

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Nr. CF vechi:6283-C1-U1
Nr. cadastral vechi:769-C1-U1

Adresa: Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 24, Et. parter+etaj, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 769-C1-U1	0	73,9	-	-	

parte din locuinta, respectiv: la parter incaperile 1-hol, 5-camera, 6-camera, 7-baie, 9-bucatarie,10-garaj cu Su=73,93 mp., cota indiviza din casa scarii cu Su=10,53 mp. , la etaj incaperile 5-camera, 6-camera cu Su=33,08 mp., terasa cu S=8,29 mp. cota indiviza de 1/2 din casa scarii cu Su=19,75 mp. , teren in suprafata de 1/2 din 774 mp. (800 mp.act)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
22302 / 01/08/2006	
Act Notarial nr. 2685, din 31/07/2006 emis de NP MINEA OCTAVIAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANASESCU SORINEL	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
74782 / 24/08/2018	
Act Notarial nr. 2144, din 23/08/2018 emis de NP David Cristian Emanuel;	
C2	A1
se radiaza dreptul de abitare viagera cu notarea obligatiei de intretinere de sub C1 oprin incheierea nr. 22302/2006	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 24, Et. parter+etaj, Ap. 1, Jud. Prahova**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 769-C1-U1	0	73,9	-	-	

parte din locuinta, respectiv: la parter incaperile 1-hol, 5-camera, 6-camera, 7-baie, 9-bucatarie,10-garaj cu Su=73,93 mp., cota indiviza din casa scarii cu Su=10,53 mp. , la etaj incaperile 5-camera, 6-camera cu Su=33,08 mp., terasa cu S=8,29 mp. cota indiviza de 1/2 din casa scarii cu Su=19,75 mp. , teren in suprafata de 1/2 din 774 mp. (800 mp.act)