

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7127

Nr. cadastral vechi:12407

Adresa: Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 79, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23097	852	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 23097-C1;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	23097-C2	Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 79, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - ANEXA GOSPODAREASCA - in suprafata de 21 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28157 / 10/06/2009	
Act Notarial nr. 155, din 05/06/2009 emis de NP POEANA ALEXANDRU;	
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 7127 a unitatii administrativ teritoriale Blejoi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12407 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10823 din cartea funciara nr. 5002 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.
	A1, A1.2
Act Administrativ nr. 3, din 28/01/2008 emis de PRIMARIA BLEJOI;	
B3	se noteaza Autorizatia de Desfiintare numar 3/28.01.2008 emisa de Primaria Comunei Blejoi
	A1
Act Notarial nr. 535, din 05/03/2009 emis de NP BOTEZATU ION;	
B6	se noteaza noua documentatie cadastrala privind 'actualizare informatii'
	A1, A1.2
43506 / 26/08/2009	
Act Administrativ nr. 43506, din 26/08/2009 emis de OCPI PH;	
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate
	A1, A1.2
62388 / 24/06/2016	
Act Administrativ nr. 53803, din 15/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA;	
B8	se respinge cererea de repositionare pentru motivele de mai sus
	A1, A1.2
92390 / 05/10/2016	
Act Administrativ nr. 69257, din 15/07/2016 emis de OCPI Prahova;	
B9	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca numitii BATAUS ANA si BATAUS MARIEAN detin o cota de 1/2 din teren si constructia C2 in exclusivitate, iar ALBU MARIA SANDA detine cota de 1/2 din teren
	A1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1.2
	1) BATAUS ANA 2) BATAUS MARIEAN
108234 / 21/11/2016	
Act Administrativ nr. 11439, din 12/07/2016 emis de PRIMARIA BLEJOI (act administrativ nr 92390 din 14.10.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 62388 din 01.08.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 216 din 28.07.2016, emis de OCPI PRAHOVA;act notarial nr 287 din 12.07.2016, emis de NP	

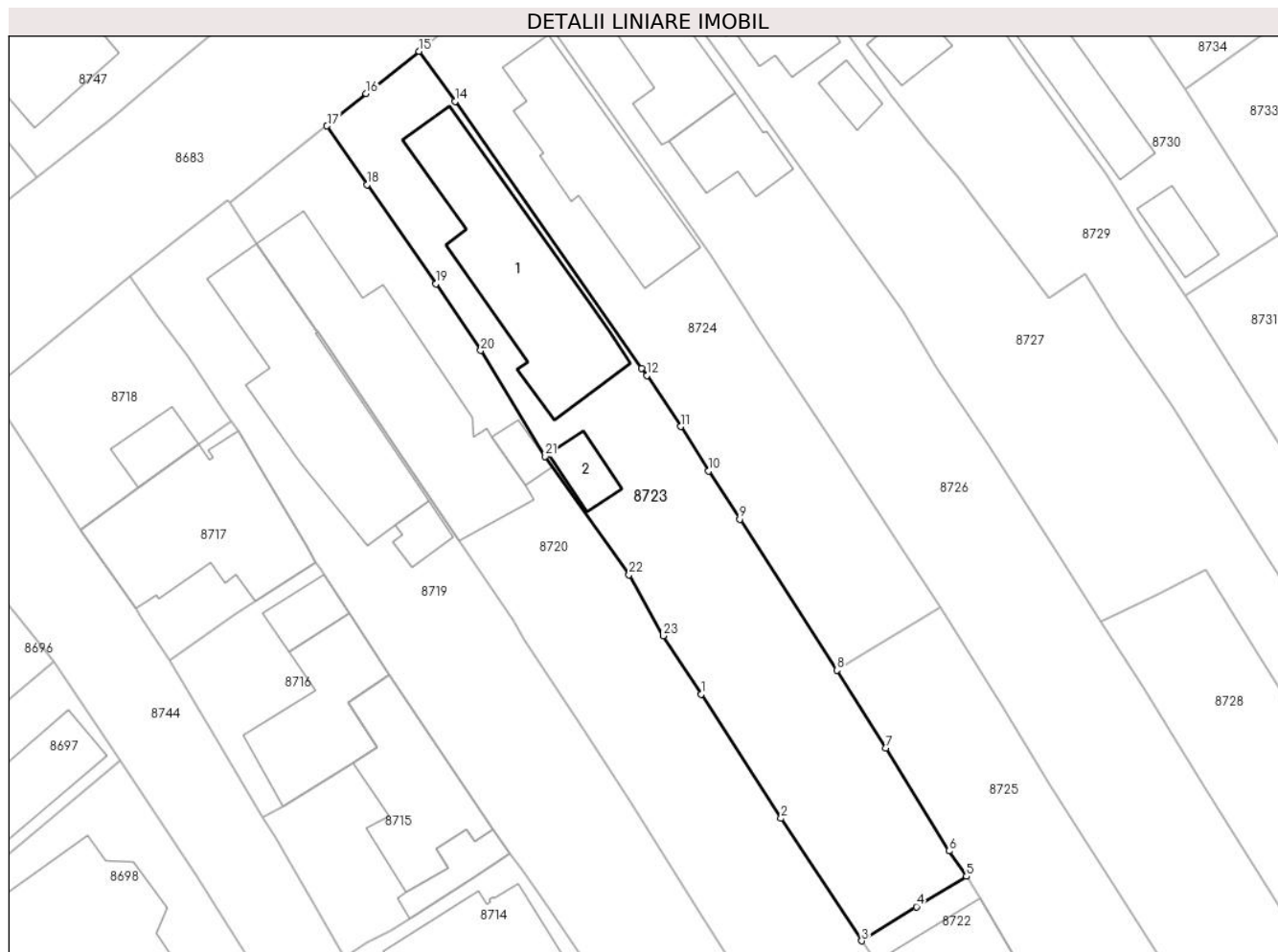
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
CALIN MIRELA);		
B13	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.2
C. Partea III. SARCINI .		
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23097	852	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
87 23	arabil	DA	307	T15	1270	-	
87 23	curți construcții	DA	545	T15	1272	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
*A1.1	23097-C1	construcții de locuințe	170	Cu acte în CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA P
A1.2	23097-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - ANEXA GOSPODAREASCA - in suprafata de 21 mp

* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	579.593,573 387.826,376	2	579.600,25 387.815,995	12.343
3	579.607,003 387.805,766	4	579.611,583 387.808,619	5.396
5	579.615,75 387.811,154	6	579.614,305 387.813,277	2.568
7	579.608,991 387.821,869	8	579.604,919 387.828,373	7.674
9	579.596,812 387.840,987	10	579.594,206 387.845,03	4.81
11	579.591,853 387.848,738	12	579.589,027 387.852,992	5.107
13	579.588,614 387.853,613	14	579.572,996 387.875,908	27.221
15	579.569,971 387.880,086	16	579.565,566 387.876,569	5.637
17	579.562,295 387.873,851	18	579.565,638 387.868,947	5.935
19	579.571,397 387.860,652	20	579.575,148 387.855,089	6.709
21	579.580,547 387.846,25	22	579.587,554 387.836,366	12.116
23	579.590,422 387.831,256	1	579.593,573 387.826,376	5.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	579.600,25 387.815,995	3	579.607,003 387.805,766	12.257
4	579.611,583 387.808,619	5	579.615,75 387.811,154	4.878
6	579.614,305 387.813,277	7	579.608,991 387.821,869	10.103
8	579.604,919 387.828,373	9	579.596,812 387.840,987	14.995
10	579.594,206 387.845,03	11	579.591,853 387.848,738	4.392
12	579.589,027 387.852,992	13	579.588,614 387.853,613	0.746
14	579.572,996 387.875,908	15	579.569,971 387.880,086	5.158
16	579.565,566 387.876,569	17	579.562,295 387.873,851	4.253
18	579.565,638 387.868,947	19	579.571,397 387.860,652	10.098
20	579.575,148 387.855,089	21	579.580,547 387.846,25	10.357
22	579.587,554 387.836,366	23	579.590,422 387.831,256	5.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.