

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Nr. CF vechi:7439

Nr. cadastral vechi:12407-C1-U1

Adresa: Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 79, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 12407-C1-U1	39	170	25,88/100		apartament compus din 3 camere cu S=39,00mp, cota indiviza parti comune 25.88%, S. teren = 44,00mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>3191 / 21/01/2010</b>		
Act Notarial nr. 115, din 18/01/2010 emis de NP POEANA ALEXANDRU-RAZVAN-IONUT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BATAUS ANA 2) BATAUS MARIEAN	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>3191 / 21/01/2010</b>		
Act Notarial nr. 115, din 18/01/2010 emis de NP POEANA ALEXANDRU-RAZVAN-IONUT;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera, cu notarea obligariei de intretinere, dobandit prin Conventie 1) ALBU STEFAN 2) ALBU OCTAVA	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Blejoi, Str Nichita Stănescu, Nr. 79, Et. Parter, Ap. 1, Jud. Prahova

**Părți comune:** -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	CAD: 12407-C1-U1	39	170	25,88/100	-	apartament compus din 3 camere cu S=39,00mp, cota indiviza parti comune 25.88%, S. teren = 44,00mp.