

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:6283-C1-U2  
Nr. cadastral vechi:769-C1-U2

Adresa: Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 24, Et. parter+etaj, Ap. 2, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 769-C1-U2	0	43,4	-	-	

parte din locuinta, respectiv: la parter incaperile 2,3,4 ( 2 bucatarii si baie) cu Sc=51,10 mp., Su=43,37 mp. , cota de 1/2 din casa scarii cu Su=10,53 mp. , la etaj incaperile 1,3,4 (hol,camera,camera) cu Sc=50,04 mp., Su=41,39 mp., cota de 1/2 din casa scarii cu Su=19,75 mp. , teren aferent in cota de 1/2 din 774 mp.(800 mp. act)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>34935 / 23/06/2010</b>		
Act Notarial nr. 1133, din 22/06/2010 emis de NP BOTEZATU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITCHELL FLORINA VIORICA 2) MITCHELL KENDALL	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>74786 / 24/08/2018</b>		
Act Notarial nr. 2144, din 23/08/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;		
C2	se radiaza dreptul de abitatie viager si obligatia de intretinere inscrise sub C1 prin incheierea nr. 34935/2010	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 24, Et. parter+etaj, Ap. 2, Jud. Prahova**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 769-C1-U2	0	43,4	-	-	

parte din locuinta, respectiv: la parter incaperile 2,3,4 ( 2 bucatarii si baie) cu Sc=51,10 mp., Su=43,37 mp. , cota de 1/2 din casa scarii cu Su=10,53 mp. , la etaj incaperile 1,3,4 (hol,camera,camera) cu Sc=50,04 mp., Su=41,39 mp., cota de 1/2 din casa scarii cu Su=19,75 mp. , teren aferent in cota de 1/2 din 774 mp.(800 mp. act)