

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Blejoi, Str Tudor Arghezi, Nr. 6, Sc. -, Et. P+M, Ap. 1, Jud. Prahova

Părți comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	28134-C1-U1	167	142,2	221.62/442	50.14%	Apartament compus din 5 camere si dependinte. Cota indiviza =50.14% si teren aferent calculat 221.62mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60528 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. 527, din 06/05/2021 emis de Calin Mirela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 28134-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 28134-C1-U1/Blejoi, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 28134-C1 inscrista in cartea funciara 28134-C1;	A1
60538 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 528, din 06/05/2021 emis de NP Calin Mirela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN BOGDAN-GEORGIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60538 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. 528, din 06/05/2021 emis de NP Calin Mirela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT viager 1) GHEORGHE ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Blejoi, Str Tudor Arghezi, Nr. 6, Sc. -, Et. P+M, Ap. 1, Jud. Prahova

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	28134-C1-U1	167	142,2	221.62/442	50.14%	Apartament compus din 5 camere si dependinte. Cota indiviza =50.14% si teren aferent calculat 221.62mp.