# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3056

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 350 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

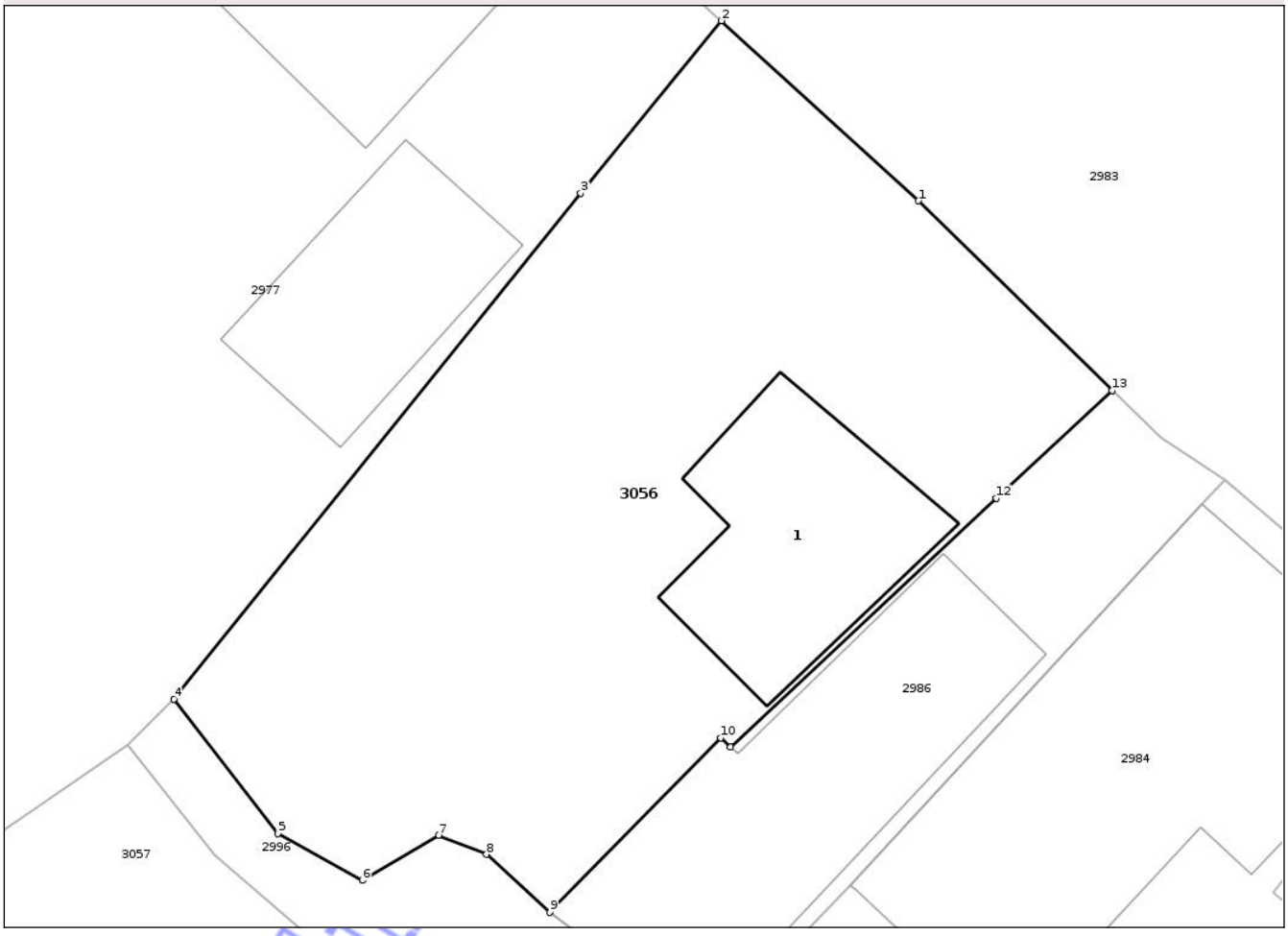
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 110 | 11 | 367 | - | |
| 2 | arabil | DA | 240 | 11 | 367 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.560,895 404.760,125 | 2 | 556.555,082 404.765,426 | 7.867 |
| 2 | 556.555,082 404.765,426 | 3 | 556.550,934 404.760,349 | 6.556 |
| 3 | 556.550,934 404.760,349 | 4 | 556.538,942 404.745,445 | 19.129 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.538,942<br>404.745,445 | 5 | 556.542,008<br>404.741,493 | 5.002 |
| 5 | 556.542,008<br>404.741,493 | 6 | 556.544,492<br>404.740,114 | 2.841 |
| 6 | 556.544,492<br>404.740,114 | 7 | 556.546,748<br>404.741,44 | 2.617 |
| 7 | 556.546,748<br>404.741,44 | 8 | 556.548,157<br>404.740,877 | 1.517 |
| 8 | 556.548,157<br>404.740,877 | 9 | 556.550,027<br>404.739,17 | 2.532 |
| 9 | 556.550,027<br>404.739,17 | 10 | 556.555,06<br>404.744,312 | 7.195 |
| 10 | 556.555,06<br>404.744,312 | 11 | 556.555,344<br>404.744,041 | 0.393 |
| 11 | 556.555,344<br>404.744,041 | 12 | 556.563,193<br>404.751,359 | 10.731 |
| 12 | 556.563,193<br>404.751,359 | 13 | 556.566,602<br>404.754,538 | 4.661 |
| 13 | 556.566,602<br>404.754,538 | 1 | 556.560,895<br>404.760,125 | 7.987 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3057

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 216 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

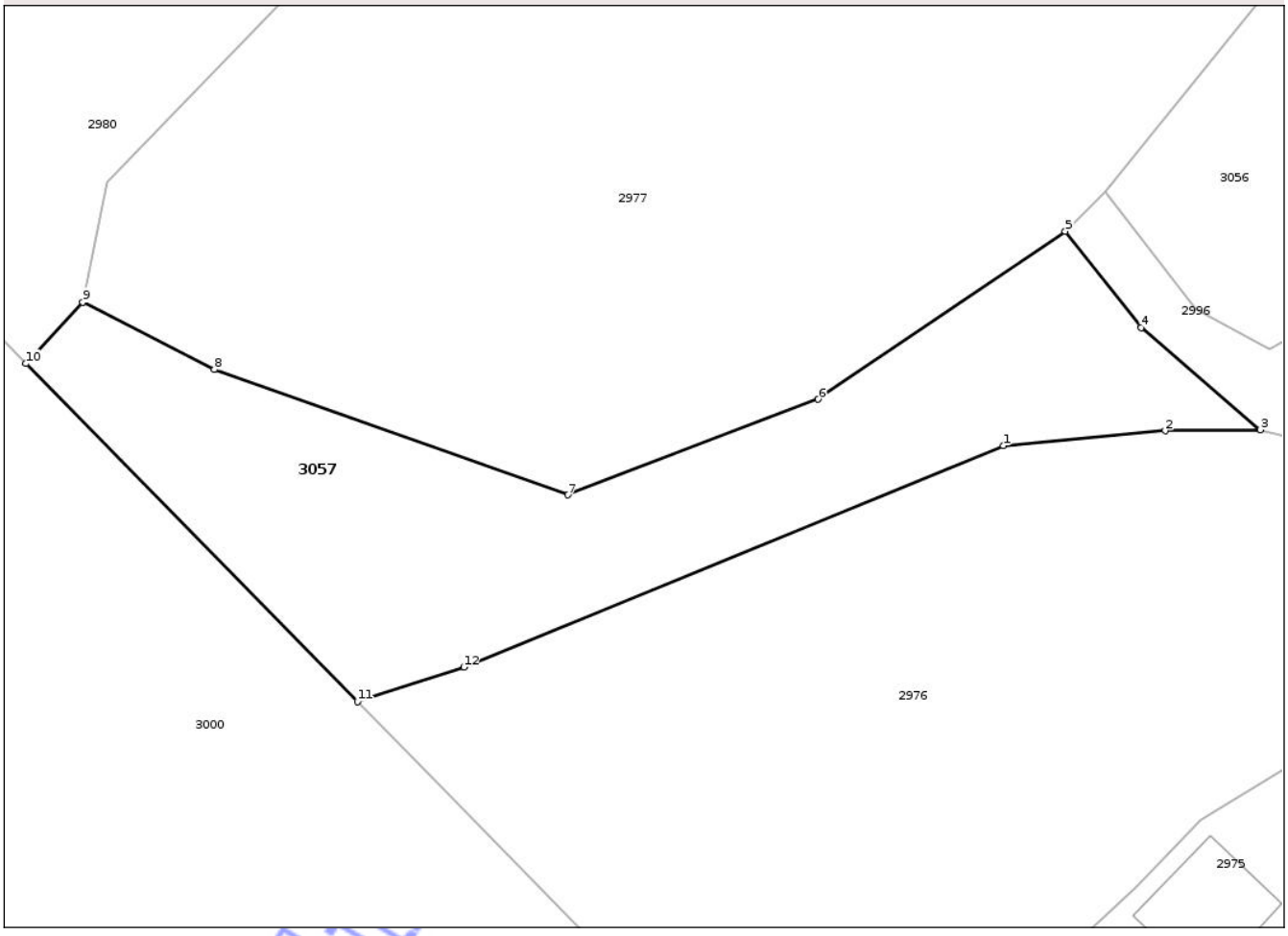
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 216 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 216 | 11 | 368,372 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.535,497<br>404.736,869 | 2 | 556.540,966<br>404.737,376 | 5.492 |
| 2 | 556.540,966<br>404.737,376 | 3 | 556.544,179<br>404.737,408 | 3.213 |
| 3 | 556.544,179<br>404.737,408 | 4 | 556.540,153<br>404.740,851 | 5.297 |
| 4 | 556.540,153<br>404.740,851 | 5 | 556.537,588<br>404.744,103 | 4.142 |
| 5 | 556.537,588<br>404.744,103 | 6 | 556.529,238<br>404.738,439 | 10.09 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.529,238<br>404.738,439 | 7 | 556.520,775<br>404.735,208 | 9.059 |
| 7 | 556.520,775<br>404.735,208 | 8 | 556.508,837<br>404.739,444 | 12.667 |
| 8 | 556.508,837<br>404.739,444 | 9 | 556.504,387<br>404.741,721 | 4.999 |
| 9 | 556.504,387<br>404.741,721 | 10 | 556.502,47<br>404.739,641 | 2.829 |
| 10 | 556.502,47<br>404.739,641 | 11 | 556.513,672<br>404.728,23 | 15.99 |
| 11 | 556.513,672<br>404.728,23 | 12 | 556.517,264<br>404.729,394 | 3.776 |
| 12 | 556.517,264<br>404.729,394 | 1 | 556.535,497<br>404.736,869 | 19.706 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3058

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1129(e:1129)
Nr. cadastral vechi:1310/2/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22548 | Din acte: 1.142<br>Masurata: 1.134 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22548-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.2 | 22548-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |
| A1.3 | 22548-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PIRVAN MIHAIL**<br>2) **PIRVAN EDITH IRMA** | |
| **4100 / 04/12/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3043, din 05/11/2001 emis de NP Pop M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIRVAN EDITH IRMA**<br>2) **PIRVAN MIHAIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

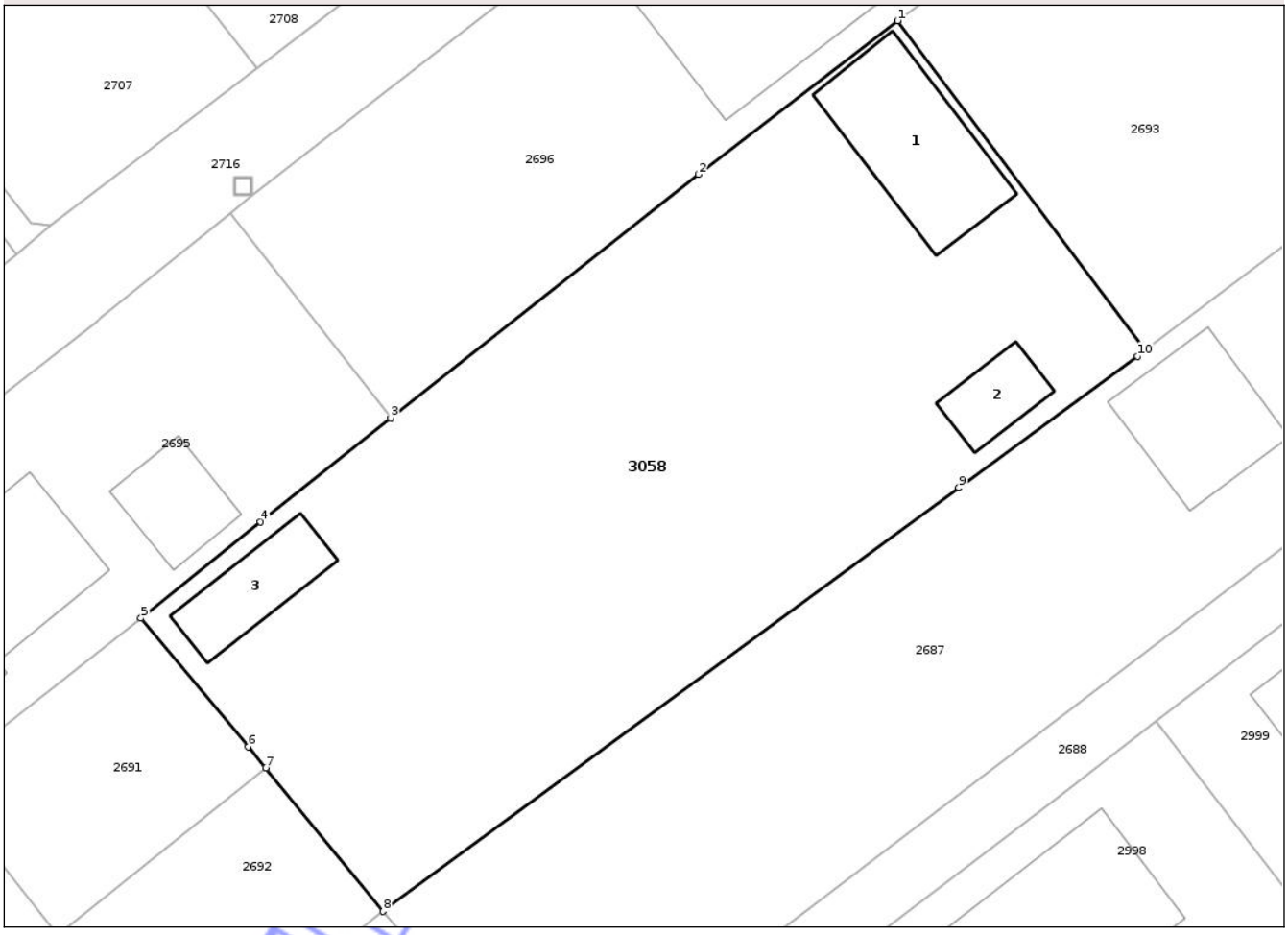
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22548 | Din acte: 1.142<br>Masurata: 1.134 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.134 | 80 | 4375,4376 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22548-C1 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.2 | 22548-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |
| A1.3 | 22548-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.139,437<br>404.391,764 | 2 | 557.128,555<br>404.383,364 | 13.747 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.128,555<br>404.383,364 | 3 | 557.111,727<br>404.370,057 | 21.454 |
| 3 | 557.111,727<br>404.370,057 | 4 | 557.104,618<br>404.364,389 | 9.092 |
| 4 | 557.104,618<br>404.364,389 | 5 | 557.098,081<br>404.359,114 | 8.4 |
| 5 | 557.098,081<br>404.359,114 | 6 | 557.103,956<br>404.352,102 | 9.148 |
| 6 | 557.103,956<br>404.352,102 | 7 | 557.104,919<br>404.350,952 | 1.5 |
| 7 | 557.104,919<br>404.350,952 | 8 | 557.111,315<br>404.343,104 | 10.124 |
| 8 | 557.111,315<br>404.343,104 | 9 | 557.142,772<br>404.366,251 | 39.055 |
| 9 | 557.142,772<br>404.366,251 | 10 | 557.152,538<br>404.373,436 | 12.124 |
| 10 | 557.152,538<br>404.373,436 | 11 | 557.152,968<br>404.373,763 | 0.54 |
| 11 | 557.152,968<br>404.373,763 | 1 | 557.139,437<br>404.391,764 | 22.519 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834
Nr. cadastral vechi:1012

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 16A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27829 | 264 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20024 / 05/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. 2972, din 28/08/2017 emis de NP Ivan Mihaela (; Act Notarial nr. 476, din 21/02/2001 emis de NP Mihaela Ivan); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IOSIF ALIN NICOLAE**<br>2) **IOSIF CRISTIANA GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2780 / 28/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. 151, din 23/01/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C2 | se radiază ipoteca şi interdicţiile aferente de sub C1, B4, în baza declaraţiei aut.nr. 151 din 23.01.2025 emisă de Ivan Mihaela | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

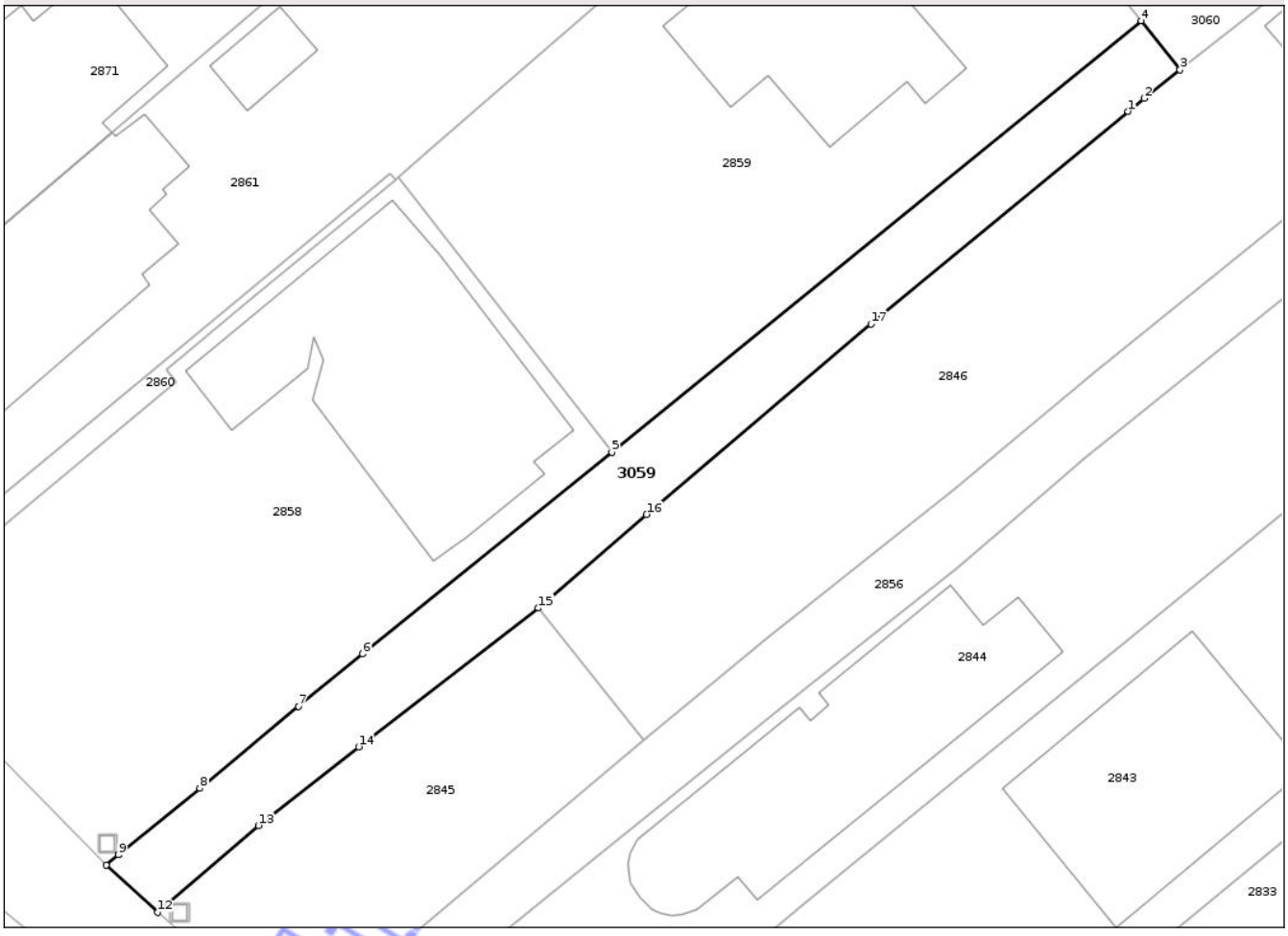
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27829 | 264 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 264 | 74 | 4159 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.867,603<br>404.626,313 | 2 | 556.868,485<br>404.627,013 | 1.126 |
| 2 | 556.868,485<br>404.627,013 | 3 | 556.870,422<br>404.628,553 | 2.475 |
| 3 | 556.870,422<br>404.628,553 | 4 | 556.868,309<br>404.631,221 | 3.403 |
| 4 | 556.868,309<br>404.631,221 | 5 | 556.839,61<br>404.607,85 | 37.011 |
| 5 | 556.839,61<br>404.607,85 | 6 | 556.826,099<br>404.596,916 | 17.381 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.826,099<br>404.596,916 | 7 | 556.822,608<br>404.594,085 | 4.495 |
| 7 | 556.822,608<br>404.594,085 | 8 | 556.817,267<br>404.589,648 | 6.944 |
| 8 | 556.817,267<br>404.589,648 | 9 | 556.812,856<br>404.586,044 | 5.696 |
| 9 | 556.812,856<br>404.586,044 | 10 | 556.812,852<br>404.586,041 | 0.005 |
| 10 | 556.812,852<br>404.586,041 | 11 | 556.812,182<br>404.585,494 | 0.865 |
| 11 | 556.812,182<br>404.585,494 | 12 | 556.814,976<br>404.582,929 | 3.793 |
| 12 | 556.814,976<br>404.582,929 | 13 | 556.820,447<br>404.587,628 | 7.212 |
| 13 | 556.820,447<br>404.587,628 | 14 | 556.825,877<br>404.591,888 | 6.902 |
| 14 | 556.825,877<br>404.591,888 | 15 | 556.835,623<br>404.599,41 | 12.311 |
| 15 | 556.835,623<br>404.599,41 | 16 | 556.841,484<br>404.604,475 | 7.746 |
| 16 | 556.841,484<br>404.604,475 | 17 | 556.853,671<br>404.614,794 | 15.969 |
| 17 | 556.853,671<br>404.614,794 | 1 | 556.867,603<br>404.626,313 | 18.077 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10790
Nr. cadastral vechi:11805

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23124 | Din acte: 2.703<br>Masurata: 2.908 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4084 / 26/03/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 2672, din 29/02/2012 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B4 | se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de intabulare a dreptului de proprietate nr. 2672/29.02.2012, in sensul ca tariful aferent acesteia este 149 leisi nu 60 lei cum din eroare a fost scris, | A1 |
| **16433 / 02/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2666, din 01/10/2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHITA ADRIAN** | |
| **28819 / 20/12/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 28446, din 14/12/2017 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B6 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

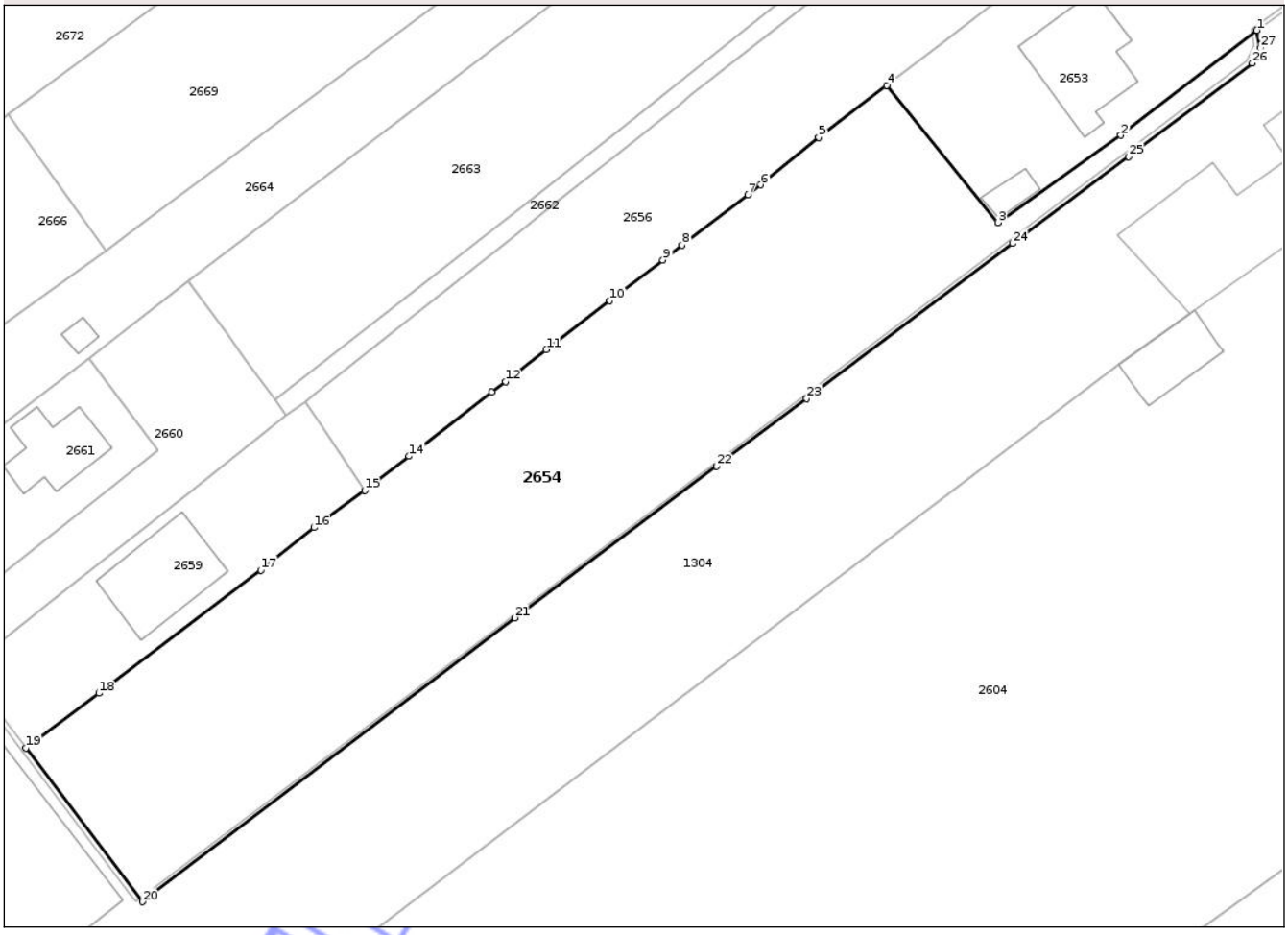
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23124 | Din acte: 2.703<br>Masurata: 2.908 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 781 | 80 | 4424,4425 | - | |
| 2 | livada | DA | 2.127 | 80 | 4424,4425 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.299,58<br>404.285,721 | 2 | 557.283,955<br>404.273,636 | 19.753 |
| 3 | 557.269,805<br>404.263,586 | 4 | 557.257,025<br>404.279,345 | 20.29 |
| 5 | 557.249,181<br>404.273,388 | 6 | 557.242,532<br>404.267,931 | 8.602 |
| 7 | 557.241,069<br>404.266,808 | 8 | 557.233,491<br>404.260,996 | 9.55 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.283,955<br>404.273,636 | 3 | 557.269,805<br>404.263,586 | 17.356 |
| 4 | 557.257,025<br>404.279,345 | 5 | 557.249,181<br>404.273,388 | 9.85 |
| 6 | 557.242,532<br>404.267,931 | 7 | 557.241,069<br>404.266,808 | 1.844 |
| 8 | 557.233,491<br>404.260,996 | 9 | 557.231,265<br>404.259,289 | 2.805 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 557.231,265<br>404.259,289 | 10 | 557.225,158<br>404.254,608 | 7.695 |
| 11 | 557.217,855<br>404.248,978 | 12 | 557.213,146<br>404.245,293 | 5.979 |
| 13 | 557.211,577<br>404.244,118 | 14 | 557.202,062<br>404.236,718 | 12.054 |
| 15 | 557.196,944<br>404.232,777 | 16 | 557.191,133<br>404.228,508 | 7.211 |
| 17 | 557.184,993<br>404.223,629 | 18 | 557.166,39<br>404.209,466 | 23.381 |
| 19 | 557.157,986<br>404.203,173 | 20 | 557.171,388<br>404.185,465 | 22.208 |
| 21 | 557.214,246<br>404.218,138 | 22 | 557.237,446<br>404.235,572 | 29.02 |
| 23 | 557.247,801<br>404.243,365 | 24 | 557.271,495<br>404.261,196 | 29.654 |
| 25 | 557.284,815<br>404.271,19 | 26 | 557.299,046<br>404.281,922 | 17.824 |
| 27 | 557.299,979<br>404.283,7 | 1 | 557.299,58<br>404.285,721 | 2.06 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 557.225,158<br>404.254,608 | 11 | 557.217,855<br>404.248,978 | 9.221 |
| 12 | 557.213,146<br>404.245,293 | 13 | 557.211,577<br>404.244,118 | 1.96 |
| 14 | 557.202,062<br>404.236,718 | 15 | 557.196,944<br>404.232,777 | 6.46 |
| 16 | 557.191,133<br>404.228,508 | 17 | 557.184,993<br>404.223,629 | 7.842 |
| 18 | 557.166,39<br>404.209,466 | 19 | 557.157,986<br>404.203,173 | 10.499 |
| 20 | 557.171,388<br>404.185,465 | 21 | 557.214,246<br>404.218,138 | 53.892 |
| 22 | 557.237,446<br>404.235,572 | 23 | 557.247,801<br>404.243,365 | 12.96 |
| 24 | 557.271,495<br>404.261,196 | 25 | 557.284,815<br>404.271,19 | 16.652 |
| 26 | 557.299,046<br>404.281,922 | 27 | 557.299,979<br>404.283,7 | 2.008 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 2B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27919 | 549 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27919-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 2B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Su=56,76 mp si etaj cu Su=20,08 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5377 / 26/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1056, din 23/02/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 27919 a imobilului cu numarul cadastral 27919/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27392 inscris in cartea funciara 27392; | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 175, din 24/03/2005 emis de NP IVAN M; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DOBRE MADALINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27392/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 2008 din 25/03/2005; (provenita din conversia CF 2192)* | |
| Act Notarial nr. 5912, din 08/11/2017 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (; act administrativ nr 5173 din 20.03.2017, emis de BCPI CAMPINA); | | |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27392/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 26073 din 13/11/2017;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5377 / 26/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 175, din 25/03/2005 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DOBRE GHERGHINA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27392/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 18996 din 01/09/2016;* | |

Act intabulare cu circuit civil

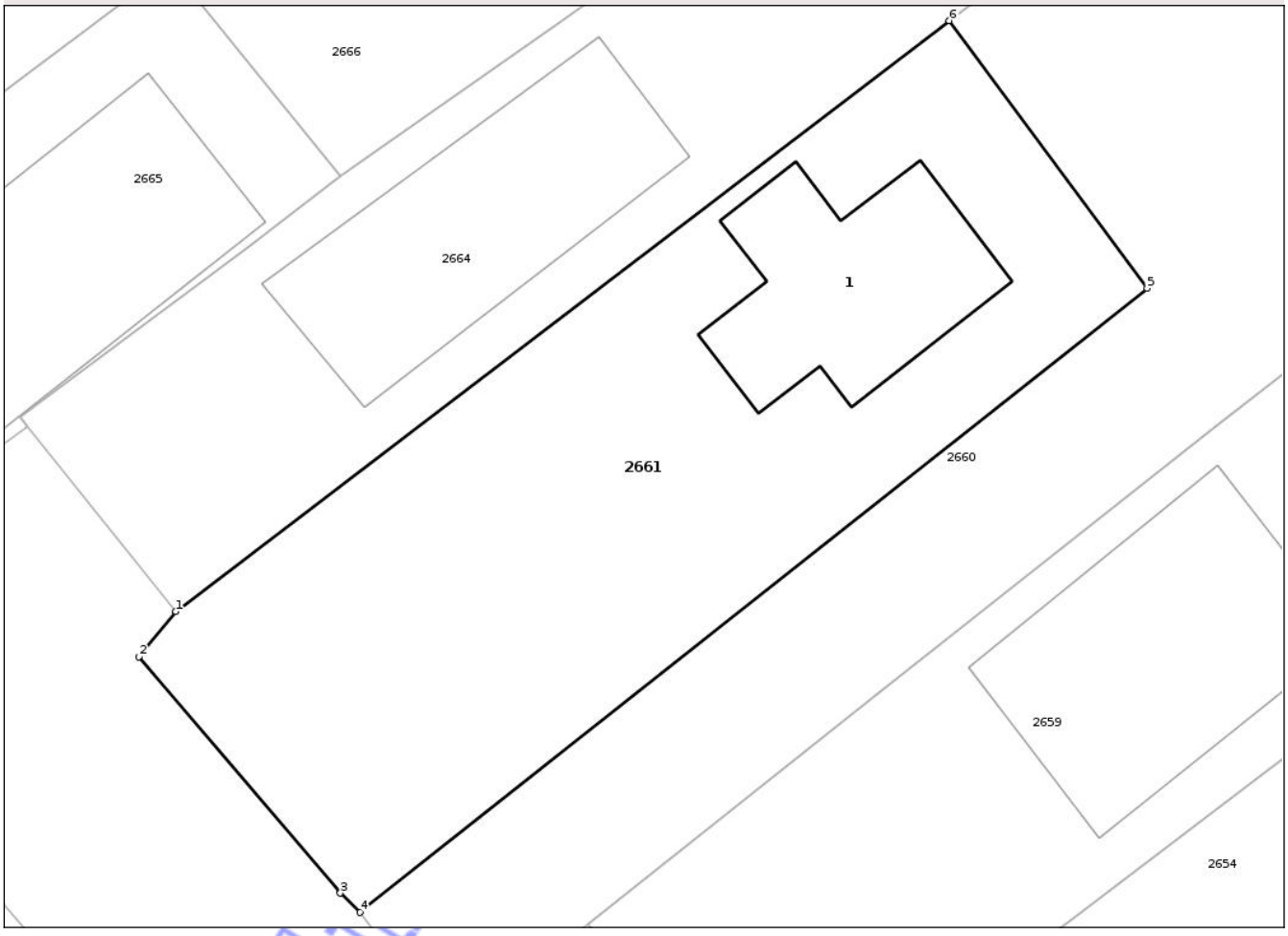
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27919 | 549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 549 | 80 | 4409,4410,4411 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27919-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 73 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; Su=56,76 mp si etaj cu Su=20,08 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.134,577 404.224,558 | 2 | 557.133,122 404.222,764 | 2.31 |
| 2 | 557.133,122 404.222,764 | 3 | 557.141,117 404.213,38 | 12.328 |
| 3 | 557.141,117 404.213,38 | 4 | 557.141,908 404.212,617 | 1.099 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.141,908<br>404.212,617 | 5 | 557.173,177<br>404.237,382 | 39.888 |
| 5 | 557.173,177<br>404.237,382 | 6 | 557.165,311<br>404.247,998 | 13.213 |
| 6 | 557.165,311<br>404.247,998 | 1 | 557.134,577<br>404.224,558 | 38.652 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2799

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10085
Nr. cadastral vechi:11144

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52E, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22326 | Din acte: 735<br>Masurata: 748 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22326-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:462 mp; LOCUINTA P+E+M,STRUCTURA CADRE BETON,PERETI CARAMIDA,INVELITOARE LINDAB, FARA CERTIFICAT DE EFICIENTA ENERGETICA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1635 / 05/02/2009** | | |
| Act Alipire nr. 451, din 03/02/2009 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 10085 a unitatii administrativ teritoriale Câmpina care cuprinde imobilul cu numar cadastral 11144 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:<br>: imobilul cu numarul cadastral 11110 / cu numar cadastral hartie 1556 inscris in cartea funciara 1151<br>: imobilul cu numarul cadastral 11109 / cu numar cadastral hartie 1508 inscris in cartea funciara 7822 | A1 |
| Alte Acte nr. 22830, din 03/12/2007 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din 1556 in 11110 dupa conversie | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2330, din 30/11/2007 emis de NP FLORENTINAVICTORIA DRAGAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMON VICENTIU EMERIC**<br>2) **SIMON ELENA ALICE** | |
| Act Administrativ nr. 22829, din 03/12/2007 emis de BCPI Campina; | | |
| B6 | se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de intabulare a dreptului de proprietate numarul 22829/03.12.2007, in sensul ca numele corect al proprietarilor inscrisi sub B-3,4, sunt: SIMON VICENTIU EMERIC si SIMON ELENA ALICE si nu SIMION VICENTIU EMERIC si SIMION ELENA ALICE, cum din eroare s-au trecut | A1 |
| Alte Acte nr. 9670, din 12/05/2008 emis de BCPI Campina; | | |
| B7 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 1508 in 11109 dupa conversie | A1 |
| **5266 / 08/04/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 809, din 15/02/2010 emis de DADR PRAHOVA (; act administrativ nr. 6934/07-04-2011 emis de PRIMARIA CAMPINA;); | | |
| B8 | se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului de sub A1 din teren arabil si faneata, in teren curti constructii | A1 |
| **6265 / 28/04/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 5266, din 08/04/2011 emis de OCPI PH BCPI CAMPINA (; act administrativ nr. 98/08-04-2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; act administrativ nr. 3600/23-02-2011 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; act administrativ nr. 67205/06-04-2011 emis de MUNICIOUL CAMPINA DIRECTIA ECONOMICA;); | | |
| B9 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale ptr imobilul de sub A1 | A1, A1.1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SIMON VINCENTIU EMERIC**<br>2) **SIMON ELENA ALICE**, soti,ptr constructia C1 in baza procesului verbal de receptie partiala a | |

Document de lucru fără valoare circulație civilă

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | lucrarilor din 23.02.2011 avand stadiul fizic al lucrarilor : -fundatii beton,parter din zidarie caramida ; -etaj-structura din lemn ,sunt executate inchiderile perimeteral exterioare din OSB si vata minerala ,etajul este partial compartimentat; -mansarda structura din lemn ; -sarpanta lemn si invelitoare tabla Lindab; -cladirea este racordata la instalatie electrica si apa; -cladirea are montata partial tamplaria din PVC si geam termopan la exterior; -nu sunt realizate finisaje interioare si exterioare; | |
| **12032 / 29/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2407, din 29/07/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B11 | se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare , inchiriere , dezmembrare , demolare ,extindere si construire in favoarea SCBANCPOSTSA | A1, A1.1 |
| **12034 / 29/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2408, din 29/07/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B12 | se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare , inchiriere , dezmembrare , demolare ,extindere si construire in favoarea SCBANCPOSTSA | A1, A1.1 |
| **7666 / 14/05/2013** | | |
| Act Administrativ nr. C531, din 10/05/2013 emis de OCPI Prahova; | | |
| B13 | se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12032 / 29/07/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2407, din 29/07/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:55500 EUR+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SCBANCPOSTSA**, CIF:9999999999999 | |
| **1318 / 30/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 162, din 27/01/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| C3 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 12034/2011 de sub C2 in baza declaratiei aut nr 162/27.01.2012 NP Meirosu Mihai Gabriel | A1, A1.1 |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22326 | Din acte: 735<br>Masurata: 748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 748 | 76 | 4220,4221 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22326-C1 | constructii de locuinte | 154 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:462 mp; LOCUINTA P+E+M,STRUCTURA CADRE BETON,PERETI CARAMIDA,INVELITOARE LINDAB,FARA CERTIFICAT DE EFICIENTA ENERGETICA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.030,101<br>404.590,431 | 2 | 556.994,399<br>404.561,657 | 45.854 |
| 2 | 556.994,399<br>404.561,657 | 3 | 556.996,979<br>404.558,289 | 4.243 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.996,979<br>404.558,289 | 4 | 557.001,675<br>404.562,033 | 6.006 |
| 4 | 557.001,675<br>404.562,033 | 5 | 557.003,172<br>404.560,04 | 2.493 |
| 5 | 557.003,172<br>404.560,04 | 6 | 557.007,761<br>404.563,349 | 5.658 |
| 6 | 557.007,761<br>404.563,349 | 7 | 557.018,954<br>404.571,621 | 13.918 |
| 7 | 557.018,954<br>404.571,621 | 8 | 557.027,462<br>404.559,24 | 15.022 |
| 8 | 557.027,462<br>404.559,24 | 9 | 557.030,628<br>404.554,797 | 5.456 |
| 9 | 557.030,628<br>404.554,797 | 10 | 557.036,458<br>404.559,698 | 7.616 |
| 10 | 557.036,458<br>404.559,698 | 11 | 557.040,874<br>404.563,423 | 5.777 |
| 11 | 557.040,874<br>404.563,423 | 12 | 557.041,218<br>404.563,006 | 0.541 |
| 12 | 557.041,218<br>404.563,006 | 13 | 557.047,357<br>404.567,859 | 7.826 |
| 13 | 557.047,357<br>404.567,859 | 14 | 557.041,383<br>404.575,812 | 9.947 |
| 14 | 557.041,383<br>404.575,812 | 15 | 557.034,236<br>404.585,056 | 11.685 |
| 15 | 557.034,236<br>404.585,056 | 1 | 557.030,101<br>404.590,431 | 6.782 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:678
Nr. cadastral vechi:800

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26216 | Din acte: 444<br>Masurata: 470 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26216-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:252 mp; ANUL CONSTRUIRII - 2005; SUPR. CONSTR. MANSARDA=85MP; SUPR. CONSTR. SUBSOL=30MP |
| A1.2 | 26216-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **NEICU-HAIDER CRISTIAN-DUMITRU**<br>2) **NEICU-HAIDER CORINA-LAURA** | |
| **5086 / 09/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 316, din 08/02/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **NEICU-HAIDER CORINA-LAURA**<br>2) **NEICU-HAIDER CRISTIAN-DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5086 / 09/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 316, din 08/02/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire | A1, A1.1 |
| | 1) **NEICU GRIGORE**<br>2) **Neicu Teodora** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIE | A1.1 |
| | 1) **NEICU GRIGORE**<br>2) **Neicu Teodora** | |

Document oficial fără circuit civil

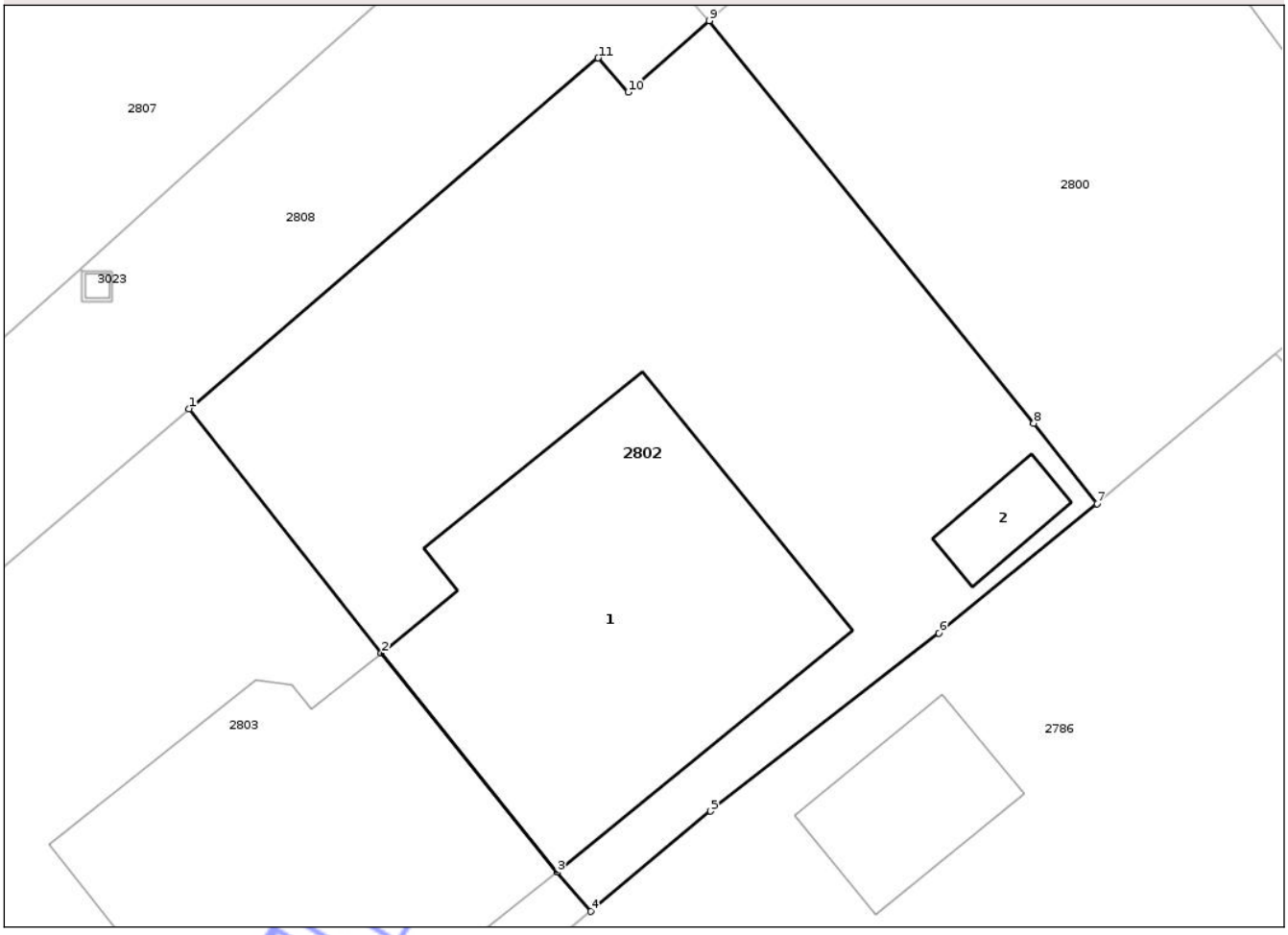
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26216 | Din acte: 444<br>Masurata: 470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 470 | 76 | 4221 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26216-C1 | constructii de locuinte | 137 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:252 mp; ANUL CONSTRUIRII - 2005; SUPR. CONSTR. MANSARDA=85MP; SUPR. CONSTR. SUBSOL=30MP |
| A1.2 | 26216-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.981,996<br>404.542,603 | 2 | 556.988,422<br>404.534,432 | 10.395 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.988,422<br>404.534,432 | 3 | 556.994,291<br>404.527,114 | 9.381 |
| 3 | 556.994,291<br>404.527,114 | 4 | 556.995,415<br>404.525,795 | 1.733 |
| 4 | 556.995,415<br>404.525,795 | 5 | 556.999,428<br>404.529,146 | 5.228 |
| 5 | 556.999,428<br>404.529,146 | 6 | 557.007,064<br>404.535,097 | 9.681 |
| 6 | 557.007,064<br>404.535,097 | 7 | 557.012,348<br>404.539,432 | 6.835 |
| 7 | 557.012,348<br>404.539,432 | 8 | 557.010,239<br>404.542,12 | 3.417 |
| 8 | 557.010,239<br>404.542,12 | 9 | 556.999,384<br>404.555,578 | 17.29 |
| 9 | 556.999,384<br>404.555,578 | 10 | 556.996,677<br>404.553,186 | 3.612 |
| 10 | 556.996,677<br>404.553,186 | 11 | 556.995,669<br>404.554,333 | 1.527 |
| 11 | 556.995,669<br>404.554,333 | 1 | 556.981,996<br>404.542,603 | 18.015 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1527
Nr. cadastral vechi:2021

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 54, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26630 | 2.523 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26630-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 54, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:747 mp; |
| A1.2 | 26630-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 54, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BAICOIANU MARIA** | |
| **991 / 28/03/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 820, din 27/03/2003 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BAICOIANU MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1527)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

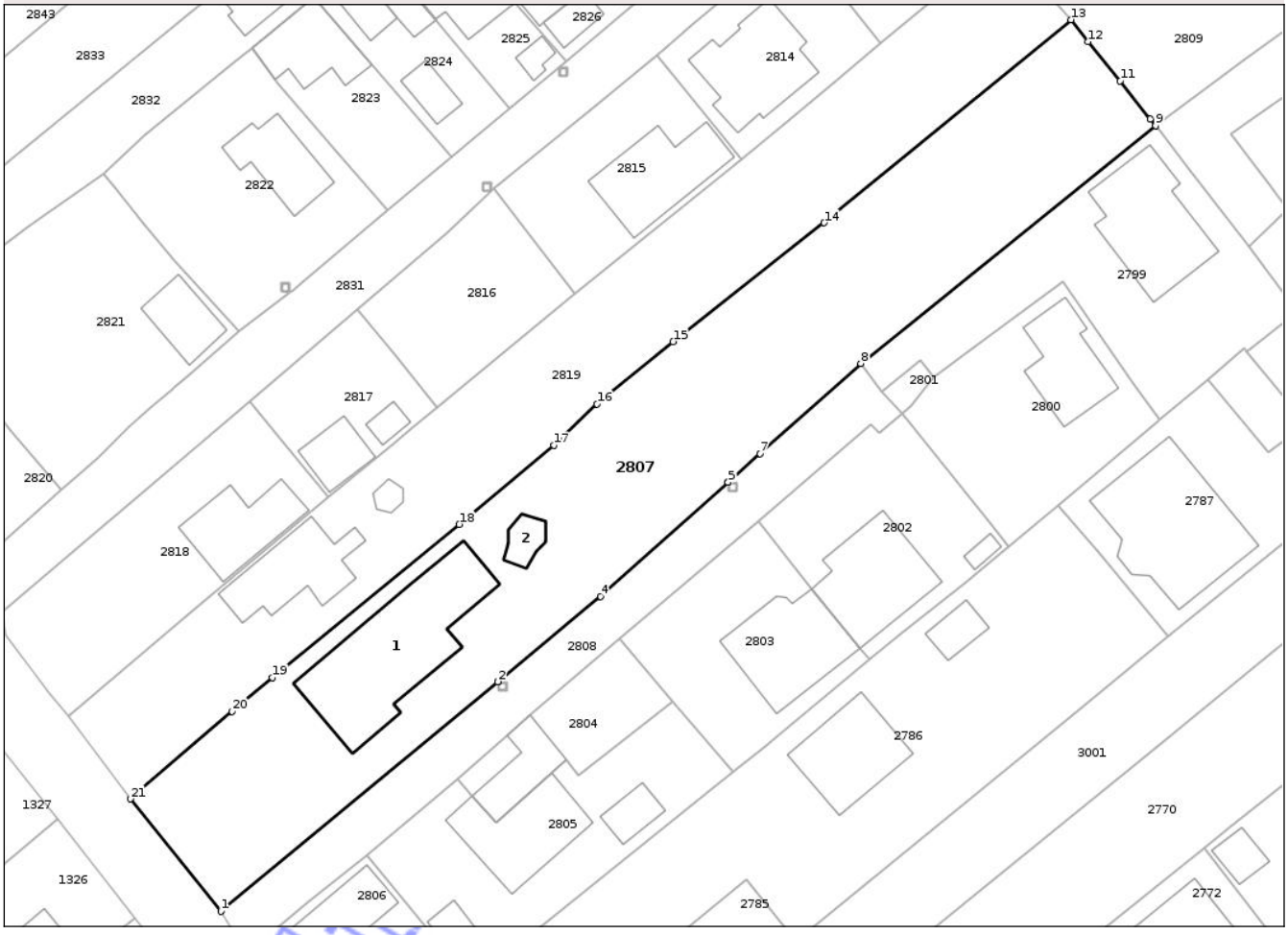
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26630 | 2.523 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.512 | 76 | 4211 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.011 | 76 | 4211 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26630-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 249 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:747 mp; |
| A1.2 | 26630-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.916,915<br>404.495,361 | 2 | 556.950,445<br>404.523,145 | 43.546 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.950,445<br>404.523,145 | 3 | 556.950,449<br>404.523,148 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.950,449<br>404.523,148 | 4 | 556.962,902<br>404.533,467 | 16.173 |
| 5 | 556.978,341<br>404.547,284 | 6 | 556.978,344<br>404.547,288 | 0.005 |
| 7 | 556.982,214<br>404.550,751 | 8 | 556.994,399<br>404.561,657 | 16.353 |
| 9 | 557.030,101<br>404.590,431 | 10 | 557.029,45<br>404.591,199 | 1.007 |
| 11 | 557.025,835<br>404.595,819 | 12 | 557.021,954<br>404.600,567 | 6.132 |
| 13 | 557.019,878<br>404.603,226 | 14 | 556.989,969<br>404.578,669 | 38.699 |
| 15 | 556.971,688<br>404.564,277 | 16 | 556.962,469<br>404.556,741 | 11.907 |
| 17 | 556.957,231<br>404.551,737 | 18 | 556.945,764<br>404.542,183 | 14.926 |
| 19 | 556.923,144<br>404.523,654 | 20 | 556.918,251<br>404.519,567 | 6.375 |
| 21 | 556.905,978<br>404.508,962 | 1 | 556.916,915<br>404.495,361 | 17.453 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.962,902<br>404.533,467 | 5 | 556.978,341<br>404.547,284 | 20.719 |
| 6 | 556.978,344<br>404.547,288 | 7 | 556.982,214<br>404.550,751 | 5.193 |
| 8 | 556.994,399<br>404.561,657 | 9 | 557.030,101<br>404.590,431 | 45.854 |
| 10 | 557.029,45<br>404.591,199 | 11 | 557.025,835<br>404.595,819 | 5.866 |
| 12 | 557.021,954<br>404.600,567 | 13 | 557.019,878<br>404.603,226 | 3.373 |
| 14 | 556.989,969<br>404.578,669 | 15 | 556.971,688<br>404.564,277 | 23.266 |
| 16 | 556.962,469<br>404.556,741 | 17 | 556.957,231<br>404.551,737 | 7.244 |
| 18 | 556.945,764<br>404.542,183 | 19 | 556.923,144<br>404.523,654 | 29.24 |
| 20 | 556.918,251<br>404.519,567 | 21 | 556.905,978<br>404.508,962 | 16.22 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9014
Nr. cadastral vechi:11115

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 207, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22292 | Din acte: 610<br>Masurata: 607 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22292-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 207, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ALEXANDRESCU IOAN** | |
| **14005 / 04/07/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1200, din 03/07/2008 emis de NP FLORENTINA VICTORIA DRAGAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALEXANDRESCU IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22292 | Din acte: 610<br>Masurata: 607 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 607 | 76 | 4214 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22292-C1 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.047,622<br>404.642,942 | 2 | 557.029,364<br>404.630,571 | 22.054 |
| 2 | 557.029,364<br>404.630,571 | 3 | 557.009,52<br>404.616,344 | 24.417 |
| 3 | 557.009,52<br>404.616,344 | 4 | 557.012,307<br>404.612,885 | 4.442 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.012,307<br>404.612,885 | 5 | 557.017,412<br>404.605,937 | 8.622 |
| 5 | 557.017,412<br>404.605,937 | 6 | 557.038,125<br>404.620,691 | 25.43 |
| 6 | 557.038,125<br>404.620,691 | 7 | 557.055,676<br>404.632,907 | 21.384 |
| 7 | 557.055,676<br>404.632,907 | 1 | 557.047,622<br>404.642,942 | 12.867 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2820

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:419
Nr. cadastral vechi:479

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25162 | Din acte: 500<br>Masurata: 699 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25162-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; |
| A1.2 | 25162-C2 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **IONESCU ROMULUS**<br>2) **IONESCU GEORGETA** | |
| **846 / 14/03/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3493, din 18/08/1971 emis de NSL Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IONESCU GEORGETA**<br>2) **IONESCU ROMULUS** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 419)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **862 / 15/03/2000** | | |
| Contract De Garantie Imobiliara nr. 1396, din 15/03/2000 emis de NP Pop Mihai; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500 USD, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SC WORKLINE TRADING SRL**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 419)* | |
| **18269 / 28/10/2013** | | |
| Somatie nr. 591/2013, din 26/09/2013 emis de BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL; | | |
| C2 | se noteaza somatia nr 591/26.09.2013 emisa de Executor Judecatoresc Galea Cristian Viorel ptr suma de 39.945,31 Lei reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei KRUK SA | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

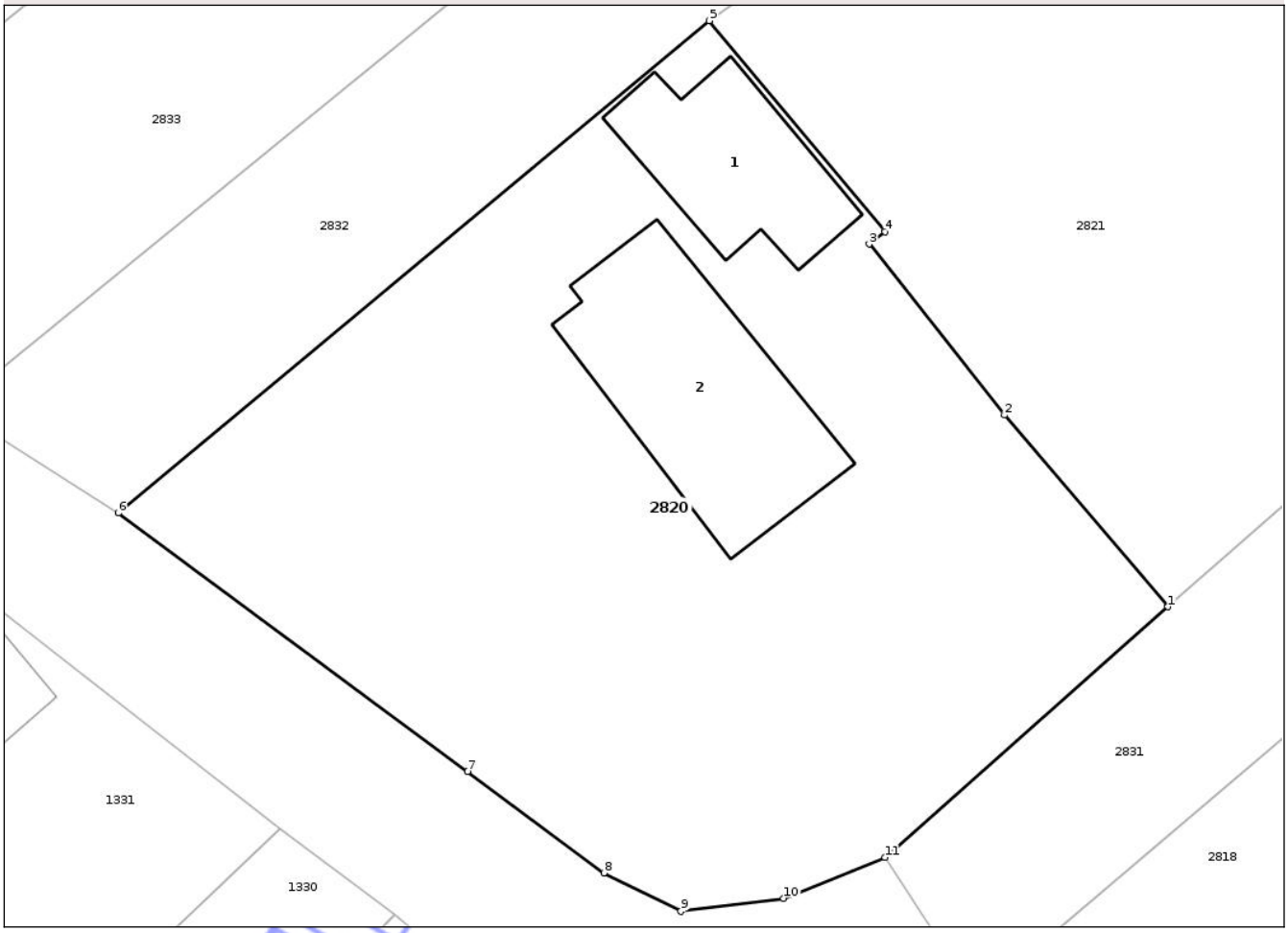
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25162 | Din acte: 500<br>Masurata: 699 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 699 | 75 | 4196 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25162-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; |
| A1.2 | 25162-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.897,582<br>404.546,354 | 2 | 556.891,405<br>404.553,595 | 9.518 |
| 2 | 556.891,405<br>404.553,595 | 3 | 556.886,293<br>404.560,055 | 8.238 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.886,293<br>404.560,055 | 4 | 556.886,893<br>404.560,528 | 0.764 |
| 4 | 556.886,893<br>404.560,528 | 5 | 556.880,258<br>404.568,488 | 10.363 |
| 5 | 556.880,258<br>404.568,488 | 6 | 556.857,932<br>404.549,894 | 29.055 |
| 6 | 556.857,932<br>404.549,894 | 7 | 556.871,137<br>404.540,142 | 16.416 |
| 7 | 556.871,137<br>404.540,142 | 8 | 556.876,281<br>404.536,3 | 6.42 |
| 8 | 556.876,281<br>404.536,3 | 9 | 556.879,186<br>404.534,854 | 3.245 |
| 9 | 556.879,186<br>404.534,854 | 10 | 556.883,069<br>404.535,346 | 3.914 |
| 10 | 556.883,069<br>404.535,346 | 11 | 556.886,89<br>404.536,891 | 4.122 |
| 11 | 556.886,89<br>404.536,891 | 1 | 556.897,582<br>404.546,354 | 14.278 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2824

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1573
Nr. cadastral vechi:2044

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26817 | 284 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26817-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Su=60,45 mp |
| A1.2 | 26817-C2 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.3 | 26817-C3 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **COMANITA CONSTANTIN** | |
| **1693 / 29/05/2003** | | |
| Act De Partaj Voluntar nr. 1349, din 28/05/2003 emis de BNP POP MIHAI-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COMANITA CONSTANTIN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1573)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1693 / 29/05/2003** | | |
| Act Notarial nr. 28052003, din 01/01/2003 emis de BNP POP MIHAI-Campina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COMANITA ELENA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1573)* | |

Neautorizat în circuitul civil

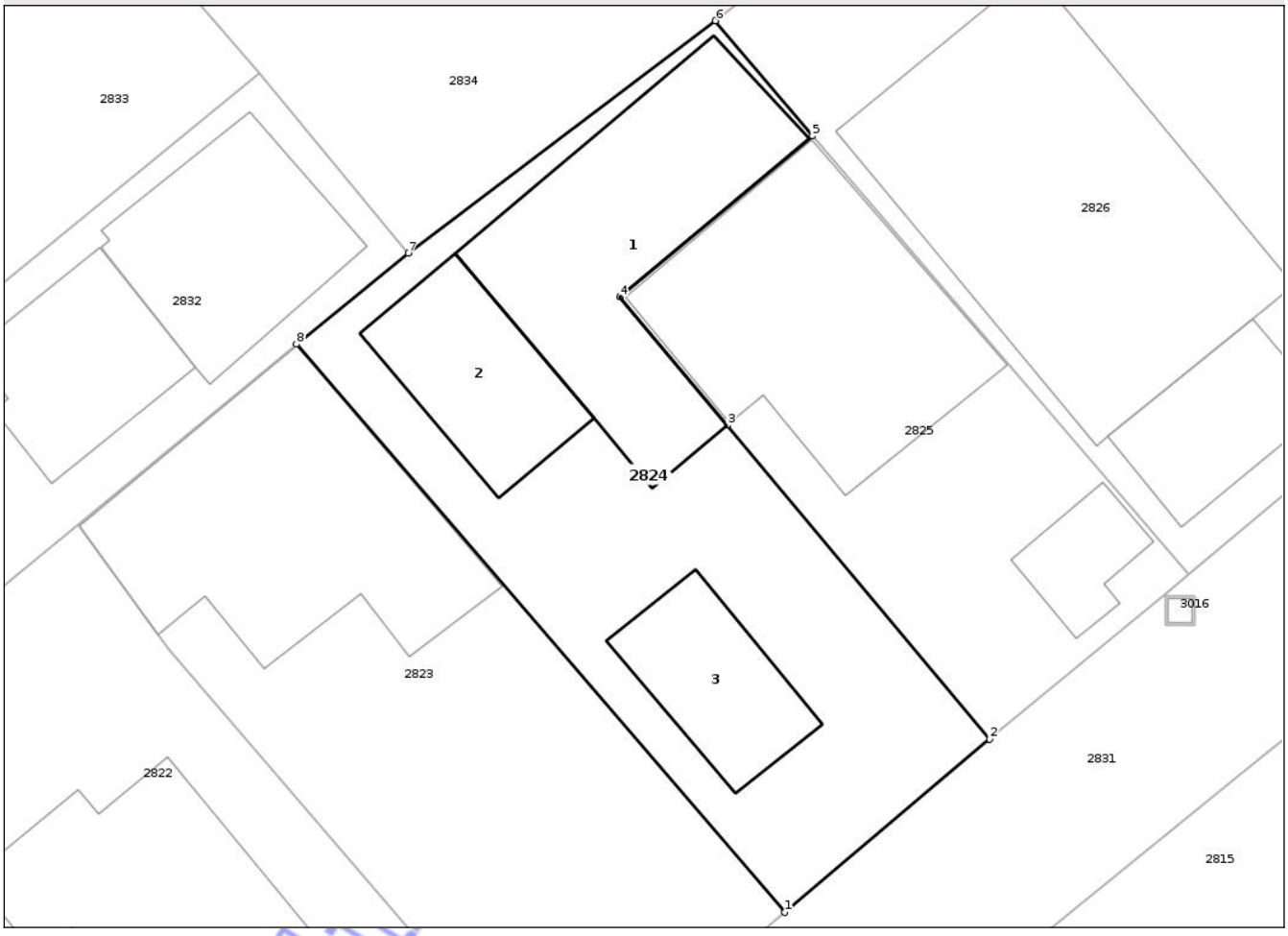
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26817 | 284 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 284 | 75 | 4192,4193 | - | teren in suprafata de 284,77 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26817-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 75 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Su=60,45 mp |
| A1.2 | 26817-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 31 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.3 | 26817-C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.944,854<br>404.586,575 | 2 | 556.951,869<br>404.592,501 | 9.183 |
| 2 | 556.951,869<br>404.592,501 | 3 | 556.942,885<br>404.603,225 | 13.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.942,885<br>404.603,225 | 4 | 556.939,202<br>404.607,612 | 5.728 |
| 4 | 556.939,202<br>404.607,612 | 5 | 556.945,804<br>404.613,117 | 8.596 |
| 5 | 556.945,804<br>404.613,117 | 6 | 556.942,478<br>404.617,055 | 5.155 |
| 6 | 556.942,478<br>404.617,055 | 7 | 556.931,97<br>404.609,109 | 13.174 |
| 7 | 556.931,97<br>404.609,109 | 8 | 556.928,139<br>404.605,994 | 4.938 |
| 8 | 556.928,139<br>404.605,994 | 1 | 556.944,854<br>404.586,575 | 25.622 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2825

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1572
Nr. cadastral vechi:2043

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26816 | 172 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26816-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Su=67,21 mp |
| A1.2 | 26816-C2 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **JULA ELENA** | |
| **1693 / 29/05/2003** | | |
| Act Notarial nr. 1349, din 28/05/2003 emis de BNP POP Mihai-Campina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **JULA ELENA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1572)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26816 | 172 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 172 | 75 | 4193/1 | - | teren in suprafata de 171,62 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26816-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Su=67,21 mp |
| A1.2 | 26816-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.958,683<br>404.598,143 | 2 | 556.945,804<br>404.613,117 | 19.751 |
| 2 | 556.945,804<br>404.613,117 | 3 | 556.939,202<br>404.607,612 | 8.596 |
| 3 | 556.939,202<br>404.607,612 | 4 | 556.942,885<br>404.603,225 | 5.728 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.942,885<br>404.603,225 | 5 | 556.951,869<br>404.592,501 | 13.99 |
| 5 | 556.951,869<br>404.592,501 | 6 | 556.957,841<br>404.597,446 | 7.754 |
| 6 | 556.957,841<br>404.597,446 | 7 | 556.957,845<br>404.597,449 | 0.005 |
| 7 | 556.957,845<br>404.597,449 | 1 | 556.958,683<br>404.598,143 | 1.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2832

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 58A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 724 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 58A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 58A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

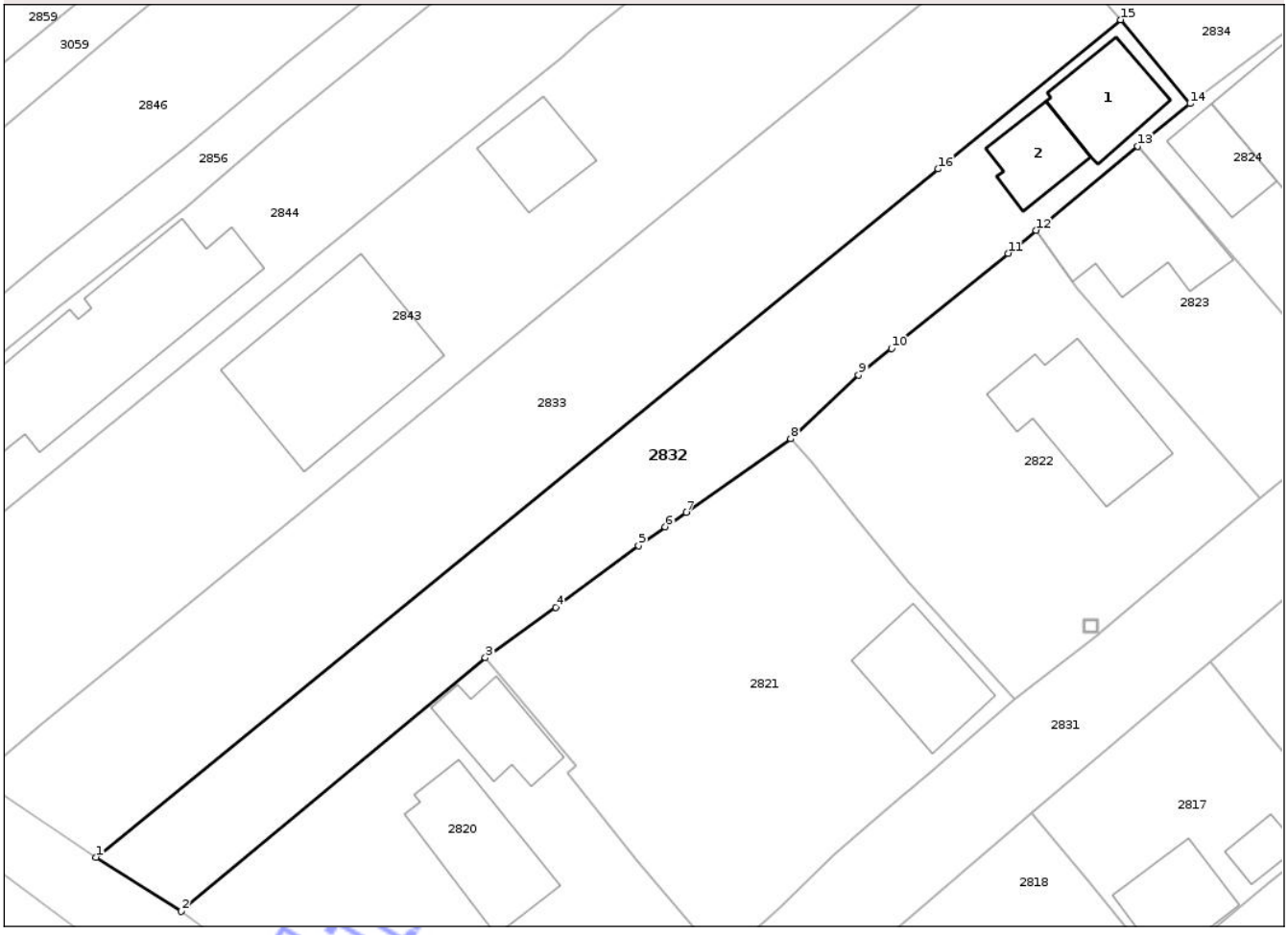
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 724 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 138 | 75 | 4182 | - | |
| 2 | arabil | DA | 586 | 75 | 4182 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.851,697<br>404.553,859 | 2 | 556.857,932<br>404.549,894 | 7.389 |
| 2 | 556.857,932<br>404.549,894 | 3 | 556.880,258<br>404.568,488 | 29.055 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.880,258<br>404.568,488 | 4 | 556.885,413<br>404.572,179 | 6.34 |
| 4 | 556.885,413<br>404.572,179 | 5 | 556.891,505<br>404.576,706 | 7.59 |
| 5 | 556.891,505<br>404.576,706 | 6 | 556.893,462<br>404.578,082 | 2.392 |
| 6 | 556.893,462<br>404.578,082 | 7 | 556.894,983<br>404.579,151 | 1.859 |
| 7 | 556.894,983<br>404.579,151 | 8 | 556.902,656<br>404.584,543 | 9.378 |
| 8 | 556.902,656<br>404.584,543 | 9 | 556.907,664<br>404.589,198 | 6.837 |
| 9 | 556.907,664<br>404.589,198 | 10 | 556.910,064<br>404.591,155 | 3.097 |
| 10 | 556.910,064<br>404.591,155 | 11 | 556.918,621<br>404.598,131 | 11.04 |
| 11 | 556.918,621<br>404.598,131 | 12 | 556.920,687<br>404.599,815 | 2.665 |
| 12 | 556.920,687<br>404.599,815 | 13 | 556.928,139<br>404.605,994 | 9.681 |
| 13 | 556.928,139<br>404.605,994 | 14 | 556.931,97<br>404.609,109 | 4.938 |
| 14 | 556.931,97<br>404.609,109 | 15 | 556.926,873<br>404.615,253 | 7.983 |
| 15 | 556.926,873<br>404.615,253 | 16 | 556.913,484<br>404.604,319 | 17.286 |
| 16 | 556.913,484<br>404.604,319 | 1 | 556.851,697<br>404.553,859 | 79.774 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2835

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2122(e:2122)
Nr. cadastral vechi:2840

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 219, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20539 | Din acte: 503<br>Masurata: 491 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20539-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 219, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Su=117,16 mp ;beci-Su=10,05 mp |
| A1.2 | 20539-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 219, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:36 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **688 / 04/02/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3951, din 20/12/2004 emis de NP Pop M-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RADU DOINA**<br>2) **RADU OCTAVIAN VALENTIN** | |
| **2383 / 26/02/2007** | | |
| Incheiere Rectificare nr. 1222, din 27/02/2007 emis de NP POP MIHAI; | | |
| B3 | se inscrie incheierea de rectificare aut sub nr 1222/27.02.2007 NP Pop Mihai in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B1 este RADU OCTAVIAN VALENTIN si nu Radu Octavian cum a fost inscris in baza c.v.c. aut 3951/20.12.2004 NP Pop Mihai-Campina | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **688 / 04/02/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3951, din 20/12/2004 emis de NP Pop M-Campina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MACELARU GHEORGHE**<br>2) **MACELARU ELENA** | |
| **15007 / 05/07/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2447, din 04/07/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| C4 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 2648/2007 de sub C3 in baza declaratiei aut nr 2447/04.07.2016 NP Pp Mihaela Cristina | A1, A1.1, A1.2 |

Document informativ fără valoare de circulație civilă

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20539 | Din acte: 503<br>Masurata: 491 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 491 | 75 | 4178,4179 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20539-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 143 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Su=117,16 mp ;beci-Su=10,05 mp |
| A1.2 | 20539-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:36 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.001,38<br>404.701,12 | 2 | 556.994,321<br>404.695,88 | 8.791 |
| 2 | 556.994,321<br>404.695,88 | 3 | 556.993,601<br>404.695,13 | 1.04 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.993,601<br>404.695,13 | 4 | 556.981,421<br>404.685,89 | 15.288 |
| 4 | 556.981,421<br>404.685,89 | 5 | 556.979,151<br>404.684,1 | 2.891 |
| 5 | 556.979,151<br>404.684,1 | 6 | 556.977,421<br>404.682,67 | 2.245 |
| 6 | 556.977,421<br>404.682,67 | 7 | 556.954,711<br>404.664,315 | 29.2 |
| 7 | 556.954,711<br>404.664,315 | 8 | 556.959,575<br>404.657,922 | 8.033 |
| 8 | 556.959,575<br>404.657,922 | 9 | 556.982,561<br>404.676,06 | 29.28 |
| 9 | 556.982,561<br>404.676,06 | 10 | 556.994,221<br>404.685,09 | 14.748 |
| 10 | 556.994,221<br>404.685,09 | 11 | 556.994,121<br>404.685,21 | 0.156 |
| 11 | 556.994,121<br>404.685,21 | 12 | 557.006,399<br>404.694,94 | 15.666 |
| 12 | 557.006,399<br>404.694,94 | 1 | 557.001,38<br>404.701,12 | 7.961 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2836

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2123(e:2123)
Nr. cadastral vechi:2841

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. FN, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20593 | Din acte: 182<br>Masurata: 176 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **688 / 04/02/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3951, din 20/12/2004 emis de NP Pop M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **RADU DOINA**<br>2) **RADU OCTAVIAN** | |
| **2383 / 26/02/2007** | | |
| Incheiere Rectificare nr. 1222, din 27/02/2007 emis de NP POP MIHAI; | | |
| B5 | se inscrie incheierea de rectificare aut sub nr 1222/27.02.2007 NP Pop Mihai in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B2 este RADU OCTAVIAN VALENTIN si nu Radu Octavian cum a fost inscris in baza c.v.c.aut 3951/20.12.2004 NP Pop M-Campina | A1 |
| **22246 / 22/10/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4115, din 21/10/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **COVACI DENISA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **688 / 04/02/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3951, din 20/12/2004 emis de NP Pop M; | | |
| C1 | concomitent cu inscrierea de sub B-1,2 se noteaza dreptul de uzufruct viager in fav:Macelaru Gheorghe si Macelaru Elena asupra cotei propreiatatea lui B1,2 | A1 |

Neautorizat în circuitul civil

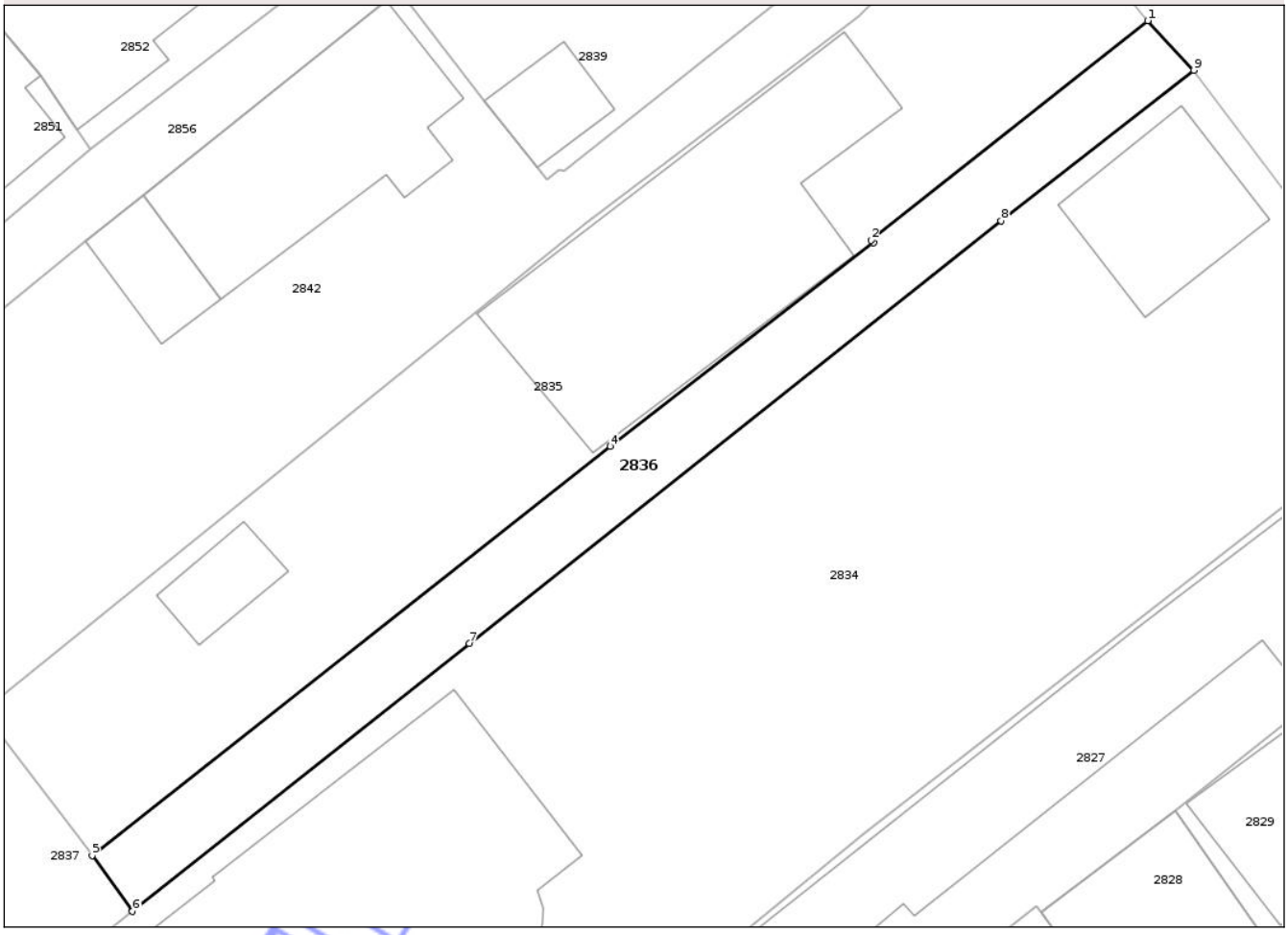
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20593 | Din acte: 182<br>Masurata: 176 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 176 | 75 | 4179,4180 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.006,399<br>404.694,94 | 2 | 556.994,121<br>404.685,21 | 15.666 |
| 2 | 556.994,121<br>404.685,21 | 3 | 556.994,221<br>404.685,09 | 0.156 |
| 3 | 556.994,221<br>404.685,09 | 4 | 556.982,561<br>404.676,06 | 14.748 |
| 4 | 556.982,561<br>404.676,06 | 5 | 556.959,575<br>404.657,922 | 29.28 |
| 5 | 556.959,575<br>404.657,922 | 6 | 556.961,361<br>404.655,44 | 3.058 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.961,361<br>404.655,44 | 7 | 556.976,304<br>404.667,321 | 19.091 |
| 7 | 556.976,304<br>404.667,321 | 8 | 556.999,876<br>404.686,063 | 30.115 |
| 8 | 556.999,876<br>404.686,063 | 9 | 557.008,443<br>404.692,745 | 10.865 |
| 9 | 557.008,443<br>404.692,745 | 1 | 557.006,399<br>404.694,94 | 2.999 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2837

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9500
Nr. cadastral vechi:11246

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 219A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22475 | Din acte: 642<br>Masurata: 609 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22244 / 22/10/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4115, din 21/10/2008 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COVACI DENISA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

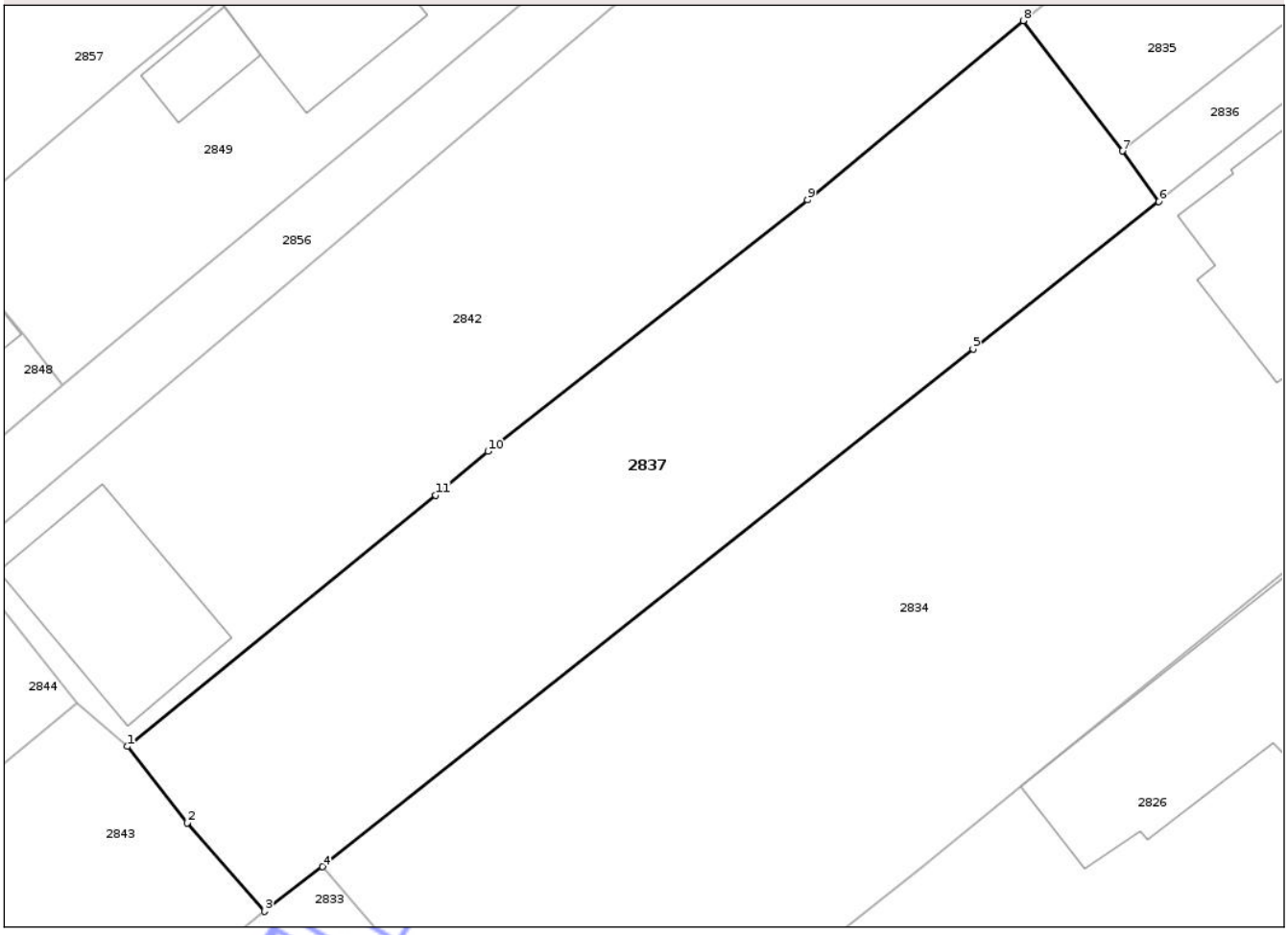
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22475 | Din acte: 642<br>Masurata: 609 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 609 | 75 | 4178,4179,4180 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.910,774<br>404.628,719 | 2 | 556.913,717<br>404.624,977 | 4.761 |
| 2 | 556.913,717<br>404.624,977 | 3 | 556.917,513<br>404.620,632 | 5.77 |
| 3 | 556.917,513<br>404.620,632 | 4 | 556.920,339<br>404.622,824 | 3.576 |
| 4 | 556.920,339<br>404.622,824 | 5 | 556.952,261<br>404.648,205 | 40.782 |
| 5 | 556.952,261<br>404.648,205 | 6 | 556.961,361<br>404.655,44 | 11.626 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.961,361<br>404.655,44 | 7 | 556.959,575<br>404.657,922 | 3.058 |
| 7 | 556.959,575<br>404.657,922 | 8 | 556.954,711<br>404.664,315 | 8.033 |
| 8 | 556.954,711<br>404.664,315 | 9 | 556.944,129<br>404.655,532 | 13.752 |
| 9 | 556.944,129<br>404.655,532 | 10 | 556.928,457<br>404.643,195 | 19.945 |
| 10 | 556.928,457<br>404.643,195 | 11 | 556.925,888<br>404.641,048 | 3.348 |
| 11 | 556.925,888<br>404.641,048 | 1 | 556.910,774<br>404.628,719 | 19.505 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2838

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:869
Nr. cadastral vechi:1043

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26317 | 58 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4734 / 20/06/2006** | | |
| Contract De Donatie nr. 852, din 19/06/2006 emis de BNP MUSAT M-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOSE FLORENTINA CARMEN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 869)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

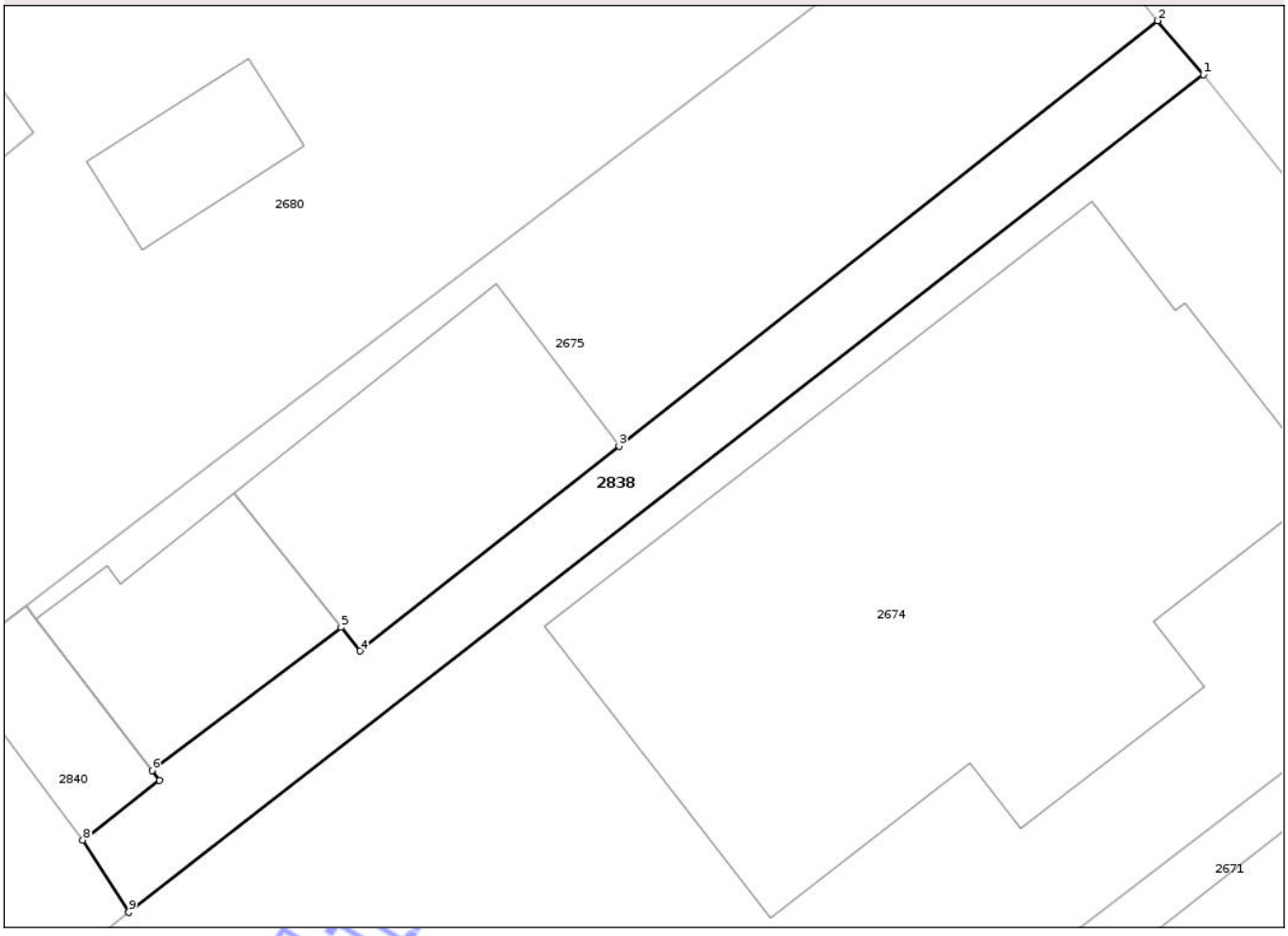
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26317 | 58 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 58 | 80 | 4389 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.251,645<br>404.385,31 | 2 | 557.250,548<br>404.386,606 | 1.698 |
| 2 | 557.250,548<br>404.386,606 | 3 | 557.237,546<br>404.376,35 | 16.56 |
| 3 | 557.237,546<br>404.376,35 | 4 | 557.231,29<br>404.371,416 | 7.968 |
| 4 | 557.231,29<br>404.371,416 | 5 | 557.230,837<br>404.371,983 | 0.726 |
| 5 | 557.230,837<br>404.371,983 | 6 | 557.226,277<br>404.368,533 | 5.718 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.226,277<br>404.368,533 | 7 | 557.226,455<br>404.368,293 | 0.299 |
| 7 | 557.226,455<br>404.368,293 | 8 | 557.224,607<br>404.366,86 | 2.339 |
| 8 | 557.224,607<br>404.366,86 | 9 | 557.225,708<br>404.365,116 | 2.062 |
| 9 | 557.225,708<br>404.365,116 | 1 | 557.251,645<br>404.385,31 | 32.871 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2841

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:869
Nr. cadastral vechi:1045

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 163, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26316 | 172 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **997 / 26/03/2001** | | |
| Act De Partaj Voluntar nr. 529, din 23/02/2001 emis de BNP POP M-Campina (; 4734/20.06.2006-Contract de donatie aut 852/19.06.2006-Np Musat M-Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **DIACONU SIMONA GABRIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 869)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 | A1 |
| | 1) **TUDOSE FLORENTINA CARMEN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 869)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **997 / 26/03/2001** | | |
| Act De Partaj Voluntar nr. 529, din 23/02/2001 emis de BNP POP M-Campina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COSMINEANU IULIAN**<br>2) **DIACONU SIMONA GABRIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 869)* | |

Neautorizat în circuitul civil

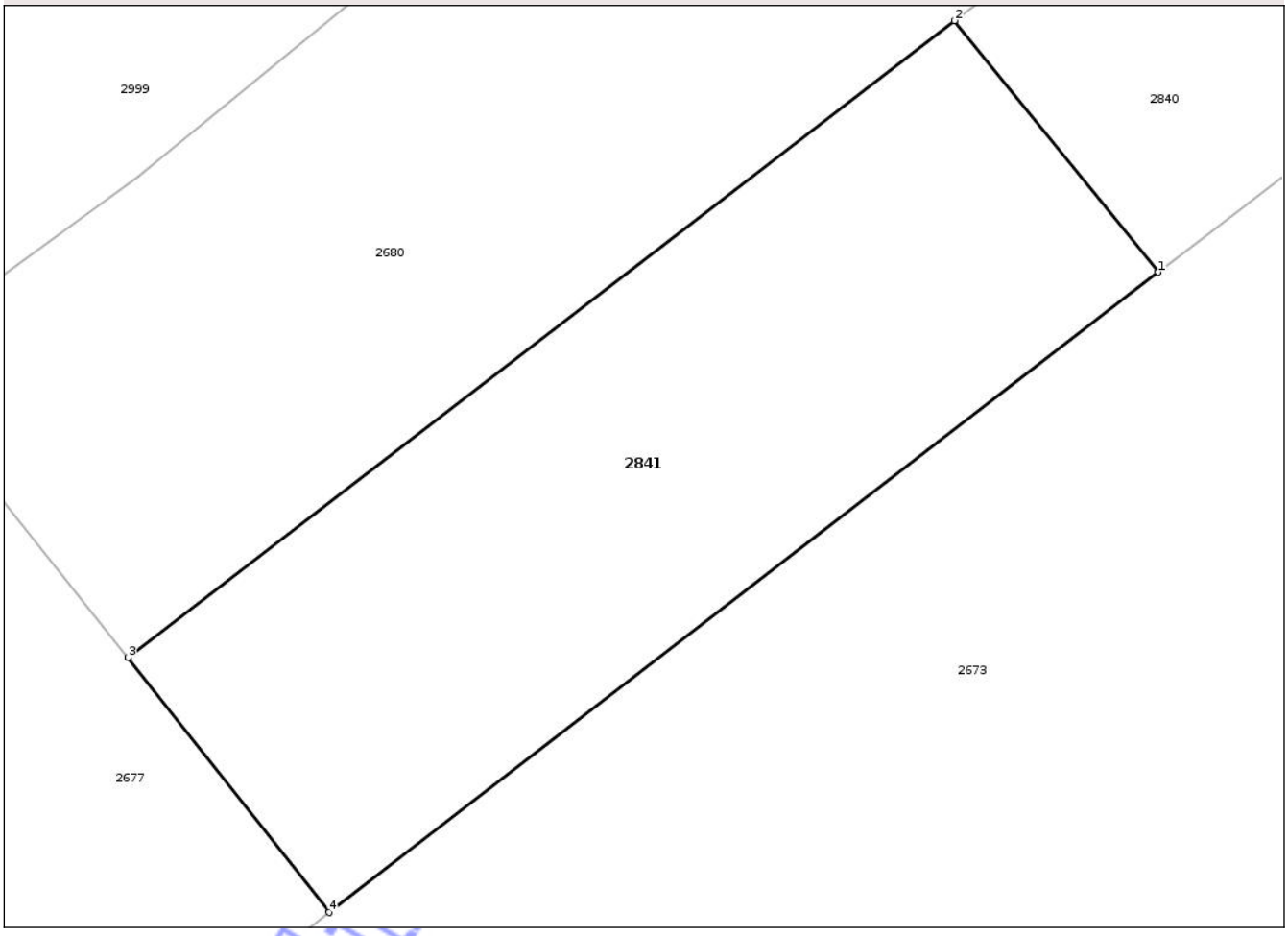
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26316 | 172 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 172 | 80 | 4390 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.193,526<br>404.340,448 | 2 | 557.188,933<br>404.346,112 | 7.292 |
| 2 | 557.188,933<br>404.346,112 | 3 | 557.170,296<br>404.331,764 | 23.52 |
| 3 | 557.170,296<br>404.331,764 | 4 | 557.174,831<br>404.326,03 | 7.311 |
| 4 | 557.174,831<br>404.326,03 | 1 | 557.193,526<br>404.340,448 | 23.609 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2842

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:939(e:939)
Nr. cadastral vechi:1158

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 221, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21321 | 1.259 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21321-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 221, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:96 mp; |
| A1.2 | 21321-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 221, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Sc=18,63 mp |
| A1.3 | 21321-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 221, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **FROIMOVICI ALBERT**<br>2) **FROIMOVICI LIVIA-SIMONA** | |
| **15375 / 04/09/2007** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1617, din 31/08/2007 emis de NP POPA MARIANA TAMARA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FROIMOVICI LIVIA-SIMONA**<br>2) **FROIMOVICI ALBERT** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15373 / 04/09/2007** | | |
| Adresa nr. 6996, din 03/09/2007 emis de BANCA TRANSILVANIA; | | |
| C2 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inregistrate prin incheierea nr. 6153/04.08.2006 de sub C-1 fiind ramasa fara obiect conform adresei nr. 6996/03.09.2007 eliberata de Banca Transilvania | A1, A1.1, A1.2 |

Document civil

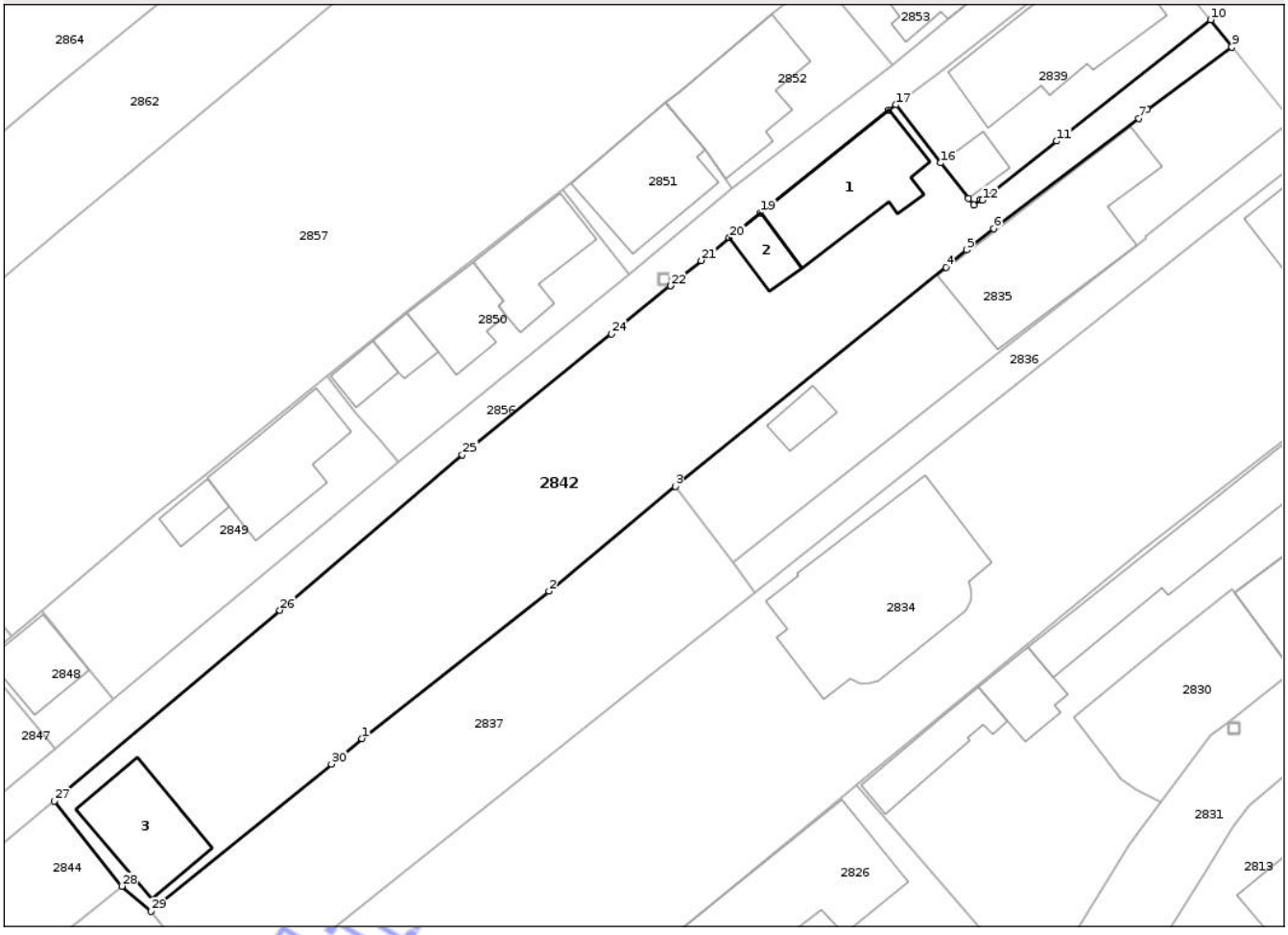
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21321 | 1.259 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.259 | 75 | 4175,4177 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21321-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:96 mp; |
| A1.2 | 21321-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Sc=18,63 mp |
| A1.3 | 21321-C3 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.928,457<br>404.643,195 | 2 | 556.944,129<br>404.655,532 | 19.945 |
| 3 | 556.954,711<br>404.664,315 | 4 | 556.977,421<br>404.682,67 | 29.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.944,129<br>404.655,532 | 3 | 556.954,711<br>404.664,315 | 13.752 |
| 4 | 556.977,421<br>404.682,67 | 5 | 556.979,151<br>404.684,1 | 2.245 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.979,151<br>404.684,1 | 6 | 556.981,421<br>404.685,89 | 2.891 |
| 7 | 556.993,601<br>404.695,13 | 8 | 556.994,321<br>404.695,88 | 1.04 |
| 9 | 557.001,38<br>404.701,12 | 10 | 556.999,614<br>404.703,391 | 2.877 |
| 11 | 556.986,715<br>404.693,221 | 12 | 556.980,49<br>404.688,283 | 7.946 |
| 13 | 556.980,295<br>404.688,349 | 14 | 556.979,738<br>404.687,887 | 0.724 |
| 15 | 556.979,31<br>404.688,431 | 16 | 556.976,979<br>404.691,396 | 3.772 |
| 17 | 556.973,23<br>404.696,274 | 18 | 556.972,621<br>404.695,814 | 0.763 |
| 19 | 556.961,853<br>404.687,218 | 20 | 556.959,25<br>404.685,139 | 3.331 |
| 21 | 556.956,9<br>404.683,223 | 22 | 556.954,312<br>404.681,113 | 3.339 |
| 23 | 556.954,308<br>404.681,109 | 24 | 556.949,378<br>404.677,089 | 6.361 |
| 25 | 556.936,869<br>404.666,964 | 26 | 556.921,569<br>404.653,94 | 20.093 |
| 27 | 556.902,656<br>404.637,949 | 28 | 556.908,314<br>404.630,825 | 9.097 |
| 29 | 556.910,774<br>404.628,719 | 30 | 556.925,888<br>404.641,048 | 19.505 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.981,421<br>404.685,89 | 7 | 556.993,601<br>404.695,13 | 15.288 |
| 8 | 556.994,321<br>404.695,88 | 9 | 557.001,38<br>404.701,12 | 8.791 |
| 10 | 556.999,614<br>404.703,391 | 11 | 556.986,715<br>404.693,221 | 16.426 |
| 12 | 556.980,49<br>404.688,283 | 13 | 556.980,295<br>404.688,349 | 0.206 |
| 14 | 556.979,738<br>404.687,887 | 15 | 556.979,31<br>404.688,431 | 0.692 |
| 16 | 556.976,979<br>404.691,396 | 17 | 556.973,23<br>404.696,274 | 6.152 |
| 18 | 556.972,621<br>404.695,814 | 19 | 556.961,853<br>404.687,218 | 13.778 |
| 20 | 556.959,25<br>404.685,139 | 21 | 556.956,9<br>404.683,223 | 3.032 |
| 22 | 556.954,312<br>404.681,113 | 23 | 556.954,308<br>404.681,109 | 0.006 |
| 24 | 556.949,378<br>404.677,089 | 25 | 556.936,869<br>404.666,964 | 16.093 |
| 26 | 556.921,569<br>404.653,94 | 27 | 556.902,656<br>404.637,949 | 24.767 |
| 28 | 556.908,314<br>404.630,825 | 29 | 556.910,774<br>404.628,719 | 3.238 |
| 30 | 556.925,888<br>404.641,048 | 1 | 556.928,457<br>404.643,195 | 3.348 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2846

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7536
Nr. cadastral vechi:10285

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 66, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21067 | Din acte: 704<br>Masurata: 700 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21067-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 66, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18773 / 12/10/2007** | | |
| Act Alipire nr. 3494, din 11/10/2007 emis de NP.POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 7536 a unitatii administrativ teritoriale Câmpina care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10285 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:<br>: imobilul cu numarul cadastral 10275 / cu numar cadastral hartie 3178 inscris in cartea funciara 2639<br>: imobilul cu numarul cadastral 10274 / cu numar cadastral hartie 3548 inscris in cartea funciara 3036 | A1 |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARCOIANU GABRIEL**<br>2) **MARCOIANU ADRIANA-MONICA** | |
| **18773 / 12/10/2007** | | |
| Alte Acte nr. 2868, din 08/03/2007 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se noteaza modificarea numarului cadastral din3178 in 10275 dupa conversie | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 694, din 07/03/2007 emis de NP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCOIANU ADRIANA-MONICA**<br>2) **MARCOIANU GABRIEL** | |
| Alte Acte nr. 2868, din 08/03/2007 emis de BCPI CAmpina; | | |
| B6 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 3548 in 10274 dupa conversie | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document circulație civilă

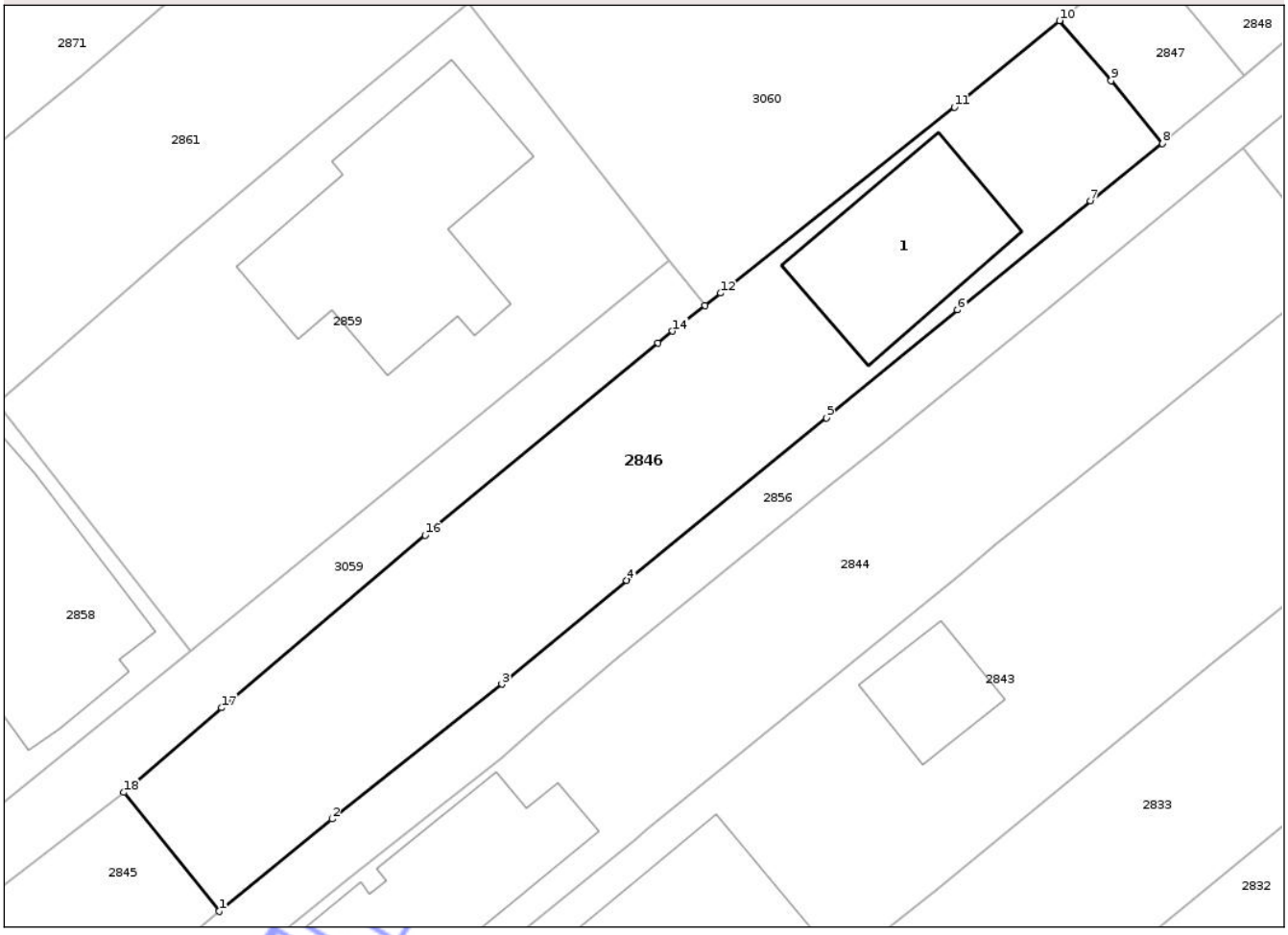
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21067 | Din acte: 704<br>Masurata: 700 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 74 | 4174 | - | |
| 2 | arabil | DA | 450 | 74 | 4174 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21067-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.841,34<br>404.592,285 | 2 | 556.848,103<br>404.597,812 | 8.734 |
| 2 | 556.848,103<br>404.597,812 | 3 | 556.858,263<br>404.605,888 | 12.979 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.858,263<br>404.605,888 | 4 | 556.865,734<br>404.612,1 | 9.716 |
| 4 | 556.865,734<br>404.612,1 | 5 | 556.877,708<br>404.621,814 | 15.419 |
| 5 | 556.877,708<br>404.621,814 | 6 | 556.885,55<br>404.628,291 | 10.171 |
| 6 | 556.885,55<br>404.628,291 | 7 | 556.893,498<br>404.634,823 | 10.288 |
| 7 | 556.893,498<br>404.634,823 | 8 | 556.897,817<br>404.638,242 | 5.508 |
| 8 | 556.897,817<br>404.638,242 | 9 | 556.894,749<br>404.642,015 | 4.863 |
| 9 | 556.894,749<br>404.642,015 | 10 | 556.891,655<br>404.645,6 | 4.736 |
| 10 | 556.891,655<br>404.645,6 | 11 | 556.885,363<br>404.640,423 | 8.148 |
| 11 | 556.885,363<br>404.640,423 | 12 | 556.871,359<br>404.629,298 | 17.885 |
| 12 | 556.871,359<br>404.629,298 | 13 | 556.870,422<br>404.628,553 | 1.197 |
| 13 | 556.870,422<br>404.628,553 | 14 | 556.868,485<br>404.627,013 | 2.475 |
| 14 | 556.868,485<br>404.627,013 | 15 | 556.867,603<br>404.626,313 | 1.126 |
| 15 | 556.867,603<br>404.626,313 | 16 | 556.853,671<br>404.614,794 | 18.077 |
| 16 | 556.853,671<br>404.614,794 | 17 | 556.841,484<br>404.604,475 | 15.969 |
| 17 | 556.841,484<br>404.604,475 | 18 | 556.835,623<br>404.599,41 | 7.746 |
| 18 | 556.835,623<br>404.599,41 | 1 | 556.841,34<br>404.592,285 | 9.135 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2851

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 105<br>Masurata: 104 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3454, din 11/11/1991 emis de JUDECATORIA CIMPINA (SENTINTA CIVILA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TIGANUS LIDIA** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TIGANUS LIDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

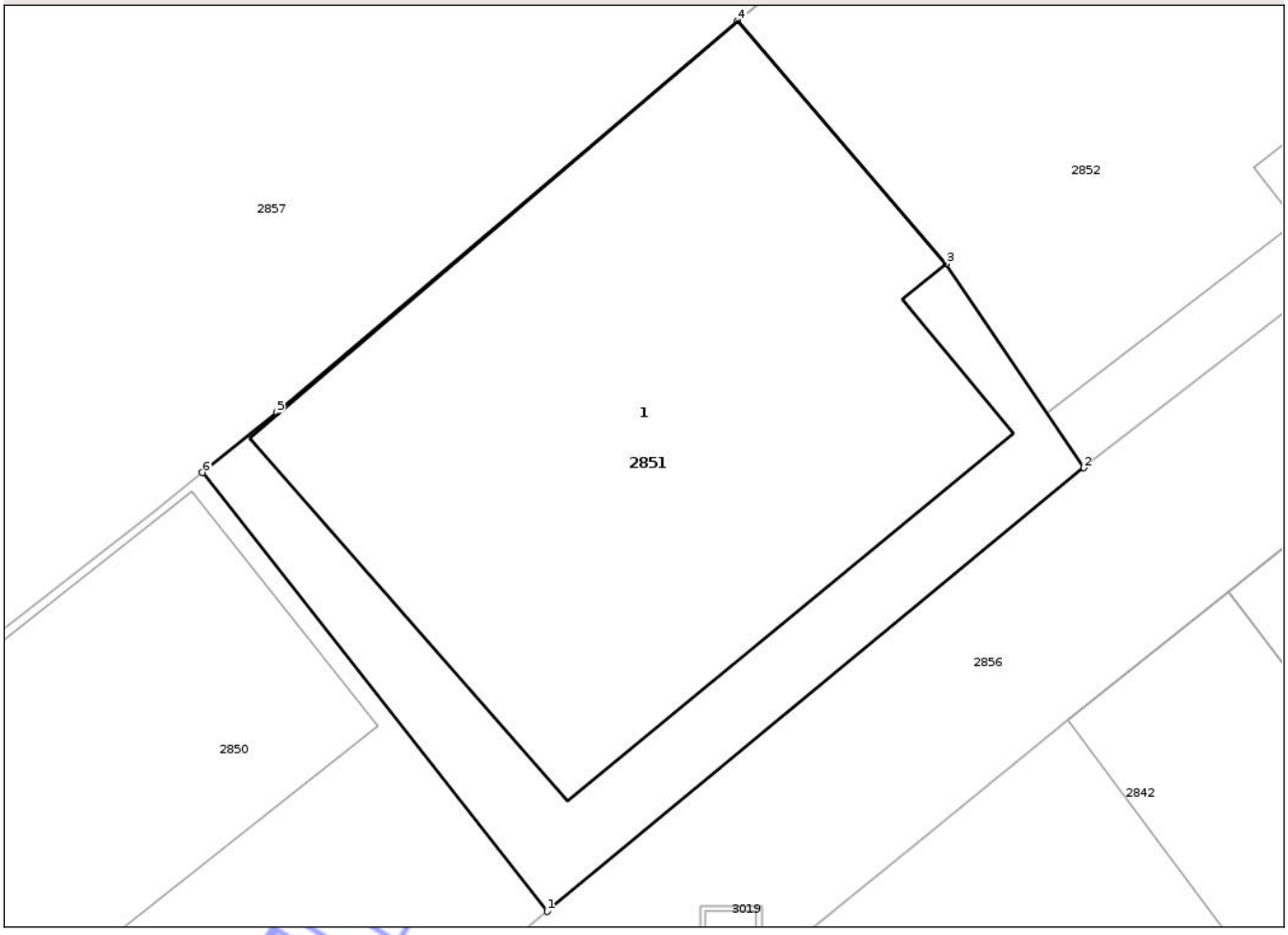
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 105<br>Masurata: 104 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 104 | 74 | 4166 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 79 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.950,823<br>404.682,034 | 2 | 556.959,51<br>404.689,217 | 11.272 |
| 2 | 556.959,51<br>404.689,217 | 3 | 556.957,277<br>404.692,52 | 3.987 |
| 3 | 556.957,277<br>404.692,52 | 4 | 556.953,906<br>404.696,456 | 5.182 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.953,906<br>404.696,456 | 5 | 556.946,441<br>404.690,107 | 9.8 |
| 5 | 556.946,441<br>404.690,107 | 6 | 556.945,239<br>404.689,14 | 1.543 |
| 6 | 556.945,239<br>404.689,14 | 1 | 556.950,823<br>404.682,034 | 9.037 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2854

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1094
Nr. cadastral vechi:1387

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul B-Dul Carol I, Nr. 225A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26458 | 48 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26458-C1 | Loc. Câmpina, Bdul B-Dul Carol I, Nr. 225A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3586 / 01/11/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2124, din 09/08/2001 emis de BNP POP M-Campina (; CM 1160/29. 11.1984-NSL Campina;CVC 30/08.01.1985-NSL CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ION ANDREI LIVIU**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1094)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPESCU NICULAE**<br>2) **STIRBU ALEXANDRINA**<br>3) **POPESCU PETRE**, in indiviziune;<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1094)* | |
| **54971 / 07/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3586, din 01/11/2001 emis de JUDECATORIA CAMPINA; | | |
| B3 | se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 3586/01.11.2001 emisa de BCF Campina, in sensul ca suprafata din schita a terenului este de 49 mp, iar suprafata din acte 48 mp | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

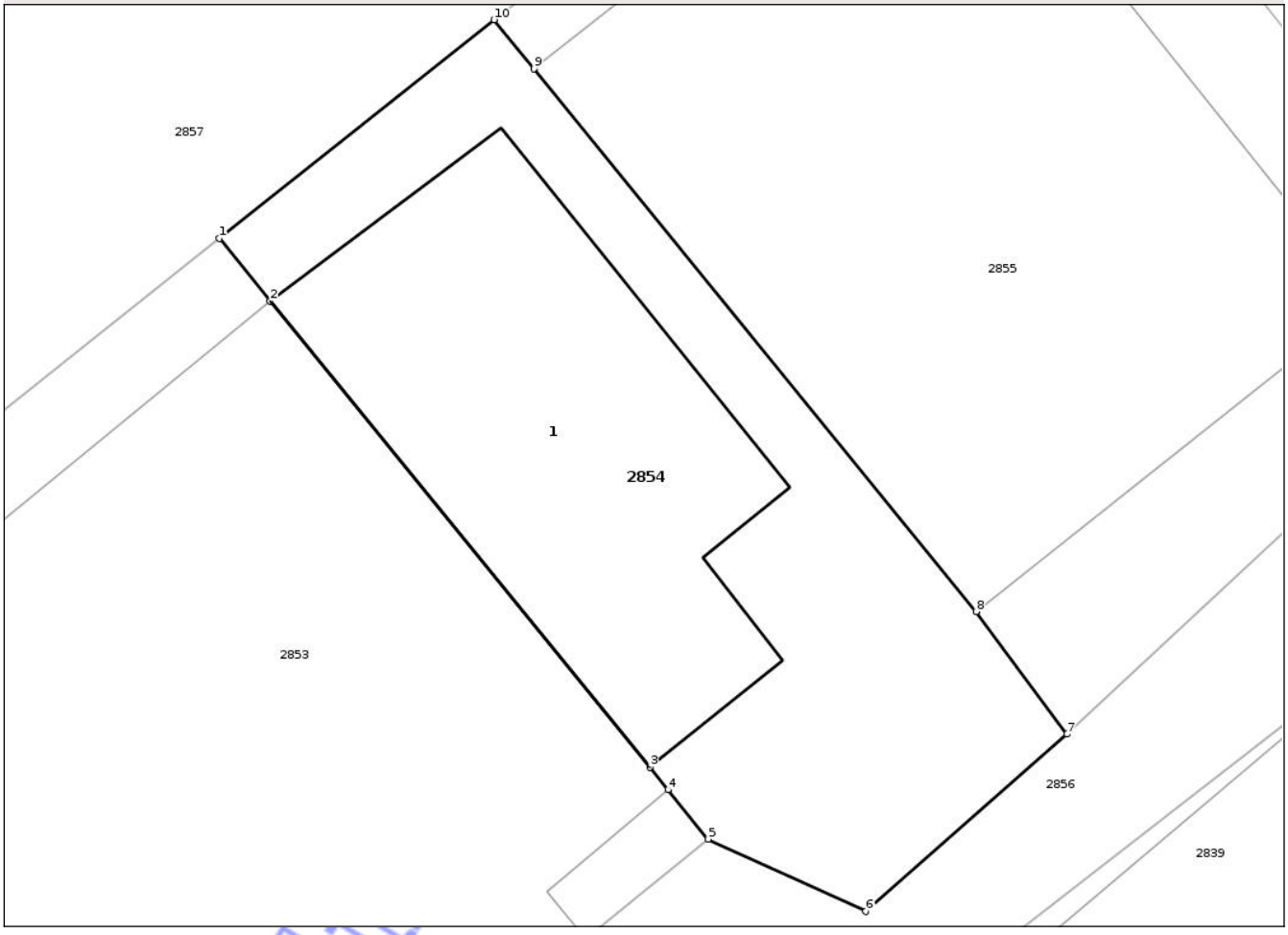
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26458 | 48 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 48 | 74 | 4165 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26458-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.975,779<br>404.714,188 | 2 | 556.976,403<br>404.713,423 | 0.987 |
| 2 | 556.976,403<br>404.713,423 | 3 | 556.981,05<br>404.707,722 | 7.355 |
| 3 | 556.981,05<br>404.707,722 | 4 | 556.981,274<br>404.707,447 | 0.355 |
| 4 | 556.981,274<br>404.707,447 | 5 | 556.981,766<br>404.706,844 | 0.778 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.981,766<br>404.706,844 | 6 | 556.983,694<br>404.705,96 | 2.121 |
| 6 | 556.983,694<br>404.705,96 | 7 | 556.986,157<br>404.708,127 | 3.281 |
| 7 | 556.986,157<br>404.708,127 | 8 | 556.985,045<br>404.709,625 | 1.866 |
| 8 | 556.985,045<br>404.709,625 | 9 | 556.979,631<br>404.716,264 | 8.567 |
| 9 | 556.979,631<br>404.716,264 | 10 | 556.979,144<br>404.716,862 | 0.771 |
| 10 | 556.979,144<br>404.716,862 | 1 | 556.975,779<br>404.714,188 | 4.298 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3026

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

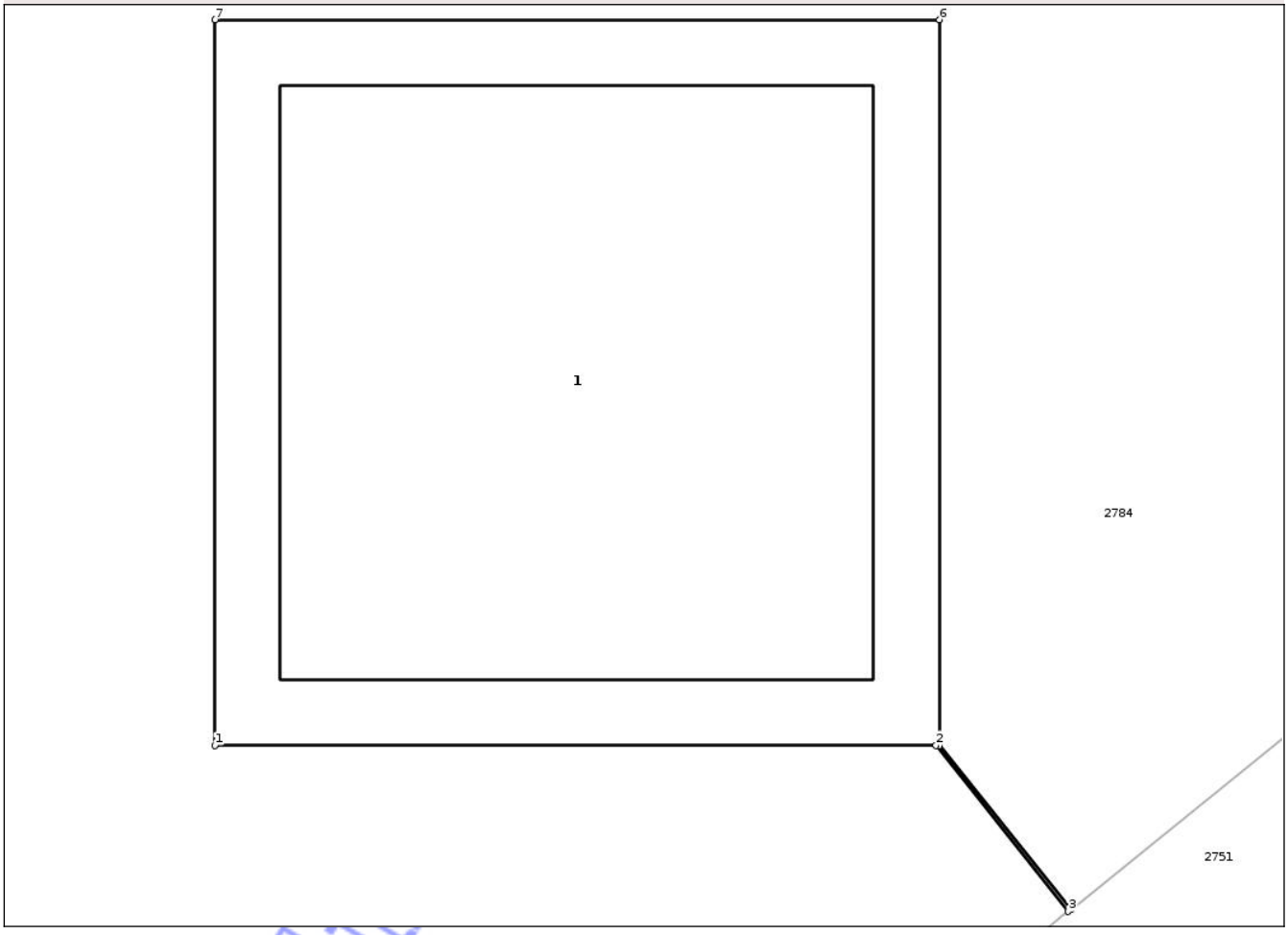
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.048,259<br>404.464,734 | 2 | 557.049,255<br>404.464,734 | 0.996 |
| 2 | 557.049,255<br>404.464,734 | 3 | 557.049,438<br>404.464,505 | 0.293 |
| 3 | 557.049,438<br>404.464,505 | 4 | 557.049,442<br>404.464,508 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.049,442<br>404.464,508 | 5 | 557.049,26<br>404.464,734 | 0.29 |
| 5 | 557.049,26<br>404.464,734 | 6 | 557.049,26<br>404.465,735 | 1.001 |
| 6 | 557.049,26<br>404.465,735 | 7 | 557.048,259<br>404.465,735 | 1.001 |
| 7 | 557.048,259<br>404.465,735 | 1 | 557.048,259<br>404.464,734 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3025

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

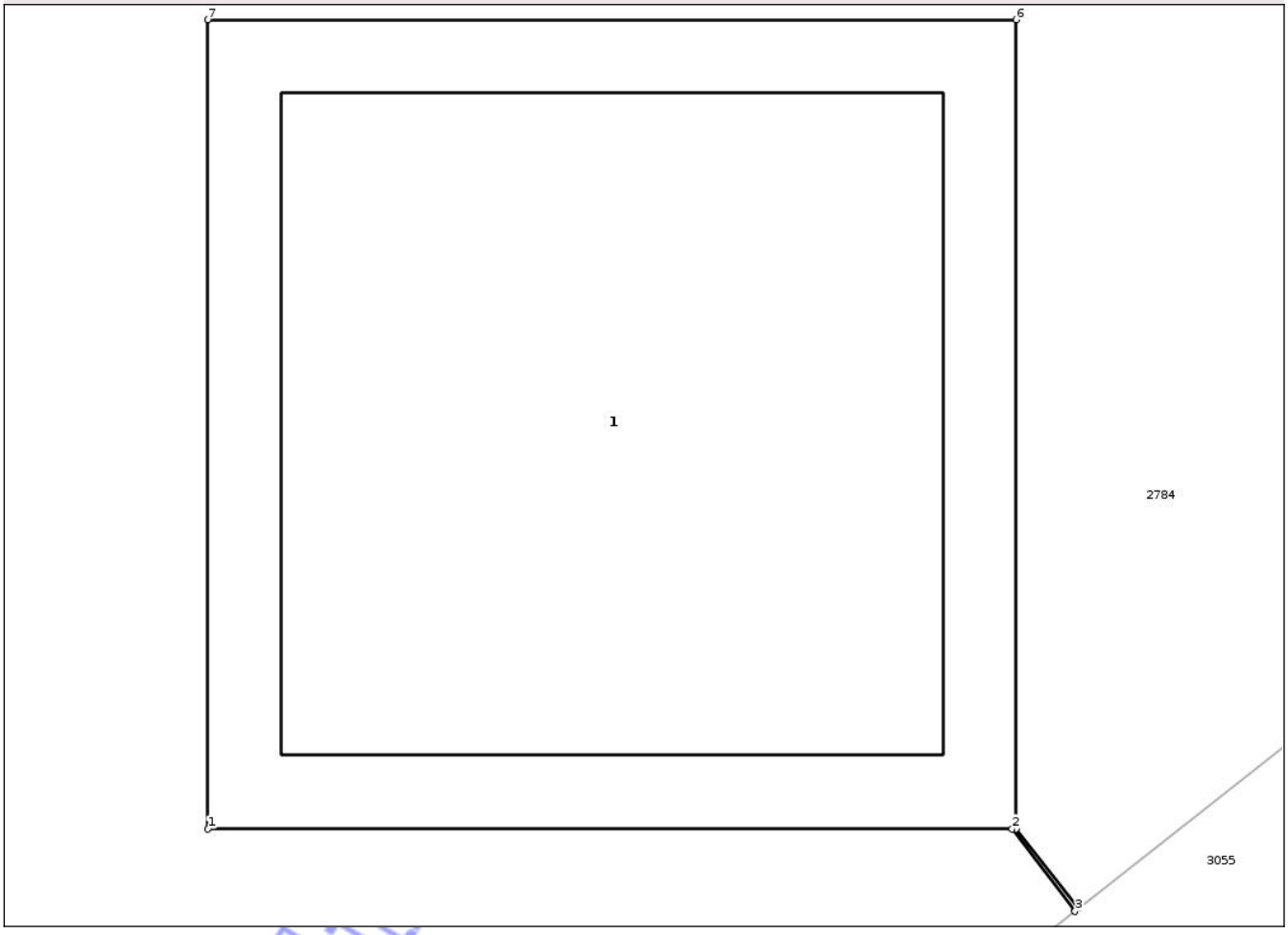
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.026,248 404.446,796 | 2 | 557.027,244 404.446,796 | 0.996 |
| 2 | 557.027,244 404.446,796 | 3 | 557.027,322 404.446,694 | 0.128 |
| 3 | 557.027,322 404.446,694 | 4 | 557.027,326 404.446,698 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.027,326<br>404.446,698 | 5 | 557.027,249<br>404.446,796 | 0.125 |
| 5 | 557.027,249<br>404.446,796 | 6 | 557.027,249<br>404.447,797 | 1.001 |
| 6 | 557.027,249<br>404.447,797 | 7 | 557.026,248<br>404.447,797 | 1.001 |
| 7 | 557.026,248<br>404.447,797 | 1 | 557.026,248<br>404.446,796 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3027

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

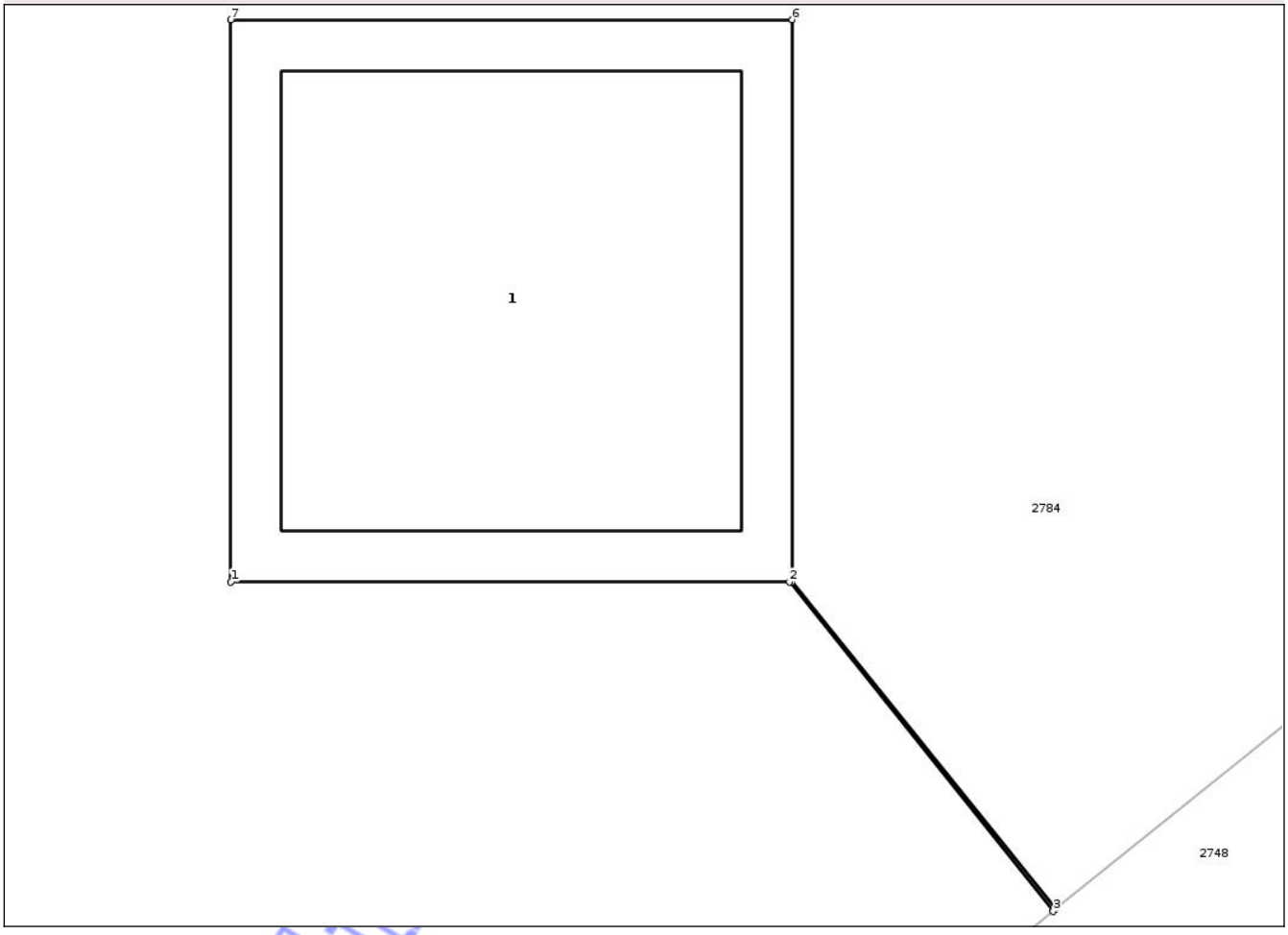
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.069,321 404.482,09 | 2 | 557.070,317 404.482,09 | 0.996 |
| 2 | 557.070,317 404.482,09 | 3 | 557.070,787 404.481,503 | 0.752 |
| 3 | 557.070,787 404.481,503 | 4 | 557.070,791 404.481,507 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.070,791<br>404.481,507 | 5 | 557.070,322<br>404.482,09 | 0.748 |
| 5 | 557.070,322<br>404.482,09 | 6 | 557.070,322<br>404.483,091 | 1.001 |
| 6 | 557.070,322<br>404.483,091 | 7 | 557.069,321<br>404.483,091 | 1.001 |
| 7 | 557.069,321<br>404.483,091 | 1 | 557.069,321<br>404.482,09 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

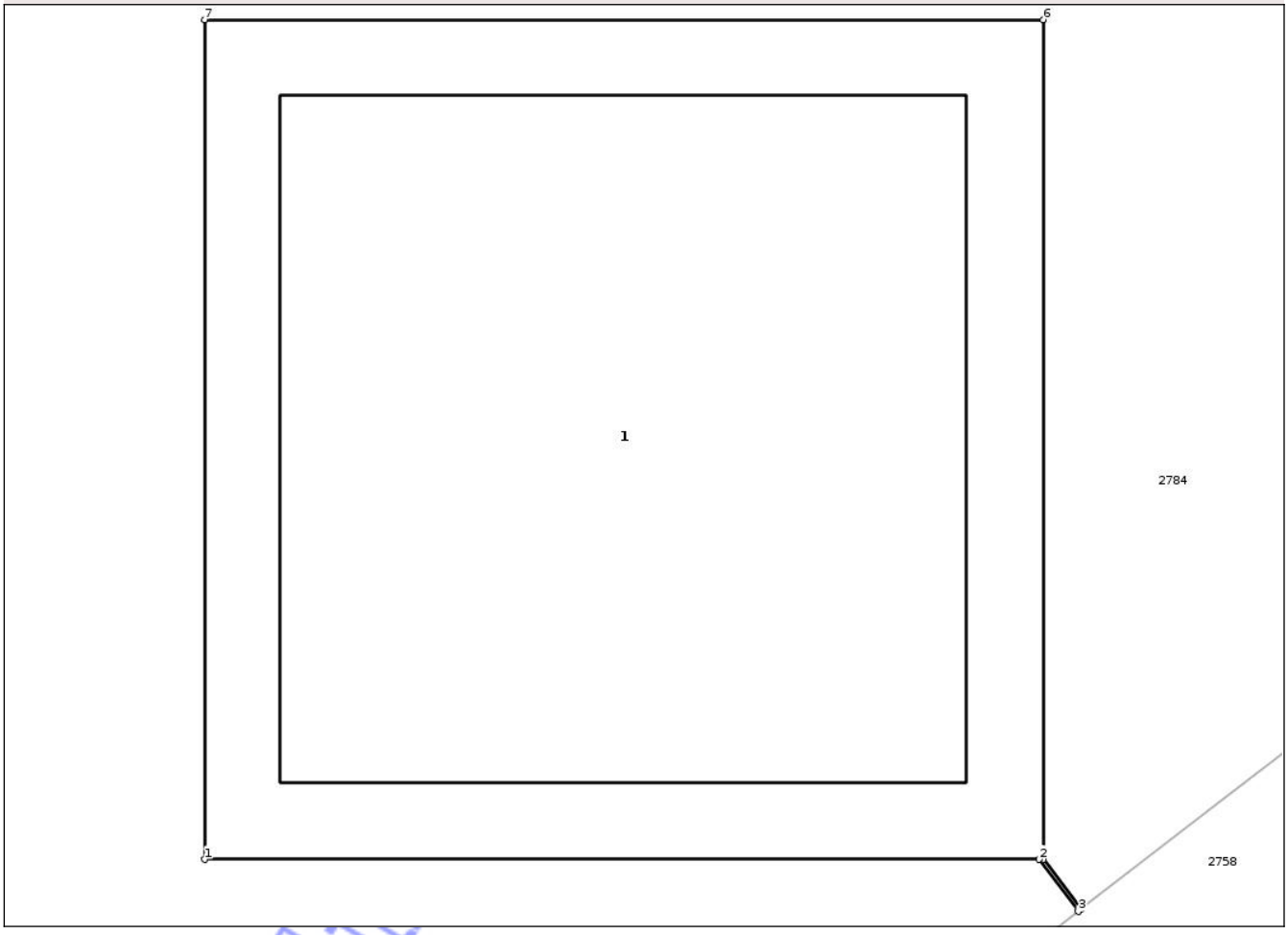
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.115,449<br>404.518,441 | 2 | 557.116,445<br>404.518,441 | 0.996 |
| 2 | 557.116,445<br>404.518,441 | 3 | 557.116,492<br>404.518,379 | 0.078 |
| 3 | 557.116,492<br>404.518,379 | 4 | 557.116,496<br>404.518,382 | 0.005 |
| 4 | 557.116,496<br>404.518,382 | 5 | 557.116,45<br>404.518,441 | 0.075 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.116,45<br>404.518,441 | 6 | 557.116,45<br>404.519,442 | 1.001 |
| 6 | 557.116,45<br>404.519,442 | 7 | 557.115,449<br>404.519,442 | 1.001 |
| 7 | 557.115,449<br>404.519,442 | 1 | 557.115,449<br>404.518,441 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3029

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

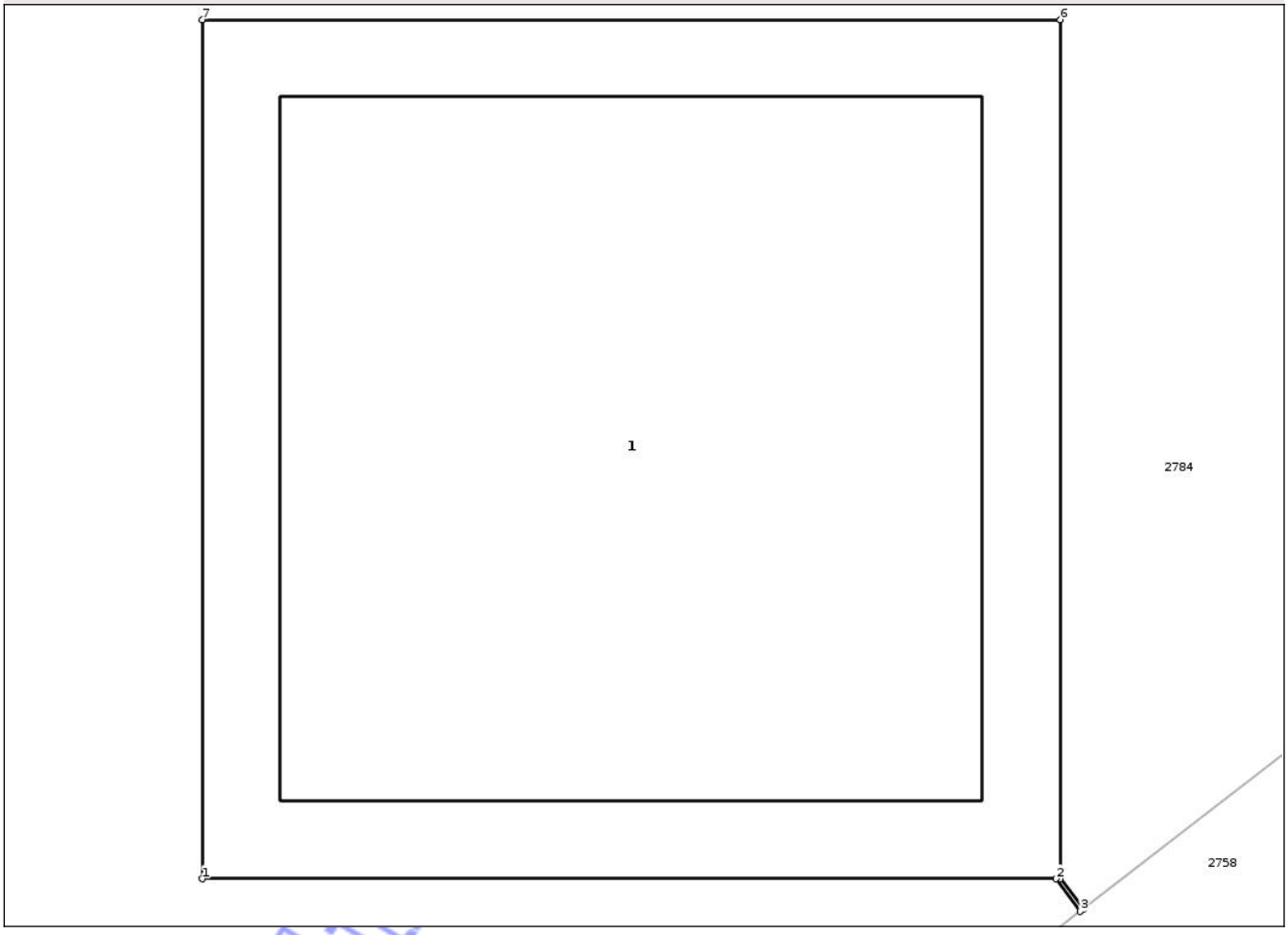
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.131,464<br>404.530,844 | 2 | 557.132,46<br>404.530,844 | 0.996 |
| 2 | 557.132,46<br>404.530,844 | 3 | 557.132,488<br>404.530,806 | 0.047 |
| 3 | 557.132,488<br>404.530,806 | 4 | 557.132,492<br>404.530,809 | 0.005 |
| 4 | 557.132,492<br>404.530,809 | 5 | 557.132,465<br>404.530,844 | 0.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.132,465<br>404.530,844 | 6 | 557.132,465<br>404.531,845 | 1.001 |
| 6 | 557.132,465<br>404.531,845 | 7 | 557.131,464<br>404.531,845 | 1.001 |
| 7 | 557.131,464<br>404.531,845 | 1 | 557.131,464<br>404.530,844 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3030

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

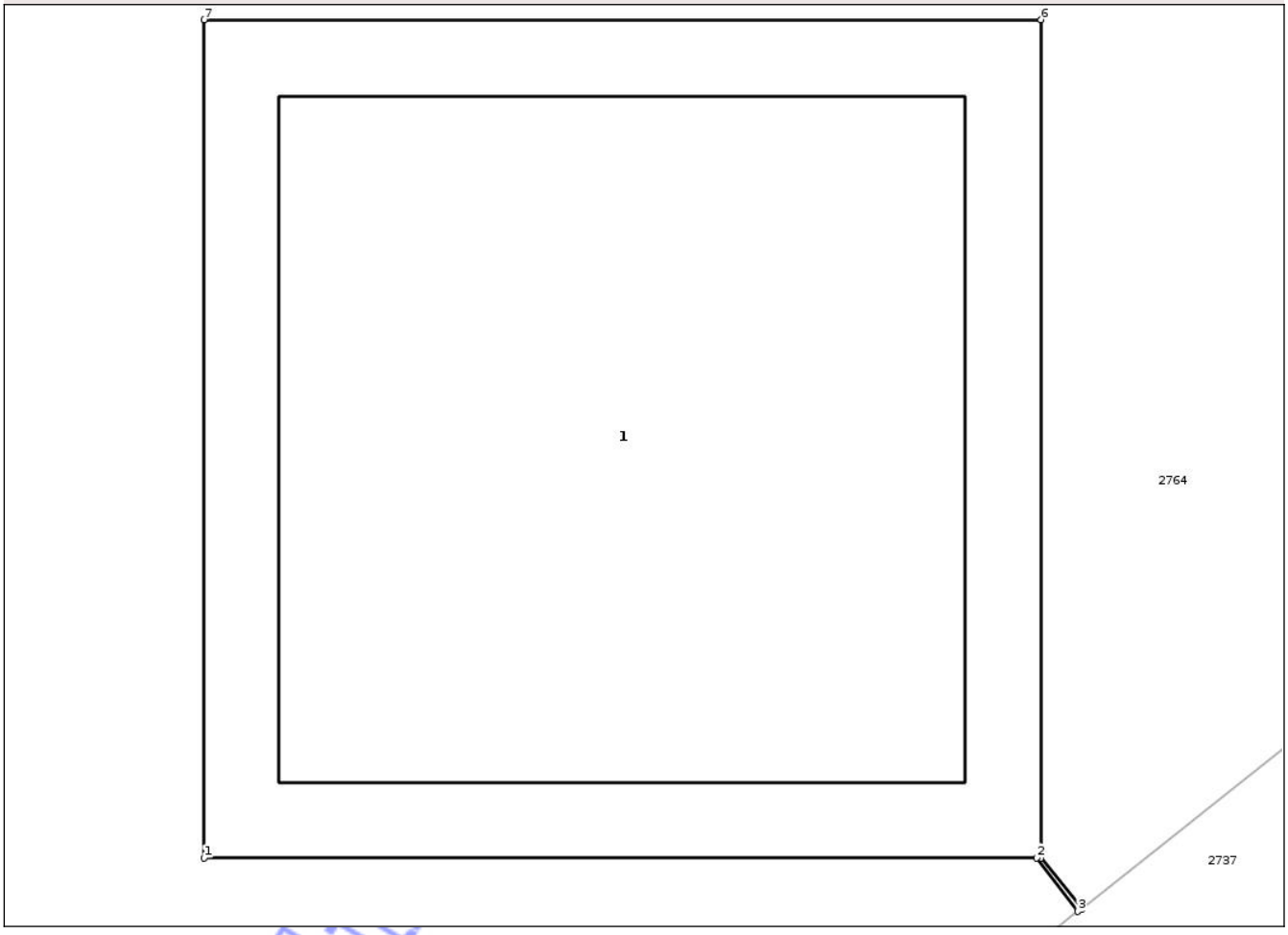
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.020,787<br>404.396,931 | 2 | 557.021,783<br>404.396,931 | 0.996 |
| 2 | 557.021,783<br>404.396,931 | 3 | 557.021,832<br>404.396,867 | 0.081 |
| 3 | 557.021,832<br>404.396,867 | 4 | 557.021,837<br>404.396,87 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.021,837<br>404.396,87 | 5 | 557.021,788<br>404.396,931 | 0.078 |
| 5 | 557.021,788<br>404.396,931 | 6 | 557.021,788<br>404.397,932 | 1.001 |
| 6 | 557.021,788<br>404.397,932 | 7 | 557.020,787<br>404.397,932 | 1.001 |
| 7 | 557.020,787<br>404.397,932 | 1 | 557.020,787<br>404.396,931 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3031

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

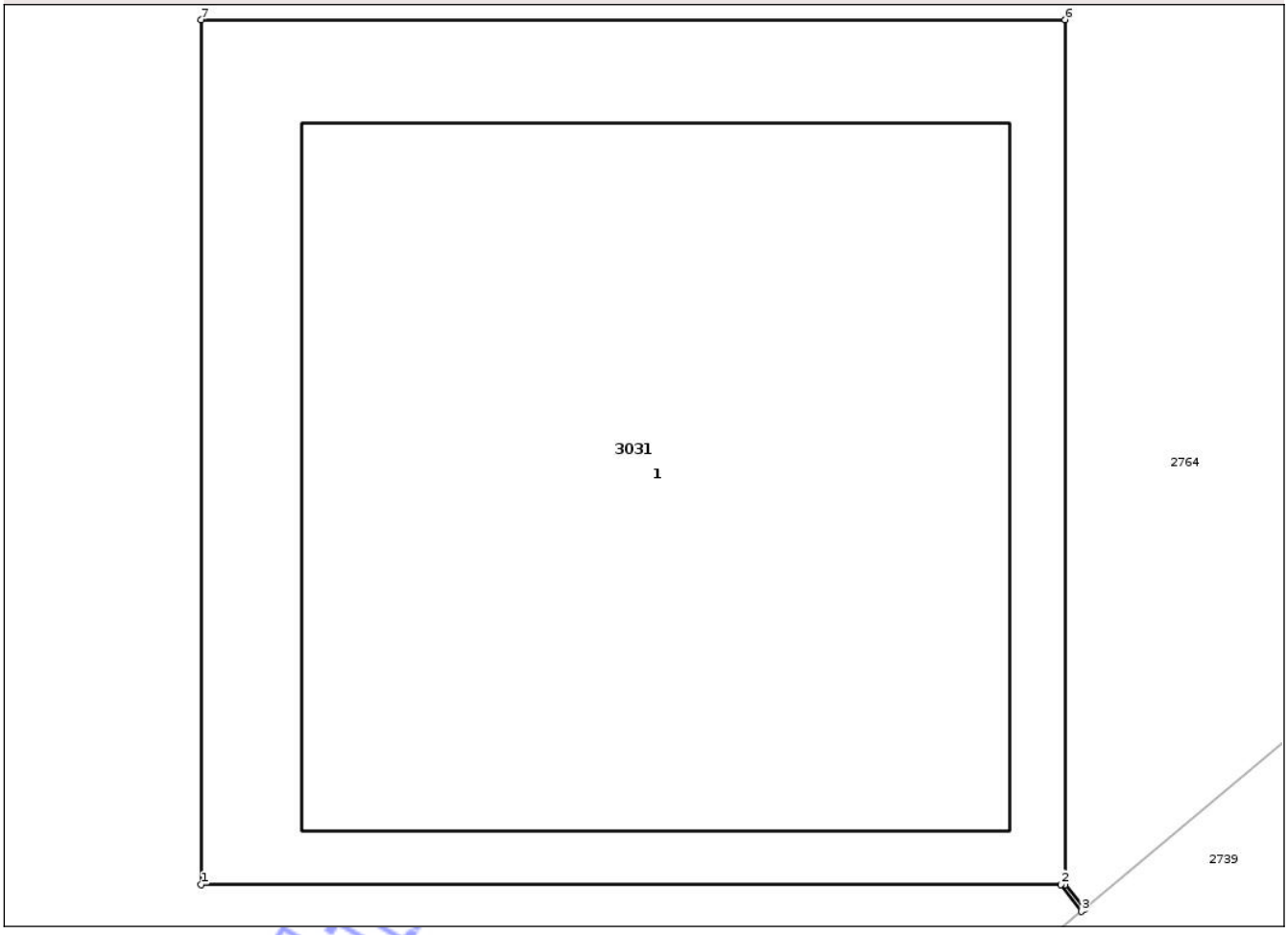
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.043,352<br>404.415,352 | 2 | 557.044,348<br>404.415,352 | 0.996 |
| 2 | 557.044,348<br>404.415,352 | 3 | 557.044,372<br>404.415,321 | 0.039 |
| 3 | 557.044,372<br>404.415,321 | 4 | 557.044,376<br>404.415,324 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.044,376<br>404.415,324 | 5 | 557.044,353<br>404.415,352 | 0.036 |
| 5 | 557.044,353<br>404.415,352 | 6 | 557.044,353<br>404.416,353 | 1.001 |
| 6 | 557.044,353<br>404.416,353 | 7 | 557.043,352<br>404.416,353 | 1.001 |
| 7 | 557.043,352<br>404.416,353 | 1 | 557.043,352<br>404.415,352 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3032

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

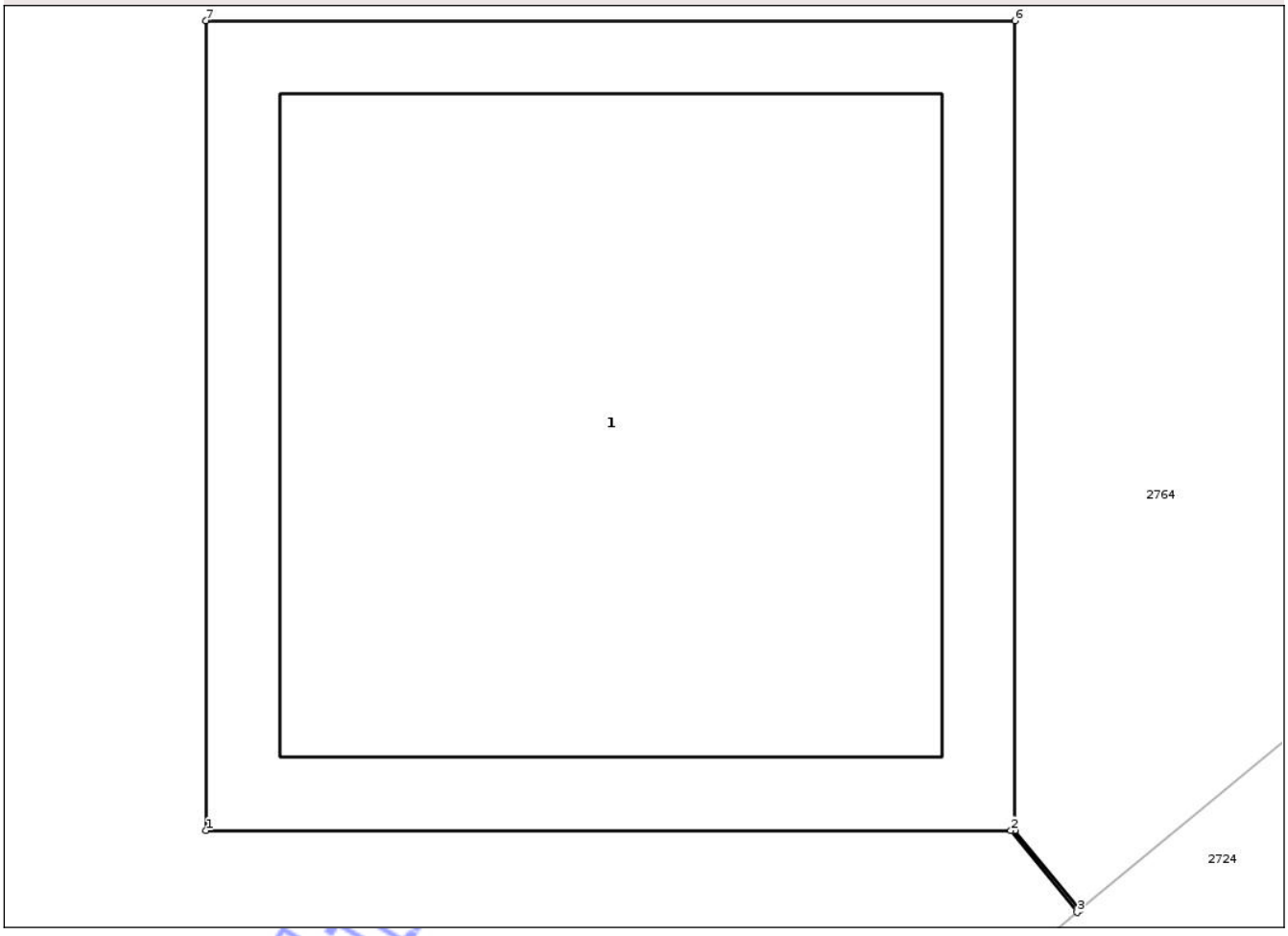
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.087,806<br>404.451,307 | 2 | 557.088,802<br>404.451,307 | 0.996 |
| 2 | 557.088,802<br>404.451,307 | 3 | 557.088,884<br>404.451,206 | 0.13 |
| 3 | 557.088,884<br>404.451,206 | 4 | 557.088,888<br>404.451,209 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.088,888<br>404.451,209 | 5 | 557.088,807<br>404.451,307 | 0.127 |
| 5 | 557.088,807<br>404.451,307 | 6 | 557.088,807<br>404.452,308 | 1.001 |
| 6 | 557.088,807<br>404.452,308 | 7 | 557.087,806<br>404.452,308 | 1.001 |
| 7 | 557.087,806<br>404.452,308 | 1 | 557.087,806<br>404.451,307 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

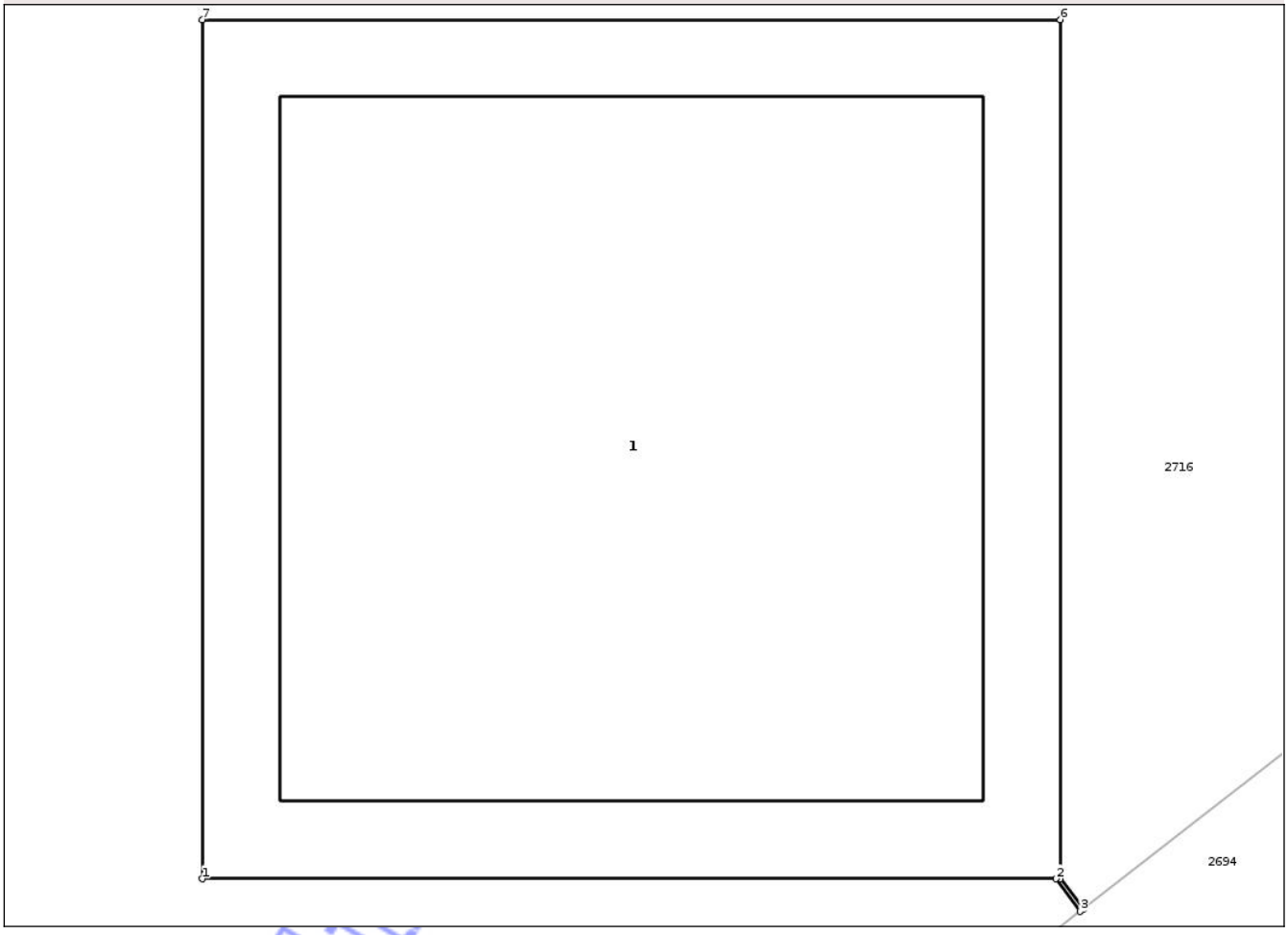
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.194,796<br>404.453,542 | 2 | 557.195,792<br>404.453,542 | 0.996 |
| 2 | 557.195,792<br>404.453,542 | 3 | 557.195,82<br>404.453,504 | 0.047 |
| 3 | 557.195,82<br>404.453,504 | 4 | 557.195,824<br>404.453,507 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.195,824<br>404.453,507 | 5 | 557.195,797<br>404.453,542 | 0.044 |
| 5 | 557.195,797<br>404.453,542 | 6 | 557.195,797<br>404.454,543 | 1.001 |
| 6 | 557.195,797<br>404.454,543 | 7 | 557.194,796<br>404.454,543 | 1.001 |
| 7 | 557.194,796<br>404.454,543 | 1 | 557.194,796<br>404.453,542 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2895

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29137 | Din acte: 322<br>Masurata: 381 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29137-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Sc P=83.00mp, Sc E=102.00mp |
| A1.2 | 29137-C2 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Sc P=84.00mp, Sc M=70.00mp, Sc balcoane=15.00mp, |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6674 / 18/02/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 4880 FISCAL, din 05/02/2021 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA (; act notarial nr 117 CM din 28.08.2013, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;act administrativ nr 30575 ADRESA din 29.01.2021, emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA;act notarial nr 118 CM din 28.08.2013, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;act notarial nr 2087 DECL. NOT. din 23.10.2020, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;act administrativ nr 90629 ISTORIC ROL din 16.11.2020, emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA;act notarial nr 151 CM din 19.10.2020, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT;act notarial nr 150 CM din 19.10.2020, emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 161/382, cota initiala 322/382 | A1 |
| | 1) **POPA GHEORGHE** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA GHEORGHE** | |
| **894 / 12/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 45, din 10/01/2024 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 161/382, cota initiala 161/382 | A1 |
| | 1) **POPA CLAUDIA RALUCA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA CLAUDIA RALUCA** | |
| **11110 / 19/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 576, din 13/03/2024 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30/382, cota initiala 30/382 | A1 |
| | 1) **POPA GHEORGHE** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 30/382, cota initiala 30/382 | A1 |
| | 1) **POPA CLAUDIA RALUCA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **894 / 12/01/2024** | | |
| Act Notarial nr. 45, din 10/01/2024 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPA LUCIAN** | |

Document de lucru fără valoare circulație civilă

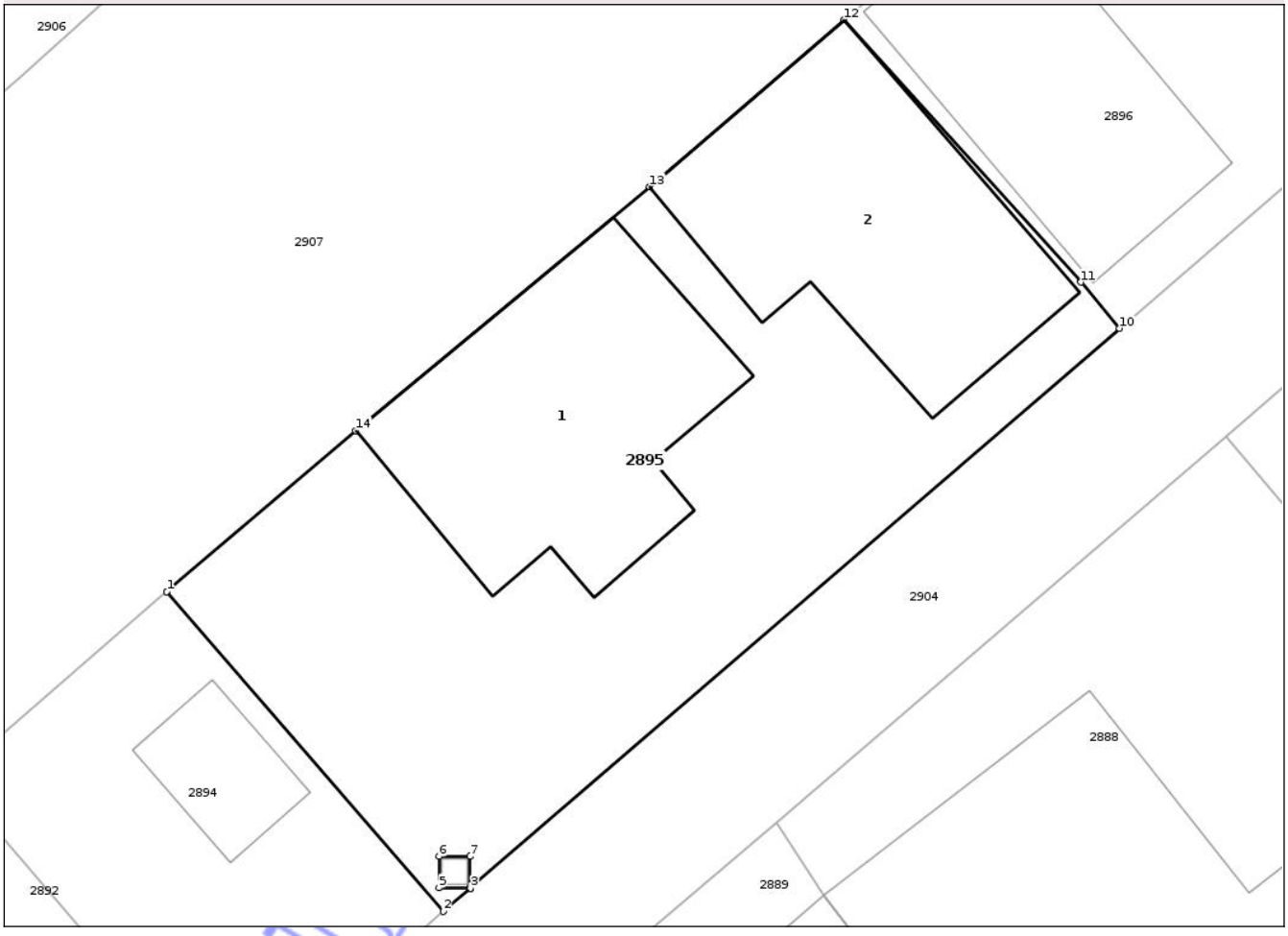
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29137 | Din acte: 322<br>Masurata: 381 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 381 | 73 | 4109 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29137-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 83 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:185 mp; Sc P=83.00mp, Sc E=102.00mp |
| A1.2 | 29137-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 84 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Sc P=84.00mp, Sc M=70.00mp, Sc balcoane=15.00mp, |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.756,484<br>404.687,291 | 2 | 556.765,365<br>404.677,048 | 13.557 |
| 2 | 556.765,365<br>404.677,048 | 3 | 556.766,226<br>404.677,79 | 1.137 |
| 3 | 556.766,226<br>404.677,79 | 4 | 556.766,213<br>404.677,807 | 0.021 |
| 4 | 556.766,213<br>404.677,807 | 5 | 556.765,217<br>404.677,807 | 0.996 |
| 5 | 556.765,217<br>404.677,807 | 6 | 556.765,217<br>404.678,808 | 1.001 |
| 6 | 556.765,217<br>404.678,808 | 7 | 556.766,218<br>404.678,808 | 1.001 |
| 7 | 556.766,218<br>404.678,808 | 8 | 556.766,218<br>404.677,807 | 1.001 |
| 8 | 556.766,218<br>404.677,807 | 9 | 556.766,23<br>404.677,793 | 0.018 |
| 9 | 556.766,23<br>404.677,793 | 10 | 556.787,043<br>404.695,73 | 27.476 |
| 10 | 556.787,043<br>404.695,73 | 11 | 556.785,813<br>404.697,207 | 1.922 |
| 11 | 556.785,813<br>404.697,207 | 12 | 556.778,205<br>404.705,613 | 11.338 |
| 12 | 556.778,205<br>404.705,613 | 13 | 556.771,973<br>404.700,266 | 8.211 |
| 13 | 556.771,973<br>404.700,266 | 14 | 556.762,55<br>404.692,452 | 12.241 |
| 14 | 556.762,55<br>404.692,452 | 1 | 556.756,484<br>404.687,291 | 7.964 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2897

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 10A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 100 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 10A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 10A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 817, din 29/09/1955 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DODOT DIDINA** | |
| Act Notarial nr. 102, din 12/03/2009 emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DODOT DIDINA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DODOT I. ION** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TUDOR I. ELEONORA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

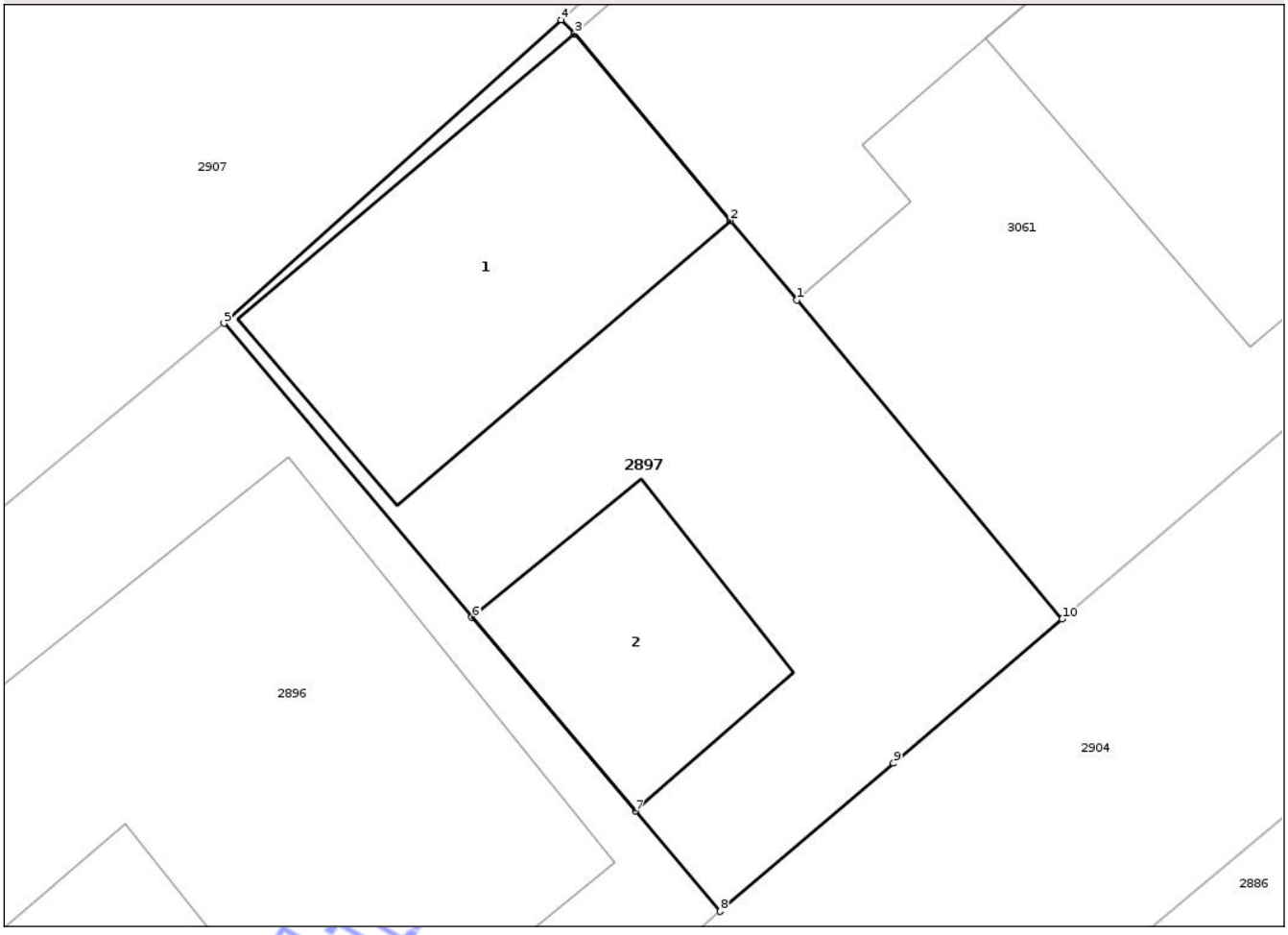
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | 73 | 4112 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.802,767<br>404.718,48 | 2 | 556.801,649<br>404.719,821 | 1.746 |
| 2 | 556.801,649<br>404.719,821 | 3 | 556.799,021<br>404.722,974 | 4.105 |
| 3 | 556.799,021<br>404.722,974 | 4 | 556.798,792<br>404.723,208 | 0.327 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.798,792<br>404.723,208 | 5 | 556.793,101<br>404.718,09 | 7.654 |
| 5 | 556.793,101<br>404.718,09 | 6 | 556.797,288<br>404.713,132 | 6.489 |
| 6 | 556.797,288<br>404.713,132 | 7 | 556.800,047<br>404.709,866 | 4.275 |
| 7 | 556.800,047<br>404.709,866 | 8 | 556.801,475<br>404.708,175 | 2.213 |
| 8 | 556.801,475<br>404.708,175 | 9 | 556.804,403<br>404.710,674 | 3.849 |
| 9 | 556.804,403<br>404.710,674 | 10 | 556.807,249<br>404.713,103 | 3.742 |
| 10 | 556.807,249<br>404.713,103 | 1 | 556.802,767<br>404.718,48 | 7.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2898

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2641
Nr. cadastral vechi:3372

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26511 | 253 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26511-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Beci Su=3,63 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9072 / 03/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 58, din 02/03/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **DUMITRICĂ LUIZA DANIELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **BRANEA ALEXANDRA-MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

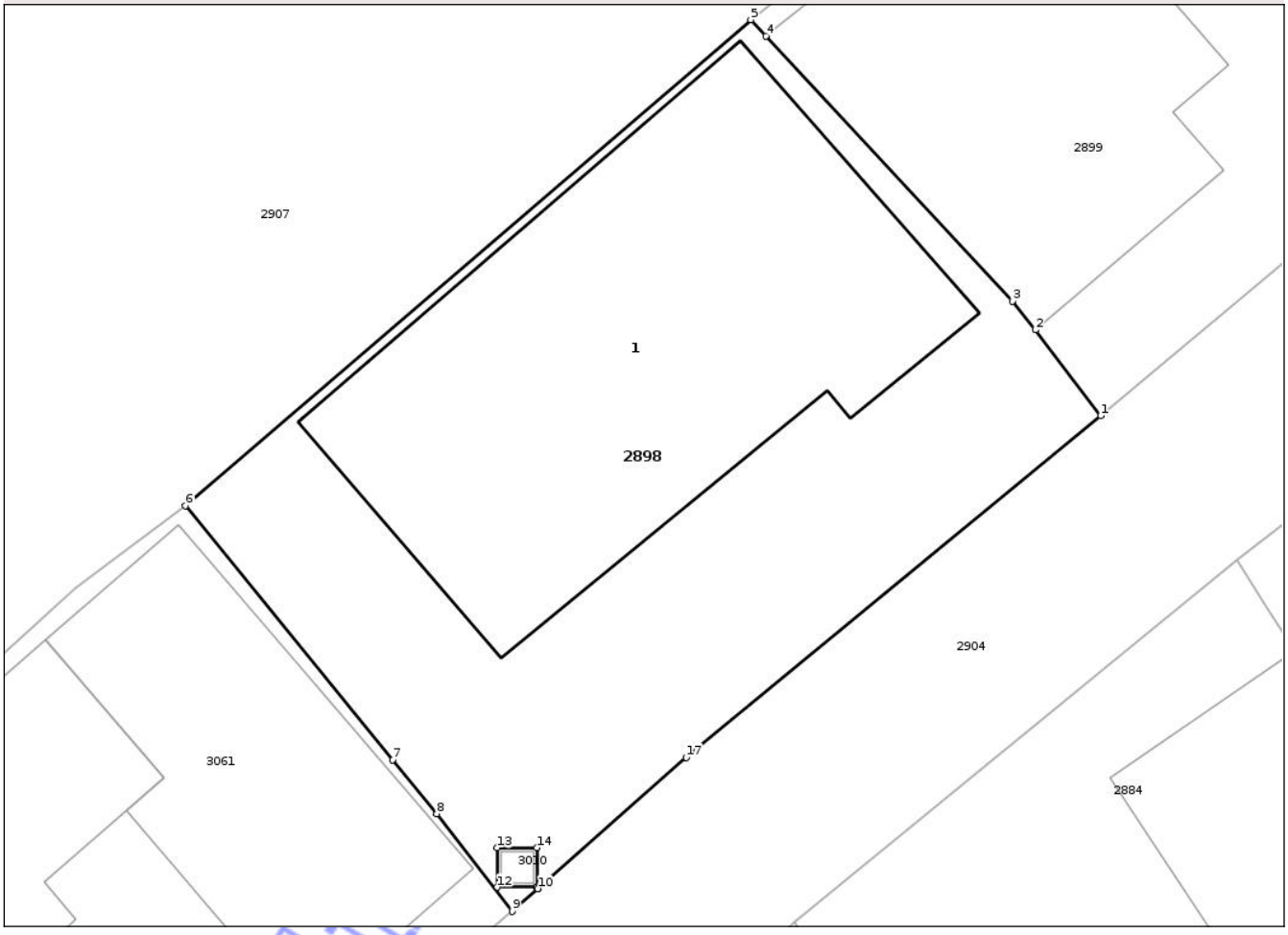
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26511 | 253 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 253 | 73 | 4113 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26511-C1 | constructii de locuinte | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Beci Su=3,63 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.830,625<br>404.732,87 | 2 | 556.828,973<br>404.735,036 | 2.724 |
| 2 | 556.828,973<br>404.735,036 | 3 | 556.828,39<br>404.735,76 | 0.93 |
| 3 | 556.828,39<br>404.735,76 | 4 | 556.822,15<br>404.742,469 | 9.162 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.822,15<br>404.742,469 | 5 | 556.821,77<br>404.742,878 | 0.558 |
| 5 | 556.821,77<br>404.742,878 | 6 | 556.807,46<br>404.730,596 | 18.858 |
| 6 | 556.807,46<br>404.730,596 | 7 | 556.812,711<br>404.724,168 | 8.3 |
| 7 | 556.812,711<br>404.724,168 | 8 | 556.813,82<br>404.722,81 | 1.753 |
| 8 | 556.813,82<br>404.722,81 | 9 | 556.815,728<br>404.720,339 | 3.122 |
| 9 | 556.815,728<br>404.720,339 | 10 | 556.816,379<br>404.720,915 | 0.869 |
| 10 | 556.816,379<br>404.720,915 | 11 | 556.816,351<br>404.720,948 | 0.043 |
| 11 | 556.816,351<br>404.720,948 | 12 | 556.815,355<br>404.720,948 | 0.996 |
| 12 | 556.815,355<br>404.720,948 | 13 | 556.815,355<br>404.721,949 | 1.001 |
| 13 | 556.815,355<br>404.721,949 | 14 | 556.816,356<br>404.721,949 | 1.001 |
| 14 | 556.816,356<br>404.721,949 | 15 | 556.816,356<br>404.720,948 | 1.001 |
| 15 | 556.816,356<br>404.720,948 | 16 | 556.816,382<br>404.720,918 | 0.04 |
| 16 | 556.816,382<br>404.720,918 | 17 | 556.820,13<br>404.724,234 | 5.004 |
| 17 | 556.820,13<br>404.724,234 | 1 | 556.830,625<br>404.732,87 | 13.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2899

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 333<br>Masurata: 330 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1629, din 22/04/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; AUTORIZATIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRARI NR 97 DIN 10.08.1972 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CIMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCATARU ELENA** | |
| Act Notarial nr. 71, din 12/03/2021 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; AUTORIZATIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRARI NR 97 DIN 10.08.1972 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CIMPINA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCATARU ELENA** | |
| Act Notarial nr. 1629, din 22/04/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; AUTORIZATIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRARI NR 97 DIN 10.08.1972 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CIMPINA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **CRIMPITA CRISTINA** | |
| Act Notarial nr. 71, din 12/03/2021 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; AUTORIZATIA PENTRU EXECUTARE DE LUCRARI NR 97 DIN 10.08.1972 EMIS DE CONSILIUL POPULAR AL ORASULUI CIMPINA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCATARU IOANA ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nu are valabilitate în circuitul civil

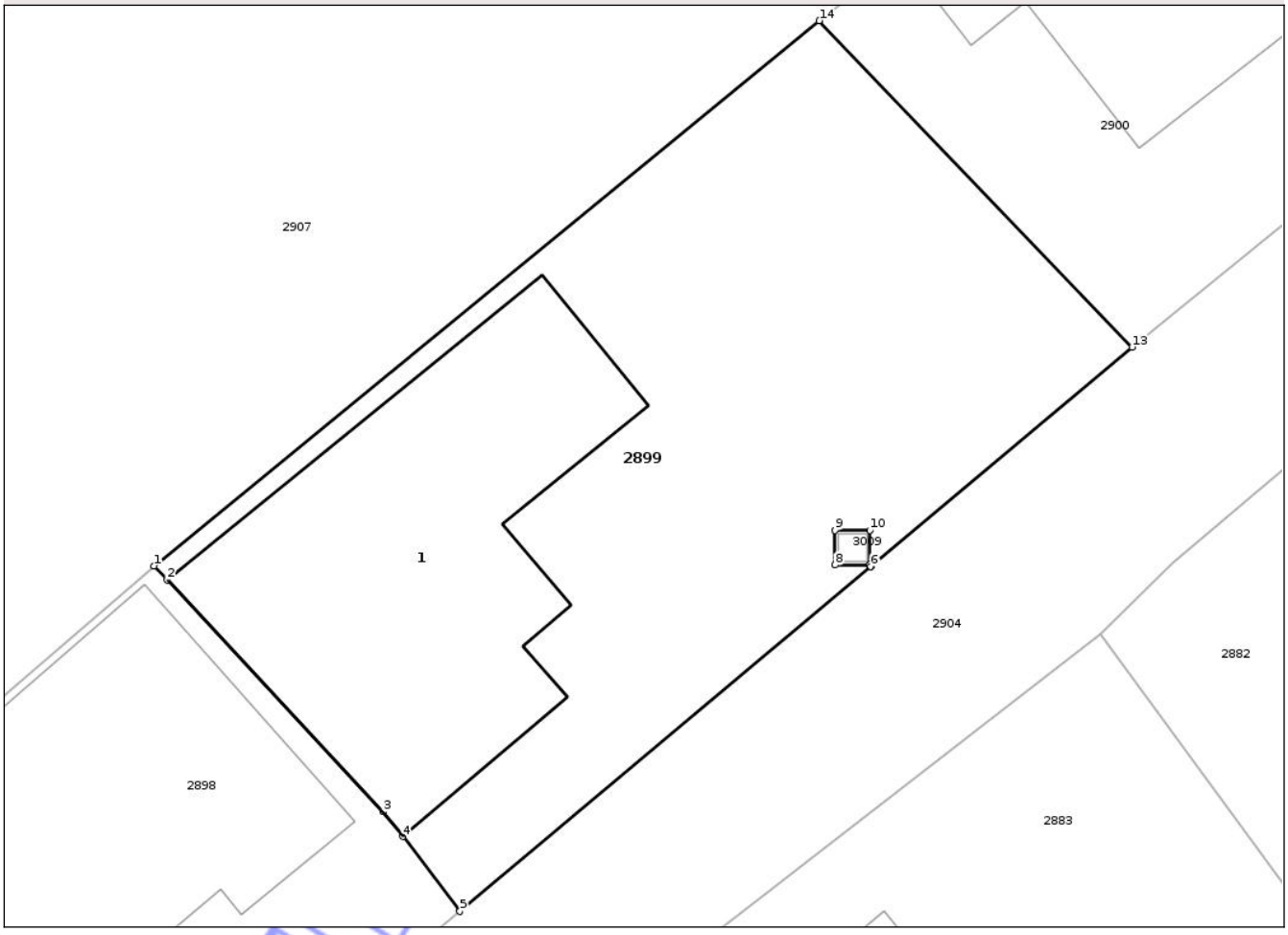
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 333<br>Masurata: 330 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 330 | 73 | 4114 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.821,77<br>404.742,878 | 2 | 556.822,15<br>404.742,469 | 0.558 |
| 2 | 556.822,15<br>404.742,469 | 3 | 556.828,39<br>404.735,76 | 9.162 |
| 3 | 556.828,39<br>404.735,76 | 4 | 556.828,973<br>404.735,036 | 0.93 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.828,973<br>404.735,036 | 5 | 556.830,625<br>404.732,87 | 2.724 |
| 5 | 556.830,625<br>404.732,87 | 6 | 556.842,526<br>404.742,86 | 15.538 |
| 6 | 556.842,526<br>404.742,86 | 7 | 556.842,492<br>404.742,903 | 0.055 |
| 7 | 556.842,492<br>404.742,903 | 8 | 556.841,496<br>404.742,903 | 0.996 |
| 8 | 556.841,496<br>404.742,903 | 9 | 556.841,496<br>404.743,904 | 1.001 |
| 9 | 556.841,496<br>404.743,904 | 10 | 556.842,497<br>404.743,904 | 1.001 |
| 10 | 556.842,497<br>404.743,904 | 11 | 556.842,497<br>404.742,903 | 1.001 |
| 11 | 556.842,497<br>404.742,903 | 12 | 556.842,53<br>404.742,864 | 0.051 |
| 12 | 556.842,53<br>404.742,864 | 13 | 556.850,093<br>404.749,212 | 9.874 |
| 13 | 556.850,093<br>404.749,212 | 14 | 556.841,035<br>404.758,664 | 13.092 |
| 14 | 556.841,035<br>404.758,664 | 1 | 556.821,77<br>404.742,878 | 24.907 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9514
Nr. cadastral vechi:11254

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22489 | Din acte: 331<br>Masurata: 329 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22489-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Sp+P+M -<br>S.c. parter = 140.4 mp; S.c. mansarda = 82.9 mp; S.c. subsol (beci) = 18.9<br>mp; Constructie recompartimentata si extinsa in anul 2018 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10849 / 02/07/2010** | | |
| Incheiere Cf nr. 3140, din 02/03/2009 emis de BCPI Campina; | | |
| B7 | se noteaza repozitionarea imobilului de sub A-1 , | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9514)* | |
| **1526 / 04/02/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 169, din 31/01/2013 emis de OCPI PH; | | |
| B8 | se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului, | A1, A1.1 |
| **12178 / 22/07/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2116, din 19/07/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TILIMPEA GEORGETA** | |
| **28862 / 11/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 26053/27, din 01/07/2024 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA (; act administrativ nr 27731 din 01.07.2024, emis de DIRECTIA ECONOMICA;act administrativ nr 00215259321 din 02.07.2024, emis de ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A.); | | |
| B10 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcției C1, conform documentației tehnice avizate | A1.1 |
| | 1) **TILIMPEA GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

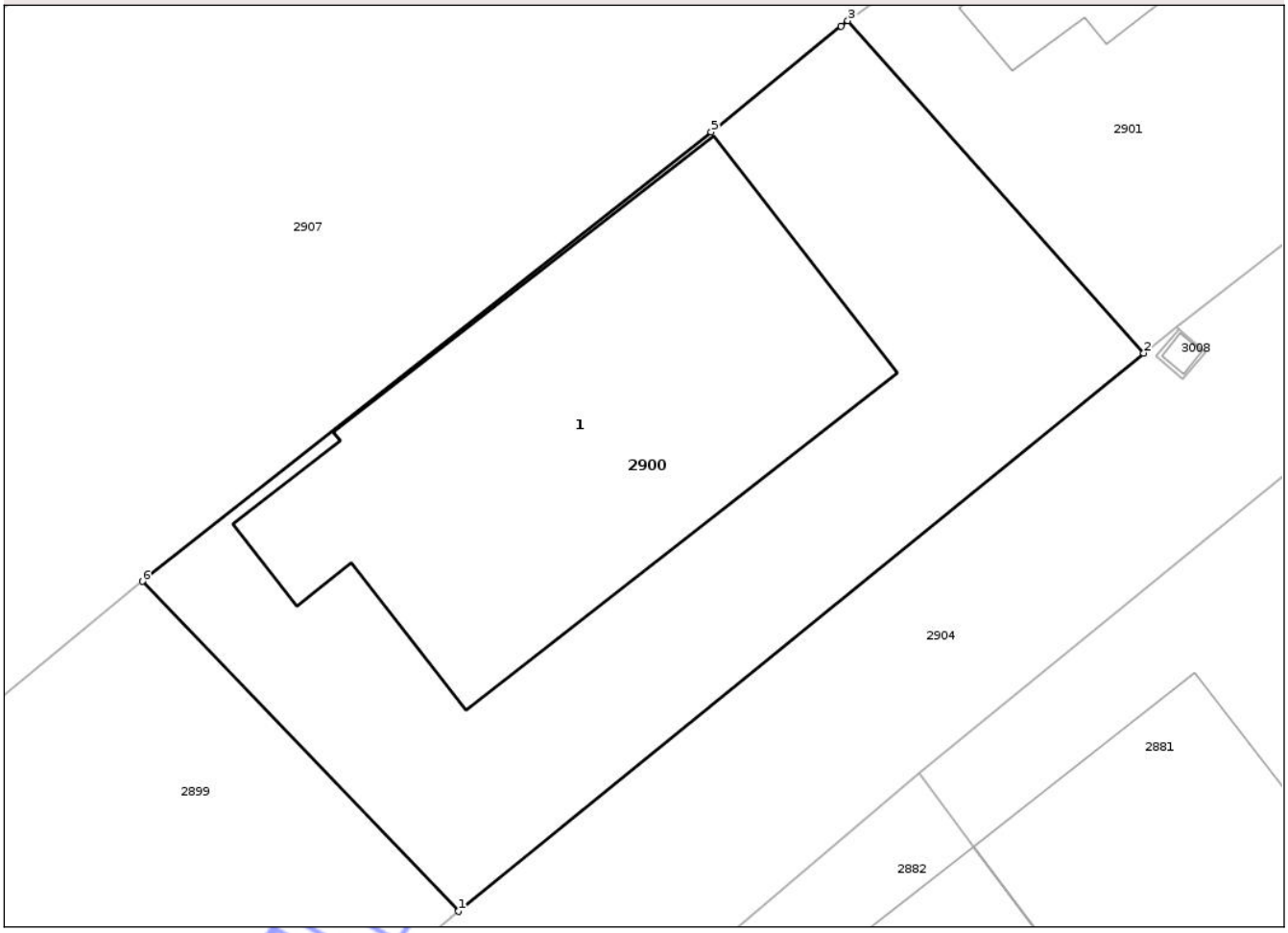
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22489 | Din acte: 331<br>Masurata: 329 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 329 | 73 | 4115 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22489-C1 | constructii de locuinte | 140 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Sp+P+M - S.c. parter = 140.4 mp; S.c. mansarda = 82.9 mp; S.c. subsol (beci) = 18.9 mp; Constructie recompartimentata si extinsa in anul 2018 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.850,093<br>404.749,212 | 2 | 556.869,732<br>404.765,206 | 25.328 |
| 2 | 556.869,732<br>404.765,206 | 3 | 556.861,252<br>404.774,73 | 12.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.861,252<br>404.774,73 | 4 | 556.861,061<br>404.774,575 | 0.246 |
| 4 | 556.861,061<br>404.774,575 | 5 | 556.857,331<br>404.771,546 | 4.805 |
| 5 | 556.857,331<br>404.771,546 | 6 | 556.841,035<br>404.758,664 | 20.773 |
| 6 | 556.841,035<br>404.758,664 | 1 | 556.850,093<br>404.749,212 | 13.092 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1055
Nr. cadastral vechi:1623

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26423 | Din acte: 337<br>Masurata: 332 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26423-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Lift: NU; CPE: NU |
| A1.2 | 26423-C2 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2024 / 10/06/2002** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1874, din 06/06/2002 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SAVU VALENTIN MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1055)* | |
| **5307 / 04/03/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 4296, din 23/02/2016 emis de BCPI Campina; | | |
| B2 | se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| **21073 / 29/09/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 5307, din 04/03/2016 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26423 | Din acte: 337<br>Masurata: 332 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 332 | 73 | 4116 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 75 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26423-C1 | constructii de locuinte | 68 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Lift: NU; CPE: NU |
| A1.2 | 26423-C2 | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.869,732<br>404.765,206 | 2 | 556.870,674<br>404.765,947 | 1.199 |
| 2 | 556.870,674<br>404.765,947 | 3 | 556.870,678<br>404.765,95 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.870,678<br>404.765,95 | 4 | 556.889,798<br>404.780,993 | 24.328 |
| 4 | 556.889,798<br>404.780,993 | 5 | 556.882,233<br>404.791,393 | 12.86 |
| 5 | 556.882,233<br>404.791,393 | 6 | 556.881,559<br>404.790,892 | 0.84 |
| 6 | 556.881,559<br>404.790,892 | 7 | 556.879,051<br>404.788,895 | 3.206 |
| 7 | 556.879,051<br>404.788,895 | 8 | 556.874,506<br>404.785,105 | 5.918 |
| 8 | 556.874,506<br>404.785,105 | 9 | 556.864,78<br>404.777,328 | 12.453 |
| 9 | 556.864,78<br>404.777,328 | 10 | 556.861,252<br>404.774,73 | 4.381 |
| 10 | 556.861,252<br>404.774,73 | 1 | 556.869,732<br>404.765,206 | 12.752 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2907

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11974
Nr. cadastral vechi:12314

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 241, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23731 | Din acte: 3.773<br>Masurata: 3.676 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23731-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 241, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; SU BECI = 13.17 MP |
| A1.2 | 23731-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 241, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1529 / 04/02/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 171, din 31/01/2013 emis de OCPI Prahova; | | |
| B2 | se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului, | A1, A1.1, A1.2 |
| **9009 / 15/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 66, din 13/04/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GRIGORE MARIANA** | |
| **52150 / 17/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 325, din 16/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GRIGORE MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

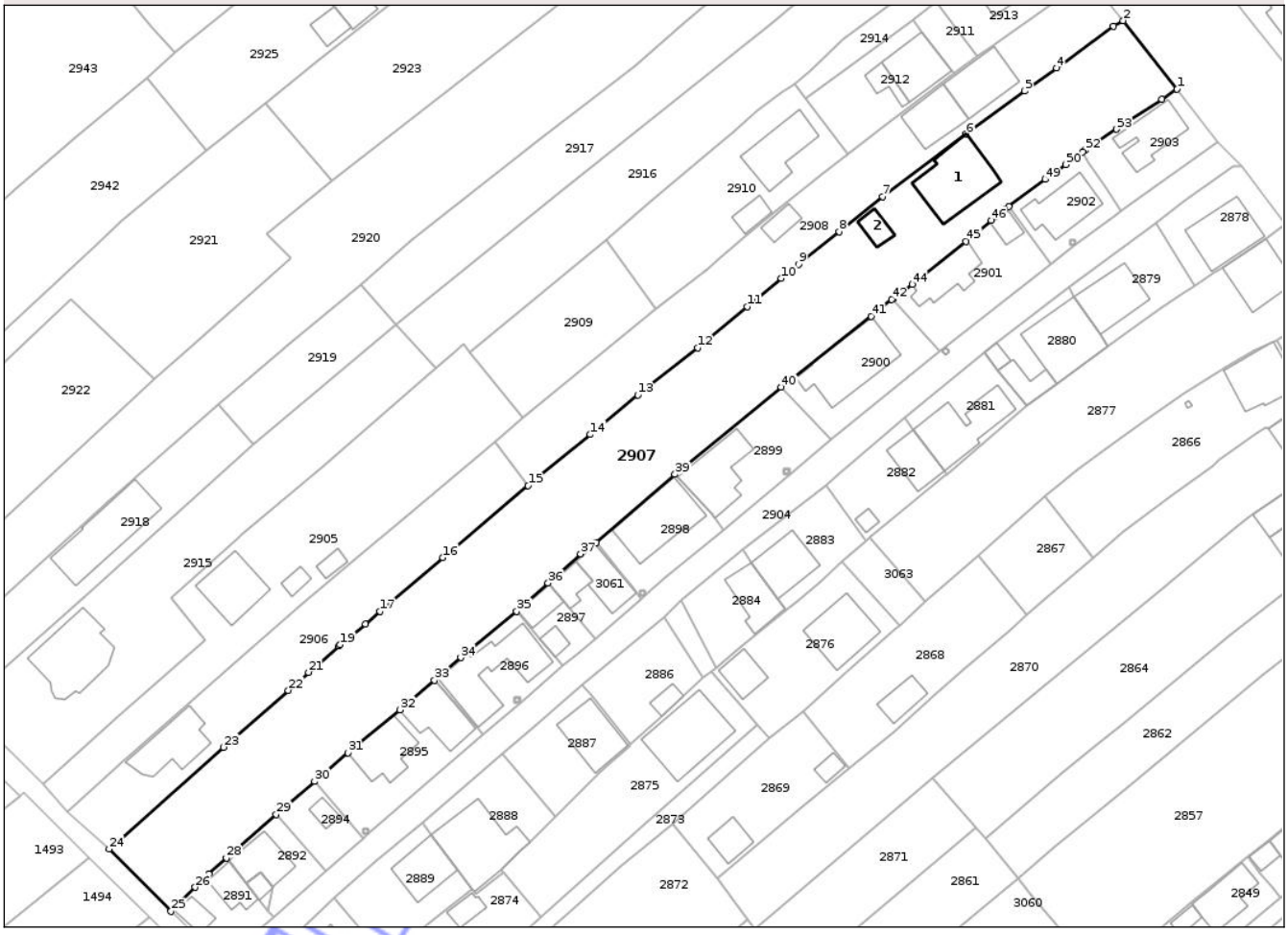
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23731 | Din acte: 3.773<br>Masurata: 3.676 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 991 | 73 | 4103 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.685 | 73 | 4104 ; 4105 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23731-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 132 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:145 mp; SU BECI = 13.17 MP |
| A1.2 | 23731-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.912,754<br>404.812,683 | 2 | 556.902,965<br>404.825,068 | 15.786 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.902,965<br>404.825,068 | 3 | 556.901,176<br>404.824,113 | 2.028 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.901,176<br>404.824,113 | 4 | 556.890,897<br>404.816,533 | 12.772 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.890,897 404.816,533 | 5 | 556.885,115 404.812,297 | 7.168 |
| 5 | 556.885,115 404.812,297 | 6 | 556.874,463 404.804,543 | 13.175 |
| 6 | 556.874,463 404.804,543 | 7 | 556.859,423 404.793,221 | 18.825 |
| 7 | 556.859,423 404.793,221 | 8 | 556.851,532 404.786,868 | 10.131 |
| 8 | 556.851,532 404.786,868 | 9 | 556.844,149 404.780,923 | 9.479 |
| 9 | 556.844,149 404.780,923 | 10 | 556.841,055 404.778,386 | 4.001 |
| 10 | 556.841,055 404.778,386 | 11 | 556.834,86 404.773,306 | 8.012 |
| 11 | 556.834,86 404.773,306 | 12 | 556.825,919 404.765,822 | 11.66 |
| 12 | 556.825,919 404.765,822 | 13 | 556.815,034 404.757,264 | 13.846 |
| 13 | 556.815,034 404.757,264 | 14 | 556.806,438 404.750,124 | 11.175 |
| 14 | 556.806,438 404.750,124 | 15 | 556.795,2 404.740,849 | 14.571 |
| 15 | 556.795,2 404.740,849 | 16 | 556.779,755 404.727,822 | 20.205 |
| 16 | 556.779,755 404.727,822 | 17 | 556.768,32 404.718,076 | 15.025 |
| 17 | 556.768,32 404.718,076 | 18 | 556.765,712 404.715,792 | 3.467 |
| 18 | 556.765,712 404.715,792 | 19 | 556.761,06 404.712,039 | 5.977 |
| 19 | 556.761,06 404.712,039 | 20 | 556.760,87 404.711,871 | 0.254 |
| 20 | 556.760,87 404.711,871 | 21 | 556.755,369 404.707,029 | 7.328 |
| 21 | 556.755,369 404.707,029 | 22 | 556.751,746 404.703,748 | 4.888 |
| 22 | 556.751,746 404.703,748 | 23 | 556.739,969 404.693,476 | 15.627 |
| 23 | 556.739,969 404.693,476 | 24 | 556.719,24 404.675,049 | 27.735 |
| 24 | 556.719,24 404.675,049 | 25 | 556.730,462 404.663,741 | 15.931 |
| 25 | 556.730,462 404.663,741 | 26 | 556.734,866 404.668,107 | 6.201 |
| 26 | 556.734,866 404.668,107 | 27 | 556.737,301 404.670,496 | 3.411 |
| 27 | 556.737,301 404.670,496 | 28 | 556.740,484 404.673,444 | 4.338 |
| 28 | 556.740,484 404.673,444 | 29 | 556.749,556 404.681,321 | 12.015 |
| 29 | 556.749,556 404.681,321 | 30 | 556.756,484 404.687,291 | 9.145 |
| 30 | 556.756,484 404.687,291 | 31 | 556.762,55 404.692,452 | 7.964 |
| 31 | 556.762,55 404.692,452 | 32 | 556.771,973 404.700,266 | 12.241 |
| 32 | 556.771,973 404.700,266 | 33 | 556.778,205 404.705,613 | 8.211 |
| 33 | 556.778,205 404.705,613 | 34 | 556.782,983 404.709,712 | 6.295 |
| 34 | 556.782,983 404.709,712 | 35 | 556.793,101 404.718,09 | 13.136 |
| 35 | 556.793,101 404.718,09 | 36 | 556.798,792 404.723,208 | 7.654 |
| 36 | 556.798,792 404.723,208 | 37 | 556.804,682 404.728,506 | 7.922 |
| 37 | 556.804,682 404.728,506 | 38 | 556.807,46 404.730,596 | 3.476 |
| 38 | 556.807,46 404.730,596 | 39 | 556.821,77 404.742,878 | 18.858 |
| 39 | 556.821,77 404.742,878 | 40 | 556.841,035 404.758,664 | 24.907 |
| 40 | 556.841,035 404.758,664 | 41 | 556.857,331 404.771,546 | 20.773 |
| 41 | 556.857,331 404.771,546 | 42 | 556.861,061 404.774,575 | 4.805 |
| 42 | 556.861,061 404.774,575 | 43 | 556.861,252 404.774,73 | 0.246 |
| 43 | 556.861,252 404.774,73 | 44 | 556.864,78 404.777,328 | 4.381 |
| 44 | 556.864,78 404.777,328 | 45 | 556.874,506 404.785,105 | 12.453 |
| 45 | 556.874,506 404.785,105 | 46 | 556.879,051 404.788,895 | 5.918 |
| 46 | 556.879,051 404.788,895 | 47 | 556.881,559 404.790,892 | 3.206 |
| 47 | 556.881,559 404.790,892 | 48 | 556.882,233 404.791,393 | 0.84 |
| 48 | 556.882,233 404.791,393 | 49 | 556.888,862 404.796,313 | 8.255 |
| 49 | 556.888,862 404.796,313 | 50 | 556.892,509 404.799,018 | 4.541 |
| 50 | 556.892,509 404.799,018 | 51 | 556.895,592 404.801,234 | 3.797 |
| 51 | 556.895,592 404.801,234 | 52 | 556.896,116 404.801,61 | 0.645 |
| 52 | 556.896,116 404.801,61 | 53 | 556.901,758 404.805,408 | 6.801 |
| 53 | 556.901,758 404.805,408 | 54 | 556.910,009 404.810,801 | 9.857 |
| 54 | 556.910,009 404.810,801 | 1 | 556.912,754 404.812,683 | 3.328 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2908

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 243, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.372 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 243, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 243, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 243, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

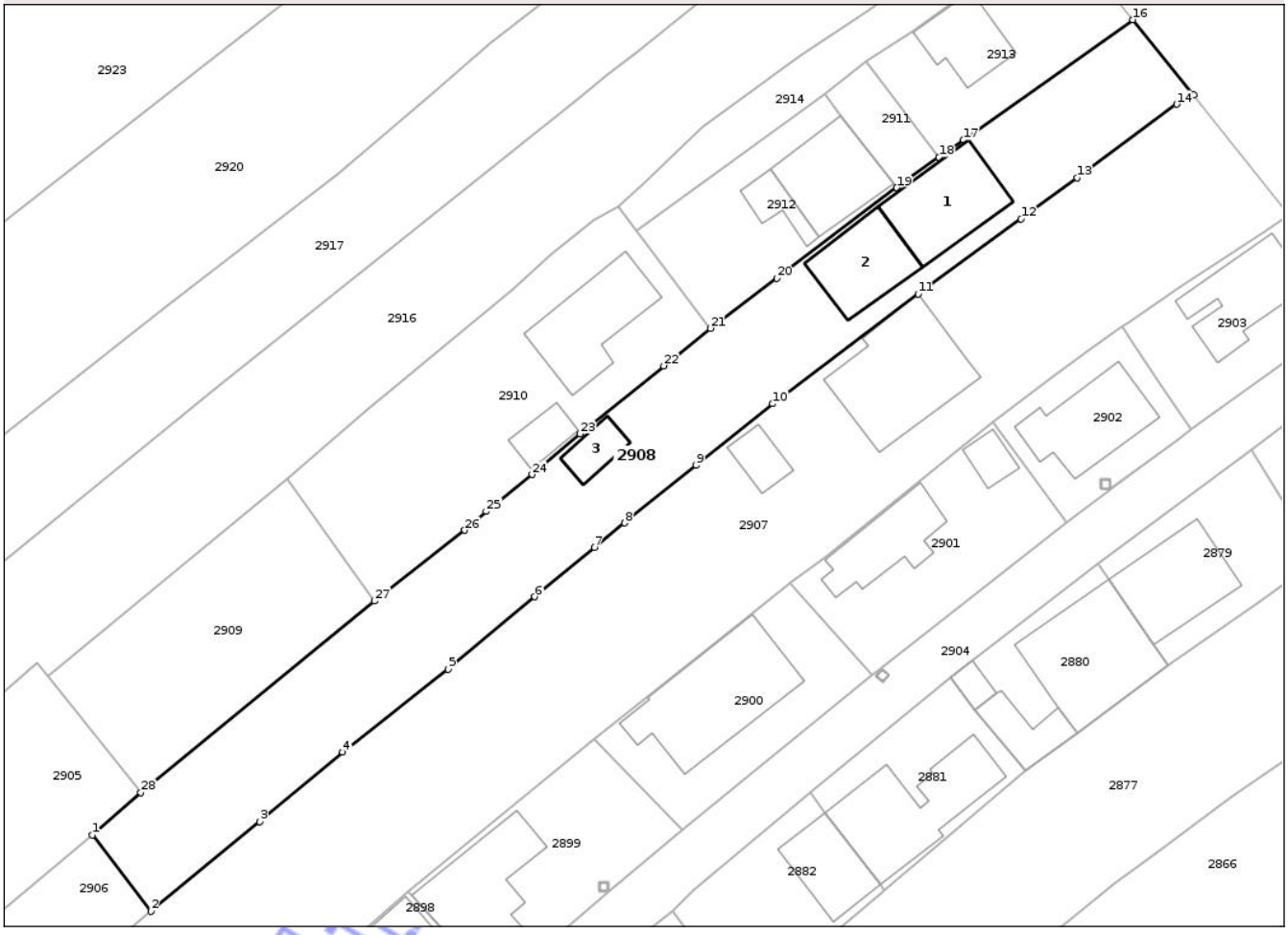
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.372 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 779 | 73 | 4097,4098,4099 | - | |
| 2 | arabil | DA | 593 | 73 | 4097,4096 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:178 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.789,148 404.748,729 | 2 | 556.795,2 404.740,849 | 9.936 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.795,2 404.740,849 | 3 | 556.806,438 404.750,124 | 14.571 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.806,438<br>404.750,124 | 4 | 556.815,034<br>404.757,264 | 11.175 |
| 5 | 556.825,919<br>404.765,822 | 6 | 556.834,86<br>404.773,306 | 11.66 |
| 7 | 556.841,055<br>404.778,386 | 8 | 556.844,149<br>404.780,923 | 4.001 |
| 9 | 556.851,532<br>404.786,868 | 10 | 556.859,423<br>404.793,221 | 10.131 |
| 11 | 556.874,463<br>404.804,543 | 12 | 556.885,115<br>404.812,297 | 13.175 |
| 13 | 556.890,897<br>404.816,533 | 14 | 556.901,176<br>404.824,113 | 12.772 |
| 15 | 556.902,965<br>404.825,068 | 16 | 556.896,64<br>404.832,833 | 10.015 |
| 17 | 556.879,156<br>404.820,436 | 18 | 556.876,631<br>404.818,642 | 3.097 |
| 19 | 556.872,264<br>404.815,511 | 20 | 556.859,886<br>404.806,155 | 15.516 |
| 21 | 556.853,016<br>404.801,012 | 22 | 556.848,194<br>404.797,119 | 6.197 |
| 23 | 556.839,556<br>404.790,123 | 24 | 556.834,591<br>404.785,905 | 6.515 |
| 25 | 556.829,857<br>404.782,111 | 26 | 556.827,646<br>404.780,162 | 2.947 |
| 27 | 556.818,305<br>404.772,862 | 28 | 556.794,166<br>404.753,113 | 31.188 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.815,034<br>404.757,264 | 5 | 556.825,919<br>404.765,822 | 13.846 |
| 6 | 556.834,86<br>404.773,306 | 7 | 556.841,055<br>404.778,386 | 8.012 |
| 8 | 556.844,149<br>404.780,923 | 9 | 556.851,532<br>404.786,868 | 9.479 |
| 10 | 556.859,423<br>404.793,221 | 11 | 556.874,463<br>404.804,543 | 18.825 |
| 12 | 556.885,115<br>404.812,297 | 13 | 556.890,897<br>404.816,533 | 7.168 |
| 14 | 556.901,176<br>404.824,113 | 15 | 556.902,965<br>404.825,068 | 2.028 |
| 16 | 556.896,64<br>404.832,833 | 17 | 556.879,156<br>404.820,436 | 21.433 |
| 18 | 556.876,631<br>404.818,642 | 19 | 556.872,264<br>404.815,511 | 5.373 |
| 20 | 556.859,886<br>404.806,155 | 21 | 556.853,016<br>404.801,012 | 8.582 |
| 22 | 556.848,194<br>404.797,119 | 23 | 556.839,556<br>404.790,123 | 11.116 |
| 24 | 556.834,591<br>404.785,905 | 25 | 556.829,857<br>404.782,111 | 6.067 |
| 26 | 556.827,646<br>404.780,162 | 27 | 556.818,305<br>404.772,862 | 11.855 |
| 28 | 556.794,166<br>404.753,113 | 1 | 556.789,148<br>404.748,729 | 6.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2909

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25509 | 487 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5331 / 27/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 895, din 26/03/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25509 a imobilului cu numarul cadastral 25509/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11853 (identificator electronic 23181) inscris in cartea funciara 10880 (identificator electronic 23181); | A1 |
| Act Administrativ nr. 126, din 04/02/2014 emis de OCPI PH; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23181/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1881 din 04/02/2014;* | |
| **5332 / 27/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 896, din 26/03/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANEA BOGDAN-ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

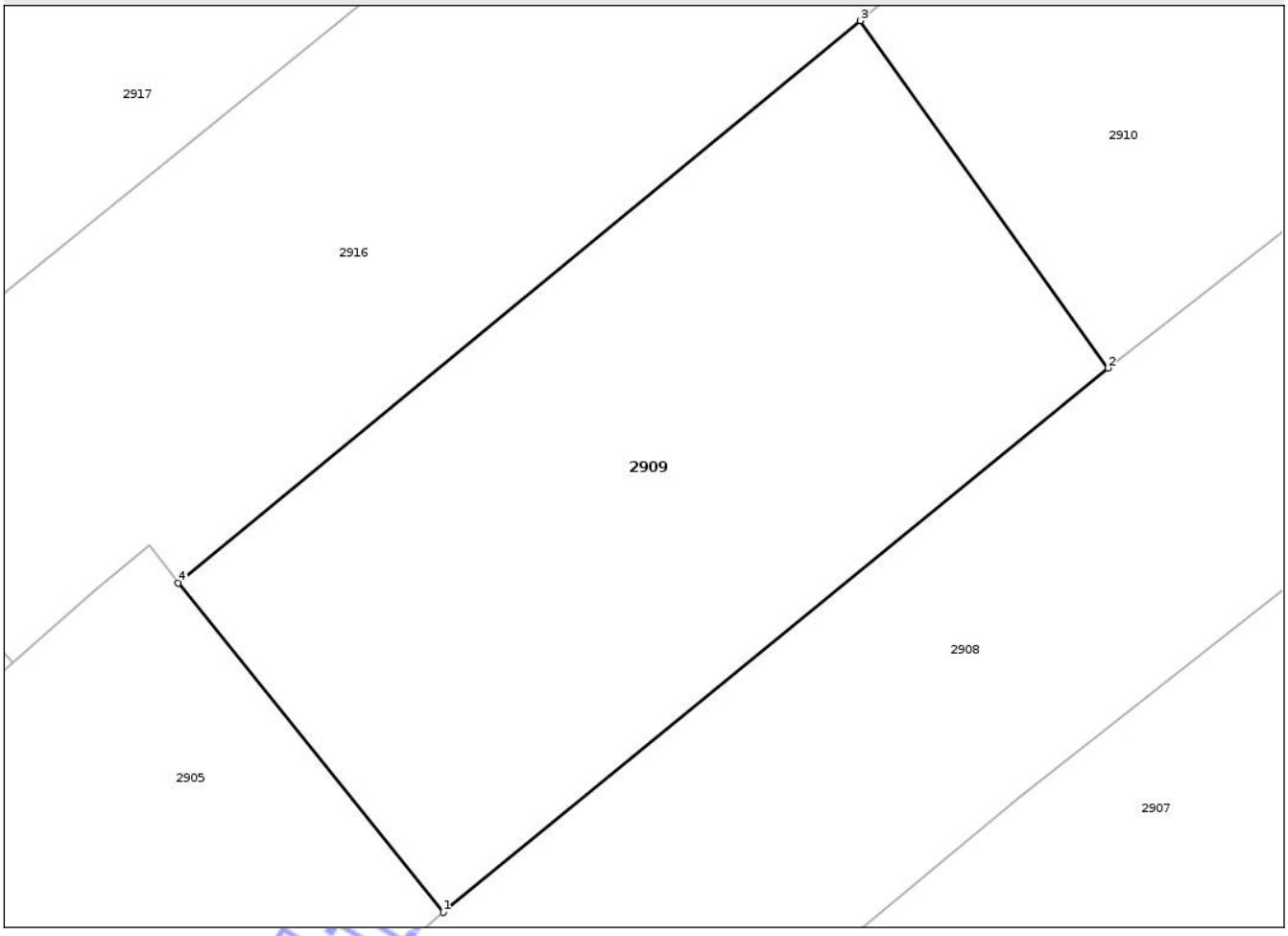
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25509 | 487 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 487 | 73 | 4092 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.794,166<br>404.753,113 | 2 | 556.818,305<br>404.772,862 | 31.188 |
| 2 | 556.818,305<br>404.772,862 | 3 | 556.809,306<br>404.785,46 | 15.482 |
| 3 | 556.809,306<br>404.785,46 | 4 | 556.784,538<br>404.765,06 | 32.088 |
| 4 | 556.784,538<br>404.765,06 | 1 | 556.794,166<br>404.753,113 | 15.344 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2910

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25508 | 710 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25508-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Parter cu Sc=92.00 mp; Su = 73.92 mp; beci cu Sc=12.06 mp; Su = 8.19 mp |
| A1.2 | 25508-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa cu Su =18.24 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5331 / 27/03/2014** | | |
| Act Notarial nr. 895, din 26/03/2014 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25508 a imobilului cu numarul cadastral 25508/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11853 (identificator electronic 23181) inscris in cartea funciara 10880 (identificator electronic 23181); | A1, A1.1, A1.2 |
| Sentinta Civila nr. 6104, din 06/12/1994 emis de JUDECATORIA CAMPINA (; decizie nr.1314/20.05.1997 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;decizie nr.2030/15.09.1995 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;contract de schimb nr.3311/27.07.1998 emis de NP POP MIHAI;contract vanzare-cumparare nr.3356/29.07.1998 emis de NP POP MIHAI;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj , schimb si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DANESCU ELISABETA** | |
| Act Administrativ nr. 126, din 04/02/2014 emis de OCPI PH; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23181/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1881 din 04/02/2014;* | |
| **40807 / 04/12/2020** | | |
| Act Notarial nr. 520, din 26/11/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANEA VASILICA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

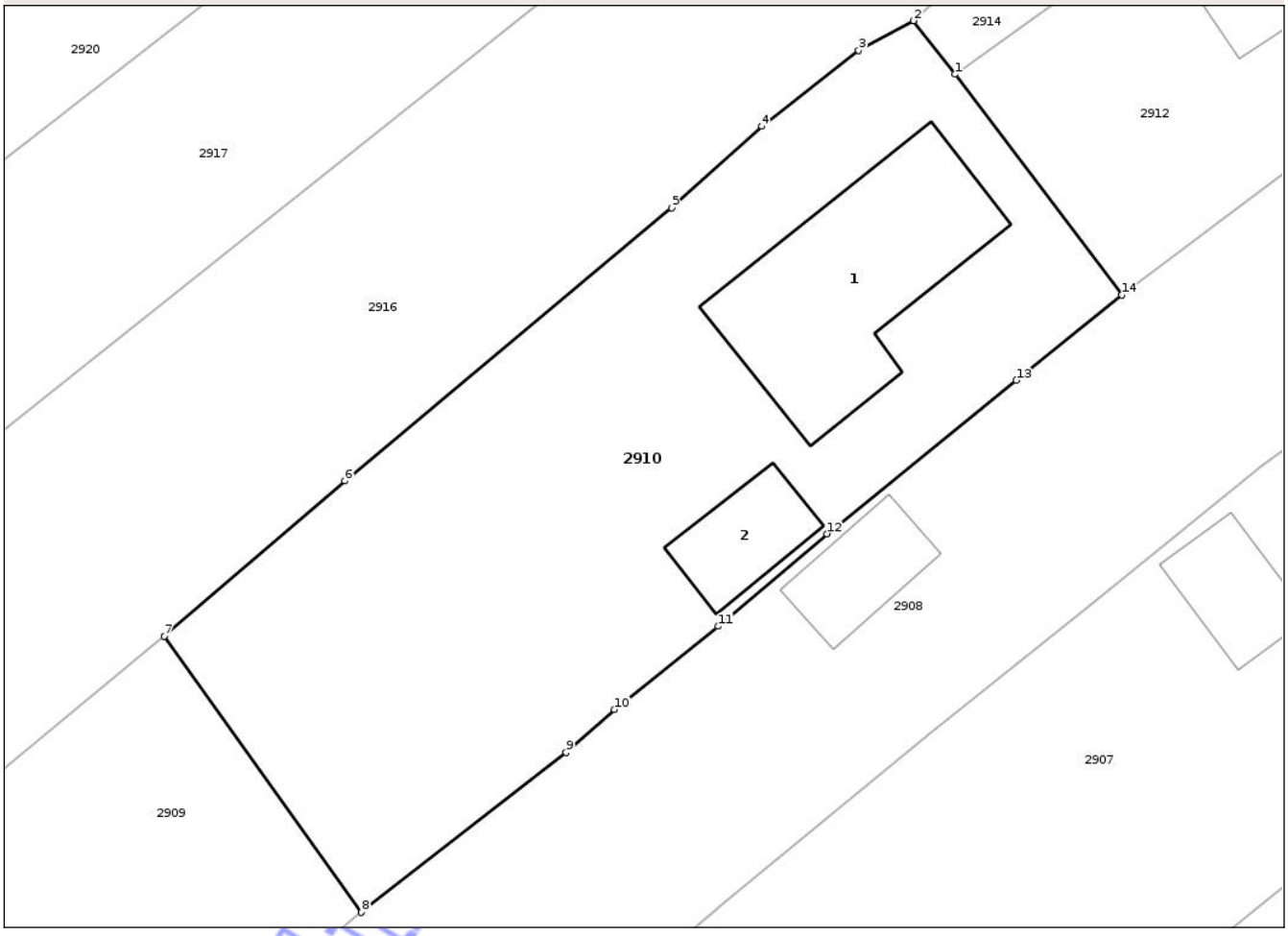
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25508 | 710 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 528 | 73 | 4091 | - | |
| 2 | arabil | DA | 182 | 73 | 4092 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25508-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Parter cu Sc=92.00 mp; Su = 73.92 mp; beci cu Sc=12.06 mp; Su = 8.19 mp |
| A1.2 | 25508-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa cu Su =18.24 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.845,406<br>404.811,072 | 2 | 556.843,513<br>404.813,515 | 3.091 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.843,513<br>404.813,515 | 3 | 556.841,0<br>404.812,162 | 2.854 |
| 3 | 556.841,0<br>404.812,162 | 4 | 556.836,578<br>404.808,702 | 5.615 |
| 4 | 556.836,578<br>404.808,702 | 5 | 556.832,461<br>404.804,982 | 5.549 |
| 5 | 556.832,461<br>404.804,982 | 6 | 556.817,549<br>404.792,536 | 19.423 |
| 6 | 556.817,549<br>404.792,536 | 7 | 556.809,306<br>404.785,46 | 10.864 |
| 7 | 556.809,306<br>404.785,46 | 8 | 556.818,305<br>404.772,862 | 15.482 |
| 8 | 556.818,305<br>404.772,862 | 9 | 556.827,646<br>404.780,162 | 11.855 |
| 9 | 556.827,646<br>404.780,162 | 10 | 556.829,857<br>404.782,111 | 2.947 |
| 10 | 556.829,857<br>404.782,111 | 11 | 556.834,591<br>404.785,905 | 6.067 |
| 11 | 556.834,591<br>404.785,905 | 12 | 556.839,556<br>404.790,123 | 6.515 |
| 12 | 556.839,556<br>404.790,123 | 13 | 556.848,194<br>404.797,119 | 11.116 |
| 13 | 556.848,194<br>404.797,119 | 14 | 556.853,016<br>404.801,012 | 6.197 |
| 14 | 556.853,016<br>404.801,012 | 1 | 556.845,406<br>404.811,072 | 12.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2911

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:479
Nr. cadastral vechi:591

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 245, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26147 | 67 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1352 / 19/04/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1828, din 18/04/2000 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIUC AMALIA-ELENA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 479)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

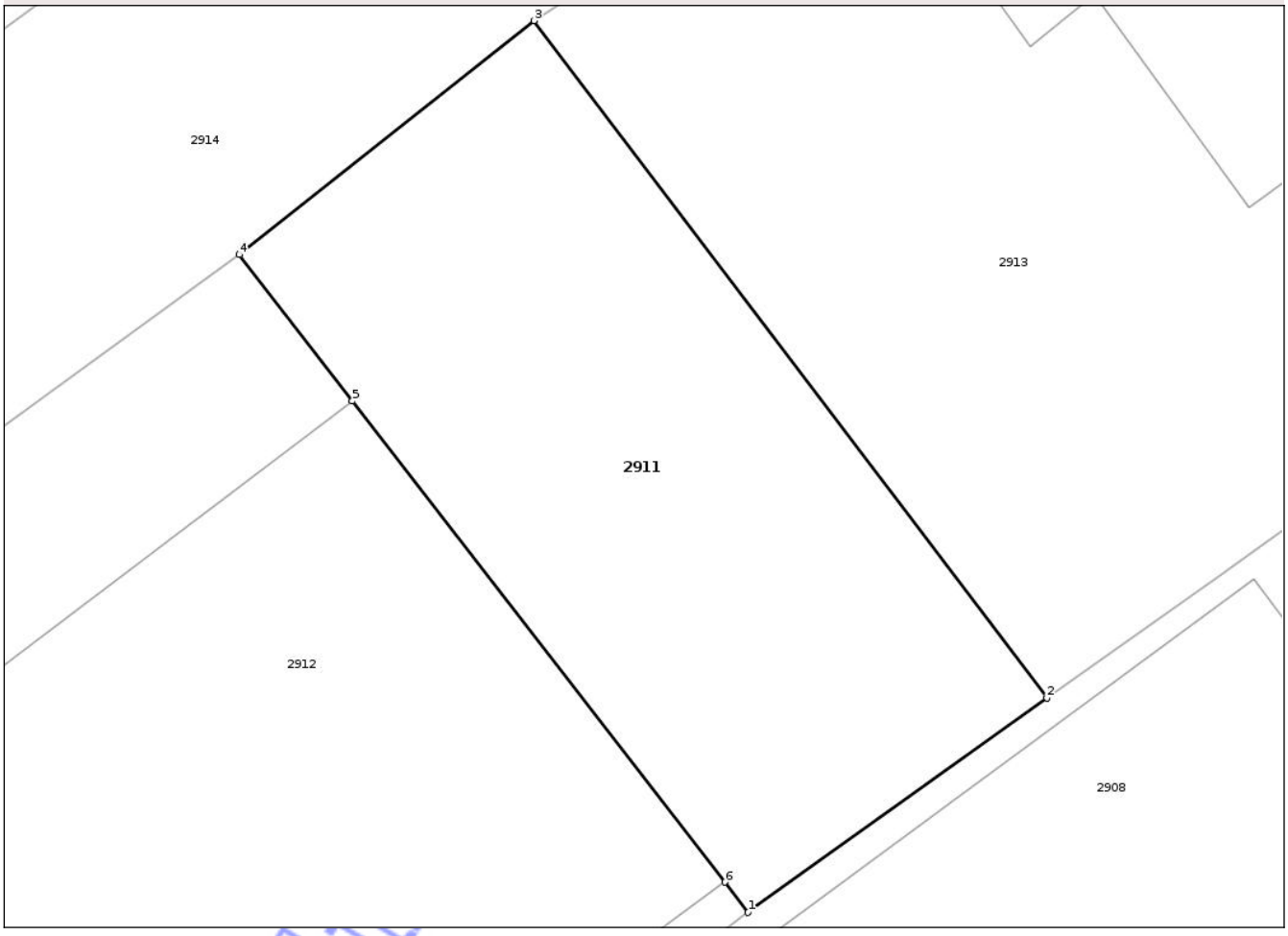
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26147 | 67 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 67 | 73 | 4090 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.872,264<br>404.815,511 | 2 | 556.876,631<br>404.818,642 | 5.373 |
| 2 | 556.876,631<br>404.818,642 | 3 | 556.869,135<br>404.828,527 | 12.406 |
| 3 | 556.869,135<br>404.828,527 | 4 | 556.864,827<br>404.825,111 | 5.498 |
| 4 | 556.864,827<br>404.825,111 | 5 | 556.866,481<br>404.822,976 | 2.701 |
| 5 | 556.866,481<br>404.822,976 | 6 | 556.871,924<br>404.815,95 | 8.888 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.871,924<br>404.815,95 | 1 | 556.872,264<br>404.815,511 | 0.555 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2912

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 300<br>Masurata: 298 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:74 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:134 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 732, din 01/08/2001 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PIUC AMALIA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 09/06/1999 emis de BNP POP MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIUC AMALIA-ELENA**<br>2) **PIUC ION**<br>3) **PIUC ADELA-ELENA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 300<br>Masurata: 298 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 188 | 73 | 4090 | - | |
| 2 | arabil | DA | 110 | 73 | 4090 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:74 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:134 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.853,016<br>404.801,012 | 2 | 556.859,886<br>404.806,155 | 8.582 |
| 2 | 556.859,886<br>404.806,155 | 3 | 556.872,264<br>404.815,511 | 15.516 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.872,264<br>404.815,511 | 4 | 556.871,924<br>404.815,95 | 0.555 |
| 4 | 556.871,924<br>404.815,95 | 5 | 556.866,481<br>404.822,976 | 8.888 |
| 5 | 556.866,481<br>404.822,976 | 6 | 556.864,827<br>404.825,111 | 2.701 |
| 6 | 556.864,827<br>404.825,111 | 7 | 556.852,614<br>404.816,281 | 15.071 |
| 7 | 556.852,614<br>404.816,281 | 8 | 556.845,406<br>404.811,072 | 8.893 |
| 8 | 556.845,406<br>404.811,072 | 1 | 556.853,016<br>404.801,012 | 12.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2913

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25267 | Din acte: 305<br>Masurata: 297 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25267-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 245, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; fundatie : piatra ;<br>pereti : caramida ;<br>invelitoare : tabla |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12039 / 18/07/2013** | | |
| Act Notarial nr. 22, din 16/03/2011 emis de BNP ROXANA ANDREEA MUSAT (; hotarare judecatoreasca nr. 6104/06-12-1994 emis de JUDECATORIA CAMPINA; hotarare judecatoreasca nr. 2030/15-09-1995 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA; hotarare judecatoreasca nr. 1314/20-05-1997 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANESCU CONSTANTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25267 | Din acte: 305<br>Masurata: 297 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 297 | 73 | 4089 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25267-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; fundatie : piatra ;<br>pereti : caramida ;<br>invelitoare : tabla |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.896,64<br>404.832,833 | 2 | 556.889,144<br>404.842,226 | 12.017 |
| 2 | 556.889,144<br>404.842,226 | 3 | 556.882,193<br>404.837,591 | 8.355 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.882,193<br>404.837,591 | 4 | 556.879,874<br>404.835,908 | 2.865 |
| 4 | 556.879,874<br>404.835,908 | 5 | 556.873,893<br>404.831,642 | 7.347 |
| 5 | 556.873,893<br>404.831,642 | 6 | 556.869,135<br>404.828,527 | 5.687 |
| 6 | 556.869,135<br>404.828,527 | 7 | 556.876,631<br>404.818,642 | 12.406 |
| 7 | 556.876,631<br>404.818,642 | 8 | 556.879,156<br>404.820,436 | 3.097 |
| 8 | 556.879,156<br>404.820,436 | 1 | 556.896,64<br>404.832,833 | 21.433 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10407
Nr. cadastral vechi:11658

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 151, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22950 | Din acte: 546<br>Masurata: 550 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22950-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 151, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-CASA,BECI IN SU=16.81MP |
| A1.2 | 22950-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 151, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **NEDELCU VASILICA** | |
| **8089 / 21/05/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2143, din 20/05/2013 emis de SAVULESCU VASILE; | | |
| B4 | se radiaza notarea antecontractului de vanzare cumparare, interdictiile de sub B2,3 si ipoteca legala de sub C1, in baza | A1, A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **NEDELCU VASILICA** | |
| **16589 / 24/07/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 5733, din 22/04/2009 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B6 | se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului ptr motivele aratate | A1, A1.1 |
| **28789 / 20/12/2017** | | |
| Act Normativ nr. 16589, din 24/07/2017 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B7 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

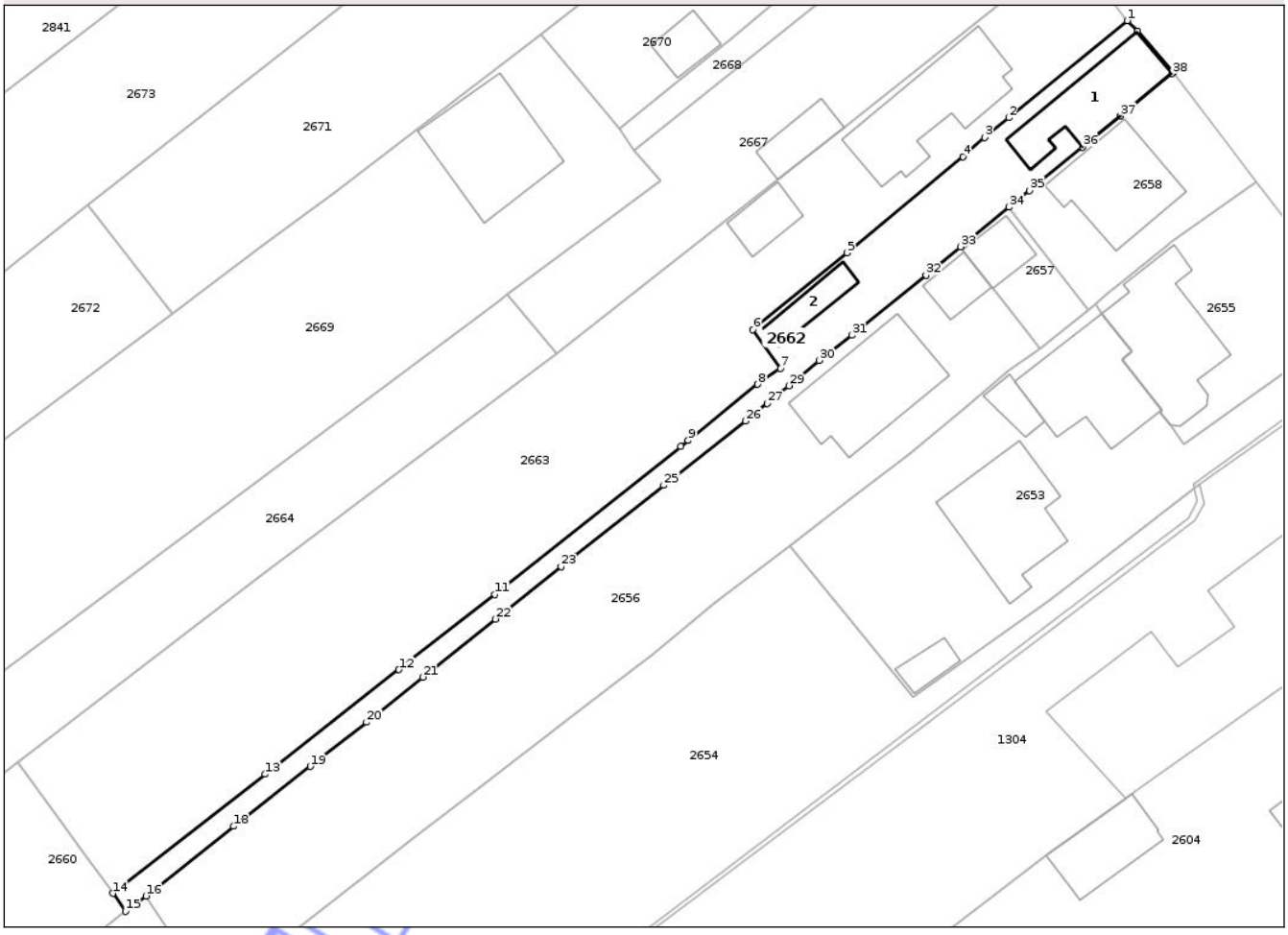
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22950 | Din acte: 546<br>Masurata: 550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 139 | 80 | 4418,4420 | - | |
| 2 | arabil | DA | 171 | 80 | 4419 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 56 | 80 | 4418,4420 | - | |
| 4 | faneata | DA | 184 | 80 | 4412 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22950-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; C1-CASA,BECI IN SU=16.81MP |
| A1.2 | 22950-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.292,02<br>404.333,892 | 2 | 557.279,706<br>404.323,819 | 15.909 |
| 3 | 557.277,206<br>404.321,768 | 4 | 557.274,943<br>404.319,768 | 3.02 |
| 5 | 557.262,936<br>404.309,791 | 6 | 557.253,128<br>404.301,808 | 12.646 |
| 7 | 557.255,985<br>404.297,775 | 8 | 557.253,633<br>404.296,121 | 2.875 |
| 9 | 557.246,402<br>404.290,299 | 10 | 557.245,628<br>404.289,676 | 0.994 |
| 11 | 557.226,311<br>404.274,297 | 12 | 557.216,342<br>404.266,489 | 12.663 |
| 13 | 557.202,473<br>404.255,627 | 14 | 557.186,632<br>404.243,25 | 20.103 |
| 15 | 557.187,957<br>404.241,377 | 16 | 557.190,076<br>404.242,967 | 2.649 |
| 17 | 557.191,138<br>404.243,76 | 18 | 557.199,177<br>404.250,221 | 10.314 |
| 19 | 557.207,141<br>404.256,436 | 20 | 557.212,997<br>404.261,027 | 7.441 |
| 21 | 557.218,831<br>404.265,703 | 22 | 557.226,389<br>404.271,736 | 9.671 |
| 23 | 557.233,196<br>404.277,185 | 24 | 557.234,503<br>404.278,231 | 1.674 |
| 25 | 557.243,879<br>404.285,636 | 26 | 557.252,371<br>404.292,299 | 10.794 |
| 27 | 557.254,62<br>404.294,139 | 28 | 557.255,972<br>404.295,245 | 1.747 |
| 29 | 557.256,869<br>404.295,979 | 30 | 557.260,018<br>404.298,611 | 4.104 |
| 31 | 557.263,395<br>404.301,225 | 32 | 557.271,111<br>404.307,47 | 9.927 |
| 33 | 557.274,714<br>404.310,425 | 34 | 557.279,764<br>404.314,544 | 6.517 |
| 35 | 557.281,839<br>404.316,253 | 36 | 557.287,388<br>404.320,781 | 7.162 |
| 37 | 557.291,325<br>404.323,996 | 38 | 557.296,678<br>404.328,399 | 6.931 |
| 39 | 557.296,821<br>404.328,525 | 40 | 557.293,103<br>404.332,824 | 5.684 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.279,706<br>404.323,819 | 3 | 557.277,206<br>404.321,768 | 3.234 |
| 4 | 557.274,943<br>404.319,768 | 5 | 557.262,936<br>404.309,791 | 15.611 |
| 6 | 557.253,128<br>404.301,808 | 7 | 557.255,985<br>404.297,775 | 4.942 |
| 8 | 557.253,633<br>404.296,121 | 9 | 557.246,402<br>404.290,299 | 9.283 |
| 10 | 557.245,628<br>404.289,676 | 11 | 557.226,311<br>404.274,297 | 24.691 |
| 12 | 557.216,342<br>404.266,489 | 13 | 557.202,473<br>404.255,627 | 17.616 |
| 14 | 557.186,632<br>404.243,25 | 15 | 557.187,957<br>404.241,377 | 2.294 |
| 16 | 557.190,076<br>404.242,967 | 17 | 557.191,138<br>404.243,76 | 1.325 |
| 18 | 557.199,177<br>404.250,221 | 19 | 557.207,141<br>404.256,436 | 10.102 |
| 20 | 557.212,997<br>404.261,027 | 21 | 557.218,831<br>404.265,703 | 7.477 |
| 22 | 557.226,389<br>404.271,736 | 23 | 557.233,196<br>404.277,185 | 8.719 |
| 24 | 557.234,503<br>404.278,231 | 25 | 557.243,879<br>404.285,636 | 11.948 |
| 26 | 557.252,371<br>404.292,299 | 27 | 557.254,62<br>404.294,139 | 2.906 |
| 28 | 557.255,972<br>404.295,245 | 29 | 557.256,869<br>404.295,979 | 1.159 |
| 30 | 557.260,018<br>404.298,611 | 31 | 557.263,395<br>404.301,225 | 4.27 |
| 32 | 557.271,111<br>404.307,47 | 33 | 557.274,714<br>404.310,425 | 4.66 |
| 34 | 557.279,764<br>404.314,544 | 35 | 557.281,839<br>404.316,253 | 2.688 |
| 36 | 557.287,388<br>404.320,781 | 37 | 557.291,325<br>404.323,996 | 5.083 |
| 38 | 557.296,678<br>404.328,399 | 39 | 557.296,821<br>404.328,525 | 0.191 |
| 40 | 557.293,103<br>404.332,824 | 1 | 557.292,02<br>404.333,892 | 1.521 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2293
Nr. cadastral vechi:2490

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 153, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26666 | 1.938 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26666-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 153, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Sc=119,22 mp |
| A1.2 | 26666-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 153, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Sc=30,36 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3646 / 25/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1139, din 26/03/2005 emis de BNP Musat M-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **NICOLAE ALEXANDRA MIHAELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2293)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3646 / 25/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1139, din 26/03/2005 emis de bnp MUSAT M-CAMPINA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIE | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **VOITANOVICI CONSTANTA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2293)* | |
| **50508 / 27/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 983/2017, din 23/10/2023 emis de BEJ LUMPERDEAN FLORIN (; Hotarare Judecatoreasca nr. 4068, din 26/05/2017 emis de JUDECATORIA PLOIESTI); | | |
| C3 | se notează urmarirea silită a imobilului pentru suma de 5850,93 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului ) în favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd, la cererea BEJ Lumperdean Florin | A1, A1.1, A1.2 |
| **50731 / 30/10/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 237/2018, din 27/10/2023 emis de Lică Ionel; | | |
| C4 | se radiază urmărirea imobiliară de sub C2 in baza adresei din dosar nr 237/2018 din 27.10.2023 emisă de Lică Ionel | A1, A1.1, A1.2 |

Document oficial fără regim circuit civil

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

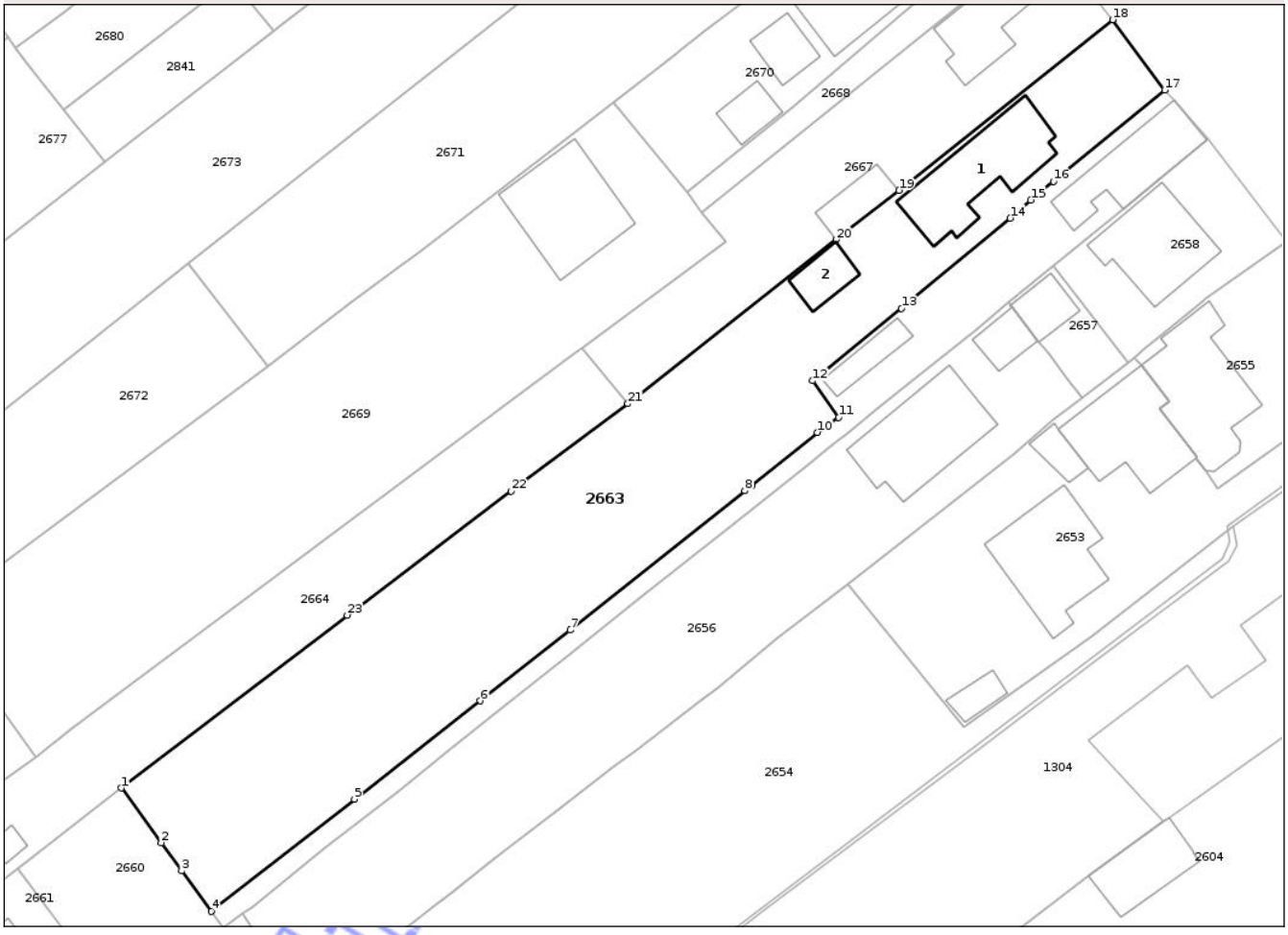
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26666 | 1.938 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.938 | 80 | 4413,4414,4415,4417 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26666-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 119 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Sc=119,22 mp |
| A1.2 | 26666-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Sc=30,36 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.176,717 404.256,864 | 2 | 557.181,118 404.250,821 | 7.476 |
| 3 | 557.183,377 404.247,72 | 4 | 557.186,632 404.243,25 | 5.53 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.181,118 404.250,821 | 3 | 557.183,377 404.247,72 | 3.837 |
| 4 | 557.186,632 404.243,25 | 5 | 557.202,473 404.255,627 | 20.103 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.202,473<br>404.255,627 | 6 | 557.216,342<br>404.266,489 | 17.616 |
| 7 | 557.226,311<br>404.274,297 | 8 | 557.245,628<br>404.289,676 | 24.691 |
| 9 | 557.246,402<br>404.290,299 | 10 | 557.253,633<br>404.296,121 | 9.283 |
| 11 | 557.255,985<br>404.297,775 | 12 | 557.253,128<br>404.301,808 | 4.942 |
| 13 | 557.262,936<br>404.309,791 | 14 | 557.274,943<br>404.319,768 | 15.611 |
| 15 | 557.277,206<br>404.321,768 | 16 | 557.279,706<br>404.323,819 | 3.234 |
| 17 | 557.292,02<br>404.333,892 | 18 | 557.286,251<br>404.341,662 | 9.678 |
| 19 | 557.262,663<br>404.322,824 | 20 | 557.255,709<br>404.317,372 | 8.836 |
| 21 | 557.232,694<br>404.299,286 | 22 | 557.219,792<br>404.289,633 | 16.113 |
| 23 | 557.201,653<br>404.275,952 | 1 | 557.176,717<br>404.256,864 | 31.403 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.216,342<br>404.266,489 | 7 | 557.226,311<br>404.274,297 | 12.663 |
| 8 | 557.245,628<br>404.289,676 | 9 | 557.246,402<br>404.290,299 | 0.994 |
| 10 | 557.253,633<br>404.296,121 | 11 | 557.255,985<br>404.297,775 | 2.875 |
| 12 | 557.253,128<br>404.301,808 | 13 | 557.262,936<br>404.309,791 | 12.646 |
| 14 | 557.274,943<br>404.319,768 | 15 | 557.277,206<br>404.321,768 | 3.02 |
| 16 | 557.279,706<br>404.323,819 | 17 | 557.292,02<br>404.333,892 | 15.909 |
| 18 | 557.286,251<br>404.341,662 | 19 | 557.262,663<br>404.322,824 | 30.187 |
| 20 | 557.255,709<br>404.317,372 | 21 | 557.232,694<br>404.299,286 | 29.271 |
| 22 | 557.219,792<br>404.289,633 | 23 | 557.201,653<br>404.275,952 | 22.72 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2512(e:2512)
Nr. cadastral vechi:3298

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20473 | Din acte: 842<br>Masurata: 739 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20473-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Sc- 122,24 mp, compusa din subsol, parter, etaj si mansarda |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **434 / 23/01/2006** | | |
| Donatie nr. 185, din 20/01/2006 emis de NP Musat M.campina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **OLTEANU COSTIN- ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24826 / 16/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2873, din 15/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C8 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C4 in baza declaratiei aut nr 2873/15.12.2014 NP Musat Roxana Andreea | A1, A1.1 |
| **24827 / 16/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2873, din 15/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C9 | se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C7, B3, in baza declaratiei aut. nr. 2873/15.12.2014 NP Roxana Andreea Musat, | A1, A1.1 |
| **24828 / 16/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2873, din 15/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C10 | se radiaza ipoteca de sub C.6, precum si notarea interdictiilor de instrainare , dezmembrare, demolare, grevare, inchiriere, de a nu transmite dezmembraminte ale drepturilor sale sau sa dispuna in orice alt mod de imobil,in baza declaratiei aut 2873/15.12.2014-NP ROXANA ANDREEA MUSAT | A1, A1.1 |
| **24830 / 16/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2873, din 15/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C11 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C5 in baza declaratiei aut nr 2873/15.12.2014 NP Musat Roxana Andreea | A1, A1.1 |
| **24832 / 16/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2873, din 15/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C12 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente, de sub C2, in baza declaratiei aut.nr. 2873/15.12.2014 NP Roxana Andreea Musat, | A1, A1.1 |
| **24833 / 16/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2873, din 15/12/2014 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C13 | se radiaza ipoteca de sub C.1, precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare cu sarcini sau servituti si inchiriere, in baza declaratiei aut 2873/15.12.2014-Np Roxana Andreea Musat | A1, A1.1 |

Document valabil în circuitul civil

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

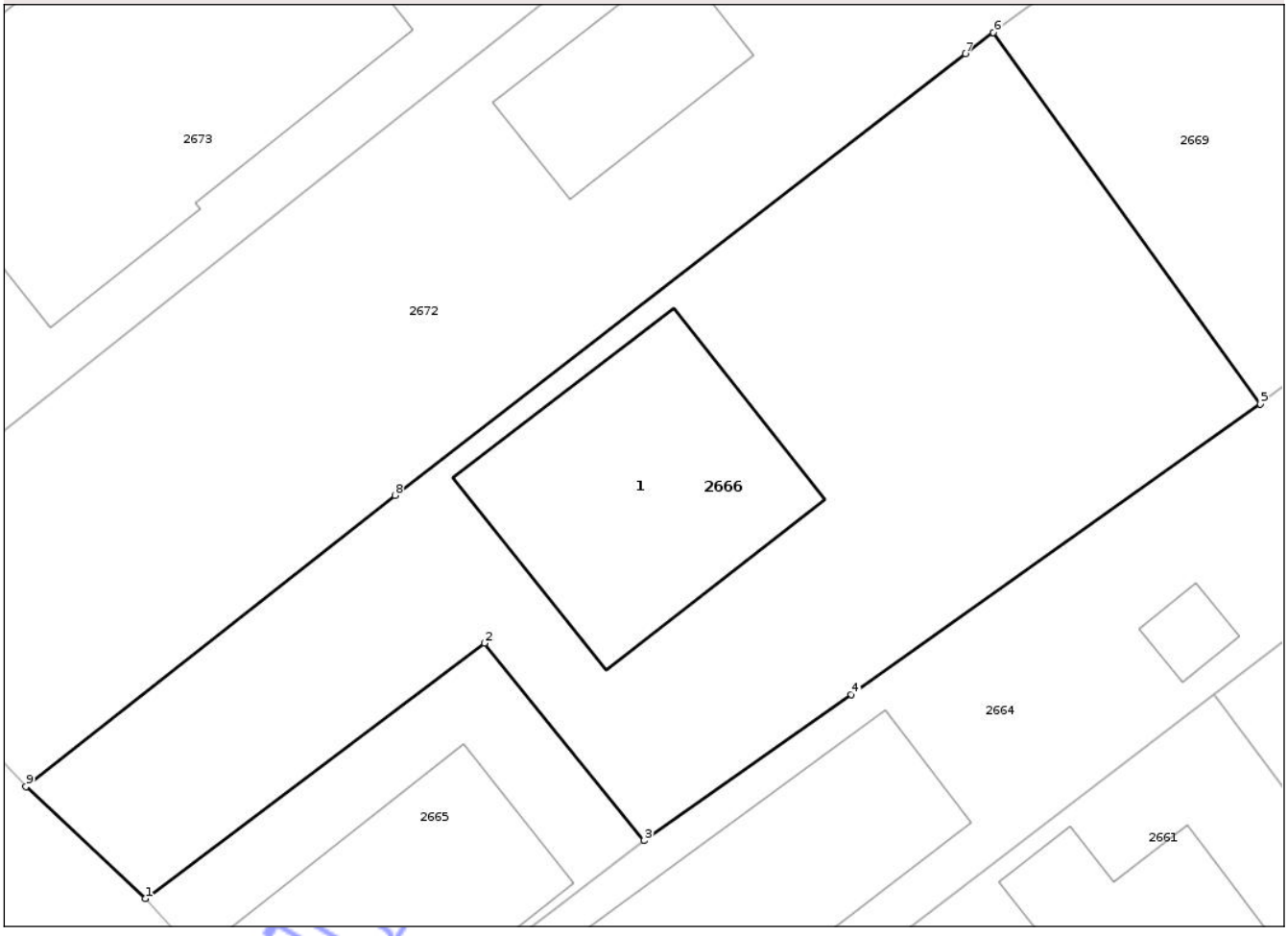
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20473 | Din acte: 842<br>Masurata: 739 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 739 | 80 | 4399 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20473-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 122 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:366 mp; Sc- 122,24 mp, compusa din subsol, parter, etaj si mansarda |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.119,98<br>404.239,36 | 2 | 557.134,36<br>404.250,17 | 17.99 |
| 2 | 557.134,36<br>404.250,17 | 3 | 557.141,14<br>404.241,82 | 10.756 |
| 3 | 557.141,14<br>404.241,82 | 4 | 557.149,913<br>404.248,002 | 10.732 |
| 4 | 557.149,913<br>404.248,002 | 5 | 557.167,259<br>404.260,301 | 21.264 |
| 5 | 557.167,259<br>404.260,301 | 6 | 557.155,944<br>404.276,031 | 19.377 |
| 6 | 557.155,944<br>404.276,031 | 7 | 557.154,758<br>404.275,148 | 1.479 |
| 7 | 557.154,758<br>404.275,148 | 8 | 557.130,564<br>404.256,429 | 30.59 |
| 8 | 557.130,564<br>404.256,429 | 9 | 557.114,919<br>404.244,103 | 19.917 |
| 9 | 557.114,919<br>404.244,103 | 1 | 557.119,98<br>404.239,36 | 6.936 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30650 | 1.286 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30650-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MOLDOVEANU ADELINA-IOANA**<br>2) **MOLDOVEANU DUMITRU-DRAGOŞ** | |
| **41452 / 01/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2396, din 01/10/2024 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 30650 a imobilului cu nr. cad. 30650/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.27103\cf.27103;<br>~- nr.cad.27104\cf.27104; | A1 |
| Act Administrativ nr. 18, din 20/01/2022 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B2 | se notează autorizaţia de construire nr 18 din 20.01.2022 emisă de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA privind executarea lucrărilor de construire anexă C1-parter din lemn | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27103/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48261 din 11/10/2023;* | |
| Act Notarial nr. 2396, din 01/10/2024 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 656/1312, cota initiala 656/1312 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU DUMITRU-DRAGOŞ**<br>2) **MOLDOVEANU ADELINA-IOANA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 656/1312, cota initiala 656/1312 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU DUMITRU-DRAGOŞ** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

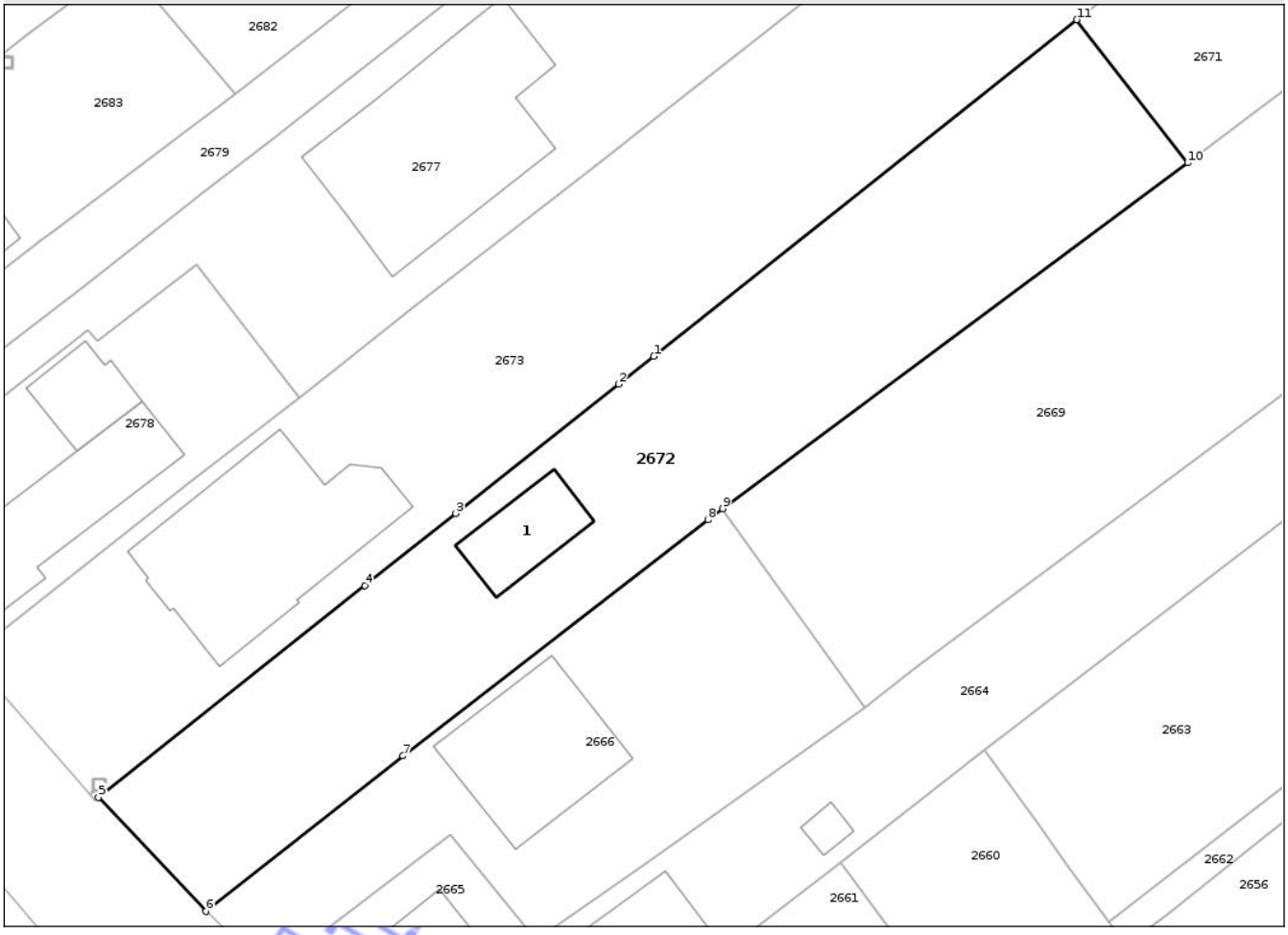
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30650 | 1.286 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 206 | 80 | 4398 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.080 | 80 | 4398 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30650-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.150,463<br>404.288,103 | 2 | 557.147,687<br>404.285,904 | 3.541 |
| 2 | 557.147,687<br>404.285,904 | 3 | 557.134,75<br>404.275,655 | 16.505 |
| 3 | 557.134,75<br>404.275,655 | 4 | 557.127,51<br>404.269,919 | 9.237 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.127,51<br>404.269,919 | 5 | 557.106,382<br>404.253,147 | 26.976 |
| 5 | 557.106,382<br>404.253,147 | 6 | 557.114,919<br>404.244,103 | 12.437 |
| 6 | 557.114,919<br>404.244,103 | 7 | 557.130,564<br>404.256,429 | 19.917 |
| 7 | 557.130,564<br>404.256,429 | 8 | 557.154,758<br>404.275,148 | 30.59 |
| 8 | 557.154,758<br>404.275,148 | 9 | 557.155,944<br>404.276,031 | 1.479 |
| 9 | 557.155,944<br>404.276,031 | 10 | 557.192,853<br>404.303,446 | 45.977 |
| 10 | 557.192,853<br>404.303,446 | 11 | 557.184,052<br>404.314,79 | 14.358 |
| 11 | 557.184,052<br>404.314,79 | 1 | 557.150,463<br>404.288,103 | 42.9 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1204(e:3746)
Nr. cadastral vechi:1731

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 161, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20713 | Din acte: 729<br>Masurata: 730 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20713-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 161, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Sp+P+M - S.c. Subsol (pivnita) = 22 mp; S.c. Parter = 162 mp; S.c. Mansarda = 134 mp;<br>An constr. 1935 cu renovare si extindere prin mansardare in 2002 |
| A1.2 | 20713-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 161, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **SECHEL RUXANDRA IOANA**<br>2) **SECHEL MIRCEA** | |
| **2205 / 20/06/2002** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2712, din 29/05/2002 emis de NP Savulescu Vasile; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SECHEL MIRCEA**<br>2) **SECHEL RUXANDRA IOANA** | |
| **26511 / 12/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1527, din 10/06/2025 emis de NP MIHAELA IVAN (; act administrativ nr 10840/17 din 28.03.2025, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA;act administrativ nr 30231/41 din 18.07.2025, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA); | | |
| B2 | se respinge cererea cu privire la actualizarea informaţiilor cadastrale întrucât nu au fost soluţionate în totalitate solicitările din referatul de completare | A1, A1.1 |
| **34610 / 25/07/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1527, din 10/06/2025 emis de NP MIHAELA IVAN (; act administrativ nr 30231/41 din 18.07.2025, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA;act administrativ nr 26511 din 12.06.2025, emis de OCPI PRAHOVA); | | |
| B3 | se repoziționează imobilul conform documentației tehnice avizate | A1 |
| B4 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul modificării limitelor şi suprafeței imobilului, conform documentației tehnice avizate | A1 |
| B5 | se actualizează informațiile cadastrale in sensul extinderii construcției C1 | A1.1 |
| | 1) **SECHEL MIRCEA**<br>2) **SECHEL RUXANDRA IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **34081 / 27/08/2021** | |
| Act Notarial nr. 5749, din 26/08/2021 emis de PRĂJANU IOAN CLAUDIU (; Declaratie); | |

Act imobil fără circuit civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C2 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 5301/2007 sub C1 in baza declaratiei aut nr 5749 din 26.08.2021 emisa de NP PRĂJANU IOAN CLAUDIU | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

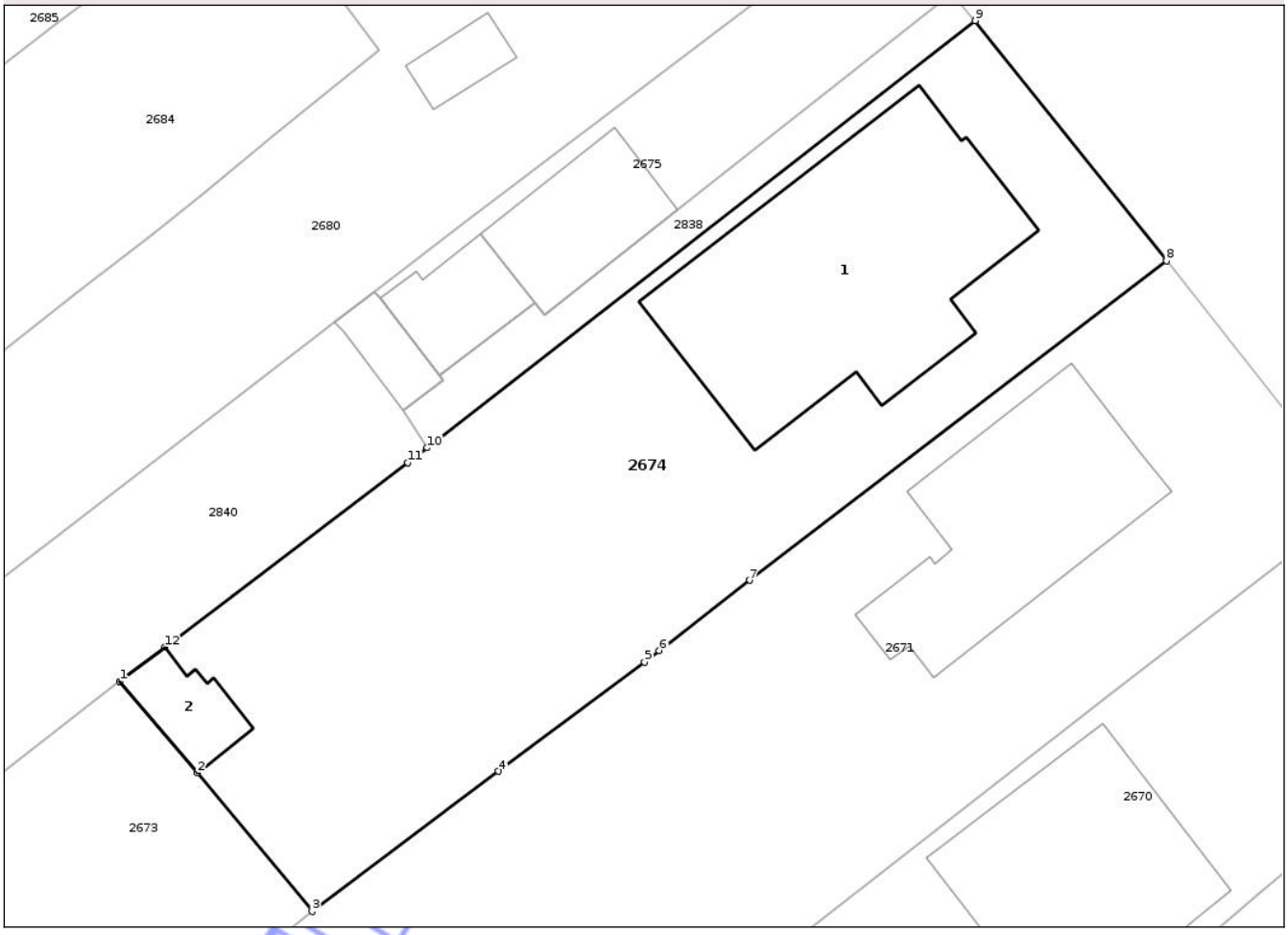
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20713 | Din acte: 729<br>Masurata: 730 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 730 | 80 | 4394 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20713-C1 | constructii de locuinte | 162 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:318 mp; Sp+P+M - S.c. Subsol (pivnita) = 22 mp; S.c. Parter = 162 mp; S.c. Mansarda = 134 mp;<br>An constr. 1935 cu renovare si extindere prin mansardare in 2002 |
| A1.2 | 20713-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.211,171<br>404.354,058 | 2 | 557.214,839<br>404.349,738 | 5.667 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.214,839<br>404.349,738 | 3 | 557.220,276<br>404.343,191 | 8.51 |
| 3 | 557.220,276<br>404.343,191 | 4 | 557.229,086<br>404.349,818 | 11.024 |
| 4 | 557.229,086<br>404.349,818 | 5 | 557.236,002<br>404.354,984 | 8.632 |
| 5 | 557.236,002<br>404.354,984 | 6 | 557.236,69<br>404.355,521 | 0.873 |
| 6 | 557.236,69<br>404.355,521 | 7 | 557.240,967<br>404.358,855 | 5.423 |
| 7 | 557.240,967<br>404.358,855 | 8 | 557.260,685<br>404.373,953 | 24.834 |
| 8 | 557.260,685<br>404.373,953 | 9 | 557.251,645<br>404.385,31 | 14.516 |
| 9 | 557.251,645<br>404.385,31 | 10 | 557.225,708<br>404.365,116 | 32.871 |
| 10 | 557.225,708<br>404.365,116 | 11 | 557.224,801<br>404.364,41 | 1.149 |
| 11 | 557.224,801<br>404.364,41 | 12 | 557.213,311<br>404.355,684 | 14.428 |
| 12 | 557.213,311<br>404.355,684 | 1 | 557.211,171<br>404.354,058 | 2.688 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

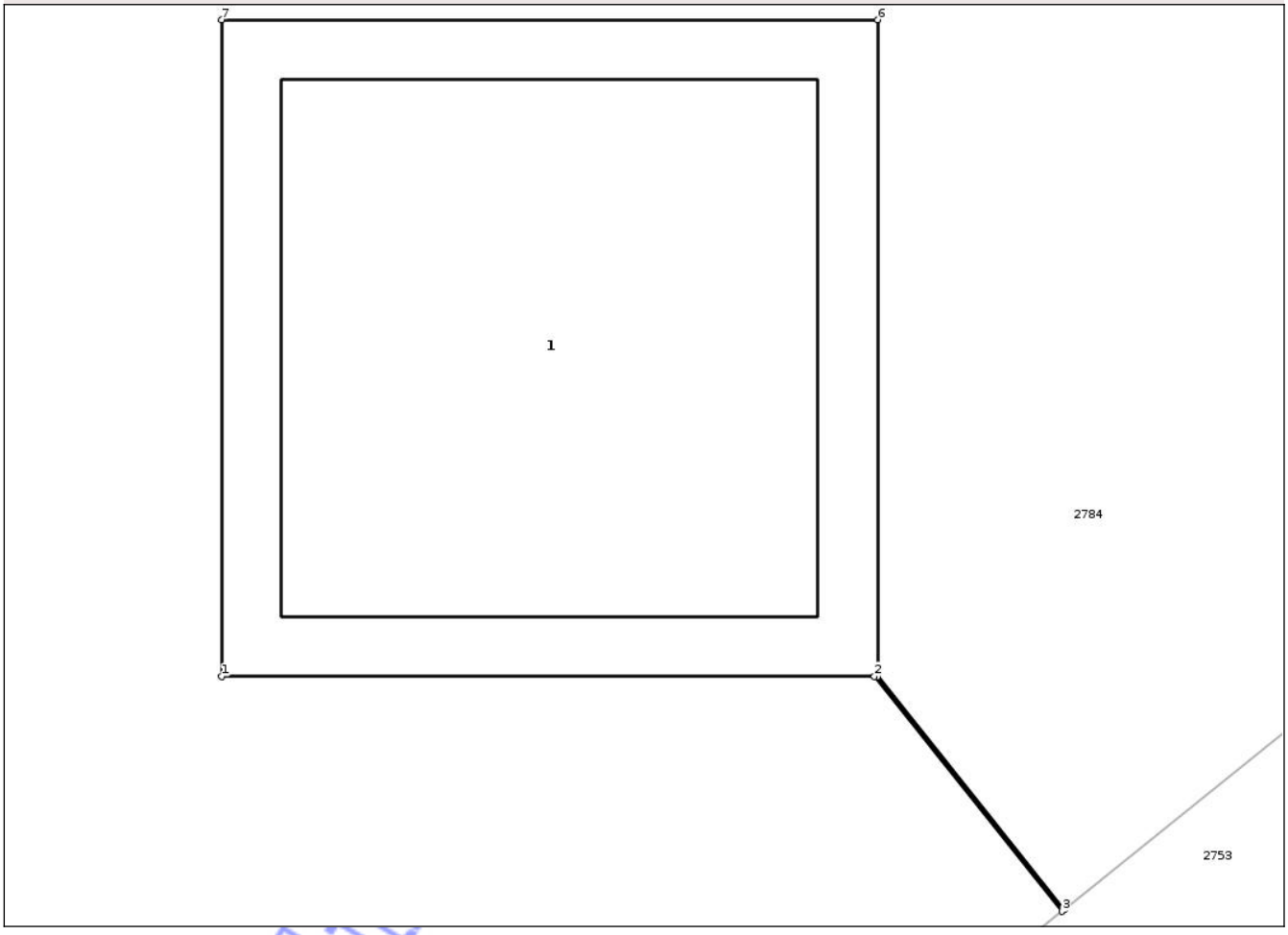
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.094,22<br>404.501,39 | 2 | 557.095,216<br>404.501,39 | 0.996 |
| 2 | 557.095,216<br>404.501,39 | 3 | 557.095,502<br>404.501,032 | 0.458 |
| 3 | 557.095,502<br>404.501,032 | 4 | 557.095,506<br>404.501,035 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.095,506<br>404.501,035 | 5 | 557.095,221<br>404.501,39 | 0.455 |
| 5 | 557.095,221<br>404.501,39 | 6 | 557.095,221<br>404.502,391 | 1.001 |
| 6 | 557.095,221<br>404.502,391 | 7 | 557.094,22<br>404.502,391 | 1.001 |
| 7 | 557.094,22<br>404.502,391 | 1 | 557.094,22<br>404.501,39 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1372
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1813

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 255 B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26593 | Din acte: 1.043<br>Masurata: 1.048 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26593-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 255 B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P+E,S.u.=79mp,S.terasa acop.=17mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3530 / 17/10/2002** | | |
| Act Notarial nr. 4372, din 03/10/2002 emis de NP Ivan Mihaela -Svulescu Vasile (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE DANIELA-MIRELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1372)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VOICHITA DRAGOS GABRIEL** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1372)* | |
| **12930 / 26/03/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 2411/18, din 10/02/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 255 B, Jud. Prahova | A1 |
| **16454 / 20/04/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 415, din 02/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIESTI; | | |
| B4 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1, din Voichita Daniela Mirela in GHEORGHE DANIELA MIRELA | A1 |
| **11116 / 13/02/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 55605, din 21/12/2022 emis de Primaria Municipiului Campina (; Act Administrativ nr. 1492, din 19/01/2023 emis de Primaria Municipiului Campina; Act Administrativ nr. 4823, din 02/02/2023 emis de PRIMARIA CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere, din 13/02/2023 emis de Nastasia Silviu-Marian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Declaratie, din 13/02/2023 emis de Nastasia Silviu-Marian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 13/02/2023 emis de Nastasia Silviu-Marian); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren faneata in teren curti constructii, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHEORGHE DANIELA-MIRELA**<br>2) **VOICHIŢĂ DRAGOŞ-GABRIEL** | |
| B7 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Autentificat în circuitul civil

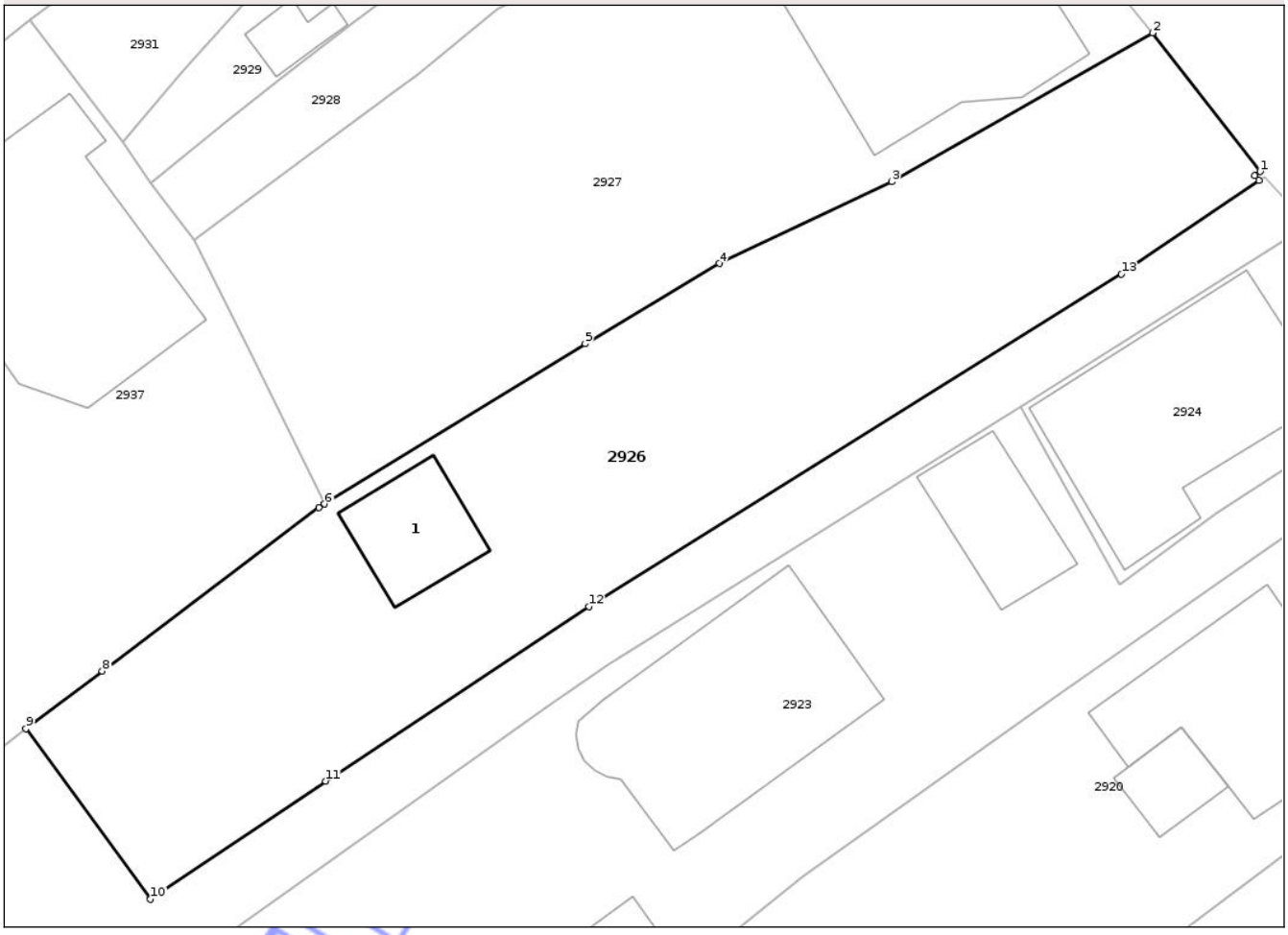
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26593 | Din acte: 1.043<br>Masurata: 1.048 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.048 | 73 | 4070,4071 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26593-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 45 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P+E, S.u.=79mp,S.terasa acop.=17mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.851,923<br>404.889,305 | 2 | 556.845,377<br>404.897,717 | 10.659 |
| 2 | 556.845,377<br>404.897,717 | 3 | 556.829,543<br>404.888,695 | 18.224 |
| 3 | 556.829,543<br>404.888,695 | 4 | 556.819,094<br>404.883,727 | 11.57 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.819,094<br>404.883,727 | 5 | 556.810,955<br>404.878,85 | 9.488 |
| 5 | 556.810,955<br>404.878,85 | 6 | 556.795,124<br>404.869,132 | 18.576 |
| 6 | 556.795,124<br>404.869,132 | 7 | 556.794,768<br>404.868,913 | 0.418 |
| 7 | 556.794,768<br>404.868,913 | 8 | 556.781,632<br>404.858,993 | 16.461 |
| 8 | 556.781,632<br>404.858,993 | 9 | 556.776,996<br>404.855,493 | 5.809 |
| 9 | 556.776,996<br>404.855,493 | 10 | 556.784,566<br>404.845,156 | 12.812 |
| 10 | 556.784,566<br>404.845,156 | 11 | 556.795,19<br>404.852,318 | 12.813 |
| 11 | 556.795,19<br>404.852,318 | 12 | 556.811,178<br>404.862,912 | 19.179 |
| 12 | 556.811,178<br>404.862,912 | 13 | 556.843,498<br>404.883,094 | 38.104 |
| 13 | 556.843,498<br>404.883,094 | 14 | 556.851,841<br>404.888,769 | 10.09 |
| 14 | 556.851,841<br>404.888,769 | 15 | 556.851,578<br>404.889,051 | 0.386 |
| 15 | 556.851,578<br>404.889,051 | 1 | 556.851,923<br>404.889,305 | 0.428 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2927

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2015
Nr. cadastral vechi:2702

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 257, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26517 | 1.086 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26517-C1 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 257, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; C1-locuinta-Sc=164,06 mp ; Su=123,31 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3964 / 29/09/2004** | | |
| Partaj Voluntar nr. 4836, din 08/09/2004 emis de NP Ivan Mihaela (; c.v.c aut nr 1835/24.05.1996 NP Pop Mihai); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DINU MACELARU-ADRIAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2015)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

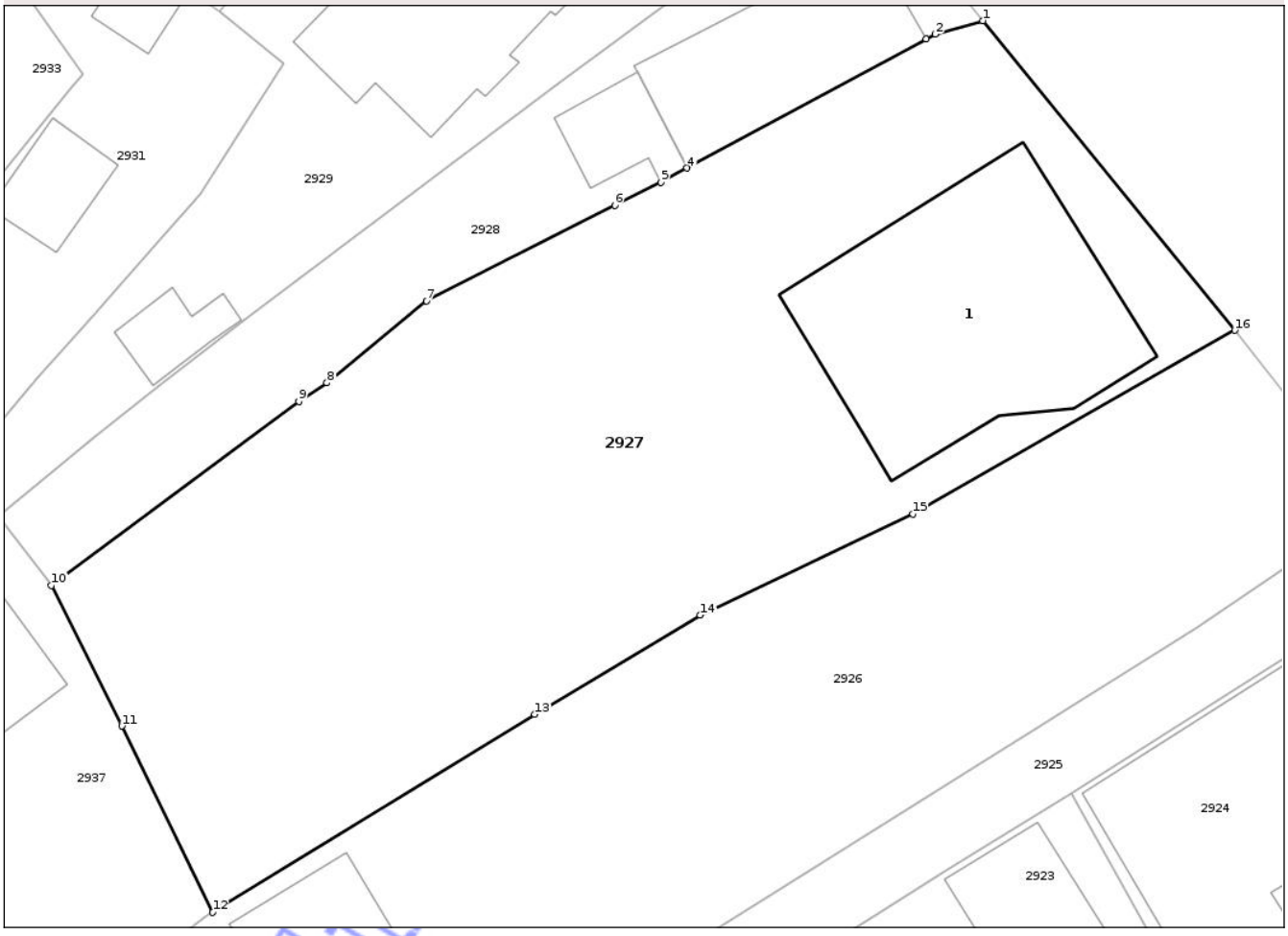
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26517 | 1.086 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.086 | 73 | 4069,4067 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26517-C1 | constructii de locuinte | 164 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:328 mp; C1-locuinta-Sc=164,06 mp ;Su=123,31 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.832,986<br>404.912,921 | 2 | 556.830,647<br>404.912,261 | 2.43 |
| 2 | 556.830,647<br>404.912,261 | 3 | 556.830,197<br>404.912,018 | 0.511 |
| 3 | 556.830,197<br>404.912,018 | 4 | 556.818,439<br>404.905,685 | 13.355 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.818,439<br>404.905,685 | 5 | 556.817,157<br>404.904,994 | 1.456 |
| 5 | 556.817,157<br>404.904,994 | 6 | 556.814,888<br>404.903,862 | 2.536 |
| 6 | 556.814,888<br>404.903,862 | 7 | 556.805,643<br>404.899,149 | 10.377 |
| 7 | 556.805,643<br>404.899,149 | 8 | 556.800,735<br>404.895,139 | 6.338 |
| 8 | 556.800,735<br>404.895,139 | 9 | 556.799,35<br>404.894,215 | 1.665 |
| 9 | 556.799,35<br>404.894,215 | 10 | 556.787,185<br>404.885,185 | 15.15 |
| 10 | 556.787,185<br>404.885,185 | 11 | 556.790,648<br>404.878,281 | 7.724 |
| 11 | 556.790,648<br>404.878,281 | 12 | 556.795,124<br>404.869,132 | 10.185 |
| 12 | 556.795,124<br>404.869,132 | 13 | 556.810,955<br>404.878,85 | 18.576 |
| 13 | 556.810,955<br>404.878,85 | 14 | 556.819,094<br>404.883,727 | 9.488 |
| 14 | 556.819,094<br>404.883,727 | 15 | 556.829,543<br>404.888,695 | 11.57 |
| 15 | 556.829,543<br>404.888,695 | 16 | 556.845,377<br>404.897,717 | 18.224 |
| 16 | 556.845,377<br>404.897,717 | 1 | 556.832,986<br>404.912,921 | 19.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2928

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 259, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 323 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 259, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 259, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

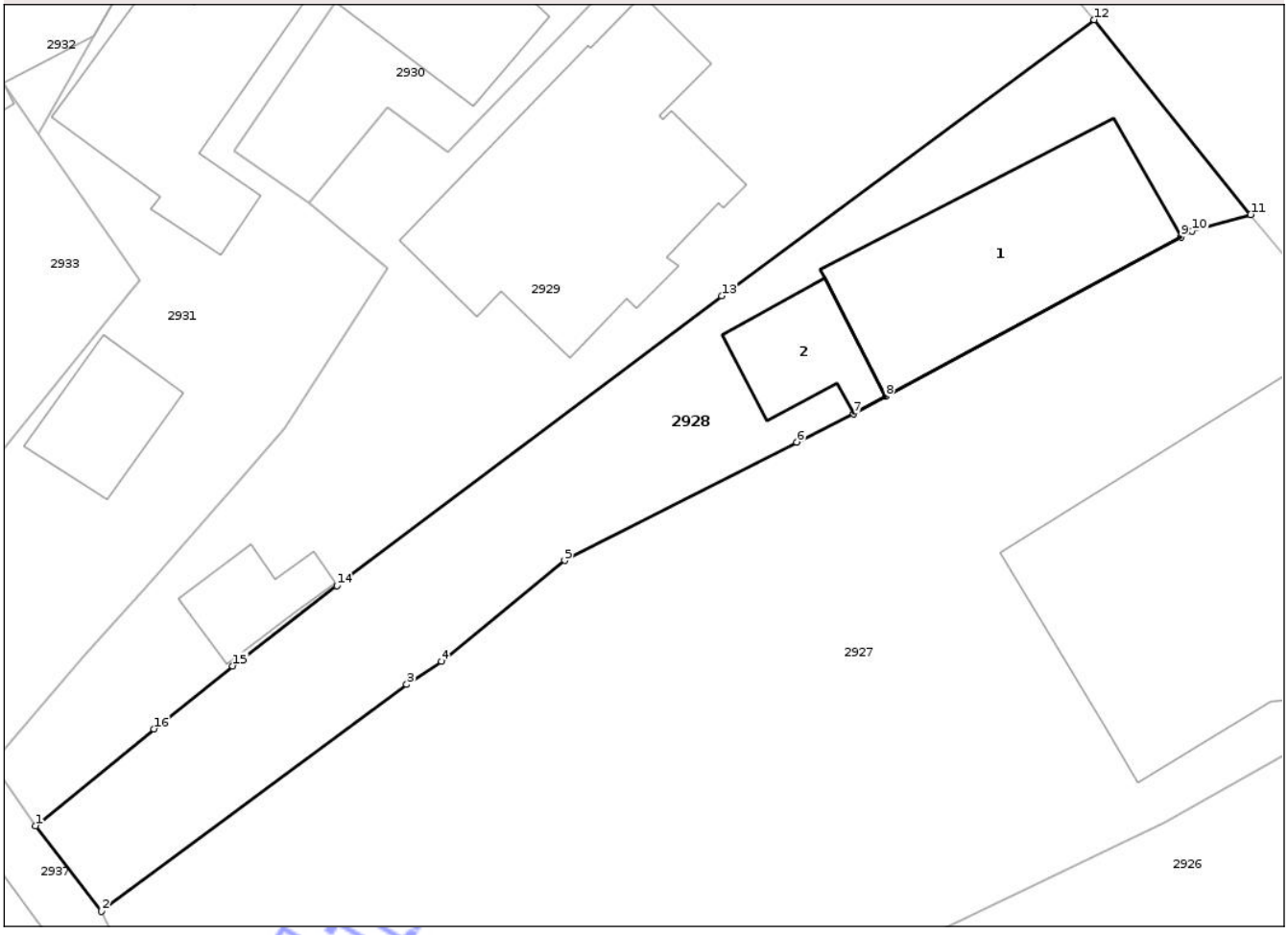
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 323 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 323 | 73 | 4044/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.784,553<br>404.888,594 | 2 | 556.787,185<br>404.885,185 | 4.307 |
| 2 | 556.787,185<br>404.885,185 | 3 | 556.799,35<br>404.894,215 | 15.15 |
| 3 | 556.799,35<br>404.894,215 | 4 | 556.800,735<br>404.895,139 | 1.665 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.800,735<br>404.895,139 | 5 | 556.805,643<br>404.899,149 | 6.338 |
| 5 | 556.805,643<br>404.899,149 | 6 | 556.814,888<br>404.903,862 | 10.377 |
| 6 | 556.814,888<br>404.903,862 | 7 | 556.817,157<br>404.904,994 | 2.536 |
| 7 | 556.817,157<br>404.904,994 | 8 | 556.818,439<br>404.905,685 | 1.456 |
| 8 | 556.818,439<br>404.905,685 | 9 | 556.830,197<br>404.912,018 | 13.355 |
| 9 | 556.830,197<br>404.912,018 | 10 | 556.830,647<br>404.912,261 | 0.511 |
| 10 | 556.830,647<br>404.912,261 | 11 | 556.832,986<br>404.912,921 | 2.43 |
| 11 | 556.832,986<br>404.912,921 | 12 | 556.826,739<br>404.920,67 | 9.953 |
| 12 | 556.826,739<br>404.920,67 | 13 | 556.811,901<br>404.909,683 | 18.463 |
| 13 | 556.811,901<br>404.909,683 | 14 | 556.796,566<br>404.898,143 | 19.192 |
| 14 | 556.796,566<br>404.898,143 | 15 | 556.792,409<br>404.894,953 | 5.24 |
| 15 | 556.792,409<br>404.894,953 | 16 | 556.789,277<br>404.892,45 | 4.009 |
| 16 | 556.789,277<br>404.892,45 | 1 | 556.784,553<br>404.888,594 | 6.098 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2929

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 261A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25472 | 490 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25472-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 261A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; P+E - proprietari: Macelaru Adrian si Stanca Mihaela-Cristina care detin o parte din parter si Iftimie Chita care are parte din parter si etajul |
| A1.2 | 25472-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 261A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:28 mp; S+P - proprietari:Macelaru Adrian, Stanca Mihaela-Cristina |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6535 / 19/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 367, din 17/02/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MĂCELARU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6535 / 19/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 367, din 17/02/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIE | A1.1 |
| | 1) **STANCA ŞTEFAN** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25472 | 490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 490 | 73 | 4044 | - | Proprietar: Măcelaru Adrian, Stanca Mihaela-Cristina pentru S=380.00 mp indiviz din 490.00 mp și Iftimie Chița pentru S=110.00 mp indiviz din 490.00 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25472-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; P+E - proprietari: Macelaru Adrian si Stanca Mihaela-Cristina care detin o parte din parter si Iftimie Chita care are parte din parter si etajul |
| A1.2 | 25472-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 14 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:28 mp; S+P - proprietari:Macelaru Adrian, Stanca Mihaela-Cristina |

Neutilizat

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.819,343<br>404.927,795 | 2 | 556.815,282<br>404.930,077 | 4.658 |
| 3 | 556.811,744<br>404.926,491 | 4 | 556.807,978<br>404.922,66 | 5.372 |
| 5 | 556.805,501<br>404.920,082 | 6 | 556.800,978<br>404.915,39 | 6.517 |
| 7 | 556.798,573<br>404.917,162 | 8 | 556.795,46<br>404.913,395 | 4.887 |
| 9 | 556.798,591<br>404.910,8 | 10 | 556.794,502<br>404.904,415 | 7.582 |
| 11 | 556.792,631<br>404.902,251 | 12 | 556.789,173<br>404.898,341 | 5.22 |
| 13 | 556.786,509<br>404.895,385 | 14 | 556.782,858<br>404.891,094 | 5.634 |
| 15 | 556.784,553<br>404.888,594 | 16 | 556.789,277<br>404.892,45 | 6.098 |
| 17 | 556.792,409<br>404.894,953 | 18 | 556.796,566<br>404.898,143 | 5.24 |
| 19 | 556.811,901<br>404.909,683 | 20 | 556.826,739<br>404.920,67 | 18.463 |
| 21 | 556.824,264<br>404.923,626 | 22 | 556.820,513<br>404.926,774 | 4.897 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.815,282<br>404.930,077 | 3 | 556.811,744<br>404.926,491 | 5.038 |
| 4 | 556.807,978<br>404.922,66 | 5 | 556.805,501<br>404.920,082 | 3.575 |
| 6 | 556.800,978<br>404.915,39 | 7 | 556.798,573<br>404.917,162 | 2.987 |
| 8 | 556.795,46<br>404.913,395 | 9 | 556.798,591<br>404.910,8 | 4.067 |
| 10 | 556.794,502<br>404.904,415 | 11 | 556.792,631<br>404.902,251 | 2.861 |
| 12 | 556.789,173<br>404.898,341 | 13 | 556.786,509<br>404.895,385 | 3.979 |
| 14 | 556.782,858<br>404.891,094 | 15 | 556.784,553<br>404.888,594 | 3.02 |
| 16 | 556.789,277<br>404.892,45 | 17 | 556.792,409<br>404.894,953 | 4.009 |
| 18 | 556.796,566<br>404.898,143 | 19 | 556.811,901<br>404.909,683 | 19.192 |
| 20 | 556.826,739<br>404.920,67 | 21 | 556.824,264<br>404.923,626 | 3.855 |
| 22 | 556.820,513<br>404.926,774 | 1 | 556.819,343<br>404.927,795 | 1.553 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2931

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:643
Nr. cadastral vechi:642

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 263, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26198 | 379 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26198-C1 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 263, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; |
| A1.2 | 26198-C2 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 263, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2891 / 25/08/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2063, din 24/08/2000 emis de BN Ivan M-Savulescu V; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DASCALEANU MIHAI**<br>2) **DASCALEANU ECATERINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 643)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26198 | 379 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 379 | 73 | 4046 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26198-C1 | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; |
| A1.2 | 26198-C2 | constructii de locuinte | 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.805,276<br>404.935,552 | 2 | 556.800,987<br>404.937,324 | 4.641 |
| 3 | 556.790,323<br>404.925,294 | 4 | 556.787,877<br>404.921,711 | 4.338 |
| 5 | 556.787,63<br>404.921,282 | 6 | 556.786,9<br>404.920,013 | 1.464 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.800,987<br>404.937,324 | 3 | 556.790,323<br>404.925,294 | 16.076 |
| 4 | 556.787,877<br>404.921,711 | 5 | 556.787,63<br>404.921,282 | 0.495 |
| 6 | 556.786,9<br>404.920,013 | 7 | 556.784,656<br>404.916,107 | 4.505 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 556.784,656<br>404.916,107 | 8 | 556.788,728<br>404.910,295 | 7.097 |
| 9 | 556.788,226<br>404.909,698 | 10 | 556.782,164<br>404.902,223 | 9.624 |
| 11 | 556.777,254<br>404.898,504 | 12 | 556.782,858<br>404.891,094 | 9.29 |
| 13 | 556.786,509<br>404.895,385 | 14 | 556.789,173<br>404.898,341 | 3.979 |
| 15 | 556.792,631<br>404.902,251 | 16 | 556.794,502<br>404.904,415 | 2.861 |
| 17 | 556.798,591<br>404.910,8 | 18 | 556.795,46<br>404.913,395 | 4.067 |
| 19 | 556.792,489<br>404.915,431 | 20 | 556.796,491<br>404.921,366 | 7.158 |
| 21 | 556.804,526<br>404.934,239 | 1 | 556.805,276<br>404.935,552 | 1.512 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 556.788,728<br>404.910,295 | 9 | 556.788,226<br>404.909,698 | 0.78 |
| 10 | 556.782,164<br>404.902,223 | 11 | 556.777,254<br>404.898,504 | 6.159 |
| 12 | 556.782,858<br>404.891,094 | 13 | 556.786,509<br>404.895,385 | 5.634 |
| 14 | 556.789,173<br>404.898,341 | 15 | 556.792,631<br>404.902,251 | 5.22 |
| 16 | 556.794,502<br>404.904,415 | 17 | 556.798,591<br>404.910,8 | 7.582 |
| 18 | 556.795,46<br>404.913,395 | 19 | 556.792,489<br>404.915,431 | 3.602 |
| 20 | 556.796,491<br>404.921,366 | 21 | 556.804,526<br>404.934,239 | 15.175 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2943

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 102-104, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28093 | Din acte: 3.905<br>Masurata: 3.919 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22818 / 27/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2901, din 24/08/2018 emis de NP Ivan Mihaela (; Act Notarial nr. 2947, din 28/08/2018 emis de NP Mihaela Ivan); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 28093 a imobilului cu numarul cadastral 28093/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28081 inscris in cartea funciara 28081; | A1 |
| Act Notarial nr. 459, din 16/02/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/3905, cota initiala 48/3905 | A1 |
| | 1) **MELNIC GRIGORE**<br>2) **MELNIC DANA-IULIANA**, soti , ptr teren de 48 mp; | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28081/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 21866 din 10/08/2018; pozitie transcrisa din CF 27205/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 4506 din 19/02/2018;* | |
| Act Notarial nr. 2258, din 20/04/2005 emis de NP SAVULESCU VASILE (ACT DE DEZMEMBRARE; ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3857/3905, cota initiala 3857/3905 | A1 |
| | 1) **MALAI ANISOARA NICULINA**<br>2) **MALAI DUMITRU**, soti , ptr teren de 3857 mp; | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28081/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 21866 din 10/08/2018; pozitie transcrisa din CF 27206/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 2798 din 21/04/2005; (provenita din conversia CF 2117)* | |
| **27877 / 06/11/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 18213, din 25/07/2019 emis de BCPI Campina (; Act Notarial nr. Declaratie nr. 2980, din 09/09/2019 emis de NP Ivan Mihaela; Act Notarial nr. Declaratie nr. 3249, din 25/09/2019 emis de NP Ivan Mihaela); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat pe circuitul civil

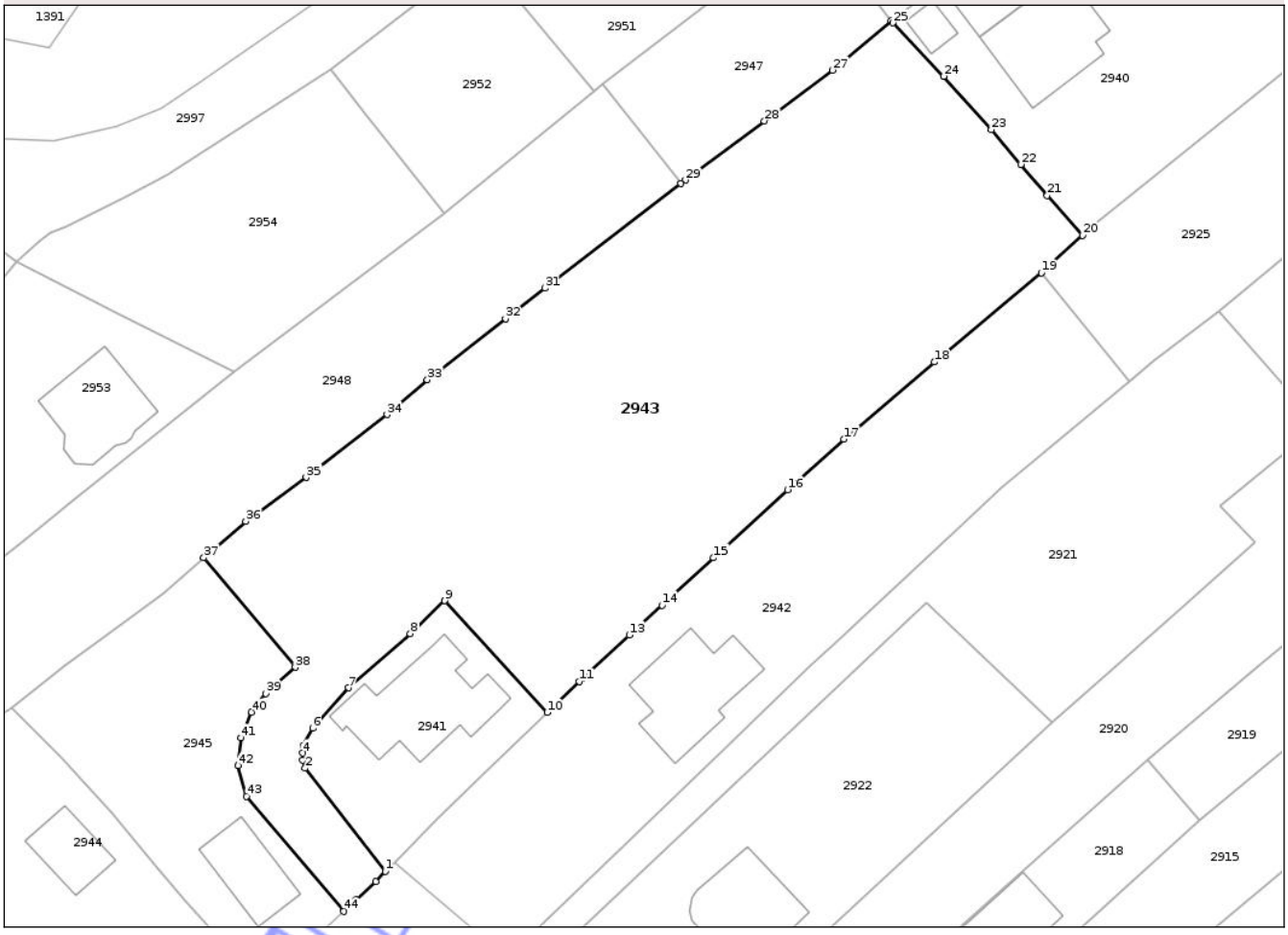
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28093 | Din acte: 3.905<br>Masurata: 3.919 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 464 | 73 | 4062,4063,4064,4065 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.455 | 73 | 4062,4063,4064,4065 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.646,543<br>404.742,09 | 2 | 556.636,815<br>404.754,618 | 15.861 |
| 4 | 556.636,534<br>404.756,439 | 5 | 556.636,602<br>404.757,354 | 0.918 |
| 7 | 556.642,075<br>404.764,361 | 8 | 556.649,576<br>404.770,947 | 9.982 |
| 10 | 556.666,186<br>404.761,392 | 11 | 556.670,093<br>404.765,114 | 5.396 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.636,815<br>404.754,618 | 3 | 556.636,481<br>404.755,612 | 1.049 |
| 5 | 556.636,602<br>404.757,354 | 6 | 556.637,719<br>404.759,461 | 2.385 |
| 8 | 556.649,576<br>404.770,947 | 9 | 556.653,77<br>404.774,92 | 5.777 |
| 11 | 556.670,093<br>404.765,114 | 12 | 556.670,562<br>404.765,561 | 0.648 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.636,481<br>404.755,612 | 4 | 556.636,534<br>404.756,439 | 0.829 |
| 6 | 556.637,719<br>404.759,461 | 7 | 556.642,075<br>404.764,361 | 6.556 |
| 9 | 556.653,77<br>404.774,92 | 10 | 556.666,186<br>404.761,392 | 18.362 |
| 12 | 556.670,562<br>404.765,561 | 13 | 556.676,139<br>404.770,779 | 7.637 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 556.676,139 404.770,779 | 14 | 556.680,118 404.774,394 | 5.376 |
| 16 | 556.695,347 404.788,385 | 17 | 556.702,204 404.794,529 | 9.207 |
| 19 | 556.726,161 404.814,695 | 20 | 556.731,124 404.819,257 | 6.741 |
| 22 | 556.723,647 404.827,864 | 23 | 556.720,076 404.832,093 | 5.535 |
| 25 | 556.708,148 404.845,029 | 26 | 556.707,908 404.845,299 | 0.361 |
| 28 | 556.692,542 404.833,131 | 29 | 556.682,973 404.825,973 | 11.95 |
| 31 | 556.665,921 404.812,865 | 32 | 556.661,117 404.809,142 | 6.078 |
| 34 | 556.646,759 404.797,525 | 35 | 556.636,942 404.789,887 | 12.438 |
| 37 | 556.624,516 404.780,159 | 38 | 556.635,602 404.766,857 | 17.316 |
| 40 | 556.630,308 404.761,412 | 41 | 556.629,006 404.758,297 | 3.376 |
| 43 | 556.629,704 404.751,191 | 44 | 556.641,492 404.737,244 | 18.261 |
| 46 | 556.645,412 404.740,875 | 1 | 556.646,543 404.742,09 | 1.66 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 556.680,118 404.774,394 | 15 | 556.686,37 404.780,138 | 8.49 |
| 17 | 556.702,204 404.794,529 | 18 | 556.713,163 404.803,891 | 14.413 |
| 20 | 556.731,124 404.819,257 | 21 | 556.726,842 404.824,079 | 6.449 |
| 23 | 556.720,076 404.832,093 | 24 | 556.714,312 404.838,562 | 8.664 |
| 26 | 556.707,908 404.845,299 | 27 | 556.700,778 404.839,292 | 9.323 |
| 29 | 556.682,973 404.825,973 | 30 | 556.682,4 404.825,532 | 0.723 |
| 32 | 556.661,117 404.809,142 | 33 | 556.651,63 404.801,736 | 12.035 |
| 35 | 556.636,942 404.789,887 | 36 | 556.629,618 404.784,546 | 9.065 |
| 38 | 556.635,602 404.766,857 | 39 | 556.632,024 404.763,68 | 4.785 |
| 41 | 556.629,006 404.758,297 | 42 | 556.628,696 404.754,932 | 3.379 |
| 44 | 556.641,492 404.737,244 | 45 | 556.642,968 404.738,62 | 2.018 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 556.686,37 404.780,138 | 16 | 556.695,347 404.788,385 | 12.19 |
| 18 | 556.713,163 404.803,891 | 19 | 556.726,161 404.814,695 | 16.902 |
| 21 | 556.726,842 404.824,079 | 22 | 556.723,647 404.827,864 | 4.953 |
| 24 | 556.714,312 404.838,562 | 25 | 556.708,148 404.845,029 | 8.934 |
| 27 | 556.700,778 404.839,292 | 28 | 556.692,542 404.833,131 | 10.285 |
| 30 | 556.682,4 404.825,532 | 31 | 556.665,921 404.812,865 | 20.785 |
| 33 | 556.651,63 404.801,736 | 34 | 556.646,759 404.797,525 | 6.439 |
| 36 | 556.629,618 404.784,546 | 37 | 556.624,516 404.780,159 | 6.729 |
| 39 | 556.632,024 404.763,68 | 40 | 556.630,308 404.761,412 | 2.844 |
| 42 | 556.628,696 404.754,932 | 43 | 556.629,704 404.751,191 | 3.874 |
| 45 | 556.642,968 404.738,62 | 46 | 556.645,412 404.740,875 | 3.325 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2944

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6898
Nr. cadastral vechi:10294

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 106, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21079 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 995 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21079-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 106, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, fundatie beton, pereti lemn, parter. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3714 / 02/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 253, din 24/02/2017 emis de NP Anghel Andrei; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RADU CATALIN-DANIEL** | |
| **8647 / 19/03/2020** | | |
| Act Normativ nr. 9482, din 10/06/2007 emis de BCPI CAMPINA (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 34, din 19/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 34, din 19/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 34, din 19/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 34, din 19/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 34, din 19/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 34, din 19/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian); | | |
| B7 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat oficial

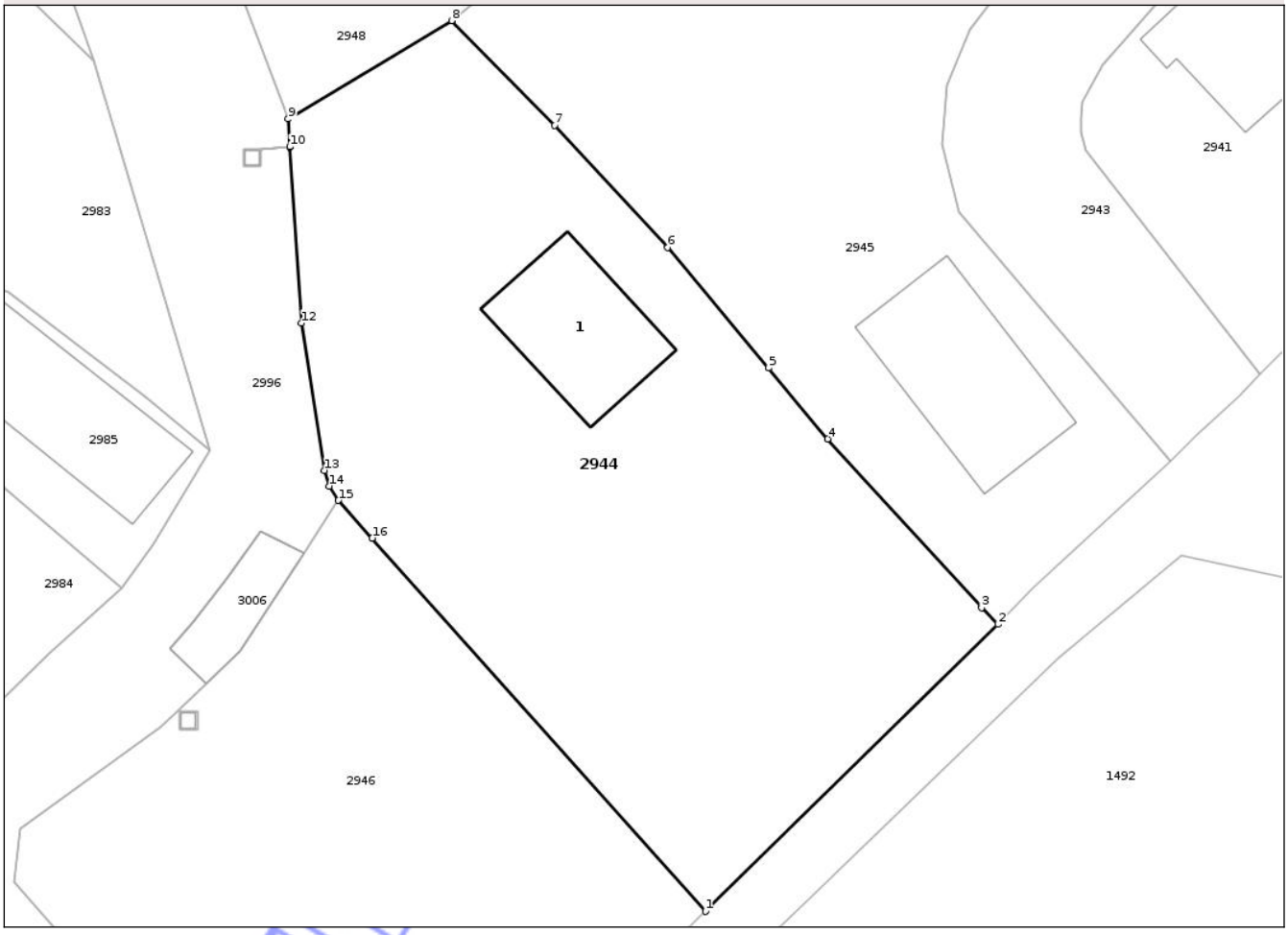
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21079 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 995 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 305 | 73 | 4061 | - | |
| 2 | faneata | DA | 690 | 73 | 4061 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21079-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta, fundatie beton, pereti lemn, parter. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.615,455<br>404.711,998 | 2 | 556.631,86<br>404.728,084 | 22.976 |
| 2 | 556.631,86<br>404.728,084 | 3 | 556.630,942<br>404.729,003 | 1.299 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.630,942<br>404.729,003 | 4 | 556.622,314<br>404.738,467 | 12.807 |
| 4 | 556.622,314<br>404.738,467 | 5 | 556.618,992<br>404.742,436 | 5.176 |
| 5 | 556.618,992<br>404.742,436 | 6 | 556.613,342<br>404.749,185 | 8.802 |
| 6 | 556.613,342<br>404.749,185 | 7 | 556.607,023<br>404.756,045 | 9.327 |
| 7 | 556.607,023<br>404.756,045 | 8 | 556.601,238<br>404.761,898 | 8.229 |
| 8 | 556.601,238<br>404.761,898 | 9 | 556.592,074<br>404.756,394 | 10.69 |
| 9 | 556.592,074<br>404.756,394 | 10 | 556.592,178<br>404.754,834 | 1.563 |
| 10 | 556.592,178<br>404.754,834 | 11 | 556.592,179<br>404.754,829 | 0.005 |
| 11 | 556.592,179<br>404.754,829 | 12 | 556.592,838<br>404.744,958 | 9.893 |
| 12 | 556.592,838<br>404.744,958 | 13 | 556.594,121<br>404.736,699 | 8.358 |
| 13 | 556.594,121<br>404.736,699 | 14 | 556.594,377<br>404.735,821 | 0.915 |
| 14 | 556.594,377<br>404.735,821 | 15 | 556.594,893<br>404.735,024 | 0.949 |
| 15 | 556.594,893<br>404.735,024 | 16 | 556.596,797<br>404.732,917 | 2.84 |
| 16 | 556.596,797<br>404.732,917 | 1 | 556.615,455<br>404.711,998 | 28.031 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28273 | 447 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28273-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Constructia C1 (fost C2) - Locuinta si garaj (S+P+Pod ) cu Sc subsol = 35.00mp, Sc Pod = 120.00mp |
| A1.2 | 28273-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TACHE VASILE** | |
| **11001 / 25/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1402, din 25/04/2019 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TACHE VASILE** | |
| Act Notarial nr. 1404, din 25/04/2019 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B10 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820 | |
| **29615 / 27/11/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare a imobilului nr. 9840, din 18/04/2019 emis de BCPI Campina; | | |
| B11 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| **35665 / 07/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.34795, din 31/08/2021 emis de Primaria Mun.Campina (; Act Administrativ nr. Extras nr.39616, din 23/11/2020 emis de BCPI Campina); | | |
| B12 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| B13 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: municipiul Câmpina, Str Crişuri, Nr. 12, Jud. Prahova | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11001 / 25/04/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1404, din 25/04/2019 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:171110 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820 | |

Document actualizabil în circuitul civil

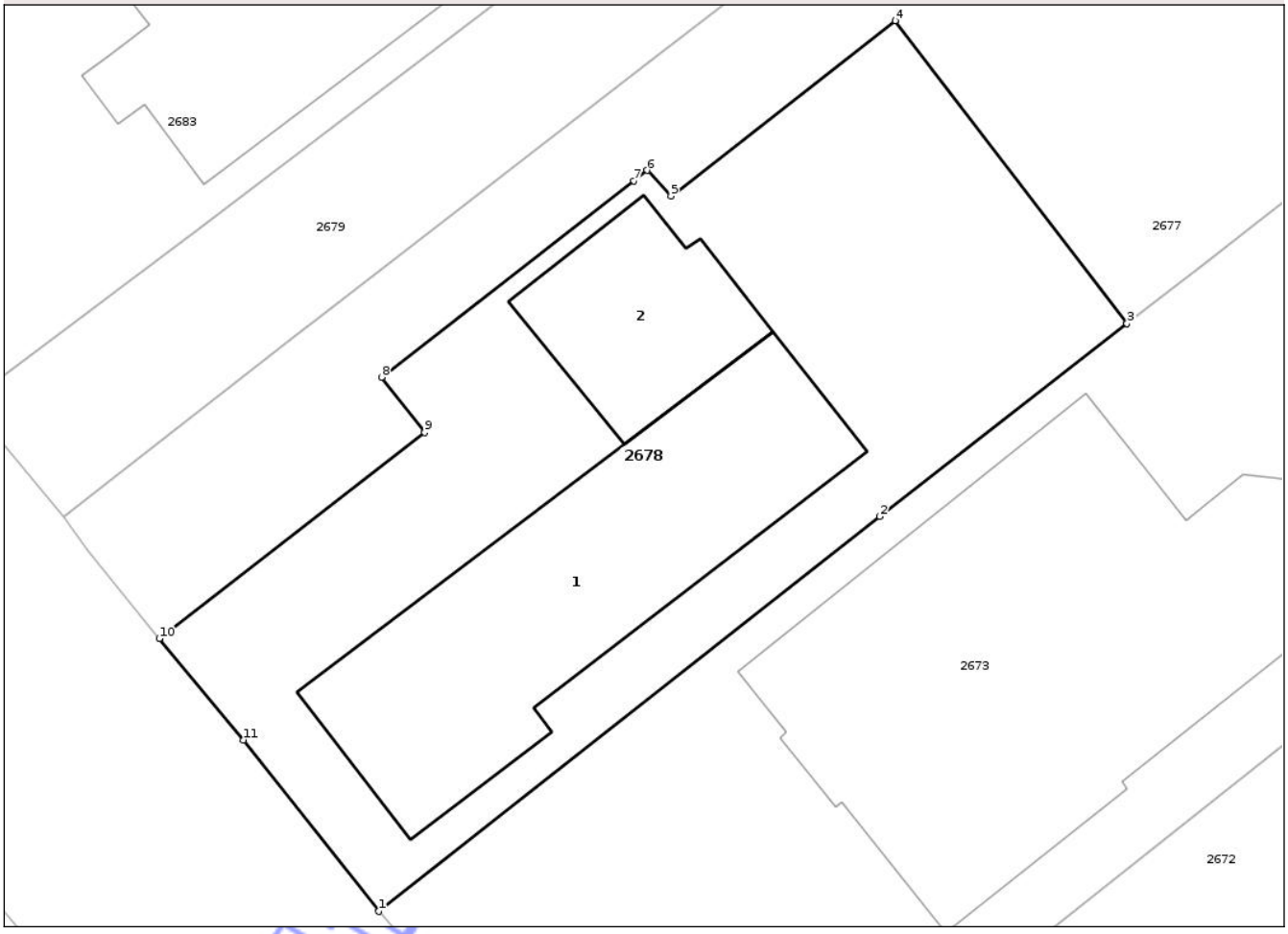
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28273 | 447 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 312 | 80 | 4390,4387 | - | |
| 2 | faneata | DA | 135 | 80 | 4390,4387 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28273-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 120 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Constructia C1 (fost C2) - Locuinta si garaj (S+P+Pod ) cu Sc subsol = 35.00mp, Sc Pod = 120.00mp |
| A1.2 | 28273-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.096,115<br>404.264,273 | 2 | 557.113,638<br>404.278,082 | 22.31 |
| 2 | 557.113,638<br>404.278,082 | 3 | 557.122,282<br>404.284,829 | 10.965 |
| 3 | 557.122,282<br>404.284,829 | 4 | 557.114,174<br>404.295,419 | 13.337 |
| 4 | 557.114,174<br>404.295,419 | 5 | 557.106,337<br>404.289,293 | 9.947 |
| 5 | 557.106,337<br>404.289,293 | 6 | 557.105,504<br>404.290,184 | 1.22 |
| 6 | 557.105,504<br>404.290,184 | 7 | 557.105,038<br>404.289,822 | 0.59 |
| 7 | 557.105,038<br>404.289,822 | 8 | 557.096,207<br>404.282,95 | 11.19 |
| 8 | 557.096,207<br>404.282,95 | 9 | 557.097,712<br>404.281,025 | 2.443 |
| 9 | 557.097,712<br>404.281,025 | 10 | 557.088,432<br>404.273,812 | 11.754 |
| 10 | 557.088,432<br>404.273,812 | 11 | 557.091,383<br>404.270,267 | 4.613 |
| 11 | 557.091,383<br>404.270,267 | 1 | 557.096,115<br>404.264,273 | 7.637 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2680

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1937
Nr. cadastral vechi:1804/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 165, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27247 | Din acte: 994<br>Masurata: 983 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27247-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 165, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:207 mp; C1-locuinta-regim de inaltime S+P+E+M, edificata in anul 2000, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis din tabla, instalatii electrice, ap, gaze si canalizare. |
| A1.2 | 27247-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 165, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-Beci edificat in anul 2000 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12079 / 20/03/2025** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 10, din 26/03/2025 emis de POPESCU LILIANA ELIZA (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13, din 26/03/2025 emis de POPESCU LILIANA ELIZA); | | |
| B3 | se repoziţionează imobilul cu modificarea suprafetei de la 994 mp la 983 mp conform documentaţiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| B4 | se indreaptă eroarea materială strecurată in prima parte a carţii funciare privind regimul de inaltime al constructiei C1 si anume S+P+E+M | A1.1 |
| **14924 / 08/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 671, din 07/04/2025 emis de NP MUȘAT ROXANA-ANDREEA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIERU CRISTIAN-ROBERT**<br>2) **VIERU ALINA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **VIERU CRISTIAN-ROBERT**<br>2) **VIERU ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

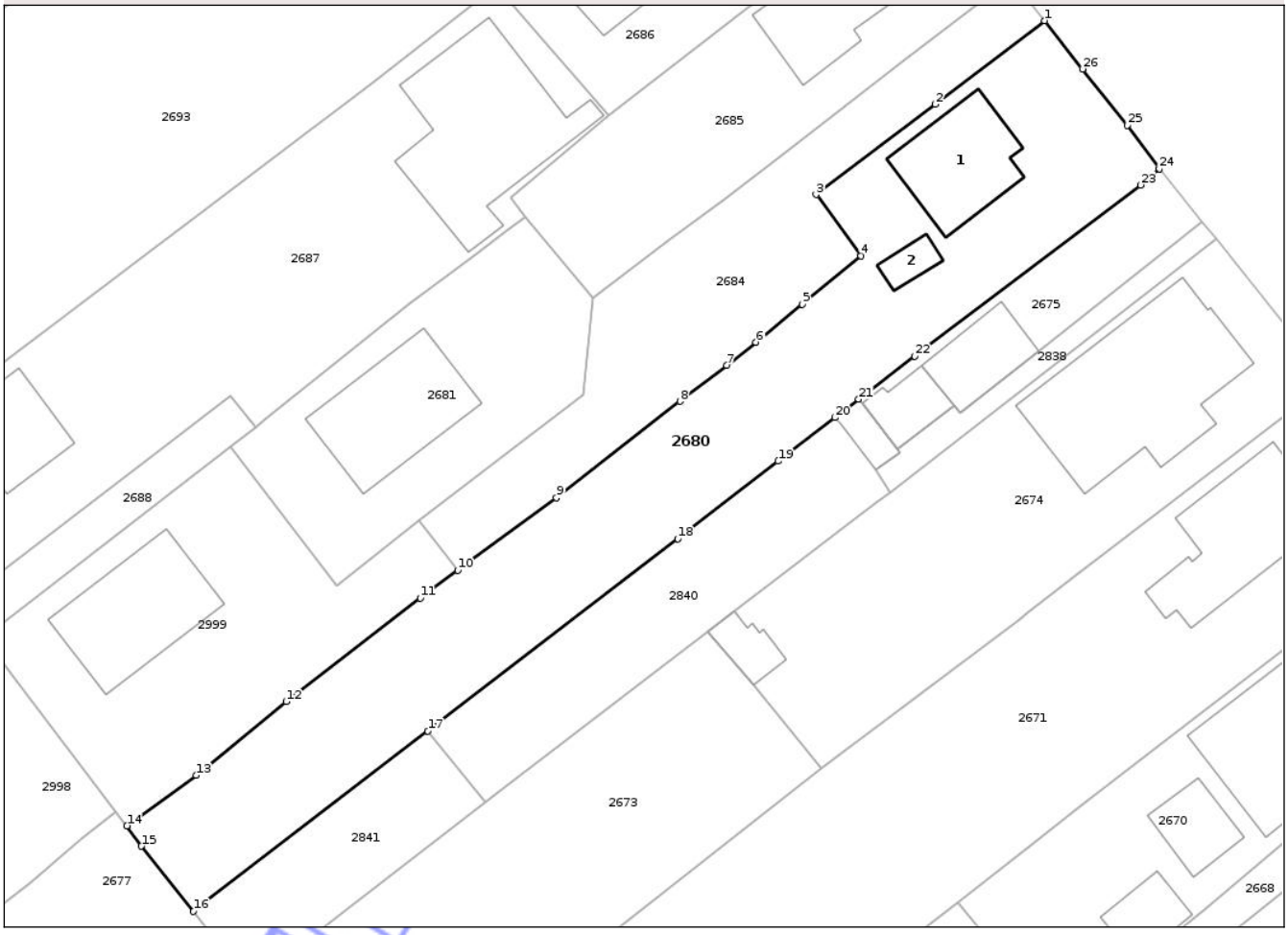
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27247 | Din acte: 994<br>Masurata: 983 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 983 | 80 | 4387,4388 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27247-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:207 mp; C1-locuinta-regim de inaltime S+P+E+M, edificata in anul 2000, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis din tabla, instalatii electrice, ap, gaze si canalizare. |
| A1.2 | 27247-C2 | constructii anexa | 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C2-Beci edificat in anul 2000 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.238,024<br>404.402,62 | 2 | 557.229,321<br>404.395,968 | 10.954 |
| 3 | 557.219,828<br>404.388,795 | 4 | 557.223,416<br>404.383,919 | 6.054 |
| 5 | 557.218,72<br>404.380,073 | 6 | 557.215,041<br>404.377,038 | 4.769 |
| 7 | 557.212,726<br>404.375,202 | 8 | 557.209,01<br>404.372,341 | 4.69 |
| 9 | 557.199,169<br>404.364,659 | 10 | 557.191,332<br>404.358,892 | 9.73 |
| 11 | 557.188,339<br>404.356,69 | 12 | 557.177,681<br>404.348,46 | 13.466 |
| 13 | 557.170,503<br>404.342,589 | 14 | 557.164,992<br>404.338,577 | 6.817 |
| 15 | 557.166,145<br>404.336,955 | 16 | 557.170,296<br>404.331,764 | 6.647 |
| 17 | 557.188,933<br>404.346,112 | 18 | 557.208,813<br>404.361,417 | 25.089 |
| 19 | 557.216,816<br>404.367,578 | 20 | 557.221,314<br>404.371,04 | 5.676 |
| 21 | 557.223,226<br>404.372,512 | 22 | 557.227,687<br>404.375,929 | 5.619 |
| 23 | 557.245,633<br>404.389,537 | 24 | 557.247,144<br>404.390,852 | 2.003 |
| 25 | 557.244,598<br>404.394,308 | 26 | 557.241,041<br>404.398,771 | 5.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.229,321<br>404.395,968 | 3 | 557.219,828<br>404.388,795 | 11.898 |
| 4 | 557.223,416<br>404.383,919 | 5 | 557.218,72<br>404.380,073 | 6.07 |
| 6 | 557.215,041<br>404.377,038 | 7 | 557.212,726<br>404.375,202 | 2.955 |
| 8 | 557.209,01<br>404.372,341 | 9 | 557.199,169<br>404.364,659 | 12.484 |
| 10 | 557.191,332<br>404.358,892 | 11 | 557.188,339<br>404.356,69 | 3.716 |
| 12 | 557.177,681<br>404.348,46 | 13 | 557.170,503<br>404.342,589 | 9.273 |
| 14 | 557.164,992<br>404.338,577 | 15 | 557.166,145<br>404.336,955 | 1.99 |
| 16 | 557.170,296<br>404.331,764 | 17 | 557.188,933<br>404.346,112 | 23.52 |
| 18 | 557.208,813<br>404.361,417 | 19 | 557.216,816<br>404.367,578 | 10.1 |
| 20 | 557.221,314<br>404.371,04 | 21 | 557.223,226<br>404.372,512 | 2.413 |
| 22 | 557.227,687<br>404.375,929 | 23 | 557.245,633<br>404.389,537 | 22.522 |
| 24 | 557.247,144<br>404.390,852 | 25 | 557.244,598<br>404.394,308 | 4.293 |
| 26 | 557.241,041<br>404.398,771 | 1 | 557.238,024<br>404.402,62 | 4.891 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12063
Nr. cadastral vechi:12352

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 18 A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23772 | Din acte: 600<br>Masurata: 604 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23772-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 18 A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:182 mp; (P+Em) cu Sc parter = 122.00mp.( din care Sc terasa inchisa acoperita = 20.00mp. + Sc terasa deschisa acoperita = 9.43mp).Sc etaj mansardat = 60.00mp (+Sc balcon 1 = 6.28mp.+ Sc balcon 2 = 6.70 mp.). Anul de construire este 2021, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis din tabla ondulata. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21275 / 24/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 859, din 21/05/2021 emis de Preda Popescu Florentina; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PLĂCINTĂ NICOLAE-ADRIAN**<br>2) **PLĂCINTĂ DIANA** | |
| Act Notarial nr. 860, din 21/05/2021 emis de Preda Popescu Florentina; | | |
| B11 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21275 / 24/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 860, din 21/05/2021 emis de Preda Popescu Florentina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:350000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA**, CIF:361579 | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23772 | Din acte: 600<br>Masurata: 604 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 359 | 80 | 4385/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 245 | 80 | 4385/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23772-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 122 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:182 mp; (P+Em) cu Sc parter = 122.00mp.( din care Sc terasa inchisa acoperita = 20.00mp. + Sc terasa deschisa acoperita = 9.43mp).Sc etaj mansardat = 60.00mp (+Sc balcon 1 = 6.28mp.+ Sc balcon 2 = 6.70mp.). Anul de construire este 2021, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis din tabla ondulata. |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.081,719<br>404.282,089 | 2 | 557.089,853<br>404.288,167 | 10.154 |
| 3 | 557.101,763<br>404.297,249 | 4 | 557.102,818<br>404.298,044 | 1.321 |
| 5 | 557.117,25<br>404.308,929 | 6 | 557.112,334<br>404.314,631 | 7.529 |
| 7 | 557.108,43<br>404.319,348 | 8 | 557.104,879<br>404.316,66 | 4.454 |
| 9 | 557.100,854<br>404.313,677 | 10 | 557.098,593<br>404.311,927 | 2.859 |
| 11 | 557.098,63<br>404.311,877 | 12 | 557.099,626<br>404.311,877 | 0.996 |
| 13 | 557.099,626<br>404.310,876 | 14 | 557.098,625<br>404.310,876 | 1.001 |
| 15 | 557.098,625<br>404.311,877 | 16 | 557.098,588<br>404.311,924 | 0.06 |
| 17 | 557.096,732<br>404.310,488 | 18 | 557.093,981<br>404.308,367 | 3.474 |
| 19 | 557.092,699<br>404.307,379 | 20 | 557.088,416<br>404.304,098 | 5.395 |
| 21 | 557.082,782<br>404.299,809 | 22 | 557.078,75<br>404.296,788 | 5.038 |
| 23 | 557.072,823<br>404.292,377 | 1 | 557.081,719<br>404.282,089 | 13.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.089,853<br>404.288,167 | 3 | 557.101,763<br>404.297,249 | 14.978 |
| 4 | 557.102,818<br>404.298,044 | 5 | 557.117,25<br>404.308,929 | 18.077 |
| 6 | 557.112,334<br>404.314,631 | 7 | 557.108,43<br>404.319,348 | 6.123 |
| 8 | 557.104,879<br>404.316,66 | 9 | 557.100,854<br>404.313,677 | 5.01 |
| 10 | 557.098,593<br>404.311,927 | 11 | 557.098,63<br>404.311,877 | 0.062 |
| 12 | 557.099,626<br>404.311,877 | 13 | 557.099,626<br>404.310,876 | 1.001 |
| 14 | 557.098,625<br>404.310,876 | 15 | 557.098,625<br>404.311,877 | 1.001 |
| 16 | 557.098,588<br>404.311,924 | 17 | 557.096,732<br>404.310,488 | 2.347 |
| 18 | 557.093,981<br>404.308,367 | 19 | 557.092,699<br>404.307,379 | 1.619 |
| 20 | 557.088,416<br>404.304,098 | 21 | 557.082,782<br>404.299,809 | 7.081 |
| 22 | 557.078,75<br>404.296,788 | 23 | 557.072,823<br>404.292,377 | 7.388 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:912/2

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 171, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24473 | Din acte: 432<br>Masurata: 441 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24473-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 171, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:392 mp; Locuinta(P+E). |
| A1.2 | 24473-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 171, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DINCA DUMITRU**<br>2) **DINCA RODICA** | |
| **1785 / 17/05/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2252, din 04/05/2004 emis de NP Ivan M (; doc.cad. 7071/04.05.2004 elib.de OCGC Prahova); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DINCA DUMITRU**<br>2) **DINCA RODICA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)* | |
| **49498 / 20/10/2023** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 20/10/2023 emis de SC Arhicad Geotop SRL (; Act Administrativ nr. Pad nr.7072, din 05/05/2004 emis de OCPI PH); | | |
| B2 | se repoziţionează imobilul fară modificare de suprafată, conform documentaţiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1785 / 17/05/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2252, din 04/05/2004 emis de NP Ivan Mihaela-Savulescu Vasile; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere pietonala | A1, A1.1 |
| | 1) **MACOSTRAI CECILIA**<br>2) **MACOSTRAI CONSTANTIN MANDRU** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)* | |
| **22188 / 11/09/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 81968, din 03/09/2019 emis de MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL CAMPINA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:504419 LEIreprezentand sechestru asigurator, asupra cotei din imobil, proprietatea lui DINCA DUMITRU | A1, A1.1 |
| | 1) **MFP-ANAF-SERVICIUL FISCAL CAMPINA**, CIF:9999999999999 | |

Nevalidat în circuitul civil

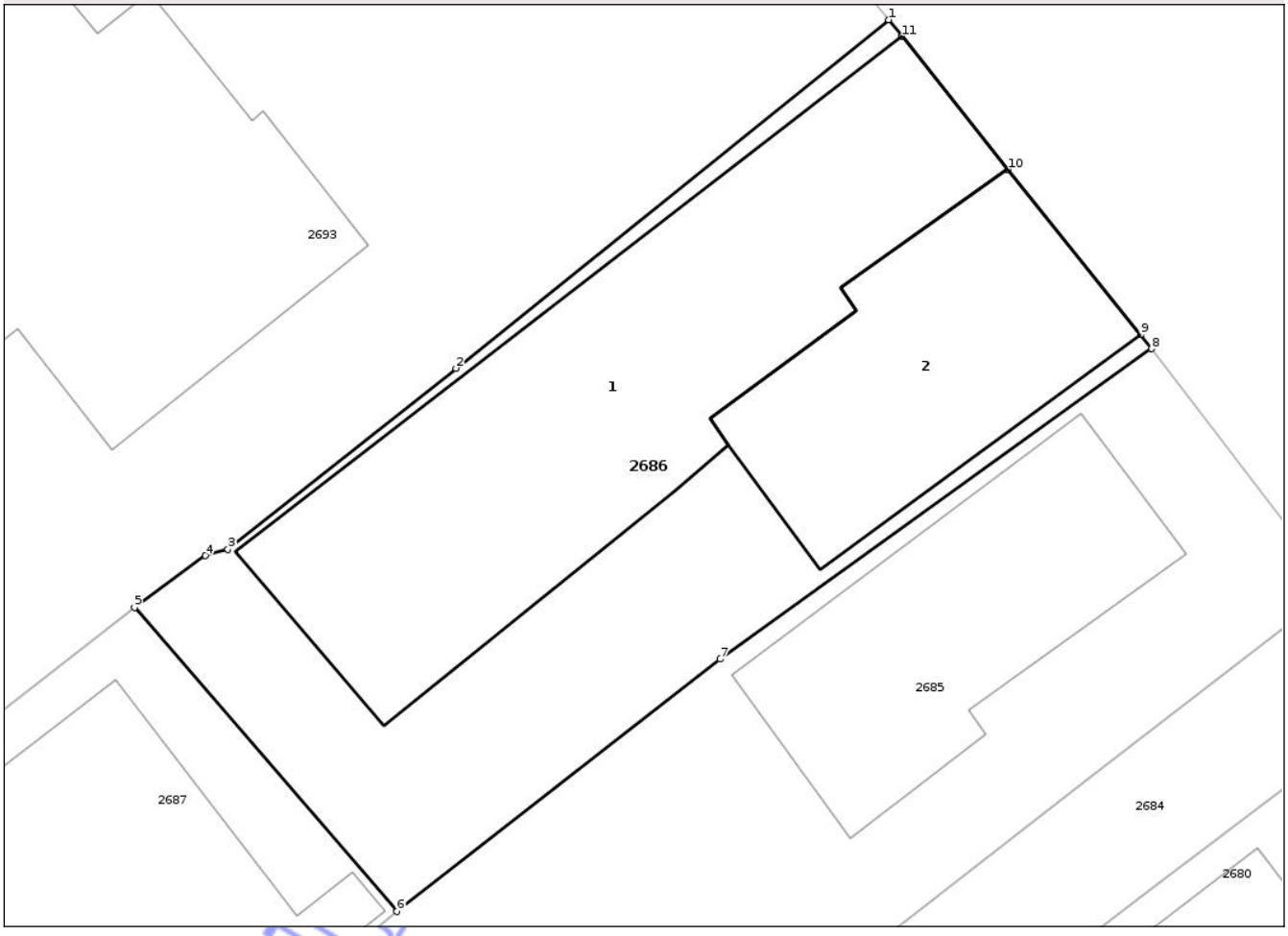
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24473 | Din acte: 432<br>Masurata: 441 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 441 | 80 | 4381,4381/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24473-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 196 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp; S. construita desfasurata:392 mp; Locuinta(P+E). |
| A1.2 | 24473-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.220,14<br>404.425,419 | 2 | 557.205,387<br>404.413,545 | 18.938 |
| 2 | 557.205,387<br>404.413,545 | 3 | 557.197,609<br>404.407,376 | 9.927 |
| 3 | 557.197,609<br>404.407,376 | 4 | 557.196,845<br>404.407,163 | 0.793 |
| 4 | 557.196,845<br>404.407,163 | 5 | 557.194,425<br>404.405,399 | 2.995 |
| 5 | 557.194,425<br>404.405,399 | 6 | 557.203,368<br>404.395,048 | 13.679 |
| 6 | 557.203,368<br>404.395,048 | 7 | 557.214,386<br>404.403,639 | 13.971 |
| 7 | 557.214,386<br>404.403,639 | 8 | 557.229,109<br>404.414,216 | 18.128 |
| 8 | 557.229,109<br>404.414,216 | 9 | 557.228,73<br>404.414,686 | 0.604 |
| 9 | 557.228,73<br>404.414,686 | 10 | 557.224,208<br>404.420,317 | 7.222 |
| 10 | 557.224,208<br>404.420,317 | 11 | 557.220,595<br>404.424,849 | 5.796 |
| 11 | 557.220,595<br>404.424,849 | 1 | 557.220,14<br>404.425,419 | 0.729 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2687

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8417
Nr. cadastral vechi:10807

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21929 | Din acte: 1.453<br>Masurata: 1.468 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 21929-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA |
| A1.3 | 21929-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **GAVRILESCU ELENA RALUCA** | |
| **668 / 17/01/2013** | | |
| Act Notarial nr. 14, din 11/01/2013 emis de RIBA MELTIADE (; act notarial nr. 13/11-01-2013 emis de RIBA MELTIADE; act notarial nr. 15/11-01-2013 emis de RIBA MELTIADE;); | | |
| B14 | se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr 13/11.01.2013 NP Meltiade Riba | A1, A1.2 |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **GAVRILESCU ELENA RALUCA** | |
| **49035 / 17/10/2023** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 370, din 17/10/2023 emis de Nedelcu Elena Gabriela (; inscris sub semnatura privata nr 370 din 17.10.2023, emis de Nedelcu Elena Gabriela); | | |
| B16 | se repozitionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate, fără modificarea suprafeţei | A1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7518 / 10/04/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 837, din 07/04/2008 emis de NP SIMION CRISTINA DENISA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:222000 EUR+ dobanzile aferente,cheltuielilor,penalitatilor,comisioanelor ,orice alte costuri si cheltuieli,precum si notarea interdictiilor de instrainare,grevare, dezmembrare si demolare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:9999999999999 | |
| **668 / 17/01/2013** | | |
| Act Notarial nr. 15, din 11/01/2013 emis de RIBA MELTIADE; | | |
| C2 | se noteaza actul aditional nr 1 aut nr 15/11.01.2013 NP Meltiande Riba la contractul de ipoteca aut nr 837/07.04.2008 NP SImion Cristina Denisa | A1, A1.2 |

Document generat de pe site-ul www.eterra.ro

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21929 | Din acte: 1.453<br>Masurata: 1.468 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.468 | 80 | 4381/1, 4383,4384 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 21929-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 146 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA |
| A1.3 | 21929-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.120,416<br>404.332,458 | 2 | 557.173,244<br>404.372,755 | 66.443 |
| 2 | 557.173,244<br>404.372,755 | 3 | 557.175,273<br>404.370,303 | 3.183 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.175,273<br>404.370,303 | 4 | 557.176,066<br>404.370,918 | 1.004 |
| 4 | 557.176,066<br>404.370,918 | 5 | 557.187,544<br>404.380,192 | 14.756 |
| 5 | 557.187,544<br>404.380,192 | 6 | 557.192,749<br>404.383,986 | 6.441 |
| 6 | 557.192,749<br>404.383,986 | 7 | 557.195,228<br>404.385,937 | 3.155 |
| 7 | 557.195,228<br>404.385,937 | 8 | 557.196,718<br>404.387,05 | 1.86 |
| 8 | 557.196,718<br>404.387,05 | 9 | 557.195,519<br>404.388,498 | 1.88 |
| 9 | 557.195,519<br>404.388,498 | 10 | 557.203,368<br>404.395,048 | 10.223 |
| 10 | 557.203,368<br>404.395,048 | 11 | 557.194,425<br>404.405,399 | 13.679 |
| 11 | 557.194,425<br>404.405,399 | 12 | 557.184,633<br>404.397,8 | 12.395 |
| 12 | 557.184,633<br>404.397,8 | 13 | 557.152,968<br>404.373,763 | 39.755 |
| 13 | 557.152,968<br>404.373,763 | 14 | 557.152,538<br>404.373,436 | 0.54 |
| 14 | 557.152,538<br>404.373,436 | 15 | 557.142,772<br>404.366,251 | 12.124 |
| 15 | 557.142,772<br>404.366,251 | 16 | 557.111,315<br>404.343,104 | 39.055 |
| 16 | 557.111,315<br>404.343,104 | 1 | 557.120,416<br>404.332,458 | 14.006 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 500<br>Masurata: 697 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **PIRVAN MIHAIL**<br>2) **PIRVAN IRINA** | |
| Act Notarial nr. 4144, din 12/05/1995 emis de NOTARIATUL DE STA LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIRVAN MIHAIL**<br>2) **PIRVAN IRINA** | |
| Act Administrativ nr. 248, din 13/12/1995 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PIRVAN IRINA**<br>2) **PIRVAN MIHAIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

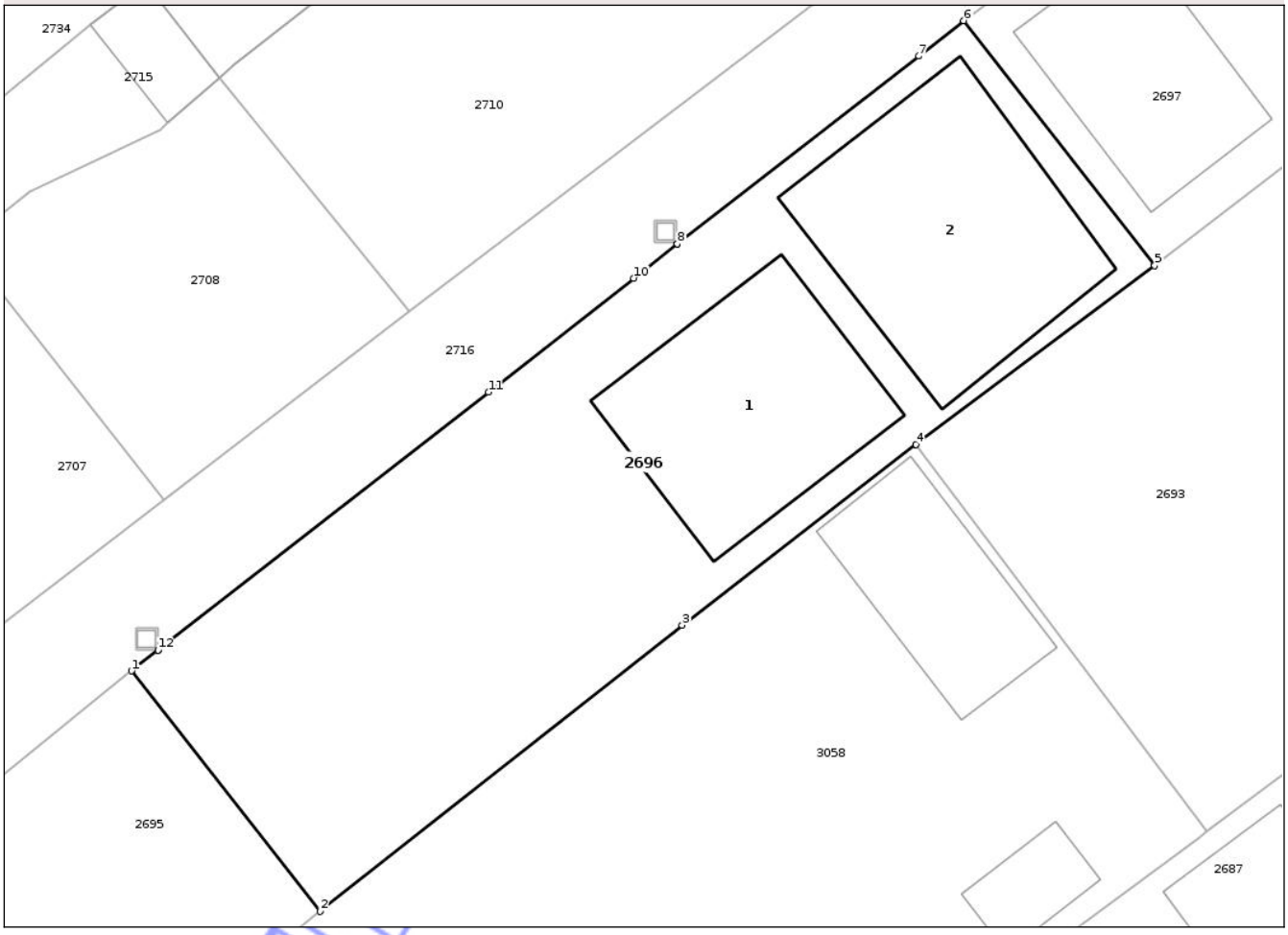
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 500<br>Masurata: 697 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 396 | 80 | 4369,4376 | - | |
| 2 | livada | DA | 301 | 80 | 4369 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 105 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 130 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.102,948<br>404.381,241 | 2 | 557.111,727<br>404.370,057 | 14.218 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.111,727<br>404.370,057 | 3 | 557.128,555<br>404.383,364 | 21.454 |
| 3 | 557.128,555<br>404.383,364 | 4 | 557.139,437<br>404.391,764 | 13.747 |
| 4 | 557.139,437<br>404.391,764 | 5 | 557.150,53<br>404.400,09 | 13.87 |
| 5 | 557.150,53<br>404.400,09 | 6 | 557.141,658<br>404.411,47 | 14.43 |
| 6 | 557.141,658<br>404.411,47 | 7 | 557.139,561<br>404.409,828 | 2.663 |
| 7 | 557.139,561<br>404.409,828 | 8 | 557.128,334<br>404.401,088 | 14.228 |
| 8 | 557.128,334<br>404.401,088 | 9 | 557.128,329<br>404.401,085 | 0.006 |
| 9 | 557.128,329<br>404.401,085 | 10 | 557.126,299<br>404.399,504 | 2.573 |
| 10 | 557.126,299<br>404.399,504 | 11 | 557.119,552<br>404.394,203 | 8.58 |
| 11 | 557.119,552<br>404.394,203 | 12 | 557.104,183<br>404.382,205 | 19.498 |
| 12 | 557.104,183<br>404.382,205 | 13 | 557.104,179<br>404.382,202 | 0.005 |
| 13 | 557.104,179<br>404.382,202 | 1 | 557.102,948<br>404.381,241 | 1.562 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2701

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27109 | Din acte: 123<br>Masurata: 112 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27109-C1 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IORDACHE LORENA** | |
| **23231 / 27/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 975, din 19/10/2016 emis de NP Costea Andra Ioana (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE LORENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

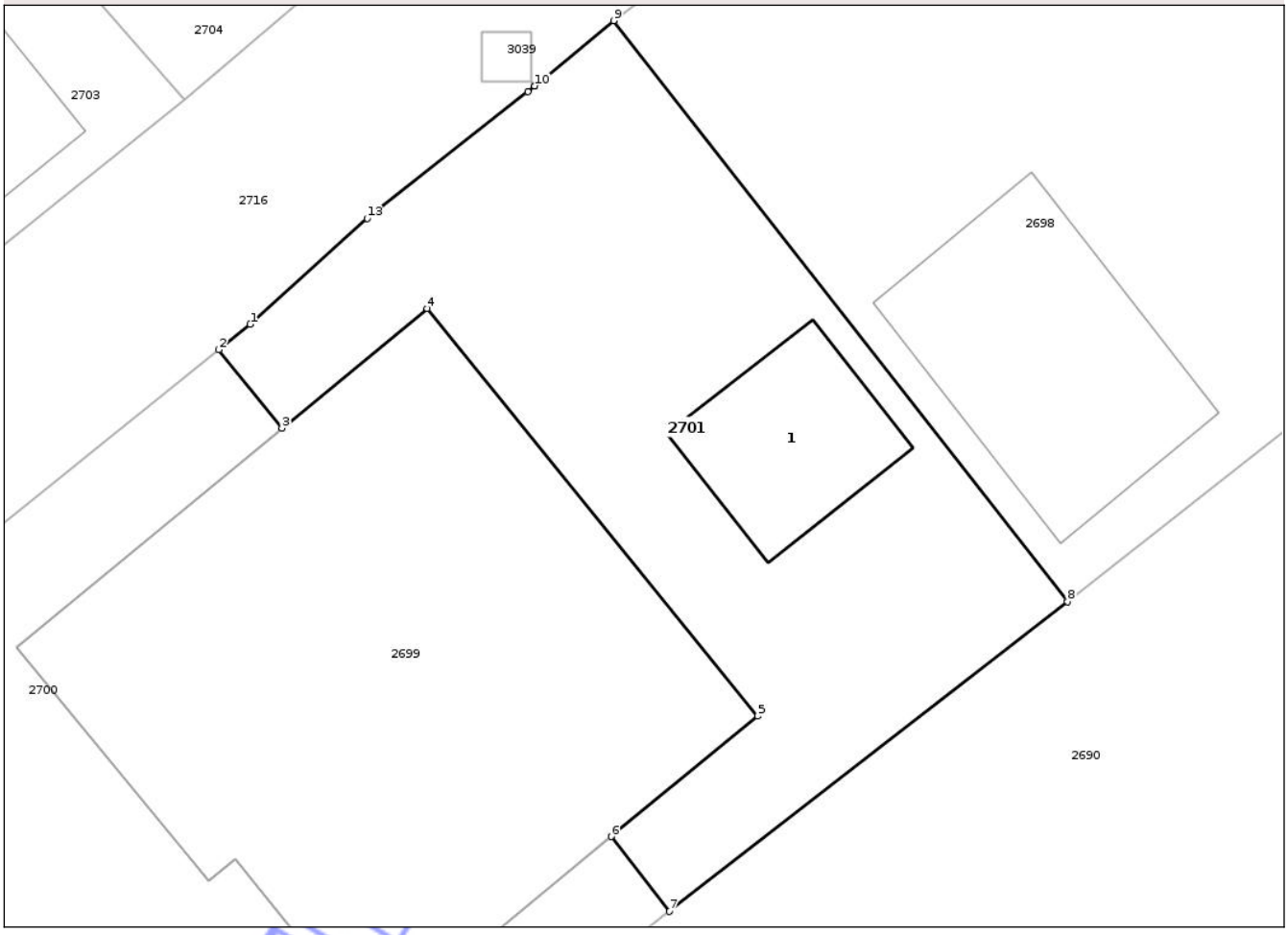
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27109 | Din acte: 123<br>Masurata: 112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 112 | 80 | 4374 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27109-C1 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.050,422<br>404.340,36 | 2 | 557.049,786<br>404.339,847 | 0.817 |
| 2 | 557.049,786<br>404.339,847 | 3 | 557.051,071<br>404.338,253 | 2.047 |
| 3 | 557.051,071<br>404.338,253 | 4 | 557.054,018<br>404.340,684 | 3.82 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.054,018<br>404.340,684 | 5 | 557.060,733<br>404.332,405 | 10.66 |
| 5 | 557.060,733<br>404.332,405 | 6 | 557.057,757<br>404.329,958 | 3.853 |
| 6 | 557.057,757<br>404.329,958 | 7 | 557.058,934<br>404.328,438 | 1.922 |
| 7 | 557.058,934<br>404.328,438 | 8 | 557.067,023<br>404.334,732 | 10.249 |
| 8 | 557.067,023<br>404.334,732 | 9 | 557.057,807<br>404.346,527 | 14.969 |
| 9 | 557.057,807<br>404.346,527 | 10 | 557.056,205<br>404.345,204 | 2.078 |
| 10 | 557.056,205<br>404.345,204 | 11 | 557.056,201<br>404.345,201 | 0.005 |
| 11 | 557.056,201<br>404.345,201 | 12 | 557.056,063<br>404.345,087 | 0.179 |
| 12 | 557.056,063<br>404.345,087 | 13 | 557.052,797<br>404.342,516 | 4.157 |
| 13 | 557.052,797<br>404.342,516 | 1 | 557.050,422<br>404.340,36 | 3.208 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 380<br>Masurata: 264 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 313, din 24/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT CIMPINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 32 DIN 23.07.2012 EMIS DE NP ROXAND ANDREEA MUSAT); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **MARIN MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **MARIN CONSTANTIN**<br>2) **MARIN NICOLETA**<br>3) **MARIN MARIA** | |
| Act Notarial nr. 313, din 24/02/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT CIMPINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 32 DIN 23.07.2012 EMIS DE NP ROXAND ANDREEA MUSAT); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **MARIN NICOLETA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **MARIN CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 380<br>Masurata: 264 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 264 | 79 | 4357,4358 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.039,857<br>404.356,127 | 2 | 557.025,108<br>404.344,918 | 18.525 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.025,108<br>404.344,918 | 3 | 557.035,403<br>404.333,998 | 15.008 |
| 3 | 557.035,403<br>404.333,998 | 4 | 557.049,082<br>404.344,912 | 17.499 |
| 4 | 557.049,082<br>404.344,912 | 5 | 557.046,124<br>404.348,343 | 4.53 |
| 5 | 557.046,124<br>404.348,343 | 6 | 557.045,045<br>404.349,612 | 1.666 |
| 6 | 557.045,045<br>404.349,612 | 7 | 557.039,878<br>404.356,101 | 8.295 |
| 7 | 557.039,878<br>404.356,101 | 1 | 557.039,857<br>404.356,127 | 0.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2706

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 344<br>Masurata: 425 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 5588, din 23/11/1993 emis de JUDECATORIA CIMPINA (SENTINTA CIVILA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CLARU GH. VALERIU** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CLARU GH. VALERIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

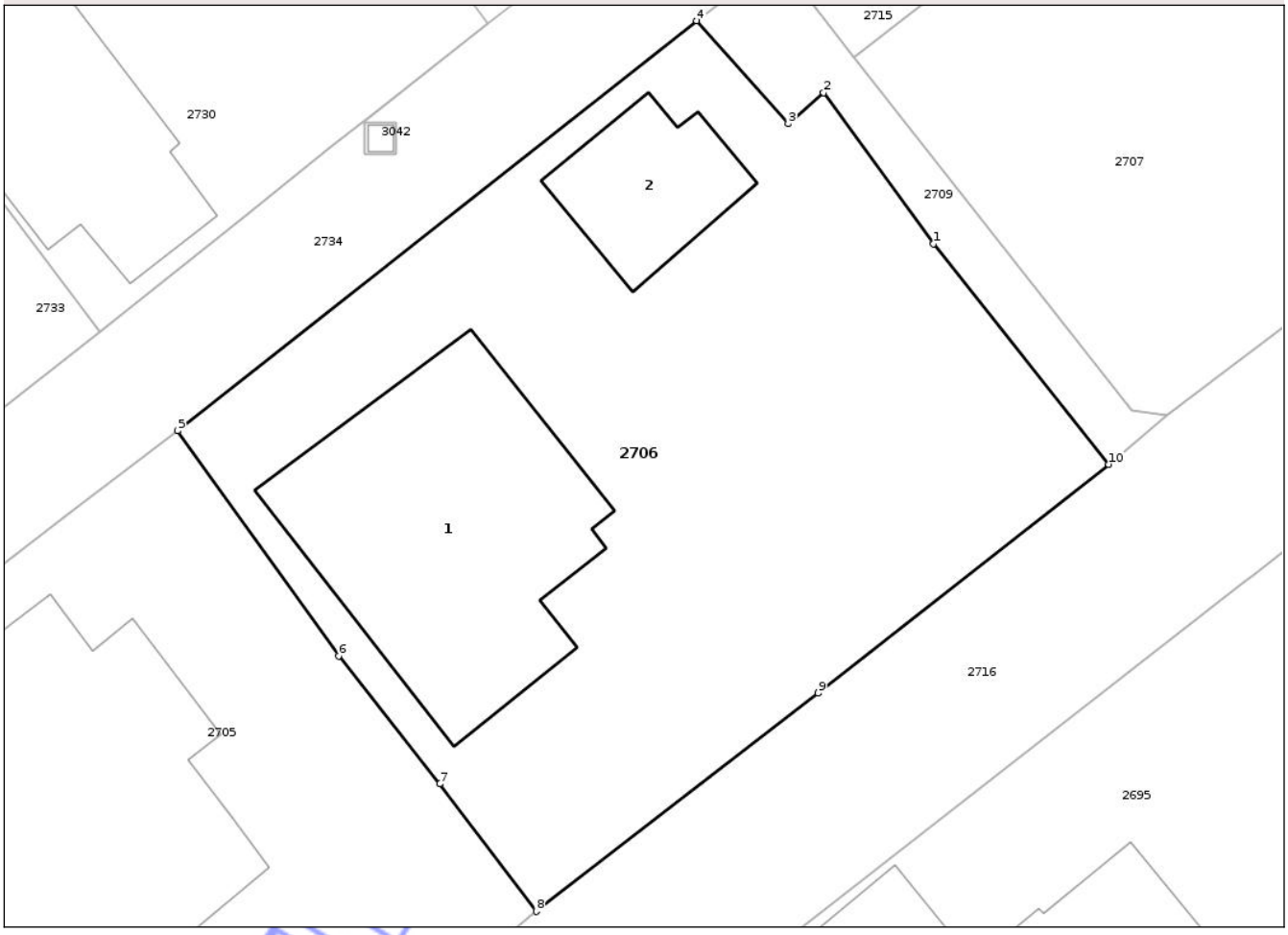
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 344<br>Masurata: 425 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 425 | 79 | 4353,4360 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 78 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:156 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.085,802<br>404.385,962 | 2 | 557.082,337<br>404.390,722 | 5.888 |
| 2 | 557.082,337<br>404.390,722 | 3 | 557.081,219<br>404.389,746 | 1.484 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.081,219<br>404.389,746 | 4 | 557.078,329<br>404.392,993 | 4.347 |
| 4 | 557.078,329<br>404.392,993 | 5 | 557.061,968<br>404.380,067 | 20.851 |
| 5 | 557.061,968<br>404.380,067 | 6 | 557.067,049<br>404.372,978 | 8.722 |
| 6 | 557.067,049<br>404.372,978 | 7 | 557.070,233<br>404.368,944 | 5.139 |
| 7 | 557.070,233<br>404.368,944 | 8 | 557.073,279<br>404.364,927 | 5.041 |
| 8 | 557.073,279<br>404.364,927 | 9 | 557.082,166<br>404.371,807 | 11.239 |
| 9 | 557.082,166<br>404.371,807 | 10 | 557.091,32<br>404.379,012 | 11.649 |
| 10 | 557.091,32<br>404.379,012 | 1 | 557.085,802<br>404.385,962 | 8.874 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:739(e:739)
Nr. cadastral vechi:899

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20664 | Din acte: 362<br>Masurata: 361 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20664-C1 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C1-locuinta-P+M |
| A1.2 | 20664-C2 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **NASTASE GABRIEL-VASILE**<br>2) **NASTASE GABRIELA** | |
| **9559 / 21/12/2005** | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor Primaria mun.Campina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **NASTASE GABRIELA**<br>2) **NASTASE GABRIEL-VASILE** | |
| **10155 / 27/06/2007** | | |
| Adresa nr. 218, din 27/06/2005 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B10 | se noteaza modificarea adresei imobilului de sub A-1 din str.Erou Oncioiu Petre nr.2 (fosta Micsunelelor) in str.Erou Oncioiu nr.4 | A1, A1.1 |
| **52160 / 17/11/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 9599, din 21/12/2005 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B11 | se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in prima parte a cartii funciare, in sensul ca suprafata constructiei C1 este de 102,65 mp si nu 362 mp cum din eroare a fost scris | A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat imprimatul civil

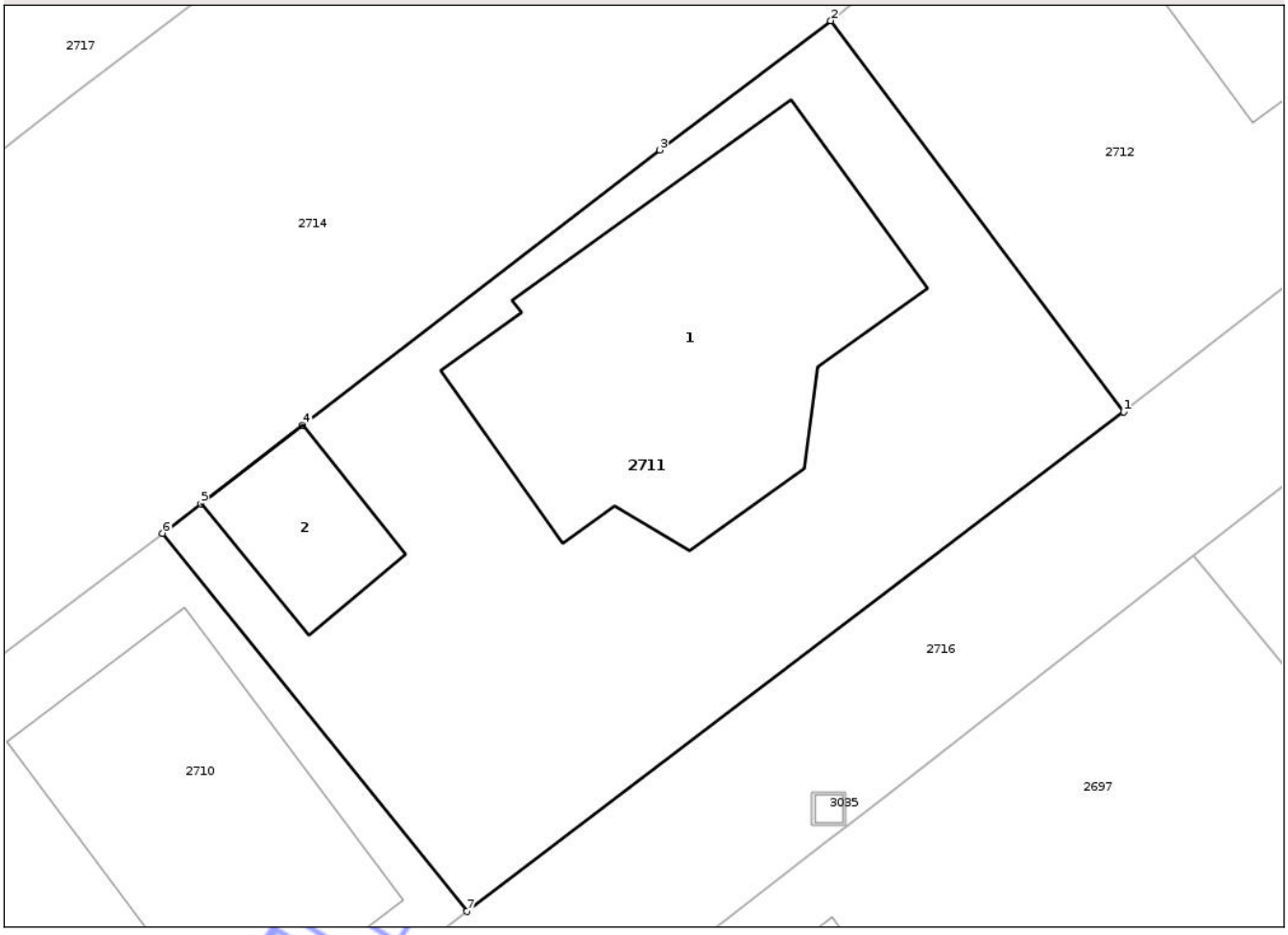
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20664 | Din acte: 362<br>Masurata: 361 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 361 | 79 | 4362 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20664-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C1-locuinta-P+M |
| A1.2 | 20664-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.158,398<br>404.430,343 | 2 | 557.149,666<br>404.441,996 | 14.562 |
| 2 | 557.149,666<br>404.441,996 | 3 | 557.144,563<br>404.438,146 | 6.392 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.144,563<br>404.438,146 | 4 | 557.133,931<br>404.429,946 | 13.427 |
| 4 | 557.133,931<br>404.429,946 | 5 | 557.130,89<br>404.427,599 | 3.841 |
| 5 | 557.130,89<br>404.427,599 | 6 | 557.129,747<br>404.426,718 | 1.443 |
| 6 | 557.129,747<br>404.426,718 | 7 | 557.138,825<br>404.415,452 | 14.468 |
| 7 | 557.138,825<br>404.415,452 | 1 | 557.158,398<br>404.430,343 | 24.594 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1991
Nr. cadastral vechi:2648

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 177, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27264 | 274 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27264-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 177, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1- locuinta Su=42,45 mp |
| A1.2 | 27264-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 177, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DRAGUS GABRIELA CRINA**<br>2) **DRAGUS IOAN ROBERT** | |
| **3361 / 26/08/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4460, din 20/08/2004 emis de BNP IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGUS IOAN ROBERT**<br>2) **DRAGUS GABRIELA CRINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1991)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

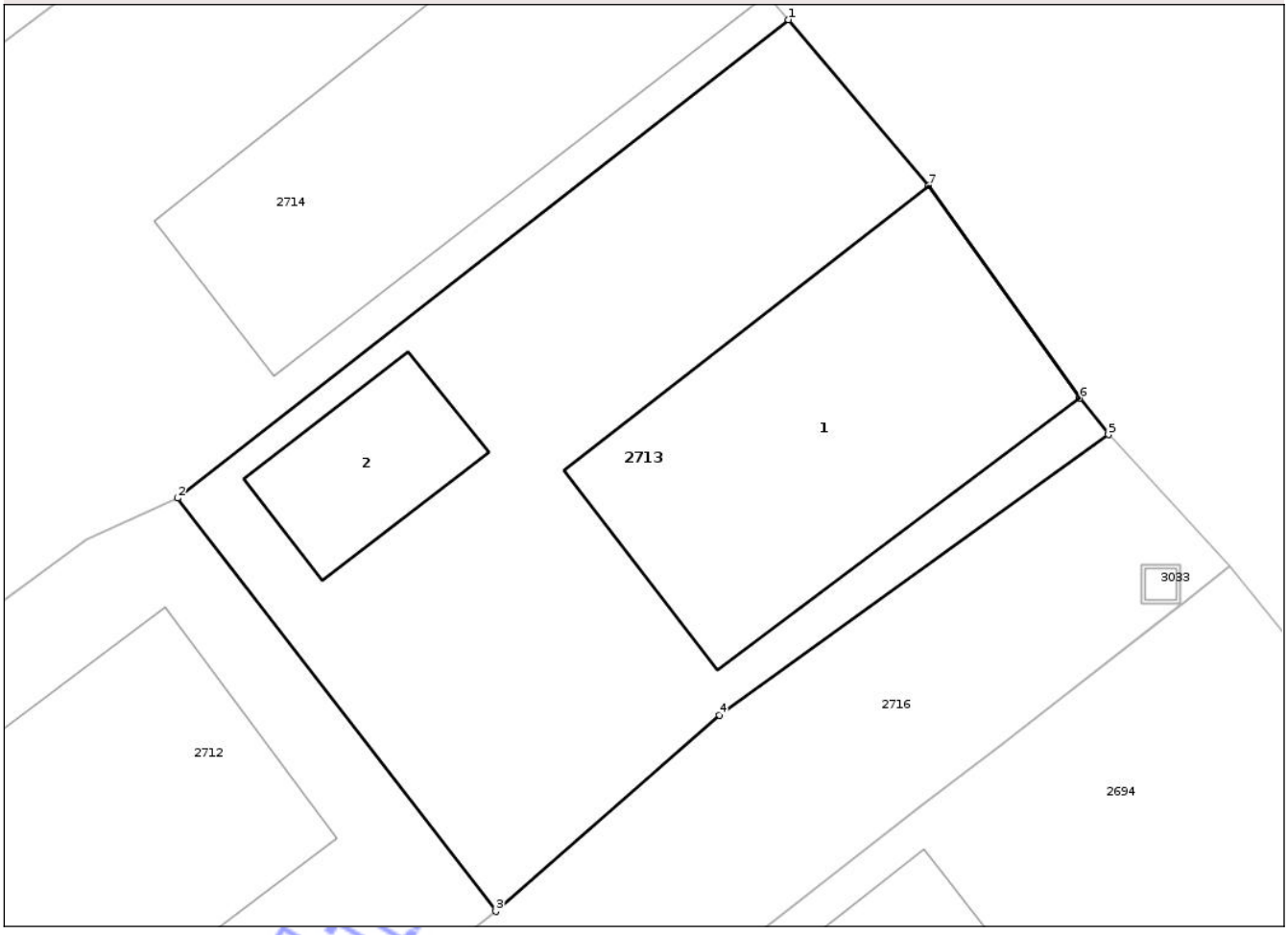
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27264 | 274 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 274 | 79 | 4364 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27264-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1- locuinta Su=42,45 mp |
| A1.2 | 27264-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.185,57 404.468,77 | 2 | 557.169,607 404.456,285 | 20.266 |
| 2 | 557.169,607 404.456,285 | 3 | 557.177,922 404.445,498 | 13.62 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.177,922<br>404.445,498 | 4 | 557.183,76<br>404.450,62 | 7.766 |
| 4 | 557.183,76<br>404.450,62 | 5 | 557.193,933<br>404.457,941 | 12.533 |
| 5 | 557.193,933<br>404.457,941 | 6 | 557.193,185<br>404.458,89 | 1.208 |
| 6 | 557.193,185<br>404.458,89 | 7 | 557.189,231<br>404.464,437 | 6.812 |
| 7 | 557.189,231<br>404.464,437 | 1 | 557.185,57<br>404.468,77 | 5.673 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 990 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.2, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

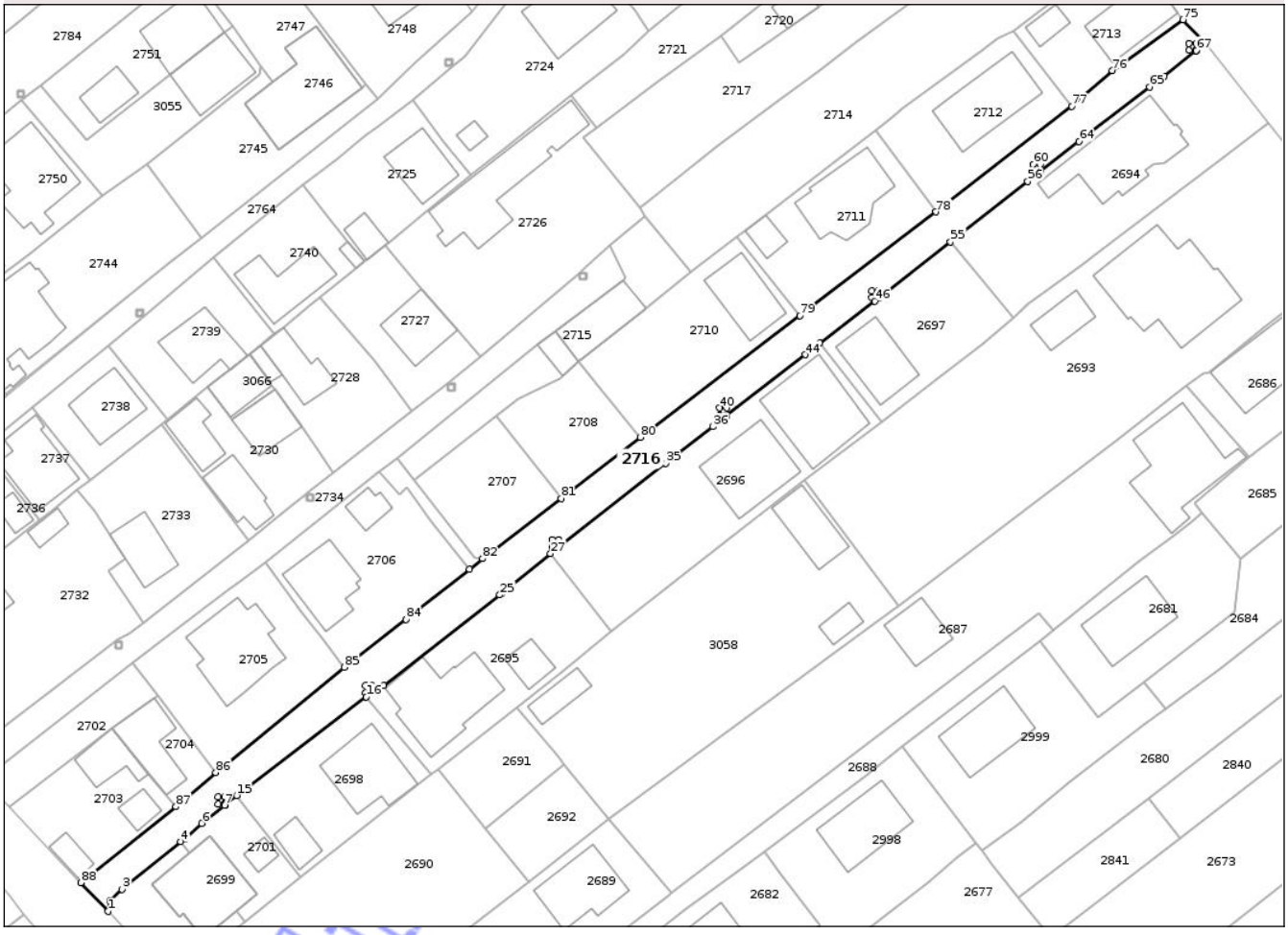
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 990 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 990 | - | 4365 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.039,305<br>404.329,872 | 2 | 557.039,61<br>404.331,397 | 1.555 |
| 4 | 557.049,786<br>404.339,847 | 5 | 557.050,422<br>404.340,36 | 0.817 |
| 7 | 557.056,063<br>404.345,087 | 8 | 557.056,201<br>404.345,201 | 0.179 |
| 10 | 557.055,126<br>404.345,299 | 11 | 557.055,126<br>404.346,3 | 1.001 |
| 13 | 557.056,127<br>404.345,299 | 14 | 557.056,205<br>404.345,204 | 0.123 |
| 16 | 557.076,425<br>404.360,694 | 17 | 557.077,324<br>404.361,281 | 1.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.039,61<br>404.331,397 | 3 | 557.041,35<br>404.333,047 | 2.398 |
| 5 | 557.050,422<br>404.340,36 | 6 | 557.052,797<br>404.342,516 | 3.208 |
| 8 | 557.056,201<br>404.345,201 | 9 | 557.056,122<br>404.345,299 | 0.126 |
| 11 | 557.055,126<br>404.346,3 | 12 | 557.056,127<br>404.346,3 | 1.001 |
| 14 | 557.056,205<br>404.345,204 | 15 | 557.057,807<br>404.346,527 | 2.078 |
| 17 | 557.077,324<br>404.361,281 | 18 | 557.077,306<br>404.361,31 | 0.034 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.041,35<br>404.333,047 | 4 | 557.049,786<br>404.339,847 | 10.835 |
| 6 | 557.052,797<br>404.342,516 | 7 | 557.056,063<br>404.345,087 | 4.157 |
| 9 | 557.056,122<br>404.345,299 | 10 | 557.055,126<br>404.345,299 | 0.996 |
| 12 | 557.056,127<br>404.346,3 | 13 | 557.056,127<br>404.345,299 | 1.001 |
| 15 | 557.057,807<br>404.346,527 | 16 | 557.076,425<br>404.360,694 | 23.395 |
| 18 | 557.077,306<br>404.361,31 | 19 | 557.076,31<br>404.361,31 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 557.076,31 404.361,31 | 20 | 557.076,31 404.362,311 | 1.001 |
| 22 | 557.077,311 404.361,31 | 23 | 557.077,328 404.361,284 | 0.031 |
| 25 | 557.095,641 404.375,327 | 26 | 557.095,907 404.375,539 | 0.34 |
| 28 | 557.104,179 404.382,202 | 29 | 557.104,155 404.382,235 | 0.041 |
| 31 | 557.103,159 404.383,236 | 32 | 557.104,16 404.383,236 | 1.001 |
| 34 | 557.104,183 404.382,205 | 35 | 557.119,552 404.394,203 | 19.498 |
| 37 | 557.128,329 404.401,085 | 38 | 557.128,267 404.401,167 | 0.103 |
| 40 | 557.127,271 404.402,168 | 41 | 557.128,272 404.402,168 | 1.001 |
| 43 | 557.128,334 404.401,088 | 44 | 557.139,561 404.409,828 | 14.228 |
| 46 | 557.149,58 404.417,546 | 47 | 557.150,135 404.417,973 | 0.7 |
| 49 | 557.149,115 404.418,006 | 50 | 557.149,115 404.419,007 | 1.001 |
| 52 | 557.150,116 404.418,006 | 53 | 557.150,139 404.417,977 | 0.037 |
| 55 | 557.160,471 404.426,043 | 56 | 557.171,59 404.434,718 | 14.103 |
| 58 | 557.173,371 404.436,137 | 59 | 557.172,375 404.436,137 | 0.996 |
| 61 | 557.173,376 404.437,138 | 62 | 557.173,376 404.436,137 | 1.001 |
| 64 | 557.178,953 404.440,462 | 65 | 557.189,094 404.448,276 | 12.802 |
| 67 | 557.195,82 404.453,504 | 68 | 557.195,792 404.453,542 | 0.047 |
| 70 | 557.194,796 404.454,543 | 71 | 557.195,797 404.454,543 | 1.001 |
| 73 | 557.195,824 404.453,507 | 74 | 557.197,113 404.454,511 | 1.634 |
| 76 | 557.183,76 404.450,62 | 77 | 557.177,922 404.445,498 | 7.766 |
| 79 | 557.138,825 404.415,452 | 80 | 557.115,85 404.397,956 | 28.878 |
| 82 | 557.093,158 404.380,554 | 83 | 557.091,32 404.379,012 | 2.399 |
| 85 | 557.073,279 404.364,927 | 86 | 557.054,819 404.349,821 | 23.853 |
| 88 | 557.035,403 404.333,998 | 1 | 557.039,305 404.329,872 | 5.679 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 557.076,31 404.362,311 | 21 | 557.077,311 404.362,311 | 1.001 |
| 23 | 557.077,328 404.361,284 | 24 | 557.078,944 404.362,339 | 1.93 |
| 26 | 557.095,907 404.375,539 | 27 | 557.102,948 404.381,241 | 9.06 |
| 29 | 557.104,155 404.382,235 | 30 | 557.103,159 404.382,235 | 0.996 |
| 32 | 557.104,16 404.383,236 | 33 | 557.104,16 404.382,235 | 1.001 |
| 35 | 557.119,552 404.394,203 | 36 | 557.126,299 404.399,504 | 8.58 |
| 38 | 557.128,267 404.401,167 | 39 | 557.127,271 404.401,167 | 0.996 |
| 41 | 557.128,272 404.402,168 | 42 | 557.128,272 404.401,167 | 1.001 |
| 44 | 557.139,561 404.409,828 | 45 | 557.141,658 404.411,47 | 2.663 |
| 47 | 557.150,135 404.417,973 | 48 | 557.150,111 404.418,006 | 0.041 |
| 50 | 557.149,115 404.419,007 | 51 | 557.150,116 404.419,007 | 1.001 |
| 53 | 557.150,139 404.417,977 | 54 | 557.151,42 404.418,964 | 1.617 |
| 56 | 557.171,59 404.434,718 | 57 | 557.173,384 404.436,118 | 2.276 |
| 59 | 557.172,375 404.436,137 | 60 | 557.172,375 404.437,138 | 1.001 |
| 62 | 557.173,376 404.436,137 | 63 | 557.173,388 404.436,121 | 0.02 |
| 65 | 557.189,094 404.448,276 | 66 | 557.191,164 404.449,88 | 2.619 |
| 68 | 557.195,792 404.453,542 | 69 | 557.194,796 404.453,542 | 0.996 |
| 71 | 557.195,797 404.454,543 | 72 | 557.195,797 404.453,542 | 1.001 |
| 74 | 557.197,113 404.454,511 | 75 | 557.193,933 404.457,941 | 4.677 |
| 77 | 557.177,922 404.445,498 | 78 | 557.158,398 404.430,343 | 24.716 |
| 80 | 557.115,85 404.397,956 | 81 | 557.104,443 404.389,168 | 14.4 |
| 83 | 557.091,32 404.379,012 | 84 | 557.082,166 404.371,807 | 11.649 |
| 86 | 557.054,819 404.349,821 | 87 | 557.049,082 404.344,912 | 7.551 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 557.077,311 404.362,311 | 22 | 557.077,311 404.361,31 | 1.001 |
| 24 | 557.078,944 404.362,339 | 25 | 557.095,641 404.375,327 | 21.154 |
| 27 | 557.102,948 404.381,241 | 28 | 557.104,179 404.382,202 | 1.562 |
| 30 | 557.103,159 404.382,235 | 31 | 557.103,159 404.383,236 | 1.001 |
| 33 | 557.104,16 404.382,235 | 34 | 557.104,183 404.382,205 | 0.038 |
| 36 | 557.126,299 404.399,504 | 37 | 557.128,329 404.401,085 | 2.573 |
| 39 | 557.127,271 404.401,167 | 40 | 557.127,271 404.402,168 | 1.001 |
| 42 | 557.128,272 404.401,167 | 43 | 557.128,334 404.401,088 | 0.1 |
| 45 | 557.141,658 404.411,47 | 46 | 557.149,58 404.417,546 | 9.984 |
| 48 | 557.150,111 404.418,006 | 49 | 557.149,115 404.418,006 | 0.996 |
| 51 | 557.150,116 404.419,007 | 52 | 557.150,116 404.418,006 | 1.001 |
| 54 | 557.151,42 404.418,964 | 55 | 557.160,471 404.426,043 | 11.491 |
| 57 | 557.173,384 404.436,118 | 58 | 557.173,371 404.436,137 | 0.023 |
| 60 | 557.172,375 404.437,138 | 61 | 557.173,376 404.437,138 | 1.001 |
| 63 | 557.173,388 404.436,121 | 64 | 557.178,953 404.440,462 | 7.058 |
| 66 | 557.191,164 404.449,88 | 67 | 557.195,82 404.453,504 | 5.9 |
| 69 | 557.194,796 404.453,542 | 70 | 557.194,796 404.454,543 | 1.001 |
| 72 | 557.195,797 404.453,542 | 73 | 557.195,824 404.453,507 | 0.044 |
| 75 | 557.193,933 404.457,941 | 76 | 557.183,76 404.450,62 | 12.533 |
| 78 | 557.158,398 404.430,343 | 79 | 557.138,825 404.415,452 | 24.594 |
| 81 | 557.104,443 404.389,168 | 82 | 557.093,158 404.380,554 | 14.197 |
| 84 | 557.082,166 404.371,807 | 85 | 557.073,279 404.364,927 | 11.239 |
| 87 | 557.049,082 404.344,912 | 88 | 557.035,403 404.333,998 | 17.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825/I
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1001/3
**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Bulevardul Carol I, Nr. 181A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26274 | 579 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2769 / 21/07/2004** | | |
| Act Notarial nr. 3783, din 15/07/2004 emis de BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela (; act administrativ nr. 6795/13-03-2015 emis de BCPI CAMPINA; act notarial nr. 485, din 22.02.2001, emis de BNP Savulescu Vasile-Ivan Mihaela); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE DRAGOS GABRIEL** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825/I)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU IONUT** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825/I)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8376 / 27/03/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 6795, din 13/03/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| C1 | se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie obligatia de intretinere si inmormantare si dreptul de uzufruct viager in favoarea lui TUDORACHE ALEXANDRU si TUDORACHE MARIA | A1 |
| Act Notarial nr. 3783, din 15/07/2004 emis de BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela (; act administrativ nr. 6795/13-03-2015 emis de BCPI CAMPINA; act notarial nr. 485, din 22.02.2001, emis de BNP Savulescu Vasile-Ivan Mihaela); | | |
| C2 | se intabuleaza obligatia de intretinere si inmormantare in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: inscris prin incheierea nr 2769/21.07.2004* | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: inscris prin incheierea nr 2769/21.07.2004* | |

Document civil fără valoare în circuitul civil

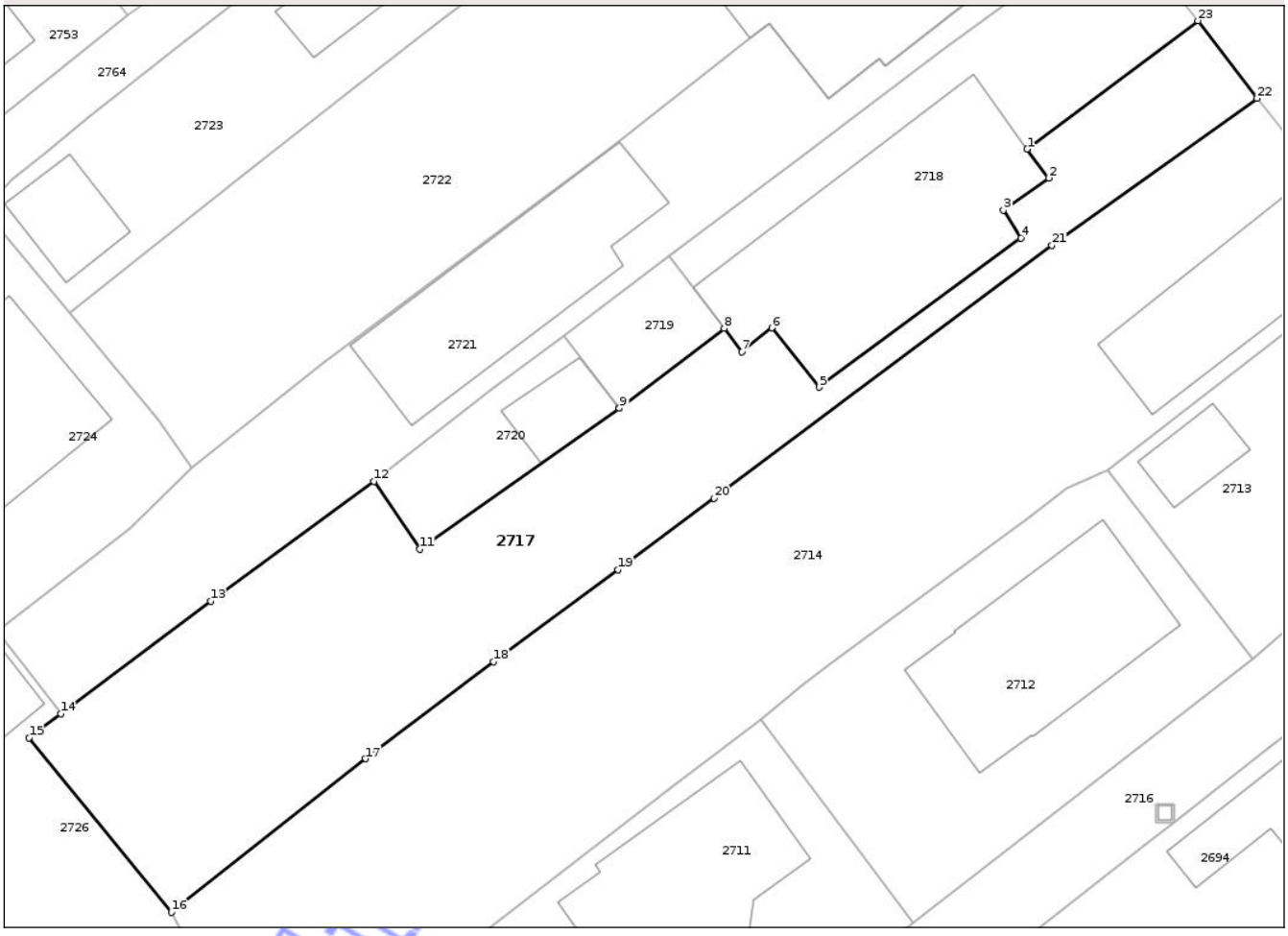
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26274 | 579 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 579 | 79 | 4346/1,4347 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.164,963<br>404.474,682 | 2 | 557.166,203<br>404.473,032 | 2.064 |
| 3 | 557.163,603<br>404.471,192 | 4 | 557.164,613<br>404.469,592 | 1.892 |
| 5 | 557.153,013<br>404.461,042 | 6 | 557.150,313<br>404.464,442 | 4.342 |
| 7 | 557.148,593<br>404.463,082 | 8 | 557.147,587<br>404.464,407 | 1.664 |
| 9 | 557.141,563<br>404.459,842 | 10 | 557.141,557<br>404.459,838 | 0.007 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.166,203<br>404.473,032 | 3 | 557.163,603<br>404.471,192 | 3.185 |
| 4 | 557.164,613<br>404.469,592 | 5 | 557.153,013<br>404.461,042 | 14.41 |
| 6 | 557.150,313<br>404.464,442 | 7 | 557.148,593<br>404.463,082 | 2.193 |
| 8 | 557.147,587<br>404.464,407 | 9 | 557.141,563<br>404.459,842 | 7.558 |
| 10 | 557.141,557<br>404.459,838 | 11 | 557.130,123<br>404.451,762 | 13.999 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 557.130,123<br>404.451,762 | 12 | 557.127,473<br>404.455,642 | 4.699 |
| 13 | 557.118,123<br>404.448,792 | 14 | 557.109,515<br>404.442,333 | 10.762 |
| 15 | 557.107,701<br>404.440,952 | 16 | 557.115,869<br>404.430,955 | 12.91 |
| 17 | 557.127,003<br>404.439,752 | 18 | 557.134,353<br>404.445,312 | 9.216 |
| 19 | 557.141,471<br>404.450,584 | 20 | 557.147,003<br>404.454,682 | 6.885 |
| 21 | 557.166,379<br>404.469,165 | 22 | 557.178,146<br>404.477,594 | 14.474 |
| 23 | 557.174,753<br>404.482,042 | 1 | 557.164,963<br>404.474,682 | 12.248 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 557.127,473<br>404.455,642 | 13 | 557.118,123<br>404.448,792 | 11.591 |
| 14 | 557.109,515<br>404.442,333 | 15 | 557.107,701<br>404.440,952 | 2.28 |
| 16 | 557.115,869<br>404.430,955 | 17 | 557.127,003<br>404.439,752 | 14.19 |
| 18 | 557.134,353<br>404.445,312 | 19 | 557.141,471<br>404.450,584 | 8.858 |
| 20 | 557.147,003<br>404.454,682 | 21 | 557.166,379<br>404.469,165 | 24.191 |
| 22 | 557.178,146<br>404.477,594 | 23 | 557.174,753<br>404.482,042 | 5.594 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2721

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 183, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30698 | Din acte: 363<br>Masurata: 413 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30698-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 183, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA (parter si beci). Sc beci = 14.5 mp. An construire 1968. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27560 / 02/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2367, din 27/06/1997 emis de NOTAR PUBLIC SAVULESCU VASILE (; Act Notarial nr. 1530, din 20/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC MIHAELA IVAN; Act Administrativ nr. 915973, din 28/04/2004 emis de PRIMARIA CAMPINA; Act Administrativ nr. 00214599780, din 21/06/2024 emis de SC PAID SA; Act Administrativ nr. 117/13340, din 21/06/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 210, din 29/07/1989 emis de SPCLEP Câmpina; Act Administrativ nr. 798149, din 30/03/2009 emis de SPCLEP Câmpina; Act Administrativ nr. 26227, din 19/06/2024 emis de DIRECTIA ECONOMICA IMPOZITE SI TAXE LOCALE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOTU CONSTANTIN**<br>2) **BOTU ELENA - LIDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27560 / 02/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 798149, din 30/03/2009 emis de SPCLEP Câmpina (; act notarial nr 2367 din 27.06.1997, emis de NOTAR PUBLIC SAVULESCU VASILE;act administrativ nr 915973 din 28.04.2004, emis de PRIMARIA CAMPINA); | | |
| C1 | se radiază dreptul de uzufruct viager şi obligaţia de întretinere notate în RTI sub nr. 5683-5684/1997, în favoarea lui Botu Gheorghe şi Botu Dobriţa, întrucât aceştia au decedat | A1, A1.1 |

Nevalidat în circuitul civil

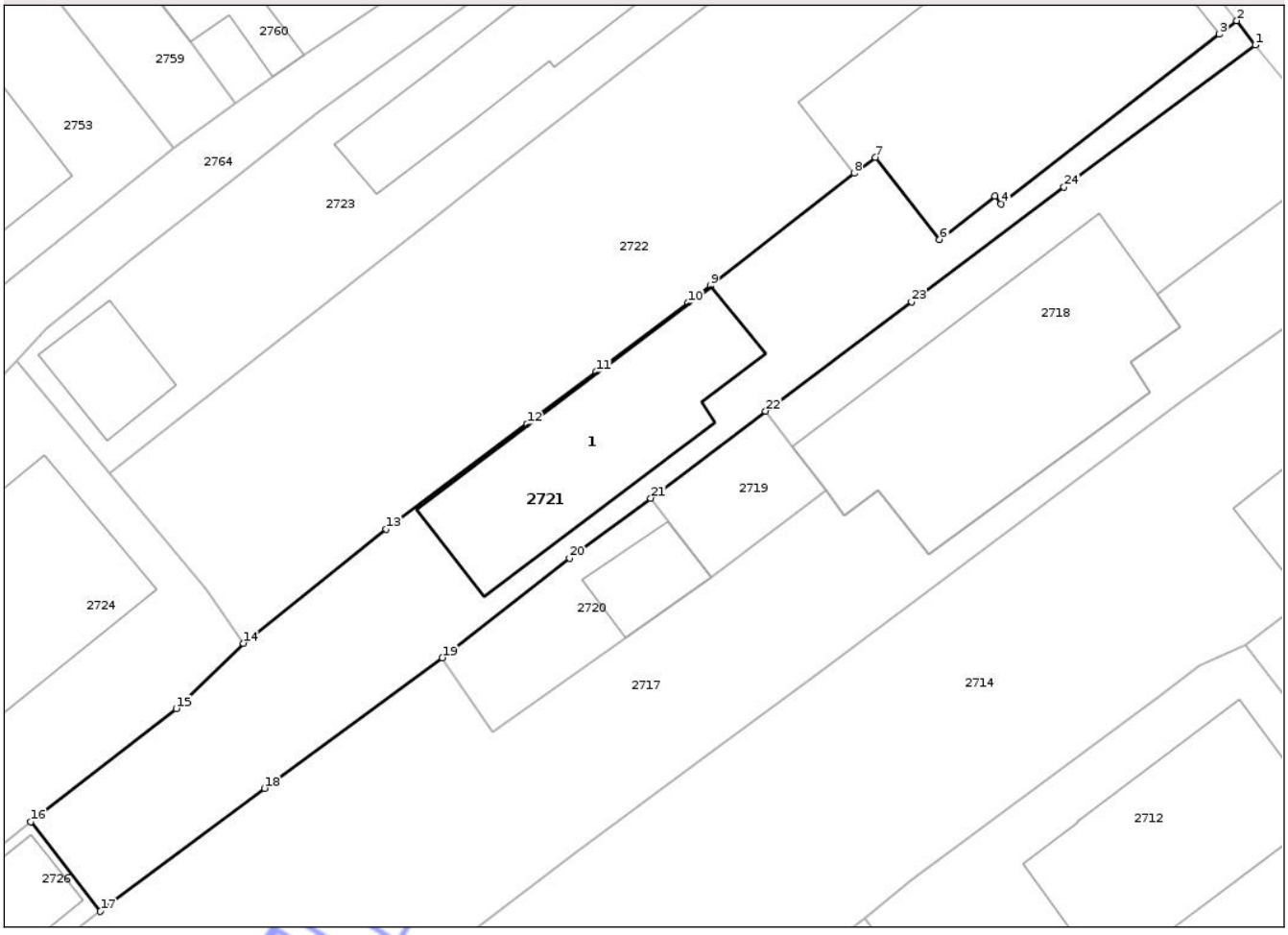
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30698 | Din acte: 363<br>Masurata: 413 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 413 | 79 | 4345 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30698-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 107 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA (parter si beci). Sc beci = 14.5 mp. An construire 1968. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.170,139<br>404.487,8 | 2 | 557.169,164<br>404.489,075 | 1.605 |
| 3 | 557.168,256<br>404.488,369 | 4 | 557.156,798<br>404.479,461 | 14.513 |
| 5 | 557.156,471<br>404.479,875 | 6 | 557.153,573<br>404.477,591 | 3.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.169,164<br>404.489,075 | 3 | 557.168,256<br>404.488,369 | 1.15 |
| 4 | 557.156,798<br>404.479,461 | 5 | 557.156,471<br>404.479,875 | 0.528 |
| 6 | 557.153,573<br>404.477,591 | 7 | 557.150,194<br>404.481,893 | 5.47 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 557.150,194<br>404.481,893 | 8 | 557.149,08<br>404.481,062 | 1.39 |
| 9 | 557.141,544<br>404.475,161 | 10 | 557.140,367<br>404.474,276 | 1.473 |
| 11 | 557.135,552<br>404.470,653 | 12 | 557.131,913<br>404.467,915 | 4.554 |
| 13 | 557.124,519<br>404.462,399 | 14 | 557.117,018<br>404.456,403 | 9.603 |
| 15 | 557.113,506<br>404.452,978 | 16 | 557.105,868<br>404.447,045 | 9.672 |
| 17 | 557.109,515<br>404.442,333 | 18 | 557.118,123<br>404.448,792 | 10.762 |
| 19 | 557.127,473<br>404.455,642 | 20 | 557.134,151<br>404.460,862 | 8.476 |
| 21 | 557.138,403<br>404.464,022 | 22 | 557.144,433<br>404.468,582 | 7.56 |
| 23 | 557.152,093<br>404.474,332 | 24 | 557.160,103<br>404.480,342 | 10.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 557.149,08<br>404.481,062 | 9 | 557.141,544<br>404.475,161 | 9.571 |
| 10 | 557.140,367<br>404.474,276 | 11 | 557.135,552<br>404.470,653 | 6.026 |
| 12 | 557.131,913<br>404.467,915 | 13 | 557.124,519<br>404.462,399 | 9.225 |
| 14 | 557.117,018<br>404.456,403 | 15 | 557.113,506<br>404.452,978 | 4.906 |
| 16 | 557.105,868<br>404.447,045 | 17 | 557.109,515<br>404.442,333 | 5.958 |
| 18 | 557.118,123<br>404.448,792 | 19 | 557.127,473<br>404.455,642 | 11.591 |
| 20 | 557.134,151<br>404.460,862 | 21 | 557.138,403<br>404.464,022 | 5.298 |
| 22 | 557.144,433<br>404.468,582 | 23 | 557.152,093<br>404.474,332 | 9.578 |
| 24 | 557.160,103<br>404.480,342 | 1 | 557.170,139<br>404.487,8 | 12.504 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2855

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 81 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **STIRBU I. CONSTANTIN**<br>2) **STIRBU ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da | |
| Act Notarial nr. 57, din 02/03/2007 emis de BNP MIHAELA-CRISTINA SI MIHAI POP (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1.1 |
| | 1) **STIRBU ALEXANDRINA** DEFUNCT:Da | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **STIRBU I. CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

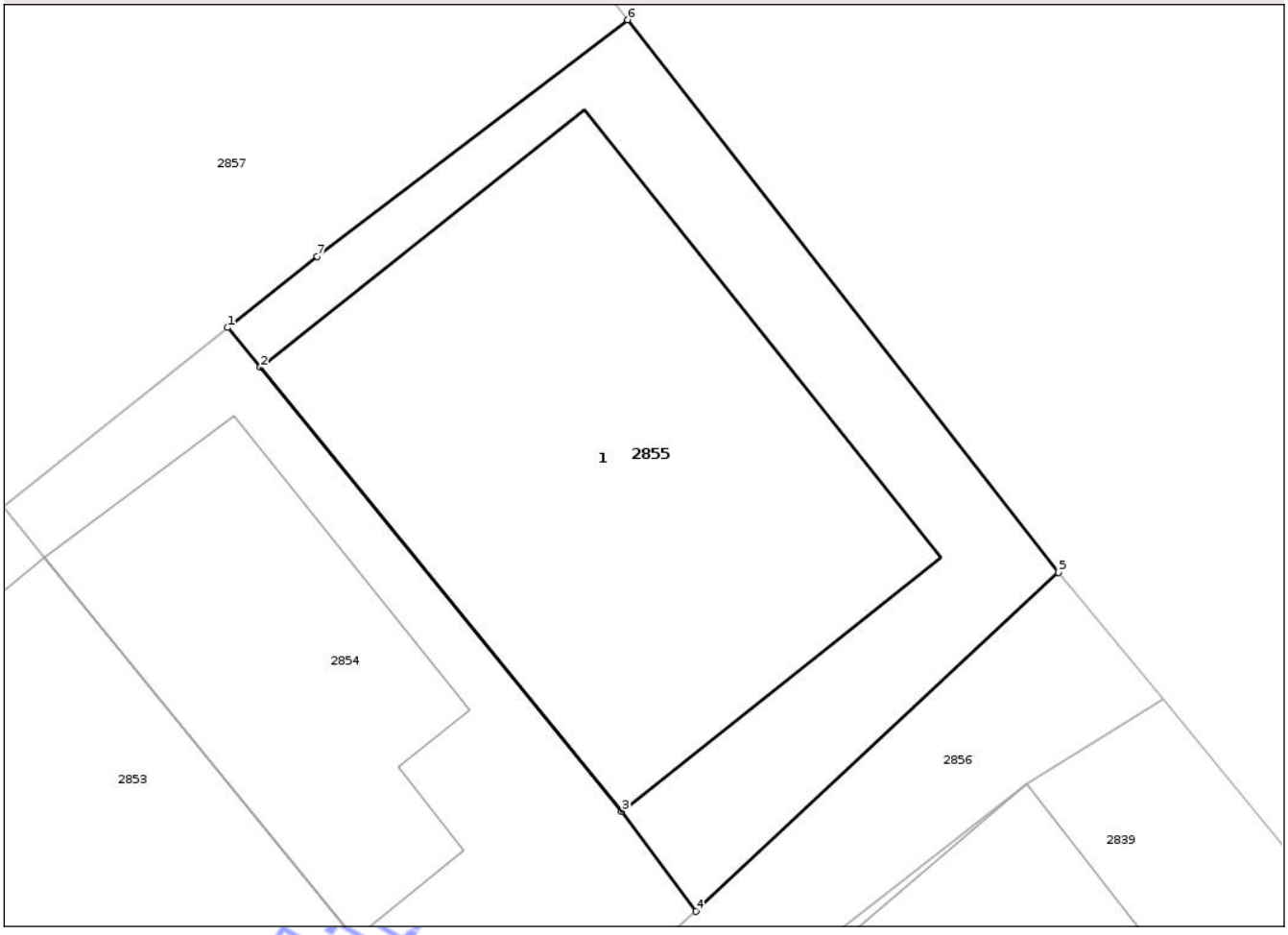
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 81 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 81 | 74 | 4165 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 69 Masurata: 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.979,144<br>404.716,862 | 2 | 556.979,631<br>404.716,264 | 0.771 |
| 2 | 556.979,631<br>404.716,264 | 3 | 556.985,045<br>404.709,625 | 8.567 |
| 3 | 556.985,045<br>404.709,625 | 4 | 556.986,157<br>404.708,127 | 1.866 |
| 4 | 556.986,157<br>404.708,127 | 5 | 556.991,583<br>404.713,199 | 7.427 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.991,583<br>404.713,199 | 6 | 556.985,131<br>404.721,465 | 10.486 |
| 6 | 556.985,131<br>404.721,465 | 7 | 556.980,481<br>404.717,924 | 5.845 |
| 7 | 556.980,481<br>404.717,924 | 1 | 556.979,144<br>404.716,862 | 1.707 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2858

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28(e:28)
Nr. cadastral vechi:38/2(e:11238)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 70, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22415 | Din acte: 647<br>Masurata: 661 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22415-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 70, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:324 mp; P+E - Parter cu Sc = 149.36mp + Sc terasa = 35.60mp, Su parter = 126.19mp; - Etaj cu Sc = 82.00mp + Sc terasa = 56.68mp, Su etaj = 57.77mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1207 / 21/02/2006** | | |
| Act Dezmembrare nr. 465, din 20/02/2006 emis de NP POP M.C. (; autorizatie construire nr.112/17.04.2000 emis de PRIMARIA MUN.CAMPINA;); | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU STEFAN**<br>2) **UNGUREANU GABRIELA** | |
| **17942 / 25/08/2008** | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor PRIM CAMPINA; | | |
| B9 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 38/2 in 11238 | A1 |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **UNGUREANU STEFAN**<br>2) **UNGUREANU GABRIELA** | |
| **5047 / 22/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. Declaratie nr. 273, din 12/02/2018 emis de BIN Musat Raxana Andreea (; Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 4007, din 13/02/2018 emis de BCPI Campina); | | |
| B11 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **204 / 09/01/2009** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 54, din 08/01/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:29858.17 EUR+ dobanzi, comisioane si costuri aferente, precum si notarea interdictiilor de instrainare, dezmembrare, construire, grevare cu sarcini si servituti, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:9999999999999 | |

Vezi imobilul în circuitul civil

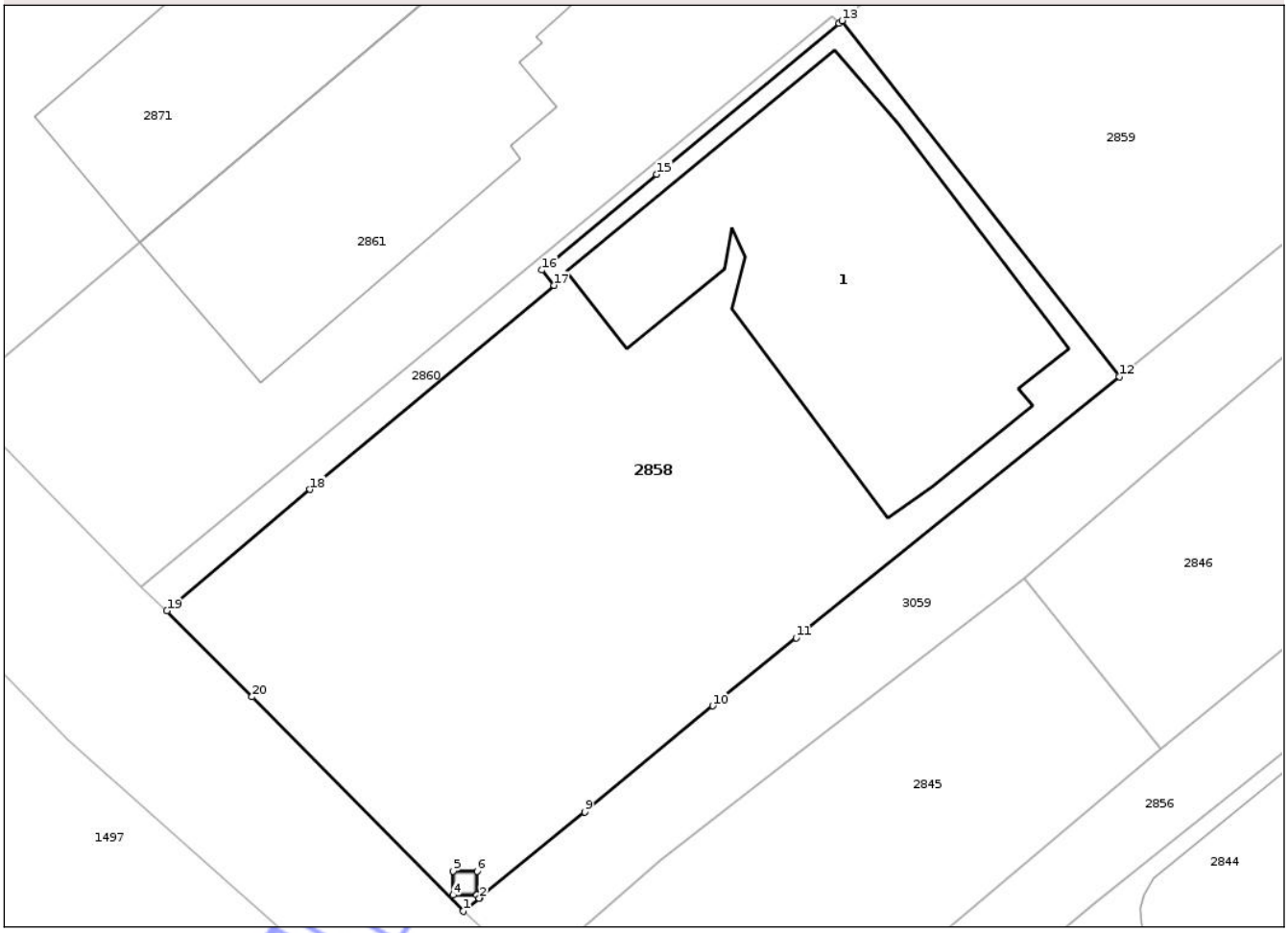
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22415 | Din acte: 647<br>Masurata: 661 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 661 | 74 | 4158 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22415-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 185 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:324 mp; P+E - Parter cu Sc = 149.36mp + Sc terasa = 35.60mp, Su parter = 126.19mp; - Etaj cu Sc = 82.00mp + Sc terasa = 56.68mp, Su etaj = 57.77mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.812,182<br>404.585,494 | 2 | 556.812,852<br>404.586,041 | 0.865 |
| 2 | 556.812,852<br>404.586,041 | 3 | 556.812,747<br>404.586,171 | 0.167 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.812,747<br>404.586,171 | 4 | 556.811,751<br>404.586,171 | 0.996 |
| 4 | 556.811,751<br>404.586,171 | 5 | 556.811,751<br>404.587,172 | 1.001 |
| 5 | 556.811,751<br>404.587,172 | 6 | 556.812,752<br>404.587,172 | 1.001 |
| 6 | 556.812,752<br>404.587,172 | 7 | 556.812,752<br>404.586,171 | 1.001 |
| 7 | 556.812,752<br>404.586,171 | 8 | 556.812,856<br>404.586,044 | 0.164 |
| 8 | 556.812,856<br>404.586,044 | 9 | 556.817,267<br>404.589,648 | 5.696 |
| 9 | 556.817,267<br>404.589,648 | 10 | 556.822,608<br>404.594,085 | 6.944 |
| 10 | 556.822,608<br>404.594,085 | 11 | 556.826,099<br>404.596,916 | 4.495 |
| 11 | 556.826,099<br>404.596,916 | 12 | 556.839,61<br>404.607,85 | 17.381 |
| 12 | 556.839,61<br>404.607,85 | 13 | 556.828,019<br>404.622,727 | 18.859 |
| 13 | 556.828,019<br>404.622,727 | 14 | 556.827,888<br>404.622,618 | 0.17 |
| 14 | 556.827,888<br>404.622,618 | 15 | 556.820,261<br>404.616,303 | 9.902 |
| 15 | 556.820,261<br>404.616,303 | 16 | 556.815,457<br>404.612,305 | 6.25 |
| 16 | 556.815,457<br>404.612,305 | 17 | 556.815,983<br>404.611,663 | 0.83 |
| 17 | 556.815,983<br>404.611,663 | 18 | 556.805,774<br>404.603,125 | 13.309 |
| 18 | 556.805,774<br>404.603,125 | 19 | 556.799,786<br>404.598,055 | 7.846 |
| 19 | 556.799,786<br>404.598,055 | 20 | 556.803,353<br>404.594,461 | 5.064 |
| 20 | 556.803,353<br>404.594,461 | 1 | 556.812,182<br>404.585,494 | 12.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2861

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 72, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27987 | Din acte: 1.294<br>Masurata: 1.291 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27987-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 72, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Pivnita Sc = 14.52 mp , Sc. mansarda = 23.78 mp |
| A1.2 | 27987-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 72, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17130 / 23/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 51, din 22/03/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RĂDĂŞANU MIHAELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BACIU VIORICA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PANAIT VASILE** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/256, cota initiala 15/256 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CATRINA CONSTANTIN DANIEL** | |
| **22329 / 27/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. 864, din 26/04/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 169/256, cota initiala 169/256 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RĂDĂŞANU MIHAELA**<br>2) **RĂDĂŞANU RAREŞ-CĂTĂLIN**, soti, cumparare ca bun comun;<br>3) **BACIU VIORICA**<br>4) **BACIU ION**, soti, cumparare ca bun comun; | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat în circuitul civil

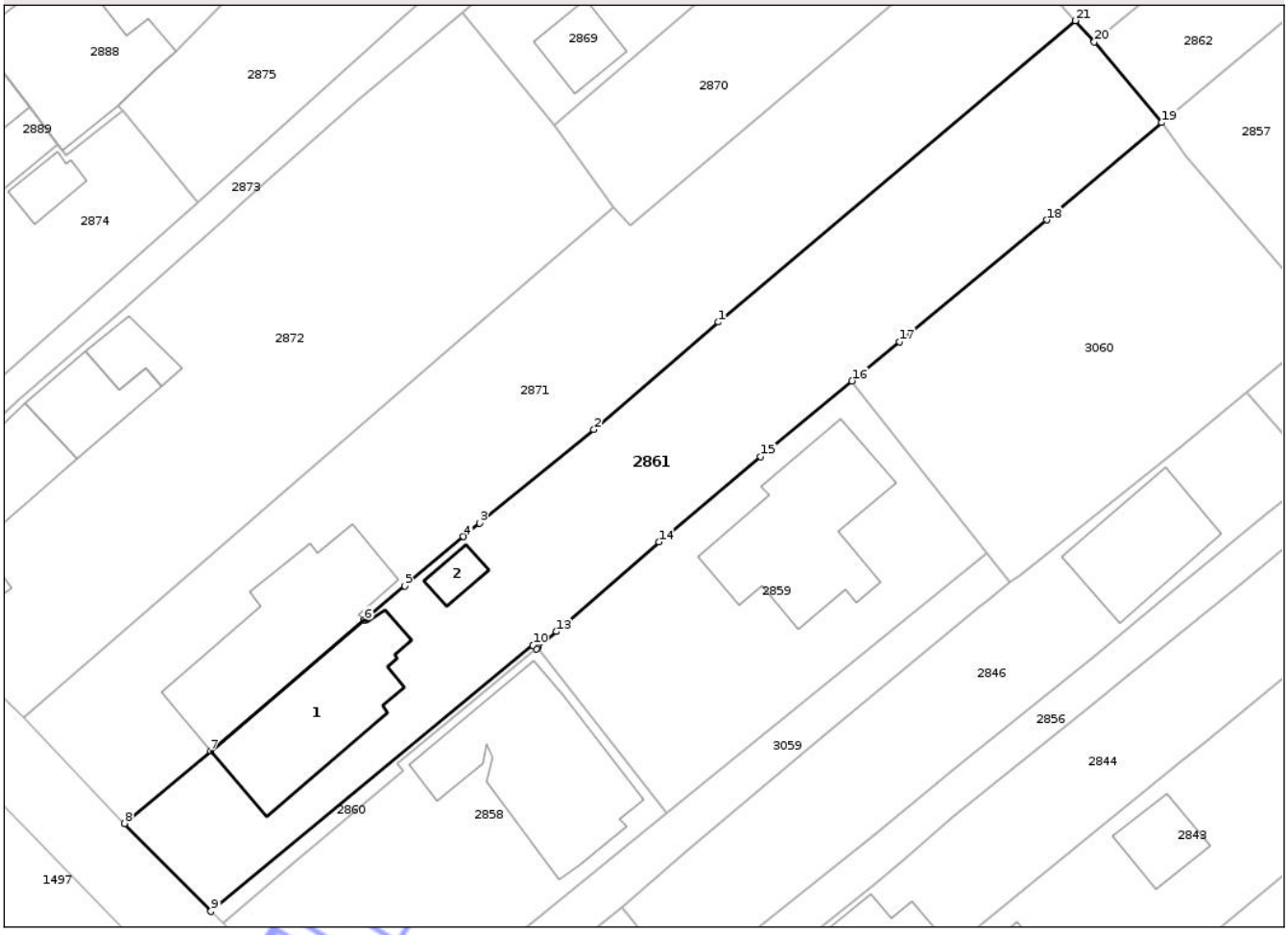
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27987 | Din acte: 1.294<br>Masurata: 1.291 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | 74 | 4155 | - | |
| 2 | arabil | DA | 841 | 74 | 4157 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27987-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 141 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Pivnita Sc = 14.52 mp , Sc. mansarda = 23.78 mp |
| A1.2 | 27987-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.844,245<br>404.651,917 | 2 | 556.833,069<br>404.642,279 | 14.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.833,069<br>404.642,279 | 3 | 556.822,809<br>404.633,896 | 13.249 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.822,809<br>404.633,896 | 4 | 556.821,362<br>404.632,679 | 1.891 |
| 5 | 556.816,102<br>404.628,257 | 6 | 556.812,485<br>404.625,188 | 4.744 |
| 7 | 556.798,672<br>404.613,465 | 8 | 556.790,964<br>404.606,944 | 10.096 |
| 9 | 556.798,709<br>404.599,064 | 10 | 556.827,604<br>404.622,923 | 37.472 |
| 11 | 556.827,888<br>404.622,618 | 12 | 556.828,019<br>404.622,727 | 0.17 |
| 13 | 556.829,701<br>404.624,165 | 14 | 556.838,91<br>404.632,211 | 12.229 |
| 15 | 556.848,043<br>404.639,847 | 16 | 556.856,232<br>404.646,641 | 10.64 |
| 17 | 556.860,489<br>404.650,173 | 18 | 556.873,69<br>404.661,09 | 17.13 |
| 19 | 556.883,999<br>404.669,815 | 20 | 556.877,957<br>404.677,052 | 9.428 |
| 21 | 556.876,269<br>404.678,955 | 1 | 556.844,245<br>404.651,917 | 41.912 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.821,362<br>404.632,679 | 5 | 556.816,102<br>404.628,257 | 6.872 |
| 6 | 556.812,485<br>404.625,188 | 7 | 556.798,672<br>404.613,465 | 18.117 |
| 8 | 556.790,964<br>404.606,944 | 9 | 556.798,709<br>404.599,064 | 11.049 |
| 10 | 556.827,604<br>404.622,923 | 11 | 556.827,888<br>404.622,618 | 0.417 |
| 12 | 556.828,019<br>404.622,727 | 13 | 556.829,701<br>404.624,165 | 2.213 |
| 14 | 556.838,91<br>404.632,211 | 15 | 556.848,043<br>404.639,847 | 11.905 |
| 16 | 556.856,232<br>404.646,641 | 17 | 556.860,489<br>404.650,173 | 5.531 |
| 18 | 556.873,69<br>404.661,09 | 19 | 556.883,999<br>404.669,815 | 13.506 |
| 20 | 556.877,957<br>404.677,052 | 21 | 556.876,269<br>404.678,955 | 2.544 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2868

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11558
Nr. cadastral vechi:12153

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23526 | 583 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23526-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA**<br>2) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |
| **5282 / 02/04/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 643, din 31/03/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| **51132 / 10/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 317, din 09/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23526 | 583 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 60 | 74 | 4143 | - | |
| 2 | arabil | DA | 523 | 74 | 4143 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23526-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.853,298<br>404.689,687 | 2 | 556.861,348<br>404.696,321 | 10.431 |
| 2 | 556.861,348<br>404.696,321 | 3 | 556.868,667<br>404.702,797 | 9.773 |
| 3 | 556.868,667<br>404.702,797 | 4 | 556.874,044<br>404.707,556 | 7.181 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.874,044<br>404.707,556 | 5 | 556.882,378<br>404.714,637 | 10.936 |
| 5 | 556.882,378<br>404.714,637 | 6 | 556.885,407<br>404.717,47 | 4.147 |
| 6 | 556.885,407<br>404.717,47 | 7 | 556.876,775<br>404.728,29 | 13.841 |
| 7 | 556.876,775<br>404.728,29 | 8 | 556.867,022<br>404.719,774 | 12.948 |
| 8 | 556.867,022<br>404.719,774 | 9 | 556.862,453<br>404.715,511 | 6.249 |
| 9 | 556.862,453<br>404.715,511 | 10 | 556.861,968<br>404.715,059 | 0.663 |
| 10 | 556.861,968<br>404.715,059 | 11 | 556.852,404<br>404.706,805 | 12.633 |
| 11 | 556.852,404<br>404.706,805 | 12 | 556.845,022<br>404.699,866 | 10.131 |
| 12 | 556.845,022<br>404.699,866 | 1 | 556.853,298<br>404.689,687 | 13.119 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2869

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11395
Nr. cadastral vechi:12057

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 76D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23421 | Din acte: 400<br>Masurata: 411 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23421-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 76D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; |
| A1.2 | 23421-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 76D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA**<br>2) **SAVU MAGDALENA**<br>3) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |
| **2115 / 11/02/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 280, din 10/02/2010 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpăarare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| **51124 / 10/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 317, din 09/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23421 | Din acte: 400<br>Masurata: 411 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 411 | 74 | 4143 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23421-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; |
| A1.2 | 23421-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.829,461<br>404.669,633 | 2 | 556.844,749<br>404.682,641 | 20.073 |
| 2 | 556.844,749<br>404.682,641 | 3 | 556.853,298<br>404.689,687 | 11.078 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.853,298<br>404.689,687 | 4 | 556.845,022<br>404.699,866 | 13.119 |
| 4 | 556.845,022<br>404.699,866 | 5 | 556.838,844<br>404.695,193 | 7.746 |
| 5 | 556.838,844<br>404.695,193 | 6 | 556.821,265<br>404.679,624 | 23.482 |
| 6 | 556.821,265<br>404.679,624 | 1 | 556.829,461<br>404.669,633 | 12.923 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2874

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1713(e:1713)
Nr. cadastral vechi:2359

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 80, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23173 | Din acte: 500<br>Masurata: 572 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23173-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 80, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Parter-Su=109,11 mp ; -etaj-Su=123,65 mp |
| A1.2 | 23173-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 80, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA**<br>2) **SAVU MAGDALENA**<br>3) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |
| **4467 / 03/12/2003** | | |
| Contract De Schimb nr. 2413, din 23/06/1998 emis de NP. MUSAT M.; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| **51129 / 10/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 317, din 09/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13046 / 24/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 394, din 23/02/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| C2 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1 in baza declaratiei aut nr 394/23.02.2023 NP Musat Roxana Andreea | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23173 | Din acte: 500<br>Masurata: 572 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 572 | 74 | 4138 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23173-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 135 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Parter-Su=109,11 mp ; -etaj-Su=123,65 mp |
| A1.2 | 23173-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.755,164<br>404.642,801 | 2 | 556.764,585<br>404.633,328 | 13.36 |
| 2 | 556.764,585<br>404.633,328 | 3 | 556.797,498<br>404.662,687 | 44.105 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.797,498<br>404.662,687 | 4 | 556.790,762<br>404.670,911 | 10.631 |
| 4 | 556.790,762<br>404.670,911 | 5 | 556.785,764<br>404.666,867 | 6.429 |
| 5 | 556.785,764<br>404.666,867 | 6 | 556.785,403<br>404.667,337 | 0.593 |
| 6 | 556.785,403<br>404.667,337 | 7 | 556.785,011<br>404.667,846 | 0.642 |
| 7 | 556.785,011<br>404.667,846 | 8 | 556.779,982<br>404.663,777 | 6.469 |
| 8 | 556.779,982<br>404.663,777 | 9 | 556.776,64<br>404.661,239 | 4.196 |
| 9 | 556.776,64<br>404.661,239 | 10 | 556.769,11<br>404.655,52 | 9.456 |
| 10 | 556.769,11<br>404.655,52 | 11 | 556.762,63<br>404.649,749 | 8.677 |
| 11 | 556.762,63<br>404.649,749 | 1 | 556.755,164<br>404.642,801 | 10.199 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2876

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9793
Nr. cadastral vechi:11433

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 78, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22674 | Din acte: 483<br>Masurata: 488 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 22674-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 78, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; |
| A1.3 | 22674-C3 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 78, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **PETCU ION**<br>2) **PETCU VIORICA** | |
| **22475 / 23/10/2008** | | |
| Sentinta Civila nr. 1767, din 30/05/2008 emis de JUD CAMPINA (; autorizatie construire nr.92/22.07.1997 emis de PRIM CAMPINA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU VIORICA**<br>2) **PETCU ION** | |
| **31682 / 19/10/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 06, din 02/07/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 23006, din 07/10/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul desfiintarii constructiei C1, in baza autorizatiei de desfintare nr.06 din 02.07.2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA si a procesului verbal la terminarea lucrarilor 23006 din 07.10.2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

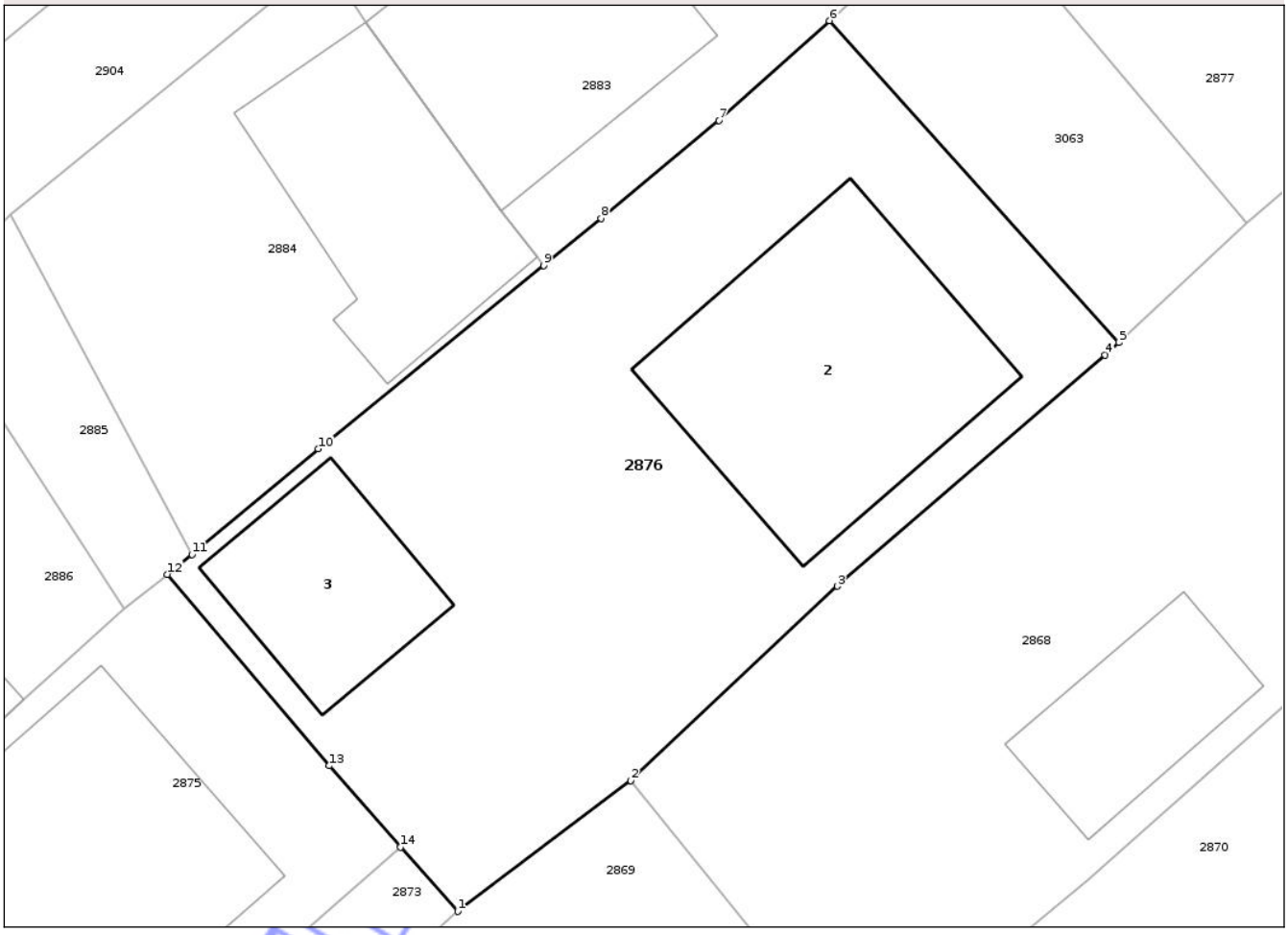
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22674 | Din acte: 483<br>Masurata: 488 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 488 | 74 | 4138 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 22674-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; |
| A1.3 | 22674-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.838,844<br>404.695,193 | 2 | 556.845,022<br>404.699,866 | 7.746 |
| 2 | 556.845,022<br>404.699,866 | 3 | 556.852,404<br>404.706,805 | 10.131 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.852,404<br>404.706,805 | 4 | 556.861,968<br>404.715,059 | 12.633 |
| 4 | 556.861,968<br>404.715,059 | 5 | 556.862,453<br>404.715,511 | 0.663 |
| 5 | 556.862,453<br>404.715,511 | 6 | 556.852,112<br>404.727,003 | 15.46 |
| 6 | 556.852,112<br>404.727,003 | 7 | 556.848,171<br>404.723,447 | 5.308 |
| 7 | 556.848,171<br>404.723,447 | 8 | 556.843,963<br>404.719,942 | 5.477 |
| 8 | 556.843,963<br>404.719,942 | 9 | 556.841,903<br>404.718,264 | 2.657 |
| 9 | 556.841,903<br>404.718,264 | 10 | 556.833,863<br>404.711,716 | 10.369 |
| 10 | 556.833,863<br>404.711,716 | 11 | 556.829,349<br>404.707,939 | 5.886 |
| 11 | 556.829,349<br>404.707,939 | 12 | 556.828,471<br>404.707,231 | 1.128 |
| 12 | 556.828,471<br>404.707,231 | 13 | 556.834,245<br>404.700,394 | 8.949 |
| 13 | 556.834,245<br>404.700,394 | 14 | 556.836,792<br>404.697,488 | 3.864 |
| 14 | 556.836,792<br>404.697,488 | 1 | 556.838,844<br>404.695,193 | 3.079 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2946

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753
Nr. cadastral vechi:937

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 108, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26258 | 816 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3927 / 17/11/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4195, din 16/11/2000 emis de BNP POP M-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DAMIAN IOAN**<br>2) **DAMIAN SOFIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 753)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

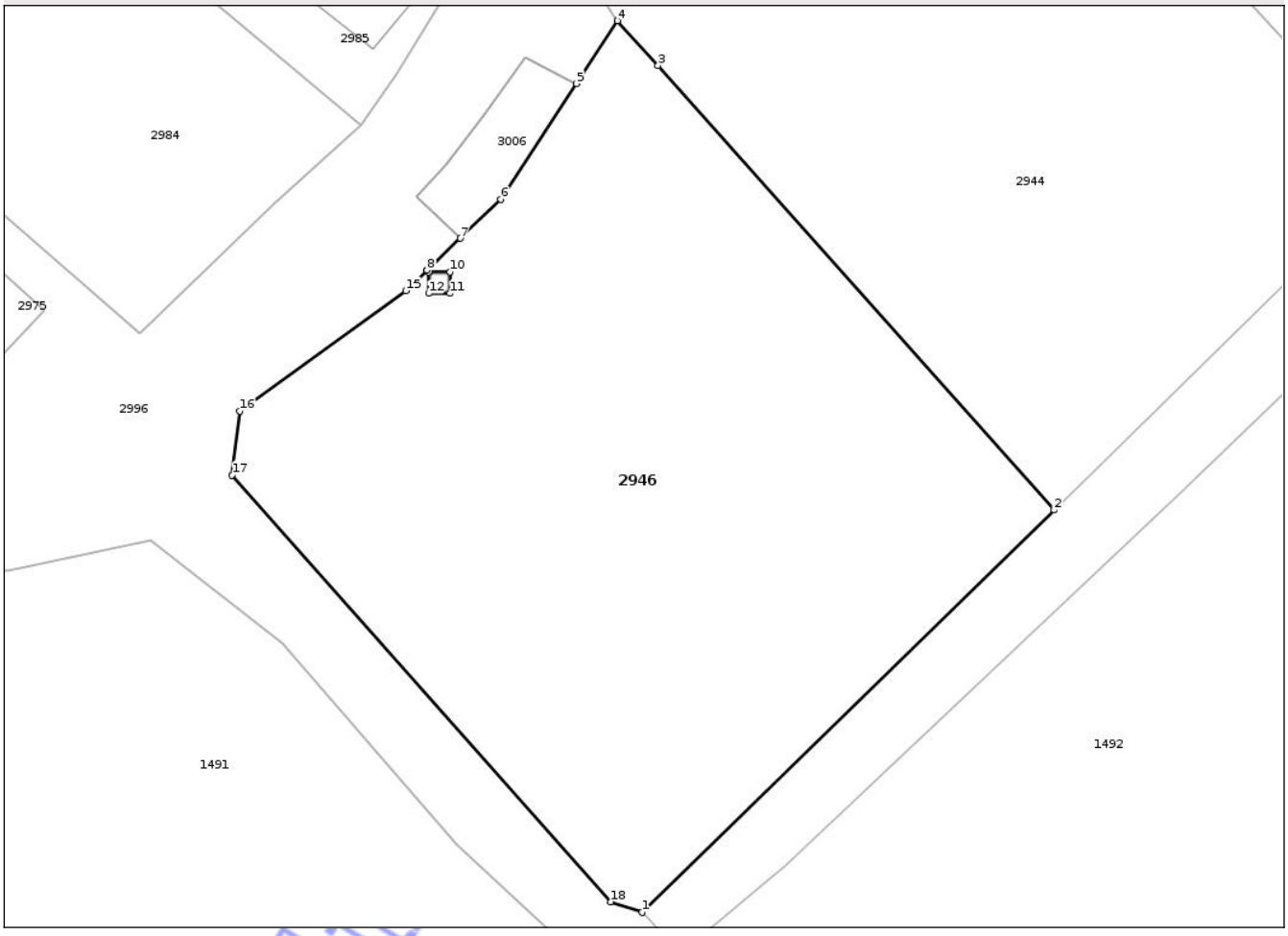
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26258 | 816 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 816 | 73 | 4061 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.596,037<br>404.693,059 | 2 | 556.615,455<br>404.711,998 | 27.125 |
| 2 | 556.615,455<br>404.711,998 | 3 | 556.596,797<br>404.732,917 | 28.031 |
| 3 | 556.596,797<br>404.732,917 | 4 | 556.594,893<br>404.735,024 | 2.84 |
| 4 | 556.594,893<br>404.735,024 | 5 | 556.592,955<br>404.732,069 | 3.534 |
| 5 | 556.592,955<br>404.732,069 | 6 | 556.589,376<br>404.726,612 | 6.526 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.589,376<br>404.726,612 | 7 | 556.587,473<br>404.724,78 | 2.642 |
| 7 | 556.587,473<br>404.724,78 | 8 | 556.585,913<br>404.723,277 | 2.166 |
| 8 | 556.585,913<br>404.723,277 | 9 | 556.585,992<br>404.723,193 | 0.115 |
| 9 | 556.585,992<br>404.723,193 | 10 | 556.586,988<br>404.723,193 | 0.996 |
| 10 | 556.586,988<br>404.723,193 | 11 | 556.586,988<br>404.722,192 | 1.001 |
| 11 | 556.586,988<br>404.722,192 | 12 | 556.585,987<br>404.722,192 | 1.001 |
| 12 | 556.585,987<br>404.722,192 | 13 | 556.585,987<br>404.723,193 | 1.001 |
| 13 | 556.585,987<br>404.723,193 | 14 | 556.585,909<br>404.723,274 | 0.112 |
| 14 | 556.585,909<br>404.723,274 | 15 | 556.584,913<br>404.722,314 | 1.383 |
| 15 | 556.584,913<br>404.722,314 | 16 | 556.577,094<br>404.716,649 | 9.656 |
| 16 | 556.577,094<br>404.716,649 | 17 | 556.576,73<br>404.713,64 | 3.031 |
| 17 | 556.576,73<br>404.713,64 | 18 | 556.594,571<br>404.693,559 | 26.862 |
| 18 | 556.594,571<br>404.693,559 | 1 | 556.596,037<br>404.693,059 | 1.549 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2947

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. FN, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28573 | 500 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16261 / 26/06/2020** | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2459, din 26/06/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OLTEANU EVA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

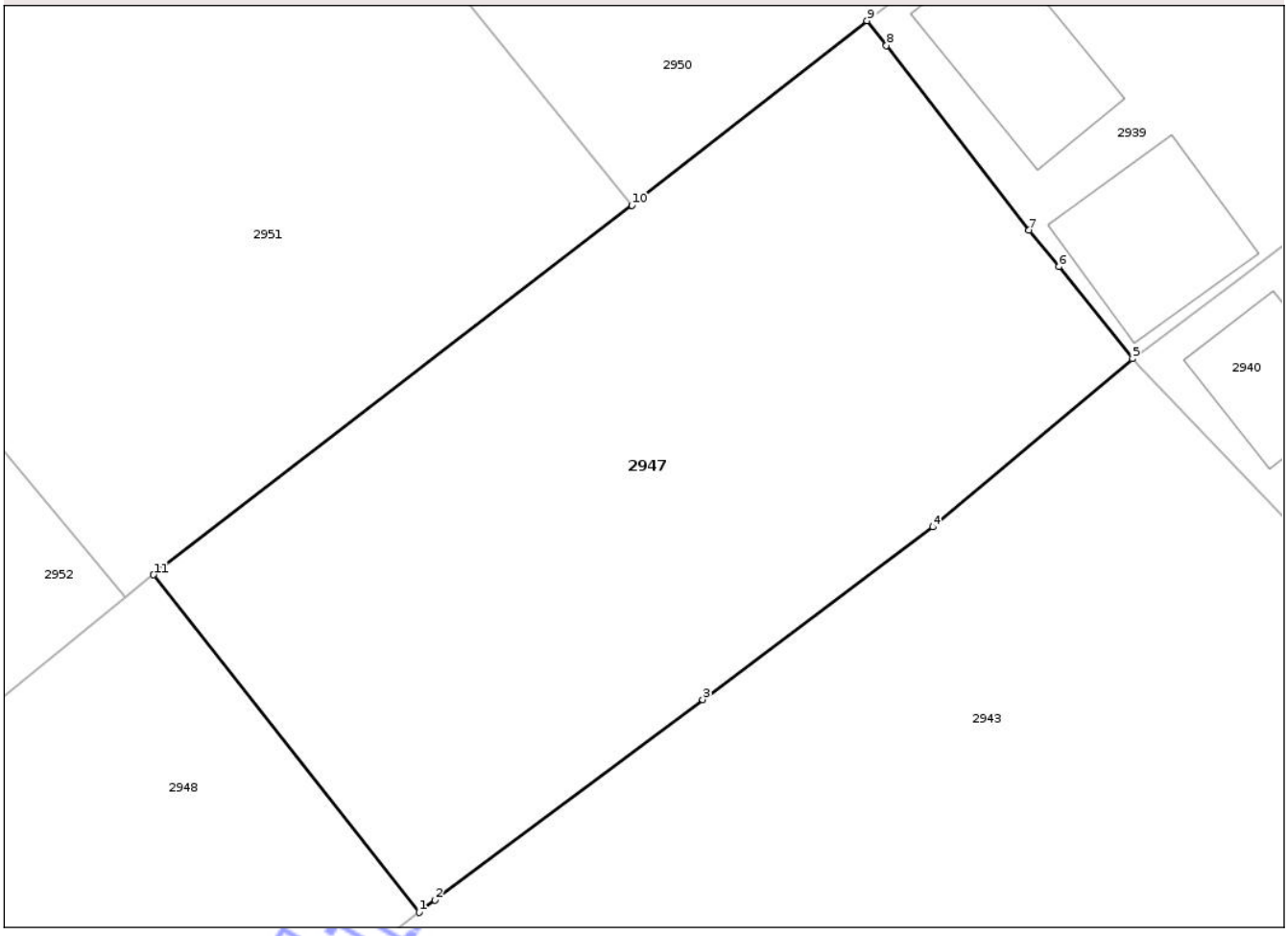
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28573 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 500 | 73 | 4055 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.682,4<br>404.825,532 | 2 | 556.682,973<br>404.825,973 | 0.723 |
| 2 | 556.682,973<br>404.825,973 | 3 | 556.692,542<br>404.833,131 | 11.95 |
| 3 | 556.692,542<br>404.833,131 | 4 | 556.700,778<br>404.839,292 | 10.285 |
| 4 | 556.700,778<br>404.839,292 | 5 | 556.707,908<br>404.845,299 | 9.323 |
| 5 | 556.707,908<br>404.845,299 | 6 | 556.705,277<br>404.848,585 | 4.21 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.705,277<br>404.848,585 | 7 | 556.704,212<br>404.849,884 | 1.68 |
| 7 | 556.704,212<br>404.849,884 | 8 | 556.699,113<br>404.856,486 | 8.342 |
| 8 | 556.699,113<br>404.856,486 | 9 | 556.698,421<br>404.857,369 | 1.122 |
| 9 | 556.698,421<br>404.857,369 | 10 | 556.690,01<br>404.850,775 | 10.688 |
| 10 | 556.690,01<br>404.850,775 | 11 | 556.672,914<br>404.837,585 | 21.593 |
| 11 | 556.672,914<br>404.837,585 | 1 | 556.682,4<br>404.825,532 | 15.338 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2948

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28572 | 1.689 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4448 / 08/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 543, din 05/02/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAULESCU IOANA CRISTINA**<br>2) **SĂULESCU MIHAI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

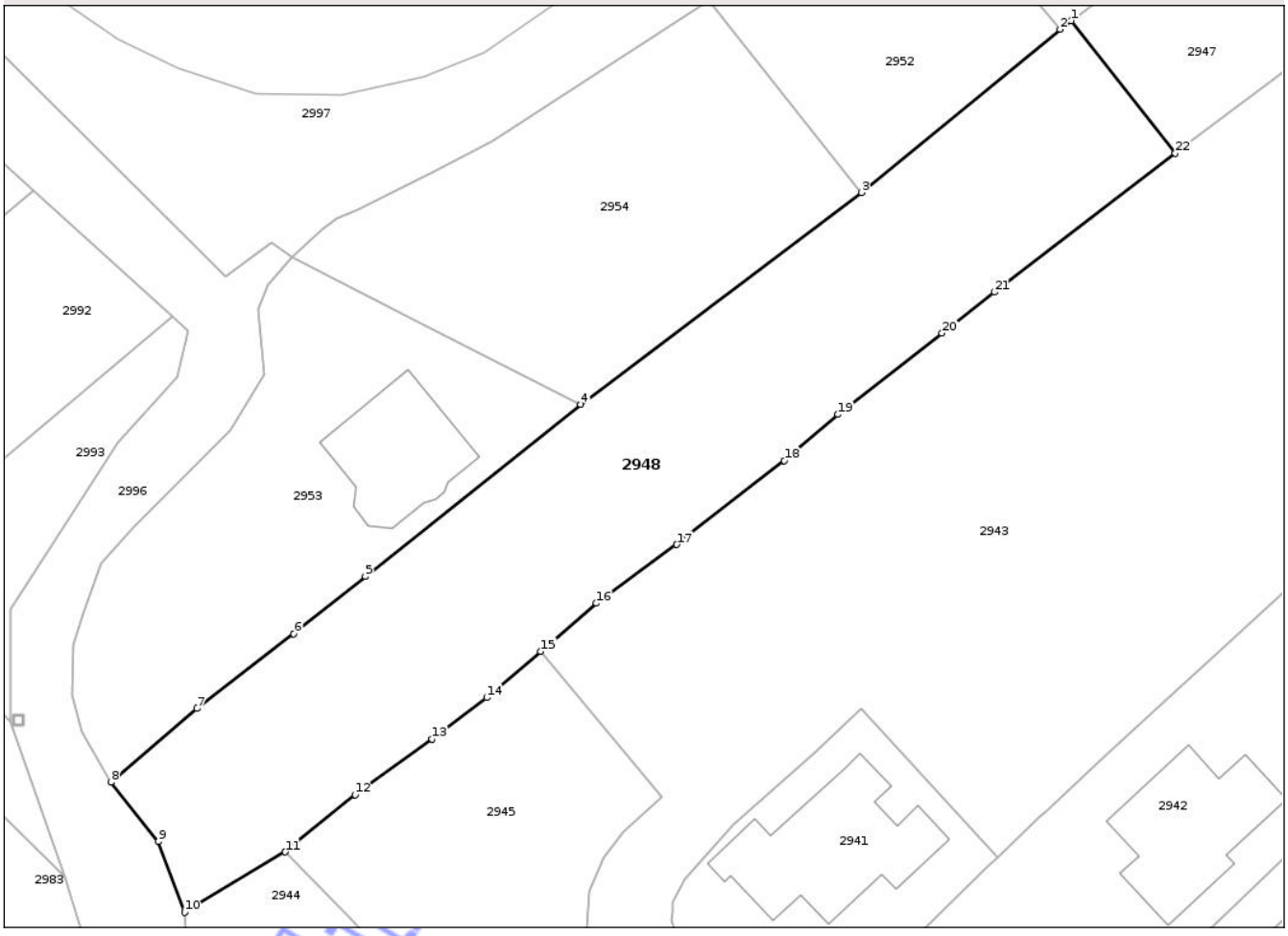
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28572 | 1.689 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.689 | 73 | 4055 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.672,914<br>404.837,585 | 2 | 556.671,891<br>404.836,796 | 1.292 |
| 3 | 556.653,763<br>404.821,937 | 4 | 556.628,191<br>404.802,646 | 32.032 |
| 5 | 556.608,553<br>404.786,974 | 6 | 556.602,024<br>404.781,764 | 8.353 |
| 7 | 556.593,188<br>404.774,956 | 8 | 556.585,343<br>404.768,232 | 10.332 |
| 9 | 556.589,684<br>404.762,827 | 10 | 556.592,074<br>404.756,394 | 6.863 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.671,891<br>404.836,796 | 3 | 556.653,763<br>404.821,937 | 23.44 |
| 4 | 556.628,191<br>404.802,646 | 5 | 556.608,553<br>404.786,974 | 25.125 |
| 6 | 556.602,024<br>404.781,764 | 7 | 556.593,188<br>404.774,956 | 11.155 |
| 8 | 556.585,343<br>404.768,232 | 9 | 556.589,684<br>404.762,827 | 6.932 |
| 10 | 556.592,074<br>404.756,394 | 11 | 556.601,238<br>404.761,898 | 10.69 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.601,238<br>404.761,898 | 12 | 556.607,6<br>404.767,119 | 8.23 |
| 13 | 556.614,634<br>404.772,186 | 14 | 556.619,611<br>404.775,941 | 6.235 |
| 15 | 556.624,516<br>404.780,159 | 16 | 556.629,618<br>404.784,546 | 6.729 |
| 17 | 556.636,942<br>404.789,887 | 18 | 556.646,759<br>404.797,525 | 12.438 |
| 19 | 556.651,63<br>404.801,736 | 20 | 556.661,117<br>404.809,142 | 12.035 |
| 21 | 556.665,921<br>404.812,865 | 22 | 556.682,4<br>404.825,532 | 20.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.607,6<br>404.767,119 | 13 | 556.614,634<br>404.772,186 | 8.669 |
| 14 | 556.619,611<br>404.775,941 | 15 | 556.624,516<br>404.780,159 | 6.469 |
| 16 | 556.629,618<br>404.784,546 | 17 | 556.636,942<br>404.789,887 | 9.065 |
| 18 | 556.646,759<br>404.797,525 | 19 | 556.651,63<br>404.801,736 | 6.439 |
| 20 | 556.661,117<br>404.809,142 | 21 | 556.665,921<br>404.812,865 | 6.078 |
| 22 | 556.682,4<br>404.825,532 | 1 | 556.672,914<br>404.837,585 | 15.338 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 275, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28574 | 567 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56127 / 23/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 507, din 20/12/2024 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **OLTEANU GABRIELA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **OLTEANU VLAD-ANDREI** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **OLTEANU EVA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

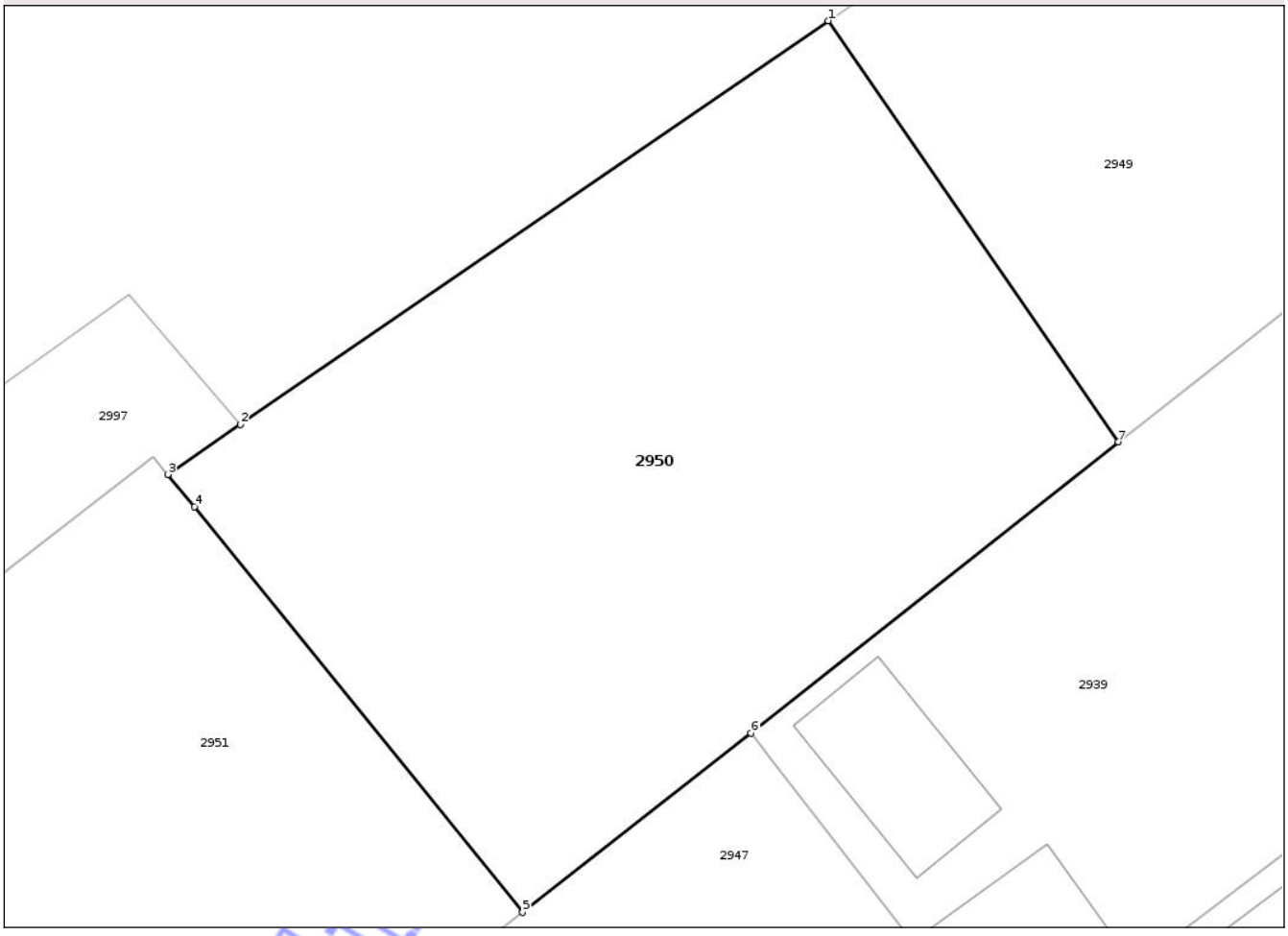
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28574 | 567 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 567 | 73 | 4056 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.701,265<br>404.883,566 | 2 | 556.679,616<br>404.868,714 | 26.254 |
| 2 | 556.679,616<br>404.868,714 | 3 | 556.676,945<br>404.866,881 | 3.239 |
| 3 | 556.676,945<br>404.866,881 | 4 | 556.677,93<br>404.865,691 | 1.545 |
| 4 | 556.677,93<br>404.865,691 | 5 | 556.690,01<br>404.850,775 | 19.194 |
| 5 | 556.690,01<br>404.850,775 | 6 | 556.698,421<br>404.857,369 | 10.688 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.698,421<br>404.857,369 | 7 | 556.711,95<br>404.868,076 | 17.253 |
| 7 | 556.711,95<br>404.868,076 | 1 | 556.701,265<br>404.883,566 | 18.818 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1518(e:1518)
Nr. cadastral vechi:1988

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 277, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20719 | Din acte: 485<br>Masurata: 497 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9632 / 12/05/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2187, din 09/05/2008 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONESCU CARMEN NICOLETA**<br>2) **IONESCU VALERIU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9634 / 12/05/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 2193, din 09/05/2008 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C9 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40100 EURplus dobanzi, dobanzi majorate, costuri si speze bancare aferente precum si notarea interdictiilor de instrainare si grevare cu sarcini si servituti, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ALPHA BANK ROMANIA SA BUCURESTI-AGENTIA CAMPINA**, CIF:9999999999999 | |
| **555 / 09/01/2019** | | |
| Somatie nr. 6986/2016, din 17/12/2018 emis de BEJ STANGA NICOLAE CATALIN (; Hotarare Judecatoreasca nr. 8744, din 04/01/2017 emis de JUDECATORIA OLTENITA); | | |
| C10 | se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului, pentru suma de 39521,25 EUR si suma de 9187,82 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului ) in favoarea creditoarei ALPHA BANK ROMANIA SA | A1 |
| **37431 / 06/11/2020** | | |
| Somatie nr. -, din 05/11/2020 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII (; Act Administrativ nr. 1112, din 06/11/2020 emis de LIBRA BANK - PLATITOR SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII; Hotarare Judecatoreasca nr. -, din 07/12/2016 emis de JUDECATORIA OLTENITA; Somatie nr. -, din 05/11/2020 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII; Act Administrativ nr. -, din 05/11/2020 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII); | | |
| C11 | se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului, pentru suma de 42975,77 EUR si suma de 9507,67 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului ) in favoarea creditoarei ALPHA BANK ROMANIA SA, la cererea BEJ MIRELA DANA MACIUCA | A1 |
| **17868 / 29/04/2021** | | |
| Somatie nr. 1391VS, din 28/04/2021 emis de Şerbănescu Valeriu (; Act Administrativ nr. 28022/301/2017, din 16/11/2017 emis de JUDECATORIA SECTOR 3; Act Administrativ nr. 1391, din 28/04/2021 emis de Şerbănescu Valeriu); | | |
| C12 | se noteaza urmarirea imobiliara ( somatie) pentru suma de 40.599,84 RON reprezentand debit si suma de 5.074,23 RON cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului ) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea BEJ Serbanescu Valeriu | A1 |

Document generat în circuitul de publicitate imobiliară

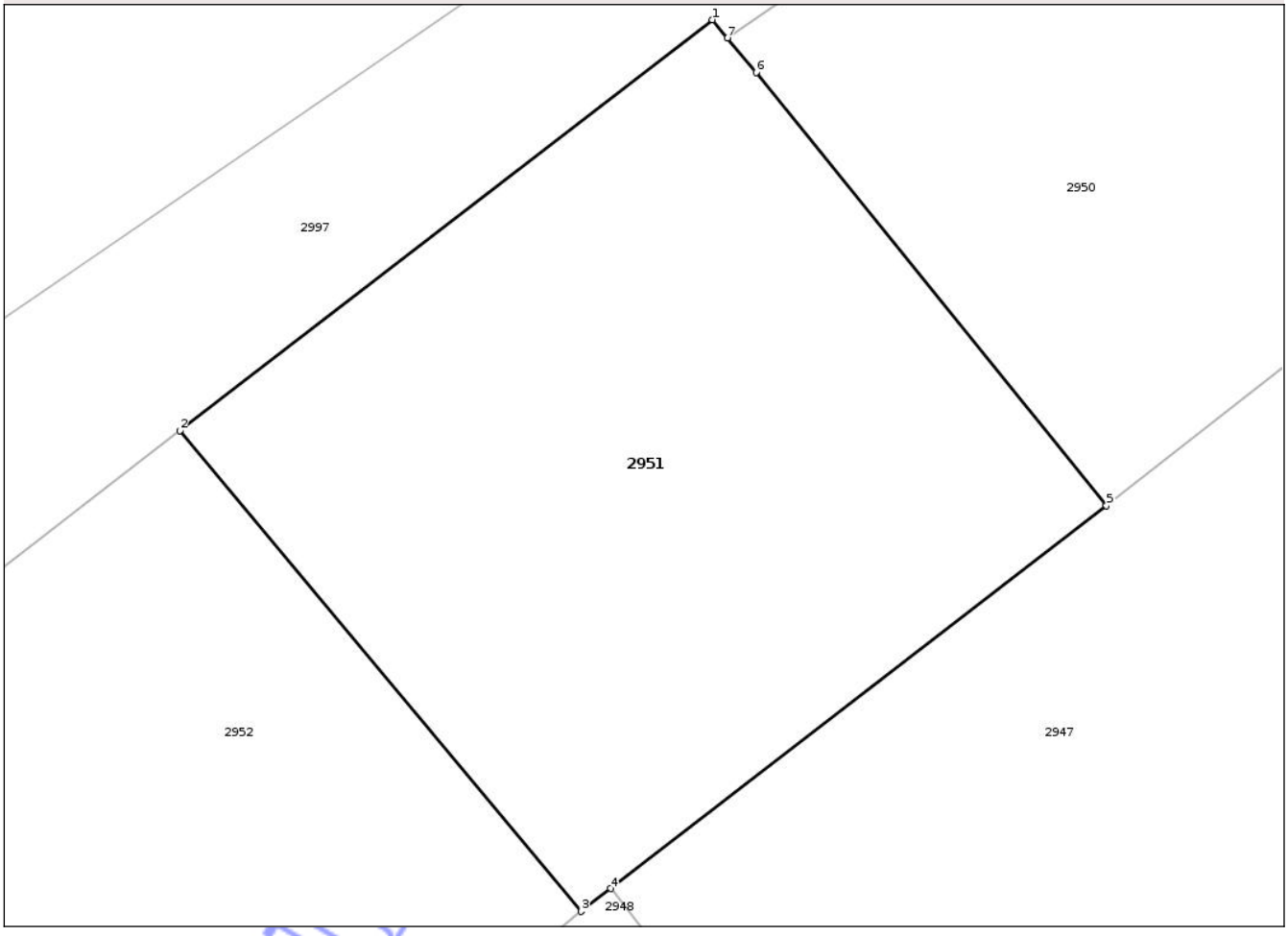
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20719 | Din acte: 485<br>Masurata: 497 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 497 | 73 | 4057,4058 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.676,425<br>404.867,51 | 2 | 556.658,053<br>404.853,359 | 23.19 |
| 2 | 556.658,053<br>404.853,359 | 3 | 556.671,891<br>404.836,796 | 21.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.671,891<br>404.836,796 | 4 | 556.672,914<br>404.837,585 | 1.292 |
| 4 | 556.672,914<br>404.837,585 | 5 | 556.690,01<br>404.850,775 | 21.593 |
| 5 | 556.690,01<br>404.850,775 | 6 | 556.677,93<br>404.865,691 | 19.194 |
| 6 | 556.677,93<br>404.865,691 | 7 | 556.676,945<br>404.866,881 | 1.545 |
| 7 | 556.676,945<br>404.866,881 | 1 | 556.676,425<br>404.867,51 | 0.816 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2952

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1519
Nr. cadastral vechi:1989

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 277A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26108 | 508 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5935 / 06/03/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 5233, din 18/04/2003 emis de Primaria Campina; | | |
| B2 | se noteaza certificatul de nomenclatura stralada nr 5233/18.04.2003 emis de Primaria Campina | A1 |
| Act Notarial nr. 523, din 05/03/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POTROGHIRU CLAUDIU-LAURENTIU**<br>2) **POTROGHIRU LUMINITA-CERASELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

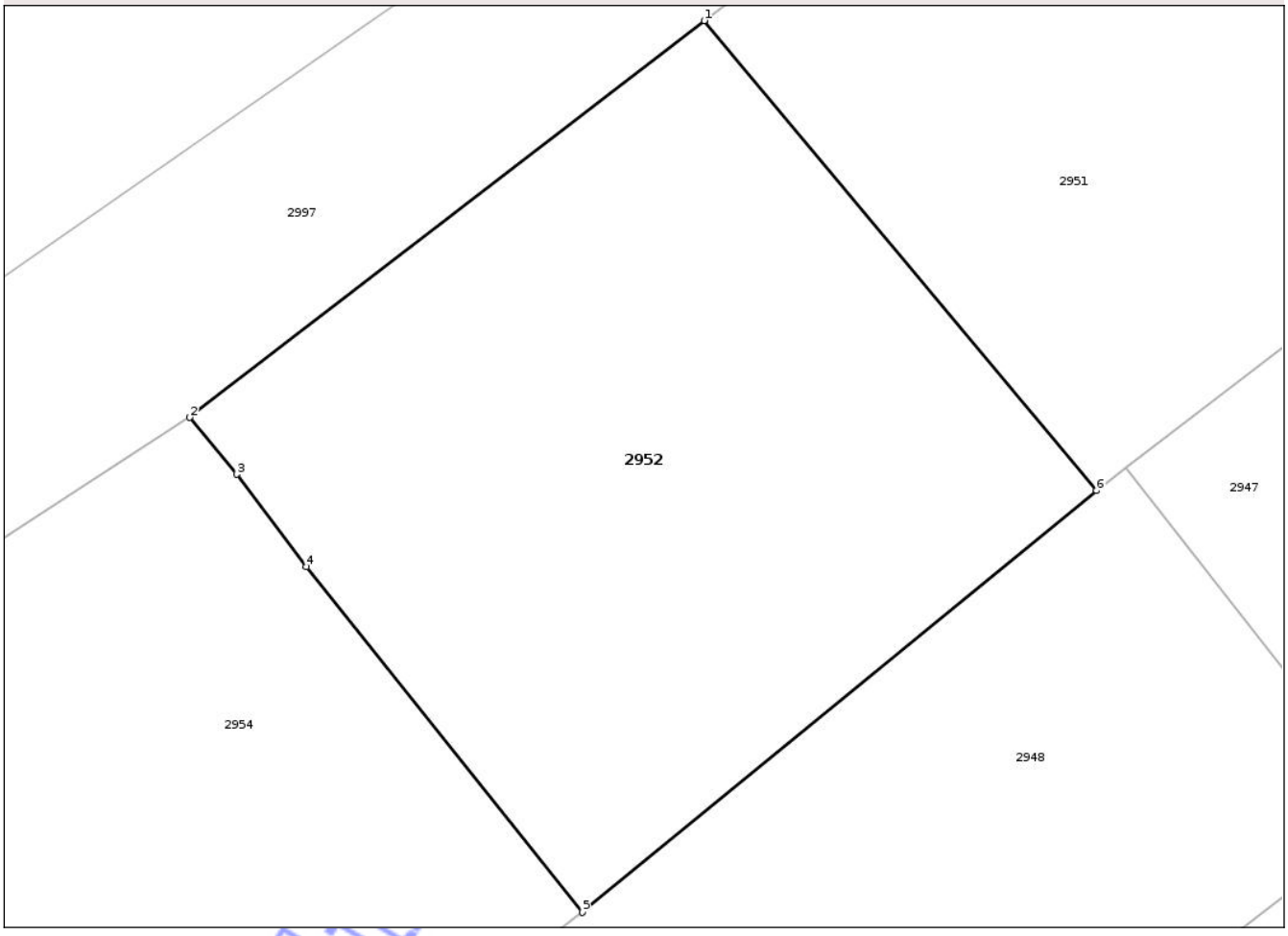
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26108 | 508 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 508 | 73 | 4057,4058 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.658,053<br>404.853,359 | 2 | 556.639,904<br>404.839,379 | 22.909 |
| 2 | 556.639,904<br>404.839,379 | 3 | 556.641,553<br>404.837,374 | 2.596 |
| 3 | 556.641,553<br>404.837,374 | 4 | 556.644,016<br>404.834,116 | 4.084 |
| 4 | 556.644,016<br>404.834,116 | 5 | 556.653,763<br>404.821,937 | 15.599 |
| 5 | 556.653,763<br>404.821,937 | 6 | 556.671,891<br>404.836,796 | 23.44 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.671,891<br>404.836,796 | 1 | 556.658,053<br>404.853,359 | 21.583 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2954

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2723
Nr. cadastral vechi:2649/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27456 | 917 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3819 / 22/05/2006** | | |
| Dezmembrare nr. 581, din 28/04/2006 emis de NP Onea Lucia; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOCODERCA ANDREEA ALEXANDRA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2723)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

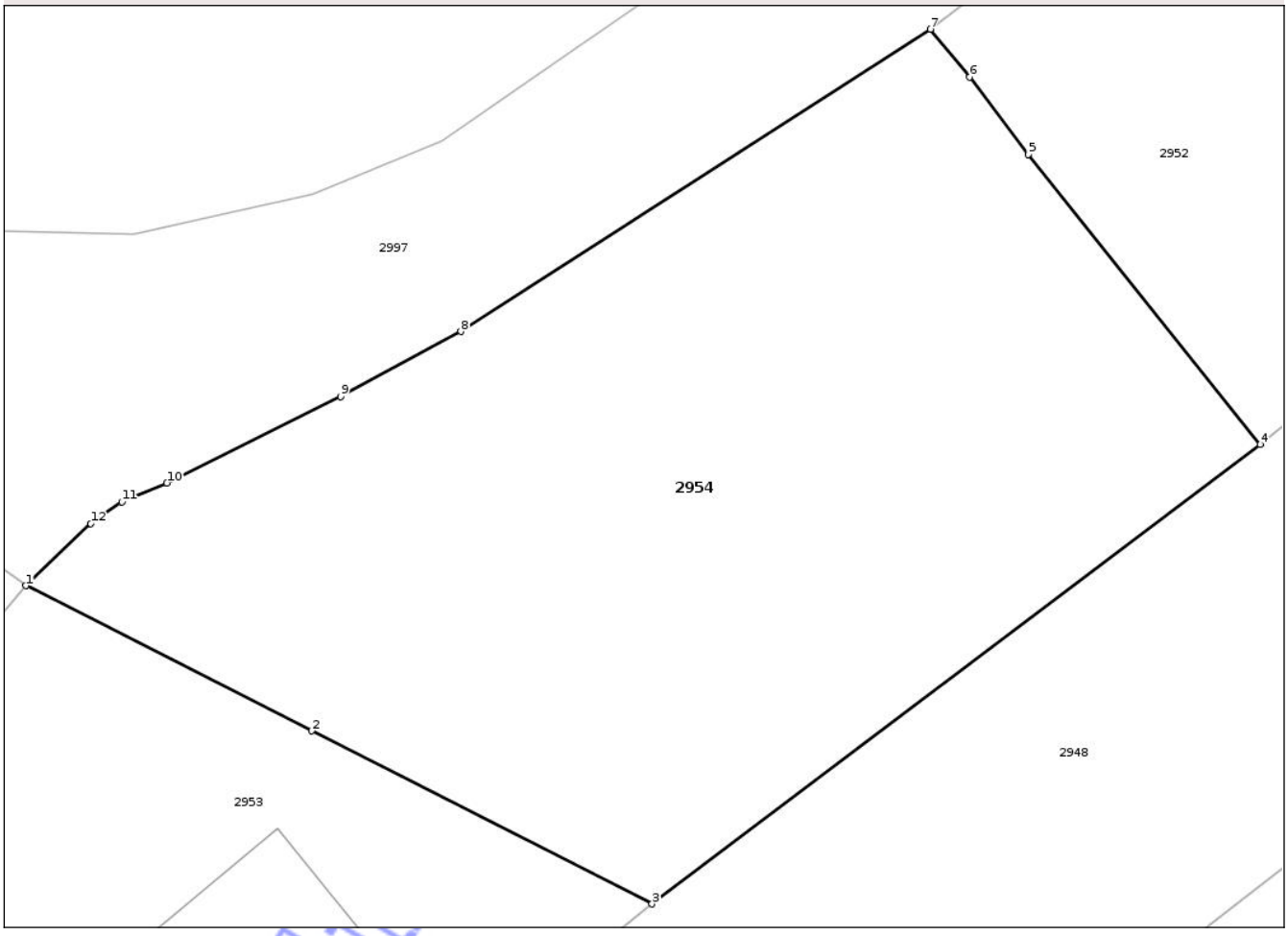
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27456 | 917 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 917 | 73 | 4060,4059 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.601,864<br>404.816,013 | 2 | 556.613,878<br>404.809,913 | 13.474 |
| 2 | 556.613,878<br>404.809,913 | 3 | 556.628,191<br>404.802,646 | 16.052 |
| 3 | 556.628,191<br>404.802,646 | 4 | 556.653,763<br>404.821,937 | 32.032 |
| 4 | 556.653,763<br>404.821,937 | 5 | 556.644,016<br>404.834,116 | 15.599 |
| 5 | 556.644,016<br>404.834,116 | 6 | 556.641,553<br>404.837,374 | 4.084 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.641,553<br>404.837,374 | 7 | 556.639,904<br>404.839,379 | 2.596 |
| 7 | 556.639,904<br>404.839,379 | 8 | 556.620,157<br>404.826,684 | 23.476 |
| 8 | 556.620,157<br>404.826,684 | 9 | 556.615,105<br>404.823,951 | 5.744 |
| 9 | 556.615,105<br>404.823,951 | 10 | 556.607,794<br>404.820,325 | 8.161 |
| 10 | 556.607,794<br>404.820,325 | 11 | 556.605,897<br>404.819,532 | 2.056 |
| 11 | 556.605,897<br>404.819,532 | 12 | 556.604,594<br>404.818,622 | 1.589 |
| 12 | 556.604,594<br>404.818,622 | 1 | 556.601,864<br>404.816,013 | 3.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2955

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 40, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29958 | 4.471 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48550 / 13/10/2023** | | |
| Act Notarial nr. 804, din 13/06/1995 emis de NOTARIAT DE STAT LOCAL CAMPINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PRUNESCU PAULA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

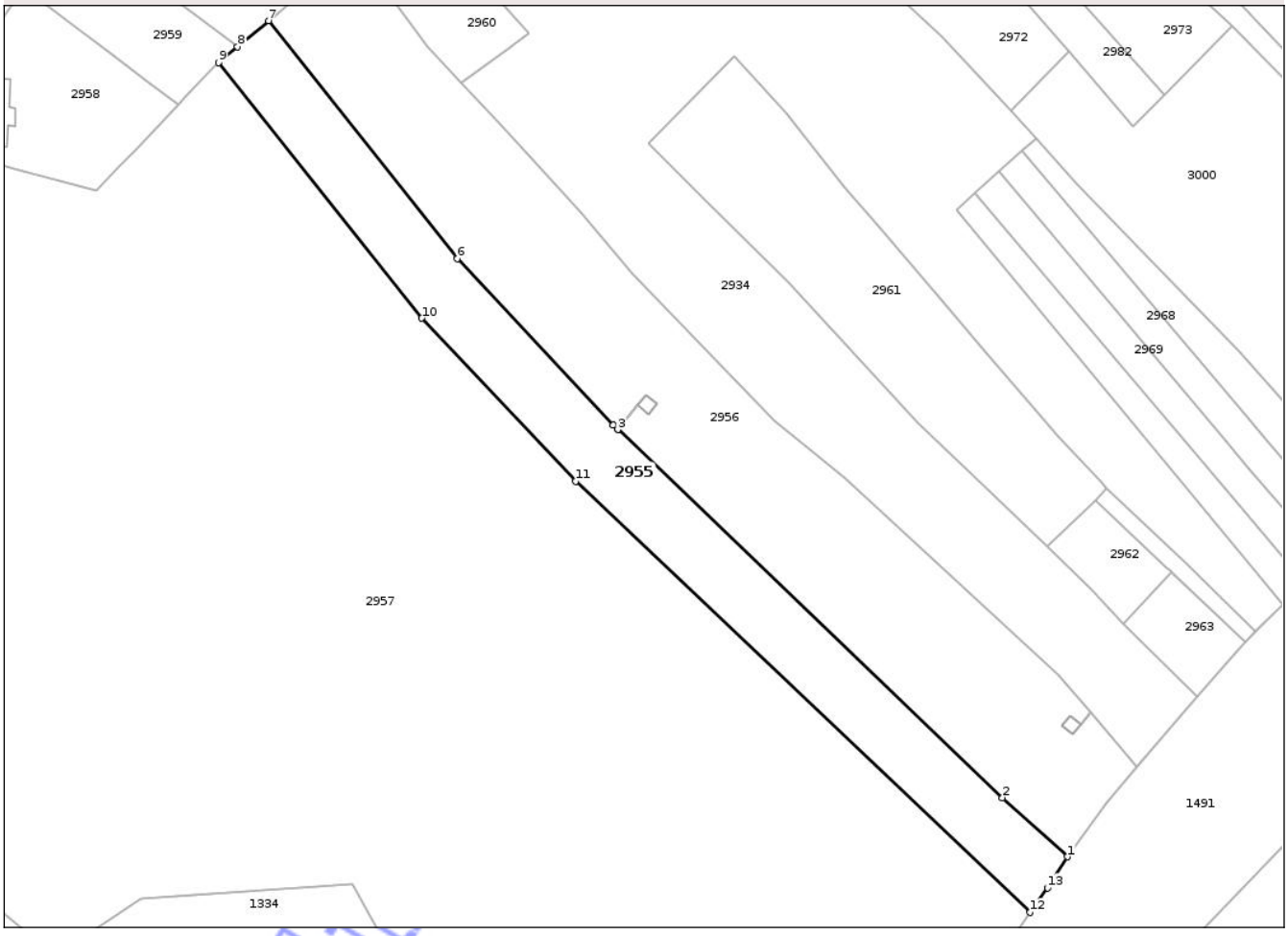
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29958 | 4.471 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 4.471 | 12 | 379 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.430,69<br>404.571,35 | 2 | 556.414,947<br>404.585,619 | 21.247 |
| 2 | 556.414,947<br>404.585,619 | 3 | 556.321,855<br>404.674,659 | 128.819 |
| 3 | 556.321,855<br>404.674,659 | 4 | 556.321,851<br>404.674,663 | 0.006 |
| 4 | 556.321,851<br>404.674,663 | 5 | 556.320,663<br>404.675,799 | 1.644 |
| 5 | 556.320,663<br>404.675,799 | 6 | 556.282,988<br>404.715,949 | 55.058 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.282,988<br>404.715,949 | 7 | 556.237,283<br>404.773,499 | 73.491 |
| 7 | 556.237,283<br>404.773,499 | 8 | 556.229,766<br>404.767,177 | 9.822 |
| 8 | 556.229,766<br>404.767,177 | 9 | 556.225,216<br>404.763,35 | 5.945 |
| 9 | 556.225,216<br>404.763,35 | 10 | 556.274,404<br>404.701,572 | 78.968 |
| 10 | 556.274,404<br>404.701,572 | 11 | 556.311,612<br>404.662,14 | 54.215 |
| 11 | 556.311,612<br>404.662,14 | 12 | 556.421,68<br>404.557,911 | 151.587 |
| 12 | 556.421,68<br>404.557,911 | 13 | 556.425,87<br>404.563,86 | 7.276 |
| 13 | 556.425,87<br>404.563,86 | 1 | 556.430,69<br>404.571,35 | 8.907 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2956

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2493
Nr. cadastral vechi:3203

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Popasului, Nr. 38, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27379 | 7.960 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7245 / 07/10/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5625, din 06/10/2005 emis de NP Savulescu V; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BULIGA GEORGE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2493)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **48396 / 01/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2695, din 25/10/2024 emis de Neculae Diana; | | |
| C1 | se respinge cererea cu privire la radierea ipotecii, ptr motivele arătate | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

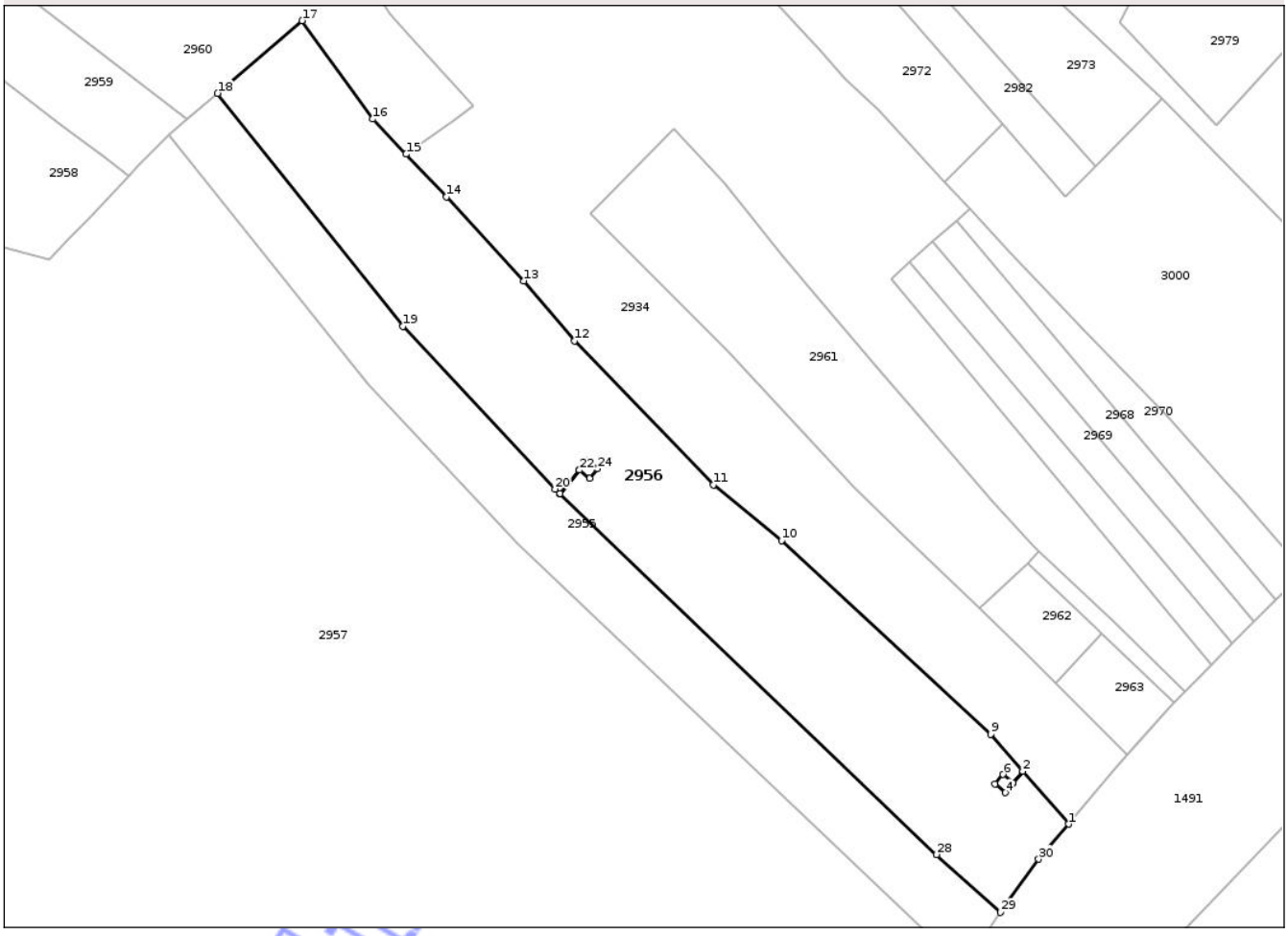
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27379 | 7.960 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 7.960 | 12 | 379 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.447,52<br>404.593,128 | 2 | 556.436,241<br>404.606,167 | 17.24 |
| 3 | 556.433,872<br>404.603,312 | 4 | 556.431,869<br>404.600,897 | 3.138 |
| 5 | 556.429,379<br>404.602,977 | 6 | 556.431,382<br>404.605,391 | 3.137 |
| 7 | 556.433,868<br>404.603,315 | 8 | 556.436,238<br>404.606,171 | 3.711 |
| 9 | 556.428,344<br>404.615,297 | 10 | 556.376,638<br>404.663,136 | 70.442 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.436,241<br>404.606,167 | 3 | 556.433,872<br>404.603,312 | 3.71 |
| 4 | 556.431,869<br>404.600,897 | 5 | 556.429,379<br>404.602,977 | 3.244 |
| 6 | 556.431,382<br>404.605,391 | 7 | 556.433,868<br>404.603,315 | 3.239 |
| 8 | 556.436,238<br>404.606,171 | 9 | 556.428,344<br>404.615,297 | 12.066 |
| 10 | 556.376,638<br>404.663,136 | 11 | 556.359,74<br>404.676,871 | 21.776 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.359,74<br>404.676,871 | 12 | 556.325,475<br>404.712,358 | 49.33 |
| 13 | 556.312,977<br>404.727,184 | 14 | 556.293,812<br>404.747,948 | 28.257 |
| 15 | 556.283,824<br>404.758,475 | 16 | 556.275,616<br>404.767,126 | 11.925 |
| 17 | 556.258,15<br>404.791,411 | 18 | 556.237,283<br>404.773,499 | 27.5 |
| 19 | 556.282,988<br>404.715,949 | 20 | 556.320,663<br>404.675,799 | 55.058 |
| 21 | 556.321,851<br>404.674,663 | 22 | 556.326,689<br>404.680,493 | 7.576 |
| 23 | 556.328,692<br>404.682,908 | 24 | 556.331,182<br>404.680,828 | 3.244 |
| 25 | 556.329,178<br>404.678,414 | 26 | 556.326,693<br>404.680,49 | 3.238 |
| 27 | 556.321,855<br>404.674,659 | 28 | 556.414,947<br>404.585,619 | 128.819 |
| 29 | 556.430,69<br>404.571,35 | 30 | 556.440,19<br>404.584,45 | 16.182 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.325,475<br>404.712,358 | 13 | 556.312,977<br>404.727,184 | 19.391 |
| 14 | 556.293,812<br>404.747,948 | 15 | 556.283,824<br>404.758,475 | 14.511 |
| 16 | 556.275,616<br>404.767,126 | 17 | 556.258,15<br>404.791,411 | 29.914 |
| 18 | 556.237,283<br>404.773,499 | 19 | 556.282,988<br>404.715,949 | 73.491 |
| 20 | 556.320,663<br>404.675,799 | 21 | 556.321,851<br>404.674,663 | 1.644 |
| 22 | 556.326,689<br>404.680,493 | 23 | 556.328,692<br>404.682,908 | 3.138 |
| 24 | 556.331,182<br>404.680,828 | 25 | 556.329,178<br>404.678,414 | 3.137 |
| 26 | 556.326,693<br>404.680,49 | 27 | 556.321,855<br>404.674,659 | 7.577 |
| 28 | 556.414,947<br>404.585,619 | 29 | 556.430,69<br>404.571,35 | 21.247 |
| 30 | 556.440,19<br>404.584,45 | 1 | 556.447,52<br>404.593,128 | 11.359 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2957

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 37.413 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

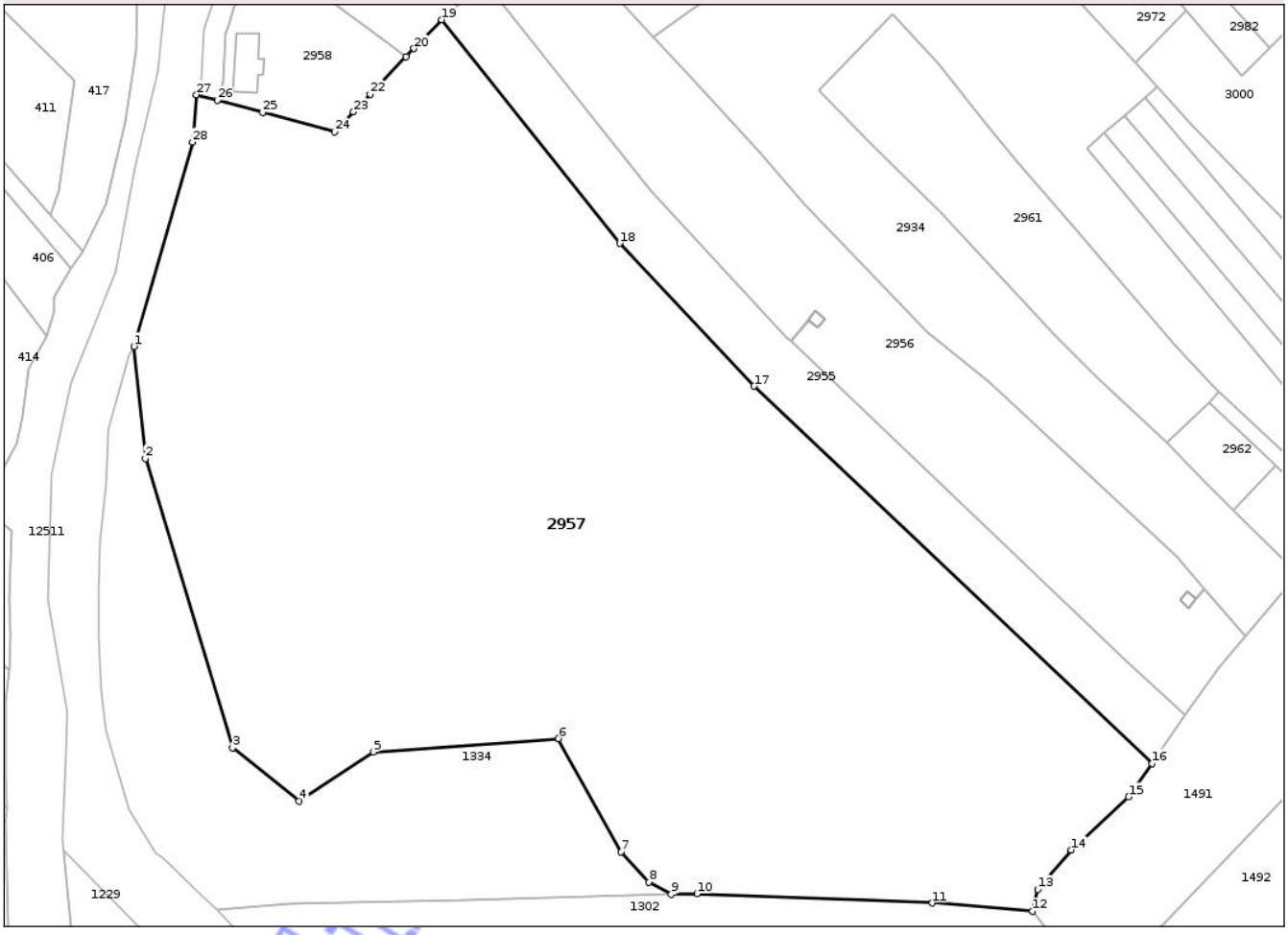
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 37.413 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 37.413 | 12 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.140,138<br>404.673,118 | 2 | 556.143,254<br>404.642,185 | 31.09 |
| 3 | 556.167,361<br>404.562,21 | 4 | 556.185,753<br>404.547,53 | 23.532 |
| 5 | 556.206,362<br>404.561,117 | 6 | 556.257,512<br>404.564,788 | 51.282 |
| 7 | 556.274,813<br>404.533,563 | 8 | 556.282,563<br>404.525,156 | 11.434 |
| 9 | 556.288,673<br>404.521,797 | 10 | 556.295,803<br>404.521,98 | 7.132 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.143,254<br>404.642,185 | 3 | 556.167,361<br>404.562,21 | 83.529 |
| 4 | 556.185,753<br>404.547,53 | 5 | 556.206,362<br>404.561,117 | 24.685 |
| 6 | 556.257,512<br>404.564,788 | 7 | 556.274,813<br>404.533,563 | 35.698 |
| 8 | 556.282,563<br>404.525,156 | 9 | 556.288,673<br>404.521,797 | 6.972 |
| 10 | 556.295,803<br>404.521,98 | 11 | 556.360,928<br>404.519,386 | 65.177 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.360,928<br>404.519,386 | 12 | 556.388,64<br>404.517,08 | 27.808 |
| 13 | 556.390,09<br>404.523,18 | 14 | 556.399,35<br>404.534,04 | 14.272 |
| 15 | 556.415,2<br>404.548,71 | 16 | 556.421,68<br>404.557,911 | 11.254 |
| 17 | 556.311,612<br>404.662,14 | 18 | 556.274,404<br>404.701,572 | 54.215 |
| 19 | 556.225,216<br>404.763,35 | 20 | 556.217,574<br>404.755,416 | 11.016 |
| 21 | 556.215,362<br>404.753,119 | 22 | 556.205,473<br>404.742,756 | 14.324 |
| 23 | 556.200,813<br>404.737,882 | 24 | 556.195,587<br>404.732,416 | 7.562 |
| 25 | 556.175,683<br>404.737,756 | 26 | 556.163,153<br>404.741,117 | 12.973 |
| 27 | 556.157,354<br>404.742,673 | 28 | 556.156,276<br>404.729,525 | 13.192 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.388,64<br>404.517,08 | 13 | 556.390,09<br>404.523,18 | 6.27 |
| 14 | 556.399,35<br>404.534,04 | 15 | 556.415,2<br>404.548,71 | 21.597 |
| 16 | 556.421,68<br>404.557,911 | 17 | 556.311,612<br>404.662,14 | 151.587 |
| 18 | 556.274,404<br>404.701,572 | 19 | 556.225,216<br>404.763,35 | 78.968 |
| 20 | 556.217,574<br>404.755,416 | 21 | 556.215,362<br>404.753,119 | 3.189 |
| 22 | 556.205,473<br>404.742,756 | 23 | 556.200,813<br>404.737,882 | 6.743 |
| 24 | 556.195,587<br>404.732,416 | 25 | 556.175,683<br>404.737,756 | 20.608 |
| 26 | 556.163,153<br>404.741,117 | 27 | 556.157,354<br>404.742,673 | 6.004 |
| 28 | 556.156,276<br>404.729,525 | 1 | 556.140,138<br>404.673,118 | 58.67 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2960

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 339, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27684 | 3.541 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6496 / 04/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1128, din 03/04/2017 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 27684 a imobilului cu numarul cadastral 27684/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27658 inscris in cartea funciara 27658; | A1 |
| Act Administrativ nr. Hotarare nr. 2, din 26/01/2017 emis de Consiliul Local al Mun. Campina (; act administrativ nr Adresa nr. 2964 din 01.02.2017, emis de Primaria Mun. Campina); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:2843272 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1551 din 02/02/2017;* | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 1551, din 02/02/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se indrepta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul se afla in tarla 11 si nu tarla 12 cum din eroare a fost scris | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 2142 din 10/02/2017;* | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 2142, din 10/02/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B4 | se indrepta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul teren in suprafata de 2026 mp are categoria de folosinta neproductiv Pdt - tufisuri si maracinisuri si nu padure cum din eroare a fost scris | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3594 din 01/03/2017;* | |
| **53889 / 06/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 33837, din 19/08/2021 emis de PRIMARIA CÂMPINA; | | |
| B6 | se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este „Oraș Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 339, jud. Prahova” | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7399 / 20/03/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 9446, din 09/02/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPINA (; act administrativ nr 5174 din 19.02.2018, emis de MUNICIPIUL CAMPINA); | | |
| C1 | se noteaza contractul de inchiriere nr 9446/09.02.2018 Primaria mun Campina, in favoarea SC SWISSCAPS ROMANIA SRL , pe o periada de 5 ani ,cu incepere de la data de 01.03.2018 | A1 |
| C2 | se noteaza procesul verbal de predare-primire nr 5174/19.02.2018 incheiat intre Primaria mun Campina si SC SWISSCAPS ROMANIA SRL | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

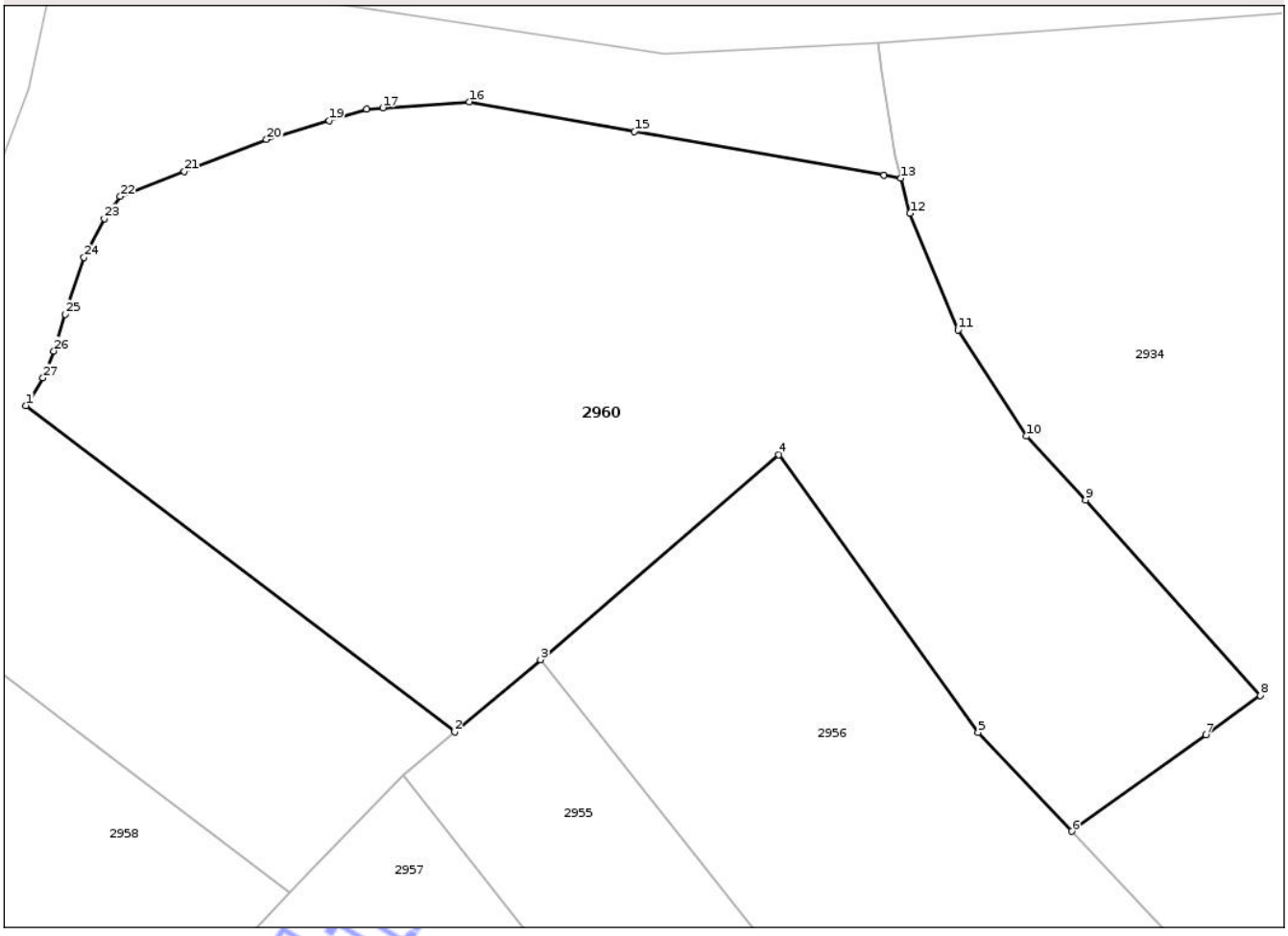
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27684 | 3.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.447 | 11 | 381 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.094 | 11 | 380 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.192,221<br>404.795,725 | 2 | 556.229,766<br>404.767,177 | 47.166 |
| 3 | 556.237,283<br>404.773,499 | 4 | 556.258,15<br>404.791,411 | 27.5 |
| 5 | 556.275,616<br>404.767,126 | 6 | 556.283,824<br>404.758,475 | 11.925 |
| 7 | 556.295,568<br>404.766,934 | 8 | 556.300,326<br>404.770,362 | 5.864 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.229,766<br>404.767,177 | 3 | 556.237,283<br>404.773,499 | 9.822 |
| 4 | 556.258,15<br>404.791,411 | 5 | 556.275,616<br>404.767,126 | 29.914 |
| 6 | 556.283,824<br>404.758,475 | 7 | 556.295,568<br>404.766,934 | 14.473 |
| 8 | 556.300,326<br>404.770,362 | 9 | 556.285,007<br>404.787,46 | 22.957 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 556.285,007<br>404.787,46 | 10 | 556.279,836<br>404.793,039 | 7.607 |
| 11 | 556.273,854<br>404.802,335 | 12 | 556.269,642<br>404.812,53 | 11.031 |
| 13 | 556.268,865<br>404.815,604 | 14 | 556.267,384<br>404.815,862 | 1.503 |
| 15 | 556.245,508<br>404.819,683 | 16 | 556.231,051<br>404.822,296 | 14.691 |
| 17 | 556.223,469<br>404.821,756 | 18 | 556.222,065<br>404.821,656 | 1.408 |
| 19 | 556.218,774<br>404.820,655 | 20 | 556.213,289<br>404.818,988 | 5.733 |
| 21 | 556.206,101<br>404.816,194 | 22 | 556.200,482<br>404.814,011 | 6.028 |
| 23 | 556.199,097<br>404.812,065 | 24 | 556.197,308<br>404.808,672 | 3.836 |
| 25 | 556.195,656<br>404.803,705 | 26 | 556.194,664<br>404.800,495 | 3.36 |
| 27 | 556.193,71<br>404.798,144 | 1 | 556.192,221<br>404.795,725 | 2.841 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 556.279,836<br>404.793,039 | 11 | 556.273,854<br>404.802,335 | 11.054 |
| 12 | 556.269,642<br>404.812,53 | 13 | 556.268,865<br>404.815,604 | 3.171 |
| 14 | 556.267,384<br>404.815,862 | 15 | 556.245,508<br>404.819,683 | 22.207 |
| 16 | 556.231,051<br>404.822,296 | 17 | 556.223,469<br>404.821,756 | 7.601 |
| 18 | 556.222,065<br>404.821,656 | 19 | 556.218,774<br>404.820,655 | 3.44 |
| 20 | 556.213,289<br>404.818,988 | 21 | 556.206,101<br>404.816,194 | 7.712 |
| 22 | 556.200,482<br>404.814,011 | 23 | 556.199,097<br>404.812,065 | 2.389 |
| 24 | 556.197,308<br>404.808,672 | 25 | 556.195,656<br>404.803,705 | 5.235 |
| 26 | 556.194,664<br>404.800,495 | 27 | 556.193,71<br>404.798,144 | 2.537 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2961

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 34, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24448 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 3.400 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18248 / 14/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3515, din 11/11/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24448 a imobilului cu numarul cadastral 24448/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11014 (identificator electronic 22172) inscris in cartea funciara 22172; | A1 |
| Act Notarial nr. 858, din 02/07/1975 emis de NSL CAMPINA (; act notarial nr. 723/04-01-1968 emis de NSL CAMPINA;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMANESCU MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 1645, din 02/11/2011 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului, | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22172/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17568 din 02/11/2011;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24448 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 3.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 3.400 | 11 | 377, 378 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.440,195<br>404.660,55 | 2 | 556.438,544<br>404.662,134 | 2.288 |
| 2 | 556.438,544<br>404.662,134 | 3 | 556.428,512<br>404.672,984 | 14.777 |
| 3 | 556.428,512<br>404.672,984 | 4 | 556.410,109<br>404.694,437 | 28.265 |
| 4 | 556.410,109<br>404.694,437 | 5 | 556.400,274<br>404.705,82 | 15.043 |
| 5 | 556.400,274<br>404.705,82 | 6 | 556.384,808<br>404.723,944 | 23.826 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.384,808<br>404.723,944 | 7 | 556.376,794<br>404.733,334 | 12.345 |
| 7 | 556.376,794<br>404.733,334 | 8 | 556.362,512<br>404.751,15 | 22.834 |
| 8 | 556.362,512<br>404.751,15 | 9 | 556.349,981<br>404.764,784 | 18.518 |
| 9 | 556.349,981<br>404.764,784 | 10 | 556.329,38<br>404.743,868 | 29.358 |
| 10 | 556.329,38<br>404.743,868 | 11 | 556.343,354<br>404.729,901 | 19.757 |
| 11 | 556.343,354<br>404.729,901 | 12 | 556.363,283<br>404.710,059 | 28.122 |
| 12 | 556.363,283<br>404.710,059 | 13 | 556.394,642<br>404.676,28 | 46.091 |
| 13 | 556.394,642<br>404.676,28 | 14 | 556.406,48<br>404.664,711 | 16.552 |
| 14 | 556.406,48<br>404.664,711 | 15 | 556.425,67<br>404.646,51 | 26.449 |
| 15 | 556.425,67<br>404.646,51 | 16 | 556.437,52<br>404.657,599 | 16.229 |
| 16 | 556.437,52<br>404.657,599 | 1 | 556.440,195<br>404.660,55 | 3.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2962

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 32, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24447 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 427 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18248 / 14/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3515, din 11/11/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24447 a imobilului cu numarul cadastral 24447/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11014 (identificator electronic 22172) inscris in cartea funciara 22172; | A1 |
| Act Administrativ nr. 1645, din 02/11/2011 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului, | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22172/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17568 din 02/11/2011;* | |
| **18255 / 14/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3516, din 11/11/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVU VALENTIN MIHAI**<br>2) **PAUNA DANIELA GENOVEVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în format electronic

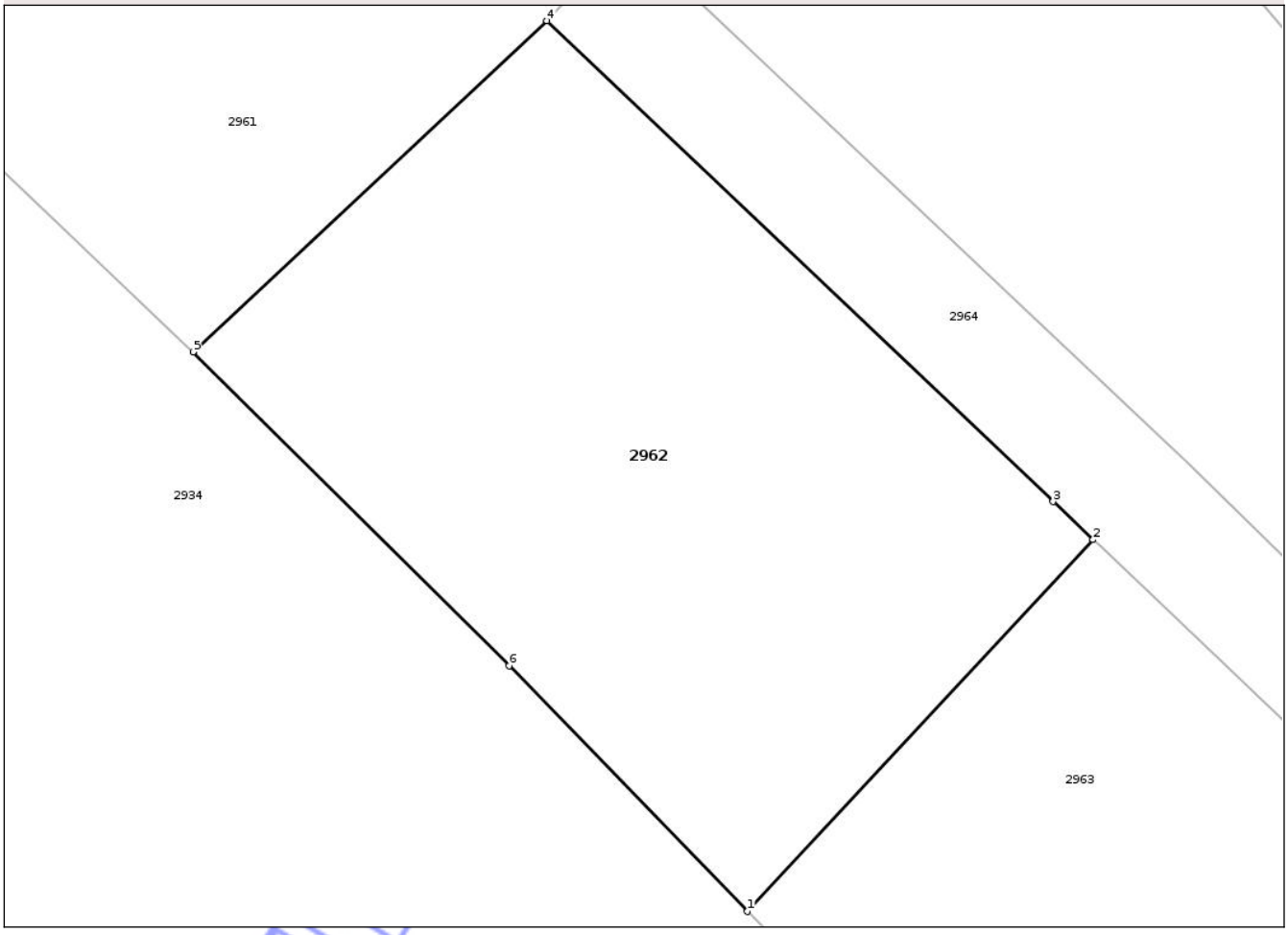
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24447 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 427 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 427 | 11 | 377, 378 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.444,236<br>404.627,78 | 2 | 556.455,814<br>404.640,222 | 16.996 |
| 2 | 556.455,814<br>404.640,222 | 3 | 556.454,471<br>404.641,497 | 1.852 |
| 3 | 556.454,471<br>404.641,497 | 4 | 556.437,52<br>404.657,599 | 23.38 |
| 4 | 556.437,52<br>404.657,599 | 5 | 556.425,67<br>404.646,51 | 16.229 |
| 5 | 556.425,67<br>404.646,51 | 6 | 556.436,255<br>404.636,003 | 14.914 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.436,255<br>404.636,003 | 1 | 556.444,236<br>404.627,78 | 11.459 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2963

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 30, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24446 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 428 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18248 / 14/11/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 1645, din 02/11/2011 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului, | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22172/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17568 din 02/11/2011;* | |
| **18250 / 14/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3516, din 11/11/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVU VALENTIN MIHAI**<br>2) **PAUNA DANIELA GENOVEVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

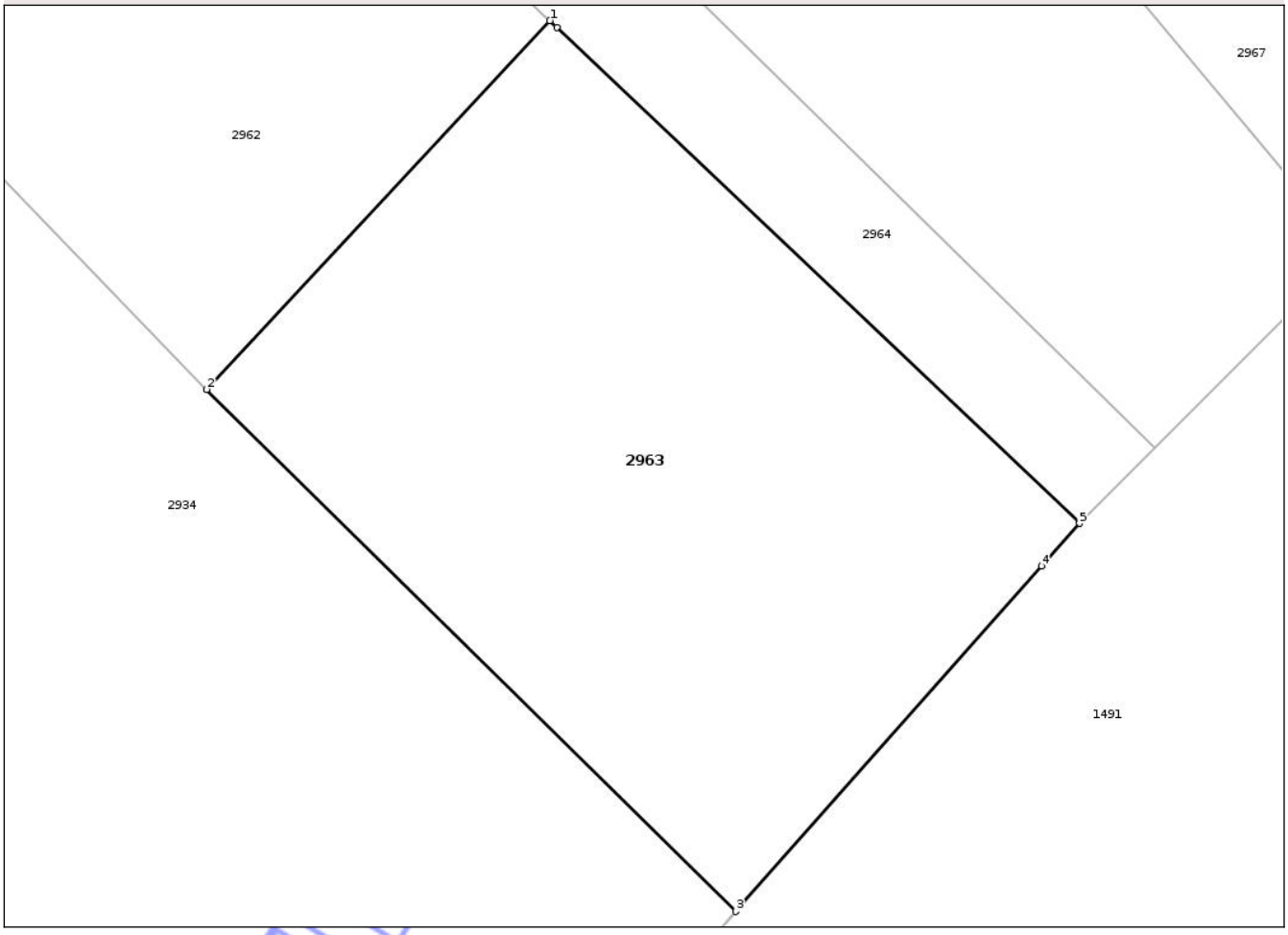
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24446 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 428 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 428 | 11 | 377, 378 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.455,814<br>404.640,222 | 2 | 556.444,236<br>404.627,78 | 16.996 |
| 2 | 556.444,236<br>404.627,78 | 3 | 556.462,082<br>404.610,171 | 25.071 |
| 3 | 556.462,082<br>404.610,171 | 4 | 556.472,411<br>404.621,827 | 15.574 |
| 4 | 556.472,411<br>404.621,827 | 5 | 556.473,68<br>404.623,26 | 1.914 |
| 5 | 556.473,68<br>404.623,26 | 6 | 556.456,048<br>404.639,999 | 24.312 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.456,048<br>404.639,999 | 1 | 556.455,814<br>404.640,222 | 0.323 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 28, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24449 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 196 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18248 / 14/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3515, din 11/11/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 24449 a imobilului cu numarul cadastral 24449/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11014 (identificator electronic 22172) inscris in cartea funciara 22172; | A1 |
| Act Notarial nr. 858, din 02/07/1975 emis de NSL CAMPINA (; act notarial nr. 723/04-01-1968 emis de NSL CAMPINA;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMANESCU MARIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22172/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16496 din 12/10/2011;* | |
| Act Administrativ nr. 1645, din 02/11/2011 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului, | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22172/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 17568 din 02/11/2011;* | |
| **18258 / 14/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3516, din 11/11/2011 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SAVU VALENTIN MIHAI**<br>2) **PAUNA DANIELA GENOVEVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

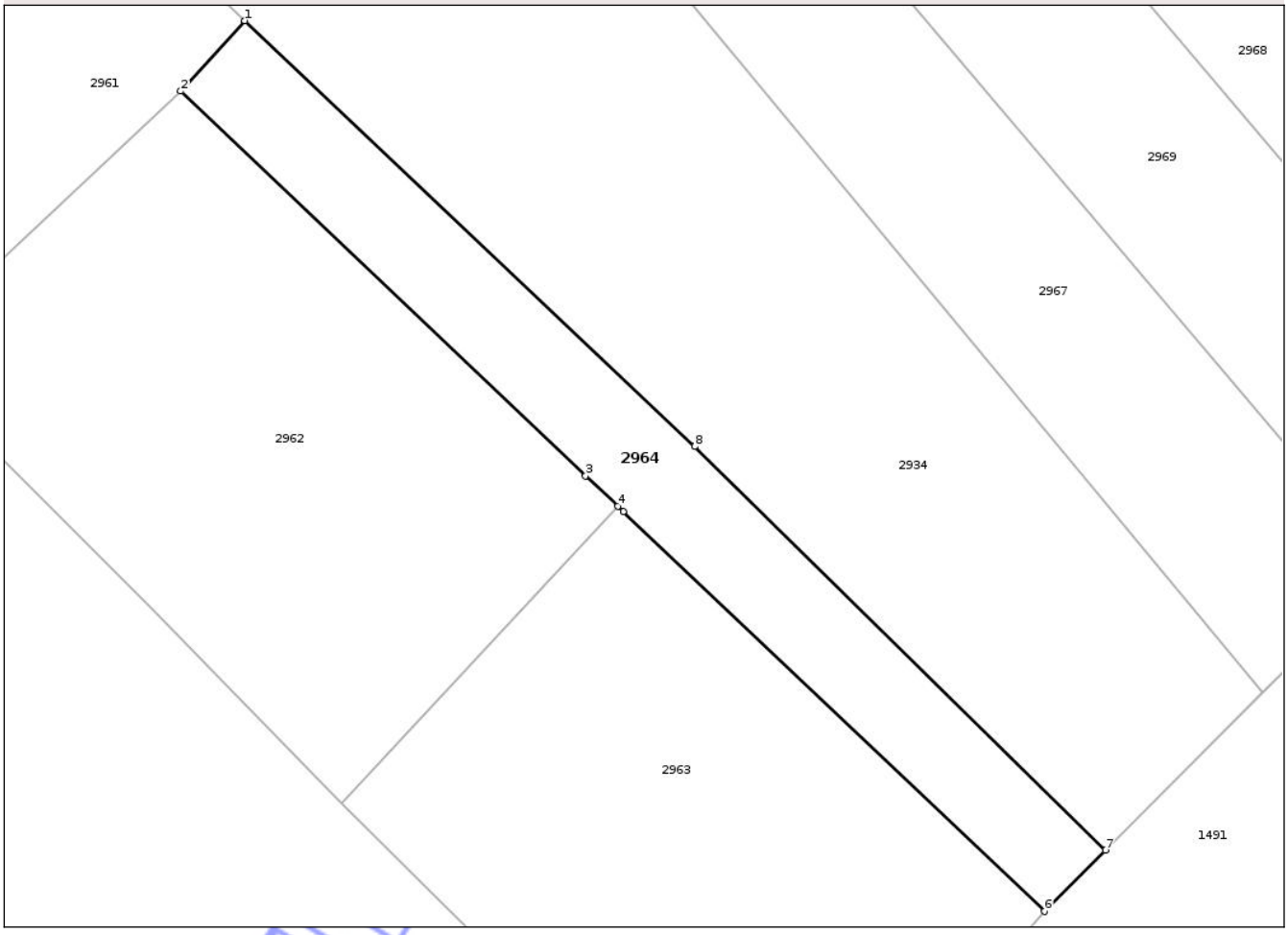
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24449 | Din acte: 4.368<br>Masurata: 196 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 196 | 11 | 377, 378 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.440,195<br>404.660,55 | 2 | 556.437,52<br>404.657,599 | 3.983 |
| 2 | 556.437,52<br>404.657,599 | 3 | 556.454,471<br>404.641,497 | 23.38 |
| 3 | 556.454,471<br>404.641,497 | 4 | 556.455,814<br>404.640,222 | 1.852 |
| 4 | 556.455,814<br>404.640,222 | 5 | 556.456,048<br>404.639,999 | 0.323 |
| 5 | 556.456,048<br>404.639,999 | 6 | 556.473,68<br>404.623,26 | 24.312 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.473,68<br>404.623,26 | 7 | 556.476,233<br>404.625,818 | 3.614 |
| 7 | 556.476,233<br>404.625,818 | 8 | 556.459,037<br>404.642,729 | 24.118 |
| 8 | 556.459,037<br>404.642,729 | 1 | 556.440,195<br>404.660,55 | 25.935 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2819

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:410
Nr. cadastral vechi:461

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 56, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26236 | 1.827 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26236-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 56, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Sc=106 mp-Parter;pivnita-Sc=38 mp+mansarda-Sc=76 mp; |
| A1.3 | 26236-C3 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 56, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; bucatarie de vara-Sc=10,39 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **769 / 07/03/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1278, din 06/03/2000 emis de NP POP M-CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.3 |
| | 1) **BOCHMAYER IOANA RUXANDRA**<br>2) **BOCHMAYER HUGO FRANCISC** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 410)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

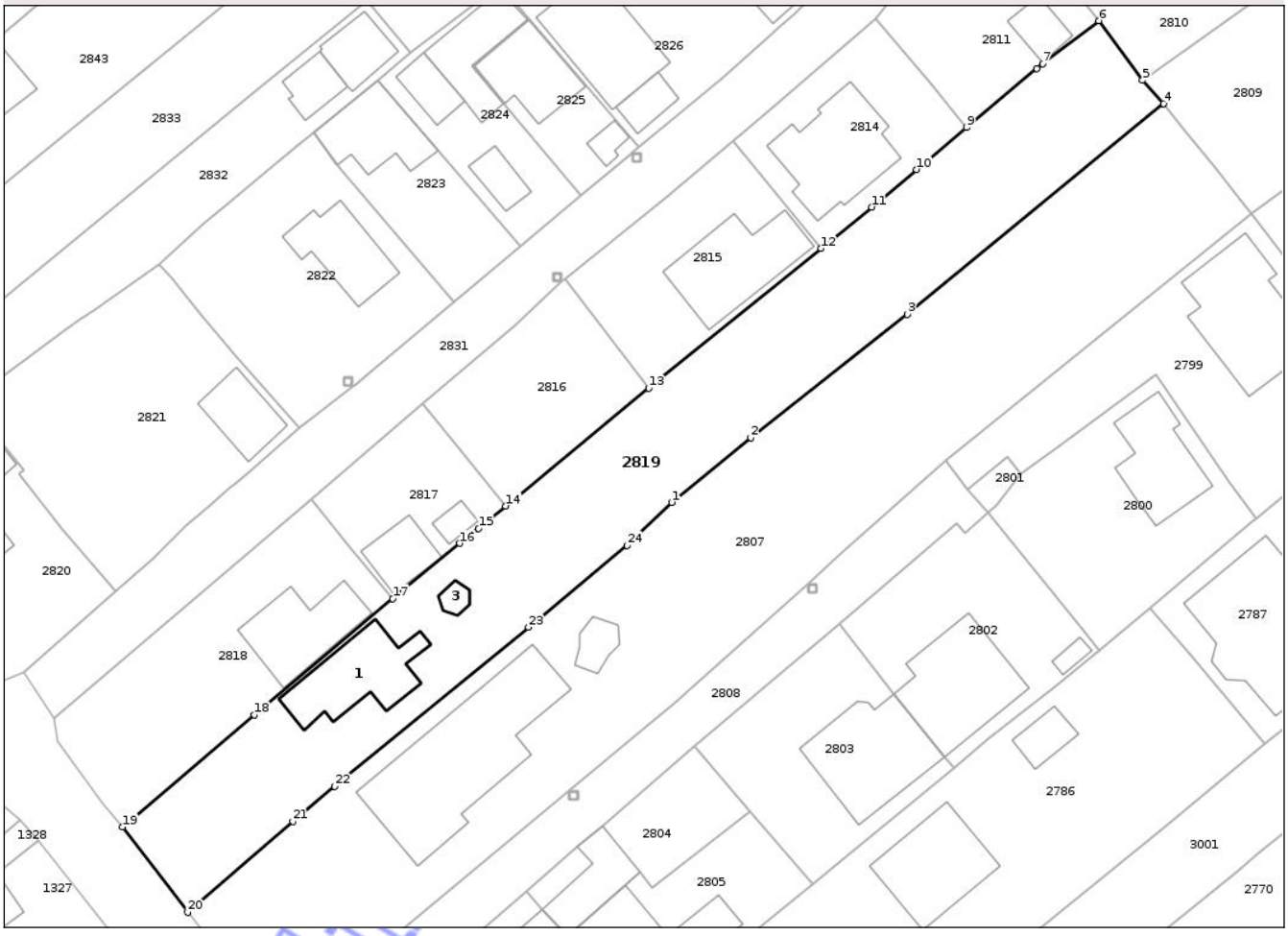
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26236 | 1.827 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 645 | 76 | 4210 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.182 | 76 | 4210 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26236-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 106 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Sc=106 mp-Parter;pivnita-Sc=38 mp+mansarda-Sc=76 mp; |
| A1.3 | 26236-C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; bucatarie de vara-Sc=10,39 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.962,469<br>404.556,741 | 2 | 556.971,688<br>404.564,277 | 11.907 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.971,688<br>404.564,277 | 3 | 556.989,969<br>404.578,669 | 23.266 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.989,969<br>404.578,669 | 4 | 557.019,878<br>404.603,226 | 38.699 |
| 5 | 557.017,412<br>404.605,937 | 6 | 557.012,307<br>404.612,885 | 8.622 |
| 7 | 557.005,739<br>404.607,87 | 8 | 557.005,085<br>404.607,323 | 0.853 |
| 9 | 556.996,855<br>404.600,435 | 10 | 556.991,048<br>404.595,555 | 7.585 |
| 11 | 556.985,789<br>404.591,18 | 12 | 556.979,902<br>404.586,354 | 7.612 |
| 13 | 556.959,782<br>404.570,064 | 14 | 556.943,092<br>404.556,324 | 21.618 |
| 15 | 556.939,933<br>404.553,724 | 16 | 556.937,751<br>404.551,974 | 2.797 |
| 17 | 556.929,912<br>404.545,531 | 18 | 556.913,784<br>404.531,98 | 21.065 |
| 19 | 556.898,377<br>404.518,916 | 20 | 556.905,978<br>404.508,962 | 12.524 |
| 21 | 556.918,251<br>404.519,567 | 22 | 556.923,144<br>404.523,654 | 6.375 |
| 23 | 556.945,764<br>404.542,183 | 24 | 556.957,231<br>404.551,737 | 14.926 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.019,878<br>404.603,226 | 5 | 557.017,412<br>404.605,937 | 3.665 |
| 6 | 557.012,307<br>404.612,885 | 7 | 557.005,739<br>404.607,87 | 8.264 |
| 8 | 557.005,085<br>404.607,323 | 9 | 556.996,855<br>404.600,435 | 10.732 |
| 10 | 556.991,048<br>404.595,555 | 11 | 556.985,789<br>404.591,18 | 6.841 |
| 12 | 556.979,902<br>404.586,354 | 13 | 556.959,782<br>404.570,064 | 25.888 |
| 14 | 556.943,092<br>404.556,324 | 15 | 556.939,933<br>404.553,724 | 4.091 |
| 16 | 556.937,751<br>404.551,974 | 17 | 556.929,912<br>404.545,531 | 10.147 |
| 18 | 556.913,784<br>404.531,98 | 19 | 556.898,377<br>404.518,916 | 20.2 |
| 20 | 556.905,978<br>404.508,962 | 21 | 556.918,251<br>404.519,567 | 16.22 |
| 22 | 556.923,144<br>404.523,654 | 23 | 556.945,764<br>404.542,183 | 29.24 |
| 24 | 556.957,231<br>404.551,737 | 1 | 556.962,469<br>404.556,741 | 7.244 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2821

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 8A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30752 | 748 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30752-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 8A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Fundatie beton, pereti lemn, invelitoare tabla, an construire 2020. Garaj, parter. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45332 / 11/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. Act de alipire 2325, din 10/10/2024 emis de MUȘAT ROXANA-ANDREEA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 30752 a imobilului cu nr. cad. 30752/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.28521\cf.28521;<br>~- nr.cad.28561\cf.28561; | A1 |
| Act Notarial nr. 1081, din 16/05/2024 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR MIHAI**<br>2) **DRAGOMIR IOANA CERASELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28521/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 21538 din 21/05/2024;* | |
| Act Notarial nr. 1420, din 24/04/2015 emis de Ivan Mihaela (; act notarial nr. 133/24-04-2015 emis de Ivan Mihaela;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEptr teren de 246 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 246/277, cota initiala 246/277 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28561/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11193 din 08/05/2020; pozitie transcrisa din CF 28366/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 22251 din 12/09/2019; pozitie transcrisa din CF 20876/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12061 din 27/04/2015;* | |
| Act Notarial nr. 551, din 13/03/2020 emis de NP Musat Roxana Andreea; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEptr teren de 31 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 31/277, cota initiala 31/277 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR MIHAI**<br>2) **DRAGOMIR IOANA CERASELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28561/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11193 din 08/05/2020; pozitie transcrisa din CF 28522/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 8322 din 16/03/2020;* | |
| Act Administrativ nr. 26284/33, din 25/06/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; act administrativ nr 521 din 13.11.2006, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;inscris sub semnatura privata nr 87 din 08.06.2021, emis de Gheorghiu Andrei Ciprian;act administrativ nr 1 din 29.01.2021, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR MIHAI**<br>2) **DRAGOMIR IOANA CERASELA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28561/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 30379 din 30/07/2021;* | |

Document oficial fără circuit civil

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

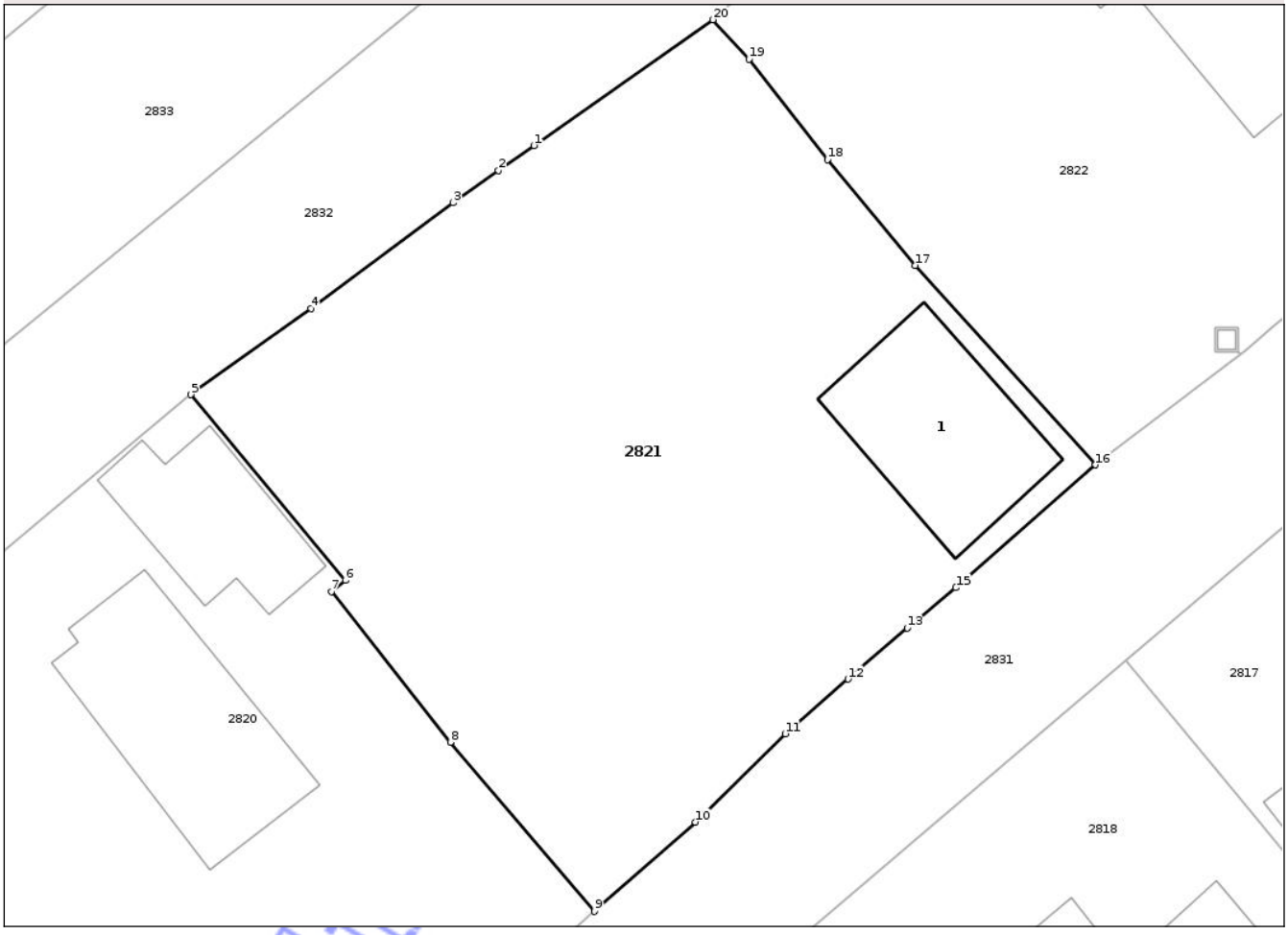
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30752 | 748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 278 | 75 | 4196 | - | |
| 2 | arabil | DA | 470 | 75 | 4196 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30752-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 56 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Fundatie beton, pereti lemn, invelitoare tabla, an construire 2020. Garaj, parter. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.894,983<br>404.579,151 | 2 | 556.893,462<br>404.578,082 | 1.859 |
| 2 | 556.893,462<br>404.578,082 | 3 | 556.891,505<br>404.576,706 | 2.392 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.891,505<br>404.576,706 | 4 | 556.885,413<br>404.572,179 | 7.59 |
| 4 | 556.885,413<br>404.572,179 | 5 | 556.880,258<br>404.568,488 | 6.34 |
| 5 | 556.880,258<br>404.568,488 | 6 | 556.886,893<br>404.560,528 | 10.363 |
| 6 | 556.886,893<br>404.560,528 | 7 | 556.886,293<br>404.560,055 | 0.764 |
| 7 | 556.886,293<br>404.560,055 | 8 | 556.891,405<br>404.553,595 | 8.238 |
| 8 | 556.891,405<br>404.553,595 | 9 | 556.897,582<br>404.546,354 | 9.518 |
| 9 | 556.897,582<br>404.546,354 | 10 | 556.901,907<br>404.550,175 | 5.771 |
| 10 | 556.901,907<br>404.550,175 | 11 | 556.905,761<br>404.553,965 | 5.405 |
| 11 | 556.905,761<br>404.553,965 | 12 | 556.908,452<br>404.556,301 | 3.563 |
| 12 | 556.908,452<br>404.556,301 | 13 | 556.910,988<br>404.558,485 | 3.347 |
| 13 | 556.910,988<br>404.558,485 | 14 | 556.911,373<br>404.558,816 | 0.508 |
| 14 | 556.911,373<br>404.558,816 | 15 | 556.913,078<br>404.560,22 | 2.209 |
| 15 | 556.913,078<br>404.560,22 | 16 | 556.919,065<br>404.565,476 | 7.967 |
| 16 | 556.919,065<br>404.565,476 | 17 | 556.911,336<br>404.574,025 | 11.525 |
| 17 | 556.911,336<br>404.574,025 | 18 | 556.907,57<br>404.578,547 | 5.885 |
| 18 | 556.907,57<br>404.578,547 | 19 | 556.904,202<br>404.582,85 | 5.464 |
| 19 | 556.904,202<br>404.582,85 | 20 | 556.902,656<br>404.584,543 | 2.293 |
| 20 | 556.902,656<br>404.584,543 | 1 | 556.894,983<br>404.579,151 | 9.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2722

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 185, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26889 | Din acte: 800<br>Masurata: 824 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26889-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 185, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:237 mp; LOCUINTA ; SU BECI = 12.00 MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15753 / 13/07/2017** | | |
| Act Notarial nr. 3198, din 12/07/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMANDAN CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15753 / 13/07/2017** | | |
| Act Notarial nr. 3198, din 12/07/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DINU AURORA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

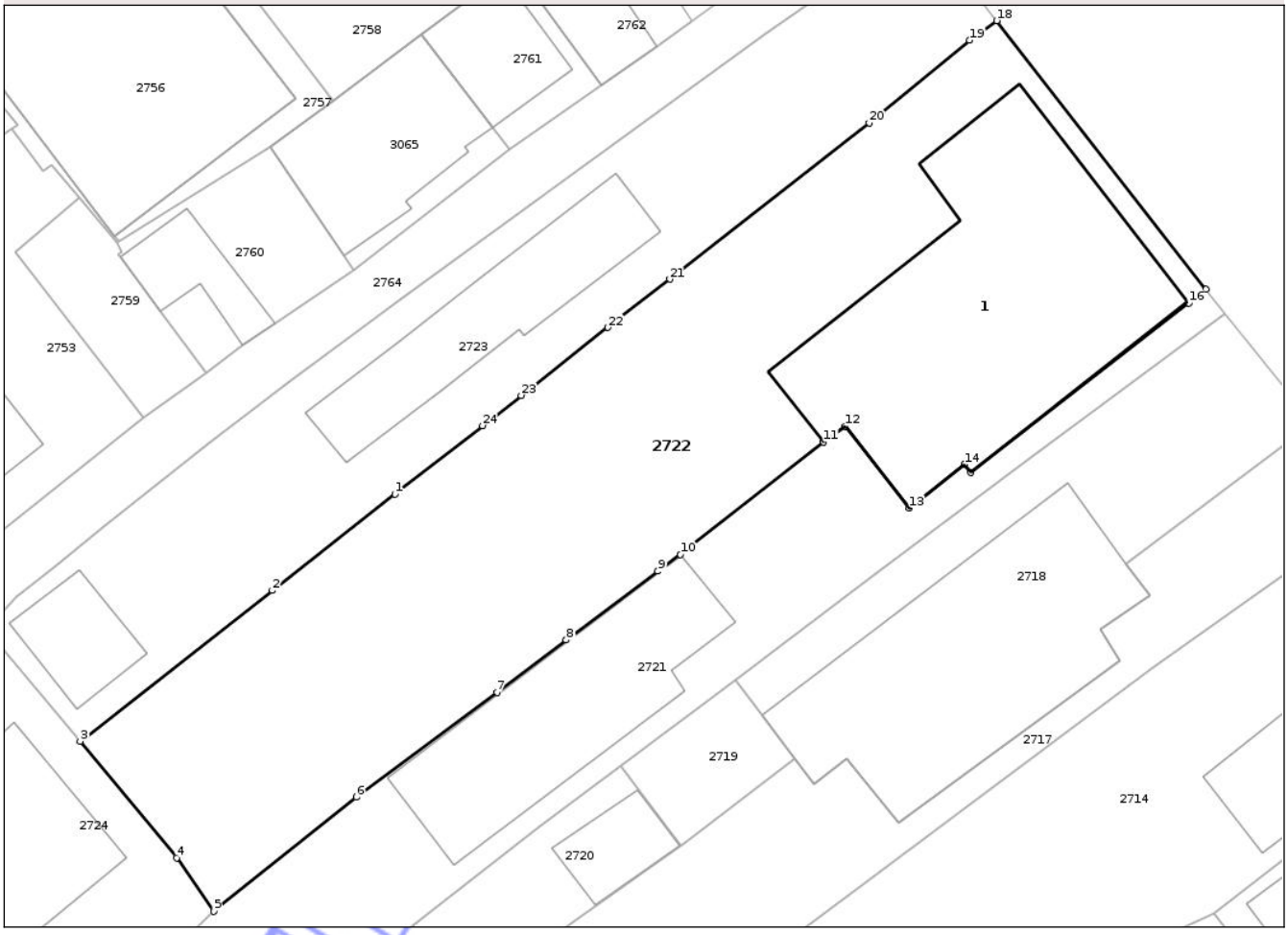
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26889 | Din acte: 800<br>Masurata: 824 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 489 | 79 | 4322 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 80 |
| 2 | arabil | DA | 335 | 79 | 4322 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 80 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26889-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 225 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:225 mp; S. construita desfasurata:237 mp; LOCUINTA ; SU BECI = 12.00 MP |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.126,554<br>404.478,323 | 2 | 557.120,108<br>404.473,262 | 8.195 |
| 3 | 557.110,014<br>404.465,337 | 4 | 557.115,082<br>404.459,217 | 7.946 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.120,108<br>404.473,262 | 3 | 557.110,014<br>404.465,337 | 12.833 |
| 4 | 557.115,082<br>404.459,217 | 5 | 557.117,018<br>404.456,403 | 3.416 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.117,018<br>404.456,403 | 6 | 557.124,519<br>404.462,399 | 9.603 |
| 7 | 557.131,913<br>404.467,915 | 8 | 557.135,552<br>404.470,653 | 4.554 |
| 9 | 557.140,367<br>404.474,276 | 10 | 557.141,544<br>404.475,161 | 1.473 |
| 11 | 557.149,08<br>404.481,062 | 12 | 557.150,194<br>404.481,893 | 1.39 |
| 13 | 557.153,573<br>404.477,591 | 14 | 557.156,471<br>404.479,875 | 3.69 |
| 15 | 557.156,798<br>404.479,461 | 16 | 557.168,256<br>404.488,369 | 14.513 |
| 17 | 557.169,164<br>404.489,075 | 18 | 557.158,168<br>404.503,193 | 17.895 |
| 19 | 557.156,738<br>404.502,165 | 20 | 557.151,465<br>404.497,816 | 6.835 |
| 21 | 557.140,987<br>404.489,617 | 22 | 557.137,739<br>404.487,076 | 4.124 |
| 23 | 557.133,181<br>404.483,509 | 24 | 557.131,147<br>404.481,917 | 2.583 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.124,519<br>404.462,399 | 7 | 557.131,913<br>404.467,915 | 9.225 |
| 8 | 557.135,552<br>404.470,653 | 9 | 557.140,367<br>404.474,276 | 6.026 |
| 10 | 557.141,544<br>404.475,161 | 11 | 557.149,08<br>404.481,062 | 9.571 |
| 12 | 557.150,194<br>404.481,893 | 13 | 557.153,573<br>404.477,591 | 5.47 |
| 14 | 557.156,471<br>404.479,875 | 15 | 557.156,798<br>404.479,461 | 0.528 |
| 16 | 557.168,256<br>404.488,369 | 17 | 557.169,164<br>404.489,075 | 1.15 |
| 18 | 557.158,168<br>404.503,193 | 19 | 557.156,738<br>404.502,165 | 1.761 |
| 20 | 557.151,465<br>404.497,816 | 21 | 557.140,987<br>404.489,617 | 13.305 |
| 22 | 557.137,739<br>404.487,076 | 23 | 557.133,181<br>404.483,509 | 5.788 |
| 24 | 557.131,147<br>404.481,917 | 1 | 557.126,554<br>404.478,323 | 5.832 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 187, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29069 | Din acte: 526<br>Masurata: 467 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29069-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 187, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Constructia C1 are destinatia de Locuinta (P) Anul de construire este 1937, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tabla. |
| A1.2 | 29069-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 187, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **OPROIU CEZAR CLAUDIU**<br>2) **OPROIU EMILIA STEFANIA** | |
| **2269 / 21/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 130, din 20/01/2021 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **OPROIU EMILIA STEFANIA**<br>2) **OPROIU CEZAR CLAUDIU** | |
| Act Notarial nr. 131, din 20/01/2021 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B3 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si de incheierea a unui contract de comodat | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2269 / 21/01/2021** | | |
| Act Notarial nr. 131, din 20/01/2021 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:108290 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

Document emis în circuitul civil

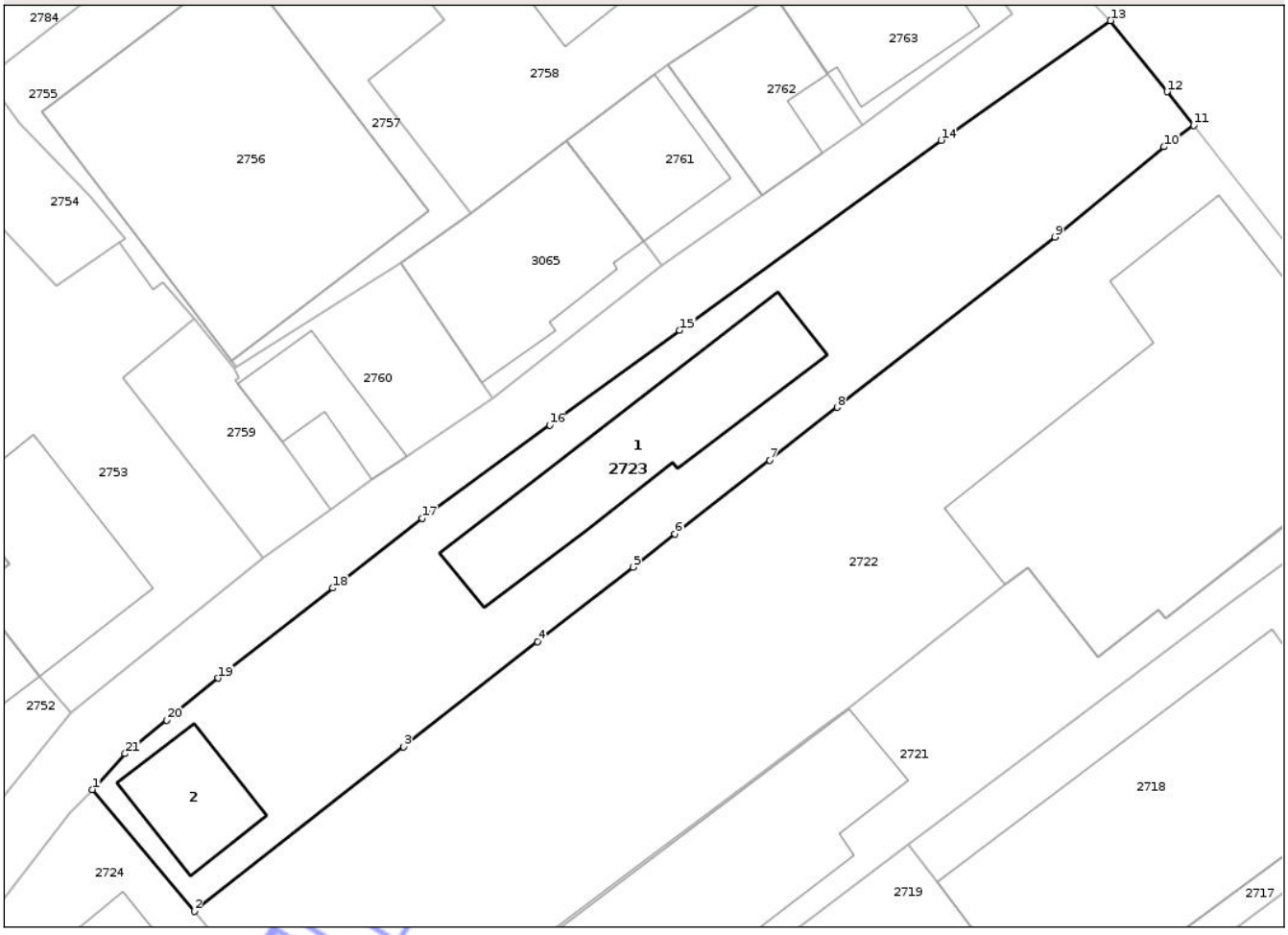
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29069 | Din acte: 526<br>Masurata: 467 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 467 | 79 | 4321,4320 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29069-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Constructia C1 are destinatia de Locuinta (P) Anul de construire este 1937, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tabla. |
| A1.2 | 29069-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.105,11<br>404.471,208 | 2 | 557.110,014<br>404.465,337 | 7.65 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.110,014<br>404.465,337 | 3 | 557.120,108<br>404.473,262 | 12.833 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.120,108<br>404.473,262 | 4 | 557.126,554<br>404.478,323 | 8.195 |
| 5 | 557.131,147<br>404.481,917 | 6 | 557.133,181<br>404.483,509 | 2.583 |
| 7 | 557.137,739<br>404.487,076 | 8 | 557.140,987<br>404.489,617 | 4.124 |
| 9 | 557.151,465<br>404.497,816 | 10 | 557.156,738<br>404.502,165 | 6.835 |
| 11 | 557.158,168<br>404.503,193 | 12 | 557.156,879<br>404.504,817 | 2.073 |
| 13 | 557.154,165<br>404.508,238 | 14 | 557.145,992<br>404.502,472 | 10.002 |
| 15 | 557.133,404<br>404.493,322 | 16 | 557.127,139<br>404.488,767 | 7.746 |
| 17 | 557.120,995<br>404.484,268 | 18 | 557.116,694<br>404.480,913 | 5.455 |
| 19 | 557.111,165<br>404.476,568 | 20 | 557.108,684<br>404.474,548 | 3.199 |
| 21 | 557.106,682<br>404.472,935 | 1 | 557.105,11<br>404.471,208 | 2.335 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.126,554<br>404.478,323 | 5 | 557.131,147<br>404.481,917 | 5.832 |
| 6 | 557.133,181<br>404.483,509 | 7 | 557.137,739<br>404.487,076 | 5.788 |
| 8 | 557.140,987<br>404.489,617 | 9 | 557.151,465<br>404.497,816 | 13.305 |
| 10 | 557.156,738<br>404.502,165 | 11 | 557.158,168<br>404.503,193 | 1.761 |
| 12 | 557.156,879<br>404.504,817 | 13 | 557.154,165<br>404.508,238 | 4.367 |
| 14 | 557.145,992<br>404.502,472 | 15 | 557.133,404<br>404.493,322 | 15.562 |
| 16 | 557.127,139<br>404.488,767 | 17 | 557.120,995<br>404.484,268 | 7.615 |
| 18 | 557.116,694<br>404.480,913 | 19 | 557.111,165<br>404.476,568 | 7.032 |
| 20 | 557.108,684<br>404.474,548 | 21 | 557.106,682<br>404.472,935 | 2.571 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28123 | Din acte: 497<br>Masurata: 522 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28123-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; |
| A1.2 | 28123-C2 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **STANCIU ELENA** | |
| **27791 / 26/10/2018** | | |
| Act Notarial nr. 3845, din 25/10/2018 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCIU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

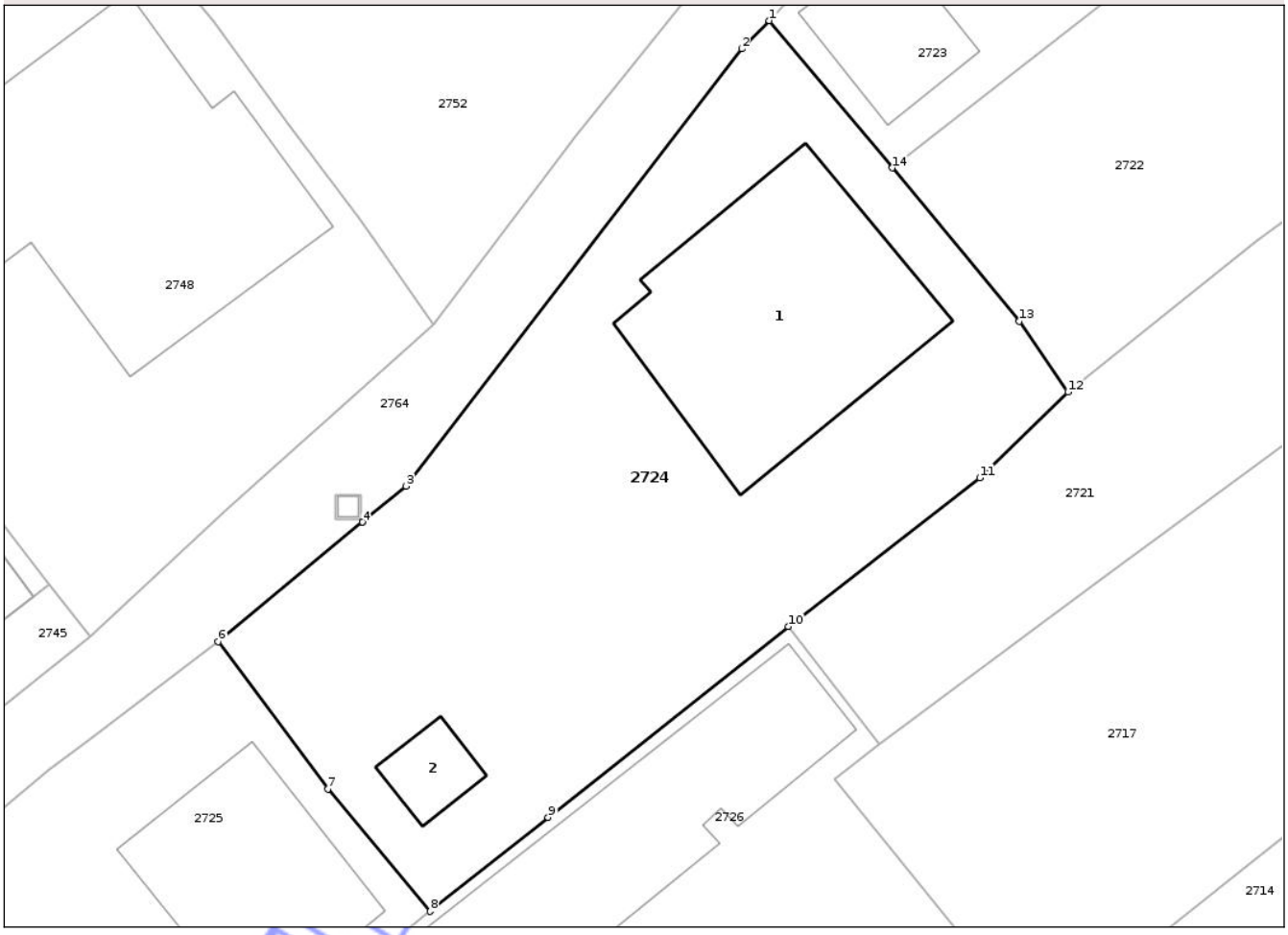
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28123 | Din acte: 497<br>Masurata: 522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 522 | 79 | 4324 ; 4325 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28123-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 97 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:194 mp; |
| A1.2 | 28123-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.105,11<br>404.471,208 | 2 | 557.104,01<br>404.470,088 | 1.57 |
| 2 | 557.104,01<br>404.470,088 | 3 | 557.090,627<br>404.452,648 | 21.983 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.090,627<br>404.452,648 | 4 | 557.088,888<br>404.451,209 | 2.257 |
| 4 | 557.088,888<br>404.451,209 | 5 | 557.088,884<br>404.451,206 | 0.005 |
| 5 | 557.088,884<br>404.451,206 | 6 | 557.083,132<br>404.446,449 | 7.464 |
| 6 | 557.083,132<br>404.446,449 | 7 | 557.087,496<br>404.440,559 | 7.331 |
| 7 | 557.087,496<br>404.440,559 | 8 | 557.091,577<br>404.435,686 | 6.356 |
| 8 | 557.091,577<br>404.435,686 | 9 | 557.096,291<br>404.439,433 | 6.022 |
| 9 | 557.096,291<br>404.439,433 | 10 | 557.105,868<br>404.447,045 | 12.234 |
| 10 | 557.105,868<br>404.447,045 | 11 | 557.113,506<br>404.452,978 | 9.672 |
| 11 | 557.113,506<br>404.452,978 | 12 | 557.117,018<br>404.456,403 | 4.906 |
| 12 | 557.117,018<br>404.456,403 | 13 | 557.115,082<br>404.459,217 | 3.416 |
| 13 | 557.115,082<br>404.459,217 | 14 | 557.110,014<br>404.465,337 | 7.946 |
| 14 | 557.110,014<br>404.465,337 | 1 | 557.105,11<br>404.471,208 | 7.65 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:451
Nr. cadastral vechi:564

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1 B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26122 | Din acte: 279<br>Masurata: 277 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26122-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1 B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; |
| A1.2 | 26122-C2 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1 B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARCU STEFAN**<br>2) **MARCU IOANA** | |
| **1147 / 03/04/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1648, din 31/03/2000 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCU IOANA**<br>2) **MARCU STEFAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 451)* | |
| **15210 / 18/06/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adreasa nr.91/9273, din 10/05/2012 emis de Primaria Mun. Campina (; Act Administrativ nr. Extras de Carte Funciara nr.14156, din 06/06/2019 emis de BCPI Campina; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.12800, din 11/06/2019 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. PAD nr.3748, din 20/03/2000 emis de OCPI Prahova); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1 B conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B3 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

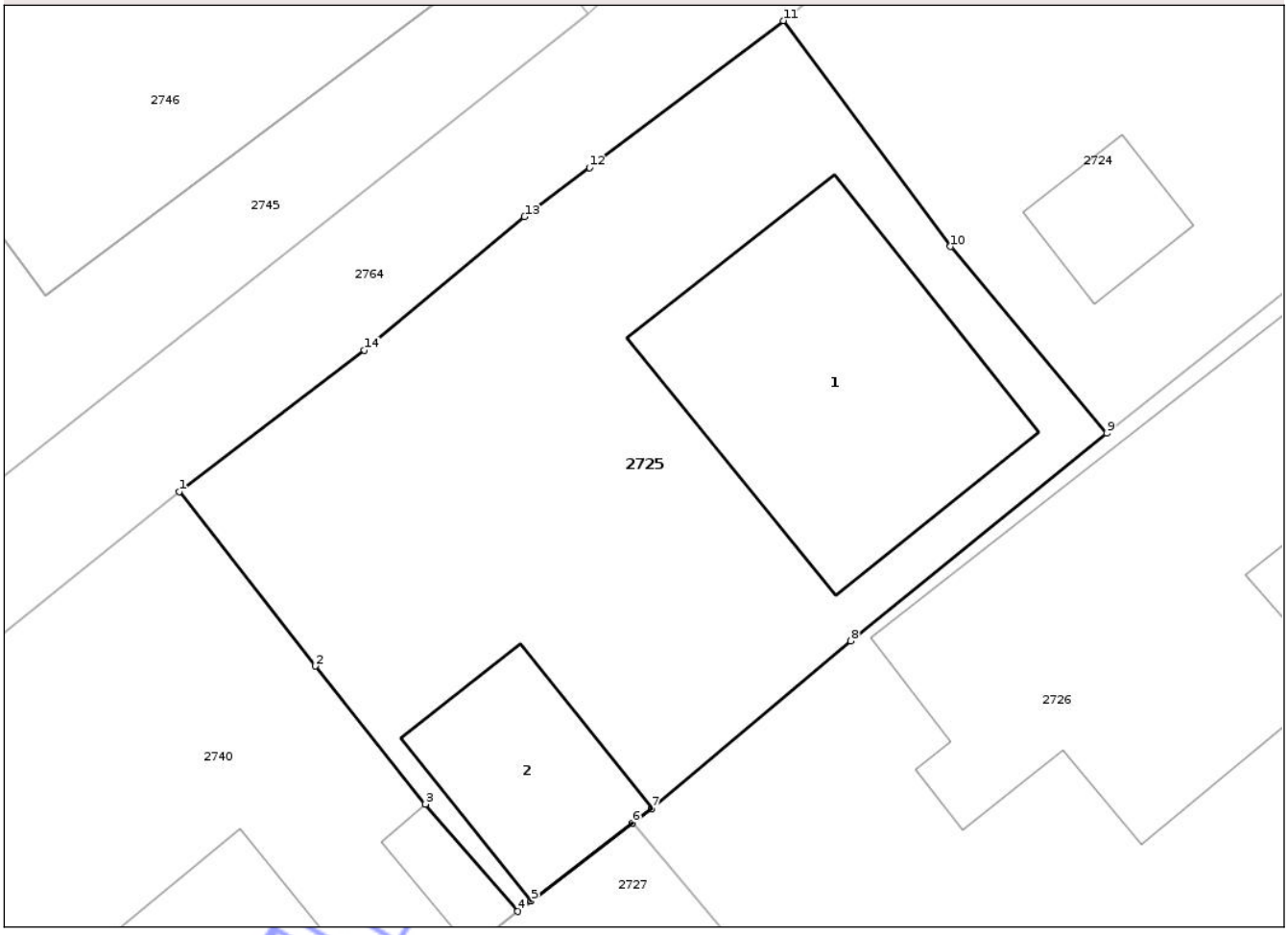
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26122 | Din acte: 279<br>Masurata: 277 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 277 | 79 | 4326 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26122-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 59 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp; |
| A1.2 | 26122-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.067,369<br>404.434,165 | 2 | 557.070,924<br>404.429,614 | 5.775 |
| 2 | 557.070,924<br>404.429,614 | 3 | 557.073,797<br>404.426,009 | 4.61 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.073,797<br>404.426,009 | 4 | 557.076,203<br>404.423,213 | 3.689 |
| 4 | 557.076,203<br>404.423,213 | 5 | 557.076,551<br>404.423,482 | 0.44 |
| 5 | 557.076,551<br>404.423,482 | 6 | 557.079,194<br>404.425,525 | 3.341 |
| 6 | 557.079,194<br>404.425,525 | 7 | 557.079,701<br>404.425,895 | 0.628 |
| 7 | 557.079,701<br>404.425,895 | 8 | 557.084,889<br>404.430,269 | 6.786 |
| 8 | 557.084,889<br>404.430,269 | 9 | 557.091,577<br>404.435,686 | 8.607 |
| 9 | 557.091,577<br>404.435,686 | 10 | 557.087,496<br>404.440,559 | 6.356 |
| 10 | 557.087,496<br>404.440,559 | 11 | 557.083,132<br>404.446,449 | 7.331 |
| 11 | 557.083,132<br>404.446,449 | 12 | 557.078,071<br>404.442,619 | 6.347 |
| 12 | 557.078,071<br>404.442,619 | 13 | 557.076,382<br>404.441,334 | 2.122 |
| 13 | 557.076,382<br>404.441,334 | 14 | 557.072,204<br>404.437,849 | 5.441 |
| 14 | 557.072,204<br>404.437,849 | 1 | 557.067,369<br>404.434,165 | 6.079 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 38, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 179<br>Masurata: 193 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 38, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:153 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **ANGHELESCU IULIA**<br>2) **ANGHELESCU CATALINA-ELENA**<br>3) **RADU GEORGIANA-IULIA** | |
| Act Notarial nr. 38, din 22/02/2022 emis de BIN MUSAT ROXANA ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1 |
| | 1) **ANGHELESCU IULIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **ANGHELESCU CATALINA-ELENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **RADU GEORGIANA-IULIA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1.1 |
| | 1) **ANGHELESCU IULIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **ANGHELESCU CATALINA-ELENA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.1 |
| | 1) **RADU GEORGIANA-IULIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document emis în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 179<br>Masurata: 193 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 193 | 79 | 4333 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 51 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:153 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.018,477<br>404.377,45 | 2 | 557.016,122<br>404.380,479 | 3.837 |
| 2 | 557.016,122<br>404.380,479 | 3 | 557.011,351<br>404.386,681 | 7.825 |
| 3 | 557.011,351<br>404.386,681 | 4 | 557.010,288<br>404.387,847 | 1.578 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.010,288<br>404.387,847 | 5 | 556.999,028<br>404.378,92 | 14.369 |
| 5 | 556.999,028<br>404.378,92 | 6 | 557.006,862<br>404.368,544 | 13.001 |
| 6 | 557.006,862<br>404.368,544 | 7 | 557.008,393<br>404.369,612 | 1.867 |
| 7 | 557.008,393<br>404.369,612 | 8 | 557.009,875<br>404.370,593 | 1.777 |
| 8 | 557.009,875<br>404.370,593 | 9 | 557.015,17<br>404.374,648 | 6.669 |
| 9 | 557.015,17<br>404.374,648 | 1 | 557.018,477<br>404.377,45 | 4.334 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:472
Nr. cadastral vechi:575

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26140 | 232 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26140-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; |
| A1.2 | 26140-C2 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 1C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TALPAU CORNELIU MIHAI** | |
| **1597 / 05/05/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 991, din 15/04/2004 emis de NP Musat Margarit; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TALPAU CORNELIU MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 472)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

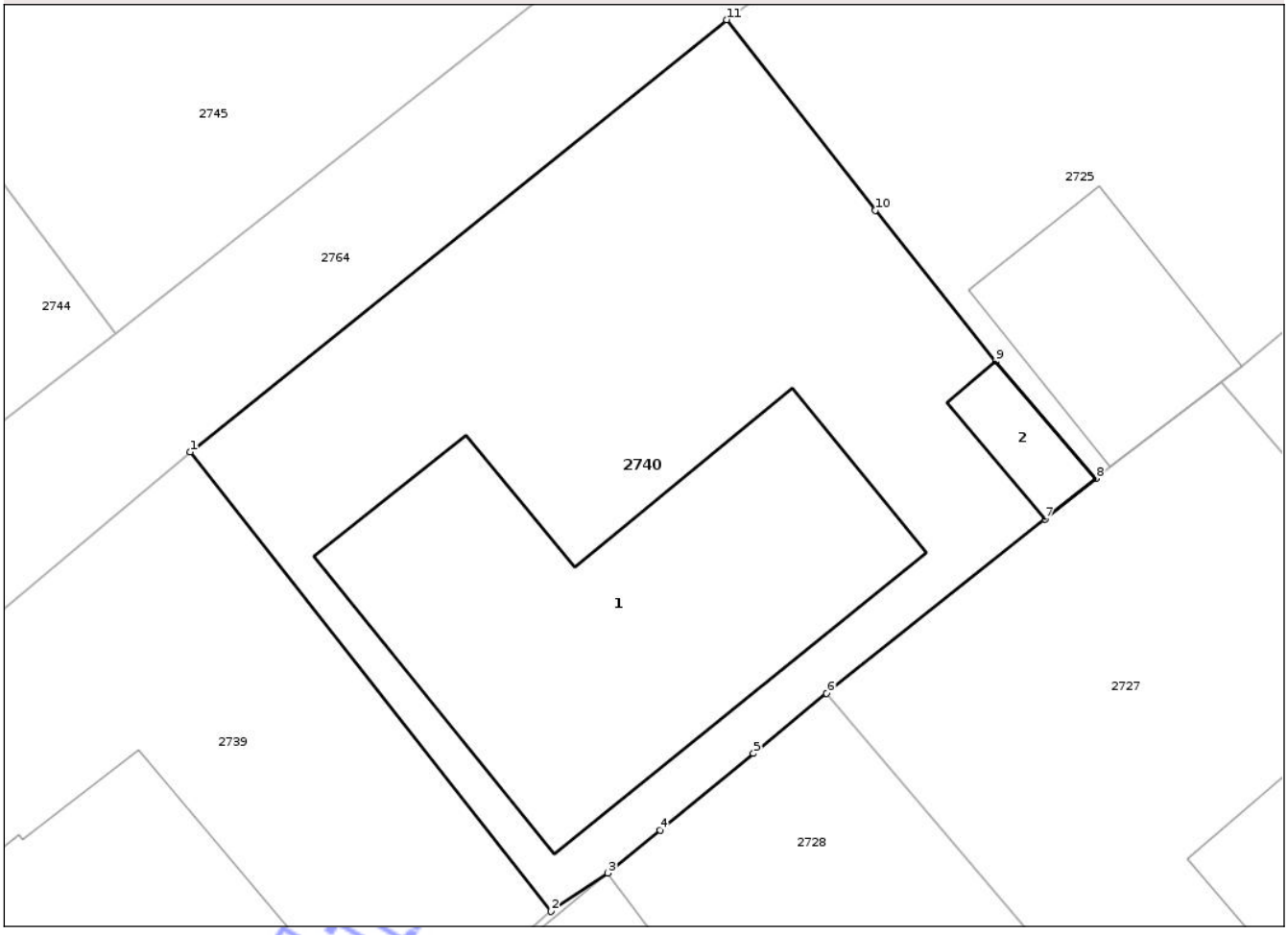
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26140 | 232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 232 | 79 | 4326 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26140-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 77 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp; |
| A1.2 | 26140-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 6 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.054,544<br>404.423,844 | 2 | 557.063,169<br>404.412,873 | 13.955 |
| 2 | 557.063,169<br>404.412,873 | 3 | 557.064,535<br>404.413,789 | 1.645 |
| 3 | 557.064,535<br>404.413,789 | 4 | 557.065,782<br>404.414,811 | 1.612 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.065,782<br>404.414,811 | 5 | 557.068,015<br>404.416,642 | 2.888 |
| 5 | 557.068,015<br>404.416,642 | 6 | 557.069,765<br>404.418,076 | 2.262 |
| 6 | 557.069,765<br>404.418,076 | 7 | 557.074,985<br>404.422,241 | 6.678 |
| 7 | 557.074,985<br>404.422,241 | 8 | 557.076,203<br>404.423,213 | 1.558 |
| 8 | 557.076,203<br>404.423,213 | 9 | 557.073,797<br>404.426,009 | 3.689 |
| 9 | 557.073,797<br>404.426,009 | 10 | 557.070,924<br>404.429,614 | 4.61 |
| 10 | 557.070,924<br>404.429,614 | 11 | 557.067,369<br>404.434,165 | 5.775 |
| 11 | 557.067,369<br>404.434,165 | 1 | 557.054,544<br>404.423,844 | 16.462 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 40, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 368<br>Masurata: 257 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 40, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 80369, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENOAE NELA**<br>2) **GAVRILĂ NINETA** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ENOAE NELA**<br>2) **GAVRILĂ NINETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

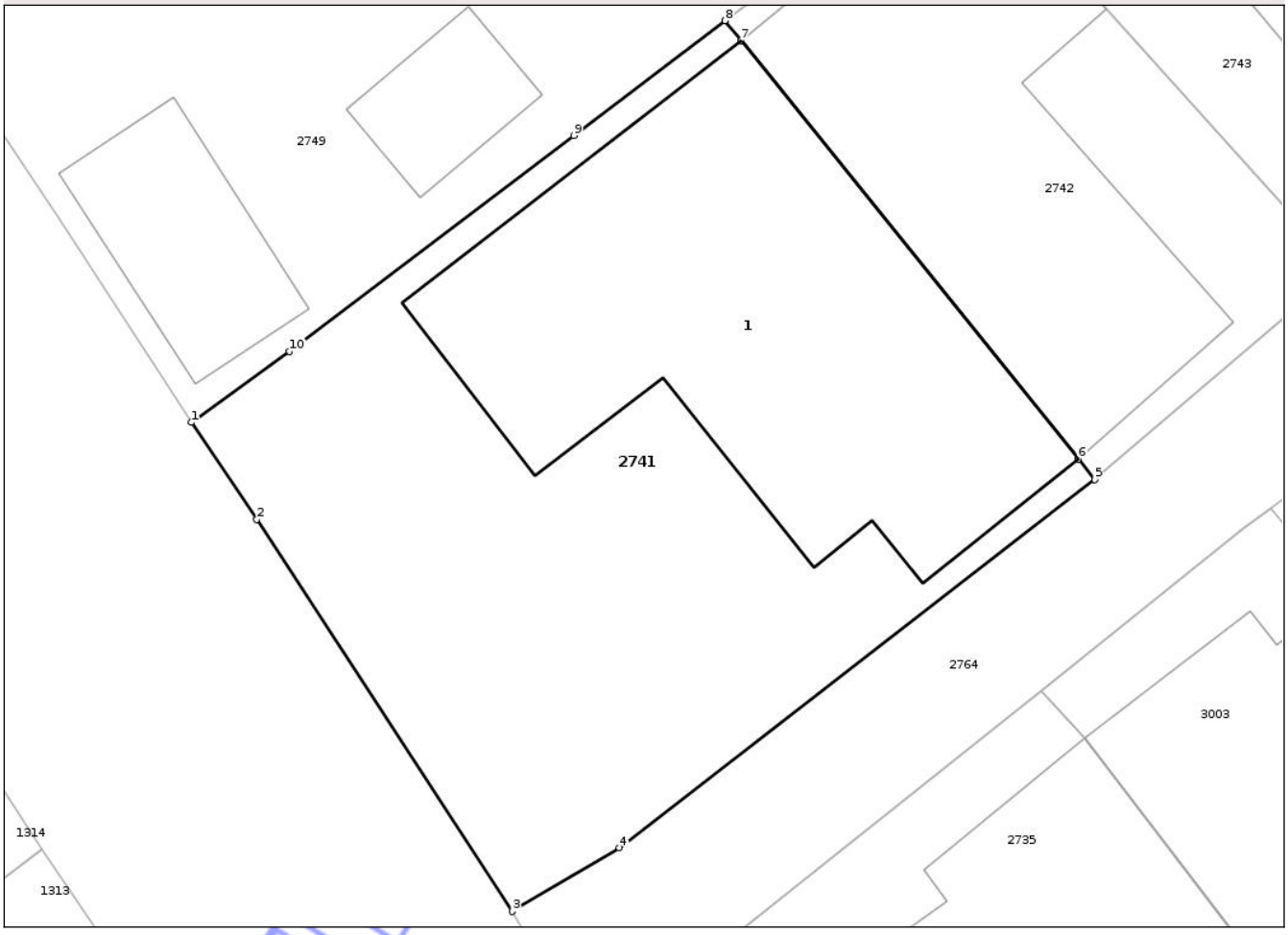
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 368<br>Masurata: 257 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 257 | 78 | 4317 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 110 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.989,038<br>404.394,568 | 2 | 556.990,672<br>404.392,149 | 2.919 |
| 2 | 556.990,672<br>404.392,149 | 3 | 556.997,06<br>404.382,351 | 11.696 |
| 3 | 556.997,06<br>404.382,351 | 4 | 556.999,73<br>404.383,941 | 3.108 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.999,73<br>404.383,941 | 5 | 557.011,615<br>404.393,139 | 15.029 |
| 5 | 557.011,615<br>404.393,139 | 6 | 557.011,2<br>404.393,651 | 0.659 |
| 6 | 557.011,2<br>404.393,651 | 7 | 557.002,776<br>404.404,104 | 13.425 |
| 7 | 557.002,776<br>404.404,104 | 8 | 557.002,373<br>404.404,606 | 0.644 |
| 8 | 557.002,373<br>404.404,606 | 9 | 556.998,598<br>404.401,739 | 4.74 |
| 9 | 556.998,598<br>404.401,739 | 10 | 556.991,493<br>404.396,342 | 8.922 |
| 10 | 556.991,493<br>404.396,342 | 1 | 556.989,038<br>404.394,568 | 3.029 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29265 | Din acte: 672<br>Masurata: 531 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29265-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Pivnita+P cu Sc pivnita = 6.90mp.Sc parter = 88.00mp (din care Sc terasa acoperita = 4.00 mp). Anul de construire este 1961, fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tabla. |
| A1.2 | 29265-C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie. Anul de construire este 1995, fundatie din piatra, pereti din caramida+lemn si acoperis din tabla. |
| A1.3 | 29265-C3 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MINCU IULIANA**<br>2) **FRATILA MONICA** | |
| **29349 / 23/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. CM nr.63, din 13/08/2020 emis de Np Nica Roxana Elena (; Act Notarial nr. CM nr.62, din 13/08/2020 emis de Np Nica Roxana Elena; Act Notarial nr. CVC nr.3154, din 14/12/1959 emis de Notariatul de Stat Ploiesti; Act Administrativ nr. Autorizatie nr.8960, din 22/06/1961 emis de Sfatul Popular al orasului Campina; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.29129, din 19/07/2021 emis de Primaria Mun.Campina; Act Administrativ nr. CNS si adresa nr.86/11529, din 22/05/2019 emis de Primaria Mun.Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MINCU IULIANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FRATILA MONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

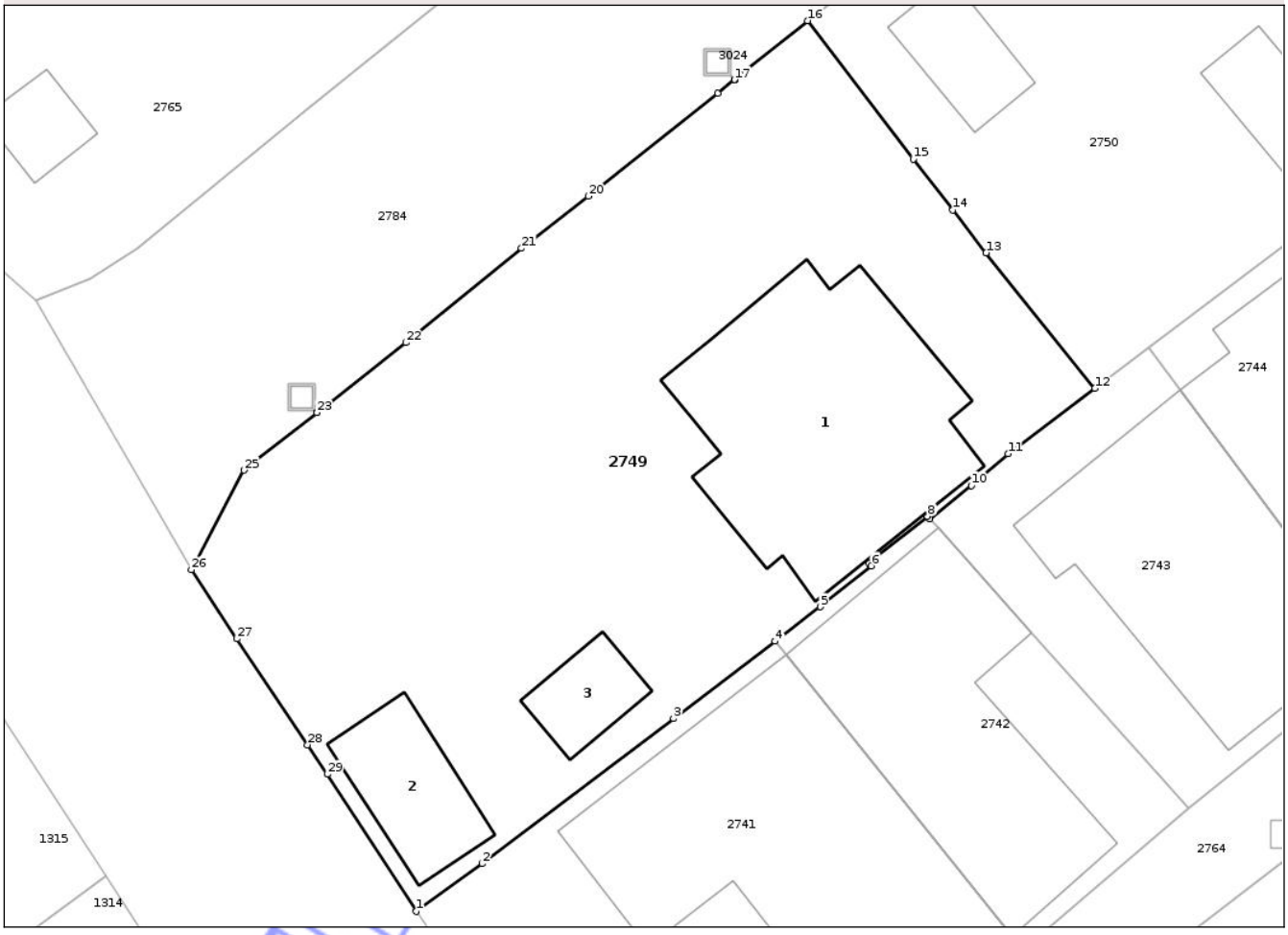
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29265 | Din acte: 672<br>Masurata: 531 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 273 | 78 | 4290,4291 | - | |
| 2 | arabil | DA | 258 | 78 | 4290,4291 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29265-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Pivnita+P cu Sc pivnita = 6.90mp.Sc parter = 88.00mp (din care Sc terasa acoperita = 4.00mp). Anul de construire este 1961, fundatie din piatra, pereti din caramida si acoperis din tabla. |
| A1.2 | 29265-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie. Anul de construire este 1995, fundatie din piatra, pereti din caramida+lemn si acoperis din tabla. |
| A1.3 | 29265-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.989,038<br>404.394,568 | 2 | 556.991,493<br>404.396,342 | 3.029 |
| 3 | 556.998,598<br>404.401,739 | 4 | 557.002,373<br>404.404,606 | 4.74 |
| 5 | 557.004,062<br>404.405,889 | 6 | 557.005,947<br>404.407,405 | 2.419 |
| 7 | 557.005,864<br>404.407,509 | 8 | 557.008,045<br>404.409,247 | 2.789 |
| 9 | 557.008,133<br>404.409,162 | 10 | 557.009,668<br>404.410,396 | 1.97 |
| 11 | 557.011,034<br>404.411,577 | 12 | 557.014,266<br>404.414,003 | 4.041 |
| 13 | 557.010,218<br>404.419,045 | 14 | 557.008,983<br>404.420,632 | 2.011 |
| 15 | 557.007,508<br>404.422,526 | 16 | 557.003,577<br>404.427,671 | 6.475 |
| 17 | 557.000,87<br>404.425,479 | 18 | 557.000,866<br>404.425,476 | 0.005 |
| 19 | 557.000,252<br>404.424,979 | 20 | 556.995,425<br>404.421,154 | 6.159 |
| 21 | 556.992,948<br>404.419,213 | 22 | 556.988,648<br>404.415,708 | 5.548 |
| 23 | 556.985,342<br>404.413,105 | 24 | 556.985,338<br>404.413,102 | 0.005 |
| 25 | 556.982,626<br>404.410,967 | 26 | 556.980,669<br>404.407,263 | 4.189 |
| 27 | 556.982,371<br>404.404,697 | 28 | 556.984,994<br>404.400,758 | 4.732 |
| 29 | 556.985,734<br>404.399,666 | 1 | 556.989,038<br>404.394,568 | 6.075 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.991,493<br>404.396,342 | 3 | 556.998,598<br>404.401,739 | 8.922 |
| 4 | 557.002,373<br>404.404,606 | 5 | 557.004,062<br>404.405,889 | 2.121 |
| 6 | 557.005,947<br>404.407,405 | 7 | 557.005,864<br>404.407,509 | 0.133 |
| 8 | 557.008,045<br>404.409,247 | 9 | 557.008,133<br>404.409,162 | 0.122 |
| 10 | 557.009,668<br>404.410,396 | 11 | 557.011,034<br>404.411,577 | 1.806 |
| 12 | 557.014,266<br>404.414,003 | 13 | 557.010,218<br>404.419,045 | 6.466 |
| 14 | 557.008,983<br>404.420,632 | 15 | 557.007,508<br>404.422,526 | 2.401 |
| 16 | 557.003,577<br>404.427,671 | 17 | 557.000,87<br>404.425,479 | 3.483 |
| 18 | 557.000,866<br>404.425,476 | 19 | 557.000,252<br>404.424,979 | 0.79 |
| 20 | 556.995,425<br>404.421,154 | 21 | 556.992,948<br>404.419,213 | 3.147 |
| 22 | 556.988,648<br>404.415,708 | 23 | 556.985,342<br>404.413,105 | 4.208 |
| 24 | 556.985,338<br>404.413,102 | 25 | 556.982,626<br>404.410,967 | 3.452 |
| 26 | 556.980,669<br>404.407,263 | 27 | 556.982,371<br>404.404,697 | 3.079 |
| 28 | 556.984,994<br>404.400,758 | 29 | 556.985,734<br>404.399,666 | 1.319 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 531<br>Masurata: 536 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1964 |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:32 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 84177, din 08/02/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ENE STEFAN-VASILE** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MOTOROIU MARIA**<br>2) **ENE STEFAN-VASILE**<br>3) **ENE CRISTIAN-VASILE** | |
| Act Notarial nr. 3018, din 31/08/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **ENE STEFAN-VASILE** | |
| Act Notarial nr. 3019, din 31/08/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.2 |
| | 1) **ENE STEFAN-VASILE** | |
| Act Notarial nr. 69, din 09/06/2011 emis de BNP ROXANA ANDREEA MUSAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENE STEFAN-VASILE** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENE CRISTIAN-VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3018, din 31/08/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de FOLOSINTA | A1.1 |
| | 1) **MOTOROIU MARIA** | |

Vizualizabil în circuitul civil

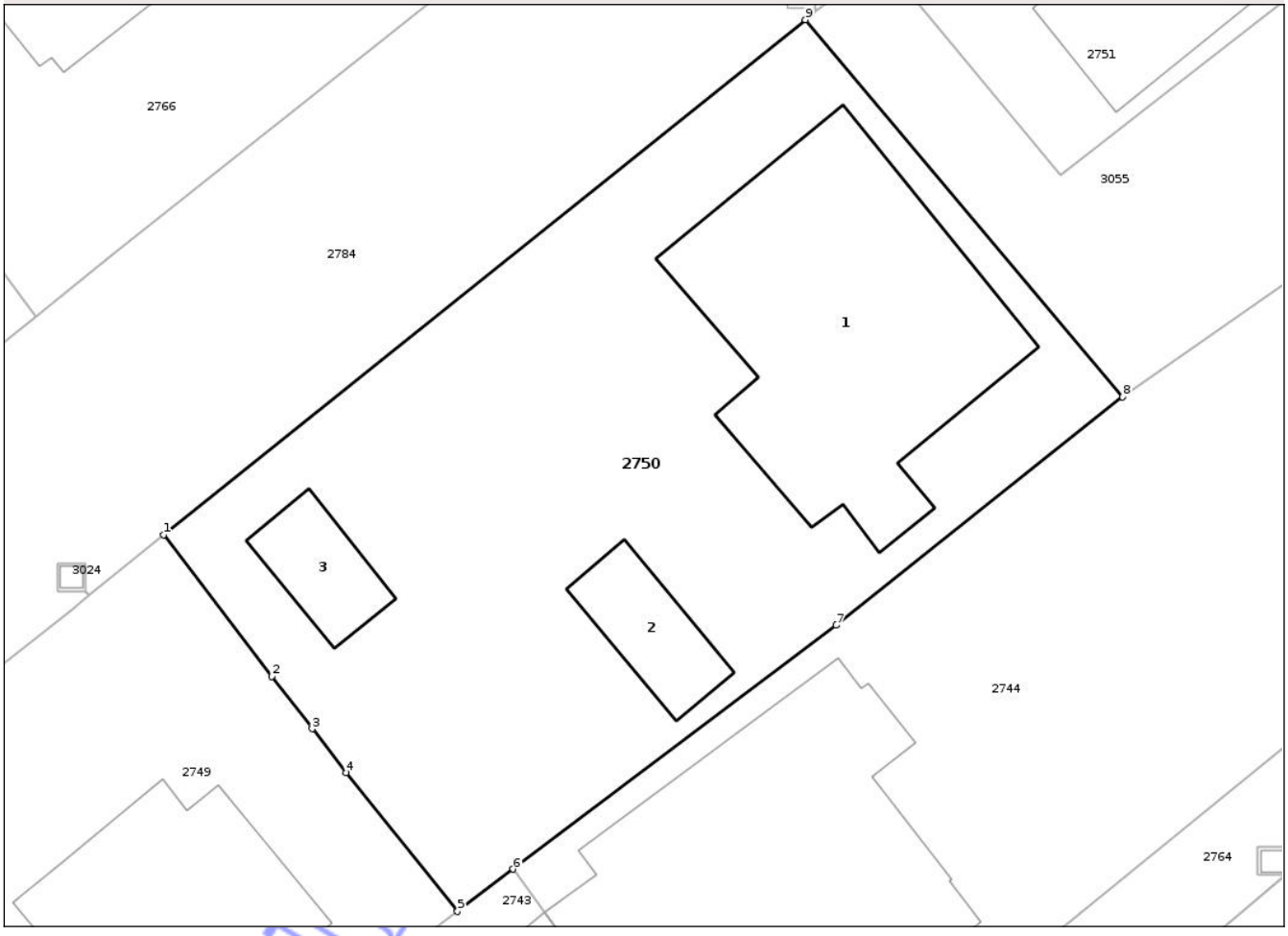
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 531<br>Masurata: 536 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 536 | 78 | 4292 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 114 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1964 |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:32 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.003,577<br>404.427,671 | 2 | 557.007,508<br>404.422,526 | 6.475 |
| 2 | 557.007,508<br>404.422,526 | 3 | 557.008,983<br>404.420,632 | 2.401 |
| 3 | 557.008,983<br>404.420,632 | 4 | 557.010,218<br>404.419,045 | 2.011 |
| 4 | 557.010,218<br>404.419,045 | 5 | 557.014,266<br>404.414,003 | 6.466 |
| 5 | 557.014,266<br>404.414,003 | 6 | 557.016,285<br>404.415,539 | 2.537 |
| 6 | 557.016,285<br>404.415,539 | 7 | 557.028,022<br>404.424,392 | 14.701 |
| 7 | 557.028,022<br>404.424,392 | 8 | 557.038,44<br>404.432,675 | 13.31 |
| 8 | 557.038,44<br>404.432,675 | 9 | 557.026,907<br>404.446,368 | 17.903 |
| 9 | 557.026,907<br>404.446,368 | 1 | 557.003,577<br>404.427,671 | 29.898 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2451(e:2451)
Nr. cadastral vechi:3170

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Rozmarin, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21120 | Din acte: 489<br>Masurata: 565 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21120-C1 | Loc. Câmpina, Str Rozmarin, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C1-locuinta Sc- 116,96 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6761 / 19/09/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2724, din 10/02/1981 emis de NSL CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MILU NECULAI**<br>2) **MILU ELENA** | |
| | *OBSERVATII: CVC 7161/1993 NSL Campina, adresa nr. 8041/1999 Comisia Jud.Prahova* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13667 / 13/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2929, din 11/08/2014 emis de NP SAVULESCU VASILE; | | |
| C3 | se radiaza ipoteca precum si interdictiile aferente de sub C1,B2 in baza declaratiei aut.nr.2929/11.08.2014 emisa de NP Vasile Savulescu | A1, A1.1 |
| **18011 / 22/08/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1942, din 19/08/2016 emis de NP Musat Roxana Andreea (; DECLARATIE NOTARIALA); | | |
| C4 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea nr 12705/2014 de sub C2,B3 in baza declaratiei aut nr 1942/19.08.2016 NP Roxana Andreea Musat | A1, A1.1 |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21120 | Din acte: 489<br>Masurata: 565 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 565 | 78 | 4296,4309,4308 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21120-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 103 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:234 mp; C1-locuinta Sc-116,96 mp |
| A1.2 | 21120-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 61 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.072,658<br>404.483,008 | 2 | 557.077,749<br>404.476,626 | 8.164 |
| 2 | 557.077,749<br>404.476,626 | 3 | 557.079,383<br>404.474,753 | 2.486 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.079,383<br>404.474,753 | 4 | 557.079,757<br>404.475,071 | 0.491 |
| 4 | 557.079,757<br>404.475,071 | 5 | 557.082,916<br>404.471,172 | 5.018 |
| 5 | 557.082,916<br>404.471,172 | 6 | 557.085,866<br>404.467,118 | 5.014 |
| 6 | 557.085,866<br>404.467,118 | 7 | 557.088,842<br>404.463,217 | 4.907 |
| 7 | 557.088,842<br>404.463,217 | 8 | 557.091,699<br>404.459,098 | 5.013 |
| 8 | 557.091,699<br>404.459,098 | 9 | 557.097,356<br>404.466,555 | 9.36 |
| 9 | 557.097,356<br>404.466,555 | 10 | 557.104,047<br>404.474,929 | 10.719 |
| 10 | 557.104,047<br>404.474,929 | 11 | 557.102,556<br>404.476,65 | 2.277 |
| 11 | 557.102,556<br>404.476,65 | 12 | 557.099,361<br>404.480,762 | 5.207 |
| 12 | 557.099,361<br>404.480,762 | 13 | 557.101,077<br>404.482,095 | 2.173 |
| 13 | 557.101,077<br>404.482,095 | 14 | 557.098,525<br>404.485,38 | 4.16 |
| 14 | 557.098,525<br>404.485,38 | 15 | 557.097,574<br>404.484,641 | 1.204 |
| 15 | 557.097,574<br>404.484,641 | 16 | 557.089,031<br>404.495,846 | 14.09 |
| 16 | 557.089,031<br>404.495,846 | 17 | 557.080,931<br>404.489,625 | 10.213 |
| 17 | 557.080,931<br>404.489,625 | 18 | 557.078,441<br>404.487,665 | 3.169 |
| 18 | 557.078,441<br>404.487,665 | 1 | 557.072,658<br>404.483,008 | 7.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25937 | Din acte: 293<br>Masurata: 304 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25937-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4398 / 23/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. 399, din 20/02/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MILU CIPRIAN NICOLAE**<br>2) **MILU LAURA RALUCA** | |
| **5080 / 02/03/2016** | | |
| Act Administrativ nr. EXTRAS CF NR4382, din 24/02/2016 emis de BCPI CAMPINA (; act notarial nr. DECLARATIE NR 395/25-02-2016 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; acord nr. 4214/26.02.2016 emis de Banca Transilvania); | | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, in sensul modificarii limitei de proprietate si suprafetei imobilului | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4398 / 23/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. 399, din 20/02/2015 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C2 | se radiaza promisiunea bilaterala de sub B.2 si ipoteca legala de sub C.1, in baza CVC 399/20.02.2015-Np Roxana Andreea Musat | A1, A1.1 |
| **25529 / 28/11/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2803, din 25/11/2016 emis de NP Musat Roxana Andreea; | | |
| C4 | se radiaza ipoteca inscrisa prin incheierea 4400/2015, de sub C.3, precum si interdictiile aferente de sub B.4, in baza declaratiei aut sub nr 2803/25.11.2016-NP Roxana Andreea Musat | A1, A1.1 |

Nevalidat pentru circuitul civil

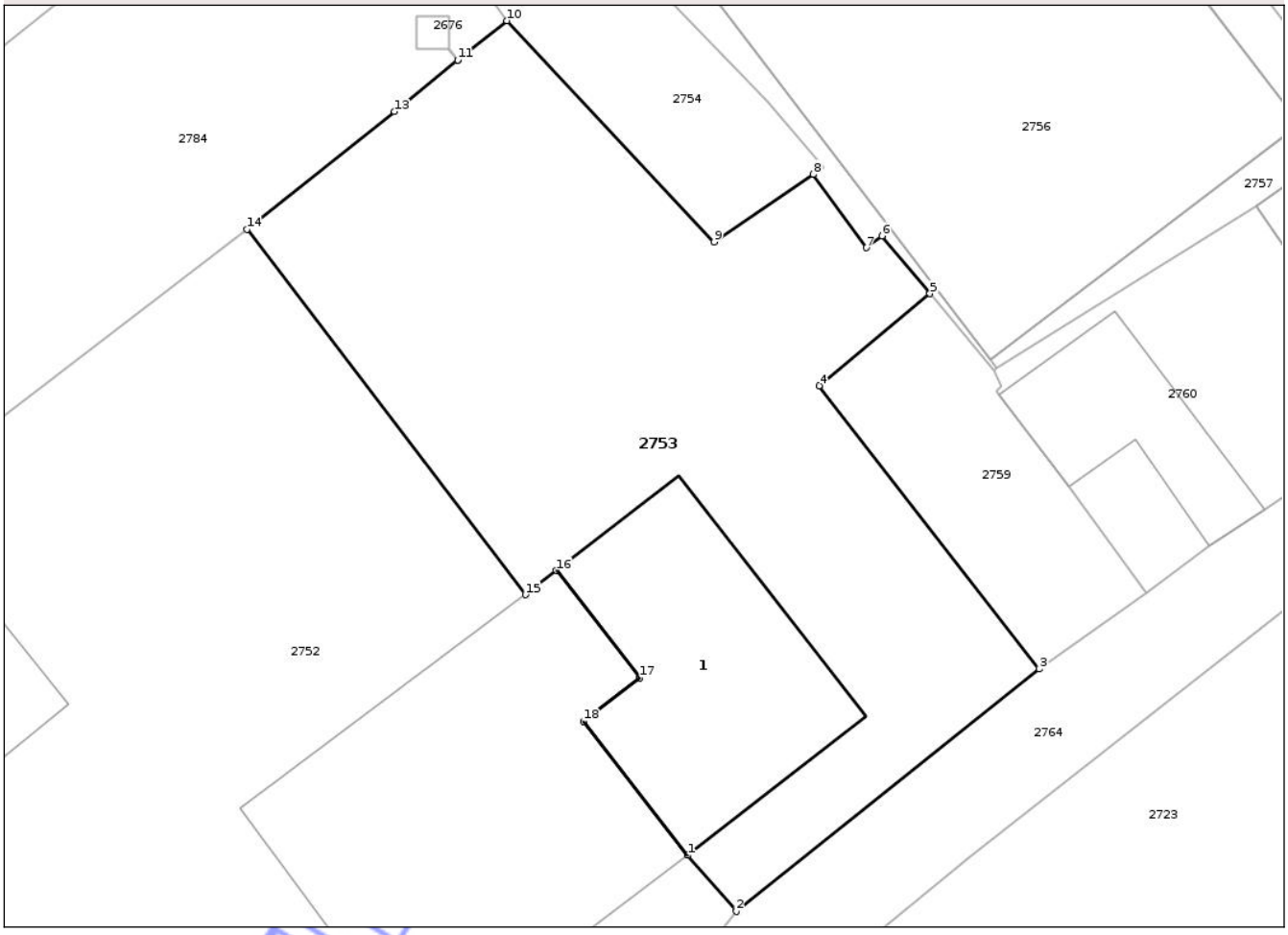
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25937 | Din acte: 293<br>Masurata: 304 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 304 | 78 | 4297,4308,4296 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25937-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.102,556<br>404.476,65 | 2 | 557.104,047<br>404.474,929 | 2.277 |
| 2 | 557.104,047<br>404.474,929 | 3 | 557.113,341<br>404.482,366 | 11.903 |
| 3 | 557.113,341<br>404.482,366 | 4 | 557.106,589<br>404.491,05 | 11.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.106,589<br>404.491,05 | 5 | 557.109,986<br>404.493,873 | 4.417 |
| 5 | 557.109,986<br>404.493,873 | 6 | 557.108,515<br>404.495,643 | 2.301 |
| 6 | 557.108,515<br>404.495,643 | 7 | 557.108,037<br>404.495,281 | 0.6 |
| 7 | 557.108,037<br>404.495,281 | 8 | 557.106,41<br>404.497,532 | 2.777 |
| 8 | 557.106,41<br>404.497,532 | 9 | 557.103,366<br>404.495,46 | 3.682 |
| 9 | 557.103,366<br>404.495,46 | 10 | 557.097,006<br>404.502,245 | 9.3 |
| 10 | 557.097,006<br>404.502,245 | 11 | 557.095,506<br>404.501,035 | 1.927 |
| 11 | 557.095,506<br>404.501,035 | 12 | 557.095,502<br>404.501,032 | 0.005 |
| 12 | 557.095,502<br>404.501,032 | 13 | 557.093,553<br>404.499,459 | 2.505 |
| 13 | 557.093,553<br>404.499,459 | 14 | 557.089,031<br>404.495,846 | 5.788 |
| 14 | 557.089,031<br>404.495,846 | 15 | 557.097,574<br>404.484,641 | 14.09 |
| 15 | 557.097,574<br>404.484,641 | 16 | 557.098,525<br>404.485,38 | 1.204 |
| 16 | 557.098,525<br>404.485,38 | 17 | 557.101,077<br>404.482,095 | 4.16 |
| 17 | 557.101,077<br>404.482,095 | 18 | 557.099,361<br>404.480,762 | 2.173 |
| 18 | 557.099,361<br>404.480,762 | 1 | 557.102,556<br>404.476,65 | 5.207 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2989(e:2989)
Nr. cadastral vechi:3506

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 191, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21479 | Din acte: 559<br>Masurata: 548 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21479-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 191, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5104 / 30/06/2006** | | |
| Partaj Voluntar nr. 1701, din 29/06/2006 emis de NP Savulescu; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR GEORGIAN RAFAEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21057 / 19/09/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 209/2014, din 13/09/2017 emis de BEJ ISOFACHE MARIUS NICUSOR; | | |
| C6 | se radiaza notarea urmaririi imobiliare notata prin inch.5411/2014, de sub C4, in baza adresei 209/2014/13.09.2017-BEJ ISOFACHE MARIUS NICUSOR | A1, A1.1 |
| **16646 / 04/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1172, din 17/06/2016 emis de Nedelcu Cristian Traian; | | |
| C7 | se radiaza ipoteca si notarea cesiunii inscrise prin incheierile nr. 19127 din 17.10.2007 si nr. 16621 din 16.09.2014 sub C3 si C5, in baza declaratiei aut.nr.1172/17.06.2016 NP Nedelcu Crisan Traian | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

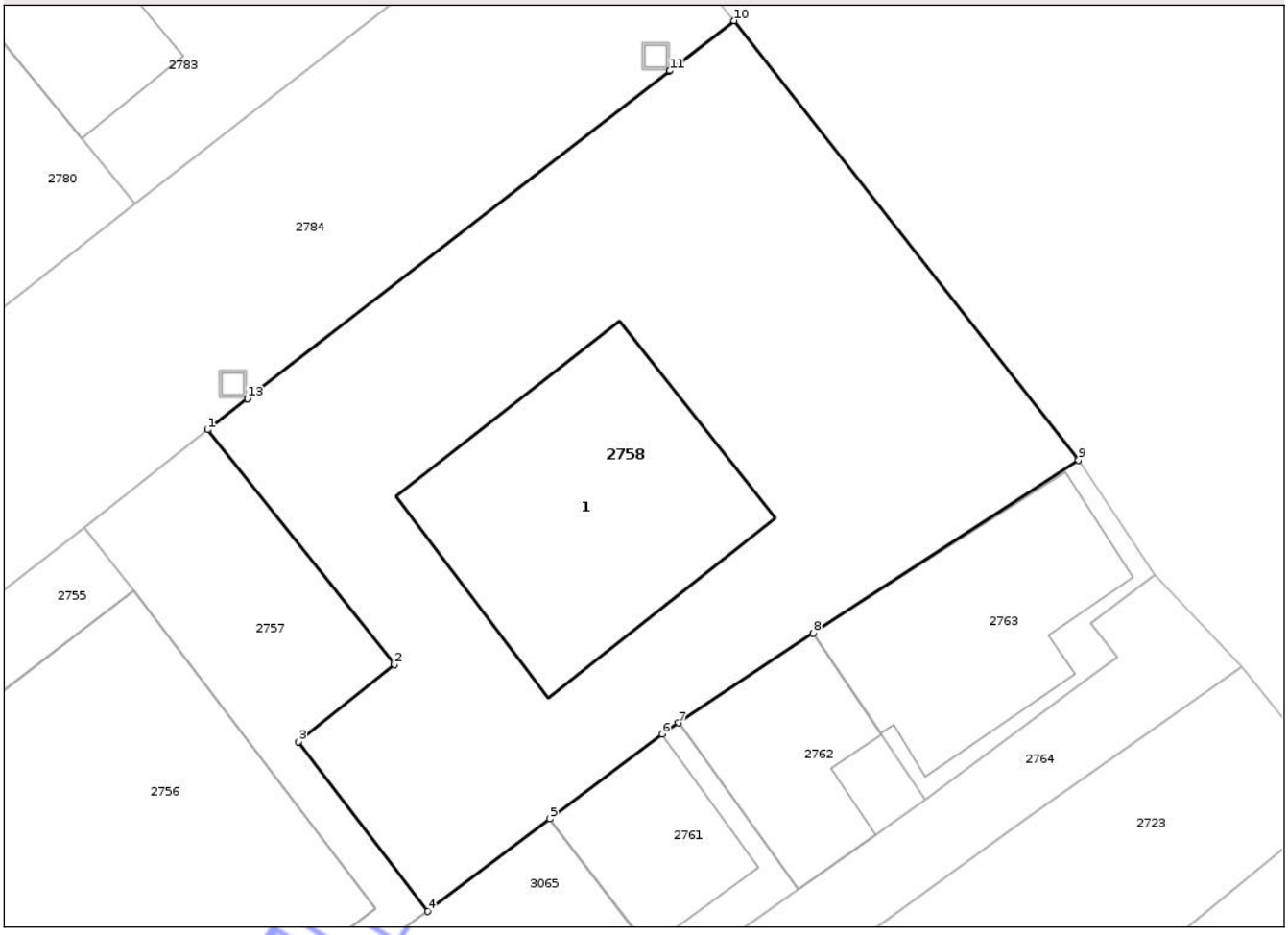
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21479 | Din acte: 559<br>Masurata: 548 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 548 | 78 | 4299,4300 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21479-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.114,982<br>404.517,206 | 2 | 557.122,053<br>404.508,305 | 11.368 |
| 2 | 557.122,053<br>404.508,305 | 3 | 557.118,423<br>404.505,385 | 4.659 |
| 3 | 557.118,423<br>404.505,385 | 4 | 557.123,318<br>404.498,957 | 8.08 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.123,318<br>404.498,957 | 5 | 557.127,946<br>404.502,459 | 5.804 |
| 5 | 557.127,946<br>404.502,459 | 6 | 557.132,202<br>404.505,68 | 5.337 |
| 6 | 557.132,202<br>404.505,68 | 7 | 557.132,827<br>404.506,097 | 0.751 |
| 7 | 557.132,827<br>404.506,097 | 8 | 557.137,929<br>404.509,497 | 6.131 |
| 8 | 557.137,929<br>404.509,497 | 9 | 557.147,985<br>404.516,056 | 12.006 |
| 9 | 557.147,985<br>404.516,056 | 10 | 557.134,928<br>404.532,702 | 21.156 |
| 10 | 557.134,928<br>404.532,702 | 11 | 557.132,492<br>404.530,809 | 3.085 |
| 11 | 557.132,492<br>404.530,809 | 12 | 557.132,488<br>404.530,806 | 0.005 |
| 12 | 557.132,488<br>404.530,806 | 13 | 557.116,496<br>404.518,382 | 20.251 |
| 13 | 557.116,496<br>404.518,382 | 14 | 557.116,492<br>404.518,379 | 0.005 |
| 14 | 557.116,492<br>404.518,379 | 1 | 557.114,982<br>404.517,206 | 1.912 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 46 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 46 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 46 | 78 | 4302 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 39 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.137,373<br>404.499,811 | 2 | 557.140,299<br>404.501,866 | 3.576 |
| 2 | 557.140,299<br>404.501,866 | 3 | 557.142,189<br>404.503,193 | 2.309 |
| 3 | 557.142,189<br>404.503,193 | 4 | 557.140,501<br>404.505,716 | 3.036 |
| 4 | 557.140,501<br>404.505,716 | 5 | 557.137,929<br>404.509,497 | 4.573 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.137,929<br>404.509,497 | 6 | 557.132,827<br>404.506,097 | 6.131 |
| 6 | 557.132,827<br>404.506,097 | 1 | 557.137,373<br>404.499,811 | 7.758 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2763

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 189, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 82 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 189, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

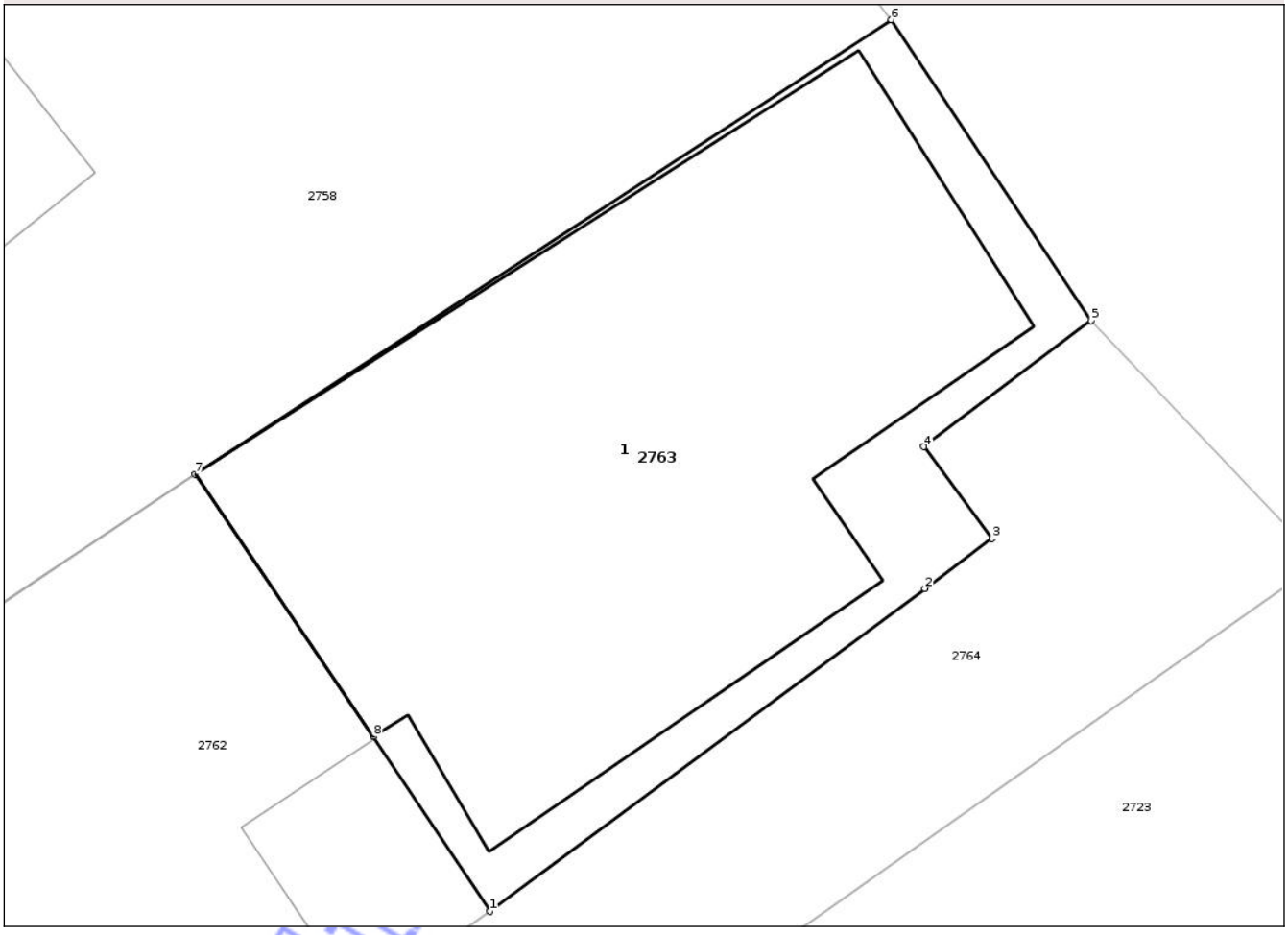
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 82 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 82 | 78 | 4302 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.142,189<br>404.503,193 | 2 | 557.148,468<br>404.507,852 | 7.819 |
| 2 | 557.148,468<br>404.507,852 | 3 | 557.149,436<br>404.508,571 | 1.206 |
| 3 | 557.149,436<br>404.508,571 | 4 | 557.148,453<br>404.509,896 | 1.65 |
| 4 | 557.148,453<br>404.509,896 | 5 | 557.150,869<br>404.511,719 | 3.027 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.150,869<br>404.511,719 | 6 | 557.147,985<br>404.516,056 | 5.208 |
| 6 | 557.147,985<br>404.516,056 | 7 | 557.137,929<br>404.509,497 | 12.006 |
| 7 | 557.137,929<br>404.509,497 | 8 | 557.140,501<br>404.505,716 | 4.573 |
| 8 | 557.140,501<br>404.505,716 | 1 | 557.142,189<br>404.503,193 | 3.036 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2766

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:787(e:787)
Nr. cadastral vechi:976/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23010 | Din acte: 328<br>Masurata: 327 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23010-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Su = 83.39 mp . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26616 / 02/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3072, din 02/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B15 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut.nr. 2810 din 17.06.2021 de sub B14, in baza contractului de vanzare aut.nr. 3072 din 02.07.2021 NP Pop Mihaela Cristina | A1, A1.1 |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpaarre ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PADURETU ALICE NICOLETI**<br>2) **PADURETU CRISTIAN** | |
| Act Notarial nr. 3073, din 02/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B17 | se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42303 / 10/12/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 363159, din 26/10/2015 emis de SPCLEP BRASOV; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de habitatie, asupra locuintei C1 inscris prin inch. 5471/2010, de sub C1, constituit in favoarea lui Goran Ion, intrucat acesta a decedat | A1.1 |
| **26616 / 02/07/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3073, din 02/07/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:243170 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820 | |

Document oficial fără circulație civilă

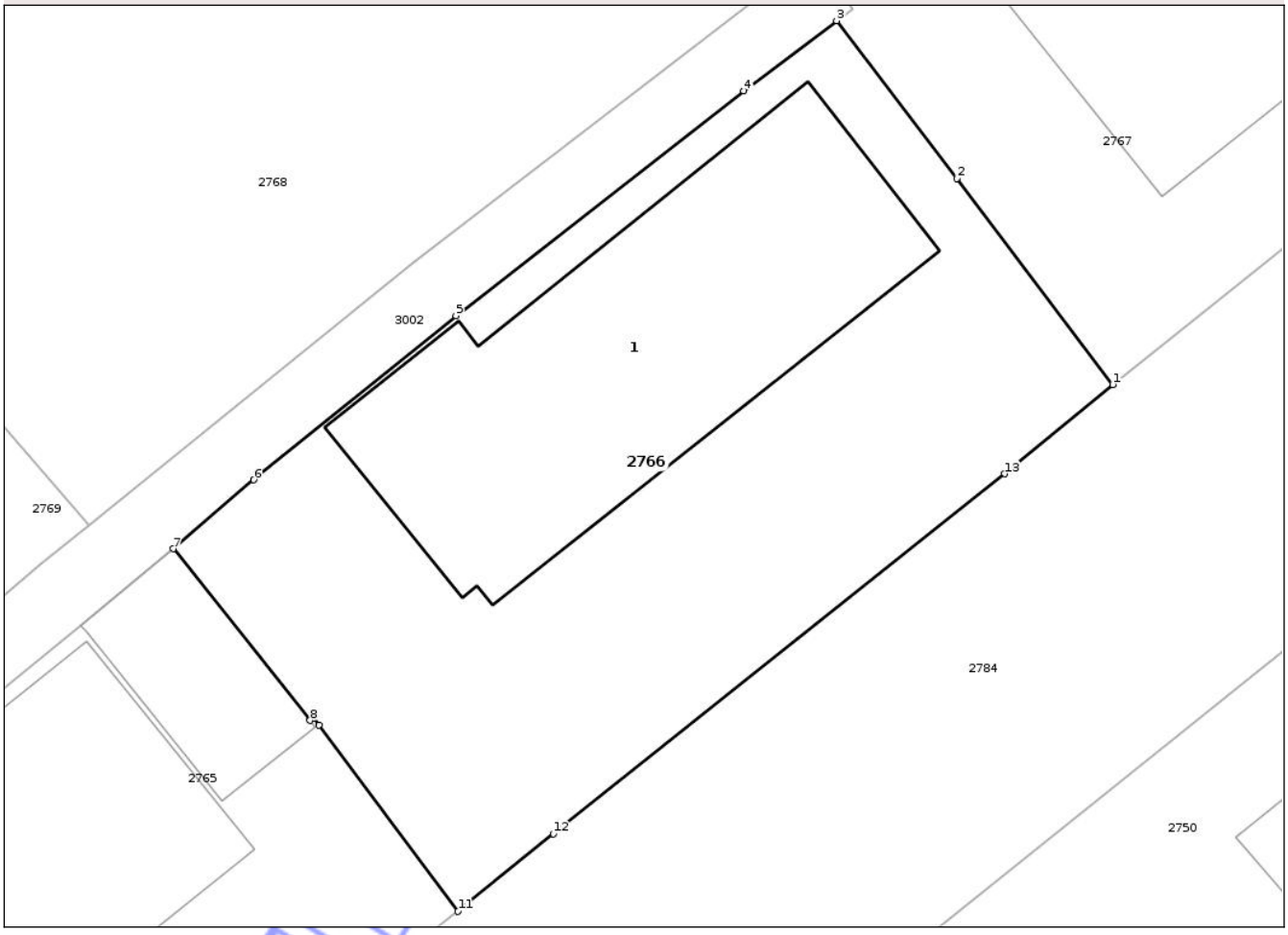
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23010 | Din acte: 328<br>Masurata: 327 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 327 | 76 | 4244 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23010-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 109 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Su = 83.39 mp . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.017,907<br>404.450,826 | 2 | 557.013,391<br>404.456,791 | 7.482 |
| 2 | 557.013,391<br>404.456,791 | 3 | 557.009,912<br>404.461,358 | 5.741 |
| 3 | 557.009,912<br>404.461,358 | 4 | 557.007,222<br>404.459,329 | 3.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.007,222<br>404.459,329 | 5 | 556.998,889<br>404.452,817 | 10.576 |
| 5 | 556.998,889<br>404.452,817 | 6 | 556.993,033<br>404.448,067 | 7.54 |
| 6 | 556.993,033<br>404.448,067 | 7 | 556.990,712<br>404.446,072 | 3.061 |
| 7 | 556.990,712<br>404.446,072 | 8 | 556.994,665<br>404.441,098 | 6.353 |
| 8 | 556.994,665<br>404.441,098 | 9 | 556.994,768<br>404.441,181 | 0.132 |
| 9 | 556.994,768<br>404.441,181 | 10 | 556.994,931<br>404.440,963 | 0.272 |
| 10 | 556.994,931<br>404.440,963 | 11 | 556.998,952<br>404.435,572 | 6.725 |
| 11 | 556.998,952<br>404.435,572 | 12 | 557.001,712<br>404.437,817 | 3.558 |
| 12 | 557.001,712<br>404.437,817 | 13 | 557.014,78<br>404.448,238 | 16.714 |
| 13 | 557.014,78<br>404.448,238 | 1 | 557.017,907<br>404.450,826 | 4.059 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2878

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 237, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 99<br>Masurata: 265 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 237, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 80350, din 24/06/1999 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIREL GHEORGHE** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIREL GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

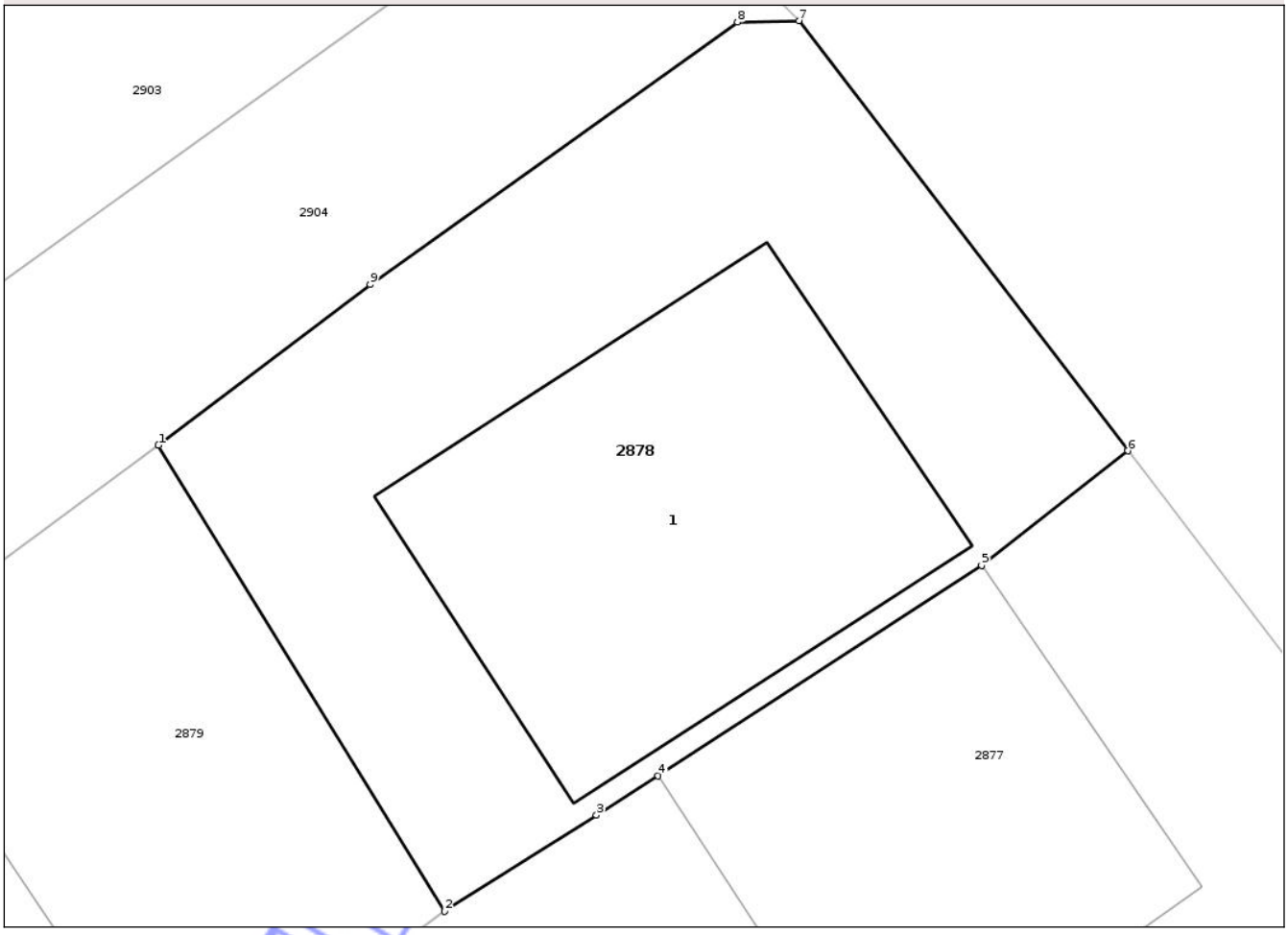
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 99<br>Masurata: 265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 265 | 74 | 4121 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 101 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.908,9<br>404.788,421 | 2 | 556.915,832<br>404.777,134 | 13.246 |
| 2 | 556.915,832<br>404.777,134 | 3 | 556.919,502<br>404.779,464 | 4.347 |
| 3 | 556.919,502<br>404.779,464 | 4 | 556.920,998<br>404.780,416 | 1.773 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.920,998<br>404.780,416 | 5 | 556.928,832<br>404.785,514 | 9.347 |
| 5 | 556.928,832<br>404.785,514 | 6 | 556.932,366<br>404.788,285 | 4.491 |
| 6 | 556.932,366<br>404.788,285 | 7 | 556.924,408<br>404.798,696 | 13.104 |
| 7 | 556.924,408<br>404.798,696 | 8 | 556.922,919<br>404.798,657 | 1.49 |
| 8 | 556.922,919<br>404.798,657 | 9 | 556.914,022<br>404.792,307 | 10.931 |
| 9 | 556.914,022<br>404.792,307 | 1 | 556.908,9<br>404.788,421 | 6.429 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2882

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10708
Nr. cadastral vechi:11765

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 7A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23094 | Din acte: 230<br>Masurata: 237 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23094-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 7A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:174 mp; D+P+1E; SU TOTALA = 85.35 MP |
| A1.2 | 23094-C2 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 7A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10628 / 03/07/2009** | | |
| Hotarare nr. 22, din 26/03/1998 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA -DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| **11333 / 14/07/2009** | | |
| Registrul Cadastral al Imobilelor PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DUMITRESCU MARIUS** | |
| **19730 / 13/09/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 10628, din 03/07/2009 emis de B.C.P.I. CAMPINA; | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| **14205 / 03/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 22165, din 04/07/1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B4 | se noteaza certificatul de casatorie nr 22165 din 04.07.1998 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA in sensul calocuinta C1 si anexa C2 sunt bun comun cu DUMITRESCU MILICA RODICA | A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10628 / 03/07/2009** | | |
| Contract De Concesiune nr. 14344, din 02/11/1998 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de CONCESIUNE | A1 |
| | 1) **DUMITRESCU MARIUS** | |
| **19547 / 17/06/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 326/2013, din 16/06/2015 emis de BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL; | | |
| C5 | se radiaza notarea somatiei de sub C4, in baza cererii nr. 326/2013 formulata in data de 16.06.2015 de BEJ Rosu Cristian Cornel | A1, A1.1, A1.2 |
| Act Administrativ nr. 170/2011, din 16/06/2015 emis de BEJ FRINCU MIHAI; | | |
| C6 | se radiaza notarea somatiei de sub C3, in baza cererii nr. 170/2011 formulata in data de 16.06.2015 de BEJ Frincu Mihai | A1, A1.1, A1.2 |
| **43037 / 26/09/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 1139/2017, din 29/08/2022 emis de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN; | | |
| C10 | se radiaza notarea somatiei de sub C7, in baza adresei nr. 1139/2017 din 29.08.2022 emisa de BEJ TANASE MARIAN TRAIAN | A1.1, A1.2 |

Neautorizată în circuitul civil

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Notarial nr. 2569, din 20/09/2022 emis de NP DIACONESCU REMUS STEFAN; | | |
| C11 | se radiaza ipoteca de sub C2 si cesiunea de creanta de sub C8, in baza declaratiei aut.nr 2569 din 20.09.2022 data la NP DIACONESCU REMUS STEFAN | A1.1, A1.2 |
| **14205 / 03/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 231/2021, din 25/02/2023 emis de SCPEJ GRUIANU SI STANCU; | | |
| C12 | se radiaza notarea somatiei de sub C9, in baza adresei din dosar nr 231/2021 din 25.02.2023 emisa de EJ Gruianu Viorel | A1, A1.1, A1.2 |

Neutilizabil in circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23094 | Din acte: 230<br>Masurata: 237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 237 | 74 | 4125 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23094-C1 | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:174 mp; D+P+1E; SU TOTALA = 85.35 MP |
| A1.2 | 23094-C2 | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.849,174<br>404.740,909 | 2 | 556.856,458<br>404.730,925 | 12.359 |
| 2 | 556.856,458<br>404.730,925 | 3 | 556.857,122<br>404.731,524 | 0.894 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.857,122<br>404.731,524 | 4 | 556.870,712<br>404.742,724 | 17.61 |
| 4 | 556.870,712<br>404.742,724 | 5 | 556.871,013<br>404.742,98 | 0.395 |
| 5 | 556.871,013<br>404.742,98 | 6 | 556.870,555<br>404.743,585 | 0.759 |
| 6 | 556.870,555<br>404.743,585 | 7 | 556.864,837<br>404.751,046 | 9.4 |
| 7 | 556.864,837<br>404.751,046 | 8 | 556.863,304<br>404.753,18 | 2.628 |
| 8 | 556.863,304<br>404.753,18 | 9 | 556.851,272<br>404.742,97 | 15.78 |
| 9 | 556.851,272<br>404.742,97 | 1 | 556.849,174<br>404.740,909 | 2.941 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2883

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2282
Nr. cadastral vechi:3009

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 9, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26512 | 251 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26512-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 9, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-locuinta Su=64,41 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3595 / 24/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2877, din 23/05/2005 emis de NP Savulescu Vasile; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/243, cota initiala 200/243 | A1 |
| | 1) **PAVEL GHEORGHE ADRIAN**, ptr teren de 200 mp indiviz din 243 mp; | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2282)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PAVEL GHEORGHE ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3595 / 24/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2877, din 23/05/2005 emis de NP Savulescu Vasile; | | |
| C1 | se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire in favoarea lui Becu Mariana Emilia | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2282)* | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BECU MARIANA EMILIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2282)* | |

Neautorizat în circuitul civil

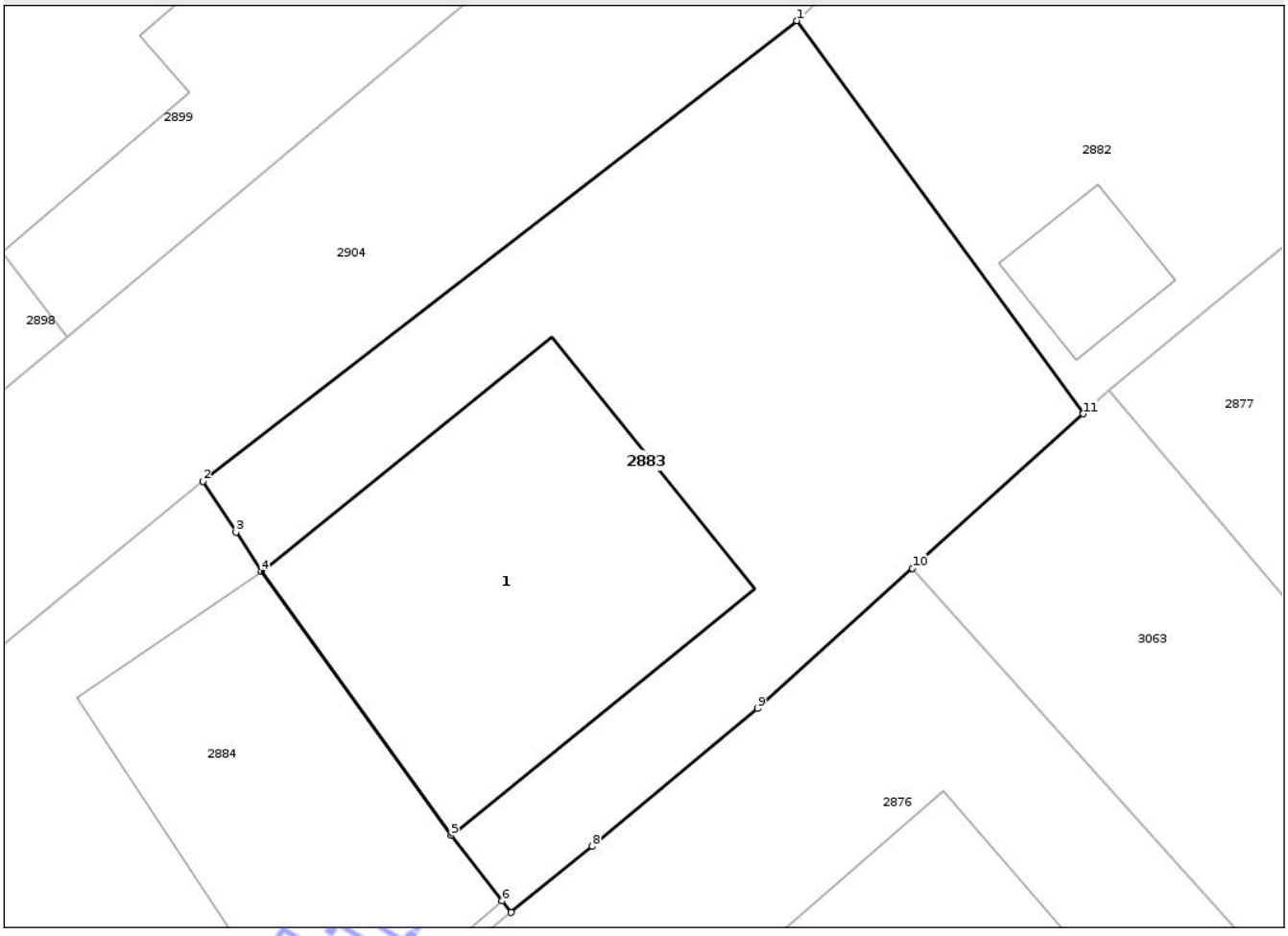
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26512 | 251 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 251 | 74 | 4126 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26512-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 82 Masurata: 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2-locuinta Su=64,41 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.849,174 404.740,909 | 2 | 556.834,066 404.729,211 | 19.107 |
| 2 | 556.834,066 404.729,211 | 3 | 556.834,908 404.727,919 | 1.542 |
| 3 | 556.834,908 404.727,919 | 4 | 556.835,556 404.726,925 | 1.187 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.835,556<br>404.726,925 | 5 | 556.840,377<br>404.720,216 | 8.262 |
| 5 | 556.840,377<br>404.720,216 | 6 | 556.841,678<br>404.718,552 | 2.112 |
| 6 | 556.841,678<br>404.718,552 | 7 | 556.841,903<br>404.718,264 | 0.365 |
| 7 | 556.841,903<br>404.718,264 | 8 | 556.843,963<br>404.719,942 | 2.657 |
| 8 | 556.843,963<br>404.719,942 | 9 | 556.848,171<br>404.723,447 | 5.477 |
| 9 | 556.848,171<br>404.723,447 | 10 | 556.852,112<br>404.727,003 | 5.308 |
| 10 | 556.852,112<br>404.727,003 | 11 | 556.856,458<br>404.730,925 | 5.854 |
| 11 | 556.856,458<br>404.730,925 | 1 | 556.849,174<br>404.740,909 | 12.359 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2884

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:691
Nr. cadastral vechi:826

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26203 | Din acte: 200<br>Masurata: 205 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26203-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 11, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Sc=65,80 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2915 / 27/01/2022** | | |
| Act Notarial nr. 496, din 26/01/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ADAM DOREL**<br>2) **BUCUR LIDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

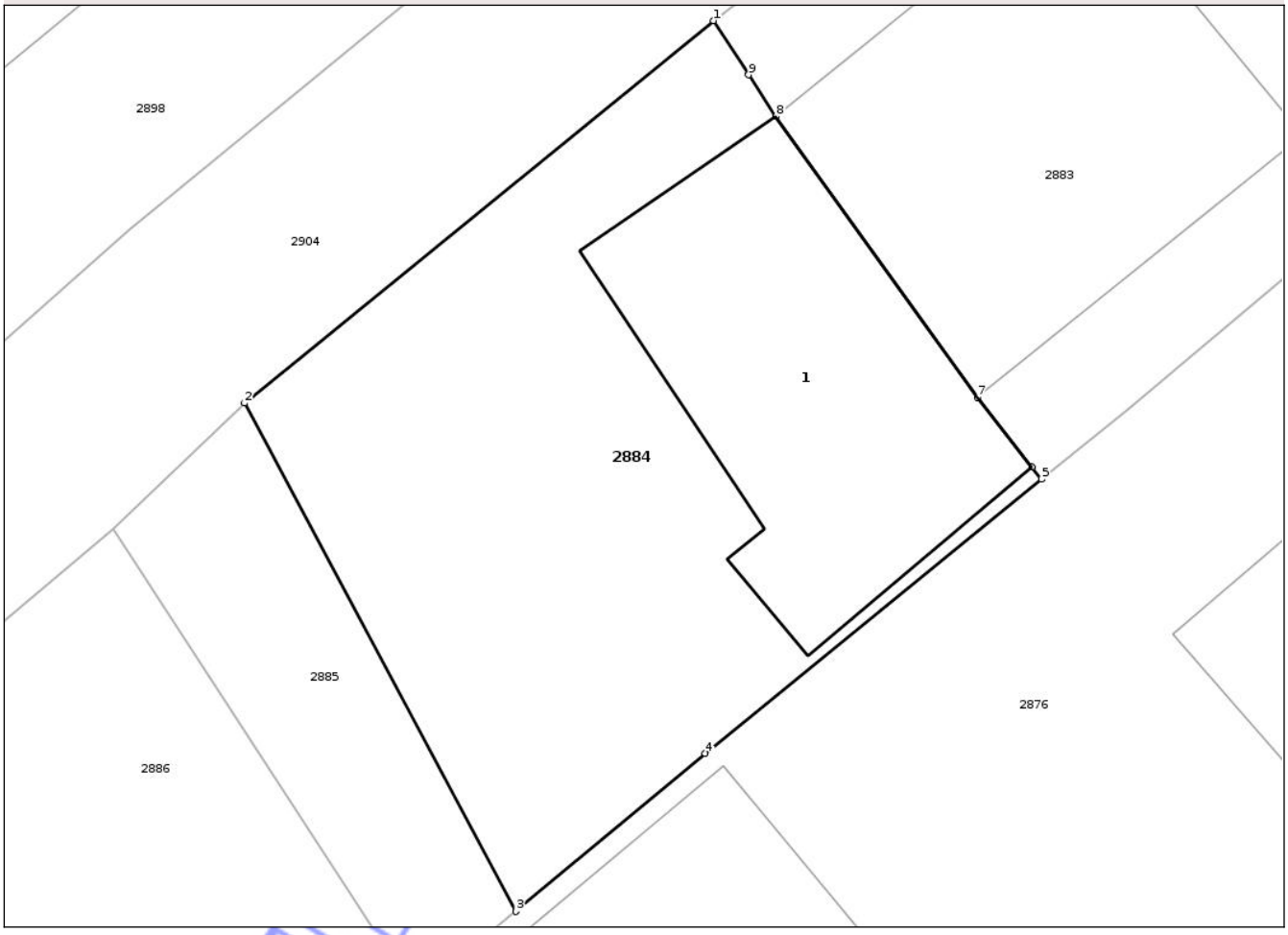
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26203 | Din acte: 200<br>Masurata: 205 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 205 | 74 | 4127 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26203-C1 | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Sc=65,80 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.834,066<br>404.729,211 | 2 | 556.822,866<br>404.720,079 | 14.451 |
| 2 | 556.822,866<br>404.720,079 | 3 | 556.829,349<br>404.707,939 | 13.763 |
| 3 | 556.829,349<br>404.707,939 | 4 | 556.833,863<br>404.711,716 | 5.886 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.833,863<br>404.711,716 | 5 | 556.841,903<br>404.718,264 | 10.369 |
| 5 | 556.841,903<br>404.718,264 | 6 | 556.841,678<br>404.718,552 | 0.365 |
| 6 | 556.841,678<br>404.718,552 | 7 | 556.840,377<br>404.720,216 | 2.112 |
| 7 | 556.840,377<br>404.720,216 | 8 | 556.835,556<br>404.726,925 | 8.262 |
| 8 | 556.835,556<br>404.726,925 | 9 | 556.834,908<br>404.727,919 | 1.187 |
| 9 | 556.834,908<br>404.727,919 | 1 | 556.834,066<br>404.729,211 | 1.542 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2889

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 19, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 250<br>Masurata: 301 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 19, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1970 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **IONESCU GEORGETA**<br>2) **TINTEANU RADU** | |
| Act Notarial nr. 178, din 27/09/2013 emis de NP POP MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IONESCU GEORGETA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TINTEANU RADU** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1.1 |
| | 1) **IONESCU GEORGETA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1.1 |
| | 1) **TINTEANU RADU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

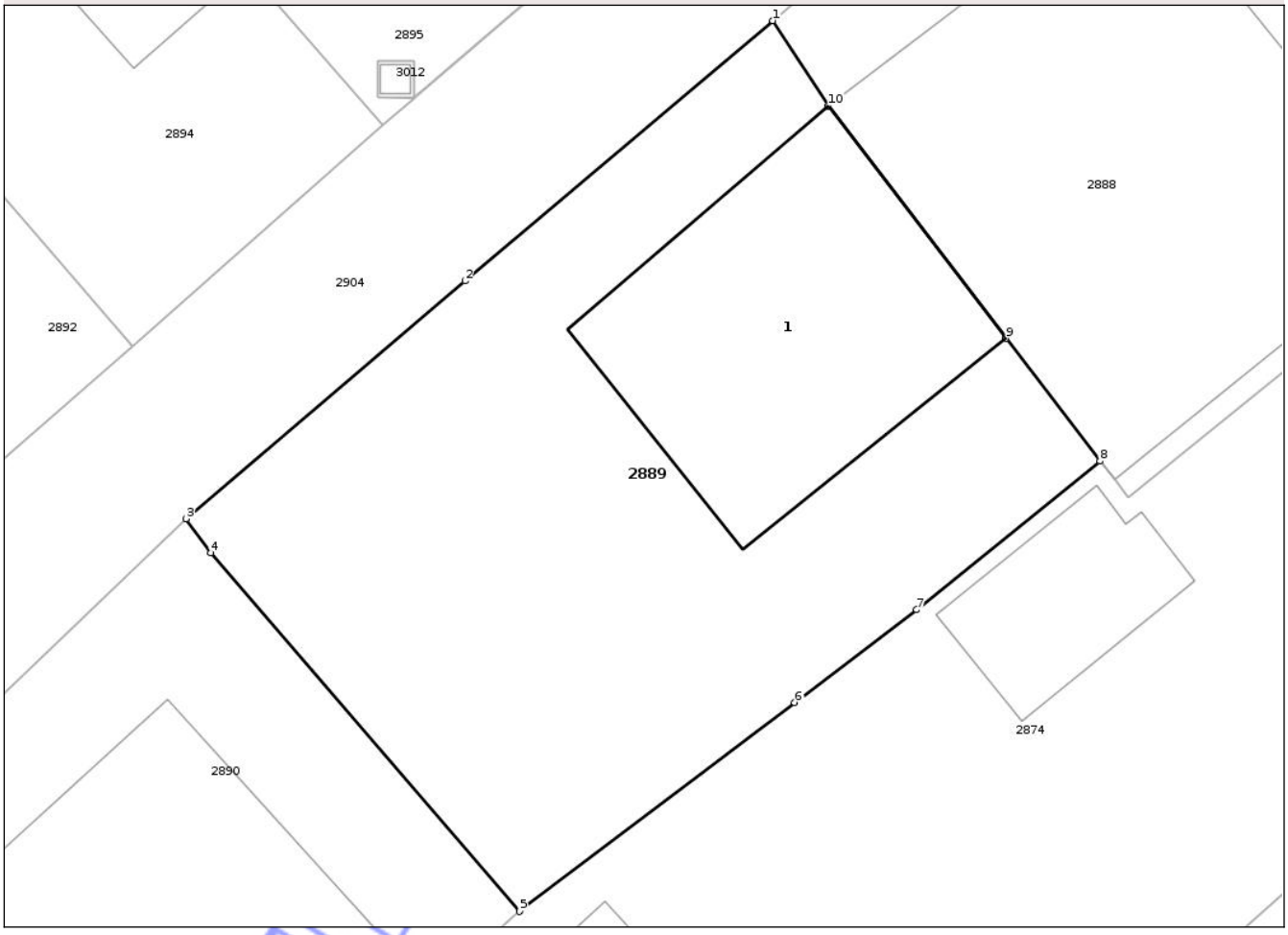
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 250<br>Masurata: 301 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 160 | 74 | 4135 | - | |
| 2 | arabil | DA | 141 | 74 | 4136 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1970 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.776,042<br>404.679,907 | 2 | 556.767,615<br>404.672,779 | 11.037 |
| 2 | 556.767,615<br>404.672,779 | 3 | 556.759,974<br>404.666,272 | 10.036 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.759,974<br>404.666,272 | 4 | 556.760,652<br>404.665,335 | 1.157 |
| 4 | 556.760,652<br>404.665,335 | 5 | 556.769,11<br>404.655,52 | 12.957 |
| 5 | 556.769,11<br>404.655,52 | 6 | 556.776,64<br>404.661,239 | 9.456 |
| 6 | 556.776,64<br>404.661,239 | 7 | 556.779,982<br>404.663,777 | 4.196 |
| 7 | 556.779,982<br>404.663,777 | 8 | 556.785,011<br>404.667,846 | 6.469 |
| 8 | 556.785,011<br>404.667,846 | 9 | 556.782,434<br>404.671,21 | 4.238 |
| 9 | 556.782,434<br>404.671,21 | 10 | 556.777,56<br>404.677,571 | 8.014 |
| 10 | 556.777,56<br>404.677,571 | 1 | 556.776,042<br>404.679,907 | 2.786 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2914

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10768
Nr. cadastral vechi:11797

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23116 | Din acte: 188<br>Masurata: 232 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11804 / 22/07/2009** | | |
| Sentinta Civila nr. 6104, din 06/12/1994 emis de JUD CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 94 mp, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 94/203, cota initiala 94/203 | A1 |
| | 1) **DANESCU VASILE**<br>2) **DANESCU GHEORGHE** | |
| / | | |
| Act Notarial nr. 1763, din 09/06/1999 emis de BNP POP MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra terenului in suprafata de 94 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 94/188, cota initiala 94/188 | A1 |
| | 1) **PIUC AMALIA-ELENA**<br>2) **PIUC ION**<br>3) **PIUC ADELA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11804 / 22/07/2009** | | |
| Sentinta Civila nr. 6104, din 06/12/1994 emis de JUD CAMPINA; | | |
| C1 | se noteaza sulta in suma de 51.540 lei(rol) in favoarea lui Dumitrache Camelia asupra cotei proprietatea lui Danescu Vasile | A1 |
| C2 | se noteaza sulta in suma de 51.539 lei(rol) in favoarea lui Popescu Maria asupra cotei proprietatea lui Danescu Vasile | A1 |
| C3 | se noteaza sulta in suma de 898.260 lei(rol)in favoarea lui Danescu Ana asupra cotei proprietatea lui Danescu Vasile | A1 |
| C4 | se noteaza sulta in suma de 332.372 lei(rol) in favoarea lui Danoaica Victoria asupra cotei proprietatea lui Danescu Vasile | A1 |
| C5 | se noteaza sulta in sula de 306.301 lei(rol) in favoarea lui Danoaica Victoria asupra cotei proprietatea lui Danescu Gheorghe | A1 |

Neautentificat în circuitul civil

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

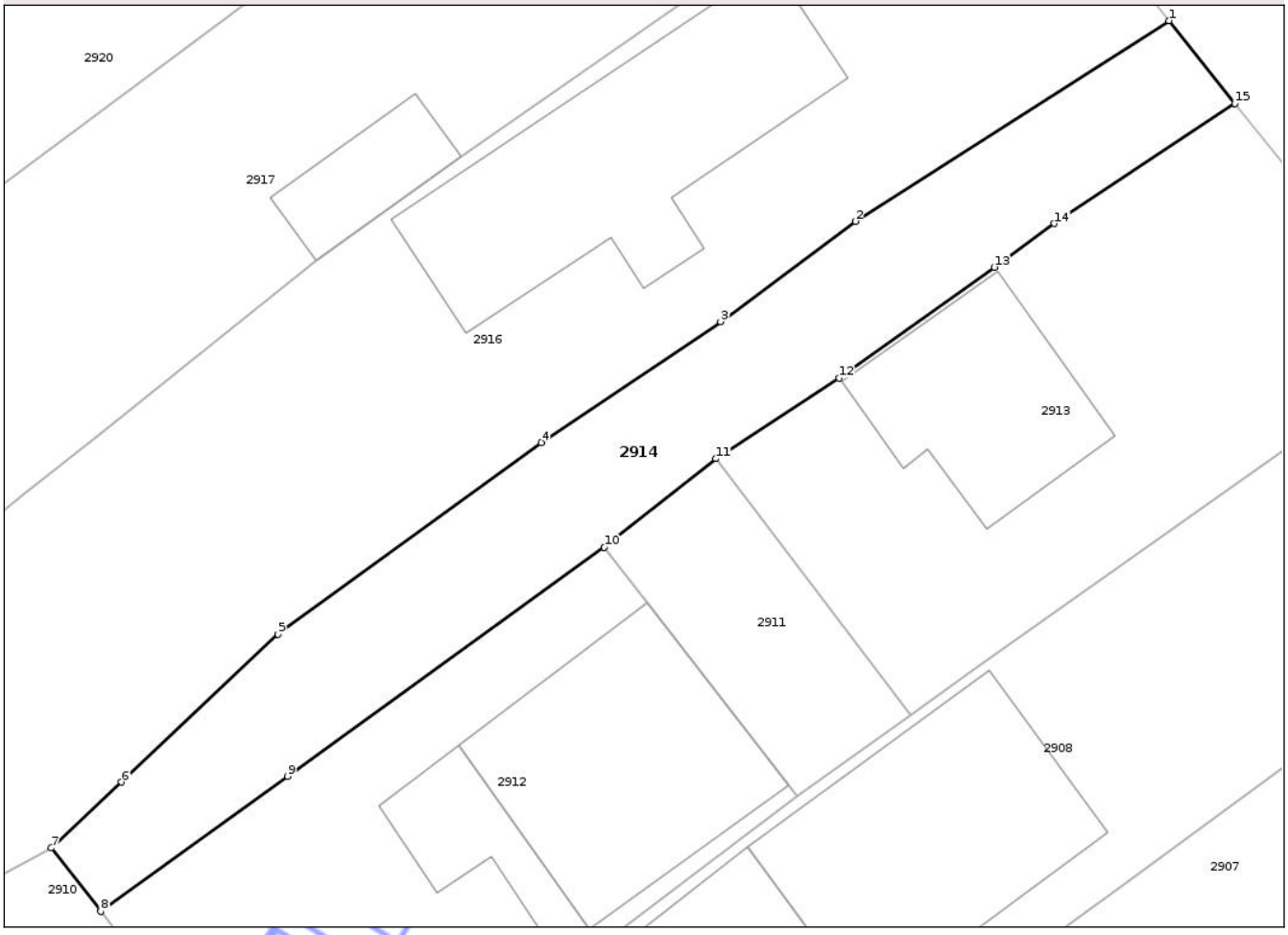
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23116 | Din acte: 188<br>Masurata: 232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 232 | 73 | 4091 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.886,614<br>404.845,414 | 2 | 556.874,512<br>404.837,678 | 14.363 |
| 2 | 556.874,512<br>404.837,678 | 3 | 556.869,314<br>404.833,812 | 6.478 |
| 3 | 556.869,314<br>404.833,812 | 4 | 556.862,398<br>404.829,151 | 8.34 |
| 4 | 556.862,398<br>404.829,151 | 5 | 556.852,254<br>404.821,756 | 12.553 |
| 5 | 556.852,254<br>404.821,756 | 6 | 556.846,212<br>404.816,059 | 8.304 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.846,212<br>404.816,059 | 7 | 556.843,513<br>404.813,515 | 3.709 |
| 7 | 556.843,513<br>404.813,515 | 8 | 556.845,406<br>404.811,072 | 3.091 |
| 8 | 556.845,406<br>404.811,072 | 9 | 556.852,614<br>404.816,281 | 8.893 |
| 9 | 556.852,614<br>404.816,281 | 10 | 556.864,827<br>404.825,111 | 15.071 |
| 10 | 556.864,827<br>404.825,111 | 11 | 556.869,135<br>404.828,527 | 5.498 |
| 11 | 556.869,135<br>404.828,527 | 12 | 556.873,893<br>404.831,642 | 5.687 |
| 12 | 556.873,893<br>404.831,642 | 13 | 556.879,874<br>404.835,908 | 7.347 |
| 13 | 556.879,874<br>404.835,908 | 14 | 556.882,193<br>404.837,591 | 2.865 |
| 14 | 556.882,193<br>404.837,591 | 15 | 556.889,144<br>404.842,226 | 8.355 |
| 15 | 556.889,144<br>404.842,226 | 1 | 556.886,614<br>404.845,414 | 4.07 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1023
Nr. cadastral vechi:1284

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 90, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26412 | 1.515 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26412-C1 | Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 90, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:432 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CRECANA VIRGIL**<br>2) **CRECANA VERONICA** | |
| **2712 / 16/08/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1392, din 31/05/2001 emis de BNP POP M-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CRECANA VERONICA**<br>2) **CRECANA VIRGIL** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1023)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

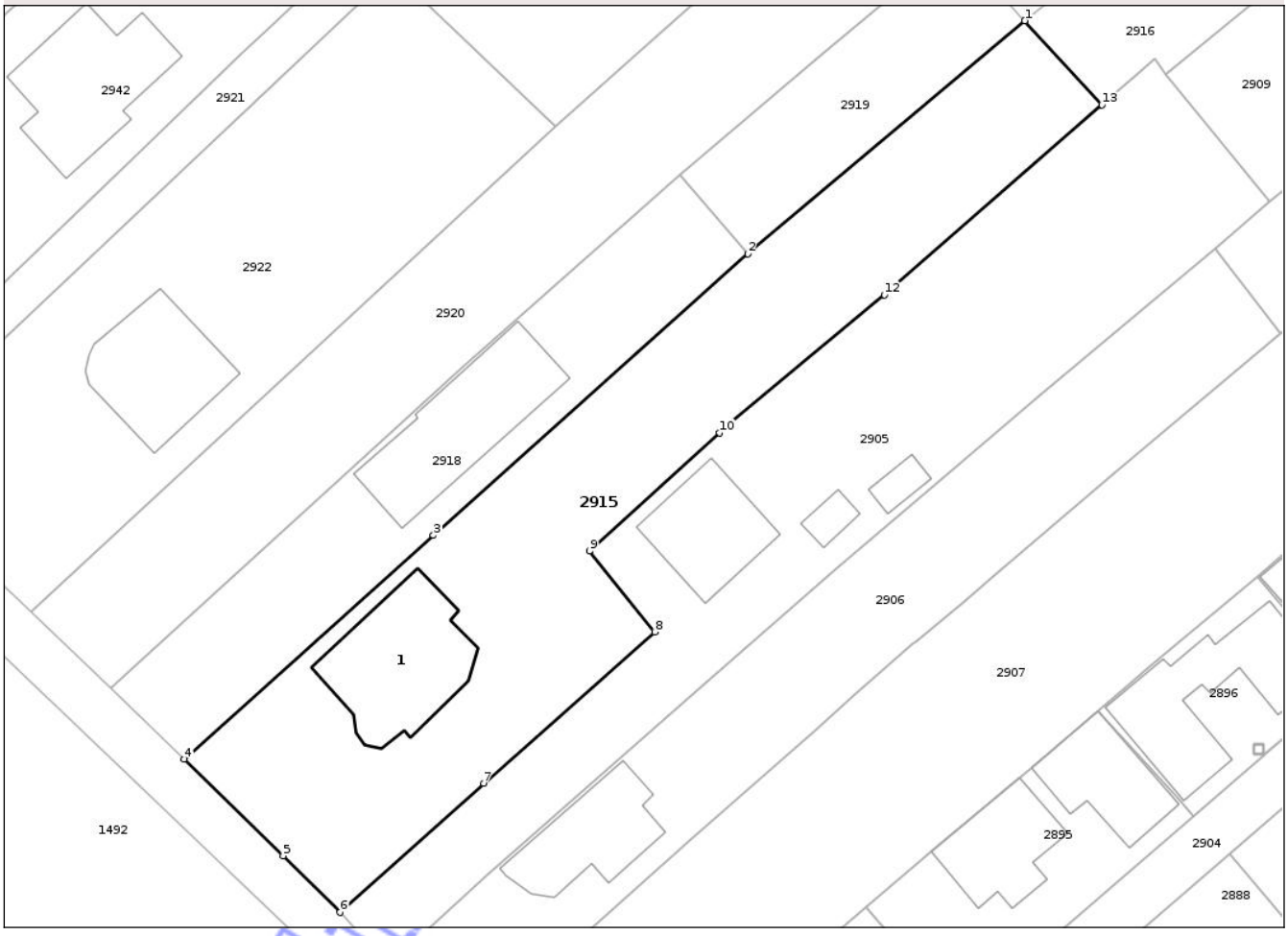
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26412 | 1.515 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 385 | 73 | 4085 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.130 | 73 | 4085 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26412-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 144 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:432 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.771,316<br>404.770,016 | 2 | 556.745,397<br>404.748,251 | 33.845 |
| 2 | 556.745,397<br>404.748,251 | 3 | 556.716,021<br>404.721,957 | 39.425 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.716,021<br>404.721,957 | 4 | 556.692,724<br>404.701,075 | 31.286 |
| 4 | 556.692,724<br>404.701,075 | 5 | 556.701,972<br>404.692,049 | 12.923 |
| 5 | 556.701,972<br>404.692,049 | 6 | 556.707,28<br>404.686,76 | 7.493 |
| 6 | 556.707,28<br>404.686,76 | 7 | 556.720,712<br>404.698,817 | 18.05 |
| 7 | 556.720,712<br>404.698,817 | 8 | 556.736,7<br>404.712,943 | 21.334 |
| 8 | 556.736,7<br>404.712,943 | 9 | 556.730,61<br>404.720,502 | 9.707 |
| 9 | 556.730,61<br>404.720,502 | 10 | 556.742,77<br>404.731,544 | 16.425 |
| 10 | 556.742,77<br>404.731,544 | 11 | 556.743,53<br>404.732,235 | 1.027 |
| 11 | 556.743,53<br>404.732,235 | 12 | 556.758,184<br>404.744,426 | 19.062 |
| 12 | 556.758,184<br>404.744,426 | 13 | 556.778,522<br>404.762,159 | 26.983 |
| 13 | 556.778,522<br>404.762,159 | 1 | 556.771,316<br>404.770,016 | 10.661 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:908(e:908)
Nr. cadastral vechi:1105

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 247, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21403 | Din acte: 1.602<br>Masurata: 1.538 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21403-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 247, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1- locuinta Sc- 100,972 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22277 / 22/10/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4367, din 22/10/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **S.C. EDEN GARDEN S.T. S.R.L.**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22279 / 22/10/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 4368, din 22/10/2008 emis de NP NECULAE AURELIAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1226000 RON+ dobanzile, dobanzile majorate,costurile si spezele aferente, precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare,alipire, construire, demolare si restructurare | A1, A1.1 |
| | 1) **C.E.C. BANK S.A. SUC.PLOIESTI**, CIF:9999999999999 | |
| **16238 / 27/09/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 112101, din 24/09/2013 emis de AJFP PRAHOVA; | | |
| C2 | se noteaza procesul verbal de sechestru nr. 112101/24.09.2013 incheiat de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Prahova, pentru suma de 1.149.320 lei, | A1, A1.1 |
| **3673 / 03/03/2014** | | |
| Somatie nr. 1257/2013, din 24/02/2014 emis de BEJ CUCU LUCIAN CIPRIAN; | | |
| C3 | se noteaza somatia emisa in data de 24.02.2014 in dosarul de executare nr. 1257/2013 de BEJ Cucu Lucian Ciprian, pentru sumele de 125.875,79 lei reprezentand debit si 12.674,27 lei reprezentand cheltuieli de executare silita, in favoarea creditoarei SC M.P. BANEASA MOARA SA, | A1, A1.1 |
| **4371 / 12/03/2014** | | |
| Somatie nr. 379782, din 26/09/2013 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI (; somatie nr. 380357/08-10-2013 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI; somatie nr. 380769/30-10-2013 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI; somatie nr. 382958/28-11-2013 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI; somatie nr. 397042/08-01-2014 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI; somatie nr. 397606/30-01-2014 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI; somatie nr. 398508/27-02-2014 emis de ANAF DGRFP PLOIESTI;); | | |
| C4 | se noteaza somatiile emise de ANAF Serviciul ESCM Ploiesti asupra imobilului pt suma de 1.036.087 lei, | A1, A1.1 |
| **4964 / 20/03/2014** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 936/204, din 03/03/2014 emis de JUDECATORIA CAMPINA; | | |
| C5 | se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 311.131,97 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei EDILCONST SA, | A1, A1.1 |

Document generat din circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

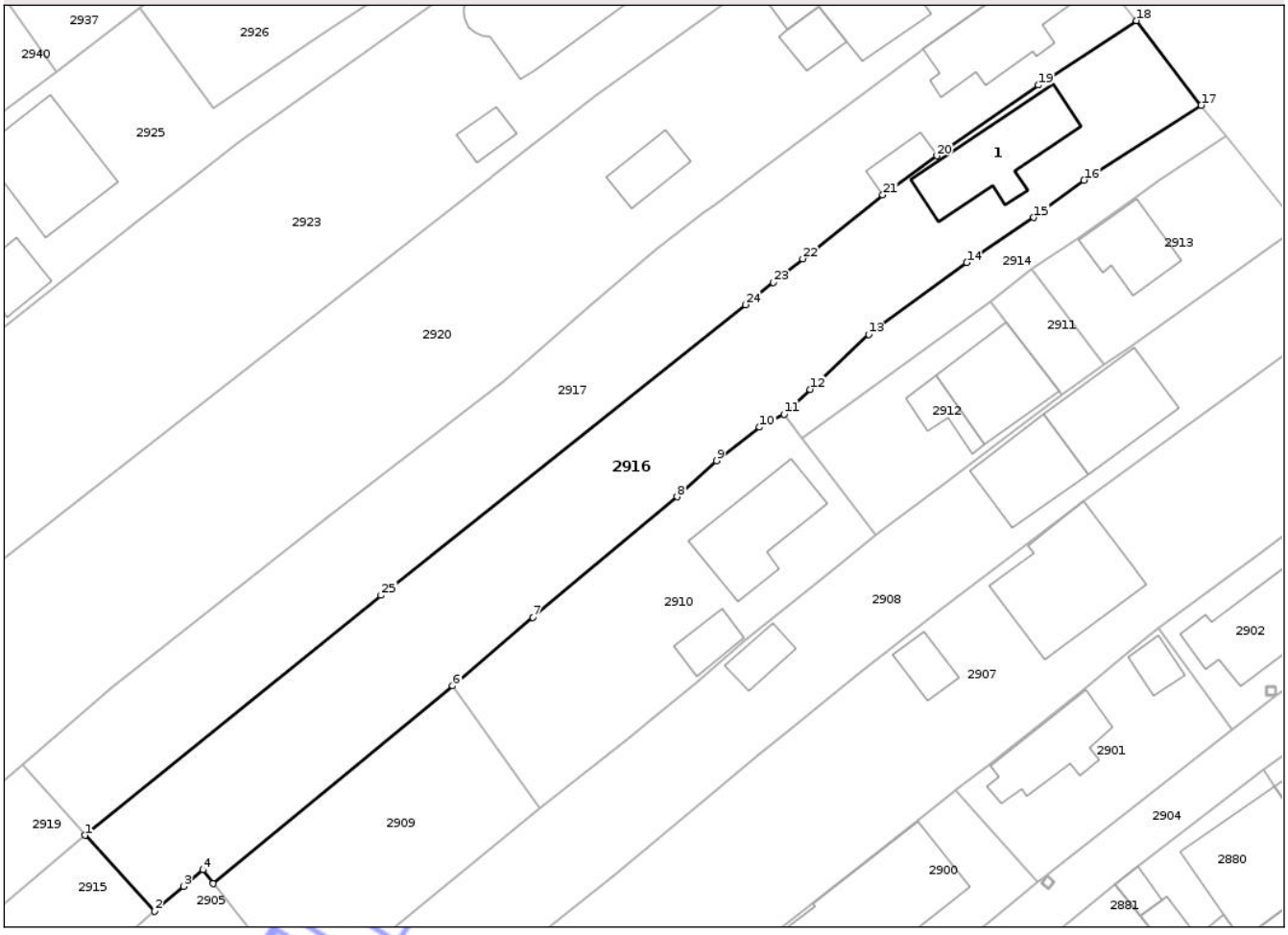
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21403 | Din acte: 1.602<br>Masurata: 1.538 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 538 | 73 | 4088 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.000 | 73 | 4086,4087 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21403-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1- locuinta Sc- 100,972 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.771,316<br>404.770,016 | 2 | 556.778,522<br>404.762,159 | 10.661 |
| 3 | 556.781,491<br>404.764,748 | 4 | 556.783,499<br>404.766,45 | 2.632 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.778,522<br>404.762,159 | 3 | 556.781,491<br>404.764,748 | 3.939 |
| 4 | 556.783,499<br>404.766,45 | 5 | 556.784,538<br>404.765,06 | 1.735 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.784,538<br>404.765,06 | 6 | 556.809,306<br>404.785,46 | 32.088 |
| 7 | 556.817,549<br>404.792,536 | 8 | 556.832,461<br>404.804,982 | 19.423 |
| 9 | 556.836,578<br>404.808,702 | 10 | 556.841,0<br>404.812,162 | 5.615 |
| 11 | 556.843,513<br>404.813,515 | 12 | 556.846,212<br>404.816,059 | 3.709 |
| 13 | 556.852,254<br>404.821,756 | 14 | 556.862,398<br>404.829,151 | 12.553 |
| 15 | 556.869,314<br>404.833,812 | 16 | 556.874,512<br>404.837,678 | 6.478 |
| 17 | 556.886,614<br>404.845,414 | 18 | 556.879,932<br>404.854,14 | 10.991 |
| 19 | 556.869,78<br>404.847,48 | 20 | 556.859,31<br>404.840,18 | 12.764 |
| 21 | 556.853,73<br>404.836,15 | 22 | 556.845,453<br>404.829,545 | 10.589 |
| 23 | 556.842,404<br>404.827,112 | 24 | 556.839,514<br>404.824,806 | 3.697 |
| 25 | 556.801,902<br>404.794,793 | 1 | 556.771,316<br>404.770,016 | 39.362 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.809,306<br>404.785,46 | 7 | 556.817,549<br>404.792,536 | 10.864 |
| 8 | 556.832,461<br>404.804,982 | 9 | 556.836,578<br>404.808,702 | 5.549 |
| 10 | 556.841,0<br>404.812,162 | 11 | 556.843,513<br>404.813,515 | 2.854 |
| 12 | 556.846,212<br>404.816,059 | 13 | 556.852,254<br>404.821,756 | 8.304 |
| 14 | 556.862,398<br>404.829,151 | 15 | 556.869,314<br>404.833,812 | 8.34 |
| 16 | 556.874,512<br>404.837,678 | 17 | 556.886,614<br>404.845,414 | 14.363 |
| 18 | 556.879,932<br>404.854,14 | 19 | 556.869,78<br>404.847,48 | 12.142 |
| 20 | 556.859,31<br>404.840,18 | 21 | 556.853,73<br>404.836,15 | 6.883 |
| 22 | 556.845,453<br>404.829,545 | 23 | 556.842,404<br>404.827,112 | 3.901 |
| 24 | 556.839,514<br>404.824,806 | 25 | 556.801,902<br>404.794,793 | 48.119 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2925

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1688
Nr. cadastral vechi:1674

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 255A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27252 | 1.436 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27252-C1 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 255A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; |
| A1.2 | 27252-C2 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 255A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; |
| A1.3 | 27252-C3 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 255A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **IVANESCU ION**<br>2) **IVANESCU IULIAN STEFAN** | |
| **3395 / 23/09/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3794, din 19/09/2003 emis de NP MIHAELA IVAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IVANESCU ION**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1688)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **IVANESCU IULIAN STEFAN**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1688)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

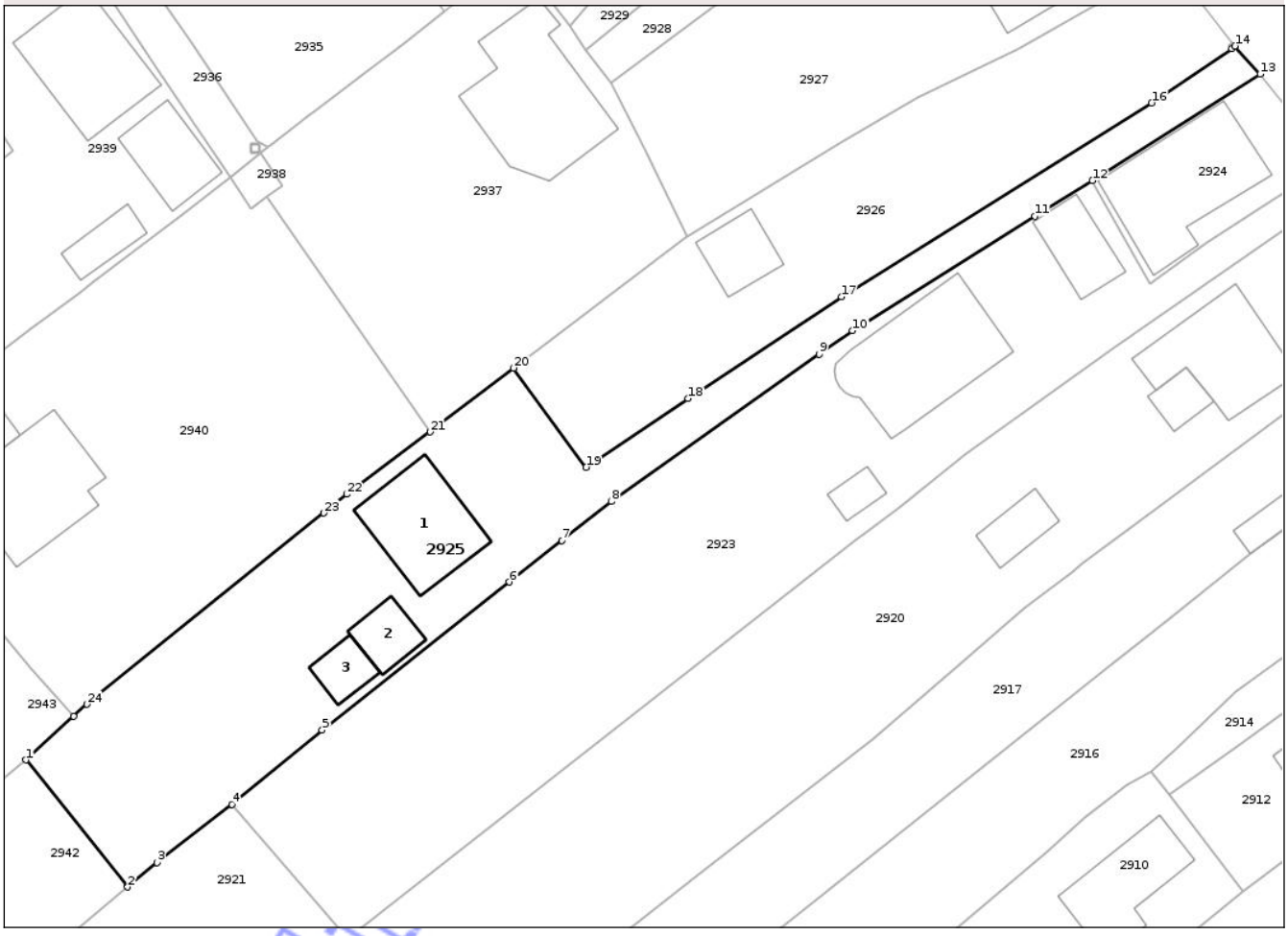
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27252 | 1.436 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.436 | 73 | 4071 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27252-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; |
| A1.2 | 27252-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; |
| A1.3 | 27252-C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.726,161<br>404.814,695 | 2 | 556.736,769<br>404.801,471 | 16.953 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.736,769<br>404.801,471 | 3 | 556.739,822<br>404.804,0 | 3.964 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.739,822<br>404.804,0 | 4 | 556.747,653<br>404.810,07 | 9.908 |
| 5 | 556.757,032<br>404.817,81 | 6 | 556.776,538<br>404.833,211 | 24.853 |
| 7 | 556.782,016<br>404.837,552 | 8 | 556.787,169<br>404.841,611 | 6.56 |
| 9 | 556.808,826<br>404.856,952 | 10 | 556.812,339<br>404.859,375 | 4.268 |
| 11 | 556.831,355<br>404.871,283 | 12 | 556.837,35<br>404.875,001 | 7.054 |
| 13 | 556.854,828<br>404.886,082 | 14 | 556.852,185<br>404.889,007 | 3.942 |
| 15 | 556.851,841<br>404.888,769 | 16 | 556.843,498<br>404.883,094 | 10.09 |
| 17 | 556.811,178<br>404.862,912 | 18 | 556.795,19<br>404.852,318 | 19.179 |
| 19 | 556.784,566<br>404.845,156 | 20 | 556.776,996<br>404.855,493 | 12.812 |
| 21 | 556.768,326<br>404.848,846 | 22 | 556.759,633<br>404.842,353 | 10.85 |
| 23 | 556.757,205<br>404.840,396 | 24 | 556.732,509<br>404.820,49 | 31.72 |
| 25 | 556.731,124<br>404.819,257 | 1 | 556.726,161<br>404.814,695 | 6.741 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.747,653<br>404.810,07 | 5 | 556.757,032<br>404.817,81 | 12.16 |
| 6 | 556.776,538<br>404.833,211 | 7 | 556.782,016<br>404.837,552 | 6.989 |
| 8 | 556.787,169<br>404.841,611 | 9 | 556.808,826<br>404.856,952 | 26.54 |
| 10 | 556.812,339<br>404.859,375 | 11 | 556.831,355<br>404.871,283 | 22.437 |
| 12 | 556.837,35<br>404.875,001 | 13 | 556.854,828<br>404.886,082 | 20.695 |
| 14 | 556.852,185<br>404.889,007 | 15 | 556.851,841<br>404.888,769 | 0.418 |
| 16 | 556.843,498<br>404.883,094 | 17 | 556.811,178<br>404.862,912 | 38.104 |
| 18 | 556.795,19<br>404.852,318 | 19 | 556.784,566<br>404.845,156 | 12.813 |
| 20 | 556.776,996<br>404.855,493 | 21 | 556.768,326<br>404.848,846 | 10.925 |
| 22 | 556.759,633<br>404.842,353 | 23 | 556.757,205<br>404.840,396 | 3.118 |
| 24 | 556.732,509<br>404.820,49 | 25 | 556.731,124<br>404.819,257 | 1.854 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 261, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26912 | Din acte: 190<br>Masurata: 196 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26912-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 261, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; - Subsol :<br>- Garaj - S = 18,65 mp<br>- Beci - S = 7,53 mp<br>- Parter - S constr. = 106,00 mp<br>- Etaj - S constr. = 72,00 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25260 / 31/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 390, din 04/02/1981 emis de Notariatul de Stat Local Campina (; act administrativ nr. 515/19-07-1991 emis de Prefectura Judetului Prahova; act notarial nr. 162/15-05-2015 emis de Societatea Profesionala Notariala Savulescu Vasile - Ivan Mihaela;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **PASCU AUGUSTIN** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1.1 |
| | 1) **PASCU AUGUSTIN** | |
| **4133 / 22/02/2016** | | |
| Act Notarial nr. 591, din 19/02/2016 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/32, cota initiala 26/32 | A1, A1.1 |
| | 1) **PASCU AUGUSTIN**<br>2) **PASCU MIHAELA** | |
| **13101 / 29/05/2020** | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1973, din 29/05/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B13 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 3055/07. 06.2019 NP Mihaela Cristina Pop de sub B12 in baza c.v.c aut nr 1973 din 29.05.2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina | A1, A1.1 |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1, A1.1 |
| | 1) **PASCU AUGUSTIN**<br>2) **PASCU MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **45318 / 11/10/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 176/2022, din 07/10/2024 emis de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU; | | |
| C2 | se radiază urmarirea imobiliara de sub C1 în baza adresei din dosar 176/2022 din 07.10.2024 emisă de BEJ GRECU OVIDIU ALEXANDRU | A1, A1.1 |

Neoficial în circuitul civil

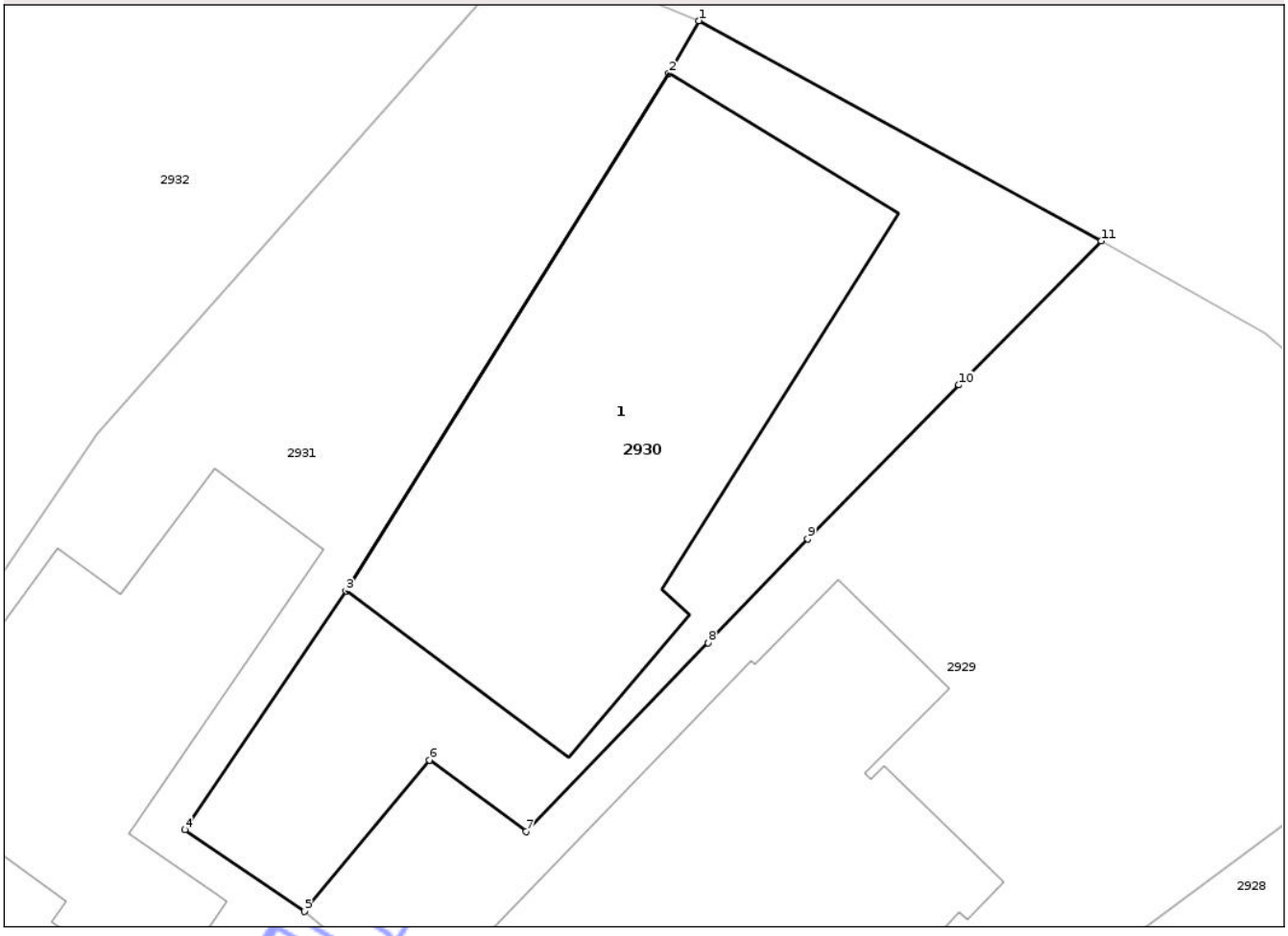
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26912 | Din acte: 190<br>Masurata: 196 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 196 | 73 | 4045 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26912-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 106 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; - Subsol :<br>- Garaj - S = 18,65 mp<br>- Beci - S = 7,53 mp<br>- Parter - S constr. = 106,00 mp<br>- Etaj - S constr. = 72,00 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.805,276<br>404.935,552 | 2 | 556.804,526<br>404.934,239 | 1.512 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.804,526<br>404.934,239 | 3 | 556.796,491<br>404.921,366 | 15.175 |
| 3 | 556.796,491<br>404.921,366 | 4 | 556.792,489<br>404.915,431 | 7.158 |
| 4 | 556.792,489<br>404.915,431 | 5 | 556.795,46<br>404.913,395 | 3.602 |
| 5 | 556.795,46<br>404.913,395 | 6 | 556.798,573<br>404.917,162 | 4.887 |
| 6 | 556.798,573<br>404.917,162 | 7 | 556.800,978<br>404.915,39 | 2.987 |
| 7 | 556.800,978<br>404.915,39 | 8 | 556.805,501<br>404.920,082 | 6.517 |
| 8 | 556.805,501<br>404.920,082 | 9 | 556.807,978<br>404.922,66 | 3.575 |
| 9 | 556.807,978<br>404.922,66 | 10 | 556.811,744<br>404.926,491 | 5.372 |
| 10 | 556.811,744<br>404.926,491 | 11 | 556.815,282<br>404.930,077 | 5.038 |
| 11 | 556.815,282<br>404.930,077 | 1 | 556.805,276<br>404.935,552 | 11.406 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2933

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 267, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 872<br>Masurata: 861 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 267, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 267, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 4200, din 17/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE INTRETINERE; CERTIFICAT DE DECES NR 242 DIN 08.06.2011 CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA. CERTIFICAT DE DECES NR 194 DIN 02.05.2003 PRIMARIA CAMPINA.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIERLITA DANIELA-MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MIERLITA DANIELA-MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 114341, din 09/02/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIERLITA DANIELA-MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

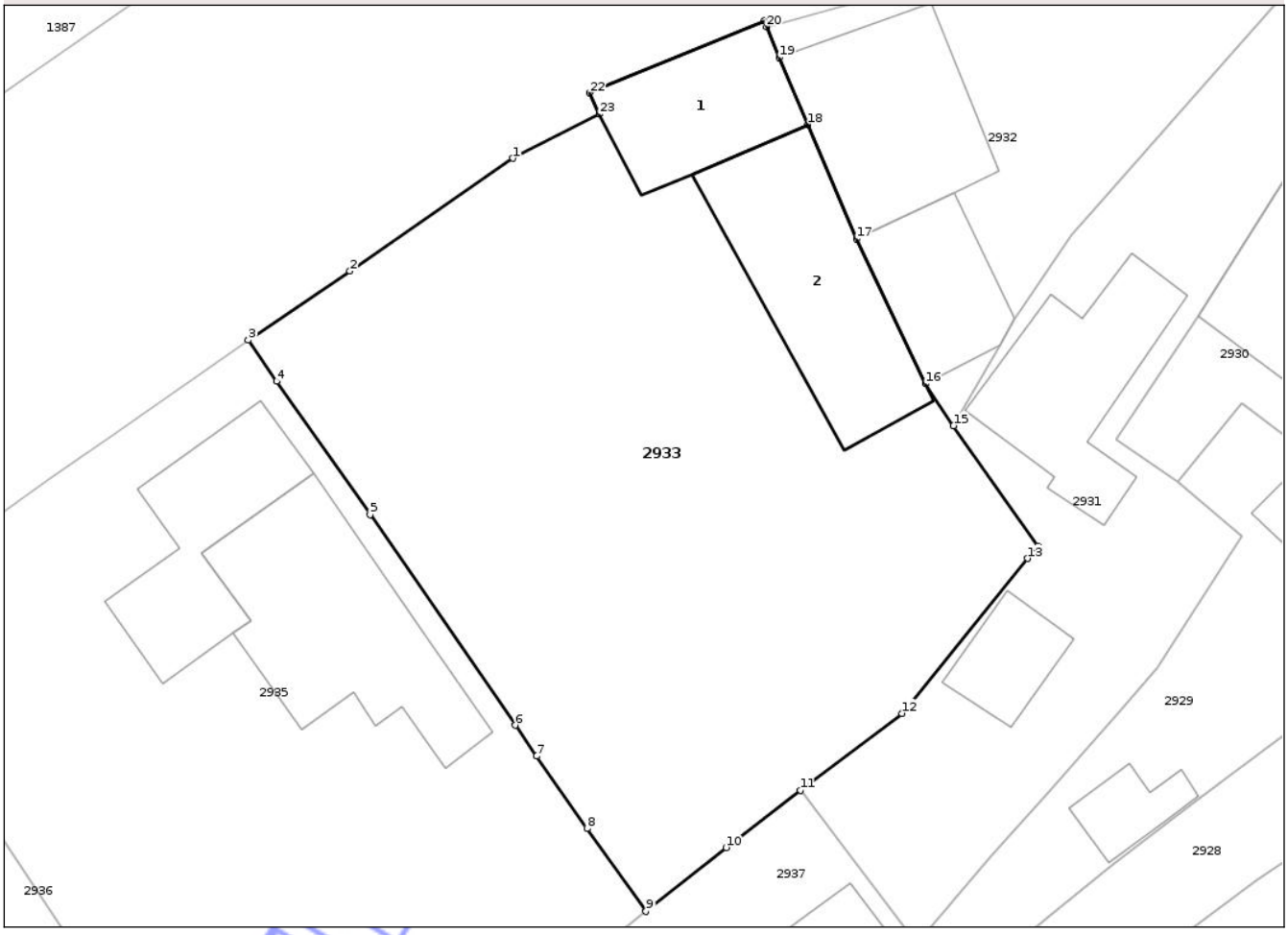
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 872<br>Masurata: 861 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 356 | 73 | 4047 | - | |
| 2 | arabil | DA | 505 | 73 | 4048 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 49 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.763,393<br>404.929,006 | 2 | 556.755,529<br>404.923,566 | 9.562 |
| 3 | 556.750,617<br>404.920,238 | 4 | 556.751,985<br>404.918,248 | 2.415 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.755,529<br>404.923,566 | 3 | 556.750,617<br>404.920,238 | 5.933 |
| 4 | 556.751,985<br>404.918,248 | 5 | 556.756,506<br>404.911,815 | 7.863 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.756,506<br>404.911,815 | 6 | 556.763,506<br>404.901,649 | 12.343 |
| 7 | 556.764,54<br>404.900,16 | 8 | 556.766,965<br>404.896,671 | 4.249 |
| 9 | 556.769,815<br>404.892,668 | 10 | 556.773,682<br>404.895,748 | 4.944 |
| 11 | 556.777,254<br>404.898,504 | 12 | 556.782,164<br>404.902,223 | 6.159 |
| 13 | 556.788,226<br>404.909,698 | 14 | 556.788,728<br>404.910,295 | 0.78 |
| 15 | 556.784,656<br>404.916,107 | 16 | 556.783,294<br>404.918,132 | 2.44 |
| 17 | 556.779,974<br>404.925,111 | 18 | 556.777,615<br>404.930,634 | 6.006 |
| 19 | 556.776,24<br>404.933,855 | 20 | 556.775,631<br>404.935,36 | 1.624 |
| 21 | 556.775,519<br>404.935,646 | 22 | 556.767,092<br>404.932,157 | 9.121 |
| 23 | 556.767,569<br>404.931,141 | 1 | 556.763,393<br>404.929,006 | 4.69 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.763,506<br>404.901,649 | 7 | 556.764,54<br>404.900,16 | 1.813 |
| 8 | 556.766,965<br>404.896,671 | 9 | 556.769,815<br>404.892,668 | 4.914 |
| 10 | 556.773,682<br>404.895,748 | 11 | 556.777,254<br>404.898,504 | 4.512 |
| 12 | 556.782,164<br>404.902,223 | 13 | 556.788,226<br>404.909,698 | 9.624 |
| 14 | 556.788,728<br>404.910,295 | 15 | 556.784,656<br>404.916,107 | 7.097 |
| 16 | 556.783,294<br>404.918,132 | 17 | 556.779,974<br>404.925,111 | 7.728 |
| 18 | 556.777,615<br>404.930,634 | 19 | 556.776,24<br>404.933,855 | 3.502 |
| 20 | 556.775,631<br>404.935,36 | 21 | 556.775,519<br>404.935,646 | 0.307 |
| 22 | 556.767,092<br>404.932,157 | 23 | 556.767,569<br>404.931,141 | 1.122 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2935

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28555 | Din acte: 815<br>Masurata: 801 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28555-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:140 mp; P+M S. parter= 88 mp, S. mansarda= 34 mp, Pivnita =18 mp |
| A1.2 | 28555-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DAVIDESCU MARIANA**<br>2) **DAVIDESCU VASILE** | |
| **9637 / 10/04/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1119, din 12/03/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; Act Administrativ nr. 79618, din 23/03/2020 emis de PRIMARIA ORASULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DAVIDESCU VASILE**<br>2) **DAVIDESCU MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat oficial

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28555 | Din acte: 815<br>Masurata: 801 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 490 | 73 | 4049,4050 | - | |
| 2 | arabil | DA | 220 | 73 | 4052 | - | |
| 3 | livada | DA | 91 | 73 | 4052 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28555-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 88 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:140 mp; P+M S. parter= 88 mp, S. mansarda= 34 mp, Pivnita =18 mp |
| A1.2 | 28555-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 56 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.731,821<br>404.906,47 | 2 | 556.732,175<br>404.905,945 | 0.633 |
| 3 | 556.732,178<br>404.905,94 | 4 | 556.742,527<br>404.890,566 | 18.533 |
| 5 | 556.743,4<br>404.889,287 | 6 | 556.750,307<br>404.879,19 | 12.233 |
| 7 | 556.751,368<br>404.878,441 | 8 | 556.751,75<br>404.878,764 | 0.5 |
| 9 | 556.755,855<br>404.881,937 | 10 | 556.756,149<br>404.882,166 | 0.373 |
| 11 | 556.761,523<br>404.886,22 | 12 | 556.765,454<br>404.889,271 | 4.976 |
| 13 | 556.769,815<br>404.892,668 | 14 | 556.766,965<br>404.896,671 | 4.914 |
| 15 | 556.764,54<br>404.900,16 | 16 | 556.763,506<br>404.901,649 | 1.813 |
| 17 | 556.756,506<br>404.911,815 | 18 | 556.751,985<br>404.918,248 | 7.863 |
| 19 | 556.750,617<br>404.920,238 | 20 | 556.743,895<br>404.915,524 | 8.21 |
| 21 | 556.741,043<br>404.913,556 | 22 | 556.736,822<br>404.910,526 | 5.196 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.732,175<br>404.905,945 | 3 | 556.732,178<br>404.905,94 | 0.006 |
| 4 | 556.742,527<br>404.890,566 | 5 | 556.743,4<br>404.889,287 | 1.549 |
| 6 | 556.750,307<br>404.879,19 | 7 | 556.751,368<br>404.878,441 | 1.299 |
| 8 | 556.751,75<br>404.878,764 | 9 | 556.755,855<br>404.881,937 | 5.188 |
| 10 | 556.756,149<br>404.882,166 | 11 | 556.761,523<br>404.886,22 | 6.732 |
| 12 | 556.765,454<br>404.889,271 | 13 | 556.769,815<br>404.892,668 | 5.528 |
| 14 | 556.766,965<br>404.896,671 | 15 | 556.764,54<br>404.900,16 | 4.249 |
| 16 | 556.763,506<br>404.901,649 | 17 | 556.756,506<br>404.911,815 | 12.343 |
| 18 | 556.751,985<br>404.918,248 | 19 | 556.750,617<br>404.920,238 | 2.415 |
| 20 | 556.743,895<br>404.915,524 | 21 | 556.741,043<br>404.913,556 | 3.465 |
| 22 | 556.736,822<br>404.910,526 | 1 | 556.731,821<br>404.906,47 | 6.439 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2048(e:2048)
Nr. cadastral vechi:2682

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20865 | Din acte: 136<br>Masurata: 148 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9087 / 09/12/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 6352, din 05/11/2004 emis de NP Ivan Mihaela-Campina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FLOREA DIOGENE-COSTINEL**<br>2) **FLOREA ADRIANA** | |
| **9707 / 21/06/2007** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2676, din 20/06/2007 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SCVIROMET CONSSRL**, CIF:9999999999999 | |
| **24543 / 23/07/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 20602, din 24/06/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B11 | se noteaza repozitionarea imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9711 / 21/06/2007** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 2680, din 20/06/2007 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:438046 LEI+dobanzi aferenta de 11,5% pe an indexabile, orice alte sume datorate precum si notarea interdictiilor de instrainare si grevare asupra cotei de 1/2 proprietatea SCVIROMET CONSSRL, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L.**, CIF:35698810 | |
| **15169 / 07/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 815, din 26/04/2018 emis de NP Nedelcu Crisan Traian; | | |
| C2 | se intabuleaza dreptul de ipoteca de sub C1, in baza cesiunii de creanta aut nr.815/26.04.2018 NP Nedelcu Crisan Traian, prin schimbarea titularului dreptului de ipoteca din BANCA TRANSILVANIA SA.-cedent, in B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL.-cesionar , asupra cotei de 1/2 proprietatea SCVIROMET CONSSRL | A1 |

Vizualizare cu caracter informativ

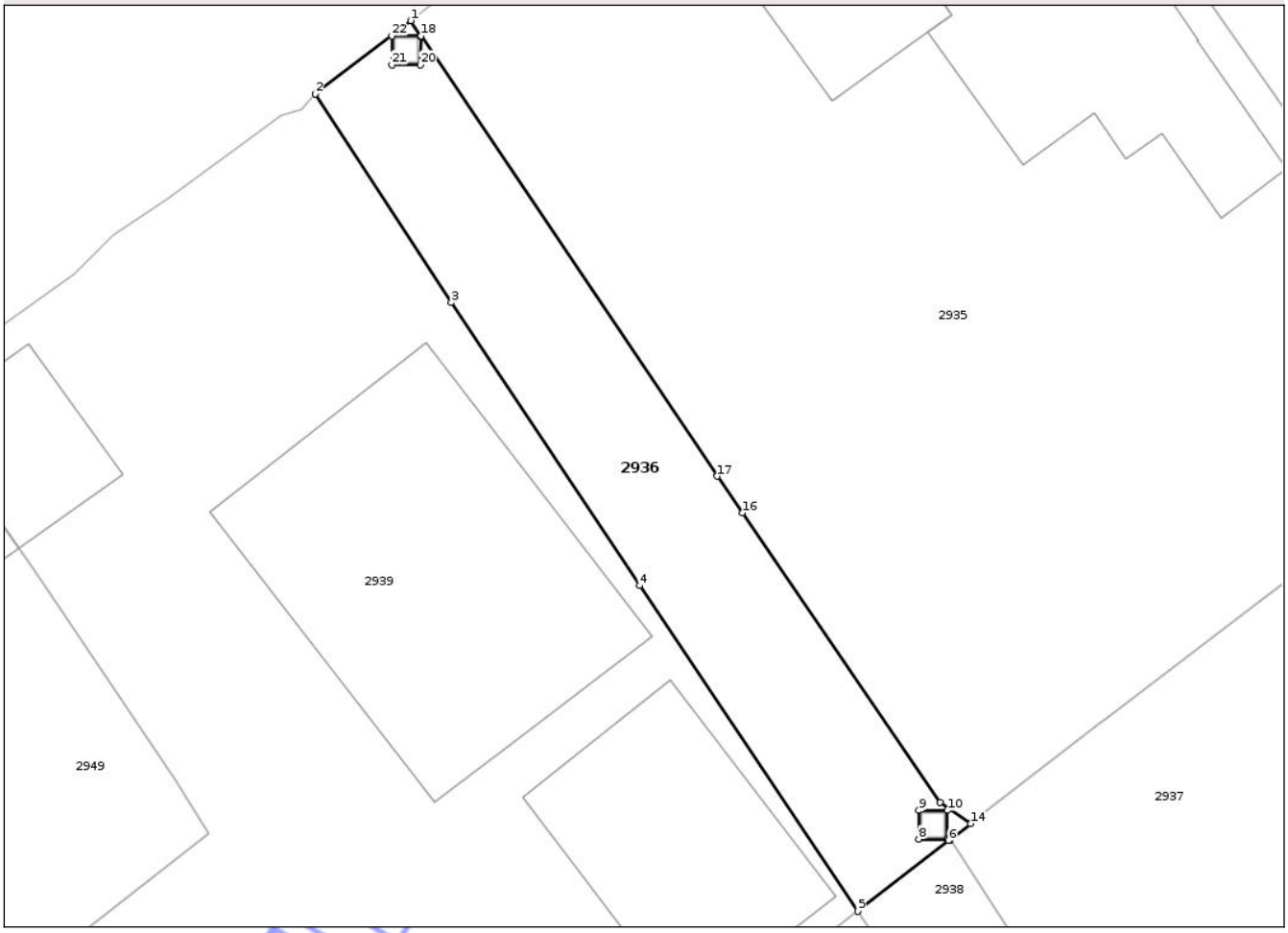
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20865 | Din acte: 136<br>Masurata: 148 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 148 | 73 | 4050, 4052 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.731,821<br>404.906,47 | 2 | 556.728,498<br>404.903,912 | 4.194 |
| 3 | 556.733,236<br>404.896,633 | 4 | 556.739,809<br>404.886,751 | 11.868 |
| 5 | 556.747,422<br>404.875,379 | 6 | 556.750,599<br>404.877,843 | 4.021 |
| 7 | 556.750,559<br>404.877,897 | 8 | 556.749,563<br>404.877,897 | 0.996 |
| 9 | 556.749,563<br>404.878,898 | 10 | 556.750,564<br>404.878,898 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.728,498<br>404.903,912 | 3 | 556.733,236<br>404.896,633 | 8.685 |
| 4 | 556.739,809<br>404.886,751 | 5 | 556.747,422<br>404.875,379 | 13.685 |
| 6 | 556.750,599<br>404.877,843 | 7 | 556.750,559<br>404.877,897 | 0.067 |
| 8 | 556.749,563<br>404.877,897 | 9 | 556.749,563<br>404.878,898 | 1.001 |
| 10 | 556.750,564<br>404.878,898 | 11 | 556.750,564<br>404.877,897 | 1.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.750,564<br>404.877,897 | 12 | 556.750,604<br>404.877,846 | 0.065 |
| 13 | 556.750,65<br>404.877,882 | 14 | 556.751,368<br>404.878,441 | 0.91 |
| 15 | 556.750,307<br>404.879,19 | 16 | 556.743,4<br>404.889,287 | 12.233 |
| 17 | 556.742,527<br>404.890,566 | 18 | 556.732,178<br>404.905,94 | 18.533 |
| 19 | 556.732,162<br>404.905,931 | 20 | 556.732,162<br>404.904,935 | 0.996 |
| 21 | 556.731,161<br>404.904,935 | 22 | 556.731,161<br>404.905,936 | 1.001 |
| 23 | 556.732,162<br>404.905,936 | 24 | 556.732,175<br>404.905,945 | 0.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.750,604<br>404.877,846 | 13 | 556.750,65<br>404.877,882 | 0.058 |
| 14 | 556.751,368<br>404.878,441 | 15 | 556.750,307<br>404.879,19 | 1.299 |
| 16 | 556.743,4<br>404.889,287 | 17 | 556.742,527<br>404.890,566 | 1.549 |
| 18 | 556.732,178<br>404.905,94 | 19 | 556.732,162<br>404.905,931 | 0.018 |
| 20 | 556.732,162<br>404.904,935 | 21 | 556.731,161<br>404.904,935 | 1.001 |
| 22 | 556.731,161<br>404.905,936 | 23 | 556.732,162<br>404.905,936 | 1.001 |
| 24 | 556.732,175<br>404.905,945 | 1 | 556.731,821<br>404.906,47 | 0.633 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2937

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2476(e:2476)
Nr. cadastral vechi:2701/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23193 | Din acte: 1.190<br>Masurata: 1.196 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23193-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:334 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FLOREA DIOGENE COSTINEL**<br>2) **FLOREA ADRIANA** | |
| **9087 / 09/12/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3188, din 08/12/2005 emis de Np Musat M; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **FLOREA ADRIANA**<br>2) **FLOREA DIOGENE COSTINEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41682 / 01/09/2025** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4, din 11/12/2008 emis de ARGHIR ELVIS GABRIEL, FLOREA DIOGENE - COSTINEL; | | |
| C1 | se notează închirierea încheiată între FLOREA DIOGENE COSTINEL, FLOREA ADRIANA în calitate de proprietari și ARGHIR ELVIS GABRIEL în calitate de chiriaș, pe o perioadă de 49 de ani începând cu 11.12.2008 până la 10.12.2057 | A1 |

Neautorizat în circuitul civil

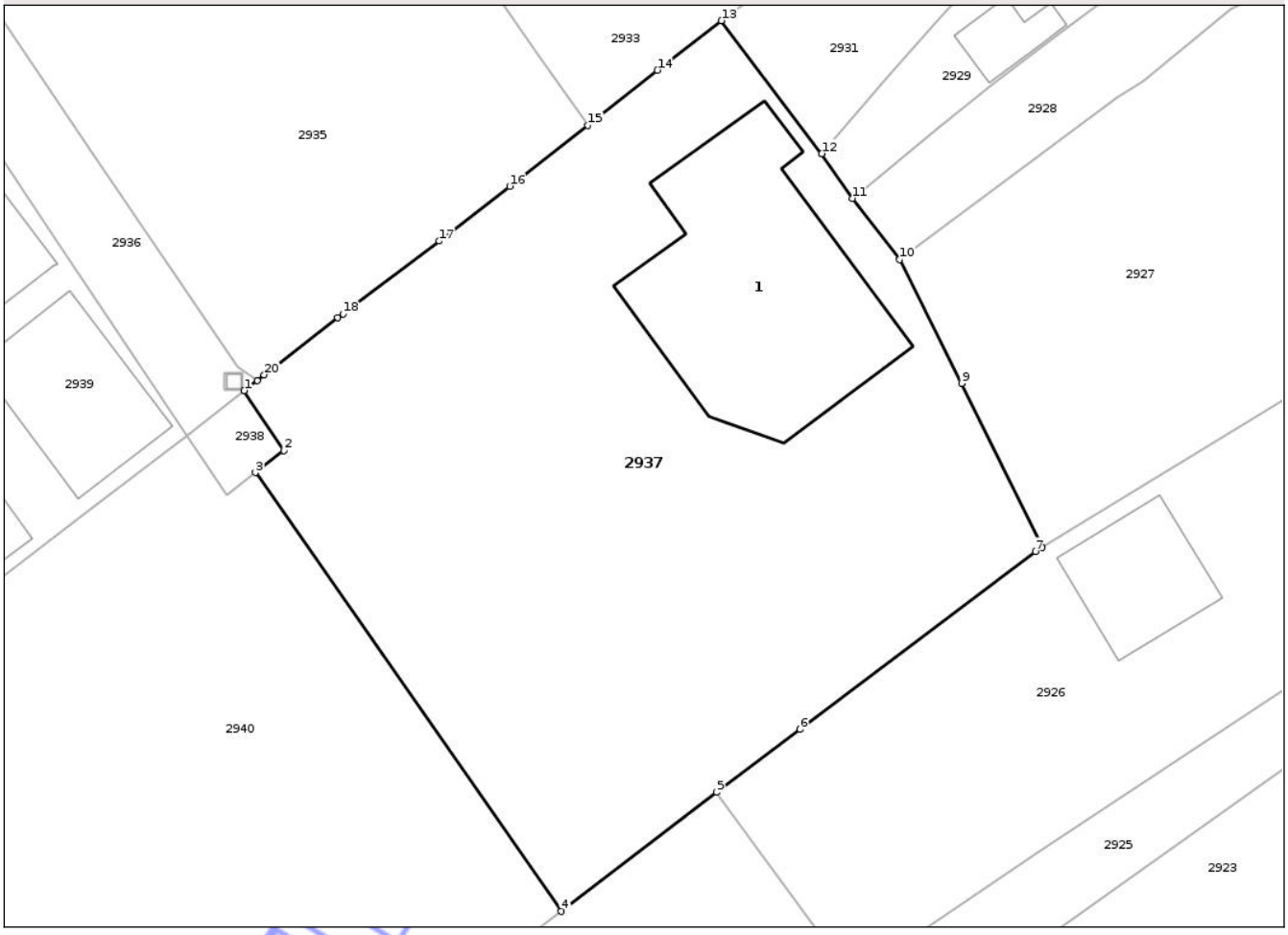
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23193 | Din acte: 1.190<br>Masurata: 1.196 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 653 | 73 | 4066 | - | |
| 2 | arabil | DA | 543 | 73 | 4065 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23193-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 167 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:334 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.750,65<br>404.877,882 | 2 | 556.752,842<br>404.874,532 | 4.003 |
| 3 | 556.751,261<br>404.873,307 | 4 | 556.768,326<br>404.848,846 | 29.825 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.752,842<br>404.874,532 | 3 | 556.751,261<br>404.873,307 | 2.0 |
| 4 | 556.768,326<br>404.848,846 | 5 | 556.776,996<br>404.855,493 | 10.925 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.776,996<br>404.855,493 | 6 | 556.781,632<br>404.858,993 | 5.809 |
| 7 | 556.794,768<br>404.868,913 | 8 | 556.795,124<br>404.869,132 | 0.418 |
| 9 | 556.790,648<br>404.878,281 | 10 | 556.787,185<br>404.885,185 | 7.724 |
| 11 | 556.784,553<br>404.888,594 | 12 | 556.782,858<br>404.891,094 | 3.02 |
| 13 | 556.777,254<br>404.898,504 | 14 | 556.773,682<br>404.895,748 | 4.512 |
| 15 | 556.769,815<br>404.892,668 | 16 | 556.765,454<br>404.889,271 | 5.528 |
| 17 | 556.761,523<br>404.886,22 | 18 | 556.756,149<br>404.882,166 | 6.732 |
| 19 | 556.755,855<br>404.881,937 | 20 | 556.751,75<br>404.878,764 | 5.188 |
| 21 | 556.751,368<br>404.878,441 | 1 | 556.750,65<br>404.877,882 | 0.91 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.781,632<br>404.858,993 | 7 | 556.794,768<br>404.868,913 | 16.461 |
| 8 | 556.795,124<br>404.869,132 | 9 | 556.790,648<br>404.878,281 | 10.185 |
| 10 | 556.787,185<br>404.885,185 | 11 | 556.784,553<br>404.888,594 | 4.307 |
| 12 | 556.782,858<br>404.891,094 | 13 | 556.777,254<br>404.898,504 | 9.29 |
| 14 | 556.773,682<br>404.895,748 | 15 | 556.769,815<br>404.892,668 | 4.944 |
| 16 | 556.765,454<br>404.889,271 | 17 | 556.761,523<br>404.886,22 | 4.976 |
| 18 | 556.756,149<br>404.882,166 | 19 | 556.755,855<br>404.881,937 | 0.373 |
| 20 | 556.751,75<br>404.878,764 | 21 | 556.751,368<br>404.878,441 | 0.5 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2823

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1574(e:1574)
Nr. cadastral vechi:2045

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22461 | Din acte: 256<br>Masurata: 258 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22461-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 6B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33985 / 12/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1557, din 11/07/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DUMITRICA DOMINIC MIHAI**, ptr nuda proprietate; | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33985 / 12/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1557, din 11/07/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DOBRE GABRIELA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22461 | Din acte: 256<br>Masurata: 258 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 258 | 75 | 4192/1 | - | teren in suprafata de 256,30 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22461-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 83 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.937,087<br>404.580,166 | 2 | 556.944,854<br>404.586,575 | 10.07 |
| 2 | 556.944,854<br>404.586,575 | 3 | 556.928,139<br>404.605,994 | 25.622 |
| 3 | 556.928,139<br>404.605,994 | 4 | 556.920,687<br>404.599,815 | 9.681 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.920,687<br>404.599,815 | 5 | 556.923,752<br>404.595,559 | 5.245 |
| 5 | 556.923,752<br>404.595,559 | 6 | 556.931,133<br>404.587,008 | 11.296 |
| 6 | 556.931,133<br>404.587,008 | 1 | 556.937,087<br>404.580,166 | 9.07 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2834

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11978
Nr. cadastral vechi:12286

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 217, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23699 | Din acte: 2.003<br>Masurata: 2.002 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23699-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 217, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; S + P + M, Sc. subsol = 104.5mp, Sc. parter = 187.4mp, Sc. mansarda = 166.2mp, edificata in anul 2005 |
| A1.2 | 23699-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 217, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj, Parter, Sc. parter = 44.5mp, edificata in anul 2005 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13855 / 26/08/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2480, din 09/10/2000 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANGHELESCU MARIUS**<br>2) **ANGHELESCU CAMELIA** | |
| **17427 / 17/04/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 11171/14, din 27/03/2025 emis de Primaria Campina (; Act Administrativ nr. 16361, din 14/04/2025 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 125, din 04/06/2003 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 11186, din 18/03/2025 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 00214635270, din 22/06/2024 emis de Allianz - Tiriac Asigurari SA); | | |
| B9 | se repoziţionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| B10 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a imobilului din arabil şi din fâneaţă în curţi construcţii pentru suprafaţa de 873 mp | A1 |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ANGHELESCU MARIUS**<br>2) **ANGHELESCU CAMELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalidat imobiliar circuitul civil

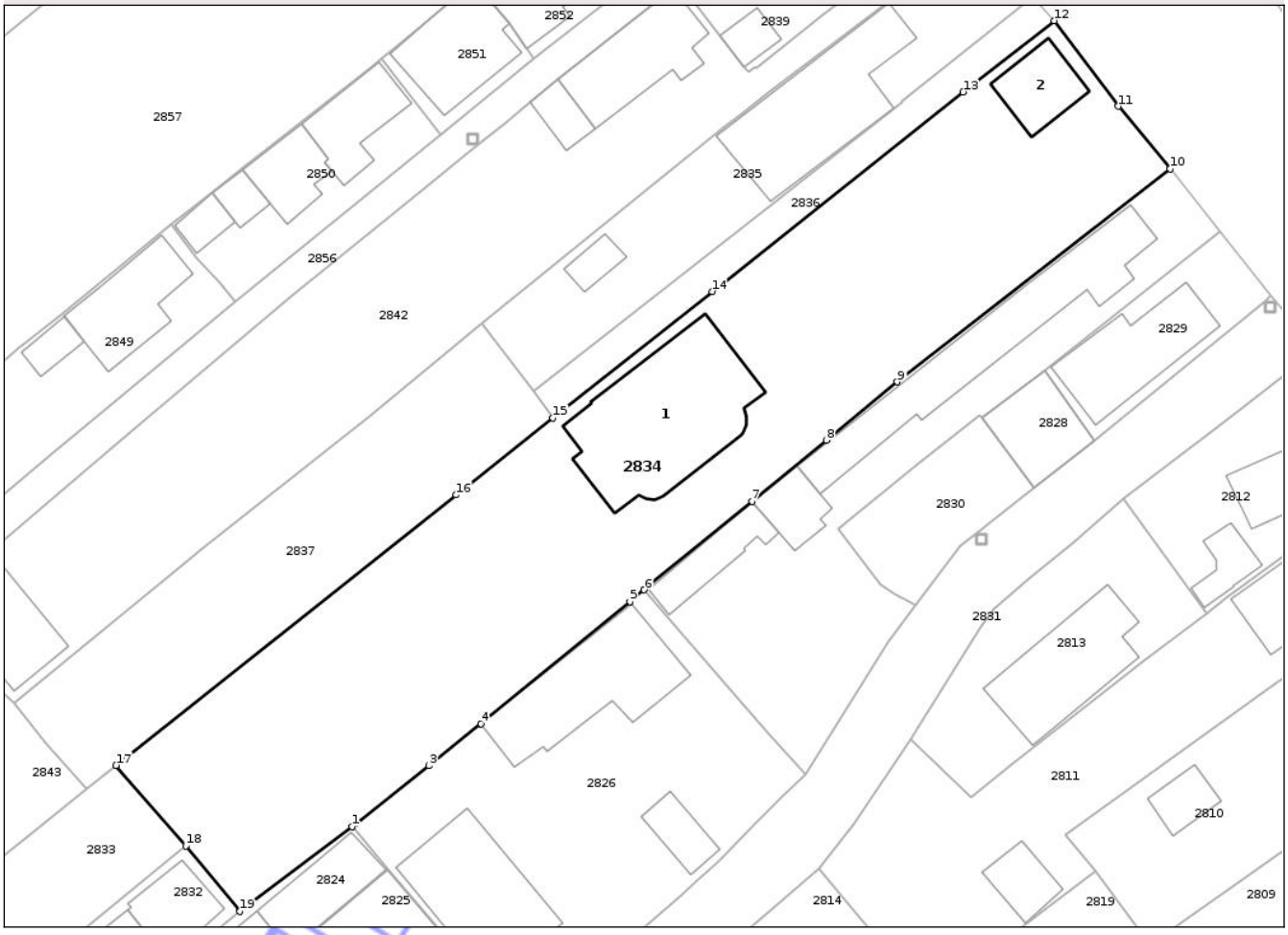
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23699 | Din acte: 2.003<br>Masurata: 2.002 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 870 | 75 | 4183,4184 | - | |
| 2 | arabil | DA | 271 | 75 | 4183,4184 | - | |
| 3 | arabil | DA | 861 | 75 | 4183,4184 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23699-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 187 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:374 mp; S + P + M, Sc. subsol = 104.5mp, Sc. parter = 187.4mp, Sc. mansarda = 166.2mp, edificata in anul 2005 |
| A1.2 | 23699-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Garaj, Parter, Sc. parter = 44.5mp, edificata in anul 2005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.942,478<br>404.617,055 | 2 | 556.942,826<br>404.617,337 | 0.448 |
| 2 | 556.942,826<br>404.617,337 | 3 | 556.949,702<br>404.622,8 | 8.782 |
| 3 | 556.949,702<br>404.622,8 | 4 | 556.954,598<br>404.626,74 | 6.284 |
| 4 | 556.954,598<br>404.626,74 | 5 | 556.968,585<br>404.638,198 | 18.081 |
| 5 | 556.968,585<br>404.638,198 | 6 | 556.969,928<br>404.639,3 | 1.737 |
| 6 | 556.969,928<br>404.639,3 | 7 | 556.980,051<br>404.647,61 | 13.097 |
| 7 | 556.980,051<br>404.647,61 | 8 | 556.987,036<br>404.653,345 | 9.038 |
| 8 | 556.987,036<br>404.653,345 | 9 | 556.993,714<br>404.658,827 | 8.64 |
| 9 | 556.993,714<br>404.658,827 | 10 | 557.019,311<br>404.678,828 | 32.485 |
| 10 | 557.019,311<br>404.678,828 | 11 | 557.014,455<br>404.684,703 | 7.622 |
| 11 | 557.014,455<br>404.684,703 | 12 | 557.008,443<br>404.692,745 | 10.041 |
| 12 | 557.008,443<br>404.692,745 | 13 | 556.999,876<br>404.686,063 | 10.865 |
| 13 | 556.999,876<br>404.686,063 | 14 | 556.976,304<br>404.667,321 | 30.115 |
| 14 | 556.976,304<br>404.667,321 | 15 | 556.961,361<br>404.655,44 | 19.091 |
| 15 | 556.961,361<br>404.655,44 | 16 | 556.952,261<br>404.648,205 | 11.626 |
| 16 | 556.952,261<br>404.648,205 | 17 | 556.920,339<br>404.622,824 | 40.782 |
| 17 | 556.920,339<br>404.622,824 | 18 | 556.926,873<br>404.615,253 | 10.001 |
| 18 | 556.926,873<br>404.615,253 | 19 | 556.931,97<br>404.609,109 | 7.983 |
| 19 | 556.931,97<br>404.609,109 | 1 | 556.942,478<br>404.617,055 | 13.174 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2839

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 223, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29579 | Din acte: 258<br>Masurata: 265 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29579-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 223, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anul construirii: 1993. |
| A1.2 | 29579-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 223, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sp+P. Anul construirii: 1967. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27427 / 06/07/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 1103, din 23/04/1991 emis de JUDECATORIA CAMPINA (; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR. 23926, din 07/06/2022 emis de D.I.T.L.; Hotarare Judecatoreasca nr. PROCES VERBAL NR. 753, din 28/10/1991 emis de JUDECATORIA CIMPINA; Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIA NR. 1440, din 13/08/1991 emis de TRIBUNALUL JUDETEAN DIMBOVITA; Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR. 172, din 16/06/1993 emis de PRIMARIA COMUNEI CIMPINA; Hotarare Judecatoreasca nr. ADRESA LA SENTINTA CIVILA NR., din 24/06/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARCU MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **51456 / 11/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1458, din 17/05/2021 emis de NP SAVULESCU VASILE; | | |
| C1 | se noteaza contractul de comodat aut nr 1458/17.05.2021 NP Savulescu Vasile pe o perioada de 5 ani | A1.1 |
| | 1) **MORCOV FLORICA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29579 | Din acte: 258<br>Masurata: 265 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 265 | 75 | 4177 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29579-C1 | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anul construirii: 1993. |
| A1.2 | 29579-C2 | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sp+P. Anul construirii: 1967. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.991,117<br>404.710,033 | 2 | 556.984,337<br>404.704,781 | 8.576 |
| 2 | 556.984,337<br>404.704,781 | 3 | 556.977,299<br>404.699,318 | 8.909 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.977,299<br>404.699,318 | 4 | 556.973,23<br>404.696,274 | 5.082 |
| 4 | 556.973,23<br>404.696,274 | 5 | 556.976,979<br>404.691,396 | 6.152 |
| 5 | 556.976,979<br>404.691,396 | 6 | 556.979,31<br>404.688,431 | 3.772 |
| 6 | 556.979,31<br>404.688,431 | 7 | 556.979,738<br>404.687,887 | 0.692 |
| 7 | 556.979,738<br>404.687,887 | 8 | 556.980,295<br>404.688,349 | 0.724 |
| 8 | 556.980,295<br>404.688,349 | 9 | 556.980,49<br>404.688,283 | 0.206 |
| 9 | 556.980,49<br>404.688,283 | 10 | 556.986,715<br>404.693,221 | 7.946 |
| 10 | 556.986,715<br>404.693,221 | 11 | 556.999,614<br>404.703,391 | 16.426 |
| 11 | 556.999,614<br>404.703,391 | 12 | 556.993,149<br>404.711,303 | 10.217 |
| 12 | 556.993,149<br>404.711,303 | 1 | 556.991,117<br>404.710,033 | 2.396 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2844

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2045(e:2045)
Nr. cadastral vechi:2756(e:11423)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 60A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21559 | Din acte: 908<br>Masurata: 899 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21559-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 60A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:323 mp; Beci+P+E+pod cu spatii de locuit. Su beci = 17.73mp.; Su parter = 94.37; Su parter+terasa = 119.78mp.; Su etaj = 78.20mp.; Su etaj+terasa = 90.97mp.; Su pod cu statii de locuit = 48.60mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23336 / 25/09/2019** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1964, din 19/06/2018 emis de Judecatoria Campina (; Act Notarial nr. 1192, din 11/04/2019 emis de Lidia Dragan; Act Notarial nr. 43, din 16/04/2019 emis de Lidia Dragan; Hotarare Judecatoreasca nr. 1775, din 17/12/2018 emis de Tribunalul Prahova); | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Galiuc Octavian Laurentiu**, reinscris pentru intreaga cota; | |
| | *OBSERVATII: incheiere nr. 3525 din 20.05.2005 BCPI Campina; contract de vanzare-cumparare nr 2810 din 19.05.2005, emis de NP Ivan Mihaela; incheierea nr. 23787 din 12.11.2008 BCPI Campina; Autorizatie de construire nr. 351/05-01-2010 emis de Primaria Mun. Campina; act administrativ nr. Proces verbal de receptie nr. 24559/31-01-2011 emis de Primaria Mun. Campina;);* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1677 / 05/02/2009** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 338, din 04/02/2009 emis de NP MARIANA DUMITRU; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:82271 EUR+ dobanzi, comisioane si orice alte costuri aferente, precum si notarea interdictiei de instrainare, grevare, dezmembrare, comasare, inchiriere, demolare si construire | A1, A1.1 |
| | 1) **BANCA ROMANEASCA S.A. MEMBRA A GRUPULUI NATIONAL BANK OF GREECE**, CIF:9999999999999 | |
| **13413 / 29/05/2019** | | |
| Act Notarial nr. 726, din 28/05/2019 emis de NP BOBOC ANDREEA-LAURA; | | |
| C4 | se noteaza actul aditional la contractul deipoteca aut. sub nr. 338/04.02.2009-NP Mariana Dumitru, aut sub nr 726/28.05.2019-NP Boboc Andreea Laura | A1, A1.1 |
| **28987 / 20/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1614, din 19/11/2019 emis de BOBOC ANDREEA-LAURA; | | |
| C6 | se radiaza ipoteca legala inscrisa prin incheierea nr. 23336/25.09.2019 sub C5, in favoarea lui Galiuc Irina, in baza declaratiei aut.nr. 1614/19.11.2019 data la NP Boboc Andreea-Laura | A1, A1.1 |
| **29769 / 05/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1069, din 02/10/2020 emis de NP BOBOC ANDREEA-LAURA (; Act Notarial nr. 28, din 02/10/2020 emis de NP BOBOC ANDREEA-LAURA); | | |
| C7 | se noteaza actul aditional nr 2, la contractul de ipoteca aut. sub nr. 338/04.02.2009-NP Mariana Dumitru completat prin actul aditional aut sub nr 726/28.05.2019-NP Boboc Andreea Laura, autentificat sub nr 1069 din 02.10.2020 emis de NP BOBOC ANDREEA-LAURA si rectificat | A1, A1.1 |

Document generat din oficiu

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C7 | prin incheierea nr 28/02.10.2020 NP Boboc Andreea Laura in sensul conversiei creditului acordt initial in moneda euro , in moneda nationala ron | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

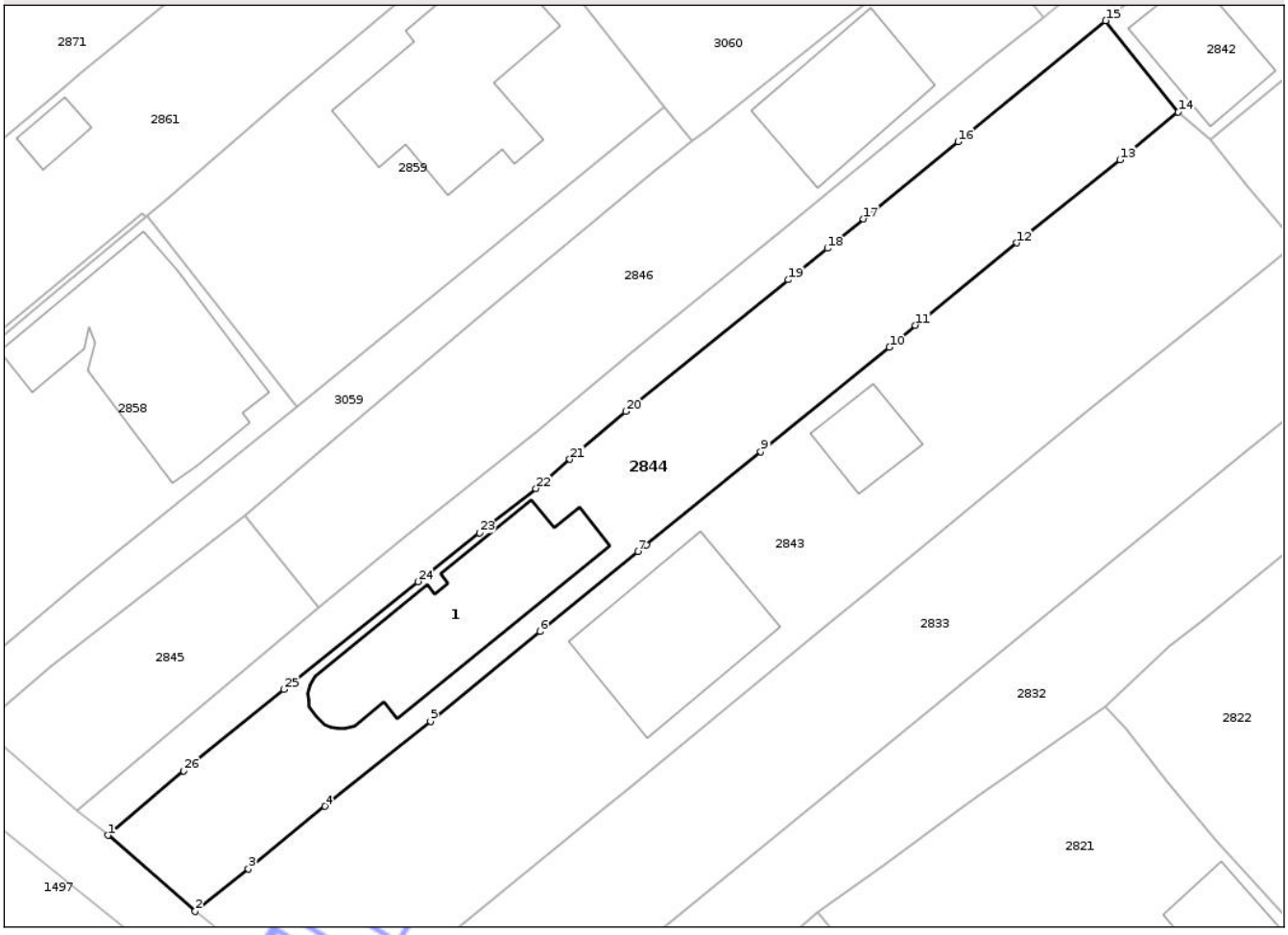
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21559 | Din acte: 908<br>Masurata: 899 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 414 | 75 | 4175 | - | |
| 2 | arabil | DA | 485 | 75 | 4175 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21559-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 155 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:323 mp; Beci+P+E+pod cu spatii de locuit. Su beci = 17.73mp.; Su parter = 94.37; Su parter+terasa = 119.78mp.; Su etaj = 78.20 mp.; Su etaj+terasa = 90.97mp.; Su pod cu statii de locuit = 48.60mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.824,924<br>404.574,492 | 2 | 556.831,725<br>404.568,568 | 9.019 |
| 3 | 556.835,872<br>404.571,864 | 4 | 556.841,838<br>404.576,75 | 7.711 |
| 5 | 556.850,052<br>404.583,38 | 6 | 556.858,585<br>404.590,371 | 11.031 |
| 7 | 556.866,228<br>404.596,588 | 8 | 556.866,885<br>404.597,123 | 0.847 |
| 9 | 556.875,796<br>404.604,38 | 10 | 556.885,806<br>404.612,504 | 12.892 |
| 11 | 556.887,825<br>404.614,224 | 12 | 556.895,741<br>404.620,636 | 10.187 |
| 13 | 556.903,772<br>404.627,109 | 14 | 556.908,314<br>404.630,825 | 5.868 |
| 15 | 556.902,656<br>404.637,949 | 16 | 556.891,153<br>404.628,527 | 14.869 |
| 17 | 556.883,787<br>404.622,513 | 18 | 556.880,981<br>404.620,215 | 3.627 |
| 19 | 556.877,922<br>404.617,773 | 20 | 556.865,255<br>404.607,517 | 16.298 |
| 21 | 556.860,915<br>404.603,785 | 22 | 556.858,273<br>404.601,513 | 3.485 |
| 23 | 556.853,864<br>404.598,048 | 24 | 556.849,072<br>404.594,249 | 6.115 |
| 25 | 556.838,629<br>404.585,85 | 26 | 556.830,827<br>404.579,519 | 10.048 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.831,725<br>404.568,568 | 3 | 556.835,872<br>404.571,864 | 5.297 |
| 4 | 556.841,838<br>404.576,75 | 5 | 556.850,052<br>404.583,38 | 10.556 |
| 6 | 556.858,585<br>404.590,371 | 7 | 556.866,228<br>404.596,588 | 9.852 |
| 8 | 556.866,885<br>404.597,123 | 9 | 556.875,796<br>404.604,38 | 11.492 |
| 10 | 556.885,806<br>404.612,504 | 11 | 556.887,825<br>404.614,224 | 2.652 |
| 12 | 556.895,741<br>404.620,636 | 13 | 556.903,772<br>404.627,109 | 10.315 |
| 14 | 556.908,314<br>404.630,825 | 15 | 556.902,656<br>404.637,949 | 9.097 |
| 16 | 556.891,153<br>404.628,527 | 17 | 556.883,787<br>404.622,513 | 9.509 |
| 18 | 556.880,981<br>404.620,215 | 19 | 556.877,922<br>404.617,773 | 3.914 |
| 20 | 556.865,255<br>404.607,517 | 21 | 556.860,915<br>404.603,785 | 5.724 |
| 22 | 556.858,273<br>404.601,513 | 23 | 556.853,864<br>404.598,048 | 5.608 |
| 24 | 556.849,072<br>404.594,249 | 25 | 556.838,629<br>404.585,85 | 13.401 |
| 26 | 556.830,827<br>404.579,519 | 1 | 556.824,924<br>404.574,492 | 7.753 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2845

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2624(e:2624)
Nr. cadastral vechi:3323

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 64, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21015 | Din acte: 239<br>Masurata: 244 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37403 / 23/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. 678, din 18/12/2015 emis de NP VASILESCU GAVRILA (; act notarial nr. 679/18-12-2015 emis de NP VASILESCU GAVRILA;); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MARCOIANU GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

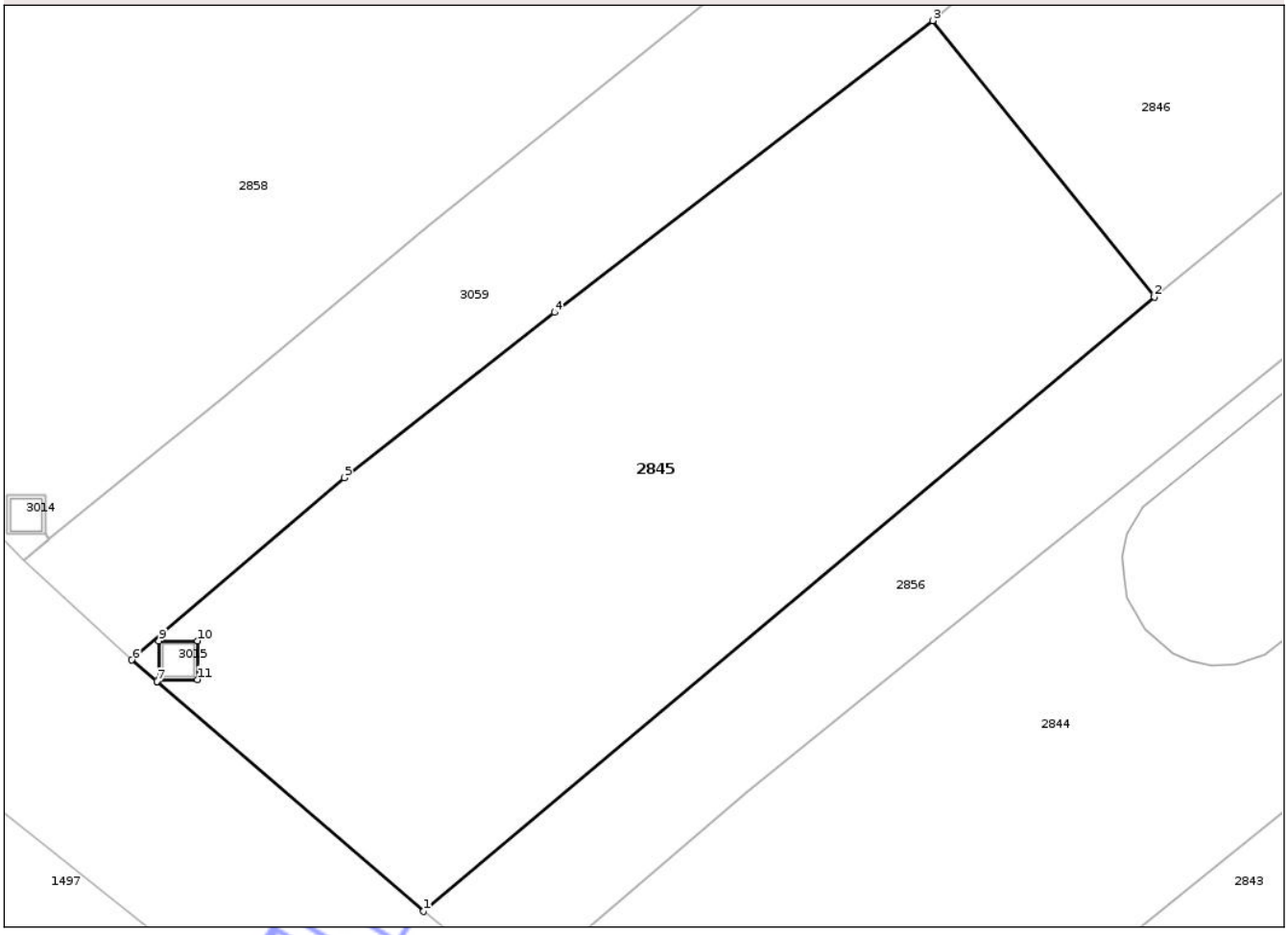
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21015 | Din acte: 239<br>Masurata: 244 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 244 | 74 | 4172 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.822,498<br>404.576,448 | 2 | 556.841,34<br>404.592,285 | 24.614 |
| 2 | 556.841,34<br>404.592,285 | 3 | 556.835,623<br>404.599,41 | 9.135 |
| 3 | 556.835,623<br>404.599,41 | 4 | 556.825,877<br>404.591,888 | 12.311 |
| 4 | 556.825,877<br>404.591,888 | 5 | 556.820,447<br>404.587,628 | 6.902 |
| 5 | 556.820,447<br>404.587,628 | 6 | 556.814,976<br>404.582,929 | 7.212 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.814,976<br>404.582,929 | 7 | 556.815,62<br>404.582,374 | 0.85 |
| 7 | 556.815,62<br>404.582,374 | 8 | 556.815,67<br>404.582,424 | 0.071 |
| 8 | 556.815,67<br>404.582,424 | 9 | 556.815,67<br>404.583,425 | 1.001 |
| 9 | 556.815,67<br>404.583,425 | 10 | 556.816,671<br>404.583,425 | 1.001 |
| 10 | 556.816,671<br>404.583,425 | 11 | 556.816,671<br>404.582,424 | 1.001 |
| 11 | 556.816,671<br>404.582,424 | 12 | 556.815,675<br>404.582,424 | 0.996 |
| 12 | 556.815,675<br>404.582,424 | 13 | 556.815,624<br>404.582,371 | 0.074 |
| 13 | 556.815,624<br>404.582,371 | 1 | 556.822,498<br>404.576,448 | 9.074 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29059 | 611 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29059-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Constructia C1 cu destinatia de Locuinta Sc parter = 58.91mp, Su mansarda = 57.61mp, Su mansarda + balcon = 66.24mp, Sc parter + mansarda = 158.41mp. |
| A1.2 | 29059-C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |
| A1.3 | 29059-C3 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **BUCURICA BOGDAN IOAN**<br>2) **BUCURICA GABRIELA** | |
| **40059 / 25/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 3416, din 24/11/2020 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 29059 a imobilului cu nr. cad. 29059/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.22890\cf.22890;<br>~- nr.cad.23559\cf.23559; | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1809, din 04/08/2009 emis de NP POP MIHAI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCURICA GABRIELA**<br>2) **BUCURICA BOGDAN IOAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22890/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12668 din 05/08/2009; Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4191, din 24/09/2010 emis de NP VASILE SAVULESCU* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalabil în circuitul civil

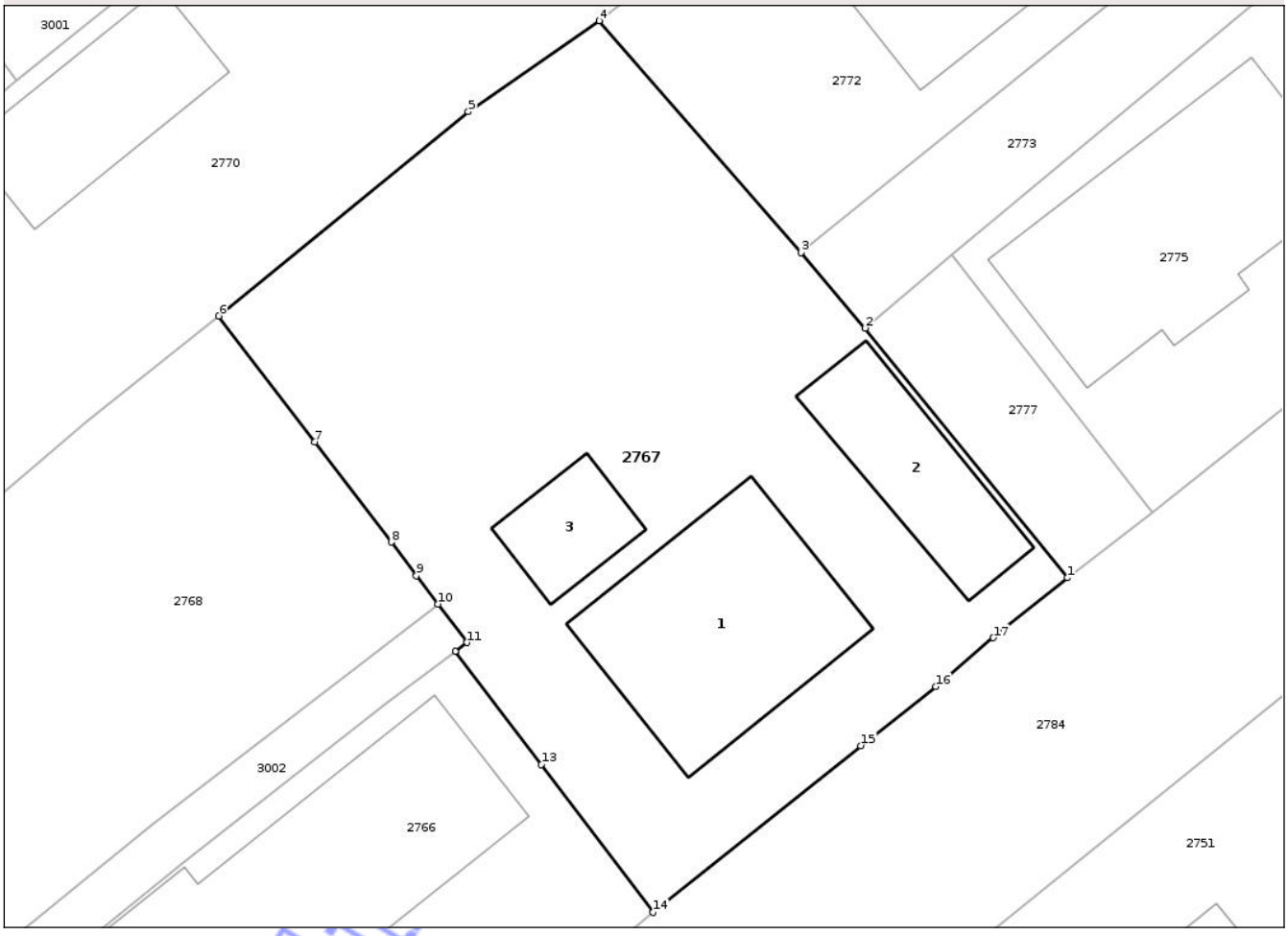
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29059 | 611 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 225 | 76 | 4239,4240,4246,4247 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 51 | 76 | 4239,4240,4246,4247 | - | |
| 3 | drum | DA | 42 | 76 | 4239,4240,4246,4247 | - | |
| 4 | arabil | DA | 293 | 76 | 4239,4240,4246,4247 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29059-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 75 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Constructia C1 cu destinatia de Locuinta Sc parter = 58.91 mp, Su mansarda = 57.61mp, Su mansarda + balcon = 66.24mp, Sc parter + mansarda = 158.41mp. |
| A1.2 | 29059-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |
| A1.3 | 29059-C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.034,645<br>404.464,321 | 2 | 557.026,476<br>404.474,4 | 12.974 |
| 2 | 557.026,476<br>404.474,4 | 3 | 557.023,88<br>404.477,443 | 4.0 |
| 3 | 557.023,88<br>404.477,443 | 4 | 557.015,725<br>404.486,8 | 12.412 |
| 4 | 557.015,725<br>404.486,8 | 5 | 557.010,443<br>404.483,132 | 6.431 |
| 5 | 557.010,443<br>404.483,132 | 6 | 557.000,356<br>404.474,885 | 13.029 |
| 6 | 557.000,356<br>404.474,885 | 7 | 557.004,238<br>404.469,814 | 6.386 |
| 7 | 557.004,238<br>404.469,814 | 8 | 557.007,329<br>404.465,762 | 5.096 |
| 8 | 557.007,329<br>404.465,762 | 9 | 557.008,347<br>404.464,413 | 1.69 |
| 9 | 557.008,347<br>404.464,413 | 10 | 557.009,214<br>404.463,264 | 1.439 |
| 10 | 557.009,214<br>404.463,264 | 11 | 557.010,388<br>404.461,708 | 1.949 |
| 11 | 557.010,388<br>404.461,708 | 12 | 557.009,912<br>404.461,358 | 0.591 |
| 12 | 557.009,912<br>404.461,358 | 13 | 557.013,391<br>404.456,791 | 5.741 |
| 13 | 557.013,391<br>404.456,791 | 14 | 557.017,907<br>404.450,826 | 7.482 |
| 14 | 557.017,907<br>404.450,826 | 15 | 557.026,295<br>404.457,55 | 10.75 |
| 15 | 557.026,295<br>404.457,55 | 16 | 557.029,319<br>404.459,937 | 3.853 |
| 16 | 557.029,319<br>404.459,937 | 17 | 557.031,656<br>404.461,904 | 3.055 |
| 17 | 557.031,656<br>404.461,904 | 1 | 557.034,645<br>404.464,321 | 3.844 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10061
Nr. cadastral vechi:11521

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 42, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22784 | Din acte: 380<br>Masurata: 374 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22784-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 42, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; |
| A1.2 | 22784-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 42, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13014 / 10/08/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3477, din 09/08/2010 emis de NP DOINA ROTARU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **CIUCA MIHAELA**<br>2) **CIUCA IOAN** | A1, A1.1, A1.2 |
| **31448 / 16/10/2020** | | |
| Act Administrativ nr. Extras CF nr.36148, din 10/12/2015 emis de BCPI Campina (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Borderou, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Inventar de coordonate, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Declaratie, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Act Administrativ nr. PAD vechi, din 15/10/2020 emis de OCPI PH; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Puncte radiate, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu tehnic, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL); | | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18163 / 09/11/2010** | | |
| Ordonanta nr. 155/D/7/2007, din 12/10/2010 emis de PARCHETUL DE PE LANGA ICCJ; | | |
| C1 | se noteaza sechestrul asigurator asupra imobilului de sub A1 in baza Ordonantei din 12.10.2010 emisa de Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie in dosar nr 155/D/P/2007 | A1, A1.1, A1.2 |
| **36148 / 10/12/2015** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2004, din 20/11/2015 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI SECTIA I PENALA; | | |
| C2 | se inscrie ipoteca legala reprezentand sechestrul asigurator asupra imobilului<br>pana la concurenta sumei de 9.659.503 lei conform sentintei penale nr.<br>2004/20.11.2015 pronuntata de Tribunalul Bucuresti -Sectia I Penala | A1, A1.1, A1.2 |

Acest document este furnizat în baza prevederilor Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor protejate şi a Legii 182/2002 privind protecţia informaţiilor clasificate

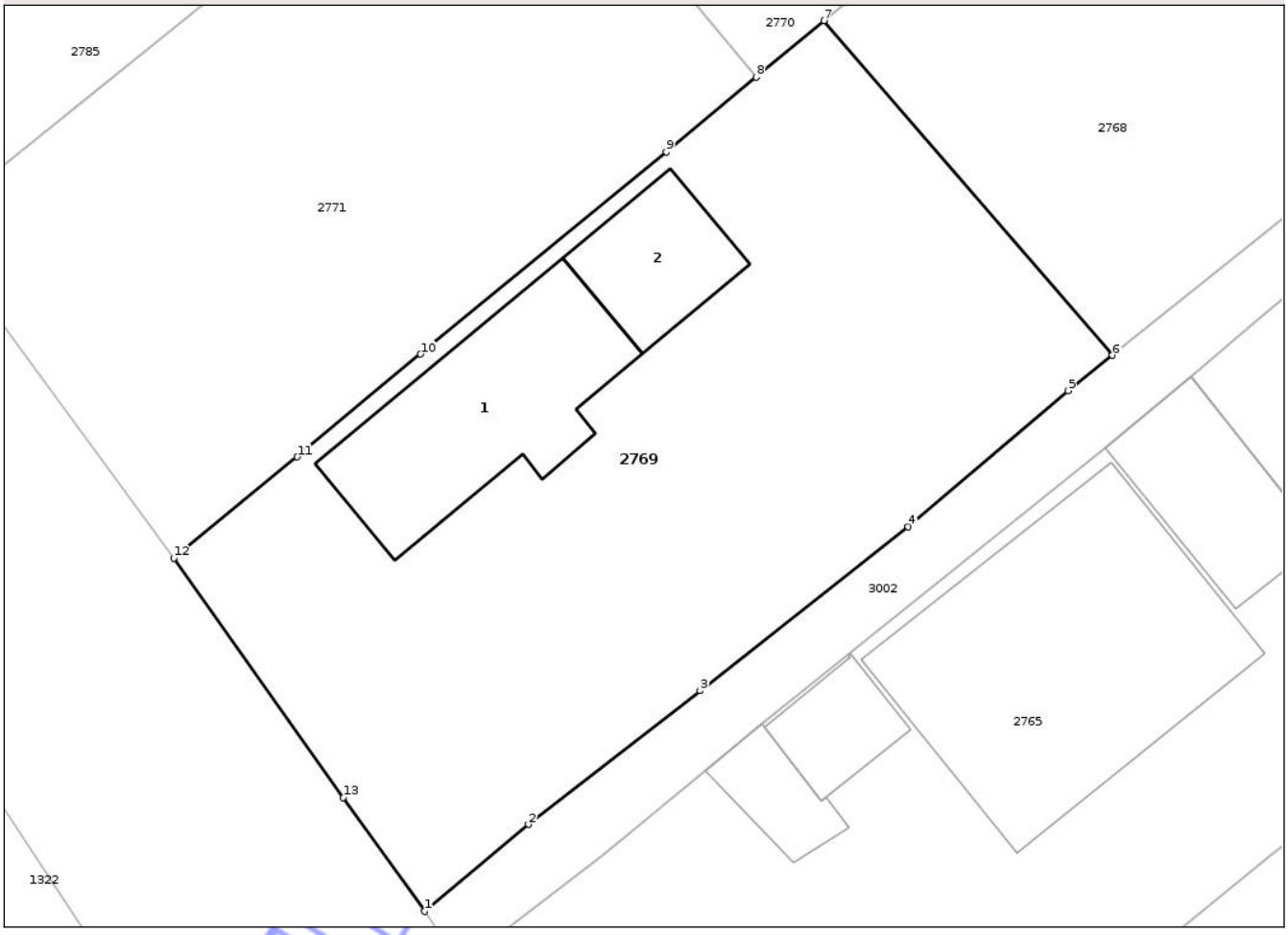
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22784 | Din acte: 380<br>Masurata: 374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 374 | 76 | 4239,4240,4241 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22784-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; |
| A1.2 | 22784-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.966,643<br>404.429,268 | 2 | 556.969,903<br>404.432,003 | 4.255 |
| 2 | 556.969,903<br>404.432,003 | 3 | 556.975,292<br>404.436,204 | 6.833 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.975,292<br>404.436,204 | 4 | 556.981,835<br>404.441,354 | 8.327 |
| 4 | 556.981,835<br>404.441,354 | 5 | 556.986,856<br>404.445,636 | 6.599 |
| 5 | 556.986,856<br>404.445,636 | 6 | 556.988,258<br>404.446,745 | 1.788 |
| 6 | 556.988,258<br>404.446,745 | 7 | 556.979,195<br>404.457,259 | 13.881 |
| 7 | 556.979,195<br>404.457,259 | 8 | 556.977,058<br>404.455,485 | 2.777 |
| 8 | 556.977,058<br>404.455,485 | 9 | 556.974,232<br>404.453,14 | 3.672 |
| 9 | 556.974,232<br>404.453,14 | 10 | 556.966,512<br>404.446,782 | 10.001 |
| 10 | 556.966,512<br>404.446,782 | 11 | 556.962,634<br>404.443,549 | 5.049 |
| 11 | 556.962,634<br>404.443,549 | 12 | 556.958,752<br>404.440,368 | 5.019 |
| 12 | 556.958,752<br>404.440,368 | 13 | 556.964,082<br>404.432,84 | 9.224 |
| 13 | 556.964,082<br>404.432,84 | 1 | 556.966,643<br>404.429,268 | 4.395 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1253/II
Nr. cadastral vechi:2806

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 197, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26926 | Din acte: 2.201<br>Masurata: 2.220 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26926-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 197, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-anexa Su=15,64 mp |
| A1.2 | 26926-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 197, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; |
| A1.3 | 26926-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 197, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **MIHAILESCU JACLY** | |
| **5445 / 27/12/2004** | | |
| Act Notarial nr. 411/1956, din 01/01/1996 emis de NSL Campina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MIHAILESCU JACLY** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1253/I)* | |
| **303 / 09/01/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 27370, din 27/08/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B2 | se respinge repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate | A1, A1.1 |
| **4387 / 13/03/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 27370, din 27/08/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B3 | se respinge repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate | A1, A1.1 |
| **38355 / 12/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 24917, din 06/11/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 27370, din 27/08/2015 emis de BCPI CAMPINA; Act Administrativ nr. 97, din 11/11/2020 emis de BANCA TRANSILVANIA); | | |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este mun. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 201, T76; A 4234; A 4233; A 4232, Jud. Prahova,conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| B5 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim circuitul civil

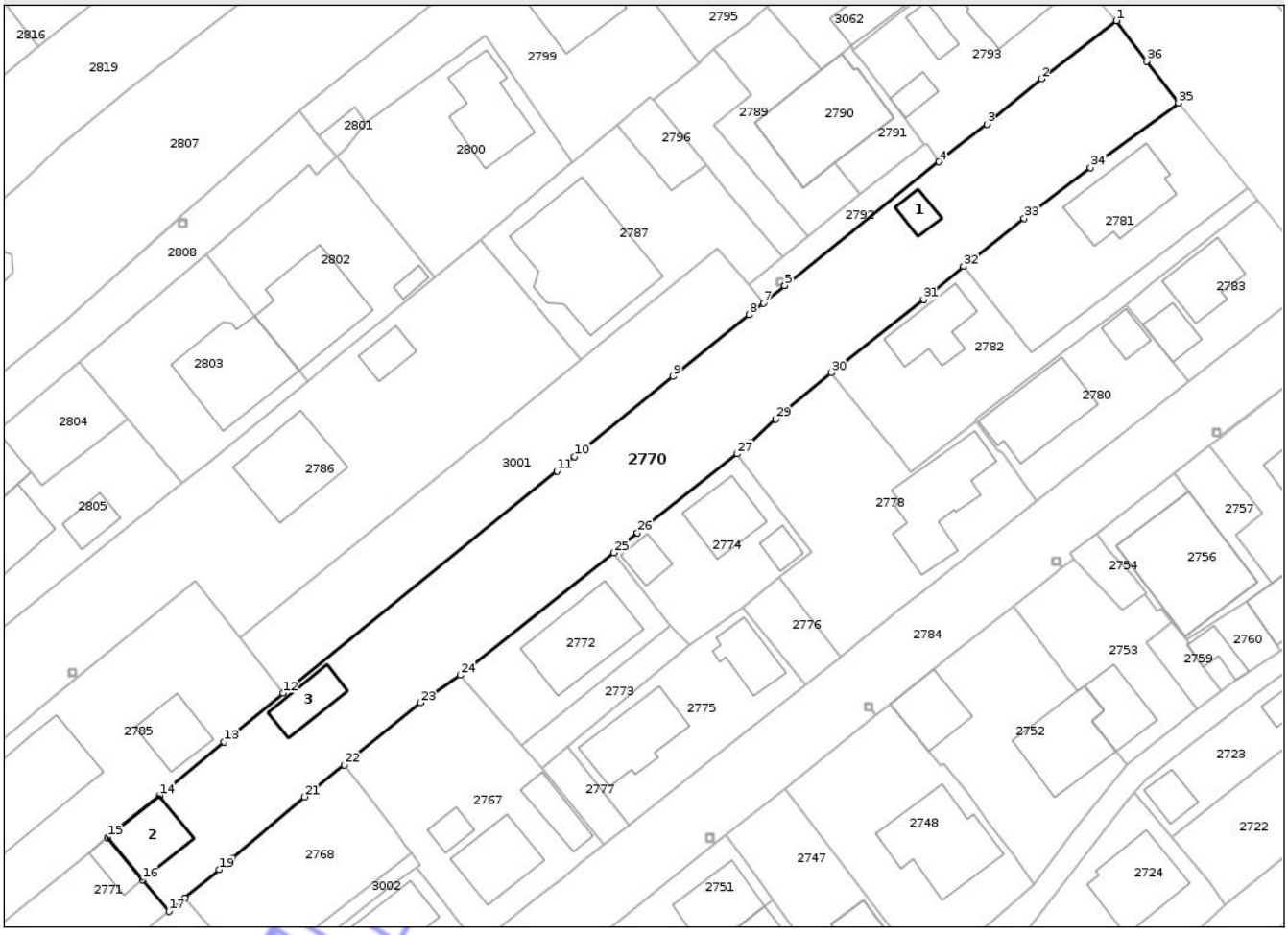
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26926 | Din acte: 2.201<br>Masurata: 2.220 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.009 | 76 | 4233,4234 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.211 | 76 | 4233,4234 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26926-C1 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-anexa Su=15,64 mp |
| A1.2 | 26926-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; |
| A1.3 | 26926-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 45 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.102,65<br>404.573,527 | 2 | 557.092,729<br>404.565,826 | 12.559 |
| 3 | 557.085,505<br>404.559,809 | 4 | 557.079,155<br>404.554,817 | 8.077 |
| 5 | 557.058,706<br>404.538,386 | 6 | 557.058,702<br>404.538,383 | 0.005 |
| 7 | 557.055,865<br>404.536,103 | 8 | 557.053,98<br>404.534,558 | 2.437 |
| 9 | 557.043,865<br>404.526,389 | 10 | 557.030,832<br>404.515,748 | 16.825 |
| 11 | 557.028,512<br>404.513,84 | 12 | 556.992,212<br>404.484,408 | 46.733 |
| 13 | 556.984,368<br>404.477,944 | 14 | 556.975,813<br>404.470,839 | 11.121 |
| 15 | 556.968,948<br>404.465,269 | 16 | 556.973,563<br>404.459,702 | 7.231 |
| 17 | 556.977,058<br>404.455,485 | 18 | 556.979,195<br>404.457,259 | 2.777 |
| 19 | 556.983,707<br>404.461,036 | 20 | 556.985,521<br>404.462,58 | 2.382 |
| 21 | 556.995,048<br>404.470,666 | 22 | 557.000,356<br>404.474,885 | 6.78 |
| 23 | 557.010,443<br>404.483,132 | 24 | 557.015,725<br>404.486,8 | 6.431 |
| 25 | 557.036,072<br>404.503,009 | 26 | 557.039,186<br>404.505,683 | 4.105 |
| 27 | 557.052,41<br>404.516,122 | 28 | 557.054,028<br>404.517,575 | 2.175 |
| 29 | 557.057,533<br>404.520,724 | 30 | 557.064,864<br>404.526,85 | 9.554 |
| 31 | 557.077,094<br>404.536,58 | 32 | 557.082,424<br>404.540,949 | 6.892 |
| 33 | 557.090,461<br>404.547,342 | 34 | 557.099,237<br>404.554,047 | 11.044 |
| 35 | 557.110,903<br>404.562,646 | 36 | 557.106,705<br>404.568,18 | 6.946 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.092,729<br>404.565,826 | 3 | 557.085,505<br>404.559,809 | 9.402 |
| 4 | 557.079,155<br>404.554,817 | 5 | 557.058,706<br>404.538,386 | 26.232 |
| 6 | 557.058,702<br>404.538,383 | 7 | 557.055,865<br>404.536,103 | 3.64 |
| 8 | 557.053,98<br>404.534,558 | 9 | 557.043,865<br>404.526,389 | 13.002 |
| 10 | 557.030,832<br>404.515,748 | 11 | 557.028,512<br>404.513,84 | 3.004 |
| 12 | 556.992,212<br>404.484,408 | 13 | 556.984,368<br>404.477,944 | 10.164 |
| 14 | 556.975,813<br>404.470,839 | 15 | 556.968,948<br>404.465,269 | 8.84 |
| 16 | 556.973,563<br>404.459,702 | 17 | 556.977,058<br>404.455,485 | 5.477 |
| 18 | 556.979,195<br>404.457,259 | 19 | 556.983,707<br>404.461,036 | 5.884 |
| 20 | 556.985,521<br>404.462,58 | 21 | 556.995,048<br>404.470,666 | 12.496 |
| 22 | 557.000,356<br>404.474,885 | 23 | 557.010,443<br>404.483,132 | 13.029 |
| 24 | 557.015,725<br>404.486,8 | 25 | 557.036,072<br>404.503,009 | 26.014 |
| 26 | 557.039,186<br>404.505,683 | 27 | 557.052,41<br>404.516,122 | 16.848 |
| 28 | 557.054,028<br>404.517,575 | 29 | 557.057,533<br>404.520,724 | 4.712 |
| 30 | 557.064,864<br>404.526,85 | 31 | 557.077,094<br>404.536,58 | 15.628 |
| 32 | 557.082,424<br>404.540,949 | 33 | 557.090,461<br>404.547,342 | 10.27 |
| 34 | 557.099,237<br>404.554,047 | 35 | 557.110,903<br>404.562,646 | 14.493 |
| 36 | 557.106,705<br>404.568,18 | 1 | 557.102,65<br>404.573,527 | 6.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2771

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1253/II
Nr. cadastral vechi:2879

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 44, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24760 | 300 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24760-C1 | Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 44, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **MIHAIESCU JACLY** | A1.1 |
| **5445 / 27/12/2004** | | |
| Act Notarial nr. 411/1996, din 01/01/1996 emis de NSL Campina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) **MIHAIESCU JACLY**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1253/II)* | A1 |
| **301 / 09/01/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 36112, din 08/12/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B2 | se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului ptr motivele aratate | A1 |
| **4389 / 13/03/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 36112, din 09/12/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B3 | se respinge cererea cu privire la repozitionarea imobilului, ptr motivele aratate | A1 |
| **38346 / 12/11/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 24917, din 06/11/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 36112, din 09/12/2015 emis de BCPI CAMPINA); | | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca imobilul se afla situat in tarla 76, parcela 4232 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36112 / 09/12/2015** | | |
| Act Notarial nr. 4798, din 09/12/2015 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de folosinta inscris prin incheierea 5445/2004, in baza declaratiei aut 4798/09.12.2015-NP Ivan Mihaela | A1 |

Document valabil în circuitul civil

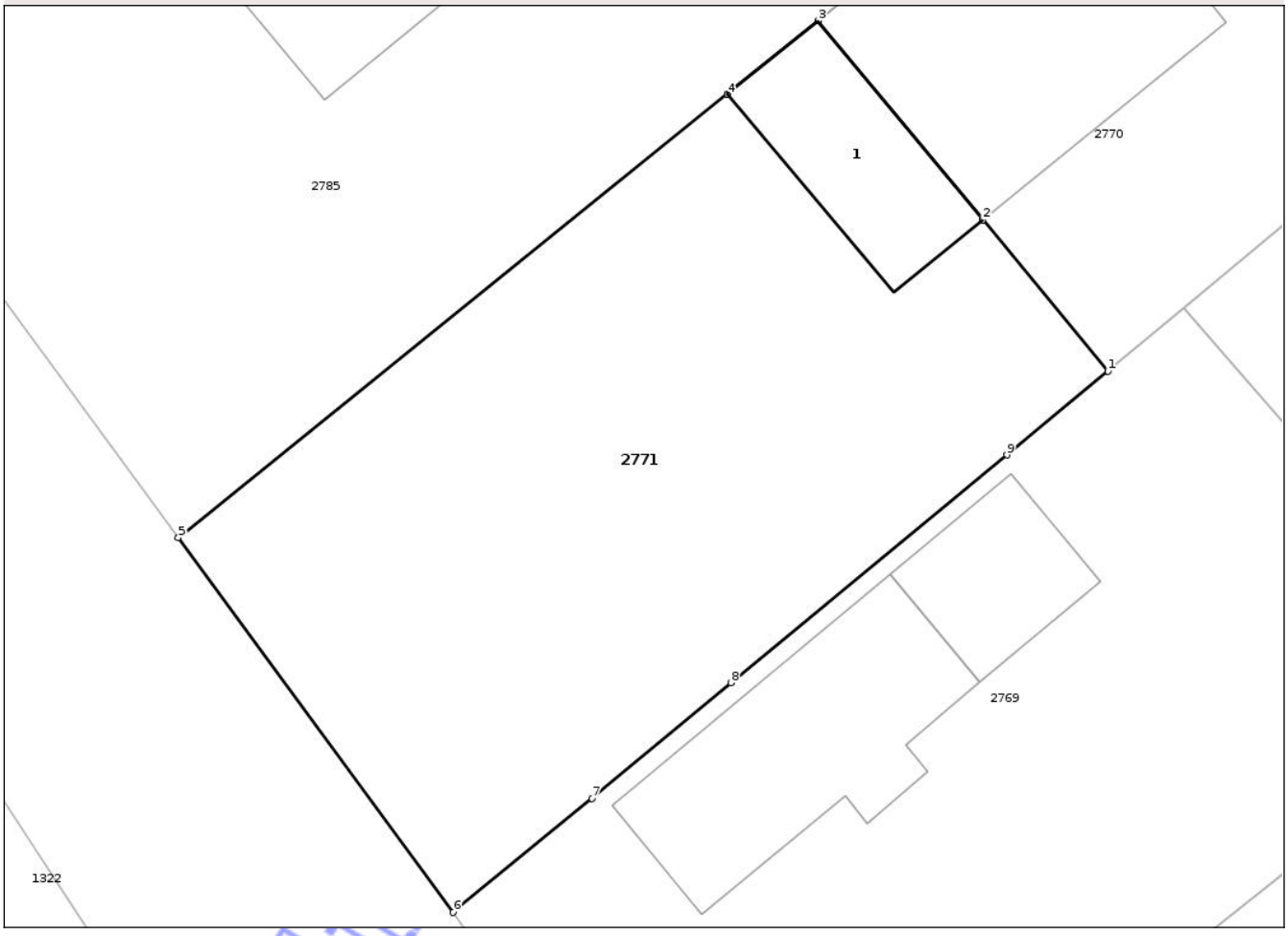
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24760 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 23 | 76 | 4232 | - | |
| 2 | arabil | DA | 277 | 76 | 4232 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24760-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.977,058<br>404.455,485 | 2 | 556.973,563<br>404.459,702 | 5.477 |
| 2 | 556.973,563<br>404.459,702 | 3 | 556.968,948<br>404.465,269 | 7.231 |
| 3 | 556.968,948<br>404.465,269 | 4 | 556.966,417<br>404.463,215 | 3.26 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.966,417<br>404.463,215 | 5 | 556.951,064<br>404.450,832 | 19.724 |
| 5 | 556.951,064<br>404.450,832 | 6 | 556.958,752<br>404.440,368 | 12.985 |
| 6 | 556.958,752<br>404.440,368 | 7 | 556.962,634<br>404.443,549 | 5.019 |
| 7 | 556.962,634<br>404.443,549 | 8 | 556.966,512<br>404.446,782 | 5.049 |
| 8 | 556.966,512<br>404.446,782 | 9 | 556.974,232<br>404.453,14 | 10.001 |
| 9 | 556.974,232<br>404.453,14 | 1 | 556.977,058<br>404.455,485 | 3.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29406 | Din acte: 392<br>Masurata: 397 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29406-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta P+1 , anul construirii 2014 |
| A1.2 | 29406-C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **NITU ISABELA ANCA** | |
| **5077 / 09/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 311, din 08/02/2022 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 29406 a imobilului cu nr. cad. 29406/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.23440\cf.23440;<br>~- nr.cad.29148\cf.29148; | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 600, din 10/03/2010 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NITU ISABELA ANCA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23440/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3674 din 11/03/2010; act notarial nr 440 din 02.04.2021, emis de NICA ROXANA ELENA* | |
| Act Administrativ nr. 22325, din 12/09/2019 emis de BCPI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 874, din 14/01/2020 emis de BCPI CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 14/05/2020 emis de SOARE CONSTANTIN OCTAVIAN); | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23440/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11754 din 14/05/2020;* | |
| **43472 / 28/09/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 28351/51, din 26/07/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 109/15318, din 21/08/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 7848, din 17/04/2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 379, din 26/10/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 5077, din 09/02/2022 emis de BCPI CAMPINA; Act Administrativ nr. 36477, din 30/08/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este umrtoarea: Câmpina, str Viitorului, nr. 4B, Jud. Prahova | A1, A1.1 |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, in teren curti constructii | A1, A1.1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NITU ISABELA ANCA** | |

Document generat din sistemul de cadastru și publicitate imobiliară

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

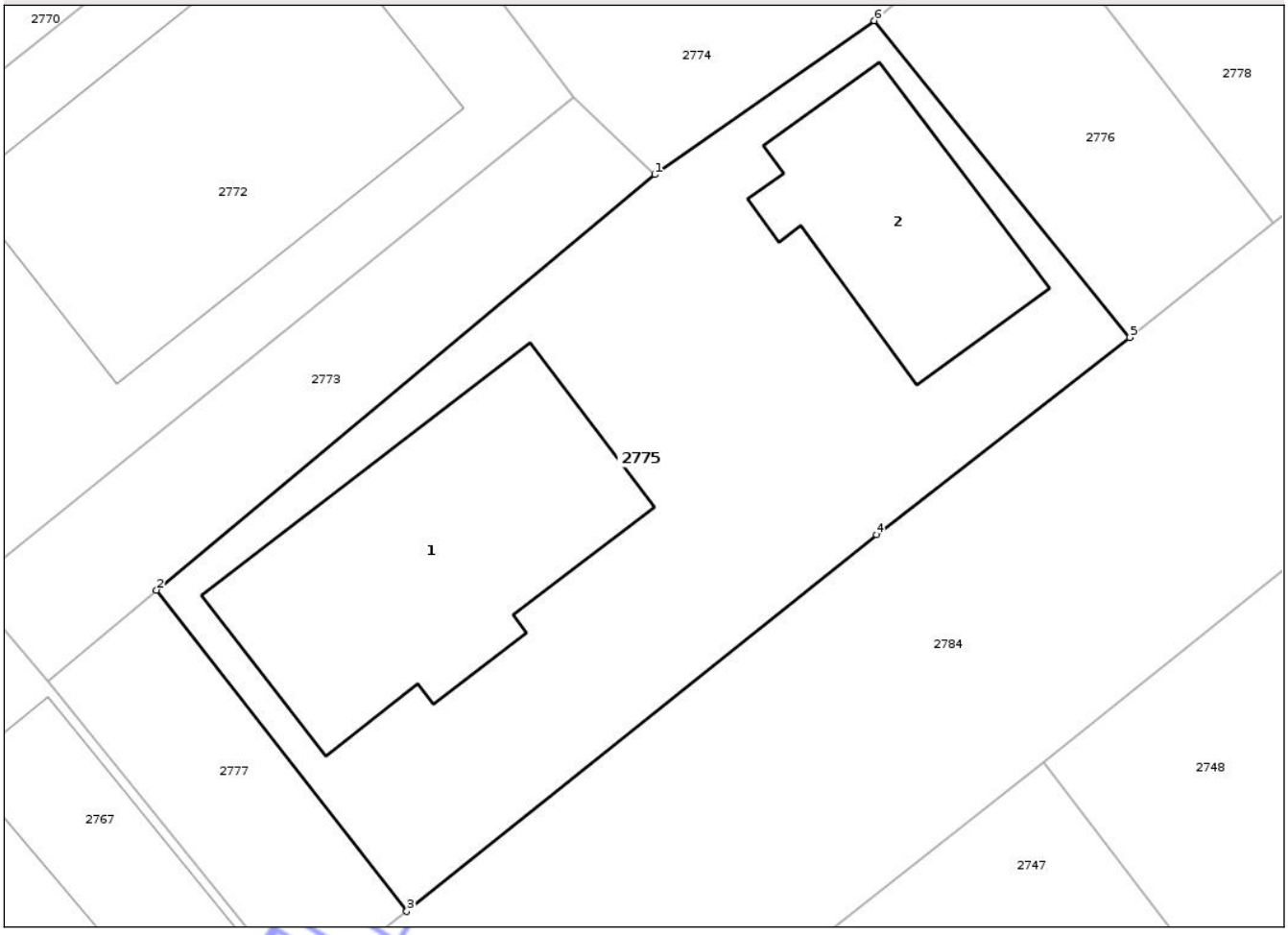
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29406 | Din acte: 392<br>Masurata: 397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 397 | 76 | 4246 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29406-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Locuinta P+1 , anul construirii 2014 |
| A1.2 | 29406-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.046,103<br>404.490,781 | 2 | 557.029,99<br>404.477,349 | 20.977 |
| 2 | 557.029,99<br>404.477,349 | 3 | 557.038,084<br>404.466,963 | 13.167 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.038,084<br>404.466,963 | 4 | 557.053,271<br>404.479,143 | 19.468 |
| 4 | 557.053,271<br>404.479,143 | 5 | 557.061,458<br>404.485,518 | 10.376 |
| 5 | 557.061,458<br>404.485,518 | 6 | 557.053,201<br>404.495,756 | 13.153 |
| 6 | 557.053,201<br>404.495,756 | 1 | 557.046,103<br>404.490,781 | 8.668 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29146 | 722 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29146-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA ; Su Beci 1 = 19.13 mp ; Su Beci 2 = 5.69 mp ; Fundatie - beton ; Pereti - zidarie ; Invelitoare - tabla ; Utilitati . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13986 / 05/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 439, din 02/04/2021 emis de NICA ROXANA ELENA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29146 a imobilului cu numarul cadastral 29146 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 28668 inscris in cartea funciara 28668; | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 1339, din 27/11/2020 emis de NICA ROXANA ELENA; | | |
| B2 | Se infiinteaza cf. 28668 a imobilului cu nr. cad. 28668/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:<br>~- nr.cad.23189\cf.23189;<br>~- nr.cad.23439\cf.23439;<br>~- nr.cad.23457\cf.23457; | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020;* | |
| Contract De Schimb nr. 573, din 05/03/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPREA MIHAIL CRISTIAN**<br>2) **OPREA ANGELICA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23189/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3467 din 08/03/2010;* | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 13034, din 14/09/2009 emis de STANCESCU FLORIN (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62, din 19/06/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62, din 19/06/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62, din 19/06/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62, din 07/03/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62, din 19/06/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 62, din 20/02/2020 emis de Gheorghiu Andrei Ciprian; Act Administrativ nr. 469370, din 04/04/2014 emis de SPCEP SECTOR 6); | | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23189/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 15331 din 19/06/2020;* | |
| Certificat Mostenitor nr. 1001/988, din 05/09/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **OPREA MIHAIL CRISTIAN** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23439/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3463 din 08/03/2010;* | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5346, din 31/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPREA ANGELICA** | |

Document generat din circuitul civil

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 2) **OPREA MIHAIL CRISTIAN**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23439/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3463 din 08/03/2010;* | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bu comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **OPREA MIHAIL CRISTIAN**<br>2) **OPREA ANGELICA**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23439/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3463 din 08/03/2010;* | |
| Act Administrativ nr. 469370, din 04/04/2014 emis de SPCEP SECTOR 6; | | |
| B8 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23439/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 15341 din 19/06/2020;* | |
| Contract De Schimb nr. 573, din 05/03/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPREA MIHAIL CRISTIAN**<br>2) **OPREA ANGELICA**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23457/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3464 din 08/03/2010;* | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1449, din 17/02/2010 emis de OCPI Prahova; | | |
| B10 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23457/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 15349 din 19/06/2020;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13986 / 05/04/2021** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5346, din 31/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager pe tot timpul vietii asupra terenului si a dreptului indiviz de 1/2 din casa de locuit | A1, A1.1 |
| | 1) **MARINESCU LUCIA**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28668/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 40600 din 03/12/2020; pozitie transcrisa din CF 23439/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3463 din 08/03/2010;* | |

Neutilizabil în circuitul civil

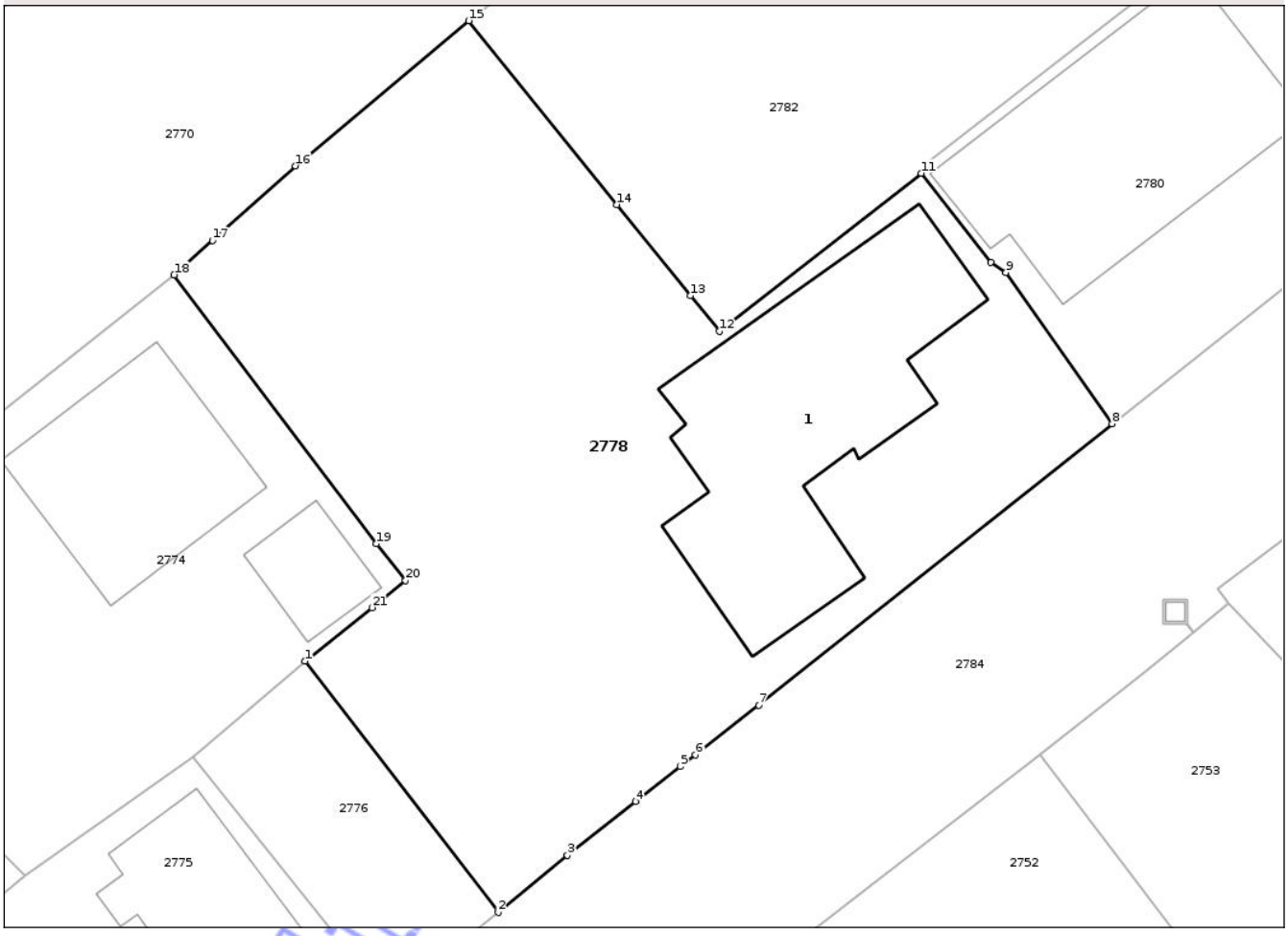
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29146 | 722 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 350 | 76 | 4247 | - | |
| 2 | arabil | DA | 94 | 76 | 4246 | - | |
| 3 | drum | DA | 34 | 76 | 4237 | - | |
| 4 | livada | DA | 244 | 76 | 4237 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29146-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA ; Su Beci 1 = 19.13 mp ; Su Beci 2 = 5.69 mp ; Fundatie - beton ; Pereti - zidarie ; Invelitoare - tabla ; Utilitati . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.057,945<br>404.499,814 | 2 | 557.066,105<br>404.489,205 | 13.384 |
| 3 | 557.069,036<br>404.491,607 | 4 | 557.071,923<br>404.493,89 | 3.681 |
| 5 | 557.073,807<br>404.495,365 | 6 | 557.074,444<br>404.495,864 | 0.809 |
| 7 | 557.077,114<br>404.497,951 | 8 | 557.092,055<br>404.509,832 | 19.089 |
| 9 | 557.087,569<br>404.516,228 | 10 | 557.086,931<br>404.516,64 | 0.759 |
| 11 | 557.083,997<br>404.520,413 | 12 | 557.075,454<br>404.513,747 | 10.836 |
| 13 | 557.074,24<br>404.515,246 | 14 | 557.071,131<br>404.519,089 | 4.943 |
| 15 | 557.064,864<br>404.526,85 | 16 | 557.057,533<br>404.520,724 | 9.554 |
| 17 | 557.054,028<br>404.517,575 | 18 | 557.052,41<br>404.516,122 | 2.175 |
| 19 | 557.060,96<br>404.504,771 | 20 | 557.062,192<br>404.503,209 | 1.989 |
| 21 | 557.060,765<br>404.502,069 | 1 | 557.057,945<br>404.499,814 | 3.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.066,105<br>404.489,205 | 3 | 557.069,036<br>404.491,607 | 3.79 |
| 4 | 557.071,923<br>404.493,89 | 5 | 557.073,807<br>404.495,365 | 2.393 |
| 6 | 557.074,444<br>404.495,864 | 7 | 557.077,114<br>404.497,951 | 3.389 |
| 8 | 557.092,055<br>404.509,832 | 9 | 557.087,569<br>404.516,228 | 7.812 |
| 10 | 557.086,931<br>404.516,64 | 11 | 557.083,997<br>404.520,413 | 4.78 |
| 12 | 557.075,454<br>404.513,747 | 13 | 557.074,24<br>404.515,246 | 1.929 |
| 14 | 557.071,131<br>404.519,089 | 15 | 557.064,864<br>404.526,85 | 9.975 |
| 16 | 557.057,533<br>404.520,724 | 17 | 557.054,028<br>404.517,575 | 4.712 |
| 18 | 557.052,41<br>404.516,122 | 19 | 557.060,96<br>404.504,771 | 14.211 |
| 20 | 557.062,192<br>404.503,209 | 21 | 557.060,765<br>404.502,069 | 1.826 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 193, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 300<br>Masurata: 294 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 193, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 193, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 114357, din 22/04/2005 emis de CJSDPAT PRAHOVA (TITLU DE PROPRIETATE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOROBANTU MIHAI**<br>2) **DOROBANTU ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DOROBANTU MIHAI**<br>2) **DOROBANTU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

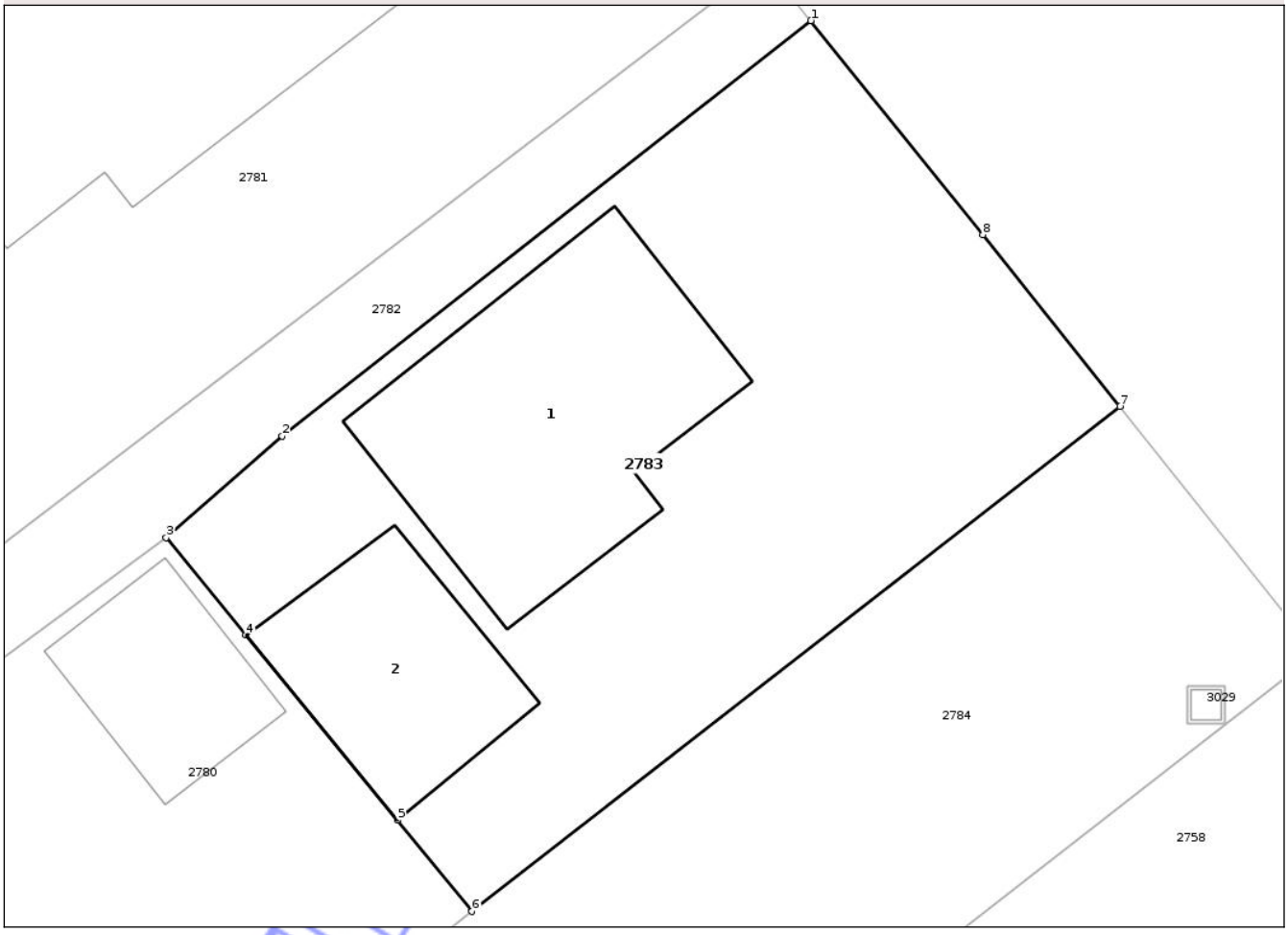
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 300<br>Masurata: 294 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 294 | 76 | 4249 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.121,336<br>404.549,747 | 2 | 557.107,099<br>404.538,565 | 18.103 |
| 2 | 557.107,099<br>404.538,565 | 3 | 557.103,981<br>404.535,834 | 4.145 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.103,981<br>404.535,834 | 4 | 557.106,124<br>404.533,213 | 3.386 |
| 4 | 557.106,124<br>404.533,213 | 5 | 557.110,197<br>404.528,232 | 6.434 |
| 5 | 557.110,197<br>404.528,232 | 6 | 557.112,209<br>404.525,775 | 3.176 |
| 6 | 557.112,209<br>404.525,775 | 7 | 557.129,651<br>404.539,371 | 22.115 |
| 7 | 557.129,651<br>404.539,371 | 8 | 557.125,962<br>404.543,986 | 5.908 |
| 8 | 557.125,962<br>404.543,986 | 1 | 557.121,336<br>404.549,747 | 7.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.756 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

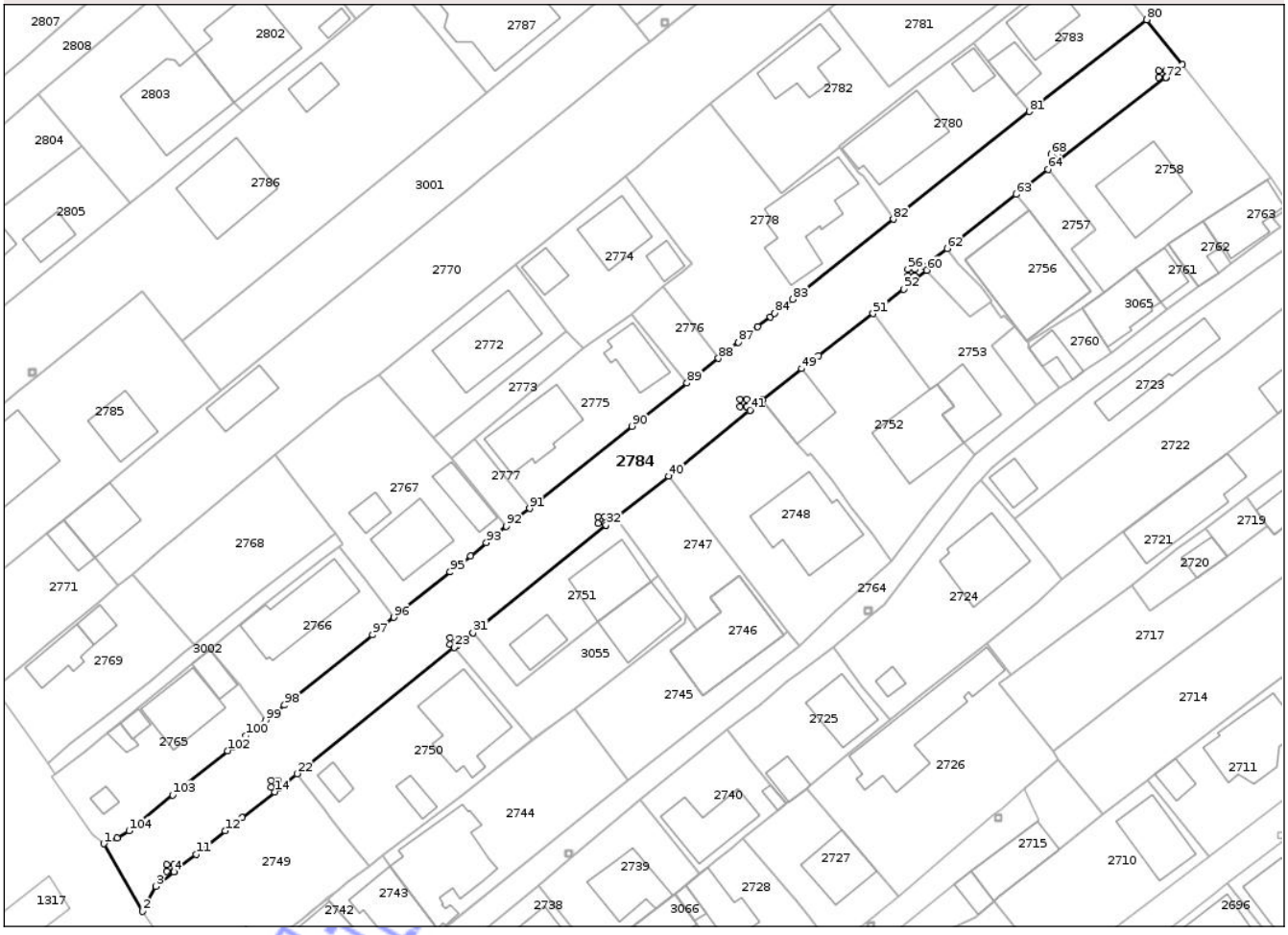
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.756 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.756 | - | 4252 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.974,913<br>404.417,283 | 2 | 556.980,669<br>404.407,263 | 11.556 |
| 4 | 556.985,338<br>404.413,102 | 5 | 556.985,284<br>404.413,173 | 0.089 |
| 7 | 556.984,288<br>404.414,174 | 8 | 556.985,289<br>404.414,174 | 1.001 |
| 10 | 556.985,342<br>404.413,105 | 11 | 556.988,648<br>404.415,708 | 4.208 |
| 13 | 556.995,425<br>404.421,154 | 14 | 557.000,252<br>404.424,979 | 6.159 |
| 16 | 557.000,737<br>404.425,637 | 17 | 556.999,741<br>404.425,637 | 0.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.980,669<br>404.407,263 | 3 | 556.982,626<br>404.410,967 | 4.189 |
| 5 | 556.985,284<br>404.413,173 | 6 | 556.984,288<br>404.413,173 | 0.996 |
| 8 | 556.985,289<br>404.414,174 | 9 | 556.985,289<br>404.413,173 | 1.001 |
| 11 | 556.988,648<br>404.415,708 | 12 | 556.992,948<br>404.419,213 | 5.548 |
| 14 | 557.000,252<br>404.424,979 | 15 | 557.000,866<br>404.425,476 | 0.79 |
| 17 | 556.999,741<br>404.425,637 | 18 | 556.999,741<br>404.426,638 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.982,626<br>404.410,967 | 4 | 556.985,338<br>404.413,102 | 3.452 |
| 6 | 556.984,288<br>404.413,173 | 7 | 556.984,288<br>404.414,174 | 1.001 |
| 9 | 556.985,289<br>404.413,173 | 10 | 556.985,342<br>404.413,105 | 0.086 |
| 12 | 556.992,948<br>404.419,213 | 13 | 556.995,425<br>404.421,154 | 3.147 |
| 15 | 557.000,866<br>404.425,476 | 16 | 557.000,737<br>404.425,637 | 0.206 |
| 18 | 556.999,741<br>404.426,638 | 19 | 557.000,742<br>404.426,638 | 1.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 557.000,742 404.426,638 | 20 | 557.000,742 404.425,637 | 1.001 |
| 22 | 557.003,577 404.427,671 | 23 | 557.026,907 404.446,368 | 29.898 |
| 25 | 557.027,244 404.446,796 | 26 | 557.026,248 404.446,796 | 0.996 |
| 28 | 557.027,249 404.447,797 | 29 | 557.027,249 404.446,796 | 1.001 |
| 31 | 557.029,688 404.448,553 | 32 | 557.049,438 404.464,505 | 25.388 |
| 34 | 557.048,259 404.464,734 | 35 | 557.048,259 404.465,735 | 1.001 |
| 37 | 557.049,26 404.464,734 | 38 | 557.049,442 404.464,508 | 0.29 |
| 40 | 557.058,686 404.471,771 | 41 | 557.070,787 404.481,503 | 15.529 |
| 43 | 557.069,321 404.482,09 | 44 | 557.069,321 404.483,091 | 1.001 |
| 46 | 557.070,322 404.482,09 | 47 | 557.070,791 404.481,507 | 0.748 |
| 49 | 557.078,441 404.487,665 | 50 | 557.080,931 404.489,625 | 3.169 |
| 52 | 557.093,553 404.499,459 | 53 | 557.095,502 404.501,032 | 2.505 |
| 55 | 557.094,22 404.501,39 | 56 | 557.094,22 404.502,391 | 1.001 |
| 58 | 557.095,221 404.501,39 | 59 | 557.095,506 404.501,035 | 0.455 |
| 61 | 557.096,536 404.502,891 | 62 | 557.100,016 404.505,49 | 4.343 |
| 64 | 557.114,982 404.517,206 | 65 | 557.116,492 404.518,379 | 1.912 |
| 67 | 557.115,449 404.518,441 | 68 | 557.115,449 404.519,442 | 1.001 |
| 70 | 557.116,45 404.518,441 | 71 | 557.116,496 404.518,382 | 0.075 |
| 73 | 557.132,46 404.530,844 | 74 | 557.131,464 404.530,844 | 0.996 |
| 76 | 557.132,465 404.531,845 | 77 | 557.132,465 404.530,844 | 1.001 |
| 79 | 557.134,928 404.532,702 | 80 | 557.129,651 404.539,371 | 8.504 |
| 82 | 557.092,055 404.509,832 | 83 | 557.077,114 404.497,951 | 19.089 |
| 85 | 557.073,807 404.495,365 | 86 | 557.071,923 404.493,89 | 2.393 |
| 88 | 557.066,105 404.489,205 | 89 | 557.061,458 404.485,518 | 5.932 |
| 91 | 557.038,084 404.466,963 | 92 | 557.034,645 404.464,321 | 4.337 |
| 94 | 557.029,319 404.459,937 | 95 | 557.026,295 404.457,55 | 3.853 |
| 97 | 557.014,78 404.448,238 | 98 | 557.001,712 404.437,817 | 16.714 |
| 100 | 556.996,025 404.433,303 | 101 | 556.994,071 404.431,678 | 2.541 |
| 103 | 556.985,134 404.424,499 | 104 | 556.978,683 404.419,213 | 8.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 557.000,742 404.425,637 | 21 | 557.000,87 404.425,479 | 0.203 |
| 23 | 557.026,907 404.446,368 | 24 | 557.027,322 404.446,694 | 0.528 |
| 26 | 557.026,248 404.446,796 | 27 | 557.026,248 404.447,797 | 1.001 |
| 29 | 557.027,249 404.446,796 | 30 | 557.027,326 404.446,698 | 0.125 |
| 32 | 557.049,438 404.464,505 | 33 | 557.049,255 404.464,734 | 0.293 |
| 35 | 557.048,259 404.465,735 | 36 | 557.049,26 404.465,735 | 1.001 |
| 38 | 557.049,442 404.464,508 | 39 | 557.050,834 404.465,632 | 1.789 |
| 41 | 557.070,787 404.481,503 | 42 | 557.070,317 404.482,09 | 0.752 |
| 44 | 557.069,321 404.483,091 | 45 | 557.070,322 404.483,091 | 1.001 |
| 47 | 557.070,791 404.481,507 | 48 | 557.072,658 404.483,008 | 2.396 |
| 50 | 557.080,931 404.489,625 | 51 | 557.089,031 404.495,846 | 10.213 |
| 53 | 557.095,502 404.501,032 | 54 | 557.095,216 404.501,39 | 0.458 |
| 56 | 557.094,22 404.502,391 | 57 | 557.095,221 404.502,391 | 1.001 |
| 59 | 557.095,506 404.501,035 | 60 | 557.097,006 404.502,245 | 1.927 |
| 62 | 557.100,016 404.505,49 | 63 | 557.110,3 404.513,508 | 13.04 |
| 65 | 557.116,492 404.518,379 | 66 | 557.116,445 404.518,441 | 0.078 |
| 68 | 557.115,449 404.519,442 | 69 | 557.116,45 404.519,442 | 1.001 |
| 71 | 557.116,496 404.518,382 | 72 | 557.132,488 404.530,806 | 20.251 |
| 74 | 557.131,464 404.530,844 | 75 | 557.131,464 404.531,845 | 1.001 |
| 77 | 557.132,465 404.530,844 | 78 | 557.132,492 404.530,809 | 0.044 |
| 80 | 557.129,651 404.539,371 | 81 | 557.112,209 404.525,775 | 22.115 |
| 83 | 557.077,114 404.497,951 | 84 | 557.074,444 404.495,864 | 3.389 |
| 86 | 557.071,923 404.493,89 | 87 | 557.069,036 404.491,607 | 3.681 |
| 89 | 557.061,458 404.485,518 | 90 | 557.053,271 404.479,143 | 10.376 |
| 92 | 557.034,645 404.464,321 | 93 | 557.031,656 404.461,904 | 3.844 |
| 95 | 557.026,295 404.457,55 | 96 | 557.017,907 404.450,826 | 10.75 |
| 98 | 557.001,712 404.437,817 | 99 | 556.998,952 404.435,572 | 3.558 |
| 101 | 556.994,071 404.431,678 | 102 | 556.993,281 404.431,066 | 0.999 |
| 104 | 556.978,683 404.419,213 | 105 | 556.976,938 404.418,088 | 2.076 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 557.000,87 404.425,479 | 22 | 557.003,577 404.427,671 | 3.483 |
| 24 | 557.027,322 404.446,694 | 25 | 557.027,244 404.446,796 | 0.128 |
| 27 | 557.026,248 404.447,797 | 28 | 557.027,249 404.447,797 | 1.001 |
| 30 | 557.027,326 404.446,698 | 31 | 557.029,688 404.448,553 | 3.003 |
| 33 | 557.049,255 404.464,734 | 34 | 557.048,259 404.464,734 | 0.996 |
| 36 | 557.049,26 404.465,735 | 37 | 557.049,26 404.464,734 | 1.001 |
| 39 | 557.050,834 404.465,632 | 40 | 557.058,686 404.471,771 | 9.967 |
| 42 | 557.070,317 404.482,09 | 43 | 557.069,321 404.482,09 | 0.996 |
| 45 | 557.070,322 404.483,091 | 46 | 557.070,322 404.482,09 | 1.001 |
| 48 | 557.072,658 404.483,008 | 49 | 557.078,441 404.487,665 | 7.425 |
| 51 | 557.089,031 404.495,846 | 52 | 557.093,553 404.499,459 | 5.788 |
| 54 | 557.095,216 404.501,39 | 55 | 557.094,22 404.501,39 | 0.996 |
| 57 | 557.095,221 404.502,391 | 58 | 557.095,221 404.501,39 | 1.001 |
| 60 | 557.097,006 404.502,245 | 61 | 557.096,536 404.502,891 | 0.799 |
| 63 | 557.110,3 404.513,508 | 64 | 557.114,982 404.517,206 | 5.966 |
| 66 | 557.116,445 404.518,441 | 67 | 557.115,449 404.518,441 | 0.996 |
| 69 | 557.116,45 404.519,442 | 70 | 557.116,45 404.518,441 | 1.001 |
| 72 | 557.132,488 404.530,806 | 73 | 557.132,46 404.530,844 | 0.047 |
| 75 | 557.131,464 404.531,845 | 76 | 557.132,465 404.531,845 | 1.001 |
| 78 | 557.132,492 404.530,809 | 79 | 557.134,928 404.532,702 | 3.085 |
| 81 | 557.112,209 404.525,775 | 82 | 557.092,055 404.509,832 | 25.698 |
| 84 | 557.074,444 404.495,864 | 85 | 557.073,807 404.495,365 | 0.809 |
| 87 | 557.069,036 404.491,607 | 88 | 557.066,105 404.489,205 | 3.79 |
| 90 | 557.053,271 404.479,143 | 91 | 557.038,084 404.466,963 | 19.468 |
| 93 | 557.031,656 404.461,904 | 94 | 557.029,319 404.459,937 | 3.055 |
| 96 | 557.017,907 404.450,826 | 97 | 557.014,78 404.448,238 | 4.059 |
| 99 | 556.998,952 404.435,572 | 100 | 556.996,025 404.433,303 | 3.703 |
| 102 | 556.993,281 404.431,066 | 103 | 556.985,134 404.424,499 | 10.464 |
| 105 | 556.976,938 404.418,088 | 1 | 556.974,913 404.417,283 | 2.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat în SIPOCA 11

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 48, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27875 | 1.800 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27875-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 48, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj |
| A1.2 | 27875-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 48, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BARBU MARINELA - LUMINITA** | |
| **25971 / 13/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 4025, din 10/11/2017 emis de N.P. VASILE SAVULESCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 27875 a imobilului cu nr. cad. 27875/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.25074\cf.25074;<br>~- nr.cad.26815\cf.26815; | A1 |
| Act Notarial nr. 103, din 18/03/2013 emis de NP Ana-Maria Savulescu; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BARBU MARINELA - LUMINITA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26815/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 13625 din 07/05/2015;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

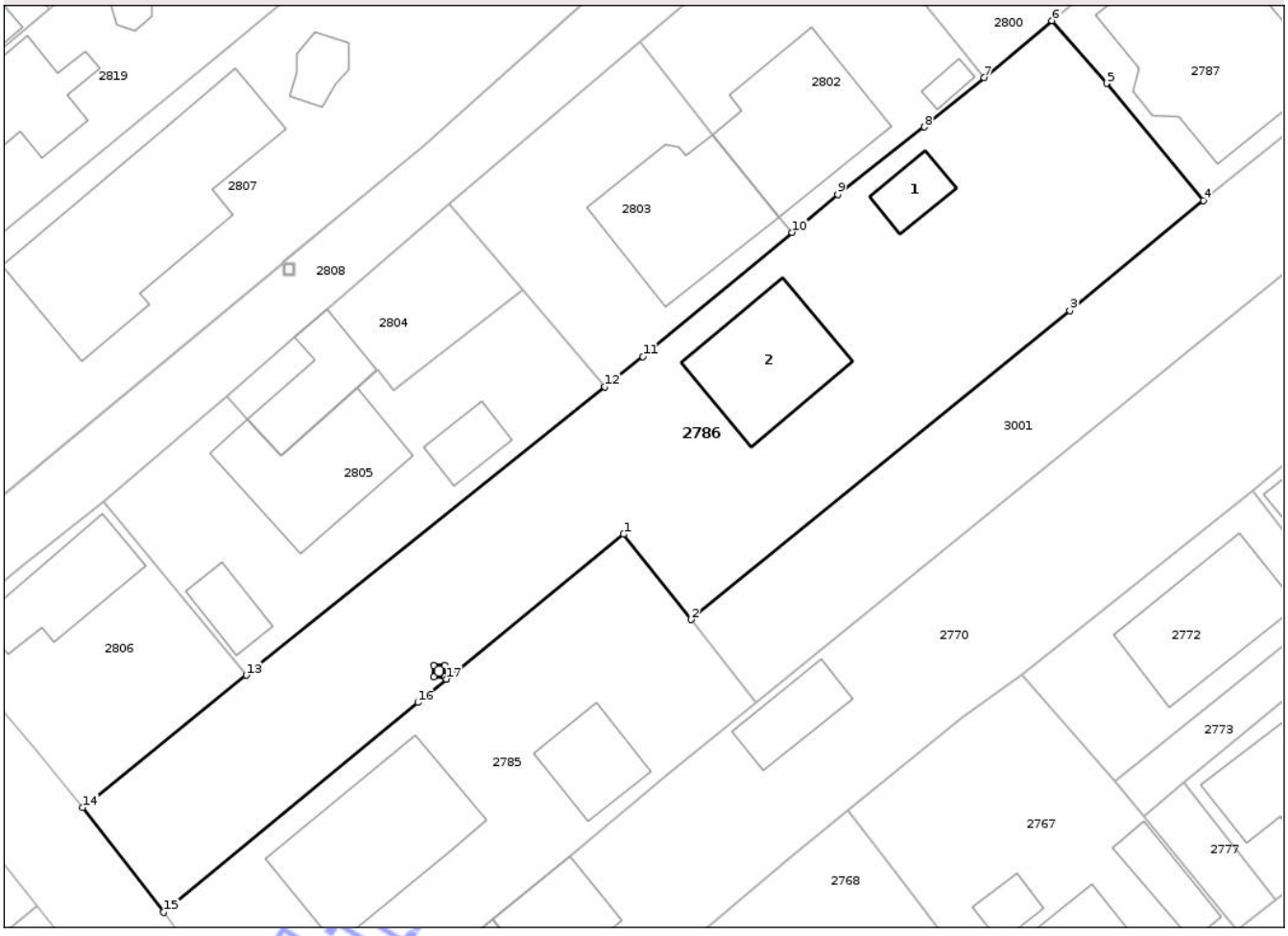
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27875 | 1.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 465 | 76 | 4231 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.335 | 76 | 4231 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27875-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj |
| A1.2 | 27875-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 113 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.980,546<br>404.499,211 | 2 | 556.986,496<br>404.491,702 | 9.581 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.986,496<br>404.491,702 | 3 | 557.019,917<br>404.518,926 | 43.106 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.019,917<br>404.518,926 | 4 | 557.031,682<br>404.528,609 | 15.237 |
| 5 | 557.023,144<br>404.538,935 | 6 | 557.018,32<br>404.544,456 | 7.332 |
| 7 | 557.012,348<br>404.539,432 | 8 | 557.007,064<br>404.535,097 | 6.835 |
| 9 | 556.999,428<br>404.529,146 | 10 | 556.995,415<br>404.525,795 | 5.228 |
| 11 | 556.982,246<br>404.514,87 | 12 | 556.978,895<br>404.512,211 | 4.278 |
| 13 | 556.947,252<br>404.486,79 | 14 | 556.932,83<br>404.475,13 | 18.546 |
| 15 | 556.939,953<br>404.465,903 | 16 | 556.962,379<br>404.484,395 | 29.067 |
| 17 | 556.964,913<br>404.486,462 | 18 | 556.964,766<br>404.486,644 | 0.234 |
| 19 | 556.963,77<br>404.486,644 | 20 | 556.963,77<br>404.487,645 | 1.001 |
| 21 | 556.964,771<br>404.487,645 | 22 | 556.964,771<br>404.486,644 | 1.001 |
| 23 | 556.964,917<br>404.486,465 | 1 | 556.980,546<br>404.499,211 | 20.167 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.031,682<br>404.528,609 | 5 | 557.023,144<br>404.538,935 | 13.399 |
| 6 | 557.018,32<br>404.544,456 | 7 | 557.012,348<br>404.539,432 | 7.804 |
| 8 | 557.007,064<br>404.535,097 | 9 | 556.999,428<br>404.529,146 | 9.681 |
| 10 | 556.995,415<br>404.525,795 | 11 | 556.982,246<br>404.514,87 | 17.111 |
| 12 | 556.978,895<br>404.512,211 | 13 | 556.947,252<br>404.486,79 | 40.589 |
| 14 | 556.932,83<br>404.475,13 | 15 | 556.939,953<br>404.465,903 | 11.657 |
| 16 | 556.962,379<br>404.484,395 | 17 | 556.964,913<br>404.486,462 | 3.27 |
| 18 | 556.964,766<br>404.486,644 | 19 | 556.963,77<br>404.486,644 | 0.996 |
| 20 | 556.963,77<br>404.487,645 | 21 | 556.964,771<br>404.487,645 | 1.001 |
| 22 | 556.964,771<br>404.486,644 | 23 | 556.964,917<br>404.486,465 | 0.231 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1591
Nr. cadastral vechi:1082-1306/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26827 | Din acte: 583<br>Masurata: 584 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>Servitute de trecere constituita in favoarea terenului de 584mp masurat ( 583mp din act), in baza actului autentic nr 1516/2002 si prin S.C., nr1137/1990, respectiv Decizia nr. 1355/1990 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26827-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:436 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PASCAL PATICA**<br>2) **TANASESCU MIHAELA**<br>3) **STAHLHOFEN MIRELA**<br>4) **PASCAL ADINA NICOLETA**<br>5) **PASCAL PATICA** | |
| **1917 / 13/06/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1714, din 13/06/2001 emis de NP Ivan Mihaela (; rectificare nr. 4860/10. 08.2001 si 3855/12.06.2003); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PASCAL PATICA**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1591)* | |
| B2 | se intabuleaza servitutea de trecere in favoarea imobilului de sub A1, pe terenul propr.lui Gazdoiu Petre, conf.sentintei civile nr. 1137/08. 05.1990 pronuntata de Judecatoria Campina, definitiva prin Decizia nr. 1355/1990 | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1591)* | |
| B3 | prin aceeasi incheiere si in baza actului privind constituirea unui drept de servitute de trecere aut.nr. 1516/12.03.2002 NP Ivan Mihaela, se intabuleaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului, pe terenul propr.lui Arsene Constantin Sorinel, nr.cad. 1082-1306/2, inscris in CF nr.960 | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1591)* | |
| **19228 / 12/07/2018** | | |
| Act Notarial nr. 18, din 16/02/2012 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PASCAL PATICA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **TANASESCU MIHAELA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |

Neautentificat
Uz civil

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **STAHLHOFEN MIRELA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PASCAL ADINA NICOLETA** | |
| **52220 / 27/10/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 42589/237, din 08/10/2025 emis de Primăria Municipiului Câmpina; | | |
| B8 | se actualizează informațiile cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este: Municipiul Câmpina, Bld. Carol I Nr.199D, județ Prahova | A1 |
| B9 | se repoziționează imobilul cu modificarea suprafeței conform documentației tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

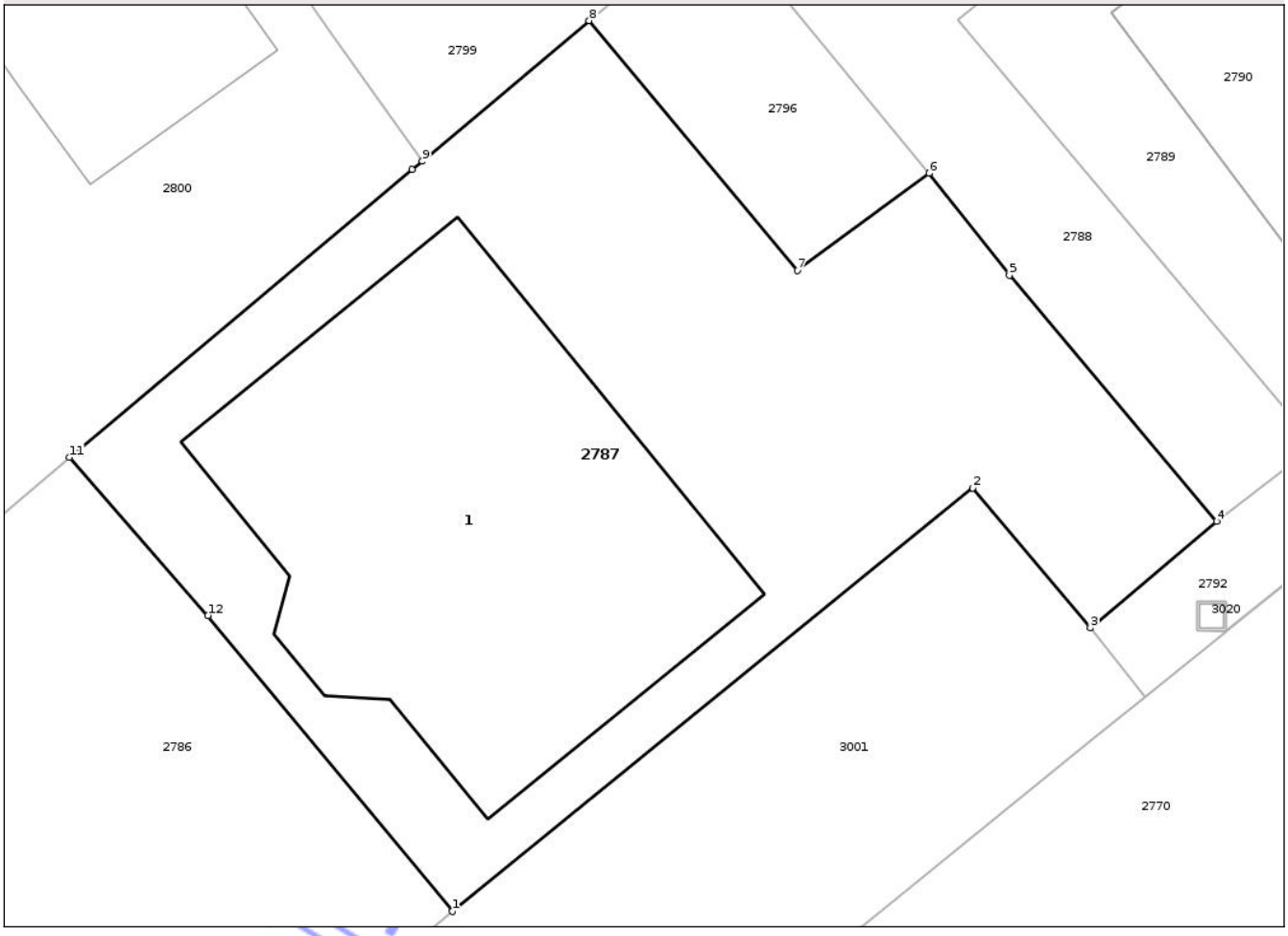
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26827 | Din acte: 583<br>Masurata: 584 | Servitute de trecere constituita in favoarea terenului de 584mp masurat ( 583mp din act), in baza actului autentic nr 1516/2002 si prin S.C.,nr1137/1990, respectiv Decizia nr. 1355/1990 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 584 | 76 | 4231,4230,4226 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26827-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 218 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:436 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.031,682<br>404.528,609 | 2 | 557.049,855<br>404.543,382 | 23.42 |
| 2 | 557.049,855<br>404.543,382 | 3 | 557.053,958<br>404.538,503 | 6.375 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.053,958<br>404.538,503 | 4 | 557.058,361<br>404.542,226 | 5.766 |
| 4 | 557.058,361<br>404.542,226 | 5 | 557.051,132<br>404.550,818 | 11.229 |
| 5 | 557.051,132<br>404.550,818 | 6 | 557.048,329<br>404.554,372 | 4.526 |
| 6 | 557.048,329<br>404.554,372 | 7 | 557.043,727<br>404.550,976 | 5.719 |
| 7 | 557.043,727<br>404.550,976 | 8 | 557.036,458<br>404.559,698 | 11.354 |
| 8 | 557.036,458<br>404.559,698 | 9 | 557.030,628<br>404.554,797 | 7.616 |
| 9 | 557.030,628<br>404.554,797 | 10 | 557.030,28<br>404.554,505 | 0.454 |
| 10 | 557.030,28<br>404.554,505 | 11 | 557.018,32<br>404.544,456 | 15.621 |
| 11 | 557.018,32<br>404.544,456 | 12 | 557.023,144<br>404.538,935 | 7.332 |
| 12 | 557.023,144<br>404.538,935 | 1 | 557.031,682<br>404.528,609 | 13.399 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2230(e:2230)
Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20849 | Din acte: 76<br>Masurata: 94 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3427 / 18/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1215, din 22/09/2003 emis de NP DRAGAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VACARESCU SEBASTIAN HORIA**<br>2) **VACARESCU IONELA DACIANA** | |
| **3428 / 18/05/2005** | | |
| Act nr. 2571, din 12/05/2005; | | |
| B5 | se constituie servitute de trecere in fav lui Pascal Patica asupra imobilului de sub A1 conf act .const.servitute de trecere aut nr 2571/12.05.2005 NP Ivan | A1 |
| **3220 / 25/02/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 378/23483, din 31/10/2008 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B6 | se noteaza schimbarea adresei din Campina,b-dul Carol I,nr 253 in Campina, Bulevardul Carol I, nr 199 A in baza certificatului de adresa postala si nomenclatura stradala nr 378/23483/10.2008, dosar 0/7-Primaria Campina | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ARSENE IULIA ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3427 / 18/05/2005** | | |
| Act nr. 2571, din 12/05/2005; | | |
| C1 | se inscrie servitutea de trecere in fav lui Gazdoiu Petre si Pascal Patica | A1 |
| **14531 / 11/07/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 3285, din 10/07/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; | | |
| C5 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73000 CHF+dobanzi ,alte costuri ,comisioane si orice alte cheltuieli cu notarea interdictiilor de instrainare ,grevare ,inchiriere,dezmembrare, demolare ,extindere si construire asupra cotei de 1/2 proprietatea lui B3,4 | A1 |
| | 1) **SC BANCPOST SA-PRIN SUCURSALA CAMPINA**, CIF:9999999999999 | |
| **6856 / 12/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 994, din 11/03/2019 emis de NP Neculae Diana; | | |
| C7 | se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro asupra cotei de 1/2 proprietatea lui Vacarescu Sebastian Horia si Vacarescu Ionela Daciana | A1 |

Vizualizat în cadrul OCPI

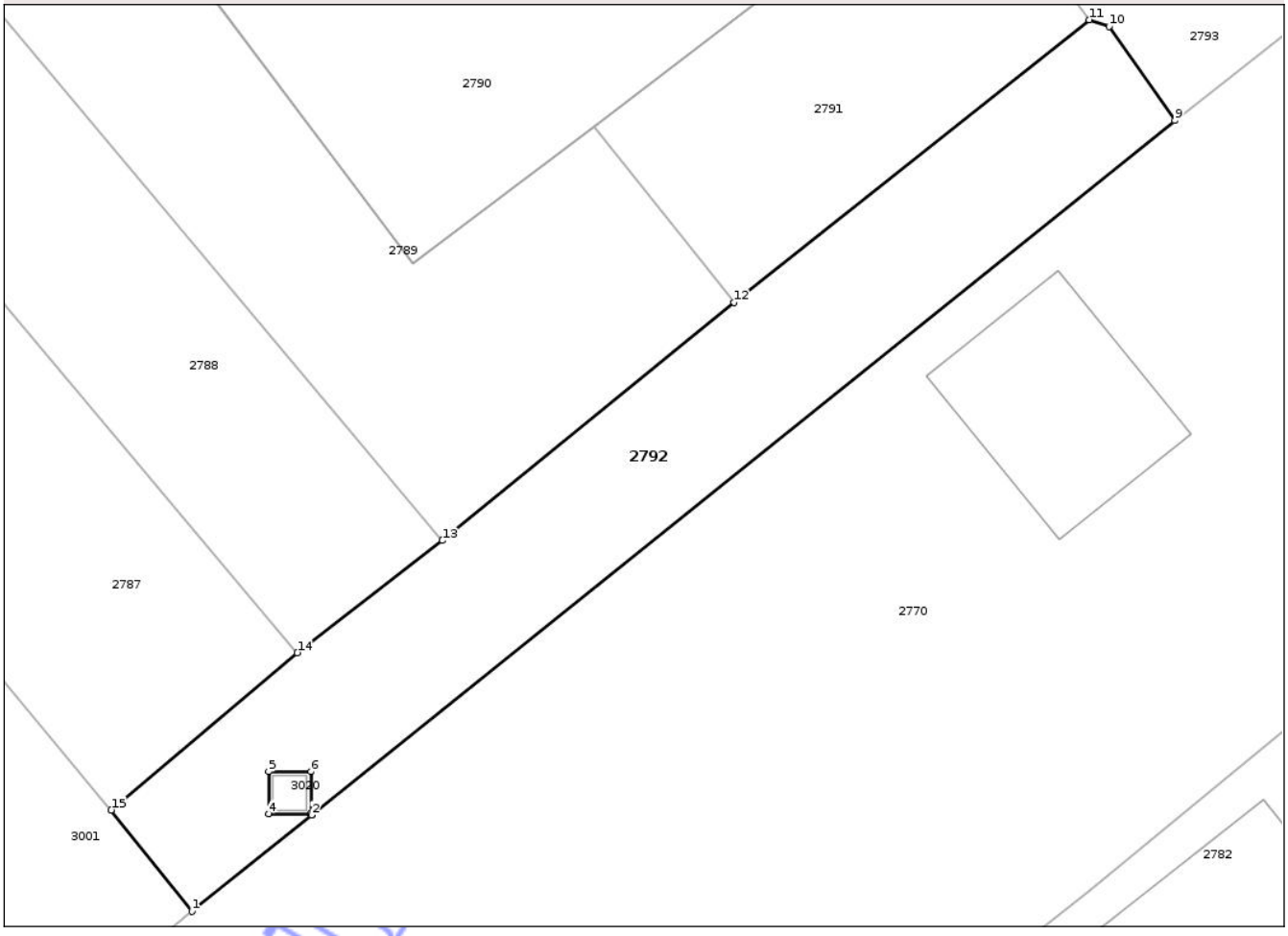
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20849 | Din acte: 76<br>Masurata: 94 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 94 | 76 | 4230,4229 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.055,865<br>404.536,103 | 2 | 557.058,702<br>404.538,383 | 3.64 |
| 2 | 557.058,702<br>404.538,383 | 3 | 557.058,68<br>404.538,412 | 0.036 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.058,68<br>404.538,412 | 4 | 557.057,684<br>404.538,412 | 0.996 |
| 4 | 557.057,684<br>404.538,412 | 5 | 557.057,684<br>404.539,413 | 1.001 |
| 5 | 557.057,684<br>404.539,413 | 6 | 557.058,685<br>404.539,413 | 1.001 |
| 6 | 557.058,685<br>404.539,413 | 7 | 557.058,685<br>404.538,412 | 1.001 |
| 7 | 557.058,685<br>404.538,412 | 8 | 557.058,706<br>404.538,386 | 0.033 |
| 8 | 557.058,706<br>404.538,386 | 9 | 557.079,155<br>404.554,817 | 26.232 |
| 9 | 557.079,155<br>404.554,817 | 10 | 557.077,601<br>404.557,048 | 2.719 |
| 10 | 557.077,601<br>404.557,048 | 11 | 557.077,125<br>404.557,204 | 0.501 |
| 11 | 557.077,125<br>404.557,204 | 12 | 557.068,71<br>404.550,517 | 10.748 |
| 12 | 557.068,71<br>404.550,517 | 13 | 557.061,8<br>404.544,88 | 8.918 |
| 13 | 557.061,8<br>404.544,88 | 14 | 557.058,361<br>404.542,226 | 4.344 |
| 14 | 557.058,361<br>404.542,226 | 15 | 557.053,958<br>404.538,503 | 5.766 |
| 15 | 557.053,958<br>404.538,503 | 1 | 557.055,865<br>404.536,103 | 3.065 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12025
Nr. cadastral vechi:12340

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23754 | Din acte: 568<br>Masurata: 557 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23754-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA |
| A1.2 | 23754-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ |
| A1.3 | 23754-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14195 / 01/09/2010** | | |
| Sentinta Civila nr. 1137, din 08/05/1990 emis de JUDECATORIA CAMPINA (; certificat mostenitor nr.93/14. 06.2009 emis de NP TONEATA MARIA; - autorizatie construire nr. 2676/27-MAY-59 emis de SFATUL POP PLOIESTI); | | |
| B2 | accesul la imobiulul de sub A-1 se face pe drumul de servitute creat prin parcela nr.2 notata pe planul prin literele BCEF la parcela nr.3 notata pe planul anexa cu literele EGHL cu piciorul si cu un mijloc de transport (caruta sau masina) | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12025)* | |
| **15211 / 18/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. 674, din 14/06/2019 emis de NP NICA ROXANA ELENA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CIUCA ALEXANDRA CRENGUTA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15211 / 18/06/2019** | | |
| Act Notarial nr. 674, din 14/06/2019 emis de NP NICA ROXANA ELENA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **PANAIT GABRIELA**<br>2) **CIUCA MIHAELA** | |

Vizualizat în circuitul CIVIL

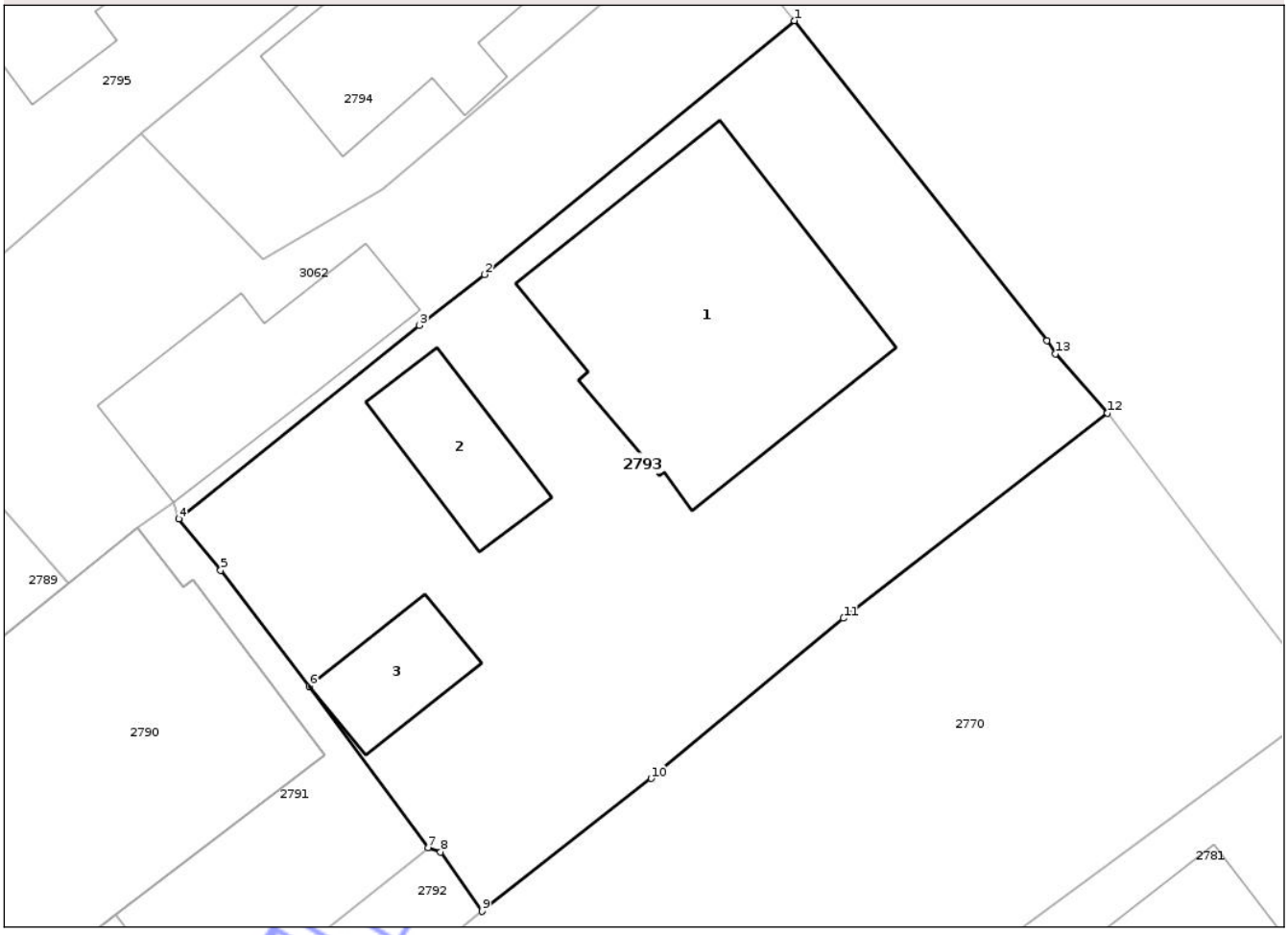
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23754 | Din acte: 568<br>Masurata: 557 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 471 | 76 | 4230 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 75 |
| 2 | drum | DA | 86 | 76 | 4230 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23754-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA |
| A1.2 | 23754-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; GARAJ |
| A1.3 | 23754-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; MAGAZIE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.090,888<br>404.588,268 | 2 | 557.079,258<br>404.578,734 | 15.038 |
| 2 | 557.079,258<br>404.578,734 | 3 | 557.076,807<br>404.576,823 | 3.108 |
| 3 | 557.076,807<br>404.576,823 | 4 | 557.067,759<br>404.569,554 | 11.606 |
| 4 | 557.067,759<br>404.569,554 | 5 | 557.069,337<br>404.567,629 | 2.489 |
| 5 | 557.069,337<br>404.567,629 | 6 | 557.072,676<br>404.563,278 | 5.485 |
| 6 | 557.072,676<br>404.563,278 | 7 | 557.077,125<br>404.557,204 | 7.529 |
| 7 | 557.077,125<br>404.557,204 | 8 | 557.077,601<br>404.557,048 | 0.501 |
| 8 | 557.077,601<br>404.557,048 | 9 | 557.079,155<br>404.554,817 | 2.719 |
| 9 | 557.079,155<br>404.554,817 | 10 | 557.085,505<br>404.559,809 | 8.077 |
| 10 | 557.085,505<br>404.559,809 | 11 | 557.092,729<br>404.565,826 | 9.402 |
| 11 | 557.092,729<br>404.565,826 | 12 | 557.102,65<br>404.573,527 | 12.559 |
| 12 | 557.102,65<br>404.573,527 | 13 | 557.100,694<br>404.575,753 | 2.963 |
| 13 | 557.100,694<br>404.575,753 | 14 | 557.100,379<br>404.576,255 | 0.593 |
| 14 | 557.100,379<br>404.576,255 | 1 | 557.090,888<br>404.588,268 | 15.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25936 | Din acte: 1.105<br>Masurata: 1.115 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25936-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1960; BECI IN S UTILA DE 4.18 MP |
| A1.2 | 25936-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.3 | 25936-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |
| A1.4 | 25936-C4 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |
| A1.5 | 25936-C5 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |
| A1.6 | 25936-C6 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 271, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |
| | 1) **DUTA NICULAE**<br>2) **DUTA DANIEL**<br>3) **DUTA MIHAELA**, in indiviziune; | |
| **24188 / 09/12/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 26753, din 18/12/2014 emis de PRIMARIA CAMPINA (; act notarial nr. 788/10-09-1996 emis de BIROUL NOTARIAL- SAVULESCU VASILE- IVAN MIHAELA; act notarial nr. 5253/05-11-1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; act notarial nr. 53/26-02-1965 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DUTA NICULAE**<br>2) **DUTA DANIEL**<br>3) **DUTA MIHAELA**, in indiviziune; | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document vizualizat din oficiu

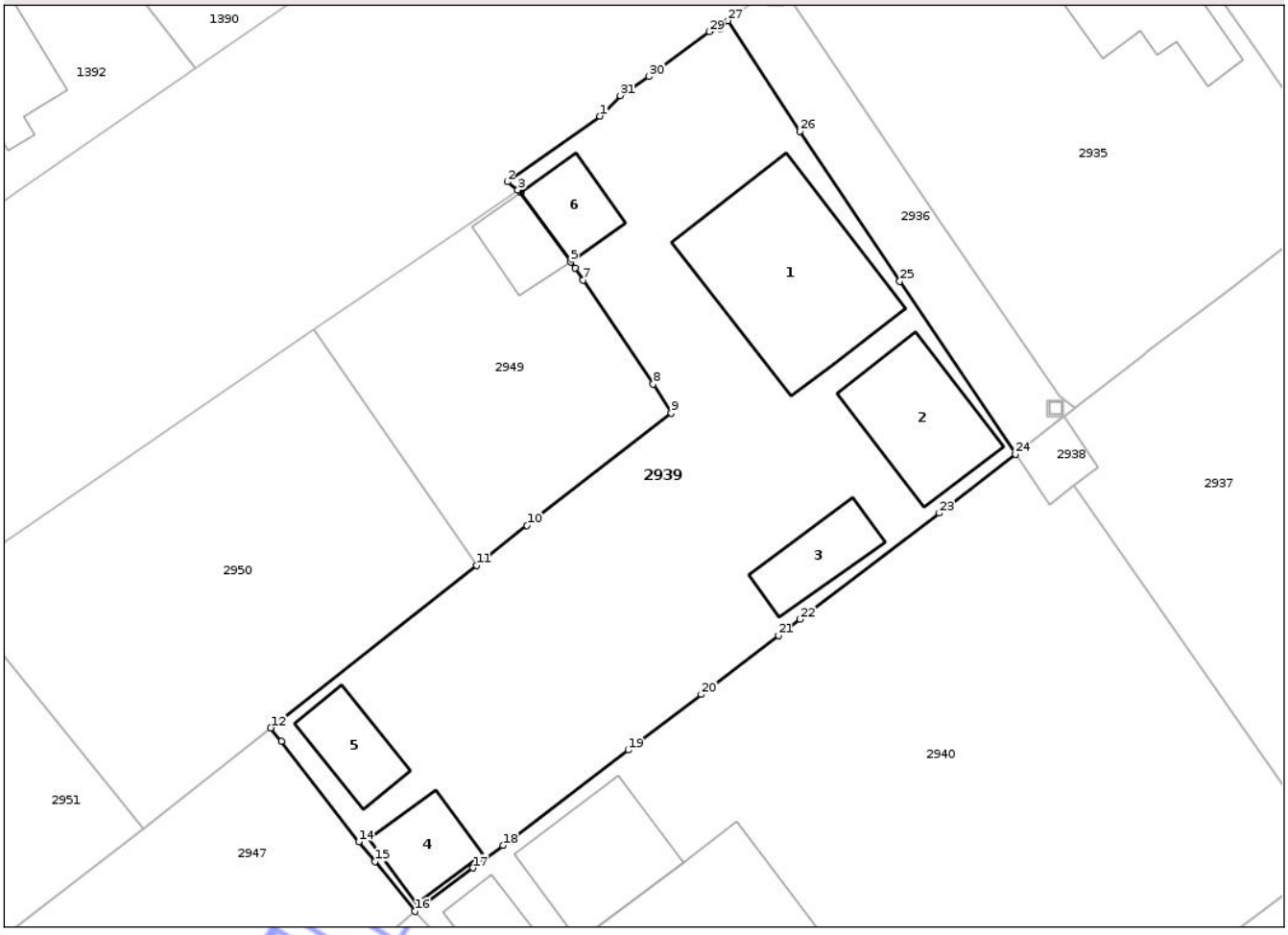
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25936 | Din acte: 1.105<br>Masurata: 1.115 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 804 | 73 | 4053 | - | |
| 2 | faneata | DA | 311 | 73 | 4054 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25936-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 124 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; (P+M) CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1960; BECI IN S UTILA DE 4.18 MP |
| A1.2 | 25936-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 62 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; |
| A1.3 | 25936-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |
| A1.4 | 25936-C4 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |
| A1.5 | 25936-C5 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |
| A1.6 | 25936-C6 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.720,084<br>404.897,637 | 2 | 556.713,979<br>404.893,306 | 7.485 |
| 3 | 556.714,681<br>404.892,771 | 4 | 556.714,882<br>404.892,618 | 0.253 |
| 5 | 556.718,156<br>404.888,038 | 6 | 556.718,439<br>404.887,642 | 0.487 |
| 7 | 556.718,984<br>404.886,832 | 8 | 556.723,588<br>404.879,992 | 8.245 |
| 9 | 556.724,761<br>404.878,106 | 10 | 556.715,274<br>404.870,706 | 12.032 |
| 11 | 556.711,95<br>404.868,076 | 12 | 556.698,421<br>404.857,369 | 17.253 |
| 13 | 556.699,113<br>404.856,486 | 14 | 556.704,212<br>404.849,884 | 8.342 |
| 15 | 556.705,277<br>404.848,585 | 16 | 556.707,908<br>404.845,299 | 4.21 |
| 17 | 556.711,737<br>404.848,152 | 18 | 556.713,698<br>404.849,644 | 2.464 |
| 19 | 556.721,94<br>404.855,914 | 20 | 556.726,751<br>404.859,574 | 6.045 |
| 21 | 556.731,836<br>404.863,443 | 22 | 556.733,257<br>404.864,524 | 1.785 |
| 23 | 556.742,418<br>404.871,504 | 24 | 556.747,422<br>404.875,379 | 6.329 |
| 25 | 556.739,809<br>404.886,751 | 26 | 556.733,236<br>404.896,633 | 11.868 |
| 27 | 556.728,498<br>404.903,912 | 28 | 556.727,995<br>404.903,368 | 0.741 |
| 29 | 556.727,284<br>404.903,182 | 30 | 556.723,315<br>404.900,234 | 4.944 |
| 31 | 556.721,422<br>404.898,988 | 1 | 556.720,084<br>404.897,637 | 1.901 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.713,979<br>404.893,306 | 3 | 556.714,681<br>404.892,771 | 0.883 |
| 4 | 556.714,882<br>404.892,618 | 5 | 556.718,156<br>404.888,038 | 5.63 |
| 6 | 556.718,439<br>404.887,642 | 7 | 556.718,984<br>404.886,832 | 0.976 |
| 8 | 556.723,588<br>404.879,992 | 9 | 556.724,761<br>404.878,106 | 2.221 |
| 10 | 556.715,274<br>404.870,706 | 11 | 556.711,95<br>404.868,076 | 4.239 |
| 12 | 556.698,421<br>404.857,369 | 13 | 556.699,113<br>404.856,486 | 1.122 |
| 14 | 556.704,212<br>404.849,884 | 15 | 556.705,277<br>404.848,585 | 1.68 |
| 16 | 556.707,908<br>404.845,299 | 17 | 556.711,737<br>404.848,152 | 4.775 |
| 18 | 556.713,698<br>404.849,644 | 19 | 556.721,94<br>404.855,914 | 10.356 |
| 20 | 556.726,751<br>404.859,574 | 21 | 556.731,836<br>404.863,443 | 6.39 |
| 22 | 556.733,257<br>404.864,524 | 23 | 556.742,418<br>404.871,504 | 11.517 |
| 24 | 556.747,422<br>404.875,379 | 25 | 556.739,809<br>404.886,751 | 13.685 |
| 26 | 556.733,236<br>404.896,633 | 27 | 556.728,498<br>404.903,912 | 8.685 |
| 28 | 556.727,995<br>404.903,368 | 29 | 556.727,284<br>404.903,182 | 0.735 |
| 30 | 556.723,315<br>404.900,234 | 31 | 556.721,422<br>404.898,988 | 2.266 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2940

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2124(e:2124)
Nr. cadastral vechi:2701/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20864 | Din acte: 1.694<br>Masurata: 1.674 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20864-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; |
| A1.2 | 20864-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; |
| A1.3 | 20864-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 269B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **SCVIROMET CONSSRL**, CIF:16354179 | |
| **9705 / 21/06/2007** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2676, din 20/06/2007 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SCVIROMET CONSSRL**, CIF:16354179 | |
| **1500 / 23/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 9705, din 21/06/2007 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B3 | se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare, in sensul ca numele corect al proprietarului de sub B2.1 este SC VIROMET CONS SRL si nu SC VIROMET SRL, cum din eroare a fosta scris, | A1 |
| **24544 / 23/07/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 20600, din 24/06/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B4 | se noteaza repozitionarea imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9708 / 21/06/2007** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 2680, din 20/06/2007 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:438046 LEI+ dobanzi aferente de 11,5% pe an ,orice alte sume datorate si cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare si grevare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L.**, CIF:35698810 | |
| **15170 / 07/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 815, din 26/04/2018 emis de NP Nedelcu Crisan Traian; | | |
| C2 | se intabuleaza dreptul de ipoteca de sub C1, in baza cesiunii de creanta aut nr.815/26.04.2018 NP Nedelcu Crisan Traian, prin schimbarea titularului dreptului de ipoteca din BANCA TRANSILVANIA SA.-cedent, in B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL.-cesionar | A1 |

Neautorizat în circuitul civil

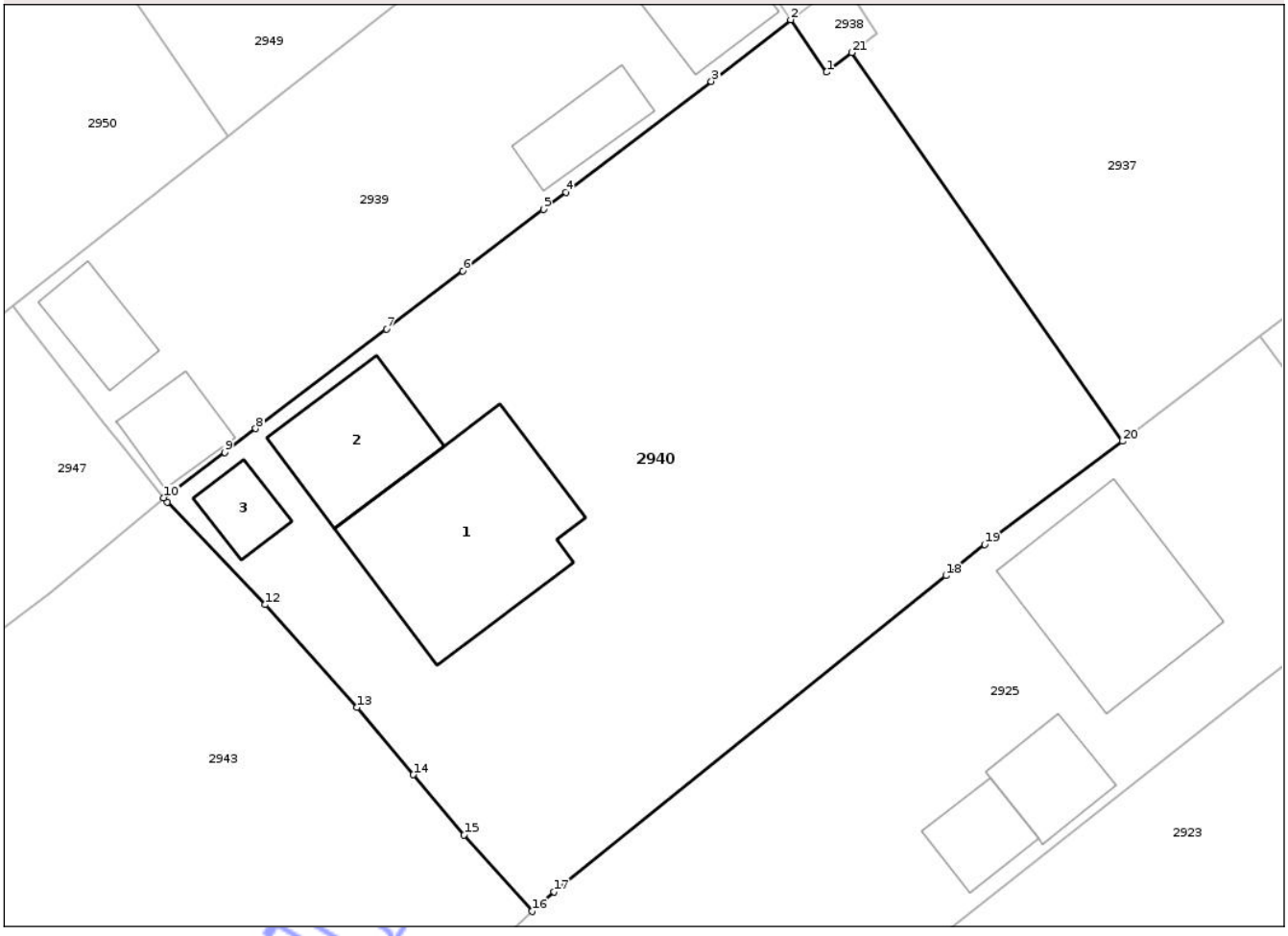
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20864 | Din acte: 1.694<br>Masurata: 1.674 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 521 | 73 | 4065 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.153 | 73 | 4065 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20864-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 136 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; |
| A1.2 | 20864-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; |
| A1.3 | 20864-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.749,68<br>404.872,081 | 2 | 556.747,422<br>404.875,379 | 3.997 |
| 3 | 556.742,418<br>404.871,504 | 4 | 556.733,257<br>404.864,524 | 11.517 |
| 5 | 556.731,836<br>404.863,443 | 6 | 556.726,751<br>404.859,574 | 6.39 |
| 7 | 556.721,94<br>404.855,914 | 8 | 556.713,698<br>404.849,644 | 10.356 |
| 9 | 556.711,737<br>404.848,152 | 10 | 556.707,908<br>404.845,299 | 4.775 |
| 11 | 556.708,148<br>404.845,029 | 12 | 556.714,312<br>404.838,562 | 8.934 |
| 13 | 556.720,076<br>404.832,093 | 14 | 556.723,647<br>404.827,864 | 5.535 |
| 15 | 556.726,842<br>404.824,079 | 16 | 556.731,124<br>404.819,257 | 6.449 |
| 17 | 556.732,509<br>404.820,49 | 18 | 556.757,205<br>404.840,396 | 31.72 |
| 19 | 556.759,633<br>404.842,353 | 20 | 556.768,326<br>404.848,846 | 10.85 |
| 21 | 556.751,261<br>404.873,307 | 1 | 556.749,68<br>404.872,081 | 2.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.747,422<br>404.875,379 | 3 | 556.742,418<br>404.871,504 | 6.329 |
| 4 | 556.733,257<br>404.864,524 | 5 | 556.731,836<br>404.863,443 | 1.785 |
| 6 | 556.726,751<br>404.859,574 | 7 | 556.721,94<br>404.855,914 | 6.045 |
| 8 | 556.713,698<br>404.849,644 | 9 | 556.711,737<br>404.848,152 | 2.464 |
| 10 | 556.707,908<br>404.845,299 | 11 | 556.708,148<br>404.845,029 | 0.361 |
| 12 | 556.714,312<br>404.838,562 | 13 | 556.720,076<br>404.832,093 | 8.664 |
| 14 | 556.723,647<br>404.827,864 | 15 | 556.726,842<br>404.824,079 | 4.953 |
| 16 | 556.731,124<br>404.819,257 | 17 | 556.732,509<br>404.820,49 | 1.854 |
| 18 | 556.757,205<br>404.840,396 | 19 | 556.759,633<br>404.842,353 | 3.118 |
| 20 | 556.768,326<br>404.848,846 | 21 | 556.751,261<br>404.873,307 | 29.825 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2942

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1464
Nr. cadastral vechi:1942

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 100, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26673 | Din acte: 1.842<br>Masurata: 1.838 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26673-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 100, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:414 mp; Compusa din S+P+E |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56326 / 15/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3590, din 14/12/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATE MADALINA**, pt nuda proprietate; | |
| **13433 / 28/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 54707, din 24/12/2024 emis de Primăria Mun.Câmpina (; Act Administrativ nr. 54806, din 24/12/2024 emis de PRIMARIA Mun.Câmpina; Act Administrativ nr. FN, din 24/12/2024 emis de Primăria Mun.Câmpina); | | |
| B3 | se respinge cererea cu privire la actualizarea informaţiilor cadastrale, întrucât nu sunt îndeplunite condiţiile legale de admitere | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56326 / 15/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3590, din 14/12/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire | A1, A1.1 |
| | 1) **GEORGESCU RAUL BOGDAN**<br>2) **GEORGESCU ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GEORGESCU RAUL BOGDAN**<br>2) **GEORGESCU ELENA** | |

Neautorizat în circuitul civil

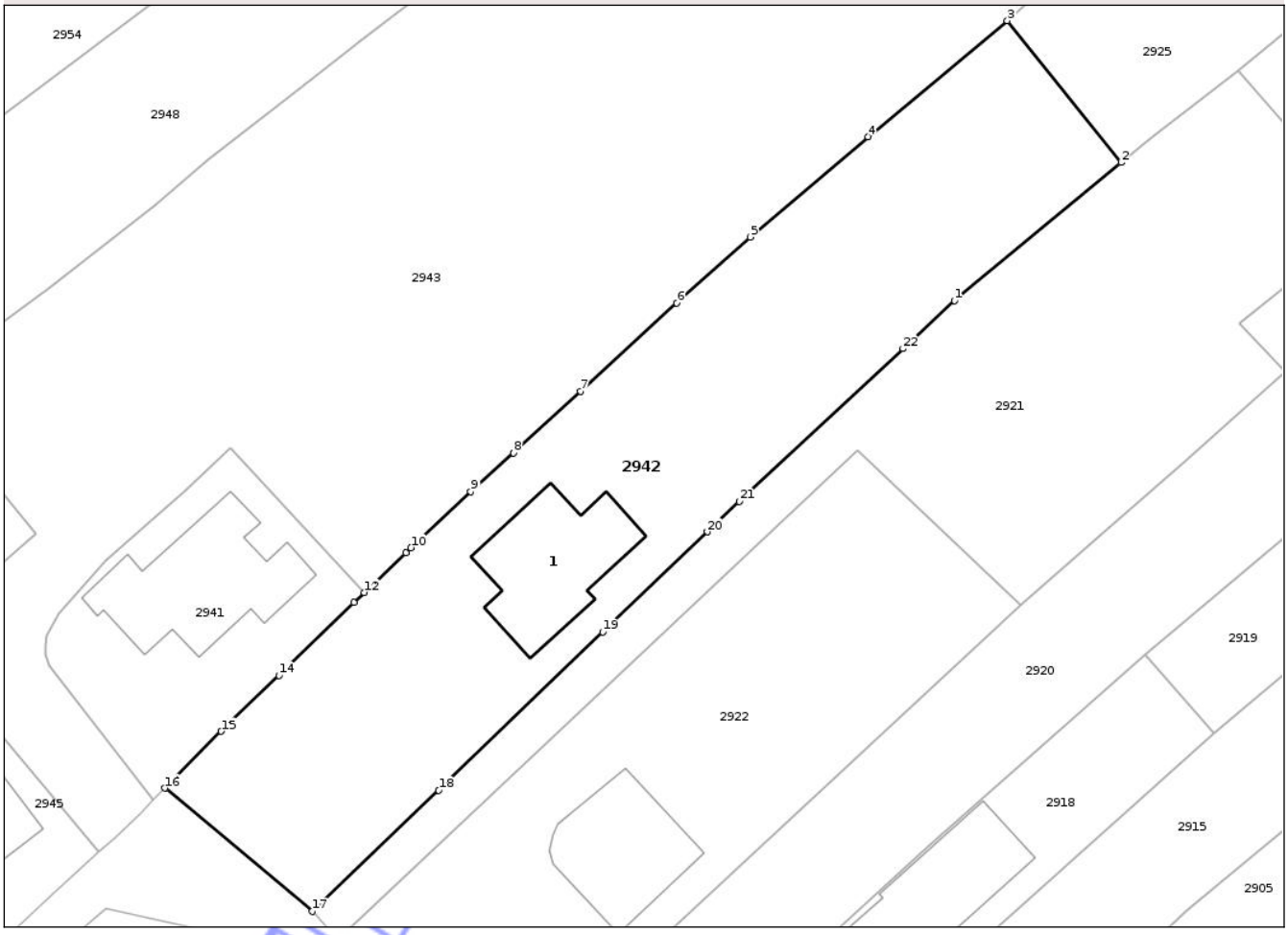
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26673 | Din acte: 1.842<br>Masurata: 1.838 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.838 | 73 | 4071 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26673-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 138 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:414 mp; Compusa din S+P+E |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.721,244<br>404.788,61 | 2 | 556.736,769<br>404.801,471 | 20.16 |
| 3 | 556.726,161<br>404.814,695 | 4 | 556.713,163<br>404.803,891 | 16.902 |
| 5 | 556.702,204<br>404.794,529 | 6 | 556.695,347<br>404.788,385 | 9.207 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.736,769<br>404.801,471 | 3 | 556.726,161<br>404.814,695 | 16.953 |
| 4 | 556.713,163<br>404.803,891 | 5 | 556.702,204<br>404.794,529 | 14.413 |
| 6 | 556.695,347<br>404.788,385 | 7 | 556.686,37<br>404.780,138 | 12.19 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 556.686,37<br>404.780,138 | 8 | 556.680,118<br>404.774,394 | 8.49 |
| 9 | 556.676,139<br>404.770,779 | 10 | 556.670,562<br>404.765,561 | 7.637 |
| 11 | 556.670,093<br>404.765,114 | 12 | 556.666,186<br>404.761,392 | 5.396 |
| 13 | 556.665,218<br>404.760,47 | 14 | 556.658,242<br>404.753,652 | 9.754 |
| 15 | 556.652,864<br>404.748,434 | 16 | 556.647,637<br>404.743,146 | 7.435 |
| 17 | 556.661,355<br>404.731,655 | 18 | 556.673,139<br>404.742,954 | 16.326 |
| 19 | 556.688,43<br>404.757,692 | 20 | 556.698,194<br>404.767,035 | 13.514 |
| 21 | 556.701,167<br>404.769,879 | 22 | 556.716,432<br>404.784,12 | 20.876 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 556.680,118<br>404.774,394 | 9 | 556.676,139<br>404.770,779 | 5.376 |
| 10 | 556.670,562<br>404.765,561 | 11 | 556.670,093<br>404.765,114 | 0.648 |
| 12 | 556.666,186<br>404.761,392 | 13 | 556.665,218<br>404.760,47 | 1.337 |
| 14 | 556.658,242<br>404.753,652 | 15 | 556.652,864<br>404.748,434 | 7.493 |
| 16 | 556.647,637<br>404.743,146 | 17 | 556.661,355<br>404.731,655 | 17.895 |
| 18 | 556.673,139<br>404.742,954 | 19 | 556.688,43<br>404.757,692 | 21.237 |
| 20 | 556.698,194<br>404.767,035 | 21 | 556.701,167<br>404.769,879 | 4.114 |
| 22 | 556.716,432<br>404.784,12 | 1 | 556.721,244<br>404.788,61 | 6.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2945

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 102-104, Jud. Prahova, T 73 ; A 4062 ; CC 4063 ; A 4064

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28094 | Din acte: 900<br>Masurata: 906 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>T 73 ; A 4062 ; CC 4063 ; A 4064 |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28094-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 102-104, Jud. Prahova, T 73 ; A 4062 ; CC 4063 ; A 4064 | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MELNIC DANA-IULIANA**<br>2) **MELNIC GRIGORE** | |
| **32346 / 30/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 4326, din 30/12/2019 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B11 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut.nr. 2735/23.08.2019 NP Ivan Mihaela, notat prin inch.21548/2019, de sub B8, in baza conventiei aut. sub nr. 4326/30.12.2019-NP Vasile Savulescu | A1 |
| **7801 / 25/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 441, din 24/02/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MELNIC DANA-IULIANA** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MELNIC GRIGORE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

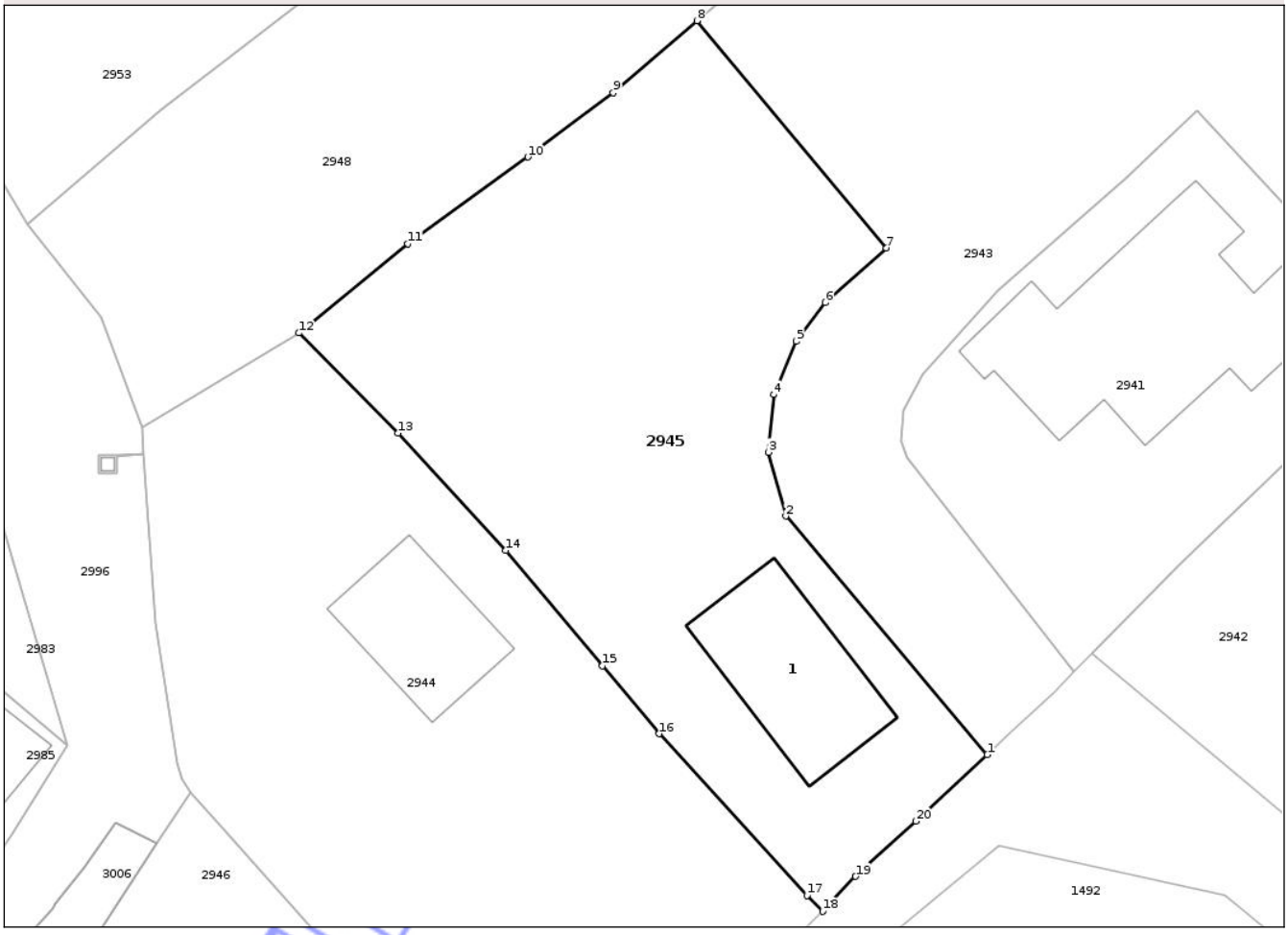
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28094 | Din acte: 900<br>Masurata: 906 | T 73 ; A 4062 ; CC 4063 ; A 4064 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3 | 73 | 4062,4063,4064 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 253 | 73 | 4062 ; 4063 ; 4064 | - | |
| 3 | arabil | DA | 650 | 73 | 4062,4063,4064 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28094-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.641,492<br>404.737,244 | 2 | 556.629,704<br>404.751,191 | 18.261 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.629,704<br>404.751,191 | 3 | 556.628,696<br>404.754,932 | 3.874 |
| 3 | 556.628,696<br>404.754,932 | 4 | 556.629,006<br>404.758,297 | 3.379 |
| 4 | 556.629,006<br>404.758,297 | 5 | 556.630,308<br>404.761,412 | 3.376 |
| 5 | 556.630,308<br>404.761,412 | 6 | 556.632,024<br>404.763,68 | 2.844 |
| 6 | 556.632,024<br>404.763,68 | 7 | 556.635,602<br>404.766,857 | 4.785 |
| 7 | 556.635,602<br>404.766,857 | 8 | 556.624,516<br>404.780,159 | 17.316 |
| 8 | 556.624,516<br>404.780,159 | 9 | 556.619,611<br>404.775,941 | 6.469 |
| 9 | 556.619,611<br>404.775,941 | 10 | 556.614,634<br>404.772,186 | 6.235 |
| 10 | 556.614,634<br>404.772,186 | 11 | 556.607,6<br>404.767,119 | 8.669 |
| 11 | 556.607,6<br>404.767,119 | 12 | 556.601,238<br>404.761,898 | 8.23 |
| 12 | 556.601,238<br>404.761,898 | 13 | 556.607,023<br>404.756,045 | 8.229 |
| 13 | 556.607,023<br>404.756,045 | 14 | 556.613,342<br>404.749,185 | 9.327 |
| 14 | 556.613,342<br>404.749,185 | 15 | 556.618,992<br>404.742,436 | 8.802 |
| 15 | 556.618,992<br>404.742,436 | 16 | 556.622,314<br>404.738,467 | 5.176 |
| 16 | 556.622,314<br>404.738,467 | 17 | 556.630,942<br>404.729,003 | 12.807 |
| 17 | 556.630,942<br>404.729,003 | 18 | 556.631,86<br>404.728,084 | 1.299 |
| 18 | 556.631,86<br>404.728,084 | 19 | 556.633,798<br>404.730,124 | 2.814 |
| 19 | 556.633,798<br>404.730,124 | 20 | 556.637,315<br>404.733,352 | 4.774 |
| 20 | 556.637,315<br>404.733,352 | 1 | 556.641,492<br>404.737,244 | 5.709 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2949

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 273, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28575 | 300 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28575-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 273, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DUTA DANIEL**<br>2) **DUTA RALUCA-ALEXANDRA** | |
| **16333 / 26/06/2020** | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2461, din 26/06/2020 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUTA RALUCA-ALEXANDRA**<br>2) **DUTA DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28575 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 37 | 73 | 4056 | - | |
| 2 | arabil | DA | 263 | 73 | 4056 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28575-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.711,95 404.868,076 | 2 | 556.715,274 404.870,706 | 4.239 |
| 2 | 556.715,274 404.870,706 | 3 | 556.724,761 404.878,106 | 12.032 |
| 3 | 556.724,761 404.878,106 | 4 | 556.723,588 404.879,992 | 2.221 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.723,588<br>404.879,992 | 5 | 556.718,984<br>404.886,832 | 8.245 |
| 5 | 556.718,984<br>404.886,832 | 6 | 556.718,439<br>404.887,642 | 0.976 |
| 6 | 556.718,439<br>404.887,642 | 7 | 556.718,156<br>404.888,038 | 0.487 |
| 7 | 556.718,156<br>404.888,038 | 8 | 556.714,882<br>404.892,618 | 5.63 |
| 8 | 556.714,882<br>404.892,618 | 9 | 556.714,681<br>404.892,771 | 0.253 |
| 9 | 556.714,681<br>404.892,771 | 10 | 556.710,594<br>404.889,967 | 4.956 |
| 10 | 556.710,594<br>404.889,967 | 11 | 556.701,265<br>404.883,566 | 11.314 |
| 11 | 556.701,265<br>404.883,566 | 1 | 556.711,95<br>404.868,076 | 18.818 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2958

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 341, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27685 | 1.488 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27685-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 341, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:2843272 | |
| **6496 / 04/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1128, din 03/04/2017 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 27685 a imobilului cu numarul cadastral 27685/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27658 inscris in cartea funciara 27658; | A1 |
| Act Administrativ nr. Hotarare nr. 2, din 26/01/2017 emis de Consiliul Local al Mun. Campina (; Act Administrativ nr. Adresa nr. 2964, din 01/02/2017 emis de Primaria Mun. Campina); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:2843272 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1551 din 02/02/2017;* | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 1551, din 02/02/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se indrepta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul se afla in tarla 11 si nu tarla 12 cum din eroare a fost scris | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 2142 din 10/02/2017;* | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 2142, din 10/02/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B4 | se indrepta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul teren in suprafata de 2026 mp are categoria de folosinta neproductiv Pdt - tufisuri si maracinisuri si nu padure cum din eroare a fost scris | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3594 din 01/03/2017;* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10817 / 18/05/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 10452, din 25/04/2017 emis de PRIMARIA MUN.CAMPINA (; Act Administrativ nr. 9286, din 07/04/2017 emis de PRIMARIA MUN.CAMPINA); | | |
| C1 | se noteaza contractul de inchiriere nr 9286/07.04.2017 pe o perioada de 5 ani , in favoarea ASOCIATIEI MIERE SINCERA | A1 |

Document oficial cu circuit civil

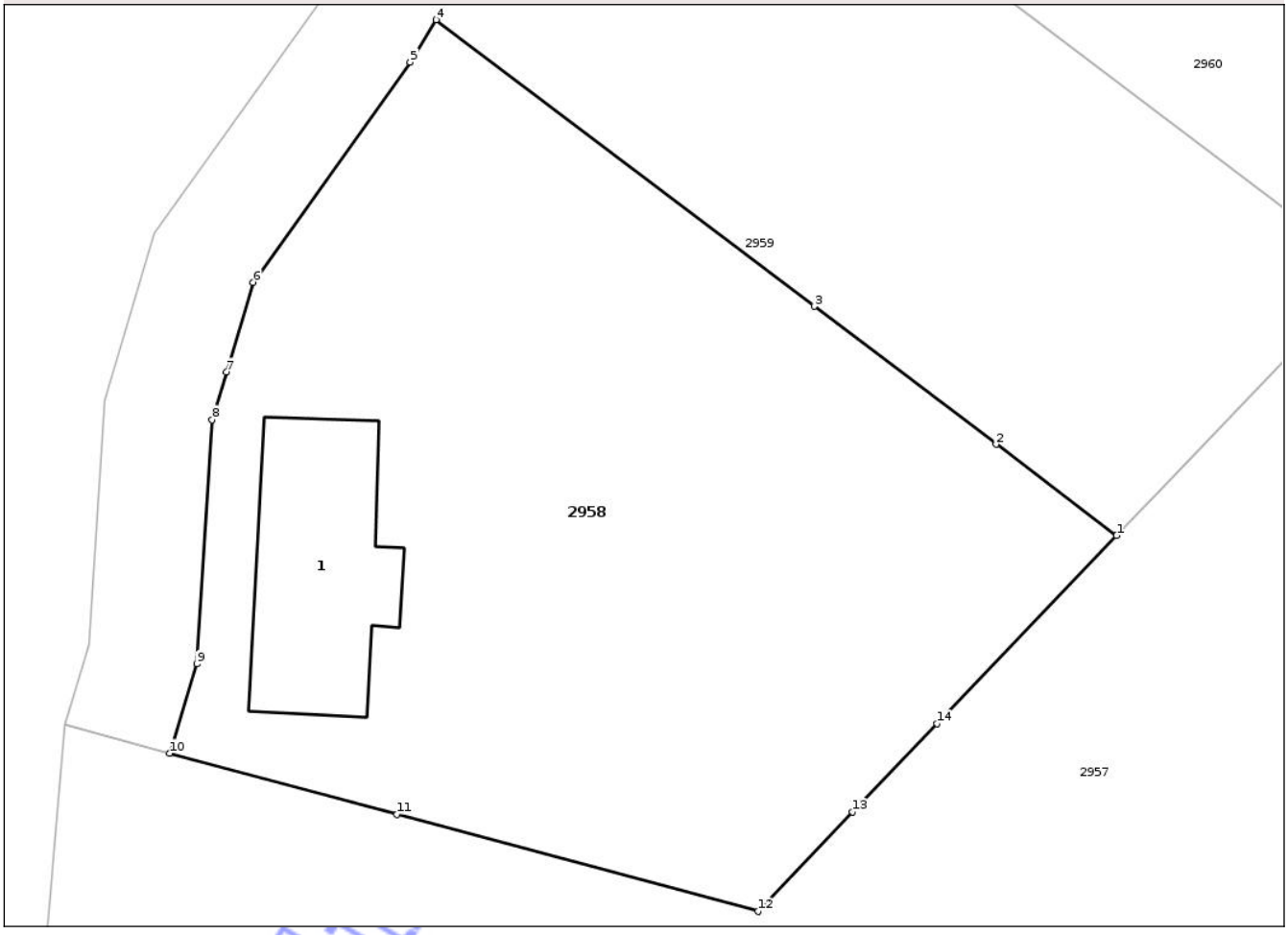
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27685 | 1.488 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 278 | 11 | 381 | - | |
| 2 | faneata | DA | 149 | 11 | 381 | - | |
| 3 | neproductiv | DA | 1.061 | 11 | 398/1 | - | Categoria de folosinta este Pdt - tufisuri si maracinisuri. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27685-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 112 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.215,362<br>404.753,119 | 2 | 556.208,727<br>404.758,14 | 8.321 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.208,727<br>404.758,14 | 3 | 556.198,688<br>404.765,736 | 12.589 |
| 3 | 556.198,688<br>404.765,736 | 4 | 556.177,837<br>404.781,514 | 26.148 |
| 4 | 556.177,837<br>404.781,514 | 5 | 556.176,418<br>404.779,168 | 2.742 |
| 5 | 556.176,418<br>404.779,168 | 6 | 556.167,768<br>404.767,056 | 14.884 |
| 6 | 556.167,768<br>404.767,056 | 7 | 556.166,292<br>404.762,127 | 5.145 |
| 7 | 556.166,292<br>404.762,127 | 8 | 556.165,501<br>404.759,484 | 2.759 |
| 8 | 556.165,501<br>404.759,484 | 9 | 556.164,656<br>404.746,049 | 13.462 |
| 9 | 556.164,656<br>404.746,049 | 10 | 556.163,153<br>404.741,117 | 5.156 |
| 10 | 556.163,153<br>404.741,117 | 11 | 556.175,683<br>404.737,756 | 12.973 |
| 11 | 556.175,683<br>404.737,756 | 12 | 556.195,587<br>404.732,416 | 20.608 |
| 12 | 556.195,587<br>404.732,416 | 13 | 556.200,813<br>404.737,882 | 7.562 |
| 13 | 556.200,813<br>404.737,882 | 14 | 556.205,473<br>404.742,756 | 6.743 |
| 14 | 556.205,473<br>404.742,756 | 1 | 556.215,362<br>404.753,119 | 14.324 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2975

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 674 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

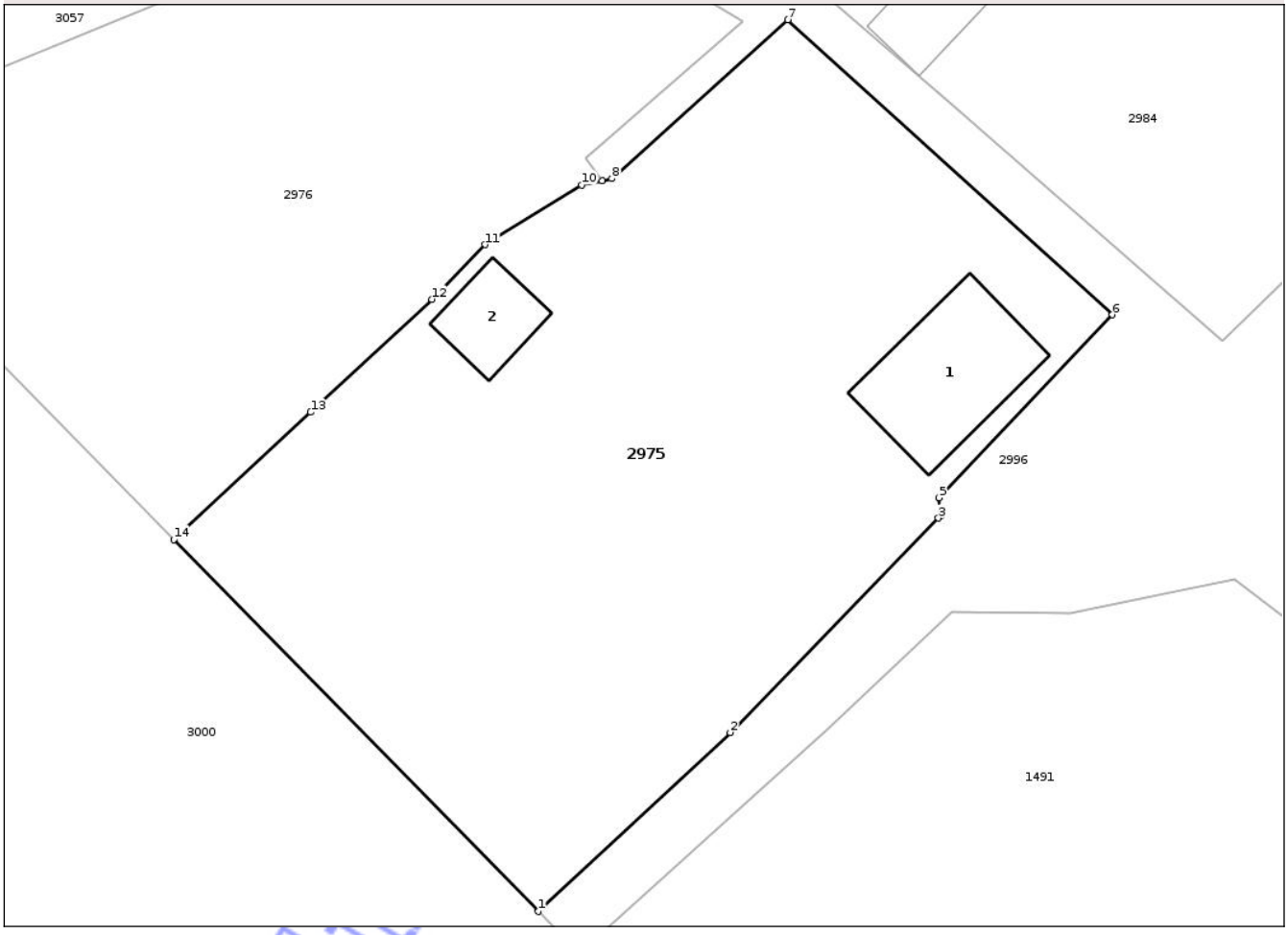
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 674 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 269 | 11 | 368 | - | |
| 2 | faneata | DA | 405 | 11 | 372 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 13 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.544,356<br>404.696,971 | 2 | 556.552,214<br>404.704,29 | 10.739 |
| 2 | 556.552,214<br>404.704,29 | 3 | 556.560,739<br>404.713,059 | 12.23 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.560,739<br>404.713,059 | 4 | 556.560,848<br>404.713,171 | 0.156 |
| 4 | 556.560,848<br>404.713,171 | 5 | 556.560,764<br>404.713,893 | 0.727 |
| 5 | 556.560,764<br>404.713,893 | 6 | 556.567,869<br>404.721,377 | 10.319 |
| 6 | 556.567,869<br>404.721,377 | 7 | 556.554,585<br>404.733,444 | 17.947 |
| 7 | 556.554,585<br>404.733,444 | 8 | 556.547,361<br>404.726,943 | 9.718 |
| 8 | 556.547,361<br>404.726,943 | 9 | 556.546,964<br>404.726,861 | 0.405 |
| 9 | 556.546,964<br>404.726,861 | 10 | 556.546,126<br>404.726,688 | 0.856 |
| 10 | 556.546,126<br>404.726,688 | 11 | 556.542,176<br>404.724,247 | 4.643 |
| 11 | 556.542,176<br>404.724,247 | 12 | 556.539,995<br>404.722,006 | 3.127 |
| 12 | 556.539,995<br>404.722,006 | 13 | 556.535,027<br>404.717,391 | 6.781 |
| 13 | 556.535,027<br>404.717,391 | 14 | 556.529,423<br>404.712,184 | 7.65 |
| 14 | 556.529,423<br>404.712,184 | 1 | 556.544,356<br>404.696,971 | 21.317 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2976

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 485 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

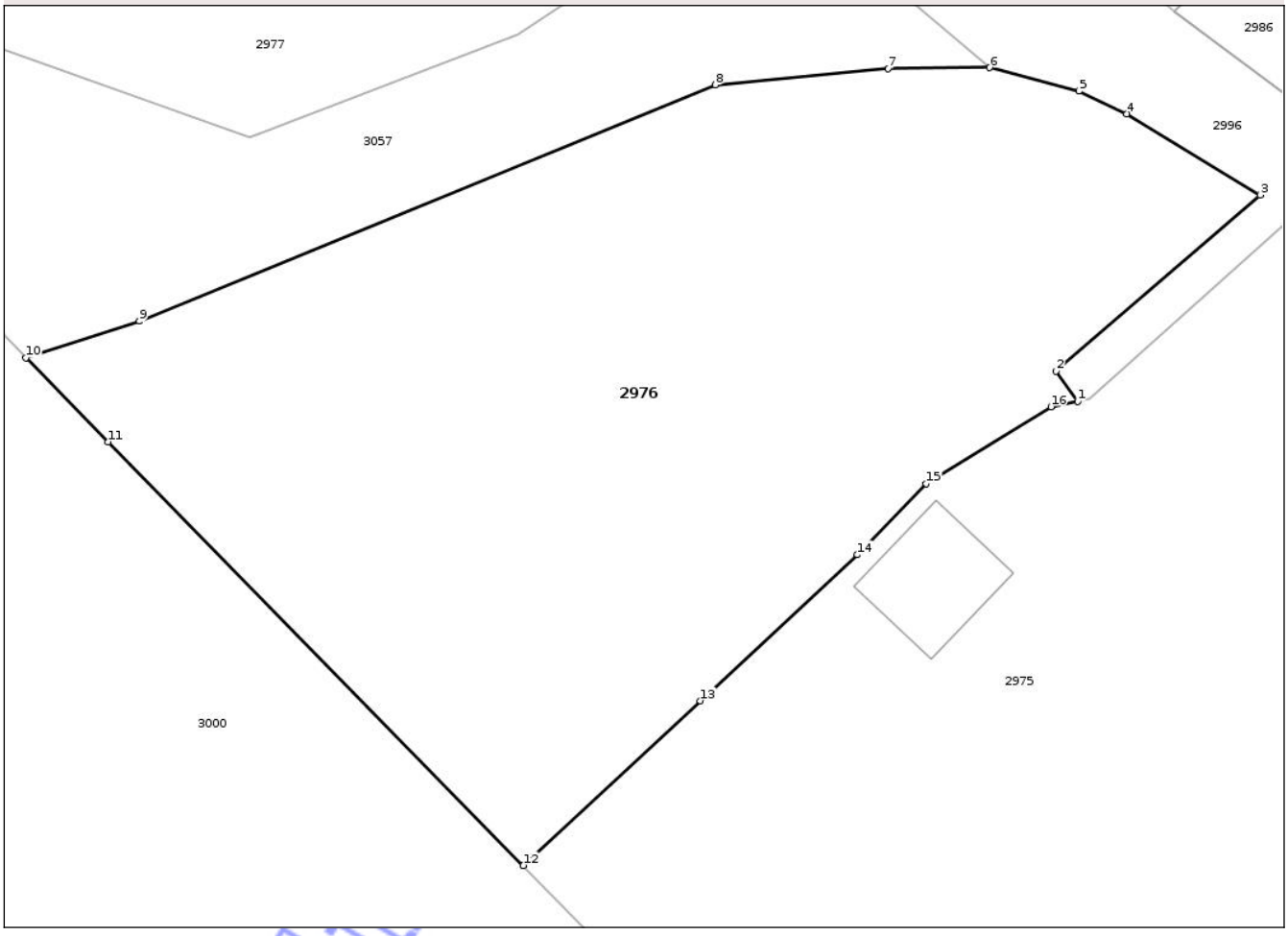
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 485 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 485 | 11 | 368,372 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.546,964<br>404.726,861 | 2 | 556.546,282<br>404.727,807 | 1.166 |
| 2 | 556.546,282<br>404.727,807 | 3 | 556.552,75<br>404.733,385 | 8.541 |
| 3 | 556.552,75<br>404.733,385 | 4 | 556.548,523<br>404.735,949 | 4.944 |
| 4 | 556.548,523<br>404.735,949 | 5 | 556.547,018<br>404.736,667 | 1.667 |
| 5 | 556.547,018<br>404.736,667 | 6 | 556.544,179<br>404.737,408 | 2.934 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.544,179<br>404.737,408 | 7 | 556.540,966<br>404.737,376 | 3.213 |
| 7 | 556.540,966<br>404.737,376 | 8 | 556.535,497<br>404.736,869 | 5.492 |
| 8 | 556.535,497<br>404.736,869 | 9 | 556.517,264<br>404.729,394 | 19.706 |
| 9 | 556.517,264<br>404.729,394 | 10 | 556.513,672<br>404.728,23 | 3.776 |
| 10 | 556.513,672<br>404.728,23 | 11 | 556.516,275<br>404.725,578 | 3.716 |
| 11 | 556.516,275<br>404.725,578 | 12 | 556.529,423<br>404.712,184 | 18.769 |
| 12 | 556.529,423<br>404.712,184 | 13 | 556.535,027<br>404.717,391 | 7.65 |
| 13 | 556.535,027<br>404.717,391 | 14 | 556.539,995<br>404.722,006 | 6.781 |
| 14 | 556.539,995<br>404.722,006 | 15 | 556.542,176<br>404.724,247 | 3.127 |
| 15 | 556.542,176<br>404.724,247 | 16 | 556.546,126<br>404.726,688 | 4.643 |
| 16 | 556.546,126<br>404.726,688 | 1 | 556.546,964<br>404.726,861 | 0.856 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2977

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.509<br>Masurata: 1.097 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/7, cota initiala 6/7 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Notarial nr. 705, din 26/02/1998 emis de BN MUSAT MARGARIT-SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 | A1 |
| | 1) **DRAGAN MARIANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DRAGAN MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 705, din 26/02/1998 emis de BN MUSAT MARGARIT-SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere, cota actuala 1/7, cota initiala 1/7 | A1 |
| | 1) **NEGRECI I. DUMITRU**<br>2) **NEGRECI C. ELENA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEGRECI I. DUMITRU**<br>2) **NEGRECI C. ELENA** | |

Document generat din oficiu

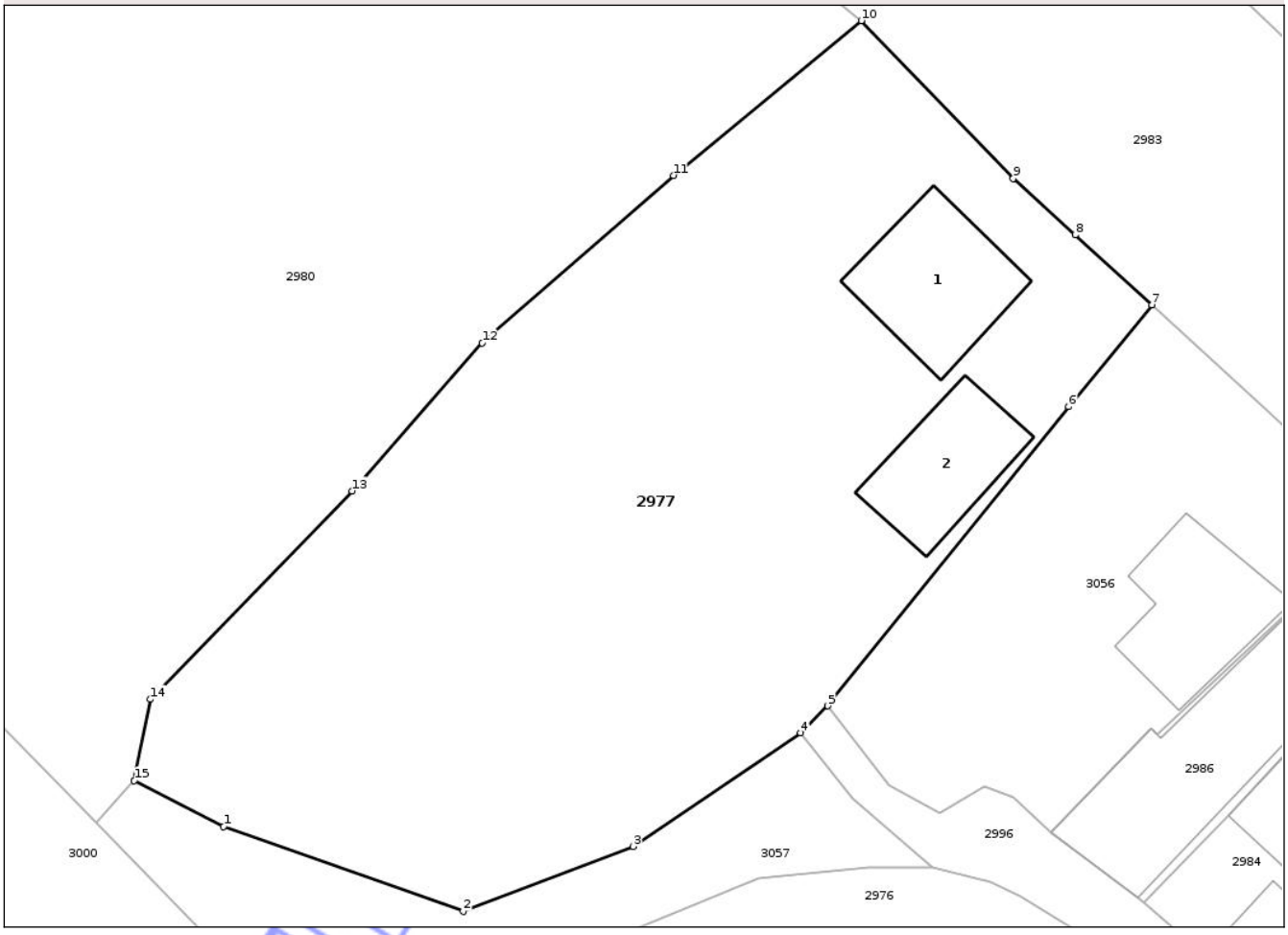
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.509<br>Masurata: 1.097 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 327 | 11 | 366,367 | - | |
| 2 | arabil | DA | 770 | 11 | 366,368 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.508,837<br>404.739,444 | 2 | 556.520,775<br>404.735,208 | 12.667 |
| 2 | 556.520,775<br>404.735,208 | 3 | 556.529,238<br>404.738,439 | 9.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.529,238<br>404.738,439 | 4 | 556.537,588<br>404.744,103 | 10.09 |
| 4 | 556.537,588<br>404.744,103 | 5 | 556.538,942<br>404.745,445 | 1.906 |
| 5 | 556.538,942<br>404.745,445 | 6 | 556.550,934<br>404.760,349 | 19.129 |
| 6 | 556.550,934<br>404.760,349 | 7 | 556.555,082<br>404.765,426 | 6.556 |
| 7 | 556.555,082<br>404.765,426 | 8 | 556.551,264<br>404.768,908 | 5.167 |
| 8 | 556.551,264<br>404.768,908 | 9 | 556.548,182<br>404.771,718 | 4.171 |
| 9 | 556.548,182<br>404.771,718 | 10 | 556.540,601<br>404.779,574 | 10.917 |
| 10 | 556.540,601<br>404.779,574 | 11 | 556.531,243<br>404.771,874 | 12.119 |
| 11 | 556.531,243<br>404.771,874 | 12 | 556.521,722<br>404.763,522 | 12.665 |
| 12 | 556.521,722<br>404.763,522 | 13 | 556.515,242<br>404.756,149 | 9.816 |
| 13 | 556.515,242<br>404.756,149 | 14 | 556.505,201<br>404.745,776 | 14.437 |
| 14 | 556.505,201<br>404.745,776 | 15 | 556.504,387<br>404.741,721 | 4.136 |
| 15 | 556.504,387<br>404.741,721 | 1 | 556.508,837<br>404.739,444 | 4.999 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2984

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 402 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

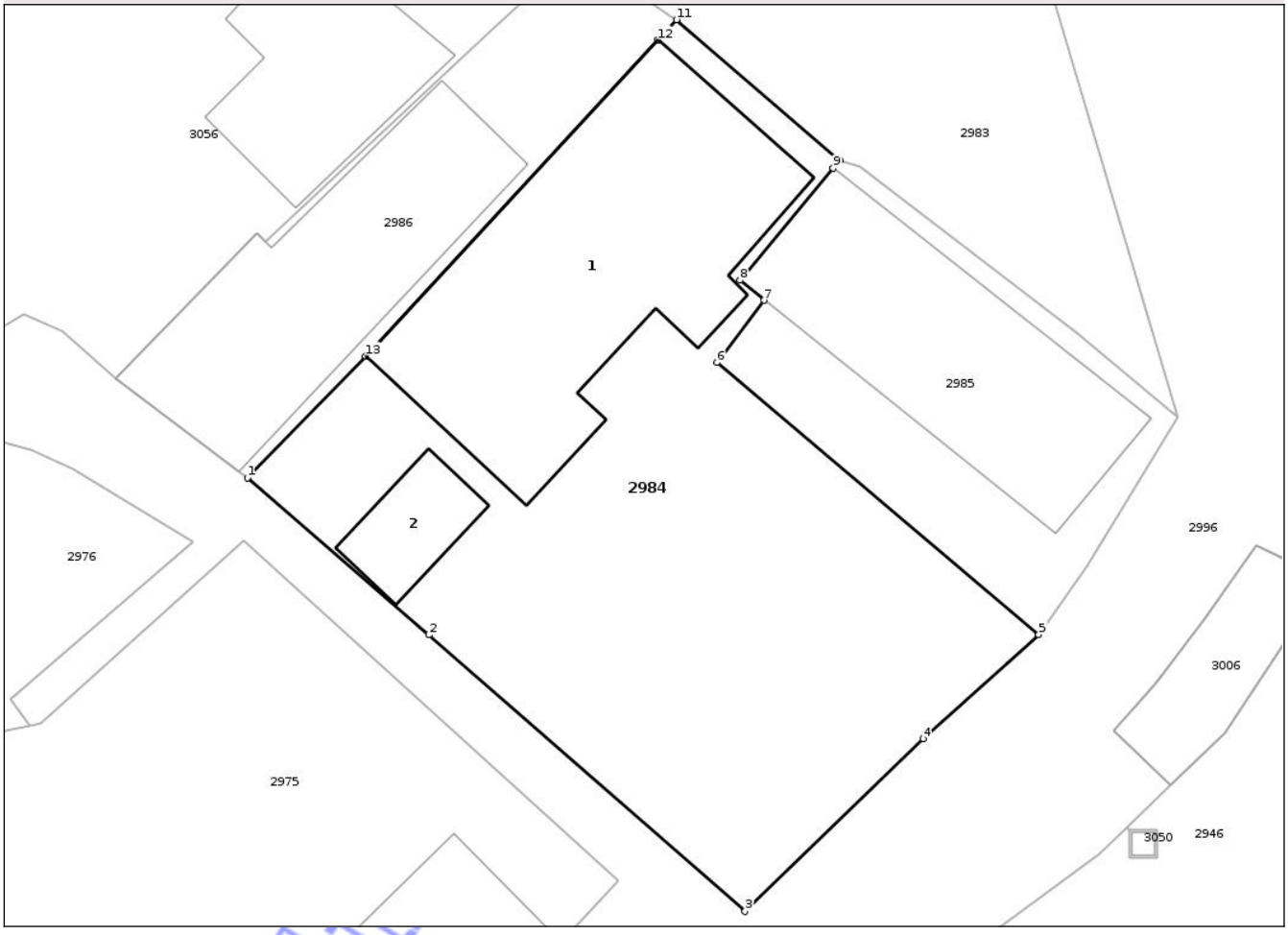
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 192 | 11 | 367 | - | |
| 2 | arabil | DA | 210 | 11 | 367 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 114 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.554,703<br>404.735,67 | 2 | 556.561,134<br>404.730,097 | 8.51 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.561,134<br>404.730,097 | 3 | 556.572,358<br>404.720,302 | 14.897 |
| 3 | 556.572,358<br>404.720,302 | 4 | 556.578,683<br>404.726,423 | 8.802 |
| 4 | 556.578,683<br>404.726,423 | 5 | 556.582,776<br>404.730,109 | 5.508 |
| 5 | 556.582,776<br>404.730,109 | 6 | 556.571,355<br>404.739,745 | 14.943 |
| 6 | 556.571,355<br>404.739,745 | 7 | 556.573,029<br>404.741,954 | 2.772 |
| 7 | 556.573,029<br>404.741,954 | 8 | 556.572,173<br>404.742,661 | 1.11 |
| 8 | 556.572,173<br>404.742,661 | 9 | 556.575,48<br>404.746,637 | 5.172 |
| 9 | 556.575,48<br>404.746,637 | 10 | 556.575,712<br>404.746,927 | 0.371 |
| 10 | 556.575,712<br>404.746,927 | 11 | 556.569,928<br>404.751,896 | 7.625 |
| 11 | 556.569,928<br>404.751,896 | 12 | 556.569,263<br>404.751,177 | 0.979 |
| 12 | 556.569,263<br>404.751,177 | 13 | 556.558,895<br>404.739,976 | 15.263 |
| 13 | 556.558,895<br>404.739,976 | 1 | 556.554,703<br>404.735,67 | 6.01 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2985

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 136 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI CÂMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

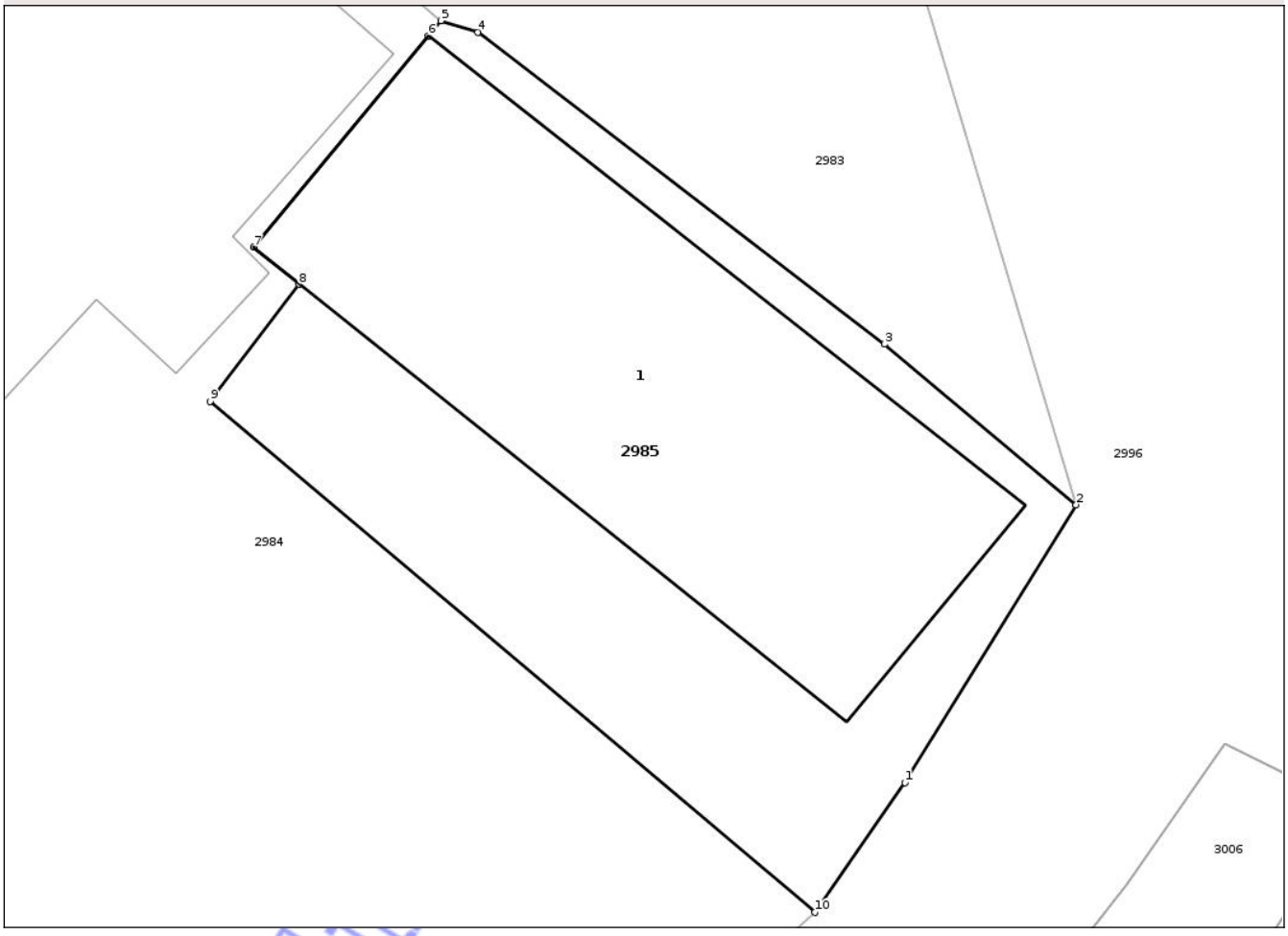
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 136 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 136 | 11 | 367 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.584,477<br>404.732,558 | 2 | 556.587,708<br>404.737,798 | 6.156 |
| 2 | 556.587,708<br>404.737,798 | 3 | 556.584,095<br>404.740,83 | 4.717 |
| 3 | 556.584,095<br>404.740,83 | 4 | 556.576,415<br>404.746,712 | 9.674 |
| 4 | 556.576,415<br>404.746,712 | 5 | 556.575,712<br>404.746,927 | 0.735 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.575,712<br>404.746,927 | 6 | 556.575,48<br>404.746,637 | 0.371 |
| 6 | 556.575,48<br>404.746,637 | 7 | 556.572,173<br>404.742,661 | 5.172 |
| 7 | 556.572,173<br>404.742,661 | 8 | 556.573,029<br>404.741,954 | 1.11 |
| 8 | 556.573,029<br>404.741,954 | 9 | 556.571,355<br>404.739,745 | 2.772 |
| 9 | 556.571,355<br>404.739,745 | 10 | 556.582,776<br>404.730,109 | 14.943 |
| 10 | 556.582,776<br>404.730,109 | 1 | 556.584,477<br>404.732,558 | 2.982 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2986

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.850<br>Masurata: 114 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 25/28, cota initiala 25/28 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Notarial nr. 3719, din 21/12/2020 emis de SPN SAVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28 | A1 |
| | 1) **GHERMAN VICTOR** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHERMAN VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

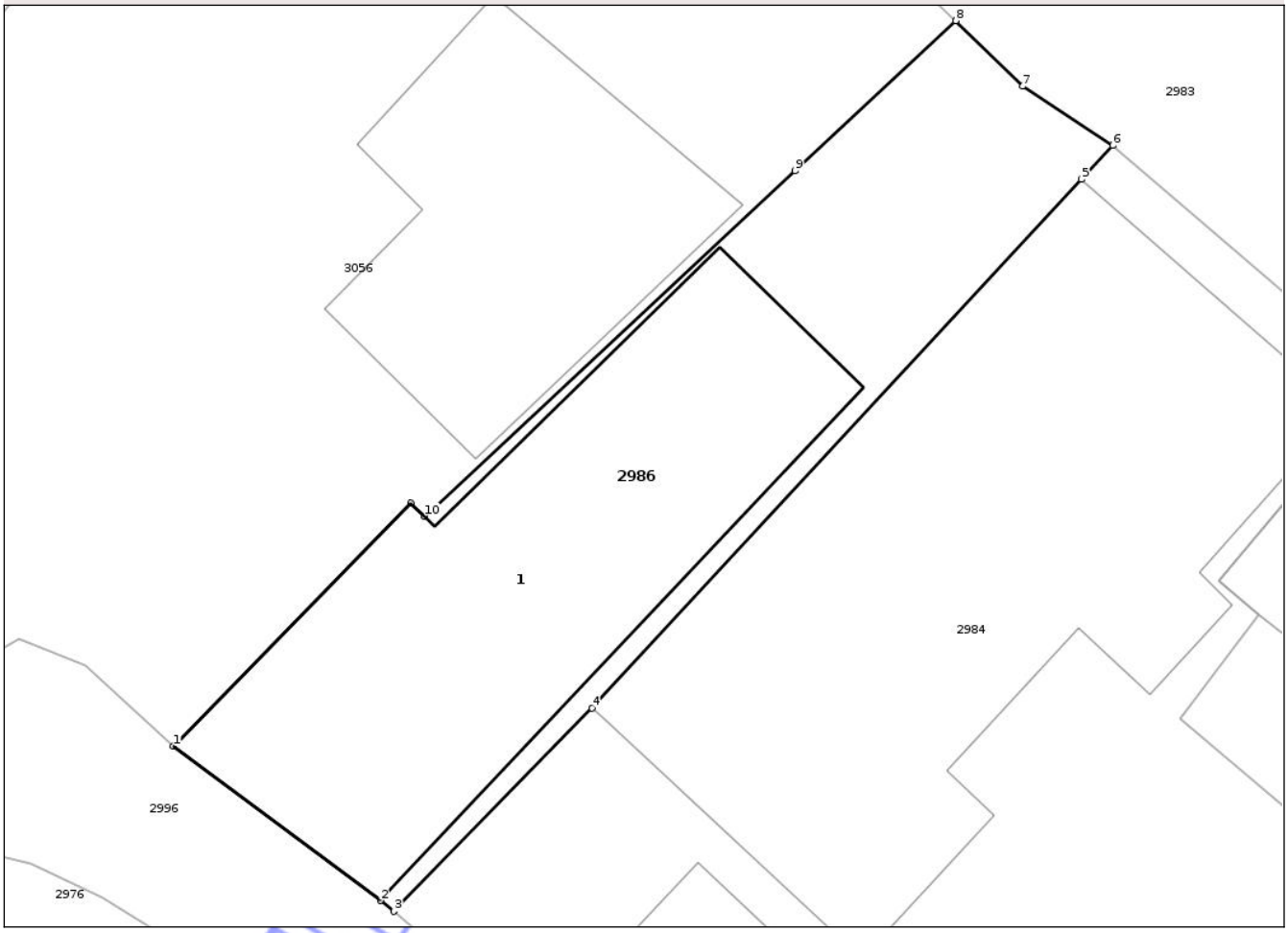
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.850<br>Masurata: 114 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 114 | 11 | 367 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.550,027<br>404.739,17 | 2 | 556.554,409<br>404.735,897 | 5.469 |
| 2 | 556.554,409<br>404.735,897 | 3 | 556.554,703<br>404.735,67 | 0.371 |
| 3 | 556.554,703<br>404.735,67 | 4 | 556.558,895<br>404.739,976 | 6.01 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.558,895<br>404.739,976 | 5 | 556.569,263<br>404.751,177 | 15.263 |
| 5 | 556.569,263<br>404.751,177 | 6 | 556.569,928<br>404.751,896 | 0.979 |
| 6 | 556.569,928<br>404.751,896 | 7 | 556.568,021<br>404.753,148 | 2.281 |
| 7 | 556.568,021<br>404.753,148 | 8 | 556.566,602<br>404.754,538 | 1.986 |
| 8 | 556.566,602<br>404.754,538 | 9 | 556.563,193<br>404.751,359 | 4.661 |
| 9 | 556.563,193<br>404.751,359 | 10 | 556.555,344<br>404.744,041 | 10.731 |
| 10 | 556.555,344<br>404.744,041 | 11 | 556.555,06<br>404.744,312 | 0.393 |
| 11 | 556.555,06<br>404.744,312 | 1 | 556.550,027<br>404.739,17 | 7.195 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26796 | Din acte: 351<br>Masurata: 355 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.3 | 26796-C3 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; P+1 , anul construirii : 2022 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34888 / 30/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1042, din 30/08/2022 emis de PITREL Lidia; | | |
| B7 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 2557 din 23.05.2022 emis de NP Pop Mihaela Cristina de sub B6 in baza c.v.c. aut nr 1042 din 30.08.2022 emis de PITREL Lidia | A1, A1.3 |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.3 |
| | 1) **NEAGU ŞTEFAN-VALERIU**<br>2) **NEAGU ANA** | |
| Act Notarial nr. 1043, din 30/08/2022 emis de PITREL Lidia; | | |
| B9 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.3 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11783773 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34888 / 30/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1043, din 30/08/2022 emis de PITREL Lidia; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:685135 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.3 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:11783773 | |

Nevalidat pentru circuitul civil

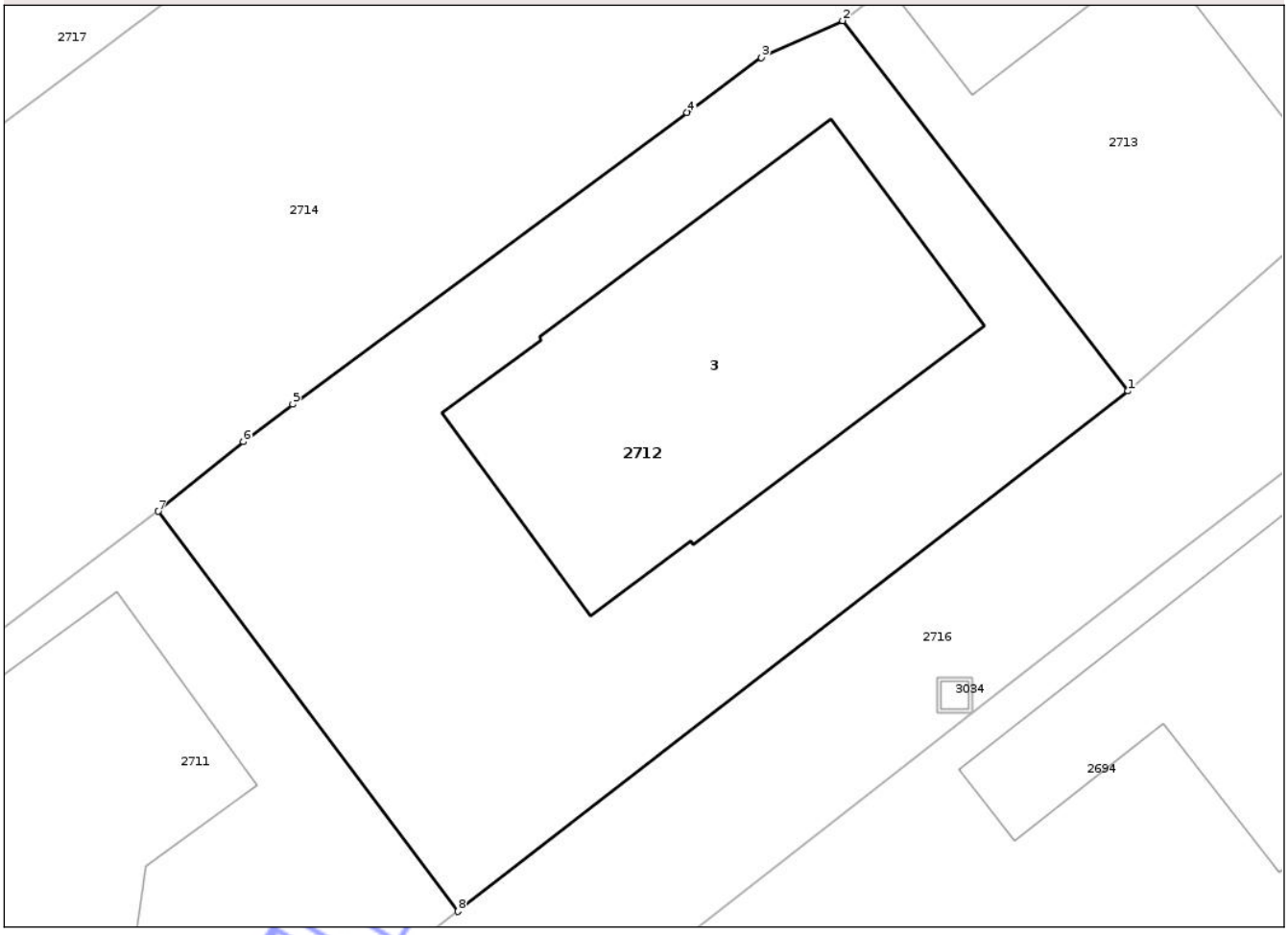
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26796 | Din acte: 351<br>Masurata: 355 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 355 | 79 | 4363 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.3 | 26796-C3 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 106 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; P+1 , anul construirii : 2022 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.177,922<br>404.445,498 | 2 | 557.169,607<br>404.456,285 | 13.62 |
| 2 | 557.169,607<br>404.456,285 | 3 | 557.167,241<br>404.455,216 | 2.596 |
| 3 | 557.167,241<br>404.455,216 | 4 | 557.165,073<br>404.453,612 | 2.697 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.165,073<br>404.453,612 | 5 | 557.153,587<br>404.445,114 | 14.288 |
| 5 | 557.153,587<br>404.445,114 | 6 | 557.152,143<br>404.444,026 | 1.808 |
| 6 | 557.152,143<br>404.444,026 | 7 | 557.149,666<br>404.441,996 | 3.203 |
| 7 | 557.149,666<br>404.441,996 | 8 | 557.158,398<br>404.430,343 | 14.562 |
| 8 | 557.158,398<br>404.430,343 | 1 | 557.177,922<br>404.445,498 | 24.716 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:642
Nr. cadastral vechi:791

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 179, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26197 | 924 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26197-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 179, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-locuinta-Sc=83,75 mp ;Su=68,51 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2883 / 25/08/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2054, din 24/08/2000 emis de BN Ivan M-Savulescu V (; CM 506/31. 03.1992 NSL Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **SIMION IRINA-GEORGETA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 642)* | |
| **29984 / 06/10/2020** | | |
| Act Notarial nr. 2864, din 05/10/2020 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 | A1 |
| | 1) **SIMION ION CRISTIAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 | A1.1 |
| | 1) **SIMION ION CRISTIAN** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8 | A1.1 |
| | 1) **SIMION IRINA-GEORGETA**, reinscrisa de sub B1 pentru cota de 4/8 din constructia C1; | |
| | *OBSERVATII: contract de vanzare-cumparare nr 2054 din 24.08.2000, emis de BN Ivan M-Savulescu V; incheiere nr.2883 din 25.08.2000 BCF Campina* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2883 / 25/08/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2054, din 24/08/2000 emis de BNP Ivan M-Savulescu V; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de 5/8 proprietatea lui Simion Irina Georgeta, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMION ION-DAN**<br>2) **SIMION CRISTINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 642)* | |
| **29984 / 06/10/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 839683, din 13/01/2001 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA; | | |
| C3 | se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire inscrisa in favoarea lui Pascalau Ioan sub C1, intrucat acesta a decedat | A1, A1.1 |

Nevalidat în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| Act Notarial nr. 2864, din 05/10/2020 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C4 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMION CRISTINA**<br>2) **SIMION ION-DAN** | |
| C5 | se mentine dreptul de uzufruct viager de sub C2, inscris in favoarea lui Simion Cristina si Simion Ion-Dan, in baza contractului de vanzare aut. nr. nr 2864 din 05.10.2020, emis de Ivan Mihaela | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

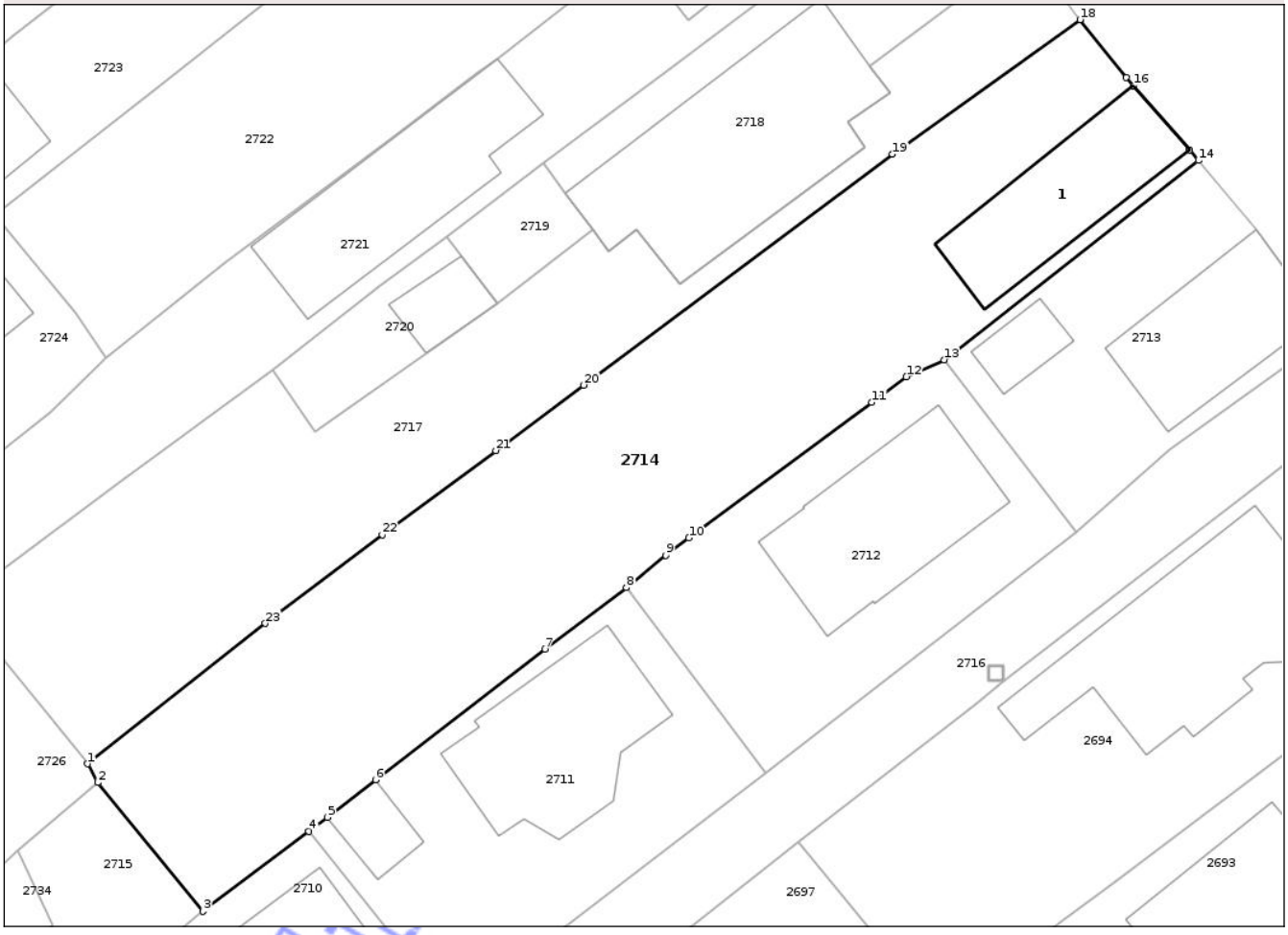
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26197 | 924 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 79 | 4349,4348/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 524 | 79 | 4350 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26197-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:87 mp; C1-locuinta-Sc=83,75 mp ;Su=68,51 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.115,869<br>404.430,955 | 2 | 557.116,493<br>404.429,78 | 1.33 |
| 3 | 557.123,112<br>404.421,705 | 4 | 557.129,747<br>404.426,718 | 8.316 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.116,493<br>404.429,78 | 3 | 557.123,112<br>404.421,705 | 10.441 |
| 4 | 557.129,747<br>404.426,718 | 5 | 557.130,89<br>404.427,599 | 1.443 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.130,89<br>404.427,599 | 6 | 557.133,931<br>404.429,946 | 3.841 |
| 7 | 557.144,563<br>404.438,146 | 8 | 557.149,666<br>404.441,996 | 6.392 |
| 9 | 557.152,143<br>404.444,026 | 10 | 557.153,587<br>404.445,114 | 1.808 |
| 11 | 557.165,073<br>404.453,612 | 12 | 557.167,241<br>404.455,216 | 2.697 |
| 13 | 557.169,607<br>404.456,285 | 14 | 557.185,57<br>404.468,77 | 20.266 |
| 15 | 557.185,005<br>404.469,421 | 16 | 557.181,506<br>404.473,449 | 5.336 |
| 17 | 557.181,054<br>404.473,97 | 18 | 557.178,146<br>404.477,594 | 4.646 |
| 19 | 557.166,379<br>404.469,165 | 20 | 557.147,003<br>404.454,682 | 24.191 |
| 21 | 557.141,471<br>404.450,584 | 22 | 557.134,353<br>404.445,312 | 8.858 |
| 23 | 557.127,003<br>404.439,752 | 1 | 557.115,869<br>404.430,955 | 14.19 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.133,931<br>404.429,946 | 7 | 557.144,563<br>404.438,146 | 13.427 |
| 8 | 557.149,666<br>404.441,996 | 9 | 557.152,143<br>404.444,026 | 3.203 |
| 10 | 557.153,587<br>404.445,114 | 11 | 557.165,073<br>404.453,612 | 14.288 |
| 12 | 557.167,241<br>404.455,216 | 13 | 557.169,607<br>404.456,285 | 2.596 |
| 14 | 557.185,57<br>404.468,77 | 15 | 557.185,005<br>404.469,421 | 0.862 |
| 16 | 557.181,506<br>404.473,449 | 17 | 557.181,054<br>404.473,97 | 0.69 |
| 18 | 557.178,146<br>404.477,594 | 19 | 557.166,379<br>404.469,165 | 14.474 |
| 20 | 557.147,003<br>404.454,682 | 21 | 557.141,471<br>404.450,584 | 6.885 |
| 22 | 557.134,353<br>404.445,312 | 23 | 557.127,003<br>404.439,752 | 9.216 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29625 | Din acte: 288<br>Masurata: 286 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29625-C1 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;<br>An construire: 1987; Fundatie: beton; Pereti: BCA si caramida, Acoperis: tabla. |
| A1.2 | 29625-C2 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; P+M, Sc Mansarda = 43.00 mp. An construire: 1916; Fundatie: beton si piatra; Pereti: caramida, lemn, Acoperis: tabla. |
| A1.3 | 29625-C3 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1955; Fundatie: beton; Pereti: caramida, Acoperis: tabla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **42373 / 21/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 4196, din 26/08/2022 emis de NP Pop Mihaela-Cristina - Campina (; Hotarare Judecatoreasca nr. 369, din 10/02/2022 emis de Judecatoria Campina; Act Administrativ nr. 38576, din 12/09/2022 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. 38574, din 12/09/2022 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. 812, din 01/11/2021 emis de Simaciu Vasile); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **COROMELCEA ELENA-IRINA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.3 |
| | 1) **COROMELCEA ELENA-IRINA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VASILACHE IOANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VASILACHE IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nu constituie act oficial

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29625 | Din acte: 288<br>Masurata: 286 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 286 | 79 | 4338,4339 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29625-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;<br>An construire: 1987; Fundatie: beton; Pereti: BCA si caramida, Acoperis: tabla. |
| A1.2 | 29625-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 43 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; P+M, Sc Mansarda = 43.00 mp.<br>An construire: 1916; Fundatie: beton si piatra; Pereti: caramida, lemn, Acoperis: tabla. |
| A1.3 | 29625-C3 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An construire: 1955; Fundatie: beton; Pereti: caramida, Acoperis: tabla. |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.071,758<br>404.392,891 | 2 | 557.069,165<br>404.396,457 | 4.409 |
| 2 | 557.069,165<br>404.396,457 | 3 | 557.067,166<br>404.399,49 | 3.633 |
| 3 | 557.067,166<br>404.399,49 | 4 | 557.067,102<br>404.399,587 | 0.116 |
| 4 | 557.067,102<br>404.399,587 | 5 | 557.063,29<br>404.404,794 | 6.453 |
| 5 | 557.063,29<br>404.404,794 | 6 | 557.057,131<br>404.400,574 | 7.466 |
| 6 | 557.057,131<br>404.400,574 | 7 | 557.056,867<br>404.400,922 | 0.437 |
| 7 | 557.056,867<br>404.400,922 | 8 | 557.053,664<br>404.405,147 | 5.302 |
| 8 | 557.053,664<br>404.405,147 | 9 | 557.047,856<br>404.400,514 | 7.43 |
| 9 | 557.047,856<br>404.400,514 | 10 | 557.047,025<br>404.399,805 | 1.092 |
| 10 | 557.047,025<br>404.399,805 | 11 | 557.049,595<br>404.396,364 | 4.295 |
| 11 | 557.049,595<br>404.396,364 | 12 | 557.059,511<br>404.383,193 | 16.486 |
| 12 | 557.059,511<br>404.383,193 | 13 | 557.064,194<br>404.386,918 | 5.984 |
| 13 | 557.064,194<br>404.386,918 | 14 | 557.066,817<br>404.389,018 | 3.36 |
| 14 | 557.066,817<br>404.389,018 | 15 | 557.067,845<br>404.389,824 | 1.306 |
| 15 | 557.067,845<br>404.389,824 | 16 | 557.067,849<br>404.389,827 | 0.005 |
| 16 | 557.067,849<br>404.389,827 | 1 | 557.071,758<br>404.392,891 | 4.967 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2733

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 353 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 353 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 353 | 79 | 4337 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.047,025<br>404.399,805 | 2 | 557.036,746<br>404.391,782 | 13.039 |
| 2 | 557.036,746<br>404.391,782 | 3 | 557.034,927<br>404.390,362 | 2.308 |
| 3 | 557.034,927<br>404.390,362 | 4 | 557.037,397<br>404.387,309 | 3.927 |
| 4 | 557.037,397<br>404.387,309 | 5 | 557.039,491<br>404.384,078 | 3.85 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.039,491<br>404.384,078 | 6 | 557.039,847<br>404.383,529 | 0.654 |
| 6 | 557.039,847<br>404.383,529 | 7 | 557.041,812<br>404.380,437 | 3.664 |
| 7 | 557.041,812<br>404.380,437 | 8 | 557.039,394<br>404.378,782 | 2.93 |
| 8 | 557.039,394<br>404.378,782 | 9 | 557.044,361<br>404.371,27 | 9.006 |
| 9 | 557.044,361<br>404.371,27 | 10 | 557.059,511<br>404.383,193 | 19.279 |
| 10 | 557.059,511<br>404.383,193 | 11 | 557.049,595<br>404.396,364 | 16.486 |
| 11 | 557.049,595<br>404.396,364 | 1 | 557.047,025<br>404.399,805 | 4.295 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 468 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

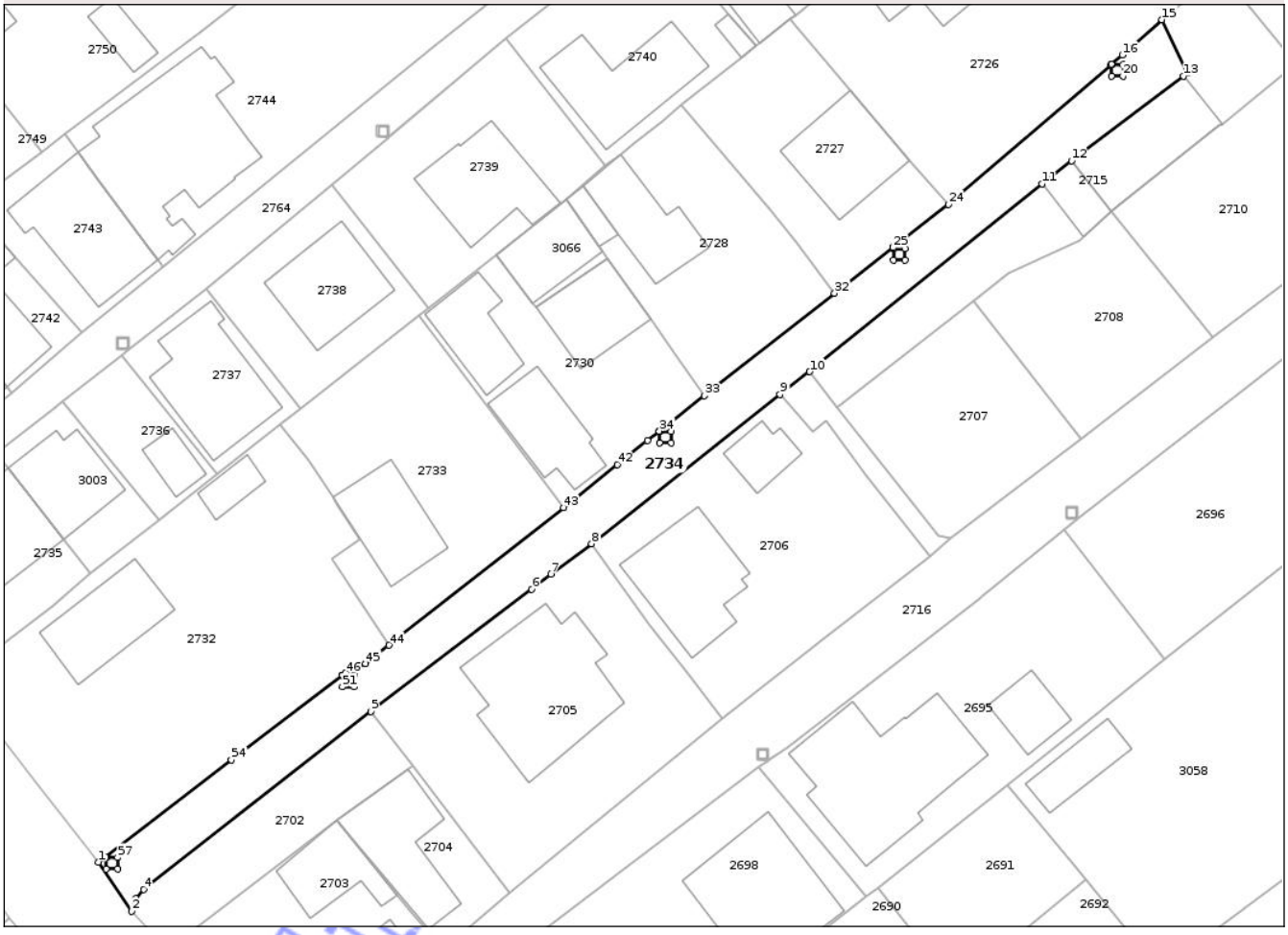
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 468 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 468 | 79 | 4348 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.019,174 404.352,457 | 2 | 557.022,049 404.348,189 | 5.146 |
| 4 | 557.023,098 404.350,082 | 5 | 557.042,815 404.365,507 | 25.034 |
| 7 | 557.058,452 404.377,416 | 8 | 557.061,968 404.380,067 | 4.403 |
| 10 | 557.080,897 404.394,976 | 11 | 557.101,057 404.411,255 | 25.912 |
| 13 | 557.113,363 404.420,59 | 14 | 557.113,693 404.420,837 | 0.412 |
| 16 | 557.108,031 404.422,437 | 17 | 557.107,08 404.421,623 | 1.252 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.022,049 404.348,189 | 3 | 557.022,399 404.349,32 | 1.184 |
| 5 | 557.042,815 404.365,507 | 6 | 557.056,766 404.376,107 | 17.521 |
| 8 | 557.061,968 404.380,067 | 9 | 557.078,329 404.392,993 | 20.851 |
| 11 | 557.101,057 404.411,255 | 12 | 557.103,619 404.413,274 | 3.262 |
| 14 | 557.113,693 404.420,837 | 15 | 557.111,479 404.425,488 | 5.151 |
| 17 | 557.107,08 404.421,623 | 18 | 557.107,099 404.421,599 | 0.031 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.022,399 404.349,32 | 4 | 557.023,098 404.350,082 | 1.034 |
| 6 | 557.056,766 404.376,107 | 7 | 557.058,452 404.377,416 | 2.134 |
| 9 | 557.078,329 404.392,993 | 10 | 557.080,897 404.394,976 | 3.245 |
| 12 | 557.103,619 404.413,274 | 13 | 557.113,363 404.420,59 | 12.185 |
| 15 | 557.111,479 404.425,488 | 16 | 557.108,031 404.422,437 | 4.604 |
| 18 | 557.107,099 404.421,599 | 19 | 557.108,095 404.421,599 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 557.108,095<br>404.421,599 | 20 | 557.108,095<br>404.420,598 | 1.001 |
| 22 | 557.107,094<br>404.421,599 | 23 | 557.107,077<br>404.421,619 | 0.026 |
| 25 | 557.088,12<br>404.405,74 | 26 | 557.088,192<br>404.405,646 | 0.118 |
| 28 | 557.089,188<br>404.404,645 | 29 | 557.088,187<br>404.404,645 | 1.001 |
| 31 | 557.088,116<br>404.405,737 | 32 | 557.083,048<br>404.401,775 | 6.433 |
| 34 | 557.067,849<br>404.389,827 | 35 | 557.067,877<br>404.389,789 | 0.047 |
| 37 | 557.068,873<br>404.388,788 | 38 | 557.067,872<br>404.388,788 | 1.001 |
| 40 | 557.067,845<br>404.389,824 | 41 | 557.066,817<br>404.389,018 | 1.306 |
| 43 | 557.059,511<br>404.383,193 | 44 | 557.044,361<br>404.371,27 | 19.279 |
| 46 | 557.040,593<br>404.368,846 | 47 | 557.040,335<br>404.368,65 | 0.324 |
| 49 | 557.041,335<br>404.368,643 | 50 | 557.041,335<br>404.367,642 | 1.001 |
| 52 | 557.040,334<br>404.368,643 | 53 | 557.040,331<br>404.368,647 | 0.005 |
| 55 | 557.019,776<br>404.352,92 | 56 | 557.019,816<br>404.352,865 | 0.068 |
| 58 | 557.020,811<br>404.351,864 | 59 | 557.019,81<br>404.351,864 | 1.001 |
| 61 | 557.019,772<br>404.352,917 | 1 | 557.019,174<br>404.352,457 | 0.754 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 557.108,095<br>404.420,598 | 21 | 557.107,094<br>404.420,598 | 1.001 |
| 23 | 557.107,077<br>404.421,619 | 24 | 557.092,922<br>404.409,495 | 18.637 |
| 26 | 557.088,192<br>404.405,646 | 27 | 557.089,188<br>404.405,646 | 0.996 |
| 29 | 557.088,187<br>404.404,645 | 30 | 557.088,187<br>404.405,646 | 1.001 |
| 32 | 557.083,048<br>404.401,775 | 33 | 557.071,758<br>404.392,891 | 14.366 |
| 35 | 557.067,877<br>404.389,789 | 36 | 557.068,873<br>404.389,789 | 0.996 |
| 38 | 557.067,872<br>404.388,788 | 39 | 557.067,872<br>404.389,789 | 1.001 |
| 41 | 557.066,817<br>404.389,018 | 42 | 557.064,194<br>404.386,918 | 3.36 |
| 44 | 557.044,361<br>404.371,27 | 45 | 557.042,346<br>404.369,662 | 2.578 |
| 47 | 557.040,335<br>404.368,65 | 48 | 557.040,34<br>404.368,643 | 0.009 |
| 50 | 557.041,335<br>404.367,642 | 51 | 557.040,334<br>404.367,642 | 1.001 |
| 53 | 557.040,331<br>404.368,647 | 54 | 557.030,694<br>404.361,309 | 12.113 |
| 56 | 557.019,816<br>404.352,865 | 57 | 557.020,811<br>404.352,865 | 0.995 |
| 59 | 557.019,81<br>404.351,864 | 60 | 557.019,81<br>404.352,865 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 557.107,094<br>404.420,598 | 22 | 557.107,094<br>404.421,599 | 1.001 |
| 24 | 557.092,922<br>404.409,495 | 25 | 557.088,12<br>404.405,74 | 6.096 |
| 27 | 557.089,188<br>404.405,646 | 28 | 557.089,188<br>404.404,645 | 1.001 |
| 30 | 557.088,187<br>404.405,646 | 31 | 557.088,116<br>404.405,737 | 0.115 |
| 33 | 557.071,758<br>404.392,891 | 34 | 557.067,849<br>404.389,827 | 4.967 |
| 36 | 557.068,873<br>404.389,789 | 37 | 557.068,873<br>404.388,788 | 1.001 |
| 39 | 557.067,872<br>404.389,789 | 40 | 557.067,845<br>404.389,824 | 0.044 |
| 42 | 557.064,194<br>404.386,918 | 43 | 557.059,511<br>404.383,193 | 5.984 |
| 45 | 557.042,346<br>404.369,662 | 46 | 557.040,593<br>404.368,846 | 1.934 |
| 48 | 557.040,34<br>404.368,643 | 49 | 557.041,335<br>404.368,643 | 0.995 |
| 51 | 557.040,334<br>404.367,642 | 52 | 557.040,334<br>404.368,643 | 1.001 |
| 54 | 557.030,694<br>404.361,309 | 55 | 557.019,776<br>404.352,92 | 13.769 |
| 57 | 557.020,811<br>404.352,865 | 58 | 557.020,811<br>404.351,864 | 1.001 |
| 60 | 557.019,81<br>404.352,865 | 61 | 557.019,772<br>404.352,917 | 0.064 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNTL

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2737

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 118<br>Masurata: 123 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:156 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 796, din 27/03/1997 emis de BNP POP MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DANGEANU DUMITRU**<br>2) **DANGEANU FLORICICA** | |
| Act Administrativ nr. 172, din 26/11/1997 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; PROCES VERBAL DE RECEPTIE PARTIALA A LUCRARILOR NR 8515 DIN 26.04.2007 EMIS DE PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 92 DIN 14.05.2003 EMISA DE PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA.); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DANGEANU DUMITRU**<br>2) **DANGEANU FLORICICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

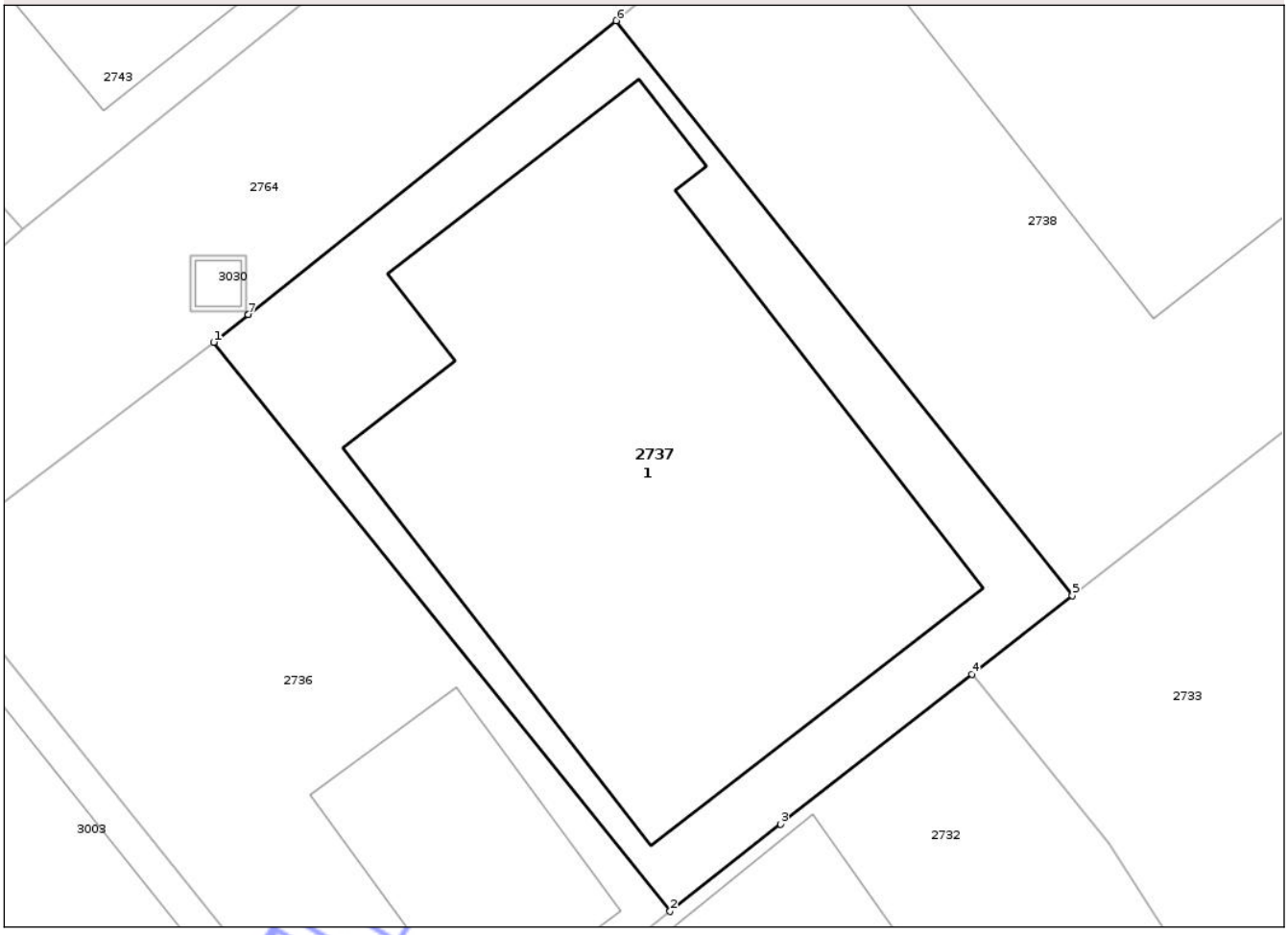
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 118<br>Masurata: 123 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 123 | 79 | 4330 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 81 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:156 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.021,209<br>404.396,369 | 2 | 557.029,466<br>404.386,072 | 13.199 |
| 2 | 557.029,466<br>404.386,072 | 3 | 557.031,46<br>404.387,652 | 2.544 |
| 3 | 557.031,46<br>404.387,652 | 4 | 557.034,927<br>404.390,362 | 4.4 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.034,927<br>404.390,362 | 5 | 557.036,746<br>404.391,782 | 2.308 |
| 5 | 557.036,746<br>404.391,782 | 6 | 557.028,492<br>404.402,186 | 13.281 |
| 6 | 557.028,492<br>404.402,186 | 7 | 557.021,837<br>404.396,87 | 8.518 |
| 7 | 557.021,837<br>404.396,87 | 8 | 557.021,832<br>404.396,867 | 0.006 |
| 8 | 557.021,832<br>404.396,867 | 1 | 557.021,209<br>404.396,369 | 0.798 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2739

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25340 | Din acte: 465<br>Masurata: 273 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25340-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16591 / 04/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 3299, din 03/10/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25340 a imobilului cu numarul cadastral 25340/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 272 (identificator electronic 24034) inscris in cartea funciara 231 (identificator electronic 24034); | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 1541, din 19/09/2013 emis de OCPI PH; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului, | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24034/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 15764 din 19/09/2013;* | |
| **16592 / 04/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 3300, din 03/10/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LITA DENISA**<br>2) **LITA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

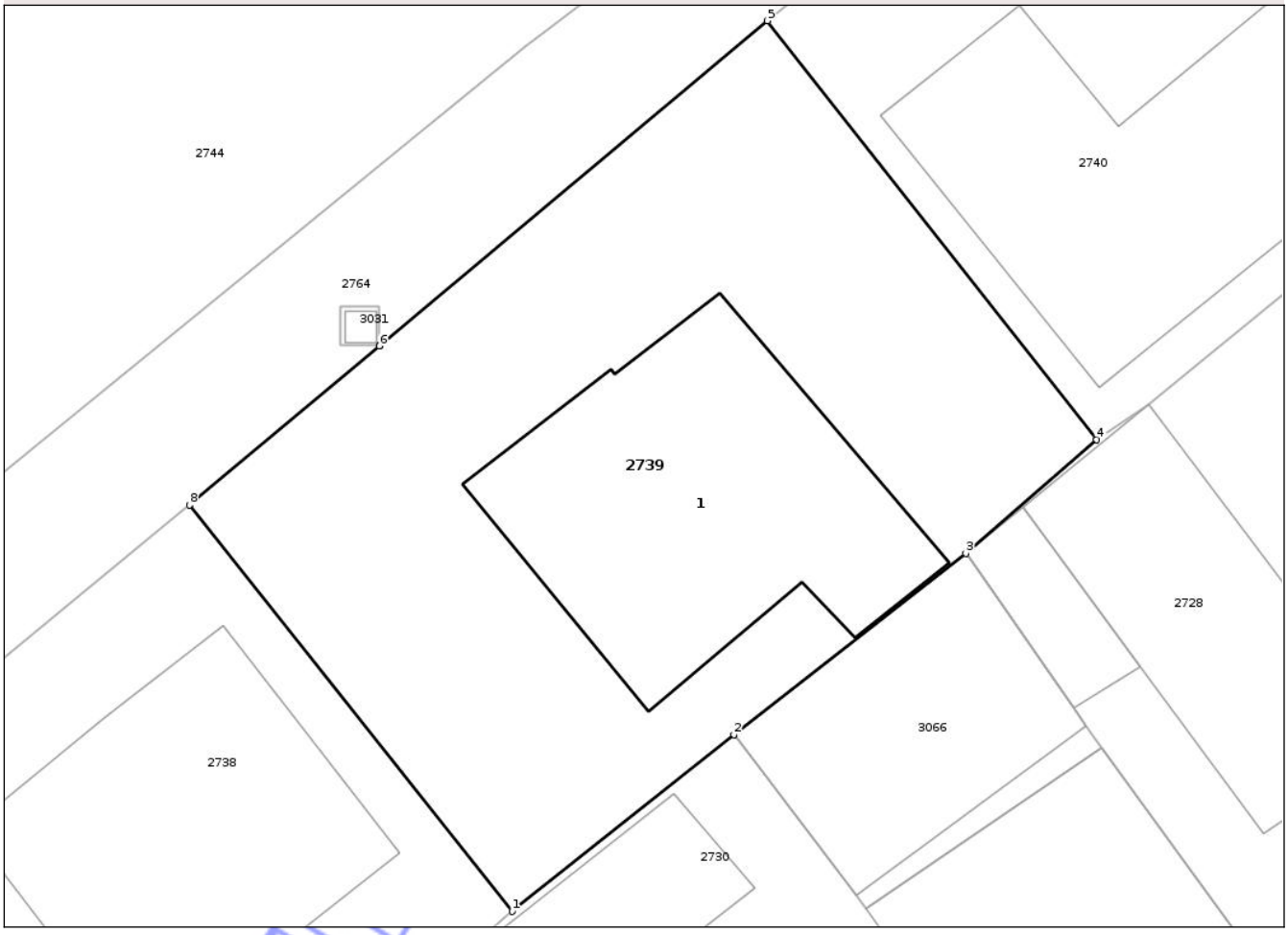
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25340 | Din acte: 465<br>Masurata: 273 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 273 | 79 | 4329,4327 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 75 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25340-C1 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.047,856<br>404.400,514 | 2 | 557.053,664<br>404.405,147 | 7.43 |
| 2 | 557.053,664<br>404.405,147 | 3 | 557.059,739<br>404.409,89 | 7.707 |
| 3 | 557.059,739<br>404.409,89 | 4 | 557.063,169<br>404.412,873 | 4.546 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.063,169<br>404.412,873 | 5 | 557.054,544<br>404.423,844 | 13.955 |
| 5 | 557.054,544<br>404.423,844 | 6 | 557.044,376<br>404.415,324 | 13.266 |
| 6 | 557.044,376<br>404.415,324 | 7 | 557.044,372<br>404.415,321 | 0.005 |
| 7 | 557.044,372<br>404.415,321 | 8 | 557.039,401<br>404.411,155 | 6.486 |
| 8 | 557.039,401<br>404.411,155 | 1 | 557.047,856<br>404.400,514 | 13.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2743

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 12B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 139 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 12B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

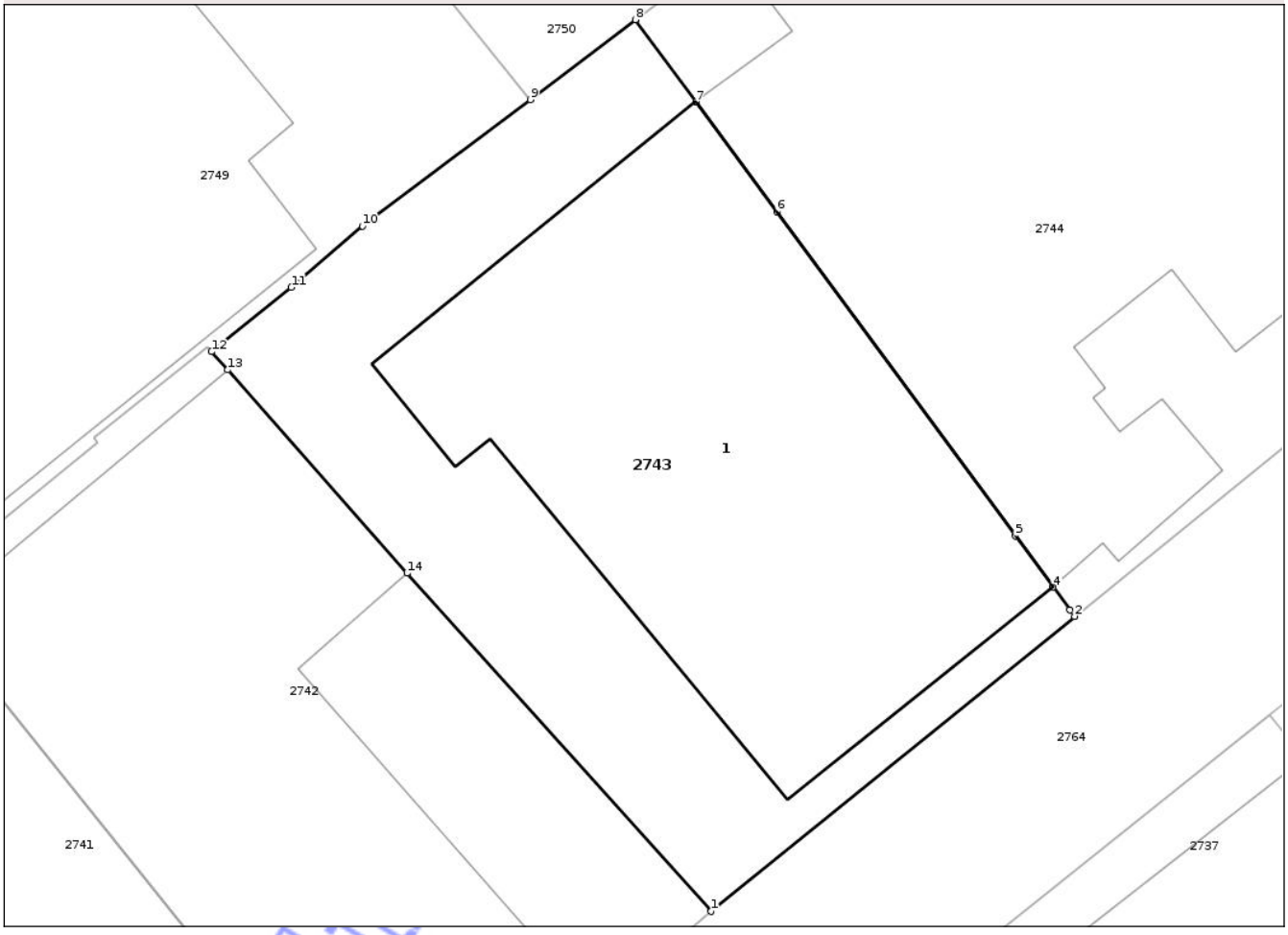
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 139 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 139 | 78 | 4314 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.017,746<br>404.398,409 | 2 | 557.024,738<br>404.404,076 | 9.0 |
| 2 | 557.024,738<br>404.404,076 | 3 | 557.024,643<br>404.404,205 | 0.16 |
| 3 | 557.024,643<br>404.404,205 | 4 | 557.024,322<br>404.404,64 | 0.541 |
| 4 | 557.024,322<br>404.404,64 | 5 | 557.023,598<br>404.405,622 | 1.22 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.023,598<br>404.405,622 | 6 | 557.019,005<br>404.411,851 | 7.739 |
| 6 | 557.019,005<br>404.411,851 | 7 | 557.017,447<br>404.413,964 | 2.625 |
| 7 | 557.017,447<br>404.413,964 | 8 | 557.016,285<br>404.415,539 | 1.957 |
| 8 | 557.016,285<br>404.415,539 | 9 | 557.014,266<br>404.414,003 | 2.537 |
| 9 | 557.014,266<br>404.414,003 | 10 | 557.011,034<br>404.411,577 | 4.041 |
| 10 | 557.011,034<br>404.411,577 | 11 | 557.009,668<br>404.410,396 | 1.806 |
| 11 | 557.009,668<br>404.410,396 | 12 | 557.008,133<br>404.409,162 | 1.97 |
| 12 | 557.008,133<br>404.409,162 | 13 | 557.008,443<br>404.408,811 | 0.468 |
| 13 | 557.008,443<br>404.408,811 | 14 | 557.011,894<br>404.404,906 | 5.211 |
| 14 | 557.011,894<br>404.404,906 | 1 | 557.017,746<br>404.398,409 | 8.744 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24544 | Din acte: 493<br>Masurata: 492 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24544-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; SUPR. PIVNITA=12MP,<br>ANUL CONSTRUIRII-1976<br>FUNDATII-BETON, PERETII CARAMIDA, PLANSEE-BETON+LEMN,<br>INVELITOARE-TABLA<br>NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20487 / 21/12/2011** | | |
| Act Notarial nr. 5686, din 29/11/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MOLDOVEANU AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4805 / 19/03/2014** | | |
| Act Administrativ nr. DC 73949, din 05/02/2014 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA (; act administrativ nr. DR 468746/29-09-2003 emis de PRIMARIA CAMPINA;); | | |
| C2 | se radiaza dreptu de habitatie de sub C1 intrucat beneficiarii acestui drept au decedat | A1, A1.1 |

Neutilizabil în circuitul civil

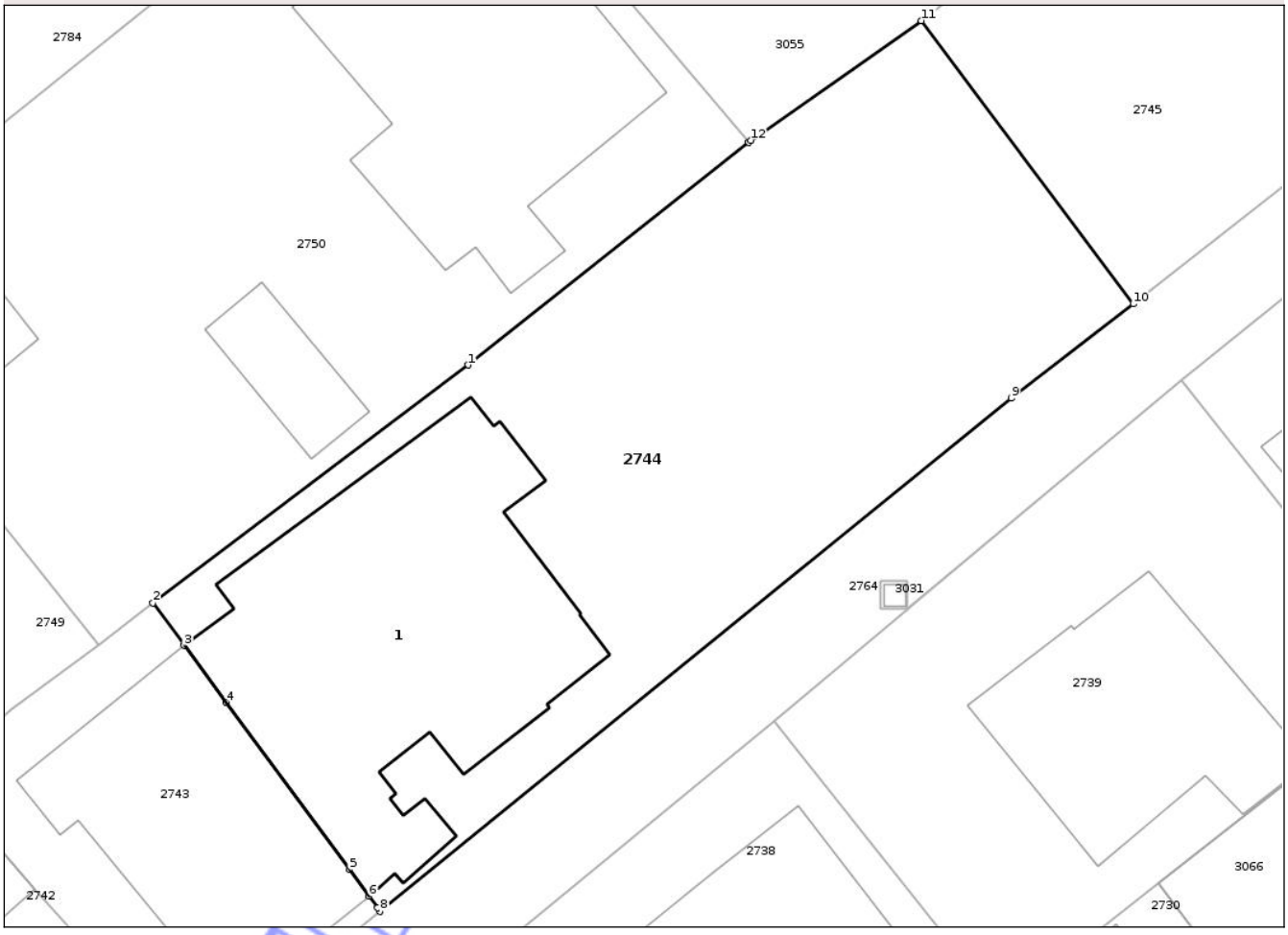
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24544 | Din acte: 493<br>Masurata: 492 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 492 | 78 | 4313,4312 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24544-C1 | constructii de locuinte | 145 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:290 mp; SUPR. PIVNITA=12MP,<br>ANUL CONSTRUIRII-1976<br>FUNDATII-BETON, PERETII CARAMIDA, PLANSEE-BETON+LEMN, INVELITOARE-TABLA<br>NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.028,022<br>404.424,392 | 2 | 557.016,285<br>404.415,539 | 14.701 |
| 2 | 557.016,285<br>404.415,539 | 3 | 557.017,447<br>404.413,964 | 1.957 |
| 3 | 557.017,447<br>404.413,964 | 4 | 557.019,005<br>404.411,851 | 2.625 |
| 4 | 557.019,005<br>404.411,851 | 5 | 557.023,598<br>404.405,622 | 7.739 |
| 5 | 557.023,598<br>404.405,622 | 6 | 557.024,322<br>404.404,64 | 1.22 |
| 6 | 557.024,322<br>404.404,64 | 7 | 557.024,643<br>404.404,205 | 0.541 |
| 7 | 557.024,643<br>404.404,205 | 8 | 557.024,738<br>404.404,076 | 0.16 |
| 8 | 557.024,738<br>404.404,076 | 9 | 557.048,205<br>404.423,157 | 30.245 |
| 9 | 557.048,205<br>404.423,157 | 10 | 557.052,749<br>404.426,659 | 5.737 |
| 10 | 557.052,749<br>404.426,659 | 11 | 557.044,862<br>404.437,192 | 13.159 |
| 11 | 557.044,862<br>404.437,192 | 12 | 557.038,523<br>404.432,741 | 7.746 |
| 12 | 557.038,523<br>404.432,741 | 13 | 557.038,44<br>404.432,675 | 0.106 |
| 13 | 557.038,44<br>404.432,675 | 1 | 557.028,022<br>404.424,392 | 13.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2704
Nr. cadastral vechi:2873/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24994 | 138 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 24994-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1378 / 27/02/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 834, din 24/02/2006 emis de NP Ivan M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **COMAN ROXANA**, cota de 1/2;<br>2) **PLESA CLAUDIU-MIHAI**, cota de 1/2; | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2704)* | |
| **5025 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 27/03/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| B2 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si incheierea unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, asupra terenului aferent imob.cu nr.cad. 2873/2/C1;-;B, proprietatea lui COMAN ROXANA si PLESA CLAUDIU MIHAI, | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15627 / 06/09/2007** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 5330, din 05/07/2007 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EUR+ dobanzi ,dobanzi pelalizatoare ,comisioane ,taxe si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare , inchiriere, construire , dezmembrare , demolare si grevare cu sarcini sau servituti asupra cotei proprietatea lui Coman Roxana si Plesa Claudiu Mihai | A1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2704)* | |
| **5025 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 27/03/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39129 EUR+celelalte obligatii de plata aferente creditului, supra terenului aferent imob.cu nr.cad. 2873/2/C1;-;B, proprietatea lui COMAN ROXANA si PLESA CLAUDIU MIHAI, | A1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999 | |

Neautorizat în circuitul civil

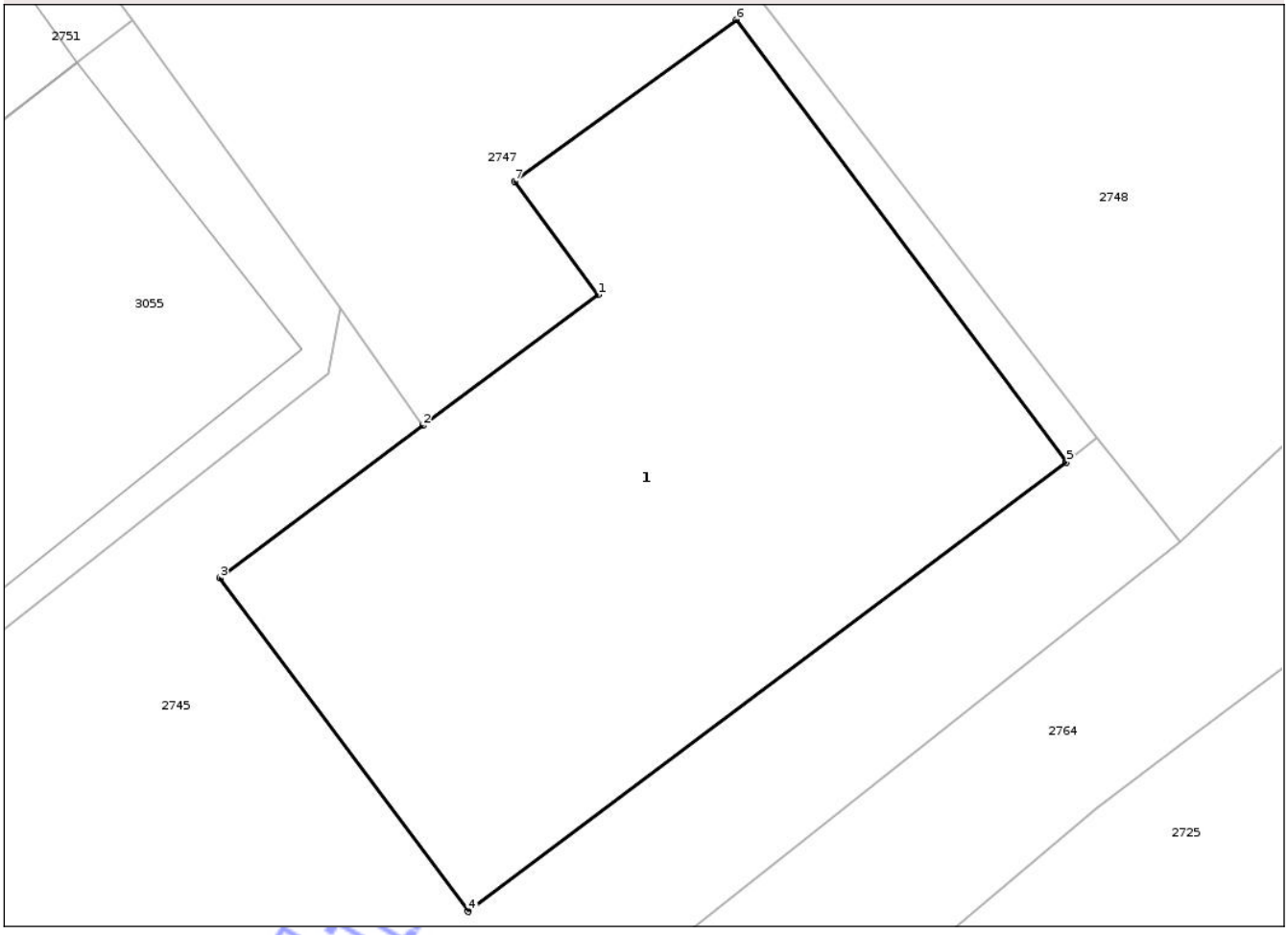
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24994 | 138 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 138 | 78 | 4311 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.066,45<br>404.451,55 | 2 | 557.062,968<br>404.448,947 | 4.347 |
| 2 | 557.062,968<br>404.448,947 | 3 | 557.058,92<br>404.445,92 | 5.055 |
| 3 | 557.058,92<br>404.445,92 | 4 | 557.063,87<br>404.439,29 | 8.274 |
| 4 | 557.063,87<br>404.439,29 | 5 | 557.075,78<br>404.448,22 | 14.886 |
| 5 | 557.075,78<br>404.448,22 | 6 | 557.069,207<br>404.457,015 | 10.98 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.069,207<br>404.457,015 | 7 | 557.064,79<br>404.453,8 | 5.463 |
| 7 | 557.064,79<br>404.453,8 | 1 | 557.066,45<br>404.451,55 | 2.796 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2704-C1-U1
Nr. cadastral vechi:2873/2-C1-U1

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Ap. ETAJ, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 2873/2-C1-U1 | 126 | 0 | 0/10000 | 0/10000 | etajul locuintei C1 in Su=126,53 mp impreuna cu 1/2 din teren de 138,5 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1378 / 27/02/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 834, din 24/02/2006 emis de NP Ivan M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **COMAN ROXANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2876)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PLESA CLAUDIU MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2876)* | |
| B3 | se noteaza servitute de trecere prin magazia notata cu cifra 2 de la subsolul locuintei C ptr accesul la magazia notata cu cifra 3 al vanzatoarei Plesa Tania | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2876)* | |
| **5025 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 27/03/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| B4 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si incheierea unui contract de comodat, in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15627 / 06/09/2007** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 5330, din 05/07/2007 emis de NP Ivan Constantin; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EUR+ dobanzi ,dobanzi pelalizatoare ,comisioane ,taxe si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare , inchiriere, construire , dezmembrare , demolare si grevare cu sarcini sau servituti | A1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2876)* | |
| **5025 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 27/03/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39129 EUR+celelalte onbligatii de plata aferente creditului | A1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:9999999999999 | |

Neautorizat în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Ap. ETAJ, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 2873/2-C1-U1 | 126 | 0 | 0/10000 | 0/10000 | etajul locuintei C1 in Su=126,53 mp impreuna cu 1/2 din teren de 138,5 mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2704-C1-U2
Nr. cadastral vechi:2873/2-C1-U2

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Ap. A, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 2873/2-C1-U2 | 0 | 0 | 0/10000 | 0/10000 | Parte din locuinta C1 subsol-Su=57,19 mp, parter-Su=116,65 mp, teren aferent de 1/2 din 138,5 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1378 / 27/02/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 834, din 24/02/2006 emis de NP Ivan Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **COMAN ROXANA**, pentru cota de 1/2,in indiviziune ptr magazia notata cu cifra 2 de la subsol in Su=19,60 mp;<br>2) **PLESA CLAUDIU MIHAI**, pentru cota de 1/2, in indiviziune ptr magazia notata cu cifra 2 de la subsol in Su=19,60 mp; | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2875)* | |
| **11365 / 23/10/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3485, din 13/10/2006 emis de NP Ivan Mihai; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN EMIL CRISTIAN**, pentru 1/2 din teren si subsolul notat cu camerele 1 si 3 si parterul camerelor 1,2,3,4,5 si 6 Su=116,65 mp; | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2875)* | |
| **1578 / 06/02/2007** | | |
| Act nr. 11365, din 23/10/2006 emis de BCPI Campina; | | |
| B4 | se noteaza indreptarea erorii materiale strecurata in incheierea nr. 11365/23.10.2006, in sensul ca numele corect al proprietarului este MOLDOVAN EMIL CRISTIAN si nu MOLDOVEANU | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1378 / 27/02/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 834, din 24/02/2006; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere prin magazia notata cu cifra 2, de la subsolul lui C1 pentru accesul la magazi notata cu cifra 3 proprietatea lui PLESA TANTA, MOLDOVEANu EMIL CIPRIAN | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2875)* | |
| **11365 / 23/10/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3485, din 13/10/2006 emis de NP Ivan Mihai; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLESA TANIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2875)* | |

Neautorizat în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Ap. A, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 2873/2-C1-U2 | 0 | 0 | 0/10000 | 0/10000 | Parte din locuinta C1 subsol-Su=57,19 mp, parter-Su=116,65 mp, teren aferent de 1/2 din 138,5 mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2748

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 575 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1968 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3078, din 05/12/2013 emis de JUDECATORIA CAMPINA (SENTINTA CIVILA; CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE-NR 7466 DIN 24.11.1997 EMIS DE NP MIHAELA IVAN); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ANCA MARIA** | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 3984, din 21/11/2016 emis de JUDECATORIA CAMPINA (SENTINTA CIVILA; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **ANCA MARIA** | |
| Act Notarial nr. 92, din 11/06/2019 emis de BIN MUSAT ROXANA ANDREEA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANCA MARIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANCA MARIAN-ADRIAN** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **PUT LIMINITA-MIARIANA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **NITU LAURA-EUGENIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANCA IULIA-ANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în circuitul Civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 575 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 575 | 78 | 4310,4296 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 166,8 Masurata: 130 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; ANUL CONSTRUCTIEI 1968 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.078,047<br>404.446,643 | 2 | 557.083,566<br>404.451,794 | 7.549 |
| 2 | 557.083,566<br>404.451,794 | 3 | 557.091,699<br>404.459,098 | 10.931 |
| 3 | 557.091,699<br>404.459,098 | 4 | 557.088,842<br>404.463,217 | 5.013 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.088,842<br>404.463,217 | 5 | 557.085,866<br>404.467,118 | 4.907 |
| 5 | 557.085,866<br>404.467,118 | 6 | 557.082,916<br>404.471,172 | 5.014 |
| 6 | 557.082,916<br>404.471,172 | 7 | 557.079,757<br>404.475,071 | 5.018 |
| 7 | 557.079,757<br>404.475,071 | 8 | 557.079,383<br>404.474,753 | 0.491 |
| 8 | 557.079,383<br>404.474,753 | 9 | 557.077,749<br>404.476,626 | 2.486 |
| 9 | 557.077,749<br>404.476,626 | 10 | 557.072,658<br>404.483,008 | 8.164 |
| 10 | 557.072,658<br>404.483,008 | 11 | 557.070,791<br>404.481,507 | 2.396 |
| 11 | 557.070,791<br>404.481,507 | 12 | 557.070,787<br>404.481,503 | 0.006 |
| 12 | 557.070,787<br>404.481,503 | 13 | 557.058,686<br>404.471,771 | 15.529 |
| 13 | 557.058,686<br>404.471,771 | 14 | 557.076,377<br>404.448,708 | 29.067 |
| 14 | 557.076,377<br>404.448,708 | 1 | 557.078,047<br>404.446,643 | 2.656 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2756

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29921 | 180 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29921-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Spatiu comercial C1(P+1);Sc=180 mp;Sd=360 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46284 / 28/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2217, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea (; act notarial nr 2217 din 25.09.2023, emis de Musat Roxana Andreea;act notarial nr 2217 din 25.09.2023, emis de Musat Roxana Andreea); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29921 a imobilului cu numarul cadastral 29921 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20918 inscris in cartea funciara 20918; | A1 |
| Act Administrativ nr. 24118, din 10/12/2019 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (; OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA. act administrativ nr 76796 din 03.02.2020, emis de Primaria Campina;inscris sub semnatura privata nr FN din 22.10.2019, emis de SC HIDRO TERMO INSTAL SRL); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Stoica Nicolae Ovidiu** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20918/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3048 din 06/02/2020;* | |
| Act Administrativ nr. CD NR. 686235, din 16/09/2006 emis de PRIMARIA CAMPINA, JUD. PRAHOVA; | | |
| B4 | se notează faptul caă imobilul este bun comun al soţilor STOICA NICOLAE-OVIDIU şi STOICA ŞTEFANIA-ANCA | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 7732, din 14/06/2016 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B5 | se notează certificatul de divorţ nr 7732 din 14.06.2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina cu schimbarea numelui numitei Stoica Ştefania Anca în DRAGOMIR ŞTEFANIA ANCA | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 2216, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B6 | se notează actul de lichidare a regimului comunităţii legale aut nr 2216 din 25.09.2023 emis de NP Musat Roxana Andreea | A1, A1.1 |
| **54573 / 12/12/2024** | | |
| Act Administrativ nr. C 2331, din 11/12/2024 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B7 | se noteaza referatul de admitere privind documentatia de apartamentare a constructiei C1 | A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document vizualizat în circuit civil

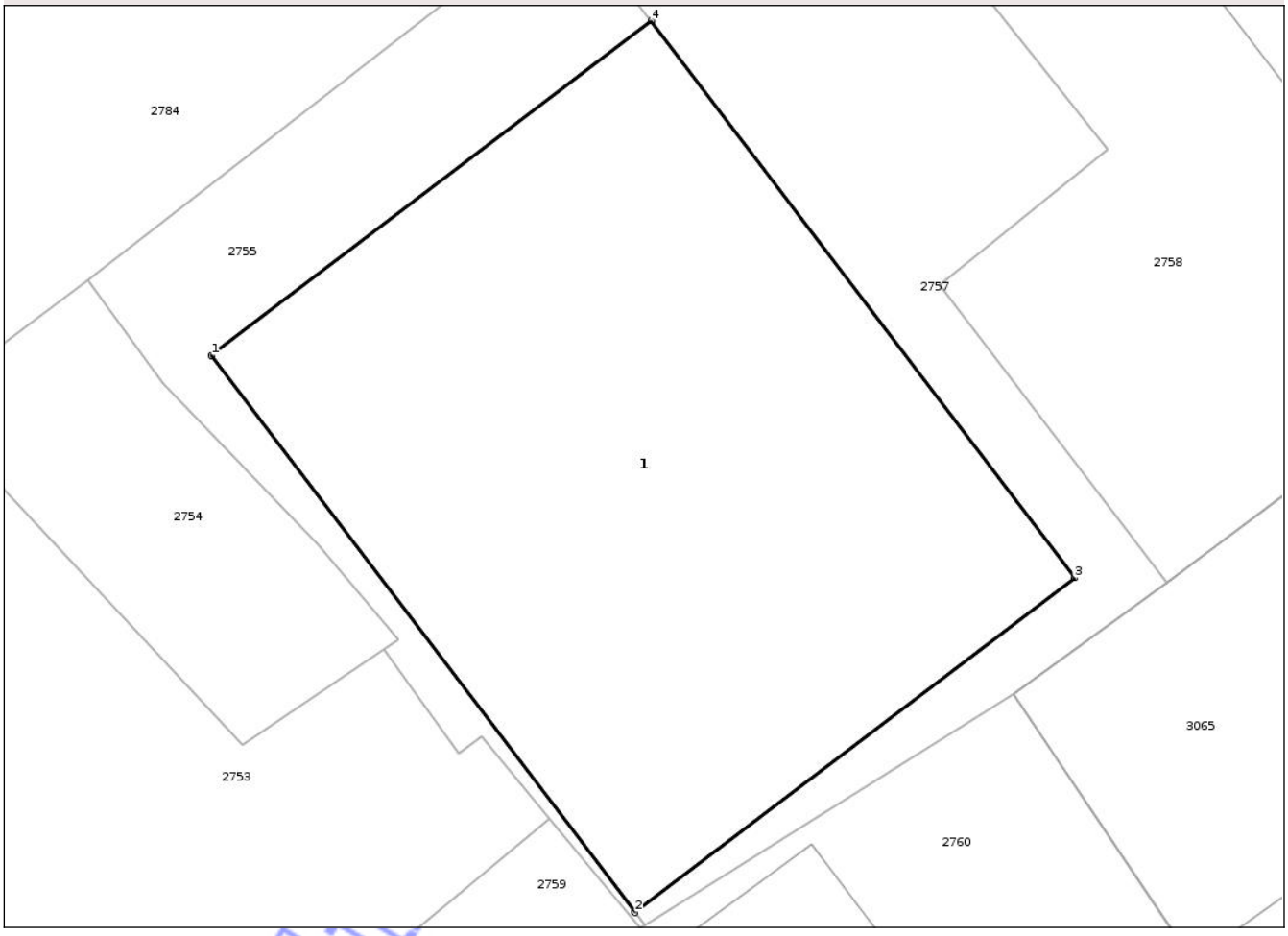
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29921 | 180 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 180 | 78 | 4304 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29921-C1 | constructii administrative si social culturale | 180 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:360 mp; Spatiu comercial C1(P+1);Sc=180 mp;Sd=360 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.102,682<br>404.503,872 | 2 | 557.111,83<br>404.491,858 | 15.1 |
| 2 | 557.111,83<br>404.491,858 | 3 | 557.121,329<br>404.499,075 | 11.93 |
| 3 | 557.121,329<br>404.499,075 | 4 | 557.112,184<br>404.511,092 | 15.101 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.112,184<br>404.511,092 | 1 | 557.102,682<br>404.503,872 | 11.934 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2757

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 1BIS, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29922 | 91 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46284 / 28/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2217, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea (; act notarial nr 2217 din 25.09.2023, emis de Musat Roxana Andreea;act notarial nr 2217 din 25.09.2023, emis de Musat Roxana Andreea); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29922 a imobilului cu numarul cadastral 29922 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20918 inscris in cartea funciara 20918; | A1 |
| Act Administrativ nr. 24118, din 10/12/2019 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (; OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA. act administrativ nr 76796 din 03.02.2020, emis de Primaria Campina;inscris sub semnatura privata nr FN din 22.10.2019, emis de SC HIDRO TERMO INSTAL SRL); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Stoica Nicolae Ovidiu** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20918/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3048 din 06/02/2020;* | |
| Act Administrativ nr. CD NR. 686235, din 16/09/2006 emis de PRIMARIA CAMPINA, JUD. PRAHOVA; | | |
| B4 | se notează faptul caă imobilul este bun comun al soţilor STOICA NICOLAE-OVIDIU şi STOICA ŞTEFANIA-ANCA | A1 |
| Act Notarial nr. 7732, din 14/06/2016 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B5 | se notează certificatul de divorţ nr 7732 din 14.06.2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina cu schimbarea numelui numitei Stoica Ştefania Anca în DRAGOMIR ŞTEFANIA ANCA | A1 |
| Act Notarial nr. 2216, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B6 | se notează actul de lichidare a regimului comunităţii legale aut nr 2216 din 25.09.2023 emis de NP Musat Roxana Andreea | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29922 | 91 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 91 | 78 | 4304 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.110,3<br>404.513,508 | 2 | 557.112,184<br>404.511,092 | 3.064 |
| 2 | 557.112,184<br>404.511,092 | 3 | 557.121,329<br>404.499,075 | 15.101 |
| 3 | 557.121,329<br>404.499,075 | 4 | 557.111,83<br>404.491,858 | 11.93 |
| 4 | 557.111,83<br>404.491,858 | 5 | 557.112,04<br>404.491,582 | 0.347 |
| 5 | 557.112,04<br>404.491,582 | 6 | 557.119,996<br>404.496,573 | 9.392 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.119,996<br>404.496,573 | 7 | 557.123,318<br>404.498,957 | 4.089 |
| 7 | 557.123,318<br>404.498,957 | 8 | 557.118,423<br>404.505,385 | 8.08 |
| 8 | 557.118,423<br>404.505,385 | 9 | 557.122,053<br>404.508,305 | 4.659 |
| 9 | 557.122,053<br>404.508,305 | 10 | 557.114,982<br>404.517,206 | 11.368 |
| 10 | 557.114,982<br>404.517,206 | 1 | 557.110,3<br>404.513,508 | 5.966 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2759

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 4B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27075 | Din acte: 44<br>Masurata: 47 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8919 / 14/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 818, din 13/04/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SOCIETATEA MICROCIP ELECTRONICS SRL**, CIF:20416598 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27075 | Din acte: 44<br>Masurata: 47 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 47 | 78 | 4306 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.113,341<br>404.482,366 | 2 | 557.116,617<br>404.484,708 | 4.027 |
| 2 | 557.116,617<br>404.484,708 | 3 | 557.114,247<br>404.487,957 | 4.022 |
| 3 | 557.114,247<br>404.487,957 | 4 | 557.112,12<br>404.490,762 | 3.52 |
| 4 | 557.112,12<br>404.490,762 | 5 | 557.112,012<br>404.490,904 | 0.178 |
| 5 | 557.112,012<br>404.490,904 | 6 | 557.112,169<br>404.491,021 | 0.196 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.112,169<br>404.491,021 | 7 | 557.111,942<br>404.491,52 | 0.548 |
| 7 | 557.111,942<br>404.491,52 | 8 | 557.109,986<br>404.493,873 | 3.06 |
| 8 | 557.109,986<br>404.493,873 | 9 | 557.106,589<br>404.491,05 | 4.417 |
| 9 | 557.106,589<br>404.491,05 | 1 | 557.113,341<br>404.482,366 | 11.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2433
Nr. cadastral vechi:2108/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 42A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27341 | Din acte: 380<br>Masurata: 386 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27482 / 23/10/2018** | | |
| Act Notarial nr. 5730, din 22/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VRABIE FLORIN** | |
| **31512 / 16/10/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Declaratie, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Borderou, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Puncte radiate, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Act Administrativ nr. PAD nr.11912, din 17/08/2005 emis de OCPI PH; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Inventar de coordonate, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL); | | |
| B6 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

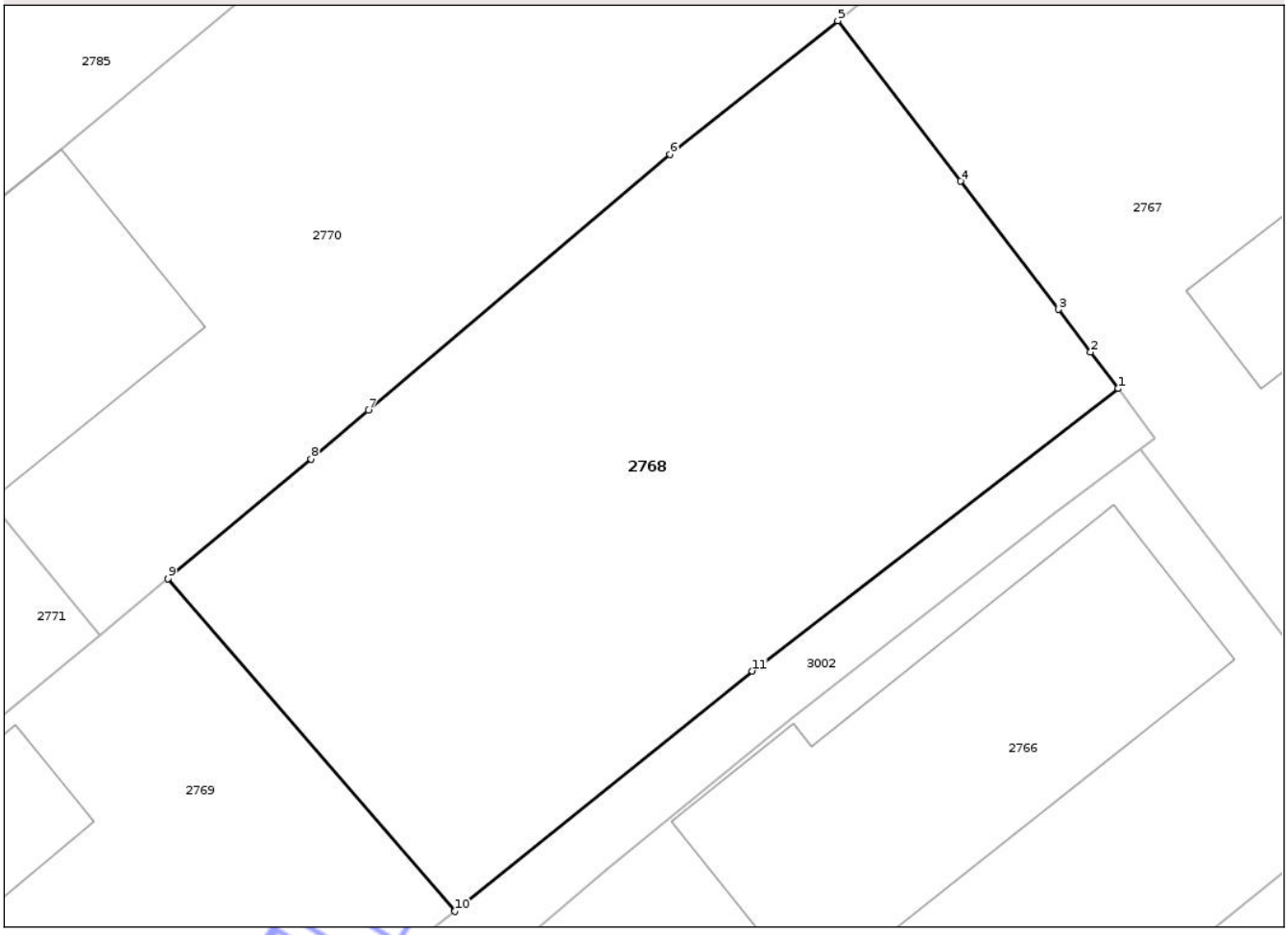
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27341 | Din acte: 380<br>Masurata: 386 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 386 | 76 | 4239 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.009,214<br>404.463,264 | 2 | 557.008,347<br>404.464,413 | 1.439 |
| 2 | 557.008,347<br>404.464,413 | 3 | 557.007,329<br>404.465,762 | 1.69 |
| 3 | 557.007,329<br>404.465,762 | 4 | 557.004,238<br>404.469,814 | 5.096 |
| 4 | 557.004,238<br>404.469,814 | 5 | 557.000,356<br>404.474,885 | 6.386 |
| 5 | 557.000,356<br>404.474,885 | 6 | 556.995,048<br>404.470,666 | 6.78 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.995,048<br>404.470,666 | 7 | 556.985,521<br>404.462,58 | 12.496 |
| 7 | 556.985,521<br>404.462,58 | 8 | 556.983,707<br>404.461,036 | 2.382 |
| 8 | 556.983,707<br>404.461,036 | 9 | 556.979,195<br>404.457,259 | 5.884 |
| 9 | 556.979,195<br>404.457,259 | 10 | 556.988,258<br>404.446,745 | 13.881 |
| 10 | 556.988,258<br>404.446,745 | 11 | 556.997,66<br>404.454,336 | 12.084 |
| 11 | 556.997,66<br>404.454,336 | 1 | 557.009,214<br>404.463,264 | 14.602 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11737
Nr. cadastral vechi:12188

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6F, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23562 | Din acte: 106<br>Masurata: 96 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9133 / 08/06/2010** | | |
| Alte Acte nr. 1376, din 27/02/2006 emis de BCF Campina; | | |
| B5 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 3383 in 11695 dupa conversie | A1 |
| Alte Acte nr. 5445, din 12/07/2006 emis de BCF Campina; | | |
| B8 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 2108/3 in 11696 dupa conversie | A1 |
| **31559 / 10/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3806, din 09/08/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JIANU GEORGE-GABRIEL**<br>2) **JIANU ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

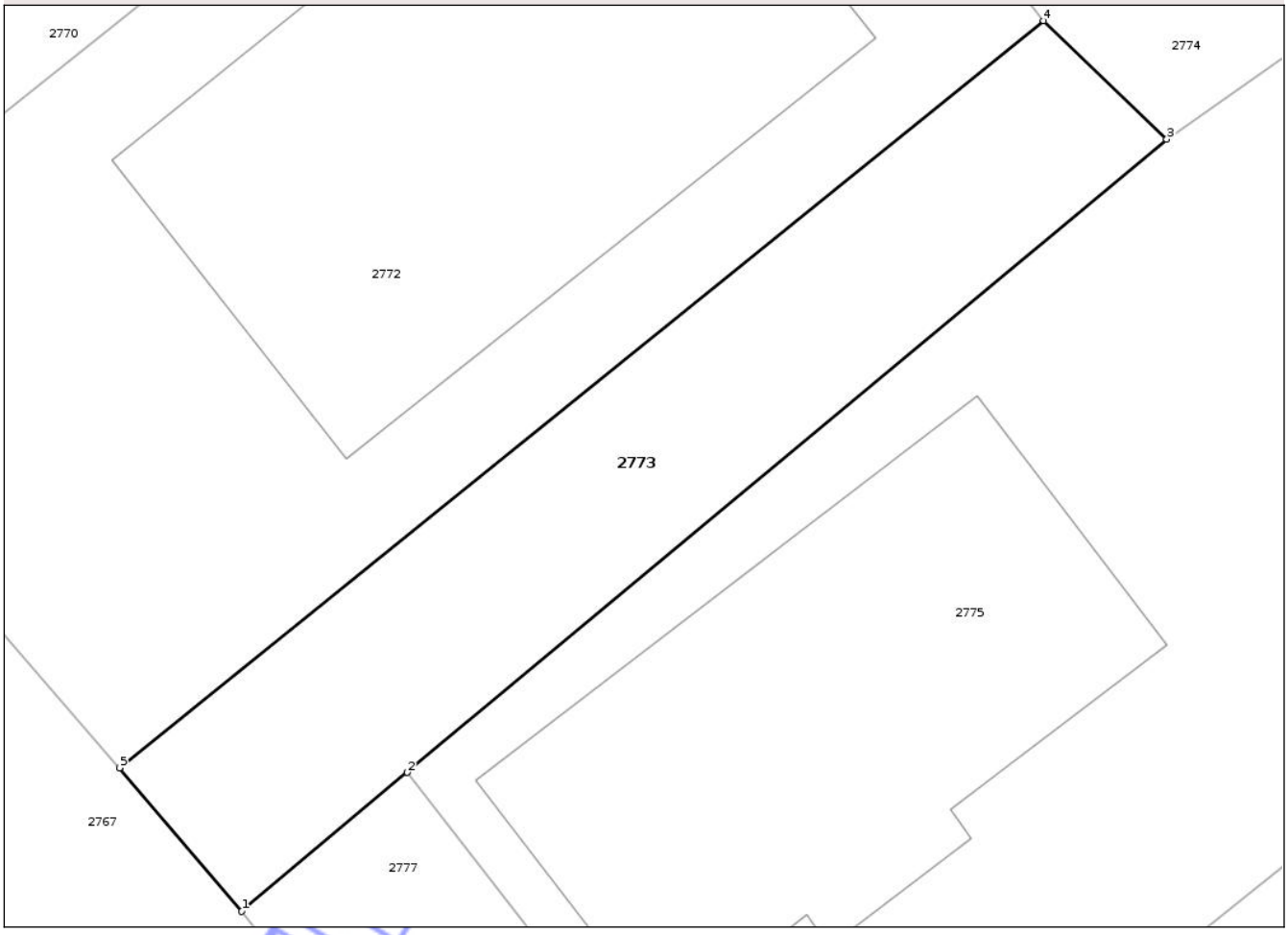
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23562 | Din acte: 106<br>Masurata: 96 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 96 | 76 | 4239, 4240 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.026,476<br>404.474,4 | 2 | 557.029,99<br>404.477,349 | 4.587 |
| 2 | 557.029,99<br>404.477,349 | 3 | 557.046,103<br>404.490,781 | 20.977 |
| 3 | 557.046,103<br>404.490,781 | 4 | 557.043,488<br>404.493,294 | 3.627 |
| 4 | 557.043,488<br>404.493,294 | 5 | 557.023,88<br>404.477,443 | 25.214 |
| 5 | 557.023,88<br>404.477,443 | 1 | 557.026,476<br>404.474,4 | 4.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2951(e:2951)
Nr. cadastral vechi:976/3(e:12382)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23673 | Din acte: 62<br>Masurata: 58 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **31556 / 10/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3806, din 09/08/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **JIANU GEORGE-GABRIEL**<br>2) **JIANU ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

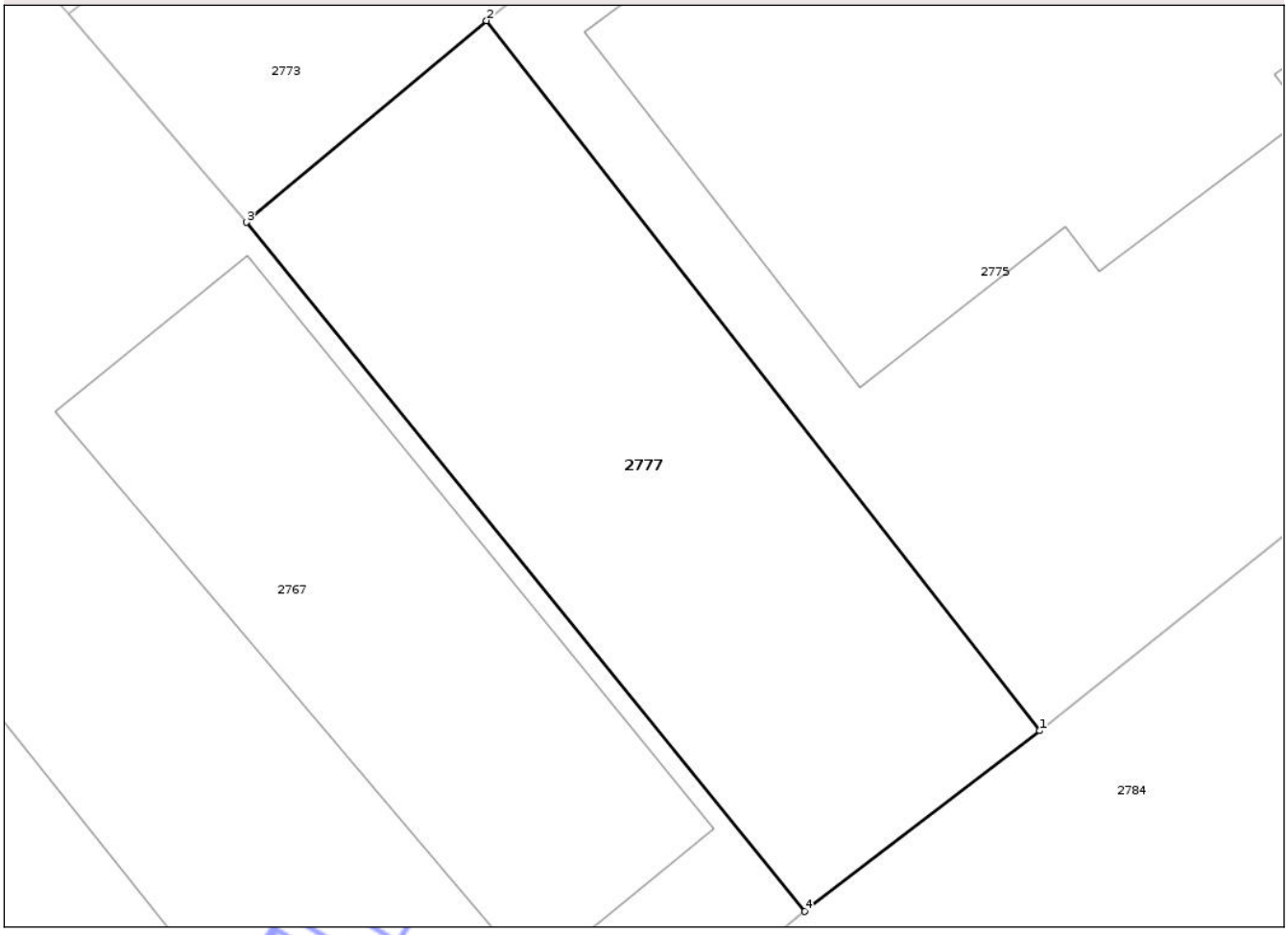
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23673 | Din acte: 62<br>Masurata: 58 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 58 | 76 | 4239, 4240 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.038,084<br>404.466,963 | 2 | 557.029,99<br>404.477,349 | 13.167 |
| 2 | 557.029,99<br>404.477,349 | 3 | 557.026,476<br>404.474,4 | 4.587 |
| 3 | 557.026,476<br>404.474,4 | 4 | 557.034,645<br>404.464,321 | 12.974 |
| 4 | 557.034,645<br>404.464,321 | 1 | 557.038,084<br>404.466,963 | 4.337 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 195A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.357<br>Masurata: 461 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 195A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3223, din 02/10/1997 emis de BNP POP MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LENGHEL MONICA-MARILENA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3223, din 02/10/1997 emis de BNP POP MIHAI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere | A1, A1.1 |
| | 1) **LENGHEL FILOFTEIA**<br>2) **LENGHEL NICOLAE** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LENGHEL FILOFTEIA**<br>2) **LENGHEL NICOLAE** | |

Neautorizat în circuitul civil

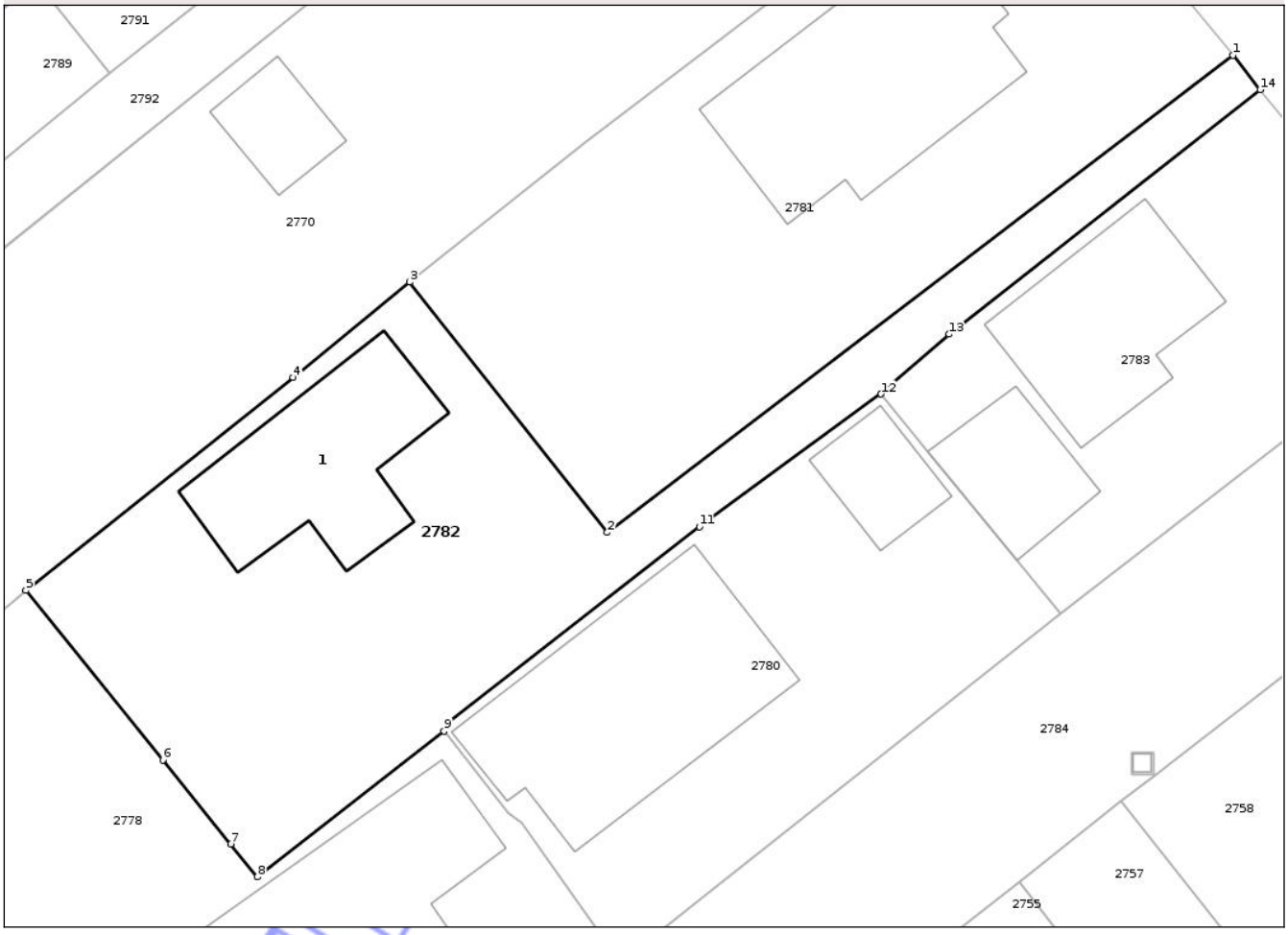
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.357<br>Masurata: 461 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 461 | 76 | 4235,4236 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 68 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.120,088<br>404.551,325 | 2 | 557.091,467<br>404.529,496 | 35.995 |
| 2 | 557.091,467<br>404.529,496 | 3 | 557.082,424<br>404.540,949 | 14.593 |
| 3 | 557.082,424<br>404.540,949 | 4 | 557.077,094<br>404.536,58 | 6.892 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.077,094<br>404.536,58 | 5 | 557.064,864<br>404.526,85 | 15.628 |
| 5 | 557.064,864<br>404.526,85 | 6 | 557.071,131<br>404.519,089 | 9.975 |
| 6 | 557.071,131<br>404.519,089 | 7 | 557.074,24<br>404.515,246 | 4.943 |
| 7 | 557.074,24<br>404.515,246 | 8 | 557.075,454<br>404.513,747 | 1.929 |
| 8 | 557.075,454<br>404.513,747 | 9 | 557.083,997<br>404.520,413 | 10.836 |
| 9 | 557.083,997<br>404.520,413 | 10 | 557.084,129<br>404.520,745 | 0.357 |
| 10 | 557.084,129<br>404.520,745 | 11 | 557.095,679<br>404.529,753 | 14.647 |
| 11 | 557.095,679<br>404.529,753 | 12 | 557.103,981<br>404.535,834 | 10.291 |
| 12 | 557.103,981<br>404.535,834 | 13 | 557.107,099<br>404.538,565 | 4.145 |
| 13 | 557.107,099<br>404.538,565 | 14 | 557.121,336<br>404.549,747 | 18.103 |
| 14 | 557.121,336<br>404.549,747 | 1 | 557.120,088<br>404.551,325 | 2.012 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2228
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/1
**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25285 | 212 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3218 / 25/02/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 378/23483, din 31/10/2010 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B2 | se noteaza schimbarea adresei imobilului din Câmpina, Bulevardul Carol -I-, nr. 253 in Câmpina, Bulevardul Carol -I-, nr. 199A | A1 |
| Act Notarial nr. 304, din 24/02/2014 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE IULIA-ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3426 / 18/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1216, din 22/09/2003 emis de NP Cebuc Cozea FV; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE CONSTANTIN SORINEL**<br>2) **ARSENE LAURA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2228)* | |
| **3218 / 25/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. 304, din 24/02/2014 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE CONSTANTIN-MADALIN** | |

Neautorizat în circuitul civil

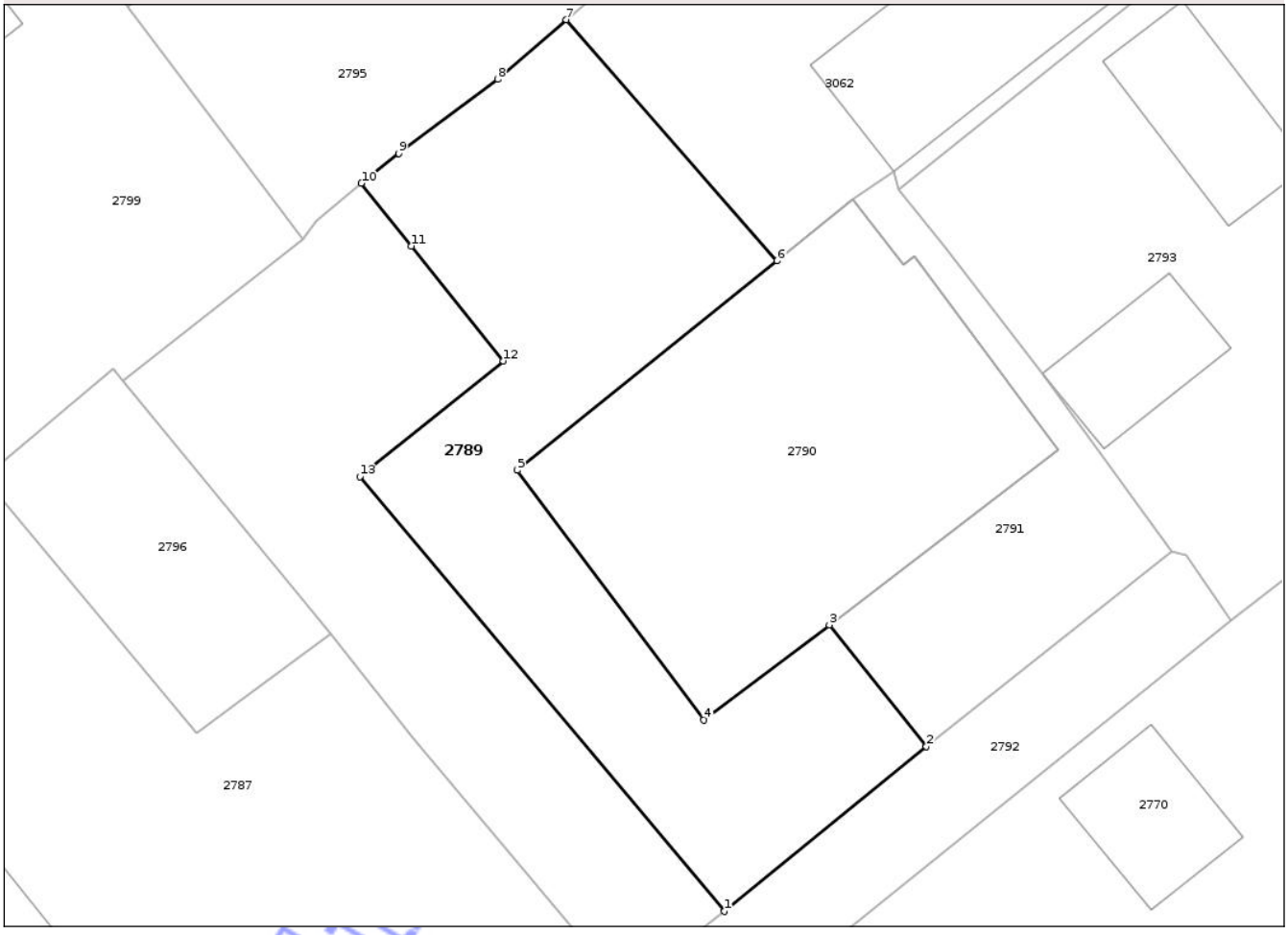
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25285 | 212 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 212 | 76 | 4229,4226 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.061,8<br>404.544,88 | 2 | 557.068,71<br>404.550,517 | 8.918 |
| 2 | 557.068,71<br>404.550,517 | 3 | 557.065,385<br>404.554,677 | 5.326 |
| 3 | 557.065,385<br>404.554,677 | 4 | 557.061,09<br>404.551,43 | 5.384 |
| 4 | 557.061,09<br>404.551,43 | 5 | 557.054,7<br>404.559,96 | 10.658 |
| 5 | 557.054,7<br>404.559,96 | 6 | 557.063,6<br>404.567,126 | 11.426 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.063,6<br>404.567,126 | 7 | 557.056,381<br>404.575,368 | 10.956 |
| 7 | 557.056,381<br>404.575,368 | 8 | 557.054,031<br>404.573,33 | 3.111 |
| 8 | 557.054,031<br>404.573,33 | 9 | 557.050,646<br>404.570,799 | 4.227 |
| 9 | 557.050,646<br>404.570,799 | 10 | 557.049,361<br>404.569,774 | 1.644 |
| 10 | 557.049,361<br>404.569,774 | 11 | 557.051,079<br>404.567,63 | 2.747 |
| 11 | 557.051,079<br>404.567,63 | 12 | 557.054,226<br>404.563,703 | 5.032 |
| 12 | 557.054,226<br>404.563,703 | 13 | 557.049,31<br>404.559,74 | 6.314 |
| 13 | 557.049,31<br>404.559,74 | 1 | 557.061,8<br>404.544,88 | 19.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 203, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 480 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 203, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Notarial nr. 889, din 04/07/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DICHEI SILVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 889, din 04/07/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere | A1.1 |
| | 1) **DICHEI JEAN**<br>2) **DICHEI VIORICA** | |

Neautorizat în circuitul civil

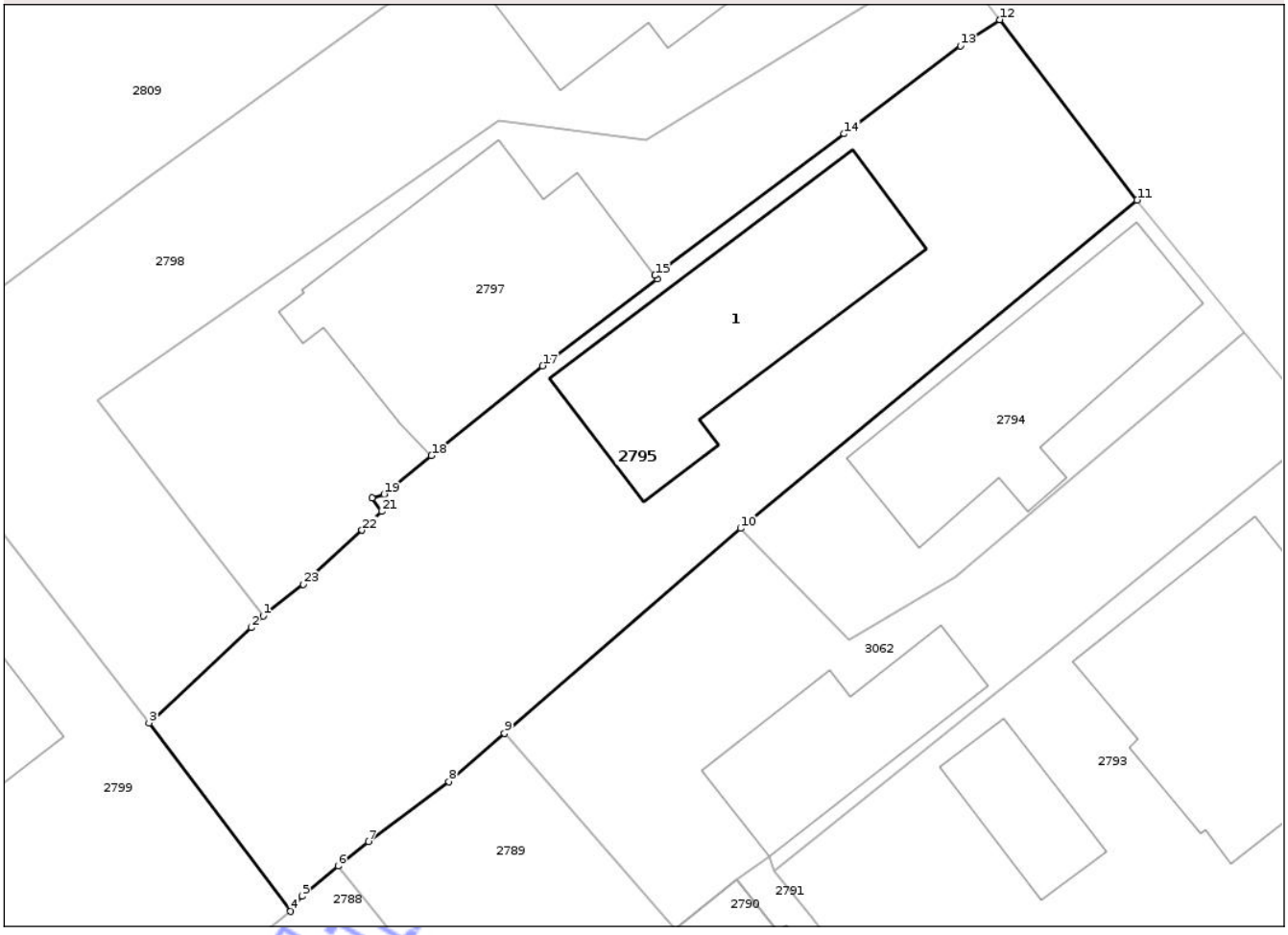
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 480 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 480 | 76 | 4219,4220 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.046,206<br>404.580,32 | 2 | 557.045,702<br>404.579,823 | 0.708 |
| 3 | 557.041,383<br>404.575,812 | 4 | 557.047,357<br>404.567,859 | 9.947 |
| 5 | 557.047,83<br>404.568,502 | 6 | 557.049,361<br>404.569,774 | 1.99 |
| 7 | 557.050,646<br>404.570,799 | 8 | 557.054,031<br>404.573,33 | 4.227 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.045,702<br>404.579,823 | 3 | 557.041,383<br>404.575,812 | 5.894 |
| 4 | 557.047,357<br>404.567,859 | 5 | 557.047,83<br>404.568,502 | 0.798 |
| 6 | 557.049,361<br>404.569,774 | 7 | 557.050,646<br>404.570,799 | 1.644 |
| 8 | 557.054,031<br>404.573,33 | 9 | 557.056,381<br>404.575,368 | 3.111 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 557.056,381<br>404.575,368 | 10 | 557.066,36<br>404.584,01 | 13.201 |
| 11 | 557.083,096<br>404.597,853 | 12 | 557.077,299<br>404.605,458 | 9.562 |
| 13 | 557.075,638<br>404.604,356 | 14 | 557.070,732<br>404.600,645 | 6.151 |
| 15 | 557.062,743<br>404.594,673 | 16 | 557.062,842<br>404.594,534 | 0.171 |
| 17 | 557.058,0<br>404.590,864 | 18 | 557.053,301<br>404.587,076 | 6.036 |
| 19 | 557.051,296<br>404.585,451 | 20 | 557.050,811<br>404.585,299 | 0.508 |
| 21 | 557.051,201<br>404.584,722 | 22 | 557.050,374<br>404.583,931 | 1.144 |
| 23 | 557.047,888<br>404.581,644 | 1 | 557.046,206<br>404.580,32 | 2.141 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 557.066,36<br>404.584,01 | 11 | 557.083,096<br>404.597,853 | 21.719 |
| 12 | 557.077,299<br>404.605,458 | 13 | 557.075,638<br>404.604,356 | 1.993 |
| 14 | 557.070,732<br>404.600,645 | 15 | 557.062,743<br>404.594,673 | 9.974 |
| 16 | 557.062,842<br>404.594,534 | 17 | 557.058,0<br>404.590,864 | 6.076 |
| 18 | 557.053,301<br>404.587,076 | 19 | 557.051,296<br>404.585,451 | 2.581 |
| 20 | 557.050,811<br>404.585,299 | 21 | 557.051,201<br>404.584,722 | 0.696 |
| 22 | 557.050,374<br>404.583,931 | 23 | 557.047,888<br>404.581,644 | 3.378 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 205, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29238 | Din acte: 300<br>Masurata: 303 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29238-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 205, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta (beci+P+M) Sc beci=13.00 mp, Sc parter=105.00 mp, Sc mansarda=77.00 mp, construita in anul 1983, extinsa cu mansarda in anul 1987, acoperita cu tigla metalica. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23775 / 11/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 36, din 29/09/2003 emis de CJPSDDPAT (; Act Notarial nr. 985, din 22/03/1982 emis de NSL Campina; Act Administrativ nr. 3, din 03/02/1983 emis de Consiliul Popular Campina; Act Administrativ nr. 23199, din 08/06/2021 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 1265, din 05/02/2003 emis de Primaria Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEconstituire, cumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **HINT ION**<br>2) **HINT MARIA-CAMELIA** | |
| **2314 / 20/01/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 23199, din 08/06/2021 emis de Primaria Campina (; Act Administrativ nr. 10941, din 30/01/1995 emis de Primaria Campina; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 31, din 20/01/2022 emis de Nedelcu Elena Gabriela); | | |
| B2 | se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr.23775/11. 06.2021 in sensul ca din eroare s-a omis intabularea mansardei construita in anul 1987. | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

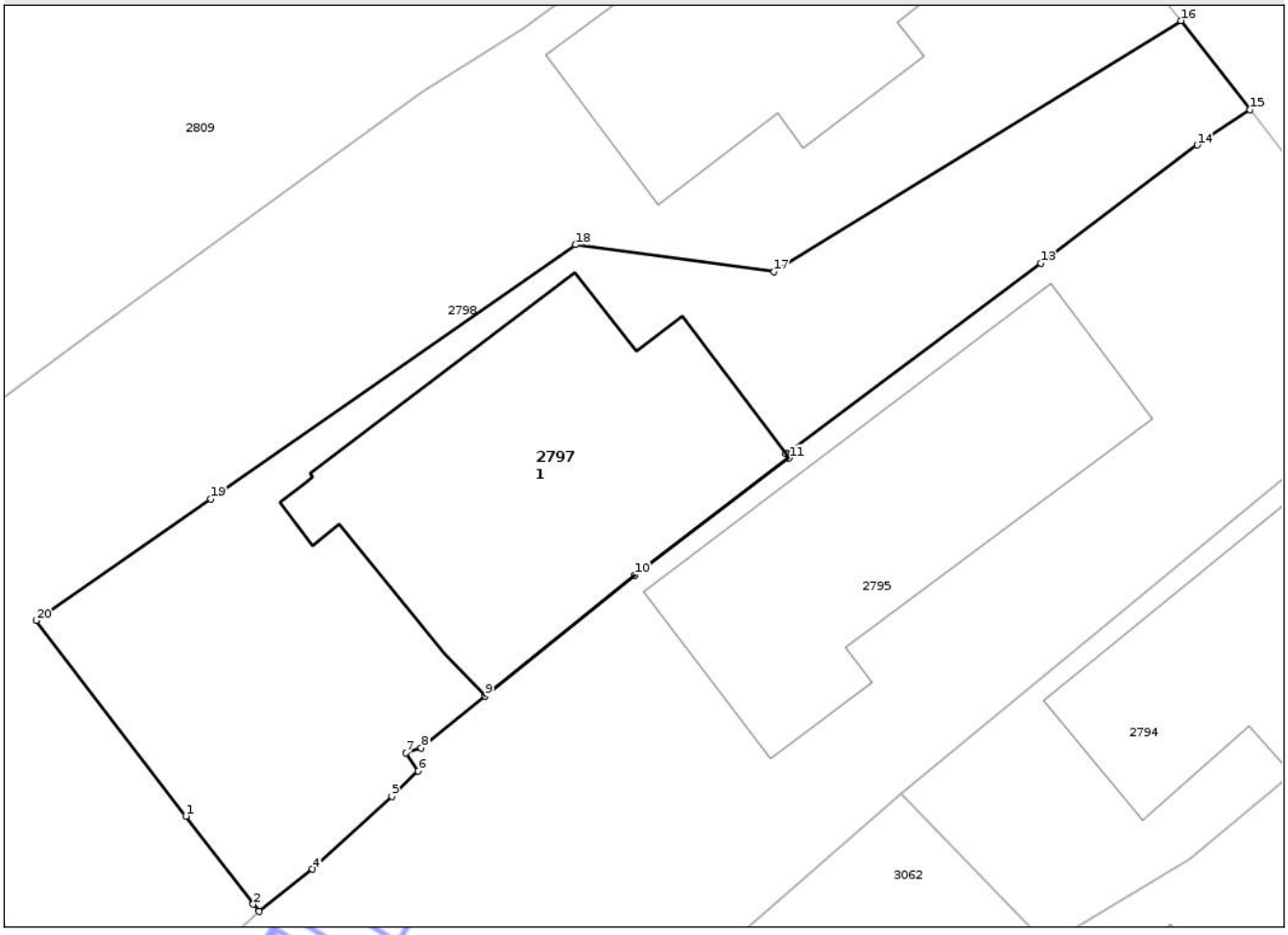
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29238 | Din acte: 300<br>Masurata: 303 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 303 | 76 | 4215 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29238-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 105 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:195 mp; Locuinta (beci+P+M) Sc beci=13.00 mp, Sc parter=105.00 mp, Sc mansarda=77.00 mp, construita in anul 1983, extinsa cu mansarda in anul 1987, acoperita cu tigla metalica. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.043,916<br>404.583,305 | 2 | 557.046,033<br>404.580,546 | 3.478 |
| 2 | 557.046,033<br>404.580,546 | 3 | 557.046,206<br>404.580,32 | 0.285 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.046,206<br>404.580,32 | 4 | 557.047,888<br>404.581,644 | 2.141 |
| 4 | 557.047,888<br>404.581,644 | 5 | 557.050,374<br>404.583,931 | 3.378 |
| 5 | 557.050,374<br>404.583,931 | 6 | 557.051,201<br>404.584,722 | 1.144 |
| 6 | 557.051,201<br>404.584,722 | 7 | 557.050,811<br>404.585,299 | 0.696 |
| 7 | 557.050,811<br>404.585,299 | 8 | 557.051,296<br>404.585,451 | 0.508 |
| 8 | 557.051,296<br>404.585,451 | 9 | 557.053,301<br>404.587,076 | 2.581 |
| 9 | 557.053,301<br>404.587,076 | 10 | 557.058,0<br>404.590,864 | 6.036 |
| 10 | 557.058,0<br>404.590,864 | 11 | 557.062,842<br>404.594,534 | 6.076 |
| 11 | 557.062,842<br>404.594,534 | 12 | 557.062,743<br>404.594,673 | 0.171 |
| 12 | 557.062,743<br>404.594,673 | 13 | 557.070,732<br>404.600,645 | 9.974 |
| 13 | 557.070,732<br>404.600,645 | 14 | 557.075,638<br>404.604,356 | 6.151 |
| 14 | 557.075,638<br>404.604,356 | 15 | 557.077,299<br>404.605,458 | 1.993 |
| 15 | 557.077,299<br>404.605,458 | 16 | 557.075,131<br>404.608,252 | 3.536 |
| 16 | 557.075,131<br>404.608,252 | 17 | 557.062,365<br>404.600,377 | 15.0 |
| 17 | 557.062,365<br>404.600,377 | 18 | 557.056,141<br>404.601,227 | 6.282 |
| 18 | 557.056,141<br>404.601,227 | 19 | 557.044,694<br>404.593,256 | 13.949 |
| 19 | 557.044,694<br>404.593,256 | 20 | 557.039,214<br>404.589,44 | 6.678 |
| 20 | 557.039,214<br>404.589,44 | 1 | 557.043,916<br>404.583,305 | 7.73 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2801

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1317
Nr. cadastral vechi:1509

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. FN, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26554 | 19 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1088 / 07/04/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1665, din 23/04/2002 emis de NP Musat Margarit; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GOAGA VASILE**<br>2) **GOAGA PARASCHIVA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1317)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

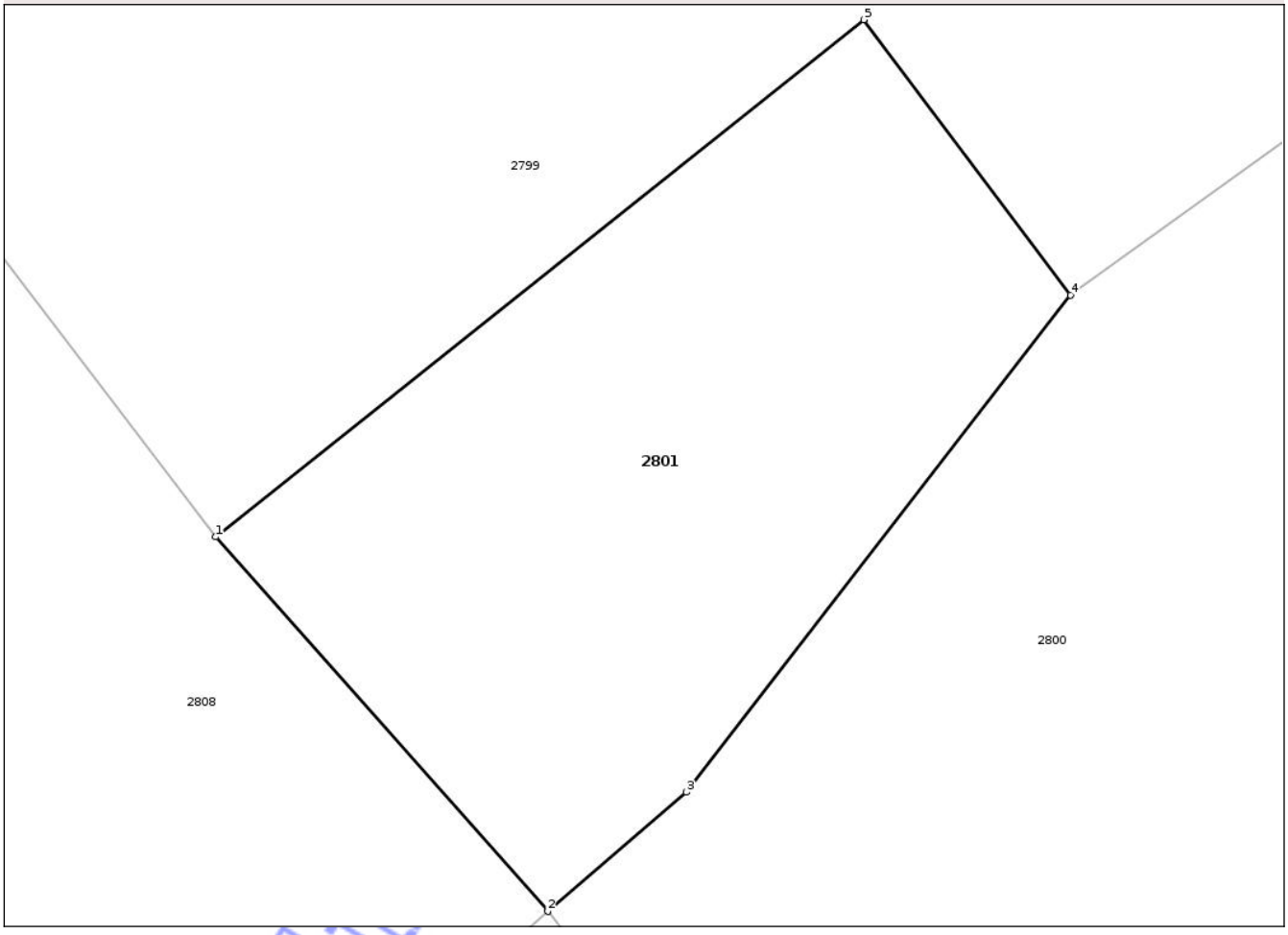
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26554 | 19 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 19 | 76 | 4221 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.996,979<br>404.558,289 | 2 | 556.999,384<br>404.555,578 | 3.624 |
| 2 | 556.999,384<br>404.555,578 | 3 | 557.000,388<br>404.556,441 | 1.324 |
| 3 | 557.000,388<br>404.556,441 | 4 | 557.003,172<br>404.560,04 | 4.55 |
| 4 | 557.003,172<br>404.560,04 | 5 | 557.001,675<br>404.562,033 | 2.493 |
| 5 | 557.001,675<br>404.562,033 | 1 | 556.996,979<br>404.558,289 | 6.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:678(e:7826)
Nr. cadastral vechi:801

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. f.n., Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21643 | Din acte: 671<br>Masurata: 603 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1088 / 07/04/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1665, din 23/04/2002 emis de NP Musat M.Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **GOAGA VASILE**<br>2) **GOAGA PARASCHIVA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/6, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **BRAIESCU GHEORGHE**<br>2) **BRAIESCU LUCICA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678(e:7826))* | |
| **22827 / 03/12/2007** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2330, din 30/11/2007 emis de NP Florentina Victoria Dragan; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 | A1 |
| | 1) **SIMON VICENTIU EMERIC**<br>2) **SIMON ELENA ALICE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 678(e:7826))* | |
| **12116 / 01/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2407, din 29/07/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| B5 | se noteaza interdictiile de instrainare ,grevare , inchiriere , dezmembrare , demolare , extindere si construire asupra cotei proprietatea lui Simion Vicentiu Emeric si Simion Elena Alice | A1 |
| **5088 / 09/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 316, din 08/02/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 | A1 |
| | 1) **NEICU-HAIDER CRISTIAN-DUMITRU**<br>2) **NEICU-HAIDER CORINA-LAURA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12116 / 01/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2407, din 29/07/2011 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:55500 EUR+ celelalte obligatii de plata aferente creditului asupra cotei proprietatea lui Simion Vicentiu Emeric si Simion Elena Alice, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SCBANCPOSTSA**, CIF:9999999999999 | |
| **1319 / 30/01/2012** | | |
| Act Notarial nr. 162, din 27/01/2012 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL; | | |
| C3 | se radiaza ipoteca de sub C-2 si interdictiile de sub B-6, in baza declaratiei aut.nr. 162/27.01.2012 data la NP Meirosu Mihai Gabriel | A1 |

Neautorizat în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

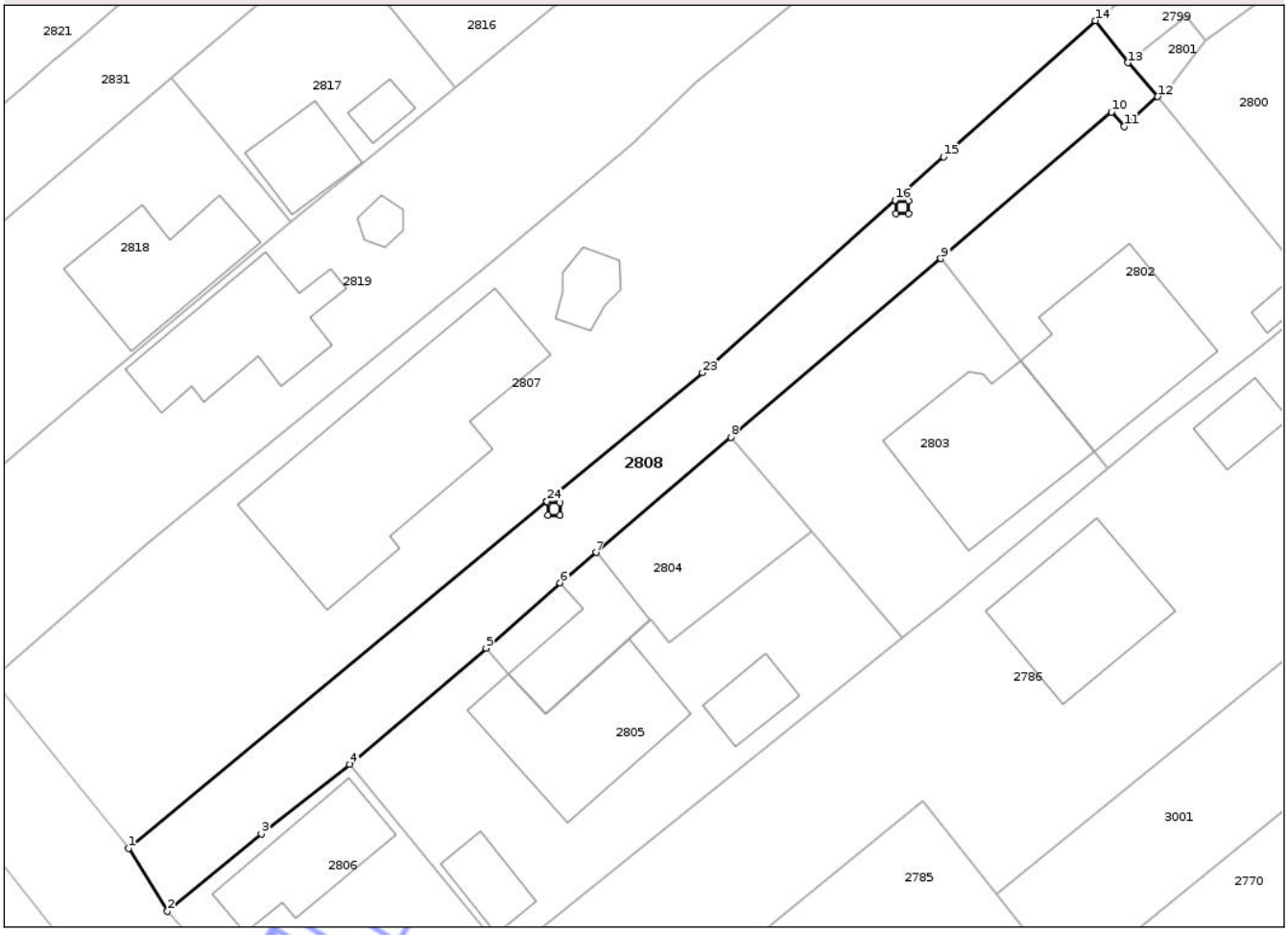
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21643 | Din acte: 671<br>Masurata: 603 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 603 | 76 | 4221/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.916,915<br>404.495,361 | 2 | 556.920,05<br>404.490,322 | 5.935 |
| 3 | 556.927,584<br>404.496,534 | 4 | 556.934,657<br>404.502,1 | 9.0 |
| 5 | 556.945,582<br>404.511,409 | 6 | 556.951,507<br>404.516,633 | 7.899 |
| 7 | 556.954,377<br>404.519,079 | 8 | 556.965,183<br>404.528,289 | 14.198 |
| 9 | 556.981,996<br>404.542,603 | 10 | 556.995,669<br>404.554,333 | 18.015 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.920,05<br>404.490,322 | 3 | 556.927,584<br>404.496,534 | 9.765 |
| 4 | 556.934,657<br>404.502,1 | 5 | 556.945,582<br>404.511,409 | 14.353 |
| 6 | 556.951,507<br>404.516,633 | 7 | 556.954,377<br>404.519,079 | 3.771 |
| 8 | 556.965,183<br>404.528,289 | 9 | 556.981,996<br>404.542,603 | 22.081 |
| 10 | 556.995,669<br>404.554,333 | 11 | 556.996,677<br>404.553,186 | 1.527 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.996,677<br>404.553,186 | 12 | 556.999,384<br>404.555,578 | 3.612 |
| 13 | 556.996,979<br>404.558,289 | 14 | 556.994,399<br>404.561,657 | 4.243 |
| 15 | 556.982,214<br>404.550,751 | 16 | 556.978,344<br>404.547,288 | 5.193 |
| 17 | 556.978,421<br>404.547,2 | 18 | 556.979,417<br>404.547,2 | 0.996 |
| 19 | 556.979,417<br>404.546,199 | 20 | 556.978,416<br>404.546,199 | 1.001 |
| 21 | 556.978,416<br>404.547,2 | 22 | 556.978,341<br>404.547,284 | 0.113 |
| 23 | 556.962,902<br>404.533,467 | 24 | 556.950,449<br>404.523,148 | 16.173 |
| 25 | 556.950,518<br>404.523,062 | 26 | 556.951,514<br>404.523,062 | 0.996 |
| 27 | 556.951,514<br>404.522,061 | 28 | 556.950,513<br>404.522,061 | 1.001 |
| 29 | 556.950,513<br>404.523,062 | 30 | 556.950,445<br>404.523,145 | 0.107 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.999,384<br>404.555,578 | 13 | 556.996,979<br>404.558,289 | 3.624 |
| 14 | 556.994,399<br>404.561,657 | 15 | 556.982,214<br>404.550,751 | 16.353 |
| 16 | 556.978,344<br>404.547,288 | 17 | 556.978,421<br>404.547,2 | 0.117 |
| 18 | 556.979,417<br>404.547,2 | 19 | 556.979,417<br>404.546,199 | 1.001 |
| 20 | 556.978,416<br>404.546,199 | 21 | 556.978,416<br>404.547,2 | 1.001 |
| 22 | 556.978,341<br>404.547,284 | 23 | 556.962,902<br>404.533,467 | 20.719 |
| 24 | 556.950,449<br>404.523,148 | 25 | 556.950,518<br>404.523,062 | 0.11 |
| 26 | 556.951,514<br>404.523,062 | 27 | 556.951,514<br>404.522,061 | 1.001 |
| 28 | 556.950,513<br>404.522,061 | 29 | 556.950,513<br>404.523,062 | 1.001 |
| 30 | 556.950,445<br>404.523,145 | 1 | 556.916,915<br>404.495,361 | 43.546 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2987

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

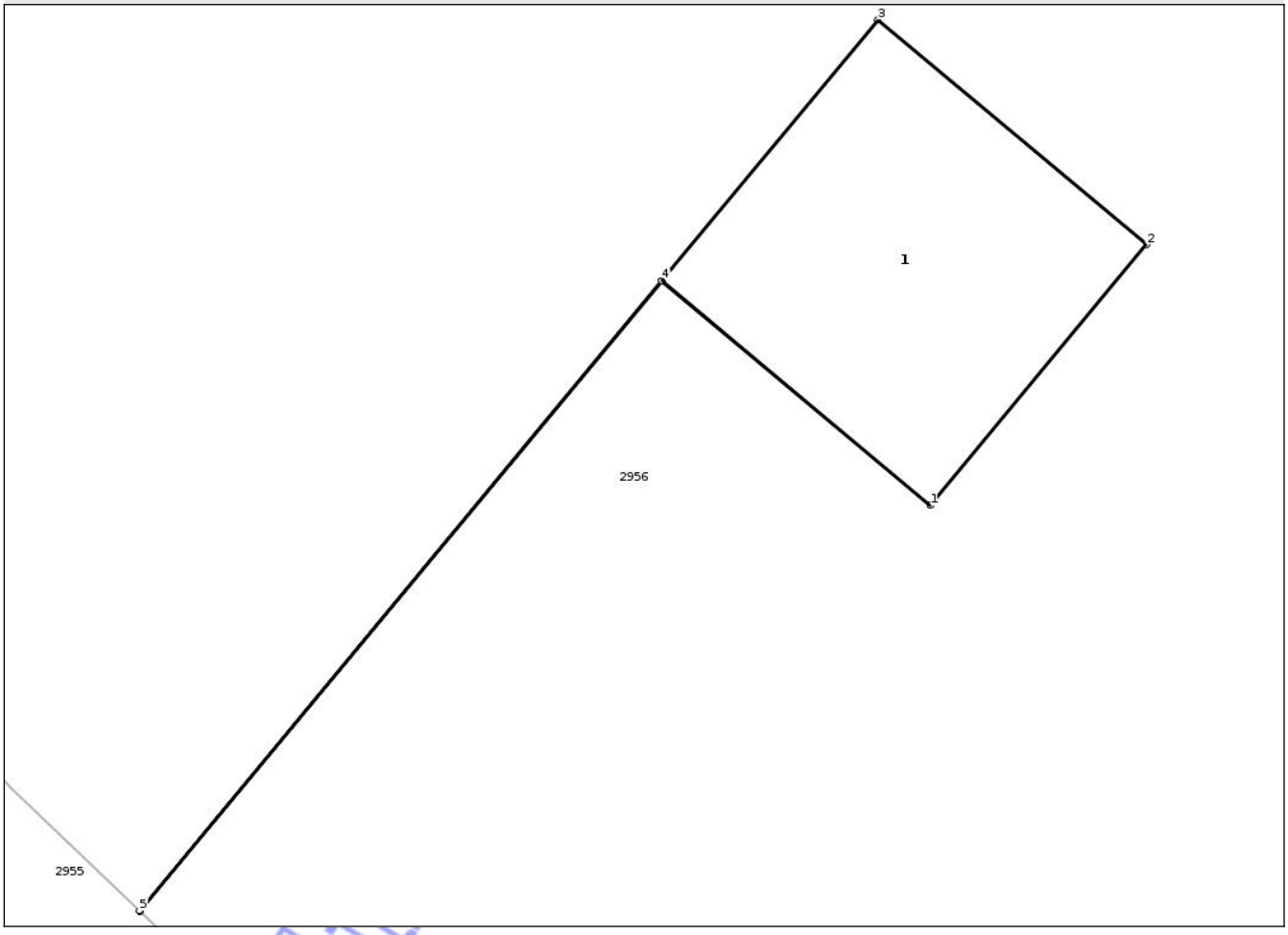
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 10 | 12 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.329,178 404.678,414 | 2 | 556.331,182 404.680,828 | 3.137 |
| 2 | 556.331,182 404.680,828 | 3 | 556.328,692 404.682,908 | 3.244 |
| 3 | 556.328,692 404.682,908 | 4 | 556.326,689 404.680,493 | 3.138 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.326,689<br>404.680,493 | 5 | 556.321,851<br>404.674,663 | 7.576 |
| 5 | 556.321,851<br>404.674,663 | 6 | 556.321,855<br>404.674,659 | 0.006 |
| 6 | 556.321,855<br>404.674,659 | 7 | 556.326,693<br>404.680,49 | 7.577 |
| 7 | 556.326,693<br>404.680,49 | 1 | 556.329,178<br>404.678,414 | 3.238 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3017

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

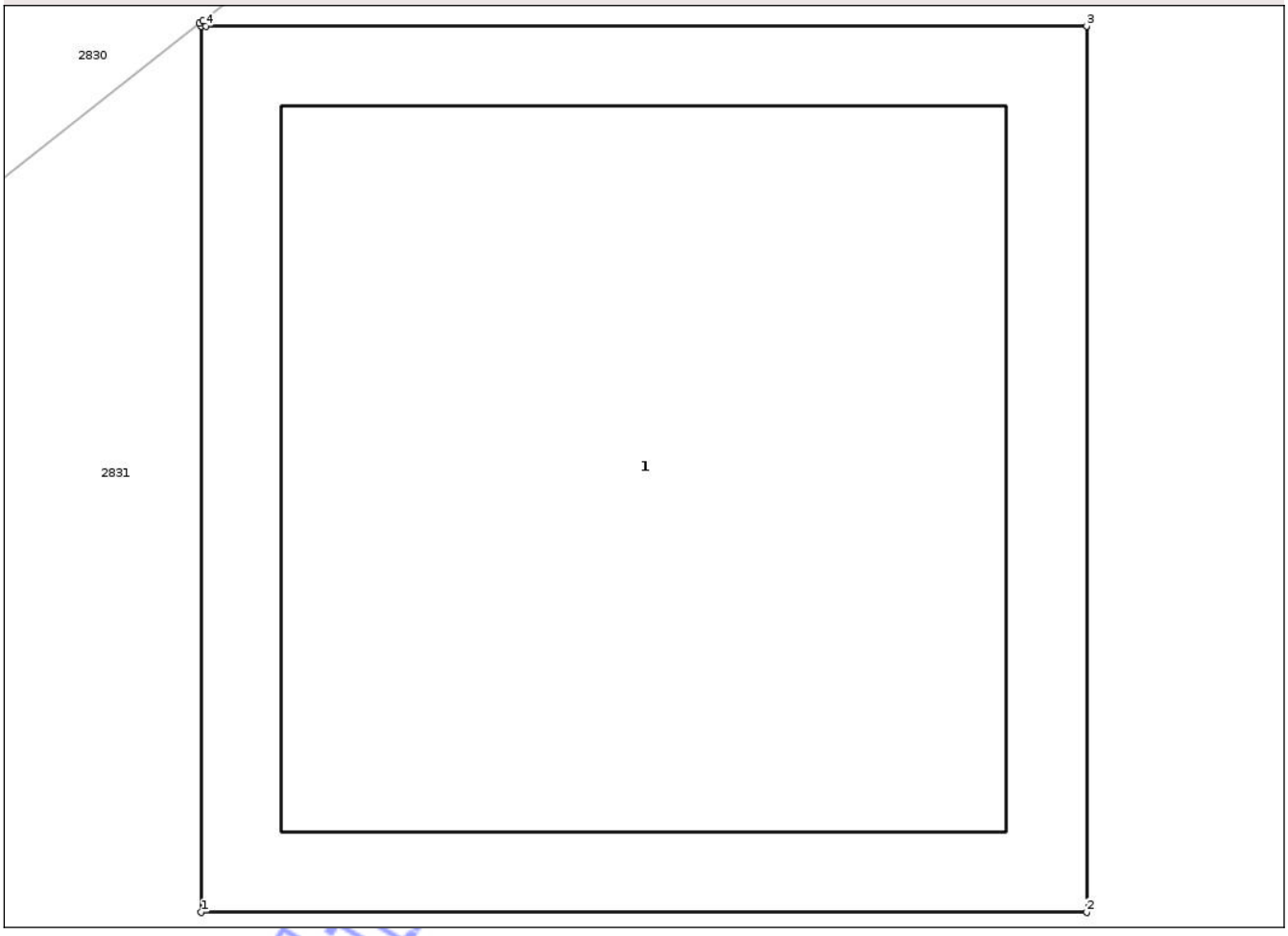
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.001,062<br>404.643,58 | 2 | 557.002,063<br>404.643,58 | 1.001 |
| 2 | 557.002,063<br>404.643,58 | 3 | 557.002,063<br>404.644,581 | 1.001 |
| 3 | 557.002,063<br>404.644,581 | 4 | 557.001,067<br>404.644,581 | 0.996 |
| 4 | 557.001,067<br>404.644,581 | 5 | 557.001,064<br>404.644,587 | 0.007 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.001,064<br>404.644,587 | 6 | 557.001,06<br>404.644,584 | 0.005 |
| 6 | 557.001,06<br>404.644,584 | 7 | 557.001,062<br>404.644,581 | 0.004 |
| 7 | 557.001,062<br>404.644,581 | 1 | 557.001,062<br>404.643,58 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

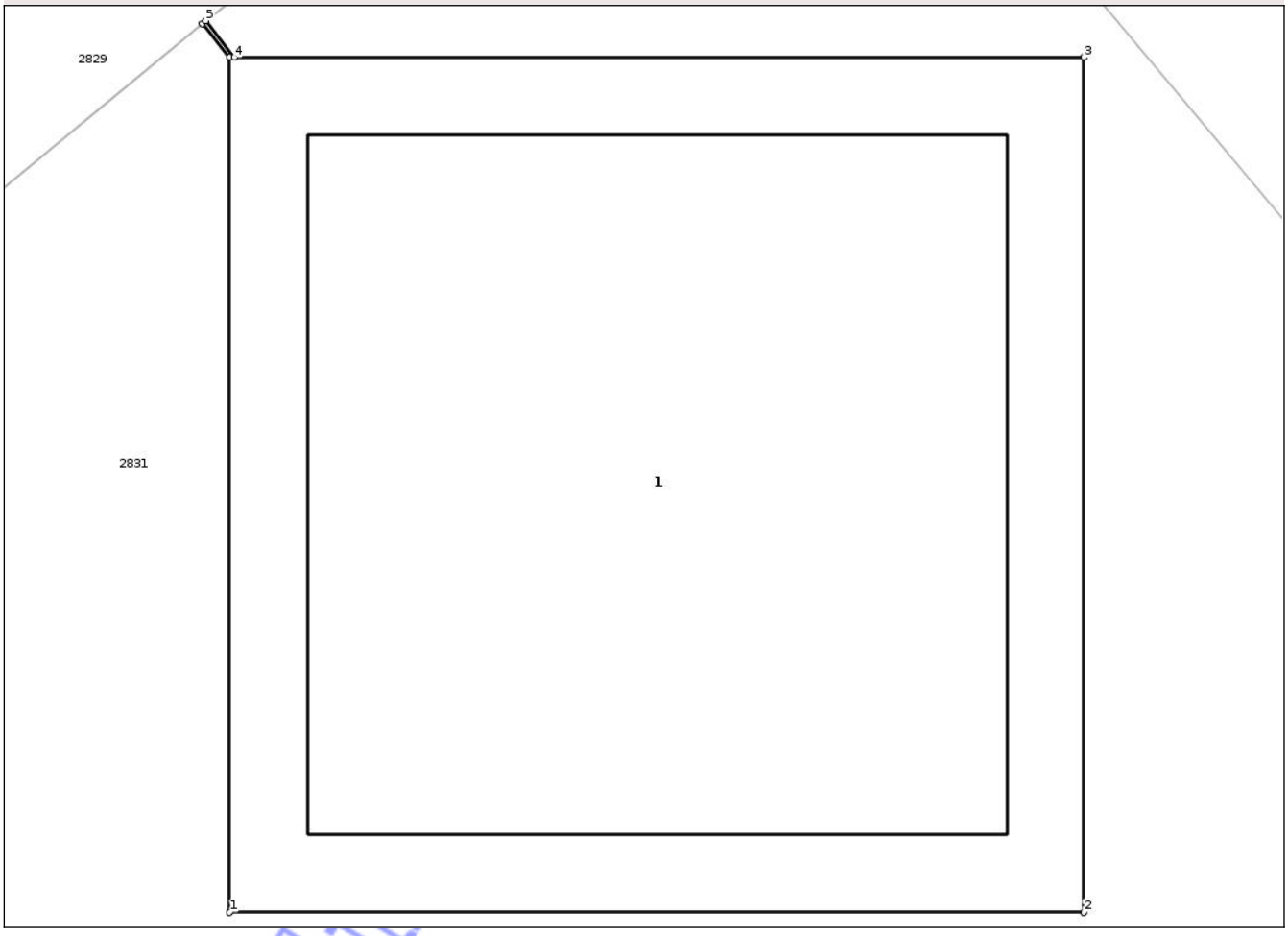
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.028,204<br>404.665,366 | 2 | 557.029,205<br>404.665,366 | 1.001 |
| 2 | 557.029,205<br>404.665,366 | 3 | 557.029,205<br>404.666,367 | 1.001 |
| 3 | 557.029,205<br>404.666,367 | 4 | 557.028,209<br>404.666,367 | 0.996 |
| 4 | 557.028,209<br>404.666,367 | 5 | 557.028,176<br>404.666,41 | 0.054 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.028,176<br>404.666,41 | 6 | 557.028,172<br>404.666,406 | 0.006 |
| 6 | 557.028,172<br>404.666,406 | 7 | 557.028,204<br>404.666,367 | 0.05 |
| 7 | 557.028,204<br>404.666,367 | 1 | 557.028,204<br>404.665,366 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Jud. Prahova, Pct. Gradina I

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26869 | 1.438 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25020 / 29/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2921, din 28/07/2015 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBARU MARCEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

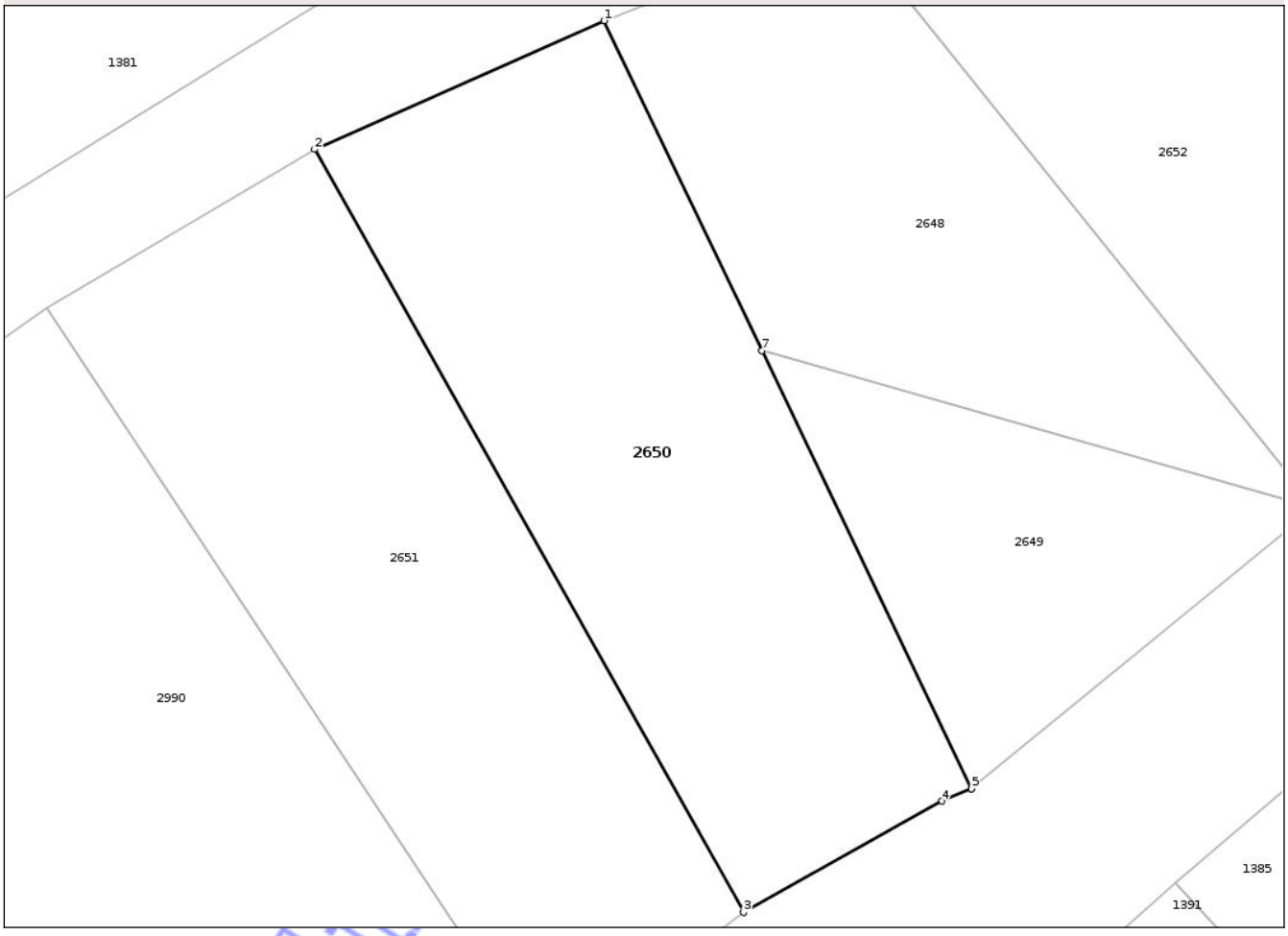
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26869 | 1.438 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.438 | 11 | 353 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.650,953<br>405.046,799 | 2 | 556.628,897<br>405.037,01 | 24.131 |
| 2 | 556.628,897<br>405.037,01 | 3 | 556.661,599<br>404.978,933 | 66.651 |
| 3 | 556.661,599<br>404.978,933 | 4 | 556.676,696<br>404.987,402 | 17.31 |
| 4 | 556.676,696<br>404.987,402 | 5 | 556.678,979<br>404.988,339 | 2.468 |
| 5 | 556.678,979<br>404.988,339 | 6 | 556.678,981<br>404.988,341 | 0.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.678,981<br>404.988,341 | 7 | 556.662,998<br>405.021,677 | 36.97 |
| 7 | 556.662,998<br>405.021,677 | 1 | 556.650,953<br>405.046,799 | 27.86 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:476/III(e:12047)
Nr. cadastral vechi:2028

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 149B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23768 | Din acte: 1.405<br>Masurata: 1.397 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23768-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 149B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; |
| A1.2 | 23768-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 149B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1359 / 05/05/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 377, din 04/02/2003 emis de NP Savulescu V - Ivan M; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUZATOIU ELENA**<br>2) **BUZATOIU GHEORGHE** | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 377, din 04/02/2003 emis de NP Savulescu V-Ivan M; | | |
| B3 | se noteaza servitutea de trecere cu suprafata de 81,48 mp pe teren proprietatea lui ZAMFIRESCU ADRIAN si ELENA | A1 |
| **28798 / 20/12/2017** | | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara, din 20/12/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

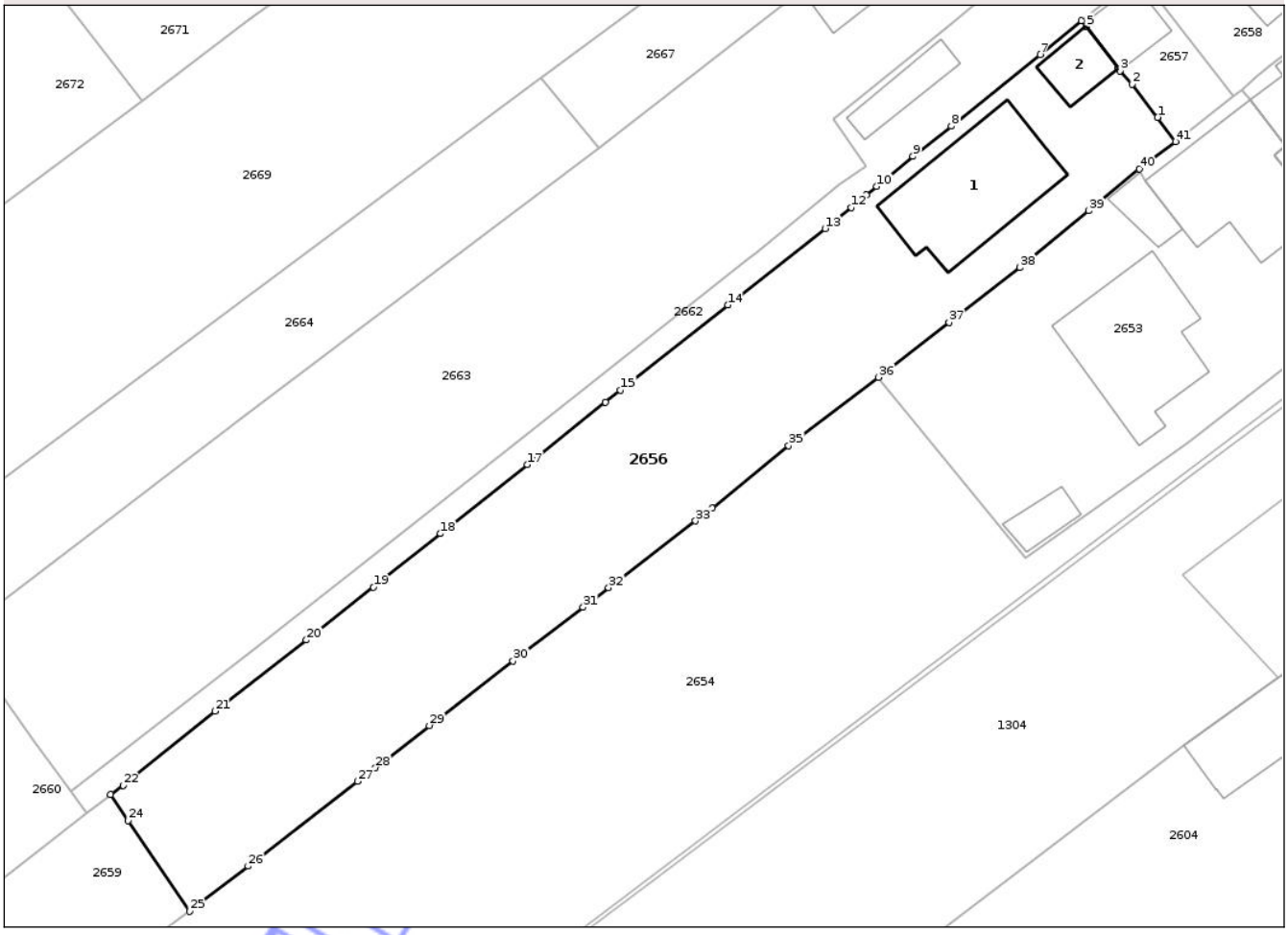
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23768 | Din acte: 1.405<br>Masurata: 1.397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 80 | 4422,4422/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 697 | 80 | 4423 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23768-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 120 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; |
| A1.2 | 23768-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.281,359<br>404.301,993 | 2 | 557.279,13<br>404.304,886 | 3.652 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.279,13<br>404.304,886 | 3 | 557.278,086<br>404.306,041 | 1.557 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.278,086<br>404.306,041 | 4 | 557.277,917<br>404.306,261 | 0.277 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.277,917 404.306,261 | 5 | 557.275,111 404.309,92 | 4.611 |
| 7 | 557.271,111 404.307,47 | 8 | 557.263,395 404.301,225 | 9.927 |
| 10 | 557.256,869 404.295,979 | 11 | 557.255,972 404.295,245 | 1.159 |
| 13 | 557.252,371 404.292,299 | 14 | 557.243,879 404.285,636 | 10.794 |
| 16 | 557.233,196 404.277,185 | 17 | 557.226,389 404.271,736 | 8.719 |
| 19 | 557.212,997 404.261,027 | 20 | 557.207,141 404.256,436 | 7.441 |
| 22 | 557.191,138 404.243,76 | 23 | 557.190,076 404.242,967 | 1.325 |
| 25 | 557.196,944 404.232,777 | 26 | 557.202,062 404.236,718 | 6.46 |
| 28 | 557.213,146 404.245,293 | 29 | 557.217,855 404.248,978 | 5.979 |
| 31 | 557.231,265 404.259,289 | 32 | 557.233,491 404.260,996 | 2.805 |
| 34 | 557.242,532 404.267,931 | 35 | 557.249,181 404.273,388 | 8.602 |
| 37 | 557.263,181 404.284,115 | 38 | 557.269,35 404.288,916 | 7.817 |
| 40 | 557.279,756 404.297,499 | 41 | 557.282,912 404.299,873 | 3.949 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.275,111 404.309,92 | 6 | 557.274,714 404.310,425 | 0.642 |
| 8 | 557.263,395 404.301,225 | 9 | 557.260,018 404.298,611 | 4.27 |
| 11 | 557.255,972 404.295,245 | 12 | 557.254,62 404.294,139 | 1.747 |
| 14 | 557.243,879 404.285,636 | 15 | 557.234,503 404.278,231 | 11.948 |
| 17 | 557.226,389 404.271,736 | 18 | 557.218,831 404.265,703 | 9.671 |
| 20 | 557.207,141 404.256,436 | 21 | 557.199,177 404.250,221 | 10.102 |
| 23 | 557.190,076 404.242,967 | 24 | 557.191,605 404.240,695 | 2.739 |
| 26 | 557.202,062 404.236,718 | 27 | 557.211,577 404.244,118 | 12.054 |
| 29 | 557.217,855 404.248,978 | 30 | 557.225,158 404.254,608 | 9.221 |
| 32 | 557.233,491 404.260,996 | 33 | 557.241,069 404.266,808 | 9.55 |
| 35 | 557.249,181 404.273,388 | 36 | 557.257,025 404.279,345 | 9.85 |
| 38 | 557.269,35 404.288,916 | 39 | 557.275,368 404.293,85 | 7.782 |
| 41 | 557.282,912 404.299,873 | 1 | 557.281,359 404.301,993 | 2.628 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.274,714 404.310,425 | 7 | 557.271,111 404.307,47 | 4.66 |
| 9 | 557.260,018 404.298,611 | 10 | 557.256,869 404.295,979 | 4.104 |
| 12 | 557.254,62 404.294,139 | 13 | 557.252,371 404.292,299 | 2.906 |
| 15 | 557.234,503 404.278,231 | 16 | 557.233,196 404.277,185 | 1.674 |
| 18 | 557.218,831 404.265,703 | 19 | 557.212,997 404.261,027 | 7.477 |
| 21 | 557.199,177 404.250,221 | 22 | 557.191,138 404.243,76 | 10.314 |
| 24 | 557.191,605 404.240,695 | 25 | 557.196,944 404.232,777 | 9.55 |
| 27 | 557.211,577 404.244,118 | 28 | 557.213,146 404.245,293 | 1.96 |
| 30 | 557.225,158 404.254,608 | 31 | 557.231,265 404.259,289 | 7.695 |
| 33 | 557.241,069 404.266,808 | 34 | 557.242,532 404.267,931 | 1.844 |
| 36 | 557.257,025 404.279,345 | 37 | 557.263,181 404.284,115 | 7.788 |
| 39 | 557.275,368 404.293,85 | 40 | 557.279,756 404.297,499 | 5.707 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2636
Nr. cadastral vechi:3299

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27406 | Din acte: 194<br>Masurata: 192 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27406-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; P+E, Su=82,88 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **825 / 06/02/2006** | | |
| Act Notarial nr. 2635/1994, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; autorizatie de construire nr.66/20.05.1994 emisa de PRIMARIA CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **OLTEANU PETRICA-IOAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2636)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

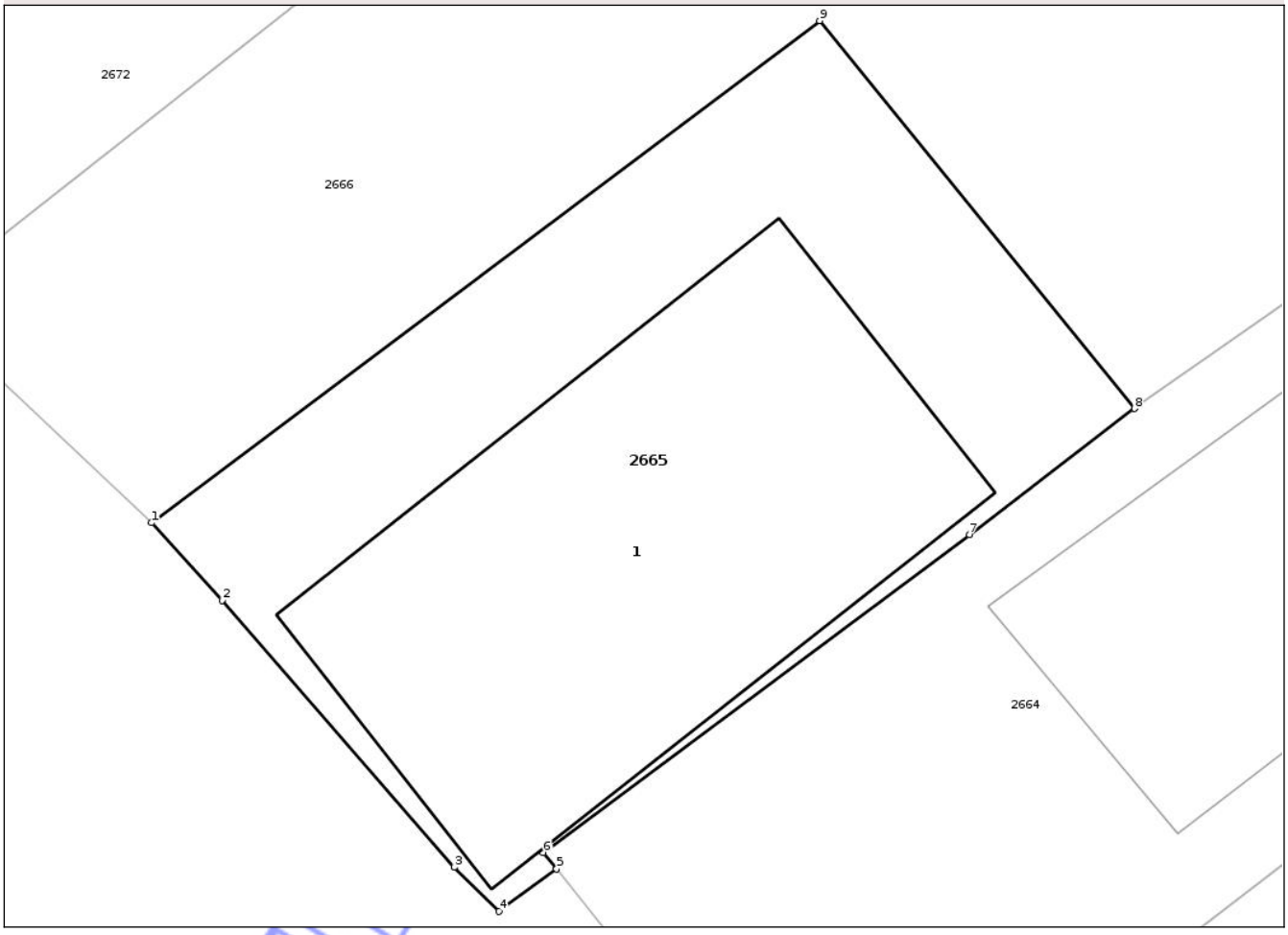
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27406 | Din acte: 194<br>Masurata: 192 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 192 | 80 | 4399 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27406-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; P+E, Su=82, 88 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.119,98<br>404.239,36 | 2 | 557.121,49<br>404.237,69 | 2.251 |
| 2 | 557.121,49<br>404.237,69 | 3 | 557.126,49<br>404.231,94 | 7.62 |
| 3 | 557.126,49<br>404.231,94 | 4 | 557.127,46<br>404.230,99 | 1.358 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.127,46<br>404.230,99 | 5 | 557.128,695<br>404.231,904 | 1.536 |
| 5 | 557.128,695<br>404.231,904 | 6 | 557.128,41<br>404.232,26 | 0.456 |
| 6 | 557.128,41<br>404.232,26 | 7 | 557.137,59<br>404.239,1 | 11.448 |
| 7 | 557.137,59<br>404.239,1 | 8 | 557.141,14<br>404.241,82 | 4.472 |
| 8 | 557.141,14<br>404.241,82 | 9 | 557.134,36<br>404.250,17 | 10.756 |
| 9 | 557.134,36<br>404.250,17 | 1 | 557.119,98<br>404.239,36 | 17.99 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:285(e:285)
Nr. cadastral vechi:380

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 155, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23593 | Din acte: 729<br>Masurata: 727 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23593-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 155, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-locuinta-Sc=71,18 mp |
| A1.2 | 23593-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 155, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-anexa-Sc=33,49 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12854 / 11/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3986, din 10/08/2011 emis de NP SAVULESCU VASILE; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENOIU NICOLAE**<br>2) **ENOIU MIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

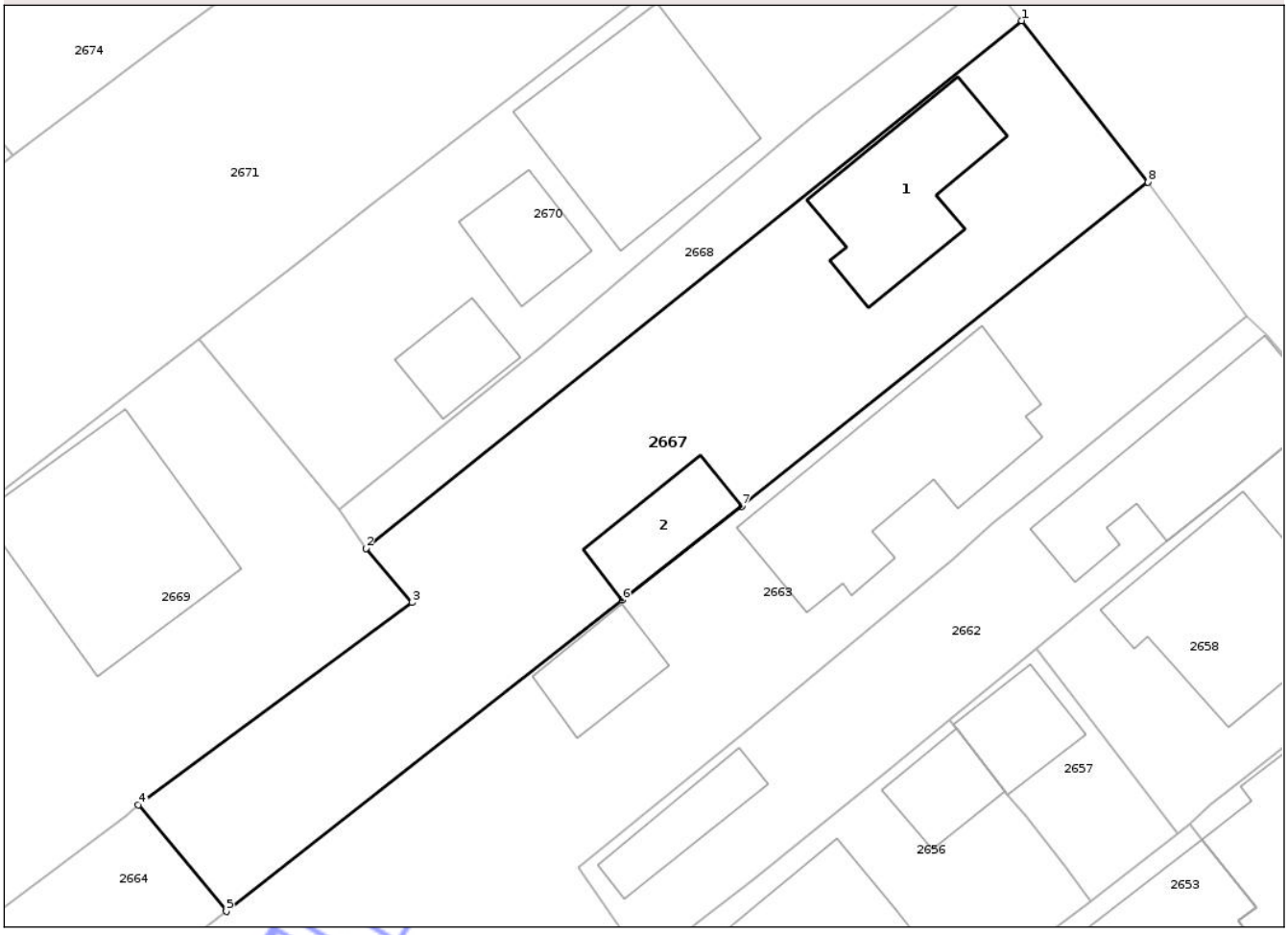
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23593 | Din acte: 729<br>Masurata: 727 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 727 | 80 | 4405,4406 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23593-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; C1-locuinta-Sc=71,18 mp |
| A1.2 | 23593-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-anexa-Sc=33,49 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.278,921<br>404.351,036 | 2 | 557.240,804<br>404.320,384 | 48.913 |
| 2 | 557.240,804<br>404.320,384 | 3 | 557.243,493<br>404.317,233 | 4.142 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.243,493<br>404.317,233 | 4 | 557.227,576<br>404.305,47 | 19.792 |
| 4 | 557.227,576<br>404.305,47 | 5 | 557.232,694<br>404.299,286 | 8.027 |
| 5 | 557.232,694<br>404.299,286 | 6 | 557.255,709<br>404.317,372 | 29.271 |
| 6 | 557.255,709<br>404.317,372 | 7 | 557.262,663<br>404.322,824 | 8.836 |
| 7 | 557.262,663<br>404.322,824 | 8 | 557.286,251<br>404.341,662 | 30.187 |
| 8 | 557.286,251<br>404.341,662 | 1 | 557.278,921<br>404.351,036 | 11.9 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 145 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 145 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 145 | 80 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.240,804<br>404.320,384 | 2 | 557.278,921<br>404.351,036 | 48.913 |
| 2 | 557.278,921<br>404.351,036 | 3 | 557.277,039<br>404.353,393 | 3.016 |
| 3 | 557.277,039<br>404.353,393 | 4 | 557.266,856<br>404.345,551 | 12.853 |
| 4 | 557.266,856<br>404.345,551 | 5 | 557.265,142<br>404.344,099 | 2.246 |
| 5 | 557.265,142<br>404.344,099 | 6 | 557.250,77<br>404.331,929 | 18.833 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.250,77<br>404.331,929 | 7 | 557.244,712<br>404.327,043 | 7.783 |
| 7 | 557.244,712<br>404.327,043 | 8 | 557.239,228<br>404.322,621 | 7.045 |
| 8 | 557.239,228<br>404.322,621 | 1 | 557.240,804<br>404.320,384 | 2.736 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 157A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.824 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 157A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.824 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 482 | 80 | 4401 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.342 | 80 | 4400,4399 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.239,228 404.322,621 | 2 | 557.231,089 404.332,516 | 12.812 |
| 2 | 557.231,089 404.332,516 | 3 | 557.209,658 404.316,0 | 27.057 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.209,658<br>404.316,0 | 4 | 557.207,72<br>404.314,582 | 2.401 |
| 4 | 557.207,72<br>404.314,582 | 5 | 557.202,101<br>404.310,47 | 6.963 |
| 5 | 557.202,101<br>404.310,47 | 6 | 557.192,853<br>404.303,446 | 11.613 |
| 6 | 557.192,853<br>404.303,446 | 7 | 557.155,944<br>404.276,031 | 45.977 |
| 7 | 557.155,944<br>404.276,031 | 8 | 557.167,259<br>404.260,301 | 19.377 |
| 8 | 557.167,259<br>404.260,301 | 9 | 557.171,292<br>404.263,468 | 5.128 |
| 9 | 557.171,292<br>404.263,468 | 10 | 557.226,885<br>404.304,865 | 69.313 |
| 10 | 557.226,885<br>404.304,865 | 11 | 557.227,576<br>404.305,47 | 0.918 |
| 11 | 557.227,576<br>404.305,47 | 12 | 557.243,493<br>404.317,233 | 19.792 |
| 12 | 557.243,493<br>404.317,233 | 13 | 557.240,804<br>404.320,384 | 4.142 |
| 13 | 557.240,804<br>404.320,384 | 1 | 557.239,228<br>404.322,621 | 2.736 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 157, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 594 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 157, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 157, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 157, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 328 | 80 | 4403 | - | |
| 2 | arabil | DA | 174 | 80 | 4404 | - | |
| 3 | arabil | DA | 92 | 80 | 4402 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 106 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:212 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |

Neautentic

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.231,089<br>404.332,516 | 2 | 557.239,228<br>404.322,621 | 12.812 |
| 2 | 557.239,228<br>404.322,621 | 3 | 557.244,712<br>404.327,043 | 7.045 |
| 3 | 557.244,712<br>404.327,043 | 4 | 557.250,77<br>404.331,929 | 7.783 |
| 4 | 557.250,77<br>404.331,929 | 5 | 557.265,142<br>404.344,099 | 18.833 |
| 5 | 557.265,142<br>404.344,099 | 6 | 557.266,856<br>404.345,551 | 2.246 |
| 6 | 557.266,856<br>404.345,551 | 7 | 557.277,039<br>404.353,393 | 12.853 |
| 7 | 557.277,039<br>404.353,393 | 8 | 557.269,687<br>404.362,514 | 11.715 |
| 8 | 557.269,687<br>404.362,514 | 9 | 557.258,086<br>404.353,482 | 14.702 |
| 9 | 557.258,086<br>404.353,482 | 10 | 557.241,035<br>404.340,24 | 21.589 |
| 10 | 557.241,035<br>404.340,24 | 11 | 557.236,909<br>404.337,036 | 5.224 |
| 11 | 557.236,909<br>404.337,036 | 1 | 557.231,089<br>404.332,516 | 7.369 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Crisuri, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 31367 | Din acte: 2.110<br>Masurata: 2.138 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 31367-C1 | Loc. Câmpina, Al Crisuri, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:534 mp; LOCUINTA(S+P+E)Subsol-Supr. Constr.=125.6mp;Etaj-Supr.Constr.=204.0mp.Anul Construirii:1993 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5299 / 11/02/2025** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2163, din 22/02/2008 emis de JUDECATORIA SECTORULUI II BUCURESTI (; Act Administrativ nr. 28892, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Notarial nr. 4745, din 28/11/2024 emis de BIN Terovan Maria-Magdalena; Act Notarial nr. 3287, din 13/08/1998 emis de BN-MUSAT MARGARIT-SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA; Act Notarial nr. 8297, din 12/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA; Act Administrativ nr. 29439, din 11/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Notarial nr. 1715, din 27/11/2024 emis de BIN Corsate Adina Georgiana; Act Administrativ nr. 93, din 20/04/1993 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 111, din 14/08/1996 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **Balaban Octavian** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BALABAN IOANA IONELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru parte din locuinţă respectiv subsol si parter +cota de 1/2 din podul locuinței, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **Balaban Octavian** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpentru parte din locuinţă respectiv etaj şi +cota de 1/2 din podul locuinței, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **BALABAN IOANA IONELA** | |
| **15590 / 11/04/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 5299, din 11/02/2025 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B5 | se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărți funciare în sensul că podul constructiei C1 -locuință este deținut în indiviziune în cote egale de 1/2 fiecare de către BALABAN OCTAVIAN și BALABAN IOANA IONELA) conform sentinței civile nr.2163/2008 emisă de Judecatoria Sector II București | A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din oficiu

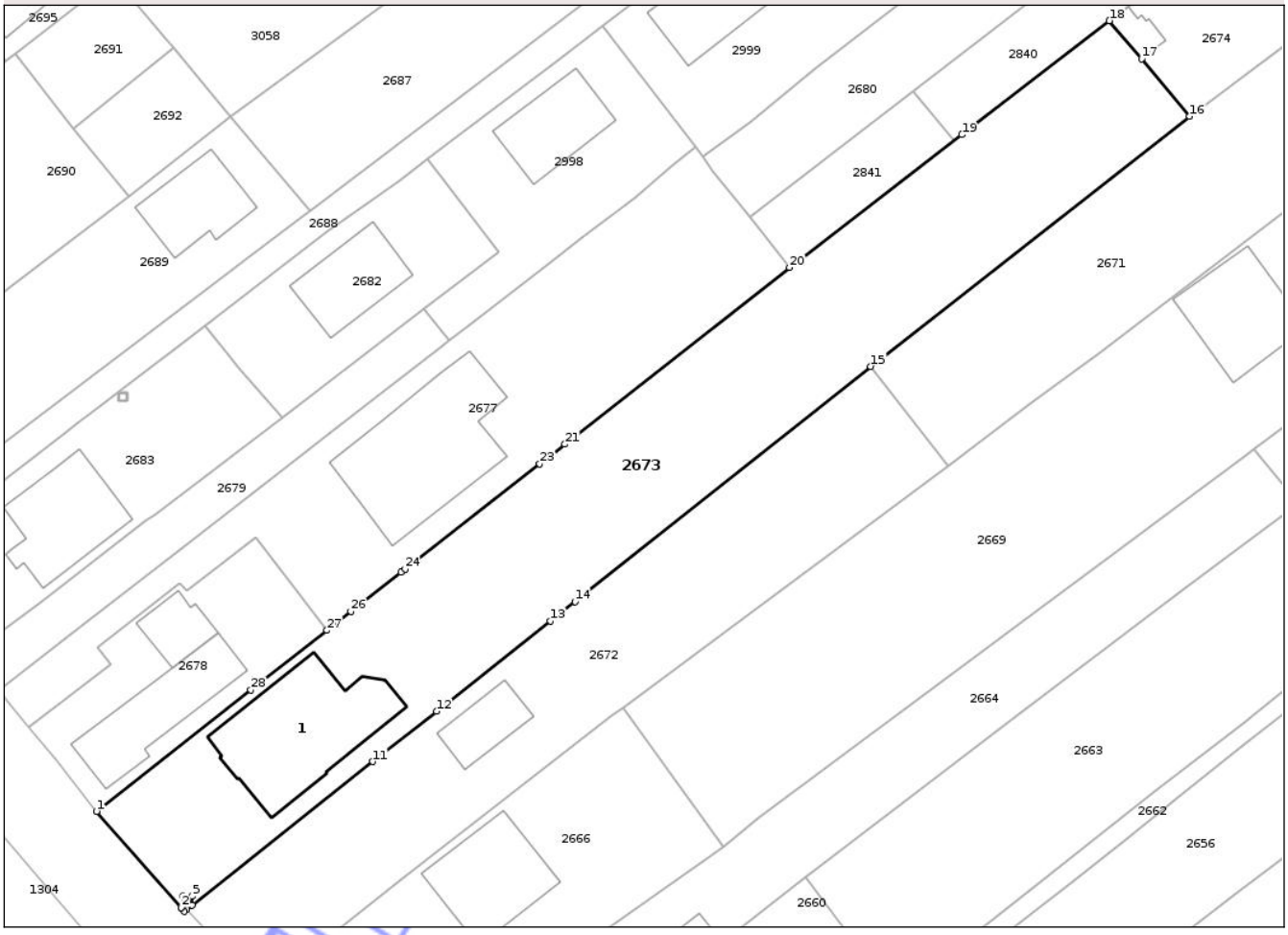
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 31367 | Din acte: 2.110<br>Masurata: 2.138 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 80 | 4391;4392 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.588 | 80 | 4391;4392 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 31367-C1 | constructii de locuinte | 204 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:534 mp; LOCUINTA (S+P+E)Subsol-Supr.Constr.=125.6mp;Etaj-Supr.Constr.=204.0mp.Anul Construirii:1993 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.096,115<br>404.264,273 | 2 | 557.105,736<br>404.253,338 | 14.565 |
| 3 | 557.105,968<br>404.253,637 | 4 | 557.105,968<br>404.254,638 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.105,736<br>404.253,338 | 3 | 557.105,968<br>404.253,637 | 0.378 |
| 4 | 557.105,968<br>404.254,638 | 5 | 557.106,969<br>404.254,638 | 1.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.106,969<br>404.254,638 | 6 | 557.106,969<br>404.253,637 | 1.001 |
| 7 | 557.105,973<br>404.253,637 | 8 | 557.105,739<br>404.253,335 | 0.382 |
| 9 | 557.106,09<br>404.252,913 | 10 | 557.106,382<br>404.253,147 | 0.374 |
| 11 | 557.127,51<br>404.269,919 | 12 | 557.134,75<br>404.275,655 | 9.237 |
| 13 | 557.147,687<br>404.285,904 | 14 | 557.150,463<br>404.288,103 | 3.541 |
| 15 | 557.184,052<br>404.314,79 | 16 | 557.220,276<br>404.343,191 | 46.03 |
| 17 | 557.214,839<br>404.349,738 | 18 | 557.211,171<br>404.354,058 | 5.667 |
| 19 | 557.194,399<br>404.341,122 | 20 | 557.174,831<br>404.326,03 | 24.712 |
| 21 | 557.149,313<br>404.305,962 | 22 | 557.147,805<br>404.304,776 | 1.919 |
| 23 | 557.146,455<br>404.303,714 | 24 | 557.131,186<br>404.291,786 | 19.376 |
| 25 | 557.130,716<br>404.291,418 | 26 | 557.125,011<br>404.286,961 | 7.24 |
| 27 | 557.122,282<br>404.284,829 | 28 | 557.113,638<br>404.278,082 | 10.965 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.106,969<br>404.253,637 | 7 | 557.105,973<br>404.253,637 | 0.996 |
| 8 | 557.105,739<br>404.253,335 | 9 | 557.106,09<br>404.252,913 | 0.549 |
| 10 | 557.106,382<br>404.253,147 | 11 | 557.127,51<br>404.269,919 | 26.976 |
| 12 | 557.134,75<br>404.275,655 | 13 | 557.147,687<br>404.285,904 | 16.505 |
| 14 | 557.150,463<br>404.288,103 | 15 | 557.184,052<br>404.314,79 | 42.9 |
| 16 | 557.220,276<br>404.343,191 | 17 | 557.214,839<br>404.349,738 | 8.51 |
| 18 | 557.211,171<br>404.354,058 | 19 | 557.194,399<br>404.341,122 | 21.181 |
| 20 | 557.174,831<br>404.326,03 | 21 | 557.149,313<br>404.305,962 | 32.464 |
| 22 | 557.147,805<br>404.304,776 | 23 | 557.146,455<br>404.303,714 | 1.718 |
| 24 | 557.131,186<br>404.291,786 | 25 | 557.130,716<br>404.291,418 | 0.597 |
| 26 | 557.125,011<br>404.286,961 | 27 | 557.122,282<br>404.284,829 | 3.463 |
| 28 | 557.113,638<br>404.278,082 | 1 | 557.096,115<br>404.264,273 | 22.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 163, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28398 | 165 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28398-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 163, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; |
| A1.2 | 28398-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 163, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27933 / 07/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. 3774, din 06/11/2019 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 28398 a imobilului cu nr. cad. 28398/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.26315\cf.26315;<br>~- nr.cad.26331\cf.26331; | A1 |
| Act De Partaj Voluntar nr. 529, din 23/02/2001 emis de BNP POP M-Campina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **COSMINEANU FLORENTINA CARMEN**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 997 din 26/03/2001; (provenita din conversia CF 869); contract de donatie nr 852 din 19.06.2006, emis de BNP Musat M.* | |
| Act Administrativ nr. 14934, din 03/07/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; act administrativ nr 15593 din 21.06.2019, emis de BCPI CAMPINA;hotarare judecatoreasca nr 3300 din 15.11.2010, emis de JUDECATORIA CAMPINA); | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16703 din 05/07/2019;* | |
| Act Administrativ nr. 14934, din 03/07/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; hotarare judecatoreasca nr 3300 din 15.11.2010, emis de JUDECATORIA CAMPINA;act administrativ nr 15593 din 21.06.2019, emis de BCPI CAMPINA); | | |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul mentionarii tarlalei 80 si parcelei 4389 conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16703 din 05/07/2019;* | |
| B5 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1 din Tudose Florentina Carmen in COSMINEANU FLORENTINA CARMEN | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26315/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16703 din 05/07/2019;* | |
| Contract De Donatie nr. 852, din 19/06/2006 emis de BNP Musat M; | | |
| B8 | se noteaza faptul ca accesul la imobil se realizeaza pe drum comun inscris in CF 869/Campina | A1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26331/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 4734 din 20/06/2006; (provenita din conversia CF 870)* | |
| Act Administrativ nr. 15591, din 21/06/2019 emis de BCPI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 14934, din 03/07/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Notarial nr. 1463, din 08/05/2019 emis de SPN SAVULESCU VASILE - IVAN MIHAELA); | | |
| B10 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26331/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16702 din 05/07/2019;* | |

Document ridicat din circuitul civil

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B11 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in tarlaua80, parcela Cc4389, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26331/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16702 din 05/07/2019;* | |
| B12 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26331/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 16702 din 05/07/2019;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

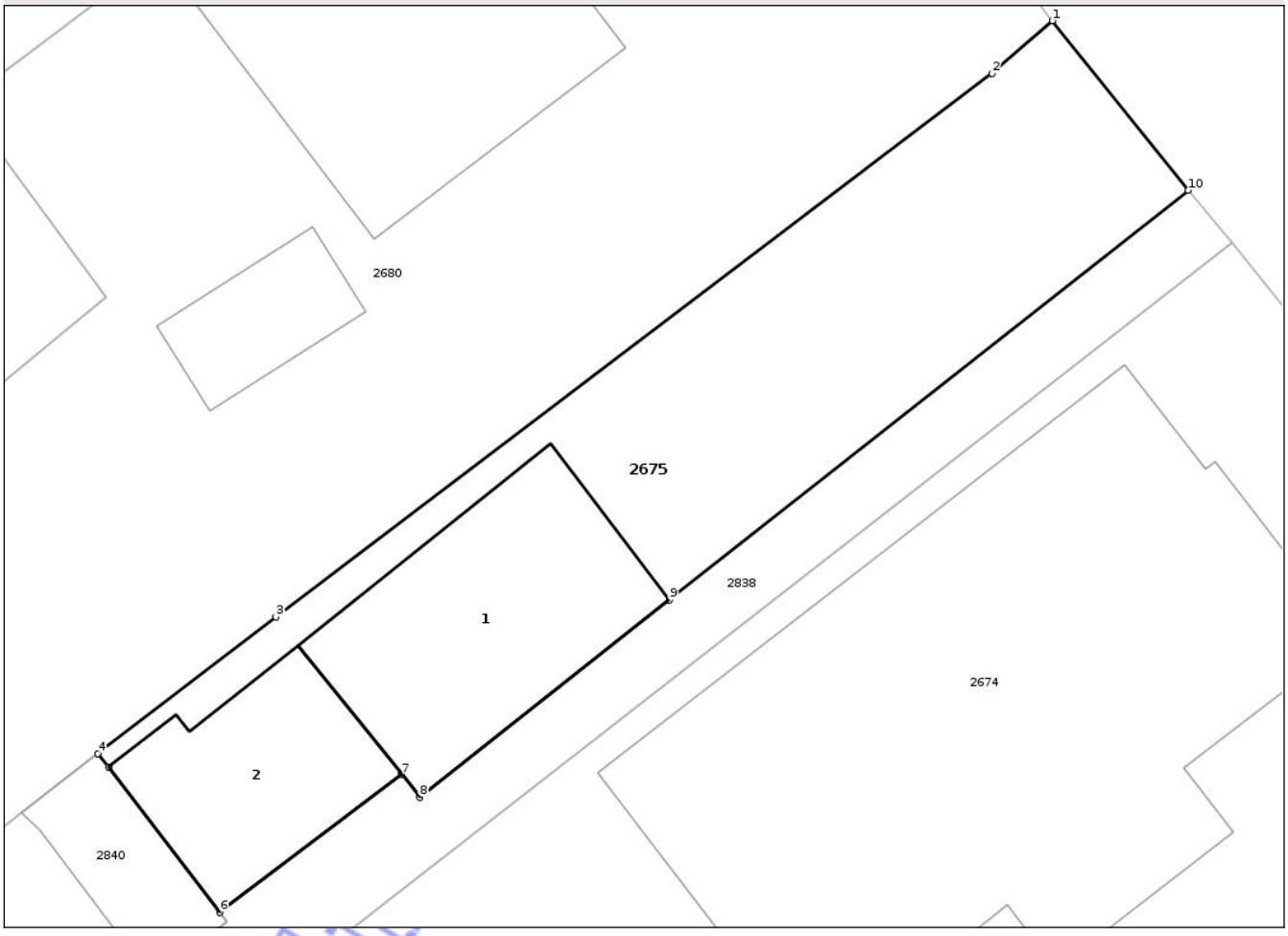
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28398 | 165 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 165 | 80 | 4389 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28398-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; |
| A1.2 | 28398-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.247,144<br>404.390,852 | 2 | 557.245,633<br>404.389,537 | 2.003 |
| 2 | 557.245,633<br>404.389,537 | 3 | 557.227,687<br>404.375,929 | 22.522 |
| 3 | 557.227,687<br>404.375,929 | 4 | 557.223,226<br>404.372,512 | 5.619 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.223,226<br>404.372,512 | 5 | 557.223,486<br>404.372,173 | 0.427 |
| 5 | 557.223,486<br>404.372,173 | 6 | 557.226,277<br>404.368,533 | 4.587 |
| 6 | 557.226,277<br>404.368,533 | 7 | 557.230,837<br>404.371,983 | 5.718 |
| 7 | 557.230,837<br>404.371,983 | 8 | 557.231,29<br>404.371,416 | 0.726 |
| 8 | 557.231,29<br>404.371,416 | 9 | 557.237,546<br>404.376,35 | 7.968 |
| 9 | 557.237,546<br>404.376,35 | 10 | 557.250,548<br>404.386,606 | 16.56 |
| 10 | 557.250,548<br>404.386,606 | 1 | 557.247,144<br>404.390,852 | 5.442 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28473 | 1.297 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28473-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 14, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:417 mp; P+M; Sc construita la sol = 223 mp ( Sc parter = 165.00 mp + Sc terasa acoperita 1 = 25.00 mp + Sc terasa acoperita 2 = 33.00 mp ) ; Sc mansarda = 143.00 mp + Sc balcon 1 = 25.00 mp + Sc balcon 2 = 26.00 mp . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1466 / 21/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 187, din 20/01/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU; | | |
| B13 | se radiaza antecontractul de vanzare-cumparare aut.nr. 2978/09. 09.2019 NP Ivan Mihaela, de sub B10 in baza c.v.c aut nr 187 din 20.01.2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU | A1, A1.1 |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LUCACI MONICA-ELENA**<br>2) **LUCACI FLORIN** | |
| Act Notarial nr. 188, din 20/01/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU; | | |
| B15 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **Banca Comerciala Romana SA**, CIF:361757 | |
| **35345 / 06/09/2021** | | |
| Act Administrativ nr. PAD nr.30877, din 12/12/2019 emis de OCPI PH (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 06/09/2021 emis de SC Arhicad Geotop SRL); | | |
| B16 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1466 / 21/01/2020** | | |
| Act Notarial nr. 188, din 20/01/2020 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:710000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Banca Comerciala Romana SA**, CIF:361757 | |

Neautorizat în circuitul civil

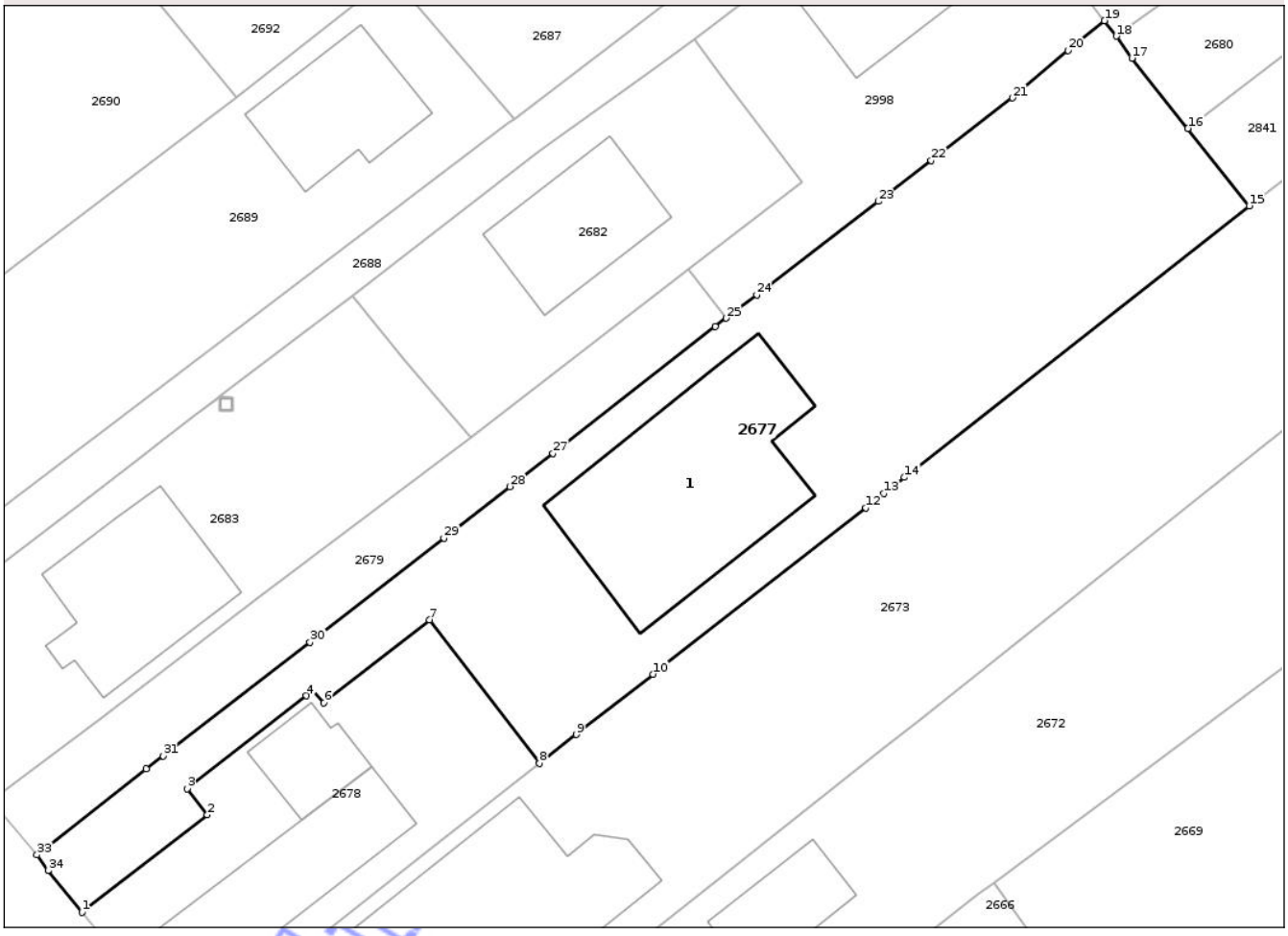
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28473 | 1.297 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 371 | 80 | 4390 | - | |
| 2 | faneata | DA | 562 | 80 | 4387 | - | |
| 3 | faneata | DA | 81 | 80 | 4387 | - | |
| 4 | arabil | DA | 145 | 80 | 4386 | - | |
| 5 | faneata | DA | 138 | 80 | 4387 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28473-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 223 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:417 mp; P+M; Sc construita la sol = 223 mp ( Sc parter = 165.00 mp + Sc terasa acoperita 1 = 25.00 mp + Sc terasa acoperita 2 = 33.00 mp ) ; Sc mansarda = 143.00 mp + Sc balcon 1 = 25.00 mp + Sc balcon 2 = 26.00 mp . |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.088,432<br>404.273,812 | 2 | 557.097,712<br>404.281,025 | 11.754 |
| 3 | 557.096,207<br>404.282,95 | 4 | 557.105,038<br>404.289,822 | 11.19 |
| 5 | 557.105,504<br>404.290,184 | 6 | 557.106,337<br>404.289,293 | 1.22 |
| 7 | 557.114,174<br>404.295,419 | 8 | 557.122,282<br>404.284,829 | 13.337 |
| 9 | 557.125,011<br>404.286,961 | 10 | 557.130,716<br>404.291,418 | 7.24 |
| 11 | 557.131,186<br>404.291,786 | 12 | 557.146,455<br>404.303,714 | 19.376 |
| 13 | 557.147,805<br>404.304,776 | 14 | 557.149,313<br>404.305,962 | 1.919 |
| 15 | 557.174,831<br>404.326,03 | 16 | 557.170,296<br>404.331,764 | 7.311 |
| 17 | 557.166,145<br>404.336,955 | 18 | 557.164,992<br>404.338,577 | 1.99 |
| 19 | 557.164,127<br>404.339,721 | 20 | 557.161,425<br>404.337,52 | 3.485 |
| 21 | 557.157,301<br>404.334,019 | 22 | 557.151,29<br>404.329,401 | 7.58 |
| 23 | 557.147,365<br>404.326,372 | 24 | 557.138,383<br>404.319,468 | 11.329 |
| 25 | 557.136,126<br>404.317,736 | 26 | 557.135,309<br>404.317,109 | 1.03 |
| 27 | 557.123,3<br>404.307,75 | 28 | 557.120,124<br>404.305,285 | 4.02 |
| 29 | 557.115,229<br>404.301,484 | 30 | 557.105,318<br>404.293,778 | 12.554 |
| 31 | 557.094,46<br>404.285,38 | 32 | 557.093,201<br>404.284,407 | 1.591 |
| 33 | 557.085,103<br>404.278,067 | 34 | 557.085,922<br>404.276,887 | 1.436 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.097,712<br>404.281,025 | 3 | 557.096,207<br>404.282,95 | 2.443 |
| 4 | 557.105,038<br>404.289,822 | 5 | 557.105,504<br>404.290,184 | 0.59 |
| 6 | 557.106,337<br>404.289,293 | 7 | 557.114,174<br>404.295,419 | 9.947 |
| 8 | 557.122,282<br>404.284,829 | 9 | 557.125,011<br>404.286,961 | 3.463 |
| 10 | 557.130,716<br>404.291,418 | 11 | 557.131,186<br>404.291,786 | 0.597 |
| 12 | 557.146,455<br>404.303,714 | 13 | 557.147,805<br>404.304,776 | 1.718 |
| 14 | 557.149,313<br>404.305,962 | 15 | 557.174,831<br>404.326,03 | 32.464 |
| 16 | 557.170,296<br>404.331,764 | 17 | 557.166,145<br>404.336,955 | 6.647 |
| 18 | 557.164,992<br>404.338,577 | 19 | 557.164,127<br>404.339,721 | 1.434 |
| 20 | 557.161,425<br>404.337,52 | 21 | 557.157,301<br>404.334,019 | 5.41 |
| 22 | 557.151,29<br>404.329,401 | 23 | 557.147,365<br>404.326,372 | 4.958 |
| 24 | 557.138,383<br>404.319,468 | 25 | 557.136,126<br>404.317,736 | 2.845 |
| 26 | 557.135,309<br>404.317,109 | 27 | 557.123,3<br>404.307,75 | 15.225 |
| 28 | 557.120,124<br>404.305,285 | 29 | 557.115,229<br>404.301,484 | 6.197 |
| 30 | 557.105,318<br>404.293,778 | 31 | 557.094,46<br>404.285,38 | 13.727 |
| 32 | 557.093,201<br>404.284,407 | 33 | 557.085,103<br>404.278,067 | 10.285 |
| 34 | 557.085,922<br>404.276,887 | 1 | 557.088,432<br>404.273,812 | 3.969 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167, Jud. Prahova, T 80 ; A 4385/2 ; A 4386

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32012 | 406 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>Terenul LOT 2 este imprejmuit cu gard de lemn si plasa |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32012-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167, Jud. Prahova, T 80 ; A 4385/2 ; A 4386 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; P+1E, an 2024, Supr. constr. la sol =89.3 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16918 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 957, din 11/04/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 32012 a imobilului cu numarul cadastral 32012 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31981 inscris in cartea funciara 31981; | A1 |
| Act Administrativ nr. 9117/55, din 06/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167, Jud. Prahova | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31981/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 14634 din 07/03/2023;* | |
| **29995 / 27/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1700, din 26/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B14 | se radiază prin consolidare antecontractul de vanzare cumpărare înscris sub B11 prin încheierea nr. 16918 din 14.04.2025 | A1, A1.1 |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANTA ROBERT**<br>2) **MANTA ANA MARIA** | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MANTA ROBERT**<br>2) **MANTA ANA MARIA** | |
| Act Notarial nr. 1701, din 26/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B17 | se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | A1, A1.1 |
| | 1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29995 / 27/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1701, din 26/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:858060 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757 | |

Actualizat la 10.07.2025 Circuit civil

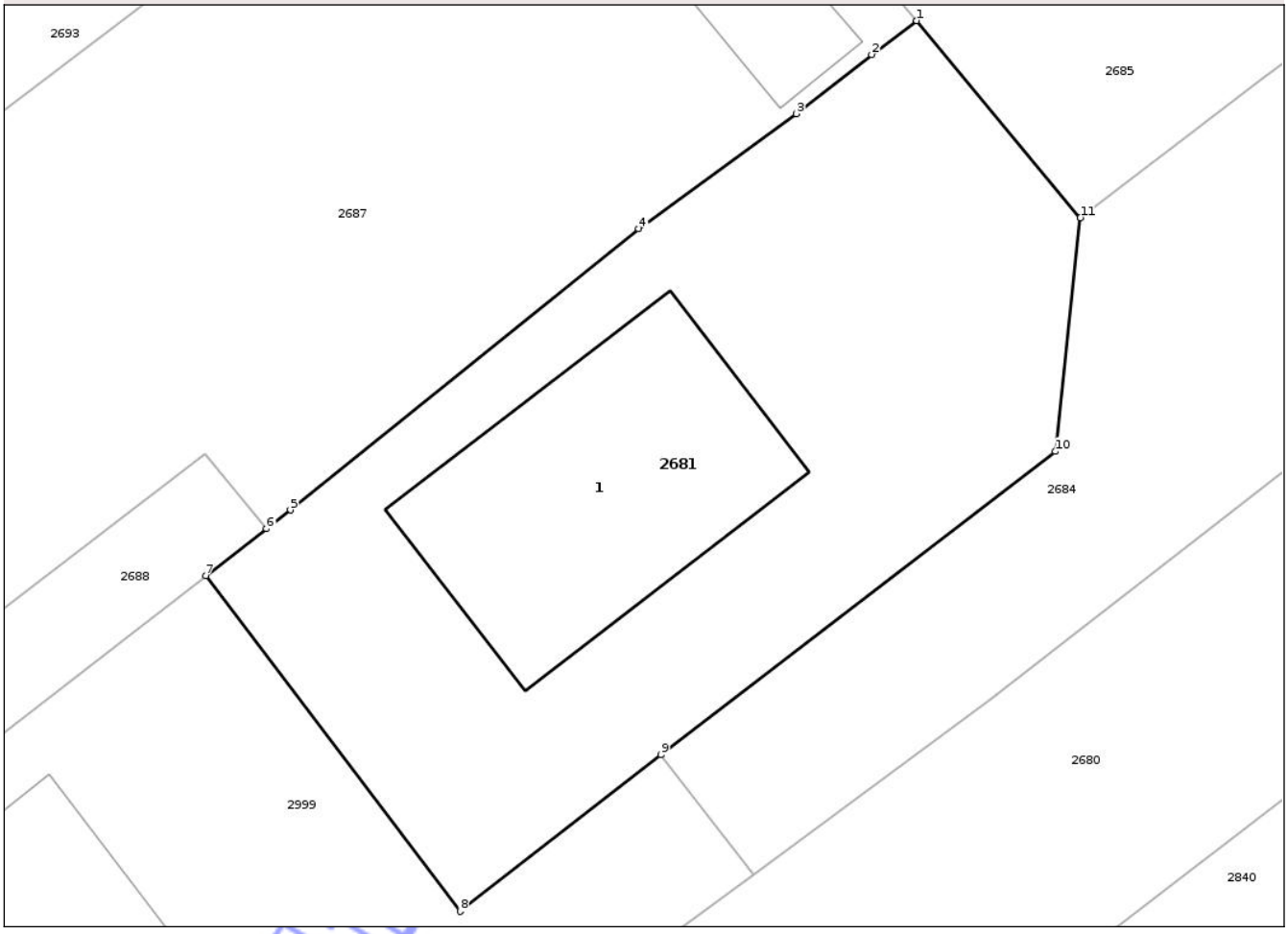
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32012 | 406 | Terenul LOT 2 este imprejmuit cu gard de lemn si plasa |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 406 | 80 | 4385/2,4386 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32012-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; P+1E, an 2024, Supr. constr. la sol =89.3 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.196,718<br>404.387,05 | 2 | 557.195,228<br>404.385,937 | 1.86 |
| 2 | 557.195,228<br>404.385,937 | 3 | 557.192,749<br>404.383,986 | 3.155 |
| 3 | 557.192,749<br>404.383,986 | 4 | 557.187,544<br>404.380,192 | 6.441 |
| 4 | 557.187,544<br>404.380,192 | 5 | 557.176,066<br>404.370,918 | 14.756 |
| 5 | 557.176,066<br>404.370,918 | 6 | 557.175,273<br>404.370,303 | 1.004 |
| 6 | 557.175,273<br>404.370,303 | 7 | 557.173,273<br>404.368,753 | 2.53 |
| 7 | 557.173,273<br>404.368,753 | 8 | 557.181,659<br>404.357,685 | 13.886 |
| 8 | 557.181,659<br>404.357,685 | 9 | 557.188,276<br>404.362,85 | 8.394 |
| 9 | 557.188,276<br>404.362,85 | 10 | 557.201,287<br>404.372,85 | 16.41 |
| 10 | 557.201,287<br>404.372,85 | 11 | 557.202,115<br>404.380,555 | 7.749 |
| 11 | 557.202,115<br>404.380,555 | 1 | 557.196,718<br>404.387,05 | 8.445 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2690

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7721
Nr. cadastral vechi:10565

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 34, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21574 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 981 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20897 / 17/05/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1082, din 16/05/2024 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BODEA ELENA LARISA**<br>2) **BODEA IOAN DAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21574 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 981 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 981 | 80 | 4375 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.048,456<br>404.320,212 | 2 | 557.061,888<br>404.305,368 | 20.019 |
| 2 | 557.061,888<br>404.305,368 | 3 | 557.099,846<br>404.334,035 | 47.567 |
| 3 | 557.099,846<br>404.334,035 | 4 | 557.093,547<br>404.341,79 | 9.991 |
| 4 | 557.093,547<br>404.341,79 | 5 | 557.086,828<br>404.350,262 | 10.813 |
| 5 | 557.086,828<br>404.350,262 | 6 | 557.085,784<br>404.349,502 | 1.291 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.085,784<br>404.349,502 | 7 | 557.067,023<br>404.334,732 | 23.877 |
| 7 | 557.067,023<br>404.334,732 | 8 | 557.058,934<br>404.328,438 | 10.249 |
| 8 | 557.058,934<br>404.328,438 | 1 | 557.048,456<br>404.320,212 | 13.321 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1071
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1310/2/3

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 173, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24749 | Din acte: 1.947<br>Masurata: 1.925 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24749-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 173, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA ( S+P ) ; Sc desf. = 231 mp . |
| A1.2 | 24749-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 173, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anul construirii 2025 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24499 / 11/05/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1296, din 10/05/2023 emis de Toneata Maria; | | |
| B8 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 3618/16. 12.2022- de sub B7, in baza contractului de vanzare aut. nr 1296 din 10.05.2023 NP Toneata Maria | A1, A1.1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MOCANU ANDREI**<br>2) **MOCANU MĂDĂLINA** | |
| **46298 / 28/09/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 24499, din 11/05/2023 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B10 | se repoziționează imobilul, cu modificare de suprafață de la 1947 mp la 1934 mp, conform documentației tehnice avizate | A1 |
| **33317 / 08/08/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 111, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B11 | se notează autorizaţia de construire nr 111 din 29.07.2024 emisă de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA privind executarea lucrărilor de construire anexă gospodărească(P) | A1, A1.1 |
| **34300 / 23/07/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 53, din 09/05/2025 emis de PRIMĂRIA CÂMPINA; | | |
| B12 | se notează faptul că pe teren urmează a se edifica o construcție (consolidare, recompartimentare, modernizare și mansardare la locuința C1; construire alei auto și pietonale; refacere împrejmuire la stradă) în baza autorizației de construire nr. 53/09.05.2025 emisă de Primăria Câmpina | A1 |
| **38854 / 11/08/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 111, din 29/07/2024 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA (; act administrativ nr 16292/31 din 11.06.2025, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA;act administrativ nr 21496 din 20.05.2025, emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **MOCANU MĂDĂLINA**<br>2) **MOCANU ANDREI** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

document utilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24749 | Din acte: 1.947<br>Masurata: 1.925 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.925 | 80 | 4376,4377,4378,4379,4380 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24749-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 198 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:231 mp; LOCUINTA ( S+P ) ; Sc desf. = 231 mp . |
| A1.2 | 24749-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anul construirii 2025 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.206,276<br>404.443,036 | 2 | 557.199,602<br>404.438,126 | 8.286 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.199,602<br>404.438,126 | 3 | 557.180,966<br>404.423,991 | 23.39 |
| 3 | 557.180,966<br>404.423,991 | 4 | 557.180,038<br>404.423,315 | 1.148 |
| 4 | 557.180,038<br>404.423,315 | 5 | 557.177,434<br>404.421,418 | 3.222 |
| 5 | 557.177,434<br>404.421,418 | 6 | 557.171,921<br>404.417,403 | 6.82 |
| 6 | 557.171,921<br>404.417,403 | 7 | 557.171,576<br>404.417,151 | 0.427 |
| 7 | 557.171,576<br>404.417,151 | 8 | 557.171,659<br>404.417,047 | 0.133 |
| 8 | 557.171,659<br>404.417,047 | 9 | 557.169,483<br>404.415,112 | 2.912 |
| 9 | 557.169,483<br>404.415,112 | 10 | 557.165,017<br>404.411,275 | 5.888 |
| 10 | 557.165,017<br>404.411,275 | 11 | 557.158,442<br>404.406,199 | 8.306 |
| 11 | 557.158,442<br>404.406,199 | 12 | 557.150,53<br>404.400,09 | 9.996 |
| 12 | 557.150,53<br>404.400,09 | 13 | 557.139,437<br>404.391,764 | 13.87 |
| 13 | 557.139,437<br>404.391,764 | 14 | 557.152,968<br>404.373,763 | 22.519 |
| 14 | 557.152,968<br>404.373,763 | 15 | 557.184,633<br>404.397,8 | 39.755 |
| 15 | 557.184,633<br>404.397,8 | 16 | 557.194,425<br>404.405,399 | 12.395 |
| 16 | 557.194,425<br>404.405,399 | 17 | 557.196,845<br>404.407,163 | 2.995 |
| 17 | 557.196,845<br>404.407,163 | 18 | 557.197,609<br>404.407,376 | 0.793 |
| 18 | 557.197,609<br>404.407,376 | 19 | 557.205,387<br>404.413,545 | 9.927 |
| 19 | 557.205,387<br>404.413,545 | 20 | 557.220,14<br>404.425,419 | 18.938 |
| 20 | 557.220,14<br>404.425,419 | 1 | 557.206,276<br>404.443,036 | 22.418 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2695

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11146
Nr. cadastral vechi:11963

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23299 | Din acte: 487<br>Masurata: 476 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23299-C1 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; |
| A1.2 | 23299-C2 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21695 / 17/12/2009** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1639, din 16/12/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **STAN ELENA**<br>2) **STAN GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21695 / 17/12/2009** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1639, din 16/12/2009 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GOGA MARIA** | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23299 | Din acte: 487<br>Masurata: 476 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 347 | 80 | 4371;4370 | - | |
| 2 | livada | DA | 129 | 80 | 4371;4370 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23299-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 135 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; |
| A1.2 | 23299-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; GARAJ |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.076,425<br>404.360,694 | 2 | 557.085,784<br>404.349,502 | 14.589 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.085,784<br>404.349,502 | 3 | 557.086,828<br>404.350,262 | 1.291 |
| 3 | 557.086,828<br>404.350,262 | 4 | 557.098,081<br>404.359,114 | 14.317 |
| 4 | 557.098,081<br>404.359,114 | 5 | 557.104,618<br>404.364,389 | 8.4 |
| 5 | 557.104,618<br>404.364,389 | 6 | 557.111,727<br>404.370,057 | 9.092 |
| 6 | 557.111,727<br>404.370,057 | 7 | 557.102,948<br>404.381,241 | 14.218 |
| 7 | 557.102,948<br>404.381,241 | 8 | 557.095,907<br>404.375,539 | 9.06 |
| 8 | 557.095,907<br>404.375,539 | 9 | 557.095,641<br>404.375,327 | 0.34 |
| 9 | 557.095,641<br>404.375,327 | 10 | 557.078,944<br>404.362,339 | 21.154 |
| 10 | 557.078,944<br>404.362,339 | 11 | 557.077,328<br>404.361,284 | 1.93 |
| 11 | 557.077,328<br>404.361,284 | 12 | 557.077,324<br>404.361,281 | 0.005 |
| 12 | 557.077,324<br>404.361,281 | 1 | 557.076,425<br>404.360,694 | 1.074 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2697

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2078(e:2078)
Nr. cadastral vechi:2808

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 1A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20179 | 345 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20179-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 1A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11316 / 20/10/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2959, din 19/10/2006 emis de NP MIHAI POP; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAIESCU ION- MIRCEA -CAIUS** | |
| **12765 / 03/06/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 16194, din 09/12/2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa imobilului este mun.Campina, str.Carol I ,nr.175, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 976, din 10/04/2013 emis de BNP MIHAELA CRISTINA SI MIHAI POP (; act administrativ nr. 10819/11-05-2016 emis de BCPI CAMPINA; act administrativ nr. 13287/16-05-2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; act administrativ nr. 16194/09-12-2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; act administrativ nr. 7286/30-05-2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale in in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului,din teren curti constructii in suprafata de 345 mp in teren curti constructii in suprafata de 144 mp si teren arabl in suprafata de 201 mp, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 10819, din 11/05/2016 emis de BCPI CAMPINA (; act administrativ nr. 13287/16-05-2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; act administrativ nr. 16194/09-12-2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; act notarial nr. 976/10-04-2013 emis de BNP MIHAELA CRISTINA SI MIHAI POP; act administrativ nr. 7286/30-05-2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;); | | |
| B6 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 13287, din 16/05/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MIHAIESCU ION MIRCEA CAIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim special

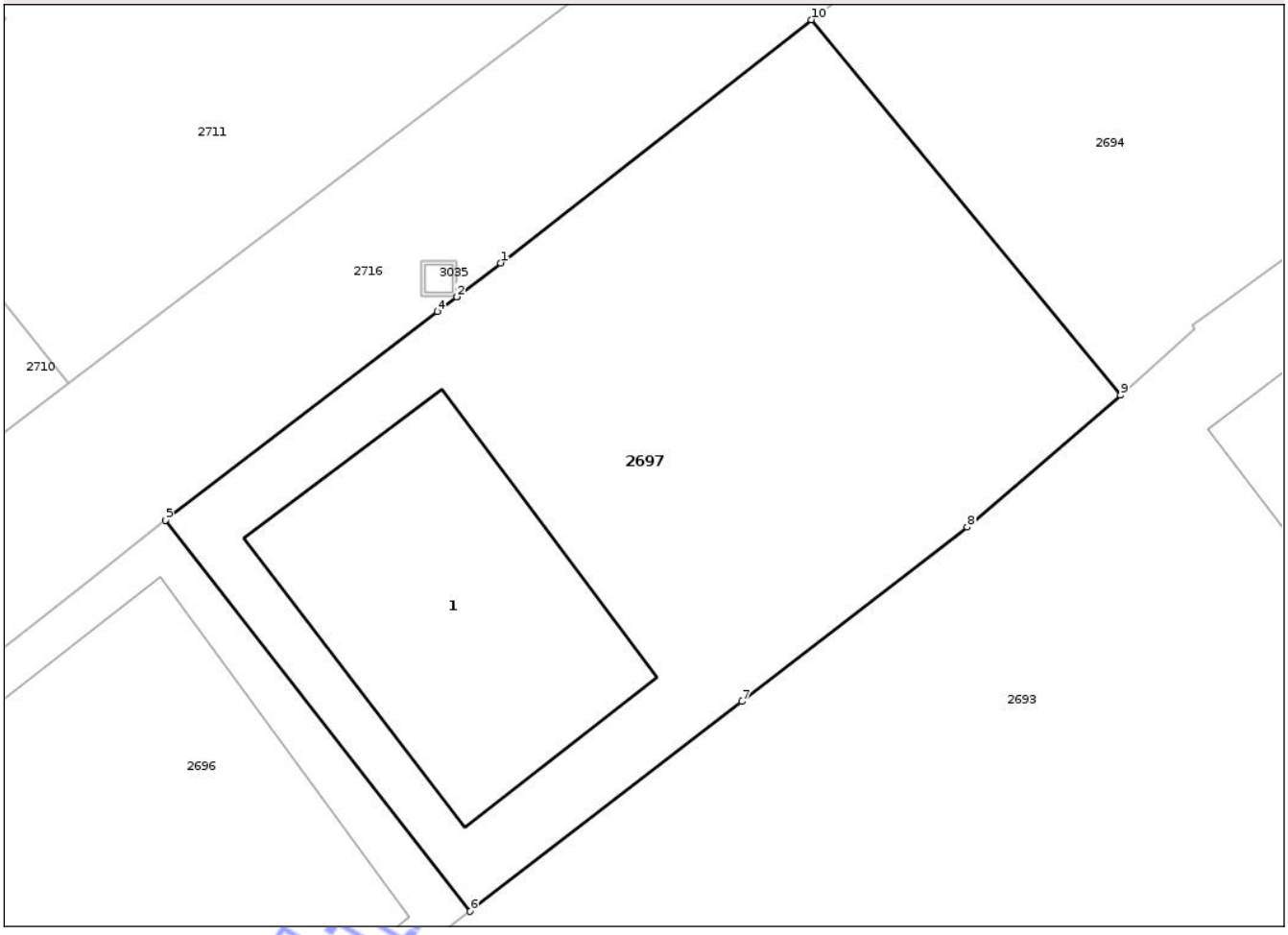
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20179 | 345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 144 | 80 | 4368 | - | |
| 2 | arabil | DA | 201 | 80 | 4368 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20179-C1 | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.151,42<br>404.418,964 | 2 | 557.150,139<br>404.417,977 | 1.617 |
| 2 | 557.150,139<br>404.417,977 | 3 | 557.150,135<br>404.417,973 | 0.006 |
| 3 | 557.150,135<br>404.417,973 | 4 | 557.149,58<br>404.417,546 | 0.7 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.149,58<br>404.417,546 | 5 | 557.141,658<br>404.411,47 | 9.984 |
| 5 | 557.141,658<br>404.411,47 | 6 | 557.150,53<br>404.400,09 | 14.43 |
| 6 | 557.150,53<br>404.400,09 | 7 | 557.158,442<br>404.406,199 | 9.996 |
| 7 | 557.158,442<br>404.406,199 | 8 | 557.165,017<br>404.411,275 | 8.306 |
| 8 | 557.165,017<br>404.411,275 | 9 | 557.169,483<br>404.415,112 | 5.888 |
| 9 | 557.169,483<br>404.415,112 | 10 | 557.160,471<br>404.426,043 | 14.167 |
| 10 | 557.160,471<br>404.426,043 | 1 | 557.151,42<br>404.418,964 | 11.491 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27108 | 112 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 27108-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27472 / 28/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1200, din 21/12/2016 emis de NP Costea Andra Ioana; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpt. terenul in suprafata de 58,44 mp indiviz di 112 mp, aferent ap. 1, cu nr.cad. 27108-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 58/112, cota initiala 58/112 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU GABRIELA CRISTINA** | |
| **27473 / 28/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1200, din 21/12/2016 emis de NP Costea Andra Ioana; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpt. terenul in suprafata de 53,56 mp indiviz din 112 mp, aferent ap. 2, cu nr.cad. 27108-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 54/112, cota initiala 54/112 | A1 |
| | 1) **IORDACHE LORENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

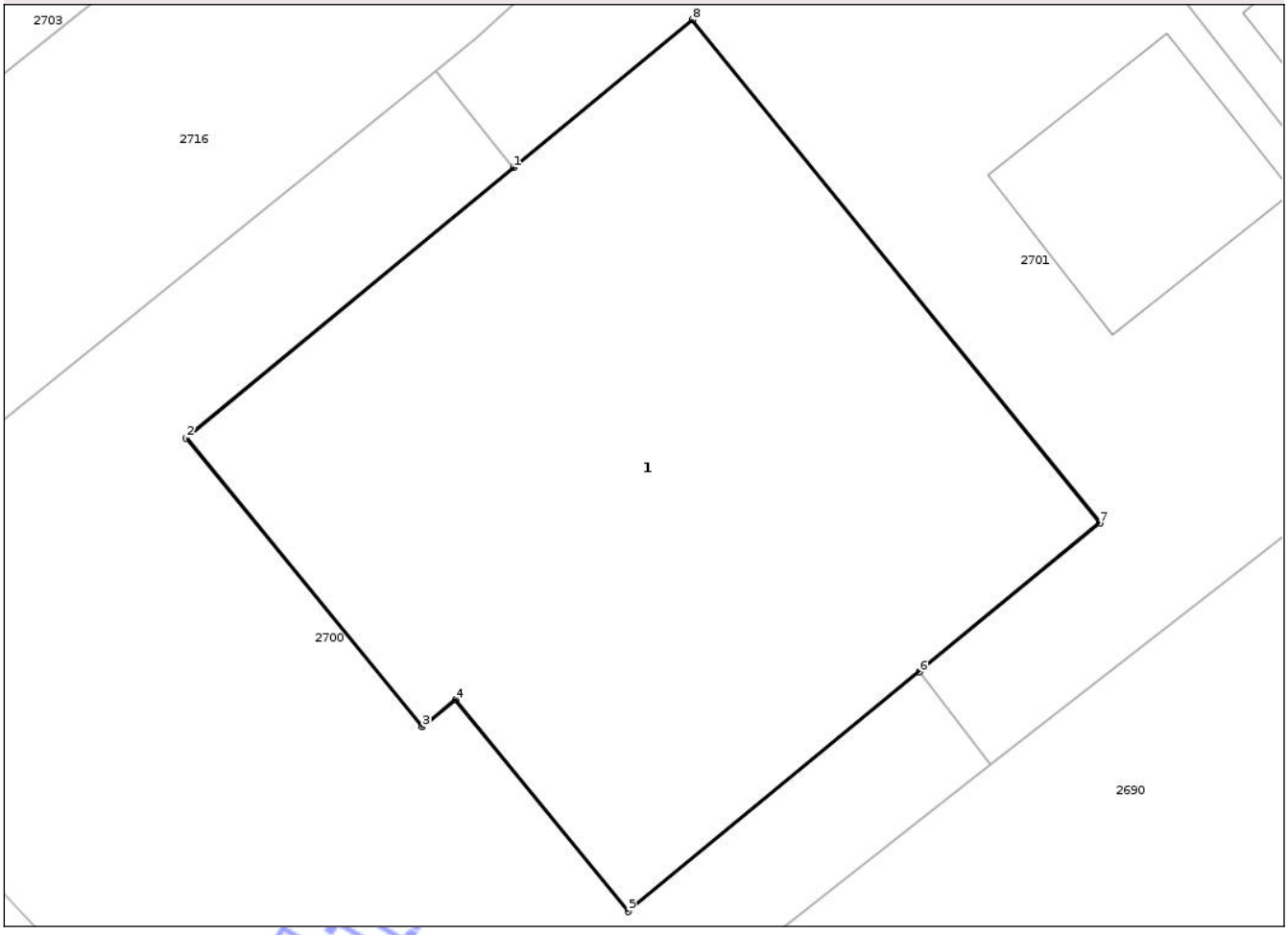
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27108 | 112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 112 | 80 | 4374 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.051,071<br>404.338,253 | 2 | 557.045,681<br>404.333,806 | 6.988 |
| 2 | 557.045,681<br>404.333,806 | 3 | 557.049,571<br>404.329,053 | 6.142 |
| 3 | 557.049,571<br>404.329,053 | 4 | 557.050,115<br>404.329,498 | 0.703 |
| 4 | 557.050,115<br>404.329,498 | 5 | 557.052,964<br>404.326,017 | 4.498 |
| 5 | 557.052,964<br>404.326,017 | 6 | 557.057,757<br>404.329,958 | 6.205 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.057,757<br>404.329,958 | 7 | 557.060,733<br>404.332,405 | 3.853 |
| 7 | 557.060,733<br>404.332,405 | 8 | 557.054,018<br>404.340,684 | 10.66 |
| 8 | 557.054,018<br>404.340,684 | 1 | 557.051,071<br>404.338,253 | 3.82 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7, Et. DEMISOL SI PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** FUNDATIE, ACOPERIS

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 27108-C1-U1 | 140 | 123,34 | 5218/10000 | 5844/10000 | APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA DESFASURATA : 123.34 MP; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA : 140 MP; C.I.=52.18% si teren in suprafata de 58.44mp indiviz din 112.00mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27472 / 28/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1200, din 21/12/2016 emis de NP Costea Andra Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU GABRIELA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7, Et. DEMISOL SI PARTER, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** FUNDATIE, ACOPERIS

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 27108-C1-U1 | 140 | 123,34 | 5218/10000 | 5844/10000 | APARTAMENT 3 CAMERE SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA DESFASURATA : 123.34 MP; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA : 140 MP; C.I.=52. 18% si teren in suprafata de 58.44mp indiviz din 112.00mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7, Et. DEMISOL SI ETAJ, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** FUNDATIE, ACOPERIS

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 27108-C1-U2 | 131 | 113,05 | 4782/10000 | 5356/10000 | APARTAMENT O CAMERA SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA DESFASURATA : 113.05 MP; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA : 131 MP; C.I.=47.82% si teren in suprafata de 53.56mp indiviz din 112.00mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27473 / 28/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1200, din 21/12/2016 emis de NP Costea Andra Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE LORENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7, Et. DEMISOL SI ETAJ, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** FUNDATIE, ACOPERIS

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 27108-C1-U2 | 131 | 113,05 | 4782/10000 | 5356/10000 | APARTAMENT O CAMERA SI DEPENDINTE; SUPRAFATA UTILA DESFASURATA : 113.05 MP; SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA : 131 MP; C.I.=47.82% si teren in suprafata de 53.56mp indiviz din 112.00mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 7B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27107 | Din acte: 123<br>Masurata: 131 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23237 / 27/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 975, din 19/10/2016 emis de NP Costea Andra Ioana (; ACT DE PARTAJ VOLUNTAR); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU GABRIELA CRISTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27107 | Din acte: 123<br>Masurata: 131 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 131 | 80 | 4374 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.045,681<br>404.333,806 | 2 | 557.051,071<br>404.338,253 | 6.988 |
| 2 | 557.051,071<br>404.338,253 | 3 | 557.049,786<br>404.339,847 | 2.047 |
| 3 | 557.049,786<br>404.339,847 | 4 | 557.041,35<br>404.333,047 | 10.835 |
| 4 | 557.041,35<br>404.333,047 | 5 | 557.039,61<br>404.331,397 | 2.398 |
| 5 | 557.039,61<br>404.331,397 | 6 | 557.039,305<br>404.329,872 | 1.555 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.039,305<br>404.329,872 | 7 | 557.048,456<br>404.320,212 | 13.306 |
| 7 | 557.048,456<br>404.320,212 | 8 | 557.058,934<br>404.328,438 | 13.321 |
| 8 | 557.058,934<br>404.328,438 | 9 | 557.057,757<br>404.329,958 | 1.922 |
| 9 | 557.057,757<br>404.329,958 | 10 | 557.052,964<br>404.326,017 | 6.205 |
| 10 | 557.052,964<br>404.326,017 | 11 | 557.050,115<br>404.329,498 | 4.498 |
| 11 | 557.050,115<br>404.329,498 | 12 | 557.049,571<br>404.329,053 | 0.703 |
| 12 | 557.049,571<br>404.329,053 | 1 | 557.045,681<br>404.333,806 | 6.142 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:838
Nr. cadastral vechi:1065

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26307 | 112 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26307-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Su=61,51 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33233 / 23/08/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 736, din 07/03/2021 emis de BCF Campina; | | |
| B2 | se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare, in sensul ca terenul de sub a1 este in suprafata de 112 mp si nu in suprafata de 1121 mp, cum din eroare a fost scris | A1, A1.1 |
| **35452 / 05/09/2022** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 753, din 15/03/2022 emis de JUDECATORIA CAMPINA (; act notarial nr 2323 din 23.08.2022, emis de NP IVAN MIHAELA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **736 / 07/03/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 425, din 06/03/2001 emis de NP Musat M; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGOMIR ALEXANDRA IOANA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 838)* | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26307 | 112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 112 | 79 | 4358 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26307-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 73 Masurata: 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Su=61,51 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.039,857<br>404.356,127 | 2 | 557.039,878<br>404.356,101 | 0.033 |
| 2 | 557.039,878<br>404.356,101 | 3 | 557.045,045<br>404.349,612 | 8.295 |
| 3 | 557.045,045<br>404.349,612 | 4 | 557.046,124<br>404.348,343 | 1.666 |
| 4 | 557.046,124<br>404.348,343 | 5 | 557.049,082<br>404.344,912 | 4.53 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.049,082<br>404.344,912 | 6 | 557.054,819<br>404.349,821 | 7.551 |
| 6 | 557.054,819<br>404.349,821 | 7 | 557.046,434<br>404.360,836 | 13.843 |
| 7 | 557.046,434<br>404.360,836 | 1 | 557.039,857<br>404.356,127 | 8.089 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2707

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 4C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30815 | 225 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4404 / 04/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 482, din 04/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 30815 a imobilului cu numarul cadastral 30815 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22257 inscris in cartea funciara 22257; | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1321, din 26/05/2003 emis de NP Pop Mihai-Campina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIRVAN MIHAIL**<br>2) **PIRVAN EDITH-IRMA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1682 din 28/05/2003;* | |
| Act Administrativ nr. 488, din 01/11/2005 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; act administrativ nr 45684 din 14.10.2024, emis de BCPI CAMPINA;inscris sub semnatura privata nr 8 din 04.11.2024, emis de Soare Constantin-Octavian;act administrativ nr 19968 din 15.09.2009, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 98 din 04.11.2024, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr 43695/305 din 17.10.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 45348 din 28.10.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 43696/46 din 25.10.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B3 | se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosința a imobilului din teren arabil în teren curţi construcţii, conform documentației tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |
| Act Administrativ nr. 488, din 01/11/2005 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; act administrativ nr 45684 din 14.10.2024, emis de BCPI CAMPINA;inscris sub semnatura privata nr 8 din 04.11.2024, emis de Soare Constantin-Octavian;act administrativ nr 45348 din 28.10.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 43696/46 din 25.10.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 19968 din 15.09.2009, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 98 din 04.11.2024, emis de BANCA TRANSILVANIA;act administrativ nr 43695/305 din 17.10.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B4 | se repoziționează imobilul fară modificare de suprafată, conform documentației tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |
| **40636 / 25/08/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 10680/44, din 14/03/2025 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B5 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : Aleea Erou Oncioiu Petre nr.4C , Mun Câmpina, Jud. Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare juridică

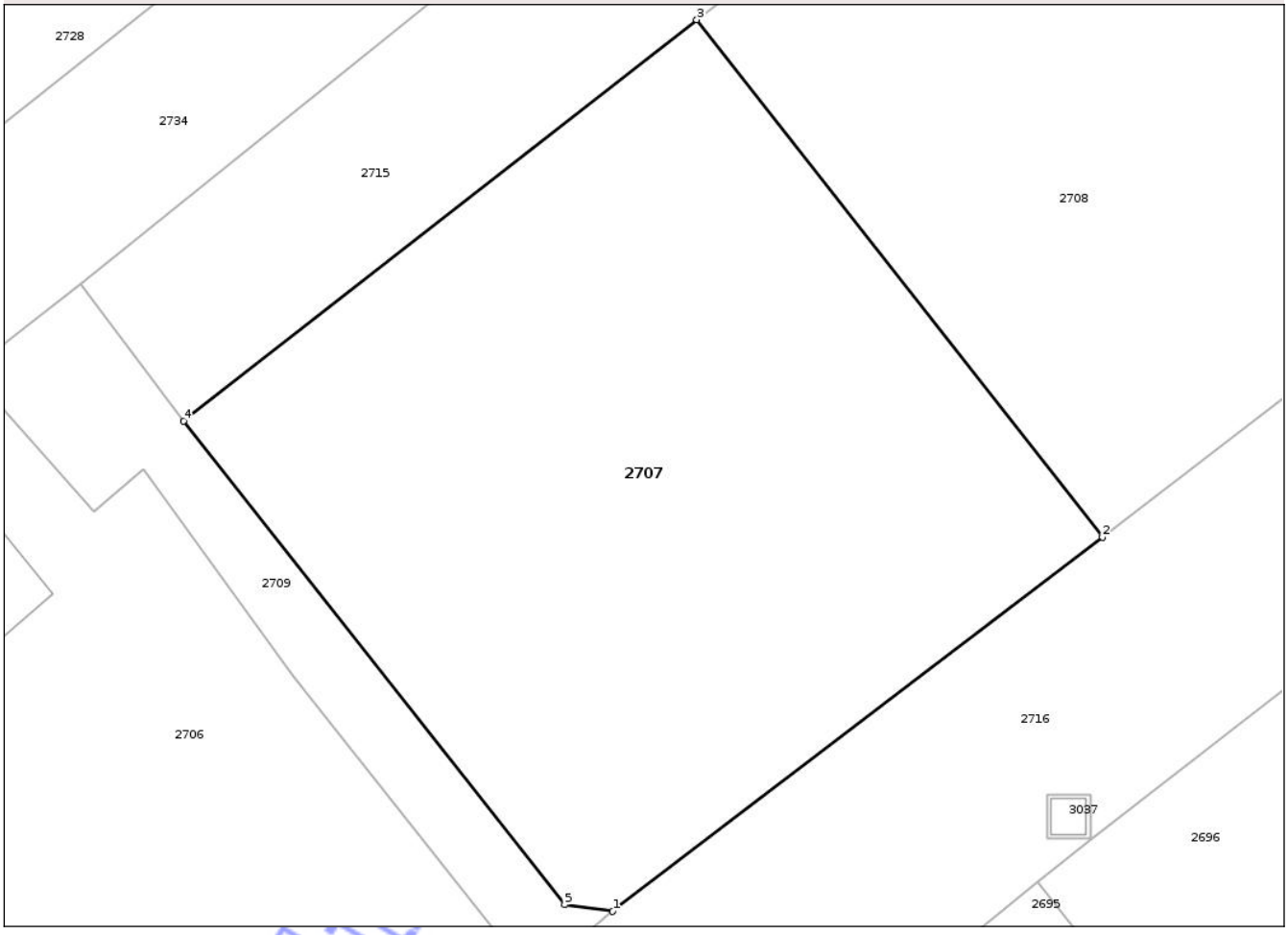
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30815 | 225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 225 | 79 | 4361 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.093,158<br>404.380,554 | 2 | 557.104,443<br>404.389,168 | 14.197 |
| 2 | 557.104,443<br>404.389,168 | 3 | 557.095,096<br>404.401,069 | 15.133 |
| 3 | 557.095,096<br>404.401,069 | 4 | 557.083,276<br>404.391,834 | 15.0 |
| 4 | 557.083,276<br>404.391,834 | 5 | 557.092,052<br>404.380,706 | 14.172 |
| 5 | 557.092,052<br>404.380,706 | 1 | 557.093,158<br>404.380,554 | 1.116 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 4B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30816 | 207 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4404 / 04/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 482, din 04/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 30816 a imobilului cu numarul cadastral 30816 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22257 inscris in cartea funciara 22257; | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1321, din 26/05/2003 emis de NP Pop Mihai-Campina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIRVAN MIHAIL**<br>2) **PIRVAN EDITH-IRMA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1682 din 28/05/2003;* | |
| Act Administrativ nr. 488, din 01/11/2005 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 45684, din 14/10/2024 emis de BCPI CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8, din 04/11/2024 emis de Soare Constantin-Octavian; Act Administrativ nr. 45348, din 28/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 43696/46, din 25/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 19968, din 15/09/2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 98, din 04/11/2024 emis de BANCA TRANSILVANIA; Act Administrativ nr. 43695/305, din 17/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B3 | se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului din teren arabil în teren curţi construcţii, conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |
| B4 | se repoziţionează imobilul fară modificare de suprafată, conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |
| **40638 / 25/08/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 10678/43, din 14/03/2025 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B5 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este „Municipiul Câmpina, strada Al.Erou Oncioiu Petre, nr. 4B, Judetul Prahova” | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

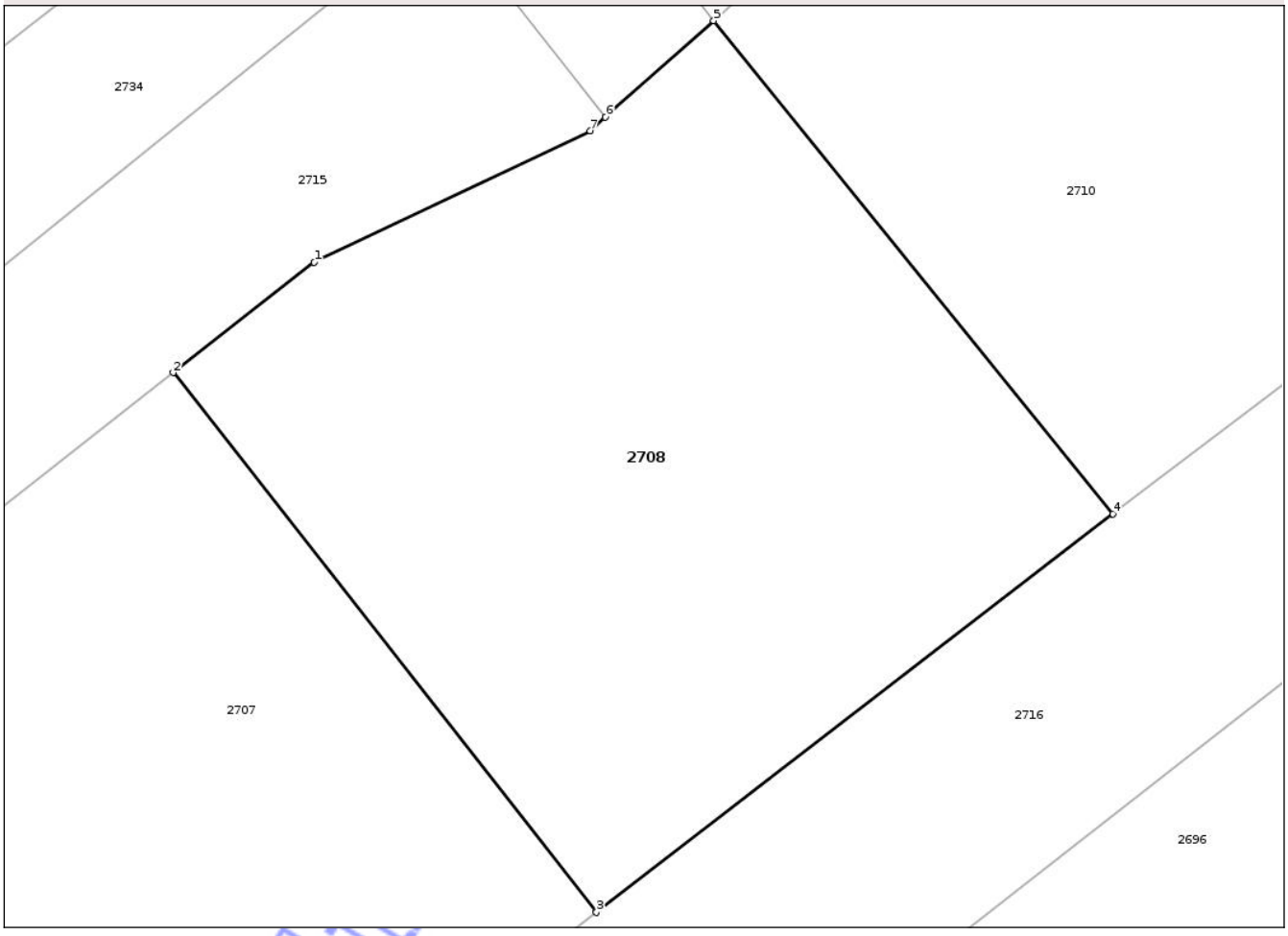
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30816 | 207 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 207 | 79 | 4361 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.098,212<br>404.403,503 | 2 | 557.095,096<br>404.401,069 | 3.954 |
| 2 | 557.095,096<br>404.401,069 | 3 | 557.104,443<br>404.389,168 | 15.133 |
| 3 | 557.104,443<br>404.389,168 | 4 | 557.115,85<br>404.397,956 | 14.4 |
| 4 | 557.115,85<br>404.397,956 | 5 | 557.107,03<br>404.408,828 | 14.0 |
| 5 | 557.107,03<br>404.408,828 | 6 | 557.104,644<br>404.406,702 | 3.196 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.104,644<br>404.406,702 | 7 | 557.104,307<br>404.406,402 | 0.451 |
| 7 | 557.104,307<br>404.406,402 | 1 | 557.098,212<br>404.403,503 | 6.749 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 37 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

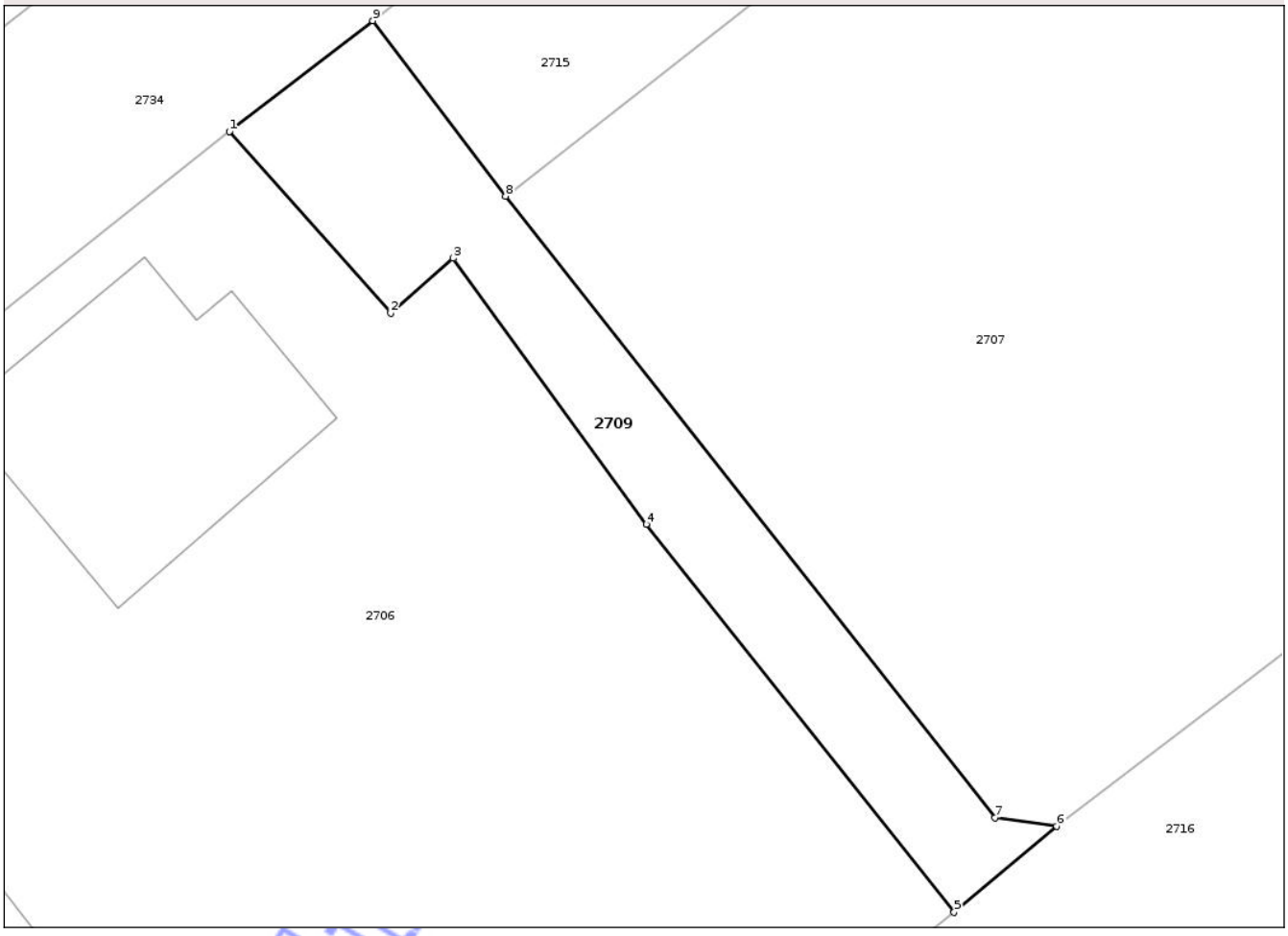
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 37 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 37 | 79 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.078,329<br>404.392,993 | 2 | 557.081,219<br>404.389,746 | 4.347 |
| 2 | 557.081,219<br>404.389,746 | 3 | 557.082,337<br>404.390,722 | 1.484 |
| 3 | 557.082,337<br>404.390,722 | 4 | 557.085,802<br>404.385,962 | 5.888 |
| 4 | 557.085,802<br>404.385,962 | 5 | 557.091,32<br>404.379,012 | 8.874 |
| 5 | 557.091,32<br>404.379,012 | 6 | 557.093,158<br>404.380,554 | 2.399 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.093,158<br>404.380,554 | 7 | 557.092,052<br>404.380,706 | 1.116 |
| 7 | 557.092,052<br>404.380,706 | 8 | 557.083,276<br>404.391,834 | 14.172 |
| 8 | 557.083,276<br>404.391,834 | 9 | 557.080,897<br>404.394,976 | 3.941 |
| 9 | 557.080,897<br>404.394,976 | 1 | 557.078,329<br>404.392,993 | 3.245 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28422 | 1.000 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **28881 / 09/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1261, din 08/06/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NANU MARIA MAGDALENA**<br>2) **NANU FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

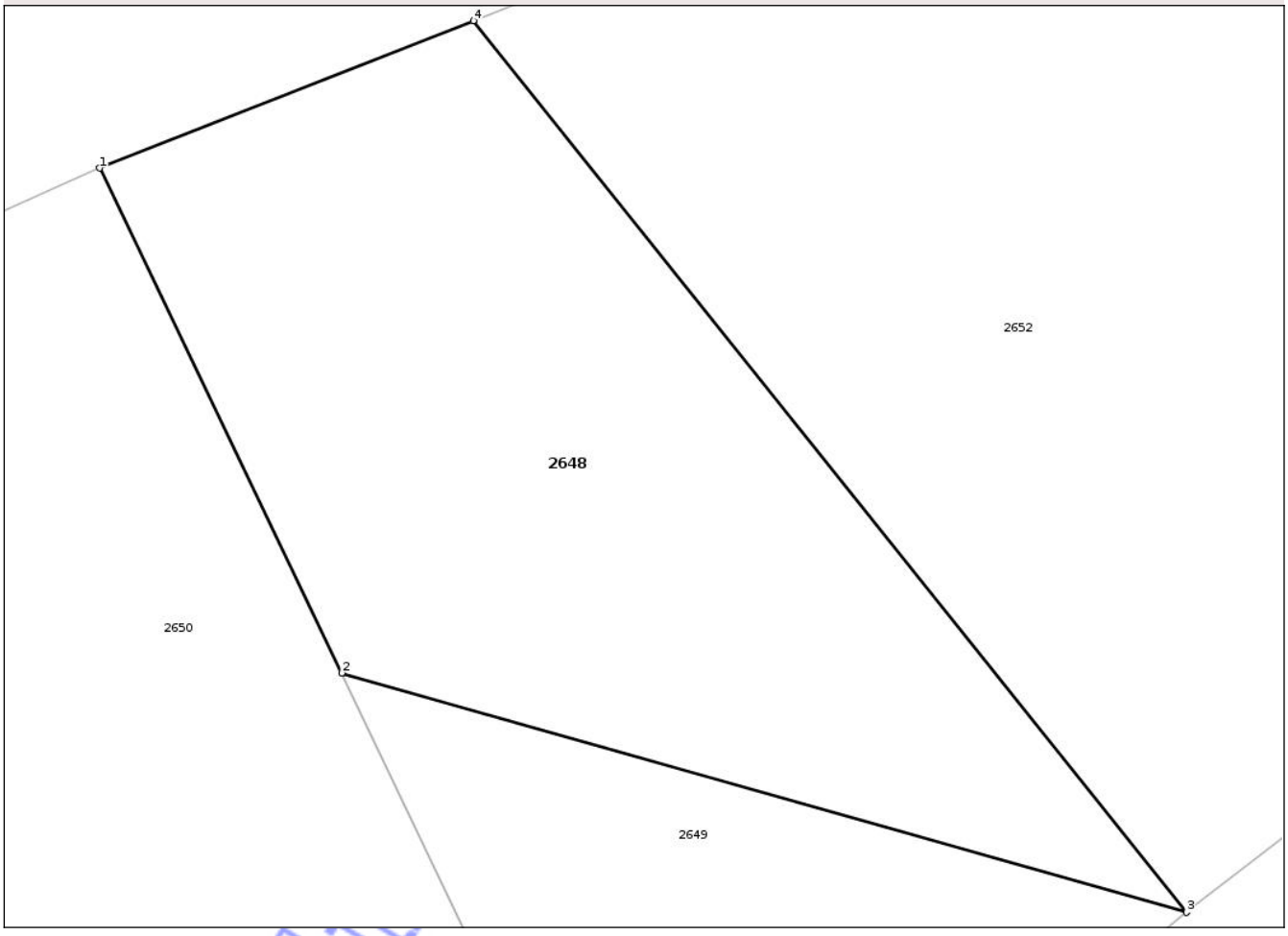
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28422 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.000 | 11 | 351, 352 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.650,953<br>405.046,799 | 2 | 556.662,998<br>405.021,677 | 27.86 |
| 2 | 556.662,998<br>405.021,677 | 3 | 556.705,079<br>405.009,769 | 43.733 |
| 3 | 556.705,079<br>405.009,769 | 4 | 556.669,561<br>405.054,129 | 56.827 |
| 4 | 556.669,561<br>405.054,129 | 1 | 556.650,953<br>405.046,799 | 20.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:555
Nr. cadastral vechi:488

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. F. nr., Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26166 | 606 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24938 / 11/10/2019** | | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 21420, din 03/09/2019 emis de BCPI Campina (; Act Notarial nr. Declaratie nr. 998, din 30/08/2019 emis de NP Tinta Alina Mihaela); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **28884 / 09/06/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1261, din 08/06/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NANU MARIA MAGDALENA**<br>2) **NANU FLORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

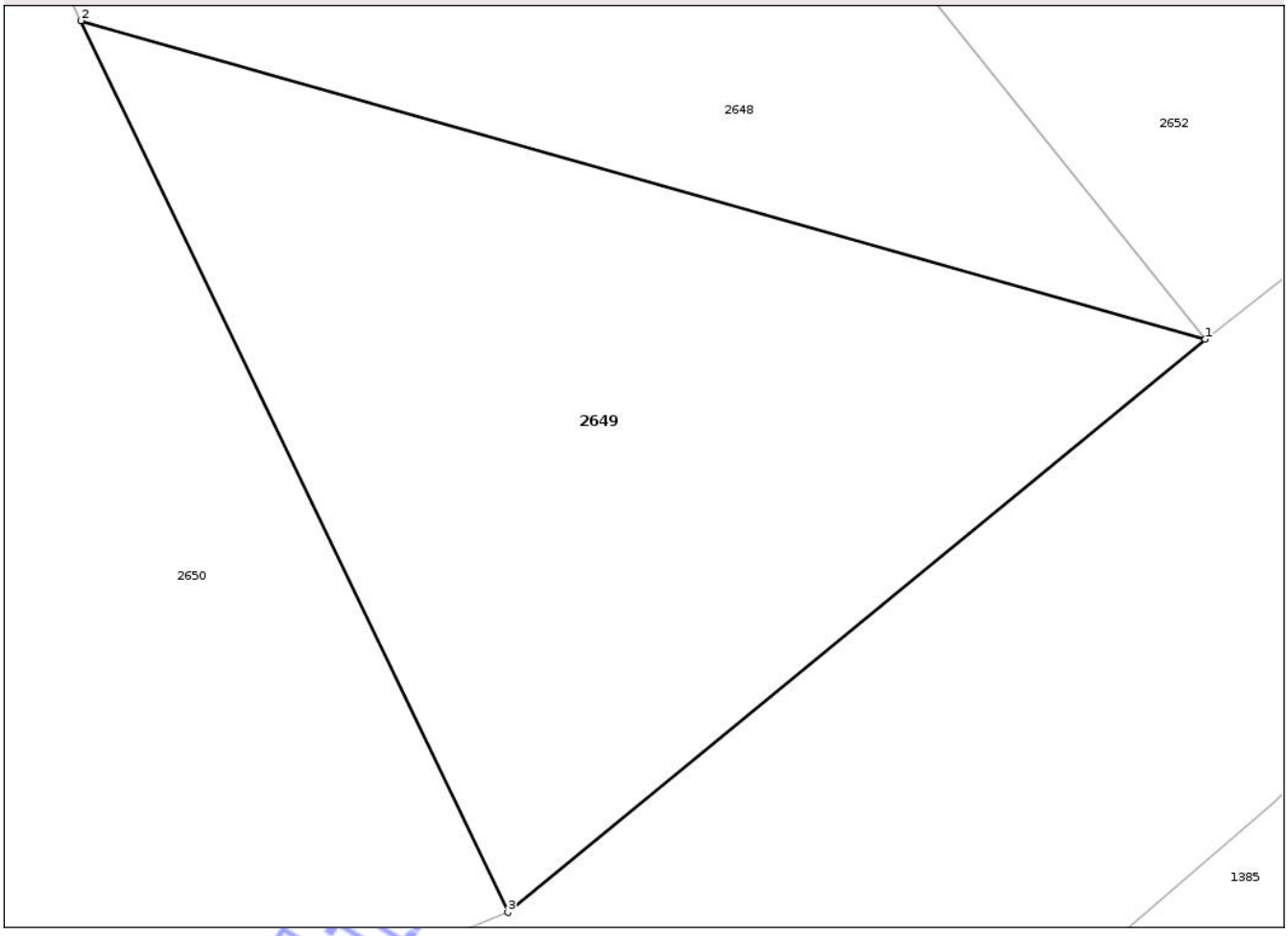
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26166 | 606 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 606 | 11 | 351 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.705,079<br>405.009,769 | 2 | 556.662,998<br>405.021,677 | 43.733 |
| 2 | 556.662,998<br>405.021,677 | 3 | 556.678,981<br>404.988,341 | 36.97 |
| 3 | 556.678,981<br>404.988,341 | 1 | 556.705,079<br>405.009,769 | 33.768 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Jud. Prahova, Pct. Gradina I

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26873 | 1.437 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25017 / 29/07/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2922, din 28/07/2015 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBARU MARCEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35146 / 24/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 4637, din 23/11/2015 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C2 | se radiaza ipoteca legala de sub C1 in baza declaratiei aut nr 4637/23.11.2015 NP Mihaela Ivan | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

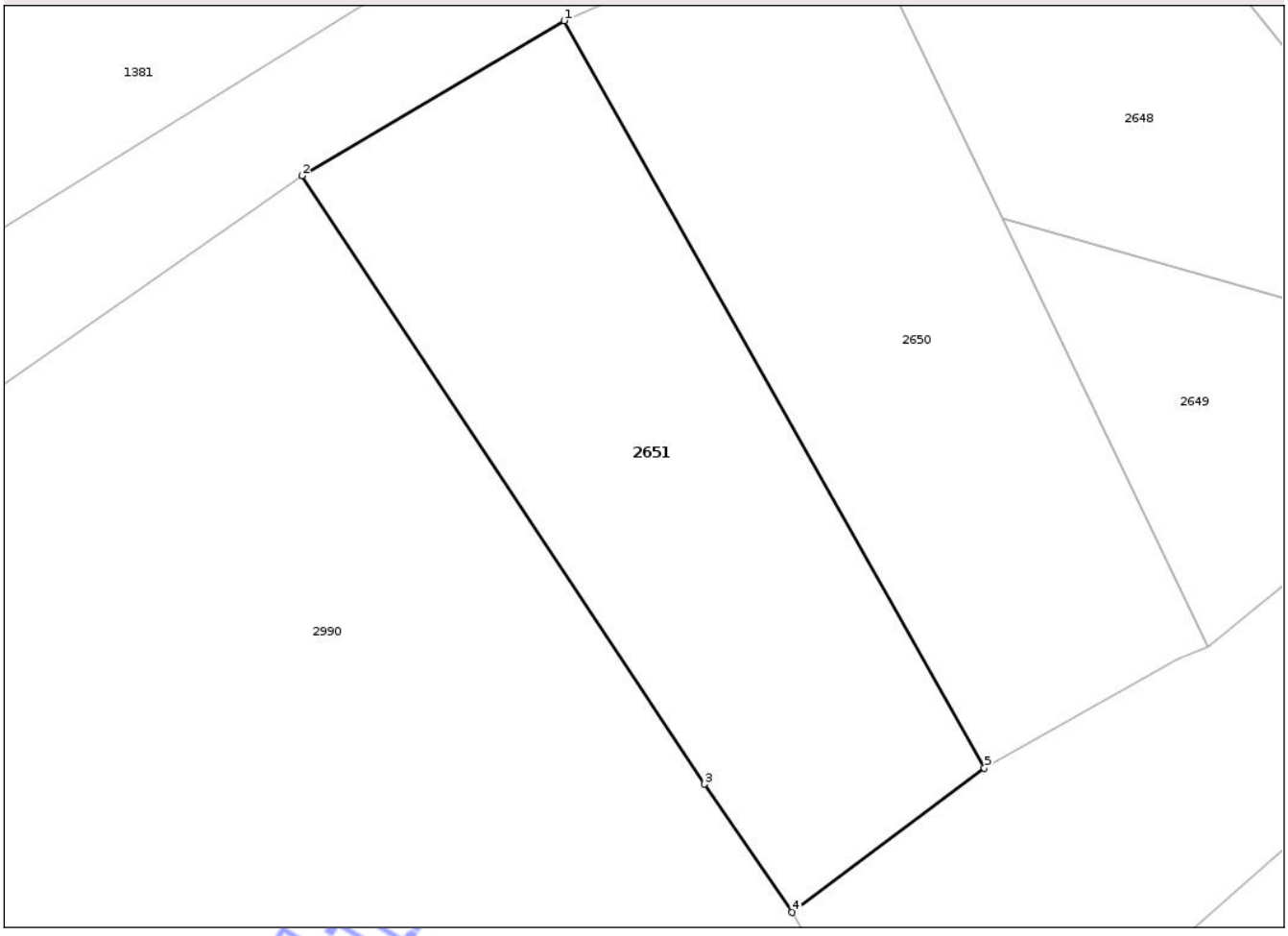
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26873 | 1.437 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.437 | 11 | 353, 354 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.628,897<br>405.037,01 | 2 | 556.608,495<br>405.024,95 | 23.7 |
| 2 | 556.608,495<br>405.024,95 | 3 | 556.639,833<br>404.977,673 | 56.72 |
| 3 | 556.639,833<br>404.977,673 | 4 | 556.646,644<br>404.967,707 | 12.071 |
| 4 | 556.646,644<br>404.967,707 | 5 | 556.661,599<br>404.978,933 | 18.7 |
| 5 | 556.661,599<br>404.978,933 | 1 | 556.628,897<br>405.037,01 | 66.651 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.928 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

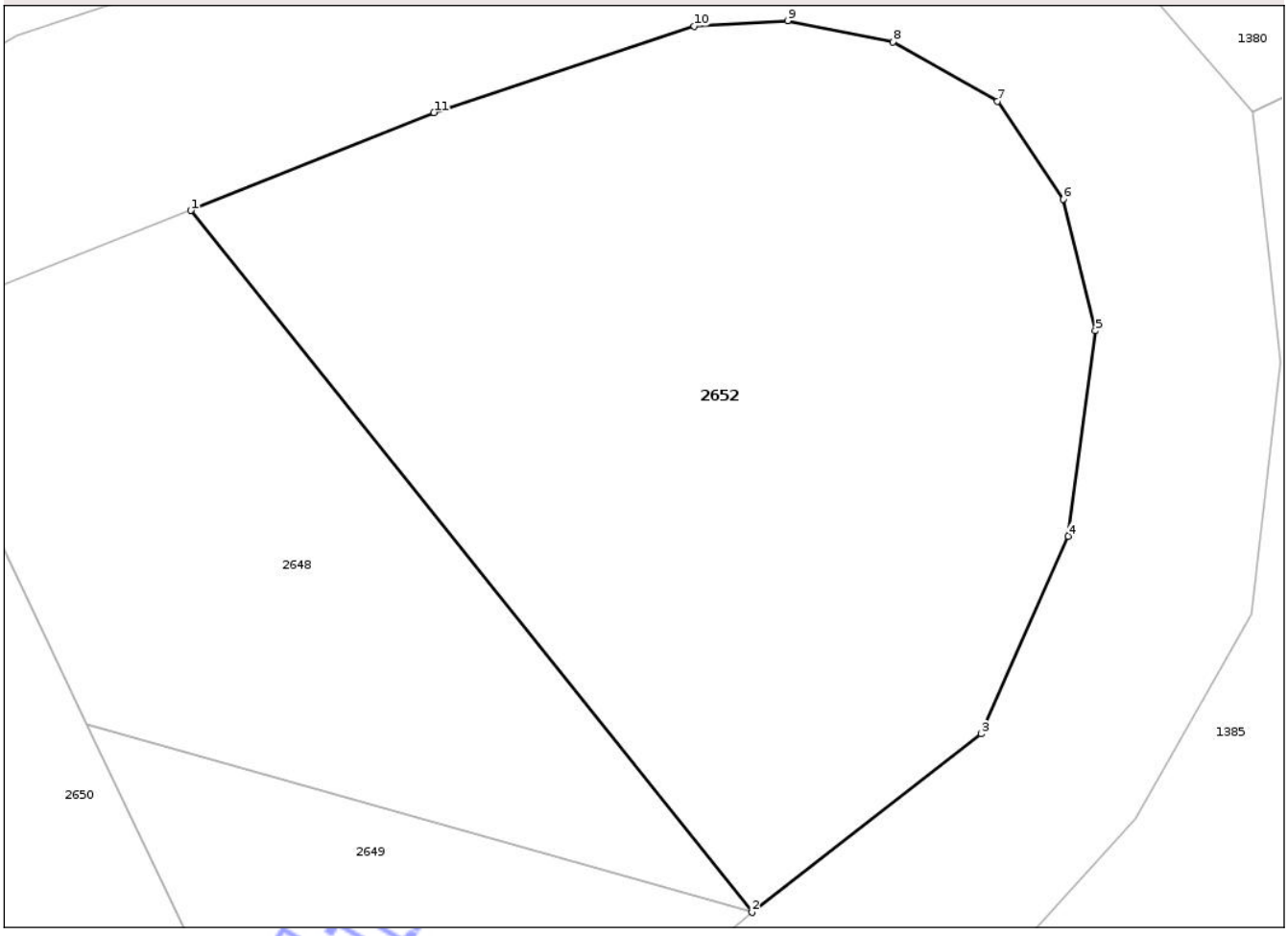
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.928 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.928 | 11 | 351,352 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.669,561<br>405.054,129 | 2 | 556.705,079<br>405.009,769 | 56.827 |
| 2 | 556.705,079<br>405.009,769 | 3 | 556.719,571<br>405.021,056 | 18.369 |
| 3 | 556.719,571<br>405.021,056 | 4 | 556.725,085<br>405.033,543 | 13.65 |
| 4 | 556.725,085<br>405.033,543 | 5 | 556.726,802<br>405.046,531 | 13.101 |
| 5 | 556.726,802<br>405.046,531 | 6 | 556.724,769<br>405.054,849 | 8.563 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.724,769<br>405.054,849 | 7 | 556.720,605<br>405.061,03 | 7.453 |
| 7 | 556.720,605<br>405.061,03 | 8 | 556.713,987<br>405.064,793 | 7.613 |
| 8 | 556.713,987<br>405.064,793 | 9 | 556.707,329<br>405.066,124 | 6.79 |
| 9 | 556.707,329<br>405.066,124 | 10 | 556.701,418<br>405.065,767 | 5.922 |
| 10 | 556.701,418<br>405.065,767 | 11 | 556.684,944<br>405.060,311 | 17.354 |
| 11 | 556.684,944<br>405.060,311 | 1 | 556.669,561<br>405.054,129 | 16.579 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10662
Nr. cadastral vechi:11746

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23068 | Din acte: 356<br>Masurata: 385 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23068-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16432 / 02/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2666, din 01/10/2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **LANG RALUCA CRISTINA**, ptr.nuda proprietate; | |
| **28863 / 20/12/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 28450, din 14/12/2017 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B5 | se respinge cererea avand ca obiect actualizarea informatiilor cadastrale, pentru motivele aratate | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16432 / 02/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 2666, din 01/10/2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHEORGHITA MARINELA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23068 | Din acte: 356<br>Masurata: 385 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 385 | 80 | 4430 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23068-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 124 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.305,494<br>404.317,14 | 2 | 557.296,584<br>404.310,834 | 10.916 |
| 2 | 557.296,584<br>404.310,834 | 3 | 557.296,325<br>404.310,627 | 0.332 |
| 3 | 557.296,325<br>404.310,627 | 4 | 557.291,135<br>404.306,466 | 6.652 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.291,135<br>404.306,466 | 5 | 557.289,898<br>404.305,474 | 1.586 |
| 5 | 557.289,898<br>404.305,474 | 6 | 557.288,706<br>404.304,4 | 1.604 |
| 6 | 557.288,706<br>404.304,4 | 7 | 557.289,422<br>404.303,488 | 1.159 |
| 7 | 557.289,422<br>404.303,488 | 8 | 557.292,523<br>404.299,532 | 5.027 |
| 8 | 557.292,523<br>404.299,532 | 9 | 557.291,506<br>404.298,74 | 1.289 |
| 9 | 557.291,506<br>404.298,74 | 10 | 557.295,646<br>404.293,427 | 6.736 |
| 10 | 557.295,646<br>404.293,427 | 11 | 557.295,437<br>404.293,265 | 0.264 |
| 11 | 557.295,437<br>404.293,265 | 12 | 557.296,528<br>404.291,914 | 1.737 |
| 12 | 557.296,528<br>404.291,914 | 13 | 557.297,927<br>404.289,95 | 2.411 |
| 13 | 557.297,927<br>404.289,95 | 14 | 557.316,241<br>404.302,991 | 22.483 |
| 14 | 557.316,241<br>404.302,991 | 1 | 557.305,494<br>404.317,14 | 17.768 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2271
Nr. cadastral vechi:3085

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul B-Dul Carol I, Nr. 149A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26669 | 86 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; teren in suprafata de 85,69 mp |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26669-C1 | Loc. Câmpina, Bdul B-Dul Carol I, Nr. 149A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4892 / 08/07/2005** | | |
| Act Notarial nr. 2444/2005, din 01/01/2005 emis de BNP POP MC- Campina (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; LIPSA DATA CONVENTIONALA: ZI, LUNA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **RADUCANU ELISABETA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2271)* | |
| B2 | se noteaza servitutea de trecere pe terenul prop lui Zamfirescu Adrian si Zamfirescu Elena Luminita, pe latura din dreapta pe o latime de 3 ml si pe toata lungimea terenului | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2271)* | |
| **3590 / 15/05/2006** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 485, din 12/05/2006 emis de BNP Musat M-Campina; | | |
| B3 | se noteaza interdictia de a constitui o alta ipoteca, interdictia de grevare, instrainare, interdictia de a incheia contracte de inchiriere totala sau partiala, in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA -Suc Ploiesti | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2271)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3590 / 15/05/2006** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 485, din 12/05/2006 emis de BNP Musat M-Campina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25600 RON+dob af de 11% pe an,costuri, comisioane si orice alte chelt. credit acordat lui Zamfirescu Adrian si Zamfirescu Elena Luminita, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BANCA TRANSILVANIA SA SUC. PLOIESTI**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2271)* | |

Neautorizabil în circuitul civil

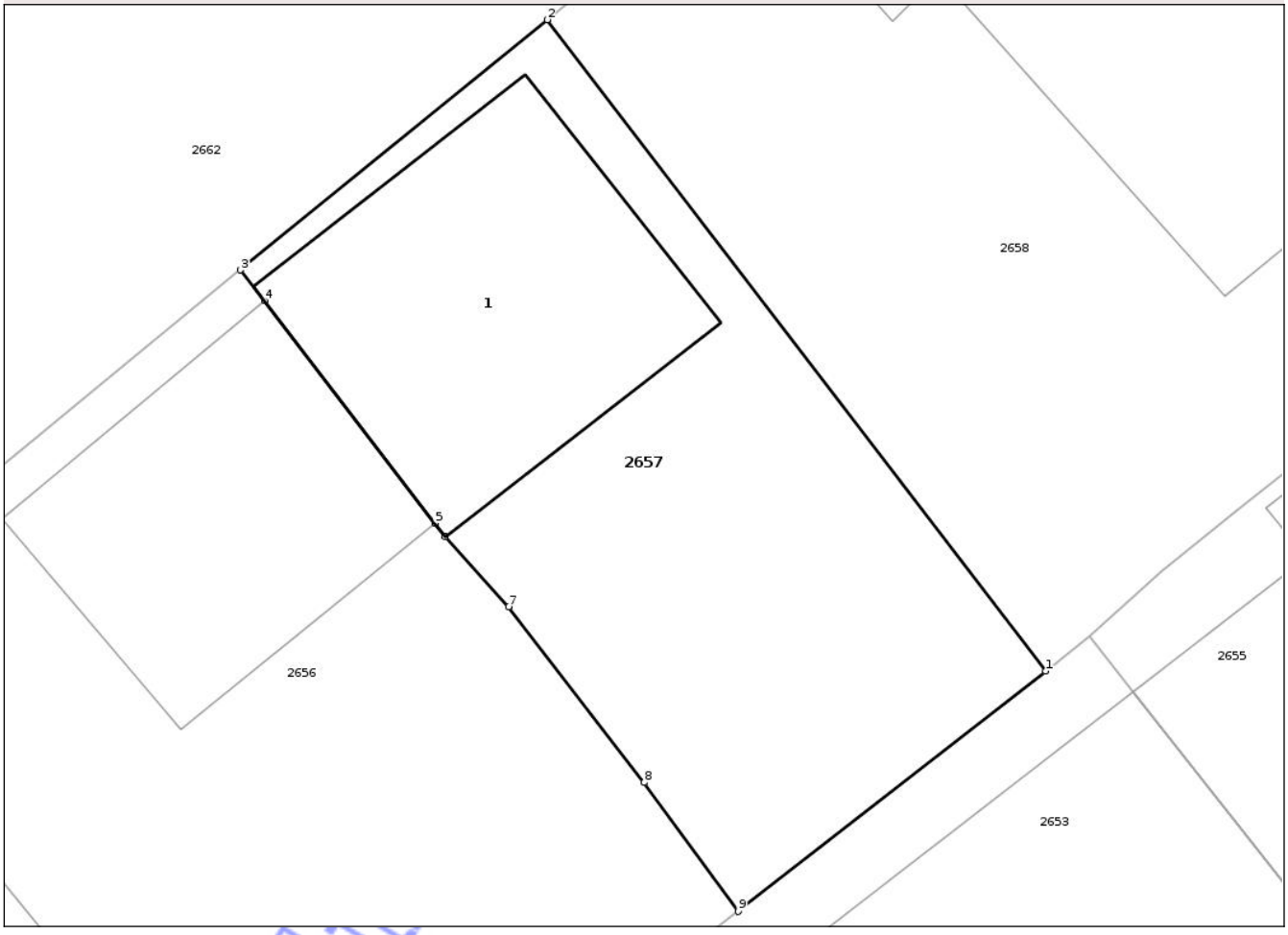
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26669 | 86 | teren in suprafata de 85,69 mp |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 86 | 80 | 4422 | - | teren in suprafata de 85,69 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26669-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.287,974<br>404.303,828 | 2 | 557.279,764<br>404.314,544 | 13.5 |
| 2 | 557.279,764<br>404.314,544 | 3 | 557.274,714<br>404.310,425 | 6.517 |
| 3 | 557.274,714<br>404.310,425 | 4 | 557.275,111<br>404.309,92 | 0.642 |
| 4 | 557.275,111<br>404.309,92 | 5 | 557.277,917<br>404.306,261 | 4.611 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.277,917<br>404.306,261 | 6 | 557.278,086<br>404.306,041 | 0.277 |
| 6 | 557.278,086<br>404.306,041 | 7 | 557.279,13<br>404.304,886 | 1.557 |
| 7 | 557.279,13<br>404.304,886 | 8 | 557.281,359<br>404.301,993 | 3.652 |
| 8 | 557.281,359<br>404.301,993 | 9 | 557.282,912<br>404.299,873 | 2.628 |
| 9 | 557.282,912<br>404.299,873 | 1 | 557.287,974<br>404.303,828 | 6.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2270
Nr. cadastral vechi:3084

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Bulevardul Carol I, Nr. 149, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26670 | 302 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26670-C1 | Loc. Câmpina, Str Bulevardul Carol I, Nr. 149, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:297 mp; S+P+E |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4892 / 08/07/2005** | | |
| Partaj Voluntar nr. 2444, din 08/07/2005 emis de BNP POP MC-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZAMFIRESCU ADRIAN**<br>2) **ZAMFIRESCU ELENA - LUMINITA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2270)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26670 | 302 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 302 | 80 | 4421 | - | teren in suprafata de 302,67 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26670-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 99 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:297 mp; S+P+E |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.279,764<br>404.314,544 | 2 | 557.287,974<br>404.303,828 | 13.5 |
| 2 | 557.287,974<br>404.303,828 | 3 | 557.288,706<br>404.304,4 | 0.929 |
| 3 | 557.288,706<br>404.304,4 | 4 | 557.289,898<br>404.305,474 | 1.604 |
| 4 | 557.289,898<br>404.305,474 | 5 | 557.291,135<br>404.306,466 | 1.586 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.291,135<br>404.306,466 | 6 | 557.296,325<br>404.310,627 | 6.652 |
| 6 | 557.296,325<br>404.310,627 | 7 | 557.296,584<br>404.310,834 | 0.332 |
| 7 | 557.296,584<br>404.310,834 | 8 | 557.305,494<br>404.317,14 | 10.916 |
| 8 | 557.305,494<br>404.317,14 | 9 | 557.296,821<br>404.328,525 | 14.312 |
| 9 | 557.296,821<br>404.328,525 | 10 | 557.296,678<br>404.328,399 | 0.191 |
| 10 | 557.296,678<br>404.328,399 | 11 | 557.291,325<br>404.323,996 | 6.931 |
| 11 | 557.291,325<br>404.323,996 | 12 | 557.287,388<br>404.320,781 | 5.083 |
| 12 | 557.287,388<br>404.320,781 | 13 | 557.281,839<br>404.316,253 | 7.162 |
| 13 | 557.281,839<br>404.316,253 | 1 | 557.279,764<br>404.314,544 | 2.688 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 2E, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.050<br>Masurata: 1.065 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 2E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 2E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 48, din 01/02/2005 emis de BNP MARGARIT MUSAT (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PETCU MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

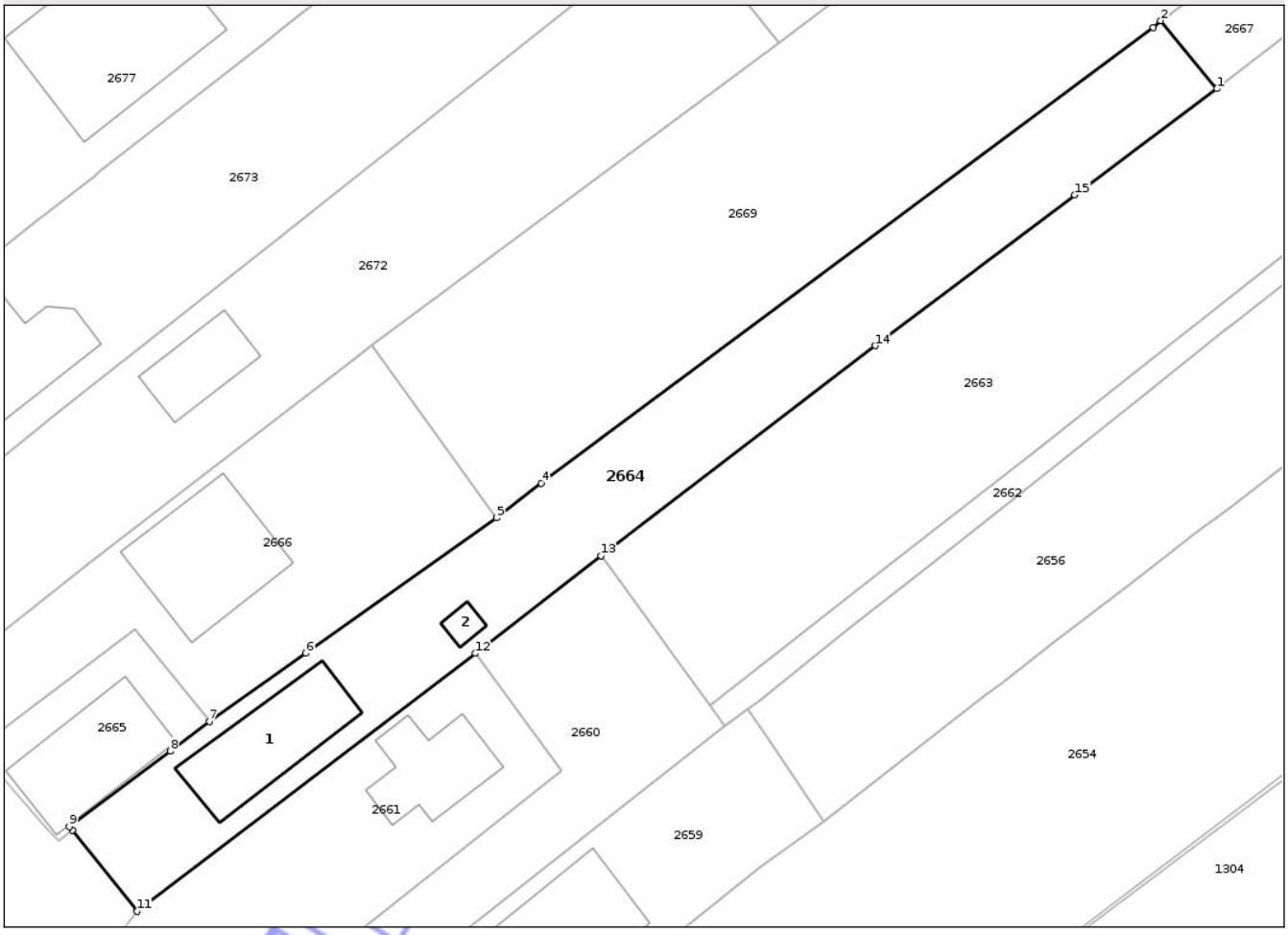
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.050<br>Masurata: 1.065 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 492 | 80 | 4408 | - | |
| 2 | arabil | DA | 573 | 80 | 4407 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 101 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.232,694<br>404.299,286 | 2 | 557.227,576<br>404.305,47 | 8.027 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.227,576<br>404.305,47 | 3 | 557.226,885<br>404.304,865 | 0.918 |
| 3 | 557.226,885<br>404.304,865 | 4 | 557.171,292<br>404.263,468 | 69.313 |
| 4 | 557.171,292<br>404.263,468 | 5 | 557.167,259<br>404.260,301 | 5.128 |
| 5 | 557.167,259<br>404.260,301 | 6 | 557.149,913<br>404.248,002 | 21.264 |
| 6 | 557.149,913<br>404.248,002 | 7 | 557.141,14<br>404.241,82 | 10.732 |
| 7 | 557.141,14<br>404.241,82 | 8 | 557.137,59<br>404.239,1 | 4.472 |
| 8 | 557.137,59<br>404.239,1 | 9 | 557.128,41<br>404.232,26 | 11.448 |
| 9 | 557.128,41<br>404.232,26 | 10 | 557.128,695<br>404.231,904 | 0.456 |
| 10 | 557.128,695<br>404.231,904 | 11 | 557.134,577<br>404.224,558 | 9.411 |
| 11 | 557.134,577<br>404.224,558 | 12 | 557.165,311<br>404.247,998 | 38.652 |
| 12 | 557.165,311<br>404.247,998 | 13 | 557.176,717<br>404.256,864 | 14.447 |
| 13 | 557.176,717<br>404.256,864 | 14 | 557.201,653<br>404.275,952 | 31.403 |
| 14 | 557.201,653<br>404.275,952 | 15 | 557.219,792<br>404.289,633 | 22.72 |
| 15 | 557.219,792<br>404.289,633 | 1 | 557.232,694<br>404.299,286 | 16.113 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 159, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32120 | 1.430 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32120-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 159, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:197 mp; P+1E: Sc parter = 98.6 mp; Sc etaj = 98.6 mp, an constructie 1961 si extinsa in anul 1964 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27422 / 18/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 206, din 18/04/2022 emis de NP Vasile Savulescu (; Act Notarial nr. 2476 / 416, din 18/09/1959 emis de Notariatul de Stat al Regiunii Ploiesti, Biroul Raional Campina; Act Administrativ nr. 398/ 23738, din 14/11/2007 emis de Primaria Mun. Campina; Act Notarial nr. 86, din 23/01/1989 emis de Notariatul de Stat Local Campina; Act Administrativ nr. 23, din 18/07/1964 emis de Sfatul Popular al Orasul Campina; Act Administrativ nr. 72, din 02/06/1961 emis de Sfatul Popular al Or. Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MINCU LIVIU-AURELIAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MINCU IONUŢ-VALENTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **MINCU LIVIU-AURELIAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1 |
| | 1) **MINCU IONUŢ-VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

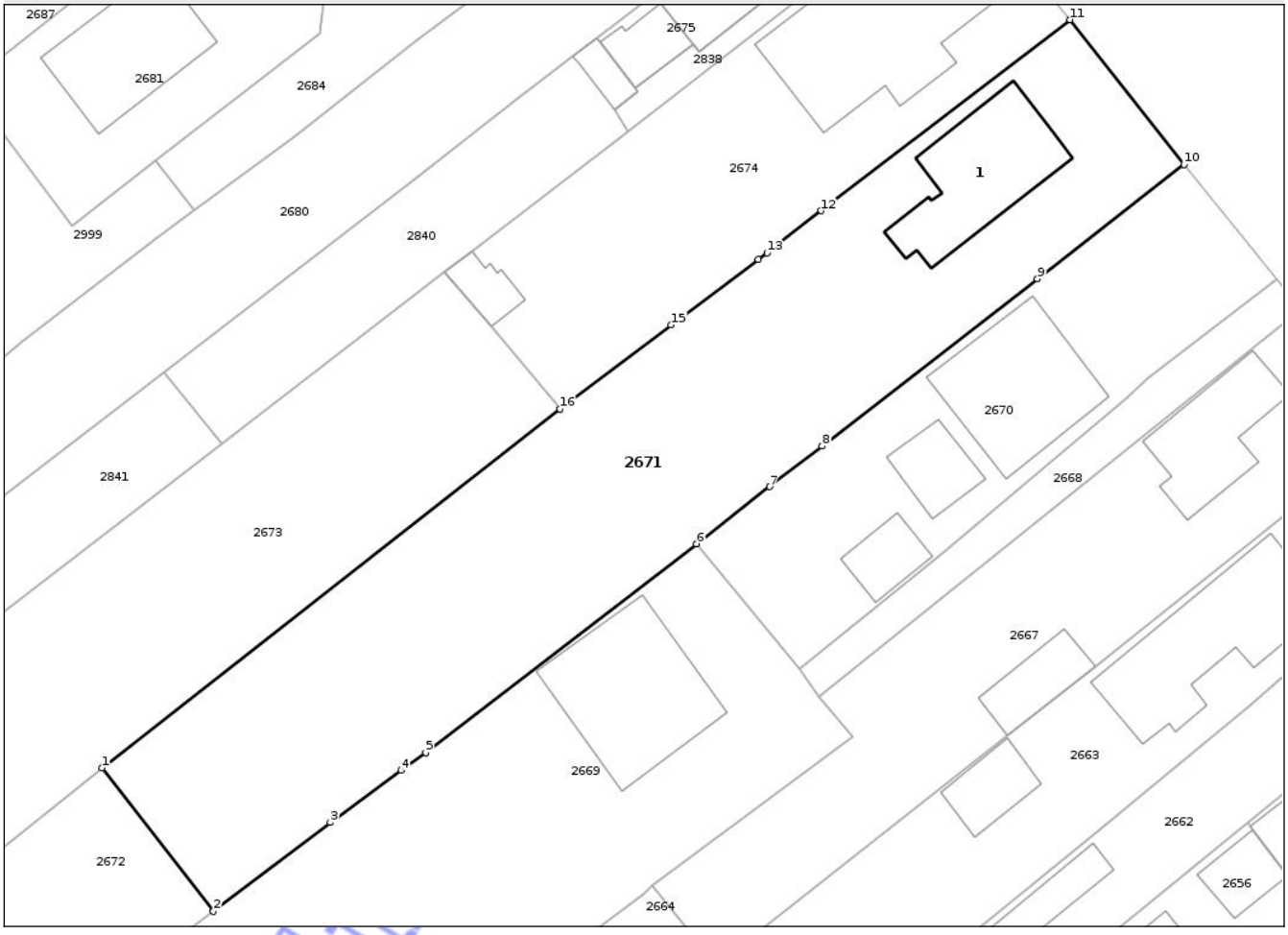
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32120 | 1.430 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 551 | 80 | 4395 | - | |
| 2 | faneata | DA | 879 | 80 | 4396;4397 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32120-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 99 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:197 mp; P+1E: Sc parter = 98.6 mp; Sc etaj = 98.6 mp, an constructie 1961 si extinsa in anul 1964 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.184,052 404.314,79 | 2 | 557.192,853 404.303,446 | 14.358 |
| 2 | 557.192,853 404.303,446 | 3 | 557.202,101 404.310,47 | 11.613 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.202,101<br>404.310,47 | 4 | 557.207,72<br>404.314,582 | 6.963 |
| 4 | 557.207,72<br>404.314,582 | 5 | 557.209,658<br>404.316,0 | 2.401 |
| 5 | 557.209,658<br>404.316,0 | 6 | 557.231,089<br>404.332,516 | 27.057 |
| 6 | 557.231,089<br>404.332,516 | 7 | 557.236,909<br>404.337,036 | 7.369 |
| 7 | 557.236,909<br>404.337,036 | 8 | 557.241,035<br>404.340,24 | 5.224 |
| 8 | 557.241,035<br>404.340,24 | 9 | 557.258,086<br>404.353,482 | 21.589 |
| 9 | 557.258,086<br>404.353,482 | 10 | 557.269,687<br>404.362,514 | 14.702 |
| 10 | 557.269,687<br>404.362,514 | 11 | 557.260,685<br>404.373,953 | 14.556 |
| 11 | 557.260,685<br>404.373,953 | 12 | 557.240,967<br>404.358,855 | 24.834 |
| 12 | 557.240,967<br>404.358,855 | 13 | 557.236,69<br>404.355,521 | 5.423 |
| 13 | 557.236,69<br>404.355,521 | 14 | 557.236,002<br>404.354,984 | 0.873 |
| 14 | 557.236,002<br>404.354,984 | 15 | 557.229,086<br>404.349,818 | 8.632 |
| 15 | 557.229,086<br>404.349,818 | 16 | 557.220,276<br>404.343,191 | 11.024 |
| 16 | 557.220,276<br>404.343,191 | 1 | 557.184,052<br>404.314,79 | 46.03 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 18B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32009 | 424 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32009-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 18B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta ( P+1E ), an 2024 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16920 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 954, din 11/04/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 32009 a imobilului cu numarul cadastral 32009 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31980 inscris in cartea funciara 31980; | A1 |
| Act Notarial nr. 699, din 19/03/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 31980 a imobilului cu numarul cadastral 31980 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29739 inscris in cartea funciara 29739; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025;* | |
| Act Notarial nr. 310, din 10/02/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara 29739 a imobilului cu numarul cadastral 29739 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24693 inscris in cartea funciara 24693; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11189 din 13/02/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 9117/55, din 06/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167, Jud. Prahova | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 14634 din 07/03/2023;* | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1/32, din 05/07/2023 emis de Ciuta Constantin Eduard; | | |
| B6 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei acestuia | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 32499 din 05/07/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 118, din 10/08/2023 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B7 | se notează autorizaţia de construire nr 118 din 10.08.2023 emisă de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA privind executarea lucrărilor de construire două locuinţe P+1E, împrejmuire şi organizare de şantier | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 45884 din 26/09/2023;* | |
| Act Notarial nr. 3552, din 22/12/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B8 | se notează declaraţia aut. sub nr 3552 din 22.12.2023 emis de NP Ivan Mihaela | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 61259 din 28/12/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 4, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B9 | se notează autorizaţia de construire nr 04/10.01.2024 emisă de | A1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B9 | PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA privind executarea lucrărilor de construire două locuinţe P+1E, împrejmuire şi organizare de şantier | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3252 din 30/01/2024;* | |
| Act Administrativ nr. 2/2, din 12/02/2025 emis de Ciuta Constantin Eduard (; Act Administrativ nr. 6250, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 3149/6, din 10/02/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 04, din 10/01/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 118, din 10/08/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B12 | se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului in teren curţi construcţii conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 5968 din 14/02/2025;* | |
| **16925 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 955, din 11/04/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DISTRISOL ENERGY SRL**, CIF:45112071 | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DISTRISOL ENERGY SRL**, CIF:45112071 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

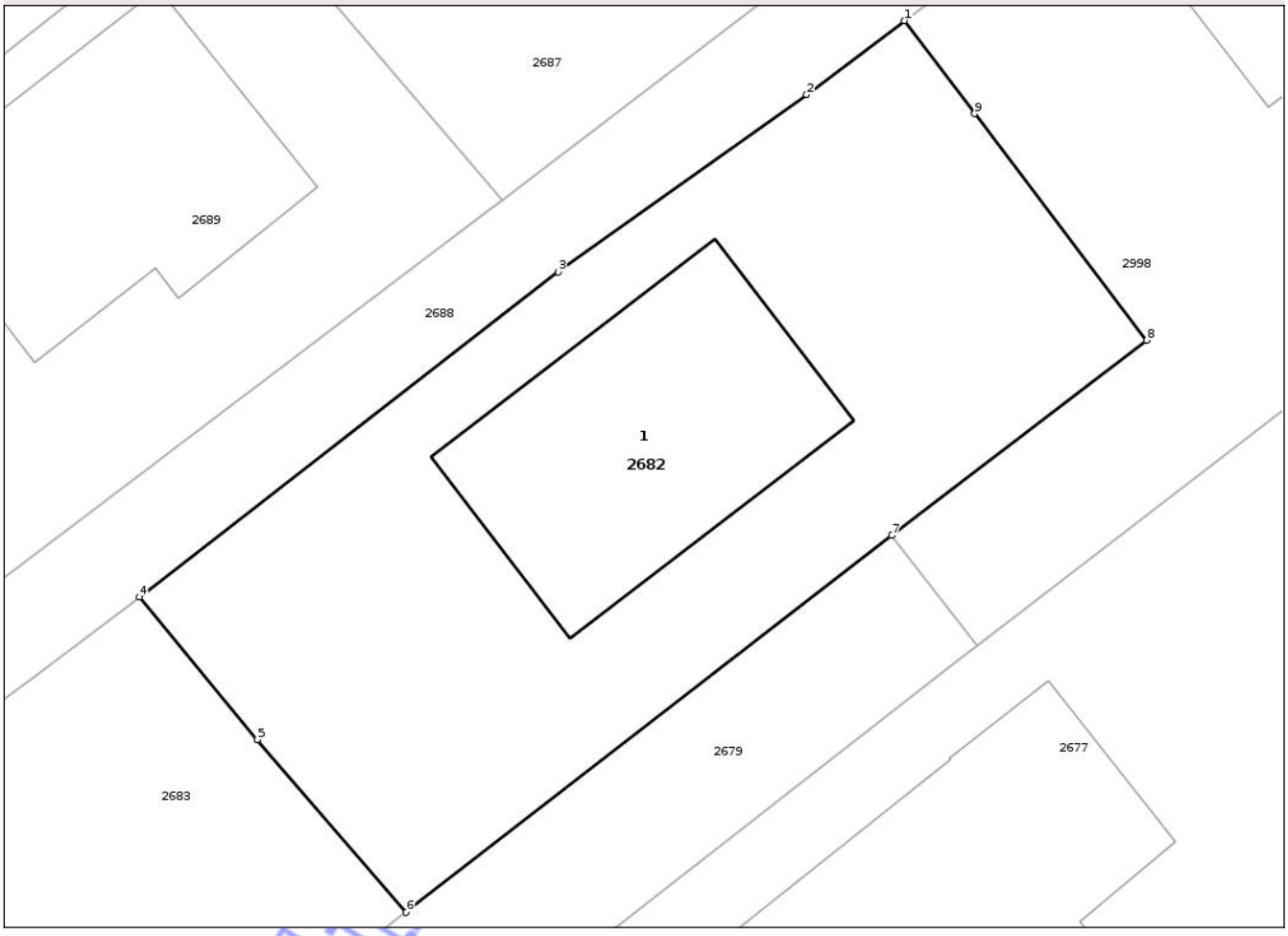
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32009 | 424 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 424 | 80 | 4385/2,4386 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32009-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; Locuinta ( P+1E ), an 2024 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.133,729<br>404.338,376 | 2 | 557.130,498<br>404.335,932 | 4.051 |
| 2 | 557.130,498<br>404.335,932 | 3 | 557.122,279<br>404.330,078 | 10.091 |
| 3 | 557.122,279<br>404.330,078 | 4 | 557.108,43<br>404.319,348 | 17.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.108,43<br>404.319,348 | 5 | 557.112,334<br>404.314,631 | 6.123 |
| 5 | 557.112,334<br>404.314,631 | 6 | 557.117,25<br>404.308,929 | 7.529 |
| 6 | 557.117,25<br>404.308,929 | 7 | 557.133,298<br>404.321,377 | 20.31 |
| 7 | 557.133,298<br>404.321,377 | 8 | 557.141,742<br>404.327,822 | 10.623 |
| 8 | 557.141,742<br>404.327,822 | 9 | 557.136,046<br>404.335,306 | 9.405 |
| 9 | 557.136,046<br>404.335,306 | 1 | 557.133,729<br>404.338,376 | 3.846 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2685

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 169, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 449 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 169, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

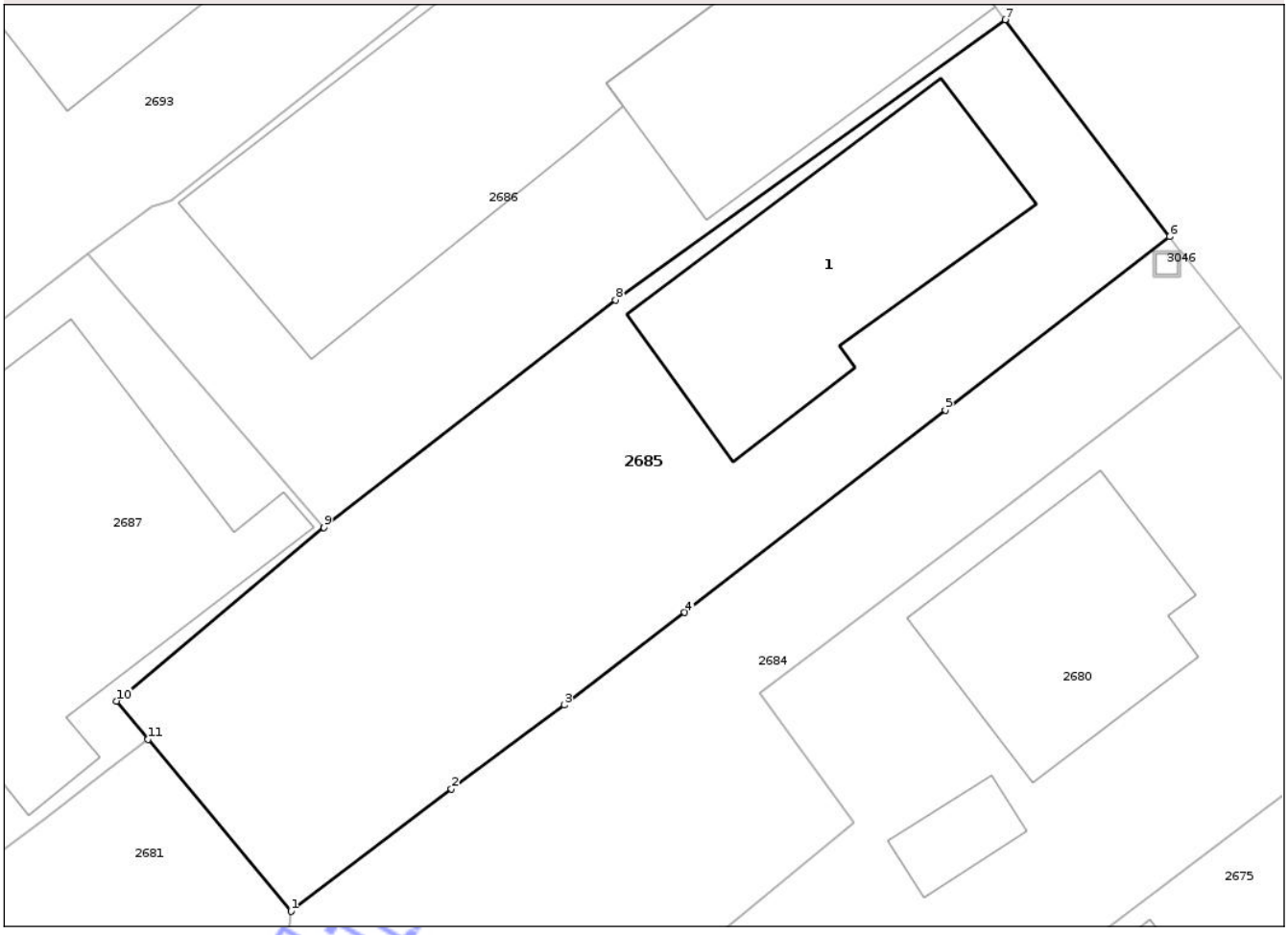
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 449 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 449 | 80 | 4382,4382/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.202,115<br>404.380,555 | 2 | 557.208,179<br>404.385,185 | 7.629 |
| 2 | 557.208,179<br>404.385,185 | 3 | 557.212,441<br>404.388,351 | 5.309 |
| 3 | 557.212,441<br>404.388,351 | 4 | 557.216,999<br>404.391,839 | 5.739 |
| 4 | 557.216,999<br>404.391,839 | 5 | 557.226,849<br>404.399,486 | 12.47 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.226,849<br>404.399,486 | 6 | 557.235,339<br>404.406,033 | 10.721 |
| 6 | 557.235,339<br>404.406,033 | 7 | 557.229,109<br>404.414,216 | 10.285 |
| 7 | 557.229,109<br>404.414,216 | 8 | 557.214,386<br>404.403,639 | 18.128 |
| 8 | 557.214,386<br>404.403,639 | 9 | 557.203,368<br>404.395,048 | 13.971 |
| 9 | 557.203,368<br>404.395,048 | 10 | 557.195,519<br>404.388,498 | 10.223 |
| 10 | 557.195,519<br>404.388,498 | 11 | 557.196,718<br>404.387,05 | 1.88 |
| 11 | 557.196,718<br>404.387,05 | 1 | 557.202,115<br>404.380,555 | 8.445 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:954(e:7824)
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1157(e:10721)
**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21644 | Din acte: 394<br>Masurata: 421 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1330 / 24/01/2008** | | |
| Alte Acte nr. 22669, din 29/11/2007 emis de BCPI Campina; | | |
| B5 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 1157 in 10721 dupa conversie | A1 |
| **3130 / 18/02/2008** | | |
| Alte Acte nr. 22669, din 29/11/2007 emis de BCF CAMPINA; | | |
| B6 | se indreapta eroarea materiala strecuarata in incheierea nr. 22669/2007 in sensul ca proprietari ai imobilului de sub A-1 sunt MACOSTRAI CECILIA si MACOSTRAI CONSTANTIN-MANDRU- soti pentru cota de 2/4, TACHIAN ION-pentru cota de 1/4 si TACHIAN STELIAN-pentru cota de 1/4 | A1 |
| **669 / 17/01/2013** | | |
| Act Notarial nr. 14, din 11/01/2013 emis de RIBA MELTIADE (; act notarial nr. 13/11-01-2013 emis de RIBA MELTIADE; act notarial nr. 15/11-01-2013 emis de RIBA MELTIADE;); | | |
| B8 | se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut.nr. 13/11.01.2013 NP Riba Meltiade | A1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **GAVRILESCU ELENA RALUCA** | |
| **49031 / 17/10/2023** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 369, din 17/10/2023 emis de Nedelcu Elena Gabriela (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 369, din 17/10/2023 emis de Nedelcu Elena Gabriela); | | |
| B10 | se repozitionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate, fără modificarea suprafeţei | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7588 / 10/04/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 837, din 07/04/2008 emis de NP SIMION CRISTINA DENISA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:222000 EUR+ dobanzile aferente,cheltuielile,penalitatile,comisioanele si orice alte cheltuieli, precum si notarea interdictiilor de instrainare,grevare,dezmembrare si demolare asupra cotei indivize de 2/4, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BRD GROUPE SOCIETE GENERALE S.A.**, CIF:9999999999999 | |
| **669 / 17/01/2013** | | |
| Act Notarial nr. 14, din 11/01/2013 emis de RIBA MELTIADE (; act notarial nr. 13/11-01-2013 emis de RIBA MELTIADE; act notarial nr. 15/11-01-2013 emis de RIBA MELTIADE;); | | |
| C2 | se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare in sensul ca suma corecta pentru care s-a ipotecat imobilul este 222.000 euro si nu 220.000 euro, cum din eroare a fost scris, | A1 |
| C3 | se noteaza actul aditional nr. 1, autentificat sub nr. 15/11.01.2013 NP Riba Meltiade, la contractul de ipoteca aut.nr. 837/07.04.2008 NP Simion Cristina Denisa, | A1 |

Document vizualizat on-line

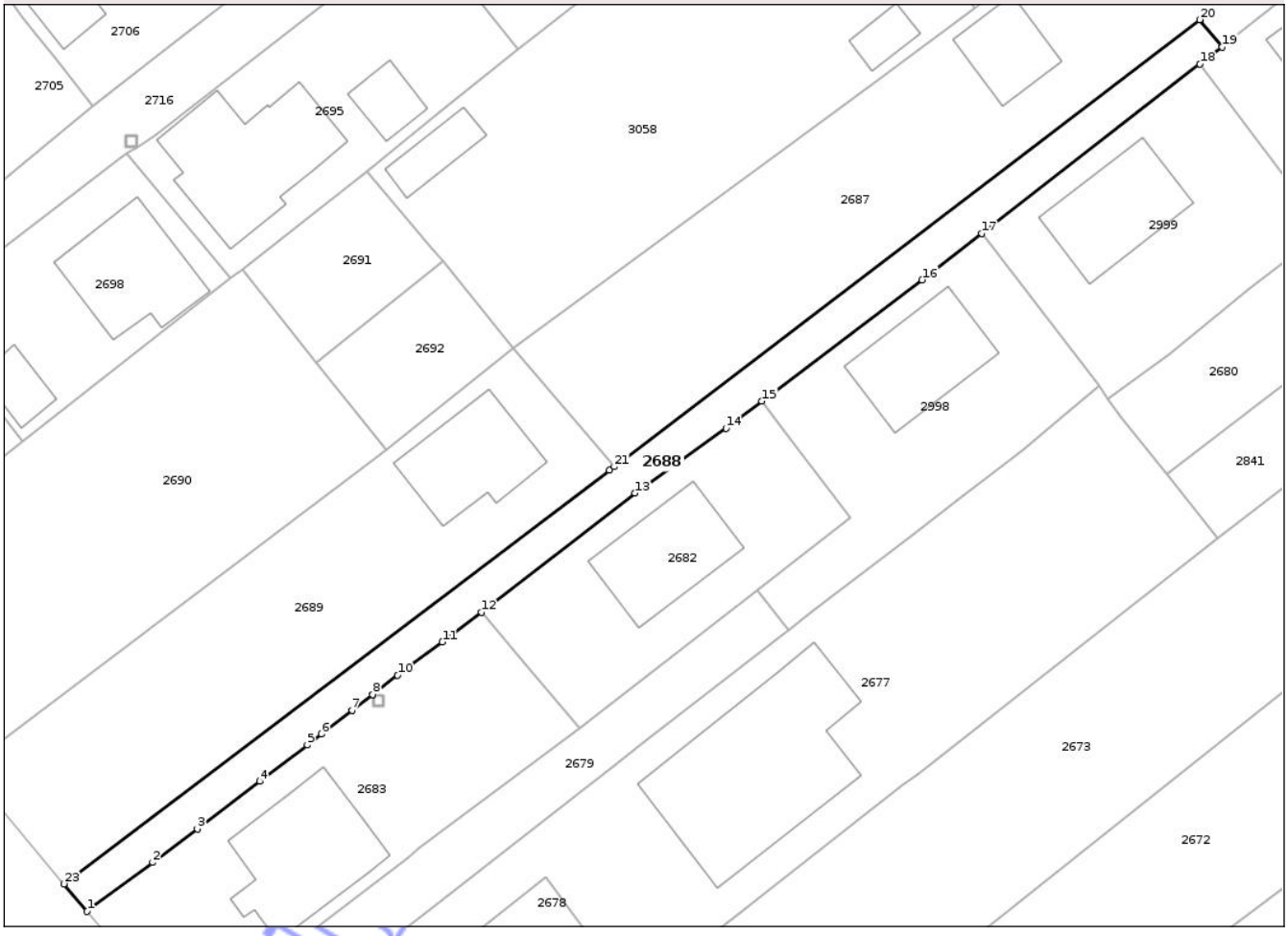
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21644 | Din acte: 394<br>Masurata: 421 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 421 | 80 | 4383,4384 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.072,823<br>404.292,377 | 2 | 557.078,75<br>404.296,788 | 7.388 |
| 3 | 557.082,782<br>404.299,809 | 4 | 557.088,416<br>404.304,098 | 7.081 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.078,75<br>404.296,788 | 3 | 557.082,782<br>404.299,809 | 5.038 |
| 4 | 557.088,416<br>404.304,098 | 5 | 557.092,699<br>404.307,379 | 5.395 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.092,699<br>404.307,379 | 6 | 557.093,981<br>404.308,367 | 1.619 |
| 7 | 557.096,732<br>404.310,488 | 8 | 557.098,588<br>404.311,924 | 2.347 |
| 9 | 557.098,593<br>404.311,927 | 10 | 557.100,854<br>404.313,677 | 2.859 |
| 11 | 557.104,879<br>404.316,66 | 12 | 557.108,43<br>404.319,348 | 4.454 |
| 13 | 557.122,279<br>404.330,078 | 14 | 557.130,498<br>404.335,932 | 10.091 |
| 15 | 557.133,729<br>404.338,376 | 16 | 557.148,181<br>404.349,309 | 18.122 |
| 17 | 557.153,575<br>404.353,489 | 18 | 557.173,273<br>404.368,753 | 24.92 |
| 19 | 557.175,273<br>404.370,303 | 20 | 557.173,244<br>404.372,755 | 3.183 |
| 21 | 557.120,416<br>404.332,458 | 22 | 557.119,979<br>404.332,133 | 0.545 |
| 23 | 557.070,742<br>404.294,863 | 1 | 557.072,823<br>404.292,377 | 3.242 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.093,981<br>404.308,367 | 7 | 557.096,732<br>404.310,488 | 3.474 |
| 8 | 557.098,588<br>404.311,924 | 9 | 557.098,593<br>404.311,927 | 0.006 |
| 10 | 557.100,854<br>404.313,677 | 11 | 557.104,879<br>404.316,66 | 5.01 |
| 12 | 557.108,43<br>404.319,348 | 13 | 557.122,279<br>404.330,078 | 17.519 |
| 14 | 557.130,498<br>404.335,932 | 15 | 557.133,729<br>404.338,376 | 4.051 |
| 16 | 557.148,181<br>404.349,309 | 17 | 557.153,575<br>404.353,489 | 6.824 |
| 18 | 557.173,273<br>404.368,753 | 19 | 557.175,273<br>404.370,303 | 2.53 |
| 20 | 557.173,244<br>404.372,755 | 21 | 557.120,416<br>404.332,458 | 66.443 |
| 22 | 557.119,979<br>404.332,133 | 23 | 557.070,742<br>404.294,863 | 61.752 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 32, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 854 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 32, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

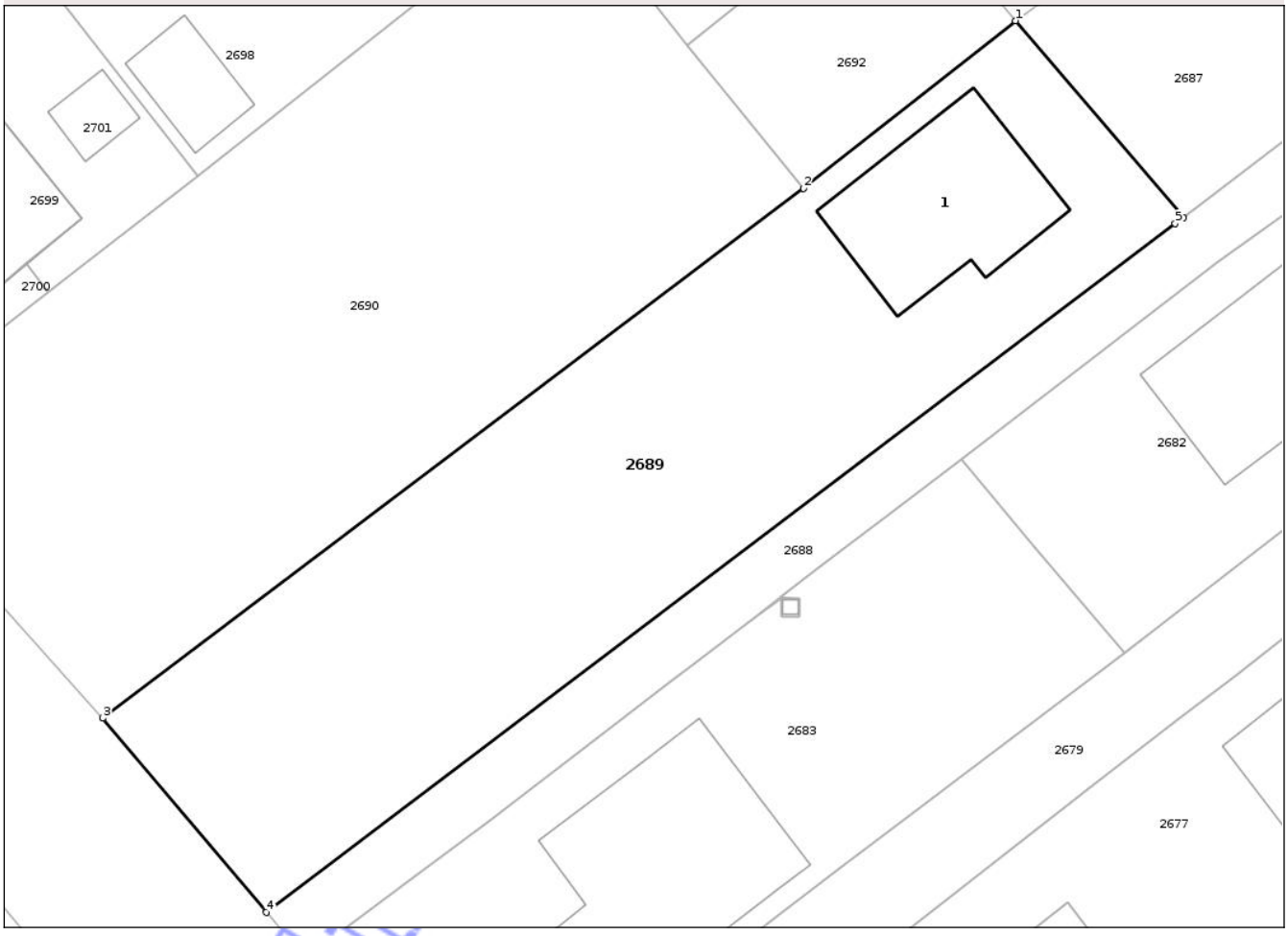
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 854 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 854 | 80 | 4384 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.111,315<br>404.343,104 | 2 | 557.099,846<br>404.334,035 | 14.621 |
| 2 | 557.099,846<br>404.334,035 | 3 | 557.061,888<br>404.305,368 | 47.567 |
| 3 | 557.061,888<br>404.305,368 | 4 | 557.070,742<br>404.294,863 | 13.739 |
| 4 | 557.070,742<br>404.294,863 | 5 | 557.119,979<br>404.332,133 | 61.752 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.119,979<br>404.332,133 | 6 | 557.120,416<br>404.332,458 | 0.545 |
| 6 | 557.120,416<br>404.332,458 | 1 | 557.111,315<br>404.343,104 | 14.006 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1128
Nr. cadastral vechi:1310/2/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26457 | 155 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4096 / 04/12/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3045, din 05/11/2001 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **STAN GHEORGHE**, casatorit; | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1128)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

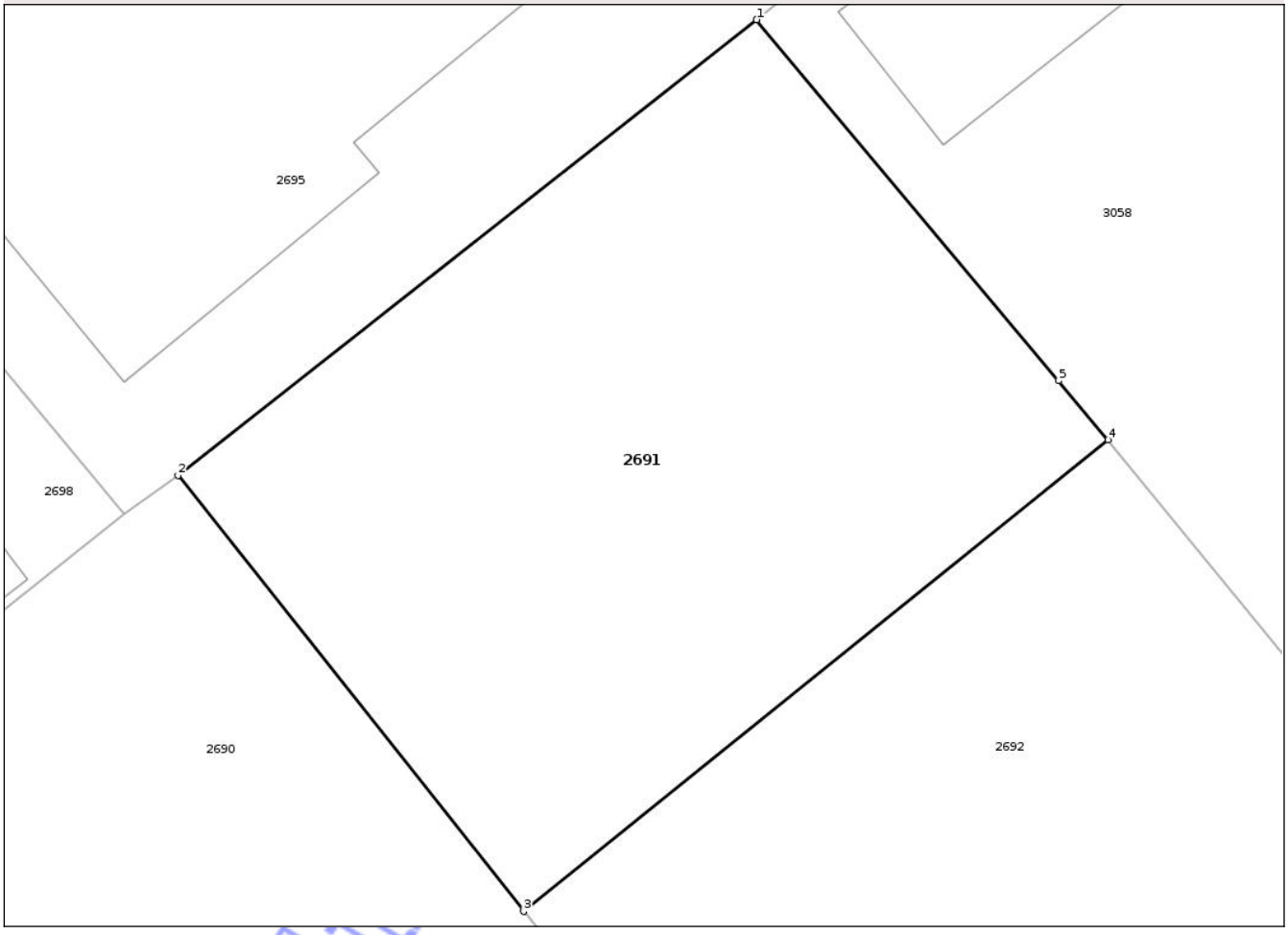
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26457 | 155 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 155 | 80 | 4375 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.098,081<br>404.359,114 | 2 | 557.086,828<br>404.350,262 | 14.317 |
| 2 | 557.086,828<br>404.350,262 | 3 | 557.093,547<br>404.341,79 | 10.813 |
| 3 | 557.093,547<br>404.341,79 | 4 | 557.104,919<br>404.350,952 | 14.604 |
| 4 | 557.104,919<br>404.350,952 | 5 | 557.103,956<br>404.352,102 | 1.5 |
| 5 | 557.103,956<br>404.352,102 | 1 | 557.098,081<br>404.359,114 | 9.148 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1105
Nr. cadastral vechi:1310/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26436 | 147 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3813 / 15/11/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3044, din 05/11/2001 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SCHAFER DANIEL**<br>2) **SCHAFER ELISAVETA-SIMONA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1105)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

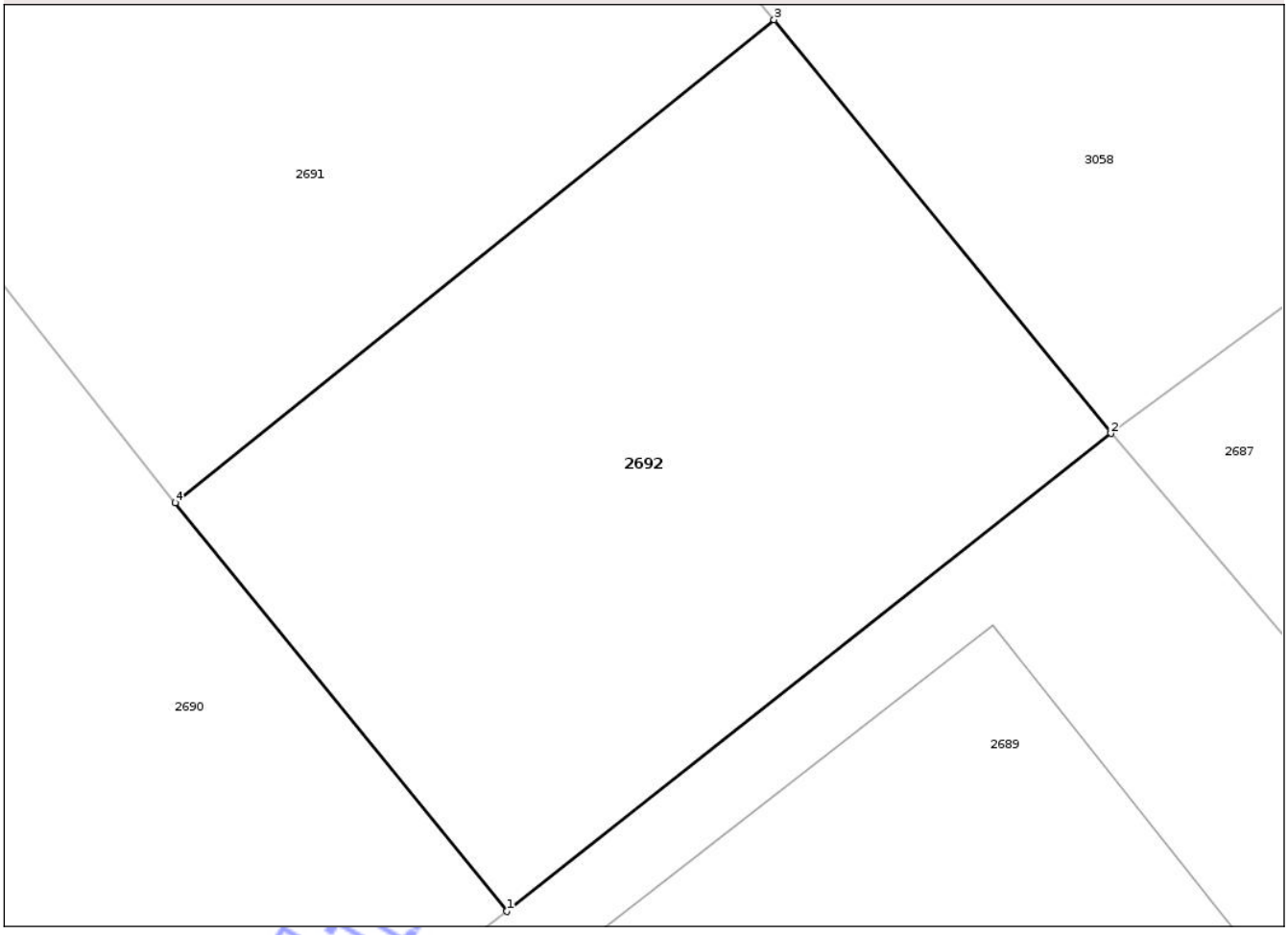
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26436 | 147 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 147 | 80 | 4375 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.099,846<br>404.334,035 | 2 | 557.111,315<br>404.343,104 | 14.621 |
| 2 | 557.111,315<br>404.343,104 | 3 | 557.104,919<br>404.350,952 | 10.124 |
| 3 | 557.104,919<br>404.350,952 | 4 | 557.093,547<br>404.341,79 | 14.604 |
| 4 | 557.093,547<br>404.341,79 | 1 | 557.099,846<br>404.334,035 | 9.991 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:730/VI
Nr. cadastral vechi:2807

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 175, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25114 | Din acte: 636<br>Masurata: 662 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.5 | 25114-C5 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 175, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:298 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5341 / 15/12/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3351, din 01/09/1987 emis de NSL Campina (; adeverinta 15434/28. 09.2004 Primaria Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHAIESCU ION MIRCEA CAIUS** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 730/VI)* | |
| **25622 / 02/10/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 7286, din 30/05/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 9, din 03/05/2007 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 21642/23, din 06/09/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 16194, din 09/12/2002 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 10646, din 16/04/2018 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 21500, din 07/08/2018 emis de BCPI CAMPINA); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1,C2,C3,C4, in baza autorizatiei de desfintare 09/2007 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrilor 10696/2018-Primaria Campina, onform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.5 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren curti constructii in suprafata de 650 mp in teren faneata i suprafata de 104 mp; teren curti constructii in suprafata de 353 mp si teren faneata in suprafata de 193 mp, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in Mun. Campina, str. Bulevardul Carol I, nr 175, T80, L4366,Cc 4367, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.5 |
| B5 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.5 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.5 |
| | 1) **MIHAIESCU ION MIRCEA CAIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim circuitul civil

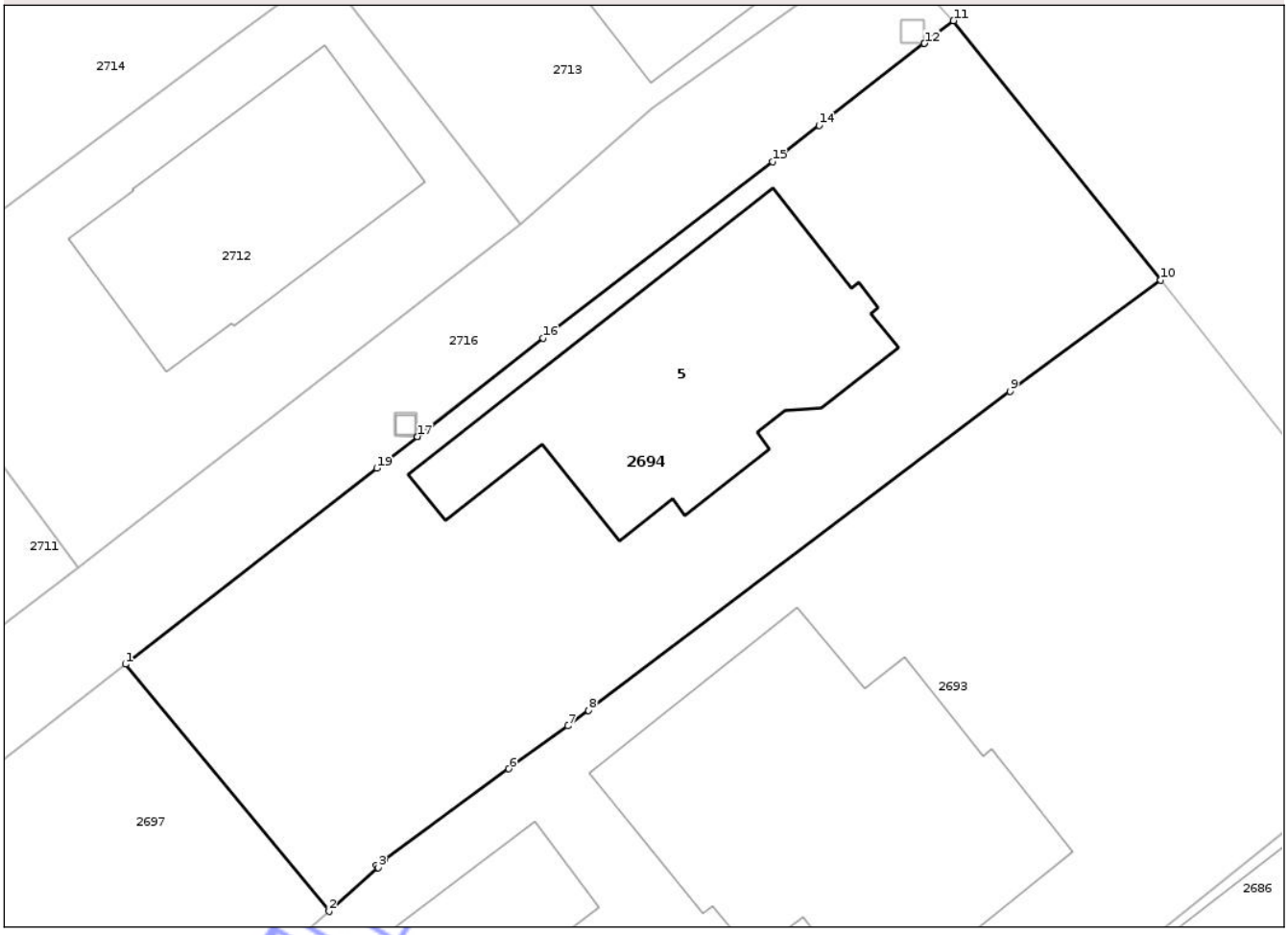
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25114 | Din acte: 636<br>Masurata: 662 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 115 | 80 | 4366 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 354 | 80 | 4367 | - | |
| 3 | faneata | DA | 193 | 80 | 4366 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.5 | 25114-C5 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 145 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:298 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.160,471<br>404.426,043 | 2 | 557.169,483<br>404.415,112 | 14.167 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.169,483<br>404.415,112 | 3 | 557.171,659<br>404.417,047 | 2.912 |
| 3 | 557.171,659<br>404.417,047 | 4 | 557.171,576<br>404.417,151 | 0.133 |
| 4 | 557.171,576<br>404.417,151 | 5 | 557.171,921<br>404.417,403 | 0.427 |
| 5 | 557.171,921<br>404.417,403 | 6 | 557.177,434<br>404.421,418 | 6.82 |
| 6 | 557.177,434<br>404.421,418 | 7 | 557.180,038<br>404.423,315 | 3.222 |
| 7 | 557.180,038<br>404.423,315 | 8 | 557.180,966<br>404.423,991 | 1.148 |
| 8 | 557.180,966<br>404.423,991 | 9 | 557.199,602<br>404.438,126 | 23.39 |
| 9 | 557.199,602<br>404.438,126 | 10 | 557.206,276<br>404.443,036 | 8.286 |
| 10 | 557.206,276<br>404.443,036 | 11 | 557.197,113<br>404.454,511 | 14.685 |
| 11 | 557.197,113<br>404.454,511 | 12 | 557.195,824<br>404.453,507 | 1.634 |
| 12 | 557.195,824<br>404.453,507 | 13 | 557.195,82<br>404.453,504 | 0.005 |
| 13 | 557.195,82<br>404.453,504 | 14 | 557.191,164<br>404.449,88 | 5.9 |
| 14 | 557.191,164<br>404.449,88 | 15 | 557.189,094<br>404.448,276 | 2.619 |
| 15 | 557.189,094<br>404.448,276 | 16 | 557.178,953<br>404.440,462 | 12.802 |
| 16 | 557.178,953<br>404.440,462 | 17 | 557.173,388<br>404.436,121 | 7.058 |
| 17 | 557.173,388<br>404.436,121 | 18 | 557.173,384<br>404.436,118 | 0.005 |
| 18 | 557.173,384<br>404.436,118 | 19 | 557.171,59<br>404.434,718 | 2.276 |
| 19 | 557.171,59<br>404.434,718 | 1 | 557.160,471<br>404.426,043 | 14.103 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2698

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28124 | Din acte: 341<br>Masurata: 349 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28124-C1 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, parter. Fundatie beton, pereti din caramida, invelitoare tabla. |
| A1.2 | 28124-C2 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa (garaj), parter. Fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tabla. Anul construirii 2020. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23144 / 29/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 528, din 19/12/2002 emis de BN Ivan Mihaela - Savulescu Vasile (; Act Administrativ nr. 21835, din 22/08/2018 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 88213, din 27/08/2018 emis de Primaria Campina; Hotarare Judecatoreasca nr. 2279, din 05/06/2009 emis de Judecatoria Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj si mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ION TANIA MIHAELA** | |
| **20759 / 31/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 14793, din 03/07/2020 emis de Primaria Campina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **ION TANIA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28124 | Din acte: 341<br>Masurata: 349 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 349 | 80 | 4372, 4373 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28124-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta, parter. Fundatie beton, pereti din caramida, invelitoare tabla. |
| A1.2 | 28124-C2 | constructii de locuinte | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa (garaj), parter. Fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tabla. Anul construirii 2020. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.057,807<br>404.346,527 | 2 | 557.067,023<br>404.334,732 | 14.969 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.067,023<br>404.334,732 | 3 | 557.085,784<br>404.349,502 | 23.877 |
| 3 | 557.085,784<br>404.349,502 | 4 | 557.076,425<br>404.360,694 | 14.589 |
| 4 | 557.076,425<br>404.360,694 | 1 | 557.057,807<br>404.346,527 | 23.395 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 2A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 148 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 148 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 148 | 79 | 4355 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.042,815<br>404.365,507 | 2 | 557.023,098<br>404.350,082 | 25.034 |
| 2 | 557.023,098<br>404.350,082 | 3 | 557.022,399<br>404.349,32 | 1.034 |
| 3 | 557.022,399<br>404.349,32 | 4 | 557.022,049<br>404.348,189 | 1.184 |
| 4 | 557.022,049<br>404.348,189 | 5 | 557.025,108<br>404.344,918 | 4.478 |
| 5 | 557.025,108<br>404.344,918 | 6 | 557.039,857<br>404.356,127 | 18.525 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.039,857<br>404.356,127 | 7 | 557.046,434<br>404.360,836 | 8.089 |
| 7 | 557.046,434<br>404.360,836 | 1 | 557.042,815<br>404.365,507 | 5.909 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2446
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:3179

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27355 | Din acte: 460<br>Masurata: 461 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>Teren imprejmuit cu gard de plasa, gard de metal si gard de beton. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 27355-C2 | Loc. Câmpina, Str Erou Oncioiu Petre, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:235.2 mp; P+M in S.constr. la sol=122.5mp, din care(din care terasa acoperita=20.5mp), S.desf.=235.2mp, din care:P=122.5mp, M=112.7mp ( din care balcon = 13.0mp) edificata in anul 2008. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6732 / 19/09/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3172, din 15/09/2005 emis de BNP Mihaela Cristina si Mihai Pop; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TACHE CRISTIAN-ŞTEFAN**<br>2) **TACHE IRINA - RODICA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2446)* | |
| **10793 / 13/03/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 8879, din 07/03/2025 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA (; inscris sub semnatura privata nr 00222309818 din 22.10.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI S.A.;act administrativ nr 8033 din 27.02.2025, emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA;act administrativ nr 8974 din 03.03.2025, emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA;act administrativ nr 3190 din 21.02.2025, emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA); | | |
| B2 | se repoziţionează imobilul, conform documentaţiei tehnice avizate, cu modificarea suprafeţei acestuia, de la 460 mp la 459 mp | A1, A1.2 |
| B3 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul radierii construcţiei C1 | A1, A1.2 |
| B4 | se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul menţionării identificatorilor cadastrali ai imobilului, şi anume: tarla 79, parcelele 4359, 4354 | A1, A1.2 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TACHE CRISTIAN-ŞTEFAN**<br>2) **TACHE IRINA - RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

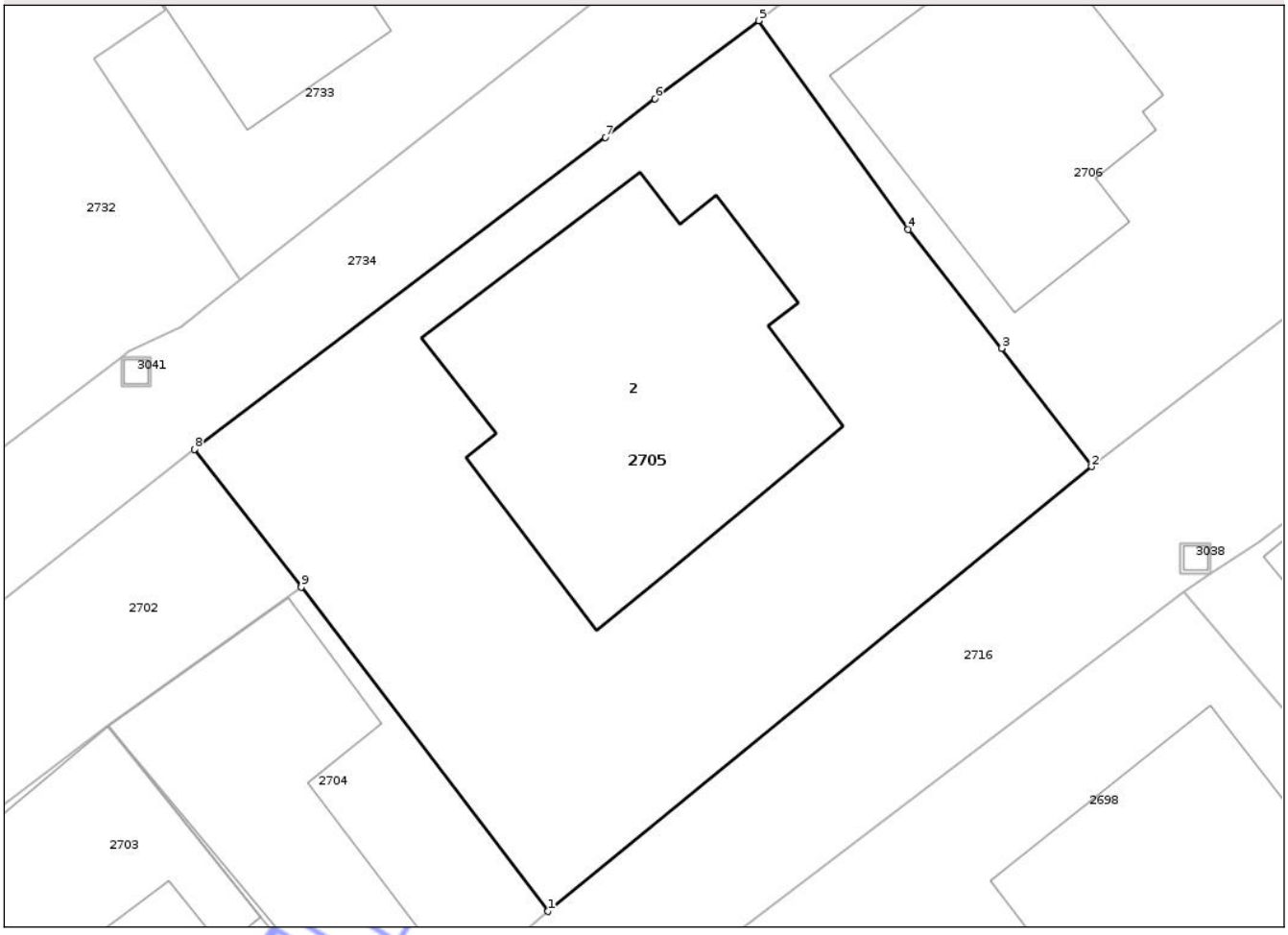
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27355 | Din acte: 460<br>Masurata: 461 | Teren imprejmuit cu gard de plasa, gard de metal si gard de beton. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 461 | 79 | 4359,4354 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 27355-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 122,5<br>Masurata: 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:235.2 mp; P+M in S. constr. la sol=122.5mp, din care(din care terasa acoperita=20.5mp), S.desf.=235.2mp, din care:P=122.5mp, M=112.7mp ( din care balcon = 13.0mp) edificata in anul 2008. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.054,819<br>404.349,821 | 2 | 557.073,279<br>404.364,927 | 23.853 |
| 2 | 557.073,279<br>404.364,927 | 3 | 557.070,233<br>404.368,944 | 5.041 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.070,233<br>404.368,944 | 4 | 557.067,049<br>404.372,978 | 5.139 |
| 4 | 557.067,049<br>404.372,978 | 5 | 557.061,968<br>404.380,067 | 8.722 |
| 5 | 557.061,968<br>404.380,067 | 6 | 557.058,452<br>404.377,416 | 4.403 |
| 6 | 557.058,452<br>404.377,416 | 7 | 557.056,766<br>404.376,107 | 2.134 |
| 7 | 557.056,766<br>404.376,107 | 8 | 557.042,815<br>404.365,507 | 17.521 |
| 8 | 557.042,815<br>404.365,507 | 9 | 557.046,434<br>404.360,836 | 5.909 |
| 9 | 557.046,434<br>404.360,836 | 1 | 557.054,819<br>404.349,821 | 13.843 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2710

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 4A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30817 | 413 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30817-C1 | Loc. Câmpina, Al Erou Oncioiu Petre, Nr. 4A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Garaj P , anul construirii 2009 , nr. unitati individuale - 1 (parter) , nr. locuri parcare interior - 2 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4404 / 04/02/2025** | | |
| Act Notarial nr. 482, din 04/02/2025 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 30817 a imobilului cu numarul cadastral 30817 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22257 inscris in cartea funciara 22257; | A1 |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1321, din 26/05/2003 emis de NP Pop Mihai-Campina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIRVAN MIHAIL**<br>2) **PIRVAN EDITH-IRMA**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1682 din 28/05/2003;* | |
| Act Administrativ nr. 488, din 01/11/2005 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 45684, din 14/10/2024 emis de BCPI CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 8, din 04/11/2024 emis de Soare Constantin-Octavian; Act Administrativ nr. 45348, din 28/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 43696/46, din 25/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 19968, din 15/09/2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 98, din 04/11/2024 emis de BANCA TRANSILVANIA; Act Administrativ nr. 43695/305, din 17/10/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B3 | se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului din teren arabil în teren curţi construcţii, conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PÎRVAN EDITH IRMA**<br>2) **PÎRVAN MIHAIL**<br>*OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |
| B5 | se repoziţionează imobilul fară modificare de suprafată, conform documentaţiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22257/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 48441 din 04/11/2024;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

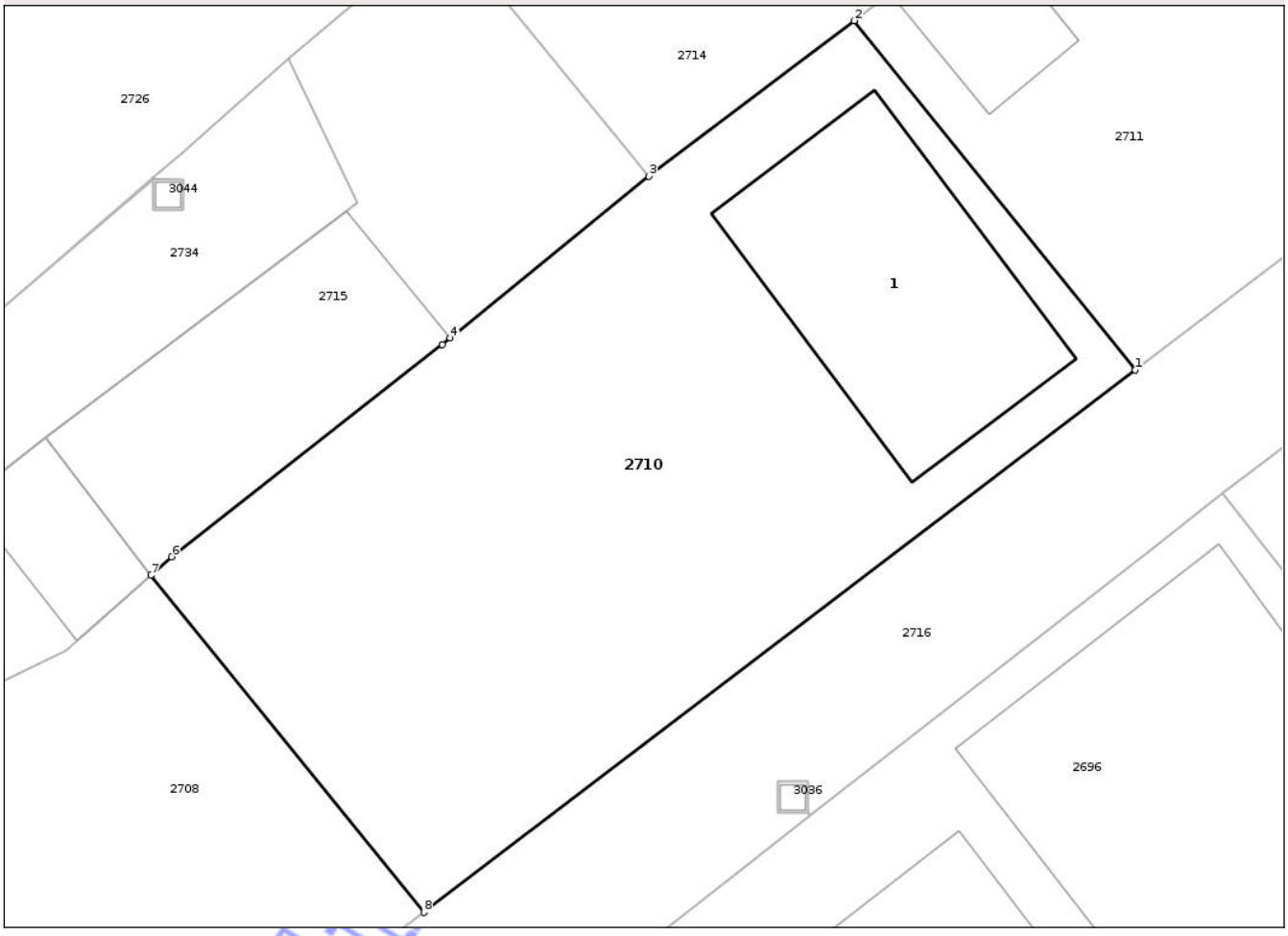
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30817 | 413 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 413 | 79 | 4361 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30817-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 72 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Garaj P , anul construirii 2009 , nr. unitati individuale - 1 (parter) , nr. locuri parcare interior - 2 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.138,825 404.415,452 | 2 | 557.129,747 404.426,718 | 14.468 |
| 2 | 557.129,747 404.426,718 | 3 | 557.123,112 404.421,705 | 8.316 |
| 3 | 557.123,112 404.421,705 | 4 | 557.116,693 404.416,48 | 8.277 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.116,693<br>404.416,48 | 5 | 557.116,439<br>404.416,274 | 0.327 |
| 5 | 557.116,439<br>404.416,274 | 6 | 557.107,702<br>404.409,427 | 11.1 |
| 6 | 557.107,702<br>404.409,427 | 7 | 557.107,03<br>404.408,828 | 0.9 |
| 7 | 557.107,03<br>404.408,828 | 8 | 557.115,85<br>404.397,956 | 14.0 |
| 8 | 557.115,85<br>404.397,956 | 1 | 557.138,825<br>404.415,452 | 28.878 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Albinei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 278 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

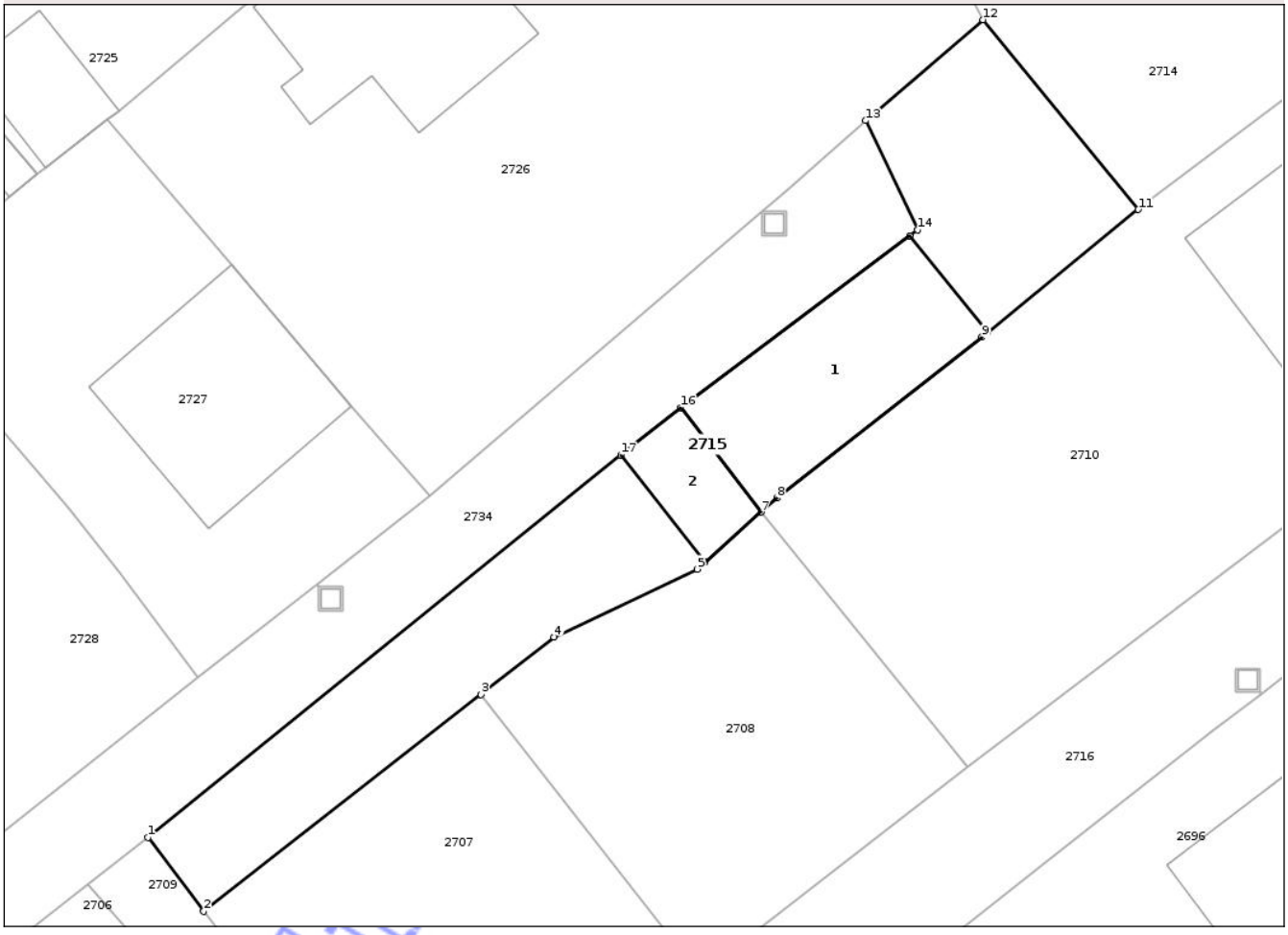
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 278 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 278 | 79 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.080,897<br>404.394,976 | 2 | 557.083,276<br>404.391,834 | 3.941 |
| 2 | 557.083,276<br>404.391,834 | 3 | 557.095,096<br>404.401,069 | 15.0 |
| 3 | 557.095,096<br>404.401,069 | 4 | 557.098,212<br>404.403,503 | 3.954 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.098,212<br>404.403,503 | 5 | 557.104,307<br>404.406,402 | 6.749 |
| 5 | 557.104,307<br>404.406,402 | 6 | 557.104,644<br>404.406,702 | 0.451 |
| 6 | 557.104,644<br>404.406,702 | 7 | 557.107,03<br>404.408,828 | 3.196 |
| 7 | 557.107,03<br>404.408,828 | 8 | 557.107,702<br>404.409,427 | 0.9 |
| 8 | 557.107,702<br>404.409,427 | 9 | 557.116,439<br>404.416,274 | 11.1 |
| 9 | 557.116,439<br>404.416,274 | 10 | 557.116,693<br>404.416,48 | 0.327 |
| 10 | 557.116,693<br>404.416,48 | 11 | 557.123,112<br>404.421,705 | 8.277 |
| 11 | 557.123,112<br>404.421,705 | 12 | 557.116,493<br>404.429,78 | 10.441 |
| 12 | 557.116,493<br>404.429,78 | 13 | 557.111,479<br>404.425,488 | 6.6 |
| 13 | 557.111,479<br>404.425,488 | 14 | 557.113,693<br>404.420,837 | 5.151 |
| 14 | 557.113,693<br>404.420,837 | 15 | 557.113,363<br>404.420,59 | 0.412 |
| 15 | 557.113,363<br>404.420,59 | 16 | 557.103,619<br>404.413,274 | 12.185 |
| 16 | 557.103,619<br>404.413,274 | 17 | 557.101,057<br>404.411,255 | 3.262 |
| 17 | 557.101,057<br>404.411,255 | 1 | 557.080,897<br>404.394,976 | 25.912 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2718

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825
Nr. cadastral vechi:1002

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26352 | 300 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 26352-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4778 / 19/12/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 485, din 22/02/2001 emis de BNP Savulescu Vasile-Ivan Mihaela (; adresa nr.4211/05.11.2003 O.J.C.G.C. Prahova si a documentatiei cadastrale rectificate, incheiere de rectificare nr. 1120/08.12.2003 BNP IVan Mihaela-Savulescu Vasile); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEptr teren de 150 mp indiviz din 300 mp aferent imobilului cu nr. cad. 1002/C1;-;A, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE DRAGOS GABRIEL**, cota de 1/2;<br>2) **TUDORACHE ALEXANDRU IONUT**, cota de 1/2; | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825)* | |
| **27168 / 30/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE (CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 2209, din 29/10/2019 emis de NP SANDU CRISTIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun ptr teren de 150 mp indiviz din 300 mp aferent imobilului cu nr .cad. 1002/C1;-;B, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/300, cota initiala 150/300 | A1 |
| | 1) **PETCU FLORIN-IONUŢ**<br>2) **PETCU LAURA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2769 / 21/07/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 485, din 22/02/2001 emis de BNP Savulescu Vasile -Ivan Mihaela; | | |
| C1 | se intabuleaza obligatia de intretinere si inmormantare,asupra terenului aferent imobilului cu nr.cad. 1002/C1;-;A, propr.lui Tudorache Dragos Gabriel si Tudorache Alexandru Ionut, in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825)* | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului aferent imobilului cu nr.cad. 1002/C1;-;A, propr.lui Tudorache Dragos Gabriel si Tudorache Alexandru Ionut, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825)* | |
| **27168 / 30/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE (CU CLAUZA DE INTRETINERE SI DREPT DE UZUFRUCT VIAGER) AUT NR 2209, din 29/10/2019 emis de NP SANDU CRISTIAN; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului aferent imobilului cu nr.cad. 1002/C1;-;B, propr.lui Petcu Florin-Ionut si Petcu Laura, cota actuala 150/300, cota initiala 150/300 | A1 |
| | 1) **PETCU GRIGORE**<br>2) **PETCU ELENA** | |

Verificarea imobilului (civil)

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatie obligatie de intretinere si ingrijire asupra terenului aferent imobilului cu nr.cad. 1002/C1;-;B, propr.lui Petcu Florin-Ionut si Petcu Laura | A1 |
| | 1) **PETCU GRIGORE**<br>2) **PETCU ELENA** | |

Neutilizabil in circuitul civil

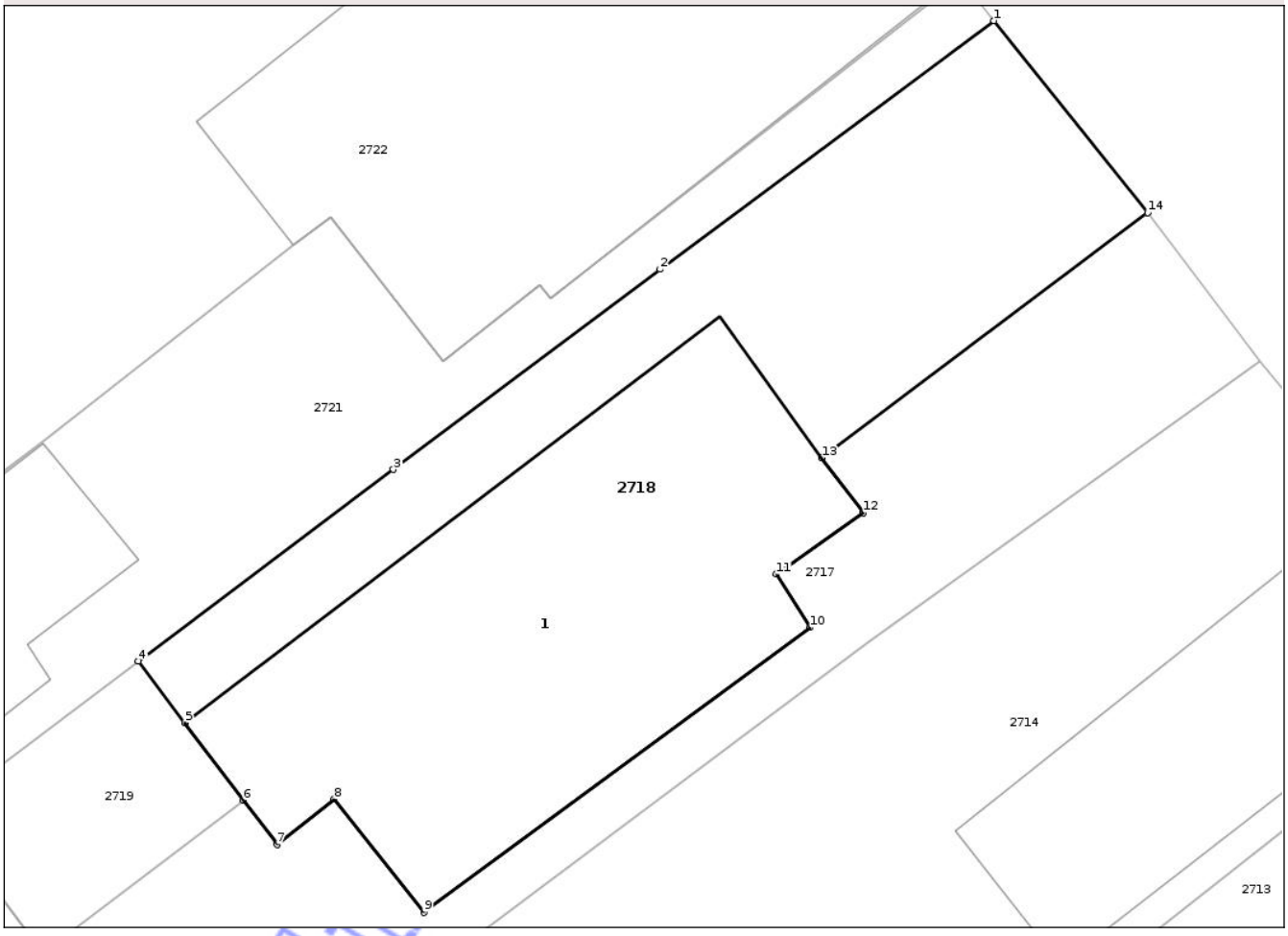
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26352 | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 79 | 4346/1,4346 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.170,139<br>404.487,8 | 2 | 557.160,103<br>404.480,342 | 12.504 |
| 2 | 557.160,103<br>404.480,342 | 3 | 557.152,093<br>404.474,332 | 10.014 |
| 3 | 557.152,093<br>404.474,332 | 4 | 557.144,433<br>404.468,582 | 9.578 |
| 4 | 557.144,433<br>404.468,582 | 5 | 557.145,828<br>404.466,736 | 2.314 |
| 5 | 557.145,828<br>404.466,736 | 6 | 557.147,587<br>404.464,407 | 2.919 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.147,587<br>404.464,407 | 7 | 557.148,593<br>404.463,082 | 1.664 |
| 7 | 557.148,593<br>404.463,082 | 8 | 557.150,313<br>404.464,442 | 2.193 |
| 8 | 557.150,313<br>404.464,442 | 9 | 557.153,013<br>404.461,042 | 4.342 |
| 9 | 557.153,013<br>404.461,042 | 10 | 557.164,613<br>404.469,592 | 14.41 |
| 10 | 557.164,613<br>404.469,592 | 11 | 557.163,603<br>404.471,192 | 1.892 |
| 11 | 557.163,603<br>404.471,192 | 12 | 557.166,203<br>404.473,032 | 3.185 |
| 12 | 557.166,203<br>404.473,032 | 13 | 557.164,963<br>404.474,682 | 2.064 |
| 13 | 557.164,963<br>404.474,682 | 14 | 557.174,753<br>404.482,042 | 12.248 |
| 14 | 557.174,753<br>404.482,042 | 1 | 557.170,139<br>404.487,8 | 7.379 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825-C1-U1
Nr. cadastral vechi:1002-C1-U1

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181, Ap. PARTERUL LOC.C1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** beci

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1002-C1-U1 | 165 | 130 | 1/1 | 1/1 | parterul constructiei C1, sc-165,02 mp, su- 130,40 mp, impreuna cu cota indiviza de 1/2 din beciul aflat la subsol cu sc-19,30 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din 300 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4778 / 19/12/2003** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 485, din 22/02/2001 emis de BNP Savulecu Vasile -Ivan Mihaela (; adresa nr. 4211/05.11.2003 O.J.C.G.C. Prahova si a documentatiei cadastrale rectificate, incheiere de rectificare nr. 1120/08.12.2003 BNP IVan Mihaela-Savulescu Vasile); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE DRAGOS GABRIEL**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825/I)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU IONUT**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825/I)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2769 / 21/07/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 485, din 22/02/2001 emis de BNP Savulescu Vasile- Ivan Mihaela; | | |
| C1 | se intabuleaza obligatia de intretinere si inmormantare in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825/I)* | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 825/I)* | |

Neautorizat în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181, Ap. PARTERUL LOC.C1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** beci

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1002-C1-U1 | 165 | 130 | 1/1 | 1/1 | parterul constructiei C1, sc-165,02 mp, su- 130,40 mp, impreuna cu cota indiviza de 1/2 din beciul aflat la subsol cu sc-19,30 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din 300 mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825-C1-U2
Nr. cadastral vechi:1002-C1-U2

**Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181, Ap. ETAJUL CONSTR. C1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** beci

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1002-C1-U2 | 128 | 104 | 1/1 | 1/1 | etajul constructiei C1, su -97,55 mp, terasa su- 6,49 mp, su totala - 104,04 mp, sc- 128,28 mp, impreuna cu cota de 1/2 din beci si terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din intreg = in proprietate |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27166 / 30/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2209, din 29/10/2019 emis de NP SANDU CRISTIAN; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU FLORIN-IONUŢ**<br>2) **PETCU LAURA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181, Ap. ETAJUL CONSTR. C1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** beci

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1002-C1-U2 | 128 | 104 | 1/1 | 1/1 | etajul constructiei C1, su -97,55 mp, terasa su- 6,49 mp, su totala - 104,04 mp, sc- 128,28 mp, impreuna cu cota de 1/2 din beci si terenul aferent in suprafata de 150 mp indiviz din intreg = in proprietate |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2020
Nr. cadastral vechi:1001/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27127 | 40 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2769 / 21/07/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3783, din 15/07/2004 emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU IONUT**<br>2) **TUDORACHE DRAGOS GABRIEL** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2020)* | |
| **27169 / 30/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2209, din 29/10/2019 emis de SANDU CRISTIAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PETCU FLORIN-IONUŢ**<br>2) **PETCU LAURA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2769 / 21/07/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 485, din 22/02/2001 emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE (; Incheiere nr.632/23.02.2001 emisa de Judecatoria Campina); | | |
| C1 | se transcrie obligatia de intretinere si ingrijire asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea lui Tudorache Alexandru Ionut si Tudorache Dragos Gabriel, in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2020)* | |
| C2 | se transcrie dreptul de uzufruct viager asupra cotei de 1/2 din imobil, proprietatea lui Tudorache Alexandru Ionut si Tudorache Dragos Gabriel, in favoarea lui | A1 |
| | 1) **TUDORACHE ALEXANDRU**<br>2) **TUDORACHE MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2020)* | |

Raport imobiliar cu caracter civil

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

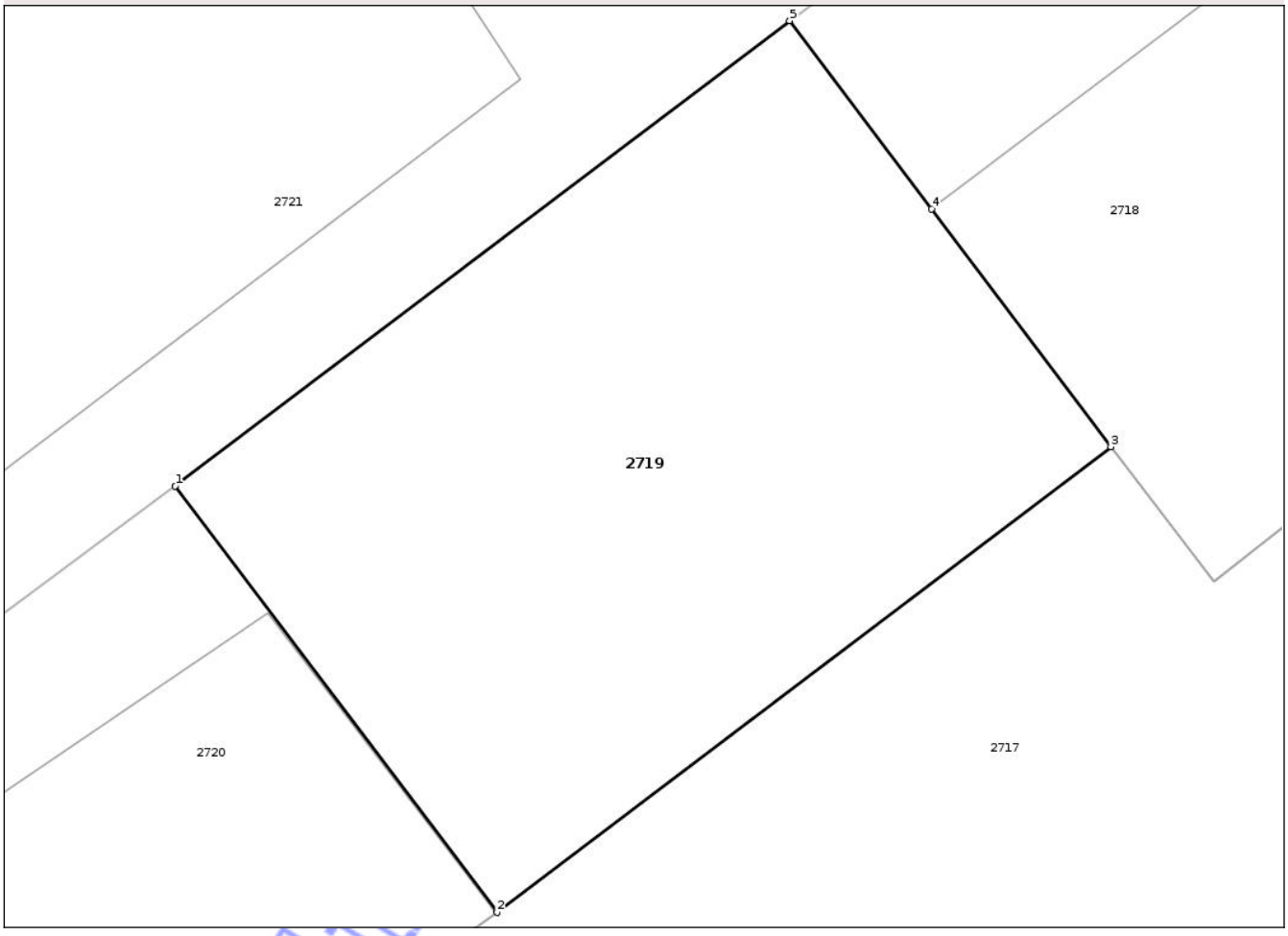
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27127 | 40 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 40 | 79 | 4346 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.138,403<br>404.464,022 | 2 | 557.141,563<br>404.459,842 | 5.24 |
| 2 | 557.141,563<br>404.459,842 | 3 | 557.147,587<br>404.464,407 | 7.558 |
| 3 | 557.147,587<br>404.464,407 | 4 | 557.145,828<br>404.466,736 | 2.919 |
| 4 | 557.145,828<br>404.466,736 | 5 | 557.144,433<br>404.468,582 | 2.314 |
| 5 | 557.144,433<br>404.468,582 | 1 | 557.138,403<br>404.464,022 | 7.56 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825/II
Nr. cadastral vechi:1001/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181 B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26351 | 70 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26351-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 181 B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-garaj provizoriu Su=16,42 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27170 / 30/10/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 171/23401, din 15/10/2019 emis de Primaria Campina; | | |
| B2 | se noteaza faptul ca adresa actuala a imobilului este: Mun. Campina, str. B-dul Carol I, nr. 181 B, jud. Prahova | A1, A1.1 |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2209, din 29/10/2019 emis de NP Sandu Cristian; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PETCU FLORIN-IONUŢ**<br>2) **PETCU LAURA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

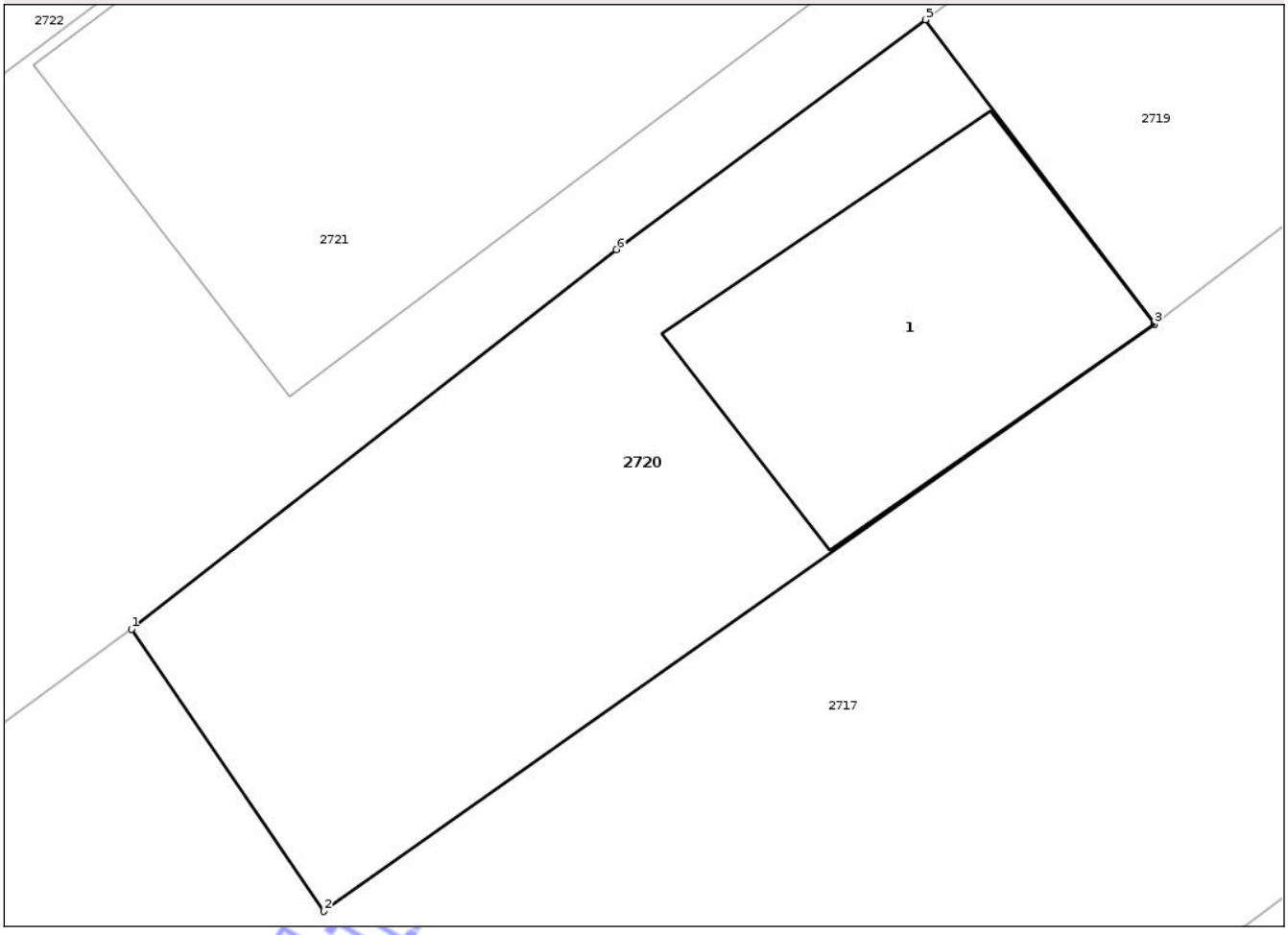
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26351 | 70 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 70 | 79 | 4346 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26351-C1 | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C1-garaj provizoriu Su=16,42 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.127,473<br>404.455,642 | 2 | 557.130,123<br>404.451,762 | 4.699 |
| 2 | 557.130,123<br>404.451,762 | 3 | 557.141,557<br>404.459,838 | 13.999 |
| 3 | 557.141,557<br>404.459,838 | 4 | 557.141,563<br>404.459,842 | 0.007 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.141,563<br>404.459,842 | 5 | 557.138,403<br>404.464,022 | 5.24 |
| 5 | 557.138,403<br>404.464,022 | 6 | 557.134,151<br>404.460,862 | 5.298 |
| 6 | 557.134,151<br>404.460,862 | 1 | 557.127,473<br>404.455,642 | 8.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3304
Nr. cadastral vechi:1235

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Albinelor, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24731 | 668 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24731-C1 | Loc. Câmpina, Str Albinelor, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; C1-locuinta- compusa din parter si etaj |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21774 / 26/05/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1240, din 26/05/2021 emis de Toneata Maria; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **UNGUREANU MIOARA**<br>2) **UNGUREANU ION-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10795 / 20/07/2012** | | |
| Act Notarial nr. 3143, din 20/07/2012 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C3 | se radiaza ipoteca si interdictiile de sub C1, in baza declaratiei aut.nr. 3143/20.07.2012 NP Ivan Mihaela | A1, A1.1 |
| **2870 / 25/02/2013** | | |
| Act Notarial nr. 678, din 21/02/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| C5 | se radiaza ipoteca legala de sub C4, in baza declaratiei aut nr. 678/21.02.2013 NP Ivan Mihaela | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

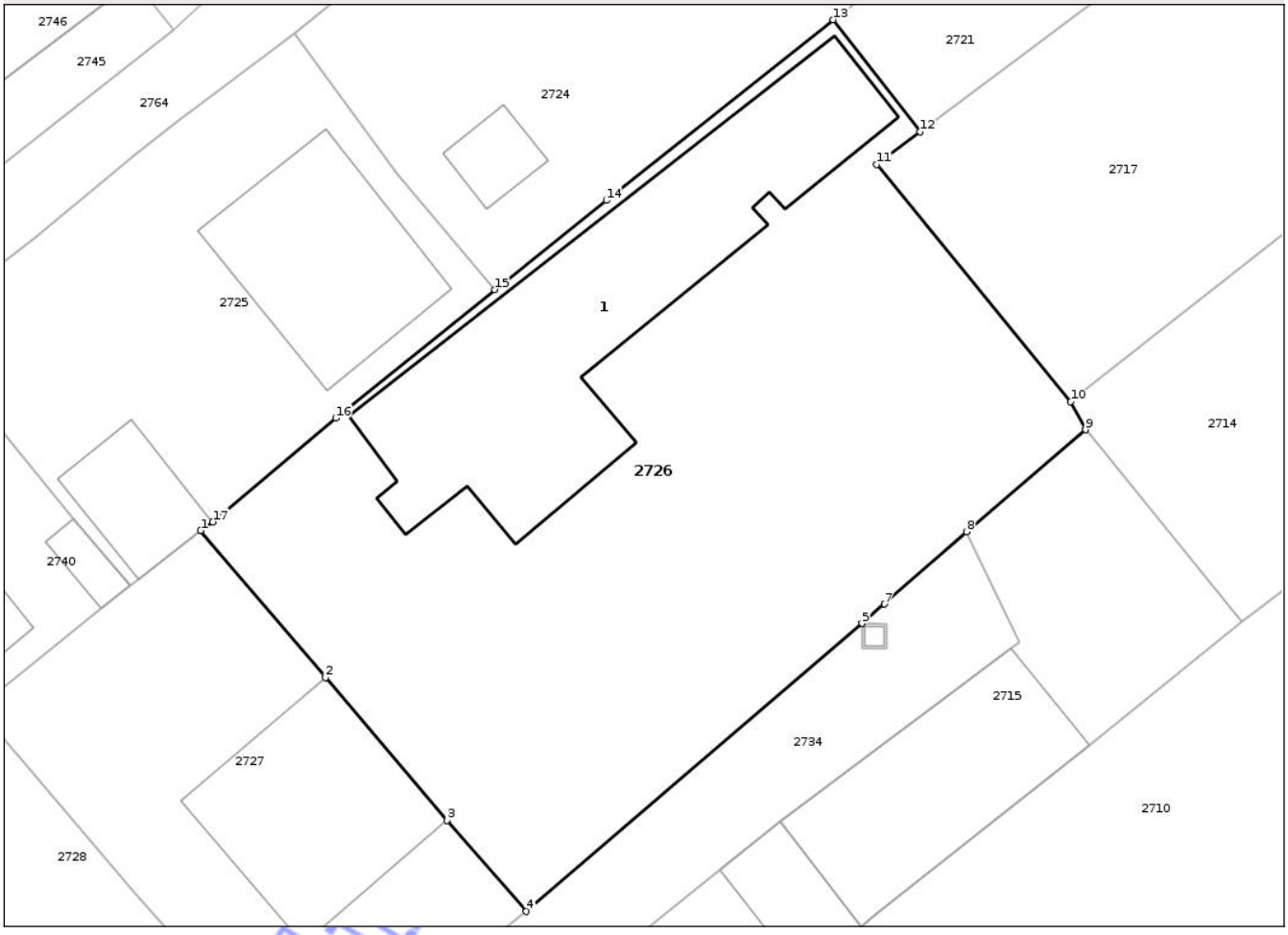
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24731 | 668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 668 | 79 | 4342,4343,4344 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24731-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 148 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:296 mp; C1-locuinta-compusa din parter si etaj |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.079,194<br>404.425,525 | 2 | 557.084,455<br>404.419,339 | 8.121 |
| 2 | 557.084,455<br>404.419,339 | 3 | 557.089,568<br>404.413,327 | 7.892 |
| 3 | 557.089,568<br>404.413,327 | 4 | 557.092,922<br>404.409,495 | 5.092 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.092,922<br>404.409,495 | 5 | 557.107,077<br>404.421,619 | 18.637 |
| 5 | 557.107,077<br>404.421,619 | 6 | 557.107,08<br>404.421,623 | 0.005 |
| 6 | 557.107,08<br>404.421,623 | 7 | 557.108,031<br>404.422,437 | 1.252 |
| 7 | 557.108,031<br>404.422,437 | 8 | 557.111,479<br>404.425,488 | 4.604 |
| 8 | 557.111,479<br>404.425,488 | 9 | 557.116,493<br>404.429,78 | 6.6 |
| 9 | 557.116,493<br>404.429,78 | 10 | 557.115,869<br>404.430,955 | 1.33 |
| 10 | 557.115,869<br>404.430,955 | 11 | 557.107,701<br>404.440,952 | 12.91 |
| 11 | 557.107,701<br>404.440,952 | 12 | 557.109,515<br>404.442,333 | 2.28 |
| 12 | 557.109,515<br>404.442,333 | 13 | 557.105,868<br>404.447,045 | 5.958 |
| 13 | 557.105,868<br>404.447,045 | 14 | 557.096,291<br>404.439,433 | 12.234 |
| 14 | 557.096,291<br>404.439,433 | 15 | 557.091,577<br>404.435,686 | 6.022 |
| 15 | 557.091,577<br>404.435,686 | 16 | 557.084,889<br>404.430,269 | 8.607 |
| 16 | 557.084,889<br>404.430,269 | 17 | 557.079,701<br>404.425,895 | 6.786 |
| 17 | 557.079,701<br>404.425,895 | 1 | 557.079,194<br>404.425,525 | 0.628 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2727

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 255 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

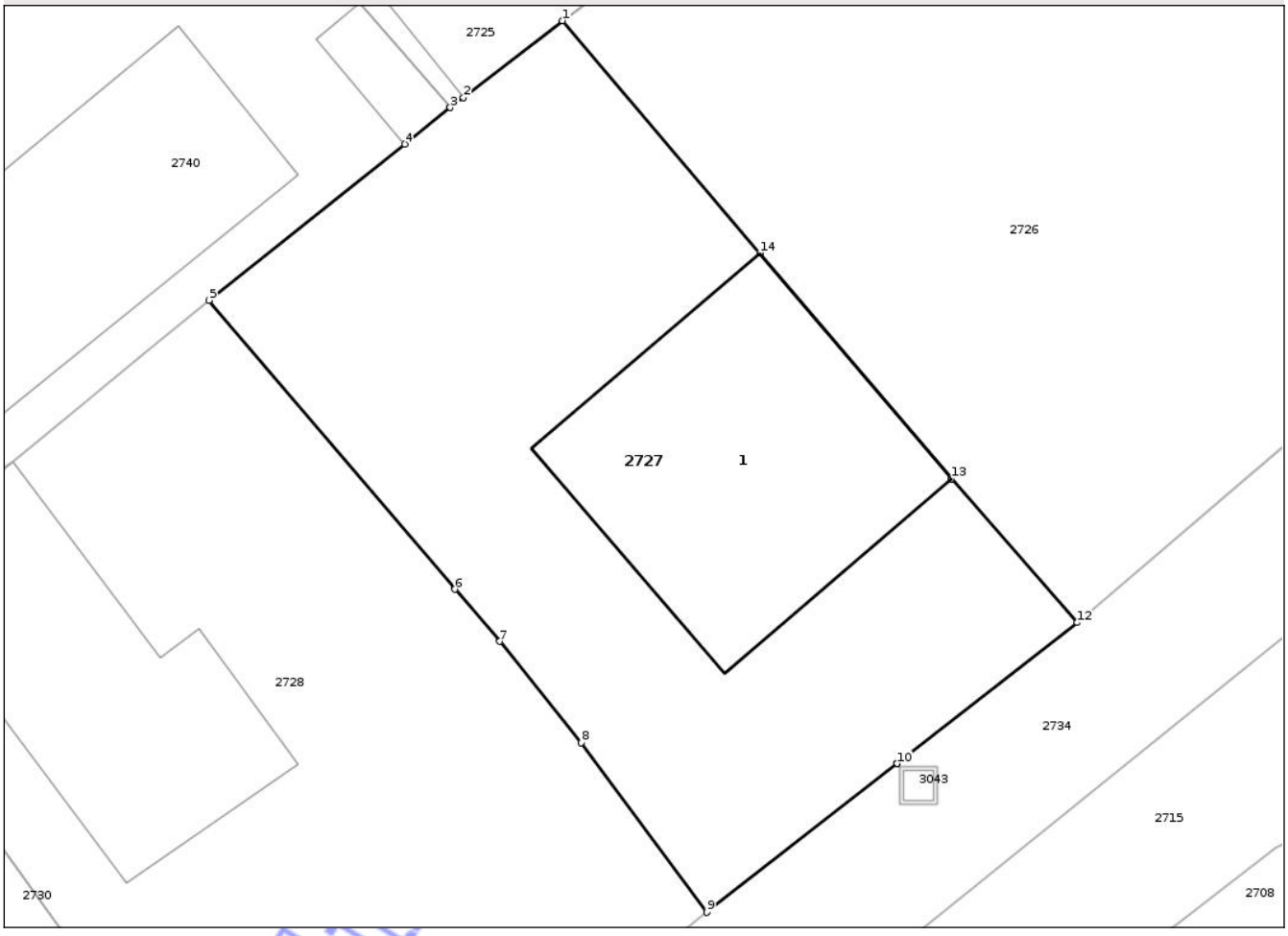
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 255 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 255 | 79 | 4341 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.079,194<br>404.425,525 | 2 | 557.076,551<br>404.423,482 | 3.341 |
| 2 | 557.076,551<br>404.423,482 | 3 | 557.076,203<br>404.423,213 | 0.44 |
| 3 | 557.076,203<br>404.423,213 | 4 | 557.074,985<br>404.422,241 | 1.558 |
| 4 | 557.074,985<br>404.422,241 | 5 | 557.069,765<br>404.418,076 | 6.678 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.069,765<br>404.418,076 | 6 | 557.076,323<br>404.410,378 | 10.113 |
| 6 | 557.076,323<br>404.410,378 | 7 | 557.077,523<br>404.408,992 | 1.833 |
| 7 | 557.077,523<br>404.408,992 | 8 | 557.079,694<br>404.406,291 | 3.465 |
| 8 | 557.079,694<br>404.406,291 | 9 | 557.083,048<br>404.401,775 | 5.625 |
| 9 | 557.083,048<br>404.401,775 | 10 | 557.088,116<br>404.405,737 | 6.433 |
| 10 | 557.088,116<br>404.405,737 | 11 | 557.088,12<br>404.405,74 | 0.005 |
| 11 | 557.088,12<br>404.405,74 | 12 | 557.092,922<br>404.409,495 | 6.096 |
| 12 | 557.092,922<br>404.409,495 | 13 | 557.089,568<br>404.413,327 | 5.092 |
| 13 | 557.089,568<br>404.413,327 | 14 | 557.084,455<br>404.419,339 | 7.892 |
| 14 | 557.084,455<br>404.419,339 | 1 | 557.079,194<br>404.425,525 | 8.121 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2728

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 289 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Al Albinei, Nr. 3A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 289 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 289 | 79 | 4340 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.069,765<br>404.418,076 | 2 | 557.068,015<br>404.416,642 | 2.262 |
| 2 | 557.068,015<br>404.416,642 | 3 | 557.065,782<br>404.414,811 | 2.888 |
| 3 | 557.065,782<br>404.414,811 | 4 | 557.064,535<br>404.413,789 | 1.612 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.064,535<br>404.413,789 | 5 | 557.063,169<br>404.412,873 | 1.645 |
| 5 | 557.063,169<br>404.412,873 | 6 | 557.059,739<br>404.409,89 | 4.546 |
| 6 | 557.059,739<br>404.409,89 | 7 | 557.062,562<br>404.405,839 | 4.938 |
| 7 | 557.062,562<br>404.405,839 | 8 | 557.062,887<br>404.405,373 | 0.568 |
| 8 | 557.062,887<br>404.405,373 | 9 | 557.063,29<br>404.404,794 | 0.705 |
| 9 | 557.063,29<br>404.404,794 | 10 | 557.067,102<br>404.399,587 | 6.453 |
| 10 | 557.067,102<br>404.399,587 | 11 | 557.067,166<br>404.399,49 | 0.116 |
| 11 | 557.067,166<br>404.399,49 | 12 | 557.069,165<br>404.396,457 | 3.633 |
| 12 | 557.069,165<br>404.396,457 | 13 | 557.071,758<br>404.392,891 | 4.409 |
| 13 | 557.071,758<br>404.392,891 | 14 | 557.083,048<br>404.401,775 | 14.366 |
| 14 | 557.083,048<br>404.401,775 | 15 | 557.079,694<br>404.406,291 | 5.625 |
| 15 | 557.079,694<br>404.406,291 | 16 | 557.077,523<br>404.408,992 | 3.465 |
| 16 | 557.077,523<br>404.408,992 | 17 | 557.076,323<br>404.410,378 | 1.833 |
| 17 | 557.076,323<br>404.410,378 | 1 | 557.069,765<br>404.418,076 | 10.113 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 36, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32147 | 690 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; . |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32147-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 36, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-locuinta in suprafata de 59,00mp, beci in suprafata utila de 3.9mp. |
| A1.2 | 32147-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 36, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-anexa-Sc=14,85 mp ;Su=11,30 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46273 / 25/09/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2446, din 24/09/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 32147 a imobilului cu nr. cad. 32147/Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:<br>~- nr.cad.26665\cf.26665;<br>~- nr.cad.28421\cf.28421; | A1 |
| Act Notarial nr. 1546, din 24/05/2021 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COSTIN VIOREL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26665/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 21633 din 25/05/2021;* | |
| Act Notarial nr. 3269, din 08/11/2022 emis de Notar Public (; act administrativ nr 48619 din 08.11.2022, emis de Primaria Campina;inscris sub semnatura privata nr 1377 din 02.02.2003, emis de OCPI;inscris sub semnatura privata nr 616 din 15.11.2022, emis de Nedelcu Elena Gabriela;act administrativ nr 616 din 16.11.2022, emis de BCR); | | |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26665/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 51993 din 16/11/2022;* | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26665/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 51993 din 16/11/2022;* | |
| Act Administrativ nr. 30236/269, din 20/07/2023 emis de PRIMARIA CAMPINA (; SERVICIUL DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in Mun..Campina, str. Crisuri, nr.36A, jud. Prahova | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 28421/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 39180 din 16/08/2023;* | |
| Act Notarial nr. 2446, din 24/09/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **COSTIN VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

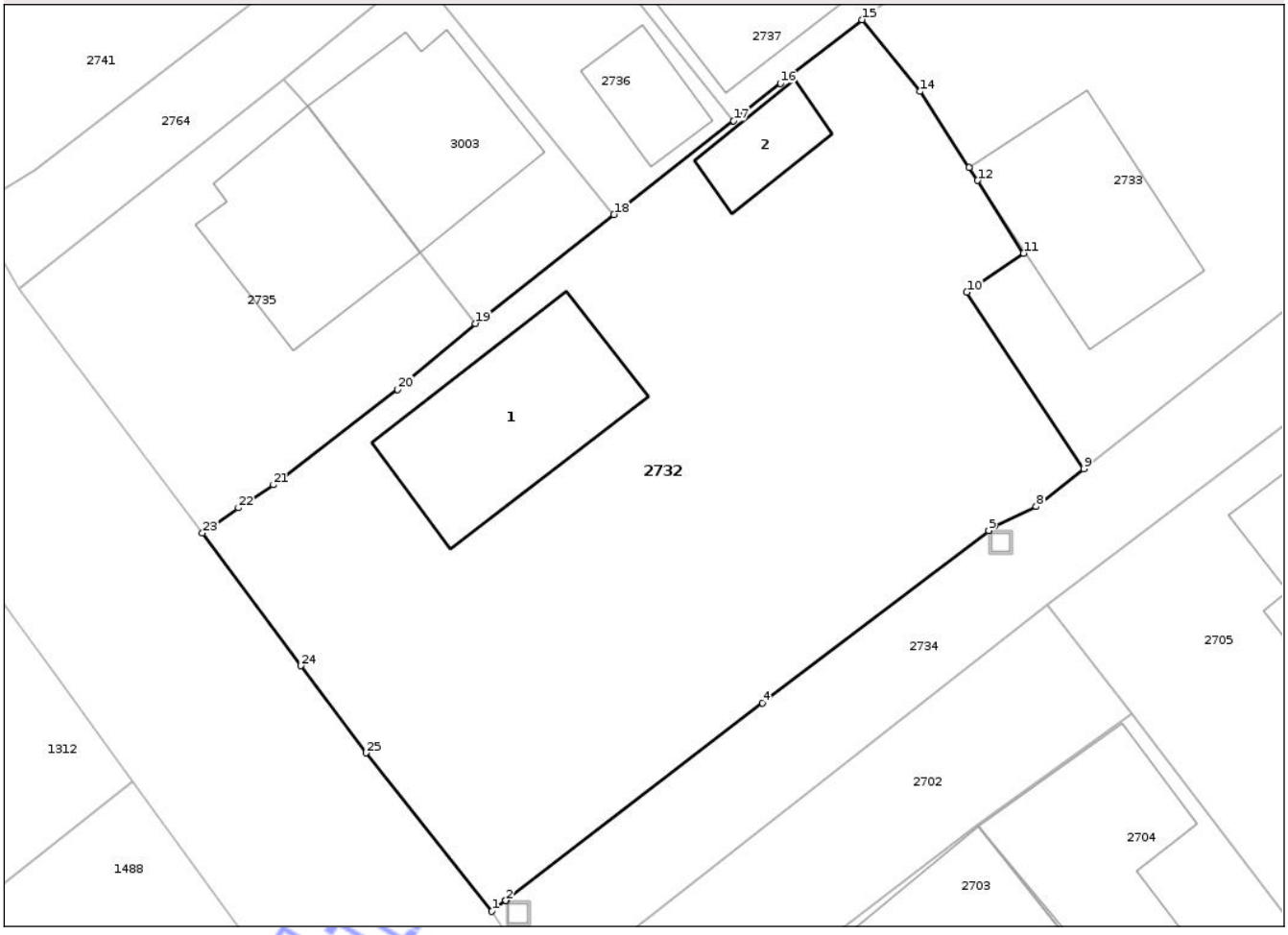
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32147 | 690 | . |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 416 | 79 | 4336 | - | Teren imprejmuit cu gard de lemn si plasa. |
| 2 | arabil | DA | 274 | 79 | 4336 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32147-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 60 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-locuinta in suprafata de 59,00mp,beci in suprafata utila de 3.9mp. |
| A1.2 | 32147-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-anexa-Sc=14,85 mp ;Su=11,30 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.019,174<br>404.352,457 | 2 | 557.019,772<br>404.352,917 | 0.754 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.019,772<br>404.352,917 | 3 | 557.019,776<br>404.352,92 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.019,776<br>404.352,92 | 4 | 557.030,694<br>404.361,309 | 13.769 |
| 5 | 557.040,331<br>404.368,647 | 6 | 557.040,335<br>404.368,65 | 0.005 |
| 7 | 557.040,593<br>404.368,846 | 8 | 557.042,346<br>404.369,662 | 1.934 |
| 9 | 557.044,361<br>404.371,27 | 10 | 557.039,394<br>404.378,782 | 9.006 |
| 11 | 557.041,812<br>404.380,437 | 12 | 557.039,847<br>404.383,529 | 3.664 |
| 13 | 557.039,491<br>404.384,078 | 14 | 557.037,397<br>404.387,309 | 3.85 |
| 15 | 557.034,927<br>404.390,362 | 16 | 557.031,46<br>404.387,652 | 4.4 |
| 17 | 557.029,466<br>404.386,072 | 18 | 557.024,376<br>404.382,077 | 6.471 |
| 19 | 557.018,477<br>404.377,45 | 20 | 557.015,17<br>404.374,648 | 4.334 |
| 21 | 557.009,875<br>404.370,593 | 22 | 557.008,393<br>404.369,612 | 1.777 |
| 23 | 557.006,862<br>404.368,544 | 24 | 557.011,033<br>404.362,898 | 7.02 |
| 25 | 557.013,817<br>404.359,195 | 1 | 557.019,174<br>404.352,457 | 8.608 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.030,694<br>404.361,309 | 5 | 557.040,331<br>404.368,647 | 12.113 |
| 6 | 557.040,335<br>404.368,65 | 7 | 557.040,593<br>404.368,846 | 0.324 |
| 8 | 557.042,346<br>404.369,662 | 9 | 557.044,361<br>404.371,27 | 2.578 |
| 10 | 557.039,394<br>404.378,782 | 11 | 557.041,812<br>404.380,437 | 2.93 |
| 12 | 557.039,847<br>404.383,529 | 13 | 557.039,491<br>404.384,078 | 0.654 |
| 14 | 557.037,397<br>404.387,309 | 15 | 557.034,927<br>404.390,362 | 3.927 |
| 16 | 557.031,46<br>404.387,652 | 17 | 557.029,466<br>404.386,072 | 2.544 |
| 18 | 557.024,376<br>404.382,077 | 19 | 557.018,477<br>404.377,45 | 7.497 |
| 20 | 557.015,17<br>404.374,648 | 21 | 557.009,875<br>404.370,593 | 6.669 |
| 22 | 557.008,393<br>404.369,612 | 23 | 557.006,862<br>404.368,544 | 1.867 |
| 24 | 557.011,033<br>404.362,898 | 25 | 557.013,817<br>404.359,195 | 4.633 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 86 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

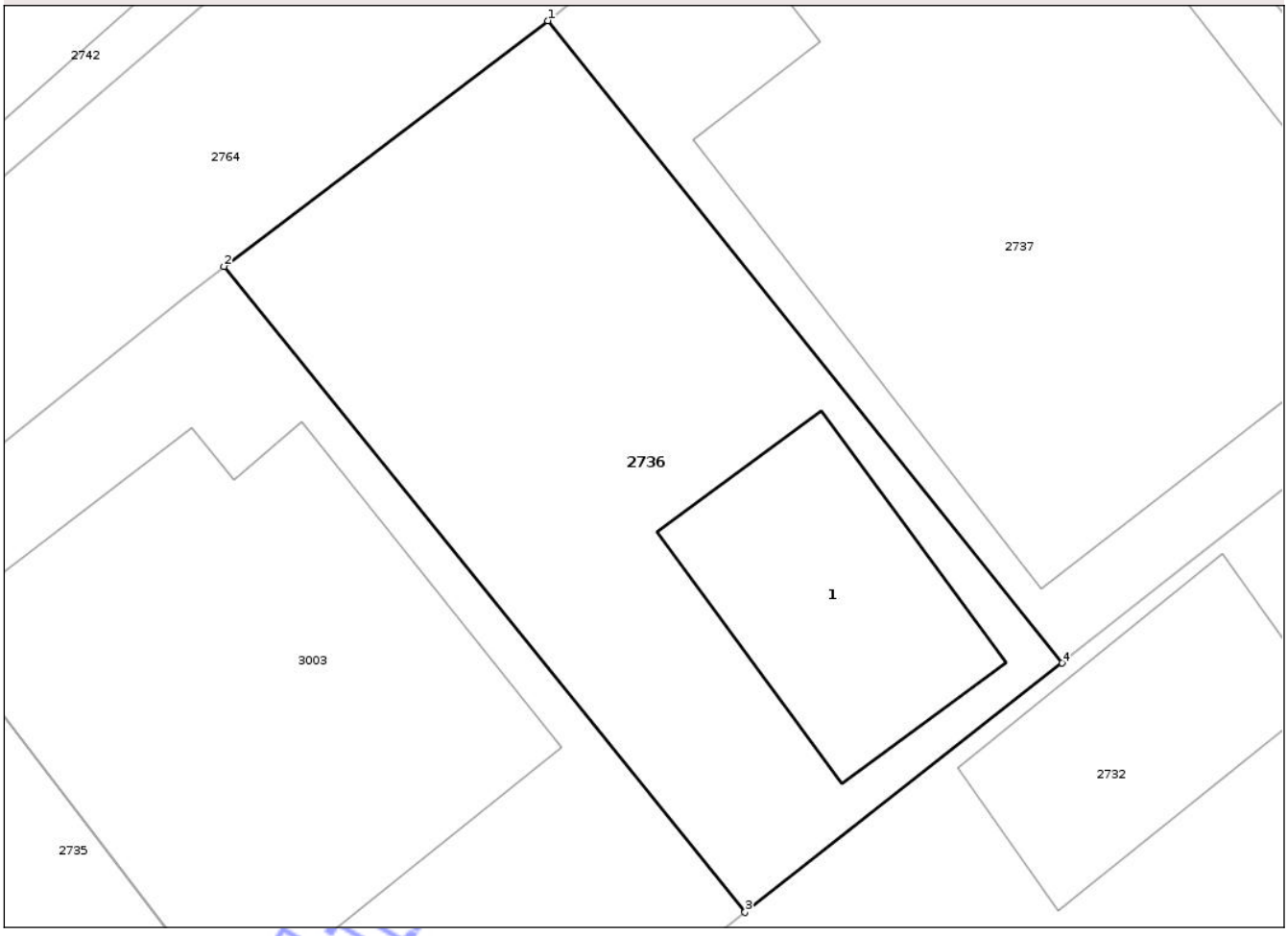
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 86 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 86 | 79 | 4331 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.021,209 404.396,369 | 2 | 557.016,013 404.392,431 | 6.52 |
| 2 | 557.016,013 404.392,431 | 3 | 557.024,376 404.382,077 | 13.31 |
| 3 | 557.024,376 404.382,077 | 4 | 557.029,466 404.386,072 | 6.471 |
| 4 | 557.029,466 404.386,072 | 1 | 557.021,209 404.396,369 | 13.199 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2738

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25341 | Din acte: 197<br>Masurata: 190 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25341-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Sd terasa = 6.16 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16591 / 04/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 3299, din 03/10/2013 emis de POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 25341 a imobilului cu numarul cadastral 25341/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 272 (identificator electronic 24034) inscris in cartea funciara 231 (identificator electronic 24034); | A1 |
| Act Administrativ nr. 1541, din 19/09/2013 emis de OCPI PH; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu propunerea dezmembrarii imobilului, | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24034/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 15764 din 19/09/2013;* | |
| **18246 / 28/10/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 16593, din 04/10/2013 emis de BCPI CAMPINA (; act administrativ nr. 217/20-07-2011 emis de PRIMARIA CAMPINA; act administrativ nr. 17126/16-09-2013 emis de PRIMARIA CAMPINA; act administrativ nr. 74861/14-10-2013 emis de DIRECTIA TAXE SI IMPOZITE CAMPINA;); | | |
| B6 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, | A1 |
| **12993 / 07/06/2016** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 4114, din 25/11/2015 emis de Judecatoria Campina; | | |
| B8 | se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B.5.1; B.7.1, din Lita Ioana Cristina, in TELEGDI IOANA CRISTINA | A1, A1.1 |
| **14074 / 22/06/2016** | | |
| Act Notarial nr. 2255, din 21/06/2016 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B10 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 2105/2016 NP Mihaela Ivan si ipoteca legala inscrise prin incheierea nr 12993/2016 de sub B9 ,C1 in baza c.v.c. aut nr 2255/21.06.2016 NP Mihaela Ivan | A1, A1.1 |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ISPAS ANA MARIA LAVINIA** | |
| **11783 / 17/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 209, din 16/02/2023 emis de NP Onea Lucia; | | |
| B13 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, construire si demolare | A1, A1.1 |
| | 1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11783 / 17/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 209, din 16/02/2023 emis de NP Onea Lucia; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:178049.06 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |

Autorizat Circuitul Civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **RAIFFEISEN BANK S.A.**, CIF:361820 | |
| **14142 / 03/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2552, din 02/03/2023 emis de PICU OLIVIA-TEODORA; | | |
| C4 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C2,B12 in baza declaratiei aut nr 2552 din 02.03.2023 emisa de NP PICU OLIVIA-TEODORA | A1, A1.1 |

Neutilizabil in circuitul civil

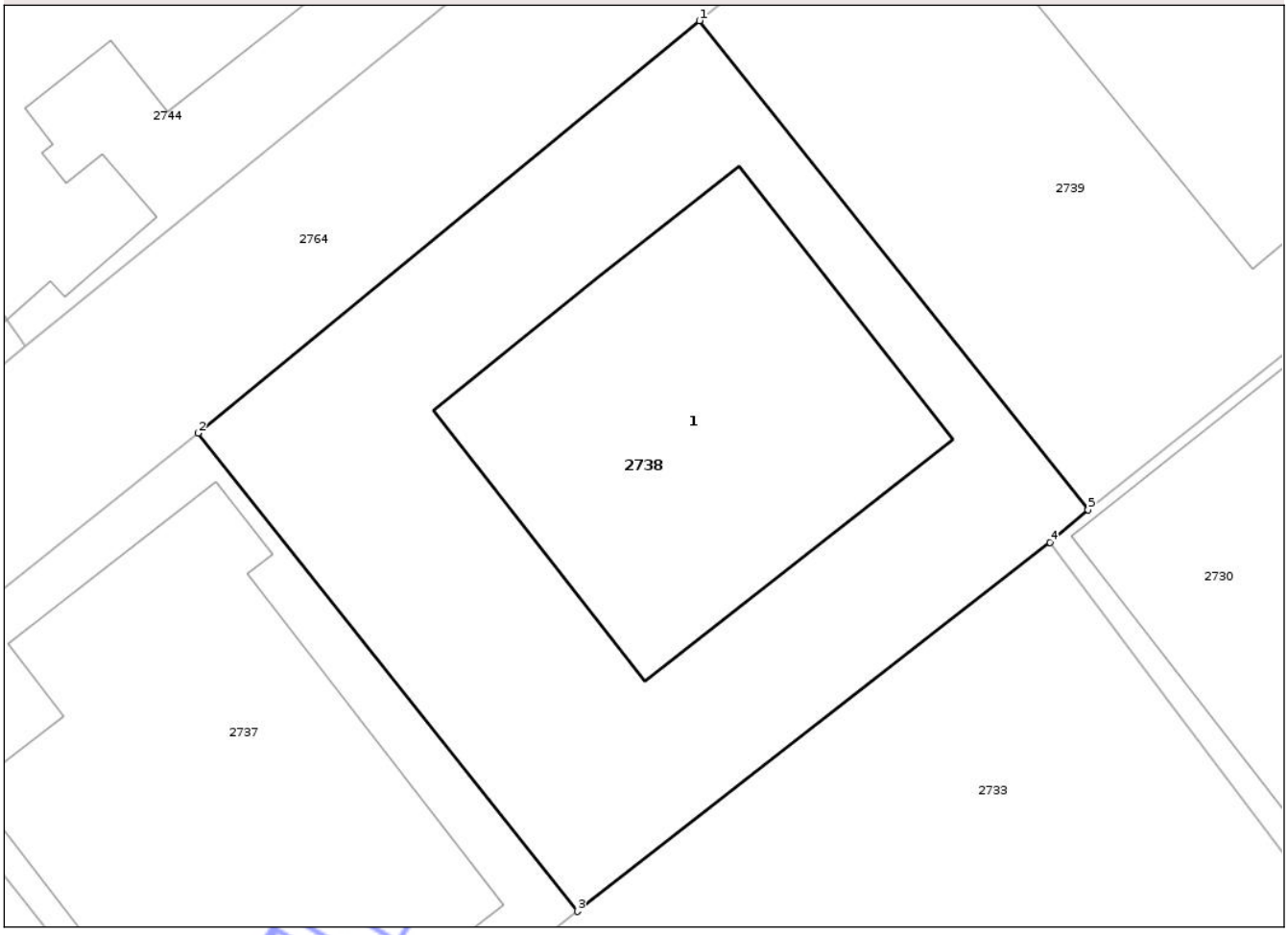
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25341 | Din acte: 197<br>Masurata: 190 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 190 | 79 | 4329,4327 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 75 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25341-C1 | constructii de locuinte | 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Sd terasa = 6.16 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.039,401<br>404.411,155 | 2 | 557.028,492<br>404.402,186 | 14.123 |
| 2 | 557.028,492<br>404.402,186 | 3 | 557.036,746<br>404.391,782 | 13.281 |
| 3 | 557.036,746<br>404.391,782 | 4 | 557.047,025<br>404.399,805 | 13.039 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.047,025<br>404.399,805 | 5 | 557.047,856<br>404.400,514 | 1.092 |
| 5 | 557.047,856<br>404.400,514 | 1 | 557.039,401<br>404.411,155 | 13.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 12A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 112 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 12A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

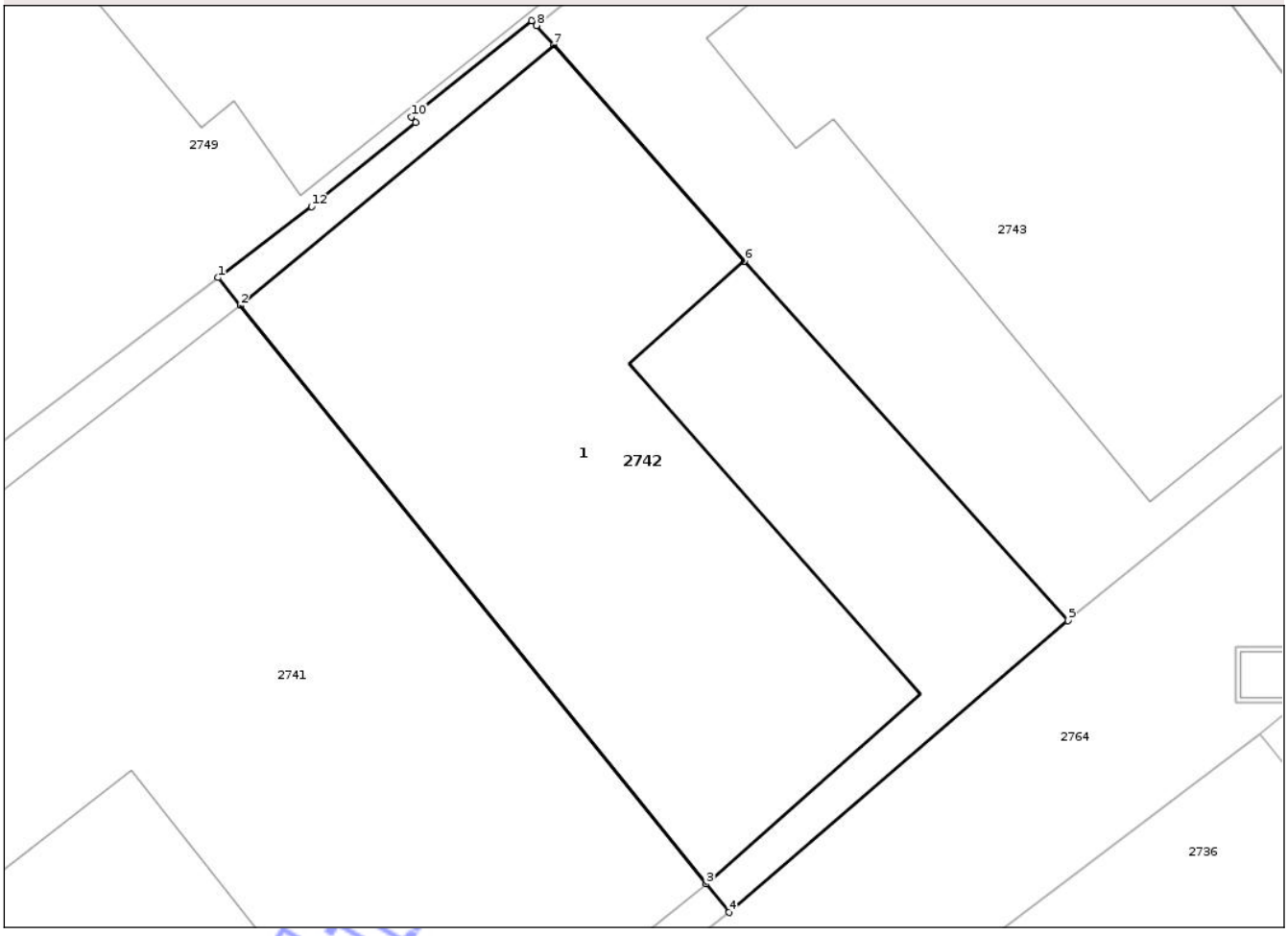
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 112 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 112 | 78 | 4315 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.002,373<br>404.404,606 | 2 | 557.002,776<br>404.404,104 | 0.644 |
| 2 | 557.002,776<br>404.404,104 | 3 | 557.011,2<br>404.393,651 | 13.425 |
| 3 | 557.011,2<br>404.393,651 | 4 | 557.011,615<br>404.393,139 | 0.659 |
| 4 | 557.011,615<br>404.393,139 | 5 | 557.017,746<br>404.398,409 | 8.085 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.017,746<br>404.398,409 | 6 | 557.011,894<br>404.404,906 | 8.744 |
| 6 | 557.011,894<br>404.404,906 | 7 | 557.008,443<br>404.408,811 | 5.211 |
| 7 | 557.008,443<br>404.408,811 | 8 | 557.008,133<br>404.409,162 | 0.468 |
| 8 | 557.008,133<br>404.409,162 | 9 | 557.008,045<br>404.409,247 | 0.122 |
| 9 | 557.008,045<br>404.409,247 | 10 | 557.005,864<br>404.407,509 | 2.789 |
| 10 | 557.005,864<br>404.407,509 | 11 | 557.005,947<br>404.407,405 | 0.133 |
| 11 | 557.005,947<br>404.407,405 | 12 | 557.004,062<br>404.405,889 | 2.419 |
| 12 | 557.004,062<br>404.405,889 | 1 | 557.002,373<br>404.404,606 | 2.121 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2705(e:2705)
Nr. cadastral vechi:2873/3

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21325 | Din acte: 259<br>Masurata: 271 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1378 / 27/02/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 834, din 24/02/2006 emis de NP IVAN M.; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **COMAN ROXANA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propru, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PLESA CLAUDIU MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2705(e:2705))* | |
| **5028 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 27/03/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| B4 | se noteaza interdictiile de instrainare , grevare ,inchiriere , dezmembrare , alipire , demolare ,construire si de incheierea a unui contract de comodat in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15628 / 06/09/2007** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 5330, din 05/09/2007 emis de NP IVAN CONSTANTIN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 EURpentru suma de 40.000,00 EUR plus dobanzi, dobanzi penalizatoare , prime de asigurare aferente, comisioane, taxe si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare, inchiriere, grevare de sarcini, dezmembrare, demolare, construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM-SUC.BUCURESTI**, CIF:9999999999999 | |
| **5028 / 28/03/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 27/03/2013 emis de IVAN MIHAELA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:39129 EUR+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100 | |

Neautorizat în circuitul civil

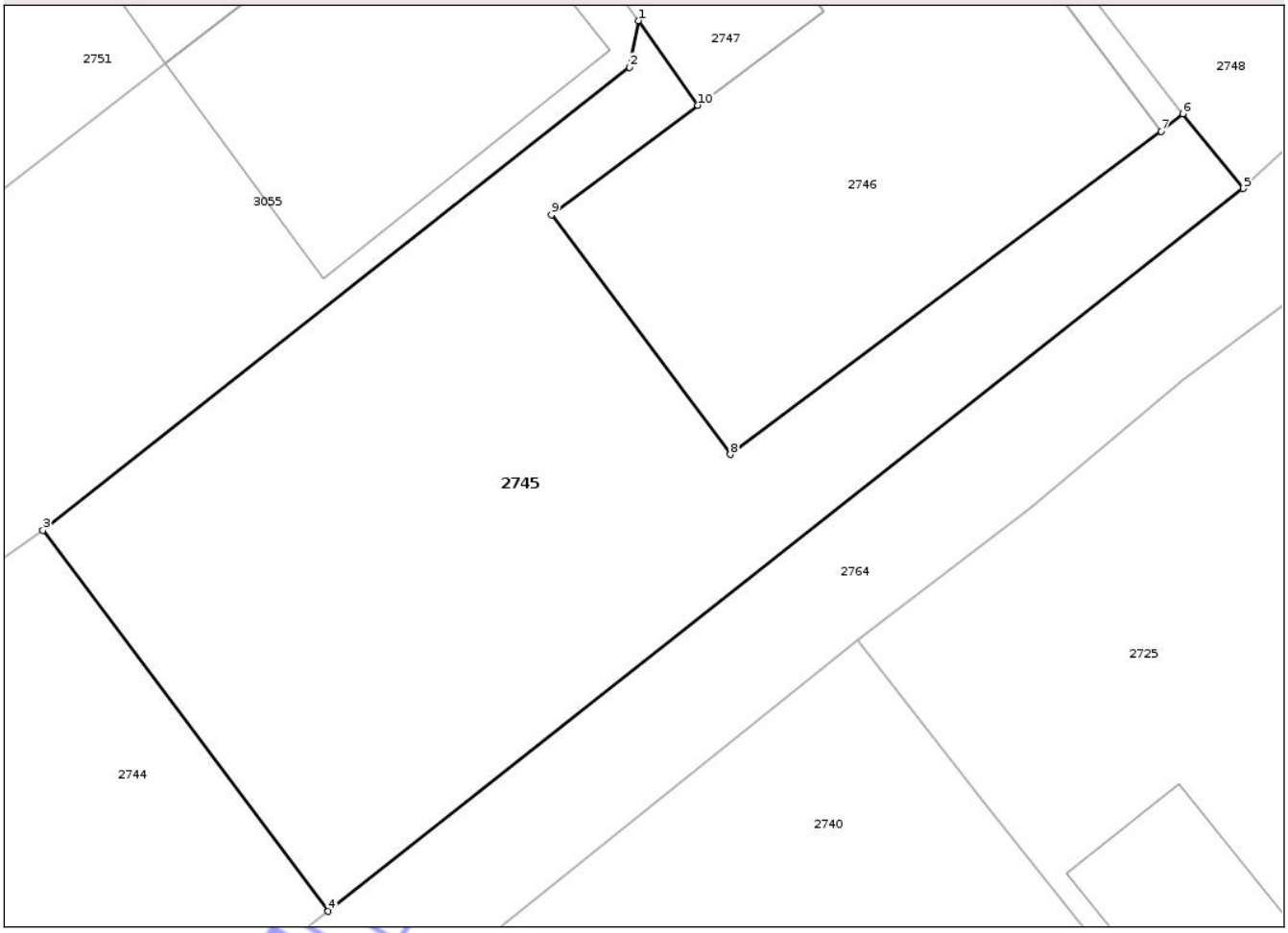
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21325 | Din acte: 259<br>Masurata: 271 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 271 | 78 | 4311 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.061,321<br>404.451,282 | 2 | 557.061,081<br>404.449,993 | 1.311 |
| 2 | 557.061,081<br>404.449,993 | 3 | 557.044,862<br>404.437,192 | 20.662 |
| 3 | 557.044,862<br>404.437,192 | 4 | 557.052,749<br>404.426,659 | 13.159 |
| 4 | 557.052,749<br>404.426,659 | 5 | 557.078,047<br>404.446,643 | 32.239 |
| 5 | 557.078,047<br>404.446,643 | 6 | 557.076,377<br>404.448,708 | 2.656 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.076,377<br>404.448,708 | 7 | 557.075,78<br>404.448,22 | 0.771 |
| 7 | 557.075,78<br>404.448,22 | 8 | 557.063,87<br>404.439,29 | 14.886 |
| 8 | 557.063,87<br>404.439,29 | 9 | 557.058,92<br>404.445,92 | 8.274 |
| 9 | 557.058,92<br>404.445,92 | 10 | 557.062,968<br>404.448,947 | 5.055 |
| 10 | 557.062,968<br>404.448,947 | 1 | 557.061,321<br>404.451,282 | 2.857 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2468(e:2468)
Nr. cadastral vechi:2873/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20155 | Din acte: 211<br>Masurata: 202 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11367 / 23/10/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3485, din 13/10/2006 emis de NP MIHAELA IVAN; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVEANU EMIL - CRISTIAN** | |
| **1577 / 06/02/2007** | | |
| Alte Acte nr. 11367, din 31/10/2006 emis de BCF CAMPINA; | | |
| B4 | se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 11367/23.10.2006 eliberata de Biroul de Carte Funciara Campina in sensul ca numele corect al proprietarului este MOLDOVAN EMIL- CRISTIAN si nu MOLDOVEANU EMIL - CRISTIAN cum din eroare a fost inscris | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11367 / 23/10/2006** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3485, din 13/10/2006 emis de NP MIHAELA IVAN; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCTviager, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PLESA TANIA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

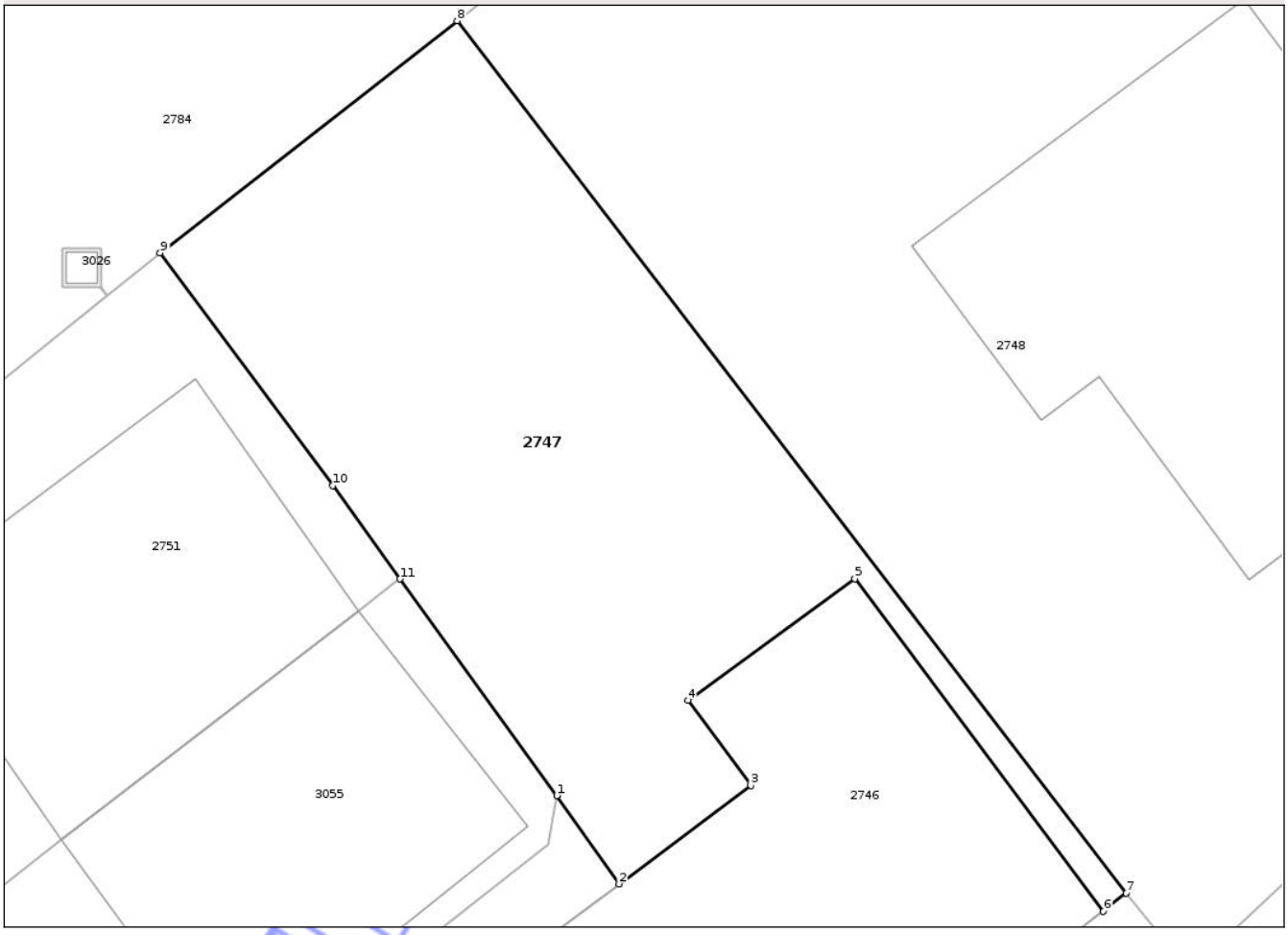
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20155 | Din acte: 211<br>Masurata: 202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 202 | 78 | 4311 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.061,321<br>404.451,282 | 2 | 557.062,968<br>404.448,947 | 2.857 |
| 2 | 557.062,968<br>404.448,947 | 3 | 557.066,45<br>404.451,55 | 4.347 |
| 3 | 557.066,45<br>404.451,55 | 4 | 557.064,79<br>404.453,8 | 2.796 |
| 4 | 557.064,79<br>404.453,8 | 5 | 557.069,207<br>404.457,015 | 5.463 |
| 5 | 557.069,207<br>404.457,015 | 6 | 557.075,78<br>404.448,22 | 10.98 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.075,78<br>404.448,22 | 7 | 557.076,377<br>404.448,708 | 0.771 |
| 7 | 557.076,377<br>404.448,708 | 8 | 557.058,686<br>404.471,771 | 29.067 |
| 8 | 557.058,686<br>404.471,771 | 9 | 557.050,834<br>404.465,632 | 9.967 |
| 9 | 557.050,834<br>404.465,632 | 10 | 557.055,398<br>404.459,479 | 7.661 |
| 10 | 557.055,398<br>404.459,479 | 11 | 557.057,18<br>404.457,009 | 3.046 |
| 11 | 557.057,18<br>404.457,009 | 1 | 557.061,321<br>404.451,282 | 7.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 271<br>Masurata: 280 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:116 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3173, din 02/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CATRINA LILIANA-LUMINITA** | |
| Act Administrativ nr. 115, din 16/08/1996 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CATRINA LILIANA-LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

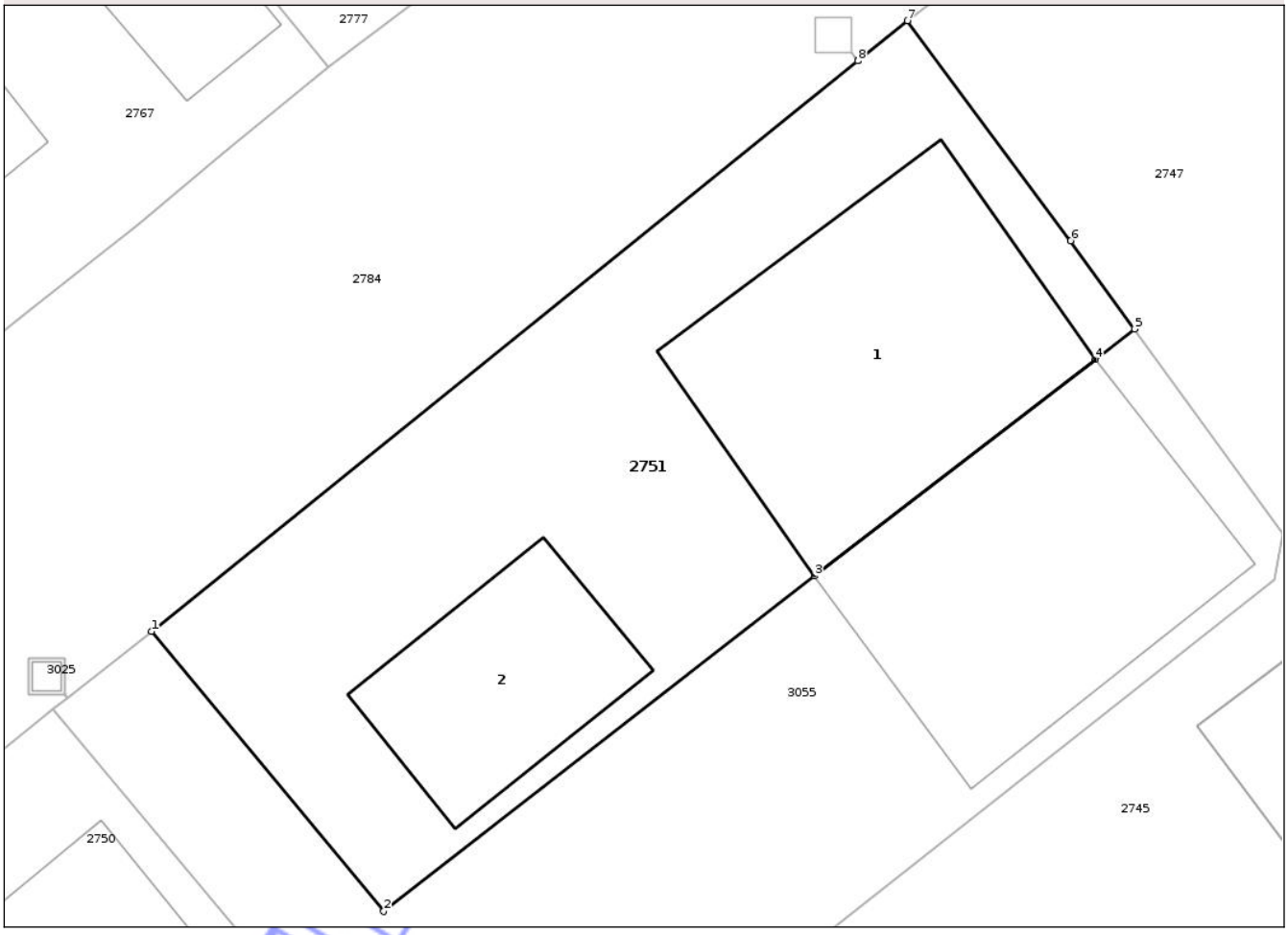
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 271<br>Masurata: 280 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 280 | 78 | 4294,4295 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:116 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.029,688<br>404.448,553 | 2 | 557.036,177<br>404.440,723 | 10.169 |
| 2 | 557.036,177<br>404.440,723 | 3 | 557.048,224<br>404.450,11 | 15.272 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.048,224<br>404.450,11 | 4 | 557.056,077<br>404.456,159 | 9.913 |
| 4 | 557.056,077<br>404.456,159 | 5 | 557.057,18<br>404.457,009 | 1.393 |
| 5 | 557.057,18<br>404.457,009 | 6 | 557.055,398<br>404.459,479 | 3.046 |
| 6 | 557.055,398<br>404.459,479 | 7 | 557.050,834<br>404.465,632 | 7.661 |
| 7 | 557.050,834<br>404.465,632 | 8 | 557.049,442<br>404.464,508 | 1.789 |
| 8 | 557.049,442<br>404.464,508 | 9 | 557.049,438<br>404.464,505 | 0.005 |
| 9 | 557.049,438<br>404.464,505 | 1 | 557.029,688<br>404.448,553 | 25.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11583
Nr. cadastral vechi:11958

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23295 | 42 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5520 / 12/04/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1271, din 09/04/2010 emis de NP DOBRE ANDREEA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGOMIR ŞTEFANIA - ANCA**<br>2) **STOICA NICOLAE-OVIDIU** | |
| **24432 / 11/12/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 21840, din 11/11/2014 emis de OCPI Ph.; | | |
| B2 | se noteaza repozitionarea imobilului, | A1 |
| **46263 / 28/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 7732, din 14/06/2016 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA, CAMPINA, JUD. PRAHOVA; | | |
| B3 | se notează schimbarea numelui proprietarei de sub B 1 din Stoica Ştefania-Anca în DRAGOMIR ŞTEFANIA - ANCA | A1 |
| Act Notarial nr. 2216, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B4 | se notează actul de lichidare a regimului comunităţii legale aut nr 2216 din 25.09.2023 emis de NP Musat Roxana Andreea | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

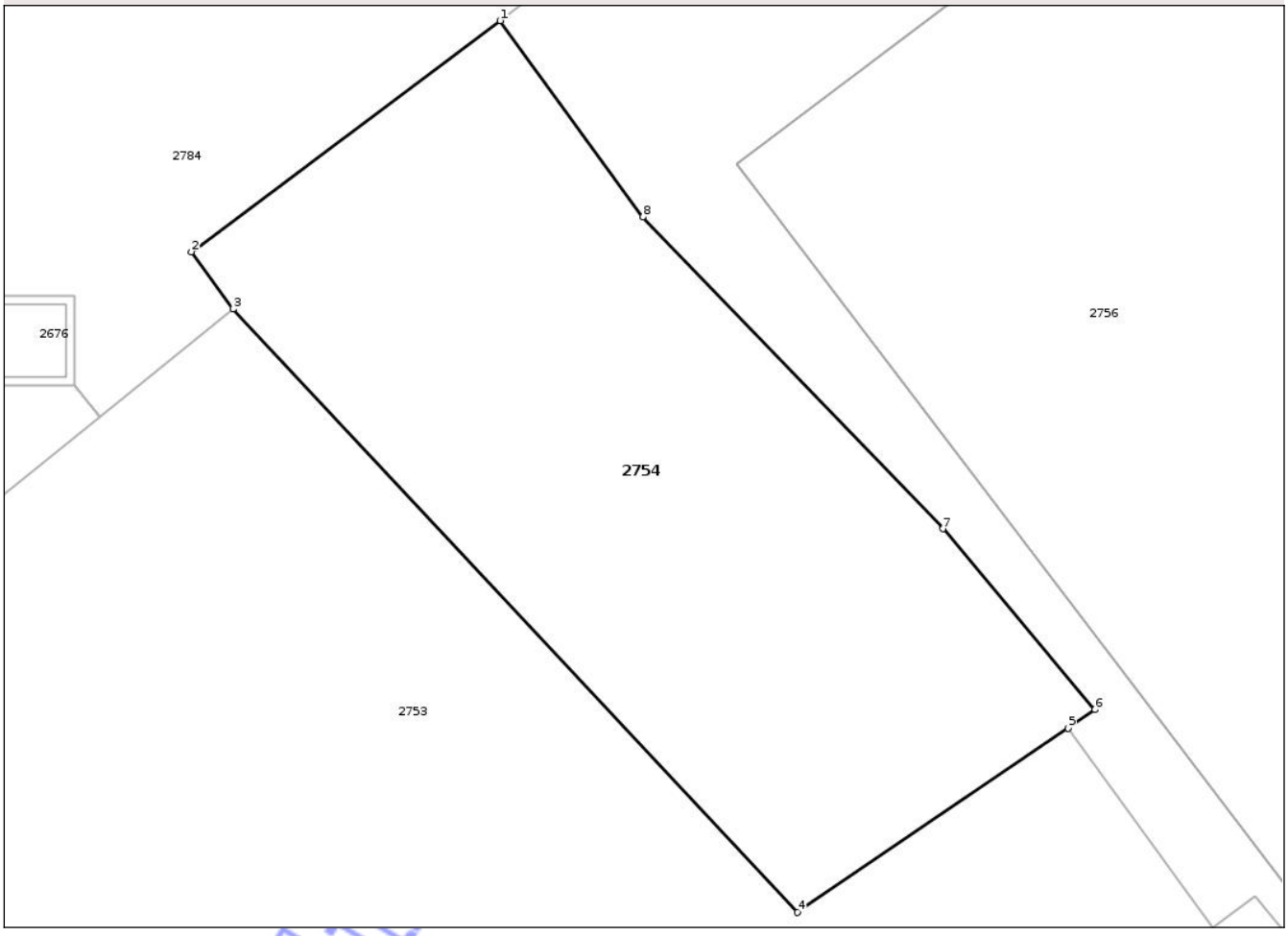
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23295 | 42 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 42 | 78 | 4297 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.100,016<br>404.505,49 | 2 | 557.096,536<br>404.502,891 | 4.343 |
| 2 | 557.096,536<br>404.502,891 | 3 | 557.097,006<br>404.502,245 | 0.799 |
| 3 | 557.097,006<br>404.502,245 | 4 | 557.103,366<br>404.495,46 | 9.3 |
| 4 | 557.103,366<br>404.495,46 | 5 | 557.106,41<br>404.497,532 | 3.682 |
| 5 | 557.106,41<br>404.497,532 | 6 | 557.106,716<br>404.497,74 | 0.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.106,716<br>404.497,74 | 7 | 557.105,003<br>404.499,774 | 2.659 |
| 7 | 557.105,003<br>404.499,774 | 8 | 557.101,625<br>404.503,281 | 4.869 |
| 8 | 557.101,625<br>404.503,281 | 1 | 557.100,016<br>404.505,49 | 2.733 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 1A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29920 | 49 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46284 / 28/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2217, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea (; act notarial nr 2217 din 25.09.2023, emis de Musat Roxana Andreea;act notarial nr 2217 din 25.09.2023, emis de Musat Roxana Andreea); | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29920 a imobilului cu numarul cadastral 29920 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20918 inscris in cartea funciara 20918; | A1 |
| Act Administrativ nr. 24118, din 10/12/2019 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI (; OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LANGA TRIBUNALUL PRAHOVA, act administrativ nr 76796 din 03.02.2020, emis de Primaria Campina;inscris sub semnatura privata nr FN din 22.10.2019, emis de SC HIDRO TERMO INSTAL SRL); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **Stoica Nicolae Ovidiu** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20918/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3048 din 06/02/2020;* | |
| Act Administrativ nr. CD NR. 686235, din 16/09/2006 emis de PRIMARIA CAMPINA, JUD. PRAHOVA; | | |
| B4 | se notează faptul caă imobilul este bun comun al soţilor STOICA NICOLAE-OVIDIU şi STOICA ŞTEFANIA-ANCA | A1 |
| Act Notarial nr. 7732, din 14/06/2016 emis de NOTAR PUBLIC POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B5 | se notează certificatul de divorţ nr 7732 din 14.06.2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina cu schimbarea numelui numitei Stoica Ştefania Anca în DRAGOMIR ŞTEFANIA ANCA | A1 |
| Act Notarial nr. 2216, din 25/09/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B6 | se notează actul de lichidare a regimului comunităţii legale aut nr 2216 din 25.09.2023 emis de NP Musat Roxana Andreea | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

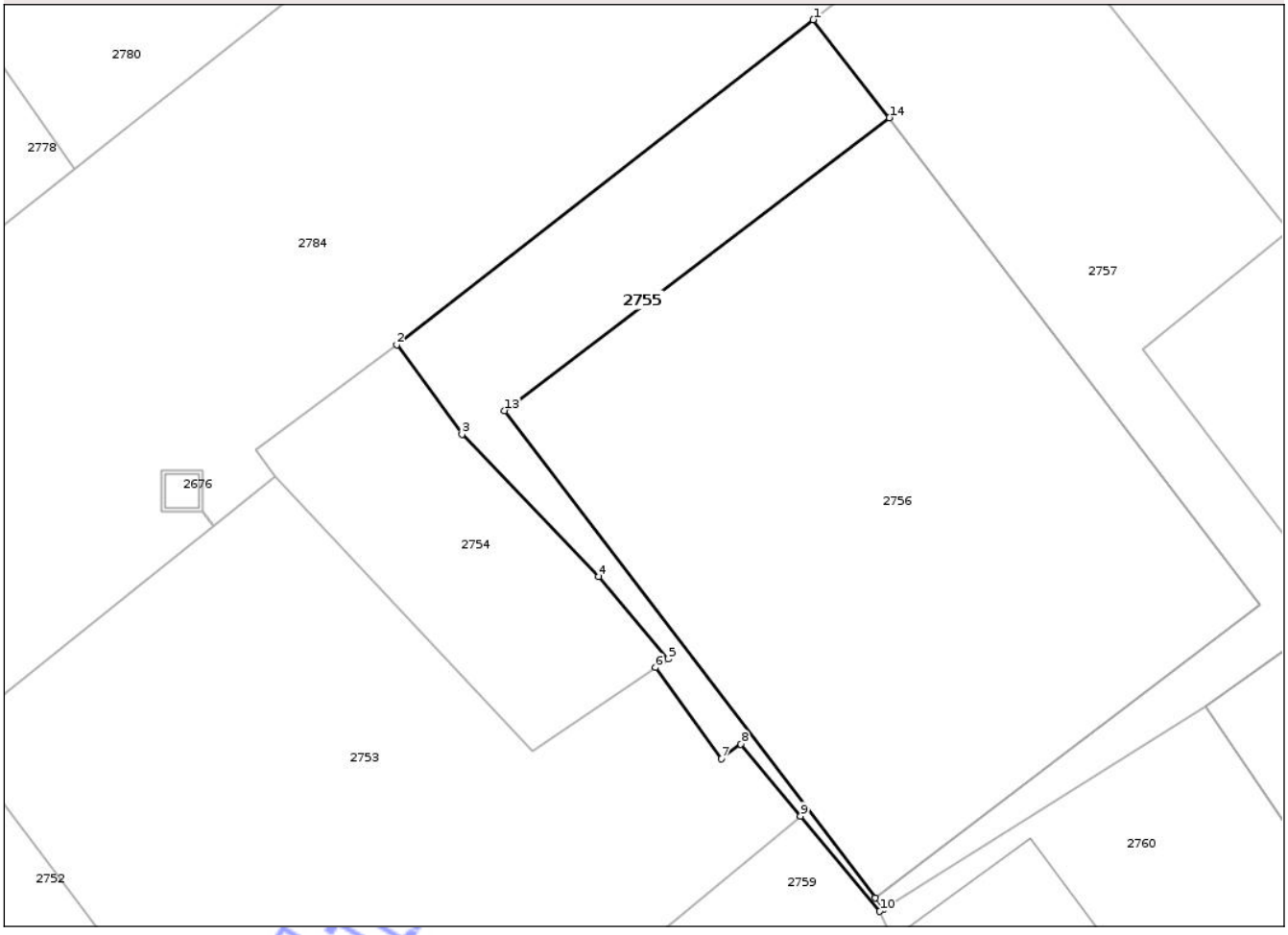
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29920 | 49 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 49 | 78 | 4304 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.110,3<br>404.513,508 | 2 | 557.100,016<br>404.505,49 | 13.04 |
| 2 | 557.100,016<br>404.505,49 | 3 | 557.101,625<br>404.503,281 | 2.733 |
| 3 | 557.101,625<br>404.503,281 | 4 | 557.105,003<br>404.499,774 | 4.869 |
| 4 | 557.105,003<br>404.499,774 | 5 | 557.106,716<br>404.497,74 | 2.659 |
| 5 | 557.106,716<br>404.497,74 | 6 | 557.106,41<br>404.497,532 | 0.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.106,41<br>404.497,532 | 7 | 557.108,037<br>404.495,281 | 2.777 |
| 7 | 557.108,037<br>404.495,281 | 8 | 557.108,515<br>404.495,643 | 0.6 |
| 8 | 557.108,515<br>404.495,643 | 9 | 557.109,986<br>404.493,873 | 2.301 |
| 9 | 557.109,986<br>404.493,873 | 10 | 557.111,942<br>404.491,52 | 3.06 |
| 10 | 557.111,942<br>404.491,52 | 11 | 557.112,04<br>404.491,582 | 0.116 |
| 11 | 557.112,04<br>404.491,582 | 12 | 557.111,83<br>404.491,858 | 0.347 |
| 12 | 557.111,83<br>404.491,858 | 13 | 557.102,682<br>404.503,872 | 15.1 |
| 13 | 557.102,682<br>404.503,872 | 14 | 557.112,184<br>404.511,092 | 11.934 |
| 14 | 557.112,184<br>404.511,092 | 1 | 557.110,3<br>404.513,508 | 3.064 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 2B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 77 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 2B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

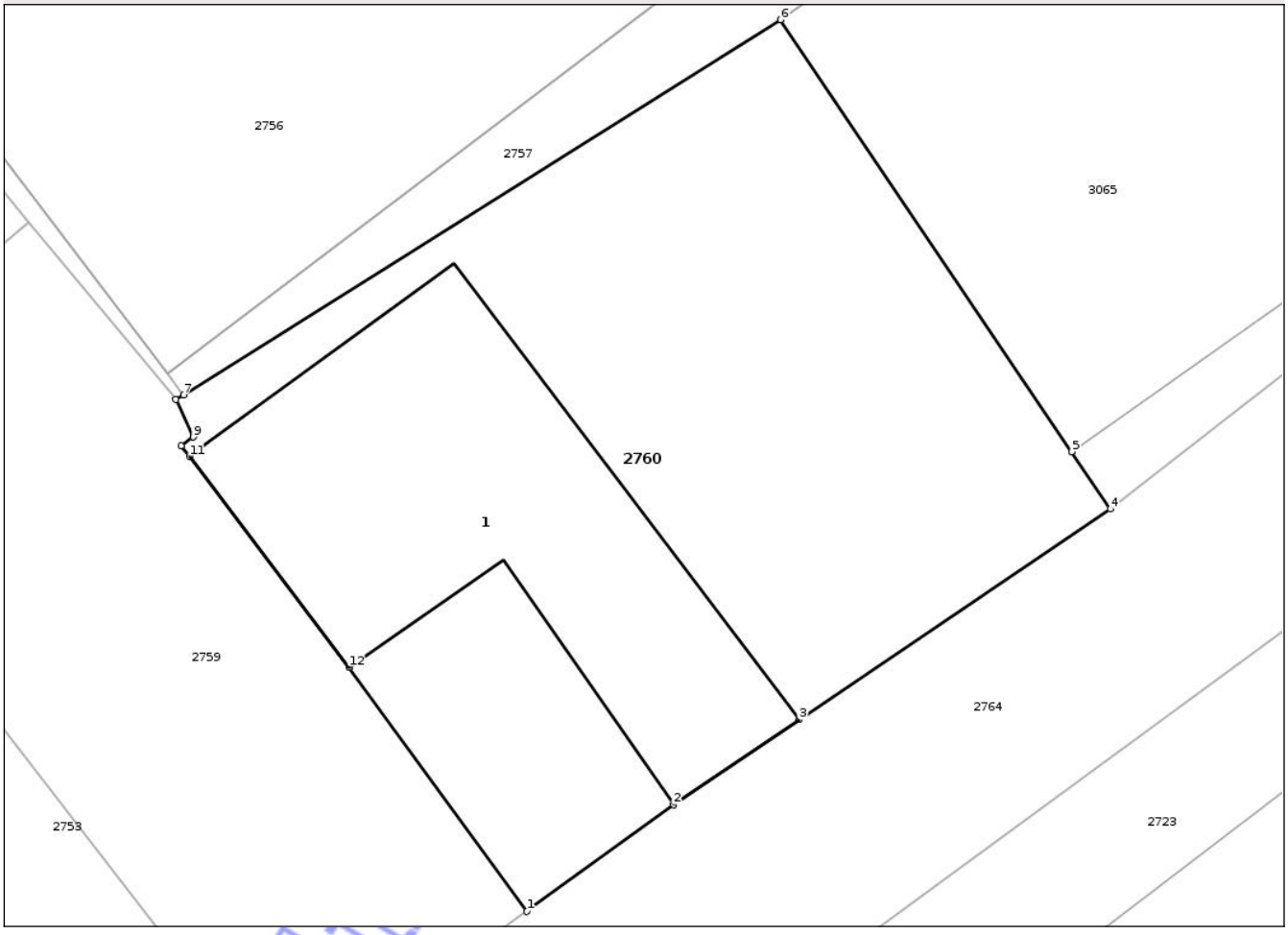
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 77 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 77 | 78 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.116,617<br>404.484,708 | 2 | 557.118,57<br>404.486,13 | 2.416 |
| 2 | 557.118,57<br>404.486,13 | 3 | 557.120,244<br>404.487,261 | 2.02 |
| 3 | 557.120,244<br>404.487,261 | 4 | 557.124,389<br>404.490,061 | 5.002 |
| 4 | 557.124,389<br>404.490,061 | 5 | 557.123,875<br>404.490,823 | 0.919 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.123,875<br>404.490,823 | 6 | 557.119,996<br>404.496,573 | 6.936 |
| 6 | 557.119,996<br>404.496,573 | 7 | 557.112,04<br>404.491,582 | 9.392 |
| 7 | 557.112,04<br>404.491,582 | 8 | 557.111,942<br>404.491,52 | 0.116 |
| 8 | 557.111,942<br>404.491,52 | 9 | 557.112,169<br>404.491,021 | 0.548 |
| 9 | 557.112,169<br>404.491,021 | 10 | 557.112,012<br>404.490,904 | 0.196 |
| 10 | 557.112,012<br>404.490,904 | 11 | 557.112,12<br>404.490,762 | 0.178 |
| 11 | 557.112,12<br>404.490,762 | 12 | 557.114,247<br>404.487,957 | 3.52 |
| 12 | 557.114,247<br>404.487,957 | 1 | 557.116,617<br>404.484,708 | 4.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2761

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 4, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 46 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 4, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:140 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

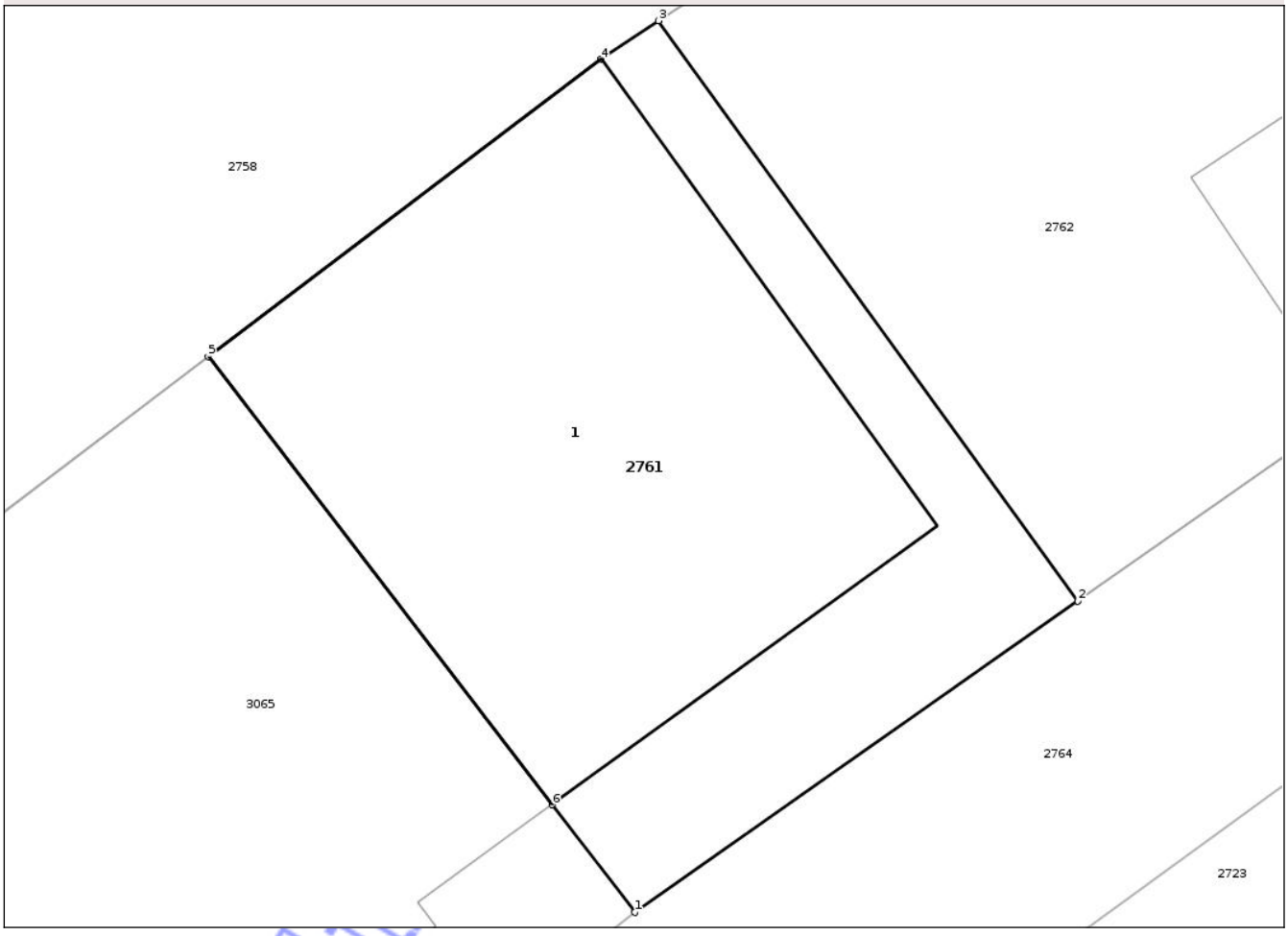
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 46 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 46 | 78 | 4303 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 32 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:140 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.132,568<br>404.496,442 | 2 | 557.137,373<br>404.499,811 | 5.868 |
| 2 | 557.137,373<br>404.499,811 | 3 | 557.132,827<br>404.506,097 | 7.758 |
| 3 | 557.132,827<br>404.506,097 | 4 | 557.132,202<br>404.505,68 | 0.751 |
| 4 | 557.132,202<br>404.505,68 | 5 | 557.127,946<br>404.502,459 | 5.337 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.127,946<br>404.502,459 | 6 | 557.131,673<br>404.497,607 | 6.118 |
| 6 | 557.131,673<br>404.497,607 | 1 | 557.132,568<br>404.496,442 | 1.469 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 673 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

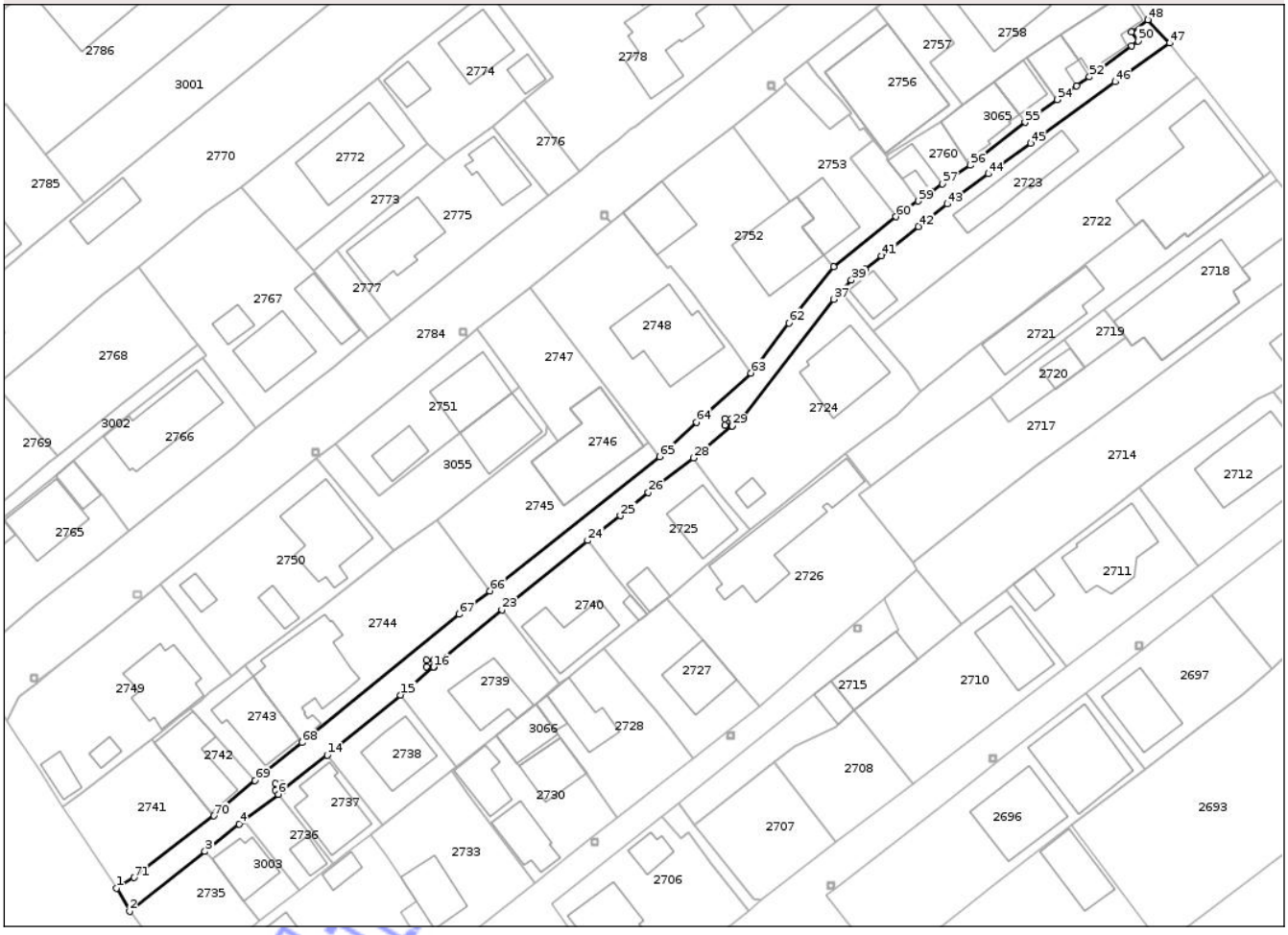
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 673 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 673 | - | 4319 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.997,06 404.382,351 | 2 | 556.999,028 404.378,92 | 3.955 |
| 4 | 557.015,362 404.391,925 | 5 | 557.016,013 404.392,431 | 0.825 |
| 7 | 557.021,832 404.396,867 | 8 | 557.021,783 404.396,931 | 0.081 |
| 10 | 557.020,787 404.397,932 | 11 | 557.021,788 404.397,932 | 1.001 |
| 13 | 557.021,837 404.396,87 | 14 | 557.028,492 404.402,186 | 8.518 |
| 16 | 557.044,372 404.415,321 | 17 | 557.044,348 404.415,352 | 0.039 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.999,028 404.378,92 | 3 | 557.010,288 404.387,847 | 14.369 |
| 5 | 557.016,013 404.392,431 | 6 | 557.021,209 404.396,369 | 6.52 |
| 8 | 557.021,783 404.396,931 | 9 | 557.020,787 404.396,931 | 0.996 |
| 11 | 557.021,788 404.397,932 | 12 | 557.021,788 404.396,931 | 1.001 |
| 14 | 557.028,492 404.402,186 | 15 | 557.039,401 404.411,155 | 14.123 |
| 17 | 557.044,348 404.415,352 | 18 | 557.043,352 404.415,352 | 0.996 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.010,288 404.387,847 | 4 | 557.015,362 404.391,925 | 6.51 |
| 6 | 557.021,209 404.396,369 | 7 | 557.021,832 404.396,867 | 0.798 |
| 9 | 557.020,787 404.396,931 | 10 | 557.020,787 404.397,932 | 1.001 |
| 12 | 557.021,788 404.396,931 | 13 | 557.021,837 404.396,87 | 0.078 |
| 15 | 557.039,401 404.411,155 | 16 | 557.044,372 404.415,321 | 6.486 |
| 18 | 557.043,352 404.415,352 | 19 | 557.043,352 404.416,353 | 1.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 557.043,352 404.416,353 | 20 | 557.044,353 404.416,353 | 1.001 |
| 22 | 557.044,376 404.415,324 | 23 | 557.054,544 404.423,844 | 13.266 |
| 25 | 557.072,204 404.437,849 | 26 | 557.076,382 404.441,334 | 5.441 |
| 28 | 557.083,132 404.446,449 | 29 | 557.088,884 404.451,206 | 7.464 |
| 31 | 557.087,806 404.451,307 | 32 | 557.087,806 404.452,308 | 1.001 |
| 34 | 557.088,807 404.451,307 | 35 | 557.088,888 404.451,209 | 0.127 |
| 37 | 557.104,01 404.470,088 | 38 | 557.105,11 404.471,208 | 1.57 |
| 40 | 557.108,684 404.474,548 | 41 | 557.111,165 404.476,568 | 3.199 |
| 43 | 557.120,995 404.484,268 | 44 | 557.127,139 404.488,767 | 7.615 |
| 46 | 557.145,992 404.502,472 | 47 | 557.154,165 404.508,238 | 10.002 |
| 49 | 557.148,453 404.509,896 | 50 | 557.149,436 404.508,571 | 1.65 |
| 52 | 557.142,189 404.503,193 | 53 | 557.140,299 404.501,866 | 2.309 |
| 55 | 557.132,568 404.496,442 | 56 | 557.124,389 404.490,061 | 10.374 |
| 58 | 557.118,57 404.486,13 | 59 | 557.116,617 404.484,708 | 2.416 |
| 61 | 557.104,047 404.474,929 | 62 | 557.097,356 404.466,555 | 10.719 |
| 64 | 557.083,566 404.451,794 | 65 | 557.078,047 404.446,643 | 7.549 |
| 67 | 557.048,205 404.423,157 | 68 | 557.024,738 404.404,076 | 30.245 |
| 70 | 557.011,615 404.393,139 | 71 | 556.999,73 404.383,941 | 15.029 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 557.044,353 404.416,353 | 21 | 557.044,353 404.415,352 | 1.001 |
| 23 | 557.054,544 404.423,844 | 24 | 557.067,369 404.434,165 | 16.462 |
| 26 | 557.076,382 404.441,334 | 27 | 557.078,071 404.442,619 | 2.122 |
| 29 | 557.088,884 404.451,206 | 30 | 557.088,802 404.451,307 | 0.13 |
| 32 | 557.087,806 404.452,308 | 33 | 557.088,807 404.452,308 | 1.001 |
| 35 | 557.088,888 404.451,209 | 36 | 557.090,627 404.452,648 | 2.257 |
| 38 | 557.105,11 404.471,208 | 39 | 557.106,682 404.472,935 | 2.335 |
| 41 | 557.111,165 404.476,568 | 42 | 557.116,694 404.480,913 | 7.032 |
| 44 | 557.127,139 404.488,767 | 45 | 557.133,404 404.493,322 | 7.746 |
| 47 | 557.154,165 404.508,238 | 48 | 557.150,869 404.511,719 | 4.794 |
| 50 | 557.149,436 404.508,571 | 51 | 557.148,468 404.507,852 | 1.206 |
| 53 | 557.140,299 404.501,866 | 54 | 557.137,373 404.499,811 | 3.576 |
| 56 | 557.124,389 404.490,061 | 57 | 557.120,244 404.487,261 | 5.002 |
| 59 | 557.116,617 404.484,708 | 60 | 557.113,341 404.482,366 | 4.027 |
| 62 | 557.097,356 404.466,555 | 63 | 557.091,699 404.459,098 | 9.36 |
| 65 | 557.078,047 404.446,643 | 66 | 557.052,749 404.426,659 | 32.239 |
| 68 | 557.024,738 404.404,076 | 69 | 557.017,746 404.398,409 | 9.0 |
| 71 | 556.999,73 404.383,941 | 1 | 556.997,06 404.382,351 | 3.108 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 557.044,353 404.415,352 | 22 | 557.044,376 404.415,324 | 0.036 |
| 24 | 557.067,369 404.434,165 | 25 | 557.072,204 404.437,849 | 6.079 |
| 27 | 557.078,071 404.442,619 | 28 | 557.083,132 404.446,449 | 6.347 |
| 30 | 557.088,802 404.451,307 | 31 | 557.087,806 404.451,307 | 0.996 |
| 33 | 557.088,807 404.452,308 | 34 | 557.088,807 404.451,307 | 1.001 |
| 36 | 557.090,627 404.452,648 | 37 | 557.104,01 404.470,088 | 21.983 |
| 39 | 557.106,682 404.472,935 | 40 | 557.108,684 404.474,548 | 2.571 |
| 42 | 557.116,694 404.480,913 | 43 | 557.120,995 404.484,268 | 5.455 |
| 45 | 557.133,404 404.493,322 | 46 | 557.145,992 404.502,472 | 15.562 |
| 48 | 557.150,869 404.511,719 | 49 | 557.148,453 404.509,896 | 3.027 |
| 51 | 557.148,468 404.507,852 | 52 | 557.142,189 404.503,193 | 7.819 |
| 54 | 557.137,373 404.499,811 | 55 | 557.132,568 404.496,442 | 5.868 |
| 57 | 557.120,244 404.487,261 | 58 | 557.118,57 404.486,13 | 2.02 |
| 60 | 557.113,341 404.482,366 | 61 | 557.104,047 404.474,929 | 11.903 |
| 63 | 557.091,699 404.459,098 | 64 | 557.083,566 404.451,794 | 10.931 |
| 66 | 557.052,749 404.426,659 | 67 | 557.048,205 404.423,157 | 5.737 |
| 69 | 557.017,746 404.398,409 | 70 | 557.011,615 404.393,139 | 8.085 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:358
Nr. cadastral vechi:376

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24796 | Din acte: 405<br>Masurata: 402 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24796-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta (P) |
| A1.2 | 24796-C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa - garaj (P) |
| A1.3 | 24796-C3 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa (P) |
| A1.4 | 24796-C4 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa - cotet (P) |
| A1.5 | 24796-C5 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa - sera (P) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **385 / 02/02/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4485, din 28/12/1999 emis de NP Mihaela Ivan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHEORGHE IULIAN**<br>2) **GHEORGHE LAURA CLAUDIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 358)* | |
| **26204 / 14/11/2017** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat pentru atestare fiscala nr. 90821, din 01/11/2017 emis de Primaria Mun. Campina (; Act Notarial nr. Declaratie nr. 3086, din 01/11/2017 emis de BIN Musat Roxana Andreea; Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 12443, din 20/08/2012 emis de BCPI Campina); | | |
| B2 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in mun. Campina,str Viitorului, nr8, tarla 76, parcela Cc4243, L4242, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| | 1) **GHEORGHE IULIAN**<br>2) **GHEORGHE LAURA CLAUDIA** | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |
| **2986 / 05/02/2018** | | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 26204, din 14/11/2017 emis de BCPI Campina (; act notarial nr Declaratie nr. 209 din 02.02.2018, emis de BIN Musat Roxana Andreea;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 76646 din 02.02.2018, emis de Primaria Mun. Campina); | | |
| B5 | se indreapta eroarea materiala strecurata in planul de amplasament si delimitare in sensul mentionarii corecte a suprafetei constructiei C1 | A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în baza Legii 333/2003 privind securitatea obiectivelor, bunurilor, valorilor protejate şi a protecţiei persoanelor

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24796 | Din acte: 405<br>Masurata: 402 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 402 | 76 | 4243,4242 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24796-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta (P) |
| A1.2 | 24796-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa - garaj (P) |
| A1.3 | 24796-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 11 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa (P) |
| A1.4 | 24796-C4 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa - cotet (P) |
| A1.5 | 24796-C5 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa - sera (P) |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.998,952<br>404.435,572 | 2 | 556.994,931<br>404.440,963 | 6.725 |
| 2 | 556.994,931<br>404.440,963 | 3 | 556.994,768<br>404.441,181 | 0.272 |
| 3 | 556.994,768<br>404.441,181 | 4 | 556.994,665<br>404.441,098 | 0.132 |
| 4 | 556.994,665<br>404.441,098 | 5 | 556.990,712<br>404.446,072 | 6.353 |
| 5 | 556.990,712<br>404.446,072 | 6 | 556.988,038<br>404.443,839 | 3.484 |
| 6 | 556.988,038<br>404.443,839 | 7 | 556.977,256<br>404.435,182 | 13.827 |
| 7 | 556.977,256<br>404.435,182 | 8 | 556.975,457<br>404.433,69 | 2.337 |
| 8 | 556.975,457<br>404.433,69 | 9 | 556.972,233<br>404.431,041 | 4.173 |
| 9 | 556.972,233<br>404.431,041 | 10 | 556.967,741<br>404.427,609 | 5.653 |
| 10 | 556.967,741<br>404.427,609 | 11 | 556.967,227<br>404.427,172 | 0.675 |
| 11 | 556.967,227<br>404.427,172 | 12 | 556.971,184<br>404.421,703 | 6.75 |
| 12 | 556.971,184<br>404.421,703 | 13 | 556.973,303<br>404.418,686 | 3.687 |
| 13 | 556.973,303<br>404.418,686 | 14 | 556.974,913<br>404.417,283 | 2.136 |
| 14 | 556.974,913<br>404.417,283 | 15 | 556.976,938<br>404.418,088 | 2.179 |
| 15 | 556.976,938<br>404.418,088 | 16 | 556.978,683<br>404.419,213 | 2.076 |
| 16 | 556.978,683<br>404.419,213 | 17 | 556.985,134<br>404.424,499 | 8.34 |
| 17 | 556.985,134<br>404.424,499 | 18 | 556.993,281<br>404.431,066 | 10.464 |
| 18 | 556.993,281<br>404.431,066 | 19 | 556.994,071<br>404.431,678 | 0.999 |
| 19 | 556.994,071<br>404.431,678 | 20 | 556.996,025<br>404.433,303 | 2.541 |
| 20 | 556.996,025<br>404.433,303 | 1 | 556.998,952<br>404.435,572 | 3.703 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2772

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11735
Nr. cadastral vechi:12186

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6E, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23560 | Din acte: 337<br>Masurata: 315 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23560-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta S+P+1+M ; anul construirii 2014 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9133 / 08/06/2010** | | |
| Alte Acte nr. 1376, din 27/02/2006 emis de BCF Campina; | | |
| B5 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 3383 in 11695 dupa conversie | A1 |
| Alte Acte nr. 5445, din 12/07/2006 emis de BCF Campina; | | |
| B8 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 2108/3 in 11696 dupa conversie | A1 |
| **31560 / 10/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 3806, din 09/08/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **JIANU GEORGE-GABRIEL**<br>2) **JIANU ALINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

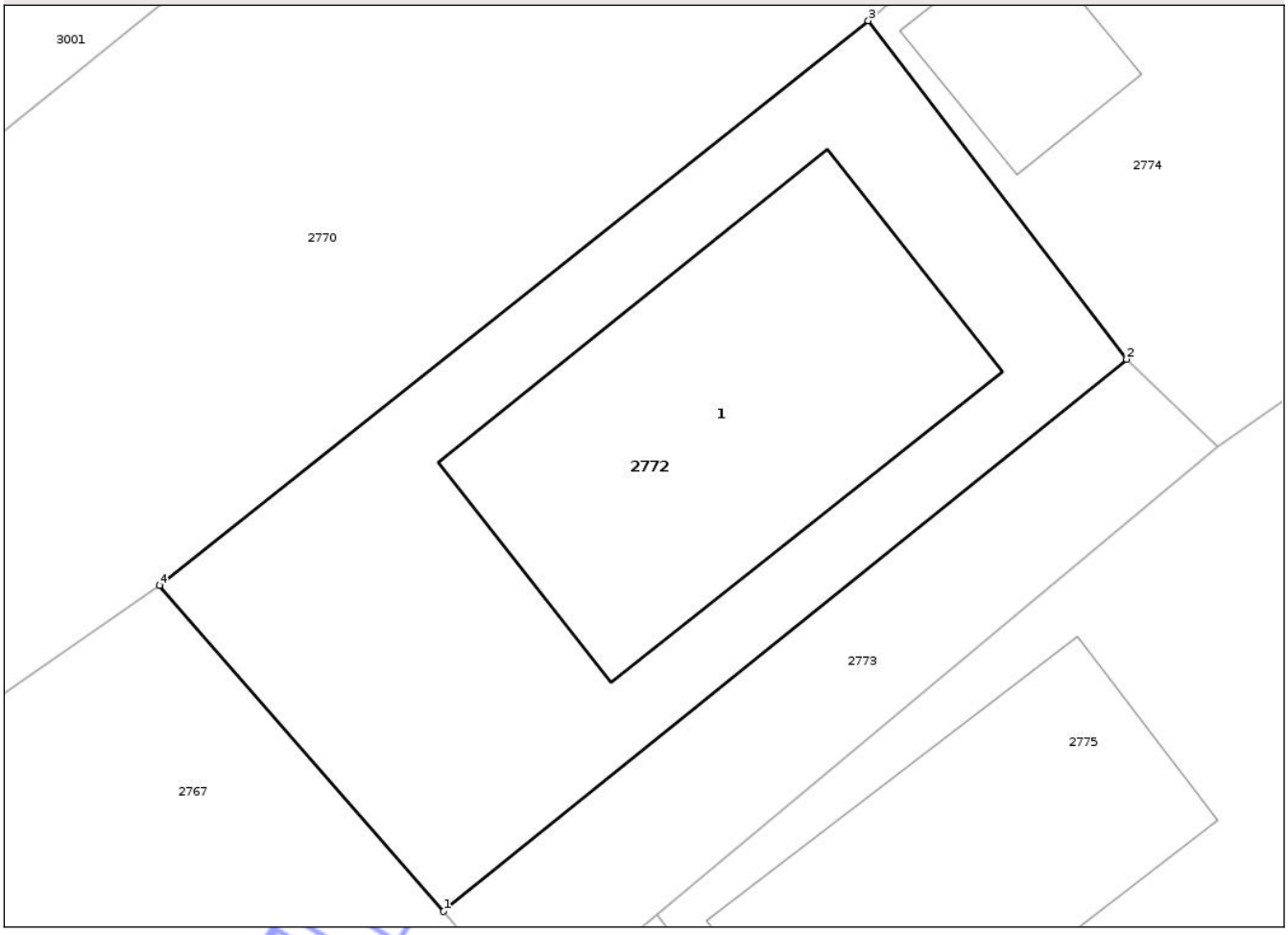
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23560 | Din acte: 337<br>Masurata: 315 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 315 | 76 | 4239,4240 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23560-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 116 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Locuinta S+P+1+M ; anul construirii 2014 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.023,88<br>404.477,443 | 2 | 557.043,488<br>404.493,294 | 25.214 |
| 2 | 557.043,488<br>404.493,294 | 3 | 557.036,072<br>404.503,009 | 12.222 |
| 3 | 557.036,072<br>404.503,009 | 4 | 557.015,725<br>404.486,8 | 26.014 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.015,725<br>404.486,8 | 1 | 557.023,88<br>404.477,443 | 12.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8852
Nr. cadastral vechi:11033

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22194 | Din acte: 327<br>Masurata: 338 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22194-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Mansarda in Su=33,96 mp |
| A1.2 | 22194-C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 2, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9373 / 08/05/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5972, din 24/05/1984 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (; certificat mostenitor nr.325/30.08.2007 emis de NP POP MIHAI;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GRIGORE MARIA**<br>2) **GORAN ION** | |
| **24225 / 04/10/2019** | | |
| Act Notarial nr. 476, din 30/09/2019 emis de NP VASILE SĂVULESCU; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GORAN ION** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **GRIGORE MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

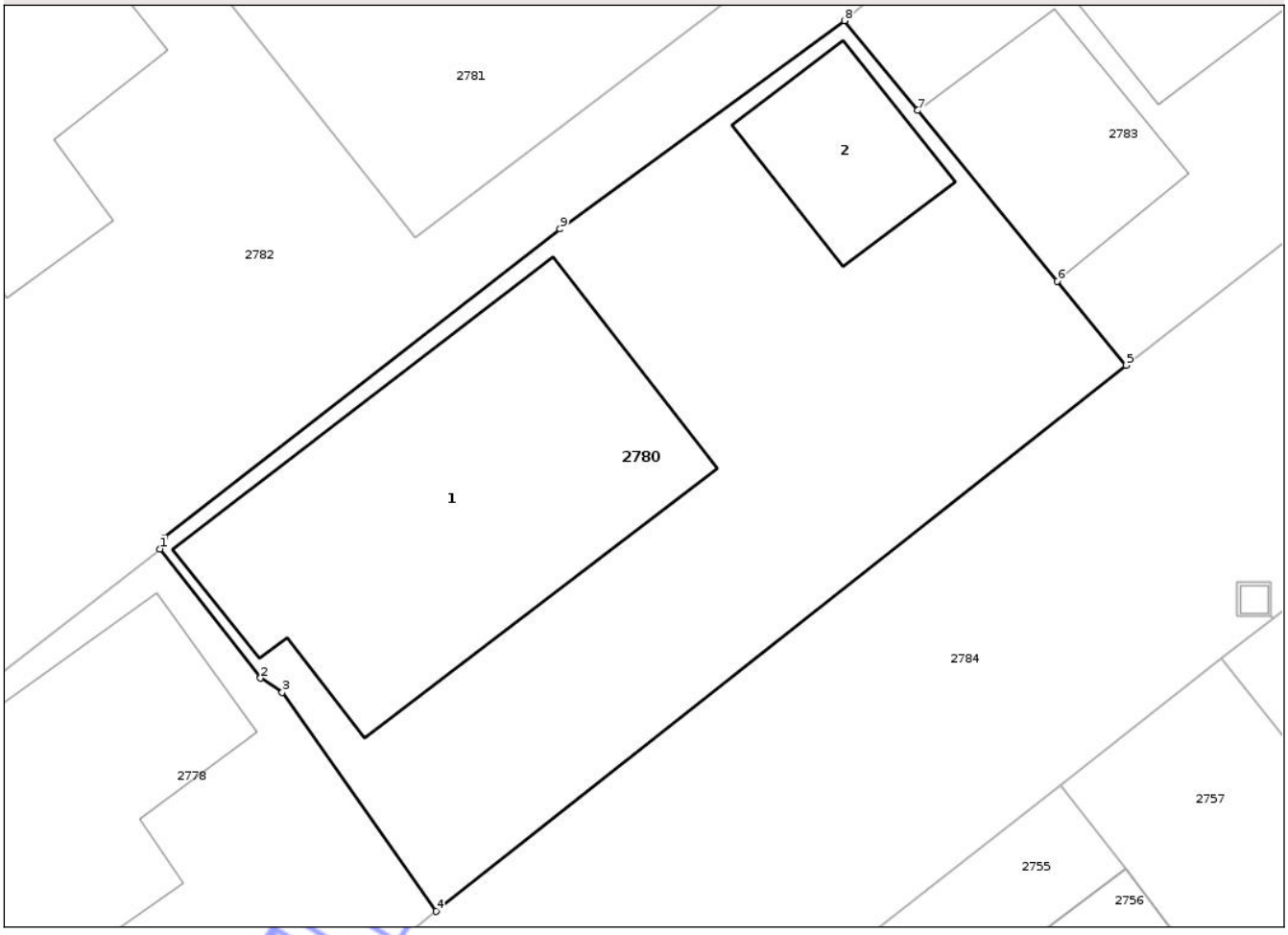
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22194 | Din acte: 327<br>Masurata: 338 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 338 | 76 | 4248 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22194-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 105 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Mansarda in Su=33,96 mp |
| A1.2 | 22194-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.083,997<br>404.520,413 | 2 | 557.086,931<br>404.516,64 | 4.78 |
| 2 | 557.086,931<br>404.516,64 | 3 | 557.087,569<br>404.516,228 | 0.759 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.087,569<br>404.516,228 | 4 | 557.092,055<br>404.509,832 | 7.812 |
| 4 | 557.092,055<br>404.509,832 | 5 | 557.112,209<br>404.525,775 | 25.698 |
| 5 | 557.112,209<br>404.525,775 | 6 | 557.110,197<br>404.528,232 | 3.176 |
| 6 | 557.110,197<br>404.528,232 | 7 | 557.106,124<br>404.533,213 | 6.434 |
| 7 | 557.106,124<br>404.533,213 | 8 | 557.103,981<br>404.535,834 | 3.386 |
| 8 | 557.103,981<br>404.535,834 | 9 | 557.095,679<br>404.529,753 | 10.291 |
| 9 | 557.095,679<br>404.529,753 | 10 | 557.084,129<br>404.520,745 | 14.647 |
| 10 | 557.084,129<br>404.520,745 | 1 | 557.083,997<br>404.520,413 | 0.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2075(e:2075)
Nr. cadastral vechi:2650

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 195, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22924 | Din acte: 522<br>Masurata: 529 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22924-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 195, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Sc=101,85 mp compusa din S+P+E (-subsol-Su=46,95 mp ;-parter-Su=112,57 mp ;-etaj-Sc=112,57 mp) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18017 / 29/06/2018** | | |
| Act Administrativ nr. C6310, din 27/06/2018 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B7 | se noteaza referatul de admitere privind documentatia de dezmembrare a imobilului | A1, A1.1 |
| **19937 / 12/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 927, din 09/05/2025 emis de NP MUȘAT ROXANA-ANDREEA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BERGER ADI** | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BERGER ADI** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22026 / 26/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 306, din 23/05/2025 emis de NP Tataru Dan Sorin (; declaratie); | | |
| C2 | se radiază ipoteca legala cu titlu de sultă înscrisă sub C1 prin încheierea nr.19937 din 12.05.2025 | A1, A1.1 |

Neautorizat în circuitul civil

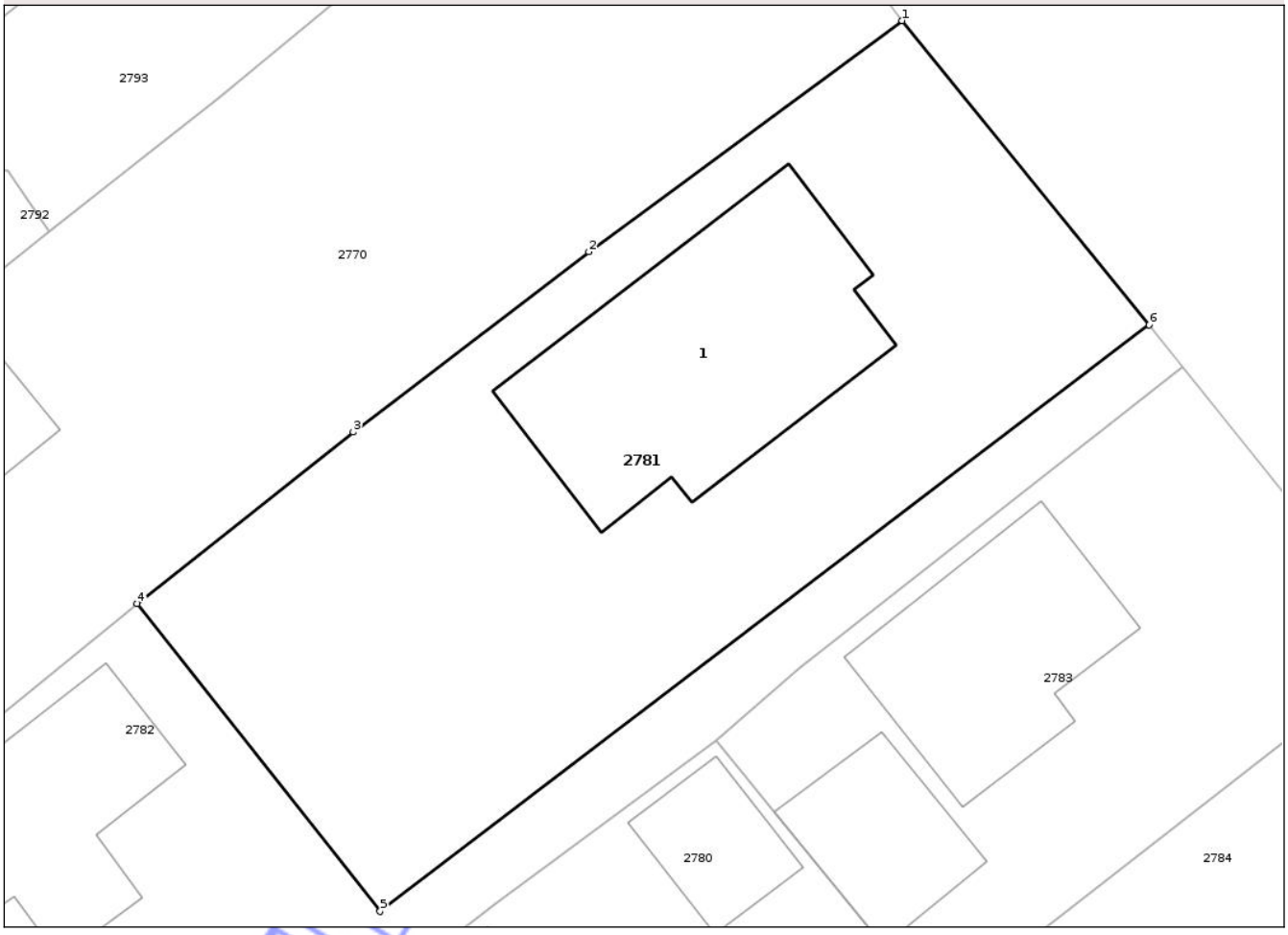
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22924 | Din acte: 522<br>Masurata: 529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 529 | 76 | 4235 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22924-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:273 mp; Sc=101,85 mp compusa din S+P+E(-subsol-Su=46,95 mp ;-parter-Su=112,57 mp ;-etaj-Sc=112,57 mp) |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.110,903<br>404.562,646 | 2 | 557.099,237<br>404.554,047 | 14.493 |
| 2 | 557.099,237<br>404.554,047 | 3 | 557.090,461<br>404.547,342 | 11.044 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.090,461<br>404.547,342 | 4 | 557.082,424<br>404.540,949 | 10.27 |
| 4 | 557.082,424<br>404.540,949 | 5 | 557.091,467<br>404.529,496 | 14.593 |
| 5 | 557.091,467<br>404.529,496 | 6 | 557.120,088<br>404.551,325 | 35.995 |
| 6 | 557.120,088<br>404.551,325 | 1 | 557.110,903<br>404.562,646 | 14.578 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1742
Nr. cadastral vechi:2331

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 46, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25774 | Din acte: 1.003<br>Masurata: 997 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25774-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 46, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Sp+P+M( Sc subsol = 8 mp ; Sc parter = 130 mp ; Sc mansarda = 130 mp ; Sc terasa acoperita = 38 mp ; Sc balcoane = 9 mp ) ; An constr. - 2017 . |
| A1.2 | 25774-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 46, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An constr. - 2017 . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13594 / 12/08/2014** | | |
| Act Notarial nr. 2933, din 11/08/2014 emis de NP SAVULESCU VASILE; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **AXINTE MARIAN SERGIU**<br>2) **AXINTE ELENA** | |
| **10122 / 09/04/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 1944, din 30/01/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B3 | se noteaza repozitionarea imobilului | A1 |
| **19905 / 11/04/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 103, din 17/05/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 89, din 09/09/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 65563328, din 11/04/2023 emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN; Act Administrativ nr. 9393, din 27/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 113, din 11/04/2023 emis de UNGUREANU GHEORGHE CATALIN; Act Administrativ nr. 15321, din 05/04/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 16814, din 06/07/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren arabil in teren curti constructii in suprafata de 700mp si teren arabil in suprafata de 303 mp, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **AXINTE ELENA**<br>2) **AXINTE MARIAN SERGIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25774 | Din acte: 1.003<br>Masurata: 997 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 696 | 76 | 4231 | - | |
| 2 | arabil | DA | 301 | 76 | 4231 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25774-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 168 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:315 mp; Sp+P+M( Sc subsol = 8 mp ; Sc parter = 130 mp ; Sc mansarda = 130 mp ; Sc terasa acoperita = 38 mp ; Sc balcoane = 9 mp ) ; An constr. - 2017 . |
| A1.2 | 25774-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An constr. - 2017 . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.980,546<br>404.499,211 | 2 | 556.964,917<br>404.486,465 | 20.167 |
| 2 | 556.964,917<br>404.486,465 | 3 | 556.964,913<br>404.486,462 | 0.005 |
| 3 | 556.964,913<br>404.486,462 | 4 | 556.962,379<br>404.484,395 | 3.27 |
| 4 | 556.962,379<br>404.484,395 | 5 | 556.939,953<br>404.465,903 | 29.067 |
| 5 | 556.939,953<br>404.465,903 | 6 | 556.951,064<br>404.450,832 | 18.724 |
| 6 | 556.951,064<br>404.450,832 | 7 | 556.966,417<br>404.463,215 | 19.724 |
| 7 | 556.966,417<br>404.463,215 | 8 | 556.968,948<br>404.465,269 | 3.26 |
| 8 | 556.968,948<br>404.465,269 | 9 | 556.975,813<br>404.470,839 | 8.84 |
| 9 | 556.975,813<br>404.470,839 | 10 | 556.984,368<br>404.477,944 | 11.121 |
| 10 | 556.984,368<br>404.477,944 | 11 | 556.992,212<br>404.484,408 | 10.164 |
| 11 | 556.992,212<br>404.484,408 | 12 | 556.986,496<br>404.491,702 | 9.267 |
| 12 | 556.986,496<br>404.491,702 | 1 | 556.980,546<br>404.499,211 | 9.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2229(e:3795)
Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/4

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20851 | Din acte: 158<br>Masurata: 164 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3427 / 18/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1215, din 22/09/2003 emis de NP Dragan; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ac bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VACARESCU SEBASTIAN HORIA**<br>2) **VACARESCU IONELA DACIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14530 / 11/07/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 3285, din 10/07/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73000 CHF+ dobanzi aferente, costuri, comisioane si orice alte cheltuieli, precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere, construire sau sa dispuna in alt mod, total sau partial de garantie sau de o portiune a acesteia, pe intreaga perioada a contractului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC BANCPOST SA**, CIF:9999999999999 | |
| **6857 / 12/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 994, din 11/03/2019 emis de NP Neculae Diana; | | |
| C6 | se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro | A1 |

Neautentificat

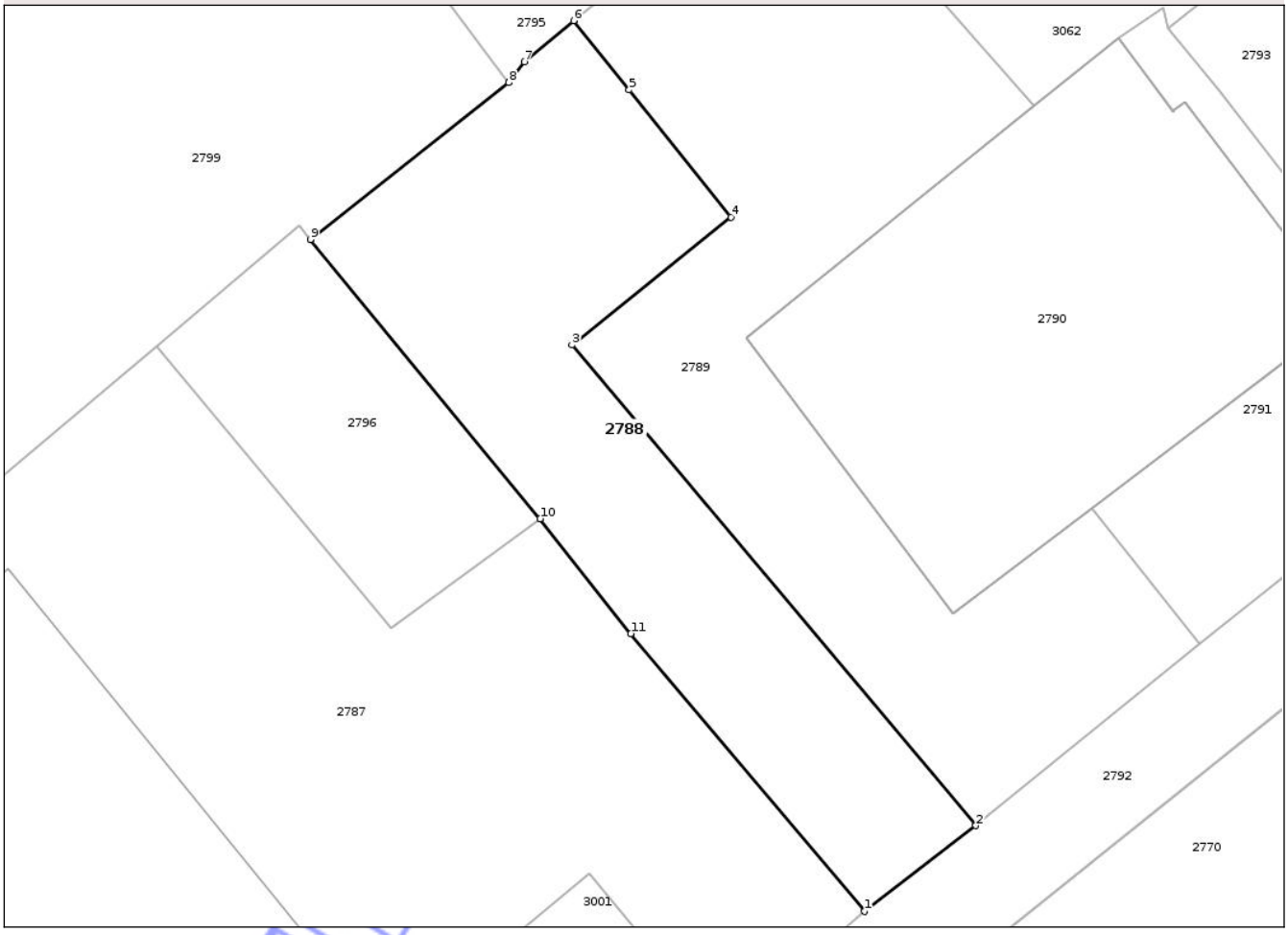
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20851 | Din acte: 158<br>Masurata: 164 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 164 | 76 | 4230,4226 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.058,361<br>404.542,226 | 2 | 557.061,8<br>404.544,88 | 4.344 |
| 2 | 557.061,8<br>404.544,88 | 3 | 557.049,31<br>404.559,74 | 19.412 |
| 3 | 557.049,31<br>404.559,74 | 4 | 557.054,226<br>404.563,703 | 6.314 |
| 4 | 557.054,226<br>404.563,703 | 5 | 557.051,079<br>404.567,63 | 5.032 |
| 5 | 557.051,079<br>404.567,63 | 6 | 557.049,361<br>404.569,774 | 2.747 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.049,361<br>404.569,774 | 7 | 557.047,83<br>404.568,502 | 1.99 |
| 7 | 557.047,83<br>404.568,502 | 8 | 557.047,357<br>404.567,859 | 0.798 |
| 8 | 557.047,357<br>404.567,859 | 9 | 557.041,218<br>404.563,006 | 7.826 |
| 9 | 557.041,218<br>404.563,006 | 10 | 557.048,329<br>404.554,372 | 11.185 |
| 10 | 557.048,329<br>404.554,372 | 11 | 557.051,132<br>404.550,818 | 4.526 |
| 11 | 557.051,132<br>404.550,818 | 1 | 557.058,361<br>404.542,226 | 11.229 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:960
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/2
**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199 A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25286 | 165 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 25286-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3221 / 25/02/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 378/23483, din 31/10/2008 emis de PRIMARIA CAMPINA (; act notarial nr. 304/24-02-2014 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;); | | |
| B2 | se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului, din nr. 253, in nr. 199 A, | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 112/165, cota initiala 112/165 | A1 |
| | 1) **ARSENE IULIA-ALINA**, ptr.nuda proprietate; | |
| **3427 / 18/05/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1215, din 22/09/2003 emis de NP Florentina Victoria Dragan (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, pentru terenul in suprafata de 52,47 mp indiviz din intreg, aferent imob.cu nr. cad. 1082-1306/2/2/C1;-;B, dobandit prin Conventie, cota actuala 52/165, cota initiala 52/165 | A1 |
| | 1) **VACARESCU SEBASTIAN HORIA**<br>2) **VACARESCU IONELA DACIANA** | |
| **13894 / 02/07/2008** | | |
| Incheiere Rectificare nr. 2577, din 01/07/2008 emis de NP Florentina Victoria Dragan; | | |
| B5 | se noteaza incheierea de rectificare nr. 2577/01.07.2008 la NP Florentina Victoria Dragan Breaza, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1215/2003, asupra imobilului de sub A-1, in sensul ca se elimina cuvantul parte , astfel: lotul A - compus din teren in suprafata de 52,47 mp indiviz din 164,47 mp impreuna cu parterul locuintei cu numarul cadastral 1802-1306/2/2/C1;-;B si in baza adresei nr. 3022/04.07.2008 eliberata de Bancpost SA Sucursala Campina, asupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 1082-1306/2/2/C1; -;B, propr.lui Vacarescu Sebastian Horia si Vacarescu Ionela Daciana | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3221 / 25/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. 304, din 24/02/2014 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 1082-1306/2/2/C1;-;A, propr.lui Arsene Iulia Alina, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE CONSTANTIN-MADALIN**<br>2) **ARSENE CONSTANTIN SORINEL**<br>3) **ARSENE LAURA** | |
| **14528 / 11/07/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 3285, din 10/07/2008 emis de NP Roxana Andreea Musat; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73000 CHF+ dobanzi aferente, costuri, comisioane si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere, construire, sau sa dispuna in alt mod, total sau partial de garantie sau de o portiune a acesteia, pe intreaga perioada, asupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 1082-1306/2/2/C1;-;B, propr. | A1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C3 | lui Vacarescu Sebastian Horia si Vacarescu Ionela Daciana, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC BANCPOST SA**, CIF:9999999999999 | |
| **6854 / 12/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 994, din 11/03/2019 emis de NP Neculae Diana; | | |
| C4 | se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro asupra terenului aferent imob. cu nr.cad. 1082-1306/2/2/C1;-;B, propr.lui Vacarescu Sebastian Horia si Vacarescu Ionela Daciana | A1 |

Neutilizabil in circuitul civil

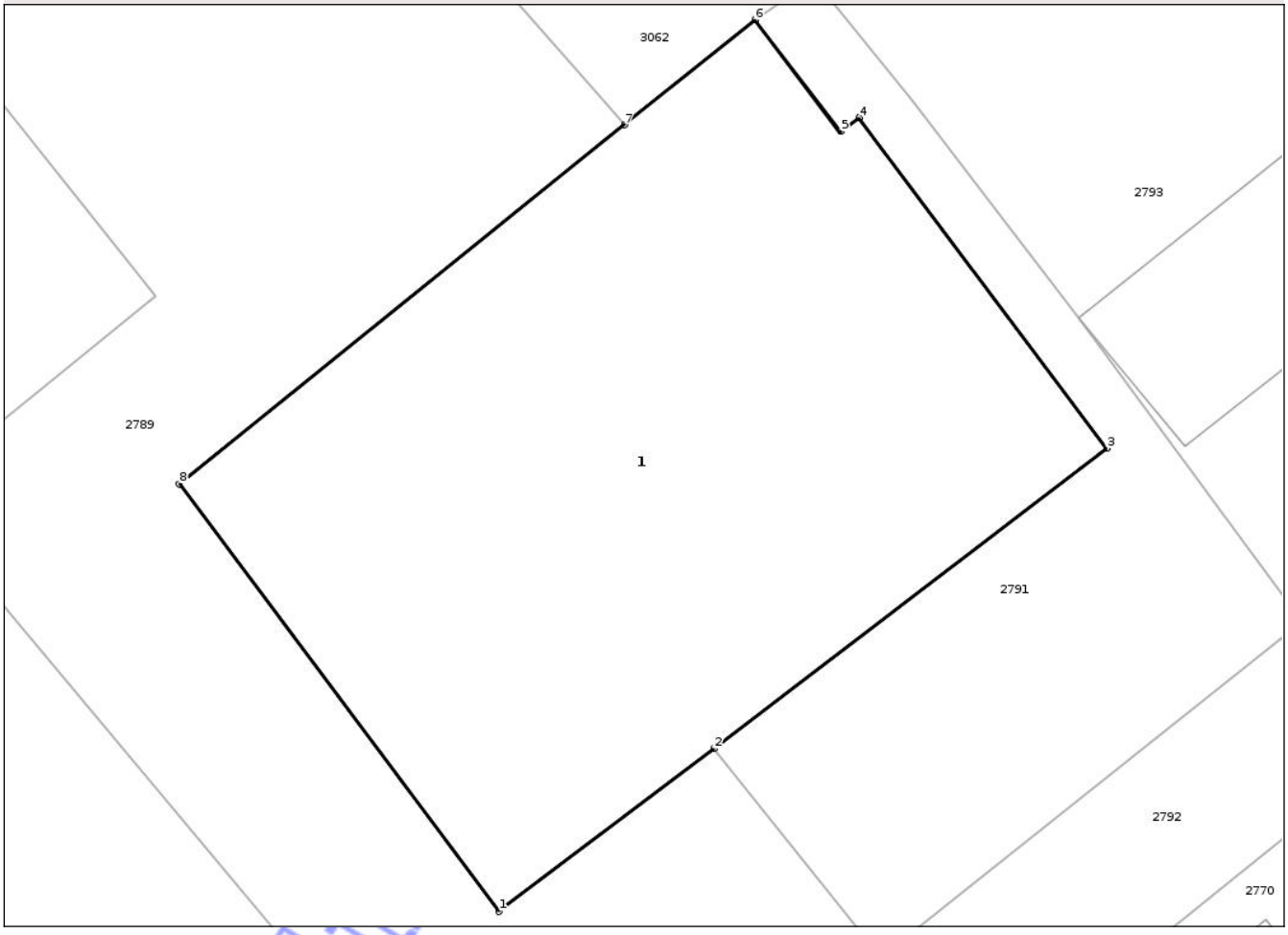
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25286 | 165 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 165 | 76 | 4229 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.061,09<br>404.551,43 | 2 | 557.065,385<br>404.554,677 | 5.384 |
| 2 | 557.065,385<br>404.554,677 | 3 | 557.073,23<br>404.560,67 | 9.872 |
| 3 | 557.073,23<br>404.560,67 | 4 | 557.068,278<br>404.567,266 | 8.248 |
| 4 | 557.068,278<br>404.567,266 | 5 | 557.067,917<br>404.566,995 | 0.451 |
| 5 | 557.067,917<br>404.566,995 | 6 | 557.066,2<br>404.569,22 | 2.81 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.066,2<br>404.569,22 | 7 | 557.063,6<br>404.567,126 | 3.338 |
| 7 | 557.063,6<br>404.567,126 | 8 | 557.054,7<br>404.559,96 | 11.426 |
| 8 | 557.054,7<br>404.559,96 | 1 | 557.061,09<br>404.551,43 | 10.658 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:960-C1-U1
**Unitate individuală** Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/2-C1-U1

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199 A, Et. 1, Ap. A, Jud. Prahova
**Părţi comune:** .

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1082-1306/2/2-C1-U1 | 164 | 107 | 1/1 | 1/1 | parte din parterul locuintei C1 in Sc=164,47 mp si etajul locuintei C1-Su=106,84 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3221 / 25/02/2014** | | |
| Act Administrativ nr. 378/23483, din 31/10/2008 emis de PRIMARIA CAMPINA (; act notarial nr. 304/24-02-2014 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA;); | | |
| B2 | se noteaza schimbarea numarului postal al imobilului, din nr. 253, in nr. 199 A, | A1 |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE IULIA-ALINA**, ptr. nuda proprietate; | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3221 / 25/02/2014** | | |
| Act Notarial nr. 304, din 24/02/2014 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ARSENE CONSTANTIN-MADALIN**<br>2) **ARSENE CONSTANTIN SORINEL**<br>3) **ARSENE LAURA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199 A, Et. 1, Ap. A, Jud. Prahova
**Părţi comune:** .

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1082-1306/2/2-C1-U1 | 164 | 107 | 1/1 | 1/1 | parte din parterul locuintei C1 in Sc=164,47 mp si etajul locuintei C1-Su=106,84 mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:960-C1-U2

**Unitate individuală** Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/2-C1-U2

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199 A, Et. 1, Ap. parterul loc.C1, Jud. Prahova

**Părţi comune:** .

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1082-1306/2/2-C1-U2 | 79 | 79 | 1/1 | 52/100 | parterul locuintei C1 in suprafata utila de 79,17 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 52,47 mp indiviz din intreg = in proprietate |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3427 / 18/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare Cumparare nr. 1215, din 22/09/2003 emis de NP Florentina Victoria Dragan (; incheiere de rectificare nr. 815/13.05.2005); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VACARESCU SEBASTIAN HORIA**<br>2) **VACARESCU IONELA DACIANA** | |
| **13894 / 02/07/2008** | | |
| Incheiere Rectificare nr. 2577, din 01/07/2008 emis de NP Florentina Victoria Dragan; | | |
| B2 | se noteaza incheierea de rectificare nr. 2577/01.07.2008 la NP Florentina Victoria Dragan Breaza, la contractul de vanzare cumparare autentificat sub nr. 1215/2003, asupra imobilului de sub A-1, in sensul ca se elimina cuvantul parte , astfel: lotul A - compus din teren in suprafata de 52,47 mp indiviz din 164,47 mp impreuna cu parterul locuintei cu numarul cadastral 1802-1306/2/2/C1;-;B si in baza adresei nr. 3022/04.07.2008 eliberata de Bancpost SA Sucursala Campina | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14528 / 11/07/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 3285, din 10/07/2008 emis de NP Roxana Andreea Musat; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73000 CHFI+ dobanzi aferente, costuri, comisioane si orice alte cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, extindere, construire, sau sa dispuna in alt mod, total sau partial de garantie sau de o portiune a acesteia, pe intreaga perioada a contractului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC BANCPOST SA**, CIF:9999999999999 | |
| **6854 / 12/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 994, din 11/03/2019 emis de NP Neculae Diana; | | |
| C2 | se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro | A1 |

Document furnizat din oficiul de cadastru

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199 A, Et. 1, Ap. parterul loc.C1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** .

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | CAD: 1082-1306/2/2-C1-U2 | 79 | 79 | 1/1 | 52/100 | parterul locuintei C1 in suprafata utila de 79,17 mp, impreuna cu terenul aferent in suprafata de 52,47 mp indiviz din intreg = in proprietate |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2229(e:2229)
Nr. cadastral vechi:1082-1306/2/5

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20852 | Din acte: 71<br>Masurata: 70 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3427 / 18/05/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1215, din 22/09/2003 emis de NP Cozea Cebuc Floretina Victoria-Breaza; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VACARESCU SEBASTIAN- HORIA**<br>2) **VACARESCU IONELA-DACIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14529 / 11/07/2008** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 3285, din 10/07/2008 emis de NP ROXANA ANDREEA MUSAT; | | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:73000 CHF+ dobanzi aferente, alte costuri ,comisioane si orice alte cheltuieli cu notarea interdictiilor de instrainare ,grevare ,inchiriere,dezmembrare ,demolare,extindere si construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SC BANCPOST SA -PRIN SUCURSALA CAMPINA**, CIF:9999999999999 | |
| **6855 / 12/03/2019** | | |
| Act Notarial nr. 994, din 11/03/2019 emis de Neculae Diana; | | |
| C6 | se noteaza fuziunea prin absorbtie dintre BANCPOST SA, in calitate de societate absorbita si BANCA TRANSILVANIA SA , in calitate de societate absorbanta si conversia monedei creditului din CHF in EURO, creditul garantat fiind in suma de 57.528,45 Euro | A1 |

Neautorizat în circuitul civil

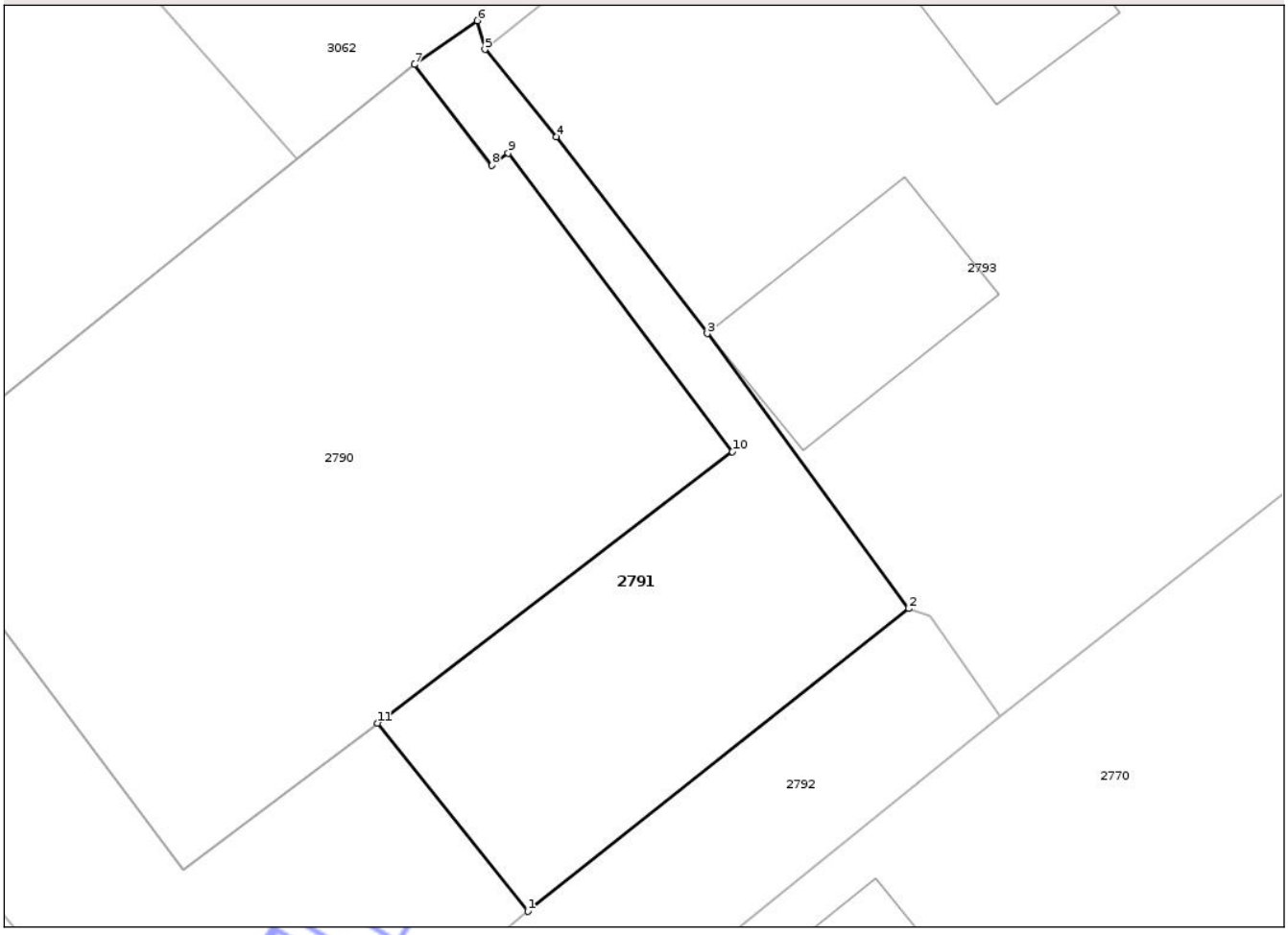
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20852 | Din acte: 71<br>Masurata: 70 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 70 | 76 | 4229 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.068,71<br>404.550,517 | 2 | 557.077,125<br>404.557,204 | 10.748 |
| 2 | 557.077,125<br>404.557,204 | 3 | 557.072,676<br>404.563,278 | 7.529 |
| 3 | 557.072,676<br>404.563,278 | 4 | 557.069,337<br>404.567,629 | 5.485 |
| 4 | 557.069,337<br>404.567,629 | 5 | 557.067,759<br>404.569,554 | 2.489 |
| 5 | 557.067,759<br>404.569,554 | 6 | 557.067,59<br>404.570,19 | 0.658 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.067,59<br>404.570,19 | 7 | 557.066,2<br>404.569,22 | 1.695 |
| 7 | 557.066,2<br>404.569,22 | 8 | 557.067,917<br>404.566,995 | 2.81 |
| 8 | 557.067,917<br>404.566,995 | 9 | 557.068,278<br>404.567,266 | 0.451 |
| 9 | 557.068,278<br>404.567,266 | 10 | 557.073,23<br>404.560,67 | 8.248 |
| 10 | 557.073,23<br>404.560,67 | 11 | 557.065,385<br>404.554,677 | 9.872 |
| 11 | 557.065,385<br>404.554,677 | 1 | 557.068,71<br>404.550,517 | 5.326 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 201, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 150<br>Masurata: 154 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 201, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 227, din 20/01/1998 emis de BN MUSAT MARGARIT-SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOHILTEA LUCIAN-VASILE**<br>2) **BOHILTEA ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 227, din 20/01/1998 emis de BN MUSAT MARGARIT-SAVULESCU VASILE-IVAN MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIE, reprezentand dreptul de a locui | A1.1 |
| | 1) **DIMA C. ION**<br>2) **DIMA C. VERGINIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere | A1, A1.1 |
| | 1) **DIMA C. ION**<br>2) **DIMA C. VERGINIA** | |

Neautentificat în circuitul civil

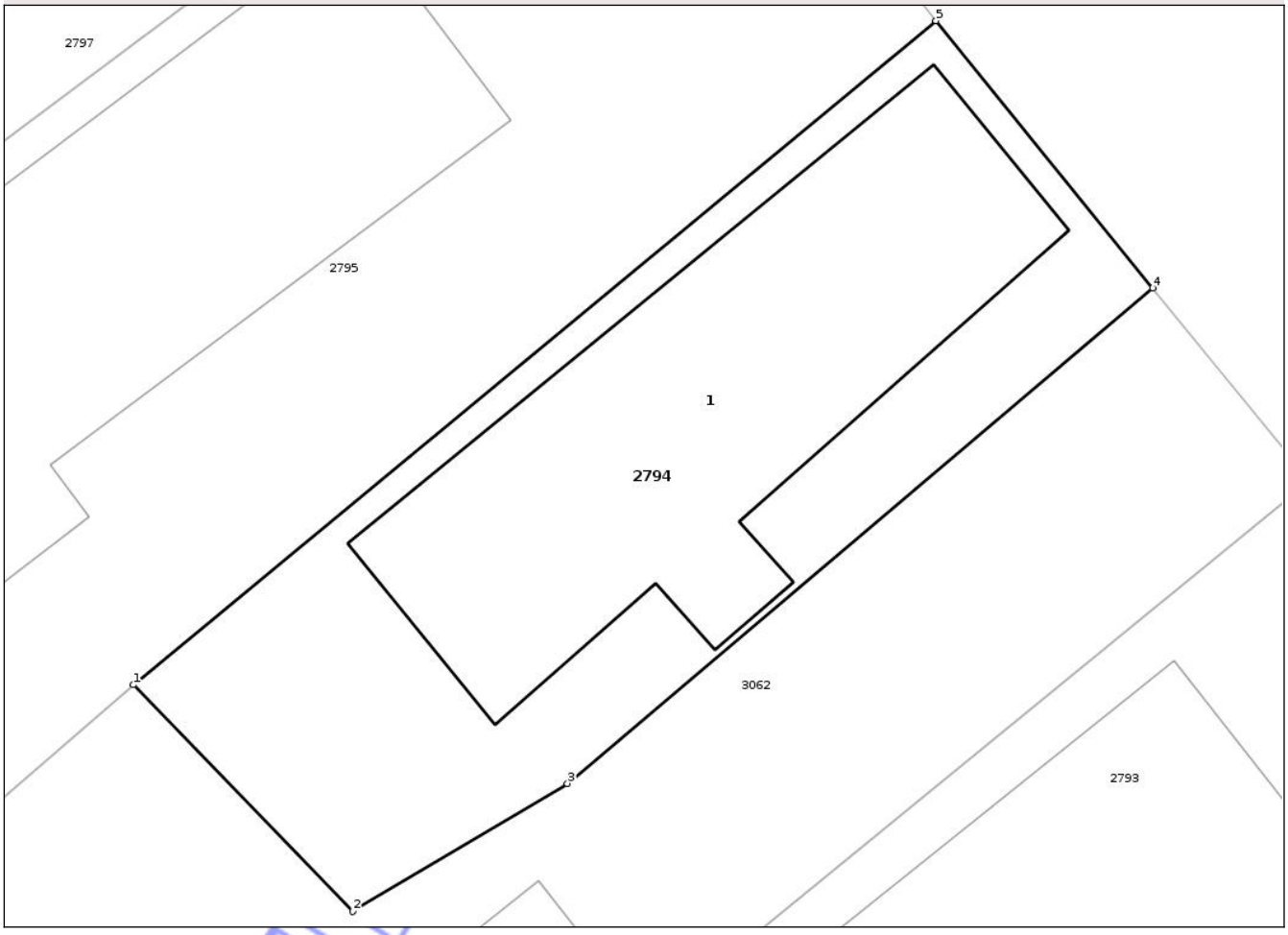
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 150<br>Masurata: 154 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 154 | 76 | 4227 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.066,36<br>404.584,01 | 2 | 557.070,941<br>404.579,286 | 6.58 |
| 2 | 557.070,941<br>404.579,286 | 3 | 557.075,414<br>404.581,953 | 5.208 |
| 3 | 557.075,414<br>404.581,953 | 4 | 557.087,624<br>404.592,283 | 15.994 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.087,624<br>404.592,283 | 5 | 557.083,096<br>404.597,853 | 7.178 |
| 5 | 557.083,096<br>404.597,853 | 1 | 557.066,36<br>404.584,01 | 21.719 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199E, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32209 | 66 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **50224 / 20/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 18 / 26, din 16/02/2012 emis de NP Pop Mihaela Cristina (; act administrativ nr 42588/236 din 08.10.2025, emis de Primaria mun Campina;act notarial nr 3261 din 11.10.2001, emis de NP Mihaela Ivan); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare și moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 | A1 |
| | 1) **PASCAL PAȚICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **TĂNĂSESCU MIHAELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **STAHLHOFEN MIRELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **PASCAL ADINA NICOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

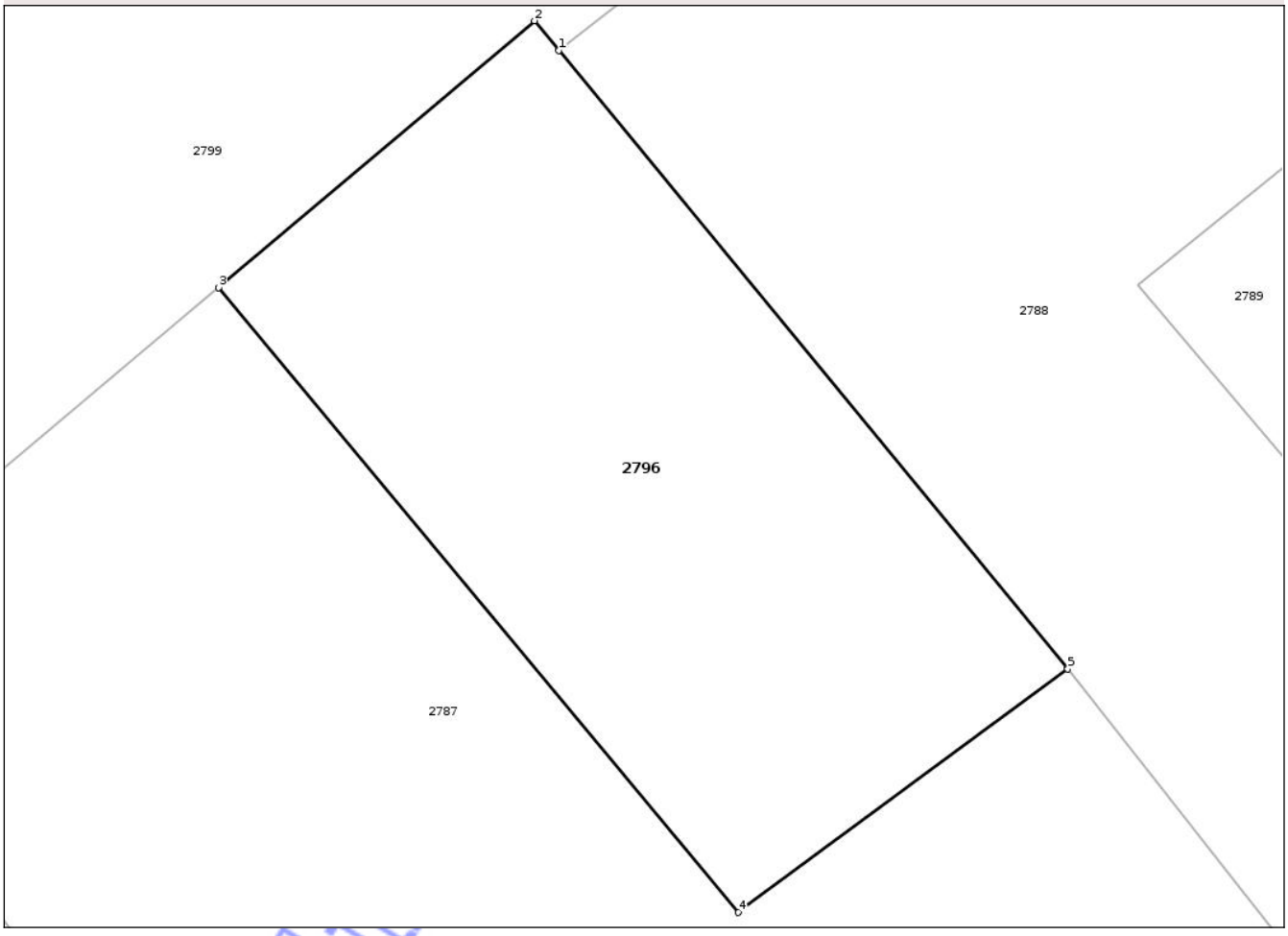
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32209 | 66 | Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa . |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 66 | 76 | - | - | Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa . |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.041,218<br>404.563,006 | 2 | 557.040,874<br>404.563,423 | 0.541 |
| 2 | 557.040,874<br>404.563,423 | 3 | 557.036,458<br>404.559,698 | 5.777 |
| 3 | 557.036,458<br>404.559,698 | 4 | 557.043,727<br>404.550,976 | 11.354 |
| 4 | 557.043,727<br>404.550,976 | 5 | 557.048,329<br>404.554,372 | 5.719 |
| 5 | 557.048,329<br>404.554,372 | 1 | 557.041,218<br>404.563,006 | 11.185 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2798

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 205A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 463 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 205A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 463 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 76 | 4215 | - | |
| 2 | arabil | DA | 163 | 76 | 4216 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.030,101<br>404.590,431 | 2 | 557.034,236<br>404.585,056 | 6.782 |
| 2 | 557.034,236<br>404.585,056 | 3 | 557.041,383<br>404.575,812 | 11.685 |
| 3 | 557.041,383<br>404.575,812 | 4 | 557.045,702<br>404.579,823 | 5.894 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.045,702<br>404.579,823 | 5 | 557.046,206<br>404.580,32 | 0.708 |
| 5 | 557.046,206<br>404.580,32 | 6 | 557.046,033<br>404.580,546 | 0.285 |
| 6 | 557.046,033<br>404.580,546 | 7 | 557.043,916<br>404.583,305 | 3.478 |
| 7 | 557.043,916<br>404.583,305 | 8 | 557.039,214<br>404.589,44 | 7.73 |
| 8 | 557.039,214<br>404.589,44 | 9 | 557.044,694<br>404.593,256 | 6.678 |
| 9 | 557.044,694<br>404.593,256 | 10 | 557.056,141<br>404.601,227 | 13.949 |
| 10 | 557.056,141<br>404.601,227 | 11 | 557.062,365<br>404.600,377 | 6.282 |
| 11 | 557.062,365<br>404.600,377 | 12 | 557.075,131<br>404.608,252 | 15.0 |
| 12 | 557.075,131<br>404.608,252 | 13 | 557.067,433<br>404.617,942 | 12.376 |
| 13 | 557.067,433<br>404.617,942 | 14 | 557.064,72<br>404.615,72 | 3.507 |
| 14 | 557.064,72<br>404.615,72 | 15 | 557.054,567<br>404.608,053 | 12.723 |
| 15 | 557.054,567<br>404.608,053 | 16 | 557.051,3<br>404.606,017 | 3.849 |
| 16 | 557.051,3<br>404.606,017 | 17 | 557.041,015<br>404.598,538 | 12.717 |
| 17 | 557.041,015<br>404.598,538 | 1 | 557.030,101<br>404.590,431 | 13.596 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2857

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1540
Nr. cadastral vechi:2240`

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26808 | Din acte: 2.585<br>Masurata: 2.620 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26808-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:344 mp; S+P+1+M ; anul construirii : 2016 |
| A1.2 | 26808-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anul construirii : 1978 |
| A1.3 | 26808-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 227, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anul construirii : 1978 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1129 / 09/04/2003** | | |
| Sentinta Civila nr. 319, din 18/02/2003 emis de Judecatoria Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **TUICA GHEORGHE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1540)* | |
| **3539 / 01/02/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 1687/2, din 27/01/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 106, din 18/05/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 231, din 29/07/2003 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 14249, din 09/06/2015 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 2382, din 21/01/2022 emis de BCPI CAMPINA; Act Administrativ nr. 481, din 19/12/2003 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 32051, din 13/12/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B2 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca imobilul se afla situat in tarla 74, parcelele 4161, 4162, 4163 si 4164 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul inscrierii extinderii locuintei C1 | A1.1 |
| | 1) **TUICA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat Document Circuit Civil

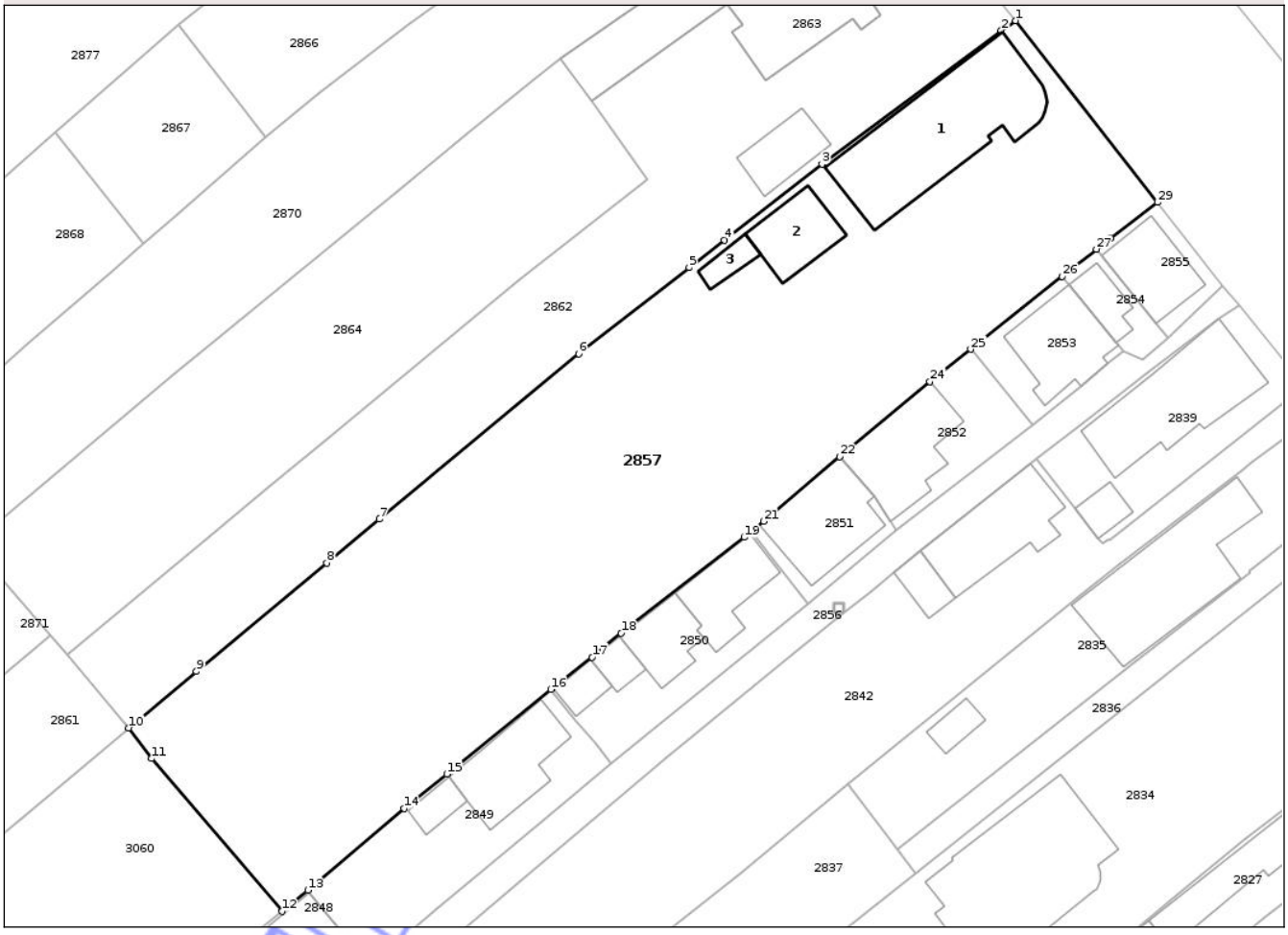
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26808 | Din acte: 2.585<br>Masurata: 2.620 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 913 | 74 | 4163,4164 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.707 | 74 | 4161,4162 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26808-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 176 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:344 mp; S+P+1+M ; anul construirii : 2016 |
| A1.2 | 26808-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 49 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anul construirii : 1978 |
| A1.3 | 26808-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anul construirii : 1978 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.971,198<br>404.739,32 | 2 | 556.969,785<br>404.738,373 | 1.701 |
| 3 | 556.952,153<br>404.725,217 | 4 | 556.942,564<br>404.717,756 | 12.15 |
| 5 | 556.939,086<br>404.715,049 | 6 | 556.928,216<br>404.706,591 | 13.773 |
| 7 | 556.908,628<br>404.690,319 | 8 | 556.903,451<br>404.686,018 | 6.731 |
| 9 | 556.890,641<br>404.675,376 | 10 | 556.883,999<br>404.669,815 | 8.663 |
| 11 | 556.886,234<br>404.666,802 | 12 | 556.899,077<br>404.651,771 | 19.771 |
| 13 | 556.901,61<br>404.653,855 | 14 | 556.911,056<br>404.661,887 | 12.399 |
| 15 | 556.915,28<br>404.665,278 | 16 | 556.925,485<br>404.673,578 | 13.154 |
| 17 | 556.929,553<br>404.676,764 | 18 | 556.932,401<br>404.679,122 | 3.697 |
| 19 | 556.944,5<br>404.688,546 | 20 | 556.945,239<br>404.689,14 | 0.948 |
| 21 | 556.946,441<br>404.690,107 | 22 | 556.953,906<br>404.696,456 | 9.8 |
| 23 | 556.955,06<br>404.697,419 | 24 | 556.962,767<br>404.703,852 | 10.039 |
| 25 | 556.966,766<br>404.707,03 | 26 | 556.975,779<br>404.714,188 | 11.51 |
| 27 | 556.979,144<br>404.716,862 | 28 | 556.980,481<br>404.717,924 | 1.707 |
| 29 | 556.985,131<br>404.721,465 | 1 | 556.971,198<br>404.739,32 | 22.648 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.969,785<br>404.738,373 | 3 | 556.952,153<br>404.725,217 | 21.999 |
| 4 | 556.942,564<br>404.717,756 | 5 | 556.939,086<br>404.715,049 | 4.407 |
| 6 | 556.928,216<br>404.706,591 | 7 | 556.908,628<br>404.690,319 | 25.465 |
| 8 | 556.903,451<br>404.686,018 | 9 | 556.890,641<br>404.675,376 | 16.654 |
| 10 | 556.883,999<br>404.669,815 | 11 | 556.886,234<br>404.666,802 | 3.751 |
| 12 | 556.899,077<br>404.651,771 | 13 | 556.901,61<br>404.653,855 | 3.28 |
| 14 | 556.911,056<br>404.661,887 | 15 | 556.915,28<br>404.665,278 | 5.417 |
| 16 | 556.925,485<br>404.673,578 | 17 | 556.929,553<br>404.676,764 | 5.167 |
| 18 | 556.932,401<br>404.679,122 | 19 | 556.944,5<br>404.688,546 | 15.336 |
| 20 | 556.945,239<br>404.689,14 | 21 | 556.946,441<br>404.690,107 | 1.543 |
| 22 | 556.953,906<br>404.696,456 | 23 | 556.955,06<br>404.697,419 | 1.503 |
| 24 | 556.962,767<br>404.703,852 | 25 | 556.966,766<br>404.707,03 | 5.108 |
| 26 | 556.975,779<br>404.714,188 | 27 | 556.979,144<br>404.716,862 | 4.298 |
| 28 | 556.980,481<br>404.717,924 | 29 | 556.985,131<br>404.721,465 | 5.845 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2863

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28686 | 131 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 28686-C1; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24897 / 22/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2819, din 18/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru terenul in suprafata de 82,77 mp indiviz din intreg aferent ap.1 cu nr. cad. 28686-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 83/131, cota initiala 83/131 | A1 |
| | 1) **IACOVIȚĂ RODICA MIOARA**, pentru nuda proprietate; | |
| B8 | se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil, asupra terenului aferent ap.1 cu nr.cad. 28686-C1-U1 | A1 |
| **37869 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4862, din 23/09/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, ptr cota de teren de 48,23 mp indiviz din intreg, aferenta ap.2 cu nr cad. 28686-C1-U2, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/131, cota initiala 48/131 | A1 |
| | 1) **ILIE IRINA**<br>2) **ILIE MIHAI-OCTAVIAN MARIAN** | |
| B10 | se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil, asupra terenului aferent ap.2 cu nr.cad. 28686-C1-U2 | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24897 / 22/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2819, din 18/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului aferent ap.1 cu nr.cad. 28686-C1-U1, cota actuala 83/131, cota initiala 83/131 | A1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |
| **37869 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4862, din 23/09/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 48/131, cota initiala 48/131 | A1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |

Document oficial cu circulație limitată

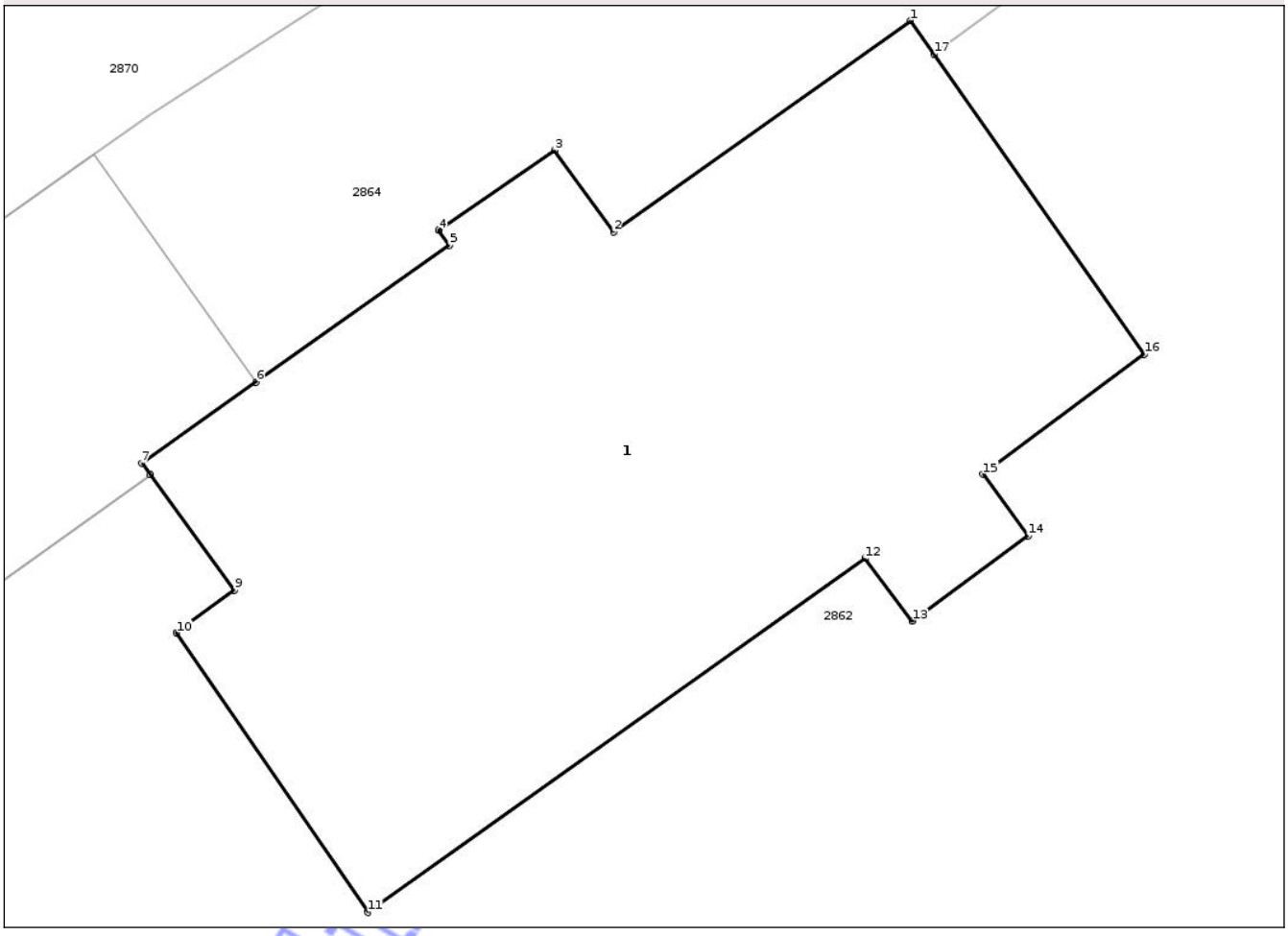
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28686 | 131 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 131 | 74 | 4149 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.955,93<br>404.748,7 | 2 | 556.950,826<br>404.745,073 | 6.261 |
| 2 | 556.950,826<br>404.745,073 | 3 | 556.949,814<br>404.746,48 | 1.733 |
| 3 | 556.949,814<br>404.746,48 | 4 | 556.947,814<br>404.745,11 | 2.424 |
| 4 | 556.947,814<br>404.745,11 | 5 | 556.948,003<br>404.744,846 | 0.325 |
| 5 | 556.948,003<br>404.744,846 | 6 | 556.944,684<br>404.742,498 | 4.066 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.944,684<br>404.742,498 | 7 | 556.942,716<br>404.741,11 | 2.408 |
| 7 | 556.942,716<br>404.741,11 | 8 | 556.942,863<br>404.740,907 | 0.251 |
| 8 | 556.942,863<br>404.740,907 | 9 | 556.944,314<br>404.738,926 | 2.456 |
| 9 | 556.944,314<br>404.738,926 | 10 | 556.943,317<br>404.738,195 | 1.236 |
| 10 | 556.943,317<br>404.738,195 | 11 | 556.946,605<br>404.733,399 | 5.815 |
| 11 | 556.946,605<br>404.733,399 | 12 | 556.955,145<br>404.739,471 | 10.479 |
| 12 | 556.955,145<br>404.739,471 | 13 | 556.955,962<br>404.738,401 | 1.346 |
| 13 | 556.955,962<br>404.738,401 | 14 | 556.957,945<br>404.739,864 | 2.464 |
| 14 | 556.957,945<br>404.739,864 | 15 | 556.957,173<br>404.740,916 | 1.305 |
| 15 | 556.957,173<br>404.740,916 | 16 | 556.959,948<br>404.742,978 | 3.457 |
| 16 | 556.959,948<br>404.742,978 | 17 | 556.956,332<br>404.748,128 | 6.293 |
| 17 | 556.956,332<br>404.748,128 | 1 | 556.955,93<br>404.748,7 | 0.699 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229, Et. beci+parter, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 28686-C1-U1 | 0 | 132,3 | 6318/10000 | 8277/10000 | Apartamentul 1, compus din Su beci = 29.9mp, Su parter = 102.4mp, cota parte indiviza din partile comune aferente este de 63.18%, cota parte teren aferent este de 82.77mp indiviz din 131.00mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24897 / 22/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2819, din 18/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOVIȚĂ RODICA MIOARA**, pentru nuda proprietate; | |
| B9 | se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24897 / 22/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2819, din 18/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229, Et. beci+parter, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 28686-C1-U1 | 0 | 132,3 | 6318/10000 | 8277/10000 | Apartamentul 1, compus din Su beci = 29.9mp, Su parter = 102.4mp, cota parte indiviza din partile comune aferente este de 63.18%, cota parte teren aferent este de 82.77mp indiviz din 131.00mp. |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229, Et. 1, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 28686-C1-U2 | 0 | 77,1 | 3682/10000 | 2823/10000 | Apartamentul 2, compus din Su etaj 2 = 77.1mp, ( + Su balcon = 7.1mp), cota parte indiviza din partile comune aferente este de 36.81%, cota parte teren aferent este de 48.23mp indiviz din 131.00mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37869 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4862, din 23/09/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ILIE IRINA**<br>2) **ILIE MIHAI-OCTAVIAN MARIAN** | |
| B9 | se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, conform disp.art. 627 alin.1 Cod Civil | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37869 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4862, din 23/09/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |

Neautorizat în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229, Et. 1, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** -

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 28686-C1-U2 | 0 | 77,1 | 3682/10000 | 2823/10000 | Apartamentul 2, compus din Su etaj 2 = 77.1mp, ( + Su balcon = 7.1mp), cota parte indiviza din partile comune aferente este de 36.81%, cota parte teren aferent este de 48.23mp indiviz din 131.00mp. |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2864

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28687 | 1.273 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28687-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Fost - C2. Constructie compusa din fundatie din piatra, pereti din piatra si acoperis din tigla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37935 / 11/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 5055, din 10/11/2020 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 28687 a imobilului cu numarul cadastral 28687/UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23322 inscris in cartea funciara 23322; | A1, A1.1 |
| **37868 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4862, din 23/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ILIE IRINA**<br>2) **ILIE MIHAI-OCTAVIAN- MARIAN** | |
| B9 | se noteaza interdictia de instrainare pe toata perioada vietii vanzatoarei Iacovita Viorica, dar nu mai mult de 49 de ani, conform art.627 alin.1 din Codul Civil | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **37868 / 23/09/2021** | | |
| Act Notarial nr. 4862, din 23/09/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |

Neautentificat

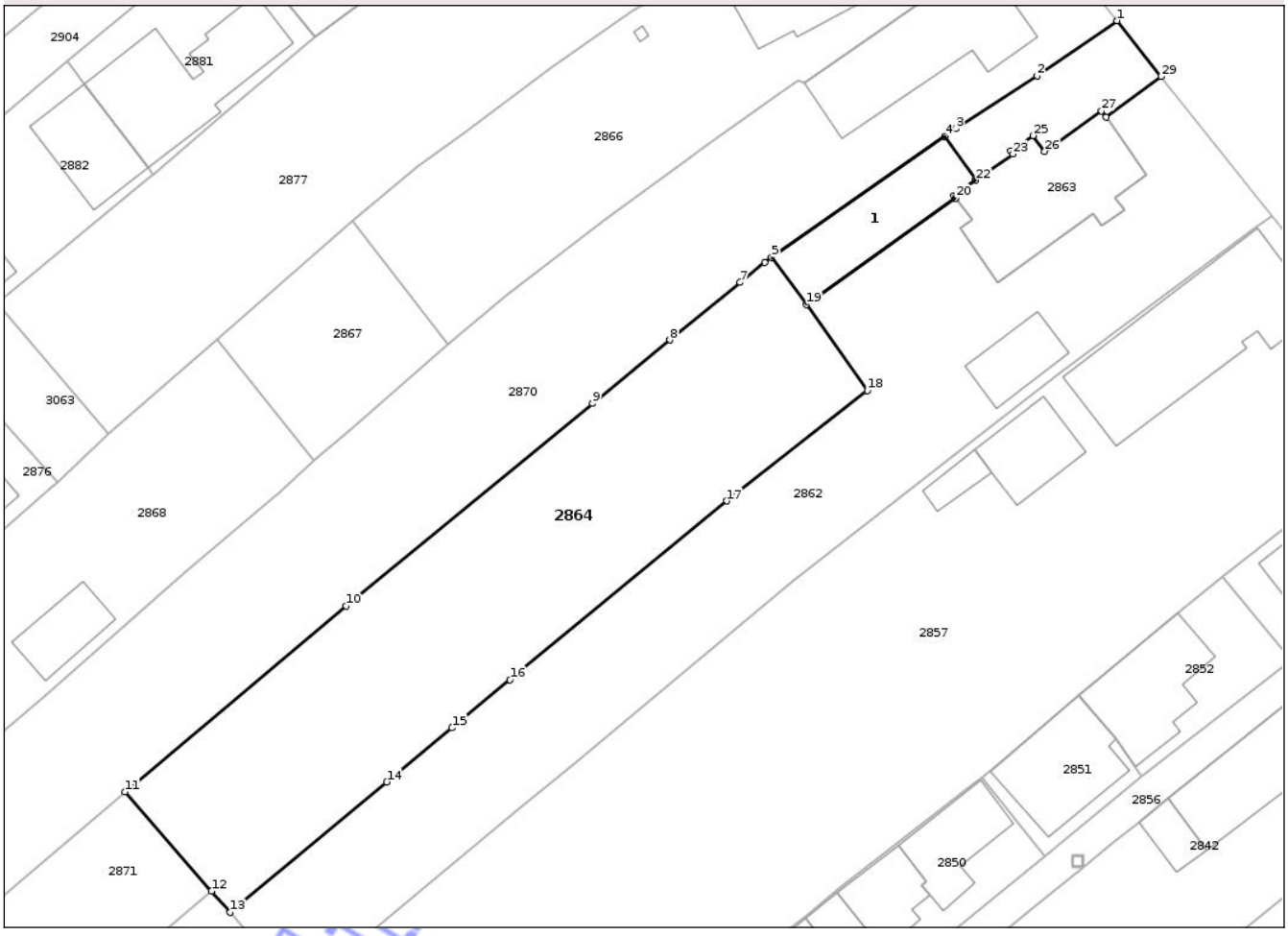
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28687 | 1.273 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 218 | 74 | 4149 | - | |
| 2 | arabil | DA | 684 | 74 | 4150 | - | |
| 3 | livada | DA | 371 | 74 | 4151 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28687-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Fost - C2. Constructie compusa din fundatie din piatra, pereti din piatra si acoperis din tigla. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.957,313 404.756,752 | 2 | 556.950,168 404.751,818 | 8.683 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.950,168 404.751,818 | 3 | 556.942,88 404.747,089 | 8.688 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.942,88<br>404.747,089 | 4 | 556.941,901<br>404.746,405 | 1.194 |
| 5 | 556.926,403<br>404.735,591 | 6 | 556.925,774<br>404.735,136 | 0.776 |
| 7 | 556.923,582<br>404.733,349 | 8 | 556.917,288<br>404.728,219 | 8.12 |
| 9 | 556.910,351<br>404.722,549 | 10 | 556.888,328<br>404.704,422 | 28.524 |
| 11 | 556.868,519<br>404.687,826 | 12 | 556.876,269<br>404.678,955 | 11.78 |
| 13 | 556.877,957<br>404.677,052 | 14 | 556.891,95<br>404.688,7 | 18.207 |
| 15 | 556.897,779<br>404.693,541 | 16 | 556.902,969<br>404.697,851 | 6.746 |
| 17 | 556.922,363<br>404.713,83 | 18 | 556.934,973<br>404.723,682 | 16.002 |
| 19 | 556.929,505<br>404.731,398 | 20 | 556.942,863<br>404.740,907 | 16.397 |
| 21 | 556.942,716<br>404.741,11 | 22 | 556.944,684<br>404.742,498 | 2.408 |
| 23 | 556.948,003<br>404.744,846 | 24 | 556.947,814<br>404.745,11 | 0.325 |
| 25 | 556.949,814<br>404.746,48 | 26 | 556.950,826<br>404.745,073 | 1.733 |
| 27 | 556.955,93<br>404.748,7 | 28 | 556.956,332<br>404.748,128 | 0.699 |
| 29 | 556.961,262<br>404.751,769 | 1 | 556.957,313<br>404.756,752 | 6.358 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.941,901<br>404.746,405 | 5 | 556.926,403<br>404.735,591 | 18.898 |
| 6 | 556.925,774<br>404.735,136 | 7 | 556.923,582<br>404.733,349 | 2.828 |
| 8 | 556.917,288<br>404.728,219 | 9 | 556.910,351<br>404.722,549 | 8.959 |
| 10 | 556.888,328<br>404.704,422 | 11 | 556.868,519<br>404.687,826 | 25.842 |
| 12 | 556.876,269<br>404.678,955 | 13 | 556.877,957<br>404.677,052 | 2.544 |
| 14 | 556.891,95<br>404.688,7 | 15 | 556.897,779<br>404.693,541 | 7.577 |
| 16 | 556.902,969<br>404.697,851 | 17 | 556.922,363<br>404.713,83 | 25.129 |
| 18 | 556.934,973<br>404.723,682 | 19 | 556.929,505<br>404.731,398 | 9.457 |
| 20 | 556.942,863<br>404.740,907 | 21 | 556.942,716<br>404.741,11 | 0.251 |
| 22 | 556.944,684<br>404.742,498 | 23 | 556.948,003<br>404.744,846 | 4.066 |
| 24 | 556.947,814<br>404.745,11 | 25 | 556.949,814<br>404.746,48 | 2.424 |
| 26 | 556.950,826<br>404.745,073 | 27 | 556.955,93<br>404.748,7 | 6.261 |
| 28 | 556.956,332<br>404.748,128 | 29 | 556.961,262<br>404.751,769 | 6.129 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2865

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:275(e:275)
Nr. cadastral vechi:342

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23218 | 145 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23218-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Sc=63,77 mp si pivnita in Sc=18,29 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12997 / 26/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 747, din 25/03/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu) pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **CRĂCIUN ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9295 / 08/04/2019** | | |
| Act Administrativ nr. 110942, din 07/08/2017 emis de PRIMARIA ORAS BUSTENI; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris prin incheierea nr. 15962/2009 sub C1, in favoarea lui Stavri Trestian, intrucat acesta a decedat | A1, A1.1 |
| **12997 / 26/03/2025** | | |
| Act Notarial nr. 747, din 25/03/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **Ionescu Ana** | |

Neautorizat în circuitul civil

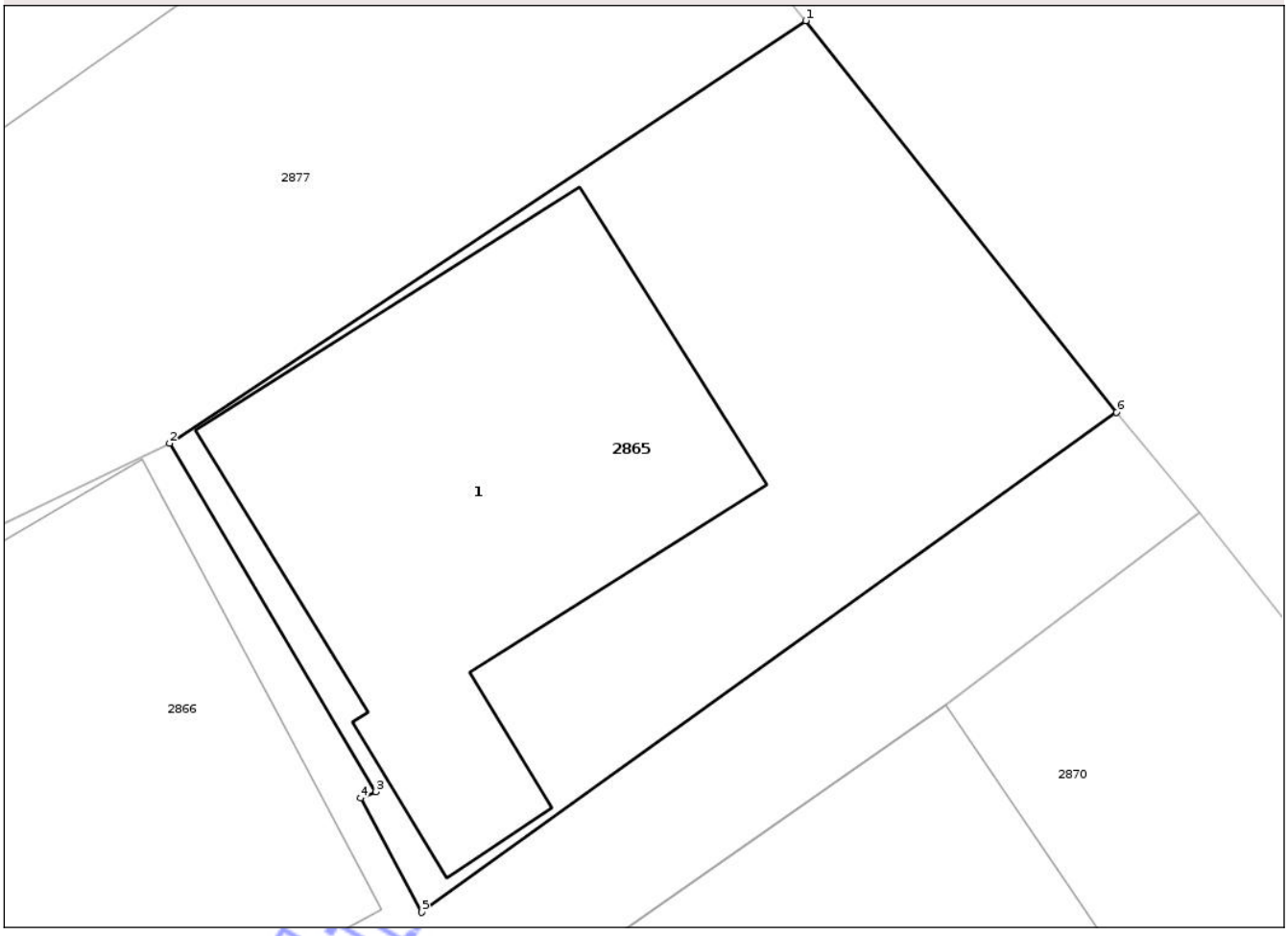
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23218 | 145 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 145 | 74 | 4140 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23218-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Sc=63,77 mp si pivnita in Sc=18,29 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.942,699 404.775,153 | 2 | 556.930,774 404.767,242 | 14.31 |
| 2 | 556.930,774 404.767,242 | 3 | 556.934,64 404.760,717 | 7.584 |
| 3 | 556.934,64 404.760,717 | 4 | 556.934,354 404.760,6 | 0.309 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.934,354<br>404.760,6 | 5 | 556.935,496<br>404.758,459 | 2.427 |
| 5 | 556.935,496<br>404.758,459 | 6 | 556.948,53<br>404.767,82 | 16.047 |
| 6 | 556.948,53<br>404.767,82 | 1 | 556.942,699<br>404.775,153 | 9.369 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2870

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 231, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.791 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 231, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

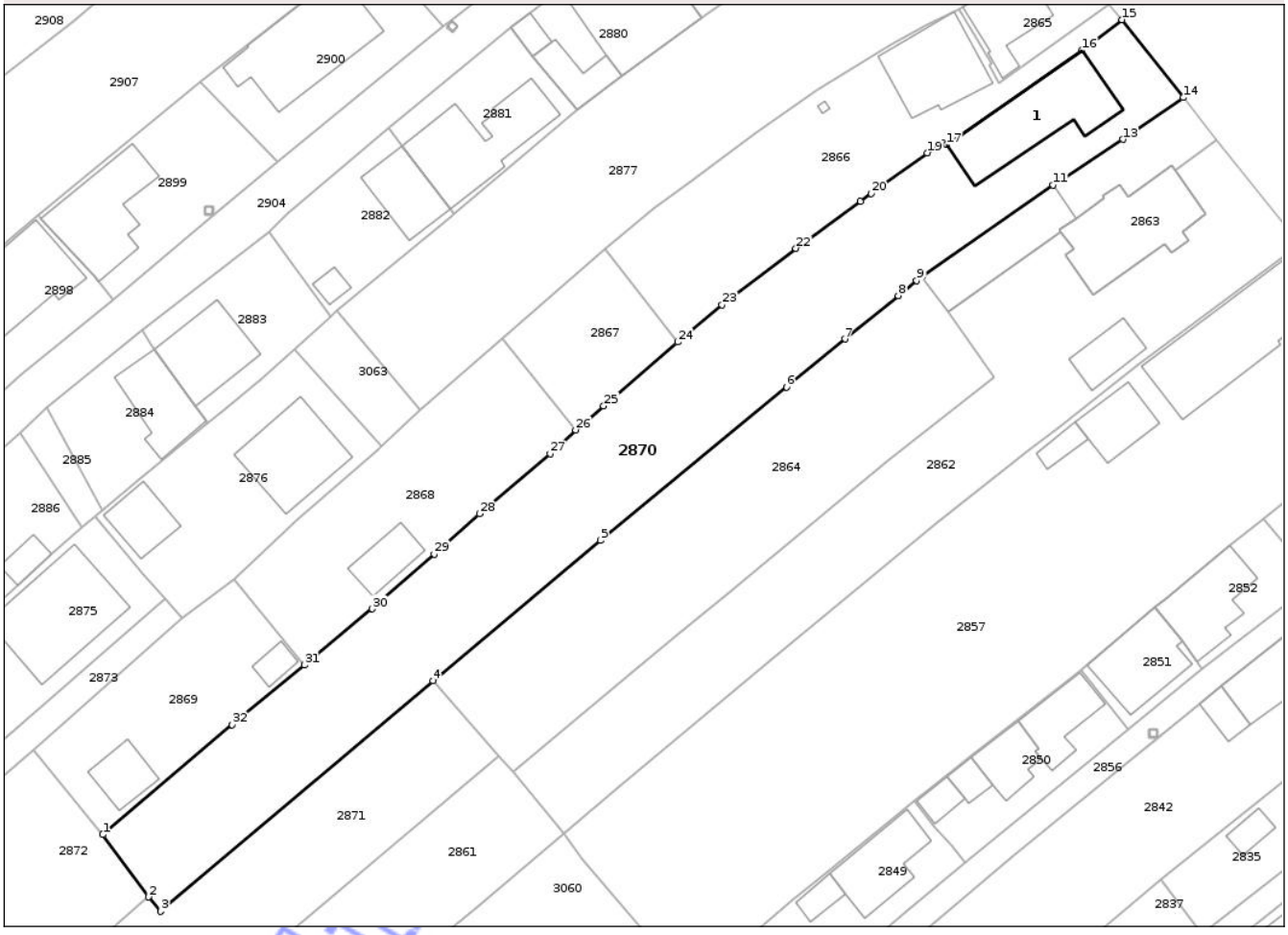
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.791 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 432 | 74 | 4148 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.359 | 74 | 4147 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.829,461<br>404.669,633 | 2 | 556.834,877<br>404.662,267 | 9.143 |
| 3 | 556.836,323<br>404.660,562 | 4 | 556.868,519<br>404.687,826 | 42.189 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.834,877<br>404.662,267 | 3 | 556.836,323<br>404.660,562 | 2.236 |
| 4 | 556.868,519<br>404.687,826 | 5 | 556.888,328<br>404.704,422 | 25.842 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.888,328<br>404.704,422 | 6 | 556.910,351<br>404.722,549 | 28.524 |
| 7 | 556.917,288<br>404.728,219 | 8 | 556.923,582<br>404.733,349 | 8.12 |
| 9 | 556.925,774<br>404.735,136 | 10 | 556.926,403<br>404.735,591 | 0.776 |
| 11 | 556.941,901<br>404.746,405 | 12 | 556.942,88<br>404.747,089 | 1.194 |
| 13 | 556.950,168<br>404.751,818 | 14 | 556.957,313<br>404.756,752 | 8.683 |
| 15 | 556.950,082<br>404.765,953 | 16 | 556.945,319<br>404.762,341 | 5.978 |
| 17 | 556.929,341<br>404.751,178 | 18 | 556.928,818<br>404.751,433 | 0.582 |
| 19 | 556.927,006<br>404.750,222 | 20 | 556.920,378<br>404.745,422 | 8.184 |
| 21 | 556.919,108<br>404.744,497 | 22 | 556.911,469<br>404.738,93 | 9.452 |
| 23 | 556.902,741<br>404.732,27 | 24 | 556.897,467<br>404.727,858 | 6.876 |
| 25 | 556.888,721<br>404.720,304 | 26 | 556.885,407<br>404.717,47 | 4.361 |
| 27 | 556.882,378<br>404.714,637 | 28 | 556.874,044<br>404.707,556 | 10.936 |
| 29 | 556.868,667<br>404.702,797 | 30 | 556.861,348<br>404.696,321 | 9.773 |
| 31 | 556.853,298<br>404.689,687 | 32 | 556.844,749<br>404.682,641 | 11.078 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.910,351<br>404.722,549 | 7 | 556.917,288<br>404.728,219 | 8.959 |
| 8 | 556.923,582<br>404.733,349 | 9 | 556.925,774<br>404.735,136 | 2.828 |
| 10 | 556.926,403<br>404.735,591 | 11 | 556.941,901<br>404.746,405 | 18.898 |
| 12 | 556.942,88<br>404.747,089 | 13 | 556.950,168<br>404.751,818 | 8.688 |
| 14 | 556.957,313<br>404.756,752 | 15 | 556.950,082<br>404.765,953 | 11.702 |
| 16 | 556.945,319<br>404.762,341 | 17 | 556.929,341<br>404.751,178 | 19.491 |
| 18 | 556.928,818<br>404.751,433 | 19 | 556.927,006<br>404.750,222 | 2.179 |
| 20 | 556.920,378<br>404.745,422 | 21 | 556.919,108<br>404.744,497 | 1.571 |
| 22 | 556.911,469<br>404.738,93 | 23 | 556.902,741<br>404.732,27 | 10.979 |
| 24 | 556.897,467<br>404.727,858 | 25 | 556.888,721<br>404.720,304 | 11.557 |
| 26 | 556.885,407<br>404.717,47 | 27 | 556.882,378<br>404.714,637 | 4.147 |
| 28 | 556.874,044<br>404.707,556 | 29 | 556.868,667<br>404.702,797 | 7.181 |
| 30 | 556.861,348<br>404.696,321 | 31 | 556.853,298<br>404.689,687 | 10.431 |
| 32 | 556.844,749<br>404.682,641 | 1 | 556.829,461<br>404.669,633 | 20.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2873

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 281 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

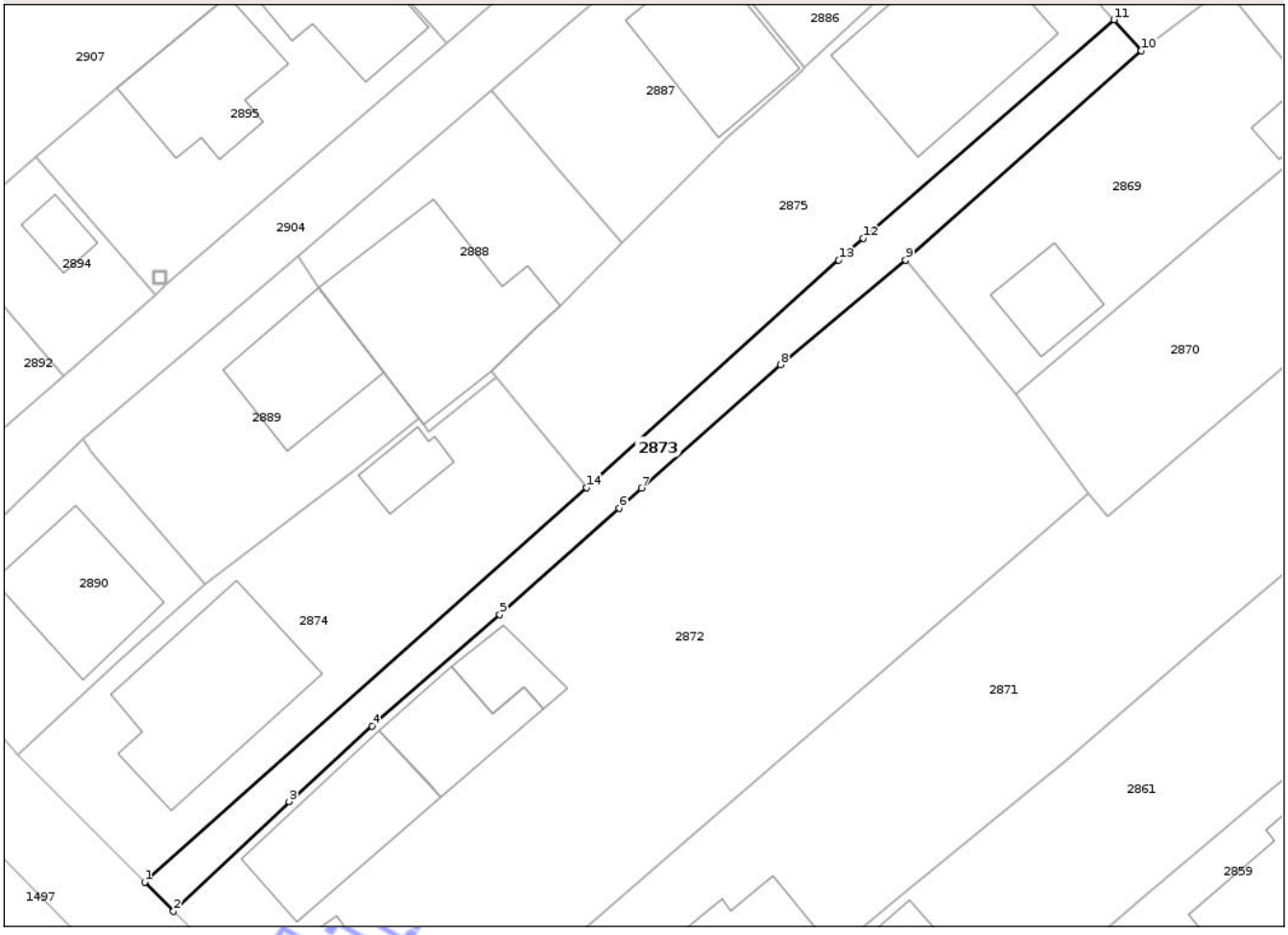
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 281 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 281 | 74 | 4138 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.764,585<br>404.633,328 | 2 | 556.766,733<br>404.631,147 | 3.061 |
| 2 | 556.766,733<br>404.631,147 | 3 | 556.775,347<br>404.639,324 | 11.877 |
| 3 | 556.775,347<br>404.639,324 | 4 | 556.781,518<br>404.644,939 | 8.343 |
| 4 | 556.781,518<br>404.644,939 | 5 | 556.791,036<br>404.653,237 | 12.627 |
| 5 | 556.791,036<br>404.653,237 | 6 | 556.799,95<br>404.661,16 | 11.926 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.799,95<br>404.661,16 | 7 | 556.801,594<br>404.662,621 | 2.199 |
| 7 | 556.801,594<br>404.662,621 | 8 | 556.811,952<br>404.671,825 | 13.856 |
| 8 | 556.811,952<br>404.671,825 | 9 | 556.821,265<br>404.679,624 | 12.147 |
| 9 | 556.821,265<br>404.679,624 | 10 | 556.838,844<br>404.695,193 | 23.482 |
| 10 | 556.838,844<br>404.695,193 | 11 | 556.836,792<br>404.697,488 | 3.079 |
| 11 | 556.836,792<br>404.697,488 | 12 | 556.818,108<br>404.681,216 | 24.776 |
| 12 | 556.818,108<br>404.681,216 | 13 | 556.816,277<br>404.679,621 | 2.428 |
| 13 | 556.816,277<br>404.679,621 | 14 | 556.797,498<br>404.662,687 | 25.287 |
| 14 | 556.797,498<br>404.662,687 | 1 | 556.764,585<br>404.633,328 | 44.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1317
Nr. cadastral vechi:1751

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26553 | Din acte: 505<br>Masurata: 517 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26553-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52C, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Sp+P+E, (din care Sc Garaj = 28 mp, Sc Terasă acoperită = 13 mp); Sc Subsol = 21 mp; Sc Etaj = 94 mp (din care Sc Terasă 1 = 11 mp, Sc Terasă 2 = 13 mp); An construire: 2007. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2580 / 24/07/2002** | | |
| Act Notarial nr. 1664, din 23/04/2002 emis de NP Musat Margarit (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GOAGA VASILE**<br>2) **GOAGA PARASCHIVA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1317)* | |
| **25355 / 17/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 20850, din 15/05/2023 emis de Primaria Mun. Campina (; Act Administrativ nr. 10416, din 23/05/2007 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. 137, din 11/06/2003 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. 223, din 13/06/2005 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. 5639, din 18/07/2002 emis de OCPI Prahova; Act Administrativ nr. 20813, din 11/05/2023 emis de Primaria Mun. Campina); | | |
| B2 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului din teren faneata in teren curti constructii conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GOAGĂ PARASCHIVA**<br>2) **GOAGĂ VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26553 | Din acte: 505<br>Masurata: 517 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 517 | 76 | 4221 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26553-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 95 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:210 mp; Sp+P+E, (din care Sc Garaj = 28 mp, Sc Terasă acoperită = 13 mp); Sc Subsol = 21 mp; Sc Etaj = 94 mp (din care Sc Terasă 1 = 11 mp, Sc Terasă 2 = 13 mp); An construire: 2007. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.999,384<br>404.555,578 | 2 | 557.010,239<br>404.542,12 | 17.29 |
| 2 | 557.010,239<br>404.542,12 | 3 | 557.012,348<br>404.539,432 | 3.417 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.012,348<br>404.539,432 | 4 | 557.018,32<br>404.544,456 | 7.804 |
| 4 | 557.018,32<br>404.544,456 | 5 | 557.030,28<br>404.554,505 | 15.621 |
| 5 | 557.030,28<br>404.554,505 | 6 | 557.030,628<br>404.554,797 | 0.454 |
| 6 | 557.030,628<br>404.554,797 | 7 | 557.027,462<br>404.559,24 | 5.456 |
| 7 | 557.027,462<br>404.559,24 | 8 | 557.018,954<br>404.571,621 | 15.022 |
| 8 | 557.018,954<br>404.571,621 | 9 | 557.007,761<br>404.563,349 | 13.918 |
| 9 | 557.007,761<br>404.563,349 | 10 | 557.003,172<br>404.560,04 | 5.658 |
| 10 | 557.003,172<br>404.560,04 | 11 | 557.000,388<br>404.556,441 | 4.55 |
| 11 | 557.000,388<br>404.556,441 | 1 | 556.999,384<br>404.555,578 | 1.324 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679
Nr. cadastral vechi:802

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26200 | 463 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26200-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Sp+P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3247 / 25/09/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3257, din 23/08/2000 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BRAIESCU LUCICA**<br>2) **BRAIESCU GHEORGHE** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)* | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 94, din 06/03/2001 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR 122 DIN 28.04.2004 EMISA DE PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BRAIESCU GHEORGHE**<br>2) **BRAIESCU LUCICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26200 | 463 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 463 | 76 | 4221 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26200-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 137 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:283 mp; Sp+P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.981,996<br>404.542,603 | 2 | 556.965,183<br>404.528,289 | 22.081 |
| 2 | 556.965,183<br>404.528,289 | 3 | 556.971,629<br>404.520,728 | 9.936 |
| 3 | 556.971,629<br>404.520,728 | 4 | 556.978,895<br>404.512,211 | 11.195 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.978,895<br>404.512,211 | 5 | 556.982,246<br>404.514,87 | 4.278 |
| 5 | 556.982,246<br>404.514,87 | 6 | 556.995,415<br>404.525,795 | 17.111 |
| 6 | 556.995,415<br>404.525,795 | 7 | 556.994,291<br>404.527,114 | 1.733 |
| 7 | 556.994,291<br>404.527,114 | 8 | 556.988,422<br>404.534,432 | 9.381 |
| 8 | 556.988,422<br>404.534,432 | 1 | 556.981,996<br>404.542,603 | 10.395 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8504
Nr. cadastral vechi:10523

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52E, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21518 | 218 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21518-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34629 / 13/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 146, din 12/07/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **DASCALU LILIANA ILEANA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAGLAN IZABELA-IOANA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **DASCALU FLAVIUS-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

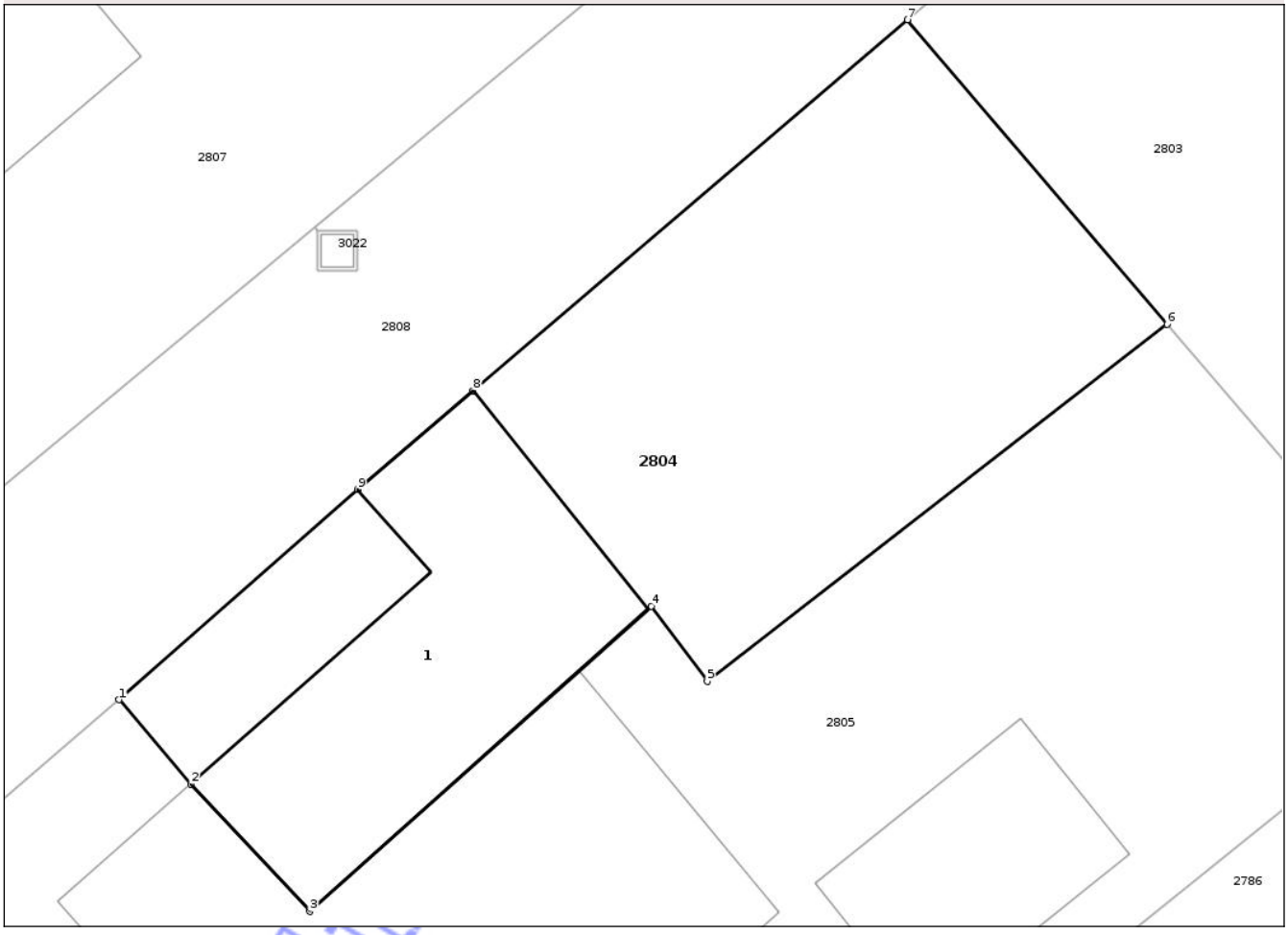
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21518 | 218 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 218 | 76 | 4222,4223 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21518-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 59 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:104 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.945,582<br>404.511,409 | 2 | 556.947,367<br>404.509,313 | 2.753 |
| 2 | 556.947,367<br>404.509,313 | 3 | 556.950,316<br>404.506,155 | 4.321 |
| 3 | 556.950,316<br>404.506,155 | 4 | 556.958,813<br>404.513,731 | 11.384 |
| 4 | 556.958,813<br>404.513,731 | 5 | 556.960,2<br>404.511,864 | 2.326 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.960,2<br>404.511,864 | 6 | 556.971,629<br>404.520,728 | 14.463 |
| 6 | 556.971,629<br>404.520,728 | 7 | 556.965,183<br>404.528,289 | 9.936 |
| 7 | 556.965,183<br>404.528,289 | 8 | 556.954,377<br>404.519,079 | 14.198 |
| 8 | 556.954,377<br>404.519,079 | 9 | 556.951,507<br>404.516,633 | 3.771 |
| 9 | 556.951,507<br>404.516,633 | 1 | 556.945,582<br>404.511,409 | 7.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8505
Nr. cadastral vechi:10524

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21519 | 609 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21519-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; |
| A1.2 | 21519-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |
| A1.3 | 21519-C3 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6217 / 26/03/2008** | | |
| Partaj Judiciar nr. 1410, din 25/03/2008 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DASCALU GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21519 | 609 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 609 | 76 | 4222,4223 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21519-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 122 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; |
| A1.2 | 21519-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 30 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; |
| A1.3 | 21519-C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.971,629<br>404.520,728 | 2 | 556.960,2<br>404.511,864 | 14.463 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.960,2<br>404.511,864 | 3 | 556.958,813<br>404.513,731 | 2.326 |
| 3 | 556.958,813<br>404.513,731 | 4 | 556.950,316<br>404.506,155 | 11.384 |
| 4 | 556.950,316<br>404.506,155 | 5 | 556.947,367<br>404.509,313 | 4.321 |
| 5 | 556.947,367<br>404.509,313 | 6 | 556.945,582<br>404.511,409 | 2.753 |
| 6 | 556.945,582<br>404.511,409 | 7 | 556.934,657<br>404.502,1 | 14.353 |
| 7 | 556.934,657<br>404.502,1 | 8 | 556.947,252<br>404.486,79 | 19.825 |
| 8 | 556.947,252<br>404.486,79 | 9 | 556.978,895<br>404.512,211 | 40.589 |
| 9 | 556.978,895<br>404.512,211 | 1 | 556.971,629<br>404.520,728 | 11.195 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12300
Nr. cadastral vechi:12433

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23868 | Din acte: 400<br>Masurata: 370 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23868-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 52, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18944 / 22/11/2010** | | |
| Certificat Mostenitor nr. 517, din 21/07/1976 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (; certificat mostenitor nr.157/21.07.2003 emis de NP POP MIHAI;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TILIMPEA GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

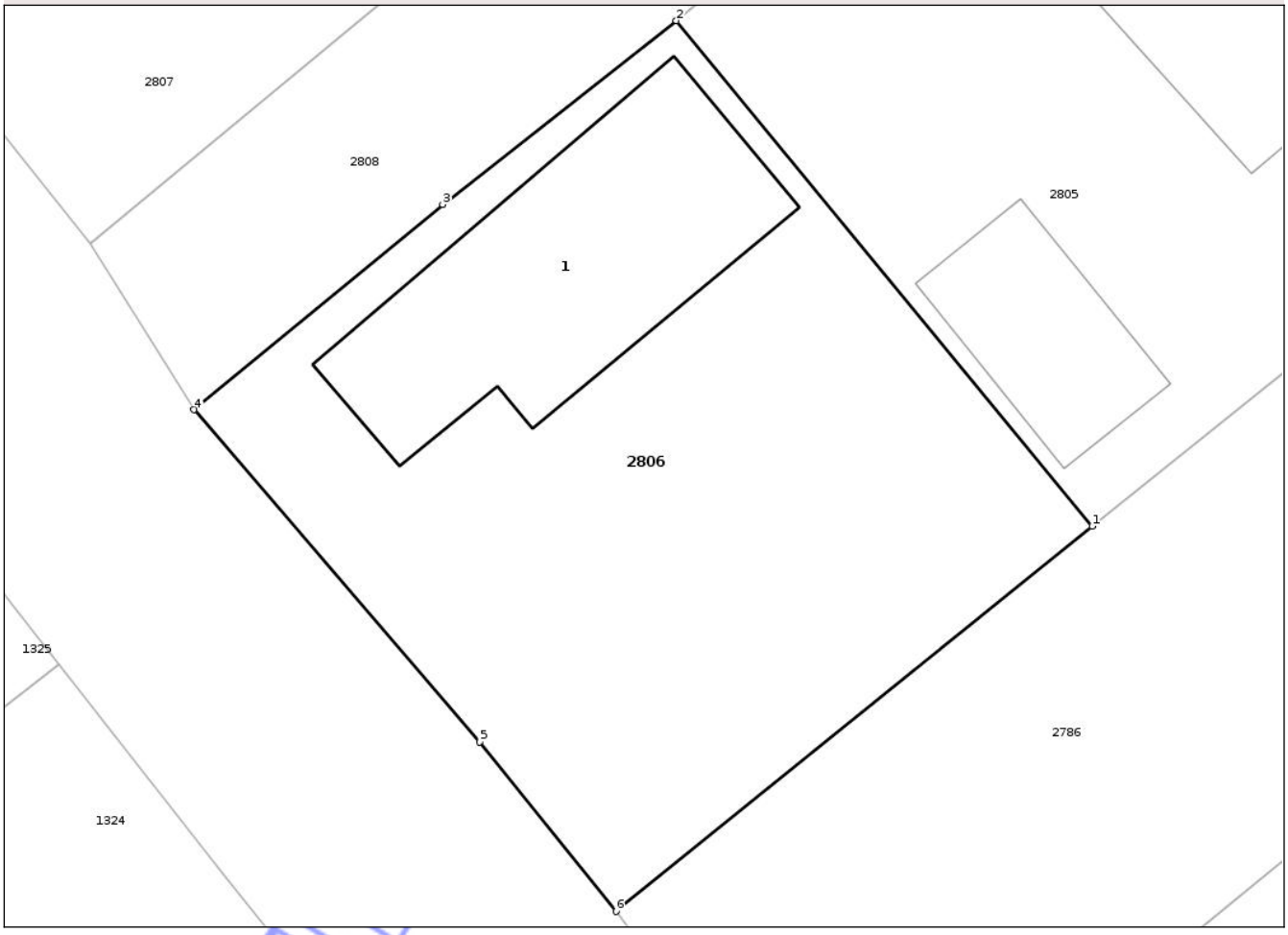
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23868 | Din acte: 400<br>Masurata: 370 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 370 | 76 | 424,425 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23868-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.947,252<br>404.486,79 | 2 | 556.934,657<br>404.502,1 | 19.825 |
| 2 | 556.934,657<br>404.502,1 | 3 | 556.927,584<br>404.496,534 | 9.0 |
| 3 | 556.927,584<br>404.496,534 | 4 | 556.920,05<br>404.490,322 | 9.765 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.920,05<br>404.490,322 | 5 | 556.928,71<br>404.480,259 | 13.276 |
| 5 | 556.928,71<br>404.480,259 | 6 | 556.932,83<br>404.475,13 | 6.579 |
| 6 | 556.932,83<br>404.475,13 | 1 | 556.947,252<br>404.486,79 | 18.546 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2828

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpați, Nr. 2A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 60 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Carpați, Nr. 2A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

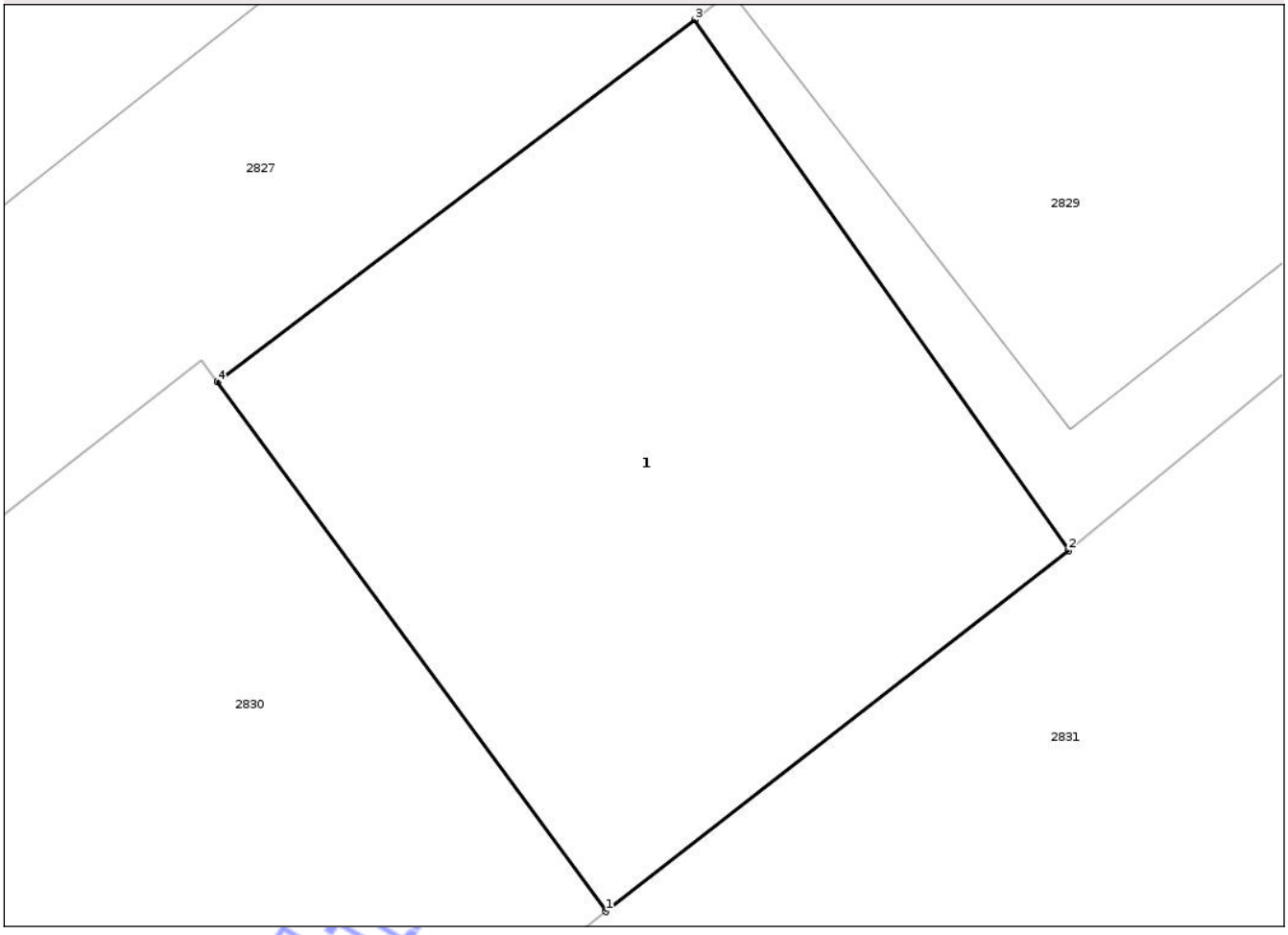
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 60 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 60 | 75 | 4188 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 60 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.006,495<br>404.648,841 | 2 | 557.012,245<br>404.653,322 | 7.29 |
| 2 | 557.012,245<br>404.653,322 | 3 | 557.007,596<br>404.659,912 | 8.065 |
| 3 | 557.007,596<br>404.659,912 | 4 | 557.001,667<br>404.655,414 | 7.442 |
| 4 | 557.001,667<br>404.655,414 | 1 | 557.006,495<br>404.648,841 | 8.156 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2829

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 213, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 167 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 213, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 167 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 167 | 75 | 4187 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.012,245<br>404.653,322 | 2 | 557.028,172<br>404.666,406 | 20.612 |
| 2 | 557.028,172<br>404.666,406 | 3 | 557.028,176<br>404.666,41 | 0.006 |
| 3 | 557.028,176<br>404.666,41 | 4 | 557.028,81<br>404.666,931 | 0.821 |
| 4 | 557.028,81<br>404.666,931 | 5 | 557.024,054<br>404.672,947 | 7.669 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.024,054<br>404.672,947 | 6 | 557.007,596<br>404.659,912 | 20.995 |
| 6 | 557.007,596<br>404.659,912 | 1 | 557.012,245<br>404.653,322 | 8.065 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2830

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:2778

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 2, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 150 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2365, din 22/06/1998 emis de NP MARGARIT MUSAT (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU N. IONUT-ALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

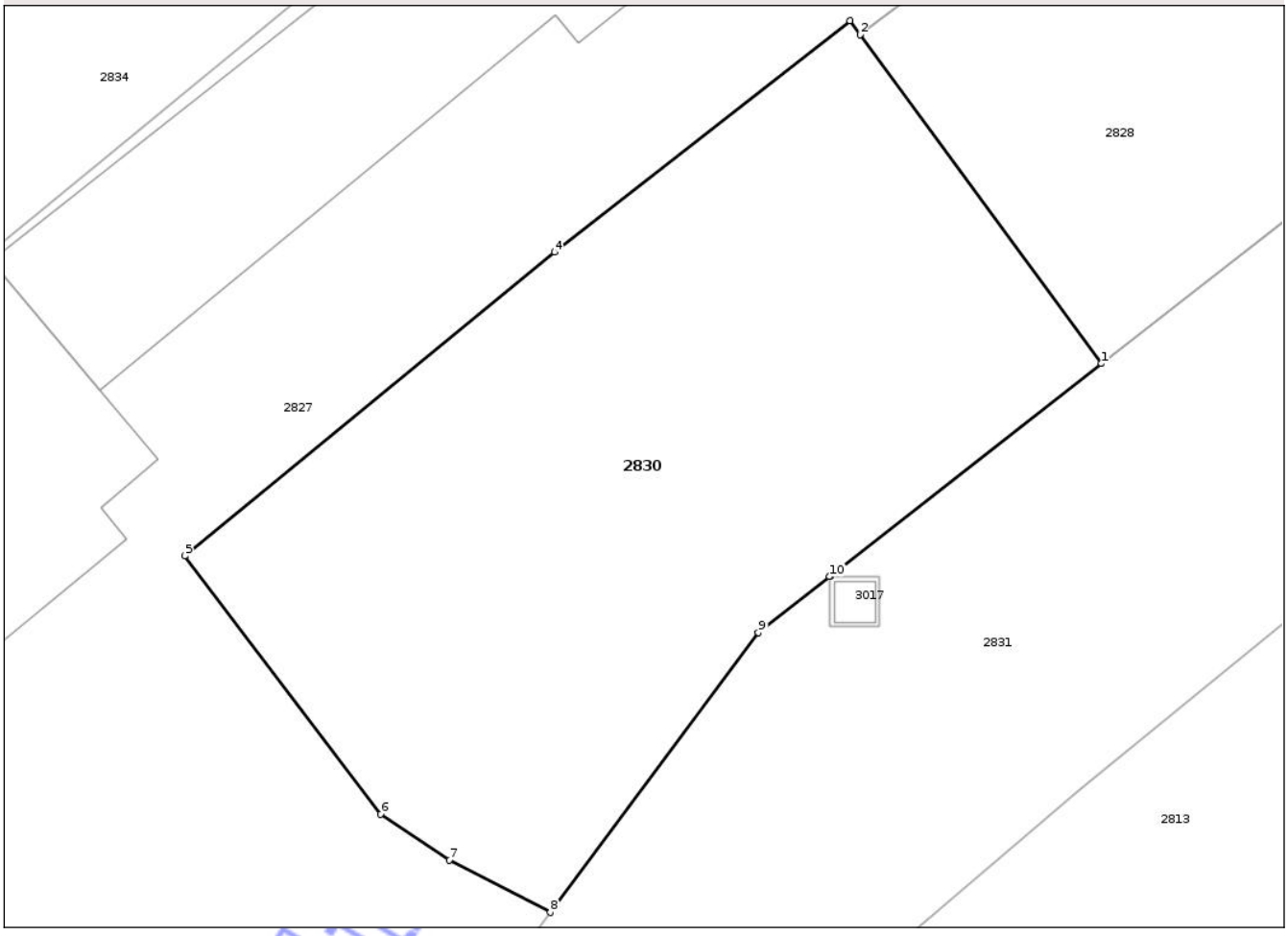
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | 75 | 4188 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.006,495<br>404.648,841 | 2 | 557.001,667<br>404.655,414 | 8.156 |
| 2 | 557.001,667<br>404.655,414 | 3 | 557.001,463<br>404.655,691 | 0.344 |
| 3 | 557.001,463<br>404.655,691 | 4 | 556.995,56<br>404.651,066 | 7.499 |
| 4 | 556.995,56<br>404.651,066 | 5 | 556.988,16<br>404.645,0 | 9.569 |
| 5 | 556.988,16<br>404.645,0 | 6 | 556.992,076<br>404.639,835 | 6.482 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.992,076<br>404.639,835 | 7 | 556.993,451<br>404.638,924 | 1.649 |
| 7 | 556.993,451<br>404.638,924 | 8 | 556.995,473<br>404.637,876 | 2.277 |
| 8 | 556.995,473<br>404.637,876 | 9 | 556.999,636<br>404.643,468 | 6.971 |
| 9 | 556.999,636<br>404.643,468 | 10 | 557.001,06<br>404.644,584 | 1.809 |
| 10 | 557.001,06<br>404.644,584 | 11 | 557.001,064<br>404.644,587 | 0.005 |
| 11 | 557.001,064<br>404.644,587 | 1 | 557.006,495<br>404.648,841 | 6.899 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2833

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 58, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29814 | Din acte: 985<br>Masurata: 998 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26071 / 22/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. CE 067867, din 17/05/2007 emis de Consulatul General al Romaniei - Munchen (; Act Administrativ nr. 18625, din 27/04/2023 emis de Primaria Mun. Campina; Act Notarial nr. 153, din 08/06/2007 emis de NP Doina Elena Dobra; Act Notarial nr. 5729, din 26/07/1993 emis de Notariatul de Stat Local Campina; Act Administrativ nr. 50354 / 228, din 24/11/2022 emis de Primaria Mun. Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 | A1 |
| | 1) **STOICAN ANA-OFELIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **STOICAN LORENA-MARILENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1 |
| | 1) **SCHWITTECK DENISA-ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

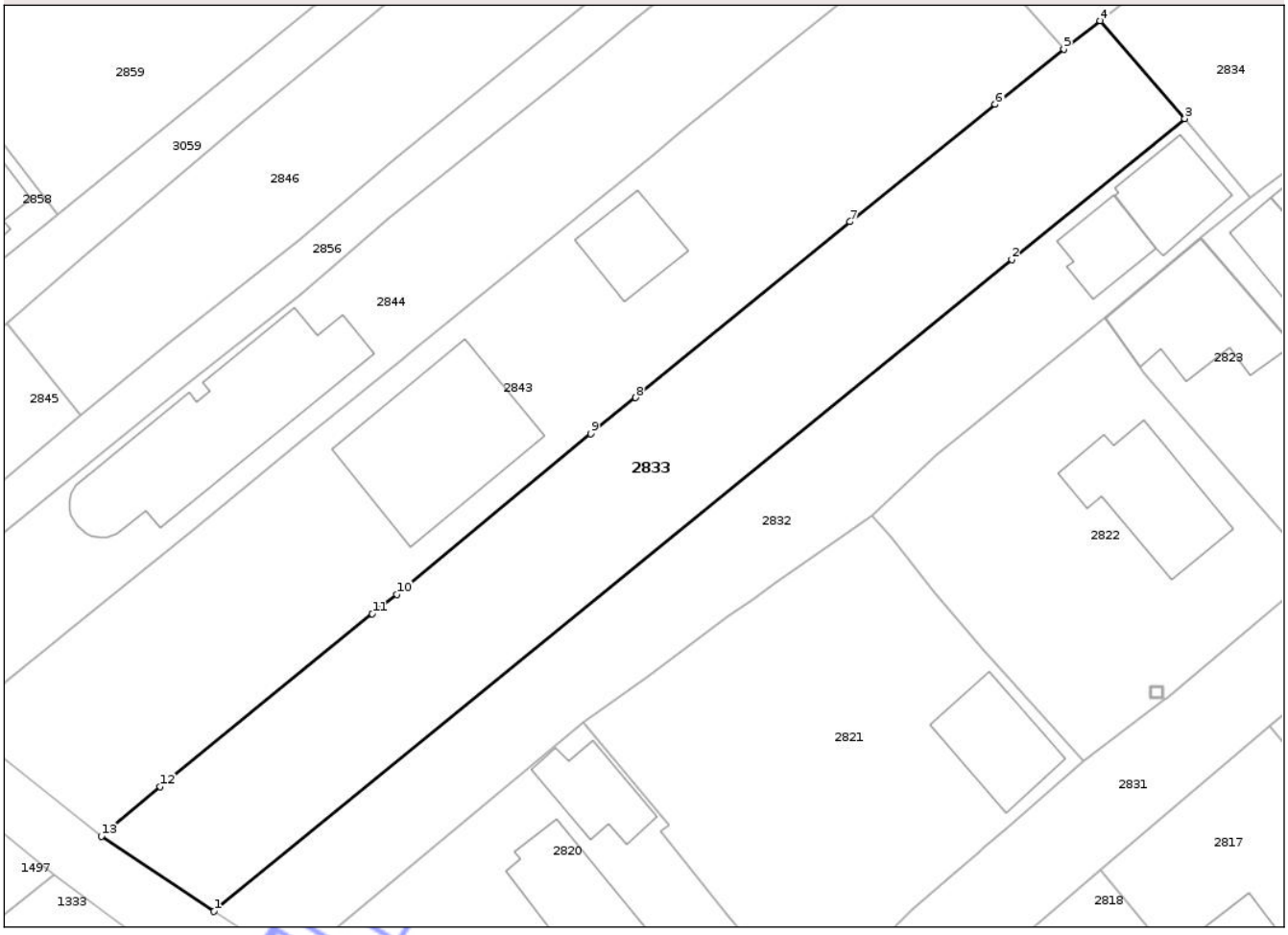
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29814 | Din acte: 985<br>Masurata: 998 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 998 | 75 | 4181 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.851,697<br>404.553,859 | 2 | 556.913,484<br>404.604,319 | 79.774 |
| 2 | 556.913,484<br>404.604,319 | 3 | 556.926,873<br>404.615,253 | 17.286 |
| 3 | 556.926,873<br>404.615,253 | 4 | 556.920,339<br>404.622,824 | 10.001 |
| 4 | 556.920,339<br>404.622,824 | 5 | 556.917,513<br>404.620,632 | 3.576 |
| 5 | 556.917,513<br>404.620,632 | 6 | 556.912,188<br>404.616,351 | 6.832 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.912,188<br>404.616,351 | 7 | 556.900,946<br>404.607,263 | 14.456 |
| 7 | 556.900,946<br>404.607,263 | 8 | 556.884,347<br>404.593,641 | 21.473 |
| 8 | 556.884,347<br>404.593,641 | 9 | 556.880,867<br>404.590,848 | 4.462 |
| 9 | 556.880,867<br>404.590,848 | 10 | 556.865,84<br>404.578,415 | 19.504 |
| 10 | 556.865,84<br>404.578,415 | 11 | 556.863,959<br>404.576,894 | 2.419 |
| 11 | 556.863,959<br>404.576,894 | 12 | 556.847,538<br>404.563,519 | 21.179 |
| 12 | 556.847,538<br>404.563,519 | 13 | 556.842,976<br>404.559,67 | 5.969 |
| 13 | 556.842,976<br>404.559,67 | 1 | 556.851,697<br>404.553,859 | 10.48 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2843

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1033(e:1033)
Nr. cadastral vechi:1233

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 62, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23707 | 1.343 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23707-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 62, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Dp+P+E, Parter= 130 mp; Etaj= 157 mp; Demisol partial= 34 mp; edificata in anul 2013; |
| A1.2 | 23707-C2 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 62, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; GARAJ, edificata in anul 2013; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2865 / 29/08/2001** | | |
| Act Notarial nr. 1468, din 08/07/2001 emis de NP Pop Mihai (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **TURCITU MIHAELA GABRIELA**<br>2) **TURCITU PAVEL** | |
| **32254 / 04/07/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 24178, din 03/07/2023 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA (; Act Administrativ nr. 124, din 03/04/2002 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 03/07/2023 emis de Dragan Rodica; Act Administrativ nr. 24502, din 20/06/2023 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA; Act Administrativ nr. 27454, din 22/06/2023 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA; Act Administrativ nr. 24501, din 20/06/2023 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA); | | |
| B2 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei | A1 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului in teren curti constructii de 833 mp si teren faneata de 510 mp conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B4 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este Câmpina, Str Crişuri, Nr. 62, Jud. Prahova conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul mentionarii identificatorilor cadastrali respectiv tarla 75 si parcela 4180 conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TURCITU MIHAELA-GABRIELA**<br>2) **TURCITU PAVEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără circuit civil

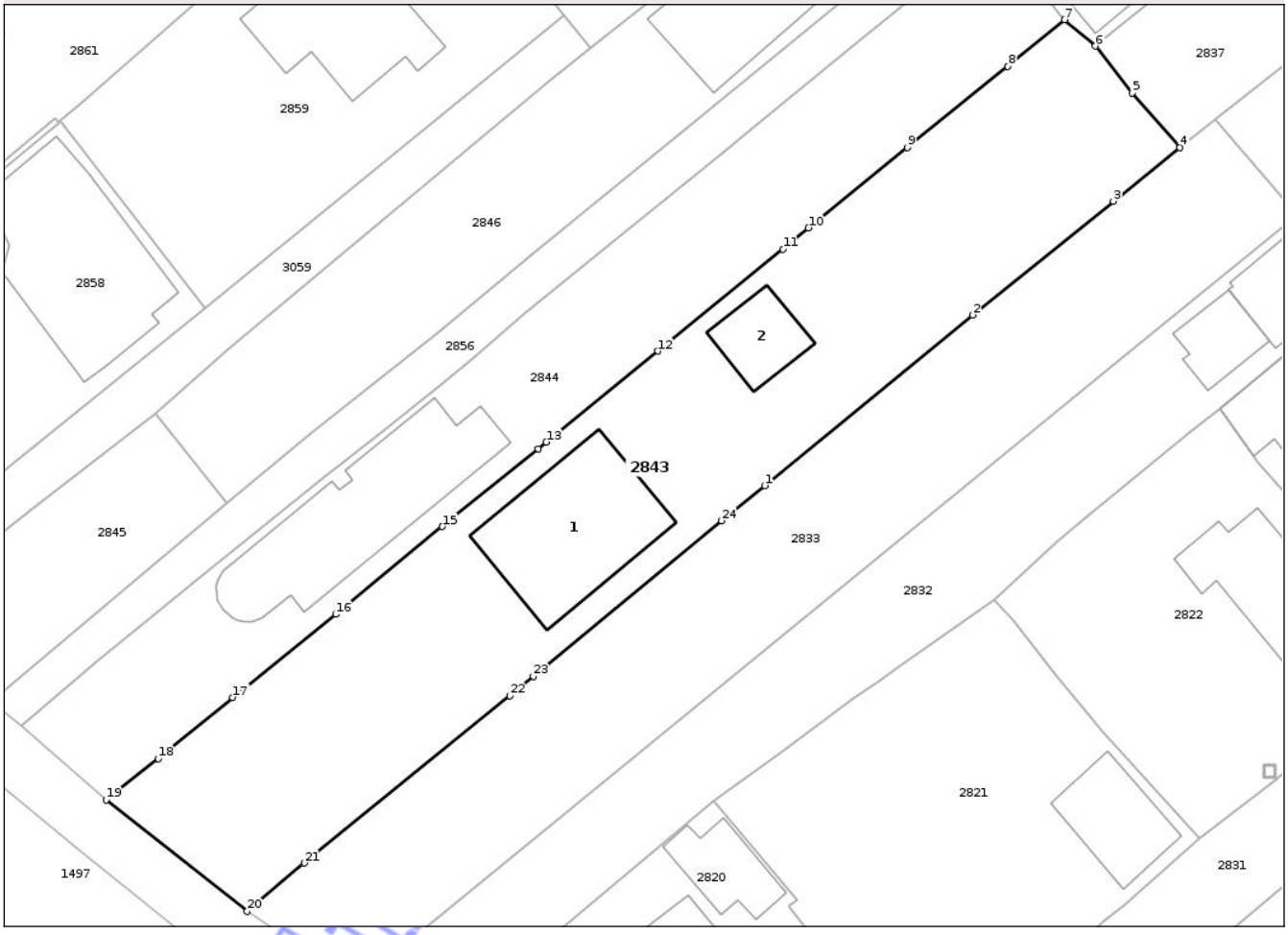
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23707 | 1.343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 833 | 75 | 4180 | - | |
| 2 | faneata | DA | 510 | 75 | 4180 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23707-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 130 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:321 mp; Dp+P+E, Parter= 130 mp; Etaj= 157 mp; Demisol partial= 34 mp; edificata in anul 2013; |
| A1.2 | 23707-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; GARAJ, edificata in anul 2013; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.884,347<br>404.593,641 | 2 | 556.900,946<br>404.607,263 | 21.473 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.900,946<br>404.607,263 | 3 | 556.912,188<br>404.616,351 | 14.456 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.912,188<br>404.616,351 | 4 | 556.917,513<br>404.620,632 | 6.832 |
| 5 | 556.913,717<br>404.624,977 | 6 | 556.910,774<br>404.628,719 | 4.761 |
| 7 | 556.908,314<br>404.630,825 | 8 | 556.903,772<br>404.627,109 | 5.868 |
| 9 | 556.895,741<br>404.620,636 | 10 | 556.887,825<br>404.614,224 | 10.187 |
| 11 | 556.885,806<br>404.612,504 | 12 | 556.875,796<br>404.604,38 | 12.892 |
| 13 | 556.866,885<br>404.597,123 | 14 | 556.866,228<br>404.596,588 | 0.847 |
| 15 | 556.858,585<br>404.590,371 | 16 | 556.850,052<br>404.583,38 | 11.031 |
| 17 | 556.841,838<br>404.576,75 | 18 | 556.835,872<br>404.571,864 | 7.711 |
| 19 | 556.831,725<br>404.568,568 | 20 | 556.842,976<br>404.559,67 | 14.344 |
| 21 | 556.847,538<br>404.563,519 | 22 | 556.863,959<br>404.576,894 | 21.179 |
| 23 | 556.865,84<br>404.578,415 | 24 | 556.880,867<br>404.590,848 | 19.504 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.917,513<br>404.620,632 | 5 | 556.913,717<br>404.624,977 | 5.77 |
| 6 | 556.910,774<br>404.628,719 | 7 | 556.908,314<br>404.630,825 | 3.238 |
| 8 | 556.903,772<br>404.627,109 | 9 | 556.895,741<br>404.620,636 | 10.315 |
| 10 | 556.887,825<br>404.614,224 | 11 | 556.885,806<br>404.612,504 | 2.652 |
| 12 | 556.875,796<br>404.604,38 | 13 | 556.866,885<br>404.597,123 | 11.492 |
| 14 | 556.866,228<br>404.596,588 | 15 | 556.858,585<br>404.590,371 | 9.852 |
| 16 | 556.850,052<br>404.583,38 | 17 | 556.841,838<br>404.576,75 | 10.556 |
| 18 | 556.835,872<br>404.571,864 | 19 | 556.831,725<br>404.568,568 | 5.297 |
| 20 | 556.842,976<br>404.559,67 | 21 | 556.847,538<br>404.563,519 | 5.969 |
| 22 | 556.863,959<br>404.576,894 | 23 | 556.865,84<br>404.578,415 | 2.419 |
| 24 | 556.880,867<br>404.590,848 | 1 | 556.884,347<br>404.593,641 | 4.462 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2968

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova, PUNCT "CAMPINITA 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 934 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2279, din 05/06/2009 emis de JUDECATORIA CAMPINA (SENTINTA CIVILA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ION TANIA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

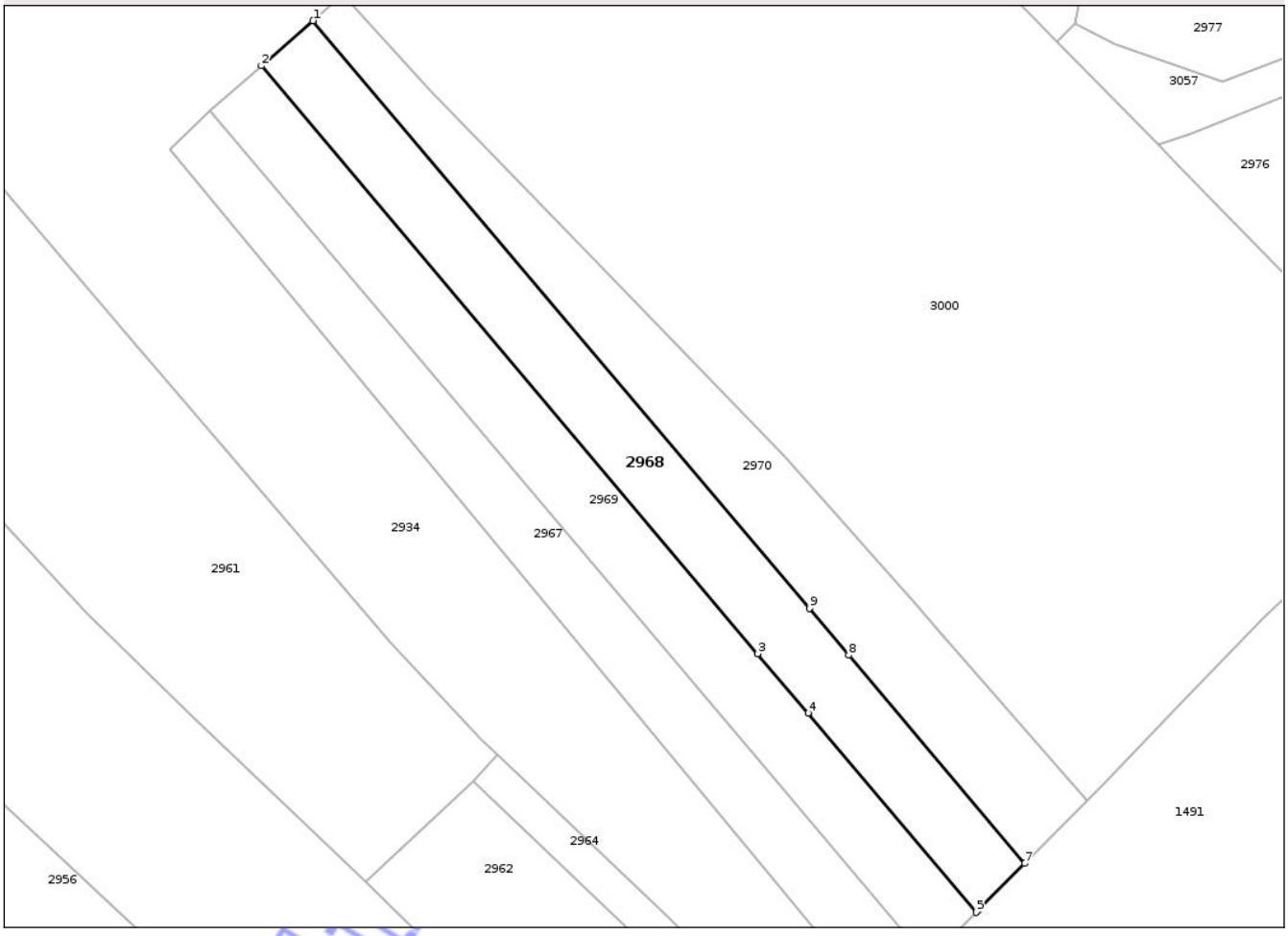
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 934 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 650 | 12 | 373 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 284 | 12 | 373 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.419,773<br>404.741,982 | 2 | 556.414,043<br>404.736,969 | 7.613 |
| 2 | 556.414,043<br>404.736,969 | 3 | 556.469,175<br>404.671,76 | 85.392 |
| 3 | 556.469,175<br>404.671,76 | 4 | 556.474,756<br>404.665,159 | 8.644 |
| 4 | 556.474,756<br>404.665,159 | 5 | 556.493,434<br>404.643,067 | 28.93 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.493,434<br>404.643,067 | 6 | 556.493,683<br>404.643,316 | 0.352 |
| 6 | 556.493,683<br>404.643,316 | 7 | 556.498,821<br>404.648,486 | 7.289 |
| 7 | 556.498,821<br>404.648,486 | 8 | 556.479,289<br>404.671,587 | 30.252 |
| 8 | 556.479,289<br>404.671,587 | 9 | 556.474,904<br>404.676,774 | 6.792 |
| 9 | 556.474,904<br>404.676,774 | 1 | 556.419,773<br>404.741,982 | 85.39 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2967

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 840 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial, din 20/12/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 | A1 |
| | 1) **POPESCU DANIELA** | |
| Act Notarial nr. 192, din 12/03/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **POPESCU DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

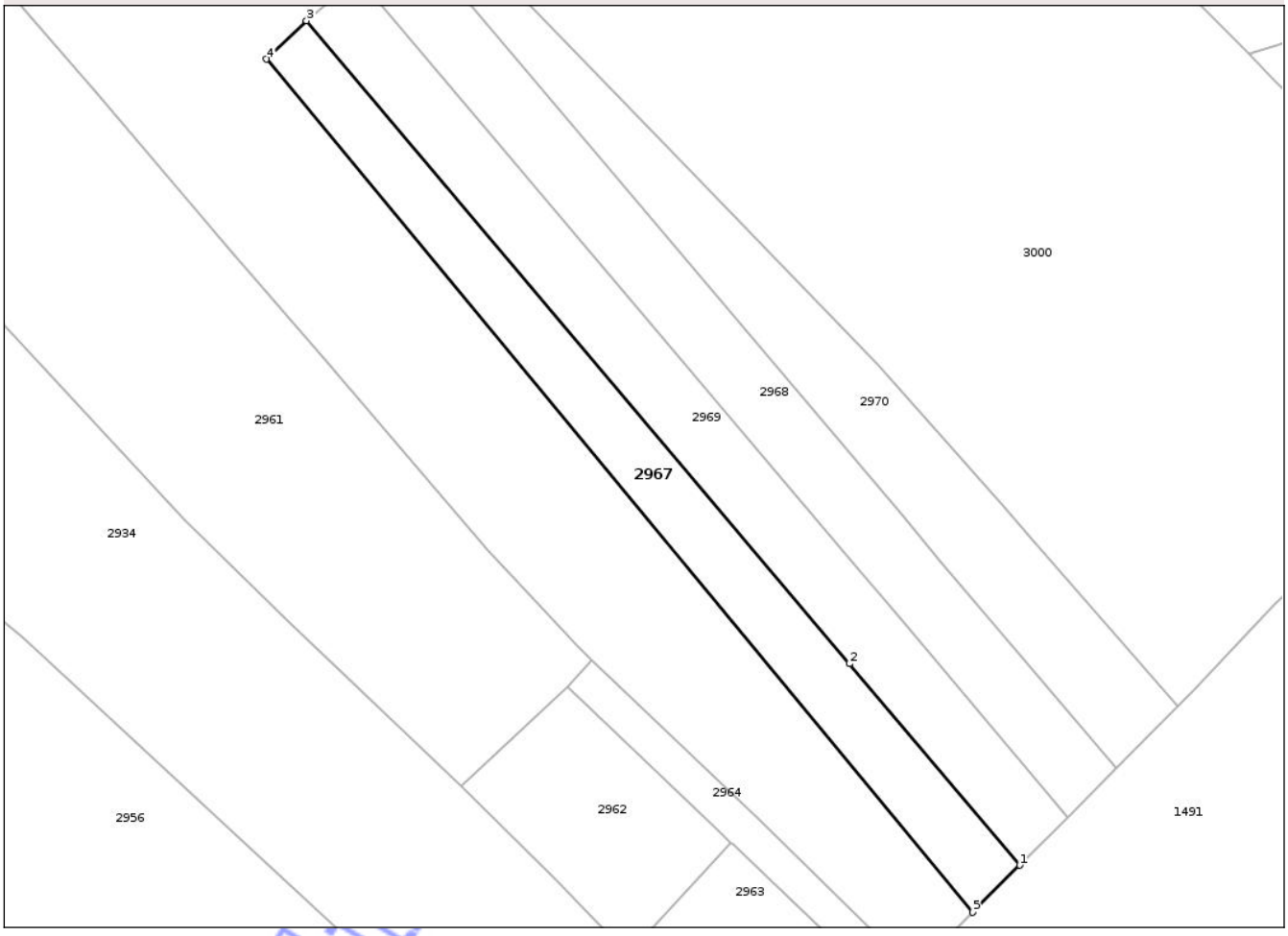
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 840 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 840 | 12 | 376 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.488,069<br>404.637,685 | 2 | 556.469,057<br>404.660,172 | 29.447 |
| 2 | 556.469,057<br>404.660,172 | 3 | 556.408,343<br>404.731,983 | 94.037 |
| 3 | 556.408,343<br>404.731,983 | 4 | 556.403,876<br>404.727,684 | 6.2 |
| 4 | 556.403,876<br>404.727,684 | 5 | 556.482,818<br>404.632,418 | 123.723 |
| 5 | 556.482,818<br>404.632,418 | 1 | 556.488,069<br>404.637,685 | 7.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2969

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 24, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24413 | 933 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17463 / 01/11/2011** | | |
| Act Notarial nr. 3476, din 31/10/2011 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU GHEORGHE**<br>2) **POPESCU DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

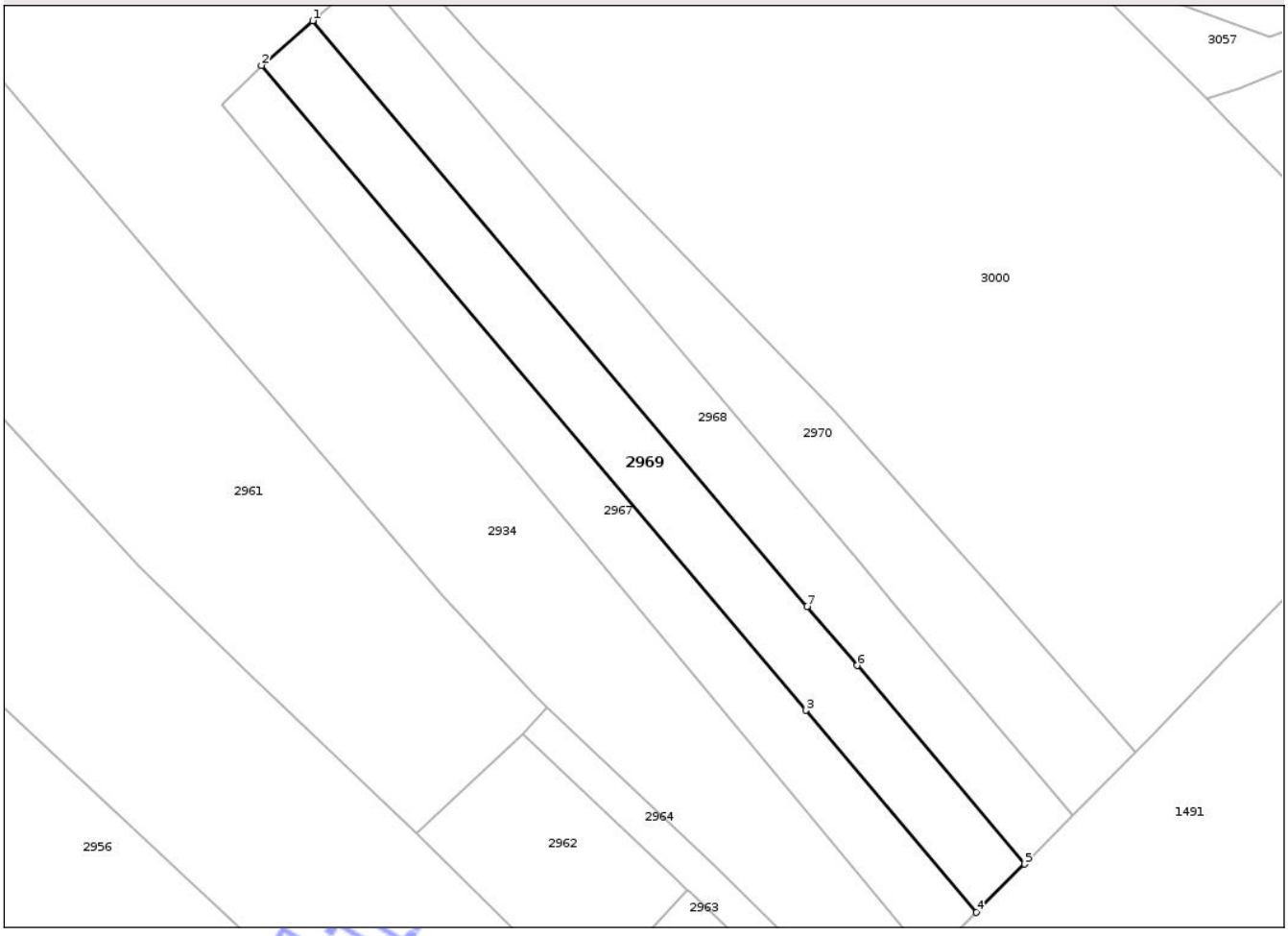
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24413 | 933 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 712 | 12 | 373 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 221 | 12 | 373 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.414,043<br>404.736,969 | 2 | 556.408,343<br>404.731,983 | 7.573 |
| 2 | 556.408,343<br>404.731,983 | 3 | 556.469,057<br>404.660,172 | 94.037 |
| 3 | 556.469,057<br>404.660,172 | 4 | 556.488,069<br>404.637,685 | 29.447 |
| 4 | 556.488,069<br>404.637,685 | 5 | 556.493,434<br>404.643,067 | 7.599 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.493,434<br>404.643,067 | 6 | 556.474,756<br>404.665,159 | 28.93 |
| 6 | 556.474,756<br>404.665,159 | 7 | 556.469,175<br>404.671,76 | 8.644 |
| 7 | 556.469,175<br>404.671,76 | 1 | 556.414,043<br>404.736,969 | 85.392 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2970

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova, PUNCT "CAMPINITA 1"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 933 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2279, din 05/06/2009 emis de JUDECATORIA CAMPINA (SENTINTA CIVILA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IORDACHE LORENA**<br>2) **IORDACHE GABRIELA CRISITNA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

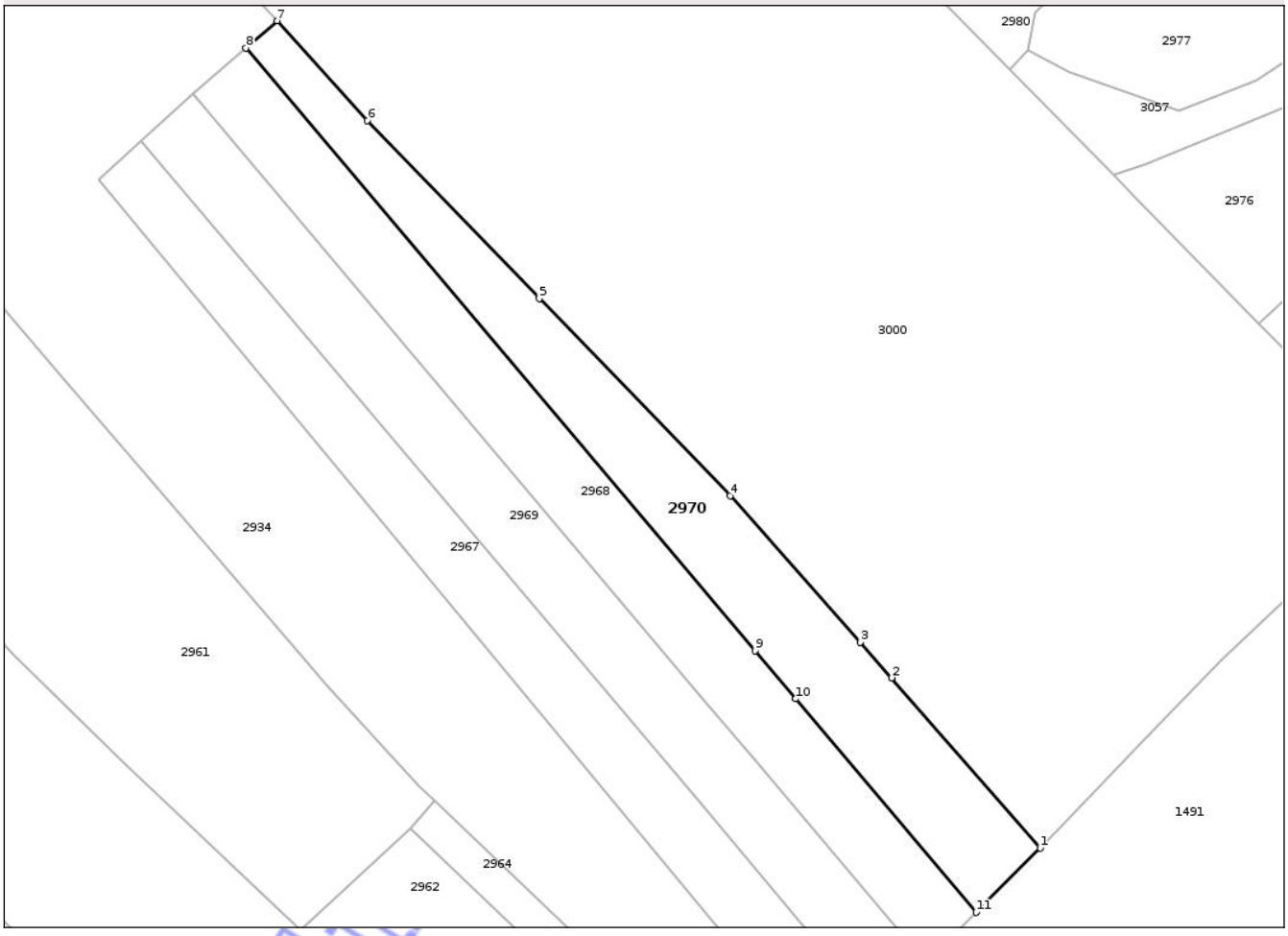
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 933 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 647 | 12 | 373 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 286 | 12 | 373 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.505,76<br>404.655,469 | 2 | 556.489,697<br>404.673,842 | 24.405 |
| 2 | 556.489,697<br>404.673,842 | 3 | 556.486,273<br>404.677,698 | 5.157 |
| 3 | 556.486,273<br>404.677,698 | 4 | 556.472,189<br>404.693,561 | 21.213 |
| 4 | 556.472,189<br>404.693,561 | 5 | 556.451,513<br>404.714,89 | 29.706 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.451,513<br>404.714,89 | 6 | 556.432,92<br>404.734,14 | 26.763 |
| 6 | 556.432,92<br>404.734,14 | 7 | 556.423,134<br>404.744,923 | 14.562 |
| 7 | 556.423,134<br>404.744,923 | 8 | 556.419,773<br>404.741,982 | 4.466 |
| 8 | 556.419,773<br>404.741,982 | 9 | 556.474,904<br>404.676,774 | 85.39 |
| 9 | 556.474,904<br>404.676,774 | 10 | 556.479,289<br>404.671,587 | 6.792 |
| 10 | 556.479,289<br>404.671,587 | 11 | 556.498,821<br>404.648,486 | 30.252 |
| 11 | 556.498,821<br>404.648,486 | 1 | 556.505,76<br>404.655,469 | 9.844 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2972

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11125
Nr. cadastral vechi:11915

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 329, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23244 | 2.500 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25556 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 189, din 17/06/2021 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLESCU DANIEL VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

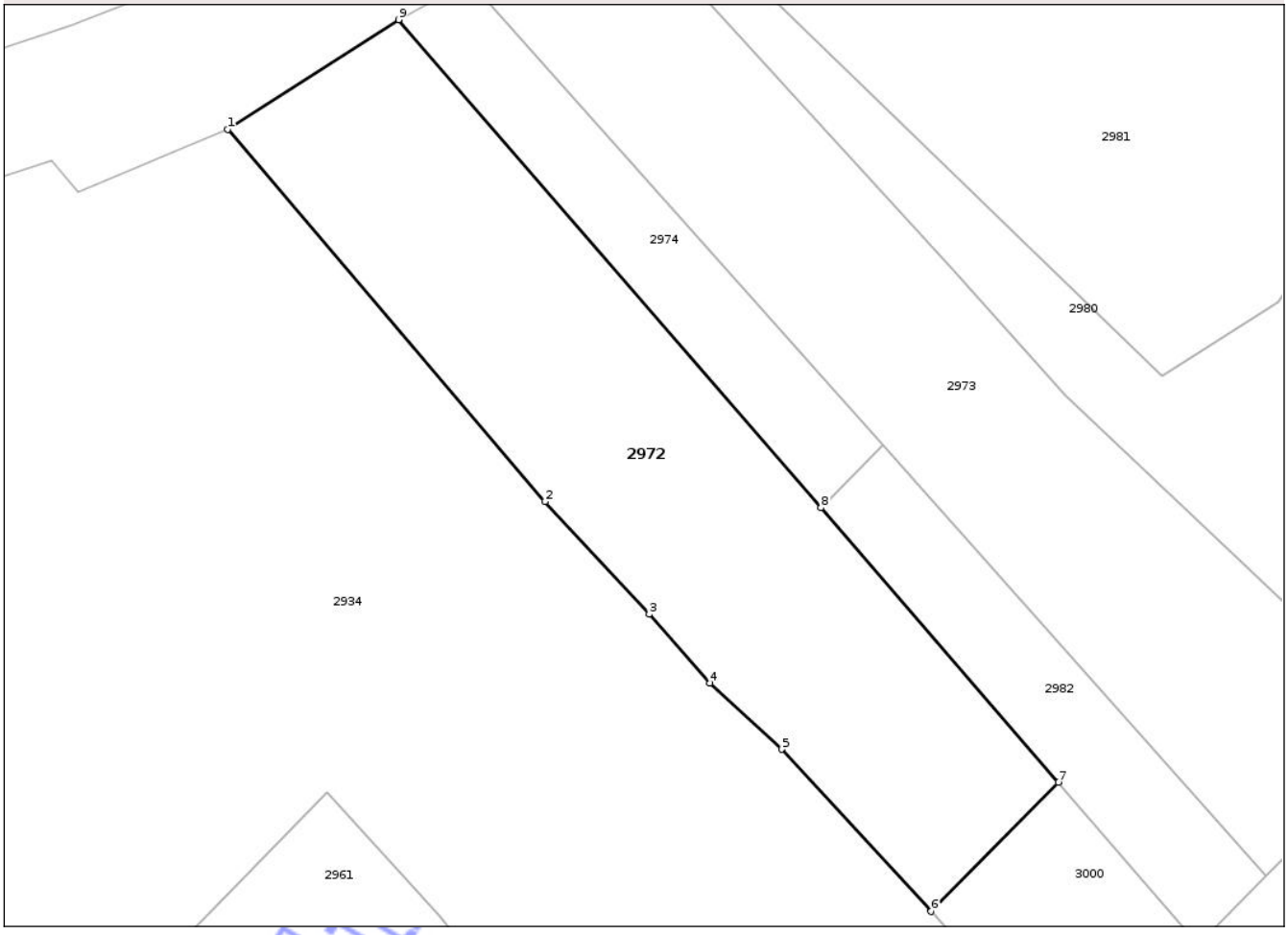
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23244 | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.500 | 12 | 371 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.339,01<br>404.838,25 | 2 | 556.374,197<br>404.797,034 | 54.193 |
| 2 | 556.374,197<br>404.797,034 | 3 | 556.385,737<br>404.784,574 | 16.983 |
| 3 | 556.385,737<br>404.784,574 | 4 | 556.392,464<br>404.776,94 | 10.175 |
| 4 | 556.392,464<br>404.776,94 | 5 | 556.400,414<br>404.769,62 | 10.807 |
| 5 | 556.400,414<br>404.769,62 | 6 | 556.417,01<br>404.751,67 | 24.446 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.417,01<br>404.751,67 | 7 | 556.431,12<br>404.765,97 | 20.089 |
| 7 | 556.431,12<br>404.765,97 | 8 | 556.404,775<br>404.796,372 | 40.229 |
| 8 | 556.404,775<br>404.796,372 | 9 | 556.357,961<br>404.850,397 | 71.486 |
| 9 | 556.357,961<br>404.850,397 | 1 | 556.339,01<br>404.838,25 | 22.51 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2973

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10915
Nr. cadastral vechi:11882

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 323, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23205 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.542 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25557 / 24/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 189, din 17/06/2021 emis de NP Tudose George Radu; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NICOLESCU DANIEL VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

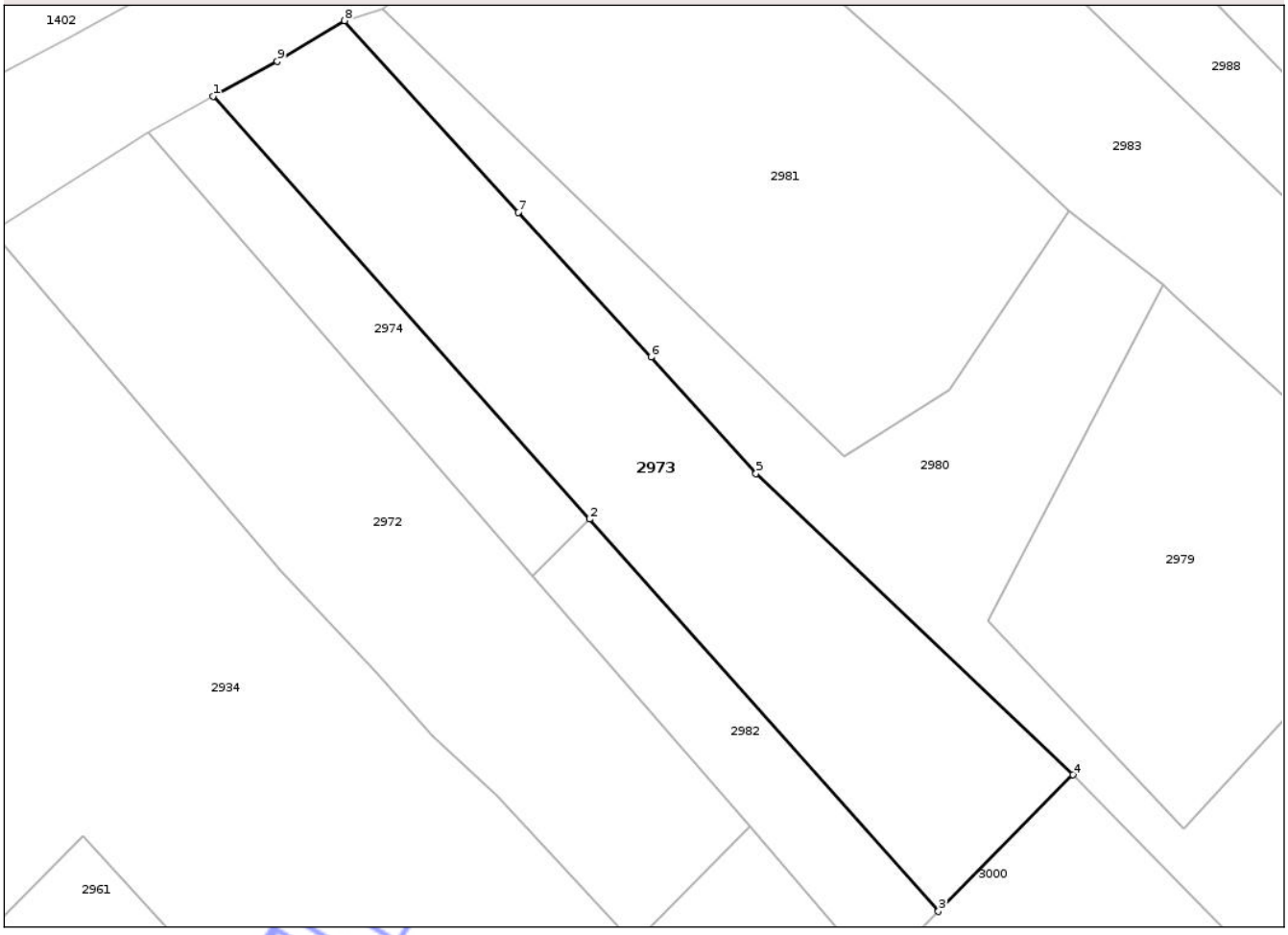
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23205 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.542 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.542 | 12 | 369 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.365,835<br>404.854,756 | 2 | 556.411,637<br>404.803,314 | 68.877 |
| 2 | 556.411,637<br>404.803,314 | 3 | 556.454,121<br>404.755,598 | 63.888 |
| 3 | 556.454,121<br>404.755,598 | 4 | 556.470,51<br>404.772,2 | 23.329 |
| 4 | 556.470,51<br>404.772,2 | 5 | 556.431,92<br>404.808,867 | 53.232 |
| 5 | 556.431,92<br>404.808,867 | 6 | 556.419,133<br>404.823,027 | 19.079 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.419,133<br>404.823,027 | 7 | 556.402,992<br>404.840,669 | 23.912 |
| 7 | 556.402,992<br>404.840,669 | 8 | 556.381,847<br>404.863,968 | 31.464 |
| 8 | 556.381,847<br>404.863,968 | 9 | 556.373,659<br>404.859,022 | 9.566 |
| 9 | 556.373,659<br>404.859,022 | 1 | 556.365,835<br>404.854,756 | 8.911 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2974

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 327, Jud. Prahova, LOT 2, PUNCT "PE COASTA"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 650 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 256, din 15/12/2016 emis de BIN POP MIHAELA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GAGIU GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

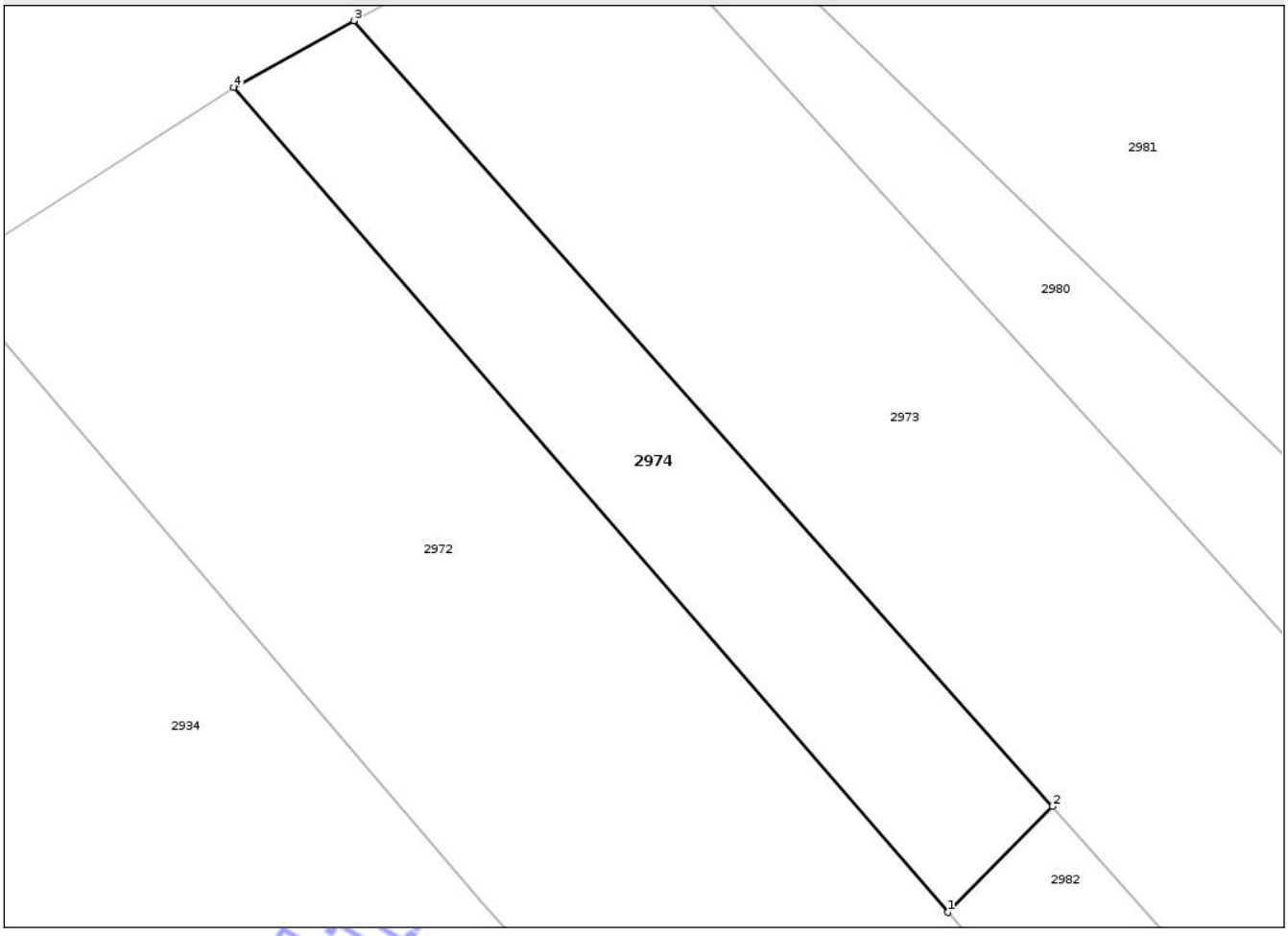
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 650 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 650 | 12 | 370 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.404,775<br>404.796,372 | 2 | 556.411,637<br>404.803,314 | 9.761 |
| 2 | 556.411,637<br>404.803,314 | 3 | 556.365,835<br>404.854,756 | 68.877 |
| 3 | 556.365,835<br>404.854,756 | 4 | 556.357,961<br>404.850,397 | 9.0 |
| 4 | 556.357,961<br>404.850,397 | 1 | 556.404,775<br>404.796,372 | 71.486 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2979

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9462
Nr. cadastral vechi:11235

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. FN, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22460 | Din acte: 1.851<br>Masurata: 1.850 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15418 / 08/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 2827, din 07/06/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUISOR LACRAMIOARA** | |
| **11242 / 08/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. C4351, din 07/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B5 | se radiaza notarea propunerii de alipire a imobilului in baza referatului nr. C4351/07.05.2020 emis de OCPI Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

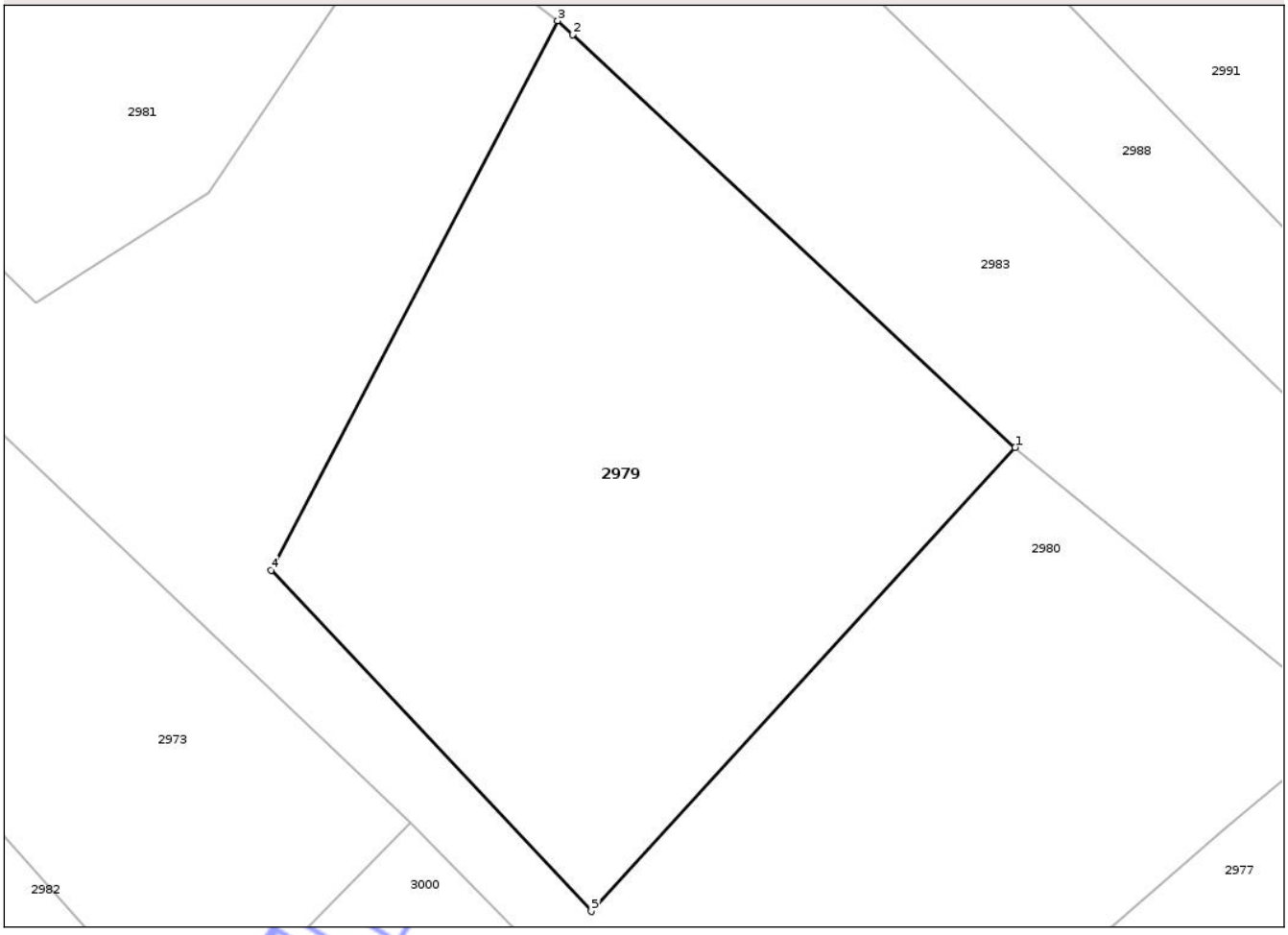
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22460 | Din acte: 1.851<br>Masurata: 1.850 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.850 | 11 | 365 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.515,55<br>404.800,14 | 2 | 556.482,58<br>404.830,89 | 45.084 |
| 2 | 556.482,58<br>404.830,89 | 3 | 556.481,47<br>404.831,92 | 1.514 |
| 3 | 556.481,47<br>404.831,92 | 4 | 556.460,12<br>404.791,0 | 46.155 |
| 4 | 556.460,12<br>404.791,0 | 5 | 556.483,98<br>404.765,59 | 34.856 |
| 5 | 556.483,98<br>404.765,59 | 1 | 556.515,55<br>404.800,14 | 46.801 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2980

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Nr. 321, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.327 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

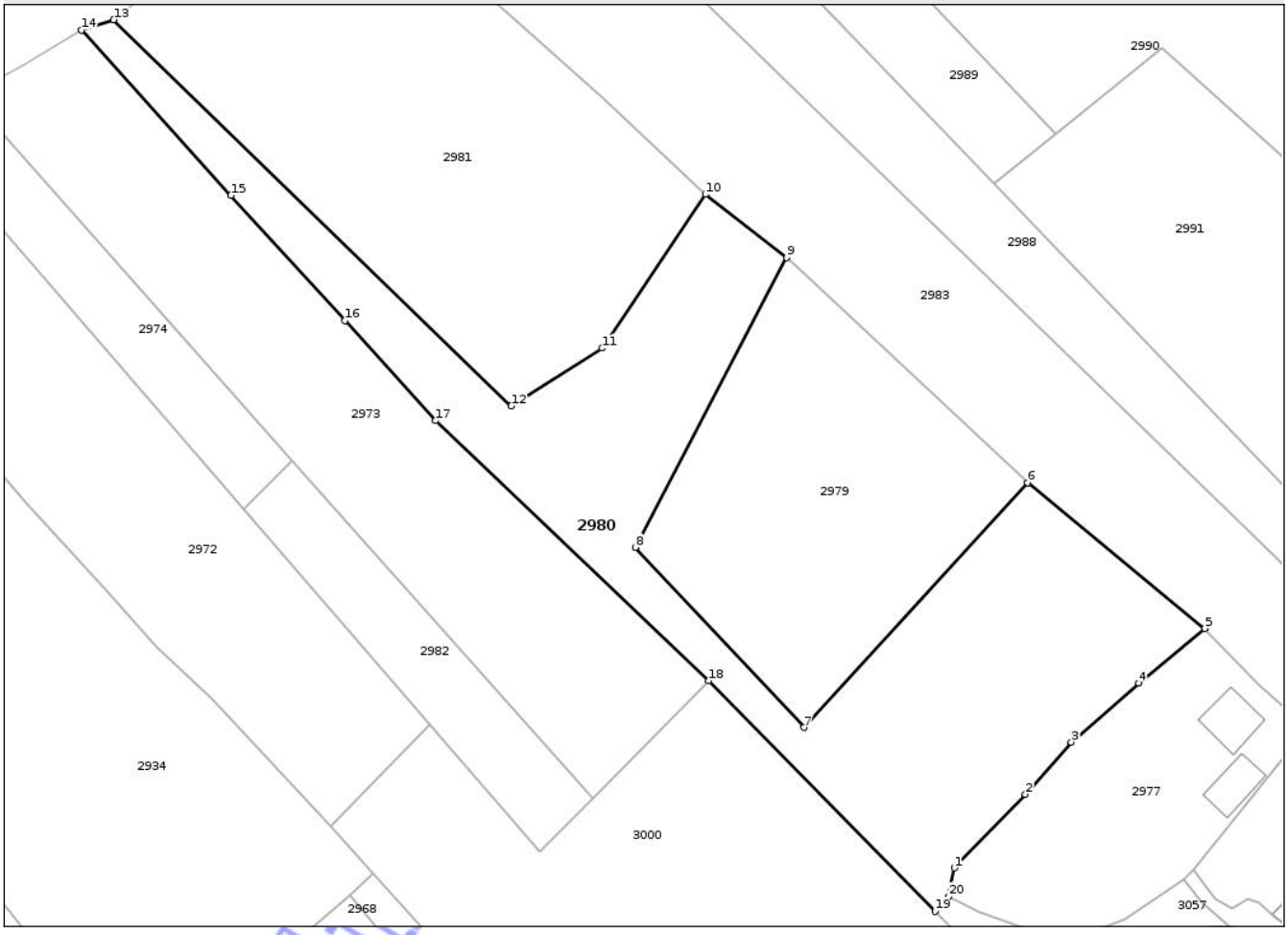
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.327 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.327 | 11 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.505,201<br>404.745,776 | 2 | 556.515,242<br>404.756,149 | 14.437 |
| 2 | 556.515,242<br>404.756,149 | 3 | 556.521,722<br>404.763,522 | 9.816 |
| 3 | 556.521,722<br>404.763,522 | 4 | 556.531,243<br>404.771,874 | 12.665 |
| 4 | 556.531,243<br>404.771,874 | 5 | 556.540,601<br>404.779,574 | 12.119 |
| 5 | 556.540,601<br>404.779,574 | 6 | 556.515,55<br>404.800,14 | 32.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.515,55<br>404.800,14 | 7 | 556.483,98<br>404.765,59 | 46.801 |
| 7 | 556.483,98<br>404.765,59 | 8 | 556.460,12<br>404.791,0 | 34.856 |
| 8 | 556.460,12<br>404.791,0 | 9 | 556.481,47<br>404.831,92 | 46.155 |
| 9 | 556.481,47<br>404.831,92 | 10 | 556.470,021<br>404.840,824 | 14.504 |
| 10 | 556.470,021<br>404.840,824 | 11 | 556.455,462<br>404.819,113 | 26.141 |
| 11 | 556.455,462<br>404.819,113 | 12 | 556.442,598<br>404.810,941 | 15.24 |
| 12 | 556.442,598<br>404.810,941 | 13 | 556.386,416<br>404.865,452 | 78.281 |
| 13 | 556.386,416<br>404.865,452 | 14 | 556.381,847<br>404.863,968 | 4.804 |
| 14 | 556.381,847<br>404.863,968 | 15 | 556.402,992<br>404.840,669 | 31.464 |
| 15 | 556.402,992<br>404.840,669 | 16 | 556.419,133<br>404.823,027 | 23.912 |
| 16 | 556.419,133<br>404.823,027 | 17 | 556.431,92<br>404.808,867 | 19.079 |
| 17 | 556.431,92<br>404.808,867 | 18 | 556.470,51<br>404.772,2 | 53.232 |
| 18 | 556.470,51<br>404.772,2 | 19 | 556.502,47<br>404.739,641 | 45.624 |
| 19 | 556.502,47<br>404.739,641 | 20 | 556.504,387<br>404.741,721 | 2.829 |
| 20 | 556.504,387<br>404.741,721 | 1 | 556.505,201<br>404.745,776 | 4.136 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2981

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1208(e:1208)
Nr. cadastral vechi:1520

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 319, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22476 | Din acte: 2.997<br>Masurata: 3.054 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1416 / 21/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 769, din 13/01/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B4 | se noteaza repozitionarea imobilului | A1 |
| **8292 / 06/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 714, din 05/04/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUISOR LACRAMIOARA** | |
| **11243 / 08/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. C4352, din 07/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B7 | se noteaza anularea propunerii de alipire a imobilului, de sub B6 in baza referatului C 4352/07.05.2020 emis de OCPI Prahova | A1 |
| **20216 / 28/07/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 141/16888, din 01/07/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 319, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12968 / 07/06/2016** | | |
| Act Notarial nr. 1218, din 06/06/2016 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de folosinta inscris prin incheierea 12280/2016, de sub C1 in baza conventiei aut.nr.1218/2016 -NP MUSAT ROXANA ANDREEA | A1 |
| **11287 / 08/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1718, din 08/05/2020 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C4 | se radiaza dreptul de superficie inscris prin incheierea nr. 12968 din 07.06.2016 sub C3, in baza conventiei de renuntare a dreptului de superficie aut. nr.1718/08.05.2020 NP Pop Mihaela Cristina | A1 |
| **11290 / 08/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1719, din 08/05/2020 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C5 | Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 30 de ani, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **S.C. FRUIT INVEST LV SRL**, CIF:37860853 | |

Document oficial cu caracter civil

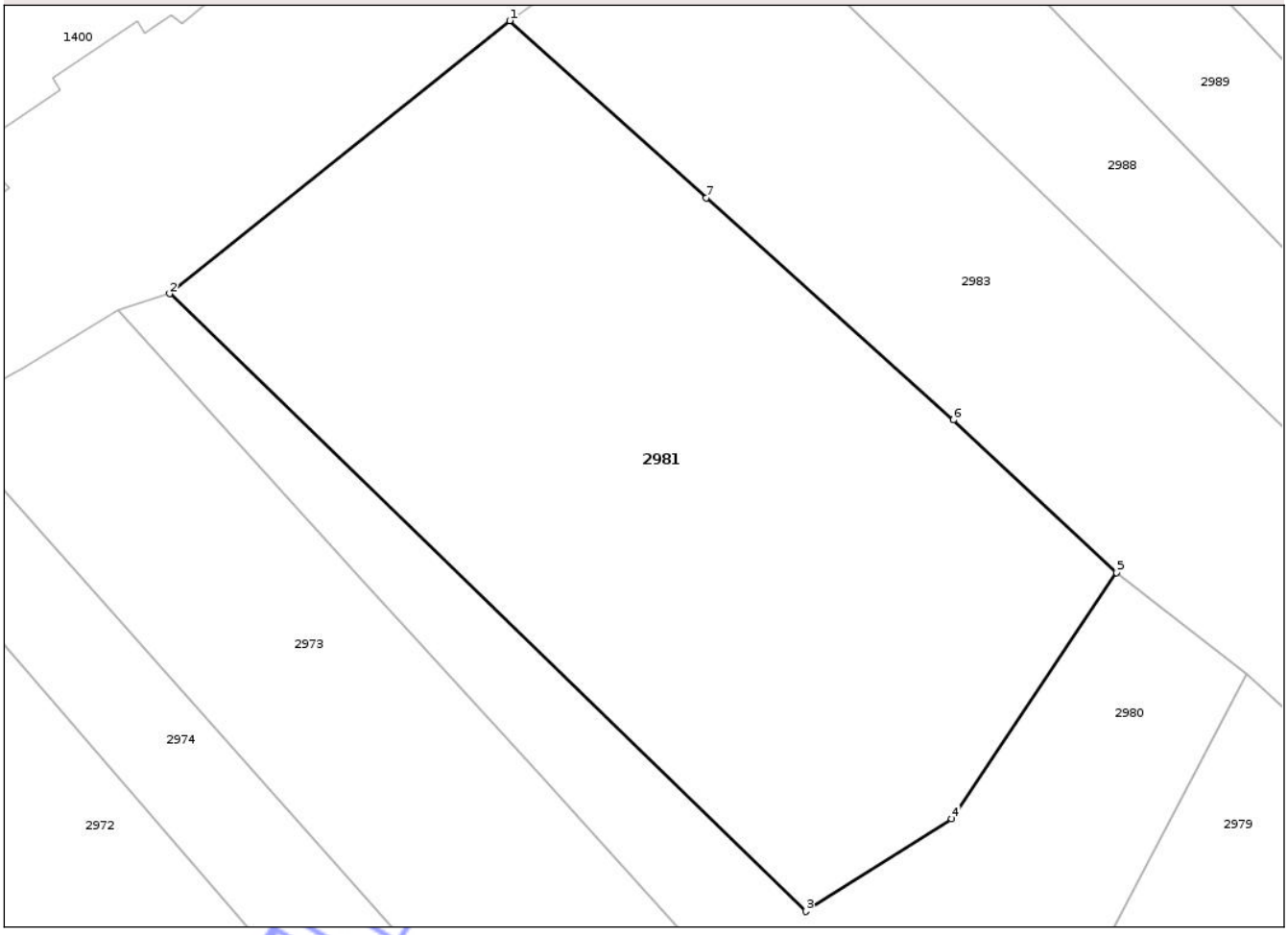
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22476 | Din acte: 2.997<br>Masurata: 3.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 3.054 | 11 | 364 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.416,443<br>404.889,548 | 2 | 556.386,416<br>404.865,452 | 38.5 |
| 2 | 556.386,416<br>404.865,452 | 3 | 556.442,598<br>404.810,941 | 78.281 |
| 3 | 556.442,598<br>404.810,941 | 4 | 556.455,462<br>404.819,113 | 15.24 |
| 4 | 556.455,462<br>404.819,113 | 5 | 556.470,021<br>404.840,824 | 26.141 |
| 5 | 556.470,021<br>404.840,824 | 6 | 556.455,602<br>404.854,322 | 19.751 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.455,602<br>404.854,322 | 7 | 556.433,818<br>404.873,918 | 29.301 |
| 7 | 556.433,818<br>404.873,918 | 1 | 556.416,443<br>404.889,548 | 23.371 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2982

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 321, Jud. Prahova, LOT 1, PUNCT "PE COASTA"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 650 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1325, din 31/07/2003 emis de BNP PETRU ATANASOAEI (CONTRACT DE DONATIE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUTNARU LUANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

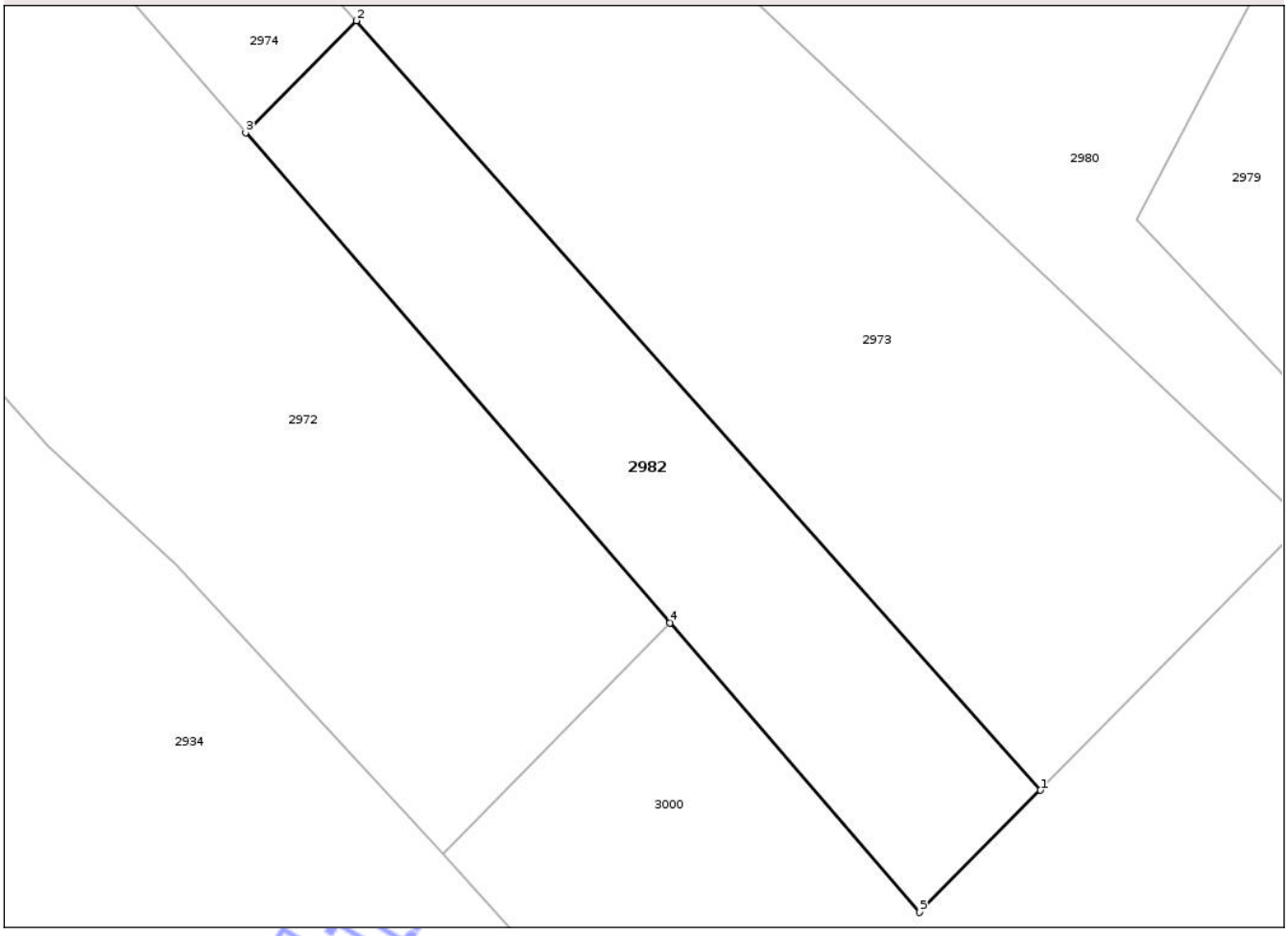
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 650 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 650 | 12 | 370 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.454,121<br>404.755,598 | 2 | 556.411,637<br>404.803,314 | 63.888 |
| 2 | 556.411,637<br>404.803,314 | 3 | 556.404,775<br>404.796,372 | 9.761 |
| 3 | 556.404,775<br>404.796,372 | 4 | 556.431,12<br>404.765,97 | 40.229 |
| 4 | 556.431,12<br>404.765,97 | 5 | 556.446,63<br>404.748,02 | 23.723 |
| 5 | 556.446,63<br>404.748,02 | 1 | 556.454,121<br>404.755,598 | 10.656 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2983

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 2B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28058 | 3.750 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20041 / 20/07/2018** | | |
| Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3560, din 19/07/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PUISOR LACRAMIOARA** | |
| **11244 / 08/05/2020** | | |
| Act Administrativ nr. C4353, din 07/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B6 | se noteaza anularea propunerii de alipire a imobilului, de sub B5 in baza referatului C 4353/07.05.2020 emis de OCPI Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

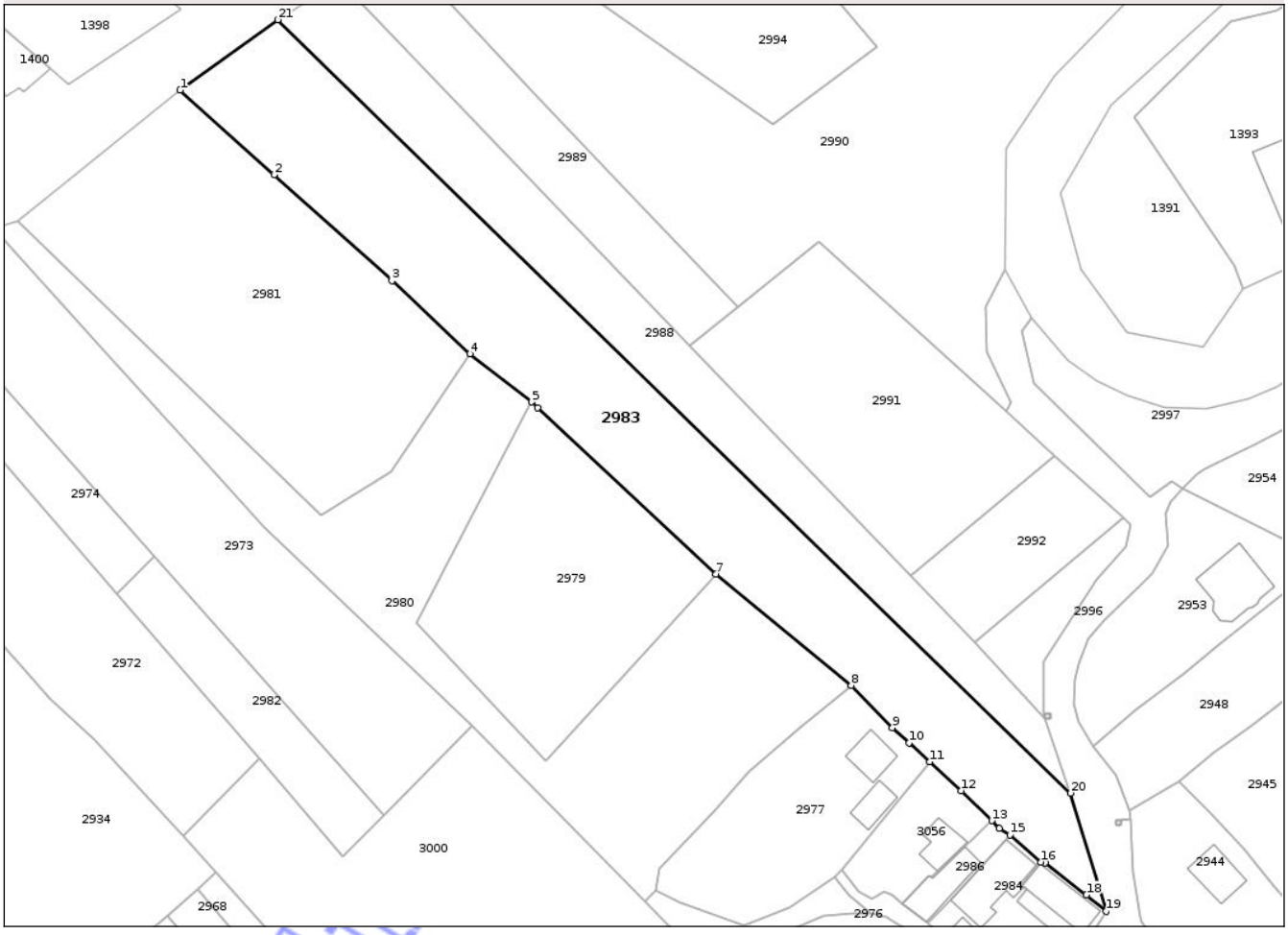
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28058 | 3.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.750 | 11 | 363 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.416,443<br>404.889,548 | 2 | 556.433,818<br>404.873,918 | 23.371 |
| 3 | 556.455,602<br>404.854,322 | 4 | 556.470,021<br>404.840,824 | 19.751 |
| 5 | 556.481,47<br>404.831,92 | 6 | 556.482,58<br>404.830,89 | 1.514 |
| 7 | 556.515,55<br>404.800,14 | 8 | 556.540,601<br>404.779,574 | 32.412 |
| 9 | 556.548,182<br>404.771,718 | 10 | 556.551,264<br>404.768,908 | 4.171 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.433,818<br>404.873,918 | 3 | 556.455,602<br>404.854,322 | 29.301 |
| 4 | 556.470,021<br>404.840,824 | 5 | 556.481,47<br>404.831,92 | 14.504 |
| 6 | 556.482,58<br>404.830,89 | 7 | 556.515,55<br>404.800,14 | 45.084 |
| 8 | 556.540,601<br>404.779,574 | 9 | 556.548,182<br>404.771,718 | 10.917 |
| 10 | 556.551,264<br>404.768,908 | 11 | 556.555,082<br>404.765,426 | 5.167 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.555,082<br>404.765,426 | 12 | 556.560,895<br>404.760,125 | 7.867 |
| 13 | 556.566,602<br>404.754,538 | 14 | 556.568,021<br>404.753,148 | 1.986 |
| 15 | 556.569,928<br>404.751,896 | 16 | 556.575,712<br>404.746,927 | 7.625 |
| 17 | 556.576,415<br>404.746,712 | 18 | 556.584,095<br>404.740,83 | 9.674 |
| 19 | 556.587,708<br>404.737,798 | 20 | 556.581,209<br>404.759,657 | 22.805 |
| 21 | 556.434,478<br>404.902,554 | 1 | 556.416,443<br>404.889,548 | 22.235 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.560,895<br>404.760,125 | 13 | 556.566,602<br>404.754,538 | 7.987 |
| 14 | 556.568,021<br>404.753,148 | 15 | 556.569,928<br>404.751,896 | 2.281 |
| 16 | 556.575,712<br>404.746,927 | 17 | 556.576,415<br>404.746,712 | 0.735 |
| 18 | 556.584,095<br>404.740,83 | 19 | 556.587,708<br>404.737,798 | 4.717 |
| 20 | 556.581,209<br>404.759,657 | 21 | 556.434,478<br>404.902,554 | 204.816 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2988

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.952 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

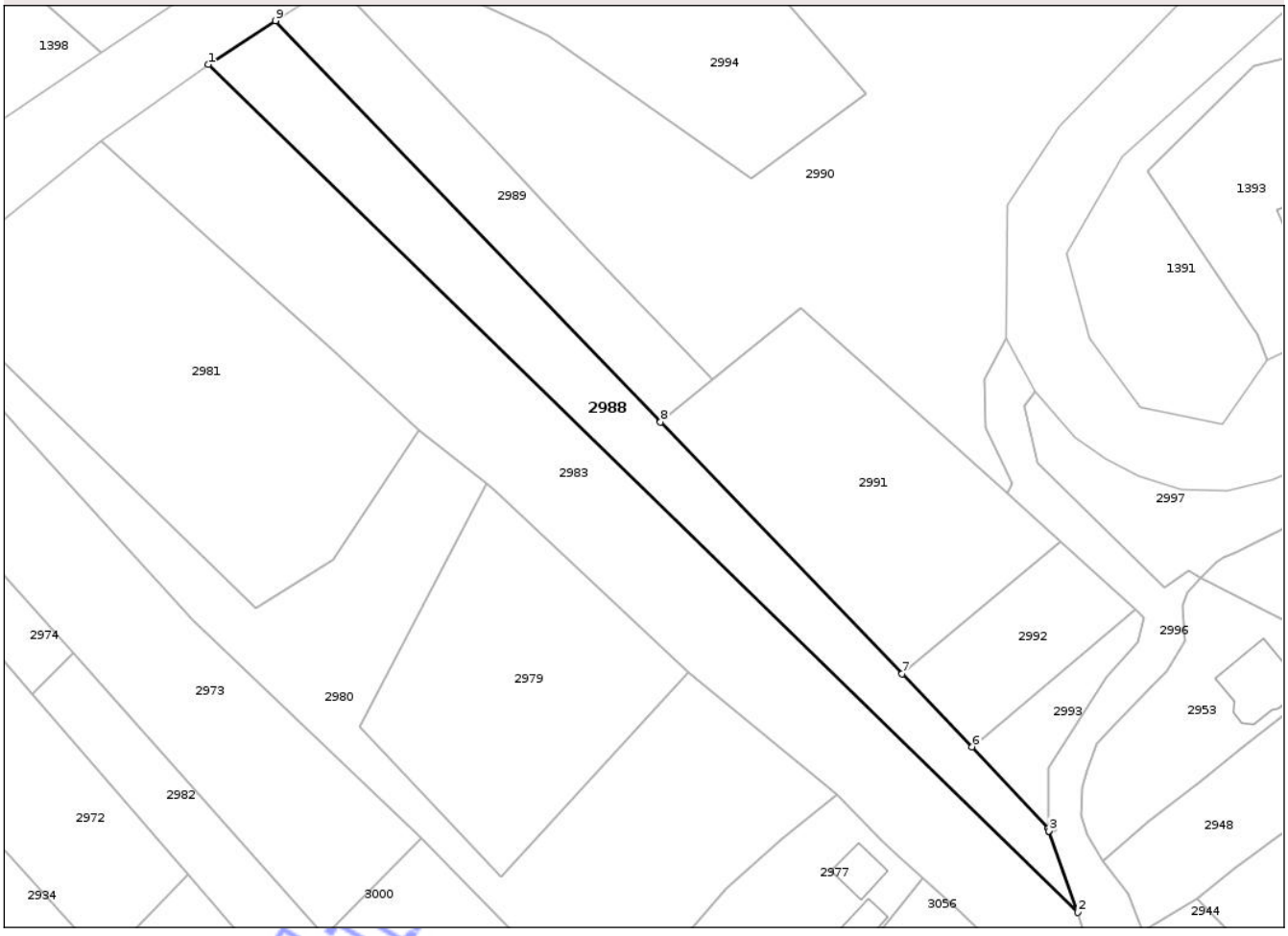
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.952 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.952 | 11 | 362 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.434,478<br>404.902,554 | 2 | 556.581,209<br>404.759,657 | 204.816 |
| 2 | 556.581,209<br>404.759,657 | 3 | 556.576,301<br>404.773,385 | 14.579 |
| 3 | 556.576,301<br>404.773,385 | 4 | 556.576,299<br>404.773,39 | 0.005 |
| 4 | 556.576,299<br>404.773,39 | 5 | 556.576,179<br>404.773,726 | 0.357 |
| 5 | 556.576,179<br>404.773,726 | 6 | 556.563,355<br>404.787,558 | 18.862 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.563,355<br>404.787,558 | 7 | 556.551,551<br>404.799,845 | 17.038 |
| 7 | 556.551,551<br>404.799,845 | 8 | 556.510,78<br>404.842,284 | 58.85 |
| 8 | 556.510,78<br>404.842,284 | 9 | 556.445,817<br>404.909,904 | 93.769 |
| 9 | 556.445,817<br>404.909,904 | 1 | 556.434,478<br>404.902,554 | 13.513 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 283, Jud. Prahova, PUNCT CÂMPINIȚA

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30709 | Din acte: 1.081<br>Masurata: 1.074 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3478 / 31/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. 224, din 30/01/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIŞOIU ANDA**<br>2) **VIŞOIU ROBERT-ANDY** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

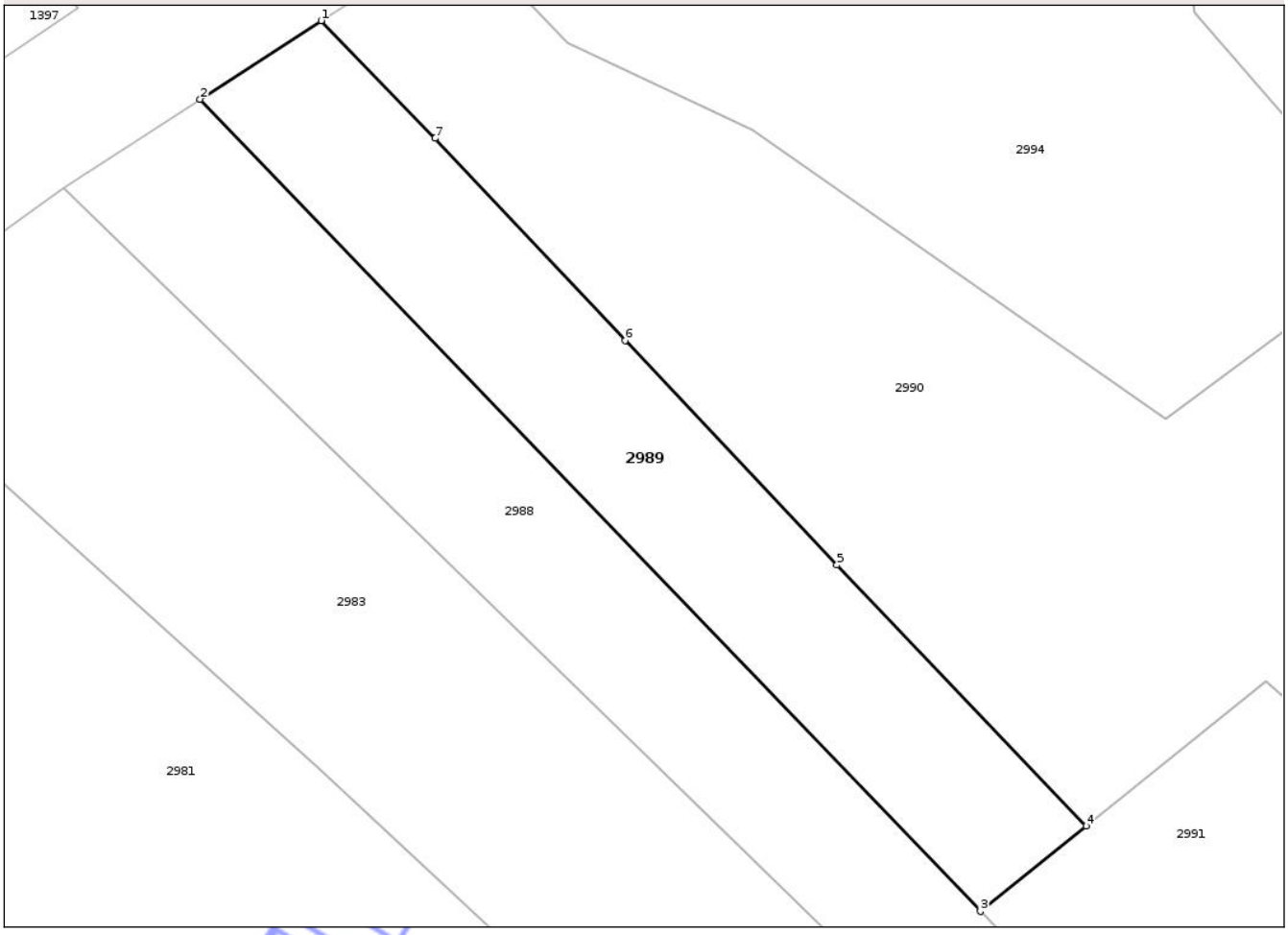
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30709 | Din acte: 1.081<br>Masurata: 1.074 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.074 | 11 | 361 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 83 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.455,887<br>404.916,431 | 2 | 556.445,817<br>404.909,904 | 12.0 |
| 2 | 556.445,817<br>404.909,904 | 3 | 556.510,78<br>404.842,284 | 93.769 |
| 3 | 556.510,78<br>404.842,284 | 4 | 556.519,575<br>404.849,379 | 11.3 |
| 4 | 556.519,575<br>404.849,379 | 5 | 556.498,838<br>404.871,114 | 30.041 |
| 5 | 556.498,838<br>404.871,114 | 6 | 556.481,202<br>404.889,805 | 25.698 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.481,202<br>404.889,805 | 7 | 556.465,379<br>404.906,638 | 23.102 |
| 7 | 556.465,379<br>404.906,638 | 1 | 556.455,887<br>404.916,431 | 13.638 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.586 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

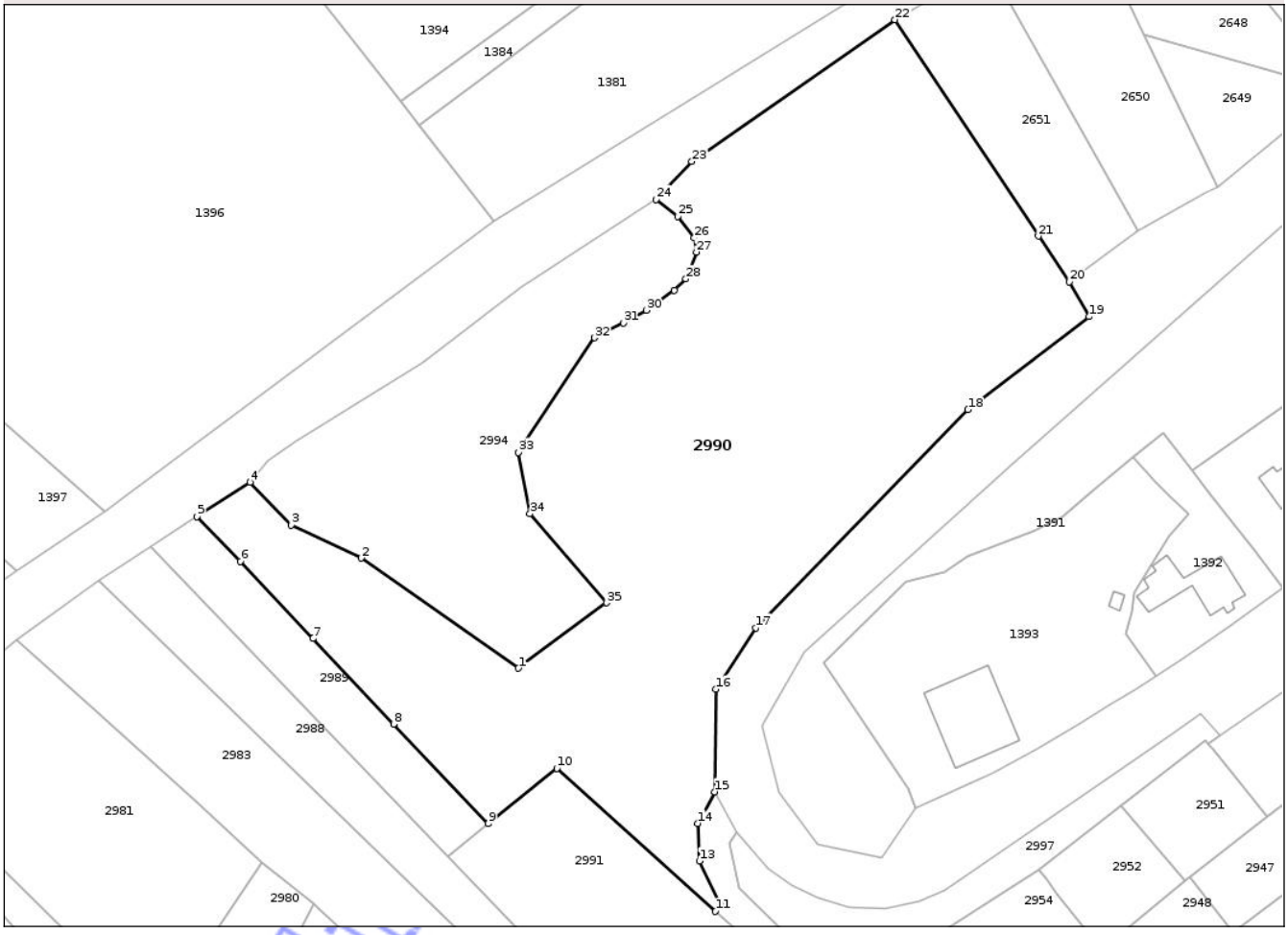
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.586 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 12.586 | 11 | 354,355,356, 357,358,359 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.526,18 404.883,32 | 2 | 556.491,78 404.907,38 | 41.979 |
| 3 | 556.476,45 404.914,55 | 4 | 556.467,44 404.923,92 | 12.999 |
| 5 | 556.455,887 404.916,431 | 6 | 556.465,379 404.906,638 | 13.638 |
| 7 | 556.481,202 404.889,805 | 8 | 556.498,838 404.871,114 | 25.698 |
| 9 | 556.519,575 404.849,379 | 10 | 556.534,531 404.861,445 | 19.216 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.491,78 404.907,38 | 3 | 556.476,45 404.914,55 | 16.924 |
| 4 | 556.467,44 404.923,92 | 5 | 556.455,887 404.916,431 | 13.768 |
| 6 | 556.465,379 404.906,638 | 7 | 556.481,202 404.889,805 | 23.102 |
| 8 | 556.498,838 404.871,114 | 9 | 556.519,575 404.849,379 | 30.041 |
| 10 | 556.534,531 404.861,445 | 11 | 556.569,25 404.830,194 | 46.712 |

Neautentic

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.569,25<br>404.830,194 | 12 | 556.570,209<br>404.831,833 | 1.899 |
| 13 | 556.565,711<br>404.841,206 | 14 | 556.565,424<br>404.849,43 | 8.229 |
| 15 | 556.569,06<br>404.856,316 | 16 | 556.569,347<br>404.878,747 | 22.433 |
| 17 | 556.578,105<br>404.892,117 | 18 | 556.624,483<br>404.939,777 | 66.501 |
| 19 | 556.650,929<br>404.960,101 | 20 | 556.646,644<br>404.967,707 | 8.73 |
| 21 | 556.639,833<br>404.977,673 | 22 | 556.608,495<br>405.024,95 | 56.72 |
| 23 | 556.564,068<br>404.993,991 | 24 | 556.556,2<br>404.985,73 | 11.408 |
| 25 | 556.561,02<br>404.982,03 | 26 | 556.564,6<br>404.977,28 | 5.948 |
| 27 | 556.565,09<br>404.974,19 | 28 | 556.562,78<br>404.968,35 | 6.28 |
| 29 | 556.560,23<br>404.965,82 | 30 | 556.554,07<br>404.961,52 | 7.512 |
| 31 | 556.549,09<br>404.958,73 | 32 | 556.542,83<br>404.955,48 | 7.053 |
| 33 | 556.526,15<br>404.930,47 | 34 | 556.528,66<br>404.917,07 | 13.633 |
| 35 | 556.545,44<br>404.897,59 | 1 | 556.526,18<br>404.883,32 | 23.97 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.570,209<br>404.831,833 | 13 | 556.565,711<br>404.841,206 | 10.396 |
| 14 | 556.565,424<br>404.849,43 | 15 | 556.569,06<br>404.856,316 | 7.787 |
| 16 | 556.569,347<br>404.878,747 | 17 | 556.578,105<br>404.892,117 | 15.983 |
| 18 | 556.624,483<br>404.939,777 | 19 | 556.650,929<br>404.960,101 | 33.353 |
| 20 | 556.646,644<br>404.967,707 | 21 | 556.639,833<br>404.977,673 | 12.071 |
| 22 | 556.608,495<br>405.024,95 | 23 | 556.564,068<br>404.993,991 | 54.15 |
| 24 | 556.556,2<br>404.985,73 | 25 | 556.561,02<br>404.982,03 | 6.076 |
| 26 | 556.564,6<br>404.977,28 | 27 | 556.565,09<br>404.974,19 | 3.129 |
| 28 | 556.562,78<br>404.968,35 | 29 | 556.560,23<br>404.965,82 | 3.592 |
| 30 | 556.554,07<br>404.961,52 | 31 | 556.549,09<br>404.958,73 | 5.708 |
| 32 | 556.542,83<br>404.955,48 | 33 | 556.526,15<br>404.930,47 | 30.062 |
| 34 | 556.528,66<br>404.917,07 | 35 | 556.545,44<br>404.897,59 | 25.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2991

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 2C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30675 | Din acte: 1.900<br>Masurata: 1.907 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29545 / 16/07/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2765, din 16/07/2024 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VIŞOIU ROBERT-ANDY**<br>2) **VIŞOIU ANDA** | |
| **34867 / 19/08/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 31768/245, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B3 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: mun.Câmpina, Al.Popasului, nr.2C, jud. Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

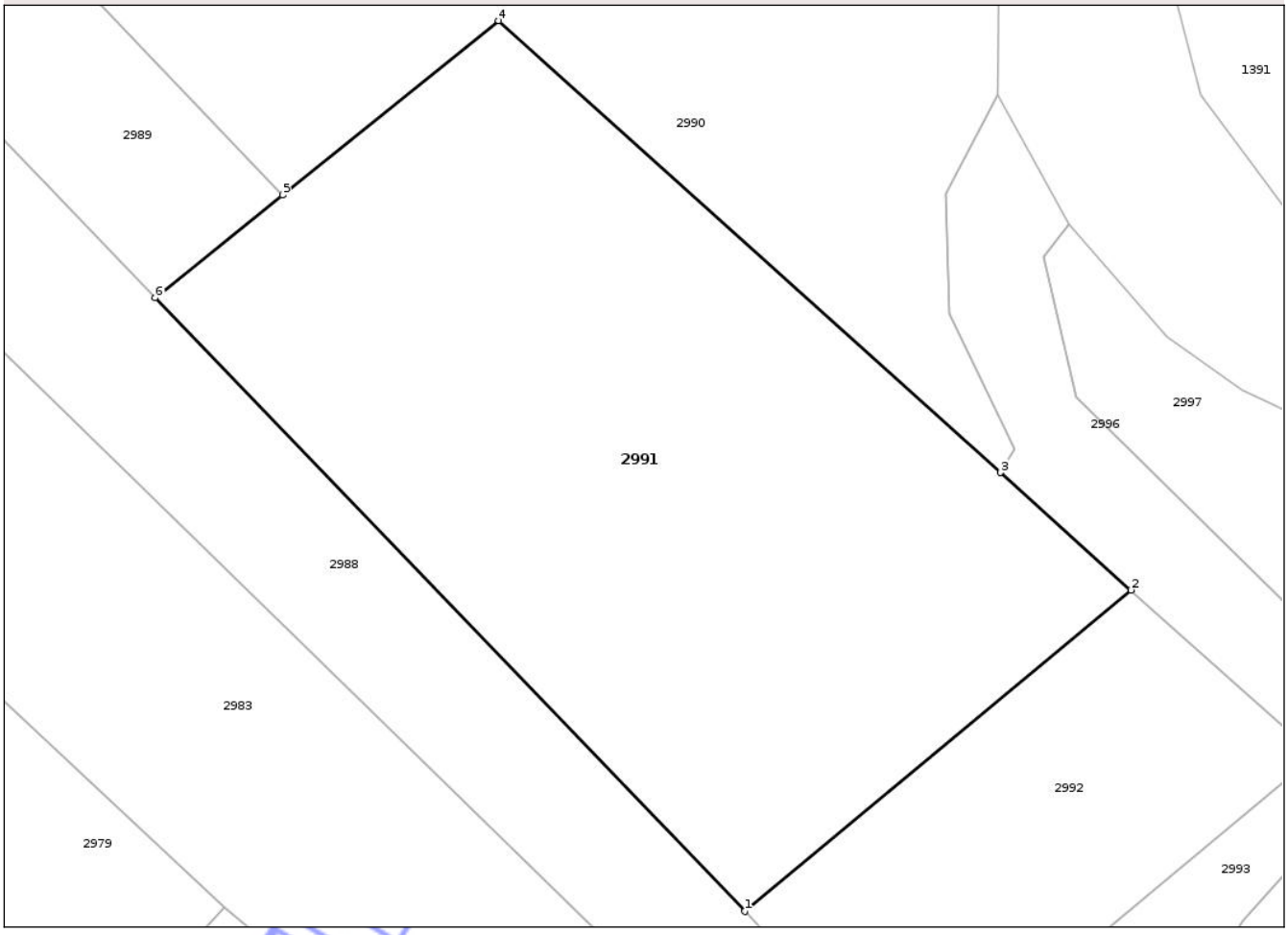
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30675 | Din acte: 1.900<br>Masurata: 1.907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.907 | 11 | 362/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.551,551<br>404.799,845 | 2 | 556.578,271<br>404.822,074 | 34.758 |
| 2 | 556.578,271<br>404.822,074 | 3 | 556.569,25<br>404.830,194 | 12.137 |
| 3 | 556.569,25<br>404.830,194 | 4 | 556.534,531<br>404.861,445 | 46.712 |
| 4 | 556.534,531<br>404.861,445 | 5 | 556.519,575<br>404.849,379 | 19.216 |
| 5 | 556.519,575<br>404.849,379 | 6 | 556.510,78<br>404.842,284 | 11.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.510,78<br>404.842,284 | 1 | 556.551,551<br>404.799,845 | 58.85 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2992

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 2A, Jud. Prahova, Tarla11, Parcela 362/2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27701 | 600 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35533 / 20/07/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1885, din 19/07/2023 emis de NP VASILE SĂVULESCU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **LESNIC ŞTEFAN** | |
| **36704 / 30/08/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 37217, din 06/09/2023 emis de Primaria Campina (; CNS); | | |
| B4 | se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este mun Câmpina, Al POPASULUI, Nr. 2A, Jud. Prahova conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

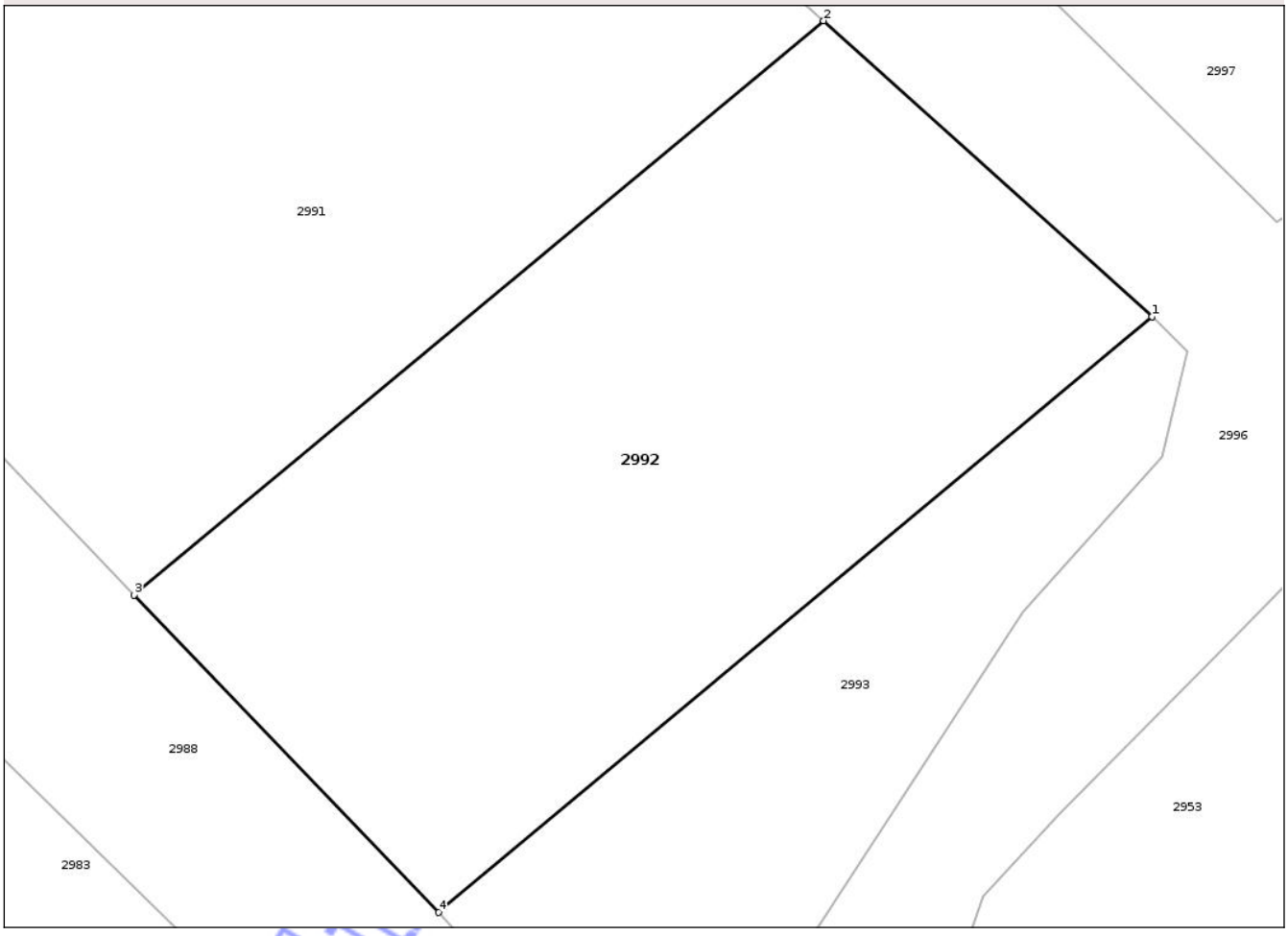
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27701 | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 11 | 362/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.591,001<br>404.810,622 | 2 | 556.578,271<br>404.822,074 | 17.123 |
| 2 | 556.578,271<br>404.822,074 | 3 | 556.551,551<br>404.799,845 | 34.758 |
| 3 | 556.551,551<br>404.799,845 | 4 | 556.563,355<br>404.787,558 | 17.038 |
| 4 | 556.563,355<br>404.787,558 | 1 | 556.591,001<br>404.810,622 | 36.003 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 299 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

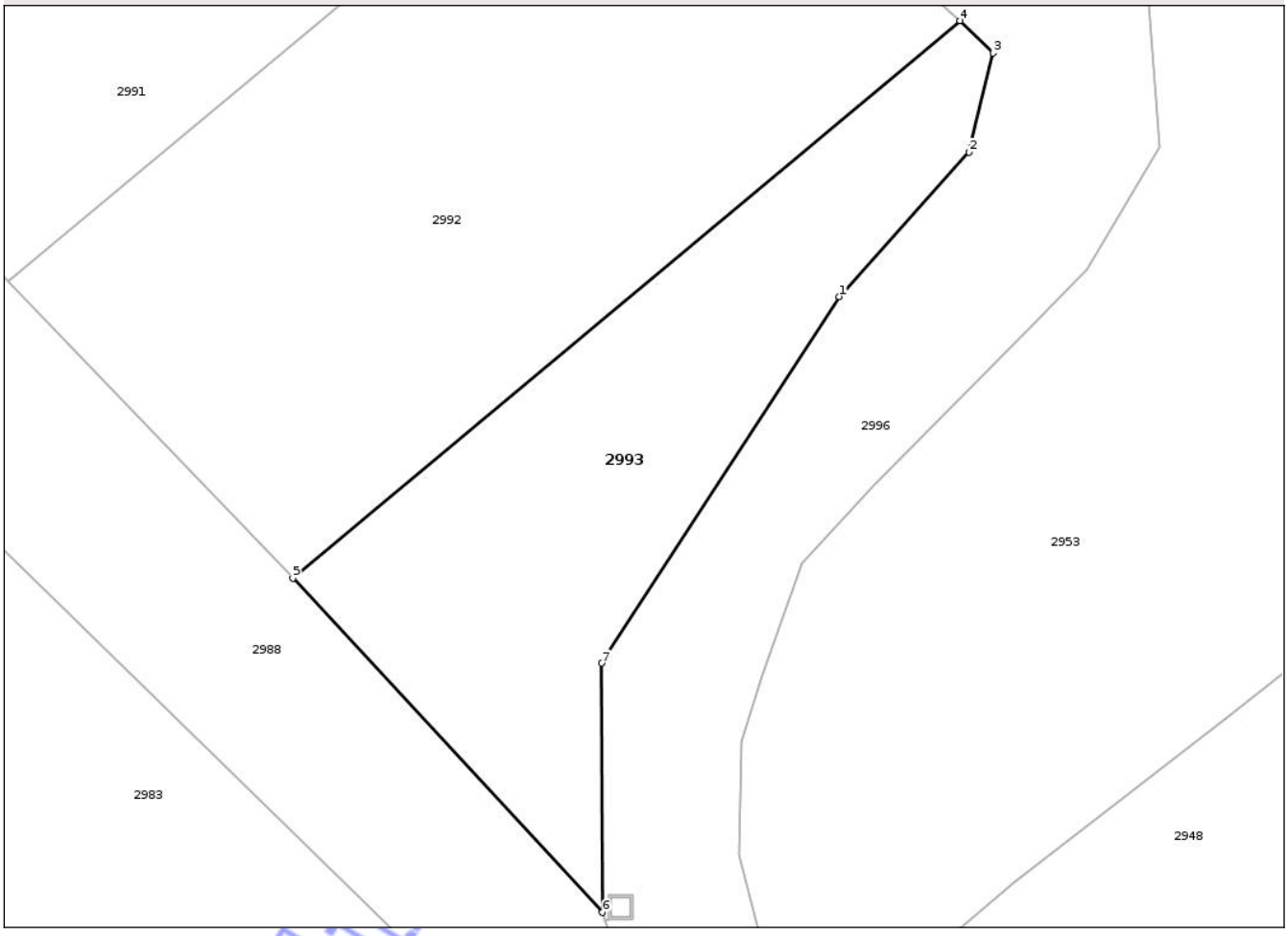
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 299 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 299 | 11 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.585,989<br>404.799,208 | 2 | 556.591,377<br>404.805,178 | 8.042 |
| 2 | 556.591,377<br>404.805,178 | 3 | 556.592,37<br>404.809,285 | 4.225 |
| 3 | 556.592,37<br>404.809,285 | 4 | 556.591,001<br>404.810,622 | 1.914 |
| 4 | 556.591,001<br>404.810,622 | 5 | 556.563,355<br>404.787,558 | 36.003 |
| 5 | 556.563,355<br>404.787,558 | 6 | 556.576,179<br>404.773,726 | 18.862 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.576,179<br>404.773,726 | 7 | 556.576,143<br>404.784,036 | 10.31 |
| 7 | 556.576,143<br>404.784,036 | 1 | 556.585,989<br>404.799,208 | 18.087 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2997

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.042 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.042 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 1.042 | 73 | 4049 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.573,997<br>404.847,384 | 2 | 556.572,263<br>404.845,074 | 2.888 |
| 3 | 556.574,5<br>404.835,421 | 4 | 556.595,851<br>404.814,284 | 30.044 |
| 5 | 556.599,982<br>404.817,333 | 6 | 556.601,864<br>404.816,013 | 2.299 |
| 7 | 556.604,594<br>404.818,622 | 8 | 556.605,897<br>404.819,532 | 1.589 |
| 9 | 556.607,794<br>404.820,325 | 10 | 556.615,105<br>404.823,951 | 8.161 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.572,263<br>404.845,074 | 3 | 556.574,5<br>404.835,421 | 9.909 |
| 4 | 556.595,851<br>404.814,284 | 5 | 556.599,982<br>404.817,333 | 5.134 |
| 6 | 556.601,864<br>404.816,013 | 7 | 556.604,594<br>404.818,622 | 3.776 |
| 8 | 556.605,897<br>404.819,532 | 9 | 556.607,794<br>404.820,325 | 2.056 |
| 10 | 556.615,105<br>404.823,951 | 11 | 556.620,157<br>404.826,684 | 5.744 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.620,157<br>404.826,684 | 12 | 556.639,904<br>404.839,379 | 23.476 |
| 13 | 556.658,053<br>404.853,359 | 14 | 556.676,425<br>404.867,51 | 23.19 |
| 15 | 556.676,945<br>404.866,881 | 16 | 556.679,616<br>404.868,714 | 3.239 |
| 17 | 556.675,499<br>404.873,476 | 18 | 556.668,928<br>404.868,826 | 8.05 |
| 19 | 556.647,775<br>404.854,358 | 20 | 556.624,304<br>404.838,092 | 28.556 |
| 21 | 556.619,33<br>404.834,699 | 22 | 556.613,905<br>404.832,441 | 5.876 |
| 23 | 556.606,389<br>404.830,788 | 24 | 556.598,597<br>404.830,963 | 7.794 |
| 25 | 556.591,539<br>404.833,203 | 26 | 556.585,959<br>404.835,92 | 6.206 |
| 27 | 556.580,761<br>404.839,581 | 1 | 556.573,997<br>404.847,384 | 10.327 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.639,904<br>404.839,379 | 13 | 556.658,053<br>404.853,359 | 22.909 |
| 14 | 556.676,425<br>404.867,51 | 15 | 556.676,945<br>404.866,881 | 0.816 |
| 16 | 556.679,616<br>404.868,714 | 17 | 556.675,499<br>404.873,476 | 6.295 |
| 18 | 556.668,928<br>404.868,826 | 19 | 556.647,775<br>404.854,358 | 25.628 |
| 20 | 556.624,304<br>404.838,092 | 21 | 556.619,33<br>404.834,699 | 6.021 |
| 22 | 556.613,905<br>404.832,441 | 23 | 556.606,389<br>404.830,788 | 7.696 |
| 24 | 556.598,597<br>404.830,963 | 25 | 556.591,539<br>404.833,203 | 7.405 |
| 26 | 556.585,959<br>404.835,92 | 27 | 556.580,761<br>404.839,581 | 6.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3000

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11126
Nr. cadastral vechi:11916

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Popas, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23245 | 6.296 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18651 / 02/11/2009** | | |
| Act Dezmembrare nr. 4719, din 30/10/2009 emis de NP DOBRE ANDREEA; | | |
| B0 | Se infiinteaz cartea funciara nr. 11126 a unitatii administrativ teritoriale Câmpina , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11916 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11761 din cartea funciara nr. 10700 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Sentinta Civila nr. 821, din 05/03/2009 emis de JUDECATORIA CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU CLAUDIA-LAURENTA** | |
| **39204 / 04/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 294, din 01/10/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **POPESCU CLAUDIA-LAURENTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

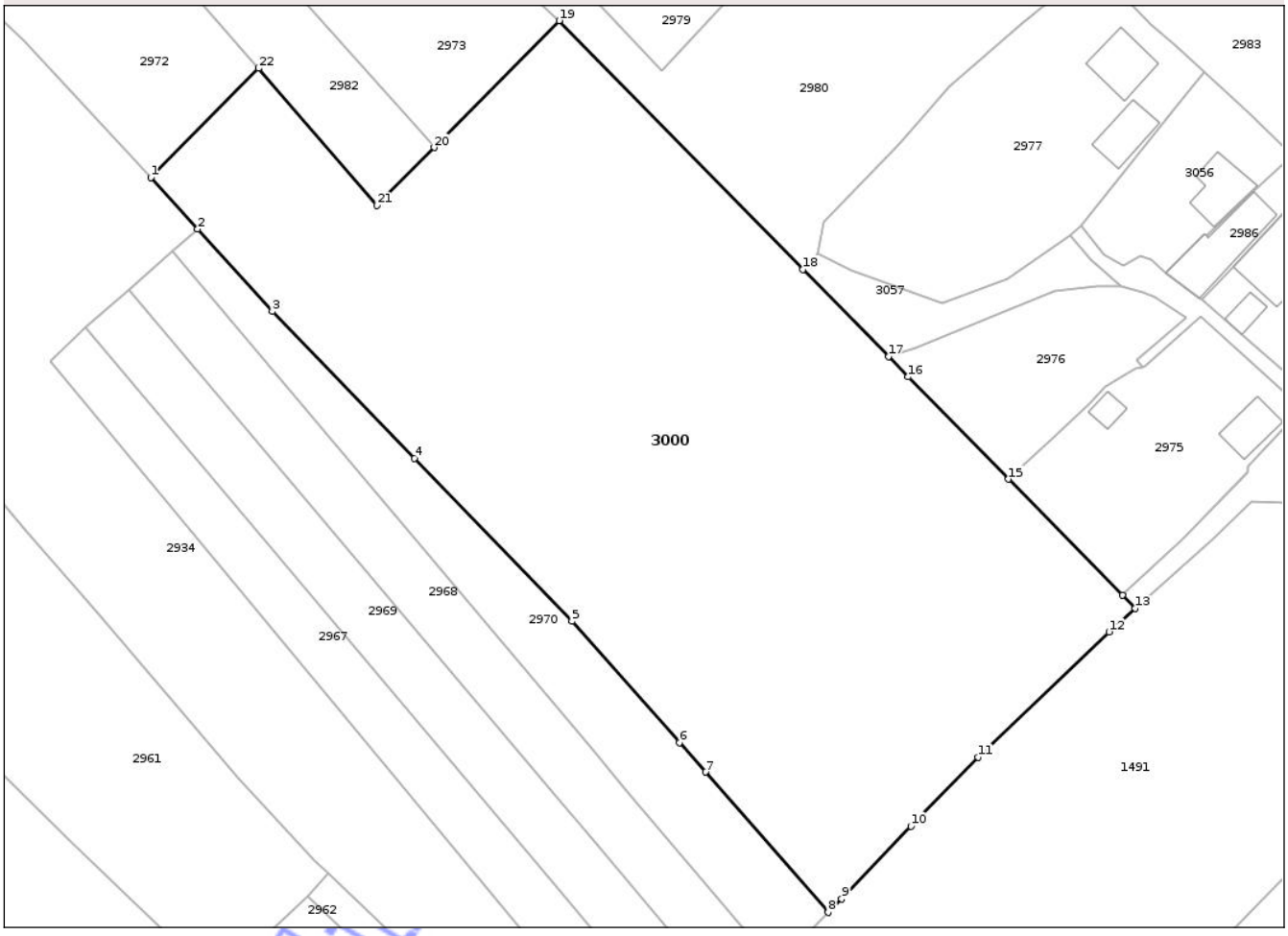
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23245 | 6.296 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 6.296 | 12 | 371,372 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.417,01<br>404.751,67 | 2 | 556.423,134<br>404.744,923 | 9.112 |
| 3 | 556.432,92<br>404.734,14 | 4 | 556.451,513<br>404.714,89 | 26.763 |
| 5 | 556.472,189<br>404.693,561 | 6 | 556.486,273<br>404.677,698 | 21.213 |
| 7 | 556.489,697<br>404.673,842 | 8 | 556.505,76<br>404.655,469 | 24.405 |
| 9 | 556.507,54<br>404.657,26 | 10 | 556.516,63<br>404.666,73 | 13.127 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.423,134<br>404.744,923 | 3 | 556.432,92<br>404.734,14 | 14.562 |
| 4 | 556.451,513<br>404.714,89 | 5 | 556.472,189<br>404.693,561 | 29.706 |
| 6 | 556.486,273<br>404.677,698 | 7 | 556.489,697<br>404.673,842 | 5.157 |
| 8 | 556.505,76<br>404.655,469 | 9 | 556.507,54<br>404.657,26 | 2.525 |
| 10 | 556.516,63<br>404.666,73 | 11 | 556.525,42<br>404.675,78 | 12.616 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.525,42<br>404.675,78 | 12 | 556.542,59<br>404.692,2 | 23.758 |
| 13 | 556.546,021<br>404.695,275 | 14 | 556.544,356<br>404.696,971 | 2.377 |
| 15 | 556.529,423<br>404.712,184 | 16 | 556.516,275<br>404.725,578 | 18.769 |
| 17 | 556.513,672<br>404.728,23 | 18 | 556.502,47<br>404.739,641 | 15.99 |
| 19 | 556.470,51<br>404.772,2 | 20 | 556.454,121<br>404.755,598 | 23.329 |
| 21 | 556.446,63<br>404.748,02 | 22 | 556.431,12<br>404.765,97 | 23.723 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.542,59<br>404.692,2 | 13 | 556.546,021<br>404.695,275 | 4.607 |
| 14 | 556.544,356<br>404.696,971 | 15 | 556.529,423<br>404.712,184 | 21.317 |
| 16 | 556.516,275<br>404.725,578 | 17 | 556.513,672<br>404.728,23 | 3.716 |
| 18 | 556.502,47<br>404.739,641 | 19 | 556.470,51<br>404.772,2 | 45.624 |
| 20 | 556.454,121<br>404.755,598 | 21 | 556.446,63<br>404.748,02 | 10.656 |
| 22 | 556.431,12<br>404.765,97 | 1 | 556.417,01<br>404.751,67 | 20.089 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3001

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12011
Nr. cadastral vechi:12336

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 199C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23750 | Din acte: 815<br>Masurata: 767 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14196 / 01/09/2010** | | |
| Sentinta Civila nr. 1137, din 08/05/1990 emis de JUDECATORIA CAMPINA (; certificat mostenitor nr.93/14. 06.2009 emis de NP TONEATA MARIA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj si mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/16, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANAIT GABRIELA**<br>2) **CIUCA MIHAELA**, in indiviziune; | |
| **5614 / 01/04/2014** | | |
| Act Notarial nr. 35, din 31/03/2014 emis de NP TONEATA MARIA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1 |
| | 1) **PANAIT GABRIELA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 | A1 |
| | 1) **CIUCA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23750 | Din acte: 815<br>Masurata: 767 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 767 | 76 | 4231 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 75 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.986,496<br>404.491,702 | 2 | 556.992,212<br>404.484,408 | 9.267 |
| 2 | 556.992,212<br>404.484,408 | 3 | 557.028,512<br>404.513,84 | 46.733 |
| 3 | 557.028,512<br>404.513,84 | 4 | 557.030,832<br>404.515,748 | 3.004 |
| 4 | 557.030,832<br>404.515,748 | 5 | 557.043,865<br>404.526,389 | 16.825 |
| 5 | 557.043,865<br>404.526,389 | 6 | 557.053,98<br>404.534,558 | 13.002 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.053,98<br>404.534,558 | 7 | 557.055,865<br>404.536,103 | 2.437 |
| 7 | 557.055,865<br>404.536,103 | 8 | 557.053,958<br>404.538,503 | 3.065 |
| 8 | 557.053,958<br>404.538,503 | 9 | 557.049,855<br>404.543,382 | 6.375 |
| 9 | 557.049,855<br>404.543,382 | 10 | 557.031,682<br>404.528,609 | 23.42 |
| 10 | 557.031,682<br>404.528,609 | 11 | 557.019,917<br>404.518,926 | 15.237 |
| 11 | 557.019,917<br>404.518,926 | 1 | 556.986,496<br>404.491,702 | 43.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3002

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10317
Nr. cadastral vechi:11537

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 14, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22799 | 109 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5610 / 09/04/2009** | | |
| Act Dezmembrare nr. 490, din 08/04/2009 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **PANAIT GABRIELA**, pentru terenul in suprafata de 53,33 mp indiviz din 109 mp; | |
| **27485 / 23/10/2018** | | |
| Act Notarial nr. 5730, din 22/10/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, pentru terenul in suprafata de 53,33 mp indiviz din 109 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **VRABIE FLORIN** | |
| **31468 / 16/10/2020** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. Declaratie, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL (; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Puncte radiate, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere receptie, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Inventar de coordonate, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Act Administrativ nr. PAD nr.11912, din 17/08/2005 emis de OCPI PH; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu, din 15/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Borderou, din 16/10/2020 emis de SC Arhicad Geotop SRL); | | |
| B12 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale avizata | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat electronic

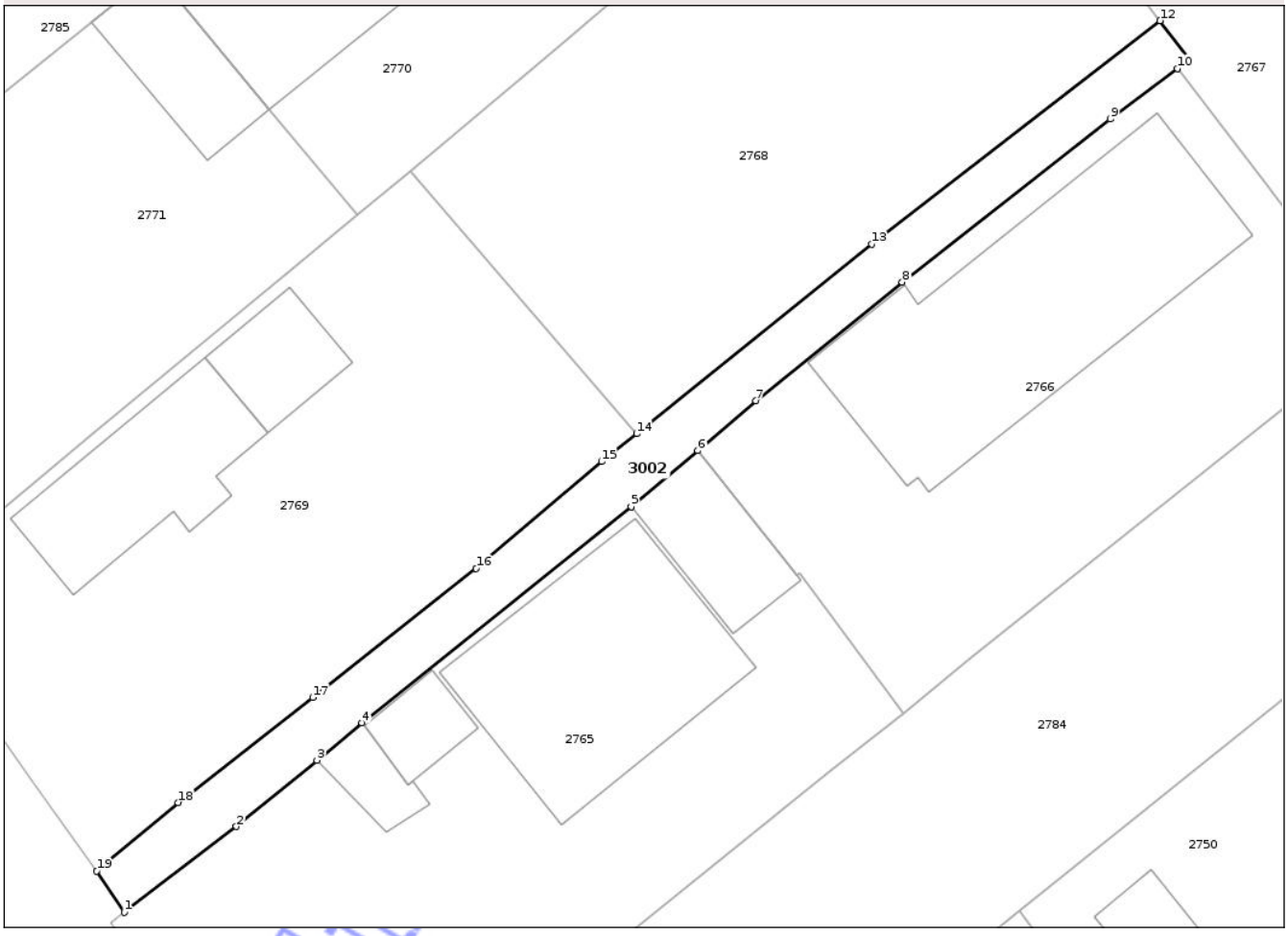
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22799 | 109 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 109 | 76 | 4239,4240 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.967,741<br>404.427,609 | 2 | 556.972,233<br>404.431,041 | 5.653 |
| 2 | 556.972,233<br>404.431,041 | 3 | 556.975,457<br>404.433,69 | 4.173 |
| 3 | 556.975,457<br>404.433,69 | 4 | 556.977,256<br>404.435,182 | 2.337 |
| 4 | 556.977,256<br>404.435,182 | 5 | 556.988,038<br>404.443,839 | 13.827 |
| 5 | 556.988,038<br>404.443,839 | 6 | 556.990,712<br>404.446,072 | 3.484 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.990,712<br>404.446,072 | 7 | 556.993,033<br>404.448,067 | 3.061 |
| 7 | 556.993,033<br>404.448,067 | 8 | 556.998,889<br>404.452,817 | 7.54 |
| 8 | 556.998,889<br>404.452,817 | 9 | 557.007,222<br>404.459,329 | 10.576 |
| 9 | 557.007,222<br>404.459,329 | 10 | 557.009,912<br>404.461,358 | 3.369 |
| 10 | 557.009,912<br>404.461,358 | 11 | 557.010,388<br>404.461,708 | 0.591 |
| 11 | 557.010,388<br>404.461,708 | 12 | 557.009,214<br>404.463,264 | 1.949 |
| 12 | 557.009,214<br>404.463,264 | 13 | 556.997,66<br>404.454,336 | 14.602 |
| 13 | 556.997,66<br>404.454,336 | 14 | 556.988,258<br>404.446,745 | 12.084 |
| 14 | 556.988,258<br>404.446,745 | 15 | 556.986,856<br>404.445,636 | 1.788 |
| 15 | 556.986,856<br>404.445,636 | 16 | 556.981,835<br>404.441,354 | 6.599 |
| 16 | 556.981,835<br>404.441,354 | 17 | 556.975,292<br>404.436,204 | 8.327 |
| 17 | 556.975,292<br>404.436,204 | 18 | 556.969,903<br>404.432,003 | 6.833 |
| 18 | 556.969,903<br>404.432,003 | 19 | 556.966,643<br>404.429,268 | 4.255 |
| 19 | 556.966,643<br>404.429,268 | 1 | 556.967,741<br>404.427,609 | 1.989 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3003

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29473 | Din acte: 99<br>Masurata: 98 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29473-C1 | Loc. Câmpina, Al Rozmarin, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:153 mp; P+2E, edificata in anul 1979 din caramida/beton armat, acoperita cu carton bitumat. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13630 / 04/04/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 149, din 26/05/1976 emis de Consiliul Popular al Orasului Campina (; Act Administrativ nr. 8899, din 03/03/2022 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 9972, din 08/03/2022 emis de BCPI Campina; Act Administrativ nr. 47329, din 17/12/2021 emis de Primaria Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANGHELESCU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

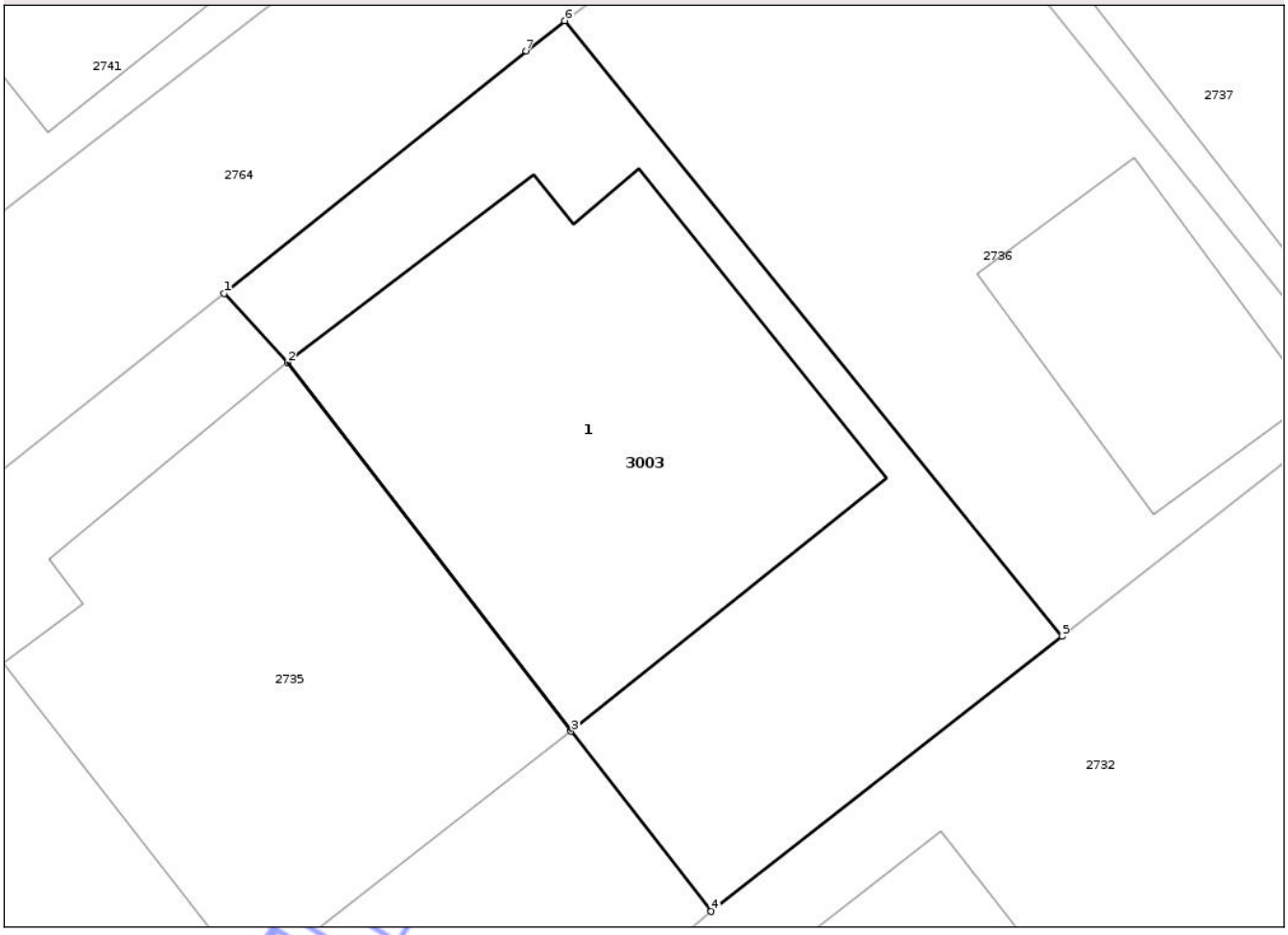
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29473 | Din acte: 99<br>Masurata: 98 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 98 | 79 | 4331 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29473-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 51 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:153 mp; P+2E, edificata in anul 1979 din caramida/beton armat, acoperita cu carton bitumat. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.010,288<br>404.387,847 | 2 | 557.011,351<br>404.386,681 | 1.578 |
| 2 | 557.011,351<br>404.386,681 | 3 | 557.016,122<br>404.380,479 | 7.825 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 557.016,122<br>404.380,479 | 4 | 557.018,477<br>404.377,45 | 3.837 |
| 4 | 557.018,477<br>404.377,45 | 5 | 557.024,376<br>404.382,077 | 7.497 |
| 5 | 557.024,376<br>404.382,077 | 6 | 557.016,013<br>404.392,431 | 13.31 |
| 6 | 557.016,013<br>404.392,431 | 7 | 557.015,362<br>404.391,925 | 0.825 |
| 7 | 557.015,362<br>404.391,925 | 1 | 557.010,288<br>404.387,847 | 6.51 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3004

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

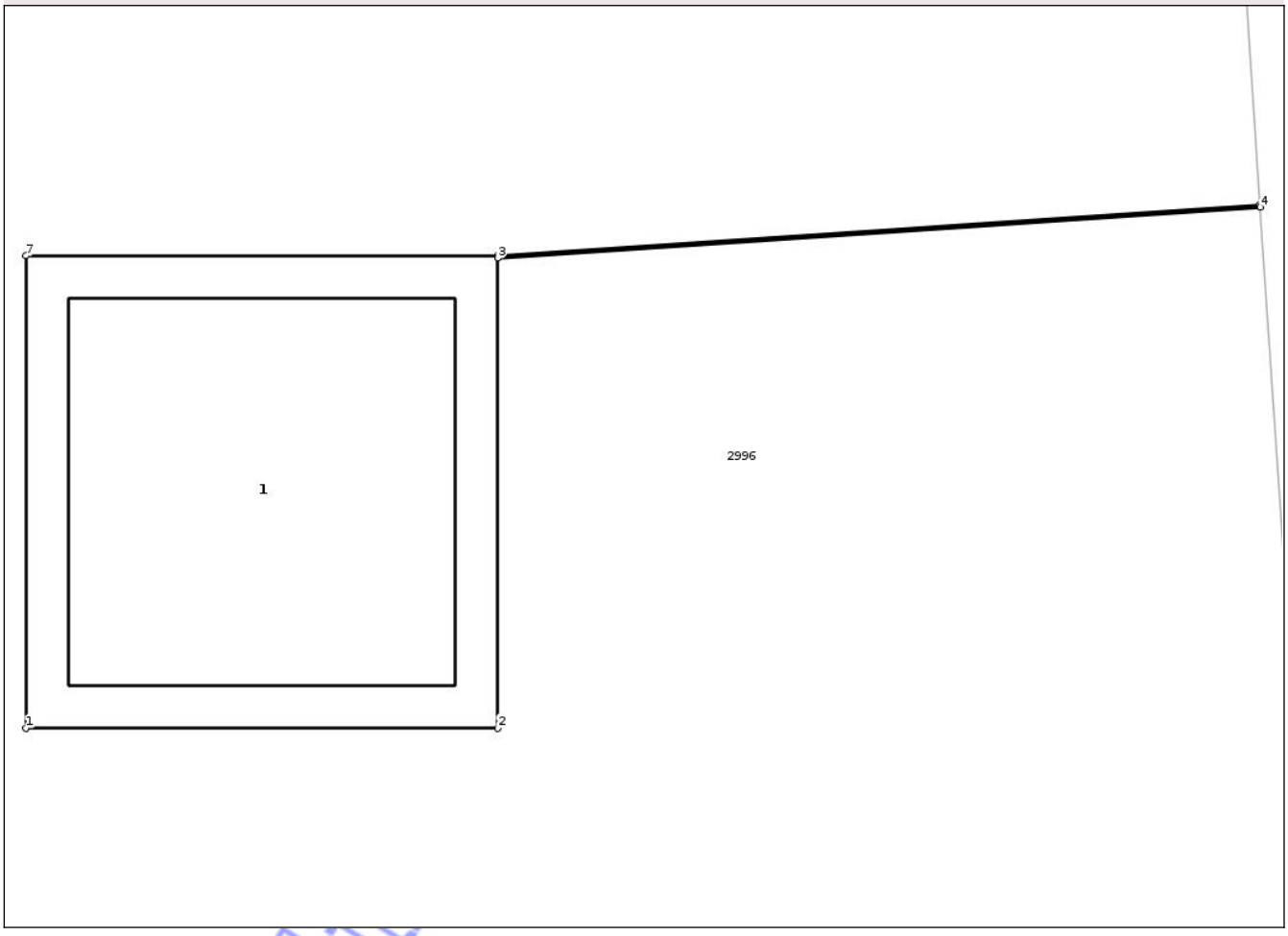
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.589,559<br>404.753,725 | 2 | 556.590,56<br>404.753,725 | 1.001 |
| 2 | 556.590,56<br>404.753,725 | 3 | 556.590,56<br>404.754,721 | 0.996 |
| 3 | 556.590,56<br>404.754,721 | 4 | 556.592,179<br>404.754,829 | 1.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.592,179<br>404.754,829 | 5 | 556.592,178<br>404.754,834 | 0.005 |
| 5 | 556.592,178<br>404.754,834 | 6 | 556.590,56<br>404.754,726 | 1.622 |
| 6 | 556.590,56<br>404.754,726 | 7 | 556.589,559<br>404.754,726 | 1.001 |
| 7 | 556.589,559<br>404.754,726 | 1 | 556.589,559<br>404.753,725 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3005

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

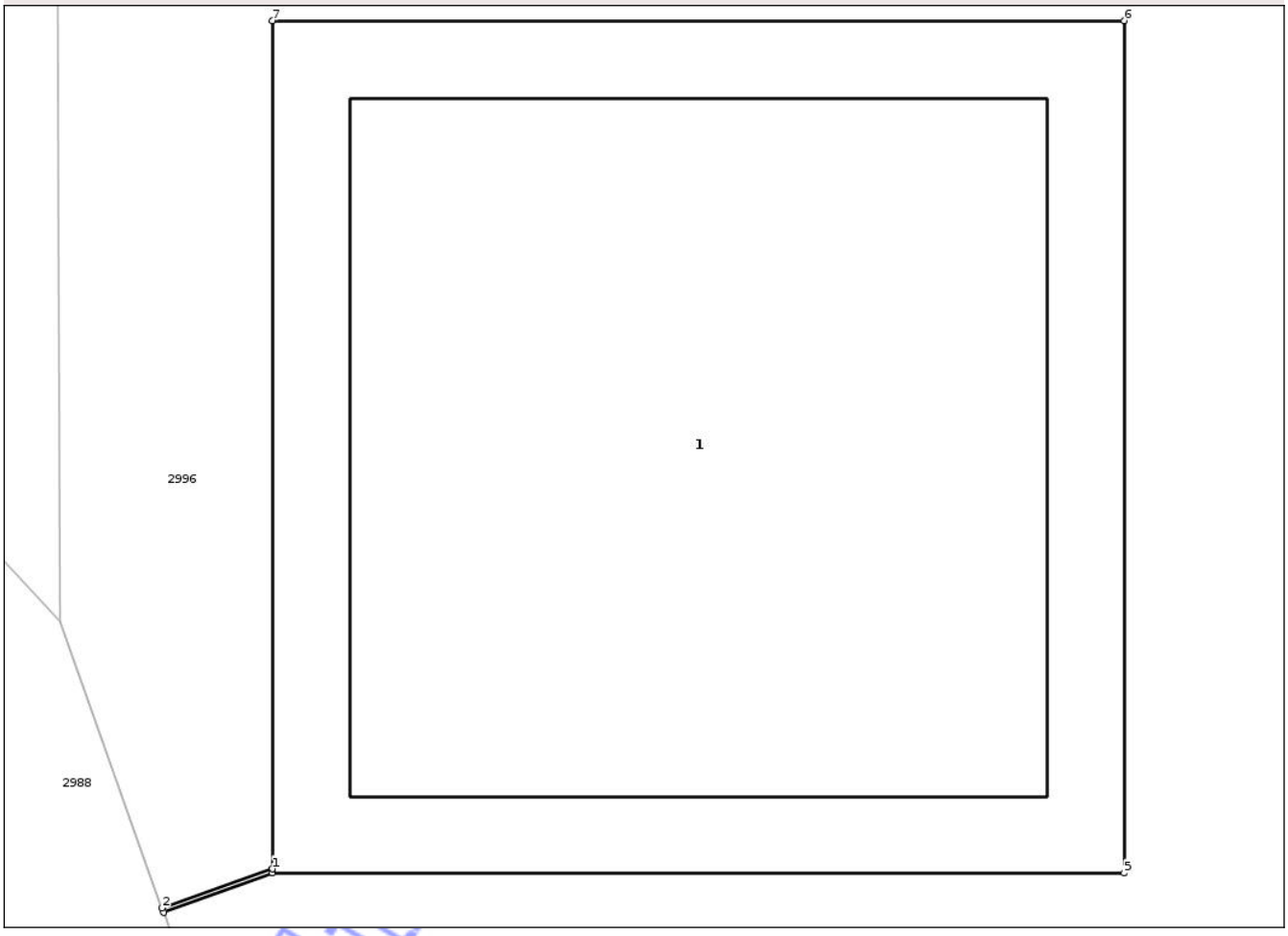
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.576,429 404.773,436 | 2 | 556.576,299 404.773,39 | 0.138 |
| 2 | 556.576,299 404.773,39 | 3 | 556.576,301 404.773,385 | 0.005 |
| 3 | 556.576,301 404.773,385 | 4 | 556.576,429 404.773,431 | 0.136 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.576,429<br>404.773,431 | 5 | 556.577,43<br>404.773,431 | 1.001 |
| 5 | 556.577,43<br>404.773,431 | 6 | 556.577,43<br>404.774,432 | 1.001 |
| 6 | 556.577,43<br>404.774,432 | 7 | 556.576,429<br>404.774,432 | 1.001 |
| 7 | 556.576,429<br>404.774,432 | 1 | 556.576,429<br>404.773,436 | 0.996 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3006

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 25 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

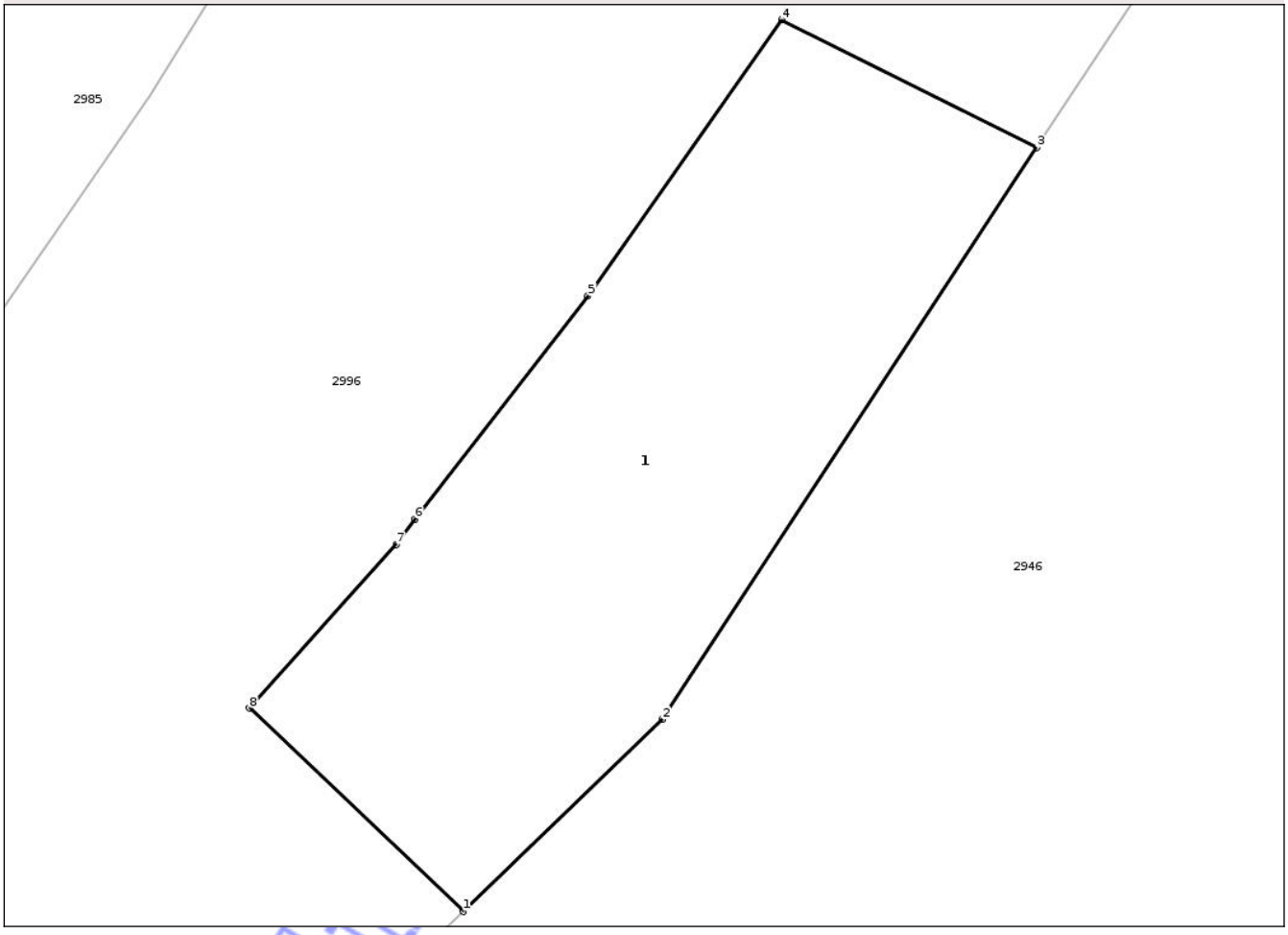
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 25 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 25 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.587,473 404.724,78 | 2 | 556.589,376 404.726,612 | 2.642 |
| 2 | 556.589,376 404.726,612 | 3 | 556.592,955 404.732,069 | 6.526 |
| 3 | 556.592,955 404.732,069 | 4 | 556.590,514 404.733,288 | 2.728 |
| 4 | 556.590,514 404.733,288 | 5 | 556.588,665 404.730,652 | 3.22 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.588,665<br>404.730,652 | 6 | 556.587,012<br>404.728,524 | 2.695 |
| 6 | 556.587,012<br>404.728,524 | 7 | 556.586,832<br>404.728,28 | 0.303 |
| 7 | 556.586,832<br>404.728,28 | 8 | 556.585,428<br>404.726,72 | 2.099 |
| 8 | 556.585,428<br>404.726,72 | 1 | 556.587,473<br>404.724,78 | 2.819 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3007

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

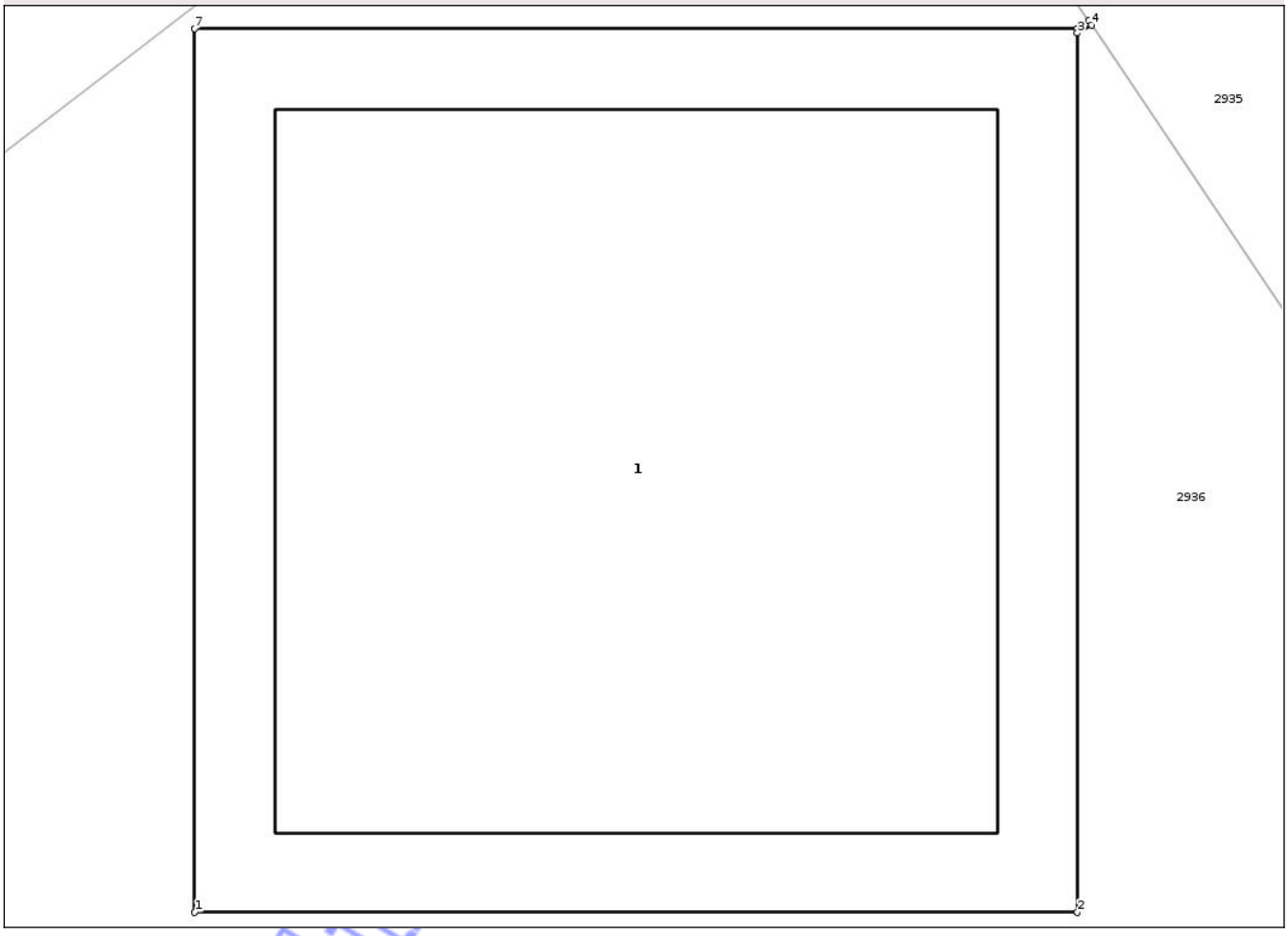
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.731,161<br>404.904,935 | 2 | 556.732,162<br>404.904,935 | 1.001 |
| 2 | 556.732,162<br>404.904,935 | 3 | 556.732,162<br>404.905,931 | 0.996 |
| 3 | 556.732,162<br>404.905,931 | 4 | 556.732,178<br>404.905,94 | 0.018 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.732,178<br>404.905,94 | 5 | 556.732,175<br>404.905,945 | 0.006 |
| 5 | 556.732,175<br>404.905,945 | 6 | 556.732,162<br>404.905,936 | 0.016 |
| 6 | 556.732,162<br>404.905,936 | 7 | 556.731,161<br>404.905,936 | 1.001 |
| 7 | 556.731,161<br>404.905,936 | 1 | 556.731,161<br>404.904,935 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

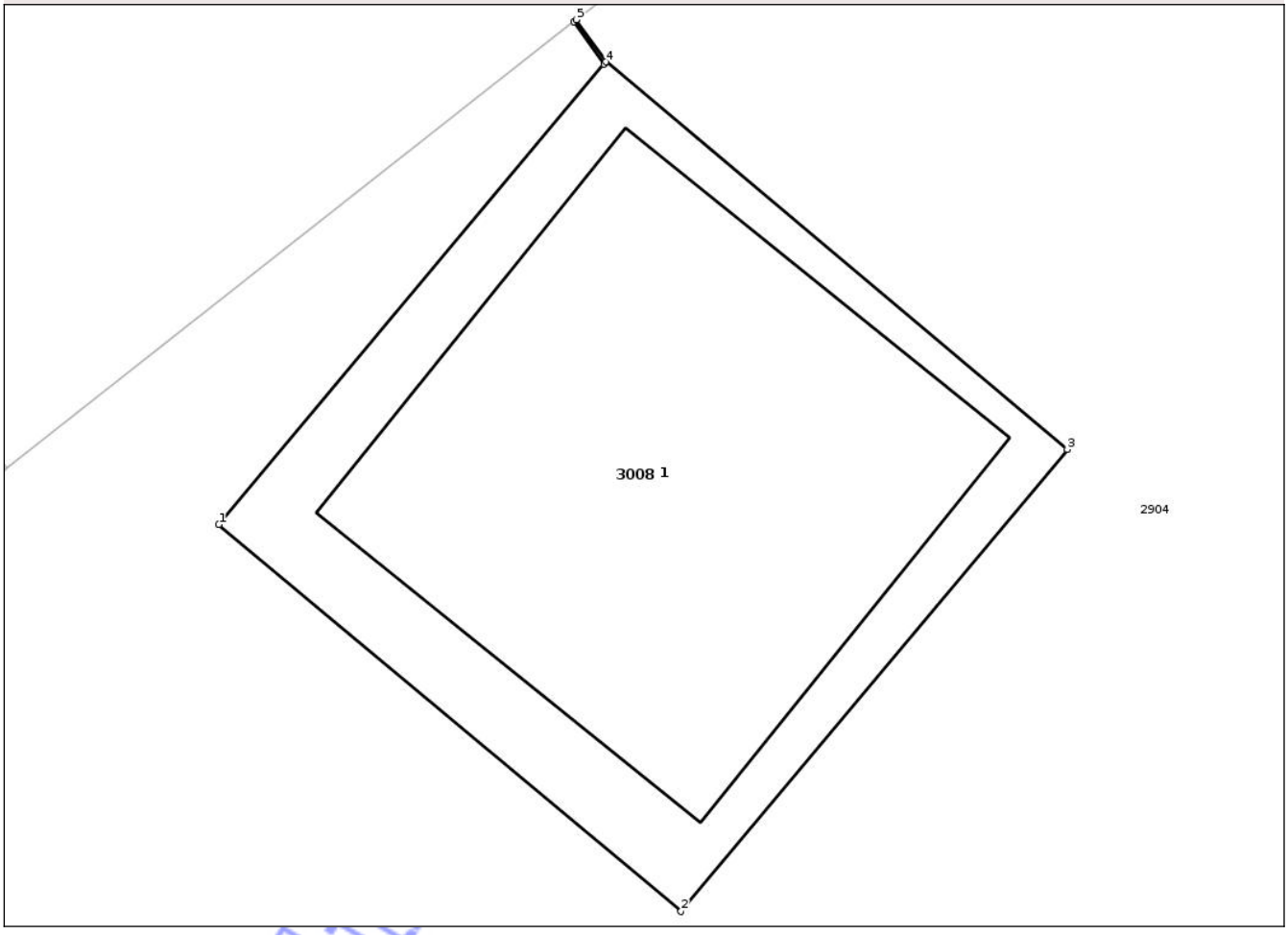
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.870,084<br>404.765,112 | 2 | 556.870,852<br>404.764,47 | 1.001 |
| 2 | 556.870,852<br>404.764,47 | 3 | 556.871,494<br>404.765,237 | 1.0 |
| 3 | 556.871,494<br>404.765,237 | 4 | 556.870,727<br>404.765,88 | 1.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.870,727<br>404.765,88 | 5 | 556.870,678<br>404.765,95 | 0.085 |
| 5 | 556.870,678<br>404.765,95 | 6 | 556.870,674<br>404.765,947 | 0.005 |
| 6 | 556.870,674<br>404.765,947 | 7 | 556.870,724<br>404.765,876 | 0.087 |
| 7 | 556.870,724<br>404.765,876 | 1 | 556.870,084<br>404.765,112 | 0.997 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

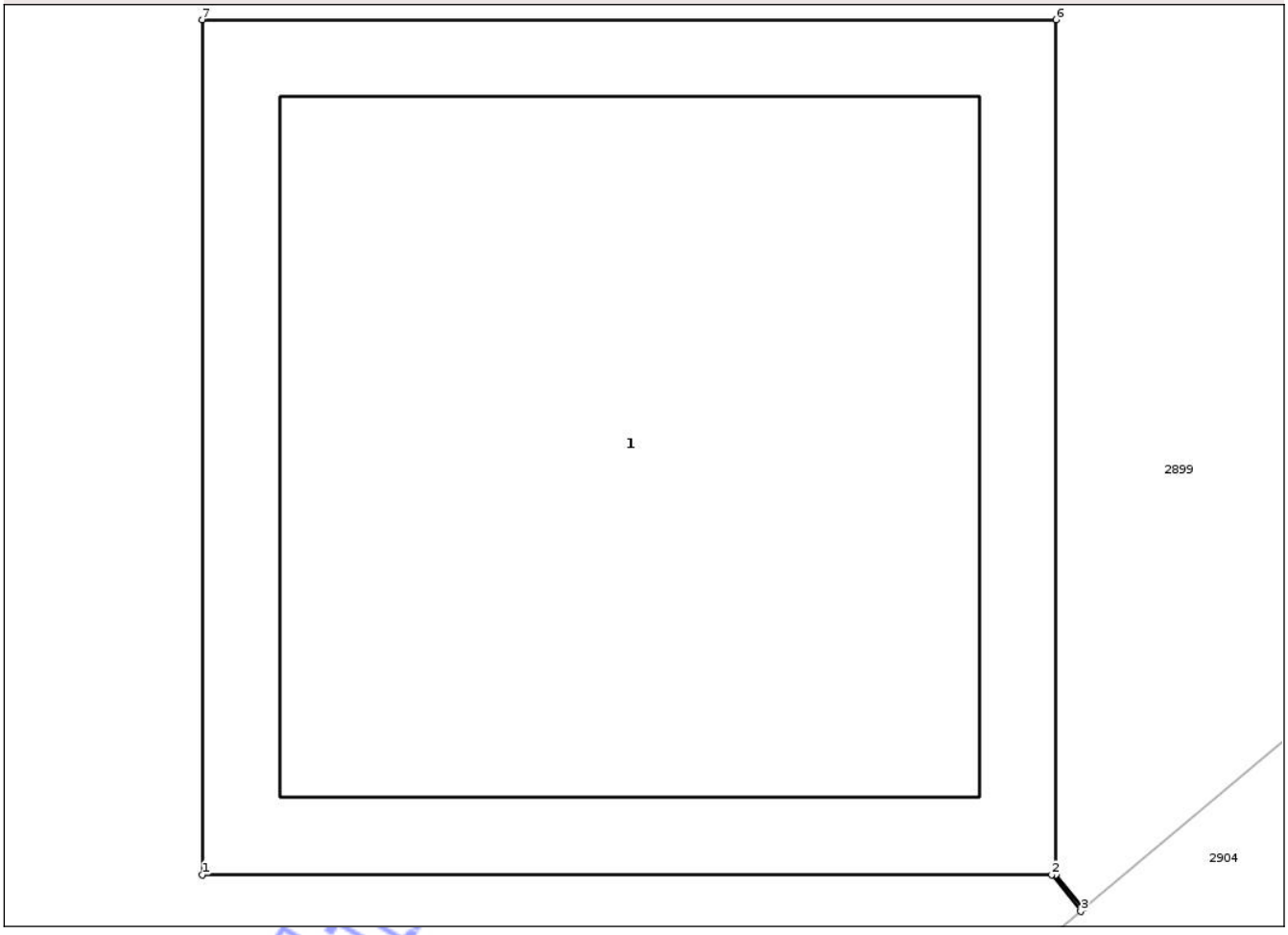
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.841,496 404.742,903 | 2 | 556.842,492 404.742,903 | 0.996 |
| 2 | 556.842,492 404.742,903 | 3 | 556.842,526 404.742,86 | 0.055 |
| 3 | 556.842,526 404.742,86 | 4 | 556.842,53 404.742,864 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.842,53<br>404.742,864 | 5 | 556.842,497<br>404.742,903 | 0.051 |
| 5 | 556.842,497<br>404.742,903 | 6 | 556.842,497<br>404.743,904 | 1.001 |
| 6 | 556.842,497<br>404.743,904 | 7 | 556.841,496<br>404.743,904 | 1.001 |
| 7 | 556.841,496<br>404.743,904 | 1 | 556.841,496<br>404.742,903 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3010

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

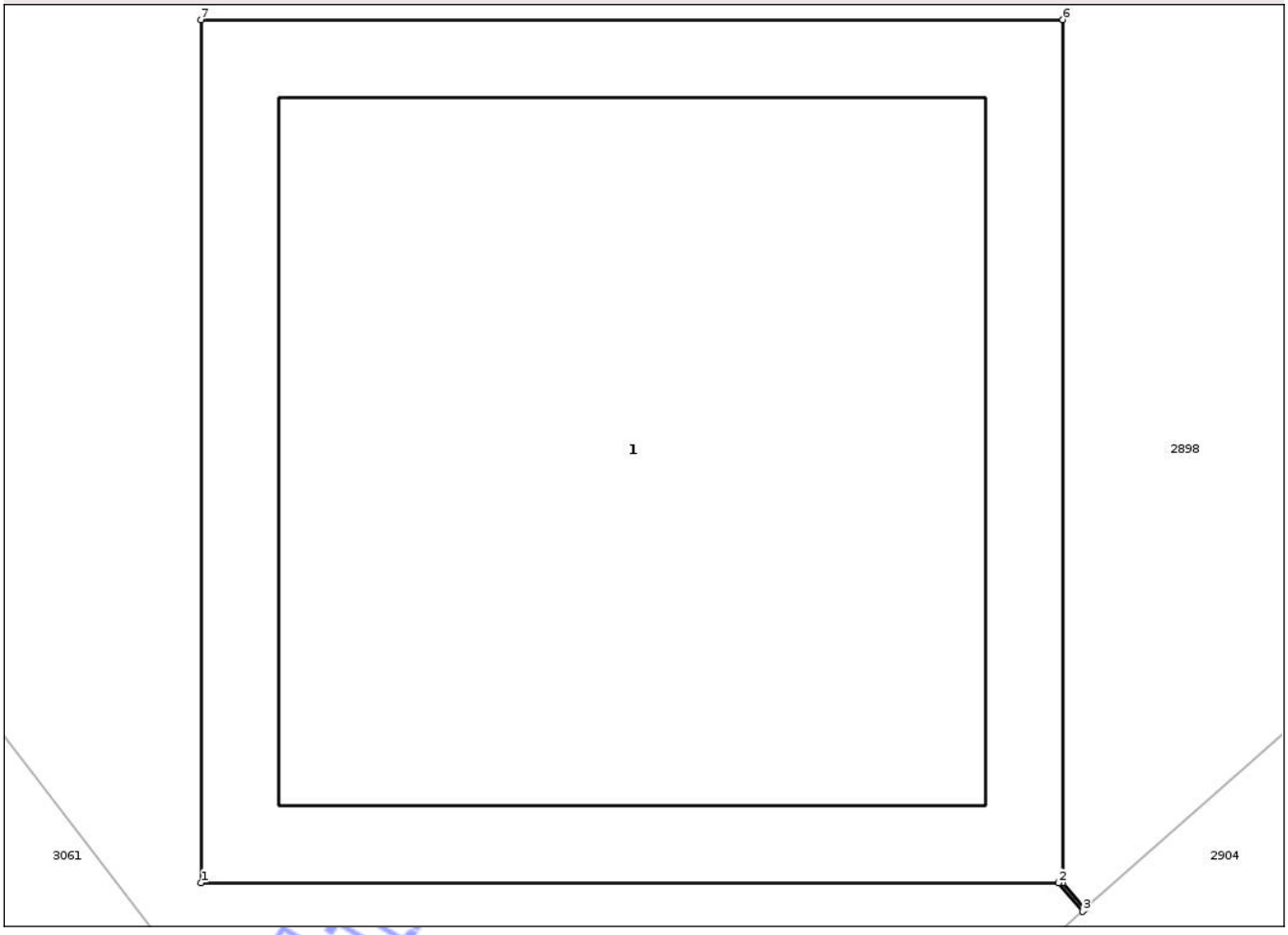
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.815,355<br>404.720,948 | 2 | 556.816,351<br>404.720,948 | 0.996 |
| 2 | 556.816,351<br>404.720,948 | 3 | 556.816,379<br>404.720,915 | 0.043 |
| 3 | 556.816,379<br>404.720,915 | 4 | 556.816,382<br>404.720,918 | 0.004 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.816,382<br>404.720,918 | 5 | 556.816,356<br>404.720,948 | 0.04 |
| 5 | 556.816,356<br>404.720,948 | 6 | 556.816,356<br>404.721,949 | 1.001 |
| 6 | 556.816,356<br>404.721,949 | 7 | 556.815,355<br>404.721,949 | 1.001 |
| 7 | 556.815,355<br>404.721,949 | 1 | 556.815,355<br>404.720,948 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

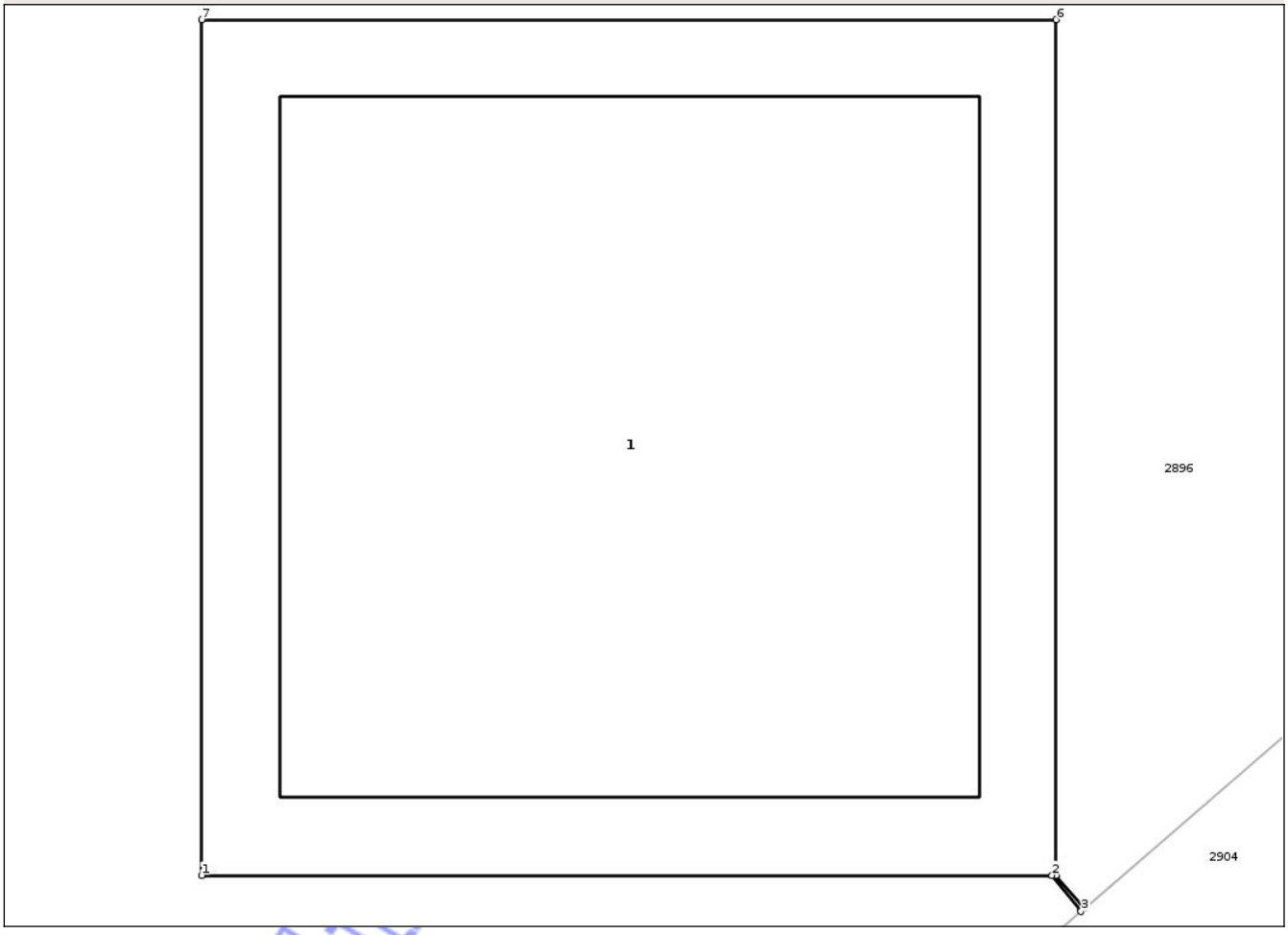
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.792,677 404.701,518 | 2 | 556.793,673 404.701,518 | 0.996 |
| 2 | 556.793,673 404.701,518 | 3 | 556.793,707 404.701,476 | 0.054 |
| 3 | 556.793,707 404.701,476 | 4 | 556.793,711 404.701,48 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.793,711<br>404.701,48 | 5 | 556.793,678<br>404.701,518 | 0.05 |
| 5 | 556.793,678<br>404.701,518 | 6 | 556.793,678<br>404.702,519 | 1.001 |
| 6 | 556.793,678<br>404.702,519 | 7 | 556.792,677<br>404.702,519 | 1.001 |
| 7 | 556.792,677<br>404.702,519 | 1 | 556.792,677<br>404.701,518 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3013

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

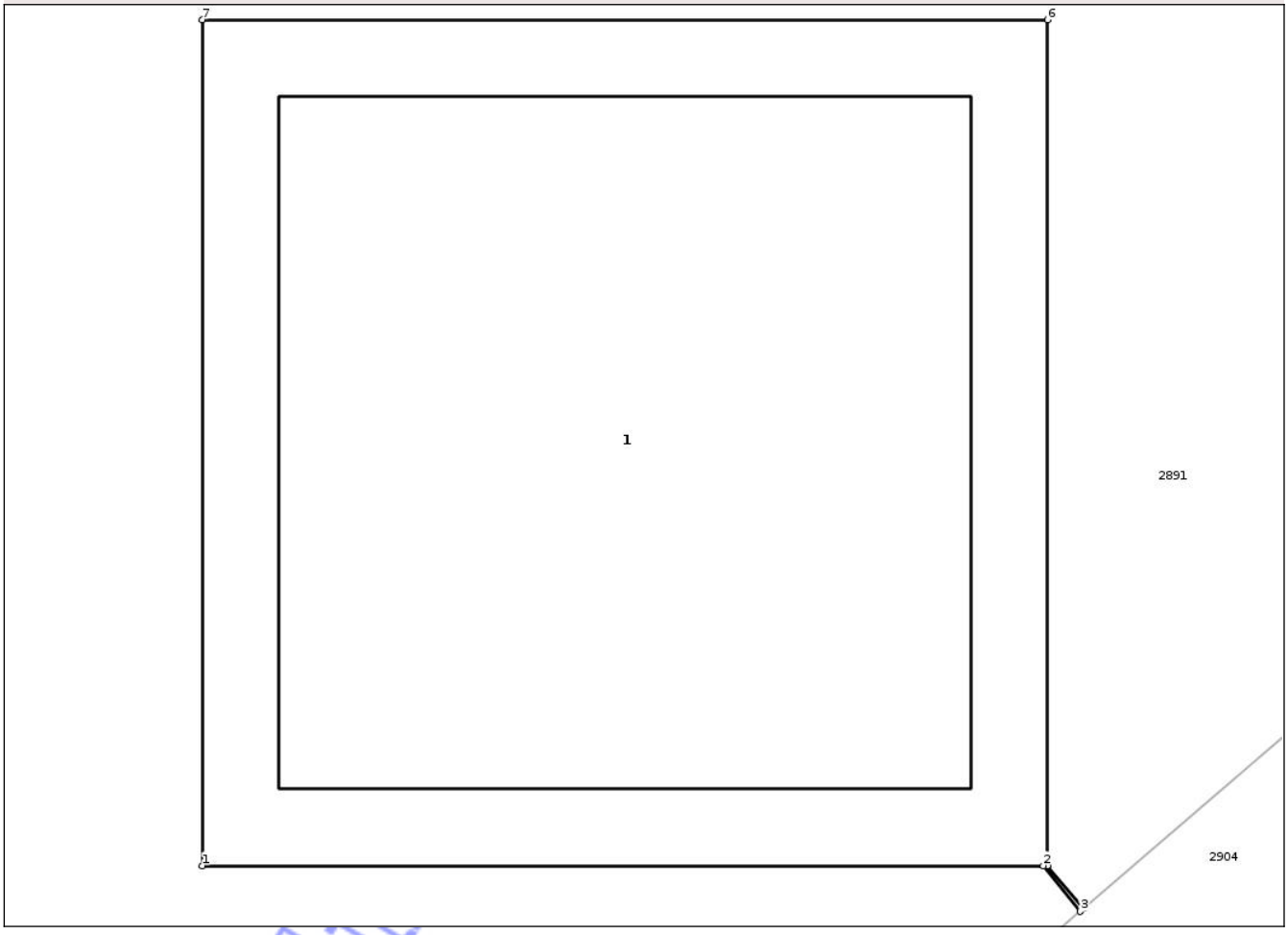
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.740,76<br>404.656,352 | 2 | 556.741,756<br>404.656,352 | 0.996 |
| 2 | 556.741,756<br>404.656,352 | 3 | 556.741,8<br>404.656,298 | 0.07 |
| 3 | 556.741,8<br>404.656,298 | 4 | 556.741,804<br>404.656,302 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.741,804<br>404.656,302 | 5 | 556.741,761<br>404.656,352 | 0.066 |
| 5 | 556.741,761<br>404.656,352 | 6 | 556.741,761<br>404.657,353 | 1.001 |
| 6 | 556.741,761<br>404.657,353 | 7 | 556.740,76<br>404.657,353 | 1.001 |
| 7 | 556.740,76<br>404.657,353 | 1 | 556.740,76<br>404.656,352 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3012

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

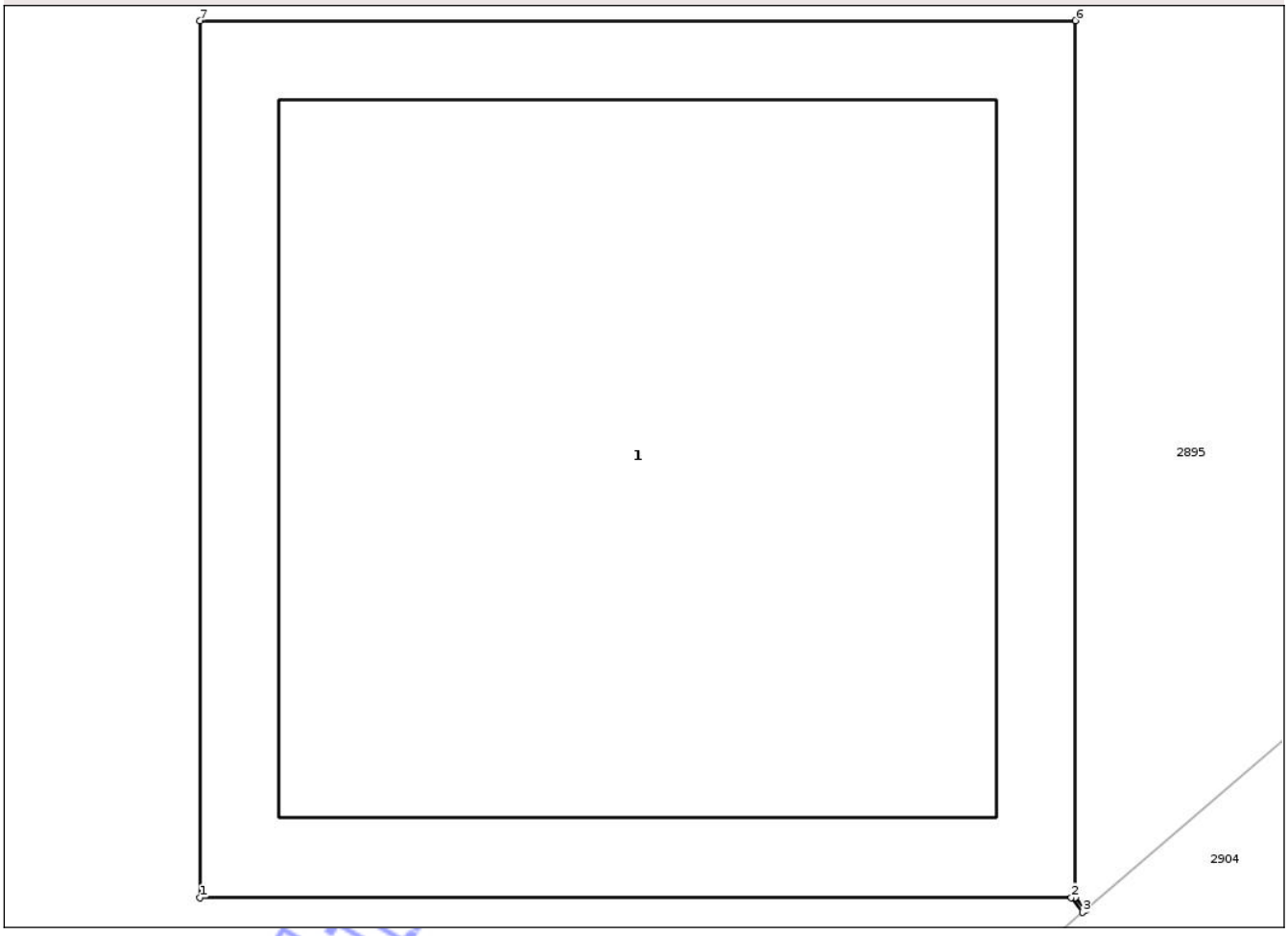
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.765,217 404.677,807 | 2 | 556.766,213 404.677,807 | 0.996 |
| 2 | 556.766,213 404.677,807 | 3 | 556.766,226 404.677,79 | 0.021 |
| 3 | 556.766,226 404.677,79 | 4 | 556.766,23 404.677,793 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.766,23<br>404.677,793 | 5 | 556.766,218<br>404.677,807 | 0.018 |
| 5 | 556.766,218<br>404.677,807 | 6 | 556.766,218<br>404.678,808 | 1.001 |
| 6 | 556.766,218<br>404.678,808 | 7 | 556.765,217<br>404.678,808 | 1.001 |
| 7 | 556.765,217<br>404.678,808 | 1 | 556.765,217<br>404.677,807 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3014

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

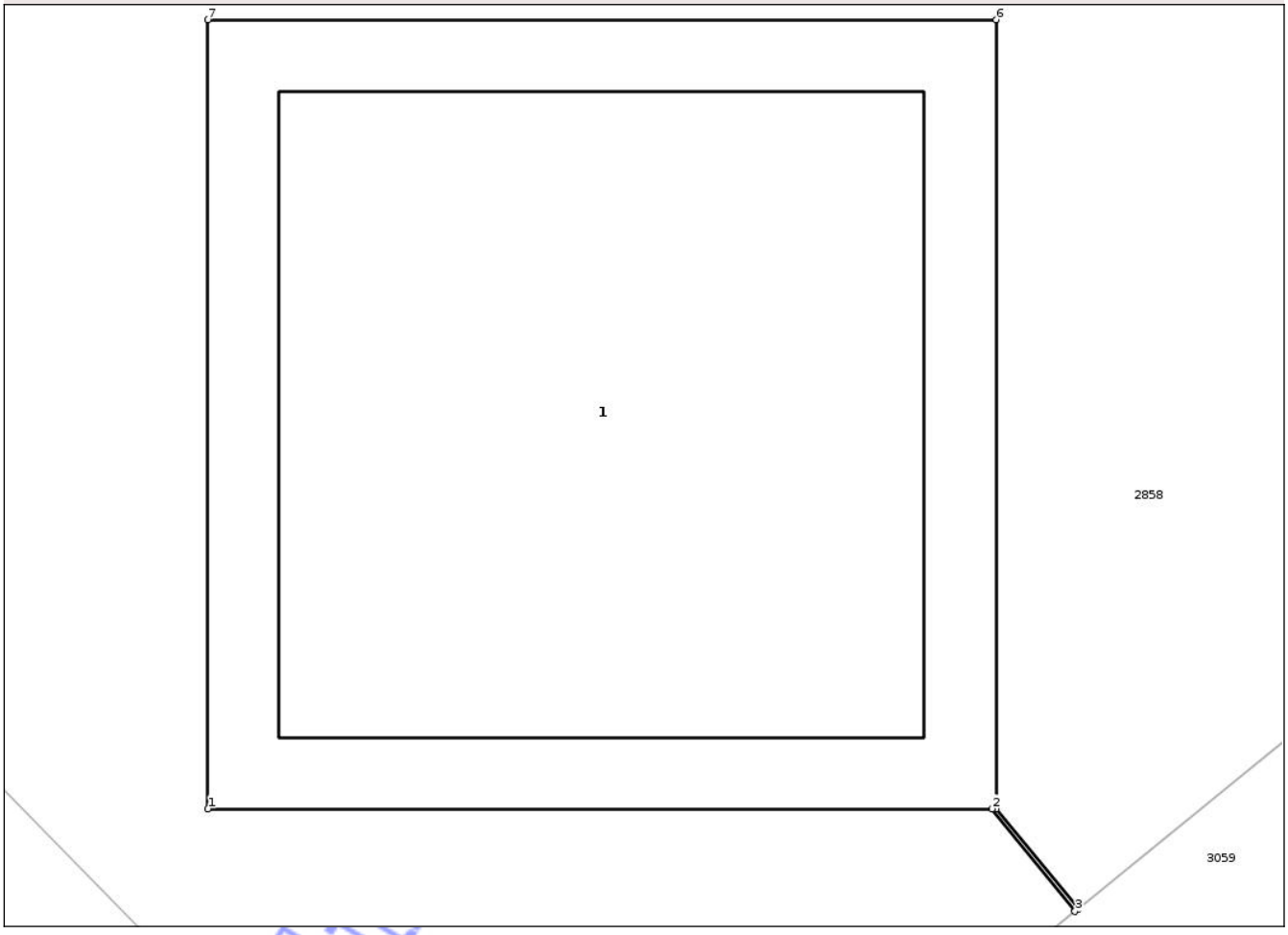
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 74 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.811,751<br>404.586,171 | 2 | 556.812,747<br>404.586,171 | 0.996 |
| 2 | 556.812,747<br>404.586,171 | 3 | 556.812,852<br>404.586,041 | 0.167 |
| 3 | 556.812,852<br>404.586,041 | 4 | 556.812,856<br>404.586,044 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.812,856<br>404.586,044 | 5 | 556.812,752<br>404.586,171 | 0.164 |
| 5 | 556.812,752<br>404.586,171 | 6 | 556.812,752<br>404.587,172 | 1.001 |
| 6 | 556.812,752<br>404.587,172 | 7 | 556.811,751<br>404.587,172 | 1.001 |
| 7 | 556.811,751<br>404.587,172 | 1 | 556.811,751<br>404.586,171 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3015

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

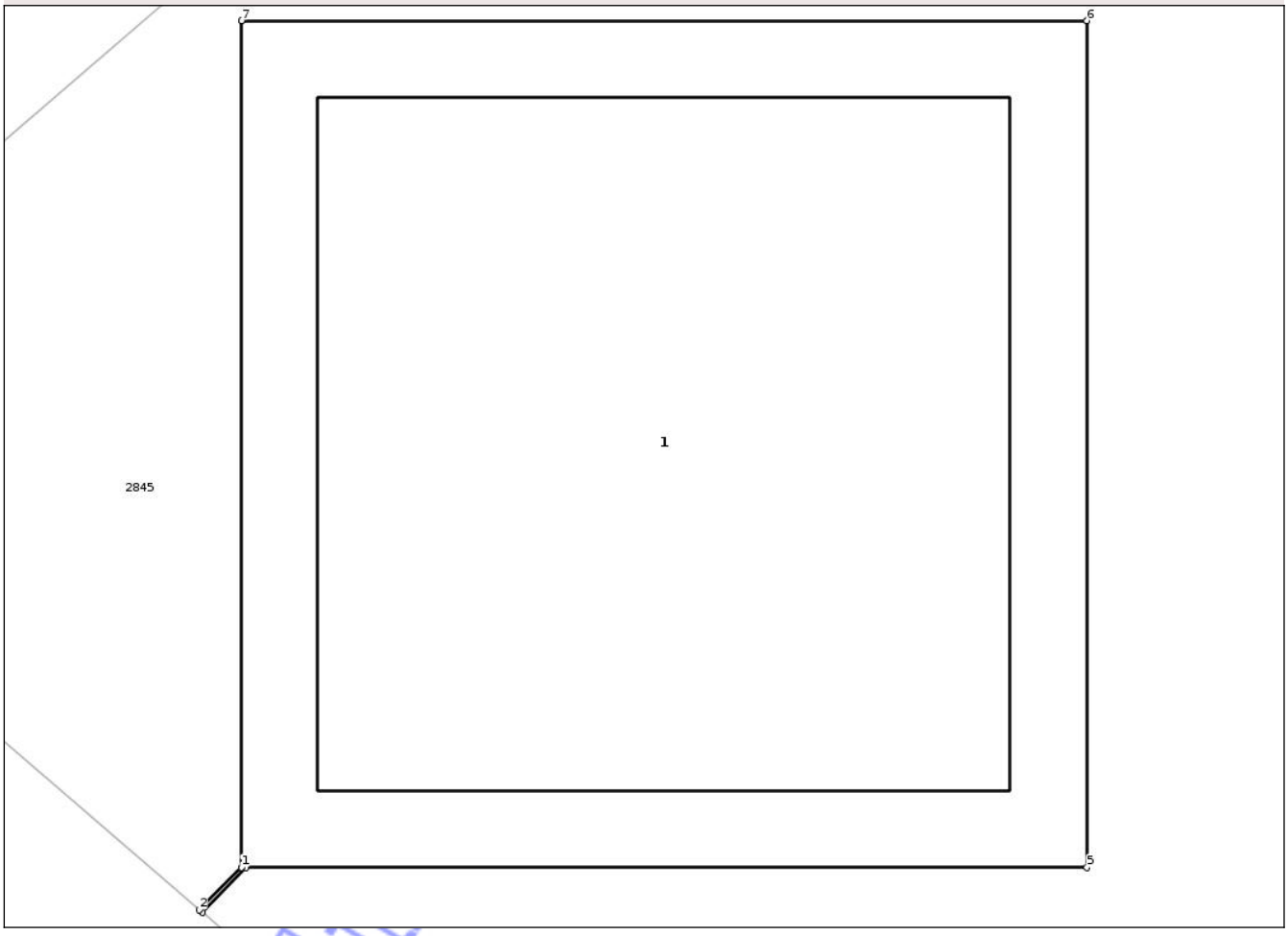
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 74 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.815,67 404.582,424 | 2 | 556.815,62 404.582,374 | 0.071 |
| 2 | 556.815,62 404.582,374 | 3 | 556.815,624 404.582,371 | 0.005 |
| 3 | 556.815,624 404.582,371 | 4 | 556.815,675 404.582,424 | 0.074 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.815,675<br>404.582,424 | 5 | 556.816,671<br>404.582,424 | 0.996 |
| 5 | 556.816,671<br>404.582,424 | 6 | 556.816,671<br>404.583,425 | 1.001 |
| 6 | 556.816,671<br>404.583,425 | 7 | 556.815,67<br>404.583,425 | 1.001 |
| 7 | 556.815,67<br>404.583,425 | 1 | 556.815,67<br>404.582,424 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

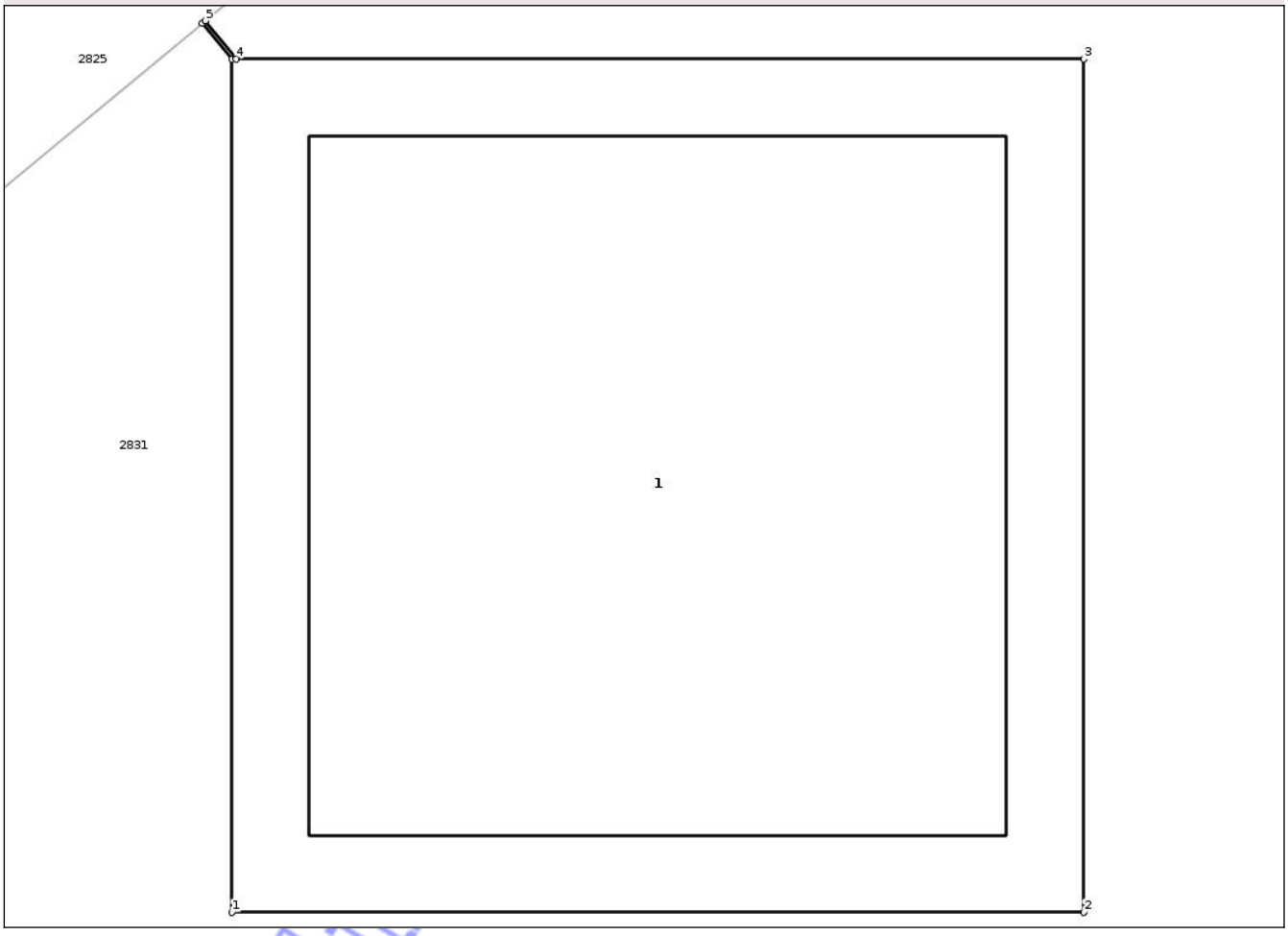
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.957,876<br>404.596,403 | 2 | 556.958,877<br>404.596,403 | 1.001 |
| 2 | 556.958,877<br>404.596,403 | 3 | 556.958,877<br>404.597,404 | 1.001 |
| 3 | 556.958,877<br>404.597,404 | 4 | 556.957,881<br>404.597,404 | 0.996 |
| 4 | 556.957,881<br>404.597,404 | 5 | 556.957,845<br>404.597,449 | 0.058 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.957,845<br>404.597,449 | 6 | 556.957,841<br>404.597,446 | 0.005 |
| 6 | 556.957,841<br>404.597,446 | 7 | 556.957,876<br>404.597,404 | 0.055 |
| 7 | 556.957,876<br>404.597,404 | 1 | 556.957,876<br>404.596,403 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3042

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

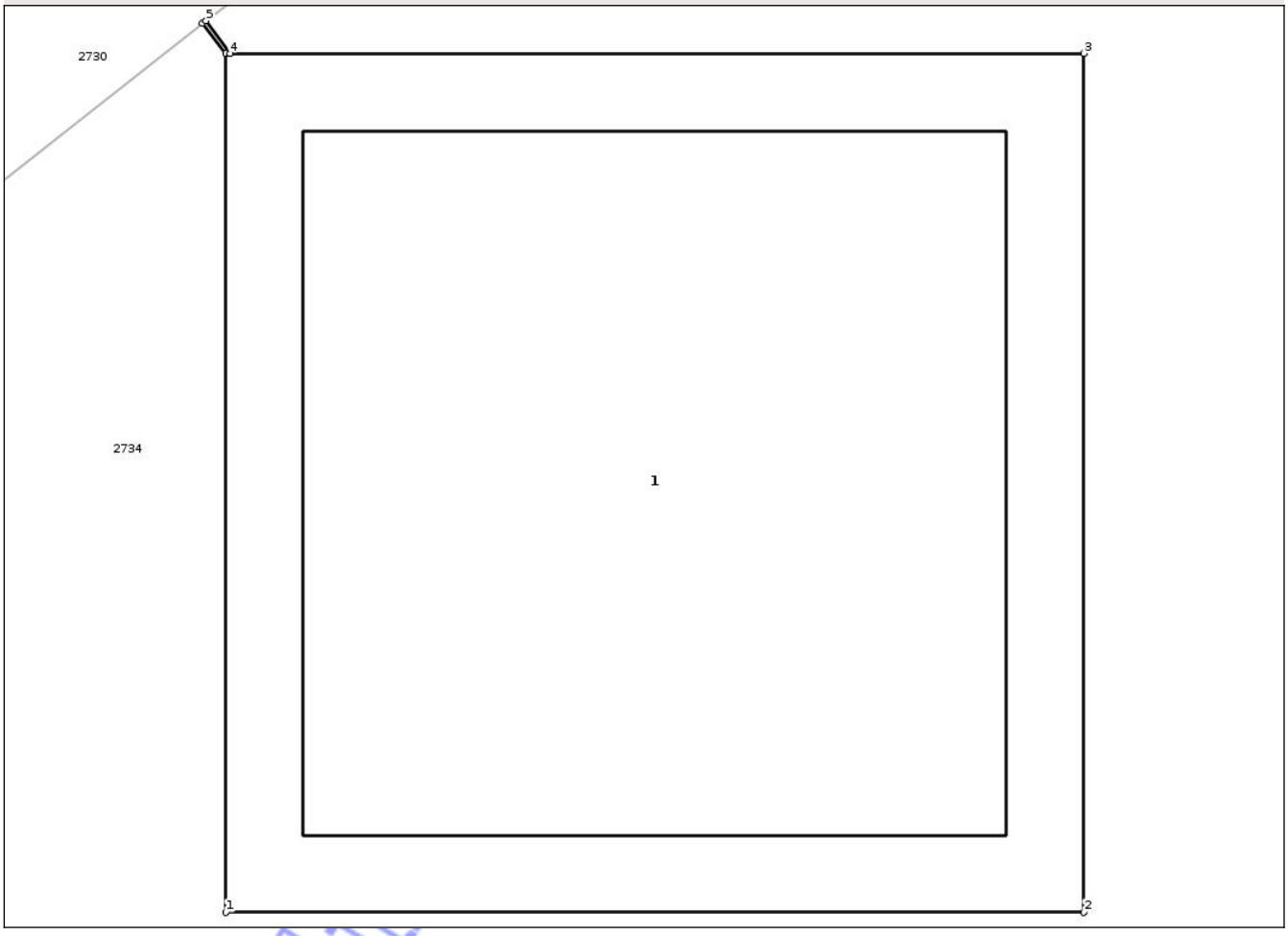
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 79 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.067,872<br>404.388,788 | 2 | 557.068,873<br>404.388,788 | 1.001 |
| 2 | 557.068,873<br>404.388,788 | 3 | 557.068,873<br>404.389,789 | 1.001 |
| 3 | 557.068,873<br>404.389,789 | 4 | 557.067,877<br>404.389,789 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.067,877<br>404.389,789 | 5 | 557.067,849<br>404.389,827 | 0.047 |
| 5 | 557.067,849<br>404.389,827 | 6 | 557.067,845<br>404.389,824 | 0.005 |
| 6 | 557.067,845<br>404.389,824 | 7 | 557.067,872<br>404.389,789 | 0.044 |
| 7 | 557.067,872<br>404.389,789 | 1 | 557.067,872<br>404.388,788 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3041

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

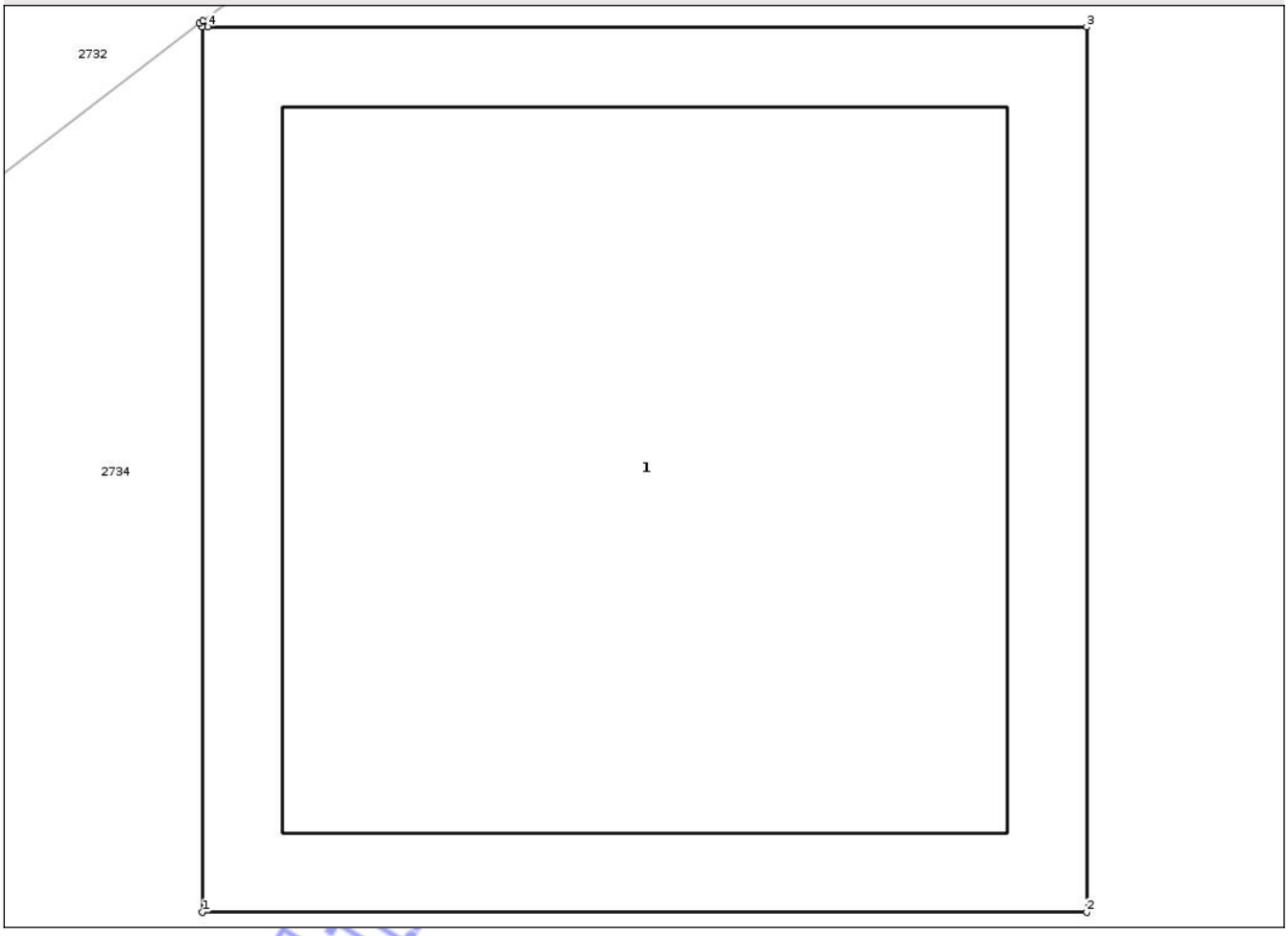
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 79 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.040,334<br>404.367,642 | 2 | 557.041,335<br>404.367,642 | 1.001 |
| 2 | 557.041,335<br>404.367,642 | 3 | 557.041,335<br>404.368,643 | 1.001 |
| 3 | 557.041,335<br>404.368,643 | 4 | 557.040,34<br>404.368,643 | 0.995 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.040,34<br>404.368,643 | 5 | 557.040,335<br>404.368,65 | 0.009 |
| 5 | 557.040,335<br>404.368,65 | 6 | 557.040,331<br>404.368,647 | 0.005 |
| 6 | 557.040,331<br>404.368,647 | 7 | 557.040,334<br>404.368,643 | 0.005 |
| 7 | 557.040,334<br>404.368,643 | 1 | 557.040,334<br>404.367,642 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3043

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

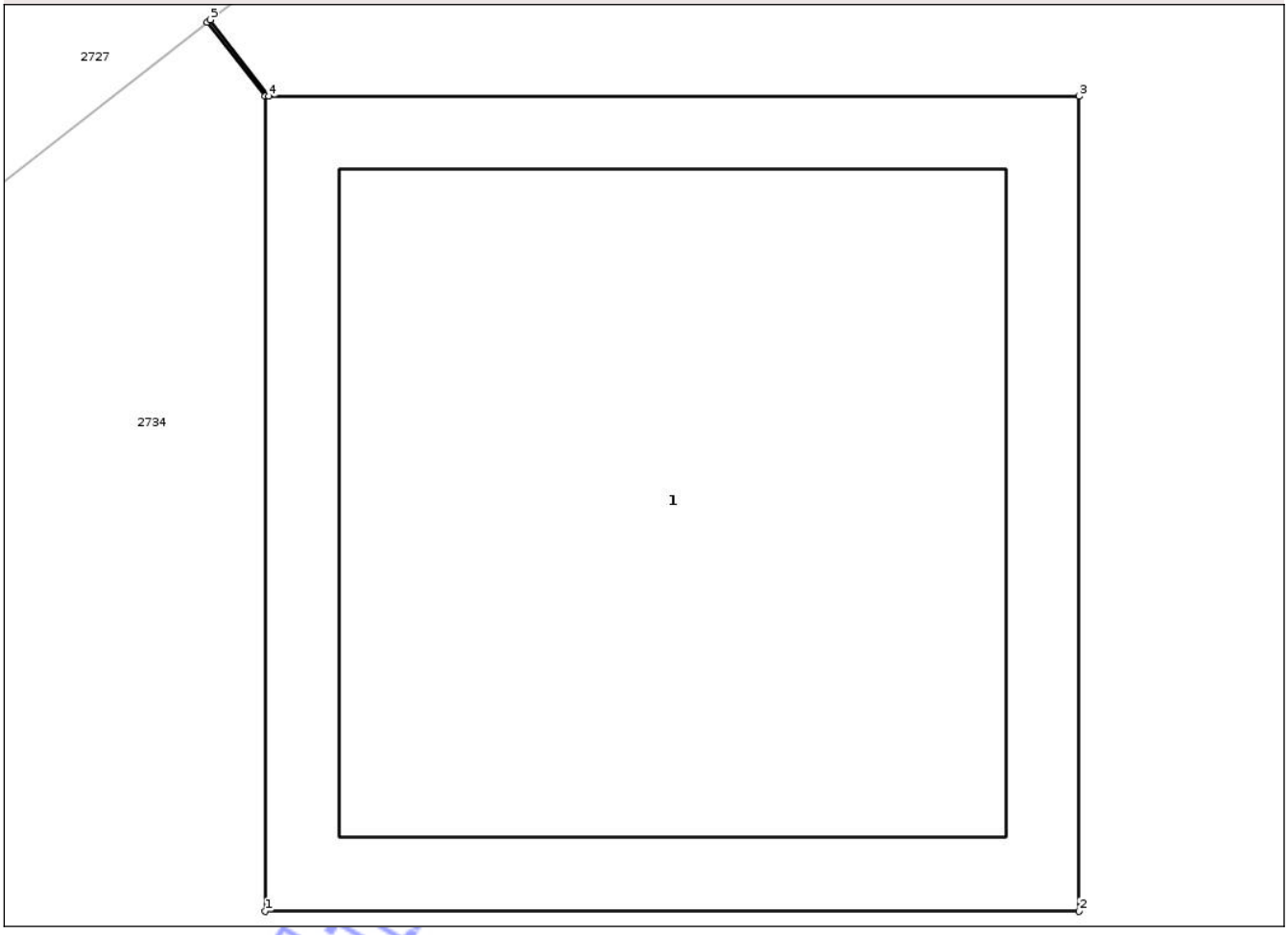
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 79 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.088,187 404.404,645 | 2 | 557.089,188 404.404,645 | 1.001 |
| 2 | 557.089,188 404.404,645 | 3 | 557.089,188 404.405,646 | 1.001 |
| 3 | 557.089,188 404.405,646 | 4 | 557.088,192 404.405,646 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.088,192<br>404.405,646 | 5 | 557.088,12<br>404.405,74 | 0.118 |
| 5 | 557.088,12<br>404.405,74 | 6 | 557.088,116<br>404.405,737 | 0.005 |
| 6 | 557.088,116<br>404.405,737 | 7 | 557.088,187<br>404.405,646 | 0.115 |
| 7 | 557.088,187<br>404.405,646 | 1 | 557.088,187<br>404.404,645 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

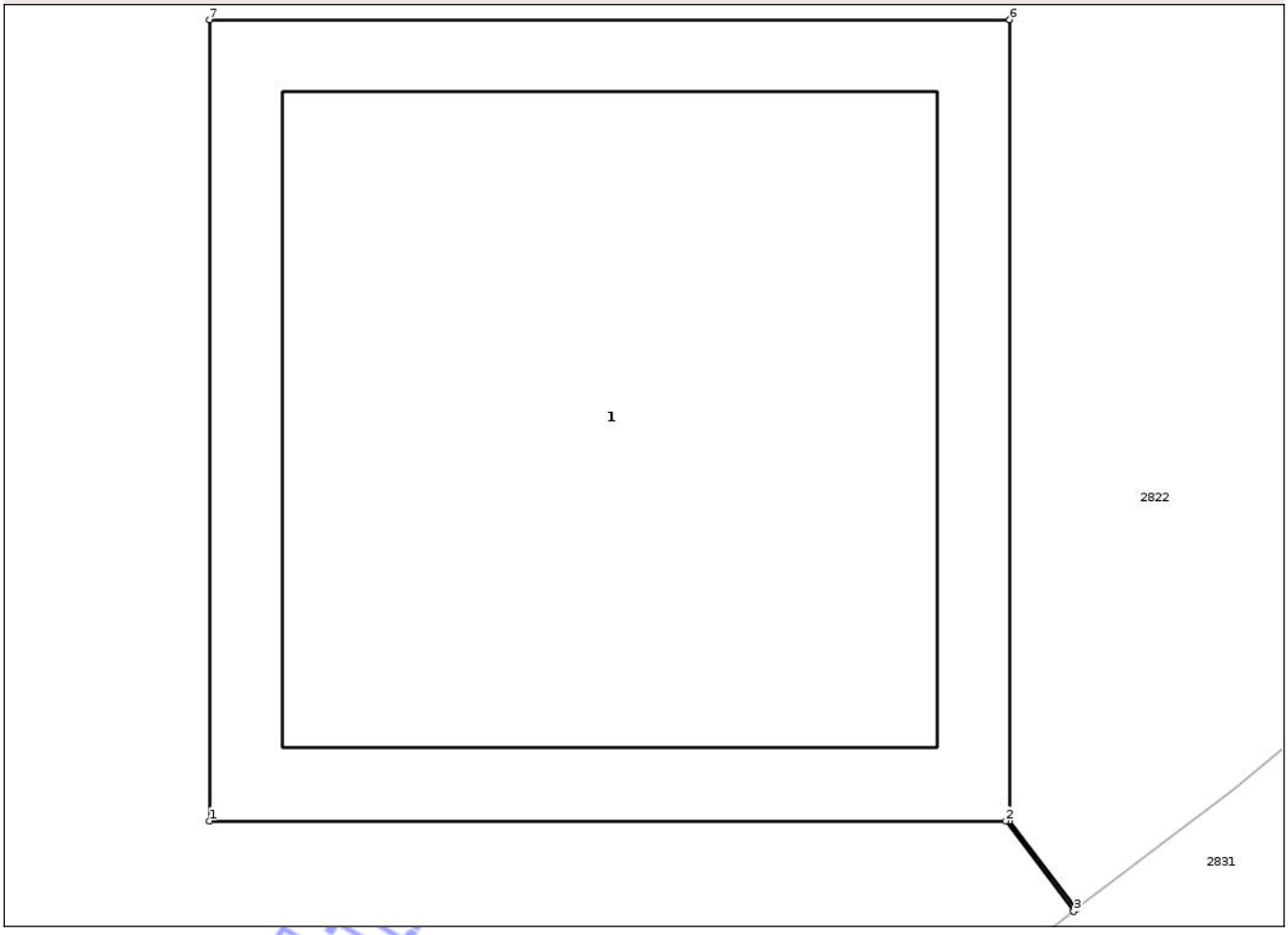
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 75 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.924,194 404.570,345 | 2 | 556.925,19 404.570,345 | 0.996 |
| 2 | 556.925,19 404.570,345 | 3 | 556.925,275 404.570,232 | 0.141 |
| 3 | 556.925,275 404.570,232 | 4 | 556.925,279 404.570,235 | 0.005 |
| 4 | 556.925,279 404.570,235 | 5 | 556.925,195 404.570,345 | 0.138 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.925,195<br>404.570,345 | 6 | 556.925,195<br>404.571,346 | 1.001 |
| 6 | 556.925,195<br>404.571,346 | 7 | 556.924,194<br>404.571,346 | 1.001 |
| 7 | 556.924,194<br>404.571,346 | 1 | 556.924,194<br>404.570,345 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3055

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 5A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 286<br>Masurata: 273 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 5A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3173, din 02/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MOLDOVAN MARIA-TATIANA** | |
| Act Notarial nr. 3173, din 02/07/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR 63 DIN 27.09.1990 EMISA DE PRIMARIA ORASULUI CIMPINA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MOLDOVAN MARIA-TATIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

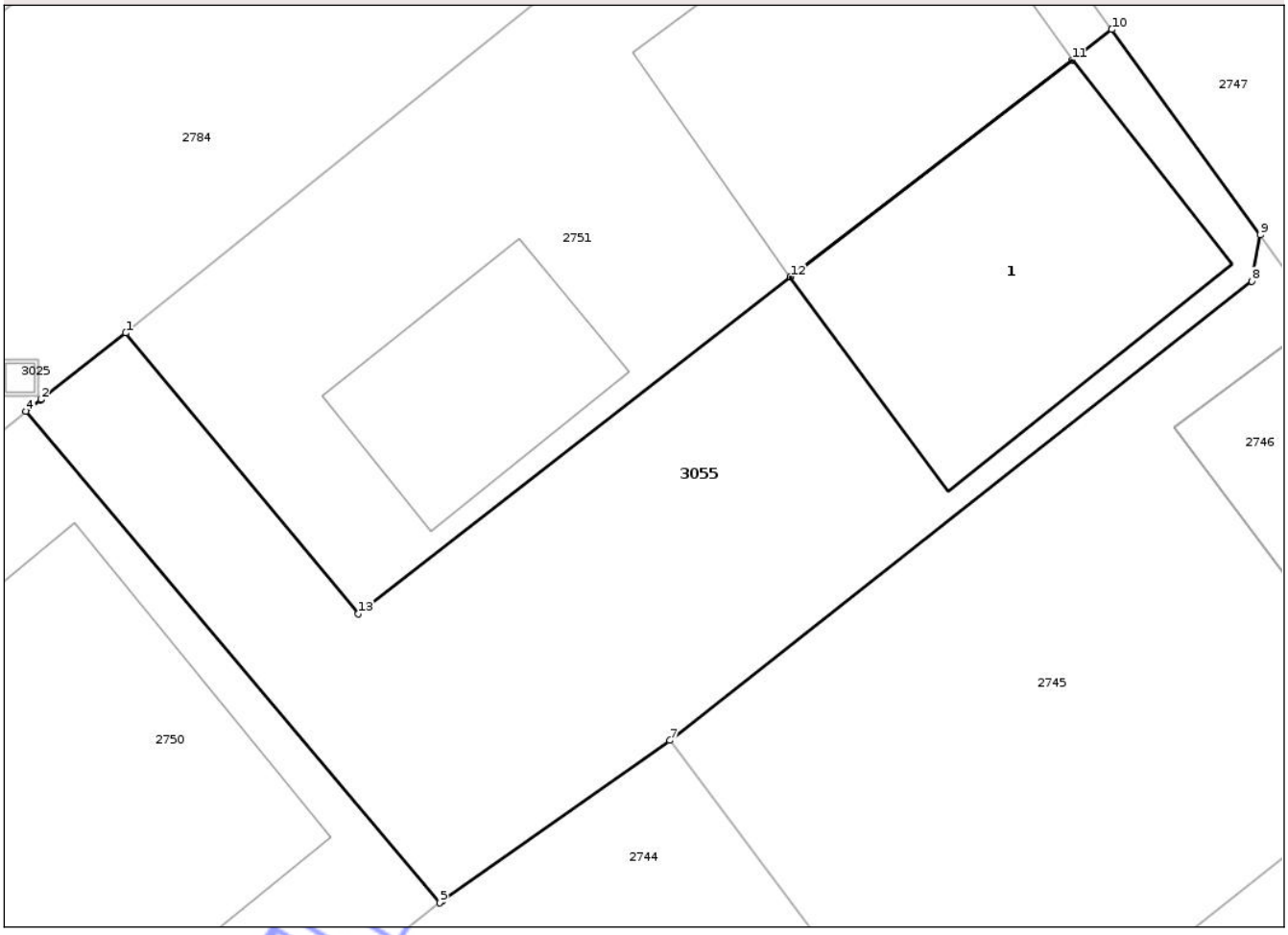
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 286<br>Masurata: 273 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 273 | 78 | 4294,4295 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.029,688<br>404.448,553 | 2 | 557.027,326<br>404.446,698 | 3.003 |
| 2 | 557.027,326<br>404.446,698 | 3 | 557.027,322<br>404.446,694 | 0.006 |
| 3 | 557.027,322<br>404.446,694 | 4 | 557.026,907<br>404.446,368 | 0.528 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.026,907<br>404.446,368 | 5 | 557.038,44<br>404.432,675 | 17.903 |
| 5 | 557.038,44<br>404.432,675 | 6 | 557.038,523<br>404.432,741 | 0.106 |
| 6 | 557.038,523<br>404.432,741 | 7 | 557.044,862<br>404.437,192 | 7.746 |
| 7 | 557.044,862<br>404.437,192 | 8 | 557.061,081<br>404.449,993 | 20.662 |
| 8 | 557.061,081<br>404.449,993 | 9 | 557.061,321<br>404.451,282 | 1.311 |
| 9 | 557.061,321<br>404.451,282 | 10 | 557.057,18<br>404.457,009 | 7.067 |
| 10 | 557.057,18<br>404.457,009 | 11 | 557.056,077<br>404.456,159 | 1.393 |
| 11 | 557.056,077<br>404.456,159 | 12 | 557.048,224<br>404.450,11 | 9.913 |
| 12 | 557.048,224<br>404.450,11 | 13 | 557.036,177<br>404.440,723 | 15.272 |
| 13 | 557.036,177<br>404.440,723 | 1 | 557.029,688<br>404.448,553 | 10.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 100 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2545, din 10/12/2003 emis de JUDECATORIA CAMPINA (SENTINTA CIVILA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRESCU MILICA-RODICA**<br>2) **DUMITRESCU MARIUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

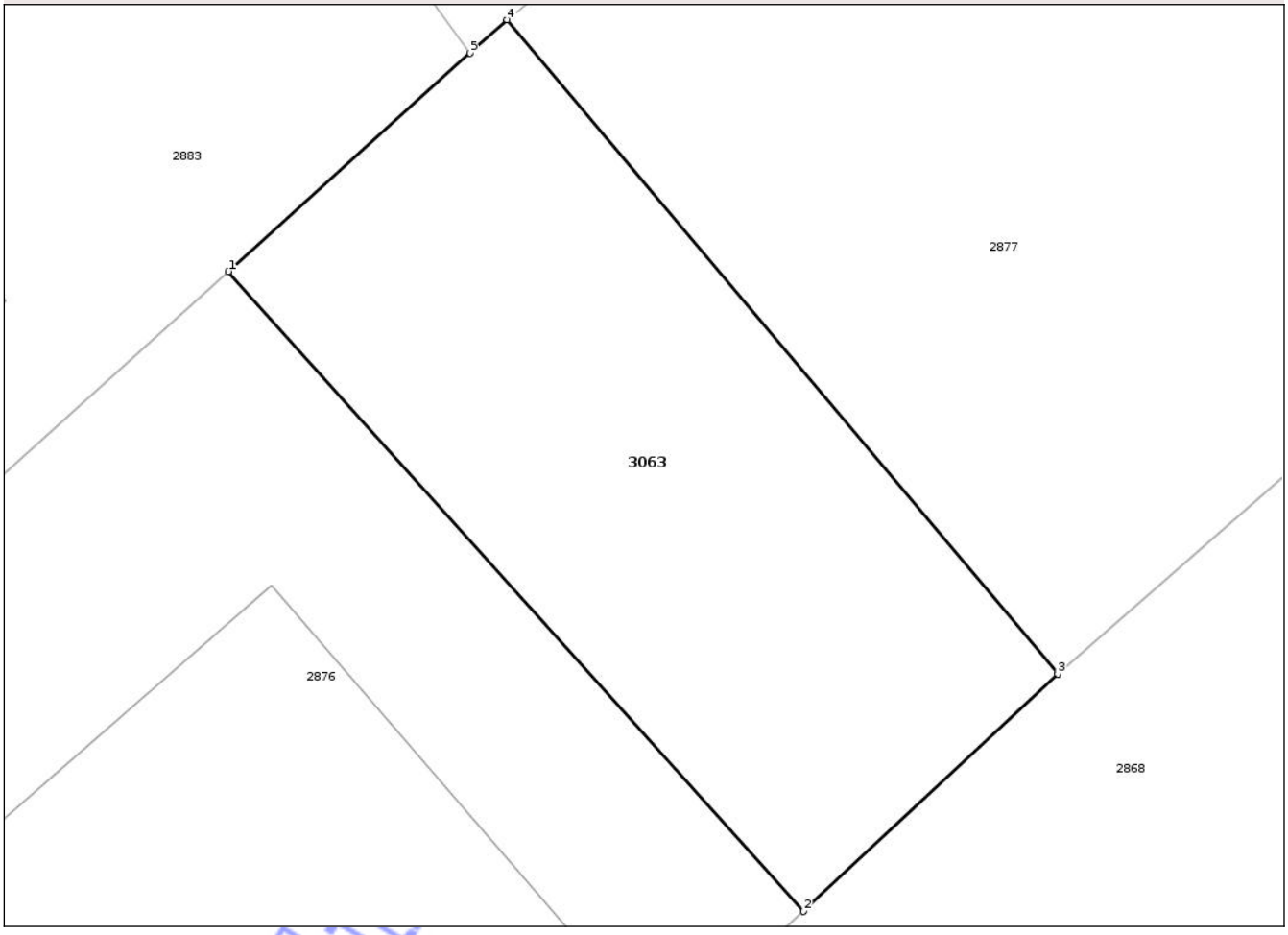
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | 74 | 4138 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.852,112<br>404.727,003 | 2 | 556.862,453<br>404.715,511 | 15.46 |
| 2 | 556.862,453<br>404.715,511 | 3 | 556.867,022<br>404.719,774 | 6.249 |
| 3 | 556.867,022<br>404.719,774 | 4 | 556.857,122<br>404.731,524 | 15.365 |
| 4 | 556.857,122<br>404.731,524 | 5 | 556.856,458<br>404.730,925 | 0.894 |
| 5 | 556.856,458<br>404.730,925 | 1 | 556.852,112<br>404.727,003 | 5.854 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

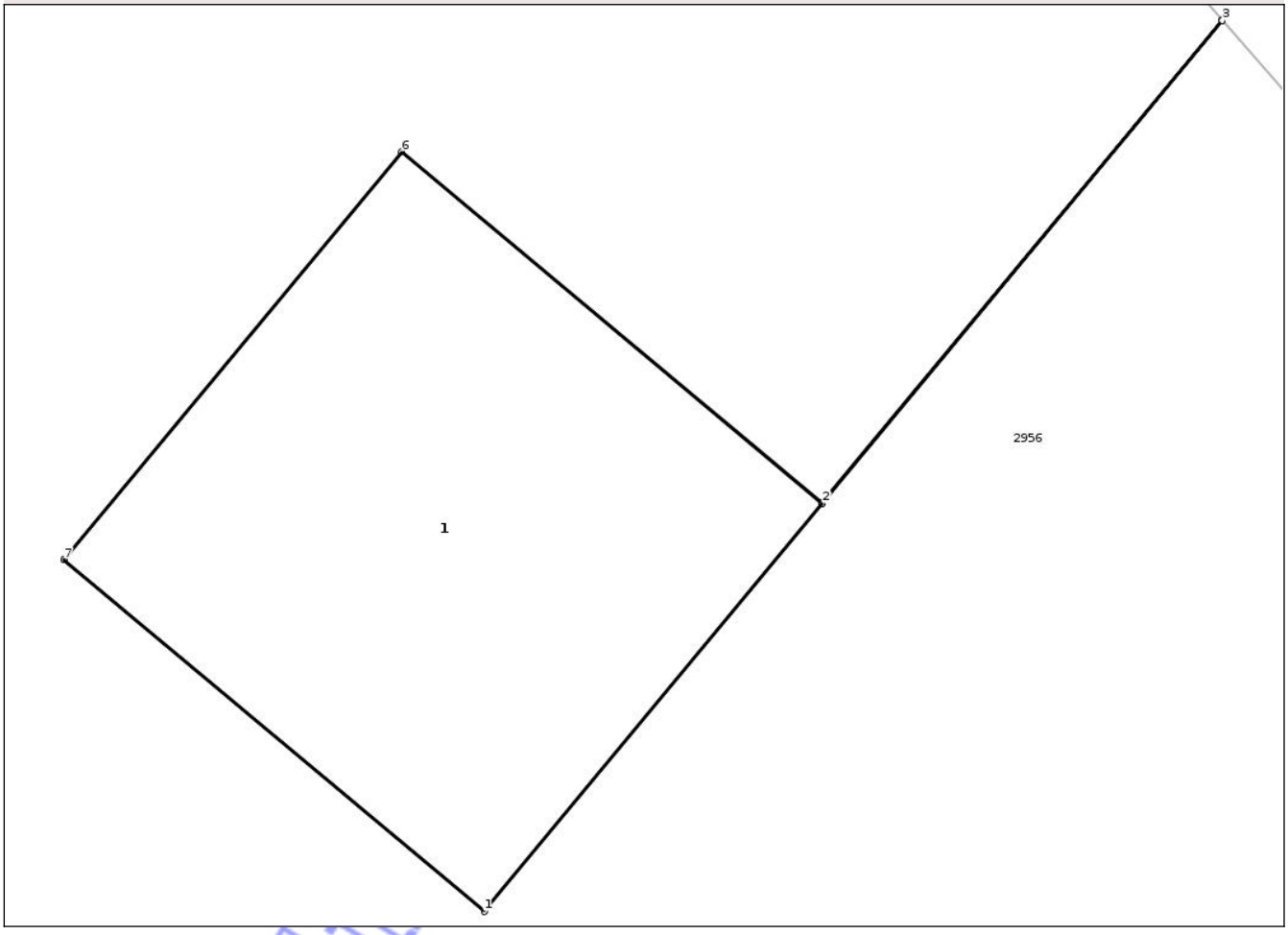
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 10 | 12 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.431,869<br>404.600,897 | 2 | 556.433,872<br>404.603,312 | 3.138 |
| 2 | 556.433,872<br>404.603,312 | 3 | 556.436,241<br>404.606,167 | 3.71 |
| 3 | 556.436,241<br>404.606,167 | 4 | 556.436,238<br>404.606,171 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.436,238<br>404.606,171 | 5 | 556.433,868<br>404.603,315 | 3.711 |
| 5 | 556.433,868<br>404.603,315 | 6 | 556.431,382<br>404.605,391 | 3.239 |
| 6 | 556.431,382<br>404.605,391 | 7 | 556.429,379<br>404.602,977 | 3.137 |
| 7 | 556.429,379<br>404.602,977 | 1 | 556.431,869<br>404.600,897 | 3.244 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 78 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

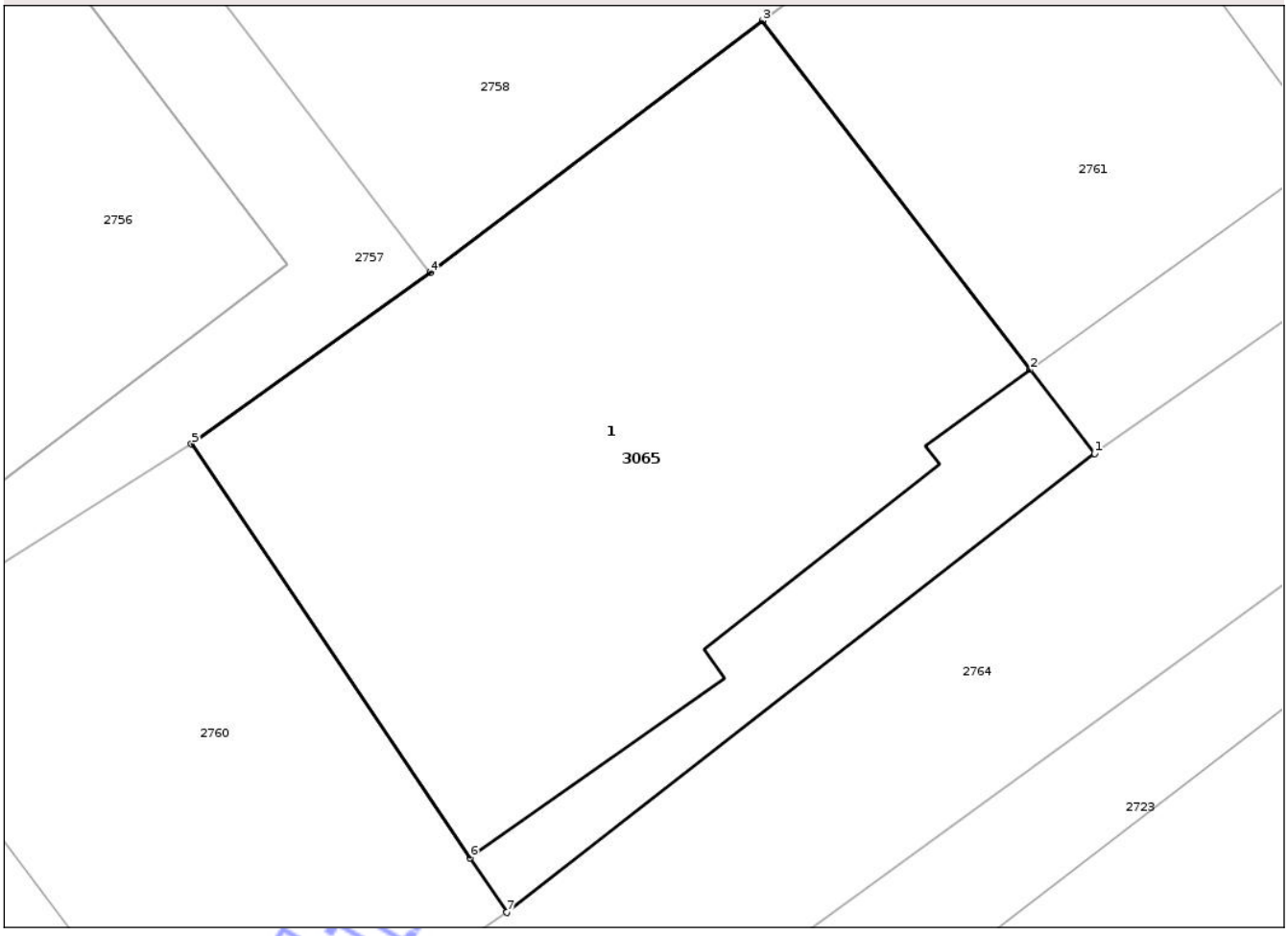
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 78 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 78 | 78 | 4303 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.132,568<br>404.496,442 | 2 | 557.131,673<br>404.497,607 | 1.469 |
| 2 | 557.131,673<br>404.497,607 | 3 | 557.127,946<br>404.502,459 | 6.118 |
| 3 | 557.127,946<br>404.502,459 | 4 | 557.123,318<br>404.498,957 | 5.804 |
| 4 | 557.123,318<br>404.498,957 | 5 | 557.119,996<br>404.496,573 | 4.089 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.119,996<br>404.496,573 | 6 | 557.123,875<br>404.490,823 | 6.936 |
| 6 | 557.123,875<br>404.490,823 | 7 | 557.124,389<br>404.490,061 | 0.919 |
| 7 | 557.124,389<br>404.490,061 | 1 | 557.132,568<br>404.496,442 | 10.374 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 45 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

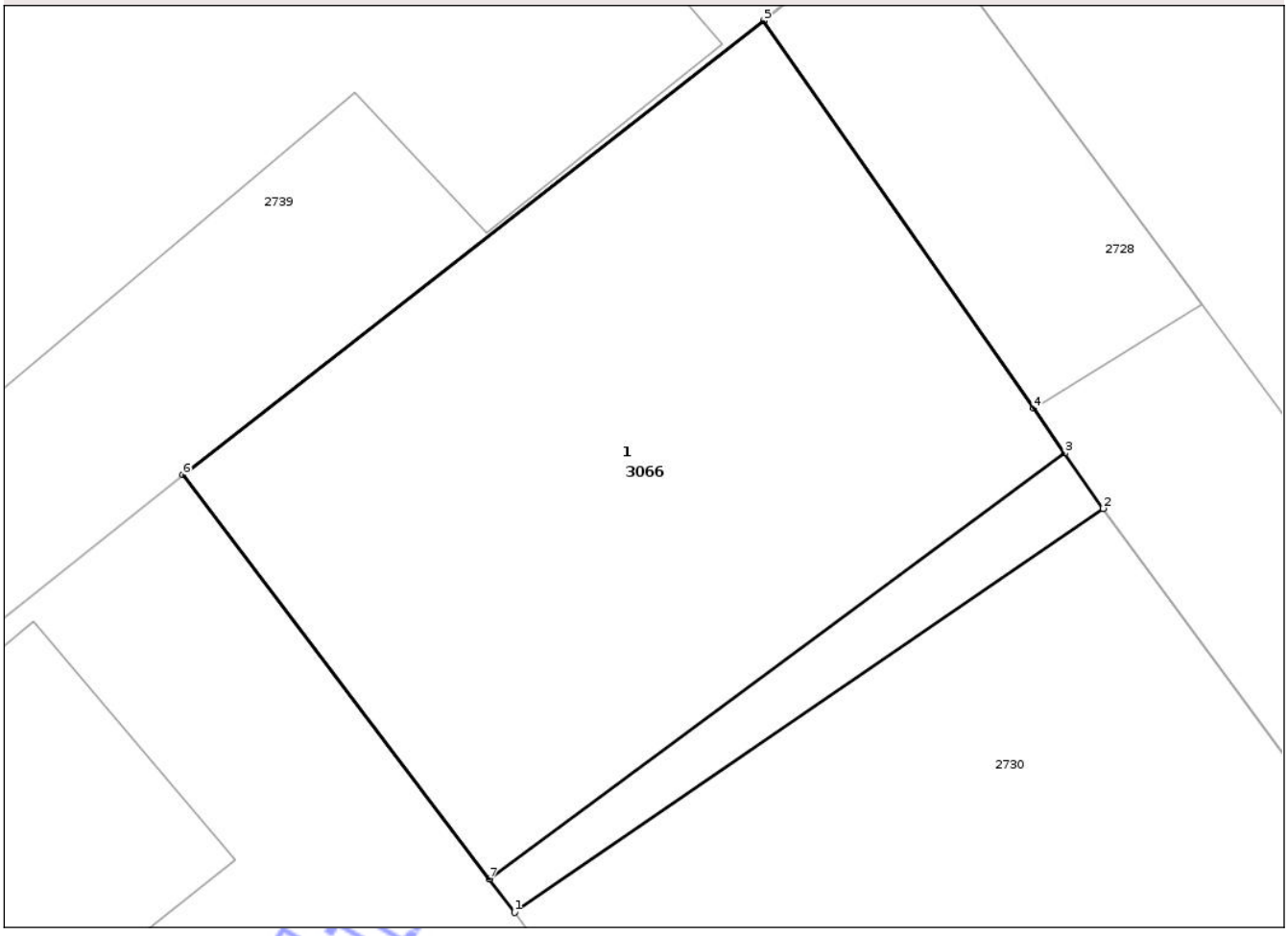
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 45 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 45 | 79 | 4339 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.057,131<br>404.400,574 | 2 | 557.063,29<br>404.404,794 | 7.466 |
| 2 | 557.063,29<br>404.404,794 | 3 | 557.062,887<br>404.405,373 | 0.705 |
| 3 | 557.062,887<br>404.405,373 | 4 | 557.062,562<br>404.405,839 | 0.568 |
| 4 | 557.062,562<br>404.405,839 | 5 | 557.059,739<br>404.409,89 | 4.938 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.059,739<br>404.409,89 | 6 | 557.053,664<br>404.405,147 | 7.707 |
| 6 | 557.053,664<br>404.405,147 | 7 | 557.056,867<br>404.400,922 | 5.302 |
| 7 | 557.056,867<br>404.400,922 | 1 | 557.057,131<br>404.400,574 | 0.437 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2847

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 66A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 61 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

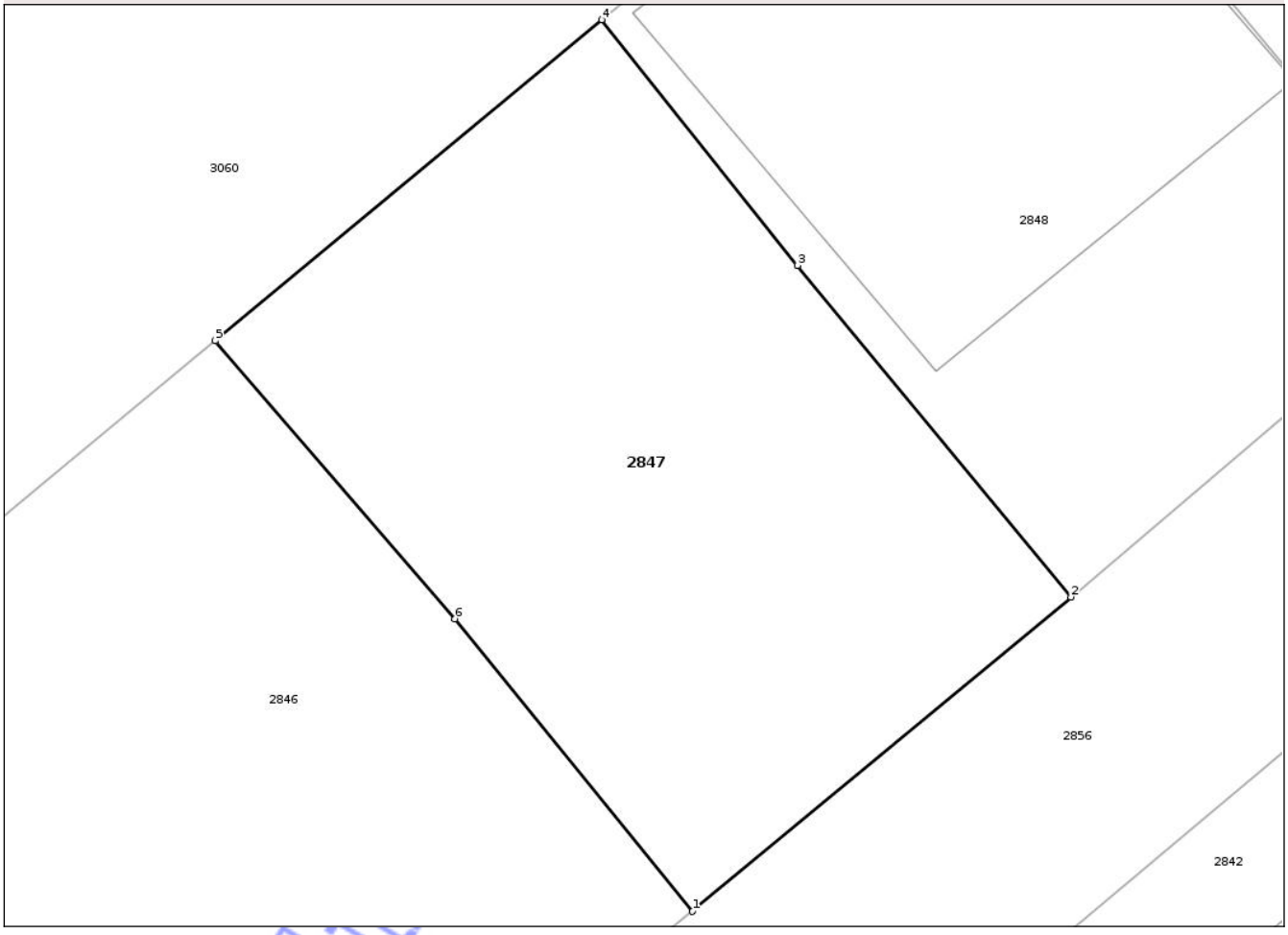
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 61 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 61 | 74 | 4169 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.897,817<br>404.638,242 | 2 | 556.902,704<br>404.642,298 | 6.351 |
| 2 | 556.902,704<br>404.642,298 | 3 | 556.899,175<br>404.646,574 | 5.544 |
| 3 | 556.899,175<br>404.646,574 | 4 | 556.896,647<br>404.649,742 | 4.053 |
| 4 | 556.896,647<br>404.649,742 | 5 | 556.891,655<br>404.645,6 | 6.487 |
| 5 | 556.891,655<br>404.645,6 | 6 | 556.894,749<br>404.642,015 | 4.736 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.894,749<br>404.642,015 | 1 | 556.897,817<br>404.638,242 | 4.863 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2848

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 66B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 62 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 66B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

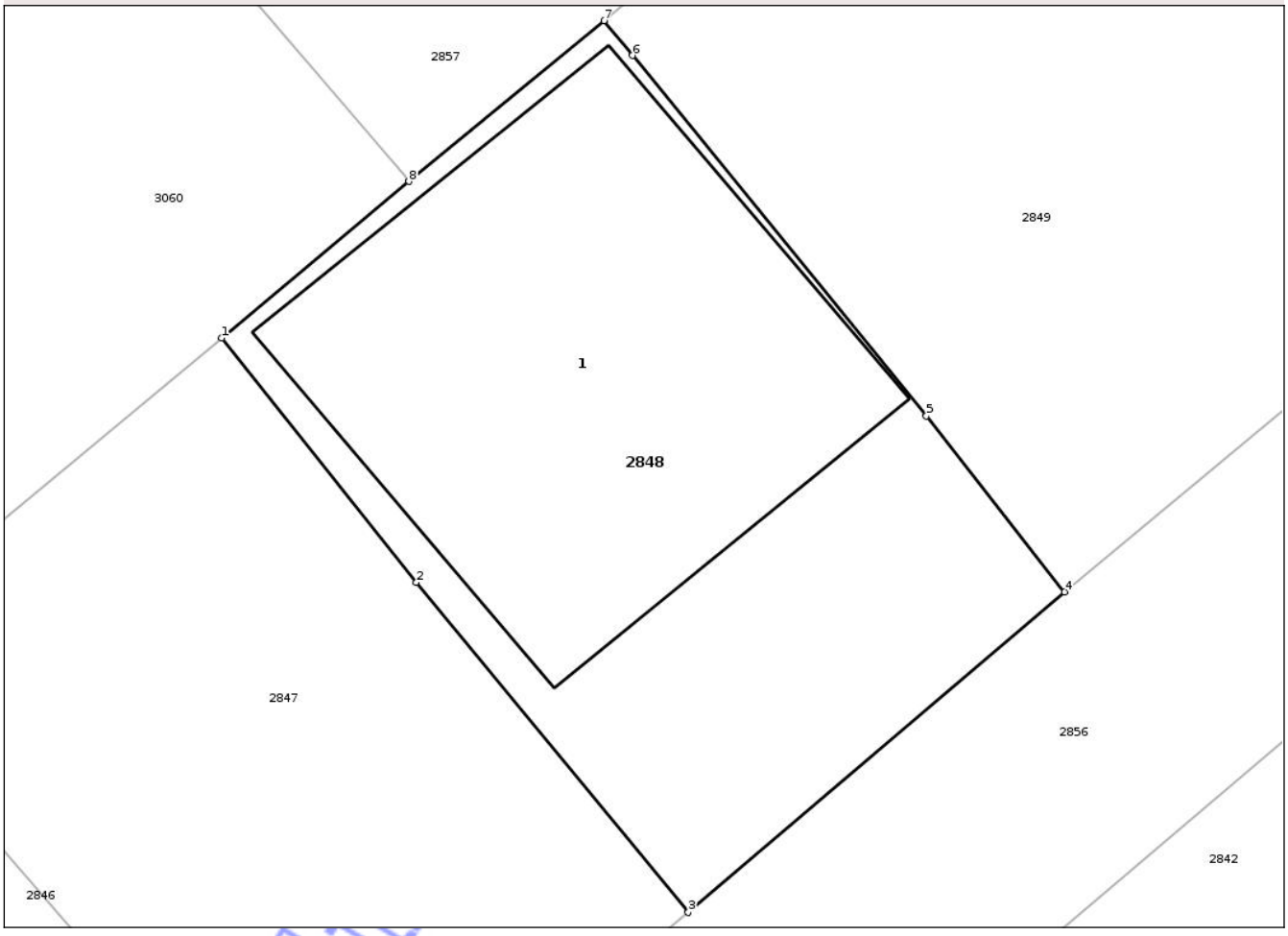
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 62 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 62 | 74 | 4169 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.896,647<br>404.649,742 | 2 | 556.899,175<br>404.646,574 | 4.053 |
| 2 | 556.899,175<br>404.646,574 | 3 | 556.902,704<br>404.642,298 | 5.544 |
| 3 | 556.902,704<br>404.642,298 | 4 | 556.907,588<br>404.646,452 | 6.412 |
| 4 | 556.907,588<br>404.646,452 | 5 | 556.905,794<br>404.648,733 | 2.902 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.905,794<br>404.648,733 | 6 | 556.901,979<br>404.653,404 | 6.031 |
| 6 | 556.901,979<br>404.653,404 | 7 | 556.901,61<br>404.653,855 | 0.583 |
| 7 | 556.901,61<br>404.653,855 | 8 | 556.899,077<br>404.651,771 | 3.28 |
| 8 | 556.899,077<br>404.651,771 | 1 | 556.896,647<br>404.649,742 | 3.166 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2849

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10706
Nr. cadastral vechi:11764

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225E, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23090 | Din acte: 225<br>Masurata: 296 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23090-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Su = 53.64mp. |
| A1.2 | 23090-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225E, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie (P) Su = 13.44mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10328 / 29/06/2009** | | |
| Certificat Mostenitor nr. 326, din 29/08/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT (; certificat mostenitor nr. 381/03.07.2007 emis de NP VASILE SAVULESCU;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **POPESCU ELENA DOCHIA** | |
| **18717 / 03/11/2009** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4740, din 02/11/2009 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FROIMOVICI ALBERT**<br>2) **FROIMOIVICI LIVIA SIMONA** | |
| **7731 / 23/02/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Extras, din 23/02/2022 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

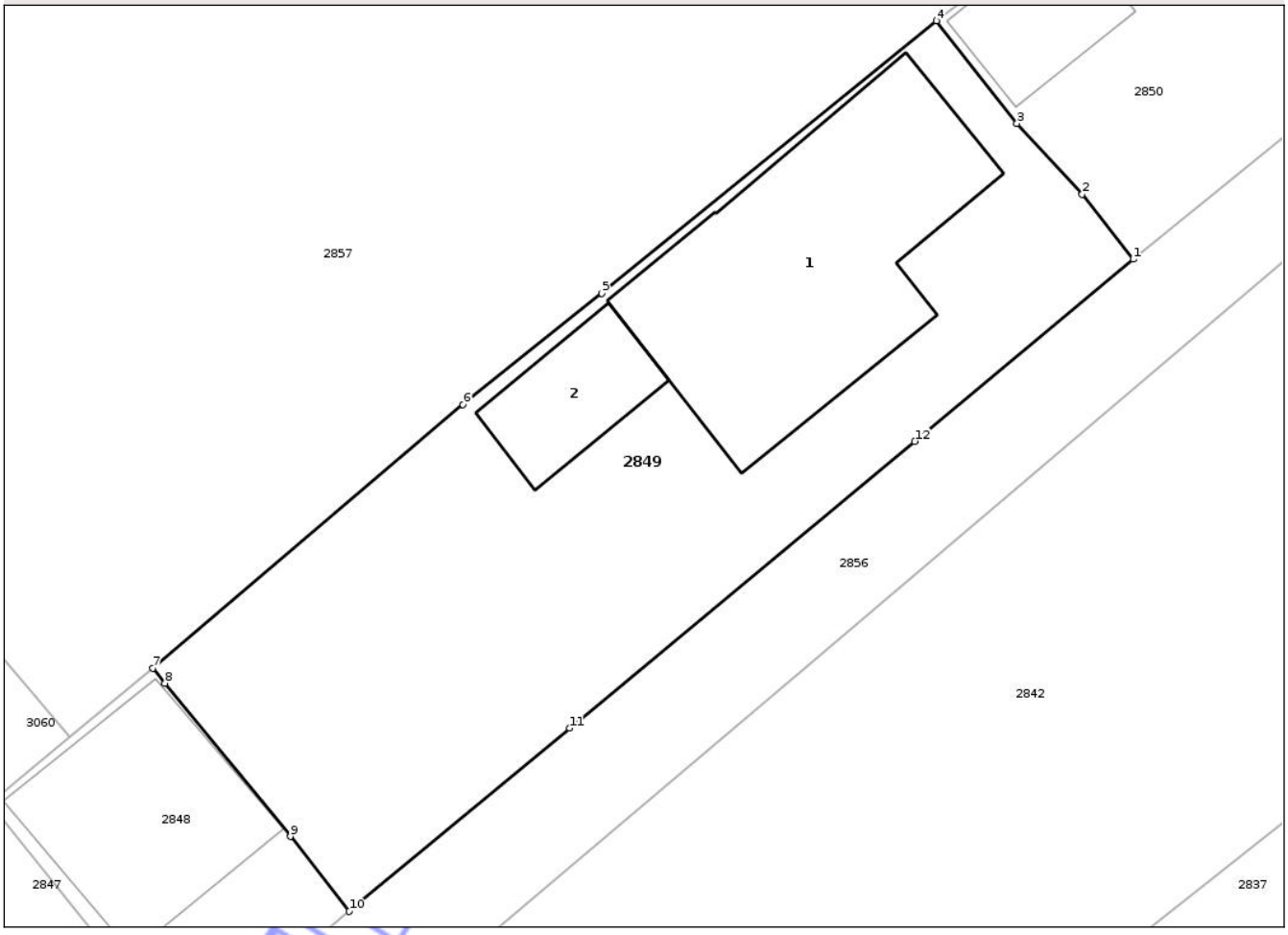
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23090 | Din acte: 225<br>Masurata: 296 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 296 | 74 | 4168 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23090-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 71 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Su = 53.64mp. |
| A1.2 | 23090-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Magazie (P) Su = 13.44mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.931,472<br>404.666,313 | 2 | 556.929,918<br>404.668,289 | 2.514 |
| 2 | 556.929,918<br>404.668,289 | 3 | 556.927,928<br>404.670,452 | 2.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.927,928<br>404.670,452 | 4 | 556.925,485<br>404.673,578 | 3.967 |
| 4 | 556.925,485<br>404.673,578 | 5 | 556.915,28<br>404.665,278 | 13.154 |
| 5 | 556.915,28<br>404.665,278 | 6 | 556.911,056<br>404.661,887 | 5.417 |
| 6 | 556.911,056<br>404.661,887 | 7 | 556.901,61<br>404.653,855 | 12.399 |
| 7 | 556.901,61<br>404.653,855 | 8 | 556.901,979<br>404.653,404 | 0.583 |
| 8 | 556.901,979<br>404.653,404 | 9 | 556.905,794<br>404.648,733 | 6.031 |
| 9 | 556.905,794<br>404.648,733 | 10 | 556.907,588<br>404.646,452 | 2.902 |
| 10 | 556.907,588<br>404.646,452 | 11 | 556.914,297<br>404.652,033 | 8.727 |
| 11 | 556.914,297<br>404.652,033 | 12 | 556.924,815<br>404.660,764 | 13.67 |
| 12 | 556.924,815<br>404.660,764 | 1 | 556.931,472<br>404.666,313 | 8.666 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2850

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 232 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |
| A1.4 | -C4 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

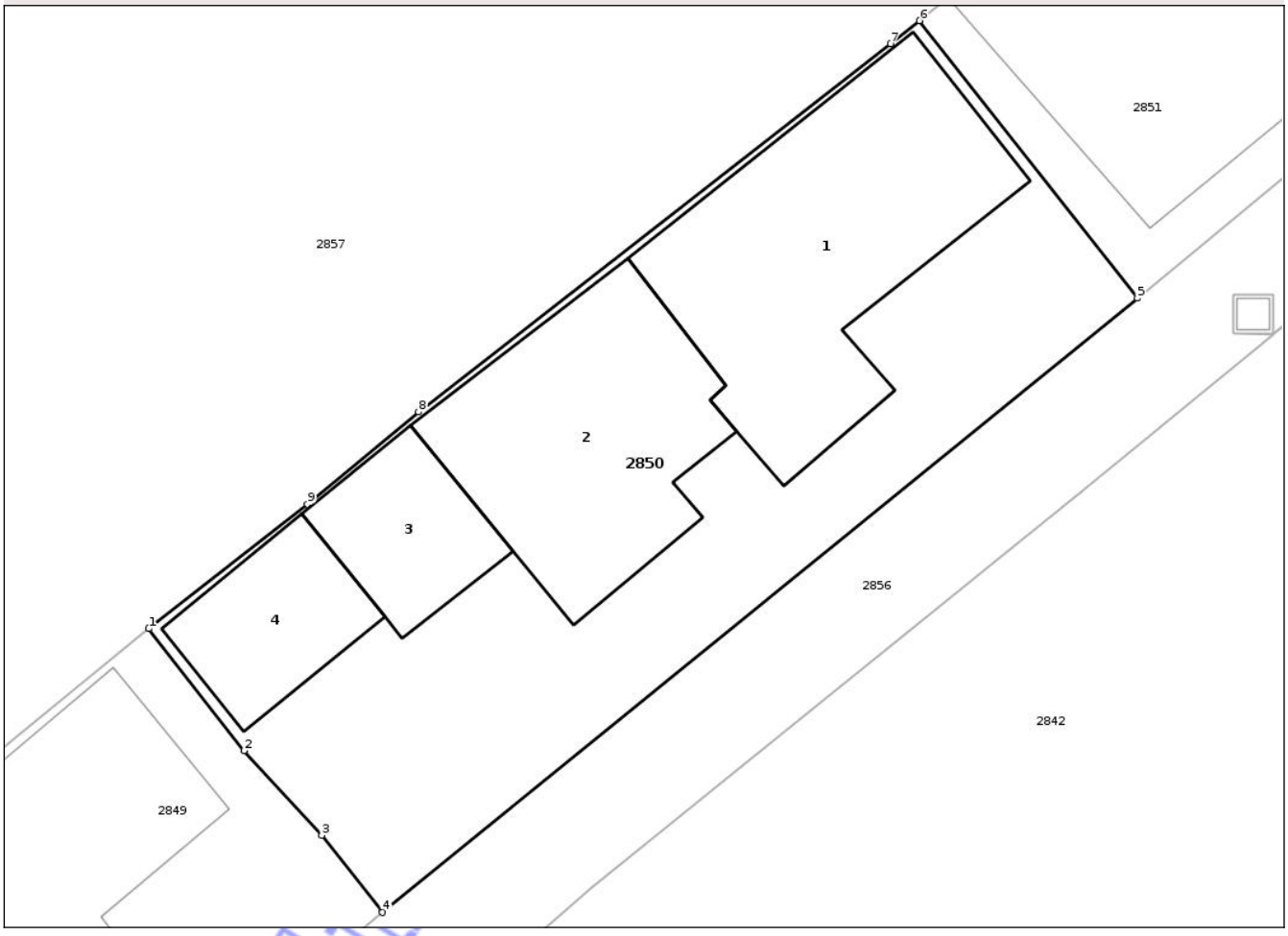
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 232 | 74 | 4167 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |
| A1.4 | -C4 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.925,485<br>404.673,578 | 2 | 556.927,928<br>404.670,452 | 3.967 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.927,928<br>404.670,452 | 3 | 556.929,918<br>404.668,289 | 2.939 |
| 3 | 556.929,918<br>404.668,289 | 4 | 556.931,472<br>404.666,313 | 2.514 |
| 4 | 556.931,472<br>404.666,313 | 5 | 556.950,823<br>404.682,034 | 24.932 |
| 5 | 556.950,823<br>404.682,034 | 6 | 556.945,239<br>404.689,14 | 9.037 |
| 6 | 556.945,239<br>404.689,14 | 7 | 556.944,5<br>404.688,546 | 0.948 |
| 7 | 556.944,5<br>404.688,546 | 8 | 556.932,401<br>404.679,122 | 15.336 |
| 8 | 556.932,401<br>404.679,122 | 9 | 556.929,553<br>404.676,764 | 3.697 |
| 9 | 556.929,553<br>404.676,764 | 1 | 556.925,485<br>404.673,578 | 5.167 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2852

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 131<br>Masurata: 157 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 198, din 04/06/2013 emis de BN IVAN MIHAELA SAVULESCU VASILE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FRATILA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

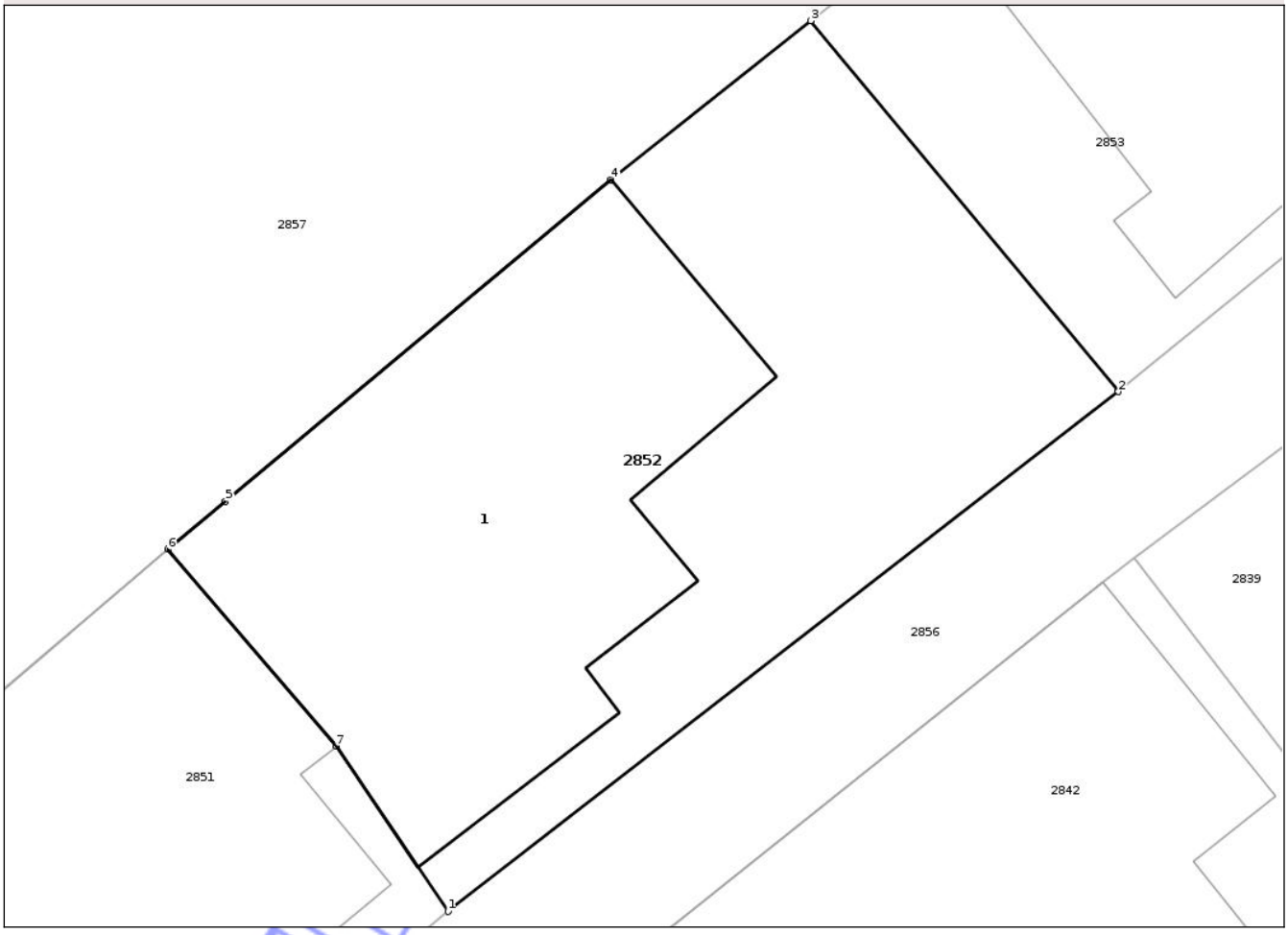
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 131<br>Masurata: 157 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 157 | 74 | 4166 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.959,51<br>404.689,217 | 2 | 556.972,921<br>404.699,612 | 16.968 |
| 2 | 556.972,921<br>404.699,612 | 3 | 556.966,766<br>404.707,03 | 9.639 |
| 3 | 556.966,766<br>404.707,03 | 4 | 556.962,767<br>404.703,852 | 5.108 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.962,767<br>404.703,852 | 5 | 556.955,06<br>404.697,419 | 10.039 |
| 5 | 556.955,06<br>404.697,419 | 6 | 556.953,906<br>404.696,456 | 1.503 |
| 6 | 556.953,906<br>404.696,456 | 7 | 556.957,277<br>404.692,52 | 5.182 |
| 7 | 556.957,277<br>404.692,52 | 1 | 556.959,51<br>404.689,217 | 3.987 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2859

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834(e:3355)
Nr. cadastral vechi:1180

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 68, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25578 | Din acte: 728<br>Masurata: 715 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25578-C1 | Loc. Câmpina, Str Crisuri, Nr. 68, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Compusa din parter si etaj, Su terasa -47,06 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1662 / 22/05/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2110, din 21/06/1994 emis de BNP Ivan M (; autorizatie construire nr. 362/16.10.2000 emis de Primaria mun. Campina;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IOSIF ALIN- NICOLAE**<br>2) **IOSIF CRISTIANA - GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2779 / 28/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. 151, din 23/01/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C7 | se radiaza ipoteca si interdicţiile aferente inscrise sub C6,B2 in baza declaraţiei aut nr 151 din 23.01.2025 emisă de NP Ivan Mihaela | A1, A1.1 |

Neutilizabil în circuitul civil

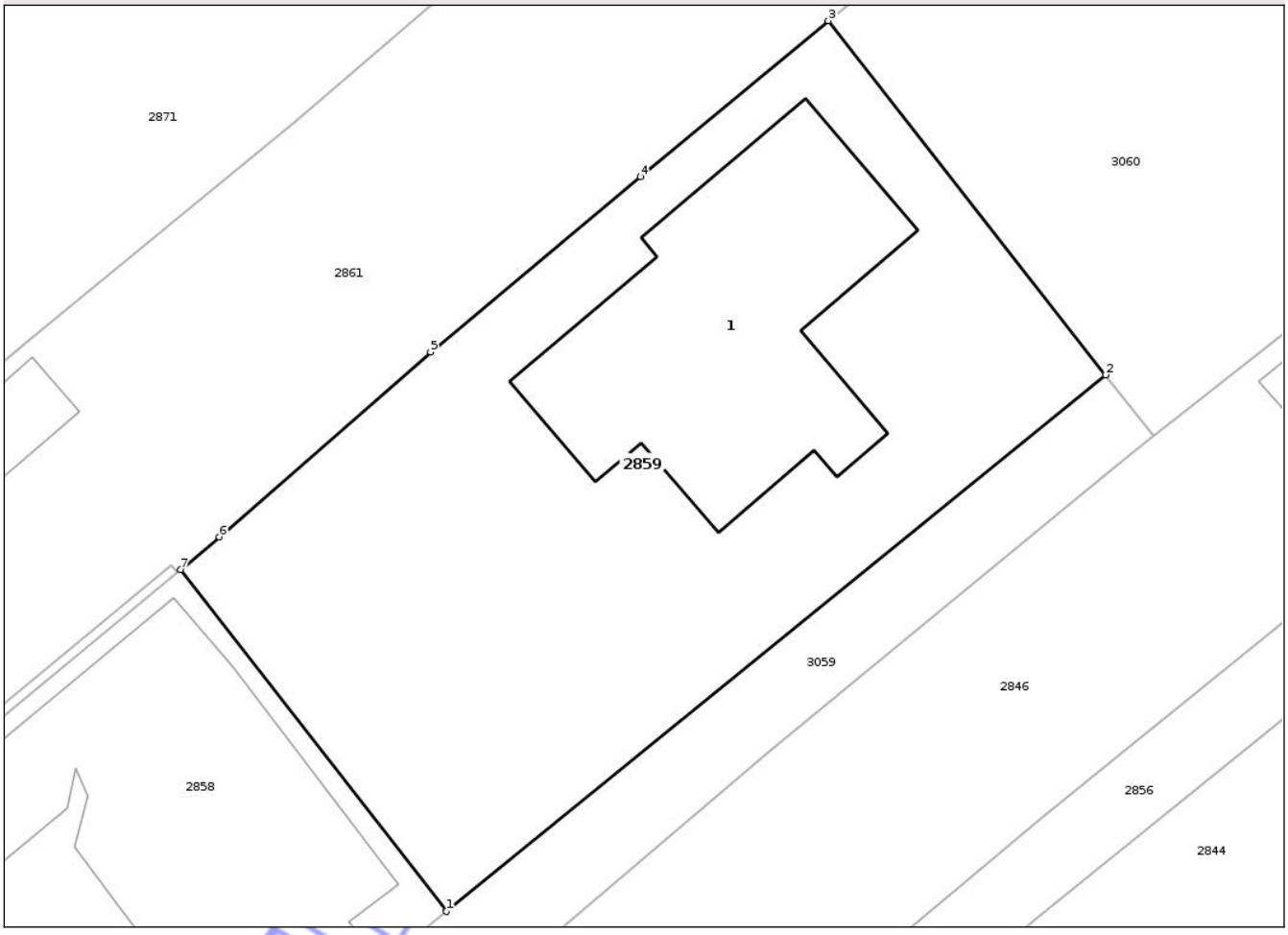
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25578 | Din acte: 728<br>Masurata: 715 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 715 | 74 | 4159 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25578-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 166<br>Masurata: 165 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp; Compusa din parter si etaj, Su terasa -47,06 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.839,61<br>404.607,85 | 2 | 556.868,309<br>404.631,221 | 37.011 |
| 2 | 556.868,309<br>404.631,221 | 3 | 556.856,232<br>404.646,641 | 19.586 |
| 3 | 556.856,232<br>404.646,641 | 4 | 556.848,043<br>404.639,847 | 10.64 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.848,043<br>404.639,847 | 5 | 556.838,91<br>404.632,211 | 11.905 |
| 5 | 556.838,91<br>404.632,211 | 6 | 556.829,701<br>404.624,165 | 12.229 |
| 6 | 556.829,701<br>404.624,165 | 7 | 556.828,019<br>404.622,727 | 2.213 |
| 7 | 556.828,019<br>404.622,727 | 1 | 556.839,61<br>404.607,85 | 18.859 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2860

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2667
Nr. cadastral vechi:38/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 16, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27507 | 36 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17135 / 23/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 51, din 22/03/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **RADASANU MIHAELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **BACIU VIORICA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32 | A1 |
| | 1) **PANAIT VASILE** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/256, cota initiala 15/256 | A1 |
| | 1) **CATRINA CONSTANTIN DANIEL** | |
| **22337 / 27/04/2023** | | |
| Act Notarial nr. 864, din 26/04/2023 emis de Musat Roxana Andreea; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 169/256, cota initiala 169/256 | A1 |
| | 1) **RADASANU MIHAELA**<br>2) **RĂDĂŞANU RAREŞ-CĂTĂLIN**<br>3) **BACIU ION**<br>4) **BACIU VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

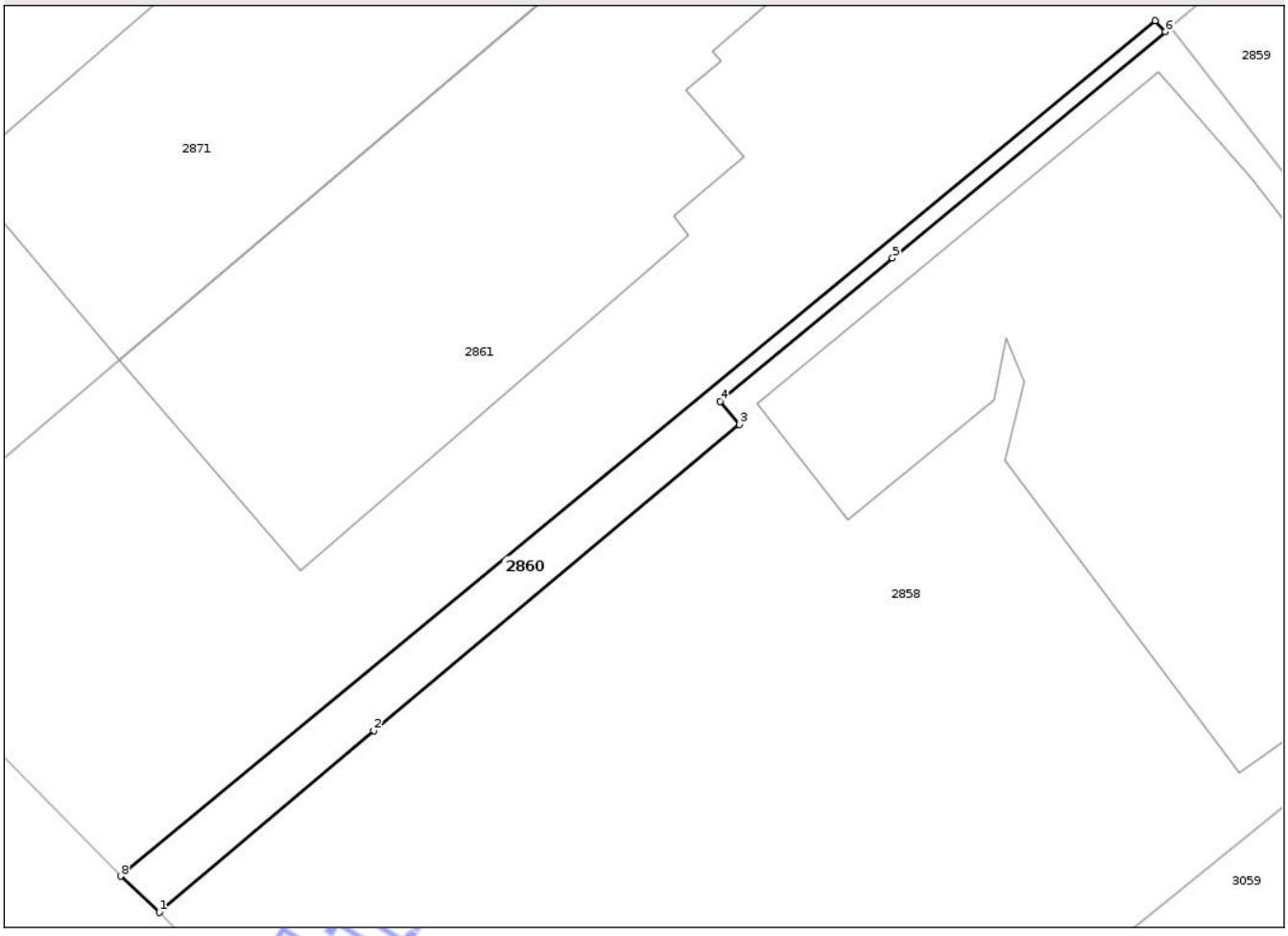
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27507 | 36 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 36 | 74 | 4155 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.799,786<br>404.598,055 | 2 | 556.805,774<br>404.603,125 | 7.846 |
| 2 | 556.805,774<br>404.603,125 | 3 | 556.815,983<br>404.611,663 | 13.309 |
| 3 | 556.815,983<br>404.611,663 | 4 | 556.815,457<br>404.612,305 | 0.83 |
| 4 | 556.815,457<br>404.612,305 | 5 | 556.820,261<br>404.616,303 | 6.25 |
| 5 | 556.820,261<br>404.616,303 | 6 | 556.827,888<br>404.622,618 | 9.902 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.827,888<br>404.622,618 | 7 | 556.827,604<br>404.622,923 | 0.417 |
| 7 | 556.827,604<br>404.622,923 | 8 | 556.798,709<br>404.599,064 | 37.472 |
| 8 | 556.798,709<br>404.599,064 | 1 | 556.799,786<br>404.598,055 | 1.476 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2862

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 28688 | 1.231 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 28688-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 229A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Fost - C3, Sc parter = 38.00mp. Anul de construire este 2012, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24898 / 22/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2819, din 18/06/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IACOVIȚĂ RODICA MIOARA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24898 / 22/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2819, din 18/06/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contraprestatia obligatiei de intretinere si ingrijire viagera, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **IACOVITA VIORICA** | |

Neautentificat în circuitul civil

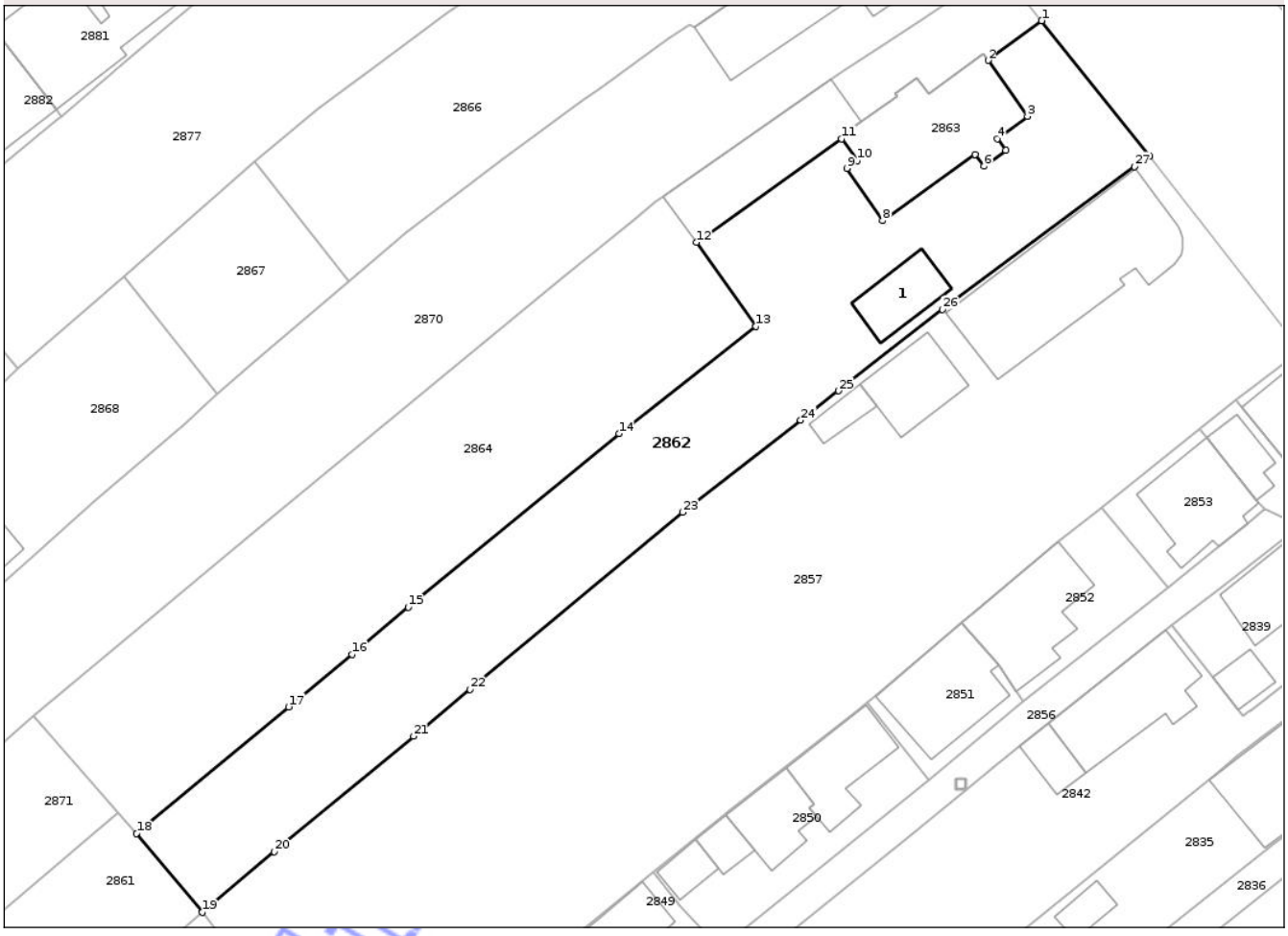
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 28688 | 1.231 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 551 | 74 | 4149 | - | |
| 2 | arabil | DA | 439 | 74 | 4150 | - | |
| 3 | livada | DA | 241 | 74 | 4151 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 28688-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Fost - C3, Sc parter = 38.00mp. Anul de construire este 2012, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.961,262<br>404.751,769 | 2 | 556.956,332<br>404.748,128 | 6.129 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.956,332<br>404.748,128 | 3 | 556.959,948<br>404.742,978 | 6.293 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.959,948<br>404.742,978 | 4 | 556.957,173<br>404.740,916 | 3.457 |
| 5 | 556.957,945<br>404.739,864 | 6 | 556.955,962<br>404.738,401 | 2.464 |
| 7 | 556.955,145<br>404.739,471 | 8 | 556.946,605<br>404.733,399 | 10.479 |
| 9 | 556.943,317<br>404.738,195 | 10 | 556.944,314<br>404.738,926 | 1.236 |
| 11 | 556.942,863<br>404.740,907 | 12 | 556.929,505<br>404.731,398 | 16.397 |
| 13 | 556.934,973<br>404.723,682 | 14 | 556.922,363<br>404.713,83 | 16.002 |
| 15 | 556.902,969<br>404.697,851 | 16 | 556.897,779<br>404.693,541 | 6.746 |
| 17 | 556.891,95<br>404.688,7 | 18 | 556.877,957<br>404.677,052 | 18.207 |
| 19 | 556.883,999<br>404.669,815 | 20 | 556.890,641<br>404.675,376 | 8.663 |
| 21 | 556.903,451<br>404.686,018 | 22 | 556.908,628<br>404.690,319 | 6.731 |
| 23 | 556.928,216<br>404.706,591 | 24 | 556.939,086<br>404.715,049 | 13.773 |
| 25 | 556.942,564<br>404.717,756 | 26 | 556.952,153<br>404.725,217 | 12.15 |
| 27 | 556.969,785<br>404.738,373 | 28 | 556.971,198<br>404.739,32 | 1.701 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.957,173<br>404.740,916 | 5 | 556.957,945<br>404.739,864 | 1.305 |
| 6 | 556.955,962<br>404.738,401 | 7 | 556.955,145<br>404.739,471 | 1.346 |
| 8 | 556.946,605<br>404.733,399 | 9 | 556.943,317<br>404.738,195 | 5.815 |
| 10 | 556.944,314<br>404.738,926 | 11 | 556.942,863<br>404.740,907 | 2.456 |
| 12 | 556.929,505<br>404.731,398 | 13 | 556.934,973<br>404.723,682 | 9.457 |
| 14 | 556.922,363<br>404.713,83 | 15 | 556.902,969<br>404.697,851 | 25.129 |
| 16 | 556.897,779<br>404.693,541 | 17 | 556.891,95<br>404.688,7 | 7.577 |
| 18 | 556.877,957<br>404.677,052 | 19 | 556.883,999<br>404.669,815 | 9.428 |
| 20 | 556.890,641<br>404.675,376 | 21 | 556.903,451<br>404.686,018 | 16.654 |
| 22 | 556.908,628<br>404.690,319 | 23 | 556.928,216<br>404.706,591 | 25.465 |
| 24 | 556.939,086<br>404.715,049 | 25 | 556.942,564<br>404.717,756 | 4.407 |
| 26 | 556.952,153<br>404.725,217 | 27 | 556.969,785<br>404.738,373 | 21.999 |
| 28 | 556.971,198<br>404.739,32 | 1 | 556.961,262<br>404.751,769 | 15.928 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2866

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12460
Nr. cadastral vechi:12489

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23930 | 716 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23930-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA |
| A1.2 | 23930-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; WC |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2326 / 17/02/2011** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3228, din 17/09/1981 emis de NOT DE STAT LOCAL CAMPINA (; sentinta civila nr.5344/13.12.1995 emis de JUDECATORIA CAMPINA;titlu proprietate nr.114339/09.02.2005 emis de COMISIA JUDETEANA PTR STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **RADU STEFAN**<br>2) **RADU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

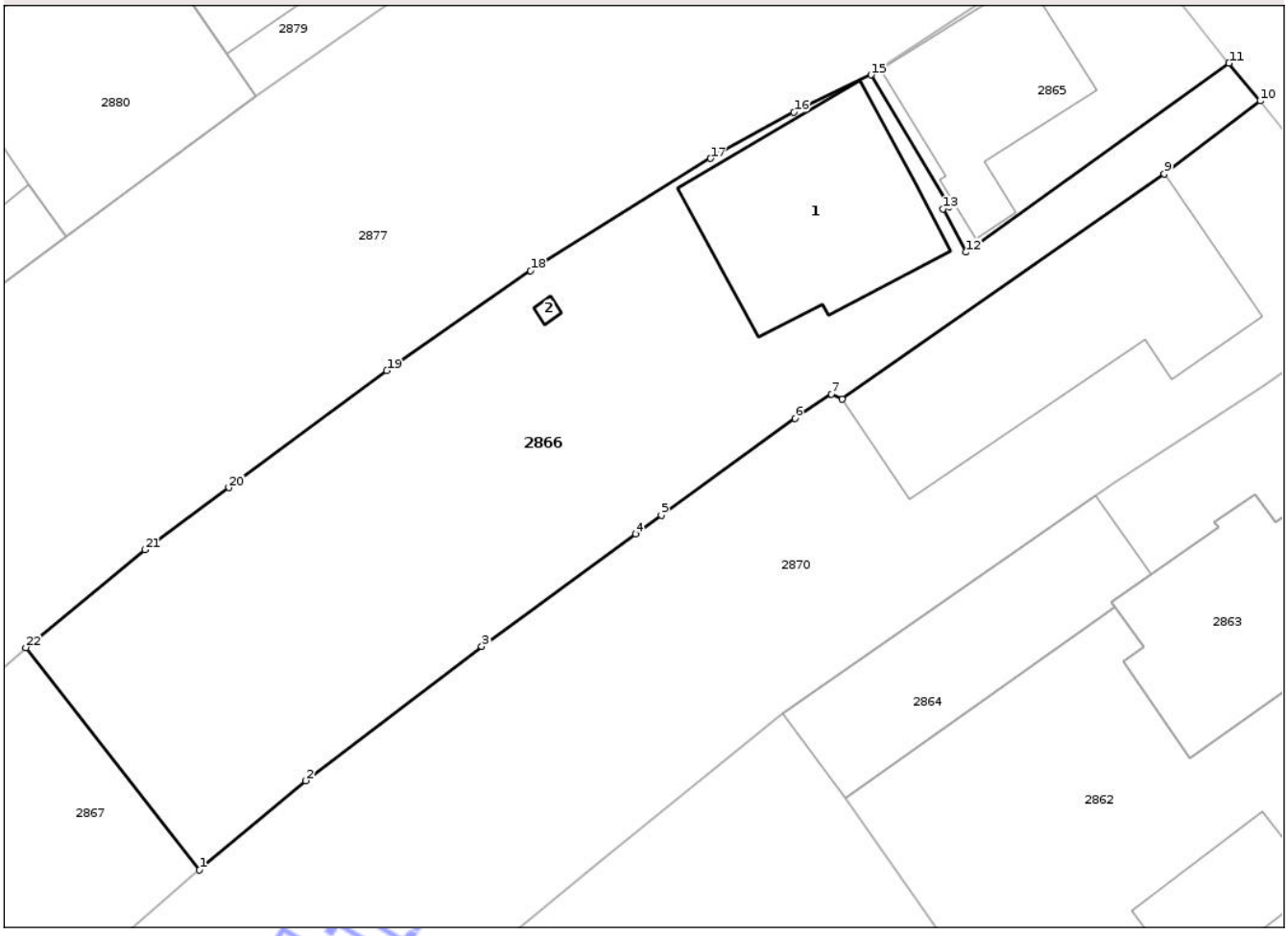
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23930 | 716 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 320 | 74 | 4140,4142 | - | |
| 2 | arabil | DA | 396 | 74 | 4140,4142 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23930-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA |
| A1.2 | 23930-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; WC |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.897,467<br>404.727,858 | 2 | 556.902,741<br>404.732,27 | 6.876 |
| 3 | 556.911,469<br>404.738,93 | 4 | 556.919,108<br>404.744,497 | 9.452 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.902,741<br>404.732,27 | 3 | 556.911,469<br>404.738,93 | 10.979 |
| 4 | 556.919,108<br>404.744,497 | 5 | 556.920,378<br>404.745,422 | 1.571 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.920,378<br>404.745,422 | 6 | 556.927,006<br>404.750,222 | 8.184 |
| 7 | 556.928,818<br>404.751,433 | 8 | 556.929,341<br>404.751,178 | 0.582 |
| 9 | 556.945,319<br>404.762,341 | 10 | 556.950,082<br>404.765,953 | 5.978 |
| 11 | 556.948,53<br>404.767,82 | 12 | 556.935,496<br>404.758,459 | 16.047 |
| 13 | 556.934,354<br>404.760,6 | 14 | 556.934,64<br>404.760,717 | 0.309 |
| 15 | 556.930,774<br>404.767,242 | 16 | 556.926,95<br>404.765,389 | 4.249 |
| 17 | 556.922,814<br>404.763,098 | 18 | 556.913,892<br>404.757,544 | 10.509 |
| 19 | 556.906,752<br>404.752,594 | 20 | 556.898,929<br>404.746,795 | 9.738 |
| 21 | 556.894,772<br>404.743,714 | 22 | 556.888,859<br>404.738,871 | 7.643 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.927,006<br>404.750,222 | 7 | 556.928,818<br>404.751,433 | 2.179 |
| 8 | 556.929,341<br>404.751,178 | 9 | 556.945,319<br>404.762,341 | 19.491 |
| 10 | 556.950,082<br>404.765,953 | 11 | 556.948,53<br>404.767,82 | 2.428 |
| 12 | 556.935,496<br>404.758,459 | 13 | 556.934,354<br>404.760,6 | 2.427 |
| 14 | 556.934,64<br>404.760,717 | 15 | 556.930,774<br>404.767,242 | 7.584 |
| 16 | 556.926,95<br>404.765,389 | 17 | 556.922,814<br>404.763,098 | 4.728 |
| 18 | 556.913,892<br>404.757,544 | 19 | 556.906,752<br>404.752,594 | 8.688 |
| 20 | 556.898,929<br>404.746,795 | 21 | 556.894,772<br>404.743,714 | 5.174 |
| 22 | 556.888,859<br>404.738,871 | 1 | 556.897,467<br>404.727,858 | 13.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2867

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12459
Nr. cadastral vechi:12488

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 233B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23929 | 222 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2327 / 17/02/2011** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 370, din 15/02/2011 emis de NP POP MIHAI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| **51127 / 10/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 317, din 09/11/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1 |
| | 1) **SAVU MAGDALENA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1 |
| | 1) **SAVU ALEXANDRU CATALIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

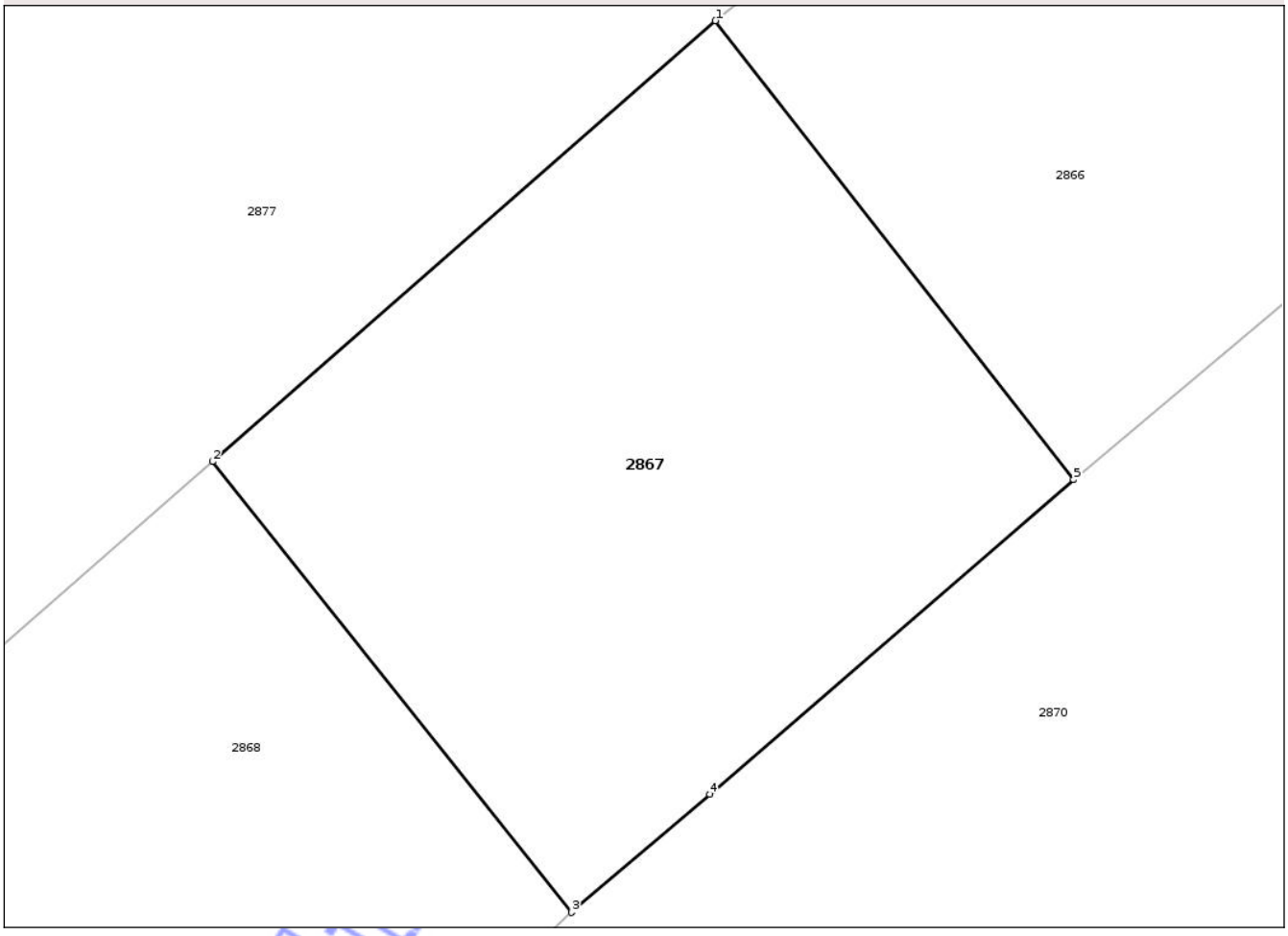
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23929 | 222 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 222 | 74 | 4140, 4142 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.888,859<br>404.738,871 | 2 | 556.876,775<br>404.728,29 | 16.062 |
| 2 | 556.876,775<br>404.728,29 | 3 | 556.885,407<br>404.717,47 | 13.841 |
| 3 | 556.885,407<br>404.717,47 | 4 | 556.888,721<br>404.720,304 | 4.361 |
| 4 | 556.888,721<br>404.720,304 | 5 | 556.897,467<br>404.727,858 | 11.557 |
| 5 | 556.897,467<br>404.727,858 | 1 | 556.888,859<br>404.738,871 | 13.978 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2877

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2093
Nr. cadastral vechi:2882

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 235, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26518 | 1.434 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26518-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 235, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-locuint Su=72,92 mp si beci-Sc=15,49 mp ;Su=10,56 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3992 / 07/03/2017** | | |
| Act Notarial nr. 67, din 01/03/2017 emis de NP CARABAS-GHILE Bianca Lavina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TACHE ADRIAN-FLORIAN**, ptr nuda proprietate; | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **336 / 21/01/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 406, din 20/01/2005 emis de BN Ivan Mihaela-Savulescu Vasile; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TACHE ION**<br>2) **TACHE ELENA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2093)* | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26518 | 1.434 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 366 | 74 | 4139 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.068 | 74 | 4138 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26518-C1 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-locuint Su=72,92 mp si beci-Sc=15,49 mp ;Su=10,56 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.932,366<br>404.788,285 | 2 | 556.928,832<br>404.785,514 | 4.491 |
| 3 | 556.920,998<br>404.780,416 | 4 | 556.919,502<br>404.779,464 | 1.773 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.928,832<br>404.785,514 | 3 | 556.920,998<br>404.780,416 | 9.347 |
| 4 | 556.919,502<br>404.779,464 | 5 | 556.915,832<br>404.777,134 | 4.347 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.915,832<br>404.777,134 | 6 | 556.914,198<br>404.775,954 | 2.016 |
| 7 | 556.909,657<br>404.772,768 | 8 | 556.900,261<br>404.766,177 | 11.477 |
| 9 | 556.890,869<br>404.759,253 | 10 | 556.885,579<br>404.755,353 | 6.572 |
| 11 | 556.877,322<br>404.748,344 | 12 | 556.871,013<br>404.742,98 | 8.281 |
| 13 | 556.870,712<br>404.742,724 | 14 | 556.857,122<br>404.731,524 | 17.61 |
| 15 | 556.867,022<br>404.719,774 | 16 | 556.876,775<br>404.728,29 | 12.948 |
| 17 | 556.888,859<br>404.738,871 | 18 | 556.894,772<br>404.743,714 | 7.643 |
| 19 | 556.898,929<br>404.746,795 | 20 | 556.906,752<br>404.752,594 | 9.738 |
| 21 | 556.913,892<br>404.757,544 | 22 | 556.922,814<br>404.763,098 | 10.509 |
| 23 | 556.926,95<br>404.765,389 | 24 | 556.930,774<br>404.767,242 | 4.249 |
| 25 | 556.942,699<br>404.775,153 | 26 | 556.936,244<br>404.783,246 | 10.352 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.914,198<br>404.775,954 | 7 | 556.909,657<br>404.772,768 | 5.547 |
| 8 | 556.900,261<br>404.766,177 | 9 | 556.890,869<br>404.759,253 | 11.668 |
| 10 | 556.885,579<br>404.755,353 | 11 | 556.877,322<br>404.748,344 | 10.831 |
| 12 | 556.871,013<br>404.742,98 | 13 | 556.870,712<br>404.742,724 | 0.395 |
| 14 | 556.857,122<br>404.731,524 | 15 | 556.867,022<br>404.719,774 | 15.365 |
| 16 | 556.876,775<br>404.728,29 | 17 | 556.888,859<br>404.738,871 | 16.062 |
| 18 | 556.894,772<br>404.743,714 | 19 | 556.898,929<br>404.746,795 | 5.174 |
| 20 | 556.906,752<br>404.752,594 | 21 | 556.913,892<br>404.757,544 | 8.688 |
| 22 | 556.922,814<br>404.763,098 | 23 | 556.926,95<br>404.765,389 | 4.728 |
| 24 | 556.930,774<br>404.767,242 | 25 | 556.942,699<br>404.775,153 | 14.31 |
| 26 | 556.936,244<br>404.783,246 | 1 | 556.932,366<br>404.788,285 | 6.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2879

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:6

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24114 | Din acte: 250<br>Masurata: 252 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24114-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Sp+P+1E;<br>Sdemisol = 16 mp.;<br>Setaj = 91 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12 / 15/07/1999** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2627, din 14/07/1999 emis de NP Tatomir Cristina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **TILIMPEA GEORGETA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2)* | |
| **9901 / 24/06/2011** | | |
| Act Administrativ nr. 6693, din 05/05/2011 emis de BCPI CAMPINA (; act administrativ nr. 225/25-06-2009 emis de PRIMARIA CAMPINA; act administrativ nr. 25380/07-12-2010 emis de PRIMARIA CAMPINA;); | | |
| B2 | Se respinge cererea privind inscrierea extinderii constructiei, pentru motivele aratate mai sus, | A1, A1.1 |
| **7338 / 23/05/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 6693, din 05/05/2011 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B3 | se noteaza repozitionarea imobilului | A1, A1.1 |
| **9251 / 26/06/2012** | | |
| Act Administrativ nr. 9901, din 24/06/2011 emis de BCPI Campina (; autorizatie de construire nr. 225/25. 06.2009 Primaria Campina, p.v. receptie la terminarea lucrarilor nr. 25380/07.12.2010 Primaria Campina); | | |
| B4 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale, | A1, A1.1 |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEextindere, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TILIMPEA GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în circuitul civil

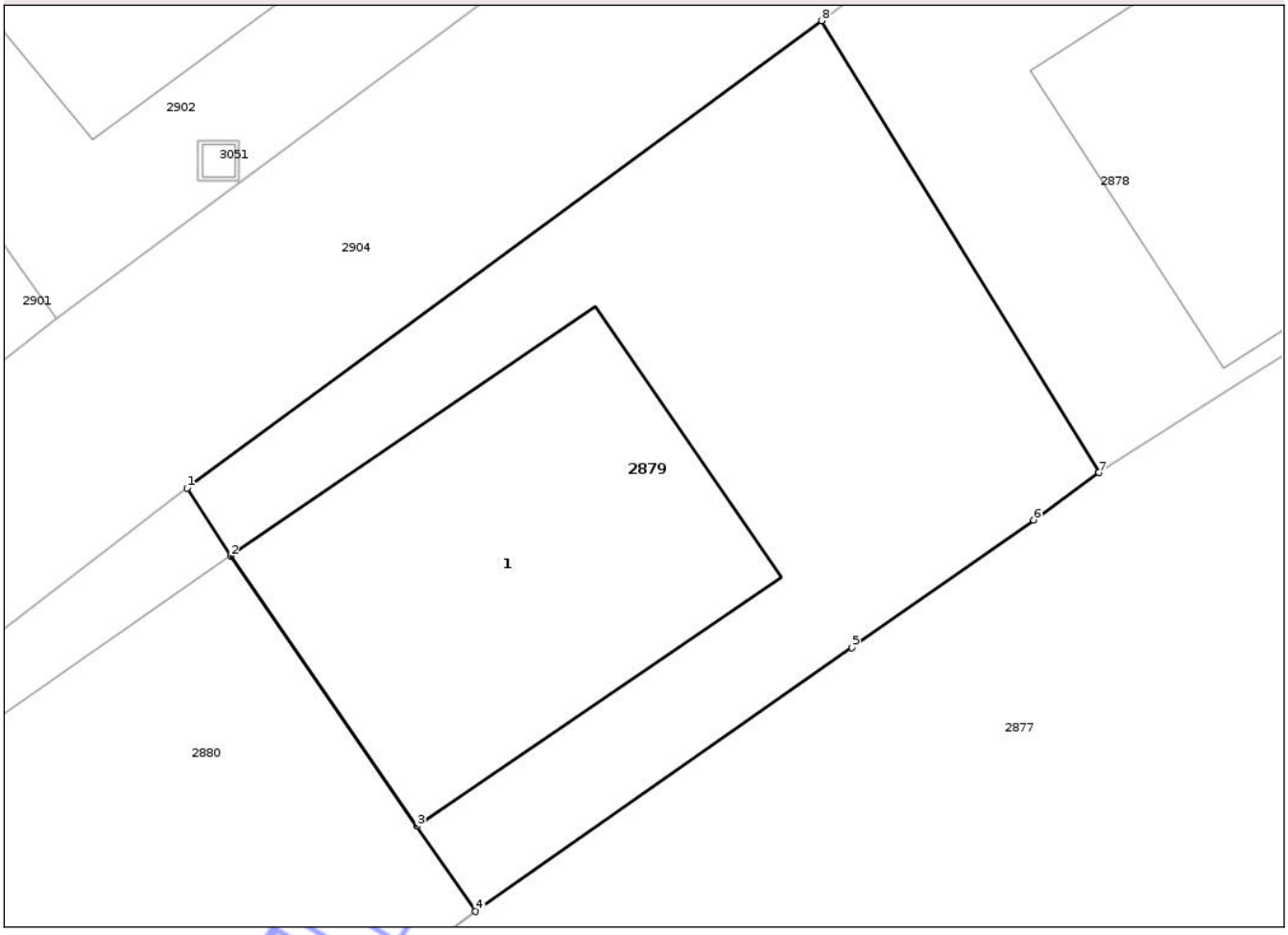
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24114 | Din acte: 250<br>Masurata: 252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 252 | 74 | 4122 | - | NUMAR TARLA IN ACT: 73 |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24114-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 91<br>Masurata: 90 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Sp+P+1E; Sdemisol = 16 mp.;<br>Setaj = 91 mp. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.893,054<br>404.776,749 | 2 | 556.894,138<br>404.775,052 | 2.014 |
| 2 | 556.894,138<br>404.775,052 | 3 | 556.898,795<br>404.768,302 | 8.201 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.898,795<br>404.768,302 | 4 | 556.900,261<br>404.766,177 | 2.582 |
| 4 | 556.900,261<br>404.766,177 | 5 | 556.909,657<br>404.772,768 | 11.477 |
| 5 | 556.909,657<br>404.772,768 | 6 | 556.914,198<br>404.775,954 | 5.547 |
| 6 | 556.914,198<br>404.775,954 | 7 | 556.915,832<br>404.777,134 | 2.016 |
| 7 | 556.915,832<br>404.777,134 | 8 | 556.908,9<br>404.788,421 | 13.246 |
| 8 | 556.908,9<br>404.788,421 | 1 | 556.893,054<br>404.776,749 | 19.681 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2880

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 237 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:234 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

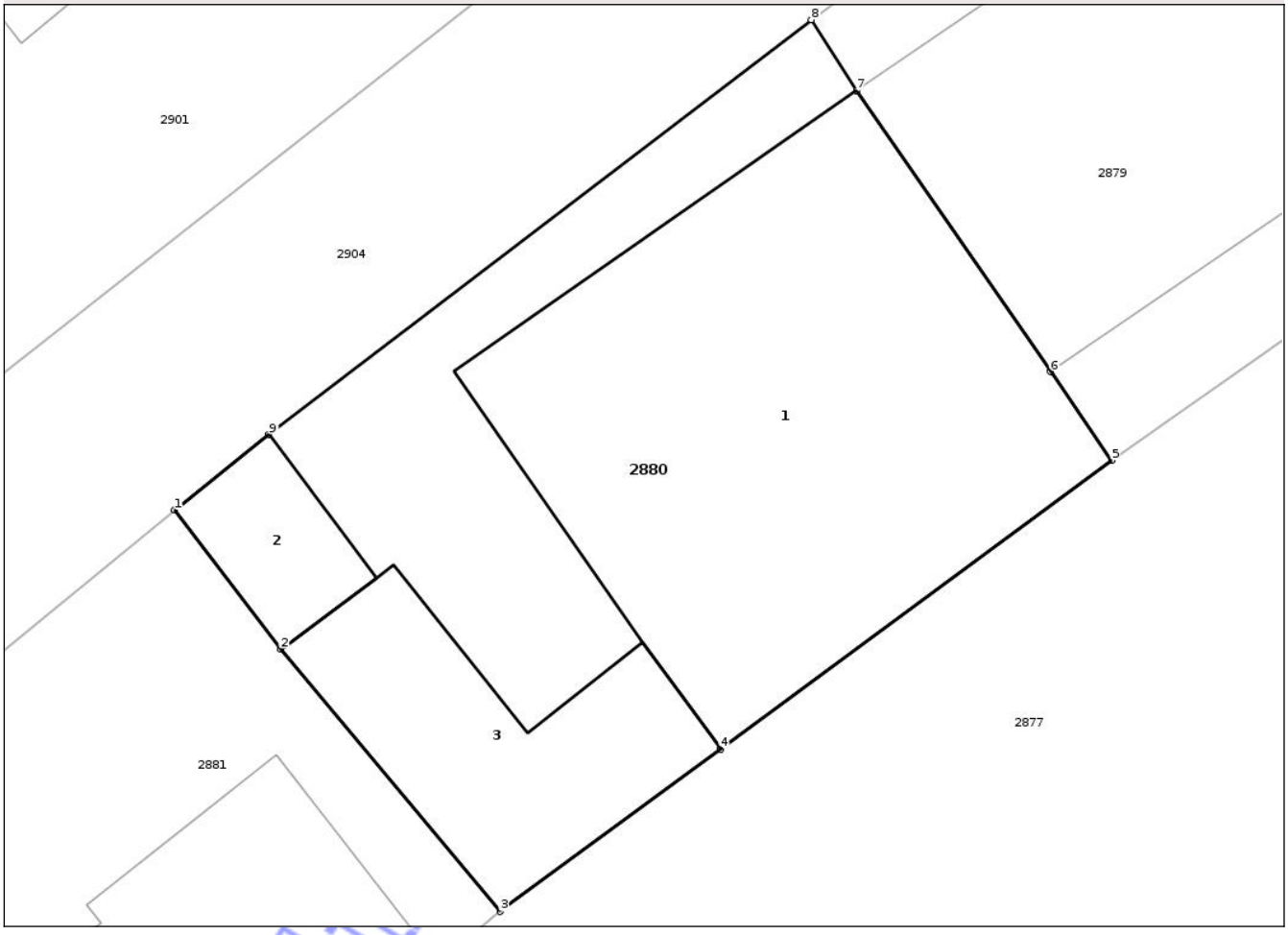
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 237 | 74 | 4123 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 129 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:234 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.877,76<br>404.764,981 | 2 | 556.880,303<br>404.761,65 | 4.191 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.880,303<br>404.761,65 | 3 | 556.885,579<br>404.755,353 | 8.215 |
| 3 | 556.885,579<br>404.755,353 | 4 | 556.890,869<br>404.759,253 | 6.572 |
| 4 | 556.890,869<br>404.759,253 | 5 | 556.900,261<br>404.766,177 | 11.668 |
| 5 | 556.900,261<br>404.766,177 | 6 | 556.898,795<br>404.768,302 | 2.582 |
| 6 | 556.898,795<br>404.768,302 | 7 | 556.894,138<br>404.775,052 | 8.201 |
| 7 | 556.894,138<br>404.775,052 | 8 | 556.893,054<br>404.776,749 | 2.014 |
| 8 | 556.893,054<br>404.776,749 | 9 | 556.880,023<br>404.766,795 | 16.398 |
| 9 | 556.880,023<br>404.766,795 | 1 | 556.877,76<br>404.764,981 | 2.9 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2881

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10429
Nr. cadastral vechi:11667

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22965 | Din acte: 250<br>Masurata: 237 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22965-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Sp+P+E -<br>S.c. parter = 121.5 mp; S.c. etaj = 124.8 mp, din care terasa acoperita = 45.7<br>mp; S.c. subsol (beci) = 28.5 mp; Constructie etajata si extinsa in anul 2019 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20777 / 25/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2358, din 24/06/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **POPESCU DUMITRU** | |
| **19724 / 13/09/2016** | | |
| Act Administrativ nr. 14783, din 01/07/2016 emis de B.C.P.I. CAMPINA; | | |
| B5 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| **28860 / 11/07/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 26052/26, din 01/07/2024 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA (; Act Administrativ nr. 27730, din 01/07/2024 emis de DIRECTIA ECONOMICA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 10/07/2024 emis de sc Optim Cad Invest srl; Act Administrativ nr. 00215261280, din 02/07/2024 emis de ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP S.A.); | | |
| B6 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul înscrierii extinderii construcției C1, conform documentației tehnice avizate | A1.1 |
| | 1) **POPESCU DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **19536 / 17/06/2015** | | |
| Act Notarial nr. 2262, din 17/06/2015 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA; | | |
| C4 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1,B3 in baza declaratiei aut nr 2262/17.06.2015 NP Pop Mihaela Cristina | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 170/2011, din 16/06/2015 emis de BEJ FRINCU MIHAI; | | |
| C5 | se radiaza notarea somatiei de sub C2 in baza adresei nr 170/16.06.2015 eliberata de BEJ Frincu Mihai | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. 326, din 16/06/2015 emis de BEJ ROSU CRISTIAN CORNEL; | | |
| C6 | se radiaza notarea somatiei de sub C3 in baza adresei nr 326/16.06.2015 eliberata de BEJ Rosu Cristian Cornel | A1, A1.1 |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22965 | Din acte: 250<br>Masurata: 237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 237 | 74 | 4124 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22965-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 121,5<br>Masurata: 122 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Sp+P+E - S.c. parter = 121.5 mp; S.c. etaj = 124.8 mp, din care terasa acoperita = 45.7 mp; S.c. subsol (beci) = 28.5 mp; Constructie etajata si extinsa in anul 2019 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.863,304<br>404.753,18 | 2 | 556.864,837<br>404.751,046 | 2.628 |
| 2 | 556.864,837<br>404.751,046 | 3 | 556.870,555<br>404.743,585 | 9.4 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.870,555<br>404.743,585 | 4 | 556.871,013<br>404.742,98 | 0.759 |
| 4 | 556.871,013<br>404.742,98 | 5 | 556.877,322<br>404.748,344 | 8.281 |
| 5 | 556.877,322<br>404.748,344 | 6 | 556.885,579<br>404.755,353 | 10.831 |
| 6 | 556.885,579<br>404.755,353 | 7 | 556.880,303<br>404.761,65 | 8.215 |
| 7 | 556.880,303<br>404.761,65 | 8 | 556.877,76<br>404.764,981 | 4.191 |
| 8 | 556.877,76<br>404.764,981 | 1 | 556.863,304<br>404.753,18 | 18.661 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2885

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:825

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 11, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26021 | 49 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3325 / 29/09/2000** | | |
| Contract Concesiune nr. 1884, din 14/02/2000 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 112)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3325 / 29/09/2000** | | |
| Contract De Concesiune nr. 1884, din 14/02/2000 emis de CONSILIUL LOCAL CAMPINA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei ce se va edifica, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHEORGHE AURICA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 112)* | |
| **25393 / 03/11/2017** | | |
| Act Notarial nr. 264, din 02/11/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C2 | se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de concesiune pentru motivele aratate | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

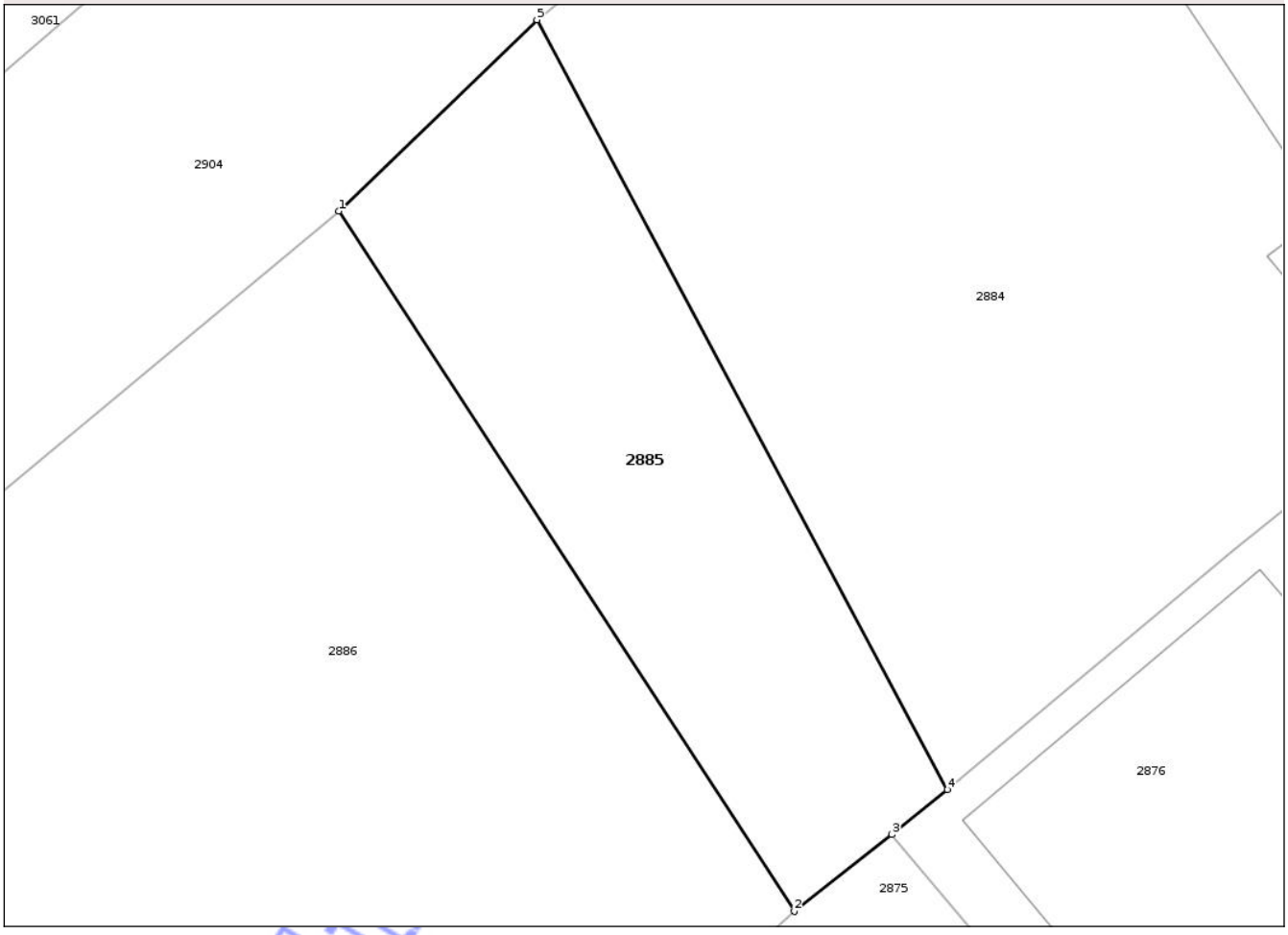
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26021 | 49 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 49 | 74 | 4127 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.819,735<br>404.717,061 | 2 | 556.826,929<br>404.706,02 | 13.178 |
| 2 | 556.826,929<br>404.706,02 | 3 | 556.828,471<br>404.707,231 | 1.961 |
| 3 | 556.828,471<br>404.707,231 | 4 | 556.829,349<br>404.707,939 | 1.128 |
| 4 | 556.829,349<br>404.707,939 | 5 | 556.822,866<br>404.720,079 | 13.763 |
| 5 | 556.822,866<br>404.720,079 | 1 | 556.819,735<br>404.717,061 | 4.349 |

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2887

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 15, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 272 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 15, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

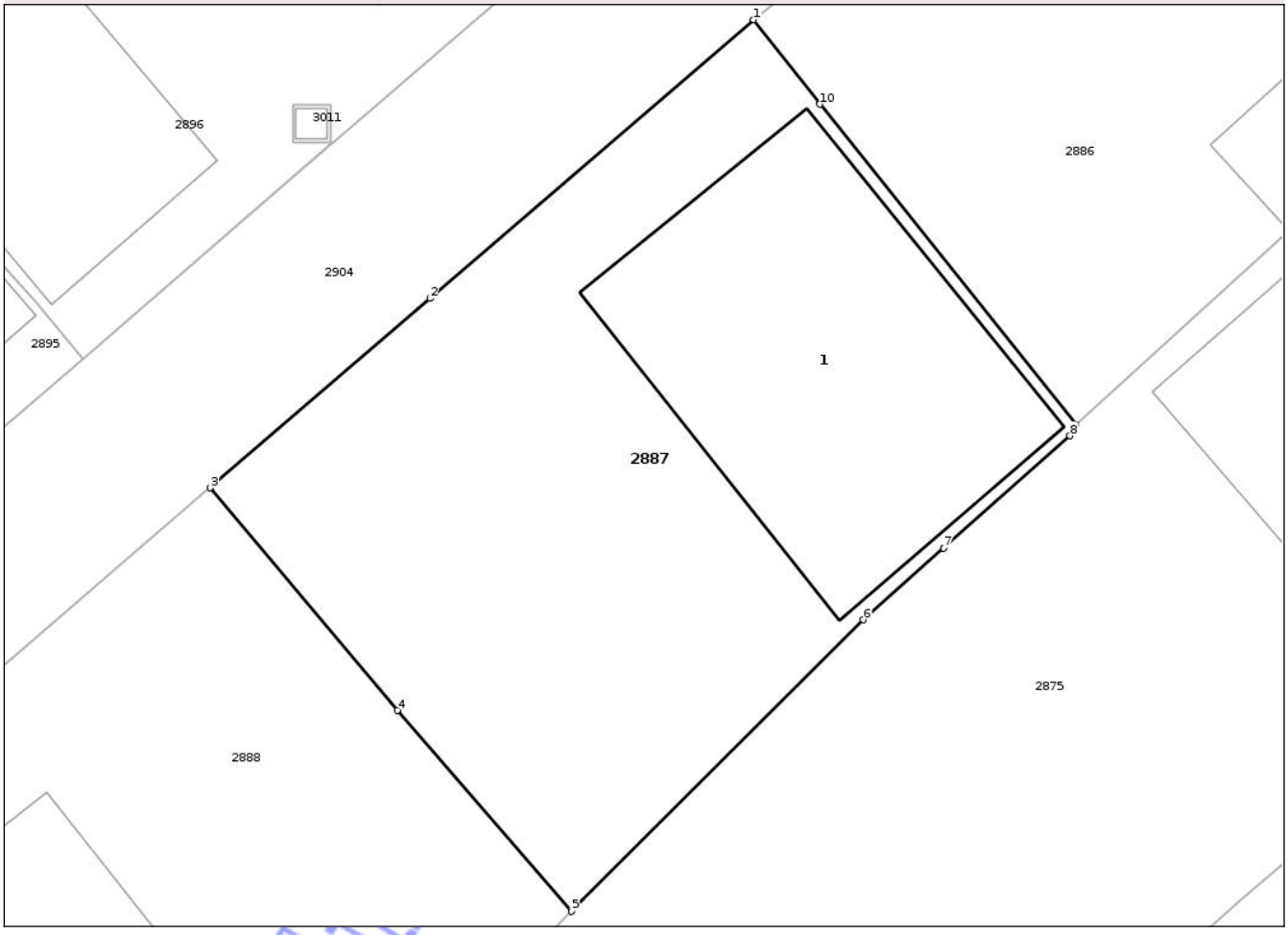
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 272 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 211 | 74 | 4131,4132 | - | |
| 2 | arabil | DA | 61 | 74 | 4132 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 88 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.805,04 404.704,811 | 2 | 556.796,356 404.697,345 | 11.452 |
| 2 | 556.796,356 404.697,345 | 3 | 556.790,458 404.692,269 | 7.782 |
| 3 | 556.790,458 404.692,269 | 4 | 556.795,483 404.686,301 | 7.802 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.795,483<br>404.686,301 | 5 | 556.800,157<br>404.680,919 | 7.128 |
| 5 | 556.800,157<br>404.680,919 | 6 | 556.807,975<br>404.688,733 | 11.053 |
| 6 | 556.807,975<br>404.688,733 | 7 | 556.810,137<br>404.690,65 | 2.889 |
| 7 | 556.810,137<br>404.690,65 | 8 | 556.813,532<br>404.693,66 | 4.537 |
| 8 | 556.813,532<br>404.693,66 | 9 | 556.813,691<br>404.693,962 | 0.341 |
| 9 | 556.813,691<br>404.693,962 | 10 | 556.806,819<br>404.702,546 | 10.996 |
| 10 | 556.806,819<br>404.702,546 | 1 | 556.805,04<br>404.704,811 | 2.88 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2888

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 17, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 308 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 17, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:274 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

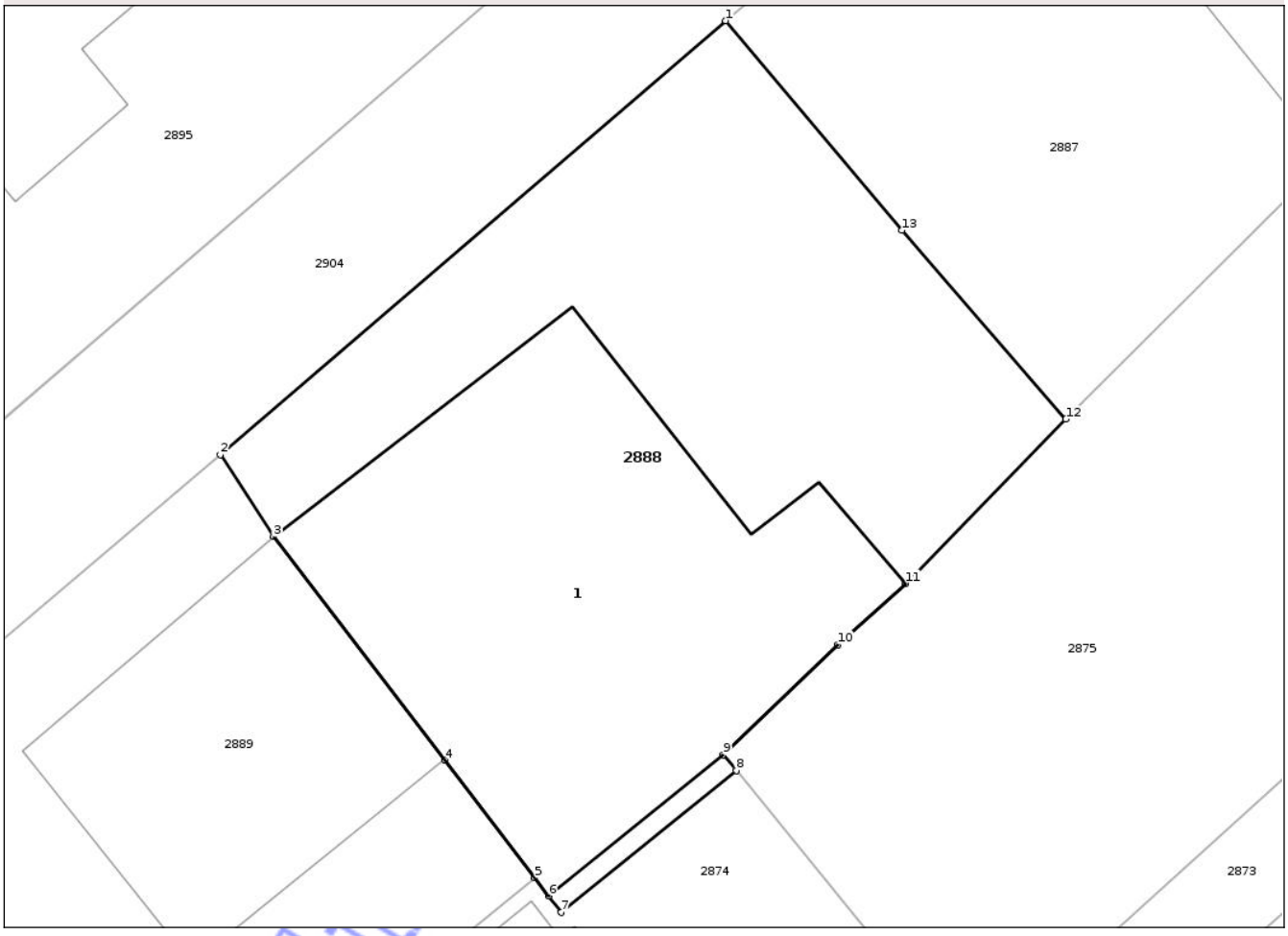
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 308 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 308 | 74 | 4134,4133 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 147 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:274 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.790,458<br>404.692,269 | 2 | 556.776,042<br>404.679,907 | 18.991 |
| 2 | 556.776,042<br>404.679,907 | 3 | 556.777,56<br>404.677,571 | 2.786 |
| 3 | 556.777,56<br>404.677,571 | 4 | 556.782,434<br>404.671,21 | 8.014 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.782,434<br>404.671,21 | 5 | 556.785,011<br>404.667,846 | 4.238 |
| 5 | 556.785,011<br>404.667,846 | 6 | 556.785,403<br>404.667,337 | 0.642 |
| 6 | 556.785,403<br>404.667,337 | 7 | 556.785,764<br>404.666,867 | 0.593 |
| 7 | 556.785,764<br>404.666,867 | 8 | 556.790,762<br>404.670,911 | 6.429 |
| 8 | 556.790,762<br>404.670,911 | 9 | 556.790,384<br>404.671,36 | 0.587 |
| 9 | 556.790,384<br>404.671,36 | 10 | 556.793,654<br>404.674,492 | 4.528 |
| 10 | 556.793,654<br>404.674,492 | 11 | 556.795,59<br>404.676,236 | 2.606 |
| 11 | 556.795,59<br>404.676,236 | 12 | 556.800,157<br>404.680,919 | 6.541 |
| 12 | 556.800,157<br>404.680,919 | 13 | 556.795,483<br>404.686,301 | 7.128 |
| 13 | 556.795,483<br>404.686,301 | 1 | 556.790,458<br>404.692,269 | 7.802 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2890

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112(e:11851)
Nr. cadastral vechi:1219

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 21, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23670 | Din acte: 260<br>Masurata: 259 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23670-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 21, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:243 mp; C1- locuinta sc- 80,75 mp, compusa din subsol su- 71,80 mp, parter su- 58,24 mp si etaj su- 57,85 mp, pentru teren vezi CF 112 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2023 / 15/06/2001** | | |
| Contract De Concesiune nr. 6654, din 26/05/1998 emis de Primaria mun. Campina (; proces verbal nr. 7897/08.06.1999); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA**, CIF:9999999999999 | |
| Autorizatie nr. 125, din 07/08/1998 emis de Primaria mun. Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUSEN DANIEL**<br>2) **RUSEN VERONICA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 963)* | |
| **46366 / 17/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3011, din 14/10/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | se noteaza interdictiile de instrainare, grevare,inchiriere, demolare, construire,dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare | A1.1 |
| | 1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA**, CIF:361757 | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2023 / 15/06/2001** | | |
| Contract De Concesiune nr. 6654, din 26/05/1998 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEpe durata existentei constructiei, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSEN DANIEL** | |
| **52056 / 16/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3347, din 15/11/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C2 | se radiaza privilegiul concedentului de sub C1, in baza declaratiei aut. nr 3347 din 15.11.2022 emis de Ivan Mihaela | A1 |
| **46366 / 17/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3011, din 14/10/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:343834.3 LEI+celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA**, CIF:361757 | |
| **52056 / 16/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 3283, din 09/11/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C4 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1, precum si | A1.1 |

Neautorizat în circuitul civil

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C4 | notarea actului aditional de sub C2, in baza declaratiei aut. nr 3283 din 09.11.2022 data la NP Ivan Mihaela | |

Neutilizabil in circuitul civil

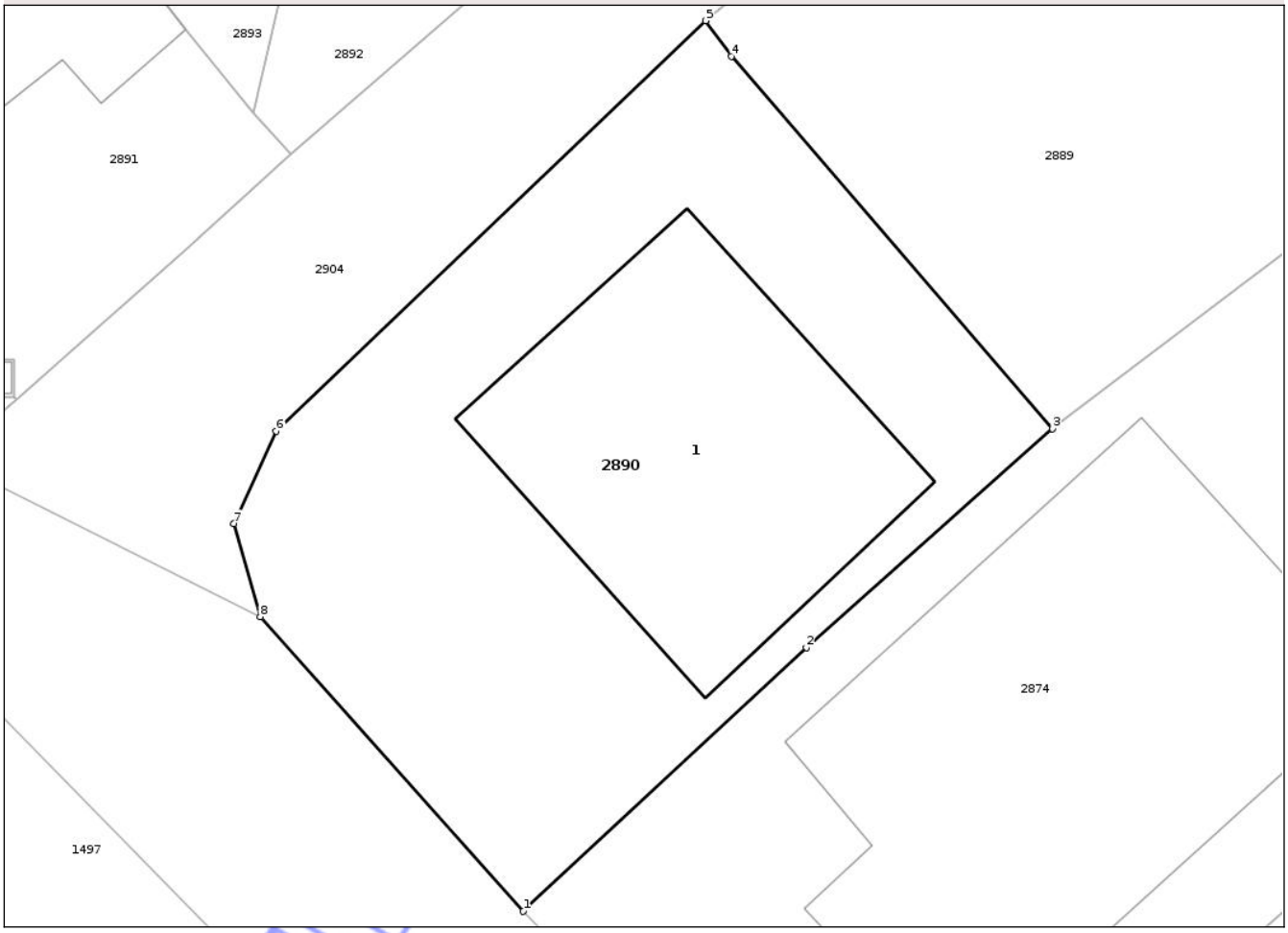
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23670 | Din acte: 260<br>Masurata: 259 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 259 | 74 | 4137 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23670-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 81 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:243 mp; C1- locuinta sc- 80,75 mp, compusa din subsol su- 71,80 mp, parter su- 58,24 mp si etaj su- 57,85 mp, pentru teren vezi CF 112 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.755,164<br>404.642,801 | 2 | 556.762,63<br>404.649,749 | 10.199 |
| 2 | 556.762,63<br>404.649,749 | 3 | 556.769,11<br>404.655,52 | 8.677 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.769,11<br>404.655,52 | 4 | 556.760,652<br>404.665,335 | 12.957 |
| 4 | 556.760,652<br>404.665,335 | 5 | 556.759,974<br>404.666,272 | 1.157 |
| 5 | 556.759,974<br>404.666,272 | 6 | 556.748,652<br>404.655,456 | 15.658 |
| 6 | 556.748,652<br>404.655,456 | 7 | 556.747,538<br>404.653,014 | 2.684 |
| 7 | 556.747,538<br>404.653,014 | 8 | 556.748,228<br>404.650,568 | 2.541 |
| 8 | 556.748,228<br>404.650,568 | 1 | 556.755,164<br>404.642,801 | 10.413 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2891

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:25280

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 174 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

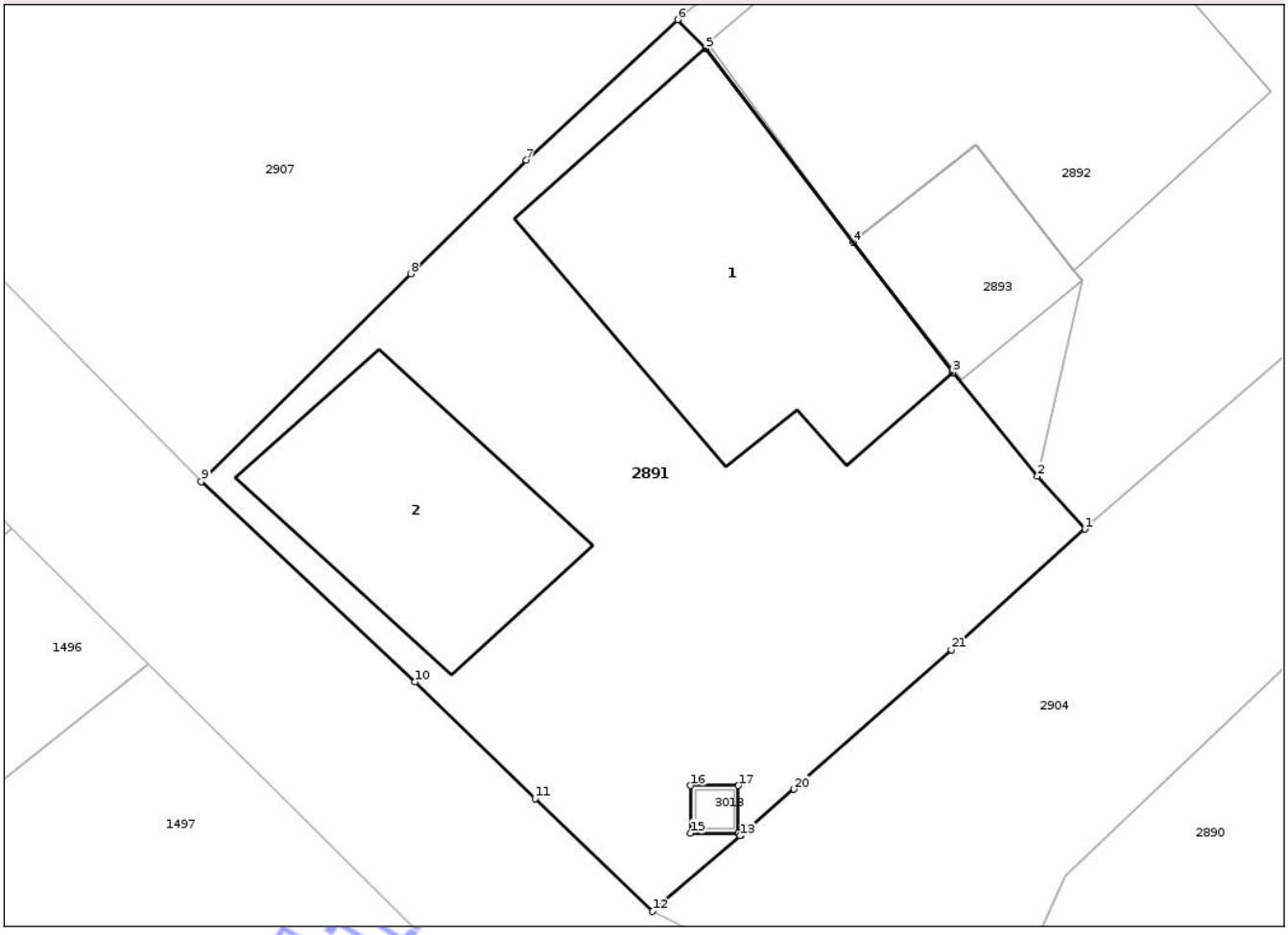
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 174 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 174 | 73 | 4106 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.749,05<br>404.662,743 | 2 | 556.748,053<br>404.663,853 | 1.492 |
| 3 | 556.746,268<br>404.666,033 | 4 | 556.744,169<br>404.668,771 | 3.45 |
| 5 | 556.741,067<br>404.672,838 | 6 | 556.740,484<br>404.673,444 | 0.841 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.748,053<br>404.663,853 | 3 | 556.746,268<br>404.666,033 | 2.818 |
| 4 | 556.744,169<br>404.668,771 | 5 | 556.741,067<br>404.672,838 | 5.115 |
| 6 | 556.740,484<br>404.673,444 | 7 | 556.737,301<br>404.670,496 | 4.338 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 556.737,301<br>404.670,496 | 8 | 556.734,866<br>404.668,107 | 3.411 |
| 9 | 556.730,462<br>404.663,741 | 10 | 556.734,953<br>404.659,532 | 6.155 |
| 11 | 556.737,487<br>404.657,079 | 12 | 556.739,959<br>404.654,71 | 3.424 |
| 13 | 556.741,8<br>404.656,298 | 14 | 556.741,756<br>404.656,352 | 0.07 |
| 15 | 556.740,76<br>404.656,352 | 16 | 556.740,76<br>404.657,353 | 1.001 |
| 17 | 556.741,761<br>404.657,353 | 18 | 556.741,761<br>404.656,352 | 1.001 |
| 19 | 556.741,804<br>404.656,302 | 20 | 556.742,933<br>404.657,275 | 1.49 |
| 21 | 556.746,242<br>404.660,205 | 1 | 556.749,05<br>404.662,743 | 3.785 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 556.734,866<br>404.668,107 | 9 | 556.730,462<br>404.663,741 | 6.201 |
| 10 | 556.734,953<br>404.659,532 | 11 | 556.737,487<br>404.657,079 | 3.527 |
| 12 | 556.739,959<br>404.654,71 | 13 | 556.741,8<br>404.656,298 | 2.431 |
| 14 | 556.741,756<br>404.656,352 | 15 | 556.740,76<br>404.656,352 | 0.996 |
| 16 | 556.740,76<br>404.657,353 | 17 | 556.741,761<br>404.657,353 | 1.001 |
| 18 | 556.741,761<br>404.656,352 | 19 | 556.741,804<br>404.656,302 | 0.066 |
| 20 | 556.742,933<br>404.657,275 | 21 | 556.746,242<br>404.660,205 | 4.42 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2892

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9520
Nr. cadastral vechi:11290

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22521 | 152 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22521-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:70 mp; SU BECI=6.57 MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18064 / 26/08/2008** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3796, din 07/10/1972 emis de NSL Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SOLOMON MARIA** | |
| **10847 / 02/07/2010** | | |
| Alte Acte nr. 18064, din 26/09/2008 emis de BCF Campina; | | |
| B3 | se noteaza repozitionarea imobilului de sub A-1 | A1, A1.1 |
| **1530 / 04/02/2013** | | |
| Act Administrativ nr. 172, din 31/01/2013 emis de OCPI PH; | | |
| B4 | se noteaza din oficiu repozitionarea imobilului | A1, A1.1 |
| **7978 / 24/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 53, din 23/02/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **SOLOMON MARIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **BONFERT CLAUDIA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **ANDREI ELIZA ALEXANDRA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10414 / 10/03/2022** | | |
| Act Administrativ nr. D6 543428, din 27/10/1981 emis de POIANA CAMPINA; | | |
| C4 | se radiaza dreptul de habitatie asupra camerei dinspre nord-est si a bucatariei de sud-est constituit in favoarea lui Ene Eugenia si Talanga Constantin si inscris prin incheierea nr 18064/26.08.2008 de sub C1.1 si C1.2 intrucat beneficiarii au decedat | A1, A1.1 |
| **11355 / 16/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1297, din 14/03/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C6 | se radiaza privilegiul vanzatorului de sub C3 in baza declaratiei aut nr 1297 din 14.03.2022 emisa de Pop Mihaela Cristina | A1, A1.1 |

Neautentificat în circuitul civil

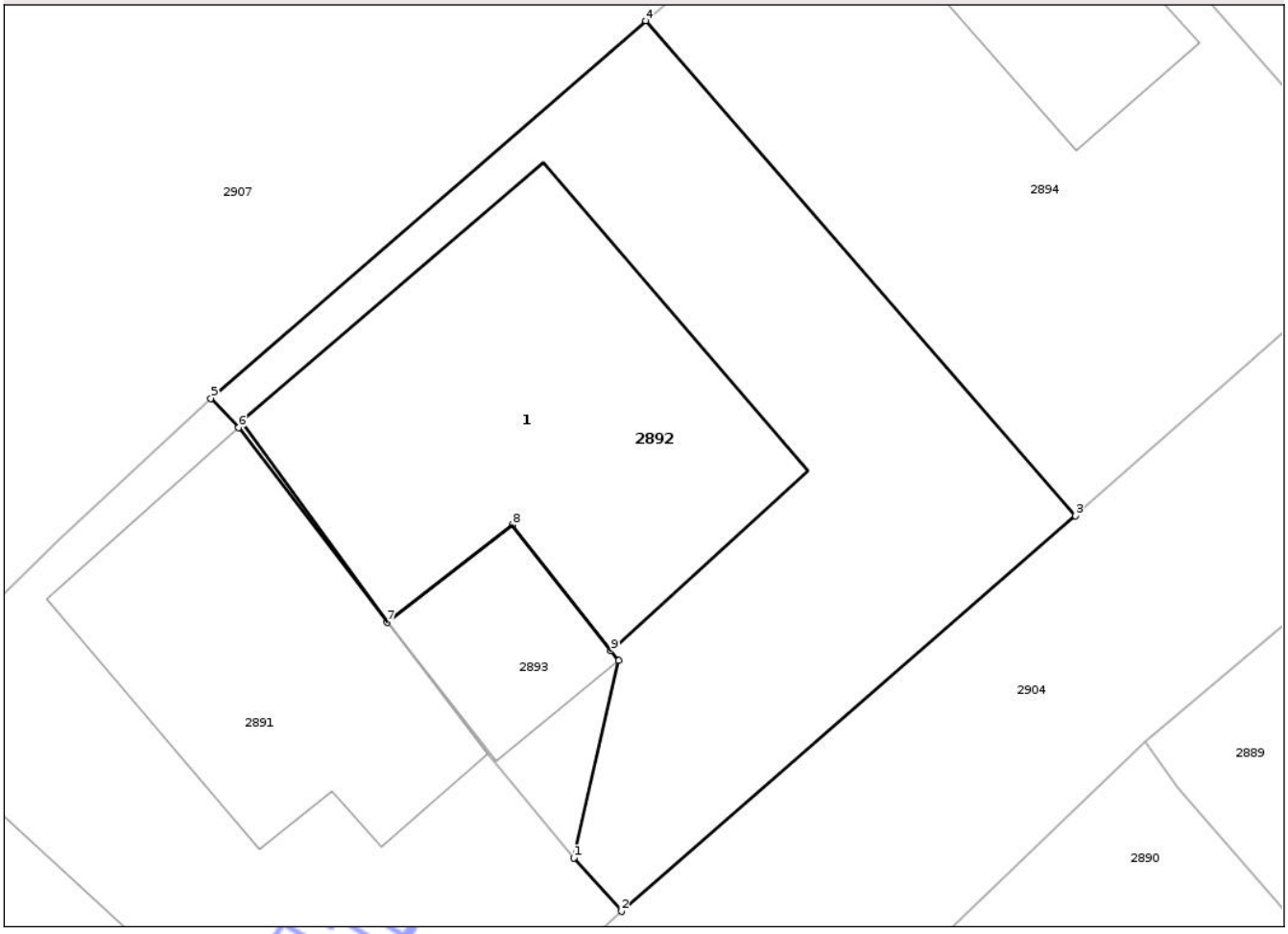
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22521 | 152 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 152 | 73 | 4106 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22521-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 63 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:70 mp; SU BECI=6.57 MP |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.748,053<br>404.663,853 | 2 | 556.749,05<br>404.662,743 | 1.492 |
| 2 | 556.749,05<br>404.662,743 | 3 | 556.758,52<br>404.670,998 | 12.563 |
| 3 | 556.758,52<br>404.670,998 | 4 | 556.749,556<br>404.681,321 | 13.672 |
| 4 | 556.749,556<br>404.681,321 | 5 | 556.740,484<br>404.673,444 | 12.015 |
| 5 | 556.740,484<br>404.673,444 | 6 | 556.741,067<br>404.672,838 | 0.841 |
| 6 | 556.741,067<br>404.672,838 | 7 | 556.744,169<br>404.668,771 | 5.115 |
| 7 | 556.744,169<br>404.668,771 | 8 | 556.746,772<br>404.670,805 | 3.303 |
| 8 | 556.746,772<br>404.670,805 | 9 | 556.748,83<br>404.668,178 | 3.337 |
| 9 | 556.748,83<br>404.668,178 | 10 | 556.748,995<br>404.667,973 | 0.263 |
| 10 | 556.748,995<br>404.667,973 | 1 | 556.748,053<br>404.663,853 | 4.226 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2893

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:310
Nr. cadastral vechi:384

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26085 | 16 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26085-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 18, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Veranda |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **77 / 05/01/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4037, din 29/12/1999 emis de BNP POP M-CAMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **SOLOMON ALEXANDRU**<br>2) **SOLOMON MARIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 310)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

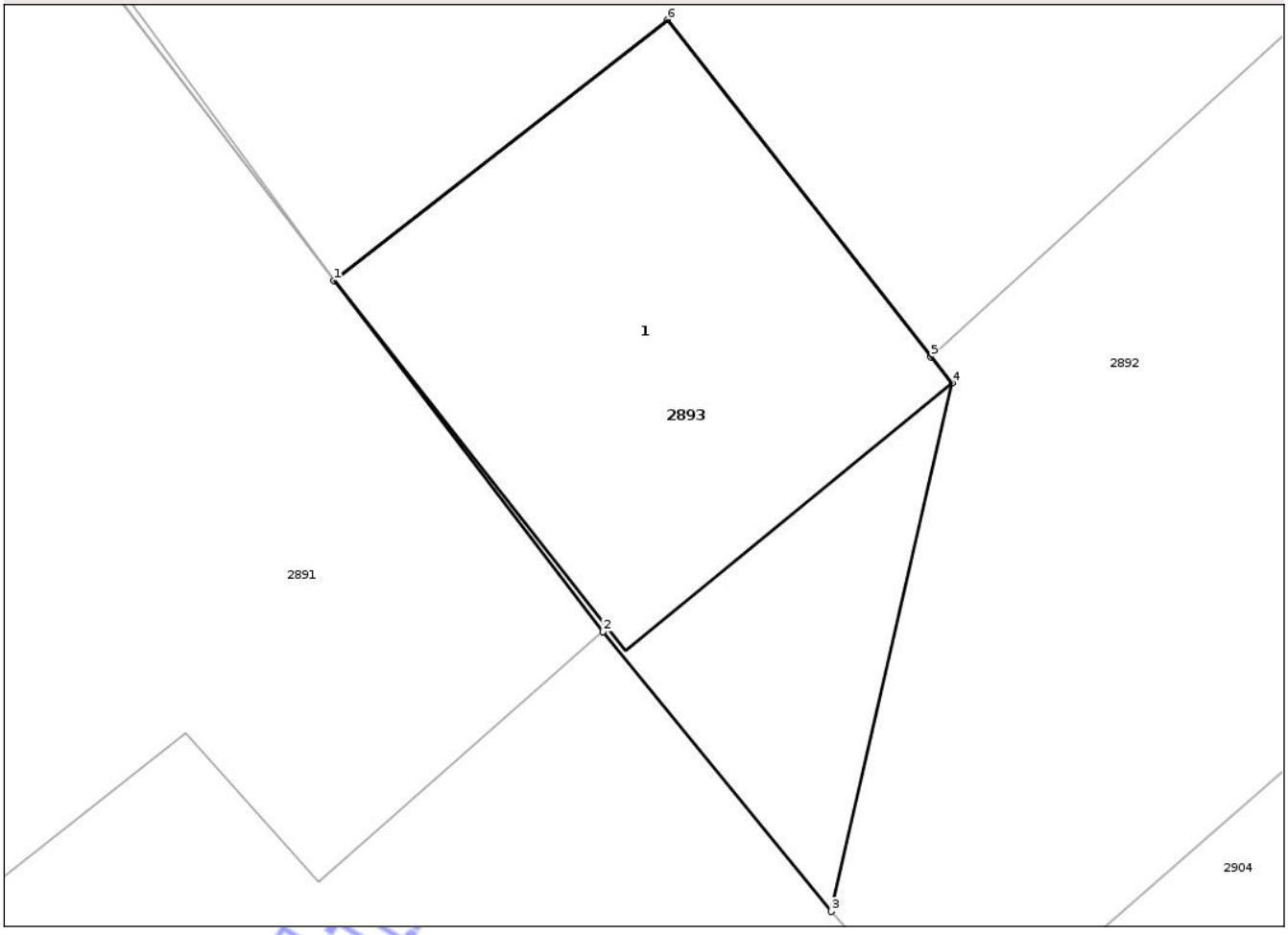
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26085 | 16 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 16 | 73 | 4106 | - | teren in suprafata de 16,30 mp |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26085-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Veranda |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.744,169<br>404.668,771 | 2 | 556.746,268<br>404.666,033 | 3.45 |
| 2 | 556.746,268<br>404.666,033 | 3 | 556.748,053<br>404.663,853 | 2.818 |
| 3 | 556.748,053<br>404.663,853 | 4 | 556.748,995<br>404.667,973 | 4.226 |
| 4 | 556.748,995<br>404.667,973 | 5 | 556.748,83<br>404.668,178 | 0.263 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.748,83<br>404.668,178 | 6 | 556.746,772<br>404.670,805 | 3.337 |
| 6 | 556.746,772<br>404.670,805 | 1 | 556.744,169<br>404.668,771 | 3.303 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2894

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 16, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 200<br>Masurata: 124 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 16, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Notarial nr. 51, din 01/04/2008 emis de BNPA AURELIA SURUBARU SI MONICA SURUBARIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU MARIAN-THEODOR** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 | A1, A1.1 |
| | 1) **CONSTANTINESCU MARINA-VIOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

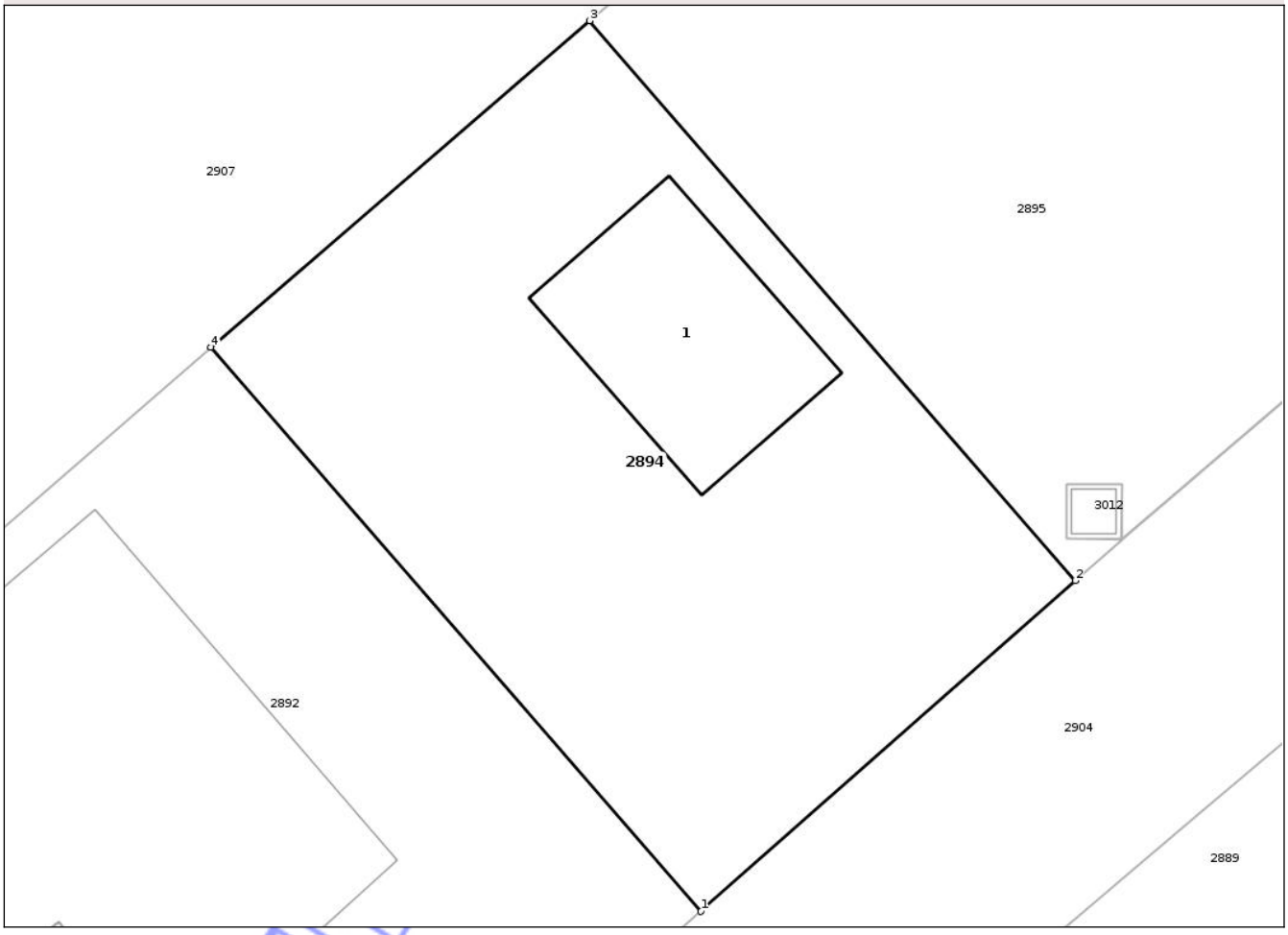
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 200<br>Masurata: 124 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 124 | 73 | 4107 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.758,52<br>404.670,998 | 2 | 556.765,365<br>404.677,048 | 9.135 |
| 2 | 556.765,365<br>404.677,048 | 3 | 556.756,484<br>404.687,291 | 13.557 |
| 3 | 556.756,484<br>404.687,291 | 4 | 556.749,556<br>404.681,321 | 9.145 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.749,556<br>404.681,321 | 1 | 556.758,52<br>404.670,998 | 13.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2902

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Gradini, Nr. 2A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27612 | Din acte: 210<br>Masurata: 208 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27612-C1 | Loc. Câmpina, Str Gradini, Nr. 2A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:140 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26219 / 09/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 4576, din 08/12/2016 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAD SIMONA DANIELA**<br>2) **VLAD MIHAI-VICTOR** | |
| **3508 / 28/02/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 15/3518, din 24/02/2017 emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA (; Act Administrativ nr. 26219, din 09/12/2016 emis de BCPI CAMPINA); | | |
| B7 | se actualizeaza informatiile cadastrale, conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca adresa actuala a imobilului, este: Campina, str. Gradinii, nr. 2A | A1 |
| **15017 / 05/07/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 116, din 04/07/2017 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B8 | se noteaza autorizatia de construire nr. 116/04.07.2017 emisa de Primaria municipiului Campina | A1 |
| **24805 / 18/06/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 23414/29, din 11/06/2021 emis de Primaria mun. Campina (; Act Administrativ nr. 20777, din 21/05/2021 emis de Primaria mun. Campina-Directia Economica); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VLAD MIHAI-VICTOR**<br>2) **VLAD SIMONA DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20933 / 16/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1018, din 14/05/2025 emis de NP Costea Andra Ioana; | | |
| C4 | se radiază ipoteca de sub C1 precum si interdicțiile aferente acesteia de sub B9, înscrisă prin încheierea nr. 18544 din 18.08.2017 | A1, A1.1 |
| C5 | se radiază ipoteca de sub C3 precum și interdicțiile aferente acesteia de sub B11, înscrisă prin încheierea nr. 31115 din 05.08.2021 | A1, A1.1 |

Neautorizat circuitul civil

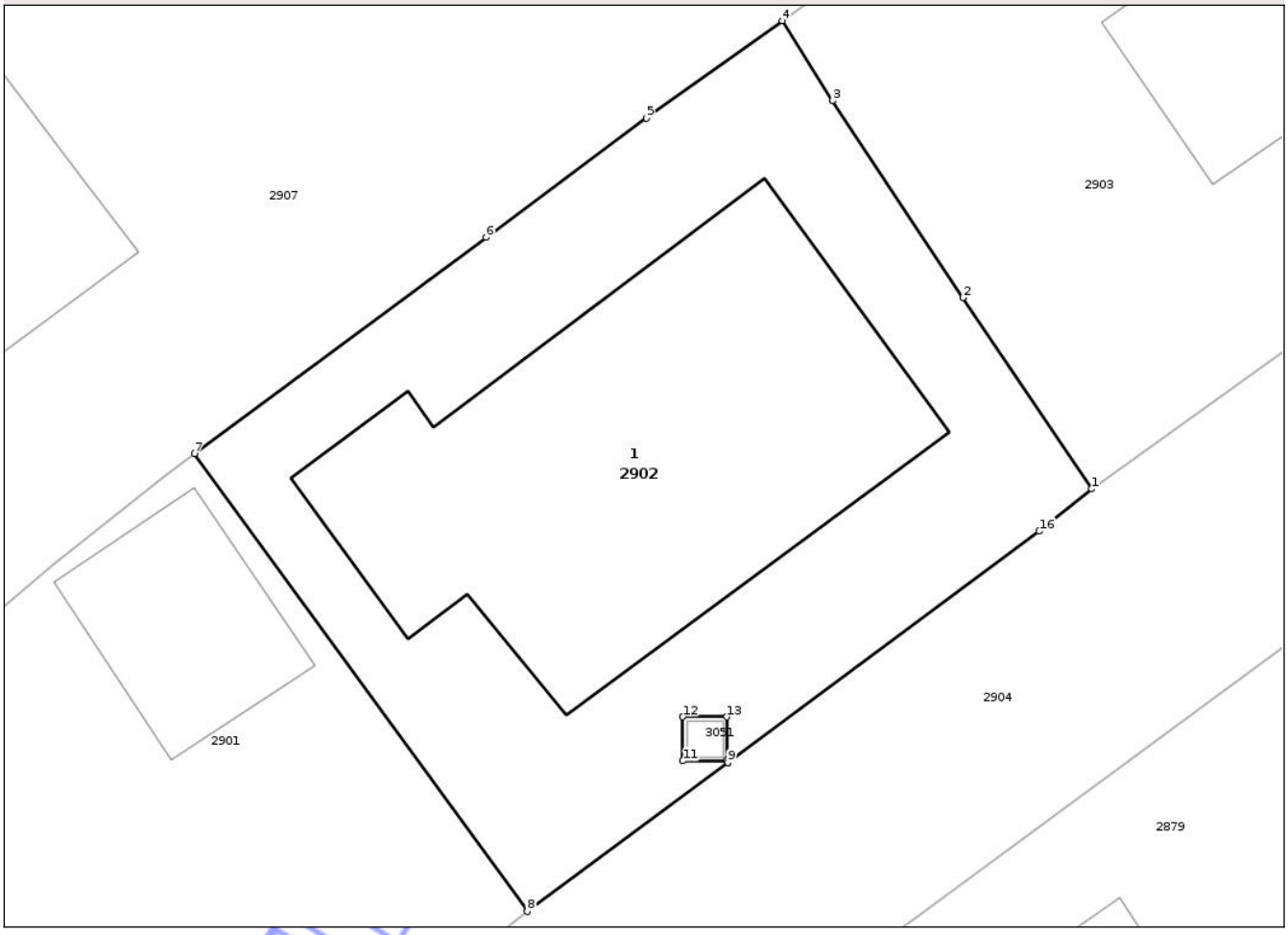
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27612 | Din acte: 210<br>Masurata: 208 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 208 | 73 | 4117,4118 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27612-C1 | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:140 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.902,626<br>404.790,592 | 2 | 556.899,702<br>404.794,939 | 5.239 |
| 2 | 556.899,702<br>404.794,939 | 3 | 556.896,729<br>404.799,416 | 5.374 |
| 3 | 556.896,729<br>404.799,416 | 4 | 556.895,592<br>404.801,234 | 2.144 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.895,592<br>404.801,234 | 5 | 556.892,509<br>404.799,018 | 3.797 |
| 5 | 556.892,509<br>404.799,018 | 6 | 556.888,862<br>404.796,313 | 4.541 |
| 6 | 556.888,862<br>404.796,313 | 7 | 556.882,233<br>404.791,393 | 8.255 |
| 7 | 556.882,233<br>404.791,393 | 8 | 556.889,798<br>404.780,993 | 12.86 |
| 8 | 556.889,798<br>404.780,993 | 9 | 556.894,356<br>404.784,376 | 5.676 |
| 9 | 556.894,356<br>404.784,376 | 10 | 556.894,331<br>404.784,412 | 0.044 |
| 10 | 556.894,331<br>404.784,412 | 11 | 556.893,335<br>404.784,412 | 0.996 |
| 11 | 556.893,335<br>404.784,412 | 12 | 556.893,335<br>404.785,413 | 1.001 |
| 12 | 556.893,335<br>404.785,413 | 13 | 556.894,336<br>404.785,413 | 1.001 |
| 13 | 556.894,336<br>404.785,413 | 14 | 556.894,336<br>404.784,412 | 1.001 |
| 14 | 556.894,336<br>404.784,412 | 15 | 556.894,36<br>404.784,379 | 0.041 |
| 15 | 556.894,36<br>404.784,379 | 16 | 556.901,437<br>404.789,631 | 8.813 |
| 16 | 556.901,437<br>404.789,631 | 1 | 556.902,626<br>404.790,592 | 1.529 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2903

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 239, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27611 | 262 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27611-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 239, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **26217 / 09/12/2016** | | |
| Act Notarial nr. 4575, din 08/12/2016 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 27611 a imobilului cu numarul cadastral 27611/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21030 inscris in cartea funciara 21030; | A1 |
| **13438 / 21/05/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1595, din 18/05/2018 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STUPARU NICULAE**<br>2) **STUPARU V. ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

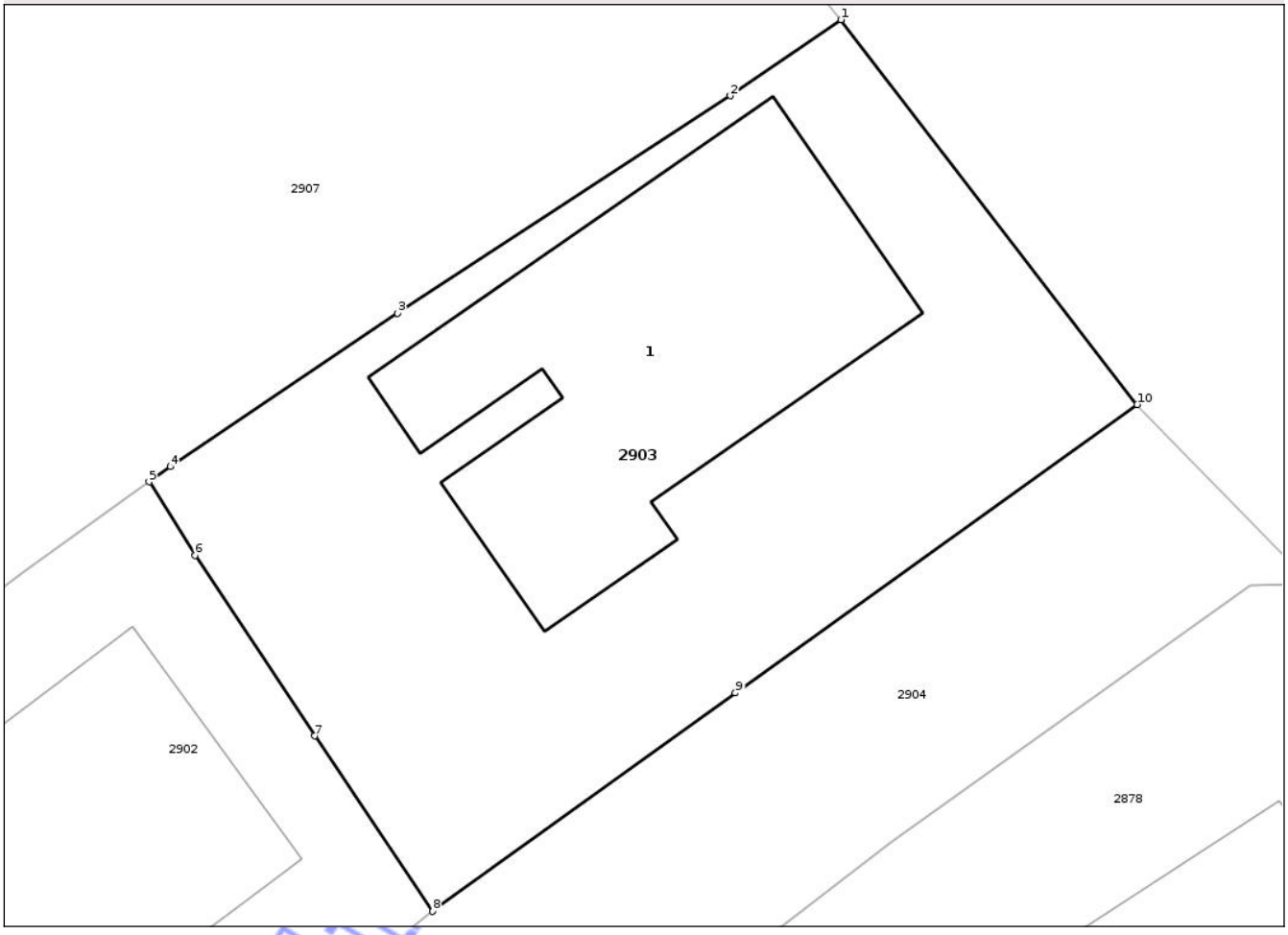
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27611 | 262 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 262 | 73 | 4117,4118 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27611-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.912,754<br>404.812,683 | 2 | 556.910,009<br>404.810,801 | 3.328 |
| 2 | 556.910,009<br>404.810,801 | 3 | 556.901,758<br>404.805,408 | 9.857 |
| 3 | 556.901,758<br>404.805,408 | 4 | 556.896,116<br>404.801,61 | 6.801 |
| 4 | 556.896,116<br>404.801,61 | 5 | 556.895,592<br>404.801,234 | 0.645 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.895,592<br>404.801,234 | 6 | 556.896,729<br>404.799,416 | 2.144 |
| 6 | 556.896,729<br>404.799,416 | 7 | 556.899,702<br>404.794,939 | 5.374 |
| 7 | 556.899,702<br>404.794,939 | 8 | 556.902,626<br>404.790,592 | 5.239 |
| 8 | 556.902,626<br>404.790,592 | 9 | 556.910,14<br>404.796,002 | 9.259 |
| 9 | 556.910,14<br>404.796,002 | 10 | 556.920,102<br>404.803,151 | 12.262 |
| 10 | 556.920,102<br>404.803,151 | 1 | 556.912,754<br>404.812,683 | 12.035 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2904

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.192 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.192 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.192 | - | 4120 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.748,228 404.650,568 | 2 | 556.747,538 404.653,014 | 2.541 |
| 4 | 556.759,974 404.666,272 | 5 | 556.767,615 404.672,779 | 10.036 |
| 7 | 556.790,458 404.692,269 | 8 | 556.796,356 404.697,345 | 7.782 |
| 10 | 556.819,735 404.717,061 | 11 | 556.822,866 404.720,079 | 4.349 |
| 13 | 556.849,174 404.740,909 | 14 | 556.851,272 404.742,97 | 2.941 |
| 16 | 556.877,76 404.764,981 | 17 | 556.880,023 404.766,795 | 2.9 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.747,538 404.653,014 | 3 | 556.748,652 404.655,456 | 2.684 |
| 5 | 556.767,615 404.672,779 | 6 | 556.776,042 404.679,907 | 11.037 |
| 8 | 556.796,356 404.697,345 | 9 | 556.805,04 404.704,811 | 11.452 |
| 11 | 556.822,866 404.720,079 | 12 | 556.834,066 404.729,211 | 14.451 |
| 14 | 556.851,272 404.742,97 | 15 | 556.863,304 404.753,18 | 15.78 |
| 17 | 556.880,023 404.766,795 | 18 | 556.893,054 404.776,749 | 16.398 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.748,652 404.655,456 | 4 | 556.759,974 404.666,272 | 15.658 |
| 6 | 556.776,042 404.679,907 | 7 | 556.790,458 404.692,269 | 18.991 |
| 9 | 556.805,04 404.704,811 | 10 | 556.819,735 404.717,061 | 19.131 |
| 12 | 556.834,066 404.729,211 | 13 | 556.849,174 404.740,909 | 19.107 |
| 15 | 556.863,304 404.753,18 | 16 | 556.877,76 404.764,981 | 18.661 |
| 18 | 556.893,054 404.776,749 | 19 | 556.908,9 404.788,421 | 19.681 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 556.908,9 404.788,421 | 20 | 556.914,022 404.792,307 | 6.429 |
| 22 | 556.924,408 404.798,696 | 23 | 556.920,102 404.803,151 | 6.196 |
| 25 | 556.902,626 404.790,592 | 26 | 556.901,437 404.789,631 | 1.529 |
| 28 | 556.894,356 404.784,376 | 29 | 556.889,798 404.780,993 | 5.676 |
| 31 | 556.870,727 404.765,88 | 32 | 556.871,494 404.765,237 | 1.001 |
| 34 | 556.870,084 404.765,112 | 35 | 556.870,724 404.765,876 | 0.997 |
| 37 | 556.869,732 404.765,206 | 38 | 556.850,093 404.749,212 | 25.328 |
| 40 | 556.842,526 404.742,86 | 41 | 556.830,625 404.732,87 | 15.538 |
| 43 | 556.816,382 404.720,918 | 44 | 556.816,379 404.720,915 | 0.004 |
| 46 | 556.807,249 404.713,103 | 47 | 556.804,403 404.710,674 | 3.742 |
| 49 | 556.793,711 404.701,48 | 50 | 556.793,707 404.701,476 | 0.006 |
| 52 | 556.766,23 404.677,793 | 53 | 556.766,226 404.677,79 | 0.005 |
| 55 | 556.758,52 404.670,998 | 56 | 556.749,05 404.662,743 | 12.563 |
| 58 | 556.742,933 404.657,275 | 59 | 556.741,804 404.656,302 | 1.49 |
| 61 | 556.739,959 404.654,71 | 1 | 556.748,228 404.650,568 | 9.248 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 556.914,022 404.792,307 | 21 | 556.922,919 404.798,657 | 10.931 |
| 23 | 556.920,102 404.803,151 | 24 | 556.910,14 404.796,002 | 12.262 |
| 26 | 556.901,437 404.789,631 | 27 | 556.894,36 404.784,379 | 8.813 |
| 29 | 556.889,798 404.780,993 | 30 | 556.870,678 404.765,95 | 24.328 |
| 32 | 556.871,494 404.765,237 | 33 | 556.870,852 404.764,47 | 1.0 |
| 35 | 556.870,724 404.765,876 | 36 | 556.870,674 404.765,947 | 0.087 |
| 38 | 556.850,093 404.749,212 | 39 | 556.842,53 404.742,864 | 9.874 |
| 41 | 556.830,625 404.732,87 | 42 | 556.820,13 404.724,234 | 13.591 |
| 44 | 556.816,379 404.720,915 | 45 | 556.815,728 404.720,339 | 0.869 |
| 47 | 556.804,403 404.710,674 | 48 | 556.801,475 404.708,175 | 3.849 |
| 50 | 556.793,707 404.701,476 | 51 | 556.787,043 404.695,73 | 8.799 |
| 53 | 556.766,226 404.677,79 | 54 | 556.765,365 404.677,048 | 1.137 |
| 56 | 556.749,05 404.662,743 | 57 | 556.746,242 404.660,205 | 3.785 |
| 59 | 556.741,804 404.656,302 | 60 | 556.741,8 404.656,298 | 0.006 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 556.922,919 404.798,657 | 22 | 556.924,408 404.798,696 | 1.49 |
| 24 | 556.910,14 404.796,002 | 25 | 556.902,626 404.790,592 | 9.259 |
| 27 | 556.894,36 404.784,379 | 28 | 556.894,356 404.784,376 | 0.005 |
| 30 | 556.870,678 404.765,95 | 31 | 556.870,727 404.765,88 | 0.085 |
| 33 | 556.870,852 404.764,47 | 34 | 556.870,084 404.765,112 | 1.001 |
| 36 | 556.870,674 404.765,947 | 37 | 556.869,732 404.765,206 | 1.199 |
| 39 | 556.842,53 404.742,864 | 40 | 556.842,526 404.742,86 | 0.006 |
| 42 | 556.820,13 404.724,234 | 43 | 556.816,382 404.720,918 | 5.004 |
| 45 | 556.815,728 404.720,339 | 46 | 556.807,249 404.713,103 | 11.147 |
| 48 | 556.801,475 404.708,175 | 49 | 556.793,711 404.701,48 | 10.252 |
| 51 | 556.787,043 404.695,73 | 52 | 556.766,23 404.677,793 | 27.476 |
| 54 | 556.765,365 404.677,048 | 55 | 556.758,52 404.670,998 | 9.135 |
| 57 | 556.746,242 404.660,205 | 58 | 556.742,933 404.657,275 | 4.42 |
| 60 | 556.741,8 404.656,298 | 61 | 556.739,959 404.654,71 | 2.431 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2905

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.435 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

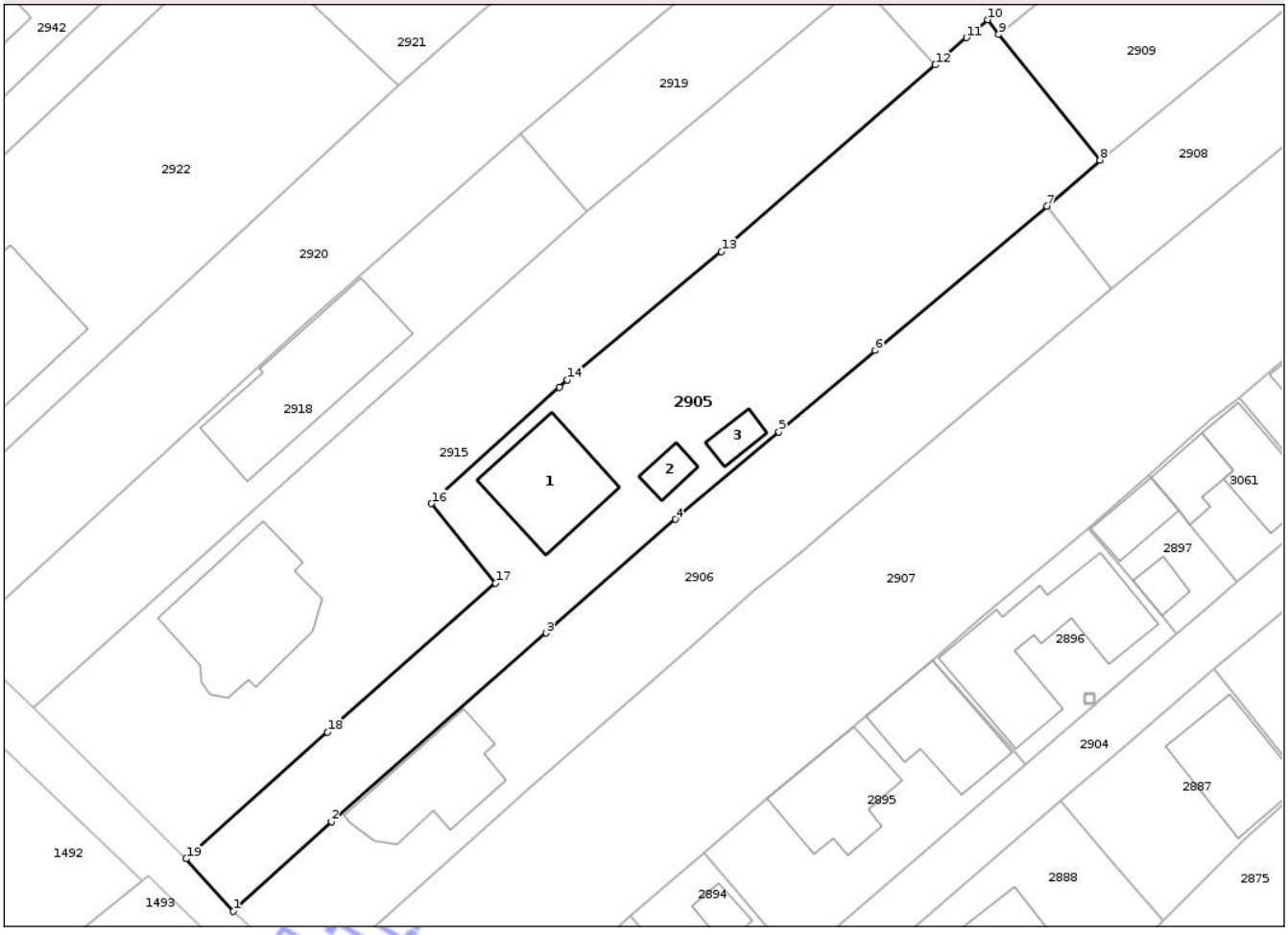
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.435 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 622 | 73 | 4092 | - | |
| 2 | arabil | DA | 813 | 73 | 4092 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 92 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 15 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.711,766<br>404.681,769 | 2 | 556.721,102<br>404.690,289 | 12.639 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.721,102<br>404.690,289 | 3 | 556.741,497<br>404.708,202 | 27.145 |
| 3 | 556.741,497<br>404.708,202 | 4 | 556.753,823<br>404.719,002 | 16.388 |
| 4 | 556.753,823<br>404.719,002 | 5 | 556.763,634<br>404.727,299 | 12.849 |
| 5 | 556.763,634<br>404.727,299 | 6 | 556.772,788<br>404.735,031 | 11.982 |
| 6 | 556.772,788<br>404.735,031 | 7 | 556.789,148<br>404.748,729 | 21.337 |
| 7 | 556.789,148<br>404.748,729 | 8 | 556.794,166<br>404.753,113 | 6.663 |
| 8 | 556.794,166<br>404.753,113 | 9 | 556.784,538<br>404.765,06 | 15.344 |
| 9 | 556.784,538<br>404.765,06 | 10 | 556.783,499<br>404.766,45 | 1.735 |
| 10 | 556.783,499<br>404.766,45 | 11 | 556.781,491<br>404.764,748 | 2.632 |
| 11 | 556.781,491<br>404.764,748 | 12 | 556.778,522<br>404.762,159 | 3.939 |
| 12 | 556.778,522<br>404.762,159 | 13 | 556.758,184<br>404.744,426 | 26.983 |
| 13 | 556.758,184<br>404.744,426 | 14 | 556.743,53<br>404.732,235 | 19.062 |
| 14 | 556.743,53<br>404.732,235 | 15 | 556.742,77<br>404.731,544 | 1.027 |
| 15 | 556.742,77<br>404.731,544 | 16 | 556.730,61<br>404.720,502 | 16.425 |
| 16 | 556.730,61<br>404.720,502 | 17 | 556.736,7<br>404.712,943 | 9.707 |
| 17 | 556.736,7<br>404.712,943 | 18 | 556.720,712<br>404.698,817 | 21.334 |
| 18 | 556.720,712<br>404.698,817 | 19 | 556.707,28<br>404.686,76 | 18.05 |
| 19 | 556.707,28<br>404.686,76 | 1 | 556.711,766<br>404.681,769 | 6.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2906

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2357(e:2357)
Nr. cadastral vechi:3075

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 86, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21429 | Din acte: 992<br>Masurata: 1.019 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21429-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 86, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Sc etaj = 89.00 mp,Sc mansarda = 71.00 mp, S balcoane= 23.00 mp; P+1E+M +Balcoane |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22649 / 05/10/2017** | | |
| Act Notarial nr. 5210, din 03/10/2017 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **COJOCARU TRANDAFIR**<br>2) **COJOCARU CARMEN-LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21429 | Din acte: 992<br>Masurata: 1.019 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 563 | 73 | 4096 | - | |
| 2 | arabil | DA | 456 | 73 | 4096 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21429-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 94 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:277 mp; Sc etaj = 89.00 mp,Sc mansarda = 71.00 mp, S balcoane= 23.00 mp; P+1E+M +Balcoane |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.711,766<br>404.681,769 | 2 | 556.719,24<br>404.675,049 | 10.051 |
| 2 | 556.719,24<br>404.675,049 | 3 | 556.739,969<br>404.693,476 | 27.735 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.739,969<br>404.693,476 | 4 | 556.751,746<br>404.703,748 | 15.627 |
| 4 | 556.751,746<br>404.703,748 | 5 | 556.755,369<br>404.707,029 | 4.888 |
| 5 | 556.755,369<br>404.707,029 | 6 | 556.760,87<br>404.711,871 | 7.328 |
| 6 | 556.760,87<br>404.711,871 | 7 | 556.761,06<br>404.712,039 | 0.254 |
| 7 | 556.761,06<br>404.712,039 | 8 | 556.765,712<br>404.715,792 | 5.977 |
| 8 | 556.765,712<br>404.715,792 | 9 | 556.768,32<br>404.718,076 | 3.467 |
| 9 | 556.768,32<br>404.718,076 | 10 | 556.779,755<br>404.727,822 | 15.025 |
| 10 | 556.779,755<br>404.727,822 | 11 | 556.795,2<br>404.740,849 | 20.205 |
| 11 | 556.795,2<br>404.740,849 | 12 | 556.789,148<br>404.748,729 | 9.936 |
| 12 | 556.789,148<br>404.748,729 | 13 | 556.772,788<br>404.735,031 | 21.337 |
| 13 | 556.772,788<br>404.735,031 | 14 | 556.763,634<br>404.727,299 | 11.982 |
| 14 | 556.763,634<br>404.727,299 | 15 | 556.753,823<br>404.719,002 | 12.849 |
| 15 | 556.753,823<br>404.719,002 | 16 | 556.741,497<br>404.708,202 | 16.388 |
| 16 | 556.741,497<br>404.708,202 | 17 | 556.721,102<br>404.690,289 | 27.145 |
| 17 | 556.721,102<br>404.690,289 | 1 | 556.711,766<br>404.681,769 | 12.639 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2917

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11540
Nr. cadastral vechi:12123

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 249, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23497 | 1.358 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23497-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 249, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; |
| A1.2 | 23497-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 249, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4663 / 26/03/2010** | | |
| Donatie nr. 1325, din 31/07/2003 emis de NP Petru Atanasoaie; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUTNARU LUANA** | |
| Alte Acte nr. 8764, din 29/11/2005 emis de BCF CAMPINA; | | |
| B2 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 2878 in numar cadastral nou 12112, dupa conversie | A1, A1.1, A1.2 |
| Alte Acte nr. 8764, din 29/11/2005 emis de BCF Campina; | | |
| B4 | se indreapta eroarea materiala strecurata la conversia cartii funciare 2515/Campina in sensul ca numele corect al proprietarei de sub A1 este BUTNARU LUANA si nu Butaru Luana cum din eroare a fost inscris | A1, A1.1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

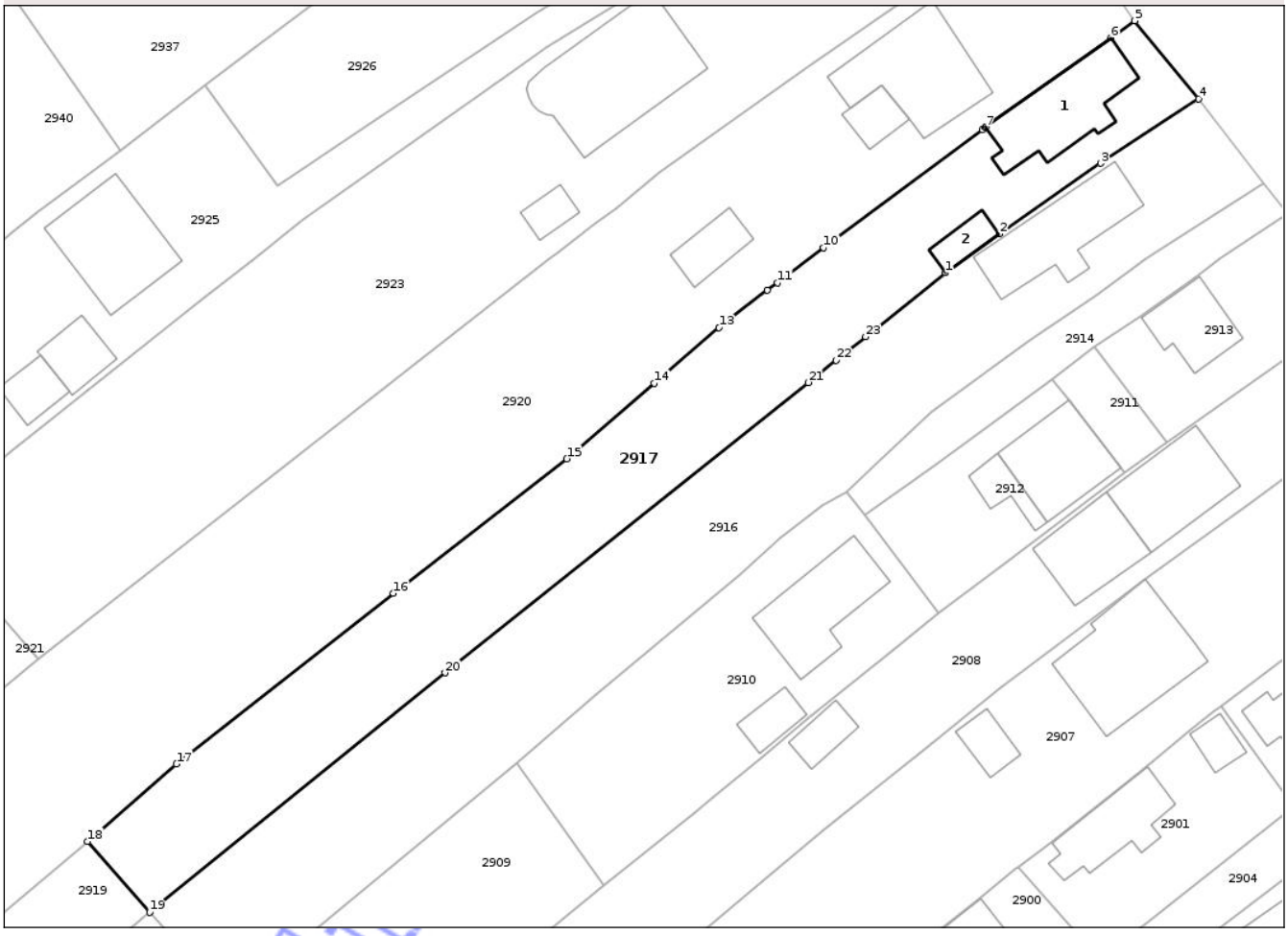
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23497 | 1.358 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 461 | 73 | 4082 | - | |
| 2 | faneata | DA | 897 | 73 | 4083 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23497-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; |
| A1.2 | 23497-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 21 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.853,73 404.836,15 | 2 | 556.859,31 404.840,18 | 6.883 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.859,31 404.840,18 | 3 | 556.869,78 404.847,48 | 12.764 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.869,78<br>404.847,48 | 4 | 556.879,932<br>404.854,14 | 12.142 |
| 5 | 556.873,332<br>404.862,227 | 6 | 556.870,863<br>404.860,468 | 3.032 |
| 7 | 556.857,91<br>404.851,24 | 8 | 556.857,841<br>404.851,189 | 0.086 |
| 9 | 556.857,55<br>404.850,972 | 10 | 556.841,12<br>404.838,74 | 20.483 |
| 11 | 556.836,34<br>404.835,14 | 12 | 556.835,298<br>404.834,337 | 1.316 |
| 13 | 556.830,284<br>404.830,474 | 14 | 556.823,596<br>404.824,733 | 8.814 |
| 15 | 556.814,51<br>404.816,933 | 16 | 556.796,562<br>404.803,011 | 22.715 |
| 17 | 556.774,09<br>404.785,36 | 18 | 556.764,899<br>404.777,349 | 12.192 |
| 19 | 556.771,316<br>404.770,016 | 20 | 556.801,902<br>404.794,793 | 39.362 |
| 21 | 556.839,514<br>404.824,806 | 22 | 556.842,404<br>404.827,112 | 3.697 |
| 23 | 556.845,453<br>404.829,545 | 1 | 556.853,73<br>404.836,15 | 10.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.879,932<br>404.854,14 | 5 | 556.873,332<br>404.862,227 | 10.438 |
| 6 | 556.870,863<br>404.860,468 | 7 | 556.857,91<br>404.851,24 | 15.904 |
| 8 | 556.857,841<br>404.851,189 | 9 | 556.857,55<br>404.850,972 | 0.363 |
| 10 | 556.841,12<br>404.838,74 | 11 | 556.836,34<br>404.835,14 | 5.984 |
| 12 | 556.835,298<br>404.834,337 | 13 | 556.830,284<br>404.830,474 | 6.33 |
| 14 | 556.823,596<br>404.824,733 | 15 | 556.814,51<br>404.816,933 | 11.975 |
| 16 | 556.796,562<br>404.803,011 | 17 | 556.774,09<br>404.785,36 | 28.575 |
| 18 | 556.764,899<br>404.777,349 | 19 | 556.771,316<br>404.770,016 | 9.744 |
| 20 | 556.801,902<br>404.794,793 | 21 | 556.839,514<br>404.824,806 | 48.119 |
| 22 | 556.842,404<br>404.827,112 | 23 | 556.845,453<br>404.829,545 | 3.901 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2918

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756(e:756)
Nr. cadastral vechi:931

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 92, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22404 | Din acte: 667<br>Masurata: 692 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22404-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 92, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:311 mp; P+1 si mansarda |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3943 / 20/11/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 4213, din 17/11/2000 emis de NP Pop Mihai-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OBOGEANU OCTAVIAN-CONSTANTIN**<br>2) **OBOGEANU ELEONORA-SALOMEEA** | |
| **6990 / 06/05/2009** | | |
| Adresa nr. 7435, din 09/04/2009 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B3 | se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A-1 din str.Crisuri f.n. in str. Crisuri nr.92 si T 73, P A 4084 partial | A1 |
| **1539 / 19/01/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 34236/45, din 28/12/2017 emis de Primaria Campina (; Act Administrativ nr. 3753, din 05/11/2004 emis de OCPI Prahova; Act Administrativ nr. 21269, din 20/09/2017 emis de BCPI CAMPINA); | | |
| B4 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii suprafetei imobilului | A1 |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca imobilul are urmatoarele categorii de folosinta: teren curti constructii in suprafata de 226 mp, teren arabil in suprafata de 107 mp si 339 mp | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **OBOGEANU ELEONORA SALOMEEA**<br>2) **OBOGEANU OCTAVIAN CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document gratuit oficiul de cadastru civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22404 | Din acte: 667<br>Masurata: 692 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 692 | 73 | 4084/1, 4084,4084/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22404-C1 | constructii de locuinte | 147 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:311 mp; P+1 si mansarda |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.739,03<br>404.755,58 | 2 | 556.718,76<br>404.737,648 | 27.063 |
| 2 | 556.718,76<br>404.737,648 | 3 | 556.685,822<br>404.707,656 | 44.547 |
| 3 | 556.685,822<br>404.707,656 | 4 | 556.692,724<br>404.701,075 | 9.537 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.692,724<br>404.701,075 | 5 | 556.716,021<br>404.721,957 | 31.286 |
| 5 | 556.716,021<br>404.721,957 | 6 | 556.745,397<br>404.748,251 | 39.425 |
| 6 | 556.745,397<br>404.748,251 | 1 | 556.739,03<br>404.755,58 | 9.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11541
Nr. cadastral vechi:12124

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 92, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23498 | 330 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4664 / 26/03/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 479, din 25/03/2010 emis de NP TONEATA MARIA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OBOGEANU OCTAVIAN CONSTANTIN**<br>2) **OBOGEANU ELEONORA SALOMEEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

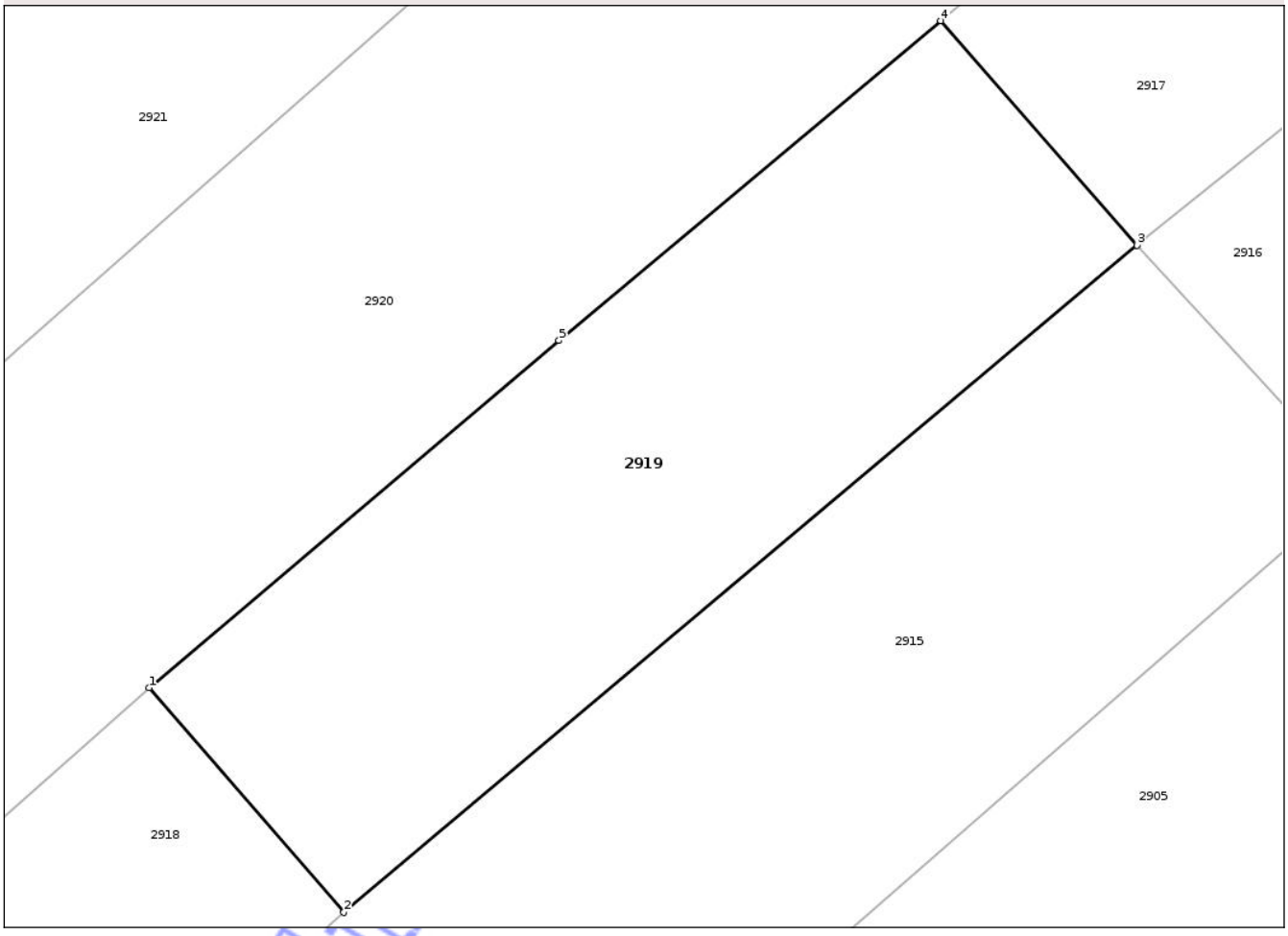
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23498 | 330 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 330 | 73 | 4082,4083 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.739,03<br>404.755,58 | 2 | 556.745,397<br>404.748,251 | 9.708 |
| 2 | 556.745,397<br>404.748,251 | 3 | 556.771,316<br>404.770,016 | 33.845 |
| 3 | 556.771,316<br>404.770,016 | 4 | 556.764,899<br>404.777,349 | 9.744 |
| 4 | 556.764,899<br>404.777,349 | 5 | 556.752,426<br>404.766,917 | 16.26 |
| 5 | 556.752,426<br>404.766,917 | 1 | 556.739,03<br>404.755,58 | 17.549 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2920

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 251, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25781 | Din acte: 3.489<br>Masurata: 3.513 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25781-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 251, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta construita din caramida . |
| A1.3 | 25781-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 251, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca construita din caramida si lemn . |
| A1.4 | 25781-C4 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 251, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta ( S+P ) ; Sc desf. = 35 mp ; Sc beci = 12 mp ; Sc parter = 23 mp . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21635 / 06/10/2016** | | |
| Act Notarial nr. 3976, din 05/10/2016 emis de NP Pop Mihaela Cristina (; ACT DE ALIPIRE); | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 25781 a imobilului cu nr. cad. /Câmpina ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile:<br>~- nr.cad.23085\cf.23085;<br>~- nr.cad.23086\cf.23086;<br>~- nr.cad.23183\cf.23183; | A1 |
| Sentinta Civila nr. 1729, din 27/05/2008 emis de JUDECATORIA CAMPINA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.3 |
| | 1) **POPESCU CLAUDIA LAURENTIA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23085/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 10163 din 25/06/2009;* | |
| Donatie nr. 4721, din 30/10/2009 emis de NP DOBRE ANDREEA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.4 |
| | 1) **POPESCU CLAUDIA LAURENTIA**, in indiviziune; | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23086/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 18656 din 02/11/2009;* | |
| **2469 / 14/02/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 9, din 26/08/2010 emis de Primaria Campina (; Act Administrativ nr. 3766, din 07/03/2011 emis de Primaria Campina); | | |
| B9 | se actualizeaza informatiile cadastrale, in senul radierii constructiilor C2 si C5 in baza autorizatiei de desfiintare nr 9/26.08.2010 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 3766/07. 03.2011 emise de Primaria Municipiului Campina, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.3, A1.4 |
| **5757 / 27/03/2017** | | |
| Act Administrativ nr. C2439, din 24/03/2017 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B10 | se noteaza referatul de admitere privind propunerea dezmembrarii imobilului | A1, A1.1, A1.3, A1.4 |
| **39205 / 04/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 294, din 01/10/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.3, A1.4 |
| | 1) **POPESCU CLAUDIA-LAURENTA** | |

Document valabil în circuitul civil

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

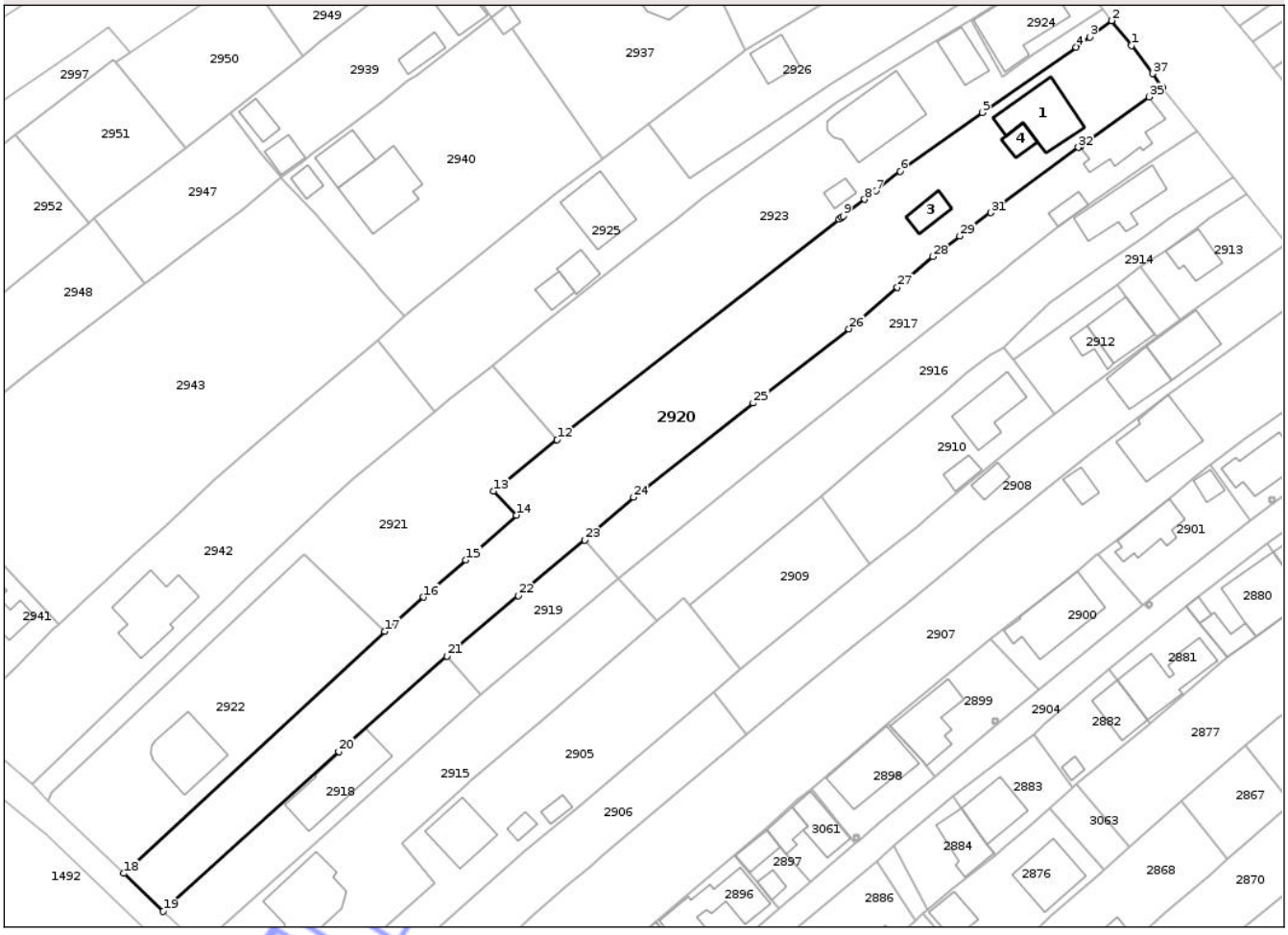
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25781 | Din acte: 3.489<br>Masurata: 3.513 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.003 | 73 | 4077,4081 | - | |
| 2 | arabil | DA | 2.510 | 73 | 4078,4080 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25781-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta construita din caramida . |
| A1.3 | 25781-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca construita din caramida si lemn . |
| A1.4 | 25781-C4 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 23 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta ( S+P ) ; Sc desf. = 35 mp ; Sc beci = 12 mp ; Sc parter = 23 mp . |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.867,472<br>404.870,085 | 2 | 556.863,758<br>404.874,745 | 5.959 |
| 3 | 556.859,684<br>404.871,684 | 4 | 556.857,143<br>404.869,786 | 3.172 |
| 5 | 556.839,56<br>404.857,53 | 6 | 556.824,11<br>404.846,49 | 18.989 |
| 7 | 556.819,557<br>404.842,83 | 8 | 556.817,467<br>404.841,224 | 2.636 |
| 9 | 556.813,452<br>404.838,139 | 10 | 556.813,118<br>404.837,879 | 0.423 |
| 11 | 556.812,647<br>404.837,511 | 12 | 556.759,73<br>404.796,16 | 67.157 |
| 13 | 556.747,829<br>404.786,485 | 14 | 556.752,134<br>404.781,979 | 6.232 |
| 15 | 556.742,618<br>404.773,565 | 16 | 556.734,717<br>404.766,592 | 10.538 |
| 17 | 556.727,439<br>404.760,169 | 18 | 556.678,413<br>404.714,777 | 66.813 |
| 19 | 556.685,822<br>404.707,656 | 20 | 556.718,76<br>404.737,648 | 44.547 |
| 21 | 556.739,03<br>404.755,58 | 22 | 556.752,426<br>404.766,917 | 17.549 |
| 23 | 556.764,899<br>404.777,349 | 24 | 556.774,09<br>404.785,36 | 12.192 |
| 25 | 556.796,562<br>404.803,011 | 26 | 556.814,51<br>404.816,933 | 22.715 |
| 27 | 556.823,596<br>404.824,733 | 28 | 556.830,284<br>404.830,474 | 8.814 |
| 29 | 556.835,298<br>404.834,337 | 30 | 556.836,34<br>404.835,14 | 1.316 |
| 31 | 556.841,12<br>404.838,74 | 32 | 556.857,55<br>404.850,972 | 20.483 |
| 33 | 556.857,841<br>404.851,189 | 34 | 556.857,91<br>404.851,24 | 0.086 |
| 35 | 556.870,863<br>404.860,468 | 36 | 556.873,332<br>404.862,227 | 3.032 |
| 37 | 556.871,539<br>404.864,827 | 1 | 556.867,472<br>404.870,085 | 6.647 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.863,758<br>404.874,745 | 3 | 556.859,684<br>404.871,684 | 5.096 |
| 4 | 556.857,143<br>404.869,786 | 5 | 556.839,56<br>404.857,53 | 21.433 |
| 6 | 556.824,11<br>404.846,49 | 7 | 556.819,557<br>404.842,83 | 5.842 |
| 8 | 556.817,467<br>404.841,224 | 9 | 556.813,452<br>404.838,139 | 5.063 |
| 10 | 556.813,118<br>404.837,879 | 11 | 556.812,647<br>404.837,511 | 0.598 |
| 12 | 556.759,73<br>404.796,16 | 13 | 556.747,829<br>404.786,485 | 15.338 |
| 14 | 556.752,134<br>404.781,979 | 15 | 556.742,618<br>404.773,565 | 12.702 |
| 16 | 556.734,717<br>404.766,592 | 17 | 556.727,439<br>404.760,169 | 9.707 |
| 18 | 556.678,413<br>404.714,777 | 19 | 556.685,822<br>404.707,656 | 10.276 |
| 20 | 556.718,76<br>404.737,648 | 21 | 556.739,03<br>404.755,58 | 27.063 |
| 22 | 556.752,426<br>404.766,917 | 23 | 556.764,899<br>404.777,349 | 16.26 |
| 24 | 556.774,09<br>404.785,36 | 25 | 556.796,562<br>404.803,011 | 28.575 |
| 26 | 556.814,51<br>404.816,933 | 27 | 556.823,596<br>404.824,733 | 11.975 |
| 28 | 556.830,284<br>404.830,474 | 29 | 556.835,298<br>404.834,337 | 6.33 |
| 30 | 556.836,34<br>404.835,14 | 31 | 556.841,12<br>404.838,74 | 5.984 |
| 32 | 556.857,55<br>404.850,972 | 33 | 556.857,841<br>404.851,189 | 0.363 |
| 34 | 556.857,91<br>404.851,24 | 35 | 556.870,863<br>404.860,468 | 15.904 |
| 36 | 556.873,332<br>404.862,227 | 37 | 556.871,539<br>404.864,827 | 3.158 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1868
Nr. cadastral vechi:805/1

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 98, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27213 | 1.397 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1686 / 11/05/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2350, din 10/05/2004 emis de BN IVAN MIHAELA - SAVULESCU VASILE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CLIMESCU PAUL MIHAI** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1868)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

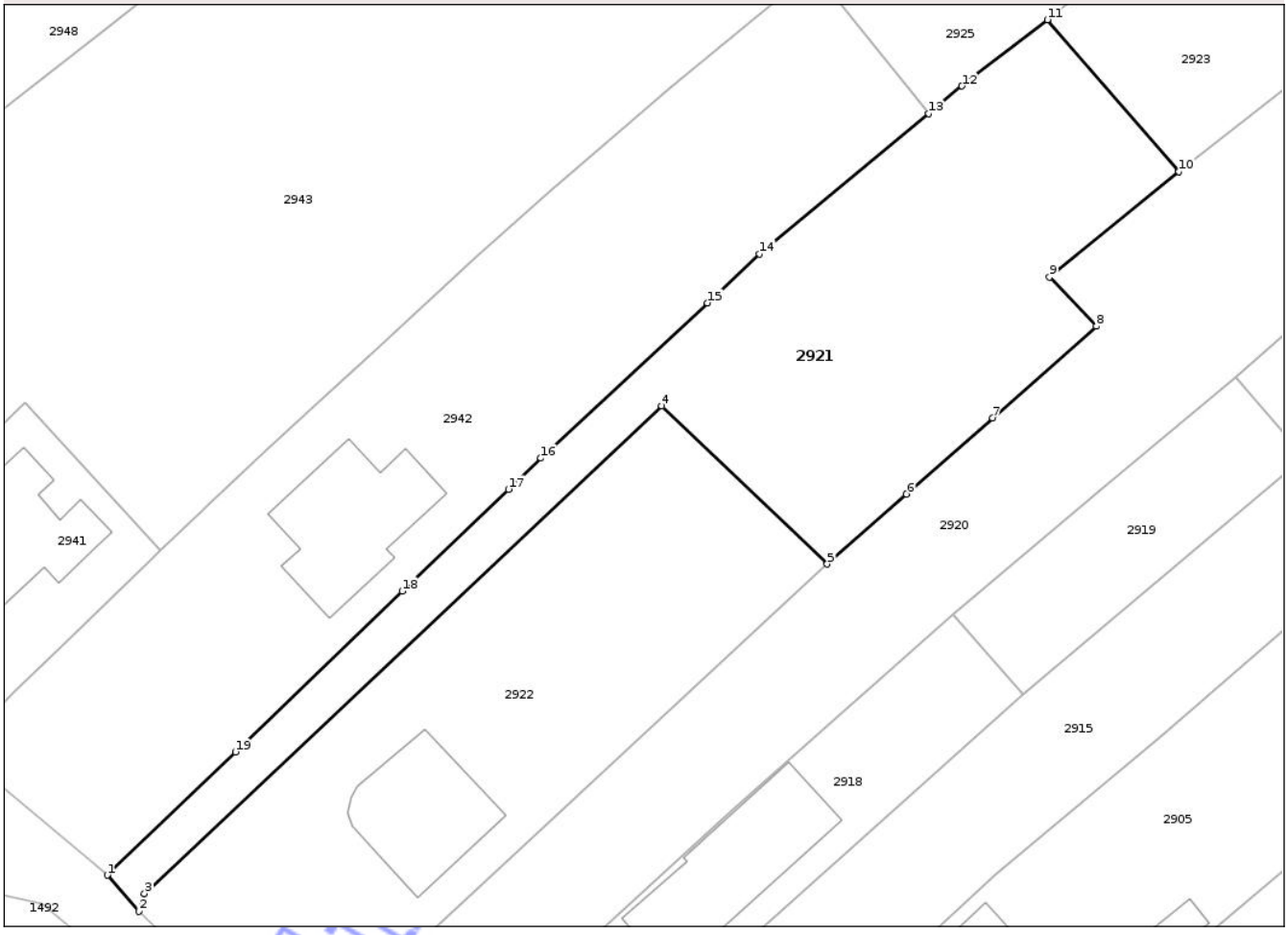
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27213 | 1.397 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 504 | 73 | 4079,4072 | - | teren cu suprafata de 503,67 mp |
| 2 | arabil | DA | 893 | 73 | 4079,4072 | - | teren cu suprafata de 837,33 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.661,355<br>404.731,655 | 2 | 556.664,272<br>404.728,335 | 4.419 |
| 2 | 556.664,272<br>404.728,335 | 3 | 556.664,788<br>404.729,965 | 1.71 |
| 3 | 556.664,788<br>404.729,965 | 4 | 556.712,26<br>404.774,66 | 65.201 |
| 4 | 556.712,26<br>404.774,66 | 5 | 556.727,439<br>404.760,169 | 20.985 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.727,439<br>404.760,169 | 6 | 556.734,717<br>404.766,592 | 9.707 |
| 6 | 556.734,717<br>404.766,592 | 7 | 556.742,618<br>404.773,565 | 10.538 |
| 7 | 556.742,618<br>404.773,565 | 8 | 556.752,134<br>404.781,979 | 12.702 |
| 8 | 556.752,134<br>404.781,979 | 9 | 556.747,829<br>404.786,485 | 6.232 |
| 9 | 556.747,829<br>404.786,485 | 10 | 556.759,73<br>404.796,16 | 15.338 |
| 10 | 556.759,73<br>404.796,16 | 11 | 556.747,653<br>404.810,07 | 18.421 |
| 11 | 556.747,653<br>404.810,07 | 12 | 556.739,822<br>404.804,0 | 9.908 |
| 12 | 556.739,822<br>404.804,0 | 13 | 556.736,769<br>404.801,471 | 3.964 |
| 13 | 556.736,769<br>404.801,471 | 14 | 556.721,244<br>404.788,61 | 20.16 |
| 14 | 556.721,244<br>404.788,61 | 15 | 556.716,432<br>404.784,12 | 6.581 |
| 15 | 556.716,432<br>404.784,12 | 16 | 556.701,167<br>404.769,879 | 20.876 |
| 16 | 556.701,167<br>404.769,879 | 17 | 556.698,194<br>404.767,035 | 4.114 |
| 17 | 556.698,194<br>404.767,035 | 18 | 556.688,43<br>404.757,692 | 13.514 |
| 18 | 556.688,43<br>404.757,692 | 19 | 556.673,139<br>404.742,954 | 21.237 |
| 19 | 556.673,139<br>404.742,954 | 1 | 556.661,355<br>404.731,655 | 16.326 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:745/IV(e:3301)
Nr. cadastral vechi:805/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 96, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20094 | 1.380 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20094-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 96, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:280 mp; S+P+1E |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1687 / 11/05/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2352, din 10/05/2004 emis de BN Ivan M-Savulescu V; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **CIOCEANU STEFANIA**<br>2) **CIOCEANU GHEORGHE** | |
| / | | |
| Act Administrativ nr. 416, din 03/10/2006 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CIOCEANU GHEORGHE**<br>2) **CIOCEANU STEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **24388 / 11/12/2014** | | |
| Act Notarial nr. 4612, din 10/12/2014 emis de Savulescu Vasile; | | |
| C2 | se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C1 in baza declaratiei aut nr 4612/10.12.2014 NP Savulescu Vasile | A1 |

Neautorizat în circuitul civil

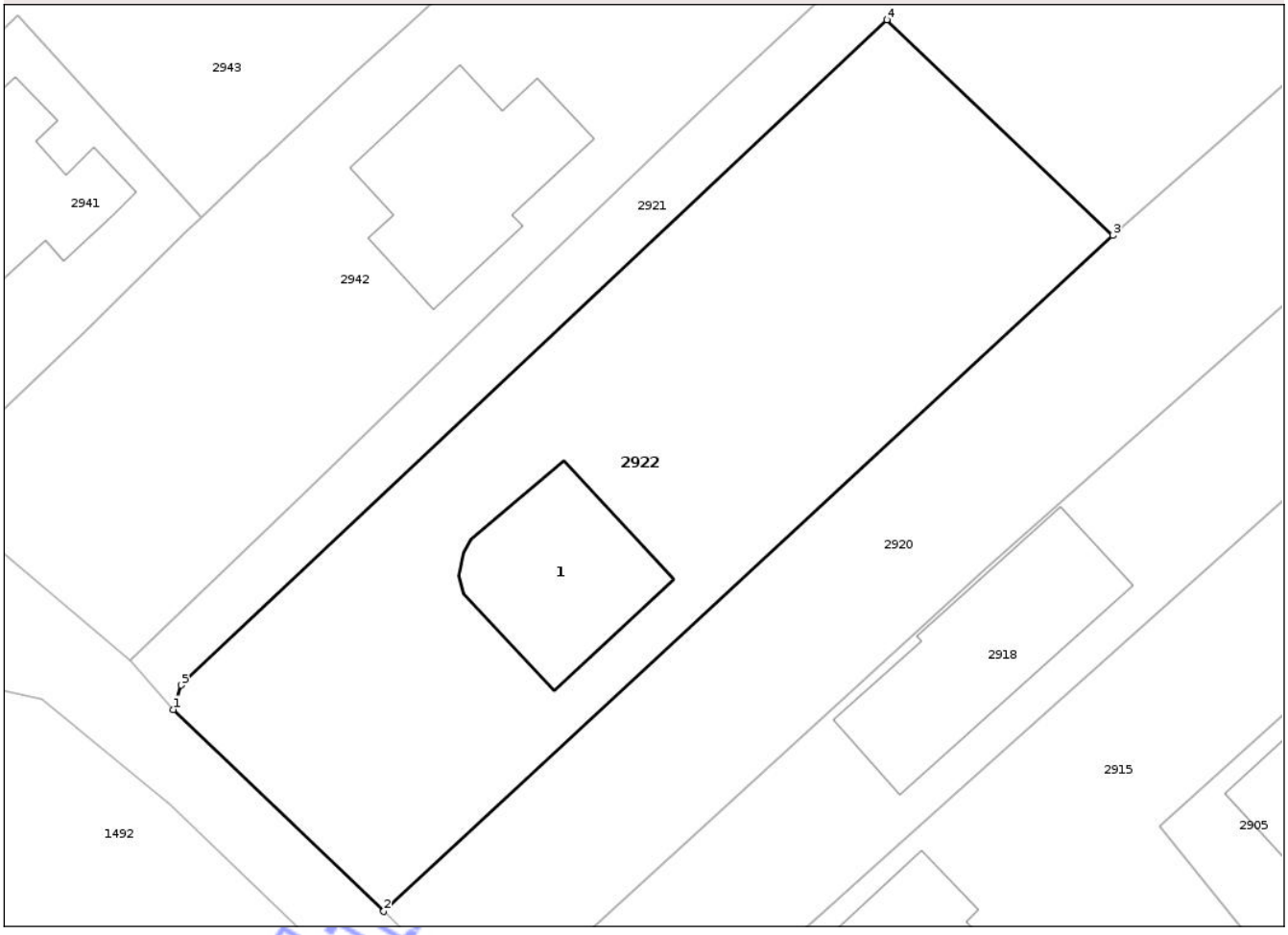
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20094 | 1.380 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.380 | 73 | 4079,4072 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20094-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 120 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:280 mp; S+P+1E |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.664,272<br>404.728,335 | 2 | 556.678,413<br>404.714,777 | 19.59 |
| 2 | 556.678,413<br>404.714,777 | 3 | 556.727,439<br>404.760,169 | 66.813 |
| 3 | 556.727,439<br>404.760,169 | 4 | 556.712,26<br>404.774,66 | 20.985 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.712,26<br>404.774,66 | 5 | 556.664,788<br>404.729,965 | 65.201 |
| 5 | 556.664,788<br>404.729,965 | 1 | 556.664,272<br>404.728,335 | 1.71 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2923

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 253A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24275 | Din acte: 1.960<br>Masurata: 2.038 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24275-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 253A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |
| A1.2 | 24275-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 253A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Locuinta edificata partial (stadiu fizic 90 %), subsol, parter, etaj si mansarda. S. construita subsol = 28 mp; S. construita etaj = 137 mp; S. construita mansarda = 60 mp; S. construita desfasurata = 386 mp. Fundatie beton, pereti din BCA, invelitoare tabla. Anul construirii 2020. |
| A1.3 | 24275-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 253A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (foisor), parter. S. construita desfasurata = 18 mp. Fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tabla. Anul construirii 2020. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **25459 / 01/09/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1009, din 31/08/2020 emis de Marinescu CRISTINA-GEORGETA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.3 |
| | 1) **STEFAN MARIUS RAZVAN** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu pentru constructia C2 cu stadiul fizic de executie in procent 90%, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **STEFAN MARIUS RAZVAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

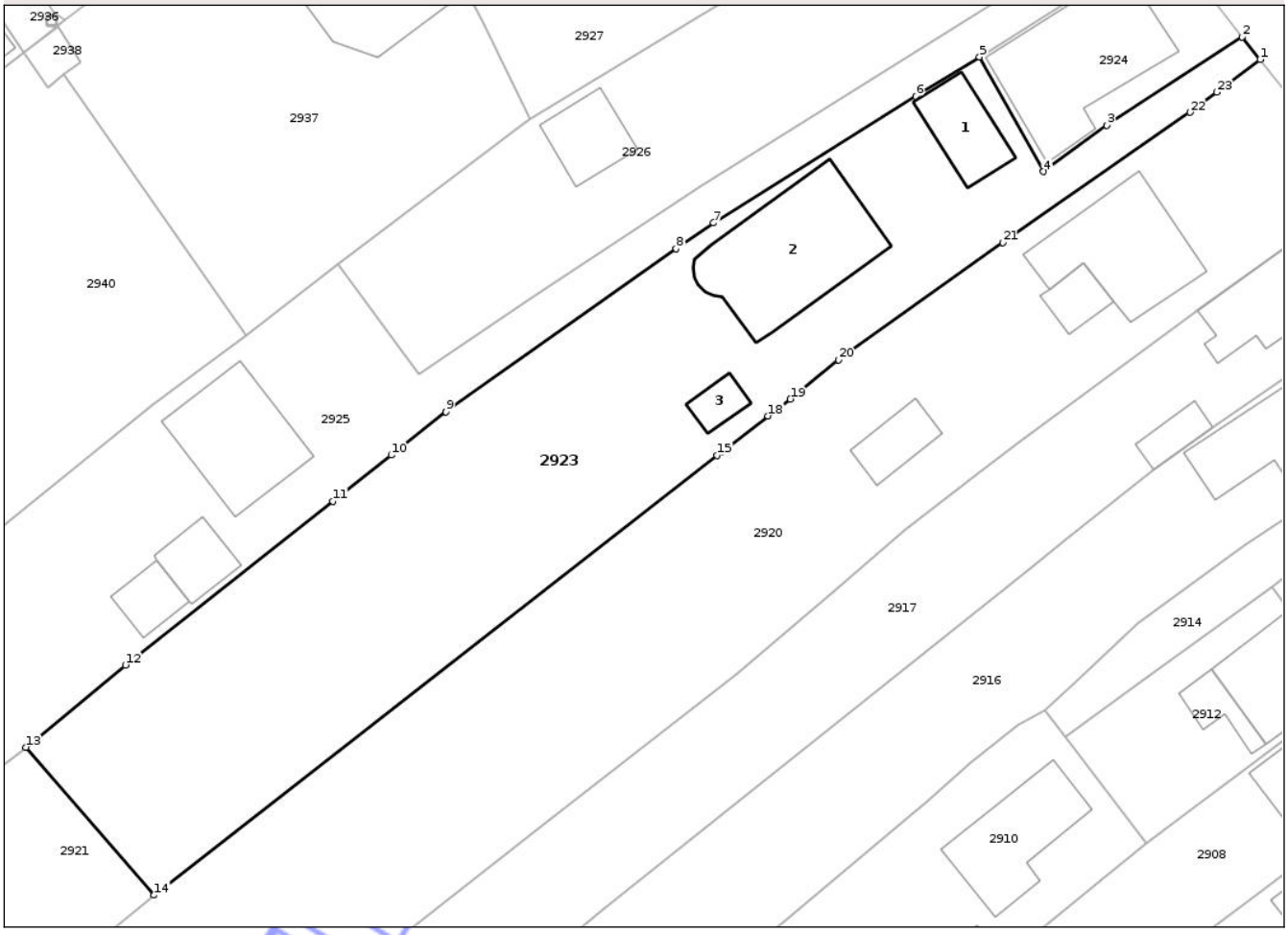
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24275 | Din acte: 1.960<br>Masurata: 2.038 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 673 | 73 | 4076 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.365 | 73 | 4073,4074,4075 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24275-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |
| A1.2 | 24275-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 161 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:386 mp; Locuinta edificata partial (stadiu fizic 90 %), subsol, parter, etaj si mansarda. S. construita subsol = 28 mp; S. construita etaj = 137 mp; S. construita mansarda = 60 mp; S. construita desfasurata = 386 mp. Fundatie beton, pereti din BCA, invelitoare tabla. Anul construirii 2020. |
| A1.3 | 24275-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa (foisor), parter. S. construita desfasurata = 18 mp. Fundatie beton, pereti din lemn, invelitoare tabla. Anul construirii 2020. |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.863,758<br>404.874,745 | 2 | 556.862,055<br>404.876,88 | 2.731 |
| 3 | 556.849,3<br>404.868,58 | 4 | 556.843,38<br>404.864,21 | 7.358 |
| 5 | 556.837,35<br>404.875,001 | 6 | 556.831,355<br>404.871,283 | 7.054 |
| 7 | 556.812,339<br>404.859,375 | 8 | 556.808,826<br>404.856,952 | 4.268 |
| 9 | 556.787,169<br>404.841,611 | 10 | 556.782,016<br>404.837,552 | 6.56 |
| 11 | 556.776,538<br>404.833,211 | 12 | 556.757,032<br>404.817,81 | 24.853 |
| 13 | 556.747,653<br>404.810,07 | 14 | 556.759,73<br>404.796,16 | 18.421 |
| 15 | 556.812,647<br>404.837,511 | 16 | 556.813,118<br>404.837,879 | 0.598 |
| 17 | 556.813,452<br>404.838,139 | 18 | 556.817,467<br>404.841,224 | 5.063 |
| 19 | 556.819,557<br>404.842,83 | 20 | 556.824,11<br>404.846,49 | 5.842 |
| 21 | 556.839,56<br>404.857,53 | 22 | 556.857,143<br>404.869,786 | 21.433 |
| 23 | 556.859,684<br>404.871,684 | 1 | 556.863,758<br>404.874,745 | 5.096 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.862,055<br>404.876,88 | 3 | 556.849,3<br>404.868,58 | 15.218 |
| 4 | 556.843,38<br>404.864,21 | 5 | 556.837,35<br>404.875,001 | 12.361 |
| 6 | 556.831,355<br>404.871,283 | 7 | 556.812,339<br>404.859,375 | 22.437 |
| 8 | 556.808,826<br>404.856,952 | 9 | 556.787,169<br>404.841,611 | 26.54 |
| 10 | 556.782,016<br>404.837,552 | 11 | 556.776,538<br>404.833,211 | 6.989 |
| 12 | 556.757,032<br>404.817,81 | 13 | 556.747,653<br>404.810,07 | 12.16 |
| 14 | 556.759,73<br>404.796,16 | 15 | 556.812,647<br>404.837,511 | 67.157 |
| 16 | 556.813,118<br>404.837,879 | 17 | 556.813,452<br>404.838,139 | 0.423 |
| 18 | 556.817,467<br>404.841,224 | 19 | 556.819,557<br>404.842,83 | 2.636 |
| 20 | 556.824,11<br>404.846,49 | 21 | 556.839,56<br>404.857,53 | 18.989 |
| 22 | 556.857,143<br>404.869,786 | 23 | 556.859,684<br>404.871,684 | 3.172 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2932

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 265, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 277 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 265, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 265, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 277 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 277 | 73 | 4046 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 70 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.775,631 404.935,36 | 2 | 556.776,24 404.933,855 | 1.624 |
| 2 | 556.776,24 404.933,855 | 3 | 556.777,615 404.930,634 | 3.502 |
| 3 | 556.777,615 404.930,634 | 4 | 556.779,974 404.925,111 | 6.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.779,974<br>404.925,111 | 5 | 556.783,294<br>404.918,132 | 7.728 |
| 5 | 556.783,294<br>404.918,132 | 6 | 556.784,656<br>404.916,107 | 2.44 |
| 6 | 556.784,656<br>404.916,107 | 7 | 556.786,9<br>404.920,013 | 4.505 |
| 7 | 556.786,9<br>404.920,013 | 8 | 556.787,63<br>404.921,282 | 1.464 |
| 8 | 556.787,63<br>404.921,282 | 9 | 556.787,877<br>404.921,711 | 0.495 |
| 9 | 556.787,877<br>404.921,711 | 10 | 556.790,323<br>404.925,294 | 4.338 |
| 10 | 556.790,323<br>404.925,294 | 11 | 556.800,987<br>404.937,324 | 16.076 |
| 11 | 556.800,987<br>404.937,324 | 12 | 556.798,071<br>404.938,433 | 3.12 |
| 12 | 556.798,071<br>404.938,433 | 13 | 556.791,488<br>404.938,457 | 6.583 |
| 13 | 556.791,488<br>404.938,457 | 14 | 556.787,223<br>404.938,372 | 4.266 |
| 14 | 556.787,223<br>404.938,372 | 15 | 556.784,002<br>404.937,633 | 3.305 |
| 15 | 556.784,002<br>404.937,633 | 16 | 556.783,557<br>404.937,543 | 0.454 |
| 16 | 556.783,557<br>404.937,543 | 1 | 556.775,631<br>404.935,36 | 8.221 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Nr. 333, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 15.594 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează mențiunea de proprietar neidentificat. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 15.594 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 15.594 | 12 | 374,375,377, 379 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.349,981 404.764,784 | 2 | 556.362,512 404.751,15 | 18.518 |
| 4 | 556.384,808 404.723,944 | 5 | 556.400,274 404.705,82 | 23.826 |
| 7 | 556.428,512 404.672,984 | 8 | 556.438,544 404.662,134 | 14.777 |
| 10 | 556.459,037 404.642,729 | 11 | 556.476,233 404.625,818 | 24.118 |
| 13 | 556.403,876 404.727,684 | 14 | 556.408,343 404.731,983 | 6.2 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.362,512 404.751,15 | 3 | 556.376,794 404.733,334 | 22.834 |
| 5 | 556.400,274 404.705,82 | 6 | 556.410,109 404.694,437 | 15.043 |
| 8 | 556.438,544 404.662,134 | 9 | 556.440,195 404.660,55 | 2.288 |
| 11 | 556.476,233 404.625,818 | 12 | 556.482,818 404.632,418 | 9.323 |
| 14 | 556.408,343 404.731,983 | 15 | 556.414,043 404.736,969 | 7.573 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.376,794 404.733,334 | 4 | 556.384,808 404.723,944 | 12.345 |
| 6 | 556.410,109 404.694,437 | 7 | 556.428,512 404.672,984 | 28.265 |
| 9 | 556.440,195 404.660,55 | 10 | 556.459,037 404.642,729 | 25.935 |
| 12 | 556.482,818 404.632,418 | 13 | 556.403,876 404.727,684 | 123.723 |
| 15 | 556.414,043 404.736,969 | 16 | 556.419,773 404.741,982 | 7.613 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 556.419,773 404.741,982 | 17 | 556.423,134 404.744,923 | 4.466 |
| 17 | 556.423,134 404.744,923 | 18 | 556.417,01 404.751,67 | 9.112 |
| 18 | 556.417,01 404.751,67 | 19 | 556.400,414 404.769,62 | 24.446 |
| 19 | 556.400,414 404.769,62 | 20 | 556.392,464 404.776,94 | 10.807 |
| 20 | 556.392,464 404.776,94 | 21 | 556.385,737 404.784,574 | 10.175 |
| 21 | 556.385,737 404.784,574 | 22 | 556.374,197 404.797,034 | 16.983 |
| 22 | 556.374,197 404.797,034 | 23 | 556.339,01 404.838,25 | 54.193 |
| 23 | 556.339,01 404.838,25 | 24 | 556.322,476 404.831,358 | 17.913 |
| 24 | 556.322,476 404.831,358 | 25 | 556.319,485 404.834,785 | 4.549 |
| 25 | 556.319,485 404.834,785 | 26 | 556.305,736 404.830,271 | 14.471 |
| 26 | 556.305,736 404.830,271 | 27 | 556.294,536 404.829,419 | 11.232 |
| 27 | 556.294,536 404.829,419 | 28 | 556.266,829 404.827,396 | 27.781 |
| 28 | 556.266,829 404.827,396 | 29 | 556.267,162 404.824,858 | 2.56 |
| 29 | 556.267,162 404.824,858 | 30 | 556.268,359 404.817,605 | 7.351 |
| 30 | 556.268,359 404.817,605 | 31 | 556.268,865 404.815,604 | 2.064 |
| 31 | 556.268,865 404.815,604 | 32 | 556.269,642 404.812,53 | 3.171 |
| 32 | 556.269,642 404.812,53 | 33 | 556.273,854 404.802,335 | 11.031 |
| 33 | 556.273,854 404.802,335 | 34 | 556.279,836 404.793,039 | 11.054 |
| 34 | 556.279,836 404.793,039 | 35 | 556.285,007 404.787,46 | 7.607 |
| 35 | 556.285,007 404.787,46 | 36 | 556.300,326 404.770,362 | 22.957 |
| 36 | 556.300,326 404.770,362 | 37 | 556.295,568 404.766,934 | 5.864 |
| 37 | 556.295,568 404.766,934 | 38 | 556.283,824 404.758,475 | 14.473 |
| 38 | 556.283,824 404.758,475 | 39 | 556.293,812 404.747,948 | 14.511 |
| 39 | 556.293,812 404.747,948 | 40 | 556.312,977 404.727,184 | 28.257 |
| 40 | 556.312,977 404.727,184 | 41 | 556.325,475 404.712,358 | 19.391 |
| 41 | 556.325,475 404.712,358 | 42 | 556.359,74 404.676,871 | 49.33 |
| 42 | 556.359,74 404.676,871 | 43 | 556.376,638 404.663,136 | 21.776 |
| 43 | 556.376,638 404.663,136 | 44 | 556.428,344 404.615,297 | 70.442 |
| 44 | 556.428,344 404.615,297 | 45 | 556.436,238 404.606,171 | 12.066 |
| 45 | 556.436,238 404.606,171 | 46 | 556.436,241 404.606,167 | 0.005 |
| 46 | 556.436,241 404.606,167 | 47 | 556.447,52 404.593,128 | 17.24 |
| 47 | 556.447,52 404.593,128 | 48 | 556.458,51 404.606,14 | 17.032 |
| 48 | 556.458,51 404.606,14 | 49 | 556.462,082 404.610,171 | 5.386 |
| 49 | 556.462,082 404.610,171 | 50 | 556.444,236 404.627,78 | 25.071 |
| 50 | 556.444,236 404.627,78 | 51 | 556.436,255 404.636,003 | 11.459 |
| 51 | 556.436,255 404.636,003 | 52 | 556.425,67 404.646,51 | 14.914 |
| 52 | 556.425,67 404.646,51 | 53 | 556.406,48 404.664,711 | 26.449 |
| 53 | 556.406,48 404.664,711 | 54 | 556.394,642 404.676,28 | 16.552 |
| 54 | 556.394,642 404.676,28 | 55 | 556.363,283 404.710,059 | 46.091 |
| 55 | 556.363,283 404.710,059 | 56 | 556.343,354 404.729,901 | 28.122 |
| 56 | 556.343,354 404.729,901 | 57 | 556.329,38 404.743,868 | 19.757 |
| 57 | 556.329,38 404.743,868 | 1 | 556.349,981 404.764,784 | 29.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2938

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2125(e:2125)
Nr. cadastral vechi:2701/2

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 309, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21001 | 16 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9087 / 09/12/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3188, din 08/12/2005 emis de NP MUSAT MARGARIT; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FLOREA DIOGENE-COSTINEL**<br>2) **FLOREA ADRIANA** | |
| **9704 / 21/06/2007** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2676, din 20/06/2007 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **SCVIROMET CONS SRL**, CIF:9999999999999 | |
| **24546 / 23/07/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 20601, din 24/06/2015 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B8 | se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in prima parte a cartii funciare, in sensul ca numarul cadastral corect al imobilului, este 2701/2 si nu 2702/2, cum din eroare a fost scris | A1 |
| B9 | se noteaza repozitionarea imobilului | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9710 / 21/06/2007** | | |
| Contract De Ipoteca nr. 2680, din 20/06/2007 emis de NP IVAN MIHAELA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:438046 LEI+ dobanzi aferente de 11,5% pe an indexabile ,orice alte sume datorate si cheltuieli precum si notarea interdictiilor de instrainare si grevare cu sarcini asupra cotei de 1/2 proprietatea SCVIROMET CONSSRL, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L.**, CIF:35698810 | |
| **15168 / 07/06/2018** | | |
| Act Notarial nr. 815, din 25/04/2018 emis de NP Nedelcu Crisan Traian; | | |
| C2 | se intabuleaza dreptul de ipoteca de sub C1, in baza cesiunii de creanta aut nr.815/26.04.2018 NP Nedelcu Crisan Traian, prin schimbarea titularului dreptului de ipoteca din BANCA TRANSILVANIA SA.-cedent, in B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL.-cesionar , asupra cotei de 1/2 proprietatea SCVIROMET CONSSRL | A1 |

Vizualizare cu caracter informativ

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

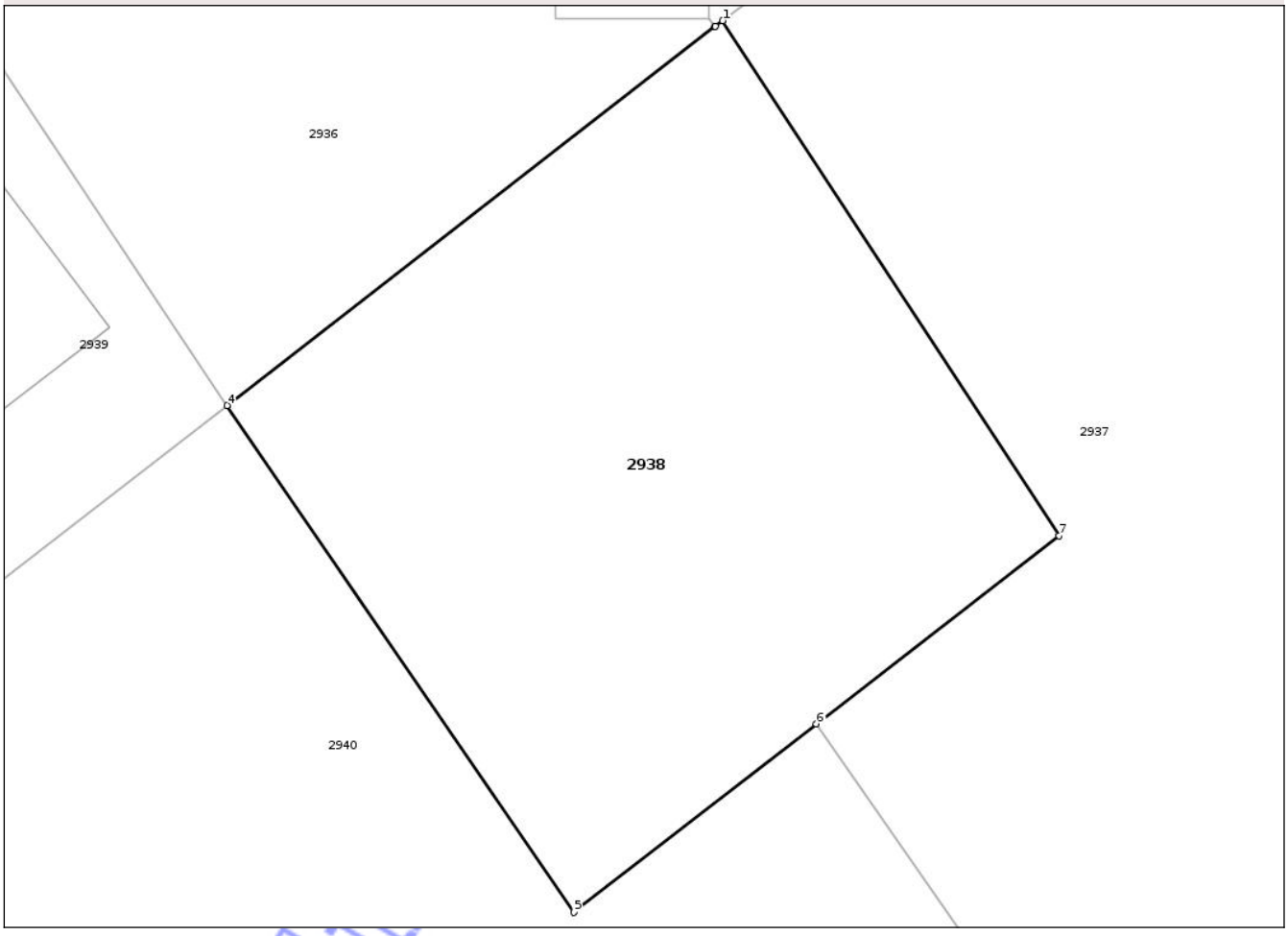
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21001 | 16 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 16 | 73 | 4065 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.750,65<br>404.877,882 | 2 | 556.750,604<br>404.877,846 | 0.058 |
| 2 | 556.750,604<br>404.877,846 | 3 | 556.750,599<br>404.877,843 | 0.006 |
| 3 | 556.750,599<br>404.877,843 | 4 | 556.747,422<br>404.875,379 | 4.021 |
| 4 | 556.747,422<br>404.875,379 | 5 | 556.749,68<br>404.872,081 | 3.997 |
| 5 | 556.749,68<br>404.872,081 | 6 | 556.751,261<br>404.873,307 | 2.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.751,261<br>404.873,307 | 7 | 556.752,842<br>404.874,532 | 2.0 |
| 7 | 556.752,842<br>404.874,532 | 1 | 556.750,65<br>404.877,882 | 4.003 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2117
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:938-2700/1

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 102-104, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27204 | Din acte: 499<br>Masurata: 495 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27204-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 102-104, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:261 mp; (Sp+P+M) cu Sc subsol partial = 11.80mp, Sc parter = 160.00mp (+ Sc terasa= 6.67mp.), Sc mansarda = 88.70mp. Anul de construire este 2020, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis din tigla metalica. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4514 / 19/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 459, din 16/02/2018 emis de NP VASILE SAVULESCU; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MELNIC GRIGORE**<br>2) **MELNIC DANA-IULIANA** | |
| **27879 / 06/11/2019** | | |
| Act Notarial nr. Declaratie nr. 2981, din 09/09/2019 emis de NP Savulescu Vasile - Ivan Mihaela (; Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 27560, din 04/11/2019 emis de BCPI Campina); | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul modificarii limitei de proprietate a imobilului | A1 |
| **132 / 04/01/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.53260, din 30/12/2021 emis de Primaria Mun.Campina (; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.258, din 14/11/2019 emis de Primaria Mun.Campina; Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr.162, din 25/08/2020 emis de Primaria Mun.Campina; Act Administrativ nr. Proces Verbal de receptie nr.27766, din 02/12/2020 emis de Primaria Mun.Campina; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.52855, din 21/12/2021 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. Extras nr.52264, din 17/12/2021 emis de BCPI Campina); | | |
| B6 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, in teren curti constructii | A1, A1.1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MELNIC GRIGORE**<br>2) **MELNIC DANA-IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document informativ fără valoare de circulație juridică

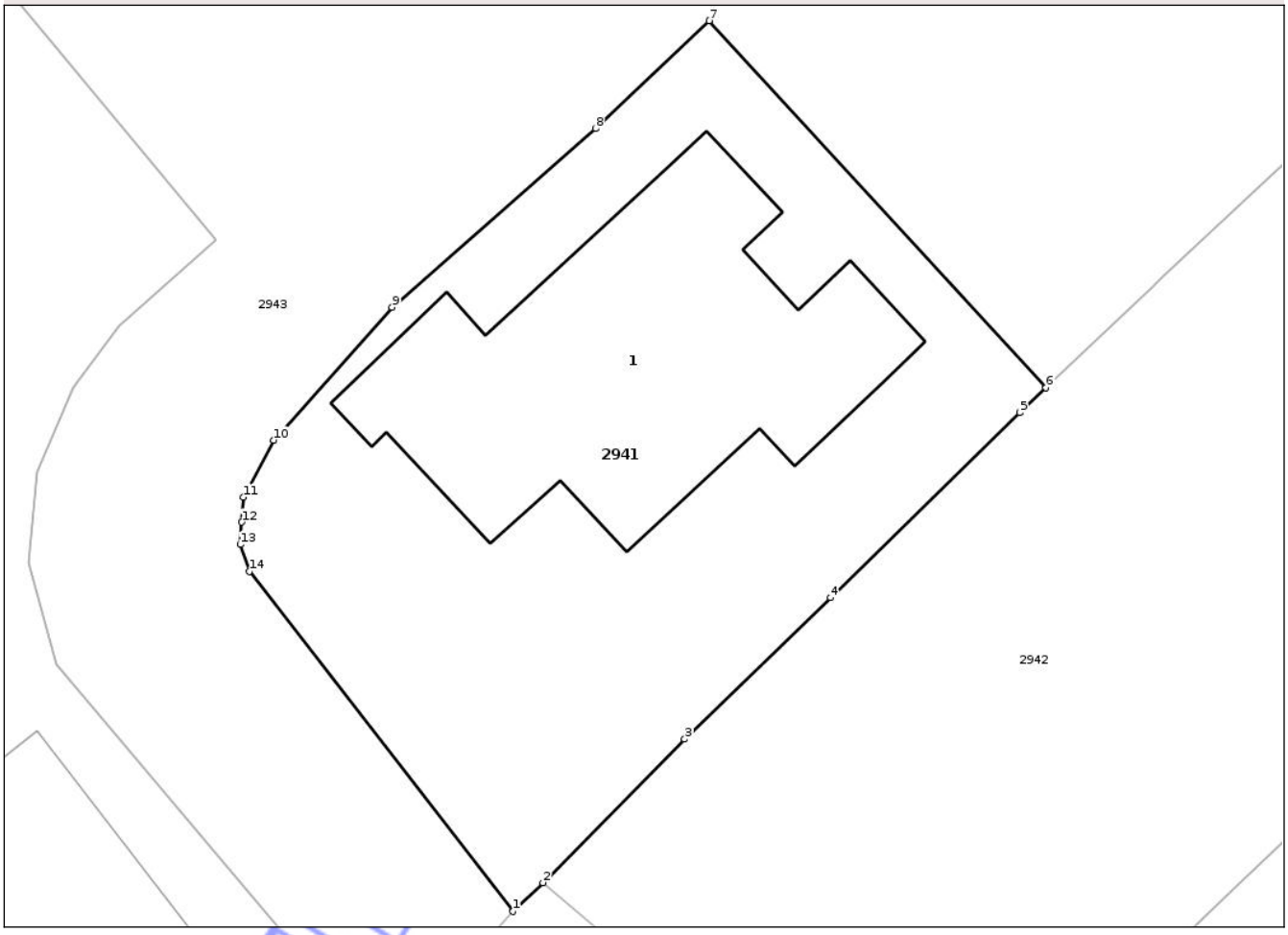
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27204 | Din acte: 499<br>Masurata: 495 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 495 | 73 | 4062,4063,4064 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27204-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 160 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:261 mp; (Sp+P+M) cu Sc subsol partial = 11.80mp, Sc parter = 160.00mp (+ Sc terasa= 6.67mp.), Sc mansarda = 88.70mp. Anul de construire este 2020, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperis din tigla metalica. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.646,543<br>404.742,09 | 2 | 556.647,637<br>404.743,146 | 1.521 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.647,637<br>404.743,146 | 3 | 556.652,864<br>404.748,434 | 7.435 |
| 3 | 556.652,864<br>404.748,434 | 4 | 556.658,242<br>404.753,652 | 7.493 |
| 4 | 556.658,242<br>404.753,652 | 5 | 556.665,218<br>404.760,47 | 9.754 |
| 5 | 556.665,218<br>404.760,47 | 6 | 556.666,186<br>404.761,392 | 1.337 |
| 6 | 556.666,186<br>404.761,392 | 7 | 556.653,77<br>404.774,92 | 18.362 |
| 7 | 556.653,77<br>404.774,92 | 8 | 556.649,576<br>404.770,947 | 5.777 |
| 8 | 556.649,576<br>404.770,947 | 9 | 556.642,075<br>404.764,361 | 9.982 |
| 9 | 556.642,075<br>404.764,361 | 10 | 556.637,719<br>404.759,461 | 6.556 |
| 10 | 556.637,719<br>404.759,461 | 11 | 556.636,602<br>404.757,354 | 2.385 |
| 11 | 556.636,602<br>404.757,354 | 12 | 556.636,534<br>404.756,439 | 0.918 |
| 12 | 556.636,534<br>404.756,439 | 13 | 556.636,481<br>404.755,612 | 0.829 |
| 13 | 556.636,481<br>404.755,612 | 14 | 556.636,815<br>404.754,618 | 1.049 |
| 14 | 556.636,815<br>404.754,618 | 1 | 556.646,543<br>404.742,09 | 15.861 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2827

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 215, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 693 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 215, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 215, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 215, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

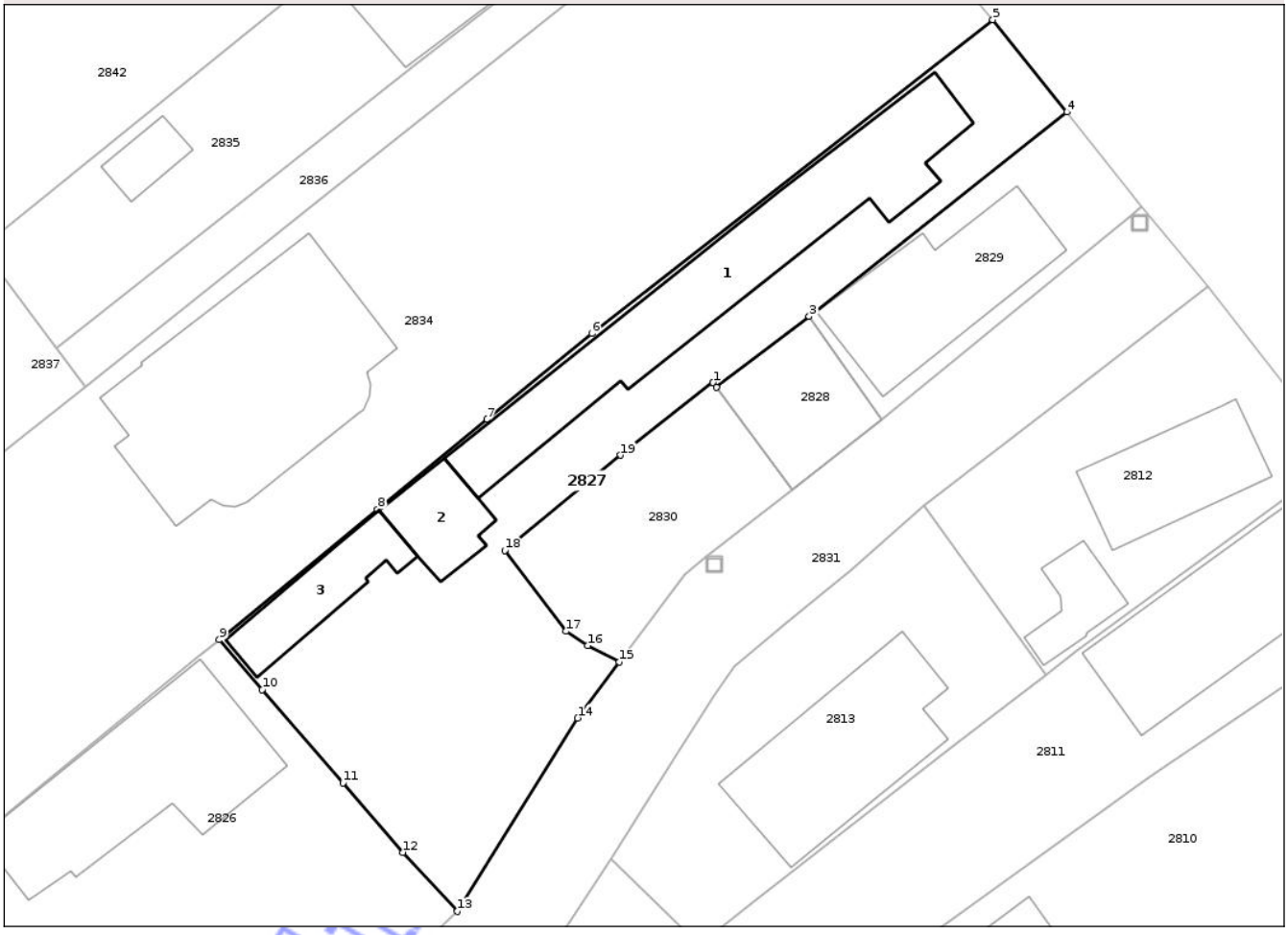
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 693 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 467 | 75 | 4185 | - | |
| 2 | arabil | DA | 226 | 75 | 4186 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 155 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.001,463<br>404.655,691 | 2 | 557.001,667<br>404.655,414 | 0.344 |
| 2 | 557.001,667<br>404.655,414 | 3 | 557.007,596<br>404.659,912 | 7.442 |
| 3 | 557.007,596<br>404.659,912 | 4 | 557.024,054<br>404.672,947 | 20.995 |
| 4 | 557.024,054<br>404.672,947 | 5 | 557.019,311<br>404.678,828 | 7.555 |
| 5 | 557.019,311<br>404.678,828 | 6 | 556.993,714<br>404.658,827 | 32.485 |
| 6 | 556.993,714<br>404.658,827 | 7 | 556.987,036<br>404.653,345 | 8.64 |
| 7 | 556.987,036<br>404.653,345 | 8 | 556.980,051<br>404.647,61 | 9.038 |
| 8 | 556.980,051<br>404.647,61 | 9 | 556.969,928<br>404.639,3 | 13.097 |
| 9 | 556.969,928<br>404.639,3 | 10 | 556.972,687<br>404.636,11 | 4.218 |
| 10 | 556.972,687<br>404.636,11 | 11 | 556.977,828<br>404.630,164 | 7.86 |
| 11 | 556.977,828<br>404.630,164 | 12 | 556.981,655<br>404.625,736 | 5.853 |
| 12 | 556.981,655<br>404.625,736 | 13 | 556.985,13<br>404.621,978 | 5.118 |
| 13 | 556.985,13<br>404.621,978 | 14 | 556.992,812<br>404.634,301 | 14.521 |
| 14 | 556.992,812<br>404.634,301 | 15 | 556.995,473<br>404.637,876 | 4.457 |
| 15 | 556.995,473<br>404.637,876 | 16 | 556.993,451<br>404.638,924 | 2.277 |
| 16 | 556.993,451<br>404.638,924 | 17 | 556.992,076<br>404.639,835 | 1.649 |
| 17 | 556.992,076<br>404.639,835 | 18 | 556.988,16<br>404.645,0 | 6.482 |
| 18 | 556.988,16<br>404.645,0 | 19 | 556.995,56<br>404.651,066 | 9.569 |
| 19 | 556.995,56<br>404.651,066 | 1 | 557.001,463<br>404.655,691 | 7.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3035

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

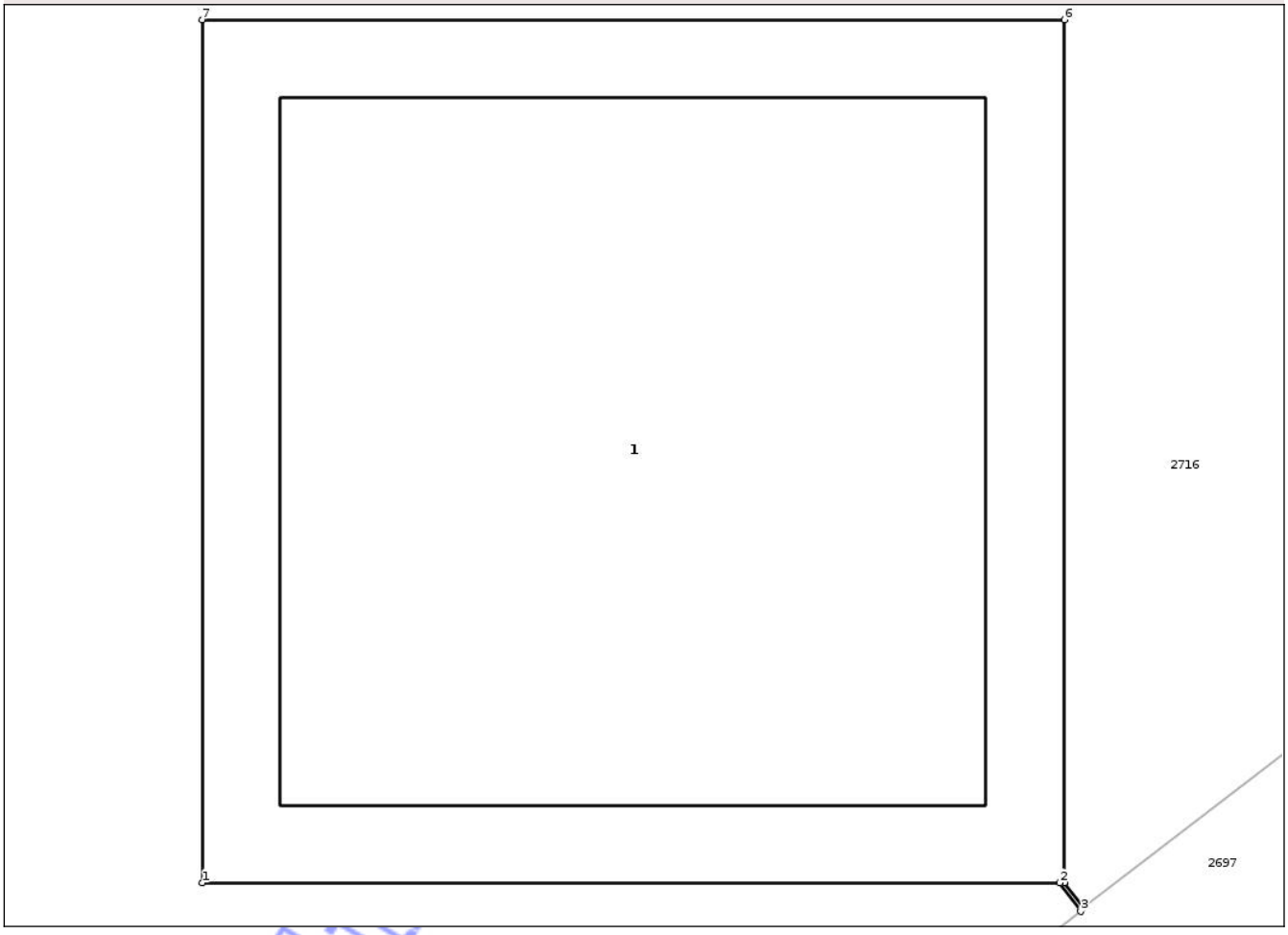
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.149,115<br>404.418,006 | 2 | 557.150,111<br>404.418,006 | 0.996 |
| 2 | 557.150,111<br>404.418,006 | 3 | 557.150,135<br>404.417,973 | 0.041 |
| 3 | 557.150,135<br>404.417,973 | 4 | 557.150,139<br>404.417,977 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.150,139<br>404.417,977 | 5 | 557.150,116<br>404.418,006 | 0.037 |
| 5 | 557.150,116<br>404.418,006 | 6 | 557.150,116<br>404.419,007 | 1.001 |
| 6 | 557.150,116<br>404.419,007 | 7 | 557.149,115<br>404.419,007 | 1.001 |
| 7 | 557.149,115<br>404.419,007 | 1 | 557.149,115<br>404.418,006 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3034

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

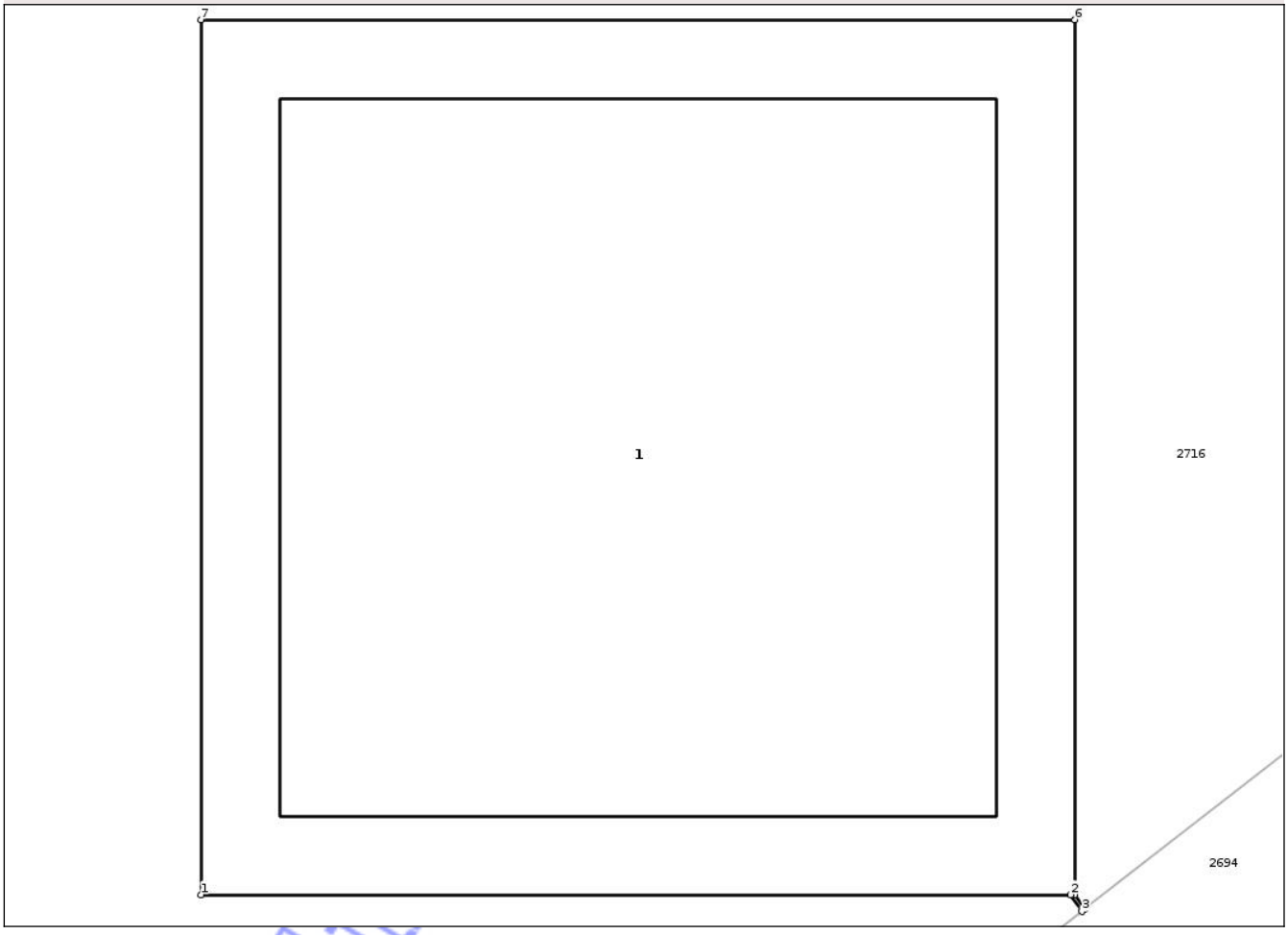
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.172,375<br>404.436,137 | 2 | 557.173,371<br>404.436,137 | 0.996 |
| 2 | 557.173,371<br>404.436,137 | 3 | 557.173,384<br>404.436,118 | 0.023 |
| 3 | 557.173,384<br>404.436,118 | 4 | 557.173,388<br>404.436,121 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.173,388<br>404.436,121 | 5 | 557.173,376<br>404.436,137 | 0.02 |
| 5 | 557.173,376<br>404.436,137 | 6 | 557.173,376<br>404.437,138 | 1.001 |
| 6 | 557.173,376<br>404.437,138 | 7 | 557.172,375<br>404.437,138 | 1.001 |
| 7 | 557.172,375<br>404.437,138 | 1 | 557.172,375<br>404.436,137 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3036

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

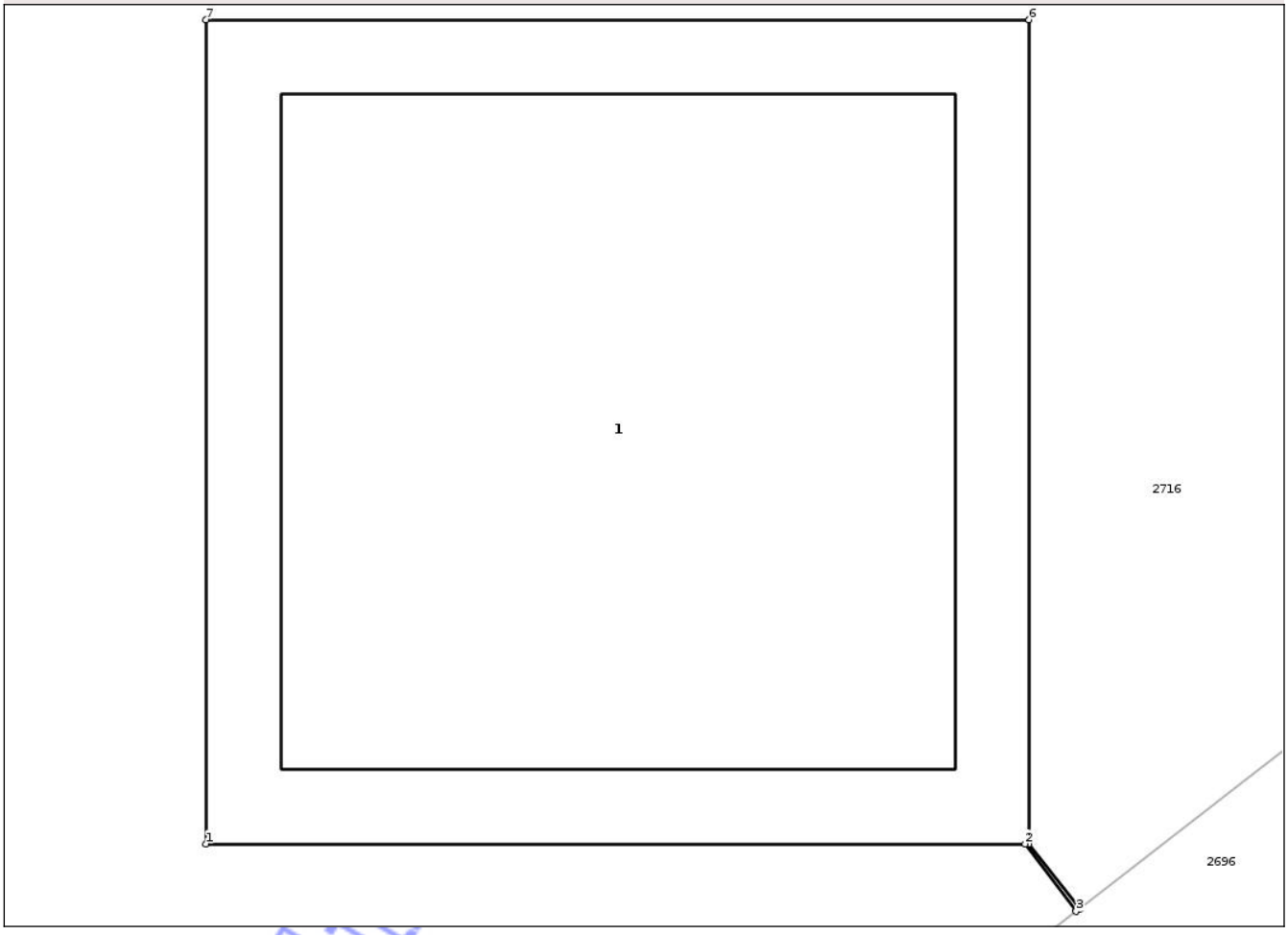
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.127,271<br>404.401,167 | 2 | 557.128,267<br>404.401,167 | 0.996 |
| 2 | 557.128,267<br>404.401,167 | 3 | 557.128,329<br>404.401,085 | 0.103 |
| 3 | 557.128,329<br>404.401,085 | 4 | 557.128,334<br>404.401,088 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.128,334<br>404.401,088 | 5 | 557.128,272<br>404.401,167 | 0.1 |
| 5 | 557.128,272<br>404.401,167 | 6 | 557.128,272<br>404.402,168 | 1.001 |
| 6 | 557.128,272<br>404.402,168 | 7 | 557.127,271<br>404.402,168 | 1.001 |
| 7 | 557.127,271<br>404.402,168 | 1 | 557.127,271<br>404.401,167 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

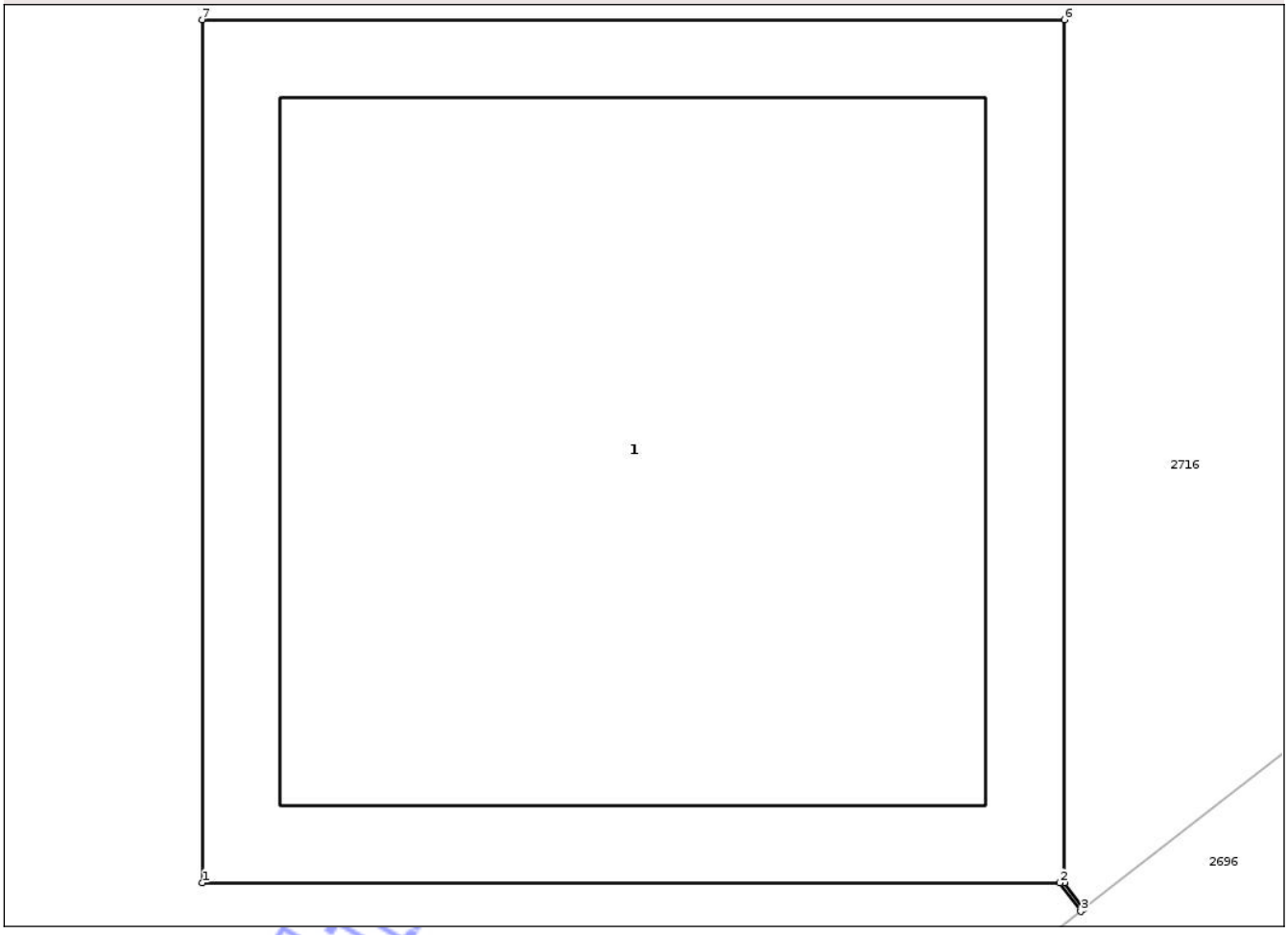
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.103,159<br>404.382,235 | 2 | 557.104,155<br>404.382,235 | 0.996 |
| 2 | 557.104,155<br>404.382,235 | 3 | 557.104,179<br>404.382,202 | 0.041 |
| 3 | 557.104,179<br>404.382,202 | 4 | 557.104,183<br>404.382,205 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.104,183<br>404.382,205 | 5 | 557.104,16<br>404.382,235 | 0.038 |
| 5 | 557.104,16<br>404.382,235 | 6 | 557.104,16<br>404.383,236 | 1.001 |
| 6 | 557.104,16<br>404.383,236 | 7 | 557.103,159<br>404.383,236 | 1.001 |
| 7 | 557.103,159<br>404.383,236 | 1 | 557.103,159<br>404.382,235 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3038

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

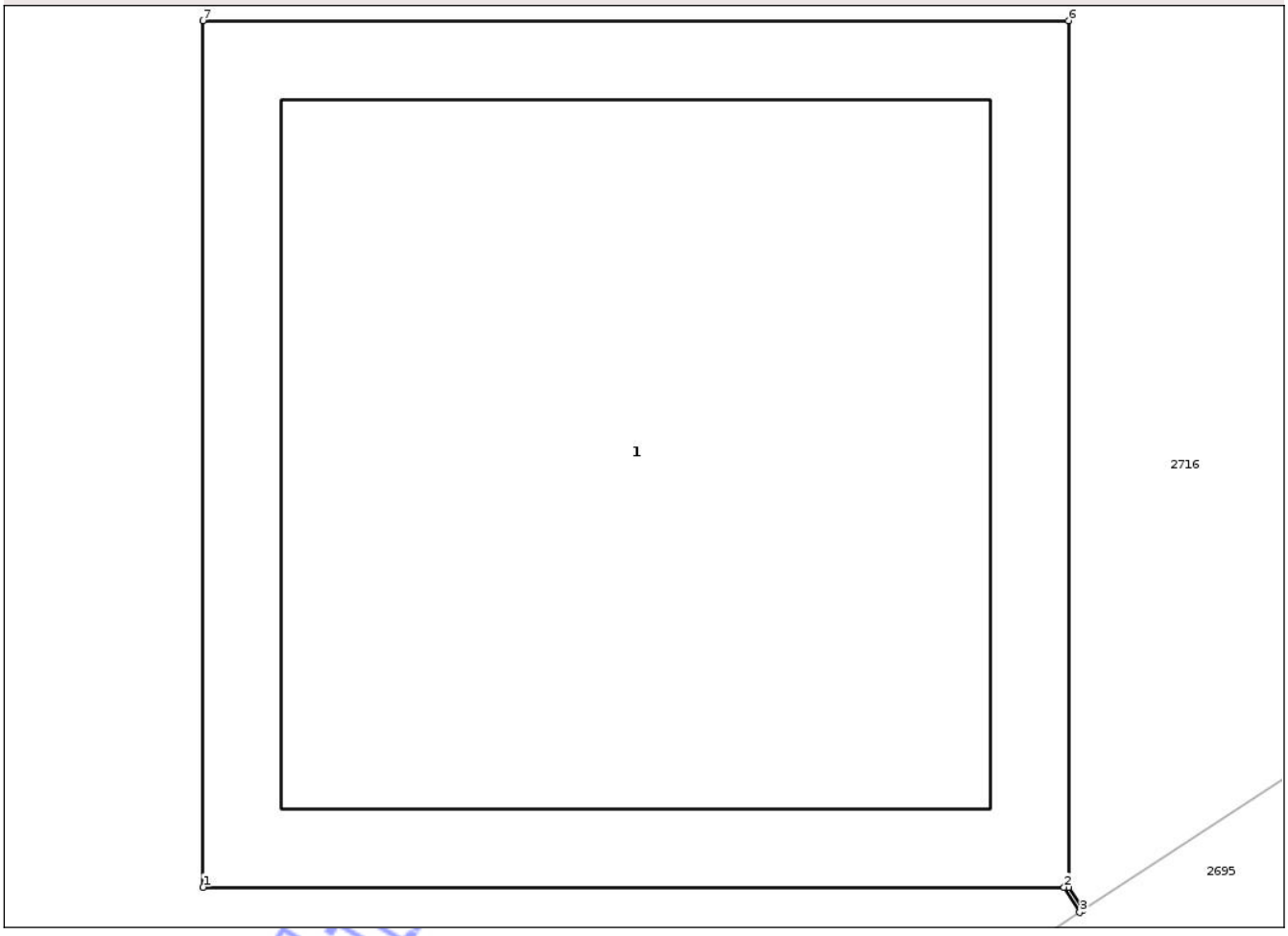
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.076,31<br>404.361,31 | 2 | 557.077,306<br>404.361,31 | 0.996 |
| 2 | 557.077,306<br>404.361,31 | 3 | 557.077,324<br>404.361,281 | 0.034 |
| 3 | 557.077,324<br>404.361,281 | 4 | 557.077,328<br>404.361,284 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.077,328<br>404.361,284 | 5 | 557.077,311<br>404.361,31 | 0.031 |
| 5 | 557.077,311<br>404.361,31 | 6 | 557.077,311<br>404.362,311 | 1.001 |
| 6 | 557.077,311<br>404.362,311 | 7 | 557.076,31<br>404.362,311 | 1.001 |
| 7 | 557.076,31<br>404.362,311 | 1 | 557.076,31<br>404.361,31 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3039

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

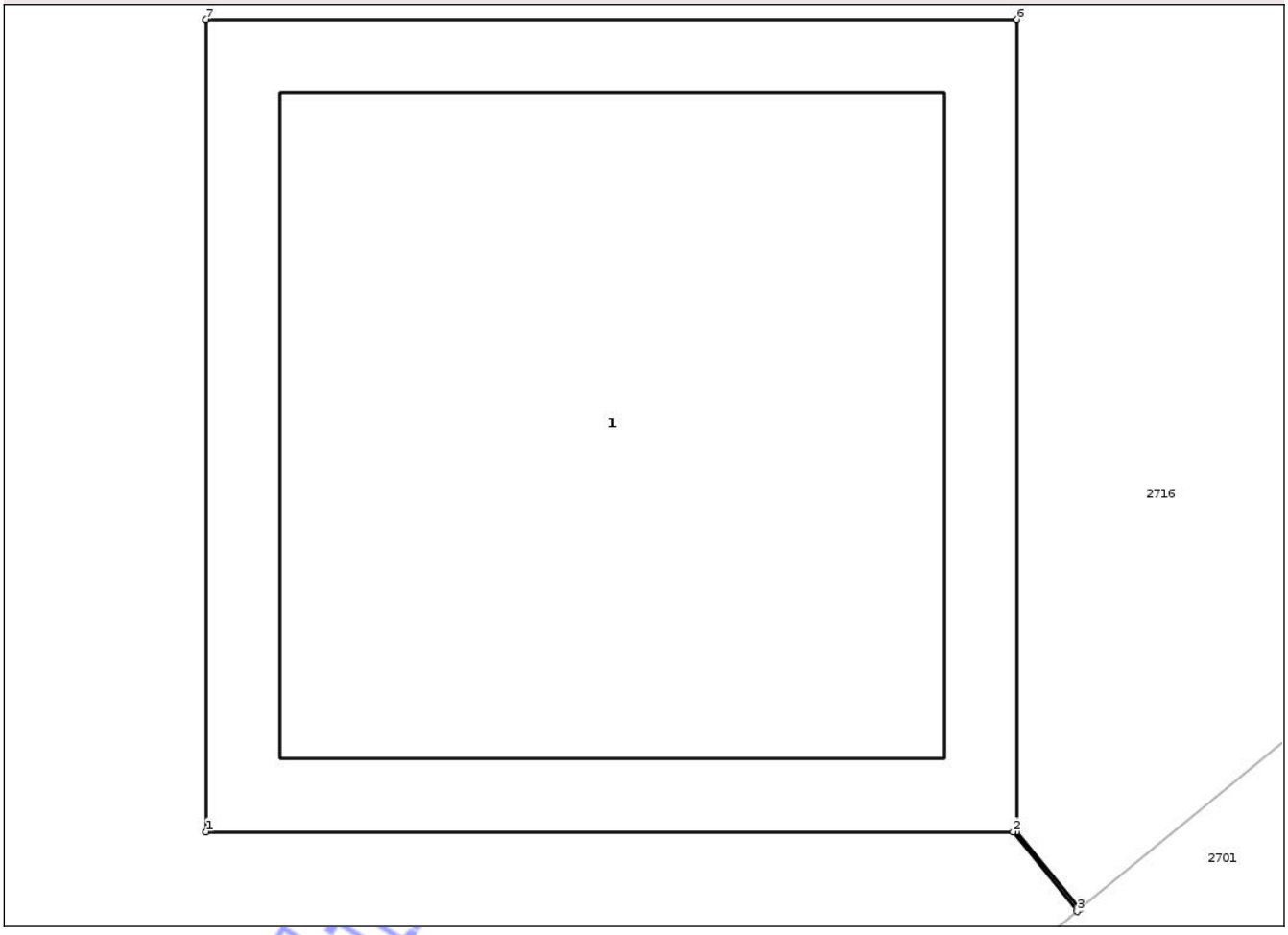
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.055,126 404.345,299 | 2 | 557.056,122 404.345,299 | 0.996 |
| 2 | 557.056,122 404.345,299 | 3 | 557.056,201 404.345,201 | 0.126 |
| 3 | 557.056,201 404.345,201 | 4 | 557.056,205 404.345,204 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.056,205<br>404.345,204 | 5 | 557.056,127<br>404.345,299 | 0.123 |
| 5 | 557.056,127<br>404.345,299 | 6 | 557.056,127<br>404.346,3 | 1.001 |
| 6 | 557.056,127<br>404.346,3 | 7 | 557.055,126<br>404.346,3 | 1.001 |
| 7 | 557.055,126<br>404.346,3 | 1 | 557.055,126<br>404.345,299 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3040

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

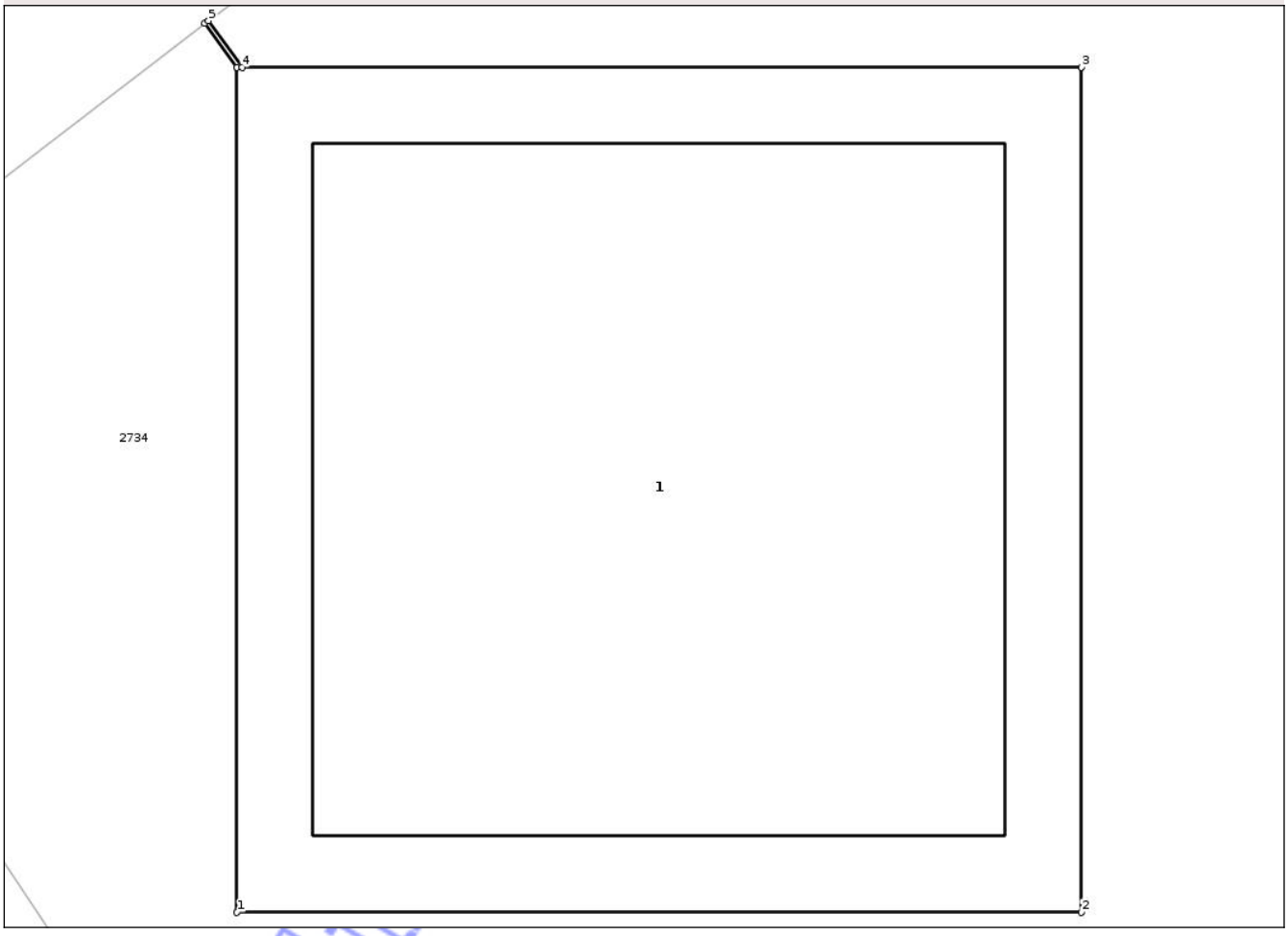
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 79 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.019,81<br>404.351,864 | 2 | 557.020,811<br>404.351,864 | 1.001 |
| 2 | 557.020,811<br>404.351,864 | 3 | 557.020,811<br>404.352,865 | 1.001 |
| 3 | 557.020,811<br>404.352,865 | 4 | 557.019,816<br>404.352,865 | 0.995 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.019,816<br>404.352,865 | 5 | 557.019,776<br>404.352,92 | 0.068 |
| 5 | 557.019,776<br>404.352,92 | 6 | 557.019,772<br>404.352,917 | 0.005 |
| 6 | 557.019,772<br>404.352,917 | 7 | 557.019,81<br>404.352,865 | 0.064 |
| 7 | 557.019,81<br>404.352,865 | 1 | 557.019,81<br>404.351,864 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3044

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

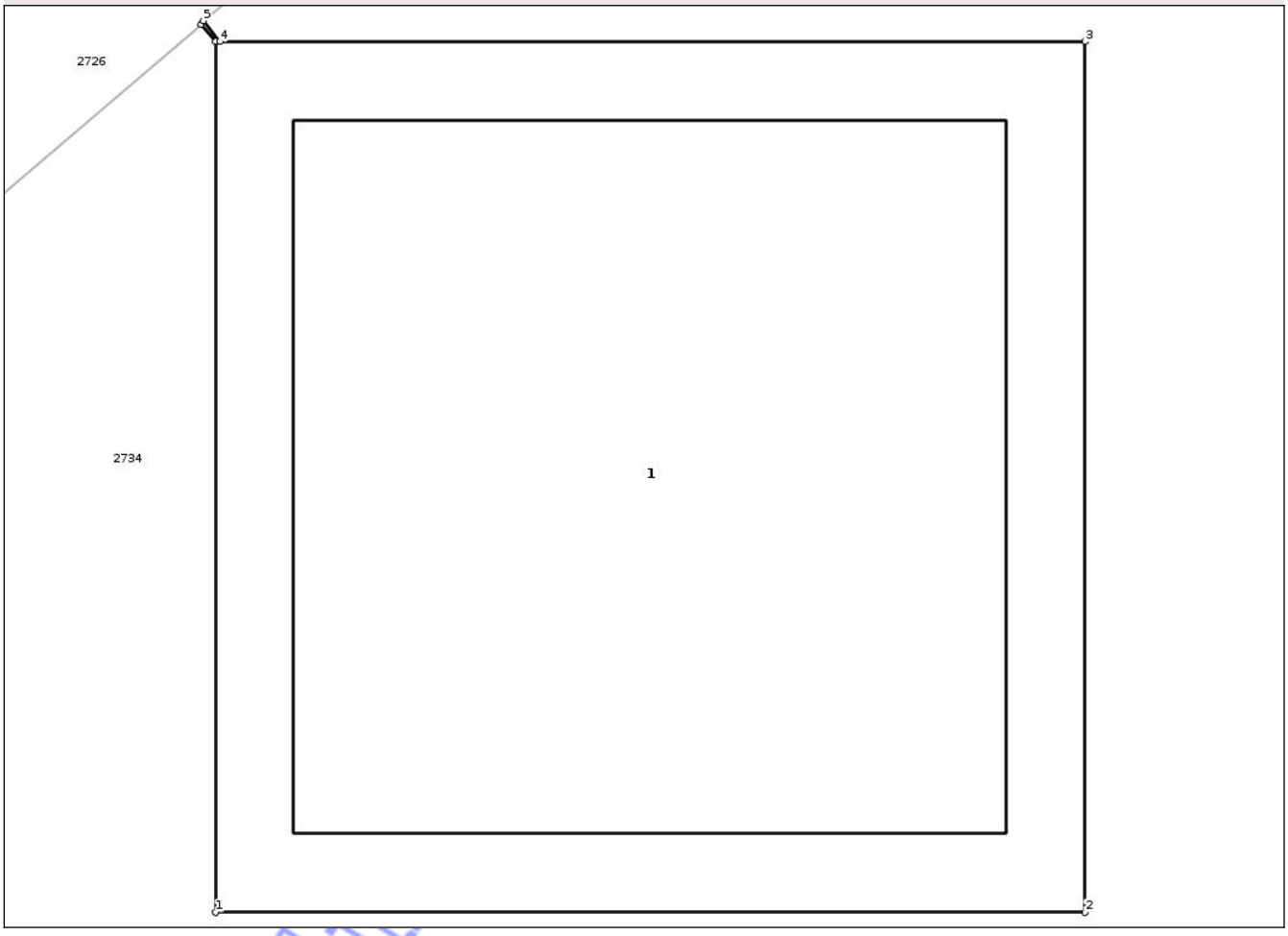
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 79 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.107,094 404.420,598 | 2 | 557.108,095 404.420,598 | 1.001 |
| 2 | 557.108,095 404.420,598 | 3 | 557.108,095 404.421,599 | 1.001 |
| 3 | 557.108,095 404.421,599 | 4 | 557.107,099 404.421,599 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.107,099<br>404.421,599 | 5 | 557.107,08<br>404.421,623 | 0.031 |
| 5 | 557.107,08<br>404.421,623 | 6 | 557.107,077<br>404.421,619 | 0.005 |
| 6 | 557.107,077<br>404.421,619 | 7 | 557.107,094<br>404.421,599 | 0.026 |
| 7 | 557.107,094<br>404.421,599 | 1 | 557.107,094<br>404.420,598 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3045

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

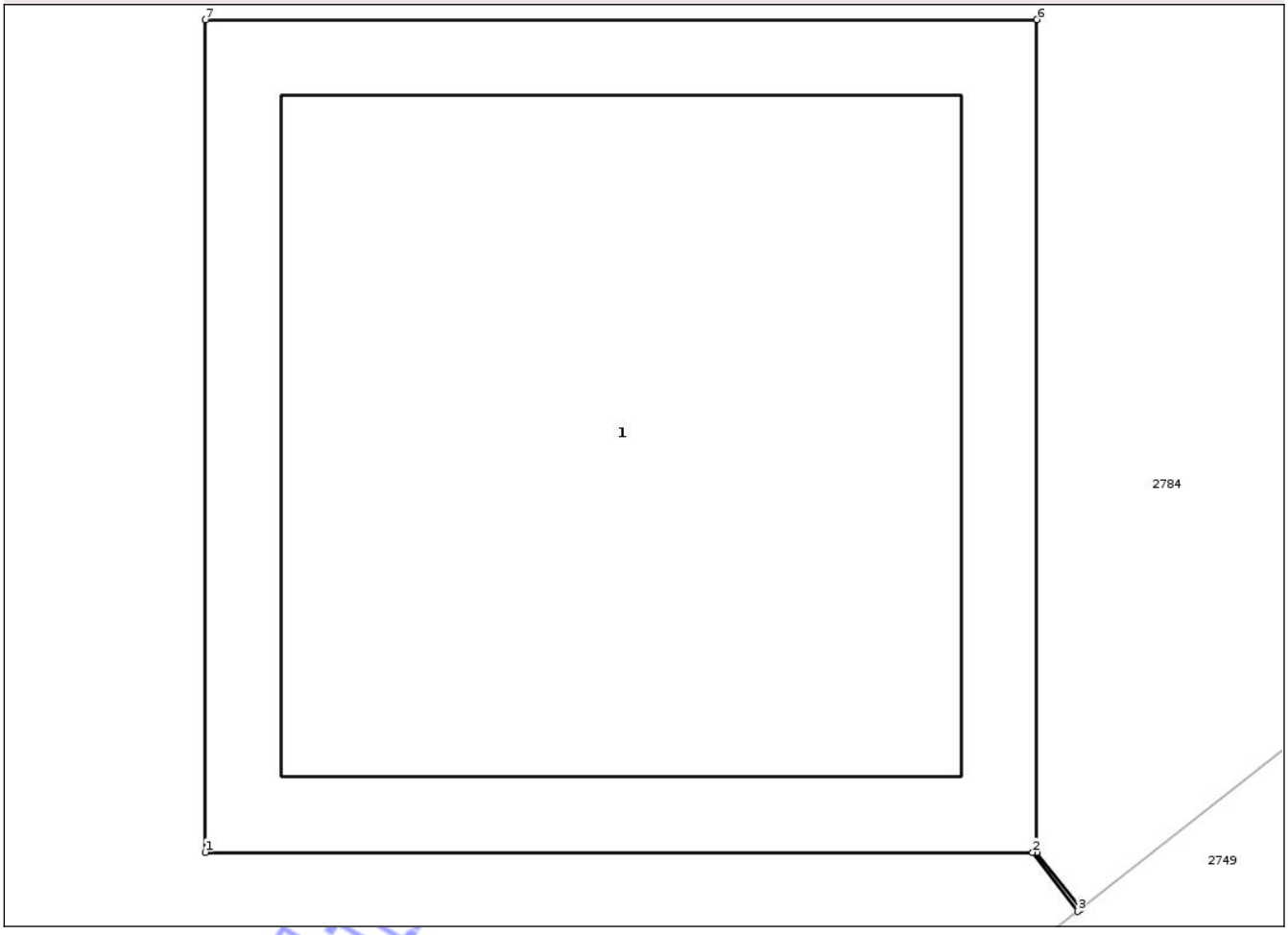
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.984,288<br>404.413,173 | 2 | 556.985,284<br>404.413,173 | 0.996 |
| 2 | 556.985,284<br>404.413,173 | 3 | 556.985,338<br>404.413,102 | 0.089 |
| 3 | 556.985,338<br>404.413,102 | 4 | 556.985,342<br>404.413,105 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.985,342<br>404.413,105 | 5 | 556.985,289<br>404.413,173 | 0.086 |
| 5 | 556.985,289<br>404.413,173 | 6 | 556.985,289<br>404.414,174 | 1.001 |
| 6 | 556.985,289<br>404.414,174 | 7 | 556.984,288<br>404.414,174 | 1.001 |
| 7 | 556.984,288<br>404.414,174 | 1 | 556.984,288<br>404.413,173 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3046

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

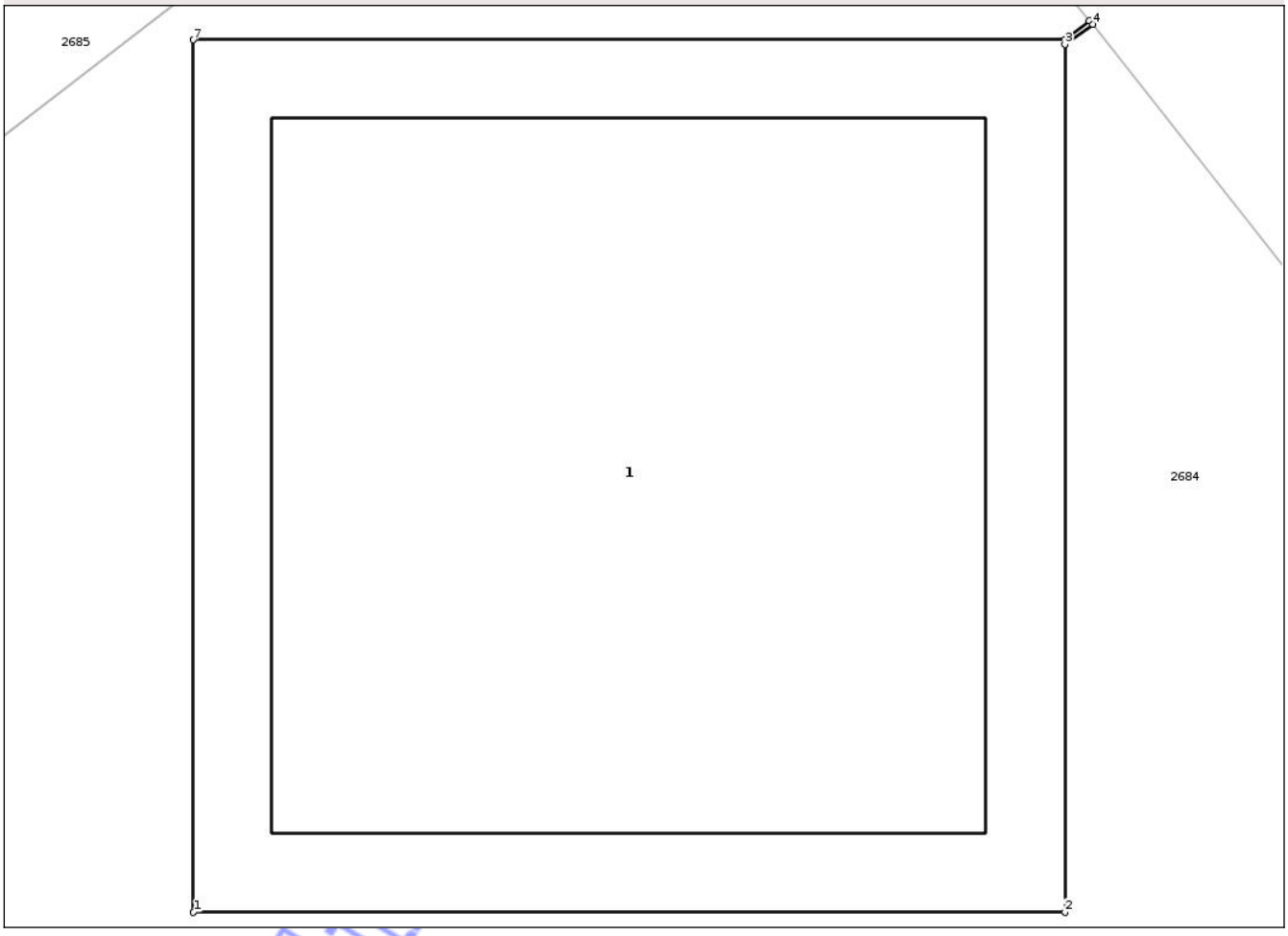
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 80 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.234,716 404.404,493 | 2 | 557.235,717 404.404,493 | 1.001 |
| 2 | 557.235,717 404.404,493 | 3 | 557.235,717 404.405,489 | 0.996 |
| 3 | 557.235,717 404.405,489 | 4 | 557.235,749 404.405,512 | 0.039 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.235,749<br>404.405,512 | 5 | 557.235,745<br>404.405,516 | 0.006 |
| 5 | 557.235,745<br>404.405,516 | 6 | 557.235,717<br>404.405,494 | 0.036 |
| 6 | 557.235,717<br>404.405,494 | 7 | 557.234,716<br>404.405,494 | 1.001 |
| 7 | 557.234,716<br>404.405,494 | 1 | 557.234,716<br>404.404,493 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3048

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

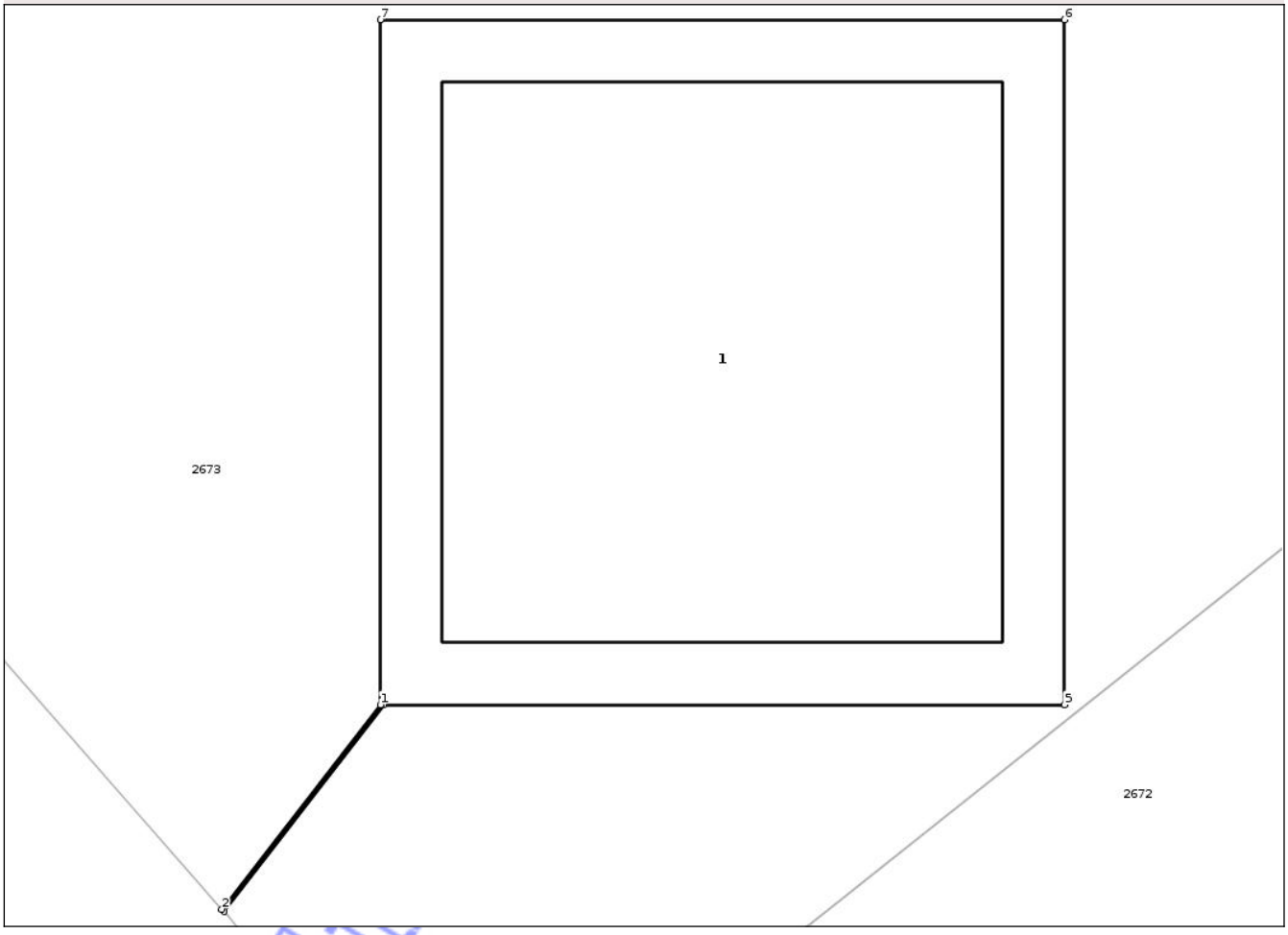
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 80 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.105,968<br>404.253,637 | 2 | 557.105,736<br>404.253,338 | 0.378 |
| 2 | 557.105,736<br>404.253,338 | 3 | 557.105,739<br>404.253,335 | 0.004 |
| 3 | 557.105,739<br>404.253,335 | 4 | 557.105,973<br>404.253,637 | 0.382 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.105,973<br>404.253,637 | 5 | 557.106,969<br>404.253,637 | 0.996 |
| 5 | 557.106,969<br>404.253,637 | 6 | 557.106,969<br>404.254,638 | 1.001 |
| 6 | 557.106,969<br>404.254,638 | 7 | 557.105,968<br>404.254,638 | 1.001 |
| 7 | 557.105,968<br>404.254,638 | 1 | 557.105,968<br>404.253,637 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3049

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

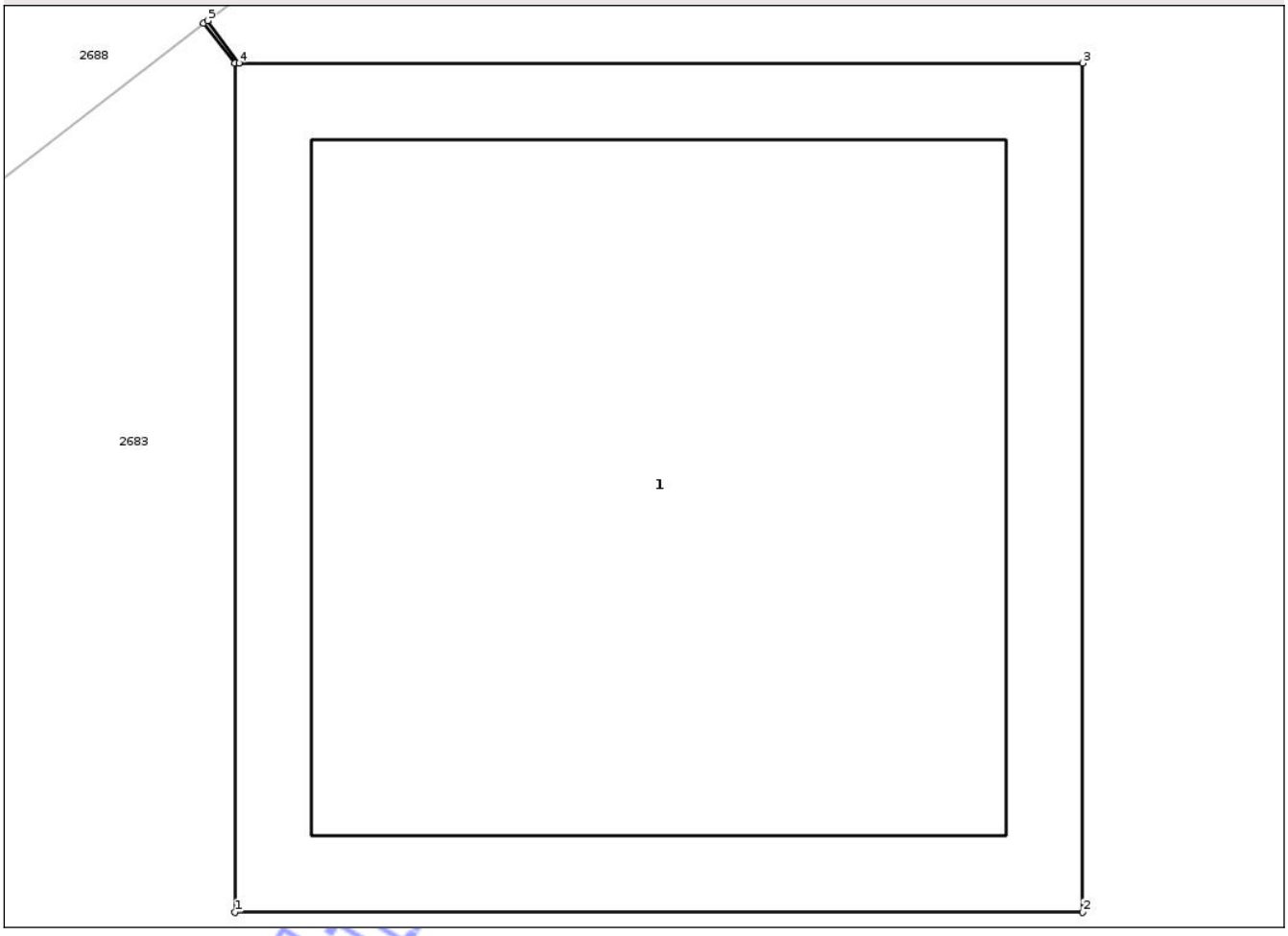
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 80 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.098,625 404.310,876 | 2 | 557.099,626 404.310,876 | 1.001 |
| 2 | 557.099,626 404.310,876 | 3 | 557.099,626 404.311,877 | 1.001 |
| 3 | 557.099,626 404.311,877 | 4 | 557.098,63 404.311,877 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.098,63<br>404.311,877 | 5 | 557.098,593<br>404.311,927 | 0.062 |
| 5 | 557.098,593<br>404.311,927 | 6 | 557.098,588<br>404.311,924 | 0.006 |
| 6 | 557.098,588<br>404.311,924 | 7 | 557.098,625<br>404.311,877 | 0.06 |
| 7 | 557.098,625<br>404.311,877 | 1 | 557.098,625<br>404.310,876 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3050

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

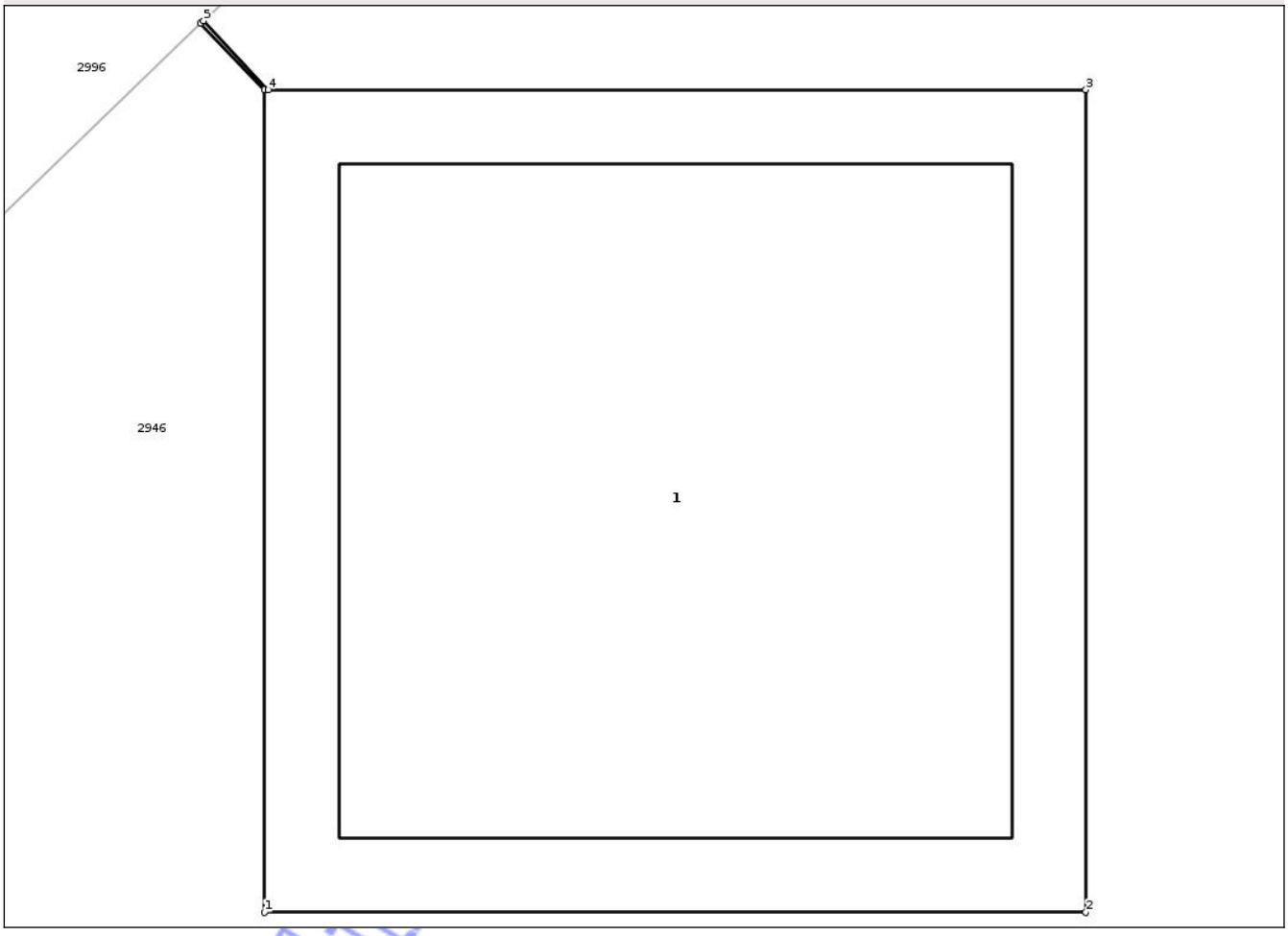
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.585,987<br>404.722,192 | 2 | 556.586,988<br>404.722,192 | 1.001 |
| 2 | 556.586,988<br>404.722,192 | 3 | 556.586,988<br>404.723,193 | 1.001 |
| 3 | 556.586,988<br>404.723,193 | 4 | 556.585,992<br>404.723,193 | 0.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.585,992<br>404.723,193 | 5 | 556.585,913<br>404.723,277 | 0.115 |
| 5 | 556.585,913<br>404.723,277 | 6 | 556.585,909<br>404.723,274 | 0.005 |
| 6 | 556.585,909<br>404.723,274 | 7 | 556.585,987<br>404.723,193 | 0.112 |
| 7 | 556.585,987<br>404.723,193 | 1 | 556.585,987<br>404.722,192 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

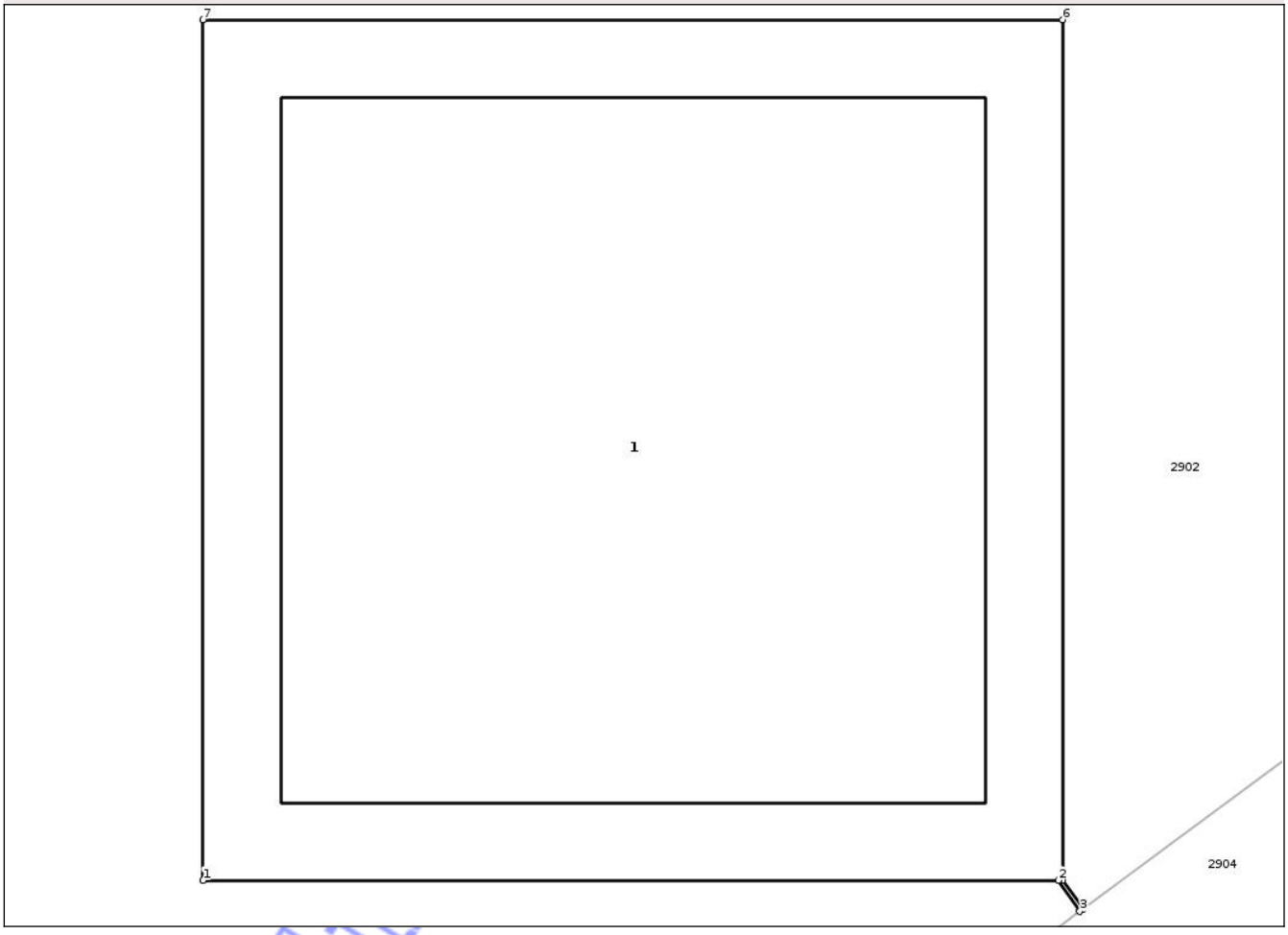
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.893,335 404.784,412 | 2 | 556.894,331 404.784,412 | 0.996 |
| 2 | 556.894,331 404.784,412 | 3 | 556.894,356 404.784,376 | 0.044 |
| 3 | 556.894,356 404.784,376 | 4 | 556.894,36 404.784,379 | 0.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.894,36<br>404.784,379 | 5 | 556.894,336<br>404.784,412 | 0.041 |
| 5 | 556.894,336<br>404.784,412 | 6 | 556.894,336<br>404.785,413 | 1.001 |
| 6 | 556.894,336<br>404.785,413 | 7 | 556.893,335<br>404.785,413 | 1.001 |
| 7 | 556.893,335<br>404.785,413 | 1 | 556.893,335<br>404.784,412 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

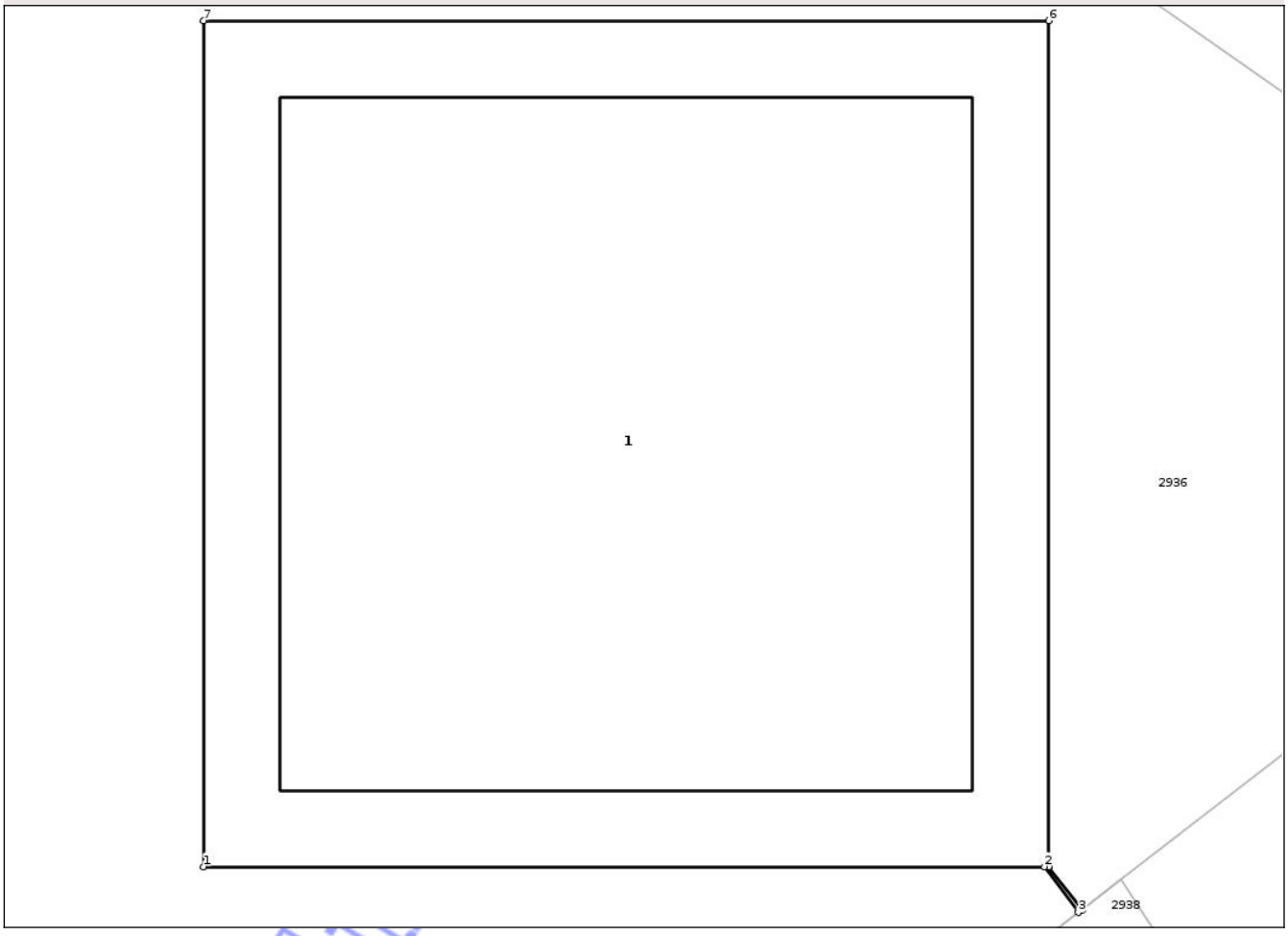
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 73 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.749,563 404.877,897 | 2 | 556.750,559 404.877,897 | 0.996 |
| 2 | 556.750,559 404.877,897 | 3 | 556.750,599 404.877,843 | 0.067 |
| 3 | 556.750,599 404.877,843 | 4 | 556.750,604 404.877,846 | 0.006 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.750,604<br>404.877,846 | 5 | 556.750,564<br>404.877,897 | 0.065 |
| 5 | 556.750,564<br>404.877,897 | 6 | 556.750,564<br>404.878,898 | 1.001 |
| 6 | 556.750,564<br>404.878,898 | 7 | 556.749,563<br>404.878,898 | 1.001 |
| 7 | 556.749,563<br>404.878,898 | 1 | 556.749,563<br>404.877,897 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3054

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

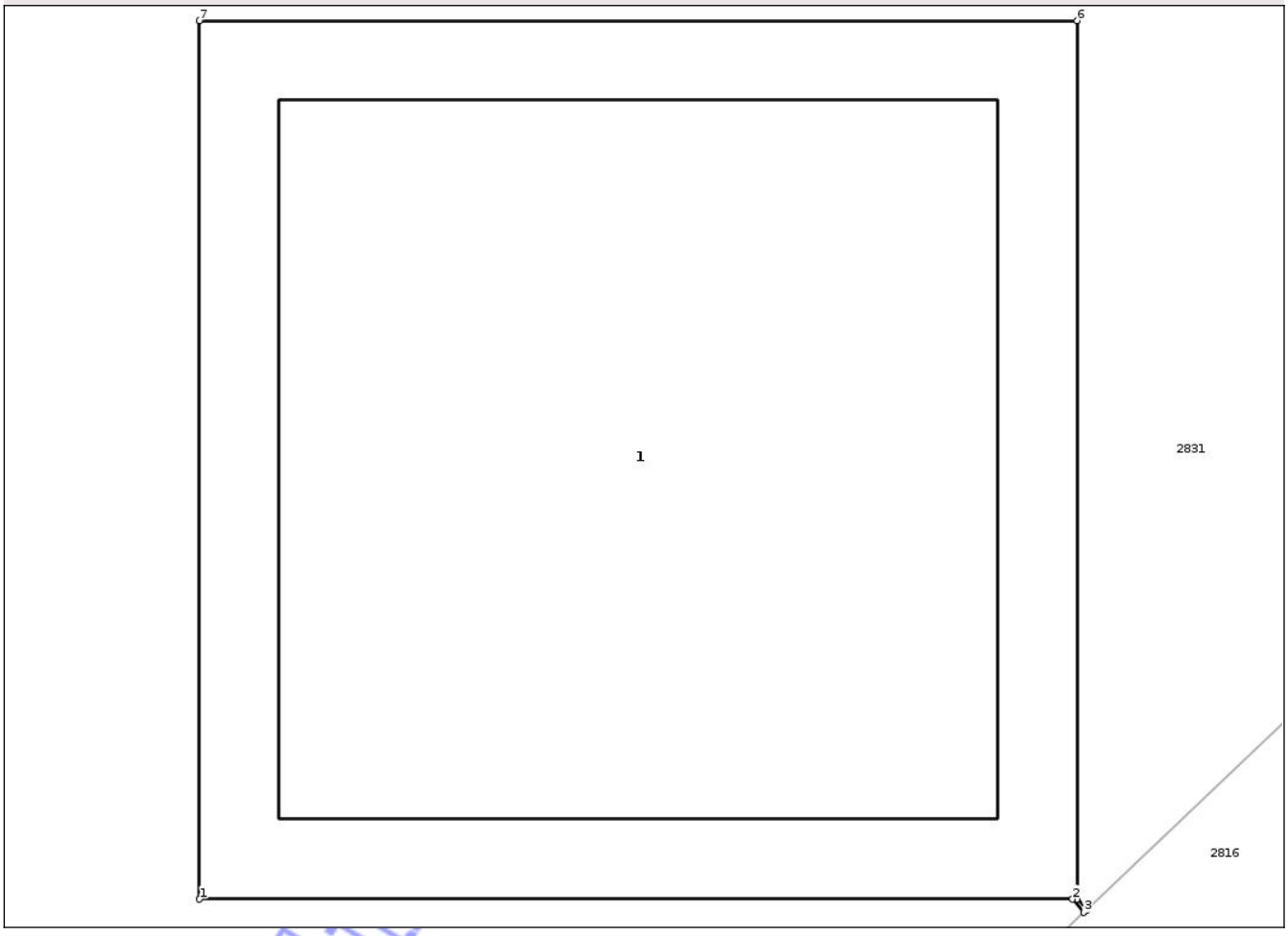
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.948,612<br>404.582,498 | 2 | 556.949,608<br>404.582,498 | 0.996 |
| 2 | 556.949,608<br>404.582,498 | 3 | 556.949,621<br>404.582,483 | 0.02 |
| 3 | 556.949,621<br>404.582,483 | 4 | 556.949,624<br>404.582,486 | 0.004 |
| 4 | 556.949,624<br>404.582,486 | 5 | 556.949,613<br>404.582,498 | 0.016 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.949,613<br>404.582,498 | 6 | 556.949,613<br>404.583,499 | 1.001 |
| 6 | 556.949,613<br>404.583,499 | 7 | 556.948,612<br>404.583,499 | 1.001 |
| 7 | 556.948,612<br>404.583,499 | 1 | 556.948,612<br>404.582,498 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:834
Nr. cadastral vechi:1011

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 16A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26304 | 849 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **699 / 02/03/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 476, din 21/02/2001 emis de BNP Ivan M-Savulescu V; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **IOSIF ALIN-NICOLAE**<br>2) **IOSIF CRISTIANA-GABRIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 834)* | |
| B2 | accesul la imobil se realizeaza pe drum in indiviziune cu suprafata de 259,94 mp ,cu nr cad 1012 | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 834)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

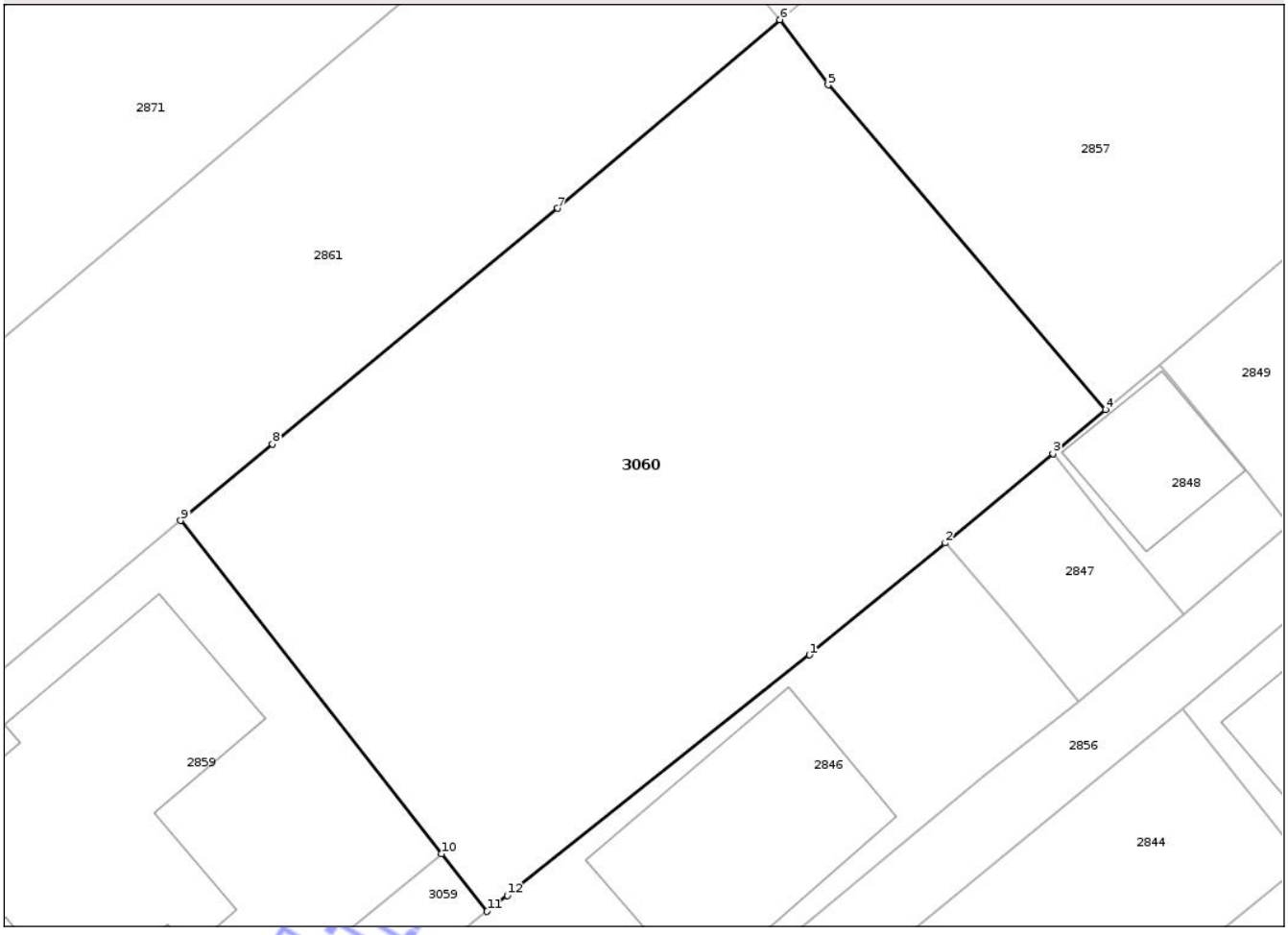
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26304 | 849 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 849 | 74 | 4160 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.885,363<br>404.640,423 | 2 | 556.891,655<br>404.645,6 | 8.148 |
| 2 | 556.891,655<br>404.645,6 | 3 | 556.896,647<br>404.649,742 | 6.487 |
| 3 | 556.896,647<br>404.649,742 | 4 | 556.899,077<br>404.651,771 | 3.166 |
| 4 | 556.899,077<br>404.651,771 | 5 | 556.886,234<br>404.666,802 | 19.771 |
| 5 | 556.886,234<br>404.666,802 | 6 | 556.883,999<br>404.669,815 | 3.751 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.883,999<br>404.669,815 | 7 | 556.873,69<br>404.661,09 | 13.506 |
| 7 | 556.873,69<br>404.661,09 | 8 | 556.860,489<br>404.650,173 | 17.13 |
| 8 | 556.860,489<br>404.650,173 | 9 | 556.856,232<br>404.646,641 | 5.531 |
| 9 | 556.856,232<br>404.646,641 | 10 | 556.868,309<br>404.631,221 | 19.586 |
| 10 | 556.868,309<br>404.631,221 | 11 | 556.870,422<br>404.628,553 | 3.403 |
| 11 | 556.870,422<br>404.628,553 | 12 | 556.871,359<br>404.629,298 | 1.197 |
| 12 | 556.871,359<br>404.629,298 | 1 | 556.885,363<br>404.640,423 | 17.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Gradinii, Nr. 10, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 147<br>Masurata: 150 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Gradinii, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Gradinii, Nr. 10, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:124 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2975, din 20/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DODOT I. ION**<br>2) **DODOT RUXANDA** | |
| Act Administrativ nr. 197, din 14/07/1993 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CIMPINA (AUTORIZATIE DE CONSTRUCTIE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DODOT I. ION**<br>2) **DODOT RUXANDA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

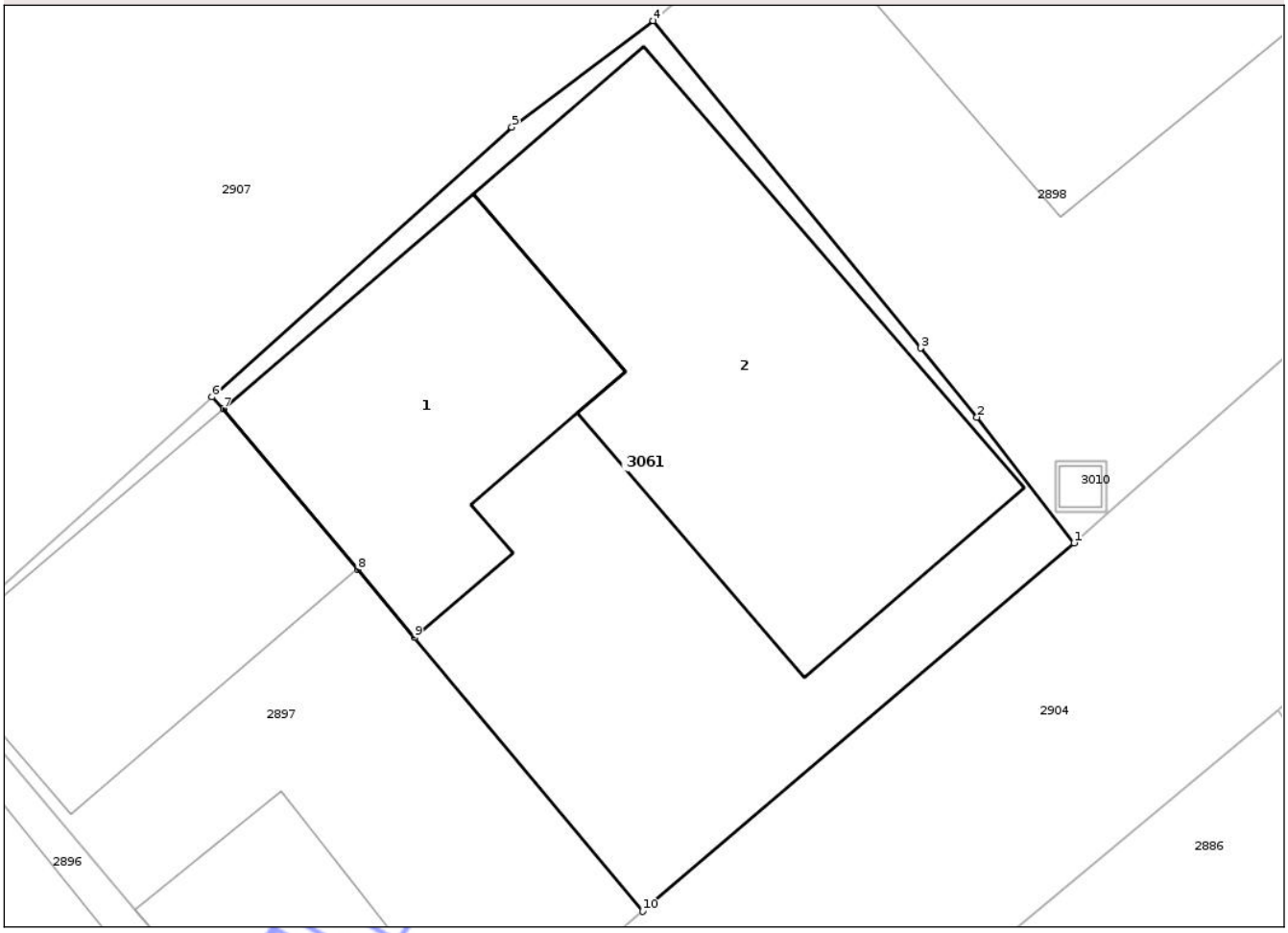
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 147<br>Masurata: 150 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | 73 | 4112 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 59 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:124 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.815,728<br>404.720,339 | 2 | 556.813,82<br>404.722,81 | 3.122 |
| 2 | 556.813,82<br>404.722,81 | 3 | 556.812,711<br>404.724,168 | 1.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.812,711<br>404.724,168 | 4 | 556.807,46<br>404.730,596 | 8.3 |
| 4 | 556.807,46<br>404.730,596 | 5 | 556.804,682<br>404.728,506 | 3.476 |
| 5 | 556.804,682<br>404.728,506 | 6 | 556.798,792<br>404.723,208 | 7.922 |
| 6 | 556.798,792<br>404.723,208 | 7 | 556.799,021<br>404.722,974 | 0.327 |
| 7 | 556.799,021<br>404.722,974 | 8 | 556.801,649<br>404.719,821 | 4.105 |
| 8 | 556.801,649<br>404.719,821 | 9 | 556.802,767<br>404.718,48 | 1.746 |
| 9 | 556.802,767<br>404.718,48 | 10 | 556.807,249<br>404.713,103 | 7.0 |
| 10 | 556.807,249<br>404.713,103 | 1 | 556.815,728<br>404.720,339 | 11.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3019

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

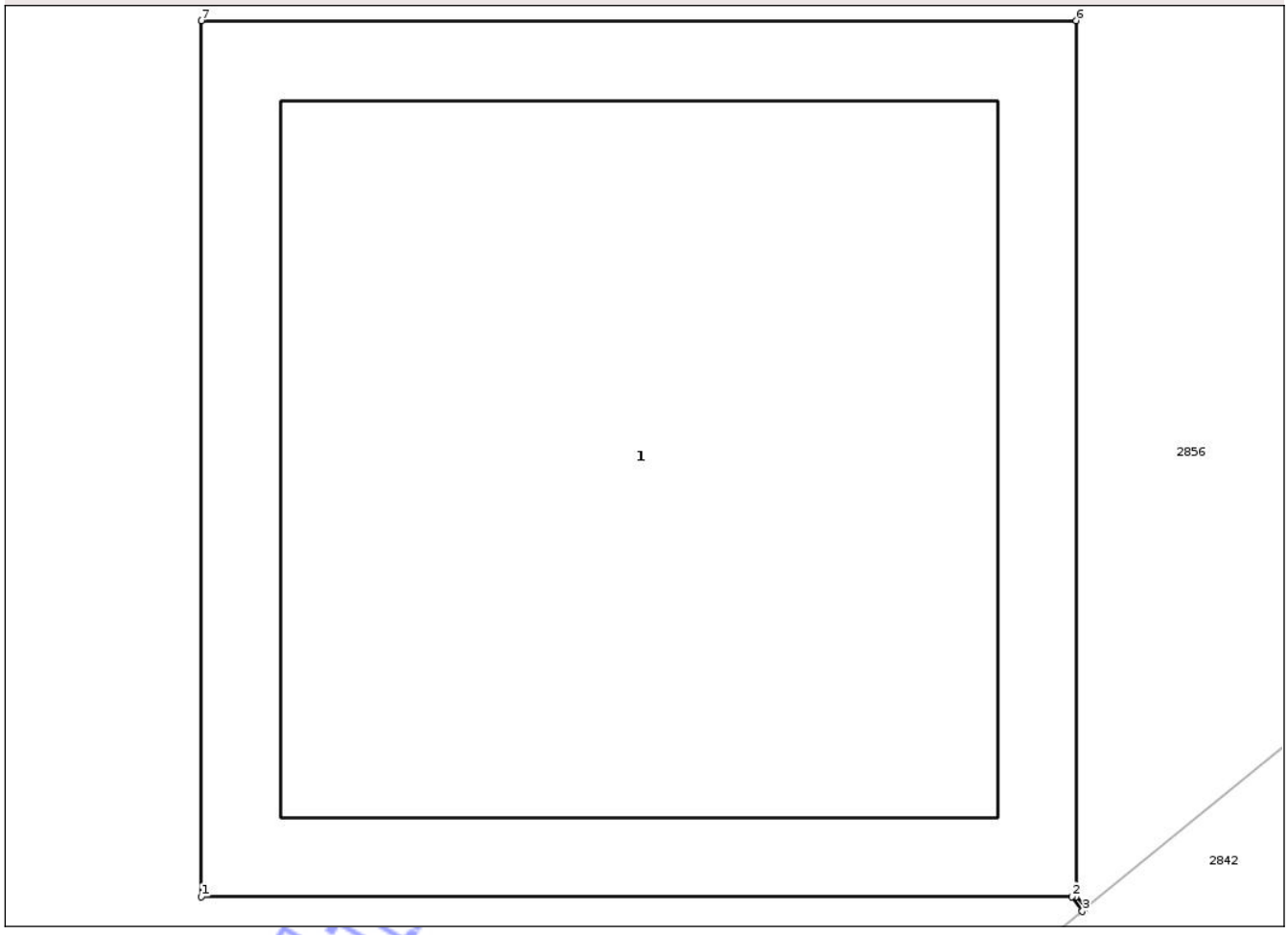
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.953,3<br>404.681,126 | 2 | 556.954,296<br>404.681,126 | 0.996 |
| 2 | 556.954,296<br>404.681,126 | 3 | 556.954,308<br>404.681,109 | 0.021 |
| 3 | 556.954,308<br>404.681,109 | 4 | 556.954,312<br>404.681,113 | 0.006 |
| 4 | 556.954,312<br>404.681,113 | 5 | 556.954,301<br>404.681,126 | 0.017 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.954,301<br>404.681,126 | 6 | 556.954,301<br>404.682,127 | 1.001 |
| 6 | 556.954,301<br>404.682,127 | 7 | 556.953,3<br>404.682,127 | 1.001 |
| 7 | 556.953,3<br>404.682,127 | 1 | 556.953,3<br>404.681,126 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

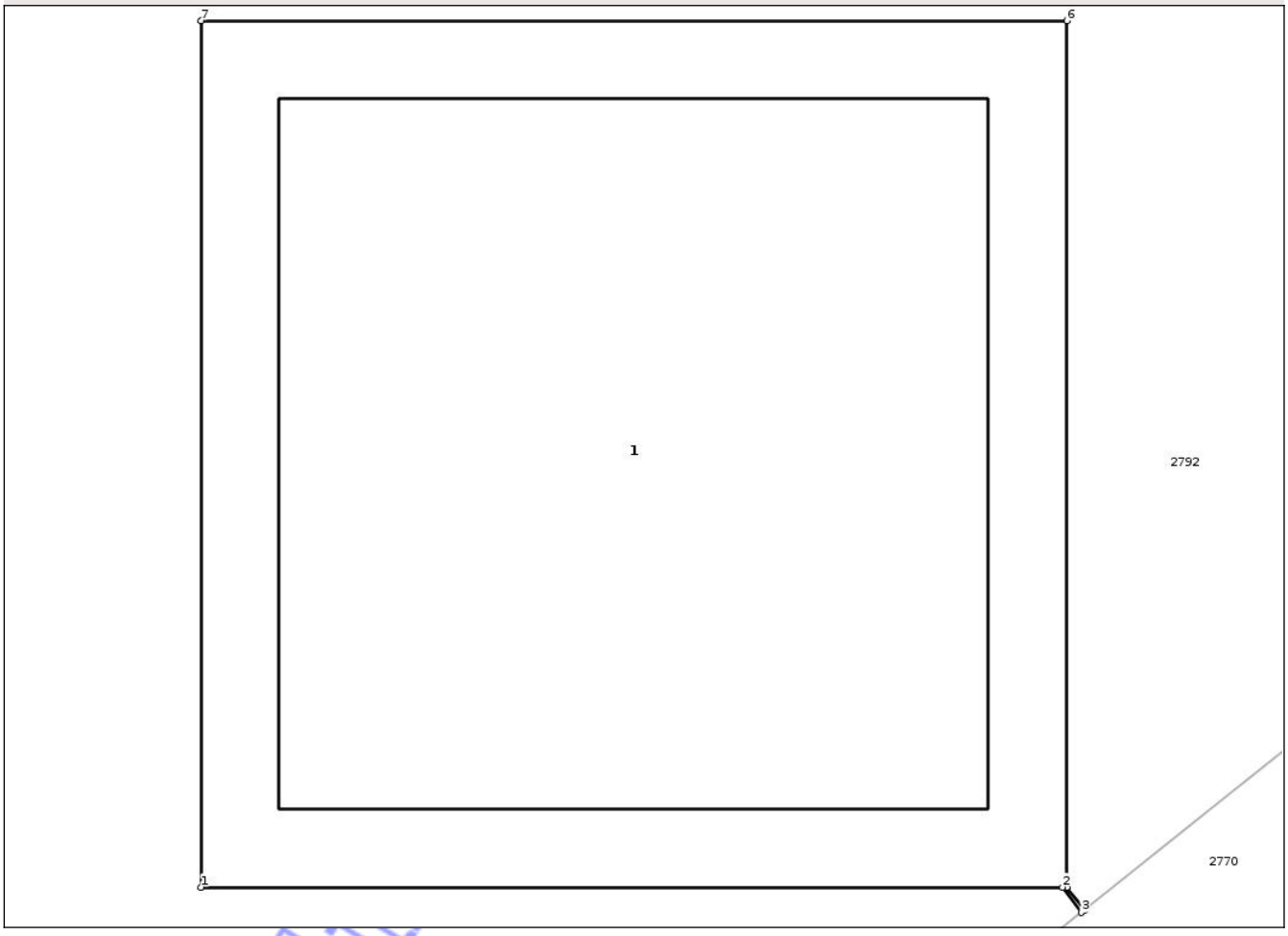
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 76 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.057,684<br>404.538,412 | 2 | 557.058,68<br>404.538,412 | 0.996 |
| 2 | 557.058,68<br>404.538,412 | 3 | 557.058,702<br>404.538,383 | 0.036 |
| 3 | 557.058,702<br>404.538,383 | 4 | 557.058,706<br>404.538,386 | 0.005 |
| 4 | 557.058,706<br>404.538,386 | 5 | 557.058,685<br>404.538,412 | 0.033 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 557.058,685<br>404.538,412 | 6 | 557.058,685<br>404.539,413 | 1.001 |
| 6 | 557.058,685<br>404.539,413 | 7 | 557.057,684<br>404.539,413 | 1.001 |
| 7 | 557.057,684<br>404.539,413 | 1 | 557.057,684<br>404.538,412 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3021

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

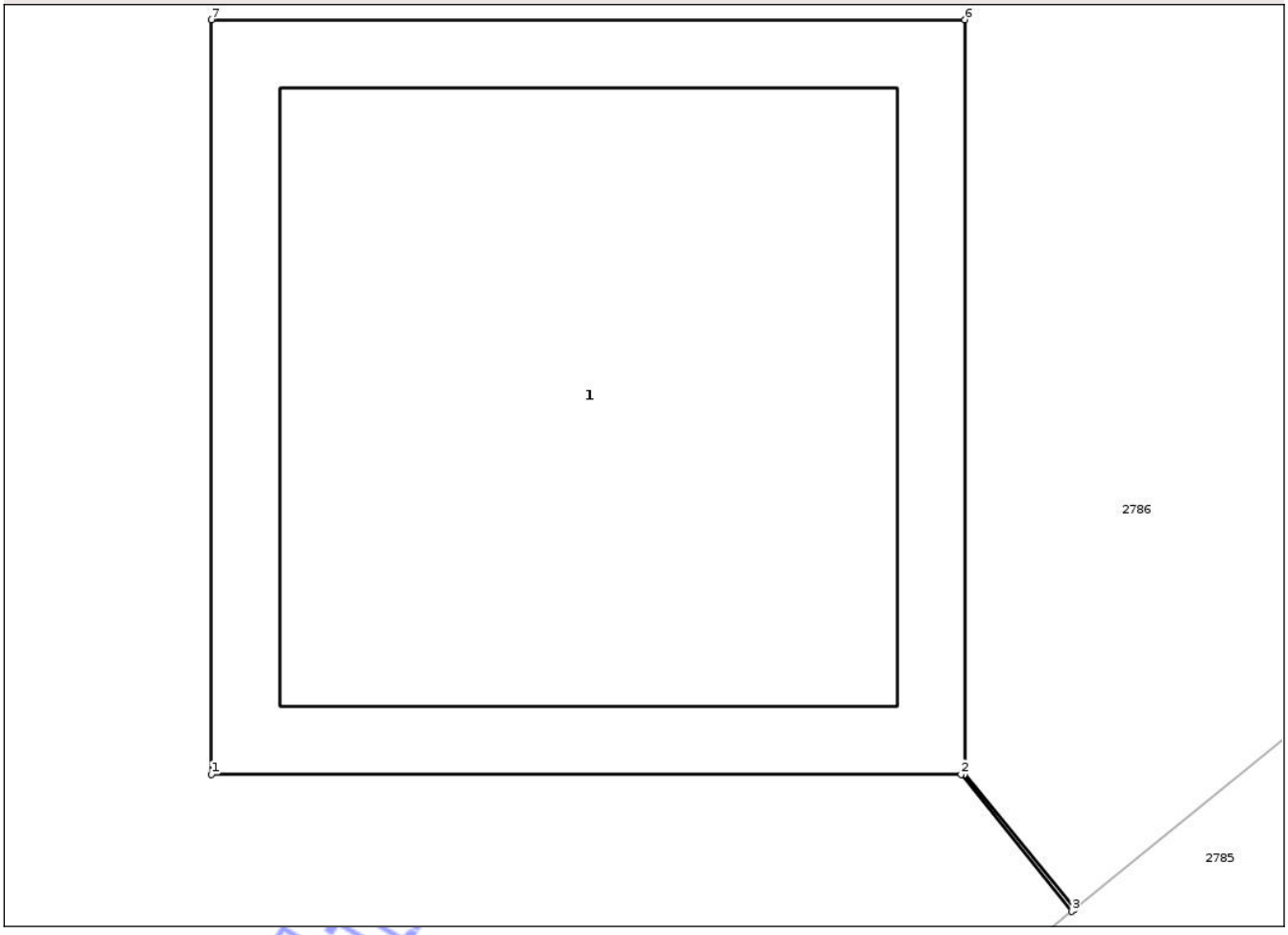
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 76 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.963,77<br>404.486,644 | 2 | 556.964,766<br>404.486,644 | 0.996 |
| 2 | 556.964,766<br>404.486,644 | 3 | 556.964,913<br>404.486,462 | 0.234 |
| 3 | 556.964,913<br>404.486,462 | 4 | 556.964,917<br>404.486,465 | 0.005 |
| 4 | 556.964,917<br>404.486,465 | 5 | 556.964,771<br>404.486,644 | 0.231 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.964,771<br>404.486,644 | 6 | 556.964,771<br>404.487,645 | 1.001 |
| 6 | 556.964,771<br>404.487,645 | 7 | 556.963,77<br>404.487,645 | 1.001 |
| 7 | 556.963,77<br>404.487,645 | 1 | 556.963,77<br>404.486,644 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3022

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

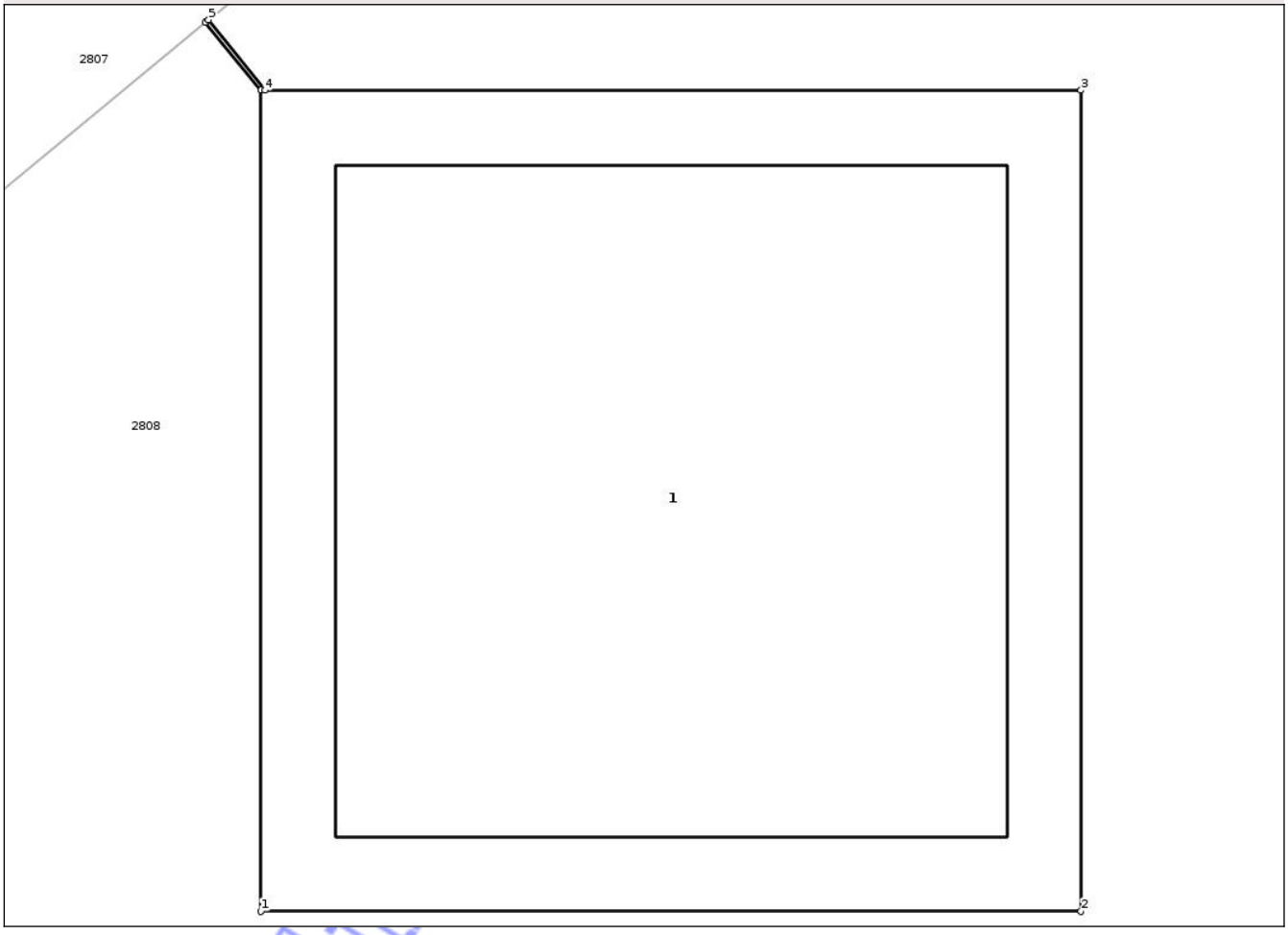
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 76 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.950,513 404.522,061 | 2 | 556.951,514 404.522,061 | 1.001 |
| 2 | 556.951,514 404.522,061 | 3 | 556.951,514 404.523,062 | 1.001 |
| 3 | 556.951,514 404.523,062 | 4 | 556.950,518 404.523,062 | 0.996 |
| 4 | 556.950,518 404.523,062 | 5 | 556.950,449 404.523,148 | 0.11 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.950,449<br>404.523,148 | 6 | 556.950,445<br>404.523,145 | 0.005 |
| 6 | 556.950,445<br>404.523,145 | 7 | 556.950,513<br>404.523,062 | 0.107 |
| 7 | 556.950,513<br>404.523,062 | 1 | 556.950,513<br>404.522,061 | 1.001 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3023

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

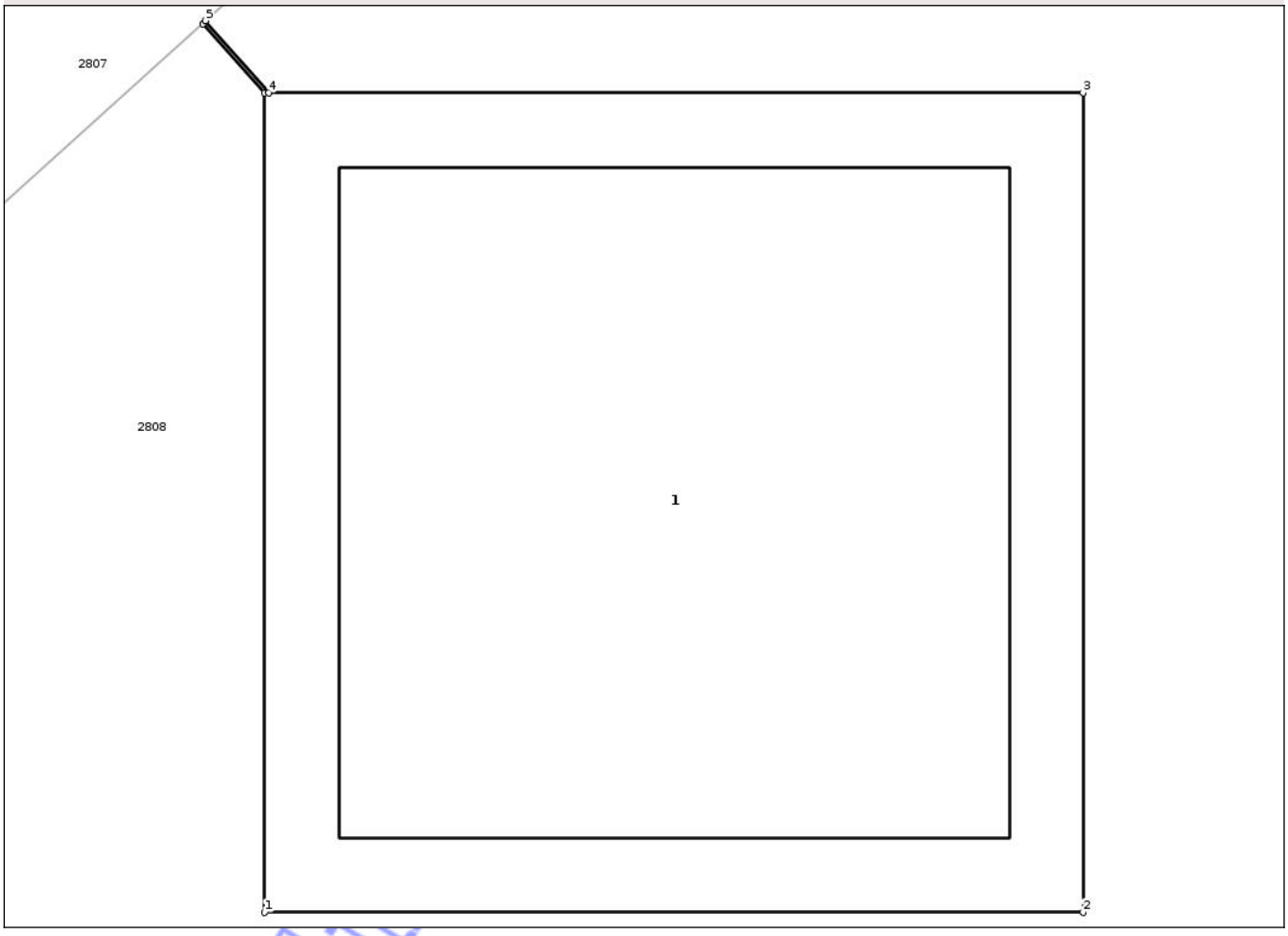
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | 76 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.978,416<br>404.546,199 | 2 | 556.979,417<br>404.546,199 | 1.001 |
| 2 | 556.979,417<br>404.546,199 | 3 | 556.979,417<br>404.547,2 | 1.001 |
| 3 | 556.979,417<br>404.547,2 | 4 | 556.978,421<br>404.547,2 | 0.996 |
| 4 | 556.978,421<br>404.547,2 | 5 | 556.978,344<br>404.547,288 | 0.117 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.978,344<br>404.547,288 | 6 | 556.978,341<br>404.547,284 | 0.005 |
| 6 | 556.978,341<br>404.547,284 | 7 | 556.978,416<br>404.547,2 | 0.113 |
| 7 | 556.978,416<br>404.547,2 | 1 | 556.978,416<br>404.546,199 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3024

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999 | |
| Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (; act aditional nr. 1/10.06.2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR , act aditional nr. 2/18.06.2015 emis de MINISTERUL ENERGIEI, INTEPRINDERILOR MICI SI MIJLOCII SI MEDIULUI DE AFACERI , act aditional nr. 3/10. 02.2016 emis de MINISTERUL ENERGIEI , act aditional nr. 4/02.03.2017 emis de MINISTERUL ENERGIEI, act aditional nr. 5/22.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI, act aditional nr. 6/30.10.2020 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, ENERGIEI SI MEDIULUI DE AFACERI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de CONCESIUNEdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA S.A.**, CIF:14476722 | |
| Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (LEGE; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRAREdobandit prin lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MINISTERUL ENERGIEI**, CIF:9999999999999 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuit

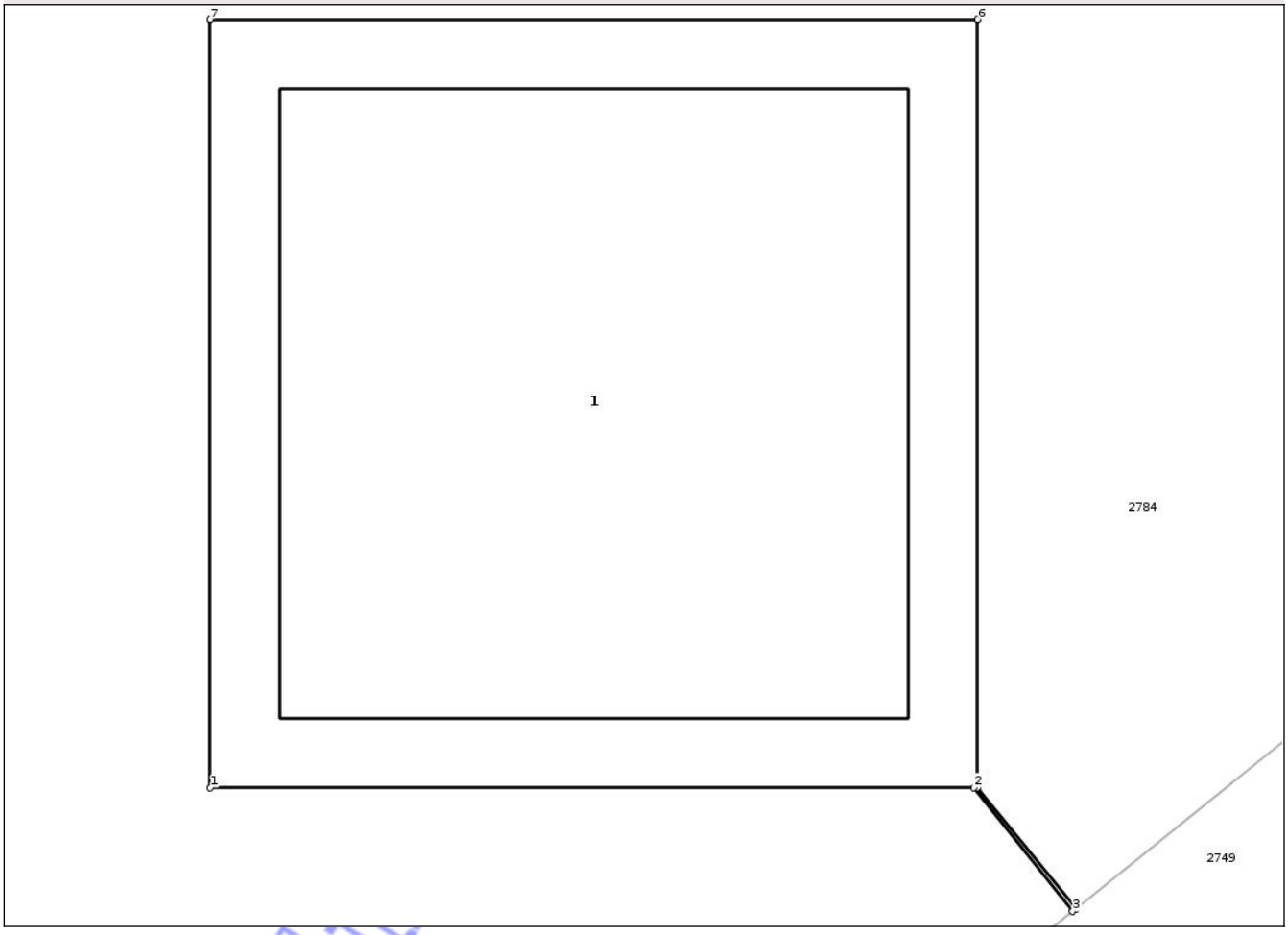
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii industriale si edilitare | Din acte: 0 Masurata: 1 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.999,741 404.425,637 | 2 | 557.000,737 404.425,637 | 0.996 |
| 2 | 557.000,737 404.425,637 | 3 | 557.000,866 404.425,476 | 0.206 |
| 3 | 557.000,866 404.425,476 | 4 | 557.000,87 404.425,479 | 0.005 |

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.000,87<br>404.425,479 | 5 | 557.000,742<br>404.425,637 | 0.203 |
| 5 | 557.000,742<br>404.425,637 | 6 | 557.000,742<br>404.426,638 | 1.001 |
| 6 | 557.000,742<br>404.426,638 | 7 | 556.999,741<br>404.426,638 | 1.001 |
| 7 | 556.999,741<br>404.426,638 | 1 | 556.999,741<br>404.425,637 | 1.001 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 337, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27683 | 2.399 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6496 / 04/04/2017** | | |
| Act Notarial nr. 1128, din 03/04/2017 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 27683 a imobilului cu numarul cadastral 27683/Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27658 inscris in cartea funciara 27658; | A1 |
| Act Administrativ nr. Hotarare nr. 2, din 26/01/2017 emis de Consiliul Local al Mun. Campina (; act administrativ nr Adresa nr. 2964 din 01.02.2017, emis de Primaria Mun. Campina); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA - DOMENIUL PRIVAT**, CIF:2843272 | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 1551 din 02/02/2017;* | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 1551, din 02/02/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se indrepta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul se afla in tarla 11 si nu tarla 12 cum din eroare a fost scris | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 2142 din 10/02/2017;* | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciara nr. 2142, din 10/02/2017 emis de BCPI Campina; | | |
| B4 | se indrepta eroarea materiala strecurata in fisierul CP in sensul ca imobilul teren in suprafata de 2026 mp are categoria de folosinta neproductiv Pdt - tufisuri si maracinisuri si nu padure cum din eroare a fost scris | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 27658/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3594 din 01/03/2017;* | |
| **53886 / 06/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 33837/195, din 19/08/2021 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B6 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " Municipiul Câmpina, Bdul CAROL I, Nr. 337, județul Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **7402 / 20/03/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 9446, din 09/02/2018 emis de MUNICIPIUL CAMPINA (; act administrativ nr 5174 din 19.02.2018, emis de MUNICIPIUL CAMPINA); | | |
| C1 | se noteaza contractul de inchiriere nr 9446/09.02.2018 Primaria mun Campina, in favoarea SC SWISSCAPS ROMANIA SRL , pe o periada de 5 ani ,cu incepere de la data de 01.03.2018 | A1 |
| C2 | se noteaza procesul verbal de predare-primire nr 5174/19.02.2018 incheiat intre Primaria mun Campina si SC SWISSCAPS ROMANIA SRL | A1 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

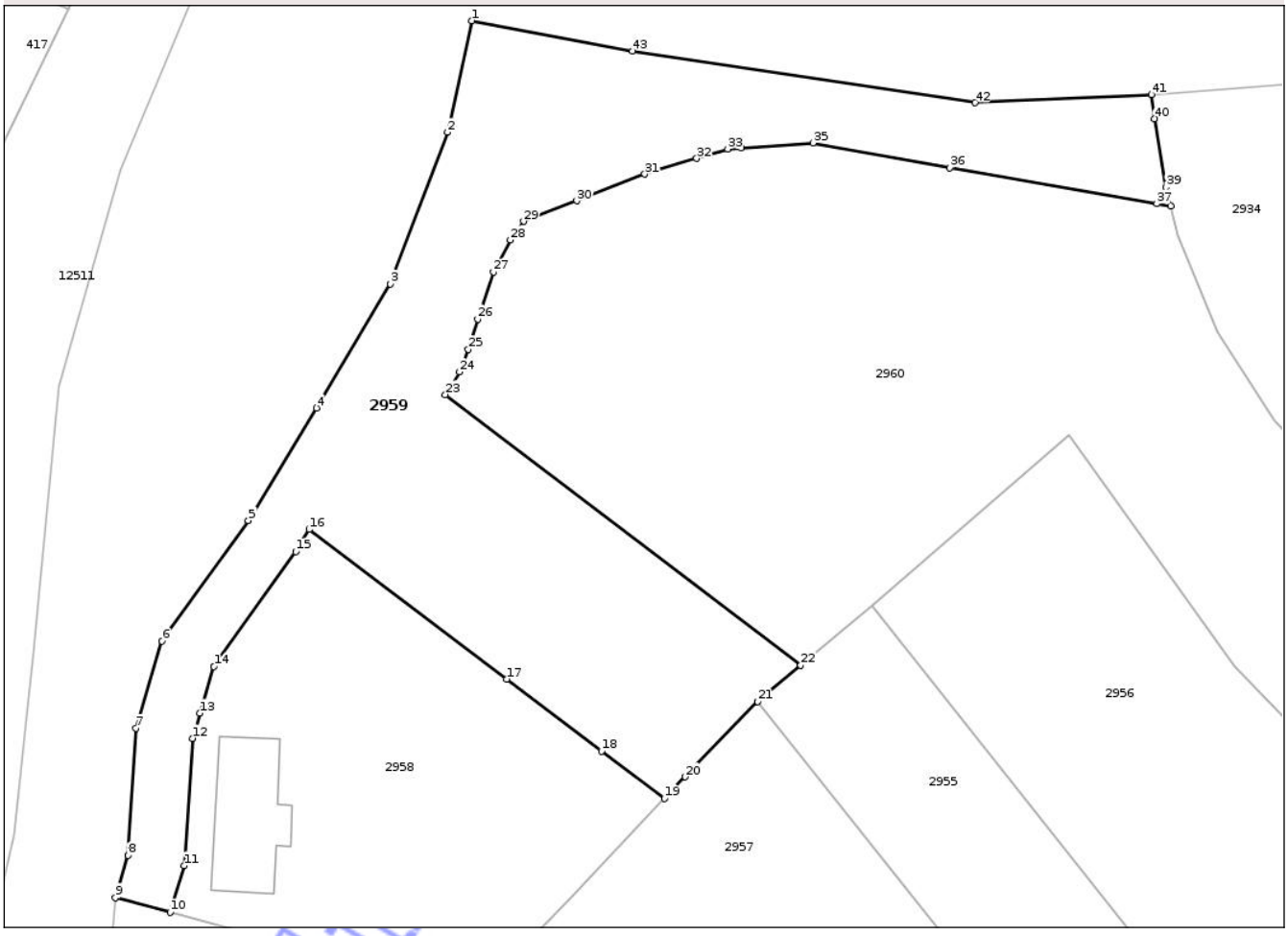
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27683 | 2.399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.685 | 11 | 381 | - | |
| 2 | livada | DA | 27 | 11 | 380 | - | |
| 3 | neproductiv | DA | 687 | 11 | 398/1 | - | Categoria de folosinta este Pdt - tufisuri si maracinisuri. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.195,026<br>404.835,184 | 2 | 556.192,448<br>404.823,424 | 12.039 |
| 4 | 556.178,582<br>404.794,343 | 5 | 556.171,403<br>404.782,468 | 13.876 |
| 7 | 556.159,555<br>404.760,546 | 8 | 556.158,712<br>404.747,126 | 13.446 |
| 10 | 556.163,153<br>404.741,117 | 11 | 556.164,656<br>404.746,049 | 5.156 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.192,448<br>404.823,424 | 3 | 556.186,379<br>404.807,425 | 17.111 |
| 5 | 556.171,403<br>404.782,468 | 6 | 556.162,306<br>404.769,732 | 15.651 |
| 8 | 556.158,712<br>404.747,126 | 9 | 556.157,354<br>404.742,673 | 4.655 |
| 11 | 556.164,656<br>404.746,049 | 12 | 556.165,501<br>404.759,484 | 13.462 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.186,379<br>404.807,425 | 4 | 556.178,582<br>404.794,343 | 15.229 |
| 6 | 556.162,306<br>404.769,732 | 7 | 556.159,555<br>404.760,546 | 9.589 |
| 9 | 556.157,354<br>404.742,673 | 10 | 556.163,153<br>404.741,117 | 6.004 |
| 12 | 556.165,501<br>404.759,484 | 13 | 556.166,292<br>404.762,127 | 2.759 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 556.166,292<br>404.762,127 | 14 | 556.167,768<br>404.767,056 | 5.145 |
| 16 | 556.177,837<br>404.781,514 | 17 | 556.198,688<br>404.765,736 | 26.148 |
| 19 | 556.215,362<br>404.753,119 | 20 | 556.217,574<br>404.755,416 | 3.189 |
| 22 | 556.229,766<br>404.767,177 | 23 | 556.192,221<br>404.795,725 | 47.166 |
| 25 | 556.194,664<br>404.800,495 | 26 | 556.195,656<br>404.803,705 | 3.36 |
| 28 | 556.199,097<br>404.812,065 | 29 | 556.200,482<br>404.814,011 | 2.389 |
| 31 | 556.213,289<br>404.818,988 | 32 | 556.218,774<br>404.820,655 | 5.733 |
| 34 | 556.223,469<br>404.821,756 | 35 | 556.231,051<br>404.822,296 | 7.601 |
| 37 | 556.267,384<br>404.815,862 | 38 | 556.268,865<br>404.815,604 | 1.503 |
| 40 | 556.267,162<br>404.824,858 | 41 | 556.266,829<br>404.827,396 | 2.56 |
| 43 | 556.211,984<br>404.831,994 | 1 | 556.195,026<br>404.835,184 | 17.255 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 556.167,768<br>404.767,056 | 15 | 556.176,418<br>404.779,168 | 14.884 |
| 17 | 556.198,688<br>404.765,736 | 18 | 556.208,727<br>404.758,14 | 12.589 |
| 20 | 556.217,574<br>404.755,416 | 21 | 556.225,216<br>404.763,35 | 11.016 |
| 23 | 556.192,221<br>404.795,725 | 24 | 556.193,71<br>404.798,144 | 2.841 |
| 26 | 556.195,656<br>404.803,705 | 27 | 556.197,308<br>404.808,672 | 5.235 |
| 29 | 556.200,482<br>404.814,011 | 30 | 556.206,101<br>404.816,194 | 6.028 |
| 32 | 556.218,774<br>404.820,655 | 33 | 556.222,065<br>404.821,656 | 3.44 |
| 35 | 556.231,051<br>404.822,296 | 36 | 556.245,508<br>404.819,683 | 14.691 |
| 38 | 556.268,865<br>404.815,604 | 39 | 556.268,359<br>404.817,605 | 2.064 |
| 41 | 556.266,829<br>404.827,396 | 42 | 556.248,164<br>404.826,538 | 18.685 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 556.176,418<br>404.779,168 | 16 | 556.177,837<br>404.781,514 | 2.742 |
| 18 | 556.208,727<br>404.758,14 | 19 | 556.215,362<br>404.753,119 | 8.321 |
| 21 | 556.225,216<br>404.763,35 | 22 | 556.229,766<br>404.767,177 | 5.945 |
| 24 | 556.193,71<br>404.798,144 | 25 | 556.194,664<br>404.800,495 | 2.537 |
| 27 | 556.197,308<br>404.808,672 | 28 | 556.199,097<br>404.812,065 | 3.836 |
| 30 | 556.206,101<br>404.816,194 | 31 | 556.213,289<br>404.818,988 | 7.712 |
| 33 | 556.222,065<br>404.821,656 | 34 | 556.223,469<br>404.821,756 | 1.408 |
| 36 | 556.245,508<br>404.819,683 | 37 | 556.267,384<br>404.815,862 | 22.207 |
| 39 | 556.268,359<br>404.817,605 | 40 | 556.267,162<br>404.824,858 | 7.351 |
| 42 | 556.248,164<br>404.826,538 | 43 | 556.211,984<br>404.831,994 | 36.589 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2809

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 207A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25134 | Din acte: 900<br>Masurata: 913 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25134-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 207A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinţă cu parter |
| A1.2 | 25134-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 207A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinţă având parter cu beci cu Su=7.23 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5945 / 12/04/2013** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinţă civilă nr.3829, din 11/12/2007 emis de Judecătoria Câmpina (; hotarare judecatoreasca nr. Încheiere de îndreptare a erorii materiale/06-03-2013 emis de Judecătoria Câmpina; act administrativ nr. Adeverinţă nr.4642/14-03-2013 emis de Primăria Municipiului Câmpina;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MACESARU IULIAN – VALENTIN**<br>2) **CHITU MIHAELA EMILIA**<br>3) **MACESARU NICOLAE – SERGIU** | |
| **4406 / 05/02/2021** | | |
| Act Notarial nr. 28, din 25/01/2021 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHITU MIHAELA EMILIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MACESARU NICOLAE – SERGIU** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MACESARU IULIAN – VALENTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neoficial

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25134 | Din acte: 900<br>Masurata: 913 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 284 | 76 | 4213 | - | |
| 2 | faneata | DA | 629 | 76 | 4212, 4213, 4214 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25134-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 36 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinţă cu parter |
| A1.2 | 25134-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 82 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinţă având parter cu beci cu Su=7.23 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.055,676<br>404.632,907 | 2 | 557.038,125<br>404.620,691 | 21.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.038,125<br>404.620,691 | 3 | 557.017,412<br>404.605,937 | 25.43 |
| 3 | 557.017,412<br>404.605,937 | 4 | 557.019,878<br>404.603,226 | 3.665 |
| 4 | 557.019,878<br>404.603,226 | 5 | 557.021,954<br>404.600,567 | 3.373 |
| 5 | 557.021,954<br>404.600,567 | 6 | 557.025,835<br>404.595,819 | 6.132 |
| 6 | 557.025,835<br>404.595,819 | 7 | 557.029,45<br>404.591,199 | 5.866 |
| 7 | 557.029,45<br>404.591,199 | 8 | 557.030,101<br>404.590,431 | 1.007 |
| 8 | 557.030,101<br>404.590,431 | 9 | 557.041,015<br>404.598,538 | 13.596 |
| 9 | 557.041,015<br>404.598,538 | 10 | 557.051,3<br>404.606,017 | 12.717 |
| 10 | 557.051,3<br>404.606,017 | 11 | 557.054,567<br>404.608,053 | 3.849 |
| 11 | 557.054,567<br>404.608,053 | 12 | 557.064,72<br>404.615,72 | 12.723 |
| 12 | 557.064,72<br>404.615,72 | 13 | 557.067,433<br>404.617,942 | 3.507 |
| 13 | 557.067,433<br>404.617,942 | 14 | 557.062,317<br>404.624,346 | 8.197 |
| 14 | 557.062,317<br>404.624,346 | 1 | 557.055,676<br>404.632,907 | 10.835 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2814

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2469
Nr. cadastral vechi:3259

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 1B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27366 | 360 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 27366-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 1B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Locuinta (Sp+P+M) cu Sc subsol partial = 34.00 mp,Sc parter = 130.00 mp (+ Sc terasa descoperita = 21.00 mp ), Sc mansarda= 130.00 mp (+ Sc balcon 1 = 7.25mp + Sc balcon 2 = 4.30mp + Sc balcon 3 = 4.51mp.). Anul de construire este 2008, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla metalica. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8234 / 10/11/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 6169, din 09/11/2005 emis de NP Ivan Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DOCHIA GABRIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2469)* | |
| **13400 / 31/03/2022** | | |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.9099, din 07/03/2022 emis de Primaria Mun.Campina (; Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.11485, din 22/03/2022 emis de Primaria Mun. Campina; Act Administrativ nr. Certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.490, din 07/01/2022 emis de Primaria Mun.Campina; Act Administrativ nr. Extras nr.4857, din 08/02/2022 emis de BCPI Campina; Act Administrativ nr. Certificat de deces nr.491, din 01/11/2020 emis de Consiliul Local al Mun.Campina Stare Civila); | | |
| B2 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehncie avizate | A1, A1.1 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 1B, Jud. Prahova | A1, A1.1 |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DOCHIA GABRIELA** | |
| **15802 / 19/04/2022** | | |
| Act Notarial nr. 189, din 08/04/2022 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **DOCHIA GABRIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil cu circuit civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27366 | 360 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 360 | 76 | 4205 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 27366-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 130 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:294 mp; Locuinta (Sp+P+M) cu Sc subsol partial = 34.00 mp,Sc parter = 130.00 mp (+ Sc terasa descoperita = 21.00 mp ), Sc mansarda= 130.00 mp (+ Sc balcon 1 = 7.25mp + Sc balcon 2 = 4.30mp + Sc balcon 3 = 4.51mp.). Anul de construire este 2008, fundatie din beton, pereti din caramida si acoperis din tigla metalica. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.969,678<br>404.598,898 | 2 | 556.979,902<br>404.586,354 | 16.183 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.979,902<br>404.586,354 | 3 | 556.985,789<br>404.591,18 | 7.612 |
| 3 | 556.985,789<br>404.591,18 | 4 | 556.991,048<br>404.595,555 | 6.841 |
| 4 | 556.991,048<br>404.595,555 | 5 | 556.996,855<br>404.600,435 | 7.585 |
| 5 | 556.996,855<br>404.600,435 | 6 | 556.992,705<br>404.605,473 | 6.527 |
| 6 | 556.992,705<br>404.605,473 | 7 | 556.986,331<br>404.613,123 | 9.957 |
| 7 | 556.986,331<br>404.613,123 | 8 | 556.974,142<br>404.602,7 | 16.038 |
| 8 | 556.974,142<br>404.602,7 | 9 | 556.970,531<br>404.599,602 | 4.758 |
| 9 | 556.970,531<br>404.599,602 | 1 | 556.969,678<br>404.598,898 | 1.106 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 413 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 4629, din 14/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE INTRETINERE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MAZILU STEFAN-DUMITRU**<br>2) **MAZILU ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 4629, din 14/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA (CONTRACT DE INTRETINERE; ); | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , reprezentand obligatia de intretinere | A1, A1.1 |
| | 1) **GHINEA GH. NICOLAE**<br>2) **GHINEA I. MARIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GHINEA GH. NICOLAE**<br>2) **GHINEA I. MARIA** | |

Neautorizat în circuitul civil

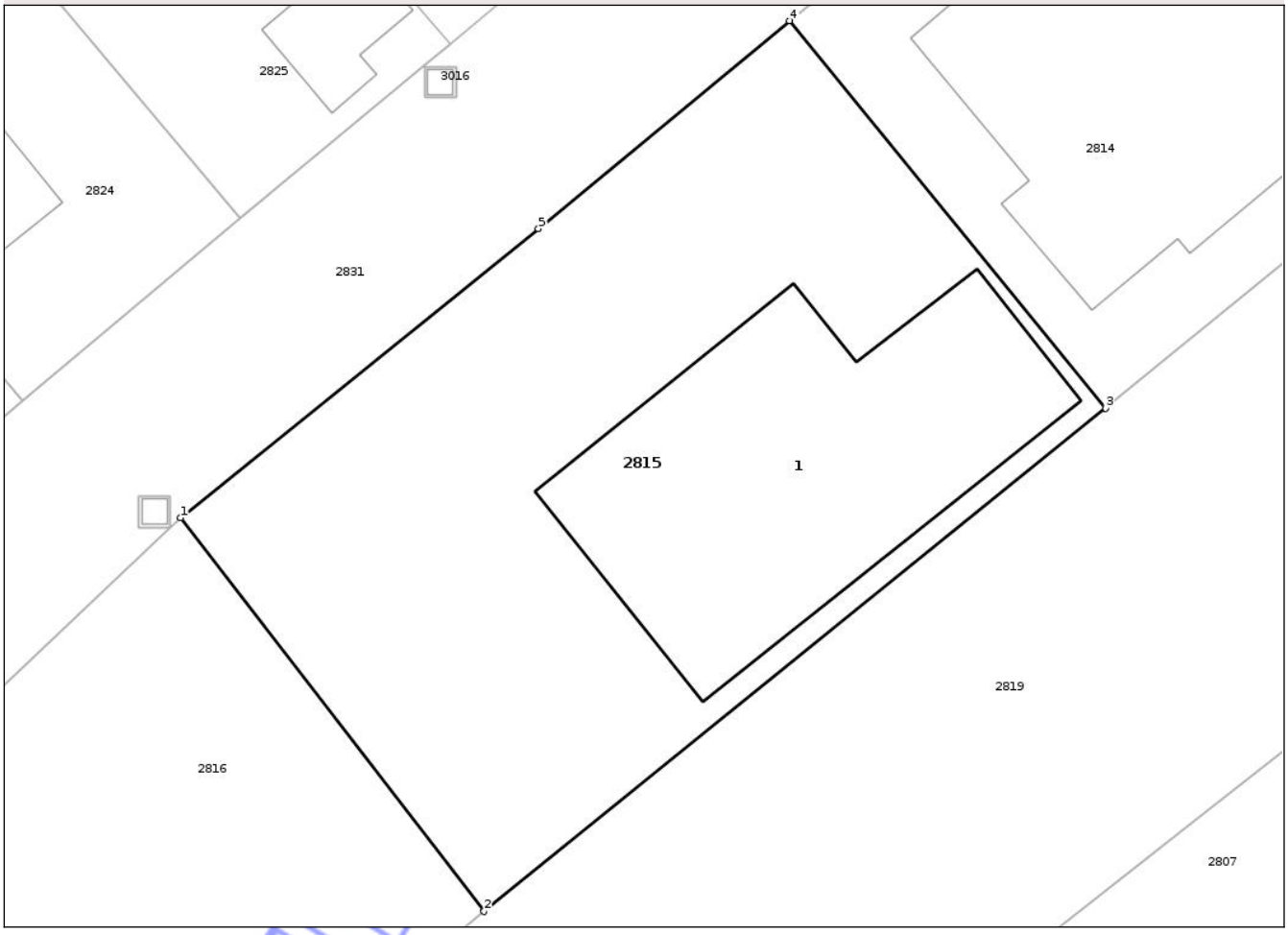
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 413 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 413 | 76 | 4204 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.949,962<br>404.582,808 | 2 | 556.959,782<br>404.570,064 | 16.089 |
| 2 | 556.959,782<br>404.570,064 | 3 | 556.979,902<br>404.586,354 | 25.888 |
| 3 | 556.979,902<br>404.586,354 | 4 | 556.969,678<br>404.598,898 | 16.183 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.969,678<br>404.598,898 | 5 | 556.961,543<br>404.592,167 | 10.559 |
| 5 | 556.961,543<br>404.592,167 | 1 | 556.949,962<br>404.582,808 | 14.89 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2816

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 5A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29771 | 339 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18386 / 30/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 779, din 29/03/2023 emis de N.P. VASILE SAVULESCU; | | |
| B6 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 388/20. 02.2023- NP Mihaela Ivan de sub B3 in baza c.v.c aut nr 779 din 29.03.2023 emis de N.P. VASILE SAVULESCU | A1 |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **GRIGORESCU LUCRETIU TOMEL**<br>2) **GRIGORESCU MARIA-CRISTINA** | |
| **51456 / 02/11/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 18166, din 27/04/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B8 | se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este mun Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 5A, Jud. Prahova | A1 |
| **4306 / 04/02/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 110, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; SERVICIUL DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI); | | |
| B9 | se notează autorizaţia de construire nr 110 din 29.07.2024 emisă de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA privind executarea lucrărilor de construire locuinţă unifamilială izolată pe lot cu regim de înălţime P+1E, dotări şi amenajări aferente(acces, alei auto pietonale, platforme auto, parcare, amenajare teren, împrejmuire) | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

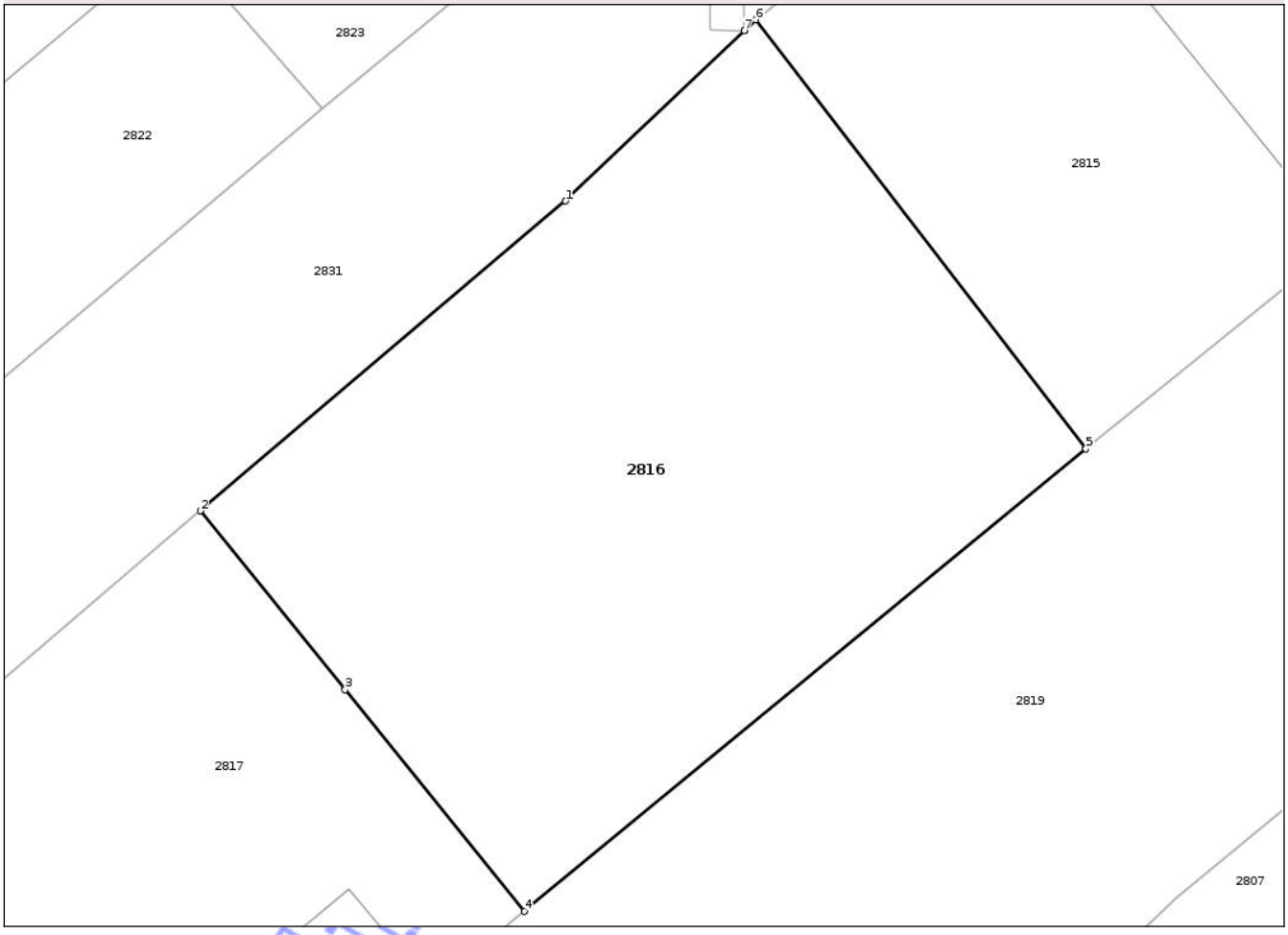
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29771 | 339 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 339 | 76 | 4202,4203 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.944,312<br>404.577,423 | 2 | 556.933,45<br>404.568,22 | 14.237 |
| 2 | 556.933,45<br>404.568,22 | 3 | 556.937,753<br>404.562,911 | 6.834 |
| 3 | 556.937,753<br>404.562,911 | 4 | 556.943,092<br>404.556,324 | 8.479 |
| 4 | 556.943,092<br>404.556,324 | 5 | 556.959,782<br>404.570,064 | 21.618 |
| 5 | 556.959,782<br>404.570,064 | 6 | 556.949,962<br>404.582,808 | 16.089 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.949,962<br>404.582,808 | 7 | 556.949,624<br>404.582,486 | 0.467 |
| 7 | 556.949,624<br>404.582,486 | 8 | 556.949,621<br>404.582,483 | 0.004 |
| 8 | 556.949,621<br>404.582,483 | 1 | 556.944,312<br>404.577,423 | 7.334 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2817

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 5, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29770 | 259 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 29770-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anul de construire este 2000, fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla. |
| A1.2 | 29770-C2 | Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 5, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Beci cu Sc beci = 14.00mp. (+ Sc platforma betonata = 19.00mp). Anul de construire este 2000, fundatie din beton, pereti din beton si acoperis din tabla. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **18385 / 30/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 778, din 29/03/2023 emis de N.P. VASILE SAVULESCU; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29770 a imobilului cu numarul cadastral 29770 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29339 inscris in cartea funciara 29339; | A1 |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 223, din 07/10/2021 emis de BIN Roxana Andreea Musat (; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 29, din 27/03/2012 emis de BNP Roxana Andreea Musat; Act Notarial nr. Declaratie notariala nr. 1604, din 08/10/2021 emis de BIN Nica Roxana Elena; Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 37864, din 17/09/2021 emis de Primaria Mun. Campina; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 1396, din 28/12/1987 emis de Notariatul de Stat Local Campina; Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 2195/1211, din 18/10/1957 emis de Notariatul de Stat al Reg. Ploiesti; Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 843, din 07/02/1974 emis de Notariatul de Stat Local Campina); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **VOICULESCU IONUȚ-GABRIEL** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 29339/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 41247 din 18/10/2021;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

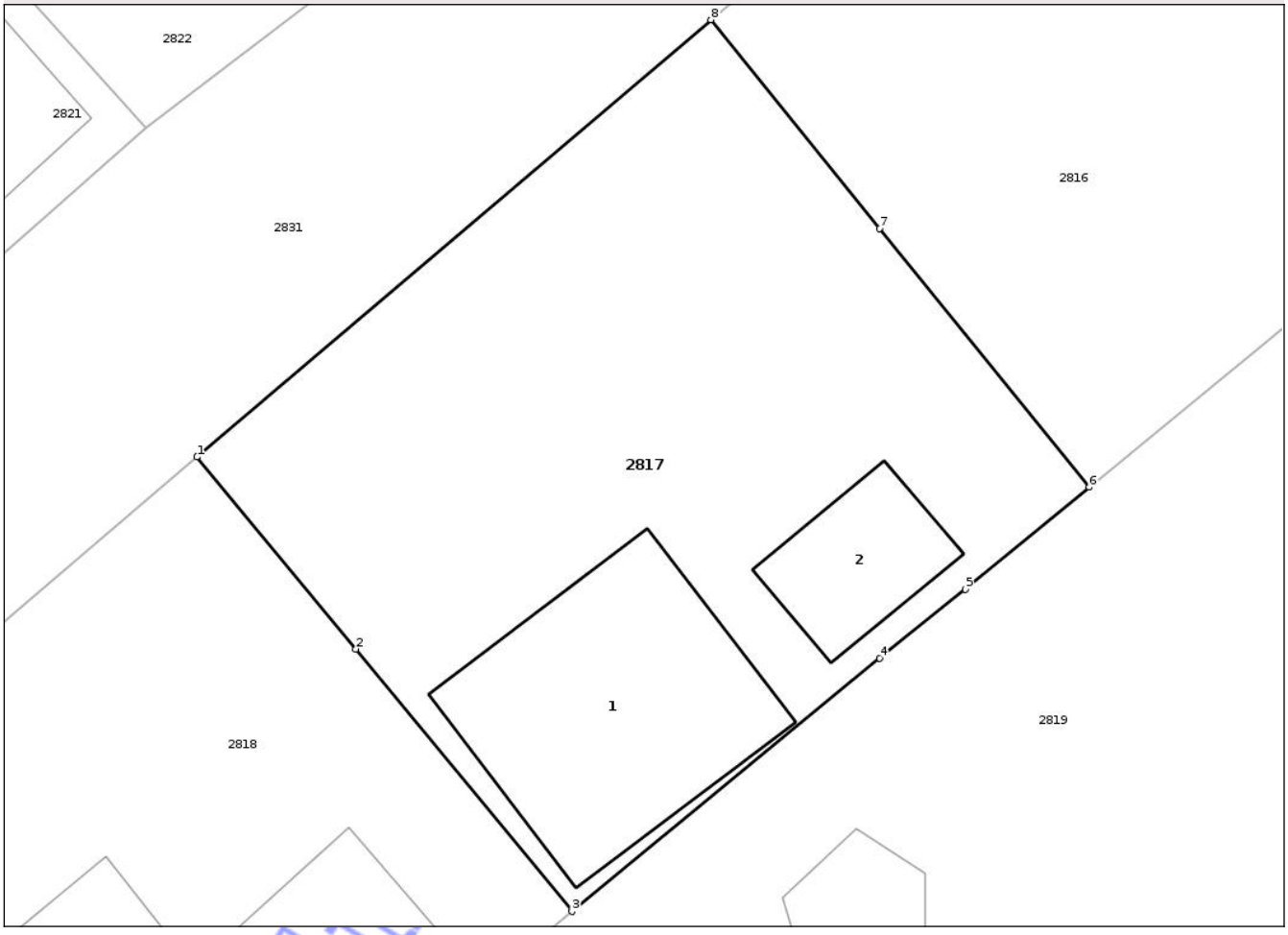
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29770 | 259 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 146 | 76 | 4203 | - | |
| 2 | faneata | DA | 113 | 76 | 4202 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 29770-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anul de construire este 2000, fundatie din beton, pereti din lemn si acoperis din tabla. |
| A1.2 | 29770-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Beci cu Sc beci = 14.00mp. (+ Sc platforma betonata = 19.00 mp). Anul de construire este 2000, fundatie din beton, pereti din beton si acoperis din tabla. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.920,358<br>404.557,095 | 2 | 556.924,408<br>404.552,208 | 6.347 |
| 2 | 556.924,408<br>404.552,208 | 3 | 556.929,912<br>404.545,531 | 8.653 |
| 3 | 556.929,912<br>404.545,531 | 4 | 556.937,751<br>404.551,974 | 10.147 |
| 4 | 556.937,751<br>404.551,974 | 5 | 556.939,933<br>404.553,724 | 2.797 |
| 5 | 556.939,933<br>404.553,724 | 6 | 556.943,092<br>404.556,324 | 4.091 |
| 6 | 556.943,092<br>404.556,324 | 7 | 556.937,753<br>404.562,911 | 8.479 |
| 7 | 556.937,753<br>404.562,911 | 8 | 556.933,45<br>404.568,22 | 6.834 |
| 8 | 556.933,45<br>404.568,22 | 1 | 556.920,358<br>404.557,095 | 17.18 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2818

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:631
Nr. cadastral vechi:789

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 7, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26235 | 610 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26235-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 7, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2817 / 18/08/2000** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3184, din 17/08/2000 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOBLEACA COSTEL**<br>2) **BOBLEACA IRINA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 631)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **34558 / 31/08/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 690520, din 21/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA (; SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA PERSOANELOR-STARE CIVILA); | | |
| C3 | se radiaza obligatia de intretinere si ingrijire si ingrijire si dreptul de uzudruct viager constituite favoarea lui GEORGESCU VASILA intrucat beneficiara a decedat | A1, A1.1 |

Neautorizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26235 | 610 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 76 | 4201 | - | |
| 2 | arabil | DA | 210 | 76 | 4202 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26235-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.920,358 404.557,095 | 2 | 556.890,348 404.531,597 | 39.38 |
| 2 | 556.890,348 404.531,597 | 3 | 556.890,792 404.528,842 | 2.791 |
| 3 | 556.890,792 404.528,842 | 4 | 556.896,036 404.521,755 | 8.816 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.896,036<br>404.521,755 | 5 | 556.898,377<br>404.518,916 | 3.68 |
| 5 | 556.898,377<br>404.518,916 | 6 | 556.913,784<br>404.531,98 | 20.2 |
| 6 | 556.913,784<br>404.531,98 | 7 | 556.929,912<br>404.545,531 | 21.065 |
| 7 | 556.929,912<br>404.545,531 | 8 | 556.924,408<br>404.552,208 | 8.653 |
| 8 | 556.924,408<br>404.552,208 | 1 | 556.920,358<br>404.557,095 | 6.347 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2822

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 8, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 599 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 8, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2814, din 05/07/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BREZEANU V. ION**<br>2) **BREZEANU I. ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

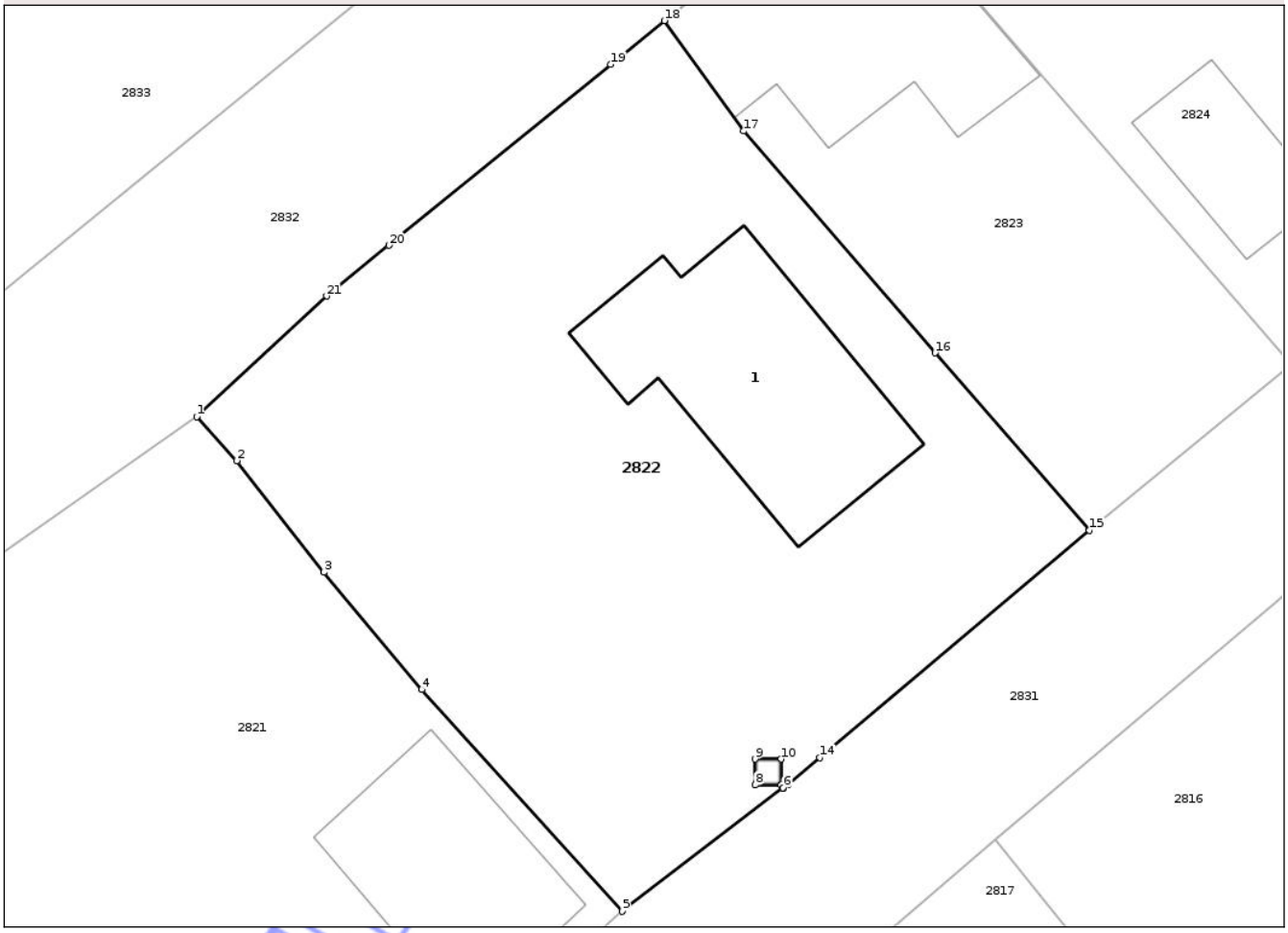
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 346 | 75 | 4194 | - | |
| 2 | livada | DA | 253 | 75 | 4195 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.902,656<br>404.584,543 | 2 | 556.904,202<br>404.582,85 | 2.293 |
| 3 | 556.907,57<br>404.578,547 | 4 | 556.911,336<br>404.574,025 | 5.885 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.904,202<br>404.582,85 | 3 | 556.907,57<br>404.578,547 | 5.464 |
| 4 | 556.911,336<br>404.574,025 | 5 | 556.919,065<br>404.565,476 | 11.525 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.919,065<br>404.565,476 | 6 | 556.925,275<br>404.570,232 | 7.822 |
| 7 | 556.925,19<br>404.570,345 | 8 | 556.924,194<br>404.570,345 | 0.996 |
| 9 | 556.924,194<br>404.571,346 | 10 | 556.925,195<br>404.571,346 | 1.001 |
| 11 | 556.925,195<br>404.570,345 | 12 | 556.925,279<br>404.570,235 | 0.138 |
| 13 | 556.925,477<br>404.570,386 | 14 | 556.926,686<br>404.571,403 | 1.58 |
| 15 | 556.937,087<br>404.580,166 | 16 | 556.931,133<br>404.587,008 | 9.07 |
| 17 | 556.923,752<br>404.595,559 | 18 | 556.920,687<br>404.599,815 | 5.245 |
| 19 | 556.918,621<br>404.598,131 | 20 | 556.910,064<br>404.591,155 | 11.04 |
| 21 | 556.907,664<br>404.589,198 | 1 | 556.902,656<br>404.584,543 | 6.837 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 556.925,275<br>404.570,232 | 7 | 556.925,19<br>404.570,345 | 0.141 |
| 8 | 556.924,194<br>404.570,345 | 9 | 556.924,194<br>404.571,346 | 1.001 |
| 10 | 556.925,195<br>404.571,346 | 11 | 556.925,195<br>404.570,345 | 1.001 |
| 12 | 556.925,279<br>404.570,235 | 13 | 556.925,477<br>404.570,386 | 0.249 |
| 14 | 556.926,686<br>404.571,403 | 15 | 556.937,087<br>404.580,166 | 13.6 |
| 16 | 556.931,133<br>404.587,008 | 17 | 556.923,752<br>404.595,559 | 11.296 |
| 18 | 556.920,687<br>404.599,815 | 19 | 556.918,621<br>404.598,131 | 2.665 |
| 20 | 556.910,064<br>404.591,155 | 21 | 556.907,664<br>404.589,198 | 3.097 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2826

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 4B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24390 | Din acte: 862<br>Masurata: 858 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24390-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 4B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta in suprafata de 126.00 mp, S utila beci=5.97mp, edificata in anul 1968 din caramida, acoperita cu tabla. |
| A1.2 | 24390-C2 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 4B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Locuinta(P+E) edificata in anul 2004 din BCA, acoperita cu tabla. (Str. Carpati, nr. 4B) |
| A1.3 | 24390-C3 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 4B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; (Garaj) edificata in anul 2012 din lemn si OSB, acoperita cu tabla |
| A1.4 | 24390-C4 | Loc. Câmpina, Str Carpati, Nr. 4B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; (Garaj) edificata in anul 1990 din BCA(Str. Carpati, nr. 4B) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13732 / 25/08/2011** | | |
| Act Notarial nr. 2050, din 21/08/1964 emis de NSL Campina (; adresa nr. 9748/1999 Primaria mun. Campina, autorizatii de consturire nr. 52/1968 si 81/1976 ambele elib.de Consiliul Popular Campina, certificat nr. 19615/30.09.2011 elib. de Primaria mun.Campina); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUNTEANU MINODORA** | |
| **22820 / 04/06/2021** | | |
| Act Notarial nr. 143, din 03/06/2021 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **MUNTEANU MINODORA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **DINCA ELENA CATALINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **HRISTACHE CARMEN MANUELA** | |
| **1226 / 14/01/2022** | | |
| Act Notarial nr. 183, din 09/07/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina (; Act Notarial nr. 5937, din 07/12/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; Act Administrativ nr. 11, din 13/01/2022 emis de BCR; Act Administrativ nr. 48126, din 22/11/2021 emis de Primaria Campina; Act Notarial nr. 143, din 03/06/2021 emis de NP Pop Mihaela Cristina; Act Administrativ nr. 30596, din 21/11/2018 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 663, din 10/01/2022 emis de Primaria Campina; Act Administrativ nr. 661, din 10/01/2022 emis de Primaria Campina;); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **MUNTEANU MINODORA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DINCA ELENA CATALINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **HRISTACHE CARMEN MANUELA** | |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla in | A1.2, A1.4 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B8 | Mun.Campina,str.Carpati, nr.4B, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate | A1.2, A1.4 |
| B9 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

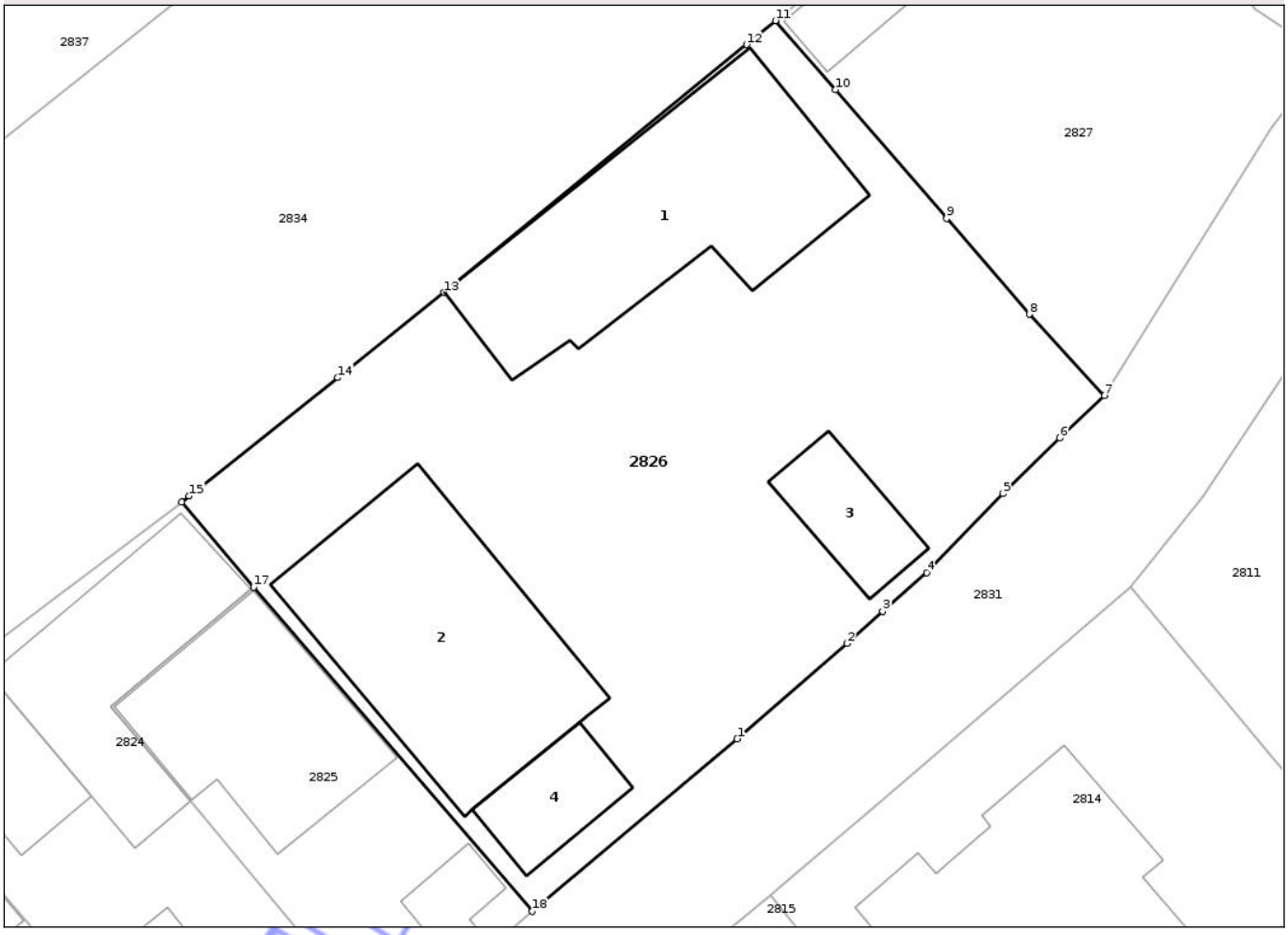
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24390 | Din acte: 862<br>Masurata: 858 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 858 | 75 | 4189,4190,4191 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24390-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta in suprafata de 126.00 mp, S utila beci=5.97mp, edificata in anul 1968 din caramida, acoperita cu tabla. |
| A1.2 | 24390-C2 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 122 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:275 mp; Locuinta(P+E) edificata in anul 2004 din BCA, acoperita cu tabla. (Str. Carpati, nr. 4B) |
| A1.3 | 24390-C3 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; (Garaj) edificata in anul 2012 din lemn si OSB, acoperita cu tabla |
| A1.4 | 24390-C4 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; (Garaj) edificata in anul 1990 din BCA(Str. Carpati, nr. 4B) |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.968,154<br>404.606,123 | 2 | 556.973,24<br>404.610,526 | 6.727 |
| 2 | 556.973,24<br>404.610,526 | 3 | 556.974,88<br>404.612,011 | 2.212 |
| 3 | 556.974,88<br>404.612,011 | 4 | 556.976,914<br>404.613,797 | 2.707 |
| 4 | 556.976,914<br>404.613,797 | 5 | 556.980,442<br>404.617,45 | 5.079 |
| 5 | 556.980,442<br>404.617,45 | 6 | 556.983,063<br>404.620,021 | 3.671 |
| 6 | 556.983,063<br>404.620,021 | 7 | 556.985,13<br>404.621,978 | 2.846 |
| 7 | 556.985,13<br>404.621,978 | 8 | 556.981,655<br>404.625,736 | 5.118 |
| 8 | 556.981,655<br>404.625,736 | 9 | 556.977,828<br>404.630,164 | 5.853 |
| 9 | 556.977,828<br>404.630,164 | 10 | 556.972,687<br>404.636,11 | 7.86 |
| 10 | 556.972,687<br>404.636,11 | 11 | 556.969,928<br>404.639,3 | 4.218 |
| 11 | 556.969,928<br>404.639,3 | 12 | 556.968,585<br>404.638,198 | 1.737 |
| 12 | 556.968,585<br>404.638,198 | 13 | 556.954,598<br>404.626,74 | 18.081 |
| 13 | 556.954,598<br>404.626,74 | 14 | 556.949,702<br>404.622,8 | 6.284 |
| 14 | 556.949,702<br>404.622,8 | 15 | 556.942,826<br>404.617,337 | 8.782 |
| 15 | 556.942,826<br>404.617,337 | 16 | 556.942,478<br>404.617,055 | 0.448 |
| 16 | 556.942,478<br>404.617,055 | 17 | 556.945,804<br>404.613,117 | 5.155 |
| 17 | 556.945,804<br>404.613,117 | 18 | 556.958,683<br>404.598,143 | 19.751 |
| 18 | 556.958,683<br>404.598,143 | 1 | 556.968,154<br>404.606,123 | 12.385 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 201, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 257<br>Masurata: 264 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 201, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1802, din 15/05/1996 emis de NP IVAN MIHAELA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparat ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOHILTEA A. LUCIAN-VASILE**<br>2) **BOHILTEA ILEANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

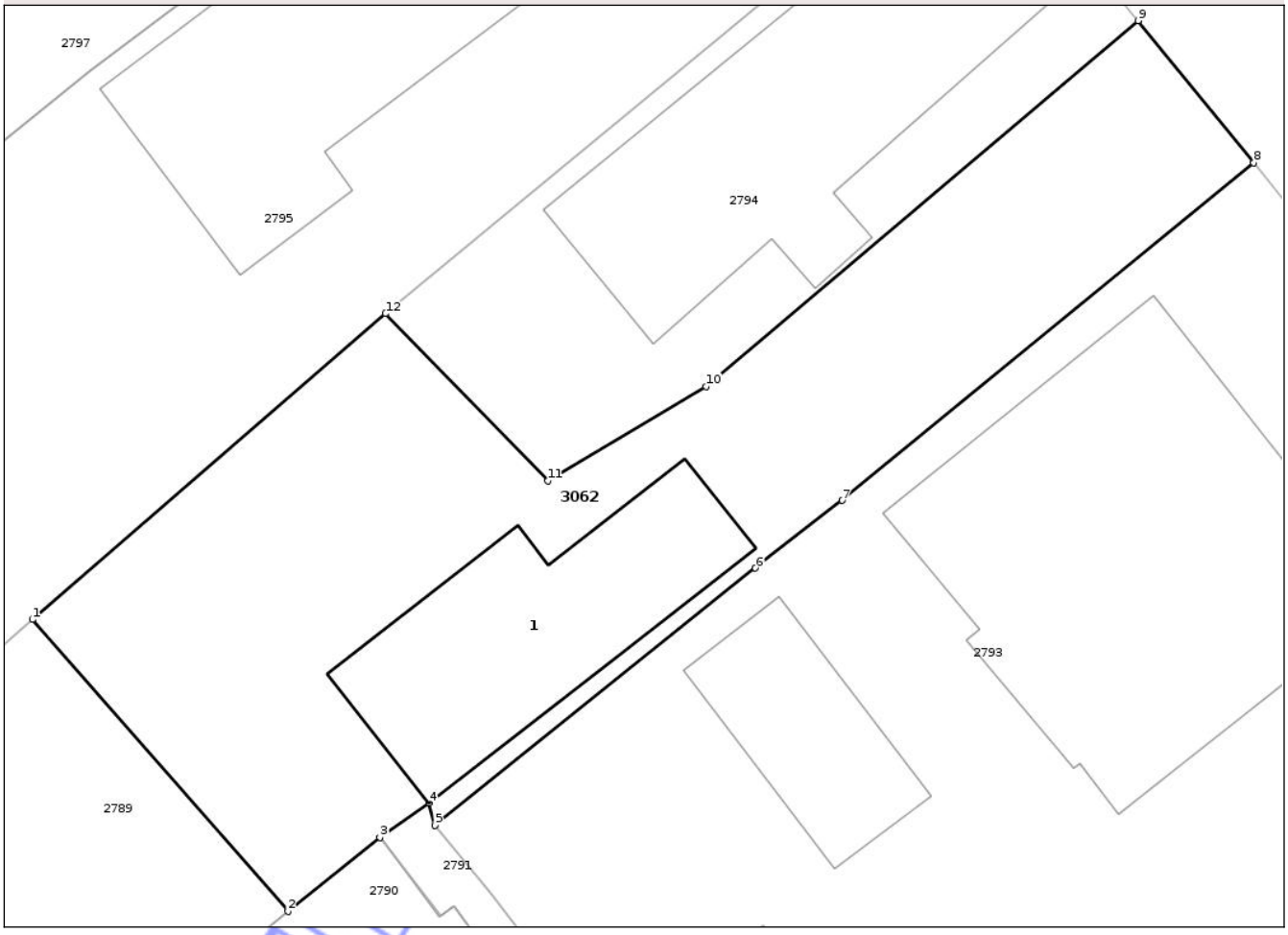
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 257<br>Masurata: 264 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 264 | 76 | 4227 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.056,381<br>404.575,368 | 2 | 557.063,6<br>404.567,126 | 10.956 |
| 2 | 557.063,6<br>404.567,126 | 3 | 557.066,2<br>404.569,22 | 3.338 |
| 3 | 557.066,2<br>404.569,22 | 4 | 557.067,59<br>404.570,19 | 1.695 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.067,59<br>404.570,19 | 5 | 557.067,759<br>404.569,554 | 0.658 |
| 5 | 557.067,759<br>404.569,554 | 6 | 557.076,807<br>404.576,823 | 11.606 |
| 6 | 557.076,807<br>404.576,823 | 7 | 557.079,258<br>404.578,734 | 3.108 |
| 7 | 557.079,258<br>404.578,734 | 8 | 557.090,888<br>404.588,268 | 15.038 |
| 8 | 557.090,888<br>404.588,268 | 9 | 557.087,624<br>404.592,283 | 5.174 |
| 9 | 557.087,624<br>404.592,283 | 10 | 557.075,414<br>404.581,953 | 15.994 |
| 10 | 557.075,414<br>404.581,953 | 11 | 557.070,941<br>404.579,286 | 5.208 |
| 11 | 557.070,941<br>404.579,286 | 12 | 557.066,36<br>404.584,01 | 6.58 |
| 12 | 557.066,36<br>404.584,01 | 1 | 557.056,381<br>404.575,368 | 13.201 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2996

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.491 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

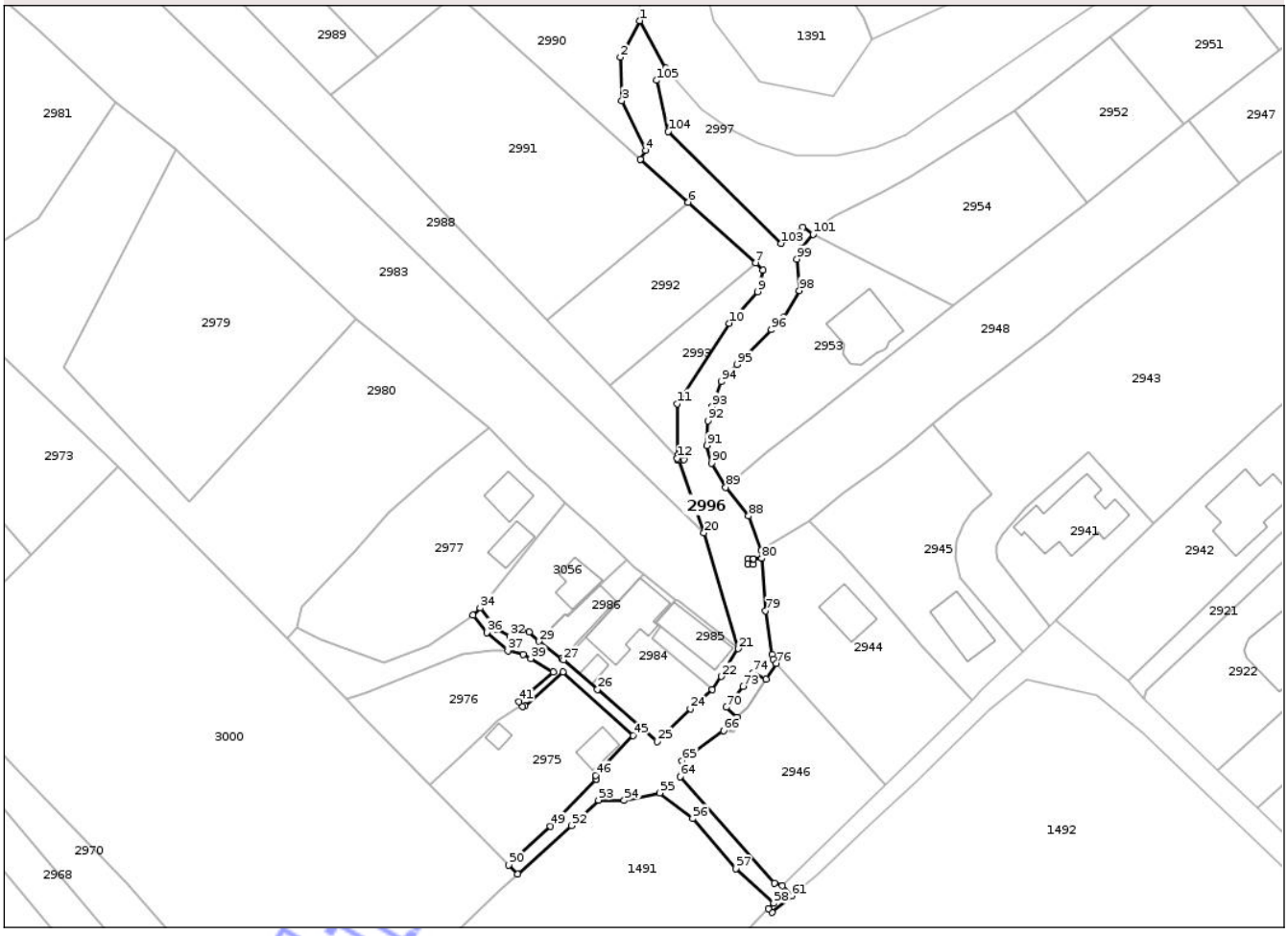
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.491 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.491 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.569,06 404.856,316 | 2 | 556.565,424 404.849,43 | 7.787 |
| 4 | 556.570,209 404.831,833 | 5 | 556.569,25 404.830,194 | 1.899 |
| 7 | 556.591,001 404.810,622 | 8 | 556.592,37 404.809,285 | 1.914 |
| 10 | 556.585,989 404.799,208 | 11 | 556.576,143 404.784,036 | 18.087 |
| 13 | 556.576,299 404.773,39 | 14 | 556.576,429 404.773,436 | 0.138 |
| 16 | 556.577,43 404.774,432 | 17 | 556.577,43 404.773,431 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.565,424 404.849,43 | 3 | 556.565,711 404.841,206 | 8.229 |
| 5 | 556.569,25 404.830,194 | 6 | 556.578,271 404.822,074 | 12.137 |
| 8 | 556.592,37 404.809,285 | 9 | 556.591,377 404.805,178 | 4.225 |
| 11 | 556.576,143 404.784,036 | 12 | 556.576,179 404.773,726 | 10.31 |
| 14 | 556.576,429 404.773,436 | 15 | 556.576,429 404.774,432 | 0.996 |
| 17 | 556.577,43 404.773,431 | 18 | 556.576,429 404.773,431 | 1.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.565,711 404.841,206 | 4 | 556.570,209 404.831,833 | 10.396 |
| 6 | 556.578,271 404.822,074 | 7 | 556.591,001 404.810,622 | 17.123 |
| 9 | 556.591,377 404.805,178 | 10 | 556.585,989 404.799,208 | 8.042 |
| 12 | 556.576,179 404.773,726 | 13 | 556.576,299 404.773,39 | 0.357 |
| 15 | 556.576,429 404.774,432 | 16 | 556.577,43 404.774,432 | 1.001 |
| 18 | 556.576,429 404.773,431 | 19 | 556.576,301 404.773,385 | 0.136 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 556.576,301 404.773,385 | 20 | 556.581,209 404.759,657 | 14.579 |
| 20 | 556.581,209 404.759,657 | 21 | 556.587,708 404.737,798 | 22.805 |
| 21 | 556.587,708 404.737,798 | 22 | 556.584,477 404.732,558 | 6.156 |
| 22 | 556.584,477 404.732,558 | 23 | 556.582,776 404.730,109 | 2.982 |
| 23 | 556.582,776 404.730,109 | 24 | 556.578,683 404.726,423 | 5.508 |
| 24 | 556.578,683 404.726,423 | 25 | 556.572,358 404.720,302 | 8.802 |
| 25 | 556.572,358 404.720,302 | 26 | 556.561,134 404.730,097 | 14.897 |
| 26 | 556.561,134 404.730,097 | 27 | 556.554,703 404.735,67 | 8.51 |
| 27 | 556.554,703 404.735,67 | 28 | 556.554,409 404.735,897 | 0.371 |
| 28 | 556.554,409 404.735,897 | 29 | 556.550,027 404.739,17 | 5.469 |
| 29 | 556.550,027 404.739,17 | 30 | 556.548,157 404.740,877 | 2.532 |
| 30 | 556.548,157 404.740,877 | 31 | 556.546,748 404.741,44 | 1.517 |
| 31 | 556.546,748 404.741,44 | 32 | 556.544,492 404.740,114 | 2.617 |
| 32 | 556.544,492 404.740,114 | 33 | 556.542,008 404.741,493 | 2.841 |
| 33 | 556.542,008 404.741,493 | 34 | 556.538,942 404.745,445 | 5.002 |
| 34 | 556.538,942 404.745,445 | 35 | 556.537,588 404.744,103 | 1.906 |
| 35 | 556.537,588 404.744,103 | 36 | 556.540,153 404.740,851 | 4.142 |
| 36 | 556.540,153 404.740,851 | 37 | 556.544,179 404.737,408 | 5.297 |
| 37 | 556.544,179 404.737,408 | 38 | 556.547,018 404.736,667 | 2.934 |
| 38 | 556.547,018 404.736,667 | 39 | 556.548,523 404.735,949 | 1.667 |
| 39 | 556.548,523 404.735,949 | 40 | 556.552,75 404.733,385 | 4.944 |
| 40 | 556.552,75 404.733,385 | 41 | 556.546,282 404.727,807 | 8.541 |
| 41 | 556.546,282 404.727,807 | 42 | 556.546,964 404.726,861 | 1.166 |
| 42 | 556.546,964 404.726,861 | 43 | 556.547,361 404.726,943 | 0.405 |
| 43 | 556.547,361 404.726,943 | 44 | 556.554,585 404.733,444 | 9.718 |
| 44 | 556.554,585 404.733,444 | 45 | 556.567,869 404.721,377 | 17.947 |
| 45 | 556.567,869 404.721,377 | 46 | 556.560,764 404.713,893 | 10.319 |
| 46 | 556.560,764 404.713,893 | 47 | 556.560,848 404.713,171 | 0.727 |
| 47 | 556.560,848 404.713,171 | 48 | 556.560,739 404.713,059 | 0.156 |
| 48 | 556.560,739 404.713,059 | 49 | 556.552,214 404.704,29 | 12.23 |
| 49 | 556.552,214 404.704,29 | 50 | 556.544,356 404.696,971 | 10.739 |
| 50 | 556.544,356 404.696,971 | 51 | 556.546,021 404.695,275 | 2.377 |
| 51 | 556.546,021 404.695,275 | 52 | 556.556,19 404.704,39 | 13.656 |
| 52 | 556.556,19 404.704,39 | 53 | 556.561,28 404.709,23 | 7.024 |
| 53 | 556.561,28 404.709,23 | 54 | 556.566,15 404.709,16 | 4.871 |
| 54 | 556.566,15 404.709,16 | 55 | 556.572,86 404.710,56 | 6.854 |
| 55 | 556.572,86 404.710,56 | 56 | 556.579,1 404.705,75 | 7.879 |
| 56 | 556.579,1 404.705,75 | 57 | 556.587,27 404.696,29 | 12.5 |
| 57 | 556.587,27 404.696,29 | 58 | 556.594,42 404.689,71 | 9.717 |
| 58 | 556.594,42 404.689,71 | 59 | 556.593,428 404.688,694 | 1.42 |
| 59 | 556.593,428 404.688,694 | 60 | 556.594,077 404.688,023 | 0.934 |
| 60 | 556.594,077 404.688,023 | 61 | 556.597,842 404.691,142 | 4.889 |
| 61 | 556.597,842 404.691,142 | 62 | 556.596,037 404.693,059 | 2.633 |
| 62 | 556.596,037 404.693,059 | 63 | 556.594,571 404.693,559 | 1.549 |
| 63 | 556.594,571 404.693,559 | 64 | 556.576,73 404.713,64 | 26.862 |
| 64 | 556.576,73 404.713,64 | 65 | 556.577,094 404.716,649 | 3.031 |
| 65 | 556.577,094 404.716,649 | 66 | 556.584,913 404.722,314 | 9.656 |
| 66 | 556.584,913 404.722,314 | 67 | 556.585,909 404.723,274 | 1.383 |
| 67 | 556.585,909 404.723,274 | 68 | 556.585,913 404.723,277 | 0.005 |
| 68 | 556.585,913 404.723,277 | 69 | 556.587,473 404.724,78 | 2.166 |
| 69 | 556.587,473 404.724,78 | 70 | 556.585,428 404.726,72 | 2.819 |
| 70 | 556.585,428 404.726,72 | 71 | 556.586,832 404.728,28 | 2.099 |
| 71 | 556.586,832 404.728,28 | 72 | 556.587,012 404.728,524 | 0.303 |
| 72 | 556.587,012 404.728,524 | 73 | 556.588,665 404.730,652 | 2.695 |
| 73 | 556.588,665 404.730,652 | 74 | 556.590,514 404.733,288 | 3.22 |
| 74 | 556.590,514 404.733,288 | 75 | 556.592,955 404.732,069 | 2.728 |
| 75 | 556.592,955 404.732,069 | 76 | 556.594,893 404.735,024 | 3.534 |
| 76 | 556.594,893 404.735,024 | 77 | 556.594,377 404.735,821 | 0.949 |
| 77 | 556.594,377 404.735,821 | 78 | 556.594,121 404.736,699 | 0.915 |
| 78 | 556.594,121 404.736,699 | 79 | 556.592,838 404.744,958 | 8.358 |
| 79 | 556.592,838 404.744,958 | 80 | 556.592,179 404.754,829 | 9.893 |
| 80 | 556.592,179 404.754,829 | 81 | 556.590,56 404.754,721 | 1.623 |
| 81 | 556.590,56 404.754,721 | 82 | 556.590,56 404.753,725 | 0.996 |
| 82 | 556.590,56 404.753,725 | 83 | 556.589,559 404.753,725 | 1.001 |
| 83 | 556.589,559 404.753,725 | 84 | 556.589,559 404.754,726 | 1.001 |
| 84 | 556.589,559 404.754,726 | 85 | 556.590,56 404.754,726 | 1.001 |
| 85 | 556.590,56 404.754,726 | 86 | 556.592,178 404.754,834 | 1.622 |
| 86 | 556.592,178 404.754,834 | 87 | 556.592,074 404.756,394 | 1.563 |
| 87 | 556.592,074 404.756,394 | 88 | 556.589,684 404.762,827 | 6.863 |
| 88 | 556.589,684 404.762,827 | 89 | 556.585,343 404.768,232 | 6.932 |
| 89 | 556.585,343 404.768,232 | 90 | 556.582,7 404.772,8 | 5.278 |
| 90 | 556.582,7 404.772,8 | 91 | 556.581,82 404.776,12 | 3.435 |
| 91 | 556.581,82 404.776,12 | 92 | 556.581,95 404.780,8 | 4.682 |
| 92 | 556.581,95 404.780,8 | 93 | 556.582,77 404.783,5 | 2.822 |
| 93 | 556.582,77 404.783,5 | 94 | 556.584,46 404.788,17 | 4.966 |
| 94 | 556.584,46 404.788,17 | 95 | 556.587,473 404.791,438 | 4.445 |
| 95 | 556.587,473 404.791,438 | 96 | 556.593,964 404.797,988 | 9.221 |
| 96 | 556.593,964 404.797,988 | 97 | 556.596,286 404.800,333 | 3.3 |
| 97 | 556.596,286 404.800,333 | 98 | 556.599,29 404.805,39 | 5.882 |
| 98 | 556.599,29 404.805,39 | 99 | 556.598,829 404.811,333 | 5.961 |
| 99 | 556.598,829 404.811,333 | 100 | 556.599,7 404.813,5 | 2.335 |
| 100 | 556.599,7 404.813,5 | 101 | 556.601,864 404.816,013 | 3.316 |
| 101 | 556.601,864 404.816,013 | 102 | 556.599,982 404.817,333 | 2.299 |
| 102 | 556.599,982 404.817,333 | 103 | 556.595,851 404.814,284 | 5.134 |
| 103 | 556.595,851 404.814,284 | 104 | 556.574,5 404.835,421 | 30.044 |
| 104 | 556.574,5 404.835,421 | 105 | 556.572,263 404.845,074 | 9.909 |
| 105 | 556.572,263 404.845,074 | 106 | 556.573,997 404.847,384 | 2.888 |
| 106 | 556.573,997 404.847,384 | 1 | 556.569,06 404.856,316 | 10.206 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu parolă

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2998

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 18 C, Jud. Prahova, T 80 ; A 4385/2 ; A 4386

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32010 | 490 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa . |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32010-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 18 C, Jud. Prahova, T 80 ; A 4385/2 ; A 4386 | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; P+1E; Sc la sol = 89.30 mp; An constr. - 2024 . |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16920 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 954, din 11/04/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 32010 a imobilului cu numarul cadastral 32010 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31980 inscris in cartea funciara 31980; | A1 |
| Act Notarial nr. 699, din 19/03/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Se infiinteaza cartea funciara 31980 a imobilului cu numarul cadastral 31980 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 29739 inscris in cartea funciara 29739; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025;* | |
| Act Notarial nr. 310, din 10/02/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B3 | Se infiinteaza cartea funciara 29739 a imobilului cu numarul cadastral 29739 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24693 inscris in cartea funciara 24693; | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 11189 din 13/02/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 9117/55, din 06/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B5 | se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca actuala adresa a imobilului este urmatoarea: Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167, Jud. Prahova | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 14634 din 07/03/2023;* | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1/32, din 05/07/2023 emis de Ciuta Constantin Eduard; | | |
| B6 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate, fara modificarea suprafetei acestuia | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 32499 din 05/07/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 118, din 10/08/2023 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B7 | se notează autorizaţia de construire nr 118 din 10.08.2023 emisă de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA privind executarea lucrărilor de construire două locuinţe P+1E, împrejmuire şi organizare de şantier | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 45884 din 26/09/2023;* | |
| Act Notarial nr. 3552, din 22/12/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B8 | se notează declaraţia aut. sub nr 3552 din 22.12.2023 emis de NP Ivan Mihaela | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 61259 din 28/12/2023;* | |
| Act Administrativ nr. 4, din 10/01/2024 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |

Neautentificat Circuit

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B9 | se notează autorizaţia de construire nr 04/10.01.2024 emisă de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA privind executarea lucrărilor de construire două locuinţe P+1E, împrejmuire şi organizare de şantier | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 3252 din 30/01/2024;* | |
| Act Administrativ nr. 2/2, din 12/02/2025 emis de Ciuta Constantin Eduard (; act administrativ nr 6250 din 10.02.2025, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 3149/6 din 10.02.2025, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 04 din 10.01.2024, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA;act administrativ nr 118 din 10.08.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B12 | se actualizeaza informaţiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului in teren curţi construcţii conform documentaţiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31980/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 12192 din 20/03/2025; pozitie transcrisa din CF 29739/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 5968 din 14/02/2025;* | |
| **16928 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 956, din 11/04/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B14 | se radiază notarea antecontractului de vanzare cumpărare înscrisă sub B10 prin încheierea nr. 16920/2025 | A1, A1.1 |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **DISTRISOL ENERGY SRL**, CIF:45112071 | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DISTRISOL ENERGY SRL**, CIF:45112071 | |
| **60474 / 12/12/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 19399/90, din 13/03/2025 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B17 | se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este Municipiul Câmpina, Strada Crişuri nr. 18C, Jud. Prahova | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32010 | 490 | Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa . |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 490 | 80 | 4385/2;4386 | - | Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si cu gard de plasa . |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32010-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; P+1E; Sc la sol = 89.30 mp; An constr. - 2024 . |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.153,575<br>404.353,489 | 2 | 557.148,181<br>404.349,309 | 6.824 |
| 2 | 557.148,181<br>404.349,309 | 3 | 557.133,729<br>404.338,376 | 18.122 |
| 3 | 557.133,729<br>404.338,376 | 4 | 557.136,046<br>404.335,306 | 3.846 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.136,046<br>404.335,306 | 5 | 557.141,742<br>404.327,822 | 9.405 |
| 5 | 557.141,742<br>404.327,822 | 6 | 557.133,298<br>404.321,377 | 10.623 |
| 6 | 557.133,298<br>404.321,377 | 7 | 557.136,126<br>404.317,736 | 4.61 |
| 7 | 557.136,126<br>404.317,736 | 8 | 557.138,383<br>404.319,468 | 2.845 |
| 8 | 557.138,383<br>404.319,468 | 9 | 557.147,365<br>404.326,372 | 11.329 |
| 9 | 557.147,365<br>404.326,372 | 10 | 557.151,29<br>404.329,401 | 4.958 |
| 10 | 557.151,29<br>404.329,401 | 11 | 557.157,301<br>404.334,019 | 7.58 |
| 11 | 557.157,301<br>404.334,019 | 12 | 557.161,425<br>404.337,52 | 5.41 |
| 12 | 557.161,425<br>404.337,52 | 13 | 557.164,127<br>404.339,721 | 3.485 |
| 13 | 557.164,127<br>404.339,721 | 1 | 557.153,575<br>404.353,489 | 17.347 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2853

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1053
Nr. cadastral vechi:1386

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225F, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26368 | Din acte: 88<br>Masurata: 110 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 26368-C1 teren in suprafata de 109,82 mp ( din acte 87,70 mp), constructia C2 aflata pe teren este proprietatea lui Ion Andrei Liviu, inscrisa in CF nr. 1053/S |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26368-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 225F, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; C2- locuinta sc- 68,70 mp, su- 47,53 mp, terenul aferent este proprietatea lui Ion Liviu Nicusor, Popescu Niculae, Stirbu Alexandrina, Popescu Petre - inscris in CF nr. 1053/Campina |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3586 / 01/11/2001** | | |
| Sentinta Civila nr. 2261, din 21/06/1984 emis de Judecatoria Campina (; autorizatie pentru executare de lucrari nr. 91.02.05.1974 emisa de Consiliul Popular al or.Campina, certificat de mostenitor nr. 1160/29. 11.1984 NSL Campina, certificat de mostenitor nr. 313/22.11.2000 NP Pop Mihai); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU NICULAE**<br>2) **ION LIVIU NICUSOR**<br>3) **STIRBU ALEXANDRINA**<br>4) **POPESCU PETRE**, in indiviziune;<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1053)* | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2124, din 09/08/2001 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ION ANDREI LIVIU**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1053)* | |
| **54970 / 07/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 3586, din 01/11/2001 emis de JUDECATORIA CAMPINA; | | |
| B2 | se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 3586/01.11.2001 emisa de BCF Campina, in sensul ca suprafata din schita a terenului este de 109,82 mp, iar din acte 87,70 mp | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3586 / 01/11/2001** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2124, din 08/08/2001 emis de NP Pop Mihai; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE | A1 |
| | 1) **ION ANDREI LIVIU**<br>*OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1053)* | |
| **32366 / 31/12/2019** | | |
| Act Administrativ nr. A_EPL 7026, din 20/12/2019 emis de DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI | | |

Document generat automat cu caracter informativ

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| SPECIALE (; DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI); | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:31094 LEIreprezentand sechestru, asupra cotei din imobil proprietatea lui ION LIVIU NICUSOR | A1 |
| | 1) **DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA - SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI**, CIF:9999999999999 | |

Neutilizabil in circuitul civil

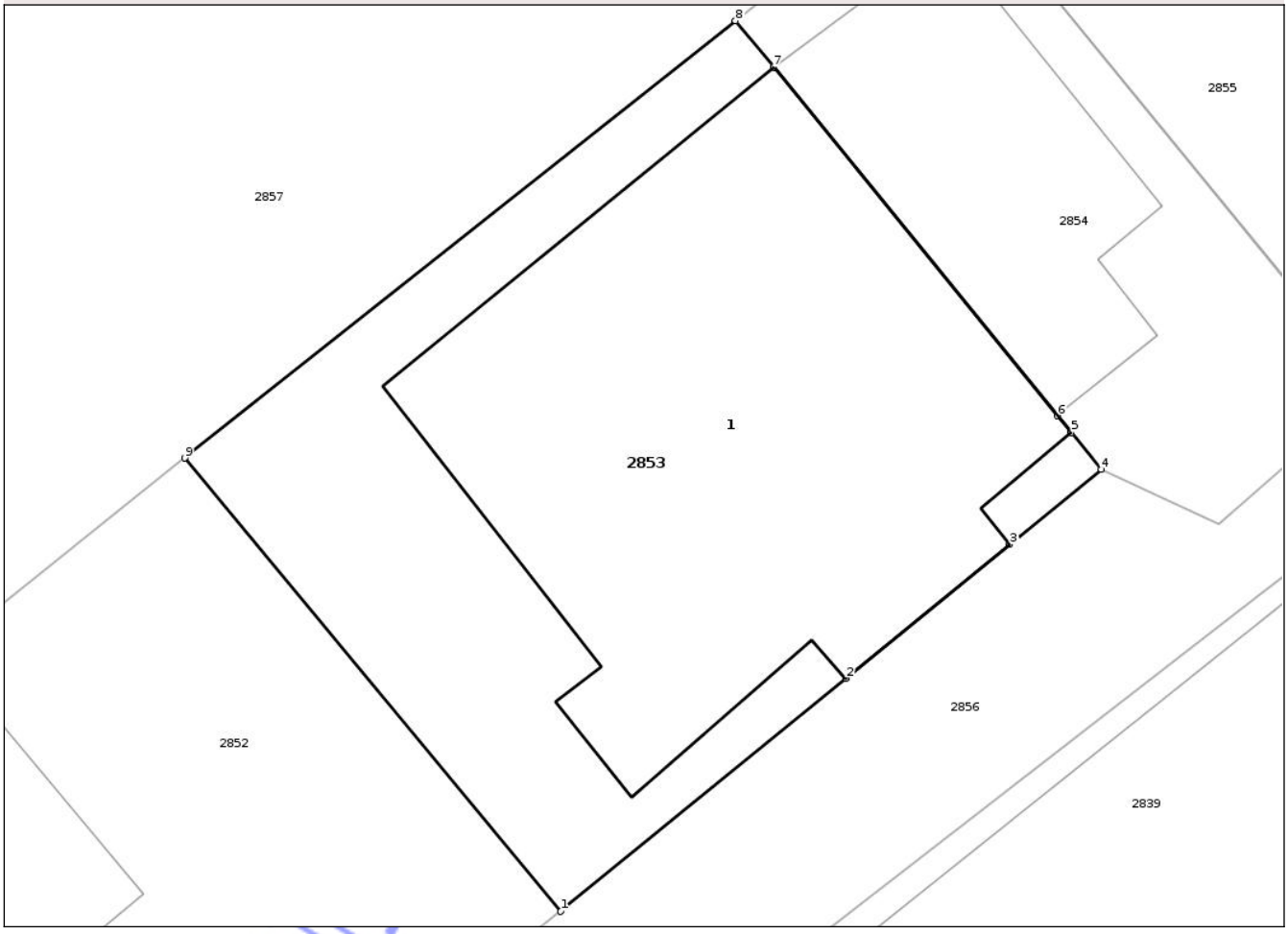
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26368 | Din acte: 88<br>Masurata: 110 | CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 26368-C1 teren in suprafata de 109,82 mp ( din acte 87,70 mp), constructia C2 aflata pe teren este proprietatea lui Ion Andrei Liviu, inscrisa in CF nr. 1053/S |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 110 | 74 | 4165 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26368-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 69 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; C2- locuinta sc- 68,70 mp, su- 47,53 mp, terenul aferent este proprietatea lui Ion Liviu Nicusor, Popescu Niculae, Stirbu Alexandrina, Popescu Petre - inscris in CF nr. 1053/Campina |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.972,921<br>404.699,612 | 2 | 556.977,587<br>404.703,426 | 6.026 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.977,587<br>404.703,426 | 3 | 556.980,268<br>404.705,619 | 3.464 |
| 3 | 556.980,268<br>404.705,619 | 4 | 556.981,766<br>404.706,844 | 1.935 |
| 4 | 556.981,766<br>404.706,844 | 5 | 556.981,274<br>404.707,447 | 0.778 |
| 5 | 556.981,274<br>404.707,447 | 6 | 556.981,05<br>404.707,722 | 0.355 |
| 6 | 556.981,05<br>404.707,722 | 7 | 556.976,403<br>404.713,423 | 7.355 |
| 7 | 556.976,403<br>404.713,423 | 8 | 556.975,779<br>404.714,188 | 0.987 |
| 8 | 556.975,779<br>404.714,188 | 9 | 556.966,766<br>404.707,03 | 11.51 |
| 9 | 556.966,766<br>404.707,03 | 1 | 556.972,921<br>404.699,612 | 9.639 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2856

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Nr. 225, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 669 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

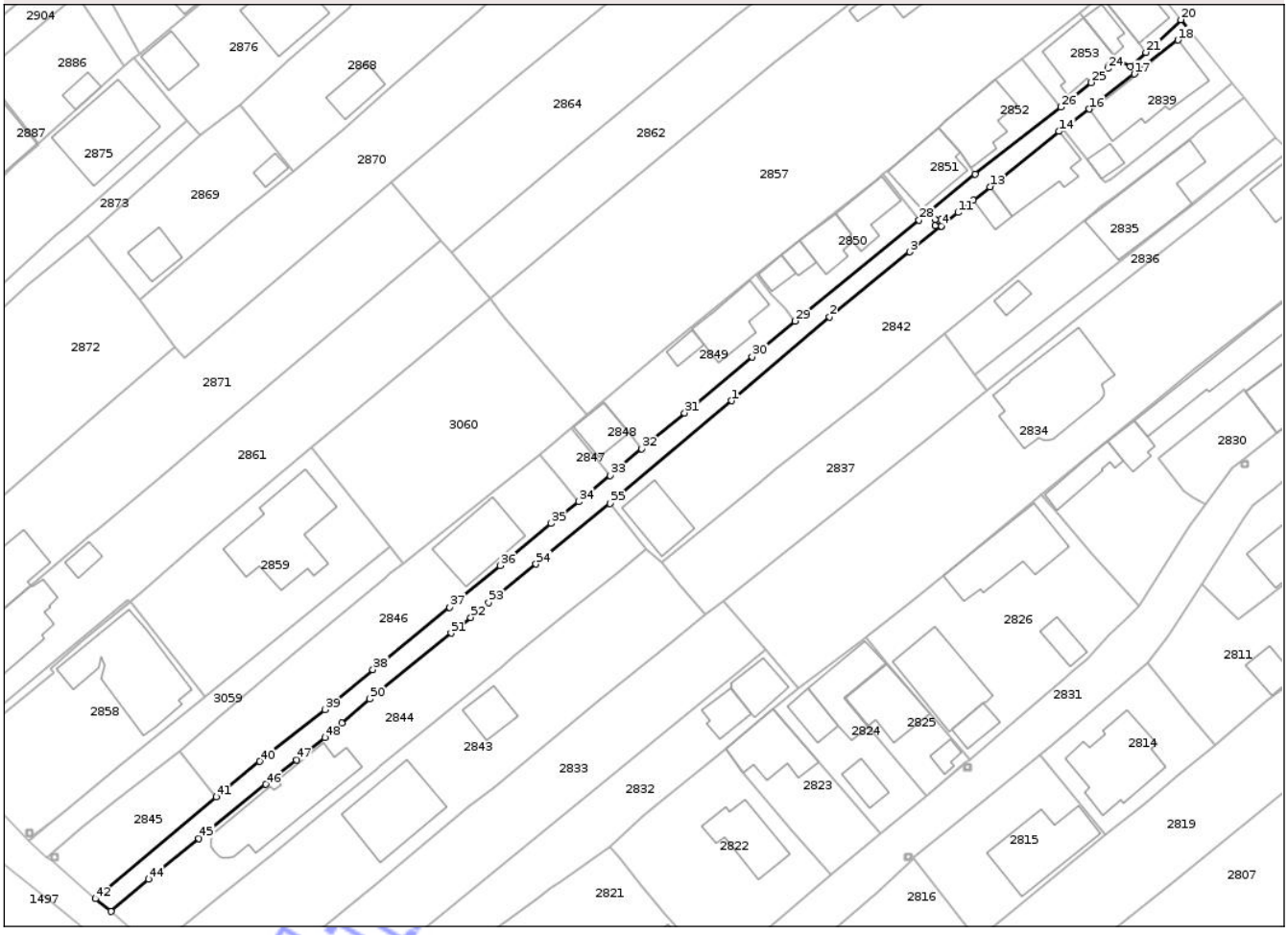
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 669 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 669 | - | 4173 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.921,569<br>404.653,94 | 2 | 556.936,869<br>404.666,964 | 20.093 |
| 4 | 556.954,308<br>404.681,109 | 5 | 556.954,296<br>404.681,126 | 0.021 |
| 7 | 556.953,3<br>404.682,127 | 8 | 556.954,301<br>404.682,127 | 1.001 |
| 10 | 556.954,312<br>404.681,113 | 11 | 556.956,9<br>404.683,223 | 3.339 |
| 13 | 556.961,853<br>404.687,218 | 14 | 556.972,621<br>404.695,814 | 13.778 |
| 16 | 556.977,299<br>404.699,318 | 17 | 556.984,337<br>404.704,781 | 8.909 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.936,869<br>404.666,964 | 3 | 556.949,378<br>404.677,089 | 16.093 |
| 5 | 556.954,296<br>404.681,126 | 6 | 556.953,3<br>404.681,126 | 0.996 |
| 8 | 556.954,301<br>404.682,127 | 9 | 556.954,301<br>404.681,126 | 1.001 |
| 11 | 556.956,9<br>404.683,223 | 12 | 556.959,25<br>404.685,139 | 3.032 |
| 14 | 556.972,621<br>404.695,814 | 15 | 556.973,23<br>404.696,274 | 0.763 |
| 17 | 556.984,337<br>404.704,781 | 18 | 556.991,117<br>404.710,033 | 8.576 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.949,378<br>404.677,089 | 4 | 556.954,308<br>404.681,109 | 6.361 |
| 6 | 556.953,3<br>404.681,126 | 7 | 556.953,3<br>404.682,127 | 1.001 |
| 9 | 556.954,301<br>404.681,126 | 10 | 556.954,312<br>404.681,113 | 0.017 |
| 12 | 556.959,25<br>404.685,139 | 13 | 556.961,853<br>404.687,218 | 3.331 |
| 15 | 556.973,23<br>404.696,274 | 16 | 556.977,299<br>404.699,318 | 5.082 |
| 18 | 556.991,117<br>404.710,033 | 19 | 556.993,149<br>404.711,303 | 2.396 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 556.993,149 404.711,303 | 20 | 556.991,583 404.713,199 | 2.459 |
| 22 | 556.983,694 404.705,96 | 23 | 556.981,766 404.706,844 | 2.121 |
| 25 | 556.977,587 404.703,426 | 26 | 556.972,921 404.699,612 | 6.026 |
| 28 | 556.950,823 404.682,034 | 29 | 556.931,472 404.666,313 | 24.932 |
| 31 | 556.914,297 404.652,033 | 32 | 556.907,588 404.646,452 | 8.727 |
| 34 | 556.897,817 404.638,242 | 35 | 556.893,498 404.634,823 | 5.508 |
| 37 | 556.877,708 404.621,814 | 38 | 556.865,734 404.612,1 | 15.419 |
| 40 | 556.848,103 404.597,812 | 41 | 556.841,34 404.592,285 | 8.734 |
| 43 | 556.824,924 404.574,492 | 44 | 556.830,827 404.579,519 | 7.753 |
| 46 | 556.849,072 404.594,249 | 47 | 556.853,864 404.598,048 | 6.115 |
| 49 | 556.860,915 404.603,785 | 50 | 556.865,255 404.607,517 | 5.724 |
| 52 | 556.880,981 404.620,215 | 53 | 556.883,787 404.622,513 | 3.627 |
| 55 | 556.902,656 404.637,949 | 1 | 556.921,569 404.653,94 | 24.767 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 556.991,583 404.713,199 | 21 | 556.986,157 404.708,127 | 7.427 |
| 23 | 556.981,766 404.706,844 | 24 | 556.980,268 404.705,619 | 1.935 |
| 26 | 556.972,921 404.699,612 | 27 | 556.959,51 404.689,217 | 16.968 |
| 29 | 556.931,472 404.666,313 | 30 | 556.924,815 404.660,764 | 8.666 |
| 32 | 556.907,588 404.646,452 | 33 | 556.902,704 404.642,298 | 6.412 |
| 35 | 556.893,498 404.634,823 | 36 | 556.885,55 404.628,291 | 10.288 |
| 38 | 556.865,734 404.612,1 | 39 | 556.858,263 404.605,888 | 9.716 |
| 41 | 556.841,34 404.592,285 | 42 | 556.822,498 404.576,448 | 24.614 |
| 44 | 556.830,827 404.579,519 | 45 | 556.838,629 404.585,85 | 10.048 |
| 47 | 556.853,864 404.598,048 | 48 | 556.858,273 404.601,513 | 5.608 |
| 50 | 556.865,255 404.607,517 | 51 | 556.877,922 404.617,773 | 16.298 |
| 53 | 556.883,787 404.622,513 | 54 | 556.891,153 404.628,527 | 9.509 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 556.986,157 404.708,127 | 22 | 556.983,694 404.705,96 | 3.281 |
| 24 | 556.980,268 404.705,619 | 25 | 556.977,587 404.703,426 | 3.464 |
| 27 | 556.959,51 404.689,217 | 28 | 556.950,823 404.682,034 | 11.272 |
| 30 | 556.924,815 404.660,764 | 31 | 556.914,297 404.652,033 | 13.67 |
| 33 | 556.902,704 404.642,298 | 34 | 556.897,817 404.638,242 | 6.351 |
| 36 | 556.885,55 404.628,291 | 37 | 556.877,708 404.621,814 | 10.171 |
| 39 | 556.858,263 404.605,888 | 40 | 556.848,103 404.597,812 | 12.979 |
| 42 | 556.822,498 404.576,448 | 43 | 556.824,924 404.574,492 | 3.116 |
| 45 | 556.838,629 404.585,85 | 46 | 556.849,072 404.594,249 | 13.401 |
| 48 | 556.858,273 404.601,513 | 49 | 556.860,915 404.603,785 | 3.485 |
| 51 | 556.877,922 404.617,773 | 52 | 556.880,981 404.620,215 | 3.914 |
| 54 | 556.891,153 404.628,527 | 55 | 556.902,656 404.637,949 | 14.869 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2875

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 78A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26000 | Din acte: 624<br>Masurata: 638 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26000-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 78A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:423 mp; locuinta, D + P + E + M;<br>Sc. demisol = 9 mp; Sc. etaj = 138 mp; Sc. mansarda = 138 mp.<br>Fundatie beton, pereti din zidarie, invelitoare tabla.<br>Anul construirii 2009. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3327 / 11/02/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1248, din 03/05/1999 emis de Birou Notarial Public Pop Mihai (; act administrativ nr. 282/07-06-2002 emis de Primaria municipiului Campina; act administrativ nr. 24831/24-11-2009 emis de Primaria municipiului Campina;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ENE GEORGETA** | |
| **55182 / 14/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 55181, din 14/11/2025 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B2 | Se noteaza respingerea receptiei propunerii de apartamentare solicitată prin cererea cu nr. 55181 din 14.11.2025 | A1.1 |
| **465 / 09/01/2026** | | |
| Act Administrativ nr. 464, din 09/01/2026 emis de OCPI PRAHOVA; | | |
| B3 | Se noteaza receptia propunerii de apartamentare, solicitata prin cererea cu nr.464/09.01.2026. | A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

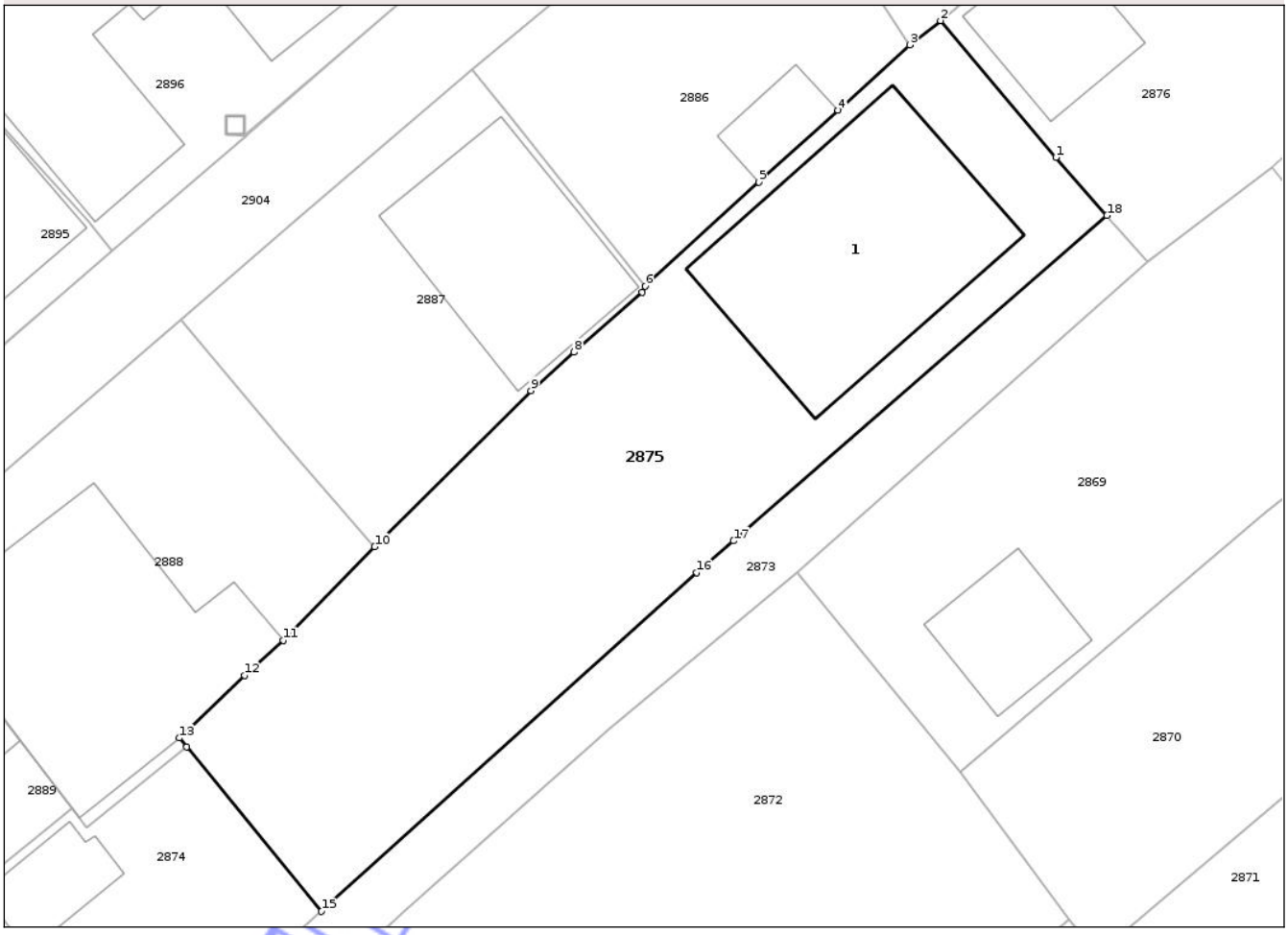
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26000 | Din acte: 624<br>Masurata: 638 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 313 | 74 | 4138 | - | |
| 2 | arabil | DA | 325 | 74 | 4138 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26000-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 138 | Cu acte | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:423 mp; locuinta, D + P + E + M;<br>Sc. demisol = 9 mp; Sc. etaj = 138 mp; Sc. mansarda = 138 mp.<br>Fundatie beton, pereti din zidarie, invelitoare tabla.<br>Anul construirii 2009. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.834,245<br>404.700,394 | 2 | 556.828,471<br>404.707,231 | 8.949 |
| 2 | 556.828,471<br>404.707,231 | 3 | 556.826,929<br>404.706,02 | 1.961 |
| 3 | 556.826,929<br>404.706,02 | 4 | 556.823,338<br>404.702,75 | 4.857 |
| 4 | 556.823,338<br>404.702,75 | 5 | 556.819,389<br>404.699,153 | 5.342 |
| 5 | 556.819,389<br>404.699,153 | 6 | 556.813,691<br>404.693,962 | 7.708 |
| 6 | 556.813,691<br>404.693,962 | 7 | 556.813,532<br>404.693,66 | 0.341 |
| 7 | 556.813,532<br>404.693,66 | 8 | 556.810,137<br>404.690,65 | 4.537 |
| 8 | 556.810,137<br>404.690,65 | 9 | 556.807,975<br>404.688,733 | 2.889 |
| 9 | 556.807,975<br>404.688,733 | 10 | 556.800,157<br>404.680,919 | 11.053 |
| 10 | 556.800,157<br>404.680,919 | 11 | 556.795,59<br>404.676,236 | 6.541 |
| 11 | 556.795,59<br>404.676,236 | 12 | 556.793,654<br>404.674,492 | 2.606 |
| 12 | 556.793,654<br>404.674,492 | 13 | 556.790,384<br>404.671,36 | 4.528 |
| 13 | 556.790,384<br>404.671,36 | 14 | 556.790,762<br>404.670,911 | 0.587 |
| 14 | 556.790,762<br>404.670,911 | 15 | 556.797,498<br>404.662,687 | 10.631 |
| 15 | 556.797,498<br>404.662,687 | 16 | 556.816,277<br>404.679,621 | 25.287 |
| 16 | 556.816,277<br>404.679,621 | 17 | 556.818,108<br>404.681,216 | 2.428 |
| 17 | 556.818,108<br>404.681,216 | 18 | 556.836,792<br>404.697,488 | 24.776 |
| 18 | 556.836,792<br>404.697,488 | 1 | 556.834,245<br>404.700,394 | 3.864 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2953

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2878(e:2878)
Nr. cadastral vechi:2649/1(e:12072)

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 3, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23435 | Din acte: 900<br>Masurata: 903 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23435-C1 | Loc. Câmpina, Al Popasului, Nr. 3, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; SC. ETAJ=112 MP |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **925 / 20/01/2010** | | |
| Decizie nr. 2472, din 18/04/2007 emis de DADAR PRAHOVA; | | |
| B2 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 2649/1 in numar cadastral nou 12072,dupa conversie | A1 |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca suprafata de teren 305 mp. din imobilul de sub A1 isi schimba destinatia din faneata in curti constructii, restul de 600 mp. ramanand faneata | A1 |
| **7292 / 11/05/2010** | | |
| Alte Acte nr. 2476, din 17/02/2010 emis de BCF CAMPINA; | | |
| B5 | se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 2476/2010 in sensul ca suprafata construita desfasurata este de 224 mp. si nu 112 mp. | A1, A1.1 |
| **15850 / 23/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 311/15762, din 09/08/2007 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B10 | se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca actuala adresa a cimobilului, este urmatoarea: Câmpina, Aleea Popasului, Nr. 6, Jud. Prahova | A1, A1.1 |
| **75987 / 15/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3222, din 12/12/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANAIT EDUARD-CRISTIAN** | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PANAIT EDUARD-CRISTIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12998 / 28/05/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1328, din 27/05/2020 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C2 | se radiaza ipoteca legala si antecontractul de vanzare cumparare aut nr 48/06.01.2017 inscrise prin incheierea nr. 252/2017 sub C1, B8, in baza contractului de cesiune a antecontractului de vanzare cumparare aut.nr. 48/06.01.2017, autentificat sub nr. 1328 din 27.05.2020 NP Ivan Mihaela | A1, A1.1 |
| Act Notarial nr. 1329, din 27/05/2020 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C3 | Intabulare, drept de HABITATIE | A1, A1.1 |
| | 1) **PANAIT COSMINA VERONICA**<br>2) **PANAIT SILVIU-OCTAVIAN** | |

Document generat din oficiul electronic

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

Neutilizabil in circuitul civil

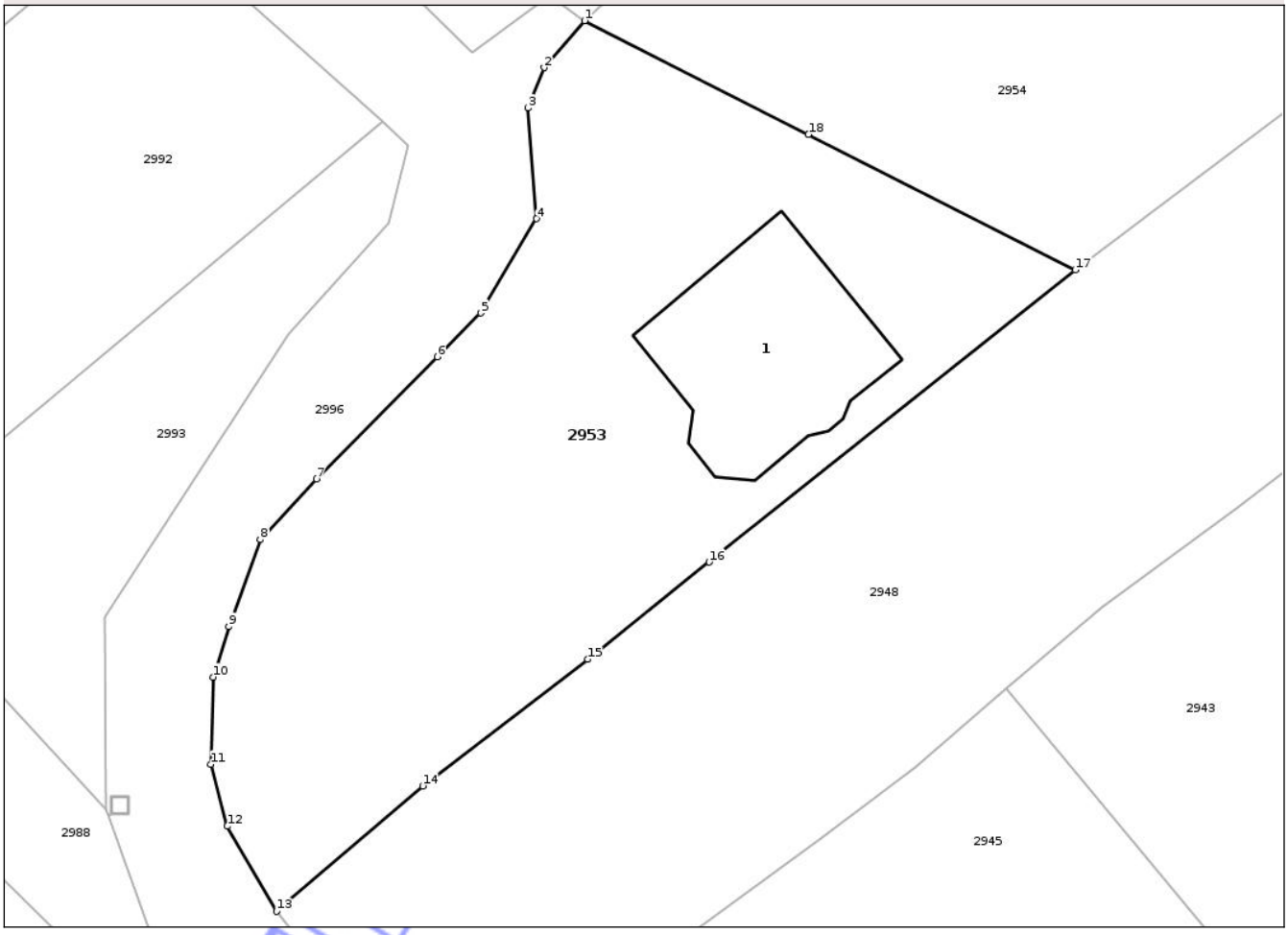
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23435 | Din acte: 900<br>Masurata: 903 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 305 | 73 | 4060 | - | |
| 2 | faneata | DA | 598 | 73 | 4059,4060 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23435-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 112 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:224 mp; SC. ETAJ=112 MP |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.601,864<br>404.816,013 | 2 | 556.599,7<br>404.813,5 | 3.316 |
| 2 | 556.599,7<br>404.813,5 | 3 | 556.598,829<br>404.811,333 | 2.335 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.598,829<br>404.811,333 | 4 | 556.599,29<br>404.805,39 | 5.961 |
| 4 | 556.599,29<br>404.805,39 | 5 | 556.596,286<br>404.800,333 | 5.882 |
| 5 | 556.596,286<br>404.800,333 | 6 | 556.593,964<br>404.797,988 | 3.3 |
| 6 | 556.593,964<br>404.797,988 | 7 | 556.587,473<br>404.791,438 | 9.221 |
| 7 | 556.587,473<br>404.791,438 | 8 | 556.584,46<br>404.788,17 | 4.445 |
| 8 | 556.584,46<br>404.788,17 | 9 | 556.582,77<br>404.783,5 | 4.966 |
| 9 | 556.582,77<br>404.783,5 | 10 | 556.581,95<br>404.780,8 | 2.822 |
| 10 | 556.581,95<br>404.780,8 | 11 | 556.581,82<br>404.776,12 | 4.682 |
| 11 | 556.581,82<br>404.776,12 | 12 | 556.582,7<br>404.772,8 | 3.435 |
| 12 | 556.582,7<br>404.772,8 | 13 | 556.585,343<br>404.768,232 | 5.278 |
| 13 | 556.585,343<br>404.768,232 | 14 | 556.593,188<br>404.774,956 | 10.332 |
| 14 | 556.593,188<br>404.774,956 | 15 | 556.602,024<br>404.781,764 | 11.155 |
| 15 | 556.602,024<br>404.781,764 | 16 | 556.608,553<br>404.786,974 | 8.353 |
| 16 | 556.608,553<br>404.786,974 | 17 | 556.628,191<br>404.802,646 | 25.125 |
| 17 | 556.628,191<br>404.802,646 | 18 | 556.613,878<br>404.809,913 | 16.052 |
| 18 | 556.613,878<br>404.809,913 | 1 | 556.601,864<br>404.816,013 | 13.474 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2994

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2014
Nr. cadastral vechi:2698

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. FN, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25186 | 3.751 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17536 / 17/07/2019** | | |
| Act Notarial nr. 2297, din 16/07/2019 emis de NOTAR PUBLIC VASILE SAVULESCU; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **ROMAN AURELIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **60027 / 10/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3193, din 09/12/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C2 | se radiază dreptul de ipotecă legală, ( reprezentând rest preţ) înscris sub C1 prin încheierea nr.17536/17.07.2019 | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

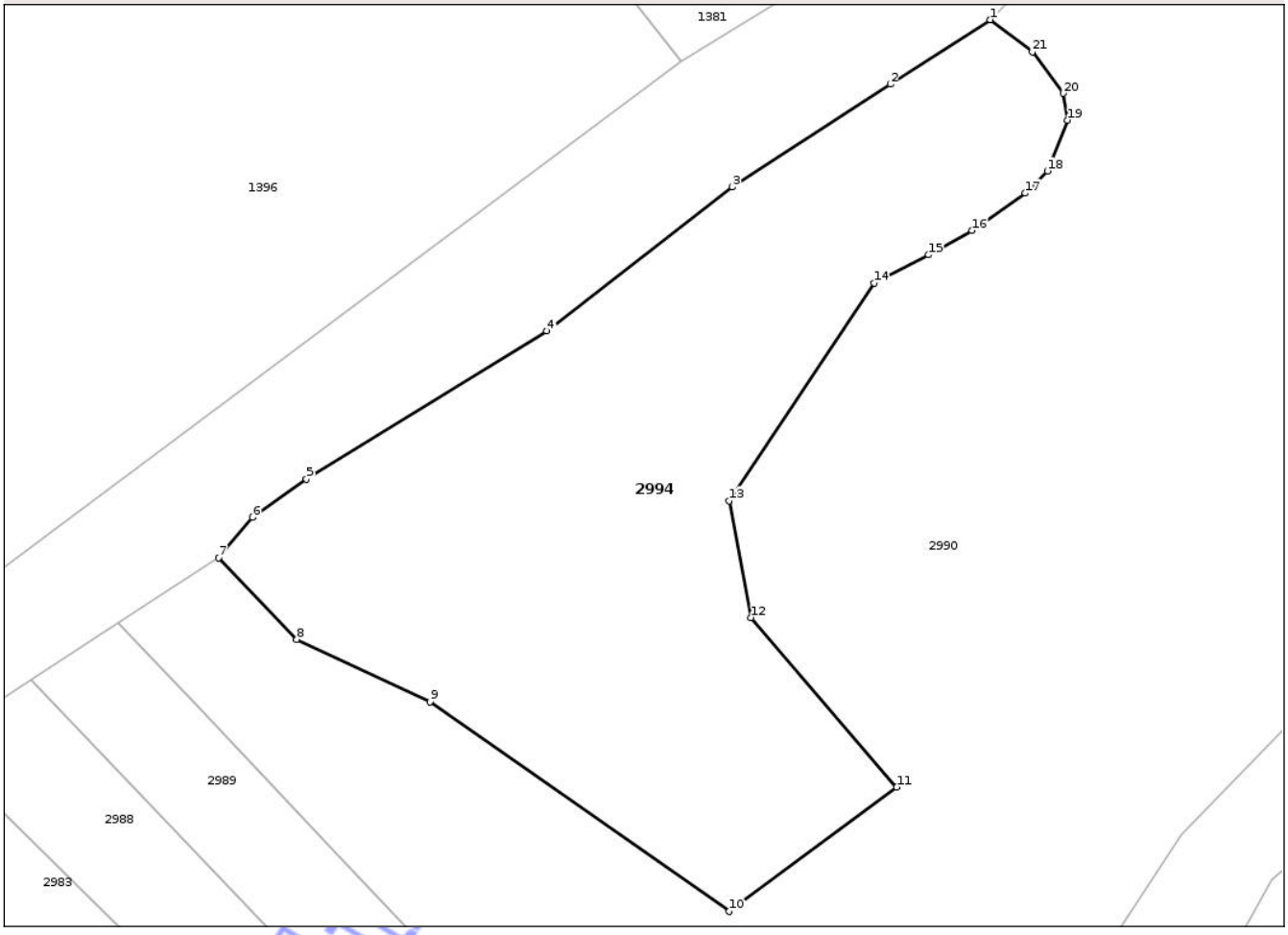
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25186 | 3.751 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.751 | 11 | 360 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.556,2<br>404.985,73 | 2 | 556.544,7<br>404.978,33 | 13.675 |
| 3 | 556.526,51<br>404.966,51 | 4 | 556.505,2<br>404.949,96 | 26.982 |
| 5 | 556.477,56<br>404.932,95 | 6 | 556.471,35<br>404.928,56 | 7.605 |
| 7 | 556.467,44<br>404.923,92 | 8 | 556.476,45<br>404.914,55 | 12.999 |
| 9 | 556.491,78<br>404.907,38 | 10 | 556.526,18<br>404.883,32 | 41.979 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.544,7<br>404.978,33 | 3 | 556.526,51<br>404.966,51 | 21.693 |
| 4 | 556.505,2<br>404.949,96 | 5 | 556.477,56<br>404.932,95 | 32.455 |
| 6 | 556.471,35<br>404.928,56 | 7 | 556.467,44<br>404.923,92 | 6.068 |
| 8 | 556.476,45<br>404.914,55 | 9 | 556.491,78<br>404.907,38 | 16.924 |
| 10 | 556.526,18<br>404.883,32 | 11 | 556.545,44<br>404.897,59 | 23.97 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 556.545,44<br>404.897,59 | 12 | 556.528,66<br>404.917,07 | 25.711 |
| 13 | 556.526,15<br>404.930,47 | 14 | 556.542,83<br>404.955,48 | 30.062 |
| 15 | 556.549,09<br>404.958,73 | 16 | 556.554,07<br>404.961,52 | 5.708 |
| 17 | 556.560,23<br>404.965,82 | 18 | 556.562,78<br>404.968,35 | 3.592 |
| 19 | 556.565,09<br>404.974,19 | 20 | 556.564,6<br>404.977,28 | 3.129 |
| 21 | 556.561,02<br>404.982,03 | 1 | 556.556,2<br>404.985,73 | 6.076 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 556.528,66<br>404.917,07 | 13 | 556.526,15<br>404.930,47 | 13.633 |
| 14 | 556.542,83<br>404.955,48 | 15 | 556.549,09<br>404.958,73 | 7.053 |
| 16 | 556.554,07<br>404.961,52 | 17 | 556.560,23<br>404.965,82 | 7.512 |
| 18 | 556.562,78<br>404.968,35 | 19 | 556.565,09<br>404.974,19 | 6.28 |
| 20 | 556.564,6<br>404.977,28 | 21 | 556.561,02<br>404.982,03 | 5.948 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2999

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32011 | 510 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>Terenul LOT 1 este imprejmuit cu gard de lemn si plasa |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32011-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 167A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; ( P+1E ), an 2024, Supr. constr. la sol =89.4 mp.; Supr. constr. desfasurata =180.1 mp. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16918 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 957, din 11/04/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 32011 a imobilului cu numarul cadastral 32011 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 31981 inscris in cartea funciara 31981; | A1 |
| **30157 / 30/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1719, din 27/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BERECHET CORINA** | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BERECHET CORINA** | |
| **31742 / 11/07/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 28803, din 10/07/2025 emis de PRIMARIA CAMPINA; | | |
| B16 | se notează actualizarea informațiilor cadastrale conform documentației anexate în sensul că adresa actuală a imobilului este „Oraș Câmpina, Bdul CAROL I, Nr. 167A, jud. Prahova” | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **77135 / 19/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3305, din 19/12/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C2 | se radiază IPOTECA LEGALĂ, (reprezentând rest preț) înscrisă sub C1 prin încheierea nr. 30157/2025 | A1, A1.1 |

Neautorizat Circuitul civil

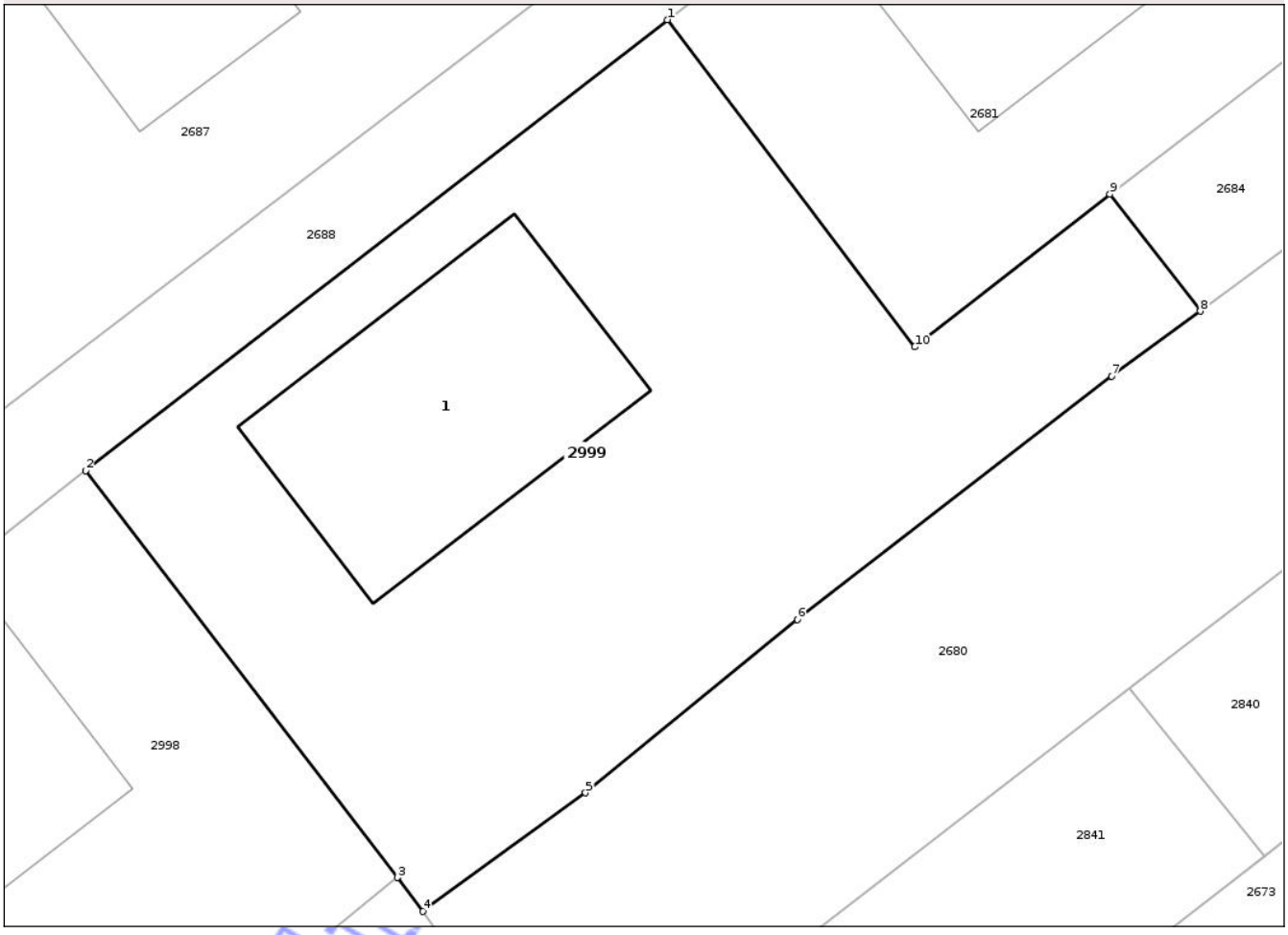
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32011 | 510 | Terenul LOT 1 este imprejmuit cu gard de lemn si plasa |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 510 | 80 | 4385/2;4386 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32011-C1 | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:180 mp; ( P+1E ), an 2024, Supr. constr. la sol =89.4 mp.; Supr. constr. desfasurata =180.1 mp. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.173,273<br>404.368,753 | 2 | 557.153,575<br>404.353,489 | 24.92 |
| 2 | 557.153,575<br>404.353,489 | 3 | 557.164,127<br>404.339,721 | 17.347 |
| 3 | 557.164,127<br>404.339,721 | 4 | 557.164,992<br>404.338,577 | 1.434 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.164,992<br>404.338,577 | 5 | 557.170,503<br>404.342,589 | 6.817 |
| 5 | 557.170,503<br>404.342,589 | 6 | 557.177,681<br>404.348,46 | 9.273 |
| 6 | 557.177,681<br>404.348,46 | 7 | 557.188,339<br>404.356,69 | 13.466 |
| 7 | 557.188,339<br>404.356,69 | 8 | 557.191,332<br>404.358,892 | 3.716 |
| 8 | 557.191,332<br>404.358,892 | 9 | 557.188,276<br>404.362,85 | 5.0 |
| 9 | 557.188,276<br>404.362,85 | 10 | 557.181,659<br>404.357,685 | 8.394 |
| 10 | 557.181,659<br>404.357,685 | 1 | 557.173,273<br>404.368,753 | 13.886 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2684

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Str. Crisuri, Nr. f.n., Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29738 | Din acte: 425<br>Masurata: 423 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>LOT 1 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11189 / 13/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 310, din 10/02/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29738 a imobilului cu numarul cadastral 29738 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24693 inscris in cartea funciara 24693; | A1 |
| Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare a aimobilului nr. 6316, din 14/05/2012 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24693/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 29594 din 27/11/2019;* | |
| **11190 / 13/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 311, din 10/02/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B6 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 2827 din 30.09.2022 emis de NP Ivan Mihaela, de sub B4 in baza c.v.c aut. sub nr 311 din 10.02.2023 emis de NP Ivan Mihaela | A1 |
| **16202 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 10774, din 10/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; act administrativ nr Seria B Nr. 4439677 din 25.01.2021, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI); | | |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului si anume , terenul de 425 mp are categoria de folosinta drum conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| **61260 / 28/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3552, din 22/12/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B9 | se notează declaraţia aut.nr 3552 din 22.12.2023 dată la NP Ivan Mihaela | A1 |
| **29997 / 27/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1700, din 26/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B12 | se radiază notarea antecontractului de vânzare cumpărare înscrisă sub B11 prin încheierea nr.38305/2024 | A1 |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **MANTA ANA MARIA**<br>2) **MANTA ROBERT** | |
| Act Notarial nr. 1701, din 26/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B14 | se notează interdicţiile de înstrăinare,grevare cu sarcini , închiriere, dezmembrare, alipire,construire ,demolare, restructurare ,amenajare (asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea soților MANTA ROBERT și MANTA ANA MARIA) | A1 |
| | 1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757 | |
| **30159 / 30/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1719, din 27/06/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **BERECHET CORINA** | |

Document generat din Sistemul de Cadastru și Publicitate Imobiliară

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13411 / 29/03/2024** | | |
| Act Notarial nr. 738, din 28/03/2024 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C1 | se notează declaraţia aut.nr 738 din 28.03.2024 dată la NP Ivan Mihaela, prin care proprietarul DRC LOTCONS DEVELOPMENT SRL, isi dă acordul ca ENGIE ROMANIA SA si DISTRIGAZ SUD RETELE SRL să beneficieze cu titlu gratuit de dreptul de uz, servitute de trecere subterana si supraterana, pe toata perioada de existenta a conductelor de gaze naturale si a bransamentelor necesare alimentarii subscrisei din sistemul de distributie al gazelor naturale | A1 |
| **29997 / 27/06/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1701, din 26/06/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:858060 LEIşi celelalte obligaţii de plată aferente creditului(asupra cotei de 1/2 din imobil proprietatea soţilor MANTA ROBERT şi MANTA ANA MARIA) | A1 |
| | 1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.**, CIF:361757 | |
| **77136 / 19/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3305, din 19/12/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C4 | se radiază ipoteca legală înscrisă sub C3 prin încheierea nr.30159 din 30.06.2025 | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

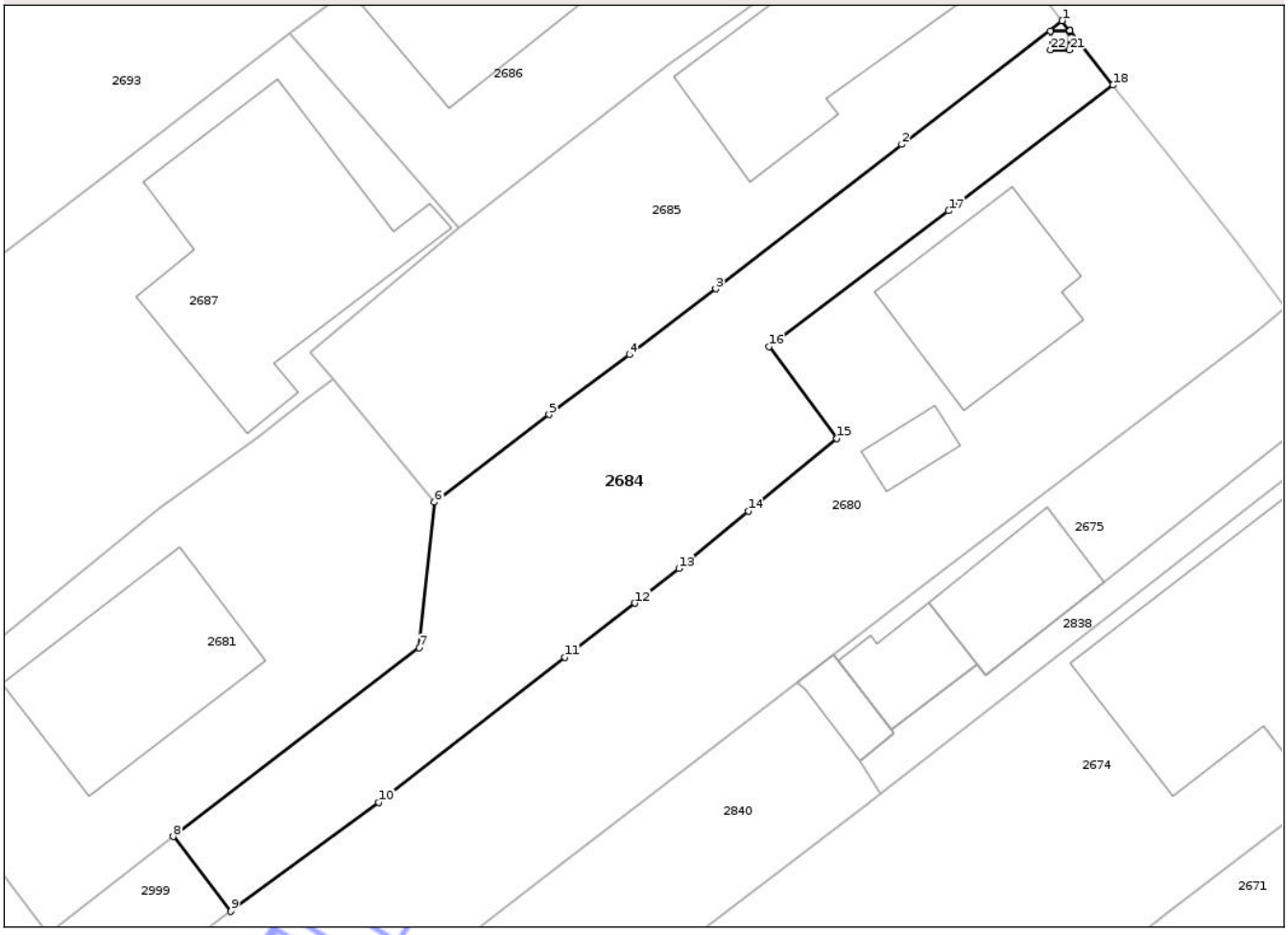
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29738 | Din acte: 425<br>Masurata: 423 | LOT 1 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 423 | 80 | 4385/2;4386 | - | LOT 1 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.235,339<br>404.406,033 | 2 | 557.226,849<br>404.399,486 | 10.721 |
| 3 | 557.216,999<br>404.391,839 | 4 | 557.212,441<br>404.388,351 | 5.739 |
| 5 | 557.208,179<br>404.385,185 | 6 | 557.202,115<br>404.380,555 | 7.629 |
| 7 | 557.201,287<br>404.372,85 | 8 | 557.188,276<br>404.362,85 | 16.41 |
| 9 | 557.191,332<br>404.358,892 | 10 | 557.199,169<br>404.364,659 | 9.73 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.226,849<br>404.399,486 | 3 | 557.216,999<br>404.391,839 | 12.47 |
| 4 | 557.212,441<br>404.388,351 | 5 | 557.208,179<br>404.385,185 | 5.309 |
| 6 | 557.202,115<br>404.380,555 | 7 | 557.201,287<br>404.372,85 | 7.749 |
| 8 | 557.188,276<br>404.362,85 | 9 | 557.191,332<br>404.358,892 | 5.0 |
| 10 | 557.199,169<br>404.364,659 | 11 | 557.209,01<br>404.372,341 | 12.484 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 557.209,01<br>404.372,341 | 12 | 557.212,726<br>404.375,202 | 4.69 |
| 13 | 557.215,041<br>404.377,038 | 14 | 557.218,72<br>404.380,073 | 4.769 |
| 15 | 557.223,416<br>404.383,919 | 16 | 557.219,828<br>404.388,795 | 6.054 |
| 17 | 557.229,321<br>404.395,968 | 18 | 557.238,024<br>404.402,62 | 10.954 |
| 19 | 557.235,749<br>404.405,512 | 20 | 557.235,717<br>404.405,489 | 0.039 |
| 21 | 557.235,717<br>404.404,493 | 22 | 557.234,716<br>404.404,493 | 1.001 |
| 23 | 557.234,716<br>404.405,494 | 24 | 557.235,717<br>404.405,494 | 1.001 |
| 25 | 557.235,745<br>404.405,516 | 1 | 557.235,339<br>404.406,033 | 0.657 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 557.212,726<br>404.375,202 | 13 | 557.215,041<br>404.377,038 | 2.955 |
| 14 | 557.218,72<br>404.380,073 | 15 | 557.223,416<br>404.383,919 | 6.07 |
| 16 | 557.219,828<br>404.388,795 | 17 | 557.229,321<br>404.395,968 | 11.898 |
| 18 | 557.238,024<br>404.402,62 | 19 | 557.235,749<br>404.405,512 | 3.68 |
| 20 | 557.235,717<br>404.405,489 | 21 | 557.235,717<br>404.404,493 | 0.996 |
| 22 | 557.234,716<br>404.404,493 | 23 | 557.234,716<br>404.405,494 | 1.001 |
| 24 | 557.235,717<br>404.405,494 | 25 | 557.235,745<br>404.405,516 | 0.036 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11736
Nr. cadastral vechi:12187

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23561 | 338 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23561-C1 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ( P+1E ) ; SC PARTER = 63.79 MP ; SU PARTER = 45.04 MP ; SU TERASA PARTER = 2.12 MP ; SC ETAJ = 63.79 MP ; SU ETAJ = 51.38 MP |
| A1.2 | 23561-C2 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Chiosc de gradina P ; anul construirii : 2014 |
| A1.3 | 23561-C3 | Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Magazie P ; anul construirii : 2014 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9133 / 08/06/2010** | | |
| Alte Acte nr. 1376, din 27/02/2006 emis de BCF Campina; | | |
| B5 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 3383 in 11695 dupa conversie | A1 |
| Alte Acte nr. 5445, din 12/07/2006 emis de BCF Campina; | | |
| B8 | se noteaza modificarea numarului cadastral din 2108/3 in 11696 dupa conversie | A1 |
| **2184 / 17/02/2012** | | |
| Act Administrativ nr. Extras de carte funciară pentru informare nr. 1542, din 02/02/2012 emis de B.C.P.I. CÂMPINA (; act administrativ nr. Extras de carte funciară pentru informare nr. 1541/02-02-2012 emis de B.C. P.I. CÂMPINA; act administrativ nr. Extras de carte funciară pentru informare nr. 1540/02-02-2012 emis de B. C.P.I. CÂMPINA; act administrativ nr. Autorizaţie de construire nr.09/24-01-2011 emis de Primăria Municipiului Câmpina; act administrativ nr. P-v de recepţie la terminarea lucrărilor nr.19110/26-09-2011 emis de Primăria Municipiului Câmpina; act administrativ nr. Decizie nr.6977/22-12-2010 emis de Direcţia pentru Agricultură; act administrativ nr. Adeverinţă nr.2884/10-02-2012 emis de Primăria Municipiului Câmpina;); | | |
| B10 | se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului in teren curti constructii | A1, A1.1 |
| **7809 / 31/05/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1030, din 30/05/2012 emis de TONEATA MARIA; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1 |
| | 1) **Anghel Maria** | |
| **870 / 14/01/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 22322, din 12/09/2019 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B14 | se respinge cererea avand ca obiect repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate | A1, A1.1 |
| **2196 / 29/01/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 22322, din 12/09/2019 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B15 | se respinge cererea avand ca obiect repozitionarea imobilului, pentru motivele aratate | A1, A1.1 |
| **15462 / 22/06/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 22322, din 12/09/2019 emis de BCPI CAMPINA; | | |
| B16 | se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1 |
| **26484 / 02/07/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 23288, din 08/06/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (; Act Administrativ nr. 81, din 01/07/2021 emis de BANCA TRANSILVANIA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 01/07/2021 | | |

Document oficial fără regim special civil

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| emis de SOARE CONSTANTIN OCTAVIAN; Act Administrativ nr. 26047, din 25/06/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; Act Administrativ nr. 15462, din 22/06/2020 emis de BCPI CAMPINA; Act Administrativ nr. 21909, din 02/06/2021 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **Anghel Maria** | |
| B18 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este mun.Campina, str. Viitorului, nr.6, jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| **57347 / 22/12/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 21909, din 02/06/2021 emis de Primaria Campina; | | |
| B19 | se noteaza certificatul de nomenclatura stradala si adresa nr 21909 din 02.06.2021 emis de Primaria Campina | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. 6241, din 21/12/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **Anghel Maria** | |
| B21 | se noteaza clauza de intoarcere conventionala conform art 1016 Cod Civil | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **57347 / 22/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 6241, din 21/12/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FLOREA DOREL** | |

Neutilizabil în circuitul civil

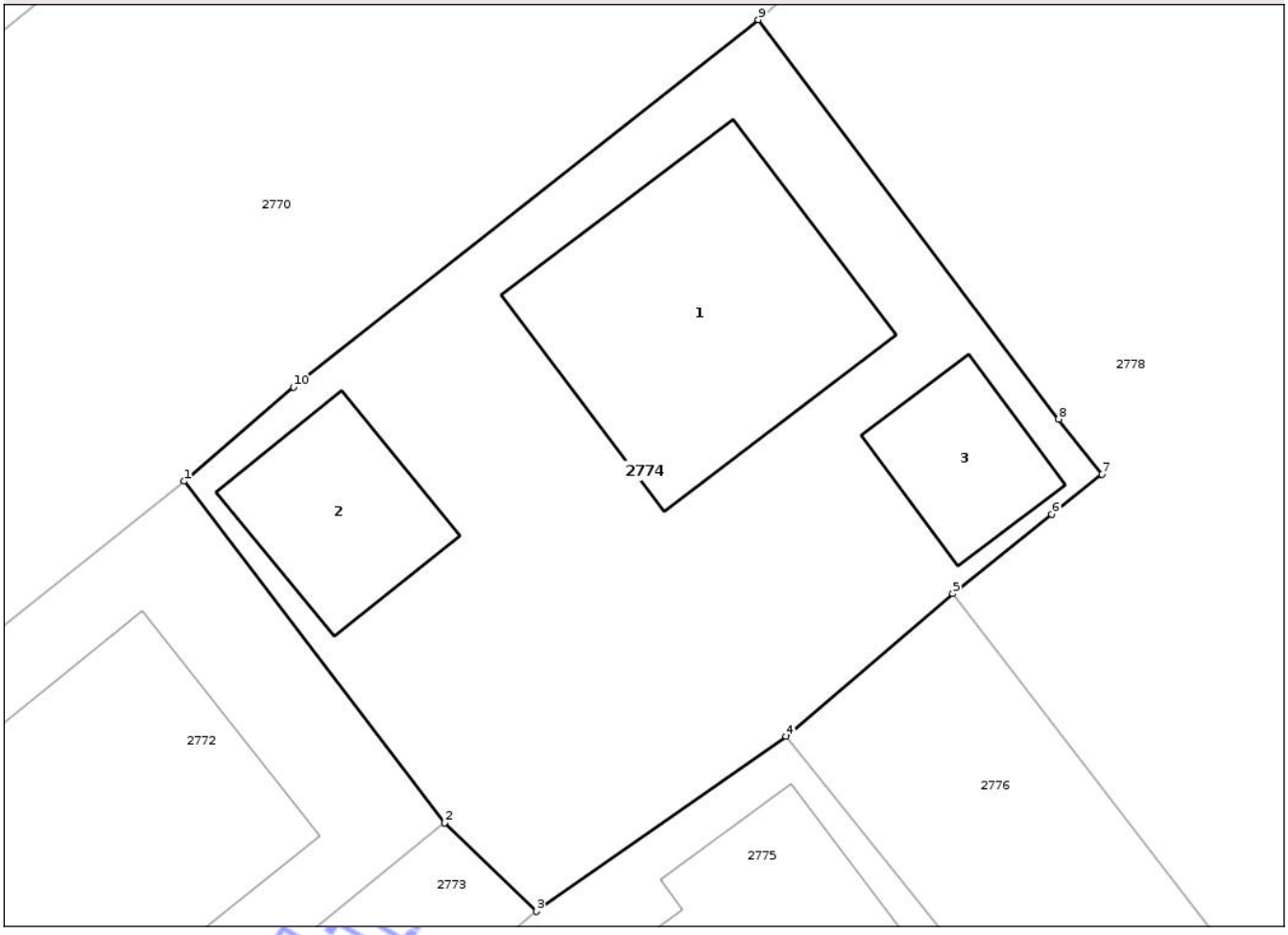
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23561 | 338 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 338 | 76 | 4239 ; 4240 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23561-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 64 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; ( P+1E ) ; SC PARTER = 63.79 MP ; SU PARTER = 45.04 MP ; SU TERASA PARTER = 2.12 MP ; SC ETAJ = 63.79 MP ; SU ETAJ = 51.38 MP |
| A1.2 | 23561-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Chiosc de gradina P ; anul construirii : 2014 |
| A1.3 | 23561-C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Magazie P ; anul construirii : 2014 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.036,072<br>404.503,009 | 2 | 557.043,488<br>404.493,294 | 12.222 |
| 2 | 557.043,488<br>404.493,294 | 3 | 557.046,103<br>404.490,781 | 3.627 |
| 3 | 557.046,103<br>404.490,781 | 4 | 557.053,201<br>404.495,756 | 8.668 |
| 4 | 557.053,201<br>404.495,756 | 5 | 557.057,945<br>404.499,814 | 6.243 |
| 5 | 557.057,945<br>404.499,814 | 6 | 557.060,765<br>404.502,069 | 3.611 |
| 6 | 557.060,765<br>404.502,069 | 7 | 557.062,192<br>404.503,209 | 1.826 |
| 7 | 557.062,192<br>404.503,209 | 8 | 557.060,96<br>404.504,771 | 1.989 |
| 8 | 557.060,96<br>404.504,771 | 9 | 557.052,41<br>404.516,122 | 14.211 |
| 9 | 557.052,41<br>404.516,122 | 10 | 557.039,186<br>404.505,683 | 16.848 |
| 10 | 557.039,186<br>404.505,683 | 1 | 557.036,072<br>404.503,009 | 4.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Viitorului, Nr. 6A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29147 | 81 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13993 / 05/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 441, din 02/04/2021 emis de NICA ROXANA ELENA; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ANGHEL MARIA** | |
| **57355 / 22/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 6241, din 21/12/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **ANGHEL MARIA** | |
| B14 | se noteaza clauza de intoarcere conventionala conform art 1016 Cod Civil | A1 |
| **54762 / 12/11/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 20627/91, din 24/05/2021 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA; | | |
| B15 | se actualizează informațiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este „Oraș Câmpina, strada Viitorului , nr.6A, Județul Prahova” | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13993 / 05/04/2021** | | |
| Act Notarial nr. 441, din 02/04/2021 emis de NICA ROXANA ELENA; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris in favoarea lui Marinescu Lucia, sub C1, in baza declaratiei exprimata in cuprinsul contractului de vanzare aut.nr. 441 din 02.04.2021 NP NICA ROXANA ELENA | A1 |
| **57355 / 22/12/2022** | | |
| Act Notarial nr. 6241, din 21/12/2022 emis de Pop Mihaela Cristina; | | |
| C3 | Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **FLOREA DOREL** | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29147 | 81 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 81 | 76 | 4246 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.066,105<br>404.489,205 | 2 | 557.057,945<br>404.499,814 | 13.384 |
| 2 | 557.057,945<br>404.499,814 | 3 | 557.053,201<br>404.495,756 | 6.243 |
| 3 | 557.053,201<br>404.495,756 | 4 | 557.061,458<br>404.485,518 | 13.153 |
| 4 | 557.061,458<br>404.485,518 | 1 | 557.066,105<br>404.489,205 | 5.932 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2886

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2746
Nr. cadastral vechi:3420

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 13, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25927 | 249 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25927-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 13, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **ENE GEORGETA** | |
| **2398 / 31/03/2006** | | |
| Contract Concesiune nr. 21120, din 16/11/2005 emis de Primaria mun.Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CAMPINA - DOMENIU PRIVAT**, CIF:9999999999999 | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2746)* | |
| **672 / 12/01/2015** | | |
| Act Administrativ nr. 24159, din 09/12/2014 emis de OCPI Ph.; | | |
| B2 | se noteaza repozitionarea imobilului, | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2398 / 31/03/2006** | | |
| Contract Concesiune nr. 21120, din 16/11/2005 emis de Primaria mun. Campina; | | |
| C1 | se intabuleaza dreptul de concesiune pe durata existentei constructiei , in favoarea lui ENE GEORGETA, | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2746)* | |
| C2 | se intabuleaza privilegiul concedentului , in favoarea: MUNICIPIULUI CAMPINA, | A1 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2746)* | |

Neautentificat în circuitul civil

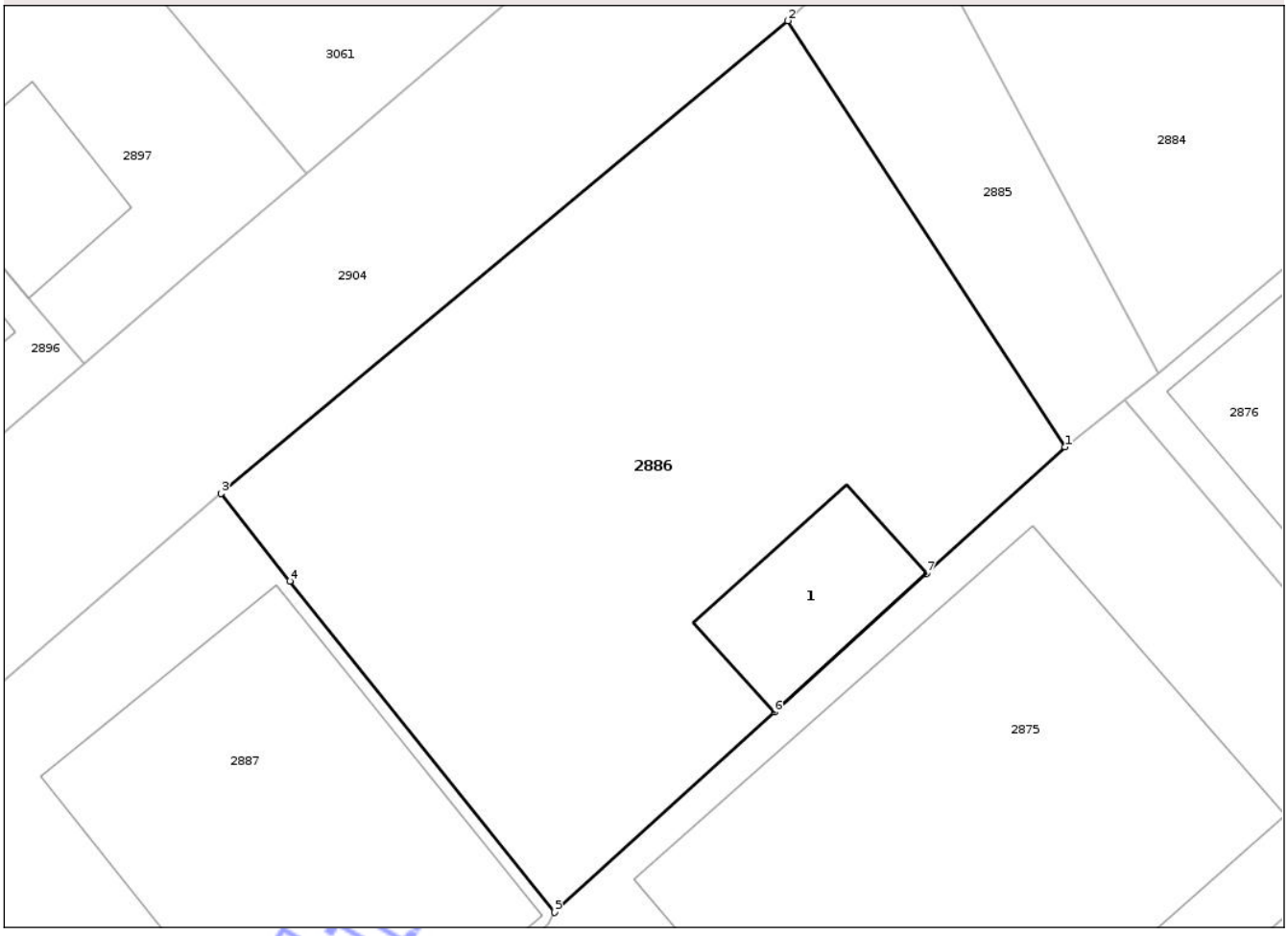
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25927 | 249 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 249 | 74 | 4129,4130 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25927-C1 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.826,929<br>404.706,02 | 2 | 556.819,735<br>404.717,061 | 13.178 |
| 2 | 556.819,735<br>404.717,061 | 3 | 556.805,04<br>404.704,811 | 19.131 |
| 3 | 556.805,04<br>404.704,811 | 4 | 556.806,819<br>404.702,546 | 2.88 |
| 4 | 556.806,819<br>404.702,546 | 5 | 556.813,691<br>404.693,962 | 10.996 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 556.813,691<br>404.693,962 | 6 | 556.819,389<br>404.699,153 | 7.708 |
| 6 | 556.819,389<br>404.699,153 | 7 | 556.823,338<br>404.702,75 | 5.342 |
| 7 | 556.823,338<br>404.702,75 | 1 | 556.826,929<br>404.706,02 | 4.857 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2896

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1408
Nr. cadastral vechi:1858

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 12, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26519 | 252 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26519-C1 | Loc. Câmpina, Str Grădinii, Nr. 12, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:240 mp; C1-locuinta compusa din :-parter-su=130,29 ; etaj-Su=95,91 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8450 / 21/11/2005** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5243, din 18/11/2005 emis de NP Mihaela Cristina Pop; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **WERNLI RICHARD** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1408)* | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **WERNLI CLAUDIA-LAURA**<br>2) **STAICU DENISA**<br>3) **WERNLI RICHARD**<br>4) **WERNLI KURT** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1409)* | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **STAICU DENISA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1408)*<br>*(provenita din conversia CF 1408)* | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1 |
| | 1) **WERNLI CLAUDIA-LAURA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1408)*<br>*(provenita din conversia CF 1408)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3874 / 13/11/2002** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2183, din 04/07/2002 emis de NP Pop Mihai; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SUPERFICIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **WERNLI KURT** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1408)* | |

Neautorizat în circuitul civil

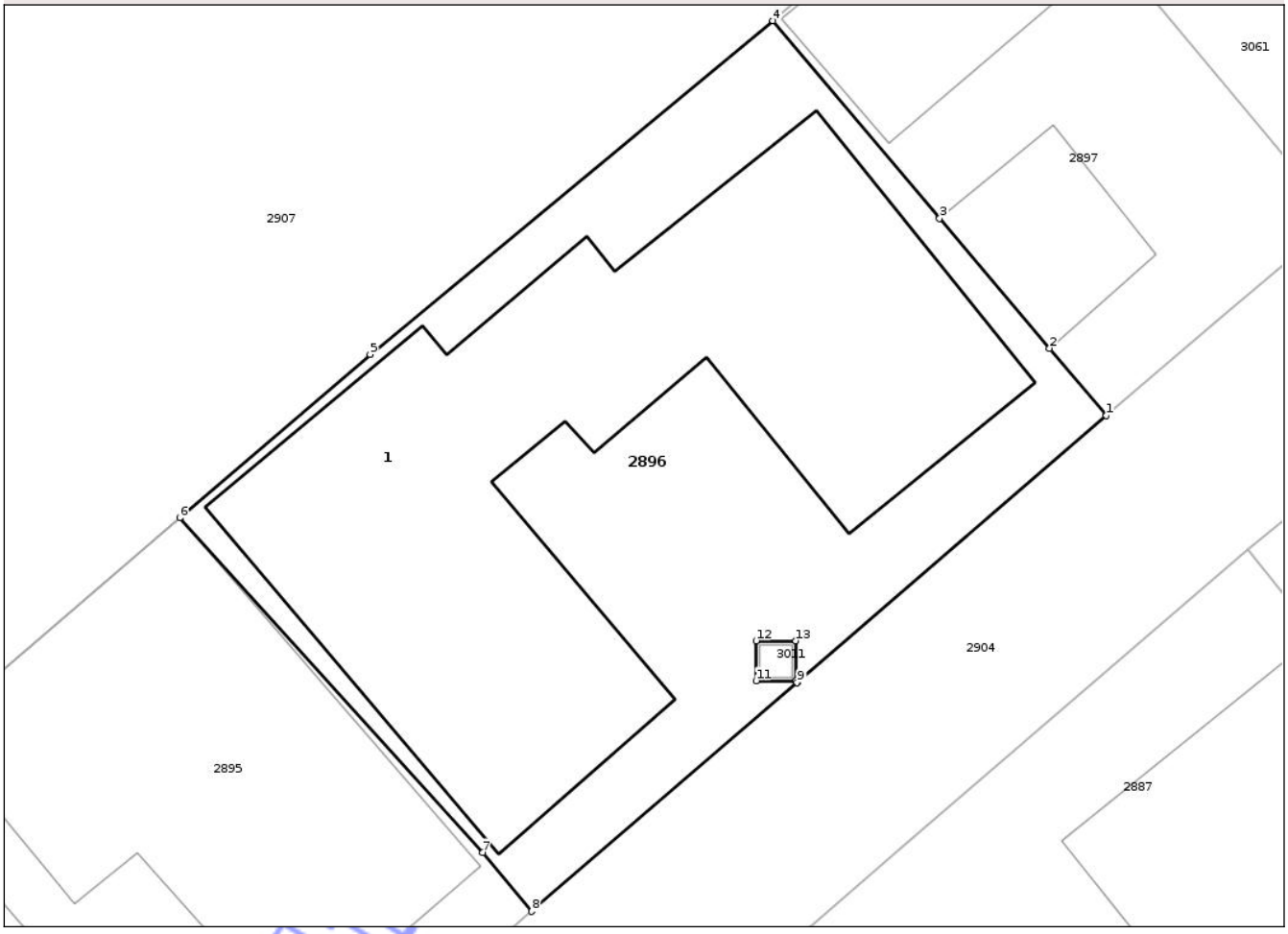
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26519 | 252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 252 | 73 | 4111 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26519-C1 | constructii de locuinte | 144 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:240 mp; C1-locuinta compusa din :-parter-su=130,29 ; etaj-Su=95,91 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

NEOFICIAL

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.801,475<br>404.708,175 | 2 | 556.800,047<br>404.709,866 | 2.213 |
| 2 | 556.800,047<br>404.709,866 | 3 | 556.797,288<br>404.713,132 | 4.275 |
| 3 | 556.797,288<br>404.713,132 | 4 | 556.793,101<br>404.718,09 | 6.489 |
| 4 | 556.793,101<br>404.718,09 | 5 | 556.782,983<br>404.709,712 | 13.136 |
| 5 | 556.782,983<br>404.709,712 | 6 | 556.778,205<br>404.705,613 | 6.295 |
| 6 | 556.778,205<br>404.705,613 | 7 | 556.785,813<br>404.697,207 | 11.338 |
| 7 | 556.785,813<br>404.697,207 | 8 | 556.787,043<br>404.695,73 | 1.922 |
| 8 | 556.787,043<br>404.695,73 | 9 | 556.793,707<br>404.701,476 | 8.799 |
| 9 | 556.793,707<br>404.701,476 | 10 | 556.793,673<br>404.701,518 | 0.054 |
| 10 | 556.793,673<br>404.701,518 | 11 | 556.792,677<br>404.701,518 | 0.996 |
| 11 | 556.792,677<br>404.701,518 | 12 | 556.792,677<br>404.702,519 | 1.001 |
| 12 | 556.792,677<br>404.702,519 | 13 | 556.793,678<br>404.702,519 | 1.001 |
| 13 | 556.793,678<br>404.702,519 | 14 | 556.793,678<br>404.701,518 | 1.001 |
| 14 | 556.793,678<br>404.701,518 | 15 | 556.793,711<br>404.701,48 | 0.05 |
| 15 | 556.793,711<br>404.701,48 | 1 | 556.801,475<br>404.708,175 | 10.252 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2924

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11527
Nr. cadastral vechi:2504

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 253, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23517 | Din acte: 282<br>Masurata: 256 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23517-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 253, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3731 / 11/03/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7267, din 01/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **POSEA ADRIAN** | |
| **34409 / 16/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1598, din 13/11/2015 emis de NP DRAGAN FLORENTINA VICTORIA; | | |
| B2 | se noteaza faptul ca imobilul este locuinta familiei | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3731 / 11/03/2010** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 7267, din 01/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIE | A1 |
| | 1) **POSEA MIRCEA**<br>2) **POSEA EUGENIA** | |

Neautentificat în circuitul civil

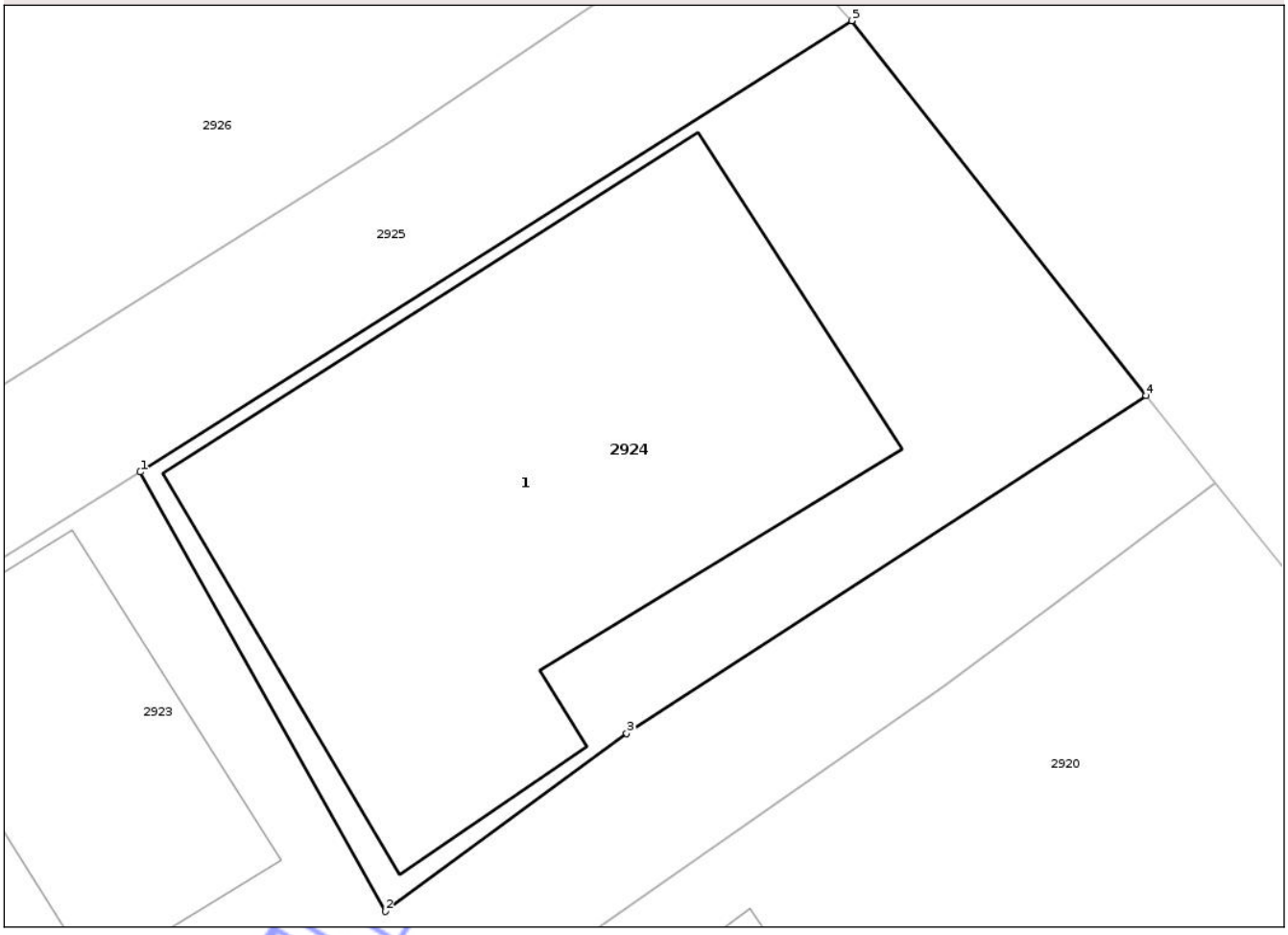
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23517 | Din acte: 282<br>Masurata: 256 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 256 | 73 | 4076 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23517-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 157 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.837,35<br>404.875,001 | 2 | 556.843,38<br>404.864,21 | 12.361 |
| 2 | 556.843,38<br>404.864,21 | 3 | 556.849,3<br>404.868,58 | 7.358 |
| 3 | 556.849,3<br>404.868,58 | 4 | 556.862,055<br>404.876,88 | 15.218 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 556.862,055<br>404.876,88 | 5 | 556.854,828<br>404.886,082 | 11.701 |
| 5 | 556.854,828<br>404.886,082 | 1 | 556.837,35<br>404.875,001 | 20.695 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2153
Nr. cadastral vechi:2938

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 2D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 25751 | Din acte: 586<br>Masurata: 588 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 25751-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 2D, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:230 mp; P+M in suprafata construita la sol de 109,00 mp; terase descoperite in suprafata de 61,00 mp. Mansadra in suprafata construita de 121,00 mp, din care 12,00 mp balcoane. Edificata in anul 2016 din caramida , acoperita cu tigla metalica. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3053 / 29/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. 163, din 27/01/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B8 | se radiază antecontractul de vânzare cumparare aut nr 2533 din 11.10.2024 de sub B7, în baza contractului de vânzare aut. nr 163 din 27.01.2025 emis de Ivan Mihaela | A1, A1.1 |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumpărare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GÎNJU-UNGUREANU ŞTEFANIA** | |
| Act Notarial nr. 164, din 27/01/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B10 | se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire sau de încheiere a unui contract de comodat | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100 | |
| **60291 / 11/12/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3202, din 10/12/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B11 | se notează faptul că prin convenția matrimonială aut. nr. 3202 din 10.12.2025 de NP Mihaela Ivan, soții GÎNJU-UNGUREANU ŞTEFANIA și GÎNJU OCTAVIAN - CONSTANTIN au inclus in comunitatea de bunuri imobilul înscris în prezenta carte funciară | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3053 / 29/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. 164, din 27/01/2025 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:490000 LEI+ celelalte obligaţii de plată aferente creditului | A1, A1.1 |
| | 1) **ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREŞTI**, CIF:6151100 | |

Vezi versiunea în circuitul civil

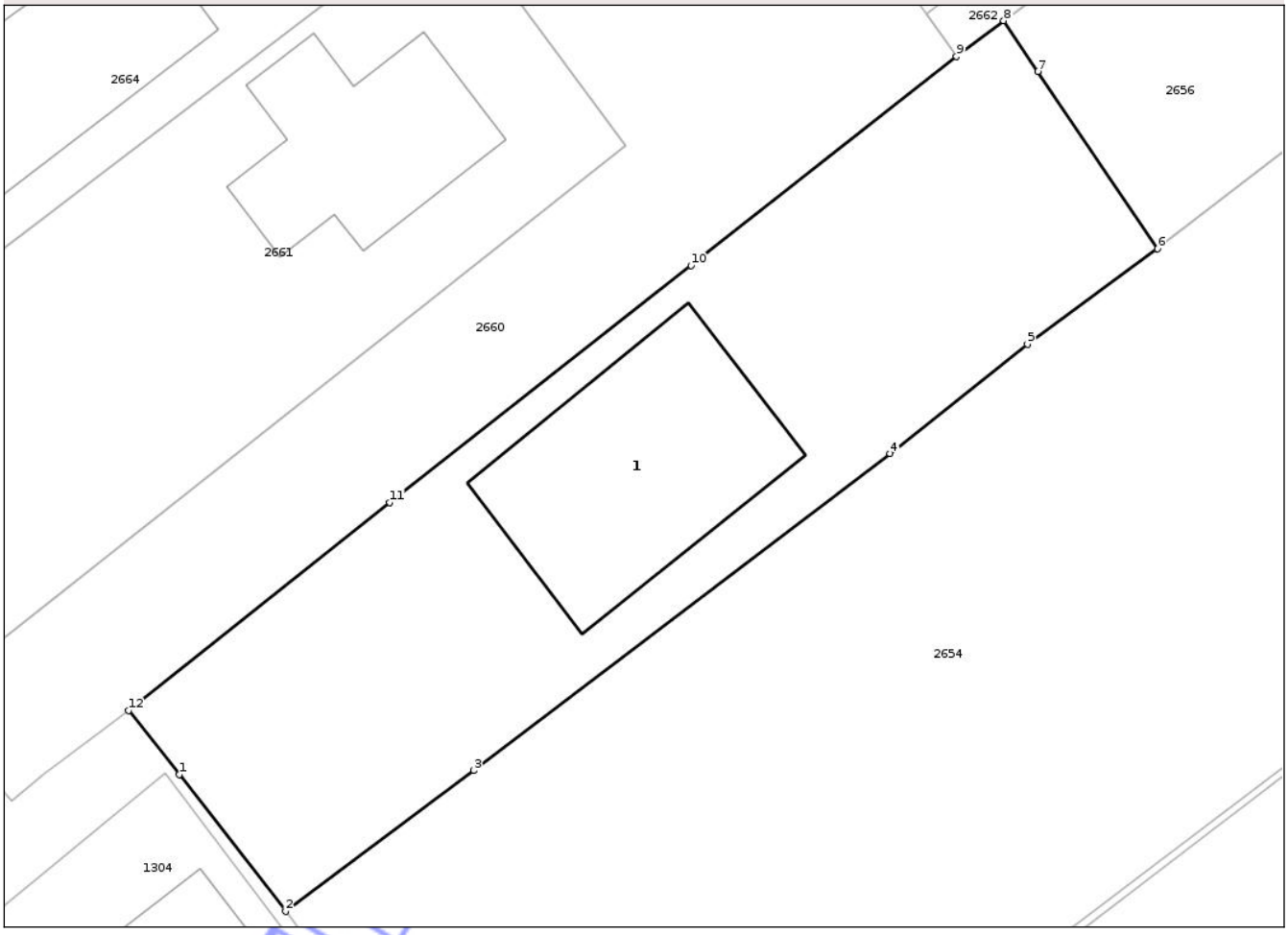
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 25751 | Din acte: 586<br>Masurata: 588 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 588 | 80 | 4423 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 25751-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 109 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:230 mp; P+M in suprafata construita la sol de 109,00 mp; terase descoperite in suprafata de 61,00 mp. Mansadra in suprafata construita de 121,00 mp, din care 12,00 mp balcoane. Edificata in anul 2016 din caramida , acoperita cu tigla metalica. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.153,229<br>404.209,288 | 2 | 557.157,986<br>404.203,173 | 7.747 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.157,986<br>404.203,173 | 3 | 557.166,39<br>404.209,466 | 10.499 |
| 3 | 557.166,39<br>404.209,466 | 4 | 557.184,993<br>404.223,629 | 23.381 |
| 4 | 557.184,993<br>404.223,629 | 5 | 557.191,133<br>404.228,508 | 7.842 |
| 5 | 557.191,133<br>404.228,508 | 6 | 557.196,944<br>404.232,777 | 7.211 |
| 6 | 557.196,944<br>404.232,777 | 7 | 557.191,605<br>404.240,695 | 9.55 |
| 7 | 557.191,605<br>404.240,695 | 8 | 557.190,076<br>404.242,967 | 2.739 |
| 8 | 557.190,076<br>404.242,967 | 9 | 557.187,957<br>404.241,377 | 2.649 |
| 9 | 557.187,957<br>404.241,377 | 10 | 557.176,093<br>404.232,036 | 15.1 |
| 10 | 557.176,093<br>404.232,036 | 11 | 557.162,643<br>404.221,446 | 17.119 |
| 11 | 557.162,643<br>404.221,446 | 12 | 557.150,974<br>404.212,151 | 14.919 |
| 12 | 557.150,974<br>404.212,151 | 1 | 557.153,229<br>404.209,288 | 3.644 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 2C, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 27918 | 513 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5381 / 26/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1057, din 23/02/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **BARAITAREANU COSTINA**<br>2) **BARAITAREANU DUMITRU** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5377 / 26/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1056, din 23/02/2018 emis de NP Pop Mihaela Cristina; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de uzufruct viager constituit in favoarea lui DOBRE GHERGHINA, inscris prin inch 18996/2016, in baza actului de dezmembrare aut sub nr 1056/23.02.2018-NP Pop Mihaela Cristina | A1 |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 27918 | 513 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 513 | 80 | 4409,4410,4411 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.165,311 404.247,998 | 2 | 557.173,177 404.237,382 | 13.213 |
| 2 | 557.173,177 404.237,382 | 3 | 557.141,908 404.212,617 | 39.888 |
| 3 | 557.141,908 404.212,617 | 4 | 557.143,164 404.210,98 | 2.063 |
| 4 | 557.143,164 404.210,98 | 5 | 557.145,742 404.208,134 | 3.84 |
| 5 | 557.145,742 404.208,134 | 6 | 557.147,109 404.209,215 | 1.743 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.147,109<br>404.209,215 | 7 | 557.150,974<br>404.212,151 | 4.854 |
| 7 | 557.150,974<br>404.212,151 | 8 | 557.162,643<br>404.221,446 | 14.919 |
| 8 | 557.162,643<br>404.221,446 | 9 | 557.176,093<br>404.232,036 | 17.119 |
| 9 | 557.176,093<br>404.232,036 | 10 | 557.187,957<br>404.241,377 | 15.1 |
| 10 | 557.187,957<br>404.241,377 | 11 | 557.186,632<br>404.243,25 | 2.294 |
| 11 | 557.186,632<br>404.243,25 | 12 | 557.183,377<br>404.247,72 | 5.53 |
| 12 | 557.183,377<br>404.247,72 | 13 | 557.181,118<br>404.250,821 | 3.837 |
| 13 | 557.181,118<br>404.250,821 | 14 | 557.176,717<br>404.256,864 | 7.476 |
| 14 | 557.176,717<br>404.256,864 | 1 | 557.165,311<br>404.247,998 | 14.447 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11122
Nr. cadastral vechi:11946

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 23282 | Din acte: 1.292<br>Masurata: 922 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 23282-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; |
| A1.2 | 23282-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; GARAJ |
| A1.3 | 23282-C3 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; |
| A1.4 | 23282-C4 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 147B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9619 / 15/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1586, din 14/06/2010 emis de NP Musat Roxana Andreea (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| B7 | se noteaza schimbarea adresei imobilului de sub A1 din Mun. Campina Bulevardul Carol I nr.147 in Mun.Campina Bulevardul Carol I nr.147 B conform Certificatului de nomenclatura stradala nr. 48/3902/03.03.2009 eliberat de Primaria Mun.Campina | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11122)* | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 203/919, cota initiala 203/919 | A1 |
| | 1) **GHEORGHITA ADRIAN**, ptr. 1/2 din teren de 407 mp. indiviz din 919 mp.(1292 mp. din acte); | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11122)* | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHEORGHITA ADRIAN** | |
| **16434 / 02/10/2013** | | |
| Act Notarial nr. 58, din 18/10/2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA (; act notarial nr. 2669/01-10-2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;); | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 46869/420902, cota initiala 102/916 | A1 |
| | 1) **GHEORGHITA ADRIAN**, pentru cota de 1/4 din 407 mp indiviz din 919 mp; | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GHEORGHITA ADRIAN** | |
| **28831 / 20/12/2017** | | |
| Act Administrativ nr. 28449, din 14/12/2017 emis de BCPI CAMPINA (; act notarial nr. 2669/01-10-2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;); | | |
| B12 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| **38941 / 01/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 2350, din 30/09/2021 emis de Musat Roxana Andreea (; act notarial nr. 2669/01-10-2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;); | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 529/919, cota initiala 529/919 | A1 |
| | 1) **DUTA CRISTINA** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit | A1.3, A1.4 |

*Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018*

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| B14 | prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| | 1) **DUTA CRISTINA** | |
| B15 | se noteaza interdictia de instrainare sau grevare ( nud proprietar sau uzufructuar), asupra terenului in suprafata de 529 mp indiviz din 919 mp si asupra constructiilor C3 si C4 | A1, A1.3, A1.4 |
| **51029 / 09/11/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1206, din 08/11/2022 emis de PARIS ALEXANDRU (; act administrativ nr 1319 din 08.11.2022, emis de PARIS ALEXANDRU); | | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 38777/420902, cota initiala 38777/420902 | A1 |
| | 1) **LANG RALUCA-CRISTINA**<br>2) **LANG CATALIN STEFAN** | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **LANG RALUCA-CRISTINA**<br>2) **LANG CATALIN STEFAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9619 / 15/06/2010** | | |
| Act Notarial nr. 1586, din 14/06/2010 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; ); | | |
| C3 | Intabulare, drept de HABITATIEasupra cotei proprietatea lui Gheorghita Adrian, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TALANGA ELENA** | |
| **38941 / 01/10/2021** | | |
| Act Administrativ nr. DS NR. 463729, din 09/04/2010 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA, JUD. PRAHOVA (; Act Administrativ nr DZ NR. 750401 din 28.12.2012, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA, JUD. PRAHOVA); | | |
| C4 | se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C1, in favoarea lui Duta Petre si Duta Ana, intrucat acestia au decedat | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| Act Notarial nr. 2350, din 30/09/2021 emis de Musat Roxana Andreea (; act notarial nr. 2669/01-10-2013 emis de NP MUSAT ROXANA ANDREEA;); | | |
| C5 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra terenului in suprafata de 529 mp indiviz din 919 mp si asupra constructiilor C3 si C4 propr. lui Duta Cristina, cota actuala 529/919, cota initiala 529/919 | A1, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DUTA IONUT** | |

Neutilizabil în circuitul civil

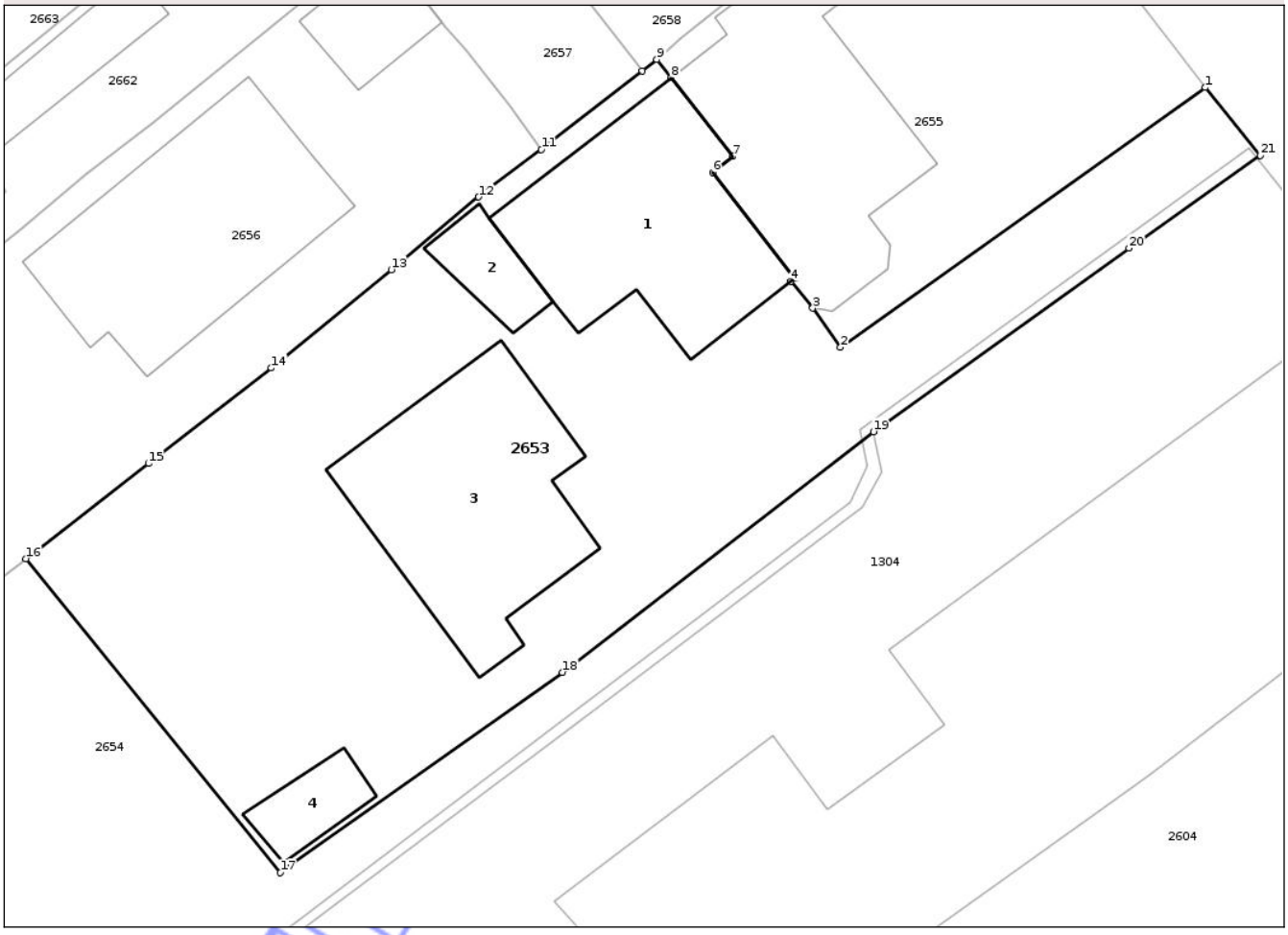
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 23282 | Din acte: 1.292<br>Masurata: 922 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 922 | 80 | 4426 ; 4427 ; 4428 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 23282-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 111 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; |
| A1.2 | 23282-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; GARAJ |
| A1.3 | 23282-C3 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 120 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; |
| A1.4 | 23282-C4 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; GARAJ |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.316,241<br>404.302,991 | 2 | 557.297,927<br>404.289,95 | 22.483 |
| 3 | 557.296,528<br>404.291,914 | 4 | 557.295,437<br>404.293,265 | 1.737 |
| 5 | 557.295,646<br>404.293,427 | 6 | 557.291,506<br>404.298,74 | 6.736 |
| 7 | 557.292,523<br>404.299,532 | 8 | 557.289,422<br>404.303,488 | 5.027 |
| 9 | 557.288,706<br>404.304,4 | 10 | 557.287,974<br>404.303,828 | 0.929 |
| 11 | 557.282,912<br>404.299,873 | 12 | 557.279,756<br>404.297,499 | 3.949 |
| 13 | 557.275,368<br>404.293,85 | 14 | 557.269,35<br>404.288,916 | 7.782 |
| 15 | 557.263,181<br>404.284,115 | 16 | 557.257,025<br>404.279,345 | 7.788 |
| 17 | 557.269,805<br>404.263,586 | 18 | 557.283,955<br>404.273,636 | 17.356 |
| 19 | 557.299,58<br>404.285,721 | 20 | 557.312,406<br>404.294,93 | 15.79 |
| 21 | 557.319,001<br>404.299,588 | 1 | 557.316,241<br>404.302,991 | 4.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.297,927<br>404.289,95 | 3 | 557.296,528<br>404.291,914 | 2.411 |
| 4 | 557.295,437<br>404.293,265 | 5 | 557.295,646<br>404.293,427 | 0.264 |
| 6 | 557.291,506<br>404.298,74 | 7 | 557.292,523<br>404.299,532 | 1.289 |
| 8 | 557.289,422<br>404.303,488 | 9 | 557.288,706<br>404.304,4 | 1.159 |
| 10 | 557.287,974<br>404.303,828 | 11 | 557.282,912<br>404.299,873 | 6.424 |
| 12 | 557.279,756<br>404.297,499 | 13 | 557.275,368<br>404.293,85 | 5.707 |
| 14 | 557.269,35<br>404.288,916 | 15 | 557.263,181<br>404.284,115 | 7.817 |
| 16 | 557.257,025<br>404.279,345 | 17 | 557.269,805<br>404.263,586 | 20.29 |
| 18 | 557.283,955<br>404.273,636 | 19 | 557.299,58<br>404.285,721 | 19.753 |
| 20 | 557.312,406<br>404.294,93 | 21 | 557.319,001<br>404.299,588 | 8.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2563
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:3284

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 209, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 24350 | 763 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>„Imobil înregistrat în planul cadastral fară formă şi localizare corectă” |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 24350-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 209, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-locuinta-Sc=107,15 mp ,Su=80, 57 mp |
| A1.2 | 24350-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 209, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **STANESCU LAVINIA** | |
| **9047 / 08/12/2005** | | |
| Partaj Voluntar nr. 6601, din 07/12/2005 emis de NP Savulescu vasile; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **STANESCU LAVINIA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2563)* | |
| **38929 / 17/09/2024** | | |
| Act Administrativ nr. C1068, din 17/09/2024 emis de OCPI PRAHOVA (; inscris sub semnatura privata nr 7868 din 11.09.2024, emis de PFA TOICESCU DOINA); | | |
| B2 | se actualizează informatiile cadastrale în baza referatului nr. C1068/17.09.2024 emis de OCPI Prahova-Serviciul Cadastru | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

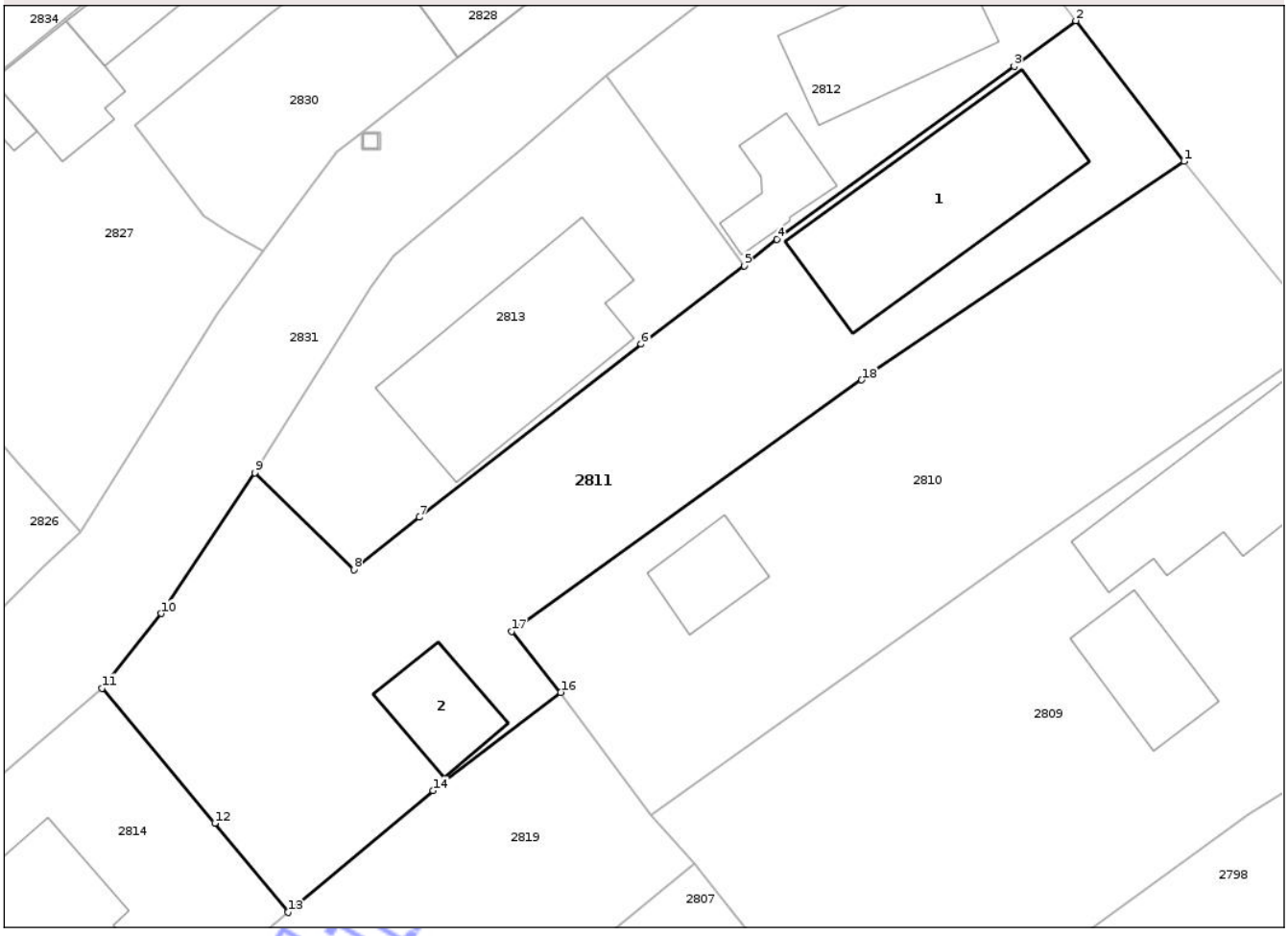
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 24350 | 763 | „Imobil înregistrat în planul cadastral fară formă și localizare corectă” |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 316 | 76 | 4206,4207 | - | |
| 2 | arabil | DA | 447 | 76 | 4206,4205 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 24350-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 107 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1-locuinta-Sc=107,15 mp ,Su=80,57 mp |
| A1.2 | 24350-C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.047,622<br>404.642,942 | 2 | 557.041,494<br>404.650,896 | 10.041 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.041,494<br>404.650,896 | 3 | 557.038,007<br>404.648,316 | 4.338 |
| 3 | 557.038,007<br>404.648,316 | 4 | 557.024,563<br>404.638,523 | 16.633 |
| 4 | 557.024,563<br>404.638,523 | 5 | 557.022,713<br>404.637,032 | 2.376 |
| 5 | 557.022,713<br>404.637,032 | 6 | 557.016,873<br>404.632,603 | 7.33 |
| 6 | 557.016,873<br>404.632,603 | 7 | 557.004,292<br>404.622,797 | 15.951 |
| 7 | 557.004,292<br>404.622,797 | 8 | 557.000,587<br>404.619,843 | 4.738 |
| 8 | 557.000,587<br>404.619,843 | 9 | 556.994,966<br>404.625,312 | 7.843 |
| 9 | 556.994,966<br>404.625,312 | 10 | 556.989,672<br>404.617,352 | 9.56 |
| 10 | 556.989,672<br>404.617,352 | 11 | 556.986,331<br>404.613,123 | 5.39 |
| 11 | 556.986,331<br>404.613,123 | 12 | 556.992,705<br>404.605,473 | 9.957 |
| 12 | 556.992,705<br>404.605,473 | 13 | 556.996,855<br>404.600,435 | 6.527 |
| 13 | 556.996,855<br>404.600,435 | 14 | 557.005,085<br>404.607,323 | 10.732 |
| 14 | 557.005,085<br>404.607,323 | 15 | 557.005,739<br>404.607,87 | 0.853 |
| 15 | 557.005,739<br>404.607,87 | 16 | 557.012,307<br>404.612,885 | 8.264 |
| 16 | 557.012,307<br>404.612,885 | 17 | 557.009,52<br>404.616,344 | 4.442 |
| 17 | 557.009,52<br>404.616,344 | 18 | 557.029,364<br>404.630,571 | 24.417 |
| 18 | 557.029,364<br>404.630,571 | 1 | 557.047,622<br>404.642,942 | 22.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2812

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 211, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 30729 | Din acte: 312<br>Masurata: 313 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 30729-C1 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 211, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA (parter si beci). Sc beci = 16 mp. An construire 1987. Sc parter = 62 mp din care Sc prispa = 17.5 mp. |
| A1.2 | 30729-C2 | Loc. Câmpina, Bdul Carol I, Nr. 211, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (parter). An construire 1987. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46643 / 21/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 17/10/2024 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de donaţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.2 |
| | 1) **IONESCU LIVIU-MIRCEA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de donaţie) pentru nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONESCU LIVIU-MIRCEA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **46643 / 21/10/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2609, din 17/10/2024 emis de Ivan Mihaela; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentând contraprestaţia obligaţiei de întreţinere şi îngrijire | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PUȘCAȘ VICTORIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIE | A1.1 |
| | 1) **PUȘCAȘ VICTORIA** | |
| **29892 / 27/06/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 2422/2016, din 24/06/2025 emis de Executor Judecătoresc COSTOAIE MARCEL (; hotarare judecatoreasca nr 2917 din 07.10.2016, emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA); | | |
| C3 | se notează urmărirea silită imobiliară în dosar de executare nr 2422/2016 pentru recuperarea sumei totale de 804,17 LEI reprezentând debit și cheltuieli de executare în favoarea creditoarei Banca Transilvania, la cererea executorului judecătoresc Costoaie Marcel | A1, A1.1, A1.2 |

Document valabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 30729 | Din acte: 312<br>Masurata: 313 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 313 | 76 | 4209 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 30729-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0<br>Masurata: 62 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA (parter si beci). Sc beci = 16 mp. An construire 1987. Sc parter = 62 mp din care Sc prispa = 17.5 mp. |
| A1.2 | 30729-C2 | constructii anexa | Din acte: 0<br>Masurata: 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa (parter). An construire 1987. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.014,898<br>404.647,821 | 2 | 557.022,713<br>404.637,032 | 13.322 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 557.022,713<br>404.637,032 | 3 | 557.024,563<br>404.638,523 | 2.376 |
| 3 | 557.024,563<br>404.638,523 | 4 | 557.038,007<br>404.648,316 | 16.633 |
| 4 | 557.038,007<br>404.648,316 | 5 | 557.041,494<br>404.650,896 | 4.338 |
| 5 | 557.041,494<br>404.650,896 | 6 | 557.033,075<br>404.661,817 | 13.789 |
| 6 | 557.033,075<br>404.661,817 | 7 | 557.024,905<br>404.655,512 | 10.32 |
| 7 | 557.024,905<br>404.655,512 | 1 | 557.014,898<br>404.647,821 | 12.621 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2813

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 32228 | Din acte: 495<br>Masurata: 337 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 32228-C1 | Loc. Câmpina, Str Carpaţi, Nr. 1, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Supr. constr. desf. 102 mp edificata in ani:1945,1960,1970 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **55505 / 17/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. 153, din 01/08/2025 emis de NP POP MIHAELA CRISTINA (; act notarial nr 1159 din 25.08.2025, emis de NP MOANTA GEORGETA;act administrativ nr 31591 din 17.12.2018, emis de PRIMARIA MUN. CAMPINA;act notarial nr 151 din 01.08.2025, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 152 din 01.08.2025, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **OPRESCU IRINA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **OPRESCU IRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

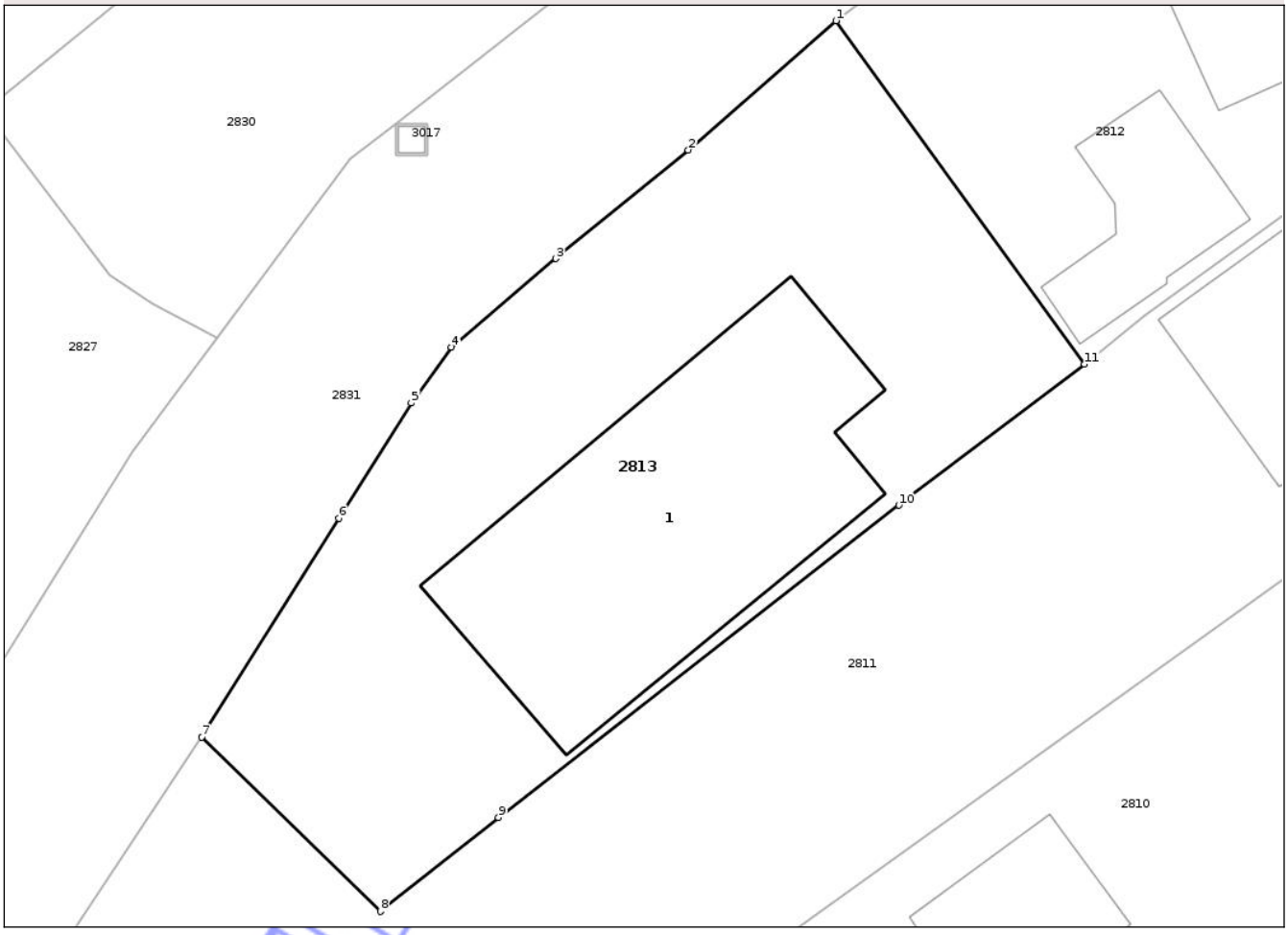
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 32228 | Din acte: 495<br>Masurata: 337 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 337 | 76 | 4208 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 32228-C1 | constructii de locuinte | 102 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Supr. constr. desf. 102 mp edificata in ani:1945,1960,1970 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.014,898<br>404.647,821 | 2 | 557.010,262<br>404.643,761 | 6.162 |
| 2 | 557.010,262<br>404.643,761 | 3 | 557.006,102<br>404.640,348 | 5.381 |
| 3 | 557.006,102<br>404.640,348 | 4 | 557.002,822<br>404.637,562 | 4.304 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.002,822<br>404.637,562 | 5 | 557.001,555<br>404.635,811 | 2.161 |
| 5 | 557.001,555<br>404.635,811 | 6 | 556.999,283<br>404.632,194 | 4.271 |
| 6 | 556.999,283<br>404.632,194 | 7 | 556.994,966<br>404.625,312 | 8.124 |
| 7 | 556.994,966<br>404.625,312 | 8 | 557.000,587<br>404.619,843 | 7.843 |
| 8 | 557.000,587<br>404.619,843 | 9 | 557.004,292<br>404.622,797 | 4.738 |
| 9 | 557.004,292<br>404.622,797 | 10 | 557.016,873<br>404.632,603 | 15.951 |
| 10 | 557.016,873<br>404.632,603 | 11 | 557.022,713<br>404.637,032 | 7.33 |
| 11 | 557.022,713<br>404.637,032 | 1 | 557.014,898<br>404.647,821 | 13.322 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2831

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.270 | Sector cadastral:74 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 1604, din 16/12/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR 17 DIN 11.01.2010, HOTARAREA NR. 1604 DIN 16.12.2009 PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA HG NR. 1359/2001 PRIVIND ATESTAREA DOMENIULUI PUBLIC AL JUDETULUI PRAHOVA PRECUM SI A MUNICIPIILOR, ORASELOR SI COMUNELOR DIN JUDETUL PRAHOVA, ANEXA NR 1, POZITIA NR 1.3.7.1, HOTARARE PENTRU MODIFICAREA SI COMPLETAREA ANEXEI LA H.C.L. NR 99/30.07.2009 PRIVIND INSUSIREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIEST DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI CAMPINA, CAP. I, LIT. A, POZ. 2 SI POZ. 72 SI CAP. III, LIT. D, POZ 15 NR 86 DIN 25.06.2020 EMIS DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CAMPINA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUNICIPIUL CÂMPINA**, CIF:2843272 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

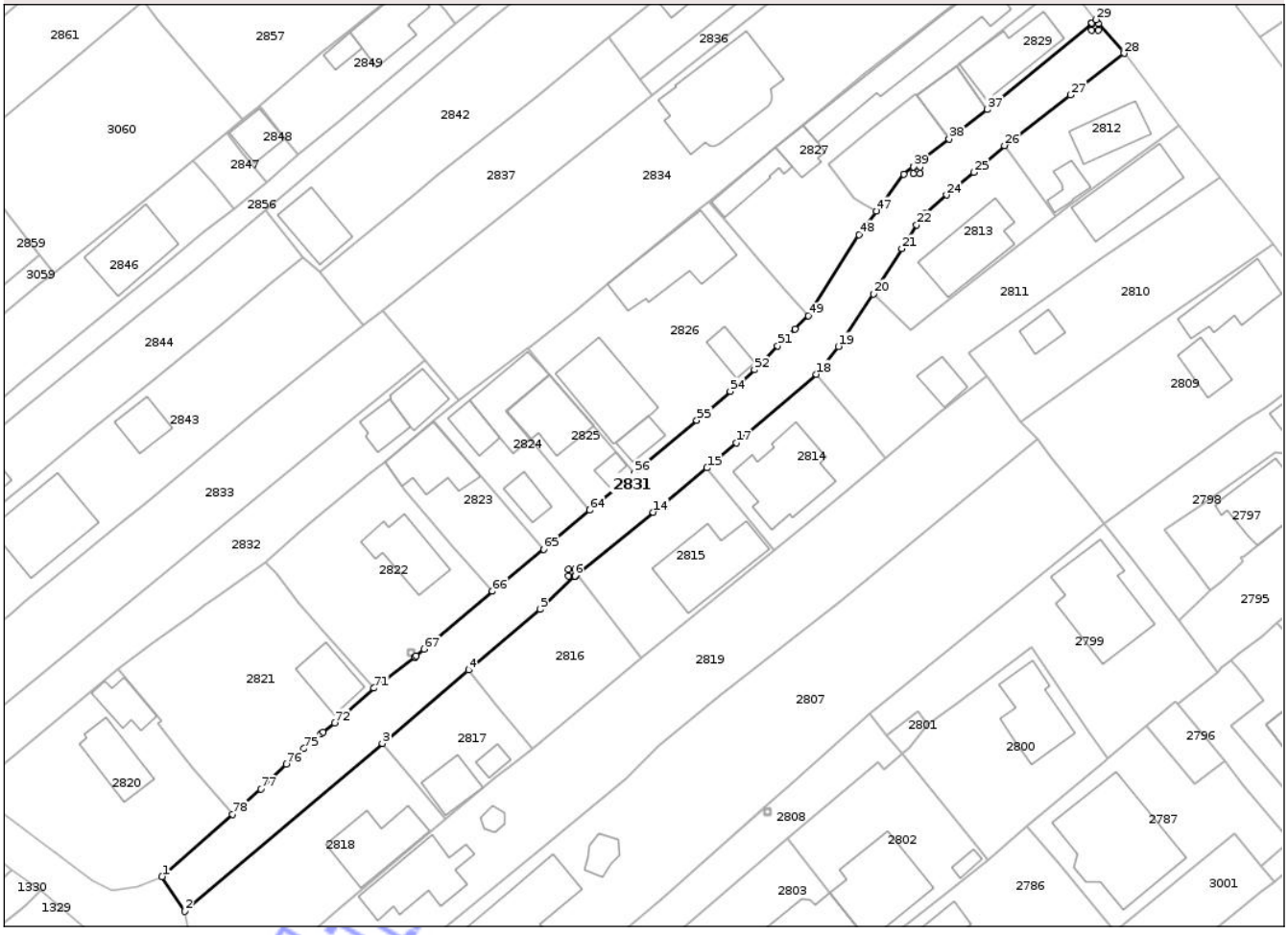
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.270 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.270 | - | 4197 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.886,89 404.536,891 | 2 | 556.890,348 404.531,597 | 6.323 |
| 4 | 556.933,45 404.568,22 | 5 | 556.944,312 404.577,423 | 14.237 |
| 7 | 556.949,608 404.582,498 | 8 | 556.948,612 404.582,498 | 0.996 |
| 10 | 556.949,613 404.583,499 | 11 | 556.949,613 404.582,498 | 1.001 |
| 13 | 556.949,962 404.582,808 | 14 | 556.961,543 404.592,167 | 14.89 |
| 16 | 556.970,531 404.599,602 | 17 | 556.974,142 404.602,7 | 4.758 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 556.890,348 404.531,597 | 3 | 556.920,358 404.557,095 | 39.38 |
| 5 | 556.944,312 404.577,423 | 6 | 556.949,621 404.582,483 | 7.334 |
| 8 | 556.948,612 404.582,498 | 9 | 556.948,612 404.583,499 | 1.001 |
| 11 | 556.949,613 404.582,498 | 12 | 556.949,624 404.582,486 | 0.016 |
| 14 | 556.961,543 404.592,167 | 15 | 556.969,678 404.598,898 | 10.559 |
| 17 | 556.974,142 404.602,7 | 18 | 556.986,331 404.613,123 | 16.038 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.920,358 404.557,095 | 4 | 556.933,45 404.568,22 | 17.18 |
| 6 | 556.949,621 404.582,483 | 7 | 556.949,608 404.582,498 | 0.02 |
| 9 | 556.948,612 404.583,499 | 10 | 556.949,613 404.583,499 | 1.001 |
| 12 | 556.949,624 404.582,486 | 13 | 556.949,962 404.582,808 | 0.467 |
| 15 | 556.969,678 404.598,898 | 16 | 556.970,531 404.599,602 | 1.106 |
| 18 | 556.986,331 404.613,123 | 19 | 556.989,672 404.617,352 | 5.39 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 556.989,672 404.617,352 | 20 | 556.994,966 404.625,312 | 9.56 |
| 22 | 557.001,555 404.635,811 | 23 | 557.002,822 404.637,562 | 2.161 |
| 25 | 557.010,262 404.643,761 | 26 | 557.014,898 404.647,821 | 6.162 |
| 28 | 557.033,075 404.661,817 | 29 | 557.028,81 404.666,931 | 6.659 |
| 31 | 557.028,209 404.666,367 | 32 | 557.029,205 404.666,367 | 0.996 |
| 34 | 557.028,204 404.665,366 | 35 | 557.028,204 404.666,367 | 1.001 |
| 37 | 557.012,245 404.653,322 | 38 | 557.006,495 404.648,841 | 7.29 |
| 40 | 557.001,067 404.644,581 | 41 | 557.002,063 404.644,581 | 0.996 |
| 43 | 557.001,062 404.643,58 | 44 | 557.001,062 404.644,581 | 1.001 |
| 46 | 556.999,636 404.643,468 | 47 | 556.995,473 404.637,876 | 6.971 |
| 49 | 556.985,13 404.621,978 | 50 | 556.983,063 404.620,021 | 2.846 |
| 52 | 556.976,914 404.613,797 | 53 | 556.974,88 404.612,011 | 2.707 |
| 55 | 556.968,154 404.606,123 | 56 | 556.958,683 404.598,143 | 12.385 |
| 58 | 556.957,881 404.597,404 | 59 | 556.958,877 404.597,404 | 0.996 |
| 61 | 556.957,876 404.596,403 | 62 | 556.957,876 404.597,404 | 1.001 |
| 64 | 556.951,869 404.592,501 | 65 | 556.944,854 404.586,575 | 9.183 |
| 67 | 556.926,686 404.571,403 | 68 | 556.925,477 404.570,386 | 1.58 |
| 70 | 556.925,275 404.570,232 | 71 | 556.919,065 404.565,476 | 7.822 |
| 73 | 556.911,373 404.558,816 | 74 | 556.910,988 404.558,485 | 0.508 |
| 76 | 556.905,761 404.553,965 | 77 | 556.901,907 404.550,175 | 5.405 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 556.994,966 404.625,312 | 21 | 556.999,283 404.632,194 | 8.124 |
| 23 | 557.002,822 404.637,562 | 24 | 557.006,102 404.640,348 | 4.304 |
| 26 | 557.014,898 404.647,821 | 27 | 557.024,905 404.655,512 | 12.621 |
| 29 | 557.028,81 404.666,931 | 30 | 557.028,176 404.666,41 | 0.821 |
| 32 | 557.029,205 404.666,367 | 33 | 557.029,205 404.665,366 | 1.001 |
| 35 | 557.028,204 404.666,367 | 36 | 557.028,172 404.666,406 | 0.05 |
| 38 | 557.006,495 404.648,841 | 39 | 557.001,064 404.644,587 | 6.899 |
| 41 | 557.002,063 404.644,581 | 42 | 557.002,063 404.643,58 | 1.001 |
| 44 | 557.001,062 404.644,581 | 45 | 557.001,06 404.644,584 | 0.004 |
| 47 | 556.995,473 404.637,876 | 48 | 556.992,812 404.634,301 | 4.457 |
| 50 | 556.983,063 404.620,021 | 51 | 556.980,442 404.617,45 | 3.671 |
| 53 | 556.974,88 404.612,011 | 54 | 556.973,24 404.610,526 | 2.212 |
| 56 | 556.958,683 404.598,143 | 57 | 556.957,845 404.597,449 | 1.088 |
| 59 | 556.958,877 404.597,404 | 60 | 556.958,877 404.596,403 | 1.001 |
| 62 | 556.957,876 404.597,404 | 63 | 556.957,841 404.597,446 | 0.055 |
| 65 | 556.944,854 404.586,575 | 66 | 556.937,087 404.580,166 | 10.07 |
| 68 | 556.925,477 404.570,386 | 69 | 556.925,279 404.570,235 | 0.249 |
| 71 | 556.919,065 404.565,476 | 72 | 556.913,078 404.560,22 | 7.967 |
| 74 | 556.910,988 404.558,485 | 75 | 556.908,452 404.556,301 | 3.347 |
| 77 | 556.901,907 404.550,175 | 78 | 556.897,582 404.546,354 | 5.771 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 556.999,283 404.632,194 | 22 | 557.001,555 404.635,811 | 4.271 |
| 24 | 557.006,102 404.640,348 | 25 | 557.010,262 404.643,761 | 5.381 |
| 27 | 557.024,905 404.655,512 | 28 | 557.033,075 404.661,817 | 10.32 |
| 30 | 557.028,176 404.666,41 | 31 | 557.028,209 404.666,367 | 0.054 |
| 33 | 557.029,205 404.665,366 | 34 | 557.028,204 404.665,366 | 1.001 |
| 36 | 557.028,172 404.666,406 | 37 | 557.012,245 404.653,322 | 20.612 |
| 39 | 557.001,064 404.644,587 | 40 | 557.001,067 404.644,581 | 0.007 |
| 42 | 557.002,063 404.643,58 | 43 | 557.001,062 404.643,58 | 1.001 |
| 45 | 557.001,06 404.644,584 | 46 | 556.999,636 404.643,468 | 1.809 |
| 48 | 556.992,812 404.634,301 | 49 | 556.985,13 404.621,978 | 14.521 |
| 51 | 556.980,442 404.617,45 | 52 | 556.976,914 404.613,797 | 5.079 |
| 54 | 556.973,24 404.610,526 | 55 | 556.968,154 404.606,123 | 6.727 |
| 57 | 556.957,845 404.597,449 | 58 | 556.957,881 404.597,404 | 0.058 |
| 60 | 556.958,877 404.596,403 | 61 | 556.957,876 404.596,403 | 1.001 |
| 63 | 556.957,841 404.597,446 | 64 | 556.951,869 404.592,501 | 7.754 |
| 66 | 556.937,087 404.580,166 | 67 | 556.926,686 404.571,403 | 13.6 |
| 69 | 556.925,279 404.570,235 | 70 | 556.925,275 404.570,232 | 0.005 |
| 72 | 556.913,078 404.560,22 | 73 | 556.911,373 404.558,816 | 2.209 |
| 75 | 556.908,452 404.556,301 | 76 | 556.905,761 404.553,965 | 3.563 |
| 78 | 556.897,582 404.546,354 | 1 | 556.886,89 404.536,891 | 14.278 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat electronic

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2840

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871
Nr. cadastral vechi:1046

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 163, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26318 | 310 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26318-C1 | Loc. Câmpina, Str Carol I, Nr. 163, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C1-locuinta-Sc=11,87 mp;Su=8,61 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **997 / 26/03/2001** | | |
| Act De Partaj Voluntar nr. 529, din 23/02/2001 emis de BNP POP M-Campina; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DIACONU SIMONA GABRIELA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 871)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **997 / 26/03/2001** | | |
| Act De Partaj Voluntar nr. 529, din 23/02/2001 emis de BNP POP M-Campina; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul | A1, A1.1 |
| | 1) **COSMINEANU IULIAN**<br>2) **TUDOSE FLORENTINA CARMEN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 871)* | |

Neautentificat în circuitul civil

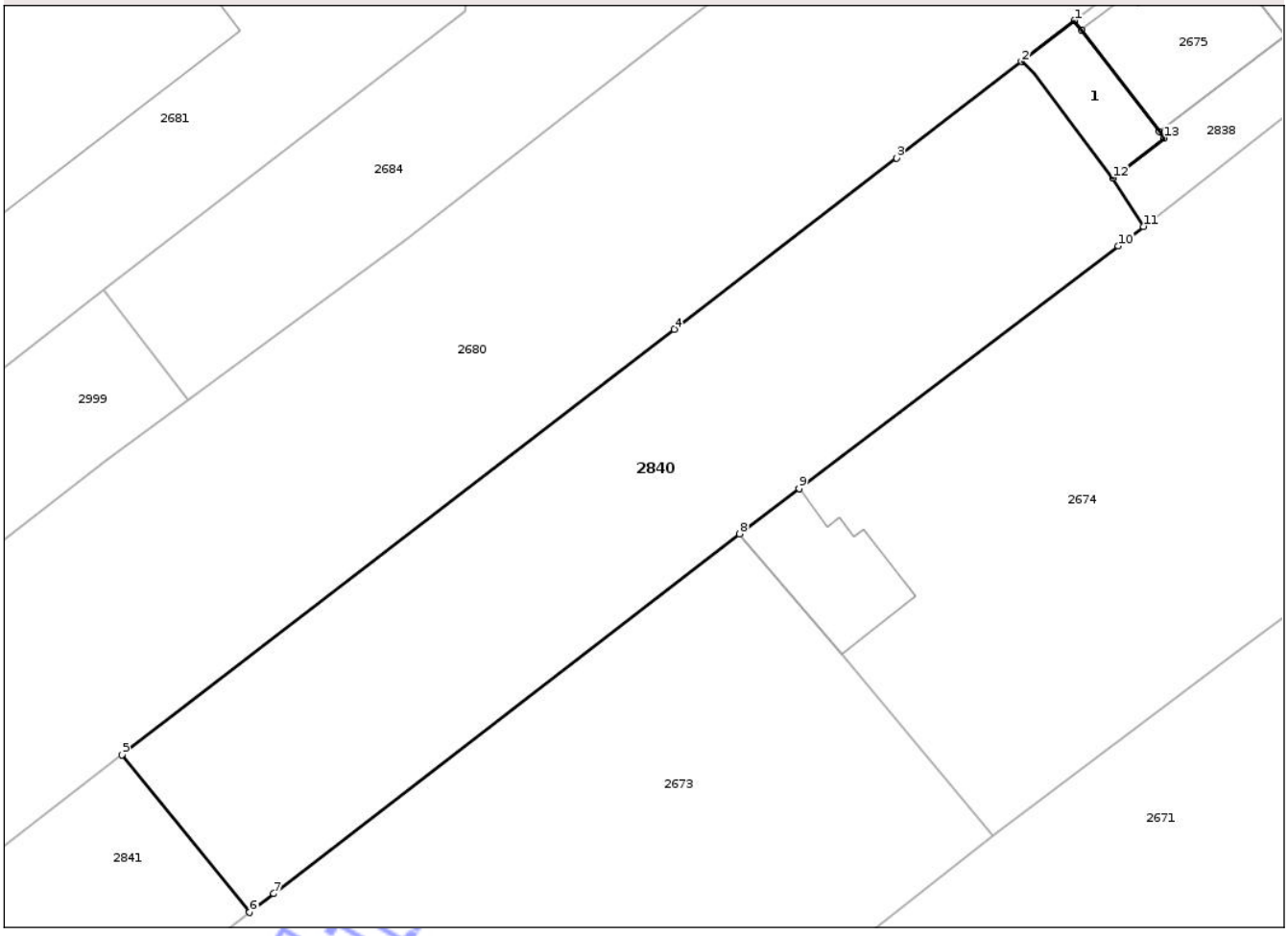
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26318 | 310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 310 | 80 | 4389 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26318-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 12 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C1-locuinta-Sc=11,87 mp;Su=8,61 mp |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.223,226<br>404.372,512 | 2 | 557.221,314<br>404.371,04 | 2.413 |
| 2 | 557.221,314<br>404.371,04 | 3 | 557.216,816<br>404.367,578 | 5.676 |
| 3 | 557.216,816<br>404.367,578 | 4 | 557.208,813<br>404.361,417 | 10.1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 557.208,813<br>404.361,417 | 5 | 557.188,933<br>404.346,112 | 25.089 |
| 5 | 557.188,933<br>404.346,112 | 6 | 557.193,526<br>404.340,448 | 7.292 |
| 6 | 557.193,526<br>404.340,448 | 7 | 557.194,399<br>404.341,122 | 1.103 |
| 7 | 557.194,399<br>404.341,122 | 8 | 557.211,171<br>404.354,058 | 21.181 |
| 8 | 557.211,171<br>404.354,058 | 9 | 557.213,311<br>404.355,684 | 2.688 |
| 9 | 557.213,311<br>404.355,684 | 10 | 557.224,801<br>404.364,41 | 14.428 |
| 10 | 557.224,801<br>404.364,41 | 11 | 557.225,708<br>404.365,116 | 1.149 |
| 11 | 557.225,708<br>404.365,116 | 12 | 557.224,607<br>404.366,86 | 2.062 |
| 12 | 557.224,607<br>404.366,86 | 13 | 557.226,455<br>404.368,293 | 2.339 |
| 13 | 557.226,455<br>404.368,293 | 14 | 557.226,277<br>404.368,533 | 0.299 |
| 14 | 557.226,277<br>404.368,533 | 15 | 557.223,486<br>404.372,173 | 4.587 |
| 15 | 557.223,486<br>404.372,173 | 1 | 557.223,226<br>404.372,512 | 0.427 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 18D, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 29740 | Din acte: 312<br>Masurata: 313 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit;<br>LOT3 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11189 / 13/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 310, din 10/02/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 29740 a imobilului cu numarul cadastral 29740 / UAT Câmpina, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 24693 inscris in cartea funciara 24693; | A1 |
| Act Administrativ nr. Plan de amplasament si delimitare a aimobilului nr. 6316, din 14/05/2012 emis de BCPI Campina; | | |
| B3 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 24693/Câmpina, inscrisa prin incheierea nr. 29594 din 27/11/2019;* | |
| **11198 / 13/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 311, din 10/02/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B6 | se radiaza antecontractul de vanzare cumparare aut nr 2827 din 30.09.2022 emis de NP Ivan Mihaela, de sub B4 in baza c.v.c aut. sub nr 311 din 10.02.2023 emis de NP Ivan Mihaela | A1 |
| **16200 / 17/03/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 10775, din 10/03/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA; | | |
| B8 | se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate, in sensul schimbarii categoriei de folosinta a imobilului, din teren arabil, in teren drum | A1 |
| **61262 / 28/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 3552, din 22/12/2023 emis de Ivan Mihaela; | | |
| B9 | se notează declaraţia aut nr 3552 din 22.12.2023 emisă de NP Ivan Mihaela | A1 |
| **16934 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 956, din 11/04/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DISTRISOL ENERGY SRL**, CIF:45112071 | |
| **16943 / 14/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 955, din 11/04/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 | A1 |
| | 1) **DISTRISOL ENERGY SRL**, CIF:45112071 | |
| **60472 / 12/12/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 19400/89, din 13/05/2025 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA (; PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA - SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI); | | |
| B13 | se actualizează informaţiile cadastrale, în sensul că actuala adresă a imobilului este următoarea: municipiul Câmpina, str Crişuri, nr. 18D, judeţul Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| **53401 / 14/11/2023** | |
| Act Notarial nr. 3168, din 10/11/2023 emis de Ivan Mihaela; | |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| C2 | se radiază notarea înscrisă prin încheierea nr.49061 din 17.10.2023, sub C1 | A1 |
| C3 | se notează dreptul de uz si dreptul de servitute legală de trecere subterană şi supraterană | A1 |
| | 1) **ENGIE ROMÂNIA SA**, CIF:13093222<br>2) **DISTRIGAZ SUD REŢELE SRL**, CIF:23308833 | |
| **14143 / 02/04/2025** | | |
| Act Notarial nr. 827, din 01/04/2025 emis de NP Ivan Mihaela; | | |
| C4 | se notează dreptul de trecere pentru utilități (gaze naturale, energie electrică, apă potabilă, canalizare etc), pe o perioadă nelimitată în favoarea imobilului cu nr. cadastral 23772, înscris în cartea funciară nr.23772 a Localității Câmpina | A1 |

Neutilizabil in circuitul civil

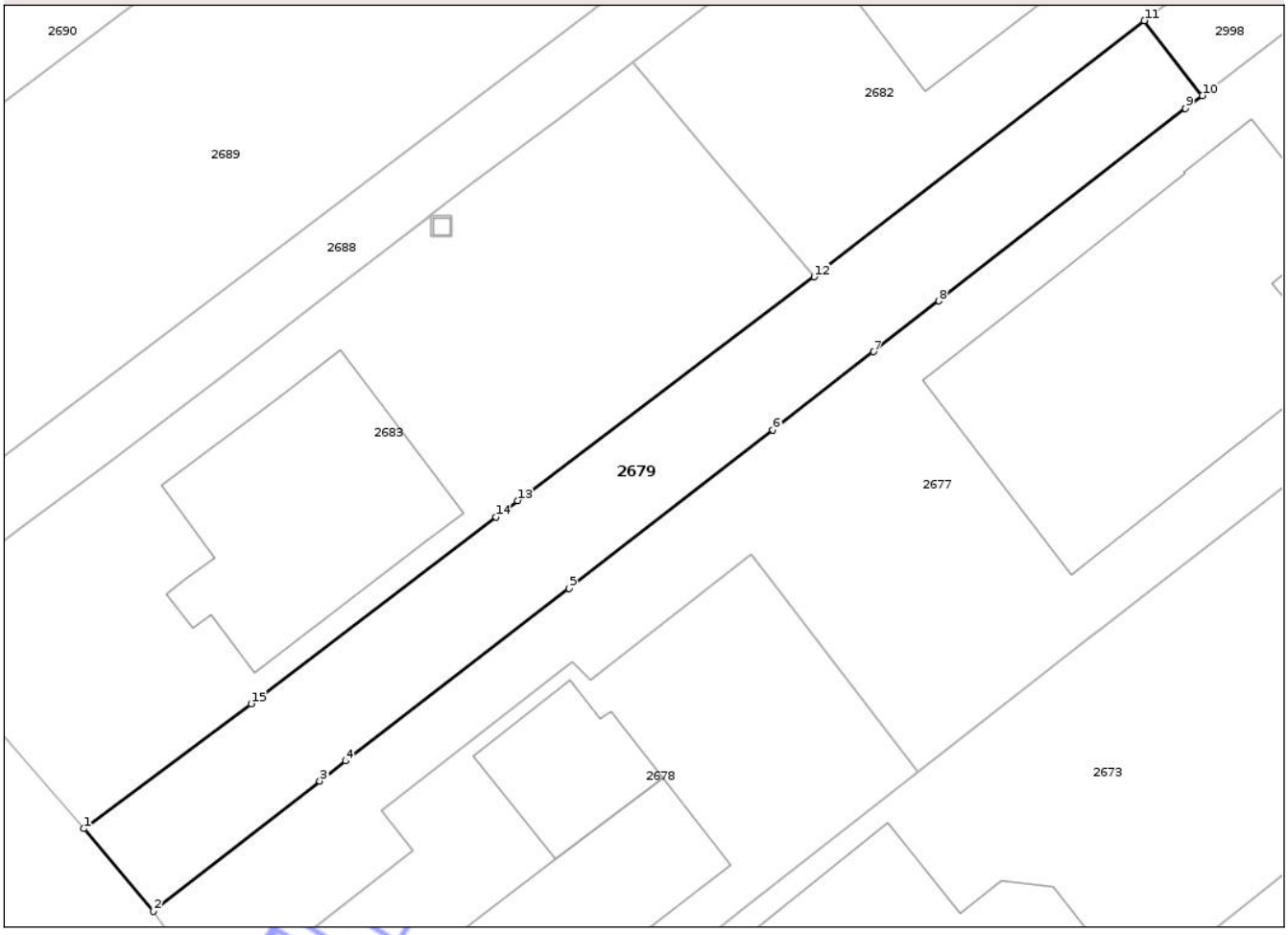
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 29740 | Din acte: 312<br>Masurata: 313 | LOT3 |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 313 | 80 | 4385/2;4386 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 557.081,719<br>404.282,089 | 2 | 557.085,103<br>404.278,067 | 5.256 |
| 2 | 557.085,103<br>404.278,067 | 3 | 557.093,201<br>404.284,407 | 10.285 |
| 3 | 557.093,201<br>404.284,407 | 4 | 557.094,46<br>404.285,38 | 1.591 |
| 4 | 557.094,46<br>404.285,38 | 5 | 557.105,318<br>404.293,778 | 13.727 |
| 5 | 557.105,318<br>404.293,778 | 6 | 557.115,229<br>404.301,484 | 12.554 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 557.115,229<br>404.301,484 | 7 | 557.120,124<br>404.305,285 | 6.197 |
| 7 | 557.120,124<br>404.305,285 | 8 | 557.123,3<br>404.307,75 | 4.02 |
| 8 | 557.123,3<br>404.307,75 | 9 | 557.135,309<br>404.317,109 | 15.225 |
| 9 | 557.135,309<br>404.317,109 | 10 | 557.136,126<br>404.317,736 | 1.03 |
| 10 | 557.136,126<br>404.317,736 | 11 | 557.133,298<br>404.321,377 | 4.61 |
| 11 | 557.133,298<br>404.321,377 | 12 | 557.117,25<br>404.308,929 | 20.31 |
| 12 | 557.117,25<br>404.308,929 | 13 | 557.102,818<br>404.298,044 | 18.077 |
| 13 | 557.102,818<br>404.298,044 | 14 | 557.101,763<br>404.297,249 | 1.321 |
| 14 | 557.101,763<br>404.297,249 | 15 | 557.089,853<br>404.288,167 | 14.978 |
| 15 | 557.089,853<br>404.288,167 | 1 | 557.081,719<br>404.282,089 | 10.154 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2871

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2008
Nr. cadastral vechi:2674

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 74, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 26513 | 1.442 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 26513-C1 | Loc. Câmpina, Str Crişuri, Nr. 74, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Su=134,39 mp si pivnita-Sc=19,69 mp ;Su=13,12 mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3521 / 07/09/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2549, din 03/09/2004 emis de NP Pop Mihai; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ENACHE NICOLAE-DUMITRU** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2008)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3521 / 07/09/2004** | | |
| Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2549, din 03/09/2004 emis de NP Pop Mihai; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ENACHE NICOLAE**<br>2) **ENACHE ELENA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2008)* | |

Neautorizat în circuitul civil

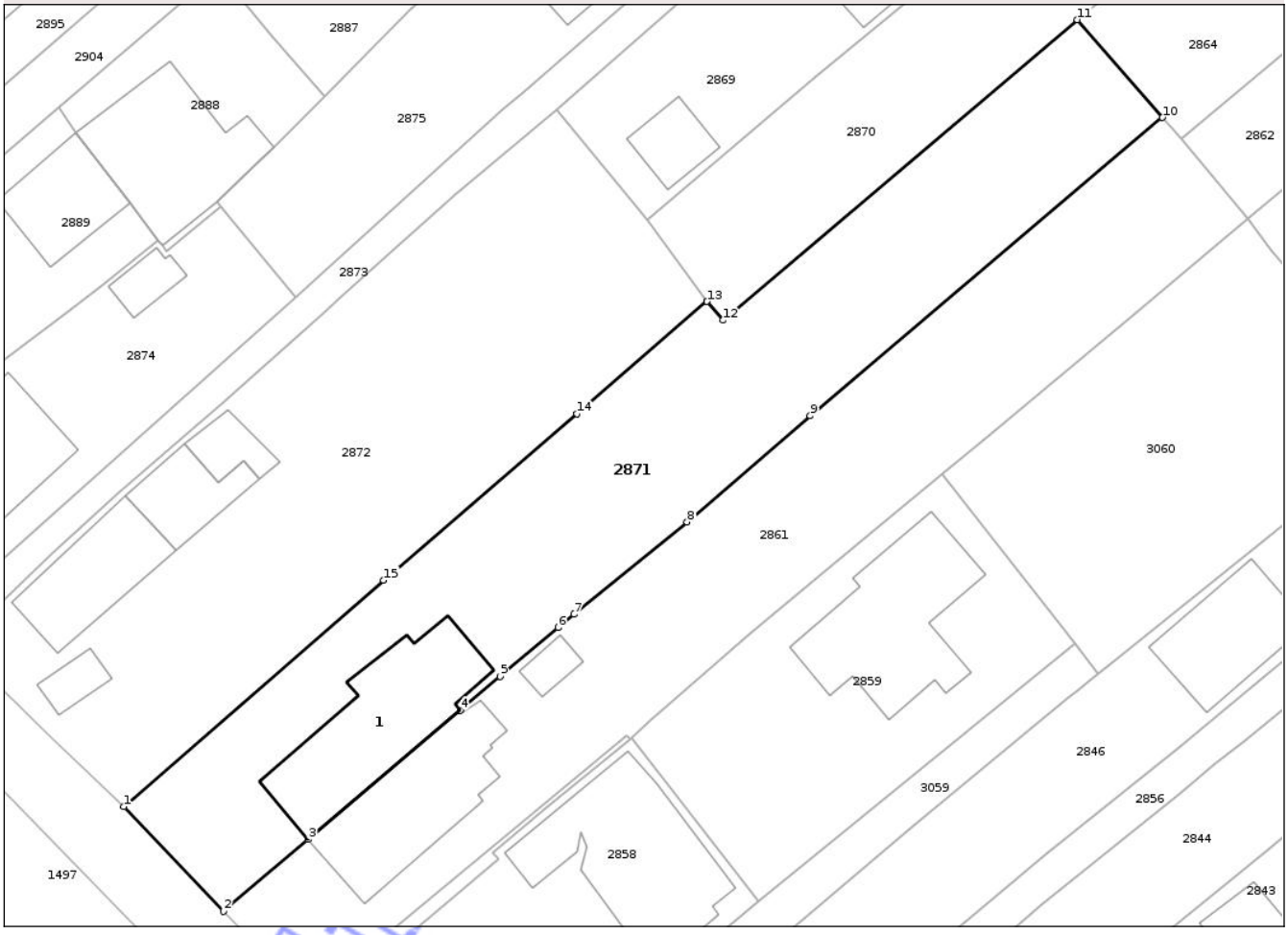
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 26513 | 1.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 625 | 74 | 4154,4152 | - | |
| 2 | arabil | DA | 817 | 74 | 4154 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 26513-C1 | constructii de locuinte | 167 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Su=134,39 mp si pivnita-Sc=19,69 mp ;Su=13,12 mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.781,888<br>404.616,457 | 2 | 556.790,964<br>404.606,944 | 13.148 |
| 2 | 556.790,964<br>404.606,944 | 3 | 556.798,672<br>404.613,465 | 10.096 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 556.798,672<br>404.613,465 | 4 | 556.812,485<br>404.625,188 | 18.117 |
| 4 | 556.812,485<br>404.625,188 | 5 | 556.816,102<br>404.628,257 | 4.744 |
| 5 | 556.816,102<br>404.628,257 | 6 | 556.821,362<br>404.632,679 | 6.872 |
| 6 | 556.821,362<br>404.632,679 | 7 | 556.822,809<br>404.633,896 | 1.891 |
| 7 | 556.822,809<br>404.633,896 | 8 | 556.833,069<br>404.642,279 | 13.249 |
| 8 | 556.833,069<br>404.642,279 | 9 | 556.844,245<br>404.651,917 | 14.758 |
| 9 | 556.844,245<br>404.651,917 | 10 | 556.876,269<br>404.678,955 | 41.912 |
| 10 | 556.876,269<br>404.678,955 | 11 | 556.868,519<br>404.687,826 | 11.78 |
| 11 | 556.868,519<br>404.687,826 | 12 | 556.836,323<br>404.660,562 | 42.189 |
| 12 | 556.836,323<br>404.660,562 | 13 | 556.834,877<br>404.662,267 | 2.236 |
| 13 | 556.834,877<br>404.662,267 | 14 | 556.823,067<br>404.652,082 | 15.595 |
| 14 | 556.823,067<br>404.652,082 | 15 | 556.805,516<br>404.636,971 | 23.16 |
| 15 | 556.805,516<br>404.636,971 | 1 | 556.781,888<br>404.616,457 | 31.291 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2872

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Câmpina**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 76, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.565 | Sector cadastral:74 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 76, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; |
| A1.2 | -C2 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 76, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; |
| A1.3 | -C3 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 76, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; |
| A1.4 | -C4 | Loc. Câmpina, Str Crișuri, Nr. 76, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se notează menţiunea de proprietar neidentificat. | A1 |
| Act Administrativ nr. 46101, din 23/10/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI CAMPINA (ADEVERINTA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

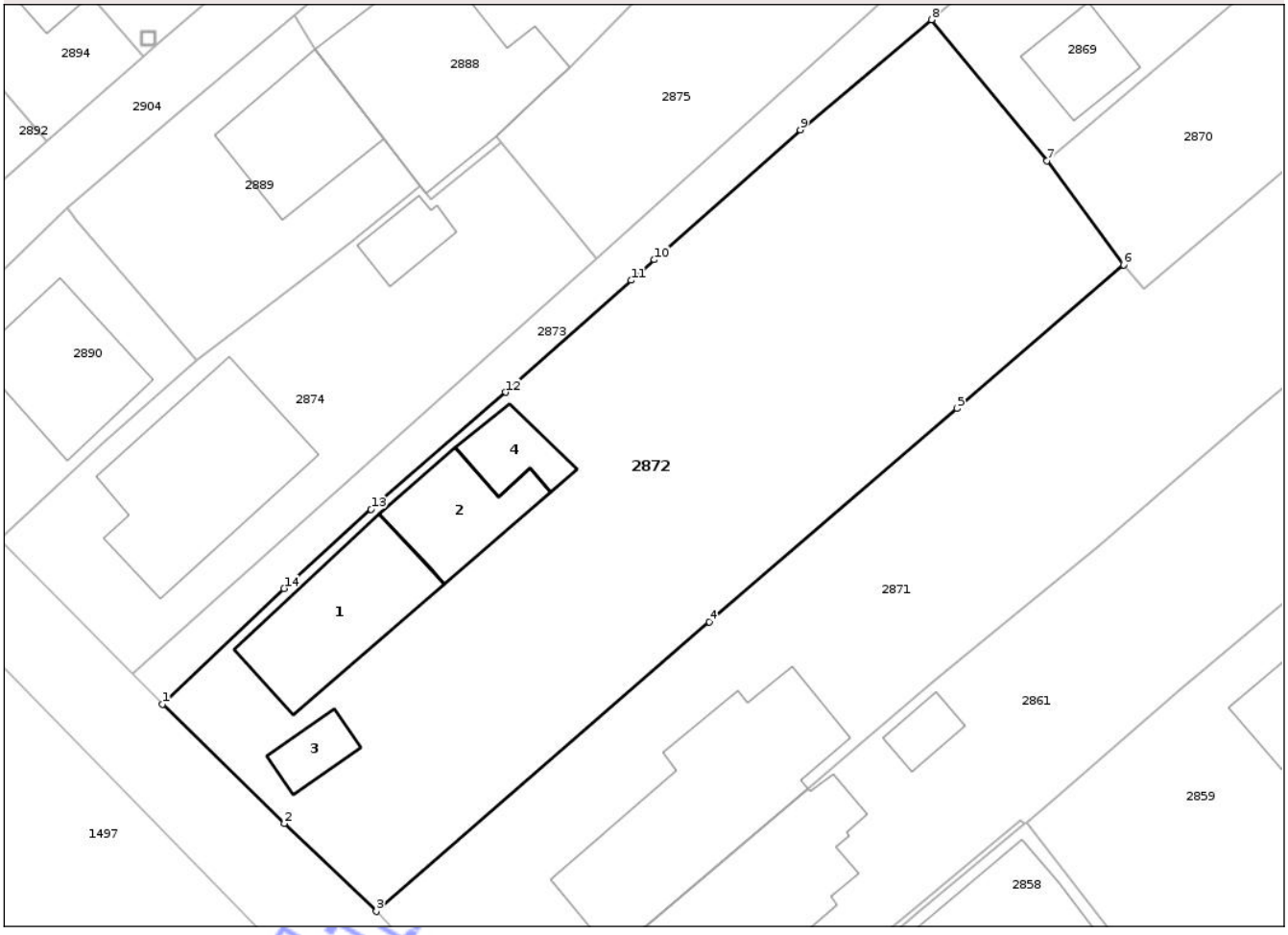
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.565 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 594 | 74 | 4145 | - | |
| 2 | arabil | DA | 971 | 74 | 4144,4146 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | -C1 | constructii de locuinte | Din acte: 0 Masurata: 92 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; |
| A1.2 | -C2 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; |
| A1.3 | -C3 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; |
| A1.4 | -C4 | constructii anexa | Din acte: 0 Masurata: 29 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 556.766,733<br>404.631,147 | 2 | 556.775,352<br>404.622,685 | 12.079 |
| 2 | 556.775,352<br>404.622,685 | 3 | 556.781,888<br>404.616,457 | 9.028 |
| 3 | 556.781,888<br>404.616,457 | 4 | 556.805,516<br>404.636,971 | 31.291 |
| 4 | 556.805,516<br>404.636,971 | 5 | 556.823,067<br>404.652,082 | 23.16 |
| 5 | 556.823,067<br>404.652,082 | 6 | 556.834,877<br>404.662,267 | 15.595 |
| 6 | 556.834,877<br>404.662,267 | 7 | 556.829,461<br>404.669,633 | 9.143 |
| 7 | 556.829,461<br>404.669,633 | 8 | 556.821,265<br>404.679,624 | 12.923 |
| 8 | 556.821,265<br>404.679,624 | 9 | 556.811,952<br>404.671,825 | 12.147 |
| 9 | 556.811,952<br>404.671,825 | 10 | 556.801,594<br>404.662,621 | 13.856 |
| 10 | 556.801,594<br>404.662,621 | 11 | 556.799,95<br>404.661,16 | 2.199 |
| 11 | 556.799,95<br>404.661,16 | 12 | 556.791,036<br>404.653,237 | 11.926 |
| 12 | 556.791,036<br>404.653,237 | 13 | 556.781,518<br>404.644,939 | 12.627 |
| 13 | 556.781,518<br>404.644,939 | 14 | 556.775,347<br>404.639,324 | 8.343 |
| 14 | 556.775,347<br>404.639,324 | 1 | 556.766,733<br>404.631,147 | 11.877 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil