

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Blejoi, Str Radu Tudoran, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28168	Din acte: 1.146 Masurata: 1.160	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 28168-C1;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	28168-C2	Loc. Blejoi, Str Radu Tudoran, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA-P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23301 / 05/03/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1535, din 25/02/1974 emis de Notariatul de Stat Judetean Prahova (act administrativ nr 1024 din 17.01.2019, emis de Primaria comunei Blejoi;act administrativ nr 171 din 28.12.2006, emis de Primaria comunei Blejoi;act administrativ nr 15213 din 29.10.2018, emis de Primaria comunei Blejoi;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 521 din 08.03.1996, emis de NP Lupu Marian);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 577/1154, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ION 2) GHERMAN STELIANA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERMAN ION 2) GHERMAN STELIANA	A1.2
110018 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 4055, din 03/10/2019 emis de NP Neculae Aurelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, asupra terenului in suprafata de 577 mp, aferent ap. nr. 2, dobandit prin Conventie, cota actuala 577/1154, cota initiala 577/1154 1) GHERMAN LUCIAN 2) GHERMAN IRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

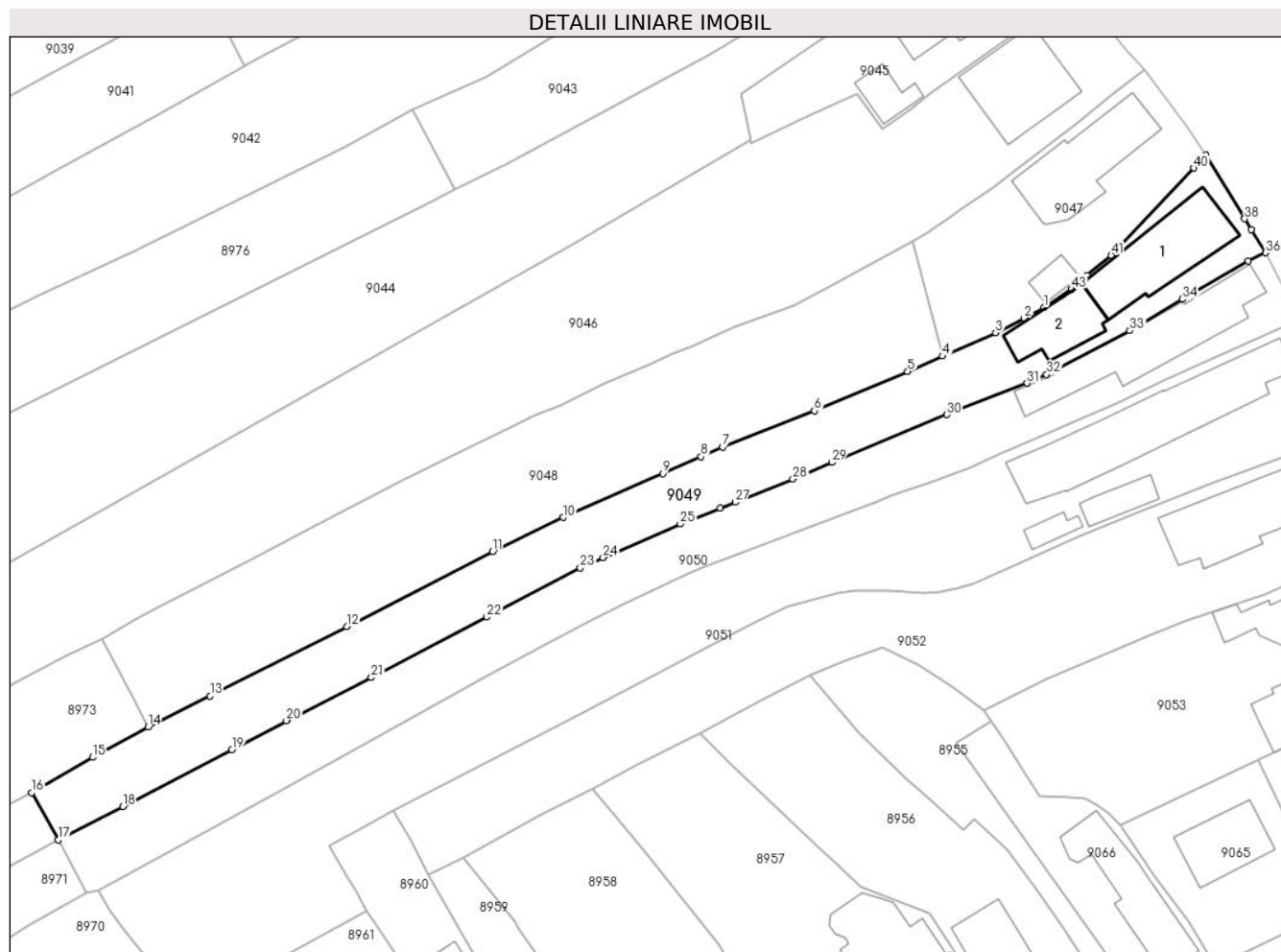
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28168	Din acte: 1.146 Masurata: 1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9049	arabil	DA	595	T20	1594	-	
9049	curti constructii	DA	564	T20	1593	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	28168-C1	construcții de locuințe	Din acte: 183 Masurata: 120	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:183 mp; LOCUINTA - P+M
A1.2	28168-C2	construcții de locuințe	Din acte: 49 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA-P

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	579.968,265 388.191,161	2	579.965,899 388.189,9	2.681	2	579.965,899 388.189,9	3	579.962,472 388.188,144	3.851	3	579.962,472 388.188,144	4	579.956,113 388.185,348	6.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	579.956,113 388.185,348	5	579.951,952 388.183,518	4.546	5	579.951,952 388.183,518	6	579.940,787 388.178,804	12.119	6	579.940,787 388.178,804	7	579.929,821 388.174,463	11.794
7	579.929,821 388.174,463	8	579.927,226 388.173,322	2.835	8	579.927,226 388.173,322	9	579.922,667 388.171,316	4.981	9	579.922,667 388.171,316	10	579.910,718 388.166,065	13.052
10	579.910,718 388.166,065	11	579.902,303 388.161,976	9.356	11	579.902,303 388.161,976	12	579.884,846 388.153,0	19.629	12	579.884,846 388.153,0	13	579.868,504 388.144,687	18.335
13	579.868,504 388.144,687	14	579.861,089 388.141,011	8.276	14	579.861,089 388.141,011	15	579.854,452 388.137,35	7.58	15	579.854,452 388.137,35	16	579.847,15 388.133,128	8.435
16	579.847,15 388.133,128	17	579.850,352 388.127,467	6.504	17	579.850,352 388.127,467	18	579.858,05 388.131,476	8.679	18	579.858,05 388.131,476	19	579.871,094 388.138,27	14.707
19	579.871,094 388.138,27	20	579.877,633 388.141,736	7.401	20	579.877,633 388.141,736	21	579.887,792 388.146,905	11.398	21	579.887,792 388.146,905	22	579.901,603 388.154,127	15.585
22	579.901,603 388.154,127	23	579.912,781 388.159,996	12.625	23	579.912,781 388.159,996	24	579.915,51 388.161,259	3.007	24	579.915,51 388.161,259	25	579.924,741 388.165,271	10.065
25	579.924,741 388.165,271	26	579.929,552 388.167,157	5.167	26	579.929,552 388.167,157	27	579.931,334 388.167,855	1.914	27	579.931,334 388.167,855	28	579.938,219 388.170,639	7.427
28	579.938,219 388.170,639	29	579.942,876 388.172,645	5.071	29	579.942,876 388.172,645	30	579.956,626 388.178,338	14.882	30	579.956,626 388.178,338	31	579.966,253 388.182,099	10.336
31	579.966,253 388.182,099	32	579.968,573 388.183,162	2.552	32	579.968,573 388.183,162	33	579.978,546 388.188,389	11.26	33	579.978,546 388.188,389	34	579.984,852 388.192,166	7.351
34	579.984,852 388.192,166	35	579.992,731 388.196,702	9.091	35	579.992,731 388.196,702	36	579.994,795 388.197,723	2.303	36	579.994,795 388.197,723	37	579.993,082 388.200,482	3.248
37	579.993,082 388.200,482	38	579.992,287 388.201,761	1.506	38	579.992,287 388.201,761	39	579.987,646 388.209,391	8.931	39	579.987,646 388.209,391	40	579.986,211 388.207,831	2.12
40	579.986,211 388.207,831	41	579.976,306 388.197,397	14.387	41	579.976,306 388.197,397	42	579.973,413 388.194,988	3.765	42	579.973,413 388.194,988	43	579.971,56 388.193,382	2.452
43	579.971,56 388.193,382	1	579.968,265 388.191,161	3.974										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.