# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 947 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8976, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

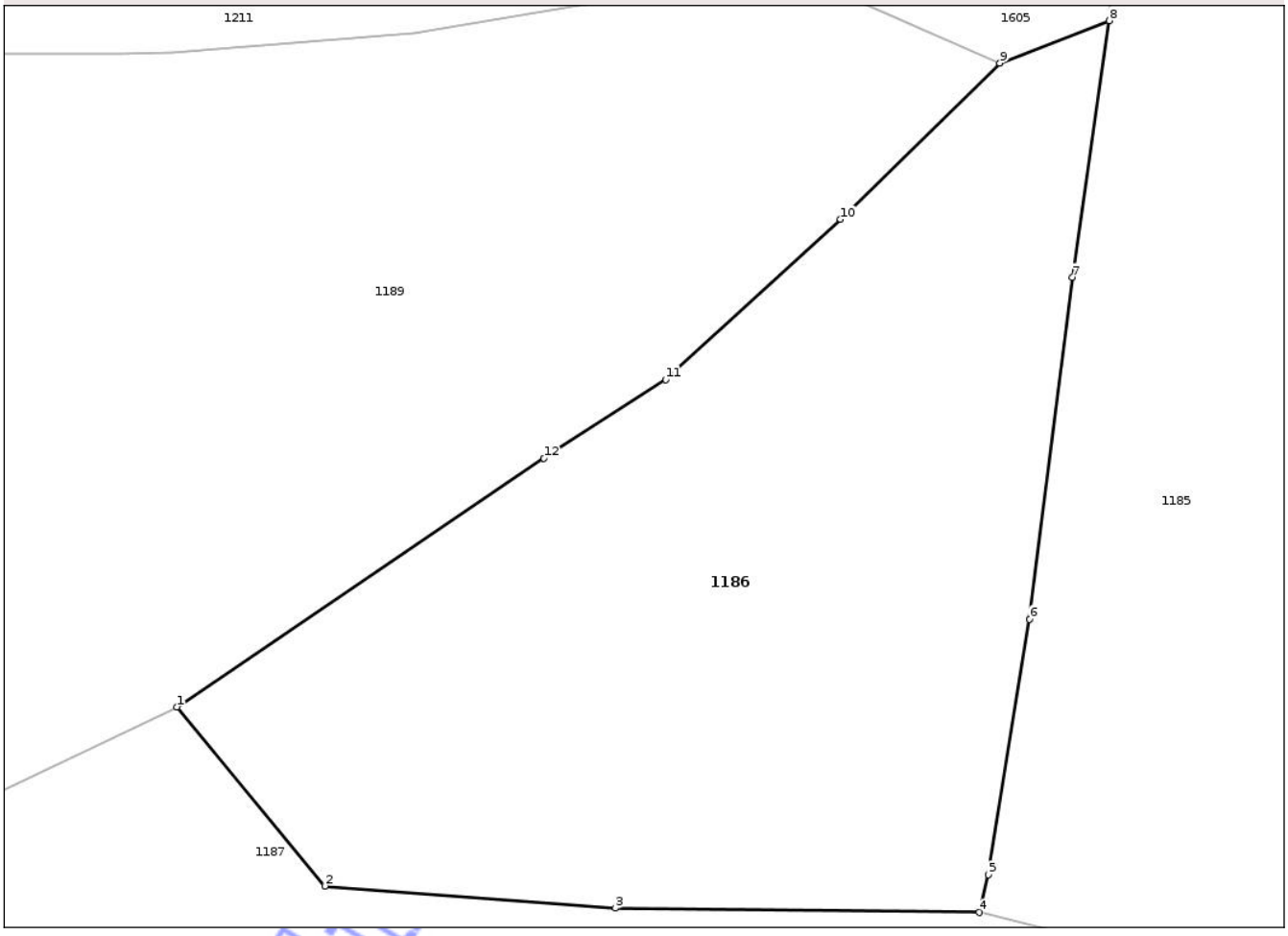
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 947 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 947 | 61 | 1349 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.372,986<br>415.304,059 | 2 | 569.379,951<br>415.295,651 | 10.918 |
| 2 | 569.379,951<br>415.295,651 | 3 | 569.393,606<br>415.294,621 | 13.694 |
| 3 | 569.393,606<br>415.294,621 | 4 | 569.410,711<br>415.294,417 | 17.106 |
| 4 | 569.410,711<br>415.294,417 | 5 | 569.411,132<br>415.296,185 | 1.817 |
| 5 | 569.411,132<br>415.296,185 | 6 | 569.413,067<br>415.308,186 | 12.156 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.413,067<br>415.308,186 | 7 | 569.415,09<br>415.324,224 | 16.165 |
| 7 | 569.415,09<br>415.324,224 | 8 | 569.416,819<br>415.336,279 | 12.178 |
| 8 | 569.416,819<br>415.336,279 | 9 | 569.411,672<br>415.334,289 | 5.518 |
| 9 | 569.411,672<br>415.334,289 | 10 | 569.404,189<br>415.326,951 | 10.481 |
| 10 | 569.404,189<br>415.326,951 | 11 | 569.395,956<br>415.319,437 | 11.146 |
| 11 | 569.395,956<br>415.319,437 | 12 | 569.390,241<br>415.315,745 | 6.804 |
| 12 | 569.390,241<br>415.315,745 | 1 | 569.372,986<br>415.304,059 | 20.84 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.862 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9772, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

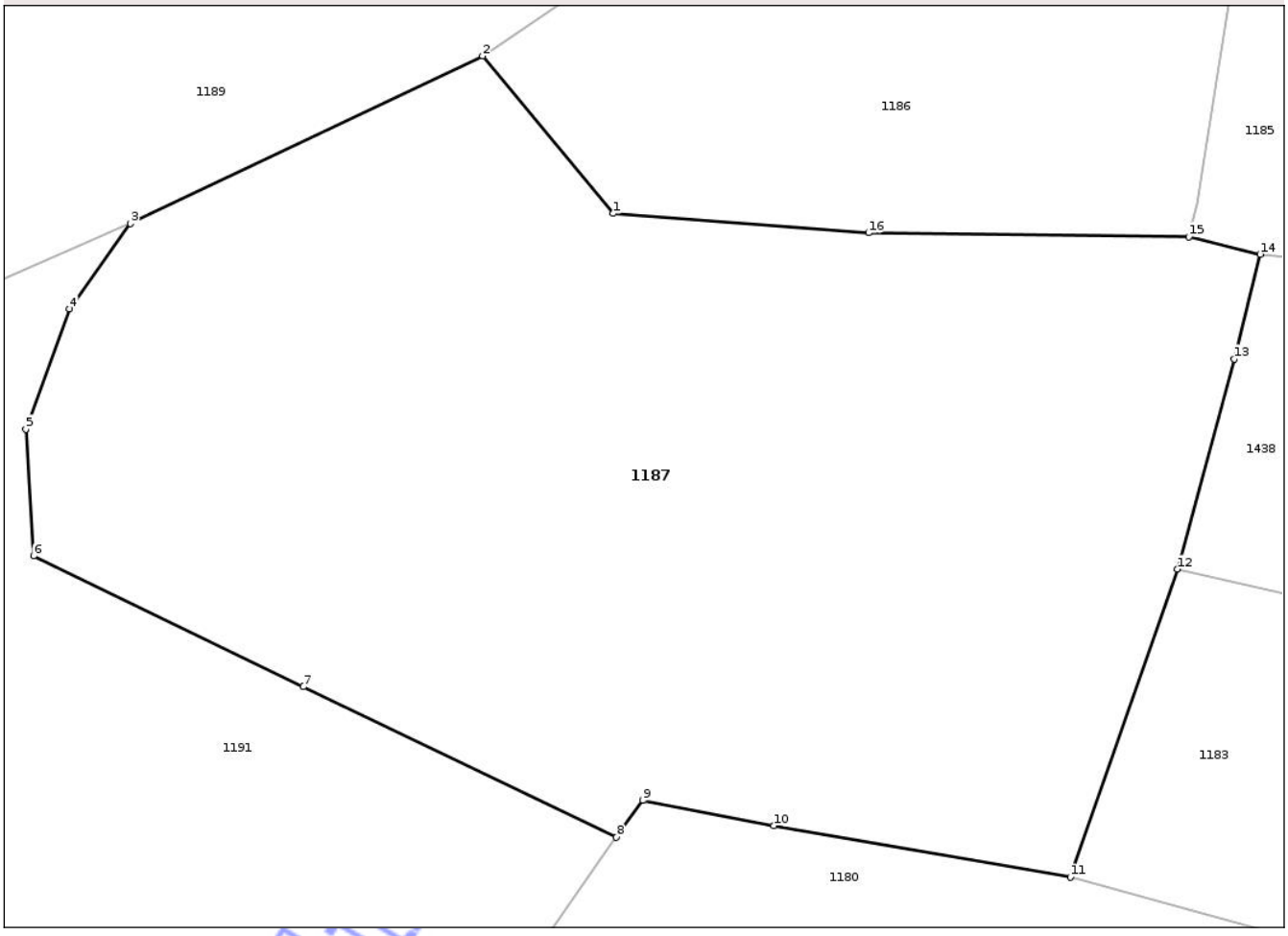
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.862 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.862 | 51 | 1349/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.379,951<br>415.295,651 | 2 | 569.372,986<br>415.304,059 | 10.918 |
| 2 | 569.372,986<br>415.304,059 | 3 | 569.354,179<br>415.295,109 | 20.828 |
| 3 | 569.354,179<br>415.295,109 | 4 | 569.350,927<br>415.290,569 | 5.585 |
| 4 | 569.350,927<br>415.290,569 | 5 | 569.348,59<br>415.284,151 | 6.83 |
| 5 | 569.348,59<br>415.284,151 | 6 | 569.349,001<br>415.277,391 | 6.772 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.349,001<br>415.277,391 | 7 | 569.363,415<br>415.270,409 | 16.016 |
| 7 | 569.363,415<br>415.270,409 | 8 | 569.380,138<br>415.262,382 | 18.55 |
| 8 | 569.380,138<br>415.262,382 | 9 | 569.381,548<br>415.264,338 | 2.411 |
| 9 | 569.381,548<br>415.264,338 | 10 | 569.388,542<br>415.262,992 | 7.122 |
| 10 | 569.388,542<br>415.262,992 | 11 | 569.404,379<br>415.260,247 | 16.073 |
| 11 | 569.404,379<br>415.260,247 | 12 | 569.410,102<br>415.276,676 | 17.397 |
| 12 | 569.410,102<br>415.276,676 | 13 | 569.413,124<br>415.287,892 | 11.616 |
| 13 | 569.413,124<br>415.287,892 | 14 | 569.414,527<br>415.293,481 | 5.762 |
| 14 | 569.414,527<br>415.293,481 | 15 | 569.410,711<br>415.294,417 | 3.929 |
| 15 | 569.410,711<br>415.294,417 | 16 | 569.393,606<br>415.294,621 | 17.106 |
| 16 | 569.393,606<br>415.294,621 | 1 | 569.379,951<br>415.295,651 | 13.694 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 104, din 26/10/2009 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIACONU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

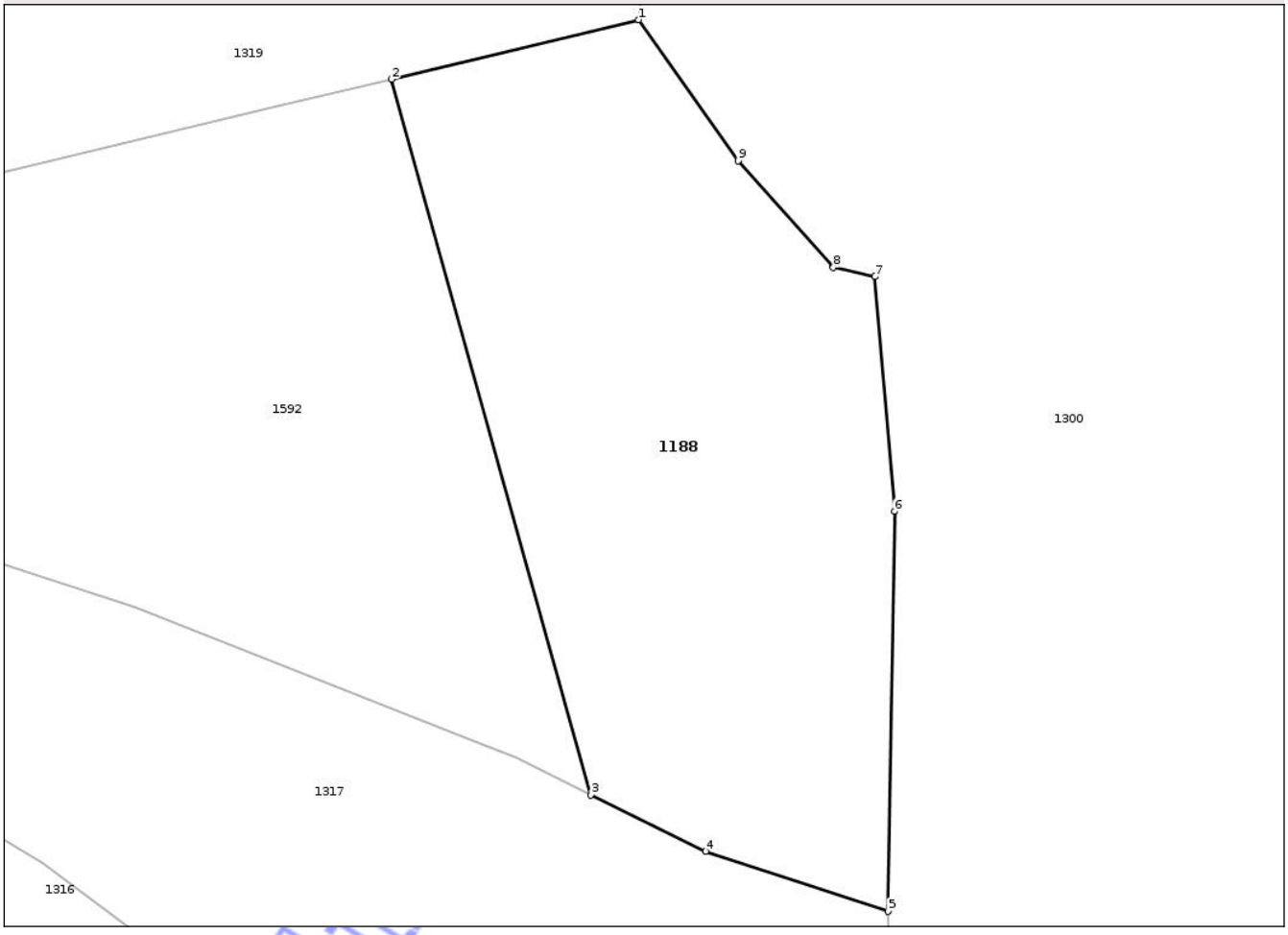
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 400 | 53 | 606/1 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.000 | 53 | 606/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.754,102<br>414.796,502 | 2 | 569.736,827<br>414.792,354 | 17.766 |
| 2 | 569.736,827<br>414.792,354 | 3 | 569.750,746<br>414.742,336 | 51.918 |
| 3 | 569.750,746<br>414.742,336 | 4 | 569.758,807<br>414.738,383 | 8.978 |
| 4 | 569.758,807<br>414.738,383 | 5 | 569.771,559<br>414.734,192 | 13.423 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.771,559<br>414.734,192 | 6 | 569.772,001<br>414.762,135 | 27.946 |
| 6 | 569.772,001<br>414.762,135 | 7 | 569.770,624<br>414.778,548 | 16.471 |
| 7 | 569.770,624<br>414.778,548 | 8 | 569.767,726<br>414.779,189 | 2.968 |
| 8 | 569.767,726<br>414.779,189 | 9 | 569.761,059<br>414.786,65 | 10.006 |
| 9 | 569.761,059<br>414.786,65 | 1 | 569.754,102<br>414.796,502 | 12.061 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 864, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.722<br>Masurata: 3.855 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 864, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA, Sp+P. |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 864, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA, |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 236, din 27/09/2023 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU ADRIAN** | |
| Act Notarial nr. 1720, din 06/12/2023 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **LUPU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1720, din 06/12/2023 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera., dobandit prin Conventie | A1.2 |
| | 1) **LUPU ELENA** | |

Neautorizat în circuitul civil

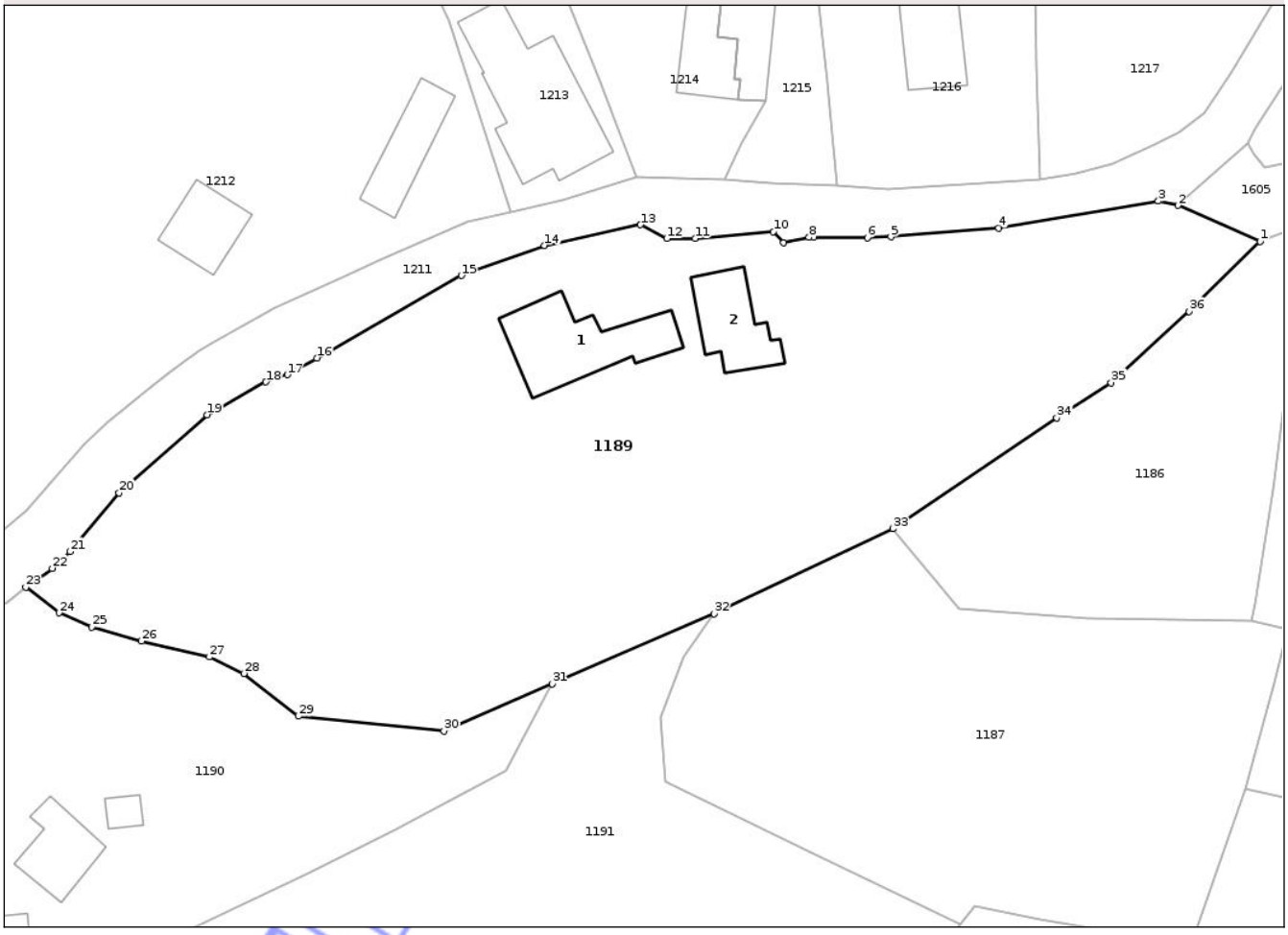
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.722<br>Masurata: 3.855 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 535 | 61 | 1336 | - | |
| 2 | faneata | DA | 3.320 | 61 | 1336 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 109 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:124 mp; LOCUINTA, Sp+P. |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA, |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.411,672<br>415.334,289 | 2 | 569.403,002<br>415.338,099 | 9.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.403,002<br>415.338,099 | 3 | 569.400,951<br>415.338,546 | 2.099 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.400,951<br>415.338,546 | 4 | 569.384,139<br>415.335,704 | 17.051 |
| 5 | 569.372,774<br>415.334,793 | 6 | 569.370,302<br>415.334,699 | 2.474 |
| 7 | 569.364,641<br>415.334,718 | 8 | 569.364,165<br>415.334,732 | 0.476 |
| 9 | 569.361,478<br>415.334,178 | 10 | 569.360,416<br>415.335,346 | 1.579 |
| 11 | 569.352,168<br>415.334,625 | 12 | 569.349,187<br>415.334,621 | 2.981 |
| 13 | 569.346,413<br>415.336,053 | 14 | 569.336,308<br>415.333,883 | 10.335 |
| 15 | 569.327,559<br>415.330,723 | 16 | 569.312,333<br>415.322,036 | 17.53 |
| 17 | 569.309,216<br>415.320,273 | 18 | 569.306,971<br>415.319,513 | 2.37 |
| 19 | 569.300,76<br>415.316,062 | 20 | 569.291,511<br>415.307,841 | 12.375 |
| 21 | 569.286,354<br>415.301,652 | 22 | 569.284,466<br>415.299,894 | 2.58 |
| 23 | 569.281,697<br>415.297,887 | 24 | 569.285,22<br>415.295,209 | 4.425 |
| 25 | 569.288,619<br>415.293,705 | 26 | 569.293,881<br>415.292,226 | 5.466 |
| 27 | 569.301,025<br>415.290,555 | 28 | 569.304,652<br>415.288,812 | 4.024 |
| 29 | 569.310,417<br>415.284,321 | 30 | 569.325,723<br>415.282,774 | 15.384 |
| 31 | 569.337,138<br>415.287,722 | 32 | 569.354,179<br>415.295,109 | 18.573 |
| 33 | 569.372,986<br>415.304,059 | 34 | 569.390,241<br>415.315,745 | 20.84 |
| 35 | 569.395,956<br>415.319,437 | 36 | 569.404,189<br>415.326,951 | 11.146 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.384,139<br>415.335,704 | 5 | 569.372,774<br>415.334,793 | 11.401 |
| 6 | 569.370,302<br>415.334,699 | 7 | 569.364,641<br>415.334,718 | 5.661 |
| 8 | 569.364,165<br>415.334,732 | 9 | 569.361,478<br>415.334,178 | 2.744 |
| 10 | 569.360,416<br>415.335,346 | 11 | 569.352,168<br>415.334,625 | 8.279 |
| 12 | 569.349,187<br>415.334,621 | 13 | 569.346,413<br>415.336,053 | 3.122 |
| 14 | 569.336,308<br>415.333,883 | 15 | 569.327,559<br>415.330,723 | 9.302 |
| 16 | 569.312,333<br>415.322,036 | 17 | 569.309,216<br>415.320,273 | 3.581 |
| 18 | 569.306,971<br>415.319,513 | 19 | 569.300,76<br>415.316,062 | 7.105 |
| 20 | 569.291,511<br>415.307,841 | 21 | 569.286,354<br>415.301,652 | 8.056 |
| 22 | 569.284,466<br>415.299,894 | 23 | 569.281,697<br>415.297,887 | 3.42 |
| 24 | 569.285,22<br>415.295,209 | 25 | 569.288,619<br>415.293,705 | 3.717 |
| 26 | 569.293,881<br>415.292,226 | 27 | 569.301,025<br>415.290,555 | 7.337 |
| 28 | 569.304,652<br>415.288,812 | 29 | 569.310,417<br>415.284,321 | 7.308 |
| 30 | 569.325,723<br>415.282,774 | 31 | 569.337,138<br>415.287,722 | 12.442 |
| 32 | 569.354,179<br>415.295,109 | 33 | 569.372,986<br>415.304,059 | 20.828 |
| 34 | 569.390,241<br>415.315,745 | 35 | 569.395,956<br>415.319,437 | 6.804 |
| 36 | 569.404,189<br>415.326,951 | 1 | 569.411,672<br>415.334,289 | 10.481 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 867A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.363 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

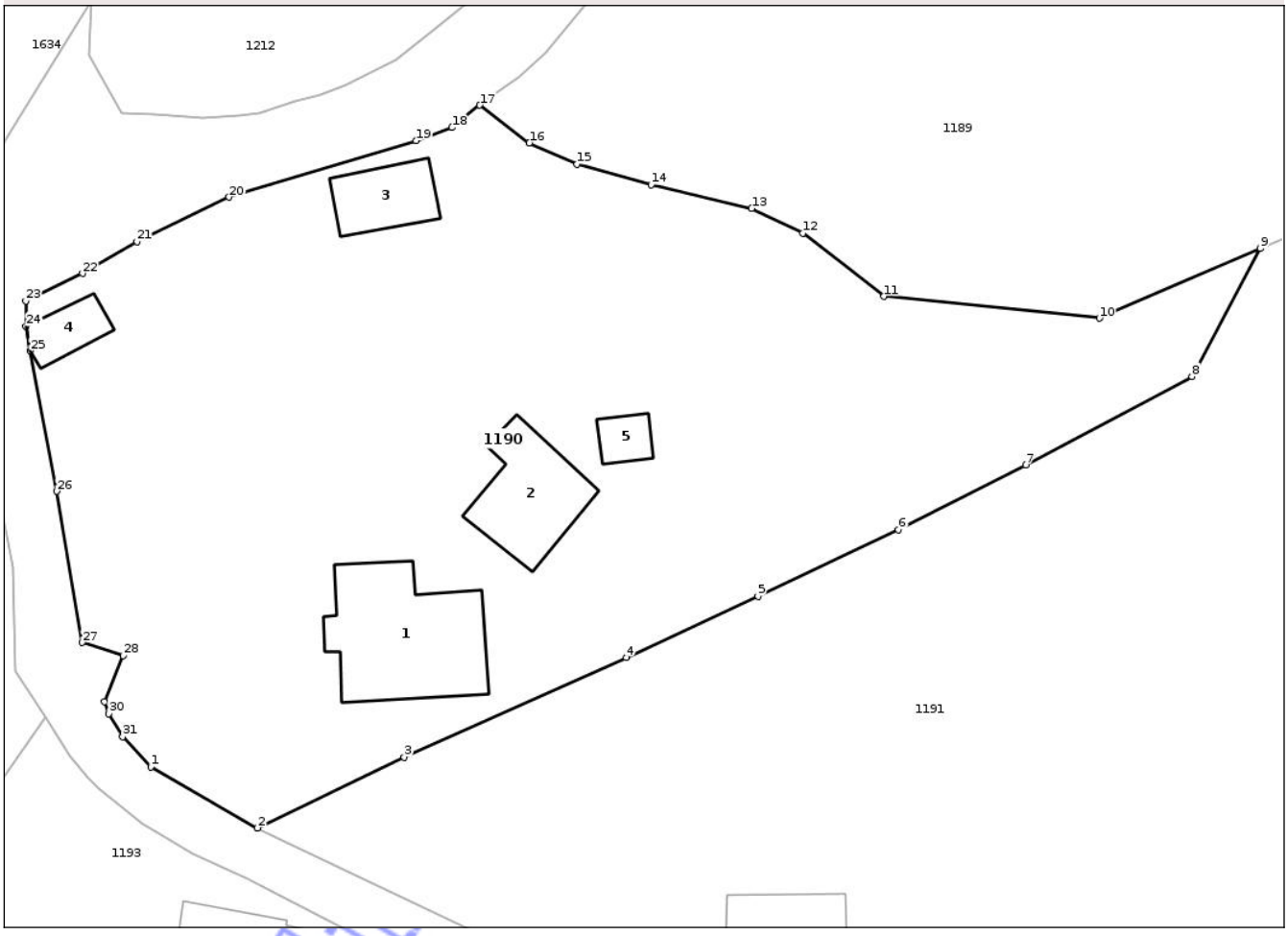
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.363 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 61 | 1337 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.363 | 61 | 1337 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 93 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA |
| A1.3 | | constructii anexa | 31 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 18 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |
| A1.5 | | constructii anexa | 12 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.258,329<br>415.250,941 | 2 | 569.265,905<br>415.246,609 | 8.727 |
| 3 | 569.276,329<br>415.251,637 | 4 | 569.292,101<br>415.258,695 | 17.279 |
| 5 | 569.301,47<br>415.263,058 | 6 | 569.311,439<br>415.267,753 | 11.019 |
| 7 | 569.320,479<br>415.272,348 | 8 | 569.332,294<br>415.278,633 | 13.383 |
| 9 | 569.337,138<br>415.287,722 | 10 | 569.325,723<br>415.282,774 | 12.442 |
| 11 | 569.310,417<br>415.284,321 | 12 | 569.304,652<br>415.288,812 | 7.308 |
| 13 | 569.301,025<br>415.290,555 | 14 | 569.293,881<br>415.292,226 | 7.337 |
| 15 | 569.288,619<br>415.293,705 | 16 | 569.285,22<br>415.295,209 | 3.717 |
| 17 | 569.281,697<br>415.297,887 | 18 | 569.279,726<br>415.296,293 | 2.535 |
| 19 | 569.277,189<br>415.295,365 | 20 | 569.263,903<br>415.291,356 | 13.878 |
| 21 | 569.257,36<br>415.288,187 | 22 | 569.253,494<br>415.285,943 | 4.47 |
| 23 | 569.249,465<br>415.283,989 | 24 | 569.249,469<br>415.282,204 | 1.785 |
| 25 | 569.249,767<br>415.280,454 | 26 | 569.251,665<br>415.270,488 | 10.145 |
| 27 | 569.253,463<br>415.259,767 | 28 | 569.256,358<br>415.258,843 | 3.039 |
| 29 | 569.255,036<br>415.255,581 | 30 | 569.255,338<br>415.254,714 | 0.918 |
| 31 | 569.256,338<br>415.253,084 | 1 | 569.258,329<br>415.250,941 | 2.925 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.265,905<br>415.246,609 | 3 | 569.276,329<br>415.251,637 | 11.573 |
| 4 | 569.292,101<br>415.258,695 | 5 | 569.301,47<br>415.263,058 | 10.335 |
| 6 | 569.311,439<br>415.267,753 | 7 | 569.320,479<br>415.272,348 | 10.141 |
| 8 | 569.332,294<br>415.278,633 | 9 | 569.337,138<br>415.287,722 | 10.3 |
| 10 | 569.325,723<br>415.282,774 | 11 | 569.310,417<br>415.284,321 | 15.384 |
| 12 | 569.304,652<br>415.288,812 | 13 | 569.301,025<br>415.290,555 | 4.024 |
| 14 | 569.293,881<br>415.292,226 | 15 | 569.288,619<br>415.293,705 | 5.466 |
| 16 | 569.285,22<br>415.295,209 | 17 | 569.281,697<br>415.297,887 | 4.425 |
| 18 | 569.279,726<br>415.296,293 | 19 | 569.277,189<br>415.295,365 | 2.702 |
| 20 | 569.263,903<br>415.291,356 | 21 | 569.257,36<br>415.288,187 | 7.27 |
| 22 | 569.253,494<br>415.285,943 | 23 | 569.249,465<br>415.283,989 | 4.478 |
| 24 | 569.249,469<br>415.282,204 | 25 | 569.249,767<br>415.280,454 | 1.775 |
| 26 | 569.251,665<br>415.270,488 | 27 | 569.253,463<br>415.259,767 | 10.871 |
| 28 | 569.256,358<br>415.258,843 | 29 | 569.255,036<br>415.255,581 | 3.52 |
| 30 | 569.255,338<br>415.254,714 | 31 | 569.256,338<br>415.253,084 | 1.912 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 867, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.054 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 61 | 1348 | - | |
| 2 | faneata | DA | 3.804 | 61 | 1384 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 94 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 53 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.265,905<br>415.246,609 | 2 | 569.286,11<br>415.237,001 | 22.373 |
| 3 | 569.291,169<br>415.234,907 | 4 | 569.288,251<br>415.231,664 | 4.363 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.286,11<br>415.237,001 | 3 | 569.291,169<br>415.234,907 | 5.475 |
| 4 | 569.288,251<br>415.231,664 | 5 | 569.285,954<br>415.224,975 | 7.072 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.285,954<br>415.224,975 | 6 | 569.295,025<br>415.223,072 | 9.268 |
| 7 | 569.313,368<br>415.220,198 | 8 | 569.317,193<br>415.233,768 | 14.099 |
| 9 | 569.333,403<br>415.228,8 | 10 | 569.344,416<br>415.225,469 | 11.506 |
| 11 | 569.354,743<br>415.222,59 | 12 | 569.356,237<br>415.225,927 | 3.656 |
| 13 | 569.360,001<br>415.231,113 | 14 | 569.364,257<br>415.239,14 | 9.085 |
| 15 | 569.369,527<br>415.247,236 | 16 | 569.380,138<br>415.262,382 | 18.493 |
| 17 | 569.363,415<br>415.270,409 | 18 | 569.349,001<br>415.277,391 | 16.016 |
| 19 | 569.348,59<br>415.284,151 | 20 | 569.350,927<br>415.290,569 | 6.83 |
| 21 | 569.354,179<br>415.295,109 | 22 | 569.337,138<br>415.287,722 | 18.573 |
| 23 | 569.332,294<br>415.278,633 | 24 | 569.320,479<br>415.272,348 | 13.383 |
| 25 | 569.311,439<br>415.267,753 | 26 | 569.301,47<br>415.263,058 | 11.019 |
| 27 | 569.292,101<br>415.258,695 | 28 | 569.276,329<br>415.251,637 | 17.279 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.295,025<br>415.223,072 | 7 | 569.313,368<br>415.220,198 | 18.567 |
| 8 | 569.317,193<br>415.233,768 | 9 | 569.333,403<br>415.228,8 | 16.954 |
| 10 | 569.344,416<br>415.225,469 | 11 | 569.354,743<br>415.222,59 | 10.721 |
| 12 | 569.356,237<br>415.225,927 | 13 | 569.360,001<br>415.231,113 | 6.408 |
| 14 | 569.364,257<br>415.239,14 | 15 | 569.369,527<br>415.247,236 | 9.66 |
| 16 | 569.380,138<br>415.262,382 | 17 | 569.363,415<br>415.270,409 | 18.55 |
| 18 | 569.349,001<br>415.277,391 | 19 | 569.348,59<br>415.284,151 | 6.772 |
| 20 | 569.350,927<br>415.290,569 | 21 | 569.354,179<br>415.295,109 | 5.585 |
| 22 | 569.337,138<br>415.287,722 | 23 | 569.332,294<br>415.278,633 | 10.3 |
| 24 | 569.320,479<br>415.272,348 | 25 | 569.311,439<br>415.267,753 | 10.141 |
| 26 | 569.301,47<br>415.263,058 | 27 | 569.292,101<br>415.258,695 | 10.335 |
| 28 | 569.276,329<br>415.251,637 | 1 | 569.265,905<br>415.246,609 | 11.573 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.134 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

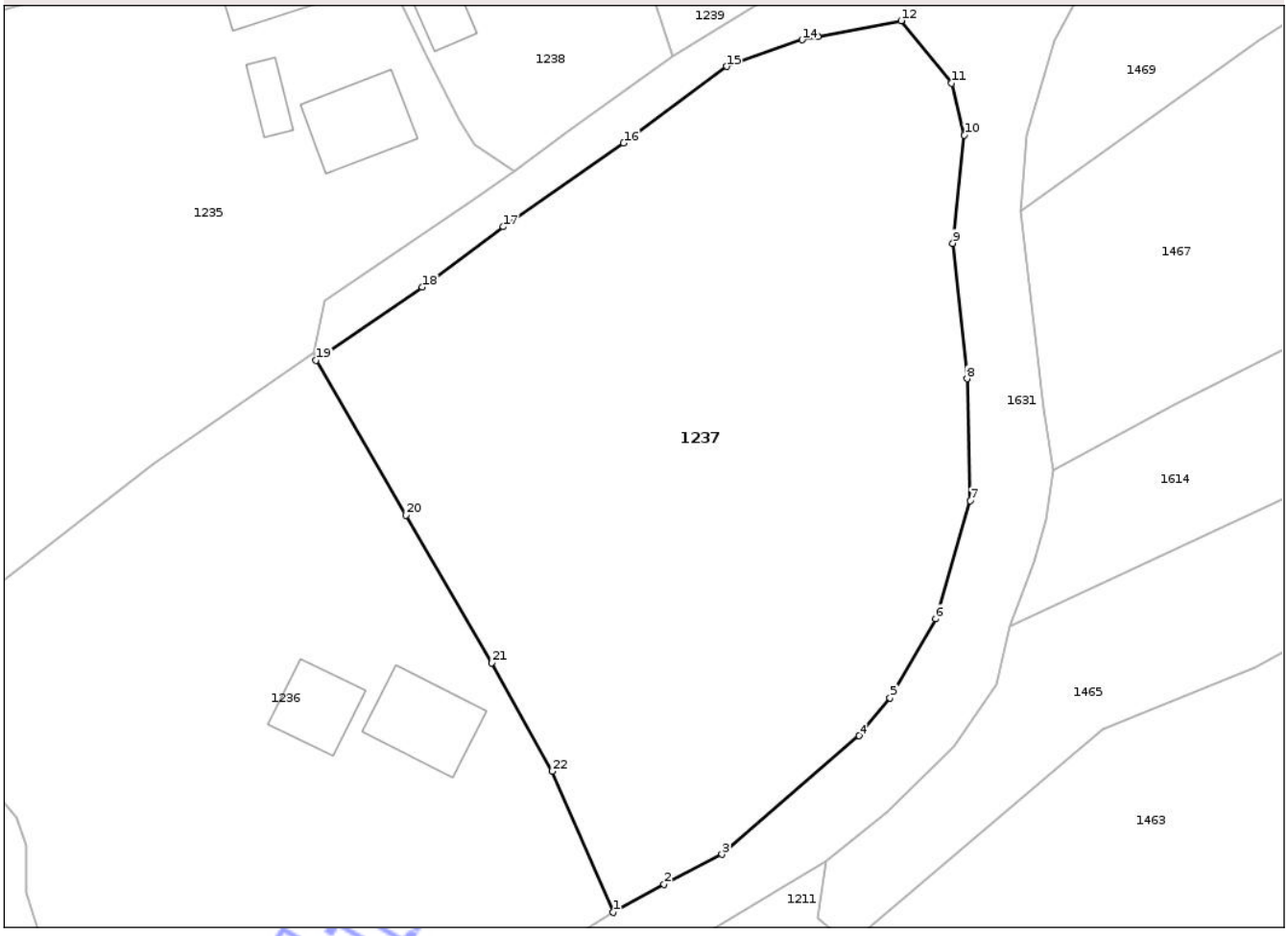
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.134 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.134 | 61 | 1253 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.548,56<br>415.821,495 | 2 | 569.553,329<br>415.824,114 | 5.441 |
| 3 | 569.558,742<br>415.826,916 | 4 | 569.571,584<br>415.837,999 | 16.963 |
| 5 | 569.574,477<br>415.841,525 | 6 | 569.578,741<br>415.848,926 | 8.541 |
| 7 | 569.581,955<br>415.859,963 | 8 | 569.581,67<br>415.871,378 | 11.419 |
| 9 | 569.580,362<br>415.884,033 | 10 | 569.581,422<br>415.894,119 | 10.142 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.553,329<br>415.824,114 | 3 | 569.558,742<br>415.826,916 | 6.095 |
| 4 | 569.571,584<br>415.837,999 | 5 | 569.574,477<br>415.841,525 | 4.561 |
| 6 | 569.578,741<br>415.848,926 | 7 | 569.581,955<br>415.859,963 | 11.495 |
| 8 | 569.581,67<br>415.871,378 | 9 | 569.580,362<br>415.884,033 | 12.722 |
| 10 | 569.581,422<br>415.894,119 | 11 | 569.580,232<br>415.899,003 | 5.027 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.580,232<br>415.899,003 | 12 | 569.575,518<br>415.904,832 | 7.497 |
| 13 | 569.567,716<br>415.903,324 | 14 | 569.566,25<br>415.903,054 | 1.491 |
| 15 | 569.559,182<br>415.900,562 | 16 | 569.549,527<br>415.893,384 | 12.031 |
| 17 | 569.538,281<br>415.885,575 | 18 | 569.530,677<br>415.879,938 | 9.466 |
| 19 | 569.520,759<br>415.873,084 | 20 | 569.529,158<br>415.858,63 | 16.717 |
| 21 | 569.537,214<br>415.844,804 | 22 | 569.542,844<br>415.834,673 | 11.59 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.575,518<br>415.904,832 | 13 | 569.567,716<br>415.903,324 | 7.946 |
| 14 | 569.566,25<br>415.903,054 | 15 | 569.559,182<br>415.900,562 | 7.494 |
| 16 | 569.549,527<br>415.893,384 | 17 | 569.538,281<br>415.885,575 | 13.691 |
| 18 | 569.530,677<br>415.879,938 | 19 | 569.520,759<br>415.873,084 | 12.056 |
| 20 | 569.529,158<br>415.858,63 | 21 | 569.537,214<br>415.844,804 | 16.002 |
| 22 | 569.542,844<br>415.834,673 | 1 | 569.548,56<br>415.821,495 | 14.364 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.313 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10564, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUSI ANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MUSI ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

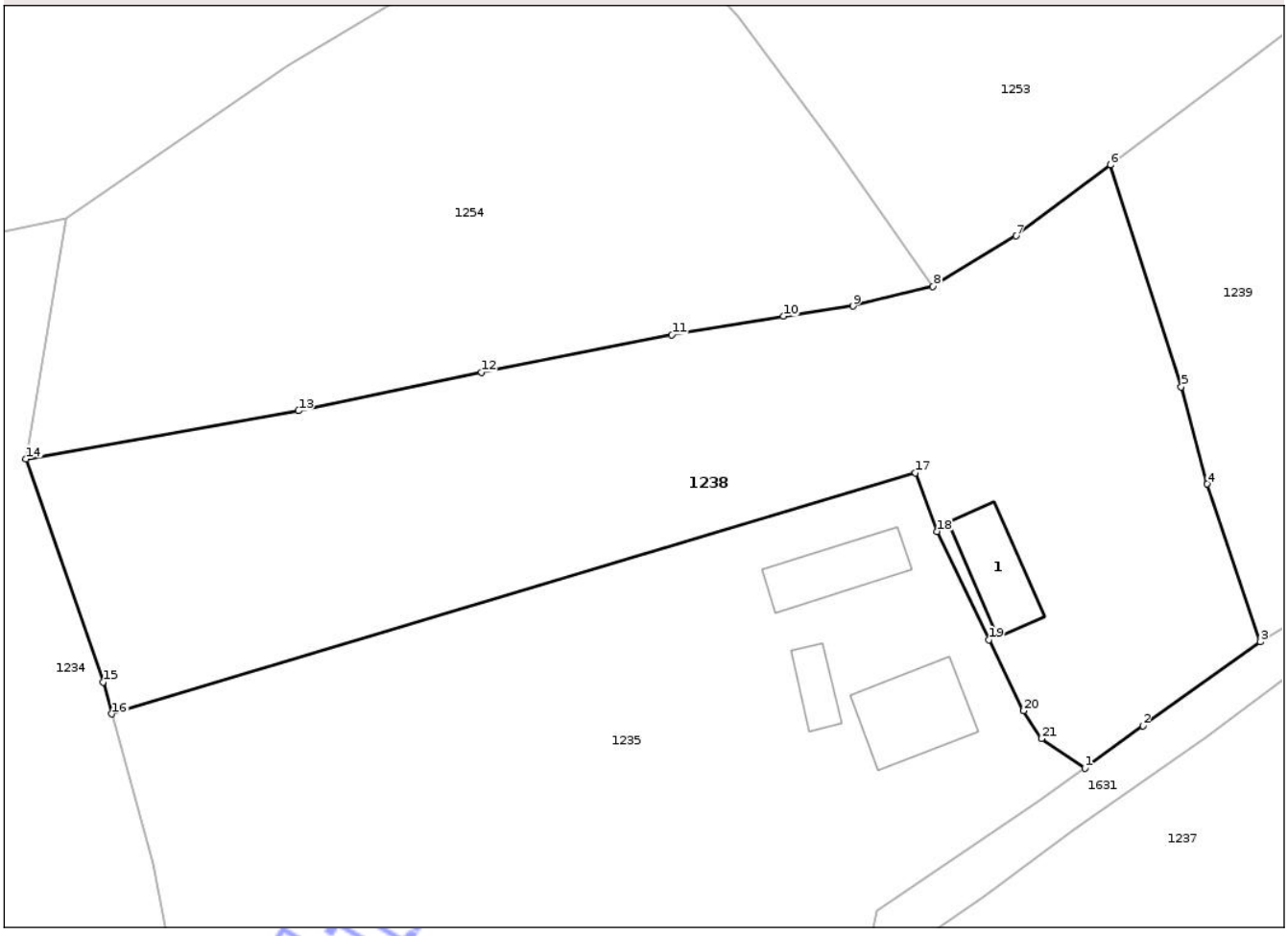
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.313 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 313 | 61 | 1255 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.000 | 61 | 1255 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 46 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.539,26<br>415.890,766 | 2 | 569.544,185<br>415.894,371 | 6.103 |
| 3 | 569.554,172<br>415.901,499 | 4 | 569.549,676<br>415.914,89 | 14.126 |
| 5 | 569.547,46<br>415.923,159 | 6 | 569.541,426<br>415.941,986 | 19.77 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.544,185<br>415.894,371 | 3 | 569.554,172<br>415.901,499 | 12.27 |
| 4 | 569.549,676<br>415.914,89 | 5 | 569.547,46<br>415.923,159 | 8.561 |
| 6 | 569.541,426<br>415.941,986 | 7 | 569.533,393<br>415.935,958 | 10.043 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.533,393<br>415.935,958 | 8 | 569.526,353<br>415.931,689 | 8.233 |
| 9 | 569.519,561<br>415.929,998 | 10 | 569.513,635<br>415.929,136 | 5.988 |
| 11 | 569.504,145<br>415.927,567 | 12 | 569.487,967<br>415.924,361 | 16.493 |
| 13 | 569.472,411<br>415.921,114 | 14 | 569.449,224<br>415.917,016 | 23.546 |
| 15 | 569.455,786<br>415.898,078 | 16 | 569.456,533<br>415.895,373 | 2.806 |
| 17 | 569.524,863<br>415.915,84 | 18 | 569.526,673<br>415.910,861 | 5.298 |
| 19 | 569.531,088<br>415.901,661 | 20 | 569.534,059<br>415.895,645 | 6.71 |
| 21 | 569.535,593<br>415.893,282 | 1 | 569.539,26<br>415.890,766 | 4.447 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.526,353<br>415.931,689 | 9 | 569.519,561<br>415.929,998 | 6.999 |
| 10 | 569.513,635<br>415.929,136 | 11 | 569.504,145<br>415.927,567 | 9.619 |
| 12 | 569.487,967<br>415.924,361 | 13 | 569.472,411<br>415.921,114 | 15.891 |
| 14 | 569.449,224<br>415.917,016 | 15 | 569.455,786<br>415.898,078 | 20.043 |
| 16 | 569.456,533<br>415.895,373 | 17 | 569.524,863<br>415.915,84 | 71.329 |
| 18 | 569.526,673<br>415.910,861 | 19 | 569.531,088<br>415.901,661 | 10.205 |
| 20 | 569.534,059<br>415.895,645 | 21 | 569.535,593<br>415.893,282 | 2.817 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.572 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9758, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUCUR ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

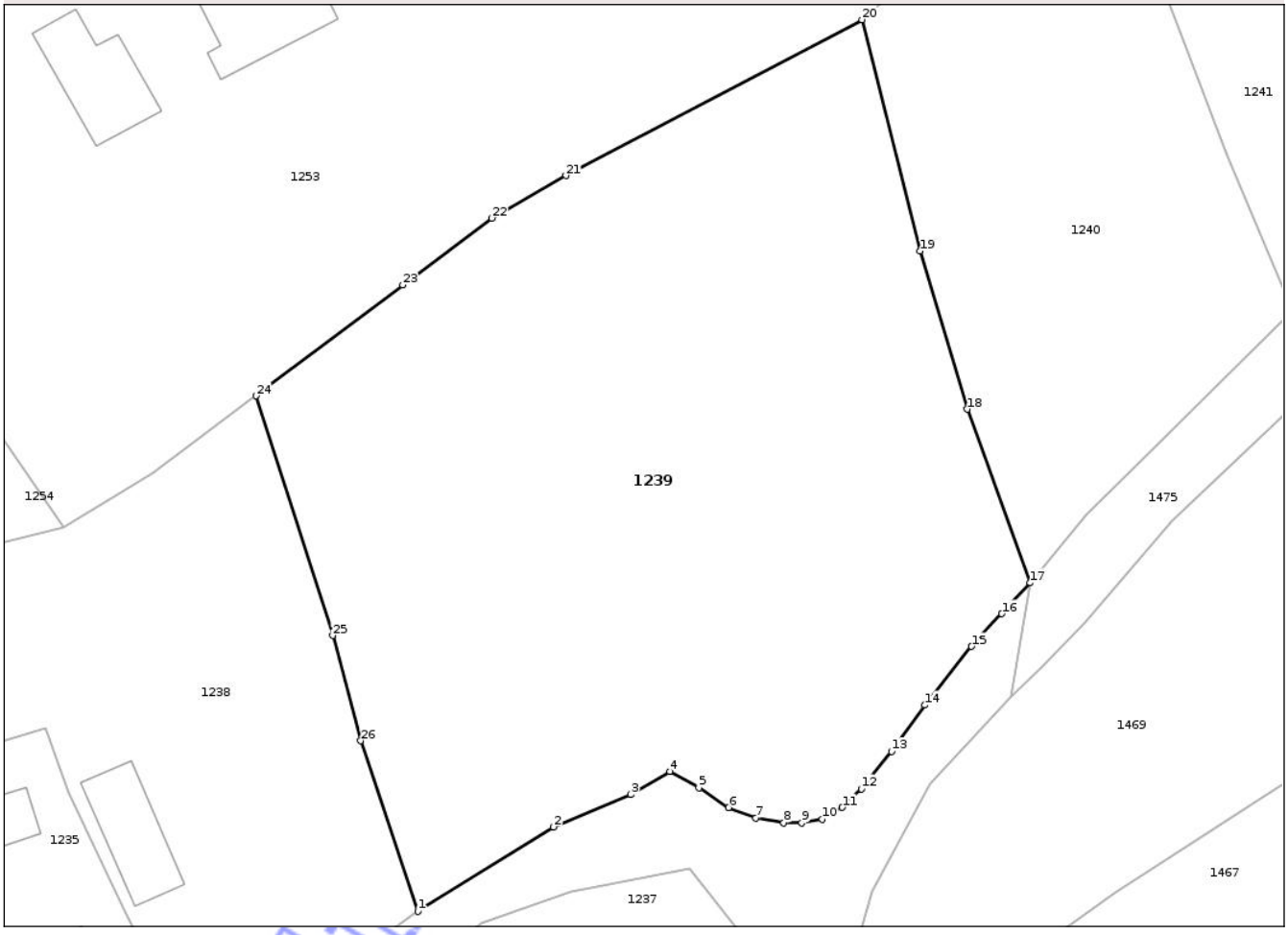
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.572 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.572 | 61 | 1258 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.554,172<br>415.901,499 | 2 | 569.564,838<br>415.908,125 | 12.557 |
| 3 | 569.570,909<br>415.910,68 | 4 | 569.573,991<br>415.912,47 | 3.564 |
| 5 | 569.576,271<br>415.911,206 | 6 | 569.578,601<br>415.909,654 | 2.799 |
| 7 | 569.580,758<br>415.908,829 | 8 | 569.582,945<br>415.908,464 | 2.217 |
| 9 | 569.584,357<br>415.908,449 | 10 | 569.585,967<br>415.908,738 | 1.636 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.564,838<br>415.908,125 | 3 | 569.570,909<br>415.910,68 | 6.587 |
| 4 | 569.573,991<br>415.912,47 | 5 | 569.576,271<br>415.911,206 | 2.607 |
| 6 | 569.578,601<br>415.909,654 | 7 | 569.580,758<br>415.908,829 | 2.31 |
| 8 | 569.582,945<br>415.908,464 | 9 | 569.584,357<br>415.908,449 | 1.412 |
| 10 | 569.585,967<br>415.908,738 | 11 | 569.587,547<br>415.909,663 | 1.831 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.587,547<br>415.909,663 | 12 | 569.589,04<br>415.911,109 | 2.078 |
| 13 | 569.591,425<br>415.914,053 | 14 | 569.594,022<br>415.917,695 | 4.473 |
| 15 | 569.597,716<br>415.922,302 | 16 | 569.600,088<br>415.924,873 | 3.497 |
| 17 | 569.602,333<br>415.927,296 | 18 | 569.597,39<br>415.940,935 | 14.507 |
| 19 | 569.593,676<br>415.953,359 | 20 | 569.589,088<br>415.971,528 | 18.739 |
| 21 | 569.565,82<br>415.959,289 | 22 | 569.559,982<br>415.955,95 | 6.725 |
| 23 | 569.552,971<br>415.950,697 | 24 | 569.541,426<br>415.941,986 | 14.463 |
| 25 | 569.547,46<br>415.923,159 | 26 | 569.549,676<br>415.914,89 | 8.561 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.589,04<br>415.911,109 | 13 | 569.591,425<br>415.914,053 | 3.789 |
| 14 | 569.594,022<br>415.917,695 | 15 | 569.597,716<br>415.922,302 | 5.906 |
| 16 | 569.600,088<br>415.924,873 | 17 | 569.602,333<br>415.927,296 | 3.303 |
| 18 | 569.597,39<br>415.940,935 | 19 | 569.593,676<br>415.953,359 | 12.967 |
| 20 | 569.589,088<br>415.971,528 | 21 | 569.565,82<br>415.959,289 | 26.291 |
| 22 | 569.559,982<br>415.955,95 | 23 | 569.552,971<br>415.950,697 | 8.761 |
| 24 | 569.541,426<br>415.941,986 | 25 | 569.547,46<br>415.923,159 | 19.77 |
| 26 | 569.549,676<br>415.914,89 | 1 | 569.554,172<br>415.901,499 | 14.126 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.093 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9674, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

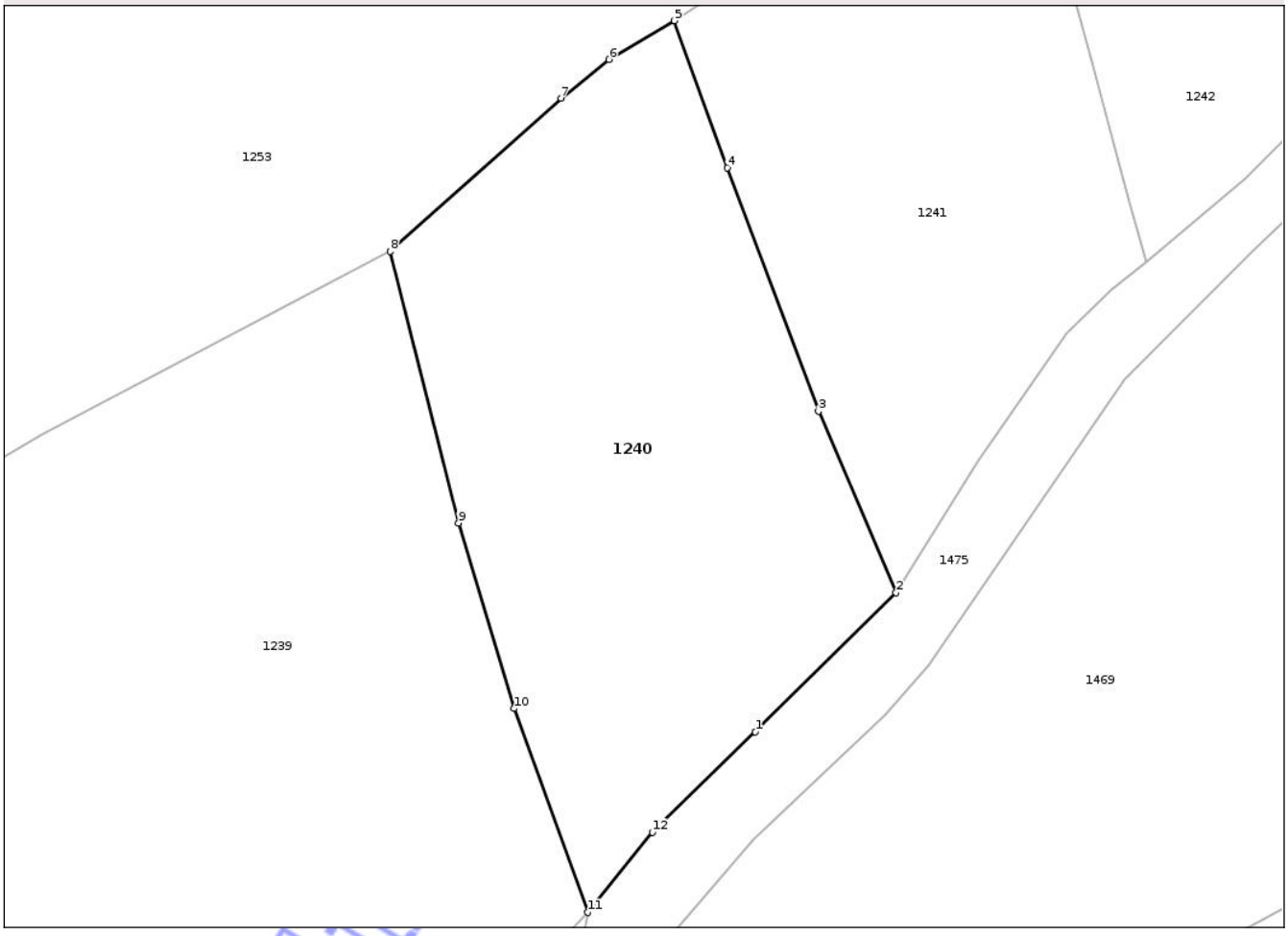
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.093 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.093 | 61 | 1259 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.613,562<br>415.939,381 | 2 | 569.622,984<br>415.948,689 | 13.244 |
| 2 | 569.622,984<br>415.948,689 | 3 | 569.617,787<br>415.960,832 | 13.208 |
| 3 | 569.617,787<br>415.960,832 | 4 | 569.611,668<br>415.977,115 | 17.395 |
| 4 | 569.611,668<br>415.977,115 | 5 | 569.608,129<br>415.986,969 | 10.47 |
| 5 | 569.608,129<br>415.986,969 | 6 | 569.603,747<br>415.984,382 | 5.089 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.603,747<br>415.984,382 | 7 | 569.600,531<br>415.981,787 | 4.132 |
| 7 | 569.600,531<br>415.981,787 | 8 | 569.589,088<br>415.971,528 | 15.368 |
| 8 | 569.589,088<br>415.971,528 | 9 | 569.593,676<br>415.953,359 | 18.739 |
| 9 | 569.593,676<br>415.953,359 | 10 | 569.597,39<br>415.940,935 | 12.967 |
| 10 | 569.597,39<br>415.940,935 | 11 | 569.602,333<br>415.927,296 | 14.507 |
| 11 | 569.602,333<br>415.927,296 | 12 | 569.606,66<br>415.932,66 | 6.892 |
| 12 | 569.606,66<br>415.932,66 | 1 | 569.613,562<br>415.939,381 | 9.634 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 899 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

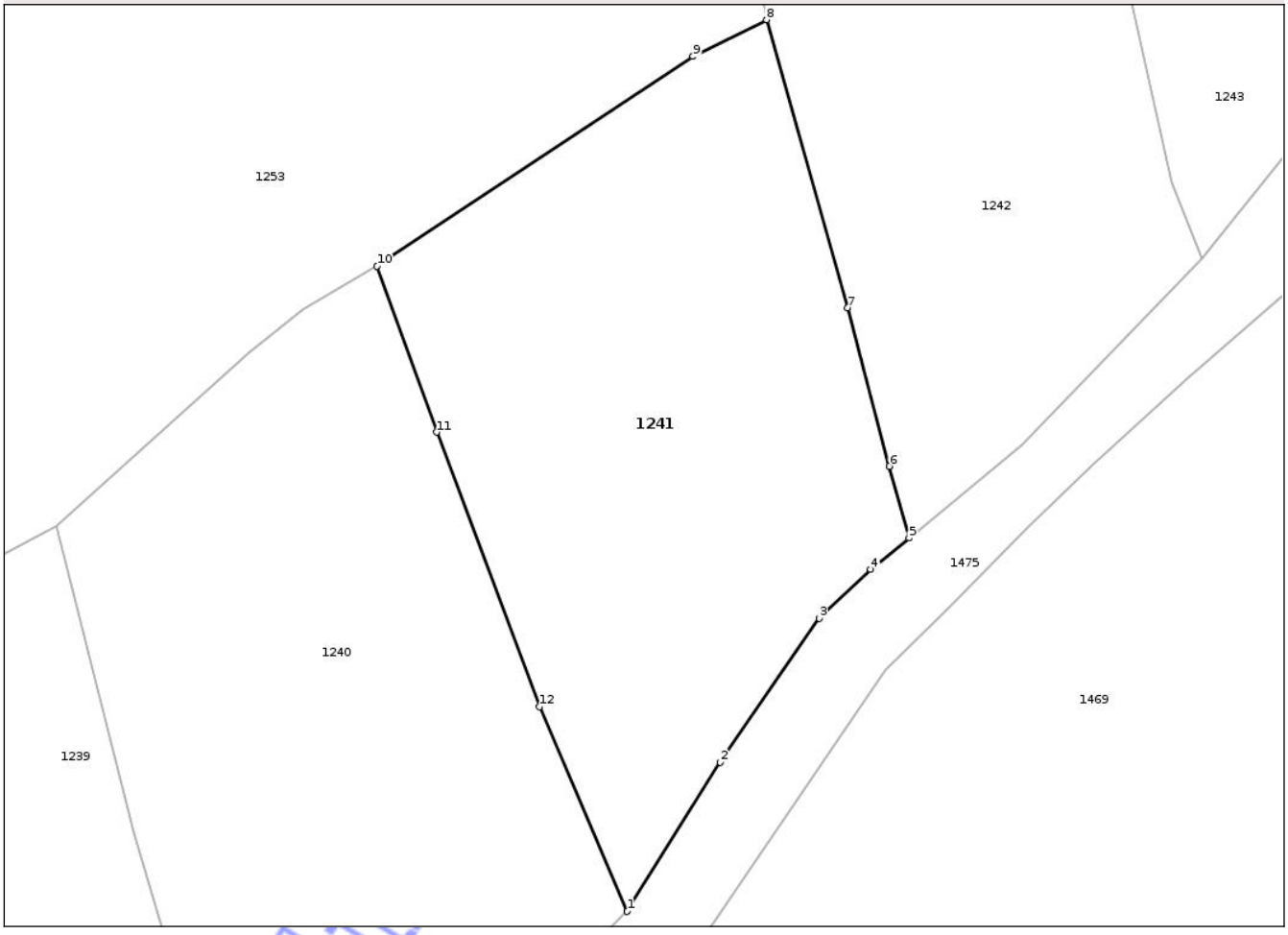
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 899 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 899 | 61 | 1241 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.622,984<br>415.948,689 | 2 | 569.628,517<br>415.957,53 | 10.43 |
| 2 | 569.628,517<br>415.957,53 | 3 | 569.634,377<br>415.966,082 | 10.367 |
| 3 | 569.634,377<br>415.966,082 | 4 | 569.637,452<br>415.968,965 | 4.215 |
| 4 | 569.637,452<br>415.968,965 | 5 | 569.639,737<br>415.970,836 | 2.954 |
| 5 | 569.639,737<br>415.970,836 | 6 | 569.638,563<br>415.975,092 | 4.415 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.638,563<br>415.975,092 | 7 | 569.636,075<br>415.984,502 | 9.733 |
| 7 | 569.636,075<br>415.984,502 | 8 | 569.631,261<br>416.001,582 | 17.745 |
| 8 | 569.631,261<br>416.001,582 | 9 | 569.626,89<br>415.999,417 | 4.878 |
| 9 | 569.626,89<br>415.999,417 | 10 | 569.608,129<br>415.986,969 | 22.515 |
| 10 | 569.608,129<br>415.986,969 | 11 | 569.611,668<br>415.977,115 | 10.47 |
| 11 | 569.611,668<br>415.977,115 | 12 | 569.617,787<br>415.960,832 | 17.395 |
| 12 | 569.617,787<br>415.960,832 | 1 | 569.622,984<br>415.948,689 | 13.208 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.538 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11228, din 20.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **STROESCU LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

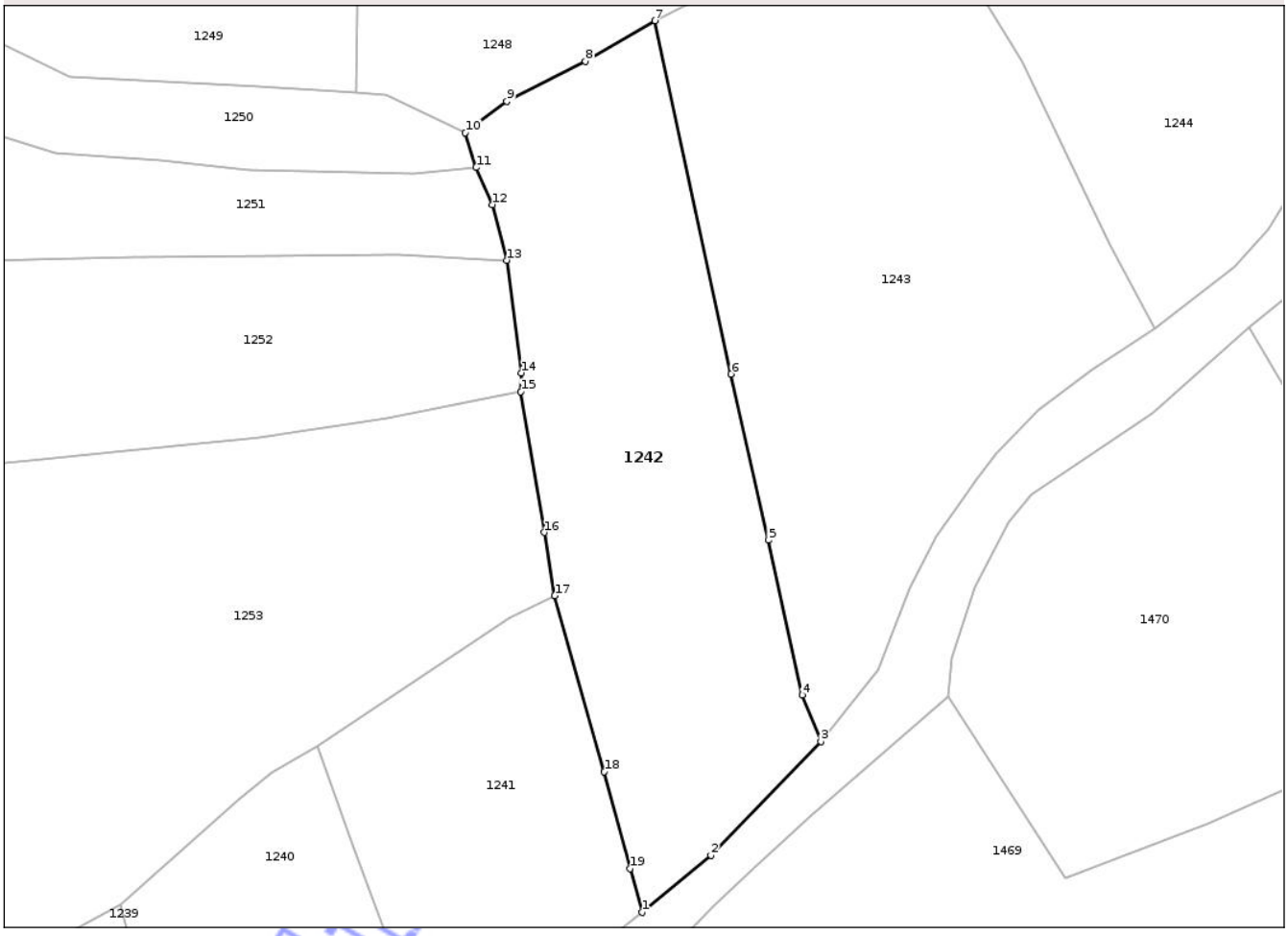
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.538 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.538 | 61 | 1256 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.639,737<br>415.970,836 | 2 | 569.646,426<br>415.976,376 | 8.685 |
| 2 | 569.646,426<br>415.976,376 | 3 | 569.657,114<br>415.987,443 | 15.385 |
| 3 | 569.657,114<br>415.987,443 | 4 | 569.655,302<br>415.991,935 | 4.844 |
| 4 | 569.655,302<br>415.991,935 | 5 | 569.652,032<br>416.006,98 | 15.396 |
| 5 | 569.652,032<br>416.006,98 | 6 | 569.648,401<br>416.023,095 | 16.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.648,401<br>416.023,095 | 7 | 569.641,012<br>416.057,405 | 35.097 |
| 7 | 569.641,012<br>416.057,405 | 8 | 569.634,242<br>416.053,477 | 7.827 |
| 8 | 569.634,242<br>416.053,477 | 9 | 569.626,59<br>416.049,572 | 8.591 |
| 9 | 569.626,59<br>416.049,572 | 10 | 569.622,573<br>416.046,529 | 5.039 |
| 10 | 569.622,573<br>416.046,529 | 11 | 569.623,608<br>416.043,153 | 3.531 |
| 11 | 569.623,608<br>416.043,153 | 12 | 569.625,216<br>416.039,545 | 3.95 |
| 12 | 569.625,216<br>416.039,545 | 13 | 569.626,583<br>416.034,153 | 5.563 |
| 13 | 569.626,583<br>416.034,153 | 14 | 569.628,037<br>416.023,215 | 11.034 |
| 14 | 569.628,037<br>416.023,215 | 15 | 569.627,959<br>416.021,376 | 1.841 |
| 15 | 569.627,959<br>416.021,376 | 16 | 569.630,265<br>416.007,721 | 13.848 |
| 16 | 569.630,265<br>416.007,721 | 17 | 569.631,261<br>416.001,582 | 6.219 |
| 17 | 569.631,261<br>416.001,582 | 18 | 569.636,075<br>415.984,502 | 17.745 |
| 18 | 569.636,075<br>415.984,502 | 19 | 569.638,563<br>415.975,092 | 9.733 |
| 19 | 569.638,563<br>415.975,092 | 1 | 569.639,737<br>415.970,836 | 4.415 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
Nr. cadastral vechi:103

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, punct "Acasa"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20265 | 2.075 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Din act tarla 54, parcela 571. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1247 / 17/07/2002** | | |
| Act Notarial nr. 1389, din 16/07/2002 emis de BNP Codescu Eugenia; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDOSIU DANIEL**<br>2) **TUDOSIU OLIVIA MIHAELA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 62)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

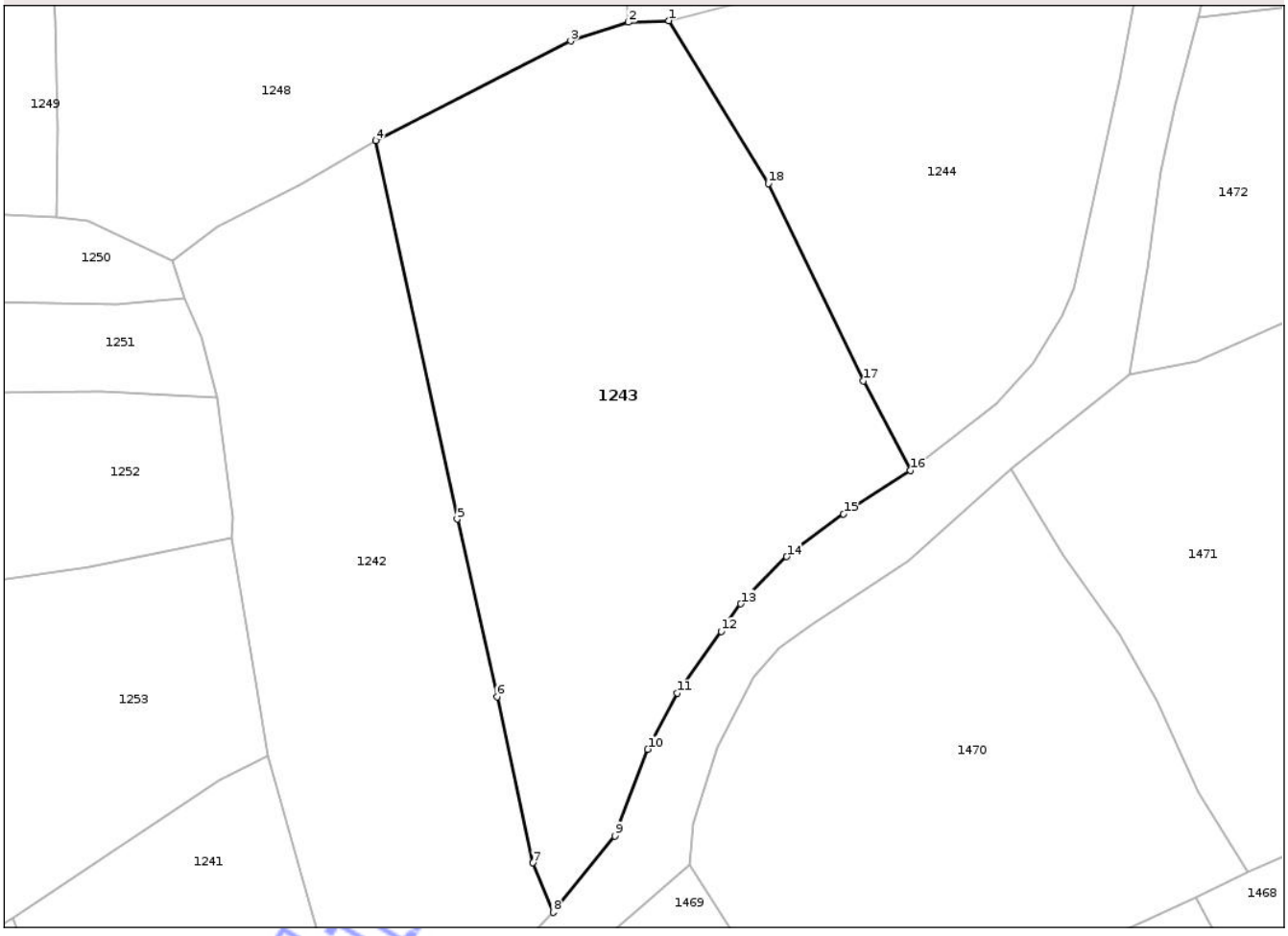
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20265 | 2.075 | Din act tarla 54, parcela 571. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.075 | 61 | 1263 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.667,628<br>416.068,274 | 2 | 569.663,941<br>416.068,131 | 3.69 |
| 2 | 569.663,941<br>416.068,131 | 3 | 569.658,707<br>416.066,433 | 5.503 |
| 3 | 569.658,707<br>416.066,433 | 4 | 569.641,012<br>416.057,405 | 19.865 |
| 4 | 569.641,012<br>416.057,405 | 5 | 569.648,401<br>416.023,095 | 35.097 |
| 5 | 569.648,401<br>416.023,095 | 6 | 569.652,032<br>416.006,98 | 16.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.652,032<br>416.006,98 | 7 | 569.655,302<br>415.991,935 | 15.396 |
| 7 | 569.655,302<br>415.991,935 | 8 | 569.657,114<br>415.987,443 | 4.844 |
| 8 | 569.657,114<br>415.987,443 | 9 | 569.662,723<br>415.994,37 | 8.913 |
| 9 | 569.662,723<br>415.994,37 | 10 | 569.665,708<br>416.002,225 | 8.403 |
| 10 | 569.665,708<br>416.002,225 | 11 | 569.668,388<br>416.007,312 | 5.75 |
| 11 | 569.668,388<br>416.007,312 | 12 | 569.672,365<br>416.012,904 | 6.862 |
| 12 | 569.672,365<br>416.012,904 | 13 | 569.674,158<br>416.015,42 | 3.09 |
| 13 | 569.674,158<br>416.015,42 | 14 | 569.678,32<br>416.019,698 | 5.969 |
| 14 | 569.678,32<br>416.019,698 | 15 | 569.683,476<br>416.023,573 | 6.45 |
| 15 | 569.683,476<br>416.023,573 | 16 | 569.689,555<br>416.027,52 | 7.248 |
| 16 | 569.689,555<br>416.027,52 | 17 | 569.685,292<br>416.035,619 | 9.152 |
| 17 | 569.685,292<br>416.035,619 | 18 | 569.676,663<br>416.053,524 | 19.876 |
| 18 | 569.676,663<br>416.053,524 | 1 | 569.667,628<br>416.068,274 | 17.297 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.322 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9699, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **OLTEANU ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

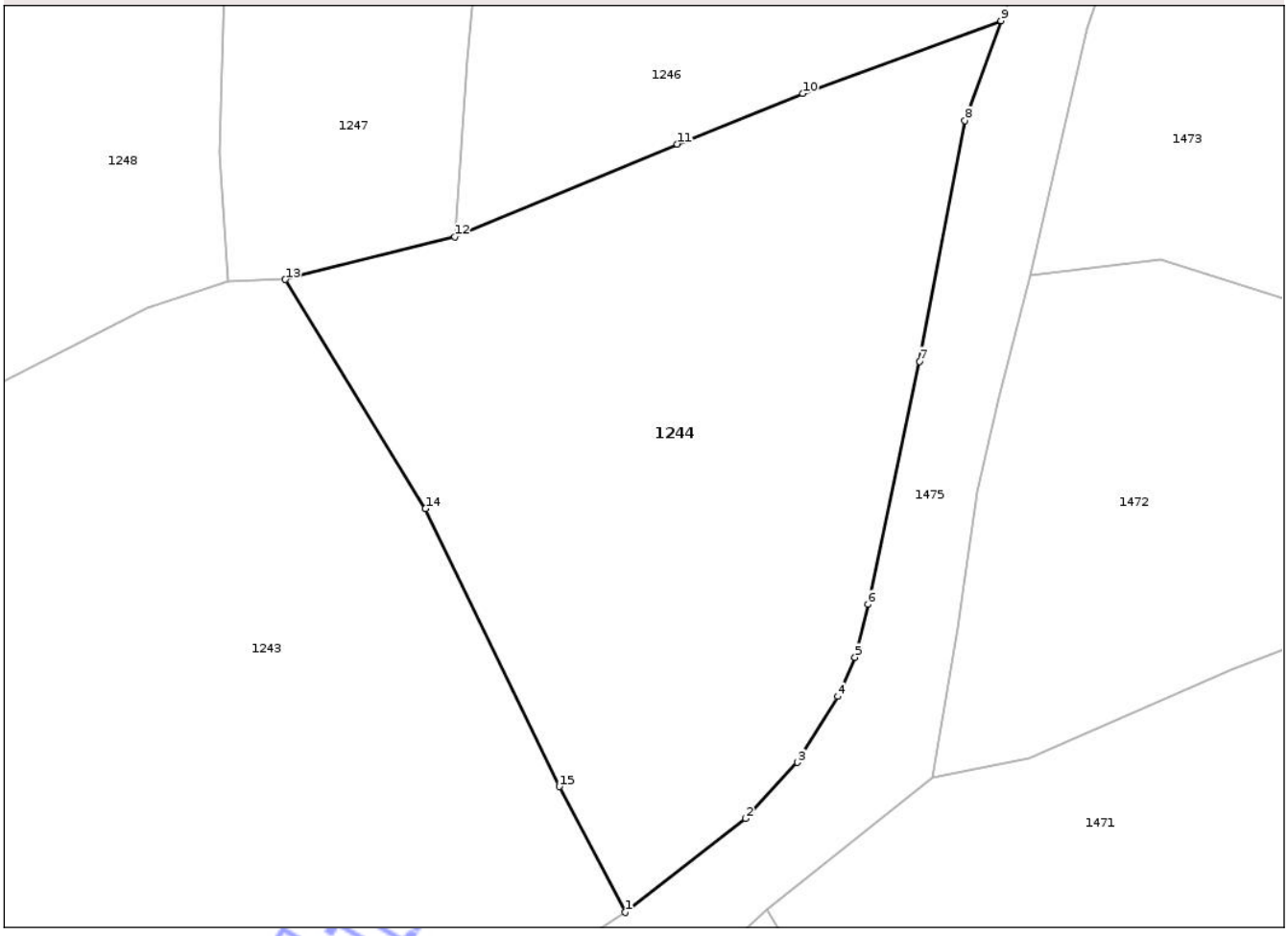
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.322 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.322 | 61 | 1264 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.689,555<br>416.027,52 | 2 | 569.697,319<br>416.033,567 | 9.841 |
| 2 | 569.697,319<br>416.033,567 | 3 | 569.700,652<br>416.037,182 | 4.917 |
| 3 | 569.700,652<br>416.037,182 | 4 | 569.703,25<br>416.041,425 | 4.975 |
| 4 | 569.703,25<br>416.041,425 | 5 | 569.704,375<br>416.043,947 | 2.762 |
| 5 | 569.704,375<br>416.043,947 | 6 | 569.705,202<br>416.047,362 | 3.514 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.705,202<br>416.047,362 | 7 | 569.708,525<br>416.063,01 | 15.997 |
| 7 | 569.708,525<br>416.063,01 | 8 | 569.711,462<br>416.078,512 | 15.778 |
| 8 | 569.711,462<br>416.078,512 | 9 | 569.713,776<br>416.084,942 | 6.834 |
| 9 | 569.713,776<br>416.084,942 | 10 | 569.700,998<br>416.080,25 | 13.612 |
| 10 | 569.700,998<br>416.080,25 | 11 | 569.692,909<br>416.077,001 | 8.717 |
| 11 | 569.692,909<br>416.077,001 | 12 | 569.678,558<br>416.071,036 | 15.541 |
| 12 | 569.678,558<br>416.071,036 | 13 | 569.667,628<br>416.068,274 | 11.274 |
| 13 | 569.667,628<br>416.068,274 | 14 | 569.676,663<br>416.053,524 | 17.297 |
| 14 | 569.676,663<br>416.053,524 | 15 | 569.685,292<br>416.035,619 | 19.876 |
| 15 | 569.685,292<br>416.035,619 | 1 | 569.689,555<br>416.027,52 | 9.152 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 446 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

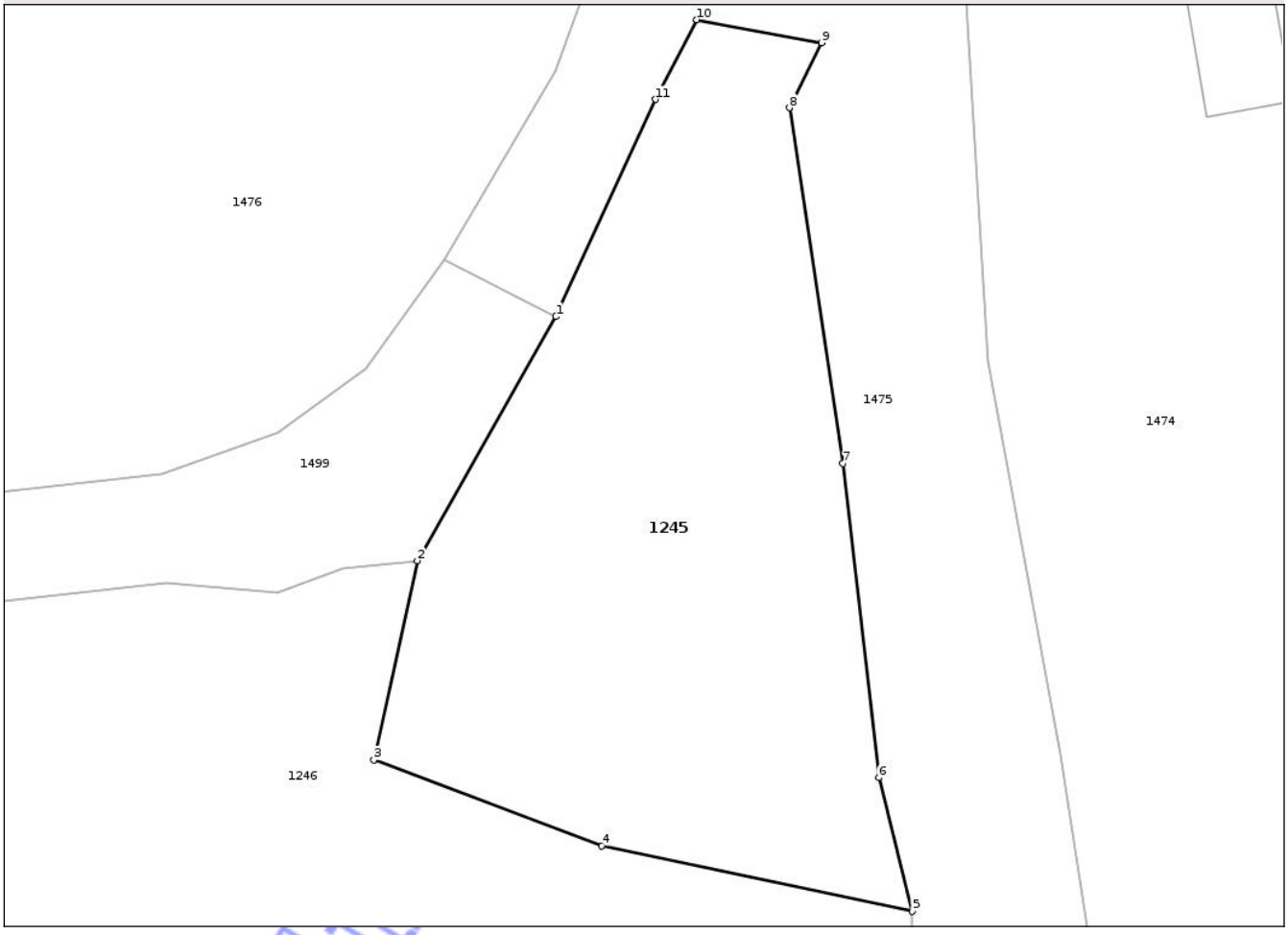
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 446 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 446 | 61 | 1264 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.706,116<br>416.132,723 | 2 | 569.700,536<br>416.122,913 | 11.286 |
| 2 | 569.700,536<br>416.122,913 | 3 | 569.698,792<br>416.114,895 | 8.205 |
| 3 | 569.698,792<br>416.114,895 | 4 | 569.707,968<br>416.111,446 | 9.803 |
| 4 | 569.707,968<br>416.111,446 | 5 | 569.720,462<br>416.108,813 | 12.768 |
| 5 | 569.720,462<br>416.108,813 | 6 | 569.719,119<br>416.114,194 | 5.546 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.719,119<br>416.114,194 | 7 | 569.717,67<br>416.126,816 | 12.705 |
| 7 | 569.717,67<br>416.126,816 | 8 | 569.715,513<br>416.141,12 | 14.466 |
| 8 | 569.715,513<br>416.141,12 | 9 | 569.716,813<br>416.143,732 | 2.918 |
| 9 | 569.716,813<br>416.143,732 | 10 | 569.711,791<br>416.144,659 | 5.107 |
| 10 | 569.711,791<br>416.144,659 | 11 | 569.710,135<br>416.141,46 | 3.602 |
| 11 | 569.710,135<br>416.141,46 | 1 | 569.706,116<br>416.132,723 | 9.617 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.404 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 77, din 09/05/2003 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CATRINESCU ION**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CATRINESCU ELENA**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.404 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1264 | - | |
| 2 | livada | DA | 904 | 61 | 1264 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.720,462<br>416.108,813 | 2 | 569.707,968<br>416.111,446 | 12.768 |
| 2 | 569.707,968<br>416.111,446 | 3 | 569.698,792<br>416.114,895 | 9.803 |
| 3 | 569.698,792<br>416.114,895 | 4 | 569.700,536<br>416.122,913 | 8.205 |
| 4 | 569.700,536<br>416.122,913 | 5 | 569.697,521<br>416.122,577 | 3.034 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.697,521<br>416.122,577 | 6 | 569.694,936<br>416.121,64 | 2.75 |
| 6 | 569.694,936<br>416.121,64 | 7 | 569.690,437<br>416.122,002 | 4.514 |
| 7 | 569.690,437<br>416.122,002 | 8 | 569.683,012<br>416.121,17 | 7.471 |
| 8 | 569.683,012<br>416.121,17 | 9 | 569.680,852<br>416.099,659 | 21.619 |
| 9 | 569.680,852<br>416.099,659 | 10 | 569.679,375<br>416.082,454 | 17.268 |
| 10 | 569.679,375<br>416.082,454 | 11 | 569.678,558<br>416.071,036 | 11.447 |
| 11 | 569.678,558<br>416.071,036 | 12 | 569.692,909<br>416.077,001 | 15.541 |
| 12 | 569.692,909<br>416.077,001 | 13 | 569.700,998<br>416.080,25 | 8.717 |
| 13 | 569.700,998<br>416.080,25 | 14 | 569.713,776<br>416.084,942 | 13.612 |
| 14 | 569.713,776<br>416.084,942 | 15 | 569.715,786<br>416.090,017 | 5.459 |
| 15 | 569.715,786<br>416.090,017 | 16 | 569.719,318<br>416.097,403 | 8.187 |
| 16 | 569.719,318<br>416.097,403 | 17 | 569.720,454<br>416.102,714 | 5.431 |
| 17 | 569.720,454<br>416.102,714 | 1 | 569.720,462<br>416.108,813 | 6.099 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 839 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

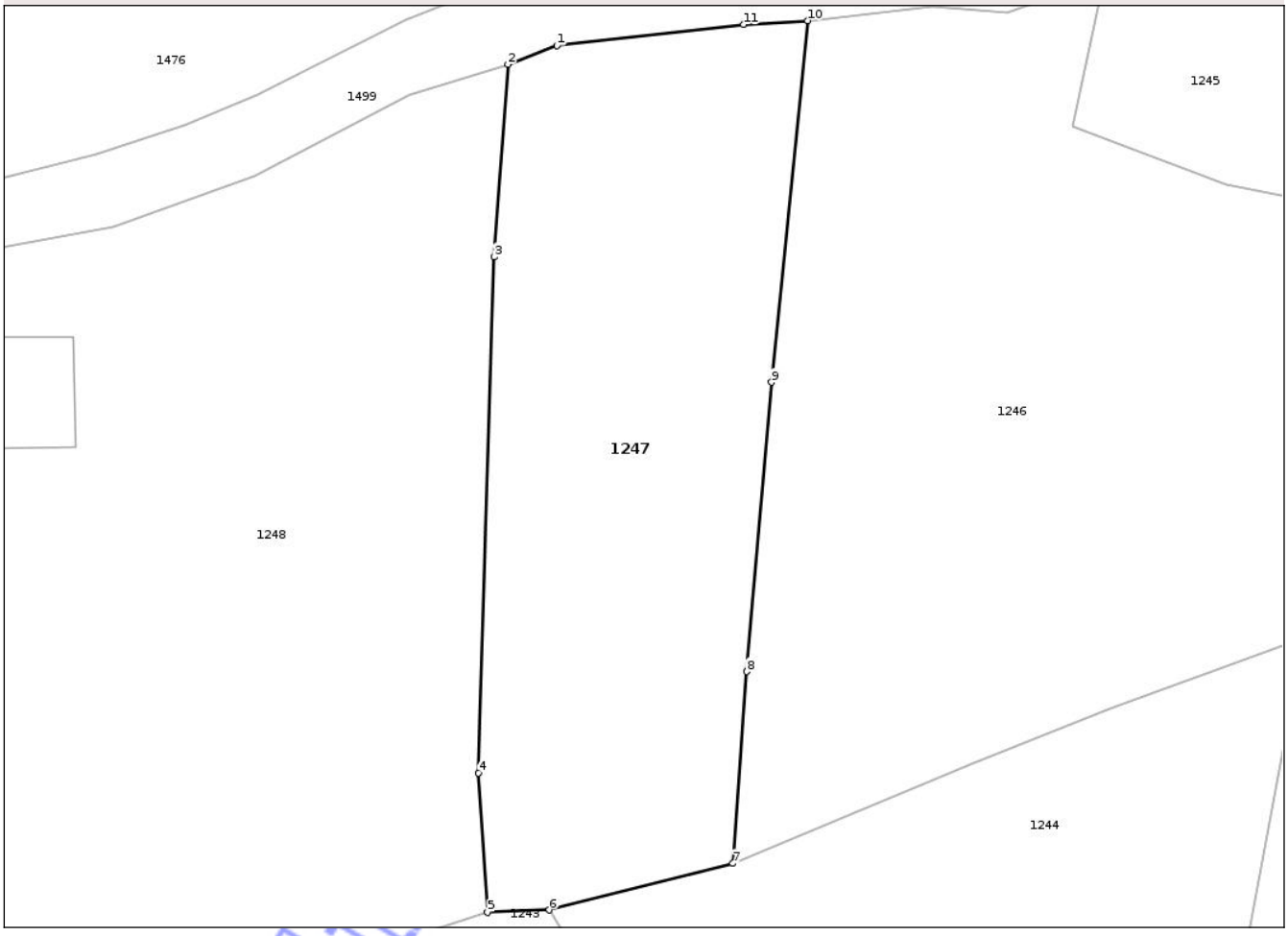
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 839 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 839 | 61 | 1264 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.668,08<br>416.119,697 | 2 | 569.665,165<br>416.118,572 | 3.125 |
| 2 | 569.665,165<br>416.118,572 | 3 | 569.664,329<br>416.107,108 | 11.494 |
| 3 | 569.664,329<br>416.107,108 | 4 | 569.663,404<br>416.076,427 | 30.695 |
| 4 | 569.663,404<br>416.076,427 | 5 | 569.663,941<br>416.068,131 | 8.313 |
| 5 | 569.663,941<br>416.068,131 | 6 | 569.667,628<br>416.068,274 | 3.69 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.667,628<br>416.068,274 | 7 | 569.678,558<br>416.071,036 | 11.274 |
| 7 | 569.678,558<br>416.071,036 | 8 | 569.679,375<br>416.082,454 | 11.447 |
| 8 | 569.679,375<br>416.082,454 | 9 | 569.680,852<br>416.099,659 | 17.268 |
| 9 | 569.680,852<br>416.099,659 | 10 | 569.683,012<br>416.121,17 | 21.619 |
| 10 | 569.683,012<br>416.121,17 | 11 | 569.679,197<br>416.120,943 | 3.822 |
| 11 | 569.679,197<br>416.120,943 | 1 | 569.668,08<br>416.119,697 | 11.187 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.734 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

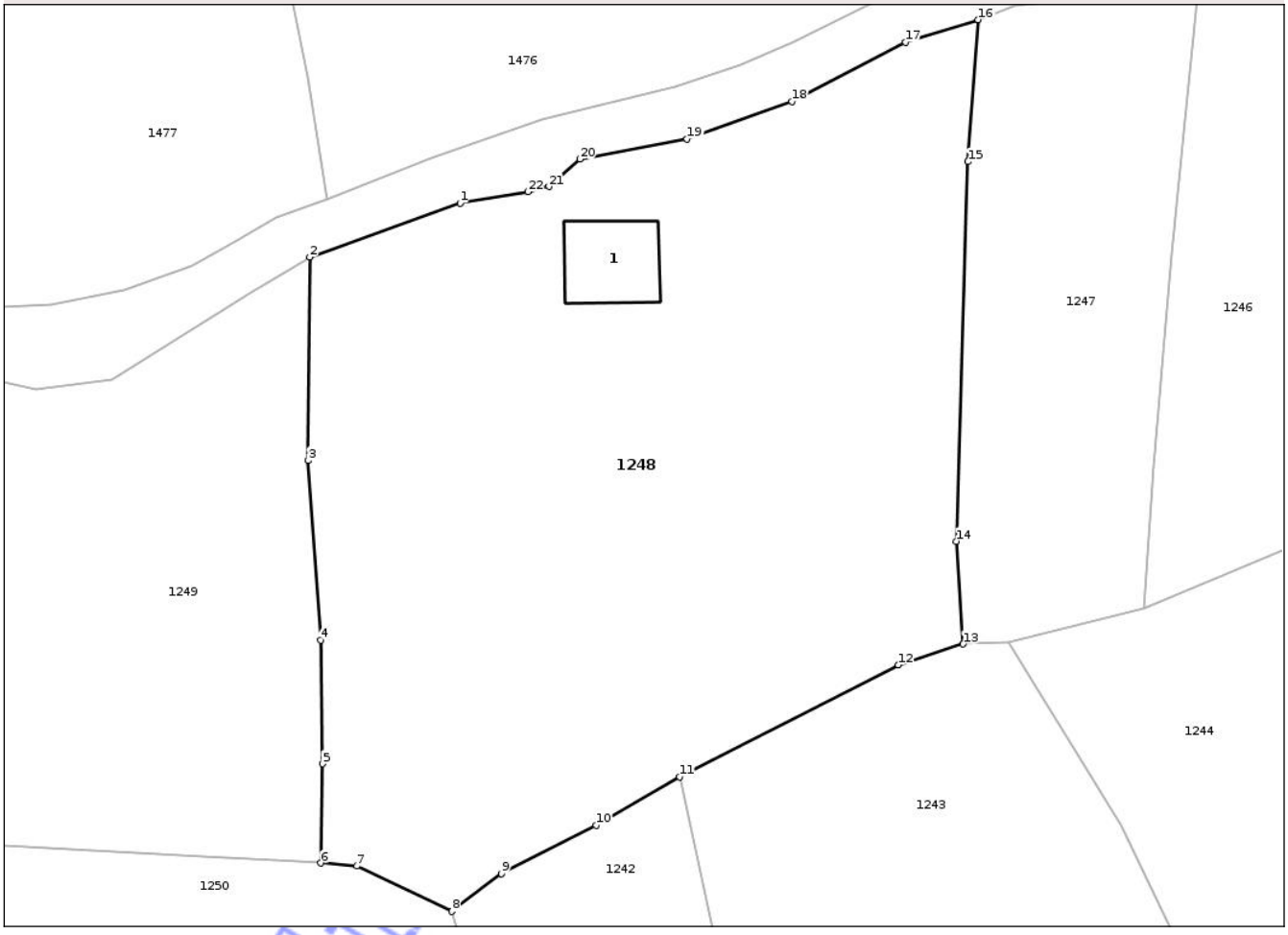
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.734 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | 61 | 1263 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.584 | 61 | 1263 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 51 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.623,239<br>416.103,77 | 2 | 569.611,081<br>416.099,385 | 12.925 |
| 3 | 569.610,929<br>416.082,943 | 4 | 569.611,954<br>416.068,459 | 14.52 |
| 5 | 569.612,115<br>416.058,447 | 6 | 569.611,979<br>416.050,43 | 8.018 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.611,081<br>416.099,385 | 3 | 569.610,929<br>416.082,943 | 16.443 |
| 4 | 569.611,954<br>416.068,459 | 5 | 569.612,115<br>416.058,447 | 10.013 |
| 6 | 569.611,979<br>416.050,43 | 7 | 569.614,885<br>416.050,184 | 2.916 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.614,885<br>416.050,184 | 8 | 569.622,573<br>416.046,529 | 8.513 |
| 9 | 569.626,59<br>416.049,572 | 10 | 569.634,242<br>416.053,477 | 8.591 |
| 11 | 569.641,012<br>416.057,405 | 12 | 569.658,707<br>416.066,433 | 19.865 |
| 13 | 569.663,941<br>416.068,131 | 14 | 569.663,404<br>416.076,427 | 8.313 |
| 15 | 569.664,329<br>416.107,108 | 16 | 569.665,165<br>416.118,572 | 11.494 |
| 17 | 569.659,294<br>416.116,746 | 18 | 569.650,096<br>416.111,964 | 10.367 |
| 19 | 569.641,614<br>416.108,936 | 20 | 569.632,925<br>416.107,31 | 8.84 |
| 21 | 569.630,426<br>416.105,103 | 22 | 569.628,736<br>416.104,677 | 1.743 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.622,573<br>416.046,529 | 9 | 569.626,59<br>416.049,572 | 5.039 |
| 10 | 569.634,242<br>416.053,477 | 11 | 569.641,012<br>416.057,405 | 7.827 |
| 12 | 569.658,707<br>416.066,433 | 13 | 569.663,941<br>416.068,131 | 5.503 |
| 14 | 569.663,404<br>416.076,427 | 15 | 569.664,329<br>416.107,108 | 30.695 |
| 16 | 569.665,165<br>416.118,572 | 17 | 569.659,294<br>416.116,746 | 6.148 |
| 18 | 569.650,096<br>416.111,964 | 19 | 569.641,614<br>416.108,936 | 9.006 |
| 20 | 569.632,925<br>416.107,31 | 21 | 569.630,426<br>416.105,103 | 3.334 |
| 22 | 569.628,736<br>416.104,677 | 1 | 569.623,239<br>416.103,77 | 5.571 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.656 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 171, din 18/03/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU SAFTA**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

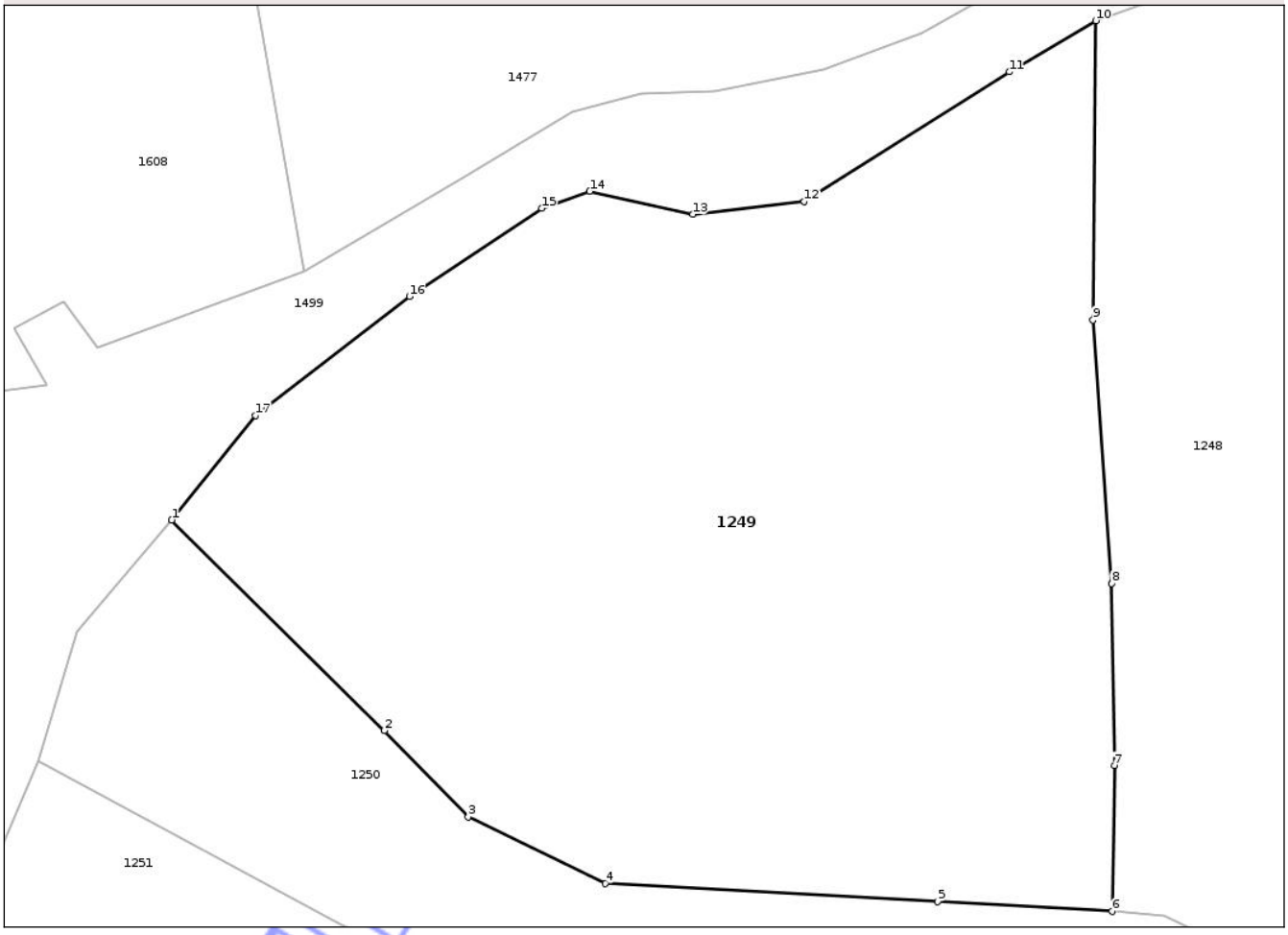
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.656 | 61 | 1263/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.560,284<br>416.071,946 | 2 | 569.571,983<br>416.060,37 | 16.458 |
| 2 | 569.571,983<br>416.060,37 | 3 | 569.576,587<br>416.055,617 | 6.617 |
| 3 | 569.576,587<br>416.055,617 | 4 | 569.584,116<br>416.051,974 | 8.364 |
| 4 | 569.584,116<br>416.051,974 | 5 | 569.602,399<br>416.050,974 | 18.31 |
| 5 | 569.602,399<br>416.050,974 | 6 | 569.611,979<br>416.050,43 | 9.595 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.611,979<br>416.050,43 | 7 | 569.612,115<br>416.058,447 | 8.018 |
| 7 | 569.612,115<br>416.058,447 | 8 | 569.611,954<br>416.068,459 | 10.013 |
| 8 | 569.611,954<br>416.068,459 | 9 | 569.610,929<br>416.082,943 | 14.52 |
| 9 | 569.610,929<br>416.082,943 | 10 | 569.611,081<br>416.099,385 | 16.443 |
| 10 | 569.611,081<br>416.099,385 | 11 | 569.606,336<br>416.096,574 | 5.515 |
| 11 | 569.606,336<br>416.096,574 | 12 | 569.595,066<br>416.089,451 | 13.332 |
| 12 | 569.595,066<br>416.089,451 | 13 | 569.588,926<br>416.088,748 | 6.18 |
| 13 | 569.588,926<br>416.088,748 | 14 | 569.583,268<br>416.090,005 | 5.796 |
| 14 | 569.583,268<br>416.090,005 | 15 | 569.580,628<br>416.089,079 | 2.798 |
| 15 | 569.580,628<br>416.089,079 | 16 | 569.573,352<br>416.084,23 | 8.744 |
| 16 | 569.573,352<br>416.084,23 | 17 | 569.564,893<br>416.077,698 | 10.687 |
| 17 | 569.564,893<br>416.077,698 | 1 | 569.560,284<br>416.071,946 | 7.371 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 642 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9861, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **NEGOESCU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

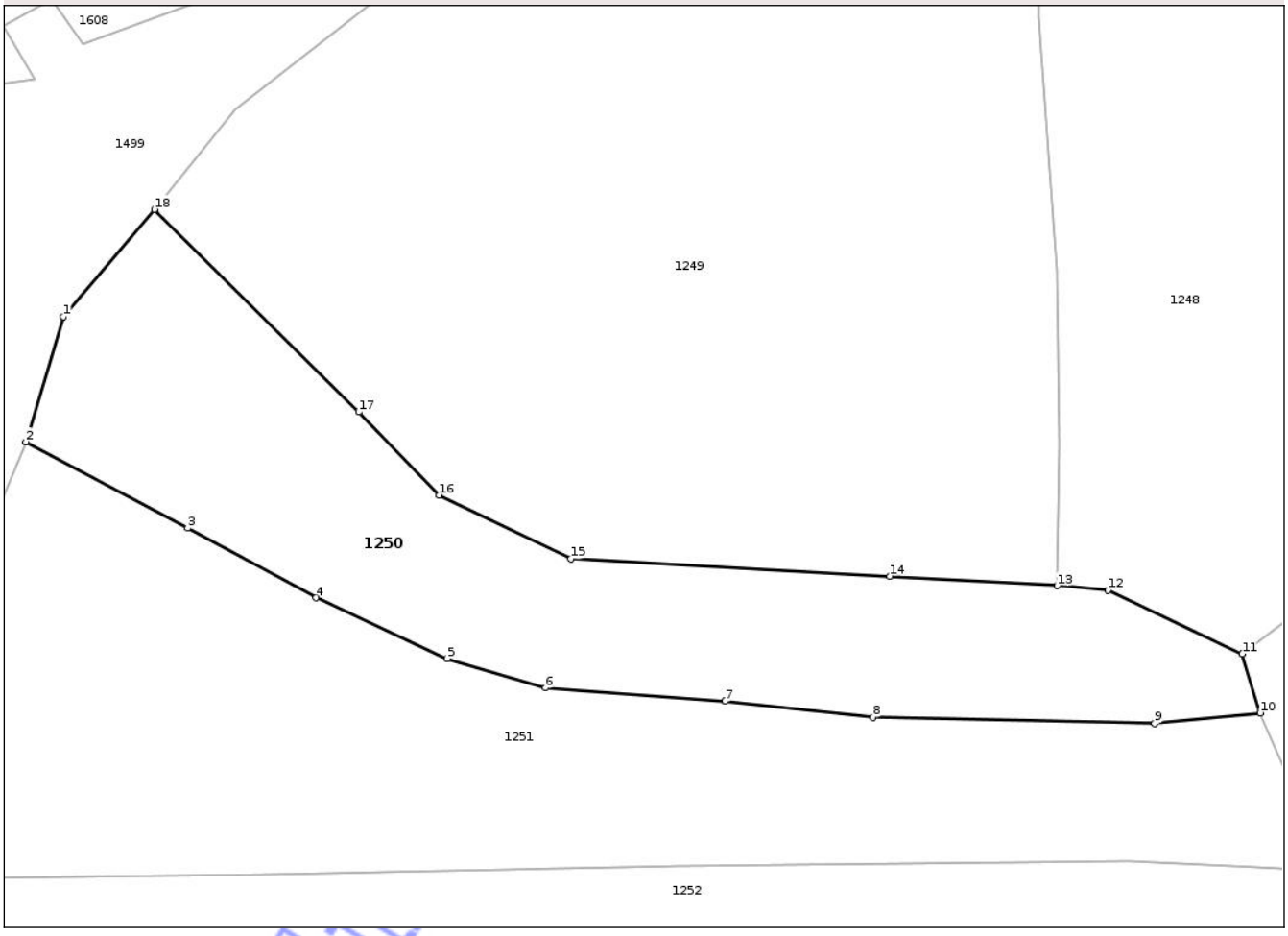
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 642 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 642 | 61 | 1261/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.555,068<br>416.065,816 | 2 | 569.552,92<br>416.058,666 | 7.466 |
| 2 | 569.552,92<br>416.058,666 | 3 | 569.562,181<br>416.053,727 | 10.496 |
| 3 | 569.562,181<br>416.053,727 | 4 | 569.569,535<br>416.049,746 | 8.362 |
| 4 | 569.569,535<br>416.049,746 | 5 | 569.577,045<br>416.046,272 | 8.275 |
| 5 | 569.577,045<br>416.046,272 | 6 | 569.582,669<br>416.044,6 | 5.867 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.582,669<br>416.044,6 | 7 | 569.592,965<br>416.043,826 | 10.325 |
| 7 | 569.592,965<br>416.043,826 | 8 | 569.601,433<br>416.042,914 | 8.517 |
| 8 | 569.601,433<br>416.042,914 | 9 | 569.617,556<br>416.042,551 | 16.127 |
| 9 | 569.617,556<br>416.042,551 | 10 | 569.623,608<br>416.043,153 | 6.082 |
| 10 | 569.623,608<br>416.043,153 | 11 | 569.622,573<br>416.046,529 | 3.531 |
| 11 | 569.622,573<br>416.046,529 | 12 | 569.614,885<br>416.050,184 | 8.513 |
| 12 | 569.614,885<br>416.050,184 | 13 | 569.611,979<br>416.050,43 | 2.916 |
| 13 | 569.611,979<br>416.050,43 | 14 | 569.602,399<br>416.050,974 | 9.595 |
| 14 | 569.602,399<br>416.050,974 | 15 | 569.584,116<br>416.051,974 | 18.31 |
| 15 | 569.584,116<br>416.051,974 | 16 | 569.576,587<br>416.055,617 | 8.364 |
| 16 | 569.576,587<br>416.055,617 | 17 | 569.571,983<br>416.060,37 | 6.617 |
| 17 | 569.571,983<br>416.060,37 | 18 | 569.560,284<br>416.071,946 | 16.458 |
| 18 | 569.560,284<br>416.071,946 | 1 | 569.555,068<br>416.065,816 | 8.049 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.041 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

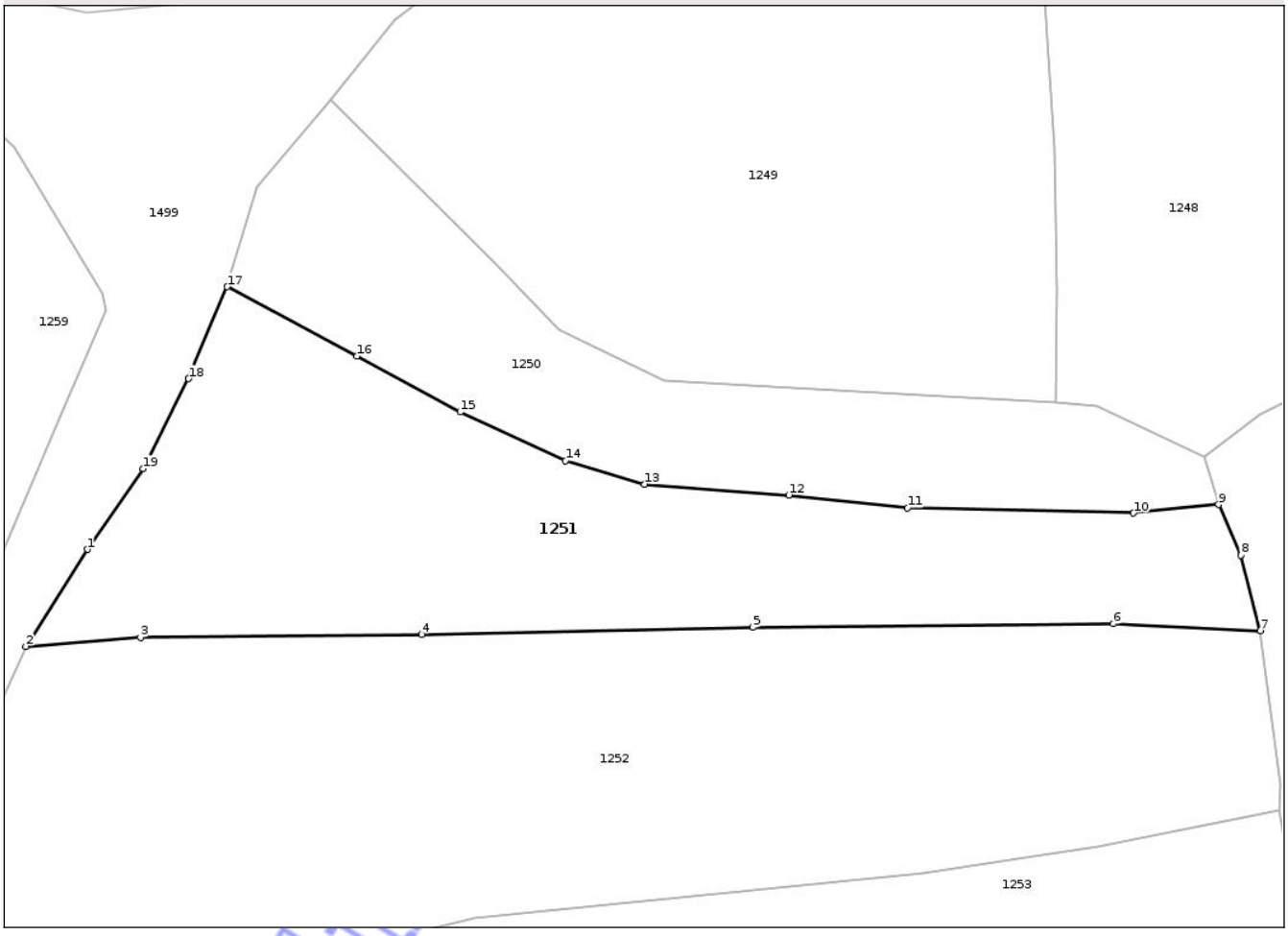
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.041 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.041 | 61 | 1261/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.542,945<br>416.039,97 | 2 | 569.538,56<br>416.033,06 | 8.184 |
| 2 | 569.538,56<br>416.033,06 | 3 | 569.546,731<br>416.033,701 | 8.196 |
| 3 | 569.546,731<br>416.033,701 | 4 | 569.566,791<br>416.033,905 | 20.061 |
| 4 | 569.566,791<br>416.033,905 | 5 | 569.590,393<br>416.034,411 | 23.607 |
| 5 | 569.590,393<br>416.034,411 | 6 | 569.616,109<br>416.034,672 | 25.717 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.616,109<br>416.034,672 | 7 | 569.626,583<br>416.034,153 | 10.487 |
| 7 | 569.626,583<br>416.034,153 | 8 | 569.625,216<br>416.039,545 | 5.563 |
| 8 | 569.625,216<br>416.039,545 | 9 | 569.623,608<br>416.043,153 | 3.95 |
| 9 | 569.623,608<br>416.043,153 | 10 | 569.617,556<br>416.042,551 | 6.082 |
| 10 | 569.617,556<br>416.042,551 | 11 | 569.601,433<br>416.042,914 | 16.127 |
| 11 | 569.601,433<br>416.042,914 | 12 | 569.592,965<br>416.043,826 | 8.517 |
| 12 | 569.592,965<br>416.043,826 | 13 | 569.582,669<br>416.044,6 | 10.325 |
| 13 | 569.582,669<br>416.044,6 | 14 | 569.577,045<br>416.046,272 | 5.867 |
| 14 | 569.577,045<br>416.046,272 | 15 | 569.569,535<br>416.049,746 | 8.275 |
| 15 | 569.569,535<br>416.049,746 | 16 | 569.562,181<br>416.053,727 | 8.362 |
| 16 | 569.562,181<br>416.053,727 | 17 | 569.552,92<br>416.058,666 | 10.496 |
| 17 | 569.552,92<br>416.058,666 | 18 | 569.550,17<br>416.052,119 | 7.101 |
| 18 | 569.550,17<br>416.052,119 | 19 | 569.546,933<br>416.045,71 | 7.18 |
| 19 | 569.546,933<br>416.045,71 | 1 | 569.542,945<br>416.039,97 | 6.989 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.845 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9754, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUSI VALENTINA**<br>2) **MUSI ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

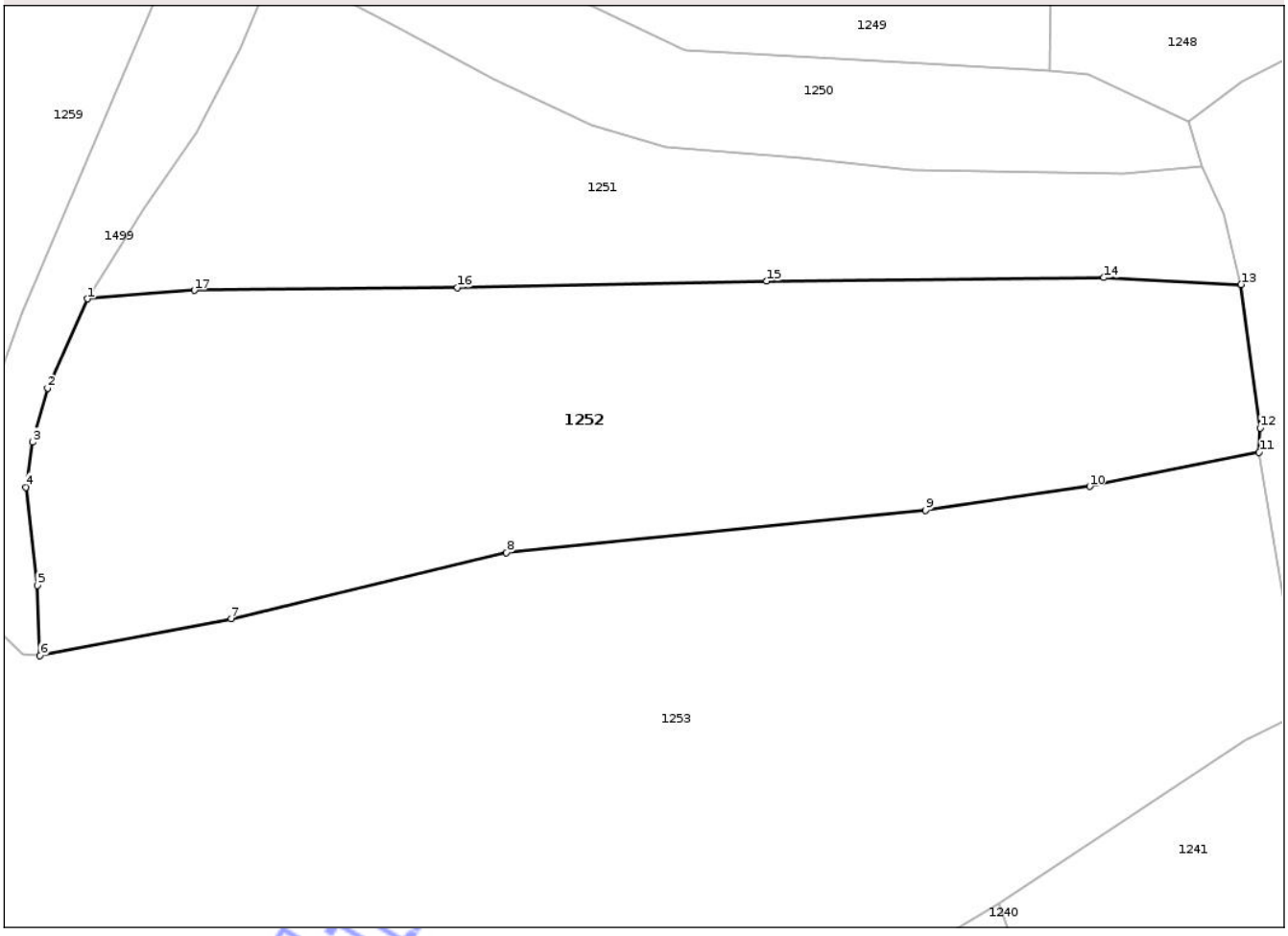
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.845 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.845 | 61 | 1261 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.538,56<br>416.033,06 | 2 | 569.535,518<br>416.026,238 | 7.47 |
| 2 | 569.535,518<br>416.026,238 | 3 | 569.534,393<br>416.022,144 | 4.246 |
| 3 | 569.534,393<br>416.022,144 | 4 | 569.533,874<br>416.018,705 | 3.478 |
| 4 | 569.533,874<br>416.018,705 | 5 | 569.534,739<br>416.011,208 | 7.547 |
| 5 | 569.534,739<br>416.011,208 | 6 | 569.534,955<br>416.005,88 | 5.332 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.534,955<br>416.005,88 | 7 | 569.549,534<br>416.008,694 | 14.848 |
| 7 | 569.549,534<br>416.008,694 | 8 | 569.570,535<br>416.013,71 | 21.591 |
| 8 | 569.570,535<br>416.013,71 | 9 | 569.602,503<br>416.016,927 | 32.13 |
| 9 | 569.602,503<br>416.016,927 | 10 | 569.615,02<br>416.018,764 | 12.651 |
| 10 | 569.615,02<br>416.018,764 | 11 | 569.627,959<br>416.021,376 | 13.2 |
| 11 | 569.627,959<br>416.021,376 | 12 | 569.628,037<br>416.023,215 | 1.841 |
| 12 | 569.628,037<br>416.023,215 | 13 | 569.626,583<br>416.034,153 | 11.034 |
| 13 | 569.626,583<br>416.034,153 | 14 | 569.616,109<br>416.034,672 | 10.487 |
| 14 | 569.616,109<br>416.034,672 | 15 | 569.590,393<br>416.034,411 | 25.717 |
| 15 | 569.590,393<br>416.034,411 | 16 | 569.566,791<br>416.033,905 | 23.607 |
| 16 | 569.566,791<br>416.033,905 | 17 | 569.546,731<br>416.033,701 | 20.061 |
| 17 | 569.546,731<br>416.033,701 | 1 | 569.538,56<br>416.033,06 | 8.196 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 820, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.496 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 820, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 820, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9680, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SOARE ION** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SOARE ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

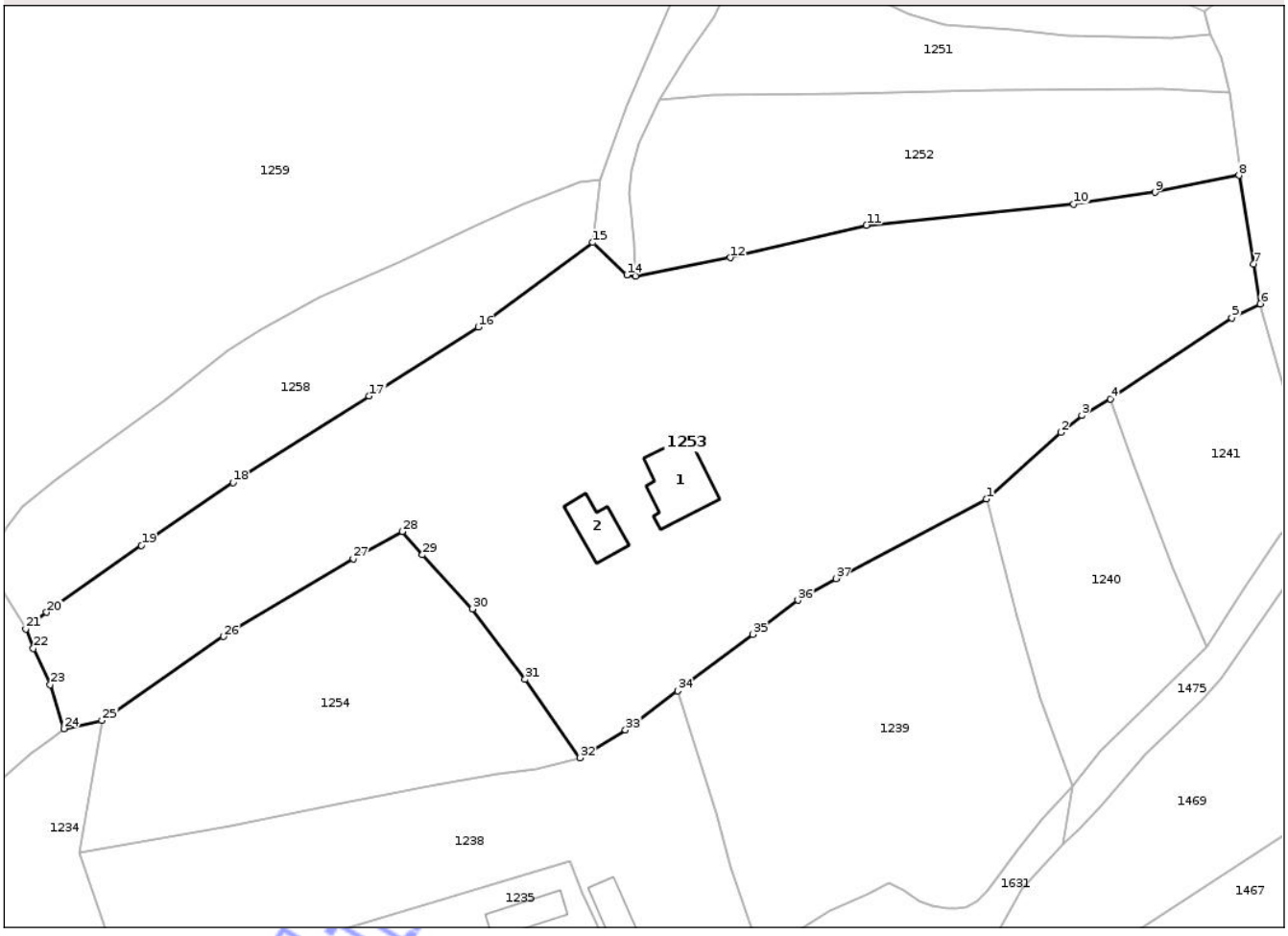
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.496 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 900 | 61 | 1260 | - | |
| 2 | faneata | DA | 5.683 | 61 | 1260 | - | |
| 3 | faneata | NU | 913 | 50 | 1260 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 97 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.589,088<br>415.971,528 | 2 | 569.600,531<br>415.981,787 | 15.368 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.600,531<br>415.981,787 | 3 | 569.603,747<br>415.984,382 | 4.132 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.603,747<br>415.984,382 | 4 | 569.608,129<br>415.986,969 | 5.089 |
| 5 | 569.626,89<br>415.999,417 | 6 | 569.631,261<br>416.001,582 | 4.878 |
| 7 | 569.630,265<br>416.007,721 | 8 | 569.627,959<br>416.021,376 | 13.848 |
| 9 | 569.615,02<br>416.018,764 | 10 | 569.602,503<br>416.016,927 | 12.651 |
| 11 | 569.570,535<br>416.013,71 | 12 | 569.549,534<br>416.008,694 | 21.591 |
| 13 | 569.534,955<br>416.005,88 | 14 | 569.533,592<br>416.006,021 | 1.37 |
| 15 | 569.528,366<br>416.011,018 | 16 | 569.510,669<br>415.997,993 | 21.973 |
| 17 | 569.493,897<br>415.987,373 | 18 | 569.472,879<br>415.974,051 | 24.884 |
| 19 | 569.458,766<br>415.964,376 | 20 | 569.444,127<br>415.954,086 | 17.894 |
| 21 | 569.440,935<br>415.951,528 | 22 | 569.442,099<br>415.948,509 | 3.235 |
| 23 | 569.444,708<br>415.942,917 | 24 | 569.446,78<br>415.936,18 | 7.048 |
| 25 | 569.452,662<br>415.937,432 | 26 | 569.471,399<br>415.950,353 | 22.76 |
| 27 | 569.491,422<br>415.962,335 | 28 | 569.498,974<br>415.966,52 | 8.634 |
| 29 | 569.502,093<br>415.962,936 | 30 | 569.509,779<br>415.954,602 | 11.337 |
| 31 | 569.517,919<br>415.943,753 | 32 | 569.526,353<br>415.931,689 | 14.72 |
| 33 | 569.533,393<br>415.935,958 | 34 | 569.541,426<br>415.941,986 | 10.043 |
| 35 | 569.552,971<br>415.950,697 | 36 | 569.559,982<br>415.955,95 | 8.761 |
| 37 | 569.565,82<br>415.959,289 | 1 | 569.589,088<br>415.971,528 | 26.291 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.608,129<br>415.986,969 | 5 | 569.626,89<br>415.999,417 | 22.515 |
| 6 | 569.631,261<br>416.001,582 | 7 | 569.630,265<br>416.007,721 | 6.219 |
| 8 | 569.627,959<br>416.021,376 | 9 | 569.615,02<br>416.018,764 | 13.2 |
| 10 | 569.602,503<br>416.016,927 | 11 | 569.570,535<br>416.013,71 | 32.13 |
| 12 | 569.549,534<br>416.008,694 | 13 | 569.534,955<br>416.005,88 | 14.848 |
| 14 | 569.533,592<br>416.006,021 | 15 | 569.528,366<br>416.011,018 | 7.231 |
| 16 | 569.510,669<br>415.997,993 | 17 | 569.493,897<br>415.987,373 | 19.852 |
| 18 | 569.472,879<br>415.974,051 | 19 | 569.458,766<br>415.964,376 | 17.111 |
| 20 | 569.444,127<br>415.954,086 | 21 | 569.440,935<br>415.951,528 | 4.09 |
| 22 | 569.442,099<br>415.948,509 | 23 | 569.444,708<br>415.942,917 | 6.171 |
| 24 | 569.446,78<br>415.936,18 | 25 | 569.452,662<br>415.937,432 | 6.014 |
| 26 | 569.471,399<br>415.950,353 | 27 | 569.491,422<br>415.962,335 | 23.334 |
| 28 | 569.498,974<br>415.966,52 | 29 | 569.502,093<br>415.962,936 | 4.751 |
| 30 | 569.509,779<br>415.954,602 | 31 | 569.517,919<br>415.943,753 | 13.564 |
| 32 | 569.526,353<br>415.931,689 | 33 | 569.533,393<br>415.935,958 | 8.233 |
| 34 | 569.541,426<br>415.941,986 | 35 | 569.552,971<br>415.950,697 | 14.463 |
| 36 | 569.559,982<br>415.955,95 | 37 | 569.565,82<br>415.959,289 | 6.725 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti - Tronson I, Nr. 929, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 687<br>Masurata: 684 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti - Tronson I, Nr. 929, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1062, din 22/05/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **PASCU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1062, din 22/05/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Intretinere pe tot restul vietii., dobandit prin Conventie | A1, A1.1 |
| | 1) **PASCU VASILE**, CNP neidentificat<br>2) **PASCU IOANA**, CNP neidentificat | |

Neutilizabil în circuitul civil

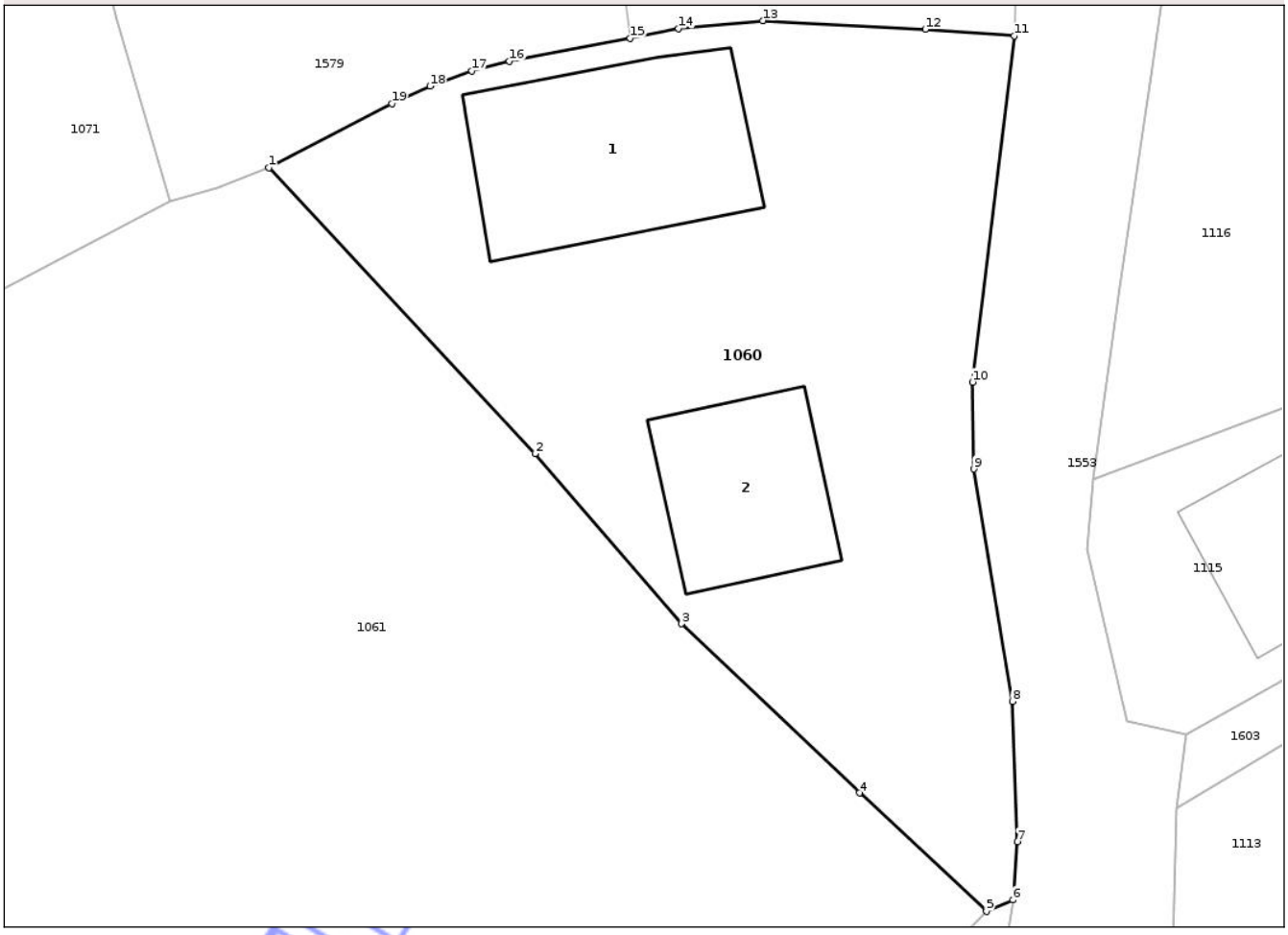
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 687<br>Masurata: 684 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 684 | - | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA. |
| A1.2 | | constructii anexa | 54 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.271,239<br>414.596,545 | 2 | 569.282,787<br>414.584,124 | 16.96 |
| 2 | 569.282,787<br>414.584,124 | 3 | 569.289,164<br>414.576,737 | 9.759 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.289,164<br>414.576,737 | 4 | 569.296,886<br>414.569,384 | 10.663 |
| 4 | 569.296,886<br>414.569,384 | 5 | 569.302,4<br>414.564,243 | 7.539 |
| 5 | 569.302,4<br>414.564,243 | 6 | 569.303,549<br>414.564,739 | 1.251 |
| 6 | 569.303,549<br>414.564,739 | 7 | 569.303,73<br>414.567,272 | 2.539 |
| 7 | 569.303,73<br>414.567,272 | 8 | 569.303,527<br>414.573,369 | 6.1 |
| 8 | 569.303,527<br>414.573,369 | 9 | 569.301,858<br>414.583,455 | 10.223 |
| 9 | 569.301,858<br>414.583,455 | 10 | 569.301,797<br>414.587,229 | 3.775 |
| 10 | 569.301,797<br>414.587,229 | 11 | 569.303,605<br>414.602,266 | 15.145 |
| 11 | 569.303,605<br>414.602,266 | 12 | 569.299,749<br>414.602,552 | 3.867 |
| 12 | 569.299,749<br>414.602,552 | 13 | 569.292,683<br>414.602,923 | 7.076 |
| 13 | 569.292,683<br>414.602,923 | 14 | 569.289,027<br>414.602,582 | 3.672 |
| 14 | 569.289,027<br>414.602,582 | 15 | 569.286,929<br>414.602,154 | 2.141 |
| 15 | 569.286,929<br>414.602,154 | 16 | 569.281,682<br>414.601,162 | 5.34 |
| 16 | 569.281,682<br>414.601,162 | 17 | 569.280,049<br>414.600,736 | 1.688 |
| 17 | 569.280,049<br>414.600,736 | 18 | 569.278,234<br>414.600,083 | 1.929 |
| 18 | 569.278,234<br>414.600,083 | 19 | 569.276,571<br>414.599,316 | 1.831 |
| 19 | 569.276,571<br>414.599,316 | 1 | 569.271,239<br>414.596,545 | 6.009 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.750 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1841, din 02/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUNGU GEORGETA**<br>2) **LUNGU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

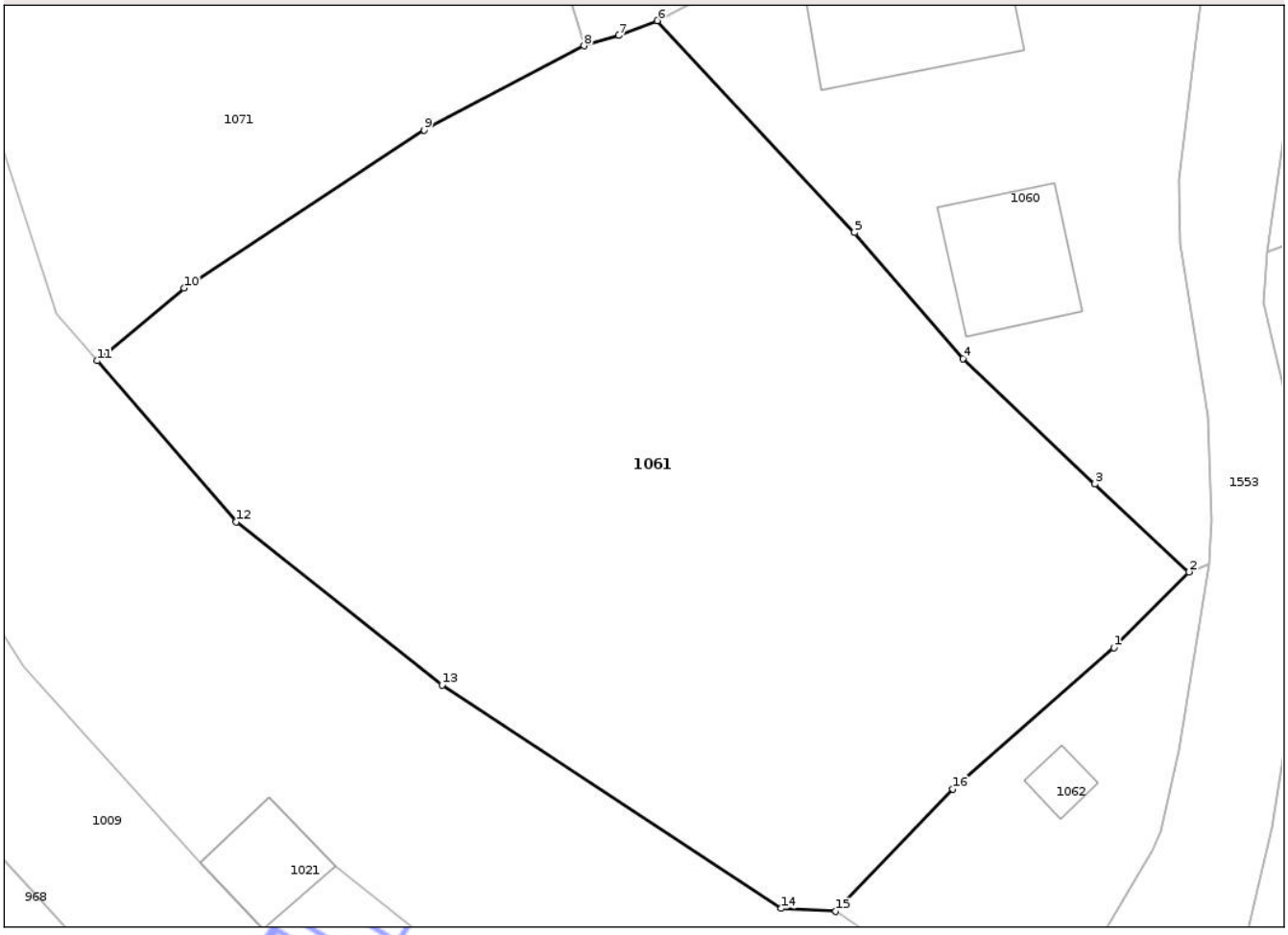
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.750 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.750 | 61 | 1031 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.297,991<br>414.559,791 | 2 | 569.302,4<br>414.564,243 | 6.266 |
| 2 | 569.302,4<br>414.564,243 | 3 | 569.296,886<br>414.569,384 | 7.539 |
| 3 | 569.296,886<br>414.569,384 | 4 | 569.289,164<br>414.576,737 | 10.663 |
| 4 | 569.289,164<br>414.576,737 | 5 | 569.282,787<br>414.584,124 | 9.759 |
| 5 | 569.282,787<br>414.584,124 | 6 | 569.271,239<br>414.596,545 | 16.96 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.271,239<br>414.596,545 | 7 | 569.268,968<br>414.595,672 | 2.433 |
| 7 | 569.268,968<br>414.595,672 | 8 | 569.266,924<br>414.595,076 | 2.129 |
| 8 | 569.266,924<br>414.595,076 | 9 | 569.257,561<br>414.590,14 | 10.584 |
| 9 | 569.257,561<br>414.590,14 | 10 | 569.243,48<br>414.580,873 | 16.857 |
| 10 | 569.243,48<br>414.580,873 | 11 | 569.238,389<br>414.576,616 | 6.636 |
| 11 | 569.238,389<br>414.576,616 | 12 | 569.246,547<br>414.567,171 | 12.48 |
| 12 | 569.246,547<br>414.567,171 | 13 | 569.258,601<br>414.557,613 | 15.384 |
| 13 | 569.258,601<br>414.557,613 | 14 | 569.278,504<br>414.544,512 | 23.828 |
| 14 | 569.278,504<br>414.544,512 | 15 | 569.281,692<br>414.544,344 | 3.192 |
| 15 | 569.281,692<br>414.544,344 | 16 | 569.288,563<br>414.551,501 | 9.921 |
| 16 | 569.288,563<br>414.551,501 | 1 | 569.297,991<br>414.559,791 | 12.554 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 930, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 250 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

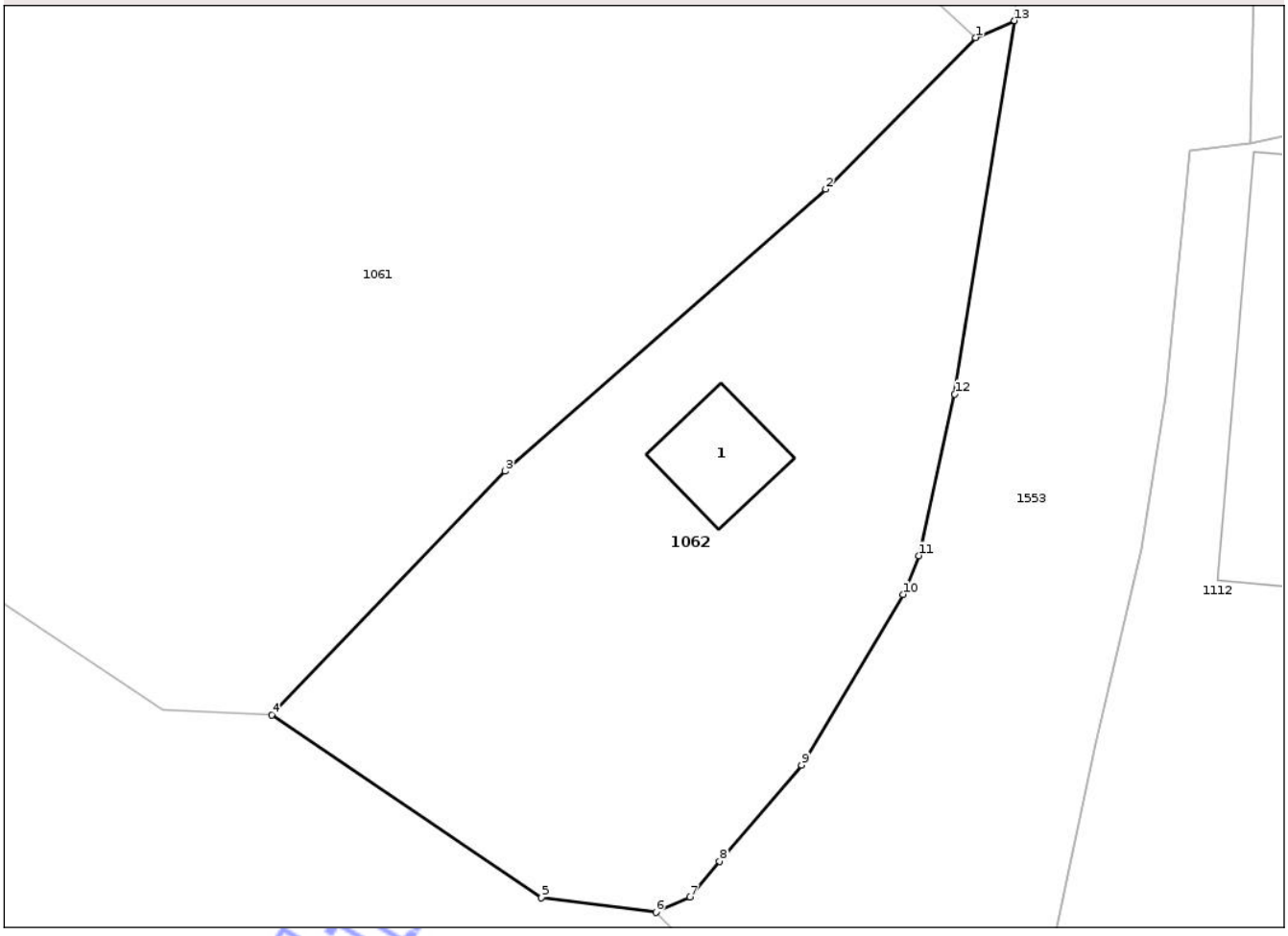
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 250 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 61 | 1030 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 9 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.302,4<br>414.564,243 | 2 | 569.297,991<br>414.559,791 | 6.266 |
| 2 | 569.297,991<br>414.559,791 | 3 | 569.288,563<br>414.551,501 | 12.554 |
| 3 | 569.288,563<br>414.551,501 | 4 | 569.281,692<br>414.544,344 | 9.921 |
| 4 | 569.281,692<br>414.544,344 | 5 | 569.289,629<br>414.538,982 | 9.578 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.289,629<br>414.538,982 | 6 | 569.292,996<br>414.538,544 | 3.395 |
| 6 | 569.292,996<br>414.538,544 | 7 | 569.293,993<br>414.538,999 | 1.096 |
| 7 | 569.293,993<br>414.538,999 | 8 | 569.294,867<br>414.540,049 | 1.366 |
| 8 | 569.294,867<br>414.540,049 | 9 | 569.297,278<br>414.542,87 | 3.711 |
| 9 | 569.297,278<br>414.542,87 | 10 | 569.300,264<br>414.547,885 | 5.837 |
| 10 | 569.300,264<br>414.547,885 | 11 | 569.300,729<br>414.549,024 | 1.23 |
| 11 | 569.300,729<br>414.549,024 | 12 | 569.301,791<br>414.553,77 | 4.863 |
| 12 | 569.301,791<br>414.553,77 | 13 | 569.303,549<br>414.564,739 | 11.109 |
| 13 | 569.303,549<br>414.564,739 | 1 | 569.302,4<br>414.564,243 | 1.251 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Dr. Univ. Lucian Gavrila, Nr. 954A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 200<br>Masurata: 2.026 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Dr. Univ. Lucian Gavrila, Nr. 954A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ATELIER |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Dr. Univ. Lucian Gavrila, Nr. 954A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:260 mp; LOCUINTA, P+M |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Prof. Dr. Univ. Lucian Gavrila, Nr. 954A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GARAJ |
| A1.4 | | Loc. Bertea, Str Prof. Dr. Univ. Lucian Gavrila, Nr. 954A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CAMERA TEHNICA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1322, din 12/06/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 200/2026 | A1 |
| | 1) **VLAD MIRCEA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VLAD MIRCEA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B3 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1826/2026 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8959, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1826 m.p., parte din totalul suprafetei de 2026 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLAD MIRCEA**<br>2) **VLAD MARIANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; act administrativ seria C7 nr. 051321, din 20.06.1987, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **VLAD MIRCEA**<br>2) **VLAD MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document de lucru fără valoare juridică

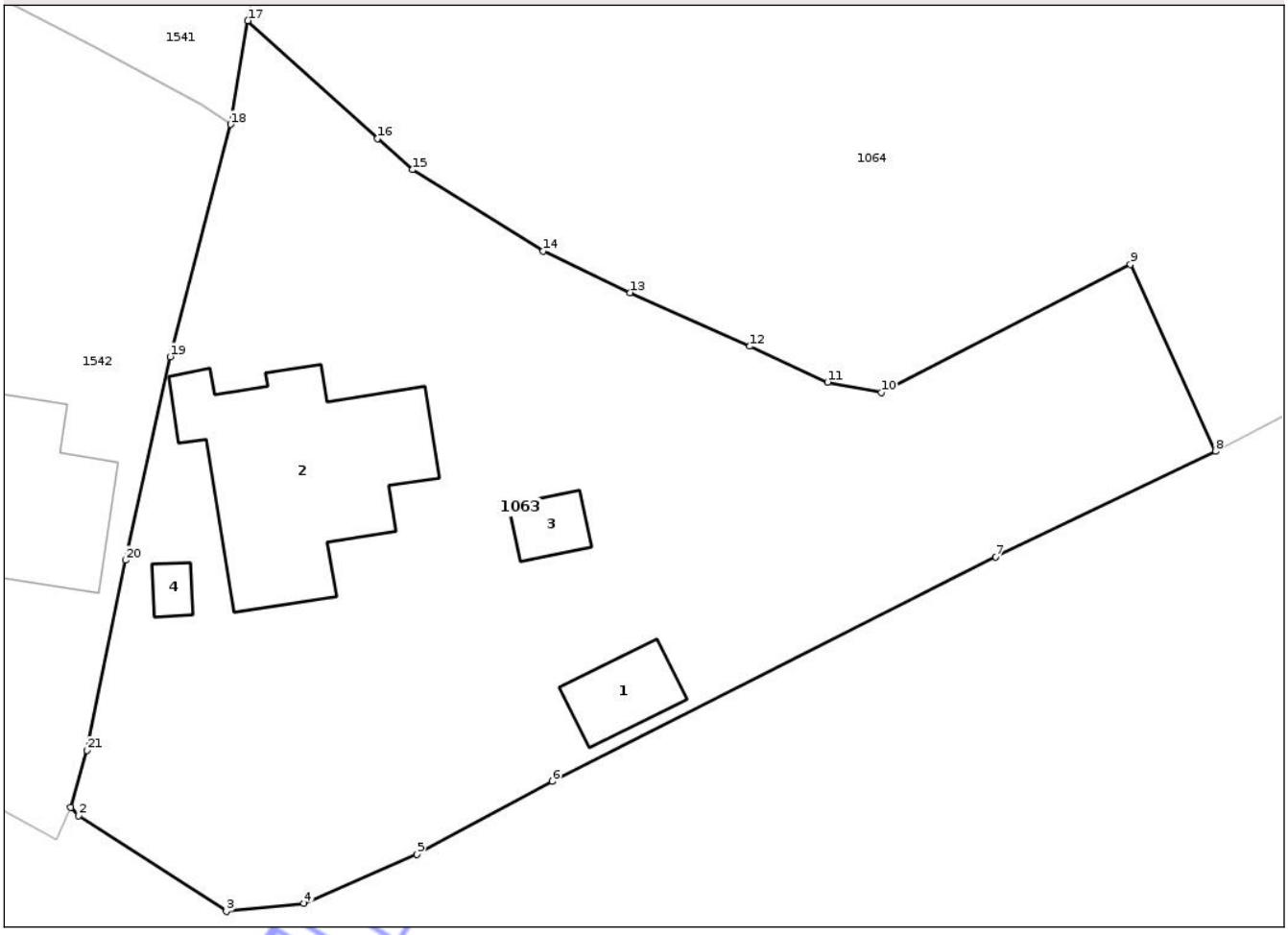
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 200<br>Masurata: 2.026 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 61 | 1434 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.026 | 61 | 1434 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ATELIER |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 170 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:260 mp; LOCUINTA, P+M |
| A1.3 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; GARAJ |
| A1.4 | | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CAMERA TEHNICA |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.581,763<br>414.293,449 | 2 | 569.582,276<br>414.292,915 | 0.74 |
| 3 | 569.591,853<br>414.286,712 | 4 | 569.596,885<br>414.287,237 | 5.059 |
| 5 | 569.604,23<br>414.290,424 | 6 | 569.613,014<br>414.295,14 | 9.97 |
| 7 | 569.641,772<br>414.309,709 | 8 | 569.656,027<br>414.316,559 | 15.815 |
| 9 | 569.650,508<br>414.328,682 | 10 | 569.634,36<br>414.320,384 | 18.156 |
| 11 | 569.630,868<br>414.321,044 | 12 | 569.625,827<br>414.323,373 | 5.553 |
| 13 | 569.618,064<br>414.326,847 | 14 | 569.612,417<br>414.329,544 | 6.258 |
| 15 | 569.603,922<br>414.334,827 | 16 | 569.601,666<br>414.336,857 | 3.035 |
| 17 | 569.593,252<br>414.344,496 | 18 | 569.592,13<br>414.337,773 | 6.816 |
| 19 | 569.588,216<br>414.322,691 | 20 | 569.585,309<br>414.309,491 | 13.516 |
| 21 | 569.582,822<br>414.297,147 | 1 | 569.581,763<br>414.293,449 | 3.847 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.582,276<br>414.292,915 | 3 | 569.591,853<br>414.286,712 | 11.41 |
| 4 | 569.596,885<br>414.287,237 | 5 | 569.604,23<br>414.290,424 | 8.007 |
| 6 | 569.613,014<br>414.295,14 | 7 | 569.641,772<br>414.309,709 | 32.238 |
| 8 | 569.656,027<br>414.316,559 | 9 | 569.650,508<br>414.328,682 | 13.32 |
| 10 | 569.634,36<br>414.320,384 | 11 | 569.630,868<br>414.321,044 | 3.554 |
| 12 | 569.625,827<br>414.323,373 | 13 | 569.618,064<br>414.326,847 | 8.505 |
| 14 | 569.612,417<br>414.329,544 | 15 | 569.603,922<br>414.334,827 | 10.004 |
| 16 | 569.601,666<br>414.336,857 | 17 | 569.593,252<br>414.344,496 | 11.364 |
| 18 | 569.592,13<br>414.337,773 | 19 | 569.588,216<br>414.322,691 | 15.582 |
| 20 | 569.585,309<br>414.309,491 | 21 | 569.582,822<br>414.297,147 | 12.592 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Carpinis, Nr. 954, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.394 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Carpinis, Nr. 954, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11203, din 20.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLAD SANDA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VLAD SANDA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

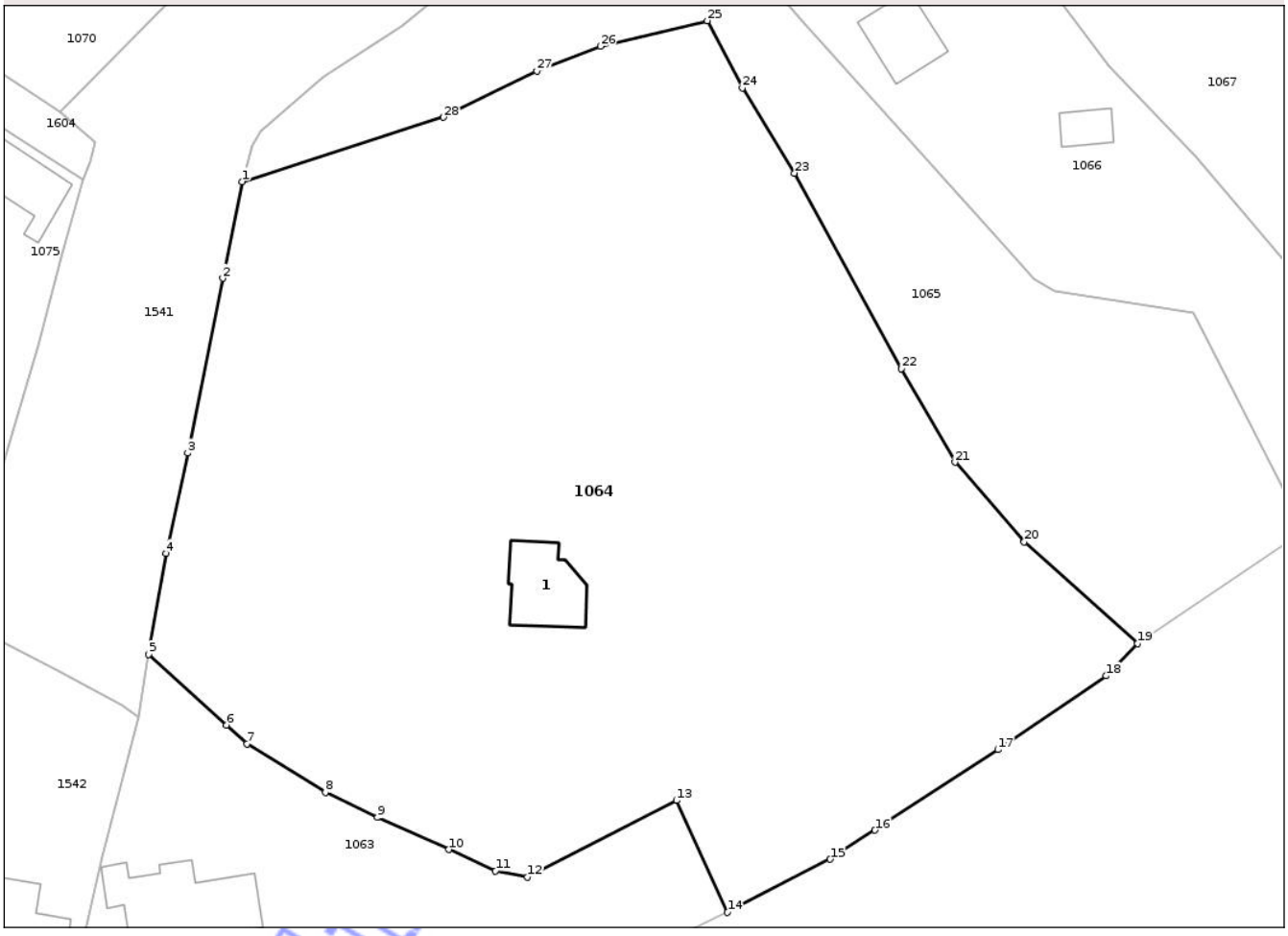
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.394 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1434/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 5.894 | 61 | 1434/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.603,406<br>414.395,71 | 2 | 569.601,279<br>414.385,242 | 10.682 |
| 3 | 569.597,494<br>414.366,308 | 4 | 569.595,126<br>414.355,443 | 11.12 |
| 5 | 569.593,252<br>414.344,496 | 6 | 569.601,666<br>414.336,857 | 11.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.601,279<br>414.385,242 | 3 | 569.597,494<br>414.366,308 | 19.309 |
| 4 | 569.595,126<br>414.355,443 | 5 | 569.593,252<br>414.344,496 | 11.106 |
| 6 | 569.601,666<br>414.336,857 | 7 | 569.603,922<br>414.334,827 | 3.035 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.603,922<br>414.334,827 | 8 | 569.612,417<br>414.329,544 | 10.004 |
| 9 | 569.618,064<br>414.326,847 | 10 | 569.625,827<br>414.323,373 | 8.505 |
| 11 | 569.630,868<br>414.321,044 | 12 | 569.634,36<br>414.320,384 | 3.554 |
| 13 | 569.650,508<br>414.328,682 | 14 | 569.656,027<br>414.316,559 | 13.32 |
| 15 | 569.667,194<br>414.322,315 | 16 | 569.672,037<br>414.325,464 | 5.777 |
| 17 | 569.685,361<br>414.334,185 | 18 | 569.697,117<br>414.342,183 | 14.219 |
| 19 | 569.700,512<br>414.345,695 | 20 | 569.688,225<br>414.356,695 | 16.491 |
| 21 | 569.680,706<br>414.365,323 | 22 | 569.674,906<br>414.375,471 | 11.689 |
| 23 | 569.663,311<br>414.396,646 | 24 | 569.657,659<br>414.405,868 | 10.817 |
| 25 | 569.653,859<br>414.413,145 | 26 | 569.642,28<br>414.410,368 | 11.908 |
| 27 | 569.635,371<br>414.407,693 | 28 | 569.625,238<br>414.402,689 | 11.301 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.612,417<br>414.329,544 | 9 | 569.618,064<br>414.326,847 | 6.258 |
| 10 | 569.625,827<br>414.323,373 | 11 | 569.630,868<br>414.321,044 | 5.553 |
| 12 | 569.634,36<br>414.320,384 | 13 | 569.650,508<br>414.328,682 | 18.156 |
| 14 | 569.656,027<br>414.316,559 | 15 | 569.667,194<br>414.322,315 | 12.563 |
| 16 | 569.672,037<br>414.325,464 | 17 | 569.685,361<br>414.334,185 | 15.924 |
| 18 | 569.697,117<br>414.342,183 | 19 | 569.700,512<br>414.345,695 | 4.885 |
| 20 | 569.688,225<br>414.356,695 | 21 | 569.680,706<br>414.365,323 | 11.444 |
| 22 | 569.674,906<br>414.375,471 | 23 | 569.663,311<br>414.396,646 | 24.141 |
| 24 | 569.657,659<br>414.405,868 | 25 | 569.653,859<br>414.413,145 | 8.209 |
| 26 | 569.642,28<br>414.410,368 | 27 | 569.635,371<br>414.407,693 | 7.408 |
| 28 | 569.625,238<br>414.402,689 | 1 | 569.603,406<br>414.395,71 | 22.92 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:744
Nr. cadastral vechi:10156

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Carpinis, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20166 | 3.865 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3200 / 18/05/2010** | | |
| Act Notarial nr. 557, din 17/05/2010 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BAIDINA NINA-ALEXEEVNA** | |
| **10910 / 21/09/2017** | | |
| Act Notarial nr. 37, din 18/08/2017 emis de NP Terovan Maria Magdalena; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **BAIDINA NINA-ALEXEEVNA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **APOSTOL ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20166 | 3.865 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.865 | 61 | 1437 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.603,406<br>414.395,71 | 2 | 569.625,238<br>414.402,689 | 22.92 |
| 3 | 569.635,371<br>414.407,693 | 4 | 569.642,28<br>414.410,368 | 7.408 |
| 5 | 569.653,859<br>414.413,145 | 6 | 569.657,659<br>414.405,868 | 8.209 |
| 7 | 569.663,311<br>414.396,646 | 8 | 569.674,906<br>414.375,471 | 24.141 |
| 9 | 569.680,706<br>414.365,323 | 10 | 569.688,225<br>414.356,695 | 11.444 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.625,238<br>414.402,689 | 3 | 569.635,371<br>414.407,693 | 11.301 |
| 4 | 569.642,28<br>414.410,368 | 5 | 569.653,859<br>414.413,145 | 11.908 |
| 6 | 569.657,659<br>414.405,868 | 7 | 569.663,311<br>414.396,646 | 10.817 |
| 8 | 569.674,906<br>414.375,471 | 9 | 569.680,706<br>414.365,323 | 11.689 |
| 10 | 569.688,225<br>414.356,695 | 11 | 569.700,512<br>414.345,695 | 16.491 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.700,512<br>414.345,695 | 12 | 569.718,606<br>414.357,897 | 21.823 |
| 13 | 569.706,611<br>414.381,441 | 14 | 569.691,5<br>414.383,834 | 15.3 |
| 15 | 569.689,276<br>414.385,19 | 16 | 569.685,947<br>414.388,843 | 4.942 |
| 17 | 569.664,52<br>414.412,693 | 18 | 569.661,587<br>414.415,958 | 4.389 |
| 19 | 569.686,232<br>414.423,359 | 20 | 569.690,26<br>414.426,329 | 5.005 |
| 21 | 569.684,373<br>414.432,467 | 22 | 569.665,688<br>414.455,187 | 29.416 |
| 23 | 569.654,421<br>414.463,629 | 24 | 569.651,107<br>414.465,57 | 3.84 |
| 25 | 569.622,948<br>414.437,054 | 26 | 569.634,755<br>414.430,756 | 13.381 |
| 27 | 569.638,911<br>414.427,599 | 28 | 569.620,76<br>414.412,556 | 23.574 |
| 29 | 569.612,195<br>414.407,134 | 30 | 569.605,357<br>414.401,171 | 9.073 |
| 31 | 569.604,546<br>414.399,556 | 1 | 569.603,406<br>414.395,71 | 4.011 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.718,606<br>414.357,897 | 13 | 569.706,611<br>414.381,441 | 26.423 |
| 14 | 569.691,5<br>414.383,834 | 15 | 569.689,276<br>414.385,19 | 2.605 |
| 16 | 569.685,947<br>414.388,843 | 17 | 569.664,52<br>414.412,693 | 32.061 |
| 18 | 569.661,587<br>414.415,958 | 19 | 569.686,232<br>414.423,359 | 25.732 |
| 20 | 569.690,26<br>414.426,329 | 21 | 569.684,373<br>414.432,467 | 8.505 |
| 22 | 569.665,688<br>414.455,187 | 23 | 569.654,421<br>414.463,629 | 14.079 |
| 24 | 569.651,107<br>414.465,57 | 25 | 569.622,948<br>414.437,054 | 40.076 |
| 26 | 569.634,755<br>414.430,756 | 27 | 569.638,911<br>414.427,599 | 5.219 |
| 28 | 569.620,76<br>414.412,556 | 29 | 569.612,195<br>414.407,134 | 10.138 |
| 30 | 569.605,357<br>414.401,171 | 31 | 569.604,546<br>414.399,556 | 1.807 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Carpinis, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.412 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

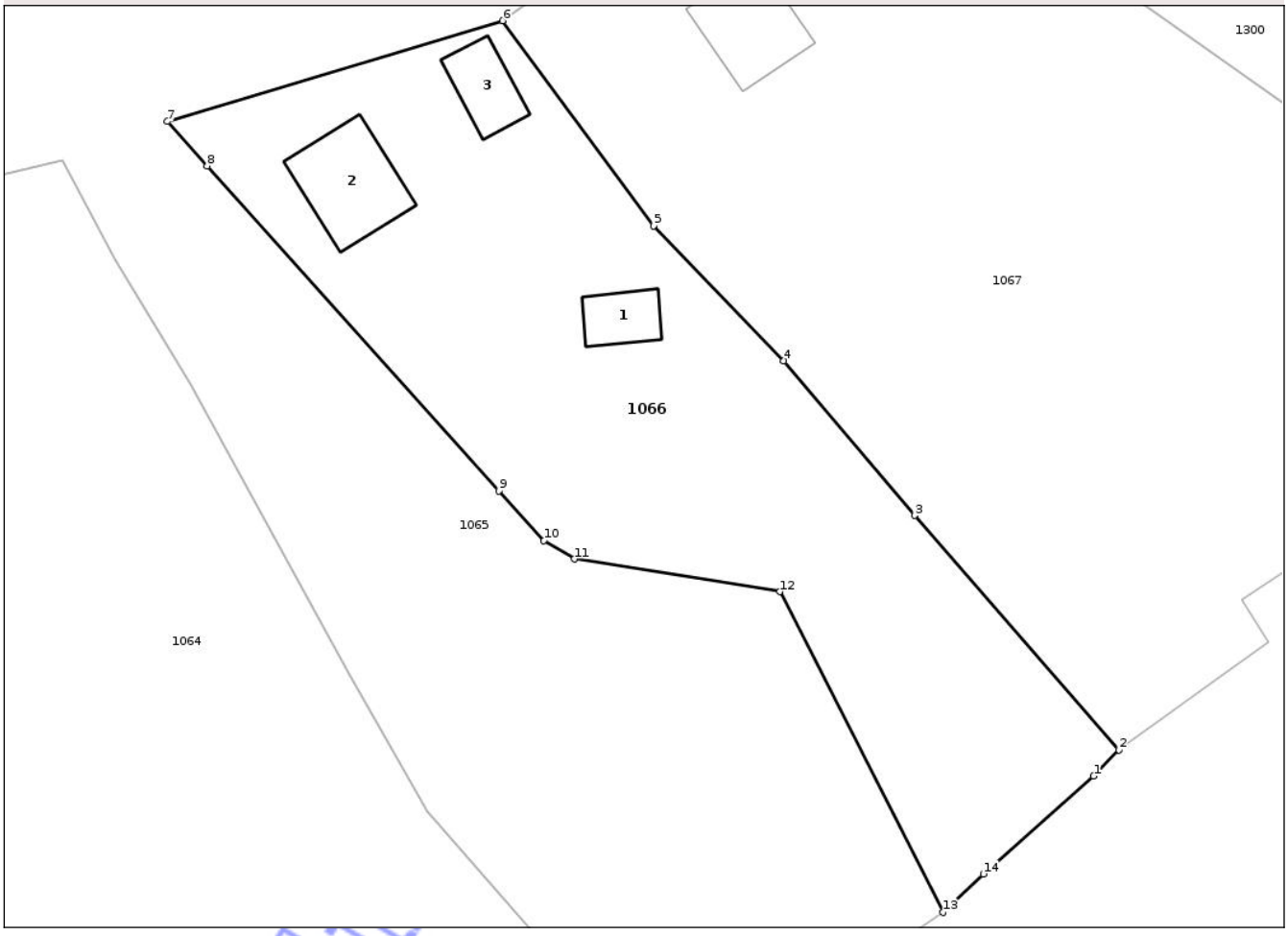
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | 61 | 1436 | - | |
| 2 | faneata | DA | 962 | 61 | 1436 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 26 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.729,678<br>414.367,906 | 2 | 569.731,534<br>414.369,833 | 2.675 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.731,534<br>414.369,833 | 3 | 569.716,532<br>414.387,032 | 22.822 |
| 3 | 569.716,532<br>414.387,032 | 4 | 569.706,887<br>414.398,402 | 14.91 |
| 4 | 569.706,887<br>414.398,402 | 5 | 569.697,343<br>414.408,284 | 13.738 |
| 5 | 569.697,343<br>414.408,284 | 6 | 569.686,232<br>414.423,359 | 18.727 |
| 6 | 569.686,232<br>414.423,359 | 7 | 569.661,587<br>414.415,958 | 25.732 |
| 7 | 569.661,587<br>414.415,958 | 8 | 569.664,52<br>414.412,693 | 4.389 |
| 8 | 569.664,52<br>414.412,693 | 9 | 569.685,947<br>414.388,843 | 32.061 |
| 9 | 569.685,947<br>414.388,843 | 10 | 569.689,276<br>414.385,19 | 4.942 |
| 10 | 569.689,276<br>414.385,19 | 11 | 569.691,5<br>414.383,834 | 2.605 |
| 11 | 569.691,5<br>414.383,834 | 12 | 569.706,611<br>414.381,441 | 15.3 |
| 12 | 569.706,611<br>414.381,441 | 13 | 569.718,606<br>414.357,897 | 26.423 |
| 13 | 569.718,606<br>414.357,897 | 14 | 569.721,575<br>414.360,713 | 4.092 |
| 14 | 569.721,575<br>414.360,713 | 1 | 569.729,678<br>414.367,906 | 10.835 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Carpinis, Nr. 955, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.200<br>Masurata: 2.554 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Carpinis, Nr. 955, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 68, din 15/06/2006 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (certificat de mostenitor nr. 67 din 15.06.2006 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA, certificat de mostenitor nr. 471 din 23.05.1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1, A1.1 |
| | 1) **VLAD GHEORGHE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1, A1.1 |
| | 1) **VLAD ION** | |
| Act Notarial nr. 68, din 15/06/2006 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (certificat de mostenitor nr. 67 din 15.06.2006 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA, certificat de mostenitor nr. 471 din 23.05.1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, act administrativ serie DZ, nr. 359857 eliberat de PRIMARIA CAMPINA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1, A1.1 |
| | 1) **VLAD CONSTANTIN**, Decedat. DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

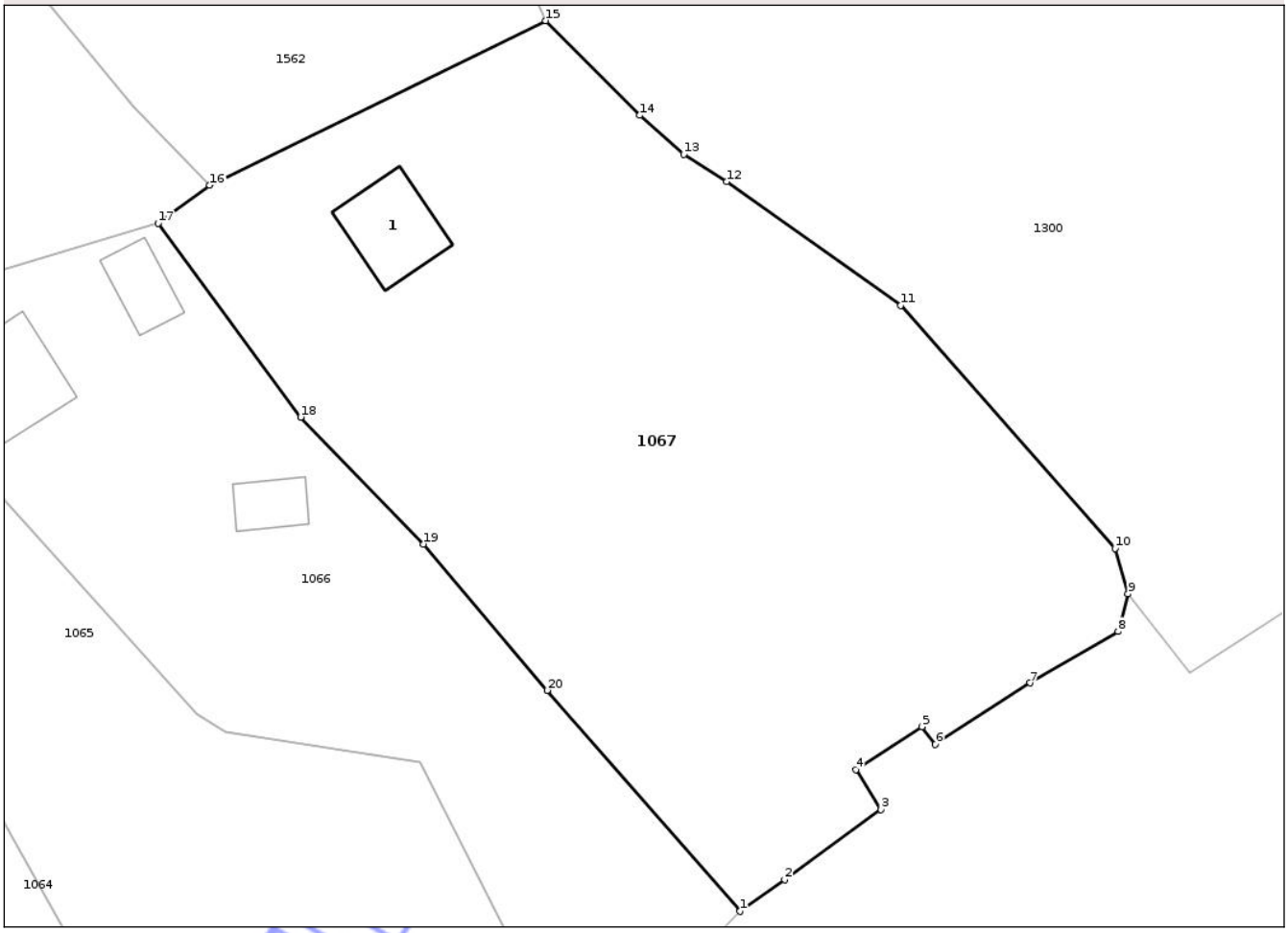
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.200<br>Masurata: 2.554 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.000 | 61 | 1436 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.554 | 61 | 1435 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 47 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.731,534<br>414.369,833 | 2 | 569.735,011<br>414.372,307 | 4.267 |
| 2 | 569.735,011<br>414.372,307 | 3 | 569.742,506<br>414.377,743 | 9.259 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.742,506<br>414.377,743 | 4 | 569.740,549<br>414.380,861 | 3.681 |
| 4 | 569.740,549<br>414.380,861 | 5 | 569.745,672<br>414.384,204 | 6.117 |
| 5 | 569.745,672<br>414.384,204 | 6 | 569.746,735<br>414.382,839 | 1.73 |
| 6 | 569.746,735<br>414.382,839 | 7 | 569.754,099<br>414.387,606 | 8.772 |
| 7 | 569.754,099<br>414.387,606 | 8 | 569.760,958<br>414.391,597 | 7.936 |
| 8 | 569.760,958<br>414.391,597 | 9 | 569.761,74<br>414.394,537 | 3.042 |
| 9 | 569.761,74<br>414.394,537 | 10 | 569.760,717<br>414.398,059 | 3.668 |
| 10 | 569.760,717<br>414.398,059 | 11 | 569.744,042<br>414.416,978 | 25.219 |
| 11 | 569.744,042<br>414.416,978 | 12 | 569.730,504<br>414.426,604 | 16.611 |
| 12 | 569.730,504<br>414.426,604 | 13 | 569.727,153<br>414.428,722 | 3.964 |
| 13 | 569.727,153<br>414.428,722 | 14 | 569.723,724<br>414.431,768 | 4.587 |
| 14 | 569.723,724<br>414.431,768 | 15 | 569.716,403<br>414.439,133 | 10.385 |
| 15 | 569.716,403<br>414.439,133 | 16 | 569.690,26<br>414.426,329 | 29.11 |
| 16 | 569.690,26<br>414.426,329 | 17 | 569.686,232<br>414.423,359 | 5.005 |
| 17 | 569.686,232<br>414.423,359 | 18 | 569.697,343<br>414.408,284 | 18.727 |
| 18 | 569.697,343<br>414.408,284 | 19 | 569.706,887<br>414.398,402 | 13.738 |
| 19 | 569.706,887<br>414.398,402 | 20 | 569.716,532<br>414.387,032 | 14.91 |
| 20 | 569.716,532<br>414.387,032 | 1 | 569.731,534<br>414.369,833 | 22.822 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.857 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

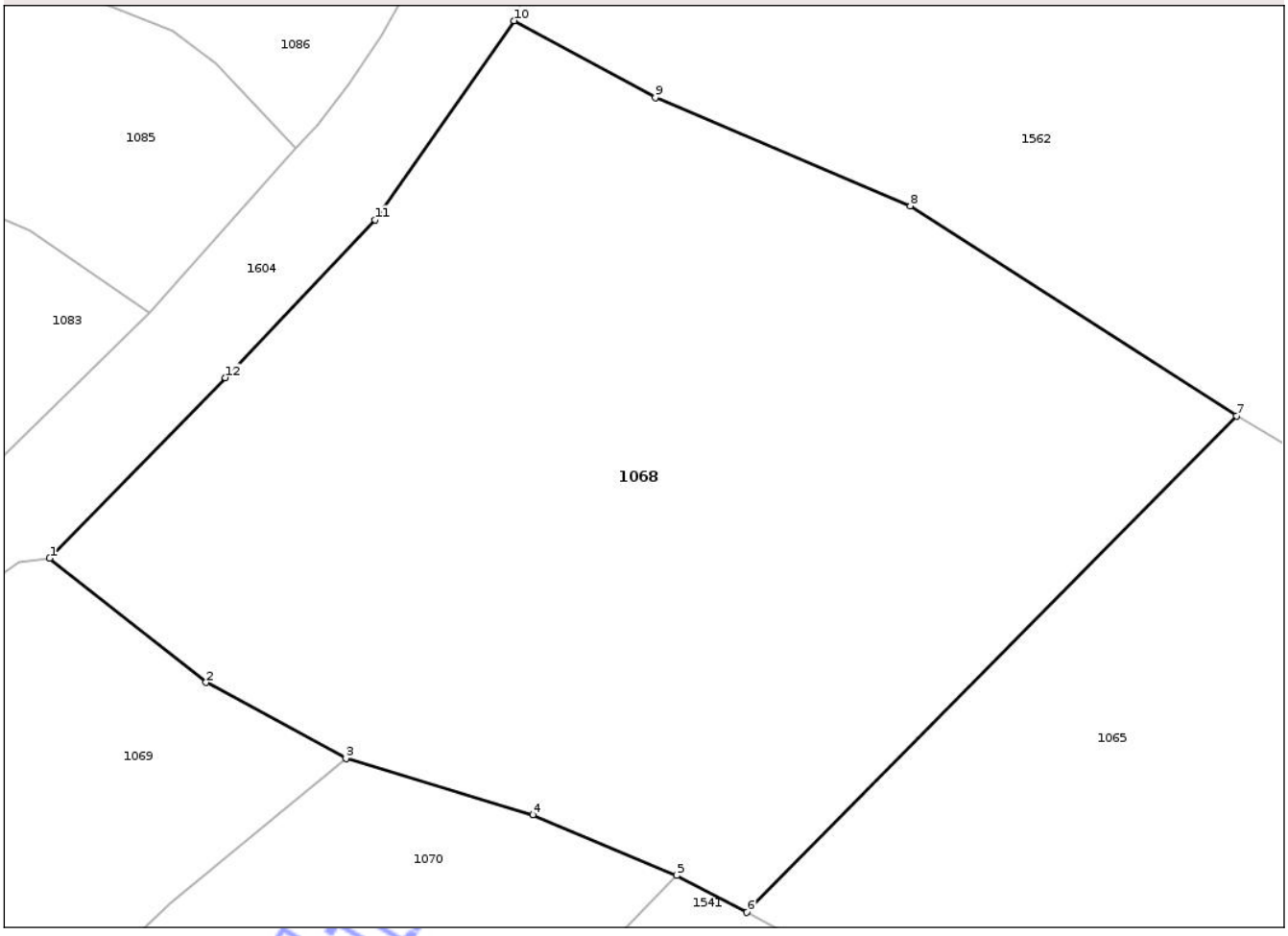
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.857 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.582,848<br>414.457,391 | 2 | 569.591,844<br>414.450,257 | 11.481 |
| 2 | 569.591,844<br>414.450,257 | 3 | 569.599,886<br>414.445,9 | 9.146 |
| 3 | 569.599,886<br>414.445,9 | 4 | 569.610,643<br>414.442,664 | 11.233 |
| 4 | 569.610,643<br>414.442,664 | 5 | 569.618,906<br>414.439,165 | 8.973 |
| 5 | 569.618,906<br>414.439,165 | 6 | 569.622,948<br>414.437,054 | 4.56 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.622,948<br>414.437,054 | 7 | 569.651,107<br>414.465,57 | 40.076 |
| 7 | 569.651,107<br>414.465,57 | 8 | 569.632,341<br>414.477,622 | 22.303 |
| 8 | 569.632,341<br>414.477,622 | 9 | 569.617,676<br>414.483,851 | 15.933 |
| 9 | 569.617,676<br>414.483,851 | 10 | 569.609,559<br>414.488,261 | 9.238 |
| 10 | 569.609,559<br>414.488,261 | 11 | 569.601,557<br>414.476,83 | 13.953 |
| 11 | 569.601,557<br>414.476,83 | 12 | 569.592,961<br>414.467,766 | 12.492 |
| 12 | 569.592,961<br>414.467,766 | 1 | 569.582,848<br>414.457,391 | 14.488 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 981 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 972, din 18/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CIMPINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **STAN CAMELIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **TUICA MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

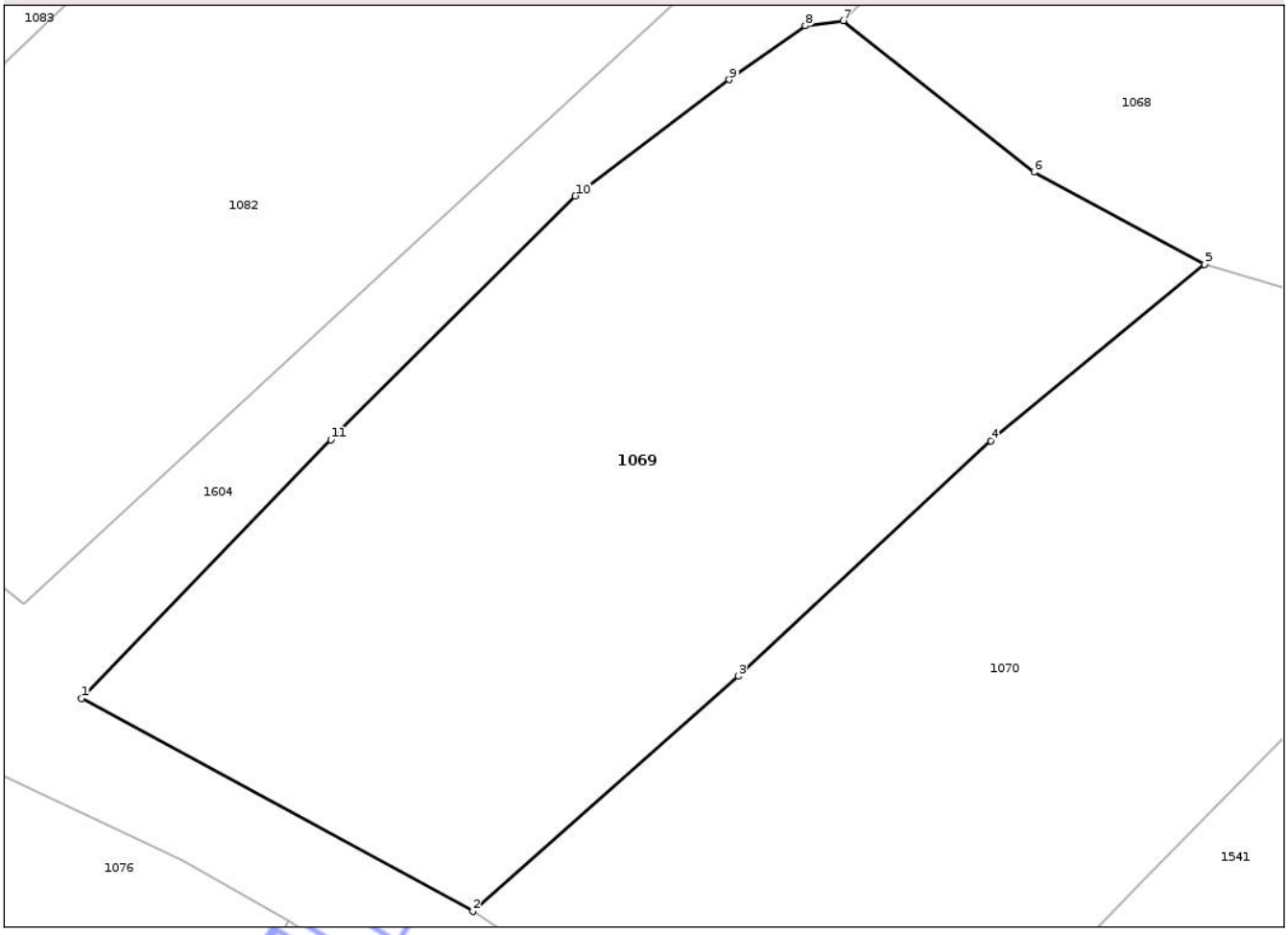
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 981 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 981 | 61 | 1428 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.546,908<br>414.425,414 | 2 | 569.565,363<br>414.415,37 | 21.011 |
| 2 | 569.565,363<br>414.415,37 | 3 | 569.577,892<br>414.426,469 | 16.738 |
| 3 | 569.577,892<br>414.426,469 | 4 | 569.589,807<br>414.437,568 | 16.284 |
| 4 | 569.589,807<br>414.437,568 | 5 | 569.599,886<br>414.445,9 | 13.077 |
| 5 | 569.599,886<br>414.445,9 | 6 | 569.591,844<br>414.450,257 | 9.146 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.591,844<br>414.450,257 | 7 | 569.582,848<br>414.457,391 | 11.481 |
| 7 | 569.582,848<br>414.457,391 | 8 | 569.581,055<br>414.457,146 | 1.81 |
| 8 | 569.581,055<br>414.457,146 | 9 | 569.577,469<br>414.454,607 | 4.394 |
| 9 | 569.577,469<br>414.454,607 | 10 | 569.570,201<br>414.449,125 | 9.104 |
| 10 | 569.570,201<br>414.449,125 | 11 | 569.558,662<br>414.437,616 | 16.297 |
| 11 | 569.558,662<br>414.437,616 | 1 | 569.546,908<br>414.425,414 | 16.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 962 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

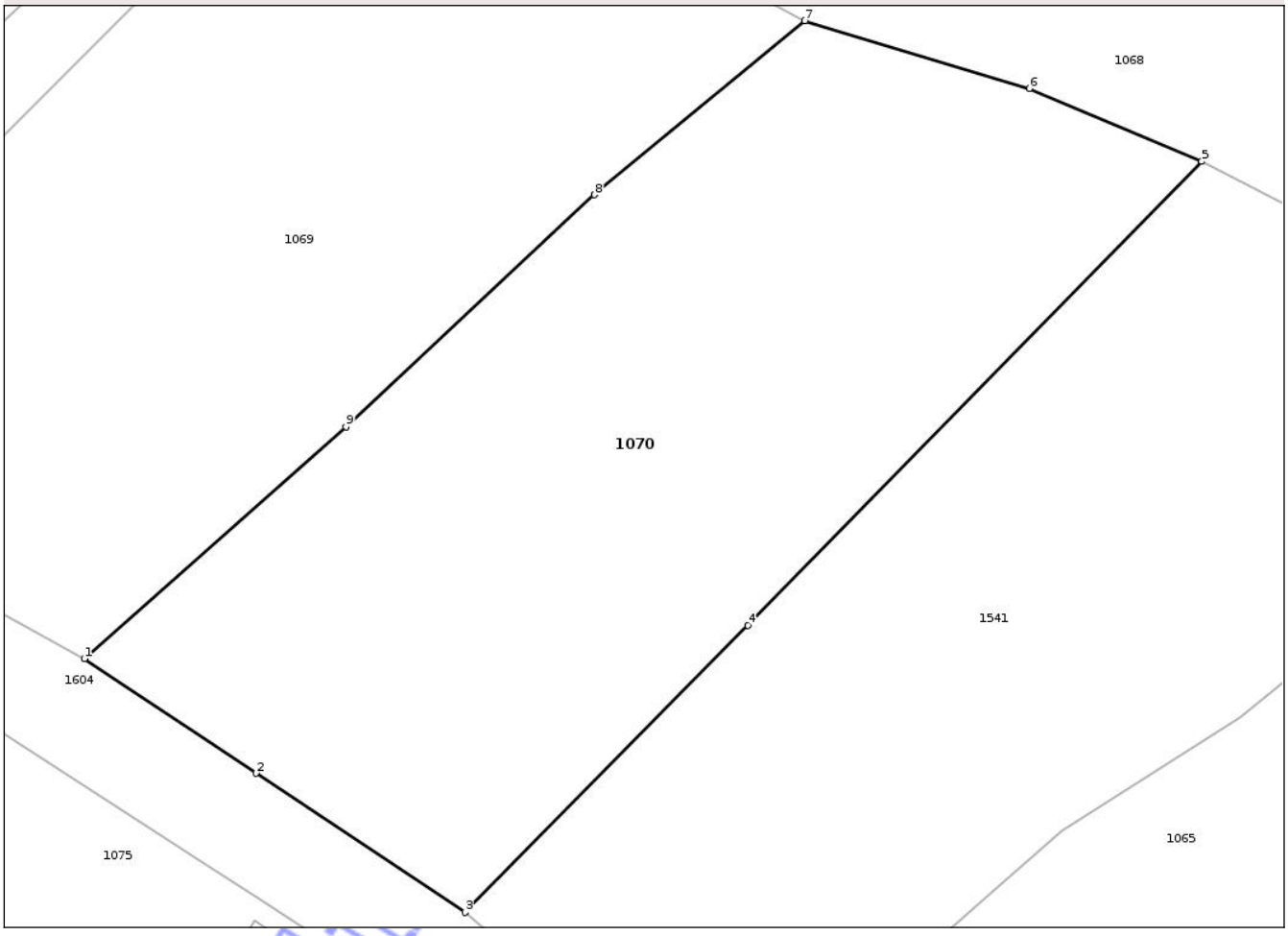
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 962 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 962 | 61 | 1428 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.565,363<br>414.415,37 | 2 | 569.573,592<br>414.409,885 | 9.889 |
| 2 | 569.573,592<br>414.409,885 | 3 | 569.583,598<br>414.403,228 | 12.018 |
| 3 | 569.583,598<br>414.403,228 | 4 | 569.597,162<br>414.416,962 | 19.303 |
| 4 | 569.597,162<br>414.416,962 | 5 | 569.618,906<br>414.439,165 | 31.077 |
| 5 | 569.618,906<br>414.439,165 | 6 | 569.610,643<br>414.442,664 | 8.973 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.610,643<br>414.442,664 | 7 | 569.599,886<br>414.445,9 | 11.233 |
| 7 | 569.599,886<br>414.445,9 | 8 | 569.589,807<br>414.437,568 | 13.077 |
| 8 | 569.589,807<br>414.437,568 | 9 | 569.577,892<br>414.426,469 | 16.284 |
| 9 | 569.577,892<br>414.426,469 | 1 | 569.565,363<br>414.415,37 | 16.738 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 900<br>Masurata: 949 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1341, din 28/09/2015 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PARVULESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

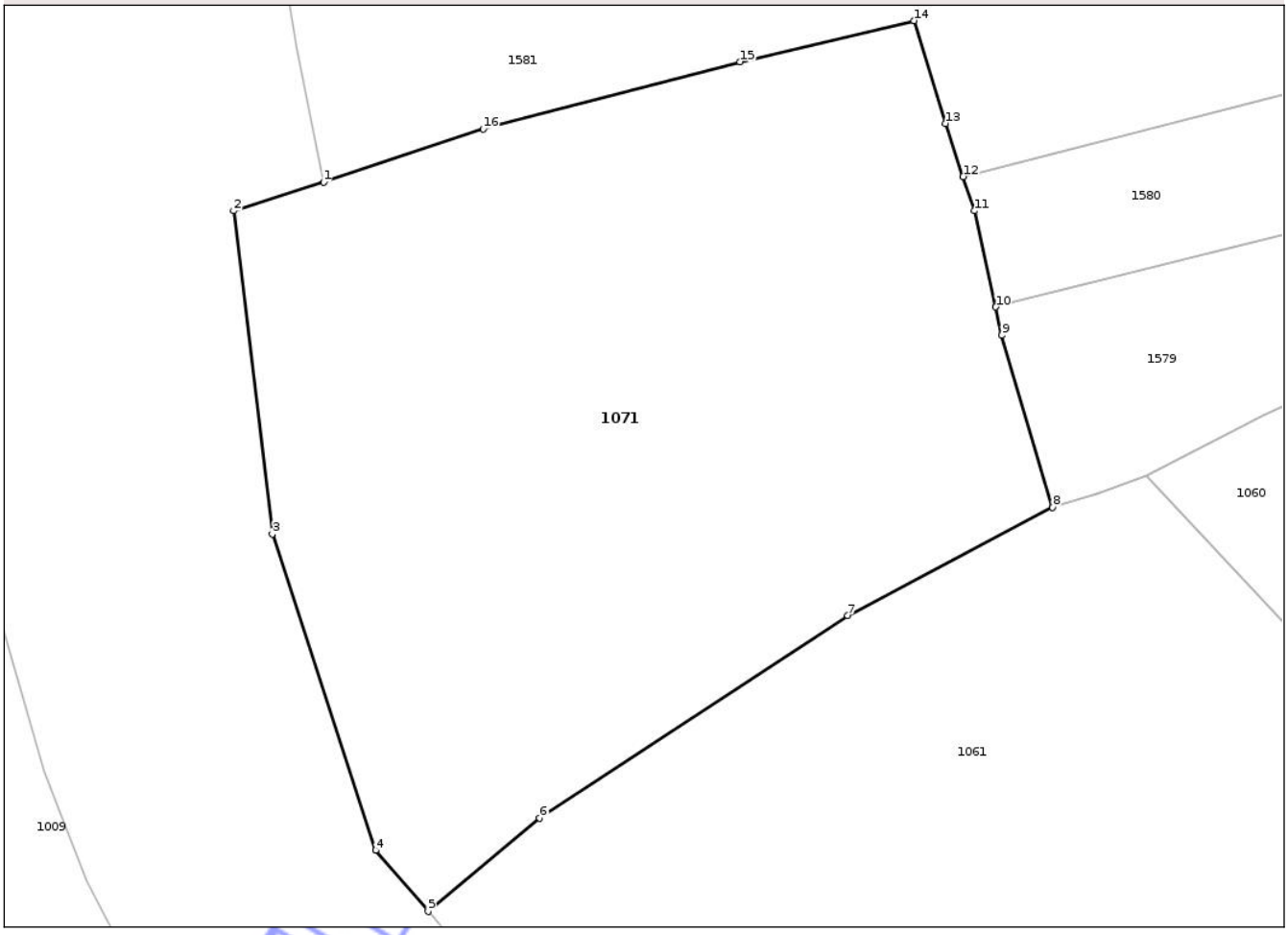
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 900<br>Masurata: 949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 949 | 61 | 1032 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.233,603<br>414.609,946 | 2 | 569.229,495<br>414.608,634 | 4.313 |
| 2 | 569.229,495<br>414.608,634 | 3 | 569.231,259<br>414.593,855 | 14.884 |
| 3 | 569.231,259<br>414.593,855 | 4 | 569.235,981<br>414.579,404 | 15.203 |
| 4 | 569.235,981<br>414.579,404 | 5 | 569.238,389<br>414.576,616 | 3.684 |
| 5 | 569.238,389<br>414.576,616 | 6 | 569.243,48<br>414.580,873 | 6.636 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.243,48<br>414.580,873 | 7 | 569.257,561<br>414.590,14 | 16.857 |
| 7 | 569.257,561<br>414.590,14 | 8 | 569.266,924<br>414.595,076 | 10.584 |
| 8 | 569.266,924<br>414.595,076 | 9 | 569.264,611<br>414.602,943 | 8.2 |
| 9 | 569.264,611<br>414.602,943 | 10 | 569.264,326<br>414.604,234 | 1.322 |
| 10 | 569.264,326<br>414.604,234 | 11 | 569.263,355<br>414.608,628 | 4.5 |
| 11 | 569.263,355<br>414.608,628 | 12 | 569.262,838<br>414.610,197 | 1.652 |
| 12 | 569.262,838<br>414.610,197 | 13 | 569.262,039<br>414.612,623 | 2.554 |
| 13 | 569.262,039<br>414.612,623 | 14 | 569.260,602<br>414.617,32 | 4.912 |
| 14 | 569.260,602<br>414.617,32 | 15 | 569.252,645<br>414.615,44 | 8.176 |
| 15 | 569.252,645<br>414.615,44 | 16 | 569.240,903<br>414.612,365 | 12.138 |
| 16 | 569.240,903<br>414.612,365 | 1 | 569.233,603<br>414.609,946 | 7.69 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 927A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 638 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 927A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 456, din 06/03/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SIMULESCU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **SIMULESCU MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SIMULESCU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **SIMULESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

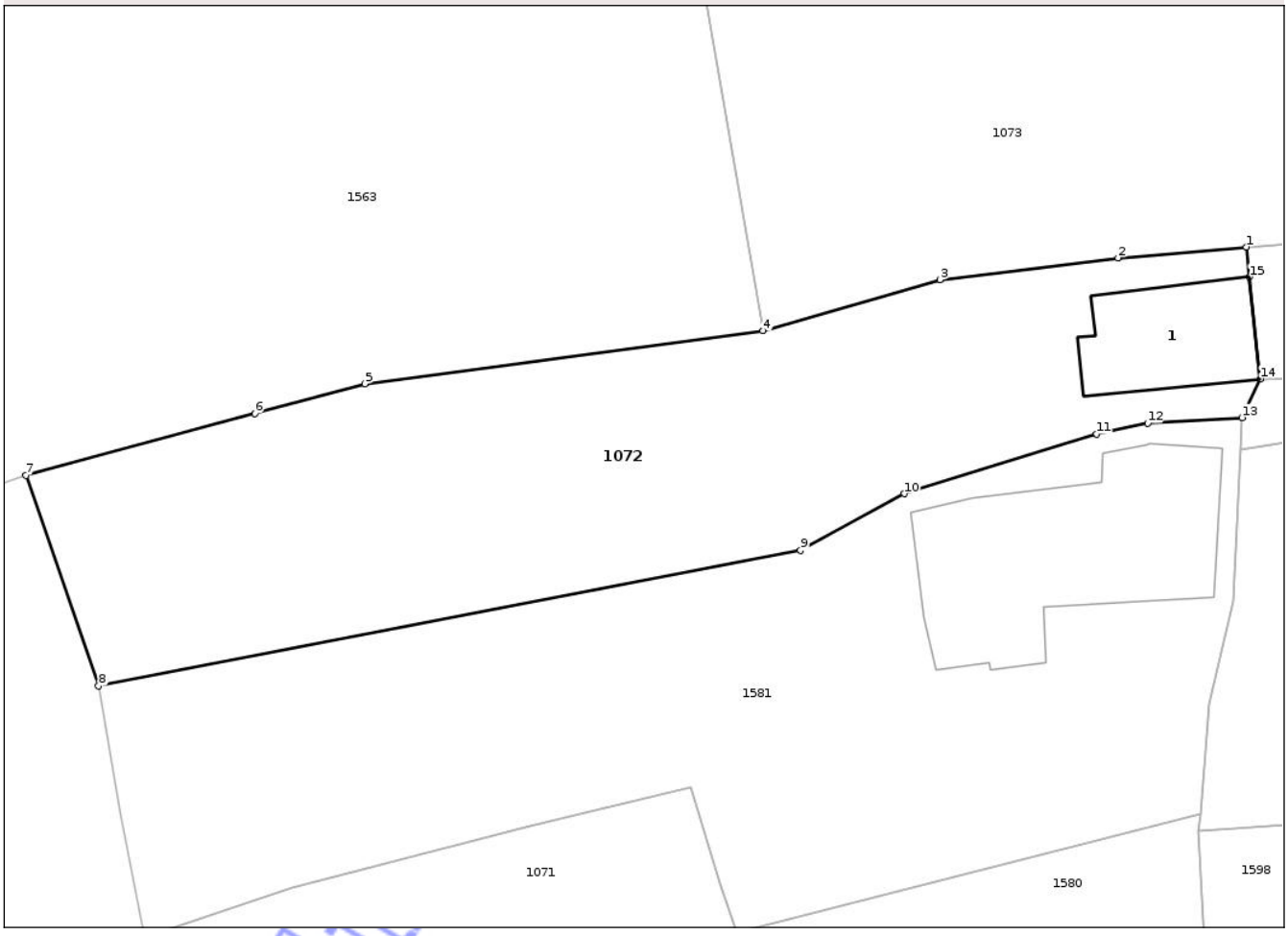
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 638 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 638 | 1032/2 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.288,045<br>414.643,991 | 2 | 569.281,703<br>414.643,458 | 6.365 |
| 2 | 569.281,703<br>414.643,458 | 3 | 569.272,898<br>414.642,385 | 8.87 |
| 3 | 569.272,898<br>414.642,385 | 4 | 569.264,174<br>414.639,854 | 9.084 |
| 4 | 569.264,174<br>414.639,854 | 5 | 569.244,495<br>414.637,243 | 19.851 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.244,495<br>414.637,243 | 6 | 569.239,061<br>414.635,778 | 5.628 |
| 6 | 569.239,061<br>414.635,778 | 7 | 569.227,757<br>414.632,728 | 11.708 |
| 7 | 569.227,757<br>414.632,728 | 8 | 569.231,346<br>414.622,34 | 10.991 |
| 8 | 569.231,346<br>414.622,34 | 9 | 569.266,016<br>414.629,034 | 35.31 |
| 9 | 569.266,016<br>414.629,034 | 10 | 569.271,144<br>414.631,83 | 5.841 |
| 10 | 569.271,144<br>414.631,83 | 11 | 569.280,648<br>414.634,777 | 9.95 |
| 11 | 569.280,648<br>414.634,777 | 12 | 569.283,163<br>414.635,313 | 2.571 |
| 12 | 569.283,163<br>414.635,313 | 13 | 569.287,82<br>414.635,573 | 4.664 |
| 13 | 569.287,82<br>414.635,573 | 14 | 569.288,721<br>414.637,493 | 2.121 |
| 14 | 569.288,721<br>414.637,493 | 15 | 569.288,184<br>414.642,509 | 5.044 |
| 15 | 569.288,184<br>414.642,509 | 1 | 569.288,045<br>414.643,991 | 1.489 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 925, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.400 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 925, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 925, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA (grajd). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 207, din 29/12/2010 emis de N.P. Georgeta Fratian (act notarial nr. 158 din 27.04.1999, eliberat de N.P. MINEA OCTAVIAN, act notarial nr. 364, din 02.09.1968, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 | A1 |
| | 1) **ENESCU ROSETA-ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 | A1 |
| | 1) **ENESCU GHEORGHE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENESCU ROSETA-ELENA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENESCU GHEORGHE** | |
| Act Notarial nr. 364, din 02/09/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ seria C4,nr.359115 , din 01.07.1972, eliberat de PRIMARIA STEFESTI, act administrativ seria D9, nr. 103095, din 09.04.1991, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16 | A1 |
| | 1) **TIRSAREANU MARILENA**, Decedat CNP neidentificat DEFUNCT:Da | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **TIRSAREANU MARILENA**, Decedat CNP neidentificat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

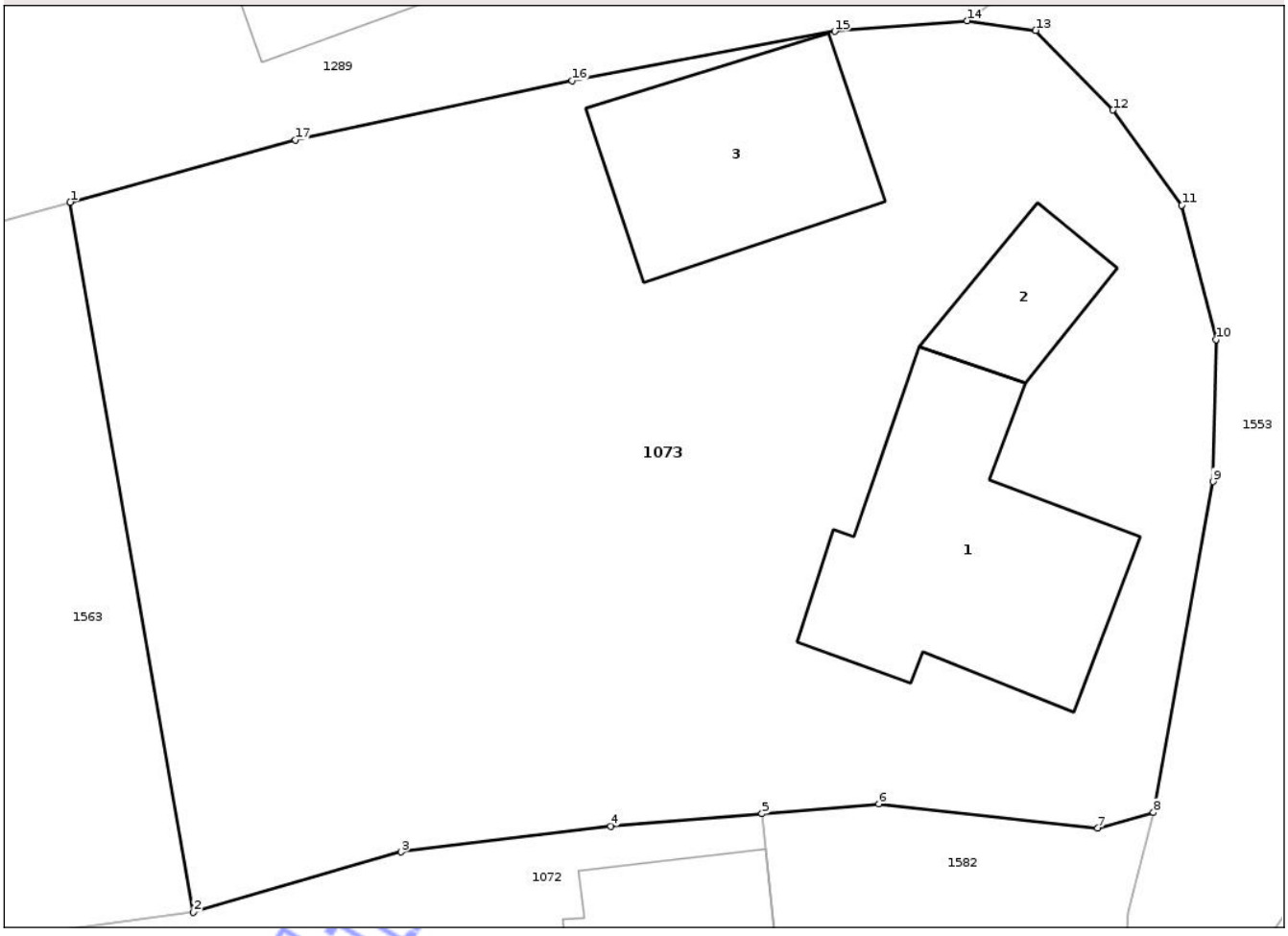
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 61 | 1033/2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 600 | 61 | 1033/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA (grajd). |
| A1.3 | | constructii de locuinte | 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.259,006<br>414.669,619 | 2 | 569.264,174<br>414.639,854 | 30.21 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.264,174<br>414.639,854 | 3 | 569.272,898<br>414.642,385 | 9.084 |
| 3 | 569.272,898<br>414.642,385 | 4 | 569.281,703<br>414.643,458 | 8.87 |
| 4 | 569.281,703<br>414.643,458 | 5 | 569.288,045<br>414.643,991 | 6.365 |
| 5 | 569.288,045<br>414.643,991 | 6 | 569.292,942<br>414.644,402 | 4.914 |
| 6 | 569.292,942<br>414.644,402 | 7 | 569.302,13<br>414.643,382 | 9.244 |
| 7 | 569.302,13<br>414.643,382 | 8 | 569.304,476<br>414.644,042 | 2.437 |
| 8 | 569.304,476<br>414.644,042 | 9 | 569.306,967<br>414.657,91 | 14.09 |
| 9 | 569.306,967<br>414.657,91 | 10 | 569.307,099<br>414.663,864 | 5.955 |
| 10 | 569.307,099<br>414.663,864 | 11 | 569.305,661<br>414.669,494 | 5.811 |
| 11 | 569.305,661<br>414.669,494 | 12 | 569.302,773<br>414.673,483 | 4.925 |
| 12 | 569.302,773<br>414.673,483 | 13 | 569.299,526<br>414.676,817 | 4.654 |
| 13 | 569.299,526<br>414.676,817 | 14 | 569.296,652<br>414.677,224 | 2.903 |
| 14 | 569.296,652<br>414.677,224 | 15 | 569.291,102<br>414.676,78 | 5.568 |
| 15 | 569.291,102<br>414.676,78 | 16 | 569.280,081<br>414.674,71 | 11.214 |
| 16 | 569.280,081<br>414.674,71 | 17 | 569.268,471<br>414.672,231 | 11.872 |
| 17 | 569.268,471<br>414.672,231 | 1 | 569.259,006<br>414.669,619 | 9.819 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20645 | 828 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3650 / 19/03/2018** | | |
| Act Notarial nr. 320, din 15/03/2018 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 20645 a imobilului cu numarul cadastral 20645/Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20549 inscris in cartea funciara 20549; | A1 |
| **1830 / 13/02/2020** | | |
| Act Notarial nr. 129, din 04/02/2020 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU STEFANICA**<br>2) **PETCU GABRIELA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20645 | 828 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 828 | 61 | 1429 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.507,062<br>414.332,51 | 2 | 569.522,445<br>414.323,881 | 17.638 |
| 2 | 569.522,445<br>414.323,881 | 3 | 569.531,132<br>414.338,833 | 17.292 |
| 3 | 569.531,132<br>414.338,833 | 4 | 569.534,567<br>414.344,91 | 6.981 |
| 4 | 569.534,567<br>414.344,91 | 5 | 569.537,98<br>414.350,625 | 6.657 |
| 5 | 569.537,98<br>414.350,625 | 6 | 569.544,577<br>414.364,062 | 14.969 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.544,577<br>414.364,062 | 7 | 569.535,709<br>414.369,334 | 10.317 |
| 7 | 569.535,709<br>414.369,334 | 8 | 569.529,503<br>414.373,022 | 7.219 |
| 8 | 569.529,503<br>414.373,022 | 9 | 569.516,475<br>414.349,703 | 26.712 |
| 9 | 569.516,475<br>414.349,703 | 10 | 569.511,878<br>414.341,225 | 9.644 |
| 10 | 569.511,878<br>414.341,225 | 1 | 569.507,062<br>414.332,51 | 9.957 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20905 | 1.901 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20905-C1 | Loc. Bertea, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21311 / 11/10/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1232, din 01/10/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cf. 20905 a imobilului cu nr. cad. 20905/Bertea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.20525\cf.20525;~- nr.cad.20526\cf.20526; | A1 |
| Act Notarial nr. 413, din 09/04/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BABII MARIUS-CIPRIAN**<br>2) **BABII LIGIA**, soti, ca bun comun | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20525/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 5805 din 14/04/2021;* | |
| Act Notarial nr. 1232, din 01/10/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BABII MARIUS-CIPRIAN**<br>2) **BABII LIGIA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizabil în circuitul civil

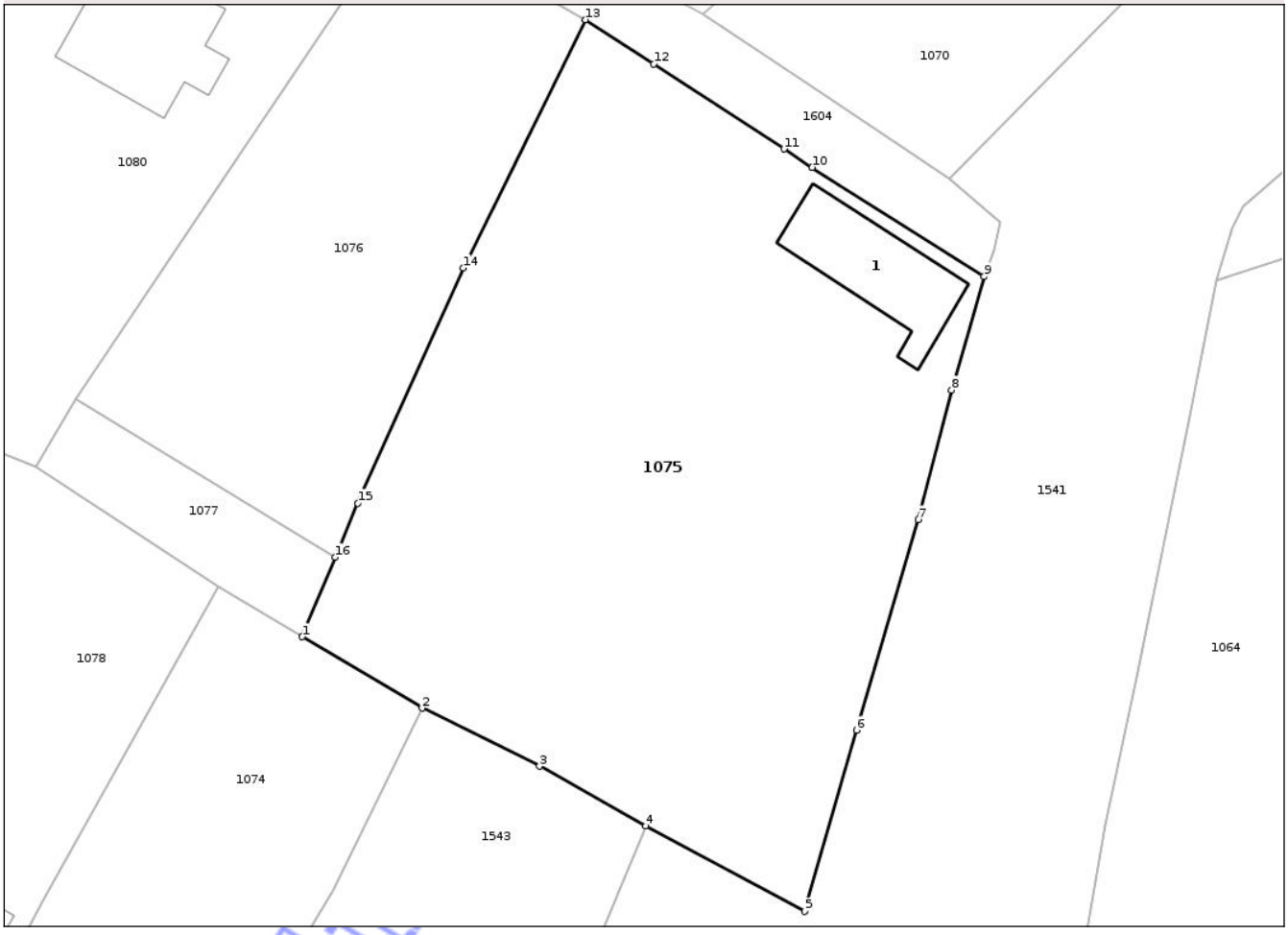
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20905 | 1.901 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1428 | - | Teren intravilan,partial imprejmuit cu gard delemn si plasa. |
| 2 | livada | DA | 1.401 | 61 | 1428 | - | Teren intravilan,partial imprejmuit cu gard delemn si plasa. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20905-C1 | constructii anexa | 74 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.535,709<br>414.369,334 | 2 | 569.544,577<br>414.364,062 | 10.317 |
| 2 | 569.544,577<br>414.364,062 | 3 | 569.553,271<br>414.359,77 | 9.695 |
| 3 | 569.553,271<br>414.359,77 | 4 | 569.561,137<br>414.355,353 | 9.021 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.561,137<br>414.355,353 | 5 | 569.572,878<br>414.349,039 | 13.331 |
| 5 | 569.572,878<br>414.349,039 | 6 | 569.576,723<br>414.362,441 | 13.943 |
| 6 | 569.576,723<br>414.362,441 | 7 | 569.581,292<br>414.377,977 | 16.194 |
| 7 | 569.581,292<br>414.377,977 | 8 | 569.583,784<br>414.387,561 | 9.903 |
| 8 | 569.583,784<br>414.387,561 | 9 | 569.586,17<br>414.395,963 | 8.734 |
| 9 | 569.586,17<br>414.395,963 | 10 | 569.573,457<br>414.404,03 | 15.056 |
| 10 | 569.573,457<br>414.404,03 | 11 | 569.571,371<br>414.405,39 | 2.49 |
| 11 | 569.571,371<br>414.405,39 | 12 | 569.561,729<br>414.411,675 | 11.51 |
| 12 | 569.561,729<br>414.411,675 | 13 | 569.556,662<br>414.414,938 | 6.027 |
| 13 | 569.556,662<br>414.414,938 | 14 | 569.547,634<br>414.396,59 | 20.449 |
| 14 | 569.547,634<br>414.396,59 | 15 | 569.539,829<br>414.379,212 | 19.05 |
| 15 | 569.539,829<br>414.379,212 | 16 | 569.538,161<br>414.375,209 | 4.336 |
| 16 | 569.538,161<br>414.375,209 | 1 | 569.535,709<br>414.369,334 | 6.366 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 945, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20713 | Din acte: 814<br>Masurata: 812 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **16482 / 06/12/2018** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1071, din 11/09/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE ( in dosar nr. 2914/2005, ramasa definitiva prin nerecurare si irevocabila); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISPAS ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20713 | Din acte: 814<br>Masurata: 812 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 812 | 61 | 1426 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.551,654<br>414.417,783 | 2 | 569.542,561<br>414.422,073 | 10.054 |
| 2 | 569.542,561<br>414.422,073 | 3 | 569.531,064<br>414.404,891 | 20.674 |
| 3 | 569.531,064<br>414.404,891 | 4 | 569.518,982<br>414.386,904 | 21.669 |
| 4 | 569.518,982<br>414.386,904 | 5 | 569.538,161<br>414.375,209 | 22.463 |
| 5 | 569.538,161<br>414.375,209 | 6 | 569.539,829<br>414.379,212 | 4.336 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.539,829<br>414.379,212 | 7 | 569.547,634<br>414.396,59 | 19.05 |
| 7 | 569.547,634<br>414.396,59 | 8 | 569.556,662<br>414.414,938 | 20.449 |
| 8 | 569.556,662<br>414.414,938 | 1 | 569.551,654<br>414.417,783 | 5.76 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 943, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20715 | 141 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2833 / 27/02/2019** | | |
| Act Notarial nr. 5, din 12/03/2019 emis de NP Surdescu Ioana (act notarial nr 388 din 20.02.2019, emis de NP Surdescu Ioana); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISPAS ION**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

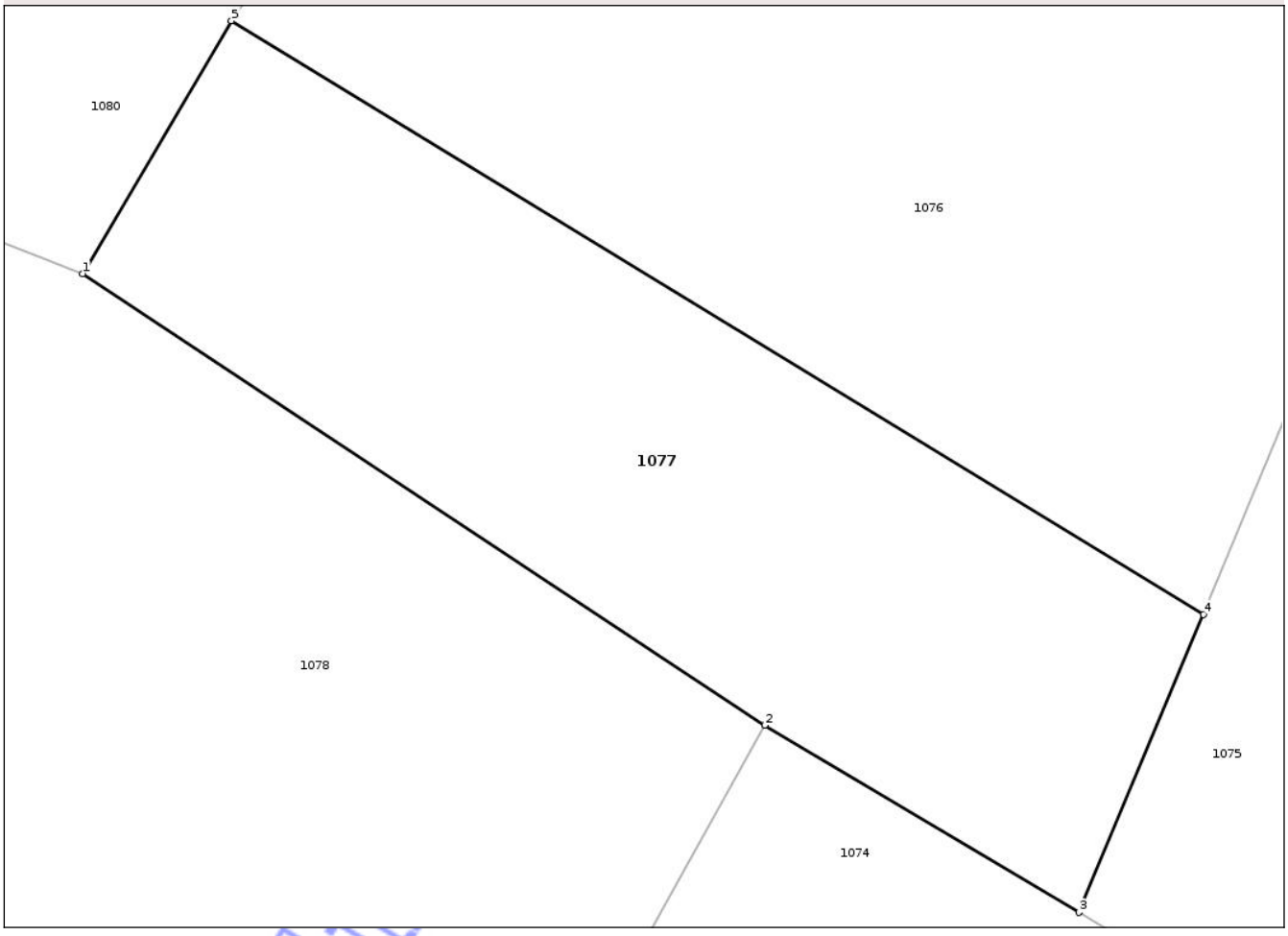
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20715 | 141 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 141 | 61 | 1426 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.516,049<br>414.381,92 | 2 | 569.529,503<br>414.373,022 | 16.13 |
| 2 | 569.529,503<br>414.373,022 | 3 | 569.535,709<br>414.369,334 | 7.219 |
| 3 | 569.535,709<br>414.369,334 | 4 | 569.538,161<br>414.375,209 | 6.366 |
| 4 | 569.538,161<br>414.375,209 | 5 | 569.518,982<br>414.386,904 | 22.463 |
| 5 | 569.518,982<br>414.386,904 | 1 | 569.516,049<br>414.381,92 | 5.783 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 948, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.038 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 948, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA, P+M. |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 948, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 948, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3, din 16/01/2020 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 97, din 27.12.1995, emis de N.P. CODESCU EUGENIA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **LUNGU MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **LUNGU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.038 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1423 | - | |
| 2 | livada | DA | 438 | 61 | 1423 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA, P+M. |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.486,229<br>414.344,226 | 2 | 569.507,062<br>414.332,51 | 23.901 |
| 2 | 569.507,062<br>414.332,51 | 3 | 569.511,878<br>414.341,225 | 9.957 |
| 3 | 569.511,878<br>414.341,225 | 4 | 569.516,475<br>414.349,703 | 9.644 |
| 4 | 569.516,475<br>414.349,703 | 5 | 569.529,503<br>414.373,022 | 26.712 |
| 5 | 569.529,503<br>414.373,022 | 6 | 569.516,049<br>414.381,92 | 16.13 |
| 6 | 569.516,049<br>414.381,92 | 7 | 569.511,936<br>414.383,51 | 4.41 |
| 7 | 569.511,936<br>414.383,51 | 8 | 569.501,464<br>414.367,41 | 19.206 |
| 8 | 569.501,464<br>414.367,41 | 1 | 569.486,229<br>414.344,226 | 27.742 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 941A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21963 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.021 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit astfel:- Nord: Puncte 1-2-3-4 (gard din plasa sarma);- Est: Puncte: 4-5-6-7 (limita conventionala);- Sud: Puncte: 7-8-9-10-11 (gard din plasa sarma);- Vest: Puncte: 11-12-13-14-15-16-1 (gard din fier); |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21963-C1 | Loc. Bertea, Nr. 941A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Locuinta (B+P+M), S.c. sol =92.0 mp, S.c. beci = 12.8 mp, S.c. mansarda = 85.7 mp, S.c.desf. = 190.5 mp, zidarie: lemn, an constructie:1999; |
| A1.2 | 21963-C2 | Loc. Bertea, Nr. 941A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie (P), S.c. = 27.8 mp, S.c.desf. = 27.8 mp, zidarie: lemn, an constructie:1999; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **30546 / 17/09/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 488170 seria N.5, din 07/01/1972 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA (act administrativ nr 8337 din 10.09.2024, emis de Primaria Comunei Bertea;act administrativ nr 204418 seria C5 din 27.05.1978, emis de Consiliul popular al Orasului Slanic;act notarial nr 3765 din 17.09.2024, emis de NP DRAGAN NICOLETA;act administrativ nr 8336 din 10.09.2024, emis de Primaria Comunei Bertea; act notarial nr 3128 din 12.12.1997, emis de NP CODESCU EUGENIA transcris sub nr.2957/12.12.1997;act administrativ nr 8325 din 10.09.2024, emis de Primaria Comunei Bertea;act notarial nr 3742 din 16.09.2024, emis de NP DRAGAN NICOLETA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ISPAS VASILE**, casatorit, ca bun propriu | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ISPAS VASILE**<br>2) **ISPAS LUCICA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21963 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.021 | Teren intravilan partial imprejmuit astfel:- Nord: Puncte 1-2-3-4 (gard din plasa sarma);- Est: Puncte: 4-5-6-7 (limita conventionala);- Sud: Puncte: 7-8-9-10-11 (gard din plasa sarma);- Vest: Puncte: 11-12-13-14-15-16-1 (gard din fier); |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1426 | - | |
| 2 | livada | DA | 521 | 61 | 1426 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21963-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Locuinta (B+P+M), S.c. sol =92.0 mp, S.c. beci = 12.8 mp, S.c. mansarda = 85.7 mp, S.c.desf. = 190.5 mp, zidarie: lemn, an constructie: 1999; |
| A1.2 | 21963-C2 | constructii anexa | Din acte: 27,8<br>Masurata: 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Magazie (P), S.c. = 27.8 mp, S.c.desf. = 27.8 mp, zidarie: lemn, an constructie:1999; |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.497,35<br>414.392,013 | 2 | 569.504,715<br>414.387,611 | 8.58 |
| 2 | 569.504,715<br>414.387,611 | 3 | 569.511,936<br>414.383,51 | 8.305 |
| 3 | 569.511,936<br>414.383,51 | 4 | 569.516,049<br>414.381,92 | 4.41 |
| 4 | 569.516,049<br>414.381,92 | 5 | 569.518,982<br>414.386,904 | 5.783 |
| 5 | 569.518,982<br>414.386,904 | 6 | 569.531,064<br>414.404,891 | 21.669 |
| 6 | 569.531,064<br>414.404,891 | 7 | 569.542,561<br>414.422,073 | 20.674 |
| 7 | 569.542,561<br>414.422,073 | 8 | 569.539,23<br>414.423,77 | 3.738 |
| 8 | 569.539,23<br>414.423,77 | 9 | 569.531,944<br>414.427,722 | 8.289 |
| 9 | 569.531,944<br>414.427,722 | 10 | 569.523,821<br>414.431,972 | 9.168 |
| 10 | 569.523,821<br>414.431,972 | 11 | 569.521,005<br>414.427,853 | 4.99 |
| 11 | 569.521,005<br>414.427,853 | 12 | 569.519,06<br>414.424,988 | 3.463 |
| 12 | 569.519,06<br>414.424,988 | 13 | 569.512,657<br>414.415,631 | 11.338 |
| 13 | 569.512,657<br>414.415,631 | 14 | 569.504,087<br>414.402,368 | 15.791 |
| 14 | 569.504,087<br>414.402,368 | 1 | 569.497,35<br>414.392,013 | 12.353 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 748 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9866, din 20.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU DUMITRU-DANIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

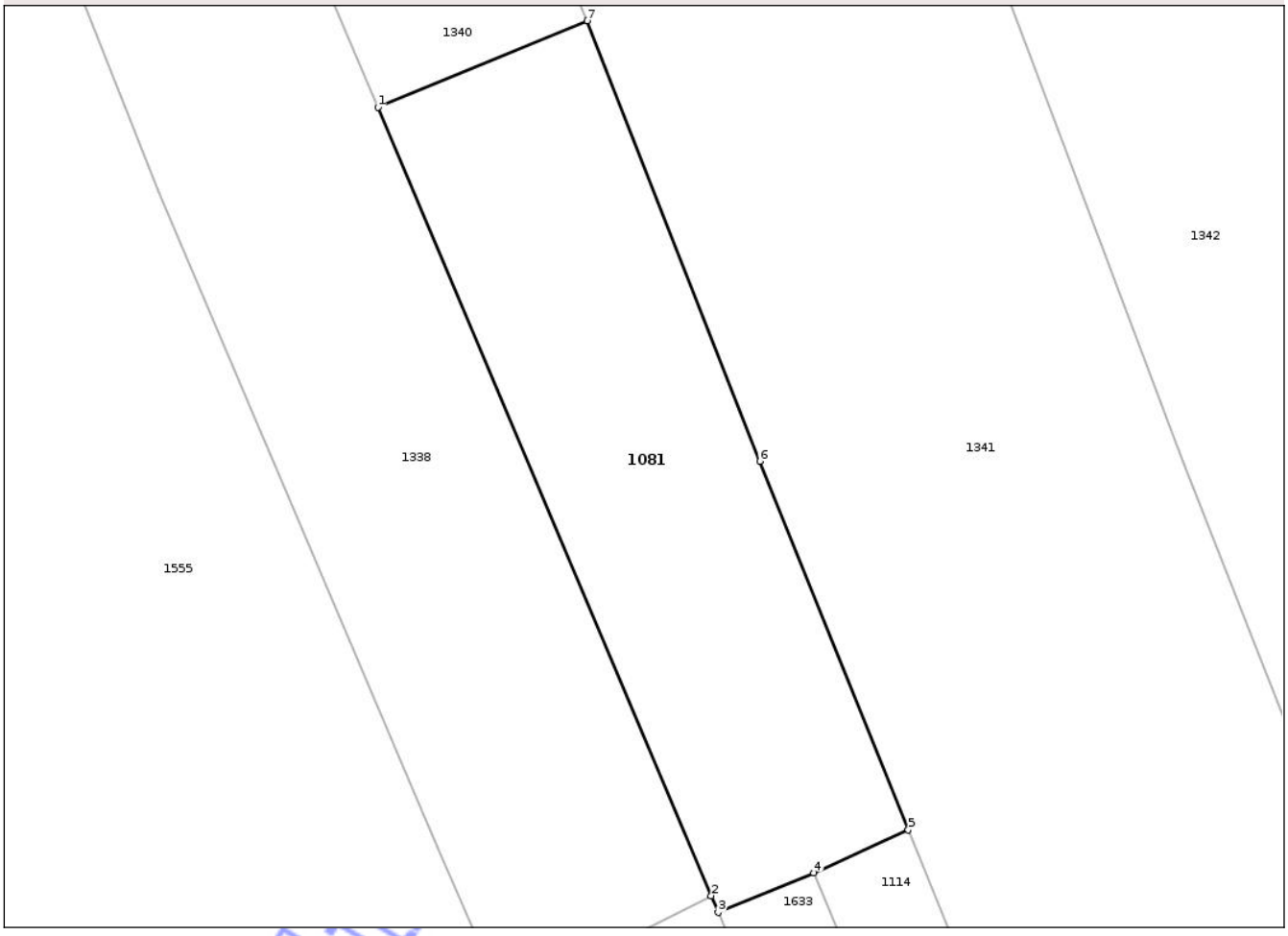
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 748 | 53 | 602/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.858,45<br>414.973,616 | 2 | 569.879,46<br>414.923,984 | 53.896 |
| 2 | 569.879,46<br>414.923,984 | 3 | 569.879,902<br>414.922,941 | 1.132 |
| 3 | 569.879,902<br>414.922,941 | 4 | 569.885,924<br>414.925,427 | 6.516 |
| 4 | 569.885,924<br>414.925,427 | 5 | 569.891,882<br>414.928,132 | 6.543 |
| 5 | 569.891,882<br>414.928,132 | 6 | 569.882,522<br>414.951,338 | 25.023 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.882,522<br>414.951,338 | 7 | 569.871,643<br>414.979,068 | 29.788 |
| 7 | 569.871,643<br>414.979,068 | 1 | 569.858,45<br>414.973,616 | 14.275 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706
Nr. cadastral vechi:10129

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20141 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 914 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9746 / 03/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1101, din 01/04/2024 emis de N.P. Minea Octavian; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TELEANU DANIEL-ALEXANDRU**<br>2) **TELEANU ALINA-ELENA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

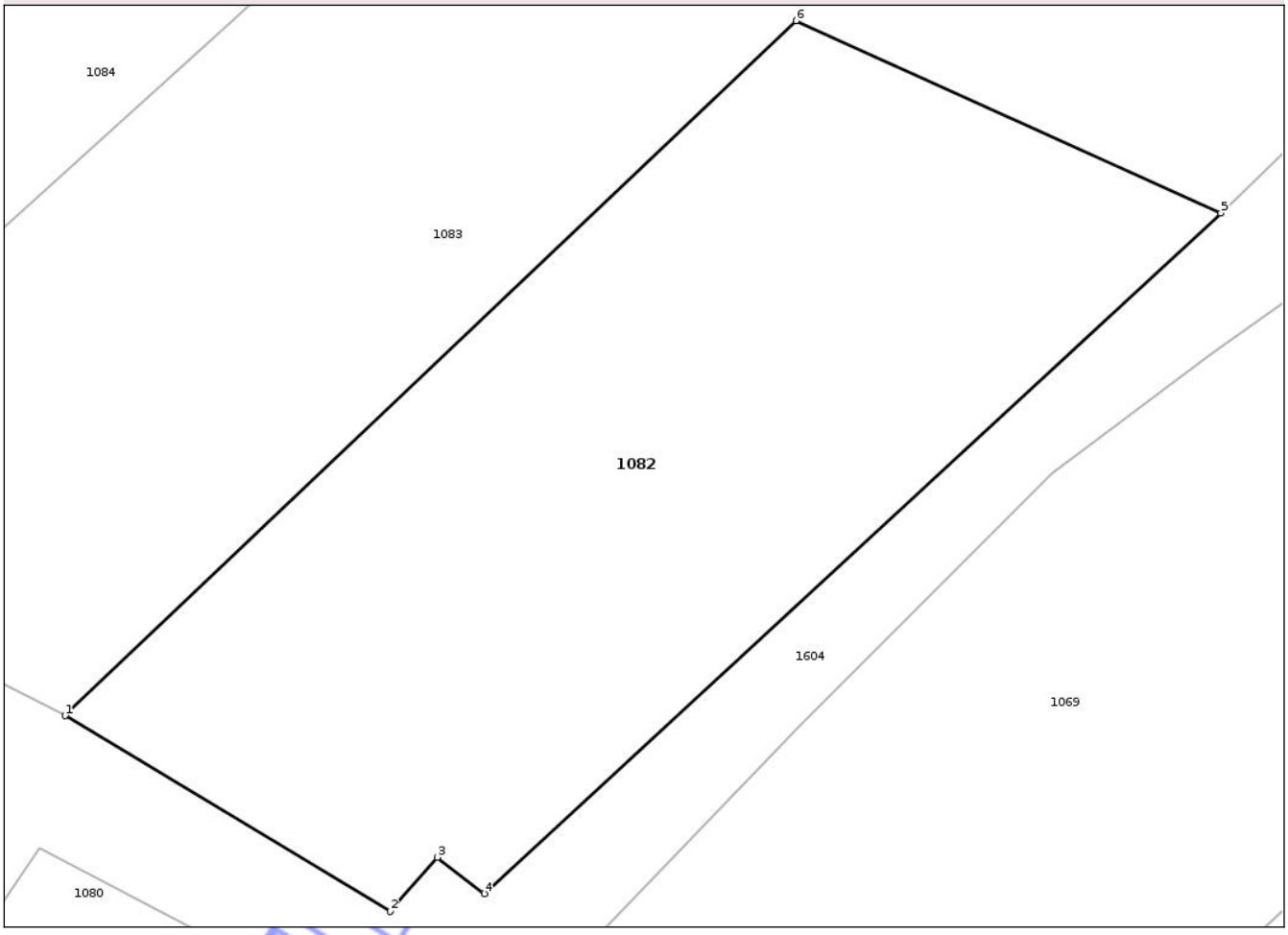
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20141 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 914 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 914 | 61 | 1426 | - | PUNCT TARINA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.524,978<br>414.438,033 | 2 | 569.539,874<br>414.429,074 | 17.383 |
| 2 | 569.539,874<br>414.429,074 | 3 | 569.542,021<br>414.431,548 | 3.276 |
| 3 | 569.542,021<br>414.431,548 | 4 | 569.544,167<br>414.429,892 | 2.71 |
| 4 | 569.544,167<br>414.429,892 | 5 | 569.577,909<br>414.461,043 | 45.923 |
| 5 | 569.577,909<br>414.461,043 | 6 | 569.558,452<br>414.469,855 | 21.359 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.558,452<br>414.469,855 | 1 | 569.524,978<br>414.438,033 | 46.186 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.005 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

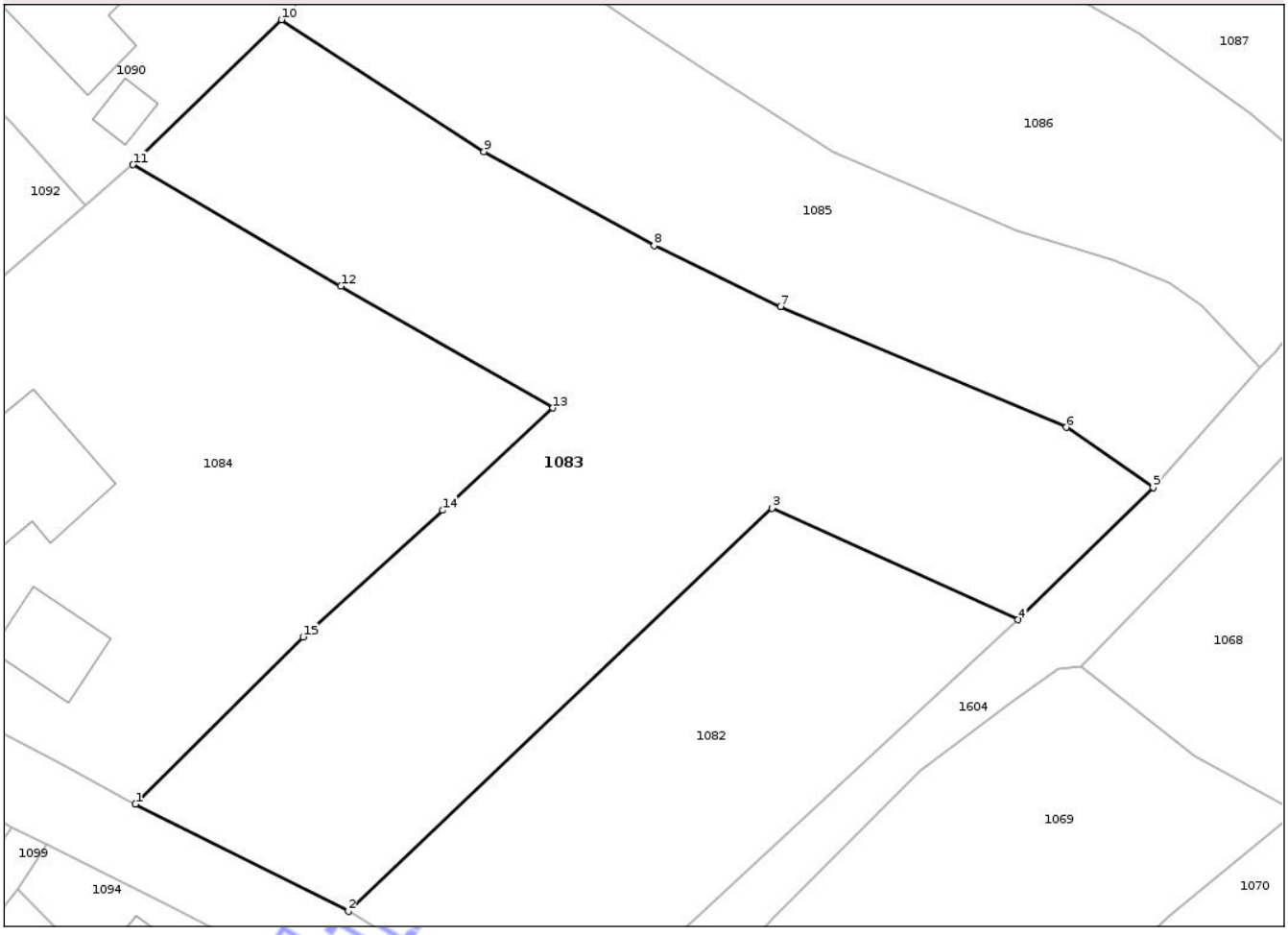
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.005 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 810 | 61 | 1426 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.195 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.508,154<br>414.446,494 | 2 | 569.524,978<br>414.438,033 | 18.832 |
| 2 | 569.524,978<br>414.438,033 | 3 | 569.558,452<br>414.469,855 | 46.186 |
| 3 | 569.558,452<br>414.469,855 | 4 | 569.577,909<br>414.461,043 | 21.359 |
| 4 | 569.577,909<br>414.461,043 | 5 | 569.588,587<br>414.471,491 | 14.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.588,587<br>414.471,491 | 6 | 569.581,707<br>414.476,236 | 8.358 |
| 6 | 569.581,707<br>414.476,236 | 7 | 569.559,13<br>414.485,774 | 24.509 |
| 7 | 569.559,13<br>414.485,774 | 8 | 569.549,156<br>414.490,571 | 11.068 |
| 8 | 569.549,156<br>414.490,571 | 9 | 569.535,704<br>414.497,989 | 15.362 |
| 9 | 569.535,704<br>414.497,989 | 10 | 569.519,682<br>414.508,403 | 19.109 |
| 10 | 569.519,682<br>414.508,403 | 11 | 569.507,958<br>414.496,962 | 16.381 |
| 11 | 569.507,958<br>414.496,962 | 12 | 569.524,388<br>414.487,372 | 19.024 |
| 12 | 569.524,388<br>414.487,372 | 13 | 569.541,157<br>414.477,76 | 19.328 |
| 13 | 569.541,157<br>414.477,76 | 14 | 569.532,439<br>414.469,684 | 11.884 |
| 14 | 569.532,439<br>414.469,684 | 15 | 569.521,409<br>414.459,701 | 14.877 |
| 15 | 569.521,409<br>414.459,701 | 1 | 569.508,154<br>414.446,494 | 18.711 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 946, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.737 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1 din Legea nr. 7/1996); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

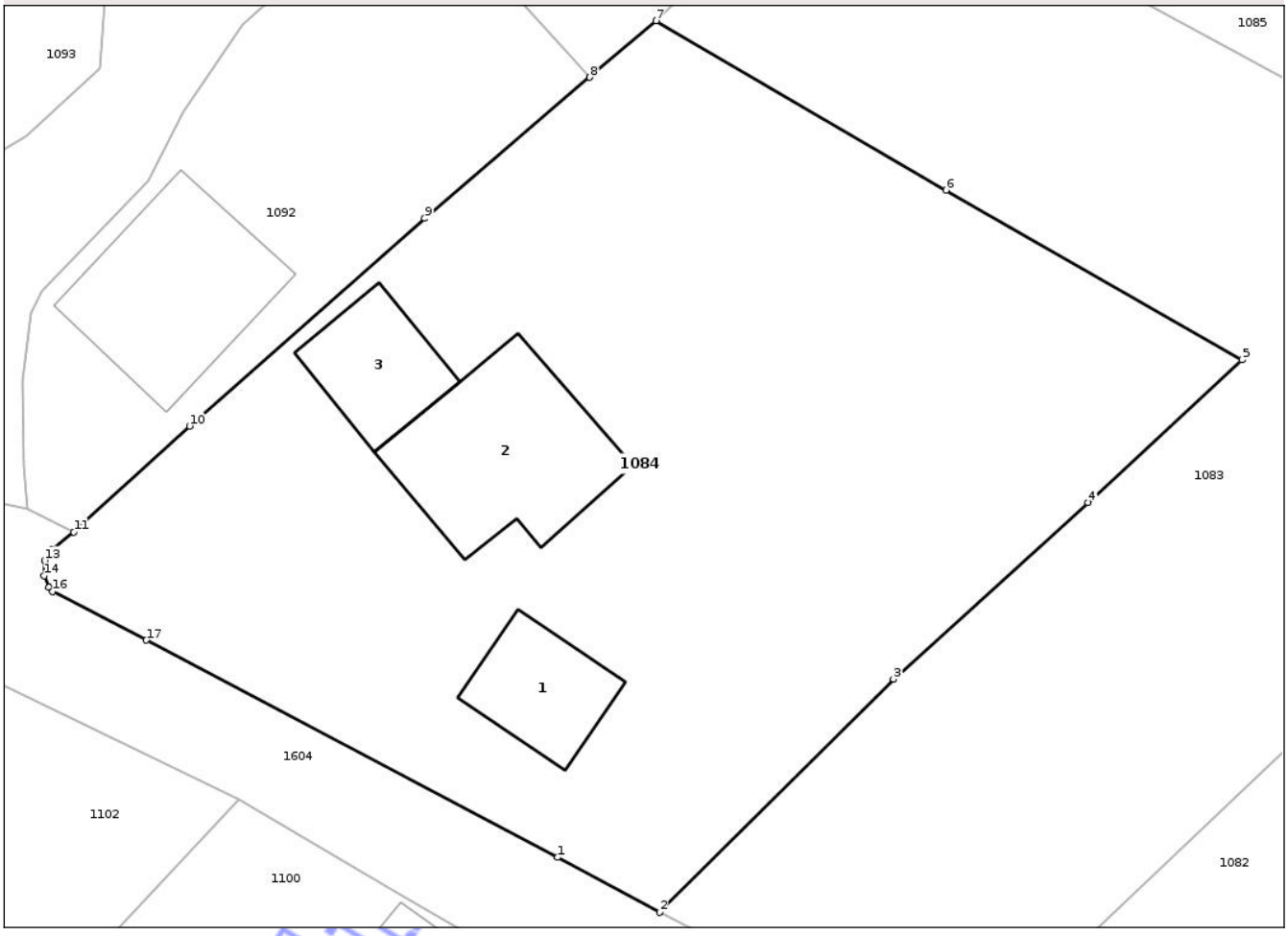
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.737 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1421 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.137 | 61 | 1421 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 45 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 99 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA |
| A1.3 | | constructii anexa | 45 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.502,362<br>414.449,609 | 2 | 569.508,154<br>414.446,494 | 6.577 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.508,154<br>414.446,494 | 3 | 569.521,409<br>414.459,701 | 18.711 |
| 3 | 569.521,409<br>414.459,701 | 4 | 569.532,439<br>414.469,684 | 14.877 |
| 4 | 569.532,439<br>414.469,684 | 5 | 569.541,157<br>414.477,76 | 11.884 |
| 5 | 569.541,157<br>414.477,76 | 6 | 569.524,388<br>414.487,372 | 19.328 |
| 6 | 569.524,388<br>414.487,372 | 7 | 569.507,958<br>414.496,962 | 19.024 |
| 7 | 569.507,958<br>414.496,962 | 8 | 569.504,198<br>414.493,756 | 4.941 |
| 8 | 569.504,198<br>414.493,756 | 9 | 569.494,841<br>414.485,784 | 12.293 |
| 9 | 569.494,841<br>414.485,784 | 10 | 569.481,518<br>414.474,02 | 17.773 |
| 10 | 569.481,518<br>414.474,02 | 11 | 569.474,965<br>414.468,024 | 8.882 |
| 11 | 569.474,965<br>414.468,024 | 12 | 569.473,712<br>414.467,018 | 1.607 |
| 12 | 569.473,712<br>414.467,018 | 13 | 569.473,297<br>414.466,409 | 0.737 |
| 13 | 569.473,297<br>414.466,409 | 14 | 569.473,284<br>414.465,54 | 0.869 |
| 14 | 569.473,284<br>414.465,54 | 15 | 569.473,529<br>414.464,886 | 0.698 |
| 15 | 569.473,529<br>414.464,886 | 16 | 569.473,766<br>414.464,649 | 0.335 |
| 16 | 569.473,766<br>414.464,649 | 17 | 569.479,071<br>414.461,899 | 5.975 |
| 17 | 569.479,071<br>414.461,899 | 1 | 569.502,362<br>414.449,609 | 26.335 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.086 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

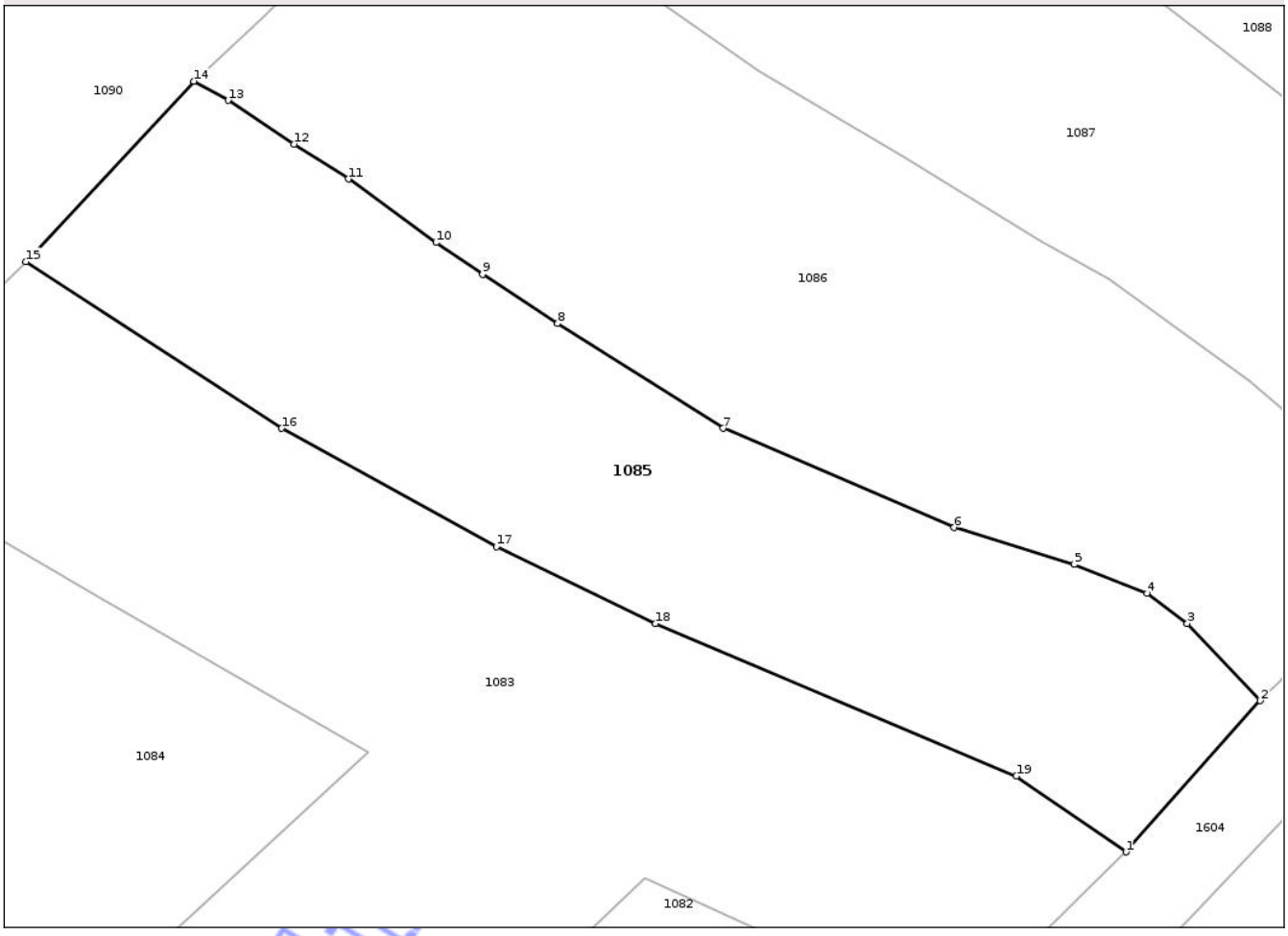
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.086 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.086 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.588,587<br>414.471,491 | 2 | 569.596,991<br>414.480,946 | 12.65 |
| 2 | 569.596,991<br>414.480,946 | 3 | 569.592,426<br>414.485,781 | 6.65 |
| 3 | 569.592,426<br>414.485,781 | 4 | 569.589,897<br>414.487,671 | 3.157 |
| 4 | 569.589,897<br>414.487,671 | 5 | 569.585,347<br>414.489,468 | 4.892 |
| 5 | 569.585,347<br>414.489,468 | 6 | 569.577,818<br>414.491,777 | 7.875 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.577,818<br>414.491,777 | 7 | 569.563,357<br>414.497,986 | 15.738 |
| 7 | 569.563,357<br>414.497,986 | 8 | 569.552,993<br>414.504,542 | 12.264 |
| 8 | 569.552,993<br>414.504,542 | 9 | 569.548,278<br>414.507,615 | 5.628 |
| 9 | 569.548,278<br>414.507,615 | 10 | 569.545,365<br>414.509,603 | 3.527 |
| 10 | 569.545,365<br>414.509,603 | 11 | 569.539,882<br>414.513,583 | 6.775 |
| 11 | 569.539,882<br>414.513,583 | 12 | 569.536,486<br>414.515,765 | 4.037 |
| 12 | 569.536,486<br>414.515,765 | 13 | 569.532,343<br>414.518,5 | 4.964 |
| 13 | 569.532,343<br>414.518,5 | 14 | 569.530,2<br>414.519,696 | 2.454 |
| 14 | 569.530,2<br>414.519,696 | 15 | 569.519,682<br>414.508,403 | 15.432 |
| 15 | 569.519,682<br>414.508,403 | 16 | 569.535,704<br>414.497,989 | 19.109 |
| 16 | 569.535,704<br>414.497,989 | 17 | 569.549,156<br>414.490,571 | 15.362 |
| 17 | 569.549,156<br>414.490,571 | 18 | 569.559,13<br>414.485,774 | 11.068 |
| 18 | 569.559,13<br>414.485,774 | 19 | 569.581,707<br>414.476,236 | 24.509 |
| 19 | 569.581,707<br>414.476,236 | 1 | 569.588,587<br>414.471,491 | 8.358 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21959 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.404 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1959 / 30/01/2025** | | |
| Act Notarial nr. 105, din 29/01/2025 emis de N.P. Poeana Alexandru Razvan Ionut (act administrativ nr .4 din 20.01.2025, emis de Primaria comunei Bertea;act administrativ nr 4 din 16.10.2024, emis de Primaria comunei Bertea;act administrativ nr 4 din 20.01.2025, emis de Primaria comunei Bertea;act administrativ nr ..4 din 20.01.2025, emis de Primaria comunei Bertea); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1404 | A1 |
| | 1) **NEAGU GHEORGHE-FLORIAN**<br>2) **NEAGU ANDREA-LOREDANA**, soti, ca bun comun | |
| B4 | se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 404 m.p. parte din totalul suprafetei de 1.404 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.2 prin incheierea nr. 29336/04.09.2024) | A1 |
| | 1) **NEAGU GHEORGHE-FLORIAN**<br>2) **NEAGU ANDREA-LOREDANA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

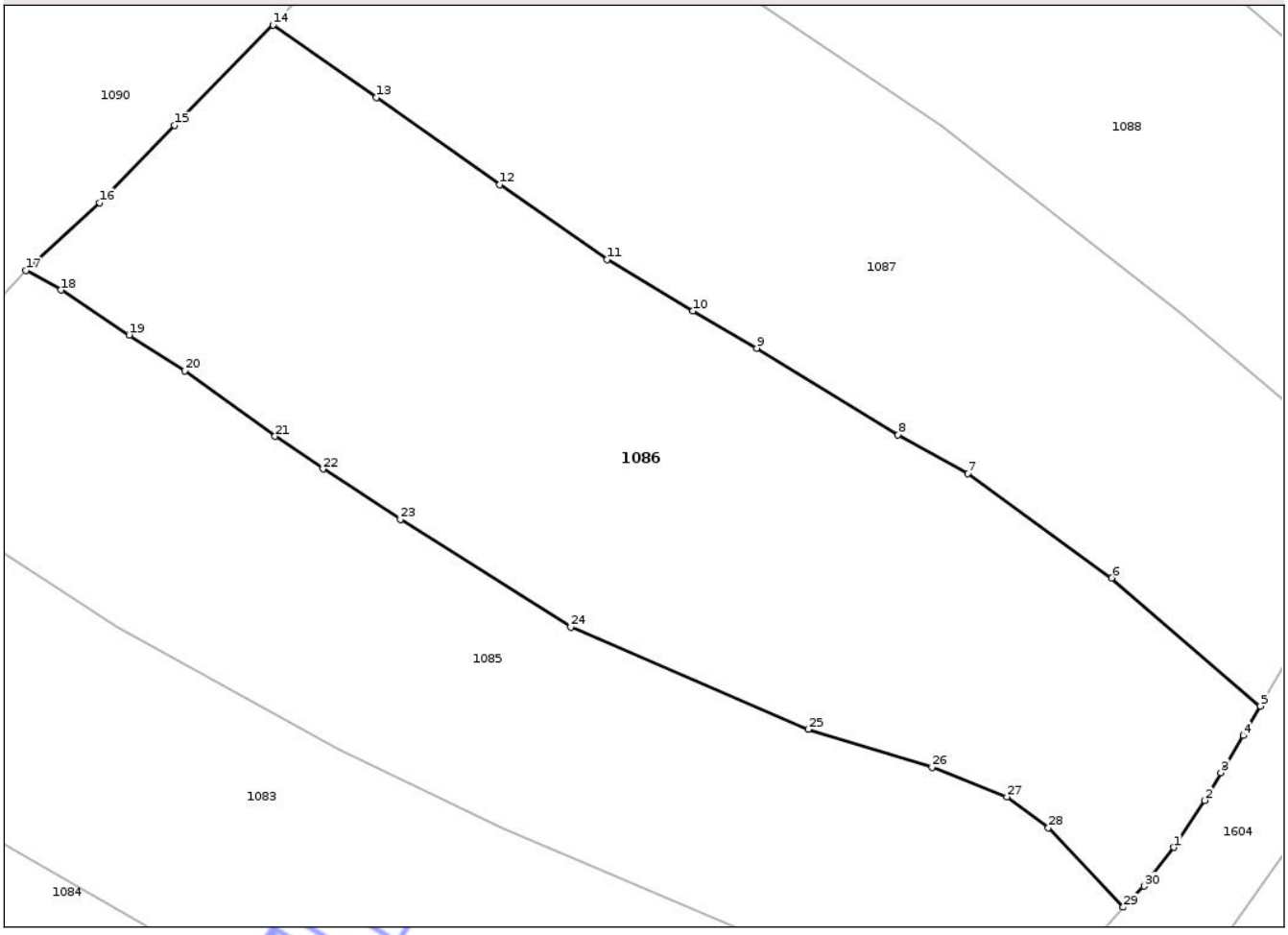
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21959 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.404 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.404 | 51 | 609 | - | "Punct Tarina" |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.600,058<br>414.484,588 | 2 | 569.601,954<br>414.487,437 | 3.422 |
| 3 | 569.602,934<br>414.489,127 | 4 | 569.604,279<br>414.491,387 | 2.63 |
| 5 | 569.605,322<br>414.493,187 | 6 | 569.596,285<br>414.500,981 | 11.934 |
| 7 | 569.587,517<br>414.507,348 | 8 | 569.583,277<br>414.509,688 | 4.843 |
| 9 | 569.574,674<br>414.514,962 | 10 | 569.570,785<br>414.517,226 | 4.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.601,954<br>414.487,437 | 3 | 569.602,934<br>414.489,127 | 1.954 |
| 4 | 569.604,279<br>414.491,387 | 5 | 569.605,322<br>414.493,187 | 2.08 |
| 6 | 569.596,285<br>414.500,981 | 7 | 569.587,517<br>414.507,348 | 10.836 |
| 8 | 569.583,277<br>414.509,688 | 9 | 569.574,674<br>414.514,962 | 10.091 |
| 10 | 569.570,785<br>414.517,226 | 11 | 569.565,562<br>414.520,354 | 6.088 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.565,562<br>414.520,354 | 12 | 569.559,034<br>414.524,907 | 7.959 |
| 13 | 569.551,519<br>414.530,21 | 14 | 569.545,239<br>414.534,637 | 7.684 |
| 15 | 569.539,235<br>414.528,512 | 16 | 569.534,677<br>414.523,818 | 6.543 |
| 17 | 569.530,2<br>414.519,696 | 18 | 569.532,343<br>414.518,5 | 2.454 |
| 19 | 569.536,486<br>414.515,765 | 20 | 569.539,882<br>414.513,583 | 4.037 |
| 21 | 569.545,365<br>414.509,603 | 22 | 569.548,278<br>414.507,615 | 3.527 |
| 23 | 569.552,993<br>414.504,542 | 24 | 569.563,357<br>414.497,986 | 12.264 |
| 25 | 569.577,818<br>414.491,777 | 26 | 569.585,347<br>414.489,468 | 7.875 |
| 27 | 569.589,897<br>414.487,671 | 28 | 569.592,426<br>414.485,781 | 3.157 |
| 29 | 569.596,991<br>414.480,946 | 30 | 569.598,248<br>414.482,231 | 1.798 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.559,034<br>414.524,907 | 13 | 569.551,519<br>414.530,21 | 9.198 |
| 14 | 569.545,239<br>414.534,637 | 15 | 569.539,235<br>414.528,512 | 8.577 |
| 16 | 569.534,677<br>414.523,818 | 17 | 569.530,2<br>414.519,696 | 6.086 |
| 18 | 569.532,343<br>414.518,5 | 19 | 569.536,486<br>414.515,765 | 4.964 |
| 20 | 569.539,882<br>414.513,583 | 21 | 569.545,365<br>414.509,603 | 6.775 |
| 22 | 569.548,278<br>414.507,615 | 23 | 569.552,993<br>414.504,542 | 5.628 |
| 24 | 569.563,357<br>414.497,986 | 25 | 569.577,818<br>414.491,777 | 15.738 |
| 26 | 569.585,347<br>414.489,468 | 27 | 569.589,897<br>414.487,671 | 4.892 |
| 28 | 569.592,426<br>414.485,781 | 29 | 569.596,991<br>414.480,946 | 6.65 |
| 30 | 569.598,248<br>414.482,231 | 1 | 569.600,058<br>414.484,588 | 2.972 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.195 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

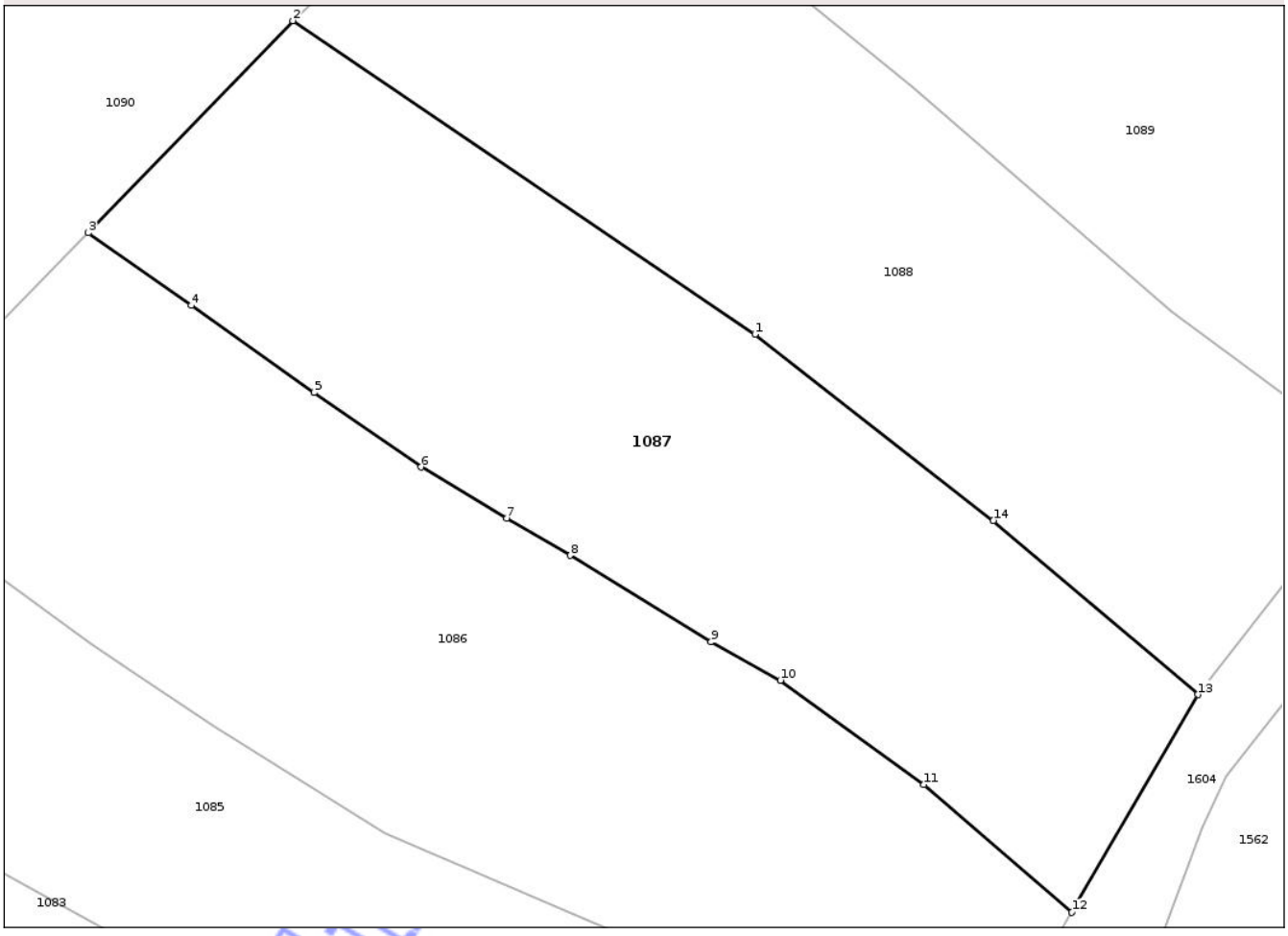
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.195 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.195 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.585,954<br>414.528,453 | 2 | 569.557,732<br>414.547,583 | 34.095 |
| 2 | 569.557,732<br>414.547,583 | 3 | 569.545,239<br>414.534,637 | 17.991 |
| 3 | 569.545,239<br>414.534,637 | 4 | 569.551,519<br>414.530,21 | 7.684 |
| 4 | 569.551,519<br>414.530,21 | 5 | 569.559,034<br>414.524,907 | 9.198 |
| 5 | 569.559,034<br>414.524,907 | 6 | 569.565,562<br>414.520,354 | 7.959 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.565,562<br>414.520,354 | 7 | 569.570,785<br>414.517,226 | 6.088 |
| 7 | 569.570,785<br>414.517,226 | 8 | 569.574,674<br>414.514,962 | 4.5 |
| 8 | 569.574,674<br>414.514,962 | 9 | 569.583,277<br>414.509,688 | 10.091 |
| 9 | 569.583,277<br>414.509,688 | 10 | 569.587,517<br>414.507,348 | 4.843 |
| 10 | 569.587,517<br>414.507,348 | 11 | 569.596,285<br>414.500,981 | 10.836 |
| 11 | 569.596,285<br>414.500,981 | 12 | 569.605,322<br>414.493,187 | 11.934 |
| 12 | 569.605,322<br>414.493,187 | 13 | 569.613,01<br>414.506,473 | 15.35 |
| 13 | 569.613,01<br>414.506,473 | 14 | 569.600,524<br>414.517,093 | 16.392 |
| 14 | 569.600,524<br>414.517,093 | 1 | 569.585,954<br>414.528,453 | 18.475 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.222 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9825, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MANTA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

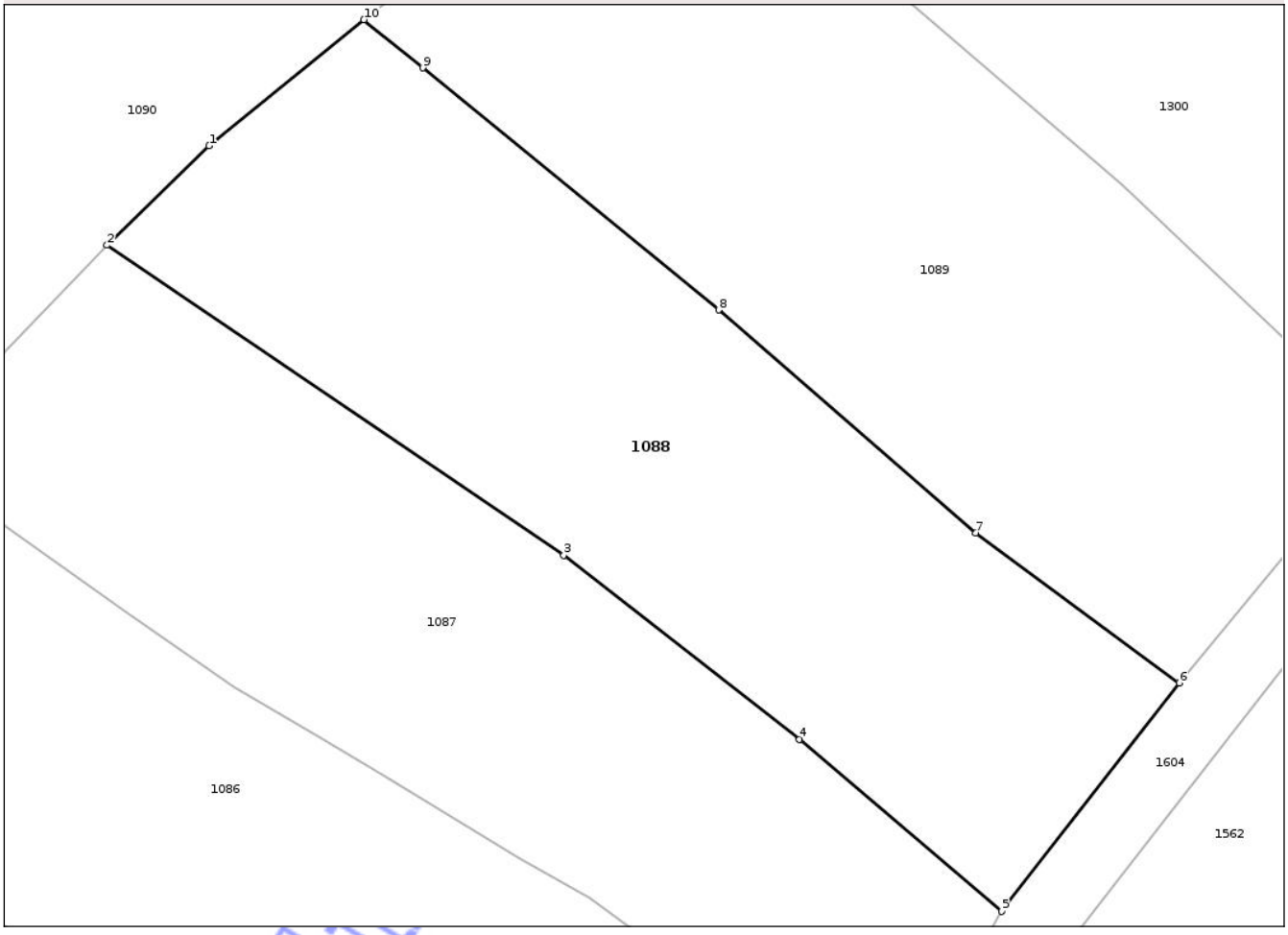
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.222 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.222 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.564,047<br>414.553,726 | 2 | 569.557,732<br>414.547,583 | 8.81 |
| 2 | 569.557,732<br>414.547,583 | 3 | 569.585,954<br>414.528,453 | 34.095 |
| 3 | 569.585,954<br>414.528,453 | 4 | 569.600,524<br>414.517,093 | 18.475 |
| 4 | 569.600,524<br>414.517,093 | 5 | 569.613,01<br>414.506,473 | 16.392 |
| 5 | 569.613,01<br>414.506,473 | 6 | 569.623,984<br>414.520,566 | 17.862 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.623,984<br>414.520,566 | 7 | 569.611,42<br>414.529,82 | 15.604 |
| 7 | 569.611,42<br>414.529,82 | 8 | 569.595,529<br>414.543,592 | 21.028 |
| 8 | 569.595,529<br>414.543,592 | 9 | 569.577,235<br>414.558,526 | 23.616 |
| 9 | 569.577,235<br>414.558,526 | 10 | 569.573,608<br>414.561,498 | 4.689 |
| 10 | 569.573,608<br>414.561,498 | 1 | 569.564,047<br>414.553,726 | 12.321 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.386 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9667, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUCUR CAMELIA-ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

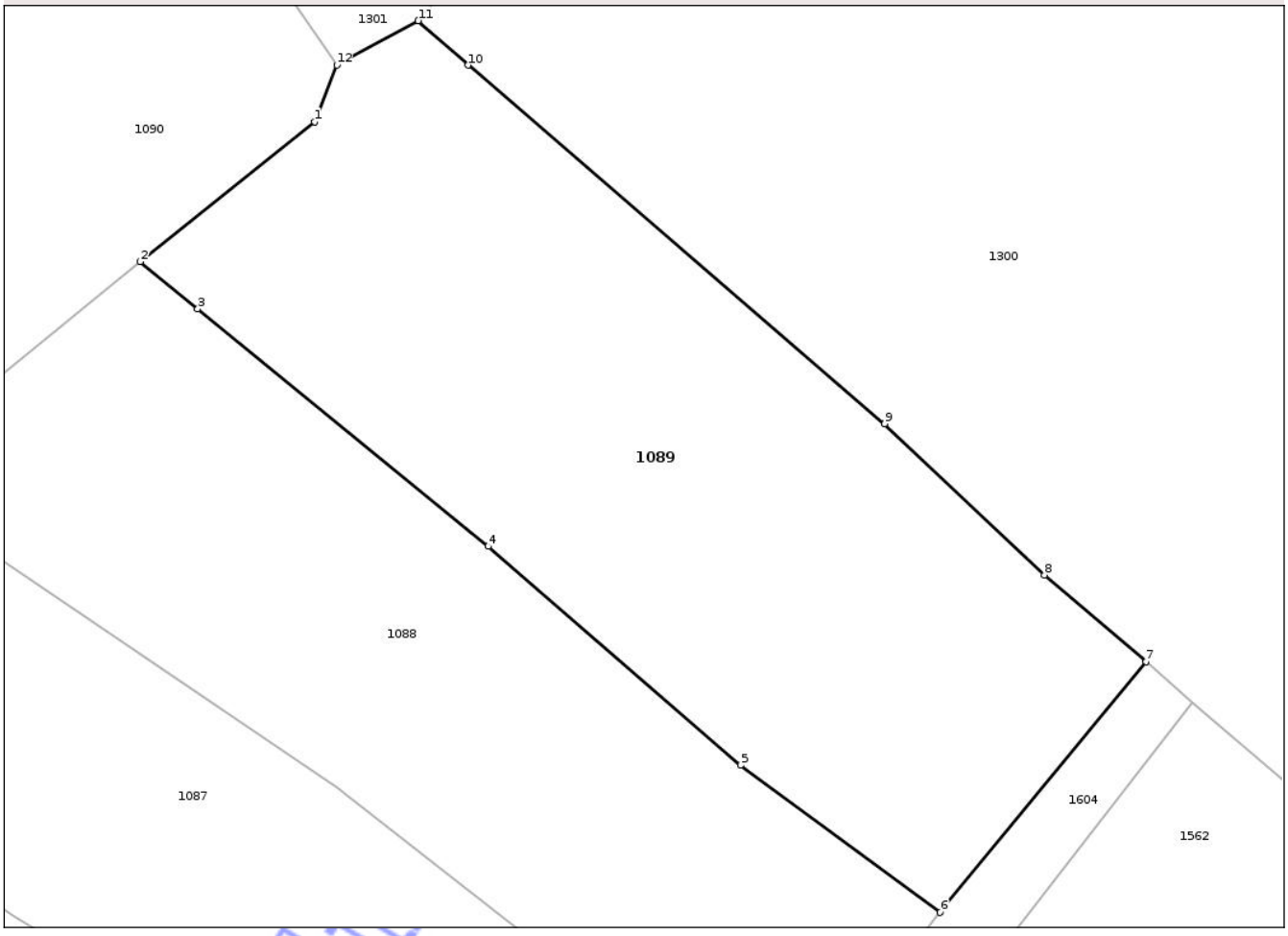
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.386 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.386 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.584,585<br>414.570,302 | 2 | 569.573,608<br>414.561,498 | 14.071 |
| 2 | 569.573,608<br>414.561,498 | 3 | 569.577,235<br>414.558,526 | 4.689 |
| 3 | 569.577,235<br>414.558,526 | 4 | 569.595,529<br>414.543,592 | 23.616 |
| 4 | 569.595,529<br>414.543,592 | 5 | 569.611,42<br>414.529,82 | 21.028 |
| 5 | 569.611,42<br>414.529,82 | 6 | 569.623,984<br>414.520,566 | 15.604 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.623,984<br>414.520,566 | 7 | 569.636,955<br>414.536,326 | 20.411 |
| 7 | 569.636,955<br>414.536,326 | 8 | 569.630,55<br>414.541,782 | 8.414 |
| 8 | 569.630,55<br>414.541,782 | 9 | 569.620,5<br>414.551,303 | 13.844 |
| 9 | 569.620,5<br>414.551,303 | 10 | 569.594,253<br>414.573,856 | 34.606 |
| 10 | 569.594,253<br>414.573,856 | 11 | 569.591,124<br>414.576,654 | 4.198 |
| 11 | 569.591,124<br>414.576,654 | 12 | 569.585,989<br>414.573,86 | 5.846 |
| 12 | 569.585,989<br>414.573,86 | 1 | 569.584,585<br>414.570,302 | 3.825 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.346 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

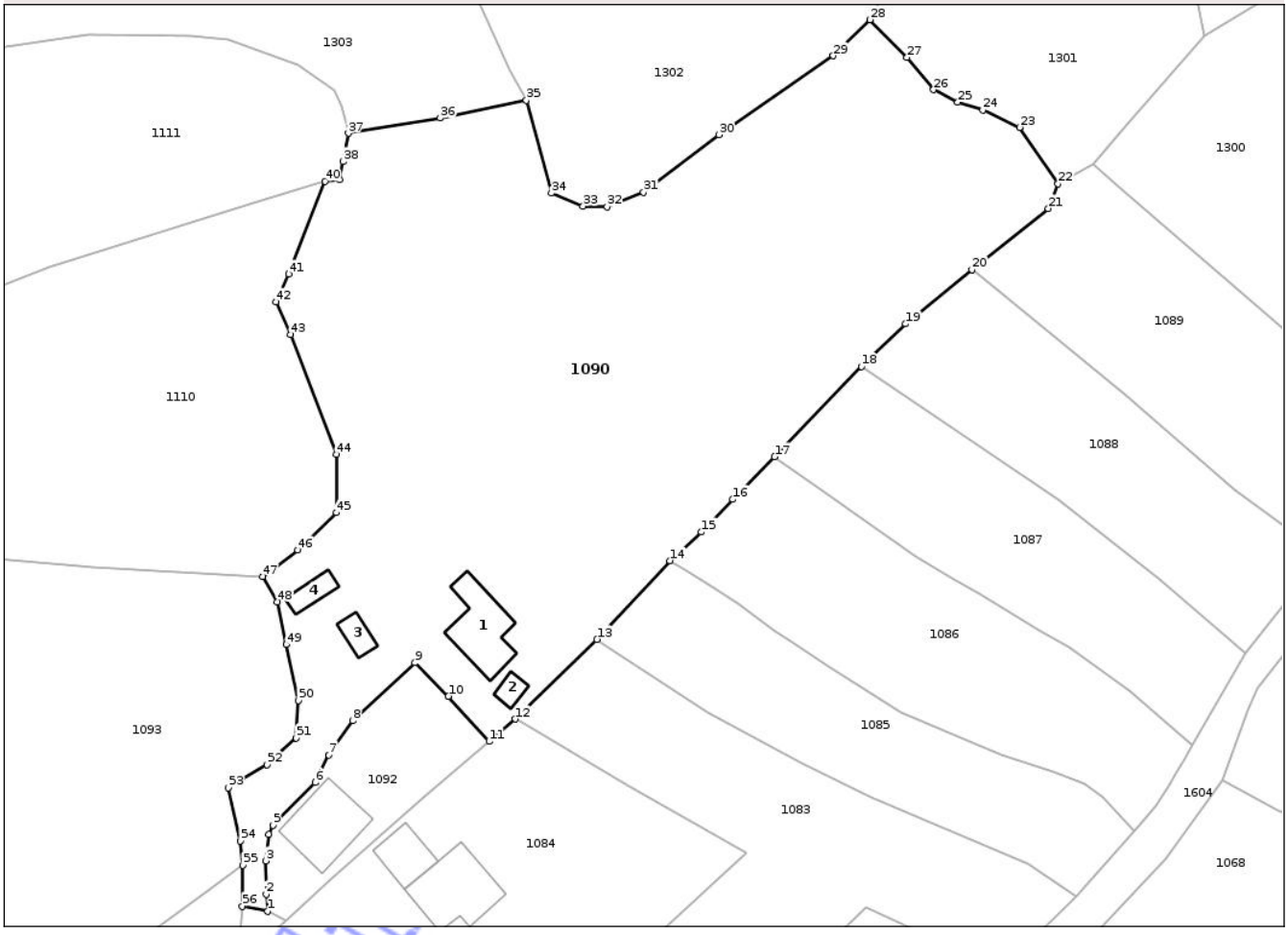
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.346 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 950 | 61 | 1420 | - | |
| 2 | livada | DA | 3.633 | 61 | 1420 | - | |
| 3 | livada | NU | 1.763 | 61 | 1420 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 13 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 19 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA |

Neoficial

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.472,353 414.469,345 | 2 | 569.472,124 414.471,785 | 2.451 |
| 4 | 569.472,51 414.480,435 | 5 | 569.473,138 414.481,688 | 1.401 |
| 7 | 569.481,14 414.491,805 | 8 | 569.484,536 414.496,712 | 5.968 |
| 10 | 569.498,344 414.500,253 | 11 | 569.504,198 414.493,756 | 8.745 |
| 13 | 569.519,682 414.508,403 | 14 | 569.530,2 414.519,696 | 15.432 |
| 16 | 569.539,235 414.528,512 | 17 | 569.545,239 414.534,637 | 8.577 |
| 19 | 569.564,047 414.553,726 | 20 | 569.573,608 414.561,498 | 12.321 |
| 22 | 569.585,989 414.573,86 | 23 | 569.580,453 414.581,923 | 9.781 |
| 25 | 569.571,582 414.585,542 | 26 | 569.568,098 414.587,364 | 3.932 |
| 28 | 569.558,966 414.597,395 | 29 | 569.553,672 414.592,221 | 7.402 |
| 31 | 569.526,391 414.572,597 | 32 | 569.521,154 414.570,526 | 5.632 |
| 34 | 569.513,142 414.572,516 | 35 | 569.509,533 414.585,826 | 13.79 |
| 37 | 569.483,929 414.581,105 | 38 | 569.483,167 414.577,029 | 4.147 |
| 40 | 569.480,586 414.574,213 | 41 | 569.475,332 414.560,866 | 14.344 |
| 43 | 569.475,674 414.552,167 | 44 | 569.482,232 414.534,939 | 18.434 |
| 46 | 569.476,64 414.521,259 | 47 | 569.471,658 414.517,444 | 6.275 |
| 49 | 569.475,046 414.507,661 | 50 | 569.476,779 414.499,621 | 8.224 |
| 52 | 569.472,252 414.490,415 | 53 | 569.466,66 414.487,085 | 6.508 |
| 55 | 569.468,787 414.475,967 | 56 | 569.468,686 414.470,099 | 5.869 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.472,124 414.471,785 | 3 | 569.472,043 414.476,6 | 4.816 |
| 5 | 569.473,138 414.481,688 | 6 | 569.479,184 414.487,867 | 8.645 |
| 8 | 569.484,536 414.496,712 | 9 | 569.493,513 414.505,068 | 12.264 |
| 11 | 569.504,198 414.493,756 | 12 | 569.507,958 414.496,962 | 4.941 |
| 14 | 569.530,2 414.519,696 | 15 | 569.534,677 414.523,818 | 6.086 |
| 17 | 569.545,239 414.534,637 | 18 | 569.557,732 414.547,583 | 17.991 |
| 20 | 569.573,608 414.561,498 | 21 | 569.584,585 414.570,302 | 14.071 |
| 23 | 569.580,453 414.581,923 | 24 | 569.575,166 414.584,446 | 5.858 |
| 26 | 569.568,098 414.587,364 | 27 | 569.564,285 414.591,989 | 5.994 |
| 29 | 569.553,672 414.592,221 | 30 | 569.537,26 414.580,876 | 19.952 |
| 32 | 569.521,154 414.570,526 | 33 | 569.517,707 414.570,636 | 3.449 |
| 35 | 569.509,533 414.585,826 | 36 | 569.497,166 414.583,256 | 12.631 |
| 38 | 569.483,167 414.577,029 | 39 | 569.482,658 414.574,461 | 2.618 |
| 41 | 569.475,332 414.560,866 | 42 | 569.473,517 414.556,864 | 4.394 |
| 44 | 569.482,232 414.534,939 | 45 | 569.482,227 414.526,597 | 8.342 |
| 47 | 569.471,658 414.517,444 | 48 | 569.473,722 414.513,804 | 4.184 |
| 50 | 569.476,779 414.499,621 | 51 | 569.476,454 414.494,255 | 5.376 |
| 53 | 569.466,66 414.487,085 | 54 | 569.468,4 414.479,458 | 7.823 |
| 56 | 569.468,686 414.470,099 | 1 | 569.472,353 414.469,345 | 3.744 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.472,043 414.476,6 | 4 | 569.472,51 414.480,435 | 3.863 |
| 6 | 569.479,184 414.487,867 | 7 | 569.481,14 414.491,805 | 4.397 |
| 9 | 569.493,513 414.505,068 | 10 | 569.498,344 414.500,253 | 6.821 |
| 12 | 569.507,958 414.496,962 | 13 | 569.519,682 414.508,403 | 16.381 |
| 15 | 569.534,677 414.523,818 | 16 | 569.539,235 414.528,512 | 6.543 |
| 18 | 569.557,732 414.547,583 | 19 | 569.564,047 414.553,726 | 8.81 |
| 21 | 569.584,585 414.570,302 | 22 | 569.585,989 414.573,86 | 3.825 |
| 24 | 569.575,166 414.584,446 | 25 | 569.571,582 414.585,542 | 3.748 |
| 27 | 569.564,285 414.591,989 | 28 | 569.558,966 414.597,395 | 7.584 |
| 30 | 569.537,26 414.580,876 | 31 | 569.526,391 414.572,597 | 13.663 |
| 33 | 569.517,707 414.570,636 | 34 | 569.513,142 414.572,516 | 4.937 |
| 36 | 569.497,166 414.583,256 | 37 | 569.483,929 414.581,105 | 13.411 |
| 39 | 569.482,658 414.574,461 | 40 | 569.480,586 414.574,213 | 2.087 |
| 42 | 569.473,517 414.556,864 | 43 | 569.475,674 414.552,167 | 5.169 |
| 45 | 569.482,227 414.526,597 | 46 | 569.476,64 414.521,259 | 7.727 |
| 48 | 569.473,722 414.513,804 | 49 | 569.475,046 414.507,661 | 6.284 |
| 51 | 569.476,454 414.494,255 | 52 | 569.472,252 414.490,415 | 5.692 |
| 54 | 569.468,4 414.479,458 | 55 | 569.468,787 414.475,967 | 3.512 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 932, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 500<br>Masurata: 530 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 932, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2676, din 28/11/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BANU CONSTANTA**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BANU CONSTANTA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 500<br>Masurata: 530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 530 | 61 | 1412 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.329,838<br>414.506,387 | 2 | 569.331,006<br>414.500,254 | 6.243 |
| 2 | 569.331,006<br>414.500,254 | 3 | 569.334,669<br>414.494,53 | 6.796 |
| 3 | 569.334,669<br>414.494,53 | 4 | 569.337,059<br>414.495,371 | 2.534 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.337,059<br>414.495,371 | 5 | 569.340,885<br>414.495,966 | 3.872 |
| 5 | 569.340,885<br>414.495,966 | 6 | 569.342,2<br>414.491,827 | 4.343 |
| 6 | 569.342,2<br>414.491,827 | 7 | 569.348,28<br>414.490,984 | 6.138 |
| 7 | 569.348,28<br>414.490,984 | 8 | 569.350,679<br>414.489,736 | 2.705 |
| 8 | 569.350,679<br>414.489,736 | 9 | 569.364,828<br>414.475,546 | 20.039 |
| 9 | 569.364,828<br>414.475,546 | 10 | 569.368,277<br>414.480,469 | 6.011 |
| 10 | 569.368,277<br>414.480,469 | 11 | 569.372,749<br>414.486,264 | 7.32 |
| 11 | 569.372,749<br>414.486,264 | 12 | 569.353,755<br>414.496,196 | 21.434 |
| 12 | 569.353,755<br>414.496,196 | 13 | 569.355,31<br>414.500,28 | 4.37 |
| 13 | 569.355,31<br>414.500,28 | 14 | 569.343,358<br>414.510,544 | 15.754 |
| 14 | 569.343,358<br>414.510,544 | 15 | 569.340,682<br>414.509,814 | 2.774 |
| 15 | 569.340,682<br>414.509,814 | 1 | 569.329,838<br>414.506,387 | 11.373 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:229

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 945A, Jud. Prahova, punct "Acasa"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20466 | 494 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20466-C1 | Loc. Bertea, Str Teiului , Nr. 945A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; locuinta cu sc=92,82 m.p., su=80,10 m.p. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **199 / 19/12/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1773, din 14/12/2005 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **GANTEA GHEORGHE**<br>2) **GANTEA CARMEN MIRELA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **199 / 19/12/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1773, din 14/12/2005 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de SERVITUTEDE TRECERE | A1, A1.1 |
| | 1) **GANTEA ION**<br>2) **GANTEA DOBRA** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 235)* | |

Neautorizat în circuitul civil

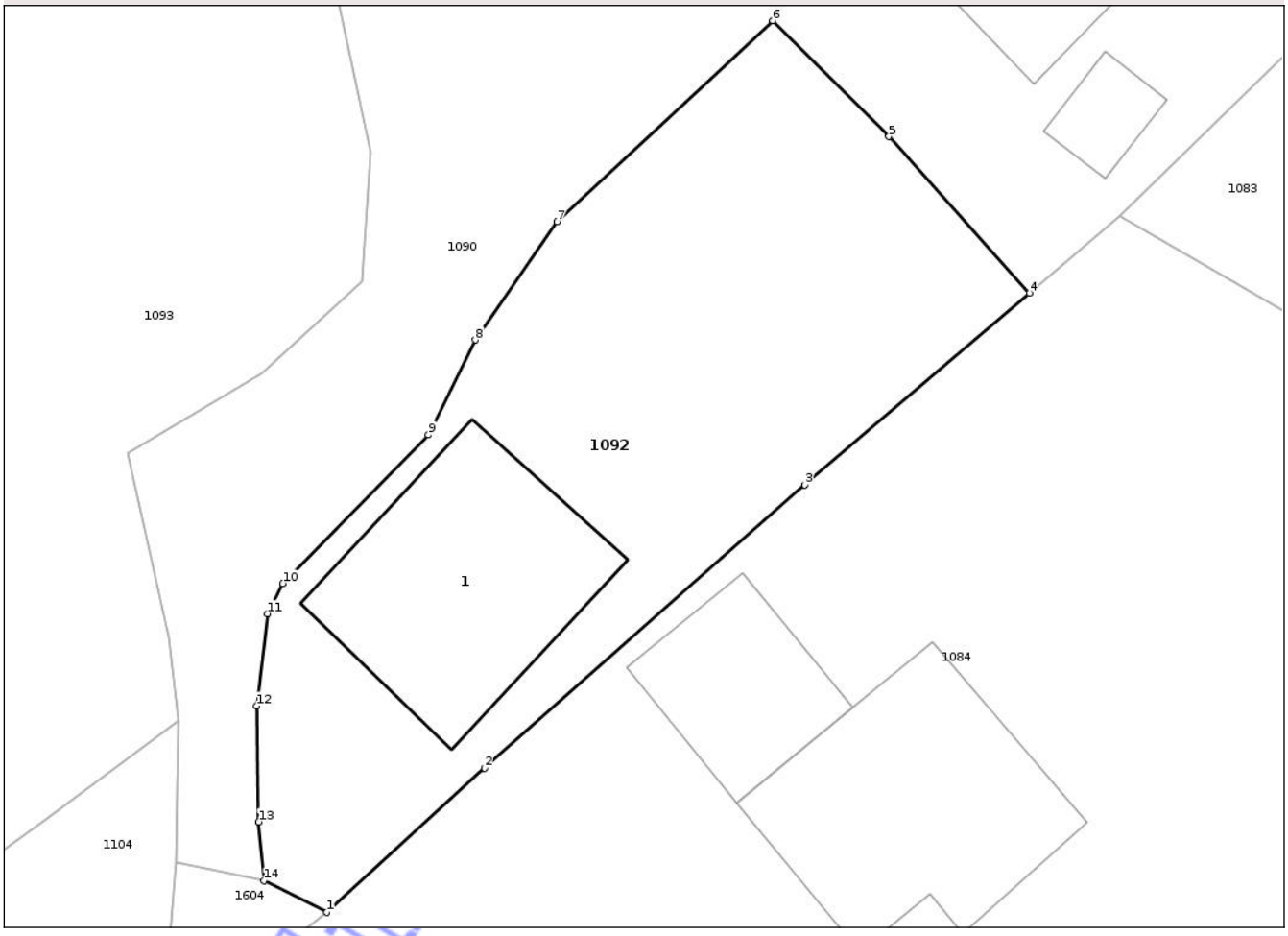
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20466 | 494 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 494 | 61 | 1421 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20466-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; locuinta cu sc=92,82 m.p., su=80,10 m.p. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.474,965<br>414.468,024 | 2 | 569.481,518<br>414.474,02 | 8.882 |
| 2 | 569.481,518<br>414.474,02 | 3 | 569.494,841<br>414.485,784 | 17.773 |
| 3 | 569.494,841<br>414.485,784 | 4 | 569.504,198<br>414.493,756 | 12.293 |
| 4 | 569.504,198<br>414.493,756 | 5 | 569.498,344<br>414.500,253 | 8.745 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.498,344<br>414.500,253 | 6 | 569.493,513<br>414.505,068 | 6.821 |
| 6 | 569.493,513<br>414.505,068 | 7 | 569.484,536<br>414.496,712 | 12.264 |
| 7 | 569.484,536<br>414.496,712 | 8 | 569.481,14<br>414.491,805 | 5.968 |
| 8 | 569.481,14<br>414.491,805 | 9 | 569.479,184<br>414.487,867 | 4.397 |
| 9 | 569.479,184<br>414.487,867 | 10 | 569.473,138<br>414.481,688 | 8.645 |
| 10 | 569.473,138<br>414.481,688 | 11 | 569.472,51<br>414.480,435 | 1.401 |
| 11 | 569.472,51<br>414.480,435 | 12 | 569.472,043<br>414.476,6 | 3.863 |
| 12 | 569.472,043<br>414.476,6 | 13 | 569.472,124<br>414.471,785 | 4.816 |
| 13 | 569.472,124<br>414.471,785 | 14 | 569.472,353<br>414.469,345 | 2.451 |
| 14 | 569.472,353<br>414.469,345 | 1 | 569.474,965<br>414.468,024 | 2.927 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.580 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

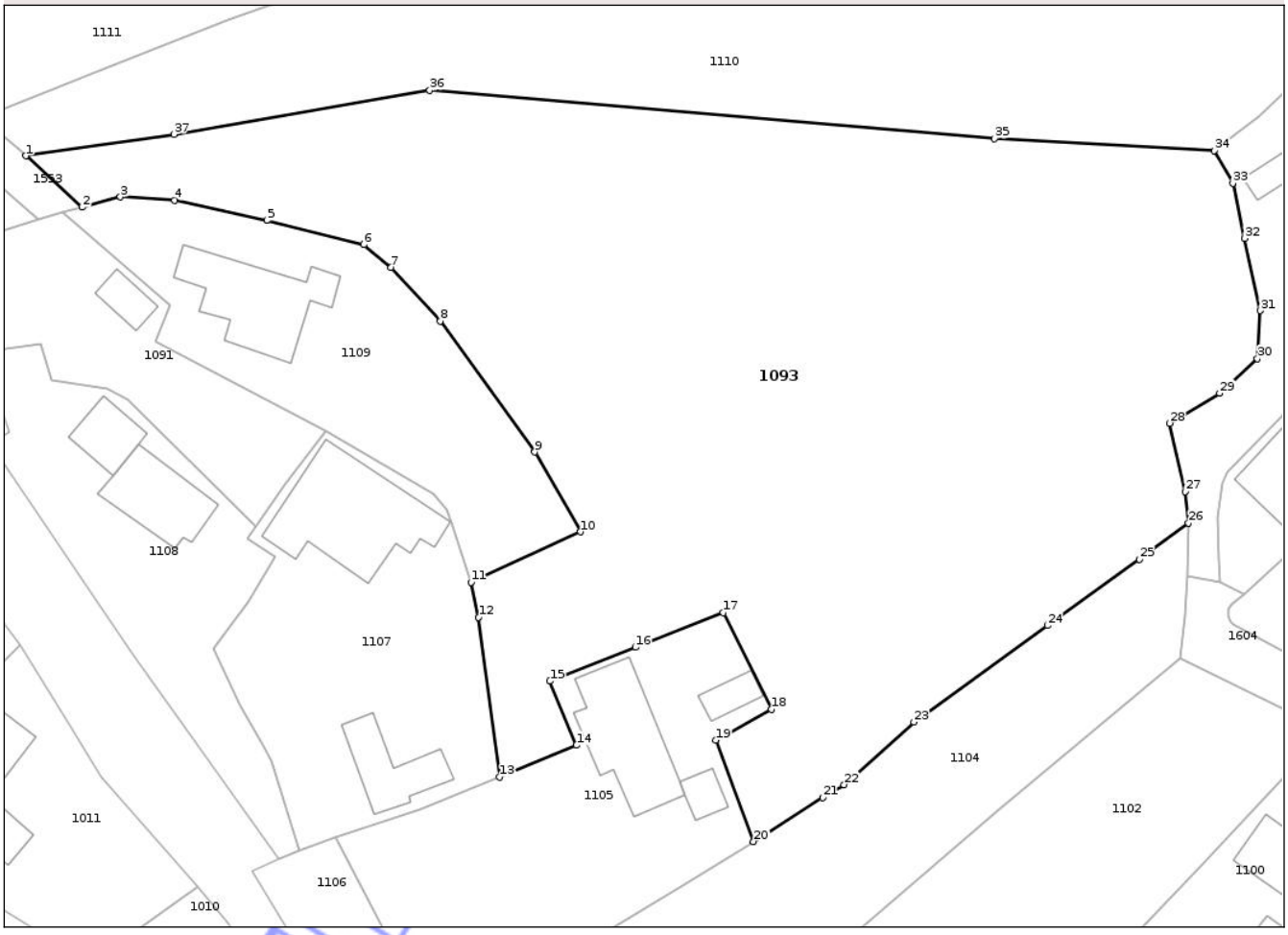
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.580 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 3.290 | 53 | 607 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.290 | 61 | 1411 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.339,285<br>414.516,851 | 2 | 569.345,537<br>414.511,138 | 8.469 |
| 3 | 569.349,809<br>414.512,275 | 4 | 569.355,861<br>414.511,922 | 6.062 |
| 5 | 569.366,129<br>414.509,67 | 6 | 569.376,935<br>414.506,951 | 11.143 |
| 7 | 569.379,951<br>414.504,417 | 8 | 569.385,448<br>414.498,462 | 8.104 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.345,537<br>414.511,138 | 3 | 569.349,809<br>414.512,275 | 4.421 |
| 4 | 569.355,861<br>414.511,922 | 5 | 569.366,129<br>414.509,67 | 10.512 |
| 6 | 569.376,935<br>414.506,951 | 7 | 569.379,951<br>414.504,417 | 3.939 |
| 8 | 569.385,448<br>414.498,462 | 9 | 569.395,974<br>414.483,873 | 17.99 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.395,974<br>414.483,873 | 10 | 569.401,057<br>414.474,985 | 10.239 |
| 11 | 569.388,887<br>414.469,362 | 12 | 569.389,719<br>414.465,477 | 3.973 |
| 13 | 569.392,058<br>414.447,671 | 14 | 569.400,6<br>414.451,22 | 9.25 |
| 15 | 569.397,641<br>414.458,346 | 16 | 569.407,171<br>414.462,13 | 10.254 |
| 17 | 569.416,973<br>414.465,972 | 18 | 569.422,325<br>414.455,244 | 11.988 |
| 19 | 569.416,112<br>414.451,768 | 20 | 569.420,345<br>414.440,479 | 12.057 |
| 21 | 569.428,043<br>414.445,372 | 22 | 569.430,414<br>414.446,817 | 2.776 |
| 23 | 569.438,215<br>414.453,79 | 24 | 569.453,076<br>414.464,537 | 18.34 |
| 25 | 569.463,299<br>414.471,931 | 26 | 569.468,787<br>414.475,967 | 6.812 |
| 27 | 569.468,4<br>414.479,458 | 28 | 569.466,66<br>414.487,085 | 7.823 |
| 29 | 569.472,252<br>414.490,415 | 30 | 569.476,454<br>414.494,255 | 5.692 |
| 31 | 569.476,779<br>414.499,621 | 32 | 569.475,046<br>414.507,661 | 8.224 |
| 33 | 569.473,722<br>414.513,804 | 34 | 569.471,658<br>414.517,444 | 4.184 |
| 35 | 569.447,198<br>414.518,767 | 36 | 569.384,271<br>414.524,139 | 63.156 |
| 37 | 569.355,802<br>414.519,245 | 1 | 569.339,285<br>414.516,851 | 16.689 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.401,057<br>414.474,985 | 11 | 569.388,887<br>414.469,362 | 13.406 |
| 12 | 569.389,719<br>414.465,477 | 13 | 569.392,058<br>414.447,671 | 17.959 |
| 14 | 569.400,6<br>414.451,22 | 15 | 569.397,641<br>414.458,346 | 7.716 |
| 16 | 569.407,171<br>414.462,13 | 17 | 569.416,973<br>414.465,972 | 10.528 |
| 18 | 569.422,325<br>414.455,244 | 19 | 569.416,112<br>414.451,768 | 7.119 |
| 20 | 569.420,345<br>414.440,479 | 21 | 569.428,043<br>414.445,372 | 9.122 |
| 22 | 569.430,414<br>414.446,817 | 23 | 569.438,215<br>414.453,79 | 10.464 |
| 24 | 569.453,076<br>414.464,537 | 25 | 569.463,299<br>414.471,931 | 12.617 |
| 26 | 569.468,787<br>414.475,967 | 27 | 569.468,4<br>414.479,458 | 3.512 |
| 28 | 569.466,66<br>414.487,085 | 29 | 569.472,252<br>414.490,415 | 6.508 |
| 30 | 569.476,454<br>414.494,255 | 31 | 569.476,779<br>414.499,621 | 5.376 |
| 32 | 569.475,046<br>414.507,661 | 33 | 569.473,722<br>414.513,804 | 6.284 |
| 34 | 569.471,658<br>414.517,444 | 35 | 569.447,198<br>414.518,767 | 24.496 |
| 36 | 569.384,271<br>414.524,139 | 37 | 569.355,802<br>414.519,245 | 28.887 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 943, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20712 | 141 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20712-C1 | Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 943, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20633 / 01/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1508, din 19/08/2022 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut (act notarial nr 1593 din 27.08.2022, emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU ANDREA-LOREDANA**<br>2) **NEAGU GHEORGHE-FLORIAN**, soti, ca bun comun | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEAGU ANDREA-LOREDANA**<br>2) **NEAGU GHEORGHE-FLORIAN**, soti, ca bun comun | |
| **23612 / 12/10/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1508, din 19/08/2022 emis de NP POEANA ALEXANDRU RAZVAN IONUT (inscris sub semnatura privata nr anexa 1.33 la regulament din 12.10.2022, emis de PFA Poeana Alexandru Razvan Ionut); | | |
| B8 | se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 20633/01.09.2022 precum si in cel al prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al solicitantului si al proprietarului tabular de sub B. 6.2 si B.7.2 este NEAGU GHEORGHE-FLORIAN si nu Neagu Gheorghe-Traian (asa cum gresit a figurat pana acum) | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

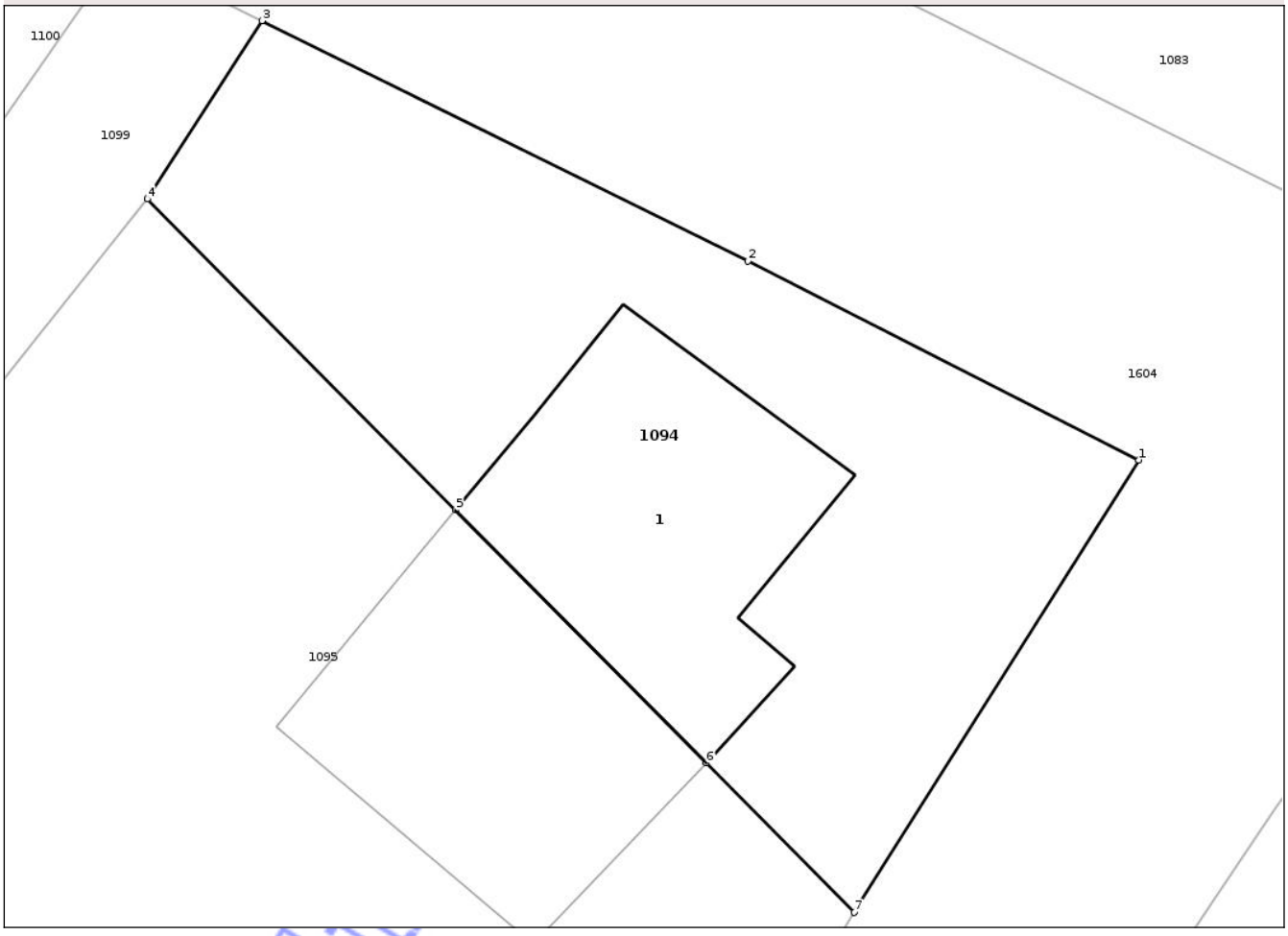
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20712 | 141 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 141 | 61 | 1426 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20712-C1 | constructii de locuinte | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.518,319<br>414.434,678 | 2 | 569.510,655<br>414.438,579 | 8.6 |
| 2 | 569.510,655<br>414.438,579 | 3 | 569.501,118<br>414.443,285 | 10.635 |
| 3 | 569.501,118<br>414.443,285 | 4 | 569.498,873<br>414.439,794 | 4.15 |
| 4 | 569.498,873<br>414.439,794 | 5 | 569.504,922<br>414.433,699 | 8.588 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.504,922<br>414.433,699 | 6 | 569.509,836<br>414.428,745 | 6.978 |
| 6 | 569.509,836<br>414.428,745 | 7 | 569.512,742<br>414.425,817 | 4.126 |
| 7 | 569.512,742<br>414.425,817 | 1 | 569.518,319<br>414.434,678 | 10.47 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 943, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20711 | 879 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20711-C1 | Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 943, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20264 / 26/08/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1508, din 19/08/2022 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEAGU GHEORGHE-FLORIAN**<br>2) **NEAGU ANDREA-LOREDANA**, soti, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEAGU GHEORGHE-FLORIAN**<br>2) **NEAGU ANDREA-LOREDANA**, soti, ca bun comun | |
| **23613 / 12/10/2022** | | |
| Act Administrativ nr. 1508, din 19/08/2022 emis de N.P. Poeana Alexandru Razvan Ionut; | | |
| B5 | se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 20264/26.08.2022 precum si in cel al prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al solicitantului si al proprietarului tabular de sub B. 3.1 si B.4.1 este NEAGU GHEORGHE-FLORIAN si nu Neagu Gheorghe-Traian (asa cum gresit a figurat pana acum) | A1, A1.1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20711 | 879 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 879 | 61 | 1426 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20711-C1 | constructii de locuinte | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.492,975<br>414.394,42 | 2 | 569.509,644<br>414.420,758 | 31.17 |
| 2 | 569.509,644<br>414.420,758 | 3 | 569.512,742<br>414.425,817 | 5.932 |
| 3 | 569.512,742<br>414.425,817 | 4 | 569.509,836<br>414.428,745 | 4.126 |
| 4 | 569.509,836<br>414.428,745 | 5 | 569.504,922<br>414.433,699 | 6.978 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.504,922<br>414.433,699 | 6 | 569.498,873<br>414.439,794 | 8.588 |
| 6 | 569.498,873<br>414.439,794 | 7 | 569.477,296<br>414.412,896 | 34.483 |
| 7 | 569.477,296<br>414.412,896 | 8 | 569.471,006<br>414.405,816 | 9.471 |
| 8 | 569.471,006<br>414.405,816 | 9 | 569.476,31<br>414.403,323 | 5.861 |
| 9 | 569.476,31<br>414.403,323 | 10 | 569.485,198<br>414.398,521 | 10.102 |
| 10 | 569.485,198<br>414.398,521 | 1 | 569.492,975<br>414.394,42 | 8.792 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 941, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 941, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 941, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 941, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 113, din 17/09/2015 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **LUNGU GEORGETA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **GHERGHINOIU FLORICA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CRISTEA LILIANA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ANGHEL GABRIELA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **ALIONTE IOLANDA** | |
| Act Notarial nr. 458, din 22/06/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32 | A1 |
| | 1) **LUNGU GEORGETA** | |
| Act Administrativ nr. 35, din 20/07/1964 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32 | A1.1 |
| | 1) **LUNGU GEORGETA** | |
| Act Administrativ nr. 439, din 16/03/1984 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32 | A1.2 |
| | 1) **LUNGU GEORGETA** | |
| Act Administrativ nr. 43, din 04/12/1967 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32 | A1.3 |
| | 1) **LUNGU GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 540 | 61 | 1421 | - | |
| 2 | livada | DA | 460 | 61 | 1421 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.444,878<br>414.366,939 | 2 | 569.465,596<br>414.355,904 | 23.474 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.465,596<br>414.355,904 | 3 | 569.479,32<br>414.374,934 | 23.463 |
| 3 | 569.479,32<br>414.374,934 | 4 | 569.492,975<br>414.394,42 | 23.794 |
| 4 | 569.492,975<br>414.394,42 | 5 | 569.485,198<br>414.398,521 | 8.792 |
| 5 | 569.485,198<br>414.398,521 | 6 | 569.476,31<br>414.403,323 | 10.102 |
| 6 | 569.476,31<br>414.403,323 | 7 | 569.473,042<br>414.399,291 | 5.19 |
| 7 | 569.473,042<br>414.399,291 | 8 | 569.470,907<br>414.397,081 | 3.073 |
| 8 | 569.470,907<br>414.397,081 | 9 | 569.467,388<br>414.393,214 | 5.228 |
| 9 | 569.467,388<br>414.393,214 | 10 | 569.464,619<br>414.390,041 | 4.211 |
| 10 | 569.464,619<br>414.390,041 | 11 | 569.461,266<br>414.386,222 | 5.082 |
| 11 | 569.461,266<br>414.386,222 | 12 | 569.460,018<br>414.384,726 | 1.948 |
| 12 | 569.460,018<br>414.384,726 | 13 | 569.448,591<br>414.371,277 | 17.648 |
| 13 | 569.448,591<br>414.371,277 | 1 | 569.444,878<br>414.366,939 | 5.71 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20650 | Din acte: 317<br>Masurata: 306 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1853 / 09/02/2018** | | |
| Act Notarial nr. 153, din 08/02/2018 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORCODEL MARIAN**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20650 | Din acte: 317<br>Masurata: 306 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | 61 | 1420 | - | Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa si lemn . |
| 2 | arabil | DA | 206 | 61 | 1420 | - | Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa si lemn . |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.468,252<br>414.407,331 | 2 | 569.452,544<br>414.391,228 | 22.495 |
| 2 | 569.452,544<br>414.391,228 | 3 | 569.457,647<br>414.388,072 | 6.0 |
| 3 | 569.457,647<br>414.388,072 | 4 | 569.452,188<br>414.381,457 | 8.577 |
| 4 | 569.452,188<br>414.381,457 | 5 | 569.448,449<br>414.376,787 | 5.982 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.448,449<br>414.376,787 | 6 | 569.444,373<br>414.372,087 | 6.221 |
| 6 | 569.444,373<br>414.372,087 | 7 | 569.441,565<br>414.368,685 | 4.411 |
| 7 | 569.441,565<br>414.368,685 | 8 | 569.444,878<br>414.366,939 | 3.745 |
| 8 | 569.444,878<br>414.366,939 | 9 | 569.448,591<br>414.371,277 | 5.71 |
| 9 | 569.448,591<br>414.371,277 | 10 | 569.460,018<br>414.384,726 | 17.648 |
| 10 | 569.460,018<br>414.384,726 | 11 | 569.461,266<br>414.386,222 | 1.948 |
| 11 | 569.461,266<br>414.386,222 | 12 | 569.464,619<br>414.390,041 | 5.082 |
| 12 | 569.464,619<br>414.390,041 | 13 | 569.467,388<br>414.393,214 | 4.211 |
| 13 | 569.467,388<br>414.393,214 | 14 | 569.470,907<br>414.397,081 | 5.228 |
| 14 | 569.470,907<br>414.397,081 | 15 | 569.473,042<br>414.399,291 | 3.073 |
| 15 | 569.473,042<br>414.399,291 | 16 | 569.476,31<br>414.403,323 | 5.19 |
| 16 | 569.476,31<br>414.403,323 | 17 | 569.471,006<br>414.405,816 | 5.861 |
| 17 | 569.471,006<br>414.405,816 | 1 | 569.468,252<br>414.407,331 | 3.143 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 939, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 585 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1304, din 13/07/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORCODEL CONSTANTIN**, DECEDAT DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

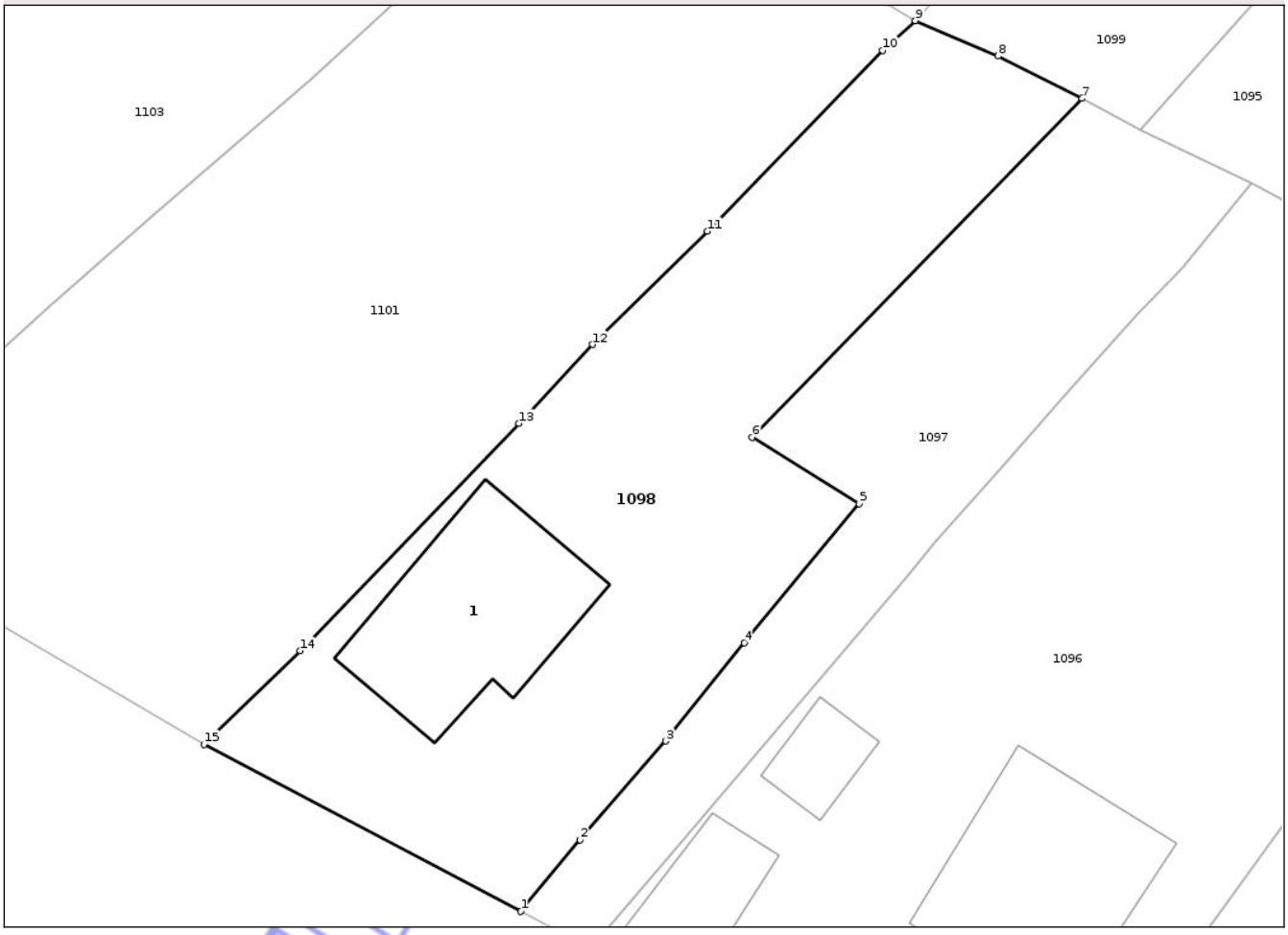
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 585 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1420 | - | |
| 2 | arabil | DA | 185 | 61 | 1420 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 80 | Fara acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA, Sp+P+1E |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.441,565<br>414.368,685 | 2 | 569.444,373<br>414.372,087 | 4.411 |
| 2 | 569.444,373<br>414.372,087 | 3 | 569.448,449<br>414.376,787 | 6.221 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.448,449<br>414.376,787 | 4 | 569.452,188<br>414.381,457 | 5.982 |
| 4 | 569.452,188<br>414.381,457 | 5 | 569.457,647<br>414.388,072 | 8.577 |
| 5 | 569.457,647<br>414.388,072 | 6 | 569.452,544<br>414.391,228 | 6.0 |
| 6 | 569.452,544<br>414.391,228 | 7 | 569.468,252<br>414.407,331 | 22.495 |
| 7 | 569.468,252<br>414.407,331 | 8 | 569.464,256<br>414.409,352 | 4.478 |
| 8 | 569.464,256<br>414.409,352 | 9 | 569.460,325<br>414.411,029 | 4.274 |
| 9 | 569.460,325<br>414.411,029 | 10 | 569.458,751<br>414.409,615 | 2.116 |
| 10 | 569.458,751<br>414.409,615 | 11 | 569.450,428<br>414.401,023 | 11.962 |
| 11 | 569.450,428<br>414.401,023 | 12 | 569.444,971<br>414.395,639 | 7.666 |
| 12 | 569.444,971<br>414.395,639 | 13 | 569.441,477<br>414.391,882 | 5.131 |
| 13 | 569.441,477<br>414.391,882 | 14 | 569.431,056<br>414.381,075 | 15.013 |
| 14 | 569.431,056<br>414.381,075 | 15 | 569.426,486<br>414.376,63 | 6.375 |
| 15 | 569.426,486<br>414.376,63 | 1 | 569.441,565<br>414.368,685 | 17.044 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 944, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 382 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 944, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1829, din 15/12/2004 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MANCILA ION**<br>2) **MANCILA GHEORGHE**<br>3) **MANCILA MARIAN** | |
| Act Administrativ nr. 7737, din 04/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MANCILA ION**<br>2) **MANCILA GHEORGHE**<br>3) **MANCILA MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 382 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 382 | 61 | 1419 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.498,365<br>414.444,675 | 2 | 569.494,726<br>414.439,484 | 6.34 |
| 2 | 569.494,726<br>414.439,484 | 3 | 569.488,731<br>414.432,333 | 9.331 |
| 3 | 569.488,731<br>414.432,333 | 4 | 569.484,266<br>414.427,405 | 6.65 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.484,266<br>414.427,405 | 5 | 569.477,552<br>414.432,161 | 8.228 |
| 5 | 569.477,552<br>414.432,161 | 6 | 569.472,508<br>414.426,024 | 7.944 |
| 6 | 569.472,508<br>414.426,024 | 7 | 569.469,9<br>414.422,813 | 4.137 |
| 7 | 569.469,9<br>414.422,813 | 8 | 569.463,574<br>414.414,772 | 10.231 |
| 8 | 569.463,574<br>414.414,772 | 9 | 569.460,325<br>414.411,029 | 4.956 |
| 9 | 569.460,325<br>414.411,029 | 10 | 569.464,256<br>414.409,352 | 4.274 |
| 10 | 569.464,256<br>414.409,352 | 11 | 569.468,252<br>414.407,331 | 4.478 |
| 11 | 569.468,252<br>414.407,331 | 12 | 569.471,006<br>414.405,816 | 3.143 |
| 12 | 569.471,006<br>414.405,816 | 13 | 569.477,296<br>414.412,896 | 9.471 |
| 13 | 569.477,296<br>414.412,896 | 14 | 569.498,873<br>414.439,794 | 34.483 |
| 14 | 569.498,873<br>414.439,794 | 15 | 569.501,118<br>414.443,285 | 4.15 |
| 15 | 569.501,118<br>414.443,285 | 1 | 569.498,365<br>414.444,675 | 3.084 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:221
Nr. cadastral vechi:221

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 944, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20451 | 657 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20451-C1 | Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 944, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa cu sc=17 m.p., su=13 m.p. |
| A1.2 | 20451-C2 | Loc. Bertea, Str Teiului, Nr. 944, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; locuinta cu sc=50,22 m.p., su=40,58 m.p. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **23650 / 25/08/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1195, din 24/08/2005 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **STANCU PUIU COSTINEL**<br>2) **STANCU DORINA VIOLETA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 221)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

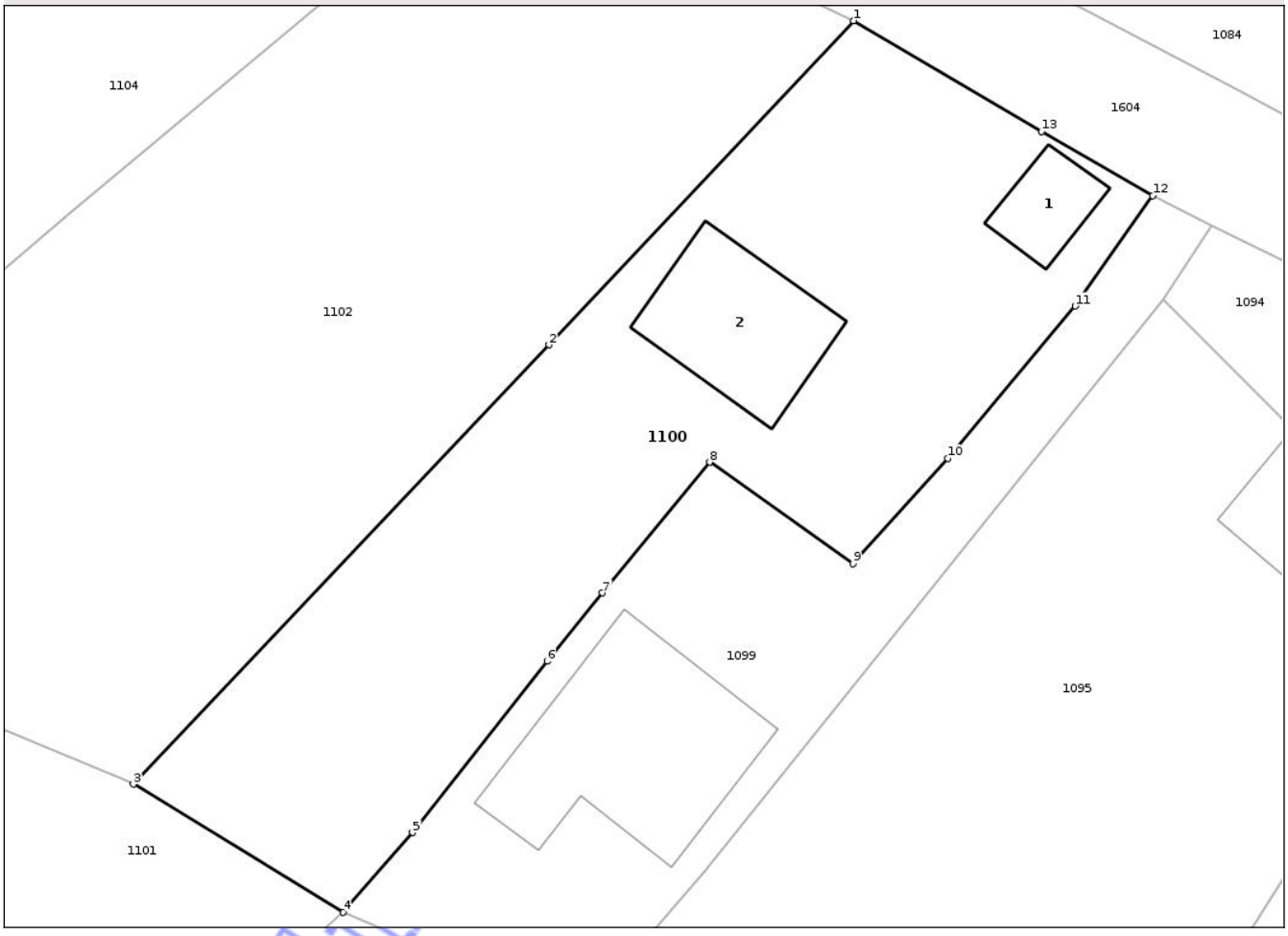
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20451 | 657 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 657 | 61 | 1418 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20451-C1 | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa cu sc=17 m.p., su=13 m.p. |
| A1.2 | 20451-C2 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; locuinta cu sc=50,22 m.p., su=40,58 m.p. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.484,306<br>414.452,881 | 2 | 569.469,983<br>414.437,672 | 20.892 |
| 2 | 569.469,983<br>414.437,672 | 3 | 569.450,458<br>414.417,044 | 28.403 |
| 3 | 569.450,458<br>414.417,044 | 4 | 569.460,325<br>414.411,029 | 11.556 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.460,325<br>414.411,029 | 5 | 569.463,574<br>414.414,772 | 4.956 |
| 5 | 569.463,574<br>414.414,772 | 6 | 569.469,9<br>414.422,813 | 10.231 |
| 6 | 569.469,9<br>414.422,813 | 7 | 569.472,508<br>414.426,024 | 4.137 |
| 7 | 569.472,508<br>414.426,024 | 8 | 569.477,552<br>414.432,161 | 7.944 |
| 8 | 569.477,552<br>414.432,161 | 9 | 569.484,266<br>414.427,405 | 8.228 |
| 9 | 569.484,266<br>414.427,405 | 10 | 569.488,731<br>414.432,333 | 6.65 |
| 10 | 569.488,731<br>414.432,333 | 11 | 569.494,726<br>414.439,484 | 9.331 |
| 11 | 569.494,726<br>414.439,484 | 12 | 569.498,365<br>414.444,675 | 6.34 |
| 12 | 569.498,365<br>414.444,675 | 13 | 569.493,136<br>414.447,678 | 6.03 |
| 13 | 569.493,136<br>414.447,678 | 1 | 569.484,306<br>414.452,881 | 10.249 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 921 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

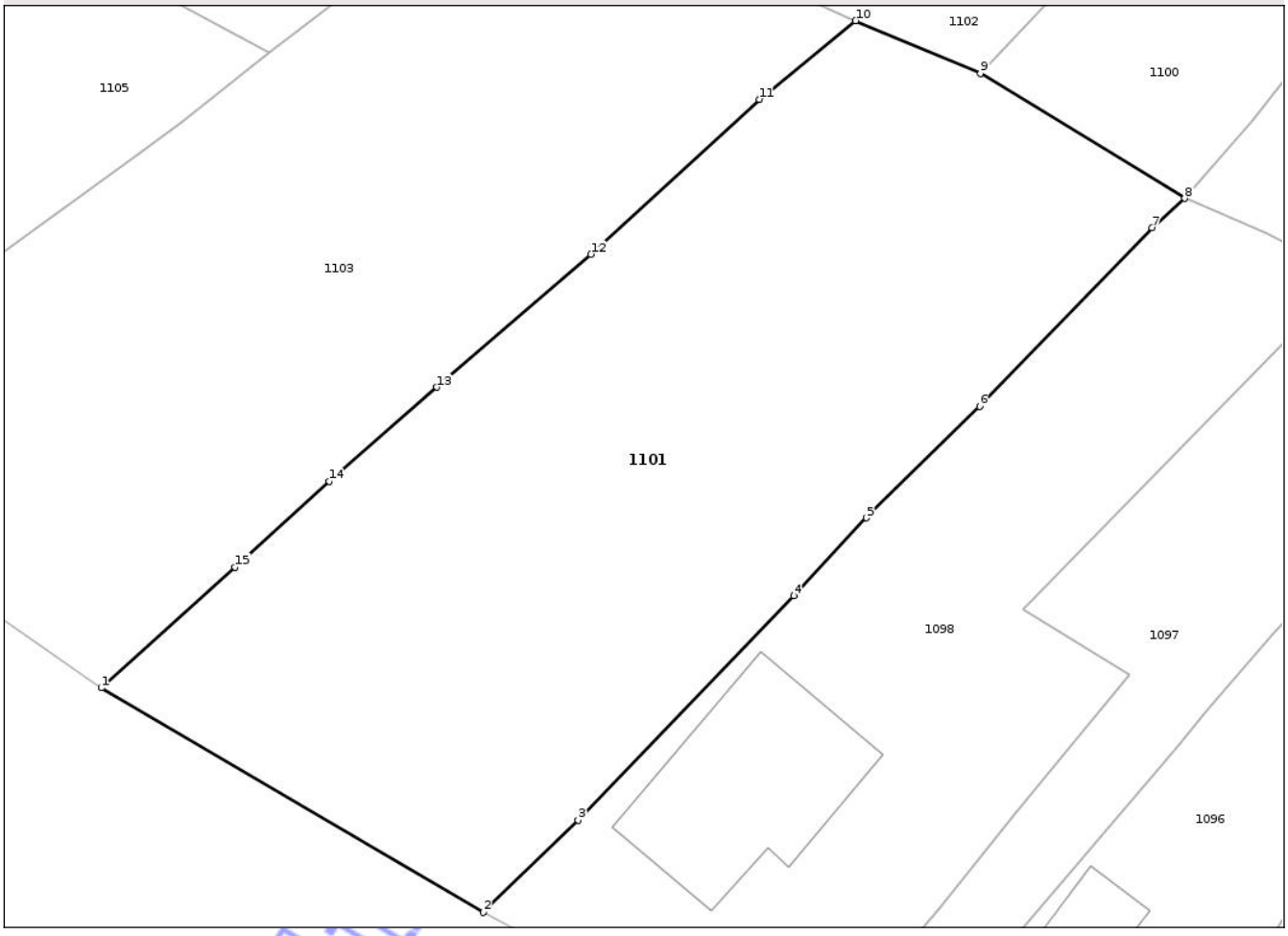
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 921 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 350 | 61 | 1419 | - | |
| 2 | arabil | DA | 571 | 61 | 1419 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.408,055<br>414.387,443 | 2 | 569.426,486<br>414.376,63 | 21.369 |
| 2 | 569.426,486<br>414.376,63 | 3 | 569.431,056<br>414.381,075 | 6.375 |
| 3 | 569.431,056<br>414.381,075 | 4 | 569.441,477<br>414.391,882 | 15.013 |
| 4 | 569.441,477<br>414.391,882 | 5 | 569.444,971<br>414.395,639 | 5.131 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.444,971<br>414.395,639 | 6 | 569.450,428<br>414.401,023 | 7.666 |
| 6 | 569.450,428<br>414.401,023 | 7 | 569.458,751<br>414.409,615 | 11.962 |
| 7 | 569.458,751<br>414.409,615 | 8 | 569.460,325<br>414.411,029 | 2.116 |
| 8 | 569.460,325<br>414.411,029 | 9 | 569.450,458<br>414.417,044 | 11.556 |
| 9 | 569.450,458<br>414.417,044 | 10 | 569.444,447<br>414.419,592 | 6.529 |
| 10 | 569.444,447<br>414.419,592 | 11 | 569.439,788<br>414.415,804 | 6.005 |
| 11 | 569.439,788<br>414.415,804 | 12 | 569.431,67<br>414.408,335 | 11.031 |
| 12 | 569.431,67<br>414.408,335 | 13 | 569.424,227<br>414.401,933 | 9.818 |
| 13 | 569.424,227<br>414.401,933 | 14 | 569.419,042<br>414.397,401 | 6.886 |
| 14 | 569.419,042<br>414.397,401 | 15 | 569.414,497<br>414.393,269 | 6.142 |
| 15 | 569.414,497<br>414.393,269 | 1 | 569.408,055<br>414.387,443 | 8.686 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:551
Nr. cadastral vechi:10027

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20038 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.018 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **330 / 23/01/2008** | | |
| Act Notarial nr. 84, din 23/01/2008 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCIU SIMONA-NICOLETA**<br>2) **STANCIU LUCIAN-EMANUEL**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

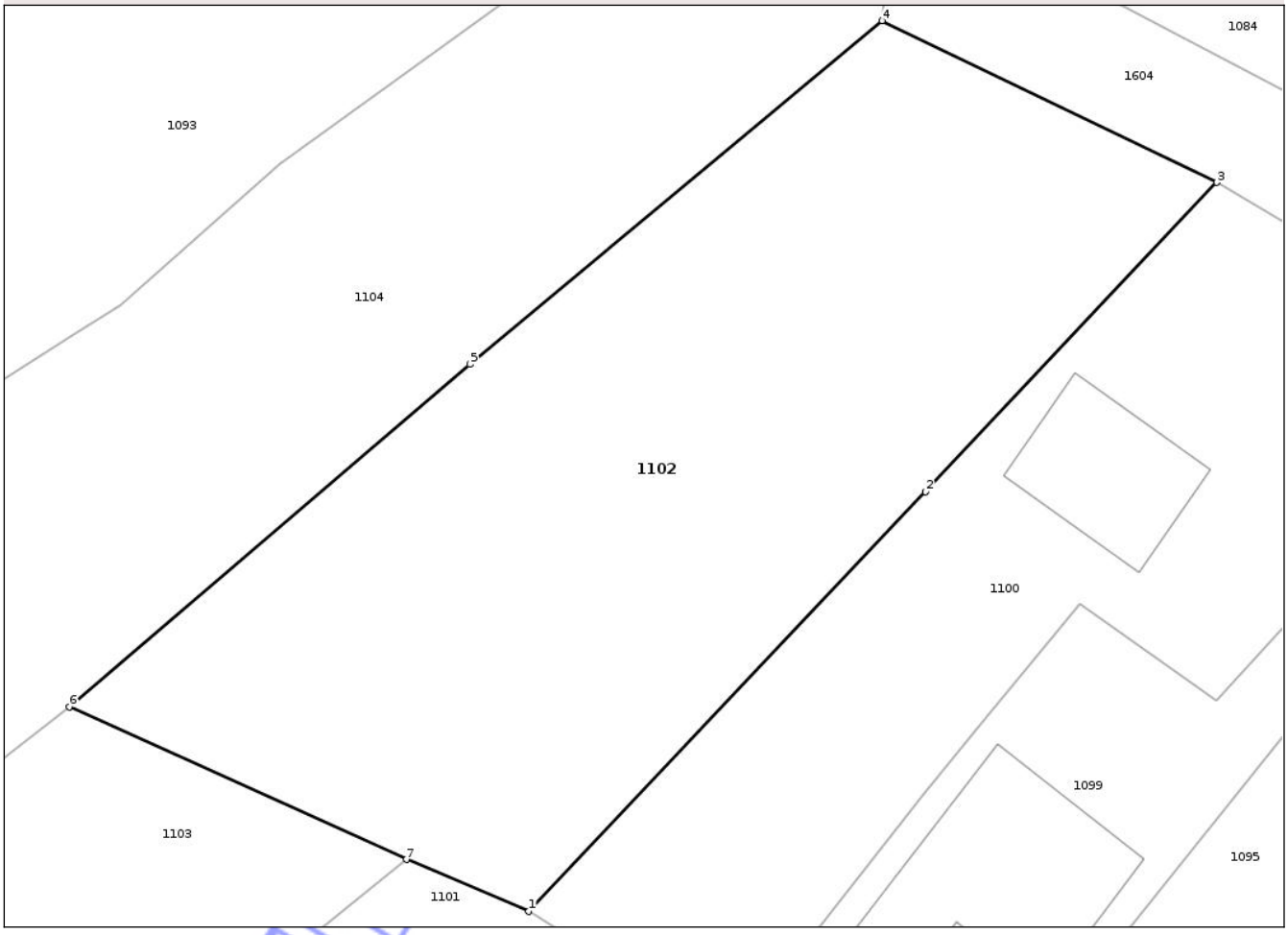
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20038 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.018 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.018 | 61 | 1416 | - | punct "Tarina" |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.450,458<br>414.417,044 | 2 | 569.469,983<br>414.437,672 | 28.403 |
| 2 | 569.469,983<br>414.437,672 | 3 | 569.484,306<br>414.452,881 | 20.892 |
| 3 | 569.484,306<br>414.452,881 | 4 | 569.467,849<br>414.460,835 | 18.278 |
| 4 | 569.467,849<br>414.460,835 | 5 | 569.447,569<br>414.443,936 | 26.398 |
| 5 | 569.447,569<br>414.443,936 | 6 | 569.427,877<br>414.427,109 | 25.902 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.427,877<br>414.427,109 | 7 | 569.444,447<br>414.419,592 | 18.195 |
| 7 | 569.444,447<br>414.419,592 | 1 | 569.450,458<br>414.417,044 | 6.529 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 939A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21969 | 855 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan imprejmuit astfel:- Nord: Puncte 1-2-3 (calcan); 3-4-...-13-14 (gard de plasa);- Est: Puncte:14-15(gard de plasa);- Sud: Puncte: 15-16-...-20-11(gard de lemn);- Vest: Puncte: 21-22-1(gard de metal); |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **35492 / 24/10/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 10768, din 20/11/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (act notarial nr 3357 din 11.10.2024, emis de NP MINEA OCTAVIAN;act administrativ nr 9321 din 14.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 9316 din 14.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 9320 din 14.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | se inscrie POSESIA asupra terenului din prezenta carte funciara | A1 |
| | 1) **PAROHIA BERTEA**, CIF:9418458 | |
| **/** | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1 din Legea nr. 7/1996); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

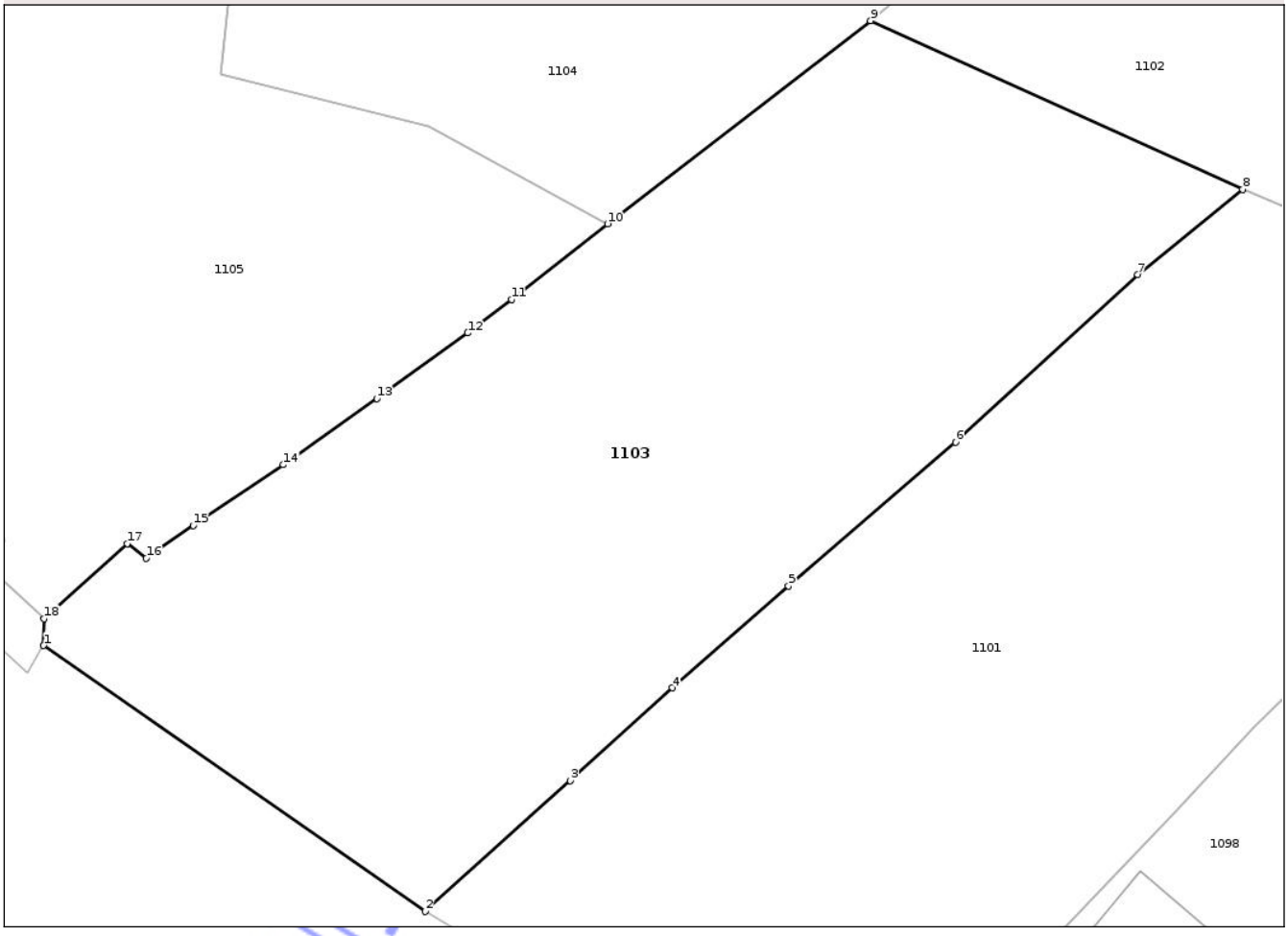
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21969 | 855 | Teren intravilan imprejmuit astfel:- Nord: Puncte 1-2-3 (calcan); 3-4-...-13-14(gard de plasa);- Est: Puncte:14-15(gard de plasa);- Sud: Puncte: 15-16-...-20-11(gard de lemn);- Vest: Puncte: 21-22-1(gard de metal); |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 855 | 61 | 1417 | - | "Punct Cimitir Tarina" |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.391,049<br>414.399,287 | 2 | 569.408,055<br>414.387,443 | 20.724 |
| 2 | 569.408,055<br>414.387,443 | 3 | 569.414,497<br>414.393,269 | 8.686 |
| 3 | 569.414,497<br>414.393,269 | 4 | 569.419,042<br>414.397,401 | 6.142 |
| 4 | 569.419,042<br>414.397,401 | 5 | 569.424,227<br>414.401,933 | 6.886 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.424,227<br>414.401,933 | 6 | 569.431,67<br>414.408,335 | 9.818 |
| 6 | 569.431,67<br>414.408,335 | 7 | 569.439,788<br>414.415,804 | 11.031 |
| 7 | 569.439,788<br>414.415,804 | 8 | 569.444,447<br>414.419,592 | 6.005 |
| 8 | 569.444,447<br>414.419,592 | 9 | 569.427,877<br>414.427,109 | 18.195 |
| 9 | 569.427,877<br>414.427,109 | 10 | 569.416,162<br>414.418,062 | 14.801 |
| 10 | 569.416,162<br>414.418,062 | 11 | 569.411,883<br>414.414,697 | 5.444 |
| 11 | 569.411,883<br>414.414,697 | 12 | 569.409,933<br>414.413,203 | 2.457 |
| 12 | 569.409,933<br>414.413,203 | 13 | 569.405,886<br>414.410,291 | 4.986 |
| 13 | 569.405,886<br>414.410,291 | 14 | 569.401,725<br>414.407,332 | 5.106 |
| 14 | 569.401,725<br>414.407,332 | 15 | 569.397,7<br>414.404,635 | 4.845 |
| 15 | 569.397,7<br>414.404,635 | 16 | 569.395,626<br>414.403,178 | 2.535 |
| 16 | 569.395,626<br>414.403,178 | 17 | 569.394,767<br>414.403,826 | 1.076 |
| 17 | 569.394,767<br>414.403,826 | 18 | 569.391,073<br>414.400,48 | 4.984 |
| 18 | 569.391,073<br>414.400,48 | 1 | 569.391,049<br>414.399,287 | 1.193 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:614
Nr. cadastral vechi:10071

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20085 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.073 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Din act T 51, F 608. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8264 / 31/10/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1661, din 29/10/2008 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **STANCIU SIMONA-NICOLETA**<br>2) **STANCIU LUCIAN-EMANUEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

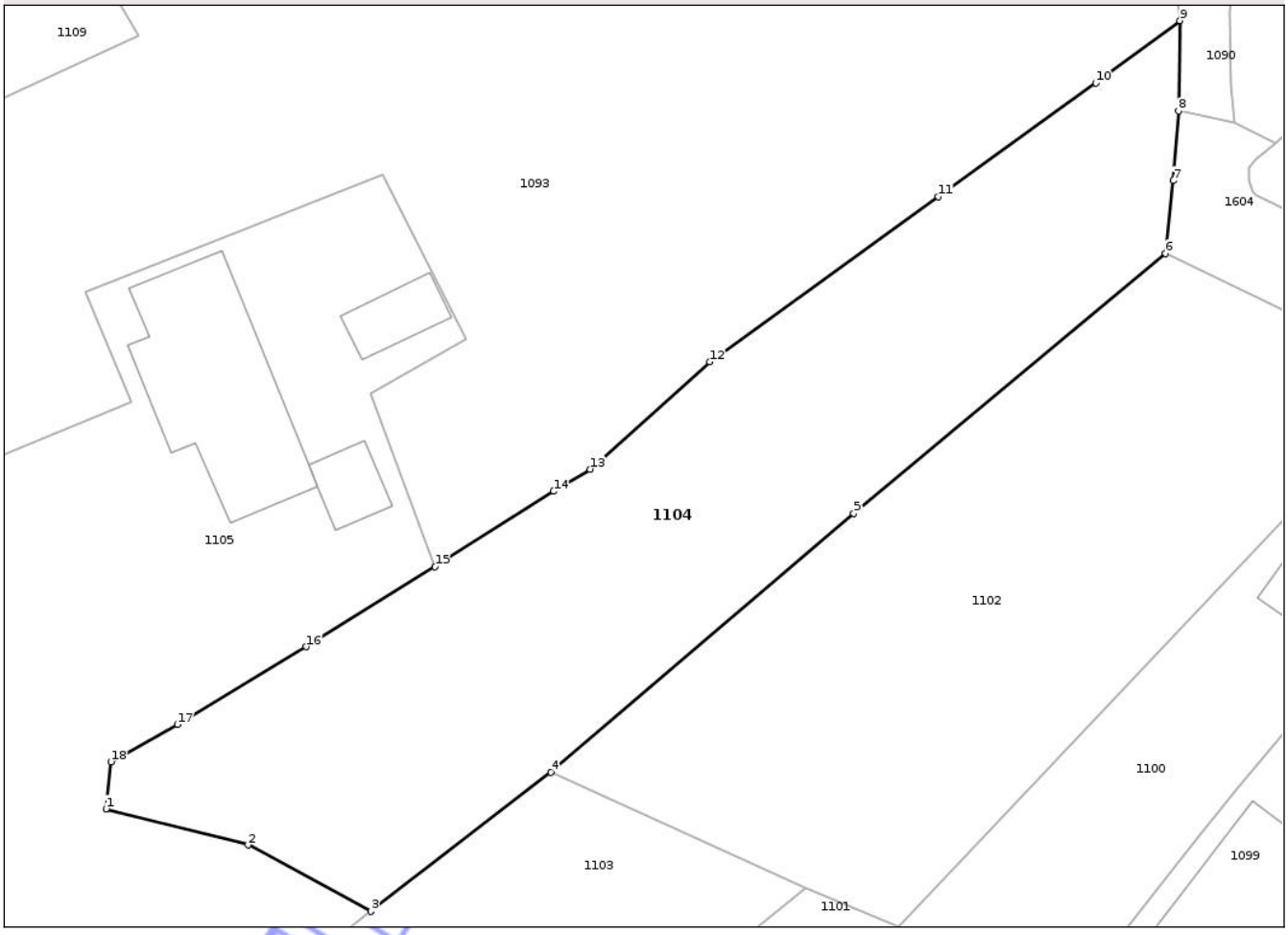
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20085 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.073 | Din act T 51, F 608. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.073 | 61 | 1411 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.398,952<br>414.424,727 | 2 | 569.408,189<br>414.422,382 | 9.53 |
| 2 | 569.408,189<br>414.422,382 | 3 | 569.416,162<br>414.418,062 | 9.068 |
| 3 | 569.416,162<br>414.418,062 | 4 | 569.427,877<br>414.427,109 | 14.801 |
| 4 | 569.427,877<br>414.427,109 | 5 | 569.447,569<br>414.443,936 | 25.902 |
| 5 | 569.447,569<br>414.443,936 | 6 | 569.467,849<br>414.460,835 | 26.398 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.467,849<br>414.460,835 | 7 | 569.468,35<br>414.465,567 | 4.758 |
| 7 | 569.468,35<br>414.465,567 | 8 | 569.468,686<br>414.470,099 | 4.544 |
| 8 | 569.468,686<br>414.470,099 | 9 | 569.468,787<br>414.475,967 | 5.869 |
| 9 | 569.468,787<br>414.475,967 | 10 | 569.463,299<br>414.471,931 | 6.812 |
| 10 | 569.463,299<br>414.471,931 | 11 | 569.453,076<br>414.464,537 | 12.617 |
| 11 | 569.453,076<br>414.464,537 | 12 | 569.438,215<br>414.453,79 | 18.34 |
| 12 | 569.438,215<br>414.453,79 | 13 | 569.430,414<br>414.446,817 | 10.464 |
| 13 | 569.430,414<br>414.446,817 | 14 | 569.428,043<br>414.445,372 | 2.776 |
| 14 | 569.428,043<br>414.445,372 | 15 | 569.420,345<br>414.440,479 | 9.122 |
| 15 | 569.420,345<br>414.440,479 | 16 | 569.411,951<br>414.435,272 | 9.878 |
| 16 | 569.411,951<br>414.435,272 | 17 | 569.403,583<br>414.430,206 | 9.782 |
| 17 | 569.403,583<br>414.430,206 | 18 | 569.399,262<br>414.427,789 | 4.951 |
| 18 | 569.399,262<br>414.427,789 | 1 | 569.398,952<br>414.424,727 | 3.078 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 935, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.500 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 935, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 935, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 935, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1264, din 30/10/1970 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CONSTANTINOIU GHEORGHE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **CONSTANTINOIU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 580 | 61 | 1413 | - | |
| 2 | livada | DA | 920 | 61 | 1413 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.416,973<br>414.465,972 | 2 | 569.407,171<br>414.462,13 | 10.528 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.407,171<br>414.462,13 | 3 | 569.397,641<br>414.458,346 | 10.254 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.397,641<br>414.458,346 | 4 | 569.400,6<br>414.451,22 | 7.716 |
| 5 | 569.392,058<br>414.447,671 | 6 | 569.383,134<br>414.444,105 | 9.61 |
| 7 | 569.373,804<br>414.441,008 | 8 | 569.382,926<br>414.423,581 | 19.67 |
| 9 | 569.385,35<br>414.416,301 | 10 | 569.389,321<br>414.403,914 | 13.008 |
| 11 | 569.388,366<br>414.402,978 | 12 | 569.391,073<br>414.400,48 | 3.683 |
| 13 | 569.394,767<br>414.403,826 | 14 | 569.395,626<br>414.403,178 | 1.076 |
| 15 | 569.397,7<br>414.404,635 | 16 | 569.401,725<br>414.407,332 | 4.845 |
| 17 | 569.405,886<br>414.410,291 | 18 | 569.409,933<br>414.413,203 | 4.986 |
| 19 | 569.411,883<br>414.414,697 | 20 | 569.416,162<br>414.418,062 | 5.444 |
| 21 | 569.408,189<br>414.422,382 | 22 | 569.398,952<br>414.424,727 | 9.53 |
| 23 | 569.399,262<br>414.427,789 | 24 | 569.403,583<br>414.430,206 | 4.951 |
| 25 | 569.411,951<br>414.435,272 | 26 | 569.420,345<br>414.440,479 | 9.878 |
| 27 | 569.416,112<br>414.451,768 | 28 | 569.422,325<br>414.455,244 | 7.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.400,6<br>414.451,22 | 5 | 569.392,058<br>414.447,671 | 9.25 |
| 6 | 569.383,134<br>414.444,105 | 7 | 569.373,804<br>414.441,008 | 9.831 |
| 8 | 569.382,926<br>414.423,581 | 9 | 569.385,35<br>414.416,301 | 7.673 |
| 10 | 569.389,321<br>414.403,914 | 11 | 569.388,366<br>414.402,978 | 1.337 |
| 12 | 569.391,073<br>414.400,48 | 13 | 569.394,767<br>414.403,826 | 4.984 |
| 14 | 569.395,626<br>414.403,178 | 15 | 569.397,7<br>414.404,635 | 2.535 |
| 16 | 569.401,725<br>414.407,332 | 17 | 569.405,886<br>414.410,291 | 5.106 |
| 18 | 569.409,933<br>414.413,203 | 19 | 569.411,883<br>414.414,697 | 2.457 |
| 20 | 569.416,162<br>414.418,062 | 21 | 569.408,189<br>414.422,382 | 9.068 |
| 22 | 569.398,952<br>414.424,727 | 23 | 569.399,262<br>414.427,789 | 3.078 |
| 24 | 569.403,583<br>414.430,206 | 25 | 569.411,951<br>414.435,272 | 9.782 |
| 26 | 569.420,345<br>414.440,479 | 27 | 569.416,112<br>414.451,768 | 12.057 |
| 28 | 569.422,325<br>414.455,244 | 1 | 569.416,973<br>414.465,972 | 11.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20696 | Din acte: 345<br>Masurata: 340 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13429 / 17/10/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 17, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BERTEA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 5309 din 17.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

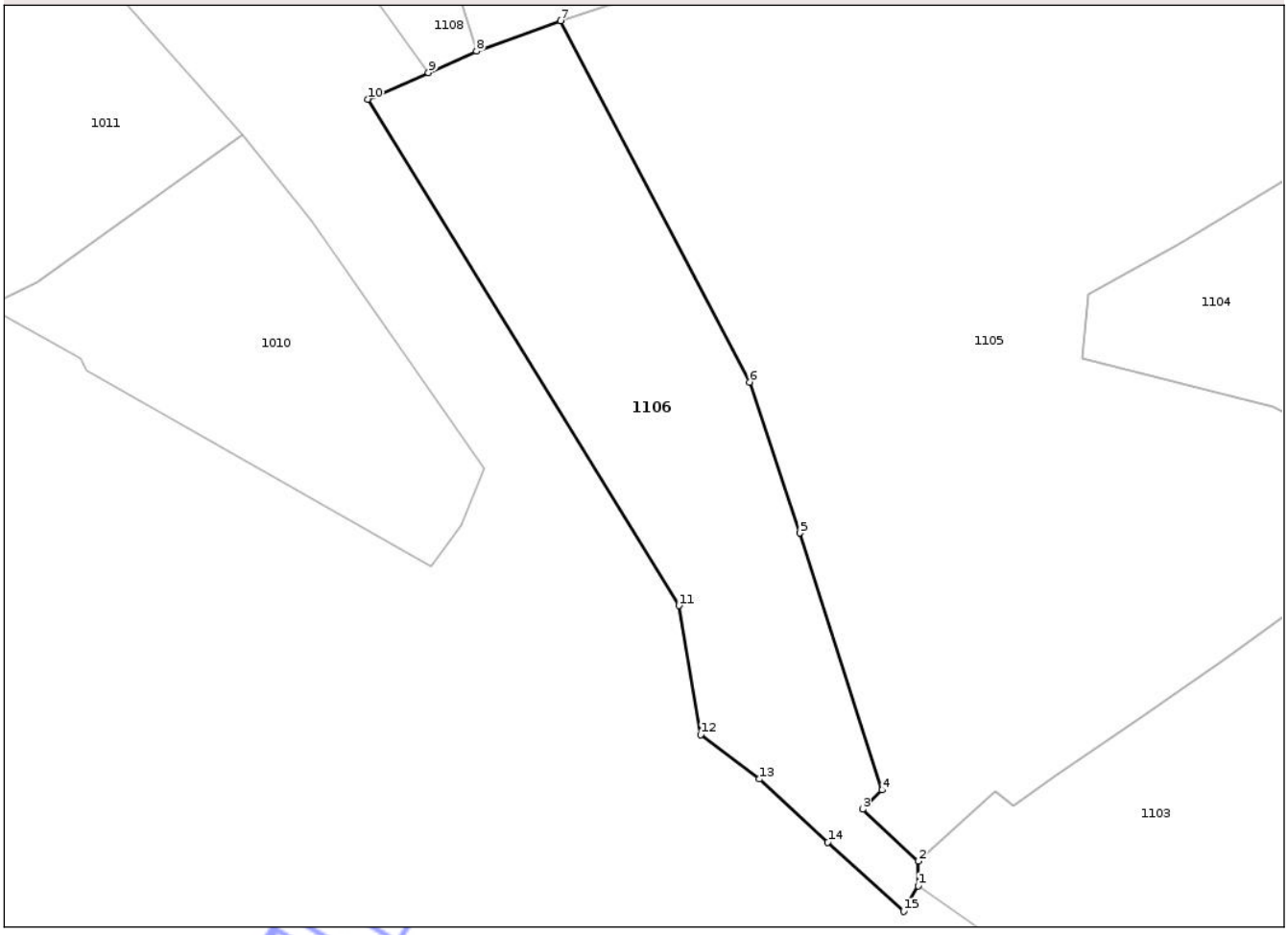
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20696 | Din acte: 345<br>Masurata: 340 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 340 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.391,049<br>414.399,287 | 2 | 569.391,073<br>414.400,48 | 1.193 |
| 2 | 569.391,073<br>414.400,48 | 3 | 569.388,366<br>414.402,978 | 3.683 |
| 3 | 569.388,366<br>414.402,978 | 4 | 569.389,321<br>414.403,914 | 1.337 |
| 4 | 569.389,321<br>414.403,914 | 5 | 569.385,35<br>414.416,301 | 13.008 |
| 5 | 569.385,35<br>414.416,301 | 6 | 569.382,926<br>414.423,581 | 7.673 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.382,926<br>414.423,581 | 7 | 569.373,804<br>414.441,008 | 19.67 |
| 7 | 569.373,804<br>414.441,008 | 8 | 569.369,747<br>414.439,541 | 4.314 |
| 8 | 569.369,747<br>414.439,541 | 9 | 569.367,432<br>414.438,509 | 2.535 |
| 9 | 569.367,432<br>414.438,509 | 10 | 569.364,498<br>414.437,219 | 3.204 |
| 10 | 569.364,498<br>414.437,219 | 11 | 569.379,514<br>414.412,803 | 28.664 |
| 11 | 569.379,514<br>414.412,803 | 12 | 569.380,565<br>414.406,575 | 6.317 |
| 12 | 569.380,565<br>414.406,575 | 13 | 569.383,381<br>414.404,439 | 3.534 |
| 13 | 569.383,381<br>414.404,439 | 14 | 569.386,701<br>414.401,398 | 4.502 |
| 14 | 569.386,701<br>414.401,398 | 15 | 569.390,348<br>414.398,057 | 4.946 |
| 15 | 569.390,348<br>414.398,057 | 1 | 569.391,049<br>414.399,287 | 1.416 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 933, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 964 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 933, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 933, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2164, din 04/07/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 400/964 | A1 |
| | 1) **BOGHICI ADRIAN**<br>2) **BOGHICI STEFANIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 564/964 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8967, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 564 m.p., parte din totalul suprafetei de 964 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BOGHICI ADRIAN**<br>2) **BOGHICI STEFANIA** | |
| Act Notarial nr. 2164, din 04/07/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (Act administrativ din 02.05.1997, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOGHICI ADRIAN**<br>2) **BOGHICI STEFANIA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2164, din 04/07/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (Act administrativ seria D11 nr. 736854, din 11.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| C1 | se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOGHICI CONSTANTIN**<br>2) **BOGHICI ELENA**, DECEDAT DEFUNCT:Da | |

Document circulativ fără valoare juridică

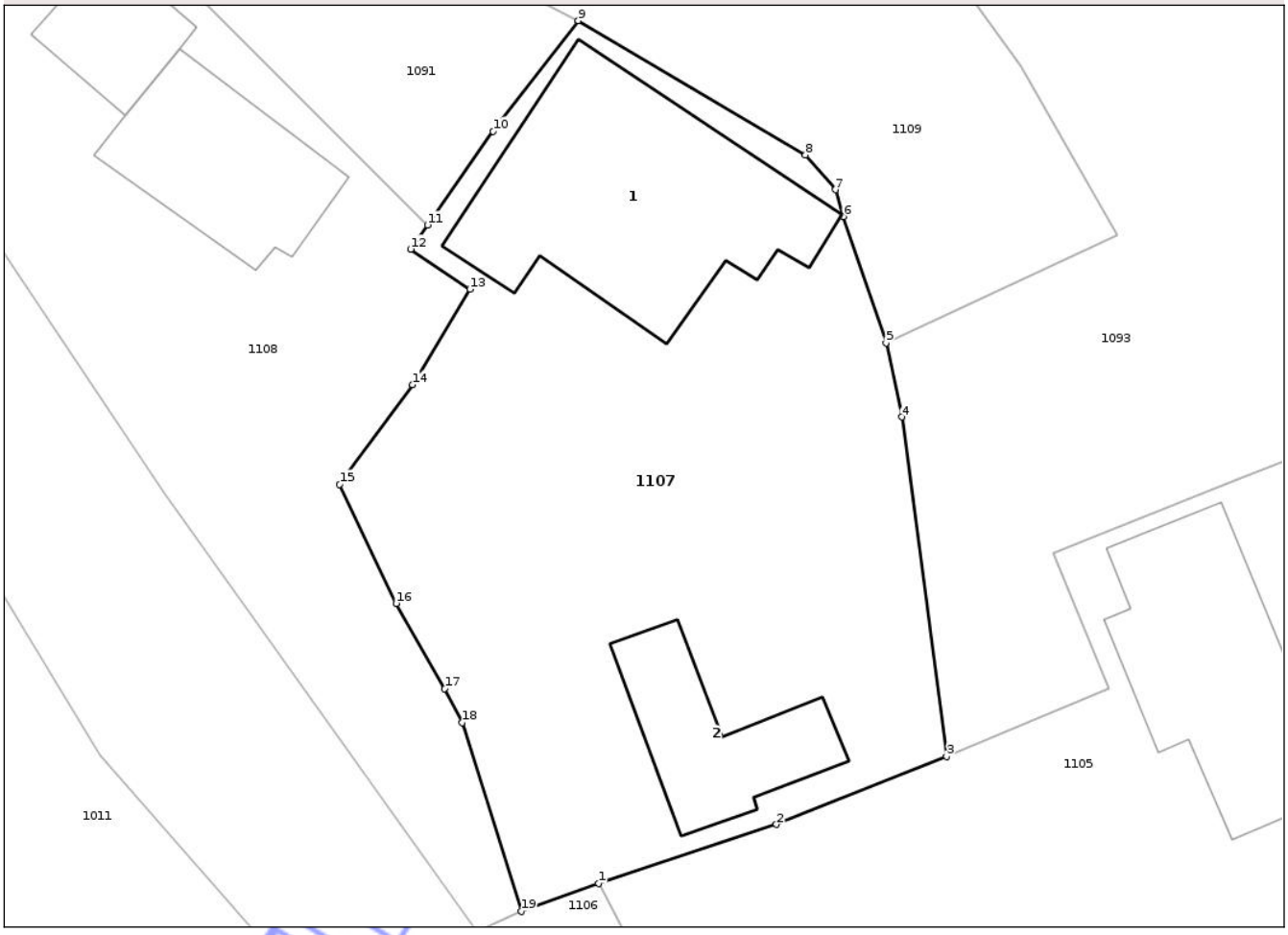
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 964 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 964 | 61 | 1411 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 163 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.373,804<br>414.441,008 | 2 | 569.383,134<br>414.444,105 | 9.831 |
| 2 | 569.383,134<br>414.444,105 | 3 | 569.392,058<br>414.447,671 | 9.61 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.392,058<br>414.447,671 | 4 | 569.389,719<br>414.465,477 | 17.959 |
| 4 | 569.389,719<br>414.465,477 | 5 | 569.388,887<br>414.469,362 | 3.973 |
| 5 | 569.388,887<br>414.469,362 | 6 | 569.386,66<br>414.475,988 | 6.99 |
| 6 | 569.386,66<br>414.475,988 | 7 | 569.386,226<br>414.477,396 | 1.473 |
| 7 | 569.386,226<br>414.477,396 | 8 | 569.384,659<br>414.479,225 | 2.408 |
| 8 | 569.384,659<br>414.479,225 | 9 | 569.372,749<br>414.486,264 | 13.835 |
| 9 | 569.372,749<br>414.486,264 | 10 | 569.368,277<br>414.480,469 | 7.32 |
| 10 | 569.368,277<br>414.480,469 | 11 | 569.364,828<br>414.475,546 | 6.011 |
| 11 | 569.364,828<br>414.475,546 | 12 | 569.363,951<br>414.474,285 | 1.535 |
| 12 | 569.363,951<br>414.474,285 | 13 | 569.367,059<br>414.472,176 | 3.756 |
| 13 | 569.367,059<br>414.472,176 | 14 | 569.364,048<br>414.467,166 | 5.845 |
| 14 | 569.364,048<br>414.467,166 | 15 | 569.360,226<br>414.461,944 | 6.471 |
| 15 | 569.360,226<br>414.461,944 | 16 | 569.363,193<br>414.455,695 | 6.918 |
| 16 | 569.363,193<br>414.455,695 | 17 | 569.365,731<br>414.451,23 | 5.136 |
| 17 | 569.365,731<br>414.451,23 | 18 | 569.366,65<br>414.449,443 | 2.009 |
| 18 | 569.366,65<br>414.449,443 | 19 | 569.369,747<br>414.439,541 | 10.375 |
| 19 | 569.369,747<br>414.439,541 | 1 | 569.373,804<br>414.441,008 | 4.314 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ.Dr. Lucian Gavrila, Nr. 934, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 200<br>Masurata: 729 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ.Dr. Lucian Gavrila, Nr. 934, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ.Dr. Lucian Gavrila, Nr. 934, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 71275, din 17/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 100/729 | A1 |
| | 1) **MANTA ION** | |
| Act Notarial nr. 1901, din 01/06/1992 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 100/729 | A1 |
| | 1) **MANTA ION** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B3 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 529/729 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8969, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 529 m.p., parte din totalul suprafetei de 729 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MANTA ION** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; act administrativ seria C9 nr. 343333, din 18.06.1994, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANTA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Nevalabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 200<br>Masurata: 729 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 729 | 61 | 1412 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.369,747<br>414.439,541 | 2 | 569.366,65<br>414.449,443 | 10.375 |
| 2 | 569.366,65<br>414.449,443 | 3 | 569.365,731<br>414.451,23 | 2.009 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.365,731<br>414.451,23 | 4 | 569.363,193<br>414.455,695 | 5.136 |
| 4 | 569.363,193<br>414.455,695 | 5 | 569.360,226<br>414.461,944 | 6.918 |
| 5 | 569.360,226<br>414.461,944 | 6 | 569.364,048<br>414.467,166 | 6.471 |
| 6 | 569.364,048<br>414.467,166 | 7 | 569.367,059<br>414.472,176 | 5.845 |
| 7 | 569.367,059<br>414.472,176 | 8 | 569.363,951<br>414.474,285 | 3.756 |
| 8 | 569.363,951<br>414.474,285 | 9 | 569.364,828<br>414.475,546 | 1.535 |
| 9 | 569.364,828<br>414.475,546 | 10 | 569.350,679<br>414.489,736 | 20.039 |
| 10 | 569.350,679<br>414.489,736 | 11 | 569.348,28<br>414.490,984 | 2.705 |
| 11 | 569.348,28<br>414.490,984 | 12 | 569.342,2<br>414.491,827 | 6.138 |
| 12 | 569.342,2<br>414.491,827 | 13 | 569.340,885<br>414.495,966 | 4.343 |
| 13 | 569.340,885<br>414.495,966 | 14 | 569.337,059<br>414.495,371 | 3.872 |
| 14 | 569.337,059<br>414.495,371 | 15 | 569.334,669<br>414.494,53 | 2.534 |
| 15 | 569.334,669<br>414.494,53 | 16 | 569.335,662<br>414.491,228 | 3.448 |
| 16 | 569.335,662<br>414.491,228 | 17 | 569.337,428<br>414.486,046 | 5.475 |
| 17 | 569.337,428<br>414.486,046 | 18 | 569.335,348<br>414.484,907 | 2.371 |
| 18 | 569.335,348<br>414.484,907 | 19 | 569.351,001<br>414.461,512 | 28.149 |
| 19 | 569.351,001<br>414.461,512 | 20 | 569.367,432<br>414.438,509 | 28.269 |
| 20 | 569.367,432<br>414.438,509 | 1 | 569.369,747<br>414.439,541 | 2.535 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.037 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

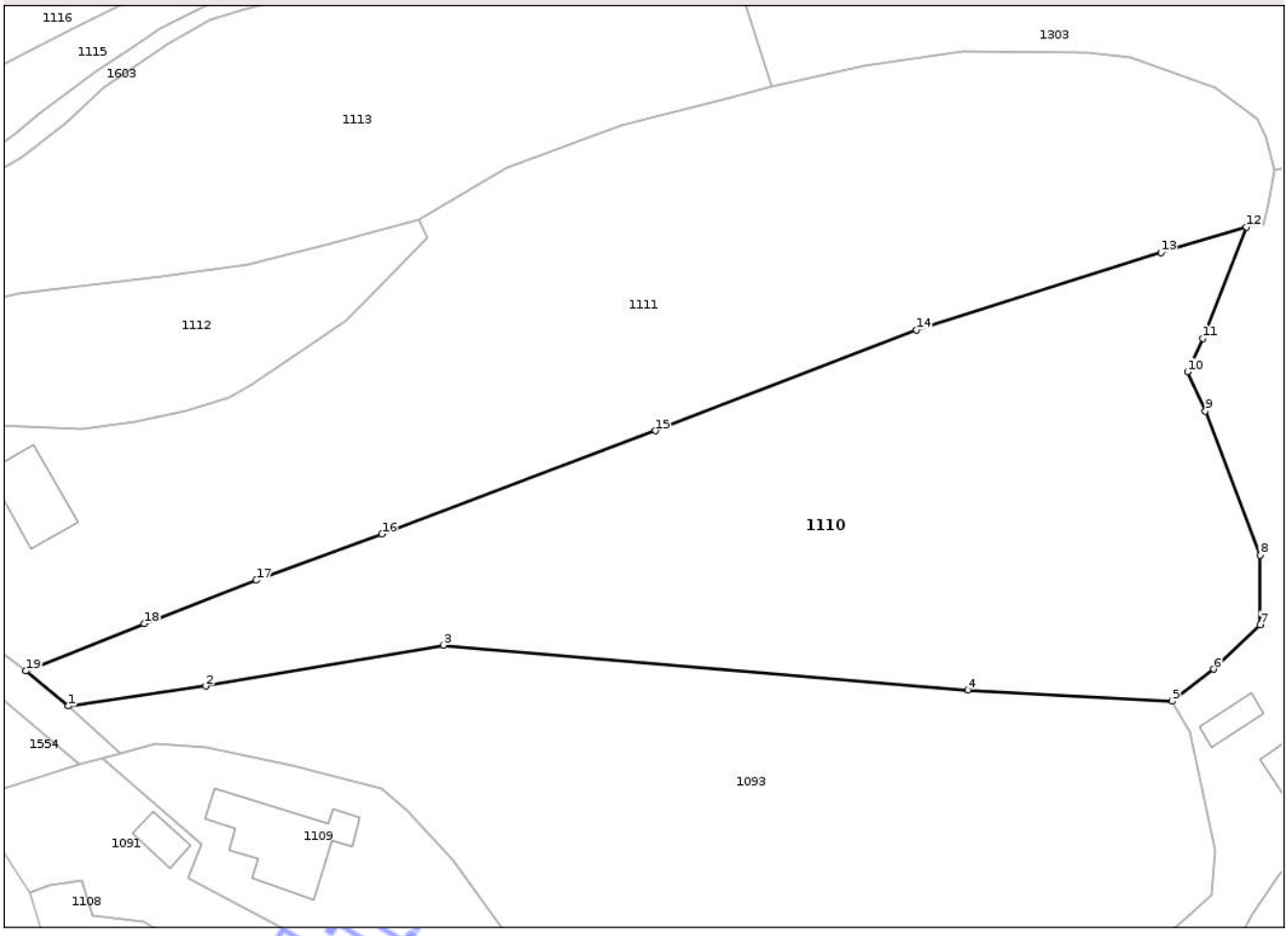
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.037 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 932 | 61 | 1410 | - | |
| 2 | livada | NU | 3.105 | 53 | 607 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.339,285<br>414.516,851 | 2 | 569.355,802<br>414.519,245 | 16.689 |
| 2 | 569.355,802<br>414.519,245 | 3 | 569.384,271<br>414.524,139 | 28.887 |
| 3 | 569.384,271<br>414.524,139 | 4 | 569.447,198<br>414.518,767 | 63.156 |
| 4 | 569.447,198<br>414.518,767 | 5 | 569.471,658<br>414.517,444 | 24.496 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.471,658<br>414.517,444 | 6 | 569.476,64<br>414.521,259 | 6.275 |
| 6 | 569.476,64<br>414.521,259 | 7 | 569.482,227<br>414.526,597 | 7.727 |
| 7 | 569.482,227<br>414.526,597 | 8 | 569.482,232<br>414.534,939 | 8.342 |
| 8 | 569.482,232<br>414.534,939 | 9 | 569.475,674<br>414.552,167 | 18.434 |
| 9 | 569.475,674<br>414.552,167 | 10 | 569.473,517<br>414.556,864 | 5.169 |
| 10 | 569.473,517<br>414.556,864 | 11 | 569.475,332<br>414.560,866 | 4.394 |
| 11 | 569.475,332<br>414.560,866 | 12 | 569.480,586<br>414.574,213 | 14.344 |
| 12 | 569.480,586<br>414.574,213 | 13 | 569.470,333<br>414.571,159 | 10.698 |
| 13 | 569.470,333<br>414.571,159 | 14 | 569.441,004<br>414.561,887 | 30.76 |
| 14 | 569.441,004<br>414.561,887 | 15 | 569.409,706<br>414.549,812 | 33.547 |
| 15 | 569.409,706<br>414.549,812 | 16 | 569.376,91<br>414.537,443 | 35.051 |
| 16 | 569.376,91<br>414.537,443 | 17 | 569.361,842<br>414.531,926 | 16.046 |
| 17 | 569.361,842<br>414.531,926 | 18 | 569.348,422<br>414.526,718 | 14.395 |
| 18 | 569.348,422<br>414.526,718 | 19 | 569.334,238<br>414.521,056 | 15.272 |
| 19 | 569.334,238<br>414.521,056 | 1 | 569.339,285<br>414.516,851 | 6.569 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.837 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

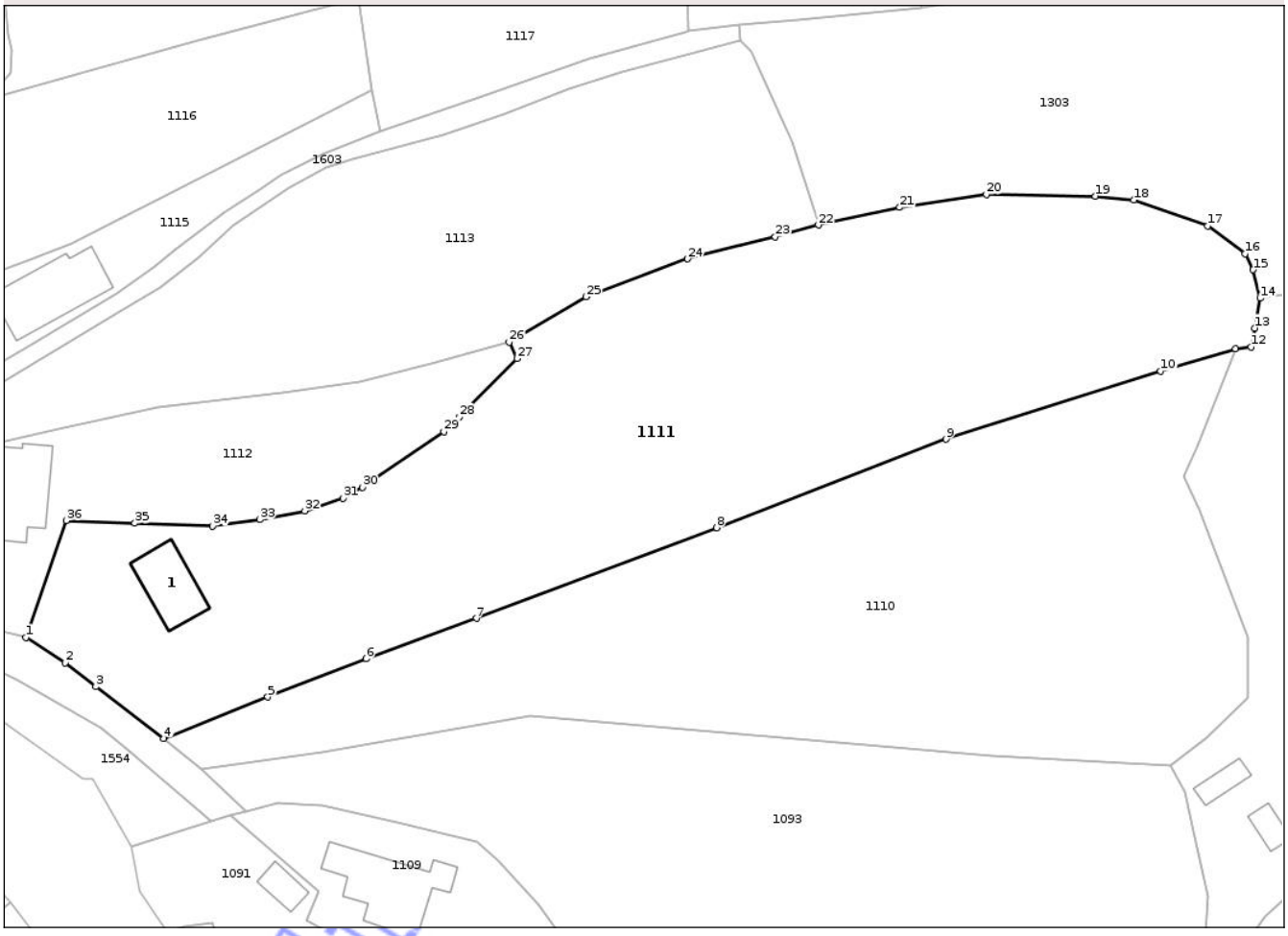
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.837 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1409 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.743 | 61 | 1409 | - | |
| 3 | livada | DA | 2.694 | 53 | 607 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.315,387<br>414.534,837 | 2 | 569.320,72<br>414.531,366 | 6.363 |
| 3 | 569.324,943<br>414.528,137 | 4 | 569.334,238<br>414.521,056 | 11.685 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.320,72<br>414.531,366 | 3 | 569.324,943<br>414.528,137 | 5.316 |
| 4 | 569.334,238<br>414.521,056 | 5 | 569.348,422<br>414.526,718 | 15.272 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.348,422<br>414.526,718 | 6 | 569.361,842<br>414.531,926 | 14.395 |
| 7 | 569.376,91<br>414.537,443 | 8 | 569.409,706<br>414.549,812 | 35.051 |
| 9 | 569.441,004<br>414.561,887 | 10 | 569.470,333<br>414.571,159 | 30.76 |
| 11 | 569.480,586<br>414.574,213 | 12 | 569.482,658<br>414.574,461 | 2.087 |
| 13 | 569.483,167<br>414.577,029 | 14 | 569.483,929<br>414.581,105 | 4.147 |
| 15 | 569.482,966<br>414.584,979 | 16 | 569.481,895<br>414.587,194 | 2.46 |
| 17 | 569.476,776<br>414.590,952 | 18 | 569.466,654<br>414.594,51 | 10.729 |
| 19 | 569.461,405<br>414.595,026 | 20 | 569.446,536<br>414.595,247 | 14.871 |
| 21 | 569.434,697<br>414.593,474 | 22 | 569.423,606<br>414.591,099 | 11.342 |
| 23 | 569.417,702<br>414.589,453 | 24 | 569.405,745<br>414.586,46 | 12.326 |
| 25 | 569.391,902<br>414.581,298 | 26 | 569.381,379<br>414.575,097 | 12.214 |
| 27 | 569.382,434<br>414.572,885 | 28 | 569.374,517<br>414.564,89 | 11.252 |
| 29 | 569.372,454<br>414.562,937 | 30 | 569.361,308<br>414.555,327 | 13.496 |
| 31 | 569.358,67<br>414.553,836 | 32 | 569.353,468<br>414.552,127 | 5.476 |
| 33 | 569.347,302<br>414.550,911 | 34 | 569.340,874<br>414.550,014 | 6.49 |
| 35 | 569.330,254<br>414.550,421 | 36 | 569.320,898<br>414.550,799 | 9.364 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.361,842<br>414.531,926 | 7 | 569.376,91<br>414.537,443 | 16.046 |
| 8 | 569.409,706<br>414.549,812 | 9 | 569.441,004<br>414.561,887 | 33.547 |
| 10 | 569.470,333<br>414.571,159 | 11 | 569.480,586<br>414.574,213 | 10.698 |
| 12 | 569.482,658<br>414.574,461 | 13 | 569.483,167<br>414.577,029 | 2.618 |
| 14 | 569.483,929<br>414.581,105 | 15 | 569.482,966<br>414.584,979 | 3.992 |
| 16 | 569.481,895<br>414.587,194 | 17 | 569.476,776<br>414.590,952 | 6.35 |
| 18 | 569.466,654<br>414.594,51 | 19 | 569.461,405<br>414.595,026 | 5.274 |
| 20 | 569.446,536<br>414.595,247 | 21 | 569.434,697<br>414.593,474 | 11.971 |
| 22 | 569.423,606<br>414.591,099 | 23 | 569.417,702<br>414.589,453 | 6.129 |
| 24 | 569.405,745<br>414.586,46 | 25 | 569.391,902<br>414.581,298 | 14.774 |
| 26 | 569.381,379<br>414.575,097 | 27 | 569.382,434<br>414.572,885 | 2.451 |
| 28 | 569.374,517<br>414.564,89 | 29 | 569.372,454<br>414.562,937 | 2.841 |
| 30 | 569.361,308<br>414.555,327 | 31 | 569.358,67<br>414.553,836 | 3.03 |
| 32 | 569.353,468<br>414.552,127 | 33 | 569.347,302<br>414.550,911 | 6.285 |
| 34 | 569.340,874<br>414.550,014 | 35 | 569.330,254<br>414.550,421 | 10.628 |
| 36 | 569.320,898<br>414.550,799 | 1 | 569.315,387<br>414.534,837 | 16.887 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 930A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.160 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

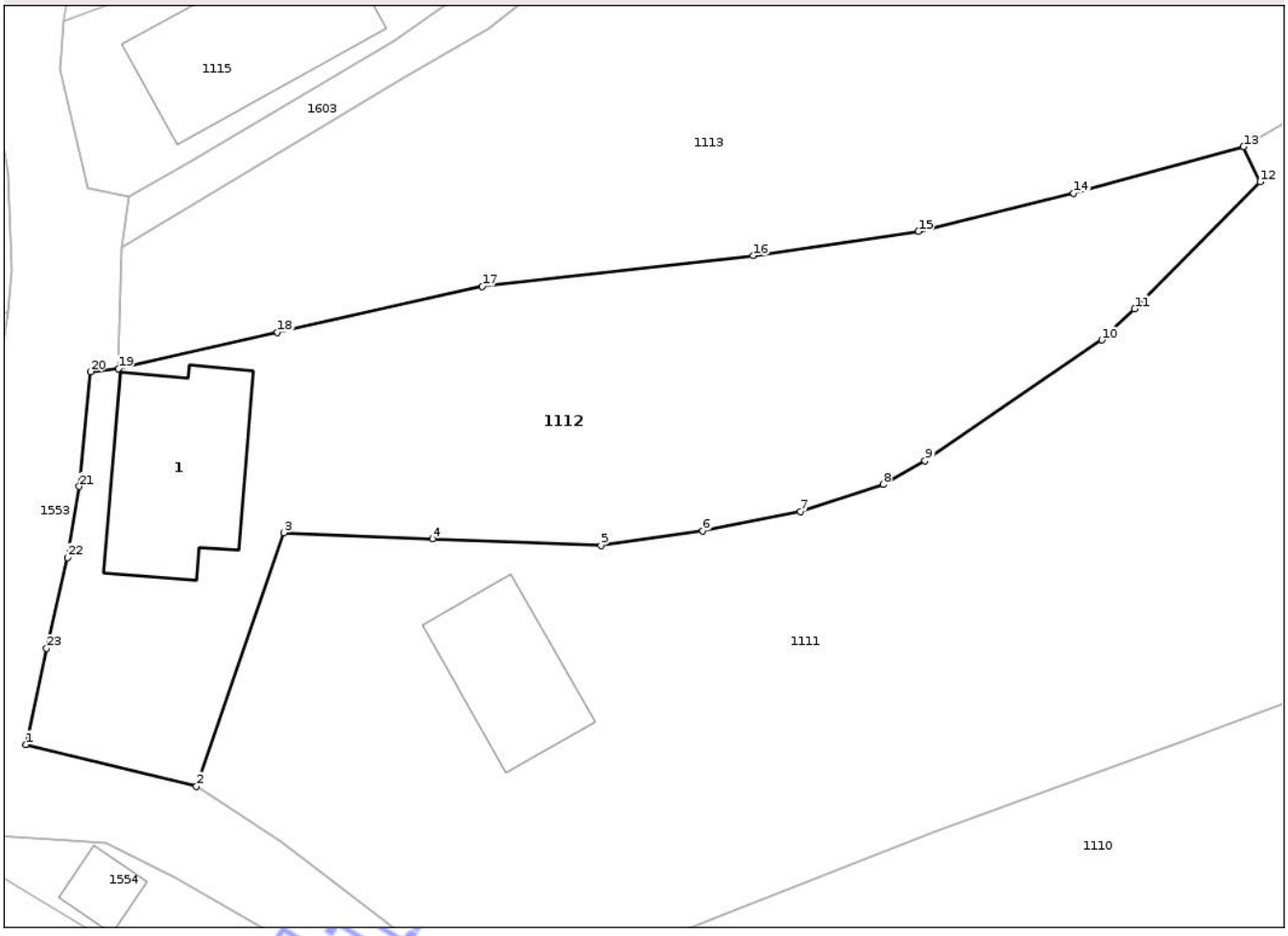
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.160 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 715 | 61 | 1408 | - | |
| 2 | faneata | DA | 445 | 61 | 1408 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Fara acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA, S+P+M |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.304,639<br>414.537,463 | 2 | 569.315,387<br>414.534,837 | 11.064 |
| 3 | 569.320,898<br>414.550,799 | 4 | 569.330,254<br>414.550,421 | 9.364 |
| 5 | 569.340,874<br>414.550,014 | 6 | 569.347,302<br>414.550,911 | 6.49 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.315,387<br>414.534,837 | 3 | 569.320,898<br>414.550,799 | 16.887 |
| 4 | 569.330,254<br>414.550,421 | 5 | 569.340,874<br>414.550,014 | 10.628 |
| 6 | 569.347,302<br>414.550,911 | 7 | 569.353,468<br>414.552,127 | 6.285 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.353,468<br>414.552,127 | 8 | 569.358,67<br>414.553,836 | 5.476 |
| 9 | 569.361,308<br>414.555,327 | 10 | 569.372,454<br>414.562,937 | 13.496 |
| 11 | 569.374,517<br>414.564,89 | 12 | 569.382,434<br>414.572,885 | 11.252 |
| 13 | 569.381,379<br>414.575,097 | 14 | 569.370,677<br>414.572,169 | 11.095 |
| 15 | 569.360,889<br>414.569,764 | 16 | 569.350,473<br>414.568,245 | 10.526 |
| 17 | 569.333,401<br>414.566,316 | 18 | 569.320,498<br>414.563,422 | 13.224 |
| 19 | 569.310,477<br>414.561,133 | 20 | 569.308,715<br>414.560,937 | 1.773 |
| 21 | 569.308,002<br>414.553,717 | 22 | 569.307,285<br>414.549,237 | 4.537 |
| 23 | 569.305,949<br>414.543,513 | 1 | 569.304,639<br>414.537,463 | 6.19 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.358,67<br>414.553,836 | 9 | 569.361,308<br>414.555,327 | 3.03 |
| 10 | 569.372,454<br>414.562,937 | 11 | 569.374,517<br>414.564,89 | 2.841 |
| 12 | 569.382,434<br>414.572,885 | 13 | 569.381,379<br>414.575,097 | 2.451 |
| 14 | 569.370,677<br>414.572,169 | 15 | 569.360,889<br>414.569,764 | 10.079 |
| 16 | 569.350,473<br>414.568,245 | 17 | 569.333,401<br>414.566,316 | 17.181 |
| 18 | 569.320,498<br>414.563,422 | 19 | 569.310,477<br>414.561,133 | 10.279 |
| 20 | 569.308,715<br>414.560,937 | 21 | 569.308,002<br>414.553,717 | 7.255 |
| 22 | 569.307,285<br>414.549,237 | 23 | 569.305,949<br>414.543,513 | 5.878 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.668 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

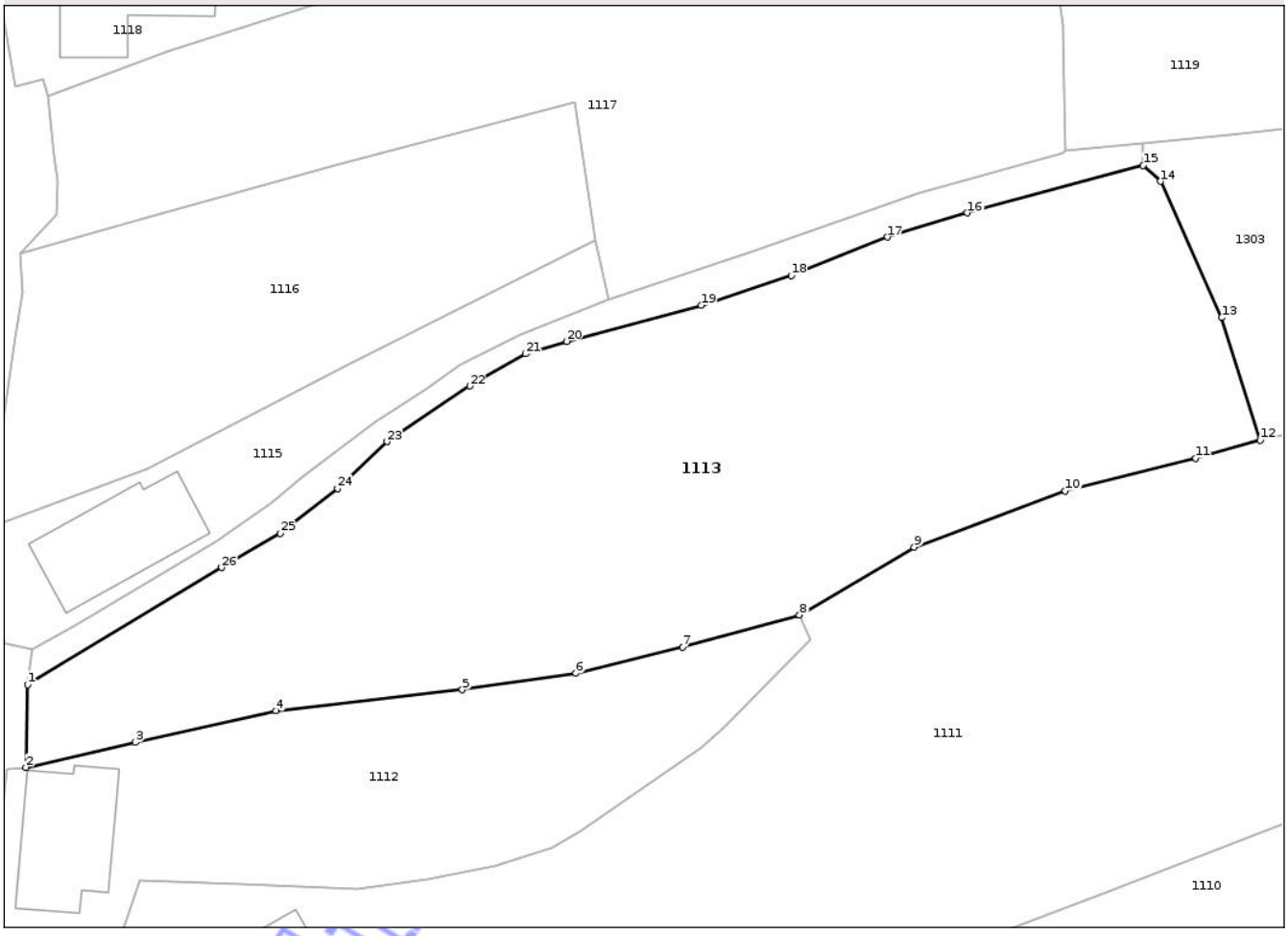
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.668 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.836 | 61 | 1407 | - | |
| 2 | faneata | NU | 832 | 53 | 607 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.310,638<br>414.568,729 | 2 | 569.310,477<br>414.561,133 | 7.598 |
| 3 | 569.320,498<br>414.563,422 | 4 | 569.333,401<br>414.566,316 | 13.224 |
| 5 | 569.350,473<br>414.568,245 | 6 | 569.360,889<br>414.569,764 | 10.526 |
| 7 | 569.370,677<br>414.572,169 | 8 | 569.381,379<br>414.575,097 | 11.095 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.310,477<br>414.561,133 | 3 | 569.320,498<br>414.563,422 | 10.279 |
| 4 | 569.333,401<br>414.566,316 | 5 | 569.350,473<br>414.568,245 | 17.181 |
| 6 | 569.360,889<br>414.569,764 | 7 | 569.370,677<br>414.572,169 | 10.079 |
| 8 | 569.381,379<br>414.575,097 | 9 | 569.391,902<br>414.581,298 | 12.214 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.391,902<br>414.581,298 | 10 | 569.405,745<br>414.586,46 | 14.774 |
| 11 | 569.417,702<br>414.589,453 | 12 | 569.423,606<br>414.591,099 | 6.129 |
| 13 | 569.420,087<br>414.602,322 | 14 | 569.414,463<br>414.614,779 | 13.668 |
| 15 | 569.412,865<br>414.616,228 | 16 | 569.396,759<br>414.611,905 | 16.676 |
| 17 | 569.389,443<br>414.609,68 | 18 | 569.380,615<br>414.606,179 | 9.497 |
| 19 | 569.372,368<br>414.603,434 | 20 | 569.360,025<br>414.600,129 | 12.777 |
| 21 | 569.356,292<br>414.598,994 | 22 | 569.351,163<br>414.596,06 | 5.909 |
| 23 | 569.343,579<br>414.590,957 | 24 | 569.339,028<br>414.586,686 | 6.241 |
| 25 | 569.333,795<br>414.582,563 | 26 | 569.328,413<br>414.579,441 | 6.222 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.405,745<br>414.586,46 | 11 | 569.417,702<br>414.589,453 | 12.326 |
| 12 | 569.423,606<br>414.591,099 | 13 | 569.420,087<br>414.602,322 | 11.762 |
| 14 | 569.414,463<br>414.614,779 | 15 | 569.412,865<br>414.616,228 | 2.157 |
| 16 | 569.396,759<br>414.611,905 | 17 | 569.389,443<br>414.609,68 | 7.646 |
| 18 | 569.380,615<br>414.606,179 | 19 | 569.372,368<br>414.603,434 | 8.692 |
| 20 | 569.360,025<br>414.600,129 | 21 | 569.356,292<br>414.598,994 | 3.902 |
| 22 | 569.351,163<br>414.596,06 | 23 | 569.343,579<br>414.590,957 | 9.141 |
| 24 | 569.339,028<br>414.586,686 | 25 | 569.333,795<br>414.582,563 | 6.662 |
| 26 | 569.328,413<br>414.579,441 | 1 | 569.310,638<br>414.568,729 | 20.753 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 374 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9862, din 20.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU VICTOR** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

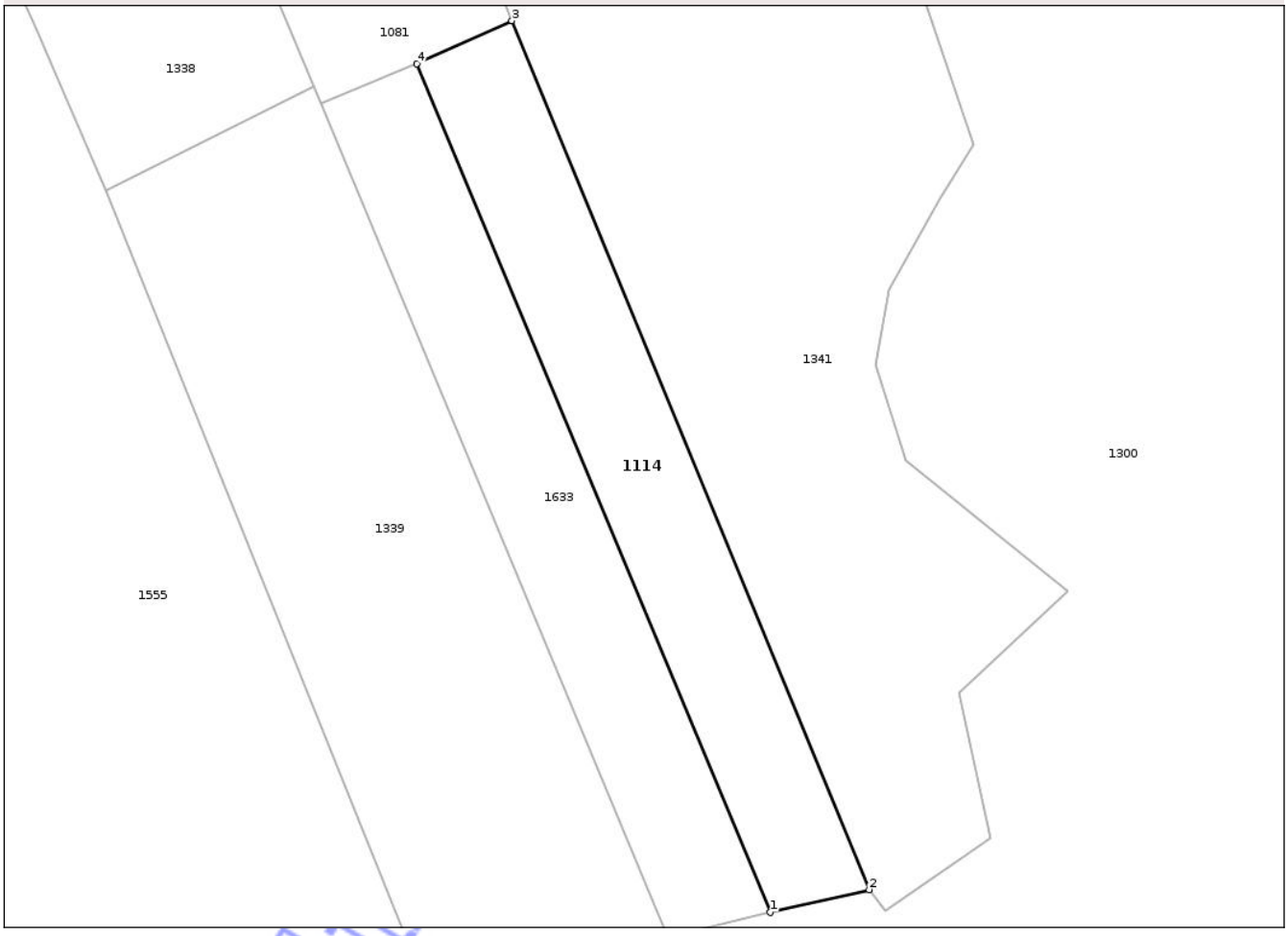
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 374 | 53 | 602/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.908,102<br>414.872,179 | 2 | 569.914,324<br>414.873,607 | 6.384 |
| 2 | 569.914,324<br>414.873,607 | 3 | 569.891,882<br>414.928,132 | 58.963 |
| 3 | 569.891,882<br>414.928,132 | 4 | 569.885,924<br>414.925,427 | 6.543 |
| 4 | 569.885,924<br>414.925,427 | 1 | 569.908,102<br>414.872,179 | 57.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti Tronson I, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.029 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3, din 16/01/2020 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUNGU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

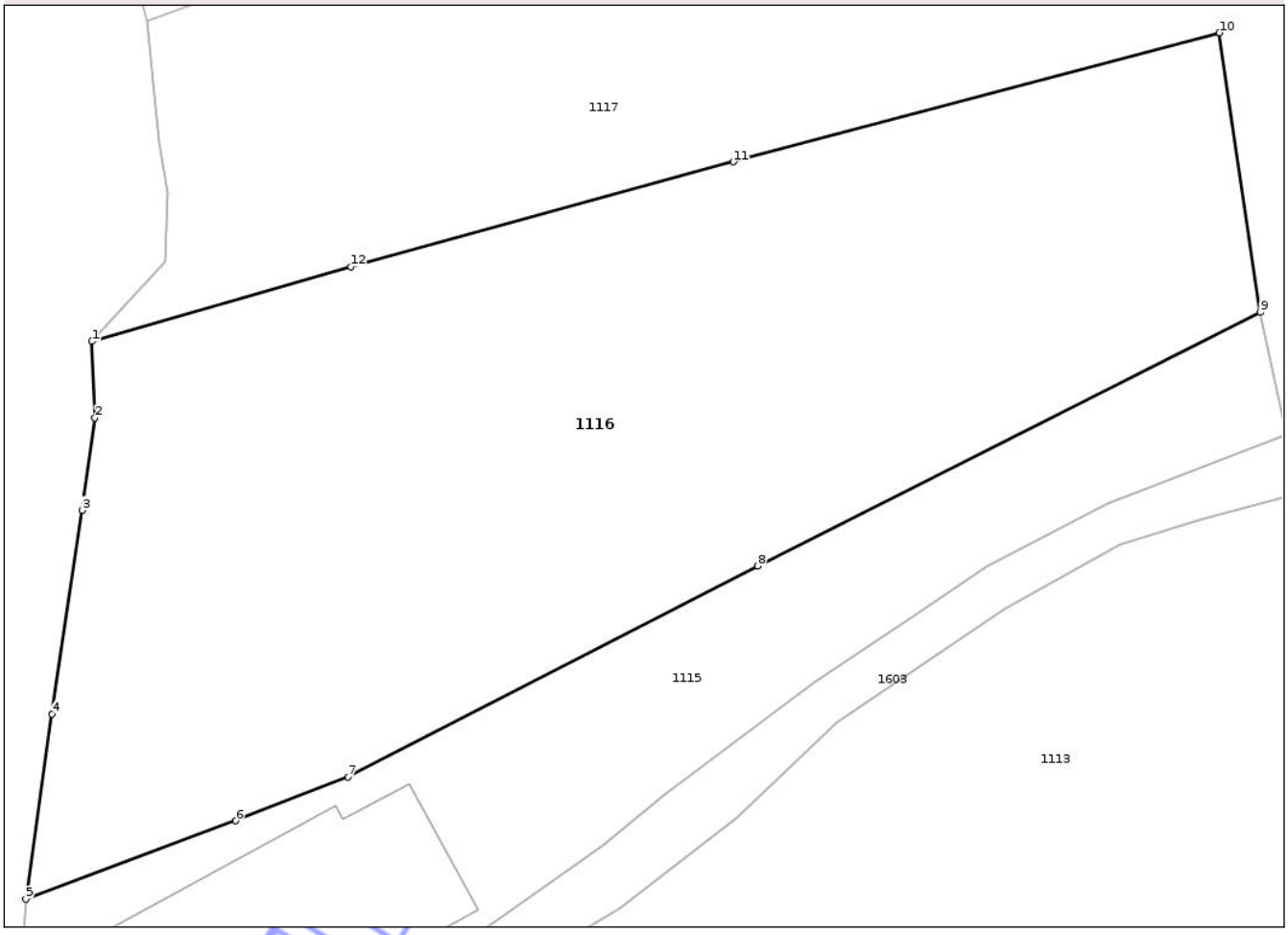
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.029 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.029 | - | - | - | Pct. "Negoescu" ("Coasta Podului"). |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.309,984<br>414.608,13 | 2 | 569.310,127<br>414.604,678 | 3.455 |
| 2 | 569.310,127<br>414.604,678 | 3 | 569.309,539<br>414.600,522 | 4.197 |
| 3 | 569.309,539<br>414.600,522 | 4 | 569.308,198<br>414.591,334 | 9.285 |
| 4 | 569.308,198<br>414.591,334 | 5 | 569.307,014<br>414.582,992 | 8.426 |
| 5 | 569.307,014<br>414.582,992 | 6 | 569.316,466<br>414.586,53 | 10.092 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.316,466<br>414.586,53 | 7 | 569.321,531<br>414.588,513 | 5.439 |
| 7 | 569.321,531<br>414.588,513 | 8 | 569.339,993<br>414.598,009 | 20.761 |
| 8 | 569.339,993<br>414.598,009 | 9 | 569.362,648<br>414.609,443 | 25.377 |
| 9 | 569.362,648<br>414.609,443 | 10 | 569.360,801<br>414.622,038 | 12.73 |
| 10 | 569.360,801<br>414.622,038 | 11 | 569.338,901<br>414.616,219 | 22.66 |
| 11 | 569.338,901<br>414.616,219 | 12 | 569.321,656<br>414.611,499 | 17.879 |
| 12 | 569.321,656<br>414.611,499 | 1 | 569.309,984<br>414.608,13 | 12.148 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.183 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8970, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUCUR ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

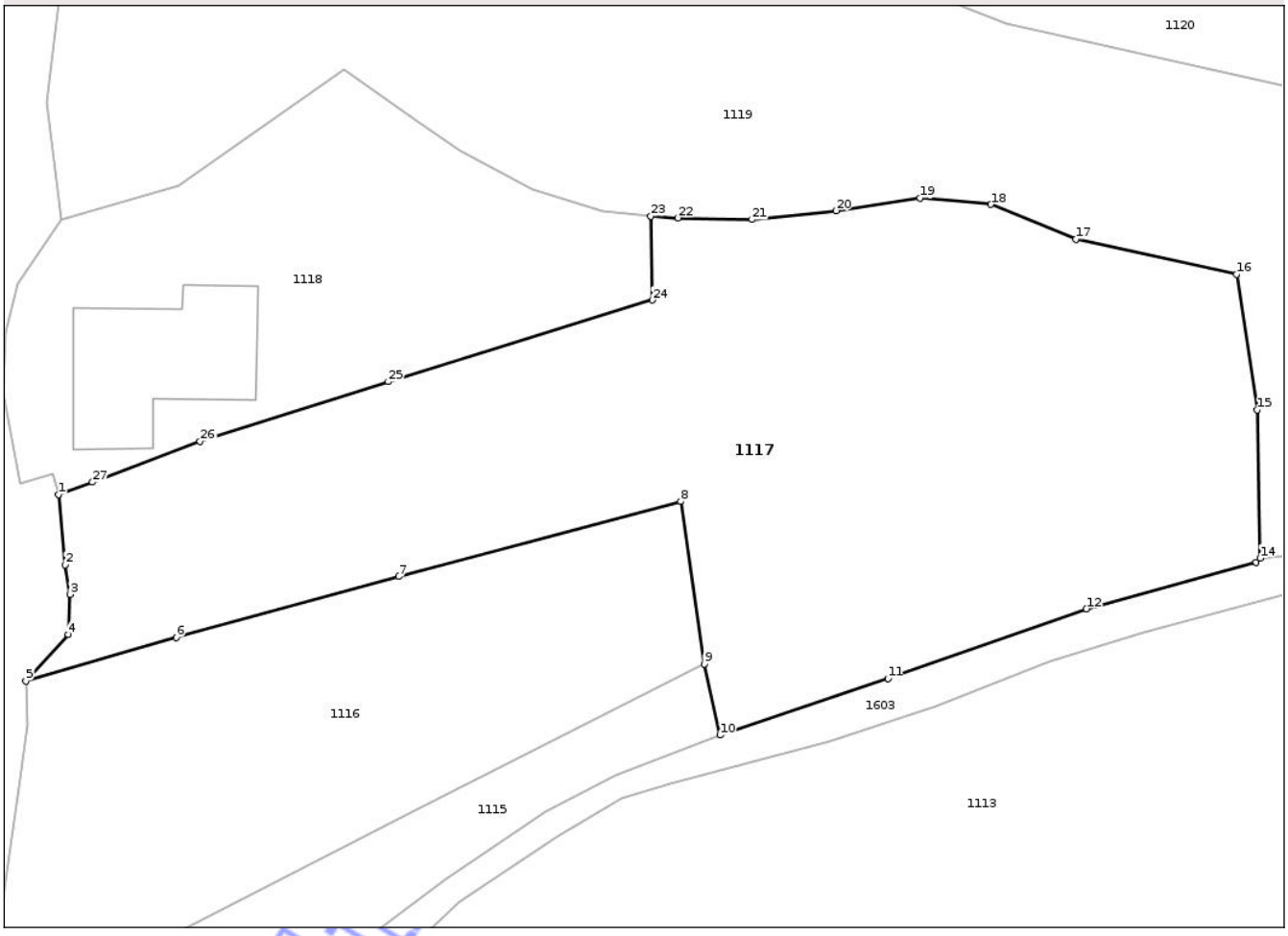
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.183 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.634 | 61 | 1405 | - | |
| 2 | faneata | NU | 549 | 61 | 1405 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.312,499<br>414.622,568 | 2 | 569.313,025<br>414.617,122 | 5.471 |
| 3 | 569.313,408<br>414.614,851 | 4 | 569.313,289<br>414.611,718 | 3.135 |
| 5 | 569.309,984<br>414.608,13 | 6 | 569.321,656<br>414.611,499 | 12.148 |
| 7 | 569.338,901<br>414.616,219 | 8 | 569.360,801<br>414.622,038 | 22.66 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.313,025<br>414.617,122 | 3 | 569.313,408<br>414.614,851 | 2.304 |
| 4 | 569.313,289<br>414.611,718 | 5 | 569.309,984<br>414.608,13 | 4.878 |
| 6 | 569.321,656<br>414.611,499 | 7 | 569.338,901<br>414.616,219 | 17.879 |
| 8 | 569.360,801<br>414.622,038 | 9 | 569.362,648<br>414.609,443 | 12.73 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.362,648<br>414.609,443 | 10 | 569.363,852<br>414.603,93 | 5.643 |
| 11 | 569.376,887<br>414.608,328 | 12 | 569.392,308<br>414.613,72 | 16.336 |
| 13 | 569.405,49<br>414.617,327 | 14 | 569.405,797<br>414.617,643 | 0.441 |
| 15 | 569.405,565<br>414.629,133 | 16 | 569.403,954<br>414.639,662 | 10.652 |
| 17 | 569.391,488<br>414.642,379 | 18 | 569.384,89<br>414.645,076 | 7.128 |
| 19 | 569.379,386<br>414.645,569 | 20 | 569.372,88<br>414.644,577 | 6.581 |
| 21 | 569.366,354<br>414.643,903 | 22 | 569.360,61<br>414.644,018 | 5.745 |
| 23 | 569.358,495<br>414.644,171 | 24 | 569.358,612<br>414.637,664 | 6.508 |
| 25 | 569.338,115<br>414.631,319 | 26 | 569.323,503<br>414.626,698 | 15.325 |
| 27 | 569.315,163<br>414.623,53 | 1 | 569.312,499<br>414.622,568 | 2.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.363,852<br>414.603,93 | 11 | 569.376,887<br>414.608,328 | 13.757 |
| 12 | 569.392,308<br>414.613,72 | 13 | 569.405,49<br>414.617,327 | 13.667 |
| 14 | 569.405,797<br>414.617,643 | 15 | 569.405,565<br>414.629,133 | 11.492 |
| 16 | 569.403,954<br>414.639,662 | 17 | 569.391,488<br>414.642,379 | 12.759 |
| 18 | 569.384,89<br>414.645,076 | 19 | 569.379,386<br>414.645,569 | 5.526 |
| 20 | 569.372,88<br>414.644,577 | 21 | 569.366,354<br>414.643,903 | 6.561 |
| 22 | 569.360,61<br>414.644,018 | 23 | 569.358,495<br>414.644,171 | 2.121 |
| 24 | 569.358,612<br>414.637,664 | 25 | 569.338,115<br>414.631,319 | 21.457 |
| 26 | 569.323,503<br>414.626,698 | 27 | 569.315,163<br>414.623,53 | 8.921 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 929, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20987 | Din acte: 800<br>Masurata: 899 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20987-C1 | Loc. Bertea, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta - Parter-Edificata in anul 2000 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5270 / 15/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 415, din 13/03/2023 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGHICI IONELA-SANDICA**<br>2) **DRAGHICI CONSTANTIN**, soti, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DRAGHICI IONELA-SANDICA**<br>2) **DRAGHICI CONSTANTIN**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5270 / 15/03/2023** | | |
| Act Notarial nr. 415, din 13/03/2023 emis de NP Poeana Alexandru Razvan Ionut; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGHICI IOANA**<br>2) **DRAGHICI STELIAN** | |
| C2 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DRAGHICI IOANA**<br>2) **DRAGHICI STELIAN** | |

Neautentificat în circuitul civil

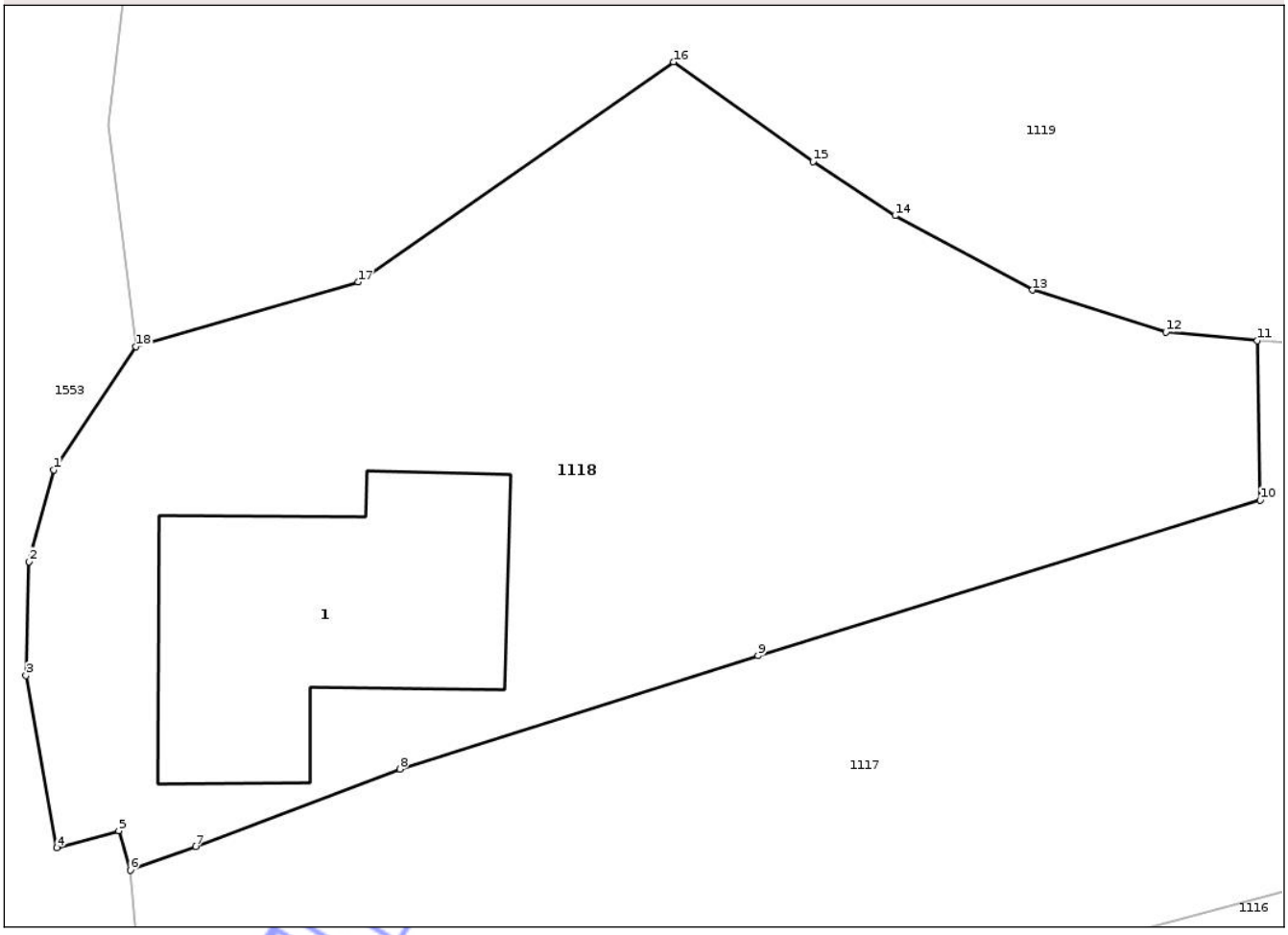
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20987 | Din acte: 800<br>Masurata: 899 | Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 385 | 61 | 1045 | - | |
| 2 | livada | DA | 514 | 61 | 1045 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20987-C1 | constructii de locuinte | 134 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Locuinta - Parter-Edificata in anul 2000 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.309,381<br>414.638,901 | 2 | 569.308,372<br>414.635,154 | 3.88 |
| 2 | 569.308,372<br>414.635,154 | 3 | 569.308,243<br>414.630,507 | 4.649 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.308,243<br>414.630,507 | 4 | 569.309,502<br>414.623,479 | 7.14 |
| 4 | 569.309,502<br>414.623,479 | 5 | 569.312,028<br>414.624,183 | 2.622 |
| 5 | 569.312,028<br>414.624,183 | 6 | 569.312,499<br>414.622,568 | 1.682 |
| 6 | 569.312,499<br>414.622,568 | 7 | 569.315,163<br>414.623,53 | 2.832 |
| 7 | 569.315,163<br>414.623,53 | 8 | 569.323,503<br>414.626,698 | 8.921 |
| 8 | 569.323,503<br>414.626,698 | 9 | 569.338,115<br>414.631,319 | 15.325 |
| 9 | 569.338,115<br>414.631,319 | 10 | 569.358,612<br>414.637,664 | 21.457 |
| 10 | 569.358,612<br>414.637,664 | 11 | 569.358,495<br>414.644,171 | 6.508 |
| 11 | 569.358,495<br>414.644,171 | 12 | 569.354,762<br>414.644,521 | 3.749 |
| 12 | 569.354,762<br>414.644,521 | 13 | 569.349,321<br>414.646,239 | 5.706 |
| 13 | 569.349,321<br>414.646,239 | 14 | 569.343,709<br>414.649,269 | 6.378 |
| 14 | 569.343,709<br>414.649,269 | 15 | 569.340,368<br>414.651,475 | 4.004 |
| 15 | 569.340,368<br>414.651,475 | 16 | 569.334,666<br>414.655,548 | 7.007 |
| 16 | 569.334,666<br>414.655,548 | 17 | 569.321,795<br>414.646,564 | 15.696 |
| 17 | 569.321,795<br>414.646,564 | 18 | 569.312,738<br>414.643,927 | 9.433 |
| 18 | 569.312,738<br>414.643,927 | 1 | 569.309,381<br>414.638,901 | 6.044 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 926, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.400<br>Masurata: 3.203 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 926, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 926, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 96, din 28/07/2023 emis de N.P. STROE MONICA-STEFANIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1400/3203 | A1 |
| | 1) **CHIVULESCU EMILIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHIVULESCU EMILIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B3 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1803/3203 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9697, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1803 m.p., parte din totalul suprafetei de 3203 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIVULESCU EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

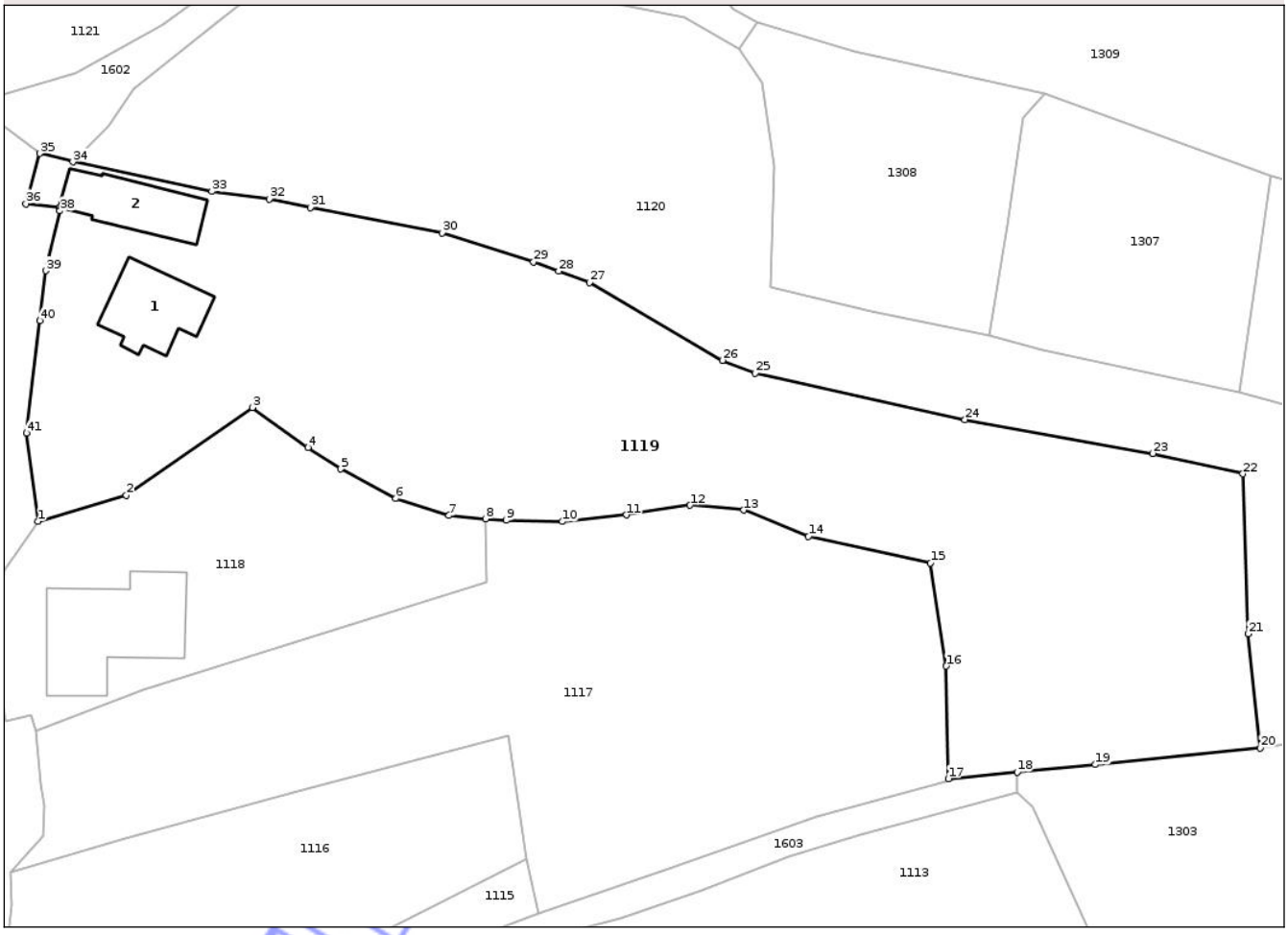
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.400<br>Masurata: 3.203 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 900 | 61 | 1404 | - | |
| 2 | livada | DA | 936 | 61 | 1404 | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.367 | 53 | 607/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | Din acte: 66<br>Masurata: 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | Din acte: 24<br>Masurata: 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.312,738<br>414.643,927 | 2 | 569.321,795<br>414.646,564 | 9.433 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.321,795<br>414.646,564 | 3 | 569.334,666<br>414.655,548 | 15.696 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.334,666<br>414.655,548 | 4 | 569.340,368<br>414.651,475 | 7.007 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.340,368 414.651,475 | 5 | 569.343,709 414.649,269 | 4.004 |
| 7 | 569.354,762 414.644,521 | 8 | 569.358,495 414.644,171 | 3.749 |
| 10 | 569.366,354 414.643,903 | 11 | 569.372,88 414.644,577 | 6.561 |
| 13 | 569.384,89 414.645,076 | 14 | 569.391,488 414.642,379 | 7.128 |
| 16 | 569.405,565 414.629,133 | 17 | 569.405,797 414.617,643 | 11.492 |
| 19 | 569.420,814 414.619,078 | 20 | 569.437,652 414.620,754 | 16.921 |
| 22 | 569.435,891 414.648,778 | 23 | 569.426,672 414.650,855 | 9.45 |
| 25 | 569.386,046 414.659,053 | 26 | 569.382,695 414.660,369 | 3.6 |
| 28 | 569.365,969 414.669,48 | 29 | 569.363,401 414.670,421 | 2.735 |
| 31 | 569.340,612 414.675,988 | 32 | 569.336,393 414.676,842 | 4.305 |
| 34 | 569.316,345 414.680,638 | 35 | 569.312,932 414.681,498 | 3.52 |
| 37 | 569.314,933 414.675,967 | 38 | 569.315,014 414.675,633 | 0.344 |
| 40 | 569.312,969 414.664,413 | 41 | 569.311,605 414.652,954 | 11.54 |
| 5 | 569.343,709 414.649,269 | 6 | 569.349,321 414.646,239 | 6.378 |
| 8 | 569.358,495 414.644,171 | 9 | 569.360,61 414.644,018 | 2.121 |
| 11 | 569.372,88 414.644,577 | 12 | 569.379,386 414.645,569 | 6.581 |
| 14 | 569.391,488 414.642,379 | 15 | 569.403,954 414.639,662 | 12.759 |
| 17 | 569.405,797 414.617,643 | 18 | 569.412,824 414.618,314 | 7.059 |
| 20 | 569.437,652 414.620,754 | 21 | 569.436,409 414.632,426 | 11.738 |
| 23 | 569.426,672 414.650,855 | 24 | 569.407,467 414.654,31 | 19.513 |
| 26 | 569.382,695 414.660,369 | 27 | 569.369,116 414.668,328 | 15.74 |
| 29 | 569.363,401 414.670,421 | 30 | 569.354,039 414.673,377 | 9.818 |
| 32 | 569.336,393 414.676,842 | 33 | 569.330,524 414.677,61 | 5.919 |
| 35 | 569.312,932 414.681,498 | 36 | 569.311,531 414.676,368 | 5.318 |
| 38 | 569.315,014 414.675,633 | 39 | 569.313,589 414.669,53 | 6.267 |
| 41 | 569.311,605 414.652,954 | 1 | 569.312,738 414.643,927 | 9.098 |
| 6 | 569.349,321 414.646,239 | 7 | 569.354,762 414.644,521 | 5.706 |
| 9 | 569.360,61 414.644,018 | 10 | 569.366,354 414.643,903 | 5.745 |
| 12 | 569.379,386 414.645,569 | 13 | 569.384,89 414.645,076 | 5.526 |
| 15 | 569.403,954 414.639,662 | 16 | 569.405,565 414.629,133 | 10.652 |
| 18 | 569.412,824 414.618,314 | 19 | 569.420,814 414.619,078 | 8.026 |
| 21 | 569.436,409 414.632,426 | 22 | 569.435,891 414.648,778 | 16.36 |
| 24 | 569.407,467 414.654,31 | 25 | 569.386,046 414.659,053 | 21.94 |
| 27 | 569.369,116 414.668,328 | 28 | 569.365,969 414.669,48 | 3.351 |
| 30 | 569.354,039 414.673,377 | 31 | 569.340,612 414.675,988 | 13.679 |
| 33 | 569.330,524 414.677,61 | 34 | 569.316,345 414.680,638 | 14.499 |
| 36 | 569.311,531 414.676,368 | 37 | 569.314,933 414.675,967 | 3.426 |
| 39 | 569.313,589 414.669,53 | 40 | 569.312,969 414.664,413 | 5.154 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.182 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10563, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BELCIUG GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

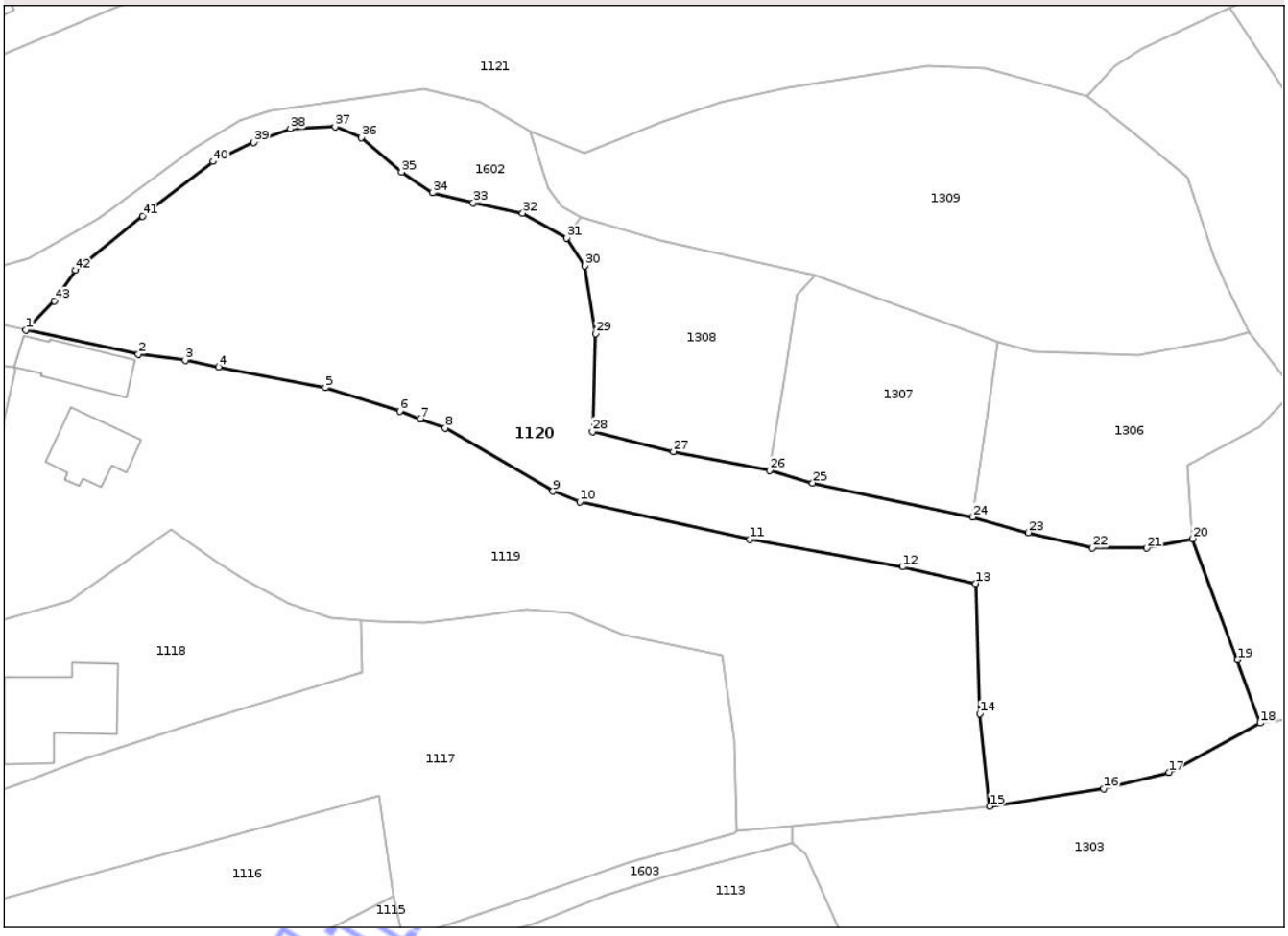
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.182 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.598 | 61 | 1401 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.584 | 53 | 607/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.316,345<br>414.680,638 | 2 | 569.330,524<br>414.677,61 | 14.499 |
| 2 | 569.330,524<br>414.677,61 | 3 | 569.336,393<br>414.676,842 | 5.919 |
| 3 | 569.336,393<br>414.676,842 | 4 | 569.340,612<br>414.675,988 | 4.305 |
| 4 | 569.340,612<br>414.675,988 | 5 | 569.354,039<br>414.673,377 | 13.679 |
| 5 | 569.354,039<br>414.673,377 | 6 | 569.363,401<br>414.670,421 | 9.818 |
| 6 | 569.363,401<br>414.670,421 | 7 | 569.365,969<br>414.669,48 | 2.735 |
| 7 | 569.365,969<br>414.669,48 | 8 | 569.369,116<br>414.668,328 | 3.351 |
| 8 | 569.369,116<br>414.668,328 | 9 | 569.382,695<br>414.660,369 | 15.74 |
| 9 | 569.382,695<br>414.660,369 | 10 | 569.386,046<br>414.659,053 | 3.6 |
| 10 | 569.386,046<br>414.659,053 | 11 | 569.407,467<br>414.654,31 | 21.94 |
| 11 | 569.407,467<br>414.654,31 | 12 | 569.426,672<br>414.650,855 | 19.513 |
| 12 | 569.426,672<br>414.650,855 | 13 | 569.435,891<br>414.648,778 | 9.45 |
| 13 | 569.435,891<br>414.648,778 | 14 | 569.436,409<br>414.632,426 | 16.36 |
| 14 | 569.436,409<br>414.632,426 | 15 | 569.437,652<br>414.620,754 | 11.738 |
| 15 | 569.437,652<br>414.620,754 | 16 | 569.452,016<br>414.622,998 | 14.539 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.452,016 414.622,998 | 17 | 569.460,252 414.625,045 | 8.486 |
| 19 | 569.468,849 414.639,192 | 20 | 569.463,169 414.654,393 | 16.228 |
| 22 | 569.450,608 414.653,231 | 23 | 569.442,525 414.655,165 | 8.311 |
| 25 | 569.415,371 414.661,409 | 26 | 569.409,943 414.662,961 | 5.646 |
| 28 | 569.387,648 414.667,879 | 29 | 569.388,035 414.680,159 | 12.286 |
| 31 | 569.384,39 414.692,189 | 32 | 569.378,878 414.695,337 | 6.348 |
| 34 | 569.367,509 414.697,885 | 35 | 569.363,62 414.700,491 | 4.682 |
| 37 | 569.355,266 414.706,189 | 38 | 569.349,631 414.705,926 | 5.641 |
| 40 | 569.339,898 414.701,821 | 41 | 569.331,044 414.694,939 | 11.214 |
| 43 | 569.319,93 414.684,263 | 1 | 569.316,345 414.680,638 | 5.098 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 569.460,252 414.625,045 | 18 | 569.471,716 414.631,222 | 13.022 |
| 20 | 569.463,169 414.654,393 | 21 | 569.457,419 414.653,213 | 5.87 |
| 23 | 569.442,525 414.655,165 | 24 | 569.435,487 414.657,123 | 7.305 |
| 26 | 569.409,943 414.662,961 | 27 | 569.397,846 414.665,368 | 12.334 |
| 29 | 569.388,035 414.680,159 | 30 | 569.386,692 414.688,687 | 8.633 |
| 32 | 569.378,878 414.695,337 | 33 | 569.372,64 414.696,638 | 6.372 |
| 35 | 569.363,62 414.700,491 | 36 | 569.358,566 414.704,812 | 6.649 |
| 38 | 569.349,631 414.705,926 | 39 | 569.345,012 414.704,232 | 4.92 |
| 41 | 569.331,044 414.694,939 | 42 | 569.322,563 414.688,154 | 10.861 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 569.471,716 414.631,222 | 19 | 569.468,849 414.639,192 | 8.47 |
| 21 | 569.457,419 414.653,213 | 22 | 569.450,608 414.653,231 | 6.811 |
| 24 | 569.435,487 414.657,123 | 25 | 569.415,371 414.661,409 | 20.568 |
| 27 | 569.397,846 414.665,368 | 28 | 569.387,648 414.667,879 | 10.503 |
| 30 | 569.386,692 414.688,687 | 31 | 569.384,39 414.692,189 | 4.191 |
| 33 | 569.372,64 414.696,638 | 34 | 569.367,509 414.697,885 | 5.28 |
| 36 | 569.358,566 414.704,812 | 37 | 569.355,266 414.706,189 | 3.576 |
| 39 | 569.345,012 414.704,232 | 40 | 569.339,898 414.701,821 | 5.654 |
| 42 | 569.322,563 414.688,154 | 43 | 569.319,93 414.684,263 | 4.698 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 924, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.087 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 924, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9796, din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU IONEL** | |
| Act Administrativ nr. 9870, din 20/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MORARU IONEL**<br>2) **MORARU LUMINITA-LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

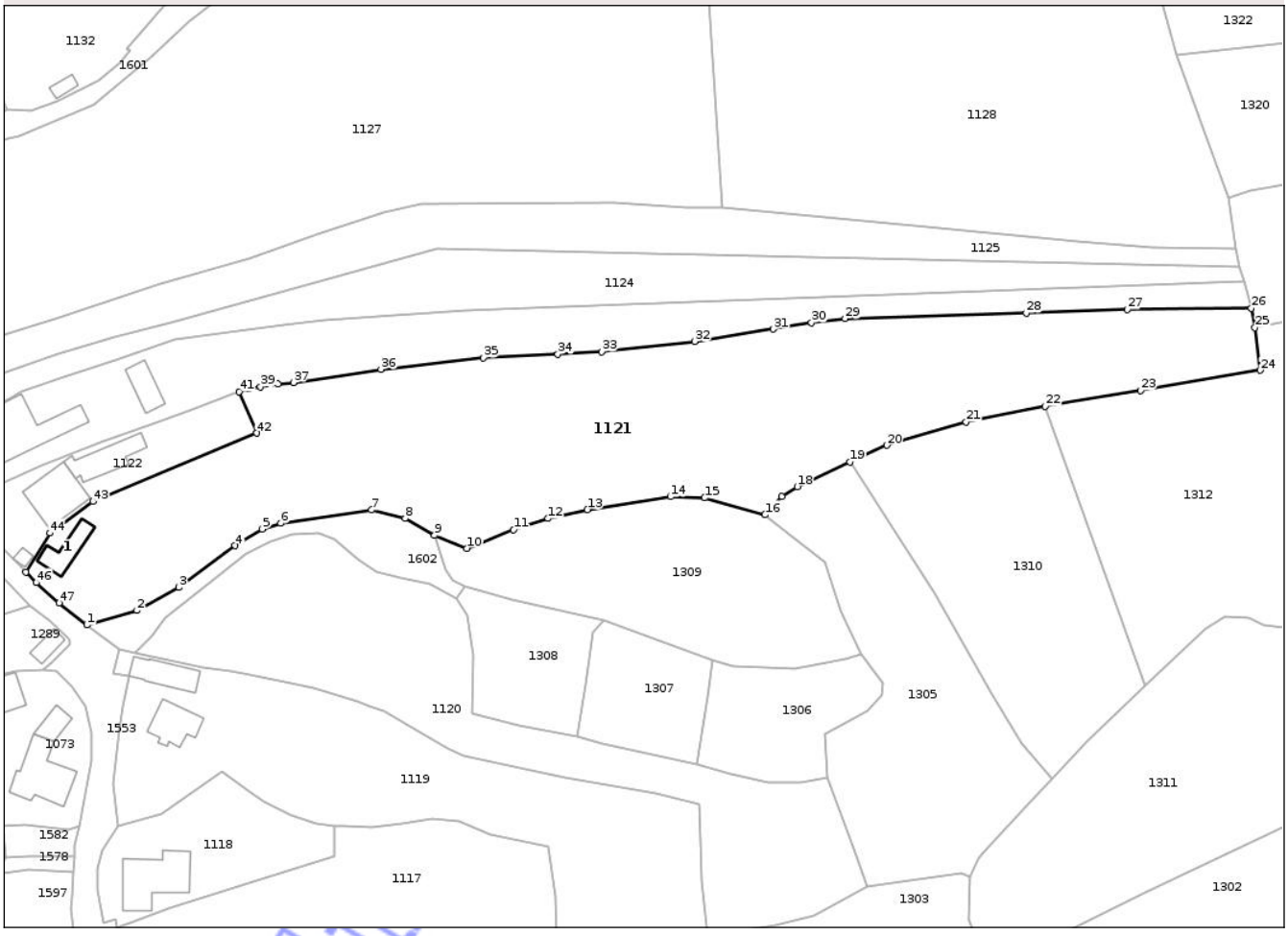
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.087 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1401/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.744 | 61 | 1401/1 | - | |
| 3 | faneata | NU | 4.943 | 53 | 1401/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.306,017<br>414.686,646 | 2 | 569.316,659<br>414.689,712 | 11.075 |
| 4 | 569.337,481<br>414.703,438 | 5 | 569.343,269<br>414.706,971 | 6.781 |
| 7 | 569.366,457<br>414.710,998 | 8 | 569.373,549<br>414.709,268 | 7.3 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.316,659<br>414.689,712 | 3 | 569.325,471<br>414.694,635 | 10.094 |
| 5 | 569.343,269<br>414.706,971 | 6 | 569.347,133<br>414.708,179 | 4.048 |
| 8 | 569.373,549<br>414.709,268 | 9 | 569.379,792<br>414.705,611 | 7.235 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.325,471<br>414.694,635 | 4 | 569.337,481<br>414.703,438 | 14.891 |
| 6 | 569.347,133<br>414.708,179 | 7 | 569.366,457<br>414.710,998 | 19.529 |
| 9 | 569.379,792<br>414.705,611 | 10 | 569.386,67<br>414.702,907 | 7.39 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.386,67 414.702,907 | 11 | 569.396,551 414.706,838 | 10.634 |
| 11 | 569.396,551 414.706,838 | 12 | 569.403,868 414.709,211 | 7.692 |
| 12 | 569.403,868 414.709,211 | 13 | 569.412,204 414.711,092 | 8.546 |
| 13 | 569.412,204 414.711,092 | 14 | 569.429,826 414.713,834 | 17.834 |
| 14 | 569.429,826 414.713,834 | 15 | 569.437,103 414.713,595 | 7.281 |
| 15 | 569.437,103 414.713,595 | 16 | 569.449,909 414.709,998 | 13.302 |
| 16 | 569.449,909 414.709,998 | 17 | 569.453,432 414.713,907 | 5.262 |
| 17 | 569.453,432 414.713,907 | 18 | 569.456,732 414.715,962 | 3.888 |
| 18 | 569.456,732 414.715,962 | 19 | 569.467,939 414.721,197 | 12.369 |
| 19 | 569.467,939 414.721,197 | 20 | 569.475,812 414.724,721 | 8.626 |
| 20 | 569.475,812 414.724,721 | 21 | 569.492,621 414.729,678 | 17.525 |
| 21 | 569.492,621 414.729,678 | 22 | 569.509,42 414.733,011 | 17.126 |
| 22 | 569.509,42 414.733,011 | 23 | 569.529,58 414.736,335 | 20.432 |
| 23 | 569.529,58 414.736,335 | 24 | 569.555,002 414.740,627 | 25.782 |
| 24 | 569.555,002 414.740,627 | 25 | 569.553,866 414.749,659 | 9.103 |
| 25 | 569.553,866 414.749,659 | 26 | 569.553,095 414.753,815 | 4.227 |
| 26 | 569.553,095 414.753,815 | 27 | 569.526,796 414.753,496 | 26.301 |
| 27 | 569.526,796 414.753,496 | 28 | 569.505,363 414.752,786 | 21.445 |
| 28 | 569.505,363 414.752,786 | 29 | 569.466,913 414.751,586 | 38.469 |
| 29 | 569.466,913 414.751,586 | 30 | 569.459,79 414.750,706 | 7.177 |
| 30 | 569.459,79 414.750,706 | 31 | 569.451,726 414.749,351 | 8.177 |
| 31 | 569.451,726 414.749,351 | 32 | 569.434,977 414.746,729 | 16.953 |
| 32 | 569.434,977 414.746,729 | 33 | 569.415,23 414.744,588 | 19.863 |
| 33 | 569.415,23 414.744,588 | 34 | 569.405,954 414.744,006 | 9.294 |
| 34 | 569.405,954 414.744,006 | 35 | 569.390,189 414.743,304 | 15.781 |
| 35 | 569.390,189 414.743,304 | 36 | 569.368,443 414.740,846 | 21.884 |
| 36 | 569.368,443 414.740,846 | 37 | 569.349,886 414.738,034 | 18.769 |
| 37 | 569.349,886 414.738,034 | 38 | 569.346,586 414.737,772 | 3.31 |
| 38 | 569.346,586 414.737,772 | 39 | 569.342,842 414.737,155 | 3.795 |
| 39 | 569.342,842 414.737,155 | 40 | 569.340,336 414.736,655 | 2.555 |
| 40 | 569.340,336 414.736,655 | 41 | 569.338,388 414.736,069 | 2.034 |
| 41 | 569.338,388 414.736,069 | 42 | 569.342,111 414.727,294 | 9.532 |
| 42 | 569.342,111 414.727,294 | 43 | 569.307,355 414.712,819 | 37.649 |
| 43 | 569.307,355 414.712,819 | 44 | 569.298,171 414.706,154 | 11.348 |
| 44 | 569.298,171 414.706,154 | 45 | 569.293,075 414.697,895 | 9.705 |
| 45 | 569.293,075 414.697,895 | 46 | 569.295,307 414.695,633 | 3.178 |
| 46 | 569.295,307 414.695,633 | 47 | 569.300,087 414.691,325 | 6.435 |
| 47 | 569.300,087 414.691,325 | 1 | 569.306,017 414.686,646 | 7.554 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 924A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 362<br>Masurata: 715 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 924A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA, S+P+M |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 924A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 924A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 648, din 19/03/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ seria DP nr. 805045, din 30.03.2007, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA, act administrativ seria DA nr. 331238, din 04.09.1995, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BERTEA, ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 362/715 | A1 |
| | 1) **MORARU IONEL**<br>2) **MORARU LUMINITA-LILIANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 353/715 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9789, din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 353 m.p., parte din totalul suprafetei de 715 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU IONEL**<br>2) **MORARU LUMINITA-LILIANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **MORARU IONEL**<br>2) **MORARU LUMINITA-LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

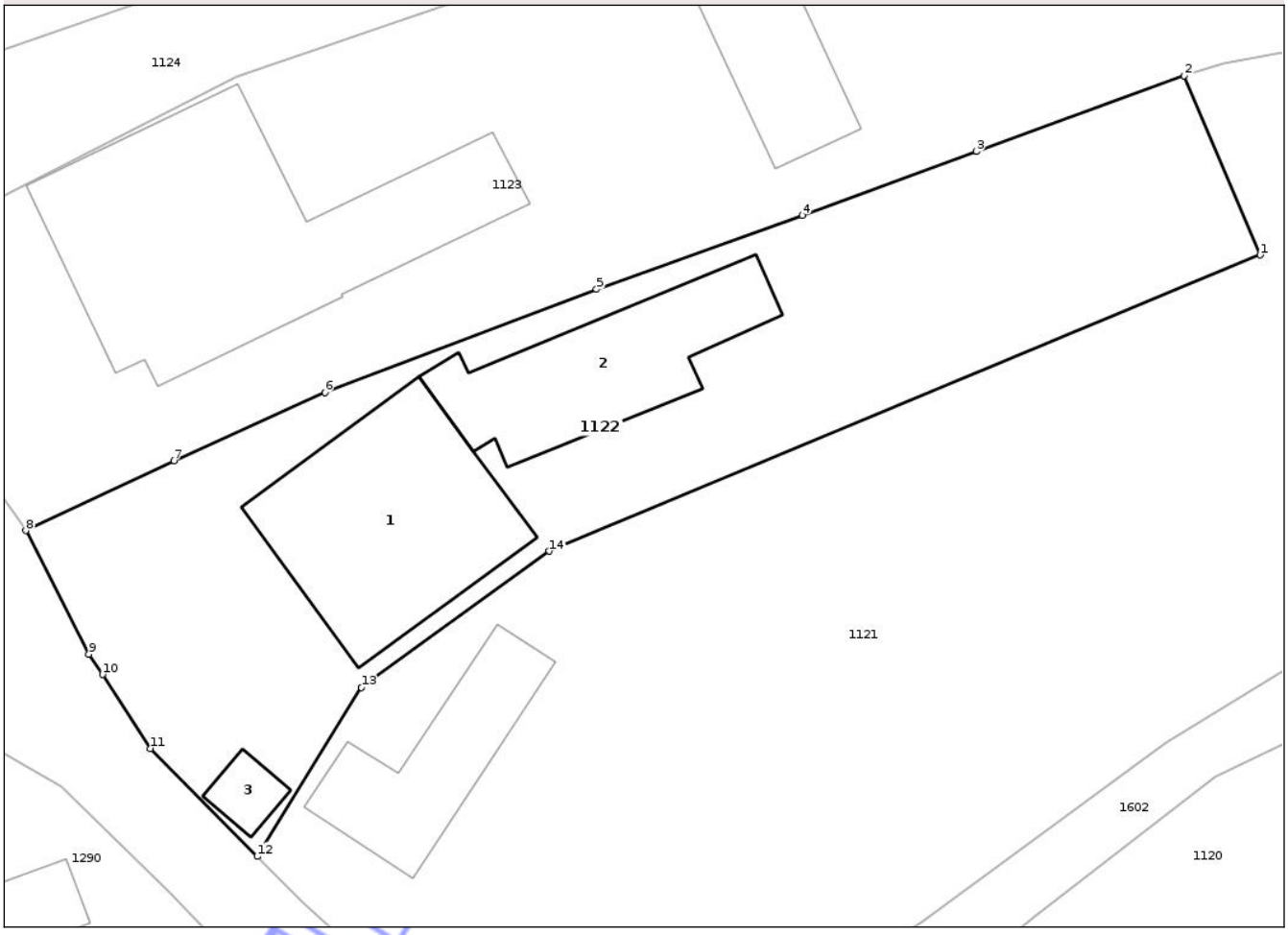
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 362<br>Masurata: 715 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 715 | 61 | 1401 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 105 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA, S+P+M |
| A1.2 | | constructii anexa | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 9 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.342,111<br>414.727,294 | 2 | 569.338,388<br>414.736,069 | 9.532 |
| 2 | 569.338,388<br>414.736,069 | 3 | 569.328,22<br>414.732,363 | 10.822 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.328,22<br>414.732,363 | 4 | 569.319,726<br>414.729,226 | 9.055 |
| 4 | 569.319,726<br>414.729,226 | 5 | 569.309,66<br>414.725,617 | 10.693 |
| 5 | 569.309,66<br>414.725,617 | 6 | 569.296,379<br>414.720,576 | 14.206 |
| 6 | 569.296,379<br>414.720,576 | 7 | 569.289,012<br>414.717,245 | 8.085 |
| 7 | 569.289,012<br>414.717,245 | 8 | 569.281,764<br>414.713,826 | 8.014 |
| 8 | 569.281,764<br>414.713,826 | 9 | 569.284,835<br>414.707,785 | 6.777 |
| 9 | 569.284,835<br>414.707,785 | 10 | 569.285,505<br>414.706,792 | 1.198 |
| 10 | 569.285,505<br>414.706,792 | 11 | 569.287,861<br>414.703,177 | 4.314 |
| 11 | 569.287,861<br>414.703,177 | 12 | 569.293,075<br>414.697,895 | 7.422 |
| 12 | 569.293,075<br>414.697,895 | 13 | 569.298,171<br>414.706,154 | 9.705 |
| 13 | 569.298,171<br>414.706,154 | 14 | 569.307,355<br>414.712,819 | 11.348 |
| 14 | 569.307,355<br>414.712,819 | 1 | 569.342,111<br>414.727,294 | 37.649 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti Tronson I, Nr. 918A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20873 | Din acte: 2.750<br>Masurata: 2.650 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20873-C1 | Loc. Bertea, Str Popesti Tronson I, Nr. 918A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; Locuinta-Sp+P+E- S. subsol= 9 mp, S. parter= 172 mp S. etaj= 132 mp, S. desf= 313 mp-Edificata in anul 1999 |
| A1.2 | 20873-C2 | Loc. Bertea, Str Popesti Tronson I, Nr. 918A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa-Grajd-Edificat in anul 2000 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4888 / 31/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. 351, din 26/03/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNESCU IONUT-EDUARD**, necasatorit, ca bun propriu | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUNESCU IONUT-EDUARD**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4888 / 31/03/2021** | | |
| Act Notarial nr. 351, din 26/03/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra constructiei C2 | A1.2 |
| | 1) **BUNESCU MARIAN**<br>2) **BUNESCU ROSETA** | |
| C2 | Intabulare, drept de HABITATIE-VIAGERA asupra a doua camere situate la parterul locuintei C1 | A1.1 |
| | 1) **BUNESCU MARIAN-GEORGIAN**<br>2) **BUNESCU MELANIA-GINA** | |

Document nevalabil în circuitul civil

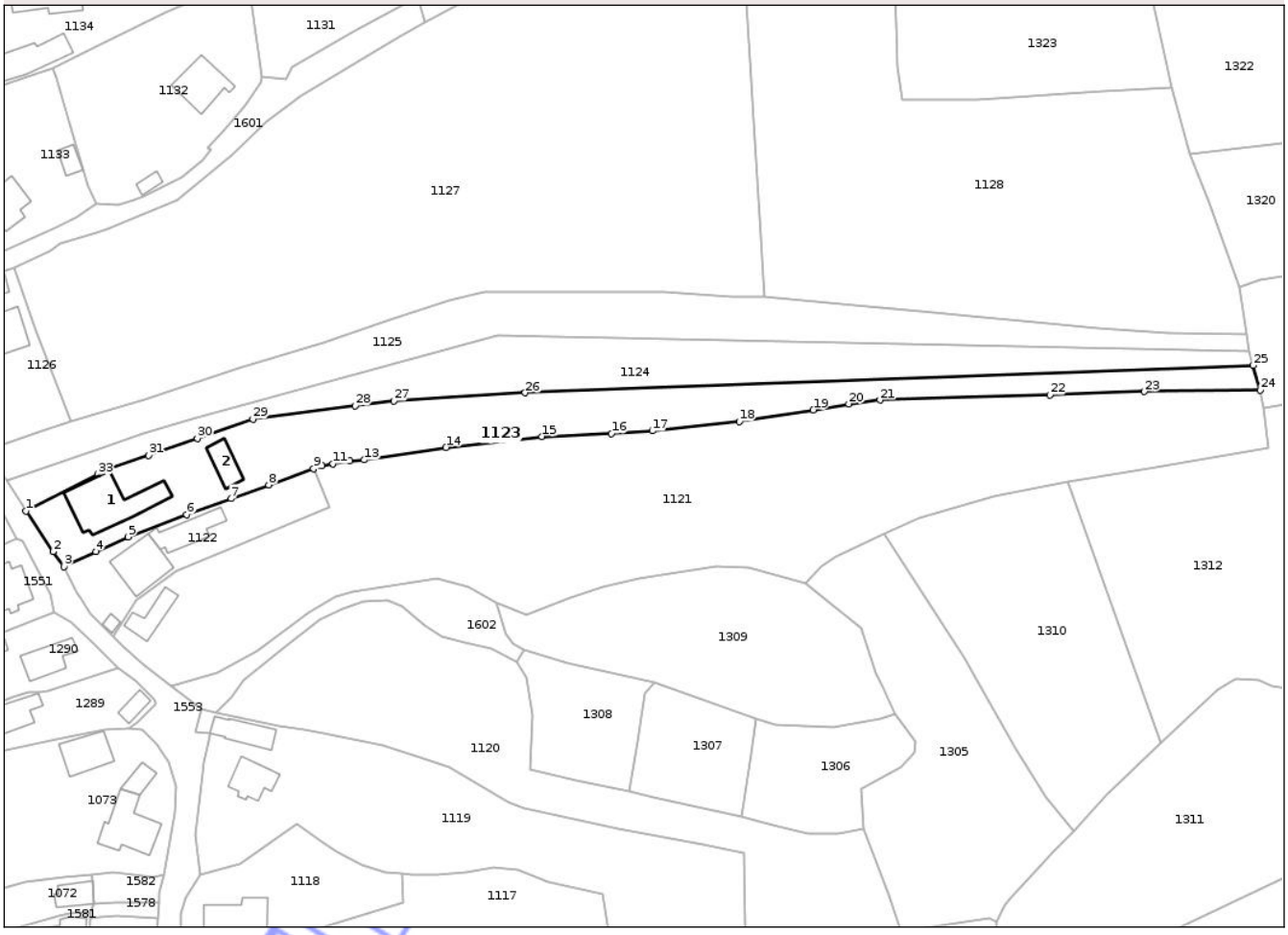
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20873 | Din acte: 2.750<br>Masurata: 2.650 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 820 | 61 | 1032/2 | - | |
| 2 | livada | DA | 98 | 61 | 1032/2 | - | |
| 3 | livada | NU | 1.732 | 61 | 1032/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20873-C1 | constructii de locuinte | 172 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:172 mp; Locuinta-Sp+P+E- S. subsol= 9 mp, S. parter= 172 mp S. etaj= 132 mp, S. desf= 313 mp-Edificata in anul 1999 |
| A1.2 | 20873-C2 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa-Grajd-Edificat in anul 2000 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.273,174<br>414.726,394 | 2 | 569.279,371<br>414.717,221 | 11.07 |
| 3 | 569.281,764<br>414.713,826 | 4 | 569.289,012<br>414.717,245 | 8.014 |
| 5 | 569.296,379<br>414.720,576 | 6 | 569.309,66<br>414.725,617 | 14.206 |
| 7 | 569.319,726<br>414.729,226 | 8 | 569.328,22<br>414.732,363 | 9.055 |
| 9 | 569.338,388<br>414.736,069 | 10 | 569.340,336<br>414.736,655 | 2.034 |
| 11 | 569.342,842<br>414.737,155 | 12 | 569.346,586<br>414.737,772 | 3.795 |
| 13 | 569.349,886<br>414.738,034 | 14 | 569.368,443<br>414.740,846 | 18.769 |
| 15 | 569.390,189<br>414.743,304 | 16 | 569.405,954<br>414.744,006 | 15.781 |
| 17 | 569.415,23<br>414.744,588 | 18 | 569.434,977<br>414.746,729 | 19.863 |
| 19 | 569.451,726<br>414.749,351 | 20 | 569.459,79<br>414.750,706 | 8.177 |
| 21 | 569.466,913<br>414.751,586 | 22 | 569.505,363<br>414.752,786 | 38.469 |
| 23 | 569.526,796<br>414.753,496 | 24 | 569.553,095<br>414.753,815 | 26.301 |
| 25 | 569.551,488<br>414.759,426 | 26 | 569.386,4<br>414.753,229 | 165.204 |
| 27 | 569.356,602<br>414.751,392 | 28 | 569.347,79<br>414.750,257 | 8.885 |
| 29 | 569.324,625<br>414.747,272 | 30 | 569.312,022<br>414.742,916 | 13.335 |
| 31 | 569.301,025<br>414.739,088 | 32 | 569.292,06<br>414.736,016 | 9.477 |
| 33 | 569.289,501<br>414.734,712 | 1 | 569.273,174<br>414.726,394 | 18.324 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.279,371<br>414.717,221 | 3 | 569.281,764<br>414.713,826 | 4.154 |
| 4 | 569.289,012<br>414.717,245 | 5 | 569.296,379<br>414.720,576 | 8.085 |
| 6 | 569.309,66<br>414.725,617 | 7 | 569.319,726<br>414.729,226 | 10.693 |
| 8 | 569.328,22<br>414.732,363 | 9 | 569.338,388<br>414.736,069 | 10.822 |
| 10 | 569.340,336<br>414.736,655 | 11 | 569.342,842<br>414.737,155 | 2.555 |
| 12 | 569.346,586<br>414.737,772 | 13 | 569.349,886<br>414.738,034 | 3.31 |
| 14 | 569.368,443<br>414.740,846 | 15 | 569.390,189<br>414.743,304 | 21.884 |
| 16 | 569.405,954<br>414.744,006 | 17 | 569.415,23<br>414.744,588 | 9.294 |
| 18 | 569.434,977<br>414.746,729 | 19 | 569.451,726<br>414.749,351 | 16.953 |
| 20 | 569.459,79<br>414.750,706 | 21 | 569.466,913<br>414.751,586 | 7.177 |
| 22 | 569.505,363<br>414.752,786 | 23 | 569.526,796<br>414.753,496 | 21.445 |
| 24 | 569.553,095<br>414.753,815 | 25 | 569.551,488<br>414.759,426 | 5.837 |
| 26 | 569.386,4<br>414.753,229 | 27 | 569.356,602<br>414.751,392 | 29.855 |
| 28 | 569.347,79<br>414.750,257 | 29 | 569.324,625<br>414.747,272 | 23.356 |
| 30 | 569.312,022<br>414.742,916 | 31 | 569.301,025<br>414.739,088 | 11.644 |
| 32 | 569.292,06<br>414.736,016 | 33 | 569.289,501<br>414.734,712 | 2.872 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1124

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756
Nr. cadastral vechi:10159

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, ;

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20169 | Din acte: 4.336<br>Masurata: 2.167 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3497 / 31/05/2010** | | |
| Act Notarial nr. 595, din 28/05/2010 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNESCU MARIAN-GEORGIAN**<br>2) **BUNESCU MELANIA-GINA**, , soti. | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

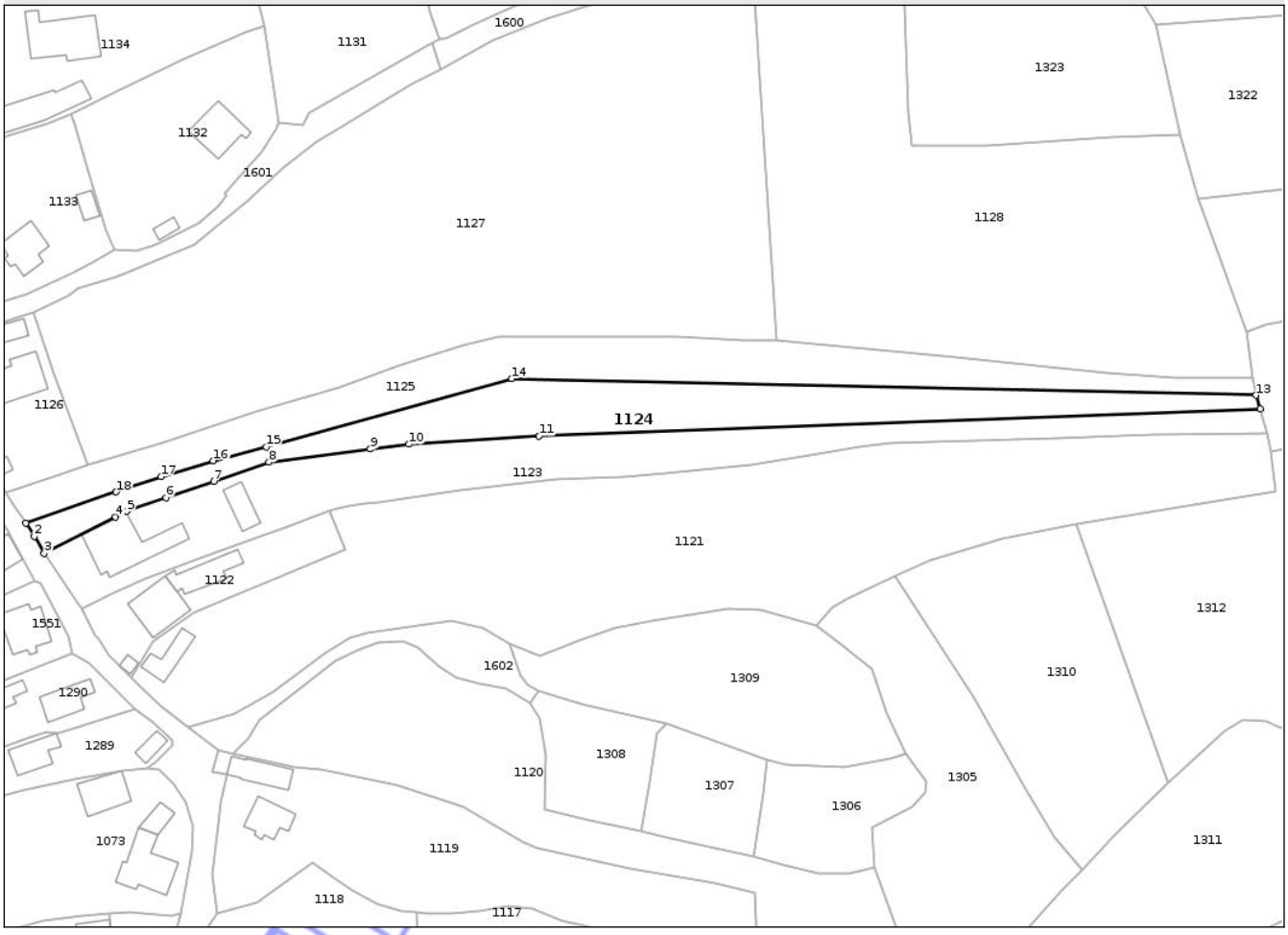
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20169 | Din acte: 4.336<br>Masurata: 2.167 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 464 | 61 | 1037,1036,1033,1400,1399 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.703 | 51 | 605,606 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.268,978<br>414.733,273 | 2 | 569.270,91<br>414.730,264 | 3.576 |
| 2 | 569.270,91<br>414.730,264 | 3 | 569.273,174<br>414.726,394 | 4.484 |
| 3 | 569.273,174<br>414.726,394 | 4 | 569.289,501<br>414.734,712 | 18.324 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.289,501<br>414.734,712 | 5 | 569.292,06<br>414.736,016 | 2.872 |
| 5 | 569.292,06<br>414.736,016 | 6 | 569.301,025<br>414.739,088 | 9.477 |
| 6 | 569.301,025<br>414.739,088 | 7 | 569.312,022<br>414.742,916 | 11.644 |
| 7 | 569.312,022<br>414.742,916 | 8 | 569.324,625<br>414.747,272 | 13.335 |
| 8 | 569.324,625<br>414.747,272 | 9 | 569.347,79<br>414.750,257 | 23.356 |
| 9 | 569.347,79<br>414.750,257 | 10 | 569.356,602<br>414.751,392 | 8.885 |
| 10 | 569.356,602<br>414.751,392 | 11 | 569.386,4<br>414.753,229 | 29.855 |
| 11 | 569.386,4<br>414.753,229 | 12 | 569.551,488<br>414.759,426 | 165.204 |
| 12 | 569.551,488<br>414.759,426 | 13 | 569.550,557<br>414.762,578 | 3.287 |
| 13 | 569.550,557<br>414.762,578 | 14 | 569.380,215<br>414.766,366 | 170.384 |
| 14 | 569.380,215<br>414.766,366 | 15 | 569.323,968<br>414.750,795 | 58.362 |
| 15 | 569.323,968<br>414.750,795 | 16 | 569.311,86<br>414.747,617 | 12.518 |
| 16 | 569.311,86<br>414.747,617 | 17 | 569.299,902<br>414.743,961 | 12.504 |
| 17 | 569.299,902<br>414.743,961 | 18 | 569.289,63<br>414.740,471 | 10.849 |
| 18 | 569.289,63<br>414.740,471 | 1 | 569.268,978<br>414.733,273 | 21.87 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.317 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

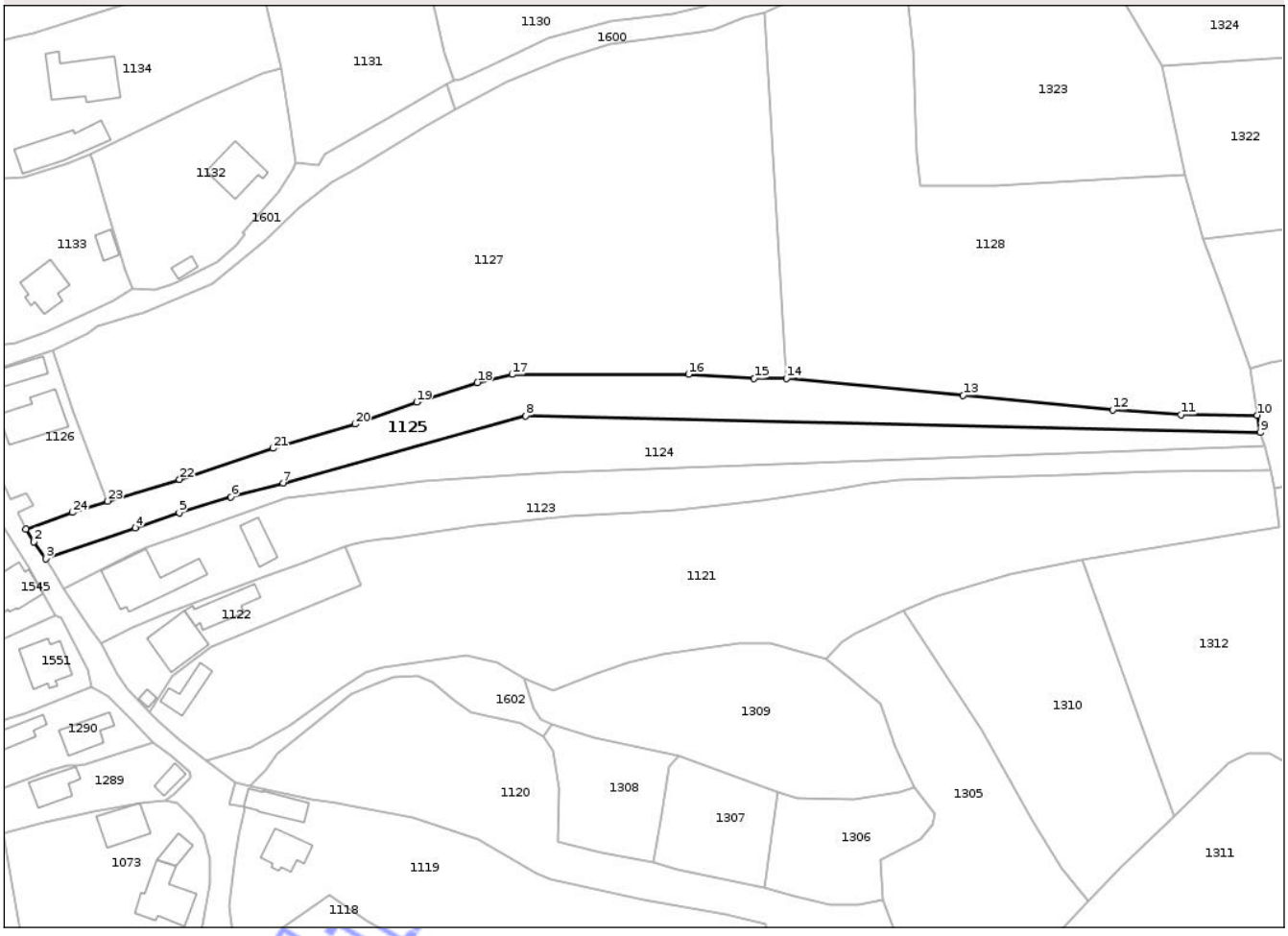
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.317 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 461 | 61 | 1399 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.856 | 61 | 1399 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.264,332<br>414.740,218 | 2 | 569.266,215<br>414.737,236 | 3.527 |
| 3 | 569.268,978<br>414.733,273 | 4 | 569.289,63<br>414.740,471 | 21.87 |
| 5 | 569.299,902<br>414.743,961 | 6 | 569.311,86<br>414.747,617 | 12.504 |
| 7 | 569.323,968<br>414.750,795 | 8 | 569.380,215<br>414.766,366 | 58.362 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.266,215<br>414.737,236 | 3 | 569.268,978<br>414.733,273 | 4.831 |
| 4 | 569.289,63<br>414.740,471 | 5 | 569.299,902<br>414.743,961 | 10.849 |
| 6 | 569.311,86<br>414.747,617 | 7 | 569.323,968<br>414.750,795 | 12.518 |
| 8 | 569.380,215<br>414.766,366 | 9 | 569.550,557<br>414.762,578 | 170.384 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.550,557<br>414.762,578 | 10 | 569.549,88<br>414.766,526 | 4.006 |
| 11 | 569.532,158<br>414.766,701 | 12 | 569.516,304<br>414.767,819 | 15.894 |
| 13 | 569.481,644<br>414.771,187 | 14 | 569.440,711<br>414.775,021 | 41.112 |
| 15 | 569.433,18<br>414.775,022 | 16 | 569.418,01<br>414.776,039 | 15.204 |
| 17 | 569.377,094<br>414.775,995 | 18 | 569.369,031<br>414.774,101 | 8.282 |
| 19 | 569.354,96<br>414.769,588 | 20 | 569.340,697<br>414.764,467 | 15.154 |
| 21 | 569.321,602<br>414.758,886 | 22 | 569.299,97<br>414.751,669 | 22.804 |
| 23 | 569.283,285<br>414.746,644 | 24 | 569.275,078<br>414.744,005 | 8.621 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.549,88<br>414.766,526 | 11 | 569.532,158<br>414.766,701 | 17.722 |
| 12 | 569.516,304<br>414.767,819 | 13 | 569.481,644<br>414.771,187 | 34.823 |
| 14 | 569.440,711<br>414.775,021 | 15 | 569.433,18<br>414.775,022 | 7.531 |
| 16 | 569.418,01<br>414.776,039 | 17 | 569.377,094<br>414.775,995 | 40.916 |
| 18 | 569.369,031<br>414.774,101 | 19 | 569.354,96<br>414.769,588 | 14.777 |
| 20 | 569.340,697<br>414.764,467 | 21 | 569.321,602<br>414.758,886 | 19.894 |
| 22 | 569.299,97<br>414.751,669 | 23 | 569.283,285<br>414.746,644 | 17.425 |
| 24 | 569.275,078<br>414.744,005 | 1 | 569.264,332<br>414.740,218 | 11.394 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 914A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 250<br>Masurata: 1.300 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 914A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 71261, din 04/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 250/1300 | A1 |
| | 1) **CHITU P ION**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1050/1300 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9848, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1050 m.p., parte din totalul suprafetei de 1300 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHITU P ION**, CNP neidentificat | |
| Act Administrativ nr. 9849, din 20/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CHITU P ION**, CNP neidentificat<br>2) **CHITU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

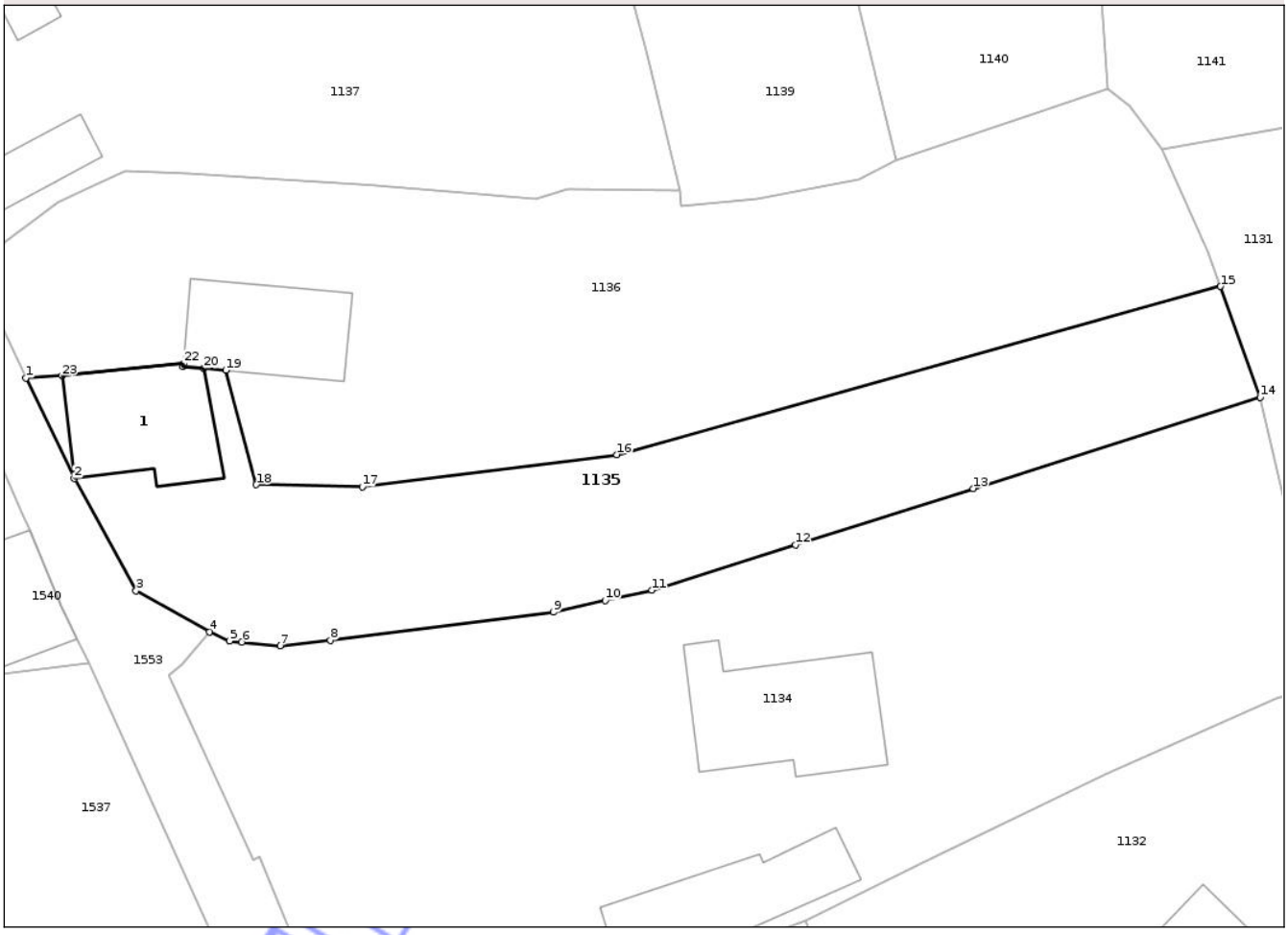
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 250<br>Masurata: 1.300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 61 | 1401/7 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.050 | 61 | 1392 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 115 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; LOCUINTA |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.212,897<br>414.872,994 | 2 | 569.217,001<br>414.864,442 | 9.485 |
| 3 | 569.222,27<br>414.854,897 | 4 | 569.228,517<br>414.851,397 | 7.161 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.217,001<br>414.864,442 | 3 | 569.222,27<br>414.854,897 | 10.903 |
| 4 | 569.228,517<br>414.851,397 | 5 | 569.230,231<br>414.850,632 | 1.877 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.230,231<br>414.850,632 | 6 | 569.231,263<br>414.850,537 | 1.037 |
| 7 | 569.234,533<br>414.850,234 | 8 | 569.238,794<br>414.850,684 | 4.285 |
| 9 | 569.257,758<br>414.853,085 | 10 | 569.262,162<br>414.854,059 | 4.51 |
| 11 | 569.266,133<br>414.854,938 | 12 | 569.278,325<br>414.858,8 | 12.789 |
| 13 | 569.293,436<br>414.863,59 | 14 | 569.317,857<br>414.871,356 | 25.626 |
| 15 | 569.314,482<br>414.880,769 | 16 | 569.263,136<br>414.866,477 | 53.298 |
| 17 | 569.241,488<br>414.863,747 | 18 | 569.232,476<br>414.863,914 | 9.014 |
| 19 | 569.229,882<br>414.873,637 | 20 | 569.228,019<br>414.873,808 | 1.871 |
| 21 | 569.226,261<br>414.873,97 | 22 | 569.226,283<br>414.874,205 | 0.237 |
| 23 | 569.215,966<br>414.873,167 | 1 | 569.212,897<br>414.872,994 | 3.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.231,263<br>414.850,537 | 7 | 569.234,533<br>414.850,234 | 3.284 |
| 8 | 569.238,794<br>414.850,684 | 9 | 569.257,758<br>414.853,085 | 19.115 |
| 10 | 569.262,162<br>414.854,059 | 11 | 569.266,133<br>414.854,938 | 4.067 |
| 12 | 569.278,325<br>414.858,8 | 13 | 569.293,436<br>414.863,59 | 15.852 |
| 14 | 569.317,857<br>414.871,356 | 15 | 569.314,482<br>414.880,769 | 10.0 |
| 16 | 569.263,136<br>414.866,477 | 17 | 569.241,488<br>414.863,747 | 21.819 |
| 18 | 569.232,476<br>414.863,914 | 19 | 569.229,882<br>414.873,637 | 10.064 |
| 20 | 569.228,019<br>414.873,808 | 21 | 569.226,261<br>414.873,97 | 1.765 |
| 22 | 569.226,283<br>414.874,205 | 23 | 569.215,966<br>414.873,167 | 10.369 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 914, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.400<br>Masurata: 2.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 914, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 89, din 19/08/2005 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 229, din 12.03.1993, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE , act administrativ seria CD, nr. 160236, din 03.05.2003, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1400/2000 | A1 |
| | 1) **FALCESCU ELENA-CORINA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 600/2000 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9848, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 600 m.p., parte din totalul suprafetei de 2000 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCESCU ELENA-CORINA** | |
| Act Notarial nr. 89, din 19/08/2005 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 229, din 12.03.1993, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE , act administrativ seria CD, nr. 160236, din 03.05.2003, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FALCESCU ELENA-CORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat Circuitul Civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.400<br>Masurata: 2.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1401/6 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.600 | 61 | 1401/6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 103 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.210,651<br>414.883,968 | 2 | 569.210,365<br>414.878,48 | 5.495 |
| 3 | 569.212,897<br>414.872,994 | 4 | 569.215,966<br>414.873,167 | 3.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.210,365<br>414.878,48 | 3 | 569.212,897<br>414.872,994 | 6.042 |
| 4 | 569.215,966<br>414.873,167 | 5 | 569.226,283<br>414.874,205 | 10.369 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.226,283<br>414.874,205 | 6 | 569.226,261<br>414.873,97 | 0.237 |
| 7 | 569.228,019<br>414.873,808 | 8 | 569.229,882<br>414.873,637 | 1.871 |
| 9 | 569.232,476<br>414.863,914 | 10 | 569.241,488<br>414.863,747 | 9.014 |
| 11 | 569.263,136<br>414.866,477 | 12 | 569.314,482<br>414.880,769 | 53.298 |
| 13 | 569.313,424<br>414.883,722 | 14 | 569.309,515<br>414.892,468 | 9.58 |
| 15 | 569.306,702<br>414.896,107 | 16 | 569.304,879<br>414.897,602 | 2.358 |
| 17 | 569.298,24<br>414.895,275 | 18 | 569.286,934<br>414.891,5 | 11.92 |
| 19 | 569.283,755<br>414.889,817 | 20 | 569.275,092<br>414.888,186 | 8.815 |
| 21 | 569.268,605<br>414.887,61 | 22 | 569.268,5<br>414.888,959 | 1.353 |
| 23 | 569.258,92<br>414.889,011 | 24 | 569.256,296<br>414.888,257 | 2.73 |
| 25 | 569.242,684<br>414.889,387 | 26 | 569.226,73<br>414.890,418 | 15.987 |
| 27 | 569.221,299<br>414.890,537 | 28 | 569.217,367<br>414.888,767 | 4.312 |
| 29 | 569.215,567<br>414.887,862 | 30 | 569.211,046<br>414.884,489 | 5.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.226,261<br>414.873,97 | 7 | 569.228,019<br>414.873,808 | 1.765 |
| 8 | 569.229,882<br>414.873,637 | 9 | 569.232,476<br>414.863,914 | 10.064 |
| 10 | 569.241,488<br>414.863,747 | 11 | 569.263,136<br>414.866,477 | 21.819 |
| 12 | 569.314,482<br>414.880,769 | 13 | 569.313,424<br>414.883,722 | 3.137 |
| 14 | 569.309,515<br>414.892,468 | 15 | 569.306,702<br>414.896,107 | 4.599 |
| 16 | 569.304,879<br>414.897,602 | 17 | 569.298,24<br>414.895,275 | 7.035 |
| 18 | 569.286,934<br>414.891,5 | 19 | 569.283,755<br>414.889,817 | 3.597 |
| 20 | 569.275,092<br>414.888,186 | 21 | 569.268,605<br>414.887,61 | 6.513 |
| 22 | 569.268,5<br>414.888,959 | 23 | 569.258,92<br>414.889,011 | 9.58 |
| 24 | 569.256,296<br>414.888,257 | 25 | 569.242,684<br>414.889,387 | 13.659 |
| 26 | 569.226,73<br>414.890,418 | 27 | 569.221,299<br>414.890,537 | 5.432 |
| 28 | 569.217,367<br>414.888,767 | 29 | 569.215,567<br>414.887,862 | 2.015 |
| 30 | 569.211,046<br>414.884,489 | 1 | 569.210,651<br>414.883,968 | 0.654 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 910-910A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.826 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 910-910A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA, P+1E |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 910-910A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA, (grajd) |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 74513, din 17/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ seria C7, nr.278040 , din 05.07.1986, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DEACONU I VALERICA**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **DEACONU CONSTANTA** | |
| Act Administrativ nr. 7, din 23/06/1984 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DEACONU I VALERICA**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. 4, din 18/01/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BERTEA (act administrativ seria C7, nr. 278040 , din 05.07.1986, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DEACONU I VALERICA**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **DEACONU CONSTANTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

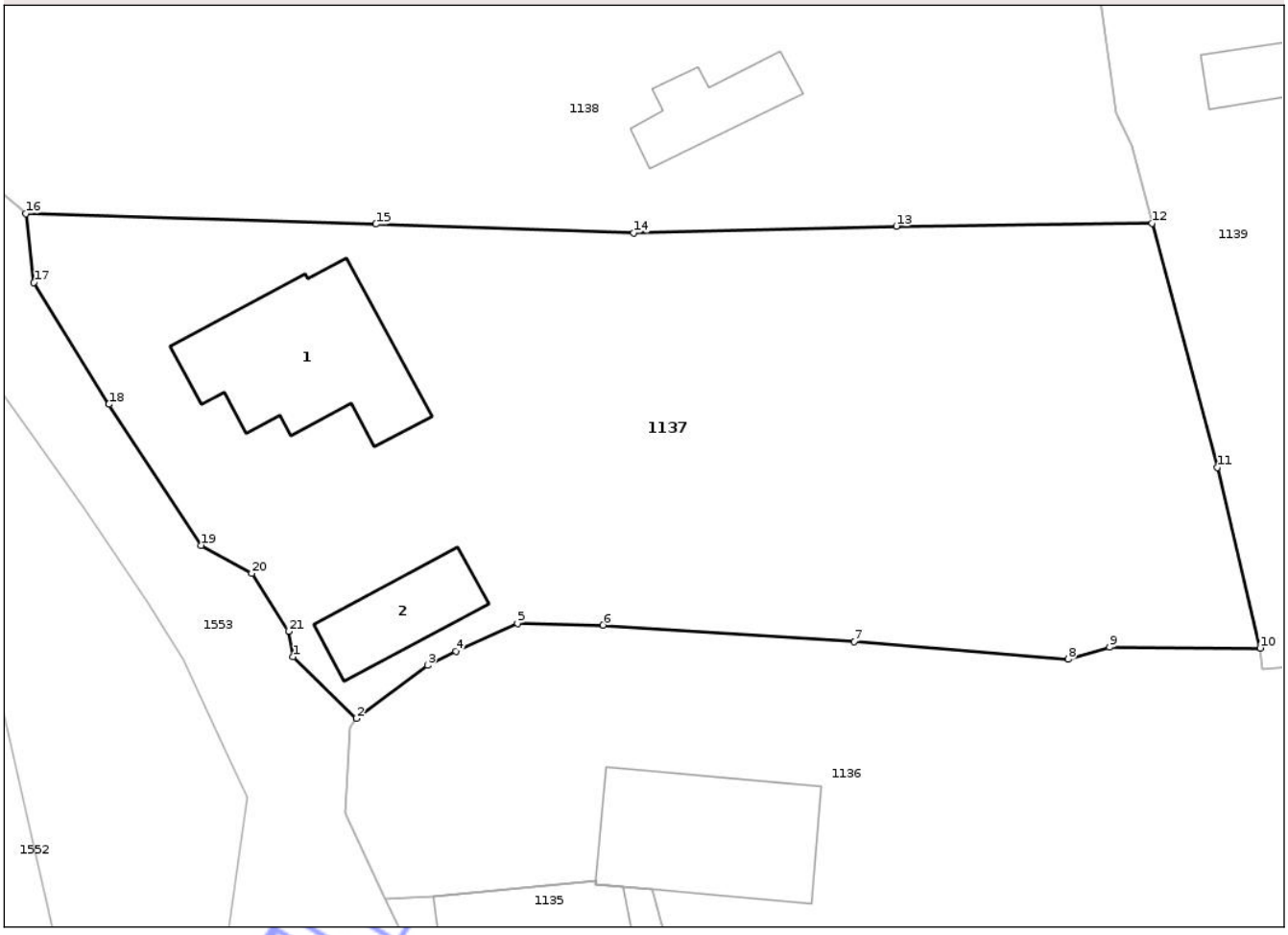
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.826 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 760 | 61 | 1401/2 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.066 | 61 | 1401/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 110 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; LOCUINTA, P+1E |
| A1.2 | | constructii anexa | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA, (grajd) |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.207,011<br>414.888,405 | 2 | 569.211,046<br>414.884,489 | 5.623 |
| 3 | 569.215,567<br>414.887,862 | 4 | 569.217,367<br>414.888,767 | 2.015 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.211,046<br>414.884,489 | 3 | 569.215,567<br>414.887,862 | 5.641 |
| 4 | 569.217,367<br>414.888,767 | 5 | 569.221,299<br>414.890,537 | 4.312 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.221,299<br>414.890,537 | 6 | 569.226,73<br>414.890,418 | 5.432 |
| 7 | 569.242,684<br>414.889,387 | 8 | 569.256,296<br>414.888,257 | 13.659 |
| 9 | 569.258,92<br>414.889,011 | 10 | 569.268,5<br>414.888,959 | 9.58 |
| 11 | 569.265,767<br>414.900,441 | 12 | 569.261,622<br>414.915,958 | 16.061 |
| 13 | 569.245,376<br>414.915,771 | 14 | 569.228,676<br>414.915,341 | 16.706 |
| 15 | 569.212,291<br>414.915,905 | 16 | 569.190,04<br>414.916,576 | 22.261 |
| 17 | 569.190,556<br>414.912,201 | 18 | 569.195,315<br>414.904,46 | 9.087 |
| 19 | 569.201,188<br>414.895,499 | 20 | 569.204,39<br>414.893,714 | 3.666 |
| 21 | 569.206,735<br>414.890,029 | 1 | 569.207,011<br>414.888,405 | 1.647 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.226,73<br>414.890,418 | 7 | 569.242,684<br>414.889,387 | 15.987 |
| 8 | 569.256,296<br>414.888,257 | 9 | 569.258,92<br>414.889,011 | 2.73 |
| 10 | 569.268,5<br>414.888,959 | 11 | 569.265,767<br>414.900,441 | 11.803 |
| 12 | 569.261,622<br>414.915,958 | 13 | 569.245,376<br>414.915,771 | 16.247 |
| 14 | 569.228,676<br>414.915,341 | 15 | 569.212,291<br>414.915,905 | 16.395 |
| 16 | 569.190,04<br>414.916,576 | 17 | 569.190,556<br>414.912,201 | 4.405 |
| 18 | 569.195,315<br>414.904,46 | 19 | 569.201,188<br>414.895,499 | 10.714 |
| 20 | 569.204,39<br>414.893,714 | 21 | 569.206,735<br>414.890,029 | 4.368 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 908, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21012 | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.913 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21012-C1 | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 908, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Locuinta - Sp+P+E , S.subsol = 30 mp,S. parter = 78 mp,Terasa acoperita S=14mp,S. etaj=81mp Sup.constr. desfasurata = 203 mp,Edificata in anul 2000 |
| A1.2 | 21012-C2 | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 908, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa-Parter-Edificata in anul 1978 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **9479 / 08/05/2023** | | |
| Act Administrativ nr. 5796, din 05/05/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (act administrativ nr 5780 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 182 din 20.11.2018, emis de N.P. IANCU LAURA IOANA;act notarial nr 599 din 31.07.1990, emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;act administrativ nr 509930 seria CG din 14.02.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 5779 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 5793 din 05.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 234 din 11.03.2019, emis de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1600/1913 | A1 |
| | 1) **DIACONU GABRIEL** | |
| B2 | se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 313 m. p. parte din totalul suprafetei de 1.913 m.p. (inscrisa in prezenta carte funciara) | A1 |
| | 1) **DIACONU GABRIEL**<br>2) **DIACONU VERONICA**, soti | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DIACONU GABRIEL**<br>2) **DIACONU VERONICA**, soti | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **DIACONU GABRIEL** | |
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B5 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 313/1913 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat în circuitul ANCPI

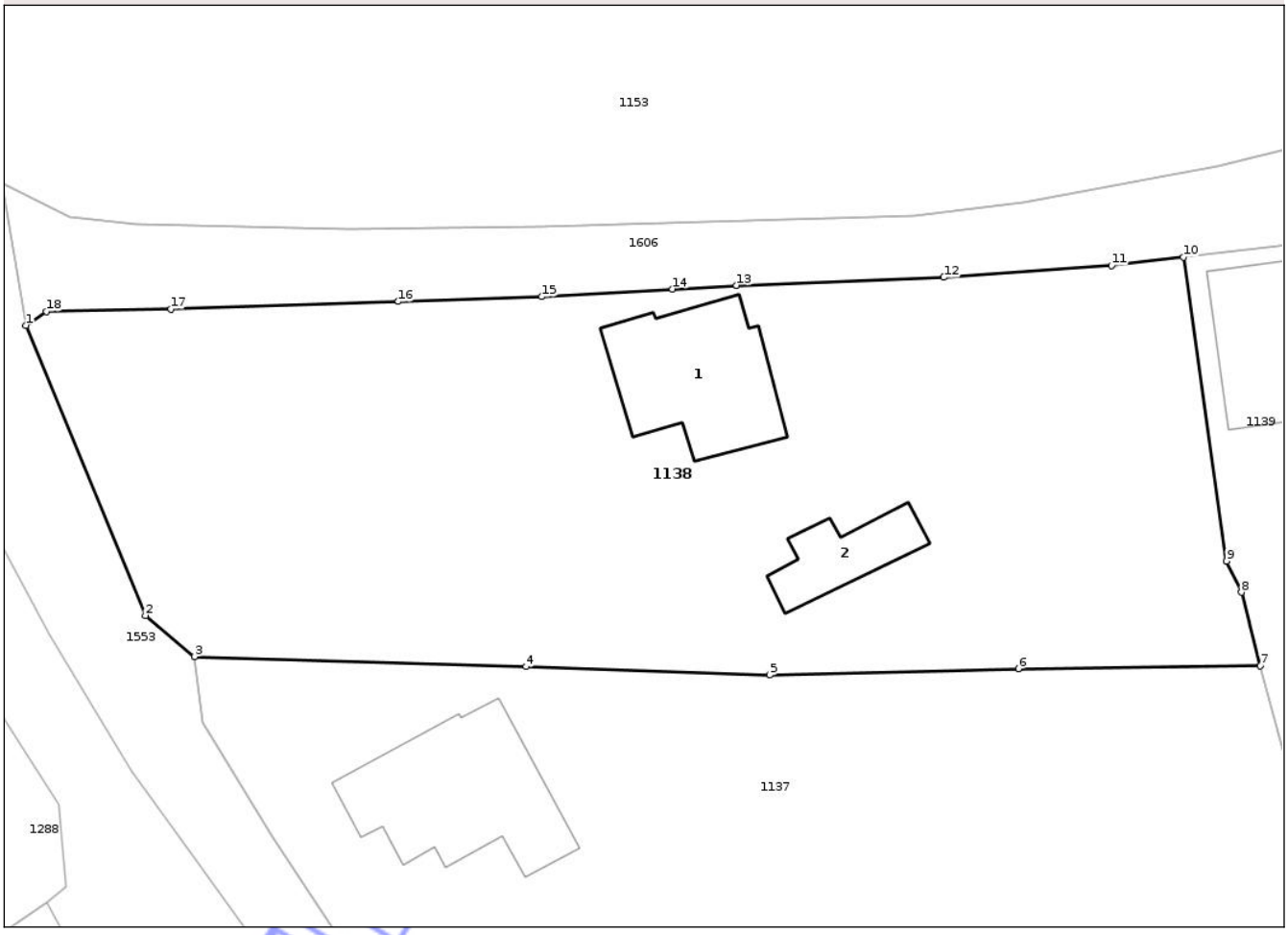
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21012 | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.913 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 863 | 61 | 1389 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.050 | 61 | 1389 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21012-C1 | constructii de locuinte | 92 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:92 mp; Locuinta - Sp+P+E , S.subsol = 30 mp,S. parter = 78 mp,Terasa acoperita S=14mp,S. etaj=81mp Sup.constr. desfasurata = 203 mp, Edificata in anul 2000 |
| A1.2 | 21012-C2 | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexa-Parter-Edificata in anul 1978 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.178,696<br>414.938,832 | 2 | 569.186,72<br>414.919,334 | 21.085 |
| 2 | 569.186,72<br>414.919,334 | 3 | 569.190,04<br>414.916,576 | 4.316 |
| 3 | 569.190,04<br>414.916,576 | 4 | 569.212,291<br>414.915,905 | 22.261 |
| 4 | 569.212,291<br>414.915,905 | 5 | 569.228,676<br>414.915,341 | 16.395 |
| 5 | 569.228,676<br>414.915,341 | 6 | 569.245,376<br>414.915,771 | 16.706 |
| 6 | 569.245,376<br>414.915,771 | 7 | 569.261,622<br>414.915,958 | 16.247 |
| 7 | 569.261,622<br>414.915,958 | 8 | 569.260,358<br>414.920,895 | 5.096 |
| 8 | 569.260,358<br>414.920,895 | 9 | 569.259,363<br>414.922,986 | 2.316 |
| 9 | 569.259,363<br>414.922,986 | 10 | 569.256,452<br>414.943,415 | 20.635 |
| 10 | 569.256,452<br>414.943,415 | 11 | 569.251,63<br>414.942,84 | 4.856 |
| 11 | 569.251,63<br>414.942,84 | 12 | 569.240,354<br>414.942,055 | 11.303 |
| 12 | 569.240,354<br>414.942,055 | 13 | 569.226,444<br>414.941,516 | 13.92 |
| 13 | 569.226,444<br>414.941,516 | 14 | 569.222,135<br>414.941,265 | 4.317 |
| 14 | 569.222,135<br>414.941,265 | 15 | 569.213,36<br>414.940,754 | 8.79 |
| 15 | 569.213,36<br>414.940,754 | 16 | 569.203,718<br>414.940,428 | 9.648 |
| 16 | 569.203,718<br>414.940,428 | 17 | 569.188,443<br>414.939,93 | 15.283 |
| 17 | 569.188,443<br>414.939,93 | 18 | 569.180,09<br>414.939,756 | 8.355 |
| 18 | 569.180,09<br>414.939,756 | 1 | 569.178,696<br>414.938,832 | 1.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 909, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.041 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 909, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA, edificata in 1964. |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 909, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 909, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 104, din 26/10/2009 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **DIACONU GHEORGHE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DIACONU GHEORGHE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **DIACONU SAFTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.041 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1401/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 541 | 61 | 1401/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA, edificata in 1964. |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.264,312<br>414.944,284 | 2 | 569.256,452<br>414.943,415 | 7.908 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.256,452<br>414.943,415 | 3 | 569.259,363<br>414.922,986 | 20.635 |
| 3 | 569.259,363<br>414.922,986 | 4 | 569.260,358<br>414.920,895 | 2.316 |
| 4 | 569.260,358<br>414.920,895 | 5 | 569.261,622<br>414.915,958 | 5.096 |
| 5 | 569.261,622<br>414.915,958 | 6 | 569.265,767<br>414.900,441 | 16.061 |
| 6 | 569.265,767<br>414.900,441 | 7 | 569.268,5<br>414.888,959 | 11.803 |
| 7 | 569.268,5<br>414.888,959 | 8 | 569.268,605<br>414.887,61 | 1.353 |
| 8 | 569.268,605<br>414.887,61 | 9 | 569.275,092<br>414.888,186 | 6.513 |
| 9 | 569.275,092<br>414.888,186 | 10 | 569.283,755<br>414.889,817 | 8.815 |
| 10 | 569.283,755<br>414.889,817 | 11 | 569.286,934<br>414.891,5 | 3.597 |
| 11 | 569.286,934<br>414.891,5 | 12 | 569.283,871<br>414.904,152 | 13.017 |
| 12 | 569.283,871<br>414.904,152 | 13 | 569.281,498<br>414.915,352 | 11.449 |
| 13 | 569.281,498<br>414.915,352 | 14 | 569.279,43<br>414.925,178 | 10.041 |
| 14 | 569.279,43<br>414.925,178 | 15 | 569.276,573<br>414.939,232 | 14.341 |
| 15 | 569.276,573<br>414.939,232 | 16 | 569.266,888<br>414.941,428 | 9.931 |
| 16 | 569.266,888<br>414.941,428 | 17 | 569.265,671<br>414.943,569 | 2.463 |
| 17 | 569.265,671<br>414.943,569 | 1 | 569.264,312<br>414.944,284 | 1.536 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 910, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 949 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 910, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 910, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 910, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11202, din 20.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DIACONU BEBE-ION** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **DIACONU BEBE-ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 949 | 61 | 1392/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 133 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.278,848<br>414.938,701 | 2 | 569.276,573<br>414.939,232 | 2.336 |
| 2 | 569.276,573<br>414.939,232 | 3 | 569.279,43<br>414.925,178 | 14.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.279,43<br>414.925,178 | 4 | 569.281,498<br>414.915,352 | 10.041 |
| 4 | 569.281,498<br>414.915,352 | 5 | 569.283,871<br>414.904,152 | 11.449 |
| 5 | 569.283,871<br>414.904,152 | 6 | 569.286,934<br>414.891,5 | 13.017 |
| 6 | 569.286,934<br>414.891,5 | 7 | 569.298,24<br>414.895,275 | 11.92 |
| 7 | 569.298,24<br>414.895,275 | 8 | 569.304,879<br>414.897,602 | 7.035 |
| 8 | 569.304,879<br>414.897,602 | 9 | 569.304,214<br>414.908,328 | 10.747 |
| 9 | 569.304,214<br>414.908,328 | 10 | 569.302,527<br>414.916,645 | 8.486 |
| 10 | 569.302,527<br>414.916,645 | 11 | 569.301,692<br>414.922,363 | 5.779 |
| 11 | 569.301,692<br>414.922,363 | 12 | 569.301,414<br>414.931,587 | 9.228 |
| 12 | 569.301,414<br>414.931,587 | 13 | 569.301,172<br>414.937,261 | 5.679 |
| 13 | 569.301,172<br>414.937,261 | 14 | 569.296,802<br>414.938,179 | 4.465 |
| 14 | 569.296,802<br>414.938,179 | 15 | 569.292,167<br>414.938,84 | 4.682 |
| 15 | 569.292,167<br>414.938,84 | 16 | 569.290,24<br>414.938,826 | 1.927 |
| 16 | 569.290,24<br>414.938,826 | 17 | 569.287,47<br>414.939,077 | 2.781 |
| 17 | 569.287,47<br>414.939,077 | 18 | 569.284,038<br>414.938,749 | 3.448 |
| 18 | 569.284,038<br>414.938,749 | 19 | 569.280,371<br>414.937,261 | 3.957 |
| 19 | 569.280,371<br>414.937,261 | 1 | 569.278,848<br>414.938,701 | 2.096 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.773 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9686 , din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DIACONU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

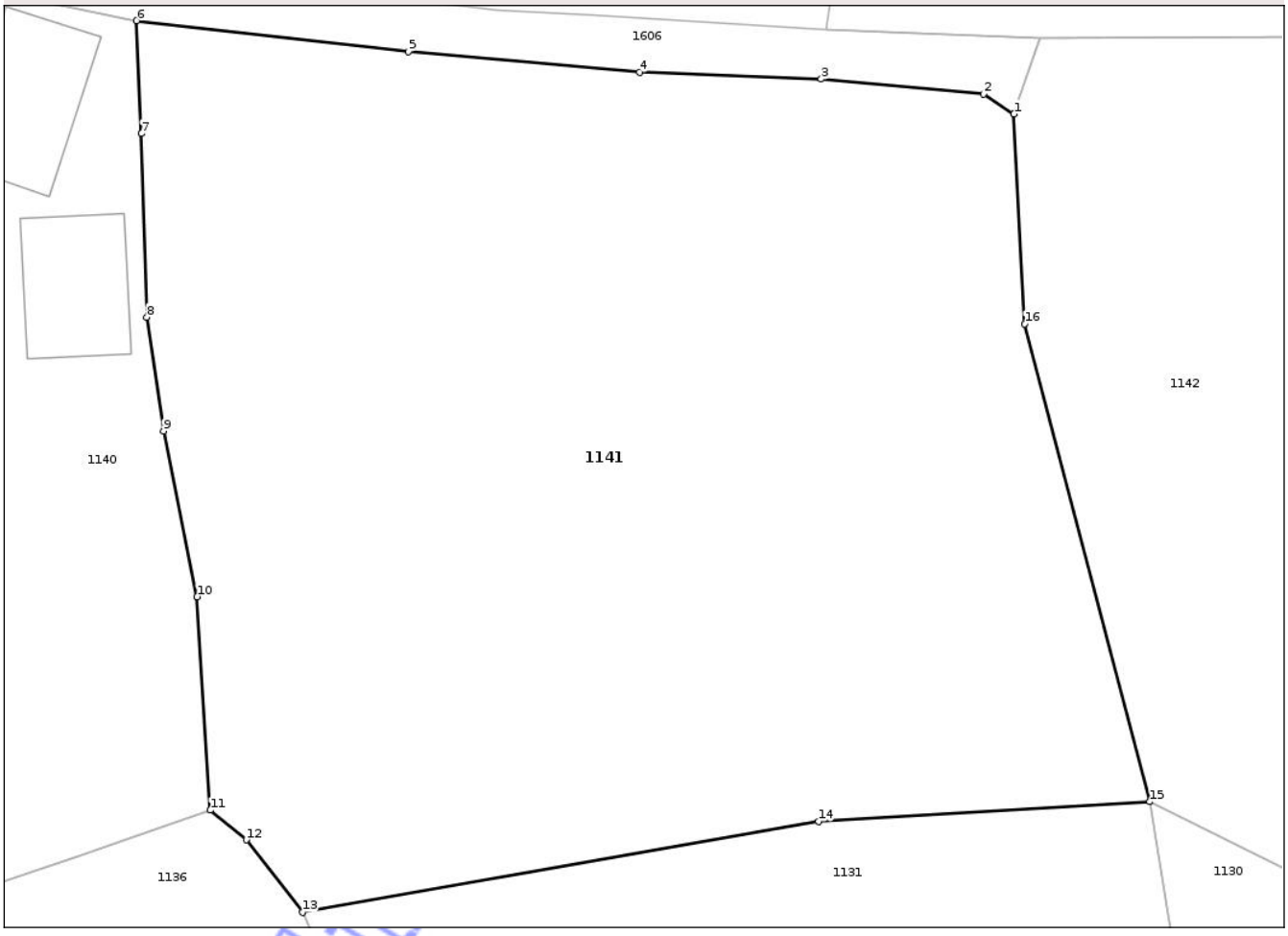
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.773 | 61 | 1384 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.345,311<br>414.932,571 | 2 | 569.343,775<br>414.933,578 | 1.837 |
| 2 | 569.343,775<br>414.933,578 | 3 | 569.335,617<br>414.934,326 | 8.192 |
| 3 | 569.335,617<br>414.934,326 | 4 | 569.326,474<br>414.934,667 | 9.149 |
| 4 | 569.326,474<br>414.934,667 | 5 | 569.314,854<br>414.935,704 | 11.667 |
| 5 | 569.314,854<br>414.935,704 | 6 | 569.301,172<br>414.937,261 | 13.77 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.301,172<br>414.937,261 | 7 | 569.301,414<br>414.931,587 | 5.679 |
| 7 | 569.301,414<br>414.931,587 | 8 | 569.301,692<br>414.922,363 | 9.228 |
| 8 | 569.301,692<br>414.922,363 | 9 | 569.302,527<br>414.916,645 | 5.779 |
| 9 | 569.302,527<br>414.916,645 | 10 | 569.304,214<br>414.908,328 | 8.486 |
| 10 | 569.304,214<br>414.908,328 | 11 | 569.304,879<br>414.897,602 | 10.747 |
| 11 | 569.304,879<br>414.897,602 | 12 | 569.306,702<br>414.896,107 | 2.358 |
| 12 | 569.306,702<br>414.896,107 | 13 | 569.309,515<br>414.892,468 | 4.599 |
| 13 | 569.309,515<br>414.892,468 | 14 | 569.335,472<br>414.897,032 | 26.355 |
| 14 | 569.335,472<br>414.897,032 | 15 | 569.352,134<br>414.898,024 | 16.692 |
| 15 | 569.352,134<br>414.898,024 | 16 | 569.345,846<br>414.922,038 | 24.824 |
| 16 | 569.345,846<br>414.922,038 | 1 | 569.345,311<br>414.932,571 | 10.547 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.120 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

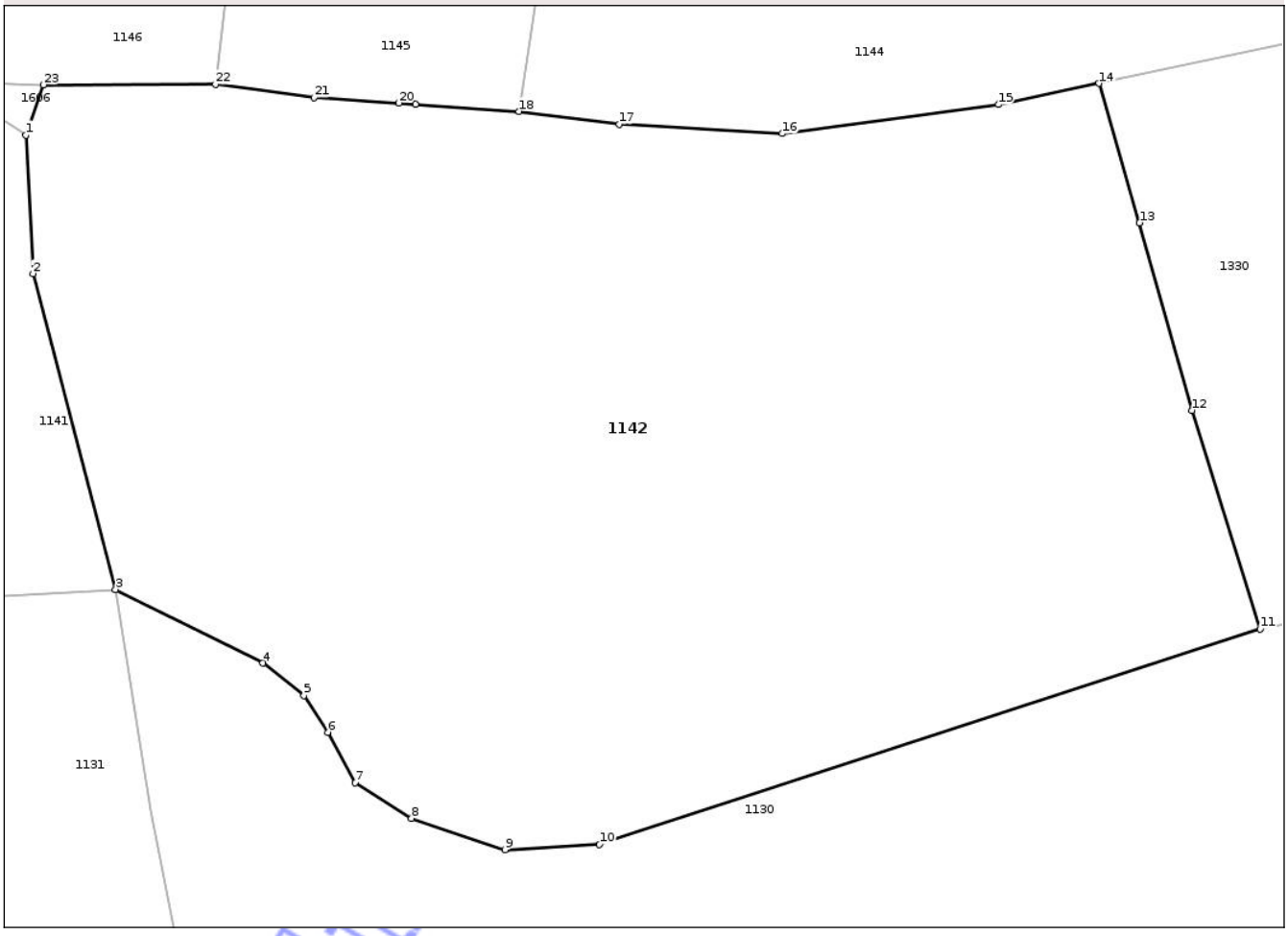
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.120 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 4.120 | 61 | 1381,1382,1383 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.345,311<br>414.932,571 | 2 | 569.345,846<br>414.922,038 | 10.547 |
| 3 | 569.352,134<br>414.898,024 | 4 | 569.363,356<br>414.892,427 | 12.54 |
| 5 | 569.366,473<br>414.889,946 | 6 | 569.368,3<br>414.887,166 | 3.327 |
| 7 | 569.370,365<br>414.883,336 | 8 | 569.374,673<br>414.880,637 | 5.084 |
| 9 | 569.381,78<br>414.878,232 | 10 | 569.388,981<br>414.878,638 | 7.212 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.345,846<br>414.922,038 | 3 | 569.352,134<br>414.898,024 | 24.824 |
| 4 | 569.363,356<br>414.892,427 | 5 | 569.366,473<br>414.889,946 | 3.984 |
| 6 | 569.368,3<br>414.887,166 | 7 | 569.370,365<br>414.883,336 | 4.351 |
| 8 | 569.374,673<br>414.880,637 | 9 | 569.381,78<br>414.878,232 | 7.502 |
| 10 | 569.388,981<br>414.878,638 | 11 | 569.439,275<br>414.895,005 | 52.89 |

Neautentificat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.439,275<br>414.895,005 | 12 | 569.434,093<br>414.911,631 | 17.415 |
| 13 | 569.430,09<br>414.925,904 | 14 | 569.426,997<br>414.936,504 | 11.042 |
| 15 | 569.419,337<br>414.934,885 | 16 | 569.402,88<br>414.932,673 | 16.605 |
| 17 | 569.390,487<br>414.933,386 | 18 | 569.382,836<br>414.934,371 | 7.714 |
| 19 | 569.374,966<br>414.934,926 | 20 | 569.373,706<br>414.935,012 | 1.262 |
| 21 | 569.367,233<br>414.935,429 | 22 | 569.359,745<br>414.936,436 | 7.555 |
| 23 | 569.346,645<br>414.936,399 | 1 | 569.345,311<br>414.932,571 | 4.054 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.434,093<br>414.911,631 | 13 | 569.430,09<br>414.925,904 | 14.824 |
| 14 | 569.426,997<br>414.936,504 | 15 | 569.419,337<br>414.934,885 | 7.829 |
| 16 | 569.402,88<br>414.932,673 | 17 | 569.390,487<br>414.933,386 | 12.413 |
| 18 | 569.382,836<br>414.934,371 | 19 | 569.374,966<br>414.934,926 | 7.89 |
| 20 | 569.373,706<br>414.935,012 | 21 | 569.367,233<br>414.935,429 | 6.487 |
| 22 | 569.359,745<br>414.936,436 | 23 | 569.346,645<br>414.936,399 | 13.1 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.192 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

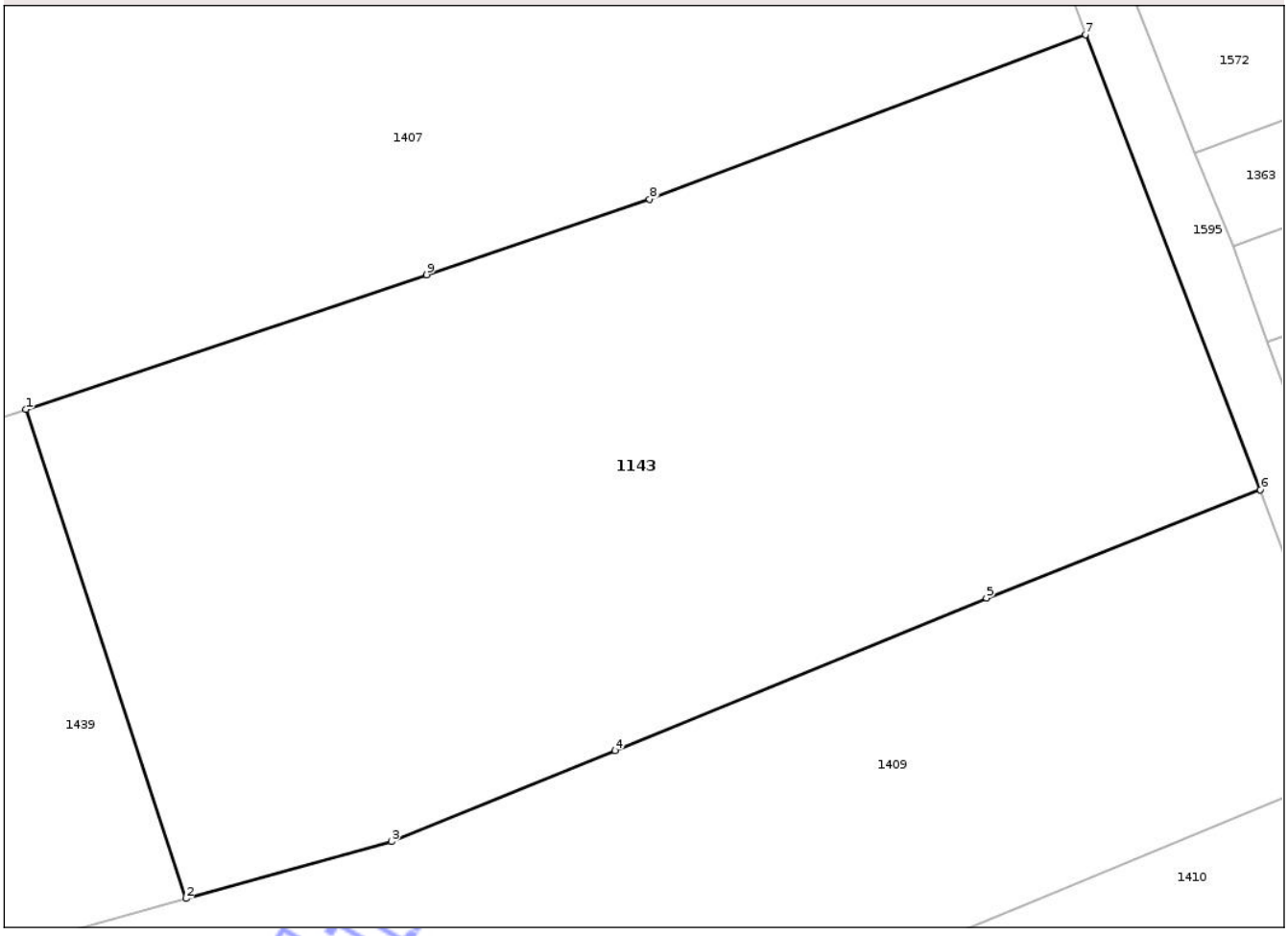
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.192 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.192 | 53 | 557/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.796,146<br>415.270,146 | 2 | 569.811,371<br>415.223,65 | 48.926 |
| 2 | 569.811,371<br>415.223,65 | 3 | 569.830,93<br>415.229,067 | 20.296 |
| 3 | 569.830,93<br>415.229,067 | 4 | 569.852,208<br>415.237,721 | 22.971 |
| 4 | 569.852,208<br>415.237,721 | 5 | 569.887,54<br>415.252,208 | 38.187 |
| 5 | 569.887,54<br>415.252,208 | 6 | 569.913,612<br>415.262,519 | 28.037 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.913,612<br>415.262,519 | 7 | 569.896,968<br>415.305,762 | 46.336 |
| 7 | 569.896,968<br>415.305,762 | 8 | 569.855,505<br>415.290,11 | 44.319 |
| 8 | 569.855,505<br>415.290,11 | 9 | 569.834,29<br>415.282,937 | 22.395 |
| 9 | 569.834,29<br>415.282,937 | 1 | 569.796,146<br>415.270,146 | 40.231 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.375 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9666, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BELCIUG MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

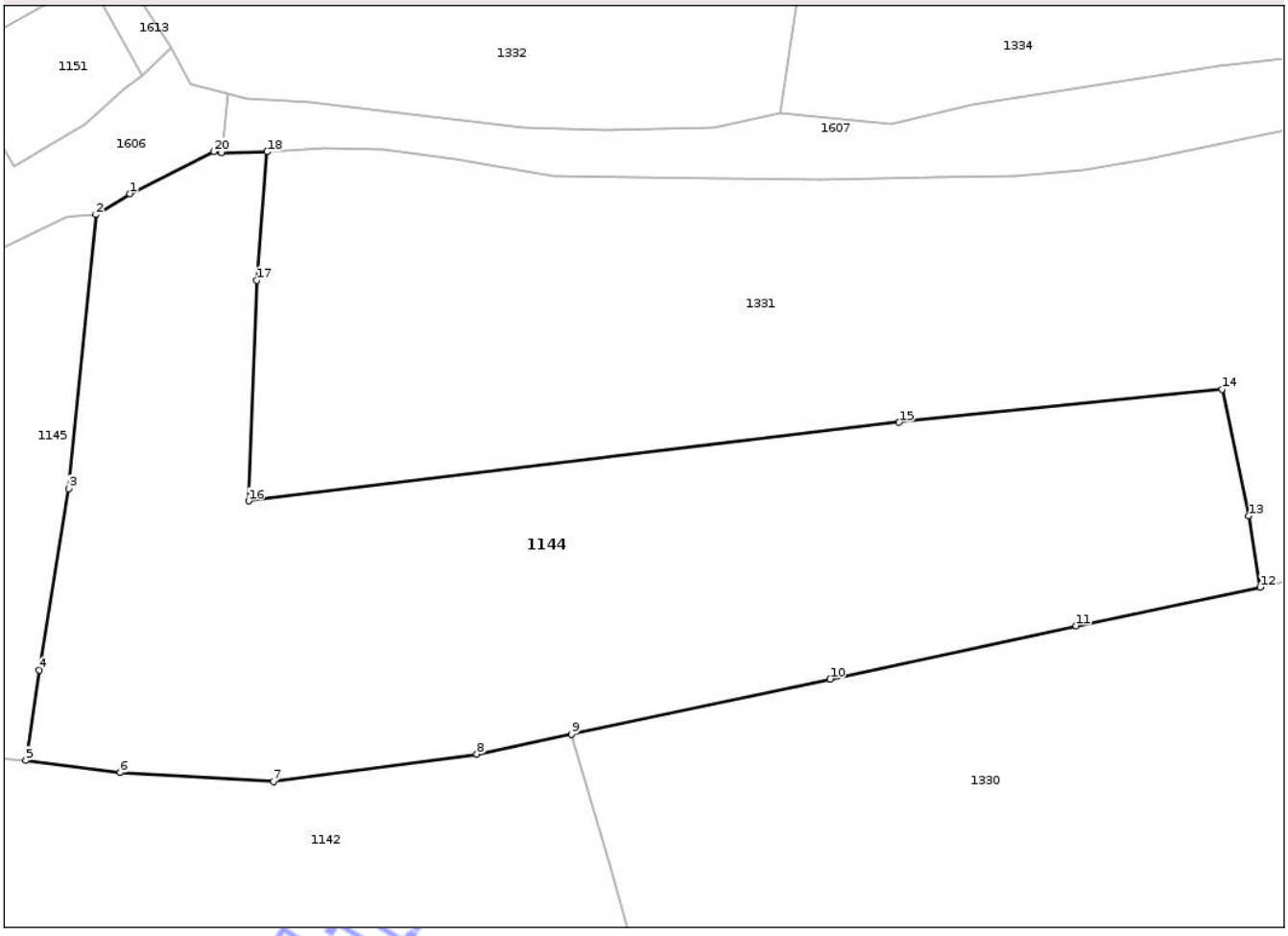
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.375 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.375 | 51 | 1379 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.391,258<br>414.980,196 | 2 | 569.388,5<br>414.978,493 | 3.241 |
| 2 | 569.388,5<br>414.978,493 | 3 | 569.386,297<br>414.956,341 | 22.261 |
| 3 | 569.386,297<br>414.956,341 | 4 | 569.383,923<br>414.941,662 | 14.87 |
| 4 | 569.383,923<br>414.941,662 | 5 | 569.382,836<br>414.934,371 | 7.372 |
| 5 | 569.382,836<br>414.934,371 | 6 | 569.390,487<br>414.933,386 | 7.714 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.390,487<br>414.933,386 | 7 | 569.402,88<br>414.932,673 | 12.413 |
| 7 | 569.402,88<br>414.932,673 | 8 | 569.419,337<br>414.934,885 | 16.605 |
| 8 | 569.419,337<br>414.934,885 | 9 | 569.426,997<br>414.936,504 | 7.829 |
| 9 | 569.426,997<br>414.936,504 | 10 | 569.447,955<br>414.940,94 | 21.422 |
| 10 | 569.447,955<br>414.940,94 | 11 | 569.467,872<br>414.945,257 | 20.379 |
| 11 | 569.467,872<br>414.945,257 | 12 | 569.482,77<br>414.948,377 | 15.221 |
| 12 | 569.482,77<br>414.948,377 | 13 | 569.481,819<br>414.954,137 | 5.838 |
| 13 | 569.481,819<br>414.954,137 | 14 | 569.479,667<br>414.964,386 | 10.472 |
| 14 | 569.479,667<br>414.964,386 | 15 | 569.453,538<br>414.961,716 | 26.265 |
| 15 | 569.453,538<br>414.961,716 | 16 | 569.400,887<br>414.955,356 | 53.034 |
| 16 | 569.400,887<br>414.955,356 | 17 | 569.401,518<br>414.973,197 | 17.852 |
| 17 | 569.401,518<br>414.973,197 | 18 | 569.402,357<br>414.983,591 | 10.428 |
| 18 | 569.402,357<br>414.983,591 | 19 | 569.398,689<br>414.983,51 | 3.669 |
| 19 | 569.398,689<br>414.983,51 | 20 | 569.398,053<br>414.983,593 | 0.641 |
| 20 | 569.398,053<br>414.983,593 | 1 | 569.391,258<br>414.980,196 | 7.597 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 945 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

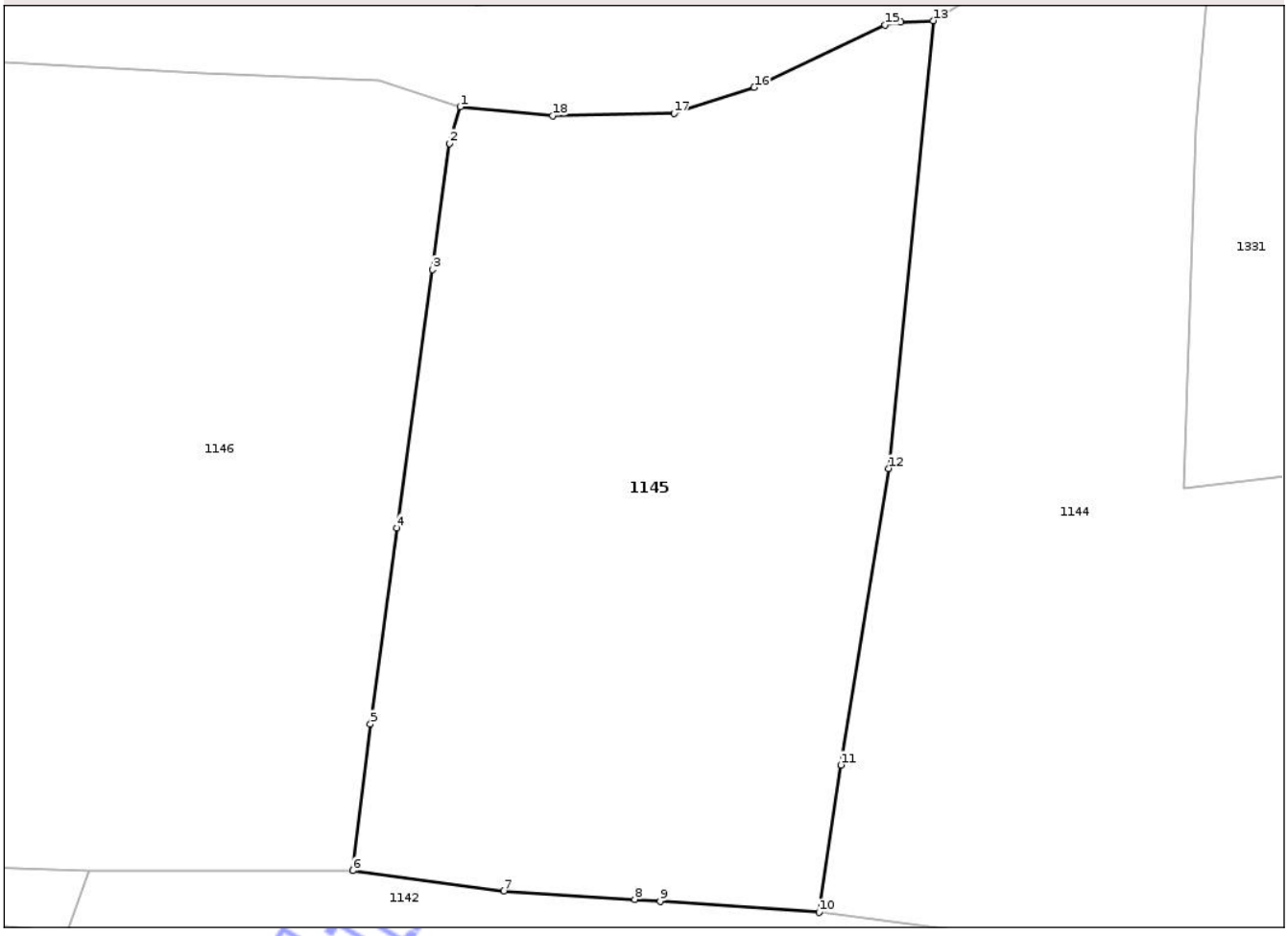
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 945 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 945 | 51 | 1380/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.365,059<br>414.974,229 | 2 | 569.364,538<br>414.972,422 | 1.881 |
| 2 | 569.364,538<br>414.972,422 | 3 | 569.363,698<br>414.966,175 | 6.303 |
| 3 | 569.363,698<br>414.966,175 | 4 | 569.361,937<br>414.953,384 | 12.912 |
| 4 | 569.361,937<br>414.953,384 | 5 | 569.360,619<br>414.943,689 | 9.784 |
| 5 | 569.360,619<br>414.943,689 | 6 | 569.359,745<br>414.936,436 | 7.305 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.359,745<br>414.936,436 | 7 | 569.367,233<br>414.935,429 | 7.555 |
| 7 | 569.367,233<br>414.935,429 | 8 | 569.373,706<br>414.935,012 | 6.487 |
| 8 | 569.373,706<br>414.935,012 | 9 | 569.374,966<br>414.934,926 | 1.262 |
| 9 | 569.374,966<br>414.934,926 | 10 | 569.382,836<br>414.934,371 | 7.89 |
| 10 | 569.382,836<br>414.934,371 | 11 | 569.383,923<br>414.941,662 | 7.372 |
| 11 | 569.383,923<br>414.941,662 | 12 | 569.386,297<br>414.956,341 | 14.87 |
| 12 | 569.386,297<br>414.956,341 | 13 | 569.388,5<br>414.978,493 | 22.261 |
| 13 | 569.388,5<br>414.978,493 | 14 | 569.386,894<br>414.978,435 | 1.607 |
| 14 | 569.386,894<br>414.978,435 | 15 | 569.386,11<br>414.978,282 | 0.799 |
| 15 | 569.386,11<br>414.978,282 | 16 | 569.379,626<br>414.975,19 | 7.183 |
| 16 | 569.379,626<br>414.975,19 | 17 | 569.375,655<br>414.973,912 | 4.172 |
| 17 | 569.375,655<br>414.973,912 | 18 | 569.369,633<br>414.973,786 | 6.023 |
| 18 | 569.369,633<br>414.973,786 | 1 | 569.365,059<br>414.974,229 | 4.595 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, Punct "Podul Bertii".

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20909 | Din acte: 908<br>Masurata: 942 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11748 / 25/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 748, din 18/05/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SINCA ION**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

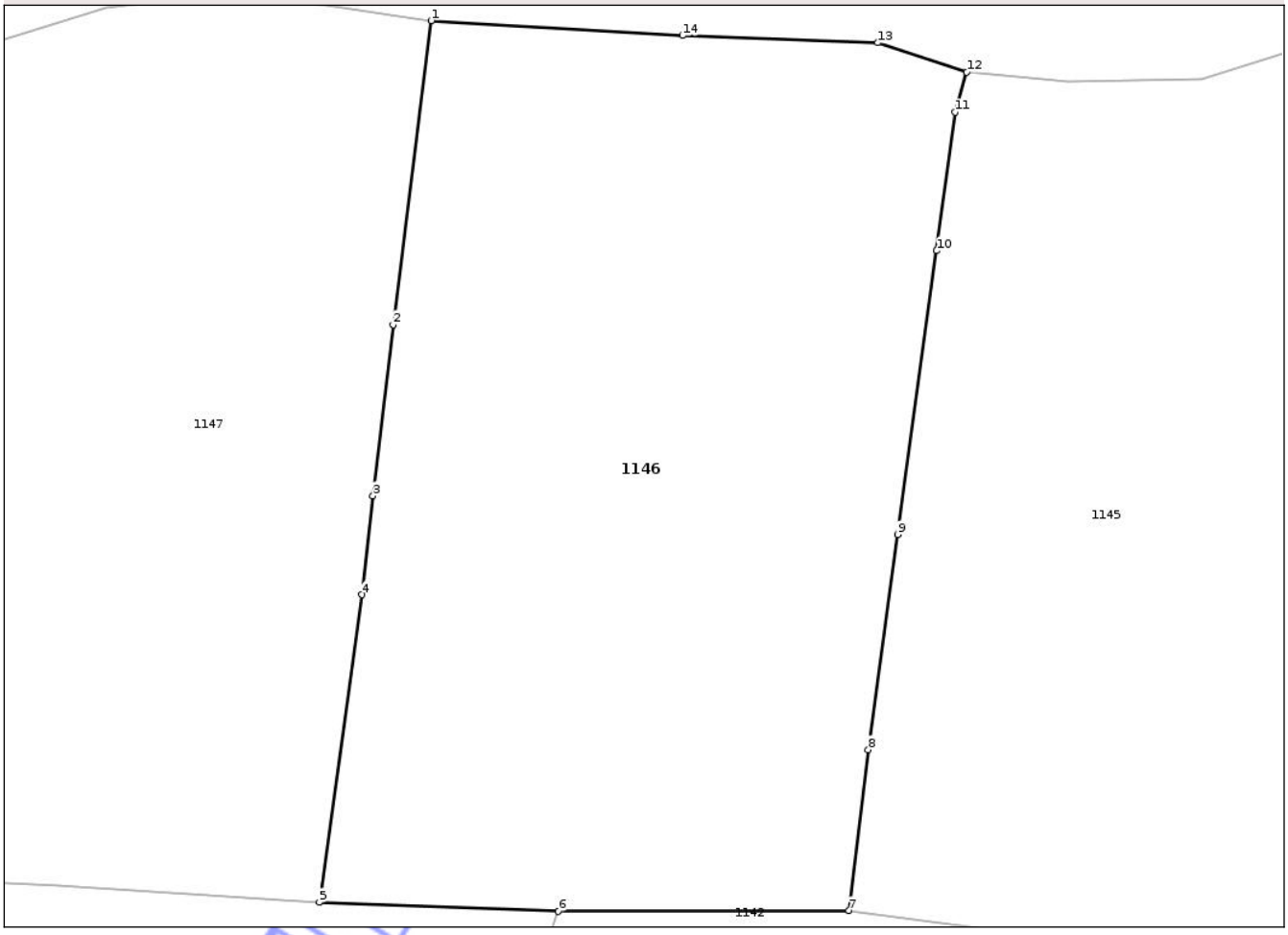
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20909 | Din acte: 908<br>Masurata: 942 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 942 | 61 | 1380 | - | Teren extravilan imprejmuit cu gard de lemn; |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.340,912<br>414.976,547 | 2 | 569.339,196<br>414.962,846 | 13.808 |
| 2 | 569.339,196<br>414.962,846 | 3 | 569.338,277<br>414.955,128 | 7.772 |
| 3 | 569.338,277<br>414.955,128 | 4 | 569.337,791<br>414.950,669 | 4.485 |
| 4 | 569.337,791<br>414.950,669 | 5 | 569.335,862<br>414.936,806 | 13.997 |
| 5 | 569.335,862<br>414.936,806 | 6 | 569.346,645<br>414.936,399 | 10.79 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.346,645<br>414.936,399 | 7 | 569.359,745<br>414.936,436 | 13.1 |
| 7 | 569.359,745<br>414.936,436 | 8 | 569.360,619<br>414.943,689 | 7.305 |
| 8 | 569.360,619<br>414.943,689 | 9 | 569.361,937<br>414.953,384 | 9.784 |
| 9 | 569.361,937<br>414.953,384 | 10 | 569.363,698<br>414.966,175 | 12.912 |
| 10 | 569.363,698<br>414.966,175 | 11 | 569.364,538<br>414.972,422 | 6.303 |
| 11 | 569.364,538<br>414.972,422 | 12 | 569.365,059<br>414.974,229 | 1.881 |
| 12 | 569.365,059<br>414.974,229 | 13 | 569.361,04<br>414.975,554 | 4.232 |
| 13 | 569.361,04<br>414.975,554 | 14 | 569.352,236<br>414.975,876 | 8.81 |
| 14 | 569.352,236<br>414.975,876 | 1 | 569.340,912<br>414.976,547 | 11.344 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, Punct "Podul Bertii".

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20907 | Din acte: 909<br>Masurata: 915 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10255 / 09/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 660, din 03/05/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUGHEANU GABRIELA-BIANCA**<br>2) **BUGHEANU MARIAN-CRISTIAN**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

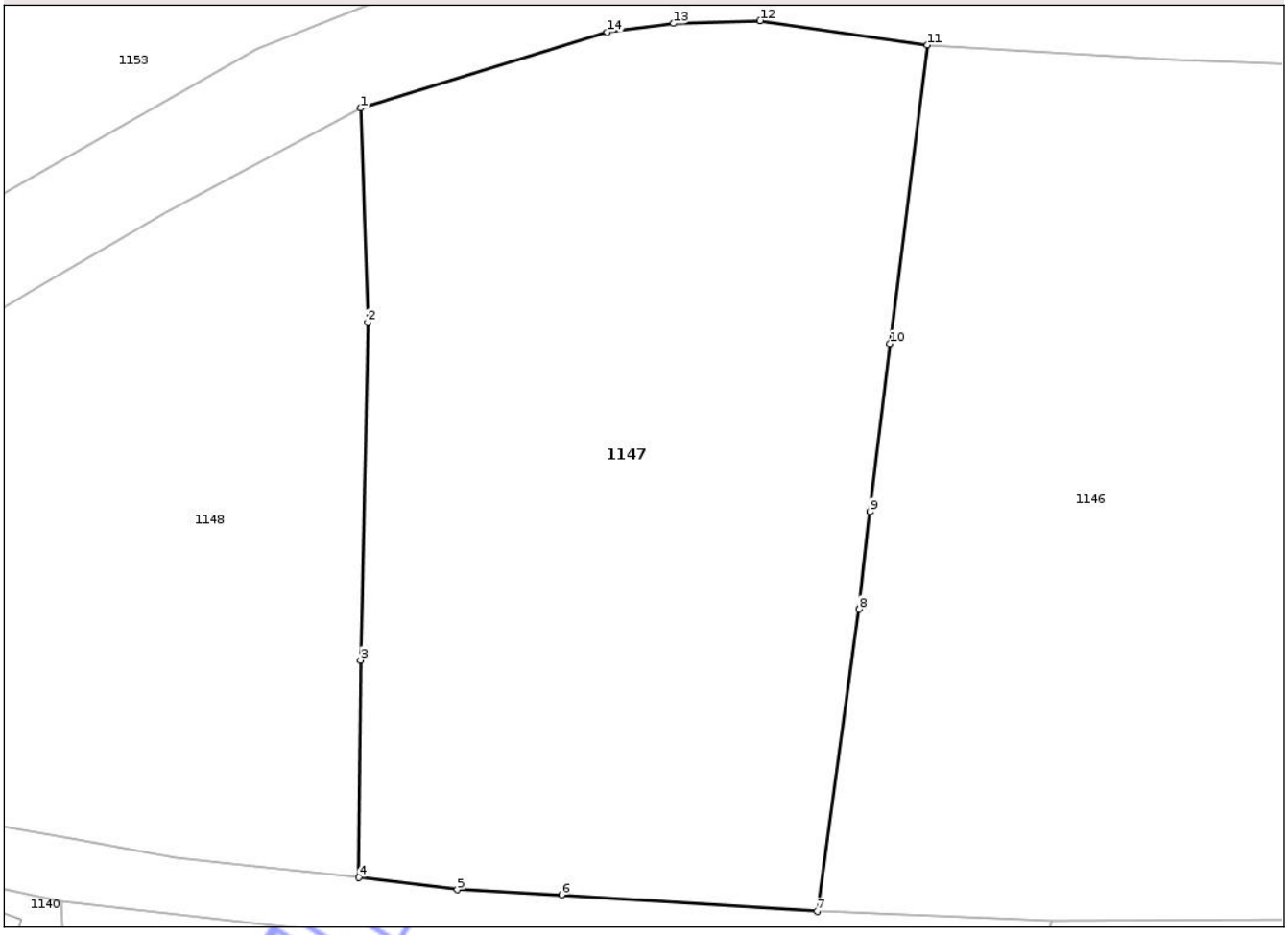
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20907 | Din acte: 909<br>Masurata: 915 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 915 | 61 | 1380 | - | Teren extravilan imprejmuit cu gard de lemn; |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.314,931<br>414.973,657 | 2 | 569.315,238<br>414.963,817 | 9.845 |
| 2 | 569.315,238<br>414.963,817 | 3 | 569.314,909<br>414.948,326 | 15.494 |
| 3 | 569.314,909<br>414.948,326 | 4 | 569.314,84<br>414.938,358 | 9.968 |
| 4 | 569.314,84<br>414.938,358 | 5 | 569.319,353<br>414.937,798 | 4.548 |
| 5 | 569.319,353<br>414.937,798 | 6 | 569.324,136<br>414.937,564 | 4.788 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.324,136<br>414.937,564 | 7 | 569.335,862<br>414.936,806 | 11.751 |
| 7 | 569.335,862<br>414.936,806 | 8 | 569.337,791<br>414.950,669 | 13.997 |
| 8 | 569.337,791<br>414.950,669 | 9 | 569.338,277<br>414.955,128 | 4.485 |
| 9 | 569.338,277<br>414.955,128 | 10 | 569.339,196<br>414.962,846 | 7.772 |
| 10 | 569.339,196<br>414.962,846 | 11 | 569.340,912<br>414.976,547 | 13.808 |
| 11 | 569.340,912<br>414.976,547 | 12 | 569.333,252<br>414.977,661 | 7.741 |
| 12 | 569.333,252<br>414.977,661 | 13 | 569.329,269<br>414.977,534 | 3.985 |
| 13 | 569.329,269<br>414.977,534 | 14 | 569.326,231<br>414.977,132 | 3.065 |
| 14 | 569.326,231<br>414.977,132 | 1 | 569.314,931<br>414.973,657 | 11.822 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, Pct. ,,Podul Bertii"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20937 | Din acte: 909<br>Masurata: 865 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren extravilan, partial imprejmuit cu gard de lemn. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11749 / 25/05/2022** | | |
| Act Notarial nr. 748, din 18/05/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **MORARU CONSTANTIN**, casatorit, ca bun propriu | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **MORARU MARIANA**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

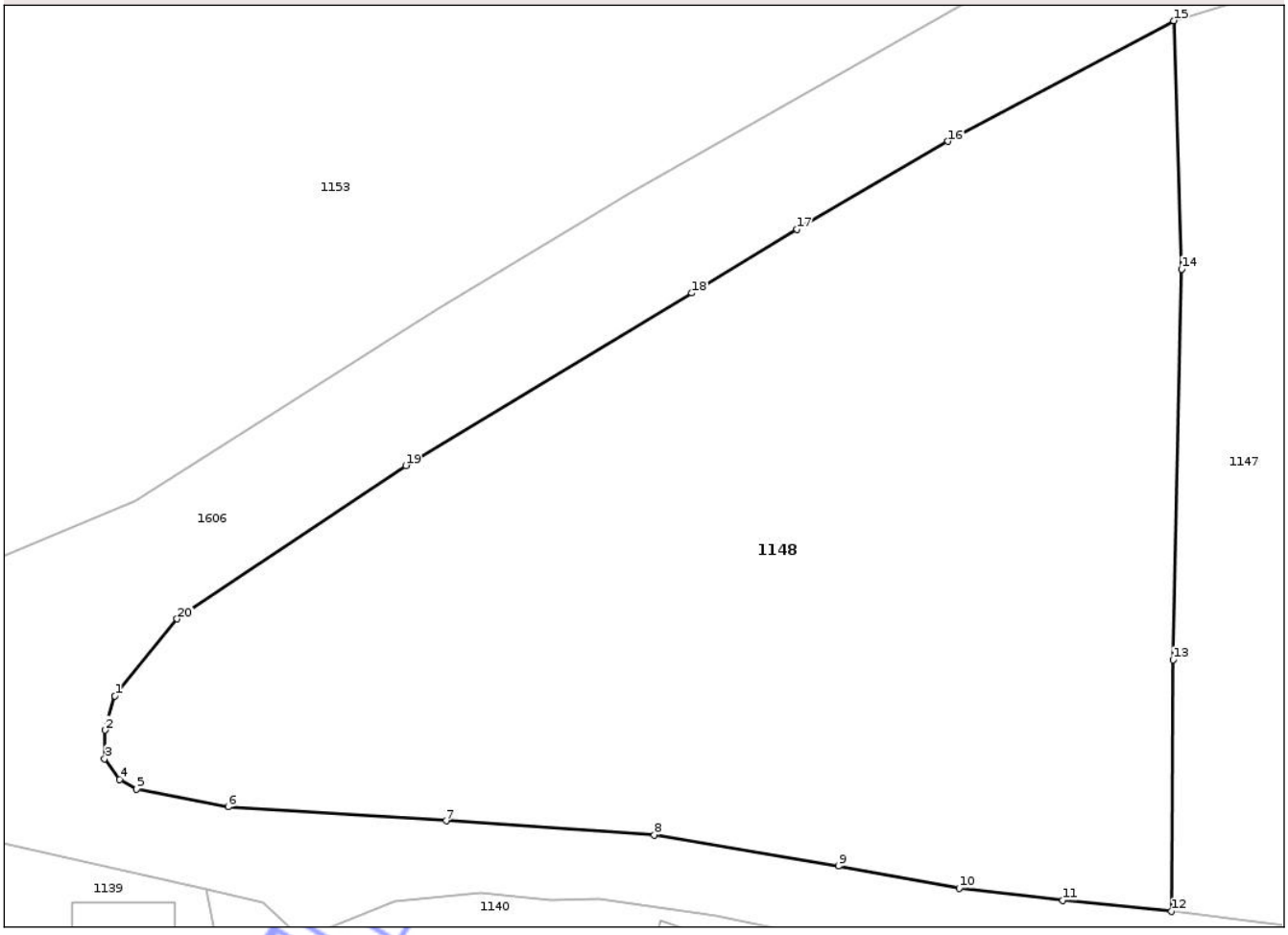
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20937 | Din acte: 909<br>Masurata: 865 | Teren extravilan, partial imprejmuit cu gard de lemn. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 865 | 61 | 1380 | - | Teren extravilan, partial imprejmuit cu gard de lemn. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.272,96<br>414.946,901 | 2 | 569.272,567<br>414.945,538 | 1.419 |
| 2 | 569.272,567<br>414.945,538 | 3 | 569.272,553<br>414.944,405 | 1.133 |
| 3 | 569.272,553<br>414.944,405 | 4 | 569.273,155<br>414.943,585 | 1.017 |
| 4 | 569.273,155<br>414.943,585 | 5 | 569.273,825<br>414.943,206 | 0.77 |
| 5 | 569.273,825<br>414.943,206 | 6 | 569.277,448<br>414.942,5 | 3.691 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.277,448<br>414.942,5 | 7 | 569.286,09<br>414.941,947 | 8.659 |
| 7 | 569.286,09<br>414.941,947 | 8 | 569.294,333<br>414.941,383 | 8.263 |
| 8 | 569.294,333<br>414.941,383 | 9 | 569.301,641<br>414.940,157 | 7.41 |
| 9 | 569.301,641<br>414.940,157 | 10 | 569.306,425<br>414.939,281 | 4.864 |
| 10 | 569.306,425<br>414.939,281 | 11 | 569.310,536<br>414.938,803 | 4.139 |
| 11 | 569.310,536<br>414.938,803 | 12 | 569.314,84<br>414.938,358 | 4.327 |
| 12 | 569.314,84<br>414.938,358 | 13 | 569.314,909<br>414.948,326 | 9.968 |
| 13 | 569.314,909<br>414.948,326 | 14 | 569.315,238<br>414.963,817 | 15.494 |
| 14 | 569.315,238<br>414.963,817 | 15 | 569.314,931<br>414.973,657 | 9.845 |
| 15 | 569.314,931<br>414.973,657 | 16 | 569.305,984<br>414.968,878 | 10.143 |
| 16 | 569.305,984<br>414.968,878 | 17 | 569.300,0<br>414.965,391 | 6.926 |
| 17 | 569.300,0<br>414.965,391 | 18 | 569.295,822<br>414.962,866 | 4.882 |
| 18 | 569.295,822<br>414.962,866 | 19 | 569.284,489<br>414.956,026 | 13.237 |
| 19 | 569.284,489<br>414.956,026 | 20 | 569.275,427<br>414.949,947 | 10.912 |
| 20 | 569.275,427<br>414.949,947 | 1 | 569.272,96<br>414.946,901 | 3.92 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 392 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8972, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUNESCU CRINU DOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 392 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 392 | 61 | 1367 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.199,635<br>415.030,67 | 2 | 569.201,719<br>415.015,312 | 15.498 |
| 2 | 569.201,719<br>415.015,312 | 3 | 569.210,103<br>415.015,488 | 8.386 |
| 3 | 569.210,103<br>415.015,488 | 4 | 569.225,659<br>415.015,982 | 15.564 |
| 4 | 569.225,659<br>415.015,982 | 5 | 569.223,885<br>415.032,357 | 16.471 |
| 5 | 569.223,885<br>415.032,357 | 6 | 569.217,178<br>415.031,949 | 6.719 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.217,178<br>415.031,949 | 7 | 569.216,272<br>415.032,573 | 1.1 |
| 7 | 569.216,272<br>415.032,573 | 1 | 569.199,635<br>415.030,67 | 16.745 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.207 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9792, din 17.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MARES ION** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MARES ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.207 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 61 | 1379 | - | |
| 2 | faneata | DA | 957 | 61 | 1379 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 80 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.381,744<br>415.008,261 | 2 | 569.387,066<br>415.011,481 | 6.22 |
| 2 | 569.387,066<br>415.011,481 | 3 | 569.397,349<br>415.018,436 | 12.414 |
| 3 | 569.397,349<br>415.018,436 | 4 | 569.404,097<br>415.024,449 | 9.038 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.404,097<br>415.024,449 | 5 | 569.399,565<br>415.033,013 | 9.689 |
| 5 | 569.399,565<br>415.033,013 | 6 | 569.393,612<br>415.043,235 | 11.829 |
| 6 | 569.393,612<br>415.043,235 | 7 | 569.387,973<br>415.053,109 | 11.371 |
| 7 | 569.387,973<br>415.053,109 | 8 | 569.383,258<br>415.060,66 | 8.902 |
| 8 | 569.383,258<br>415.060,66 | 9 | 569.374,991<br>415.056,685 | 9.173 |
| 9 | 569.374,991<br>415.056,685 | 10 | 569.361,697<br>415.052,626 | 13.9 |
| 10 | 569.361,697<br>415.052,626 | 11 | 569.363,596<br>415.046,752 | 6.173 |
| 11 | 569.363,596<br>415.046,752 | 12 | 569.365,307<br>415.041,235 | 5.776 |
| 12 | 569.365,307<br>415.041,235 | 13 | 569.368,999<br>415.030,718 | 11.146 |
| 13 | 569.368,999<br>415.030,718 | 14 | 569.372,112<br>415.024,99 | 6.519 |
| 14 | 569.372,112<br>415.024,99 | 15 | 569.374,736<br>415.020,586 | 5.126 |
| 15 | 569.374,736<br>415.020,586 | 16 | 569.377,001<br>415.016,738 | 4.465 |
| 16 | 569.377,001<br>415.016,738 | 17 | 569.379,219<br>415.012,701 | 4.606 |
| 17 | 569.379,219<br>415.012,701 | 1 | 569.381,744<br>415.008,261 | 5.108 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20684 | Din acte: 1.807<br>Masurata: 1.838 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Din act teren extravilan. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20684-C1 | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20684-C2 | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA. |
| A1.3 | 20684-C3 | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; GRAJD |
| A1.4 | 20684-C4 | Loc. Bertea, Str Decanesti, Nr. 912, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21080 / 17/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1487, din 10/12/2019 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRU ION**<br>2) **DUMITRU ANICA**, soti, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DUMITRU ION**<br>2) **DUMITRU ANICA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **21080 / 17/12/2019** | | |
| Act Notarial nr. 1487, din 10/12/2019 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DUMITRU ION**<br>2) **DUMITRU ANA**<br>3) **DUMITRU AUREL** | |
| C2 | se noteaza obligatia de intretinere | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| | 1) **DUMITRU ION**<br>2) **DUMITRU ANA**<br>3) **DUMITRU AUREL** | |
| C3 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra constructiei C3 | A1.3 |
| | 1) **DUMITRU ION**<br>2) **DUMITRU ANA**<br>3) **DUMITRU AUREL** | |

Document generat din oficiu

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20684 | Din acte: 1.807<br>Masurata: 1.838 | Din act teren extravilan. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 913 | 61 | 1372 | - | |
| 2 | livada | DA | 202 | 61 | 1372 | - | |
| 3 | livada | DA | 455 | 61 | 1372 | - | |
| 4 | faneata | NU | 268 | T 61 | P 1372 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20684-C1 | constructii de locuinte | 148 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20684-C2 | constructii de locuinte | 50 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; LOCUINTA. |
| A1.3 | 20684-C3 | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; GRAJD |
| A1.4 | 20684-C4 | constructii anexa | 14 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.392,258<br>414.989,766 | 2 | 569.385,59<br>415.001,62 | 13.601 |
| 3 | 569.381,744<br>415.008,261 | 4 | 569.379,219<br>415.012,701 | 5.108 |
| 5 | 569.377,001<br>415.016,738 | 6 | 569.374,736<br>415.020,586 | 4.465 |
| 7 | 569.372,112<br>415.024,99 | 8 | 569.368,999<br>415.030,718 | 6.519 |
| 9 | 569.365,307<br>415.041,235 | 10 | 569.363,596<br>415.046,752 | 5.776 |
| 11 | 569.361,697<br>415.052,626 | 12 | 569.357,111<br>415.051,339 | 4.763 |
| 13 | 569.350,874<br>415.047,938 | 14 | 569.344,647<br>415.045,606 | 6.65 |
| 15 | 569.335,649<br>415.041,03 | 16 | 569.338,613<br>415.039,652 | 3.268 |
| 17 | 569.340,608<br>415.035,117 | 18 | 569.342,363<br>415.031,815 | 3.739 |
| 19 | 569.344,712<br>415.026,26 | 20 | 569.349,729<br>415.015,319 | 12.036 |
| 21 | 569.351,644<br>415.009,728 | 22 | 569.355,857<br>415.000,825 | 9.85 |
| 23 | 569.361,015<br>414.989,673 | 24 | 569.364,118<br>414.982,976 | 7.381 |
| 25 | 569.365,808<br>414.979,279 | 26 | 569.374,478<br>414.980,521 | 8.759 |
| 27 | 569.375,847<br>414.981,333 | 28 | 569.375,724<br>414.983,866 | 2.537 |
| 29 | 569.379,946<br>414.985,703 | 30 | 569.381,925<br>414.982,389 | 3.86 |
| 31 | 569.387,67<br>414.985,851 | 32 | 569.390,818<br>414.988,659 | 4.218 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.385,59<br>415.001,62 | 3 | 569.381,744<br>415.008,261 | 7.674 |
| 4 | 569.379,219<br>415.012,701 | 5 | 569.377,001<br>415.016,738 | 4.606 |
| 6 | 569.374,736<br>415.020,586 | 7 | 569.372,112<br>415.024,99 | 5.126 |
| 8 | 569.368,999<br>415.030,718 | 9 | 569.365,307<br>415.041,235 | 11.146 |
| 10 | 569.363,596<br>415.046,752 | 11 | 569.361,697<br>415.052,626 | 6.173 |
| 12 | 569.357,111<br>415.051,339 | 13 | 569.350,874<br>415.047,938 | 7.104 |
| 14 | 569.344,647<br>415.045,606 | 15 | 569.335,649<br>415.041,03 | 10.094 |
| 16 | 569.338,613<br>415.039,652 | 17 | 569.340,608<br>415.035,117 | 4.955 |
| 18 | 569.342,363<br>415.031,815 | 19 | 569.344,712<br>415.026,26 | 6.031 |
| 20 | 569.349,729<br>415.015,319 | 21 | 569.351,644<br>415.009,728 | 5.91 |
| 22 | 569.355,857<br>415.000,825 | 23 | 569.361,015<br>414.989,673 | 12.287 |
| 24 | 569.364,118<br>414.982,976 | 25 | 569.365,808<br>414.979,279 | 4.065 |
| 26 | 569.374,478<br>414.980,521 | 27 | 569.375,847<br>414.981,333 | 1.592 |
| 28 | 569.375,724<br>414.983,866 | 29 | 569.379,946<br>414.985,703 | 4.604 |
| 30 | 569.381,925<br>414.982,389 | 31 | 569.387,67<br>414.985,851 | 6.707 |
| 32 | 569.390,818<br>414.988,659 | 1 | 569.392,258<br>414.989,766 | 1.816 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21979 | Din acte: 1.566<br>Masurata: 1.599 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **36644 / 06/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1415, din 21/10/2024 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act notarial nr 214 din 18.09.2024, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 10140 din 05.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 10095 din 04.11.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

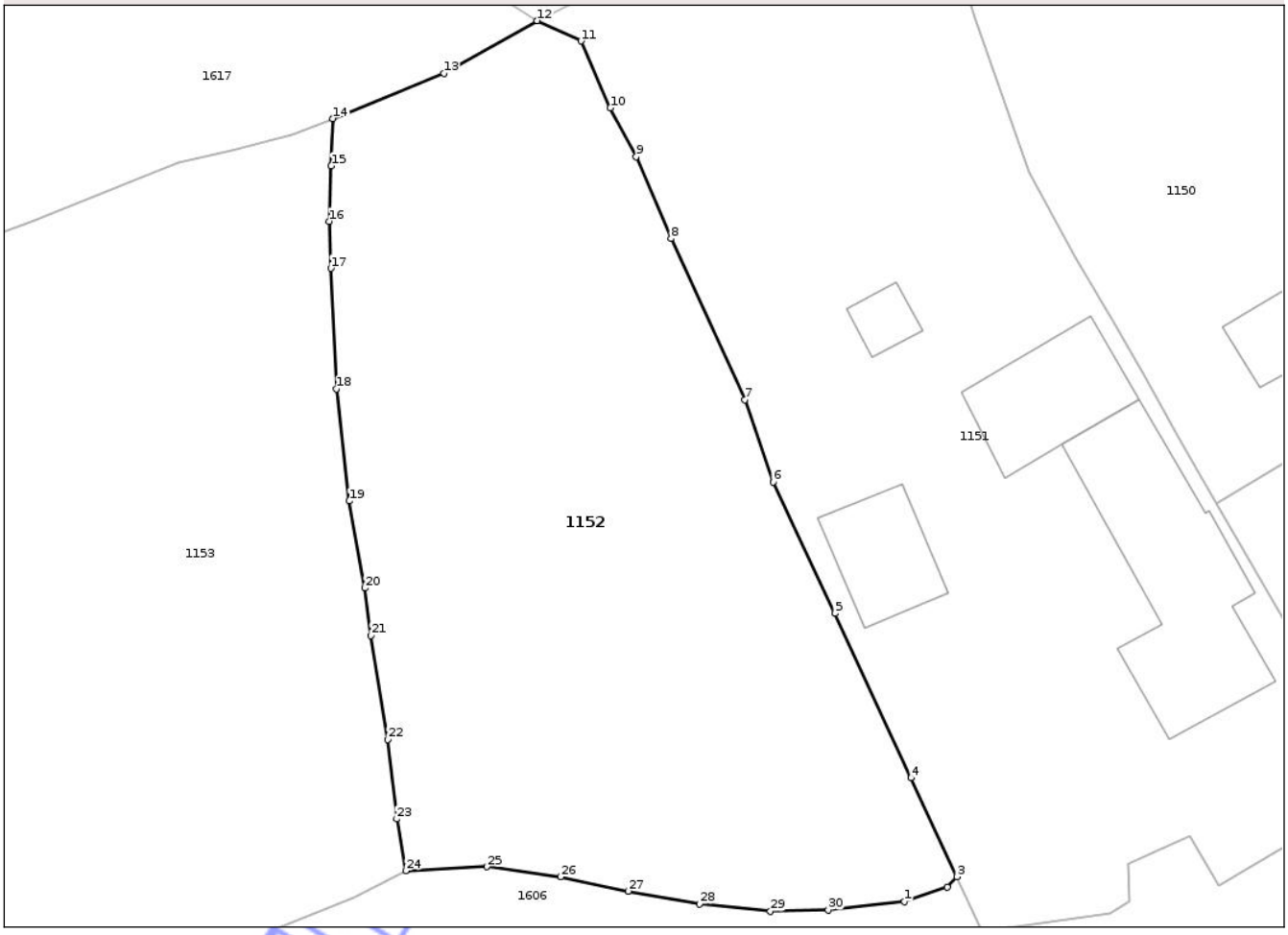
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21979 | Din acte: 1.566<br>Masurata: 1.599 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.599 | 61 | 1370 | - | Teren intravilan partial imprejmuit |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.360,559<br>414.981,297 | 2 | 569.363,446<br>414.982,279 | 3.049 |
| 3 | 569.364,118<br>414.982,976 | 4 | 569.361,015<br>414.989,673 | 7.381 |
| 5 | 569.355,857<br>415.000,825 | 6 | 569.351,644<br>415.009,728 | 9.85 |
| 7 | 569.349,729<br>415.015,319 | 8 | 569.344,712<br>415.026,26 | 12.036 |
| 9 | 569.342,363<br>415.031,815 | 10 | 569.340,608<br>415.035,117 | 3.739 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.363,446<br>414.982,279 | 3 | 569.364,118<br>414.982,976 | 0.969 |
| 4 | 569.361,015<br>414.989,673 | 5 | 569.355,857<br>415.000,825 | 12.287 |
| 6 | 569.351,644<br>415.009,728 | 7 | 569.349,729<br>415.015,319 | 5.91 |
| 8 | 569.344,712<br>415.026,26 | 9 | 569.342,363<br>415.031,815 | 6.031 |
| 10 | 569.340,608<br>415.035,117 | 11 | 569.338,613<br>415.039,652 | 4.955 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.338,613<br>415.039,652 | 12 | 569.335,649<br>415.041,03 | 3.268 |
| 13 | 569.329,31<br>415.037,45 | 14 | 569.321,786<br>415.034,399 | 8.119 |
| 15 | 569.321,662<br>415.031,176 | 16 | 569.321,527<br>415.027,428 | 3.75 |
| 17 | 569.321,647<br>415.024,239 | 18 | 569.322,002<br>415.016,053 | 8.194 |
| 19 | 569.322,886<br>415.008,451 | 20 | 569.323,946<br>415.002,541 | 6.004 |
| 21 | 569.324,338<br>414.999,318 | 22 | 569.325,488<br>414.992,278 | 7.133 |
| 23 | 569.326,108<br>414.986,883 | 24 | 569.326,716<br>414.983,367 | 3.568 |
| 25 | 569.332,21<br>414.983,647 | 26 | 569.337,221<br>414.982,953 | 5.059 |
| 27 | 569.341,811<br>414.981,985 | 28 | 569.346,648<br>414.981,129 | 4.912 |
| 29 | 569.351,466<br>414.980,616 | 30 | 569.355,389<br>414.980,701 | 3.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.335,649<br>415.041,03 | 13 | 569.329,31<br>415.037,45 | 7.281 |
| 14 | 569.321,786<br>415.034,399 | 15 | 569.321,662<br>415.031,176 | 3.225 |
| 16 | 569.321,527<br>415.027,428 | 17 | 569.321,647<br>415.024,239 | 3.191 |
| 18 | 569.322,002<br>415.016,053 | 19 | 569.322,886<br>415.008,451 | 7.653 |
| 20 | 569.323,946<br>415.002,541 | 21 | 569.324,338<br>414.999,318 | 3.247 |
| 22 | 569.325,488<br>414.992,278 | 23 | 569.326,108<br>414.986,883 | 5.431 |
| 24 | 569.326,716<br>414.983,367 | 25 | 569.332,21<br>414.983,647 | 5.501 |
| 26 | 569.337,221<br>414.982,953 | 27 | 569.341,811<br>414.981,985 | 4.691 |
| 28 | 569.346,648<br>414.981,129 | 29 | 569.351,466<br>414.980,616 | 4.845 |
| 30 | 569.355,389<br>414.980,701 | 1 | 569.360,559<br>414.981,297 | 5.204 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 6.563 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA P+1 |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 4378, din 29/10/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ seria C7, nr. 904405, din 24.04.1987, eliberat de PRIMARIA SECTORULUI 6 BUCURESTI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/6563 | A1 |
| | 1) **TRISNEVSCHI VENERA-GETA**<br>2) **TRISNEVSCHI DAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1563/6563 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9668, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1563 m.p., parte din totalul suprafetei de 6563 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **TRISNEVSCHI VENERA-GETA** | |
| Act Administrativ nr. 1, din 22/01/1993 emis de CONSILIUL LOCAL BERTEA (act administrativ seria C7, nr. 904405, din 24.04.1987, eliberat de PRIMARIA SECTORULUI 6 BUCURESTI); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TRISNEVSCHI VENERA-GETA**<br>2) **TRISNEVSCHI DAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **TRISNEVSCHI VENERA-GETA**<br>2) **TRISNEVSCHI DAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document de lucru fără valoare circuitul civil

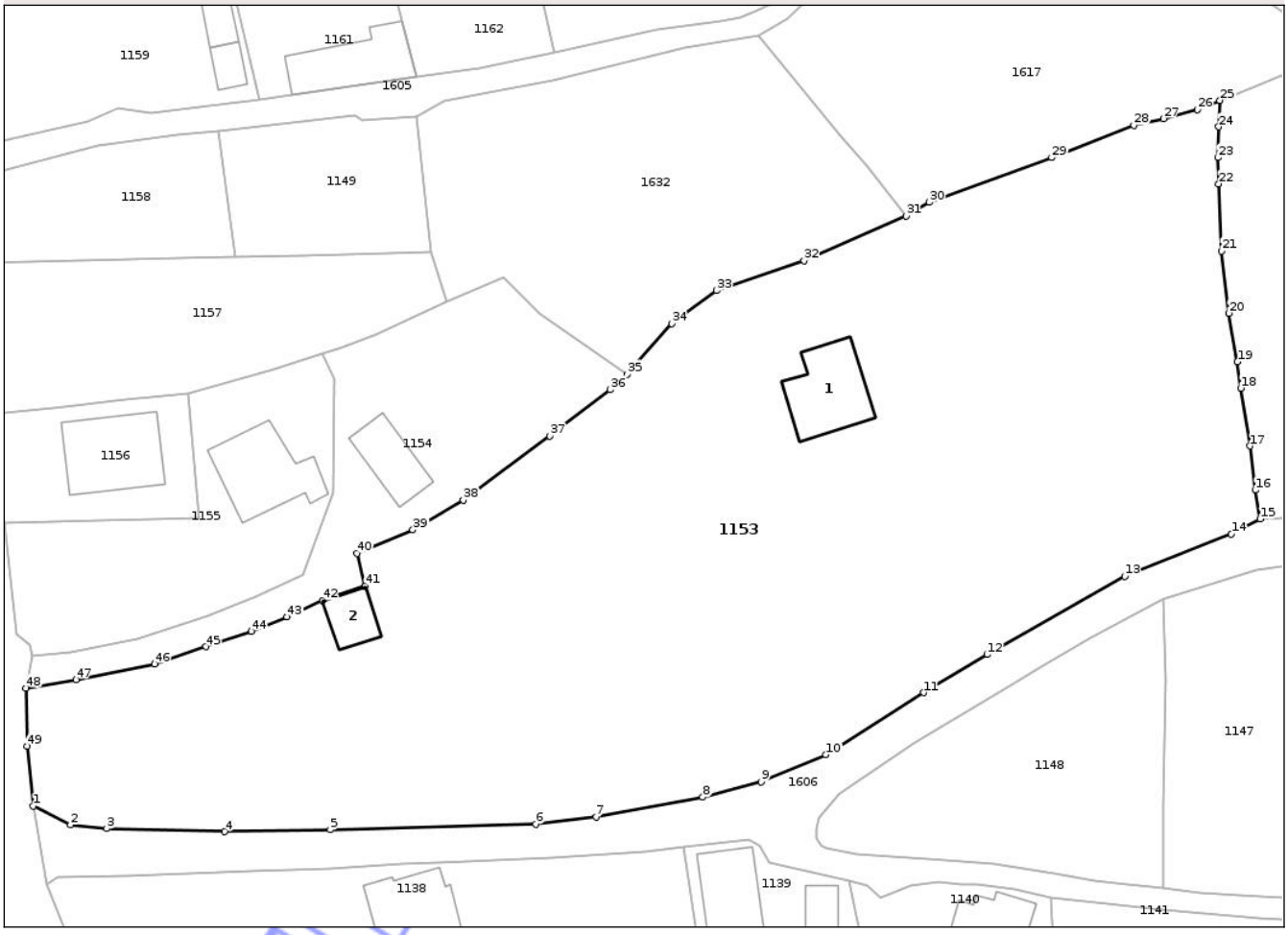
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 6.563 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 61 | 1370 | - | |
| 2 | livada | DA | 5.763 | 61 | 1370 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA P+1 |
| A1.2 | | constructii anexa | 35 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.177,102<br>414.948,397 | 2 | 569.181,652<br>414.946,087 | 5.103 |
| 4 | 569.200,415<br>414.945,262 | 5 | 569.213,309<br>414.945,467 | 12.896 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.181,652<br>414.946,087 | 3 | 569.186,07<br>414.945,645 | 4.44 |
| 5 | 569.213,309<br>414.945,467 | 6 | 569.238,365<br>414.946,196 | 25.067 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.186,07<br>414.945,645 | 4 | 569.200,415<br>414.945,262 | 14.35 |
| 6 | 569.238,365<br>414.946,196 | 7 | 569.245,719<br>414.947,049 | 7.403 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.245,719 414.947,049 | 8 | 569.258,733 414.949,479 | 13.239 |
| 10 | 569.273,761 414.954,625 | 11 | 569.285,658 414.962,202 | 14.105 |
| 13 | 569.310,182 414.976,387 | 14 | 569.323,183 414.981,562 | 13.993 |
| 16 | 569.326,108 414.986,883 | 17 | 569.325,488 414.992,278 | 5.431 |
| 19 | 569.323,946 415.002,541 | 20 | 569.322,886 415.008,451 | 6.004 |
| 22 | 569.321,647 415.024,239 | 23 | 569.321,527 415.027,428 | 3.191 |
| 25 | 569.321,786 415.034,399 | 26 | 569.319,048 415.033,303 | 2.95 |
| 28 | 569.311,297 415.031,372 | 29 | 569.301,291 415.027,42 | 10.758 |
| 31 | 569.283,506 415.020,308 | 32 | 569.271,1 415.014,853 | 13.552 |
| 34 | 569.254,942 415.007,191 | 35 | 569.249,478 415.001,011 | 8.249 |
| 37 | 569.240,061 414.993,474 | 38 | 569.229,543 414.985,685 | 13.088 |
| 40 | 569.216,569 414.979,19 | 41 | 569.217,567 414.975,19 | 4.123 |
| 43 | 569.208,063 414.971,411 | 44 | 569.203,71 414.969,676 | 4.686 |
| 46 | 569.191,906 414.965,703 | 47 | 569.182,282 414.963,763 | 9.818 |
| 49 | 569.176,366 414.955,659 | 1 | 569.177,102 414.948,397 | 7.299 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.258,733 414.949,479 | 9 | 569.265,881 414.951,327 | 7.383 |
| 11 | 569.285,658 414.962,202 | 12 | 569.293,405 414.966,852 | 9.035 |
| 14 | 569.323,183 414.981,562 | 15 | 569.326,716 414.983,367 | 3.967 |
| 17 | 569.325,488 414.992,278 | 18 | 569.324,338 414.999,318 | 7.133 |
| 20 | 569.322,886 415.008,451 | 21 | 569.322,002 415.016,053 | 7.653 |
| 23 | 569.321,527 415.027,428 | 24 | 569.321,662 415.031,176 | 3.75 |
| 26 | 569.319,048 415.033,303 | 27 | 569.314,928 415.032,192 | 4.267 |
| 29 | 569.301,291 415.027,42 | 30 | 569.286,338 415.021,978 | 15.912 |
| 32 | 569.271,1 415.014,853 | 33 | 569.260,397 415.011,24 | 11.296 |
| 35 | 569.249,478 415.001,011 | 36 | 569.247,467 414.999,144 | 2.744 |
| 38 | 569.229,543 414.985,685 | 39 | 569.223,38 414.982,057 | 7.152 |
| 41 | 569.217,567 414.975,19 | 42 | 569.212,363 414.973,444 | 5.489 |
| 44 | 569.203,71 414.969,676 | 45 | 569.198,148 414.967,803 | 5.869 |
| 47 | 569.182,282 414.963,763 | 48 | 569.176,2 414.962,765 | 6.163 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.265,881 414.951,327 | 10 | 569.273,761 414.954,625 | 8.542 |
| 12 | 569.293,405 414.966,852 | 13 | 569.310,182 414.976,387 | 19.297 |
| 15 | 569.326,716 414.983,367 | 16 | 569.326,108 414.986,883 | 3.568 |
| 18 | 569.324,338 414.999,318 | 19 | 569.323,946 415.002,541 | 3.247 |
| 21 | 569.322,002 415.016,053 | 22 | 569.321,647 415.024,239 | 8.194 |
| 24 | 569.321,662 415.031,176 | 25 | 569.321,786 415.034,399 | 3.225 |
| 27 | 569.314,928 415.032,192 | 28 | 569.311,297 415.031,372 | 3.722 |
| 30 | 569.286,338 415.021,978 | 31 | 569.283,506 415.020,308 | 3.288 |
| 33 | 569.260,397 415.011,24 | 34 | 569.254,942 415.007,191 | 6.793 |
| 36 | 569.247,467 414.999,144 | 37 | 569.240,061 414.993,474 | 9.327 |
| 39 | 569.223,38 414.982,057 | 40 | 569.216,569 414.979,19 | 7.39 |
| 42 | 569.212,363 414.973,444 | 43 | 569.208,063 414.971,411 | 4.756 |
| 45 | 569.198,148 414.967,803 | 46 | 569.191,906 414.965,703 | 6.585 |
| 48 | 569.176,2 414.962,765 | 49 | 569.176,366 414.955,659 | 7.108 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CNTL

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.870 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1426, din 19/07/1999 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORARU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **MORARU CONSTANTA**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

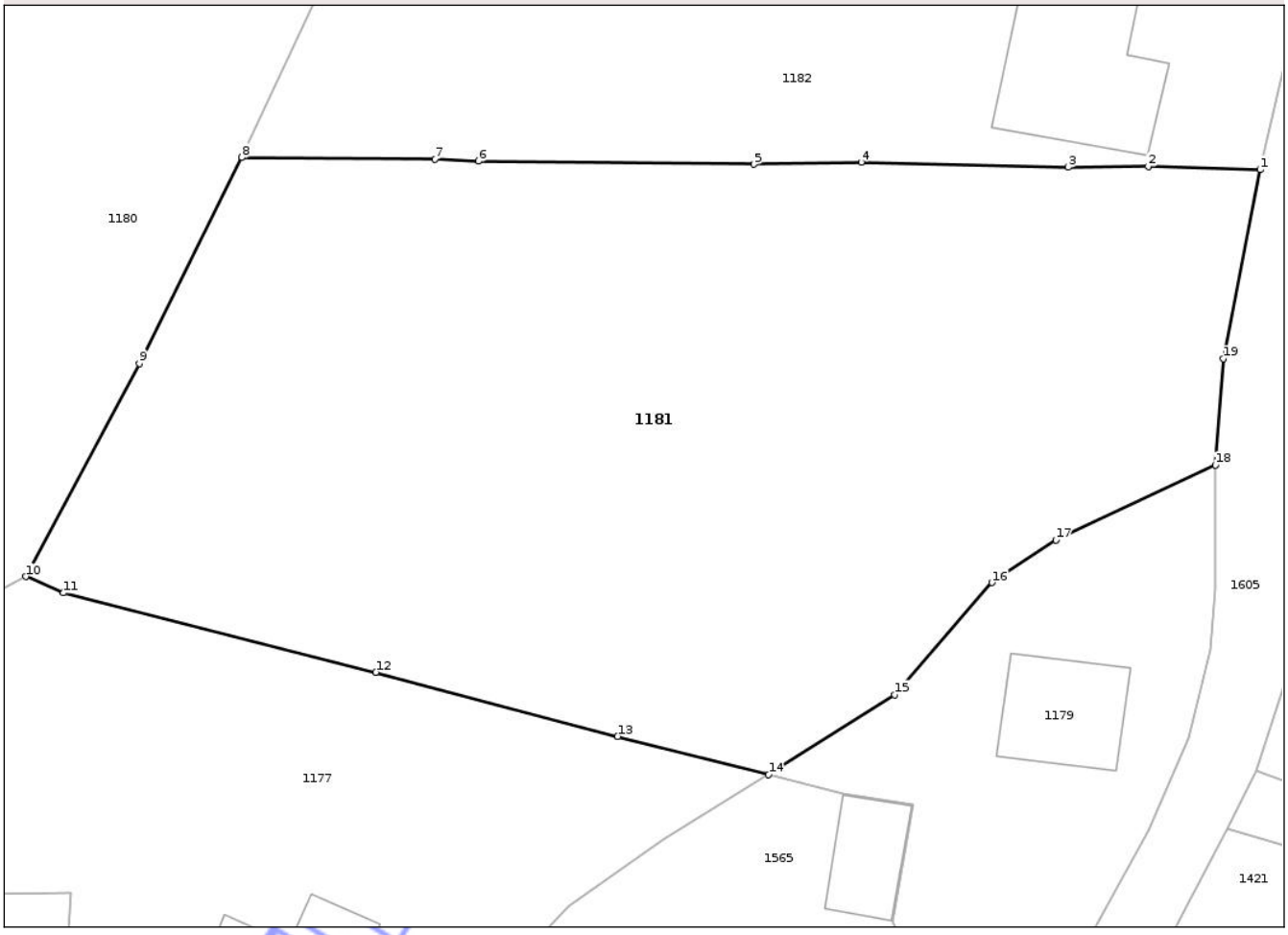
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.000<br>Masurata: 1.870 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.870 | 61 | 1353 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.468,278<br>415.210,701 | 2 | 569.461,692<br>415.210,91 | 6.589 |
| 2 | 569.461,692<br>415.210,91 | 3 | 569.457,002<br>415.210,842 | 4.69 |
| 3 | 569.457,002<br>415.210,842 | 4 | 569.444,827<br>415.211,152 | 12.179 |
| 4 | 569.444,827<br>415.211,152 | 5 | 569.438,511<br>415.211,019 | 6.317 |
| 5 | 569.438,511<br>415.211,019 | 6 | 569.422,34<br>415.211,206 | 16.172 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.422,34<br>415.211,206 | 7 | 569.419,775<br>415.211,331 | 2.568 |
| 7 | 569.419,775<br>415.211,331 | 8 | 569.408,423<br>415.211,425 | 11.352 |
| 8 | 569.408,423<br>415.211,425 | 9 | 569.402,399<br>415.199,317 | 13.524 |
| 9 | 569.402,399<br>415.199,317 | 10 | 569.395,741<br>415.186,798 | 14.179 |
| 10 | 569.395,741<br>415.186,798 | 11 | 569.397,948<br>415.185,837 | 2.407 |
| 11 | 569.397,948<br>415.185,837 | 12 | 569.416,301<br>415.181,181 | 18.934 |
| 12 | 569.416,301<br>415.181,181 | 13 | 569.430,518<br>415.177,412 | 14.708 |
| 13 | 569.430,518<br>415.177,412 | 14 | 569.439,382<br>415.175,164 | 9.145 |
| 14 | 569.439,382<br>415.175,164 | 15 | 569.446,792<br>415.179,858 | 8.772 |
| 15 | 569.446,792<br>415.179,858 | 16 | 569.452,513<br>415.186,443 | 8.723 |
| 16 | 569.452,513<br>415.186,443 | 17 | 569.456,273<br>415.188,948 | 4.518 |
| 17 | 569.456,273<br>415.188,948 | 18 | 569.465,65<br>415.193,35 | 10.359 |
| 18 | 569.465,65<br>415.193,35 | 19 | 569.466,108<br>415.199,596 | 6.263 |
| 19 | 569.466,108<br>415.199,596 | 1 | 569.468,278<br>415.210,701 | 11.315 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 876, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.949 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1 din Legea nr. 7/1996); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

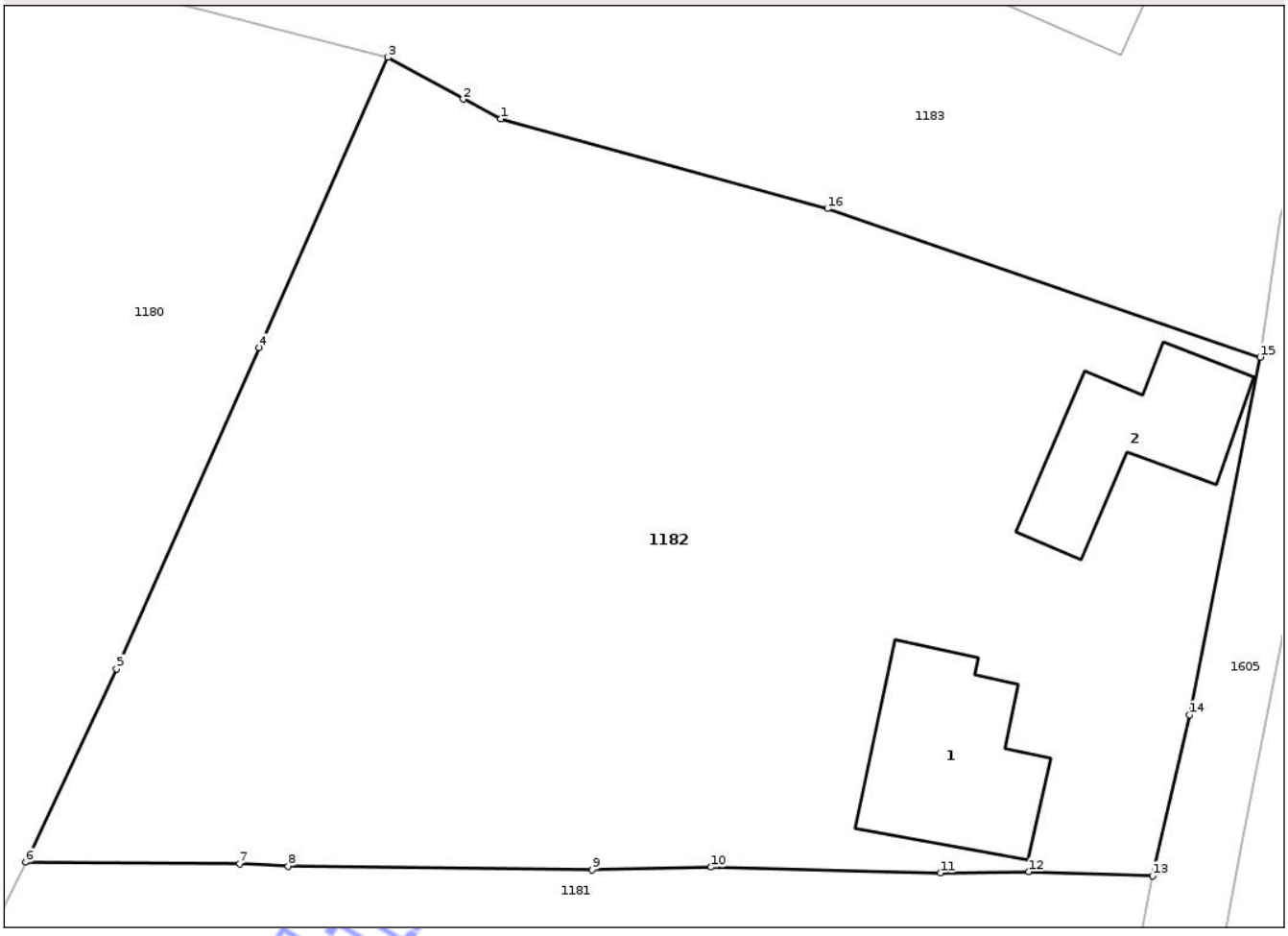
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 61 | 1352 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.399 | 61 | 1352 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 66 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.433,647<br>415.250,846 | 2 | 569.431,659<br>415.251,898 | 2.249 |
| 2 | 569.431,659<br>415.251,898 | 3 | 569.427,659<br>415.254,112 | 4.572 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.427,659<br>415.254,112 | 4 | 569.420,822<br>415.238,711 | 16.85 |
| 4 | 569.420,822<br>415.238,711 | 5 | 569.413,238<br>415.221,676 | 18.647 |
| 5 | 569.413,238<br>415.221,676 | 6 | 569.408,423<br>415.211,425 | 11.326 |
| 6 | 569.408,423<br>415.211,425 | 7 | 569.419,775<br>415.211,331 | 11.352 |
| 7 | 569.419,775<br>415.211,331 | 8 | 569.422,34<br>415.211,206 | 2.568 |
| 8 | 569.422,34<br>415.211,206 | 9 | 569.438,511<br>415.211,019 | 16.172 |
| 9 | 569.438,511<br>415.211,019 | 10 | 569.444,827<br>415.211,152 | 6.317 |
| 10 | 569.444,827<br>415.211,152 | 11 | 569.457,002<br>415.210,842 | 12.179 |
| 11 | 569.457,002<br>415.210,842 | 12 | 569.461,692<br>415.210,91 | 4.69 |
| 12 | 569.461,692<br>415.210,91 | 13 | 569.468,278<br>415.210,701 | 6.589 |
| 13 | 569.468,278<br>415.210,701 | 14 | 569.470,241<br>415.219,235 | 8.757 |
| 14 | 569.470,241<br>415.219,235 | 15 | 569.473,995<br>415.238,214 | 19.347 |
| 15 | 569.473,995<br>415.238,214 | 16 | 569.451,001<br>415.246,088 | 24.305 |
| 16 | 569.451,001<br>415.246,088 | 1 | 569.433,647<br>415.250,846 | 17.994 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:228

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 870, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20454 | Din acte: 1.400<br>Masurata: 1.409 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20454-C1 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 870, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; locuinta cu sc=37 m.p., su=27,96 m.p. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32065 / 19/11/2025** | | |
| Act Notarial nr. 3627, din 18/11/2025 emis de NP Danacica Mihaela Daniela (CONTRACT DE VANZARE); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **REVEI RAZVAN**<br>2) **REVEI RALUCA-ANDREEA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE( cu titlu de cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **REVEI RAZVAN**<br>2) **REVEI RALUCA-ANDREEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

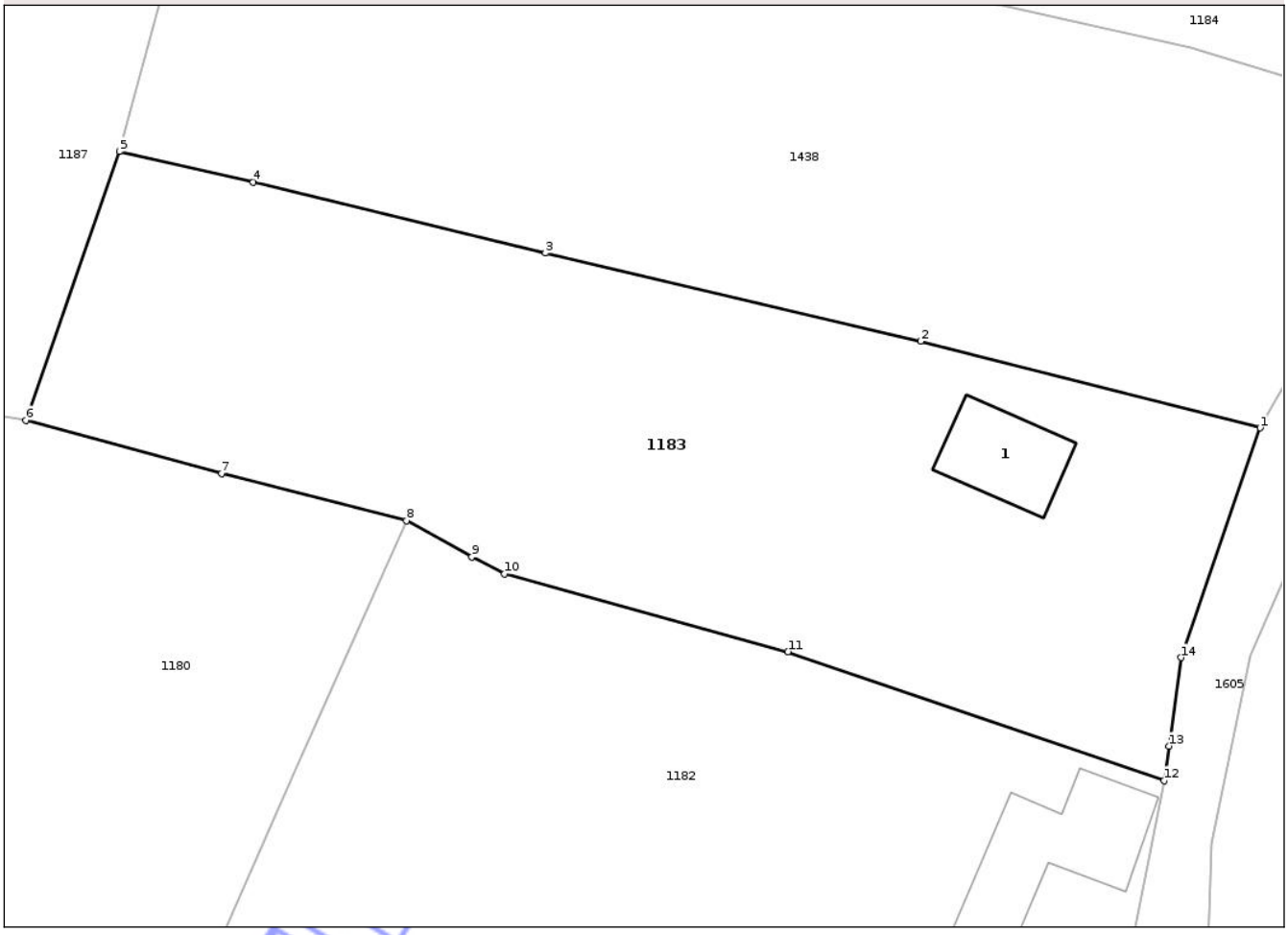
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20454 | Din acte: 1.400<br>Masurata: 1.409 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 806 | 61 | 1354/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 179 | 61 | 1354/1 | - | |
| 3 | faneata | NU | 424 | 61 | 1345/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20454-C1 | constructii de locuinte | 37 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; locuinta cu sc=37 m.p., su=27,96 m.p. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.479,886<br>415.259,778 | 2 | 569.459,098<br>415.265,072 | 21.452 |
| 2 | 569.459,098<br>415.265,072 | 3 | 569.436,162<br>415.270,475 | 23.564 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.436,162<br>415.270,475 | 4 | 569.418,294<br>415.274,817 | 18.388 |
| 4 | 569.418,294<br>415.274,817 | 5 | 569.410,102<br>415.276,676 | 8.4 |
| 5 | 569.410,102<br>415.276,676 | 6 | 569.404,379<br>415.260,247 | 17.397 |
| 6 | 569.404,379<br>415.260,247 | 7 | 569.416,337<br>415.256,991 | 12.393 |
| 7 | 569.416,337<br>415.256,991 | 8 | 569.427,659<br>415.254,112 | 11.682 |
| 8 | 569.427,659<br>415.254,112 | 9 | 569.431,659<br>415.251,898 | 4.572 |
| 9 | 569.431,659<br>415.251,898 | 10 | 569.433,647<br>415.250,846 | 2.249 |
| 10 | 569.433,647<br>415.250,846 | 11 | 569.451,001<br>415.246,088 | 17.994 |
| 11 | 569.451,001<br>415.246,088 | 12 | 569.473,995<br>415.238,214 | 24.305 |
| 12 | 569.473,995<br>415.238,214 | 13 | 569.474,322<br>415.240,317 | 2.128 |
| 13 | 569.474,322<br>415.240,317 | 14 | 569.475,042<br>415.245,73 | 5.461 |
| 14 | 569.475,042<br>415.245,73 | 1 | 569.479,886<br>415.259,778 | 14.86 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 200<br>Masurata: 879 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 143, din 06/08/2020 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act administrativ seria C10 nr. 786209, din 29.06.2022, eliberat de DIRECTIA LOCALA DE EIVIDENTA A PERSOANELOR SECTOR 6 SERV STAREA CIVILA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/2637 | A1 |
| | 1) **CALDURA CONSTANTIN-SEBASTIAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/2637 | A1 |
| | 1) **CALDURA FLORIN-ANDREI** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/2637 | A1 |
| | 1) **LIPAN ELENA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B4 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 679/879 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9779, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; act administrativ seria C10 nr. 786209, din 29.06.2022, eliberat de DIRECTIA LOCALA DE EIVIDENTA A PERSOANELOR SECTOR 6 SERV STAREA CIVILA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 679 m.p., parte din totalul suprafetei de 879 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CALDURA CONSTANTIN-SEBASTIAN**<br>2) **CALDURA FLORIN-ANDREI**<br>3) **LIPAN ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

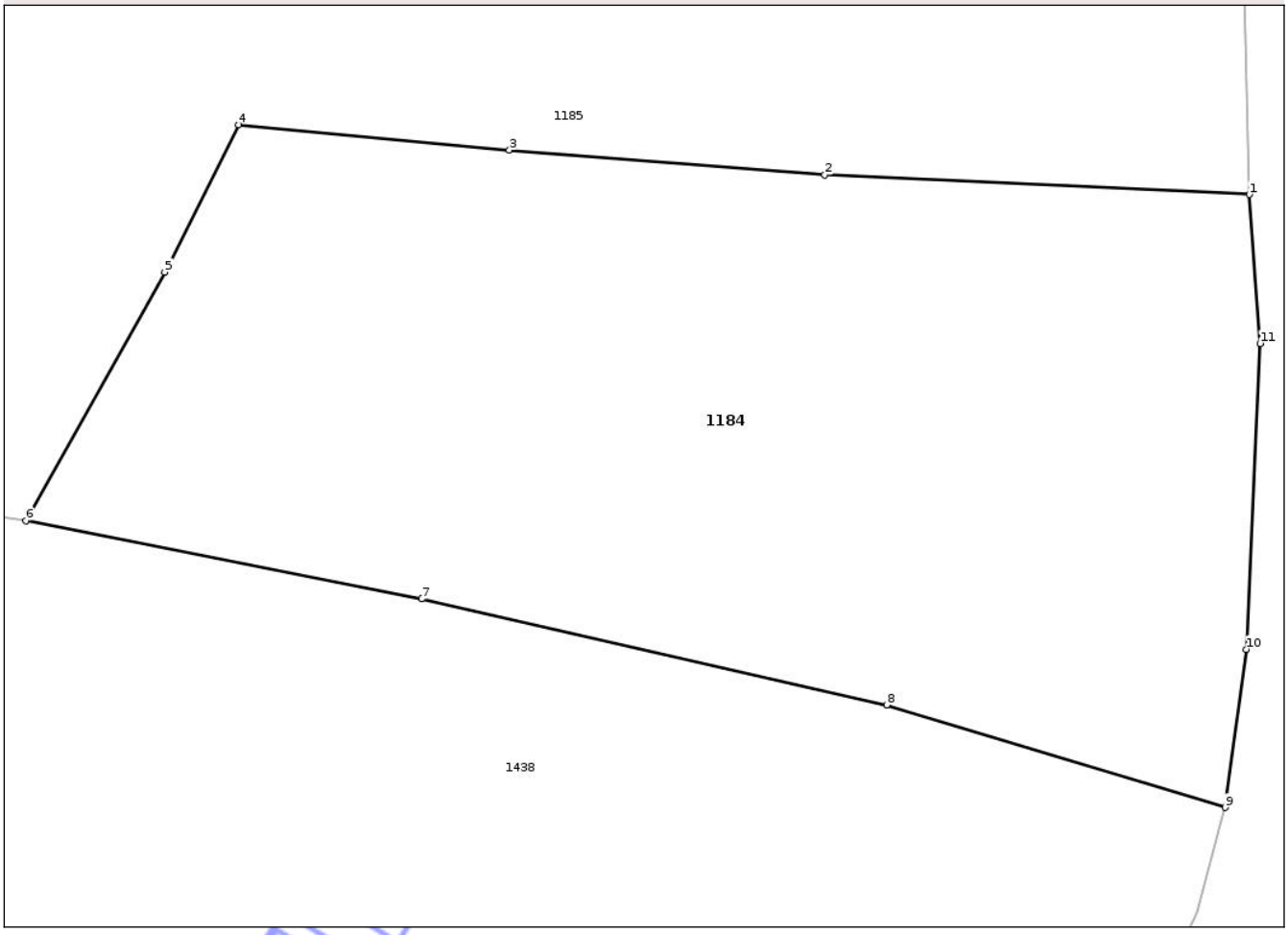
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 200<br>Masurata: 879 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 128 | 61 | 1350 | - | |
| 2 | livada | NU | 751 | 51 | 1350 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.489,95<br>415.303,163 | 2 | 569.473,178<br>415.303,937 | 16.79 |
| 2 | 569.473,178<br>415.303,937 | 3 | 569.460,727<br>415.304,923 | 12.49 |
| 3 | 569.460,727<br>415.304,923 | 4 | 569.450,025<br>415.305,925 | 10.749 |
| 4 | 569.450,025<br>415.305,925 | 5 | 569.447,108<br>415.300,103 | 6.512 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.447,108<br>415.300,103 | 6 | 569.441,624<br>415.290,276 | 11.254 |
| 6 | 569.441,624<br>415.290,276 | 7 | 569.457,25<br>415.287,194 | 15.927 |
| 7 | 569.457,25<br>415.287,194 | 8 | 569.475,627<br>415.283,0 | 18.85 |
| 8 | 569.475,627<br>415.283,0 | 9 | 569.488,991<br>415.278,956 | 13.962 |
| 9 | 569.488,991<br>415.278,956 | 10 | 569.489,835<br>415.285,204 | 6.305 |
| 10 | 569.489,835<br>415.285,204 | 11 | 569.490,386<br>415.297,287 | 12.096 |
| 11 | 569.490,386<br>415.297,287 | 1 | 569.489,95<br>415.303,163 | 5.892 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.488 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9778, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BELCIUG ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

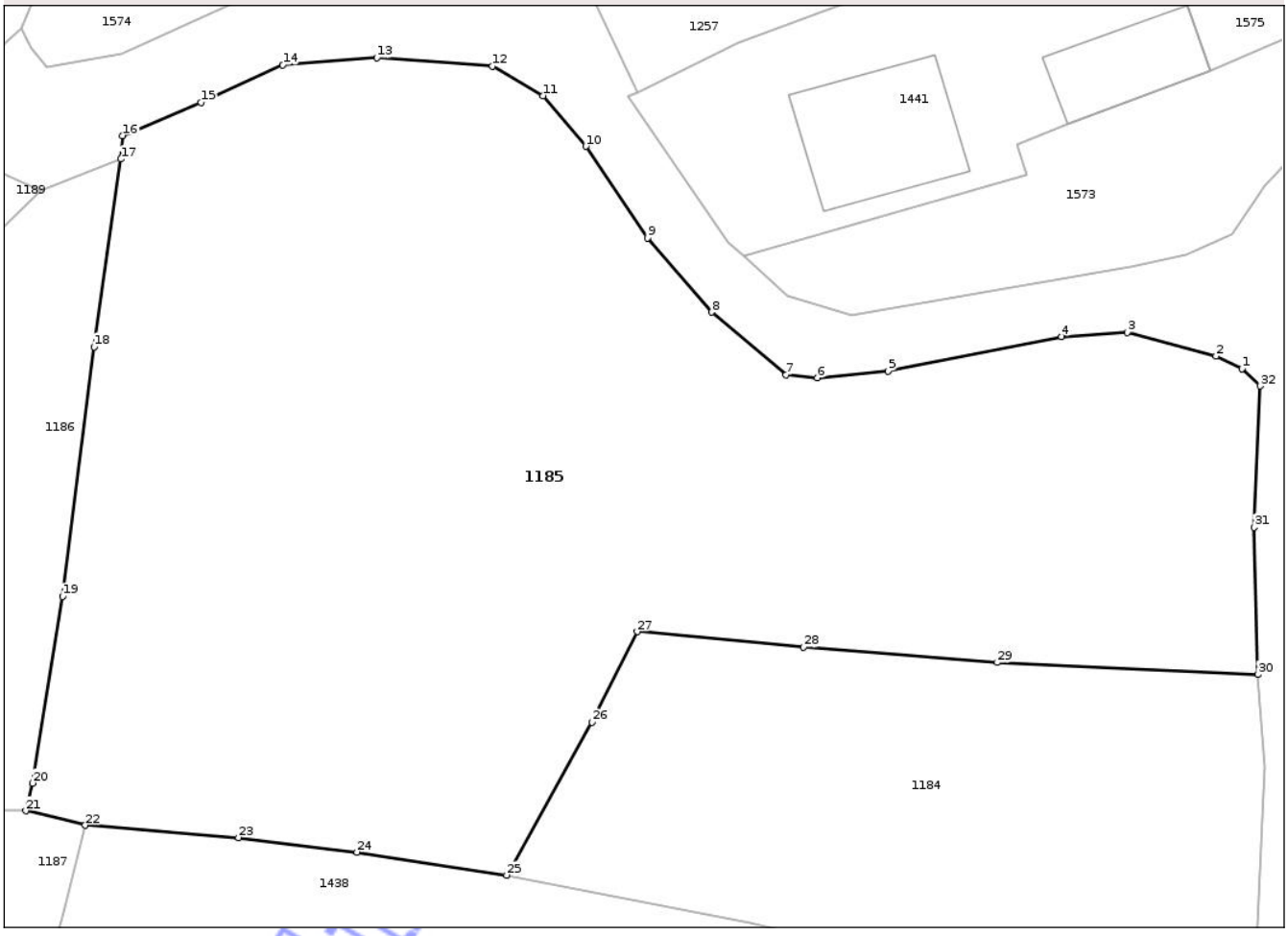
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.488 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.859 | 61 | 1350 | - | |
| 2 | livada | NU | 629 | 51 | 1350 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.488,924<br>415.322,816 | 2 | 569.487,246<br>415.323,622 | 1.862 |
| 3 | 569.481,539<br>415.325,146 | 4 | 569.477,328<br>415.324,865 | 4.22 |
| 5 | 569.466,161<br>415.322,654 | 6 | 569.461,626<br>415.322,227 | 4.555 |
| 7 | 569.459,612<br>415.322,42 | 8 | 569.454,812<br>415.326,446 | 6.265 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.487,246<br>415.323,622 | 3 | 569.481,539<br>415.325,146 | 5.907 |
| 4 | 569.477,328<br>415.324,865 | 5 | 569.466,161<br>415.322,654 | 11.384 |
| 6 | 569.461,626<br>415.322,227 | 7 | 569.459,612<br>415.322,42 | 2.023 |
| 8 | 569.454,812<br>415.326,446 | 9 | 569.450,692<br>415.331,21 | 6.298 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.450,692<br>415.331,21 | 10 | 569.446,731<br>415.337,097 | 7.096 |
| 11 | 569.443,967<br>415.340,349 | 12 | 569.440,726<br>415.342,263 | 3.764 |
| 13 | 569.433,286<br>415.342,783 | 14 | 569.427,239<br>415.342,317 | 6.065 |
| 15 | 569.421,997<br>415.339,903 | 16 | 569.416,933<br>415.337,791 | 5.487 |
| 17 | 569.416,819<br>415.336,279 | 18 | 569.415,09<br>415.324,224 | 12.178 |
| 19 | 569.413,067<br>415.308,186 | 20 | 569.411,132<br>415.296,185 | 12.156 |
| 21 | 569.410,711<br>415.294,417 | 22 | 569.414,527<br>415.293,481 | 3.929 |
| 23 | 569.424,385<br>415.292,687 | 24 | 569.432,005<br>415.291,764 | 7.676 |
| 25 | 569.441,624<br>415.290,276 | 26 | 569.447,108<br>415.300,103 | 11.254 |
| 27 | 569.450,025<br>415.305,925 | 28 | 569.460,727<br>415.304,923 | 10.749 |
| 29 | 569.473,178<br>415.303,937 | 30 | 569.489,95<br>415.303,163 | 16.79 |
| 31 | 569.489,709<br>415.312,618 | 32 | 569.490,101<br>415.321,702 | 9.092 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.446,731<br>415.337,097 | 11 | 569.443,967<br>415.340,349 | 4.268 |
| 12 | 569.440,726<br>415.342,263 | 13 | 569.433,286<br>415.342,783 | 7.458 |
| 14 | 569.427,239<br>415.342,317 | 15 | 569.421,997<br>415.339,903 | 5.771 |
| 16 | 569.416,933<br>415.337,791 | 17 | 569.416,819<br>415.336,279 | 1.516 |
| 18 | 569.415,09<br>415.324,224 | 19 | 569.413,067<br>415.308,186 | 16.165 |
| 20 | 569.411,132<br>415.296,185 | 21 | 569.410,711<br>415.294,417 | 1.817 |
| 22 | 569.414,527<br>415.293,481 | 23 | 569.424,385<br>415.292,687 | 9.89 |
| 24 | 569.432,005<br>415.291,764 | 25 | 569.441,624<br>415.290,276 | 9.733 |
| 26 | 569.447,108<br>415.300,103 | 27 | 569.450,025<br>415.305,925 | 6.512 |
| 28 | 569.460,727<br>415.304,923 | 29 | 569.473,178<br>415.303,937 | 12.49 |
| 30 | 569.489,95<br>415.303,163 | 31 | 569.489,709<br>415.312,618 | 9.458 |
| 32 | 569.490,101<br>415.321,702 | 1 | 569.488,924<br>415.322,816 | 1.621 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 832A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.196 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

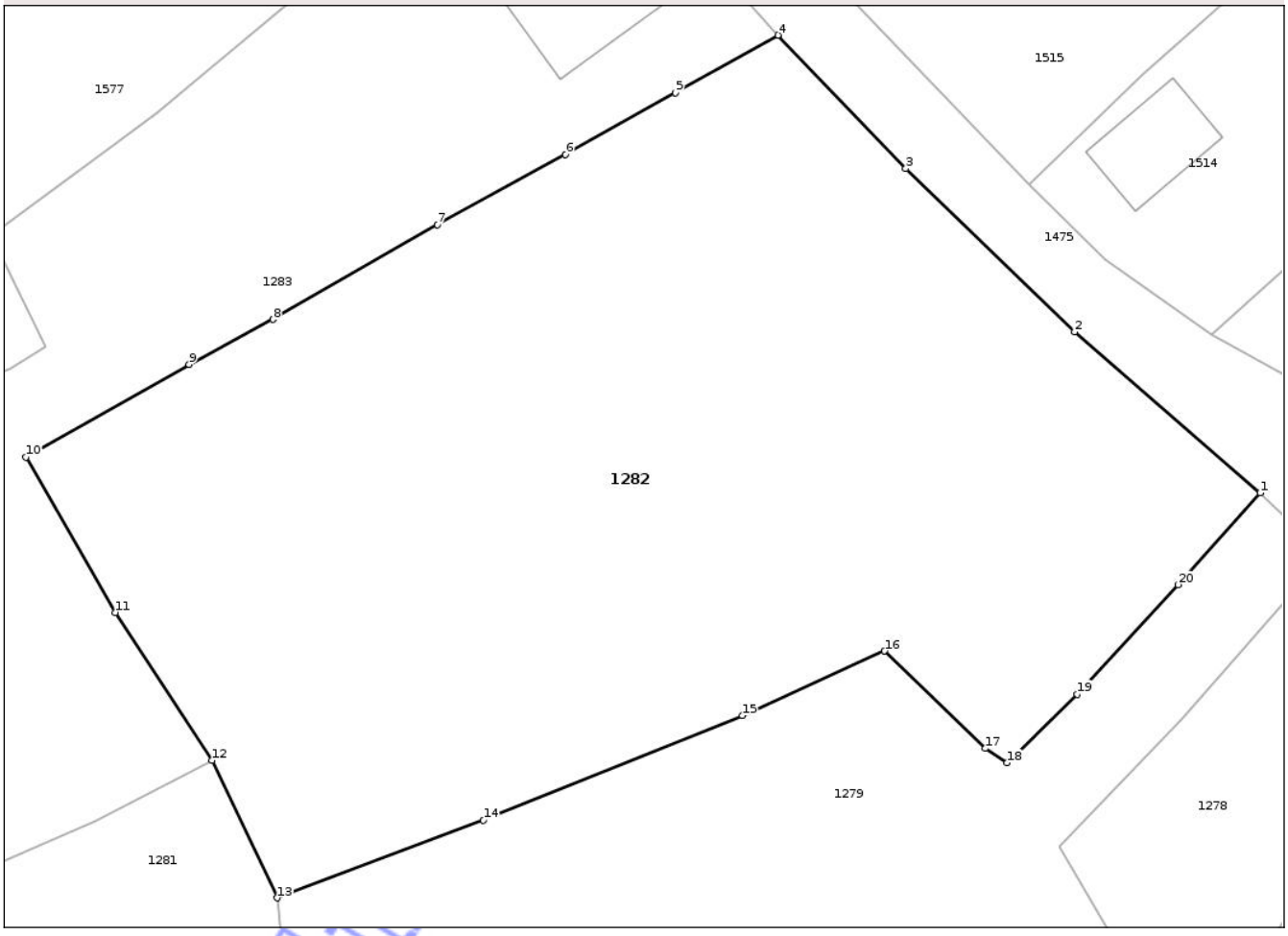
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.196 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.196 | 61 | 1286 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.375,536<br>416.364,238 | 2 | 569.361,647<br>416.376,264 | 18.372 |
| 2 | 569.361,647<br>416.376,264 | 3 | 569.349,011<br>416.388,486 | 17.58 |
| 3 | 569.349,011<br>416.388,486 | 4 | 569.339,449<br>416.398,454 | 13.813 |
| 4 | 569.339,449<br>416.398,454 | 5 | 569.331,774<br>416.394,149 | 8.8 |
| 5 | 569.331,774<br>416.394,149 | 6 | 569.323,548<br>416.389,535 | 9.432 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.323,548<br>416.389,535 | 7 | 569.313,978<br>416.384,292 | 10.912 |
| 7 | 569.313,978<br>416.384,292 | 8 | 569.301,659<br>416.377,21 | 14.21 |
| 8 | 569.301,659<br>416.377,21 | 9 | 569.295,371<br>416.373,85 | 7.129 |
| 9 | 569.295,371<br>416.373,85 | 10 | 569.283,173<br>416.366,912 | 14.033 |
| 10 | 569.283,173<br>416.366,912 | 11 | 569.289,872<br>416.355,297 | 13.408 |
| 11 | 569.289,872<br>416.355,297 | 12 | 569.297,106<br>416.344,246 | 13.208 |
| 12 | 569.297,106<br>416.344,246 | 13 | 569.301,961<br>416.333,968 | 11.367 |
| 13 | 569.301,961<br>416.333,968 | 14 | 569.317,402<br>416.339,774 | 16.496 |
| 14 | 569.317,402<br>416.339,774 | 15 | 569.336,778<br>416.347,606 | 20.899 |
| 15 | 569.336,778<br>416.347,606 | 16 | 569.347,426<br>416.352,428 | 11.689 |
| 16 | 569.347,426<br>416.352,428 | 17 | 569.354,961<br>416.345,146 | 10.479 |
| 17 | 569.354,961<br>416.345,146 | 18 | 569.356,598<br>416.344,071 | 1.958 |
| 18 | 569.356,598<br>416.344,071 | 19 | 569.361,856<br>416.349,183 | 7.333 |
| 19 | 569.361,856<br>416.349,183 | 20 | 569.369,373<br>416.357,385 | 11.126 |
| 20 | 569.369,373<br>416.357,385 | 1 | 569.375,536<br>416.364,238 | 9.217 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.243 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11758, din 09/12/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736 | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

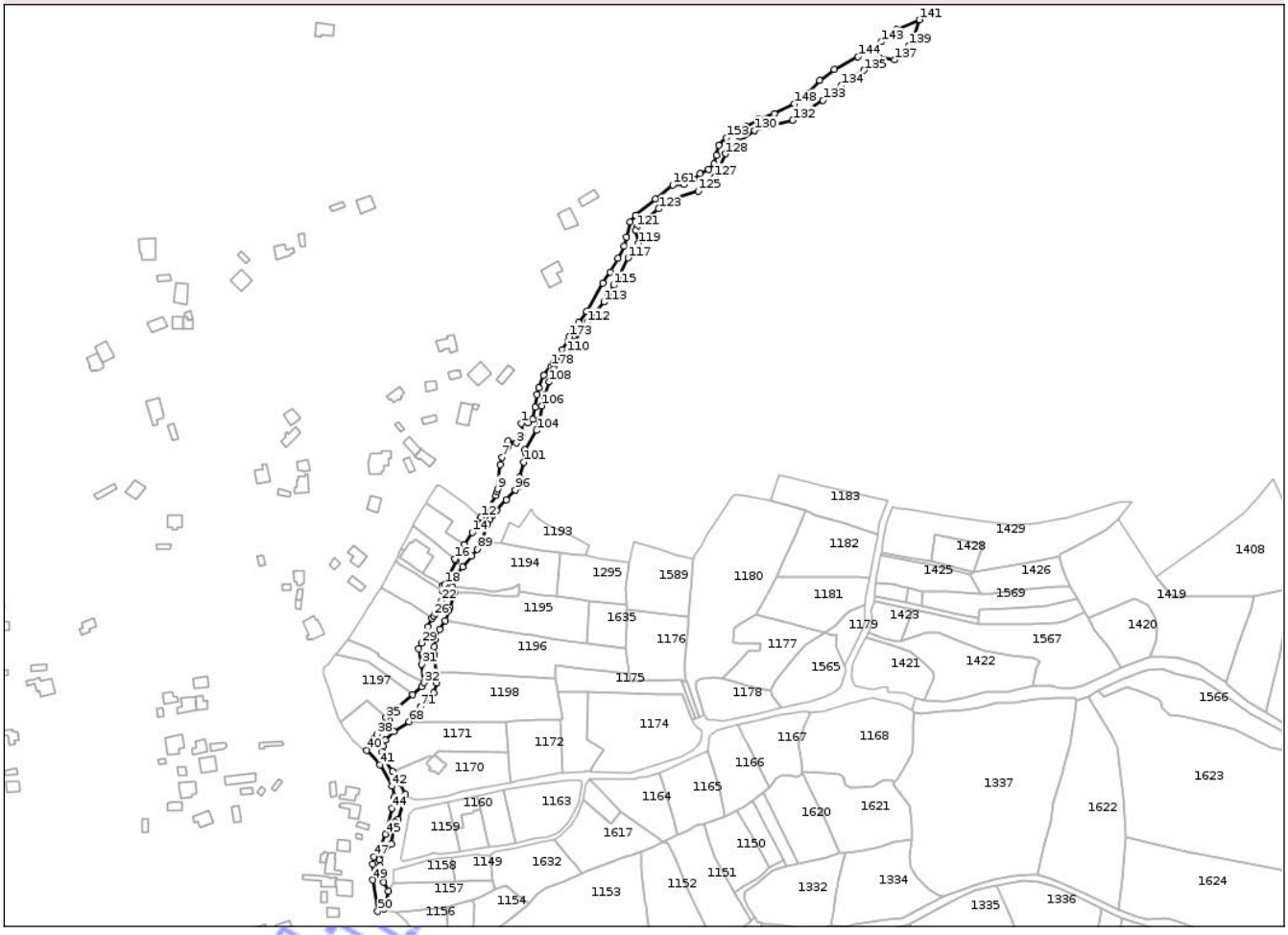
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.243 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ape curgatoare | DA | 5.243 | 61 | 1235/1, 1240/1, 1341/1, 1338/1, 1327/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.244,315 415.309,871 | 2 | 569.244,919 415.302,119 | 7.775 |
| 4 | 569.235,529 415.298,564 | 5 | 569.236,434 415.296,853 | 1.936 |
| 7 | 569.231,98 415.288,097 | 8 | 569.230,517 415.283,348 | 4.969 |
| 10 | 569.228,796 415.265,589 | 11 | 569.227,843 415.263,487 | 2.308 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.244,919 415.302,119 | 3 | 569.241,173 415.297,184 | 6.196 |
| 5 | 569.236,434 415.296,853 | 6 | 569.235,568 415.295,083 | 1.97 |
| 8 | 569.230,517 415.283,348 | 9 | 569.229,113 415.267,602 | 15.808 |
| 11 | 569.227,843 415.263,487 | 12 | 569.218,284 415.249,452 | 16.981 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.241,173 415.297,184 | 4 | 569.235,529 415.298,564 | 5.811 |
| 6 | 569.235,568 415.295,083 | 7 | 569.231,98 415.288,097 | 7.854 |
| 9 | 569.229,113 415.267,602 | 10 | 569.228,796 415.265,589 | 2.038 |
| 12 | 569.218,284 415.249,452 | 13 | 569.217,952 415.248,706 | 0.817 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 569.217,952 415.248,706 | 14 | 569.212,599 415.239,713 | 10.466 |
| 16 | 569.201,594 415.222,53 | 17 | 569.202,388 415.221,396 | 1.384 |
| 19 | 569.193,617 415.205,517 | 20 | 569.193,795 415.202,112 | 3.41 |
| 22 | 569.192,84 415.195,703 | 23 | 569.191,224 415.192,926 | 3.213 |
| 25 | 569.188,952 415.187,718 | 26 | 569.187,747 415.186,179 | 1.955 |
| 28 | 569.183,924 415.179,154 | 29 | 569.179,914 415.168,598 | 11.292 |
| 31 | 569.180,102 415.154,992 | 32 | 569.181,754 415.143,049 | 12.057 |
| 34 | 569.174,414 415.135,346 | 35 | 569.157,15 415.120,487 | 22.777 |
| 37 | 569.155,251 415.114,35 | 38 | 569.151,367 415.109,808 | 5.976 |
| 40 | 569.144,78 415.099,561 | 41 | 569.153,15 415.090,289 | 12.491 |
| 43 | 569.162,384 415.069,519 | 44 | 569.160,93 415.062,331 | 7.334 |
| 46 | 569.153,494 415.036,906 | 47 | 569.149,261 415.031,244 | 7.07 |
| 49 | 569.148,674 415.016,224 | 50 | 569.151,852 414.996,016 | 20.456 |
| 52 | 569.158,794 415.008,988 | 53 | 569.155,473 415.014,659 | 6.572 |
| 55 | 569.153,291 415.025,093 | 56 | 569.152,961 415.029,077 | 3.998 |
| 58 | 569.163,077 415.053,428 | 59 | 569.164,792 415.055,359 | 2.583 |
| 61 | 569.166,008 415.078,694 | 62 | 569.161,376 415.086,148 | 8.776 |
| 64 | 569.154,438 415.098,662 | 65 | 569.155,085 415.102,204 | 3.601 |
| 67 | 569.162,138 415.111,612 | 68 | 569.172,019 415.118,061 | 11.799 |
| 70 | 569.176,216 415.124,499 | 71 | 569.179,363 415.127,552 | 4.385 |
| 73 | 569.188,035 415.136,515 | 74 | 569.189,763 415.142,685 | 6.407 |
| 76 | 569.188,211 415.160,982 | 77 | 569.188,399 415.166,192 | 5.213 |
| 79 | 569.191,595 415.177,442 | 80 | 569.195,338 415.182,992 | 6.694 |
| 82 | 569.198,389 415.191,578 | 83 | 569.200,697 415.199,035 | 7.806 |
| 85 | 569.199,844 415.204,72 | 86 | 569.202,797 415.212,522 | 8.342 |
| 88 | 569.212,267 415.224,614 | 89 | 569.215,982 415.228,828 | 5.618 |
| 91 | 569.222,4 415.245,1 | 92 | 569.223,86 415.247,957 | 3.209 |
| 94 | 569.228,382 415.253,795 | 95 | 569.234,625 415.260,658 | 9.278 |
| 97 | 569.242,241 415.268,84 | 98 | 569.243,806 415.269,87 | 1.873 |
| 100 | 569.243,061 415.274,985 | 101 | 569.245,965 415.284,77 | 10.207 |
| 103 | 569.246,514 415.292,976 | 104 | 569.254,142 415.305,342 | 14.529 |
| 106 | 569.257,635 415.321,214 | 107 | 569.259,418 415.328,191 | 7.201 |
| 109 | 569.265,089 415.344,585 | 110 | 569.273,313 415.355,437 | 13.616 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 569.212,599 415.239,713 | 15 | 569.207,514 415.231,774 | 9.428 |
| 17 | 569.202,388 415.221,396 | 18 | 569.195,033 415.206,238 | 16.848 |
| 20 | 569.193,795 415.202,112 | 21 | 569.194,675 415.200,404 | 1.921 |
| 23 | 569.191,224 415.192,926 | 24 | 569.190,063 415.189,723 | 3.407 |
| 26 | 569.187,747 415.186,179 | 27 | 569.186,578 415.184,245 | 2.26 |
| 29 | 569.179,914 415.168,598 | 30 | 569.178,225 415.164,91 | 4.056 |
| 32 | 569.181,754 415.143,049 | 33 | 569.180,184 415.140,313 | 3.155 |
| 35 | 569.157,15 415.120,487 | 36 | 569.159,267 415.118,608 | 2.83 |
| 38 | 569.151,367 415.109,808 | 39 | 569.149,498 415.107,033 | 3.346 |
| 41 | 569.153,15 415.090,289 | 42 | 569.160,831 415.076,46 | 15.819 |
| 44 | 569.160,93 415.062,331 | 45 | 569.156,899 415.045,668 | 17.143 |
| 47 | 569.149,261 415.031,244 | 48 | 569.148,478 415.026,628 | 4.681 |
| 50 | 569.151,852 414.996,016 | 51 | 569.156,093 414.997,714 | 4.568 |
| 53 | 569.155,473 415.014,659 | 54 | 569.153,515 415.021,06 | 6.695 |
| 56 | 569.152,961 415.029,077 | 57 | 569.160,727 415.039,146 | 12.716 |
| 59 | 569.164,792 415.055,359 | 60 | 569.169,578 415.071,319 | 16.662 |
| 62 | 569.161,376 415.086,148 | 63 | 569.156,573 415.093,876 | 9.099 |
| 65 | 569.155,085 415.102,204 | 66 | 569.156,82 415.106,026 | 4.197 |
| 68 | 569.172,019 415.118,061 | 69 | 569.173,895 415.120,986 | 3.475 |
| 71 | 569.179,363 415.127,552 | 72 | 569.185,8 415.133,199 | 8.563 |
| 74 | 569.189,763 415.142,685 | 75 | 569.188,901 415.149,722 | 7.09 |
| 77 | 569.188,399 415.166,192 | 78 | 569.188,7 415.170,686 | 4.504 |
| 80 | 569.195,338 415.182,992 | 81 | 569.197,516 415.189,383 | 6.752 |
| 83 | 569.200,697 415.199,035 | 84 | 569.201,0 415.201,093 | 2.08 |
| 86 | 569.202,797 415.212,522 | 87 | 569.206,538 415.217,521 | 6.244 |
| 89 | 569.215,982 415.228,828 | 90 | 569.218,627 415.234,365 | 6.137 |
| 92 | 569.223,86 415.247,957 | 93 | 569.225,285 415.250,276 | 2.721 |
| 95 | 569.234,625 415.260,658 | 96 | 569.240,505 415.267,086 | 8.711 |
| 98 | 569.243,806 415.269,87 | 99 | 569.247,26 415.271,683 | 3.901 |
| 101 | 569.245,965 415.284,77 | 102 | 569.246,996 415.290,482 | 5.804 |
| 104 | 569.254,142 415.305,342 | 105 | 569.255,984 415.311,938 | 6.848 |
| 107 | 569.259,418 415.328,191 | 108 | 569.262,197 415.336,398 | 8.665 |
| 110 | 569.273,313 415.355,437 | 111 | 569.278,57 415.362,665 | 8.938 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 569.207,514 415.231,774 | 16 | 569.201,594 415.222,53 | 10.977 |
| 18 | 569.195,033 415.206,238 | 19 | 569.193,617 415.205,517 | 1.589 |
| 21 | 569.194,675 415.200,404 | 22 | 569.192,84 415.195,703 | 5.046 |
| 24 | 569.190,063 415.189,723 | 25 | 569.188,952 415.187,718 | 2.292 |
| 27 | 569.186,578 415.184,245 | 28 | 569.183,924 415.179,154 | 5.741 |
| 30 | 569.178,225 415.164,91 | 31 | 569.180,102 415.154,992 | 10.094 |
| 33 | 569.180,184 415.140,313 | 34 | 569.174,414 415.135,346 | 7.614 |
| 36 | 569.159,267 415.118,608 | 37 | 569.155,251 415.114,35 | 5.853 |
| 39 | 569.149,498 415.107,033 | 40 | 569.144,78 415.099,561 | 8.837 |
| 42 | 569.160,831 415.076,46 | 43 | 569.162,384 415.069,519 | 7.112 |
| 45 | 569.156,899 415.045,668 | 46 | 569.153,494 415.036,906 | 9.4 |
| 48 | 569.148,478 415.026,628 | 49 | 569.148,674 415.016,224 | 10.406 |
| 51 | 569.156,093 414.997,714 | 52 | 569.158,794 415.008,988 | 11.593 |
| 54 | 569.153,515 415.021,06 | 55 | 569.153,291 415.025,093 | 4.039 |
| 57 | 569.160,727 415.039,146 | 58 | 569.163,077 415.053,428 | 14.474 |
| 60 | 569.169,578 415.071,319 | 61 | 569.166,008 415.078,694 | 8.194 |
| 63 | 569.156,573 415.093,876 | 64 | 569.154,438 415.098,662 | 5.241 |
| 66 | 569.156,82 415.106,026 | 67 | 569.162,138 415.111,612 | 7.713 |
| 69 | 569.173,895 415.120,986 | 70 | 569.176,216 415.124,499 | 4.21 |
| 72 | 569.185,8 415.133,199 | 73 | 569.188,035 415.136,515 | 3.998 |
| 75 | 569.188,901 415.149,722 | 76 | 569.188,211 415.160,982 | 11.281 |
| 78 | 569.188,7 415.170,686 | 79 | 569.191,595 415.177,442 | 7.35 |
| 81 | 569.197,516 415.189,383 | 82 | 569.198,389 415.191,578 | 2.362 |
| 84 | 569.201,0 415.201,093 | 85 | 569.199,844 415.204,72 | 3.806 |
| 87 | 569.206,538 415.217,521 | 88 | 569.212,267 415.224,614 | 9.117 |
| 90 | 569.218,627 415.234,365 | 91 | 569.222,4 415.245,1 | 11.379 |
| 93 | 569.225,285 415.250,276 | 94 | 569.228,382 415.253,795 | 4.688 |
| 96 | 569.240,505 415.267,086 | 97 | 569.242,241 415.268,84 | 2.468 |
| 99 | 569.247,26 415.271,683 | 100 | 569.243,061 415.274,985 | 5.342 |
| 102 | 569.246,996 415.290,482 | 103 | 569.246,514 415.292,976 | 2.54 |
| 105 | 569.255,984 415.311,938 | 106 | 569.257,635 415.321,214 | 9.422 |
| 108 | 569.262,197 415.336,398 | 109 | 569.265,089 415.344,585 | 8.682 |
| 111 | 569.278,57 415.362,665 | 112 | 569.286,568 415.374,624 | 14.387 |

Verificat de imobilcad.ro

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 112 | 569.286,568 415.374,624 | 113 | 569.297,419 415.387,853 | 17.109 |
| 113 | 569.297,419 415.387,853 | 114 | 569.299,831 415.392,218 | 4.988 |
| 114 | 569.299,831 415.392,218 | 115 | 569.303,681 415.398,74 | 7.574 |
| 115 | 569.303,681 415.398,74 | 116 | 569.307,145 415.405,247 | 7.372 |
| 116 | 569.307,145 415.405,247 | 117 | 569.313,081 415.416,193 | 12.452 |
| 117 | 569.313,081 415.416,193 | 118 | 569.318,611 415.421,07 | 7.373 |
| 118 | 569.318,611 415.421,07 | 119 | 569.319,553 415.425,619 | 4.646 |
| 119 | 569.319,553 415.425,619 | 120 | 569.317,799 415.434,01 | 8.572 |
| 120 | 569.317,799 415.434,01 | 121 | 569.318,561 415.435,758 | 1.907 |
| 121 | 569.318,561 415.435,758 | 122 | 569.323,041 415.440,255 | 6.348 |
| 122 | 569.323,041 415.440,255 | 123 | 569.332,726 415.447,764 | 12.255 |
| 123 | 569.332,726 415.447,764 | 124 | 569.341,216 415.453,609 | 10.307 |
| 124 | 569.341,216 415.453,609 | 125 | 569.358,199 415.459,335 | 17.922 |
| 125 | 569.358,199 415.459,335 | 126 | 569.365,437 415.463,7 | 8.452 |
| 126 | 569.365,437 415.463,7 | 127 | 569.368,879 415.468,243 | 5.7 |
| 127 | 569.368,879 415.468,243 | 128 | 569.375,809 415.483,207 | 16.491 |
| 128 | 569.375,809 415.483,207 | 129 | 569.383,424 415.490,825 | 10.771 |
| 129 | 569.383,424 415.490,825 | 130 | 569.394,454 415.498,24 | 13.29 |
| 130 | 569.394,454 415.498,24 | 131 | 569.404,78 415.501,157 | 10.73 |
| 131 | 569.404,78 415.501,157 | 132 | 569.419,065 415.504,733 | 14.726 |
| 132 | 569.419,065 415.504,733 | 133 | 569.438,429 415.517,668 | 23.287 |
| 133 | 569.438,429 415.517,668 | 134 | 569.450,386 415.527,118 | 15.24 |
| 134 | 569.450,386 415.527,118 | 135 | 569.465,002 415.536,805 | 17.534 |
| 135 | 569.465,002 415.536,805 | 136 | 569.474,024 415.545,659 | 12.641 |
| 136 | 569.474,024 415.545,659 | 137 | 569.484,762 415.543,543 | 10.945 |
| 137 | 569.484,762 415.543,543 | 138 | 569.490,266 415.548,847 | 7.644 |
| 138 | 569.490,266 415.548,847 | 139 | 569.493,776 415.552,624 | 5.156 |
| 139 | 569.493,776 415.552,624 | 140 | 569.497,289 415.558,787 | 7.094 |
| 140 | 569.497,289 415.558,787 | 141 | 569.500,501 415.569,371 | 11.061 |
| 141 | 569.500,501 415.569,371 | 142 | 569.485,816 415.563,115 | 15.962 |
| 142 | 569.485,816 415.563,115 | 143 | 569.476,256 415.555,177 | 12.427 |
| 143 | 569.476,256 415.555,177 | 144 | 569.461,084 415.545,738 | 17.868 |
| 144 | 569.461,084 415.545,738 | 145 | 569.445,82 415.537,43 | 17.379 |
| 145 | 569.445,82 415.537,43 | 146 | 569.436,418 415.530,242 | 11.835 |
| 146 | 569.436,418 415.530,242 | 147 | 569.428,002 415.521,949 | 11.815 |
| 147 | 569.428,002 415.521,949 | 148 | 569.419,982 415.515,275 | 10.434 |
| 148 | 569.419,982 415.515,275 | 149 | 569.407,411 415.508,908 | 14.092 |
| 149 | 569.407,411 415.508,908 | 150 | 569.397,218 415.505,393 | 10.782 |
| 150 | 569.397,218 415.505,393 | 151 | 569.388,842 415.500,93 | 9.49 |
| 151 | 569.388,842 415.500,93 | 152 | 569.382,987 415.498,153 | 6.48 |
| 152 | 569.382,987 415.498,153 | 153 | 569.376,152 415.493,414 | 8.317 |
| 153 | 569.376,152 415.493,414 | 154 | 569.371,411 415.488,556 | 6.788 |
| 154 | 569.371,411 415.488,556 | 155 | 569.369,901 415.482,008 | 6.72 |
| 155 | 569.369,901 415.482,008 | 156 | 569.368,195 415.476,867 | 5.416 |
| 156 | 569.368,195 415.476,867 | 157 | 569.364,82 415.473,141 | 5.027 |
| 157 | 569.364,82 415.473,141 | 158 | 569.359,247 415.470,464 | 6.183 |
| 158 | 569.359,247 415.470,464 | 159 | 569.355,417 415.467,071 | 5.117 |
| 159 | 569.355,417 415.467,071 | 160 | 569.348,971 415.463,308 | 7.464 |
| 160 | 569.348,971 415.463,308 | 161 | 569.341,905 415.462,992 | 7.074 |
| 161 | 569.341,905 415.462,992 | 162 | 569.330,433 415.454,096 | 14.517 |
| 162 | 569.330,433 415.454,096 | 163 | 569.317,915 415.443,584 | 16.346 |
| 163 | 569.317,915 415.443,584 | 164 | 569.314,255 415.439,131 | 5.764 |
| 164 | 569.314,255 415.439,131 | 165 | 569.312,07 415.429,652 | 9.728 |
| 165 | 569.312,07 415.429,652 | 166 | 569.310,355 415.423,742 | 6.154 |
| 166 | 569.310,355 415.423,742 | 167 | 569.306,405 415.416,032 | 8.663 |
| 167 | 569.306,405 415.416,032 | 168 | 569.301,602 415.407,213 | 10.042 |
| 168 | 569.301,602 415.407,213 | 169 | 569.296,844 415.399,897 | 8.727 |
| 169 | 569.296,844 415.399,897 | 170 | 569.286,391 415.381,81 | 20.89 |
| 170 | 569.286,391 415.381,81 | 171 | 569.281,24 415.374,826 | 8.678 |
| 171 | 569.281,24 415.374,826 | 172 | 569.277,348 415.369,463 | 6.626 |
| 172 | 569.277,348 415.369,463 | 173 | 569.275,019 415.365,466 | 4.627 |
| 173 | 569.275,019 415.365,466 | 174 | 569.274,28 415.362,543 | 3.015 |
| 174 | 569.274,28 415.362,543 | 175 | 569.270,688 415.357,04 | 6.572 |
| 175 | 569.270,688 415.357,04 | 176 | 569.266,747 415.351,113 | 7.117 |
| 176 | 569.266,747 415.351,113 | 177 | 569.264,681 415.348,396 | 3.413 |
| 177 | 569.264,681 415.348,396 | 178 | 569.263,451 415.346,416 | 2.331 |
| 178 | 569.263,451 415.346,416 | 179 | 569.258,773 415.340,697 | 7.389 |
| 179 | 569.258,773 415.340,697 | 180 | 569.255,596 415.332,872 | 8.445 |
| 180 | 569.255,596 415.332,872 | 181 | 569.254,315 415.328,332 | 4.717 |
| 181 | 569.254,315 415.328,332 | 182 | 569.253,193 415.320,367 | 8.044 |
| 182 | 569.253,193 415.320,367 | 183 | 569.251,643 415.312,344 | 8.171 |
| 183 | 569.251,643 415.312,344 | 184 | 569.248,341 415.310,138 | 3.971 |
| 184 | 569.248,341 415.310,138 | 1 | 569.244,315 415.309,871 | 4.034 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Document oficial

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:722
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10135

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20146 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 853 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20146-C1 | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA, Sp+P+M |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **133 / 12/01/2010** | | |
| Act Notarial nr. 26, din 11/01/2010 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BABUS ELENA-VALENTINA**<br>2) **BABUS MARIAN**, , soti. | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 13, din 23/12/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (Act administrativ nr. 5030 din 26.11.2012, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BABUS ELENA-VALENTINA**<br>2) **BABUS MARIAN**, , soti. | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20146 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 250 | 61 | 1422 | - | |
| 2 | faneata | DA | 603 | 61 | 1422 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20146-C1 | constructii de locuinte | 79 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; LOCUINTA, Sp+P+M |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.469,668<br>414.352,507 | 2 | 569.485,589<br>414.343,426 | 18.329 |
| 2 | 569.485,589<br>414.343,426 | 3 | 569.486,229<br>414.344,226 | 1.024 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.486,229<br>414.344,226 | 4 | 569.501,464<br>414.367,41 | 27.742 |
| 4 | 569.501,464<br>414.367,41 | 5 | 569.511,936<br>414.383,51 | 19.206 |
| 5 | 569.511,936<br>414.383,51 | 6 | 569.504,715<br>414.387,611 | 8.305 |
| 6 | 569.504,715<br>414.387,611 | 7 | 569.497,35<br>414.392,013 | 8.58 |
| 7 | 569.497,35<br>414.392,013 | 8 | 569.494,581<br>414.388,093 | 4.799 |
| 8 | 569.494,581<br>414.388,093 | 9 | 569.483,663<br>414.372,672 | 18.895 |
| 9 | 569.483,663<br>414.372,672 | 10 | 569.475,392<br>414.361,246 | 14.105 |
| 10 | 569.475,392<br>414.361,246 | 1 | 569.469,668<br>414.352,507 | 10.447 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 907, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.139 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

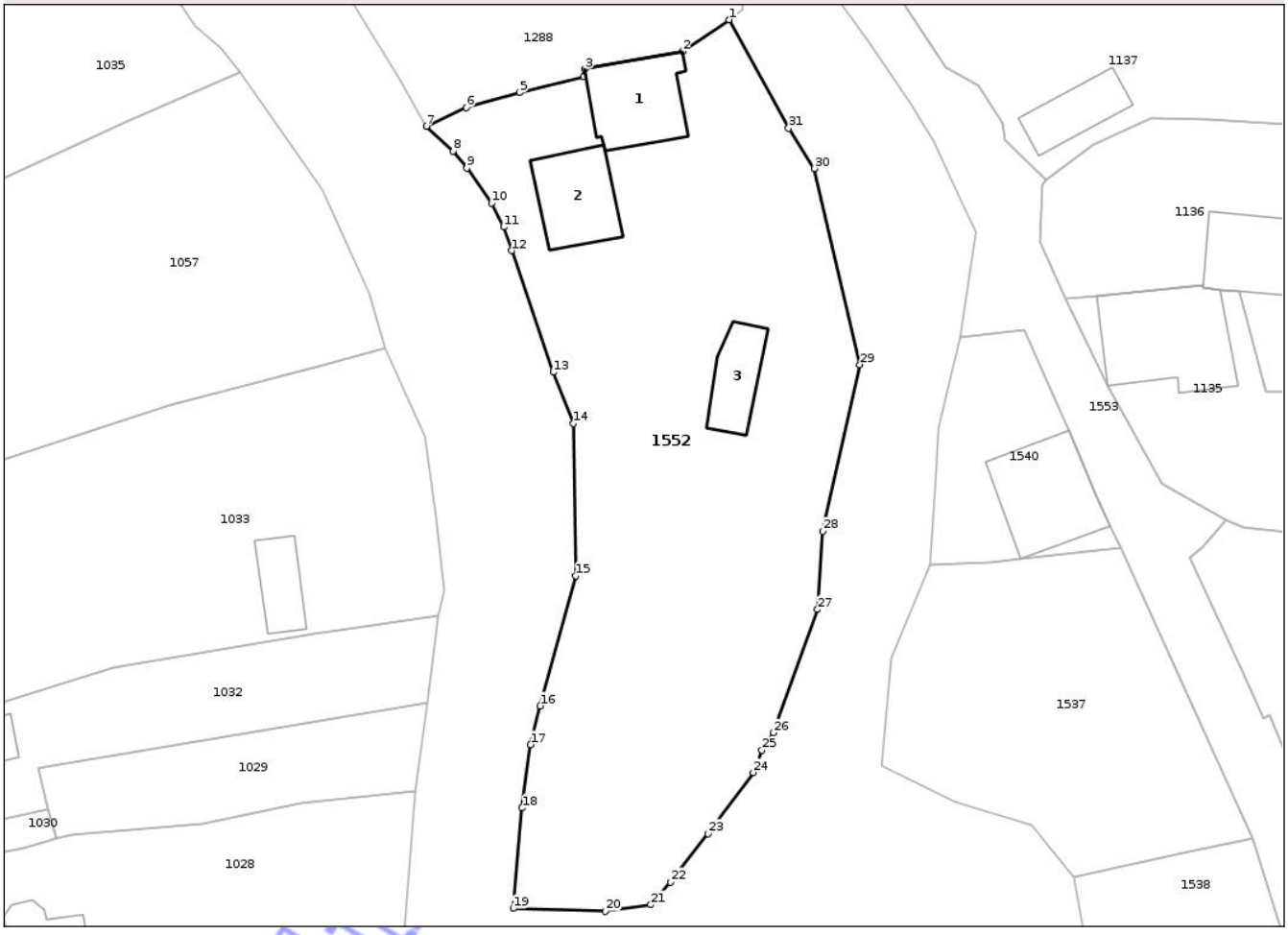
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.139 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 880 | 61 | 1042 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.259 | 61 | 1042 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 73 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 66 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA |
| A1.3 | | constructii anexa | 43 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.180,119<br>414.900,085 | 2 | 569.175,541<br>414.897,0 | 5.52 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.175,541<br>414.897,0 | 3 | 569.166,002<br>414.895,278 | 9.693 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.166,002<br>414.895,278 | 4 | 569.165,93<br>414.894,511 | 0.77 |
| 5 | 569.159,661<br>414.892,988 | 6 | 569.154,464<br>414.891,534 | 5.397 |
| 7 | 569.150,582<br>414.889,726 | 8 | 569.153,182<br>414.887,286 | 3.566 |
| 9 | 569.154,506<br>414.885,636 | 10 | 569.156,93<br>414.882,221 | 4.188 |
| 11 | 569.158,12<br>414.879,899 | 12 | 569.158,89<br>414.877,603 | 2.422 |
| 13 | 569.162,953<br>414.865,755 | 14 | 569.164,924<br>414.860,774 | 5.357 |
| 15 | 569.165,116<br>414.845,944 | 16 | 569.161,686<br>414.833,259 | 13.141 |
| 17 | 569.160,729<br>414.829,484 | 18 | 569.159,923<br>414.823,318 | 6.218 |
| 19 | 569.159,05<br>414.813,538 | 20 | 569.168,043<br>414.813,259 | 8.997 |
| 21 | 569.172,457<br>414.813,898 | 22 | 569.174,367<br>414.816,102 | 2.916 |
| 23 | 569.178,057<br>414.820,832 | 24 | 569.182,456<br>414.826,784 | 7.401 |
| 25 | 569.183,3<br>414.828,939 | 26 | 569.184,378<br>414.830,646 | 2.019 |
| 27 | 569.188,715<br>414.842,65 | 28 | 569.189,219<br>414.850,266 | 7.633 |
| 29 | 569.192,83<br>414.866,495 | 30 | 569.188,422<br>414.885,604 | 19.611 |
| 31 | 569.185,896<br>414.889,52 | 1 | 569.180,119<br>414.900,085 | 12.041 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.165,93<br>414.894,511 | 5 | 569.159,661<br>414.892,988 | 6.451 |
| 6 | 569.154,464<br>414.891,534 | 7 | 569.150,582<br>414.889,726 | 4.282 |
| 8 | 569.153,182<br>414.887,286 | 9 | 569.154,506<br>414.885,636 | 2.116 |
| 10 | 569.156,93<br>414.882,221 | 11 | 569.158,12<br>414.879,899 | 2.609 |
| 12 | 569.158,89<br>414.877,603 | 13 | 569.162,953<br>414.865,755 | 12.525 |
| 14 | 569.164,924<br>414.860,774 | 15 | 569.165,116<br>414.845,944 | 14.831 |
| 16 | 569.161,686<br>414.833,259 | 17 | 569.160,729<br>414.829,484 | 3.894 |
| 18 | 569.159,923<br>414.823,318 | 19 | 569.159,05<br>414.813,538 | 9.819 |
| 20 | 569.168,043<br>414.813,259 | 21 | 569.172,457<br>414.813,898 | 4.46 |
| 22 | 569.174,367<br>414.816,102 | 23 | 569.178,057<br>414.820,832 | 5.999 |
| 24 | 569.182,456<br>414.826,784 | 25 | 569.183,3<br>414.828,939 | 2.314 |
| 26 | 569.184,378<br>414.830,646 | 27 | 569.188,715<br>414.842,65 | 12.763 |
| 28 | 569.189,219<br>414.850,266 | 29 | 569.192,83<br>414.866,495 | 16.626 |
| 30 | 569.188,422<br>414.885,604 | 31 | 569.185,896<br>414.889,52 | 4.66 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1553

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, Tronson I

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20701 | Din acte: 3.549<br>Masurata: 3.807 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13426 / 17/10/2018** | | |
| Act Administrativ nr. 17, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BERTEA (act administrativ nr 5309 din 17.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |
| **7839 / 06/06/2019** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.33 la regulament, din 23/05/2019 emis de P.F.A. UNGUREANU GHEORGHE CATALIN; | | |
| B2 | se noteaza repozitionarea imobilului inscris in prezenta carte funciara in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata | A1 |
| **16873 / 12/11/2020** | | |
| Act Notarial nr. 1340, din 24/11/2020 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act administrativ nr 5461 din 10.11.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara, | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

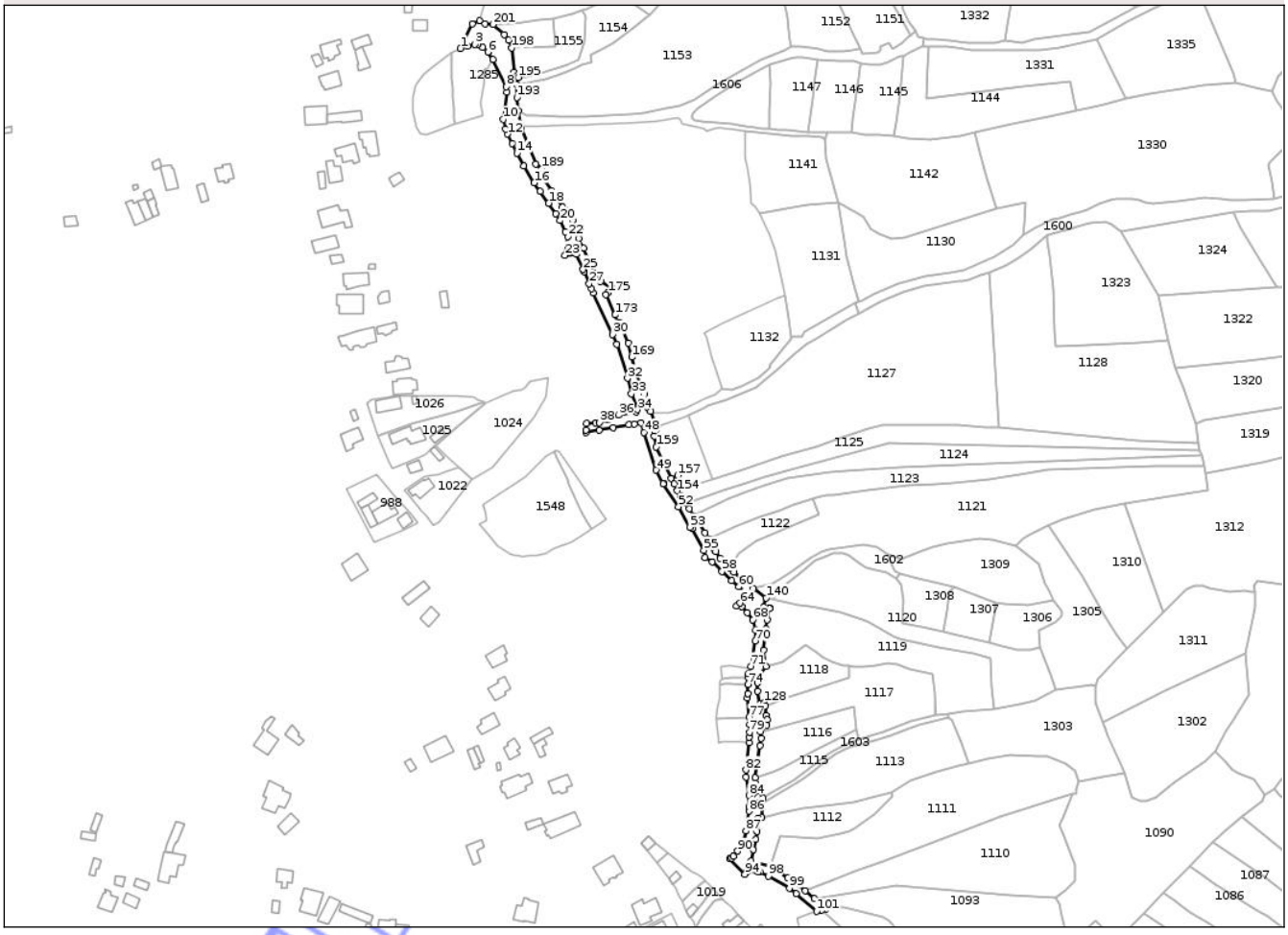
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20701 | Din acte: 3.549<br>Masurata: 3.807 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 3.807 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.145,485<br>414.982,514 | 2 | 569.149,23<br>414.983,646 | 3.912 |
| 4 | 569.154,927<br>414.984,76 | 5 | 569.157,495<br>414.983,075 | 3.071 |
| 7 | 569.163,365<br>414.976,609 | 8 | 569.170,601<br>414.961,528 | 16.727 |
| 10 | 569.168,883<br>414.943,659 | 11 | 569.170,279<br>414.938,364 | 5.477 |
| 13 | 569.173,685<br>414.930,45 | 14 | 569.176,47<br>414.925,228 | 5.918 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.149,23<br>414.983,646 | 3 | 569.153,361<br>414.984,753 | 4.277 |
| 5 | 569.157,495<br>414.983,075 | 6 | 569.160,446<br>414.980,568 | 3.872 |
| 8 | 569.170,601<br>414.961,528 | 9 | 569.170,936<br>414.958,682 | 2.865 |
| 11 | 569.170,279<br>414.938,364 | 12 | 569.171,269<br>414.935,588 | 2.947 |
| 14 | 569.176,47<br>414.925,228 | 15 | 569.180,291<br>414.918,1 | 8.088 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.153,361<br>414.984,753 | 4 | 569.154,927<br>414.984,76 | 1.566 |
| 6 | 569.160,446<br>414.980,568 | 7 | 569.163,365<br>414.976,609 | 4.919 |
| 9 | 569.170,936<br>414.958,682 | 10 | 569.168,883<br>414.943,659 | 15.163 |
| 12 | 569.171,269<br>414.935,588 | 13 | 569.173,685<br>414.930,45 | 5.678 |
| 15 | 569.180,291<br>414.918,1 | 16 | 569.185,806<br>414.908,873 | 10.75 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.185,806 414.908,873 | 17 | 569.189,212 414.904,197 | 5.785 |
| 19 | 569.197,759 414.891,911 | 20 | 569.200,074 414.888,217 | 4.359 |
| 22 | 569.204,145 414.879,456 | 23 | 569.202,687 414.869,187 | 10.372 |
| 25 | 569.212,648 414.861,407 | 26 | 569.213,206 414.860,076 | 1.443 |
| 28 | 569.217,274 414.850,8 | 29 | 569.218,281 414.848,715 | 2.316 |
| 31 | 569.231,129 414.820,338 | 32 | 569.237,0 414.801,863 | 19.385 |
| 34 | 569.242,461 414.784,649 | 35 | 569.241,655 414.783,552 | 1.361 |
| 37 | 569.226,578 414.779,127 | 38 | 569.221,41 414.777,567 | 5.398 |
| 40 | 569.214,407 414.777,023 | 41 | 569.214,332 414.773,465 | 3.559 |
| 43 | 569.221,391 414.773,321 | 44 | 569.229,267 414.774,772 | 8.008 |
| 46 | 569.240,688 414.776,749 | 47 | 569.244,407 414.777,303 | 3.76 |
| 49 | 569.252,732 414.751,491 | 50 | 569.256,477 414.744,128 | 8.261 |
| 52 | 569.264,95 414.731,514 | 53 | 569.271,115 414.720,224 | 12.864 |
| 55 | 569.278,782 414.707,481 | 56 | 569.279,536 414.703,558 | 3.995 |
| 58 | 569.288,791 414.696,11 | 59 | 569.293,964 414.690,859 | 7.371 |
| 61 | 569.302,11 414.683,896 | 62 | 569.302,432 414.683,206 | 0.761 |
| 64 | 569.298,538 414.678,636 | 65 | 569.296,652 414.677,224 | 2.356 |
| 67 | 569.302,773 414.673,483 | 68 | 569.305,661 414.669,494 | 4.925 |
| 70 | 569.306,967 414.657,91 | 71 | 569.304,476 414.644,042 | 14.09 |
| 73 | 569.303,278 414.637,717 | 74 | 569.303,04 414.634,201 | 3.524 |
| 76 | 569.302,727 414.626,653 | 77 | 569.303,68 414.616,31 | 10.387 |
| 79 | 569.303,81 414.608,053 | 80 | 569.303,711 414.605,264 | 2.791 |
| 82 | 569.301,797 414.587,229 | 83 | 569.301,858 414.583,455 | 3.775 |
| 85 | 569.303,73 414.567,272 | 86 | 569.303,549 414.564,739 | 2.539 |
| 88 | 569.300,729 414.549,024 | 89 | 569.300,264 414.547,885 | 1.23 |
| 91 | 569.294,867 414.540,049 | 92 | 569.293,993 414.538,999 | 1.366 |
| 94 | 569.301,332 414.530,145 | 95 | 569.302,66 414.531,726 | 2.065 |
| 97 | 569.309,68 414.531,272 | 98 | 569.314,101 414.529,087 | 4.931 |
| 100 | 569.329,36 414.519,501 | 101 | 569.340,682 414.509,814 | 14.901 |
| 103 | 569.345,537 414.511,138 | 104 | 569.339,285 414.516,851 | 8.469 |
| 106 | 569.324,943 414.528,137 | 107 | 569.320,72 414.531,366 | 5.316 |
| 109 | 569.304,639 414.537,463 | 110 | 569.305,949 414.543,513 | 6.19 |
| 112 | 569.308,002 414.553,717 | 113 | 569.308,715 414.560,937 | 7.255 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 569.189,212 414.904,197 | 18 | 569.193,776 414.897,809 | 7.851 |
| 20 | 569.200,074 414.888,217 | 21 | 569.202,871 414.882,125 | 6.703 |
| 23 | 569.202,687 414.869,187 | 24 | 569.208,902 414.869,815 | 6.247 |
| 26 | 569.213,206 414.860,076 | 27 | 569.215,941 414.853,559 | 7.068 |
| 29 | 569.218,281 414.848,715 | 30 | 569.228,673 414.825,809 | 25.153 |
| 32 | 569.237,0 414.801,863 | 33 | 569.239,124 414.793,279 | 8.843 |
| 35 | 569.241,655 414.783,552 | 36 | 569.232,083 414.781,721 | 9.746 |
| 38 | 569.221,41 414.777,567 | 39 | 569.219,537 414.777,344 | 1.886 |
| 41 | 569.214,332 414.773,465 | 42 | 569.214,35 414.772,297 | 1.167 |
| 44 | 569.229,267 414.774,772 | 45 | 569.237,64 414.776,391 | 8.528 |
| 47 | 569.244,407 414.777,303 | 48 | 569.245,989 414.772,094 | 5.444 |
| 50 | 569.256,477 414.744,128 | 51 | 569.256,785 414.744,21 | 0.319 |
| 53 | 569.271,115 414.720,224 | 54 | 569.272,413 414.719,626 | 1.429 |
| 56 | 569.279,536 414.703,558 | 57 | 569.283,497 414.701,324 | 4.548 |
| 59 | 569.293,964 414.690,859 | 60 | 569.298,047 414.687,71 | 5.156 |
| 62 | 569.302,432 414.683,206 | 63 | 569.302,432 414.682,508 | 0.698 |
| 65 | 569.296,652 414.677,224 | 66 | 569.299,526 414.676,817 | 2.903 |
| 68 | 569.305,661 414.669,494 | 69 | 569.307,099 414.663,864 | 5.811 |
| 71 | 569.304,476 414.644,042 | 72 | 569.303,427 414.639,866 | 4.306 |
| 74 | 569.303,04 414.634,201 | 75 | 569.302,885 414.629,087 | 5.117 |
| 77 | 569.303,68 414.616,31 | 78 | 569.303,902 414.612,159 | 4.157 |
| 80 | 569.303,711 414.605,264 | 81 | 569.303,605 414.602,266 | 3.0 |
| 83 | 569.301,858 414.583,455 | 84 | 569.303,527 414.573,369 | 10.223 |
| 86 | 569.303,549 414.564,739 | 87 | 569.301,791 414.553,77 | 11.109 |
| 89 | 569.300,264 414.547,885 | 90 | 569.297,278 414.542,87 | 5.837 |
| 92 | 569.293,993 414.538,999 | 93 | 569.292,996 414.538,544 | 1.096 |
| 95 | 569.302,66 414.531,726 | 96 | 569.308,644 414.531,385 | 5.994 |
| 98 | 569.314,101 414.529,087 | 99 | 569.325,65 414.522,482 | 13.305 |
| 101 | 569.340,682 414.509,814 | 102 | 569.343,358 414.510,544 | 2.774 |
| 104 | 569.339,285 414.516,851 | 105 | 569.334,238 414.521,056 | 6.569 |
| 107 | 569.320,72 414.531,366 | 108 | 569.315,387 414.534,837 | 6.363 |
| 110 | 569.305,949 414.543,513 | 111 | 569.307,285 414.549,237 | 5.878 |
| 113 | 569.308,715 414.560,937 | 114 | 569.310,477 414.561,133 | 1.773 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 569.193,776 414.897,809 | 19 | 569.197,759 414.891,911 | 7.117 |
| 21 | 569.202,871 414.882,125 | 22 | 569.204,145 414.879,456 | 2.958 |
| 24 | 569.208,902 414.869,815 | 25 | 569.212,648 414.861,407 | 9.205 |
| 27 | 569.215,941 414.853,559 | 28 | 569.217,274 414.850,8 | 3.064 |
| 30 | 569.228,673 414.825,809 | 31 | 569.231,129 414.820,338 | 5.997 |
| 33 | 569.239,124 414.793,279 | 34 | 569.242,461 414.784,649 | 9.253 |
| 36 | 569.232,083 414.781,721 | 37 | 569.226,578 414.779,127 | 6.086 |
| 39 | 569.219,537 414.777,344 | 40 | 569.214,407 414.777,023 | 5.14 |
| 42 | 569.214,35 414.772,297 | 43 | 569.221,391 414.773,321 | 7.115 |
| 45 | 569.237,64 414.776,391 | 46 | 569.240,688 414.776,749 | 3.069 |
| 48 | 569.245,989 414.772,094 | 49 | 569.252,732 414.751,491 | 21.678 |
| 51 | 569.256,785 414.744,21 | 52 | 569.264,95 414.731,514 | 15.095 |
| 54 | 569.272,413 414.719,626 | 55 | 569.278,782 414.707,481 | 13.714 |
| 57 | 569.283,497 414.701,324 | 58 | 569.288,791 414.696,11 | 7.43 |
| 60 | 569.298,047 414.687,71 | 61 | 569.302,11 414.683,896 | 5.573 |
| 63 | 569.302,432 414.682,508 | 64 | 569.298,538 414.678,636 | 5.491 |
| 66 | 569.299,526 414.676,817 | 67 | 569.302,773 414.673,483 | 4.654 |
| 69 | 569.307,099 414.663,864 | 70 | 569.306,967 414.657,91 | 5.955 |
| 72 | 569.303,427 414.639,866 | 73 | 569.303,278 414.637,717 | 2.154 |
| 75 | 569.302,885 414.629,087 | 76 | 569.302,727 414.626,653 | 2.439 |
| 78 | 569.303,902 414.612,159 | 79 | 569.303,81 414.608,053 | 4.107 |
| 81 | 569.303,605 414.602,266 | 82 | 569.301,797 414.587,229 | 15.145 |
| 84 | 569.303,527 414.573,369 | 85 | 569.303,73 414.567,272 | 6.1 |
| 87 | 569.301,791 414.553,77 | 88 | 569.300,729 414.549,024 | 4.863 |
| 90 | 569.297,278 414.542,87 | 91 | 569.294,867 414.540,049 | 3.711 |
| 93 | 569.292,996 414.538,544 | 94 | 569.301,332 414.530,145 | 11.834 |
| 96 | 569.308,644 414.531,385 | 97 | 569.309,68 414.531,272 | 1.042 |
| 99 | 569.325,65 414.522,482 | 100 | 569.329,36 414.519,501 | 4.759 |
| 102 | 569.343,358 414.510,544 | 103 | 569.345,537 414.511,138 | 2.258 |
| 105 | 569.334,238 414.521,056 | 106 | 569.324,943 414.528,137 | 11.685 |
| 108 | 569.315,387 414.534,837 | 109 | 569.304,639 414.537,463 | 11.064 |
| 111 | 569.307,285 414.549,237 | 112 | 569.308,002 414.553,717 | 4.537 |
| 114 | 569.310,477 414.561,133 | 115 | 569.310,638 414.568,729 | 7.598 |

Verificat în SIPOCA

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 115 | 569.310,638 414.568,729 | 116 | 569.311,096 414.571,926 | 3.23 |
| 116 | 569.311,096 414.571,926 | 117 | 569.308,505 414.572,49 | 2.652 |
| 117 | 569.308,505 414.572,49 | 118 | 569.306,785 414.579,977 | 7.682 |
| 118 | 569.306,785 414.579,977 | 119 | 569.307,014 414.582,992 | 3.024 |
| 119 | 569.307,014 414.582,992 | 120 | 569.308,198 414.591,334 | 8.426 |
| 120 | 569.308,198 414.591,334 | 121 | 569.309,539 414.600,522 | 9.285 |
| 121 | 569.309,539 414.600,522 | 122 | 569.310,127 414.604,678 | 4.197 |
| 122 | 569.310,127 414.604,678 | 123 | 569.309,984 414.608,13 | 3.455 |
| 123 | 569.309,984 414.608,13 | 124 | 569.313,289 414.611,718 | 4.878 |
| 124 | 569.313,289 414.611,718 | 125 | 569.313,408 414.614,851 | 3.135 |
| 125 | 569.313,408 414.614,851 | 126 | 569.313,025 414.617,122 | 2.304 |
| 126 | 569.313,025 414.617,122 | 127 | 569.312,499 414.622,568 | 5.471 |
| 127 | 569.312,499 414.622,568 | 128 | 569.312,028 414.624,183 | 1.682 |
| 128 | 569.312,028 414.624,183 | 129 | 569.309,502 414.623,479 | 2.622 |
| 129 | 569.309,502 414.623,479 | 130 | 569.308,243 414.630,507 | 7.14 |
| 130 | 569.308,243 414.630,507 | 131 | 569.308,372 414.635,154 | 4.649 |
| 131 | 569.308,372 414.635,154 | 132 | 569.309,381 414.638,901 | 3.88 |
| 132 | 569.309,381 414.638,901 | 133 | 569.312,738 414.643,927 | 6.044 |
| 133 | 569.312,738 414.643,927 | 134 | 569.311,605 414.652,954 | 9.098 |
| 134 | 569.311,605 414.652,954 | 135 | 569.312,969 414.664,413 | 11.54 |
| 135 | 569.312,969 414.664,413 | 136 | 569.313,589 414.669,53 | 5.154 |
| 136 | 569.313,589 414.669,53 | 137 | 569.315,014 414.675,633 | 6.267 |
| 137 | 569.315,014 414.675,633 | 138 | 569.314,933 414.675,967 | 0.344 |
| 138 | 569.314,933 414.675,967 | 139 | 569.311,531 414.676,368 | 3.426 |
| 139 | 569.311,531 414.676,368 | 140 | 569.312,932 414.681,498 | 5.318 |
| 140 | 569.312,932 414.681,498 | 141 | 569.306,017 414.686,646 | 8.621 |
| 141 | 569.306,017 414.686,646 | 142 | 569.300,087 414.691,325 | 7.554 |
| 142 | 569.300,087 414.691,325 | 143 | 569.295,307 414.695,633 | 6.435 |
| 143 | 569.295,307 414.695,633 | 144 | 569.293,075 414.697,895 | 3.178 |
| 144 | 569.293,075 414.697,895 | 145 | 569.287,861 414.703,177 | 7.422 |
| 145 | 569.287,861 414.703,177 | 146 | 569.285,505 414.706,792 | 4.314 |
| 146 | 569.285,505 414.706,792 | 147 | 569.284,835 414.707,785 | 1.198 |
| 147 | 569.284,835 414.707,785 | 148 | 569.281,764 414.713,826 | 6.777 |
| 148 | 569.281,764 414.713,826 | 149 | 569.279,371 414.717,221 | 4.154 |
| 149 | 569.279,371 414.717,221 | 150 | 569.273,174 414.726,394 | 11.07 |
| 150 | 569.273,174 414.726,394 | 151 | 569.270,91 414.730,264 | 4.484 |
| 151 | 569.270,91 414.730,264 | 152 | 569.268,978 414.733,273 | 3.576 |
| 152 | 569.268,978 414.733,273 | 153 | 569.266,215 414.737,236 | 4.831 |
| 153 | 569.266,215 414.737,236 | 154 | 569.264,332 414.740,218 | 3.527 |
| 154 | 569.264,332 414.740,218 | 155 | 569.262,496 414.743,879 | 4.096 |
| 155 | 569.262,496 414.743,879 | 156 | 569.265,989 414.745,555 | 3.875 |
| 156 | 569.265,989 414.745,555 | 157 | 569.264,536 414.748,563 | 3.341 |
| 157 | 569.264,536 414.748,563 | 158 | 569.260,891 414.746,961 | 3.981 |
| 158 | 569.260,891 414.746,961 | 159 | 569.252,791 414.764,286 | 19.125 |
| 159 | 569.252,791 414.764,286 | 160 | 569.251,683 414.770,292 | 6.107 |
| 160 | 569.251,683 414.770,292 | 161 | 569.251,882 414.772,274 | 1.992 |
| 161 | 569.251,882 414.772,274 | 162 | 569.252,813 414.774,264 | 2.197 |
| 162 | 569.252,813 414.774,264 | 163 | 569.249,7 414.783,898 | 10.124 |
| 163 | 569.249,7 414.783,898 | 164 | 569.248,269 414.785,496 | 2.145 |
| 164 | 569.248,269 414.785,496 | 165 | 569.247,042 414.788,276 | 3.039 |
| 165 | 569.247,042 414.788,276 | 166 | 569.246,397 414.792,963 | 4.731 |
| 166 | 569.246,397 414.792,963 | 167 | 569.243,964 414.798,945 | 6.458 |
| 167 | 569.243,964 414.798,945 | 168 | 569.241,389 414.805,966 | 7.478 |
| 168 | 569.241,389 414.805,966 | 169 | 569.239,384 414.813,372 | 7.673 |
| 169 | 569.239,384 414.813,372 | 170 | 569.237,371 414.821,076 | 7.963 |
| 170 | 569.237,371 414.821,076 | 171 | 569.232,777 414.832,344 | 12.169 |
| 171 | 569.232,777 414.832,344 | 172 | 569.232,19 414.831,994 | 0.683 |
| 172 | 569.232,19 414.831,994 | 173 | 569.230,231 414.836,564 | 4.972 |
| 173 | 569.230,231 414.836,564 | 174 | 569.225,043 414.847,73 | 12.312 |
| 174 | 569.225,043 414.847,73 | 175 | 569.226,21 414.848,674 | 1.501 |
| 175 | 569.226,21 414.848,674 | 176 | 569.228,517 414.851,397 | 3.569 |
| 176 | 569.228,517 414.851,397 | 177 | 569.222,27 414.854,897 | 7.161 |
| 177 | 569.222,27 414.854,897 | 178 | 569.217,001 414.864,442 | 10.903 |
| 178 | 569.217,001 414.864,442 | 179 | 569.212,897 414.872,994 | 9.485 |
| 179 | 569.212,897 414.872,994 | 180 | 569.210,365 414.878,48 | 6.042 |
| 180 | 569.210,365 414.878,48 | 181 | 569.210,651 414.883,968 | 5.495 |
| 181 | 569.210,651 414.883,968 | 182 | 569.211,046 414.884,489 | 0.654 |
| 182 | 569.211,046 414.884,489 | 183 | 569.207,011 414.888,405 | 5.623 |
| 183 | 569.207,011 414.888,405 | 184 | 569.206,735 414.890,029 | 1.647 |
| 184 | 569.206,735 414.890,029 | 185 | 569.204,39 414.893,714 | 4.368 |
| 185 | 569.204,39 414.893,714 | 186 | 569.201,188 414.895,499 | 3.666 |
| 186 | 569.201,188 414.895,499 | 187 | 569.195,315 414.904,46 | 10.714 |
| 187 | 569.195,315 414.904,46 | 188 | 569.190,556 414.912,201 | 9.087 |
| 188 | 569.190,556 414.912,201 | 189 | 569.190,04 414.916,576 | 4.405 |
| 189 | 569.190,04 414.916,576 | 190 | 569.186,72 414.919,334 | 4.316 |
| 190 | 569.186,72 414.919,334 | 191 | 569.178,696 414.938,832 | 21.085 |
| 191 | 569.178,696 414.938,832 | 192 | 569.177,102 414.948,397 | 9.697 |
| 192 | 569.177,102 414.948,397 | 193 | 569.176,366 414.955,659 | 7.299 |
| 193 | 569.176,366 414.955,659 | 194 | 569.176,2 414.962,765 | 7.108 |
| 194 | 569.176,2 414.962,765 | 195 | 569.177,042 414.966,673 | 3.998 |
| 195 | 569.177,042 414.966,673 | 196 | 569.176,721 414.968,011 | 1.376 |
| 196 | 569.176,721 414.968,011 | 197 | 569.174,999 414.969,36 | 2.187 |
| 197 | 569.174,999 414.969,36 | 198 | 569.173,552 414.982,842 | 13.559 |
| 198 | 569.173,552 414.982,842 | 199 | 569.171,754 414.987,185 | 4.7 |
| 199 | 569.171,754 414.987,185 | 200 | 569.169,402 414.990,132 | 3.771 |
| 200 | 569.169,402 414.990,132 | 201 | 569.163,346 414.995,625 | 8.176 |
| 201 | 569.163,346 414.995,625 | 202 | 569.158,953 414.995,928 | 4.403 |
| 202 | 569.158,953 414.995,928 | 203 | 569.156,093 414.997,714 | 3.372 |
| 203 | 569.156,093 414.997,714 | 204 | 569.151,852 414.996,016 | 4.568 |
| 204 | 569.151,852 414.996,016 | 1 | 569.145,485 414.982,514 | 14.928 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 OCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 931, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 264 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

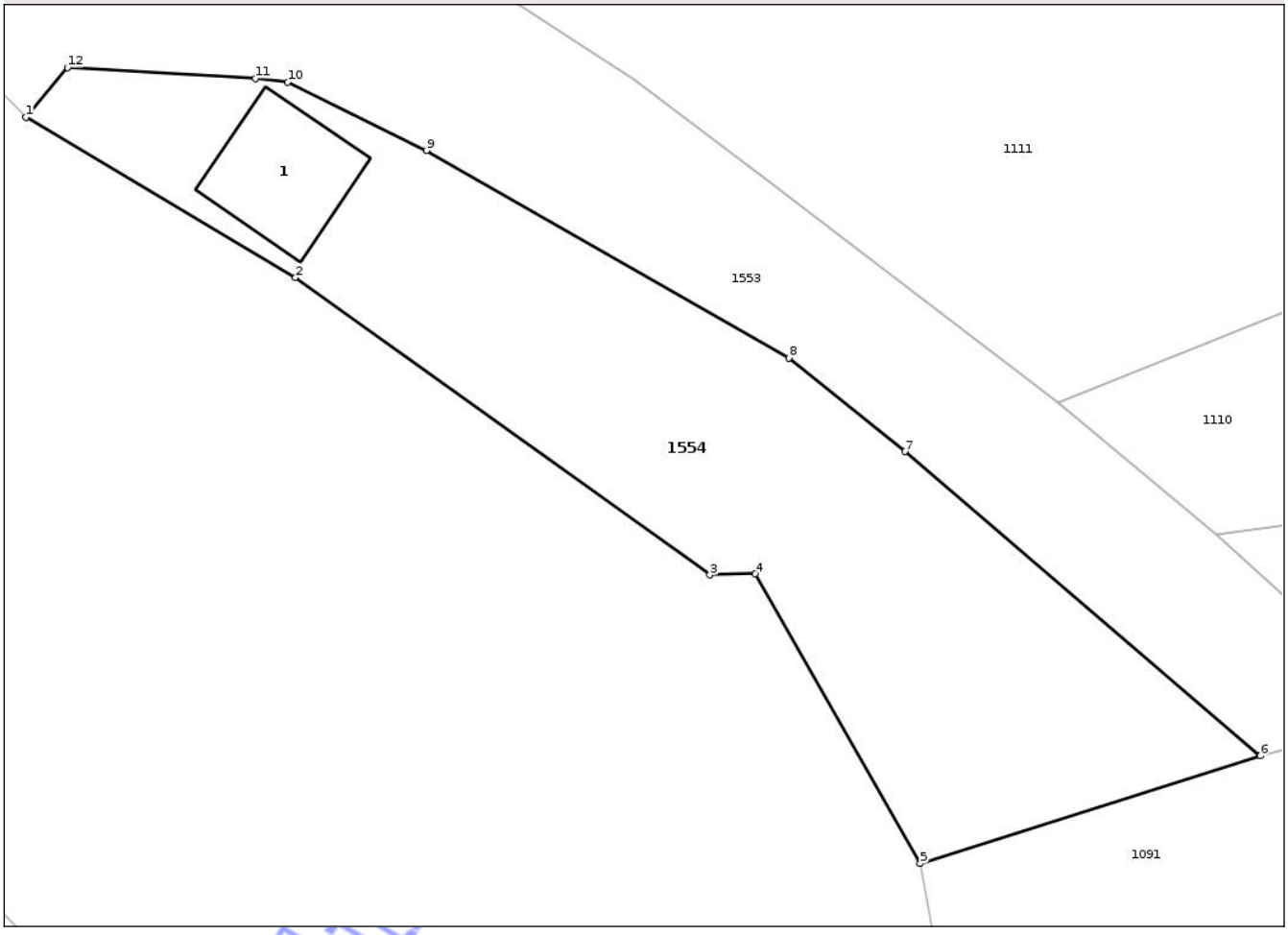
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 264 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 264 | 61 | 1410/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.301,332<br>414.530,145 | 2 | 569.309,926<br>414.525,038 | 9.997 |
| 2 | 569.309,926<br>414.525,038 | 3 | 569.323,138<br>414.515,573 | 16.253 |
| 3 | 569.323,138<br>414.515,573 | 4 | 569.324,582<br>414.515,611 | 1.444 |
| 4 | 569.324,582<br>414.515,611 | 5 | 569.329,838<br>414.506,387 | 10.617 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.329,838<br>414.506,387 | 6 | 569.340,682<br>414.509,814 | 11.373 |
| 6 | 569.340,682<br>414.509,814 | 7 | 569.329,36<br>414.519,501 | 14.901 |
| 7 | 569.329,36<br>414.519,501 | 8 | 569.325,65<br>414.522,482 | 4.759 |
| 8 | 569.325,65<br>414.522,482 | 9 | 569.314,101<br>414.529,087 | 13.305 |
| 9 | 569.314,101<br>414.529,087 | 10 | 569.309,68<br>414.531,272 | 4.931 |
| 10 | 569.309,68<br>414.531,272 | 11 | 569.308,644<br>414.531,385 | 1.042 |
| 11 | 569.308,644<br>414.531,385 | 12 | 569.302,66<br>414.531,726 | 5.994 |
| 12 | 569.302,66<br>414.531,726 | 1 | 569.301,332<br>414.530,145 | 2.065 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 12.491 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11255, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PRIVAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

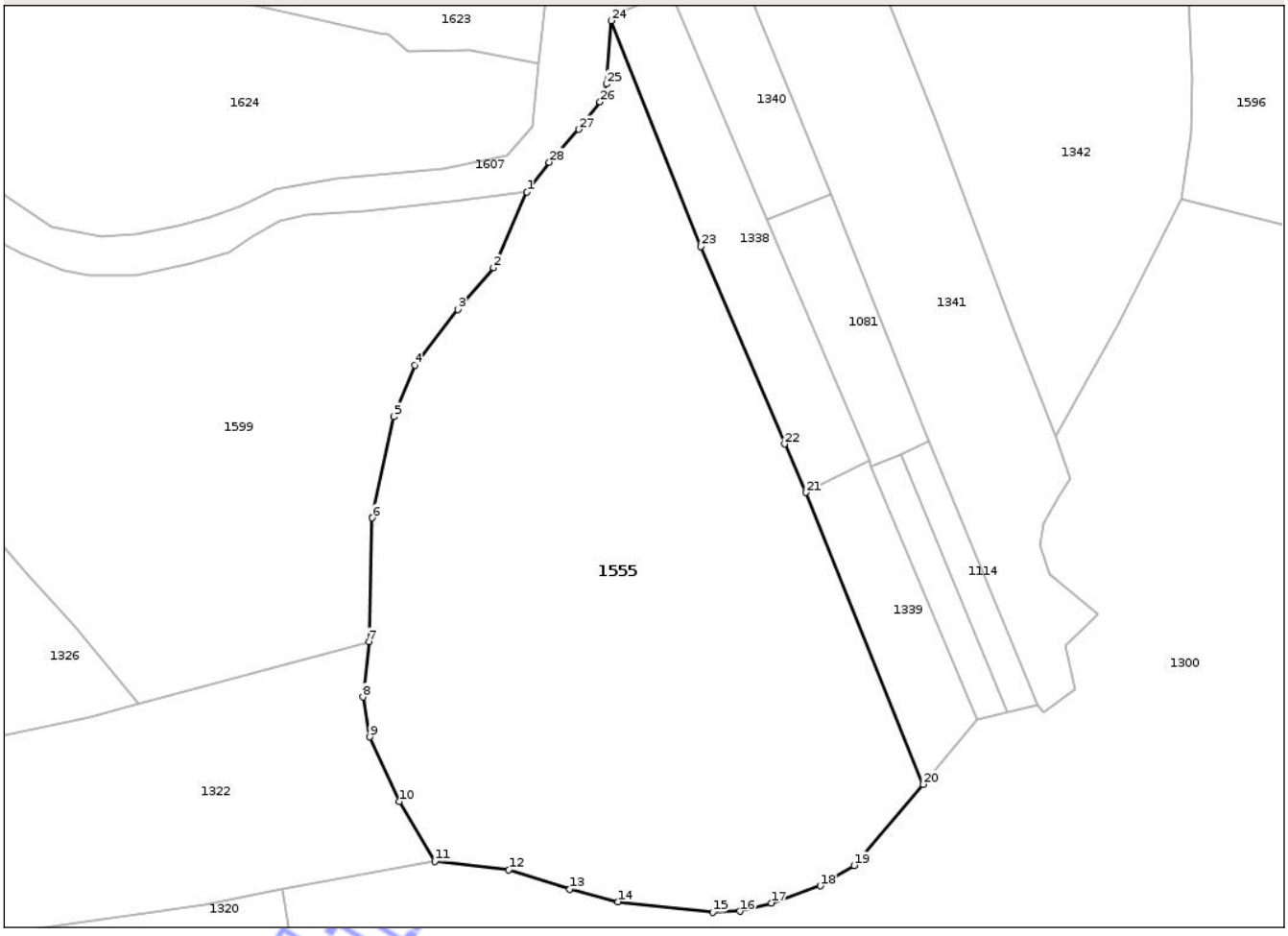
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 12.491 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 12.491 | 53 | 603 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.808,842<br>414.979,446 | 2 | 569.801,908<br>414.963,799 | 17.114 |
| 3 | 569.794,576<br>414.955,219 | 4 | 569.785,69<br>414.943,704 | 14.545 |
| 5 | 569.781,336<br>414.933,064 | 6 | 569.776,89<br>414.912,246 | 21.288 |
| 7 | 569.776,175<br>414.886,714 | 8 | 569.774,949<br>414.875,296 | 11.484 |
| 9 | 569.776,385<br>414.867,072 | 10 | 569.782,405<br>414.853,749 | 14.621 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.801,908<br>414.963,799 | 3 | 569.794,576<br>414.955,219 | 11.286 |
| 4 | 569.785,69<br>414.943,704 | 5 | 569.781,336<br>414.933,064 | 11.496 |
| 6 | 569.776,89<br>414.912,246 | 7 | 569.776,175<br>414.886,714 | 25.541 |
| 8 | 569.774,949<br>414.875,296 | 9 | 569.776,385<br>414.867,072 | 8.348 |
| 10 | 569.782,405<br>414.853,749 | 11 | 569.789,814<br>414.841,456 | 14.353 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.789,814<br>414.841,456 | 12 | 569.805,094<br>414.839,706 | 15.379 |
| 13 | 569.817,697<br>414.835,671 | 14 | 569.827,608<br>414.833,103 | 10.239 |
| 15 | 569.847,196<br>414.830,919 | 16 | 569.852,76<br>414.831,16 | 5.569 |
| 17 | 569.859,3<br>414.832,858 | 18 | 569.869,334<br>414.836,404 | 10.642 |
| 19 | 569.876,327<br>414.840,576 | 20 | 569.890,63<br>414.857,294 | 22.001 |
| 21 | 569.866,366<br>414.917,471 | 22 | 569.862,016<br>414.927,463 | 10.898 |
| 23 | 569.844,695<br>414.968,19 | 24 | 569.826,204<br>415.014,736 | 50.085 |
| 25 | 569.825,207<br>415.001,709 | 26 | 569.823,92<br>414.997,997 | 3.929 |
| 27 | 569.819,525<br>414.992,319 | 28 | 569.813,418<br>414.985,56 | 9.109 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.805,094<br>414.839,706 | 13 | 569.817,697<br>414.835,671 | 13.233 |
| 14 | 569.827,608<br>414.833,103 | 15 | 569.847,196<br>414.830,919 | 19.709 |
| 16 | 569.852,76<br>414.831,16 | 17 | 569.859,3<br>414.832,858 | 6.757 |
| 18 | 569.869,334<br>414.836,404 | 19 | 569.876,327<br>414.840,576 | 8.143 |
| 20 | 569.890,63<br>414.857,294 | 21 | 569.866,366<br>414.917,471 | 64.885 |
| 22 | 569.862,016<br>414.927,463 | 23 | 569.844,695<br>414.968,19 | 44.257 |
| 24 | 569.826,204<br>415.014,736 | 25 | 569.825,207<br>415.001,709 | 13.065 |
| 26 | 569.823,92<br>414.997,997 | 27 | 569.819,525<br>414.992,319 | 7.18 |
| 28 | 569.813,418<br>414.985,56 | 1 | 569.808,842<br>414.979,446 | 7.637 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.723 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11255, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PRIVAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

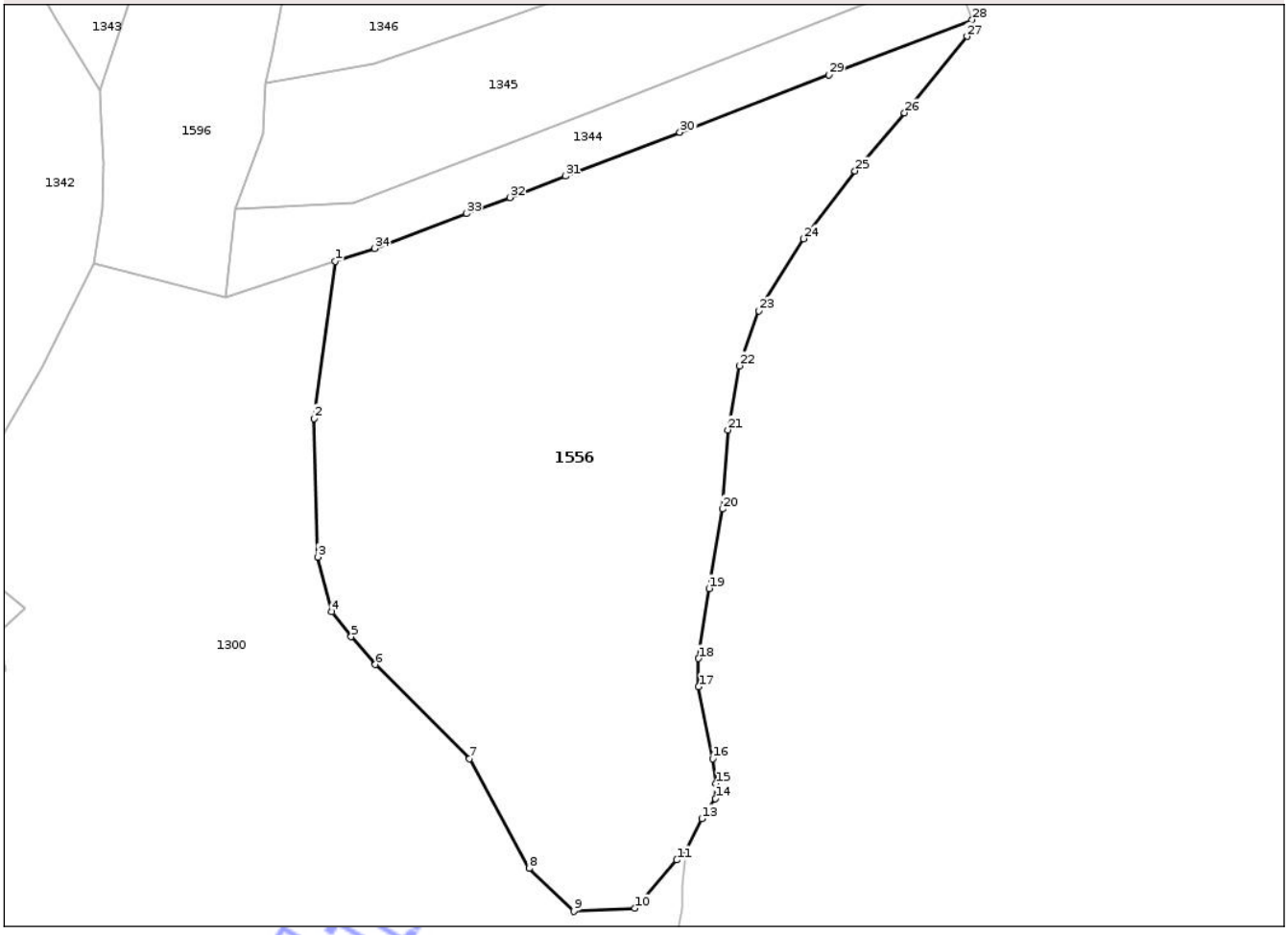
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.723 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 16.723 | 53 | 595 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.004,012<br>414.978,474 | 2 | 569.998,722<br>414.939,425 | 39.406 |
| 3 | 569.999,678<br>414.905,002 | 4 | 570.003,195<br>414.891,394 | 14.055 |
| 5 | 570.007,986<br>414.885,16 | 6 | 570.014,027<br>414.878,228 | 9.195 |
| 7 | 570.037,464<br>414.854,801 | 8 | 570.052,291<br>414.827,55 | 31.024 |
| 9 | 570.063,428<br>414.816,88 | 10 | 570.078,599<br>414.817,629 | 15.189 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.998,722<br>414.939,425 | 3 | 569.999,678<br>414.905,002 | 34.436 |
| 4 | 570.003,195<br>414.891,394 | 5 | 570.007,986<br>414.885,16 | 7.862 |
| 6 | 570.014,027<br>414.878,228 | 7 | 570.037,464<br>414.854,801 | 33.137 |
| 8 | 570.052,291<br>414.827,55 | 9 | 570.063,428<br>414.816,88 | 15.424 |
| 10 | 570.078,599<br>414.817,629 | 11 | 570.089,053<br>414.829,662 | 15.94 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 570.089,053<br>414.829,662 | 12 | 570.091,271<br>414.832,108 | 3.302 |
| 13 | 570.095,276<br>414.839,907 | 14 | 570.098,661<br>414.844,895 | 6.027 |
| 15 | 570.098,855<br>414.848,652 | 16 | 570.097,976<br>414.854,824 | 6.234 |
| 17 | 570.094,497<br>414.872,732 | 18 | 570.094,459<br>414.879,74 | 7.009 |
| 19 | 570.097,112<br>414.897,136 | 20 | 570.100,484<br>414.916,893 | 20.043 |
| 21 | 570.101,783<br>414.936,549 | 22 | 570.104,63<br>414.952,516 | 16.219 |
| 23 | 570.109,538<br>414.966,169 | 24 | 570.120,573<br>414.984,094 | 21.05 |
| 25 | 570.133,427<br>415.000,983 | 26 | 570.145,783<br>415.015,393 | 18.982 |
| 27 | 570.161,316<br>415.034,431 | 28 | 570.162,625<br>415.038,565 | 4.336 |
| 29 | 570.126,95<br>415.024,882 | 30 | 570.089,812<br>415.010,575 | 39.798 |
| 31 | 570.061,388<br>414.999,658 | 32 | 570.047,489<br>414.994,366 | 14.872 |
| 33 | 570.036,706<br>414.990,363 | 34 | 570.013,855<br>414.981,676 | 24.446 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 570.091,271<br>414.832,108 | 13 | 570.095,276<br>414.839,907 | 8.767 |
| 14 | 570.098,661<br>414.844,895 | 15 | 570.098,855<br>414.848,652 | 3.762 |
| 16 | 570.097,976<br>414.854,824 | 17 | 570.094,497<br>414.872,732 | 18.243 |
| 18 | 570.094,459<br>414.879,74 | 19 | 570.097,112<br>414.897,136 | 17.597 |
| 20 | 570.100,484<br>414.916,893 | 21 | 570.101,783<br>414.936,549 | 19.699 |
| 22 | 570.104,63<br>414.952,516 | 23 | 570.109,538<br>414.966,169 | 14.508 |
| 24 | 570.120,573<br>414.984,094 | 25 | 570.133,427<br>415.000,983 | 21.224 |
| 26 | 570.145,783<br>415.015,393 | 27 | 570.161,316<br>415.034,431 | 24.571 |
| 28 | 570.162,625<br>415.038,565 | 29 | 570.126,95<br>415.024,882 | 38.209 |
| 30 | 570.089,812<br>415.010,575 | 31 | 570.061,388<br>414.999,658 | 30.449 |
| 32 | 570.047,489<br>414.994,366 | 33 | 570.036,706<br>414.990,363 | 11.502 |
| 34 | 570.013,855<br>414.981,676 | 1 | 570.004,012<br>414.978,474 | 10.35 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 489 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9473, din 13.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

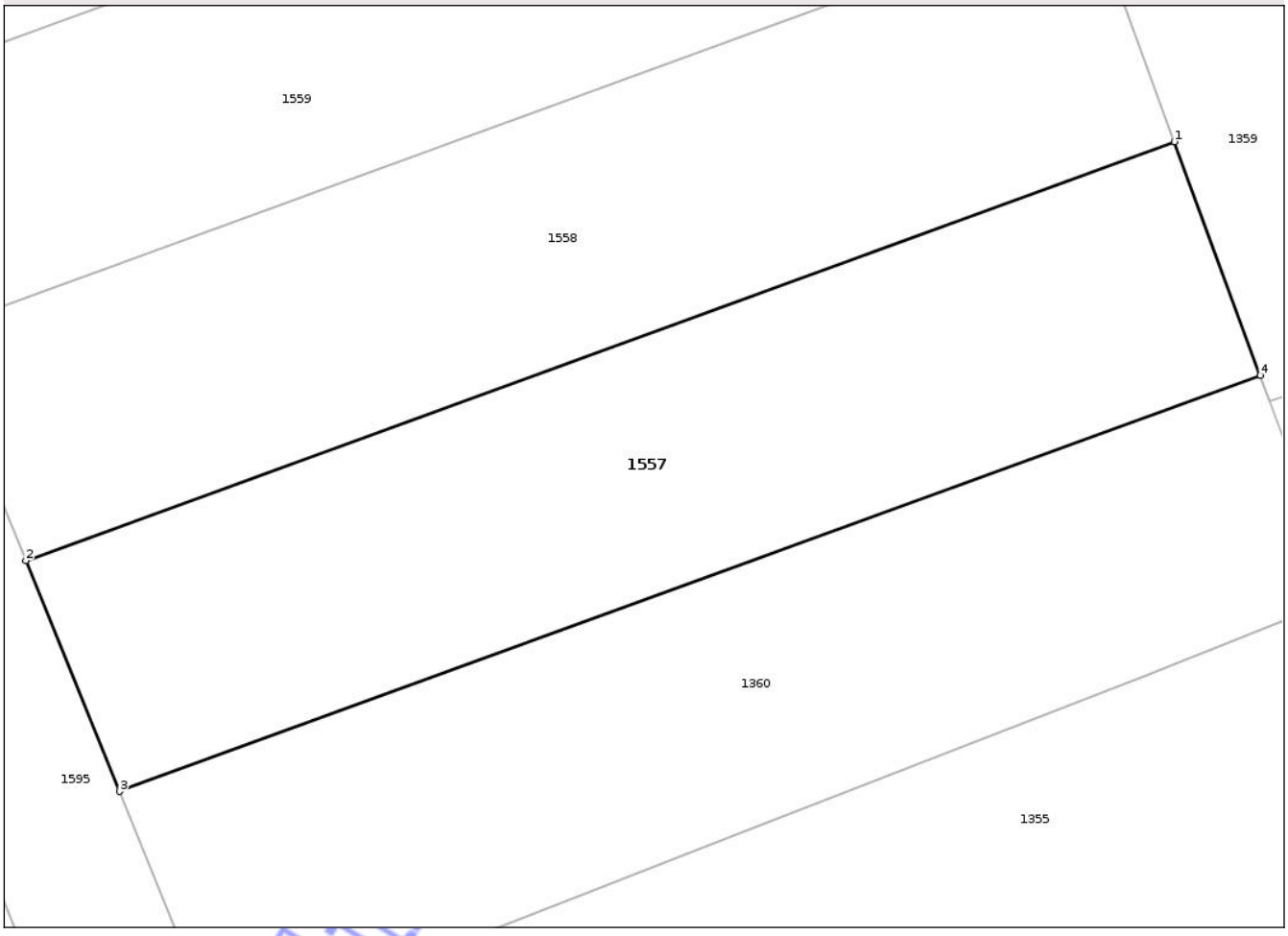
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 489 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 489 | 53 | 600/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.970,913<br>415.265,428 | 2 | 569.924,767<br>415.248,617 | 49.113 |
| 2 | 569.924,767<br>415.248,617 | 3 | 569.928,531<br>415.239,355 | 9.998 |
| 3 | 569.928,531<br>415.239,355 | 4 | 569.974,36<br>415.256,051 | 48.776 |
| 4 | 569.974,36<br>415.256,051 | 1 | 569.970,913<br>415.265,428 | 9.991 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.857 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9771, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU LUMINITA-LILIANA**<br>2) **MORARU IONEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

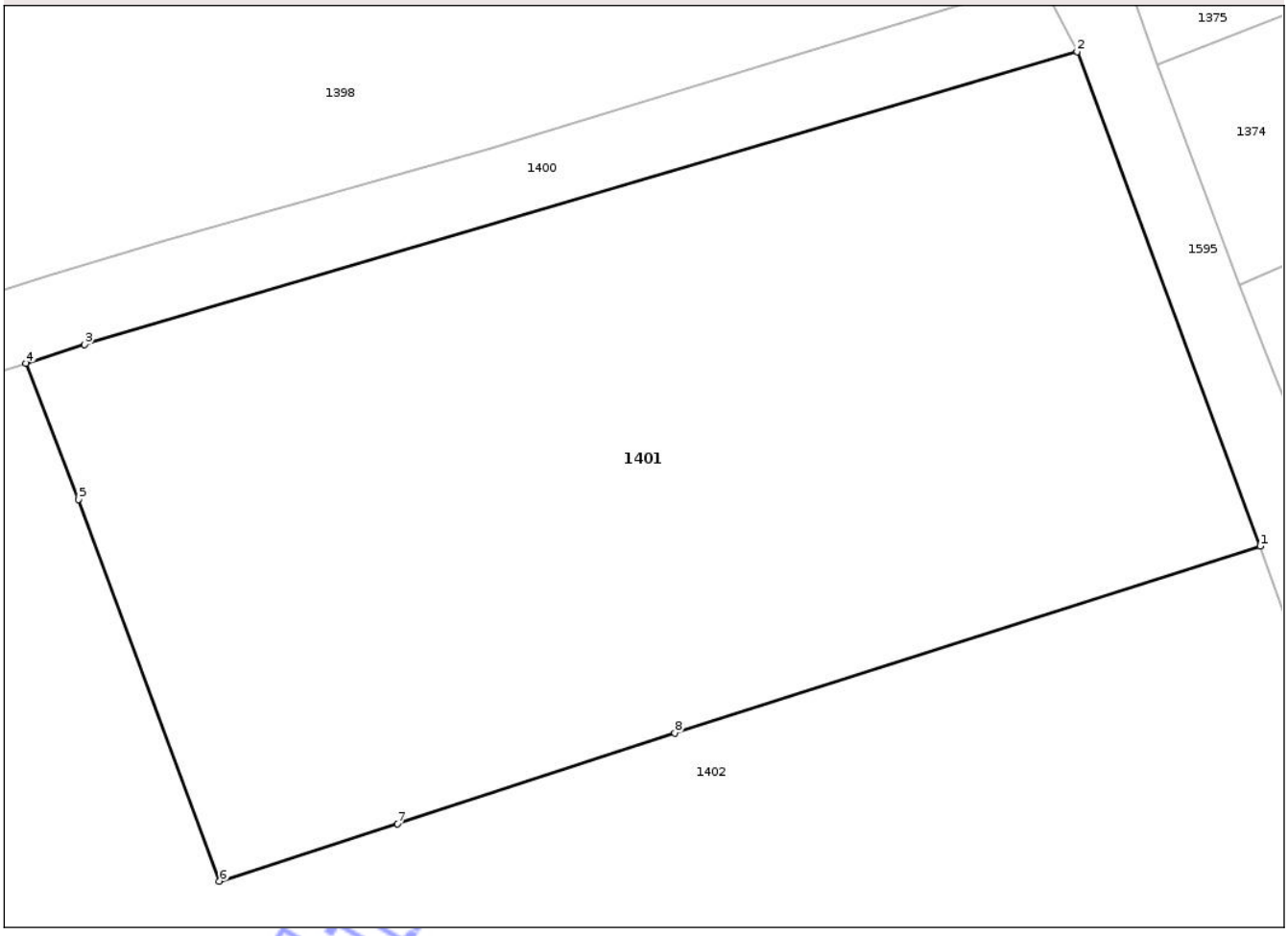
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.857 | 51 | 557 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.837,923<br>415.461,168 | 2 | 569.827,633<br>415.488,891 | 29.571 |
| 2 | 569.827,633<br>415.488,891 | 3 | 569.771,913<br>415.472,469 | 58.09 |
| 3 | 569.771,913<br>415.472,469 | 4 | 569.768,61<br>415.471,43 | 3.462 |
| 4 | 569.768,61<br>415.471,43 | 5 | 569.771,568<br>415.463,781 | 8.201 |
| 5 | 569.771,568<br>415.463,781 | 6 | 569.779,479<br>415.442,372 | 22.824 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.779,479<br>415.442,372 | 7 | 569.789,47<br>415.445,601 | 10.5 |
| 7 | 569.789,47<br>415.445,601 | 8 | 569.805,04<br>415.450,686 | 16.379 |
| 8 | 569.805,04<br>415.450,686 | 1 | 569.837,923<br>415.461,168 | 34.513 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.400 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 16, din 07/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24 | A1 |
| | 1) **BRAGUTA FLORICA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 16, din 07/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 312, din 16.06.1981, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/24 | A1 |
| | 1) **MORARU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Notarial nr. 312, din 16/06/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **MORARU ION**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

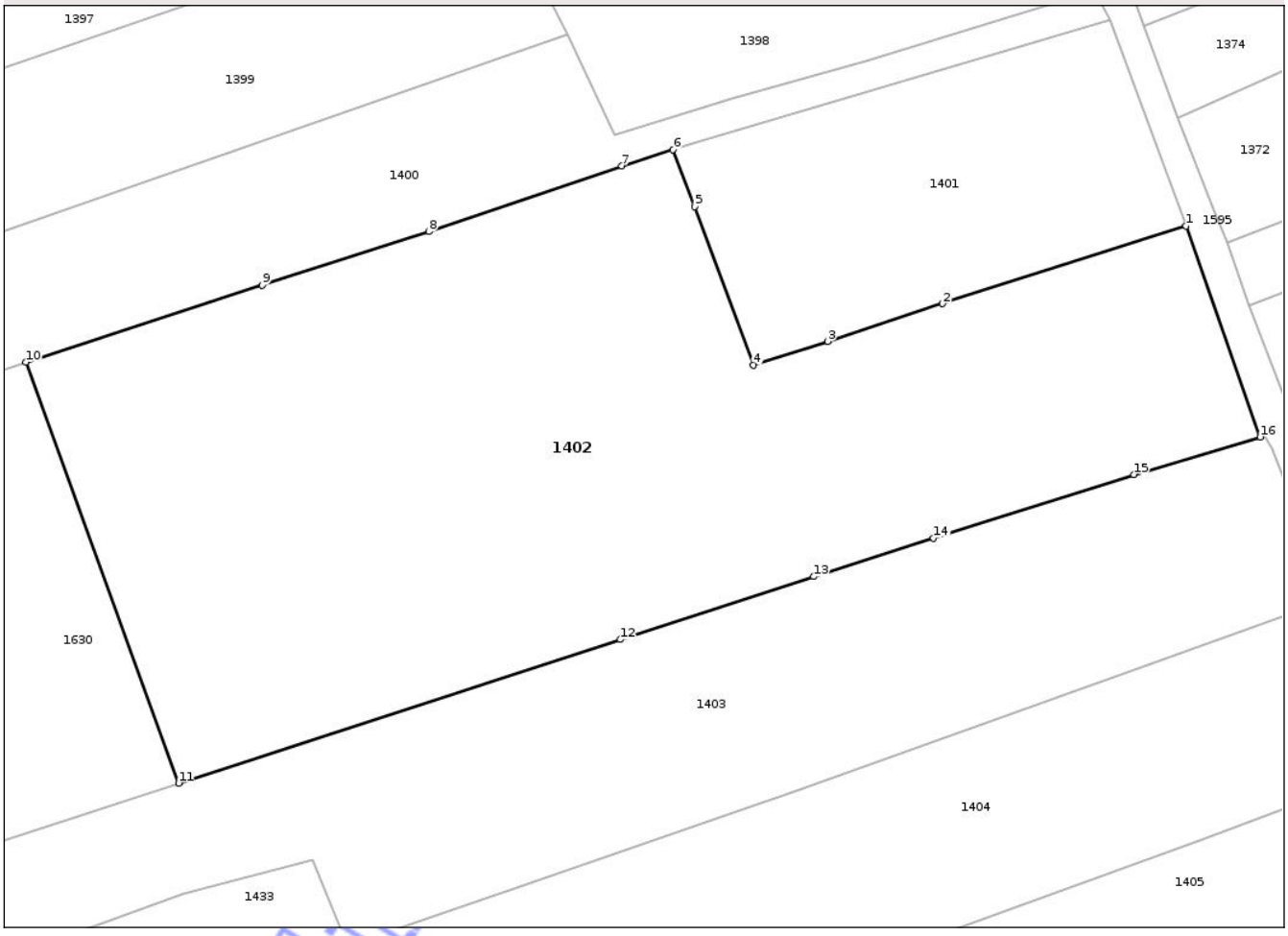
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.900 | 51 | 557/1 | - | pct. Podul Bertii |
| 2 | livada | NU | 2.500 | 51 | 557/1 | - | pct. Podul Bertii |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.837,923<br>415.461,168 | 2 | 569.805,04<br>415.450,686 | 34.513 |
| 2 | 569.805,04<br>415.450,686 | 3 | 569.789,47<br>415.445,601 | 16.379 |
| 3 | 569.789,47<br>415.445,601 | 4 | 569.779,479<br>415.442,372 | 10.5 |
| 4 | 569.779,479<br>415.442,372 | 5 | 569.771,568<br>415.463,781 | 22.824 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.771,568<br>415.463,781 | 6 | 569.768,61<br>415.471,43 | 8.201 |
| 6 | 569.768,61<br>415.471,43 | 7 | 569.761,701<br>415.469,255 | 7.243 |
| 7 | 569.761,701<br>415.469,255 | 8 | 569.735,624<br>415.460,396 | 27.541 |
| 8 | 569.735,624<br>415.460,396 | 9 | 569.713,141<br>415.453,201 | 23.606 |
| 9 | 569.713,141<br>415.453,201 | 10 | 569.681,207<br>415.442,786 | 33.589 |
| 10 | 569.681,207<br>415.442,786 | 11 | 569.701,816<br>415.385,992 | 60.418 |
| 11 | 569.701,816<br>415.385,992 | 12 | 569.761,496<br>415.405,384 | 62.751 |
| 12 | 569.761,496<br>415.405,384 | 13 | 569.787,59<br>415.413,865 | 27.438 |
| 13 | 569.787,59<br>415.413,865 | 14 | 569.803,813<br>415.419,067 | 17.036 |
| 14 | 569.803,813<br>415.419,067 | 15 | 569.830,86<br>415.427,623 | 28.368 |
| 15 | 569.830,86<br>415.427,623 | 16 | 569.847,932<br>415.432,694 | 17.809 |
| 16 | 569.847,932<br>415.432,694 | 1 | 569.837,923<br>415.461,168 | 30.182 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.490 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9689, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **IORGA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

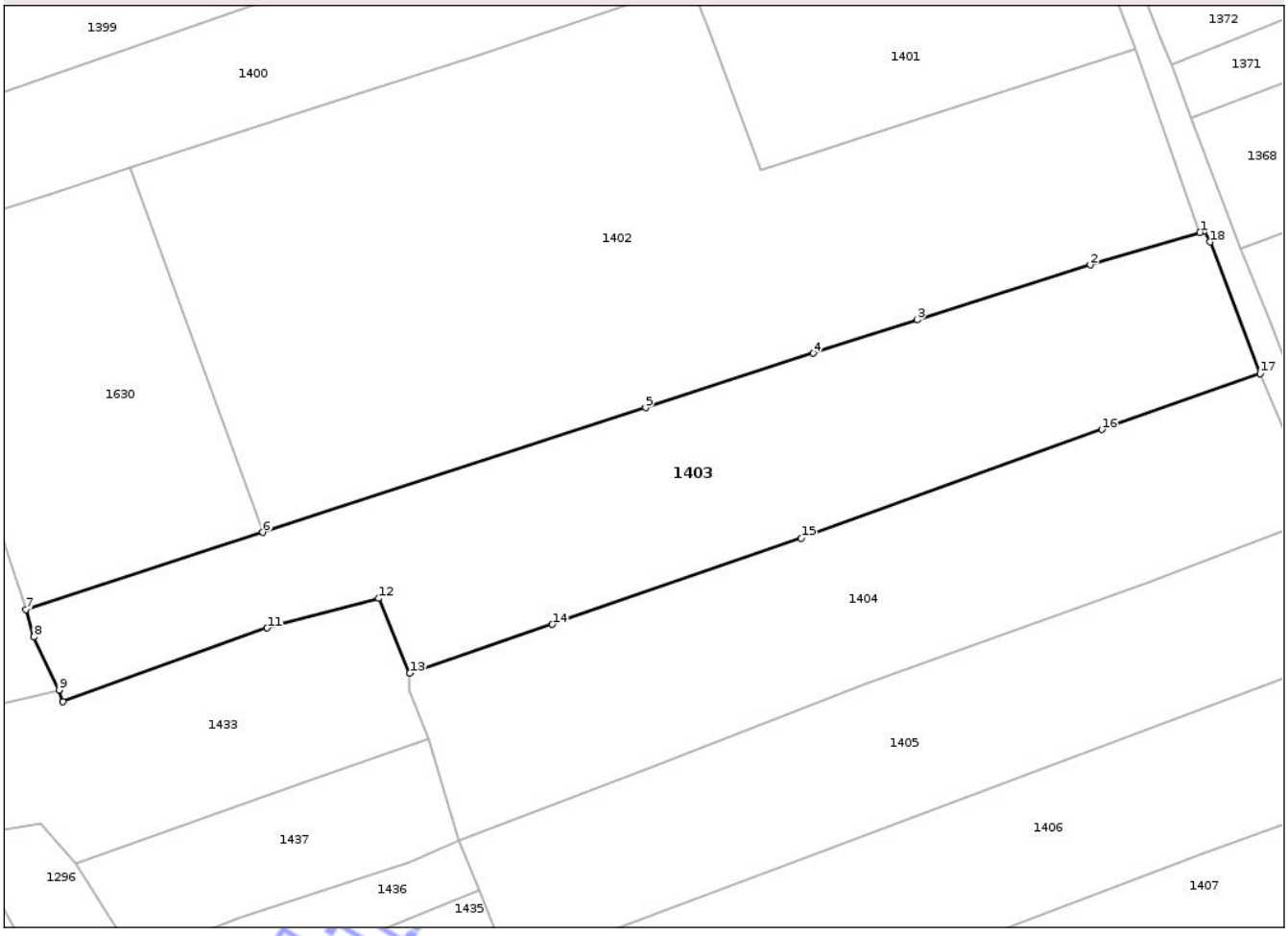
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.490 | 51 | 559 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.847,932<br>415.432,694 | 2 | 569.830,86<br>415.427,623 | 17.809 |
| 2 | 569.830,86<br>415.427,623 | 3 | 569.803,813<br>415.419,067 | 28.368 |
| 3 | 569.803,813<br>415.419,067 | 4 | 569.787,59<br>415.413,865 | 17.036 |
| 4 | 569.787,59<br>415.413,865 | 5 | 569.761,496<br>415.405,384 | 27.438 |
| 5 | 569.761,496<br>415.405,384 | 6 | 569.701,816<br>415.385,992 | 62.751 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.701,816<br>415.385,992 | 7 | 569.664,882<br>415.373,99 | 38.835 |
| 7 | 569.664,882<br>415.373,99 | 8 | 569.666,096<br>415.369,691 | 4.467 |
| 8 | 569.666,096<br>415.369,691 | 9 | 569.670,075<br>415.361,438 | 9.162 |
| 9 | 569.670,075<br>415.361,438 | 10 | 569.670,65<br>415.359,604 | 1.922 |
| 10 | 569.670,65<br>415.359,604 | 11 | 569.702,511<br>415.371,089 | 33.868 |
| 11 | 569.702,511<br>415.371,089 | 12 | 569.719,926<br>415.375,704 | 18.016 |
| 12 | 569.719,926<br>415.375,704 | 13 | 569.724,742<br>415.364,038 | 12.621 |
| 13 | 569.724,742<br>415.364,038 | 14 | 569.746,952<br>415.371,662 | 23.482 |
| 14 | 569.746,952<br>415.371,662 | 15 | 569.785,766<br>415.385,07 | 41.065 |
| 15 | 569.785,766<br>415.385,07 | 16 | 569.832,646<br>415.402,012 | 49.847 |
| 16 | 569.832,646<br>415.402,012 | 17 | 569.857,334<br>415.410,699 | 26.172 |
| 17 | 569.857,334<br>415.410,699 | 18 | 569.849,549<br>415.431,21 | 21.939 |
| 18 | 569.849,549<br>415.431,21 | 19 | 569.848,591<br>415.432,871 | 1.918 |
| 19 | 569.848,591<br>415.432,871 | 1 | 569.847,932<br>415.432,694 | 0.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.087 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

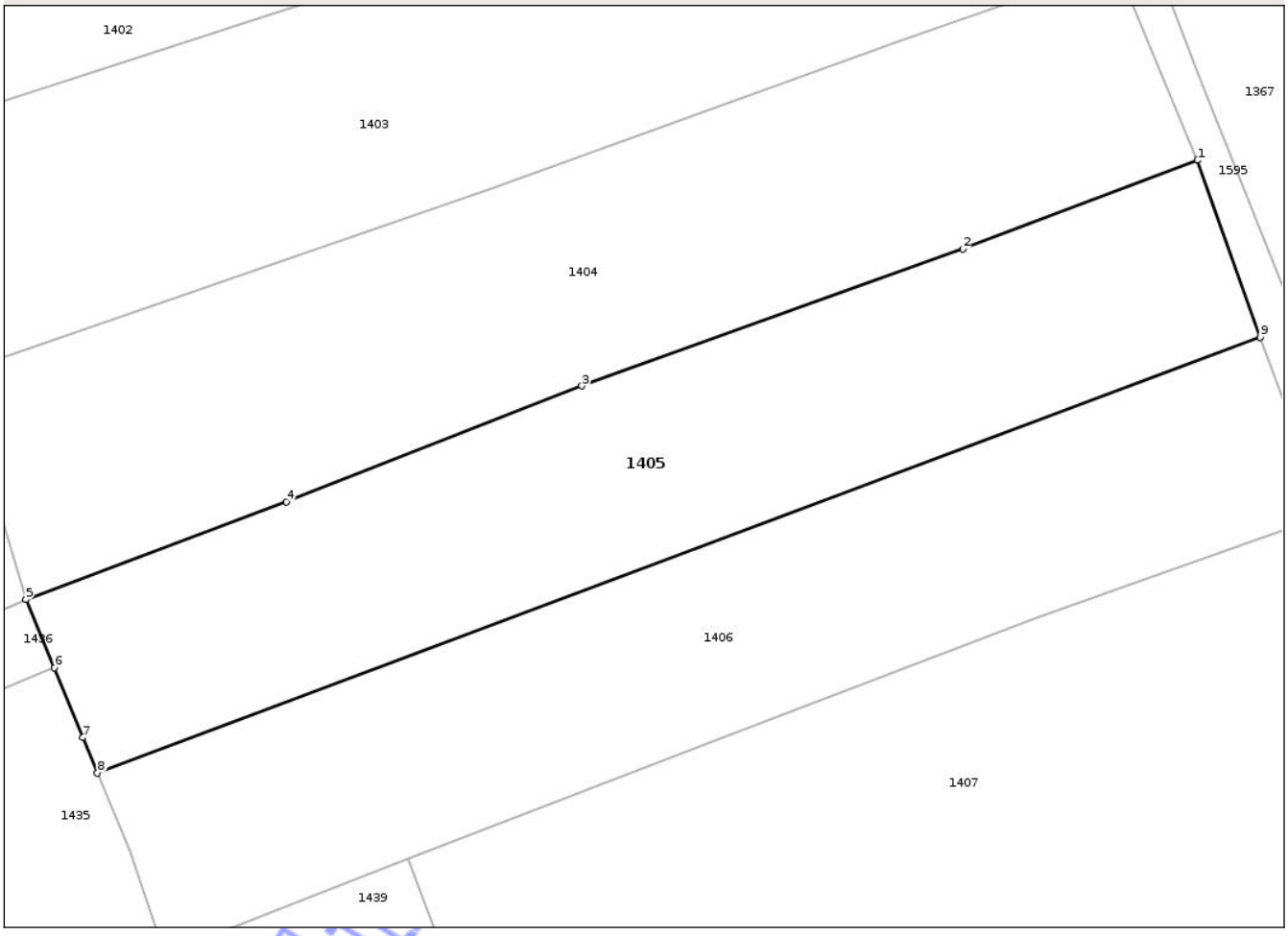
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.087 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.087 | 51 | 558/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.866,589<br>415.388,321 | 2 | 569.839,694<br>415.378,181 | 28.743 |
| 2 | 569.839,694<br>415.378,181 | 3 | 569.796,033<br>415.362,486 | 46.396 |
| 3 | 569.796,033<br>415.362,486 | 4 | 569.762,138<br>415.349,226 | 36.396 |
| 4 | 569.762,138<br>415.349,226 | 5 | 569.732,312<br>415.338,059 | 31.848 |
| 5 | 569.732,312<br>415.338,059 | 6 | 569.735,57<br>415.330,228 | 8.482 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.735,57<br>415.330,228 | 7 | 569.738,848<br>415.322,24 | 8.634 |
| 7 | 569.738,848<br>415.322,24 | 8 | 569.740,514<br>415.318,204 | 4.366 |
| 8 | 569.740,514<br>415.318,204 | 9 | 569.873,782<br>415.368,079 | 142.295 |
| 9 | 569.873,782<br>415.368,079 | 1 | 569.866,589<br>415.388,321 | 21.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.050 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

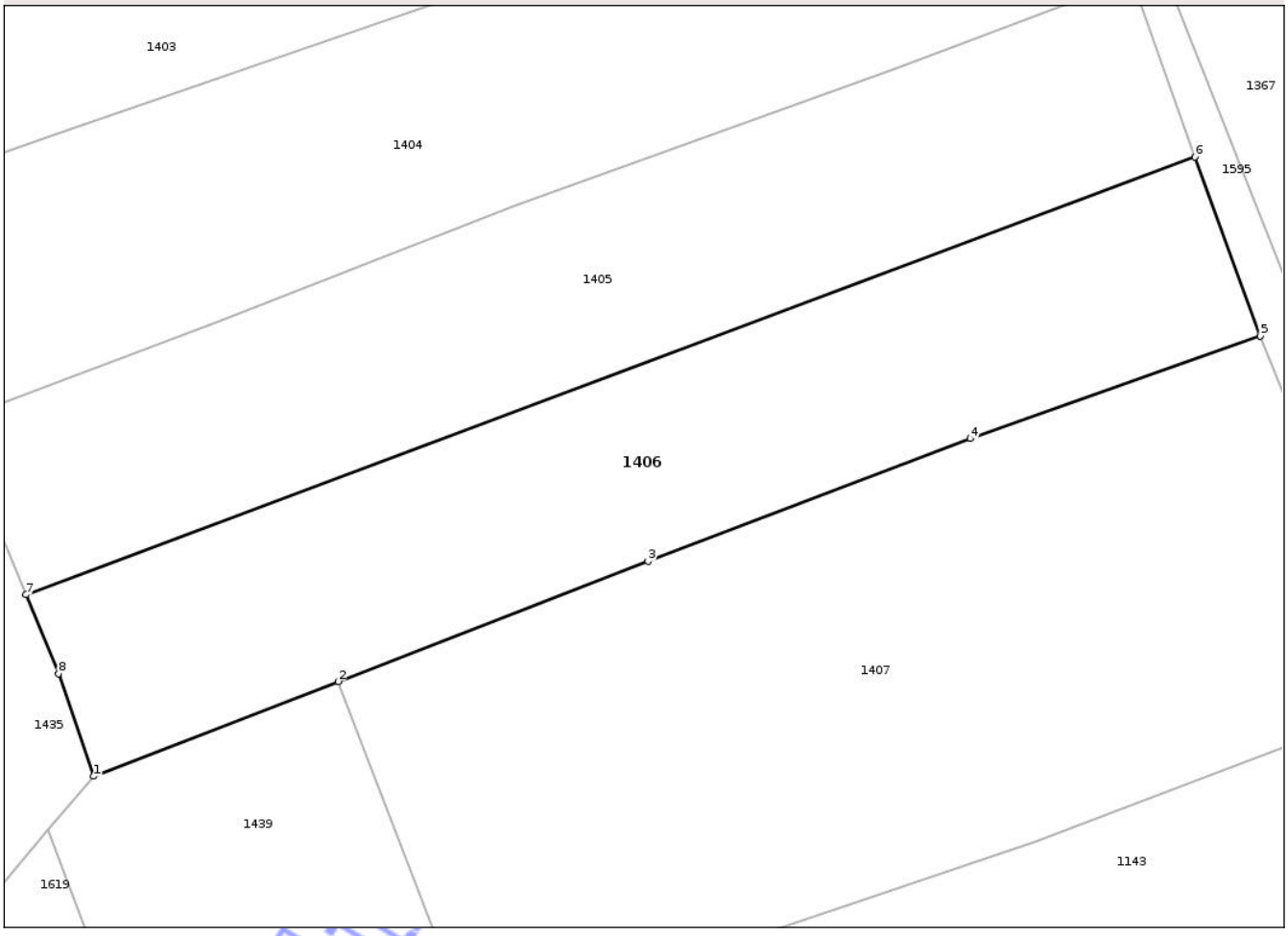
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.050 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.050 | 51 | 557/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.748,248<br>415.297,531 | 2 | 569.776,098<br>415.308,322 | 29.867 |
| 2 | 569.776,098<br>415.308,322 | 3 | 569.811,424<br>415.322,011 | 37.886 |
| 3 | 569.811,424<br>415.322,011 | 4 | 569.848,151<br>415.335,981 | 39.294 |
| 4 | 569.848,151<br>415.335,981 | 5 | 569.881,23<br>415.347,666 | 35.082 |
| 5 | 569.881,23<br>415.347,666 | 6 | 569.873,782<br>415.368,079 | 21.729 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.873,782<br>415.368,079 | 7 | 569.740,514<br>415.318,204 | 142.295 |
| 7 | 569.740,514<br>415.318,204 | 8 | 569.744,222<br>415.309,222 | 9.718 |
| 8 | 569.744,222<br>415.309,222 | 1 | 569.748,248<br>415.297,531 | 12.365 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 688, din 15/10/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 920, din 17.12.1981, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, act notarial nr. 767, din 28.11.1973, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

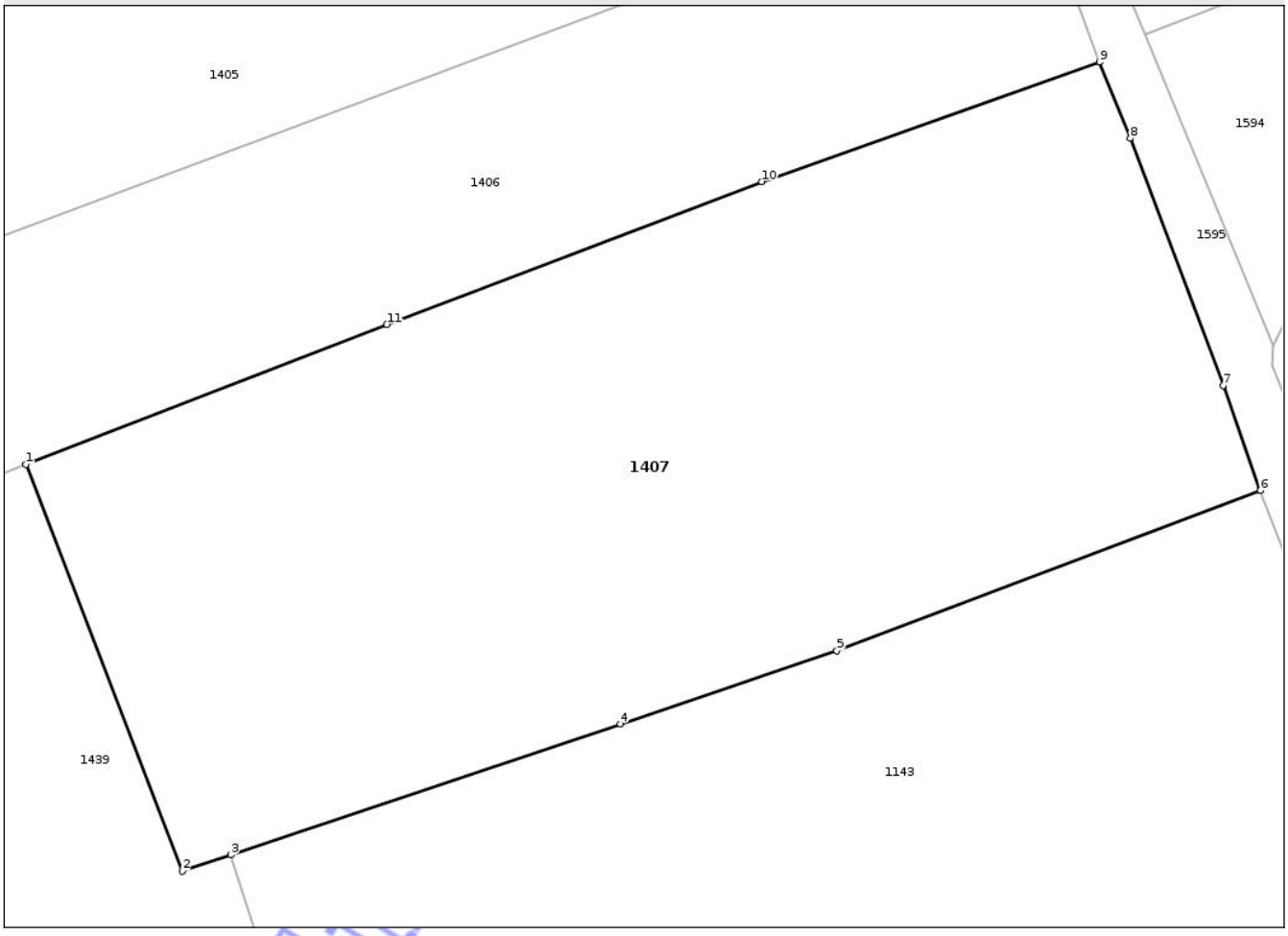
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.000 | 51 | 557 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.776,098<br>415.308,322 | 2 | 569.791,406<br>415.268,557 | 42.611 |
| 2 | 569.791,406<br>415.268,557 | 3 | 569.796,146<br>415.270,146 | 5.0 |
| 3 | 569.796,146<br>415.270,146 | 4 | 569.834,29<br>415.282,937 | 40.231 |
| 4 | 569.834,29<br>415.282,937 | 5 | 569.855,505<br>415.290,11 | 22.395 |
| 5 | 569.855,505<br>415.290,11 | 6 | 569.896,968<br>415.305,762 | 44.319 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.896,968<br>415.305,762 | 7 | 569.893,334<br>415.316,04 | 10.902 |
| 7 | 569.893,334<br>415.316,04 | 8 | 569.884,238<br>415.340,205 | 25.82 |
| 8 | 569.884,238<br>415.340,205 | 9 | 569.881,23<br>415.347,666 | 8.045 |
| 9 | 569.881,23<br>415.347,666 | 10 | 569.848,151<br>415.335,981 | 35.082 |
| 10 | 569.848,151<br>415.335,981 | 11 | 569.811,424<br>415.322,011 | 39.294 |
| 11 | 569.811,424<br>415.322,011 | 1 | 569.776,098<br>415.308,322 | 37.886 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 4.022 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 143, din 06/08/2020 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 142, din 06.08.2020, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 133/4022 | A1 |
| | 1) **CALDURA CONSTANTIN-SEBASTIAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 133/4022 | A1 |
| | 1) **CALDURA FLORIN-ANDREI** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 134/4022 | A1 |
| | 1) **CALDURA ELENA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B4 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3622/4022 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9780, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 3622 m.p., parte din totalul suprafetei de 4022 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CALDURA CONSTANTIN-SEBASTIAN**<br>2) **CALDURA FLORIN-ANDREI**<br>3) **CALDURA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutru valabil în circuitul civil

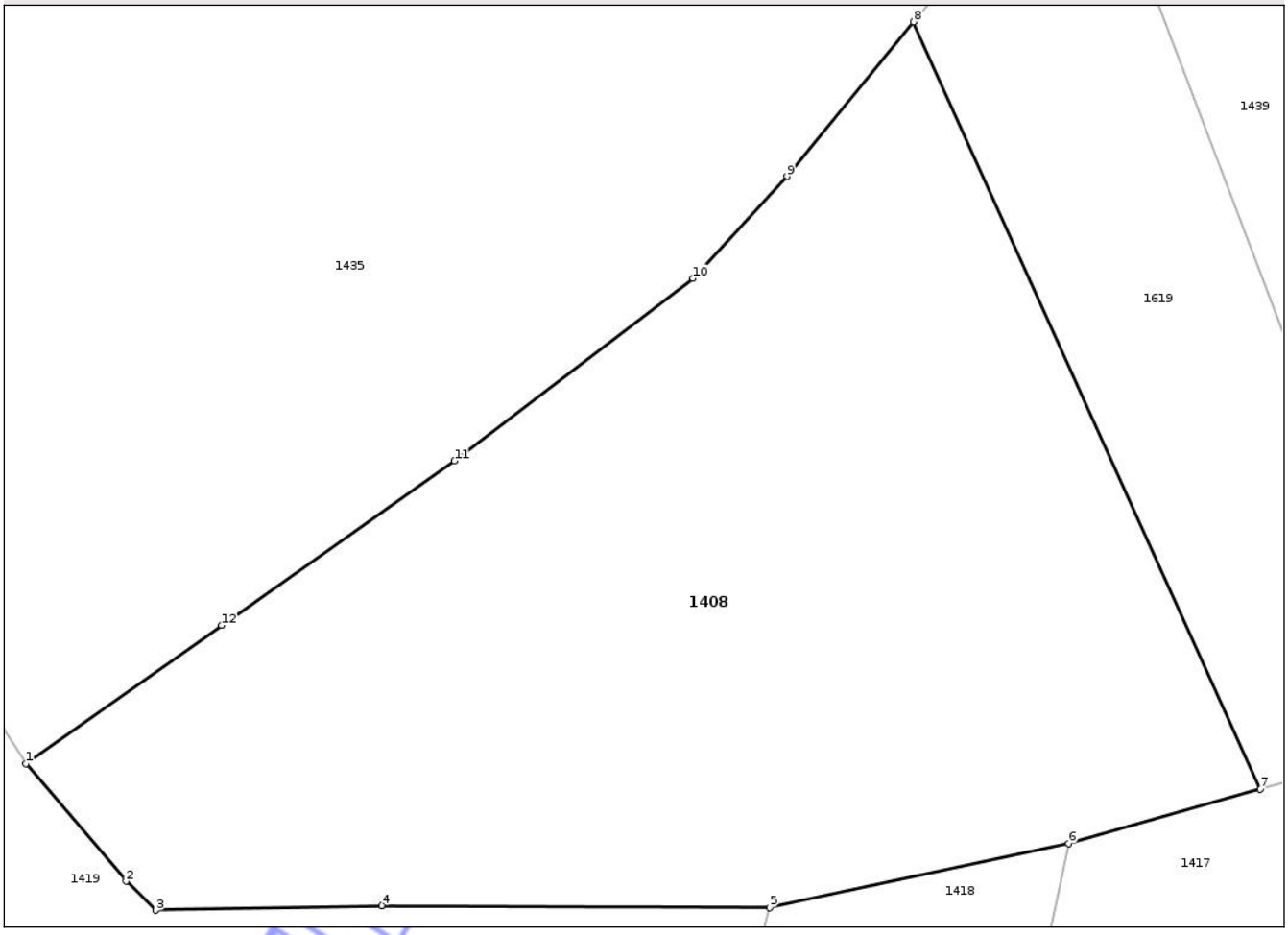
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 4.022 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.022 | 51 | 557/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.653,015<br>415.210,947 | 2 | 569.661,515<br>415.200,97 | 13.107 |
| 2 | 569.661,515<br>415.200,97 | 3 | 569.664,044<br>415.198,498 | 3.536 |
| 3 | 569.664,044<br>415.198,498 | 4 | 569.683,185<br>415.198,904 | 19.145 |
| 4 | 569.683,185<br>415.198,904 | 5 | 569.716,118<br>415.198,74 | 32.933 |
| 5 | 569.716,118<br>415.198,74 | 6 | 569.741,47<br>415.204,172 | 25.927 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.741,47<br>415.204,172 | 7 | 569.757,734<br>415.208,77 | 16.901 |
| 7 | 569.757,734<br>415.208,77 | 8 | 569.728,328<br>415.273,867 | 71.43 |
| 8 | 569.728,328<br>415.273,867 | 9 | 569.717,574<br>415.260,749 | 16.963 |
| 9 | 569.717,574<br>415.260,749 | 10 | 569.709,603<br>415.252,101 | 11.761 |
| 10 | 569.709,603<br>415.252,101 | 11 | 569.689,368<br>415.236,608 | 25.485 |
| 11 | 569.689,368<br>415.236,608 | 12 | 569.669,621<br>415.222,669 | 24.171 |
| 12 | 569.669,621<br>415.222,669 | 1 | 569.653,015<br>415.210,947 | 20.326 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.705 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

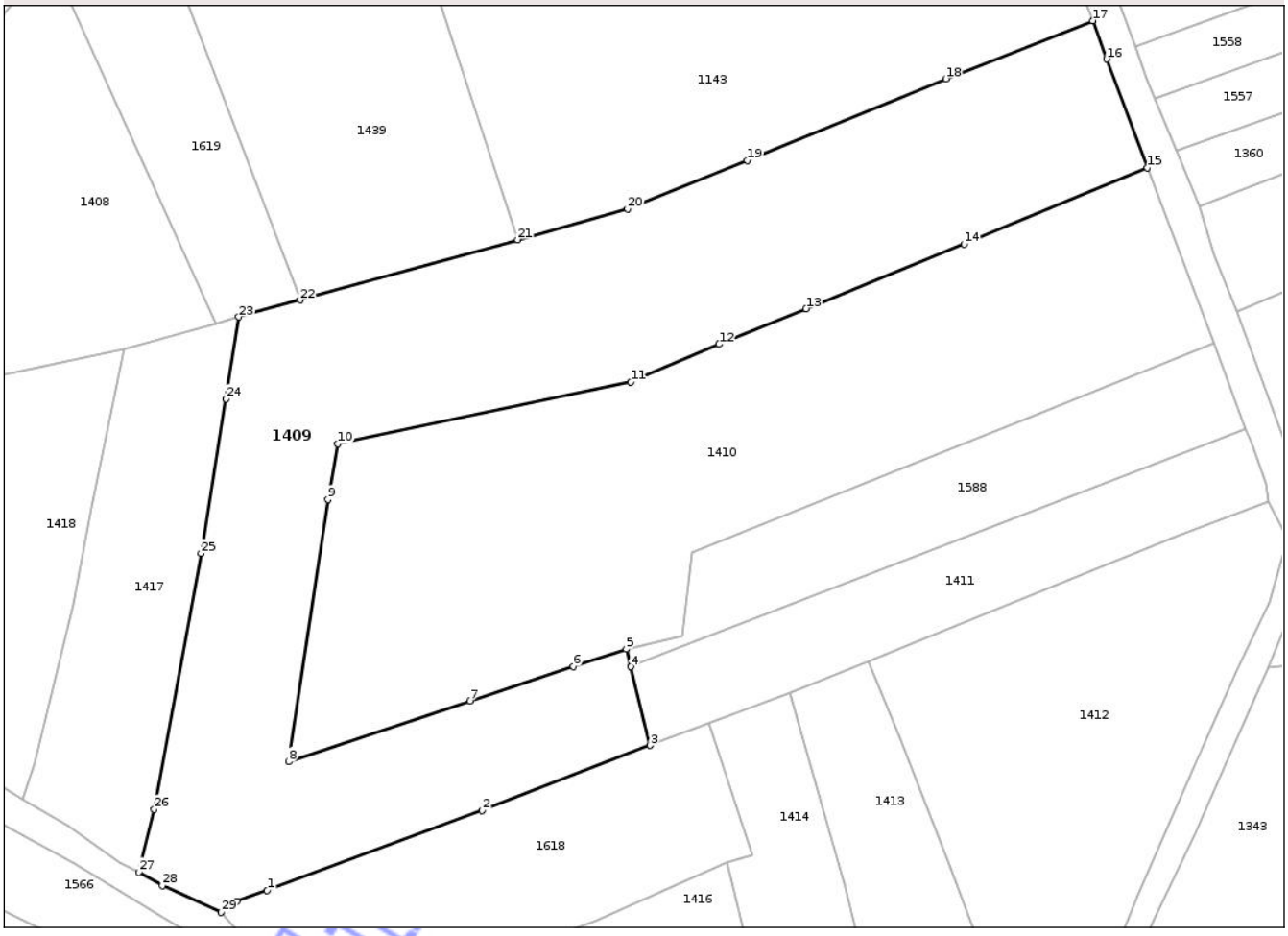
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.705 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.705 | 51 | 554/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.766,825<br>415.108,112 | 2 | 569.805,04<br>415.122,253 | 40.748 |
| 3 | 569.834,958<br>415.133,837 | 4 | 569.831,468<br>415.147,793 | 14.386 |
| 5 | 569.830,685<br>415.150,922 | 6 | 569.821,267<br>415.147,862 | 9.903 |
| 7 | 569.802,868<br>415.141,747 | 8 | 569.770,65<br>415.130,963 | 33.975 |
| 9 | 569.777,638<br>415.177,503 | 10 | 569.779,402<br>415.187,421 | 10.074 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.805,04<br>415.122,253 | 3 | 569.834,958<br>415.133,837 | 32.082 |
| 4 | 569.831,468<br>415.147,793 | 5 | 569.830,685<br>415.150,922 | 3.225 |
| 6 | 569.821,267<br>415.147,862 | 7 | 569.802,868<br>415.141,747 | 19.389 |
| 8 | 569.770,65<br>415.130,963 | 9 | 569.777,638<br>415.177,503 | 47.062 |
| 10 | 569.779,402<br>415.187,421 | 11 | 569.831,515<br>415.198,396 | 53.256 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.831,515<br>415.198,396 | 12 | 569.847,209<br>415.205,066 | 17.053 |
| 13 | 569.862,659<br>415.211,398 | 14 | 569.890,732<br>415.222,862 | 30.324 |
| 15 | 569.923,345<br>415.236,41 | 16 | 569.916,119<br>415.255,697 | 20.596 |
| 17 | 569.913,612<br>415.262,519 | 18 | 569.887,54<br>415.252,208 | 28.037 |
| 19 | 569.852,208<br>415.237,721 | 20 | 569.830,93<br>415.229,067 | 22.971 |
| 21 | 569.811,371<br>415.223,65 | 22 | 569.772,669<br>415.212,922 | 40.161 |
| 23 | 569.761,783<br>415.209,915 | 24 | 569.759,534<br>415.195,389 | 14.699 |
| 25 | 569.755,072<br>415.167,928 | 26 | 569.746,735<br>415.122,492 | 46.195 |
| 27 | 569.744,022<br>415.111,349 | 28 | 569.748,212<br>415.108,95 | 4.828 |
| 29 | 569.758,682<br>415.104,189 | 30 | 569.761,4<br>415.106,104 | 3.325 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.847,209<br>415.205,066 | 13 | 569.862,659<br>415.211,398 | 16.697 |
| 14 | 569.890,732<br>415.222,862 | 15 | 569.923,345<br>415.236,41 | 35.315 |
| 16 | 569.916,119<br>415.255,697 | 17 | 569.913,612<br>415.262,519 | 7.268 |
| 18 | 569.887,54<br>415.252,208 | 19 | 569.852,208<br>415.237,721 | 38.187 |
| 20 | 569.830,93<br>415.229,067 | 21 | 569.811,371<br>415.223,65 | 20.296 |
| 22 | 569.772,669<br>415.212,922 | 23 | 569.761,783<br>415.209,915 | 11.294 |
| 24 | 569.759,534<br>415.195,389 | 25 | 569.755,072<br>415.167,928 | 27.821 |
| 26 | 569.746,735<br>415.122,492 | 27 | 569.744,022<br>415.111,349 | 11.469 |
| 28 | 569.748,212<br>415.108,95 | 29 | 569.758,682<br>415.104,189 | 11.502 |
| 30 | 569.761,4<br>415.106,104 | 1 | 569.766,825<br>415.108,112 | 5.784 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 6.922<br>Masurata: 6.462 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 22/02/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

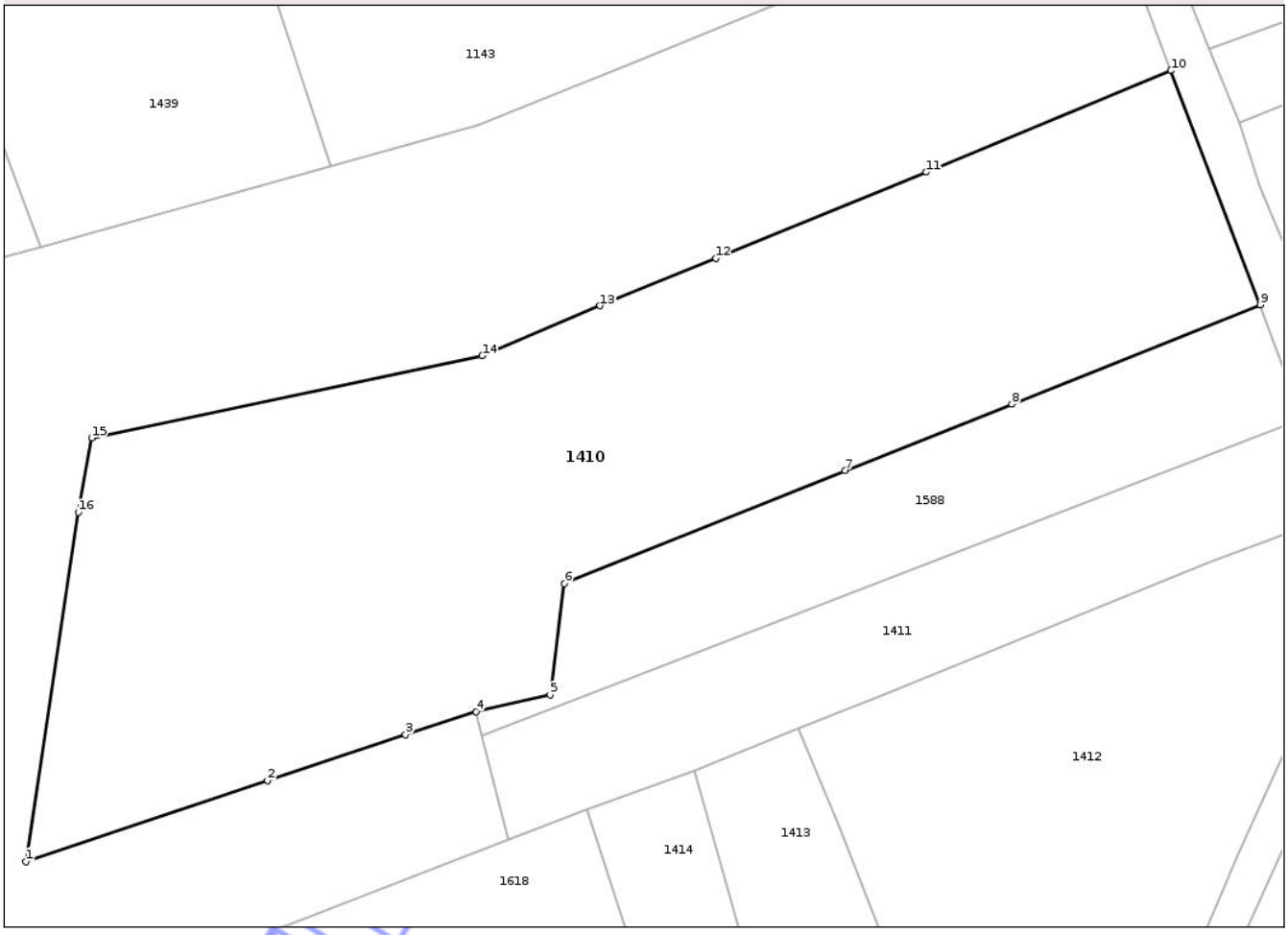
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 6.922<br>Masurata: 6.462 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.462 | 51 | 554/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.770,65<br>415.130,963 | 2 | 569.802,868<br>415.141,747 | 33.975 |
| 2 | 569.802,868<br>415.141,747 | 3 | 569.821,267<br>415.147,862 | 19.389 |
| 3 | 569.821,267<br>415.147,862 | 4 | 569.830,685<br>415.150,922 | 9.903 |
| 4 | 569.830,685<br>415.150,922 | 5 | 569.840,562<br>415.153,179 | 10.132 |
| 5 | 569.840,562<br>415.153,179 | 6 | 569.842,454<br>415.168,002 | 14.943 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.842,454<br>415.168,002 | 7 | 569.879,92<br>415.183,072 | 40.383 |
| 7 | 569.879,92<br>415.183,072 | 8 | 569.902,137<br>415.191,925 | 23.916 |
| 8 | 569.902,137<br>415.191,925 | 9 | 569.935,269<br>415.205,186 | 35.687 |
| 9 | 569.935,269<br>415.205,186 | 10 | 569.923,345<br>415.236,41 | 33.423 |
| 10 | 569.923,345<br>415.236,41 | 11 | 569.890,732<br>415.222,862 | 35.315 |
| 11 | 569.890,732<br>415.222,862 | 12 | 569.862,659<br>415.211,398 | 30.324 |
| 12 | 569.862,659<br>415.211,398 | 13 | 569.847,209<br>415.205,066 | 16.697 |
| 13 | 569.847,209<br>415.205,066 | 14 | 569.831,515<br>415.198,396 | 17.053 |
| 14 | 569.831,515<br>415.198,396 | 15 | 569.779,402<br>415.187,421 | 53.256 |
| 15 | 569.779,402<br>415.187,421 | 16 | 569.777,638<br>415.177,503 | 10.074 |
| 16 | 569.777,638<br>415.177,503 | 1 | 569.770,65<br>415.130,963 | 47.062 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, pct. Coasta Podului

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.649 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

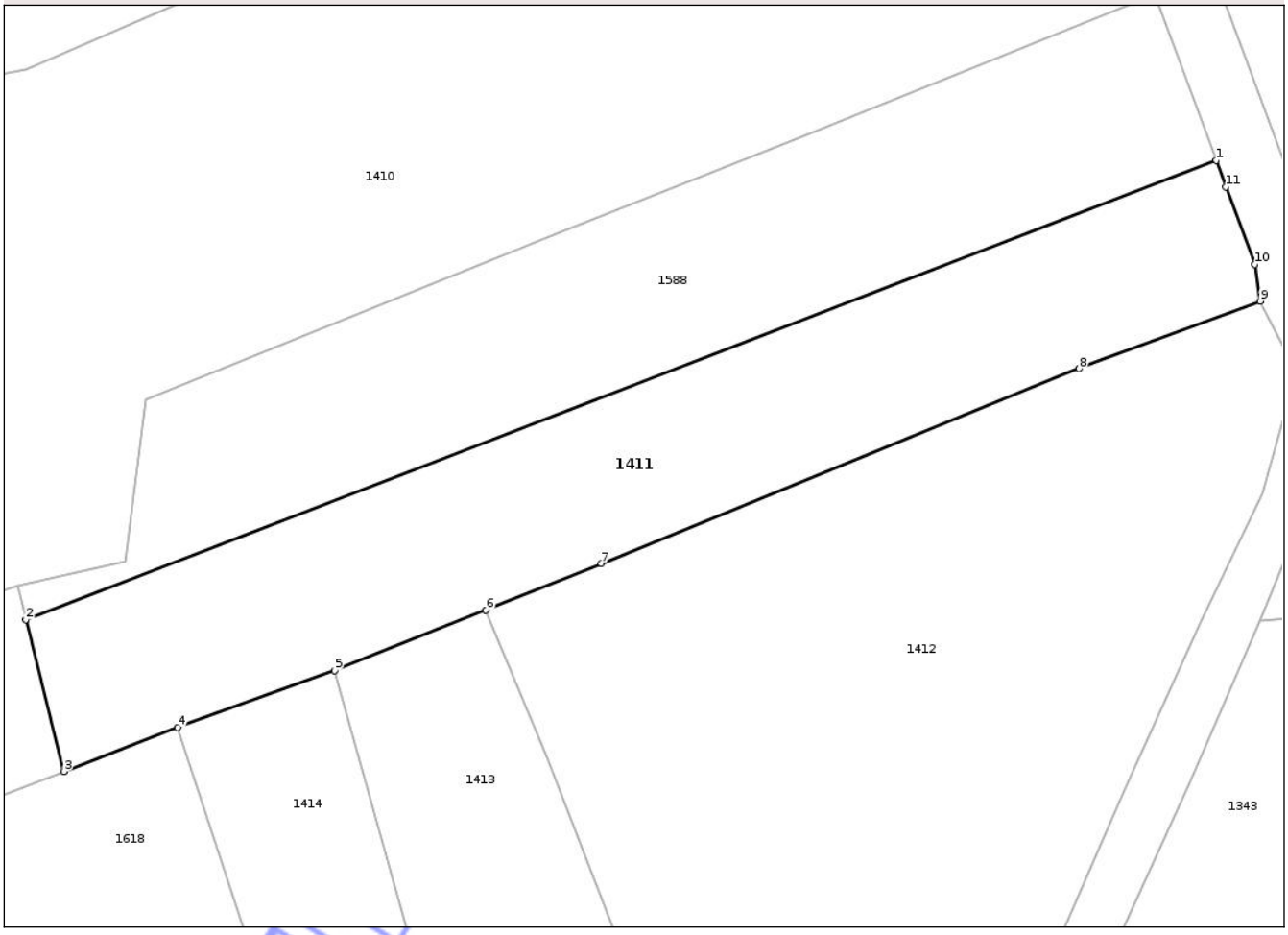
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.649 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.649 | 51 | 554/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.940,868<br>415.189,974 | 2 | 569.831,468<br>415.147,793 | 117.25 |
| 2 | 569.831,468<br>415.147,793 | 3 | 569.834,958<br>415.133,837 | 14.386 |
| 3 | 569.834,958<br>415.133,837 | 4 | 569.845,414<br>415.137,881 | 11.211 |
| 4 | 569.845,414<br>415.137,881 | 5 | 569.859,833<br>415.143,117 | 15.34 |
| 5 | 569.859,833<br>415.143,117 | 6 | 569.873,743<br>415.148,669 | 14.977 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.873,743<br>415.148,669 | 7 | 569.884,335<br>415.152,957 | 11.427 |
| 7 | 569.884,335<br>415.152,957 | 8 | 569.928,258<br>415.170,848 | 47.427 |
| 8 | 569.928,258<br>415.170,848 | 9 | 569.944,904<br>415.177,054 | 17.765 |
| 9 | 569.944,904<br>415.177,054 | 10 | 569.944,413<br>415.180,437 | 3.419 |
| 10 | 569.944,413<br>415.180,437 | 11 | 569.941,754<br>415.187,565 | 7.608 |
| 11 | 569.941,754<br>415.187,565 | 1 | 569.940,868<br>415.189,974 | 2.566 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.646 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

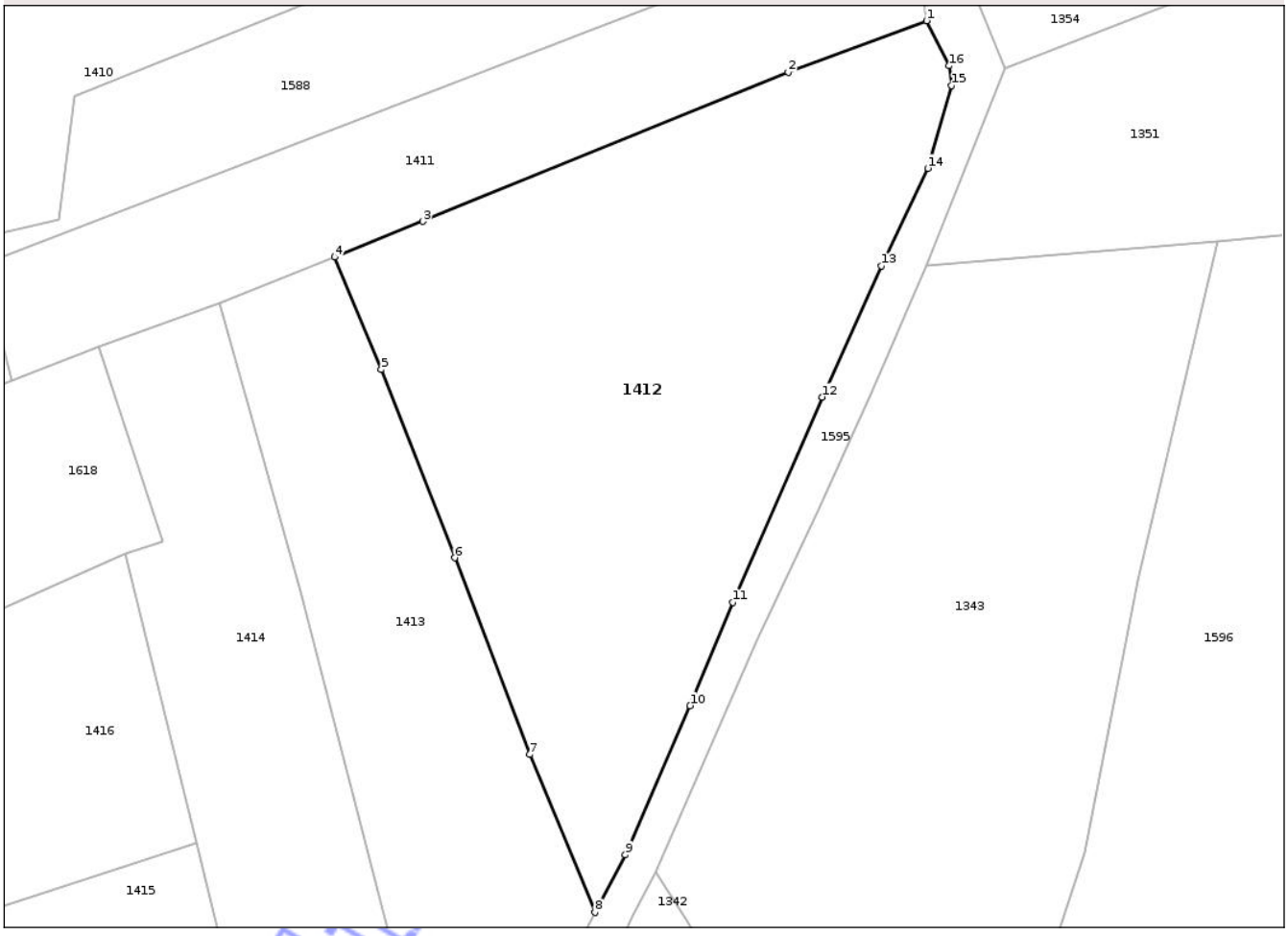
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.646 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.646 | 51 | 556/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.944,904<br>415.177,054 | 2 | 569.928,258<br>415.170,848 | 17.765 |
| 2 | 569.928,258<br>415.170,848 | 3 | 569.884,335<br>415.152,957 | 47.427 |
| 3 | 569.884,335<br>415.152,957 | 4 | 569.873,743<br>415.148,669 | 11.427 |
| 4 | 569.873,743<br>415.148,669 | 5 | 569.879,338<br>415.135,18 | 14.603 |
| 5 | 569.879,338<br>415.135,18 | 6 | 569.888,166<br>415.112,562 | 24.28 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.888,166<br>415.112,562 | 7 | 569.897,177<br>415.088,929 | 25.293 |
| 7 | 569.897,177<br>415.088,929 | 8 | 569.905,056<br>415.069,982 | 20.52 |
| 8 | 569.905,056<br>415.069,982 | 9 | 569.908,674<br>415.076,903 | 7.81 |
| 9 | 569.908,674<br>415.076,903 | 10 | 569.916,485<br>415.094,793 | 19.521 |
| 10 | 569.916,485<br>415.094,793 | 11 | 569.921,594<br>415.107,209 | 13.426 |
| 11 | 569.921,594<br>415.107,209 | 12 | 569.932,345<br>415.131,871 | 26.903 |
| 12 | 569.932,345<br>415.131,871 | 13 | 569.939,446<br>415.147,595 | 17.253 |
| 13 | 569.939,446<br>415.147,595 | 14 | 569.945,057<br>415.159,338 | 13.015 |
| 14 | 569.945,057<br>415.159,338 | 15 | 569.947,9<br>415.169,254 | 10.316 |
| 15 | 569.947,9<br>415.169,254 | 16 | 569.947,602<br>415.171,644 | 2.409 |
| 16 | 569.947,602<br>415.171,644 | 1 | 569.944,904<br>415.177,054 | 6.045 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.897 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

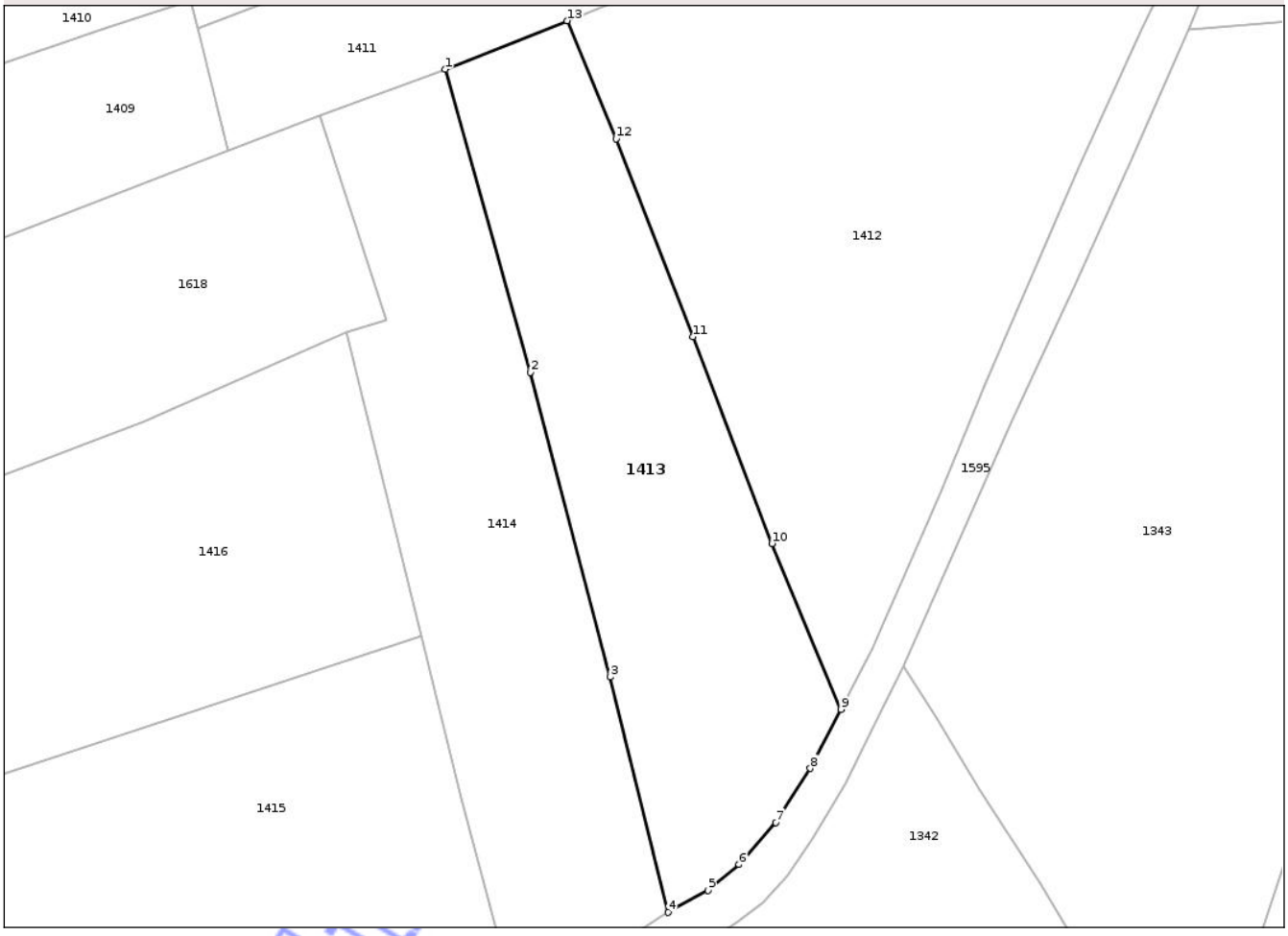
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.897 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.897 | 51 | 556/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.859,833<br>415.143,117 | 2 | 569.869,583<br>415.108,501 | 35.963 |
| 2 | 569.869,583<br>415.108,501 | 3 | 569.878,681<br>415.073,698 | 35.973 |
| 3 | 569.878,681<br>415.073,698 | 4 | 569.885,304<br>415.046,799 | 27.702 |
| 4 | 569.885,304<br>415.046,799 | 5 | 569.889,878<br>415.049,288 | 5.207 |
| 5 | 569.889,878<br>415.049,288 | 6 | 569.893,42<br>415.052,276 | 4.634 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.893,42<br>415.052,276 | 7 | 569.897,64<br>415.057,079 | 6.394 |
| 7 | 569.897,64<br>415.057,079 | 8 | 569.901,566<br>415.063,25 | 7.314 |
| 8 | 569.901,566<br>415.063,25 | 9 | 569.905,056<br>415.069,982 | 7.583 |
| 9 | 569.905,056<br>415.069,982 | 10 | 569.897,177<br>415.088,929 | 20.52 |
| 10 | 569.897,177<br>415.088,929 | 11 | 569.888,166<br>415.112,562 | 25.293 |
| 11 | 569.888,166<br>415.112,562 | 12 | 569.879,338<br>415.135,18 | 24.28 |
| 12 | 569.879,338<br>415.135,18 | 13 | 569.873,743<br>415.148,669 | 14.603 |
| 13 | 569.873,743<br>415.148,669 | 1 | 569.859,833<br>415.143,117 | 14.977 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.866 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

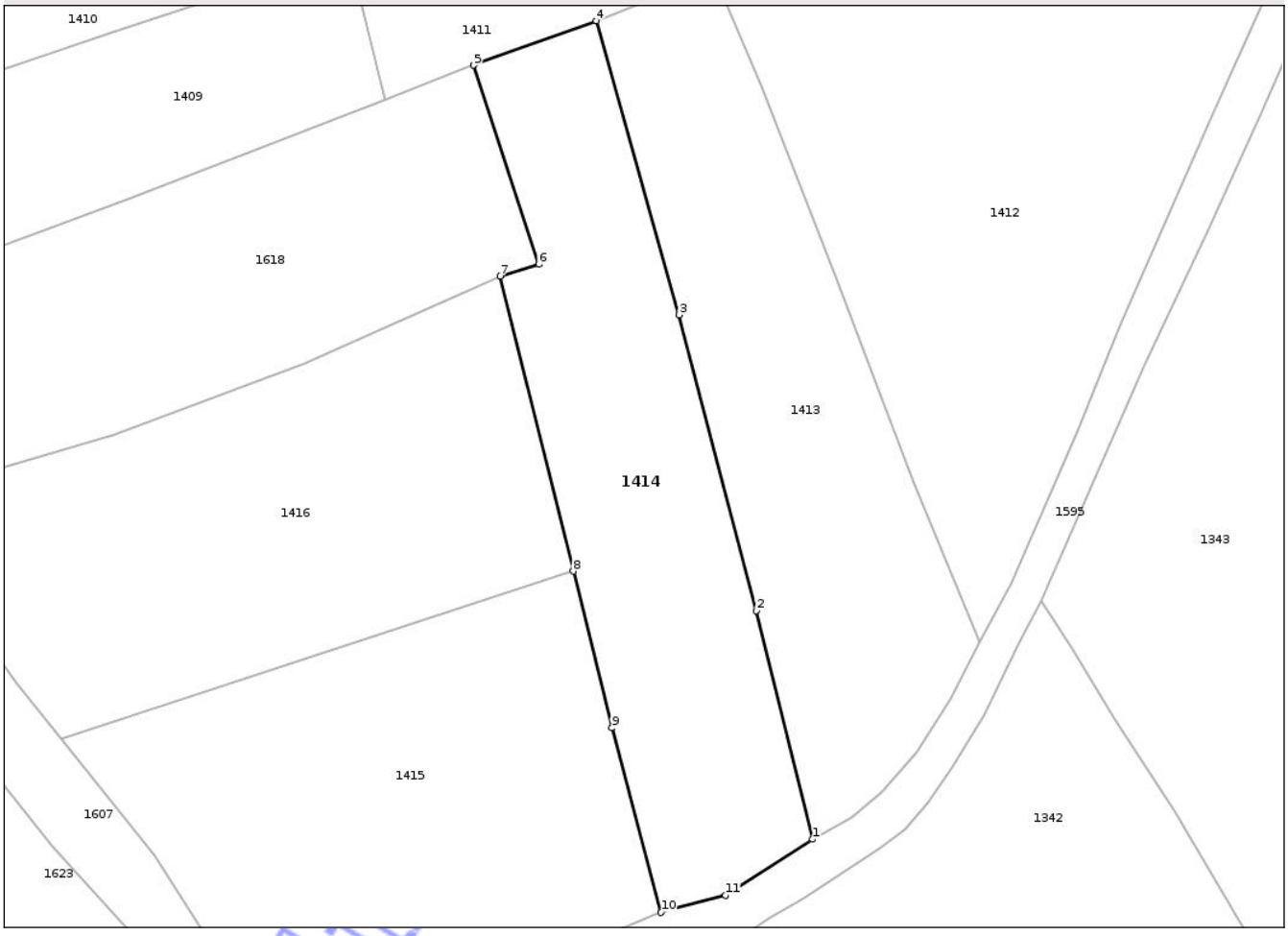
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.866 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.866 | 51 | 556/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.885,304<br>415.046,799 | 2 | 569.878,681<br>415.073,698 | 27.702 |
| 2 | 569.878,681<br>415.073,698 | 3 | 569.869,583<br>415.108,501 | 35.973 |
| 3 | 569.869,583<br>415.108,501 | 4 | 569.859,833<br>415.143,117 | 35.963 |
| 4 | 569.859,833<br>415.143,117 | 5 | 569.845,414<br>415.137,881 | 15.34 |
| 5 | 569.845,414<br>415.137,881 | 6 | 569.853,058<br>415.114,469 | 24.628 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.853,058<br>415.114,469 | 7 | 569.848,522<br>415.113,053 | 4.752 |
| 7 | 569.848,522<br>415.113,053 | 8 | 569.857,133<br>415.078,343 | 35.763 |
| 8 | 569.857,133<br>415.078,343 | 9 | 569.861,705<br>415.059,914 | 18.987 |
| 9 | 569.861,705<br>415.059,914 | 10 | 569.867,486<br>415.038,191 | 22.479 |
| 10 | 569.867,486<br>415.038,191 | 11 | 569.875,087<br>415.040,189 | 7.859 |
| 11 | 569.875,087<br>415.040,189 | 1 | 569.885,304<br>415.046,799 | 12.169 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.250<br>Masurata: 2.336 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 360, din 22/12/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 312/2336 | A1 |
| | 1) **DANAILA FLOAREA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 469/2336 | A1 |
| | 1) **DANAILA CONSTANTIN-CATALIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 469/2336 | A1 |
| | 1) **UNGUREANU MIHAELA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B4 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1086/2336 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9852, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1086 m.p., parte din totalul suprafetei de 2336 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DANAILA CONSTANTIN-CATALIN**<br>2) **DANAILA FLOAREA**<br>3) **UNGUREANU MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

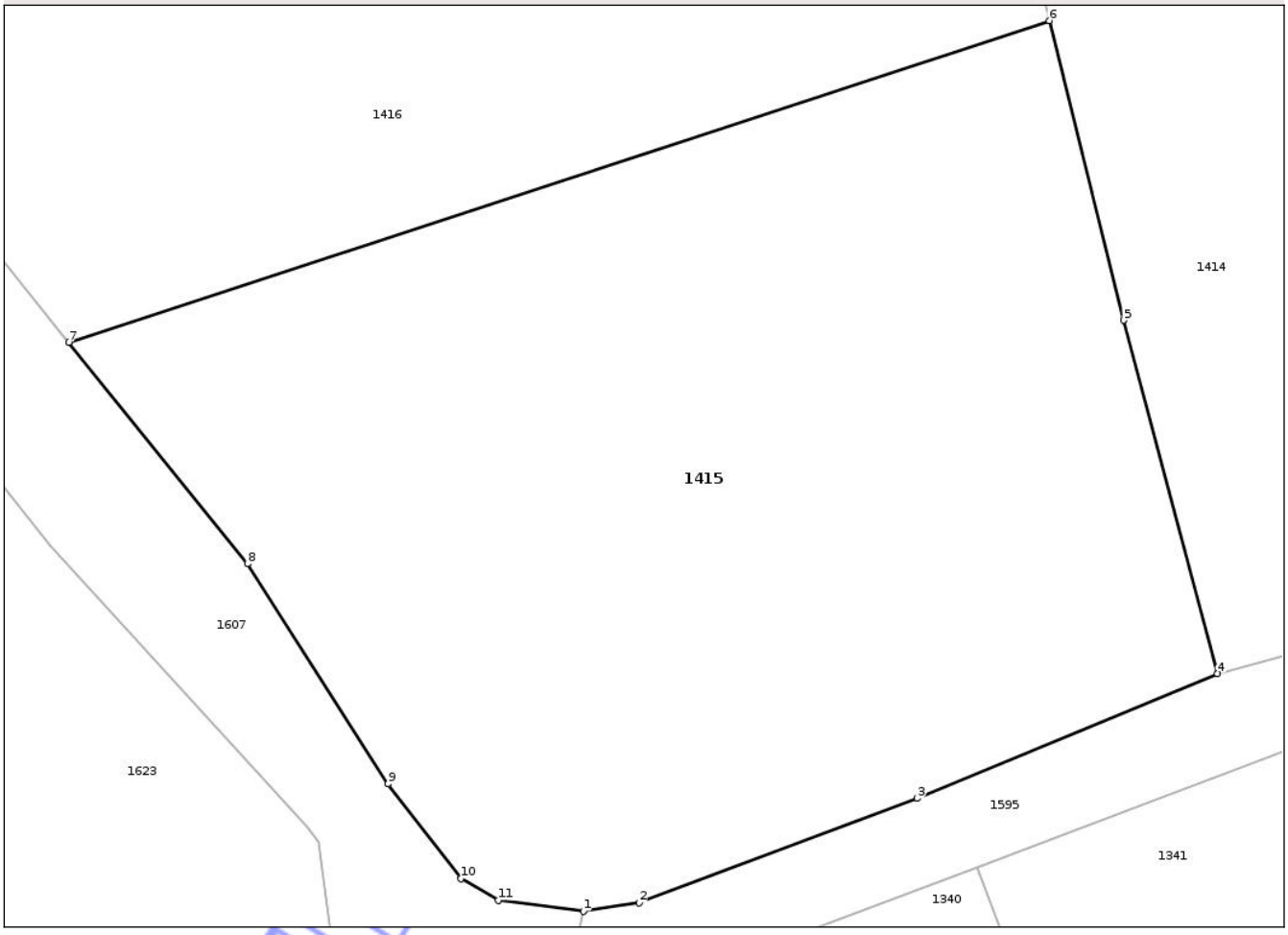
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.250<br>Masurata: 2.336 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.336 | 51 | 556 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.828,472<br>415.023,556 | 2 | 569.831,891<br>415.024,094 | 3.461 |
| 2 | 569.831,891<br>415.024,094 | 3 | 569.849,014<br>415.030,502 | 18.283 |
| 3 | 569.849,014<br>415.030,502 | 4 | 569.867,486<br>415.038,191 | 20.008 |
| 4 | 569.867,486<br>415.038,191 | 5 | 569.861,705<br>415.059,914 | 22.479 |
| 5 | 569.861,705<br>415.059,914 | 6 | 569.857,133<br>415.078,343 | 18.987 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.857,133<br>415.078,343 | 7 | 569.796,814<br>415.058,549 | 63.484 |
| 7 | 569.796,814<br>415.058,549 | 8 | 569.807,806<br>415.044,931 | 17.501 |
| 8 | 569.807,806<br>415.044,931 | 9 | 569.816,459<br>415.031,403 | 16.059 |
| 9 | 569.816,459<br>415.031,403 | 10 | 569.820,95<br>415.025,576 | 7.357 |
| 10 | 569.820,95<br>415.025,576 | 11 | 569.823,231<br>415.024,246 | 2.64 |
| 11 | 569.823,231<br>415.024,246 | 1 | 569.828,472<br>415.023,556 | 5.286 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.250<br>Masurata: 2.335 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 281, din 27/10/2023 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1250/2335 | A1 |
| | 1) **DAMIAN MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1085/2335 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9854, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1085 m.p., parte din totalul suprafetei de 2335 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DAMIAN MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

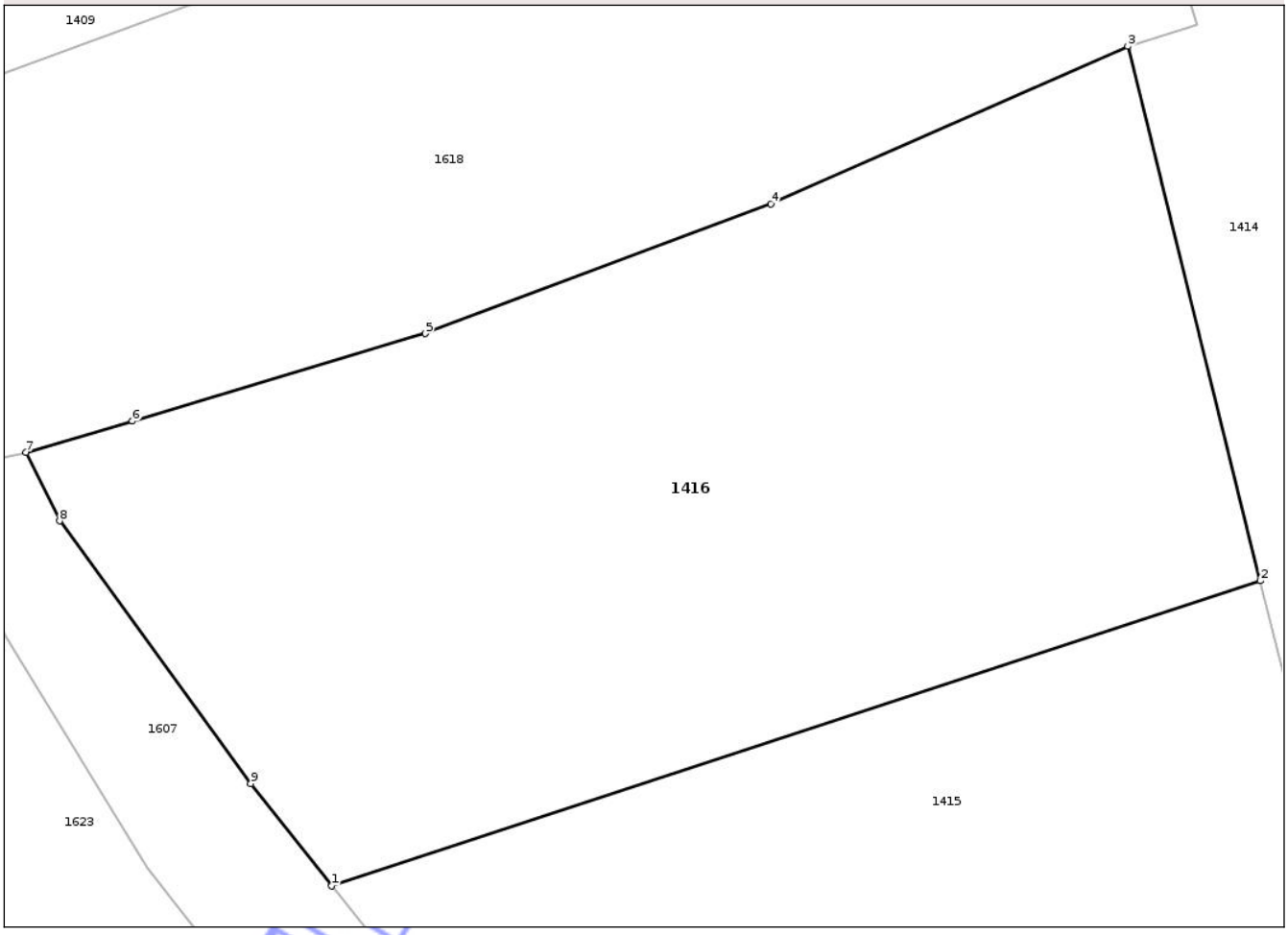
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.250<br>Masurata: 2.335 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.335 | 51 | 556/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.796,814<br>415.058,549 | 2 | 569.857,133<br>415.078,343 | 63.484 |
| 2 | 569.857,133<br>415.078,343 | 3 | 569.848,522<br>415.113,053 | 35.763 |
| 3 | 569.848,522<br>415.113,053 | 4 | 569.825,351<br>415.102,819 | 25.33 |
| 4 | 569.825,351<br>415.102,819 | 5 | 569.802,901<br>415.094,405 | 23.975 |
| 5 | 569.802,901<br>415.094,405 | 6 | 569.783,854<br>415.088,723 | 19.876 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.783,854<br>415.088,723 | 7 | 569.776,937<br>415.086,682 | 7.212 |
| 7 | 569.776,937<br>415.086,682 | 8 | 569.779,129<br>415.082,228 | 4.964 |
| 8 | 569.779,129<br>415.082,228 | 9 | 569.791,547<br>415.065,176 | 21.095 |
| 9 | 569.791,547<br>415.065,176 | 1 | 569.796,814<br>415.058,549 | 8.465 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.066<br>Masurata: 1.904 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 22/02/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

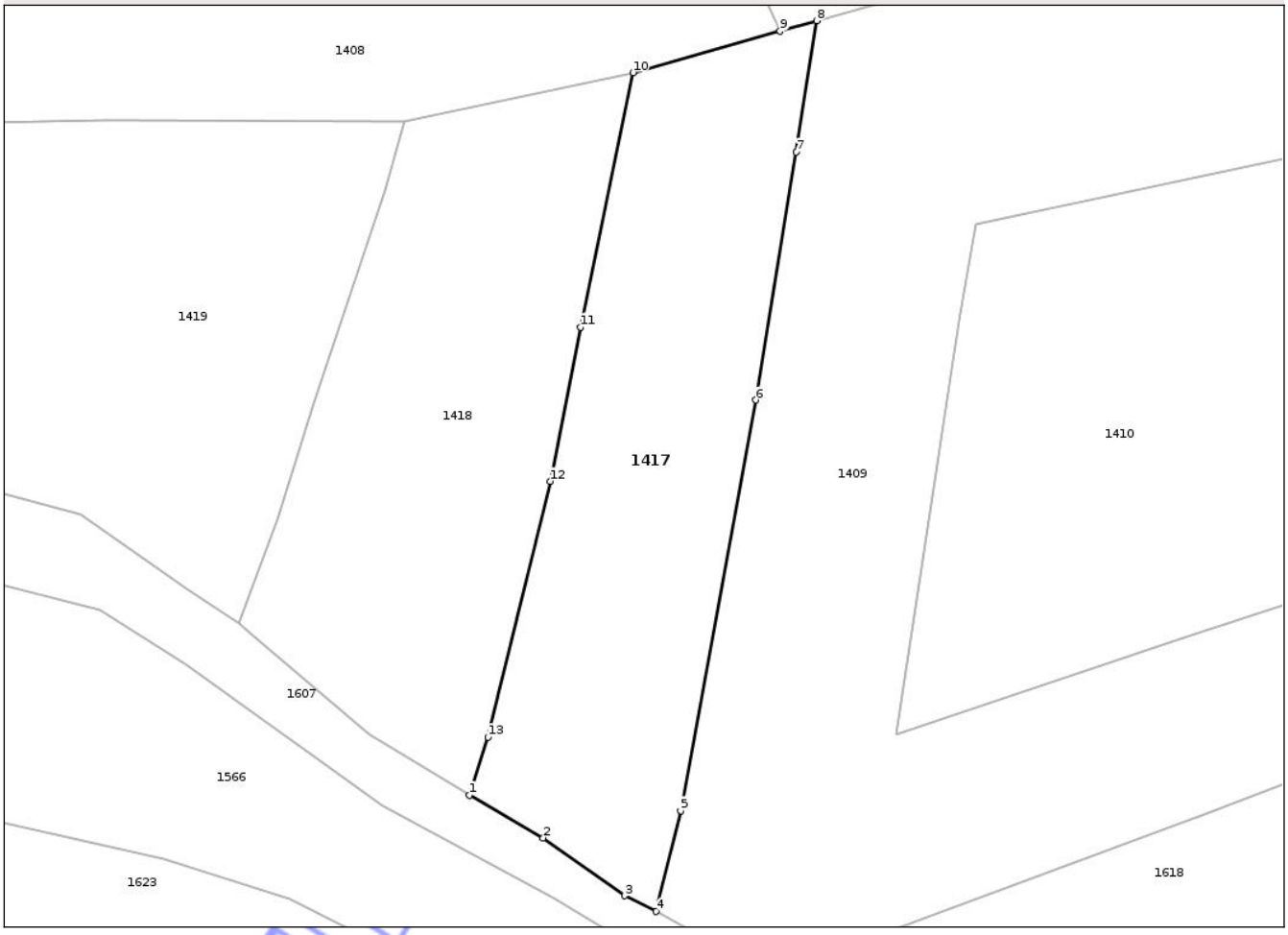
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.066<br>Masurata: 1.904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.904 | 51 | 554/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.723,365<br>415.124,218 | 2 | 569.731,512<br>415.119,471 | 9.429 |
| 2 | 569.731,512<br>415.119,471 | 3 | 569.740,541<br>415.113,076 | 11.064 |
| 3 | 569.740,541<br>415.113,076 | 4 | 569.744,022<br>415.111,349 | 3.886 |
| 4 | 569.744,022<br>415.111,349 | 5 | 569.746,735<br>415.122,492 | 11.469 |
| 5 | 569.746,735<br>415.122,492 | 6 | 569.755,072<br>415.167,928 | 46.195 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.755,072<br>415.167,928 | 7 | 569.759,534<br>415.195,389 | 27.821 |
| 7 | 569.759,534<br>415.195,389 | 8 | 569.761,783<br>415.209,915 | 14.699 |
| 8 | 569.761,783<br>415.209,915 | 9 | 569.757,734<br>415.208,77 | 4.208 |
| 9 | 569.757,734<br>415.208,77 | 10 | 569.741,47<br>415.204,172 | 16.901 |
| 10 | 569.741,47<br>415.204,172 | 11 | 569.735,647<br>415.176,01 | 28.758 |
| 11 | 569.735,647<br>415.176,01 | 12 | 569.732,329<br>415.158,945 | 17.385 |
| 12 | 569.732,329<br>415.158,945 | 13 | 569.725,404<br>415.130,635 | 29.145 |
| 13 | 569.725,404<br>415.130,635 | 1 | 569.723,365<br>415.124,218 | 6.733 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, pct. Coasta Podului

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.833<br>Masurata: 1.897 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU GEORGE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1736.81 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **FALCESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:482.81 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **FALCESCU STELIAN**, CNP neidentificat | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1770.56 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **TOMA NICOLETA**, CNP neidentificat | |

Neutilizabil în circuitul civil

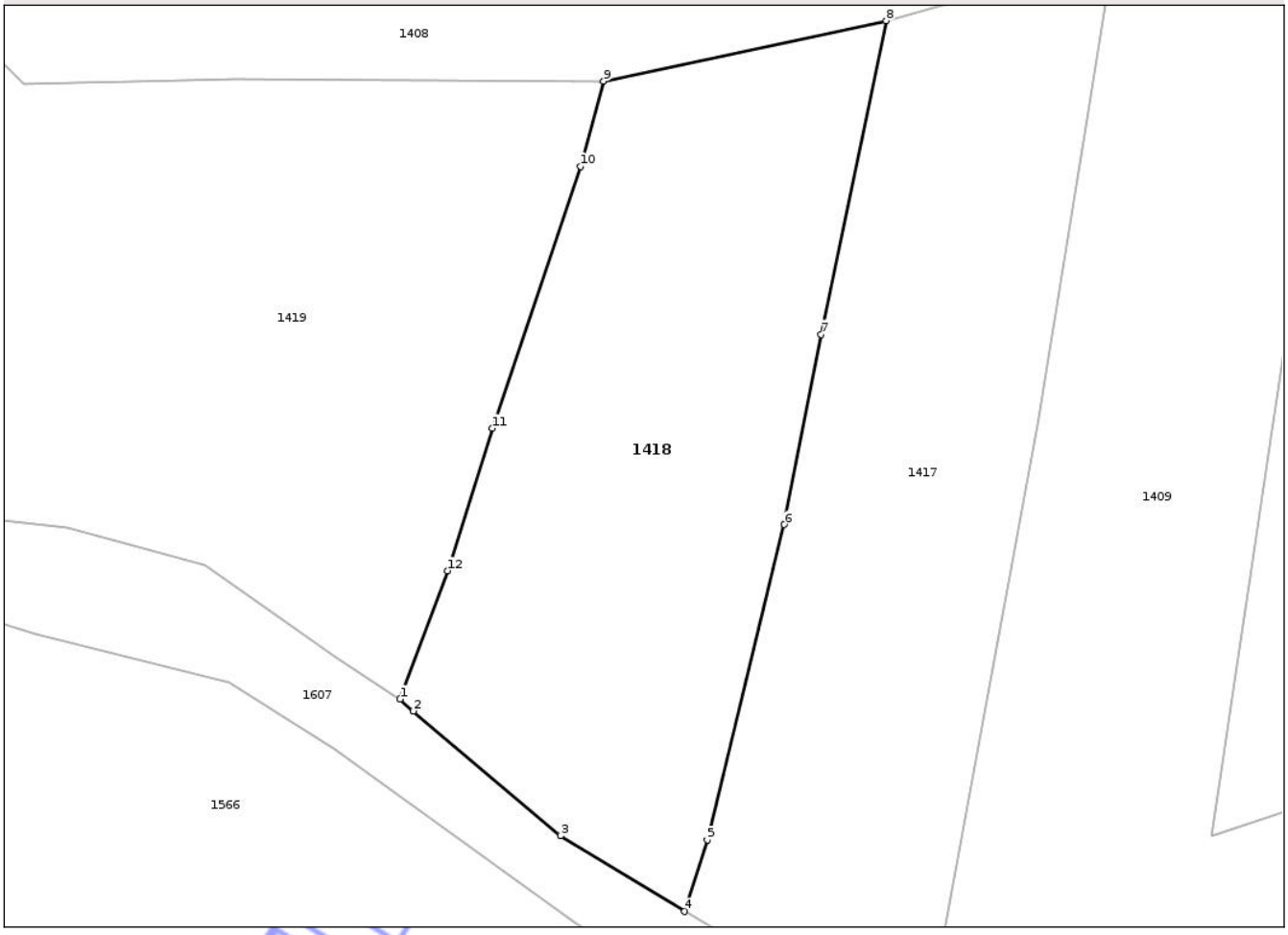
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.833<br>Masurata: 1.897 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.897 | 51 | 554 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.697,827<br>415.143,279 | 2 | 569.699,02<br>415.142,211 | 1.601 |
| 2 | 569.699,02<br>415.142,211 | 3 | 569.712,236<br>415.130,992 | 17.336 |
| 3 | 569.712,236<br>415.130,992 | 4 | 569.723,365<br>415.124,218 | 13.028 |
| 4 | 569.723,365<br>415.124,218 | 5 | 569.725,404<br>415.130,635 | 6.733 |
| 5 | 569.725,404<br>415.130,635 | 6 | 569.732,329<br>415.158,945 | 29.145 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.732,329<br>415.158,945 | 7 | 569.735,647<br>415.176,01 | 17.385 |
| 7 | 569.735,647<br>415.176,01 | 8 | 569.741,47<br>415.204,172 | 28.758 |
| 8 | 569.741,47<br>415.204,172 | 9 | 569.716,118<br>415.198,74 | 25.927 |
| 9 | 569.716,118<br>415.198,74 | 10 | 569.714,012<br>415.191,084 | 7.94 |
| 10 | 569.714,012<br>415.191,084 | 11 | 569.706,135<br>415.167,592 | 24.777 |
| 11 | 569.706,135<br>415.167,592 | 12 | 569.702,08<br>415.154,789 | 13.43 |
| 12 | 569.702,08<br>415.154,789 | 1 | 569.697,827<br>415.143,279 | 12.271 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9687, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCESCU IONELIA**<br>2) **FALCESCU ALEXANDRU-IONEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

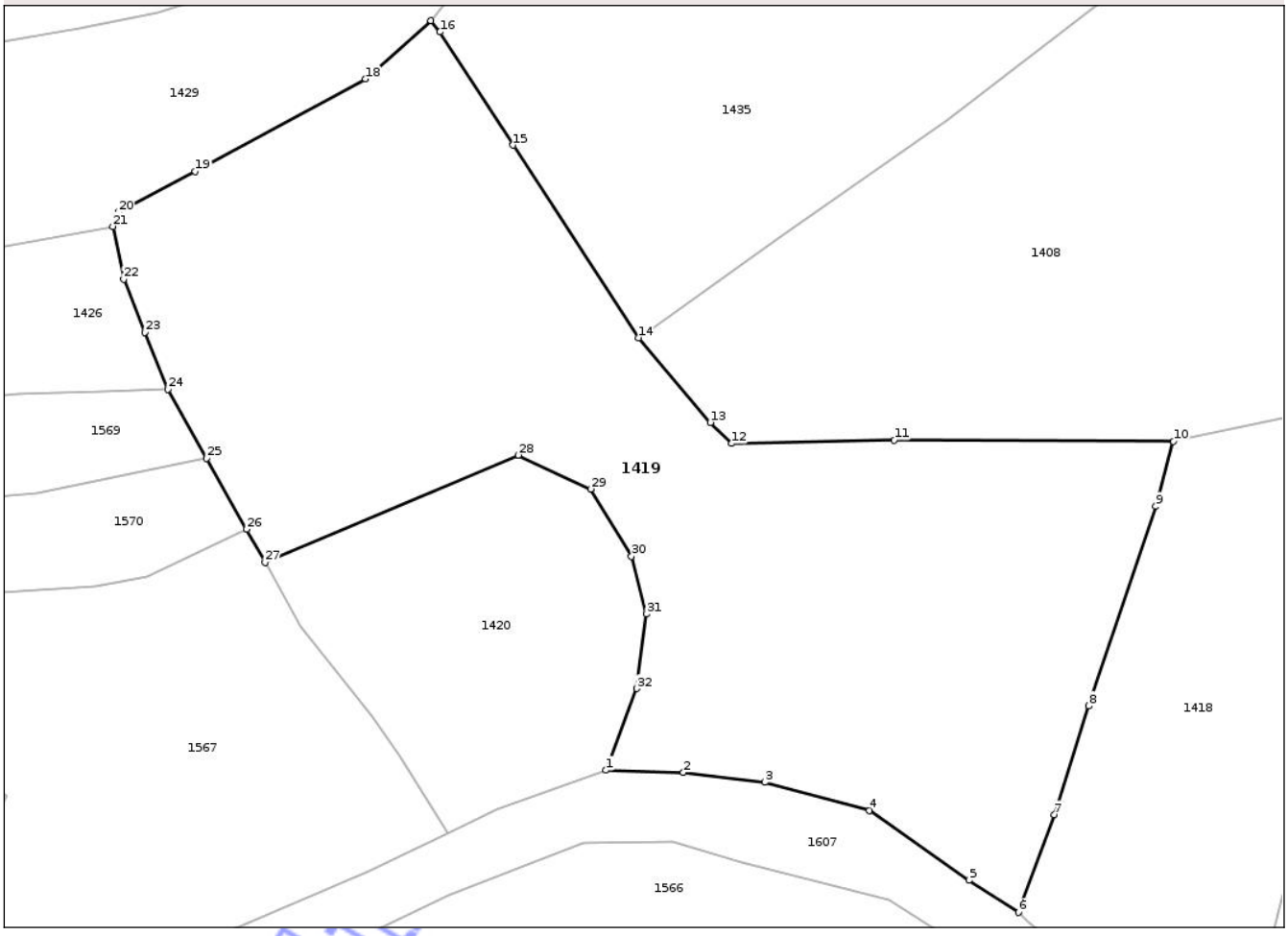
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.000 | 51 | 548 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.649,191<br>415.160,022 | 2 | 569.658,323<br>415.159,748 | 9.136 |
| 3 | 569.667,942<br>415.158,616 | 4 | 569.680,272<br>415.155,264 | 12.778 |
| 5 | 569.692,012<br>415.147,052 | 6 | 569.697,827<br>415.143,279 | 6.932 |
| 7 | 569.702,08<br>415.154,789 | 8 | 569.706,135<br>415.167,592 | 13.43 |
| 9 | 569.714,012<br>415.191,084 | 10 | 569.716,118<br>415.198,74 | 7.94 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.658,323<br>415.159,748 | 3 | 569.667,942<br>415.158,616 | 9.685 |
| 4 | 569.680,272<br>415.155,264 | 5 | 569.692,012<br>415.147,052 | 14.327 |
| 6 | 569.697,827<br>415.143,279 | 7 | 569.702,08<br>415.154,789 | 12.271 |
| 8 | 569.706,135<br>415.167,592 | 9 | 569.714,012<br>415.191,084 | 24.777 |
| 10 | 569.716,118<br>415.198,74 | 11 | 569.683,185<br>415.198,904 | 32.933 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.683,185<br>415.198,904 | 12 | 569.664,044<br>415.198,498 | 19.145 |
| 13 | 569.661,515<br>415.200,97 | 14 | 569.653,015<br>415.210,947 | 13.107 |
| 15 | 569.638,249<br>415.233,627 | 16 | 569.629,627<br>415.246,956 | 15.875 |
| 17 | 569.628,565<br>415.248,283 | 18 | 569.620,837<br>415.241,42 | 10.336 |
| 19 | 569.600,772<br>415.230,545 | 20 | 569.591,719<br>415.225,715 | 10.261 |
| 21 | 569.591,03<br>415.224,048 | 22 | 569.592,328<br>415.217,839 | 6.343 |
| 23 | 569.594,829<br>415.211,6 | 24 | 569.597,545<br>415.204,86 | 7.267 |
| 25 | 569.602,112<br>415.196,759 | 26 | 569.606,831<br>415.188,39 | 9.607 |
| 27 | 569.608,999<br>415.184,486 | 28 | 569.638,858<br>415.197,132 | 32.427 |
| 29 | 569.647,397<br>415.193,141 | 30 | 569.652,197<br>415.185,232 | 9.252 |
| 31 | 569.653,982<br>415.178,397 | 32 | 569.652,833<br>415.169,634 | 8.838 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.664,044<br>415.198,498 | 13 | 569.661,515<br>415.200,97 | 3.536 |
| 14 | 569.653,015<br>415.210,947 | 15 | 569.638,249<br>415.233,627 | 27.063 |
| 16 | 569.629,627<br>415.246,956 | 17 | 569.628,565<br>415.248,283 | 1.7 |
| 18 | 569.620,837<br>415.241,42 | 19 | 569.600,772<br>415.230,545 | 22.823 |
| 20 | 569.591,719<br>415.225,715 | 21 | 569.591,03<br>415.224,048 | 1.804 |
| 22 | 569.592,328<br>415.217,839 | 23 | 569.594,829<br>415.211,6 | 6.722 |
| 24 | 569.597,545<br>415.204,86 | 25 | 569.602,112<br>415.196,759 | 9.3 |
| 26 | 569.606,831<br>415.188,39 | 27 | 569.608,999<br>415.184,486 | 4.466 |
| 28 | 569.638,858<br>415.197,132 | 29 | 569.647,397<br>415.193,141 | 9.426 |
| 30 | 569.652,197<br>415.185,232 | 31 | 569.653,982<br>415.178,397 | 7.064 |
| 32 | 569.652,833<br>415.169,634 | 1 | 569.649,191<br>415.160,022 | 10.279 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.000<br>Masurata: 1.247 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Suprafata in minus ,de la pct. 4 din act, se regaseste la ID 1435, terenul fiind despartit de imobilul cu nr. ID 1419. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 424, din 16/11/2004 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BELCIUG MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **SIMACIU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

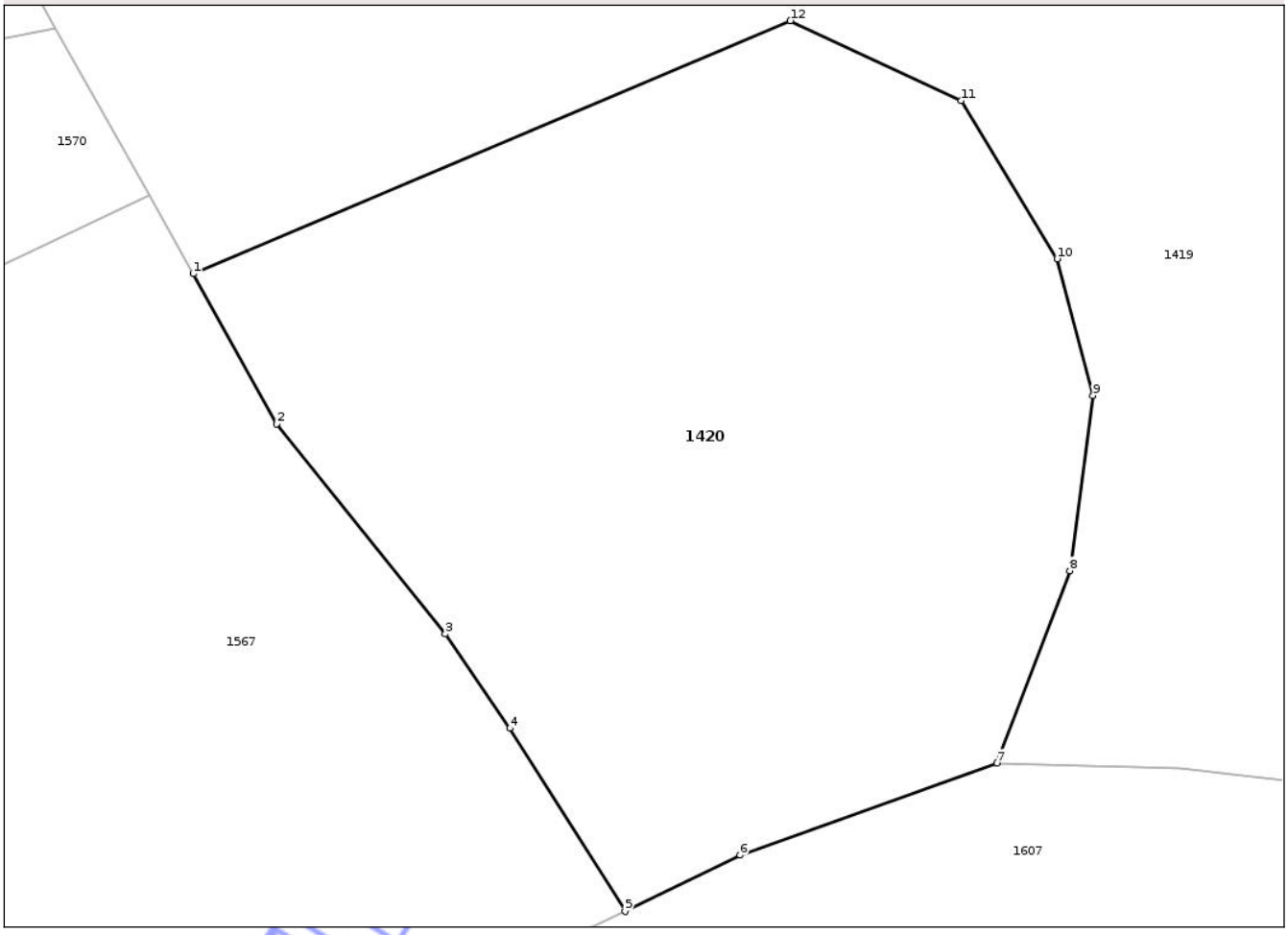
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.000<br>Masurata: 1.247 | Suprafata in minus ,de la pct. 4 din act, se regaseste la ID 1435, terenul fiind despartit de imobilul cu nr. ID 1419. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 1.247 | 51 | 548 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.608,999<br>415.184,486 | 2 | 569.613,168<br>415.176,98 | 8.586 |
| 2 | 569.613,168<br>415.176,98 | 3 | 569.621,602<br>415.166,472 | 13.474 |
| 3 | 569.621,602<br>415.166,472 | 4 | 569.624,825<br>415.161,755 | 5.713 |
| 4 | 569.624,825<br>415.161,755 | 5 | 569.630,596<br>415.152,608 | 10.815 |
| 5 | 569.630,596<br>415.152,608 | 6 | 569.636,336<br>415.155,423 | 6.393 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.636,336<br>415.155,423 | 7 | 569.649,191<br>415.160,022 | 13.653 |
| 7 | 569.649,191<br>415.160,022 | 8 | 569.652,833<br>415.169,634 | 10.279 |
| 8 | 569.652,833<br>415.169,634 | 9 | 569.653,982<br>415.178,397 | 8.838 |
| 9 | 569.653,982<br>415.178,397 | 10 | 569.652,197<br>415.185,232 | 7.064 |
| 10 | 569.652,197<br>415.185,232 | 11 | 569.647,397<br>415.193,141 | 9.252 |
| 11 | 569.647,397<br>415.193,141 | 12 | 569.638,858<br>415.197,132 | 9.426 |
| 12 | 569.638,858<br>415.197,132 | 1 | 569.608,999<br>415.184,486 | 32.427 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.364 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

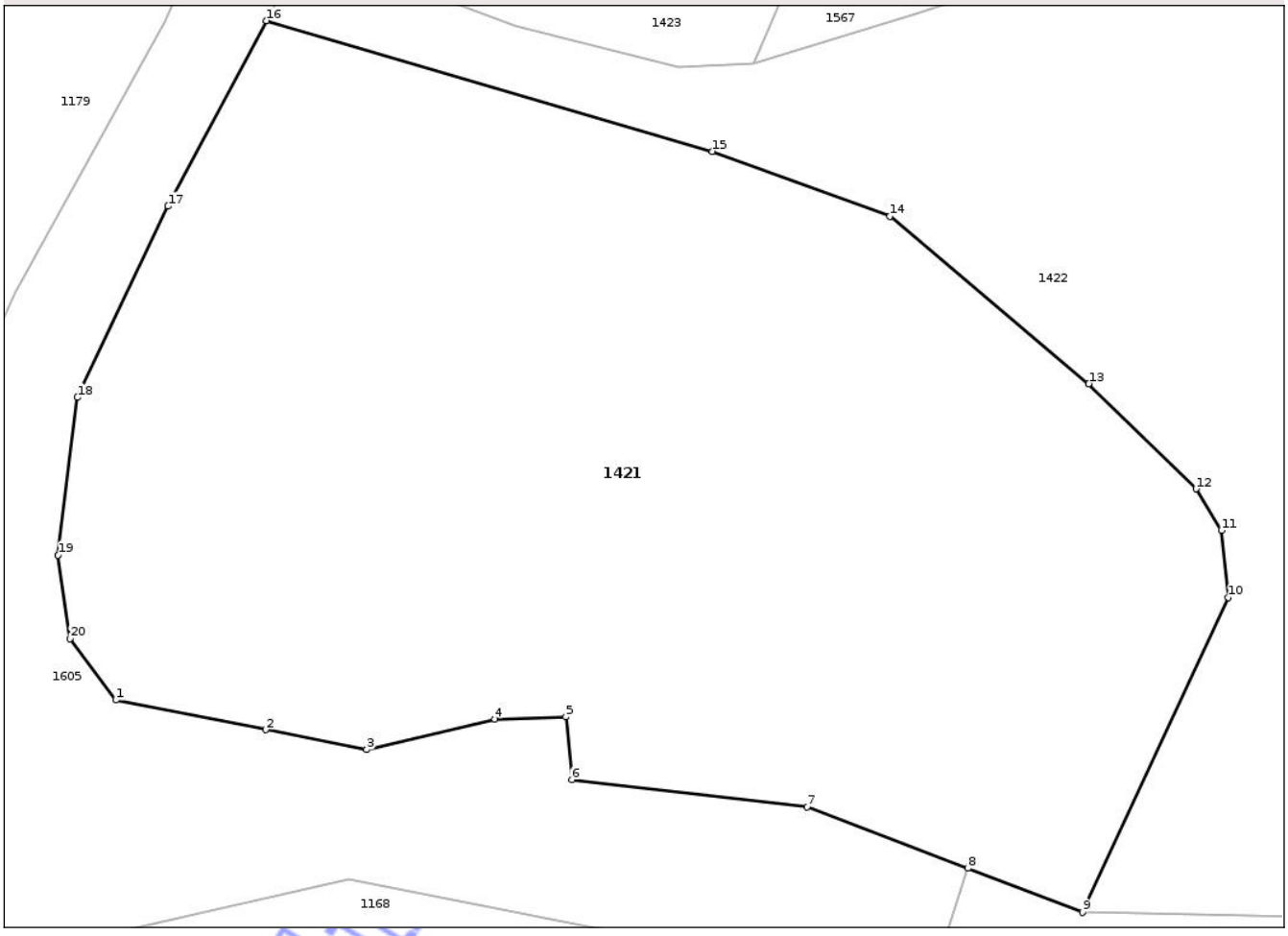
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.364 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.364 | 61 | 1356/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.459,511<br>415.141,113 | 2 | 569.466,325<br>415.139,77 | 6.945 |
| 2 | 569.466,325<br>415.139,77 | 3 | 569.470,918<br>415.138,869 | 4.681 |
| 3 | 569.470,918<br>415.138,869 | 4 | 569.476,747<br>415.140,248 | 5.99 |
| 4 | 569.476,747<br>415.140,248 | 5 | 569.479,973<br>415.140,346 | 3.227 |
| 5 | 569.479,973<br>415.140,346 | 6 | 569.480,243<br>415.137,501 | 2.858 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.480,243<br>415.137,501 | 7 | 569.490,936<br>415.136,269 | 10.764 |
| 7 | 569.490,936<br>415.136,269 | 8 | 569.498,244<br>415.133,475 | 7.824 |
| 8 | 569.498,244<br>415.133,475 | 9 | 569.503,477<br>415.131,474 | 5.603 |
| 9 | 569.503,477<br>415.131,474 | 10 | 569.510,082<br>415.145,771 | 15.749 |
| 10 | 569.510,082<br>415.145,771 | 11 | 569.509,782<br>415.148,822 | 3.066 |
| 11 | 569.509,782<br>415.148,822 | 12 | 569.508,631<br>415.150,71 | 2.211 |
| 12 | 569.508,631<br>415.150,71 | 13 | 569.503,751<br>415.155,484 | 6.827 |
| 13 | 569.503,751<br>415.155,484 | 14 | 569.494,7<br>415.163,082 | 11.817 |
| 14 | 569.494,7<br>415.163,082 | 15 | 569.486,644<br>415.166,035 | 8.58 |
| 15 | 569.486,644<br>415.166,035 | 16 | 569.466,352<br>415.171,97 | 21.142 |
| 16 | 569.466,352<br>415.171,97 | 17 | 569.461,889<br>415.163,544 | 9.535 |
| 17 | 569.461,889<br>415.163,544 | 18 | 569.457,758<br>415.154,861 | 9.616 |
| 18 | 569.457,758<br>415.154,861 | 19 | 569.456,888<br>415.147,701 | 7.213 |
| 19 | 569.456,888<br>415.147,701 | 20 | 569.457,423<br>415.143,899 | 3.839 |
| 20 | 569.457,423<br>415.143,899 | 1 | 569.459,511<br>415.141,113 | 3.482 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.959<br>Masurata: 2.375 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 379, din 03/02/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PANTILICA GHEORGHE**<br>2) **PANTILICA RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

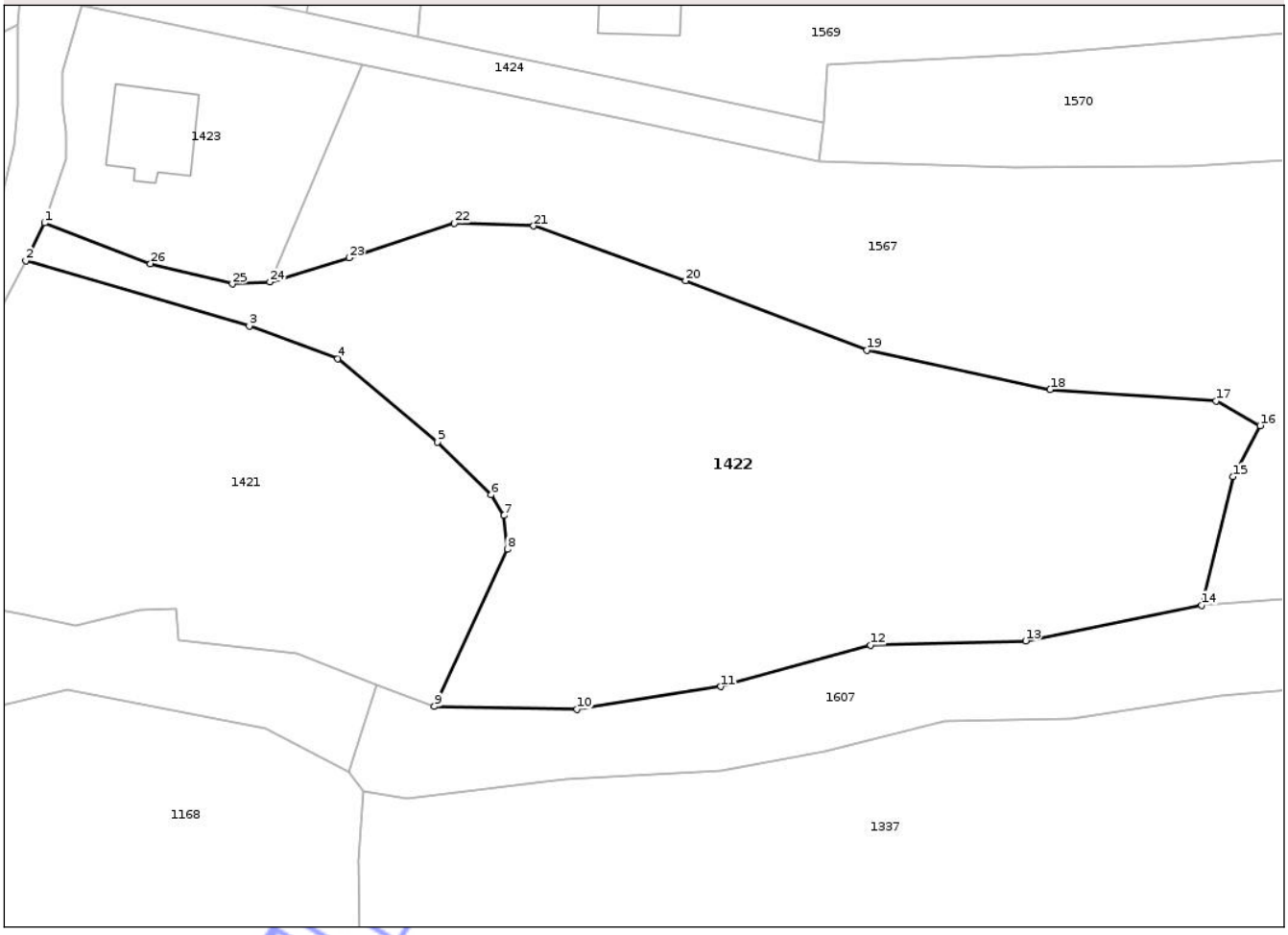
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.959<br>Masurata: 2.375 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 72 | 51 | 548/12 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.303 | 51 | 548/12 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.468,05<br>415.175,394 | 2 | 569.466,352<br>415.171,97 | 3.822 |
| 3 | 569.486,644<br>415.166,035 | 4 | 569.494,7<br>415.163,082 | 8.58 |
| 5 | 569.503,751<br>415.155,484 | 6 | 569.508,631<br>415.150,71 | 6.827 |
| 7 | 569.509,782<br>415.148,822 | 8 | 569.510,082<br>415.145,771 | 3.066 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.466,352<br>415.171,97 | 3 | 569.486,644<br>415.166,035 | 21.142 |
| 4 | 569.494,7<br>415.163,082 | 5 | 569.503,751<br>415.155,484 | 11.817 |
| 6 | 569.508,631<br>415.150,71 | 7 | 569.509,782<br>415.148,822 | 2.211 |
| 8 | 569.510,082<br>415.145,771 | 9 | 569.503,477<br>415.131,474 | 15.749 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.503,477<br>415.131,474 | 10 | 569.516,427<br>415.131,247 | 12.952 |
| 11 | 569.529,486<br>415.133,28 | 12 | 569.543,082<br>415.137,029 | 14.103 |
| 13 | 569.557,182<br>415.137,435 | 14 | 569.573,184<br>415.140,682 | 16.328 |
| 15 | 569.576,002<br>415.152,363 | 16 | 569.578,49<br>415.156,992 | 5.255 |
| 17 | 569.574,489<br>415.159,218 | 18 | 569.559,399<br>415.160,271 | 15.127 |
| 19 | 569.542,733<br>415.163,825 | 20 | 569.526,286<br>415.170,15 | 17.621 |
| 21 | 569.512,475<br>415.175,128 | 22 | 569.505,292<br>415.175,389 | 7.188 |
| 23 | 569.495,715<br>415.172,238 | 24 | 569.488,517<br>415.170,035 | 7.528 |
| 25 | 569.485,121<br>415.169,854 | 26 | 569.477,669<br>415.171,709 | 7.679 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.516,427<br>415.131,247 | 11 | 569.529,486<br>415.133,28 | 13.216 |
| 12 | 569.543,082<br>415.137,029 | 13 | 569.557,182<br>415.137,435 | 14.106 |
| 14 | 569.573,184<br>415.140,682 | 15 | 569.576,002<br>415.152,363 | 12.016 |
| 16 | 569.578,49<br>415.156,992 | 17 | 569.574,489<br>415.159,218 | 4.579 |
| 18 | 569.559,399<br>415.160,271 | 19 | 569.542,733<br>415.163,825 | 17.041 |
| 20 | 569.526,286<br>415.170,15 | 21 | 569.512,475<br>415.175,128 | 14.681 |
| 22 | 569.505,292<br>415.175,389 | 23 | 569.495,715<br>415.172,238 | 10.082 |
| 24 | 569.488,517<br>415.170,035 | 25 | 569.485,121<br>415.169,854 | 3.401 |
| 26 | 569.477,669<br>415.171,709 | 1 | 569.468,05<br>415.175,394 | 10.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1423

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 881, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 881, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 688, din 15/10/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 920, din 17.12.1981, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, act notarial nr. 767, din 28.11.1973, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | - | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 59 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.468,05<br>415.175,394 | 2 | 569.477,669<br>415.171,709 | 10.301 |
| 2 | 569.477,669<br>415.171,709 | 3 | 569.485,121<br>415.169,854 | 7.679 |
| 3 | 569.485,121<br>415.169,854 | 4 | 569.488,517<br>415.170,035 | 3.401 |
| 4 | 569.488,517<br>415.170,035 | 5 | 569.496,906<br>415.189,798 | 21.47 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.496,906<br>415.189,798 | 6 | 569.492,313<br>415.190,772 | 4.695 |
| 6 | 569.492,313<br>415.190,772 | 7 | 569.471,396<br>415.195,174 | 21.375 |
| 7 | 569.471,396<br>415.195,174 | 8 | 569.469,671<br>415.189,082 | 6.332 |
| 8 | 569.469,671<br>415.189,082 | 9 | 569.469,724<br>415.186,095 | 2.987 |
| 9 | 569.469,724<br>415.186,095 | 10 | 569.470,046<br>415.183,588 | 2.528 |
| 10 | 569.470,046<br>415.183,588 | 11 | 569.469,981<br>415.181,264 | 2.325 |
| 11 | 569.469,981<br>415.181,264 | 1 | 569.468,05<br>415.175,394 | 6.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.655 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9759, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCESCU GEORGETA**<br>2) **FALCESCU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

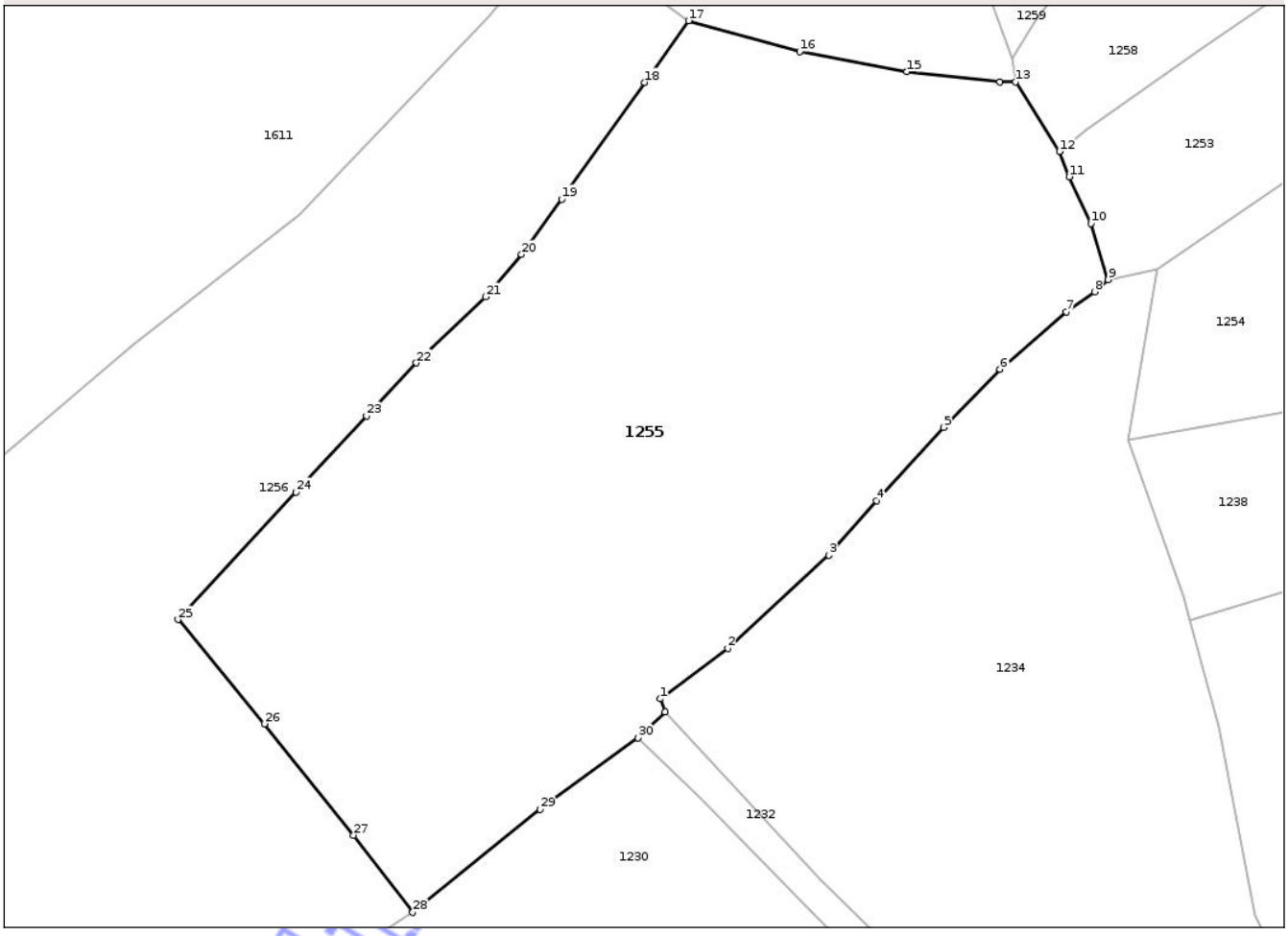
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.655 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.655 | 50 | 533/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.393,071<br>415.885,971 | 2 | 569.401,175<br>415.892,014 | 10.109 |
| 3 | 569.413,276<br>415.903,166 | 4 | 569.418,996<br>415.909,728 | 8.705 |
| 5 | 569.427,035<br>415.918,497 | 6 | 569.433,802<br>415.925,44 | 9.695 |
| 7 | 569.441,753<br>415.932,322 | 8 | 569.445,131<br>415.934,715 | 4.14 |
| 9 | 569.446,78<br>415.936,18 | 10 | 569.444,708<br>415.942,917 | 7.048 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.401,175<br>415.892,014 | 3 | 569.413,276<br>415.903,166 | 16.456 |
| 4 | 569.418,996<br>415.909,728 | 5 | 569.427,035<br>415.918,497 | 11.896 |
| 6 | 569.433,802<br>415.925,44 | 7 | 569.441,753<br>415.932,322 | 10.516 |
| 8 | 569.445,131<br>415.934,715 | 9 | 569.446,78<br>415.936,18 | 2.206 |
| 10 | 569.444,708<br>415.942,917 | 11 | 569.442,099<br>415.948,509 | 6.171 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.442,099<br>415.948,509 | 12 | 569.440,935<br>415.951,528 | 3.235 |
| 13 | 569.435,69<br>415.959,879 | 14 | 569.433,816<br>415.959,886 | 1.874 |
| 15 | 569.422,647<br>415.961,085 | 16 | 569.409,784<br>415.963,496 | 13.087 |
| 17 | 569.396,456<br>415.967,191 | 18 | 569.391,155<br>415.959,818 | 9.081 |
| 19 | 569.381,239<br>415.945,811 | 20 | 569.376,422<br>415.939,209 | 8.172 |
| 21 | 569.372,102<br>415.934,132 | 22 | 569.363,823<br>415.926,199 | 11.466 |
| 23 | 569.357,842<br>415.919,85 | 24 | 569.349,363<br>415.910,747 | 12.44 |
| 25 | 569.335,218<br>415.895,481 | 26 | 569.345,574<br>415.882,976 | 16.236 |
| 27 | 569.356,286<br>415.869,639 | 28 | 569.363,365<br>415.860,406 | 11.634 |
| 29 | 569.378,645<br>415.872,735 | 30 | 569.390,351<br>415.881,323 | 14.518 |
| 31 | 569.393,648<br>415.884,437 | 1 | 569.393,071<br>415.885,971 | 1.639 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.440,935<br>415.951,528 | 13 | 569.435,69<br>415.959,879 | 9.862 |
| 14 | 569.433,816<br>415.959,886 | 15 | 569.422,647<br>415.961,085 | 11.233 |
| 16 | 569.409,784<br>415.963,496 | 17 | 569.396,456<br>415.967,191 | 13.831 |
| 18 | 569.391,155<br>415.959,818 | 19 | 569.381,239<br>415.945,811 | 17.162 |
| 20 | 569.376,422<br>415.939,209 | 21 | 569.372,102<br>415.934,132 | 6.666 |
| 22 | 569.363,823<br>415.926,199 | 23 | 569.357,842<br>415.919,85 | 8.723 |
| 24 | 569.349,363<br>415.910,747 | 25 | 569.335,218<br>415.895,481 | 20.812 |
| 26 | 569.345,574<br>415.882,976 | 27 | 569.356,286<br>415.869,639 | 17.106 |
| 28 | 569.363,365<br>415.860,406 | 29 | 569.378,645<br>415.872,735 | 19.634 |
| 30 | 569.390,351<br>415.881,323 | 31 | 569.393,648<br>415.884,437 | 4.535 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.033 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9757, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CUCU RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

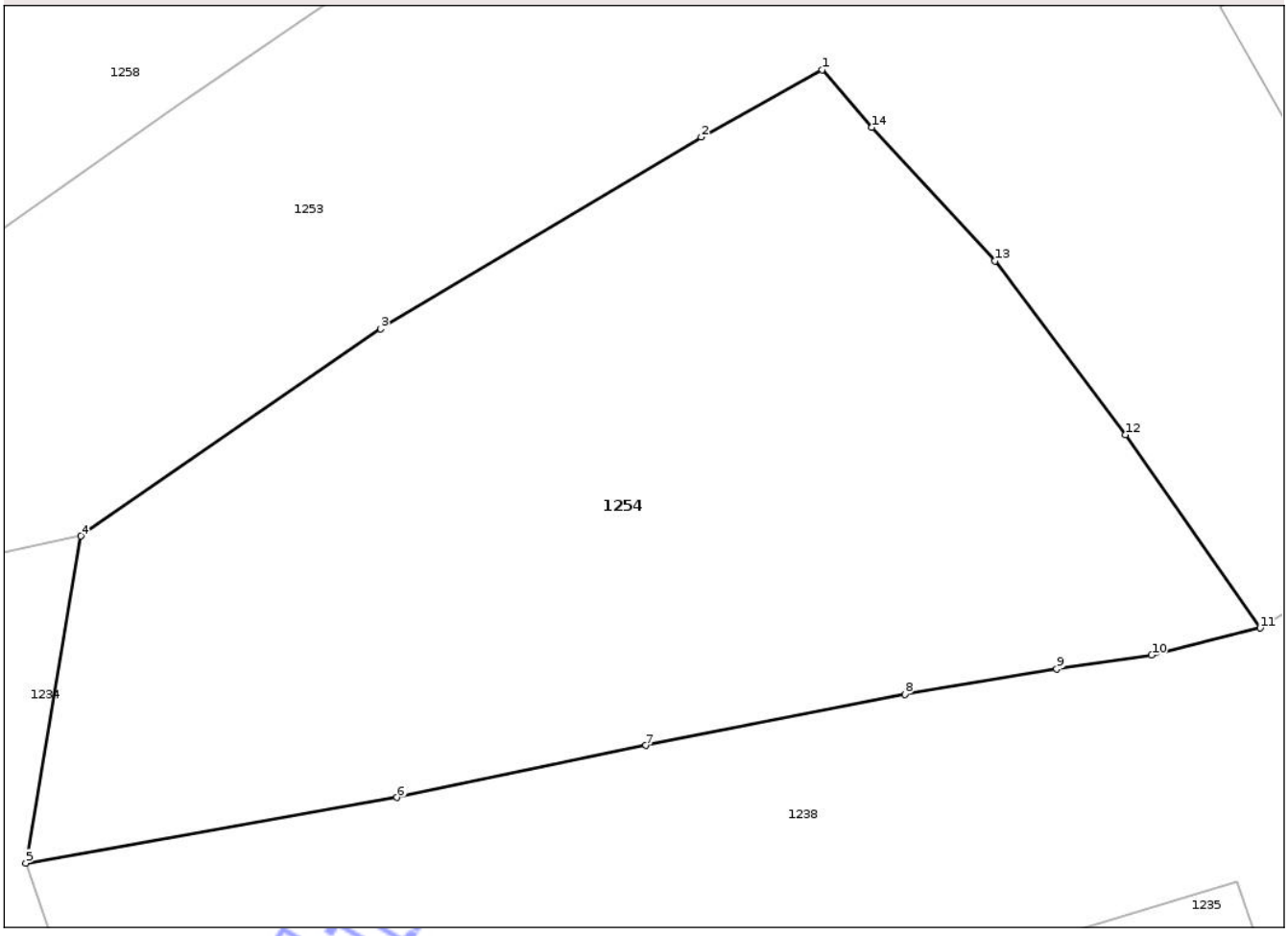
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.033 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 941 | 61 | 1260/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.092 | 50 | 1260/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.498,974<br>415.966,52 | 2 | 569.491,422<br>415.962,335 | 8.634 |
| 2 | 569.491,422<br>415.962,335 | 3 | 569.471,399<br>415.950,353 | 23.334 |
| 3 | 569.471,399<br>415.950,353 | 4 | 569.452,662<br>415.937,432 | 22.76 |
| 4 | 569.452,662<br>415.937,432 | 5 | 569.449,224<br>415.917,016 | 20.703 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.449,224<br>415.917,016 | 6 | 569.472,411<br>415.921,114 | 23.546 |
| 6 | 569.472,411<br>415.921,114 | 7 | 569.487,967<br>415.924,361 | 15.891 |
| 7 | 569.487,967<br>415.924,361 | 8 | 569.504,145<br>415.927,567 | 16.493 |
| 8 | 569.504,145<br>415.927,567 | 9 | 569.513,635<br>415.929,136 | 9.619 |
| 9 | 569.513,635<br>415.929,136 | 10 | 569.519,561<br>415.929,998 | 5.988 |
| 10 | 569.519,561<br>415.929,998 | 11 | 569.526,353<br>415.931,689 | 6.999 |
| 11 | 569.526,353<br>415.931,689 | 12 | 569.517,919<br>415.943,753 | 14.72 |
| 12 | 569.517,919<br>415.943,753 | 13 | 569.509,779<br>415.954,602 | 13.564 |
| 13 | 569.509,779<br>415.954,602 | 14 | 569.502,093<br>415.962,936 | 11.337 |
| 14 | 569.502,093<br>415.962,936 | 1 | 569.498,974<br>415.966,52 | 4.751 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 923, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 500<br>Masurata: 823 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 923, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 923, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GRAJD |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2271, din 17/07/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DILIMOT OTILIA**<br>2) **DILIMOT CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

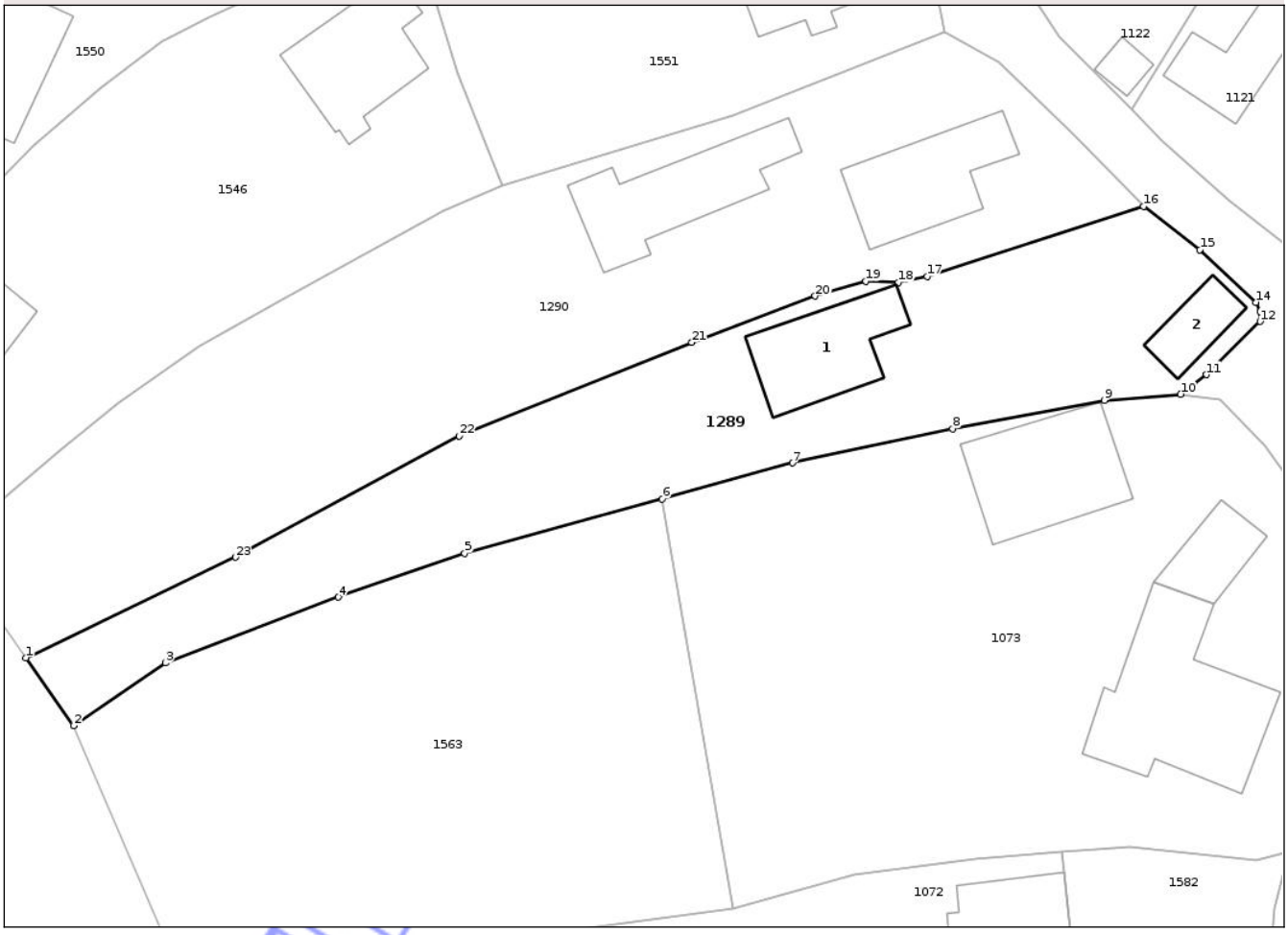
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 500<br>Masurata: 823 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1033/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 423 | 61 | 1033/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GRAJD |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.212,804<br>414.658,089 | 2 | 569.216,29<br>414.653,158 | 6.039 |
| 3 | 569.222,937<br>414.657,712 | 4 | 569.235,471<br>414.662,487 | 13.413 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.216,29<br>414.653,158 | 3 | 569.222,937<br>414.657,712 | 8.057 |
| 4 | 569.235,471<br>414.662,487 | 5 | 569.244,66<br>414.665,659 | 9.721 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.244,66<br>414.665,659 | 6 | 569.259,006<br>414.669,619 | 14.882 |
| 7 | 569.268,471<br>414.672,231 | 8 | 569.280,081<br>414.674,71 | 11.872 |
| 9 | 569.291,102<br>414.676,78 | 10 | 569.296,652<br>414.677,224 | 5.568 |
| 11 | 569.298,538<br>414.678,636 | 12 | 569.302,432<br>414.682,508 | 5.491 |
| 13 | 569.302,432<br>414.683,206 | 14 | 569.302,11<br>414.683,896 | 0.761 |
| 15 | 569.298,047<br>414.687,71 | 16 | 569.293,964<br>414.690,859 | 5.156 |
| 17 | 569.278,24<br>414.685,769 | 18 | 569.276,156<br>414.685,344 | 2.127 |
| 19 | 569.273,805<br>414.685,424 | 20 | 569.270,117<br>414.684,344 | 3.843 |
| 21 | 569.261,159<br>414.680,978 | 22 | 569.244,281<br>414.674,188 | 18.193 |
| 23 | 569.228,012<br>414.665,389 | 1 | 569.212,804<br>414.658,089 | 16.869 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.259,006<br>414.669,619 | 7 | 569.268,471<br>414.672,231 | 9.819 |
| 8 | 569.280,081<br>414.674,71 | 9 | 569.291,102<br>414.676,78 | 11.214 |
| 10 | 569.296,652<br>414.677,224 | 11 | 569.298,538<br>414.678,636 | 2.356 |
| 12 | 569.302,432<br>414.682,508 | 13 | 569.302,432<br>414.683,206 | 0.698 |
| 14 | 569.302,11<br>414.683,896 | 15 | 569.298,047<br>414.687,71 | 5.573 |
| 16 | 569.293,964<br>414.690,859 | 17 | 569.278,24<br>414.685,769 | 16.527 |
| 18 | 569.276,156<br>414.685,344 | 19 | 569.273,805<br>414.685,424 | 2.352 |
| 20 | 569.270,117<br>414.684,344 | 21 | 569.261,159<br>414.680,978 | 9.57 |
| 22 | 569.244,281<br>414.674,188 | 23 | 569.228,012<br>414.665,389 | 18.496 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 922, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.248 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

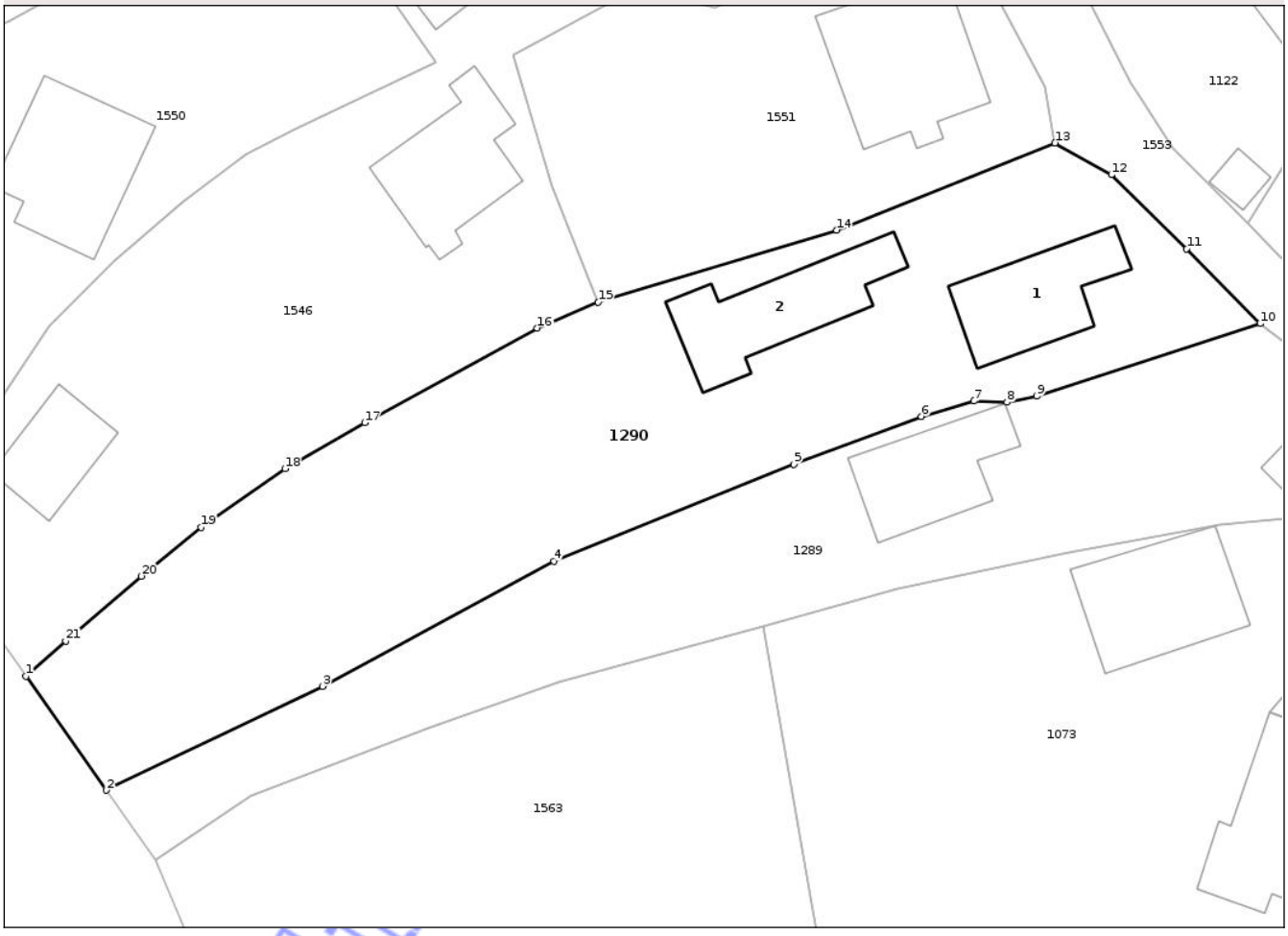
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.248 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 663 | 61 | 1033 | - | |
| 2 | arabil | DA | 585 | 61 | 1033 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 66 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA, S+P |
| A1.2 | | constructii anexa | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.207,146<br>414.666,094 | 2 | 569.212,804<br>414.658,089 | 9.802 |
| 3 | 569.228,012<br>414.665,389 | 4 | 569.244,281<br>414.674,188 | 18.496 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.212,804<br>414.658,089 | 3 | 569.228,012<br>414.665,389 | 16.869 |
| 4 | 569.244,281<br>414.674,188 | 5 | 569.261,159<br>414.680,978 | 18.193 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.261,159<br>414.680,978 | 6 | 569.270,117<br>414.684,344 | 9.57 |
| 7 | 569.273,805<br>414.685,424 | 8 | 569.276,156<br>414.685,344 | 2.352 |
| 9 | 569.278,24<br>414.685,769 | 10 | 569.293,964<br>414.690,859 | 16.527 |
| 11 | 569.288,791<br>414.696,11 | 12 | 569.283,497<br>414.701,324 | 7.43 |
| 13 | 569.279,536<br>414.703,558 | 14 | 569.264,154<br>414.697,445 | 16.552 |
| 15 | 569.247,398<br>414.692,384 | 16 | 569.243,105<br>414.690,547 | 4.67 |
| 17 | 569.230,975<br>414.683,901 | 18 | 569.225,373<br>414.680,678 | 6.463 |
| 19 | 569.219,453<br>414.676,55 | 20 | 569.215,244<br>414.673,129 | 5.424 |
| 21 | 569.209,951<br>414.668,567 | 1 | 569.207,146<br>414.666,094 | 3.74 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.270,117<br>414.684,344 | 7 | 569.273,805<br>414.685,424 | 3.843 |
| 8 | 569.276,156<br>414.685,344 | 9 | 569.278,24<br>414.685,769 | 2.127 |
| 10 | 569.293,964<br>414.690,859 | 11 | 569.288,791<br>414.696,11 | 7.371 |
| 12 | 569.283,497<br>414.701,324 | 13 | 569.279,536<br>414.703,558 | 4.548 |
| 14 | 569.264,154<br>414.697,445 | 15 | 569.247,398<br>414.692,384 | 17.504 |
| 16 | 569.243,105<br>414.690,547 | 17 | 569.230,975<br>414.683,901 | 13.831 |
| 18 | 569.225,373<br>414.680,678 | 19 | 569.219,453<br>414.676,55 | 7.217 |
| 20 | 569.215,244<br>414.673,129 | 21 | 569.209,951<br>414.668,567 | 6.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.800 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

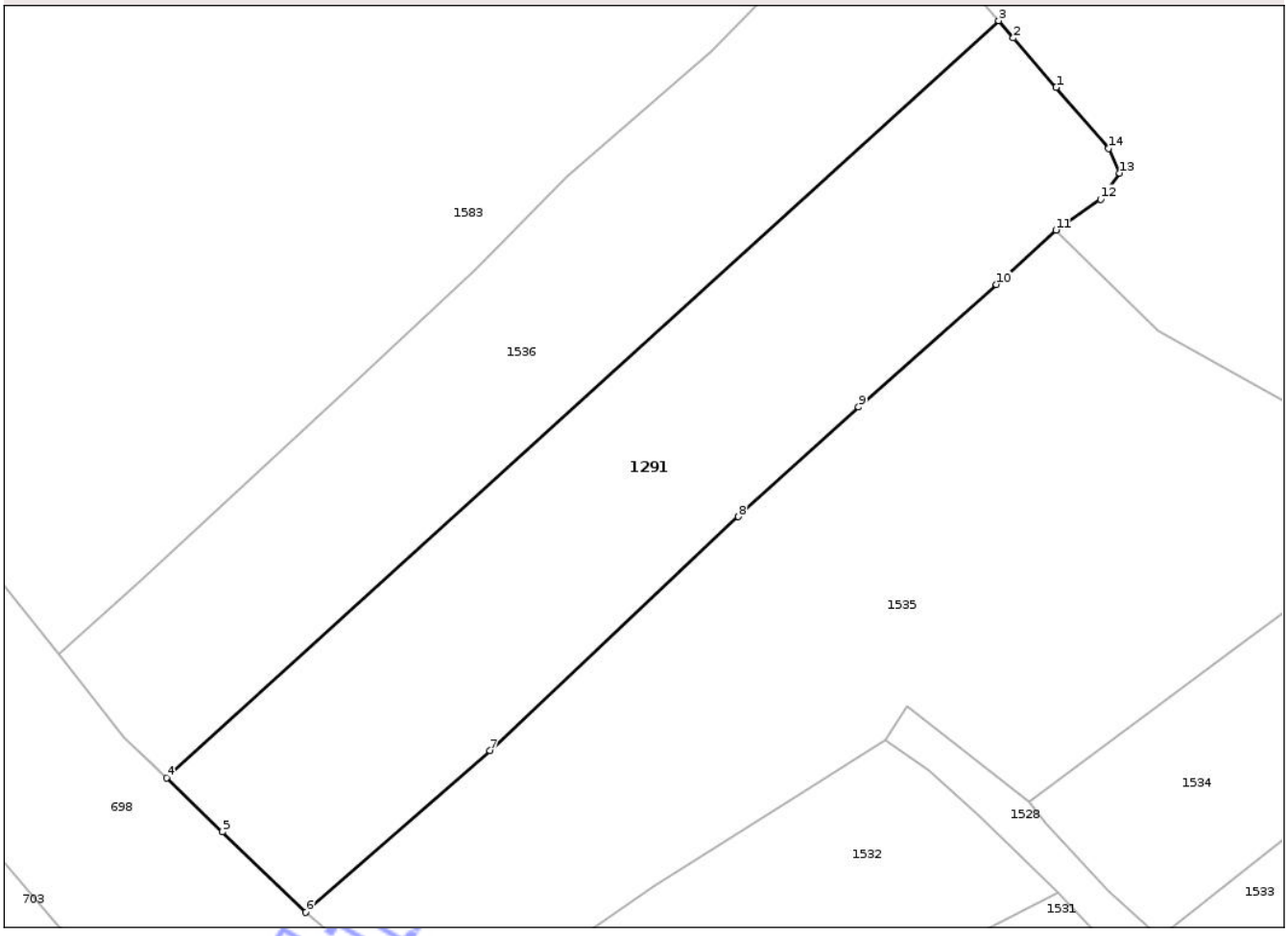
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.800 | 20 | 140/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.183,526<br>416.766,509 | 2 | 569.178,671<br>416.772,125 | 7.424 |
| 2 | 569.178,671<br>416.772,125 | 3 | 569.176,999<br>416.774,094 | 2.583 |
| 3 | 569.176,999<br>416.774,094 | 4 | 569.082,274<br>416.688,036 | 127.979 |
| 4 | 569.082,274<br>416.688,036 | 5 | 569.088,639<br>416.681,899 | 8.841 |
| 5 | 569.088,639<br>416.681,899 | 6 | 569.098,129<br>416.672,75 | 13.182 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.098,129<br>416.672,75 | 7 | 569.119,1<br>416.691,148 | 27.897 |
| 7 | 569.119,1<br>416.691,148 | 8 | 569.147,366<br>416.717,728 | 38.8 |
| 8 | 569.147,366<br>416.717,728 | 9 | 569.161,039<br>416.730,199 | 18.506 |
| 9 | 569.161,039<br>416.730,199 | 10 | 569.176,73<br>416.744,119 | 20.976 |
| 10 | 569.176,73<br>416.744,119 | 11 | 569.183,519<br>416.750,311 | 9.189 |
| 11 | 569.183,519<br>416.750,311 | 12 | 569.188,579<br>416.753,815 | 6.155 |
| 12 | 569.188,579<br>416.753,815 | 13 | 569.190,774<br>416.756,777 | 3.687 |
| 13 | 569.190,774<br>416.756,777 | 14 | 569.189,526<br>416.759,573 | 3.062 |
| 14 | 569.189,526<br>416.759,573 | 1 | 569.183,526<br>416.766,509 | 9.171 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 890 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

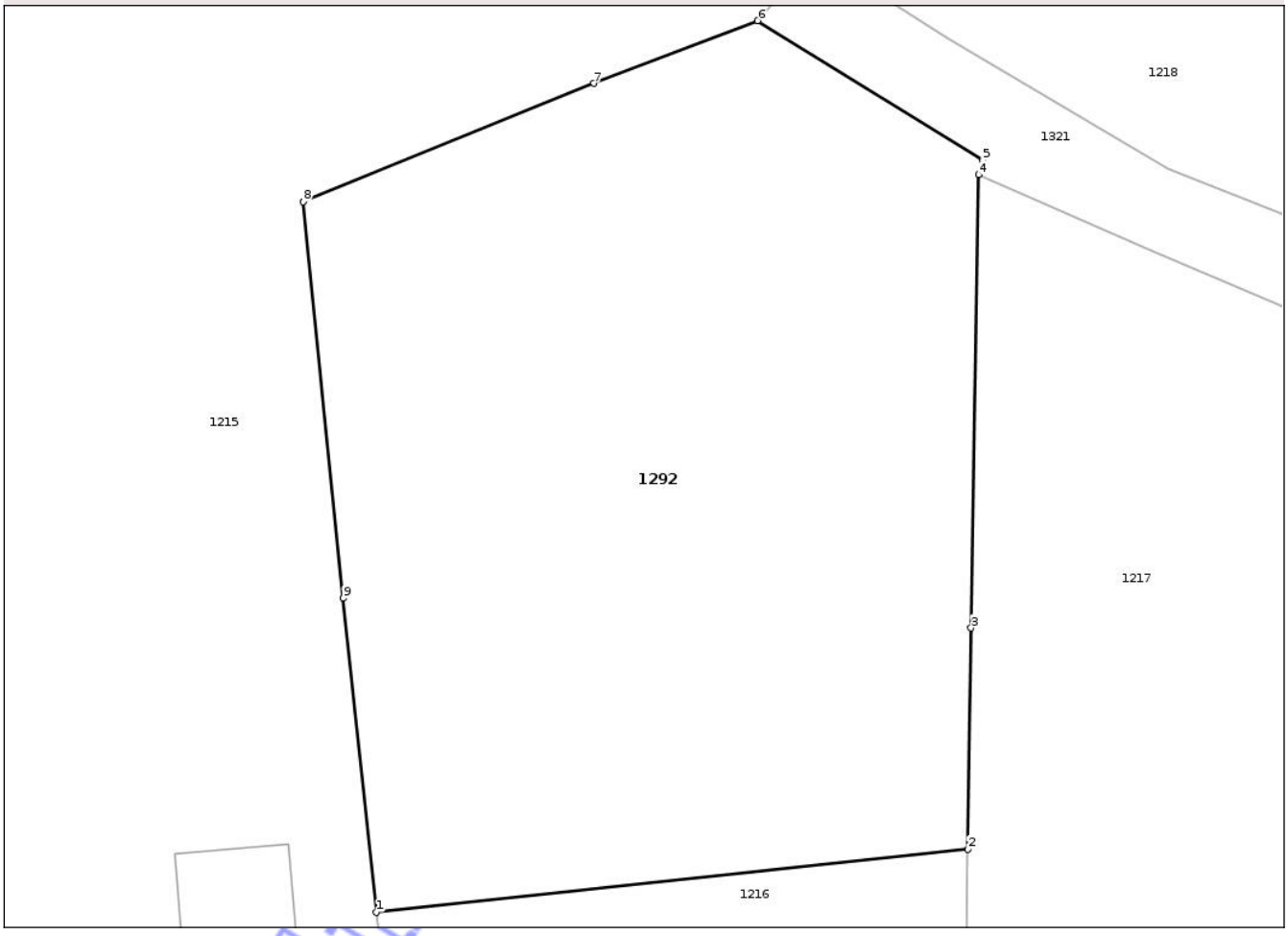
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 890 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 890 | 61 | 1237 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.362,914<br>415.382,243 | 2 | 569.387,936<br>415.384,909 | 25.164 |
| 2 | 569.387,936<br>415.384,909 | 3 | 569.388,07<br>415.394,258 | 9.351 |
| 3 | 569.388,07<br>415.394,258 | 4 | 569.388,396<br>415.413,41 | 19.154 |
| 4 | 569.388,396<br>415.413,41 | 5 | 569.388,569<br>415.414,014 | 0.628 |
| 5 | 569.388,569<br>415.414,014 | 6 | 569.379,038<br>415.419,915 | 11.21 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.379,038<br>415.419,915 | 7 | 569.372,115<br>415.417,266 | 7.412 |
| 7 | 569.372,115<br>415.417,266 | 8 | 569.359,817<br>415.412,268 | 13.275 |
| 8 | 569.359,817<br>415.412,268 | 9 | 569.361,512<br>415.395,516 | 16.838 |
| 9 | 569.361,512<br>415.395,516 | 1 | 569.362,914<br>415.382,243 | 13.347 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova, TRONSON 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 274 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

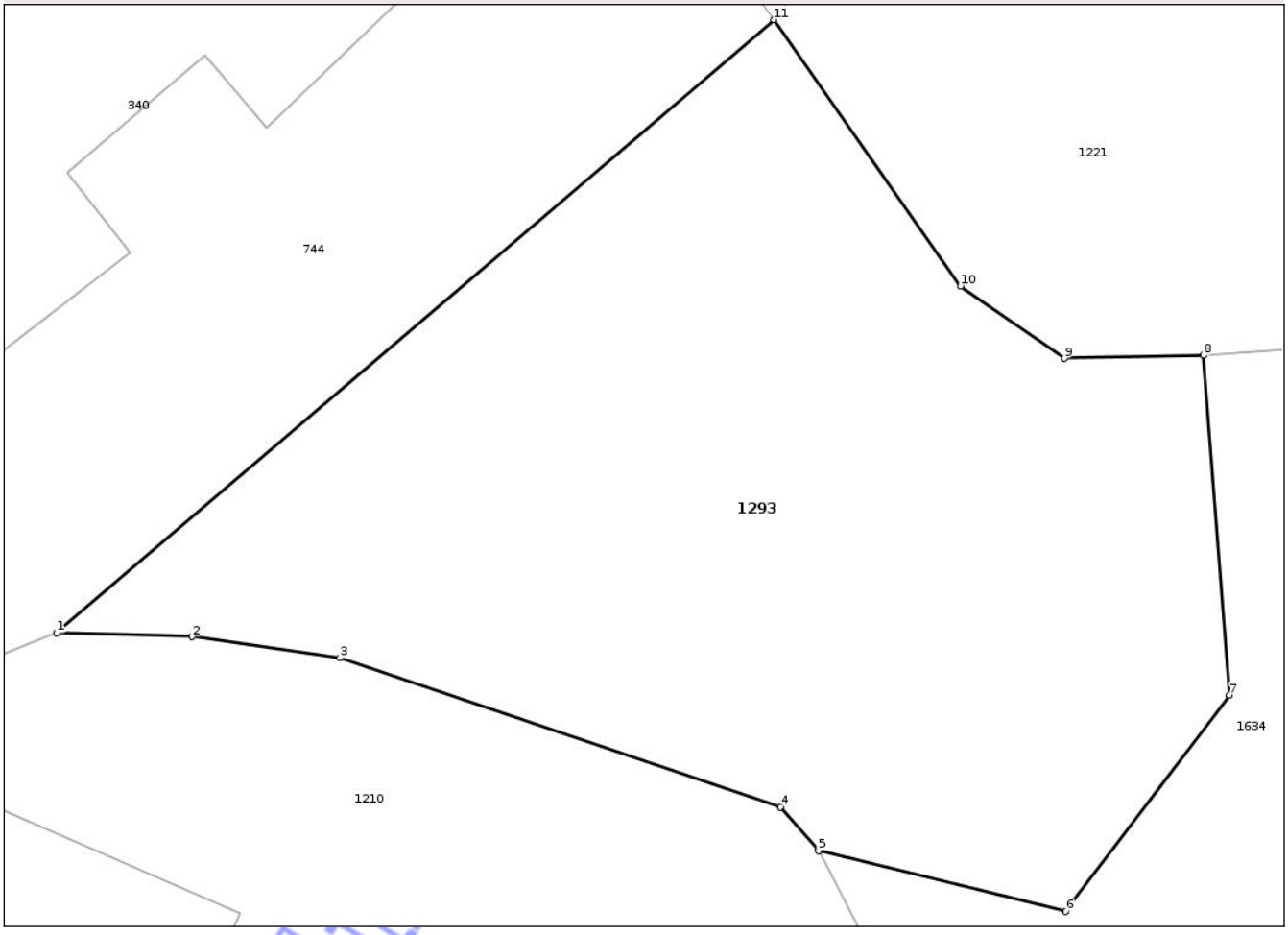
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 274 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 274 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.218,124<br>415.303,543 | 2 | 569.221,223<br>415.303,447 | 3.1 |
| 2 | 569.221,223<br>415.303,447 | 3 | 569.224,6<br>415.302,966 | 3.411 |
| 3 | 569.224,6<br>415.302,966 | 4 | 569.234,658<br>415.299,566 | 10.617 |
| 4 | 569.234,658<br>415.299,566 | 5 | 569.235,529<br>415.298,564 | 1.328 |
| 5 | 569.235,529<br>415.298,564 | 6 | 569.241,173<br>415.297,184 | 5.811 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.241,173<br>415.297,184 | 7 | 569.244,919<br>415.302,119 | 6.196 |
| 7 | 569.244,919<br>415.302,119 | 8 | 569.244,315<br>415.309,871 | 7.775 |
| 8 | 569.244,315<br>415.309,871 | 9 | 569.241,146<br>415.309,798 | 3.171 |
| 9 | 569.241,146<br>415.309,798 | 10 | 569.238,772<br>415.311,45 | 2.891 |
| 10 | 569.238,772<br>415.311,45 | 11 | 569.234,511<br>415.317,523 | 7.419 |
| 11 | 569.234,511<br>415.317,523 | 1 | 569.218,124<br>415.303,543 | 21.54 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.635 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

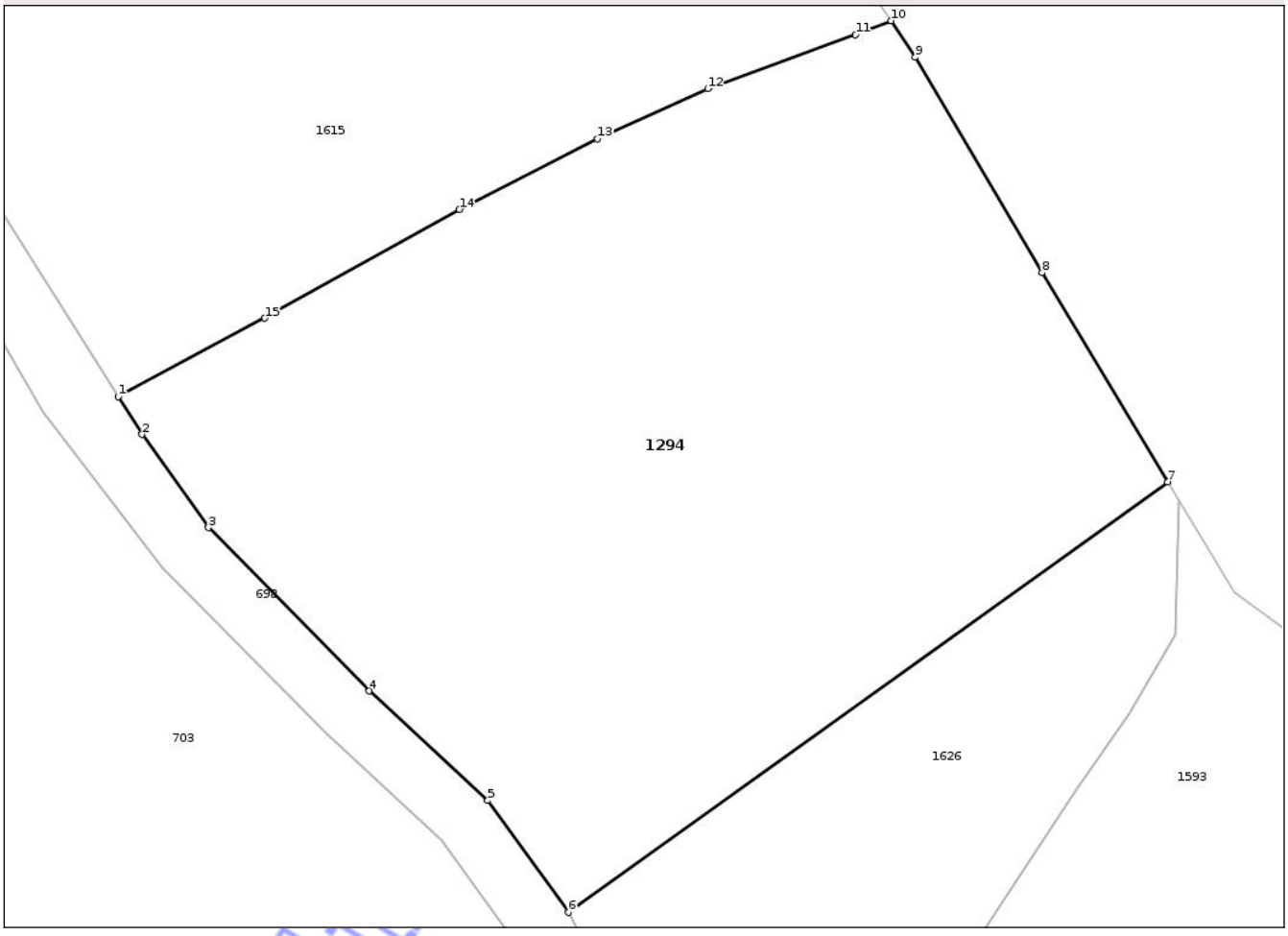
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.635 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 6.635 | 21 | 139 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 568.837,804<br>417.059,021 | 2 | 568.840,562<br>417.054,678 | 5.145 |
| 2 | 568.840,562<br>417.054,678 | 3 | 568.848,23<br>417.043,894 | 13.232 |
| 3 | 568.848,23<br>417.043,894 | 4 | 568.866,872<br>417.025,0 | 26.543 |
| 4 | 568.866,872<br>417.025,0 | 5 | 568.880,578<br>417.012,326 | 18.668 |
| 5 | 568.880,578<br>417.012,326 | 6 | 568.889,927<br>416.999,393 | 15.958 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 568.889,927<br>416.999,393 | 7 | 568.959,332<br>417.049,153 | 85.4 |
| 7 | 568.959,332<br>417.049,153 | 8 | 568.944,763<br>417.073,369 | 28.261 |
| 8 | 568.944,763<br>417.073,369 | 9 | 568.930,094<br>417.098,298 | 28.925 |
| 9 | 568.930,094<br>417.098,298 | 10 | 568.927,286<br>417.102,508 | 5.061 |
| 10 | 568.927,286<br>417.102,508 | 11 | 568.923,192<br>417.100,877 | 4.407 |
| 11 | 568.923,192<br>417.100,877 | 12 | 568.906,079<br>417.094,664 | 18.206 |
| 12 | 568.906,079<br>417.094,664 | 13 | 568.893,303<br>417.088,864 | 14.031 |
| 13 | 568.893,303<br>417.088,864 | 14 | 568.877,296<br>417.080,681 | 17.977 |
| 14 | 568.877,296<br>417.080,681 | 15 | 568.854,76<br>417.068,109 | 25.806 |
| 15 | 568.854,76<br>417.068,109 | 1 | 568.837,804<br>417.059,021 | 19.238 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.237 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

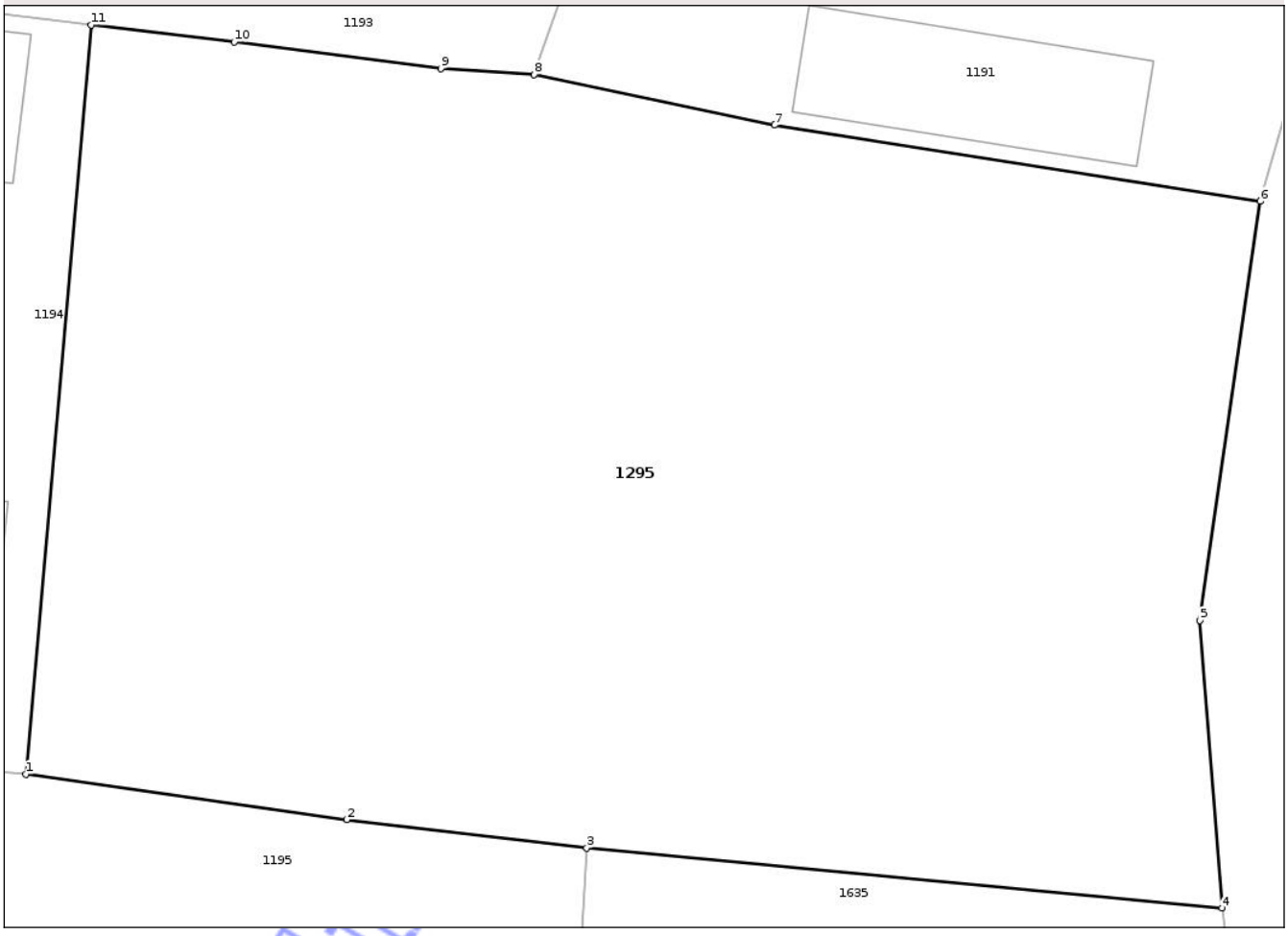
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.237 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.237 | 61 | 1345 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.266,774<br>415.198,611 | 2 | 569.278,881<br>415.196,89 | 12.228 |
| 2 | 569.278,881<br>415.196,89 | 3 | 569.287,944<br>415.195,824 | 9.125 |
| 3 | 569.287,944<br>415.195,824 | 4 | 569.311,929<br>415.193,561 | 24.092 |
| 4 | 569.311,929<br>415.193,561 | 5 | 569.311,086<br>415.204,395 | 10.867 |
| 5 | 569.311,086<br>415.204,395 | 6 | 569.313,368<br>415.220,198 | 15.967 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.313,368<br>415.220,198 | 7 | 569.295,025<br>415.223,072 | 18.567 |
| 7 | 569.295,025<br>415.223,072 | 8 | 569.285,954<br>415.224,975 | 9.268 |
| 8 | 569.285,954<br>415.224,975 | 9 | 569.282,432<br>415.225,205 | 3.529 |
| 9 | 569.282,432<br>415.225,205 | 10 | 569.274,636<br>415.226,206 | 7.86 |
| 10 | 569.274,636<br>415.226,206 | 11 | 569.269,242<br>415.226,846 | 5.432 |
| 11 | 569.269,242<br>415.226,846 | 1 | 569.266,774<br>415.198,611 | 28.343 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 510 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

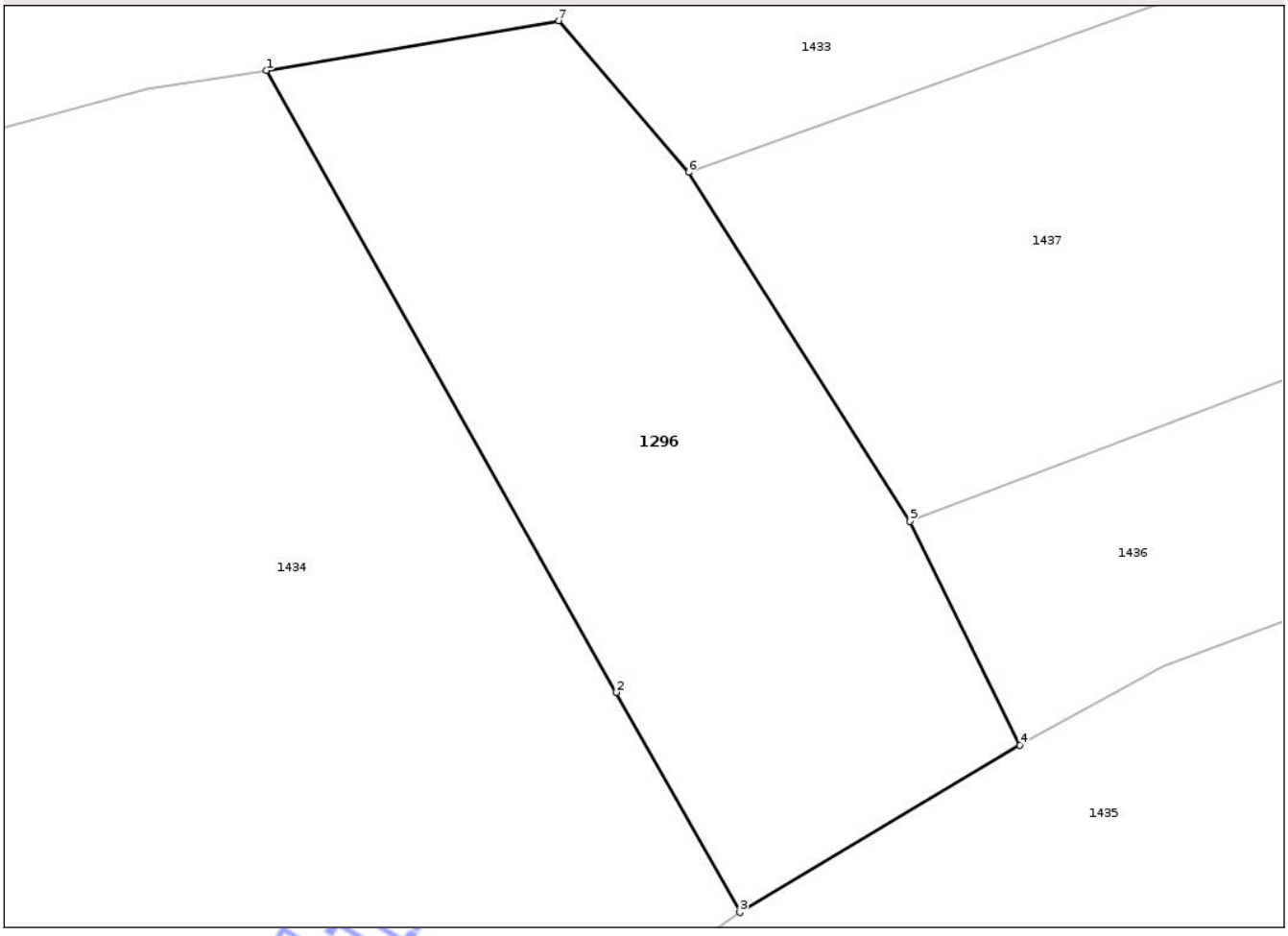
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 510 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 510 | 51 | 548 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.655,052<br>415.338,58 | 2 | 569.669,659<br>415.312,639 | 29.771 |
| 2 | 569.669,659<br>415.312,639 | 3 | 569.674,823<br>415.303,468 | 10.525 |
| 3 | 569.674,823<br>415.303,468 | 4 | 569.686,517<br>415.310,436 | 13.613 |
| 4 | 569.686,517<br>415.310,436 | 5 | 569.681,919<br>415.319,786 | 10.419 |
| 5 | 569.681,919<br>415.319,786 | 6 | 569.672,687<br>415.334,341 | 17.236 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.672,687<br>415.334,341 | 7 | 569.667,259<br>415.340,659 | 8.329 |
| 7 | 569.667,259<br>415.340,659 | 1 | 569.655,052<br>415.338,58 | 12.383 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.787 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

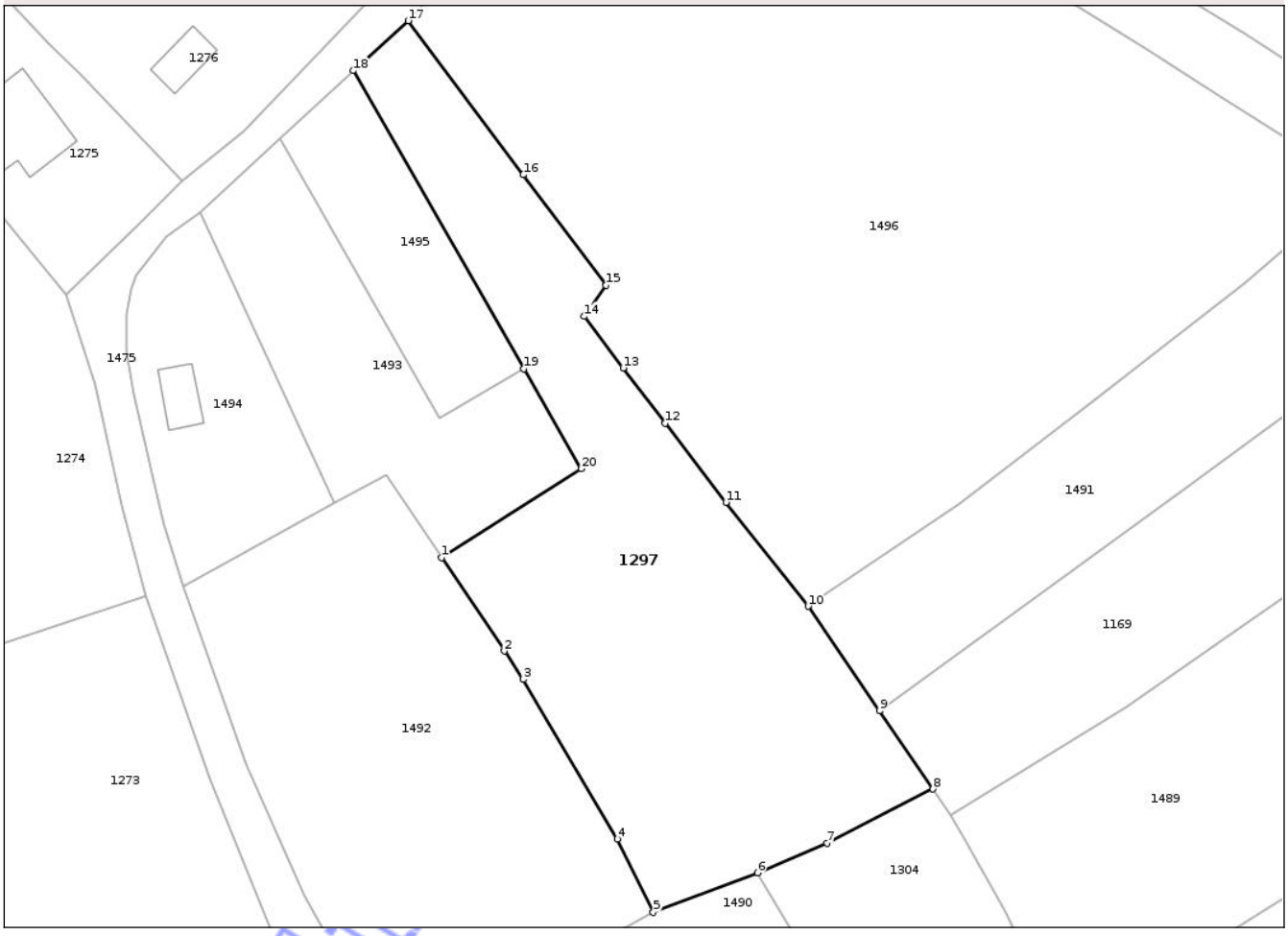
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.787 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.787 | 61 | 1274/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.421,865<br>416.262,316 | 2 | 569.428,38<br>416.252,614 | 11.687 |
| 2 | 569.428,38<br>416.252,614 | 3 | 569.430,355<br>416.249,673 | 3.542 |
| 3 | 569.430,355<br>416.249,673 | 4 | 569.440,132<br>416.233,094 | 19.247 |
| 4 | 569.440,132<br>416.233,094 | 5 | 569.443,877<br>416.225,475 | 8.49 |
| 5 | 569.443,877<br>416.225,475 | 6 | 569.454,717<br>416.229,577 | 11.59 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.454,717<br>416.229,577 | 7 | 569.461,964<br>416.232,662 | 7.876 |
| 7 | 569.461,964<br>416.232,662 | 8 | 569.472,958<br>416.238,281 | 12.347 |
| 8 | 569.472,958<br>416.238,281 | 9 | 569.467,409<br>416.246,392 | 9.828 |
| 9 | 569.467,409<br>416.246,392 | 10 | 569.459,968<br>416.257,27 | 13.179 |
| 10 | 569.459,968<br>416.257,27 | 11 | 569.451,418<br>416.268,042 | 13.753 |
| 11 | 569.451,418<br>416.268,042 | 12 | 569.445,113<br>416.276,284 | 10.377 |
| 12 | 569.445,113<br>416.276,284 | 13 | 569.440,737<br>416.282,004 | 7.202 |
| 13 | 569.440,737<br>416.282,004 | 14 | 569.436,709<br>416.287,366 | 6.706 |
| 14 | 569.436,709<br>416.287,366 | 15 | 569.438,964<br>416.290,593 | 3.937 |
| 15 | 569.438,964<br>416.290,593 | 16 | 569.430,359<br>416.302,068 | 14.343 |
| 16 | 569.430,359<br>416.302,068 | 17 | 569.418,397<br>416.318,064 | 19.974 |
| 17 | 569.418,397<br>416.318,064 | 18 | 569.412,662<br>416.312,87 | 7.737 |
| 18 | 569.412,662<br>416.312,87 | 19 | 569.430,407<br>416.281,918 | 35.678 |
| 19 | 569.430,407<br>416.281,918 | 20 | 569.436,372<br>416.271,536 | 11.973 |
| 20 | 569.436,372<br>416.271,536 | 1 | 569.421,865<br>416.262,316 | 17.189 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 836 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10562, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BALUTA GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

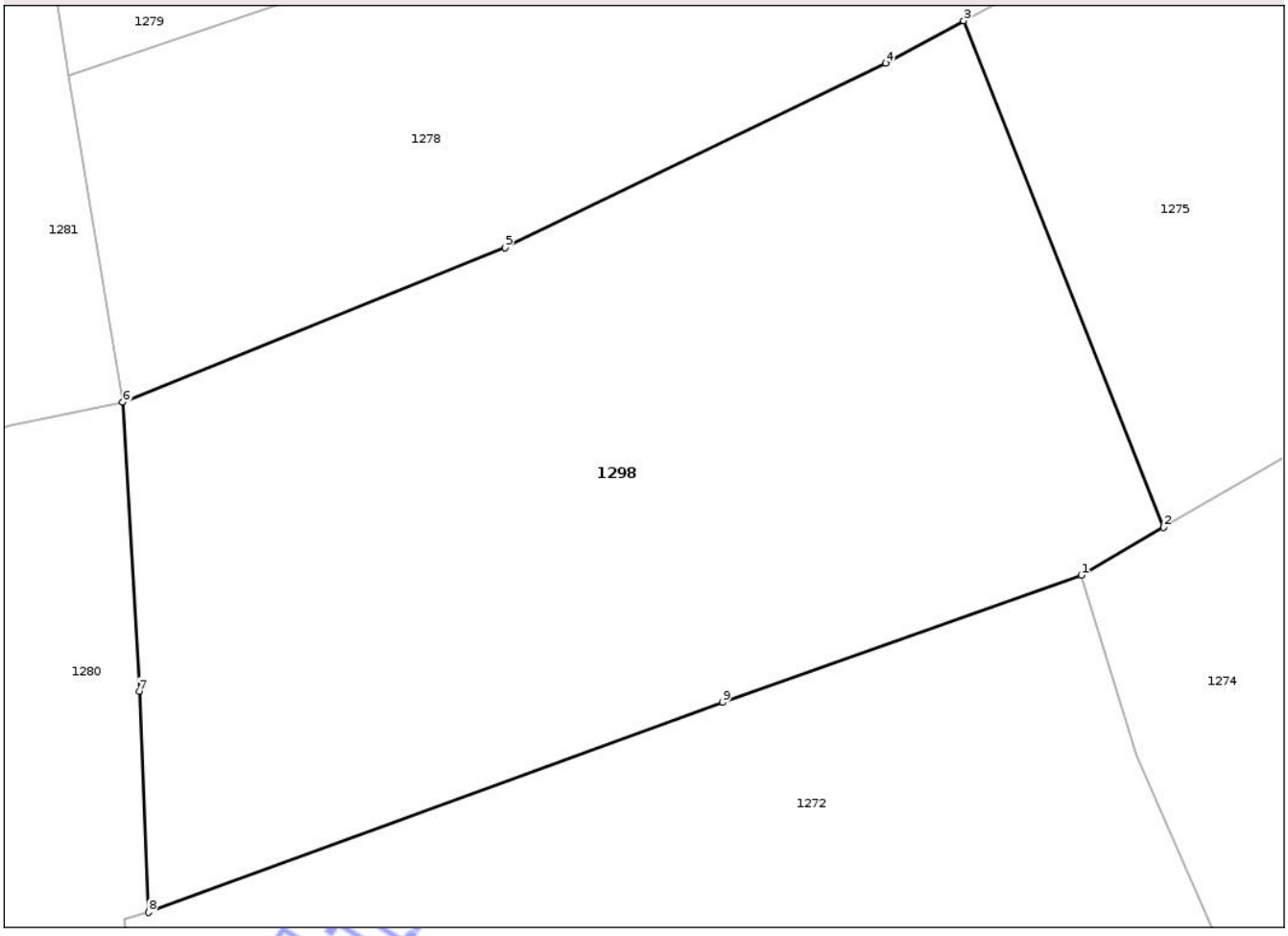
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 836 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 836 | 61 | 1279/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.342,419<br>416.278,516 | 2 | 569.345,73<br>416.280,445 | 3.832 |
| 2 | 569.345,73<br>416.280,445 | 3 | 569.337,662<br>416.300,89 | 21.979 |
| 3 | 569.337,662<br>416.300,89 | 4 | 569.334,503<br>416.299,179 | 3.593 |
| 4 | 569.334,503<br>416.299,179 | 5 | 569.319,128<br>416.291,735 | 17.082 |
| 5 | 569.319,128<br>416.291,735 | 6 | 569.303,696<br>416.285,492 | 16.647 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.303,696<br>416.285,492 | 7 | 569.304,362<br>416.273,84 | 11.671 |
| 7 | 569.304,362<br>416.273,84 | 8 | 569.304,731<br>416.264,913 | 8.934 |
| 8 | 569.304,731<br>416.264,913 | 9 | 569.327,917<br>416.273,381 | 24.684 |
| 9 | 569.327,917<br>416.273,381 | 1 | 569.342,419<br>416.278,516 | 15.384 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.106 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9770, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU IONEL**<br>2) **MORARU LUMINITA-LILIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

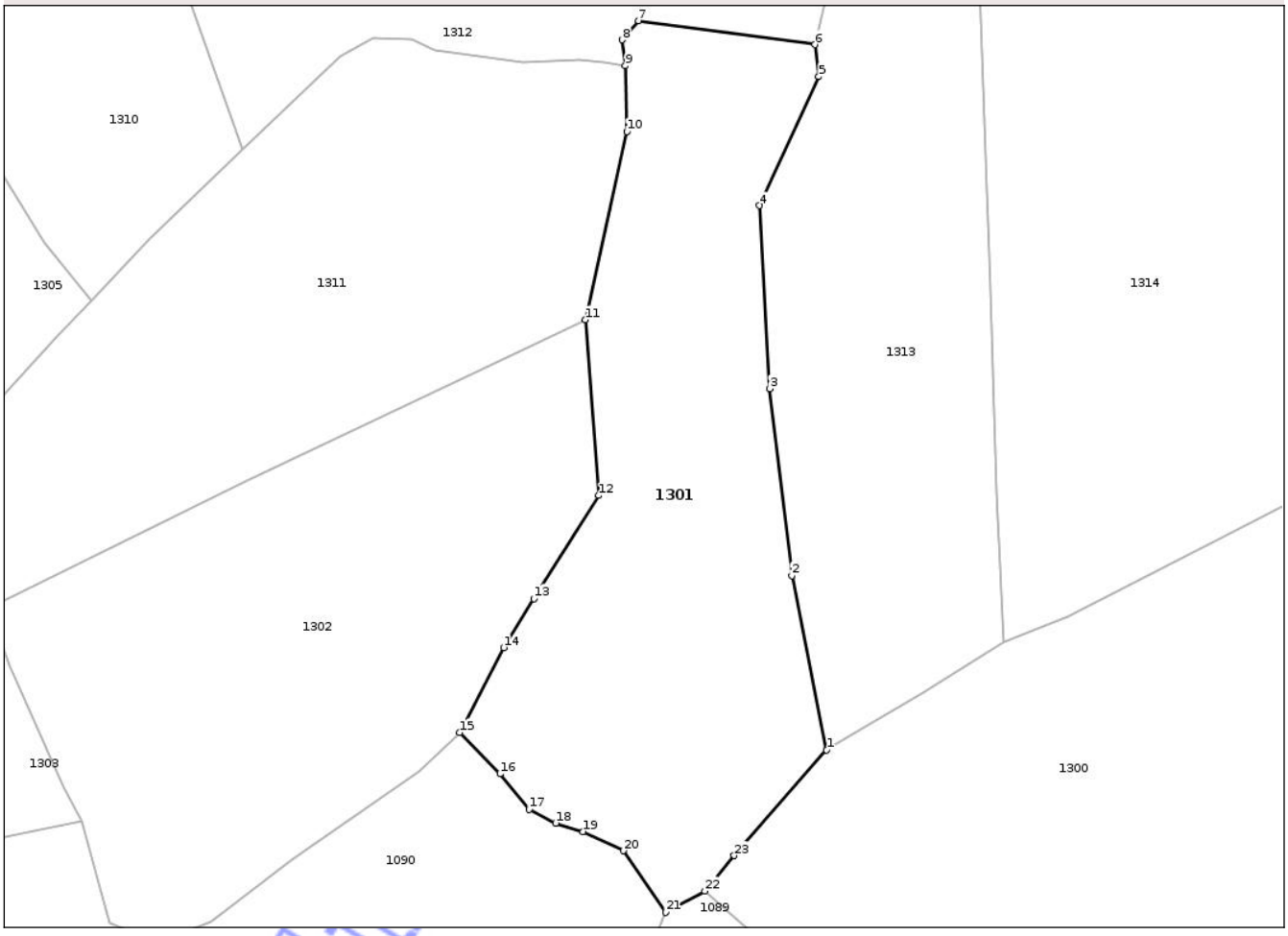
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.106 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.106 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.607,101<br>414.595,102 | 2 | 569.602,524<br>414.617,946 | 23.298 |
| 3 | 569.599,646<br>414.642,41 | 4 | 569.598,305<br>414.666,369 | 23.996 |
| 5 | 569.606,077<br>414.683,254 | 6 | 569.605,559<br>414.687,445 | 4.223 |
| 7 | 569.582,422<br>414.690,579 | 8 | 569.580,264<br>414.688,088 | 3.296 |
| 9 | 569.580,719<br>414.684,667 | 10 | 569.580,916<br>414.676,092 | 8.577 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.602,524<br>414.617,946 | 3 | 569.599,646<br>414.642,41 | 24.633 |
| 4 | 569.598,305<br>414.666,369 | 5 | 569.606,077<br>414.683,254 | 18.588 |
| 6 | 569.605,559<br>414.687,445 | 7 | 569.582,422<br>414.690,579 | 23.348 |
| 8 | 569.580,264<br>414.688,088 | 9 | 569.580,719<br>414.684,667 | 3.451 |
| 10 | 569.580,916<br>414.676,092 | 11 | 569.575,486<br>414.651,415 | 25.267 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.575,486<br>414.651,415 | 12 | 569.577,22<br>414.628,432 | 23.048 |
| 13 | 569.568,7<br>414.614,926 | 14 | 569.564,753<br>414.608,509 | 7.534 |
| 15 | 569.558,966<br>414.597,395 | 16 | 569.564,285<br>414.591,989 | 7.584 |
| 17 | 569.568,098<br>414.587,364 | 18 | 569.571,582<br>414.585,542 | 3.932 |
| 19 | 569.575,166<br>414.584,446 | 20 | 569.580,453<br>414.581,923 | 5.858 |
| 21 | 569.585,989<br>414.573,86 | 22 | 569.591,124<br>414.576,654 | 5.846 |
| 23 | 569.594,978<br>414.581,295 | 1 | 569.607,101<br>414.595,102 | 18.373 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.577,22<br>414.628,432 | 13 | 569.568,7<br>414.614,926 | 15.969 |
| 14 | 569.564,753<br>414.608,509 | 15 | 569.558,966<br>414.597,395 | 12.53 |
| 16 | 569.564,285<br>414.591,989 | 17 | 569.568,098<br>414.587,364 | 5.994 |
| 18 | 569.571,582<br>414.585,542 | 19 | 569.575,166<br>414.584,446 | 3.748 |
| 20 | 569.580,453<br>414.581,923 | 21 | 569.585,989<br>414.573,86 | 9.781 |
| 22 | 569.591,124<br>414.576,654 | 23 | 569.594,978<br>414.581,295 | 6.033 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.400<br>Masurata: 3.348 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 219, din 24/10/2019 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/10044 | A1 |
| | 1) **CALEN MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/10044 | A1 |
| | 1) **CALEN CONSTANTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2400/10044 | A1 |
| | 1) **CALEN VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B4 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 948/3348 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10565, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 948 m.p., parte din totalul suprafetei de 3348 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CALEN MARIA**<br>2) **CALEN CONSTANTIN**<br>3) **CALEN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

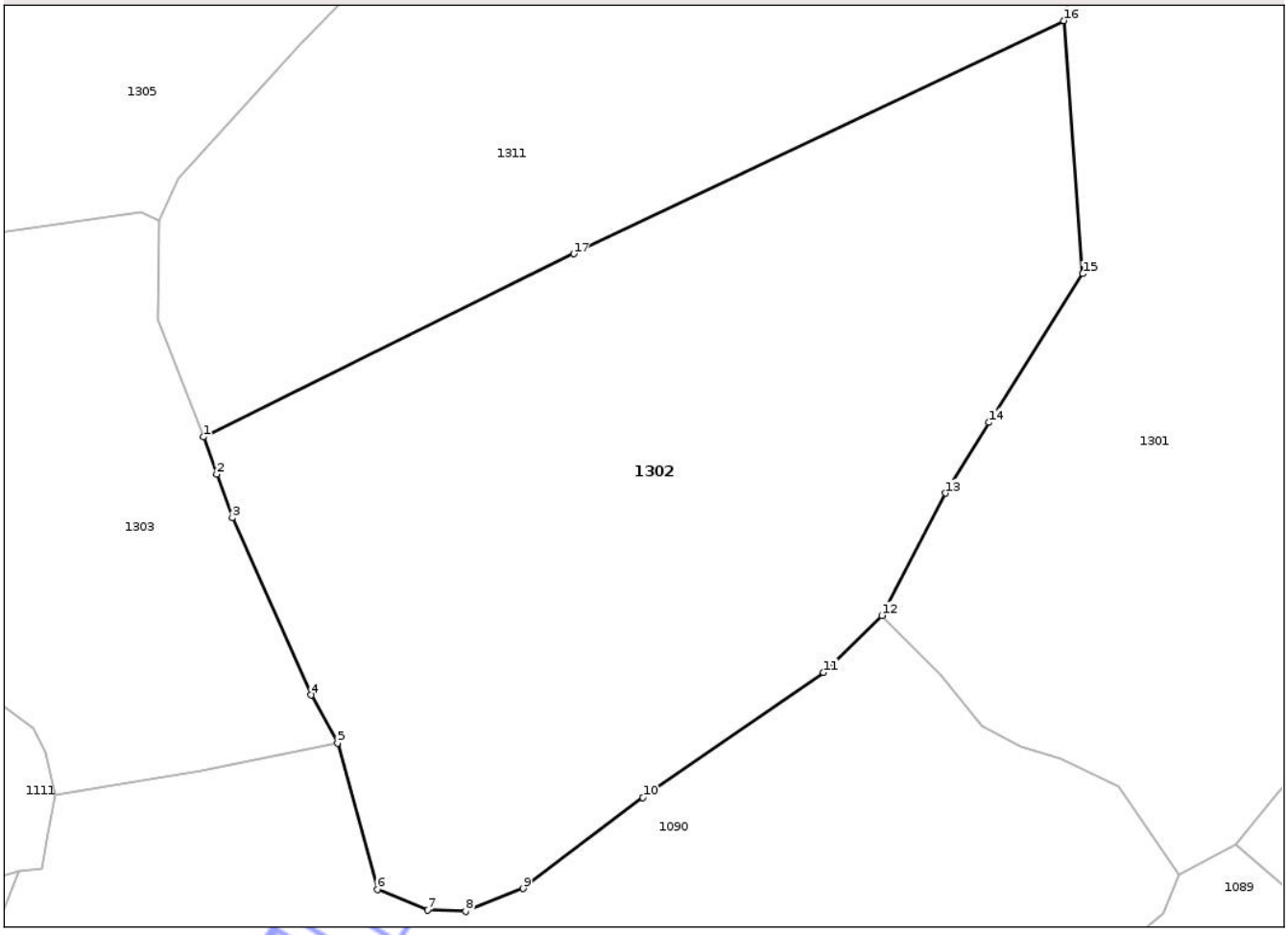
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.400<br>Masurata: 3.348 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.169 | 53 | 609/1 | - | PCT. PODUL BERTII |
| 2 | faneata | NU | 2.179 | 53 | 609/1 | - | PCT. PODUL BERTII |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.497,343<br>414.613,608 | 2 | 569.498,537<br>414.610,218 | 3.595 |
| 2 | 569.498,537<br>414.610,218 | 3 | 569.499,964<br>414.606,257 | 4.21 |
| 3 | 569.499,964<br>414.606,257 | 4 | 569.507,144<br>414.590,171 | 17.616 |
| 4 | 569.507,144<br>414.590,171 | 5 | 569.509,533<br>414.585,826 | 4.959 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.509,533<br>414.585,826 | 6 | 569.513,142<br>414.572,516 | 13.79 |
| 6 | 569.513,142<br>414.572,516 | 7 | 569.517,707<br>414.570,636 | 4.937 |
| 7 | 569.517,707<br>414.570,636 | 8 | 569.521,154<br>414.570,526 | 3.449 |
| 8 | 569.521,154<br>414.570,526 | 9 | 569.526,391<br>414.572,597 | 5.632 |
| 9 | 569.526,391<br>414.572,597 | 10 | 569.537,26<br>414.580,876 | 13.663 |
| 10 | 569.537,26<br>414.580,876 | 11 | 569.553,672<br>414.592,221 | 19.952 |
| 11 | 569.553,672<br>414.592,221 | 12 | 569.558,966<br>414.597,395 | 7.402 |
| 12 | 569.558,966<br>414.597,395 | 13 | 569.564,753<br>414.608,509 | 12.53 |
| 13 | 569.564,753<br>414.608,509 | 14 | 569.568,7<br>414.614,926 | 7.534 |
| 14 | 569.568,7<br>414.614,926 | 15 | 569.577,22<br>414.628,432 | 15.969 |
| 15 | 569.577,22<br>414.628,432 | 16 | 569.575,486<br>414.651,415 | 23.048 |
| 16 | 569.575,486<br>414.651,415 | 17 | 569.530,979<br>414.630,254 | 49.281 |
| 17 | 569.530,979<br>414.630,254 | 1 | 569.497,343<br>414.613,608 | 37.53 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.863 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 946, din 11/11/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BELCIUG ION**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

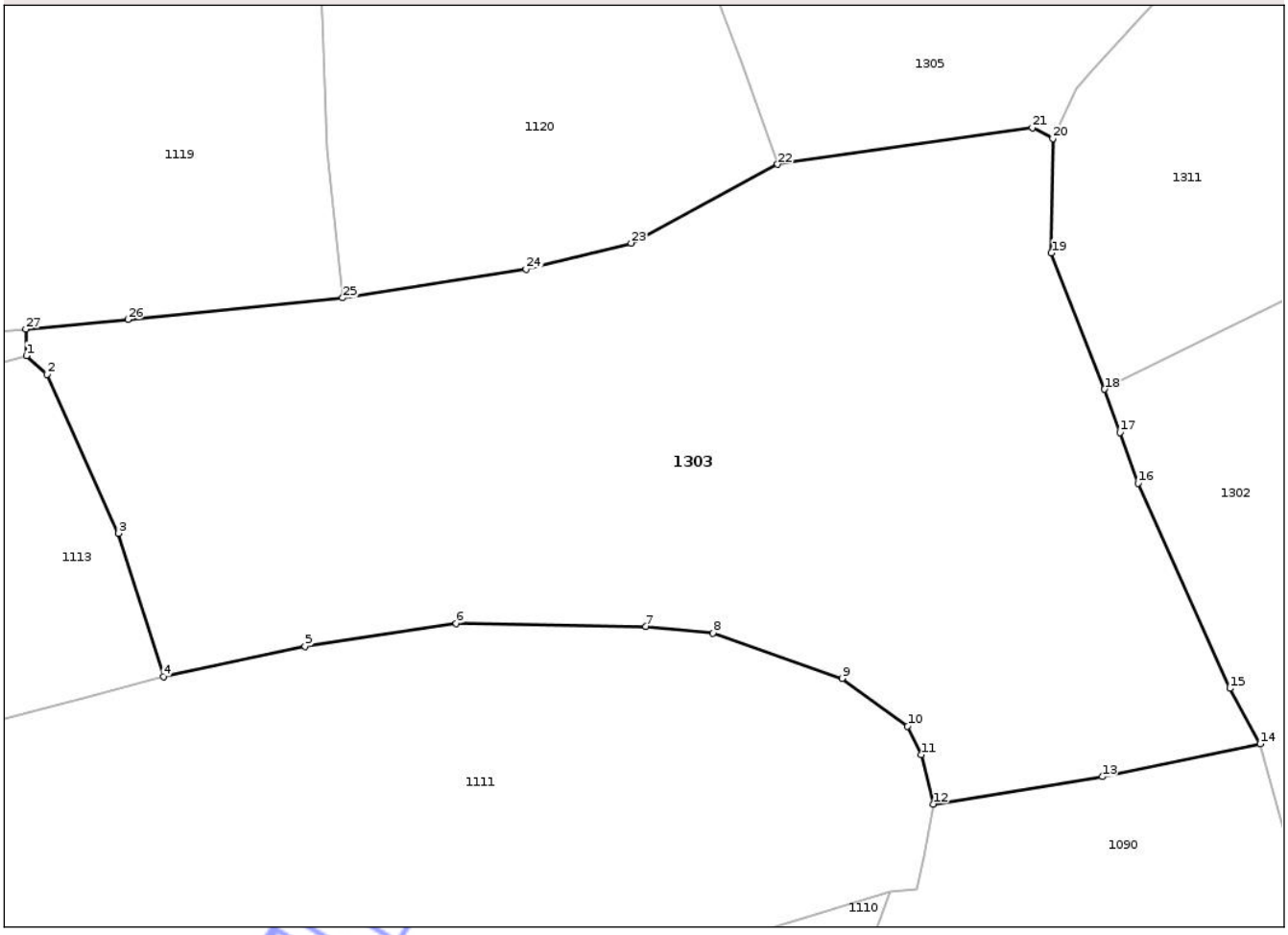
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.863 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.863 | 53 | 607 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.412,865<br>414.616,228 | 2 | 569.414,463<br>414.614,779 | 2.157 |
| 3 | 569.420,087<br>414.602,322 | 4 | 569.423,606<br>414.591,099 | 11.762 |
| 5 | 569.434,697<br>414.593,474 | 6 | 569.446,536<br>414.595,247 | 11.971 |
| 7 | 569.461,405<br>414.595,026 | 8 | 569.466,654<br>414.594,51 | 5.274 |
| 9 | 569.476,776<br>414.590,952 | 10 | 569.481,895<br>414.587,194 | 6.35 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.414,463<br>414.614,779 | 3 | 569.420,087<br>414.602,322 | 13.668 |
| 4 | 569.423,606<br>414.591,099 | 5 | 569.434,697<br>414.593,474 | 11.342 |
| 6 | 569.446,536<br>414.595,247 | 7 | 569.461,405<br>414.595,026 | 14.871 |
| 8 | 569.466,654<br>414.594,51 | 9 | 569.476,776<br>414.590,952 | 10.729 |
| 10 | 569.481,895<br>414.587,194 | 11 | 569.482,966<br>414.584,979 | 2.46 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.482,966<br>414.584,979 | 12 | 569.483,929<br>414.581,105 | 3.992 |
| 13 | 569.497,166<br>414.583,256 | 14 | 569.509,533<br>414.585,826 | 12.631 |
| 15 | 569.507,144<br>414.590,171 | 16 | 569.499,964<br>414.606,257 | 17.616 |
| 17 | 569.498,537<br>414.610,218 | 18 | 569.497,343<br>414.613,608 | 3.595 |
| 19 | 569.493,17<br>414.624,28 | 20 | 569.493,284<br>414.633,252 | 8.973 |
| 21 | 569.491,678<br>414.634,073 | 22 | 569.471,716<br>414.631,222 | 20.165 |
| 23 | 569.460,252<br>414.625,045 | 24 | 569.452,016<br>414.622,998 | 8.486 |
| 25 | 569.437,652<br>414.620,754 | 26 | 569.420,814<br>414.619,078 | 16.921 |
| 27 | 569.412,824<br>414.618,314 | 1 | 569.412,865<br>414.616,228 | 2.087 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.483,929<br>414.581,105 | 13 | 569.497,166<br>414.583,256 | 13.411 |
| 14 | 569.509,533<br>414.585,826 | 15 | 569.507,144<br>414.590,171 | 4.959 |
| 16 | 569.499,964<br>414.606,257 | 17 | 569.498,537<br>414.610,218 | 4.21 |
| 18 | 569.497,343<br>414.613,608 | 19 | 569.493,17<br>414.624,28 | 11.459 |
| 20 | 569.493,284<br>414.633,252 | 21 | 569.491,678<br>414.634,073 | 1.804 |
| 22 | 569.471,716<br>414.631,222 | 23 | 569.460,252<br>414.625,045 | 13.022 |
| 24 | 569.452,016<br>414.622,998 | 25 | 569.437,652<br>414.620,754 | 14.539 |
| 26 | 569.420,814<br>414.619,078 | 27 | 569.412,824<br>414.618,314 | 8.026 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10575, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CORBU VIORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

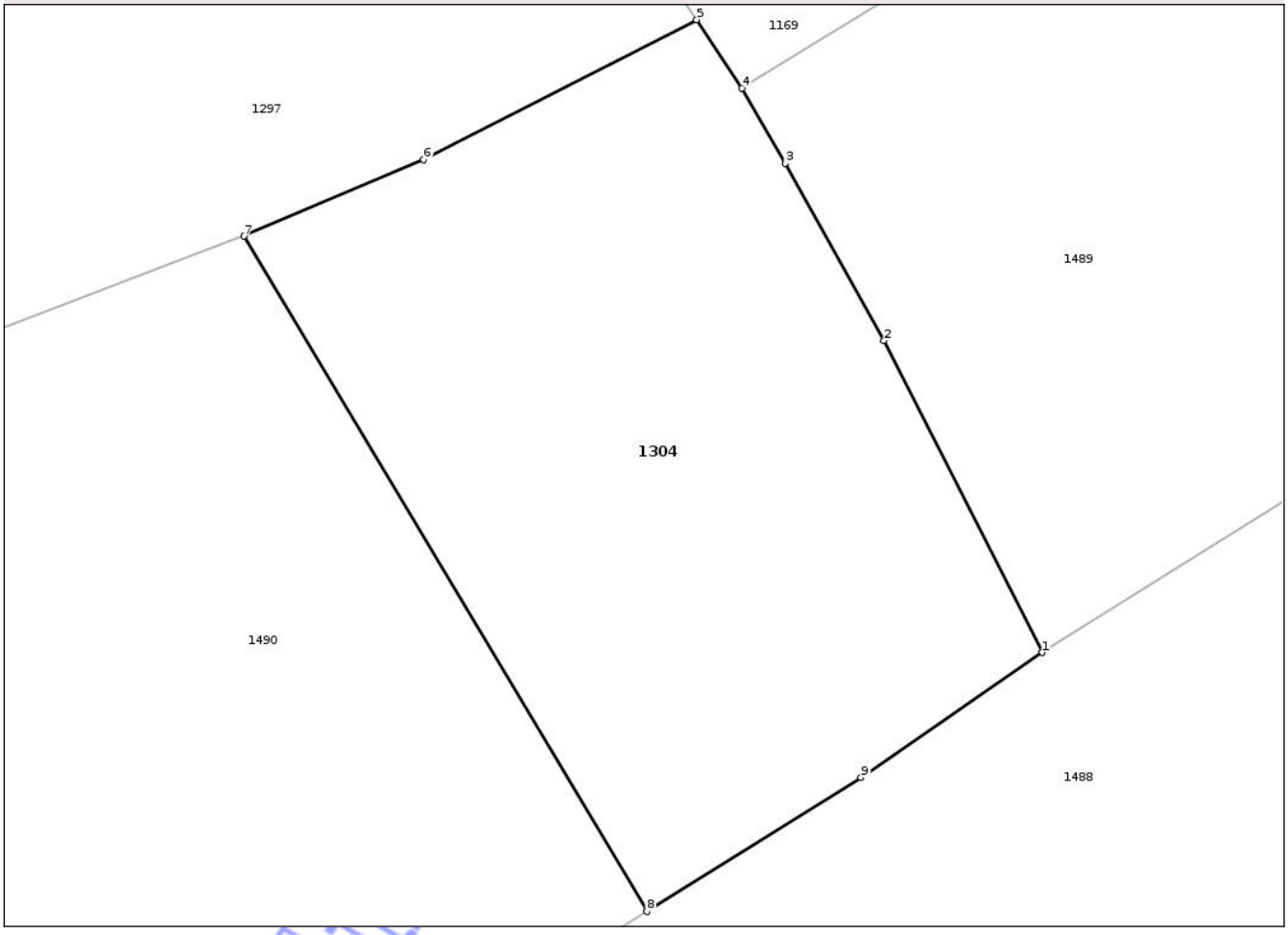
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 600 | 61 | 1273/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.486,882<br>416.212,828 | 2 | 569.480,509<br>416.225,372 | 14.07 |
| 2 | 569.480,509<br>416.225,372 | 3 | 569.476,538<br>416.232,502 | 8.161 |
| 3 | 569.476,538<br>416.232,502 | 4 | 569.474,785<br>416.235,536 | 3.504 |
| 4 | 569.474,785<br>416.235,536 | 5 | 569.472,958<br>416.238,281 | 3.297 |
| 5 | 569.472,958<br>416.238,281 | 6 | 569.461,964<br>416.232,662 | 12.347 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.461,964<br>416.232,662 | 7 | 569.454,717<br>416.229,577 | 7.876 |
| 7 | 569.454,717<br>416.229,577 | 8 | 569.470,956<br>416.202,414 | 31.648 |
| 8 | 569.470,956<br>416.202,414 | 9 | 569.479,579<br>416.207,798 | 10.166 |
| 9 | 569.479,579<br>416.207,798 | 1 | 569.486,882<br>416.212,828 | 8.868 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.100<br>Masurata: 2.395 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 96, din 28/07/2023 emis de N.P. STROE MONICA-STEFANIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1100/2395 | A1 |
| | 1) **CHIVULESCU EMILIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1295/2395 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9698, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 1295 m.p., parte din totalul suprafetei de 2395 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIVULESCU EMILIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

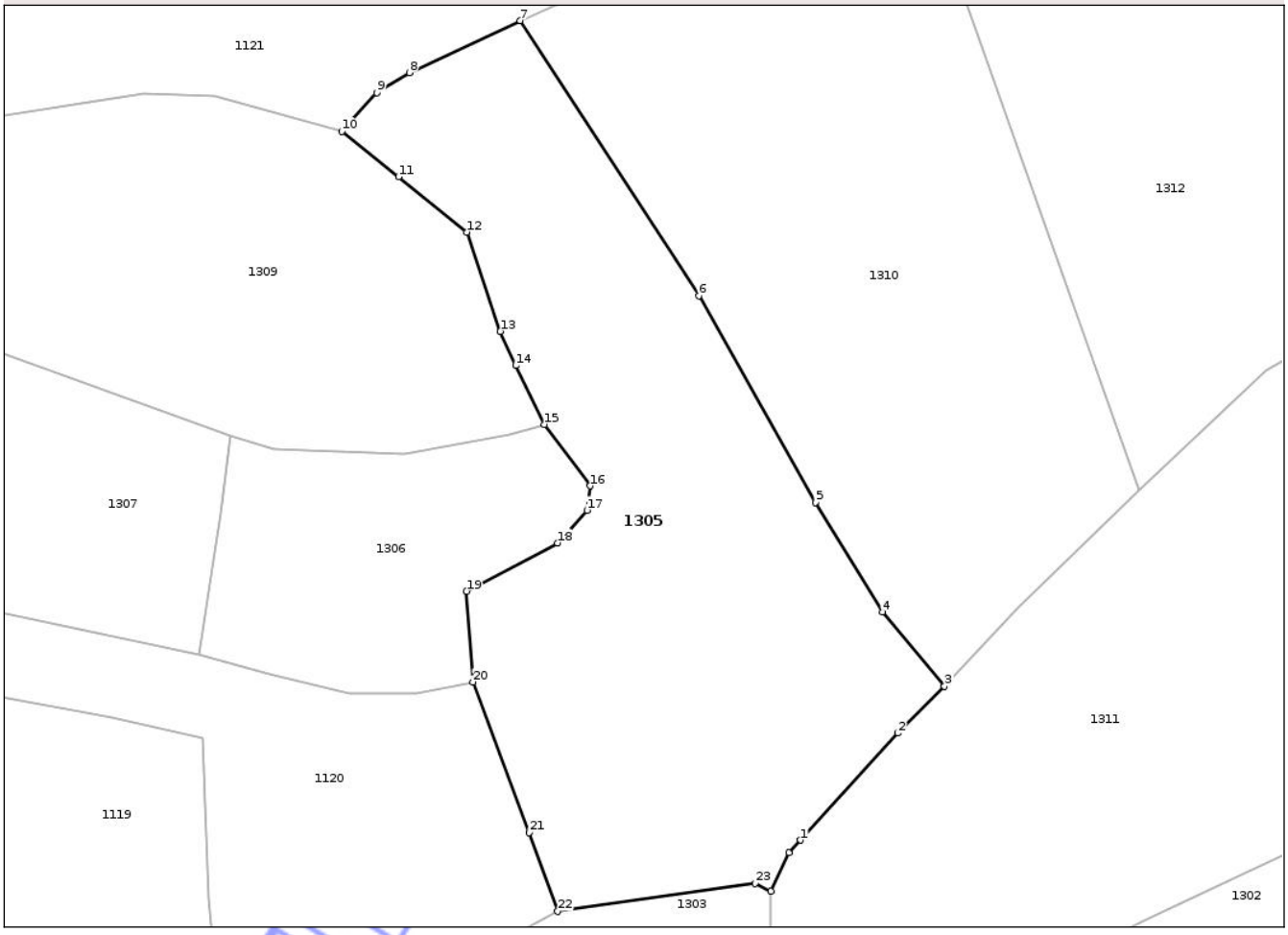
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.100<br>Masurata: 2.395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.100 | 53 | 607/5 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.295 | 53 | 607/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.496,246<br>414.638,424 | 2 | 569.506,093<br>414.649,228 | 14.618 |
| 3 | 569.510,794<br>414.653,978 | 4 | 569.504,53<br>414.661,464 | 9.761 |
| 5 | 569.497,754<br>414.672,544 | 6 | 569.485,981<br>414.693,42 | 23.967 |
| 7 | 569.467,939<br>414.721,197 | 8 | 569.456,732<br>414.715,962 | 12.369 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.506,093<br>414.649,228 | 3 | 569.510,794<br>414.653,978 | 6.683 |
| 4 | 569.504,53<br>414.661,464 | 5 | 569.497,754<br>414.672,544 | 12.988 |
| 6 | 569.485,981<br>414.693,42 | 7 | 569.467,939<br>414.721,197 | 33.122 |
| 8 | 569.456,732<br>414.715,962 | 9 | 569.453,432<br>414.713,907 | 3.888 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.453,432<br>414.713,907 | 10 | 569.449,909<br>414.709,998 | 5.262 |
| 11 | 569.455,639<br>414.705,424 | 12 | 569.462,533<br>414.699,84 | 8.872 |
| 13 | 569.465,933<br>414.689,811 | 14 | 569.467,493<br>414.686,35 | 3.796 |
| 15 | 569.470,38<br>414.680,409 | 16 | 569.474,997<br>414.674,2 | 7.737 |
| 17 | 569.474,684<br>414.671,738 | 18 | 569.471,69<br>414.668,452 | 4.445 |
| 19 | 569.462,523<br>414.663,55 | 20 | 569.463,169<br>414.654,393 | 9.18 |
| 21 | 569.468,849<br>414.639,192 | 22 | 569.471,716<br>414.631,222 | 8.47 |
| 23 | 569.491,678<br>414.634,073 | 24 | 569.493,284<br>414.633,252 | 1.804 |
| 25 | 569.495,079<br>414.637,143 | 1 | 569.496,246<br>414.638,424 | 1.733 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.449,909<br>414.709,998 | 11 | 569.455,639<br>414.705,424 | 7.332 |
| 12 | 569.462,533<br>414.699,84 | 13 | 569.465,933<br>414.689,811 | 10.59 |
| 14 | 569.467,493<br>414.686,35 | 15 | 569.470,38<br>414.680,409 | 6.605 |
| 16 | 569.474,997<br>414.674,2 | 17 | 569.474,684<br>414.671,738 | 2.482 |
| 18 | 569.471,69<br>414.668,452 | 19 | 569.462,523<br>414.663,55 | 10.395 |
| 20 | 569.463,169<br>414.654,393 | 21 | 569.468,849<br>414.639,192 | 16.228 |
| 22 | 569.471,716<br>414.631,222 | 23 | 569.491,678<br>414.634,073 | 20.165 |
| 24 | 569.493,284<br>414.633,252 | 25 | 569.495,079<br>414.637,143 | 4.285 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 751 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

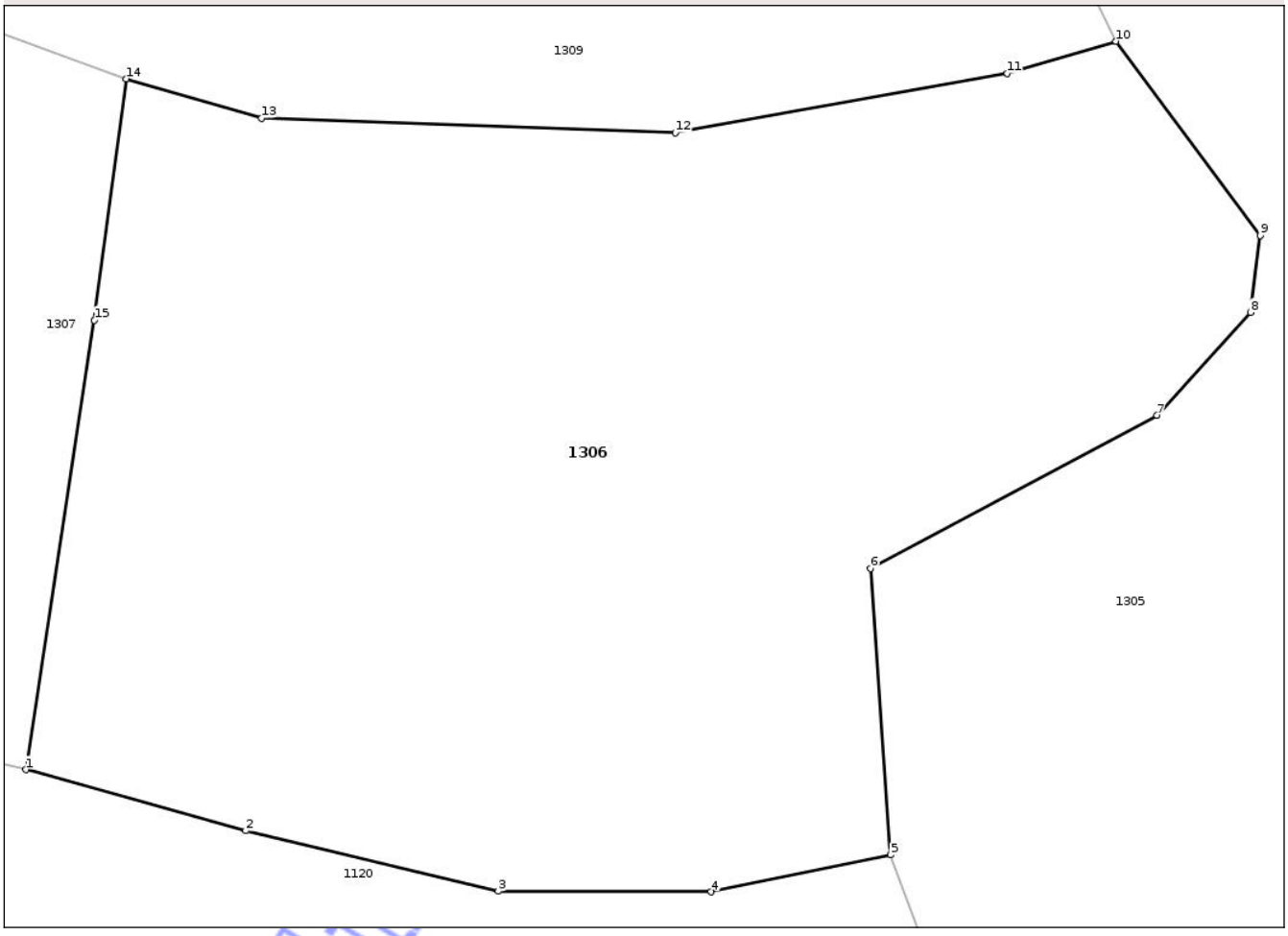
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 751 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 751 | 53 | 607/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.435,487<br>414.657,123 | 2 | 569.442,525<br>414.655,165 | 7.305 |
| 2 | 569.442,525<br>414.655,165 | 3 | 569.450,608<br>414.653,231 | 8.311 |
| 3 | 569.450,608<br>414.653,231 | 4 | 569.457,419<br>414.653,213 | 6.811 |
| 4 | 569.457,419<br>414.653,213 | 5 | 569.463,169<br>414.654,393 | 5.87 |
| 5 | 569.463,169<br>414.654,393 | 6 | 569.462,523<br>414.663,55 | 9.18 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.462,523<br>414.663,55 | 7 | 569.471,69<br>414.668,452 | 10.395 |
| 7 | 569.471,69<br>414.668,452 | 8 | 569.474,684<br>414.671,738 | 4.445 |
| 8 | 569.474,684<br>414.671,738 | 9 | 569.474,997<br>414.674,2 | 2.482 |
| 9 | 569.474,997<br>414.674,2 | 10 | 569.470,38<br>414.680,409 | 7.737 |
| 10 | 569.470,38<br>414.680,409 | 11 | 569.466,903<br>414.679,372 | 3.628 |
| 11 | 569.466,903<br>414.679,372 | 12 | 569.456,273<br>414.677,484 | 10.796 |
| 12 | 569.456,273<br>414.677,484 | 13 | 569.443,031<br>414.677,943 | 13.25 |
| 13 | 569.443,031<br>414.677,943 | 14 | 569.438,707<br>414.679,209 | 4.506 |
| 14 | 569.438,707<br>414.679,209 | 15 | 569.437,676<br>414.671,487 | 7.79 |
| 15 | 569.437,676<br>414.671,487 | 1 | 569.435,487<br>414.657,123 | 14.53 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 623 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

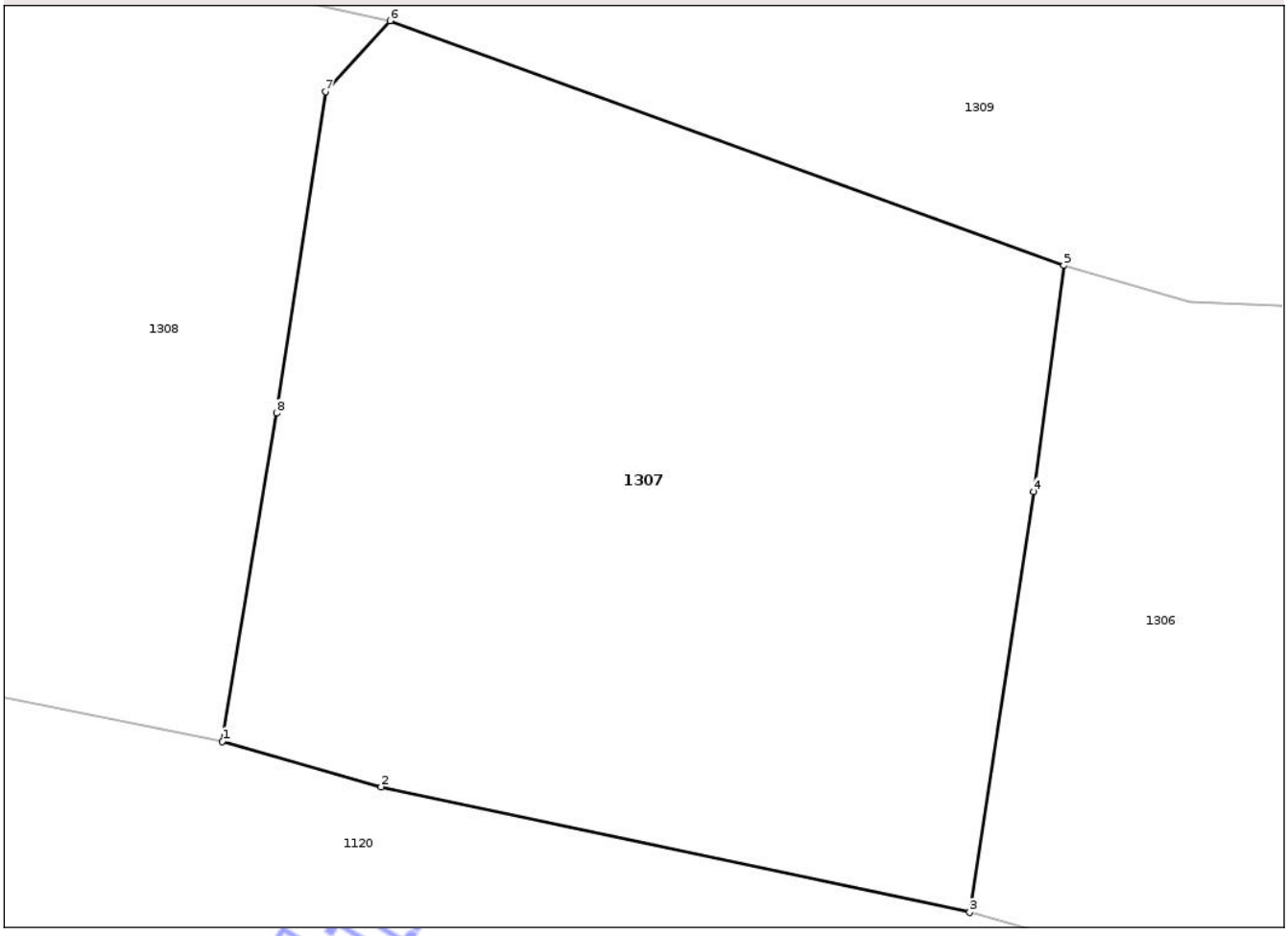
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 623 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 623 | 53 | 607/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.409,943<br>414.662,961 | 2 | 569.415,371<br>414.661,409 | 5.646 |
| 2 | 569.415,371<br>414.661,409 | 3 | 569.435,487<br>414.657,123 | 20.568 |
| 3 | 569.435,487<br>414.657,123 | 4 | 569.437,676<br>414.671,487 | 14.53 |
| 4 | 569.437,676<br>414.671,487 | 5 | 569.438,707<br>414.679,209 | 7.79 |
| 5 | 569.438,707<br>414.679,209 | 6 | 569.415,675<br>414.687,559 | 24.499 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.415,675<br>414.687,559 | 7 | 569.413,469<br>414.685,142 | 3.272 |
| 7 | 569.413,469<br>414.685,142 | 8 | 569.411,796<br>414.674,167 | 11.102 |
| 8 | 569.411,796<br>414.674,167 | 1 | 569.409,943<br>414.662,961 | 11.358 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 651 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

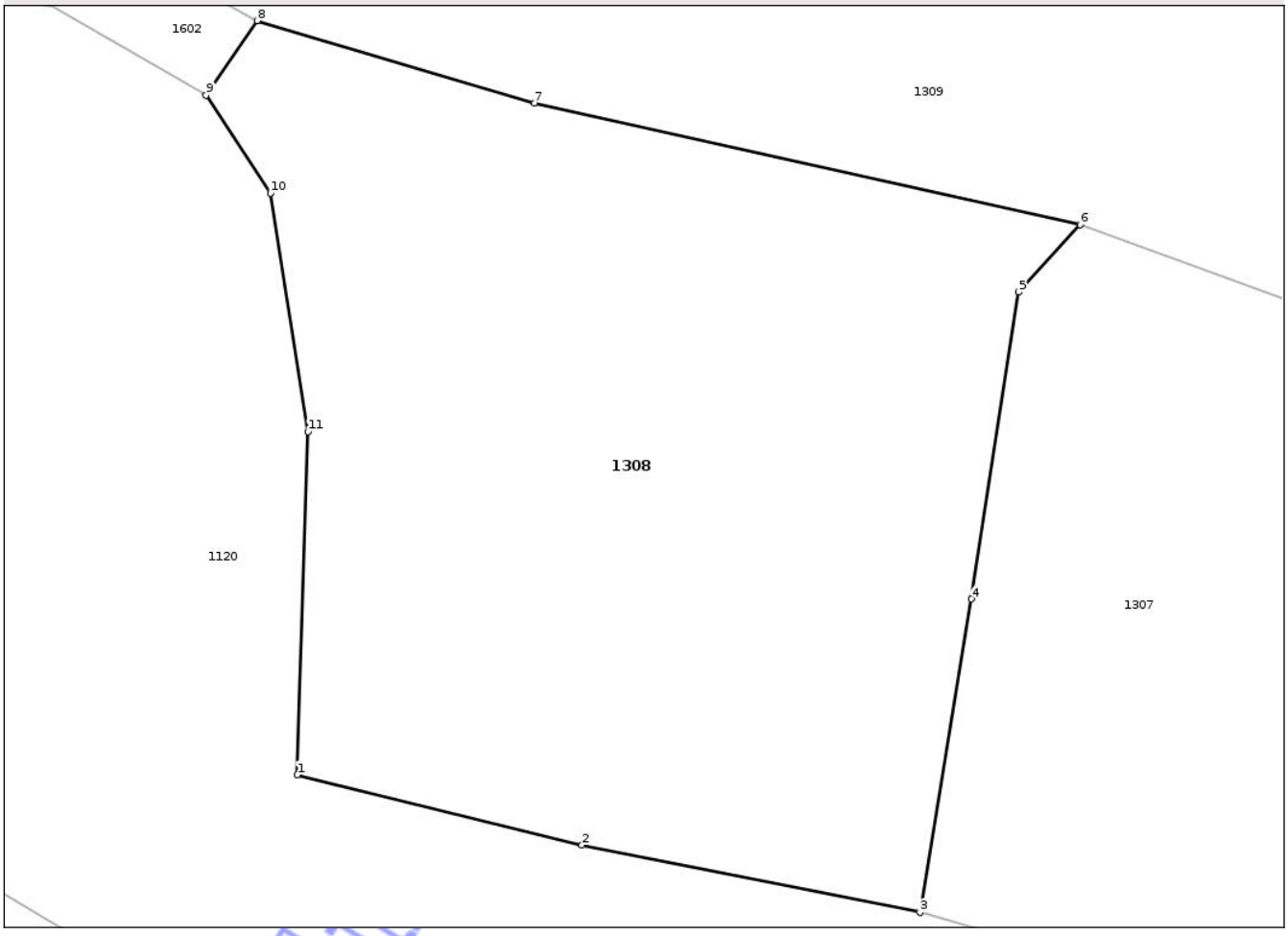
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 651 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 651 | 53 | 607/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.387,648<br>414.667,879 | 2 | 569.397,846<br>414.665,368 | 10.503 |
| 2 | 569.397,846<br>414.665,368 | 3 | 569.409,943<br>414.662,961 | 12.334 |
| 3 | 569.409,943<br>414.662,961 | 4 | 569.411,796<br>414.674,167 | 11.358 |
| 4 | 569.411,796<br>414.674,167 | 5 | 569.413,469<br>414.685,142 | 11.102 |
| 5 | 569.413,469<br>414.685,142 | 6 | 569.415,675<br>414.687,559 | 3.272 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.415,675<br>414.687,559 | 7 | 569.396,142<br>414.691,899 | 20.009 |
| 7 | 569.396,142<br>414.691,899 | 8 | 569.386,208<br>414.694,849 | 10.363 |
| 8 | 569.386,208<br>414.694,849 | 9 | 569.384,39<br>414.692,189 | 3.222 |
| 9 | 569.384,39<br>414.692,189 | 10 | 569.386,692<br>414.688,687 | 4.191 |
| 10 | 569.386,692<br>414.688,687 | 11 | 569.388,035<br>414.680,159 | 8.633 |
| 11 | 569.388,035<br>414.680,159 | 1 | 569.387,648<br>414.667,879 | 12.286 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 2.016 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 5297, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COJOCAREL CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

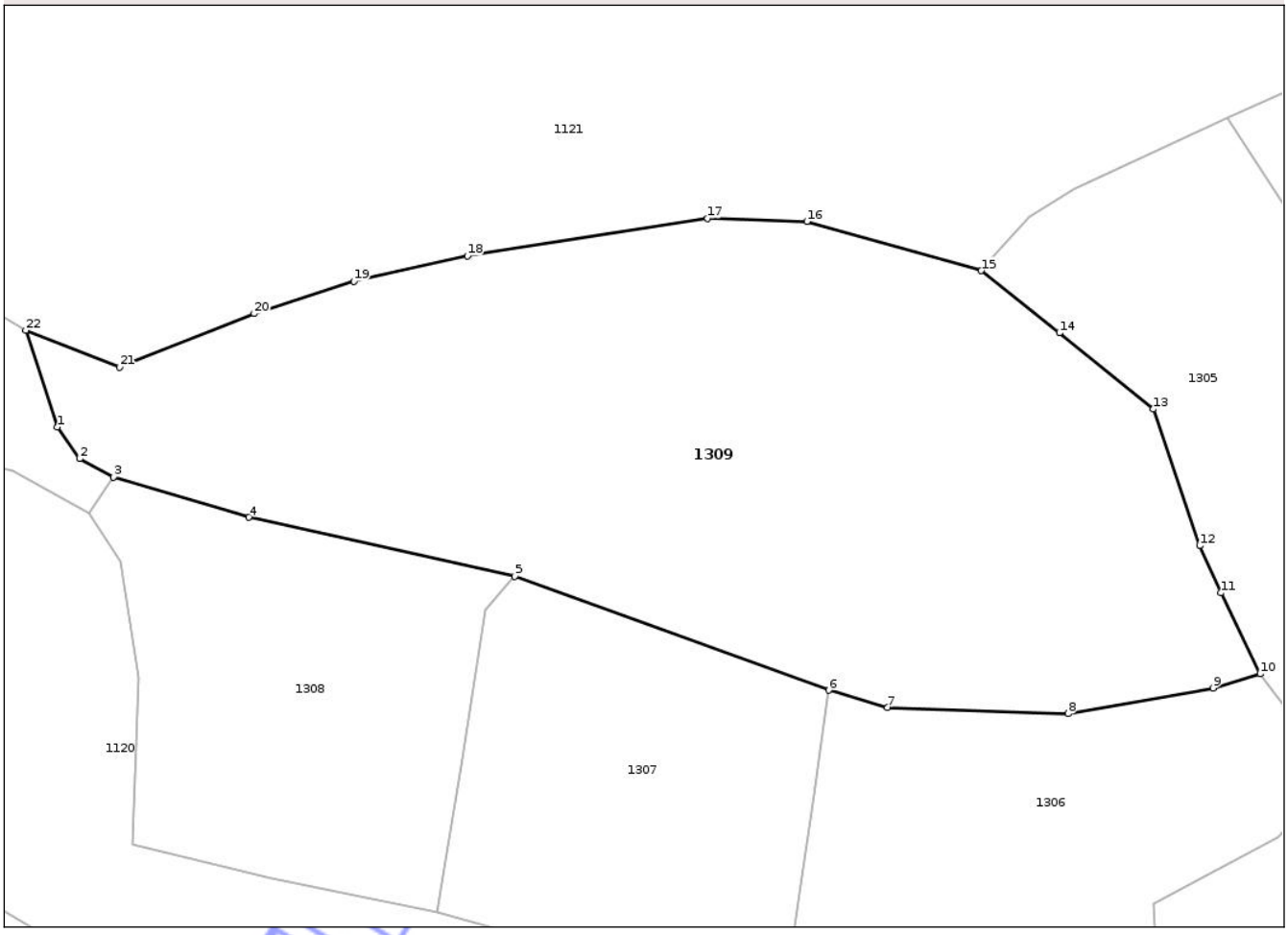
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 2.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.016 | 53 | 607 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.382,114<br>414.698,524 | 2 | 569.383,738<br>414.696,198 | 2.837 |
| 3 | 569.386,208<br>414.694,849 | 4 | 569.396,142<br>414.691,899 | 10.363 |
| 5 | 569.415,675<br>414.687,559 | 6 | 569.438,707<br>414.679,209 | 24.499 |
| 7 | 569.443,031<br>414.677,943 | 8 | 569.456,273<br>414.677,484 | 13.25 |
| 9 | 569.466,903<br>414.679,372 | 10 | 569.470,38<br>414.680,409 | 3.628 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.383,738<br>414.696,198 | 3 | 569.386,208<br>414.694,849 | 2.814 |
| 4 | 569.396,142<br>414.691,899 | 5 | 569.415,675<br>414.687,559 | 20.009 |
| 6 | 569.438,707<br>414.679,209 | 7 | 569.443,031<br>414.677,943 | 4.506 |
| 8 | 569.456,273<br>414.677,484 | 9 | 569.466,903<br>414.679,372 | 10.796 |
| 10 | 569.470,38<br>414.680,409 | 11 | 569.467,493<br>414.686,35 | 6.605 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.467,493<br>414.686,35 | 12 | 569.465,933<br>414.689,811 | 3.796 |
| 13 | 569.462,533<br>414.699,84 | 14 | 569.455,639<br>414.705,424 | 8.872 |
| 15 | 569.449,909<br>414.709,998 | 16 | 569.437,103<br>414.713,595 | 13.302 |
| 17 | 569.429,826<br>414.713,834 | 18 | 569.412,204<br>414.711,092 | 17.834 |
| 19 | 569.403,868<br>414.709,211 | 20 | 569.396,551<br>414.706,838 | 7.692 |
| 21 | 569.386,67<br>414.702,907 | 22 | 569.379,792<br>414.705,611 | 7.39 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.465,933<br>414.689,811 | 13 | 569.462,533<br>414.699,84 | 10.59 |
| 14 | 569.455,639<br>414.705,424 | 15 | 569.449,909<br>414.709,998 | 7.332 |
| 16 | 569.437,103<br>414.713,595 | 17 | 569.429,826<br>414.713,834 | 7.281 |
| 18 | 569.412,204<br>414.711,092 | 19 | 569.403,868<br>414.709,211 | 8.546 |
| 20 | 569.396,551<br>414.706,838 | 21 | 569.386,67<br>414.702,907 | 10.634 |
| 22 | 569.379,792<br>414.705,611 | 1 | 569.382,114<br>414.698,524 | 7.458 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 110, din 18/11/2009 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1 |
| | 1) **DILIMOT AURICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **DILIMOT GHEORGHE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **IORDACHE CARMEN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

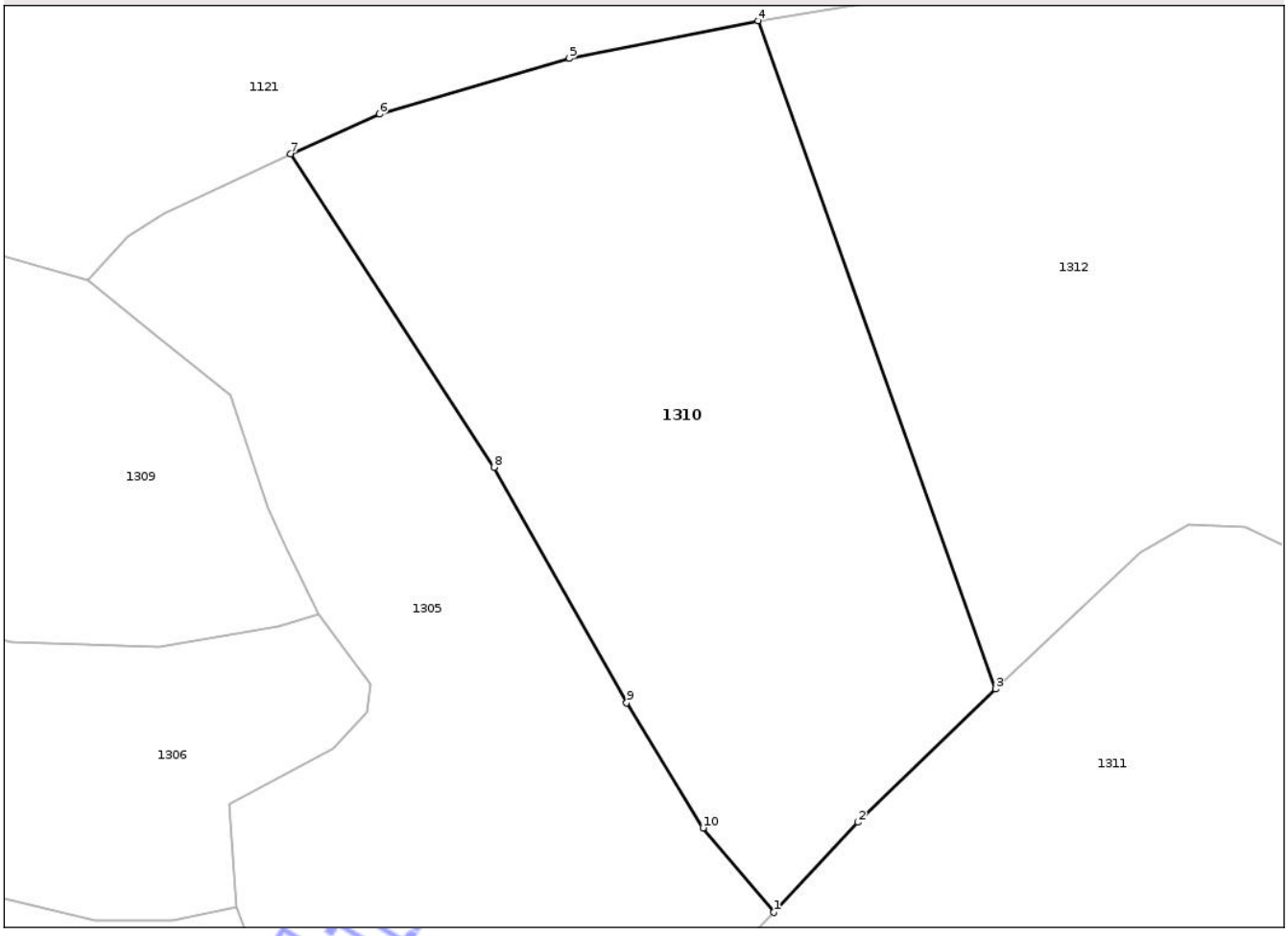
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 53 | 607/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.510,794<br>414.653,978 | 2 | 569.518,296<br>414.661,955 | 10.95 |
| 2 | 569.518,296<br>414.661,955 | 3 | 569.530,48<br>414.673,769 | 16.972 |
| 3 | 569.530,48<br>414.673,769 | 4 | 569.509,42<br>414.733,011 | 62.874 |
| 4 | 569.509,42<br>414.733,011 | 5 | 569.492,621<br>414.729,678 | 17.126 |
| 5 | 569.492,621<br>414.729,678 | 6 | 569.475,812<br>414.724,721 | 17.525 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.475,812<br>414.724,721 | 7 | 569.467,939<br>414.721,197 | 8.626 |
| 7 | 569.467,939<br>414.721,197 | 8 | 569.485,981<br>414.693,42 | 33.122 |
| 8 | 569.485,981<br>414.693,42 | 9 | 569.497,754<br>414.672,544 | 23.967 |
| 9 | 569.497,754<br>414.672,544 | 10 | 569.504,53<br>414.661,464 | 12.988 |
| 10 | 569.504,53<br>414.661,464 | 1 | 569.510,794<br>414.653,978 | 9.761 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.500<br>Masurata: 3.332 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 946, din 11/11/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BELCIUG ION**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

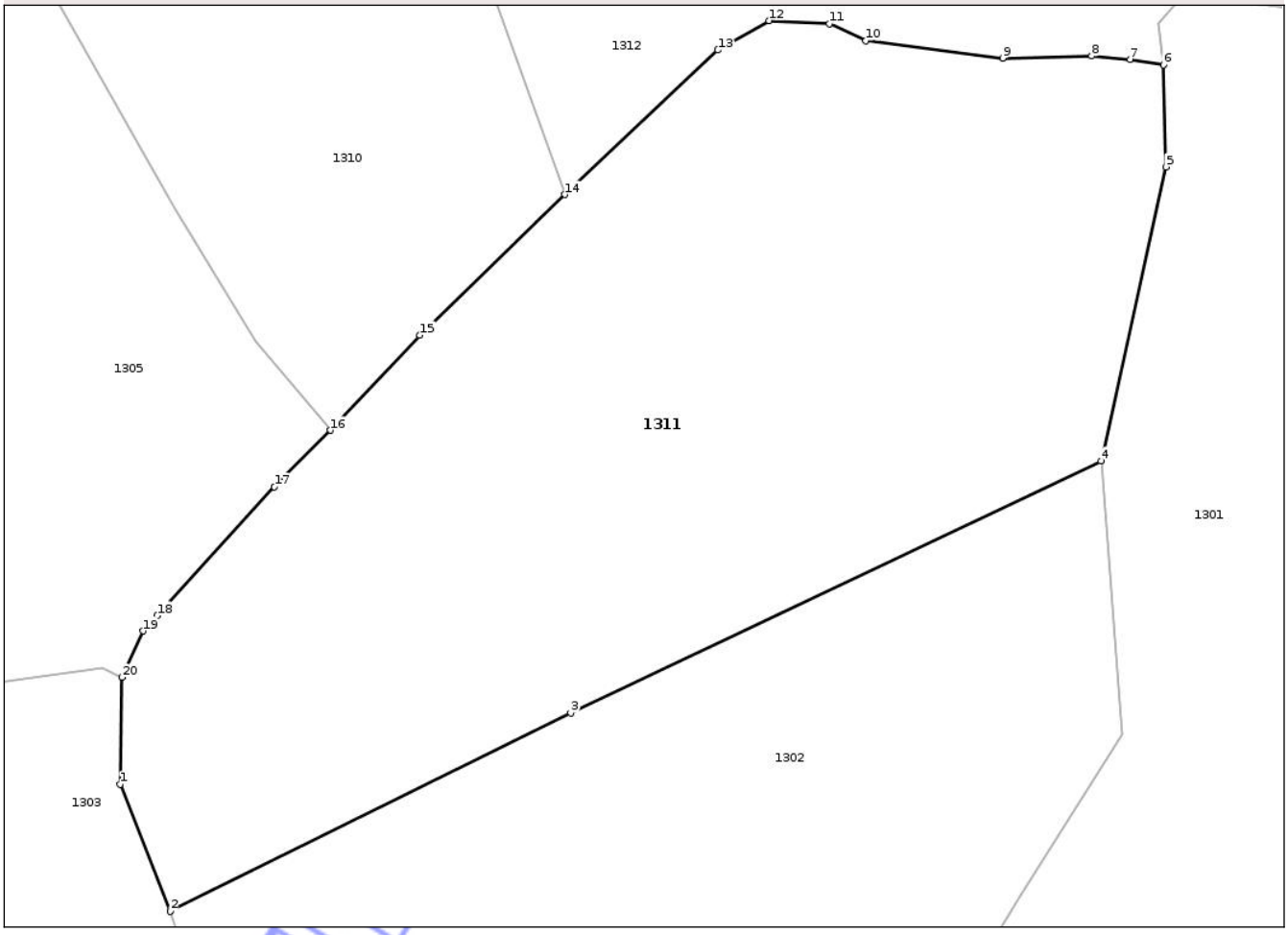
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.500<br>Masurata: 3.332 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.332 | 53 | 609 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.493,17<br>414.624,28 | 2 | 569.497,343<br>414.613,608 | 11.459 |
| 2 | 569.497,343<br>414.613,608 | 3 | 569.530,979<br>414.630,254 | 37.53 |
| 3 | 569.530,979<br>414.630,254 | 4 | 569.575,486<br>414.651,415 | 49.281 |
| 4 | 569.575,486<br>414.651,415 | 5 | 569.580,916<br>414.676,092 | 25.267 |
| 5 | 569.580,916<br>414.676,092 | 6 | 569.580,719<br>414.684,667 | 8.577 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.580,719<br>414.684,667 | 7 | 569.577,93<br>414.685,102 | 2.823 |
| 7 | 569.577,93<br>414.685,102 | 8 | 569.574,693<br>414.685,4 | 3.251 |
| 8 | 569.574,693<br>414.685,4 | 9 | 569.567,234<br>414.685,205 | 7.461 |
| 9 | 569.567,234<br>414.685,205 | 10 | 569.555,745<br>414.686,663 | 11.581 |
| 10 | 569.555,745<br>414.686,663 | 11 | 569.552,664<br>414.688,094 | 3.398 |
| 11 | 569.552,664<br>414.688,094 | 12 | 569.547,612<br>414.688,356 | 5.059 |
| 12 | 569.547,612<br>414.688,356 | 13 | 569.543,331<br>414.685,888 | 4.941 |
| 13 | 569.543,331<br>414.685,888 | 14 | 569.530,48<br>414.673,769 | 17.664 |
| 14 | 569.530,48<br>414.673,769 | 15 | 569.518,296<br>414.661,955 | 16.972 |
| 15 | 569.518,296<br>414.661,955 | 16 | 569.510,794<br>414.653,978 | 10.95 |
| 16 | 569.510,794<br>414.653,978 | 17 | 569.506,093<br>414.649,228 | 6.683 |
| 17 | 569.506,093<br>414.649,228 | 18 | 569.496,246<br>414.638,424 | 14.618 |
| 18 | 569.496,246<br>414.638,424 | 19 | 569.495,079<br>414.637,143 | 1.733 |
| 19 | 569.495,079<br>414.637,143 | 20 | 569.493,284<br>414.633,252 | 4.285 |
| 20 | 569.493,284<br>414.633,252 | 1 | 569.493,17<br>414.624,28 | 8.973 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.927 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

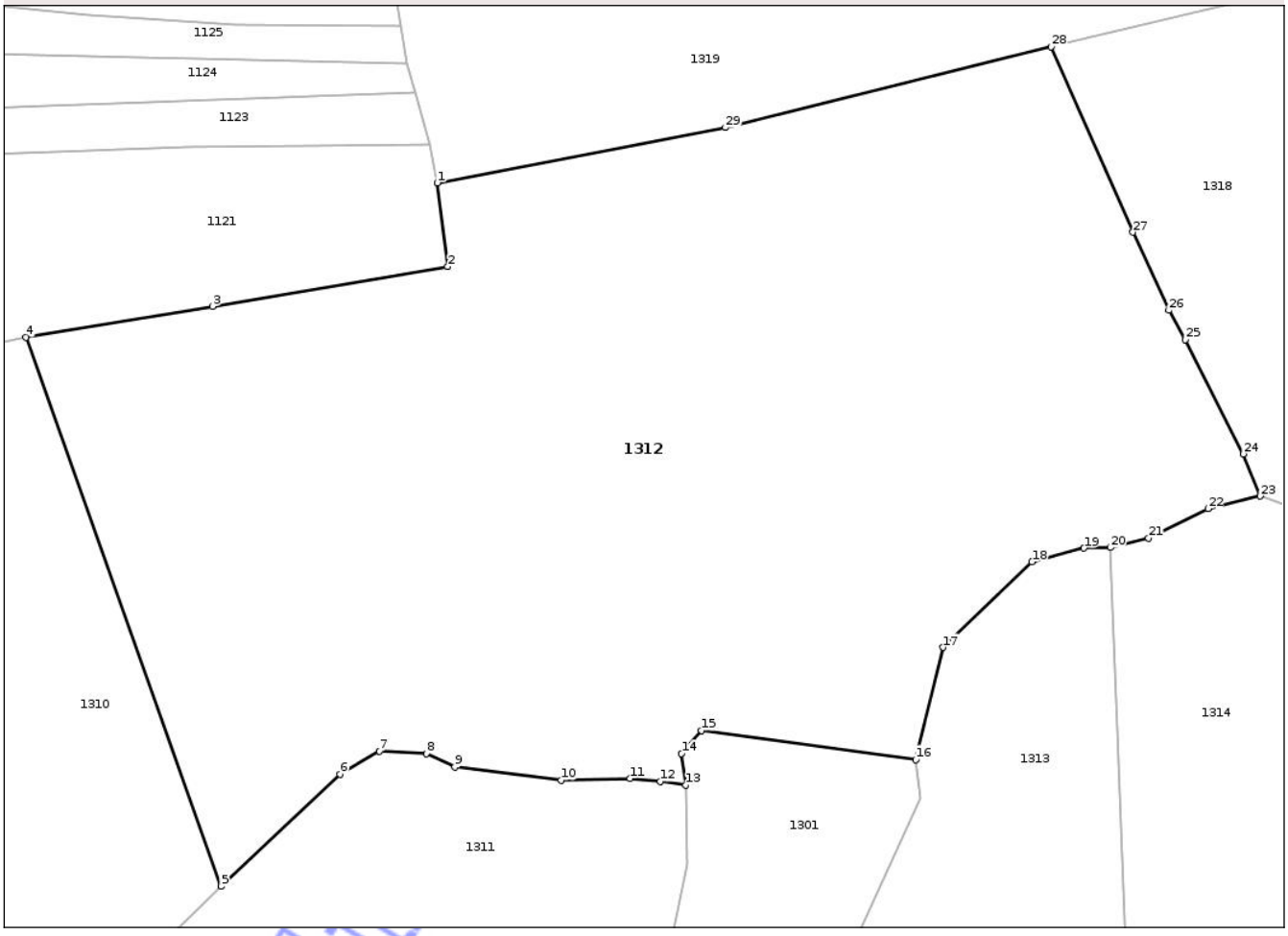
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.927 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.927 | 53 | 608 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.553,866<br>414.749,659 | 2 | 569.555,002<br>414.740,627 | 9.103 |
| 3 | 569.529,58<br>414.736,335 | 4 | 569.509,42<br>414.733,011 | 20.432 |
| 5 | 569.530,48<br>414.673,769 | 6 | 569.543,331<br>414.685,888 | 17.664 |
| 7 | 569.547,612<br>414.688,356 | 8 | 569.552,664<br>414.688,094 | 5.059 |
| 9 | 569.555,745<br>414.686,663 | 10 | 569.567,234<br>414.685,205 | 11.581 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.555,002<br>414.740,627 | 3 | 569.529,58<br>414.736,335 | 25.782 |
| 4 | 569.509,42<br>414.733,011 | 5 | 569.530,48<br>414.673,769 | 62.874 |
| 6 | 569.543,331<br>414.685,888 | 7 | 569.547,612<br>414.688,356 | 4.941 |
| 8 | 569.552,664<br>414.688,094 | 9 | 569.555,745<br>414.686,663 | 3.398 |
| 10 | 569.567,234<br>414.685,205 | 11 | 569.574,693<br>414.685,4 | 7.461 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.574,693<br>414.685,4 | 12 | 569.577,93<br>414.685,102 | 3.251 |
| 13 | 569.580,719<br>414.684,667 | 14 | 569.580,264<br>414.688,088 | 3.451 |
| 15 | 569.582,422<br>414.690,579 | 16 | 569.605,559<br>414.687,445 | 23.348 |
| 17 | 569.608,475<br>414.699,551 | 18 | 569.618,116<br>414.708,767 | 13.337 |
| 19 | 569.623,708<br>414.710,246 | 20 | 569.626,583<br>414.710,309 | 2.876 |
| 21 | 569.630,699<br>414.711,333 | 22 | 569.637,125<br>414.714,511 | 7.169 |
| 23 | 569.642,764<br>414.715,869 | 24 | 569.640,92<br>414.720,415 | 4.906 |
| 25 | 569.634,651<br>414.732,729 | 26 | 569.632,875<br>414.735,902 | 3.636 |
| 27 | 569.629,017<br>414.744,34 | 28 | 569.620,168<br>414.764,343 | 21.873 |
| 29 | 569.584,999<br>414.755,622 | 1 | 569.553,866<br>414.749,659 | 31.699 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.577,93<br>414.685,102 | 13 | 569.580,719<br>414.684,667 | 2.823 |
| 14 | 569.580,264<br>414.688,088 | 15 | 569.582,422<br>414.690,579 | 3.296 |
| 16 | 569.605,559<br>414.687,445 | 17 | 569.608,475<br>414.699,551 | 12.452 |
| 18 | 569.618,116<br>414.708,767 | 19 | 569.623,708<br>414.710,246 | 5.784 |
| 20 | 569.626,583<br>414.710,309 | 21 | 569.630,699<br>414.711,333 | 4.241 |
| 22 | 569.637,125<br>414.714,511 | 23 | 569.642,764<br>414.715,869 | 5.8 |
| 24 | 569.640,92<br>414.720,415 | 25 | 569.634,651<br>414.732,729 | 13.818 |
| 26 | 569.632,875<br>414.735,902 | 27 | 569.629,017<br>414.744,34 | 9.278 |
| 28 | 569.620,168<br>414.764,343 | 29 | 569.584,999<br>414.755,622 | 36.234 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.724 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

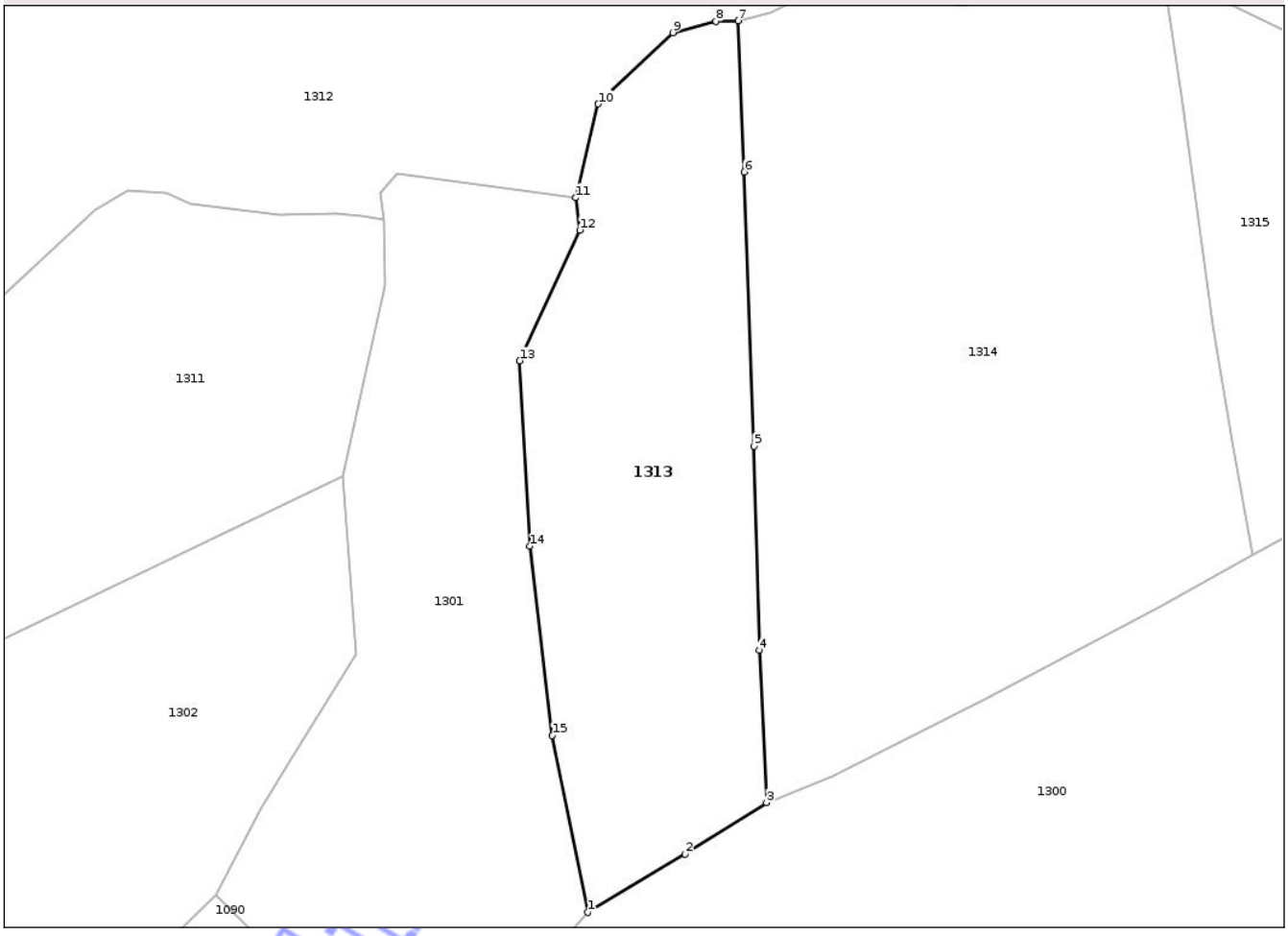
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.724 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.724 | 53 | 608/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.607,101<br>414.595,102 | 2 | 569.619,731<br>414.602,65 | 14.714 |
| 2 | 569.619,731<br>414.602,65 | 3 | 569.630,261<br>414.609,291 | 12.449 |
| 3 | 569.630,261<br>414.609,291 | 4 | 569.629,332<br>414.628,951 | 19.682 |
| 4 | 569.629,332<br>414.628,951 | 5 | 569.628,645<br>414.655,338 | 26.396 |
| 5 | 569.628,645<br>414.655,338 | 6 | 569.627,37<br>414.690,766 | 35.451 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.627,37<br>414.690,766 | 7 | 569.626,583<br>414.710,309 | 19.559 |
| 7 | 569.626,583<br>414.710,309 | 8 | 569.623,708<br>414.710,246 | 2.876 |
| 8 | 569.623,708<br>414.710,246 | 9 | 569.618,116<br>414.708,767 | 5.784 |
| 9 | 569.618,116<br>414.708,767 | 10 | 569.608,475<br>414.699,551 | 13.337 |
| 10 | 569.608,475<br>414.699,551 | 11 | 569.605,559<br>414.687,445 | 12.452 |
| 11 | 569.605,559<br>414.687,445 | 12 | 569.606,077<br>414.683,254 | 4.223 |
| 12 | 569.606,077<br>414.683,254 | 13 | 569.598,305<br>414.666,369 | 18.588 |
| 13 | 569.598,305<br>414.666,369 | 14 | 569.599,646<br>414.642,41 | 23.996 |
| 14 | 569.599,646<br>414.642,41 | 15 | 569.602,524<br>414.617,946 | 24.633 |
| 15 | 569.602,524<br>414.617,946 | 1 | 569.607,101<br>414.595,102 | 23.298 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.406 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

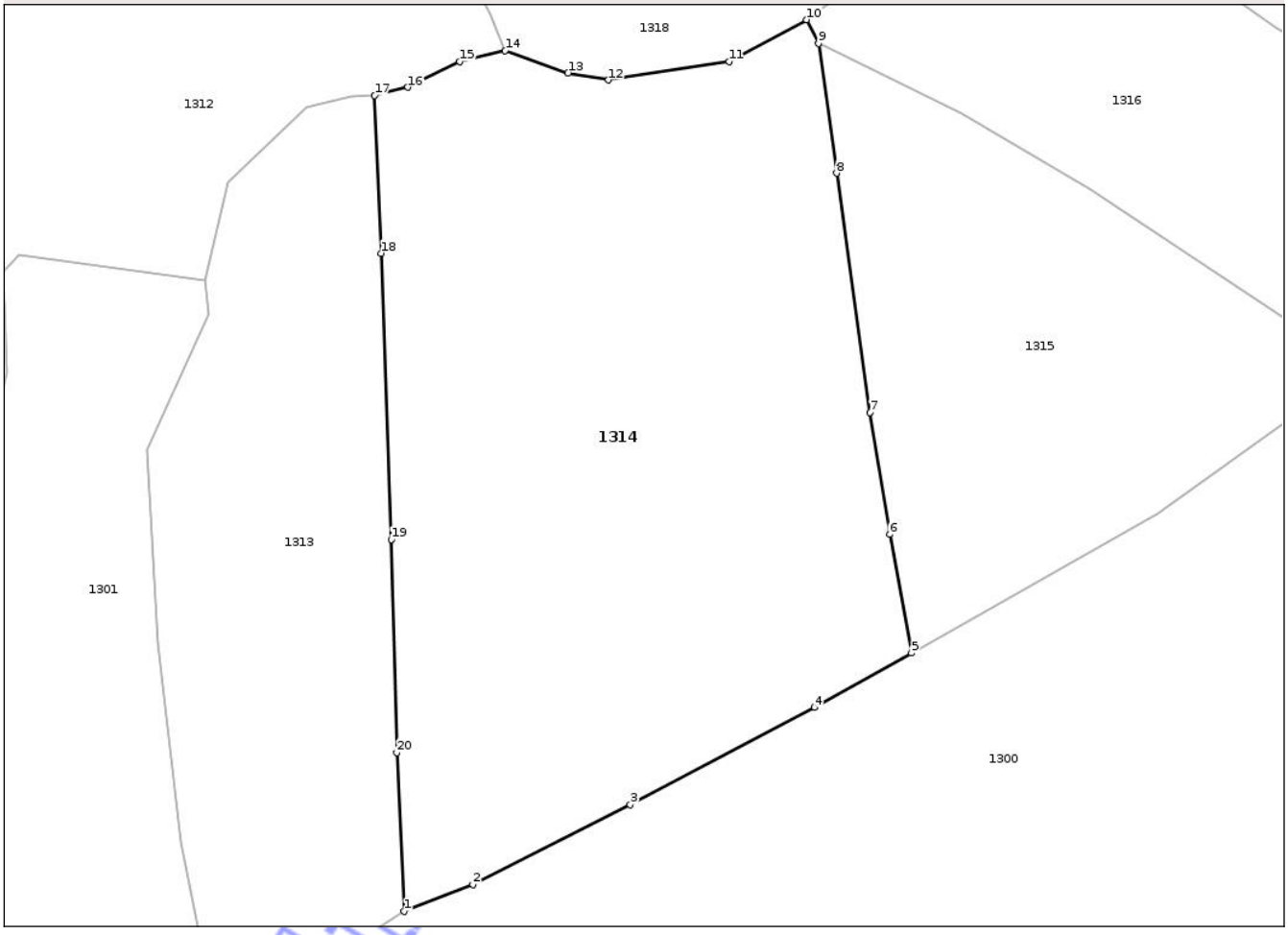
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.406 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.406 | 53 | 608/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.630,261<br>414.609,291 | 2 | 569.638,738<br>414.612,639 | 9.114 |
| 2 | 569.638,738<br>414.612,639 | 3 | 569.658,264<br>414.622,496 | 21.873 |
| 3 | 569.658,264<br>414.622,496 | 4 | 569.681,112<br>414.634,533 | 25.825 |
| 4 | 569.681,112<br>414.634,533 | 5 | 569.693,127<br>414.641,267 | 13.773 |
| 5 | 569.693,127<br>414.641,267 | 6 | 569.690,431<br>414.655,961 | 14.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.690,431<br>414.655,961 | 7 | 569.687,994<br>414.671,047 | 15.282 |
| 7 | 569.687,994<br>414.671,047 | 8 | 569.683,85<br>414.700,688 | 29.929 |
| 8 | 569.683,85<br>414.700,688 | 9 | 569.681,576<br>414.716,733 | 16.205 |
| 9 | 569.681,576<br>414.716,733 | 10 | 569.680,138<br>414.719,682 | 3.281 |
| 10 | 569.680,138<br>414.719,682 | 11 | 569.670,504<br>414.714,505 | 10.937 |
| 11 | 569.670,504<br>414.714,505 | 12 | 569.655,569<br>414.712,23 | 15.107 |
| 12 | 569.655,569<br>414.712,23 | 13 | 569.650,556<br>414.713,101 | 5.088 |
| 13 | 569.650,556<br>414.713,101 | 14 | 569.642,764<br>414.715,869 | 8.269 |
| 14 | 569.642,764<br>414.715,869 | 15 | 569.637,125<br>414.714,511 | 5.8 |
| 15 | 569.637,125<br>414.714,511 | 16 | 569.630,699<br>414.711,333 | 7.169 |
| 16 | 569.630,699<br>414.711,333 | 17 | 569.626,583<br>414.710,309 | 4.241 |
| 17 | 569.626,583<br>414.710,309 | 18 | 569.627,37<br>414.690,766 | 19.559 |
| 18 | 569.627,37<br>414.690,766 | 19 | 569.628,645<br>414.655,338 | 35.451 |
| 19 | 569.628,645<br>414.655,338 | 20 | 569.629,332<br>414.628,951 | 26.396 |
| 20 | 569.629,332<br>414.628,951 | 1 | 569.630,261<br>414.609,291 | 19.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.465 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

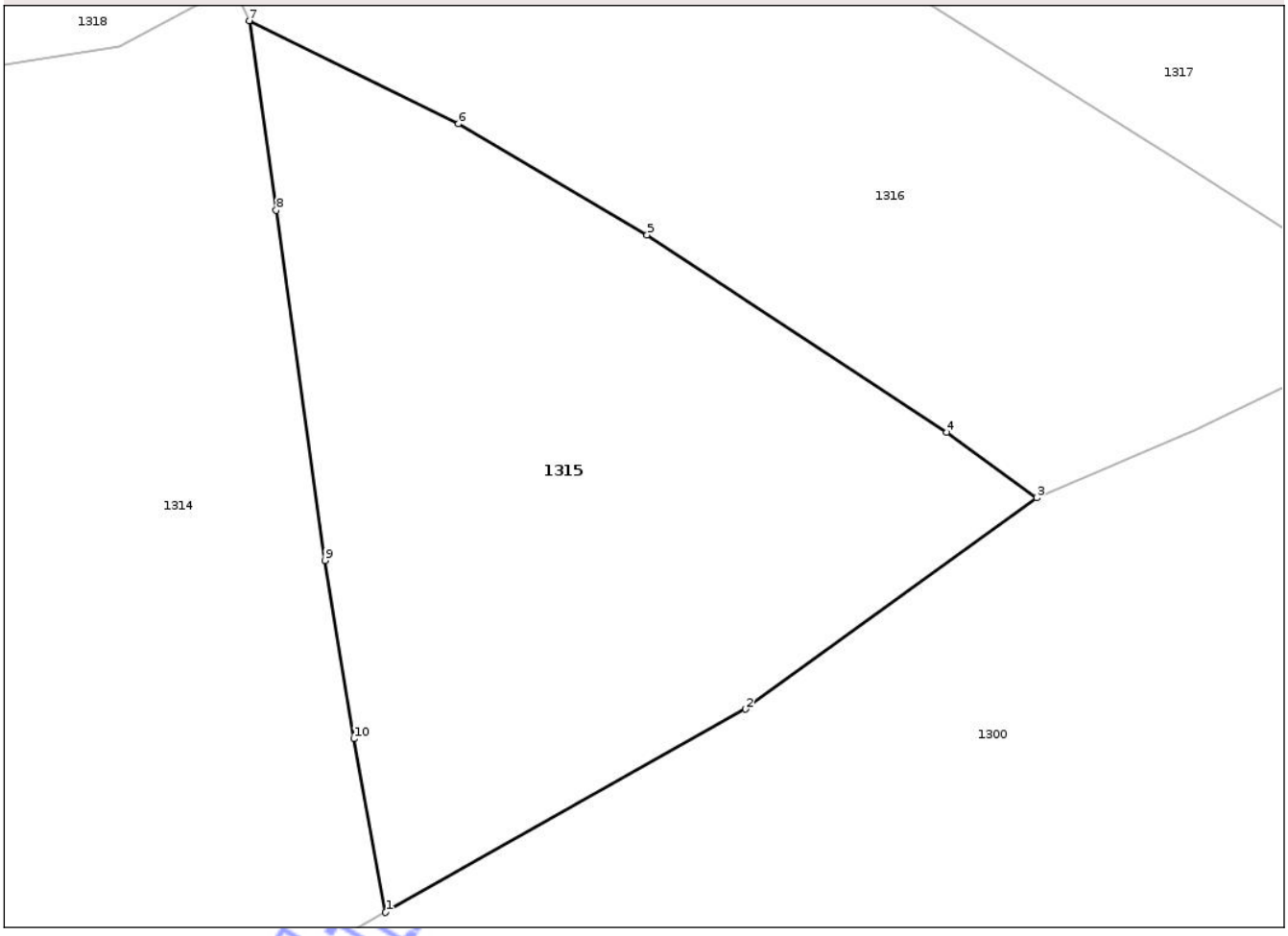
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.465 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.465 | 53 | 608/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.693,127<br>414.641,267 | 2 | 569.723,628<br>414.658,463 | 35.014 |
| 2 | 569.723,628<br>414.658,463 | 3 | 569.748,316<br>414.676,348 | 30.486 |
| 3 | 569.748,316<br>414.676,348 | 4 | 569.740,679<br>414.681,88 | 9.43 |
| 4 | 569.740,679<br>414.681,88 | 5 | 569.715,287<br>414.698,607 | 30.406 |
| 5 | 569.715,287<br>414.698,607 | 6 | 569.699,314<br>414.708,018 | 18.539 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.699,314<br>414.708,018 | 7 | 569.681,576<br>414.716,733 | 19.763 |
| 7 | 569.681,576<br>414.716,733 | 8 | 569.683,85<br>414.700,688 | 16.205 |
| 8 | 569.683,85<br>414.700,688 | 9 | 569.687,994<br>414.671,047 | 29.929 |
| 9 | 569.687,994<br>414.671,047 | 10 | 569.690,431<br>414.655,961 | 15.282 |
| 10 | 569.690,431<br>414.655,961 | 1 | 569.693,127<br>414.641,267 | 14.939 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 216<br>Masurata: 240 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1558, din 23/11/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU AL CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU AL GHEORGHE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

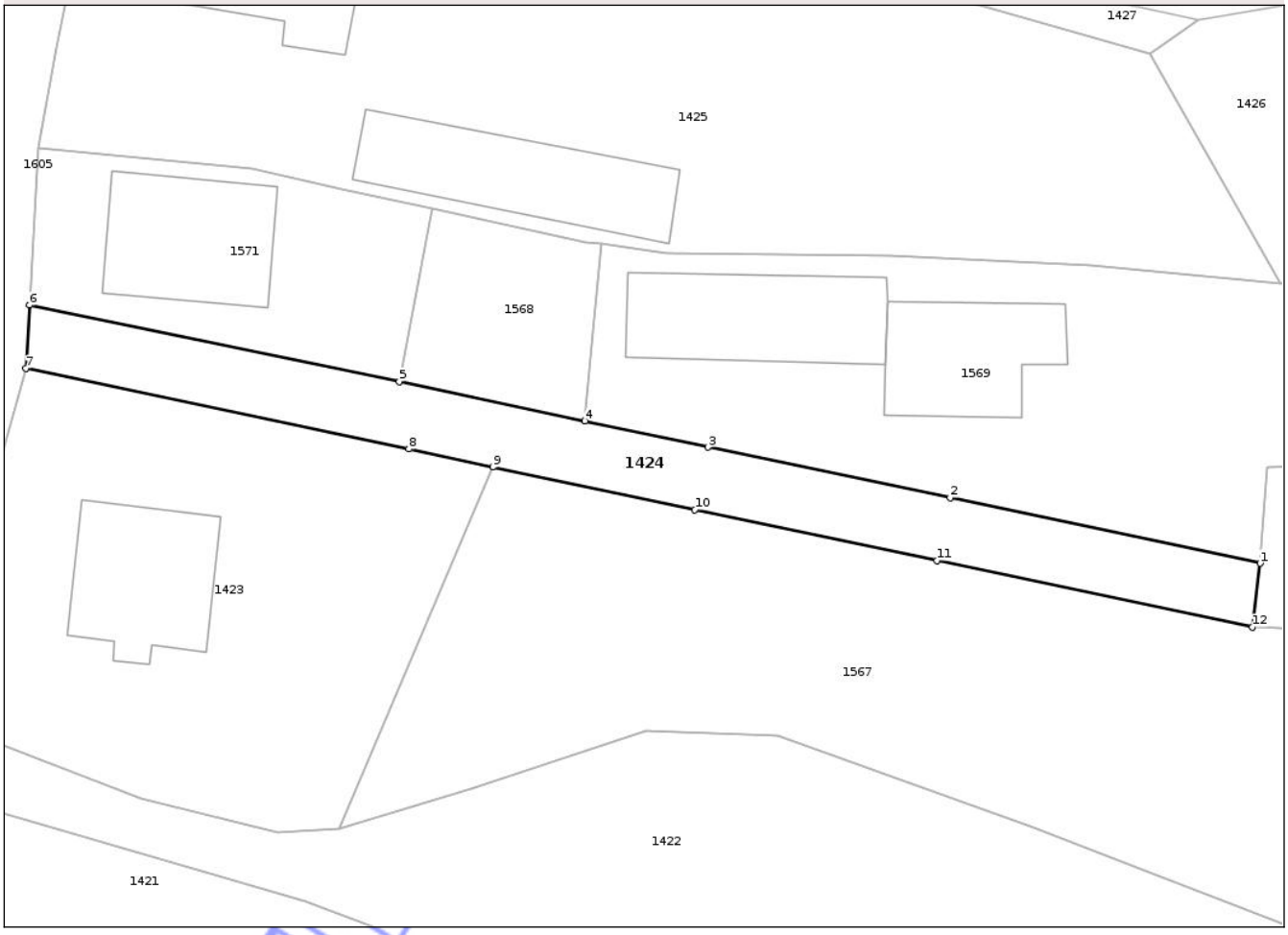
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 216<br>Masurata: 240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 202 | 61 | 1353/1 | - | |
| 2 | drum | NU | 38 | 51 | 548/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.538,848<br>415.184,532 | 2 | 569.521,911<br>415.188,107 | 17.31 |
| 2 | 569.521,911<br>415.188,107 | 3 | 569.508,676<br>415.190,879 | 13.522 |
| 3 | 569.508,676<br>415.190,879 | 4 | 569.501,933<br>415.192,308 | 6.893 |
| 4 | 569.501,933<br>415.192,308 | 5 | 569.491,804<br>415.194,454 | 10.354 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.491,804<br>415.194,454 | 6 | 569.471,593<br>415.198,648 | 20.641 |
| 6 | 569.471,593<br>415.198,648 | 7 | 569.471,396<br>415.195,174 | 3.48 |
| 7 | 569.471,396<br>415.195,174 | 8 | 569.492,313<br>415.190,772 | 21.375 |
| 8 | 569.492,313<br>415.190,772 | 9 | 569.496,906<br>415.189,798 | 4.695 |
| 9 | 569.496,906<br>415.189,798 | 10 | 569.507,954<br>415.187,454 | 11.294 |
| 10 | 569.507,954<br>415.187,454 | 11 | 569.521,191<br>415.184,682 | 13.524 |
| 11 | 569.521,191<br>415.184,682 | 12 | 569.538,43<br>415.181,043 | 17.619 |
| 12 | 569.538,43<br>415.181,043 | 1 | 569.538,848<br>415.184,532 | 3.514 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 877, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.016 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.016 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 420 | 61 | 1352/2 | - | |
| 2 | arabil | DA | 544 | 61 | 1352/2 | - | |
| 3 | arabil | NU | 52 | 51 | 548/7 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 84 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 70 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA (grajd). |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.475,515<br>415.225,068 | 2 | 569.473,08<br>415.212,73 | 12.576 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.473,08<br>415.212,73 | 3 | 569.472,078<br>415.207,205 | 5.616 |
| 3 | 569.472,078<br>415.207,205 | 4 | 569.483,748<br>415.206,117 | 11.721 |
| 4 | 569.483,748<br>415.206,117 | 5 | 569.488,671<br>415.204,983 | 5.052 |
| 5 | 569.488,671<br>415.204,983 | 6 | 569.493,611<br>415.203,91 | 5.054 |
| 6 | 569.493,611<br>415.203,91 | 7 | 569.502,0<br>415.202,087 | 8.585 |
| 7 | 569.502,0<br>415.202,087 | 8 | 569.502,828<br>415.201,97 | 0.836 |
| 8 | 569.502,828<br>415.201,97 | 9 | 569.506,441<br>415.201,456 | 3.649 |
| 9 | 569.506,441<br>415.201,456 | 10 | 569.518,648<br>415.201,37 | 12.207 |
| 10 | 569.518,648<br>415.201,37 | 11 | 569.529,581<br>415.200,835 | 10.946 |
| 11 | 569.529,581<br>415.200,835 | 12 | 569.539,926<br>415.199,84 | 10.393 |
| 12 | 569.539,926<br>415.199,84 | 13 | 569.532,802<br>415.212,355 | 14.401 |
| 13 | 569.532,802<br>415.212,355 | 14 | 569.514,332<br>415.217,69 | 19.225 |
| 14 | 569.514,332<br>415.217,69 | 15 | 569.505,354<br>415.219,628 | 9.185 |
| 15 | 569.505,354<br>415.219,628 | 16 | 569.499,693<br>415.220,508 | 5.729 |
| 16 | 569.499,693<br>415.220,508 | 1 | 569.475,515<br>415.225,068 | 24.604 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 974 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

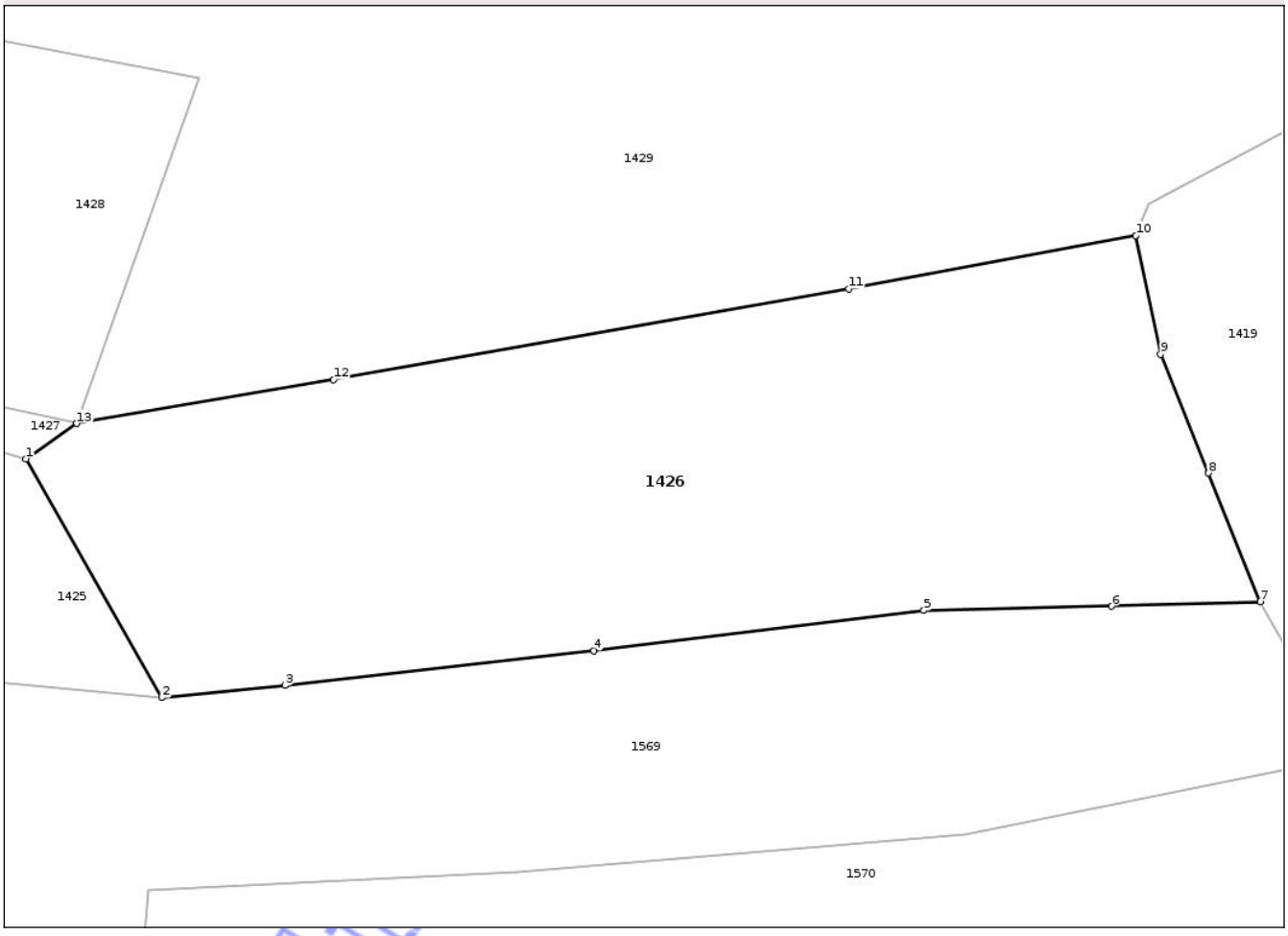
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 974 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 974 | 51 | 548/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.532,802<br>415.212,355 | 2 | 569.539,926<br>415.199,84 | 14.401 |
| 2 | 569.539,926<br>415.199,84 | 3 | 569.546,384<br>415.200,485 | 6.49 |
| 3 | 569.546,384<br>415.200,485 | 4 | 569.562,605<br>415.202,29 | 16.321 |
| 4 | 569.562,605<br>415.202,29 | 5 | 569.579,899<br>415.204,402 | 17.422 |
| 5 | 569.579,899<br>415.204,402 | 6 | 569.589,747<br>415.204,63 | 9.851 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.589,747<br>415.204,63 | 7 | 569.597,545<br>415.204,86 | 7.801 |
| 7 | 569.597,545<br>415.204,86 | 8 | 569.594,829<br>415.211,6 | 7.267 |
| 8 | 569.594,829<br>415.211,6 | 9 | 569.592,328<br>415.217,839 | 6.722 |
| 9 | 569.592,328<br>415.217,839 | 10 | 569.591,03<br>415.224,048 | 6.343 |
| 10 | 569.591,03<br>415.224,048 | 11 | 569.575,95<br>415.221,252 | 15.337 |
| 11 | 569.575,95<br>415.221,252 | 12 | 569.548,937<br>415.216,505 | 27.427 |
| 12 | 569.548,937<br>415.216,505 | 13 | 569.535,479<br>415.214,195 | 13.655 |
| 13 | 569.535,479<br>415.214,195 | 1 | 569.532,802<br>415.212,355 | 3.248 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 120 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

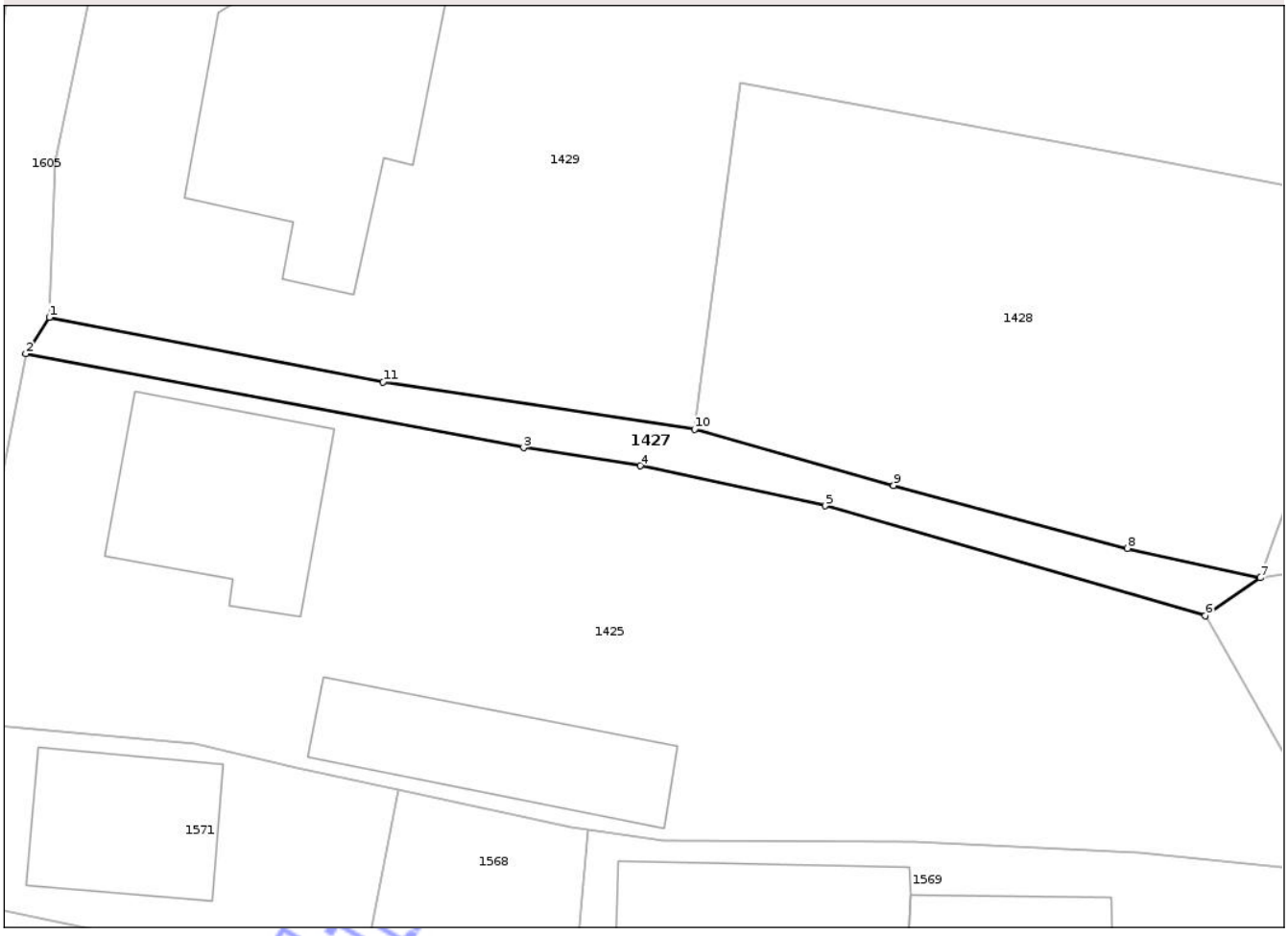
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 120 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 120 | 61 | 1352/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.476,648<br>415.226,827 | 2 | 569.475,515<br>415.225,068 | 2.092 |
| 2 | 569.475,515<br>415.225,068 | 3 | 569.499,693<br>415.220,508 | 24.604 |
| 3 | 569.499,693<br>415.220,508 | 4 | 569.505,354<br>415.219,628 | 5.729 |
| 4 | 569.505,354<br>415.219,628 | 5 | 569.514,332<br>415.217,69 | 9.185 |
| 5 | 569.514,332<br>415.217,69 | 6 | 569.532,802<br>415.212,355 | 19.225 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.532,802<br>415.212,355 | 7 | 569.535,479<br>415.214,195 | 3.248 |
| 7 | 569.535,479<br>415.214,195 | 8 | 569.529,026<br>415.215,626 | 6.61 |
| 8 | 569.529,026<br>415.215,626 | 9 | 569.517,667<br>415.218,673 | 11.761 |
| 9 | 569.517,667<br>415.218,673 | 10 | 569.507,994<br>415.221,402 | 10.051 |
| 10 | 569.507,994<br>415.221,402 | 11 | 569.492,867<br>415.223,701 | 15.301 |
| 11 | 569.492,867<br>415.223,701 | 1 | 569.476,648<br>415.226,827 | 16.518 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 549 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

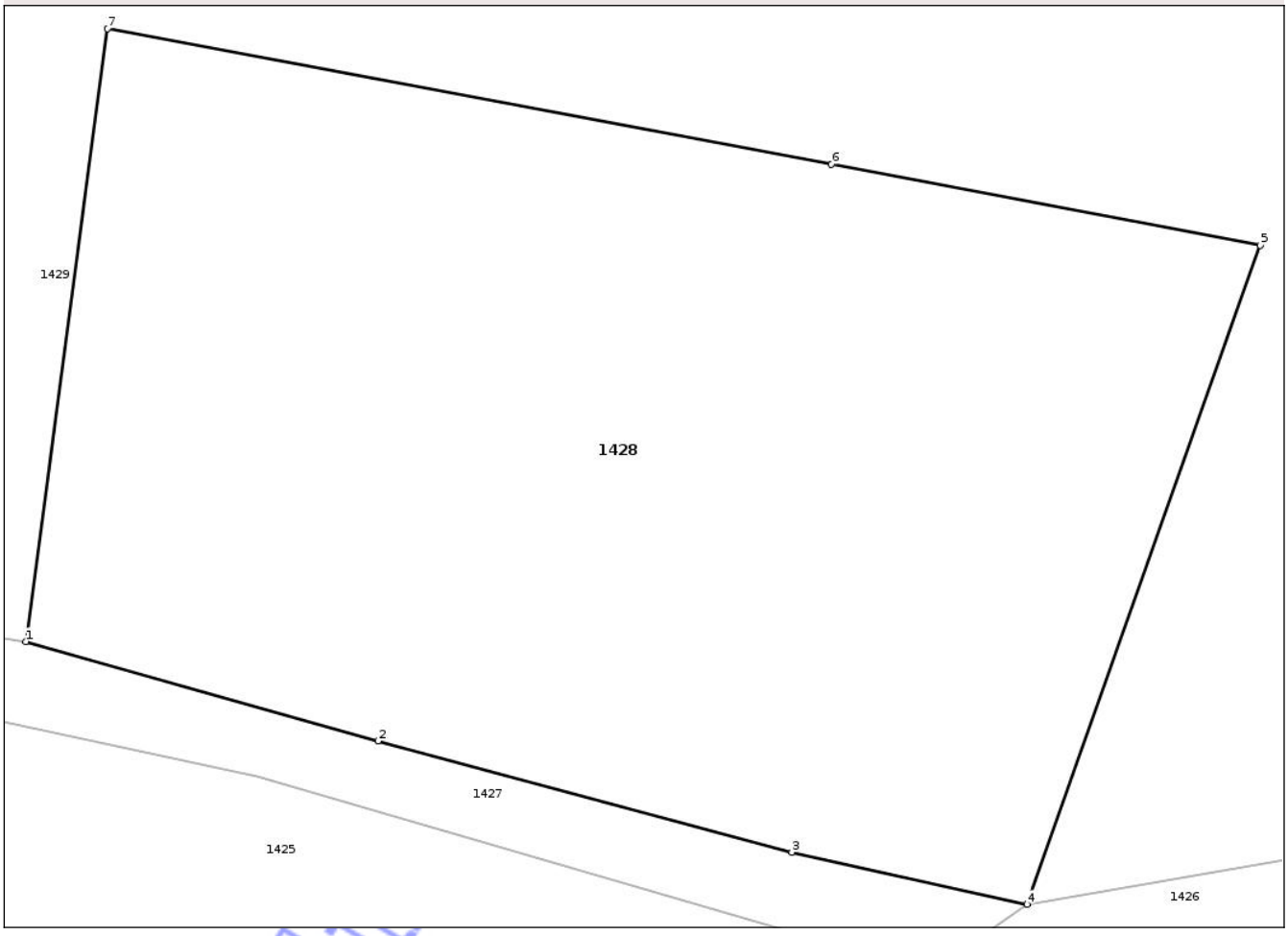
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 549 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 466 | 61 | 1353/2 | - | |
| 2 | livada | NU | 83 | 51 | 548/6 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.507,994<br>415.221,402 | 2 | 569.517,667<br>415.218,673 | 10.051 |
| 2 | 569.517,667<br>415.218,673 | 3 | 569.529,026<br>415.215,626 | 11.761 |
| 3 | 569.529,026<br>415.215,626 | 4 | 569.535,479<br>415.214,195 | 6.61 |
| 4 | 569.535,479<br>415.214,195 | 5 | 569.541,89<br>415.232,267 | 19.175 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.541,89<br>415.232,267 | 6 | 569.530,115<br>415.234,488 | 11.983 |
| 6 | 569.530,115<br>415.234,488 | 7 | 569.510,234<br>415.238,204 | 20.225 |
| 7 | 569.510,234<br>415.238,204 | 1 | 569.507,994<br>415.221,402 | 16.951 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 875, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.442 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 875, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1 din Legea nr. 7/1996); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |
| Act Administrativ nr. 6, din 24/06/1969 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUJOIU-CHIAJNA IONUT**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

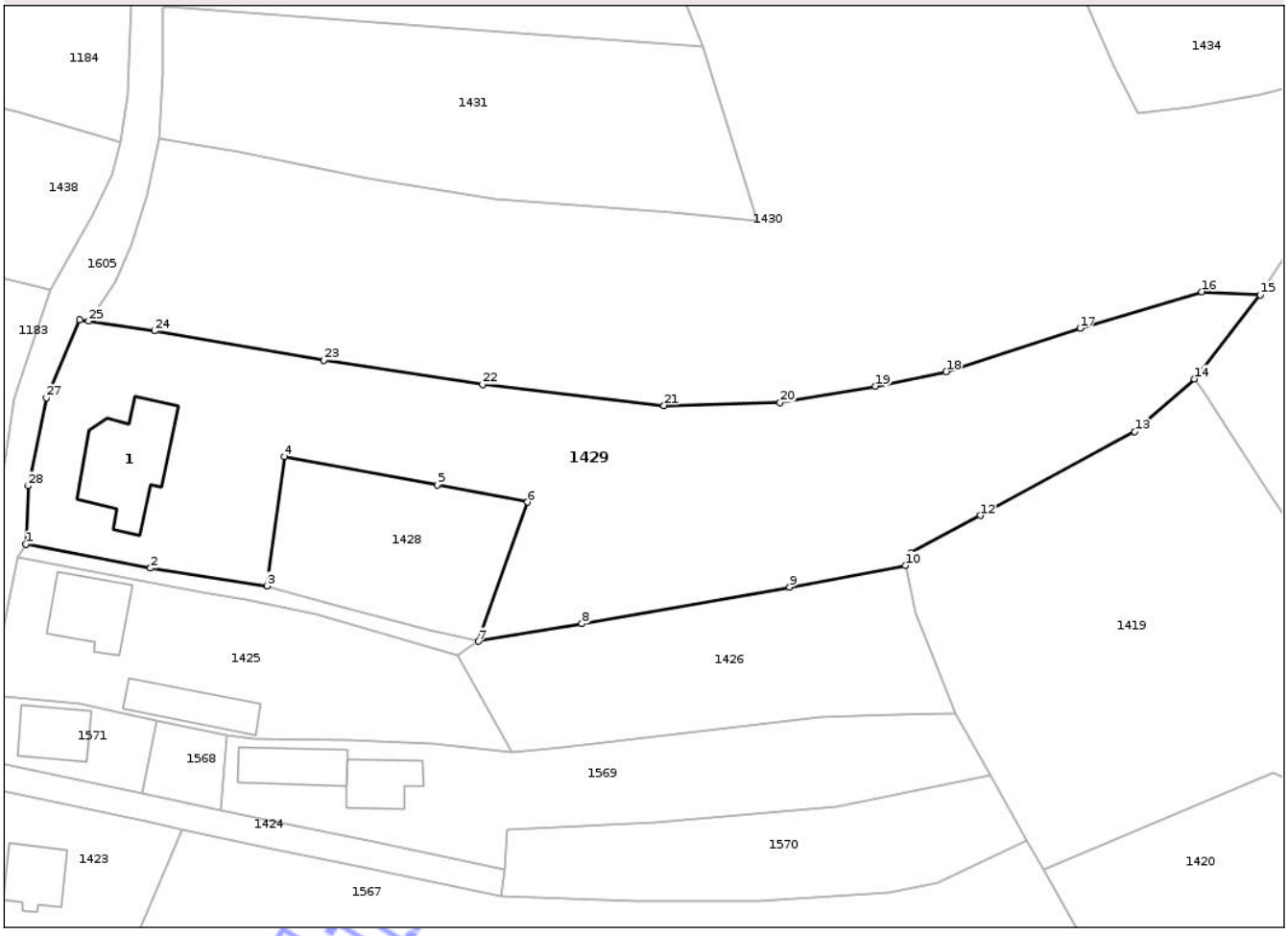
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 538 | 61 | 1353/2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 765 | 61 | 1353/2 | - | |
| 3 | faneata | NU | 2.139 | 51 | 548/6 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 141 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.476,648<br>415.226,827 | 2 | 569.492,867<br>415.223,701 | 16.518 |
| 3 | 569.507,994<br>415.221,402 | 4 | 569.510,234<br>415.238,204 | 16.951 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.492,867<br>415.223,701 | 3 | 569.507,994<br>415.221,402 | 15.301 |
| 4 | 569.510,234<br>415.238,204 | 5 | 569.530,115<br>415.234,488 | 20.225 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.530,115<br>415.234,488 | 6 | 569.541,89<br>415.232,267 | 11.983 |
| 7 | 569.535,479<br>415.214,195 | 8 | 569.548,937<br>415.216,505 | 13.655 |
| 9 | 569.575,95<br>415.221,252 | 10 | 569.591,03<br>415.224,048 | 15.337 |
| 11 | 569.591,719<br>415.225,715 | 12 | 569.600,772<br>415.230,545 | 10.261 |
| 13 | 569.620,837<br>415.241,42 | 14 | 569.628,565<br>415.248,283 | 10.336 |
| 15 | 569.637,145<br>415.259,182 | 16 | 569.629,542<br>415.259,598 | 7.614 |
| 17 | 569.613,701<br>415.254,862 | 18 | 569.596,32<br>415.249,229 | 18.271 |
| 19 | 569.587,128<br>415.247,324 | 20 | 569.574,724<br>415.245,21 | 12.583 |
| 21 | 569.559,634<br>415.244,826 | 22 | 569.536,024<br>415.247,578 | 23.77 |
| 23 | 569.515,417<br>415.250,724 | 24 | 569.493,353<br>415.254,514 | 22.387 |
| 25 | 569.484,803<br>415.255,783 | 26 | 569.483,642<br>415.255,952 | 1.173 |
| 27 | 569.479,291<br>415.245,816 | 28 | 569.476,925<br>415.234,392 | 11.667 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.541,89<br>415.232,267 | 7 | 569.535,479<br>415.214,195 | 19.175 |
| 8 | 569.548,937<br>415.216,505 | 9 | 569.575,95<br>415.221,252 | 27.427 |
| 10 | 569.591,03<br>415.224,048 | 11 | 569.591,719<br>415.225,715 | 1.804 |
| 12 | 569.600,772<br>415.230,545 | 13 | 569.620,837<br>415.241,42 | 22.823 |
| 14 | 569.628,565<br>415.248,283 | 15 | 569.637,145<br>415.259,182 | 13.871 |
| 16 | 569.629,542<br>415.259,598 | 17 | 569.613,701<br>415.254,862 | 16.534 |
| 18 | 569.596,32<br>415.249,229 | 19 | 569.587,128<br>415.247,324 | 9.387 |
| 20 | 569.574,724<br>415.245,21 | 21 | 569.559,634<br>415.244,826 | 15.095 |
| 22 | 569.536,024<br>415.247,578 | 23 | 569.515,417<br>415.250,724 | 20.846 |
| 24 | 569.493,353<br>415.254,514 | 25 | 569.484,803<br>415.255,783 | 8.644 |
| 26 | 569.483,642<br>415.255,952 | 27 | 569.479,291<br>415.245,816 | 11.03 |
| 28 | 569.476,925<br>415.234,392 | 1 | 569.476,648<br>415.226,827 | 7.57 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.913 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

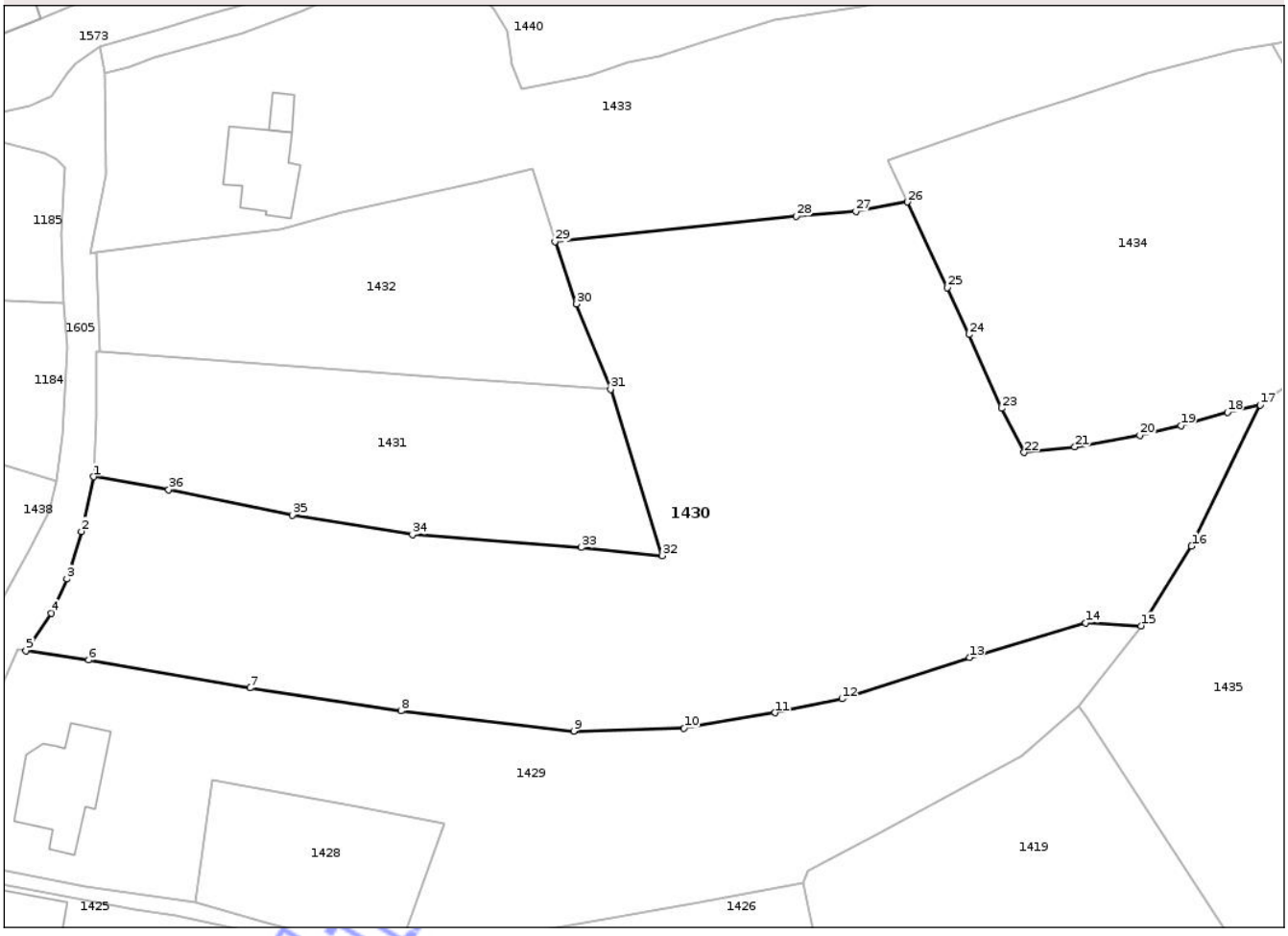
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.913 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 5.913 | 51 | 548/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.494,041<br>415.279,534 | 2 | 569.492,387<br>415.272,076 | 7.639 |
| 3 | 569.490,386<br>415.265,602 | 4 | 569.488,31<br>415.260,898 | 5.142 |
| 5 | 569.484,803<br>415.255,783 | 6 | 569.493,353<br>415.254,514 | 8.644 |
| 7 | 569.515,417<br>415.250,724 | 8 | 569.536,024<br>415.247,578 | 20.846 |
| 9 | 569.559,634<br>415.244,826 | 10 | 569.574,724<br>415.245,21 | 15.095 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.492,387<br>415.272,076 | 3 | 569.490,386<br>415.265,602 | 6.776 |
| 4 | 569.488,31<br>415.260,898 | 5 | 569.484,803<br>415.255,783 | 6.202 |
| 6 | 569.493,353<br>415.254,514 | 7 | 569.515,417<br>415.250,724 | 22.387 |
| 8 | 569.536,024<br>415.247,578 | 9 | 569.559,634<br>415.244,826 | 23.77 |
| 10 | 569.574,724<br>415.245,21 | 11 | 569.587,128<br>415.247,324 | 12.583 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.587,128<br>415.247,324 | 12 | 569.596,32<br>415.249,229 | 9.387 |
| 13 | 569.613,701<br>415.254,862 | 14 | 569.629,542<br>415.259,598 | 16.534 |
| 15 | 569.637,145<br>415.259,182 | 16 | 569.644,058<br>415.270,048 | 12.879 |
| 17 | 569.653,439<br>415.289,314 | 18 | 569.648,949<br>415.288,345 | 4.593 |
| 19 | 569.642,609<br>415.286,514 | 20 | 569.636,978<br>415.285,172 | 5.789 |
| 21 | 569.628,1<br>415.283,617 | 22 | 569.621,175<br>415.282,824 | 6.97 |
| 23 | 569.618,132<br>415.288,865 | 24 | 569.613,666<br>415.298,925 | 11.007 |
| 25 | 569.610,653<br>415.305,316 | 26 | 569.605,224<br>415.317,021 | 12.903 |
| 27 | 569.598,176<br>415.315,717 | 28 | 569.590,061<br>415.315,089 | 8.139 |
| 29 | 569.557,096<br>415.311,633 | 30 | 569.560,041<br>415.303,115 | 9.013 |
| 31 | 569.564,665<br>415.291,456 | 32 | 569.571,704<br>415.268,777 | 23.746 |
| 33 | 569.560,656<br>415.269,9 | 34 | 569.537,599<br>415.271,621 | 23.121 |
| 35 | 569.521,217<br>415.274,303 | 36 | 569.504,317<br>415.277,776 | 17.253 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.596,32<br>415.249,229 | 13 | 569.613,701<br>415.254,862 | 18.271 |
| 14 | 569.629,542<br>415.259,598 | 15 | 569.637,145<br>415.259,182 | 7.614 |
| 16 | 569.644,058<br>415.270,048 | 17 | 569.653,439<br>415.289,314 | 21.429 |
| 18 | 569.648,949<br>415.288,345 | 19 | 569.642,609<br>415.286,514 | 6.599 |
| 20 | 569.636,978<br>415.285,172 | 21 | 569.628,1<br>415.283,617 | 9.013 |
| 22 | 569.621,175<br>415.282,824 | 23 | 569.618,132<br>415.288,865 | 6.764 |
| 24 | 569.613,666<br>415.298,925 | 25 | 569.610,653<br>415.305,316 | 7.066 |
| 26 | 569.605,224<br>415.317,021 | 27 | 569.598,176<br>415.315,717 | 7.168 |
| 28 | 569.590,061<br>415.315,089 | 29 | 569.557,096<br>415.311,633 | 33.146 |
| 30 | 569.560,041<br>415.303,115 | 31 | 569.564,665<br>415.291,456 | 12.542 |
| 32 | 569.571,704<br>415.268,777 | 33 | 569.560,656<br>415.269,9 | 11.105 |
| 34 | 569.537,599<br>415.271,621 | 35 | 569.521,217<br>415.274,303 | 16.6 |
| 36 | 569.504,317<br>415.277,776 | 1 | 569.494,041<br>415.279,534 | 10.425 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.514 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9682, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VISAN AUREL-PUIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

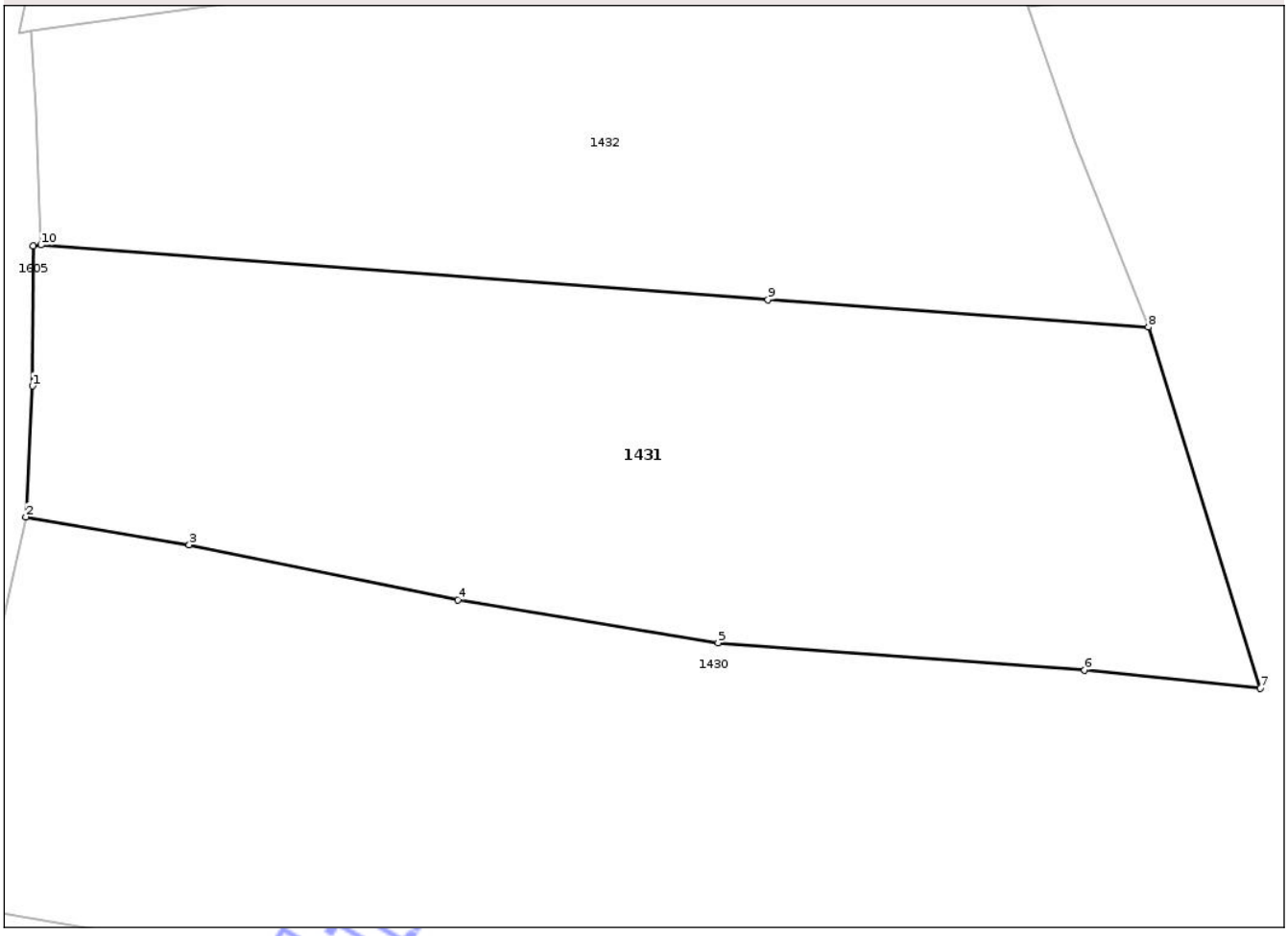
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.514 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.514 | 51 | 548/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.494,457<br>415.287,759 | 2 | 569.494,041<br>415.279,534 | 8.236 |
| 2 | 569.494,041<br>415.279,534 | 3 | 569.504,317<br>415.277,776 | 10.425 |
| 3 | 569.504,317<br>415.277,776 | 4 | 569.521,217<br>415.274,303 | 17.253 |
| 4 | 569.521,217<br>415.274,303 | 5 | 569.537,599<br>415.271,621 | 16.6 |
| 5 | 569.537,599<br>415.271,621 | 6 | 569.560,656<br>415.269,9 | 23.121 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.560,656<br>415.269,9 | 7 | 569.571,704<br>415.268,777 | 11.105 |
| 7 | 569.571,704<br>415.268,777 | 8 | 569.564,665<br>415.291,456 | 23.746 |
| 8 | 569.564,665<br>415.291,456 | 9 | 569.540,731<br>415.293,181 | 23.996 |
| 9 | 569.540,731<br>415.293,181 | 10 | 569.494,989<br>415.296,613 | 45.871 |
| 10 | 569.494,989<br>415.296,613 | 11 | 569.494,491<br>415.296,542 | 0.503 |
| 11 | 569.494,491<br>415.296,542 | 1 | 569.494,457<br>415.287,759 | 8.783 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.375 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

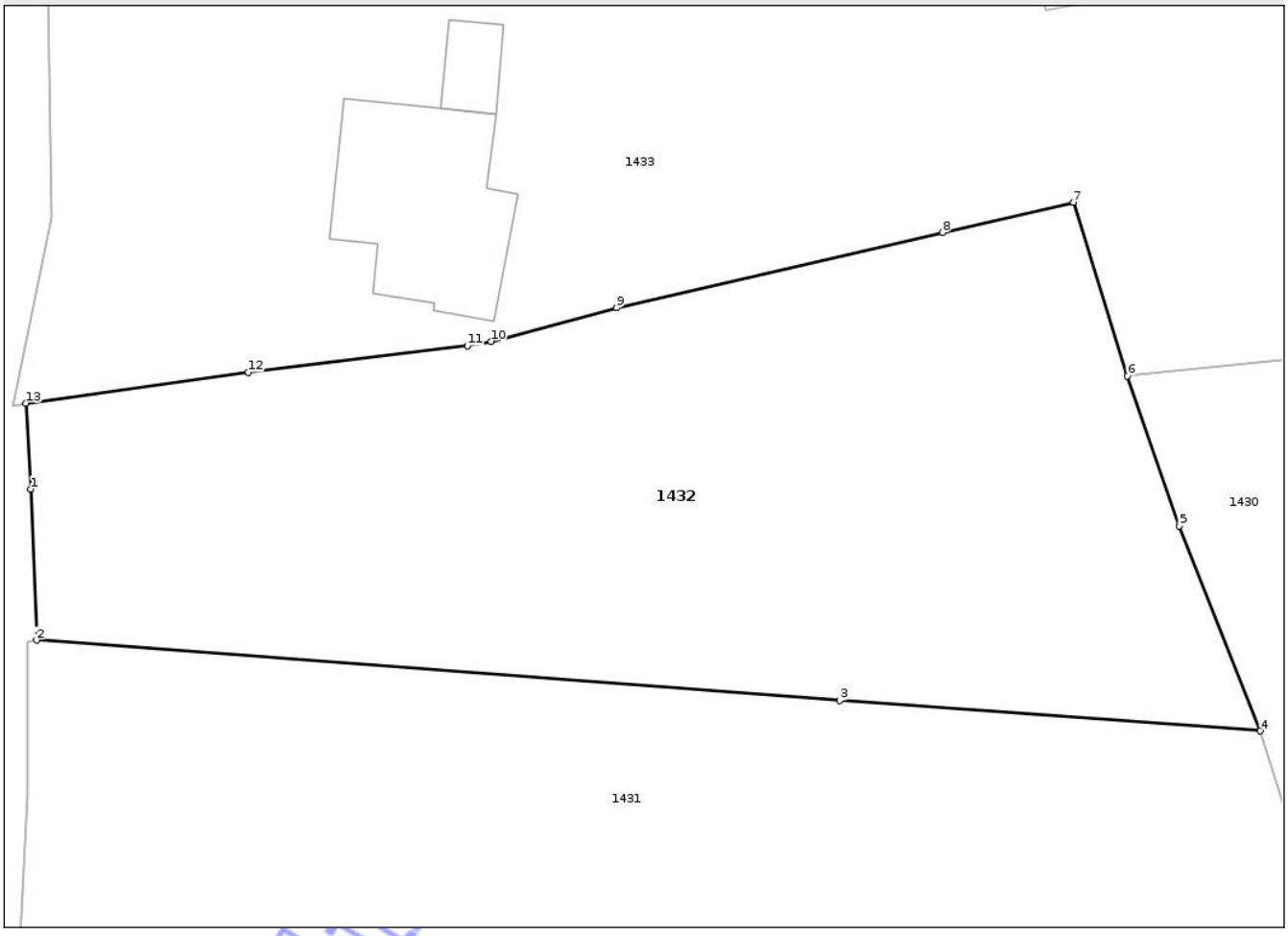
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.375 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.375 | 51 | 548/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.494,653<br>415.305,213 | 2 | 569.494,989<br>415.296,613 | 8.607 |
| 2 | 569.494,989<br>415.296,613 | 3 | 569.540,731<br>415.293,181 | 45.871 |
| 3 | 569.540,731<br>415.293,181 | 4 | 569.564,665<br>415.291,456 | 23.996 |
| 4 | 569.564,665<br>415.291,456 | 5 | 569.560,041<br>415.303,115 | 12.542 |
| 5 | 569.560,041<br>415.303,115 | 6 | 569.557,096<br>415.311,633 | 9.013 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.557,096<br>415.311,633 | 7 | 569.554,017<br>415.321,522 | 10.357 |
| 7 | 569.554,017<br>415.321,522 | 8 | 569.546,57<br>415.319,807 | 7.642 |
| 8 | 569.546,57<br>415.319,807 | 9 | 569.528,011<br>415.315,525 | 19.047 |
| 9 | 569.528,011<br>415.315,525 | 10 | 569.520,86<br>415.313,606 | 7.404 |
| 10 | 569.520,86<br>415.313,606 | 11 | 569.519,518<br>415.313,352 | 1.366 |
| 11 | 569.519,518<br>415.313,352 | 12 | 569.507,053<br>415.311,852 | 12.555 |
| 12 | 569.507,053<br>415.311,852 | 13 | 569.494,376<br>415.310,098 | 12.798 |
| 13 | 569.494,376<br>415.310,098 | 1 | 569.494,653<br>415.305,213 | 4.893 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 872, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.500<br>Masurata: 5.547 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 872, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 872, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 193, din 12/07/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SAFTA VICTOR**<br>2) **LUPU FLORINA-ILEANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **PASCU VERONICA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SAFTA CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

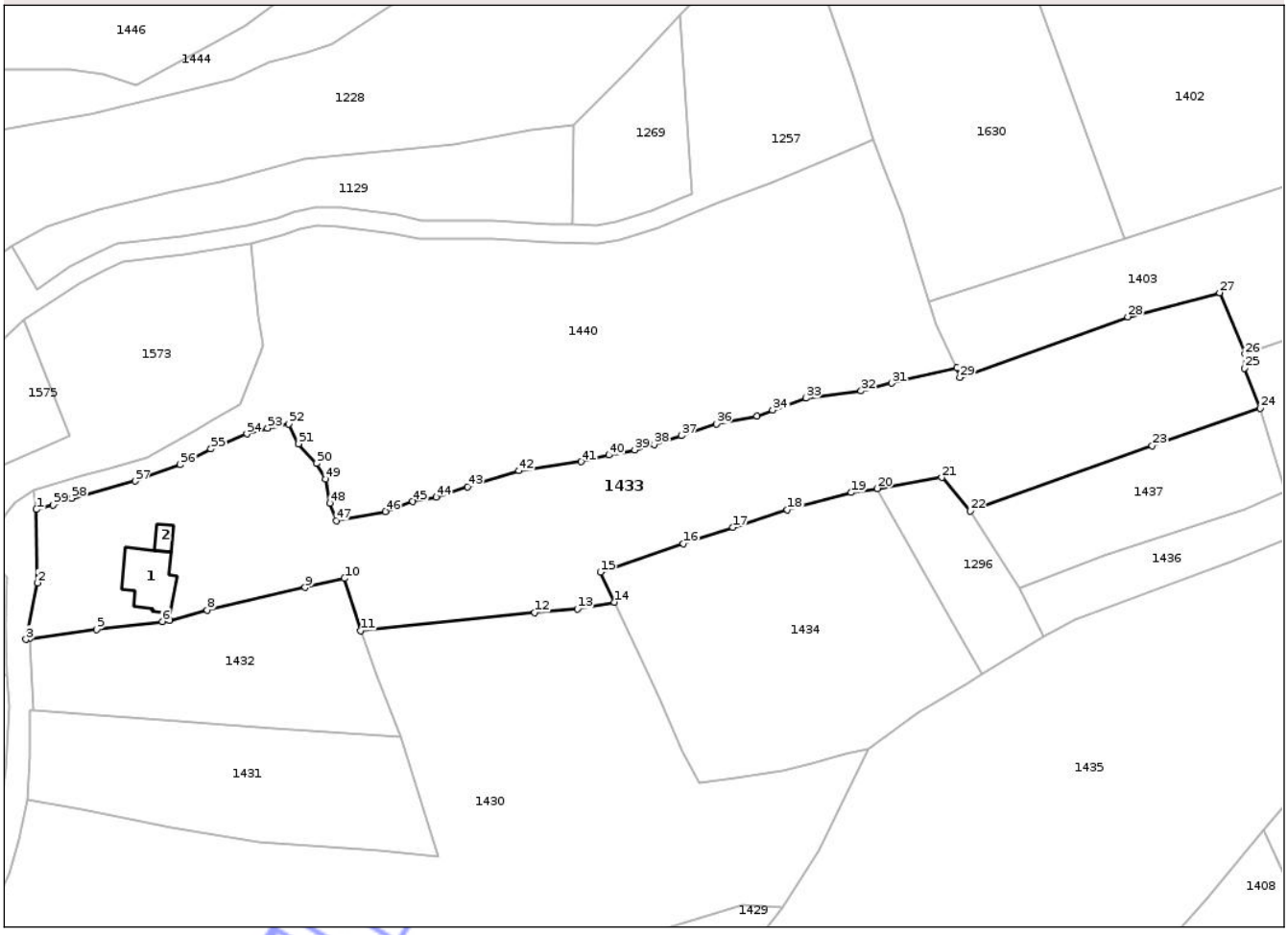
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.500<br>Masurata: 5.547 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 61 | 1350/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 748 | 61 | 1350/1 | - | |
| 3 | livada | DA | 2.834 | 51 | 548/1 | - | |
| 4 | faneata | DA | 1.165 | 51 | 548/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 16 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.495,596<br>415.334,603 | 2 | 569.495,805<br>415.320,691 | 13.914 |
| 2 | 569.495,805<br>415.320,691 | 3 | 569.493,639<br>415.309,959 | 10.948 |
| 3 | 569.493,639<br>415.309,959 | 4 | 569.494,376<br>415.310,098 | 0.75 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.494,376 415.310,098 | 5 | 569.507,053 415.311,852 | 12.798 |
| 7 | 569.520,86 415.313,606 | 8 | 569.528,011 415.315,525 | 7.404 |
| 10 | 569.554,017 415.321,522 | 11 | 569.557,096 415.311,633 | 10.357 |
| 13 | 569.598,176 415.315,717 | 14 | 569.605,224 415.317,021 | 7.168 |
| 16 | 569.618,215 415.328,098 | 17 | 569.627,675 415.331,192 | 9.953 |
| 19 | 569.650,049 415.337,808 | 20 | 569.655,052 415.338,58 | 5.062 |
| 22 | 569.672,687 415.334,341 | 23 | 569.707,131 415.346,682 | 36.588 |
| 25 | 569.724,617 415.361,381 | 26 | 569.724,742 415.364,038 | 2.66 |
| 28 | 569.702,511 415.371,089 | 29 | 569.670,65 415.359,604 | 33.868 |
| 31 | 569.657,75 415.358,529 | 32 | 569.651,97 415.357,045 | 5.967 |
| 34 | 569.635,208 415.353,386 | 35 | 569.632,246 415.352,334 | 3.143 |
| 37 | 569.617,96 415.348,565 | 38 | 569.612,701 415.346,931 | 5.507 |
| 40 | 569.604,203 415.344,903 | 41 | 569.598,875 415.343,643 | 5.475 |
| 43 | 569.577,4 415.338,91 | 44 | 569.571,357 415.336,966 | 6.348 |
| 46 | 569.561,739 415.334,227 | 47 | 569.552,461 415.332,473 | 9.442 |
| 49 | 569.550,491 415.340,327 | 50 | 569.548,721 415.343,298 | 3.458 |
| 52 | 569.543,463 415.350,797 | 53 | 569.539,456 415.349,957 | 4.094 |
| 55 | 569.528,704 415.346,051 | 56 | 569.522,895 415.343,108 | 6.512 |
| 58 | 569.502,331 415.336,718 | 59 | 569.498,805 415.335,453 | 3.746 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.507,053 415.311,852 | 6 | 569.519,518 415.313,352 | 12.555 |
| 8 | 569.528,011 415.315,525 | 9 | 569.546,57 415.319,807 | 19.047 |
| 11 | 569.557,096 415.311,633 | 12 | 569.590,061 415.315,089 | 33.146 |
| 14 | 569.605,224 415.317,021 | 15 | 569.602,53 415.322,72 | 6.304 |
| 17 | 569.627,675 415.331,192 | 18 | 569.637,97 415.334,572 | 10.836 |
| 20 | 569.655,052 415.338,58 | 21 | 569.667,259 415.340,659 | 12.383 |
| 23 | 569.707,131 415.346,682 | 24 | 569.727,627 415.353,807 | 21.699 |
| 26 | 569.724,742 415.364,038 | 27 | 569.719,926 415.375,704 | 12.621 |
| 29 | 569.670,65 415.359,604 | 30 | 569.670,075 415.361,438 | 1.922 |
| 32 | 569.651,97 415.357,045 | 33 | 569.641,506 415.355,714 | 10.548 |
| 35 | 569.632,246 415.352,334 | 36 | 569.624,493 415.350,832 | 7.897 |
| 38 | 569.612,701 415.346,931 | 39 | 569.609,079 415.345,908 | 3.764 |
| 41 | 569.598,875 415.343,643 | 42 | 569.587,079 415.341,932 | 11.919 |
| 44 | 569.571,357 415.336,966 | 45 | 569.566,975 415.336,072 | 4.472 |
| 47 | 569.552,461 415.332,473 | 48 | 569.551,25 415.335,82 | 3.559 |
| 50 | 569.548,721 415.343,298 | 51 | 569.545,336 415.347,061 | 5.061 |
| 53 | 569.539,456 415.349,957 | 54 | 569.535,522 415.348,92 | 4.068 |
| 56 | 569.522,895 415.343,108 | 57 | 569.514,316 415.339,968 | 9.136 |
| 59 | 569.498,805 415.335,453 | 1 | 569.495,596 415.334,603 | 3.32 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.519,518 415.313,352 | 7 | 569.520,86 415.313,606 | 1.366 |
| 9 | 569.546,57 415.319,807 | 10 | 569.554,017 415.321,522 | 7.642 |
| 12 | 569.590,061 415.315,089 | 13 | 569.598,176 415.315,717 | 8.139 |
| 15 | 569.602,53 415.322,72 | 16 | 569.618,215 415.328,098 | 16.581 |
| 18 | 569.637,97 415.334,572 | 19 | 569.650,049 415.337,808 | 12.505 |
| 21 | 569.667,259 415.340,659 | 22 | 569.672,687 415.334,341 | 8.329 |
| 24 | 569.727,627 415.353,807 | 25 | 569.724,617 415.361,381 | 8.15 |
| 27 | 569.719,926 415.375,704 | 28 | 569.702,511 415.371,089 | 18.016 |
| 30 | 569.670,075 415.361,438 | 31 | 569.657,75 415.358,529 | 12.664 |
| 33 | 569.641,506 415.355,714 | 34 | 569.635,208 415.353,386 | 6.714 |
| 36 | 569.624,493 415.350,832 | 37 | 569.617,96 415.348,565 | 6.915 |
| 39 | 569.609,079 415.345,908 | 40 | 569.604,203 415.344,903 | 4.978 |
| 42 | 569.587,079 415.341,932 | 43 | 569.577,4 415.338,91 | 10.14 |
| 45 | 569.566,975 415.336,072 | 46 | 569.561,739 415.334,227 | 5.552 |
| 48 | 569.551,25 415.335,82 | 49 | 569.550,491 415.340,327 | 4.57 |
| 51 | 569.545,336 415.347,061 | 52 | 569.543,463 415.350,797 | 4.179 |
| 54 | 569.535,522 415.348,92 | 55 | 569.528,704 415.346,051 | 7.397 |
| 57 | 569.514,316 415.339,968 | 58 | 569.502,331 415.336,718 | 12.418 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20529 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.548 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren extravilan imprejmuit |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10428 / 20/12/2013** | | |
| Act Notarial nr. 135, din 17/10/2013 emis de B.N.P. IANCU LAURA-IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

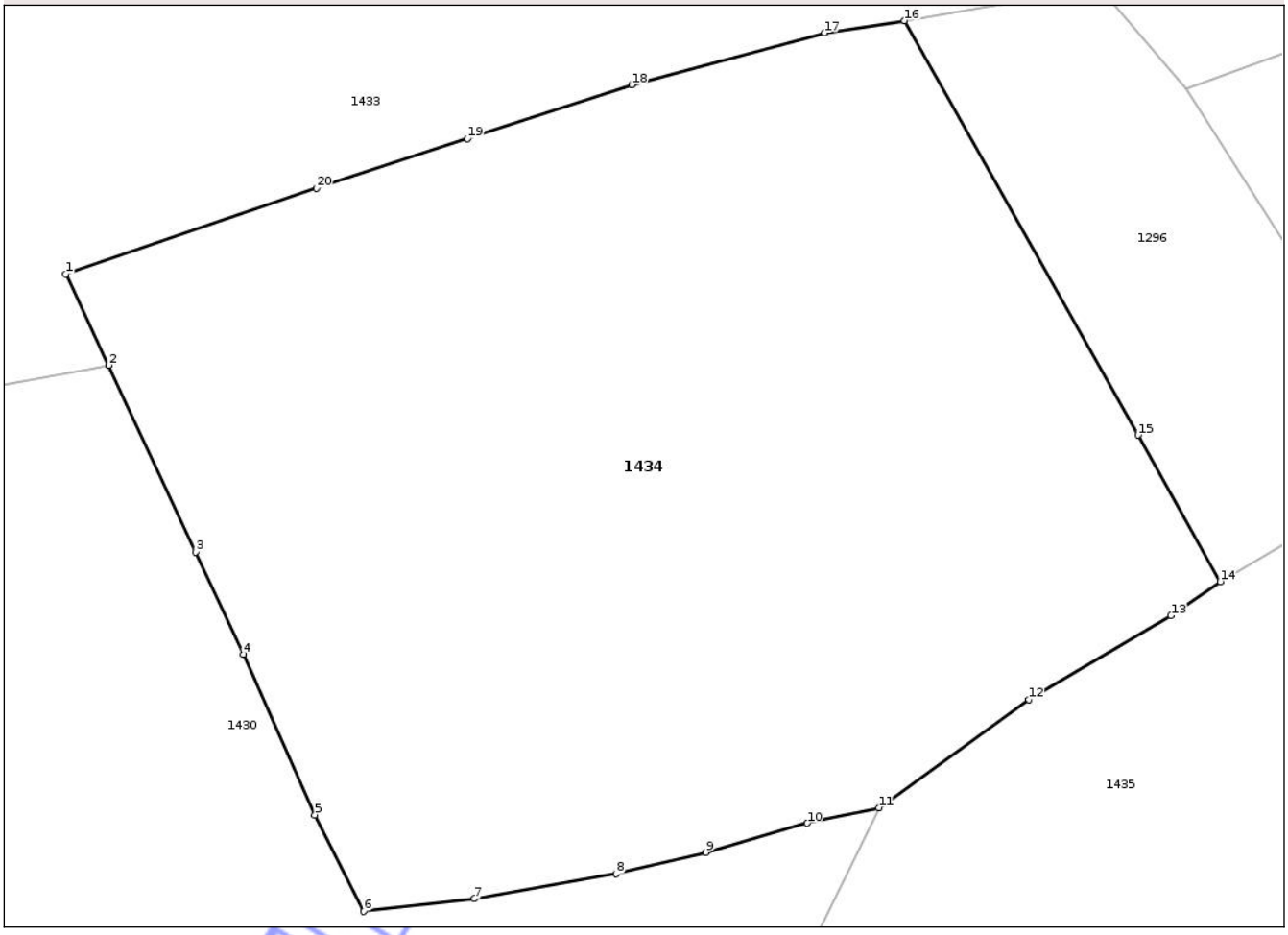
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20529 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.548 | Teren extravilan imprejmuit |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.548 | 51 | 548 | - | Teren extravilan imprejmuit |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.602,53<br>415.322,72 | 2 | 569.605,224<br>415.317,021 | 6.304 |
| 2 | 569.605,224<br>415.317,021 | 3 | 569.610,653<br>415.305,316 | 12.903 |
| 3 | 569.610,653<br>415.305,316 | 4 | 569.613,666<br>415.298,925 | 7.066 |
| 4 | 569.613,666<br>415.298,925 | 5 | 569.618,132<br>415.288,865 | 11.007 |
| 5 | 569.618,132<br>415.288,865 | 6 | 569.621,175<br>415.282,824 | 6.764 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.621,175<br>415.282,824 | 7 | 569.628,1<br>415.283,617 | 6.97 |
| 7 | 569.628,1<br>415.283,617 | 8 | 569.636,978<br>415.285,172 | 9.013 |
| 8 | 569.636,978<br>415.285,172 | 9 | 569.642,609<br>415.286,514 | 5.789 |
| 9 | 569.642,609<br>415.286,514 | 10 | 569.648,949<br>415.288,345 | 6.599 |
| 10 | 569.648,949<br>415.288,345 | 11 | 569.653,439<br>415.289,314 | 4.593 |
| 11 | 569.653,439<br>415.289,314 | 12 | 569.662,835<br>415.296,078 | 11.577 |
| 12 | 569.662,835<br>415.296,078 | 13 | 569.671,726<br>415.301,34 | 10.331 |
| 13 | 569.671,726<br>415.301,34 | 14 | 569.674,823<br>415.303,468 | 3.758 |
| 14 | 569.674,823<br>415.303,468 | 15 | 569.669,659<br>415.312,639 | 10.525 |
| 15 | 569.669,659<br>415.312,639 | 16 | 569.655,052<br>415.338,58 | 29.771 |
| 16 | 569.655,052<br>415.338,58 | 17 | 569.650,049<br>415.337,808 | 5.062 |
| 17 | 569.650,049<br>415.337,808 | 18 | 569.637,97<br>415.334,572 | 12.505 |
| 18 | 569.637,97<br>415.334,572 | 19 | 569.627,675<br>415.331,192 | 10.836 |
| 19 | 569.627,675<br>415.331,192 | 20 | 569.618,215<br>415.328,098 | 9.953 |
| 20 | 569.618,215<br>415.328,098 | 1 | 569.602,53<br>415.322,72 | 16.581 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 6.969 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Suprafata in plus , provine de la ID 1420, pct. 4 din act, ,terenul fiind despartit de imobilul cu nr. ID 1419. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 424, din 16/11/2004 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BELCIUG MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **SIMACIU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

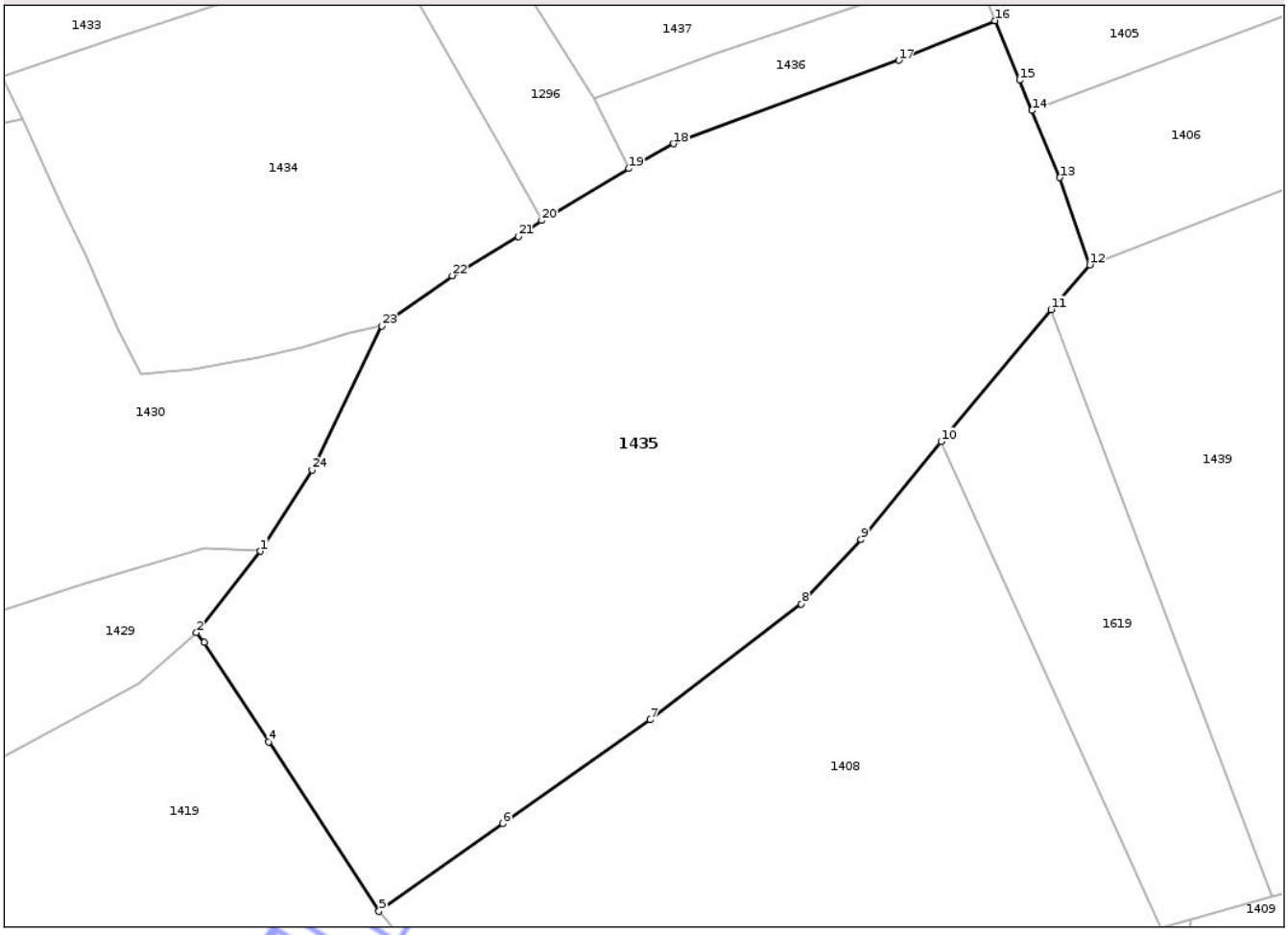
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 6.969 | Suprafata in plus , provine de la ID 1420, pct. 4 din act, ,terenul fiind despartit de imobilul cu nr. ID 1419. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 6.969 | 51 | 557/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.637,145<br>415.259,182 | 2 | 569.628,565<br>415.248,283 | 13.871 |
| 3 | 569.629,627<br>415.246,956 | 4 | 569.638,249<br>415.233,627 | 15.875 |
| 5 | 569.653,015<br>415.210,947 | 6 | 569.669,621<br>415.222,669 | 20.326 |
| 7 | 569.689,368<br>415.236,608 | 8 | 569.709,603<br>415.252,101 | 25.485 |
| 9 | 569.717,574<br>415.260,749 | 10 | 569.728,328<br>415.273,867 | 16.963 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.628,565<br>415.248,283 | 3 | 569.629,627<br>415.246,956 | 1.7 |
| 4 | 569.638,249<br>415.233,627 | 5 | 569.653,015<br>415.210,947 | 27.063 |
| 6 | 569.669,621<br>415.222,669 | 7 | 569.689,368<br>415.236,608 | 24.171 |
| 8 | 569.709,603<br>415.252,101 | 9 | 569.717,574<br>415.260,749 | 11.761 |
| 10 | 569.728,328<br>415.273,867 | 11 | 569.743,049<br>415.291,531 | 22.994 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.743,049<br>415.291,531 | 12 | 569.748,248<br>415.297,531 | 7.939 |
| 13 | 569.744,222<br>415.309,222 | 14 | 569.740,514<br>415.318,204 | 9.718 |
| 15 | 569.738,848<br>415.322,24 | 16 | 569.735,57<br>415.330,228 | 8.634 |
| 17 | 569.722,643<br>415.324,929 | 18 | 569.692,486<br>415.313,746 | 32.164 |
| 19 | 569.686,517<br>415.310,436 | 20 | 569.674,823<br>415.303,468 | 13.613 |
| 21 | 569.671,726<br>415.301,34 | 22 | 569.662,835<br>415.296,078 | 10.331 |
| 23 | 569.653,439<br>415.289,314 | 24 | 569.644,058<br>415.270,048 | 21.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.748,248<br>415.297,531 | 13 | 569.744,222<br>415.309,222 | 12.365 |
| 14 | 569.740,514<br>415.318,204 | 15 | 569.738,848<br>415.322,24 | 4.366 |
| 16 | 569.735,57<br>415.330,228 | 17 | 569.722,643<br>415.324,929 | 13.971 |
| 18 | 569.692,486<br>415.313,746 | 19 | 569.686,517<br>415.310,436 | 6.825 |
| 20 | 569.674,823<br>415.303,468 | 21 | 569.671,726<br>415.301,34 | 3.758 |
| 22 | 569.662,835<br>415.296,078 | 23 | 569.653,439<br>415.289,314 | 11.577 |
| 24 | 569.644,058<br>415.270,048 | 1 | 569.637,145<br>415.259,182 | 12.879 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 482 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

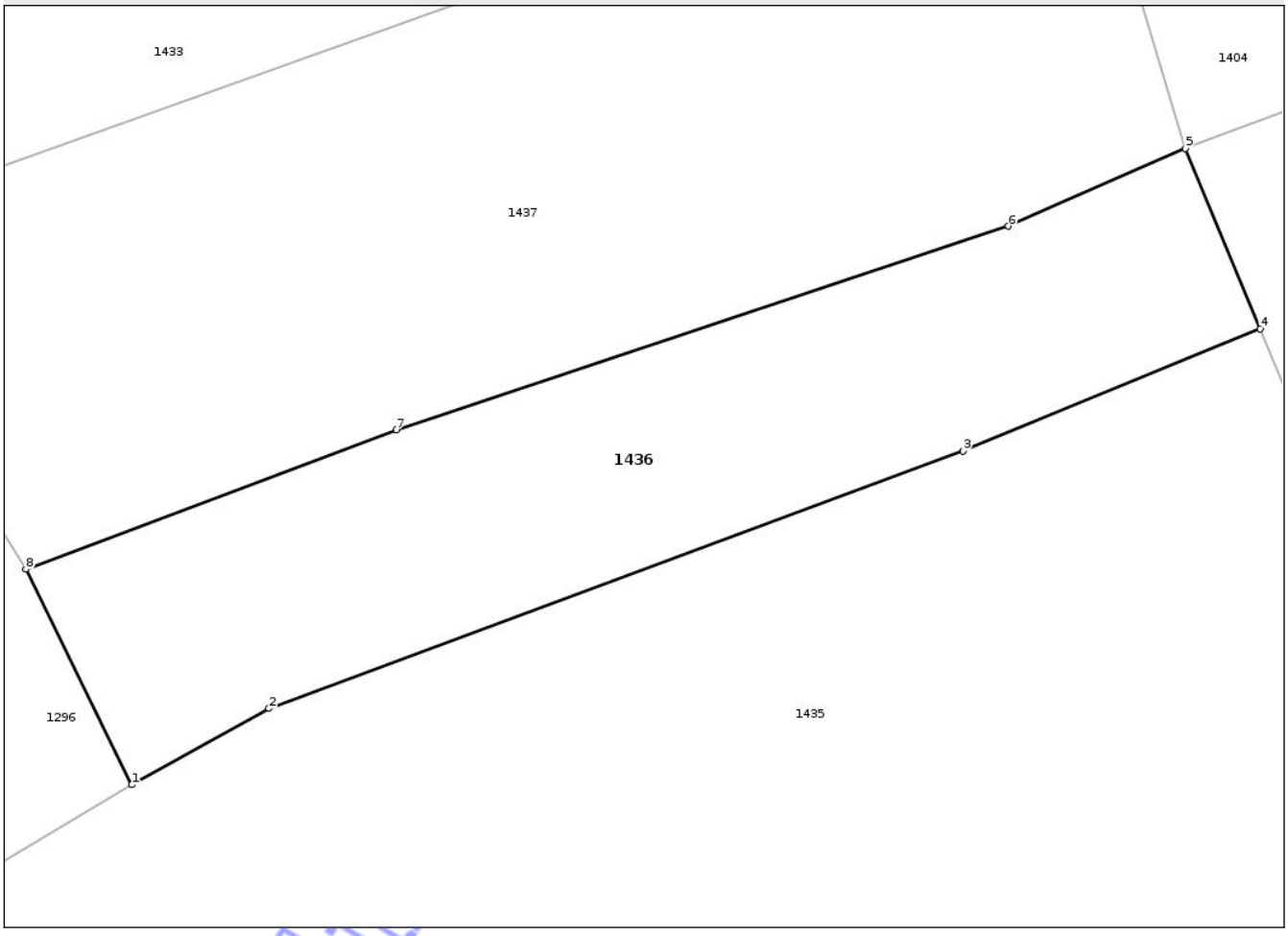
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 482 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 482 | 51 | 548/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.686,517<br>415.310,436 | 2 | 569.692,486<br>415.313,746 | 6.825 |
| 2 | 569.692,486<br>415.313,746 | 3 | 569.722,643<br>415.324,929 | 32.164 |
| 3 | 569.722,643<br>415.324,929 | 4 | 569.735,57<br>415.330,228 | 13.971 |
| 4 | 569.735,57<br>415.330,228 | 5 | 569.732,312<br>415.338,059 | 8.482 |
| 5 | 569.732,312<br>415.338,059 | 6 | 569.724,607<br>415.334,681 | 8.413 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.724,607<br>415.334,681 | 7 | 569.698,012<br>415.325,849 | 28.023 |
| 7 | 569.698,012<br>415.325,849 | 8 | 569.681,919<br>415.319,786 | 17.197 |
| 8 | 569.681,919<br>415.319,786 | 1 | 569.686,517<br>415.310,436 | 10.419 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 938 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

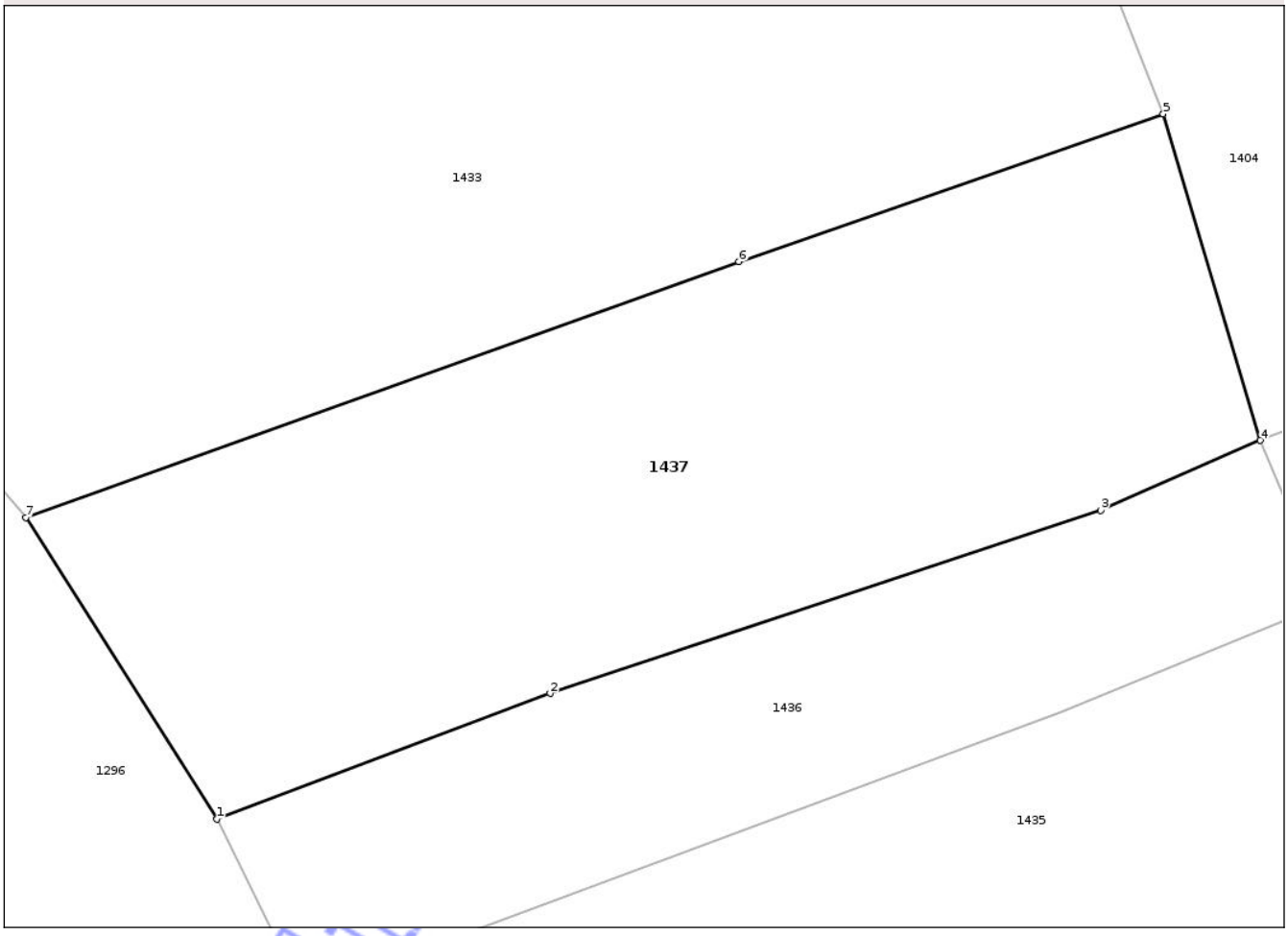
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 938 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 938 | 51 | 548/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.681,919<br>415.319,786 | 2 | 569.698,012<br>415.325,849 | 17.197 |
| 2 | 569.698,012<br>415.325,849 | 3 | 569.724,607<br>415.334,681 | 28.023 |
| 3 | 569.724,607<br>415.334,681 | 4 | 569.732,312<br>415.338,059 | 8.413 |
| 4 | 569.732,312<br>415.338,059 | 5 | 569.727,627<br>415.353,807 | 16.43 |
| 5 | 569.727,627<br>415.353,807 | 6 | 569.707,131<br>415.346,682 | 21.699 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.707,131<br>415.346,682 | 7 | 569.672,687<br>415.334,341 | 36.588 |
| 7 | 569.672,687<br>415.334,341 | 1 | 569.681,919<br>415.319,786 | 17.236 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.512 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9665, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCESCU ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

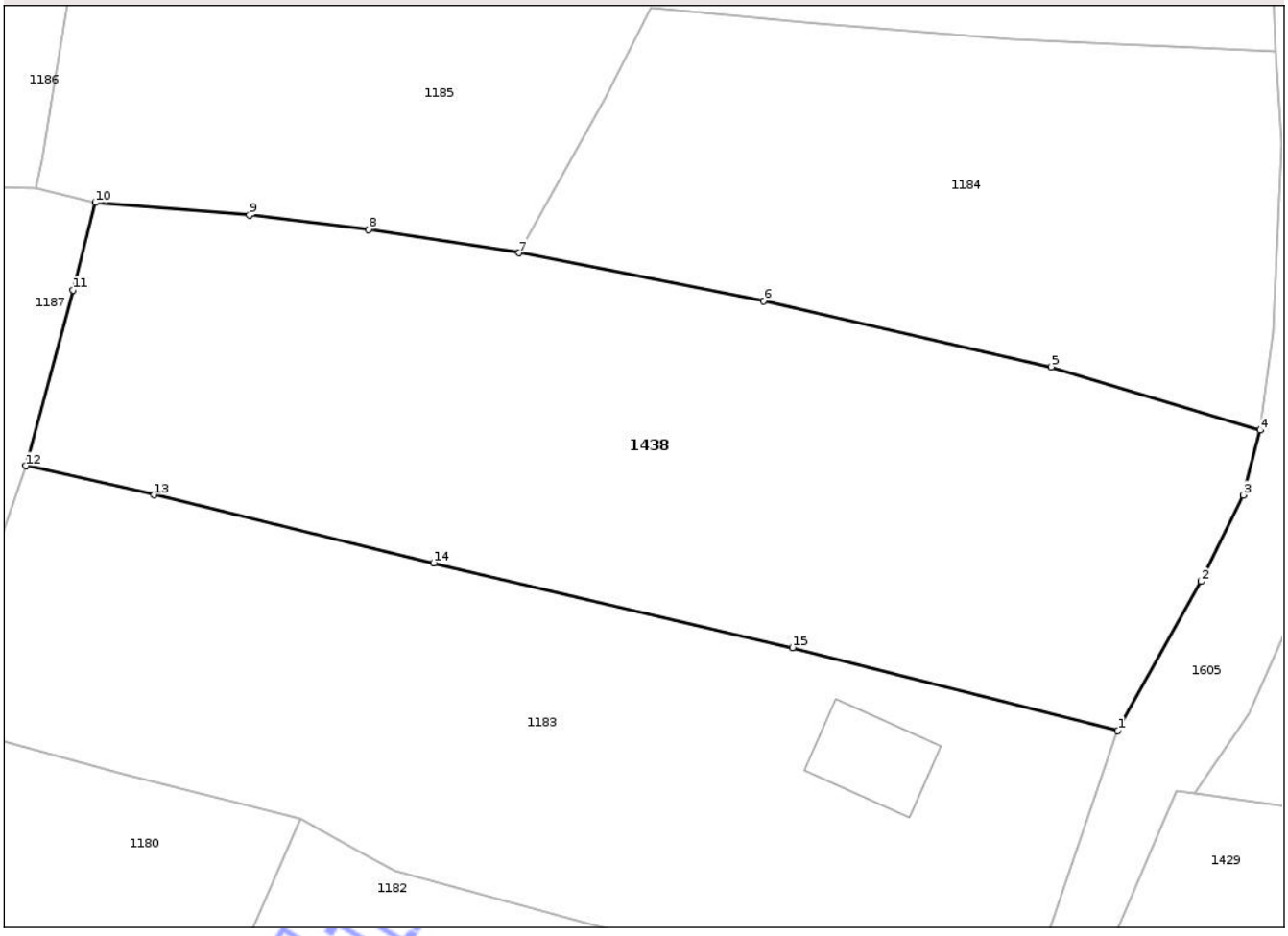
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.512 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.512 | 61 | 1351 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.479,886<br>415.259,778 | 2 | 569.485,192<br>415.269,292 | 10.893 |
| 2 | 569.485,192<br>415.269,292 | 3 | 569.487,908<br>415.274,811 | 6.152 |
| 3 | 569.487,908<br>415.274,811 | 4 | 569.488,991<br>415.278,956 | 4.284 |
| 4 | 569.488,991<br>415.278,956 | 5 | 569.475,627<br>415.283,0 | 13.962 |
| 5 | 569.475,627<br>415.283,0 | 6 | 569.457,25<br>415.287,194 | 18.85 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.457,25<br>415.287,194 | 7 | 569.441,624<br>415.290,276 | 15.927 |
| 7 | 569.441,624<br>415.290,276 | 8 | 569.432,005<br>415.291,764 | 9.733 |
| 8 | 569.432,005<br>415.291,764 | 9 | 569.424,385<br>415.292,687 | 7.676 |
| 9 | 569.424,385<br>415.292,687 | 10 | 569.414,527<br>415.293,481 | 9.89 |
| 10 | 569.414,527<br>415.293,481 | 11 | 569.413,124<br>415.287,892 | 5.762 |
| 11 | 569.413,124<br>415.287,892 | 12 | 569.410,102<br>415.276,676 | 11.616 |
| 12 | 569.410,102<br>415.276,676 | 13 | 569.418,294<br>415.274,817 | 8.4 |
| 13 | 569.418,294<br>415.274,817 | 14 | 569.436,162<br>415.270,475 | 18.388 |
| 14 | 569.436,162<br>415.270,475 | 15 | 569.459,098<br>415.265,072 | 23.564 |
| 15 | 569.459,098<br>415.265,072 | 1 | 569.479,886<br>415.259,778 | 21.452 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9777, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BELCIUG ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

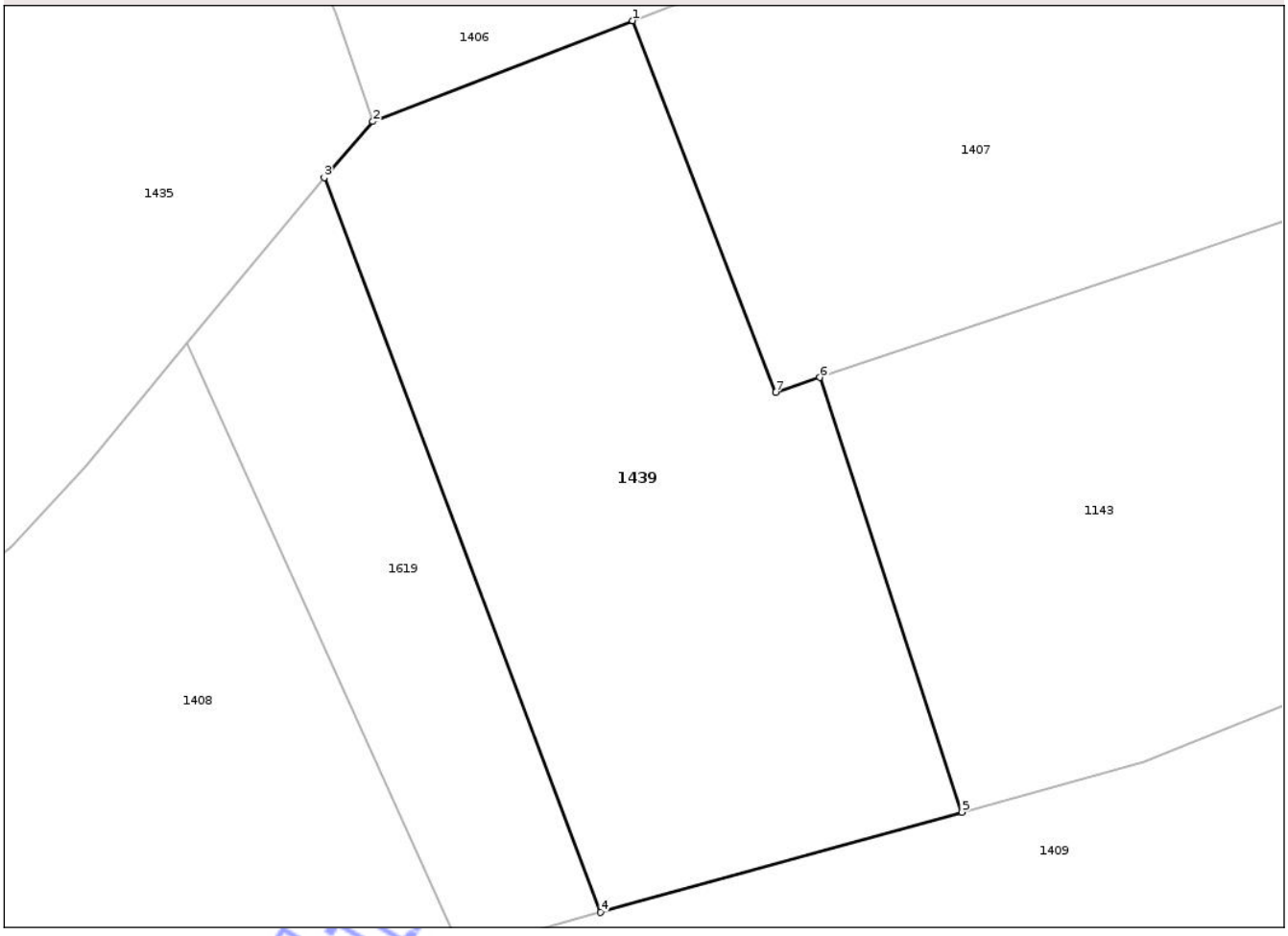
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 3.500 | 51 | 557/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.776,098<br>415.308,322 | 2 | 569.748,248<br>415.297,531 | 29.867 |
| 2 | 569.748,248<br>415.297,531 | 3 | 569.743,049<br>415.291,531 | 7.939 |
| 3 | 569.743,049<br>415.291,531 | 4 | 569.772,669<br>415.212,922 | 84.005 |
| 4 | 569.772,669<br>415.212,922 | 5 | 569.811,371<br>415.223,65 | 40.161 |
| 5 | 569.811,371<br>415.223,65 | 6 | 569.796,146<br>415.270,146 | 48.926 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.796,146<br>415.270,146 | 7 | 569.791,406<br>415.268,557 | 5.0 |
| 7 | 569.791,406<br>415.268,557 | 1 | 569.776,098<br>415.308,322 | 42.611 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, Pct.,,Coasta Podului"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21943 | Din acte: 6.200<br>Masurata: 5.760 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan/extravilan,imprejmuit cu gard de plasa, lemn si sarma ghimpata pe latura de nord,gard de lemn pe latura de est,,gard de sarma ghimpata,plasa pe latura de sud,gard de plasa pe latura de vest. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40528 / 09/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1625, din 04/12/2024 emis de NP Iancu Laura Ioana; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

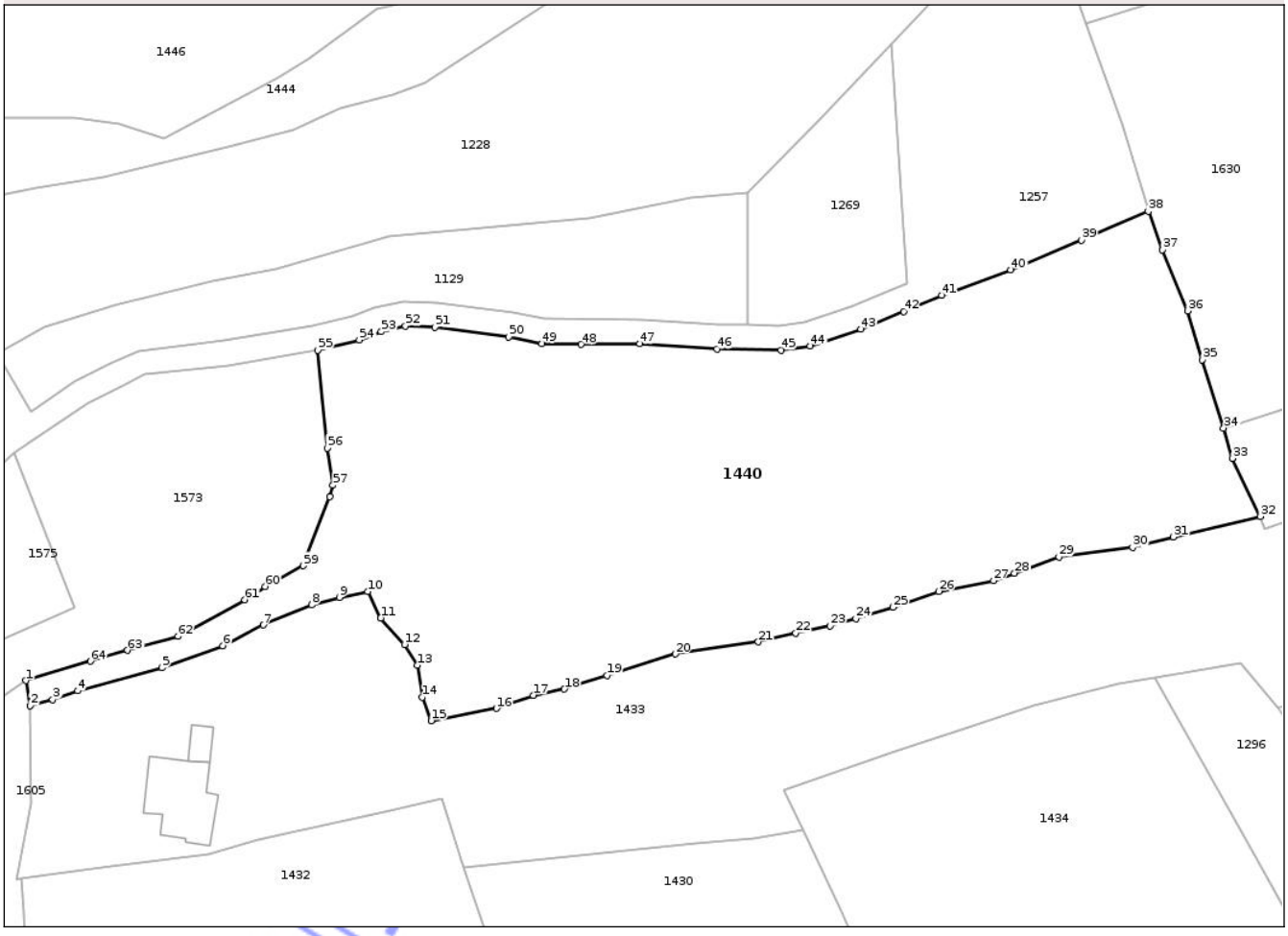
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21943 | Din acte: 6.200<br>Masurata: 5.760 | Teren intravilan/extravilan,imprejmuit cu gard de plasa, lemn si sarma ghimpata pe latura de nord,gard de lemn pe latura de est,,gard de sarma ghimpata,plasa pe latura de sud,gard de plasa pe latura de vest. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 278 | 58 | 548 | - | Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa.pe latura de nord, est,sud,vest. |
| 2 | livada | NU | 1.733 | 58 | 548 | - | Teren intravilan/extravilan,imprejmuit cu gard de plas .lemn si sarma ghimpata pe latura de nord,gard de lemn pe latura de est,,gard de sarma ghimpata,plasa pe latura de sud,gard de plasa pe latura de vest. |
| 3 | faneata | NU | 3.749 | 58 | 548 | - | Teren intravilan/extravilan,imprejmuit cu gard de plas .lemn si sarma ghimpata pe latura de nord,gard de lemn pe latura de est,,gard de sarma ghimpata,plasa pe latura de sud,gard de plasa pe latura de vest. |

Neoficial

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.494,993 415.338,176 | 2 | 569.495,596 415.334,603 | 3.624 |
| 4 | 569.502,331 415.336,718 | 5 | 569.514,316 415.339,968 | 12.418 |
| 7 | 569.528,704 415.346,051 | 8 | 569.535,522 415.348,92 | 7.397 |
| 10 | 569.543,463 415.350,797 | 11 | 569.545,336 415.347,061 | 4.179 |
| 13 | 569.550,491 415.340,327 | 14 | 569.551,25 415.335,82 | 4.57 |
| 16 | 569.561,739 415.334,227 | 17 | 569.566,975 415.336,072 | 5.552 |
| 19 | 569.577,4 415.338,91 | 20 | 569.587,079 415.341,932 | 10.14 |
| 22 | 569.604,203 415.344,903 | 23 | 569.609,079 415.345,908 | 4.978 |
| 25 | 569.617,96 415.348,565 | 26 | 569.624,493 415.350,832 | 6.915 |
| 28 | 569.635,208 415.353,386 | 29 | 569.641,506 415.355,714 | 6.714 |
| 31 | 569.657,75 415.358,529 | 32 | 569.670,075 415.361,438 | 12.664 |
| 34 | 569.664,882 415.373,99 | 35 | 569.661,806 415.383,669 | 10.156 |
| 37 | 569.656,225 415.399,278 | 38 | 569.654,207 415.404,706 | 5.791 |
| 40 | 569.634,712 415.396,392 | 41 | 569.624,917 415.392,779 | 10.44 |
| 43 | 569.613,4 415.387,995 | 44 | 569.606,247 415.385,626 | 7.535 |
| 46 | 569.593,017 415.385,194 | 47 | 569.582,073 415.385,909 | 10.967 |
| 49 | 569.568,192 415.385,961 | 50 | 569.563,466 415.386,93 | 4.824 |
| 52 | 569.548,853 415.388,435 | 53 | 569.545,408 415.387,649 | 3.534 |
| 55 | 569.536,381 415.384,998 | 56 | 569.537,781 415.371,143 | 13.926 |
| 58 | 569.538,059 415.364,264 | 59 | 569.534,309 415.354,445 | 10.511 |
| 61 | 569.526,051 415.349,63 | 62 | 569.516,595 415.344,457 | 10.778 |
| 64 | 569.504,14 415.340,919 | 1 | 569.494,993 415.338,176 | 9.549 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.495,596 415.334,603 | 3 | 569.498,805 415.335,453 | 3.32 |
| 5 | 569.514,316 415.339,968 | 6 | 569.522,895 415.343,108 | 9.136 |
| 8 | 569.535,522 415.348,92 | 9 | 569.539,456 415.349,957 | 4.068 |
| 11 | 569.545,336 415.347,061 | 12 | 569.548,721 415.343,298 | 5.061 |
| 14 | 569.551,25 415.335,82 | 15 | 569.552,461 415.332,473 | 3.559 |
| 17 | 569.566,975 415.336,072 | 18 | 569.571,357 415.336,966 | 4.472 |
| 20 | 569.587,079 415.341,932 | 21 | 569.598,875 415.343,643 | 11.919 |
| 23 | 569.609,079 415.345,908 | 24 | 569.612,701 415.346,931 | 3.764 |
| 26 | 569.624,493 415.350,832 | 27 | 569.632,246 415.352,334 | 7.897 |
| 29 | 569.641,506 415.355,714 | 30 | 569.651,97 415.357,045 | 10.548 |
| 32 | 569.670,075 415.361,438 | 33 | 569.666,096 415.369,691 | 9.162 |
| 35 | 569.661,806 415.383,669 | 36 | 569.659,75 415.390,605 | 7.234 |
| 38 | 569.654,207 415.404,706 | 39 | 569.644,706 415.400,612 | 10.346 |
| 41 | 569.624,917 415.392,779 | 42 | 569.619,532 415.390,499 | 5.848 |
| 44 | 569.606,247 415.385,626 | 45 | 569.602,113 415.385,02 | 4.178 |
| 47 | 569.582,073 415.385,909 | 48 | 569.573,71 415.385,84 | 8.363 |
| 50 | 569.563,466 415.386,93 | 51 | 569.552,994 415.388,282 | 10.559 |
| 53 | 569.545,408 415.387,649 | 54 | 569.542,296 415.386,492 | 3.32 |
| 56 | 569.537,781 415.371,143 | 57 | 569.538,542 415.365,856 | 5.341 |
| 59 | 569.534,309 415.354,445 | 60 | 569.528,935 415.351,498 | 6.129 |
| 62 | 569.516,595 415.344,457 | 63 | 569.509,434 415.342,462 | 7.434 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.498,805 415.335,453 | 4 | 569.502,331 415.336,718 | 3.746 |
| 6 | 569.522,895 415.343,108 | 7 | 569.528,704 415.346,051 | 6.512 |
| 9 | 569.539,456 415.349,957 | 10 | 569.543,463 415.350,797 | 4.094 |
| 12 | 569.548,721 415.343,298 | 13 | 569.550,491 415.340,327 | 3.458 |
| 15 | 569.552,461 415.332,473 | 16 | 569.561,739 415.334,227 | 9.442 |
| 18 | 569.571,357 415.336,966 | 19 | 569.577,4 415.338,91 | 6.348 |
| 21 | 569.598,875 415.343,643 | 22 | 569.604,203 415.344,903 | 5.475 |
| 24 | 569.612,701 415.346,931 | 25 | 569.617,96 415.348,565 | 5.507 |
| 27 | 569.632,246 415.352,334 | 28 | 569.635,208 415.353,386 | 3.143 |
| 30 | 569.651,97 415.357,045 | 31 | 569.657,75 415.358,529 | 5.967 |
| 33 | 569.666,096 415.369,691 | 34 | 569.664,882 415.373,99 | 4.467 |
| 36 | 569.659,75 415.390,605 | 37 | 569.656,225 415.399,278 | 9.362 |
| 39 | 569.644,706 415.400,612 | 40 | 569.634,712 415.396,392 | 10.848 |
| 42 | 569.619,532 415.390,499 | 43 | 569.613,4 415.387,995 | 6.624 |
| 45 | 569.602,113 415.385,02 | 46 | 569.593,017 415.385,194 | 9.098 |
| 48 | 569.573,71 415.385,84 | 49 | 569.568,192 415.385,961 | 5.519 |
| 51 | 569.552,994 415.388,282 | 52 | 569.548,853 415.388,435 | 4.144 |
| 54 | 569.542,296 415.386,492 | 55 | 569.536,381 415.384,998 | 6.101 |
| 57 | 569.538,542 415.365,856 | 58 | 569.538,059 415.364,264 | 1.664 |
| 60 | 569.528,935 415.351,498 | 61 | 569.526,051 415.349,63 | 3.436 |
| 63 | 569.509,434 415.342,462 | 64 | 569.504,14 415.340,919 | 5.514 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat - Proprietate ANCPI

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 860, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 860, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 860, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 155, din 15/09/2009 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MARGOI MARIETA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FRINCULESCU MIHAELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FALCESCU IONELIA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MATEI DESPA** | |
| Act Notarial nr. 155, din 15/09/2009 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (act administrativ seria C10, nr. 295468 , din 14.01.2021, eliberat de CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA EDINBURGH, act administrativ seria N6, nr.098439 , din 31.03.1973, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **TRAINER ADRIANA** | |
| Act Notarial nr. 329, din 24/03/1971 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/40 | A1 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |
| Act Administrativ nr. 23, din 14/07/1971 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA (act administrativ nr. 13, din 23.06.1984, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 20/40 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

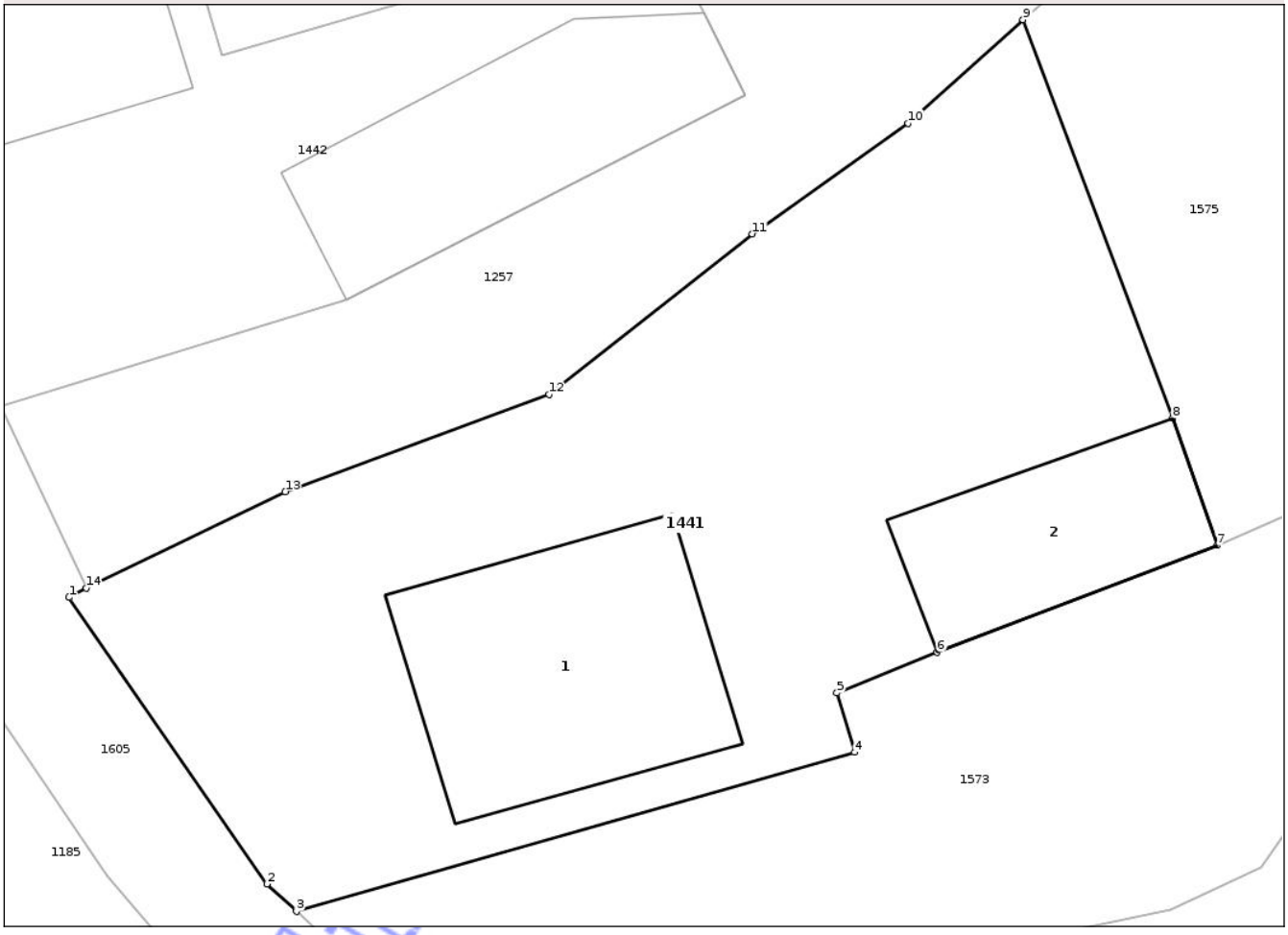
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1135 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.449,458<br>415.340,284 | 2 | 569.455,907<br>415.330,95 | 11.345 |
| 2 | 569.455,907<br>415.330,95 | 3 | 569.456,869<br>415.330,063 | 1.309 |
| 3 | 569.456,869<br>415.330,063 | 4 | 569.475,069<br>415.335,244 | 18.923 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.475,069<br>415.335,244 | 5 | 569.474,495<br>415.337,174 | 2.013 |
| 5 | 569.474,495<br>415.337,174 | 6 | 569.477,761<br>415.338,498 | 3.525 |
| 6 | 569.477,761<br>415.338,498 | 7 | 569.486,891<br>415.341,984 | 9.773 |
| 7 | 569.486,891<br>415.341,984 | 8 | 569.485,442<br>415.346,121 | 4.383 |
| 8 | 569.485,442<br>415.346,121 | 9 | 569.480,564<br>415.359,096 | 13.862 |
| 9 | 569.480,564<br>415.359,096 | 10 | 569.476,815<br>415.355,726 | 5.041 |
| 10 | 569.476,815<br>415.355,726 | 11 | 569.471,733<br>415.352,123 | 6.23 |
| 11 | 569.471,733<br>415.352,123 | 12 | 569.465,111<br>415.346,893 | 8.438 |
| 12 | 569.465,111<br>415.346,893 | 13 | 569.456,505<br>415.343,727 | 9.17 |
| 13 | 569.456,505<br>415.343,727 | 14 | 569.450,018<br>415.340,589 | 7.206 |
| 14 | 569.450,018<br>415.340,589 | 1 | 569.449,458<br>415.340,284 | 0.638 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 674 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3881, din 23/12/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MUSI ANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 674 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 674 | 61 | 1135/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.421,509<br>415.362,452 | 2 | 569.418,158<br>415.357,402 | 6.061 |
| 2 | 569.418,158<br>415.357,402 | 3 | 569.419,561<br>415.355,7 | 2.206 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.419,561<br>415.355,7 | 4 | 569.426,016<br>415.351,516 | 7.692 |
| 4 | 569.426,016<br>415.351,516 | 5 | 569.429,209<br>415.349,287 | 3.894 |
| 5 | 569.429,209<br>415.349,287 | 6 | 569.432,858<br>415.348,645 | 3.706 |
| 6 | 569.432,858<br>415.348,645 | 7 | 569.439,577<br>415.348,098 | 6.74 |
| 7 | 569.439,577<br>415.348,098 | 8 | 569.444,102<br>415.347,313 | 4.592 |
| 8 | 569.444,102<br>415.347,313 | 9 | 569.447,255<br>415.346,497 | 3.258 |
| 9 | 569.447,255<br>415.346,497 | 10 | 569.458,486<br>415.349,978 | 11.758 |
| 10 | 569.458,486<br>415.349,978 | 11 | 569.471,518<br>415.356,637 | 14.635 |
| 11 | 569.471,518<br>415.356,637 | 12 | 569.470,158<br>415.359,31 | 2.998 |
| 12 | 569.470,158<br>415.359,31 | 13 | 569.468,704<br>415.362,114 | 3.159 |
| 13 | 569.468,704<br>415.362,114 | 14 | 569.454,444<br>415.357,949 | 14.855 |
| 14 | 569.454,444<br>415.357,949 | 15 | 569.451,581<br>415.367,972 | 10.424 |
| 15 | 569.451,581<br>415.367,972 | 16 | 569.444,198<br>415.366,523 | 7.524 |
| 16 | 569.444,198<br>415.366,523 | 1 | 569.421,509<br>415.362,452 | 23.051 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 859, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 200<br>Masurata: 230 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 859, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 226, din 12/08/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANAILA CONSTANTIN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **DANAILA GHEORGHE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **SIMA ELENA-GABRIELA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 8/16 | A1, A1.1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| | *OBSERVATII: Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41 alin.11 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

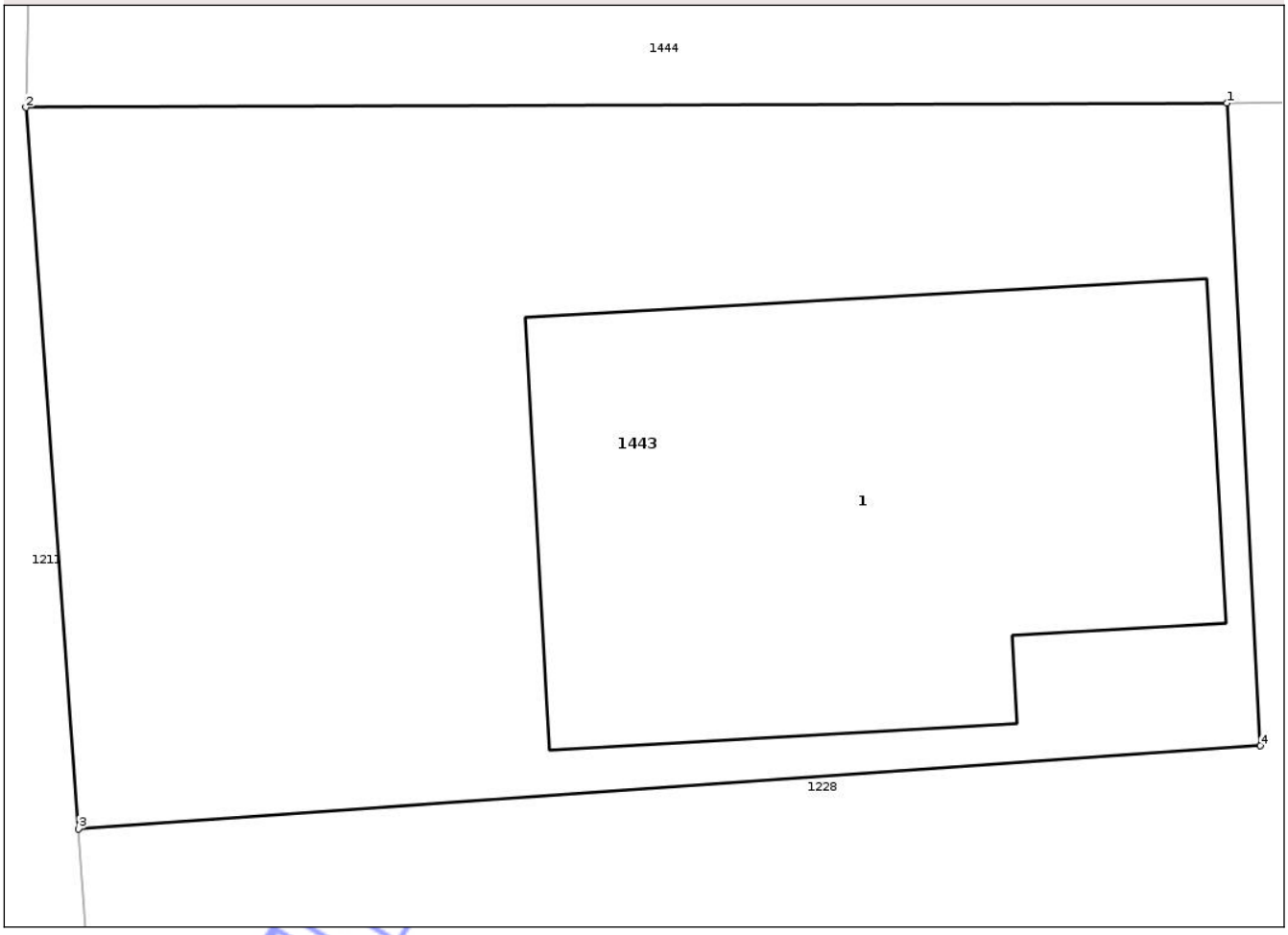
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 200<br>Masurata: 230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 230 | 61 | 1134 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 78 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.446,288<br>415.400,934 | 2 | 569.426,096<br>415.400,859 | 20.193 |
| 2 | 569.426,096<br>415.400,859 | 3 | 569.426,976<br>415.388,727 | 12.164 |
| 3 | 569.426,976<br>415.388,727 | 4 | 569.446,851<br>415.390,126 | 19.924 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.446,851<br>415.390,126 | 1 | 569.446,288<br>415.400,934 | 10.823 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.600 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

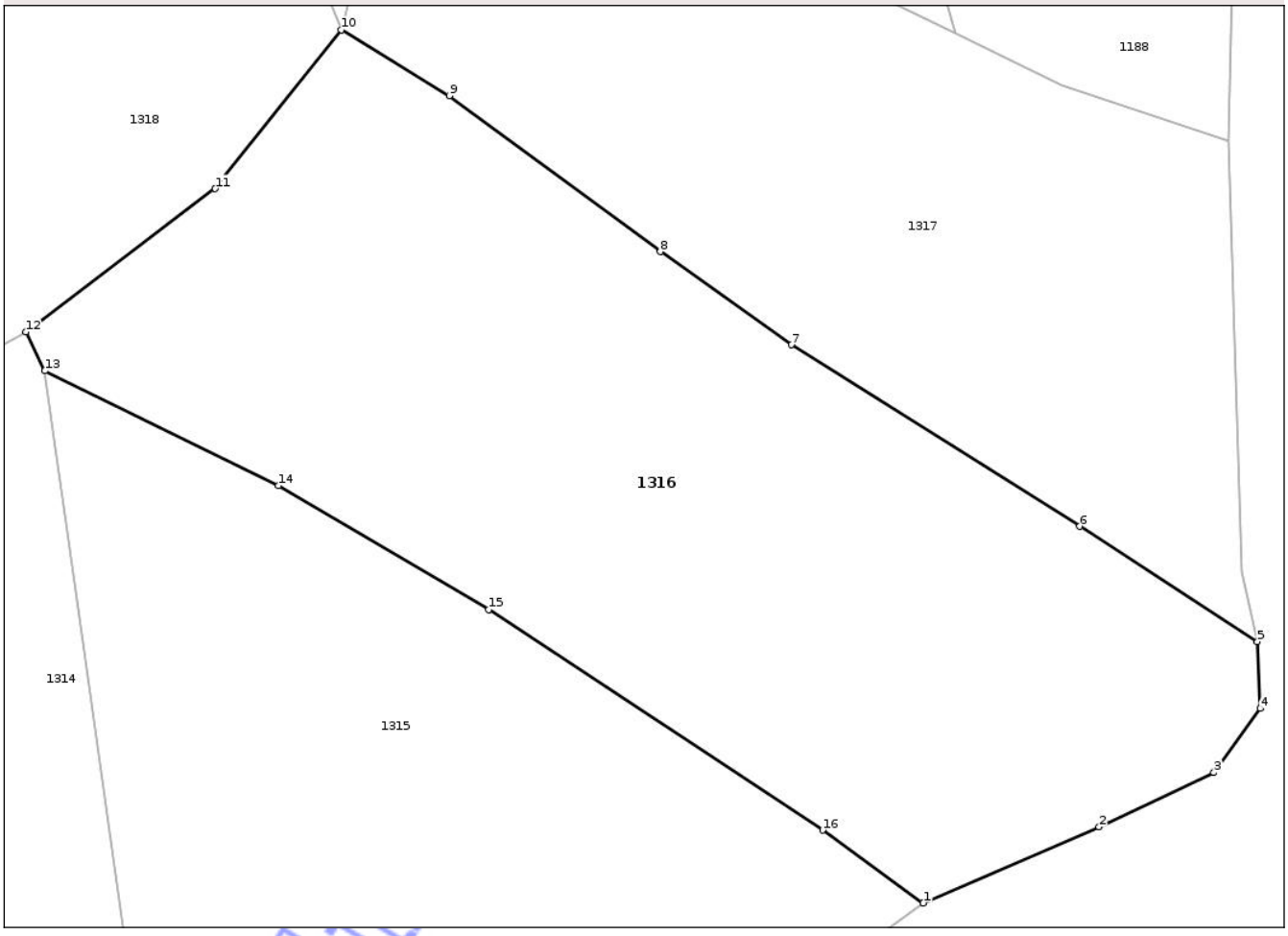
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.600 | 53 | 608/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.748,316<br>414.676,348 | 2 | 569.761,681<br>414.682,123 | 14.559 |
| 2 | 569.761,681<br>414.682,123 | 3 | 569.770,407<br>414.686,242 | 9.649 |
| 3 | 569.770,407<br>414.686,242 | 4 | 569.773,928<br>414.691,109 | 6.007 |
| 4 | 569.773,928<br>414.691,109 | 5 | 569.773,717<br>414.696,191 | 5.086 |
| 5 | 569.773,717<br>414.696,191 | 6 | 569.760,214<br>414.704,938 | 16.089 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.760,214<br>414.704,938 | 7 | 569.738,291<br>414.718,712 | 25.891 |
| 7 | 569.738,291<br>414.718,712 | 8 | 569.728,344<br>414.725,778 | 12.201 |
| 8 | 569.728,344<br>414.725,778 | 9 | 569.712,314<br>414.737,607 | 19.922 |
| 9 | 569.712,314<br>414.737,607 | 10 | 569.704,094<br>414.742,596 | 9.616 |
| 10 | 569.704,094<br>414.742,596 | 11 | 569.694,521<br>414.730,556 | 15.382 |
| 11 | 569.694,521<br>414.730,556 | 12 | 569.680,138<br>414.719,682 | 18.031 |
| 12 | 569.680,138<br>414.719,682 | 13 | 569.681,576<br>414.716,733 | 3.281 |
| 13 | 569.681,576<br>414.716,733 | 14 | 569.699,314<br>414.708,018 | 19.763 |
| 14 | 569.699,314<br>414.708,018 | 15 | 569.715,287<br>414.698,607 | 18.539 |
| 15 | 569.715,287<br>414.698,607 | 16 | 569.740,679<br>414.681,88 | 30.406 |
| 16 | 569.740,679<br>414.681,88 | 1 | 569.748,316<br>414.676,348 | 9.43 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.862 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11201, din 20.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DIACONU BEBE-ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

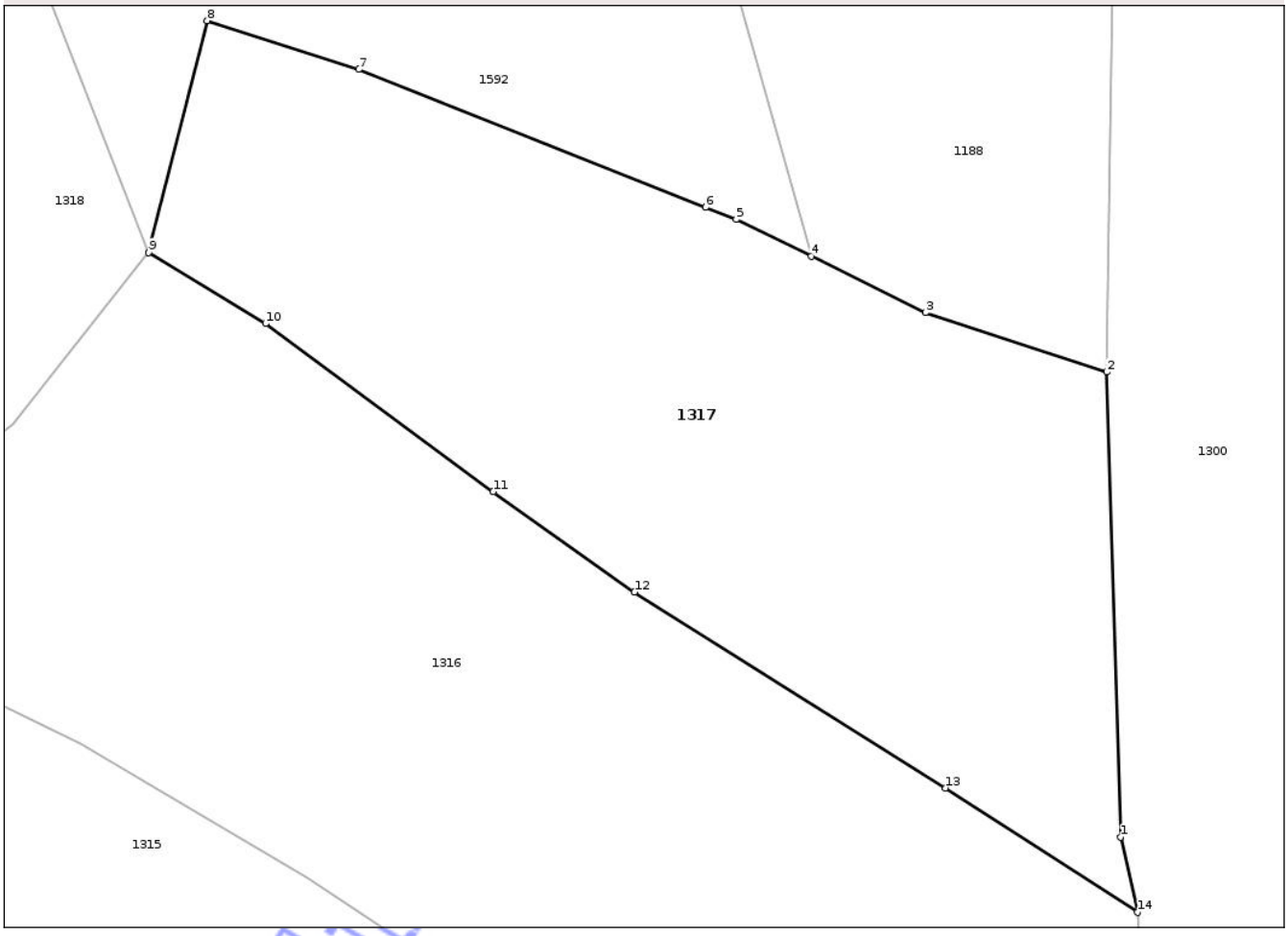
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.862 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.862 | 53 | 608 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.772,535<br>414.701,485 | 2 | 569.771,559<br>414.734,192 | 32.722 |
| 2 | 569.771,559<br>414.734,192 | 3 | 569.758,807<br>414.738,383 | 13.423 |
| 3 | 569.758,807<br>414.738,383 | 4 | 569.750,746<br>414.742,336 | 8.978 |
| 4 | 569.750,746<br>414.742,336 | 5 | 569.745,46<br>414.744,929 | 5.888 |
| 5 | 569.745,46<br>414.744,929 | 6 | 569.743,301<br>414.745,786 | 2.323 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.743,301<br>414.745,786 | 7 | 569.718,877<br>414.755,476 | 26.276 |
| 7 | 569.718,877<br>414.755,476 | 8 | 569.708,216<br>414.758,91 | 11.2 |
| 8 | 569.708,216<br>414.758,91 | 9 | 569.704,094<br>414.742,596 | 16.827 |
| 9 | 569.704,094<br>414.742,596 | 10 | 569.712,314<br>414.737,607 | 9.616 |
| 10 | 569.712,314<br>414.737,607 | 11 | 569.728,344<br>414.725,778 | 19.922 |
| 11 | 569.728,344<br>414.725,778 | 12 | 569.738,291<br>414.718,712 | 12.201 |
| 12 | 569.738,291<br>414.718,712 | 13 | 569.760,214<br>414.704,938 | 25.891 |
| 13 | 569.760,214<br>414.704,938 | 14 | 569.773,717<br>414.696,191 | 16.089 |
| 14 | 569.773,717<br>414.696,191 | 1 | 569.772,535<br>414.701,485 | 5.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.784 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren imprejmuit pe laturile de nord, sud si vest.. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 160, din 20/02/2000 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIACONU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

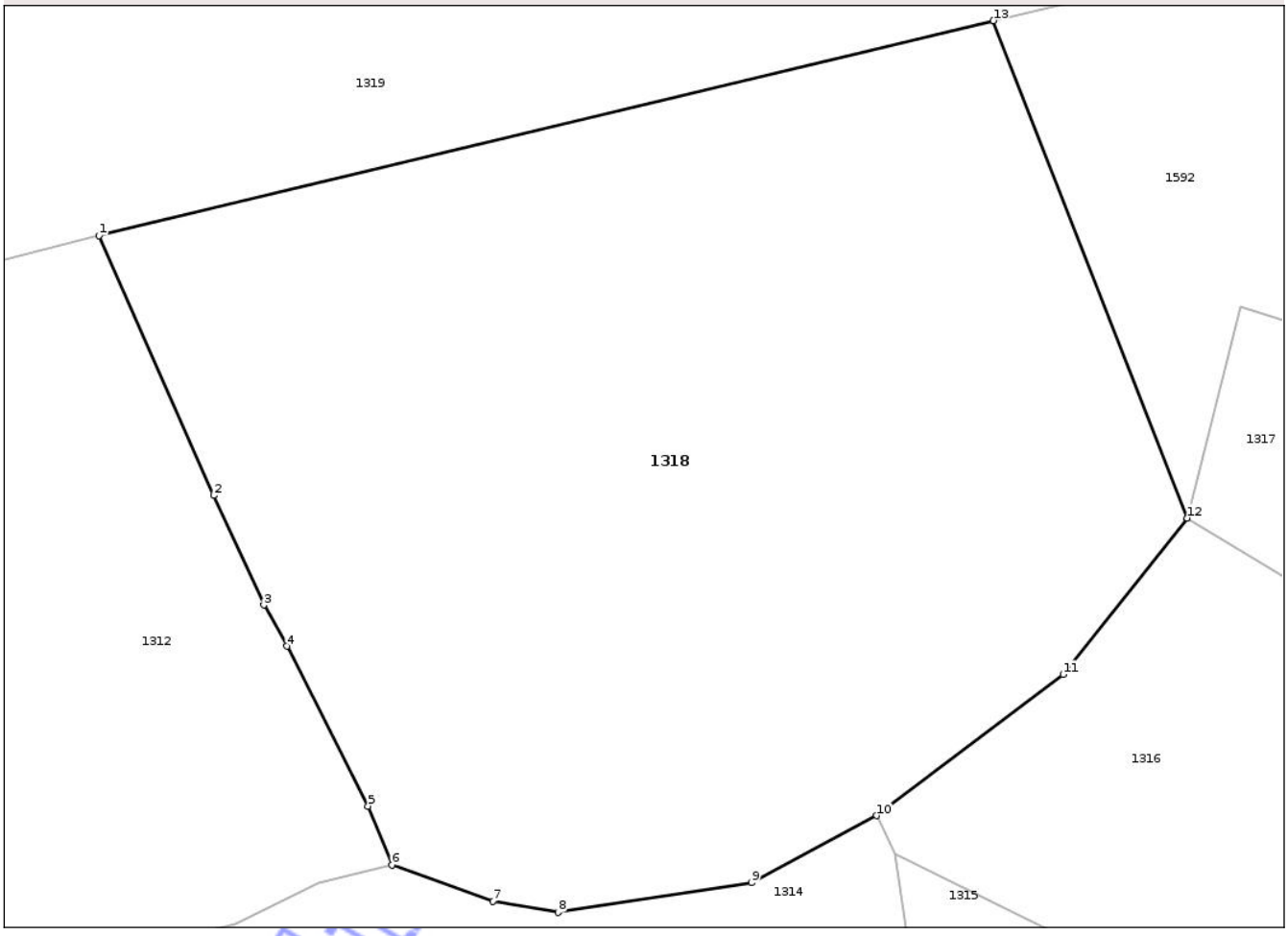
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.784 | Teren imprejmuit pe laturile de nord, sud si vest.. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 3.784 | 53 | 606 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.620,168<br>414.764,343 | 2 | 569.629,017<br>414.744,34 | 21.873 |
| 2 | 569.629,017<br>414.744,34 | 3 | 569.632,875<br>414.735,902 | 9.278 |
| 3 | 569.632,875<br>414.735,902 | 4 | 569.634,651<br>414.732,729 | 3.636 |
| 4 | 569.634,651<br>414.732,729 | 5 | 569.640,92<br>414.720,415 | 13.818 |
| 5 | 569.640,92<br>414.720,415 | 6 | 569.642,764<br>414.715,869 | 4.906 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.642,764<br>414.715,869 | 7 | 569.650,556<br>414.713,101 | 8.269 |
| 7 | 569.650,556<br>414.713,101 | 8 | 569.655,569<br>414.712,23 | 5.088 |
| 8 | 569.655,569<br>414.712,23 | 9 | 569.670,504<br>414.714,505 | 15.107 |
| 9 | 569.670,504<br>414.714,505 | 10 | 569.680,138<br>414.719,682 | 10.937 |
| 10 | 569.680,138<br>414.719,682 | 11 | 569.694,521<br>414.730,556 | 18.031 |
| 11 | 569.694,521<br>414.730,556 | 12 | 569.704,094<br>414.742,596 | 15.382 |
| 12 | 569.704,094<br>414.742,596 | 13 | 569.689,153<br>414.780,907 | 41.121 |
| 13 | 569.689,153<br>414.780,907 | 1 | 569.620,168<br>414.764,343 | 70.946 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.032 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

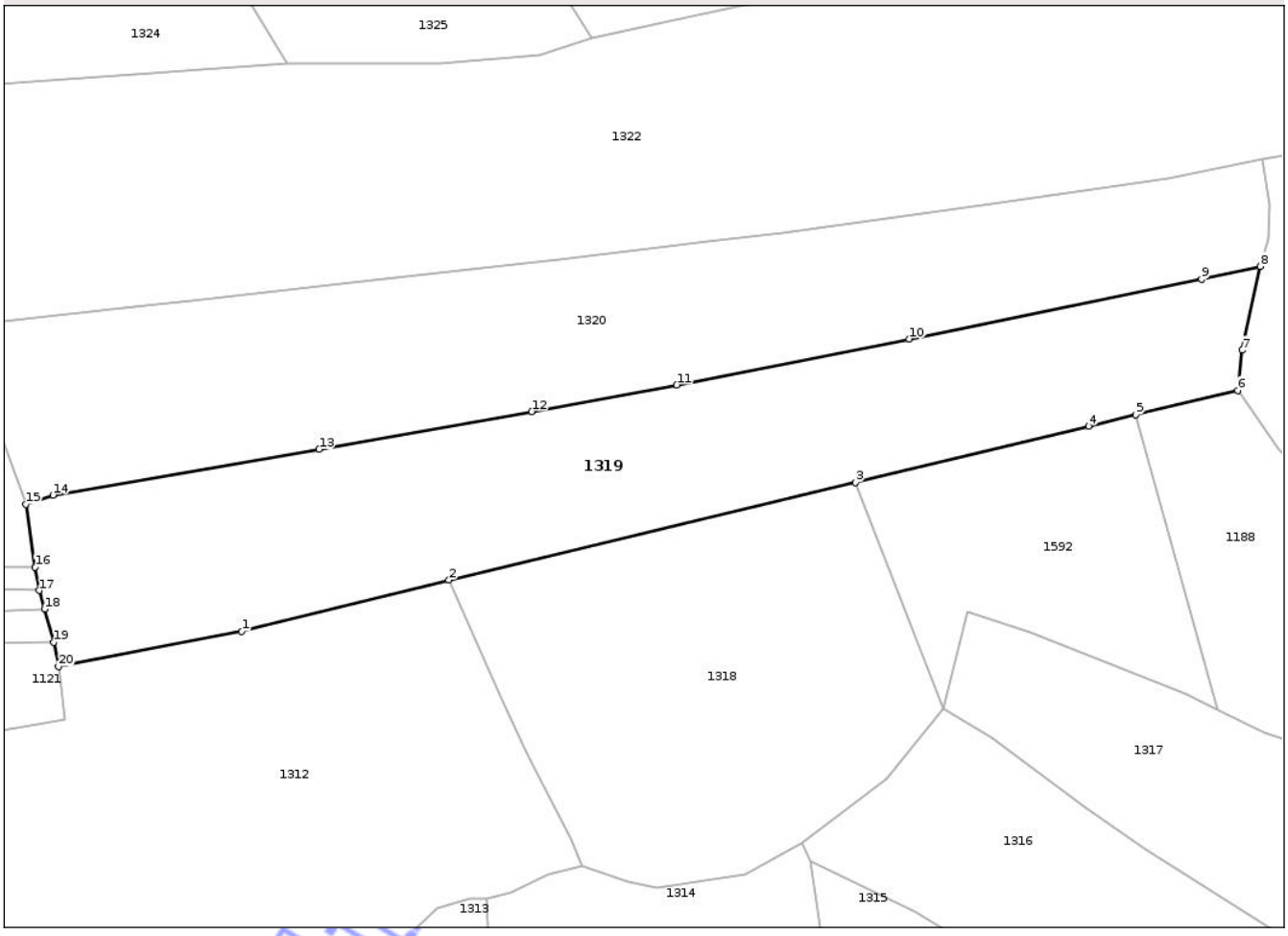
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.032 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.032 | 53 | 606/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.584,999<br>414.755,622 | 2 | 569.620,168<br>414.764,343 | 36.234 |
| 2 | 569.620,168<br>414.764,343 | 3 | 569.689,153<br>414.780,907 | 70.946 |
| 3 | 569.689,153<br>414.780,907 | 4 | 569.728,849<br>414.790,438 | 40.824 |
| 4 | 569.728,849<br>414.790,438 | 5 | 569.736,827<br>414.792,354 | 8.205 |
| 5 | 569.736,827<br>414.792,354 | 6 | 569.754,102<br>414.796,502 | 17.766 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.754,102<br>414.796,502 | 7 | 569.754,824<br>414.803,312 | 6.849 |
| 7 | 569.754,824<br>414.803,312 | 8 | 569.757,937<br>414.817,524 | 14.548 |
| 8 | 569.757,937<br>414.817,524 | 9 | 569.747,958<br>414.815,344 | 10.214 |
| 9 | 569.747,958<br>414.815,344 | 10 | 569.698,364<br>414.805,22 | 50.617 |
| 10 | 569.698,364<br>414.805,22 | 11 | 569.658,869<br>414.797,419 | 40.258 |
| 11 | 569.658,869<br>414.797,419 | 12 | 569.634,226<br>414.792,92 | 25.05 |
| 12 | 569.634,226<br>414.792,92 | 13 | 569.598,122<br>414.786,522 | 36.667 |
| 13 | 569.598,122<br>414.786,522 | 14 | 569.552,922<br>414.778,753 | 45.863 |
| 14 | 569.552,922<br>414.778,753 | 15 | 569.548,33<br>414.777,223 | 4.84 |
| 15 | 569.548,33<br>414.777,223 | 16 | 569.549,88<br>414.766,526 | 10.809 |
| 16 | 569.549,88<br>414.766,526 | 17 | 569.550,557<br>414.762,578 | 4.006 |
| 17 | 569.550,557<br>414.762,578 | 18 | 569.551,488<br>414.759,426 | 3.287 |
| 18 | 569.551,488<br>414.759,426 | 19 | 569.553,095<br>414.753,815 | 5.837 |
| 19 | 569.553,095<br>414.753,815 | 20 | 569.553,866<br>414.749,659 | 4.227 |
| 20 | 569.553,866<br>414.749,659 | 1 | 569.584,999<br>414.755,622 | 31.699 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.200<br>Masurata: 5.226 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 145, din 25/07/2013 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **PARVULESCU VASILE-DOREL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **PIRVULESCU CONSTANTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **IANCOVICI RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

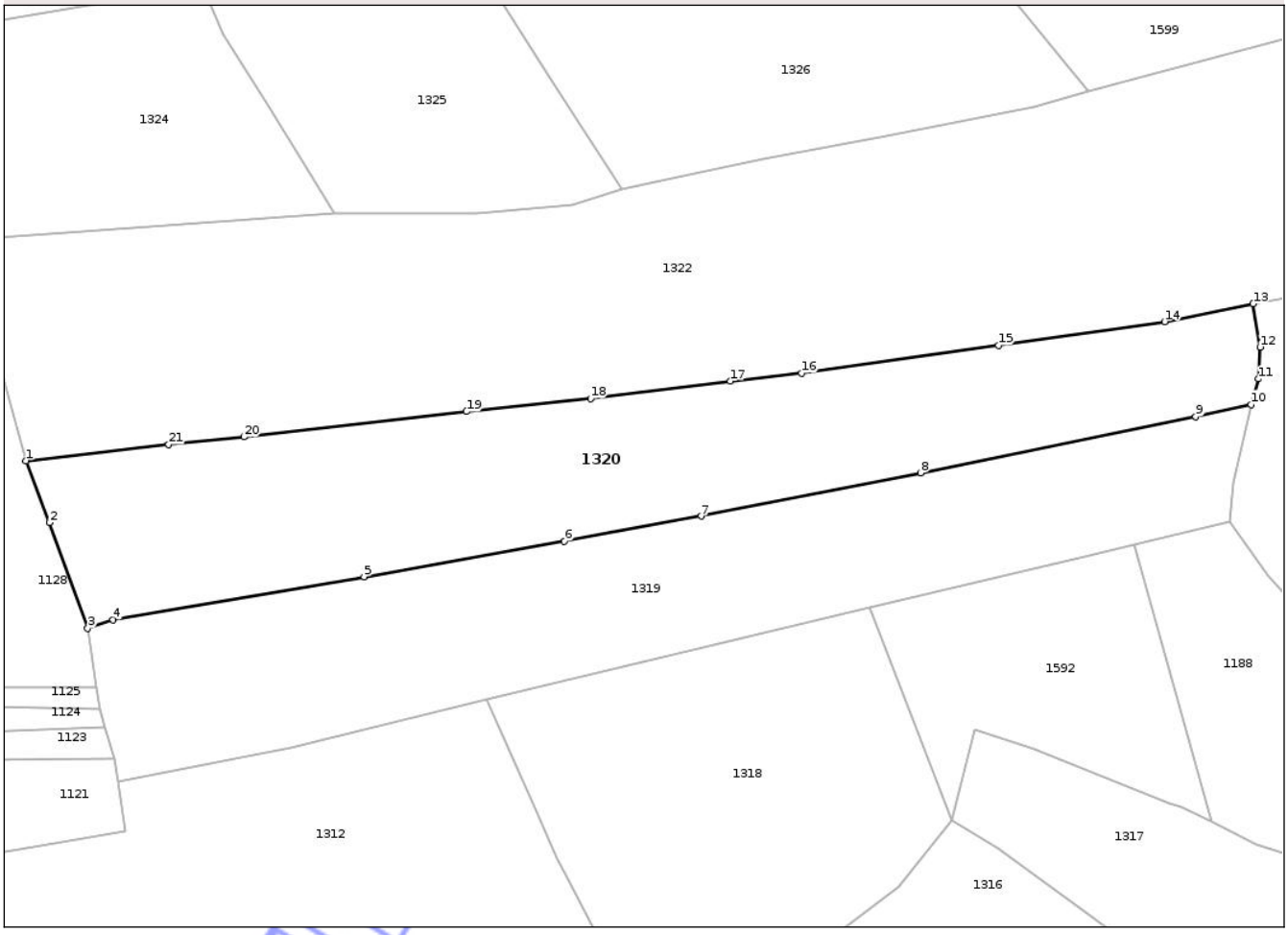
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.200<br>Masurata: 5.226 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.226 | 53 | 606 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.537,196<br>414.807,4 | 2 | 569.541,455<br>414.796,26 | 11.926 |
| 3 | 569.548,33<br>414.777,223 | 4 | 569.552,922<br>414.778,753 | 4.84 |
| 5 | 569.598,122<br>414.786,522 | 6 | 569.634,226<br>414.792,92 | 36.667 |
| 7 | 569.658,869<br>414.797,419 | 8 | 569.698,364<br>414.805,22 | 40.258 |
| 9 | 569.747,958<br>414.815,344 | 10 | 569.757,937<br>414.817,524 | 10.214 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.541,455<br>414.796,26 | 3 | 569.548,33<br>414.777,223 | 20.24 |
| 4 | 569.552,922<br>414.778,753 | 5 | 569.598,122<br>414.786,522 | 45.863 |
| 6 | 569.634,226<br>414.792,92 | 7 | 569.658,869<br>414.797,419 | 25.05 |
| 8 | 569.698,364<br>414.805,22 | 9 | 569.747,958<br>414.815,344 | 50.617 |
| 10 | 569.757,937<br>414.817,524 | 11 | 569.759,282<br>414.822,149 | 4.817 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.759,282<br>414.822,149 | 12 | 569.759,58<br>414.827,887 | 5.746 |
| 13 | 569.758,323<br>414.835,676 | 14 | 569.742,333<br>414.832,472 | 16.308 |
| 15 | 569.712,406<br>414.828,205 | 16 | 569.676,91<br>414.823,151 | 35.854 |
| 17 | 569.664,115<br>414.821,727 | 18 | 569.638,926<br>414.818,636 | 25.378 |
| 19 | 569.616,601<br>414.816,265 | 20 | 569.576,481<br>414.811,698 | 40.379 |
| 21 | 569.562,93<br>414.810,307 | 1 | 569.537,196<br>414.807,4 | 25.898 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.759,58<br>414.827,887 | 13 | 569.758,323<br>414.835,676 | 7.889 |
| 14 | 569.742,333<br>414.832,472 | 15 | 569.712,406<br>414.828,205 | 30.23 |
| 16 | 569.676,91<br>414.823,151 | 17 | 569.664,115<br>414.821,727 | 12.874 |
| 18 | 569.638,926<br>414.818,636 | 19 | 569.616,601<br>414.816,265 | 22.451 |
| 20 | 569.576,481<br>414.811,698 | 21 | 569.562,93<br>414.810,307 | 13.622 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 153 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

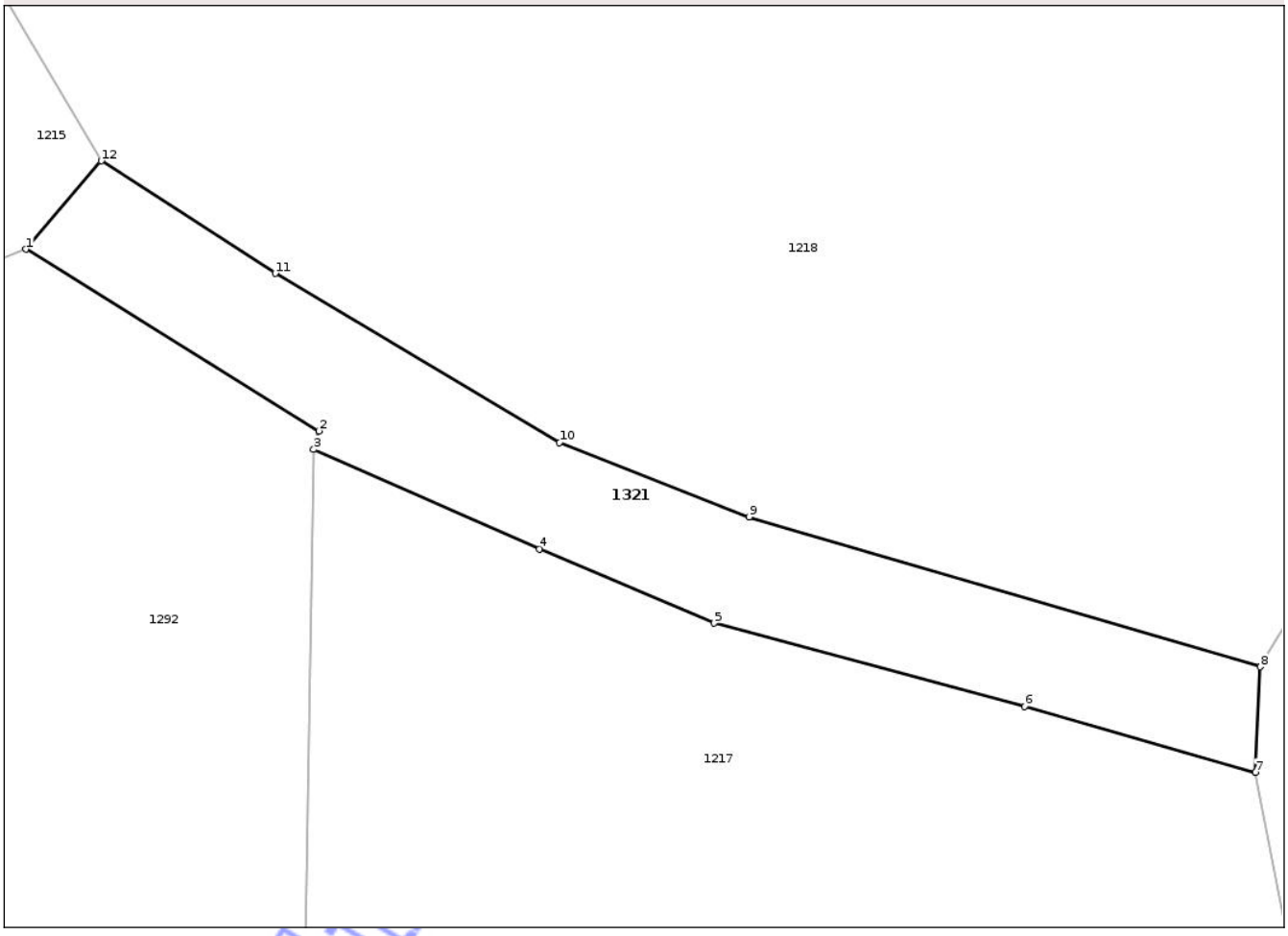
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 153 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 153 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.379,038<br>415.419,915 | 2 | 569.388,569<br>415.414,014 | 11.21 |
| 2 | 569.388,569<br>415.414,014 | 3 | 569.388,396<br>415.413,41 | 0.628 |
| 3 | 569.388,396<br>415.413,41 | 4 | 569.395,735<br>415.410,181 | 8.018 |
| 4 | 569.395,735<br>415.410,181 | 5 | 569.401,411<br>415.407,769 | 6.167 |
| 5 | 569.401,411<br>415.407,769 | 6 | 569.411,504<br>415.405,064 | 10.449 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.411,504<br>415.405,064 | 7 | 569.419,011<br>415.402,932 | 7.804 |
| 7 | 569.419,011<br>415.402,932 | 8 | 569.419,169<br>415.406,356 | 3.428 |
| 8 | 569.419,169<br>415.406,356 | 9 | 569.402,553<br>415.411,22 | 17.313 |
| 9 | 569.402,553<br>415.411,22 | 10 | 569.396,386<br>415.413,635 | 6.623 |
| 10 | 569.396,386<br>415.413,635 | 11 | 569.387,142<br>415.419,126 | 10.752 |
| 11 | 569.387,142<br>415.419,126 | 12 | 569.381,491<br>415.422,782 | 6.731 |
| 12 | 569.381,491<br>415.422,782 | 1 | 569.379,038<br>415.419,915 | 3.773 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 104, din 04/02/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **MIHAI MIHAELA-LUIZA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **OLTEANU ALEXANDRU-PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

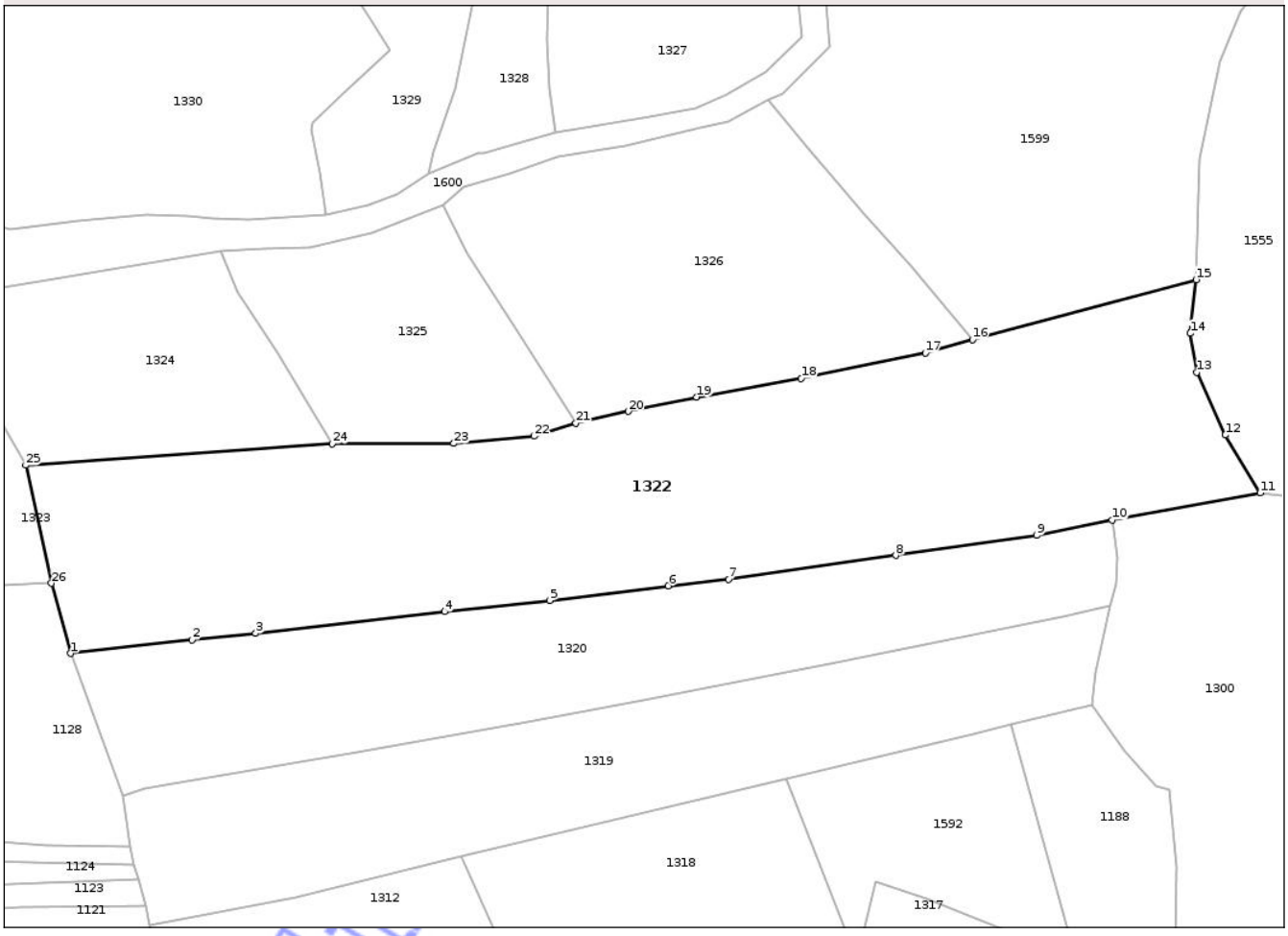
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.000 | 53 | 552 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.537,196<br>414.807,4 | 2 | 569.562,93<br>414.810,307 | 25.898 |
| 3 | 569.576,481<br>414.811,698 | 4 | 569.616,601<br>414.816,265 | 40.379 |
| 5 | 569.638,926<br>414.818,636 | 6 | 569.664,115<br>414.821,727 | 25.378 |
| 7 | 569.676,91<br>414.823,151 | 8 | 569.712,406<br>414.828,205 | 35.854 |
| 9 | 569.742,333<br>414.832,472 | 10 | 569.758,323<br>414.835,676 | 16.308 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.562,93<br>414.810,307 | 3 | 569.576,481<br>414.811,698 | 13.622 |
| 4 | 569.616,601<br>414.816,265 | 5 | 569.638,926<br>414.818,636 | 22.451 |
| 6 | 569.664,115<br>414.821,727 | 7 | 569.676,91<br>414.823,151 | 12.874 |
| 8 | 569.712,406<br>414.828,205 | 9 | 569.742,333<br>414.832,472 | 30.23 |
| 10 | 569.758,323<br>414.835,676 | 11 | 569.789,814<br>414.841,456 | 32.017 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.789,814<br>414.841,456 | 12 | 569.782,405<br>414.853,749 | 14.353 |
| 13 | 569.776,385<br>414.867,072 | 14 | 569.774,949<br>414.875,296 | 8.348 |
| 15 | 569.776,175<br>414.886,714 | 16 | 569.728,707<br>414.873,975 | 49.148 |
| 17 | 569.718,718<br>414.871,18 | 18 | 569.692,348<br>414.865,794 | 26.914 |
| 19 | 569.670,146<br>414.861,78 | 20 | 569.655,645<br>414.858,752 | 14.814 |
| 21 | 569.644,489<br>414.856,277 | 22 | 569.635,574<br>414.853,479 | 9.344 |
| 23 | 569.618,559<br>414.851,96 | 24 | 569.592,752<br>414.851,915 | 25.807 |
| 25 | 569.527,684<br>414.847,32 | 26 | 569.533,103<br>414.822,311 | 25.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.782,405<br>414.853,749 | 13 | 569.776,385<br>414.867,072 | 14.621 |
| 14 | 569.774,949<br>414.875,296 | 15 | 569.776,175<br>414.886,714 | 11.484 |
| 16 | 569.728,707<br>414.873,975 | 17 | 569.718,718<br>414.871,18 | 10.373 |
| 18 | 569.692,348<br>414.865,794 | 19 | 569.670,146<br>414.861,78 | 22.562 |
| 20 | 569.655,645<br>414.858,752 | 21 | 569.644,489<br>414.856,277 | 11.427 |
| 22 | 569.635,574<br>414.853,479 | 23 | 569.618,559<br>414.851,96 | 17.083 |
| 24 | 569.592,752<br>414.851,915 | 25 | 569.527,684<br>414.847,32 | 65.23 |
| 26 | 569.533,103<br>414.822,311 | 1 | 569.537,196<br>414.807,4 | 15.463 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.405 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

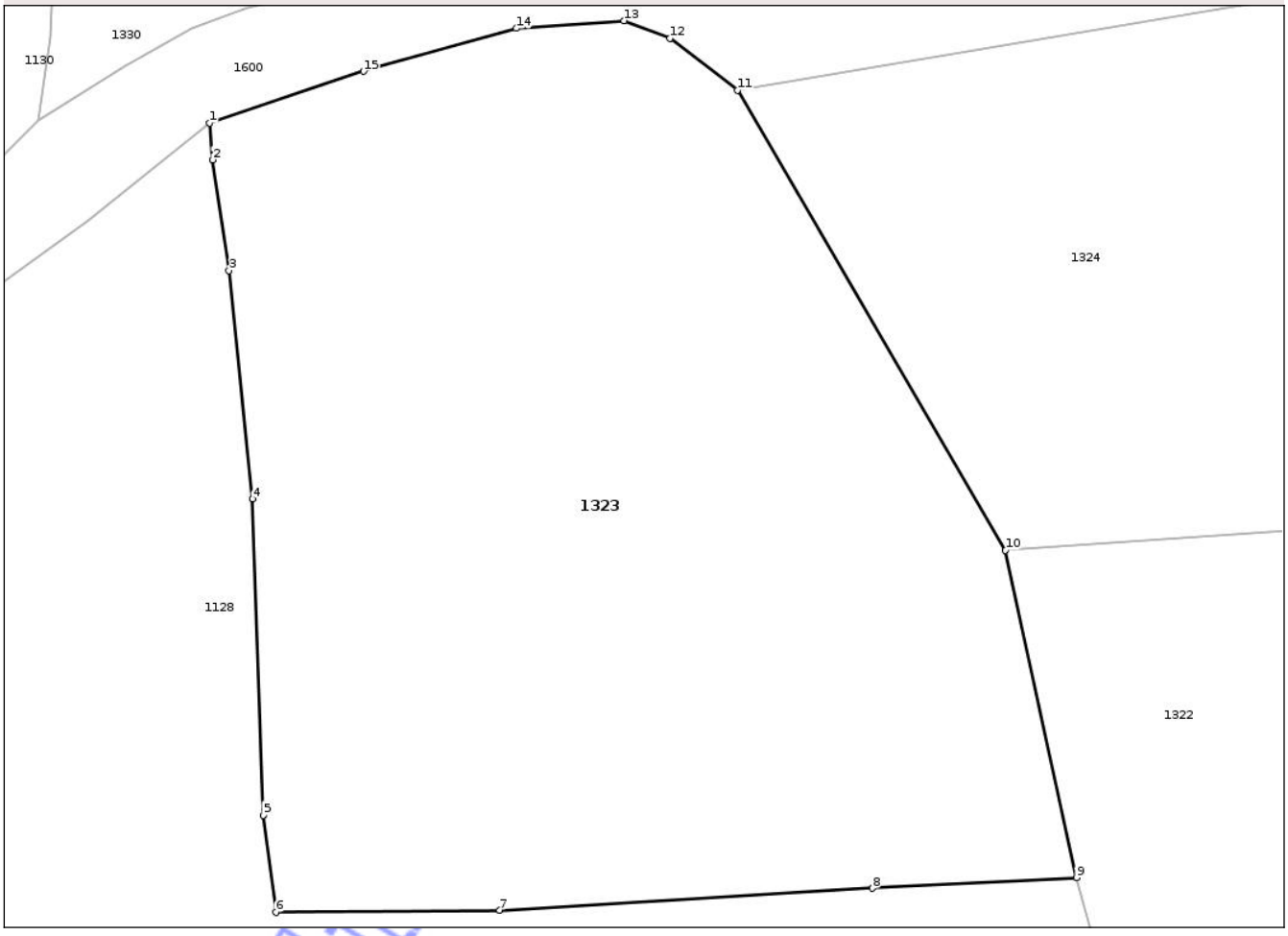
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.405 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.405 | 53 | 607/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.466,825<br>414.879,957 | 2 | 569.467,048<br>414.877,141 | 2.825 |
| 2 | 569.467,048<br>414.877,141 | 3 | 569.468,29<br>414.868,684 | 8.548 |
| 3 | 569.468,29<br>414.868,684 | 4 | 569.470,088<br>414.851,234 | 17.542 |
| 4 | 569.470,088<br>414.851,234 | 5 | 569.470,924<br>414.827,083 | 24.165 |
| 5 | 569.470,924<br>414.827,083 | 6 | 569.471,88<br>414.819,658 | 7.486 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.471,88<br>414.819,658 | 7 | 569.488,993<br>414.819,822 | 17.114 |
| 7 | 569.488,993<br>414.819,822 | 8 | 569.517,501<br>414.821,494 | 28.557 |
| 8 | 569.517,501<br>414.821,494 | 9 | 569.533,103<br>414.822,311 | 15.623 |
| 9 | 569.533,103<br>414.822,311 | 10 | 569.527,684<br>414.847,32 | 25.589 |
| 10 | 569.527,684<br>414.847,32 | 11 | 569.507,181<br>414.882,463 | 40.687 |
| 11 | 569.507,181<br>414.882,463 | 12 | 569.502,037<br>414.886,434 | 6.498 |
| 12 | 569.502,037<br>414.886,434 | 13 | 569.498,497<br>414.887,766 | 3.783 |
| 13 | 569.498,497<br>414.887,766 | 14 | 569.490,263<br>414.887,19 | 8.254 |
| 14 | 569.490,263<br>414.887,19 | 15 | 569.478,572<br>414.883,9 | 12.146 |
| 15 | 569.478,572<br>414.883,9 | 1 | 569.466,825<br>414.879,957 | 12.391 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, PUNCTUL "PODUL BERTII", T 51 L 552

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20822 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.555 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren extravilan imprejmuit cu gard de sarma ;Se va nota drumul de servitute delimitat de punctele 2, 3, 8, 9, pentru proprietatile care nu au acces la drumul comunal ; SE INTABULEAZA SUPRAFATA DE 2000 mp, REZULTATA DIN ACTE (CERTFICAT DE MOSTENITOR NR.869/26.11.1997 ), IAR PE DIFERENTA DE SUPRAFATA, DE 555 mp, NOTANDU-SE POSESIA INCONFORMITATE CU PREVEDERILE ARTICOLULUI 41, ALN.3, LIT.C DIN LEGEA 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETRILE ULTERIOARE. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22135 / 14/08/2025** | | |
| Act Notarial nr. 179, din 08/08/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din teren în suprafaț\U+0103 de 2000 mp indiviz din 2555 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/2555 | A1 |
| | 1) **CHEJNOIU MARIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 1/2 din teren in suprafata de 2000 mp indiviz din 2555 mp, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/2555 | A1 |
| | 1) **COSTEA RODICA** | |
| B5 | se noteaza transmiterea posesiei asupra terenului in suprafata de 555 mp | A1 |
| | 1) **CHEJNOIU MARIA**<br>2) **COSTEA RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **11020 / 25/08/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 177, din 25/08/1934 emis de JUDECATORIA MIXTA SLANIC, (transcris sub nr.112/1934, act notarial nr 869 din 26.11.1997, emis de BNP CODESCU EUGENIA;act administrativ nr 178 din 25.08.1934, emis de JUDECATORIA MIXTA SLANIC, transcris sub nr.143/1934); | | |
| C1 | se noteaza faptul ca pe teren exista un drum de servitute care asigura un drept de trecere catre calea publica in favoarea imobilelor alaturate care nu au acces la drumul comunal | A1 |

Nevalidabil în circuitul civil

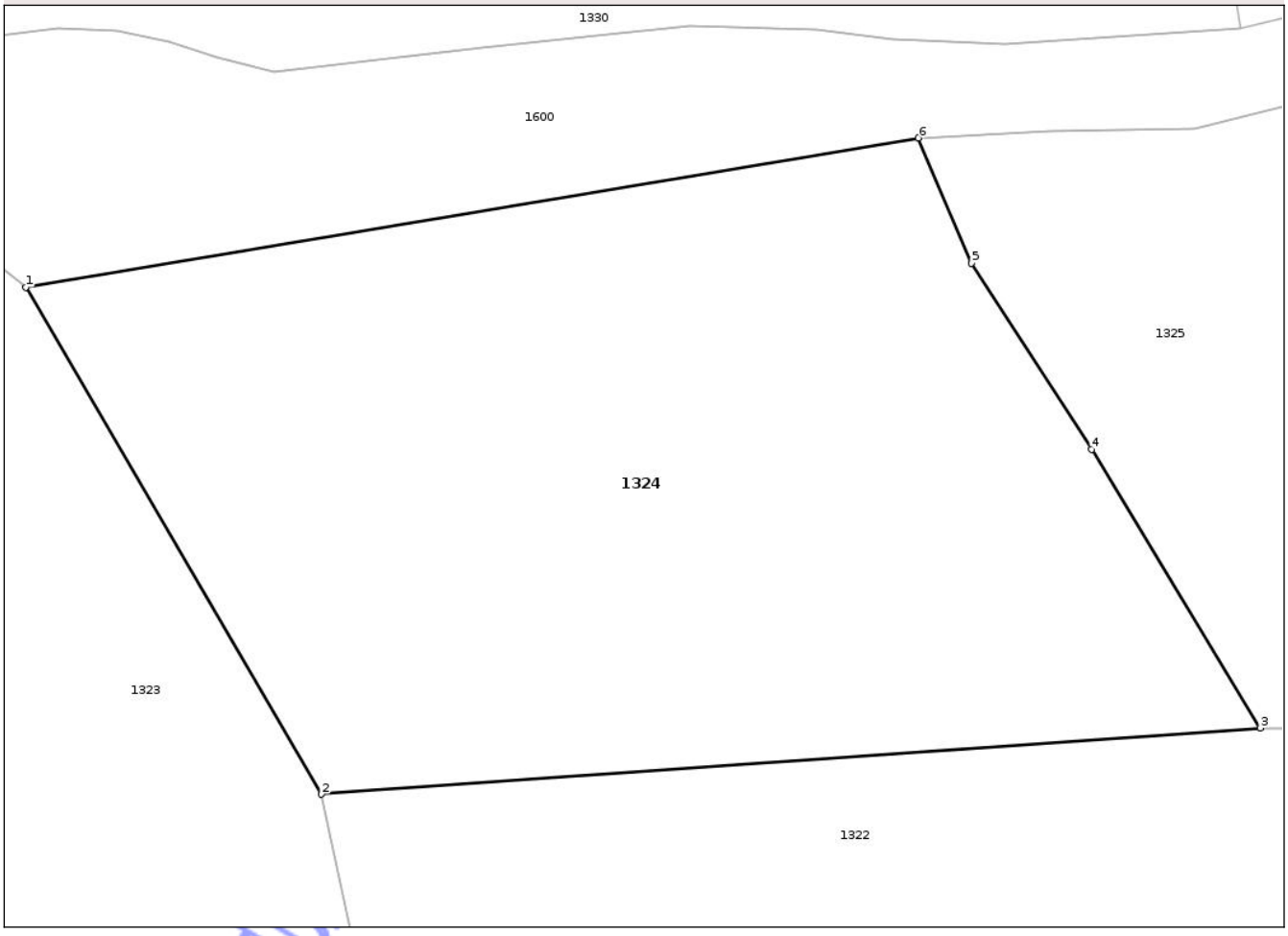
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20822 | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.555 | Teren extravilan imprejmuit cu gard de sarma ;Se va nota drumul de servitute delimitat de punctele 2, 3, 8, 9, pentru proprietatile care nu au acces la drumul comunal ; SE INTABULEAZA SUPRAFATA DE 2000 mp, REZULTATA DIN ACTE (CERTFICAT DE MOSTENITOR NR.869/26.11.1997 ), IAR PE DIFERENTA DE SUPRAFATA, DE 555 mp, NOTANDU-SE POSESIA INCONFORMITATE CU PREVEDERILE ARTICOLULUI 41, ALN.3, LIT.C DIN LEGEA 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETRILE ULTERIOARE. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.716 | 51 | 552 | - | |
| 2 | livada | NU | 618 | 51 | 552 | - | |
| 3 | drum | NU | 221 | 51 | 552 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.507,181<br>414.882,463 | 2 | 569.527,684<br>414.847,32 | 40.687 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.527,684<br>414.847,32 | 3 | 569.592,752<br>414.851,915 | 65.23 |
| 3 | 569.592,752<br>414.851,915 | 4 | 569.581,047<br>414.871,211 | 22.569 |
| 4 | 569.581,047<br>414.871,211 | 5 | 569.572,748<br>414.884,116 | 15.343 |
| 5 | 569.572,748<br>414.884,116 | 6 | 569.569,053<br>414.892,808 | 9.445 |
| 6 | 569.569,053<br>414.892,808 | 1 | 569.507,181<br>414.882,463 | 62.731 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.317 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 167, din 10/02/2025 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNESCU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

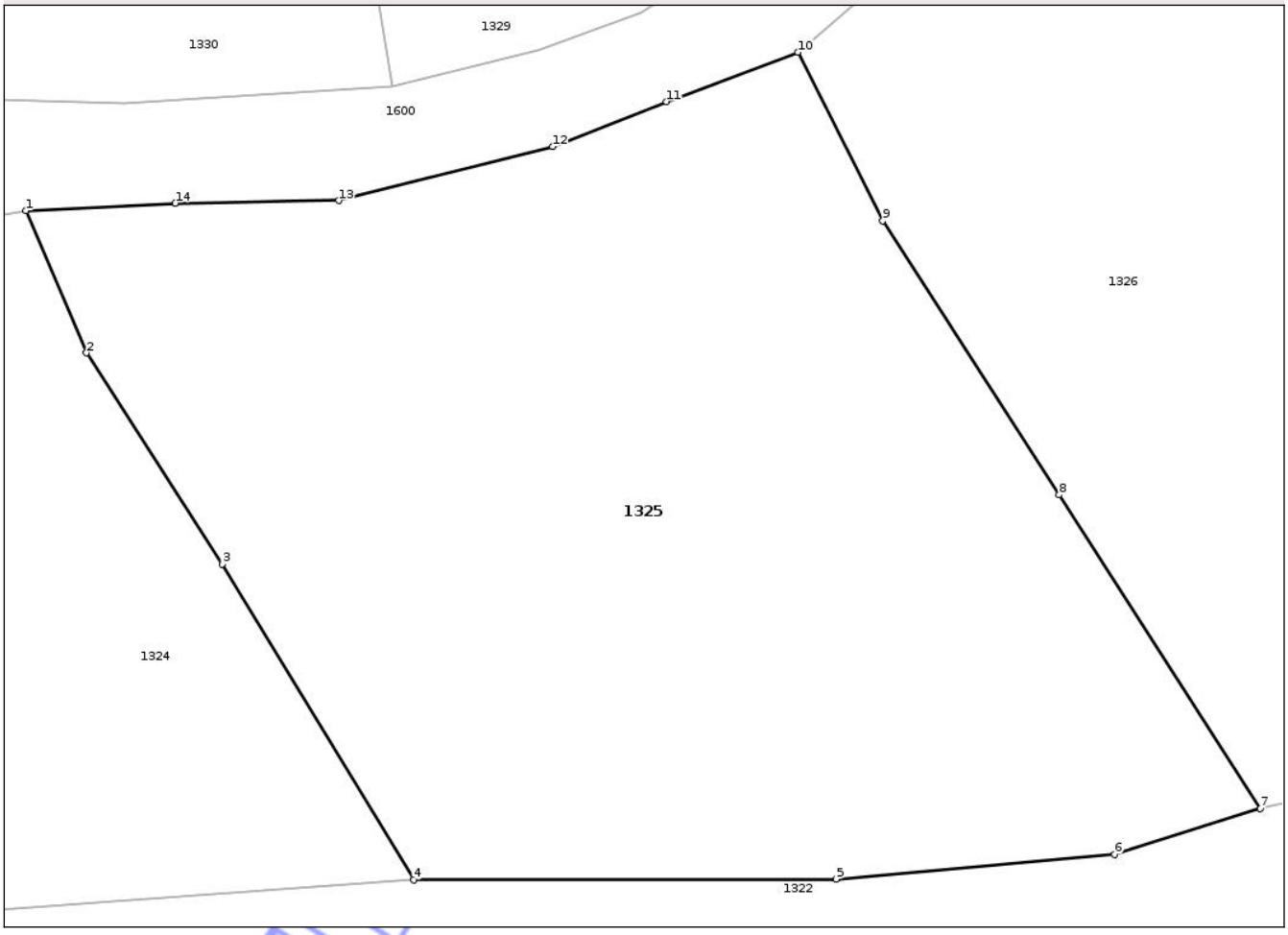
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.317 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.317 | 53 | 605 | - | Punct "PODUL BERTII" |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.569,053<br>414.892,808 | 2 | 569.572,748<br>414.884,116 | 9.445 |
| 2 | 569.572,748<br>414.884,116 | 3 | 569.581,047<br>414.871,211 | 15.343 |
| 3 | 569.581,047<br>414.871,211 | 4 | 569.592,752<br>414.851,915 | 22.569 |
| 4 | 569.592,752<br>414.851,915 | 5 | 569.618,559<br>414.851,96 | 25.807 |
| 5 | 569.618,559<br>414.851,96 | 6 | 569.635,574<br>414.853,479 | 17.083 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.635,574<br>414.853,479 | 7 | 569.644,489<br>414.856,277 | 9.344 |
| 7 | 569.644,489<br>414.856,277 | 8 | 569.632,204<br>414.875,431 | 22.755 |
| 8 | 569.632,204<br>414.875,431 | 9 | 569.621,415<br>414.892,169 | 19.914 |
| 9 | 569.621,415<br>414.892,169 | 10 | 569.616,233<br>414.902,482 | 11.542 |
| 10 | 569.616,233<br>414.902,482 | 11 | 569.608,2<br>414.899,46 | 8.583 |
| 11 | 569.608,2<br>414.899,46 | 12 | 569.601,256<br>414.896,716 | 7.467 |
| 12 | 569.601,256<br>414.896,716 | 13 | 569.588,172<br>414.893,419 | 13.493 |
| 13 | 569.588,172<br>414.893,419 | 14 | 569.578,185<br>414.893,257 | 9.988 |
| 14 | 569.578,185<br>414.893,257 | 1 | 569.569,053<br>414.892,808 | 9.143 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.520 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

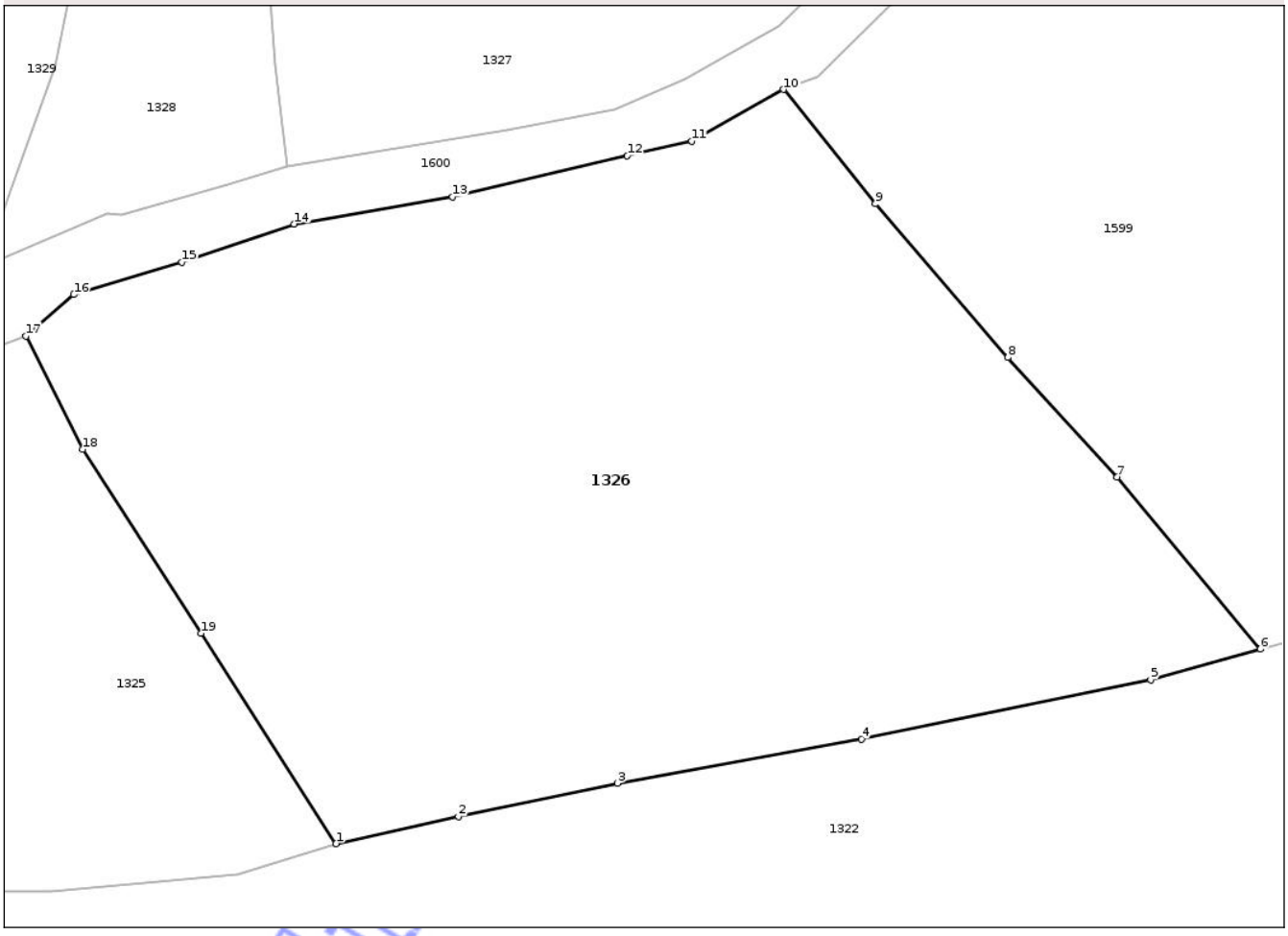
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.520 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.520 | 53 | 604/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.644,489<br>414.856,277 | 2 | 569.655,645<br>414.858,752 | 11.427 |
| 2 | 569.655,645<br>414.858,752 | 3 | 569.670,146<br>414.861,78 | 14.814 |
| 3 | 569.670,146<br>414.861,78 | 4 | 569.692,348<br>414.865,794 | 22.562 |
| 4 | 569.692,348<br>414.865,794 | 5 | 569.718,718<br>414.871,18 | 26.914 |
| 5 | 569.718,718<br>414.871,18 | 6 | 569.728,707<br>414.873,975 | 10.373 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.728,707<br>414.873,975 | 7 | 569.715,677<br>414.889,66 | 20.391 |
| 7 | 569.715,677<br>414.889,66 | 8 | 569.705,711<br>414.900,534 | 14.75 |
| 8 | 569.705,711<br>414.900,534 | 9 | 569.693,648<br>414.914,508 | 18.46 |
| 9 | 569.693,648<br>414.914,508 | 10 | 569.685,286<br>414.924,927 | 13.36 |
| 10 | 569.685,286<br>414.924,927 | 11 | 569.676,92<br>414.920,198 | 9.61 |
| 11 | 569.676,92<br>414.920,198 | 12 | 569.671,021<br>414.918,889 | 6.042 |
| 12 | 569.671,021<br>414.918,889 | 13 | 569.655,113<br>414.915,149 | 16.342 |
| 13 | 569.655,113<br>414.915,149 | 14 | 569.640,677<br>414.912,675 | 14.646 |
| 14 | 569.640,677<br>414.912,675 | 15 | 569.630,451<br>414.909,203 | 10.799 |
| 15 | 569.630,451<br>414.909,203 | 16 | 569.620,602<br>414.906,255 | 10.281 |
| 16 | 569.620,602<br>414.906,255 | 17 | 569.616,233<br>414.902,482 | 5.773 |
| 17 | 569.616,233<br>414.902,482 | 18 | 569.621,415<br>414.892,169 | 11.542 |
| 18 | 569.621,415<br>414.892,169 | 19 | 569.632,204<br>414.875,431 | 19.914 |
| 19 | 569.632,204<br>414.875,431 | 1 | 569.644,489<br>414.856,277 | 22.755 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.331 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

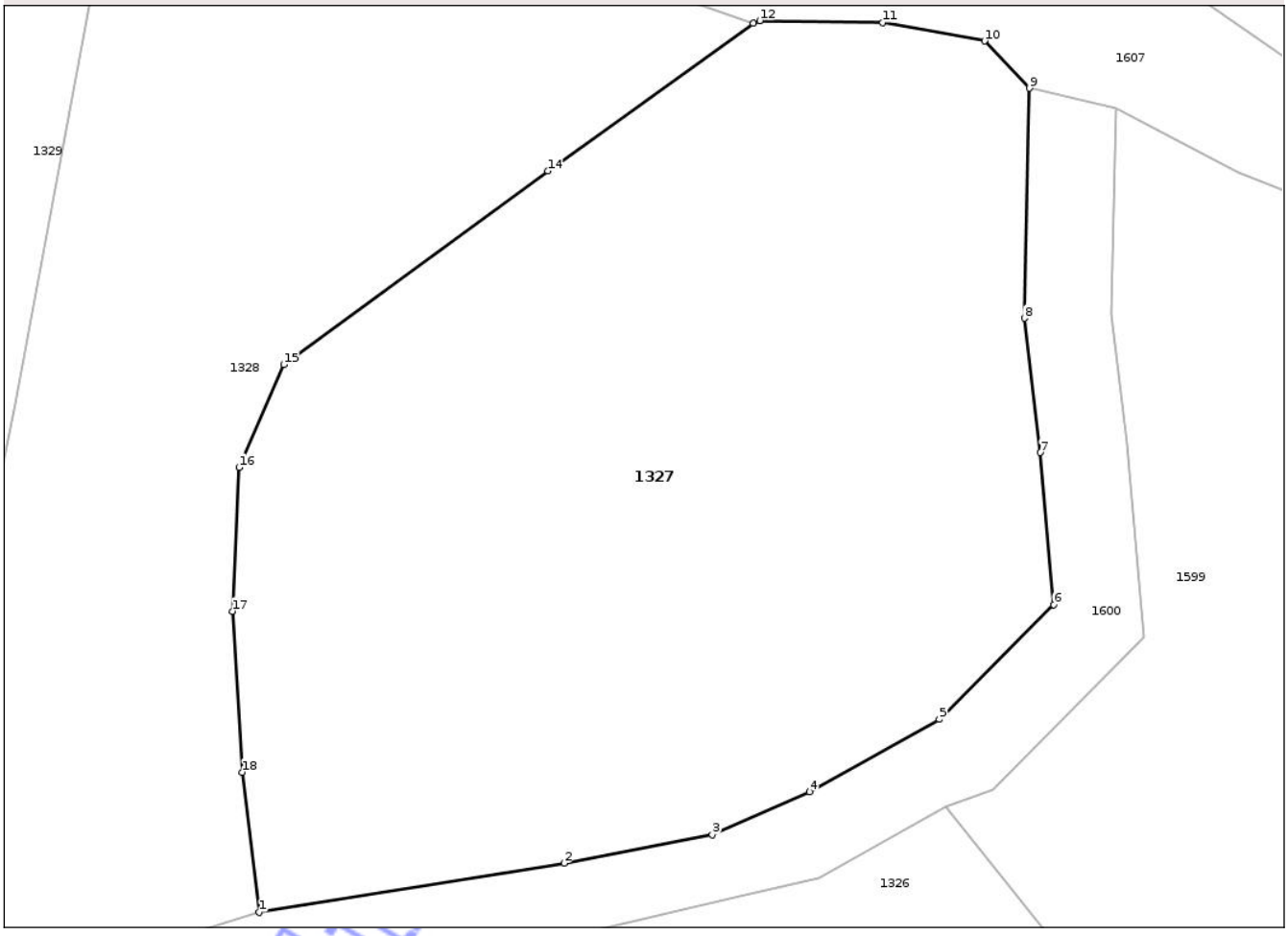
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.331 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.331 | 51 | 552/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.640,027<br>414.917,948 | 2 | 569.660,123<br>414.921,189 | 20.356 |
| 2 | 569.660,123<br>414.921,189 | 3 | 569.669,901<br>414.923,07 | 9.957 |
| 3 | 569.669,901<br>414.923,07 | 4 | 569.676,297<br>414.925,884 | 6.988 |
| 4 | 569.676,297<br>414.925,884 | 5 | 569.684,875<br>414.930,67 | 9.823 |
| 5 | 569.684,875<br>414.930,67 | 6 | 569.692,428<br>414.938,221 | 10.68 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.692,428<br>414.938,221 | 7 | 569.691,521<br>414.948,238 | 10.058 |
| 7 | 569.691,521<br>414.948,238 | 8 | 569.690,494<br>414.957,086 | 8.907 |
| 8 | 569.690,494<br>414.957,086 | 9 | 569.690,832<br>414.972,236 | 15.154 |
| 9 | 569.690,832<br>414.972,236 | 10 | 569.687,855<br>414.975,354 | 4.311 |
| 10 | 569.687,855<br>414.975,354 | 11 | 569.681,135<br>414.976,553 | 6.826 |
| 11 | 569.681,135<br>414.976,553 | 12 | 569.673,029<br>414.976,686 | 8.107 |
| 12 | 569.673,029<br>414.976,686 | 13 | 569.672,596<br>414.976,505 | 0.469 |
| 13 | 569.672,596<br>414.976,505 | 14 | 569.659,055<br>414.966,794 | 16.663 |
| 14 | 569.659,055<br>414.966,794 | 15 | 569.641,642<br>414.954,032 | 21.589 |
| 15 | 569.641,642<br>414.954,032 | 16 | 569.638,688<br>414.947,261 | 7.387 |
| 16 | 569.638,688<br>414.947,261 | 17 | 569.638,241<br>414.937,785 | 9.487 |
| 17 | 569.638,241<br>414.937,785 | 18 | 569.638,896<br>414.927,18 | 10.625 |
| 18 | 569.638,896<br>414.927,18 | 1 | 569.640,027<br>414.917,948 | 9.301 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.794 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

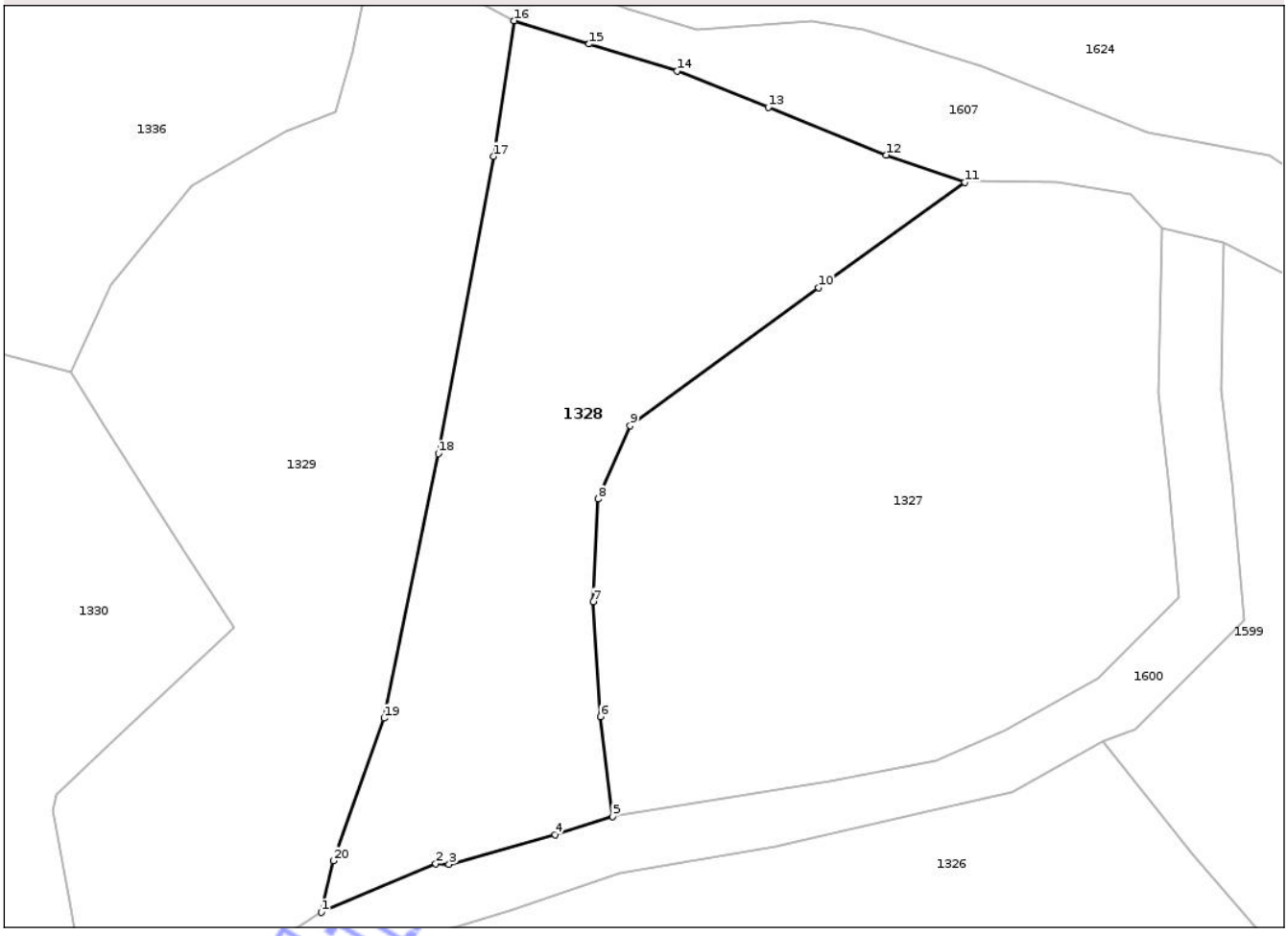
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.794 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.794 | 51 | 552/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.613,087<br>414.909,105 | 2 | 569.623,681<br>414.913,588 | 11.503 |
| 2 | 569.623,681<br>414.913,588 | 3 | 569.624,912<br>414.913,549 | 1.232 |
| 3 | 569.624,912<br>414.913,549 | 4 | 569.634,69<br>414.916,274 | 10.151 |
| 4 | 569.634,69<br>414.916,274 | 5 | 569.640,027<br>414.917,948 | 5.593 |
| 5 | 569.640,027<br>414.917,948 | 6 | 569.638,896<br>414.927,18 | 9.301 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.638,896<br>414.927,18 | 7 | 569.638,241<br>414.937,785 | 10.625 |
| 7 | 569.638,241<br>414.937,785 | 8 | 569.638,688<br>414.947,261 | 9.487 |
| 8 | 569.638,688<br>414.947,261 | 9 | 569.641,642<br>414.954,032 | 7.387 |
| 9 | 569.641,642<br>414.954,032 | 10 | 569.659,055<br>414.966,794 | 21.589 |
| 10 | 569.659,055<br>414.966,794 | 11 | 569.672,596<br>414.976,505 | 16.663 |
| 11 | 569.672,596<br>414.976,505 | 12 | 569.665,315<br>414.979,026 | 7.705 |
| 12 | 569.665,315<br>414.979,026 | 13 | 569.654,405<br>414.983,432 | 11.766 |
| 13 | 569.654,405<br>414.983,432 | 14 | 569.645,974<br>414.986,776 | 9.07 |
| 14 | 569.645,974<br>414.986,776 | 15 | 569.637,842<br>414.989,261 | 8.503 |
| 15 | 569.637,842<br>414.989,261 | 16 | 569.630,941<br>414.991,419 | 7.231 |
| 16 | 569.630,941<br>414.991,419 | 17 | 569.628,999<br>414.978,892 | 12.677 |
| 17 | 569.628,999<br>414.978,892 | 18 | 569.623,919<br>414.951,462 | 27.896 |
| 18 | 569.623,919<br>414.951,462 | 19 | 569.618,885<br>414.927,036 | 24.939 |
| 19 | 569.618,885<br>414.927,036 | 20 | 569.614,201<br>414.913,863 | 13.981 |
| 20 | 569.614,201<br>414.913,863 | 1 | 569.613,087<br>414.909,105 | 4.887 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.350<br>Masurata: 2.215 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1047, din 27/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU IOAN**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

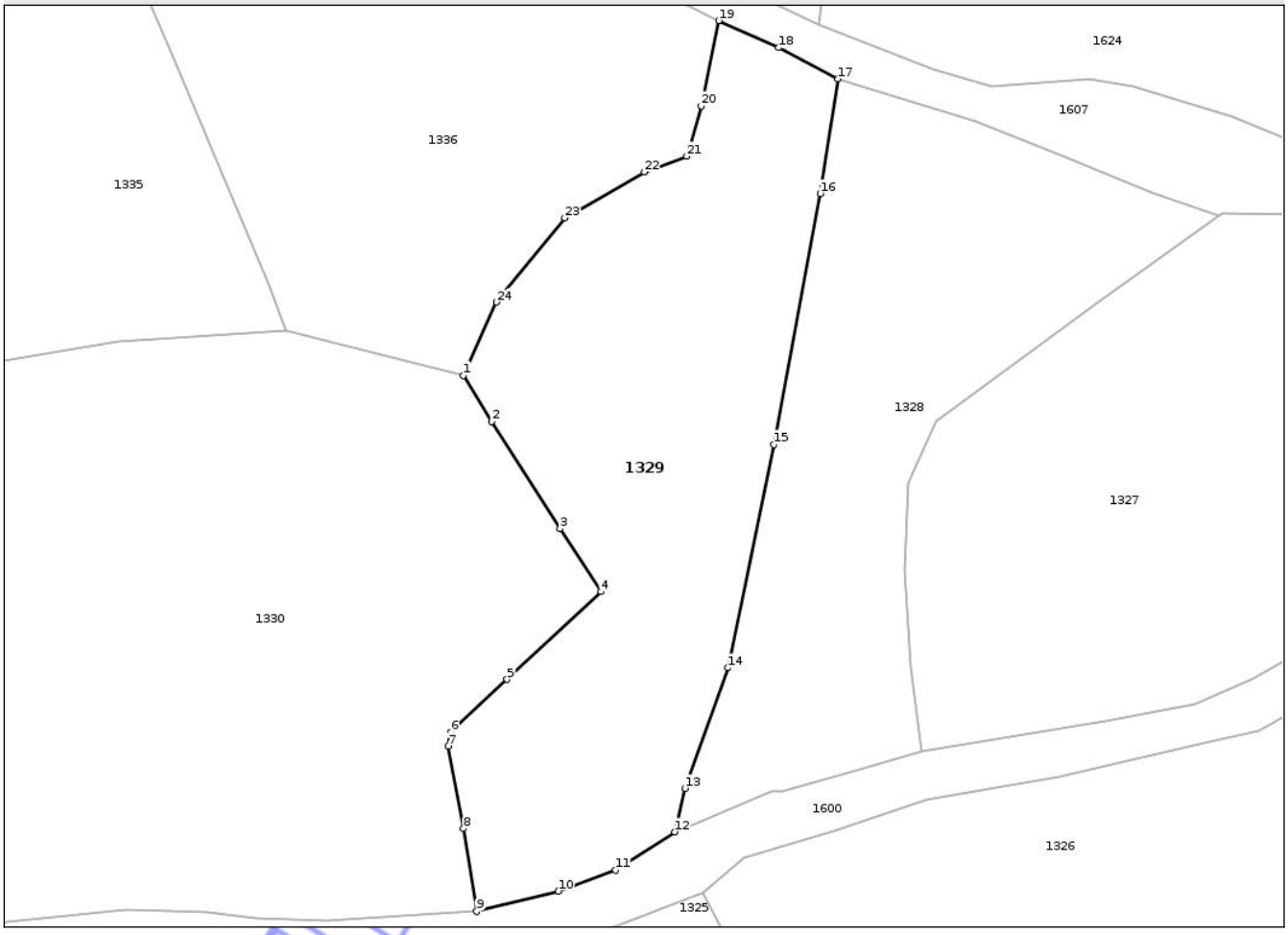
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.350<br>Masurata: 2.215 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.215 | 51 | 552 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.589,979<br>414.958,986 | 2 | 569.593,058<br>414.953,966 | 5.889 |
| 3 | 569.600,555<br>414.942,255 | 4 | 569.605,007<br>414.935,357 | 8.21 |
| 5 | 569.594,744<br>414.925,778 | 6 | 569.588,584<br>414.920,013 | 8.437 |
| 7 | 569.588,322<br>414.918,477 | 8 | 569.589,991<br>414.909,456 | 9.174 |
| 9 | 569.591,426<br>414.900,406 | 10 | 569.600,358<br>414.902,624 | 9.203 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.593,058<br>414.953,966 | 3 | 569.600,555<br>414.942,255 | 13.905 |
| 4 | 569.605,007<br>414.935,357 | 5 | 569.594,744<br>414.925,778 | 14.039 |
| 6 | 569.588,584<br>414.920,013 | 7 | 569.588,322<br>414.918,477 | 1.558 |
| 8 | 569.589,991<br>414.909,456 | 9 | 569.591,426<br>414.900,406 | 9.163 |
| 10 | 569.600,358<br>414.902,624 | 11 | 569.606,641<br>414.904,937 | 6.695 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.606,641<br>414.904,937 | 12 | 569.613,087<br>414.909,105 | 7.676 |
| 13 | 569.614,201<br>414.913,863 | 14 | 569.618,885<br>414.927,036 | 13.981 |
| 15 | 569.623,919<br>414.951,462 | 16 | 569.628,999<br>414.978,892 | 27.896 |
| 17 | 569.630,941<br>414.991,419 | 18 | 569.624,45<br>414.994,844 | 7.339 |
| 19 | 569.617,891<br>414.997,779 | 20 | 569.615,976<br>414.988,466 | 9.508 |
| 21 | 569.614,415<br>414.982,969 | 22 | 569.609,79<br>414.981,241 | 4.937 |
| 23 | 569.601,075<br>414.976,217 | 24 | 569.593,602<br>414.967,019 | 11.851 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.613,087<br>414.909,105 | 13 | 569.614,201<br>414.913,863 | 4.887 |
| 14 | 569.618,885<br>414.927,036 | 15 | 569.623,919<br>414.951,462 | 24.939 |
| 16 | 569.628,999<br>414.978,892 | 17 | 569.630,941<br>414.991,419 | 12.677 |
| 18 | 569.624,45<br>414.994,844 | 19 | 569.617,891<br>414.997,779 | 7.186 |
| 20 | 569.615,976<br>414.988,466 | 21 | 569.614,415<br>414.982,969 | 5.714 |
| 22 | 569.609,79<br>414.981,241 | 23 | 569.601,075<br>414.976,217 | 10.059 |
| 24 | 569.593,602<br>414.967,019 | 1 | 569.589,979<br>414.958,986 | 8.812 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 10.000<br>Masurata: 9.232 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 143, din 06/08/2020 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 142, din 06.08.2020, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **CALDURA CONSTANTIN-SEBASTIAN** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **CALDURA FLORIN-ANDREI** | |
| Act Notarial nr. 143, din 06/08/2020 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 142, din 06.08.2020, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA; act administrativ seria C10 nr. 786209, din 29.06.2022, eliberat de DIRECTIA LOCALA DE EIVIDENTA A PERSOANELOR SECTOR 6 SERV STAREA CIVILA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **LIPAN ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

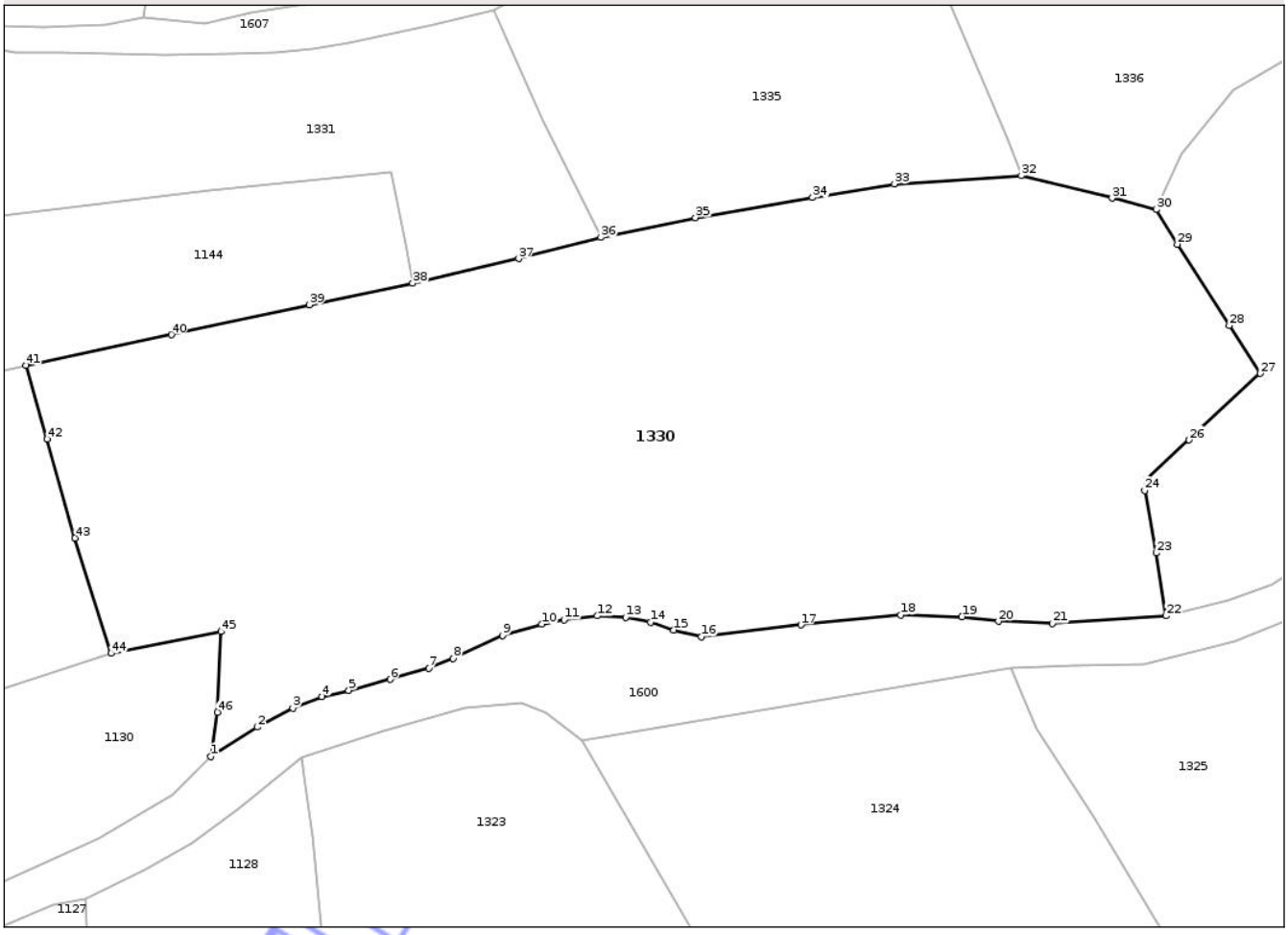
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 10.000<br>Masurata: 9.232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.232 | 51 | 551 | - | PCT. PODUL BERTII |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.453,684<br>414.880,139 | 2 | 569.460,369<br>414.884,355 | 7.903 |
| 4 | 569.469,703<br>414.888,758 | 5 | 569.473,554<br>414.889,666 | 3.956 |
| 7 | 569.485,138<br>414.892,85 | 8 | 569.488,63<br>414.894,284 | 3.775 |
| 10 | 569.501,38<br>414.899,203 | 11 | 569.504,606<br>414.899,848 | 3.289 |
| 13 | 569.513,495<br>414.900,206 | 14 | 569.517,103<br>414.899,489 | 3.678 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.460,369<br>414.884,355 | 3 | 569.465,47<br>414.887,134 | 5.809 |
| 5 | 569.473,554<br>414.889,666 | 6 | 569.479,518<br>414.891,25 | 6.171 |
| 8 | 569.488,63<br>414.894,284 | 9 | 569.495,729<br>414.897,592 | 7.832 |
| 11 | 569.504,606<br>414.899,848 | 12 | 569.509,385<br>414.900,397 | 4.81 |
| 14 | 569.517,103<br>414.899,489 | 15 | 569.520,424<br>414.898,367 | 3.506 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.465,47<br>414.887,134 | 4 | 569.469,703<br>414.888,758 | 4.534 |
| 6 | 569.479,518<br>414.891,25 | 7 | 569.485,138<br>414.892,85 | 5.844 |
| 9 | 569.495,729<br>414.897,592 | 10 | 569.501,38<br>414.899,203 | 5.877 |
| 12 | 569.509,385<br>414.900,397 | 13 | 569.513,495<br>414.900,206 | 4.114 |
| 15 | 569.520,424<br>414.898,367 | 16 | 569.524,393<br>414.897,377 | 4.091 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.524,393<br>414.897,377 | 17 | 569.538,77<br>414.899,096 | 14.479 |
| 19 | 569.561,992<br>414.900,287 | 20 | 569.567,243<br>414.899,616 | 5.294 |
| 22 | 569.591,426<br>414.900,406 | 23 | 569.589,991<br>414.909,456 | 9.163 |
| 25 | 569.588,584<br>414.920,013 | 26 | 569.594,744<br>414.925,778 | 8.437 |
| 28 | 569.600,555<br>414.942,255 | 29 | 569.593,058<br>414.953,966 | 13.905 |
| 31 | 569.583,638<br>414.960,637 | 32 | 569.570,568<br>414.963,874 | 13.465 |
| 34 | 569.540,451<br>414.960,711 | 35 | 569.523,539<br>414.957,829 | 17.156 |
| 37 | 569.498,06<br>414.951,921 | 38 | 569.482,77<br>414.948,377 | 15.695 |
| 40 | 569.447,955<br>414.940,94 | 41 | 569.426,997<br>414.936,504 | 21.422 |
| 43 | 569.434,093<br>414.911,631 | 44 | 569.439,275<br>414.895,005 | 17.415 |
| 46 | 569.454,608<br>414.886,528 | 1 | 569.453,684<br>414.880,139 | 6.455 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 569.538,77<br>414.899,096 | 18 | 569.553,191<br>414.900,529 | 14.492 |
| 20 | 569.567,243<br>414.899,616 | 21 | 569.575,065<br>414.899,34 | 7.827 |
| 23 | 569.589,991<br>414.909,456 | 24 | 569.588,322<br>414.918,477 | 9.174 |
| 26 | 569.594,744<br>414.925,778 | 27 | 569.605,007<br>414.935,357 | 14.039 |
| 29 | 569.593,058<br>414.953,966 | 30 | 569.589,979<br>414.958,986 | 5.889 |
| 32 | 569.570,568<br>414.963,874 | 33 | 569.552,25<br>414.962,699 | 18.356 |
| 35 | 569.523,539<br>414.957,829 | 36 | 569.509,914<br>414.954,968 | 13.922 |
| 38 | 569.482,77<br>414.948,377 | 39 | 569.467,872<br>414.945,257 | 15.221 |
| 41 | 569.426,997<br>414.936,504 | 42 | 569.430,09<br>414.925,904 | 11.042 |
| 44 | 569.439,275<br>414.895,005 | 45 | 569.455,104<br>414.898,144 | 16.137 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 569.553,191<br>414.900,529 | 19 | 569.561,992<br>414.900,287 | 8.804 |
| 21 | 569.575,065<br>414.899,34 | 22 | 569.591,426<br>414.900,406 | 16.396 |
| 24 | 569.588,322<br>414.918,477 | 25 | 569.588,584<br>414.920,013 | 1.558 |
| 27 | 569.605,007<br>414.935,357 | 28 | 569.600,555<br>414.942,255 | 8.21 |
| 30 | 569.589,979<br>414.958,986 | 31 | 569.583,638<br>414.960,637 | 6.552 |
| 33 | 569.552,25<br>414.962,699 | 34 | 569.540,451<br>414.960,711 | 11.965 |
| 36 | 569.509,914<br>414.954,968 | 37 | 569.498,06<br>414.951,921 | 12.239 |
| 39 | 569.467,872<br>414.945,257 | 40 | 569.447,955<br>414.940,94 | 20.379 |
| 42 | 569.430,09<br>414.925,904 | 43 | 569.434,093<br>414.911,631 | 14.824 |
| 45 | 569.455,104<br>414.898,144 | 46 | 569.454,608<br>414.886,528 | 11.627 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.527 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

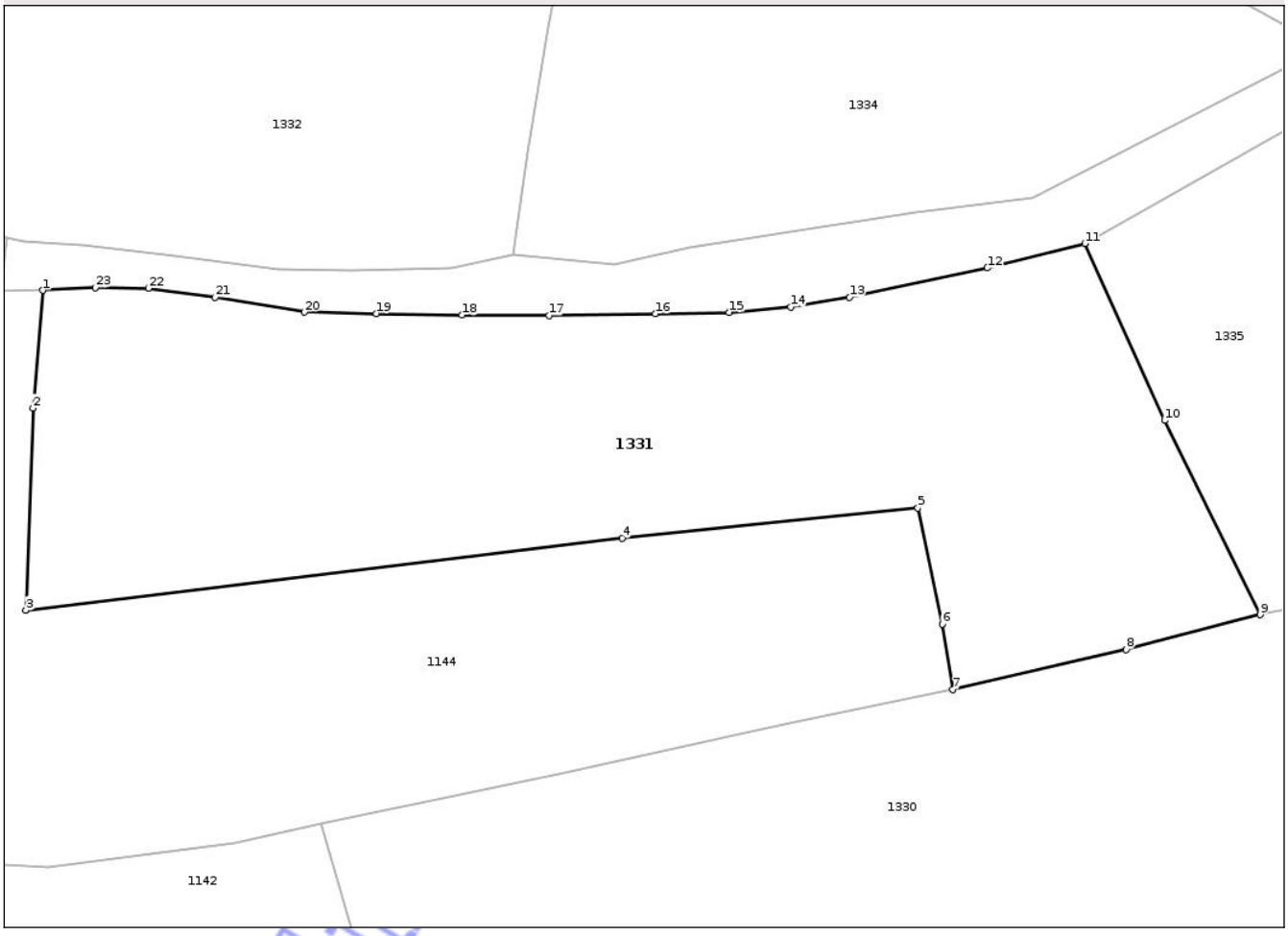
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.527 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.527 | 51 | 1379 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.402,357<br>414.983,591 | 2 | 569.401,518<br>414.973,197 | 10.428 |
| 3 | 569.400,887<br>414.955,356 | 4 | 569.453,538<br>414.961,716 | 53.034 |
| 5 | 569.479,667<br>414.964,386 | 6 | 569.481,819<br>414.954,137 | 10.472 |
| 7 | 569.482,77<br>414.948,377 | 8 | 569.498,06<br>414.951,921 | 15.695 |
| 9 | 569.509,914<br>414.954,968 | 10 | 569.501,467<br>414.972,118 | 19.117 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.401,518<br>414.973,197 | 3 | 569.400,887<br>414.955,356 | 17.852 |
| 4 | 569.453,538<br>414.961,716 | 5 | 569.479,667<br>414.964,386 | 26.265 |
| 6 | 569.481,819<br>414.954,137 | 7 | 569.482,77<br>414.948,377 | 5.838 |
| 8 | 569.498,06<br>414.951,921 | 9 | 569.509,914<br>414.954,968 | 12.239 |
| 10 | 569.501,467<br>414.972,118 | 11 | 569.494,416<br>414.987,715 | 17.117 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.494,416<br>414.987,715 | 12 | 569.485,813<br>414.985,56 | 8.869 |
| 13 | 569.473,638<br>414.982,992 | 14 | 569.468,428<br>414.982,125 | 5.282 |
| 15 | 569.463,011<br>414.981,643 | 16 | 569.456,469<br>414.981,531 | 6.543 |
| 17 | 569.447,093<br>414.981,358 | 18 | 569.439,404<br>414.981,416 | 7.69 |
| 19 | 569.431,842<br>414.981,551 | 20 | 569.425,485<br>414.981,666 | 6.357 |
| 21 | 569.417,595<br>414.982,96 | 22 | 569.411,702<br>414.983,771 | 5.948 |
| 23 | 569.407,007<br>414.983,829 | 1 | 569.402,357<br>414.983,591 | 4.656 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.485,813<br>414.985,56 | 13 | 569.473,638<br>414.982,992 | 12.443 |
| 14 | 569.468,428<br>414.982,125 | 15 | 569.463,011<br>414.981,643 | 5.438 |
| 16 | 569.456,469<br>414.981,531 | 17 | 569.447,093<br>414.981,358 | 9.378 |
| 18 | 569.439,404<br>414.981,416 | 19 | 569.431,842<br>414.981,551 | 7.563 |
| 20 | 569.425,485<br>414.981,666 | 21 | 569.417,595<br>414.982,96 | 7.996 |
| 22 | 569.411,702<br>414.983,771 | 23 | 569.407,007<br>414.983,829 | 4.695 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.166 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

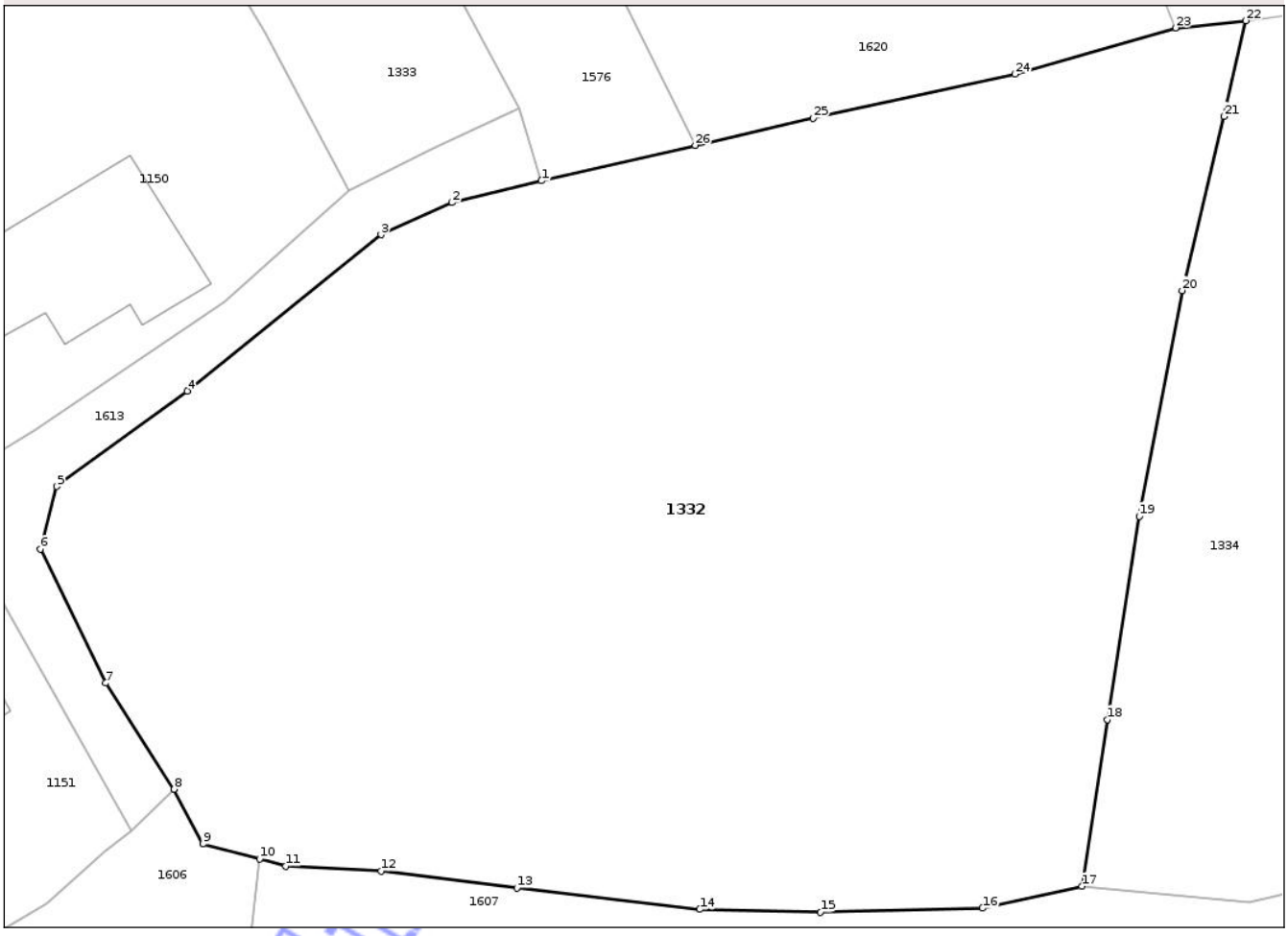
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.166 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.166 | 51 | 1378 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.414,536<br>415.024,991 | 2 | 569.409,687<br>415.023,809 | 4.991 |
| 3 | 569.405,827<br>415.022,074 | 4 | 569.395,328<br>415.013,6 | 13.492 |
| 5 | 569.388,24<br>415.008,425 | 6 | 569.387,342<br>415.005,022 | 3.519 |
| 7 | 569.390,903<br>414.997,769 | 8 | 569.394,602<br>414.992,016 | 6.84 |
| 9 | 569.396,178<br>414.989,054 | 10 | 569.399,243<br>414.988,236 | 3.172 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.409,687<br>415.023,809 | 3 | 569.405,827<br>415.022,074 | 4.232 |
| 4 | 569.395,328<br>415.013,6 | 5 | 569.388,24<br>415.008,425 | 8.776 |
| 6 | 569.387,342<br>415.005,022 | 7 | 569.390,903<br>414.997,769 | 8.08 |
| 8 | 569.394,602<br>414.992,016 | 9 | 569.396,178<br>414.989,054 | 3.355 |
| 10 | 569.399,243<br>414.988,236 | 11 | 569.400,672<br>414.987,855 | 1.479 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.400,672<br>414.987,855 | 12 | 569.405,83<br>414.987,58 | 5.165 |
| 13 | 569.413,214<br>414.986,678 | 14 | 569.423,126<br>414.985,5 | 9.981 |
| 15 | 569.429,678<br>414.985,344 | 16 | 569.438,477<br>414.985,569 | 8.802 |
| 17 | 569.443,876<br>414.986,755 | 18 | 569.445,236<br>414.995,793 | 9.14 |
| 19 | 569.446,981<br>415.006,812 | 20 | 569.449,301<br>415.019,04 | 12.446 |
| 21 | 569.451,583<br>415.028,479 | 22 | 569.452,767<br>415.033,666 | 5.32 |
| 23 | 569.448,944<br>415.033,282 | 24 | 569.440,225<br>415.030,77 | 9.074 |
| 25 | 569.429,282<br>415.028,378 | 26 | 569.422,887<br>415.026,909 | 6.561 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.405,83<br>414.987,58 | 13 | 569.413,214<br>414.986,678 | 7.439 |
| 14 | 569.423,126<br>414.985,5 | 15 | 569.429,678<br>414.985,344 | 6.555 |
| 16 | 569.438,477<br>414.985,569 | 17 | 569.443,876<br>414.986,755 | 5.528 |
| 18 | 569.445,236<br>414.995,793 | 19 | 569.446,981<br>415.006,812 | 11.156 |
| 20 | 569.449,301<br>415.019,04 | 21 | 569.451,583<br>415.028,479 | 9.711 |
| 22 | 569.452,767<br>415.033,666 | 23 | 569.448,944<br>415.033,282 | 3.842 |
| 24 | 569.440,225<br>415.030,77 | 25 | 569.429,282<br>415.028,378 | 11.201 |
| 26 | 569.422,887<br>415.026,909 | 1 | 569.414,536<br>415.024,991 | 8.569 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1333

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 457 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

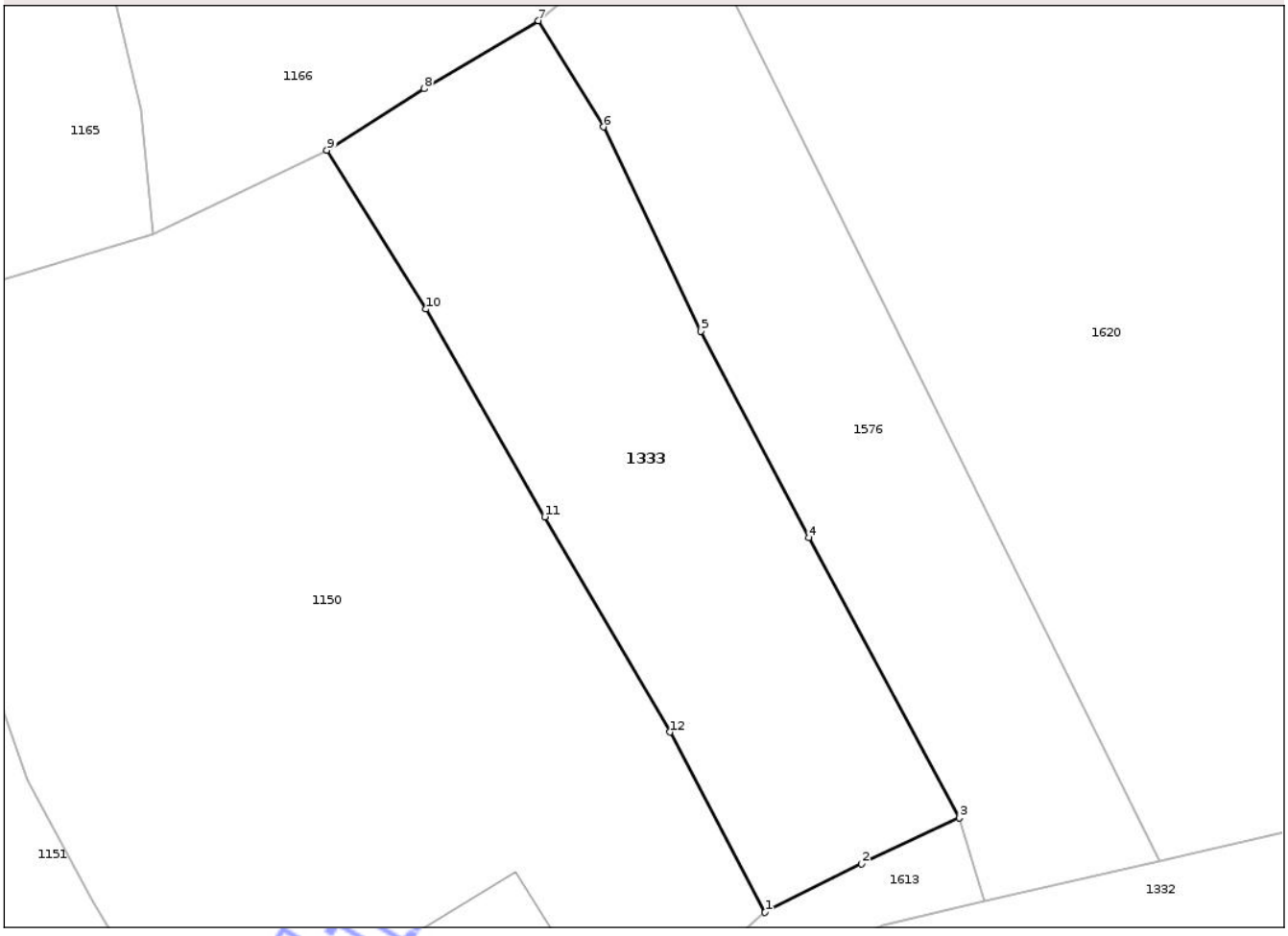
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 457 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 457 | 61 | 1379 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.404,097<br>415.024,449 | 2 | 569.408,694<br>415.026,753 | 5.142 |
| 2 | 569.408,694<br>415.026,753 | 3 | 569.413,332<br>415.028,936 | 5.126 |
| 3 | 569.413,332<br>415.028,936 | 4 | 569.406,178<br>415.042,254 | 15.118 |
| 4 | 569.406,178<br>415.042,254 | 5 | 569.401,048<br>415.052,064 | 11.07 |
| 5 | 569.401,048<br>415.052,064 | 6 | 569.396,414<br>415.061,767 | 10.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.396,414<br>415.061,767 | 7 | 569.393,313<br>415.066,815 | 5.925 |
| 7 | 569.393,313<br>415.066,815 | 8 | 569.387,883<br>415.063,577 | 6.322 |
| 8 | 569.387,883<br>415.063,577 | 9 | 569.383,258<br>415.060,66 | 5.469 |
| 9 | 569.383,258<br>415.060,66 | 10 | 569.387,973<br>415.053,109 | 8.902 |
| 10 | 569.387,973<br>415.053,109 | 11 | 569.393,612<br>415.043,235 | 11.371 |
| 11 | 569.393,612<br>415.043,235 | 12 | 569.399,565<br>415.033,013 | 11.829 |
| 12 | 569.399,565<br>415.033,013 | 1 | 569.404,097<br>415.024,449 | 9.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20517 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.529 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **40531 / 09/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1625, din 04/12/2024 emis de NP Iancu Laura Ioana; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUPU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

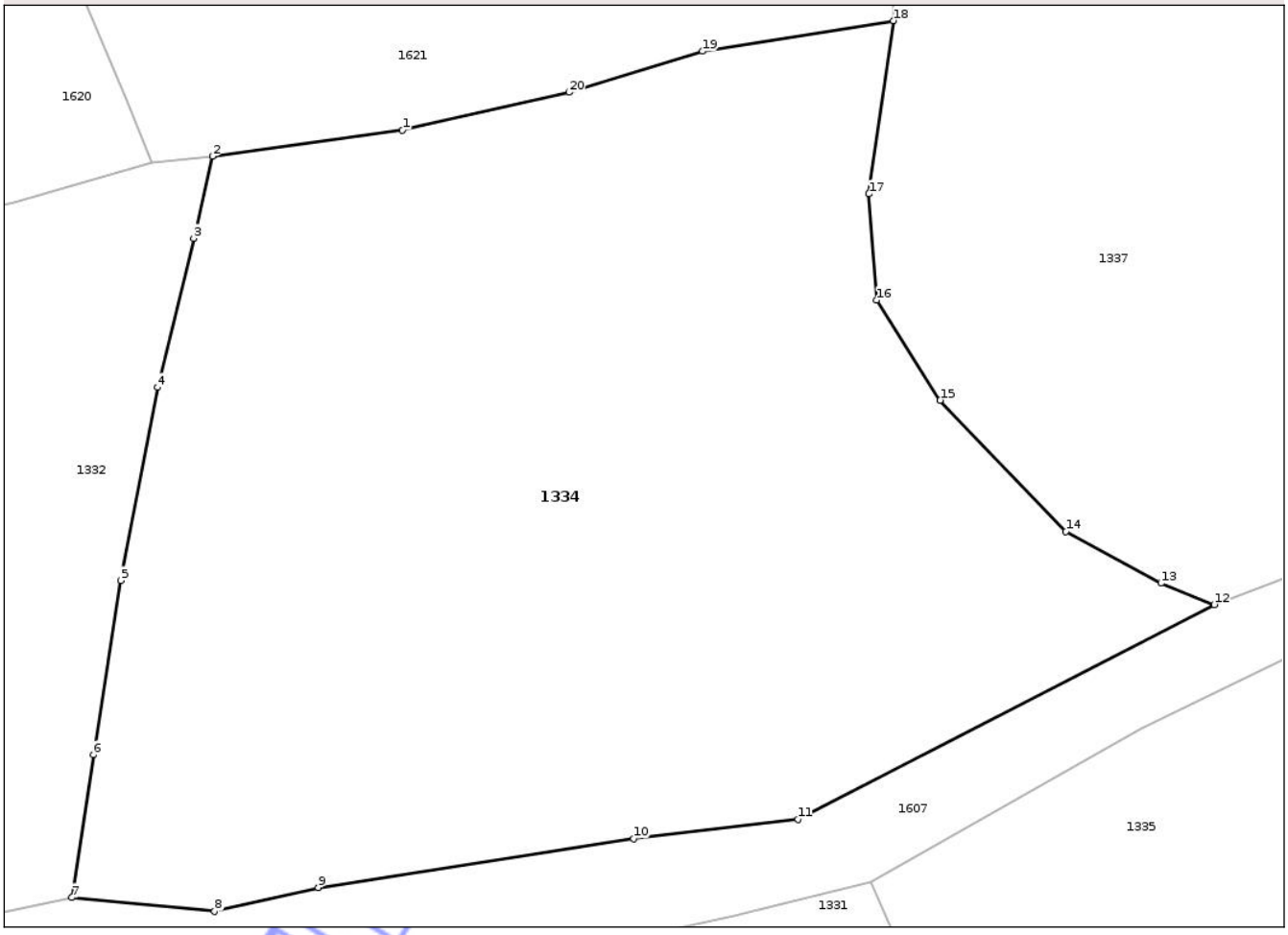
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20517 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.529 | 51 | 551 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.464,794<br>415.035,326 | 2 | 569.452,767<br>415.033,666 | 12.141 |
| 2 | 569.452,767<br>415.033,666 | 3 | 569.451,583<br>415.028,479 | 5.32 |
| 3 | 569.451,583<br>415.028,479 | 4 | 569.449,301<br>415.019,04 | 9.711 |
| 4 | 569.449,301<br>415.019,04 | 5 | 569.446,981<br>415.006,812 | 12.446 |
| 5 | 569.446,981<br>415.006,812 | 6 | 569.445,236<br>414.995,793 | 11.156 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.445,236<br>414.995,793 | 7 | 569.443,876<br>414.986,755 | 9.14 |
| 7 | 569.443,876<br>414.986,755 | 8 | 569.452,913<br>414.985,877 | 9.08 |
| 8 | 569.452,913<br>414.985,877 | 9 | 569.459,467<br>414.987,386 | 6.725 |
| 9 | 569.459,467<br>414.987,386 | 10 | 569.479,421<br>414.990,479 | 20.192 |
| 10 | 569.479,421<br>414.990,479 | 11 | 569.489,833<br>414.991,716 | 10.485 |
| 11 | 569.489,833<br>414.991,716 | 12 | 569.516,186<br>415.005,296 | 29.646 |
| 12 | 569.516,186<br>415.005,296 | 13 | 569.512,81<br>415.006,641 | 3.634 |
| 13 | 569.512,81<br>415.006,641 | 14 | 569.506,792<br>415.009,92 | 6.853 |
| 14 | 569.506,792<br>415.009,92 | 15 | 569.498,836<br>415.018,216 | 11.494 |
| 15 | 569.498,836<br>415.018,216 | 16 | 569.494,827<br>415.024,558 | 7.503 |
| 16 | 569.494,827<br>415.024,558 | 17 | 569.494,321<br>415.031,281 | 6.742 |
| 17 | 569.494,321<br>415.031,281 | 18 | 569.495,875<br>415.042,24 | 11.069 |
| 18 | 569.495,875<br>415.042,24 | 19 | 569.483,78<br>415.040,303 | 12.249 |
| 19 | 569.483,78<br>415.040,303 | 20 | 569.475,341<br>415.037,703 | 8.83 |
| 20 | 569.475,341<br>415.037,703 | 1 | 569.464,794<br>415.035,326 | 10.812 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1335

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.736 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 164, din 11/12/2017 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 41, din 01.10.1996, eliberat de N.P. MINEA OCTAVIAN); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **VLADOIU ION** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **RUSU MIRCEA-LIVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

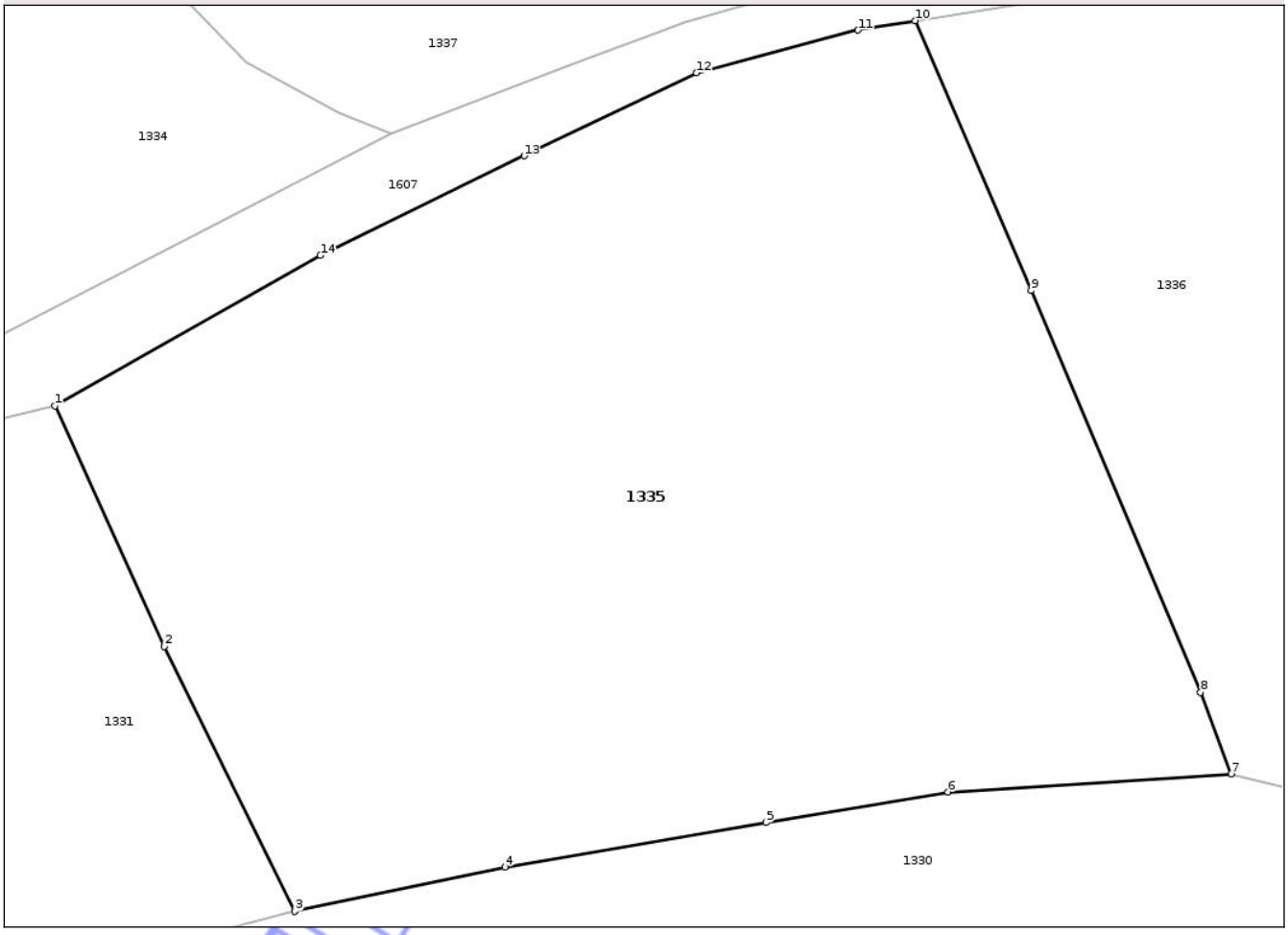
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.736 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.736 | 51 | 551 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.494,416<br>414.987,715 | 2 | 569.501,467<br>414.972,118 | 17.117 |
| 2 | 569.501,467<br>414.972,118 | 3 | 569.509,914<br>414.954,968 | 19.117 |
| 3 | 569.509,914<br>414.954,968 | 4 | 569.523,539<br>414.957,829 | 13.922 |
| 4 | 569.523,539<br>414.957,829 | 5 | 569.540,451<br>414.960,711 | 17.156 |
| 5 | 569.540,451<br>414.960,711 | 6 | 569.552,25<br>414.962,699 | 11.965 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.552,25<br>414.962,699 | 7 | 569.570,568<br>414.963,874 | 18.356 |
| 7 | 569.570,568<br>414.963,874 | 8 | 569.568,603<br>414.969,161 | 5.64 |
| 8 | 569.568,603<br>414.969,161 | 9 | 569.557,618<br>414.995,176 | 28.239 |
| 9 | 569.557,618<br>414.995,176 | 10 | 569.550,111<br>415.012,642 | 19.011 |
| 10 | 569.550,111<br>415.012,642 | 11 | 569.546,409<br>415.012,038 | 3.751 |
| 11 | 569.546,409<br>415.012,038 | 12 | 569.535,956<br>415.009,272 | 10.813 |
| 12 | 569.535,956<br>415.009,272 | 13 | 569.524,784<br>415.003,892 | 12.4 |
| 13 | 569.524,784<br>415.003,892 | 14 | 569.511,595<br>414.997,448 | 14.679 |
| 14 | 569.511,595<br>414.997,448 | 1 | 569.494,416<br>414.987,715 | 19.745 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.313 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

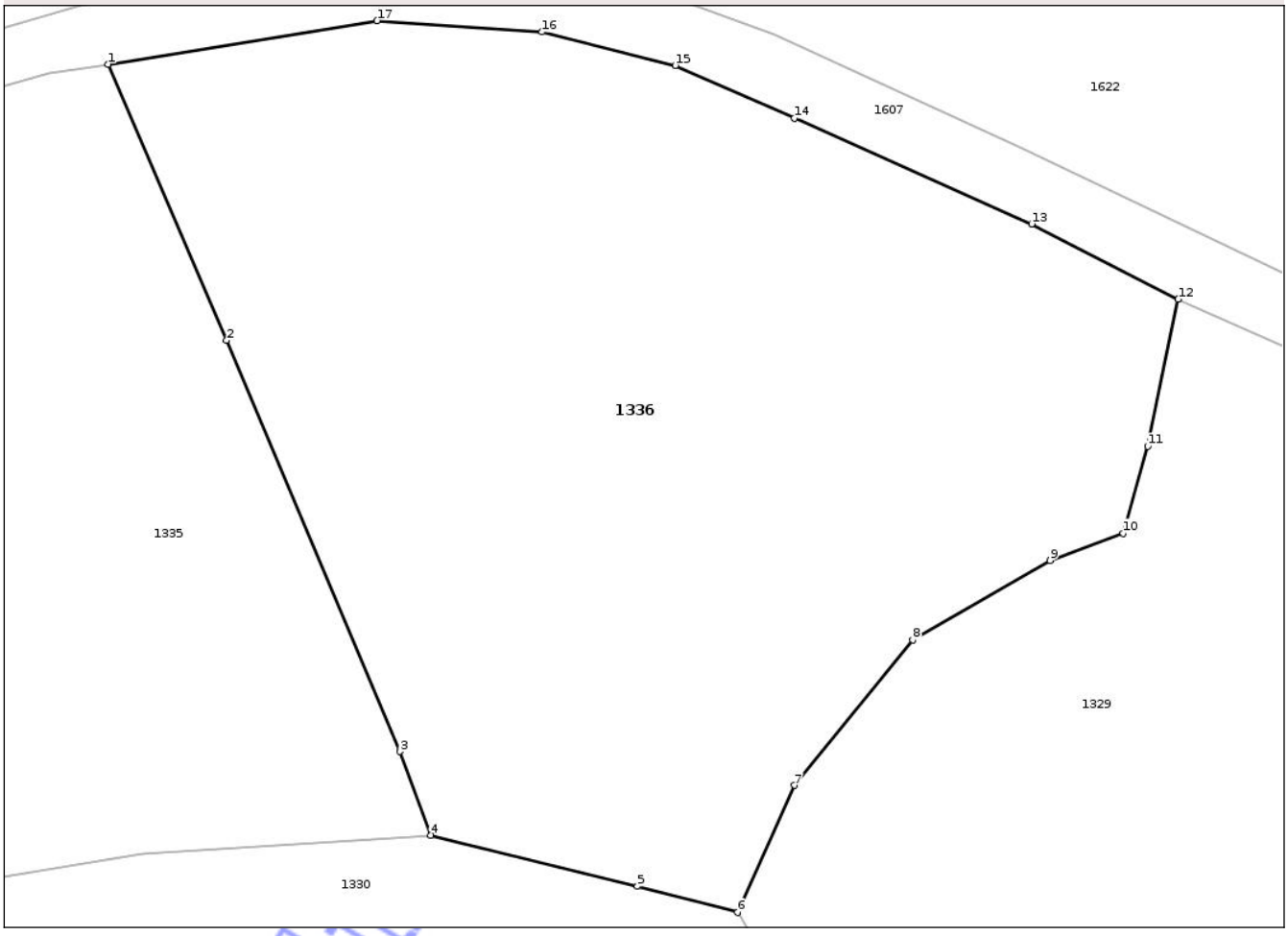
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.313 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.313 | 51 | 551 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.550,111<br>415.012,642 | 2 | 569.557,618<br>414.995,176 | 19.011 |
| 2 | 569.557,618<br>414.995,176 | 3 | 569.568,603<br>414.969,161 | 28.239 |
| 3 | 569.568,603<br>414.969,161 | 4 | 569.570,568<br>414.963,874 | 5.64 |
| 4 | 569.570,568<br>414.963,874 | 5 | 569.583,638<br>414.960,637 | 13.465 |
| 5 | 569.583,638<br>414.960,637 | 6 | 569.589,979<br>414.958,986 | 6.552 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.589,979<br>414.958,986 | 7 | 569.593,602<br>414.967,019 | 8.812 |
| 7 | 569.593,602<br>414.967,019 | 8 | 569.601,075<br>414.976,217 | 11.851 |
| 8 | 569.601,075<br>414.976,217 | 9 | 569.609,79<br>414.981,241 | 10.059 |
| 9 | 569.609,79<br>414.981,241 | 10 | 569.614,415<br>414.982,969 | 4.937 |
| 10 | 569.614,415<br>414.982,969 | 11 | 569.615,976<br>414.988,466 | 5.714 |
| 11 | 569.615,976<br>414.988,466 | 12 | 569.617,891<br>414.997,779 | 9.508 |
| 12 | 569.617,891<br>414.997,779 | 13 | 569.608,621<br>415.002,54 | 10.421 |
| 13 | 569.608,621<br>415.002,54 | 14 | 569.593,572<br>415.009,236 | 16.471 |
| 14 | 569.593,572<br>415.009,236 | 15 | 569.586,044<br>415.012,571 | 8.234 |
| 15 | 569.586,044<br>415.012,571 | 16 | 569.577,609<br>415.014,681 | 8.695 |
| 16 | 569.577,609<br>415.014,681 | 17 | 569.567,147<br>415.015,393 | 10.486 |
| 17 | 569.567,147<br>415.015,393 | 1 | 569.550,111<br>415.012,642 | 17.257 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 10.913 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

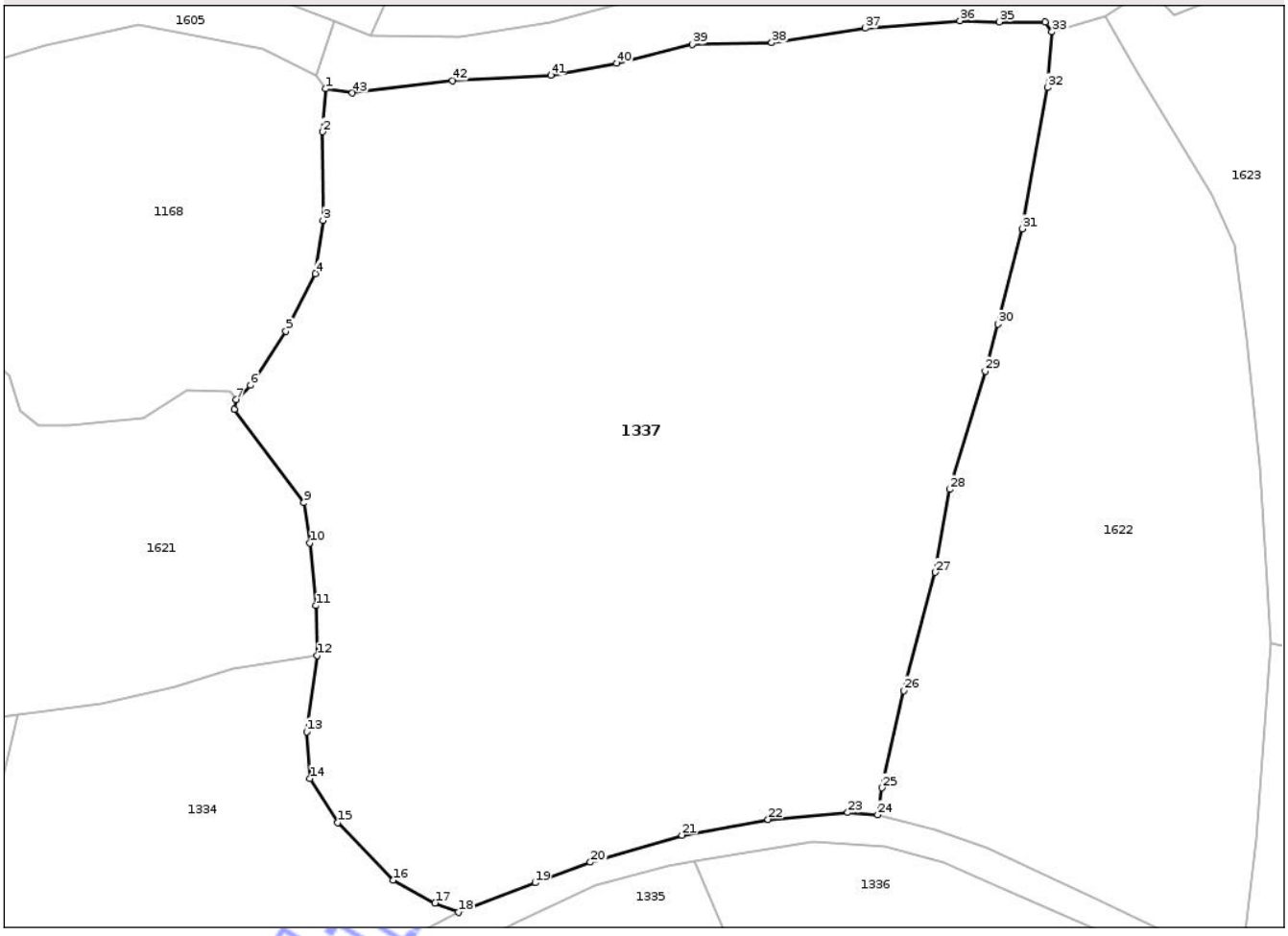
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 10.913 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 10.913 | 51 | 549/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.497,057 415.123,74 | 2 | 569.496,619 415.117,569 | 6.187 |
| 4 | 569.495,568 415.097,171 | 5 | 569.491,327 415.088,882 | 9.311 |
| 7 | 569.484,198 415.079,039 | 8 | 569.483,879 415.077,6 | 1.474 |
| 10 | 569.494,774 415.058,447 | 11 | 569.495,642 415.049,409 | 9.08 |
| 13 | 569.494,321 415.031,281 | 14 | 569.494,827 415.024,558 | 6.742 |
| 16 | 569.506,792 415.009,92 | 17 | 569.512,81 415.006,641 | 6.853 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.496,619 415.117,569 | 3 | 569.496,691 415.104,808 | 12.761 |
| 5 | 569.491,327 415.088,882 | 6 | 569.486,241 415.081,091 | 9.304 |
| 8 | 569.483,879 415.077,6 | 9 | 569.493,939 415.064,215 | 16.744 |
| 11 | 569.495,642 415.049,409 | 12 | 569.495,875 415.042,24 | 7.173 |
| 14 | 569.494,827 415.024,558 | 15 | 569.498,836 415.018,216 | 7.503 |
| 17 | 569.512,81 415.006,641 | 18 | 569.516,186 415.005,296 | 3.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.496,691 415.104,808 | 4 | 569.495,568 415.097,171 | 7.719 |
| 6 | 569.486,241 415.081,091 | 7 | 569.484,198 415.079,039 | 2.896 |
| 9 | 569.493,939 415.064,215 | 10 | 569.494,774 415.058,447 | 5.828 |
| 12 | 569.495,875 415.042,24 | 13 | 569.494,321 415.031,281 | 11.069 |
| 15 | 569.498,836 415.018,216 | 16 | 569.506,792 415.009,92 | 11.494 |
| 18 | 569.516,186 415.005,296 | 19 | 569.527,223 415.009,54 | 11.825 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.527,223 415.009,54 | 20 | 569.535,19 415.012,514 | 8.504 |
| 22 | 569.560,762 415.018,672 | 23 | 569.572,273 415.019,641 | 11.552 |
| 25 | 569.577,149 415.023,21 | 26 | 569.580,336 415.037,169 | 14.318 |
| 28 | 569.586,911 415.066,122 | 29 | 569.592,049 415.083,132 | 17.769 |
| 31 | 569.597,391 415.103,614 | 32 | 569.601,038 415.123,937 | 20.648 |
| 34 | 569.600,647 415.133,316 | 35 | 569.594,104 415.133,382 | 6.543 |
| 37 | 569.574,792 415.132,436 | 38 | 569.561,309 415.130,389 | 13.638 |
| 40 | 569.538,955 415.127,412 | 41 | 569.529,47 415.125,687 | 9.641 |
| 43 | 569.500,911 415.123,145 | 1 | 569.497,057 415.123,74 | 3.9 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.535,19 415.012,514 | 21 | 569.548,362 415.016,393 | 13.731 |
| 23 | 569.572,273 415.019,641 | 24 | 569.576,568 415.019,325 | 4.307 |
| 26 | 569.580,336 415.037,169 | 27 | 569.584,87 415.054,201 | 17.625 |
| 29 | 569.592,049 415.083,132 | 30 | 569.593,912 415.089,904 | 7.024 |
| 32 | 569.601,038 415.123,937 | 33 | 569.601,676 415.131,935 | 8.023 |
| 35 | 569.594,104 415.133,382 | 36 | 569.588,415 415.133,539 | 5.691 |
| 38 | 569.561,309 415.130,389 | 39 | 569.549,843 415.130,12 | 11.469 |
| 41 | 569.529,47 415.125,687 | 42 | 569.515,323 415.124,929 | 14.167 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.548,362 415.016,393 | 22 | 569.560,762 415.018,672 | 12.608 |
| 24 | 569.576,568 415.019,325 | 25 | 569.577,149 415.023,21 | 3.928 |
| 27 | 569.584,87 415.054,201 | 28 | 569.586,911 415.066,122 | 12.094 |
| 30 | 569.593,912 415.089,904 | 31 | 569.597,391 415.103,614 | 14.145 |
| 33 | 569.601,676 415.131,935 | 34 | 569.600,647 415.133,316 | 1.722 |
| 36 | 569.588,415 415.133,539 | 37 | 569.574,792 415.132,436 | 13.668 |
| 39 | 569.549,843 415.130,12 | 40 | 569.538,955 415.127,412 | 11.22 |
| 42 | 569.515,323 415.124,929 | 43 | 569.500,911 415.123,145 | 14.522 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.529 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 66, din 13/09/2012 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/1529 | A1 |
| | 1) **MORARU IOAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 529/1529 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9276, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 529 m.p., parte din totalul suprafetei de 1529 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

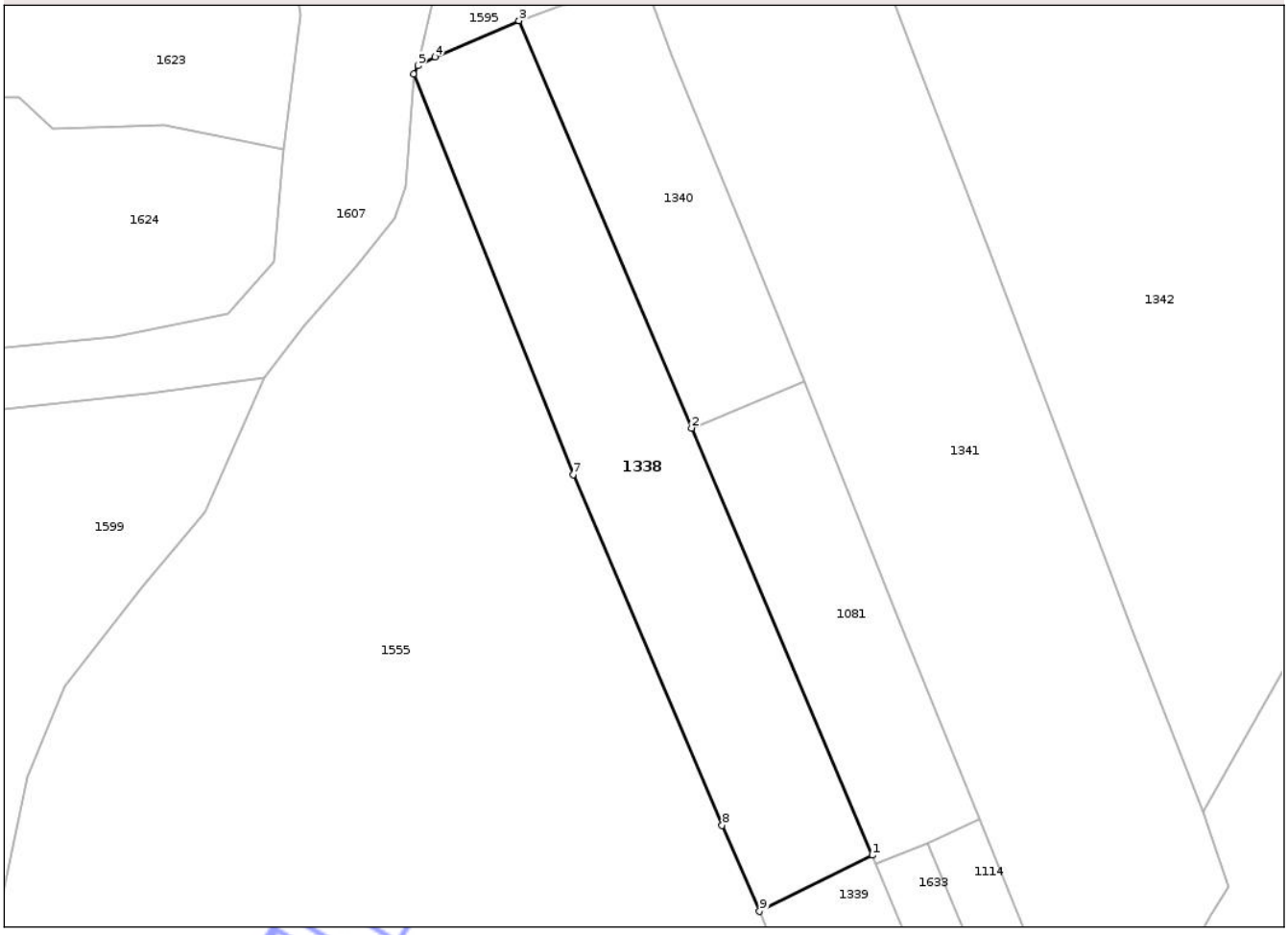
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.529 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.529 | 53 | 602/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.879,46<br>414.923,984 | 2 | 569.858,45<br>414.973,616 | 53.896 |
| 2 | 569.858,45<br>414.973,616 | 3 | 569.838,413<br>415.020,931 | 51.383 |
| 3 | 569.838,413<br>415.020,931 | 4 | 569.828,663<br>415.016,718 | 10.621 |
| 4 | 569.828,663<br>415.016,718 | 5 | 569.826,659<br>415.015,692 | 2.252 |
| 5 | 569.826,659<br>415.015,692 | 6 | 569.826,204<br>415.014,736 | 1.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.826,204<br>415.014,736 | 7 | 569.844,695<br>414.968,19 | 50.085 |
| 7 | 569.844,695<br>414.968,19 | 8 | 569.862,016<br>414.927,463 | 44.257 |
| 8 | 569.862,016<br>414.927,463 | 9 | 569.866,366<br>414.917,471 | 10.898 |
| 9 | 569.866,366<br>414.917,471 | 1 | 569.879,46<br>414.923,984 | 14.624 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1339

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 915 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9280, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU PETRUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

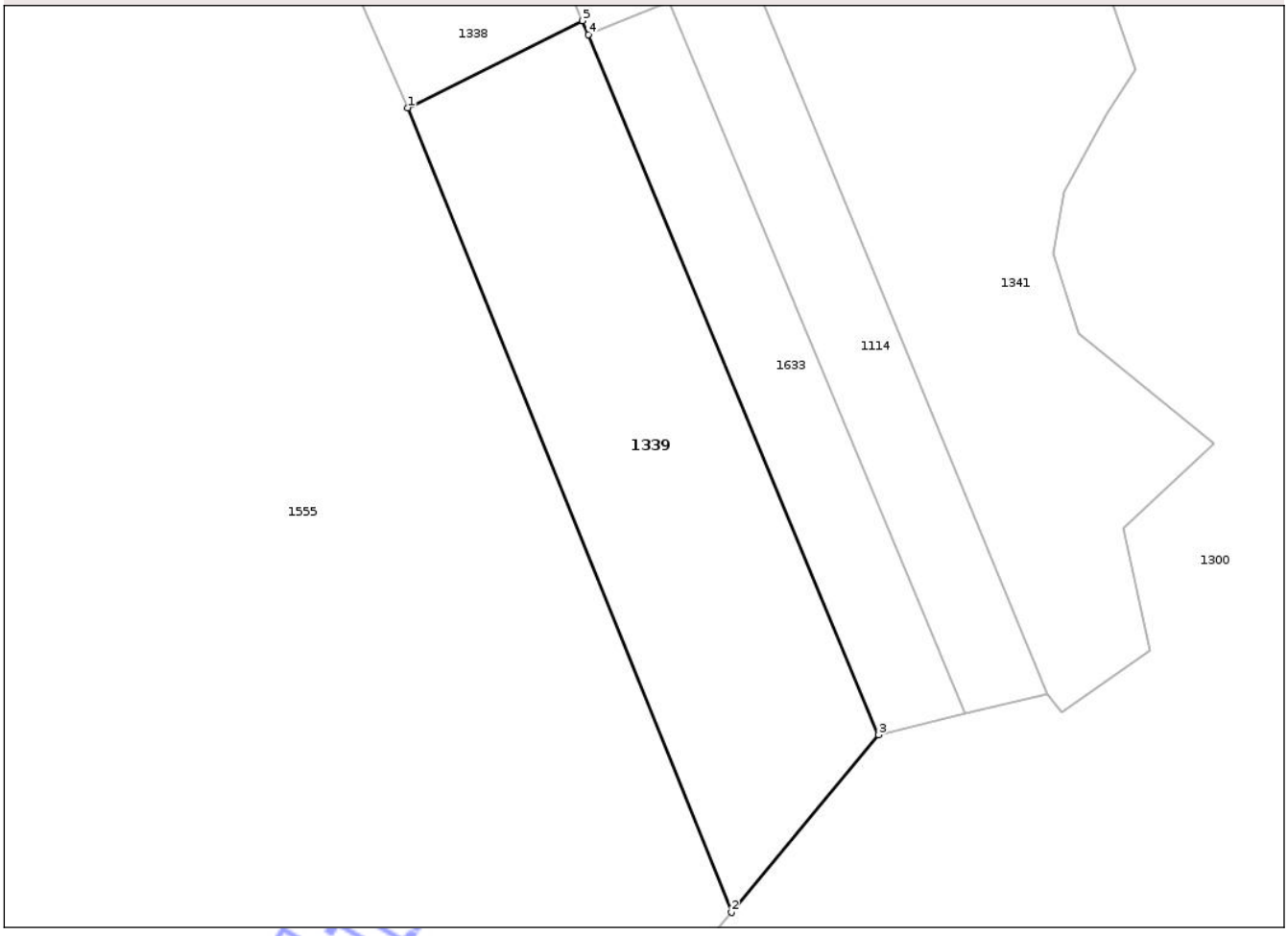
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 915 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 915 | 53 | 602/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.866,366<br>414.917,471 | 2 | 569.890,63<br>414.857,294 | 64.885 |
| 2 | 569.890,63<br>414.857,294 | 3 | 569.901,654<br>414.870,573 | 17.259 |
| 3 | 569.901,654<br>414.870,573 | 4 | 569.879,902<br>414.922,941 | 56.706 |
| 4 | 569.879,902<br>414.922,941 | 5 | 569.879,46<br>414.923,984 | 1.132 |
| 5 | 569.879,46<br>414.923,984 | 1 | 569.866,366<br>414.917,471 | 14.624 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.400<br>Masurata: 1.999 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 207, din 29/12/2010 emis de N.P. GEORGETA FRATIAN (act notarial nr. 158, din 27.04.1999, eliberat de N.P. MINEA OCTAVIAN, act notarial nr. 364, din 02.09.1968, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 | A1 |
| | 1) **ENESCU ROSETA-ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16 | A1 |
| | 1) **ENESCU GHEORGHE** | |
| Act Notarial nr. 364, din 02/09/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ seria C4, nr.359115 , din 01.07.1972, eliberat de PRIMARIA STEFESTI, act administrativ seria D9, nr.103095 , din 09.04.1991, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16 | A1 |
| | 1) **TIRSAREANU MARILENA**, Decedat CNP neidentificat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

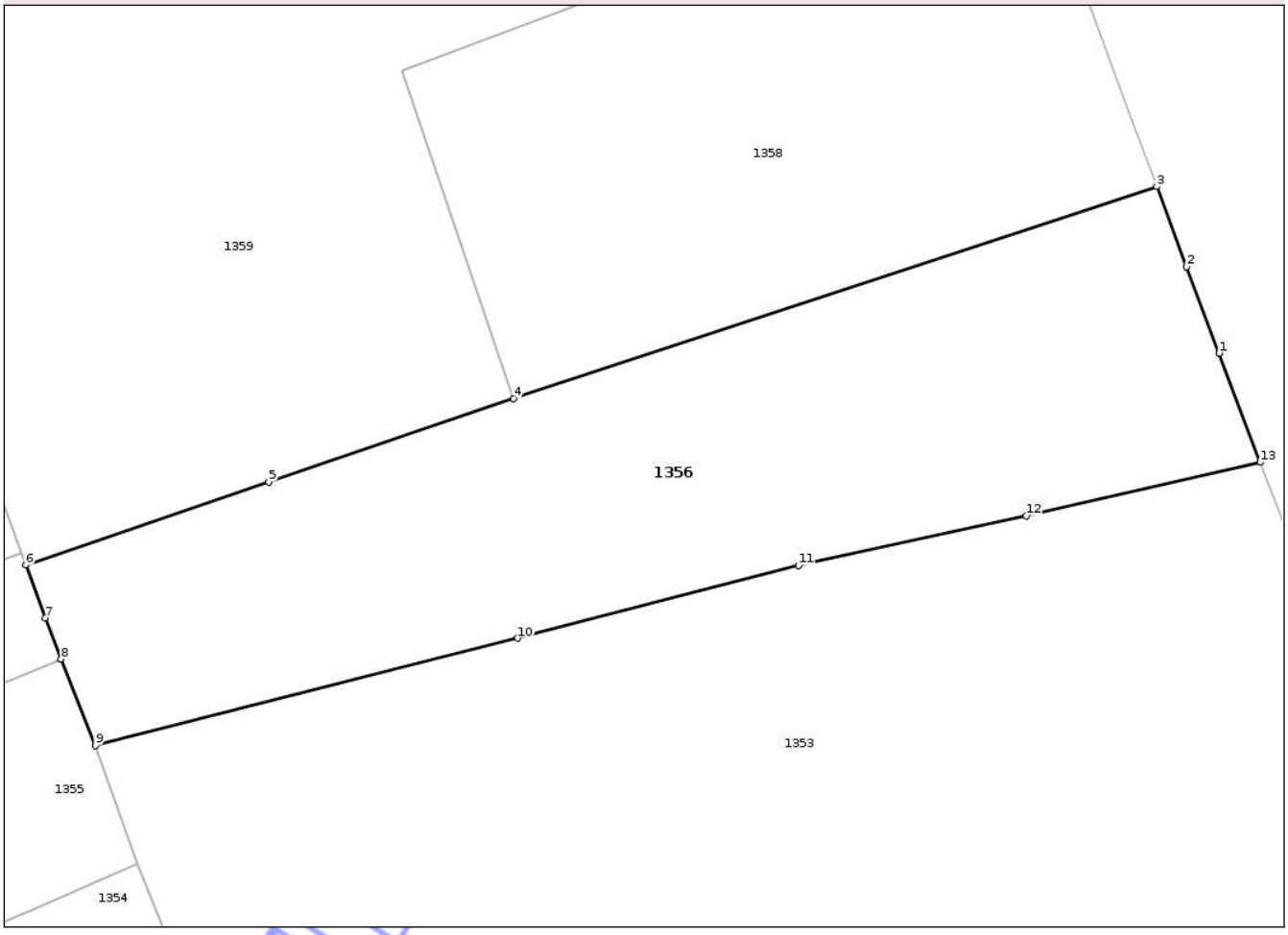
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.400<br>Masurata: 1.999 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.999 | 53 | 599/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.074,234<br>415.272,693 | 2 | 570.071,526<br>415.279,905 | 7.704 |
| 2 | 570.071,526<br>415.279,905 | 3 | 570.069,029<br>415.286,574 | 7.121 |
| 3 | 570.069,029<br>415.286,574 | 4 | 570.015,402<br>415.268,898 | 56.464 |
| 4 | 570.015,402<br>415.268,898 | 5 | 569.994,991<br>415.261,95 | 21.562 |
| 5 | 569.994,991<br>415.261,95 | 6 | 569.974,736<br>415.255,03 | 21.405 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.974,736<br>415.255,03 | 7 | 569.976,348<br>415.250,625 | 4.691 |
| 7 | 569.976,348<br>415.250,625 | 8 | 569.977,667<br>415.247,192 | 3.678 |
| 8 | 569.977,667<br>415.247,192 | 9 | 569.980,511<br>415.239,994 | 7.739 |
| 9 | 569.980,511<br>415.239,994 | 10 | 570.015,753<br>415.248,927 | 36.357 |
| 10 | 570.015,753<br>415.248,927 | 11 | 570.039,158<br>415.254,998 | 24.179 |
| 11 | 570.039,158<br>415.254,998 | 12 | 570.058,15<br>415.259,119 | 19.434 |
| 12 | 570.058,15<br>415.259,119 | 13 | 570.077,663<br>415.263,593 | 20.019 |
| 13 | 570.077,663<br>415.263,593 | 1 | 570.074,234<br>415.272,693 | 9.725 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.521 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

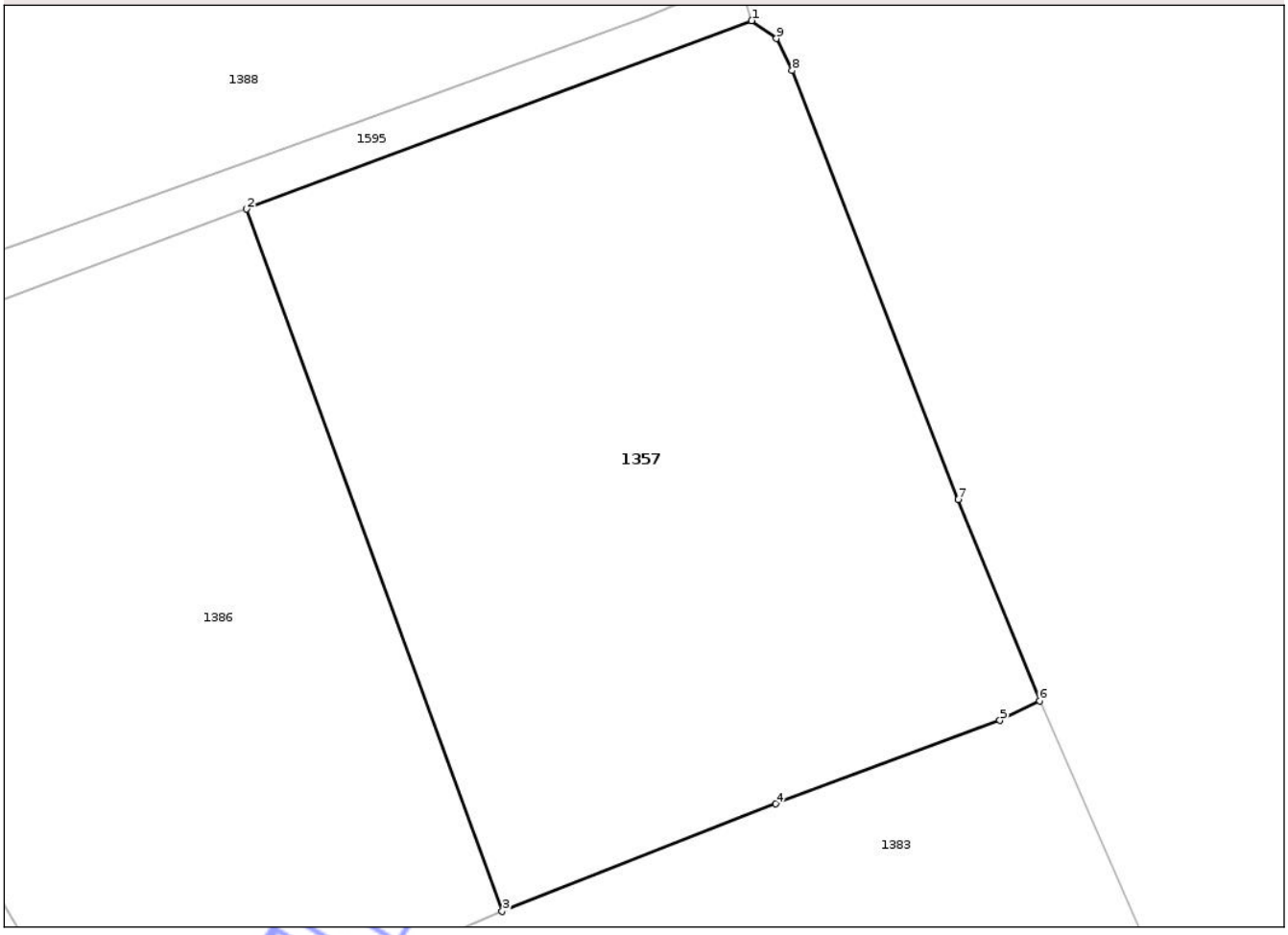
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.521 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.521 | 53 | 543 | - | Pct. Podul Bertii |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.903,413<br>415.715,705 | 2 | 569.845,561<br>415.694,136 | 61.742 |
| 2 | 569.845,561<br>415.694,136 | 3 | 569.874,824<br>415.613,724 | 85.571 |
| 3 | 569.874,824<br>415.613,724 | 4 | 569.906,145<br>415.626,04 | 33.655 |
| 4 | 569.906,145<br>415.626,04 | 5 | 569.931,839<br>415.635,579 | 27.408 |
| 5 | 569.931,839<br>415.635,579 | 6 | 569.936,366<br>415.637,821 | 5.052 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.936,366<br>415.637,821 | 7 | 569.927,078<br>415.660,868 | 24.848 |
| 7 | 569.927,078<br>415.660,868 | 8 | 569.908,039<br>415.709,983 | 52.676 |
| 8 | 569.908,039<br>415.709,983 | 9 | 569.906,253<br>415.713,662 | 4.09 |
| 9 | 569.906,253<br>415.713,662 | 1 | 569.903,413<br>415.715,705 | 3.498 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.682 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9295, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **IONICA GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

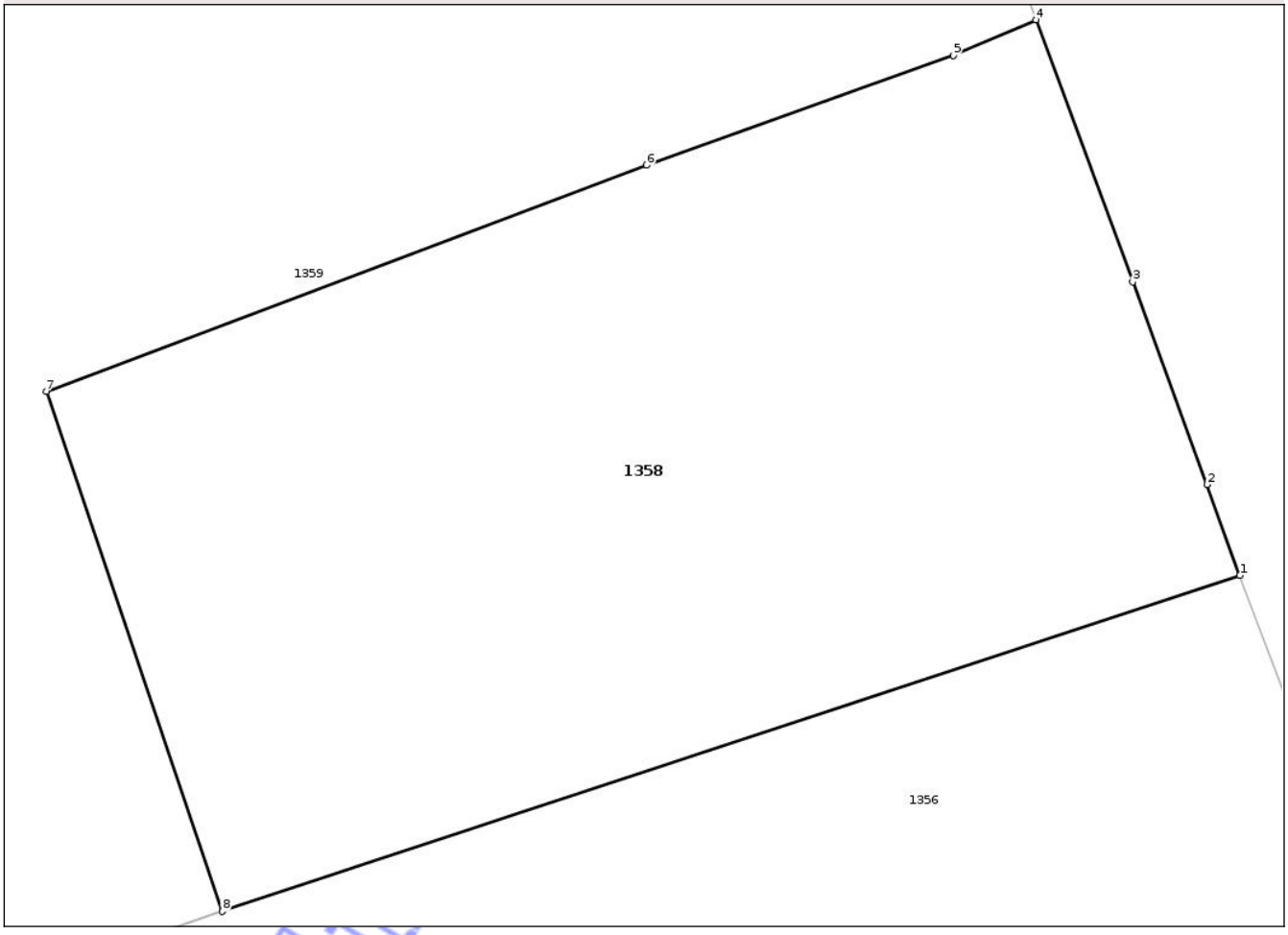
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.682 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.682 | 53 | 600/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.069,029<br>415.286,574 | 2 | 570.067,291<br>415.291,351 | 5.084 |
| 2 | 570.067,291<br>415.291,351 | 3 | 570.063,372<br>415.302,027 | 11.372 |
| 3 | 570.063,372<br>415.302,027 | 4 | 570.058,275<br>415.315,822 | 14.707 |
| 4 | 570.058,275<br>415.315,822 | 5 | 570.053,922<br>415.313,95 | 4.738 |
| 5 | 570.053,922<br>415.313,95 | 6 | 570.037,768<br>415.308,173 | 17.156 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.037,768<br>415.308,173 | 7 | 570.006,133<br>415.296,257 | 33.805 |
| 7 | 570.006,133<br>415.296,257 | 8 | 570.015,402<br>415.268,898 | 28.886 |
| 8 | 570.015,402<br>415.268,898 | 1 | 570.069,029<br>415.286,574 | 56.464 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 858, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.152 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

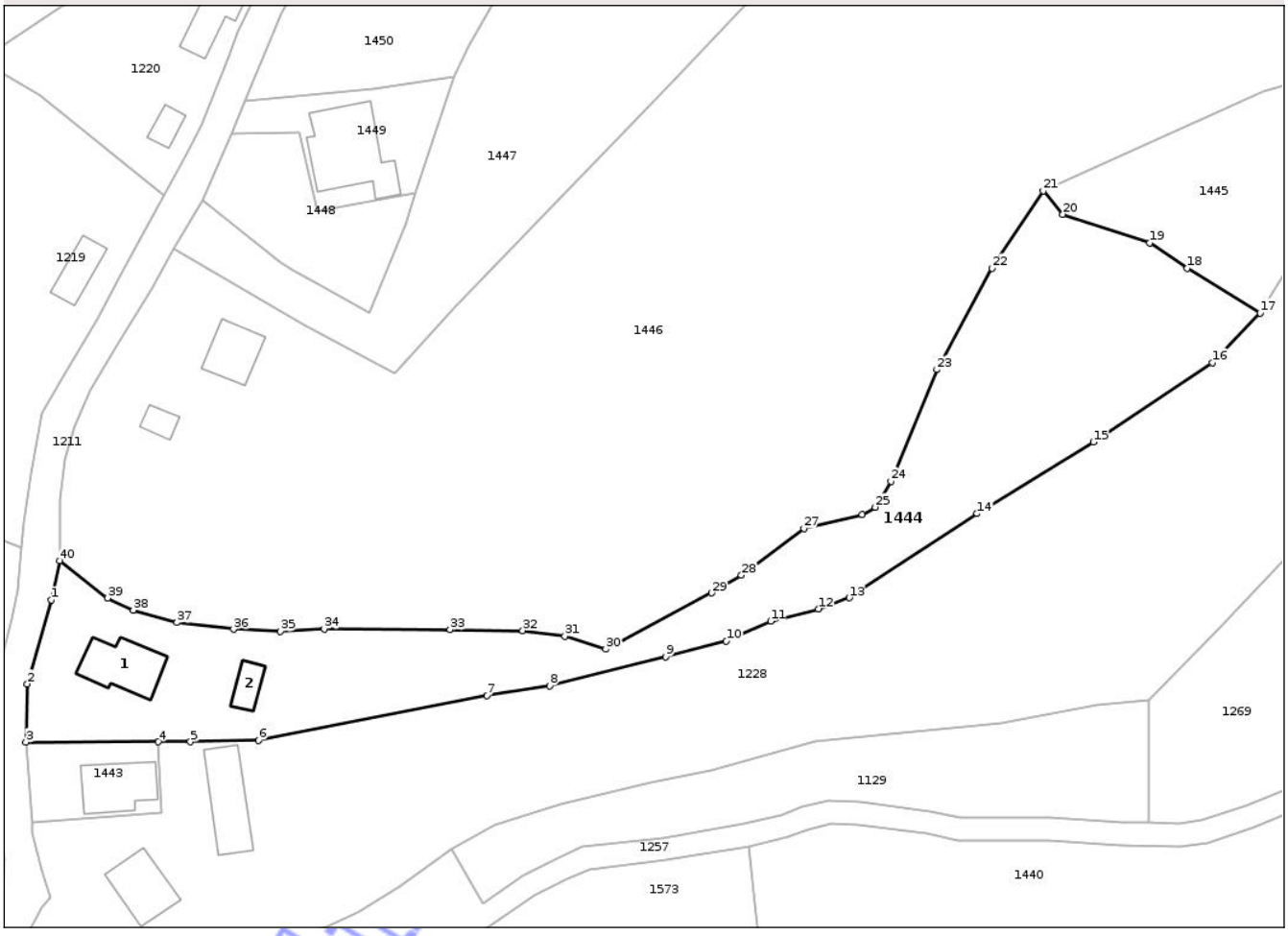
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.152 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 700 | 61 | 1133 | - | |
| 2 | faneata | DA | 796 | 61 | 1133 | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.656 | 51 | 546/3 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 25 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.429,998<br>415.422,531 | 2 | 569.426,326<br>415.409,771 | 13.278 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.426,326<br>415.409,771 | 3 | 569.426,096<br>415.400,859 | 8.915 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.426,096<br>415.400,859 | 4 | 569.446,288<br>415.400,934 | 20.193 |
| 5 | 569.451,19<br>415.400,952 | 6 | 569.461,556<br>415.401,139 | 10.368 |
| 7 | 569.496,402<br>415.407,962 | 8 | 569.505,934<br>415.409,491 | 9.654 |
| 9 | 569.523,656<br>415.413,917 | 10 | 569.532,905<br>415.416,271 | 9.544 |
| 11 | 569.539,646<br>415.419,313 | 12 | 569.546,952<br>415.421,18 | 7.541 |
| 13 | 569.551,62<br>415.422,874 | 14 | 569.571,141<br>415.435,684 | 23.349 |
| 15 | 569.588,838<br>415.446,589 | 16 | 569.606,99<br>415.458,682 | 21.811 |
| 17 | 569.614,308<br>415.466,242 | 18 | 569.603,183<br>415.473,038 | 13.037 |
| 19 | 569.597,471<br>415.476,907 | 20 | 569.584,204<br>415.481,256 | 13.962 |
| 21 | 569.581,229<br>415.484,859 | 22 | 569.573,412<br>415.473,084 | 14.134 |
| 23 | 569.564,994<br>415.457,607 | 24 | 569.558,005<br>415.440,623 | 18.366 |
| 25 | 569.555,598<br>415.436,667 | 26 | 569.553,634<br>415.435,537 | 2.266 |
| 27 | 569.544,72<br>415.433,431 | 28 | 569.535,194<br>415.426,308 | 11.895 |
| 29 | 569.530,65<br>415.423,62 | 30 | 569.514,528<br>415.415,075 | 18.247 |
| 31 | 569.508,283<br>415.417,041 | 32 | 569.501,866<br>415.417,884 | 6.472 |
| 33 | 569.490,774<br>415.418,009 | 34 | 569.471,574<br>415.418,126 | 19.2 |
| 35 | 569.464,925<br>415.417,784 | 36 | 569.457,775<br>415.418,08 | 7.156 |
| 37 | 569.449,14<br>415.419,108 | 38 | 569.442,464<br>415.421,001 | 6.939 |
| 39 | 569.438,572<br>415.422,826 | 40 | 569.431,231<br>415.428,518 | 9.289 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.446,288<br>415.400,934 | 5 | 569.451,19<br>415.400,952 | 4.902 |
| 6 | 569.461,556<br>415.401,139 | 7 | 569.496,402<br>415.407,962 | 35.508 |
| 8 | 569.505,934<br>415.409,491 | 9 | 569.523,656<br>415.413,917 | 18.266 |
| 10 | 569.532,905<br>415.416,271 | 11 | 569.539,646<br>415.419,313 | 7.396 |
| 12 | 569.546,952<br>415.421,18 | 13 | 569.551,62<br>415.422,874 | 4.966 |
| 14 | 569.571,141<br>415.435,684 | 15 | 569.588,838<br>415.446,589 | 20.787 |
| 16 | 569.606,99<br>415.458,682 | 17 | 569.614,308<br>415.466,242 | 10.522 |
| 18 | 569.603,183<br>415.473,038 | 19 | 569.597,471<br>415.476,907 | 6.899 |
| 20 | 569.584,204<br>415.481,256 | 21 | 569.581,229<br>415.484,859 | 4.672 |
| 22 | 569.573,412<br>415.473,084 | 23 | 569.564,994<br>415.457,607 | 17.618 |
| 24 | 569.558,005<br>415.440,623 | 25 | 569.555,598<br>415.436,667 | 4.631 |
| 26 | 569.553,634<br>415.435,537 | 27 | 569.544,72<br>415.433,431 | 9.159 |
| 28 | 569.535,194<br>415.426,308 | 29 | 569.530,65<br>415.423,62 | 5.28 |
| 30 | 569.514,528<br>415.415,075 | 31 | 569.508,283<br>415.417,041 | 6.547 |
| 32 | 569.501,866<br>415.417,884 | 33 | 569.490,774<br>415.418,009 | 11.093 |
| 34 | 569.471,574<br>415.418,126 | 35 | 569.464,925<br>415.417,784 | 6.658 |
| 36 | 569.457,775<br>415.418,08 | 37 | 569.449,14<br>415.419,108 | 8.696 |
| 38 | 569.442,464<br>415.421,001 | 39 | 569.438,572<br>415.422,826 | 4.299 |
| 40 | 569.431,231<br>415.428,518 | 1 | 569.429,998<br>415.422,531 | 6.113 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 959 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9846, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **LUPU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

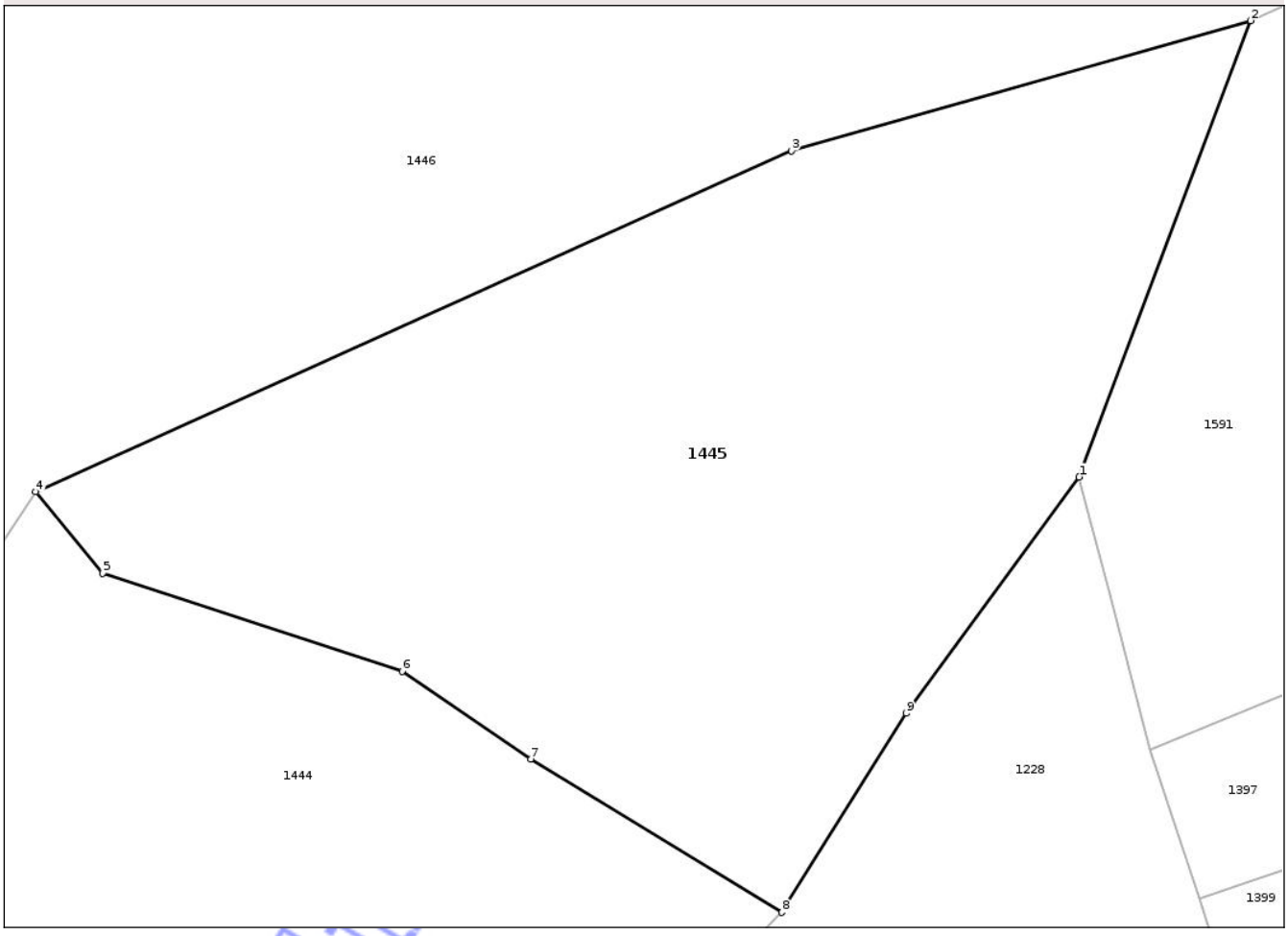
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 959 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 959 | 51 | 546 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.627,495<br>415.485,52 | 2 | 569.635,087<br>415.505,726 | 21.585 |
| 2 | 569.635,087<br>415.505,726 | 3 | 569.614,745<br>415.499,968 | 21.141 |
| 3 | 569.614,745<br>415.499,968 | 4 | 569.581,229<br>415.484,859 | 36.764 |
| 4 | 569.581,229<br>415.484,859 | 5 | 569.584,204<br>415.481,256 | 4.672 |
| 5 | 569.584,204<br>415.481,256 | 6 | 569.597,471<br>415.476,907 | 13.962 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.597,471<br>415.476,907 | 7 | 569.603,183<br>415.473,038 | 6.899 |
| 7 | 569.603,183<br>415.473,038 | 8 | 569.614,308<br>415.466,242 | 13.037 |
| 8 | 569.614,308<br>415.466,242 | 9 | 569.619,815<br>415.475,061 | 10.397 |
| 9 | 569.619,815<br>415.475,061 | 1 | 569.627,495<br>415.485,52 | 12.976 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str De 142/1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.724 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11254, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

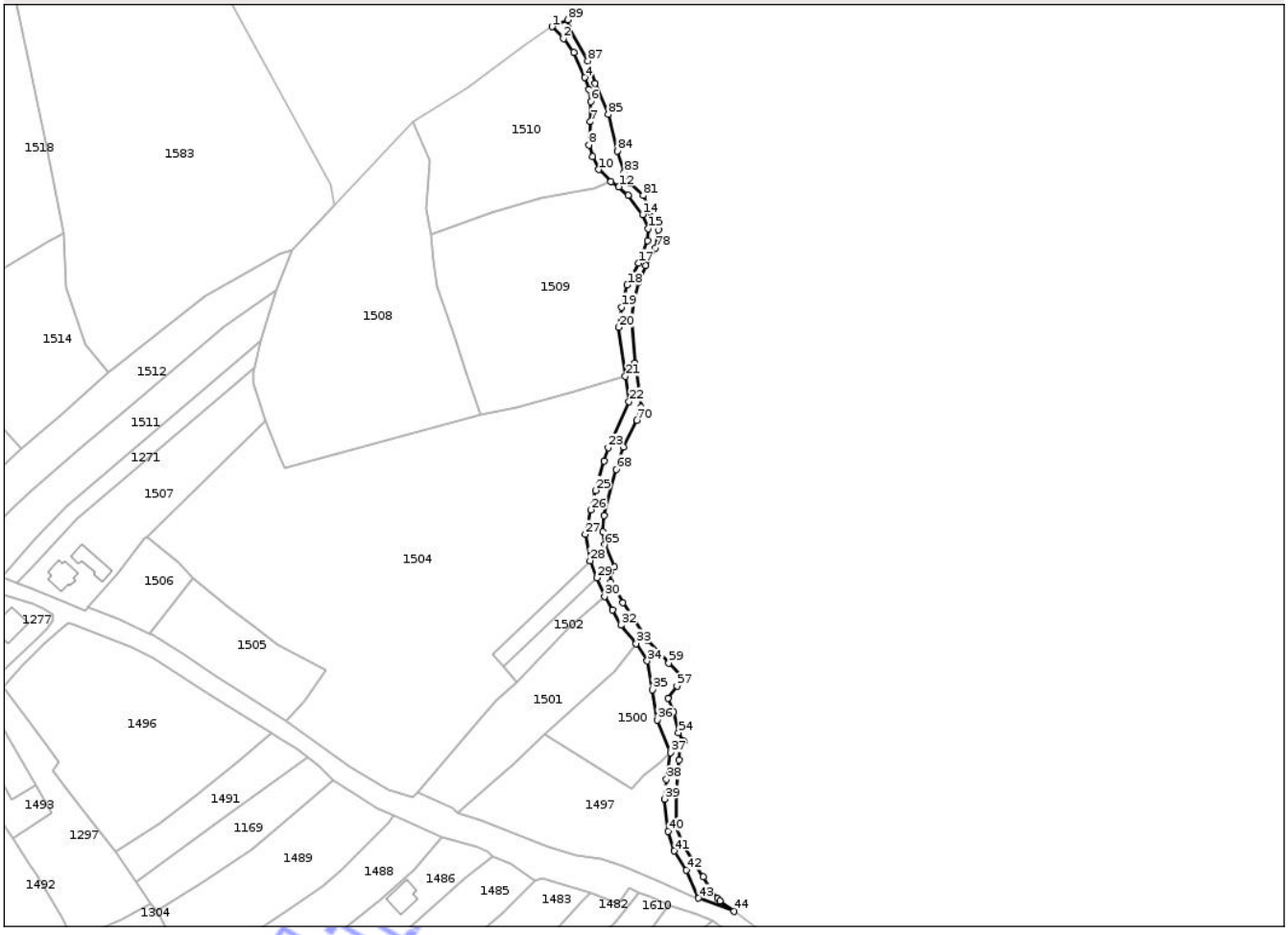
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.724 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 100 | - | - | - | |
| 2 | drum | NU | 1.624 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.620,666<br>416.561,095 | 2 | 569.624,877<br>416.556,695 | 6.09 |
| 4 | 569.632,703<br>416.542,381 | 5 | 569.634,308<br>416.537,993 | 4.672 |
| 7 | 569.634,688<br>416.526,098 | 8 | 569.634,279<br>416.517,578 | 8.53 |
| 10 | 569.637,892<br>416.508,5 | 11 | 569.642,367<br>416.504,118 | 6.263 |
| 13 | 569.648,725<br>416.499,135 | 14 | 569.653,979<br>416.491,933 | 8.915 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.624,877<br>416.556,695 | 3 | 569.628,609<br>416.551,674 | 6.256 |
| 5 | 569.634,308<br>416.537,993 | 6 | 569.634,911<br>416.533,566 | 4.468 |
| 8 | 569.634,279<br>416.517,578 | 9 | 569.635,558<br>416.513,332 | 4.434 |
| 11 | 569.642,367<br>416.504,118 | 12 | 569.645,258<br>416.502,193 | 3.473 |
| 14 | 569.653,979<br>416.491,933 | 15 | 569.656,071<br>416.486,779 | 5.562 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.628,609<br>416.551,674 | 4 | 569.632,703<br>416.542,381 | 10.155 |
| 6 | 569.634,911<br>416.533,566 | 7 | 569.634,688<br>416.526,098 | 7.471 |
| 9 | 569.635,558<br>416.513,332 | 10 | 569.637,892<br>416.508,5 | 5.366 |
| 12 | 569.645,258<br>416.502,193 | 13 | 569.648,725<br>416.499,135 | 4.623 |
| 15 | 569.656,071<br>416.486,779 | 16 | 569.655,929<br>416.482,392 | 4.389 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.655,929 416.482,392 | 17 | 569.652,554 416.474,068 | 8.982 |
| 17 | 569.652,554 416.474,068 | 18 | 569.648,33 416.466,051 | 9.062 |
| 18 | 569.648,33 416.466,051 | 19 | 569.646,202 416.457,868 | 8.455 |
| 19 | 569.646,202 416.457,868 | 20 | 569.645,279 416.450,471 | 7.454 |
| 20 | 569.645,279 416.450,471 | 21 | 569.647,646 416.432,395 | 18.23 |
| 21 | 569.647,646 416.432,395 | 22 | 569.649,023 416.423,121 | 9.376 |
| 22 | 569.649,023 416.423,121 | 23 | 569.641,28 416.406,232 | 18.579 |
| 23 | 569.641,28 416.406,232 | 24 | 569.639,83 416.401,325 | 5.117 |
| 24 | 569.639,83 416.401,325 | 25 | 569.636,75 416.390,393 | 11.358 |
| 25 | 569.636,75 416.390,393 | 26 | 569.635,022 416.383,297 | 7.303 |
| 26 | 569.635,022 416.383,297 | 27 | 569.632,824 416.374,303 | 9.259 |
| 27 | 569.632,824 416.374,303 | 28 | 569.634,686 416.364,602 | 9.879 |
| 28 | 569.634,686 416.364,602 | 29 | 569.637,252 416.358,295 | 6.809 |
| 29 | 569.637,252 416.358,295 | 30 | 569.640,02 416.351,455 | 7.379 |
| 30 | 569.640,02 416.351,455 | 31 | 569.642,888 416.346,479 | 5.744 |
| 31 | 569.642,888 416.346,479 | 32 | 569.646,032 416.340,905 | 6.399 |
| 32 | 569.646,032 416.340,905 | 33 | 569.651,633 416.334,1 | 8.814 |
| 33 | 569.651,633 416.334,1 | 34 | 569.655,741 416.327,648 | 7.649 |
| 34 | 569.655,741 416.327,648 | 35 | 569.657,639 416.317,1 | 10.717 |
| 35 | 569.657,639 416.317,1 | 36 | 569.659,495 416.305,925 | 11.328 |
| 36 | 569.659,495 416.305,925 | 37 | 569.664,389 416.293,906 | 12.977 |
| 37 | 569.664,389 416.293,906 | 38 | 569.662,844 416.284,066 | 9.96 |
| 38 | 569.662,844 416.284,066 | 39 | 569.662,142 416.276,862 | 7.238 |
| 39 | 569.662,142 416.276,862 | 40 | 569.663,466 416.264,984 | 11.952 |
| 40 | 569.663,466 416.264,984 | 41 | 569.665,688 416.257,733 | 7.584 |
| 41 | 569.665,688 416.257,733 | 42 | 569.670,136 416.250,658 | 8.357 |
| 42 | 569.670,136 416.250,658 | 43 | 569.674,647 416.240,342 | 11.259 |
| 43 | 569.674,647 416.240,342 | 44 | 569.687,711 416.235,51 | 13.929 |
| 44 | 569.687,711 416.235,51 | 45 | 569.682,501 416.239,375 | 6.487 |
| 45 | 569.682,501 416.239,375 | 46 | 569.681,587 416.240,314 | 1.31 |
| 46 | 569.681,587 416.240,314 | 47 | 569.676,38 416.248,181 | 9.434 |
| 47 | 569.676,38 416.248,181 | 48 | 569.669,149 416.259,653 | 13.561 |
| 48 | 569.669,149 416.259,653 | 49 | 569.666,571 416.266,531 | 7.345 |
| 49 | 569.666,571 416.266,531 | 50 | 569.666,426 416.279,027 | 12.497 |
| 50 | 569.666,426 416.279,027 | 51 | 569.667,391 416.291,299 | 12.31 |
| 51 | 569.667,391 416.291,299 | 52 | 569.667,694 416.295,551 | 4.263 |
| 52 | 569.667,694 416.295,551 | 53 | 569.669,187 416.298,214 | 3.053 |
| 53 | 569.669,187 416.298,214 | 54 | 569.667,236 416.301,33 | 3.676 |
| 54 | 569.667,236 416.301,33 | 55 | 569.665,543 416.308,753 | 7.614 |
| 55 | 569.665,543 416.308,753 | 56 | 569.663,371 416.313,872 | 5.561 |
| 56 | 569.663,371 416.313,872 | 57 | 569.666,719 416.318,421 | 5.648 |
| 57 | 569.666,719 416.318,421 | 58 | 569.669,927 416.320,471 | 3.807 |
| 58 | 569.669,927 416.320,471 | 59 | 569.663,66 416.326,88 | 8.964 |
| 59 | 569.663,66 416.326,88 | 60 | 569.655,683 416.335,294 | 11.594 |
| 60 | 569.655,683 416.335,294 | 61 | 569.646,688 416.349,046 | 16.433 |
| 61 | 569.646,688 416.349,046 | 62 | 569.642,304 416.356,628 | 8.758 |
| 62 | 569.642,304 416.356,628 | 63 | 569.642,036 416.360,393 | 3.775 |
| 63 | 569.642,036 416.360,393 | 64 | 569.643,513 416.362,253 | 2.375 |
| 64 | 569.643,513 416.362,253 | 65 | 569.640,138 416.370,442 | 8.857 |
| 65 | 569.640,138 416.370,442 | 66 | 569.639,39 416.375,243 | 4.859 |
| 66 | 569.639,39 416.375,243 | 67 | 569.639,746 416.381,115 | 5.883 |
| 67 | 569.639,746 416.381,115 | 68 | 569.644,265 416.398,172 | 17.646 |
| 68 | 569.644,265 416.398,172 | 69 | 569.646,994 416.406,446 | 8.713 |
| 69 | 569.646,994 416.406,446 | 70 | 569.651,925 416.416,286 | 11.006 |
| 70 | 569.651,925 416.416,286 | 71 | 569.653,364 416.421,142 | 5.064 |
| 71 | 569.653,364 416.421,142 | 72 | 569.653,294 416.425,154 | 4.013 |
| 72 | 569.653,294 416.425,154 | 73 | 569.651,143 416.437,416 | 12.449 |
| 73 | 569.651,143 416.437,416 | 74 | 569.649,776 416.453,725 | 16.366 |
| 74 | 569.649,776 416.453,725 | 75 | 569.650,638 416.460,099 | 6.432 |
| 75 | 569.650,638 416.460,099 | 76 | 569.652,414 416.467,199 | 7.319 |
| 76 | 569.652,414 416.467,199 | 77 | 569.655,148 416.473,123 | 6.525 |
| 77 | 569.655,148 416.473,123 | 78 | 569.658,79 416.479,658 | 7.481 |
| 78 | 569.658,79 416.479,658 | 79 | 569.659,959 416.486,272 | 6.717 |
| 79 | 569.659,959 416.486,272 | 80 | 569.656,838 416.493,07 | 7.48 |
| 80 | 569.656,838 416.493,07 | 81 | 569.654,189 416.498,952 | 6.451 |
| 81 | 569.654,189 416.498,952 | 82 | 569.649,414 416.503,57 | 6.643 |
| 82 | 569.649,414 416.503,57 | 83 | 569.647,254 416.507,447 | 4.438 |
| 83 | 569.647,254 416.507,447 | 84 | 569.644,638 416.515,327 | 8.303 |
| 84 | 569.644,638 416.515,327 | 85 | 569.641,353 416.528,822 | 13.889 |
| 85 | 569.641,353 416.528,822 | 86 | 569.636,424 416.540,268 | 12.462 |
| 86 | 569.636,424 416.540,268 | 87 | 569.633,778 416.548,497 | 8.644 |
| 87 | 569.633,778 416.548,497 | 88 | 569.626,606 416.560,67 | 14.129 |
| 88 | 569.626,606 416.560,67 | 89 | 569.626,458 416.563,658 | 2.992 |
| 89 | 569.626,458 416.563,658 | 1 | 569.620,666 416.561,095 | 6.334 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova, TRONSON 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.010 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

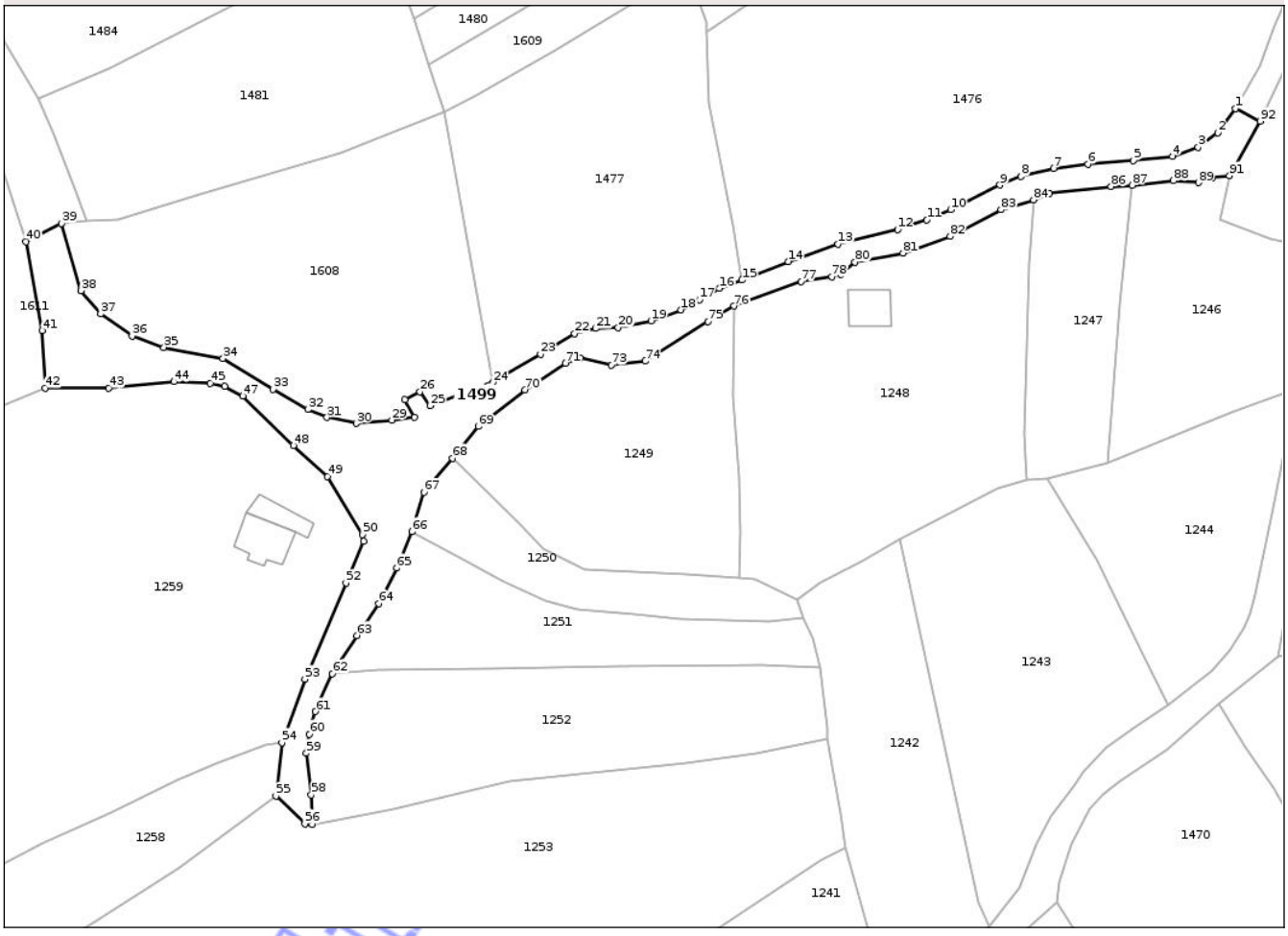
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.010 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.010 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.701,626 416.134,994 | 2 | 569.698,457 416.130,629 | 5.394 |
| 4 | 569.690,257 416.126,385 | 5 | 569.683,242 416.125,604 | 7.058 |
| 7 | 569.668,804 416.124,243 | 8 | 569.662,911 416.122,754 | 6.078 |
| 10 | 569.650,199 416.116,749 | 11 | 569.645,898 416.114,922 | 4.673 |
| 13 | 569.629,881 416.110,534 | 14 | 569.620,87 416.107,415 | 9.535 |
| 16 | 569.608,41 416.102,573 | 17 | 569.604,834 416.100,542 | 4.113 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.698,457 416.130,629 | 3 | 569.694,909 416.128,03 | 4.398 |
| 5 | 569.683,242 416.125,604 | 6 | 569.675,03 416.124,97 | 8.237 |
| 8 | 569.662,911 416.122,754 | 9 | 569.659,078 416.121,219 | 4.129 |
| 11 | 569.645,898 416.114,922 | 12 | 569.640,646 416.113,2 | 5.528 |
| 14 | 569.620,87 416.107,415 | 15 | 569.612,529 416.104,086 | 8.981 |
| 17 | 569.604,834 416.100,542 | 18 | 569.601,521 416.098,699 | 3.791 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.694,909 416.128,03 | 4 | 569.690,257 416.126,385 | 4.934 |
| 6 | 569.675,03 416.124,97 | 7 | 569.668,804 416.124,243 | 6.269 |
| 9 | 569.659,078 416.121,219 | 10 | 569.650,199 416.116,749 | 9.94 |
| 12 | 569.640,646 416.113,2 | 13 | 569.629,881 416.110,534 | 11.09 |
| 15 | 569.612,529 416.104,086 | 16 | 569.608,41 416.102,573 | 4.388 |
| 18 | 569.601,521 416.098,699 | 19 | 569.596,1 416.096,706 | 5.776 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.596,1 416.096,706 | 20 | 569.590,152 416.095,54 | 6.061 |
| 20 | 569.590,152 416.095,54 | 21 | 569.586,124 416.095,352 | 4.032 |
| 21 | 569.586,124 416.095,352 | 22 | 569.582,313 416.094,402 | 3.928 |
| 22 | 569.582,313 416.094,402 | 23 | 569.576,148 416.090,671 | 7.206 |
| 23 | 569.576,148 416.090,671 | 24 | 569.567,593 416.085,62 | 9.935 |
| 24 | 569.567,593 416.085,62 | 25 | 569.556,185 416.081,406 | 12.161 |
| 25 | 569.556,185 416.081,406 | 26 | 569.554,365 416.083,937 | 3.117 |
| 26 | 569.554,365 416.083,937 | 27 | 569.551,652 416.082,469 | 3.085 |
| 27 | 569.551,652 416.082,469 | 28 | 569.553,388 416.079,377 | 3.546 |
| 28 | 569.553,388 416.079,377 | 29 | 569.549,283 416.078,802 | 4.145 |
| 29 | 569.549,283 416.078,802 | 30 | 569.542,87 416.078,215 | 6.44 |
| 30 | 569.542,87 416.078,215 | 31 | 569.537,562 416.079,306 | 5.419 |
| 31 | 569.537,562 416.079,306 | 32 | 569.534,124 416.080,741 | 3.725 |
| 32 | 569.534,124 416.080,741 | 33 | 569.527,776 416.084,358 | 7.306 |
| 33 | 569.527,776 416.084,358 | 34 | 569.518,805 416.089,935 | 10.563 |
| 34 | 569.518,805 416.089,935 | 35 | 569.508,122 416.091,934 | 10.868 |
| 35 | 569.508,122 416.091,934 | 36 | 569.502,376 416.093,953 | 6.091 |
| 36 | 569.502,376 416.093,953 | 37 | 569.496,713 416.097,982 | 6.95 |
| 37 | 569.496,713 416.097,982 | 38 | 569.493,172 416.102,166 | 5.481 |
| 38 | 569.493,172 416.102,166 | 39 | 569.489,614 416.114,284 | 12.63 |
| 39 | 569.489,614 416.114,284 | 40 | 569.483,198 416.110,975 | 7.219 |
| 40 | 569.483,198 416.110,975 | 41 | 569.486,145 416.094,97 | 16.274 |
| 41 | 569.486,145 416.094,97 | 42 | 569.486,661 416.084,607 | 10.376 |
| 42 | 569.486,661 416.084,607 | 43 | 569.498,184 416.084,558 | 11.523 |
| 43 | 569.498,184 416.084,558 | 44 | 569.509,918 416.085,727 | 11.792 |
| 44 | 569.509,918 416.085,727 | 45 | 569.516,531 416.085,49 | 6.617 |
| 45 | 569.516,531 416.085,49 | 46 | 569.519,113 416.084,895 | 2.65 |
| 46 | 569.519,113 416.084,895 | 47 | 569.522,358 416.083,155 | 3.682 |
| 47 | 569.522,358 416.083,155 | 48 | 569.531,492 416.074,227 | 12.773 |
| 48 | 569.531,492 416.074,227 | 49 | 569.537,7 416.068,613 | 8.37 |
| 49 | 569.537,7 416.068,613 | 50 | 569.544,001 416.058,156 | 12.209 |
| 50 | 569.544,001 416.058,156 | 51 | 569.544,227 416.056,947 | 1.23 |
| 51 | 569.544,227 416.056,947 | 52 | 569.541,008 416.049,406 | 8.199 |
| 52 | 569.541,008 416.049,406 | 53 | 569.533,581 416.032,087 | 18.844 |
| 53 | 569.533,581 416.032,087 | 54 | 569.529,448 416.020,647 | 12.164 |
| 54 | 569.529,448 416.020,647 | 55 | 569.528,366 416.011,018 | 9.69 |
| 55 | 569.528,366 416.011,018 | 56 | 569.533,592 416.006,021 | 7.231 |
| 56 | 569.533,592 416.006,021 | 57 | 569.534,955 416.005,88 | 1.37 |
| 57 | 569.534,955 416.005,88 | 58 | 569.534,739 416.011,208 | 5.332 |
| 58 | 569.534,739 416.011,208 | 59 | 569.533,874 416.018,705 | 7.547 |
| 59 | 569.533,874 416.018,705 | 60 | 569.534,393 416.022,144 | 3.478 |
| 60 | 569.534,393 416.022,144 | 61 | 569.535,518 416.026,238 | 4.246 |
| 61 | 569.535,518 416.026,238 | 62 | 569.538,56 416.033,06 | 7.47 |
| 62 | 569.538,56 416.033,06 | 63 | 569.542,945 416.039,97 | 8.184 |
| 63 | 569.542,945 416.039,97 | 64 | 569.546,933 416.045,71 | 6.989 |
| 64 | 569.546,933 416.045,71 | 65 | 569.550,17 416.052,119 | 7.18 |
| 65 | 569.550,17 416.052,119 | 66 | 569.552,92 416.058,666 | 7.101 |
| 66 | 569.552,92 416.058,666 | 67 | 569.555,068 416.065,816 | 7.466 |
| 67 | 569.555,068 416.065,816 | 68 | 569.560,284 416.071,946 | 8.049 |
| 68 | 569.560,284 416.071,946 | 69 | 569.564,893 416.077,698 | 7.371 |
| 69 | 569.564,893 416.077,698 | 70 | 569.573,352 416.084,23 | 10.687 |
| 70 | 569.573,352 416.084,23 | 71 | 569.580,628 416.089,079 | 8.744 |
| 71 | 569.580,628 416.089,079 | 72 | 569.583,268 416.090,005 | 2.798 |
| 72 | 569.583,268 416.090,005 | 73 | 569.588,926 416.088,748 | 5.796 |
| 73 | 569.588,926 416.088,748 | 74 | 569.595,066 416.089,451 | 6.18 |
| 74 | 569.595,066 416.089,451 | 75 | 569.606,336 416.096,574 | 13.332 |
| 75 | 569.606,336 416.096,574 | 76 | 569.611,081 416.099,385 | 5.515 |
| 76 | 569.611,081 416.099,385 | 77 | 569.623,239 416.103,77 | 12.925 |
| 77 | 569.623,239 416.103,77 | 78 | 569.628,736 416.104,677 | 5.571 |
| 78 | 569.628,736 416.104,677 | 79 | 569.630,426 416.105,103 | 1.743 |
| 79 | 569.630,426 416.105,103 | 80 | 569.632,925 416.107,31 | 3.334 |
| 80 | 569.632,925 416.107,31 | 81 | 569.641,614 416.108,936 | 8.84 |
| 81 | 569.641,614 416.108,936 | 82 | 569.650,096 416.111,964 | 9.006 |
| 82 | 569.650,096 416.111,964 | 83 | 569.659,294 416.116,746 | 10.367 |
| 83 | 569.659,294 416.116,746 | 84 | 569.665,165 416.118,572 | 6.148 |
| 84 | 569.665,165 416.118,572 | 85 | 569.668,08 416.119,697 | 3.125 |
| 85 | 569.668,08 416.119,697 | 86 | 569.679,197 416.120,943 | 11.187 |
| 86 | 569.679,197 416.120,943 | 87 | 569.683,012 416.121,17 | 3.822 |
| 87 | 569.683,012 416.121,17 | 88 | 569.690,437 416.122,002 | 7.471 |
| 88 | 569.690,437 416.122,002 | 89 | 569.694,936 416.121,64 | 4.514 |
| 89 | 569.694,936 416.121,64 | 90 | 569.697,521 416.122,577 | 2.75 |
| 90 | 569.697,521 416.122,577 | 91 | 569.700,536 416.122,913 | 3.034 |
| 91 | 569.700,536 416.122,913 | 92 | 569.706,116 416.132,723 | 11.286 |
| 92 | 569.706,116 416.132,723 | 1 | 569.701,626 416.134,994 | 5.032 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.210 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11166, din 19.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU REMUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

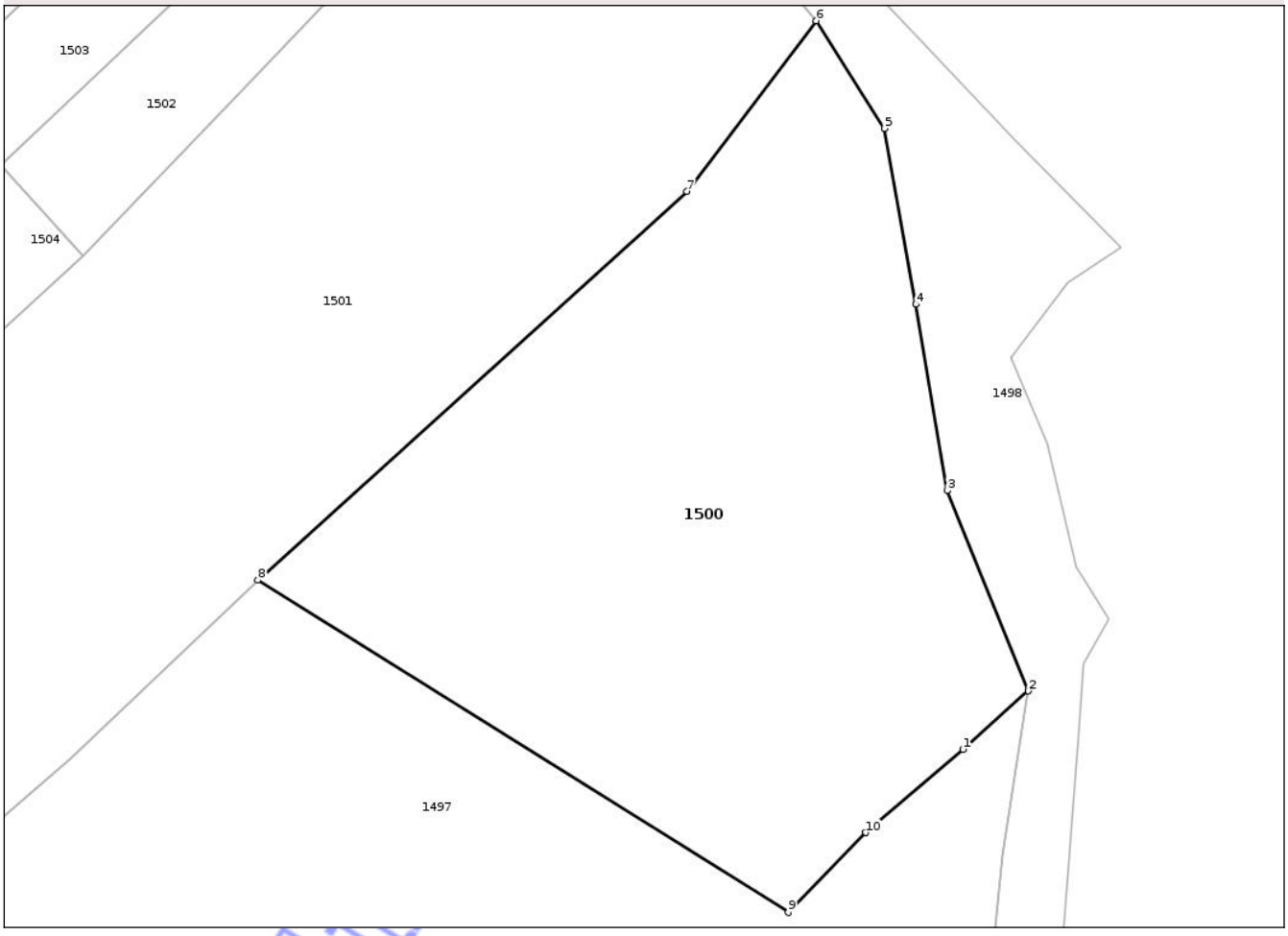
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.210 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.210 | 20 | 142 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.660,454<br>416.290,408 | 2 | 569.664,389<br>416.293,906 | 5.265 |
| 2 | 569.664,389<br>416.293,906 | 3 | 569.659,495<br>416.305,925 | 12.977 |
| 3 | 569.659,495<br>416.305,925 | 4 | 569.657,639<br>416.317,1 | 11.328 |
| 4 | 569.657,639<br>416.317,1 | 5 | 569.655,741<br>416.327,648 | 10.717 |
| 5 | 569.655,741<br>416.327,648 | 6 | 569.651,633<br>416.334,1 | 7.649 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.651,633<br>416.334,1 | 7 | 569.643,886<br>416.323,853 | 12.846 |
| 7 | 569.643,886<br>416.323,853 | 8 | 569.618,102<br>416.300,554 | 34.751 |
| 8 | 569.618,102<br>416.300,554 | 9 | 569.649,956<br>416.280,631 | 37.571 |
| 9 | 569.649,956<br>416.280,631 | 10 | 569.654,629<br>416.285,418 | 6.69 |
| 10 | 569.654,629<br>416.285,418 | 1 | 569.660,454<br>416.290,408 | 7.67 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.959 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

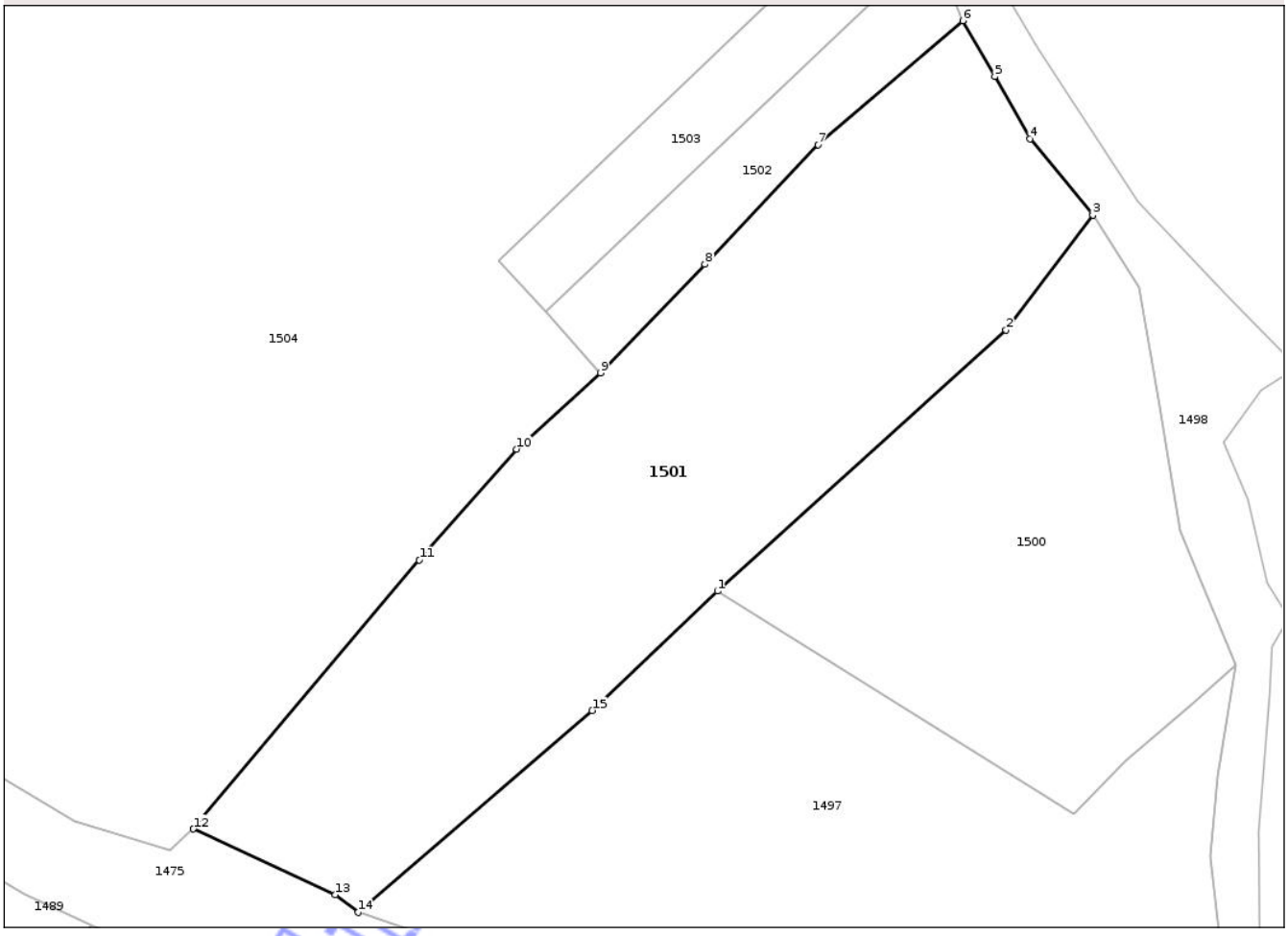
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.959 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.959 | 20 | 142/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.618,102<br>416.300,554 | 2 | 569.643,886<br>416.323,853 | 34.751 |
| 2 | 569.643,886<br>416.323,853 | 3 | 569.651,633<br>416.334,1 | 12.846 |
| 3 | 569.651,633<br>416.334,1 | 4 | 569.646,032<br>416.340,905 | 8.814 |
| 4 | 569.646,032<br>416.340,905 | 5 | 569.642,888<br>416.346,479 | 6.399 |
| 5 | 569.642,888<br>416.346,479 | 6 | 569.640,02<br>416.351,455 | 5.744 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.640,02<br>416.351,455 | 7 | 569.627,113<br>416.340,394 | 16.998 |
| 7 | 569.627,113<br>416.340,394 | 8 | 569.616,975<br>416.329,725 | 14.718 |
| 8 | 569.616,975<br>416.329,725 | 9 | 569.607,634<br>416.320,019 | 13.471 |
| 9 | 569.607,634<br>416.320,019 | 10 | 569.600,147<br>416.313,223 | 10.111 |
| 10 | 569.600,147<br>416.313,223 | 11 | 569.591,461<br>416.303,312 | 13.179 |
| 11 | 569.591,461<br>416.303,312 | 12 | 569.571,279<br>416.279,327 | 31.346 |
| 12 | 569.571,279<br>416.279,327 | 13 | 569.583,966<br>416.273,454 | 13.98 |
| 13 | 569.583,966<br>416.273,454 | 14 | 569.585,985<br>416.271,878 | 2.561 |
| 14 | 569.585,985<br>416.271,878 | 15 | 569.606,918<br>416.289,891 | 27.616 |
| 15 | 569.606,918<br>416.289,891 | 1 | 569.618,102<br>416.300,554 | 15.453 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 306 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU VASILE**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

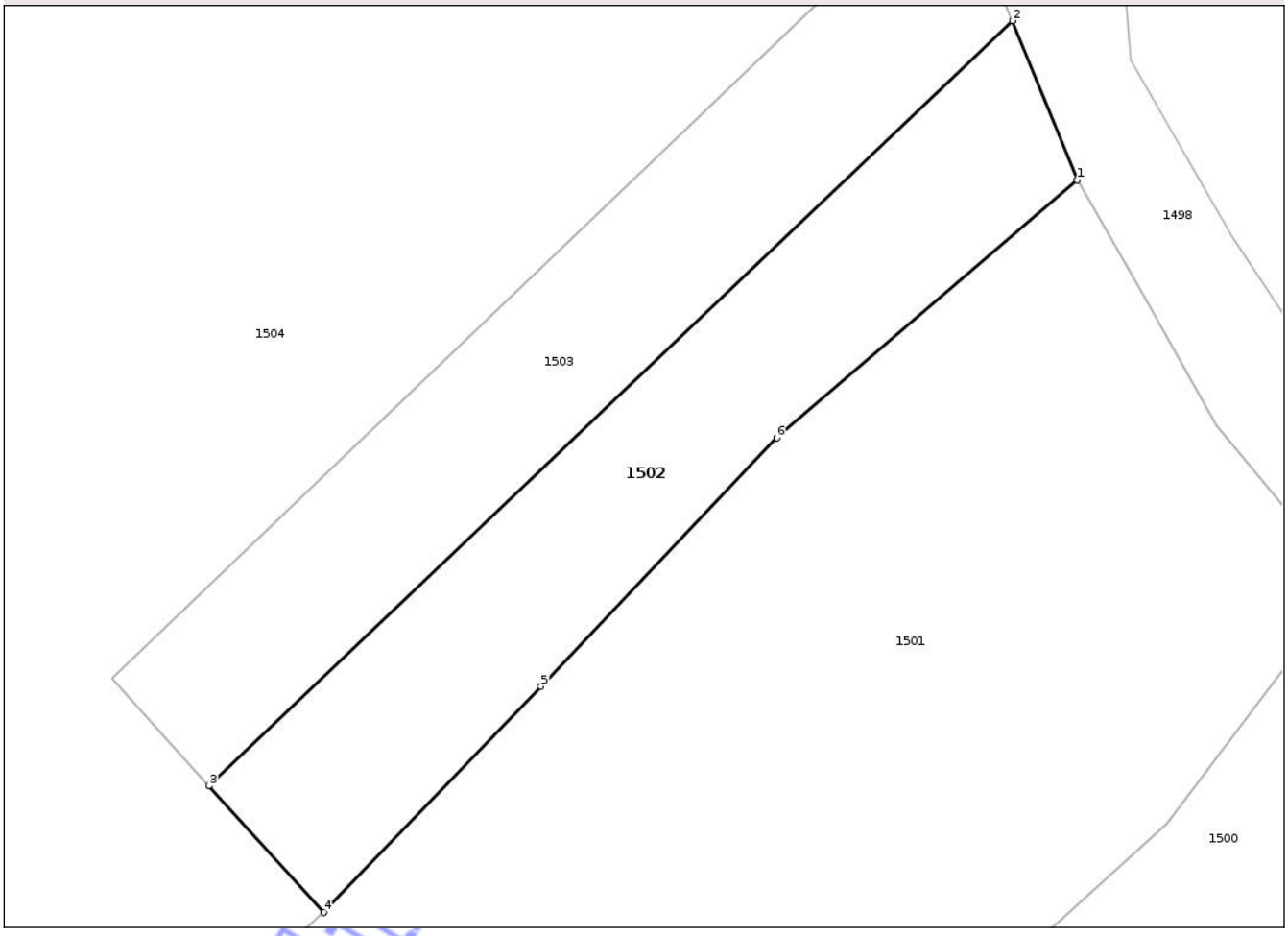
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 306 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 306 | 20 | 142/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.640,02<br>416.351,455 | 2 | 569.637,252<br>416.358,295 | 7.379 |
| 2 | 569.637,252<br>416.358,295 | 3 | 569.602,718<br>416.325,454 | 47.656 |
| 3 | 569.602,718<br>416.325,454 | 4 | 569.607,634<br>416.320,019 | 7.328 |
| 4 | 569.607,634<br>416.320,019 | 5 | 569.616,975<br>416.329,725 | 13.471 |
| 5 | 569.616,975<br>416.329,725 | 6 | 569.627,113<br>416.340,394 | 14.718 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.627,113<br>416.340,394 | 1 | 569.640,02<br>416.351,455 | 16.998 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 306 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

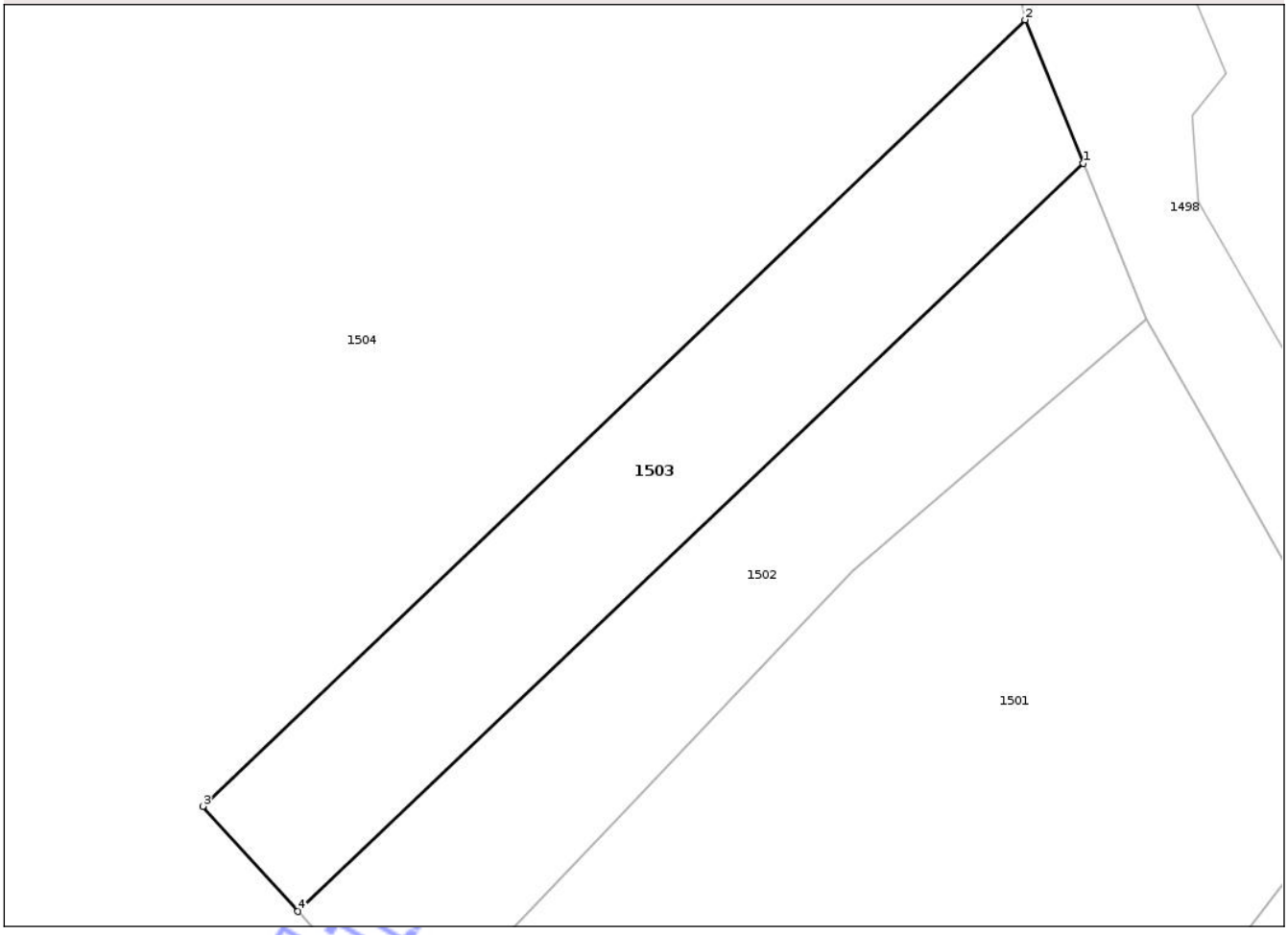
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 306 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 306 | 20 | 142/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.637,252<br>416.358,295 | 2 | 569.634,686<br>416.364,602 | 6.809 |
| 2 | 569.634,686<br>416.364,602 | 3 | 569.598,545<br>416.330,066 | 49.988 |
| 3 | 569.598,545<br>416.330,066 | 4 | 569.602,718<br>416.325,454 | 6.22 |
| 4 | 569.602,718<br>416.325,454 | 1 | 569.637,252<br>416.358,295 | 47.656 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 14.212 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

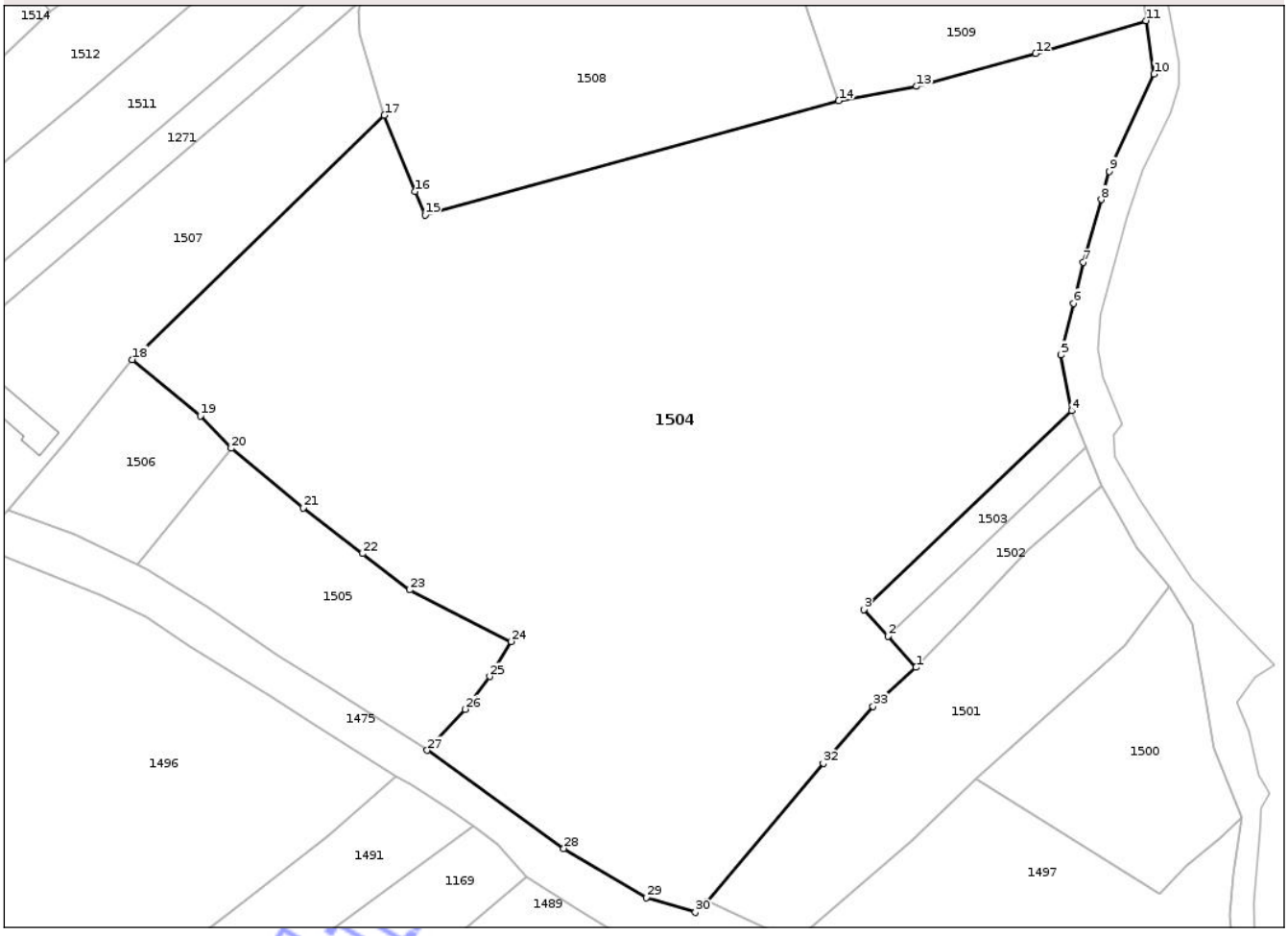
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 14.212 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 14.212 | 20 | 142/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.607,634<br>416.320,019 | 2 | 569.602,718<br>416.325,454 | 7.328 |
| 3 | 569.598,545<br>416.330,066 | 4 | 569.634,686<br>416.364,602 | 49.988 |
| 5 | 569.632,824<br>416.374,303 | 6 | 569.635,022<br>416.383,297 | 9.259 |
| 7 | 569.636,75<br>416.390,393 | 8 | 569.639,83<br>416.401,325 | 11.358 |
| 9 | 569.641,28<br>416.406,232 | 10 | 569.649,023<br>416.423,121 | 18.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.602,718<br>416.325,454 | 3 | 569.598,545<br>416.330,066 | 6.22 |
| 4 | 569.634,686<br>416.364,602 | 5 | 569.632,824<br>416.374,303 | 9.879 |
| 6 | 569.635,022<br>416.383,297 | 7 | 569.636,75<br>416.390,393 | 7.303 |
| 8 | 569.639,83<br>416.401,325 | 9 | 569.641,28<br>416.406,232 | 5.117 |
| 10 | 569.649,023<br>416.423,121 | 11 | 569.647,646<br>416.432,395 | 9.376 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.647,646<br>416.432,395 | 12 | 569.628,448<br>416.426,704 | 20.024 |
| 13 | 569.607,729<br>416.420,966 | 14 | 569.594,164<br>416.418,479 | 13.791 |
| 15 | 569.522,182<br>416.398,647 | 16 | 569.520,473<br>416.402,704 | 4.402 |
| 17 | 569.515,098<br>416.415,952 | 18 | 569.471,224<br>416.373,513 | 61.041 |
| 19 | 569.483,101<br>416.363,744 | 20 | 569.488,466<br>416.358,075 | 7.805 |
| 21 | 569.500,948<br>416.347,705 | 22 | 569.511,307<br>416.339,786 | 13.039 |
| 23 | 569.519,538<br>416.333,493 | 24 | 569.537,174<br>416.324,511 | 19.792 |
| 25 | 569.533,475<br>416.318,426 | 26 | 569.529,151<br>416.312,717 | 7.162 |
| 27 | 569.522,557<br>416.305,608 | 28 | 569.546,312<br>416.288,537 | 29.253 |
| 29 | 569.560,653<br>416.280,011 | 30 | 569.569,226<br>416.277,442 | 8.95 |
| 31 | 569.571,279<br>416.279,327 | 32 | 569.591,461<br>416.303,312 | 31.346 |
| 33 | 569.600,147<br>416.313,223 | 1 | 569.607,634<br>416.320,019 | 10.111 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.628,448<br>416.426,704 | 13 | 569.607,729<br>416.420,966 | 21.499 |
| 14 | 569.594,164<br>416.418,479 | 15 | 569.522,182<br>416.398,647 | 74.664 |
| 16 | 569.520,473<br>416.402,704 | 17 | 569.515,098<br>416.415,952 | 14.297 |
| 18 | 569.471,224<br>416.373,513 | 19 | 569.483,101<br>416.363,744 | 15.378 |
| 20 | 569.488,466<br>416.358,075 | 21 | 569.500,948<br>416.347,705 | 16.228 |
| 22 | 569.511,307<br>416.339,786 | 23 | 569.519,538<br>416.333,493 | 10.361 |
| 24 | 569.537,174<br>416.324,511 | 25 | 569.533,475<br>416.318,426 | 7.121 |
| 26 | 569.529,151<br>416.312,717 | 27 | 569.522,557<br>416.305,608 | 9.696 |
| 28 | 569.546,312<br>416.288,537 | 29 | 569.560,653<br>416.280,011 | 16.684 |
| 30 | 569.569,226<br>416.277,442 | 31 | 569.571,279<br>416.279,327 | 2.787 |
| 32 | 569.591,461<br>416.303,312 | 33 | 569.600,147<br>416.313,223 | 13.179 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, Pct. "PODUL CASARIEI"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21957 | Din acte: 1.389<br>Masurata: 1.400 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Terenul este partial imprejmuit: gard din lemn pe latura de sud; gard viu pe latura de est; limita conventionala pe laturile de nord si vest. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38536 / 26/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2156, din 22/11/2024 emis de N.P. Codescu Ana Gabriela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORIE ANDRA-IOANA**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

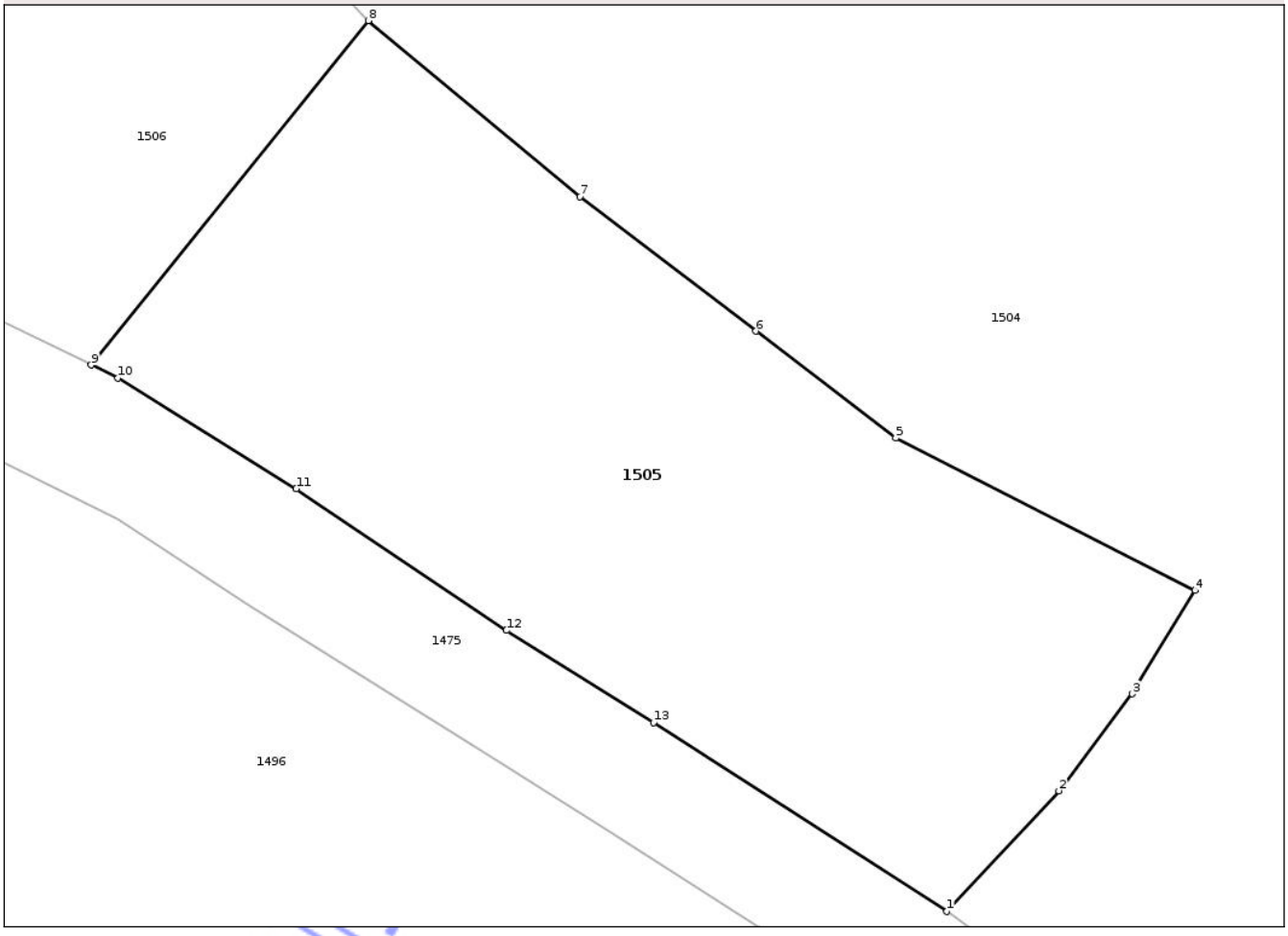
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21957 | Din acte: 1.389<br>Masurata: 1.400 | Terenul este partial imprejmuit: gard din lemn pe latura de sud; gard viu pe latura de est; limita conventionala pe laturile de nord si vest. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.400 | 61 | 1314/1 | - | Terenul este partial imprejmuit: gard din lemn pe latura de sud; gard viu pe latura de est; limita conventionala la nord si vest. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.522,557<br>416.305,608 | 2 | 569.529,151<br>416.312,717 | 9.696 |
| 2 | 569.529,151<br>416.312,717 | 3 | 569.533,475<br>416.318,426 | 7.162 |
| 3 | 569.533,475<br>416.318,426 | 4 | 569.537,174<br>416.324,511 | 7.121 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.537,174<br>416.324,511 | 5 | 569.519,538<br>416.333,493 | 19.792 |
| 5 | 569.519,538<br>416.333,493 | 6 | 569.511,307<br>416.339,786 | 10.361 |
| 6 | 569.511,307<br>416.339,786 | 7 | 569.500,948<br>416.347,705 | 13.039 |
| 7 | 569.500,948<br>416.347,705 | 8 | 569.488,466<br>416.358,075 | 16.228 |
| 8 | 569.488,466<br>416.358,075 | 9 | 569.472,135<br>416.337,798 | 26.036 |
| 9 | 569.472,135<br>416.337,798 | 10 | 569.473,718<br>416.337,034 | 1.758 |
| 10 | 569.473,718<br>416.337,034 | 11 | 569.484,221<br>416.330,504 | 12.367 |
| 11 | 569.484,221<br>416.330,504 | 12 | 569.496,605<br>416.322,159 | 14.933 |
| 12 | 569.496,605<br>416.322,159 | 13 | 569.505,272<br>416.316,734 | 10.225 |
| 13 | 569.505,272<br>416.316,734 | 1 | 569.522,557<br>416.305,608 | 20.556 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, Pct. "PODUL CASARIEI"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21939 | 695 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard din lemn pe latura de sud, limita conventionala pe laturile de nord, est si vest. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **38541 / 26/11/2024** | | |
| Act Notarial nr. 2157, din 22/11/2024 emis de NP Codescu Ana Gabriela; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TUDORIE ANDRA-IOANA**, necasatorita, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

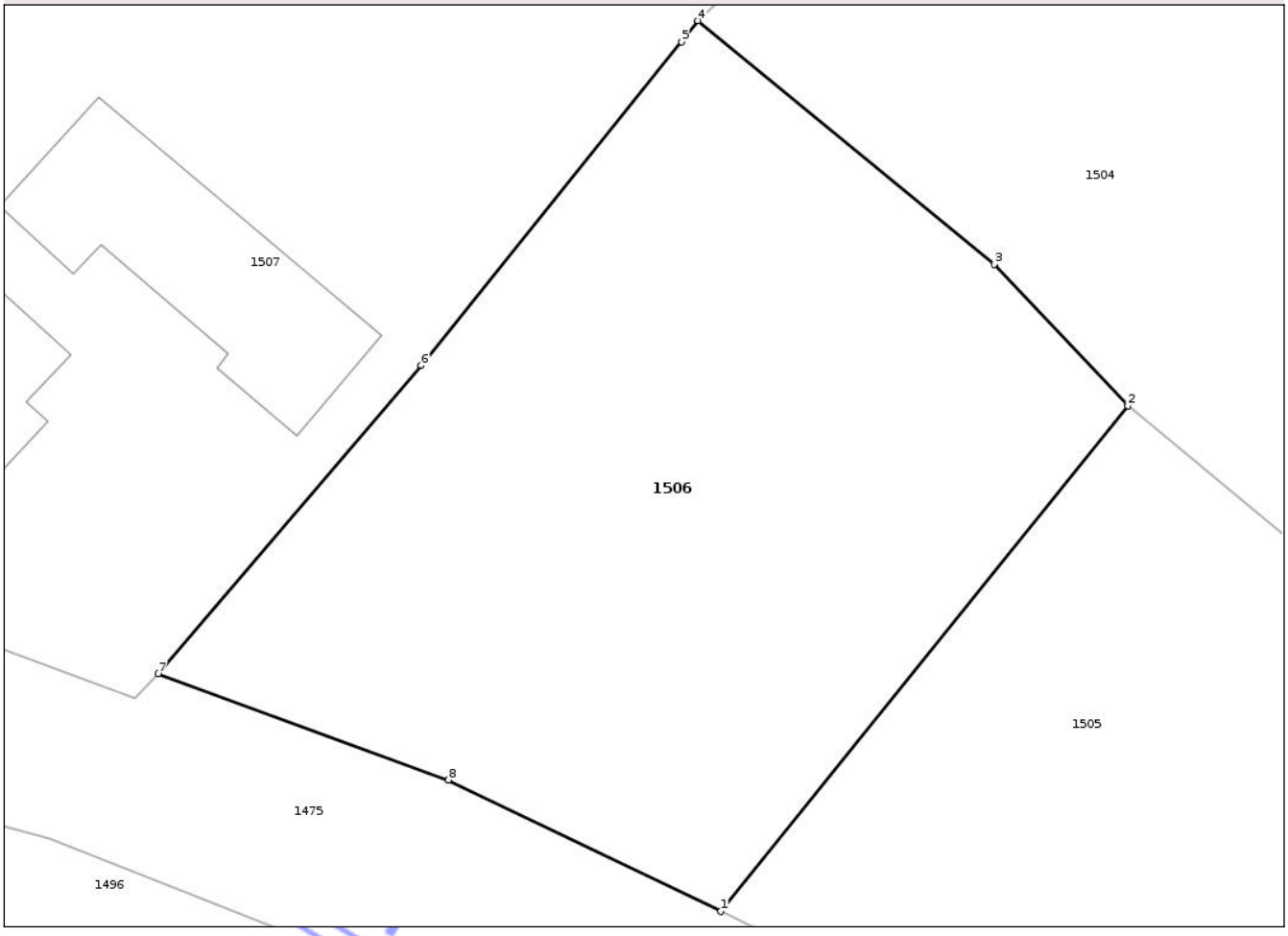
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21939 | 695 | Terenul este imprejmuit cu gard din lemn pe latura de sud, limita conventionala pe laturile de nord, est si vest. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa din cauza lipsei planului parcelar. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 660 | 61 | 1314/1 | - | Teren intravilan - imprejmuit cu gard din lemn pe latura de sud, limita conventionala pe laturile de nord, est si vest. |
| 2 | faneata | NU | 35 | 61 | 1314/1 | - | Teren extravilan - neimprejmuit. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.472,135<br>416.337,798 | 2 | 569.488,466<br>416.358,075 | 26.036 |
| 2 | 569.488,466<br>416.358,075 | 3 | 569.483,101<br>416.363,744 | 7.805 |
| 3 | 569.483,101<br>416.363,744 | 4 | 569.471,224<br>416.373,513 | 15.378 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.471,224<br>416.373,513 | 5 | 569.470,549<br>416.372,672 | 1.079 |
| 5 | 569.470,549<br>416.372,672 | 6 | 569.460,122<br>416.359,686 | 16.654 |
| 6 | 569.460,122<br>416.359,686 | 7 | 569.449,573<br>416.347,34 | 16.239 |
| 7 | 569.449,573<br>416.347,34 | 8 | 569.461,216<br>416.343,069 | 12.402 |
| 8 | 569.461,216<br>416.343,069 | 1 | 569.472,135<br>416.337,798 | 12.125 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 843, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.273 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

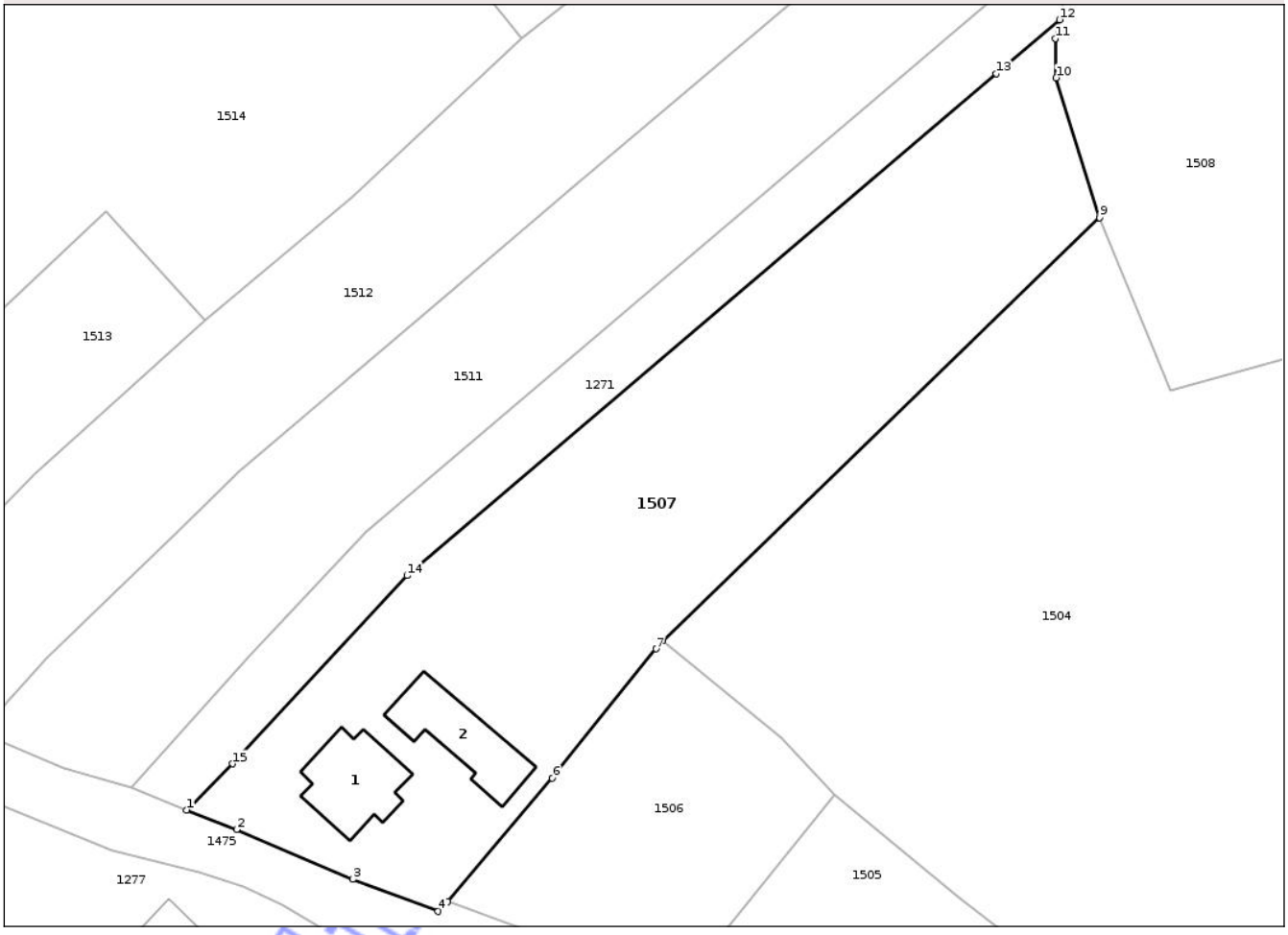
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.273 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 430 | 61 | 1313 | - | |
| 2 | faneata | DA | 737 | 61 | 1313 | - | |
| 3 | faneata | NU | 1.106 | 20 | 140/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 75 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 76 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.423,36<br>416.356,509 | 2 | 569.428,382<br>416.354,54 | 5.394 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.428,382<br>416.354,54 | 3 | 569.440,038<br>416.349,543 | 12.682 |
| 3 | 569.440,038<br>416.349,543 | 4 | 569.448,626<br>416.346,328 | 9.17 |
| 4 | 569.448,626<br>416.346,328 | 5 | 569.449,573<br>416.347,34 | 1.386 |
| 5 | 569.449,573<br>416.347,34 | 6 | 569.460,122<br>416.359,686 | 16.239 |
| 6 | 569.460,122<br>416.359,686 | 7 | 569.470,549<br>416.372,672 | 16.654 |
| 7 | 569.470,549<br>416.372,672 | 8 | 569.471,224<br>416.373,513 | 1.079 |
| 8 | 569.471,224<br>416.373,513 | 9 | 569.515,098<br>416.415,952 | 61.041 |
| 9 | 569.515,098<br>416.415,952 | 10 | 569.510,734<br>416.429,985 | 14.696 |
| 10 | 569.510,734<br>416.429,985 | 11 | 569.510,64<br>416.433,931 | 3.947 |
| 11 | 569.510,64<br>416.433,931 | 12 | 569.511,065<br>416.435,8 | 1.917 |
| 12 | 569.511,065<br>416.435,8 | 13 | 569.504,722<br>416.430,403 | 8.328 |
| 13 | 569.504,722<br>416.430,403 | 14 | 569.445,518<br>416.380,026 | 77.737 |
| 14 | 569.445,518<br>416.380,026 | 15 | 569.428,002<br>416.361,134 | 25.763 |
| 15 | 569.428,002<br>416.361,134 | 1 | 569.423,36<br>416.356,509 | 6.552 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.216 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11167, din 19.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU REMUS** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

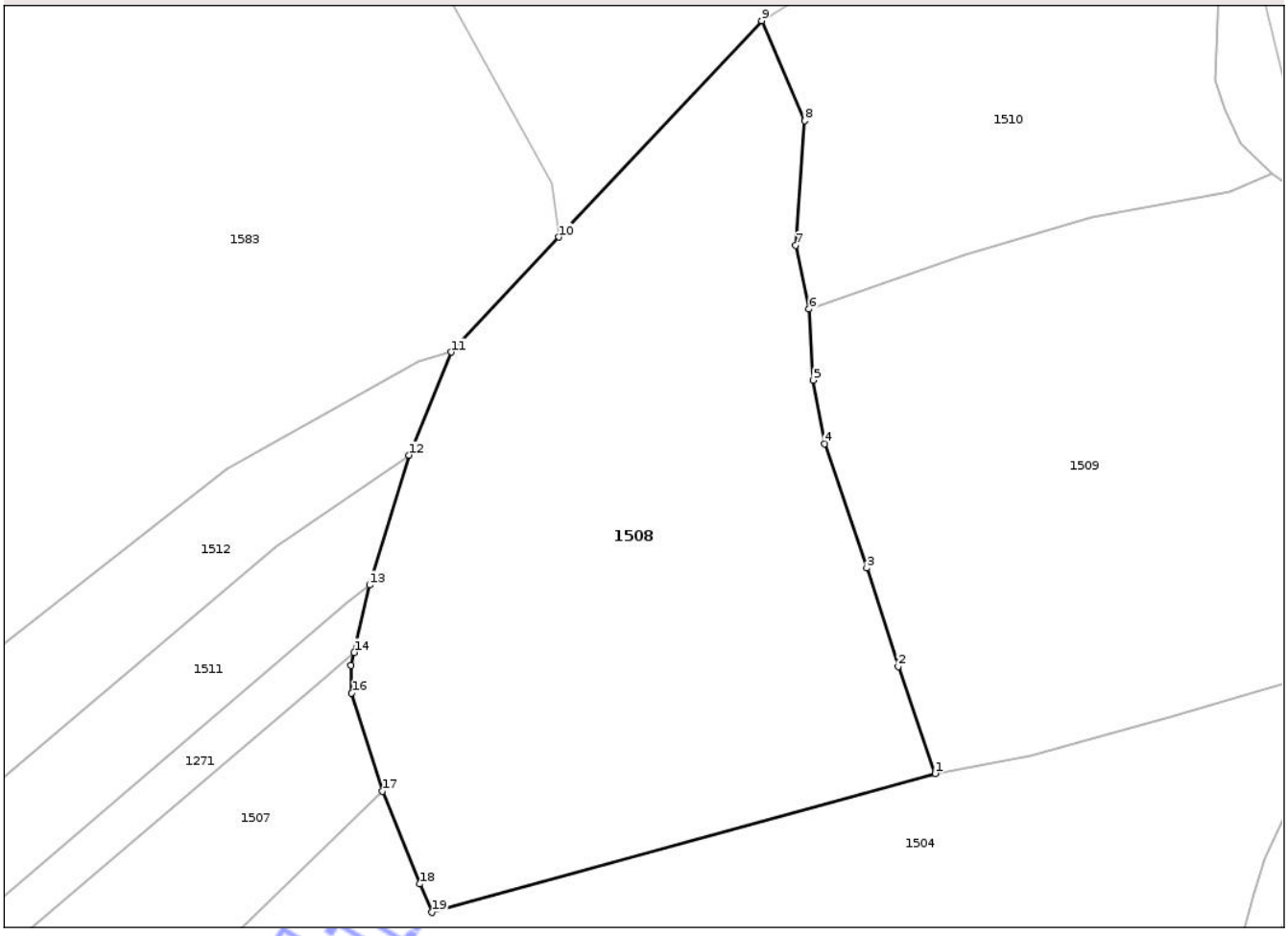
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.216 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.216 | 20 | 142 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.594,164<br>416.418,479 | 2 | 569.588,901<br>416.433,761 | 16.163 |
| 2 | 569.588,901<br>416.433,761 | 3 | 569.584,394<br>416.447,831 | 14.774 |
| 3 | 569.584,394<br>416.447,831 | 4 | 569.578,403<br>416.465,62 | 18.771 |
| 4 | 569.578,403<br>416.465,62 | 5 | 569.576,771<br>416.474,687 | 9.213 |
| 5 | 569.576,771<br>416.474,687 | 6 | 569.576,148<br>416.484,828 | 10.16 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.576,148<br>416.484,828 | 7 | 569.574,226<br>416.493,942 | 9.314 |
| 7 | 569.574,226<br>416.493,942 | 8 | 569.575,536<br>416.511,755 | 17.861 |
| 8 | 569.575,536<br>416.511,755 | 9 | 569.569,36<br>416.526,046 | 15.568 |
| 9 | 569.569,36<br>416.526,046 | 10 | 569.540,374<br>416.495,134 | 42.376 |
| 10 | 569.540,374<br>416.495,134 | 11 | 569.524,972<br>416.478,708 | 22.518 |
| 11 | 569.524,972<br>416.478,708 | 12 | 569.518,904<br>416.463,981 | 15.928 |
| 12 | 569.518,904<br>416.463,981 | 13 | 569.513,25<br>416.445,405 | 19.418 |
| 13 | 569.513,25<br>416.445,405 | 14 | 569.511,065<br>416.435,8 | 9.85 |
| 14 | 569.511,065<br>416.435,8 | 15 | 569.510,64<br>416.433,931 | 1.917 |
| 15 | 569.510,64<br>416.433,931 | 16 | 569.510,734<br>416.429,985 | 3.947 |
| 16 | 569.510,734<br>416.429,985 | 17 | 569.515,098<br>416.415,952 | 14.696 |
| 17 | 569.515,098<br>416.415,952 | 18 | 569.520,473<br>416.402,704 | 14.297 |
| 18 | 569.520,473<br>416.402,704 | 19 | 569.522,182<br>416.398,647 | 4.402 |
| 19 | 569.522,182<br>416.398,647 | 1 | 569.594,164<br>416.418,479 | 74.664 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.825 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

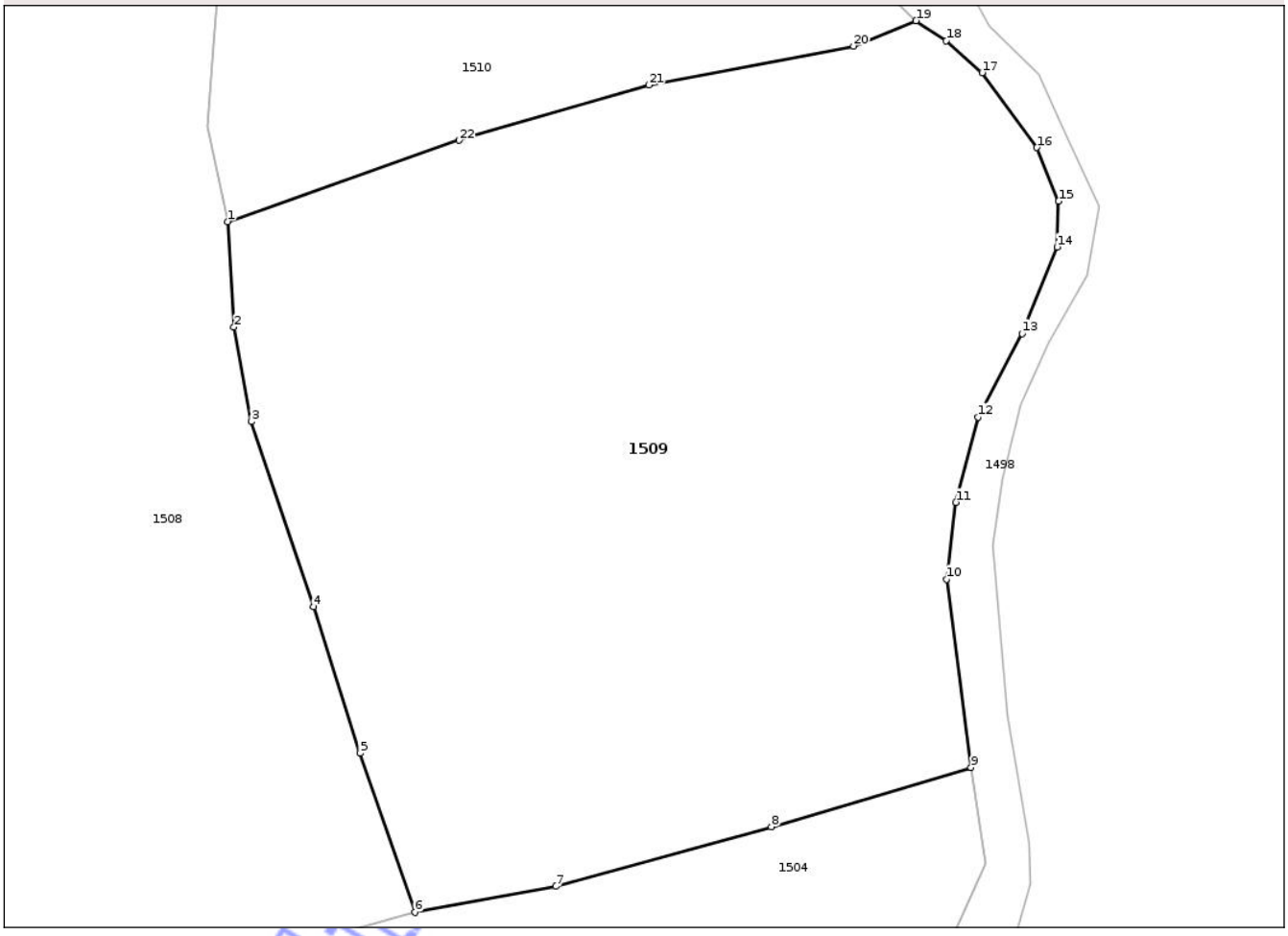
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.825 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.825 | 20 | 142/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.576,148<br>416.484,828 | 2 | 569.576,771<br>416.474,687 | 10.16 |
| 3 | 569.578,403<br>416.465,62 | 4 | 569.584,394<br>416.447,831 | 18.771 |
| 5 | 569.588,901<br>416.433,761 | 6 | 569.594,164<br>416.418,479 | 16.163 |
| 7 | 569.607,729<br>416.420,966 | 8 | 569.628,448<br>416.426,704 | 21.499 |
| 9 | 569.647,646<br>416.432,395 | 10 | 569.645,279<br>416.450,471 | 18.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.576,771<br>416.474,687 | 3 | 569.578,403<br>416.465,62 | 9.213 |
| 4 | 569.584,394<br>416.447,831 | 5 | 569.588,901<br>416.433,761 | 14.774 |
| 6 | 569.594,164<br>416.418,479 | 7 | 569.607,729<br>416.420,966 | 13.791 |
| 8 | 569.628,448<br>416.426,704 | 9 | 569.647,646<br>416.432,395 | 20.024 |
| 10 | 569.645,279<br>416.450,471 | 11 | 569.646,202<br>416.457,868 | 7.454 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.646,202<br>416.457,868 | 12 | 569.648,33<br>416.466,051 | 8.455 |
| 13 | 569.652,554<br>416.474,068 | 14 | 569.655,929<br>416.482,392 | 8.982 |
| 15 | 569.656,071<br>416.486,779 | 16 | 569.653,979<br>416.491,933 | 5.562 |
| 17 | 569.648,725<br>416.499,135 | 18 | 569.645,258<br>416.502,193 | 4.623 |
| 19 | 569.642,367<br>416.504,118 | 20 | 569.636,358<br>416.501,677 | 6.486 |
| 21 | 569.616,667<br>416.497,939 | 22 | 569.598,421<br>416.492,635 | 19.001 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.648,33<br>416.466,051 | 13 | 569.652,554<br>416.474,068 | 9.062 |
| 14 | 569.655,929<br>416.482,392 | 15 | 569.656,071<br>416.486,779 | 4.389 |
| 16 | 569.653,979<br>416.491,933 | 17 | 569.648,725<br>416.499,135 | 8.915 |
| 18 | 569.645,258<br>416.502,193 | 19 | 569.642,367<br>416.504,118 | 3.473 |
| 20 | 569.636,358<br>416.501,677 | 21 | 569.616,667<br>416.497,939 | 20.043 |
| 22 | 569.598,421<br>416.492,635 | 1 | 569.576,148<br>416.484,828 | 23.602 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.230 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

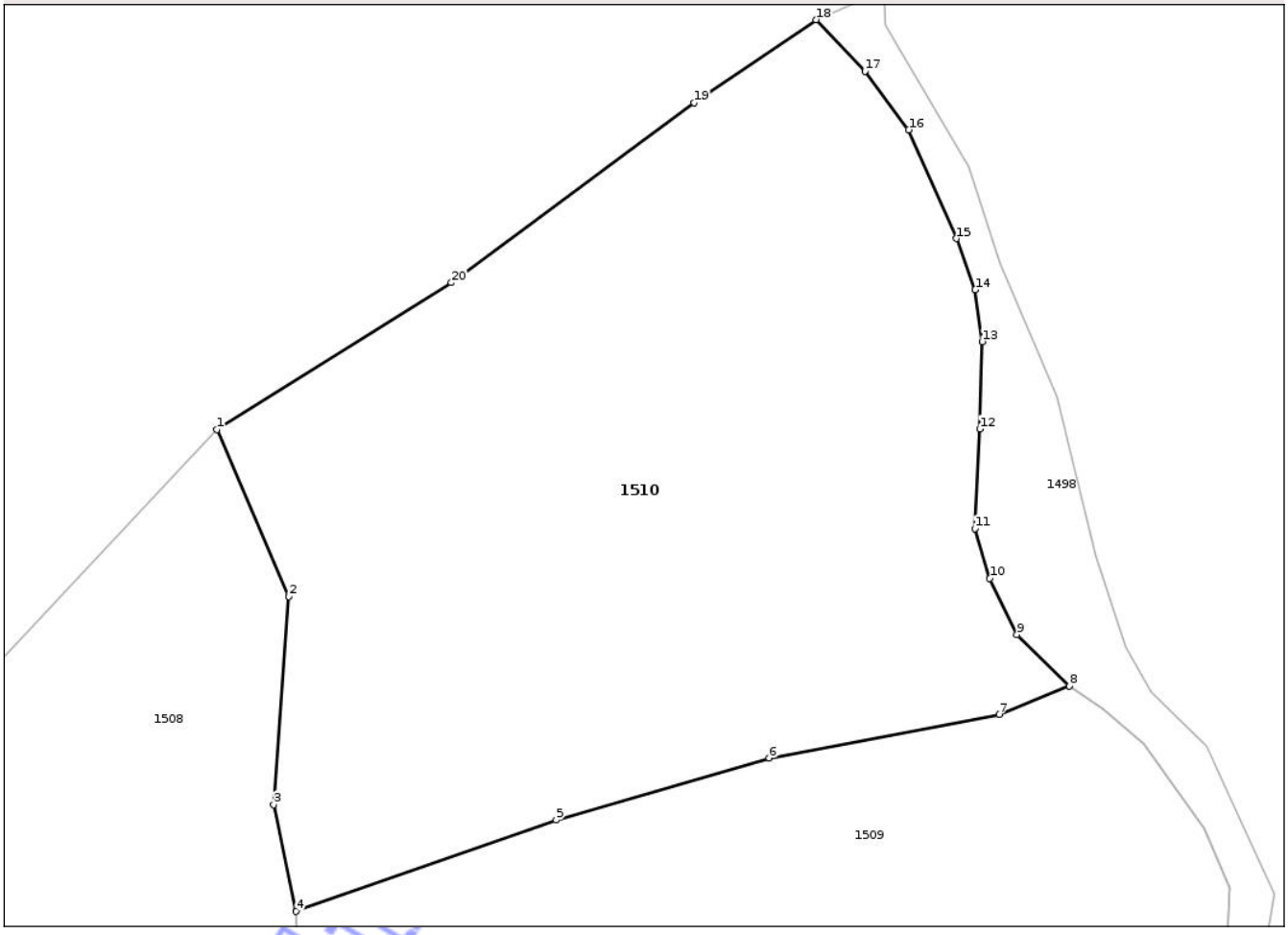
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.230 | 20 | 142/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.569,36<br>416.526,046 | 2 | 569.575,536<br>416.511,755 | 15.568 |
| 2 | 569.575,536<br>416.511,755 | 3 | 569.574,226<br>416.493,942 | 17.861 |
| 3 | 569.574,226<br>416.493,942 | 4 | 569.576,148<br>416.484,828 | 9.314 |
| 4 | 569.576,148<br>416.484,828 | 5 | 569.598,421<br>416.492,635 | 23.602 |
| 5 | 569.598,421<br>416.492,635 | 6 | 569.616,667<br>416.497,939 | 19.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.616,667<br>416.497,939 | 7 | 569.636,358<br>416.501,677 | 20.043 |
| 7 | 569.636,358<br>416.501,677 | 8 | 569.642,367<br>416.504,118 | 6.486 |
| 8 | 569.642,367<br>416.504,118 | 9 | 569.637,892<br>416.508,5 | 6.263 |
| 9 | 569.637,892<br>416.508,5 | 10 | 569.635,558<br>416.513,332 | 5.366 |
| 10 | 569.635,558<br>416.513,332 | 11 | 569.634,279<br>416.517,578 | 4.434 |
| 11 | 569.634,279<br>416.517,578 | 12 | 569.634,688<br>416.526,098 | 8.53 |
| 12 | 569.634,688<br>416.526,098 | 13 | 569.634,911<br>416.533,566 | 7.471 |
| 13 | 569.634,911<br>416.533,566 | 14 | 569.634,308<br>416.537,993 | 4.468 |
| 14 | 569.634,308<br>416.537,993 | 15 | 569.632,703<br>416.542,381 | 4.672 |
| 15 | 569.632,703<br>416.542,381 | 16 | 569.628,609<br>416.551,674 | 10.155 |
| 16 | 569.628,609<br>416.551,674 | 17 | 569.624,877<br>416.556,695 | 6.256 |
| 17 | 569.624,877<br>416.556,695 | 18 | 569.620,666<br>416.561,095 | 6.09 |
| 18 | 569.620,666<br>416.561,095 | 19 | 569.610,236<br>416.554,006 | 12.611 |
| 19 | 569.610,236<br>416.554,006 | 20 | 569.589,439<br>416.538,6 | 25.882 |
| 20 | 569.589,439<br>416.538,6 | 1 | 569.569,36<br>416.526,046 | 23.681 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Bertii, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.857 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

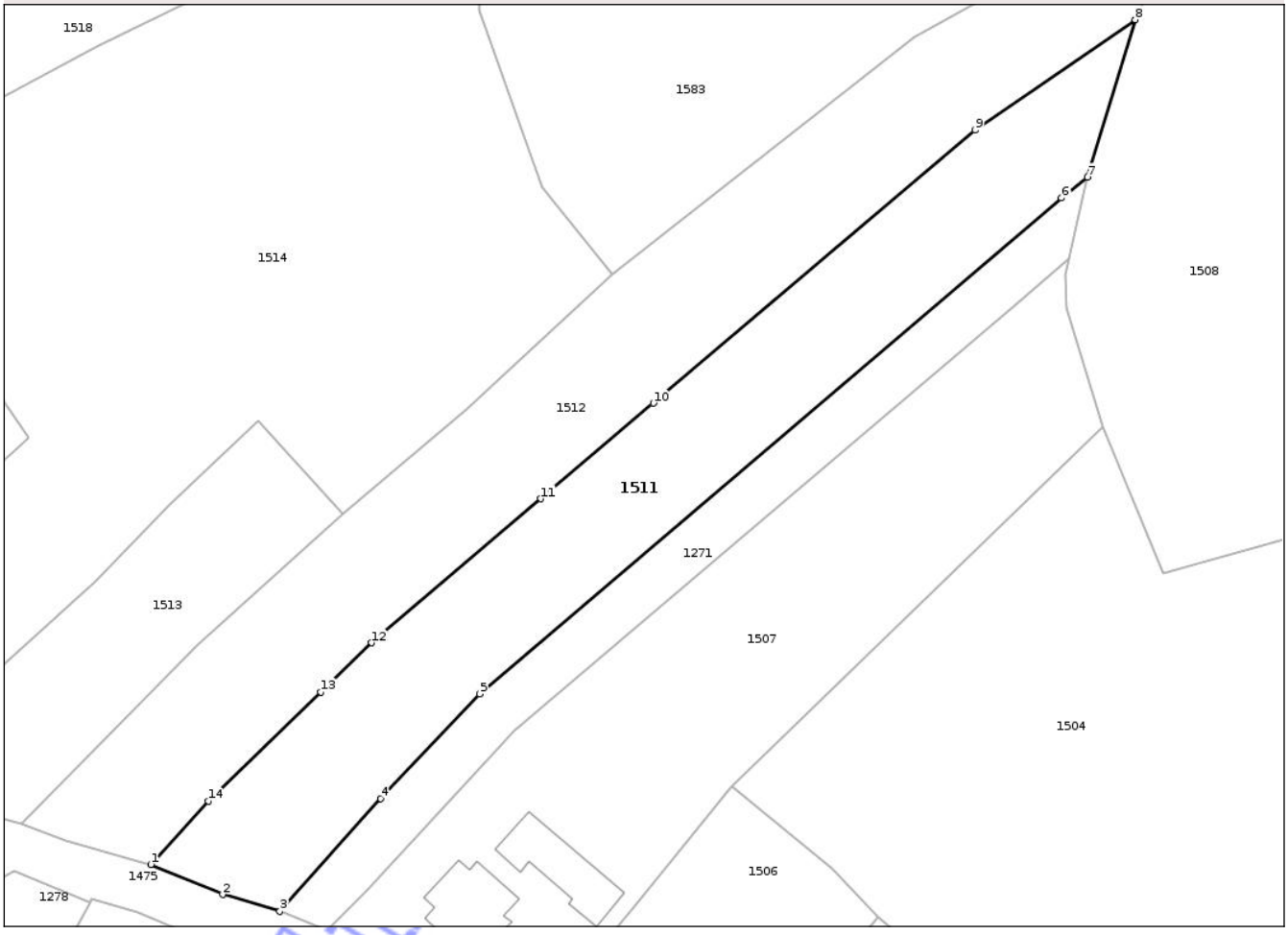
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.857 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 768 | 61 | 1312 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.089 | 20 | 140/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.402,524<br>416.364,241 | 2 | 569.411,011<br>416.360,693 | 9.199 |
| 2 | 569.411,011<br>416.360,693 | 3 | 569.417,774<br>416.358,699 | 7.051 |
| 3 | 569.417,774<br>416.358,699 | 4 | 569.429,685<br>416.372,016 | 17.867 |
| 4 | 569.429,685<br>416.372,016 | 5 | 569.441,382<br>416.384,385 | 17.024 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.441,382<br>416.384,385 | 6 | 569.510,188<br>416.442,932 | 90.344 |
| 6 | 569.510,188<br>416.442,932 | 7 | 569.513,25<br>416.445,405 | 3.935 |
| 7 | 569.513,25<br>416.445,405 | 8 | 569.518,904<br>416.463,981 | 19.418 |
| 8 | 569.518,904<br>416.463,981 | 9 | 569.499,931<br>416.450,945 | 23.02 |
| 9 | 569.499,931<br>416.450,945 | 10 | 569.461,935<br>416.418,7 | 49.834 |
| 10 | 569.461,935<br>416.418,7 | 11 | 569.448,642<br>416.407,419 | 17.435 |
| 11 | 569.448,642<br>416.407,419 | 12 | 569.428,61<br>416.390,419 | 26.273 |
| 12 | 569.428,61<br>416.390,419 | 13 | 569.422,636<br>416.384,58 | 8.354 |
| 13 | 569.422,636<br>416.384,58 | 14 | 569.409,31<br>416.371,728 | 18.514 |
| 14 | 569.409,31<br>416.371,728 | 1 | 569.402,524<br>416.364,241 | 10.105 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.253 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

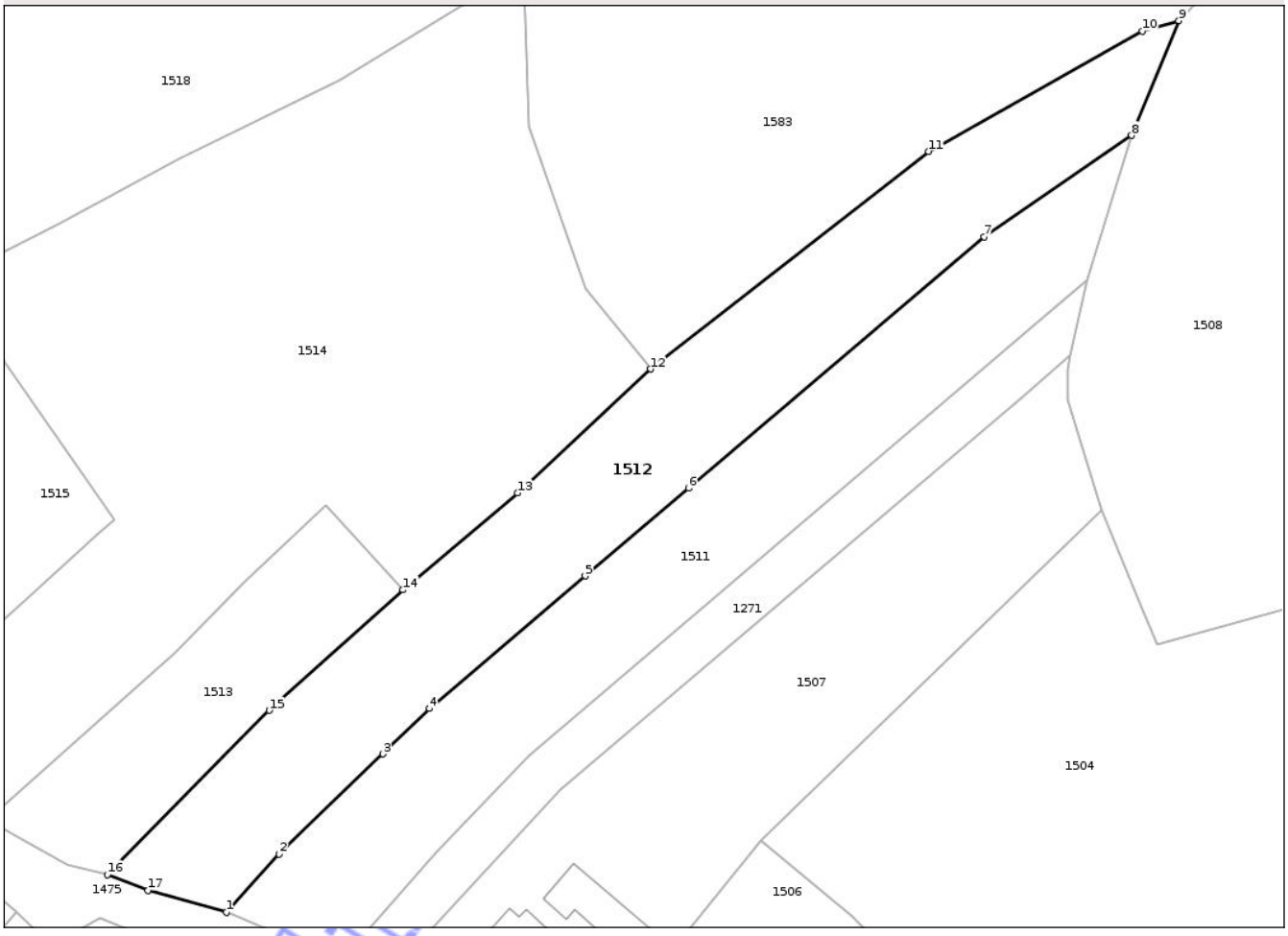
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.253 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 807 | 61 | 1311 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.446 | 20 | 140/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.402,524<br>416.364,241 | 2 | 569.409,31<br>416.371,728 | 10.105 |
| 2 | 569.409,31<br>416.371,728 | 3 | 569.422,636<br>416.384,58 | 18.514 |
| 3 | 569.422,636<br>416.384,58 | 4 | 569.428,61<br>416.390,419 | 8.354 |
| 4 | 569.428,61<br>416.390,419 | 5 | 569.448,642<br>416.407,419 | 26.273 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.448,642<br>416.407,419 | 6 | 569.461,935<br>416.418,7 | 17.435 |
| 6 | 569.461,935<br>416.418,7 | 7 | 569.499,931<br>416.450,945 | 49.834 |
| 7 | 569.499,931<br>416.450,945 | 8 | 569.518,904<br>416.463,981 | 23.02 |
| 8 | 569.518,904<br>416.463,981 | 9 | 569.524,972<br>416.478,708 | 15.928 |
| 9 | 569.524,972<br>416.478,708 | 10 | 569.520,256<br>416.477,39 | 4.897 |
| 10 | 569.520,256<br>416.477,39 | 11 | 569.492,801<br>416.461,949 | 31.499 |
| 11 | 569.492,801<br>416.461,949 | 12 | 569.457,037<br>416.433,988 | 45.397 |
| 12 | 569.457,037<br>416.433,988 | 13 | 569.439,971<br>416.418,084 | 23.328 |
| 13 | 569.439,971<br>416.418,084 | 14 | 569.425,245<br>416.405,637 | 19.281 |
| 14 | 569.425,245<br>416.405,637 | 15 | 569.408,047<br>416.390,175 | 23.127 |
| 15 | 569.408,047<br>416.390,175 | 16 | 569.387,223<br>416.369,099 | 29.628 |
| 16 | 569.387,223<br>416.369,099 | 17 | 569.392,467<br>416.367,054 | 5.629 |
| 17 | 569.392,467<br>416.367,054 | 1 | 569.402,524<br>416.364,241 | 10.443 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 823 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU AUREL**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2129.5 LEI, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **FALCESCU NISTOR AUREL**, CNP neidentificat | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2033.81 LEI, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **BUCUR ANA**, CNP neidentificat | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2465.73 LEI, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **FALCESCU VASILE** | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2383.85 LEI, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1 |
| | 1) **TOMA NICOLETA**, CNP neidentificat | |

Neautorizat în circuitul civil

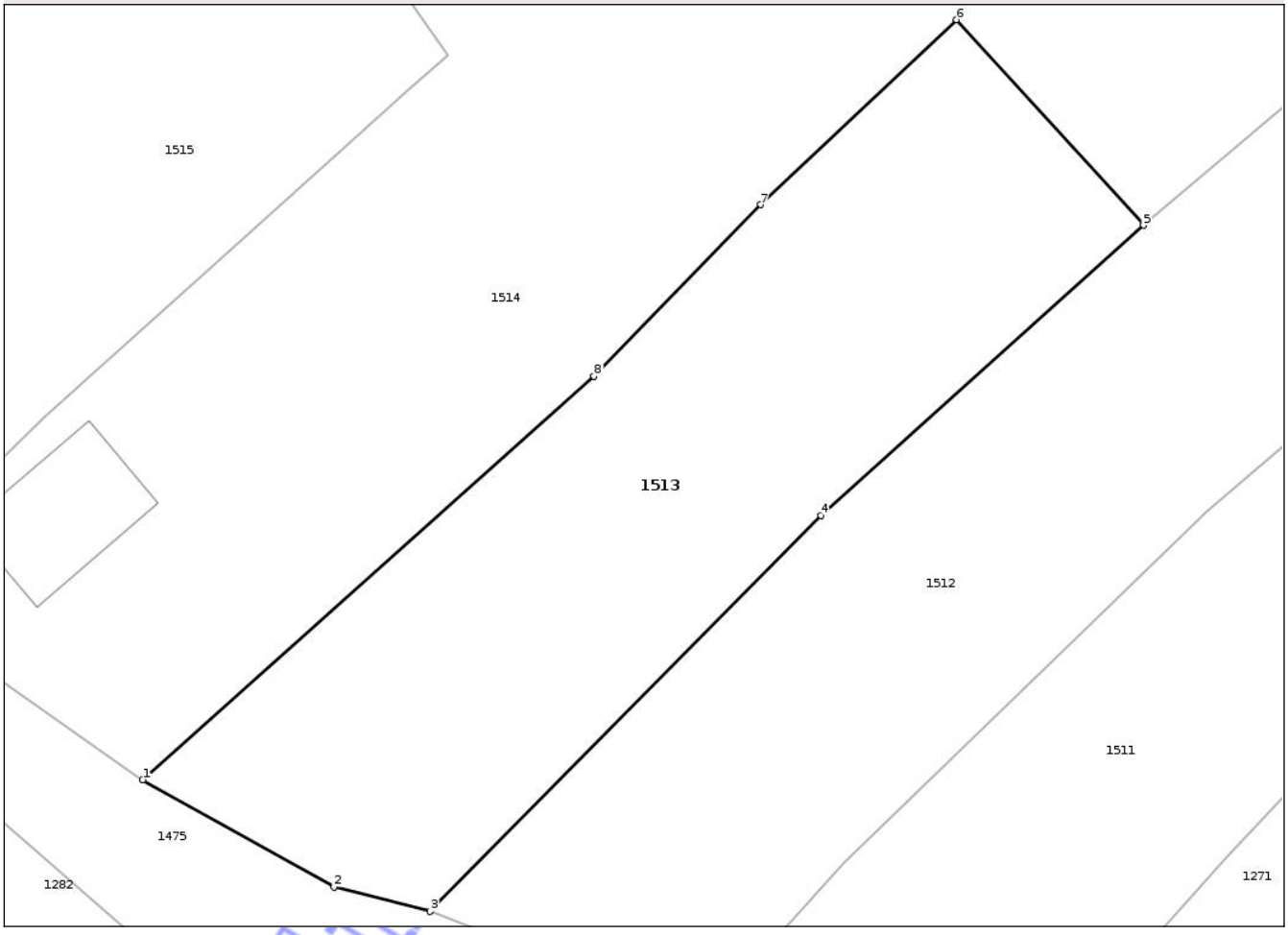
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 823 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 823 | 61 | 1310 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.371,886<br>416.376,102 | 2 | 569.382,087<br>416.370,389 | 11.692 |
| 2 | 569.382,087<br>416.370,389 | 3 | 569.387,223<br>416.369,099 | 5.296 |
| 3 | 569.387,223<br>416.369,099 | 4 | 569.408,047<br>416.390,175 | 29.628 |
| 4 | 569.408,047<br>416.390,175 | 5 | 569.425,245<br>416.405,637 | 23.127 |
| 5 | 569.425,245<br>416.405,637 | 6 | 569.415,281<br>416.416,576 | 14.796 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.415,281<br>416.416,576 | 7 | 569.404,842<br>416.406,731 | 14.349 |
| 7 | 569.404,842<br>416.406,731 | 8 | 569.395,956<br>416.397,586 | 12.751 |
| 8 | 569.395,956<br>416.397,586 | 1 | 569.371,886<br>416.376,102 | 32.263 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 838, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.663 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

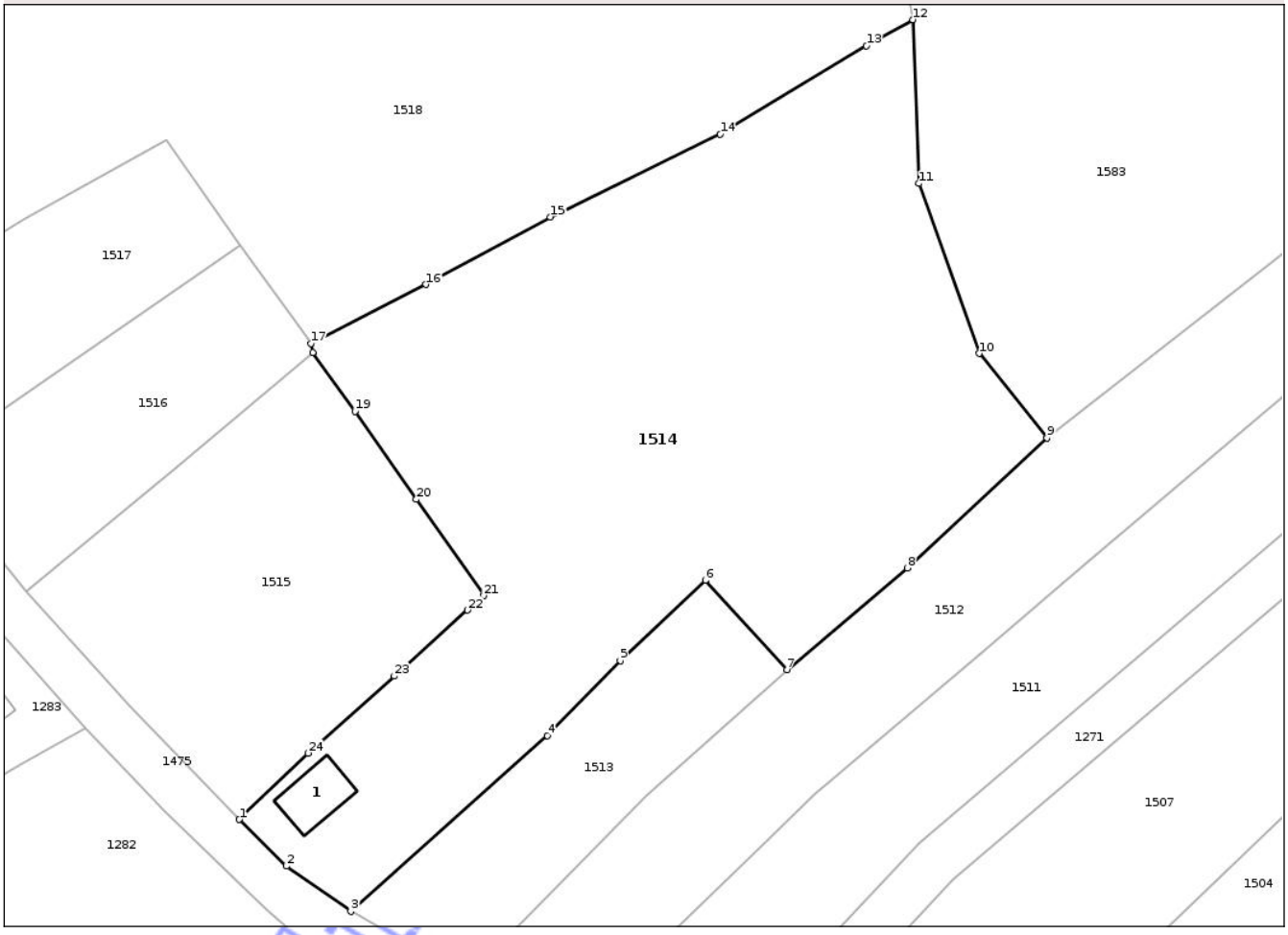
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.663 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | 61 | 1308 | - | |
| 2 | faneata | DA | 489 | 61 | 1308, 1309 | - | |
| 3 | faneata | NU | 4.024 | 20 | 140/3, 140/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.358,256<br>416.387,324 | 2 | 569.363,983<br>416.381,633 | 8.074 |
| 3 | 569.371,886<br>416.376,102 | 4 | 569.395,956<br>416.397,586 | 32.263 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.363,983<br>416.381,633 | 3 | 569.371,886<br>416.376,102 | 9.646 |
| 4 | 569.395,956<br>416.397,586 | 5 | 569.404,842<br>416.406,731 | 12.751 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.404,842<br>416.406,731 | 6 | 569.415,281<br>416.416,576 | 14.349 |
| 7 | 569.425,245<br>416.405,637 | 8 | 569.439,971<br>416.418,084 | 19.281 |
| 9 | 569.457,037<br>416.433,988 | 10 | 569.448,754<br>416.444,275 | 13.207 |
| 11 | 569.441,417<br>416.465,065 | 12 | 569.440,67<br>416.485,072 | 20.021 |
| 13 | 569.434,968<br>416.481,898 | 14 | 569.417,105<br>416.471,087 | 20.88 |
| 15 | 569.396,302<br>416.460,96 | 16 | 569.381,08<br>416.452,714 | 17.312 |
| 17 | 569.367,006<br>416.445,524 | 18 | 569.367,217<br>416.444,412 | 1.132 |
| 19 | 569.372,403<br>416.437,221 | 20 | 569.379,898<br>416.426,449 | 13.123 |
| 21 | 569.388,13<br>416.414,695 | 22 | 569.386,159<br>416.412,921 | 2.652 |
| 23 | 569.377,203<br>416.404,864 | 24 | 569.366,671<br>416.395,443 | 14.131 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.415,281<br>416.416,576 | 7 | 569.425,245<br>416.405,637 | 14.796 |
| 8 | 569.439,971<br>416.418,084 | 9 | 569.457,037<br>416.433,988 | 23.328 |
| 10 | 569.448,754<br>416.444,275 | 11 | 569.441,417<br>416.465,065 | 22.046 |
| 12 | 569.440,67<br>416.485,072 | 13 | 569.434,968<br>416.481,898 | 6.526 |
| 14 | 569.417,105<br>416.471,087 | 15 | 569.396,302<br>416.460,96 | 23.137 |
| 16 | 569.381,08<br>416.452,714 | 17 | 569.367,006<br>416.445,524 | 15.804 |
| 18 | 569.367,217<br>416.444,412 | 19 | 569.372,403<br>416.437,221 | 8.866 |
| 20 | 569.379,898<br>416.426,449 | 21 | 569.388,13<br>416.414,695 | 14.35 |
| 22 | 569.386,159<br>416.412,921 | 23 | 569.377,203<br>416.404,864 | 12.047 |
| 24 | 569.366,671<br>416.395,443 | 1 | 569.358,256<br>416.387,324 | 11.693 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 837 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9859, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **NEGOESCU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

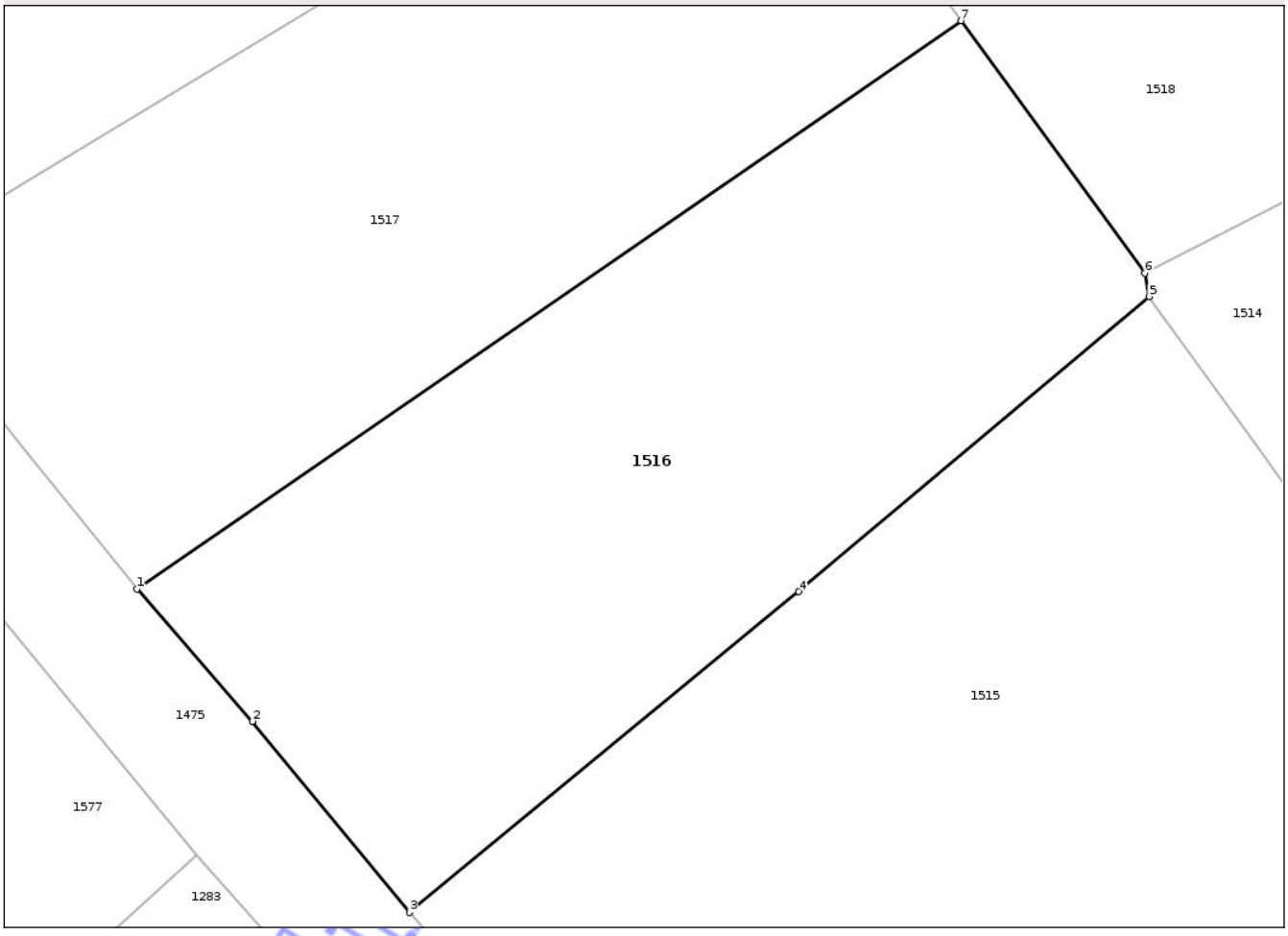
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 837 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 837 | 61 | 1306 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.319,214<br>416.430,565 | 2 | 569.324,695<br>416.424,292 | 8.33 |
| 2 | 569.324,695<br>416.424,292 | 3 | 569.332,13<br>416.415,247 | 11.709 |
| 3 | 569.332,13<br>416.415,247 | 4 | 569.350,586<br>416.430,434 | 23.901 |
| 4 | 569.350,586<br>416.430,434 | 5 | 569.367,217<br>416.444,412 | 21.725 |
| 5 | 569.367,217<br>416.444,412 | 6 | 569.367,006<br>416.445,524 | 1.132 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.367,006<br>416.445,524 | 7 | 569.358,29<br>416.457,472 | 14.789 |
| 7 | 569.358,29<br>416.457,472 | 1 | 569.319,214<br>416.430,565 | 47.444 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 700<br>Masurata: 852 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1524, din 08/11/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/852 | A1 |
| | 1) **ILIE ELENA-NICOLETA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 152/852 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10569 , din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 152 m.p., parte din totalul suprafetei de 852 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **ILIE ELENA-NICOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

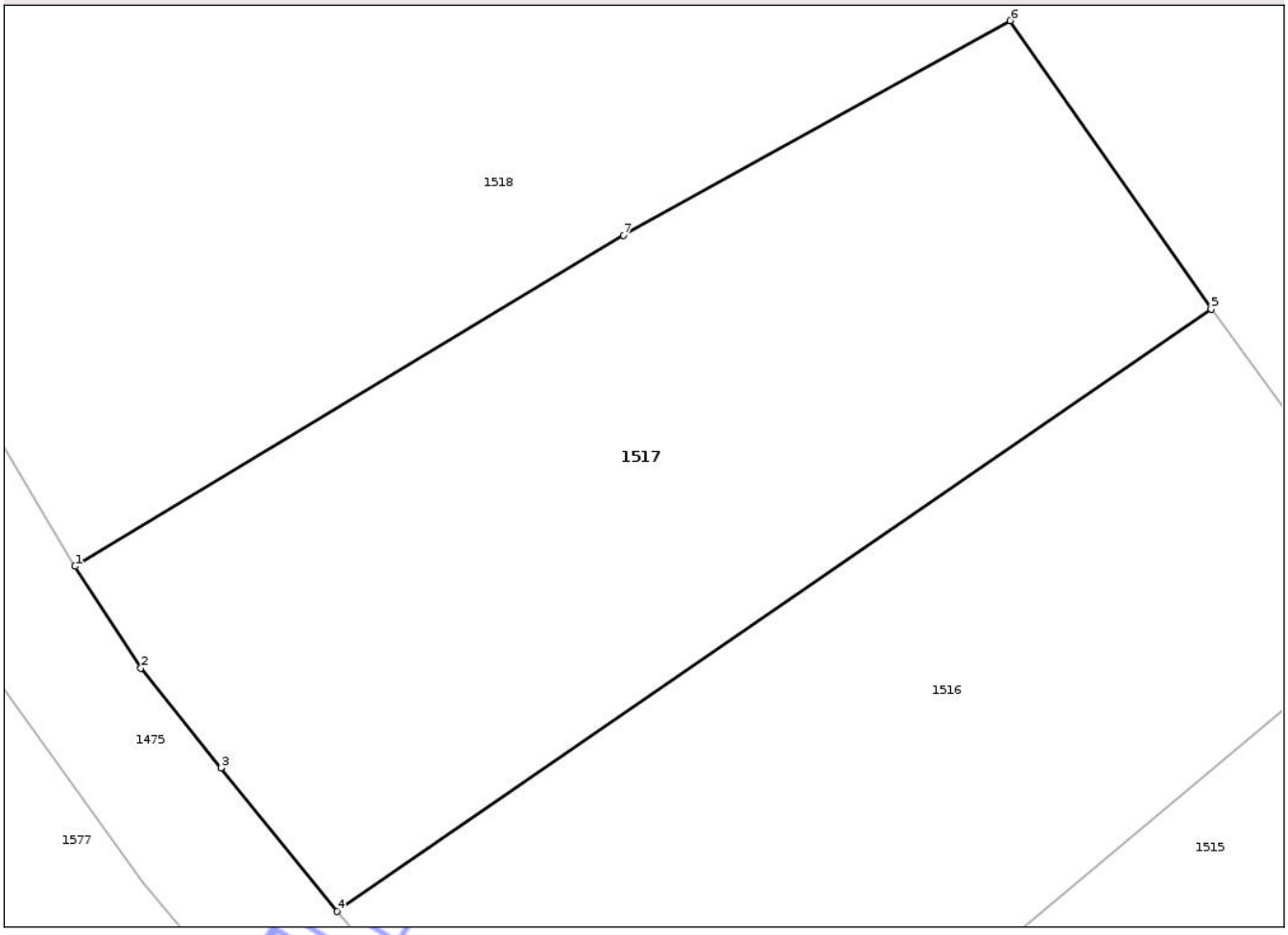
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 700<br>Masurata: 852 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 852 | 61 | 1305 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.307,505<br>416.445,99 | 2 | 569.310,45<br>416.441,427 | 5.431 |
| 2 | 569.310,45<br>416.441,427 | 3 | 569.314,027<br>416.436,979 | 5.708 |
| 3 | 569.314,027<br>416.436,979 | 4 | 569.319,214<br>416.430,565 | 8.249 |
| 4 | 569.319,214<br>416.430,565 | 5 | 569.358,29<br>416.457,472 | 47.444 |
| 5 | 569.358,29<br>416.457,472 | 6 | 569.349,304<br>416.470,369 | 15.719 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.349,304<br>416.470,369 | 7 | 569.332,021<br>416.460,774 | 19.768 |
| 7 | 569.332,021<br>416.460,774 | 1 | 569.307,505<br>416.445,99 | 28.629 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:807
Nr. cadastral vechi:10149

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20159 | 388 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **666 / 03/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 305, din 02/02/2011 emis de NP POEANA ALEXANDRU RAZVAN IONUT; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 807 a unitatii administrativ teritoriale Bertea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10149 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10140 din cartea funciara nr. 718 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| **667 / 03/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 306, din 02/02/2011 emis de NP POEANA ALEXANDRU RAZVAN IONUT; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGHICI GABRIEL-IONUT**, , necasatorit, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: Pretul vanzarii este de 1000 lei.* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

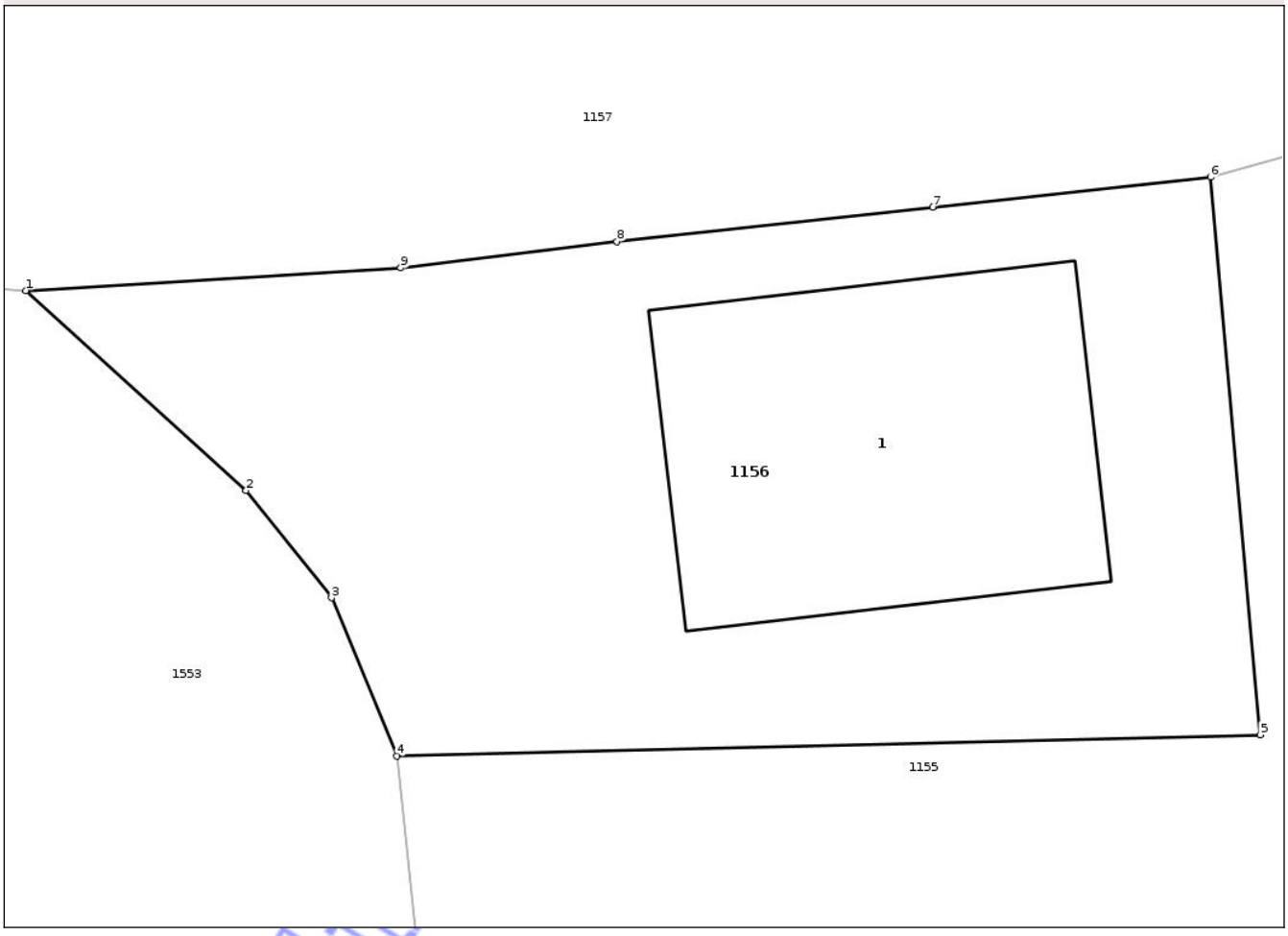
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20159 | 388 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 388 | 61 | 1059 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20159-C1 | constructii de locuinte | 105 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; LOCUINTA,P+1E |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.163,346<br>414.995,625 | 2 | 569.169,402<br>414.990,132 | 8.176 |
| 2 | 569.169,402<br>414.990,132 | 3 | 569.171,754<br>414.987,185 | 3.771 |
| 3 | 569.171,754<br>414.987,185 | 4 | 569.173,552<br>414.982,842 | 4.7 |
| 4 | 569.173,552<br>414.982,842 | 5 | 569.197,298<br>414.983,421 | 23.753 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.197,298<br>414.983,421 | 6 | 569.195,928<br>414.998,736 | 15.376 |
| 6 | 569.195,928<br>414.998,736 | 7 | 569.188,283<br>414.997,92 | 7.688 |
| 7 | 569.188,283<br>414.997,92 | 8 | 569.179,606<br>414.996,967 | 8.729 |
| 8 | 569.179,606<br>414.996,967 | 9 | 569.173,658<br>414.996,247 | 5.991 |
| 9 | 569.173,658<br>414.996,247 | 1 | 569.163,346<br>414.995,625 | 10.331 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1615

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.503 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

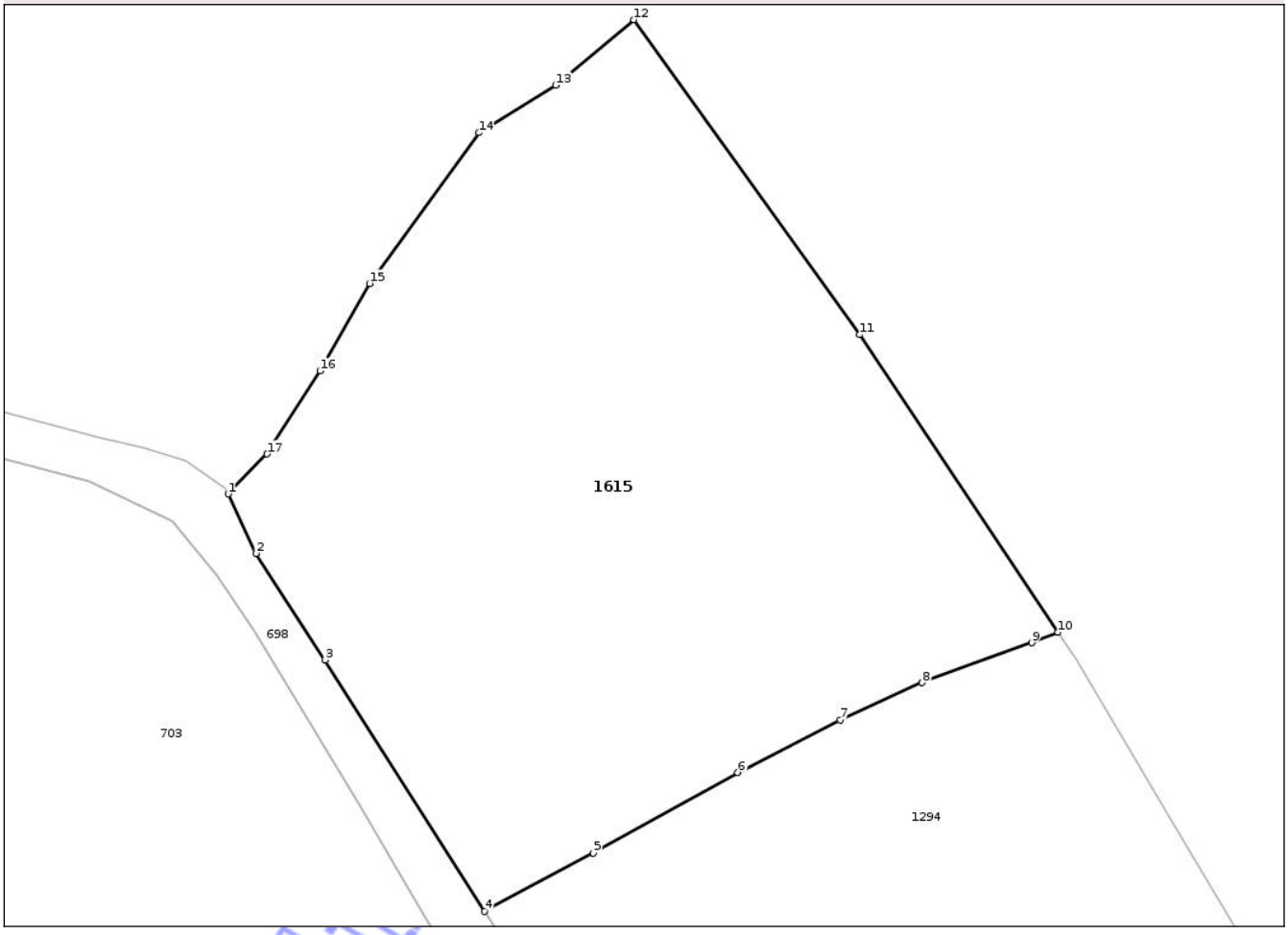
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.503 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 9.503 | 21 | 138 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 568.797,772<br>417.124,071 | 2 | 568.802,143<br>417.114,82 | 10.232 |
| 2 | 568.802,143<br>417.114,82 | 3 | 568.812,925<br>417.098,203 | 19.808 |
| 3 | 568.812,925<br>417.098,203 | 4 | 568.837,804<br>417.059,021 | 46.413 |
| 4 | 568.837,804<br>417.059,021 | 5 | 568.854,76<br>417.068,109 | 19.238 |
| 5 | 568.854,76<br>417.068,109 | 6 | 568.877,296<br>417.080,681 | 25.806 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 568.877,296<br>417.080,681 | 7 | 568.893,303<br>417.088,864 | 17.977 |
| 7 | 568.893,303<br>417.088,864 | 8 | 568.906,079<br>417.094,664 | 14.031 |
| 8 | 568.906,079<br>417.094,664 | 9 | 568.923,192<br>417.100,877 | 18.206 |
| 9 | 568.923,192<br>417.100,877 | 10 | 568.927,286<br>417.102,508 | 4.407 |
| 10 | 568.927,286<br>417.102,508 | 11 | 568.896,352<br>417.148,887 | 55.748 |
| 11 | 568.896,352<br>417.148,887 | 12 | 568.861,104<br>417.197,977 | 60.434 |
| 12 | 568.861,104<br>417.197,977 | 13 | 568.848,884<br>417.187,771 | 15.921 |
| 13 | 568.848,884<br>417.187,771 | 14 | 568.836,894<br>417.180,386 | 14.082 |
| 14 | 568.836,894<br>417.180,386 | 15 | 568.819,869<br>417.156,852 | 29.047 |
| 15 | 568.819,869<br>417.156,852 | 16 | 568.812,126<br>417.143,257 | 15.645 |
| 16 | 568.812,126<br>417.143,257 | 17 | 568.803,876<br>417.130,294 | 15.366 |
| 17 | 568.803,876<br>417.130,294 | 1 | 568.797,772<br>417.124,071 | 8.717 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, ISLAZ NIMETE

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 170.000<br>Masurata: 119.952 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 31, din 18/07/1991 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ANEXA NR. 16 din H.C.J. 31/18.07.1991); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIU PRIVAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

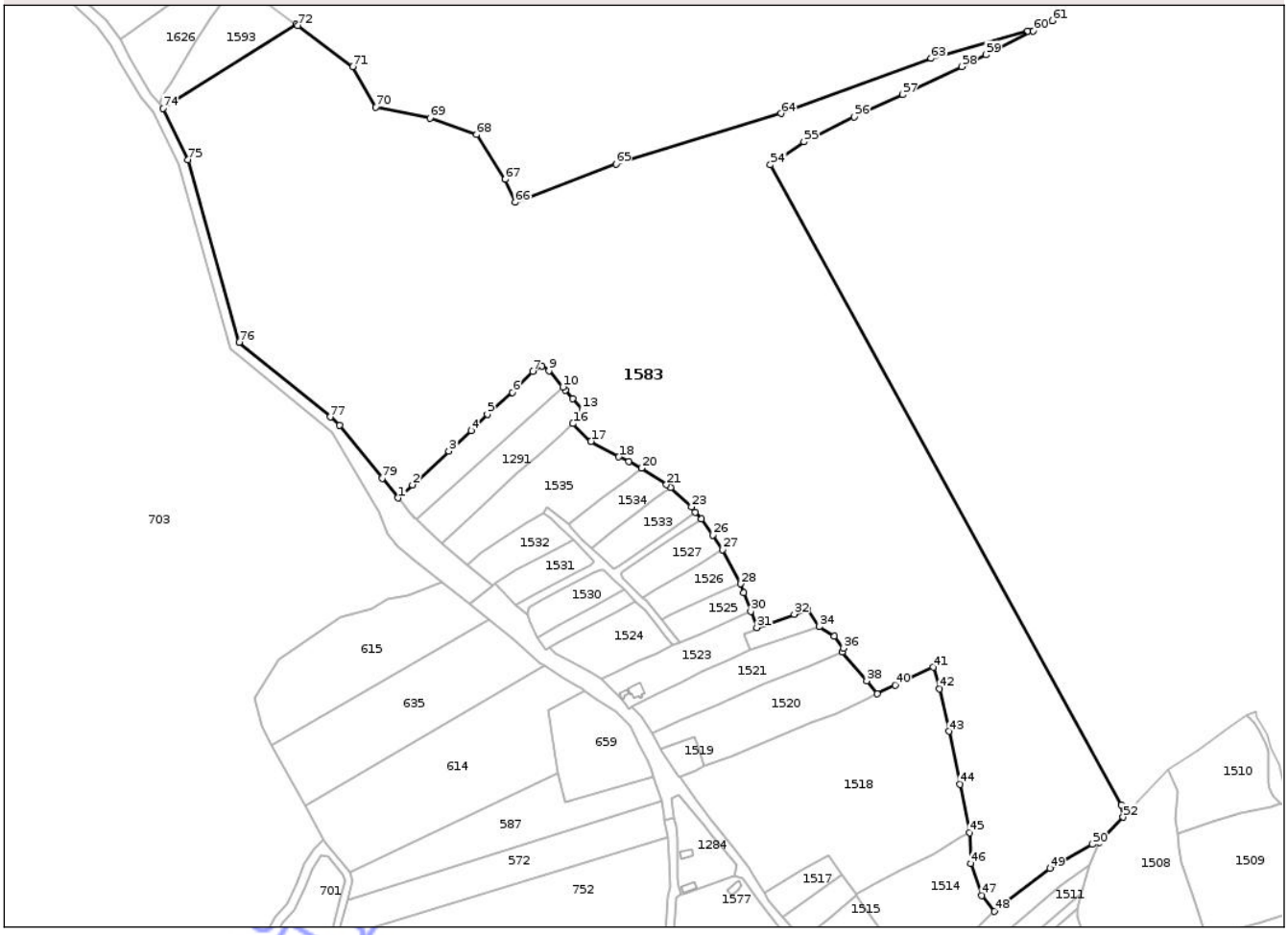
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 170.000 Masurata: 119.952 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 119.952 | 20 | 140 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.070,018 416.702,101 | 2 | 569.079,338 416.710,555 | 12.583 |
| 4 | 569.117,402 416.745,671 | 5 | 569.127,994 416.756,409 | 15.083 |
| 7 | 569.157,44 416.784,065 | 8 | 569.163,335 416.787,62 | 6.884 |
| 10 | 569.176,999 416.774,094 | 11 | 569.178,671 416.772,125 | 2.583 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.079,338 416.710,555 | 3 | 569.103,013 416.732,428 | 32.232 |
| 5 | 569.127,994 416.756,409 | 6 | 569.144,281 416.770,588 | 21.594 |
| 8 | 569.163,335 416.787,62 | 9 | 569.167,915 416.784,694 | 5.435 |
| 11 | 569.178,671 416.772,125 | 12 | 569.183,526 416.766,509 | 7.424 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.103,013 416.732,428 | 4 | 569.117,402 416.745,671 | 19.556 |
| 6 | 569.144,281 416.770,588 | 7 | 569.157,44 416.784,065 | 18.836 |
| 9 | 569.167,915 416.784,694 | 10 | 569.176,999 416.774,094 | 13.96 |
| 12 | 569.183,526 416.766,509 | 13 | 569.189,526 416.759,573 | 9.171 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 569.189,526 416.759,573 | 14 | 569.190,774 416.756,777 | 3.062 |
| 16 | 569.183,519 416.750,311 | 17 | 569.195,219 416.738,764 | 16.438 |
| 19 | 569.219,714 416.725,815 | 20 | 569.227,896 416.721,417 | 9.289 |
| 22 | 569.246,84 416.708,803 | 23 | 569.260,534 416.696,305 | 18.54 |
| 25 | 569.266,988 416.688,614 | 26 | 569.274,091 416.678,087 | 12.699 |
| 28 | 569.292,373 416.646,453 | 29 | 569.294,143 416.640,628 | 6.088 |
| 31 | 569.302,794 416.618,067 | 32 | 569.326,982 416.626,714 | 25.687 |
| 34 | 569.343,217 416.618,698 | 35 | 569.352,931 416.612,503 | 11.521 |
| 37 | 569.358,21 416.602,117 | 38 | 569.374,024 416.583,536 | 24.4 |
| 40 | 569.392,418 416.580,799 | 41 | 569.417,177 416.592,253 | 27.28 |
| 43 | 569.427,29 416.550,726 | 44 | 569.434,631 416.516,536 | 34.969 |
| 46 | 569.441,417 416.465,065 | 47 | 569.448,754 416.444,275 | 22.046 |
| 49 | 569.492,801 416.461,949 | 50 | 569.520,256 416.477,39 | 31.499 |
| 52 | 569.540,374 416.495,134 | 53 | 569.539,282 416.502,877 | 7.82 |
| 55 | 569.333,326 416.932,991 | 56 | 569.365,944 416.949,189 | 36.419 |
| 58 | 569.435,674 416.981,778 | 59 | 569.451,249 416.989,482 | 17.377 |
| 61 | 569.494,416 417.011,601 | 62 | 569.478,595 417.004,977 | 17.152 |
| 64 | 569.318,365 416.951,42 | 65 | 569.211,352 416.918,735 | 111.893 |
| 67 | 569.139,415 416.908,632 | 68 | 569.120,986 416.937,752 | 34.462 |
| 70 | 569.055,587 416.955,579 | 71 | 569.040,725 416.981,727 | 30.077 |
| 73 | 569.003,847 417.009,357 | 74 | 568.917,599 416.954,87 | 102.017 |
| 76 | 568.967,138 416.803,11 | 77 | 569.026,106 416.754,603 | 76.356 |
| 79 | 569.059,719 416.714,885 | 1 | 569.070,018 416.702,101 | 16.416 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 569.190,774 416.756,777 | 15 | 569.188,579 416.753,815 | 3.687 |
| 17 | 569.195,219 416.738,764 | 18 | 569.213,263 416.728,72 | 20.651 |
| 20 | 569.227,896 416.721,417 | 21 | 569.244,192 416.710,647 | 19.533 |
| 23 | 569.260,534 416.696,305 | 24 | 569.262,836 416.692,933 | 4.083 |
| 26 | 569.274,091 416.678,087 | 27 | 569.280,609 416.668,503 | 11.59 |
| 29 | 569.294,143 416.640,628 | 30 | 569.298,796 416.628,521 | 12.97 |
| 32 | 569.326,982 416.626,714 | 33 | 569.335,972 416.629,831 | 9.515 |
| 35 | 569.352,931 416.612,503 | 36 | 569.359,034 416.604,649 | 9.946 |
| 38 | 569.374,024 416.583,536 | 39 | 569.380,862 416.575,02 | 10.921 |
| 41 | 569.417,177 416.592,253 | 42 | 569.421,374 416.578,305 | 14.566 |
| 44 | 569.434,631 416.516,536 | 45 | 569.440,67 416.485,072 | 32.038 |
| 47 | 569.448,754 416.444,275 | 48 | 569.457,037 416.433,988 | 13.207 |
| 50 | 569.520,256 416.477,39 | 51 | 569.524,972 416.478,708 | 4.897 |
| 53 | 569.539,282 416.502,877 | 54 | 569.311,546 416.918,058 | 473.538 |
| 56 | 569.365,944 416.949,189 | 57 | 569.397,252 416.963,656 | 34.488 |
| 59 | 569.451,249 416.989,482 | 60 | 569.482,101 417.004,911 | 34.494 |
| 62 | 569.478,595 417.004,977 | 63 | 569.415,866 416.987,077 | 65.233 |
| 65 | 569.211,352 416.918,735 | 66 | 569.145,955 416.893,775 | 69.998 |
| 68 | 569.120,986 416.937,752 | 69 | 569.090,665 416.948,449 | 32.153 |
| 71 | 569.040,725 416.981,727 | 72 | 569.005,055 417.008,47 | 44.582 |
| 74 | 568.917,599 416.954,87 | 75 | 568.933,833 416.921,295 | 37.294 |
| 77 | 569.026,106 416.754,603 | 78 | 569.032,117 416.749,146 | 8.119 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 569.188,579 416.753,815 | 16 | 569.183,519 416.750,311 | 6.155 |
| 18 | 569.213,263 416.728,72 | 19 | 569.219,714 416.725,815 | 7.075 |
| 21 | 569.244,192 416.710,647 | 22 | 569.246,84 416.708,803 | 3.227 |
| 24 | 569.262,836 416.692,933 | 25 | 569.266,988 416.688,614 | 5.991 |
| 27 | 569.280,609 416.668,503 | 28 | 569.292,373 416.646,453 | 24.992 |
| 30 | 569.298,796 416.628,521 | 31 | 569.302,794 416.618,067 | 11.192 |
| 33 | 569.335,972 416.629,831 | 34 | 569.343,217 416.618,698 | 13.282 |
| 36 | 569.359,034 416.604,649 | 37 | 569.358,21 416.602,117 | 2.663 |
| 39 | 569.380,862 416.575,02 | 40 | 569.392,418 416.580,799 | 12.921 |
| 42 | 569.421,374 416.578,305 | 43 | 569.427,29 416.550,726 | 28.206 |
| 45 | 569.440,67 416.485,072 | 46 | 569.441,417 416.465,065 | 20.021 |
| 48 | 569.457,037 416.433,988 | 49 | 569.492,801 416.461,949 | 45.397 |
| 51 | 569.524,972 416.478,708 | 52 | 569.540,374 416.495,134 | 22.518 |
| 54 | 569.311,546 416.918,058 | 55 | 569.333,326 416.932,991 | 26.408 |
| 57 | 569.397,252 416.963,656 | 58 | 569.435,674 416.981,778 | 42.482 |
| 60 | 569.482,101 417.004,911 | 61 | 569.494,416 417.011,601 | 14.015 |
| 63 | 569.415,866 416.987,077 | 64 | 569.318,365 416.951,42 | 103.817 |
| 66 | 569.145,955 416.893,775 | 67 | 569.139,415 416.908,632 | 16.233 |
| 69 | 569.090,665 416.948,449 | 70 | 569.055,587 416.955,579 | 35.795 |
| 72 | 569.005,055 417.008,47 | 73 | 569.003,847 417.009,357 | 1.499 |
| 75 | 568.933,833 416.921,295 | 76 | 568.967,138 416.803,11 | 122.788 |
| 78 | 569.032,117 416.749,146 | 79 | 569.059,719 416.714,885 | 43.997 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 16.023 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

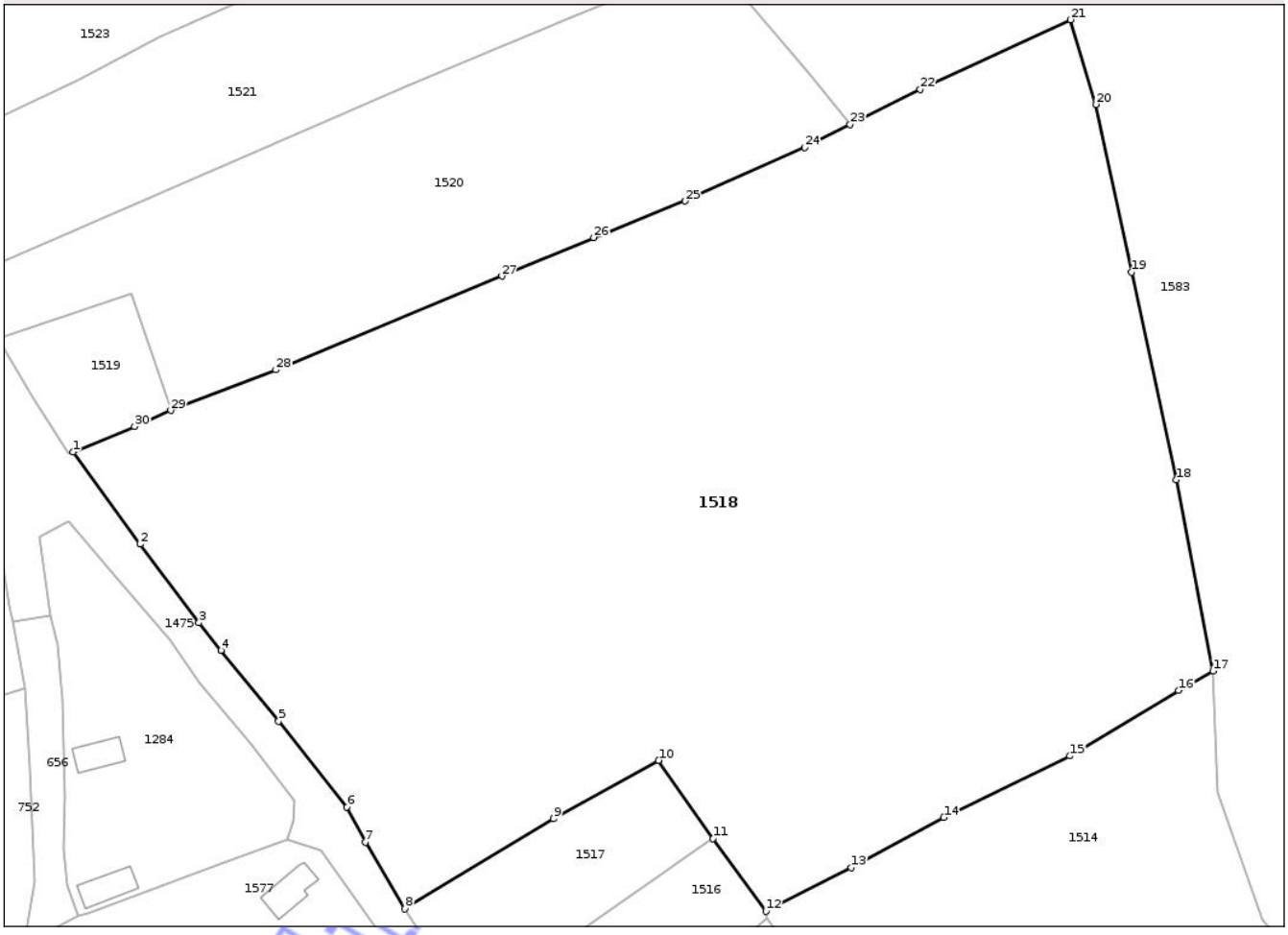
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 16.023 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 3.691 | 61 | 1304 | - | |
| 2 | livada | NU | 6.567 | 20 | 140/5 | - | |
| 3 | neproductiv | NU | 5.765 | 20 | 140/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.252,847<br>416.521,112 | 2 | 569.263,885<br>416.505,951 | 18.753 |
| 3 | 569.273,586<br>416.493,034 | 4 | 569.277,243<br>416.488,476 | 5.844 |
| 5 | 569.286,703<br>416.476,807 | 6 | 569.297,945<br>416.462,713 | 18.028 |
| 7 | 569.300,983<br>416.456,896 | 8 | 569.307,505<br>416.445,99 | 12.707 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.263,885<br>416.505,951 | 3 | 569.273,586<br>416.493,034 | 16.154 |
| 4 | 569.277,243<br>416.488,476 | 5 | 569.286,703<br>416.476,807 | 15.022 |
| 6 | 569.297,945<br>416.462,713 | 7 | 569.300,983<br>416.456,896 | 6.563 |
| 8 | 569.307,505<br>416.445,99 | 9 | 569.332,021<br>416.460,774 | 28.629 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.332,021<br>416.460,774 | 10 | 569.349,304<br>416.470,369 | 19.768 |
| 11 | 569.358,29<br>416.457,472 | 12 | 569.367,006<br>416.445,524 | 14.789 |
| 13 | 569.381,08<br>416.452,714 | 14 | 569.396,302<br>416.460,96 | 17.312 |
| 15 | 569.417,105<br>416.471,087 | 16 | 569.434,968<br>416.481,898 | 20.88 |
| 17 | 569.440,67<br>416.485,072 | 18 | 569.434,631<br>416.516,536 | 32.038 |
| 19 | 569.427,29<br>416.550,726 | 20 | 569.421,374<br>416.578,305 | 28.206 |
| 21 | 569.417,177<br>416.592,253 | 22 | 569.392,418<br>416.580,799 | 27.28 |
| 23 | 569.380,862<br>416.575,02 | 24 | 569.373,357<br>416.571,267 | 8.391 |
| 25 | 569.353,672<br>416.562,408 | 26 | 569.338,619<br>416.556,399 | 16.208 |
| 27 | 569.323,511<br>416.550,079 | 28 | 569.286,233<br>416.534,646 | 40.346 |
| 29 | 569.268,926<br>416.527,962 | 30 | 569.262,991<br>416.525,27 | 6.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.349,304<br>416.470,369 | 11 | 569.358,29<br>416.457,472 | 15.719 |
| 12 | 569.367,006<br>416.445,524 | 13 | 569.381,08<br>416.452,714 | 15.804 |
| 14 | 569.396,302<br>416.460,96 | 15 | 569.417,105<br>416.471,087 | 23.137 |
| 16 | 569.434,968<br>416.481,898 | 17 | 569.440,67<br>416.485,072 | 6.526 |
| 18 | 569.434,631<br>416.516,536 | 19 | 569.427,29<br>416.550,726 | 34.969 |
| 20 | 569.421,374<br>416.578,305 | 21 | 569.417,177<br>416.592,253 | 14.566 |
| 22 | 569.392,418<br>416.580,799 | 23 | 569.380,862<br>416.575,02 | 12.921 |
| 24 | 569.373,357<br>416.571,267 | 25 | 569.353,672<br>416.562,408 | 21.587 |
| 26 | 569.338,619<br>416.556,399 | 27 | 569.323,511<br>416.550,079 | 16.377 |
| 28 | 569.286,233<br>416.534,646 | 29 | 569.268,926<br>416.527,962 | 18.553 |
| 30 | 569.262,991<br>416.525,27 | 1 | 569.252,847<br>416.521,112 | 10.963 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 439 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

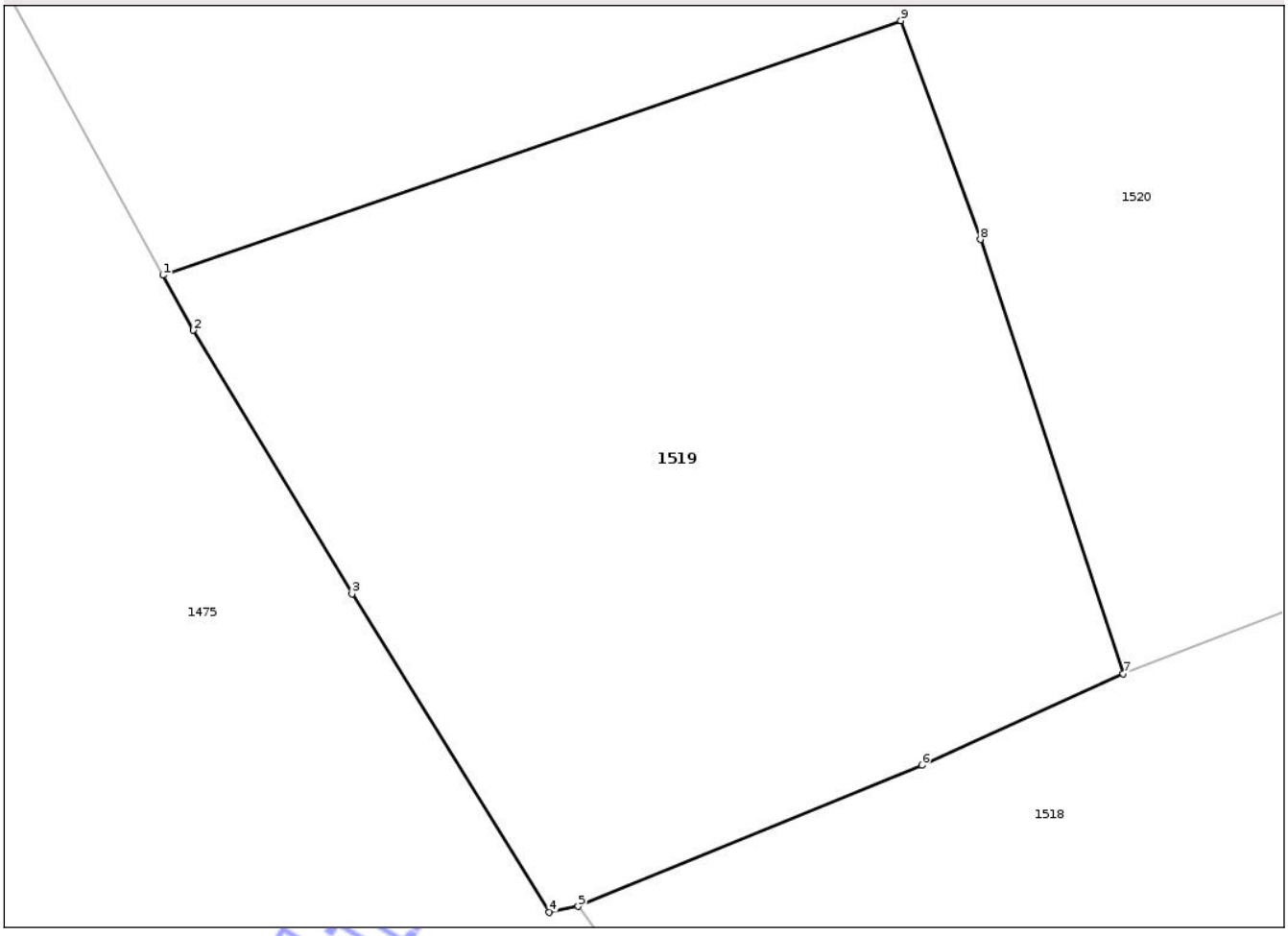
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 439 | 61 | 1303 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.240,597<br>416.539,703 | 2 | 569.241,488<br>416.538,085 | 1.847 |
| 2 | 569.241,488<br>416.538,085 | 3 | 569.246,173<br>416.530,318 | 9.071 |
| 3 | 569.246,173<br>416.530,318 | 4 | 569.251,997<br>416.520,936 | 11.043 |
| 4 | 569.251,997<br>416.520,936 | 5 | 569.252,847<br>416.521,112 | 0.868 |
| 5 | 569.252,847<br>416.521,112 | 6 | 569.262,991<br>416.525,27 | 10.963 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.262,991<br>416.525,27 | 7 | 569.268,926<br>416.527,962 | 6.517 |
| 7 | 569.268,926<br>416.527,962 | 8 | 569.264,707<br>416.540,759 | 13.475 |
| 8 | 569.264,707<br>416.540,759 | 9 | 569.262,37<br>416.547,203 | 6.855 |
| 9 | 569.262,37<br>416.547,203 | 1 | 569.240,597<br>416.539,703 | 23.028 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.054 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.054 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 990 | 61 | 1300, 1301 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.064 | 20 | 140/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.221,908<br>416.566,491 | 2 | 569.227,459<br>416.560,149 | 8.428 |
| 2 | 569.227,459<br>416.560,149 | 3 | 569.235,009<br>416.549,859 | 12.763 |
| 3 | 569.235,009<br>416.549,859 | 4 | 569.253,827<br>416.557,941 | 20.48 |
| 4 | 569.253,827<br>416.557,941 | 5 | 569.276,367<br>416.567,707 | 24.565 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.276,367<br>416.567,707 | 6 | 569.308,084<br>416.581,416 | 34.553 |
| 6 | 569.308,084<br>416.581,416 | 7 | 569.335,687<br>416.592,915 | 29.902 |
| 7 | 569.335,687<br>416.592,915 | 8 | 569.358,21<br>416.602,117 | 24.33 |
| 8 | 569.358,21<br>416.602,117 | 9 | 569.359,034<br>416.604,649 | 2.663 |
| 9 | 569.359,034<br>416.604,649 | 10 | 569.352,931<br>416.612,503 | 9.946 |
| 10 | 569.352,931<br>416.612,503 | 11 | 569.343,217<br>416.618,698 | 11.521 |
| 11 | 569.343,217<br>416.618,698 | 12 | 569.298,112<br>416.603,258 | 47.674 |
| 12 | 569.298,112<br>416.603,258 | 13 | 569.283,832<br>416.596,757 | 15.69 |
| 13 | 569.283,832<br>416.596,757 | 14 | 569.266,986<br>416.589,315 | 18.417 |
| 14 | 569.266,986<br>416.589,315 | 15 | 569.253,947<br>416.582,504 | 14.711 |
| 15 | 569.253,947<br>416.582,504 | 16 | 569.239,095<br>416.575,419 | 16.455 |
| 16 | 569.239,095<br>416.575,419 | 17 | 569.232,424<br>416.572,505 | 7.28 |
| 17 | 569.232,424<br>416.572,505 | 1 | 569.221,908<br>416.566,491 | 12.114 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 571 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

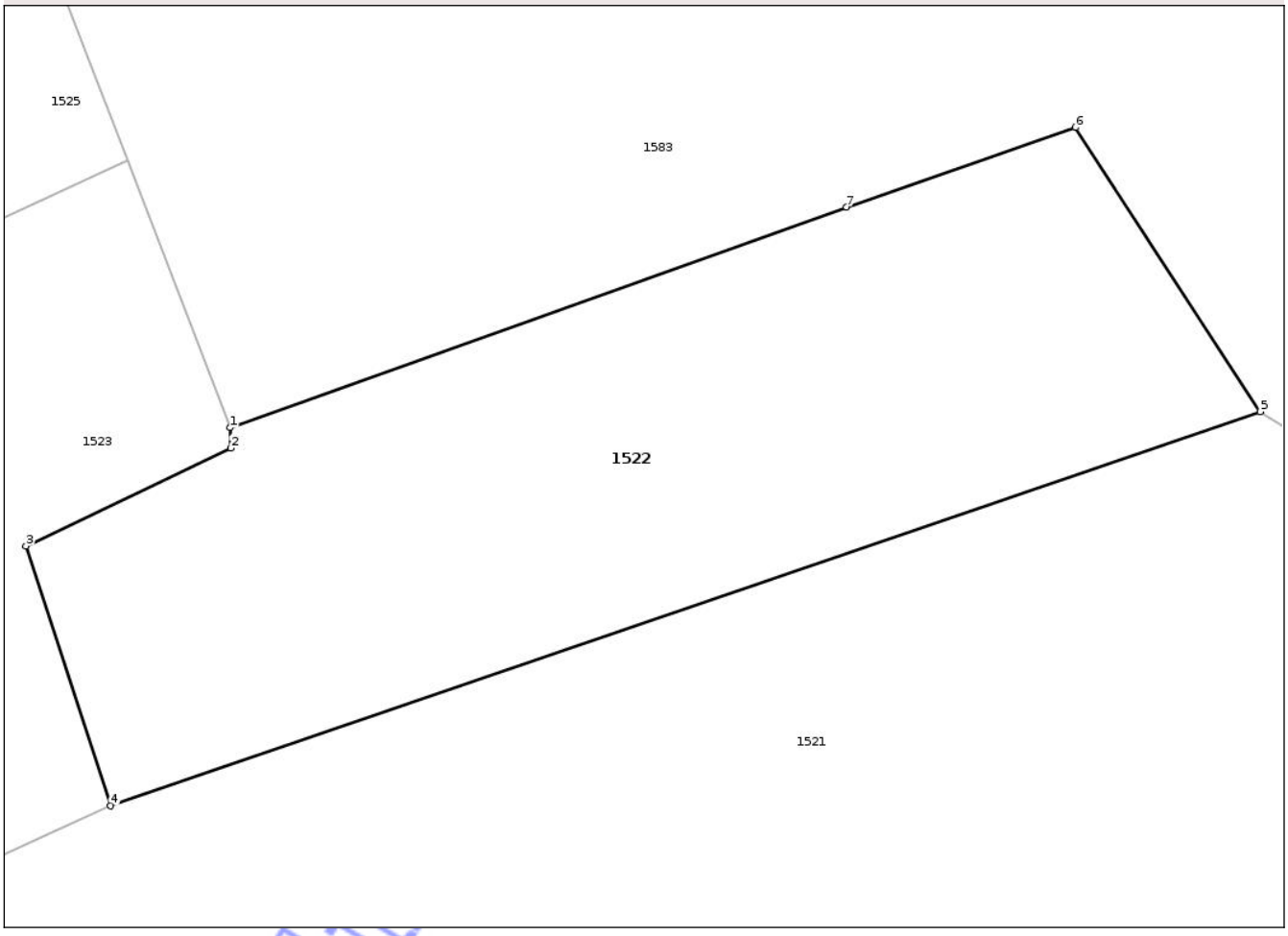
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 571 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 571 | 20 | 140/8/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.302,794<br>416.618,067 | 2 | 569.302,83<br>416.617,265 | 0.803 |
| 2 | 569.302,83<br>416.617,265 | 3 | 569.294,792<br>416.613,432 | 8.905 |
| 3 | 569.294,792<br>416.613,432 | 4 | 569.298,112<br>416.603,258 | 10.702 |
| 4 | 569.298,112<br>416.603,258 | 5 | 569.343,217<br>416.618,698 | 47.674 |
| 5 | 569.343,217<br>416.618,698 | 6 | 569.335,972<br>416.629,831 | 13.282 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.335,972<br>416.629,831 | 7 | 569.326,982<br>416.626,714 | 9.515 |
| 7 | 569.326,982<br>416.626,714 | 1 | 569.302,794<br>416.618,067 | 25.687 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 834, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.266 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 834, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 834, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10842, din 11.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SOARE VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SOARE VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

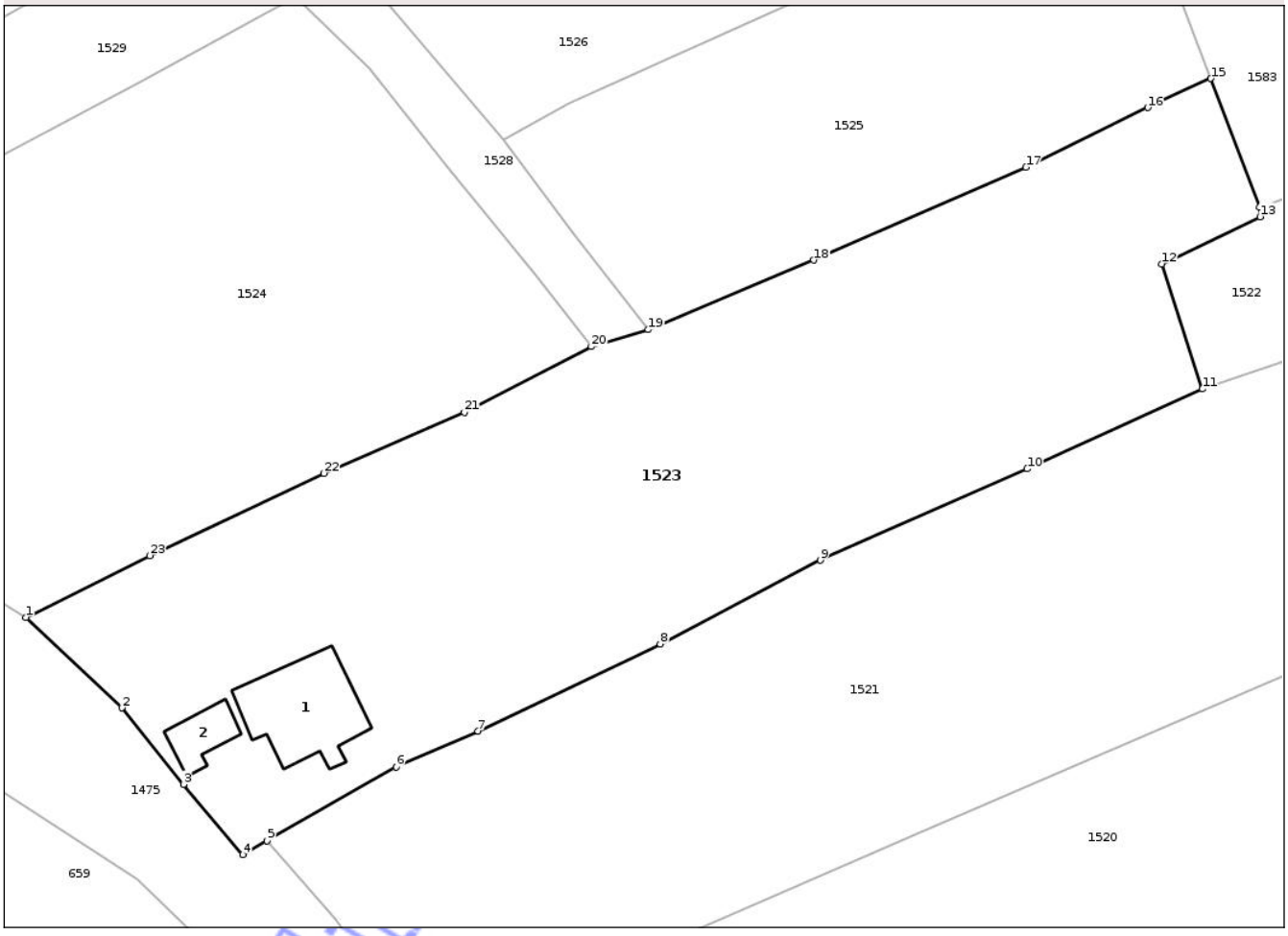
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.266 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 350 | 61 | 1299 | - | |
| 2 | livada | DA | 898 | 61 | 1299 | - | |
| 3 | livada | NU | 1.018 | 20 | 1299 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.202,254<br>416.584,666 | 2 | 569.210,097<br>416.577,304 | 10.757 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.210,097<br>416.577,304 | 3 | 569.215,087<br>416.571,083 | 7.975 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.215,087<br>416.571,083 | 4 | 569.219,935<br>416.565,368 | 7.494 |
| 5 | 569.221,908<br>416.566,491 | 6 | 569.232,424<br>416.572,505 | 12.114 |
| 7 | 569.239,095<br>416.575,419 | 8 | 569.253,947<br>416.582,504 | 16.455 |
| 9 | 569.266,986<br>416.589,315 | 10 | 569.283,832<br>416.596,757 | 18.417 |
| 11 | 569.298,112<br>416.603,258 | 12 | 569.294,792<br>416.613,432 | 10.702 |
| 13 | 569.302,83<br>416.617,265 | 14 | 569.302,794<br>416.618,067 | 0.803 |
| 15 | 569.298,796<br>416.628,521 | 16 | 569.293,66<br>416.626,152 | 5.656 |
| 17 | 569.283,743<br>416.621,295 | 18 | 569.266,444<br>416.613,743 | 18.876 |
| 19 | 569.252,959<br>416.608,087 | 20 | 569.248,329<br>416.606,709 | 4.831 |
| 21 | 569.237,988<br>416.601,345 | 22 | 569.226,525<br>416.596,388 | 12.489 |
| 23 | 569.212,349<br>416.589,687 | 1 | 569.202,254<br>416.584,666 | 11.275 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.219,935<br>416.565,368 | 5 | 569.221,908<br>416.566,491 | 2.27 |
| 6 | 569.232,424<br>416.572,505 | 7 | 569.239,095<br>416.575,419 | 7.28 |
| 8 | 569.253,947<br>416.582,504 | 9 | 569.266,986<br>416.589,315 | 14.711 |
| 10 | 569.283,832<br>416.596,757 | 11 | 569.298,112<br>416.603,258 | 15.69 |
| 12 | 569.294,792<br>416.613,432 | 13 | 569.302,83<br>416.617,265 | 8.905 |
| 14 | 569.302,794<br>416.618,067 | 15 | 569.298,796<br>416.628,521 | 11.192 |
| 16 | 569.293,66<br>416.626,152 | 17 | 569.283,743<br>416.621,295 | 11.043 |
| 18 | 569.266,444<br>416.613,743 | 19 | 569.252,959<br>416.608,087 | 14.623 |
| 20 | 569.248,329<br>416.606,709 | 21 | 569.237,988<br>416.601,345 | 11.649 |
| 22 | 569.226,525<br>416.596,388 | 23 | 569.212,349<br>416.589,687 | 15.68 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1625

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.679 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11546, din 03.12.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLADOIU ION**<br>2) **VLADOIU ALEXANDRU ADRIAN**<br>3) **VLADOIU DANIEL BOGDAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

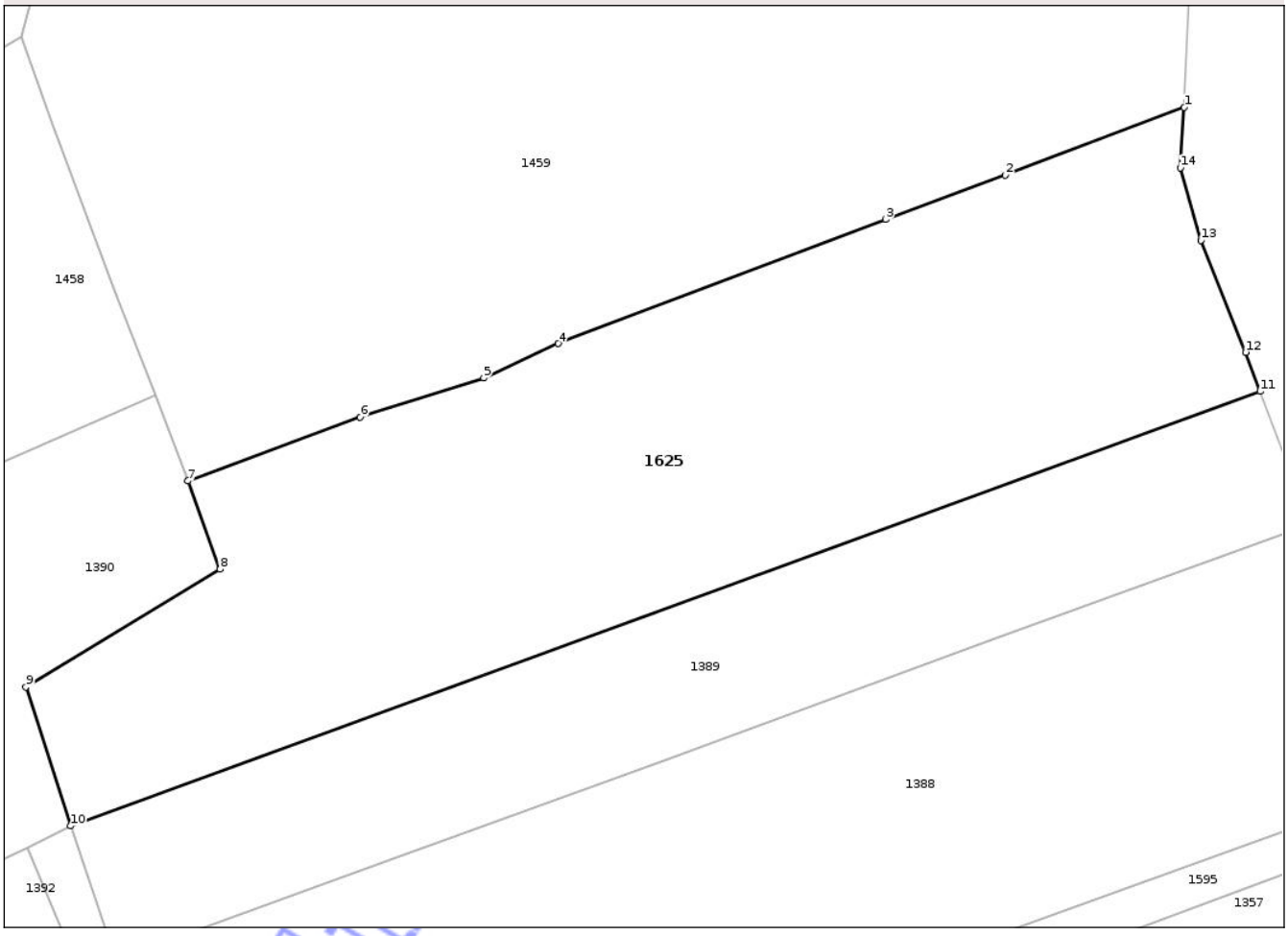
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.679 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.679 | 51 | 541 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.877,712<br>415.800,886 | 2 | 569.856,604<br>415.792,872 | 22.578 |
| 2 | 569.856,604<br>415.792,872 | 3 | 569.842,495<br>415.787,634 | 15.05 |
| 3 | 569.842,495<br>415.787,634 | 4 | 569.803,798<br>415.772,995 | 41.373 |
| 4 | 569.803,798<br>415.772,995 | 5 | 569.794,992<br>415.768,953 | 9.689 |
| 5 | 569.794,992<br>415.768,953 | 6 | 569.780,414<br>415.764,308 | 15.3 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.780,414<br>415.764,308 | 7 | 569.760,065<br>415.756,806 | 21.688 |
| 7 | 569.760,065<br>415.756,806 | 8 | 569.763,858<br>415.746,395 | 11.08 |
| 8 | 569.763,858<br>415.746,395 | 9 | 569.740,945<br>415.732,523 | 26.785 |
| 9 | 569.740,945<br>415.732,523 | 10 | 569.746,21<br>415.716,127 | 17.221 |
| 10 | 569.746,21<br>415.716,127 | 11 | 569.886,695<br>415.767,364 | 149.537 |
| 11 | 569.886,695<br>415.767,364 | 12 | 569.884,982<br>415.771,985 | 4.929 |
| 12 | 569.884,982<br>415.771,985 | 13 | 569.879,681<br>415.785,181 | 14.221 |
| 13 | 569.879,681<br>415.785,181 | 14 | 569.877,263<br>415.793,724 | 8.879 |
| 14 | 569.877,263<br>415.793,724 | 1 | 569.877,712<br>415.800,886 | 7.176 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11520, din 02.12.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SERBAN ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

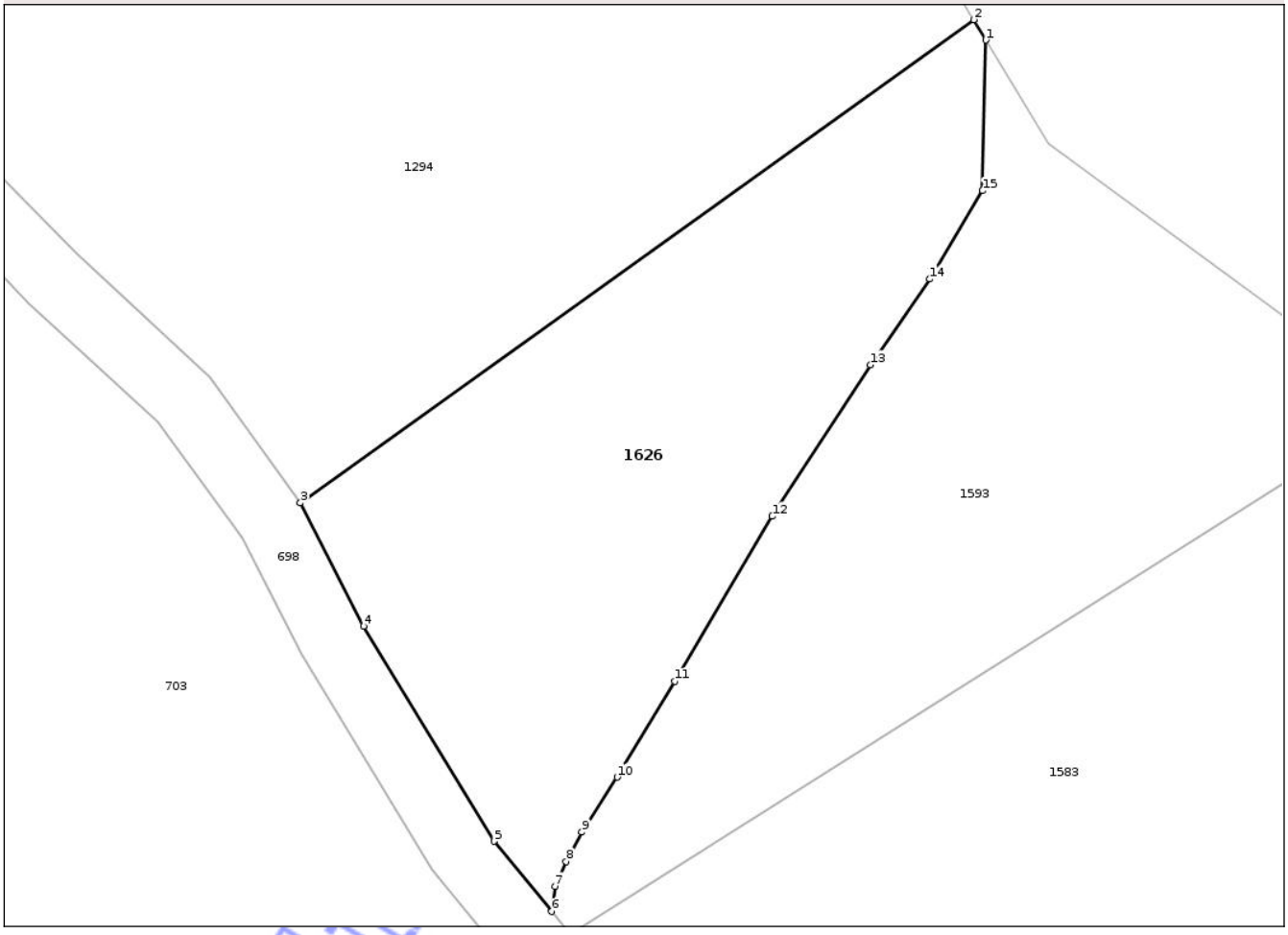
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.500 | 21 | 139 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 568.960,593<br>417.047,058 | 2 | 568.959,332<br>417.049,153 | 2.445 |
| 2 | 568.959,332<br>417.049,153 | 3 | 568.889,927<br>416.999,393 | 85.4 |
| 3 | 568.889,927<br>416.999,393 | 4 | 568.896,45<br>416.986,721 | 14.252 |
| 4 | 568.896,45<br>416.986,721 | 5 | 568.909,885<br>416.964,567 | 25.909 |
| 5 | 568.909,885<br>416.964,567 | 6 | 568.915,836<br>416.957,354 | 9.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 568.915,836<br>416.957,354 | 7 | 568.916,185<br>416.959,945 | 2.614 |
| 7 | 568.916,185<br>416.959,945 | 8 | 568.917,333<br>416.962,495 | 2.796 |
| 8 | 568.917,333<br>416.962,495 | 9 | 568.918,968<br>416.965,508 | 3.428 |
| 9 | 568.918,968<br>416.965,508 | 10 | 568.922,59<br>416.971,174 | 6.725 |
| 10 | 568.922,59<br>416.971,174 | 11 | 568.928,549<br>416.981,042 | 11.528 |
| 11 | 568.928,549<br>416.981,042 | 12 | 568.938,578<br>416.998,024 | 19.722 |
| 12 | 568.938,578<br>416.998,024 | 13 | 568.948,679<br>417.013,626 | 18.586 |
| 13 | 568.948,679<br>417.013,626 | 14 | 568.954,818<br>417.022,451 | 10.75 |
| 14 | 568.954,818<br>417.022,451 | 15 | 568.960,236<br>417.031,554 | 10.593 |
| 15 | 568.960,236<br>417.031,554 | 1 | 568.960,593<br>417.047,058 | 15.508 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.988 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11548, din 03.12.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLADOIU ALEXANDRU ADRIAN**<br>2) **OLTEANU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

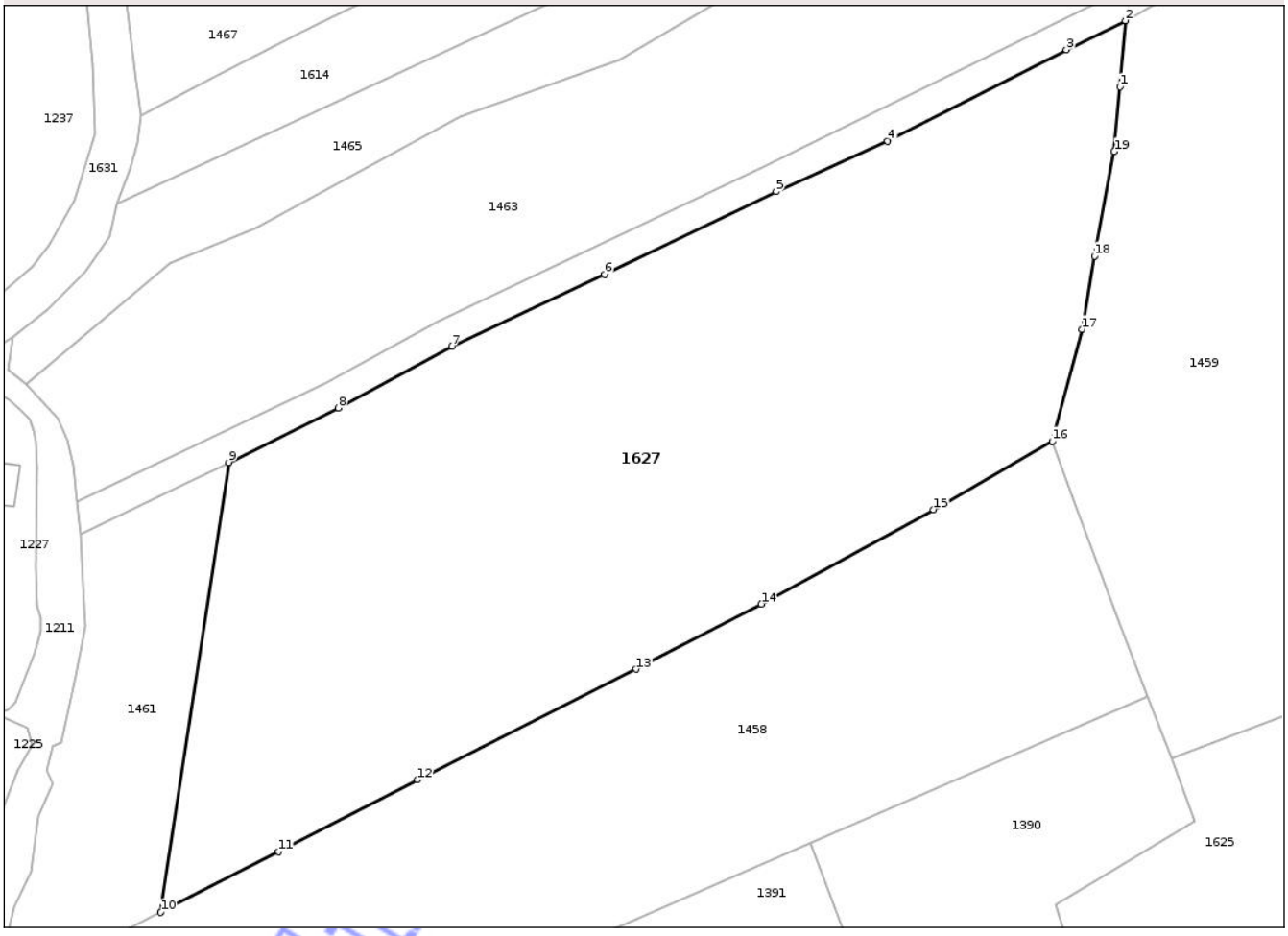
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.988 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 9.988 | 51 | 536 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.751,546<br>415.867,682 | 2 | 569.752,478<br>415.878,589 | 10.947 |
| 2 | 569.752,478<br>415.878,589 | 3 | 569.742,698<br>415.873,801 | 10.889 |
| 3 | 569.742,698<br>415.873,801 | 4 | 569.713,158<br>415.858,699 | 33.177 |
| 4 | 569.713,158<br>415.858,699 | 5 | 569.694,693<br>415.850,385 | 20.25 |
| 5 | 569.694,693<br>415.850,385 | 6 | 569.666,343<br>415.836,7 | 31.48 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.666,343<br>415.836,7 | 7 | 569.641,093<br>415.824,835 | 27.899 |
| 7 | 569.641,093<br>415.824,835 | 8 | 569.622,284<br>415.814,624 | 21.402 |
| 8 | 569.622,284<br>415.814,624 | 9 | 569.604,15<br>415.805,64 | 20.237 |
| 9 | 569.604,15<br>415.805,64 | 10 | 569.592,912<br>415.731,296 | 75.189 |
| 10 | 569.592,912<br>415.731,296 | 11 | 569.612,406<br>415.741,354 | 21.936 |
| 11 | 569.612,406<br>415.741,354 | 12 | 569.635,372<br>415.753,209 | 25.845 |
| 12 | 569.635,372<br>415.753,209 | 13 | 569.671,574<br>415.771,453 | 40.539 |
| 13 | 569.671,574<br>415.771,453 | 14 | 569.692,279<br>415.782,248 | 23.35 |
| 14 | 569.692,279<br>415.782,248 | 15 | 569.720,731<br>415.797,838 | 32.443 |
| 15 | 569.720,731<br>415.797,838 | 16 | 569.740,372<br>415.809,139 | 22.66 |
| 16 | 569.740,372<br>415.809,139 | 17 | 569.745,313<br>415.827,605 | 19.116 |
| 17 | 569.745,313<br>415.827,605 | 18 | 569.747,392<br>415.839,702 | 12.274 |
| 18 | 569.747,392<br>415.839,702 | 19 | 569.750,633<br>415.856,983 | 17.582 |
| 19 | 569.750,633<br>415.856,983 | 1 | 569.751,546<br>415.867,682 | 10.738 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.962 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

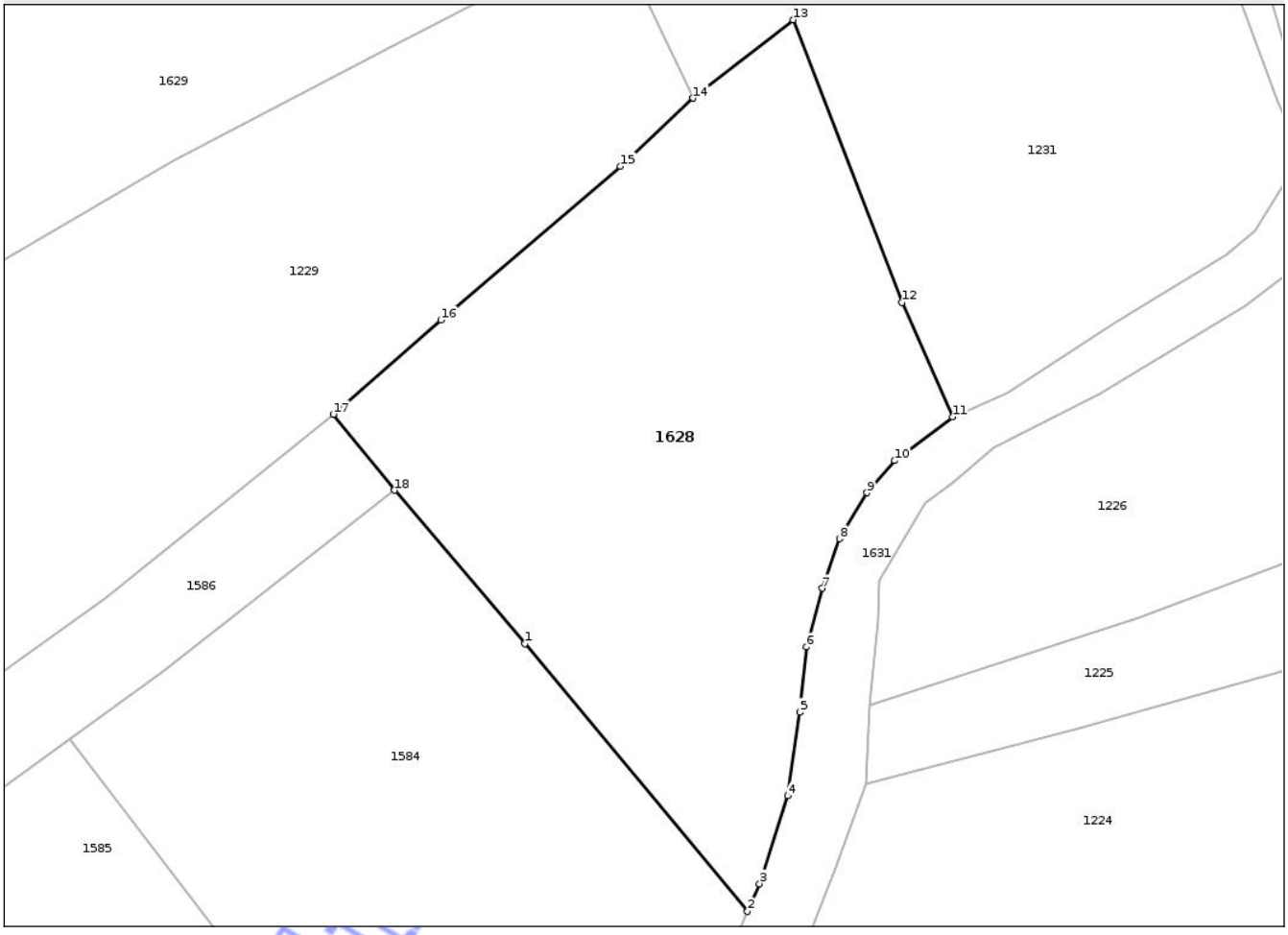
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.962 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.962 | 50 | 532 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.389,636<br>415.721,96 | 2 | 569.413,386<br>415.693,426 | 37.124 |
| 2 | 569.413,386<br>415.693,426 | 3 | 569.414,687<br>415.696,369 | 3.218 |
| 3 | 569.414,687<br>415.696,369 | 4 | 569.417,686<br>415.705,725 | 9.825 |
| 4 | 569.417,686<br>415.705,725 | 5 | 569.418,974<br>415.714,624 | 8.991 |
| 5 | 569.418,974<br>415.714,624 | 6 | 569.419,708<br>415.721,595 | 7.01 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.419,708<br>415.721,595 | 7 | 569.421,361<br>415.727,833 | 6.453 |
| 7 | 569.421,361<br>415.727,833 | 8 | 569.423,201<br>415.733,124 | 5.602 |
| 8 | 569.423,201<br>415.733,124 | 9 | 569.426,139<br>415.738,017 | 5.707 |
| 9 | 569.426,139<br>415.738,017 | 10 | 569.429,068<br>415.741,438 | 4.504 |
| 10 | 569.429,068<br>415.741,438 | 11 | 569.435,28<br>415.746,097 | 7.765 |
| 11 | 569.435,28<br>415.746,097 | 12 | 569.429,872<br>415.758,292 | 13.34 |
| 12 | 569.429,872<br>415.758,292 | 13 | 569.418,273<br>415.788,408 | 32.272 |
| 13 | 569.418,273<br>415.788,408 | 14 | 569.407,585<br>415.780,056 | 13.564 |
| 14 | 569.407,585<br>415.780,056 | 15 | 569.399,839<br>415.772,799 | 10.614 |
| 15 | 569.399,839<br>415.772,799 | 16 | 569.380,695<br>415.756,426 | 25.191 |
| 16 | 569.380,695<br>415.756,426 | 17 | 569.369,224<br>415.746,378 | 15.249 |
| 17 | 569.369,224<br>415.746,378 | 18 | 569.375,739<br>415.738,289 | 10.387 |
| 18 | 569.375,739<br>415.738,289 | 1 | 569.389,636<br>415.721,96 | 21.442 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.361 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

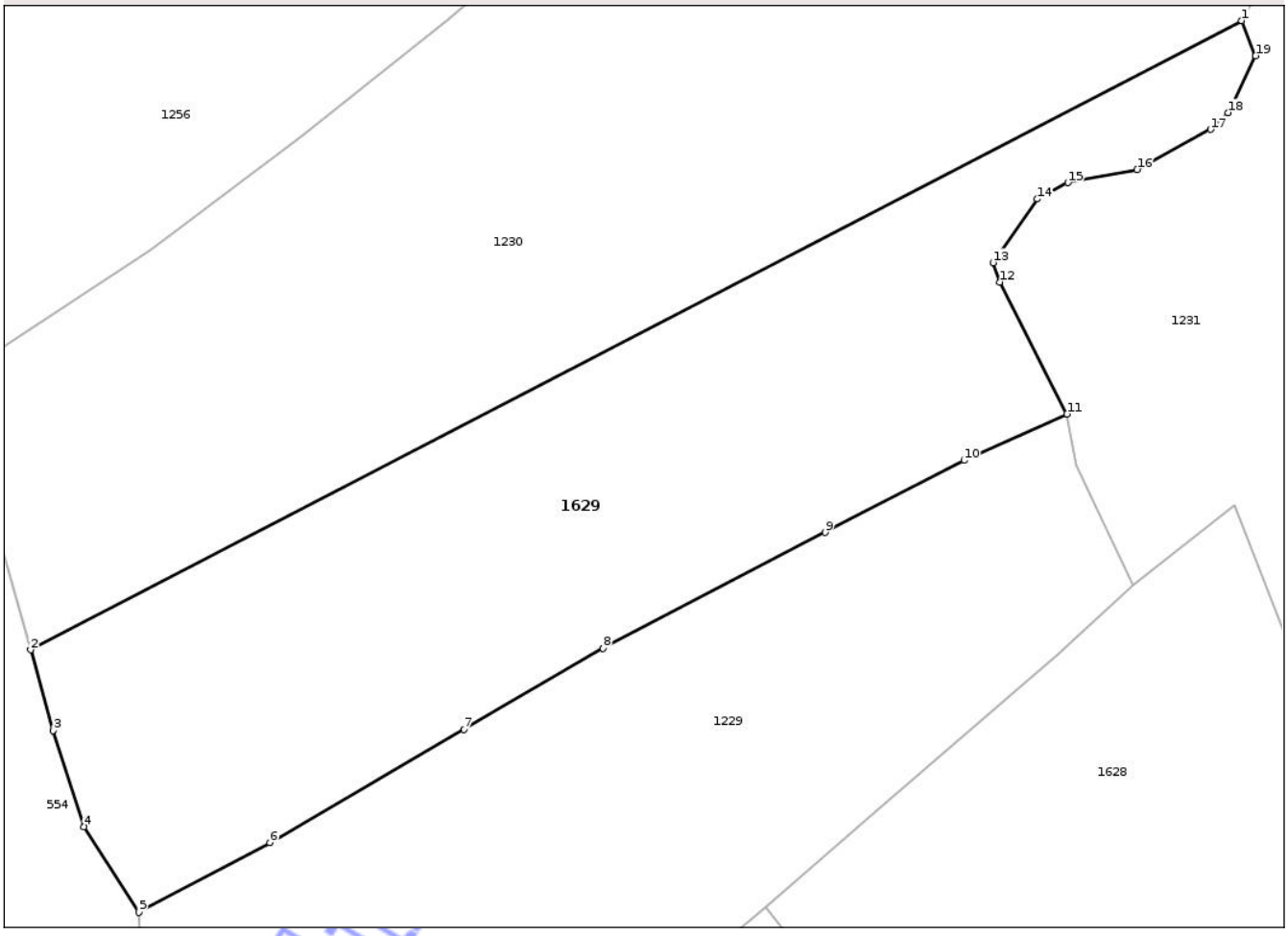
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.361 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.361 | 50 | 533 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.419,0<br>415.839,017 | 2 | 569.292,286<br>415.773,284 | 142.749 |
| 2 | 569.292,286<br>415.773,284 | 3 | 569.294,647<br>415.764,863 | 8.746 |
| 3 | 569.294,647<br>415.764,863 | 4 | 569.297,877<br>415.754,816 | 10.553 |
| 4 | 569.297,877<br>415.754,816 | 5 | 569.303,597<br>415.745,863 | 10.624 |
| 5 | 569.303,597<br>415.745,863 | 6 | 569.317,314<br>415.753,153 | 15.534 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.317,314<br>415.753,153 | 7 | 569.337,647<br>415.764,96 | 23.512 |
| 7 | 569.337,647<br>415.764,96 | 8 | 569.352,163<br>415.773,441 | 16.812 |
| 8 | 569.352,163<br>415.773,441 | 9 | 569.375,425<br>415.785,565 | 26.232 |
| 9 | 569.375,425<br>415.785,565 | 10 | 569.389,961<br>415.793,087 | 16.367 |
| 10 | 569.389,961<br>415.793,087 | 11 | 569.400,708<br>415.797,939 | 11.792 |
| 11 | 569.400,708<br>415.797,939 | 12 | 569.393,712<br>415.811,721 | 15.456 |
| 12 | 569.393,712<br>415.811,721 | 13 | 569.392,972<br>415.813,735 | 2.146 |
| 13 | 569.392,972<br>415.813,735 | 14 | 569.397,604<br>415.820,39 | 8.108 |
| 14 | 569.397,604<br>415.820,39 | 15 | 569.400,801<br>415.822,095 | 3.623 |
| 15 | 569.400,801<br>415.822,095 | 16 | 569.408,039<br>415.823,47 | 7.367 |
| 16 | 569.408,039<br>415.823,47 | 17 | 569.415,722<br>415.827,669 | 8.756 |
| 17 | 569.415,722<br>415.827,669 | 18 | 569.417,576<br>415.829,407 | 2.541 |
| 18 | 569.417,576<br>415.829,407 | 19 | 569.420,449<br>415.835,36 | 6.61 |
| 19 | 569.420,449<br>415.835,36 | 1 | 569.419,0<br>415.839,017 | 3.934 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.304 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

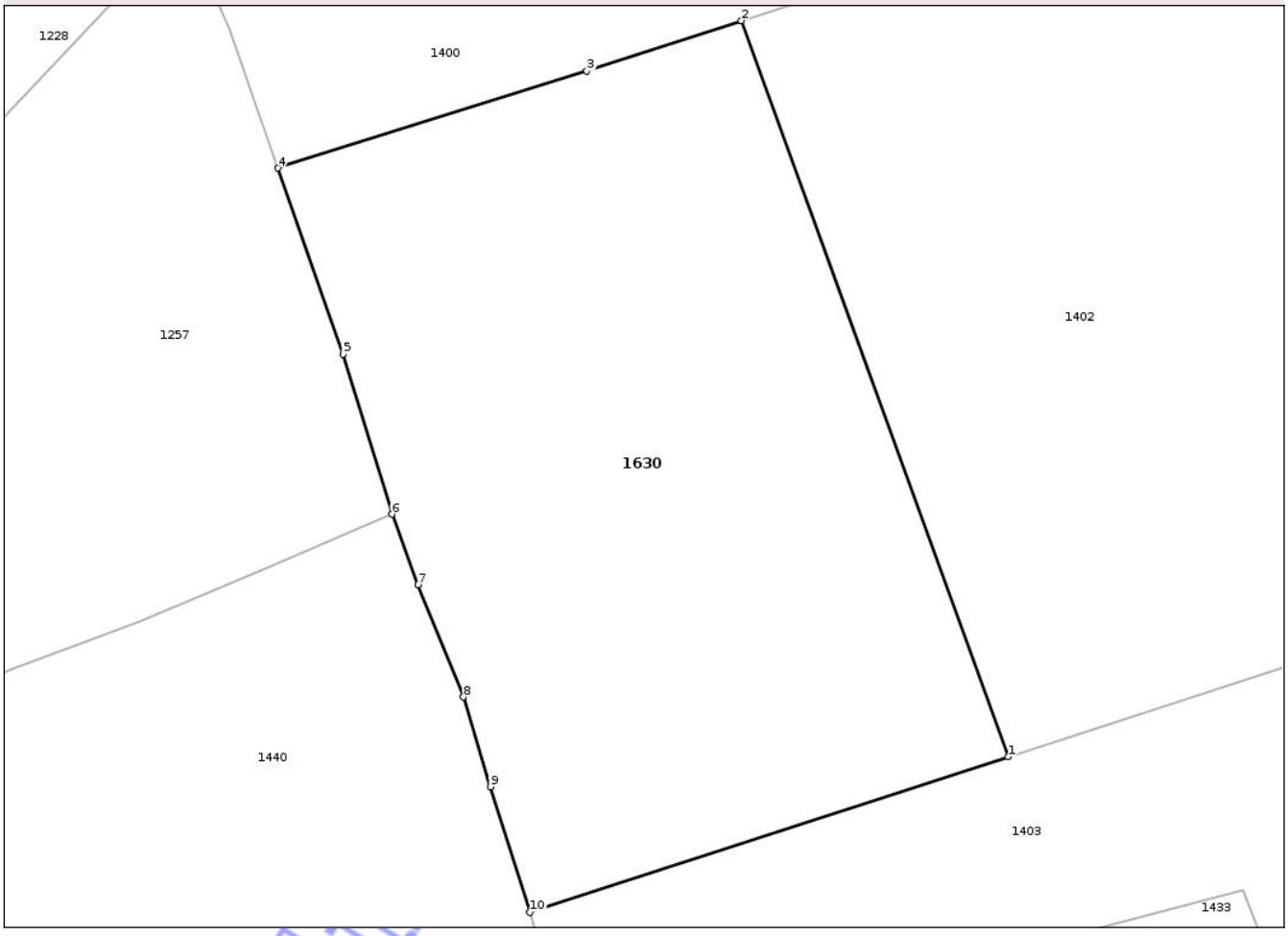
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.304 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.304 | 51 | 548/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.701,816<br>415.385,992 | 2 | 569.681,207<br>415.442,786 | 60.418 |
| 2 | 569.681,207<br>415.442,786 | 3 | 569.669,273<br>415.438,894 | 12.553 |
| 3 | 569.669,273<br>415.438,894 | 4 | 569.645,413<br>415.431,413 | 25.005 |
| 4 | 569.645,413<br>415.431,413 | 5 | 569.650,429<br>415.417,044 | 15.219 |
| 5 | 569.650,429<br>415.417,044 | 6 | 569.654,207<br>415.404,706 | 12.903 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.654,207<br>415.404,706 | 7 | 569.656,225<br>415.399,278 | 5.791 |
| 7 | 569.656,225<br>415.399,278 | 8 | 569.659,75<br>415.390,605 | 9.362 |
| 8 | 569.659,75<br>415.390,605 | 9 | 569.661,806<br>415.383,669 | 7.234 |
| 9 | 569.661,806<br>415.383,669 | 10 | 569.664,882<br>415.373,99 | 10.156 |
| 10 | 569.664,882<br>415.373,99 | 1 | 569.701,816<br>415.385,992 | 38.835 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei , Jud. Prahova, TRONSON 2

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.653 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

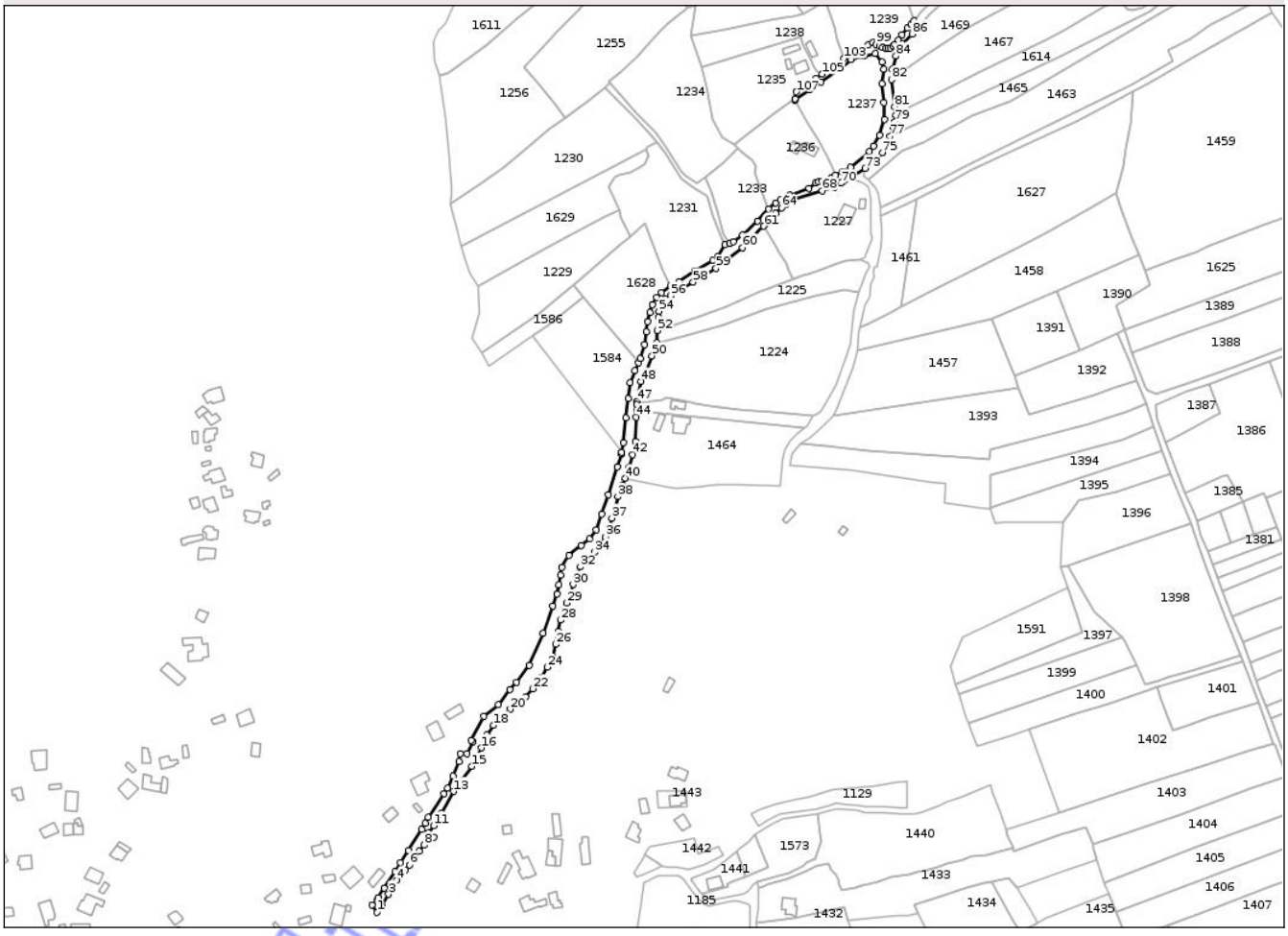
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.653 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 943 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 2.675 | 61 | - | - | |
| 3 | drum | DA | 2.035 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.234,511 415.317,523 | 2 | 569.237,523 415.321,77 | 5.206 |
| 4 | 569.248,076 415.339,574 | 5 | 569.254,007 415.346,54 | 9.149 |
| 7 | 569.263,315 415.359,512 | 8 | 569.266,801 415.363,476 | 5.279 |
| 10 | 569.269,766 415.371,684 | 11 | 569.273,282 415.376,74 | 6.158 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.237,523 415.321,77 | 3 | 569.242,386 415.329,884 | 9.46 |
| 5 | 569.254,007 415.346,54 | 6 | 569.256,577 415.350,084 | 4.377 |
| 8 | 569.266,801 415.363,476 | 9 | 569.273,172 415.368,881 | 8.355 |
| 11 | 569.273,282 415.376,74 | 12 | 569.278,535 415.385,6 | 10.301 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.242,386 415.329,884 | 4 | 569.248,076 415.339,574 | 11.237 |
| 6 | 569.256,577 415.350,084 | 7 | 569.263,315 415.359,512 | 11.588 |
| 9 | 569.273,172 415.368,881 | 10 | 569.269,766 415.371,684 | 4.411 |
| 12 | 569.278,535 415.385,6 | 13 | 569.286,949 415.400,279 | 16.919 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 569.286,949 415.400,279 | 14 | 569.290,628 415.405,707 | 6.557 |
| 16 | 569.306,085 415.430,042 | 17 | 569.309,773 415.438,728 | 9.437 |
| 19 | 569.318,694 415.450,183 | 20 | 569.325,626 415.456,515 | 9.388 |
| 22 | 569.341,078 415.470,473 | 23 | 569.346,343 415.477,696 | 8.938 |
| 25 | 569.354,914 415.492,166 | 26 | 569.356,762 415.500,778 | 8.808 |
| 28 | 569.360,298 415.517,355 | 29 | 569.364,371 415.529,028 | 12.363 |
| 31 | 569.370,954 415.548,548 | 32 | 569.373,616 415.553,828 | 5.913 |
| 34 | 569.383,175 415.563,781 | 35 | 569.387,481 415.568,631 | 6.486 |
| 37 | 569.395,248 415.587,217 | 38 | 569.399,278 415.601,897 | 15.223 |
| 40 | 569.404,271 415.614,483 | 41 | 569.407,09 415.621,689 | 7.738 |
| 43 | 569.411,314 415.639,406 | 44 | 569.412,056 415.656,12 | 16.73 |
| 46 | 569.412,311 415.664,842 | 47 | 569.412,352 415.666,878 | 2.036 |
| 49 | 569.417,792 415.685,448 | 50 | 569.422,817 415.698,119 | 13.631 |
| 52 | 569.426,388 415.715,403 | 53 | 569.427,344 415.724,465 | 9.112 |
| 55 | 569.432,346 415.736,937 | 56 | 569.435,342 415.739,142 | 3.72 |
| 58 | 569.450,937 415.748,541 | 59 | 569.466,554 415.757,876 | 18.194 |
| 61 | 569.499,26 415.786,74 | 62 | 569.500,398 415.788,094 | 1.769 |
| 64 | 569.511,436 415.799,329 | 65 | 569.514,4 415.801,532 | 3.693 |
| 67 | 569.520,449 415.805,0 | 68 | 569.539,33 415.810,973 | 19.803 |
| 70 | 569.551,986 415.816,104 | 71 | 569.553,898 415.817,593 | 2.423 |
| 73 | 569.568,493 415.826,241 | 74 | 569.574,254 415.830,88 | 7.397 |
| 76 | 569.584,406 415.842,839 | 77 | 569.585,628 415.848,277 | 5.574 |
| 79 | 569.589,047 415.858,232 | 80 | 569.589,713 415.862,836 | 4.652 |
| 82 | 569.586,708 415.887,01 | 83 | 569.587,285 415.894,19 | 7.203 |
| 85 | 569.594,477 415.911,483 | 86 | 569.600,825 415.918,312 | 9.324 |
| 88 | 569.600,088 415.924,873 | 89 | 569.597,716 415.922,302 | 3.497 |
| 91 | 569.591,425 415.914,053 | 92 | 569.589,04 415.911,109 | 3.789 |
| 94 | 569.585,967 415.908,738 | 95 | 569.584,357 415.908,449 | 1.636 |
| 97 | 569.580,758 415.908,829 | 98 | 569.578,601 415.909,654 | 2.31 |
| 100 | 569.573,991 415.912,47 | 101 | 569.570,909 415.910,68 | 3.564 |
| 103 | 569.554,172 415.901,499 | 104 | 569.544,185 415.894,371 | 12.27 |
| 106 | 569.535,278 415.887,933 | 107 | 569.521,532 415.878,61 | 16.609 |
| 109 | 569.520,759 415.873,084 | 110 | 569.530,677 415.879,938 | 12.056 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 14 | 569.290,628 415.405,707 | 15 | 569.299,427 415.417,36 | 14.602 |
| 17 | 569.309,773 415.438,728 | 18 | 569.314,169 415.445,535 | 8.103 |
| 20 | 569.325,626 415.456,515 | 21 | 569.336,121 415.464,944 | 13.462 |
| 23 | 569.346,343 415.477,696 | 24 | 569.351,221 415.485,179 | 8.932 |
| 26 | 569.356,762 415.500,778 | 27 | 569.358,44 415.509,455 | 8.838 |
| 29 | 569.364,371 415.529,028 | 30 | 569.368,836 415.541,72 | 13.454 |
| 32 | 569.373,616 415.553,828 | 33 | 569.377,883 415.558,756 | 6.519 |
| 35 | 569.387,481 415.568,631 | 36 | 569.390,851 415.574,198 | 6.507 |
| 38 | 569.399,278 415.601,897 | 39 | 569.402,156 415.609,874 | 8.48 |
| 41 | 569.407,09 415.621,689 | 42 | 569.409,591 415.630,483 | 9.143 |
| 44 | 569.412,056 415.656,12 | 45 | 569.412,195 415.660,878 | 4.76 |
| 47 | 569.412,352 415.666,878 | 48 | 569.415,339 415.680,476 | 13.922 |
| 50 | 569.422,817 415.698,119 | 51 | 569.426,053 415.707,004 | 9.456 |
| 53 | 569.427,344 415.724,465 | 54 | 569.427,445 415.728,693 | 4.229 |
| 56 | 569.435,342 415.739,142 | 57 | 569.439,751 415.742,794 | 5.725 |
| 59 | 569.466,554 415.757,876 | 60 | 569.484,684 415.772,165 | 23.084 |
| 62 | 569.500,398 415.788,094 | 63 | 569.507,619 415.795,588 | 10.407 |
| 65 | 569.514,4 415.801,532 | 66 | 569.518,686 415.804,109 | 5.001 |
| 68 | 569.539,33 415.810,973 | 69 | 569.547,586 415.813,523 | 8.641 |
| 71 | 569.553,898 415.817,593 | 72 | 569.556,053 415.818,849 | 2.494 |
| 74 | 569.574,254 415.830,88 | 75 | 569.580,494 415.837,083 | 8.798 |
| 77 | 569.585,628 415.848,277 | 78 | 569.587,914 415.854,208 | 6.357 |
| 80 | 569.589,713 415.862,836 | 81 | 569.588,882 415.868,606 | 5.83 |
| 83 | 569.587,285 415.894,19 | 84 | 569.589,898 415.903,022 | 9.21 |
| 86 | 569.600,825 415.918,312 | 87 | 569.602,333 415.927,296 | 9.11 |
| 89 | 569.597,716 415.922,302 | 90 | 569.594,022 415.917,695 | 5.906 |
| 92 | 569.589,04 415.911,109 | 93 | 569.587,547 415.909,663 | 2.078 |
| 95 | 569.584,357 415.908,449 | 96 | 569.582,945 415.908,464 | 1.412 |
| 98 | 569.578,601 415.909,654 | 99 | 569.576,271 415.911,206 | 2.799 |
| 101 | 569.570,909 415.910,68 | 102 | 569.564,838 415.908,125 | 6.587 |
| 104 | 569.544,185 415.894,371 | 105 | 569.539,26 415.890,766 | 6.103 |
| 107 | 569.521,532 415.878,61 | 108 | 569.520,531 415.873,796 | 4.917 |
| 110 | 569.530,677 415.879,938 | 111 | 569.538,281 415.885,575 | 9.466 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 15 | 569.299,427 415.417,36 | 16 | 569.306,085 415.430,042 | 14.324 |
| 18 | 569.314,169 415.445,535 | 19 | 569.318,694 415.450,183 | 6.488 |
| 21 | 569.336,121 415.464,944 | 22 | 569.341,078 415.470,473 | 7.426 |
| 24 | 569.351,221 415.485,179 | 25 | 569.354,914 415.492,166 | 7.903 |
| 27 | 569.358,44 415.509,455 | 28 | 569.360,298 415.517,355 | 8.116 |
| 30 | 569.368,836 415.541,72 | 31 | 569.370,954 415.548,548 | 7.149 |
| 33 | 569.377,883 415.558,756 | 34 | 569.383,175 415.563,781 | 7.297 |
| 36 | 569.390,851 415.574,198 | 37 | 569.395,248 415.587,217 | 13.742 |
| 39 | 569.402,156 415.609,874 | 40 | 569.404,271 415.614,483 | 5.071 |
| 42 | 569.409,591 415.630,483 | 43 | 569.411,314 415.639,406 | 9.088 |
| 45 | 569.412,195 415.660,878 | 46 | 569.412,311 415.664,842 | 3.966 |
| 48 | 569.415,339 415.680,476 | 49 | 569.417,792 415.685,448 | 5.544 |
| 51 | 569.426,053 415.707,004 | 52 | 569.426,388 415.715,403 | 8.406 |
| 54 | 569.427,445 415.728,693 | 55 | 569.432,346 415.736,937 | 9.591 |
| 57 | 569.439,751 415.742,794 | 58 | 569.450,937 415.748,541 | 12.576 |
| 60 | 569.484,684 415.772,165 | 61 | 569.499,26 415.786,74 | 20.613 |
| 63 | 569.507,619 415.795,588 | 64 | 569.511,436 415.799,329 | 5.345 |
| 66 | 569.518,686 415.804,109 | 67 | 569.520,449 415.805,0 | 1.975 |
| 69 | 569.547,586 415.813,523 | 70 | 569.551,986 415.816,104 | 5.101 |
| 72 | 569.556,053 415.818,849 | 73 | 569.568,493 415.826,241 | 14.471 |
| 75 | 569.580,494 415.837,083 | 76 | 569.584,406 415.842,839 | 6.96 |
| 78 | 569.587,914 415.854,208 | 79 | 569.589,047 415.858,232 | 4.18 |
| 81 | 569.588,882 415.868,606 | 82 | 569.586,708 415.887,01 | 18.532 |
| 84 | 569.589,898 415.903,022 | 85 | 569.594,477 415.911,483 | 9.621 |
| 87 | 569.602,333 415.927,296 | 88 | 569.600,088 415.924,873 | 3.303 |
| 90 | 569.594,022 415.917,695 | 91 | 569.591,425 415.914,053 | 4.473 |
| 93 | 569.587,547 415.909,663 | 94 | 569.585,967 415.908,738 | 1.831 |
| 96 | 569.582,945 415.908,464 | 97 | 569.580,758 415.908,829 | 2.217 |
| 99 | 569.576,271 415.911,206 | 100 | 569.573,991 415.912,47 | 2.607 |
| 102 | 569.564,838 415.908,125 | 103 | 569.554,172 415.901,499 | 12.557 |
| 105 | 569.539,26 415.890,766 | 106 | 569.535,278 415.887,933 | 4.887 |
| 108 | 569.520,531 415.873,796 | 109 | 569.520,759 415.873,084 | 0.748 |
| 111 | 569.538,281 415.885,575 | 112 | 569.549,527 415.893,384 | 13.691 |

Verificat de Primăria Comunei

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 112 | 569.549,527 415.893,384 | 113 | 569.559,182 415.900,562 | 12.031 |
| 113 | 569.559,182 415.900,562 | 114 | 569.566,25 415.903,054 | 7.494 |
| 114 | 569.566,25 415.903,054 | 115 | 569.567,716 415.903,324 | 1.491 |
| 115 | 569.567,716 415.903,324 | 116 | 569.575,518 415.904,832 | 7.946 |
| 116 | 569.575,518 415.904,832 | 117 | 569.580,232 415.899,003 | 7.497 |
| 117 | 569.580,232 415.899,003 | 118 | 569.581,422 415.894,119 | 5.027 |
| 118 | 569.581,422 415.894,119 | 119 | 569.580,362 415.884,033 | 10.142 |
| 119 | 569.580,362 415.884,033 | 120 | 569.581,67 415.871,378 | 12.722 |
| 120 | 569.581,67 415.871,378 | 121 | 569.581,955 415.859,963 | 11.419 |
| 121 | 569.581,955 415.859,963 | 122 | 569.578,741 415.848,926 | 11.495 |
| 122 | 569.578,741 415.848,926 | 123 | 569.574,477 415.841,525 | 8.541 |
| 123 | 569.574,477 415.841,525 | 124 | 569.571,584 415.837,999 | 4.561 |
| 124 | 569.571,584 415.837,999 | 125 | 569.558,742 415.826,916 | 16.963 |
| 125 | 569.558,742 415.826,916 | 126 | 569.553,329 415.824,114 | 6.095 |
| 126 | 569.553,329 415.824,114 | 127 | 569.548,56 415.821,495 | 5.441 |
| 127 | 569.548,56 415.821,495 | 128 | 569.545,503 415.819,617 | 3.588 |
| 128 | 569.545,503 415.819,617 | 129 | 569.539,165 415.817,722 | 6.615 |
| 129 | 569.539,165 415.817,722 | 130 | 569.537,018 415.817,038 | 2.253 |
| 130 | 569.537,018 415.817,038 | 131 | 569.534,859 415.816,15 | 2.335 |
| 131 | 569.534,859 415.816,15 | 132 | 569.530,172 415.812,773 | 5.777 |
| 132 | 569.530,172 415.812,773 | 133 | 569.517,036 415.807,831 | 14.035 |
| 133 | 569.517,036 415.807,831 | 134 | 569.510,768 415.804,644 | 7.032 |
| 134 | 569.510,768 415.804,644 | 135 | 569.507,602 415.802,498 | 3.825 |
| 135 | 569.507,602 415.802,498 | 136 | 569.502,441 415.798,647 | 6.439 |
| 136 | 569.502,441 415.798,647 | 137 | 569.494,846 415.790,418 | 11.198 |
| 137 | 569.494,846 415.790,418 | 138 | 569.484,784 415.780,535 | 14.104 |
| 138 | 569.484,784 415.780,535 | 139 | 569.478,689 415.776,12 | 7.526 |
| 139 | 569.478,689 415.776,12 | 140 | 569.475,856 415.774,737 | 3.153 |
| 140 | 569.475,856 415.774,737 | 141 | 569.472,617 415.774,01 | 3.32 |
| 141 | 569.472,617 415.774,01 | 142 | 569.467,559 415.765,867 | 9.586 |
| 142 | 569.467,559 415.765,867 | 143 | 569.464,405 415.763,39 | 4.01 |
| 143 | 569.464,405 415.763,39 | 144 | 569.452,559 415.756,195 | 13.86 |
| 144 | 569.452,559 415.756,195 | 145 | 569.441,125 415.748,717 | 13.662 |
| 145 | 569.441,125 415.748,717 | 146 | 569.435,28 415.746,097 | 6.405 |
| 146 | 569.435,28 415.746,097 | 147 | 569.429,068 415.741,438 | 7.765 |
| 147 | 569.429,068 415.741,438 | 148 | 569.426,139 415.738,017 | 4.504 |
| 148 | 569.426,139 415.738,017 | 149 | 569.423,201 415.733,124 | 5.707 |
| 149 | 569.423,201 415.733,124 | 150 | 569.421,361 415.727,833 | 5.602 |
| 150 | 569.421,361 415.727,833 | 151 | 569.419,708 415.721,595 | 6.453 |
| 151 | 569.419,708 415.721,595 | 152 | 569.418,974 415.714,624 | 7.01 |
| 152 | 569.418,974 415.714,624 | 153 | 569.417,686 415.705,725 | 8.991 |
| 153 | 569.417,686 415.705,725 | 154 | 569.414,687 415.696,369 | 9.825 |
| 154 | 569.414,687 415.696,369 | 155 | 569.413,386 415.693,426 | 3.218 |
| 155 | 569.413,386 415.693,426 | 156 | 569.410,954 415.687,929 | 6.01 |
| 156 | 569.410,954 415.687,929 | 157 | 569.407,806 415.679,645 | 8.862 |
| 157 | 569.407,806 415.679,645 | 158 | 569.406,403 415.668,771 | 10.964 |
| 158 | 569.406,403 415.668,771 | 159 | 569.404,836 415.655,566 | 13.298 |
| 159 | 569.404,836 415.655,566 | 160 | 569.403,124 415.638,954 | 16.7 |
| 160 | 569.403,124 415.638,954 | 161 | 569.401,972 415.632,079 | 6.971 |
| 161 | 569.401,972 415.632,079 | 162 | 569.401,78 415.630,936 | 1.158 |
| 162 | 569.401,78 415.630,936 | 163 | 569.399,253 415.621,997 | 9.29 |
| 163 | 569.399,253 415.621,997 | 164 | 569.392,889 415.603,012 | 20.024 |
| 164 | 569.392,889 415.603,012 | 165 | 569.388,498 415.589,873 | 13.853 |
| 165 | 569.388,498 415.589,873 | 166 | 569.384,417 415.579,126 | 11.495 |
| 166 | 569.384,417 415.579,126 | 167 | 569.379,872 415.572,892 | 7.715 |
| 167 | 569.379,872 415.572,892 | 168 | 569.374,303 415.568,547 | 7.063 |
| 168 | 569.374,303 415.568,547 | 169 | 569.365,798 415.561,607 | 10.978 |
| 169 | 569.365,798 415.561,607 | 170 | 569.360,982 415.553,51 | 9.421 |
| 170 | 569.360,982 415.553,51 | 171 | 569.360,129 415.548,177 | 5.401 |
| 171 | 569.360,129 415.548,177 | 172 | 569.359,12 415.541,36 | 6.891 |
| 172 | 569.359,12 415.541,36 | 173 | 569.357,793 415.535,24 | 6.262 |
| 173 | 569.357,793 415.535,24 | 174 | 569.354,955 415.527,026 | 8.69 |
| 174 | 569.354,955 415.527,026 | 175 | 569.348,228 415.508,216 | 19.977 |
| 175 | 569.348,228 415.508,216 | 176 | 569.338,594 415.486,61 | 23.657 |
| 176 | 569.338,594 415.486,61 | 177 | 569.329,897 415.474,872 | 14.609 |
| 177 | 569.329,897 415.474,872 | 178 | 569.325,578 415.469,9 | 6.586 |
| 178 | 569.325,578 415.469,9 | 179 | 569.317,705 415.459,486 | 13.055 |
| 179 | 569.317,705 415.459,486 | 180 | 569.307,422 415.451,532 | 13.0 |
| 180 | 569.307,422 415.451,532 | 181 | 569.298,949 415.435,254 | 18.351 |
| 181 | 569.298,949 415.435,254 | 182 | 569.300,152 415.434,492 | 1.424 |
| 182 | 569.300,152 415.434,492 | 183 | 569.296,205 415.426,0 | 9.364 |
| 183 | 569.296,205 415.426,0 | 184 | 569.291,296 415.426,207 | 4.913 |
| 184 | 569.291,296 415.426,207 | 185 | 569.290,662 415.420,564 | 5.679 |
| 185 | 569.290,662 415.420,564 | 186 | 569.286,426 415.410,743 | 10.696 |
| 186 | 569.286,426 415.410,743 | 187 | 569.282,828 415.402,458 | 9.033 |
| 187 | 569.282,828 415.402,458 | 188 | 569.280,42 415.398,574 | 4.57 |
| 188 | 569.280,42 415.398,574 | 189 | 569.269,556 415.382,471 | 19.425 |
| 189 | 569.269,556 415.382,471 | 190 | 569.267,389 415.378,441 | 4.576 |
| 190 | 569.267,389 415.378,441 | 191 | 569.265,042 415.374,44 | 4.639 |
| 191 | 569.265,042 415.374,44 | 192 | 569.255,966 415.359,886 | 17.151 |
| 192 | 569.255,966 415.359,886 | 193 | 569.250,42 415.351,725 | 9.867 |
| 193 | 569.250,42 415.351,725 | 194 | 569.246,844 415.345,291 | 7.362 |
| 194 | 569.246,844 415.345,291 | 195 | 569.239,397 415.334,008 | 13.519 |
| 195 | 569.239,397 415.334,008 | 196 | 569.235,228 415.327,616 | 7.631 |
| 196 | 569.235,228 415.327,616 | 197 | 569.234,721 415.326,16 | 1.542 |
| 197 | 569.234,721 415.326,16 | 198 | 569.230,937 415.322,475 | 5.282 |
| 198 | 569.230,937 415.322,475 | 1 | 569.234,511 415.317,523 | 6.107 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este permisă doar cu parolă

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.471 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

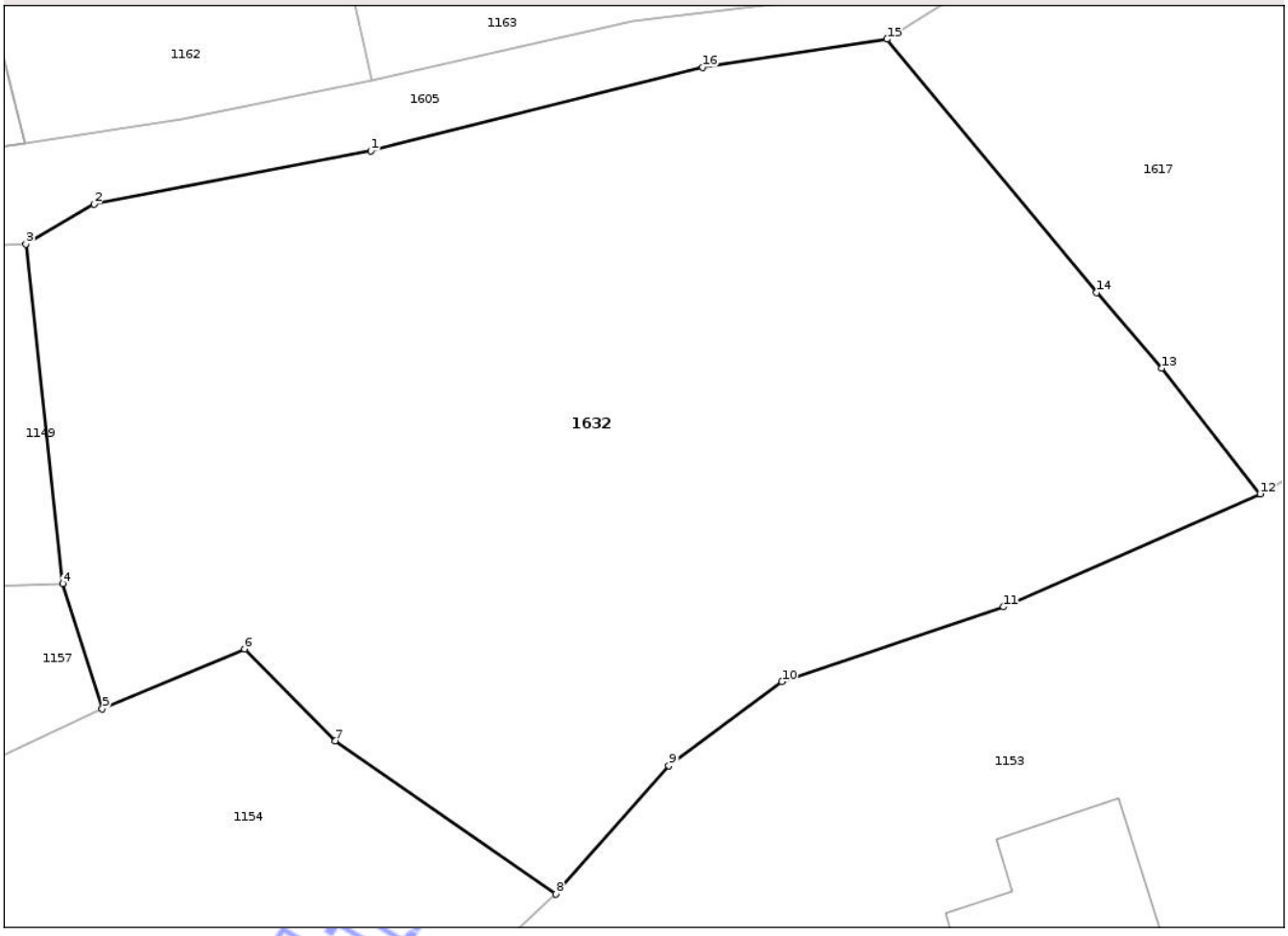
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.471 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.471 | 61 | 1365 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.240,549<br>415.036,857 | 2 | 569.227,172<br>415.034,282 | 13.623 |
| 2 | 569.227,172<br>415.034,282 | 3 | 569.223,885<br>415.032,357 | 3.809 |
| 3 | 569.223,885<br>415.032,357 | 4 | 569.225,659<br>415.015,982 | 16.471 |
| 4 | 569.225,659<br>415.015,982 | 5 | 569.227,574<br>415.009,943 | 6.335 |
| 5 | 569.227,574<br>415.009,943 | 6 | 569.234,445<br>415.012,825 | 7.451 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.234,445<br>415.012,825 | 7 | 569.238,841<br>415.008,391 | 6.244 |
| 7 | 569.238,841<br>415.008,391 | 8 | 569.249,478<br>415.001,011 | 12.946 |
| 8 | 569.249,478<br>415.001,011 | 9 | 569.254,942<br>415.007,191 | 8.249 |
| 9 | 569.254,942<br>415.007,191 | 10 | 569.260,397<br>415.011,24 | 6.793 |
| 10 | 569.260,397<br>415.011,24 | 11 | 569.271,1<br>415.014,853 | 11.296 |
| 11 | 569.271,1<br>415.014,853 | 12 | 569.283,506<br>415.020,308 | 13.552 |
| 12 | 569.283,506<br>415.020,308 | 13 | 569.278,749<br>415.026,368 | 7.704 |
| 13 | 569.278,749<br>415.026,368 | 14 | 569.275,609<br>415.030,015 | 4.813 |
| 14 | 569.275,609<br>415.030,015 | 15 | 569.265,482<br>415.042,235 | 15.871 |
| 15 | 569.265,482<br>415.042,235 | 16 | 569.256,57<br>415.040,888 | 9.013 |
| 16 | 569.256,57<br>415.040,888 | 1 | 569.240,549<br>415.036,857 | 16.52 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1633

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 374 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9865, din 20.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU IONUT-ALEXANDRU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

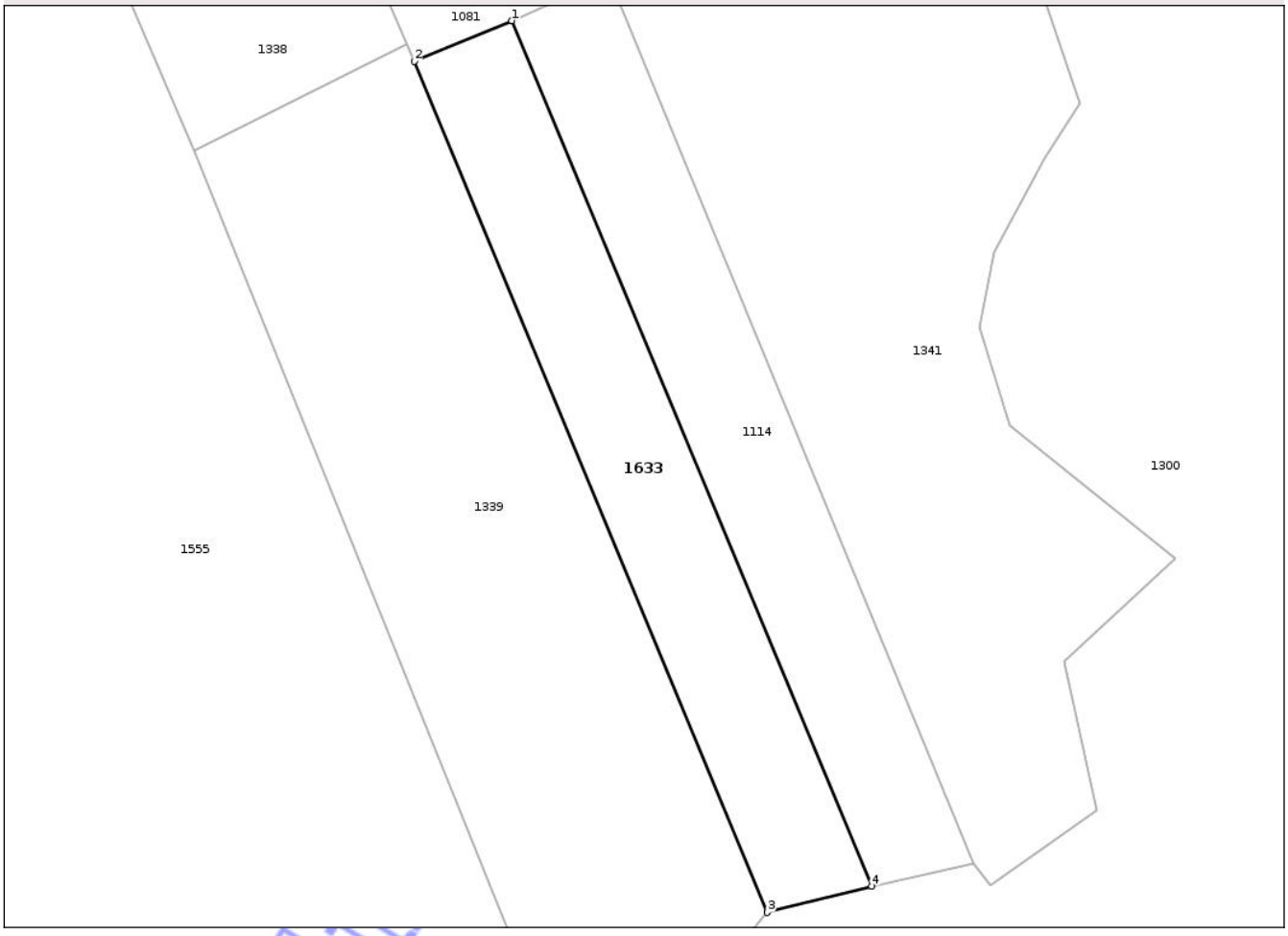
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 374 | 53 | 602/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.885,924<br>414.925,427 | 2 | 569.879,902<br>414.922,941 | 6.516 |
| 2 | 569.879,902<br>414.922,941 | 3 | 569.901,654<br>414.870,573 | 56.706 |
| 3 | 569.901,654<br>414.870,573 | 4 | 569.908,102<br>414.872,179 | 6.645 |
| 4 | 569.908,102<br>414.872,179 | 1 | 569.885,924<br>414.925,427 | 57.682 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1635

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 699 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

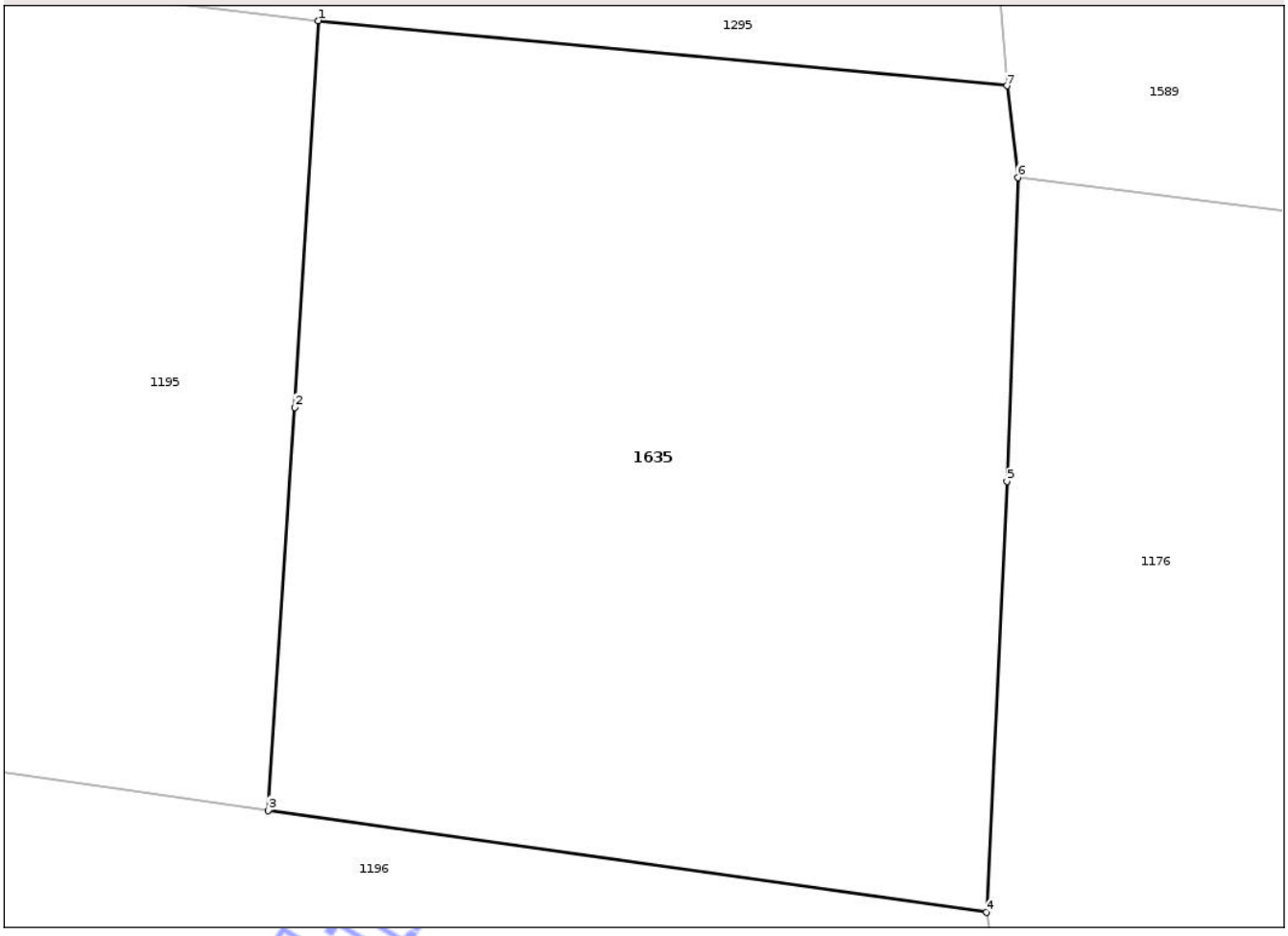
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 699 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 699 | 61 | 1341 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.287,944<br>415.195,824 | 2 | 569.287,122<br>415.182,372 | 13.477 |
| 2 | 569.287,122<br>415.182,372 | 3 | 569.286,203<br>415.168,36 | 14.042 |
| 3 | 569.286,203<br>415.168,36 | 4 | 569.311,209<br>415.164,814 | 25.256 |
| 4 | 569.311,209<br>415.164,814 | 5 | 569.311,925<br>415.179,805 | 15.008 |
| 5 | 569.311,925<br>415.179,805 | 6 | 569.312,314<br>415.190,369 | 10.571 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.312,314<br>415.190,369 | 7 | 569.311,929<br>415.193,561 | 3.215 |
| 7 | 569.311,929<br>415.193,561 | 1 | 569.287,944<br>415.195,824 | 24.092 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 489 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9471, din 13.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

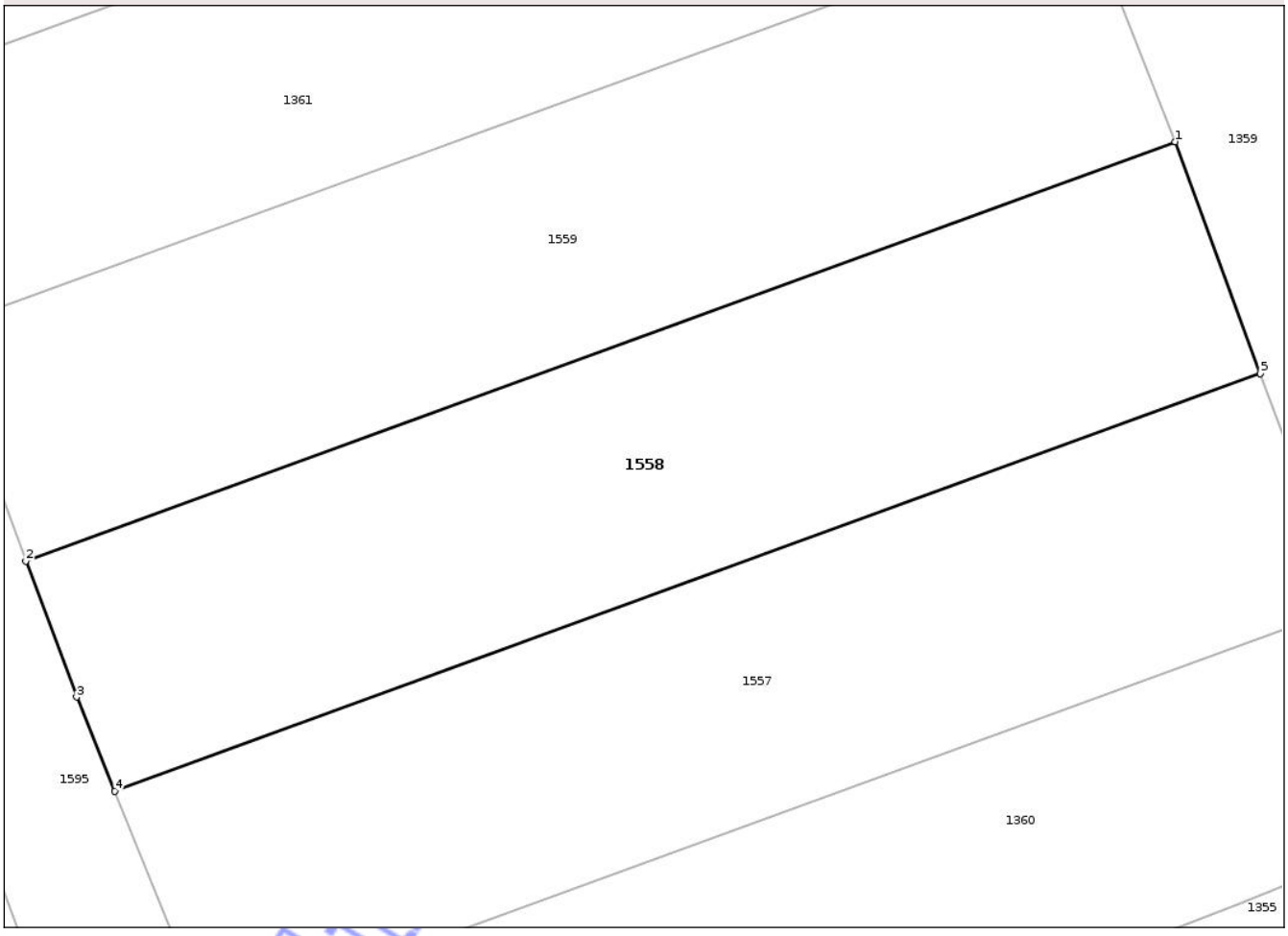
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 489 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 489 | 53 | 600/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.967,485<br>415.274,751 | 2 | 569.921,187<br>415.257,884 | 49.274 |
| 2 | 569.921,187<br>415.257,884 | 3 | 569.923,225<br>415.252,41 | 5.841 |
| 3 | 569.923,225<br>415.252,41 | 4 | 569.924,767<br>415.248,617 | 4.095 |
| 4 | 569.924,767<br>415.248,617 | 5 | 569.970,913<br>415.265,428 | 49.113 |
| 5 | 569.970,913<br>415.265,428 | 1 | 569.967,485<br>415.274,751 | 9.933 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 489 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9464, din 13.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **NEAGU ADELA-ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

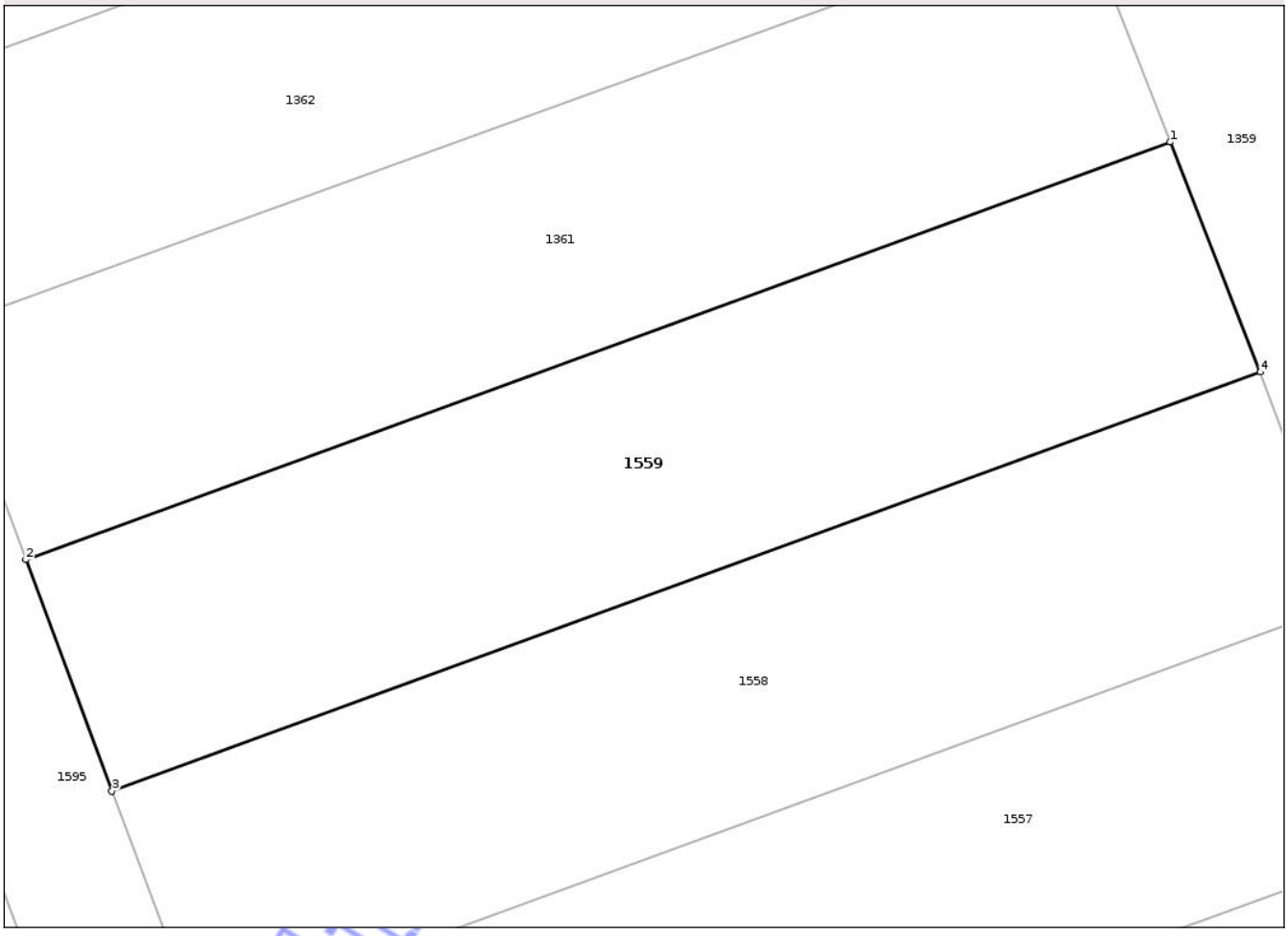
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 489 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 489 | 53 | 600/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.963,864<br>415.284,011 | 2 | 569.917,72<br>415.267,2 | 49.11 |
| 2 | 569.917,72<br>415.267,2 | 3 | 569.921,187<br>415.257,884 | 9.94 |
| 3 | 569.921,187<br>415.257,884 | 4 | 569.967,485<br>415.274,751 | 49.274 |
| 4 | 569.967,485<br>415.274,751 | 1 | 569.963,864<br>415.284,011 | 9.942 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 395 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9304, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **LUPEI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

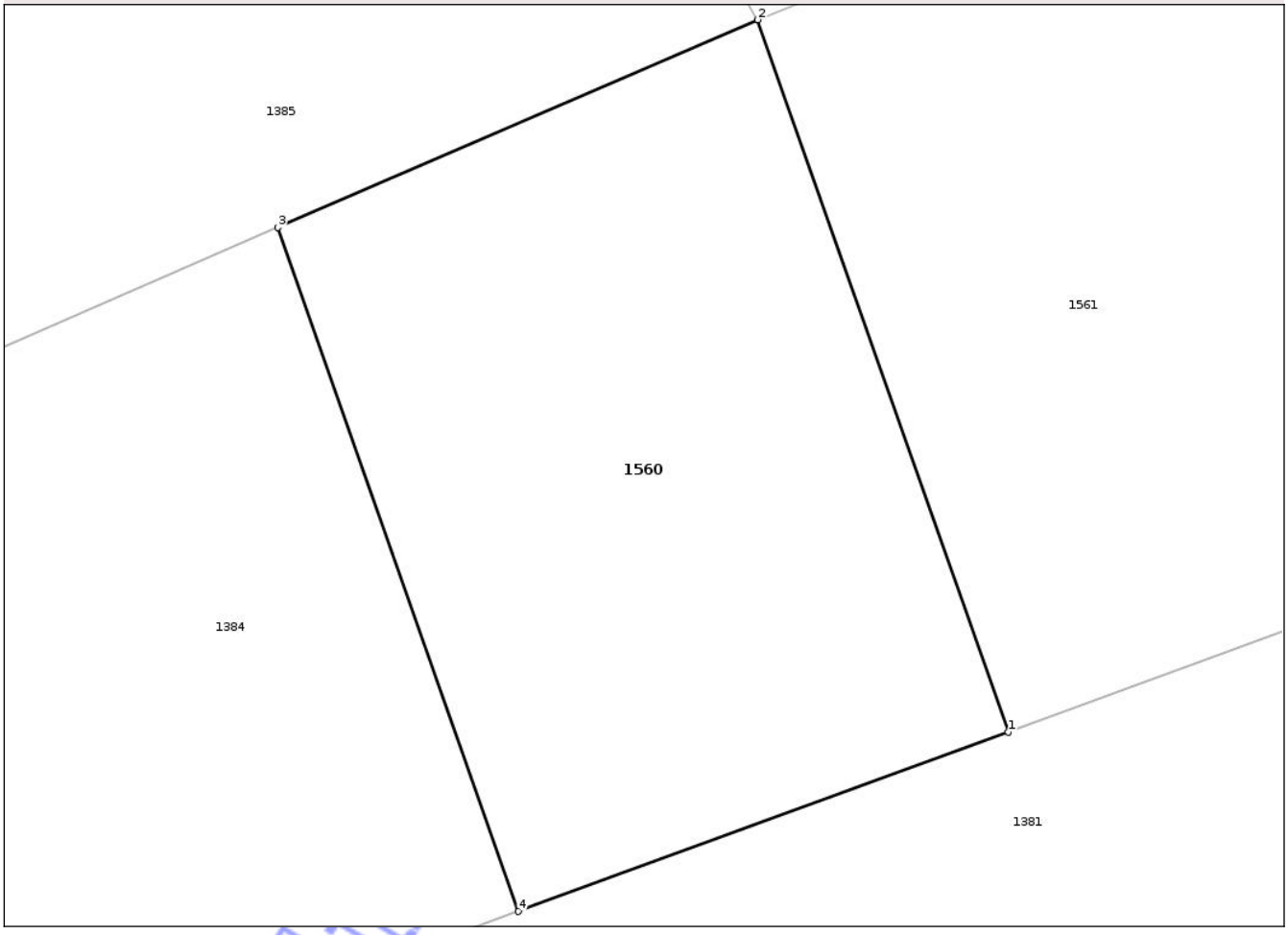
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 395 | 53 | 544/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.835,05<br>415.575,76 | 2 | 569.827,039<br>415.598,54 | 24.148 |
| 2 | 569.827,039<br>415.598,54 | 3 | 569.811,682<br>415.591,896 | 16.733 |
| 3 | 569.811,682<br>415.591,896 | 4 | 569.819,372<br>415.570,029 | 23.18 |
| 4 | 569.819,372<br>415.570,029 | 1 | 569.835,05<br>415.575,76 | 16.693 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 394 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUSI CONSTANTIN**<br>2) **MUSI GHEORGHITA**<br>3) **MUSI VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

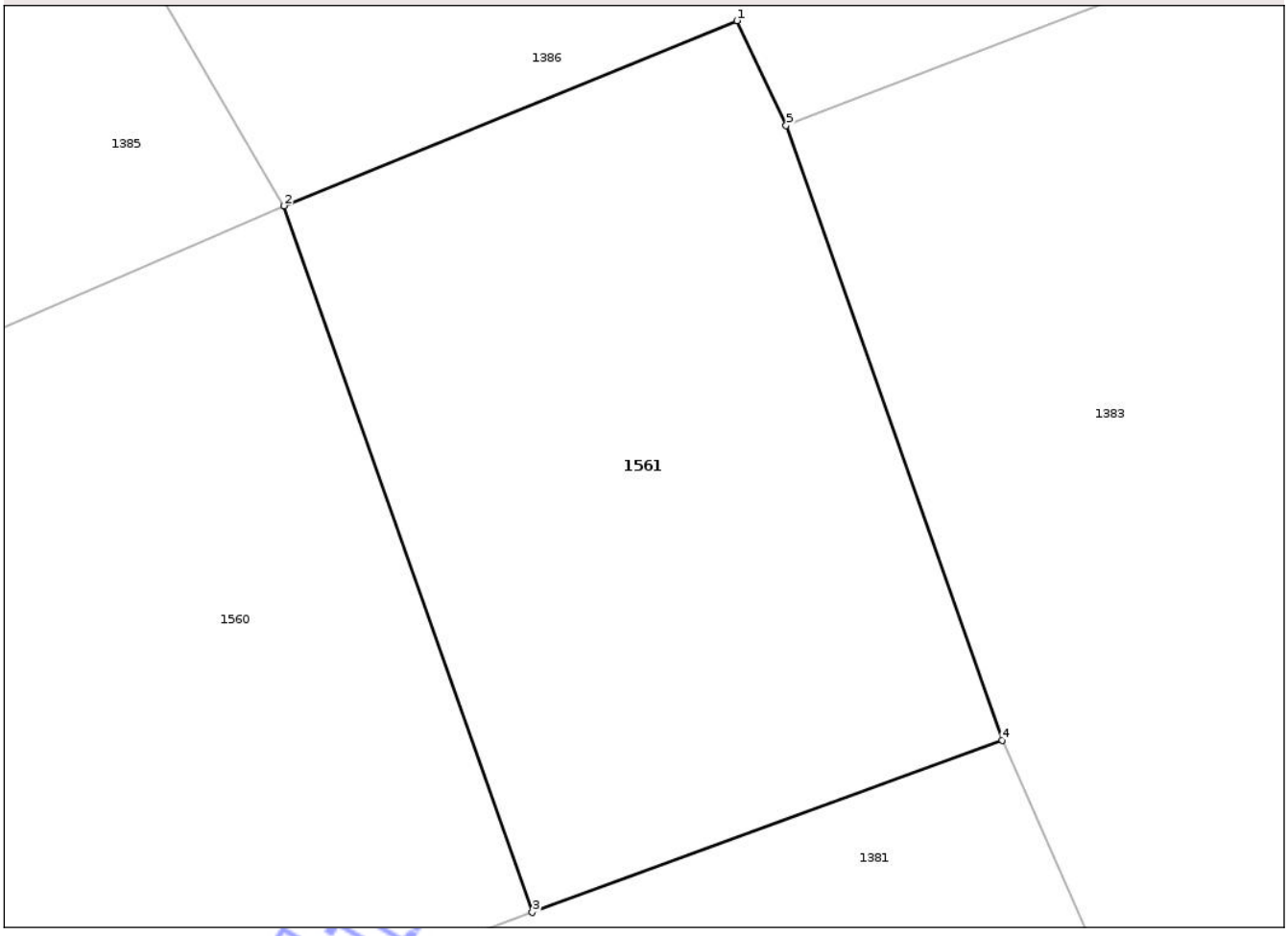
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 394 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 394 | 53 | 544/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.841,656<br>415.604,512 | 2 | 569.827,039<br>415.598,54 | 15.79 |
| 2 | 569.827,039<br>415.598,54 | 3 | 569.835,05<br>415.575,76 | 24.148 |
| 3 | 569.835,05<br>415.575,76 | 4 | 569.850,218<br>415.581,304 | 16.15 |
| 4 | 569.850,218<br>415.581,304 | 5 | 569.843,245<br>415.601,134 | 21.02 |
| 5 | 569.843,245<br>415.601,134 | 1 | 569.841,656<br>415.604,512 | 3.733 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:233
Nr. cadastral vechi:233

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20462 | Din acte: 4.458<br>Masurata: 4.619 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **33100 / 25/11/2005** | | |
| Act Notarial nr. 1653, din 17/11/2005 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLAD ION**<br>2) **VLAD ADRIANA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 233)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

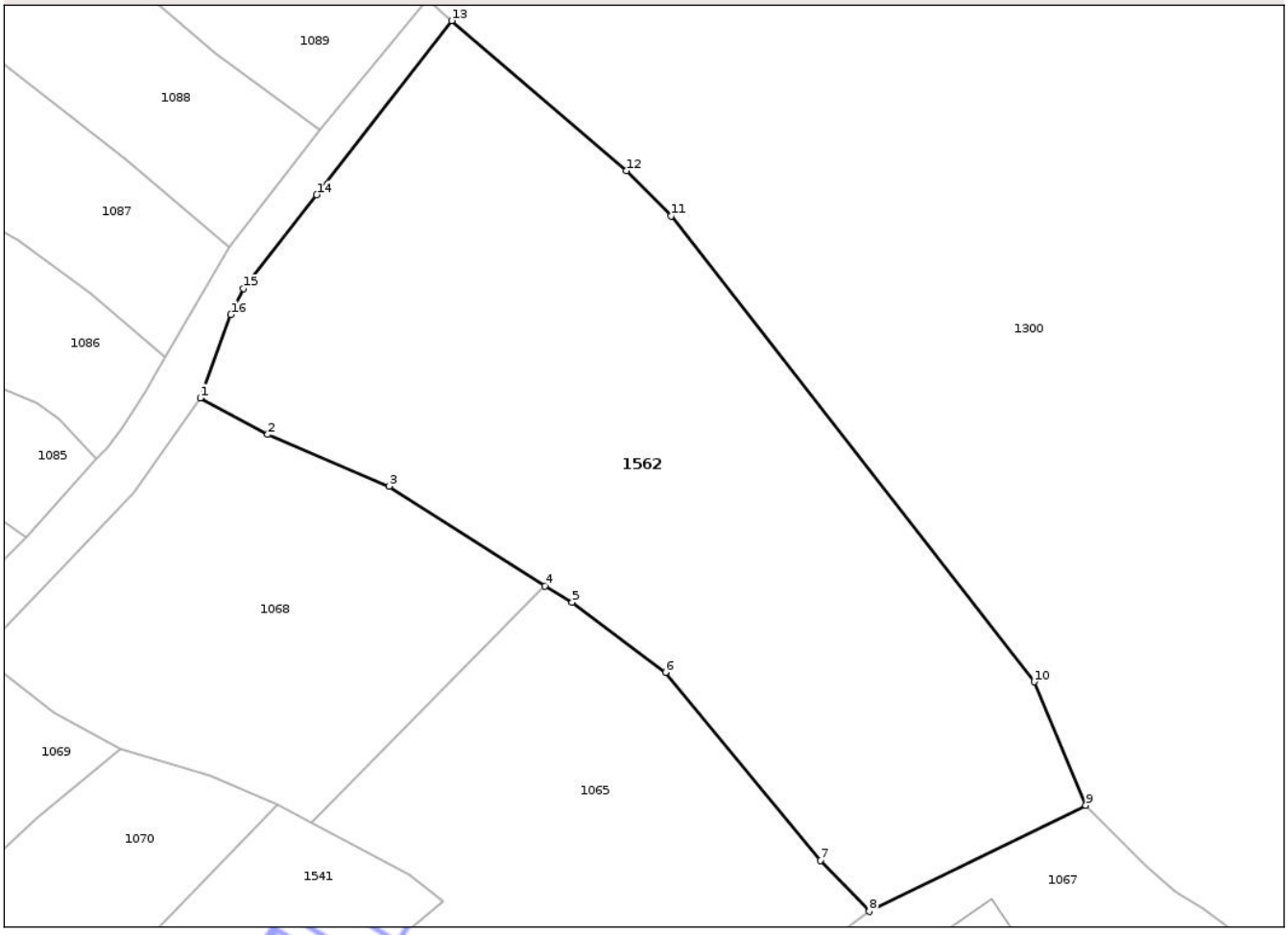
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20462 | Din acte: 4.458<br>Masurata: 4.619 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.619 | 53 | 623 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.609,559<br>414.488,261 | 2 | 569.617,676<br>414.483,851 | 9.238 |
| 2 | 569.617,676<br>414.483,851 | 3 | 569.632,341<br>414.477,622 | 15.933 |
| 3 | 569.632,341<br>414.477,622 | 4 | 569.651,107<br>414.465,57 | 22.303 |
| 4 | 569.651,107<br>414.465,57 | 5 | 569.654,421<br>414.463,629 | 3.84 |
| 5 | 569.654,421<br>414.463,629 | 6 | 569.665,688<br>414.455,187 | 14.079 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.665,688<br>414.455,187 | 7 | 569.684,373<br>414.432,467 | 29.416 |
| 7 | 569.684,373<br>414.432,467 | 8 | 569.690,26<br>414.426,329 | 8.505 |
| 8 | 569.690,26<br>414.426,329 | 9 | 569.716,403<br>414.439,133 | 29.11 |
| 9 | 569.716,403<br>414.439,133 | 10 | 569.710,162<br>414.454,022 | 16.144 |
| 10 | 569.710,162<br>414.454,022 | 11 | 569.666,348<br>414.510,214 | 71.255 |
| 11 | 569.666,348<br>414.510,214 | 12 | 569.660,943<br>414.515,679 | 7.686 |
| 12 | 569.660,943<br>414.515,679 | 13 | 569.639,881<br>414.533,784 | 27.774 |
| 13 | 569.639,881<br>414.533,784 | 14 | 569.623,594<br>414.512,794 | 26.568 |
| 14 | 569.623,594<br>414.512,794 | 15 | 569.614,747<br>414.501,471 | 14.369 |
| 15 | 569.614,747<br>414.501,471 | 16 | 569.613,228<br>414.498,321 | 3.497 |
| 16 | 569.613,228<br>414.498,321 | 1 | 569.609,559<br>414.488,261 | 10.708 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.156 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9679, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **ENESCU ROSETA-ELENA**<br>2) **ENESCU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

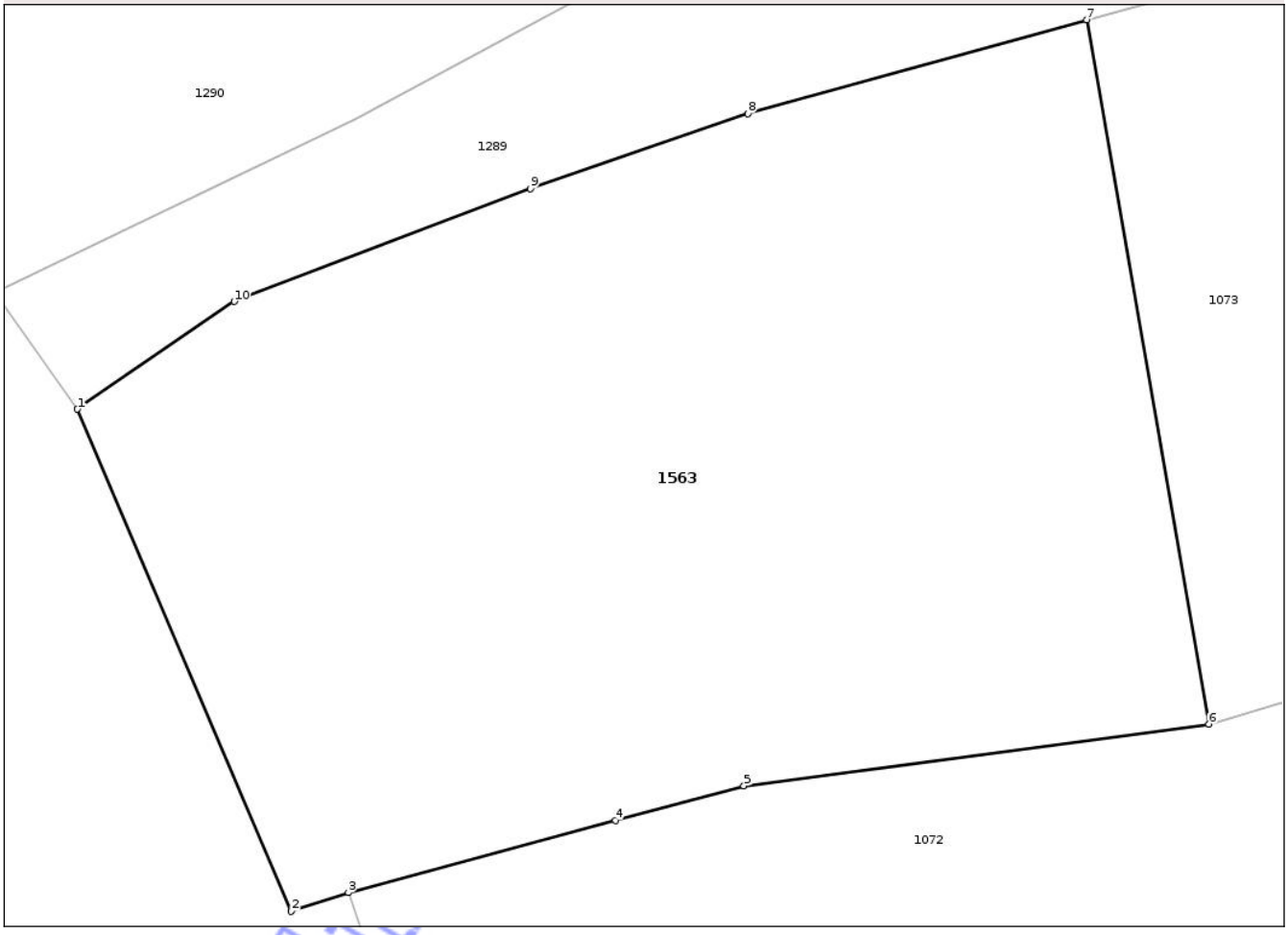
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.156 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.156 | 61 | 1033/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.216,29<br>414.653,158 | 2 | 569.225,343<br>414.631,936 | 23.072 |
| 2 | 569.225,343<br>414.631,936 | 3 | 569.227,757<br>414.632,728 | 2.541 |
| 3 | 569.227,757<br>414.632,728 | 4 | 569.239,061<br>414.635,778 | 11.708 |
| 4 | 569.239,061<br>414.635,778 | 5 | 569.244,495<br>414.637,243 | 5.628 |
| 5 | 569.244,495<br>414.637,243 | 6 | 569.264,174<br>414.639,854 | 19.851 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.264,174<br>414.639,854 | 7 | 569.259,006<br>414.669,619 | 30.21 |
| 7 | 569.259,006<br>414.669,619 | 8 | 569.244,66<br>414.665,659 | 14.882 |
| 8 | 569.244,66<br>414.665,659 | 9 | 569.235,471<br>414.662,487 | 9.721 |
| 9 | 569.235,471<br>414.662,487 | 10 | 569.222,937<br>414.657,712 | 13.413 |
| 10 | 569.222,937<br>414.657,712 | 1 | 569.216,29<br>414.653,158 | 8.057 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 891, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 85 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 891, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA, compusa din 6 camere, prispa si beci, edificata in 1920. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2266, din 13/11/2012 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/7 | A1 |
| | 1) **SBIRCICA ION**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 6/7 | A1 |
| | 1) **SBIRCICA GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SBIRCICA ION**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| | *OBSERVATII: Camerele 1,2,3,4,5 si beciul* | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SBIRCICA GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| | *OBSERVATII: Camera 6* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2266, din 13/11/2012 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1600 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.1 |
| | 1) **SBIRCICA GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10287.58 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.1 |
| | 1) **TITEI MARIA**, CNP neidentificat | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6184.68 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.1 |
| | 1) **HOMORACEANU ANA**, CNP neidentificat | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4728.68 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.1 |
| | 1) **DINU COSTEL**, CNP neidentificat | |
| C5 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1600 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCUR DOREL**, CNP neidentificat<br>2) **BUCUR ILEANA**, CNP neidentificat | |
| C6 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2211.5 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.1 |
| | 1) **TITEI MARIA**, CNP neidentificat | |

Document generat în circuitul civil

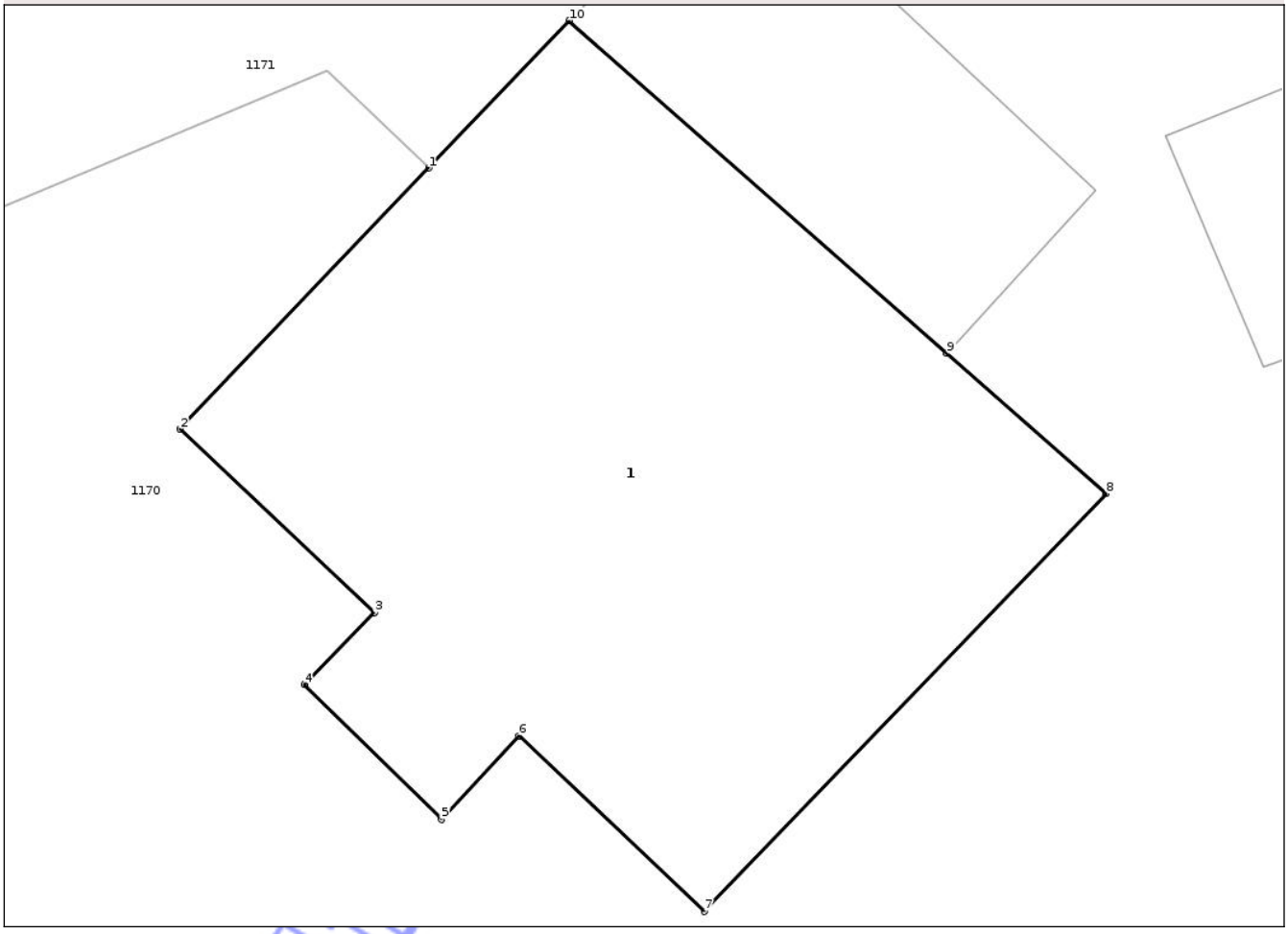
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 85 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 85 | 61 | 1331 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA, compusa din 6 camere, prispa si beci, edificata in 1920. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.186,587<br>415.094,775 | 2 | 569.183,08<br>415.091,094 | 5.084 |
| 2 | 569.183,08<br>415.091,094 | 3 | 569.185,821<br>415.088,504 | 3.77 |
| 3 | 569.185,821<br>415.088,504 | 4 | 569.184,834<br>415.087,49 | 1.415 |
| 4 | 569.184,834<br>415.087,49 | 5 | 569.186,767<br>415.085,59 | 2.711 |
| 5 | 569.186,767<br>415.085,59 | 6 | 569.187,856<br>415.086,769 | 1.606 |
| 6 | 569.187,856<br>415.086,769 | 7 | 569.190,474<br>415.084,292 | 3.604 |
| 7 | 569.190,474<br>415.084,292 | 8 | 569.196,14<br>415.090,183 | 8.173 |
| 8 | 569.196,14<br>415.090,183 | 9 | 569.193,895<br>415.092,16 | 2.991 |
| 9 | 569.193,895<br>415.092,16 | 10 | 569.188,569<br>415.096,851 | 7.098 |
| 10 | 569.188,569<br>415.096,851 | 1 | 569.186,587<br>415.094,775 | 2.87 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.196 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 688, din 15/10/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 920, din 17.12.1981, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, act notarial nr. 767, din 28.11.1973, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

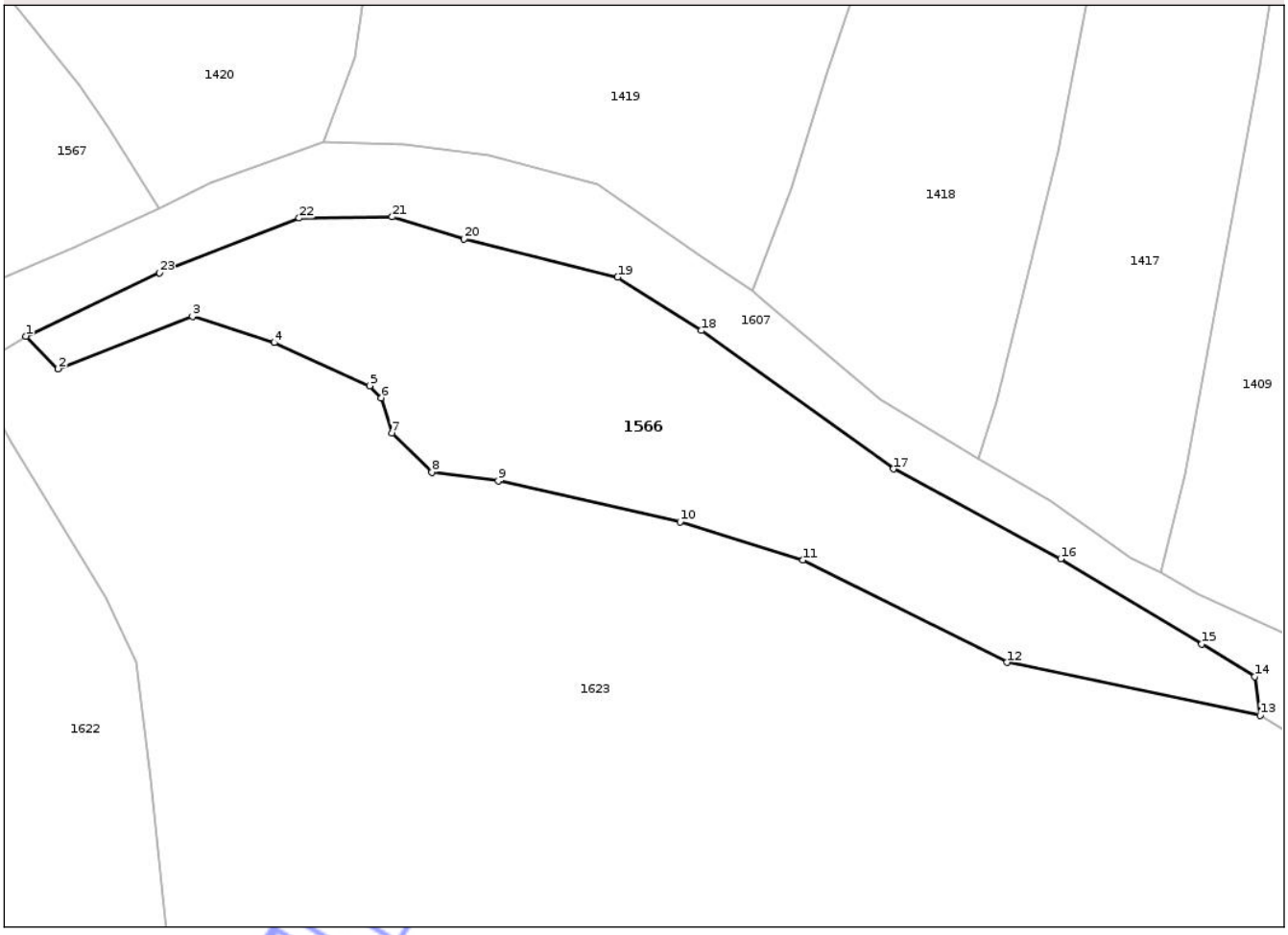
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.196 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.196 | 53 | 549 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.615,556<br>415.138,1 | 2 | 569.619,204<br>415.134,402 | 5.195 |
| 3 | 569.634,392<br>415.140,326 | 4 | 569.643,677<br>415.137,37 | 9.744 |
| 5 | 569.654,489<br>415.132,507 | 6 | 569.655,786<br>415.131,119 | 1.9 |
| 7 | 569.656,958<br>415.127,172 | 8 | 569.661,472<br>415.122,698 | 6.356 |
| 9 | 569.669,001<br>415.121,764 | 10 | 569.689,58<br>415.117,103 | 21.1 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.619,204<br>415.134,402 | 3 | 569.634,392<br>415.140,326 | 16.302 |
| 4 | 569.643,677<br>415.137,37 | 5 | 569.654,489<br>415.132,507 | 11.855 |
| 6 | 569.655,786<br>415.131,119 | 7 | 569.656,958<br>415.127,172 | 4.117 |
| 8 | 569.661,472<br>415.122,698 | 9 | 569.669,001<br>415.121,764 | 7.587 |
| 10 | 569.689,58<br>415.117,103 | 11 | 569.703,45<br>415.112,766 | 14.532 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.703,45<br>415.112,766 | 12 | 569.726,556<br>415.101,189 | 25.844 |
| 13 | 569.755,224<br>415.095,234 | 14 | 569.754,628<br>415.099,602 | 4.408 |
| 15 | 569.748,605<br>415.103,259 | 16 | 569.732,633<br>415.112,905 | 18.659 |
| 17 | 569.713,714<br>415.123,08 | 18 | 569.691,978<br>415.138,748 | 26.794 |
| 19 | 569.682,514<br>415.144,77 | 20 | 569.665,15<br>415.149,108 | 17.898 |
| 21 | 569.657,012<br>415.151,593 | 22 | 569.646,482<br>415.151,469 | 10.53 |
| 23 | 569.630,661<br>415.145,294 | 1 | 569.615,556<br>415.138,1 | 16.731 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.726,556<br>415.101,189 | 13 | 569.755,224<br>415.095,234 | 29.28 |
| 14 | 569.754,628<br>415.099,602 | 15 | 569.748,605<br>415.103,259 | 7.046 |
| 16 | 569.732,633<br>415.112,905 | 17 | 569.713,714<br>415.123,08 | 21.482 |
| 18 | 569.691,978<br>415.138,748 | 19 | 569.682,514<br>415.144,77 | 11.217 |
| 20 | 569.665,15<br>415.149,108 | 21 | 569.657,012<br>415.151,593 | 8.509 |
| 22 | 569.646,482<br>415.151,469 | 23 | 569.630,661<br>415.145,294 | 16.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, T61, Dr1032/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22020 | 48 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12553 / 27/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 457, din 06/03/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA, (transcris sub nr.509/06.03.1997, act administrativ nr 6036 din 21.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 6022 din 21.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CORBU ION-DORINEL**<br>2) **CORBU LUMINITA**, soți | |
| / | | |
| Act Notarial nr. 456, din 06/03/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **SIMULESCU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **SIMULESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

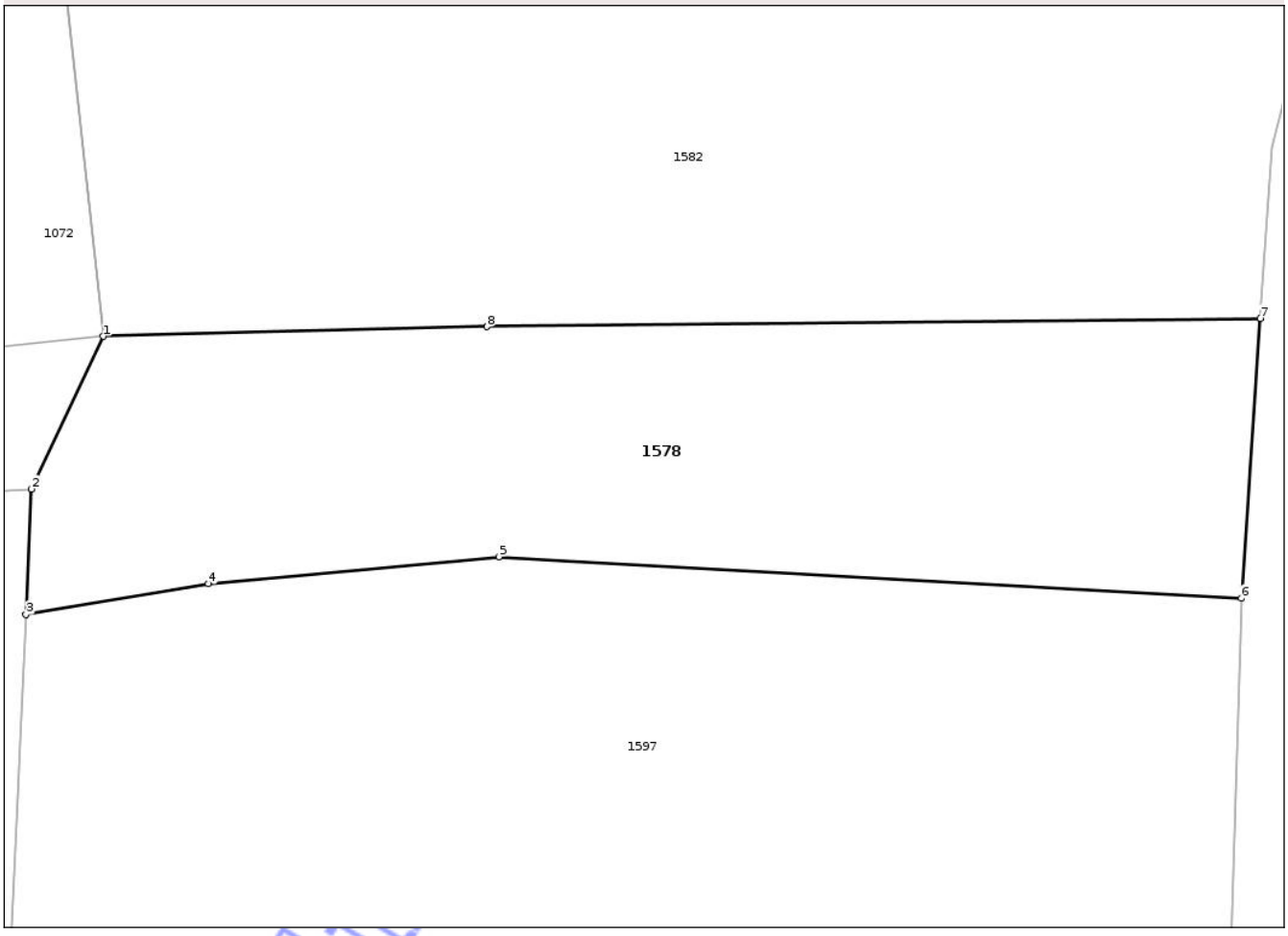
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22020 | 48 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 48 | 61 | 1032/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.288,721<br>414.637,493 | 2 | 569.287,82<br>414.635,573 | 2.121 |
| 2 | 569.287,82<br>414.635,573 | 3 | 569.287,748<br>414.633,996 | 1.578 |
| 3 | 569.287,748<br>414.633,996 | 4 | 569.290,045<br>414.634,382 | 2.329 |
| 4 | 569.290,045<br>414.634,382 | 5 | 569.293,701<br>414.634,724 | 3.672 |
| 5 | 569.293,701<br>414.634,724 | 6 | 569.303,04<br>414.634,201 | 9.353 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.303,04<br>414.634,201 | 7 | 569.303,278<br>414.637,717 | 3.524 |
| 7 | 569.303,278<br>414.637,717 | 8 | 569.293,549<br>414.637,616 | 9.73 |
| 8 | 569.293,549<br>414.637,616 | 1 | 569.288,721<br>414.637,493 | 4.83 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, T61, A1032

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22021 | 177 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12524 / 27/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 457, din 06/03/1997 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 6021 din 21.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU ION-DORINEL**<br>2) **CORBU LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

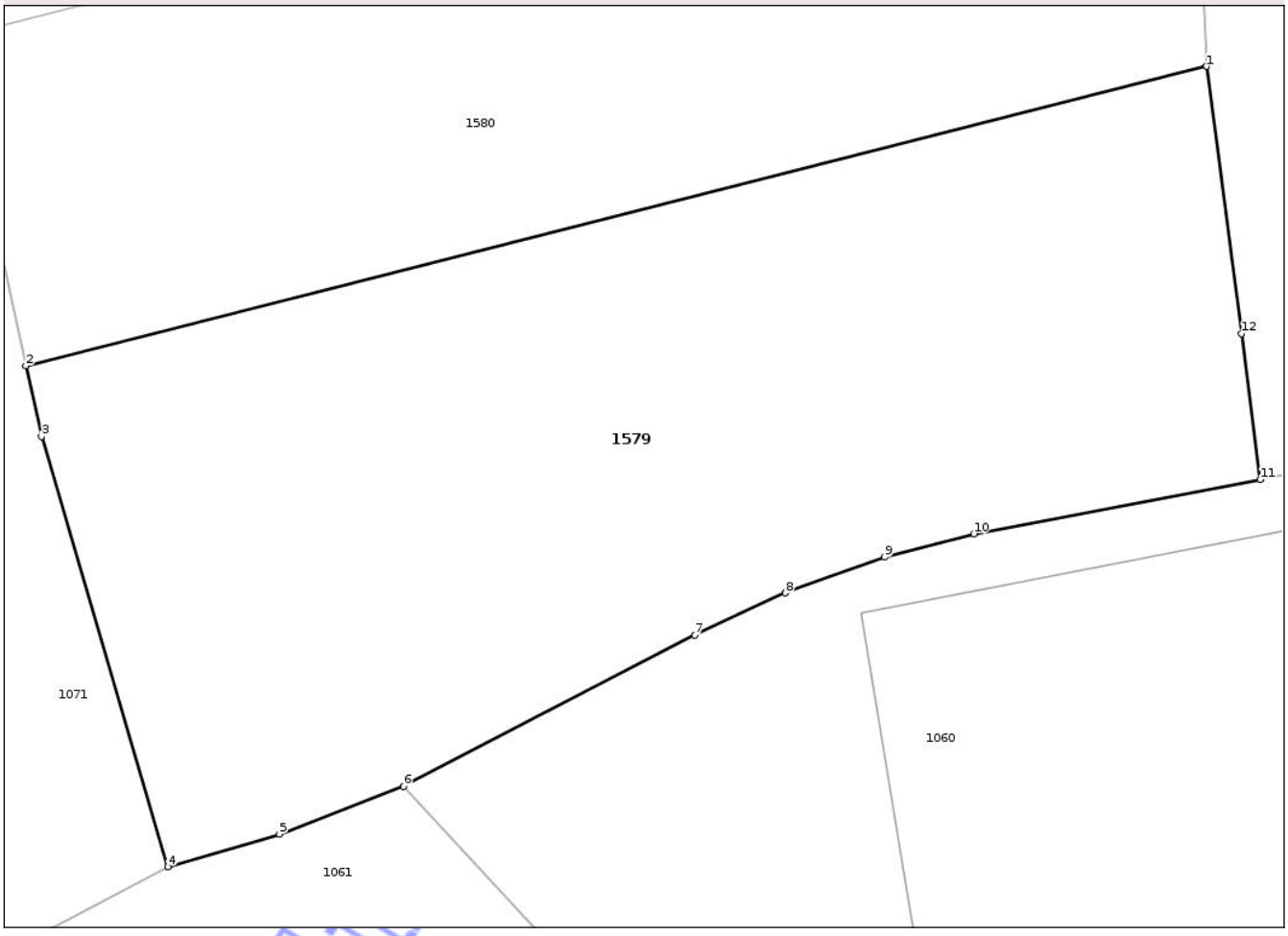
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22021 | 177 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 177 | 61 | 1032 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.285,949<br>414.609,711 | 2 | 569.264,326<br>414.604,234 | 22.306 |
| 2 | 569.264,326<br>414.604,234 | 3 | 569.264,611<br>414.602,943 | 1.322 |
| 3 | 569.264,611<br>414.602,943 | 4 | 569.266,924<br>414.595,076 | 8.2 |
| 4 | 569.266,924<br>414.595,076 | 5 | 569.268,968<br>414.595,672 | 2.129 |
| 5 | 569.268,968<br>414.595,672 | 6 | 569.271,239<br>414.596,545 | 2.433 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.271,239<br>414.596,545 | 7 | 569.276,571<br>414.599,316 | 6.009 |
| 7 | 569.276,571<br>414.599,316 | 8 | 569.278,234<br>414.600,083 | 1.831 |
| 8 | 569.278,234<br>414.600,083 | 9 | 569.280,049<br>414.600,736 | 1.929 |
| 9 | 569.280,049<br>414.600,736 | 10 | 569.281,682<br>414.601,162 | 1.688 |
| 10 | 569.281,682<br>414.601,162 | 11 | 569.286,929<br>414.602,154 | 5.34 |
| 11 | 569.286,929<br>414.602,154 | 12 | 569.286,582<br>414.604,827 | 2.695 |
| 12 | 569.286,582<br>414.604,827 | 1 | 569.285,949<br>414.609,711 | 4.925 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.421 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA, (grajd). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 480, din 08/07/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1 |
| | 1) **BOBOC DINICA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 | A1 |
| | 1) **SILIVESTRU MARIA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 | A1 |
| | 1) **DOROBANTU VERONICA**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 12/16 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| | *OBSERVATII: Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41 alin.11 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare* | |
| Act Notarial nr. 480, din 08/07/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4 | A1.1 |
| | 1) **BOBOC DINICA**, CNP neidentificat | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1.1 |
| | 1) **SILIVESTRU MARIA**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1.1 |
| | 1) **DOROBANTU VERONICA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

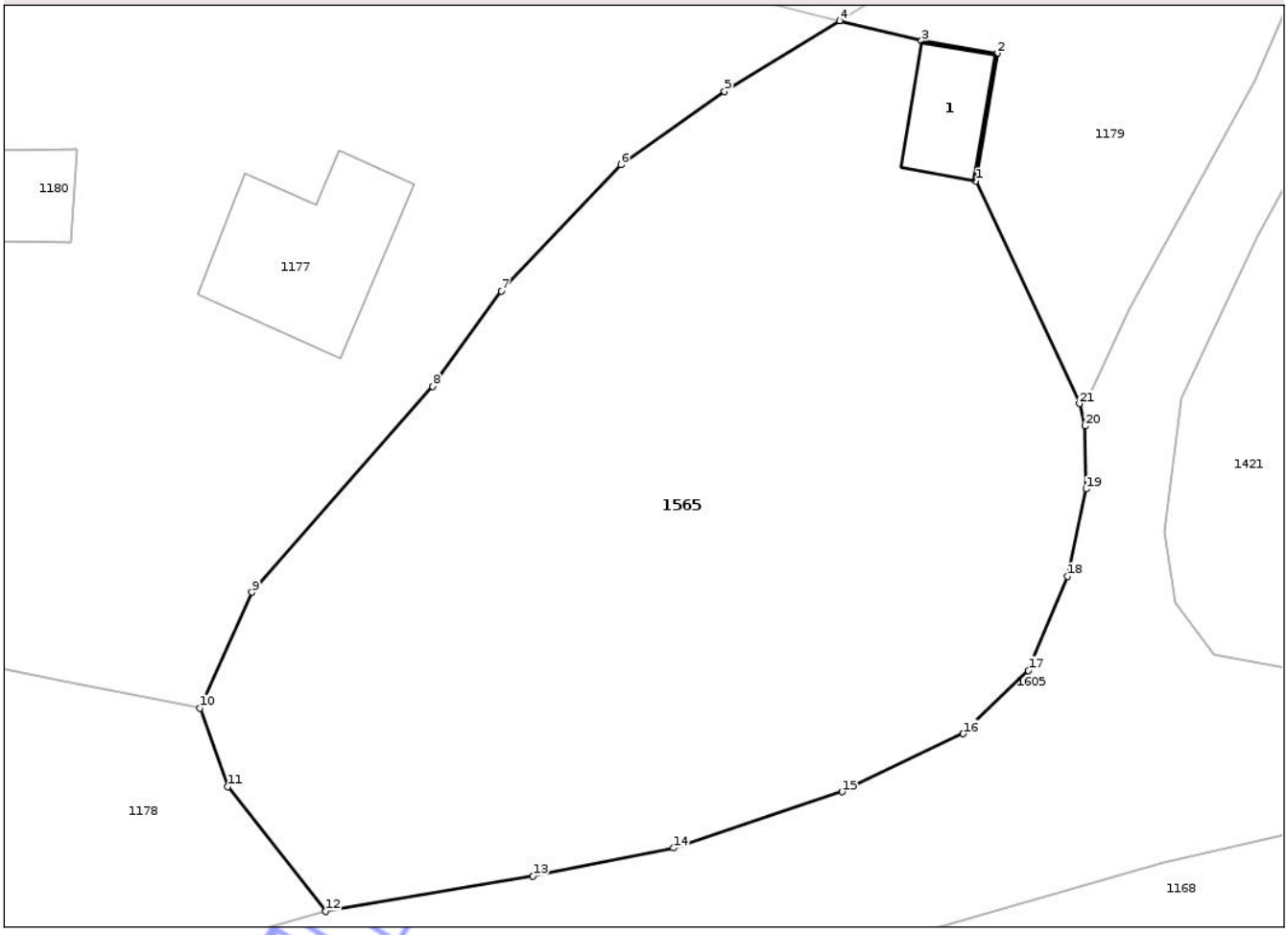
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.421 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | 61 | 1356 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.321 | 61 | 1356 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA, (grajd). |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.446,706<br>415.166,545 | 2 | 569.447,865<br>415.173,417 | 6.969 |
| 3 | 569.443,796<br>415.174,073 | 4 | 569.439,382<br>415.175,164 | 4.547 |
| 5 | 569.433,198<br>415.171,364 | 6 | 569.427,634<br>415.167,423 | 6.818 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.447,865<br>415.173,417 | 3 | 569.443,796<br>415.174,073 | 4.122 |
| 4 | 569.439,382<br>415.175,164 | 5 | 569.433,198<br>415.171,364 | 7.258 |
| 6 | 569.427,634<br>415.167,423 | 7 | 569.421,197<br>415.160,631 | 9.358 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.421,197<br>415.160,631 | 8 | 569.417,513<br>415.155,512 | 6.307 |
| 9 | 569.407,79<br>415.144,439 | 10 | 569.405,008<br>415.138,212 | 6.82 |
| 11 | 569.406,501<br>415.134,0 | 12 | 569.411,766<br>415.127,285 | 8.533 |
| 13 | 569.422,901<br>415.129,176 | 14 | 569.430,447<br>415.130,69 | 7.696 |
| 15 | 569.439,523<br>415.133,717 | 16 | 569.446,032<br>415.136,832 | 7.216 |
| 17 | 569.449,538<br>415.140,238 | 18 | 569.451,646<br>415.145,299 | 5.482 |
| 19 | 569.452,637<br>415.149,995 | 20 | 569.452,597<br>415.153,374 | 3.379 |
| 21 | 569.452,278<br>415.154,573 | 1 | 569.446,706<br>415.166,545 | 13.205 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.417,513<br>415.155,512 | 9 | 569.407,79<br>415.144,439 | 14.736 |
| 10 | 569.405,008<br>415.138,212 | 11 | 569.406,501<br>415.134,0 | 4.469 |
| 12 | 569.411,766<br>415.127,285 | 13 | 569.422,901<br>415.129,176 | 11.294 |
| 14 | 569.430,447<br>415.130,69 | 15 | 569.439,523<br>415.133,717 | 9.567 |
| 16 | 569.446,032<br>415.136,832 | 17 | 569.449,538<br>415.140,238 | 4.888 |
| 18 | 569.451,646<br>415.145,299 | 19 | 569.452,637<br>415.149,995 | 4.799 |
| 20 | 569.452,597<br>415.153,374 | 21 | 569.452,278<br>415.154,573 | 1.241 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1549

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popa Cristache, Nr. 637, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 340<br>Masurata: 644 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popa Cristache, Nr. 637, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popa Cristache, Nr. 637, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 234, din 23/08/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 1241, din 23.08.2022, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SINCA VIRGINIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| | *OBSERVATII: Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41 alin.11 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

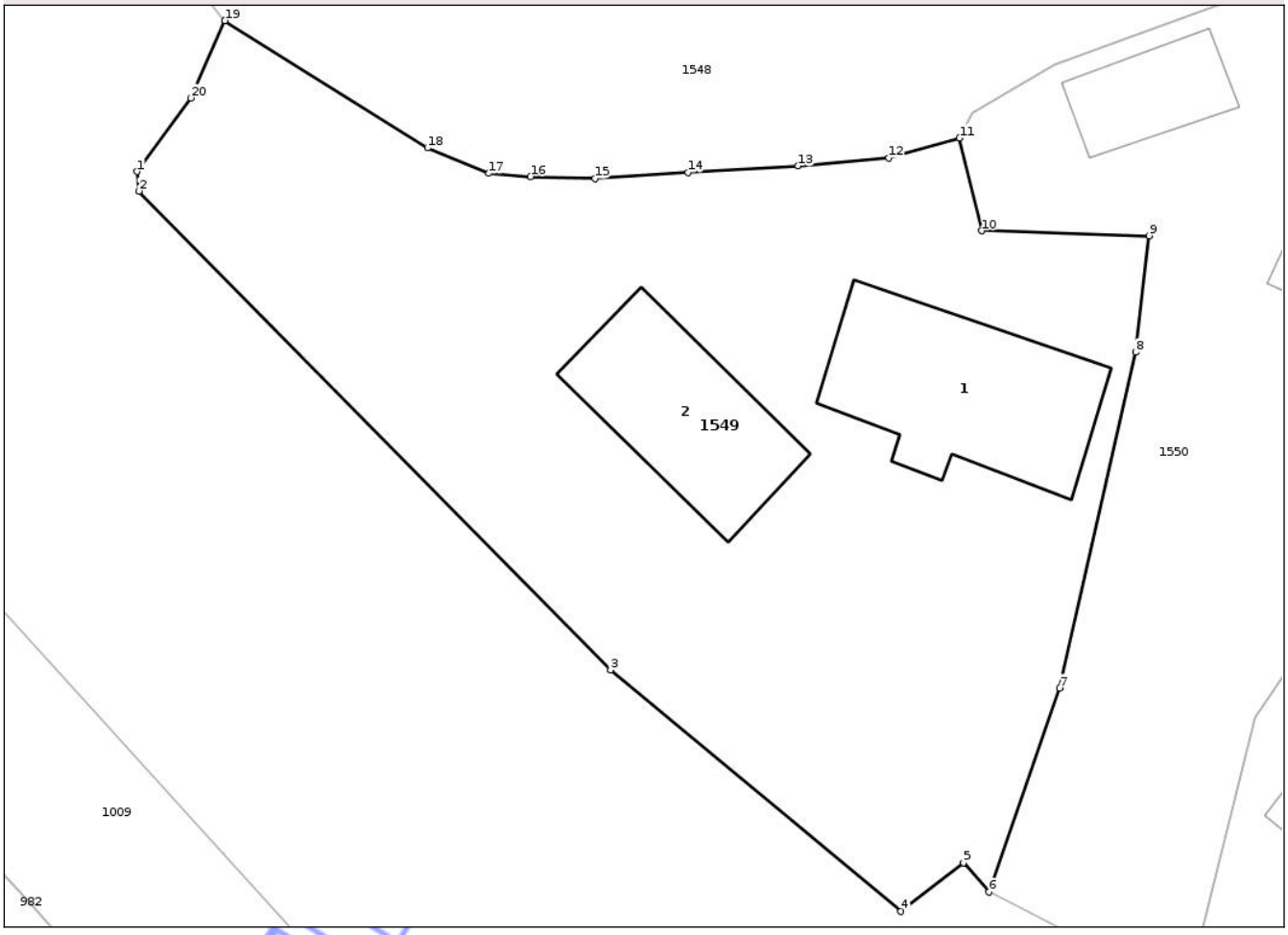
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 340<br>Masurata: 644 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 340 | 61 | 1036 | - | |
| 2 | arabil | DA | 304 | 61 | 1036 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.162,153<br>414.704,666 | 2 | 569.162,222<br>414.703,931 | 0.738 |
| 2 | 569.162,222<br>414.703,931 | 3 | 569.180,016<br>414.685,857 | 25.363 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.180,016<br>414.685,857 | 4 | 569.190,977<br>414.676,742 | 14.256 |
| 4 | 569.190,977<br>414.676,742 | 5 | 569.193,344<br>414.678,582 | 2.998 |
| 5 | 569.193,344<br>414.678,582 | 6 | 569.194,308<br>414.677,475 | 1.468 |
| 6 | 569.194,308<br>414.677,475 | 7 | 569.196,972<br>414.685,174 | 8.147 |
| 7 | 569.196,972<br>414.685,174 | 8 | 569.199,84<br>414.697,842 | 12.989 |
| 8 | 569.199,84<br>414.697,842 | 9 | 569.200,34<br>414.702,241 | 4.427 |
| 9 | 569.200,34<br>414.702,241 | 10 | 569.194,037<br>414.702,43 | 6.306 |
| 10 | 569.194,037<br>414.702,43 | 11 | 569.193,193<br>414.705,93 | 3.6 |
| 11 | 569.193,193<br>414.705,93 | 12 | 569.190,529<br>414.705,173 | 2.769 |
| 12 | 569.190,529<br>414.705,173 | 13 | 569.187,108<br>414.704,876 | 3.434 |
| 13 | 569.187,108<br>414.704,876 | 14 | 569.182,942<br>414.704,624 | 4.174 |
| 14 | 569.182,942<br>414.704,624 | 15 | 569.179,426<br>414.704,401 | 3.523 |
| 15 | 569.179,426<br>414.704,401 | 16 | 569.176,994<br>414.704,473 | 2.433 |
| 16 | 569.176,994<br>414.704,473 | 17 | 569.175,429<br>414.704,594 | 1.57 |
| 17 | 569.175,429<br>414.704,594 | 18 | 569.173,11<br>414.705,557 | 2.511 |
| 18 | 569.173,11<br>414.705,557 | 19 | 569.165,459<br>414.710,358 | 9.033 |
| 19 | 569.165,459<br>414.710,358 | 20 | 569.164,174<br>414.707,441 | 3.187 |
| 20 | 569.164,174<br>414.707,441 | 1 | 569.162,153<br>414.704,666 | 3.433 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:107

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 904, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20275 | Din acte: 624<br>Masurata: 728 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20275-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 904, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1652 / 03/10/2002** | | |
| Act Notarial nr. 596, din 13/09/2002 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHINEA ION**, necasatorit, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 65)* | |
| **40370 / 15/12/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1717, din 06/12/2023 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act administrativ nr 11193 din 08.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 11178 din 07.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul ca imobilul inscris in prezenta carte funciara este situat in comuan Bertea, sat Bertea, nr. 904, tarla 61, parcela 1042, judetul Prahova | A1 |
| B3 | se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata in sensul modificarii limitei de proprietate si a suprafetei imobilului inscris in prezenta carte funciara, | A1 |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 5089, din 10/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHINEA ION**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

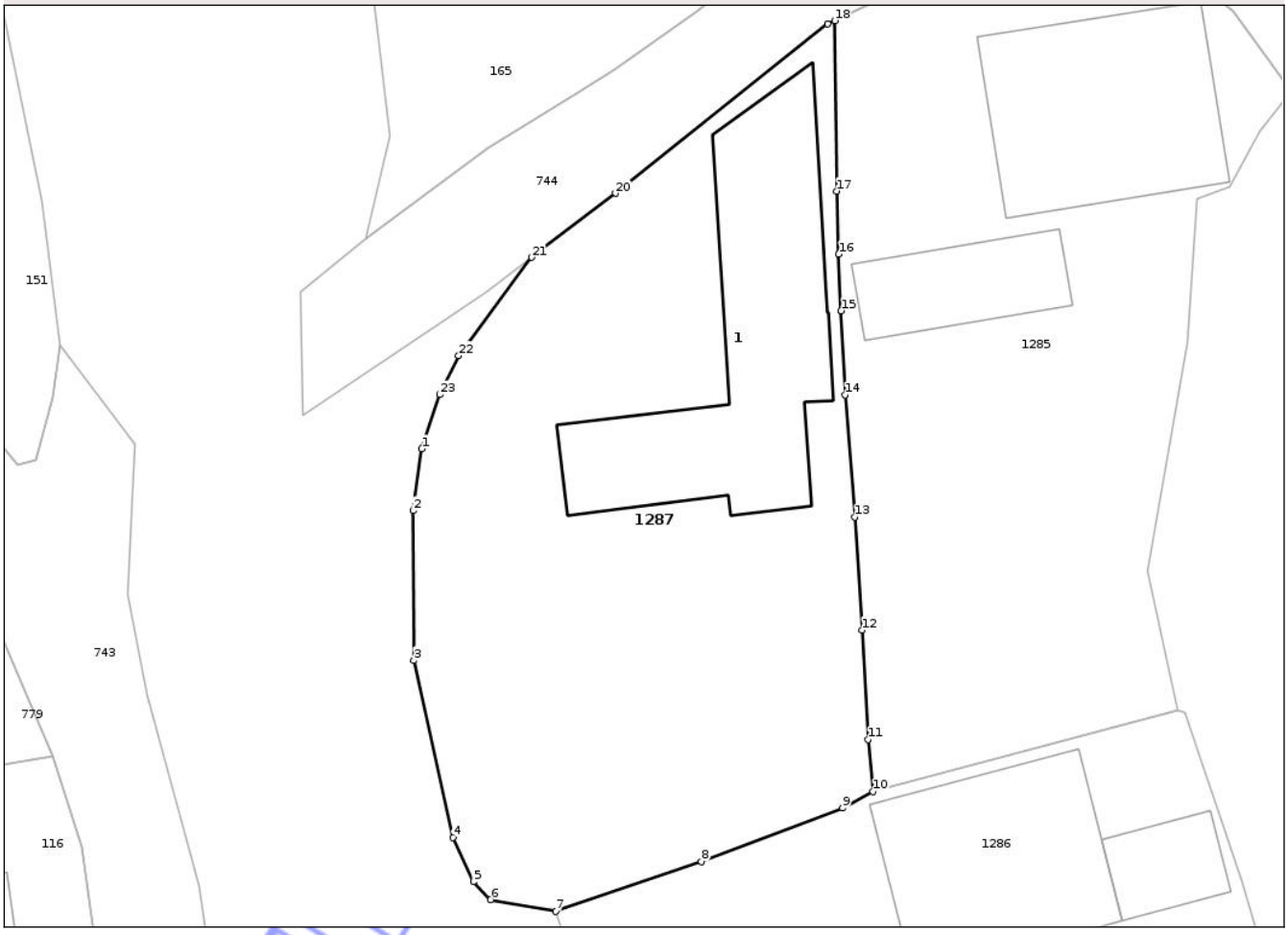
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20275 | Din acte: 624<br>Masurata: 728 | Teren intravilan imprejmuit pe toate laturile |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 728 | 61 | 1042 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20275-C1 | constructii anexa | Din acte: 82<br>Masurata: 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.119,83<br>414.958,674 | 2 | 569.119,399<br>414.955,583 | 3.121 |
| 3 | 569.119,433<br>414.948,085 | 4 | 569.121,395<br>414.939,231 | 9.069 |
| 5 | 569.122,42<br>414.937,012 | 6 | 569.123,274<br>414.936,115 | 1.238 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.119,399<br>414.955,583 | 3 | 569.119,433<br>414.948,085 | 7.498 |
| 4 | 569.121,395<br>414.939,231 | 5 | 569.122,42<br>414.937,012 | 2.445 |
| 6 | 569.123,274<br>414.936,115 | 7 | 569.126,539<br>414.935,524 | 3.318 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.126,539<br>414.935,524 | 8 | 569.133,834<br>414.938,019 | 7.71 |
| 9 | 569.140,899<br>414.940,696 | 10 | 569.142,424<br>414.941,519 | 1.733 |
| 11 | 569.142,175<br>414.944,128 | 12 | 569.141,867<br>414.949,604 | 5.485 |
| 13 | 569.141,5<br>414.955,257 | 14 | 569.141,031<br>414.961,387 | 6.148 |
| 15 | 569.140,833<br>414.965,592 | 16 | 569.140,707<br>414.968,427 | 2.838 |
| 17 | 569.140,606<br>414.971,578 | 18 | 569.140,507<br>414.980,11 | 8.533 |
| 19 | 569.140,156<br>414.979,941 | 20 | 569.129,53<br>414.971,468 | 13.59 |
| 21 | 569.125,336<br>414.968,266 | 22 | 569.121,681<br>414.963,343 | 6.131 |
| 23 | 569.120,727<br>414.961,392 | 1 | 569.119,83<br>414.958,674 | 2.862 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.133,834<br>414.938,019 | 9 | 569.140,899<br>414.940,696 | 7.555 |
| 10 | 569.142,424<br>414.941,519 | 11 | 569.142,175<br>414.944,128 | 2.621 |
| 12 | 569.141,867<br>414.949,604 | 13 | 569.141,5<br>414.955,257 | 5.665 |
| 14 | 569.141,031<br>414.961,387 | 15 | 569.140,833<br>414.965,592 | 4.21 |
| 16 | 569.140,707<br>414.968,427 | 17 | 569.140,606<br>414.971,578 | 3.153 |
| 18 | 569.140,507<br>414.980,11 | 19 | 569.140,156<br>414.979,941 | 0.39 |
| 20 | 569.129,53<br>414.971,468 | 21 | 569.125,336<br>414.968,266 | 5.277 |
| 22 | 569.121,681<br>414.963,343 | 23 | 569.120,727<br>414.961,392 | 2.172 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 6.500<br>Masurata: 3.021 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1202, terenul in suprafata de 6500mp din act fiind despartit de valcea. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1623, din 09/10/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 6.500<br>Masurata: 3.021 | Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1202, terenul in suprafata de 6500mp din act fiind despartit de valcea. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 100 | 61 | 1345 | - | |
| 2 | livada | DA | 2.921 | 61 | 1345 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 31 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.195,338<br>415.182,992 | 2 | 569.191,595<br>415.177,442 | 6.694 |
| 3 | 569.188,7<br>415.170,686 | 4 | 569.188,399<br>415.166,192 | 4.504 |
| 5 | 569.188,211<br>415.160,982 | 6 | 569.188,901<br>415.149,722 | 11.281 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.191,595<br>415.177,442 | 3 | 569.188,7<br>415.170,686 | 7.35 |
| 4 | 569.188,399<br>415.166,192 | 5 | 569.188,211<br>415.160,982 | 5.213 |
| 6 | 569.188,901<br>415.149,722 | 7 | 569.194,493<br>415.149,866 | 5.594 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.194,493<br>415.149,866 | 8 | 569.202,128<br>415.149,532 | 7.642 |
| 9 | 569.239,591<br>415.147,315 | 10 | 569.266,424<br>415.145,508 | 26.894 |
| 11 | 569.265,952<br>415.153,949 | 12 | 569.284,411<br>415.151,852 | 18.578 |
| 13 | 569.299,666<br>415.150,204 | 14 | 569.313,714<br>415.148,778 | 14.12 |
| 15 | 569.311,209<br>415.164,814 | 16 | 569.286,203<br>415.168,36 | 25.256 |
| 17 | 569.273,898<br>415.170,145 | 18 | 569.263,376<br>415.171,726 | 10.64 |
| 19 | 569.251,36<br>415.173,537 | 20 | 569.244,31<br>415.174,628 | 7.134 |
| 21 | 569.225,219<br>415.177,736 | 22 | 569.213,35<br>415.179,813 | 12.049 |
| 23 | 569.208,444<br>415.180,666 | 1 | 569.195,338<br>415.182,992 | 13.311 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.202,128<br>415.149,532 | 9 | 569.239,591<br>415.147,315 | 37.529 |
| 10 | 569.266,424<br>415.145,508 | 11 | 569.265,952<br>415.153,949 | 8.454 |
| 12 | 569.284,411<br>415.151,852 | 13 | 569.299,666<br>415.150,204 | 15.344 |
| 14 | 569.313,714<br>415.148,778 | 15 | 569.311,209<br>415.164,814 | 16.23 |
| 16 | 569.286,203<br>415.168,36 | 17 | 569.273,898<br>415.170,145 | 12.434 |
| 18 | 569.263,376<br>415.171,726 | 19 | 569.251,36<br>415.173,537 | 12.152 |
| 20 | 569.244,31<br>415.174,628 | 21 | 569.225,219<br>415.177,736 | 19.342 |
| 22 | 569.213,35<br>415.179,813 | 23 | 569.208,444<br>415.180,666 | 4.98 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **POPA IOANA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU VASILE**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU ION**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANEA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 733, din 06.09.1989, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document generat din oficiul electronic de cadastru

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 3.500 | 50 | 532 | - | Pct. La Ripa |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.406,403<br>415.668,771 | 2 | 569.407,806<br>415.679,645 | 10.964 |
| 2 | 569.407,806<br>415.679,645 | 3 | 569.410,954<br>415.687,929 | 8.862 |
| 3 | 569.410,954<br>415.687,929 | 4 | 569.413,386<br>415.693,426 | 6.01 |
| 4 | 569.413,386<br>415.693,426 | 5 | 569.389,636<br>415.721,96 | 37.124 |
| 5 | 569.389,636<br>415.721,96 | 6 | 569.375,739<br>415.738,289 | 21.442 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.375,739<br>415.738,289 | 7 | 569.350,895<br>415.718,808 | 31.571 |
| 7 | 569.350,895<br>415.718,808 | 8 | 569.341,157<br>415.711,809 | 11.992 |
| 8 | 569.341,157<br>415.711,809 | 9 | 569.401,972<br>415.632,079 | 100.277 |
| 9 | 569.401,972<br>415.632,079 | 10 | 569.403,124<br>415.638,954 | 6.971 |
| 10 | 569.403,124<br>415.638,954 | 11 | 569.404,836<br>415.655,566 | 16.7 |
| 11 | 569.404,836<br>415.655,566 | 1 | 569.406,403<br>415.668,771 | 13.298 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 121, din 19/04/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU NICOLAE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU VASILE-VIOREL** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/8 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| | *OBSERVATII: Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41 alin.11 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

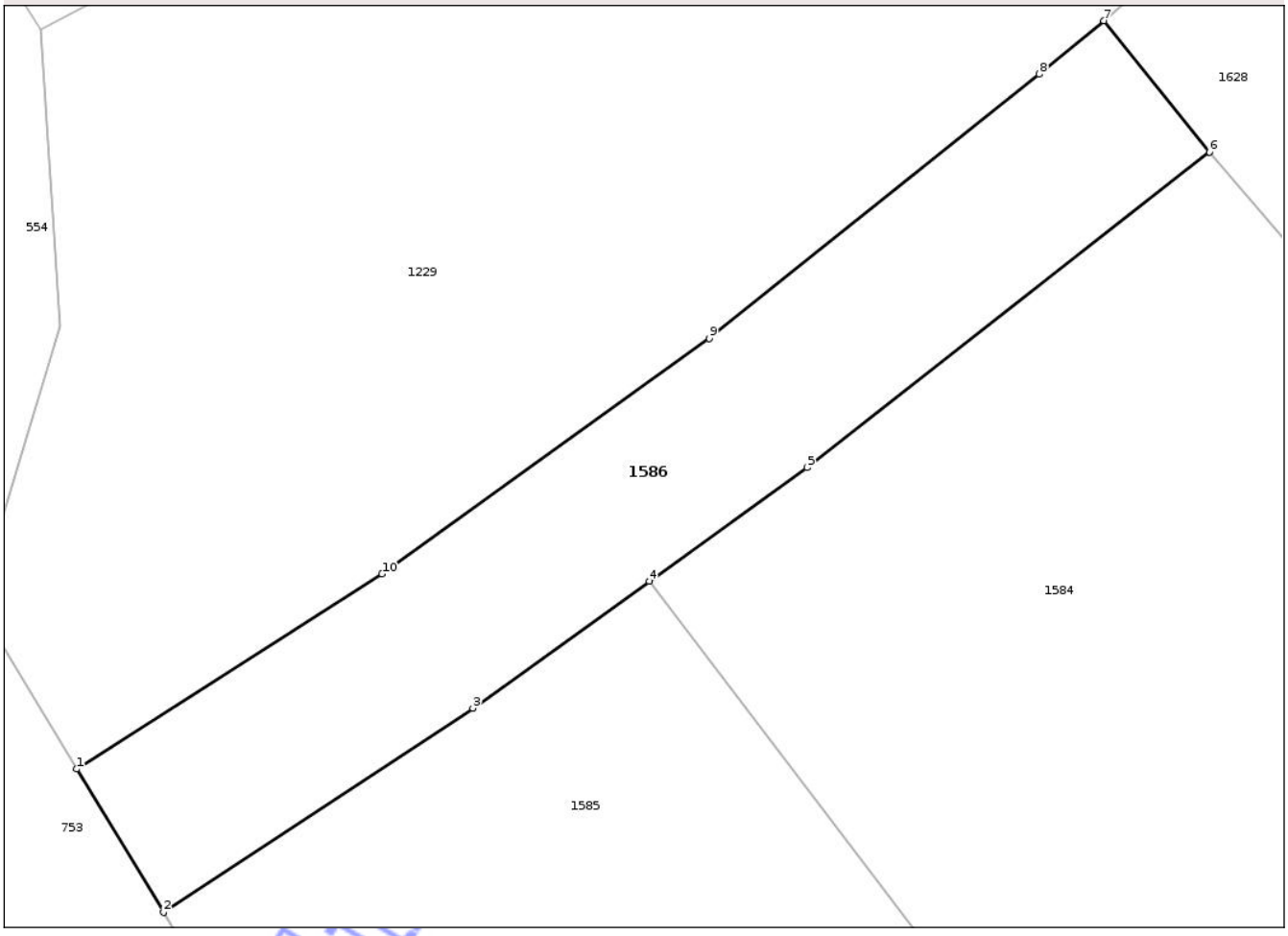
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 800 | 532 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.305,816<br>415.700,22 | 2 | 569.311,168<br>415.691,386 | 10.329 |
| 2 | 569.311,168<br>415.691,386 | 3 | 569.330,258<br>415.703,977 | 22.869 |
| 3 | 569.330,258<br>415.703,977 | 4 | 569.341,157<br>415.711,809 | 13.421 |
| 4 | 569.341,157<br>415.711,809 | 5 | 569.350,895<br>415.718,808 | 11.992 |
| 5 | 569.350,895<br>415.718,808 | 6 | 569.375,739<br>415.738,289 | 31.571 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.375,739<br>415.738,289 | 7 | 569.369,224<br>415.746,378 | 10.387 |
| 7 | 569.369,224<br>415.746,378 | 8 | 569.365,245<br>415.743,082 | 5.167 |
| 8 | 569.365,245<br>415.743,082 | 9 | 569.344,851<br>415.726,779 | 26.109 |
| 9 | 569.344,851<br>415.726,779 | 10 | 569.324,643<br>415.712,256 | 24.885 |
| 10 | 569.324,643<br>415.712,256 | 1 | 569.305,816<br>415.700,22 | 22.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 880, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 300 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 880, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 880, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 74519, din 17/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU A VASILE**, CNP neidentificat<br>2) **NEGOESCU A PETRE**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEGOESCU A VASILE**, CNP neidentificat<br>2) **NEGOESCU A PETRE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

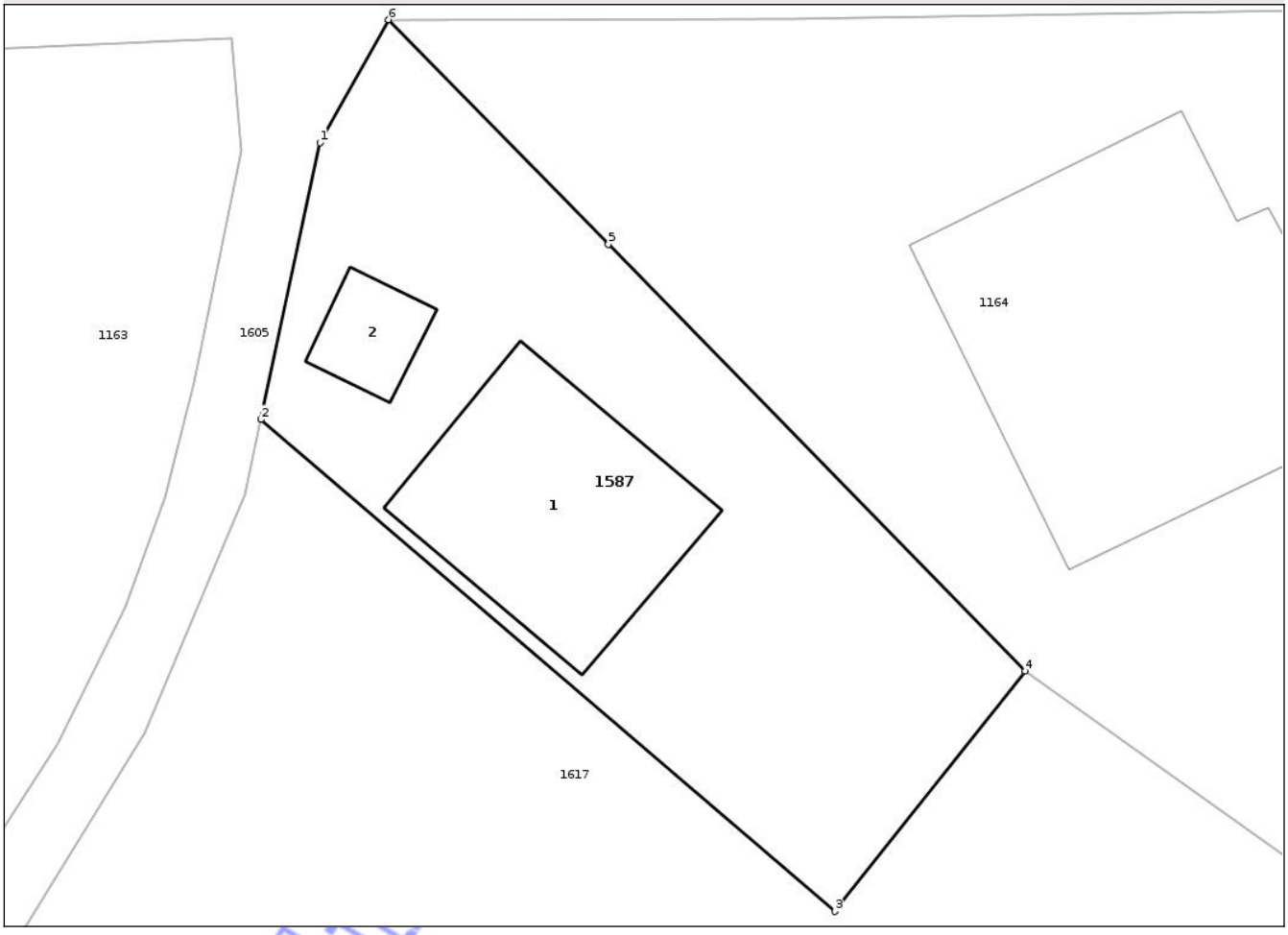
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 300 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 61 | 1369/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.285,667<br>415.077,102 | 2 | 569.283,777<br>415.068,208 | 9.093 |
| 2 | 569.283,777<br>415.068,208 | 3 | 569.302,219<br>415.052,411 | 24.282 |
| 3 | 569.302,219<br>415.052,411 | 4 | 569.308,343<br>415.060,136 | 9.858 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.308,343<br>415.060,136 | 5 | 569.294,944<br>415.073,833 | 19.161 |
| 5 | 569.294,944<br>415.073,833 | 6 | 569.287,88<br>415.081,044 | 10.094 |
| 6 | 569.287,88<br>415.081,044 | 1 | 569.285,667<br>415.077,102 | 4.521 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, pct. Coasta Podului

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.640 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUCUR ANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

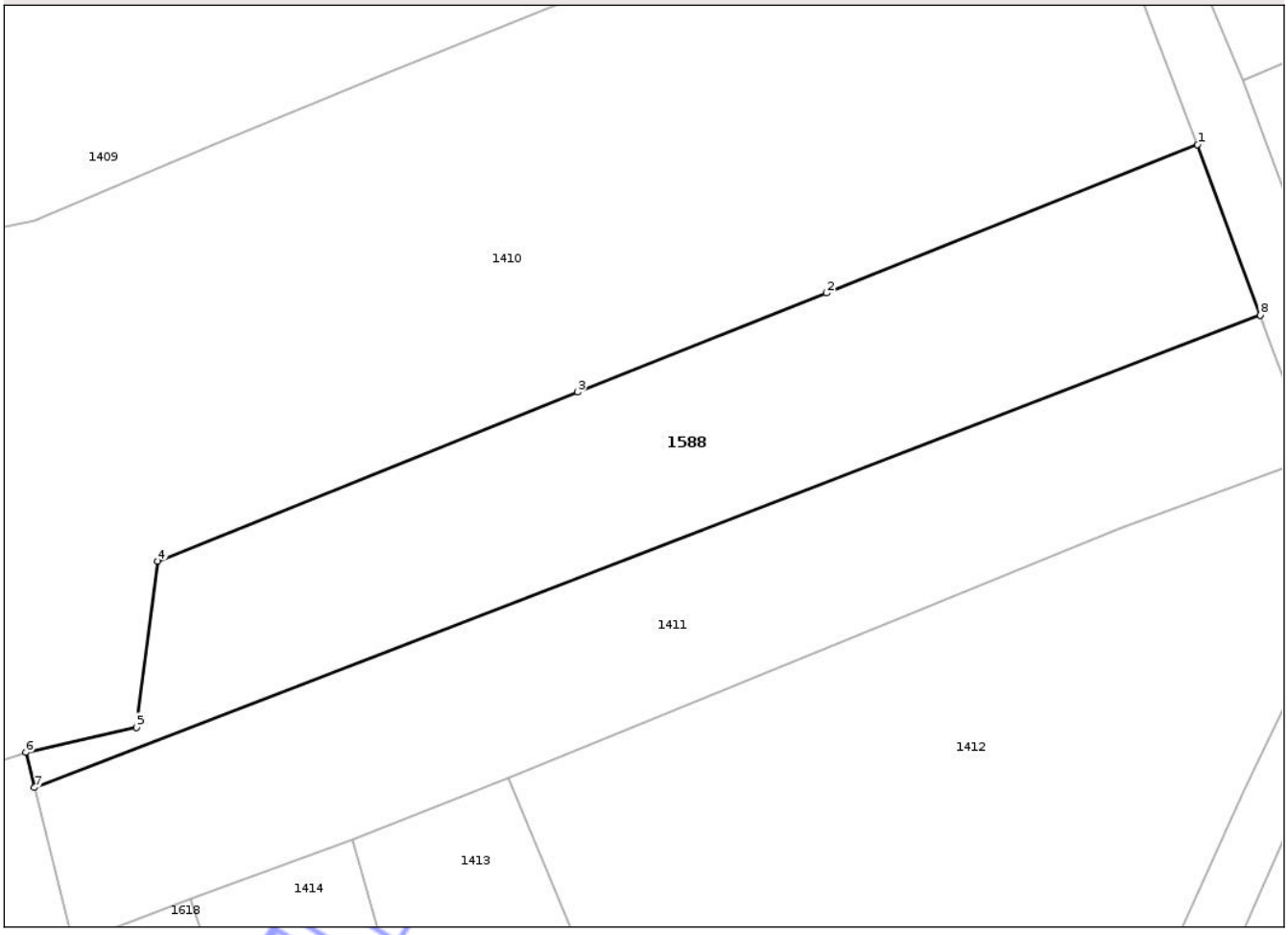
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.640 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.640 | 51 | 554/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.935,269<br>415.205,186 | 2 | 569.902,137<br>415.191,925 | 35.687 |
| 2 | 569.902,137<br>415.191,925 | 3 | 569.879,92<br>415.183,072 | 23.916 |
| 3 | 569.879,92<br>415.183,072 | 4 | 569.842,454<br>415.168,002 | 40.383 |
| 4 | 569.842,454<br>415.168,002 | 5 | 569.840,562<br>415.153,179 | 14.943 |
| 5 | 569.840,562<br>415.153,179 | 6 | 569.830,685<br>415.150,922 | 10.132 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.830,685<br>415.150,922 | 7 | 569.831,468<br>415.147,793 | 3.225 |
| 7 | 569.831,468<br>415.147,793 | 8 | 569.940,868<br>415.189,974 | 117.25 |
| 8 | 569.940,868<br>415.189,974 | 1 | 569.935,269<br>415.205,186 | 16.21 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, pct. La Zbarcica

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.659 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

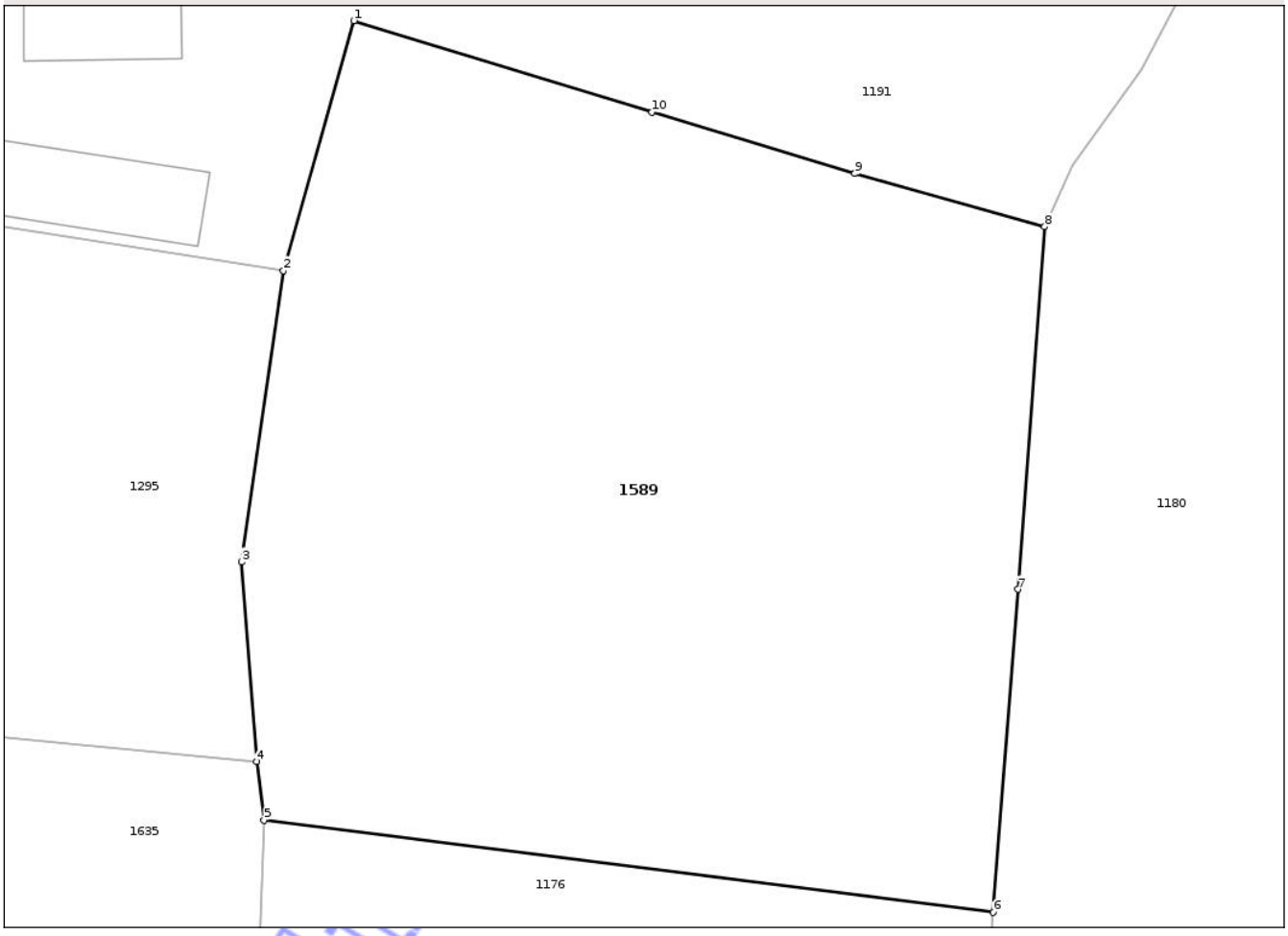
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.659 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.659 | 61 | 1358 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.317,193<br>415.233,768 | 2 | 569.313,368<br>415.220,198 | 14.099 |
| 2 | 569.313,368<br>415.220,198 | 3 | 569.311,086<br>415.204,395 | 15.967 |
| 3 | 569.311,086<br>415.204,395 | 4 | 569.311,929<br>415.193,561 | 10.867 |
| 4 | 569.311,929<br>415.193,561 | 5 | 569.312,314<br>415.190,369 | 3.215 |
| 5 | 569.312,314<br>415.190,369 | 6 | 569.351,94<br>415.185,376 | 39.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.351,94<br>415.185,376 | 7 | 569.353,283<br>415.202,91 | 17.586 |
| 7 | 569.353,283<br>415.202,91 | 8 | 569.354,743<br>415.222,59 | 19.734 |
| 8 | 569.354,743<br>415.222,59 | 9 | 569.344,416<br>415.225,469 | 10.721 |
| 9 | 569.344,416<br>415.225,469 | 10 | 569.333,403<br>415.228,8 | 11.506 |
| 10 | 569.333,403<br>415.228,8 | 1 | 569.317,193<br>415.233,768 | 16.954 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 68 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1 din Legea nr. 7/1996); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 68 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 68 | 61 | 1358 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.356,752<br>415.120,07 | 2 | 569.358,847<br>415.120,952 | 2.273 |
| 2 | 569.358,847<br>415.120,952 | 3 | 569.350,897<br>415.143,723 | 24.119 |
| 3 | 569.350,897<br>415.143,723 | 4 | 569.347,126<br>415.145,271 | 4.076 |
| 4 | 569.347,126<br>415.145,271 | 5 | 569.350,573<br>415.136,21 | 9.695 |
| 5 | 569.350,573<br>415.136,21 | 1 | 569.356,752<br>415.120,07 | 17.282 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.664 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10582, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **TELEANU FLORENTINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

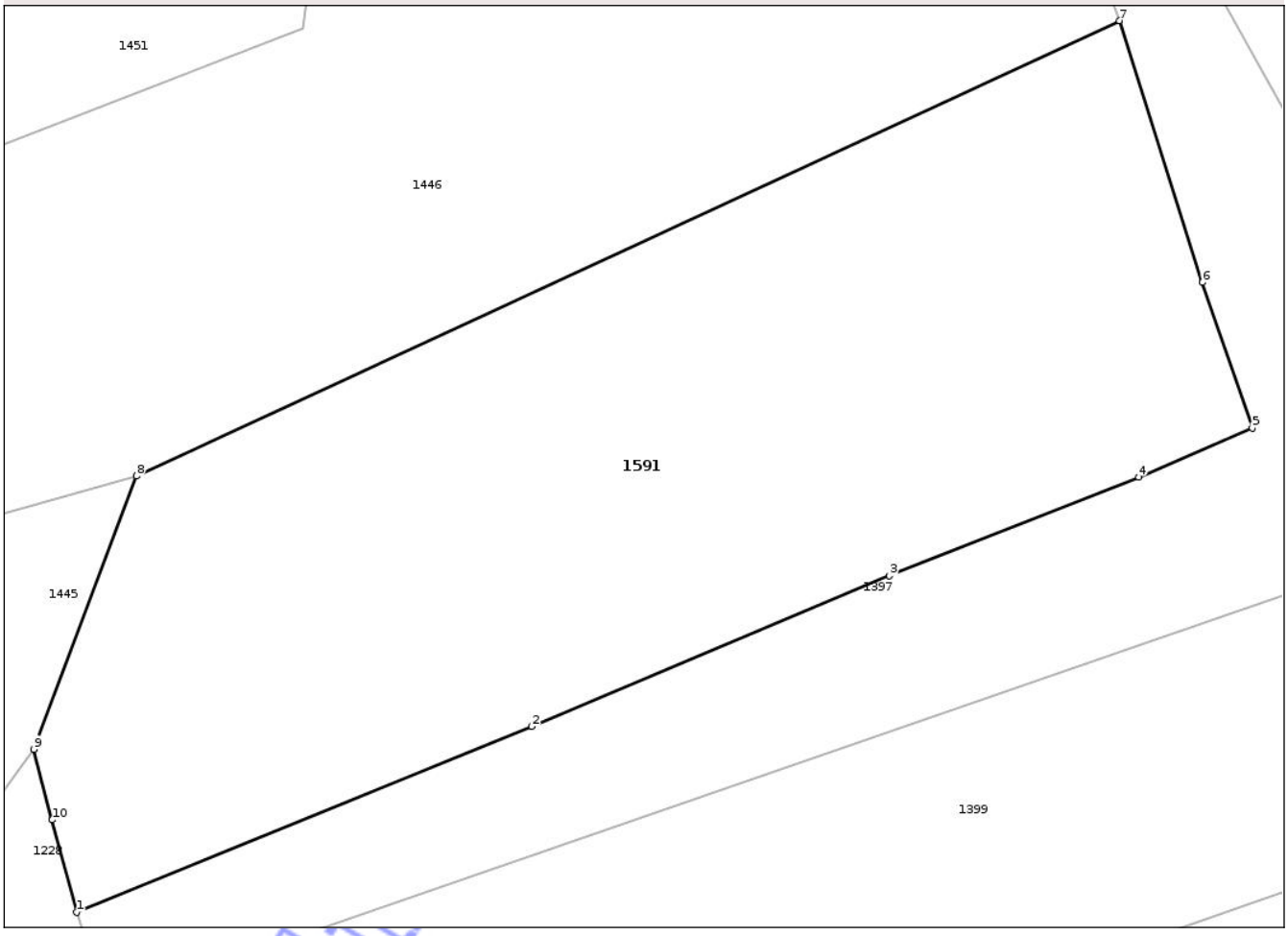
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.664 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.664 | 51 | 546/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.630,646<br>415.473,462 | 2 | 569.664,364<br>415.487,208 | 36.412 |
| 2 | 569.664,364<br>415.487,208 | 3 | 569.690,817<br>415.498,34 | 28.7 |
| 3 | 569.690,817<br>415.498,34 | 4 | 569.709,279<br>415.505,652 | 19.857 |
| 4 | 569.709,279<br>415.505,652 | 5 | 569.717,694<br>415.509,285 | 9.166 |
| 5 | 569.717,694<br>415.509,285 | 6 | 569.714,005<br>415.520,03 | 11.361 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.714,005<br>415.520,03 | 7 | 569.707,867<br>415.539,386 | 20.306 |
| 7 | 569.707,867<br>415.539,386 | 8 | 569.635,087<br>415.505,726 | 80.187 |
| 8 | 569.635,087<br>415.505,726 | 9 | 569.627,495<br>415.485,52 | 21.585 |
| 9 | 569.627,495<br>415.485,52 | 10 | 569.628,846<br>415.480,299 | 5.393 |
| 10 | 569.628,846<br>415.480,299 | 1 | 569.630,646<br>415.473,462 | 7.07 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.761 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11170, din 19.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DIACONU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

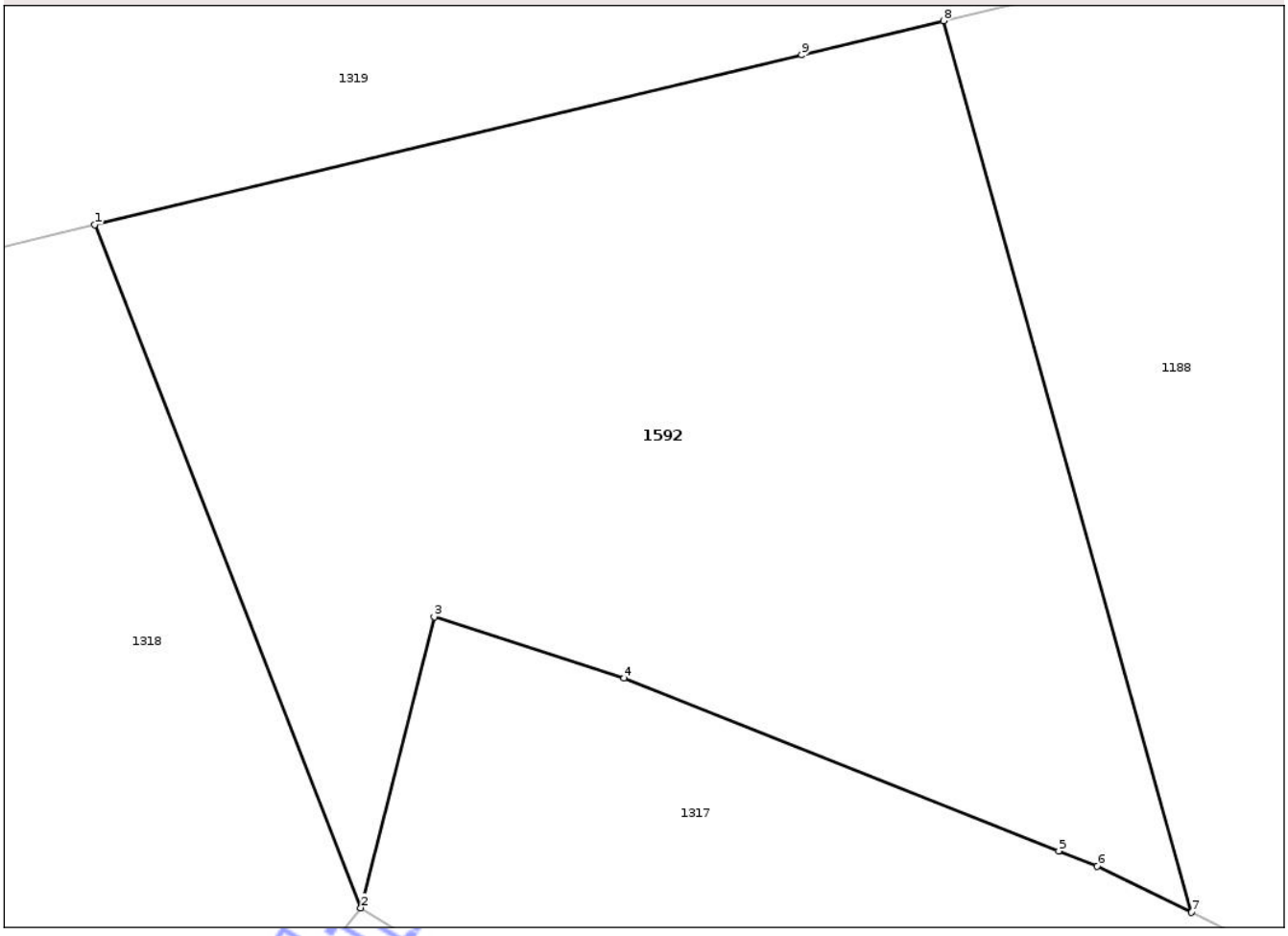
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.761 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.761 | 53 | 606 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.689,153<br>414.780,907 | 2 | 569.704,094<br>414.742,596 | 41.121 |
| 2 | 569.704,094<br>414.742,596 | 3 | 569.708,216<br>414.758,91 | 16.827 |
| 3 | 569.708,216<br>414.758,91 | 4 | 569.718,877<br>414.755,476 | 11.2 |
| 4 | 569.718,877<br>414.755,476 | 5 | 569.743,301<br>414.745,786 | 26.276 |
| 5 | 569.743,301<br>414.745,786 | 6 | 569.745,46<br>414.744,929 | 2.323 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.745,46<br>414.744,929 | 7 | 569.750,746<br>414.742,336 | 5.888 |
| 7 | 569.750,746<br>414.742,336 | 8 | 569.736,827<br>414.792,354 | 51.918 |
| 8 | 569.736,827<br>414.792,354 | 9 | 569.728,849<br>414.790,438 | 8.205 |
| 9 | 569.728,849<br>414.790,438 | 1 | 569.689,153<br>414.780,907 | 40.824 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.580 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11162, din 19.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DEACONU CONSTANTA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

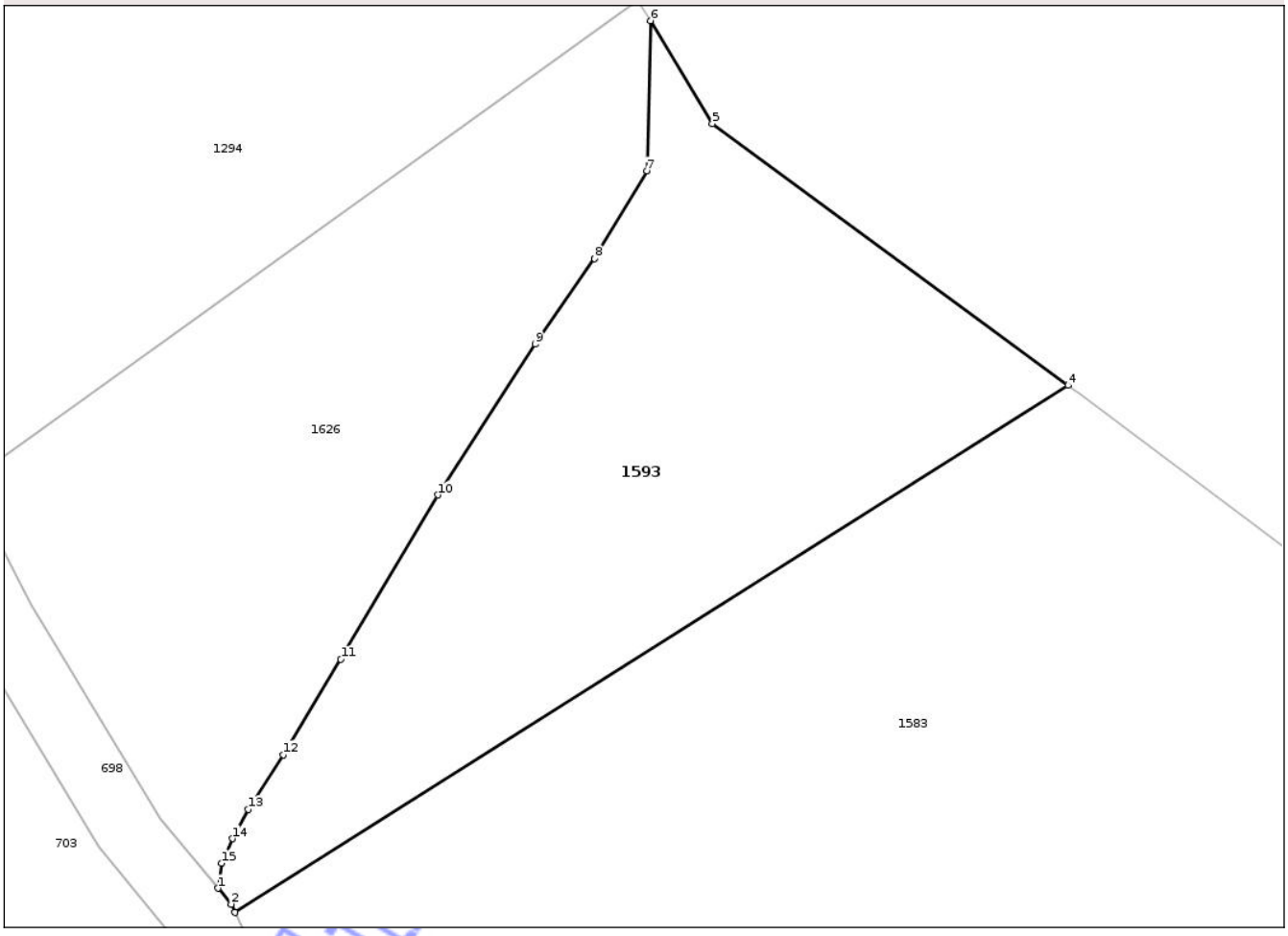
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.580 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.580 | 20 | 139 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 568.915,836<br>416.957,354 | 2 | 568.917,193<br>416.955,709 | 2.132 |
| 2 | 568.917,193<br>416.955,709 | 3 | 568.917,599<br>416.954,87 | 0.932 |
| 3 | 568.917,599<br>416.954,87 | 4 | 569.003,847<br>417.009,357 | 102.017 |
| 4 | 569.003,847<br>417.009,357 | 5 | 568.967,004<br>417.036,402 | 45.704 |
| 5 | 568.967,004<br>417.036,402 | 6 | 568.960,593<br>417.047,058 | 12.436 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 568.960,593<br>417.047,058 | 7 | 568.960,236<br>417.031,554 | 15.508 |
| 7 | 568.960,236<br>417.031,554 | 8 | 568.954,818<br>417.022,451 | 10.593 |
| 8 | 568.954,818<br>417.022,451 | 9 | 568.948,679<br>417.013,626 | 10.75 |
| 9 | 568.948,679<br>417.013,626 | 10 | 568.938,578<br>416.998,024 | 18.586 |
| 10 | 568.938,578<br>416.998,024 | 11 | 568.928,549<br>416.981,042 | 19.722 |
| 11 | 568.928,549<br>416.981,042 | 12 | 568.922,59<br>416.971,174 | 11.528 |
| 12 | 568.922,59<br>416.971,174 | 13 | 568.918,968<br>416.965,508 | 6.725 |
| 13 | 568.918,968<br>416.965,508 | 14 | 568.917,333<br>416.962,495 | 3.428 |
| 14 | 568.917,333<br>416.962,495 | 15 | 568.916,185<br>416.959,945 | 2.796 |
| 15 | 568.916,185<br>416.959,945 | 1 | 568.915,836<br>416.957,354 | 2.614 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.320 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

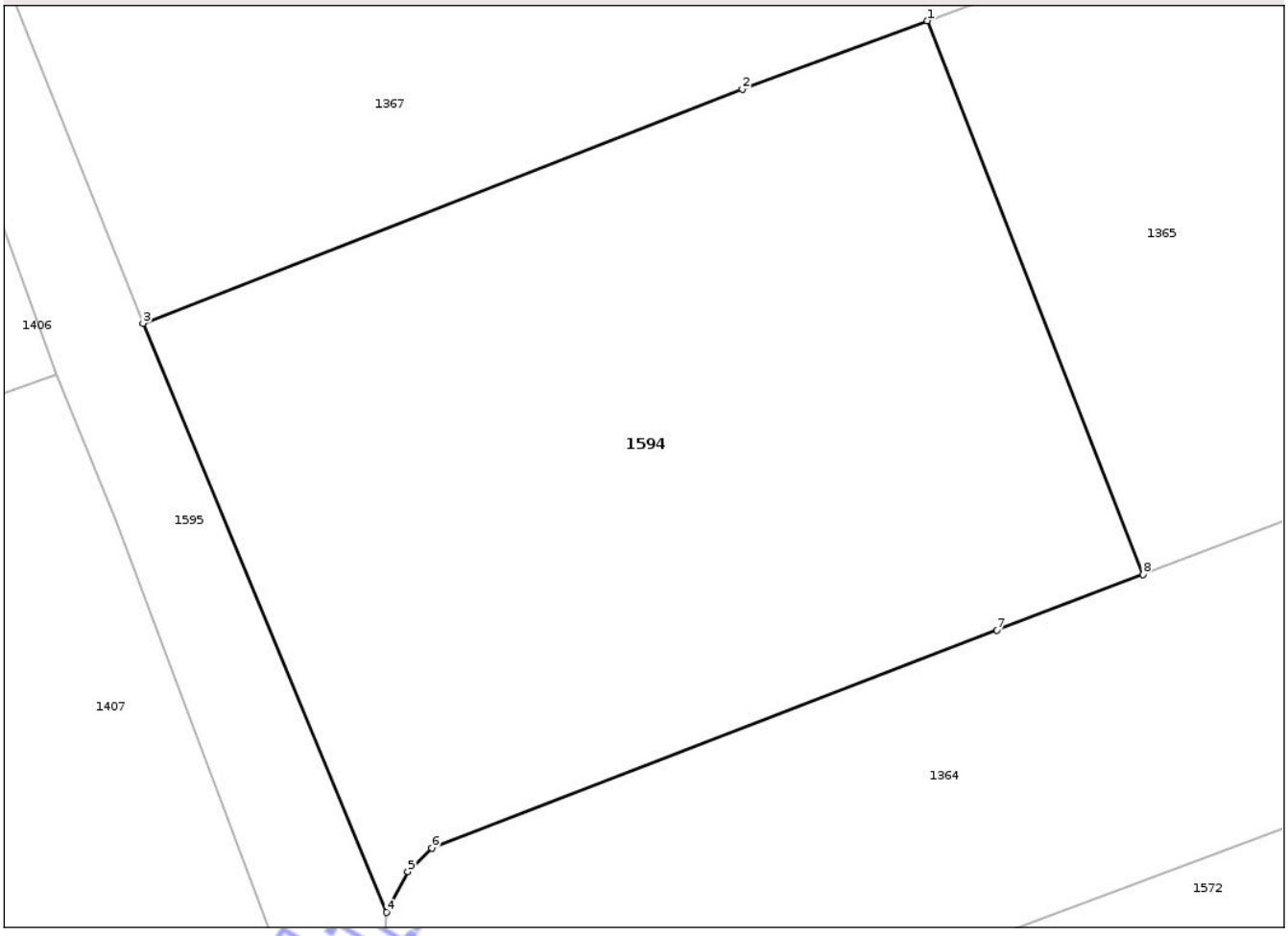
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.320 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.320 | 53 | 564 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.926,084<br>415.365,894 | 2 | 569.916,549<br>415.362,368 | 10.167 |
| 2 | 569.916,549<br>415.362,368 | 3 | 569.885,666<br>415.350,321 | 33.149 |
| 3 | 569.885,666<br>415.350,321 | 4 | 569.898,213<br>415.320,0 | 32.815 |
| 4 | 569.898,213<br>415.320,0 | 5 | 569.899,308<br>415.322,082 | 2.353 |
| 5 | 569.899,308<br>415.322,082 | 6 | 569.900,544<br>415.323,317 | 1.748 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.900,544<br>415.323,317 | 7 | 569.929,656<br>415.334,518 | 31.192 |
| 7 | 569.929,656<br>415.334,518 | 8 | 569.937,205<br>415.337,392 | 8.077 |
| 8 | 569.937,205<br>415.337,392 | 1 | 569.926,084<br>415.365,894 | 30.595 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, De 536/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.636 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11254, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 4.636 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.826,659 415.015,692 | 2 | 569.828,663 415.016,718 | 2.252 |
| 4 | 569.852,724 415.026,284 | 5 | 569.877,474 415.035,612 | 26.45 |
| 7 | 569.884,199 415.039,813 | 8 | 569.893,352 415.045,757 | 10.913 |
| 10 | 569.898,919 415.050,991 | 11 | 569.901,798 415.055,228 | 5.123 |
| 13 | 569.909,58 415.069,656 | 14 | 569.912,293 415.074,895 | 5.9 |
| 16 | 569.931,89 415.118,482 | 17 | 569.938,288 415.132,528 | 15.435 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.828,663 415.016,718 | 3 | 569.838,413 415.020,931 | 10.621 |
| 5 | 569.877,474 415.035,612 | 6 | 569.880,302 415.037,543 | 3.424 |
| 8 | 569.893,352 415.045,757 | 9 | 569.896,21 415.047,951 | 3.603 |
| 11 | 569.901,798 415.055,228 | 12 | 569.905,635 415.061,442 | 7.303 |
| 14 | 569.912,293 415.074,895 | 15 | 569.924,494 415.102,69 | 30.355 |
| 17 | 569.938,288 415.132,528 | 18 | 569.944,895 415.147,697 | 16.545 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.838,413 415.020,931 | 4 | 569.852,724 415.026,284 | 15.279 |
| 6 | 569.880,302 415.037,543 | 7 | 569.884,199 415.039,813 | 4.51 |
| 9 | 569.896,21 415.047,951 | 10 | 569.898,919 415.050,991 | 4.072 |
| 12 | 569.905,635 415.061,442 | 13 | 569.909,58 415.069,656 | 9.113 |
| 15 | 569.924,494 415.102,69 | 16 | 569.931,89 415.118,482 | 17.438 |
| 18 | 569.944,895 415.147,697 | 19 | 569.954,33 415.171,295 | 25.414 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.954,33 415.171,295 | 20 | 569.949,423 415.183,41 | 13.071 |
| 22 | 569.935,172 415.220,893 | 23 | 569.932,518 415.229,546 | 9.051 |
| 25 | 569.924,767 415.248,617 | 26 | 569.923,225 415.252,41 | 4.095 |
| 28 | 569.917,72 415.267,2 | 29 | 569.914,223 415.276,497 | 9.933 |
| 31 | 569.907,359 415.294,527 | 32 | 569.901,874 415.308,481 | 14.994 |
| 34 | 569.898,213 415.320,0 | 35 | 569.885,666 415.350,321 | 32.815 |
| 37 | 569.859,078 415.418,067 | 38 | 569.854,207 415.430,069 | 12.953 |
| 40 | 569.843,502 415.458,89 | 41 | 569.841,841 415.462,812 | 4.258 |
| 43 | 569.836,741 415.475,79 | 44 | 569.832,161 415.488,193 | 13.221 |
| 46 | 569.820,193 415.519,928 | 47 | 569.813,232 415.537,24 | 18.659 |
| 49 | 569.806,462 415.555,161 | 50 | 569.803,094 415.564,079 | 9.533 |
| 52 | 569.795,984 415.585,103 | 53 | 569.793,228 415.592,189 | 7.603 |
| 55 | 569.774,484 415.639,127 | 56 | 569.768,815 415.654,796 | 16.663 |
| 58 | 569.767,821 415.664,748 | 59 | 569.788,799 415.673,684 | 22.802 |
| 61 | 569.845,561 415.694,136 | 62 | 569.903,413 415.715,705 | 61.742 |
| 64 | 569.891,17 415.716,089 | 65 | 569.858,472 415.704,219 | 34.786 |
| 67 | 569.789,971 415.679,793 | 68 | 569.767,763 415.671,913 | 23.565 |
| 70 | 569.760,615 415.677,356 | 71 | 569.751,605 415.700,415 | 24.757 |
| 73 | 569.741,129 415.713,606 | 74 | 569.749,343 415.694,112 | 21.154 |
| 76 | 569.761,194 415.665,356 | 77 | 569.766,222 415.649,697 | 16.446 |
| 79 | 569.777,63 415.617,821 | 80 | 569.791,584 415.583,154 | 37.37 |
| 82 | 569.801,563 415.554,332 | 83 | 569.812,468 415.526,725 | 29.683 |
| 85 | 569.827,633 415.488,891 | 86 | 569.837,923 415.461,168 | 29.571 |
| 88 | 569.848,591 415.432,871 | 89 | 569.849,549 415.431,21 | 1.918 |
| 91 | 569.866,589 415.388,321 | 92 | 569.873,782 415.368,079 | 21.482 |
| 94 | 569.884,238 415.340,205 | 95 | 569.893,334 415.316,04 | 25.82 |
| 97 | 569.913,612 415.262,519 | 98 | 569.916,119 415.255,697 | 7.268 |
| 100 | 569.935,269 415.205,186 | 101 | 569.940,868 415.189,974 | 16.21 |
| 103 | 569.944,413 415.180,437 | 104 | 569.944,904 415.177,054 | 3.419 |
| 106 | 569.947,9 415.169,254 | 107 | 569.945,057 415.159,338 | 10.316 |
| 109 | 569.932,345 415.131,871 | 110 | 569.921,594 415.107,209 | 26.903 |
| 112 | 569.908,674 415.076,903 | 113 | 569.905,056 415.069,982 | 7.81 |
| 115 | 569.897,64 415.057,079 | 116 | 569.893,42 415.052,276 | 6.394 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.949,423 415.183,41 | 21 | 569.939,376 415.210,939 | 29.305 |
| 23 | 569.932,518 415.229,546 | 24 | 569.928,531 415.239,355 | 10.587 |
| 26 | 569.923,225 415.252,41 | 27 | 569.921,187 415.257,884 | 5.841 |
| 29 | 569.914,223 415.276,497 | 30 | 569.911,001 415.285,644 | 9.698 |
| 32 | 569.901,874 415.308,481 | 33 | 569.898,122 415.318,024 | 10.253 |
| 35 | 569.885,666 415.350,321 | 36 | 569.866,625 415.398,146 | 51.476 |
| 38 | 569.854,207 415.430,069 | 39 | 569.846,469 415.450,429 | 21.781 |
| 41 | 569.841,841 415.462,812 | 42 | 569.838,595 415.471,096 | 8.898 |
| 44 | 569.832,161 415.488,193 | 45 | 569.827,097 415.502,377 | 15.061 |
| 47 | 569.813,232 415.537,24 | 48 | 569.809,875 415.546,404 | 9.76 |
| 50 | 569.803,094 415.564,079 | 51 | 569.798,771 415.575,462 | 12.176 |
| 53 | 569.793,228 415.592,189 | 54 | 569.788,02 415.604,385 | 13.261 |
| 56 | 569.768,815 415.654,796 | 57 | 569.767,477 415.661,643 | 6.977 |
| 59 | 569.788,799 415.673,684 | 60 | 569.804,263 415.678,745 | 16.271 |
| 62 | 569.903,413 415.715,705 | 63 | 569.901,907 415.720,592 | 5.114 |
| 65 | 569.858,472 415.704,219 | 66 | 569.820,782 415.690,613 | 40.071 |
| 68 | 569.767,763 415.671,913 | 69 | 569.762,269 415.674,541 | 6.09 |
| 71 | 569.751,605 415.700,415 | 72 | 569.746,21 415.716,127 | 16.612 |
| 74 | 569.749,343 415.694,112 | 75 | 569.754,879 415.681,411 | 13.855 |
| 77 | 569.766,222 415.649,697 | 78 | 569.771,91 415.633,474 | 17.191 |
| 80 | 569.791,584 415.583,154 | 81 | 569.796,573 415.568,777 | 15.218 |
| 83 | 569.812,468 415.526,725 | 84 | 569.825,569 415.492,931 | 36.245 |
| 86 | 569.837,923 415.461,168 | 87 | 569.847,932 415.432,694 | 30.182 |
| 89 | 569.849,549 415.431,21 | 90 | 569.857,334 415.410,699 | 21.939 |
| 92 | 569.873,782 415.368,079 | 93 | 569.881,23 415.347,666 | 21.729 |
| 95 | 569.893,334 415.316,04 | 96 | 569.896,968 415.305,762 | 10.902 |
| 98 | 569.916,119 415.255,697 | 99 | 569.923,345 415.236,41 | 20.596 |
| 101 | 569.940,868 415.189,974 | 102 | 569.941,754 415.187,565 | 2.566 |
| 104 | 569.944,904 415.177,054 | 105 | 569.947,602 415.171,644 | 6.045 |
| 107 | 569.945,057 415.159,338 | 108 | 569.939,446 415.147,595 | 13.015 |
| 110 | 569.921,594 415.107,209 | 111 | 569.916,485 415.094,793 | 13.426 |
| 113 | 569.905,056 415.069,982 | 114 | 569.901,566 415.063,25 | 7.583 |
| 116 | 569.893,42 415.052,276 | 117 | 569.889,878 415.049,288 | 4.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.939,376 415.210,939 | 22 | 569.935,172 415.220,893 | 10.806 |
| 24 | 569.928,531 415.239,355 | 25 | 569.924,767 415.248,617 | 9.998 |
| 27 | 569.921,187 415.257,884 | 28 | 569.917,72 415.267,2 | 9.94 |
| 30 | 569.911,001 415.285,644 | 31 | 569.907,359 415.294,527 | 9.601 |
| 33 | 569.898,122 415.318,024 | 34 | 569.898,213 415.320,0 | 1.978 |
| 36 | 569.866,625 415.398,146 | 37 | 569.859,078 415.418,067 | 21.303 |
| 39 | 569.846,469 415.450,429 | 40 | 569.843,502 415.458,89 | 8.967 |
| 42 | 569.838,595 415.471,096 | 43 | 569.836,741 415.475,79 | 5.048 |
| 45 | 569.827,097 415.502,377 | 46 | 569.820,193 415.519,928 | 18.86 |
| 48 | 569.809,875 415.546,404 | 49 | 569.806,462 415.555,161 | 9.399 |
| 51 | 569.798,771 415.575,462 | 52 | 569.795,984 415.585,103 | 10.036 |
| 54 | 569.788,02 415.604,385 | 55 | 569.774,484 415.639,127 | 37.286 |
| 57 | 569.767,477 415.661,643 | 58 | 569.767,821 415.664,748 | 3.124 |
| 60 | 569.804,263 415.678,745 | 61 | 569.845,561 415.694,136 | 44.073 |
| 63 | 569.901,907 415.720,592 | 64 | 569.891,17 415.716,089 | 11.643 |
| 66 | 569.820,782 415.690,613 | 67 | 569.789,971 415.679,793 | 32.656 |
| 69 | 569.762,269 415.674,541 | 70 | 569.760,615 415.677,356 | 3.265 |
| 72 | 569.746,21 415.716,127 | 73 | 569.741,129 415.713,606 | 5.672 |
| 75 | 569.754,879 415.681,411 | 76 | 569.761,194 415.665,356 | 17.252 |
| 78 | 569.771,91 415.633,474 | 79 | 569.777,63 415.617,821 | 16.665 |
| 81 | 569.796,573 415.568,777 | 82 | 569.801,563 415.554,332 | 15.283 |
| 84 | 569.825,569 415.492,931 | 85 | 569.827,633 415.488,891 | 4.537 |
| 87 | 569.847,932 415.432,694 | 88 | 569.848,591 415.432,871 | 0.682 |
| 90 | 569.857,334 415.410,699 | 91 | 569.866,589 415.388,321 | 24.216 |
| 93 | 569.881,23 415.347,666 | 94 | 569.884,238 415.340,205 | 8.045 |
| 96 | 569.896,968 415.305,762 | 97 | 569.913,612 415.262,519 | 46.336 |
| 99 | 569.923,345 415.236,41 | 100 | 569.935,269 415.205,186 | 33.423 |
| 102 | 569.941,754 415.187,565 | 103 | 569.944,413 415.180,437 | 7.608 |
| 105 | 569.947,602 415.171,644 | 106 | 569.947,9 415.169,254 | 2.409 |
| 108 | 569.939,446 415.147,595 | 109 | 569.932,345 415.131,871 | 17.253 |
| 111 | 569.916,485 415.094,793 | 112 | 569.908,674 415.076,903 | 19.521 |
| 114 | 569.901,566 415.063,25 | 115 | 569.897,64 415.057,079 | 7.314 |
| 117 | 569.889,878 415.049,288 | 118 | 569.885,304 415.046,799 | 5.207 |

Verificat cu privire la conformitate

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 569.885,304<br>415.046,799 | 119 | 569.875,087<br>415.040,189 | 12.169 |
| 121 | 569.849,014<br>415.030,502 | 122 | 569.831,891<br>415.024,094 | 18.283 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 569.875,087<br>415.040,189 | 120 | 569.867,486<br>415.038,191 | 7.859 |
| 122 | 569.831,891<br>415.024,094 | 123 | 569.828,472<br>415.023,556 | 3.461 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 569.867,486<br>415.038,191 | 121 | 569.849,014<br>415.030,502 | 20.008 |
| 123 | 569.828,472<br>415.023,556 | 1 | 569.826,659<br>415.015,692 | 8.071 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.244 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

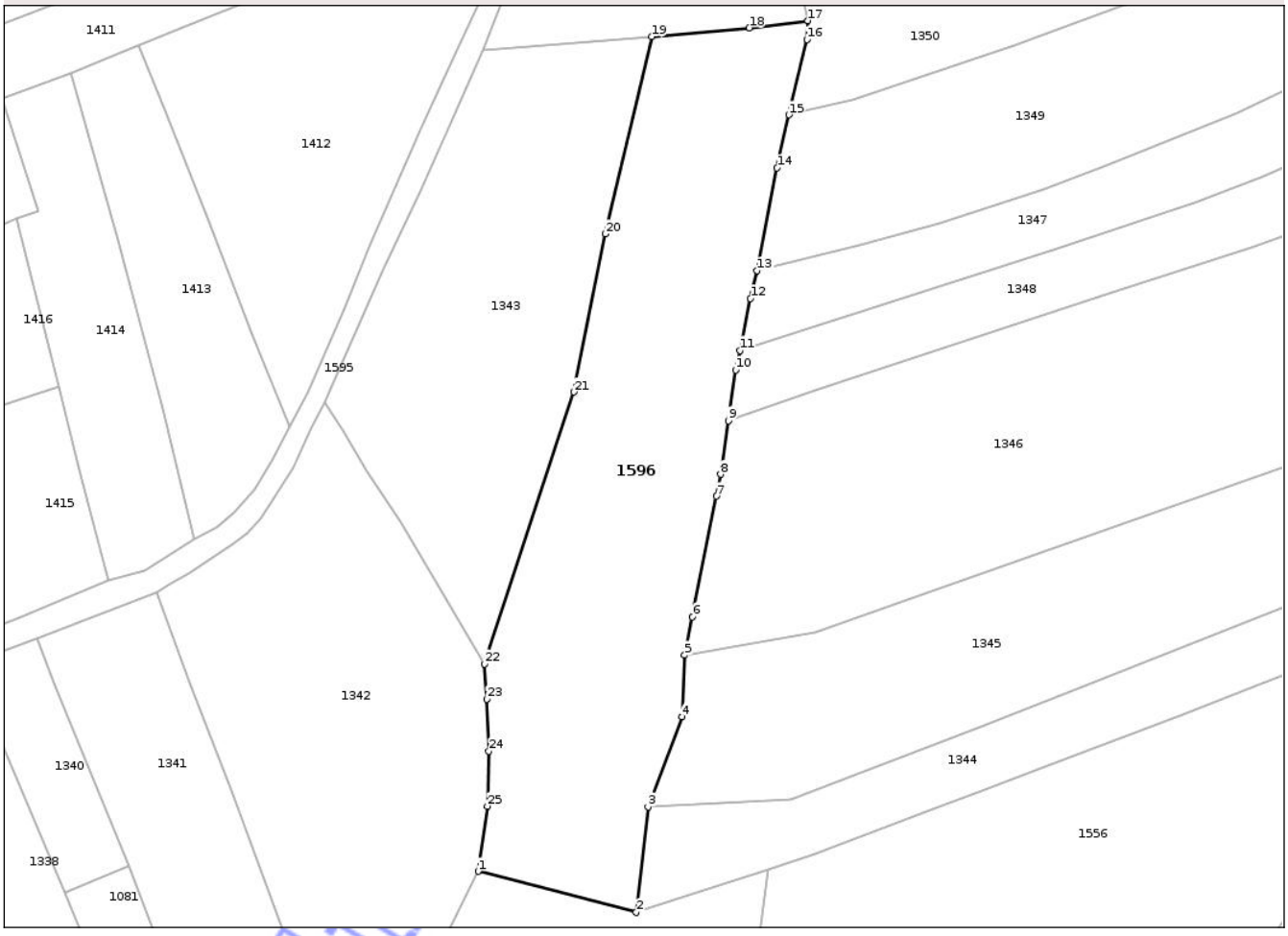
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.244 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 6.244 | 53 | 610/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.944,007<br>414.978,066 | 2 | 569.976,716<br>414.969,598 | 33.787 |
| 3 | 569.979,191<br>414.991,425 | 4 | 569.986,179<br>415.010,041 | 19.884 |
| 5 | 569.986,743<br>415.022,746 | 6 | 569.988,35<br>415.030,651 | 8.067 |
| 7 | 569.993,276<br>415.055,611 | 8 | 569.994,165<br>415.060,118 | 4.594 |
| 9 | 569.995,768<br>415.071,213 | 10 | 569.997,316<br>415.081,694 | 10.595 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.976,716<br>414.969,598 | 3 | 569.979,191<br>414.991,425 | 21.967 |
| 4 | 569.986,179<br>415.010,041 | 5 | 569.986,743<br>415.022,746 | 12.718 |
| 6 | 569.988,35<br>415.030,651 | 7 | 569.993,276<br>415.055,611 | 25.441 |
| 8 | 569.994,165<br>415.060,118 | 9 | 569.995,768<br>415.071,213 | 11.21 |
| 10 | 569.997,316<br>415.081,694 | 11 | 569.998,154<br>415.085,725 | 4.117 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.998,154<br>415.085,725 | 12 | 570.000,383<br>415.096,447 | 10.952 |
| 13 | 570.001,754<br>415.102,212 | 14 | 570.005,844<br>415.123,442 | 21.62 |
| 15 | 570.008,291<br>415.134,438 | 16 | 570.012,05<br>415.150,001 | 16.011 |
| 17 | 570.012,267<br>415.153,877 | 18 | 570.000,131<br>415.152,388 | 12.227 |
| 19 | 569.979,898<br>415.150,609 | 20 | 569.970,383<br>415.109,815 | 41.889 |
| 21 | 569.963,864<br>415.077,153 | 22 | 569.945,378<br>415.020,926 | 59.187 |
| 23 | 569.945,769<br>415.013,683 | 24 | 569.946,21<br>415.002,921 | 10.771 |
| 25 | 569.945,935<br>414.991,532 | 1 | 569.944,007<br>414.978,066 | 13.603 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 570.000,383<br>415.096,447 | 13 | 570.001,754<br>415.102,212 | 5.926 |
| 14 | 570.005,844<br>415.123,442 | 15 | 570.008,291<br>415.134,438 | 11.265 |
| 16 | 570.012,05<br>415.150,001 | 17 | 570.012,267<br>415.153,877 | 3.882 |
| 18 | 570.000,131<br>415.152,388 | 19 | 569.979,898<br>415.150,609 | 20.312 |
| 20 | 569.970,383<br>415.109,815 | 21 | 569.963,864<br>415.077,153 | 33.306 |
| 22 | 569.945,378<br>415.020,926 | 23 | 569.945,769<br>415.013,683 | 7.254 |
| 24 | 569.946,21<br>415.002,921 | 25 | 569.945,935<br>414.991,532 | 11.393 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, TRONSON 5

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 679 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

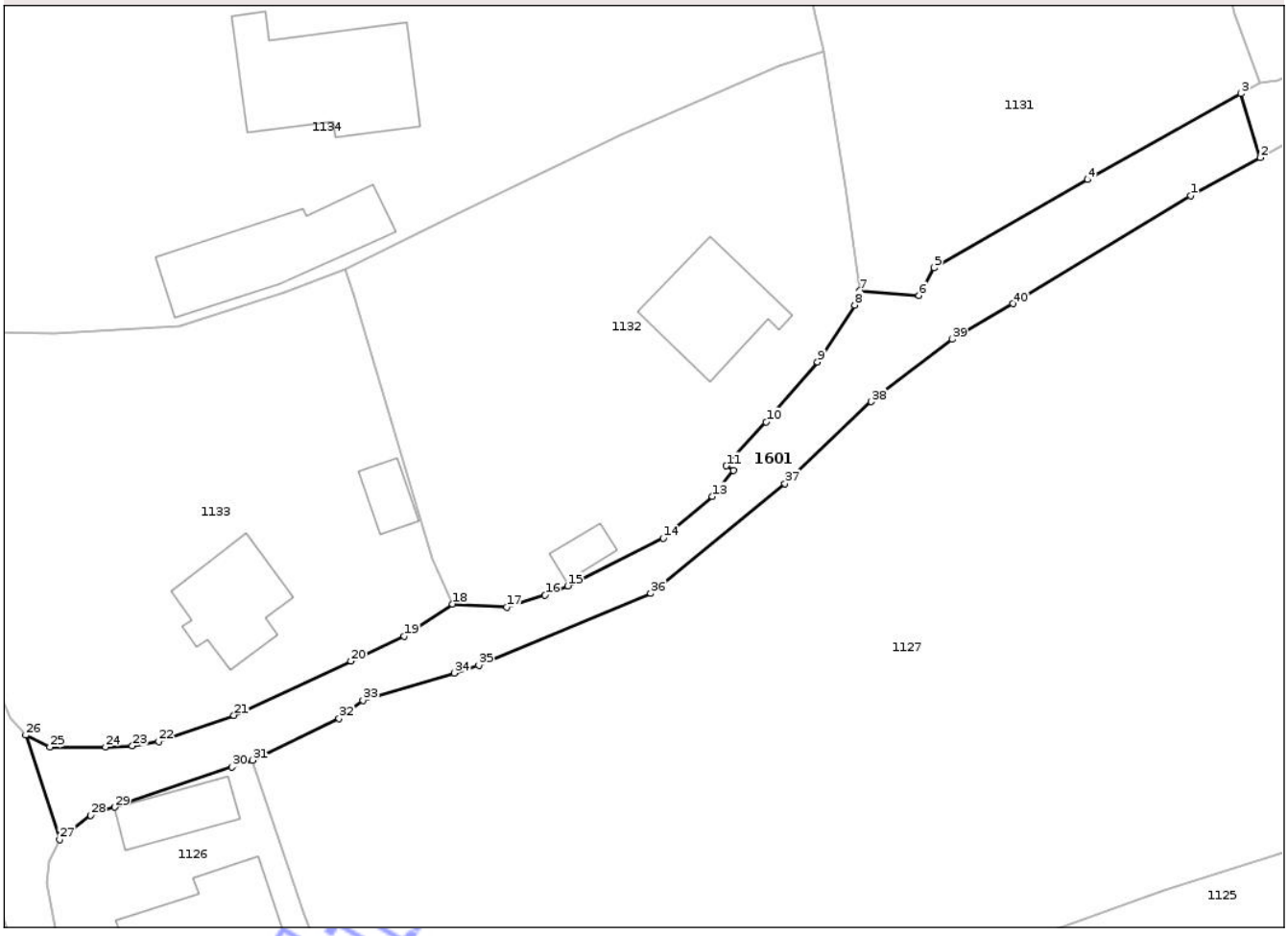
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 679 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 679 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.357,382<br>414.833,68 | 2 | 569.363,797<br>414.837,205 | 7.32 |
| 3 | 569.362,005<br>414.843,117 | 4 | 569.347,837<br>414.835,183 | 16.238 |
| 5 | 569.333,665<br>414.827,046 | 6 | 569.332,269<br>414.824,479 | 2.922 |
| 7 | 569.326,777<br>414.824,937 | 8 | 569.326,319<br>414.823,585 | 1.427 |
| 9 | 569.322,868<br>414.818,344 | 10 | 569.318,117<br>414.812,823 | 7.284 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.363,797<br>414.837,205 | 3 | 569.362,005<br>414.843,117 | 6.177 |
| 4 | 569.347,837<br>414.835,183 | 5 | 569.333,665<br>414.827,046 | 16.342 |
| 6 | 569.332,269<br>414.824,479 | 7 | 569.326,777<br>414.824,937 | 5.511 |
| 8 | 569.326,319<br>414.823,585 | 9 | 569.322,868<br>414.818,344 | 6.275 |
| 10 | 569.318,117<br>414.812,823 | 11 | 569.314,455<br>414.808,749 | 5.478 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.314,455<br>414.808,749 | 12 | 569.315,08<br>414.808,355 | 0.739 |
| 13 | 569.313,145<br>414.805,927 | 14 | 569.308,599<br>414.802,064 | 5.966 |
| 15 | 569.299,791<br>414.797,666 | 16 | 569.297,677<br>414.796,833 | 2.272 |
| 17 | 569.294,148<br>414.795,708 | 18 | 569.289,138<br>414.795,995 | 5.018 |
| 19 | 569.284,668<br>414.793,042 | 20 | 569.279,733<br>414.790,736 | 5.447 |
| 21 | 569.268,93<br>414.785,714 | 22 | 569.261,97<br>414.783,318 | 7.361 |
| 23 | 569.259,54<br>414.782,898 | 24 | 569.257,055<br>414.782,8 | 2.487 |
| 25 | 569.251,909<br>414.782,799 | 26 | 569.249,7<br>414.783,898 | 2.467 |
| 27 | 569.252,813<br>414.774,264 | 28 | 569.255,682<br>414.776,497 | 3.636 |
| 29 | 569.257,9<br>414.777,246 | 30 | 569.268,751<br>414.780,941 | 11.463 |
| 31 | 569.270,635<br>414.781,586 | 32 | 569.278,651<br>414.785,439 | 8.894 |
| 33 | 569.280,867<br>414.787,112 | 34 | 569.289,271<br>414.789,621 | 8.771 |
| 35 | 569.291,566<br>414.790,343 | 36 | 569.307,451<br>414.796,989 | 17.219 |
| 37 | 569.319,855<br>414.807,121 | 38 | 569.327,825<br>414.814,675 | 10.981 |
| 39 | 569.335,323<br>414.820,443 | 40 | 569.340,934<br>414.823,72 | 6.498 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.315,08<br>414.808,355 | 13 | 569.313,145<br>414.805,927 | 3.105 |
| 14 | 569.308,599<br>414.802,064 | 15 | 569.299,791<br>414.797,666 | 9.845 |
| 16 | 569.297,677<br>414.796,833 | 17 | 569.294,148<br>414.795,708 | 3.704 |
| 18 | 569.289,138<br>414.795,995 | 19 | 569.284,668<br>414.793,042 | 5.357 |
| 20 | 569.279,733<br>414.790,736 | 21 | 569.268,93<br>414.785,714 | 11.913 |
| 22 | 569.261,97<br>414.783,318 | 23 | 569.259,54<br>414.782,898 | 2.466 |
| 24 | 569.257,055<br>414.782,8 | 25 | 569.251,909<br>414.782,799 | 5.146 |
| 26 | 569.249,7<br>414.783,898 | 27 | 569.252,813<br>414.774,264 | 10.124 |
| 28 | 569.255,682<br>414.776,497 | 29 | 569.257,9<br>414.777,246 | 2.341 |
| 30 | 569.268,751<br>414.780,941 | 31 | 569.270,635<br>414.781,586 | 1.991 |
| 32 | 569.278,651<br>414.785,439 | 33 | 569.280,867<br>414.787,112 | 2.777 |
| 34 | 569.289,271<br>414.789,621 | 35 | 569.291,566<br>414.790,343 | 2.406 |
| 36 | 569.307,451<br>414.796,989 | 37 | 569.319,855<br>414.807,121 | 16.016 |
| 38 | 569.327,825<br>414.814,675 | 39 | 569.335,323<br>414.820,443 | 9.46 |
| 40 | 569.340,934<br>414.823,72 | 1 | 569.357,382<br>414.833,68 | 19.229 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, TRONSON 3

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 297 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

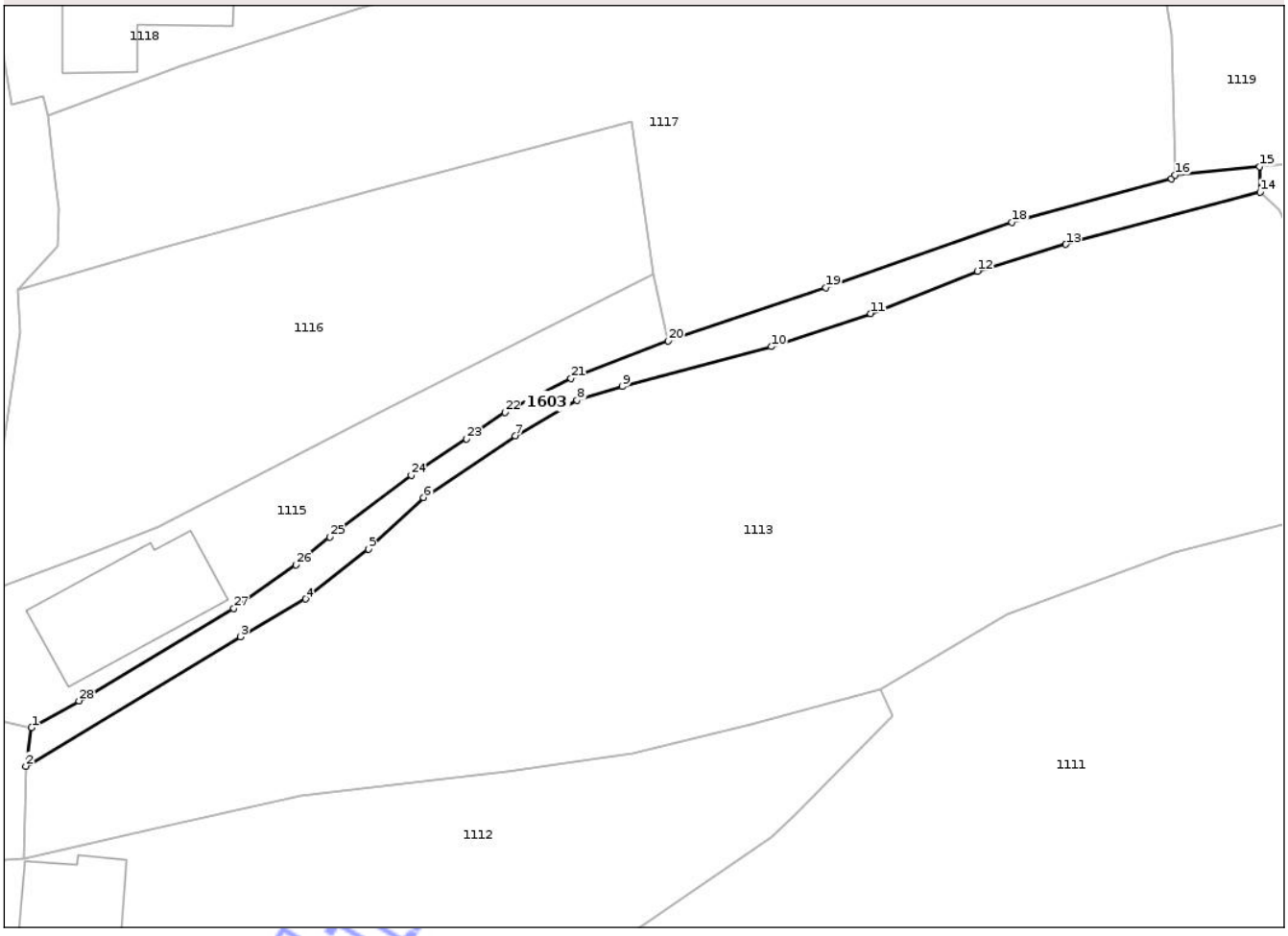
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 297 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 220 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 77 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.311,096<br>414.571,926 | 2 | 569.310,638<br>414.568,729 | 3.23 |
| 3 | 569.328,413<br>414.579,441 | 4 | 569.333,795<br>414.582,563 | 6.222 |
| 5 | 569.339,028<br>414.586,686 | 6 | 569.343,579<br>414.590,957 | 6.241 |
| 7 | 569.351,163<br>414.596,06 | 8 | 569.356,292<br>414.598,994 | 5.909 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.310,638<br>414.568,729 | 3 | 569.328,413<br>414.579,441 | 20.753 |
| 4 | 569.333,795<br>414.582,563 | 5 | 569.339,028<br>414.586,686 | 6.662 |
| 6 | 569.343,579<br>414.590,957 | 7 | 569.351,163<br>414.596,06 | 9.141 |
| 8 | 569.356,292<br>414.598,994 | 9 | 569.360,025<br>414.600,129 | 3.902 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.360,025<br>414.600,129 | 10 | 569.372,368<br>414.603,434 | 12.777 |
| 11 | 569.380,615<br>414.606,179 | 12 | 569.389,443<br>414.609,68 | 9.497 |
| 13 | 569.396,759<br>414.611,905 | 14 | 569.412,865<br>414.616,228 | 16.676 |
| 15 | 569.412,824<br>414.618,314 | 16 | 569.405,797<br>414.617,643 | 7.059 |
| 17 | 569.405,49<br>414.617,327 | 18 | 569.392,308<br>414.613,72 | 13.667 |
| 19 | 569.376,887<br>414.608,328 | 20 | 569.363,852<br>414.603,93 | 13.757 |
| 21 | 569.355,793<br>414.600,803 | 22 | 569.350,299<br>414.598,008 | 6.164 |
| 23 | 569.347,125<br>414.595,822 | 24 | 569.342,544<br>414.592,786 | 5.496 |
| 25 | 569.335,796<br>414.587,686 | 26 | 569.332,984<br>414.585,399 | 3.625 |
| 27 | 569.327,857<br>414.581,777 | 28 | 569.315,026<br>414.574,144 | 14.93 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.372,368<br>414.603,434 | 11 | 569.380,615<br>414.606,179 | 8.692 |
| 12 | 569.389,443<br>414.609,68 | 13 | 569.396,759<br>414.611,905 | 7.646 |
| 14 | 569.412,865<br>414.616,228 | 15 | 569.412,824<br>414.618,314 | 2.087 |
| 16 | 569.405,797<br>414.617,643 | 17 | 569.405,49<br>414.617,327 | 0.441 |
| 18 | 569.392,308<br>414.613,72 | 19 | 569.376,887<br>414.608,328 | 16.336 |
| 20 | 569.363,852<br>414.603,93 | 21 | 569.355,793<br>414.600,803 | 8.644 |
| 22 | 569.350,299<br>414.598,008 | 23 | 569.347,125<br>414.595,822 | 3.854 |
| 24 | 569.342,544<br>414.592,786 | 25 | 569.335,796<br>414.587,686 | 8.458 |
| 26 | 569.332,984<br>414.585,399 | 27 | 569.327,857<br>414.581,777 | 6.277 |
| 28 | 569.315,026<br>414.574,144 | 1 | 569.311,096<br>414.571,926 | 4.513 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.367 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

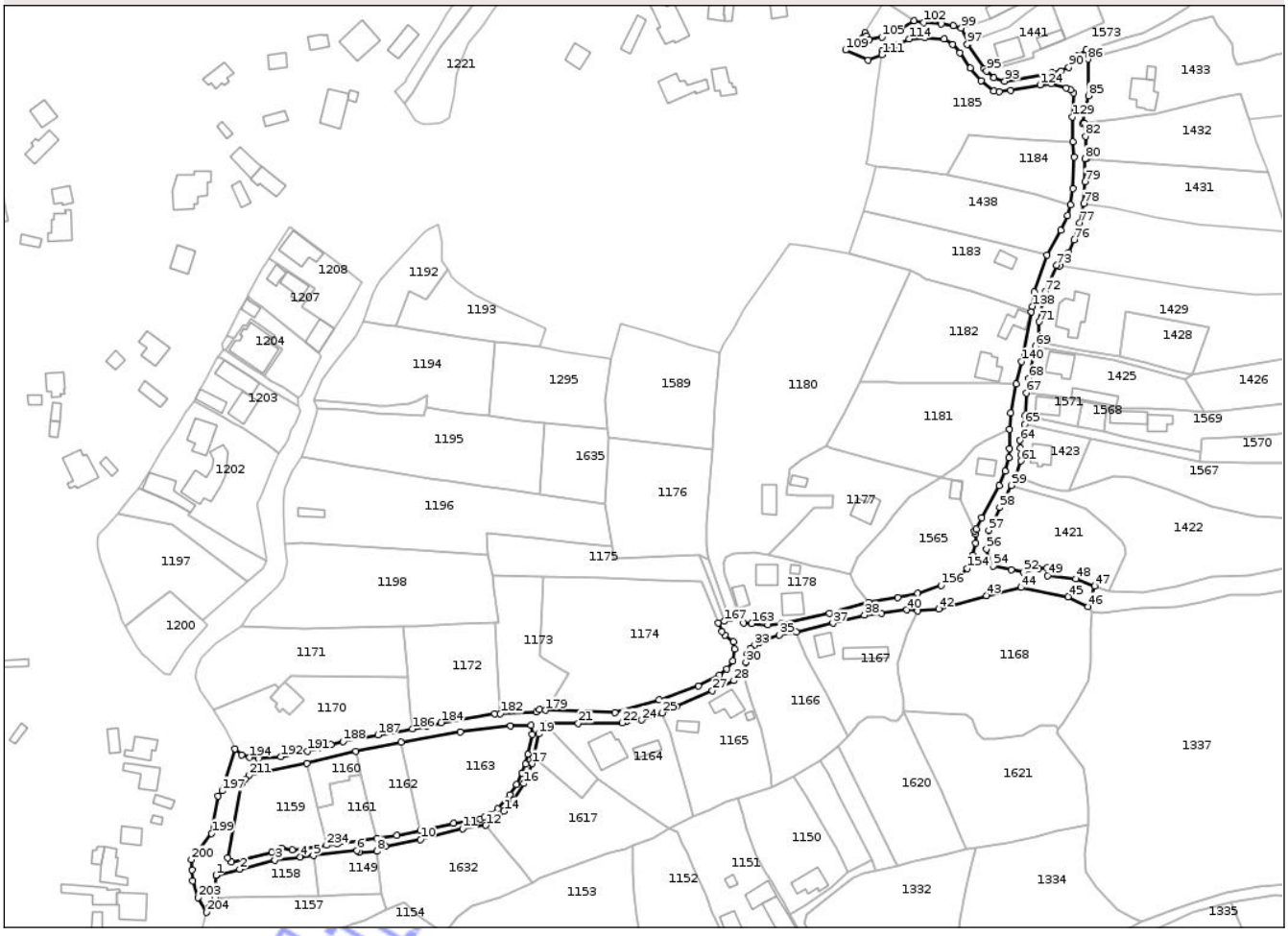
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.367 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 677 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 253 | 61 | - | - | |
| 3 | drum | DA | 3.437 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.162,37<br>415.023,12 | 2 | 569.171,49<br>415.025,426 | 9.407 |
| 4 | 569.194,61<br>415.030,16 | 5 | 569.199,635<br>415.030,67 | 5.051 |
| 7 | 569.217,178<br>415.031,949 | 8 | 569.223,885<br>415.032,357 | 6.719 |
| 10 | 569.240,549<br>415.036,857 | 11 | 569.256,57<br>415.040,888 | 16.52 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.171,49<br>415.025,426 | 3 | 569.184,909<br>415.028,87 | 13.854 |
| 5 | 569.199,635<br>415.030,67 | 6 | 569.216,272<br>415.032,573 | 16.745 |
| 8 | 569.223,885<br>415.032,357 | 9 | 569.227,172<br>415.034,282 | 3.809 |
| 11 | 569.256,57<br>415.040,888 | 12 | 569.265,482<br>415.042,235 | 9.013 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.184,909<br>415.028,87 | 4 | 569.194,61<br>415.030,16 | 9.786 |
| 6 | 569.216,272<br>415.032,573 | 7 | 569.217,178<br>415.031,949 | 1.1 |
| 9 | 569.227,172<br>415.034,282 | 10 | 569.240,549<br>415.036,857 | 13.623 |
| 12 | 569.265,482<br>415.042,235 | 13 | 569.268,995<br>415.044,424 | 4.139 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 13 | 569.268,995 415.044,424 | 14 | 569.272,41 415.047,555 | 4.633 |
| 14 | 569.272,41 415.047,555 | 15 | 569.276,107 415.051,771 | 5.607 |
| 15 | 569.276,107 415.051,771 | 16 | 569.280,028 415.058,152 | 7.489 |
| 16 | 569.280,028 415.058,152 | 17 | 569.283,268 415.065,777 | 8.285 |
| 17 | 569.283,268 415.065,777 | 18 | 569.283,777 415.068,208 | 2.483 |
| 18 | 569.283,777 415.068,208 | 19 | 569.285,667 415.077,102 | 9.093 |
| 19 | 569.285,667 415.077,102 | 20 | 569.287,88 415.081,044 | 4.521 |
| 20 | 569.287,88 415.081,044 | 21 | 569.300,835 415.081,088 | 12.955 |
| 21 | 569.300,835 415.081,088 | 22 | 569.317,704 415.081,35 | 16.871 |
| 22 | 569.317,704 415.081,35 | 23 | 569.319,149 415.081,83 | 1.523 |
| 23 | 569.319,149 415.081,83 | 24 | 569.325,01 415.082,413 | 5.89 |
| 24 | 569.325,01 415.082,413 | 25 | 569.332,859 415.085,062 | 8.284 |
| 25 | 569.332,859 415.085,062 | 26 | 569.338,37 415.087,627 | 6.079 |
| 26 | 569.338,37 415.087,627 | 27 | 569.352,077 415.093,516 | 14.919 |
| 27 | 569.352,077 415.093,516 | 28 | 569.360,291 415.097,42 | 9.095 |
| 28 | 569.360,291 415.097,42 | 29 | 569.364,315 415.099,387 | 4.479 |
| 29 | 569.364,315 415.099,387 | 30 | 569.364,877 415.104,457 | 5.101 |
| 30 | 569.364,877 415.104,457 | 31 | 569.365,342 415.107,662 | 3.239 |
| 31 | 569.365,342 415.107,662 | 32 | 569.366,603 415.109,635 | 2.342 |
| 32 | 569.366,603 415.109,635 | 33 | 569.368,164 415.110,966 | 2.051 |
| 33 | 569.368,164 415.110,966 | 34 | 569.369,964 415.111,971 | 2.062 |
| 34 | 569.369,964 415.111,971 | 35 | 569.377,707 415.114,854 | 8.262 |
| 35 | 569.377,707 415.114,854 | 36 | 569.384,059 415.116,03 | 6.46 |
| 36 | 569.384,059 415.116,03 | 37 | 569.398,175 415.119,374 | 14.507 |
| 37 | 569.398,175 415.119,374 | 38 | 569.410,224 415.122,403 | 12.424 |
| 38 | 569.410,224 415.122,403 | 39 | 569.416,716 415.123,118 | 6.531 |
| 39 | 569.416,716 415.123,118 | 40 | 569.426,333 415.124,439 | 9.707 |
| 40 | 569.426,333 415.124,439 | 41 | 569.430,548 415.124,117 | 4.227 |
| 41 | 569.430,548 415.124,117 | 42 | 569.438,732 415.124,745 | 8.208 |
| 42 | 569.438,732 415.124,745 | 43 | 569.456,779 415.129,927 | 18.776 |
| 43 | 569.456,779 415.129,927 | 44 | 569.470,088 415.132,991 | 13.657 |
| 44 | 569.470,088 415.132,991 | 45 | 569.488,097 415.129,458 | 18.352 |
| 45 | 569.488,097 415.129,458 | 46 | 569.495,683 415.125,576 | 8.522 |
| 46 | 569.495,683 415.125,576 | 47 | 569.498,244 415.133,475 | 8.304 |
| 47 | 569.498,244 415.133,475 | 48 | 569.490,936 415.136,269 | 7.824 |
| 48 | 569.490,936 415.136,269 | 49 | 569.480,243 415.137,501 | 10.764 |
| 49 | 569.480,243 415.137,501 | 50 | 569.479,973 415.140,346 | 2.858 |
| 50 | 569.479,973 415.140,346 | 51 | 569.476,747 415.140,248 | 3.227 |
| 51 | 569.476,747 415.140,248 | 52 | 569.470,918 415.138,869 | 5.99 |
| 52 | 569.470,918 415.138,869 | 53 | 569.466,325 415.139,77 | 4.681 |
| 53 | 569.466,325 415.139,77 | 54 | 569.459,511 415.141,113 | 6.945 |
| 54 | 569.459,511 415.141,113 | 55 | 569.457,423 415.143,899 | 3.482 |
| 55 | 569.457,423 415.143,899 | 56 | 569.456,888 415.147,701 | 3.839 |
| 56 | 569.456,888 415.147,701 | 57 | 569.457,758 415.154,861 | 7.213 |
| 57 | 569.457,758 415.154,861 | 58 | 569.461,889 415.163,544 | 9.616 |
| 58 | 569.461,889 415.163,544 | 59 | 569.466,352 415.171,97 | 9.535 |
| 59 | 569.466,352 415.171,97 | 60 | 569.468,05 415.175,394 | 3.822 |
| 60 | 569.468,05 415.175,394 | 61 | 569.469,981 415.181,264 | 6.179 |
| 61 | 569.469,981 415.181,264 | 62 | 569.470,046 415.183,588 | 2.325 |
| 62 | 569.470,046 415.183,588 | 63 | 569.469,724 415.186,095 | 2.528 |
| 63 | 569.469,724 415.186,095 | 64 | 569.469,671 415.189,082 | 2.987 |
| 64 | 569.469,671 415.189,082 | 65 | 569.471,396 415.195,174 | 6.332 |
| 65 | 569.471,396 415.195,174 | 66 | 569.471,593 415.198,648 | 3.48 |
| 66 | 569.471,593 415.198,648 | 67 | 569.472,078 415.207,205 | 8.57 |
| 67 | 569.472,078 415.207,205 | 68 | 569.473,08 415.212,73 | 5.616 |
| 68 | 569.473,08 415.212,73 | 69 | 569.475,515 415.225,068 | 12.576 |
| 69 | 569.475,515 415.225,068 | 70 | 569.476,648 415.226,827 | 2.092 |
| 70 | 569.476,648 415.226,827 | 71 | 569.476,925 415.234,392 | 7.57 |
| 71 | 569.476,925 415.234,392 | 72 | 569.479,291 415.245,816 | 11.667 |
| 72 | 569.479,291 415.245,816 | 73 | 569.483,642 415.255,952 | 11.03 |
| 73 | 569.483,642 415.255,952 | 74 | 569.484,803 415.255,783 | 1.173 |
| 74 | 569.484,803 415.255,783 | 75 | 569.488,31 415.260,898 | 6.202 |
| 75 | 569.488,31 415.260,898 | 76 | 569.490,386 415.265,602 | 5.142 |
| 76 | 569.490,386 415.265,602 | 77 | 569.492,387 415.272,076 | 6.776 |
| 77 | 569.492,387 415.272,076 | 78 | 569.494,041 415.279,534 | 7.639 |
| 78 | 569.494,041 415.279,534 | 79 | 569.494,457 415.287,759 | 8.236 |
| 79 | 569.494,457 415.287,759 | 80 | 569.494,491 415.296,542 | 8.783 |
| 80 | 569.494,491 415.296,542 | 81 | 569.494,989 415.296,613 | 0.503 |
| 81 | 569.494,989 415.296,613 | 82 | 569.494,653 415.305,213 | 8.607 |
| 82 | 569.494,653 415.305,213 | 83 | 569.494,376 415.310,098 | 4.893 |
| 83 | 569.494,376 415.310,098 | 84 | 569.493,639 415.309,959 | 0.75 |
| 84 | 569.493,639 415.309,959 | 85 | 569.495,805 415.320,691 | 10.948 |
| 85 | 569.495,805 415.320,691 | 86 | 569.495,596 415.334,603 | 13.914 |
| 86 | 569.495,596 415.334,603 | 87 | 569.494,993 415.338,176 | 3.624 |
| 87 | 569.494,993 415.338,176 | 88 | 569.491,646 415.335,906 | 4.044 |
| 88 | 569.491,646 415.335,906 | 89 | 569.490,406 415.334,531 | 1.852 |
| 89 | 569.490,406 415.334,531 | 90 | 569.488,314 415.331,476 | 3.703 |
| 90 | 569.488,314 415.331,476 | 91 | 569.485,369 415.330,107 | 3.248 |
| 91 | 569.485,369 415.330,107 | 92 | 569.481,78 415.329,374 | 3.663 |
| 92 | 569.481,78 415.329,374 | 93 | 569.463,827 415.326,241 | 18.224 |
| 93 | 569.463,827 415.326,241 | 94 | 569.459,673 415.327,48 | 4.335 |
| 94 | 569.459,673 415.327,48 | 95 | 569.456,869 415.330,063 | 3.812 |
| 95 | 569.456,869 415.330,063 | 96 | 569.455,907 415.330,95 | 1.309 |
| 96 | 569.455,907 415.330,95 | 97 | 569.449,458 415.340,284 | 11.345 |
| 97 | 569.449,458 415.340,284 | 98 | 569.450,018 415.340,589 | 0.638 |
| 98 | 569.450,018 415.340,589 | 99 | 569.447,255 415.346,497 | 6.522 |
| 99 | 569.447,255 415.346,497 | 100 | 569.444,102 415.347,313 | 3.258 |
| 100 | 569.444,102 415.347,313 | 101 | 569.439,577 415.348,098 | 4.592 |
| 101 | 569.439,577 415.348,098 | 102 | 569.432,858 415.348,645 | 6.74 |
| 102 | 569.432,858 415.348,645 | 103 | 569.429,209 415.349,287 | 3.706 |
| 103 | 569.429,209 415.349,287 | 104 | 569.424,262 415.346,415 | 5.72 |
| 104 | 569.424,262 415.346,415 | 105 | 569.416,843 415.343,059 | 8.143 |
| 105 | 569.416,843 415.343,059 | 106 | 569.412,085 415.342,152 | 4.844 |
| 106 | 569.412,085 415.342,152 | 107 | 569.411,02 415.343,452 | 1.681 |
| 107 | 569.411,02 415.343,452 | 108 | 569.410,43 415.344,7 | 1.38 |
| 108 | 569.410,43 415.344,7 | 109 | 569.403,002 415.338,099 | 9.937 |
| 109 | 569.403,002 415.338,099 | 110 | 569.411,672 415.334,289 | 9.47 |
| 110 | 569.411,672 415.334,289 | 111 | 569.416,819 415.336,279 | 5.518 |
| 111 | 569.416,819 415.336,279 | 112 | 569.416,933 415.337,791 | 1.516 |

Vizualizare imobil cf 11

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 112 | 569.416,933 415.337,791 | 113 | 569.421,997 415.339,903 | 5.487 |
| 115 | 569.433,286 415.342,783 | 116 | 569.440,726 415.342,263 | 7.458 |
| 118 | 569.446,731 415.337,097 | 119 | 569.450,692 415.331,21 | 7.096 |
| 121 | 569.459,612 415.322,42 | 122 | 569.461,626 415.322,227 | 2.023 |
| 124 | 569.477,328 415.324,865 | 125 | 569.481,539 415.325,146 | 4.22 |
| 127 | 569.488,924 415.322,816 | 128 | 569.490,101 415.321,702 | 1.621 |
| 130 | 569.489,95 415.303,163 | 131 | 569.490,386 415.297,287 | 5.892 |
| 133 | 569.488,991 415.278,956 | 134 | 569.487,908 415.274,811 | 4.284 |
| 136 | 569.479,886 415.259,778 | 137 | 569.475,042 415.245,73 | 14.86 |
| 139 | 569.473,995 415.238,214 | 140 | 569.470,241 415.219,235 | 19.347 |
| 142 | 569.466,108 415.199,596 | 143 | 569.465,65 415.193,35 | 6.263 |
| 145 | 569.465,328 415.182,471 | 146 | 569.464,04 415.177,319 | 5.311 |
| 148 | 569.454,953 415.159,659 | 149 | 569.452,964 415.155,344 | 4.751 |
| 151 | 569.452,597 415.153,374 | 152 | 569.452,637 415.149,995 | 3.379 |
| 154 | 569.449,538 415.140,238 | 155 | 569.446,032 415.136,832 | 4.888 |
| 157 | 569.430,447 415.130,69 | 158 | 569.422,901 415.129,176 | 7.696 |
| 160 | 569.396,738 415.123,088 | 161 | 569.378,492 415.119,205 | 18.654 |
| 163 | 569.367,154 415.119,177 | 164 | 569.364,086 415.119,541 | 3.09 |
| 166 | 569.358,847 415.120,952 | 167 | 569.356,752 415.120,07 | 2.273 |
| 169 | 569.355,827 415.116,154 | 170 | 569.356,965 415.114,758 | 1.801 |
| 172 | 569.360,515 415.109,41 | 173 | 569.359,828 415.104,972 | 4.491 |
| 175 | 569.354,712 415.099,514 | 176 | 569.346,741 415.095,371 | 8.983 |
| 178 | 569.314,822 415.085,309 | 179 | 569.288,412 415.086,072 | 26.421 |
| 181 | 569.284,858 415.085,508 | 182 | 569.271,056 415.084,862 | 13.817 |
| 184 | 569.248,473 415.081,395 | 185 | 569.242,889 415.079,962 | 5.765 |
| 187 | 569.224,251 415.076,688 | 188 | 569.210,942 415.074,114 | 13.556 |
| 190 | 569.201,473 415.071,675 | 191 | 569.197,364 415.070,501 | 4.273 |
| 193 | 569.178,682 415.067,599 | 194 | 569.175,291 415.068,064 | 3.423 |
| 196 | 569.169,578 415.071,319 | 197 | 569.164,792 415.055,359 | 16.662 |
| 199 | 569.160,727 415.039,146 | 200 | 569.152,961 415.029,077 | 12.716 |
| 202 | 569.153,515 415.021,06 | 203 | 569.155,473 415.014,659 | 6.695 |
| 205 | 569.159,74 415.010,944 | 206 | 569.162,005 415.014,432 | 4.159 |
| 208 | 569.166,791 415.029,719 | 209 | 569.172,278 415.058,34 | 29.142 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 113 | 569.421,997 415.339,903 | 114 | 569.427,239 415.342,317 | 5.771 |
| 116 | 569.440,726 415.342,263 | 117 | 569.443,967 415.340,349 | 3.764 |
| 119 | 569.450,692 415.331,21 | 120 | 569.454,812 415.326,446 | 6.298 |
| 122 | 569.461,626 415.322,227 | 123 | 569.466,161 415.322,654 | 4.555 |
| 125 | 569.481,539 415.325,146 | 126 | 569.487,246 415.323,622 | 5.907 |
| 128 | 569.490,101 415.321,702 | 129 | 569.489,709 415.312,618 | 9.092 |
| 131 | 569.490,386 415.297,287 | 132 | 569.489,835 415.285,204 | 12.096 |
| 134 | 569.487,908 415.274,811 | 135 | 569.485,192 415.269,292 | 6.152 |
| 137 | 569.475,042 415.245,73 | 138 | 569.474,322 415.240,317 | 5.461 |
| 140 | 569.470,241 415.219,235 | 141 | 569.468,278 415.210,701 | 8.757 |
| 143 | 569.465,65 415.193,35 | 144 | 569.465,642 415.186,021 | 7.329 |
| 146 | 569.464,04 415.177,319 | 147 | 569.461,745 415.171,927 | 5.86 |
| 149 | 569.452,964 415.155,344 | 150 | 569.452,278 415.154,573 | 1.032 |
| 152 | 569.452,637 415.149,995 | 153 | 569.451,646 415.145,299 | 4.799 |
| 155 | 569.446,032 415.136,832 | 156 | 569.439,523 415.133,717 | 7.216 |
| 158 | 569.422,901 415.129,176 | 159 | 569.411,766 415.127,285 | 11.294 |
| 161 | 569.378,492 415.119,205 | 162 | 569.373,39 415.118,766 | 5.121 |
| 164 | 569.364,086 415.119,541 | 165 | 569.362,086 415.122,337 | 3.438 |
| 167 | 569.356,752 415.120,07 | 168 | 569.354,268 415.119,495 | 2.55 |
| 170 | 569.356,965 415.114,758 | 171 | 569.360,189 415.112,355 | 4.021 |
| 173 | 569.359,828 415.104,972 | 174 | 569.357,568 415.101,921 | 3.797 |
| 176 | 569.346,741 415.095,371 | 177 | 569.331,789 415.090,154 | 15.836 |
| 179 | 569.288,412 415.086,072 | 180 | 569.285,96 415.086,386 | 2.472 |
| 182 | 569.271,056 415.084,862 | 183 | 569.268,867 415.084,766 | 2.191 |
| 185 | 569.242,889 415.079,962 | 186 | 569.237,407 415.079,01 | 5.564 |
| 188 | 569.210,942 415.074,114 | 189 | 569.206,39 415.073,072 | 4.67 |
| 191 | 569.197,364 415.070,501 | 192 | 569.187,175 415.068,357 | 10.412 |
| 194 | 569.175,291 415.068,064 | 195 | 569.172,243 415.069,073 | 3.211 |
| 197 | 569.164,792 415.055,359 | 198 | 569.163,077 415.053,428 | 2.583 |
| 200 | 569.152,961 415.029,077 | 201 | 569.153,291 415.025,093 | 3.998 |
| 203 | 569.155,473 415.014,659 | 204 | 569.158,794 415.008,988 | 6.572 |
| 206 | 569.162,005 415.014,432 | 207 | 569.162,37 415.023,12 | 8.695 |
| 209 | 569.172,278 415.058,34 | 210 | 569.173,503 415.059,957 | 2.029 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 114 | 569.427,239 415.342,317 | 115 | 569.433,286 415.342,783 | 6.065 |
| 117 | 569.443,967 415.340,349 | 118 | 569.446,731 415.337,097 | 4.268 |
| 120 | 569.454,812 415.326,446 | 121 | 569.459,612 415.322,42 | 6.265 |
| 123 | 569.466,161 415.322,654 | 124 | 569.477,328 415.324,865 | 11.384 |
| 126 | 569.487,246 415.323,622 | 127 | 569.488,924 415.322,816 | 1.862 |
| 129 | 569.489,709 415.312,618 | 130 | 569.489,95 415.303,163 | 9.458 |
| 132 | 569.489,835 415.285,204 | 133 | 569.488,991 415.278,956 | 6.305 |
| 135 | 569.485,192 415.269,292 | 136 | 569.479,886 415.259,778 | 10.893 |
| 138 | 569.474,322 415.240,317 | 139 | 569.473,995 415.238,214 | 2.128 |
| 141 | 569.468,278 415.210,701 | 142 | 569.466,108 415.199,596 | 11.315 |
| 144 | 569.465,642 415.186,021 | 145 | 569.465,328 415.182,471 | 3.564 |
| 147 | 569.461,745 415.171,927 | 148 | 569.454,953 415.159,659 | 14.023 |
| 150 | 569.452,278 415.154,573 | 151 | 569.452,597 415.153,374 | 1.241 |
| 153 | 569.451,646 415.145,299 | 154 | 569.449,538 415.140,238 | 5.482 |
| 156 | 569.439,523 415.133,717 | 157 | 569.430,447 415.130,69 | 9.567 |
| 159 | 569.411,766 415.127,285 | 160 | 569.396,738 415.123,088 | 15.603 |
| 162 | 569.373,39 415.118,766 | 163 | 569.367,154 415.119,177 | 6.25 |
| 165 | 569.362,086 415.122,337 | 166 | 569.358,847 415.120,952 | 3.523 |
| 168 | 569.354,268 415.119,495 | 169 | 569.355,827 415.116,154 | 3.687 |
| 171 | 569.360,189 415.112,355 | 172 | 569.360,515 415.109,41 | 2.963 |
| 174 | 569.357,568 415.101,921 | 175 | 569.354,712 415.099,514 | 3.735 |
| 177 | 569.331,789 415.090,154 | 178 | 569.314,822 415.085,309 | 17.645 |
| 180 | 569.285,96 415.086,386 | 181 | 569.284,858 415.085,508 | 1.409 |
| 183 | 569.268,867 415.084,766 | 184 | 569.248,473 415.081,395 | 20.671 |
| 186 | 569.237,407 415.079,01 | 187 | 569.224,251 415.076,688 | 13.359 |
| 189 | 569.206,39 415.073,072 | 190 | 569.201,473 415.071,675 | 5.112 |
| 192 | 569.187,175 415.068,357 | 193 | 569.178,682 415.067,599 | 8.527 |
| 195 | 569.172,243 415.069,073 | 196 | 569.169,578 415.071,319 | 3.485 |
| 198 | 569.163,077 415.053,428 | 199 | 569.160,727 415.039,146 | 14.474 |
| 201 | 569.153,291 415.025,093 | 202 | 569.153,515 415.021,06 | 4.039 |
| 204 | 569.158,794 415.008,988 | 205 | 569.159,74 415.010,944 | 2.173 |
| 207 | 569.162,37 415.023,12 | 208 | 569.166,791 415.029,719 | 7.943 |
| 210 | 569.173,503 415.059,957 | 211 | 569.174,888 415.061,325 | 1.947 |

Verificat Primăria Comunei Bertea

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 211 | 569.174,888 415.061,325 | 212 | 569.197,042 415.065,943 | 22.63 |
| 214 | 569.233,111 415.073,99 | 215 | 569.255,786 415.077,744 | 22.984 |
| 217 | 569.282,815 415.080,449 | 218 | 569.283,128 415.076,847 | 3.616 |
| 220 | 569.280,709 415.065,71 | 221 | 569.279,403 415.062,191 | 3.754 |
| 223 | 569.274,747 415.053,936 | 224 | 569.270,168 415.048,524 | 7.089 |
| 226 | 569.265,06 415.045,185 | 227 | 569.263,302 415.044,492 | 1.89 |
| 229 | 569.253,178 415.043,087 | 230 | 569.240,6 415.040,246 | 12.895 |
| 232 | 569.223,818 415.037,239 | 233 | 569.208,632 415.035,109 | 15.334 |
| 235 | 569.191,47 415.032,921 | 236 | 569.187,367 415.033,424 | 4.134 |
| 238 | 569.168,237 415.028,269 | 1 | 569.166,791 415.029,719 | 2.048 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 212 | 569.197,042 415.065,943 | 213 | 569.215,859 415.070,483 | 19.357 |
| 215 | 569.255,786 415.077,744 | 216 | 569.274,946 415.080,114 | 19.306 |
| 218 | 569.283,128 415.076,847 | 219 | 569.281,632 415.069,415 | 7.581 |
| 221 | 569.279,403 415.062,191 | 222 | 569.277,224 415.057,772 | 4.927 |
| 224 | 569.270,168 415.048,524 | 225 | 569.266,968 415.046,187 | 3.963 |
| 227 | 569.263,302 415.044,492 | 228 | 569.260,986 415.044,036 | 2.36 |
| 230 | 569.240,6 415.040,246 | 231 | 569.231,429 415.038,357 | 9.364 |
| 233 | 569.208,632 415.035,109 | 234 | 569.204,684 415.034,555 | 3.987 |
| 236 | 569.187,367 415.033,424 | 237 | 569.183,717 415.031,882 | 3.962 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 213 | 569.215,859 415.070,483 | 214 | 569.233,111 415.073,99 | 17.605 |
| 216 | 569.274,946 415.080,114 | 217 | 569.282,815 415.080,449 | 7.876 |
| 219 | 569.281,632 415.069,415 | 220 | 569.280,709 415.065,71 | 3.818 |
| 222 | 569.277,224 415.057,772 | 223 | 569.274,747 415.053,936 | 4.566 |
| 225 | 569.266,968 415.046,187 | 226 | 569.265,06 415.045,185 | 2.155 |
| 228 | 569.260,986 415.044,036 | 229 | 569.253,178 415.043,087 | 7.865 |
| 231 | 569.231,429 415.038,357 | 232 | 569.223,818 415.037,239 | 7.693 |
| 234 | 569.204,684 415.034,555 | 235 | 569.191,47 415.032,921 | 13.314 |
| 237 | 569.183,717 415.031,882 | 238 | 569.168,237 415.028,269 | 15.896 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 748 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9867, din 20.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MORARU ION**<br>2) **MORARU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 748 | 53 | 602/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.858,45<br>414.973,616 | 2 | 569.871,643<br>414.979,068 | 14.275 |
| 2 | 569.871,643<br>414.979,068 | 3 | 569.864,118<br>414.997,452 | 19.865 |
| 3 | 569.864,118<br>414.997,452 | 4 | 569.856,165<br>415.017,007 | 21.11 |
| 4 | 569.856,165<br>415.017,007 | 5 | 569.852,724<br>415.026,284 | 9.895 |
| 5 | 569.852,724<br>415.026,284 | 6 | 569.838,413<br>415.020,931 | 15.279 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.838,413<br>415.020,931 | 1 | 569.858,45<br>414.973,616 | 51.383 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.701 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9306, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

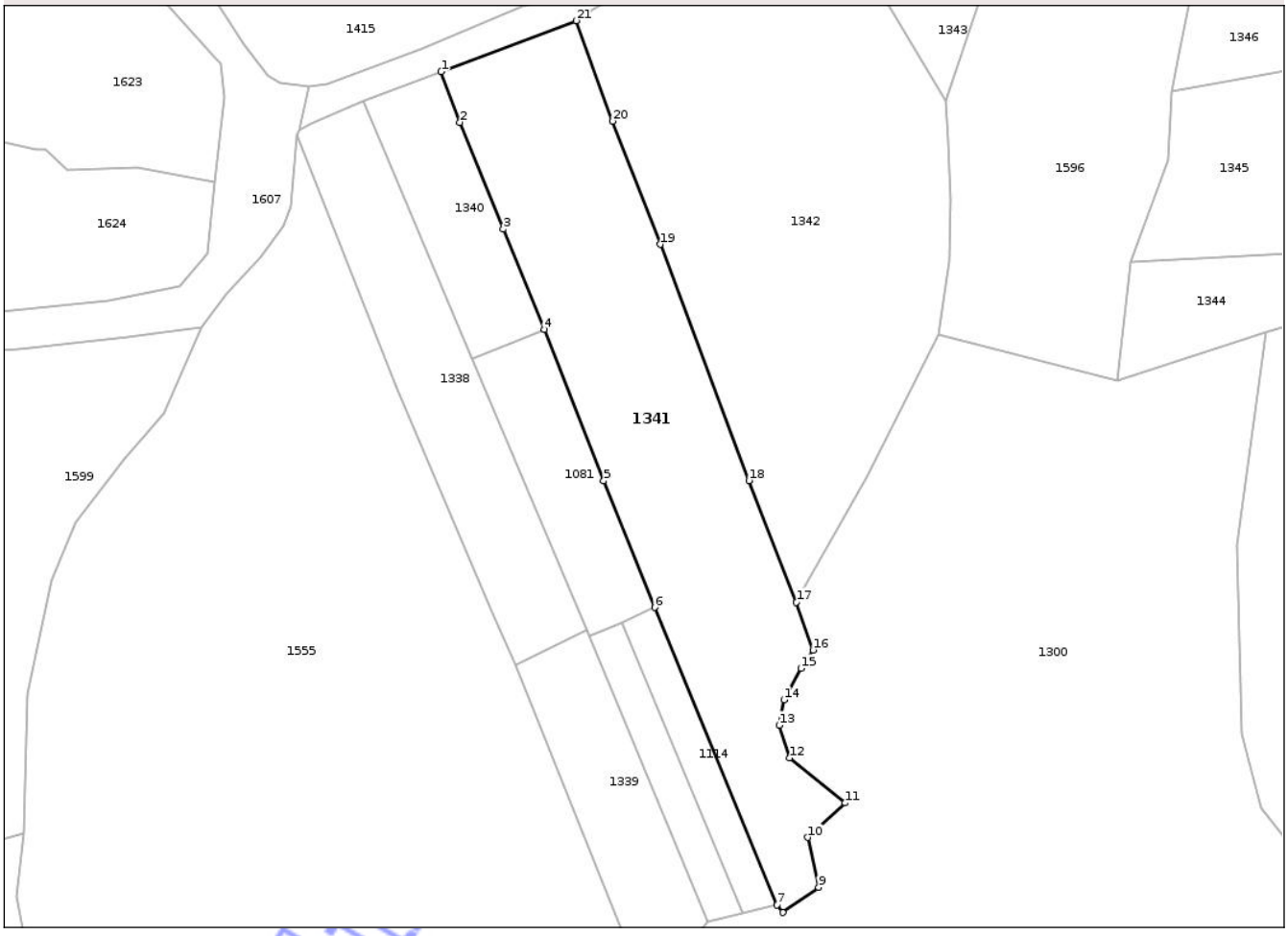
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.701 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 3.701 | 53 | 602 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.852,724<br>415.026,284 | 2 | 569.856,165<br>415.017,007 | 9.895 |
| 3 | 569.864,118<br>414.997,452 | 4 | 569.871,643<br>414.979,068 | 19.865 |
| 5 | 569.882,522<br>414.951,338 | 6 | 569.891,882<br>414.928,132 | 25.023 |
| 7 | 569.914,324<br>414.873,607 | 8 | 569.915,381<br>414.872,274 | 1.701 |
| 9 | 569.921,965<br>414.876,871 | 10 | 569.919,949<br>414.885,99 | 9.339 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.856,165<br>415.017,007 | 3 | 569.864,118<br>414.997,452 | 21.11 |
| 4 | 569.871,643<br>414.979,068 | 5 | 569.882,522<br>414.951,338 | 29.788 |
| 6 | 569.891,882<br>414.928,132 | 7 | 569.914,324<br>414.873,607 | 58.963 |
| 8 | 569.915,381<br>414.872,274 | 9 | 569.921,965<br>414.876,871 | 8.03 |
| 10 | 569.919,949<br>414.885,99 | 11 | 569.926,809<br>414.892,33 | 9.341 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.926,809<br>414.892,33 | 12 | 569.916,613<br>414.900,557 | 13.101 |
| 13 | 569.914,747<br>414.906,56 | 14 | 569.915,589<br>414.911,21 | 4.726 |
| 15 | 569.918,745<br>414.916,956 | 16 | 569.920,92<br>414.920,332 | 4.016 |
| 17 | 569.917,904<br>414.929,099 | 18 | 569.909,185<br>414.951,361 | 23.909 |
| 19 | 569.892,902<br>414.994,65 | 20 | 569.884,164<br>415.017,225 | 24.206 |
| 21 | 569.877,474<br>415.035,612 | 1 | 569.852,724<br>415.026,284 | 26.45 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.916,613<br>414.900,557 | 13 | 569.914,747<br>414.906,56 | 6.286 |
| 14 | 569.915,589<br>414.911,21 | 15 | 569.918,745<br>414.916,956 | 6.556 |
| 16 | 569.920,92<br>414.920,332 | 17 | 569.917,904<br>414.929,099 | 9.271 |
| 18 | 569.909,185<br>414.951,361 | 19 | 569.892,902<br>414.994,65 | 46.251 |
| 20 | 569.884,164<br>415.017,225 | 21 | 569.877,474<br>415.035,612 | 19.566 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.343 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1639, din 15/12/2021 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNESCU IONEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

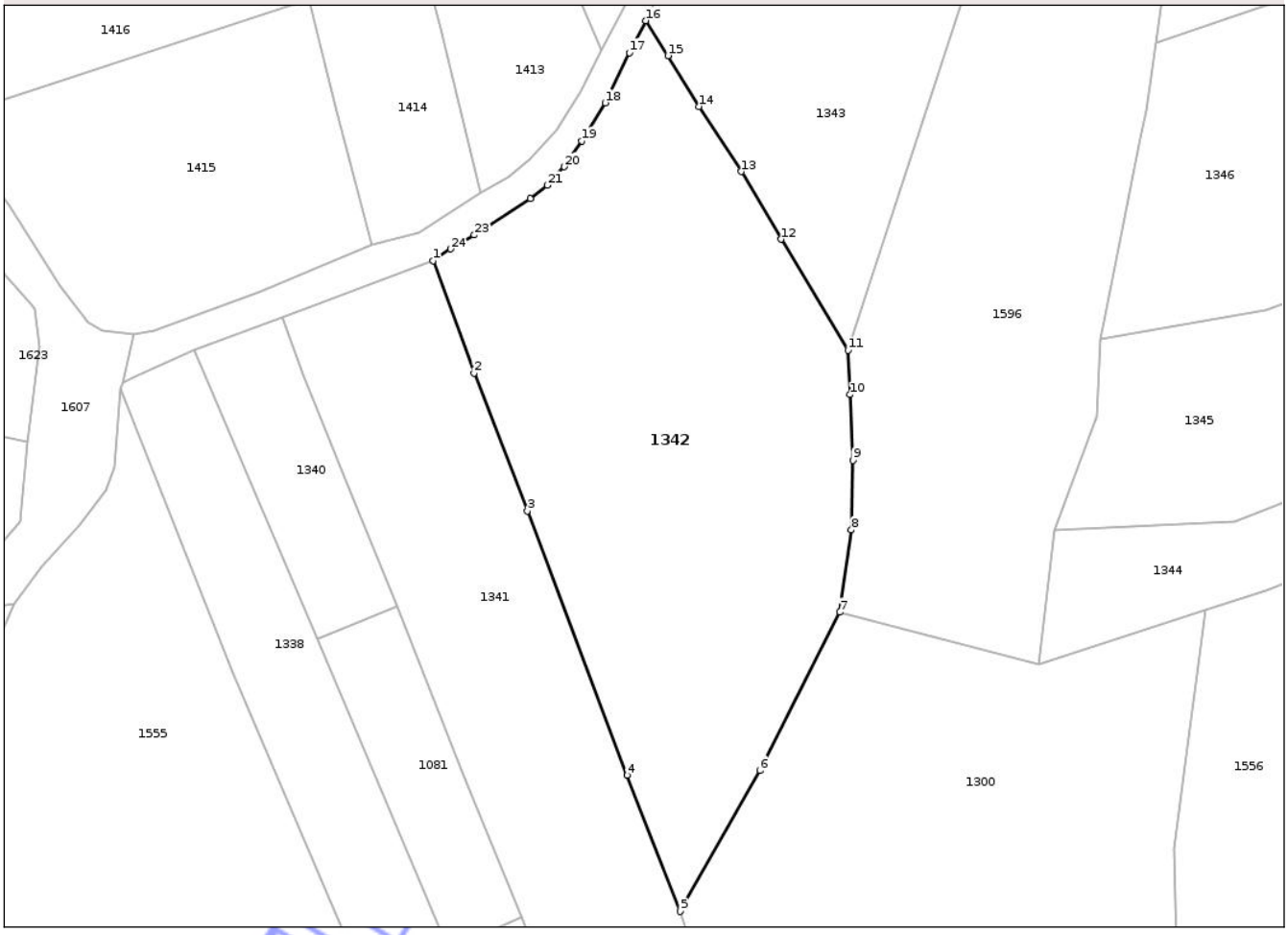
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.343 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 5.343 | 53 | 601 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.877,474<br>415.035,612 | 2 | 569.884,164<br>415.017,225 | 19.566 |
| 3 | 569.892,902<br>414.994,65 | 4 | 569.909,185<br>414.951,361 | 46.251 |
| 5 | 569.917,904<br>414.929,099 | 6 | 569.930,954<br>414.952,154 | 26.492 |
| 7 | 569.944,007<br>414.978,066 | 8 | 569.945,935<br>414.991,532 | 13.603 |
| 9 | 569.946,21<br>415.002,921 | 10 | 569.945,769<br>415.013,683 | 10.771 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.884,164<br>415.017,225 | 3 | 569.892,902<br>414.994,65 | 24.206 |
| 4 | 569.909,185<br>414.951,361 | 5 | 569.917,904<br>414.929,099 | 23.909 |
| 6 | 569.930,954<br>414.952,154 | 7 | 569.944,007<br>414.978,066 | 29.014 |
| 8 | 569.945,935<br>414.991,532 | 9 | 569.946,21<br>415.002,921 | 11.393 |
| 10 | 569.945,769<br>415.013,683 | 11 | 569.945,378<br>415.020,926 | 7.254 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.945,378<br>415.020,926 | 12 | 569.934,457<br>415.039,126 | 21.225 |
| 13 | 569.927,911<br>415.050,209 | 14 | 569.920,994<br>415.060,857 | 12.698 |
| 15 | 569.915,922<br>415.069,164 | 16 | 569.912,293<br>415.074,895 | 6.784 |
| 17 | 569.909,58<br>415.069,656 | 18 | 569.905,635<br>415.061,442 | 9.113 |
| 19 | 569.901,798<br>415.055,228 | 20 | 569.898,919<br>415.050,991 | 5.123 |
| 21 | 569.896,21<br>415.047,951 | 22 | 569.893,352<br>415.045,757 | 3.603 |
| 23 | 569.884,199<br>415.039,813 | 24 | 569.880,302<br>415.037,543 | 4.51 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.934,457<br>415.039,126 | 13 | 569.927,911<br>415.050,209 | 12.872 |
| 14 | 569.920,994<br>415.060,857 | 15 | 569.915,922<br>415.069,164 | 9.732 |
| 16 | 569.912,293<br>415.074,895 | 17 | 569.909,58<br>415.069,656 | 5.9 |
| 18 | 569.905,635<br>415.061,442 | 19 | 569.901,798<br>415.055,228 | 7.303 |
| 20 | 569.898,919<br>415.050,991 | 21 | 569.896,21<br>415.047,951 | 4.072 |
| 22 | 569.893,352<br>415.045,757 | 23 | 569.884,199<br>415.039,813 | 10.913 |
| 24 | 569.880,302<br>415.037,543 | 1 | 569.877,474<br>415.035,612 | 3.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, pct. Podul Bertii.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.500 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 594, din 11/03/2010 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIACONU VERONICA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

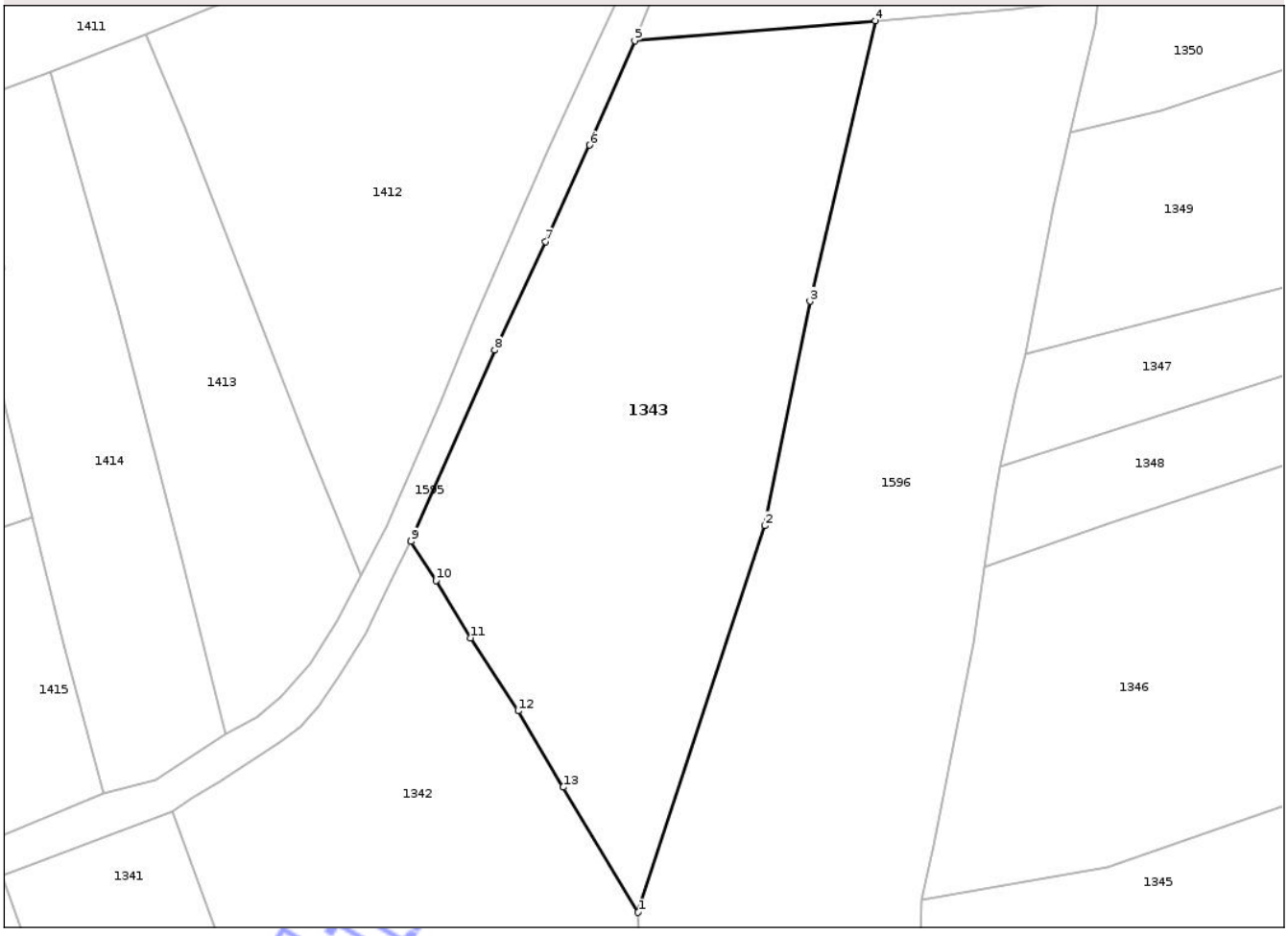
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.500 | 53 | 601/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.945,378<br>415.020,926 | 2 | 569.963,864<br>415.077,153 | 59.187 |
| 2 | 569.963,864<br>415.077,153 | 3 | 569.970,383<br>415.109,815 | 33.306 |
| 3 | 569.970,383<br>415.109,815 | 4 | 569.979,898<br>415.150,609 | 41.889 |
| 4 | 569.979,898<br>415.150,609 | 5 | 569.944,895<br>415.147,697 | 35.124 |
| 5 | 569.944,895<br>415.147,697 | 6 | 569.938,288<br>415.132,528 | 16.545 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.938,288<br>415.132,528 | 7 | 569.931,89<br>415.118,482 | 15.435 |
| 7 | 569.931,89<br>415.118,482 | 8 | 569.924,494<br>415.102,69 | 17.438 |
| 8 | 569.924,494<br>415.102,69 | 9 | 569.912,293<br>415.074,895 | 30.355 |
| 9 | 569.912,293<br>415.074,895 | 10 | 569.915,922<br>415.069,164 | 6.784 |
| 10 | 569.915,922<br>415.069,164 | 11 | 569.920,994<br>415.060,857 | 9.732 |
| 11 | 569.920,994<br>415.060,857 | 12 | 569.927,911<br>415.050,209 | 12.698 |
| 12 | 569.927,911<br>415.050,209 | 13 | 569.934,457<br>415.039,126 | 12.872 |
| 13 | 569.934,457<br>415.039,126 | 1 | 569.945,378<br>415.020,926 | 21.225 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.617 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

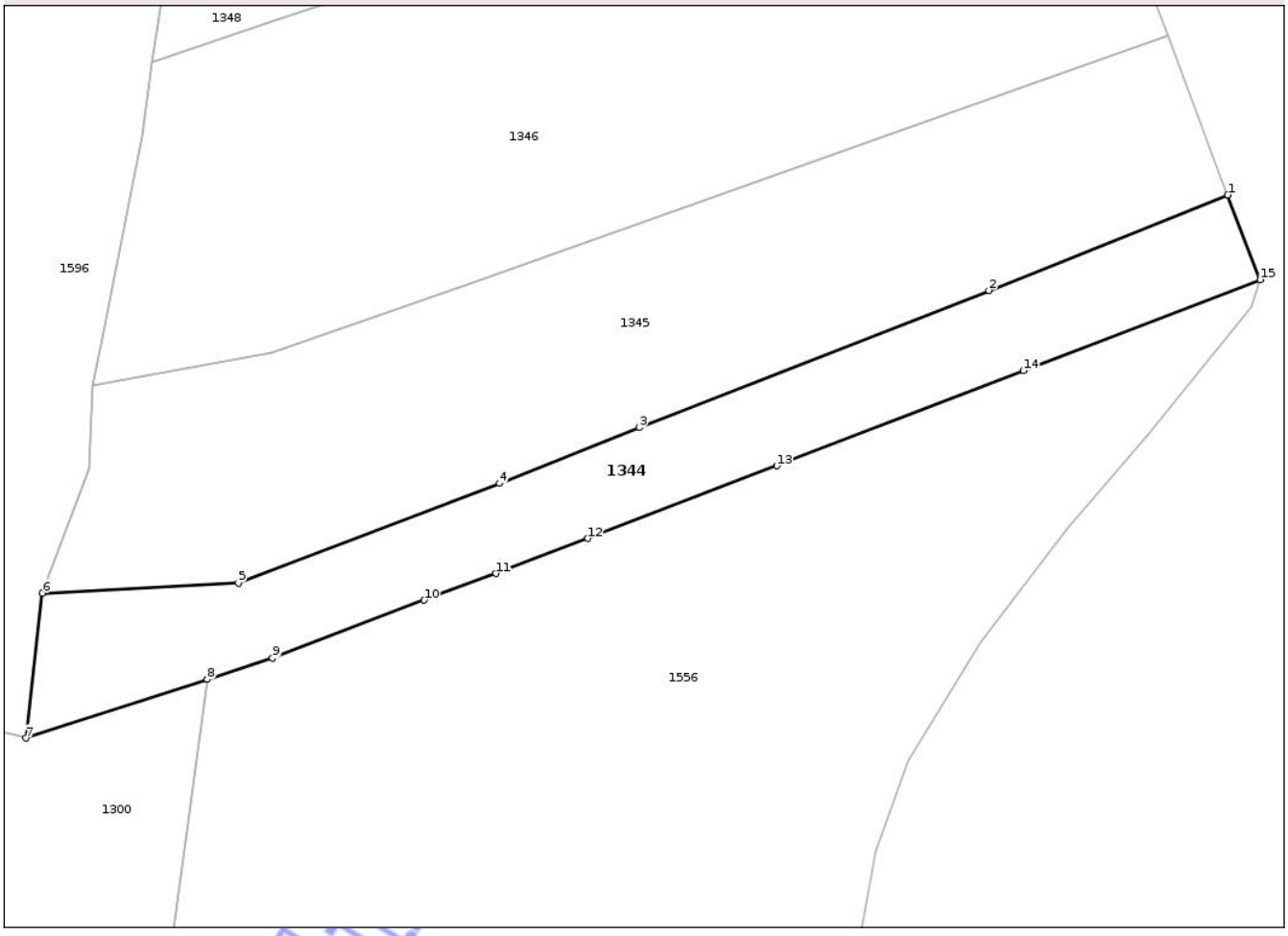
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.617 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.617 | 53 | 597 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.157,741<br>415.051,336 | 2 | 570.121,74<br>415.036,932 | 38.775 |
| 2 | 570.121,74<br>415.036,932 | 3 | 570.069,09<br>415.016,332 | 56.537 |
| 3 | 570.069,09<br>415.016,332 | 4 | 570.048,033<br>415.007,923 | 22.674 |
| 4 | 570.048,033<br>415.007,923 | 5 | 570.008,705<br>414.992,958 | 42.079 |
| 5 | 570.008,705<br>414.992,958 | 6 | 569.979,191<br>414.991,425 | 29.554 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.979,191<br>414.991,425 | 7 | 569.976,716<br>414.969,598 | 21.967 |
| 7 | 569.976,716<br>414.969,598 | 8 | 570.004,012<br>414.978,474 | 28.703 |
| 8 | 570.004,012<br>414.978,474 | 9 | 570.013,855<br>414.981,676 | 10.35 |
| 9 | 570.013,855<br>414.981,676 | 10 | 570.036,706<br>414.990,363 | 24.446 |
| 10 | 570.036,706<br>414.990,363 | 11 | 570.047,489<br>414.994,366 | 11.502 |
| 11 | 570.047,489<br>414.994,366 | 12 | 570.061,388<br>414.999,658 | 14.872 |
| 12 | 570.061,388<br>414.999,658 | 13 | 570.089,812<br>415.010,575 | 30.449 |
| 13 | 570.089,812<br>415.010,575 | 14 | 570.126,95<br>415.024,882 | 39.798 |
| 14 | 570.126,95<br>415.024,882 | 15 | 570.162,625<br>415.038,565 | 38.209 |
| 15 | 570.162,625<br>415.038,565 | 1 | 570.157,741<br>415.051,336 | 13.673 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.704<br>Masurata: 5.162 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2458, din 13/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICA GHEORGHE**<br>2) **IONICA MARIA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

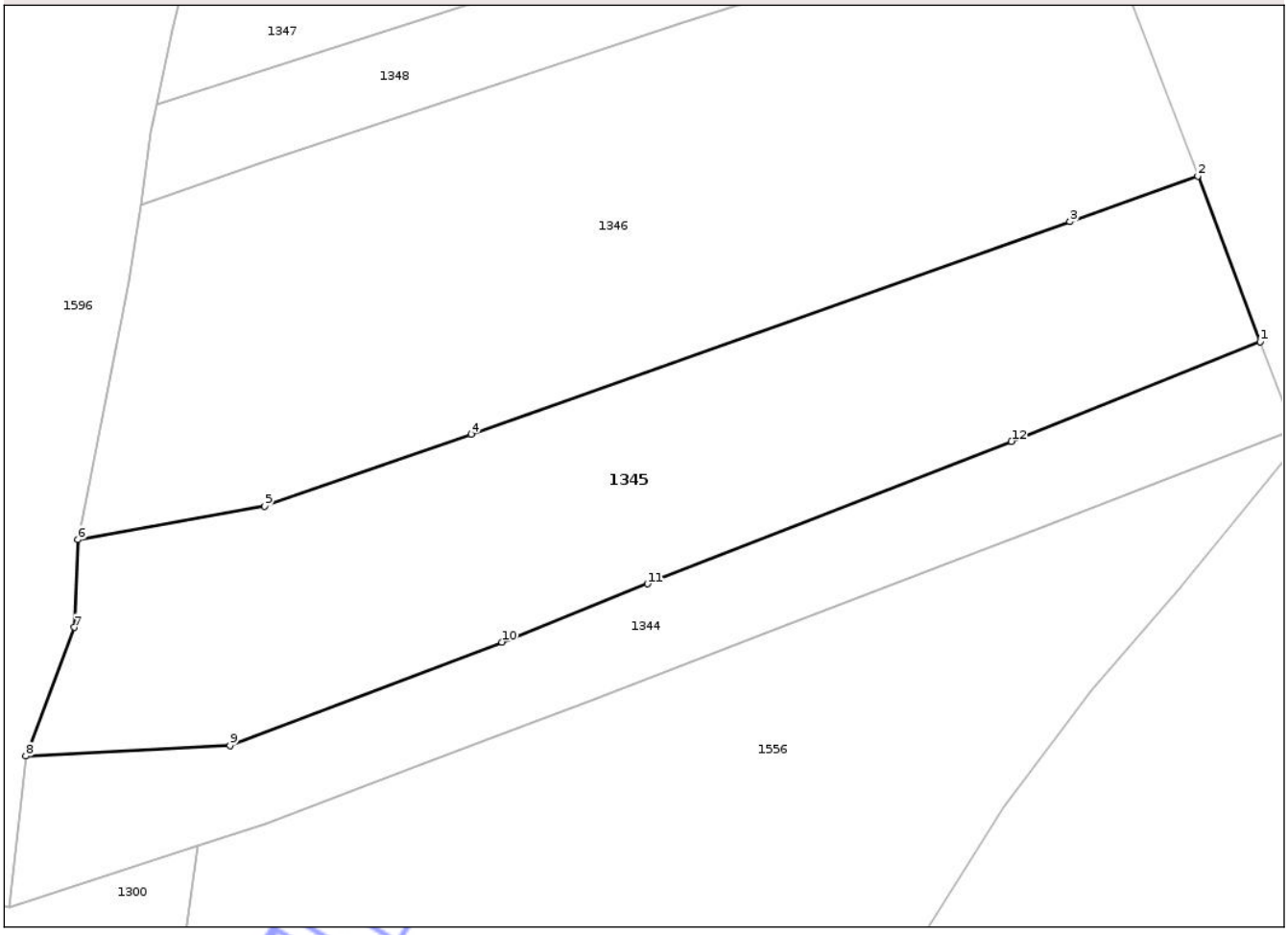
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.704<br>Masurata: 5.162 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.162 | 53 | 598 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.157,741<br>415.051,336 | 2 | 570.148,703<br>415.075,334 | 25.643 |
| 2 | 570.148,703<br>415.075,334 | 3 | 570.130,22<br>415.068,7 | 19.638 |
| 3 | 570.130,22<br>415.068,7 | 4 | 570.043,606<br>415.037,979 | 91.901 |
| 4 | 570.043,606<br>415.037,979 | 5 | 570.013,756<br>415.027,551 | 31.619 |
| 5 | 570.013,756<br>415.027,551 | 6 | 569.986,743<br>415.022,746 | 27.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.986,743<br>415.022,746 | 7 | 569.986,179<br>415.010,041 | 12.718 |
| 7 | 569.986,179<br>415.010,041 | 8 | 569.979,191<br>414.991,425 | 19.884 |
| 8 | 569.979,191<br>414.991,425 | 9 | 570.008,705<br>414.992,958 | 29.554 |
| 9 | 570.008,705<br>414.992,958 | 10 | 570.048,033<br>415.007,923 | 42.079 |
| 10 | 570.048,033<br>415.007,923 | 11 | 570.069,09<br>415.016,332 | 22.674 |
| 11 | 570.069,09<br>415.016,332 | 12 | 570.121,74<br>415.036,932 | 56.537 |
| 12 | 570.121,74<br>415.036,932 | 1 | 570.157,741<br>415.051,336 | 38.775 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.232 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10844, din 11.11.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MUSI CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

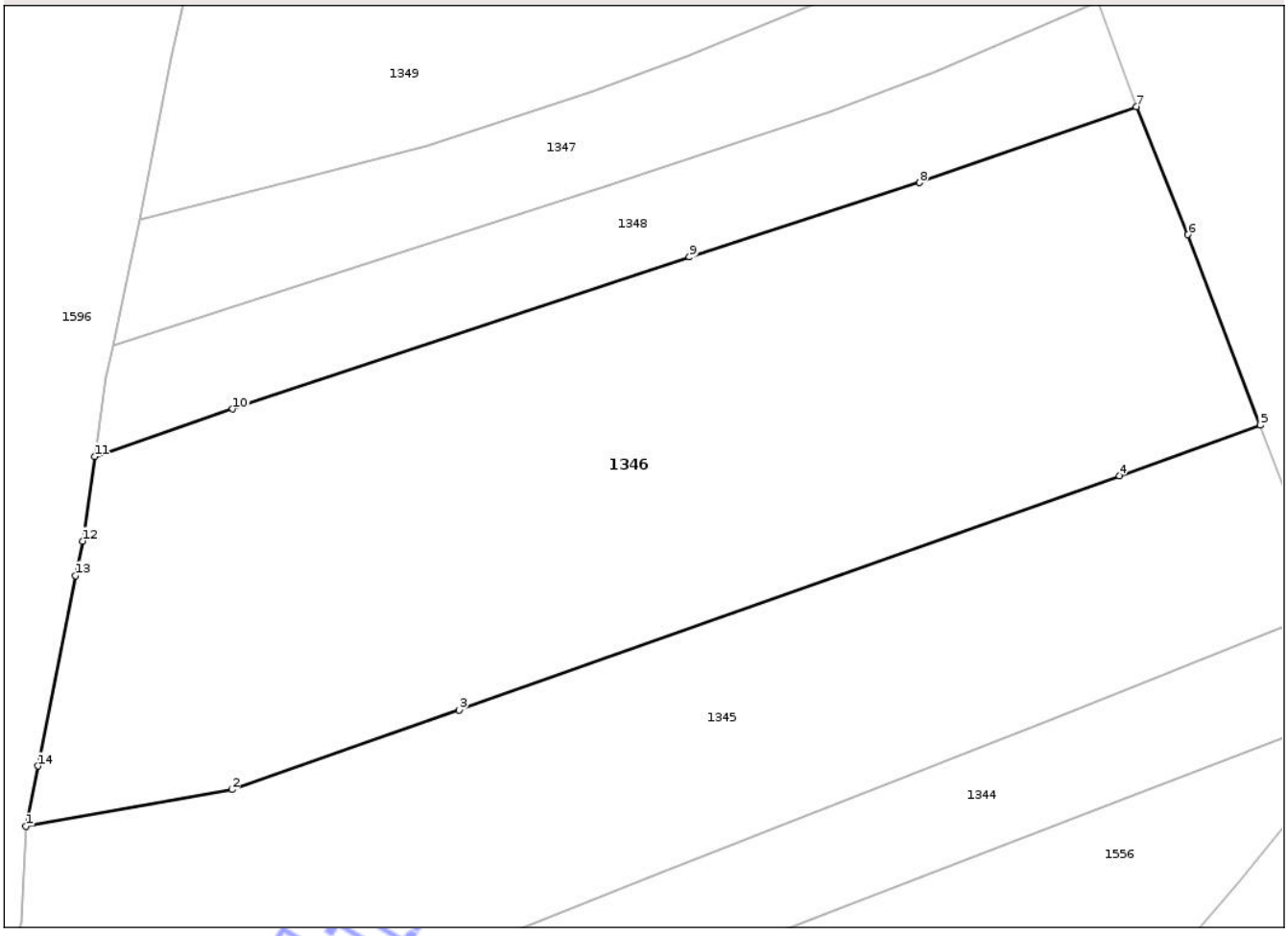
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 7.232 | 53 | 598/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.986,743<br>415.022,746 | 2 | 570.013,756<br>415.027,551 | 27.437 |
| 2 | 570.013,756<br>415.027,551 | 3 | 570.043,606<br>415.037,979 | 31.619 |
| 3 | 570.043,606<br>415.037,979 | 4 | 570.130,22<br>415.068,7 | 91.901 |
| 4 | 570.130,22<br>415.068,7 | 5 | 570.148,703<br>415.075,334 | 19.638 |
| 5 | 570.148,703<br>415.075,334 | 6 | 570.139,212<br>415.100,281 | 26.692 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.139,212<br>415.100,281 | 7 | 570.132,439<br>415.117,052 | 18.087 |
| 7 | 570.132,439<br>415.117,052 | 8 | 570.103,995<br>415.107,105 | 30.133 |
| 8 | 570.103,995<br>415.107,105 | 9 | 570.073,787<br>415.097,369 | 31.738 |
| 9 | 570.073,787<br>415.097,369 | 10 | 570.013,867<br>415.077,446 | 63.146 |
| 10 | 570.013,867<br>415.077,446 | 11 | 569.995,768<br>415.071,213 | 19.142 |
| 11 | 569.995,768<br>415.071,213 | 12 | 569.994,165<br>415.060,118 | 11.21 |
| 12 | 569.994,165<br>415.060,118 | 13 | 569.993,276<br>415.055,611 | 4.594 |
| 13 | 569.993,276<br>415.055,611 | 14 | 569.988,35<br>415.030,651 | 25.441 |
| 14 | 569.988,35<br>415.030,651 | 1 | 569.986,743<br>415.022,746 | 8.067 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.786 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9279, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DRAGU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

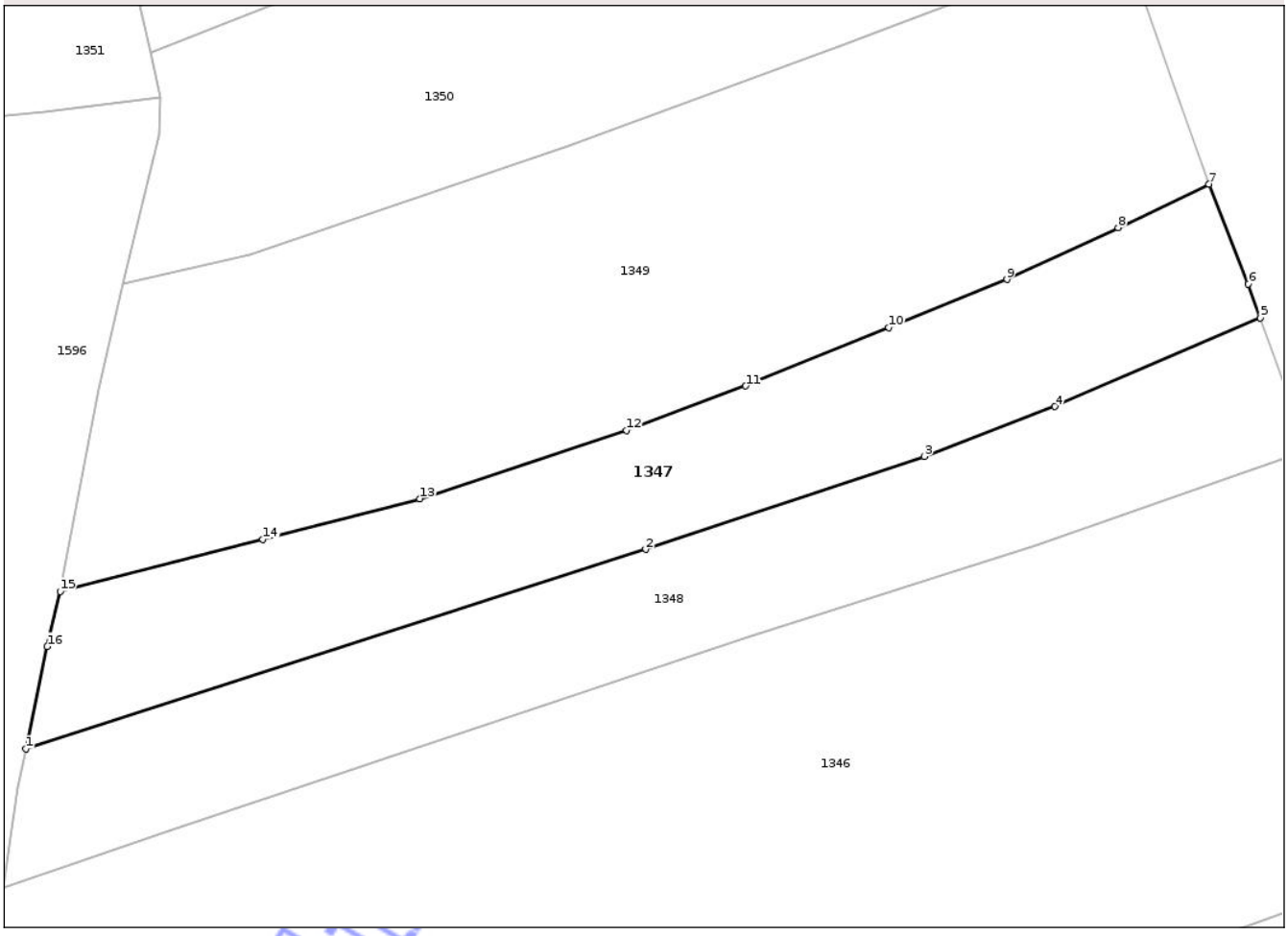
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.786 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.786 | 53 | 598/2/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.998,154<br>415.085,725 | 2 | 570.063,097<br>415.106,62 | 68.222 |
| 2 | 570.063,097<br>415.106,62 | 3 | 570.092,279<br>415.116,33 | 30.756 |
| 3 | 570.092,279<br>415.116,33 | 4 | 570.105,952<br>415.121,56 | 14.639 |
| 4 | 570.105,952<br>415.121,56 | 5 | 570.127,478<br>415.130,852 | 23.446 |
| 5 | 570.127,478<br>415.130,852 | 6 | 570.126,212<br>415.134,374 | 3.742 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.126,212<br>415.134,374 | 7 | 570.122,089<br>415.144,832 | 11.241 |
| 7 | 570.122,089<br>415.144,832 | 8 | 570.112,583<br>415.140,281 | 10.539 |
| 8 | 570.112,583<br>415.140,281 | 9 | 570.100,925<br>415.134,854 | 12.859 |
| 9 | 570.100,925<br>415.134,854 | 10 | 570.088,543<br>415.129,83 | 13.362 |
| 10 | 570.088,543<br>415.129,83 | 11 | 570.073,56<br>415.123,709 | 16.185 |
| 11 | 570.073,56<br>415.123,709 | 12 | 570.061,104<br>415.119,063 | 13.294 |
| 12 | 570.061,104<br>415.119,063 | 13 | 570.039,447<br>415.111,905 | 22.809 |
| 13 | 570.039,447<br>415.111,905 | 14 | 570.022,982<br>415.107,637 | 17.009 |
| 14 | 570.022,982<br>415.107,637 | 15 | 570.001,754<br>415.102,212 | 21.91 |
| 15 | 570.001,754<br>415.102,212 | 16 | 570.000,383<br>415.096,447 | 5.926 |
| 16 | 570.000,383<br>415.096,447 | 1 | 569.998,154<br>415.085,725 | 10.952 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.786 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9300, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DRAGU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

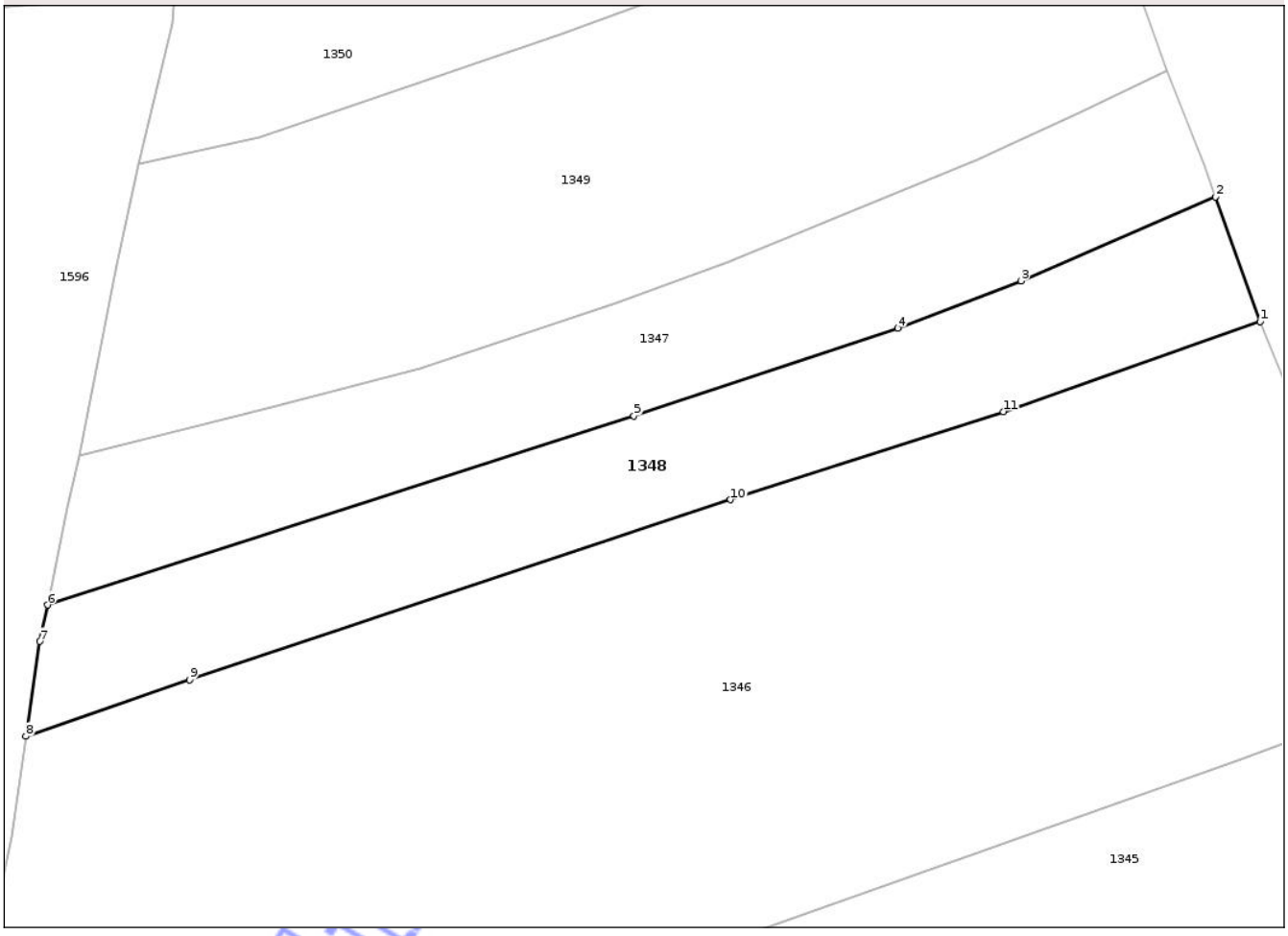
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.786 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.786 | 53 | 598/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.132,439<br>415.117,052 | 2 | 570.127,478<br>415.130,852 | 14.665 |
| 2 | 570.127,478<br>415.130,852 | 3 | 570.105,952<br>415.121,56 | 23.446 |
| 3 | 570.105,952<br>415.121,56 | 4 | 570.092,279<br>415.116,33 | 14.639 |
| 4 | 570.092,279<br>415.116,33 | 5 | 570.063,097<br>415.106,62 | 30.756 |
| 5 | 570.063,097<br>415.106,62 | 6 | 569.998,154<br>415.085,725 | 68.222 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.998,154<br>415.085,725 | 7 | 569.997,316<br>415.081,694 | 4.117 |
| 7 | 569.997,316<br>415.081,694 | 8 | 569.995,768<br>415.071,213 | 10.595 |
| 8 | 569.995,768<br>415.071,213 | 9 | 570.013,867<br>415.077,446 | 19.142 |
| 9 | 570.013,867<br>415.077,446 | 10 | 570.073,787<br>415.097,369 | 63.146 |
| 10 | 570.073,787<br>415.097,369 | 11 | 570.103,995<br>415.107,105 | 31.738 |
| 11 | 570.103,995<br>415.107,105 | 1 | 570.132,439<br>415.117,052 | 30.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.900<br>Masurata: 3.512 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 55, din 31/01/1983 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **DRAGHICESCU GEORGETA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **SAVU VINTILA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **SAVU GHIOCEL**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 135, din 24/11/2003 emis de N.P. FLOAREA SARBU (act notarial nr. 55, din 31.01.1983, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **TRISNEVSCHI VENERA-GETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

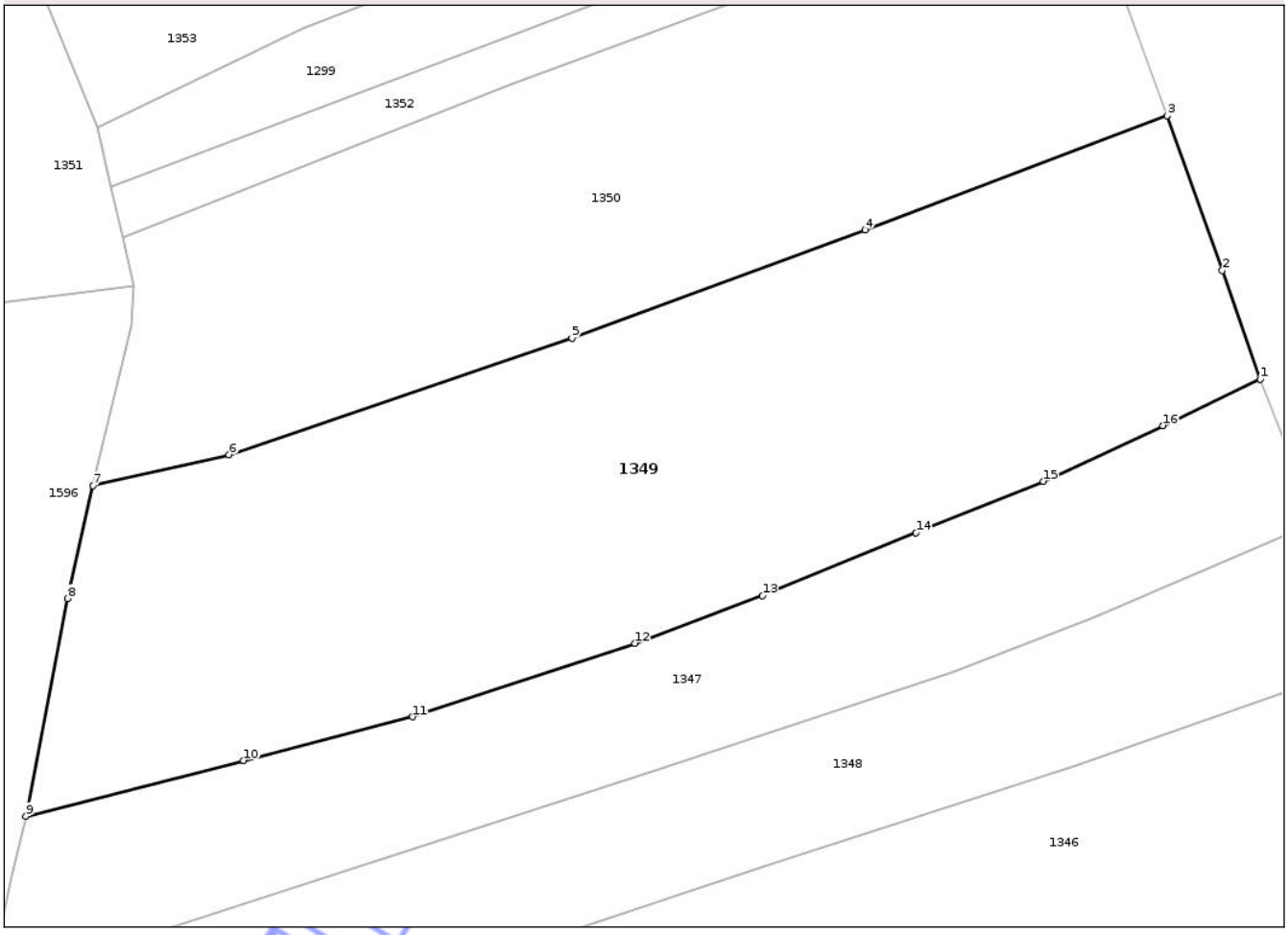
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.900<br>Masurata: 3.512 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 3.512 | 53 | 599 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.122,089<br>415.144,832 | 2 | 570.118,392<br>415.155,414 | 11.209 |
| 2 | 570.118,392<br>415.155,414 | 3 | 570.113,003<br>415.170,484 | 16.005 |
| 3 | 570.113,003<br>415.170,484 | 4 | 570.083,586<br>415.159,363 | 31.449 |
| 4 | 570.083,586<br>415.159,363 | 5 | 570.054,993<br>415.148,806 | 30.48 |
| 5 | 570.054,993<br>415.148,806 | 6 | 570.021,56<br>415.137,457 | 35.307 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.021,56<br>415.137,457 | 7 | 570.008,291<br>415.134,438 | 13.608 |
| 7 | 570.008,291<br>415.134,438 | 8 | 570.005,844<br>415.123,442 | 11.265 |
| 8 | 570.005,844<br>415.123,442 | 9 | 570.001,754<br>415.102,212 | 21.62 |
| 9 | 570.001,754<br>415.102,212 | 10 | 570.022,982<br>415.107,637 | 21.91 |
| 10 | 570.022,982<br>415.107,637 | 11 | 570.039,447<br>415.111,905 | 17.009 |
| 11 | 570.039,447<br>415.111,905 | 12 | 570.061,104<br>415.119,063 | 22.809 |
| 12 | 570.061,104<br>415.119,063 | 13 | 570.073,56<br>415.123,709 | 13.294 |
| 13 | 570.073,56<br>415.123,709 | 14 | 570.088,543<br>415.129,83 | 16.185 |
| 14 | 570.088,543<br>415.129,83 | 15 | 570.100,925<br>415.134,854 | 13.362 |
| 15 | 570.100,925<br>415.134,854 | 16 | 570.112,583<br>415.140,281 | 12.859 |
| 16 | 570.112,583<br>415.140,281 | 1 | 570.122,089<br>415.144,832 | 10.539 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.581 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

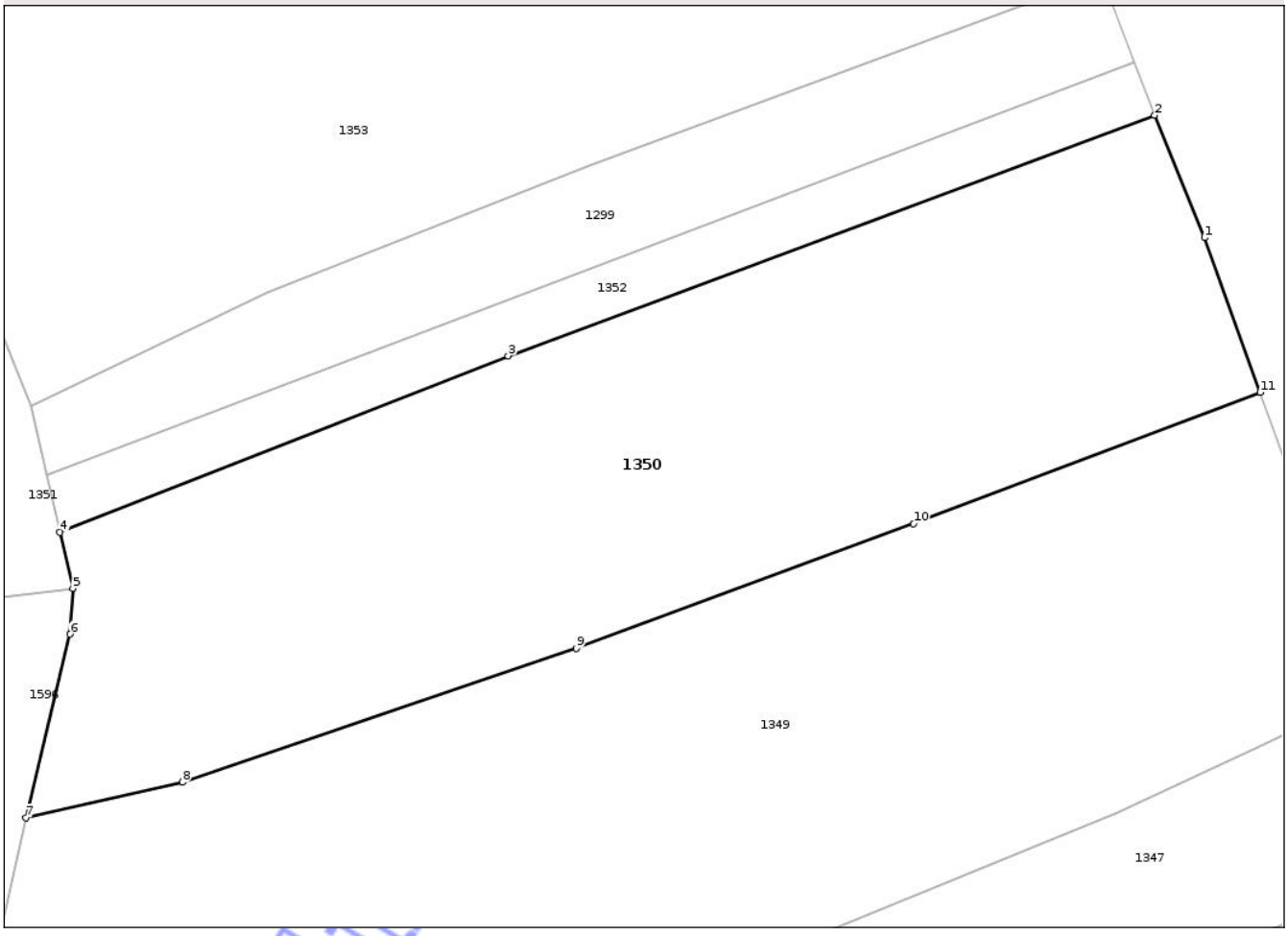
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 2.581 | 53 | 599/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.108,282<br>415.183,588 | 2 | 570.104,041<br>415.193,962 | 11.207 |
| 2 | 570.104,041<br>415.193,962 | 3 | 570.049,195<br>415.173,581 | 58.51 |
| 3 | 570.049,195<br>415.173,581 | 4 | 570.011,166<br>415.158,632 | 40.862 |
| 4 | 570.011,166<br>415.158,632 | 5 | 570.012,267<br>415.153,877 | 4.88 |
| 5 | 570.012,267<br>415.153,877 | 6 | 570.012,05<br>415.150,001 | 3.882 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.012,05<br>415.150,001 | 7 | 570.008,291<br>415.134,438 | 16.011 |
| 7 | 570.008,291<br>415.134,438 | 8 | 570.021,56<br>415.137,457 | 13.608 |
| 8 | 570.021,56<br>415.137,457 | 9 | 570.054,993<br>415.148,806 | 35.307 |
| 9 | 570.054,993<br>415.148,806 | 10 | 570.083,586<br>415.159,363 | 30.48 |
| 10 | 570.083,586<br>415.159,363 | 11 | 570.113,003<br>415.170,484 | 31.449 |
| 11 | 570.113,003<br>415.170,484 | 1 | 570.108,282<br>415.183,588 | 13.928 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.736 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9283, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLADOIU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

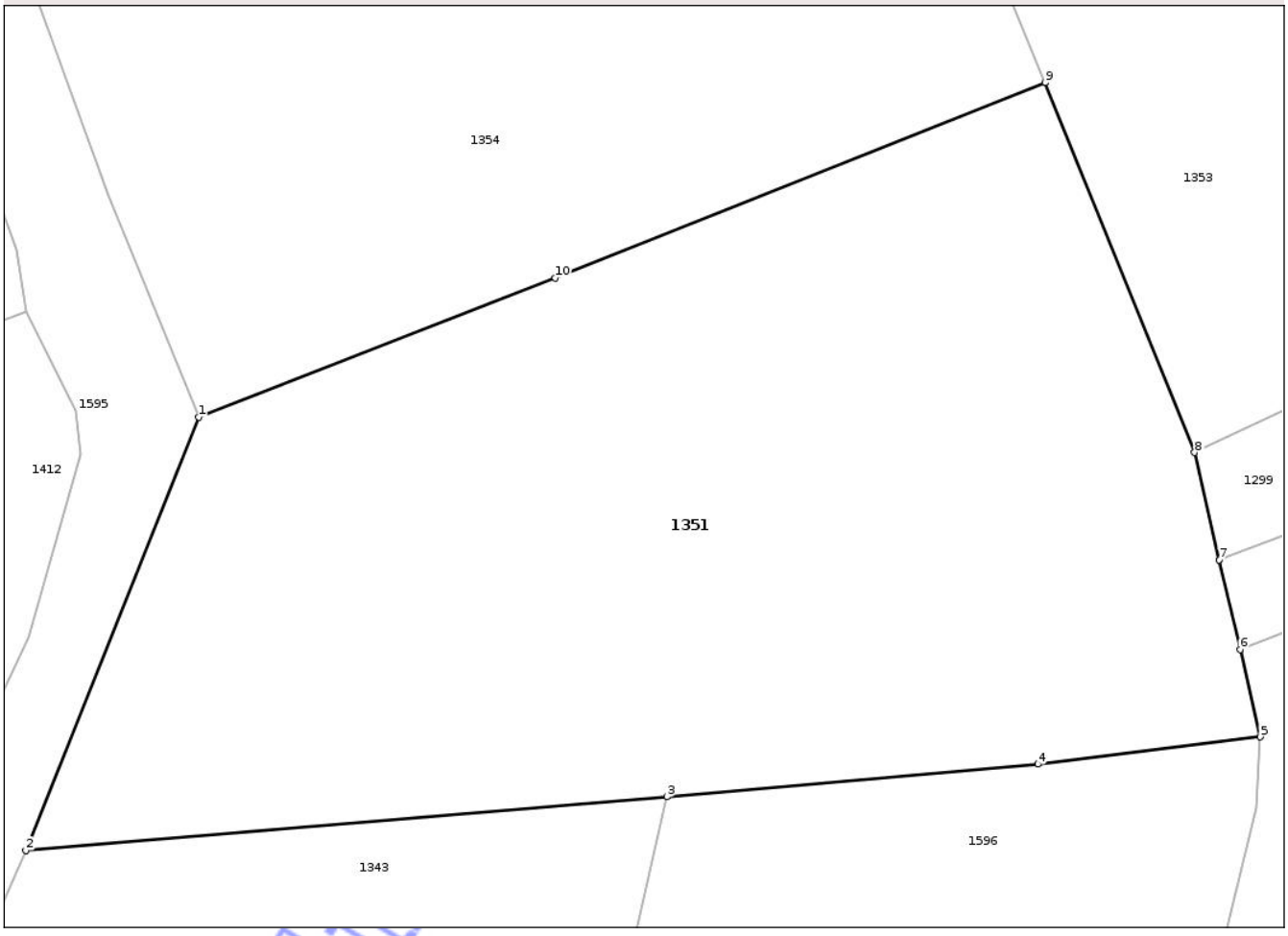
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.736 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.736 | 53 | 601/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.954,33<br>415.171,295 | 2 | 569.944,895<br>415.147,697 | 25.414 |
| 2 | 569.944,895<br>415.147,697 | 3 | 569.979,898<br>415.150,609 | 35.124 |
| 3 | 569.979,898<br>415.150,609 | 4 | 570.000,131<br>415.152,388 | 20.312 |
| 4 | 570.000,131<br>415.152,388 | 5 | 570.012,267<br>415.153,877 | 12.227 |
| 5 | 570.012,267<br>415.153,877 | 6 | 570.011,166<br>415.158,632 | 4.88 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.011,166<br>415.158,632 | 7 | 570.010,034<br>415.163,524 | 5.021 |
| 7 | 570.010,034<br>415.163,524 | 8 | 570.008,679<br>415.169,375 | 6.006 |
| 8 | 570.008,679<br>415.169,375 | 9 | 570.000,528<br>415.189,53 | 21.741 |
| 9 | 570.000,528<br>415.189,53 | 10 | 569.973,782<br>415.178,899 | 28.781 |
| 10 | 569.973,782<br>415.178,899 | 1 | 569.954,33<br>415.171,295 | 20.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:57

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, punct "Podul Bertii"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20401 | 464 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **1145 / 23/07/2001** | | |
| Act Notarial nr. 1427, din 20/07/2001 emis de NP CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEGULESCU ADRIAN** | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 43)* | |
| **29127 / 29/09/2023** | | |
| Act Notarial nr. 2314, din 28/09/2023 emis de N.P. Dobre Stelorian Daniel; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **NEGULESCU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

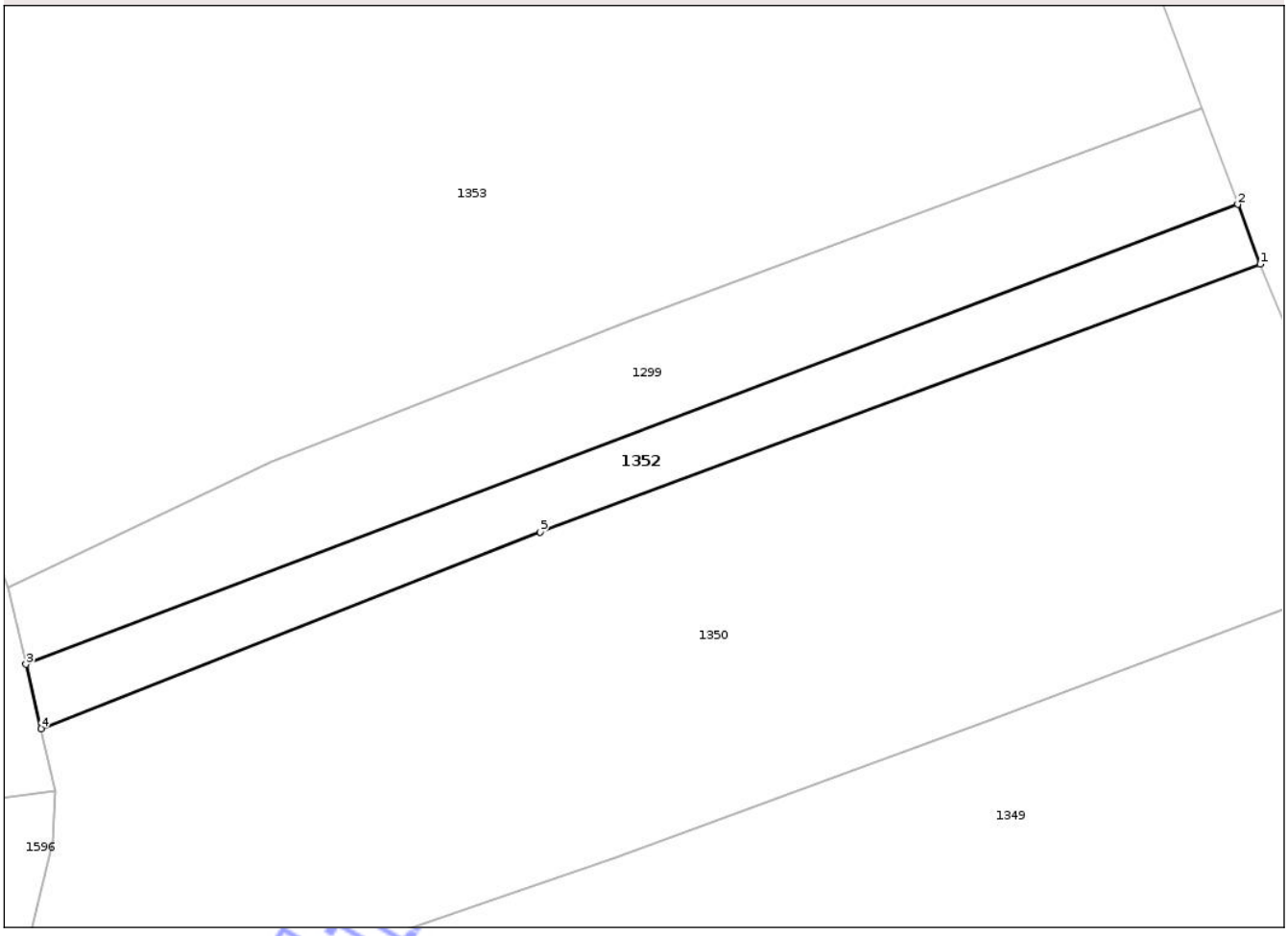
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20401 | 464 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 464 | 53 | 599/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.104,041<br>415.193,962 | 2 | 570.102,323<br>415.198,498 | 4.851 |
| 2 | 570.102,323<br>415.198,498 | 3 | 570.010,034<br>415.163,524 | 98.694 |
| 3 | 570.010,034<br>415.163,524 | 4 | 570.011,166<br>415.158,632 | 5.021 |
| 4 | 570.011,166<br>415.158,632 | 5 | 570.049,195<br>415.173,581 | 40.862 |
| 5 | 570.049,195<br>415.173,581 | 1 | 570.104,041<br>415.193,962 | 58.51 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.758 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

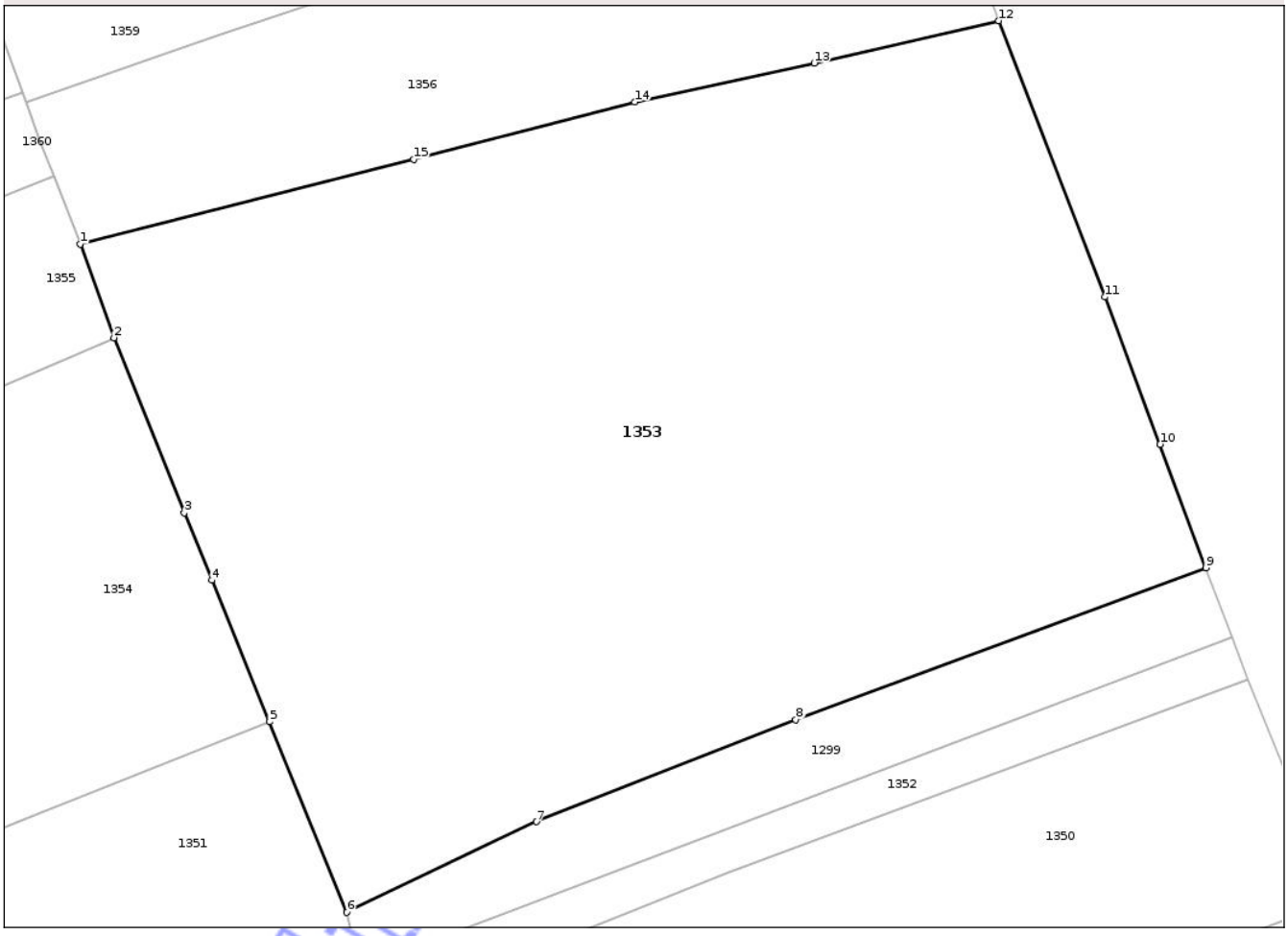
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.758 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 6.758 | 53 | 599/3, 599/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.980,511<br>415.239,994 | 2 | 569.984,058<br>415.230,1 | 10.511 |
| 2 | 569.984,058<br>415.230,1 | 3 | 569.991,486<br>415.211,58 | 19.954 |
| 3 | 569.991,486<br>415.211,58 | 4 | 569.994,402<br>415.204,468 | 7.687 |
| 4 | 569.994,402<br>415.204,468 | 5 | 570.000,528<br>415.189,53 | 16.146 |
| 5 | 570.000,528<br>415.189,53 | 6 | 570.008,679<br>415.169,375 | 21.741 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.008,679<br>415.169,375 | 7 | 570.028,772<br>415.178,949 | 22.257 |
| 7 | 570.028,772<br>415.178,949 | 8 | 570.056,187<br>415.189,723 | 29.456 |
| 8 | 570.056,187<br>415.189,723 | 9 | 570.099,558<br>415.205,798 | 46.254 |
| 9 | 570.099,558<br>415.205,798 | 10 | 570.094,753<br>415.218,84 | 13.899 |
| 10 | 570.094,753<br>415.218,84 | 11 | 570.088,891<br>415.234,391 | 16.619 |
| 11 | 570.088,891<br>415.234,391 | 12 | 570.077,663<br>415.263,593 | 31.286 |
| 12 | 570.077,663<br>415.263,593 | 13 | 570.058,15<br>415.259,119 | 20.019 |
| 13 | 570.058,15<br>415.259,119 | 14 | 570.039,158<br>415.254,998 | 19.434 |
| 14 | 570.039,158<br>415.254,998 | 15 | 570.015,753<br>415.248,927 | 24.179 |
| 15 | 570.015,753<br>415.248,927 | 1 | 569.980,511<br>415.239,994 | 36.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.122 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9542, din 13.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SERBAN MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

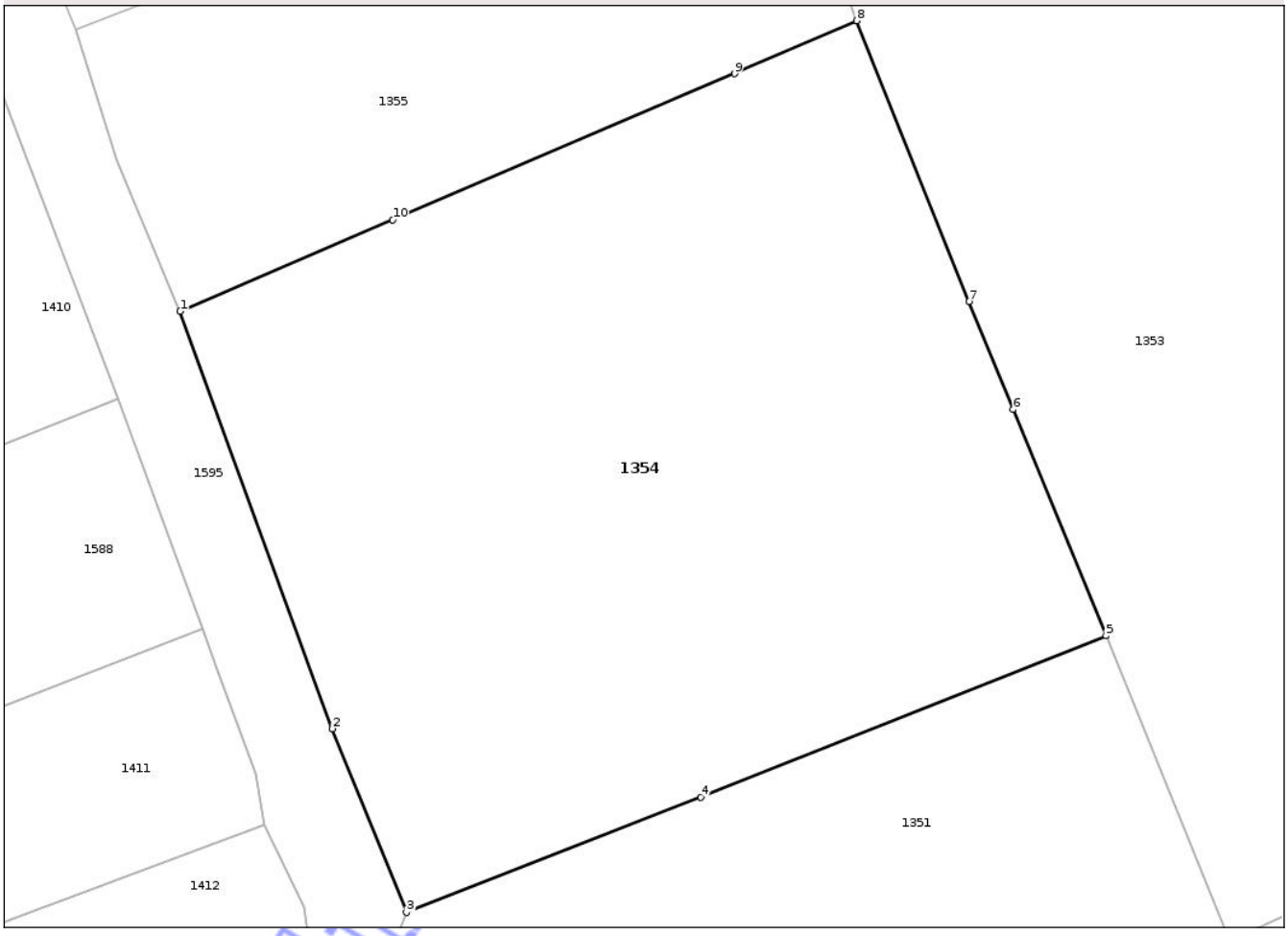
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.122 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.122 | 53 | 601/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.939,376<br>415.210,939 | 2 | 569.949,423<br>415.183,41 | 29.305 |
| 2 | 569.949,423<br>415.183,41 | 3 | 569.954,33<br>415.171,295 | 13.071 |
| 3 | 569.954,33<br>415.171,295 | 4 | 569.973,782<br>415.178,899 | 20.885 |
| 4 | 569.973,782<br>415.178,899 | 5 | 570.000,528<br>415.189,53 | 28.781 |
| 5 | 570.000,528<br>415.189,53 | 6 | 569.994,402<br>415.204,468 | 16.146 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.994,402<br>415.204,468 | 7 | 569.991,486<br>415.211,58 | 7.687 |
| 7 | 569.991,486<br>415.211,58 | 8 | 569.984,058<br>415.230,1 | 19.954 |
| 8 | 569.984,058<br>415.230,1 | 9 | 569.975,997<br>415.226,609 | 8.784 |
| 9 | 569.975,997<br>415.226,609 | 10 | 569.953,421<br>415.216,974 | 24.546 |
| 10 | 569.953,421<br>415.216,974 | 1 | 569.939,376<br>415.210,939 | 15.286 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 928 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9281, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DUMITRU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

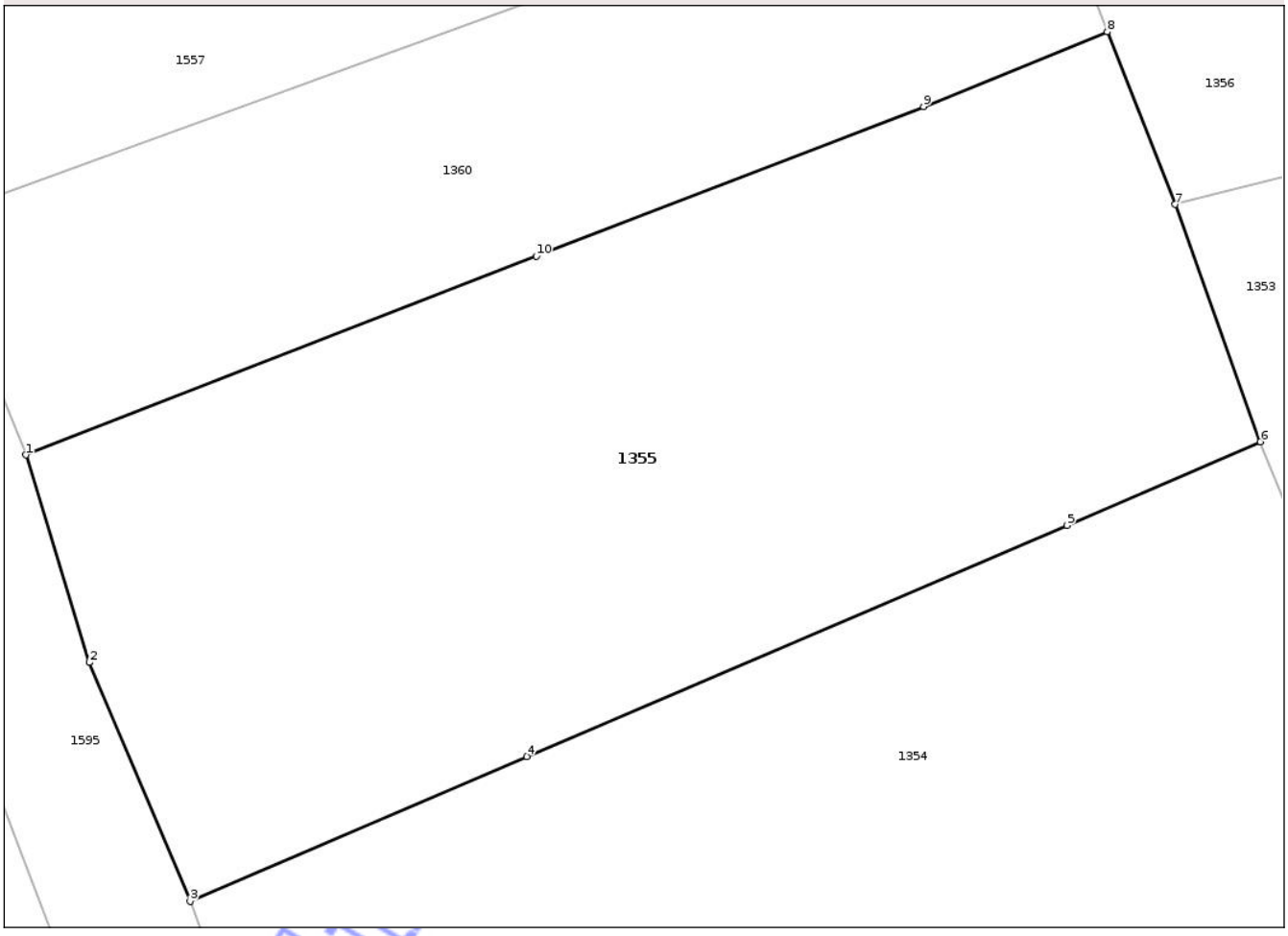
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 928 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 928 | 53 | 601/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.932,518<br>415.229,546 | 2 | 569.935,172<br>415.220,893 | 9.051 |
| 2 | 569.935,172<br>415.220,893 | 3 | 569.939,376<br>415.210,939 | 10.806 |
| 3 | 569.939,376<br>415.210,939 | 4 | 569.953,421<br>415.216,974 | 15.286 |
| 4 | 569.953,421<br>415.216,974 | 5 | 569.975,997<br>415.226,609 | 24.546 |
| 5 | 569.975,997<br>415.226,609 | 6 | 569.984,058<br>415.230,1 | 8.784 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.984,058<br>415.230,1 | 7 | 569.980,511<br>415.239,994 | 10.511 |
| 7 | 569.980,511<br>415.239,994 | 8 | 569.977,667<br>415.247,192 | 7.739 |
| 8 | 569.977,667<br>415.247,192 | 9 | 569.969,996<br>415.244,074 | 8.28 |
| 9 | 569.969,996<br>415.244,074 | 10 | 569.953,827<br>415.237,846 | 17.327 |
| 10 | 569.953,827<br>415.237,846 | 1 | 569.932,518<br>415.229,546 | 22.868 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.521 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9285, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUNESCU CRINU DOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

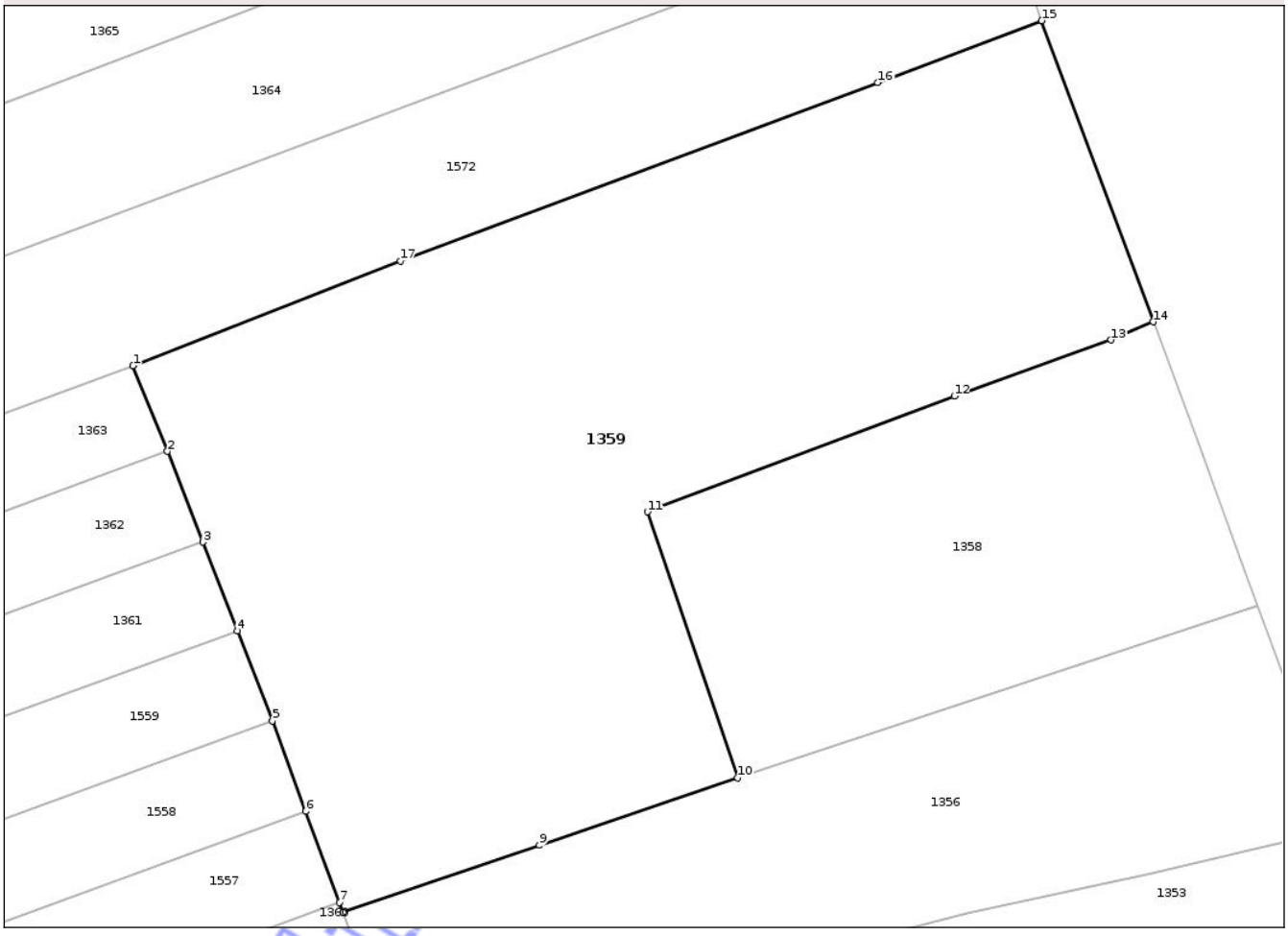
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.521 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.521 | 53 | 600 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.953,096<br>415.311,297 | 2 | 569.956,666<br>415.302,486 | 9.508 |
| 2 | 569.956,666<br>415.302,486 | 3 | 569.960,304<br>415.293,148 | 10.021 |
| 3 | 569.960,304<br>415.293,148 | 4 | 569.963,864<br>415.284,011 | 9.807 |
| 4 | 569.963,864<br>415.284,011 | 5 | 569.967,485<br>415.274,751 | 9.942 |
| 5 | 569.967,485<br>415.274,751 | 6 | 569.970,913<br>415.265,428 | 9.933 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.970,913<br>415.265,428 | 7 | 569.974,36<br>415.256,051 | 9.991 |
| 7 | 569.974,36<br>415.256,051 | 8 | 569.974,736<br>415.255,03 | 1.088 |
| 8 | 569.974,736<br>415.255,03 | 9 | 569.994,991<br>415.261,95 | 21.405 |
| 9 | 569.994,991<br>415.261,95 | 10 | 570.015,402<br>415.268,898 | 21.562 |
| 10 | 570.015,402<br>415.268,898 | 11 | 570.006,133<br>415.296,257 | 28.886 |
| 11 | 570.006,133<br>415.296,257 | 12 | 570.037,768<br>415.308,173 | 33.805 |
| 12 | 570.037,768<br>415.308,173 | 13 | 570.053,922<br>415.313,95 | 17.156 |
| 13 | 570.053,922<br>415.313,95 | 14 | 570.058,275<br>415.315,822 | 4.738 |
| 14 | 570.058,275<br>415.315,822 | 15 | 570.046,77<br>415.346,822 | 33.066 |
| 15 | 570.046,77<br>415.346,822 | 16 | 570.029,887<br>415.340,454 | 18.044 |
| 16 | 570.029,887<br>415.340,454 | 17 | 569.980,664<br>415.322,094 | 52.536 |
| 17 | 569.980,664<br>415.322,094 | 1 | 569.953,096<br>415.311,297 | 29.607 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 489 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9472, din 13.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BABUS ANI-CORNELIA**<br>2) **BOGHICI ELENA-DIANA**<br>3) **GHEORGHE LUMINITA-GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

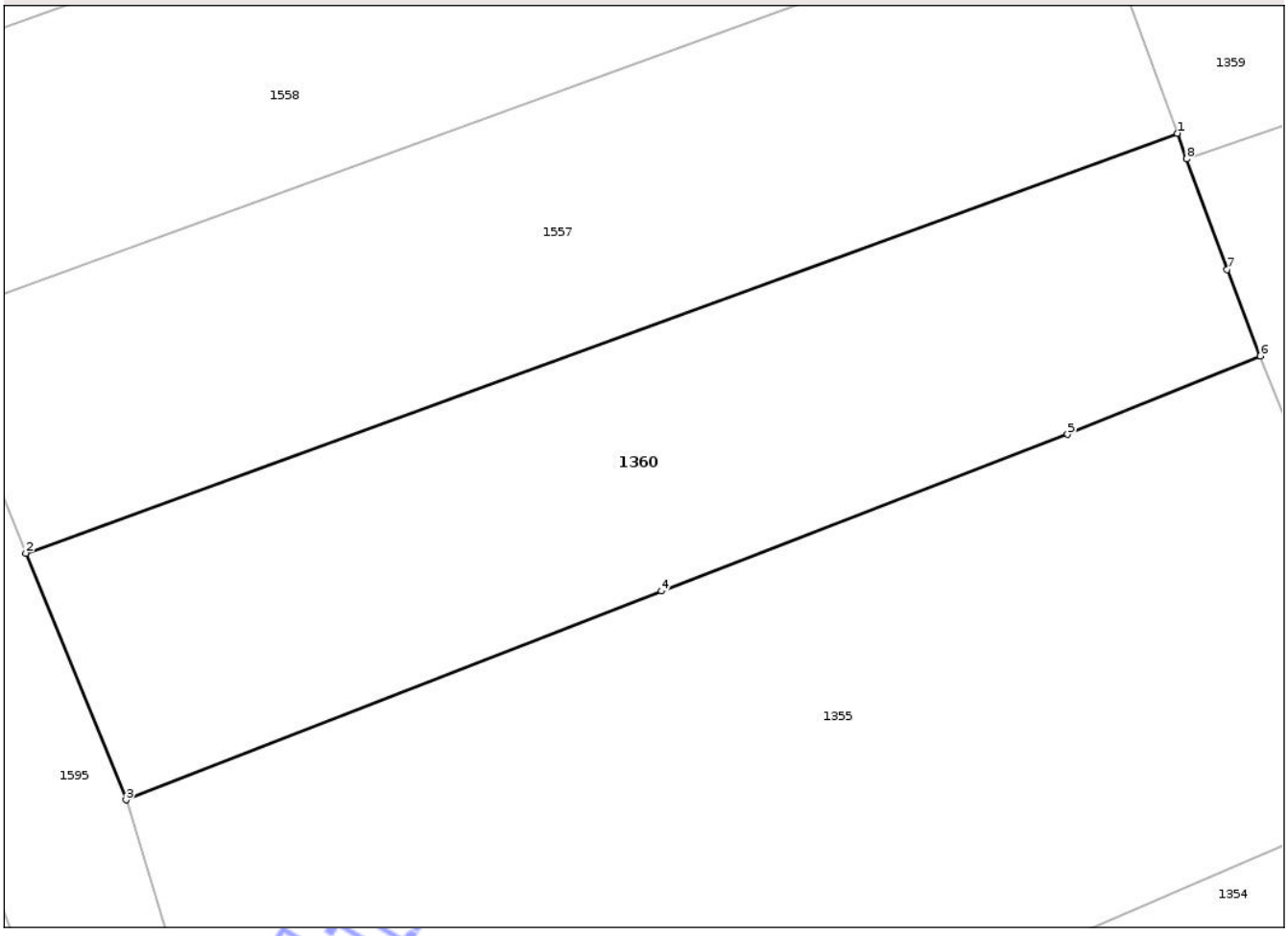
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 489 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 489 | 63 | 600/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.974,36<br>415.256,051 | 2 | 569.928,531<br>415.239,355 | 48.776 |
| 2 | 569.928,531<br>415.239,355 | 3 | 569.932,518<br>415.229,546 | 10.587 |
| 3 | 569.932,518<br>415.229,546 | 4 | 569.953,827<br>415.237,846 | 22.868 |
| 4 | 569.953,827<br>415.237,846 | 5 | 569.969,996<br>415.244,074 | 17.327 |
| 5 | 569.969,996<br>415.244,074 | 6 | 569.977,667<br>415.247,192 | 8.28 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.977,667<br>415.247,192 | 7 | 569.976,348<br>415.250,625 | 3.678 |
| 7 | 569.976,348<br>415.250,625 | 8 | 569.974,736<br>415.255,03 | 4.691 |
| 8 | 569.974,736<br>415.255,03 | 1 | 569.974,36<br>415.256,051 | 1.088 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 484 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

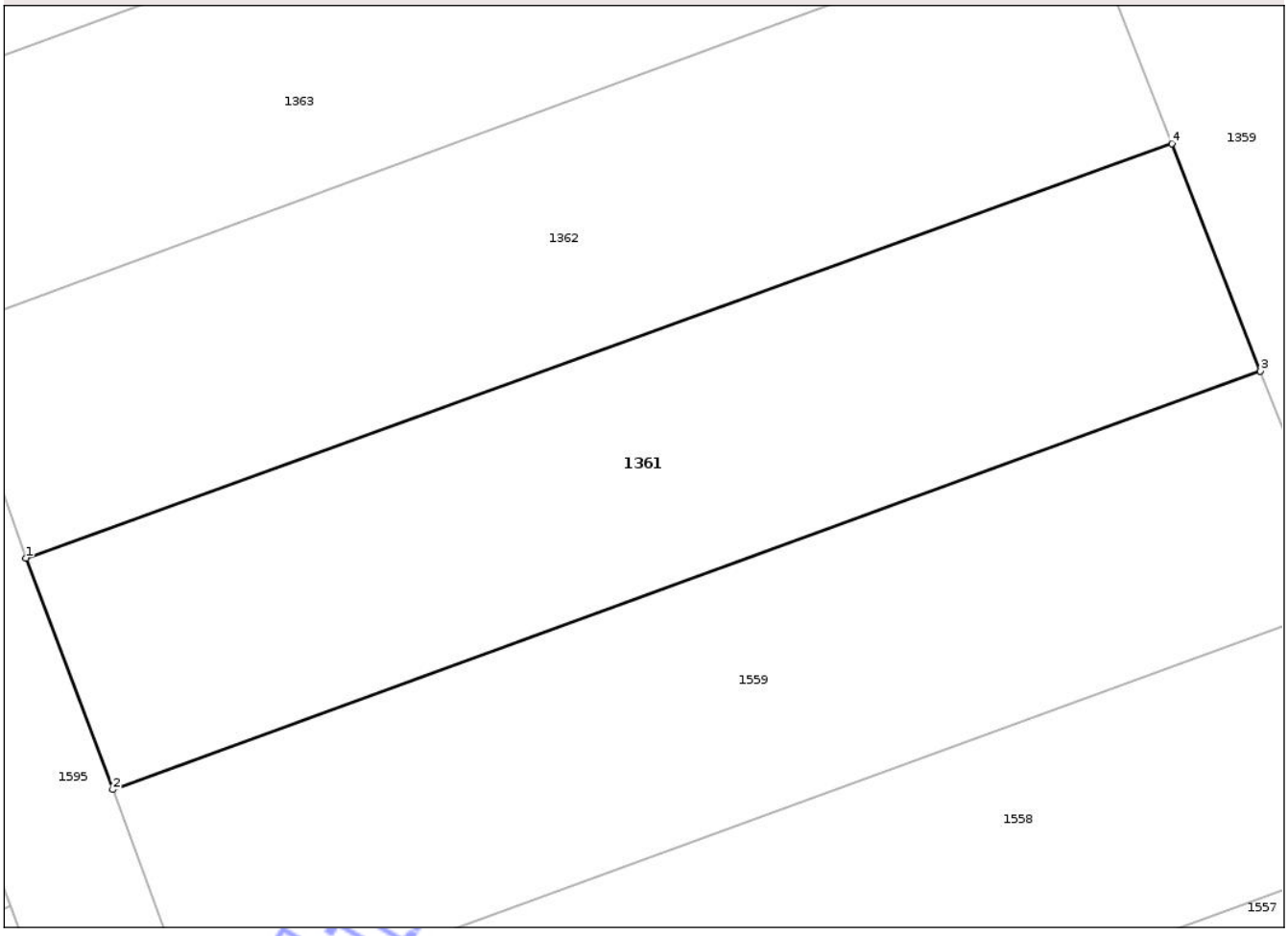
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 484 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 484 | 53 | 600/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.914,223<br>415.276,497 | 2 | 569.917,72<br>415.267,2 | 9.933 |
| 2 | 569.917,72<br>415.267,2 | 3 | 569.963,864<br>415.284,011 | 49.11 |
| 3 | 569.963,864<br>415.284,011 | 4 | 569.960,304<br>415.293,148 | 9.807 |
| 4 | 569.960,304<br>415.293,148 | 1 | 569.914,223<br>415.276,497 | 48.997 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 481 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

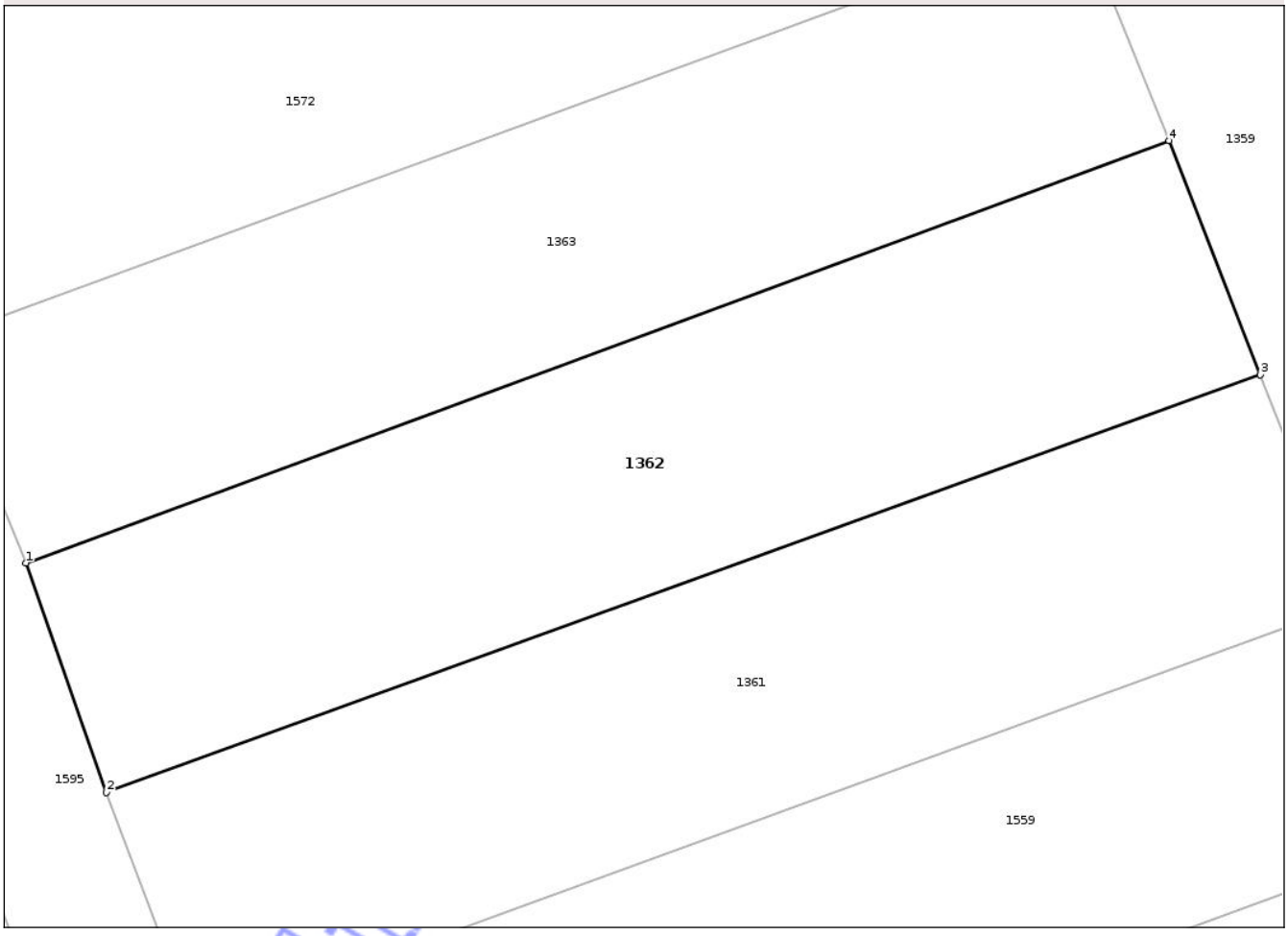
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 481 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 481 | 53 | 600/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.911,001<br>415.285,644 | 2 | 569.914,223<br>415.276,497 | 9.698 |
| 2 | 569.914,223<br>415.276,497 | 3 | 569.960,304<br>415.293,148 | 48.997 |
| 3 | 569.960,304<br>415.293,148 | 4 | 569.956,666<br>415.302,486 | 10.021 |
| 4 | 569.956,666<br>415.302,486 | 1 | 569.911,001<br>415.285,644 | 48.672 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 465 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9299, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

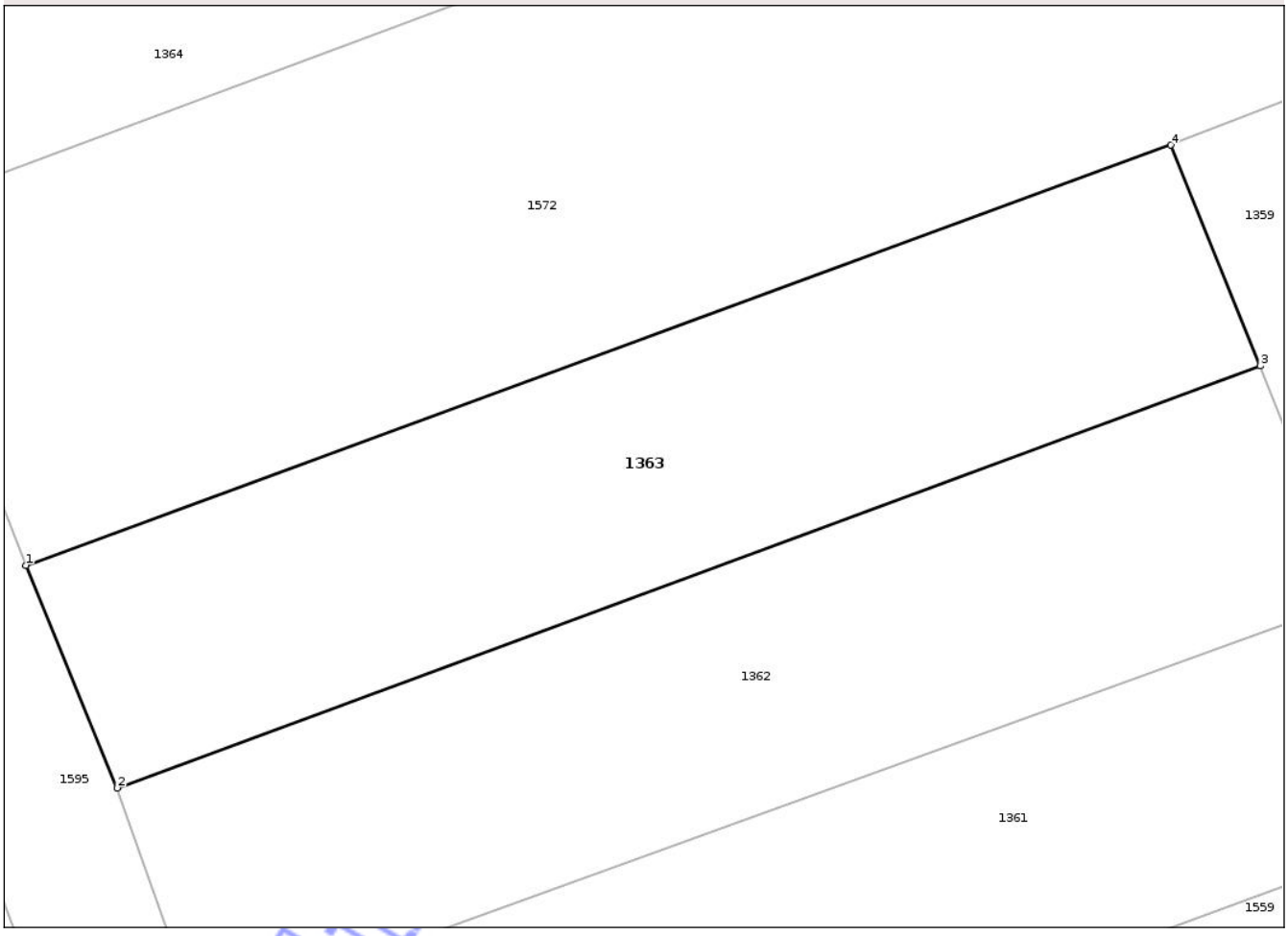
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 465 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 465 | 53 | 600/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.907,359<br>415.294,527 | 2 | 569.911,001<br>415.285,644 | 9.601 |
| 2 | 569.911,001<br>415.285,644 | 3 | 569.956,666<br>415.302,486 | 48.672 |
| 3 | 569.956,666<br>415.302,486 | 4 | 569.953,096<br>415.311,297 | 9.508 |
| 4 | 569.953,096<br>415.311,297 | 1 | 569.907,359<br>415.294,527 | 48.714 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.231 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9278, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **ENOIU ANGELICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

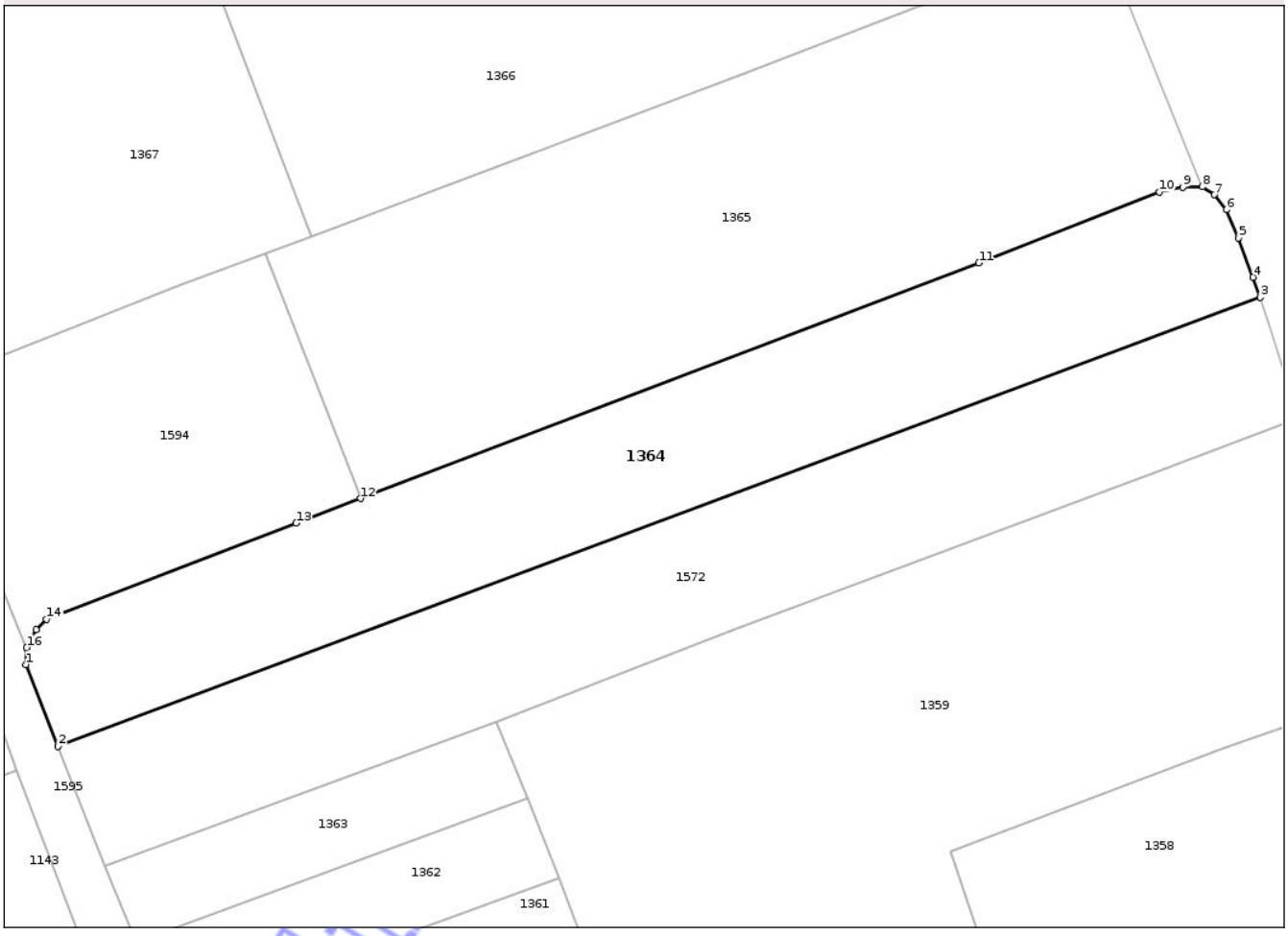
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.231 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.231 | 53 | 565 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.898,122<br>415.318,024 | 2 | 569.901,874<br>415.308,481 | 10.253 |
| 2 | 569.901,874<br>415.308,481 | 3 | 570.042,222<br>415.360,823 | 149.791 |
| 3 | 570.042,222<br>415.360,823 | 4 | 570.041,382<br>415.363,195 | 2.517 |
| 4 | 570.041,382<br>415.363,195 | 5 | 570.039,676<br>415.367,778 | 4.89 |
| 5 | 570.039,676<br>415.367,778 | 6 | 570.038,279<br>415.371,054 | 3.562 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.038,279<br>415.371,054 | 7 | 570.036,885<br>415.372,801 | 2.235 |
| 7 | 570.036,885<br>415.372,801 | 8 | 570.035,446<br>415.373,752 | 1.724 |
| 8 | 570.035,446<br>415.373,752 | 9 | 570.033,167<br>415.373,664 | 2.281 |
| 9 | 570.033,167<br>415.373,664 | 10 | 570.030,422<br>415.373,111 | 2.799 |
| 10 | 570.030,422<br>415.373,111 | 11 | 570.009,363<br>415.364,867 | 22.616 |
| 11 | 570.009,363<br>415.364,867 | 12 | 569.937,205<br>415.337,392 | 77.212 |
| 12 | 569.937,205<br>415.337,392 | 13 | 569.929,656<br>415.334,518 | 8.077 |
| 13 | 569.929,656<br>415.334,518 | 14 | 569.900,544<br>415.323,317 | 31.192 |
| 14 | 569.900,544<br>415.323,317 | 15 | 569.899,308<br>415.322,082 | 1.748 |
| 15 | 569.899,308<br>415.322,082 | 16 | 569.898,213<br>415.320,0 | 2.353 |
| 16 | 569.898,213<br>415.320,0 | 1 | 569.898,122<br>415.318,024 | 1.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.187 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11255, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PRIVAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

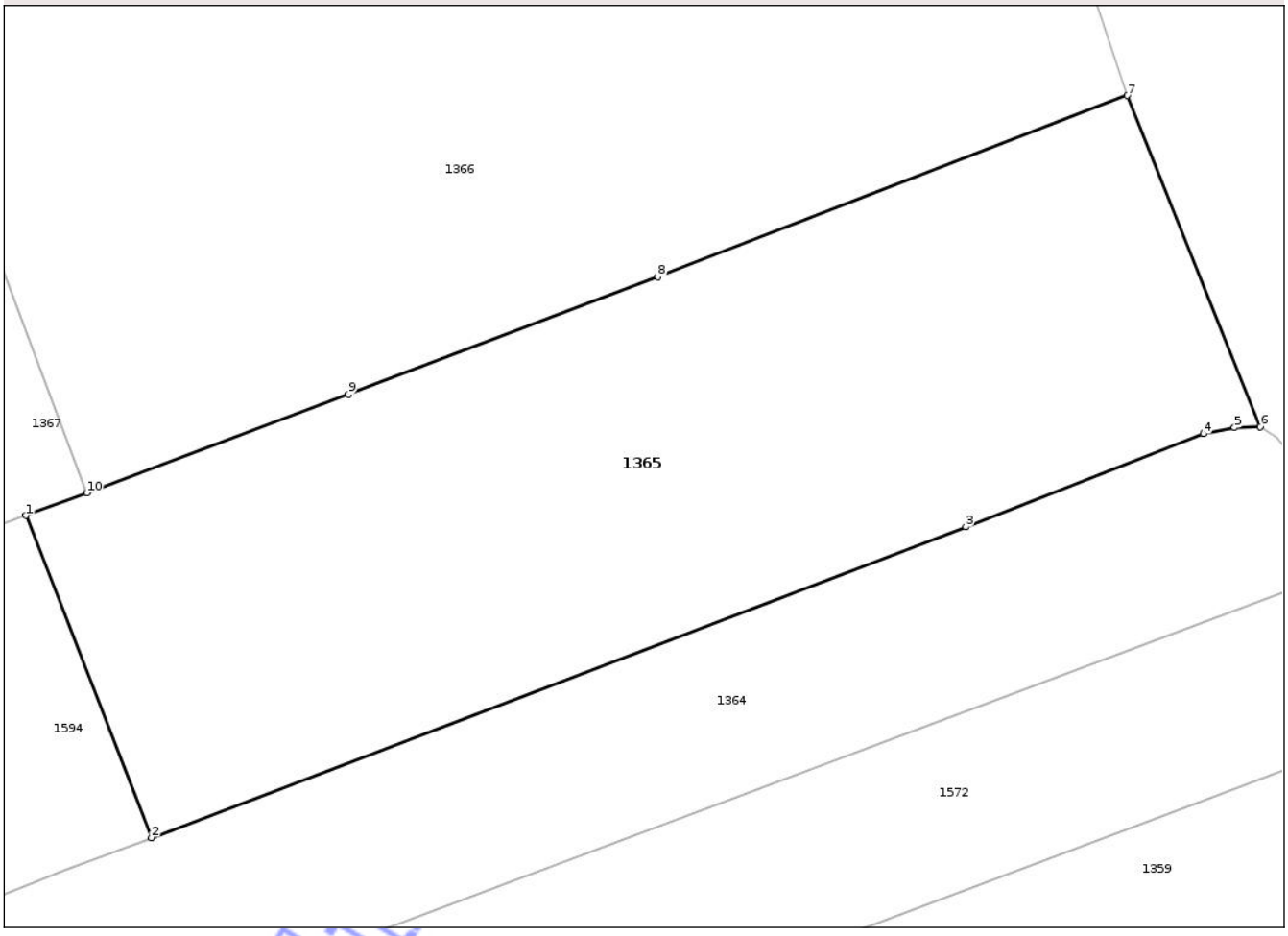
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.187 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.187 | 53 | 564 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.926,084<br>415.365,894 | 2 | 569.937,205<br>415.337,392 | 30.595 |
| 2 | 569.937,205<br>415.337,392 | 3 | 570.009,363<br>415.364,867 | 77.212 |
| 3 | 570.009,363<br>415.364,867 | 4 | 570.030,422<br>415.373,111 | 22.616 |
| 4 | 570.030,422<br>415.373,111 | 5 | 570.033,167<br>415.373,664 | 2.799 |
| 5 | 570.033,167<br>415.373,664 | 6 | 570.035,446<br>415.373,752 | 2.281 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.035,446<br>415.373,752 | 7 | 570.023,647<br>415.403,046 | 31.581 |
| 7 | 570.023,647<br>415.403,046 | 8 | 569.982,075<br>415.386,998 | 44.562 |
| 8 | 569.982,075<br>415.386,998 | 9 | 569.954,656<br>415.376,644 | 29.309 |
| 9 | 569.954,656<br>415.376,644 | 10 | 569.931,487<br>415.367,892 | 24.767 |
| 10 | 569.931,487<br>415.367,892 | 1 | 569.926,084<br>415.365,894 | 5.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 10.000<br>Masurata: 7.508 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1030, din 03/12/1985 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 632, din 04.09.1974, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORCODEL VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

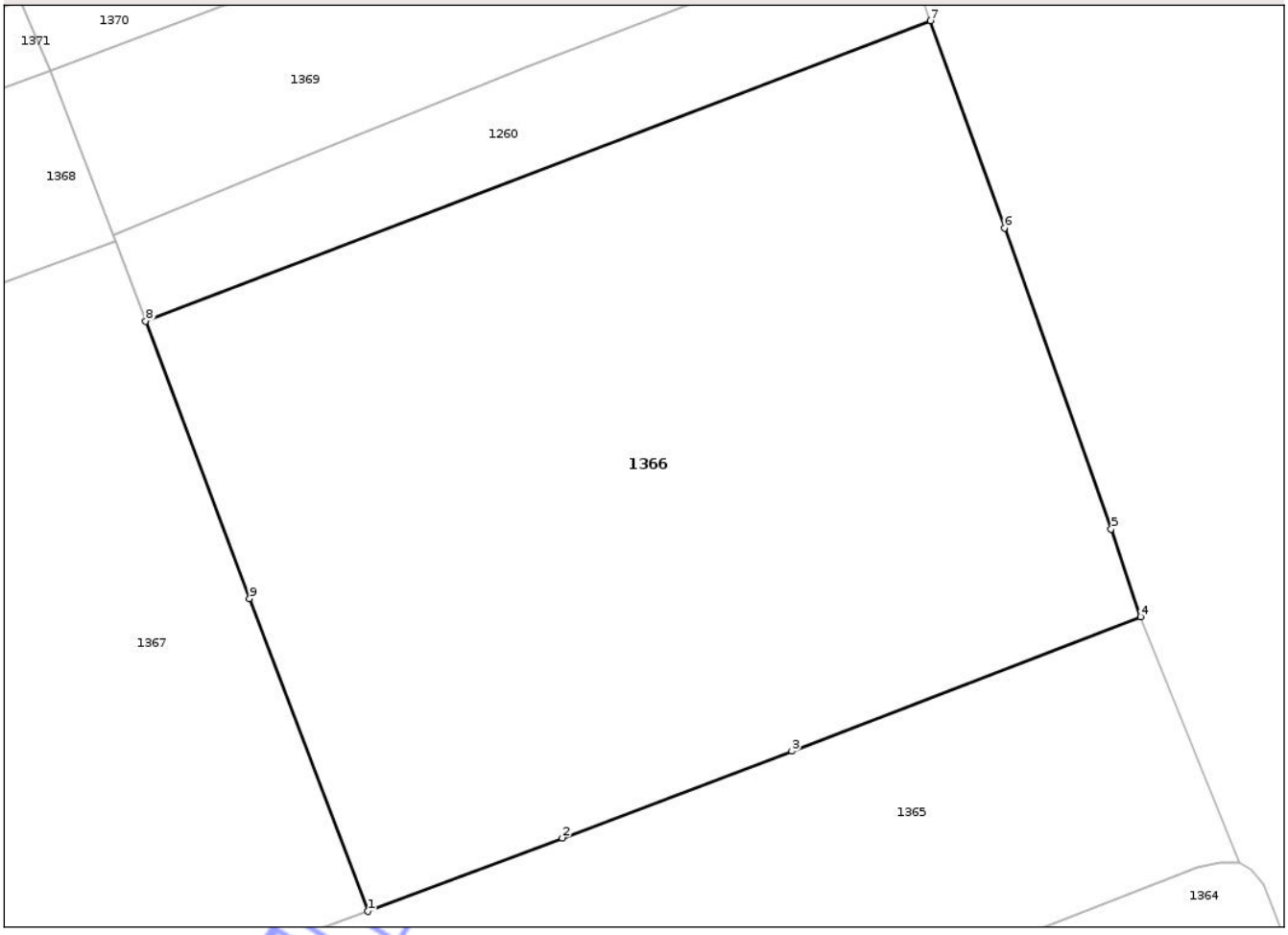
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 10.000<br>Masurata: 7.508 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.508 | 53 | 563 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.931,487<br>415.367,892 | 2 | 569.954,656<br>415.376,644 | 24.767 |
| 2 | 569.954,656<br>415.376,644 | 3 | 569.982,075<br>415.386,998 | 29.309 |
| 3 | 569.982,075<br>415.386,998 | 4 | 570.023,647<br>415.403,046 | 44.562 |
| 4 | 570.023,647<br>415.403,046 | 5 | 570.020,159<br>415.413,492 | 11.013 |
| 5 | 570.020,159<br>415.413,492 | 6 | 570.007,441<br>415.449,416 | 38.108 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.007,441<br>415.449,416 | 7 | 569.998,599<br>415.474,131 | 26.25 |
| 7 | 569.998,599<br>415.474,131 | 8 | 569.904,974<br>415.438,31 | 100.244 |
| 8 | 569.904,974<br>415.438,31 | 9 | 569.917,341<br>415.405,216 | 35.329 |
| 9 | 569.917,341<br>415.405,216 | 1 | 569.931,487<br>415.367,892 | 39.915 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.014 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

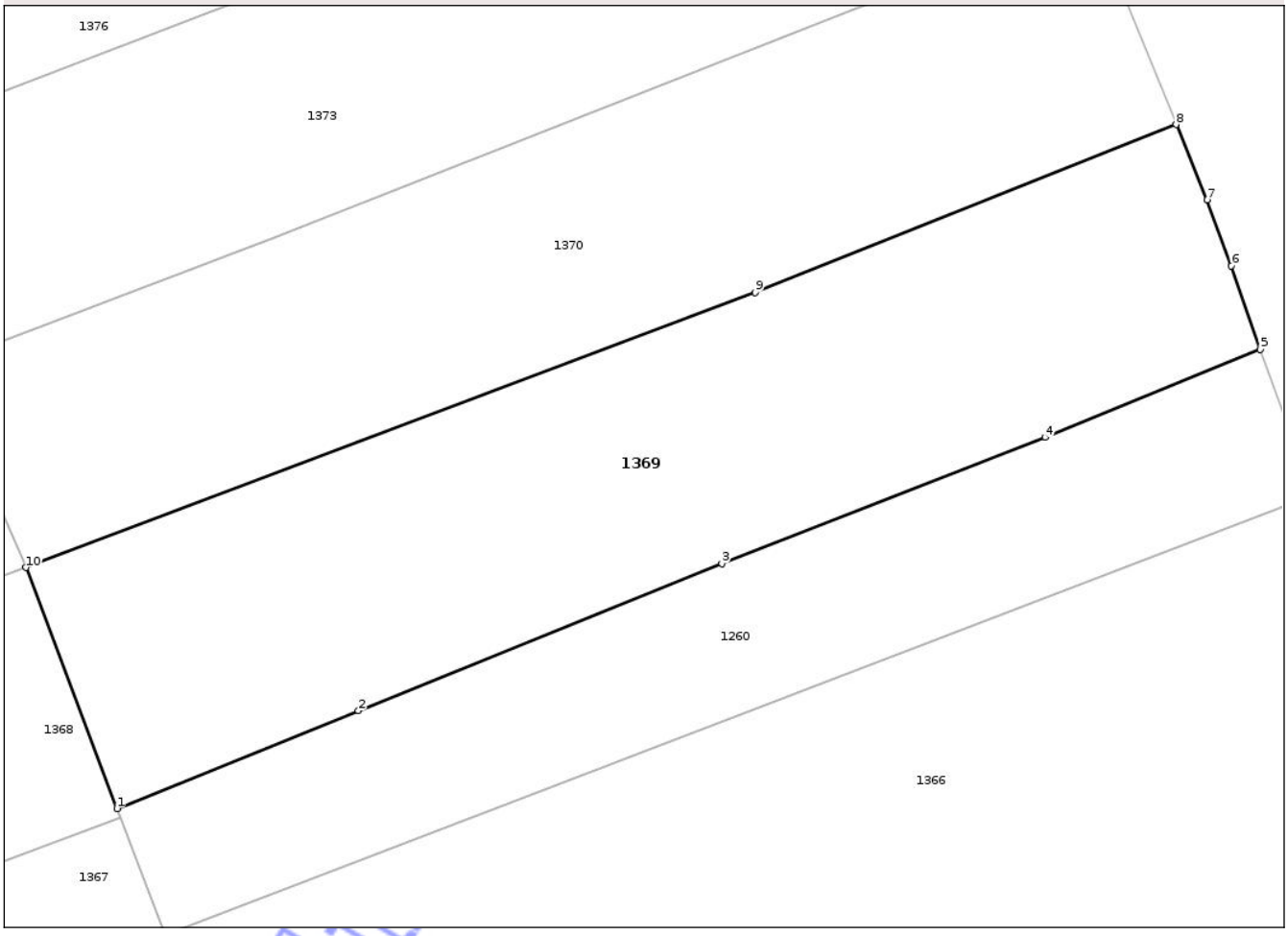
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.014 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.014 | 53 | 562 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.901,068<br>415.448,592 | 2 | 569.920,763<br>415.456,571 | 21.25 |
| 2 | 569.920,763<br>415.456,571 | 3 | 569.950,407<br>415.468,567 | 31.979 |
| 3 | 569.950,407<br>415.468,567 | 4 | 569.976,768<br>415.478,834 | 28.29 |
| 4 | 569.976,768<br>415.478,834 | 5 | 569.994,338<br>415.485,988 | 18.971 |
| 5 | 569.994,338<br>415.485,988 | 6 | 569.991,991<br>415.492,806 | 7.211 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.991,991<br>415.492,806 | 7 | 569.990,009<br>415.498,19 | 5.738 |
| 7 | 569.990,009<br>415.498,19 | 8 | 569.987,474<br>415.504,324 | 6.636 |
| 8 | 569.987,474<br>415.504,324 | 9 | 569.953,147<br>415.490,646 | 36.951 |
| 9 | 569.953,147<br>415.490,646 | 10 | 569.893,649<br>415.468,238 | 63.578 |
| 10 | 569.893,649<br>415.468,238 | 1 | 569.901,068<br>415.448,592 | 21.0 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 758 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

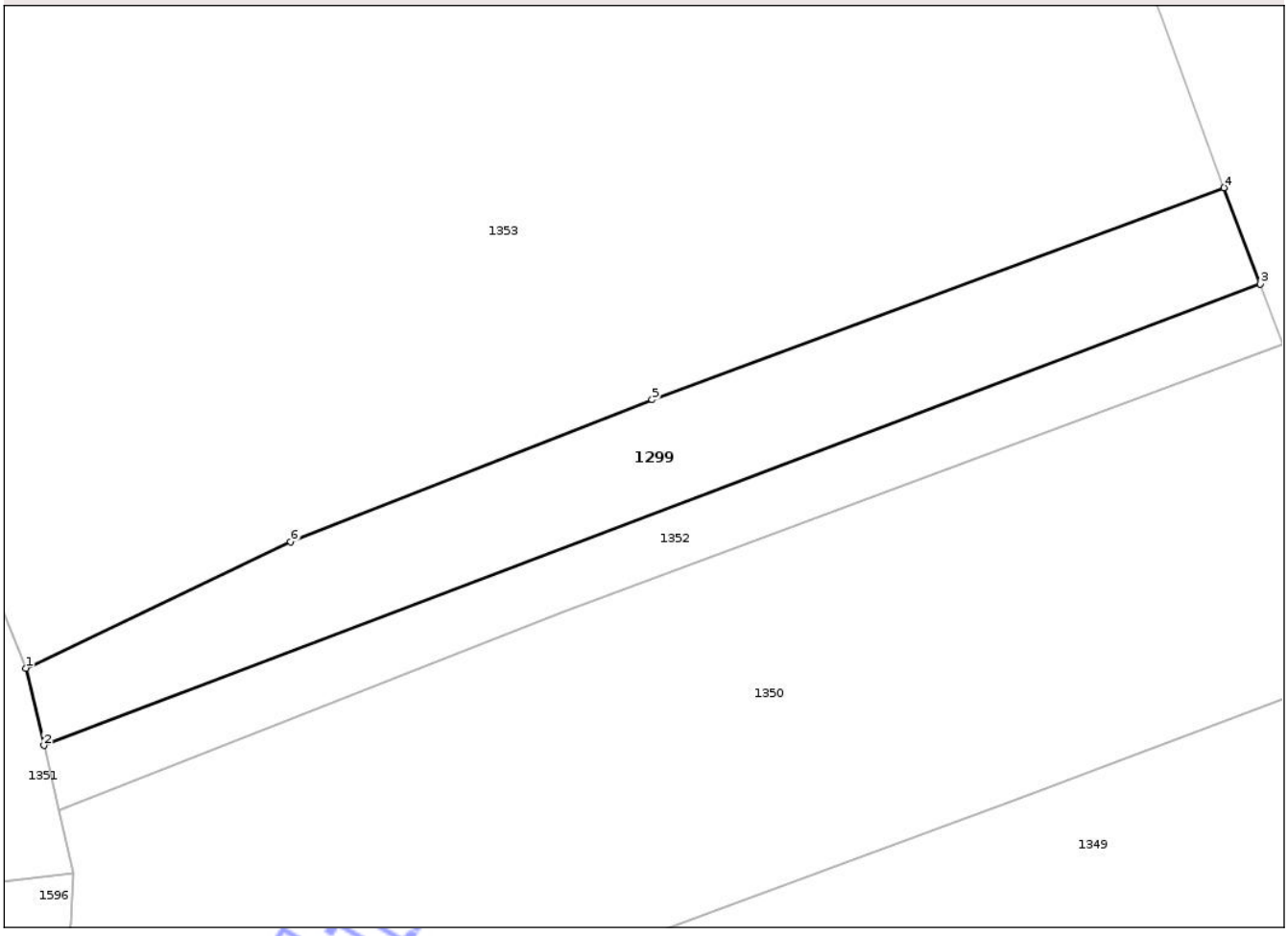
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 758 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 758 | 53 | 599/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 570.008,679<br>415.169,375 | 2 | 570.010,034<br>415.163,524 | 6.006 |
| 2 | 570.010,034<br>415.163,524 | 3 | 570.102,323<br>415.198,498 | 98.694 |
| 3 | 570.102,323<br>415.198,498 | 4 | 570.099,558<br>415.205,798 | 7.806 |
| 4 | 570.099,558<br>415.205,798 | 5 | 570.056,187<br>415.189,723 | 46.254 |
| 5 | 570.056,187<br>415.189,723 | 6 | 570.028,772<br>415.178,949 | 29.456 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.028,772<br>415.178,949 | 1 | 570.008,679<br>415.169,375 | 22.257 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.096 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9282, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DUMITRU ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

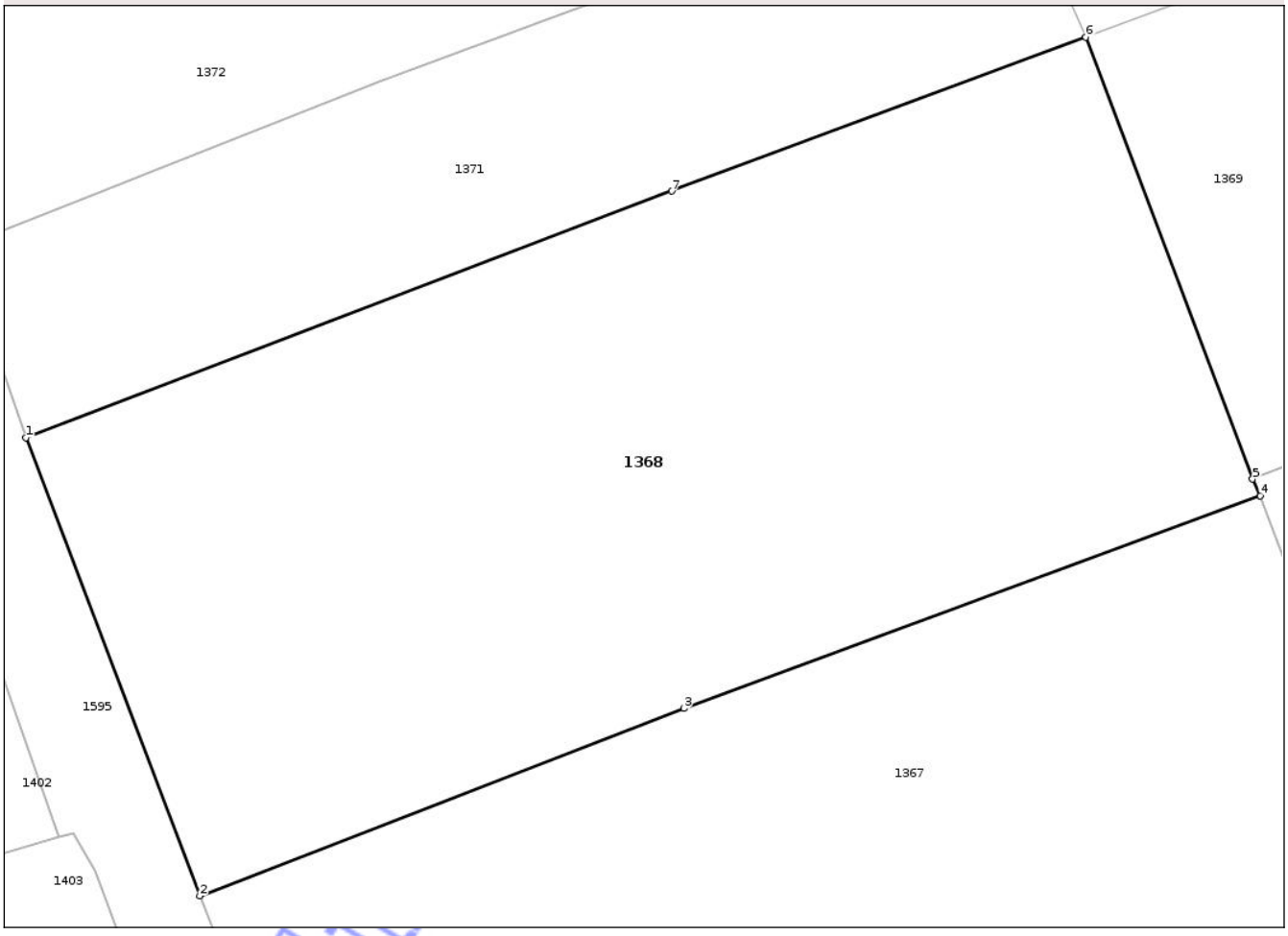
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.096 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.096 | 53 | 544/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.846,469<br>415.450,429 | 2 | 569.854,207<br>415.430,069 | 21.781 |
| 2 | 569.854,207<br>415.430,069 | 3 | 569.875,76<br>415.438,408 | 23.111 |
| 3 | 569.875,76<br>415.438,408 | 4 | 569.901,409<br>415.447,849 | 27.331 |
| 4 | 569.901,409<br>415.447,849 | 5 | 569.901,068<br>415.448,592 | 0.818 |
| 5 | 569.901,068<br>415.448,592 | 6 | 569.893,649<br>415.468,238 | 21.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.893,649<br>415.468,238 | 7 | 569.875,218<br>415.461,398 | 19.659 |
| 7 | 569.875,218<br>415.461,398 | 1 | 569.846,469<br>415.450,429 | 30.771 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.837 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

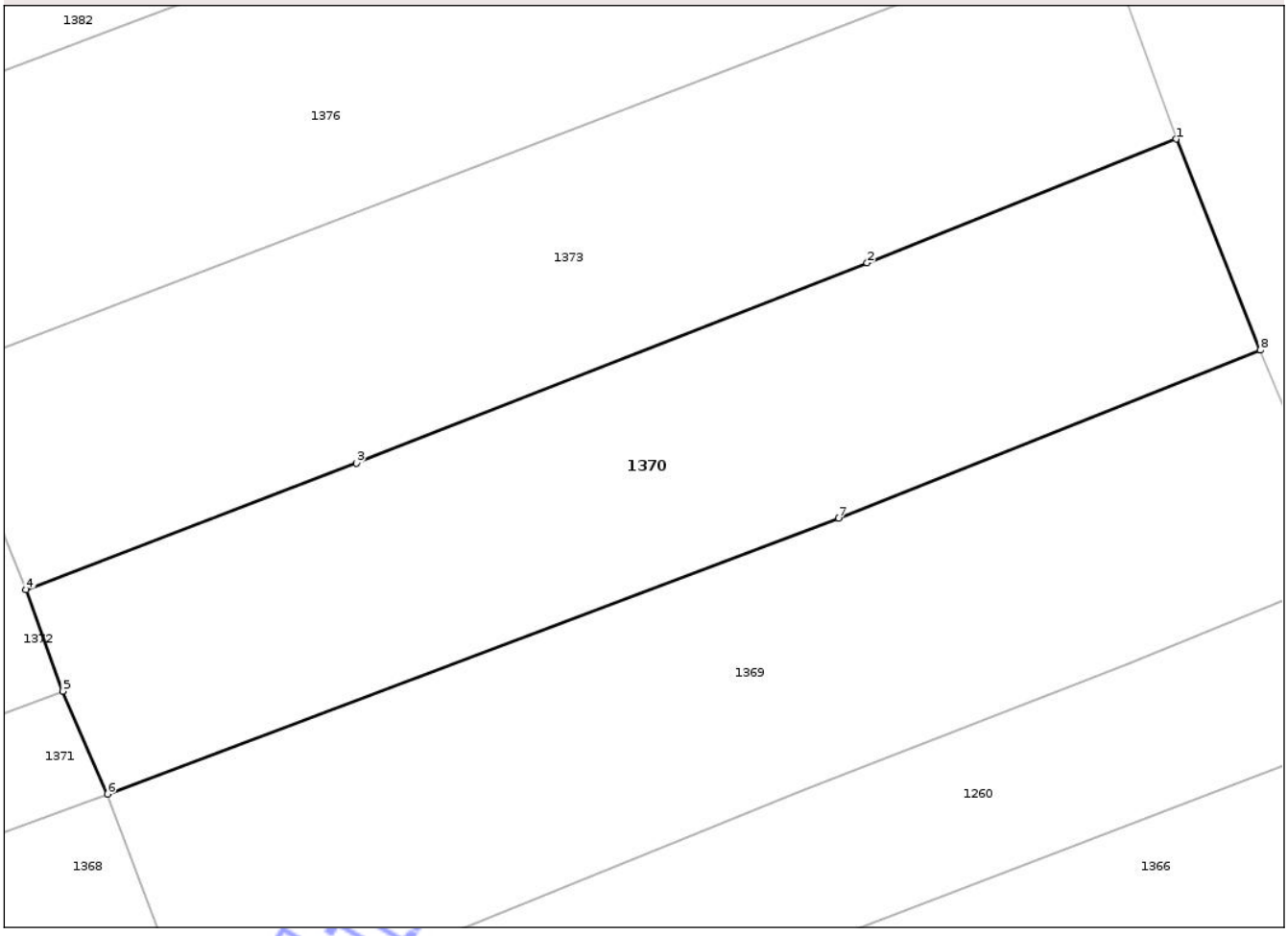
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.837 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.837 | 53 | 562/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.980,618<br>415.521,483 | 2 | 569.955,477<br>415.511,416 | 27.082 |
| 2 | 569.955,477<br>415.511,416 | 3 | 569.913,913<br>415.495,132 | 44.64 |
| 3 | 569.913,913<br>415.495,132 | 4 | 569.887,019<br>415.484,859 | 28.789 |
| 4 | 569.887,019<br>415.484,859 | 5 | 569.890,005<br>415.476,605 | 8.778 |
| 5 | 569.890,005<br>415.476,605 | 6 | 569.893,649<br>415.468,238 | 9.126 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.893,649<br>415.468,238 | 7 | 569.953,147<br>415.490,646 | 63.578 |
| 7 | 569.953,147<br>415.490,646 | 8 | 569.987,474<br>415.504,324 | 36.951 |
| 8 | 569.987,474<br>415.504,324 | 1 | 569.980,618<br>415.521,483 | 18.478 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 456 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9297, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **PASCU NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

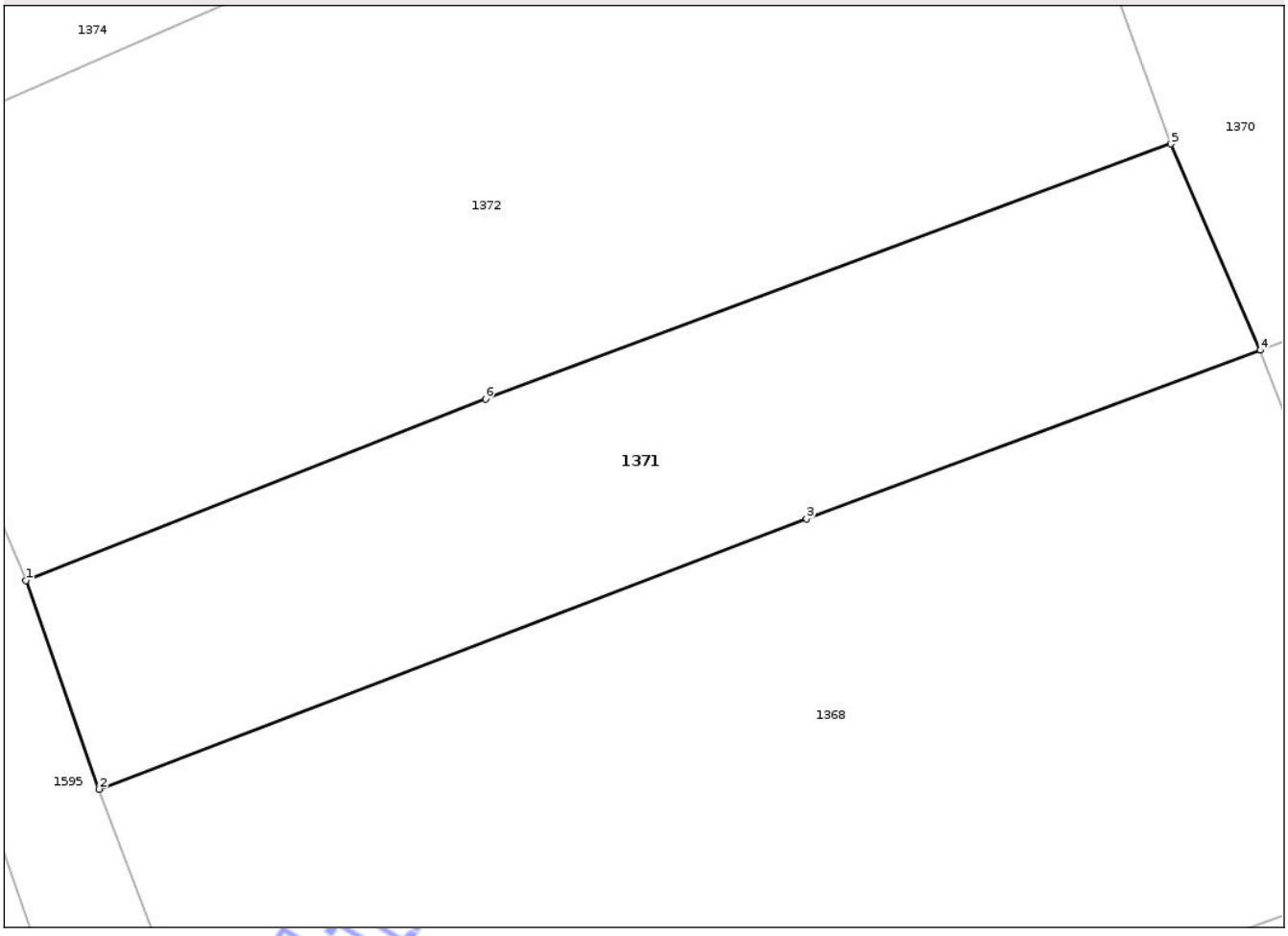
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 456 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 456 | 53 | 544/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.843,502<br>415.458,89 | 2 | 569.846,469<br>415.450,429 | 8.967 |
| 2 | 569.846,469<br>415.450,429 | 3 | 569.875,218<br>415.461,398 | 30.771 |
| 3 | 569.875,218<br>415.461,398 | 4 | 569.893,649<br>415.468,238 | 19.659 |
| 4 | 569.893,649<br>415.468,238 | 5 | 569.890,005<br>415.476,605 | 9.126 |
| 5 | 569.890,005<br>415.476,605 | 6 | 569.862,174<br>415.466,264 | 29.691 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.862,174<br>415.466,264 | 1 | 569.843,502<br>415.458,89 | 20.075 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 940 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9301, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **PANTILICA CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

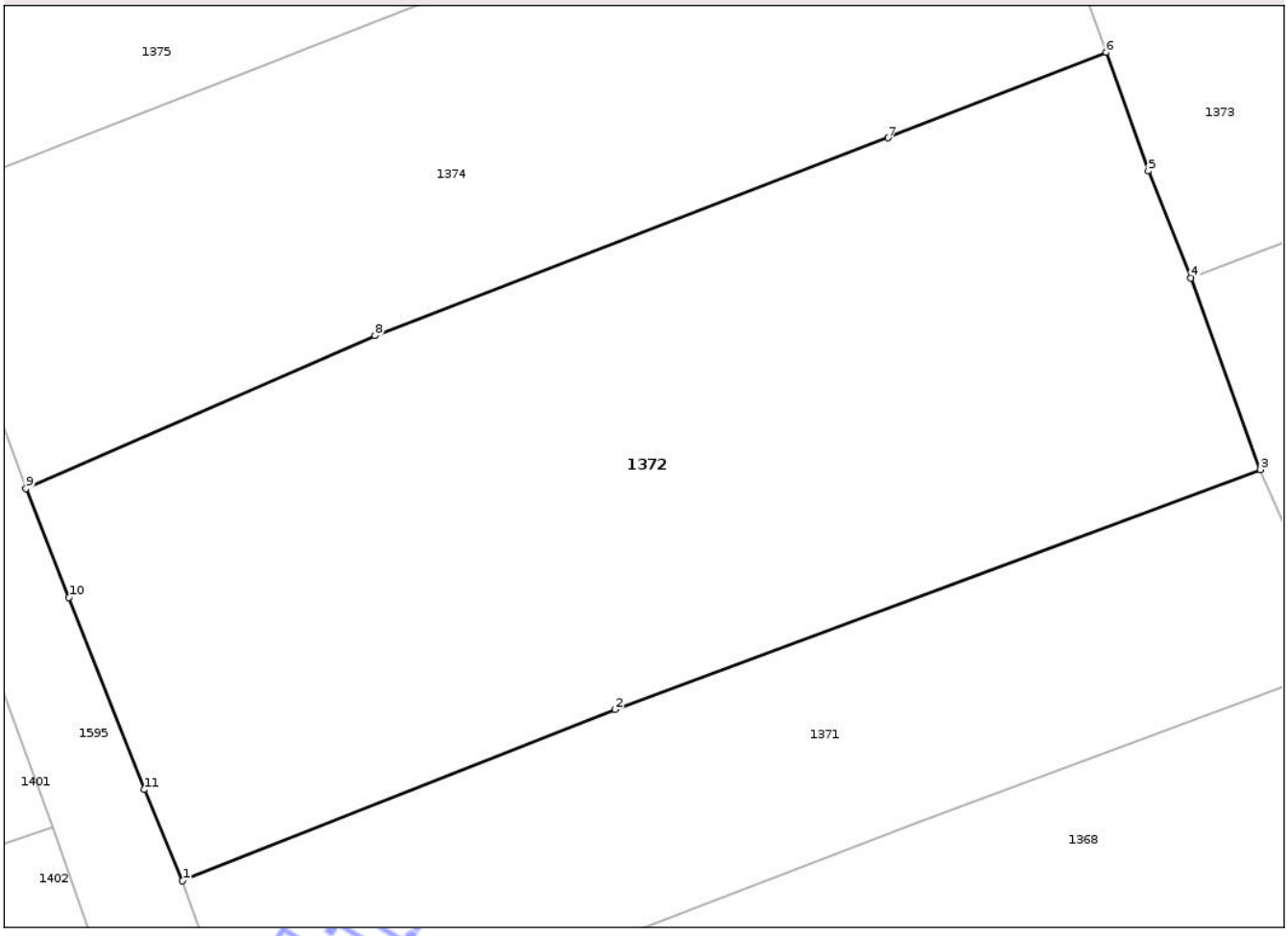
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 940 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 940 | 53 | 544/10 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.843,502<br>415.458,89 | 2 | 569.862,174<br>415.466,264 | 20.075 |
| 2 | 569.862,174<br>415.466,264 | 3 | 569.890,005<br>415.476,605 | 29.691 |
| 3 | 569.890,005<br>415.476,605 | 4 | 569.887,019<br>415.484,859 | 8.778 |
| 4 | 569.887,019<br>415.484,859 | 5 | 569.885,179<br>415.489,472 | 4.966 |
| 5 | 569.885,179<br>415.489,472 | 6 | 569.883,359<br>415.494,584 | 5.426 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.883,359<br>415.494,584 | 7 | 569.873,937<br>415.490,9 | 10.117 |
| 7 | 569.873,937<br>415.490,9 | 8 | 569.851,803<br>415.482,373 | 23.719 |
| 8 | 569.851,803<br>415.482,373 | 9 | 569.836,741<br>415.475,79 | 16.438 |
| 9 | 569.836,741<br>415.475,79 | 10 | 569.838,595<br>415.471,096 | 5.048 |
| 10 | 569.838,595<br>415.471,096 | 11 | 569.841,841<br>415.462,812 | 8.898 |
| 11 | 569.841,841<br>415.462,812 | 1 | 569.843,502<br>415.458,89 | 4.258 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.896 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9294, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **IORGA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

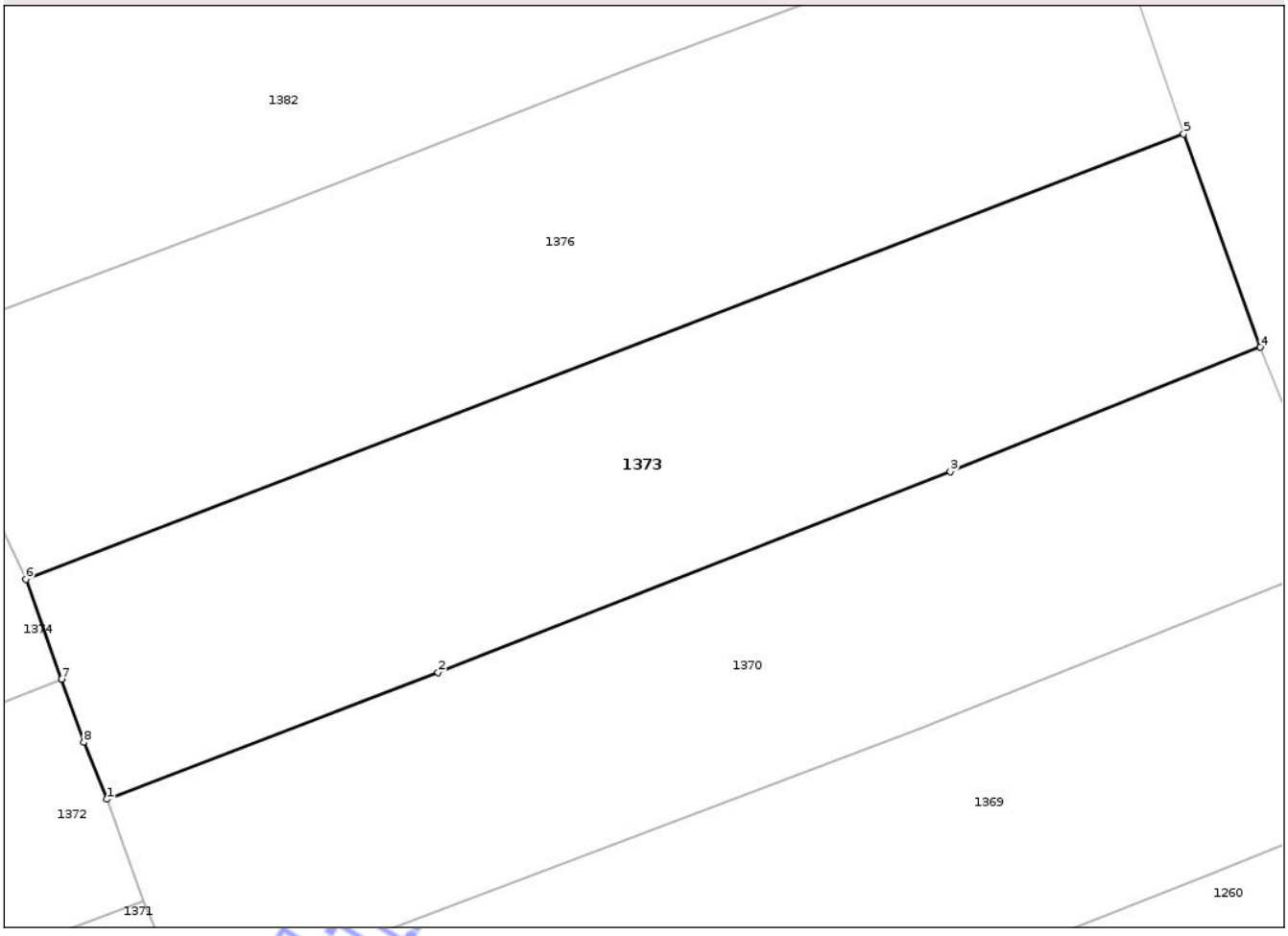
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.896 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.896 | 53 | 562/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.887,019<br>415.484,859 | 2 | 569.913,913<br>415.495,132 | 28.789 |
| 2 | 569.913,913<br>415.495,132 | 3 | 569.955,477<br>415.511,416 | 44.64 |
| 3 | 569.955,477<br>415.511,416 | 4 | 569.980,618<br>415.521,483 | 27.082 |
| 4 | 569.980,618<br>415.521,483 | 5 | 569.974,403<br>415.538,779 | 18.378 |
| 5 | 569.974,403<br>415.538,779 | 6 | 569.880,472<br>415.502,691 | 100.625 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.880,472<br>415.502,691 | 7 | 569.883,359<br>415.494,584 | 8.606 |
| 7 | 569.883,359<br>415.494,584 | 8 | 569.885,179<br>415.489,472 | 5.426 |
| 8 | 569.885,179<br>415.489,472 | 1 | 569.887,019<br>415.484,859 | 4.966 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 647 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9298, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **PASCU NICULINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

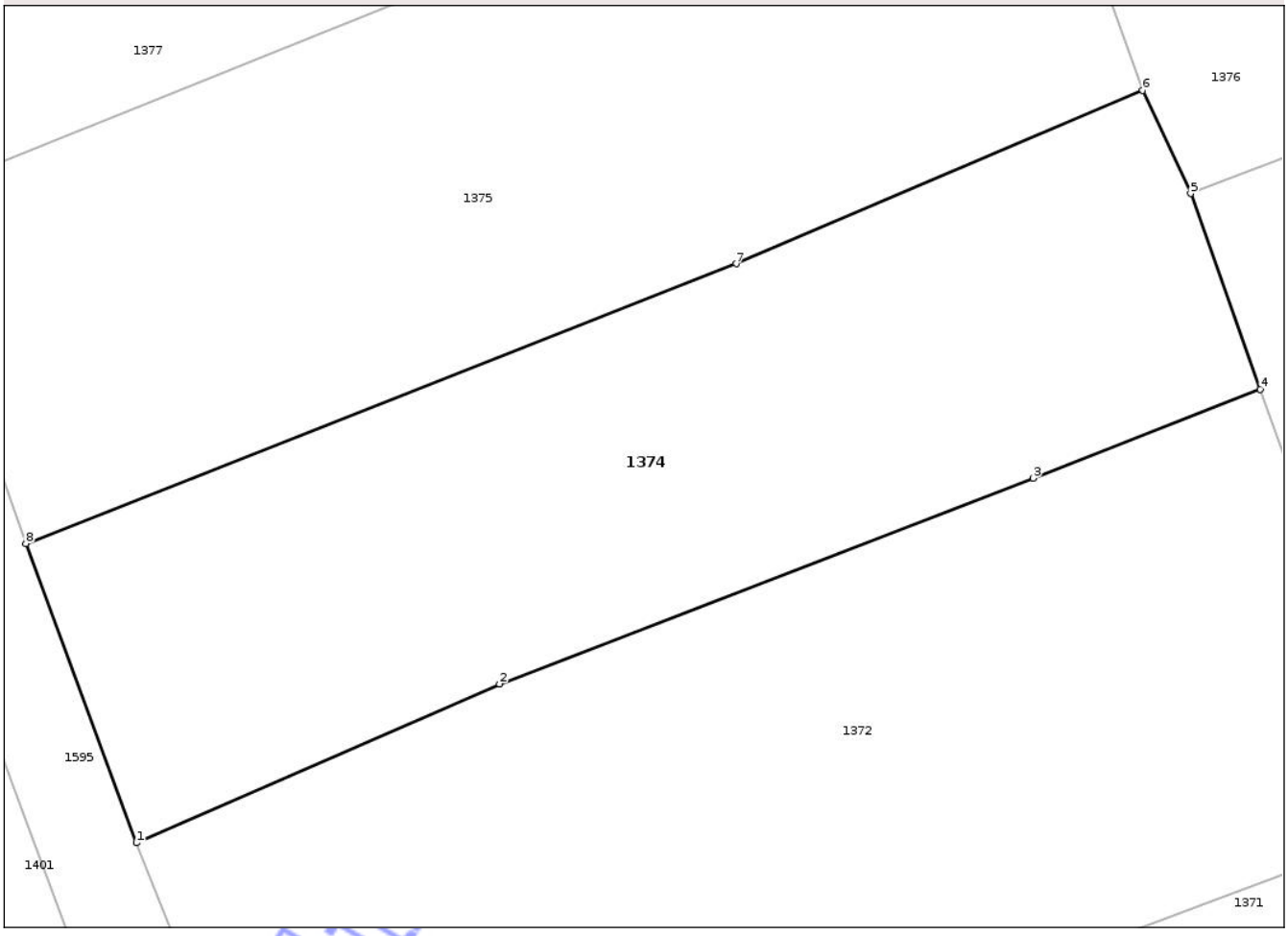
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 647 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 647 | 53 | 544/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.836,741<br>415.475,79 | 2 | 569.851,803<br>415.482,373 | 16.438 |
| 2 | 569.851,803<br>415.482,373 | 3 | 569.873,937<br>415.490,9 | 23.719 |
| 3 | 569.873,937<br>415.490,9 | 4 | 569.883,359<br>415.494,584 | 10.117 |
| 4 | 569.883,359<br>415.494,584 | 5 | 569.880,472<br>415.502,691 | 8.606 |
| 5 | 569.880,472<br>415.502,691 | 6 | 569.878,482<br>415.506,967 | 4.717 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.878,482<br>415.506,967 | 7 | 569.861,621<br>415.499,778 | 18.33 |
| 7 | 569.861,621<br>415.499,778 | 8 | 569.832,161<br>415.488,193 | 31.656 |
| 8 | 569.832,161<br>415.488,193 | 1 | 569.836,741<br>415.475,79 | 13.221 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 745 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9293, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **IORGA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

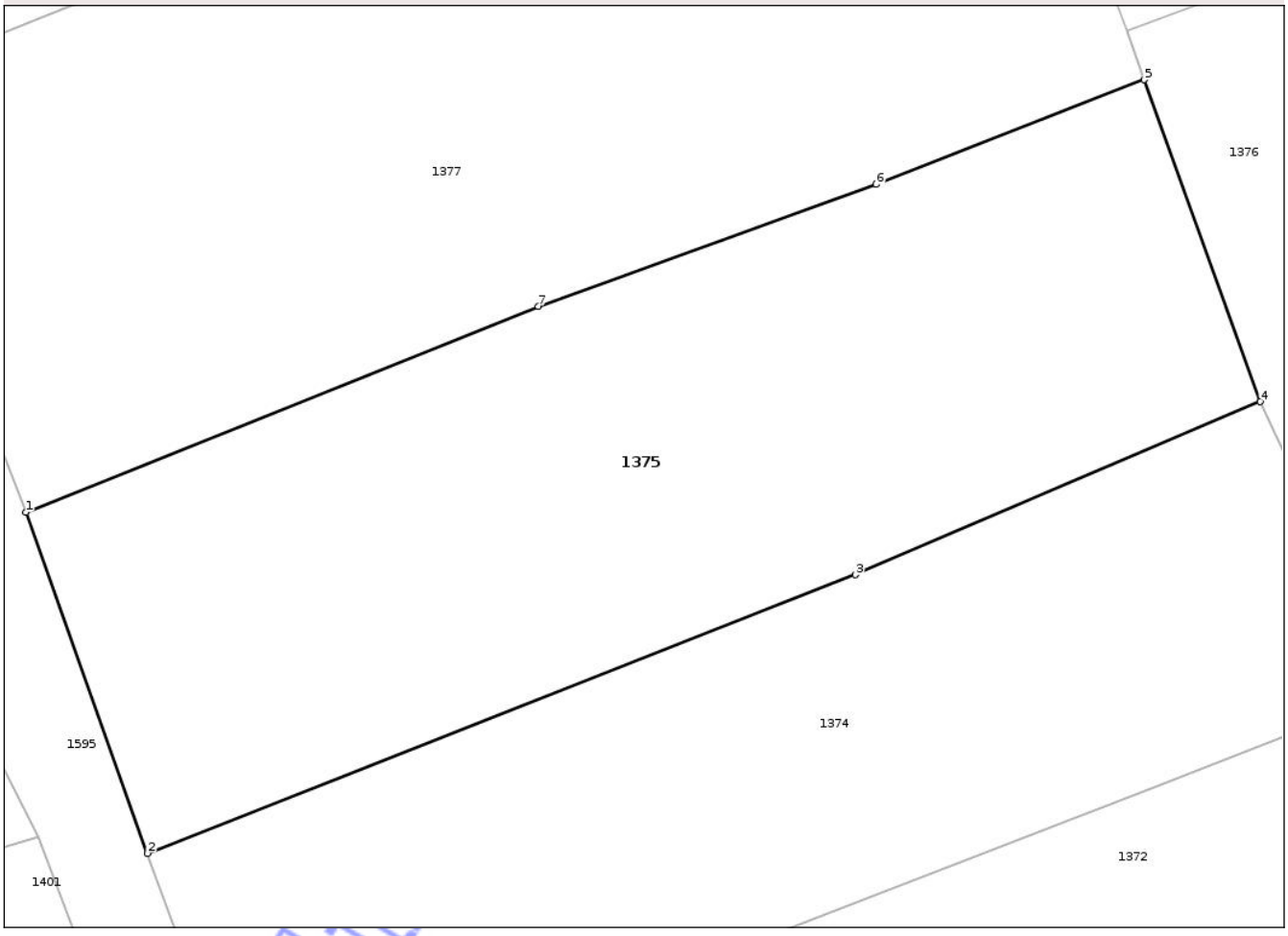
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 745 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 745 | 53 | 544/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.827,097<br>415.502,377 | 2 | 569.832,161<br>415.488,193 | 15.061 |
| 2 | 569.832,161<br>415.488,193 | 3 | 569.861,621<br>415.499,778 | 31.656 |
| 3 | 569.861,621<br>415.499,778 | 4 | 569.878,482<br>415.506,967 | 18.33 |
| 4 | 569.878,482<br>415.506,967 | 5 | 569.873,656<br>415.520,356 | 14.233 |
| 5 | 569.873,656<br>415.520,356 | 6 | 569.862,497<br>415.516,006 | 11.976 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.862,497<br>415.516,006 | 7 | 569.848,423<br>415.510,938 | 14.959 |
| 7 | 569.848,423<br>415.510,938 | 1 | 569.827,097<br>415.502,377 | 22.98 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.116 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

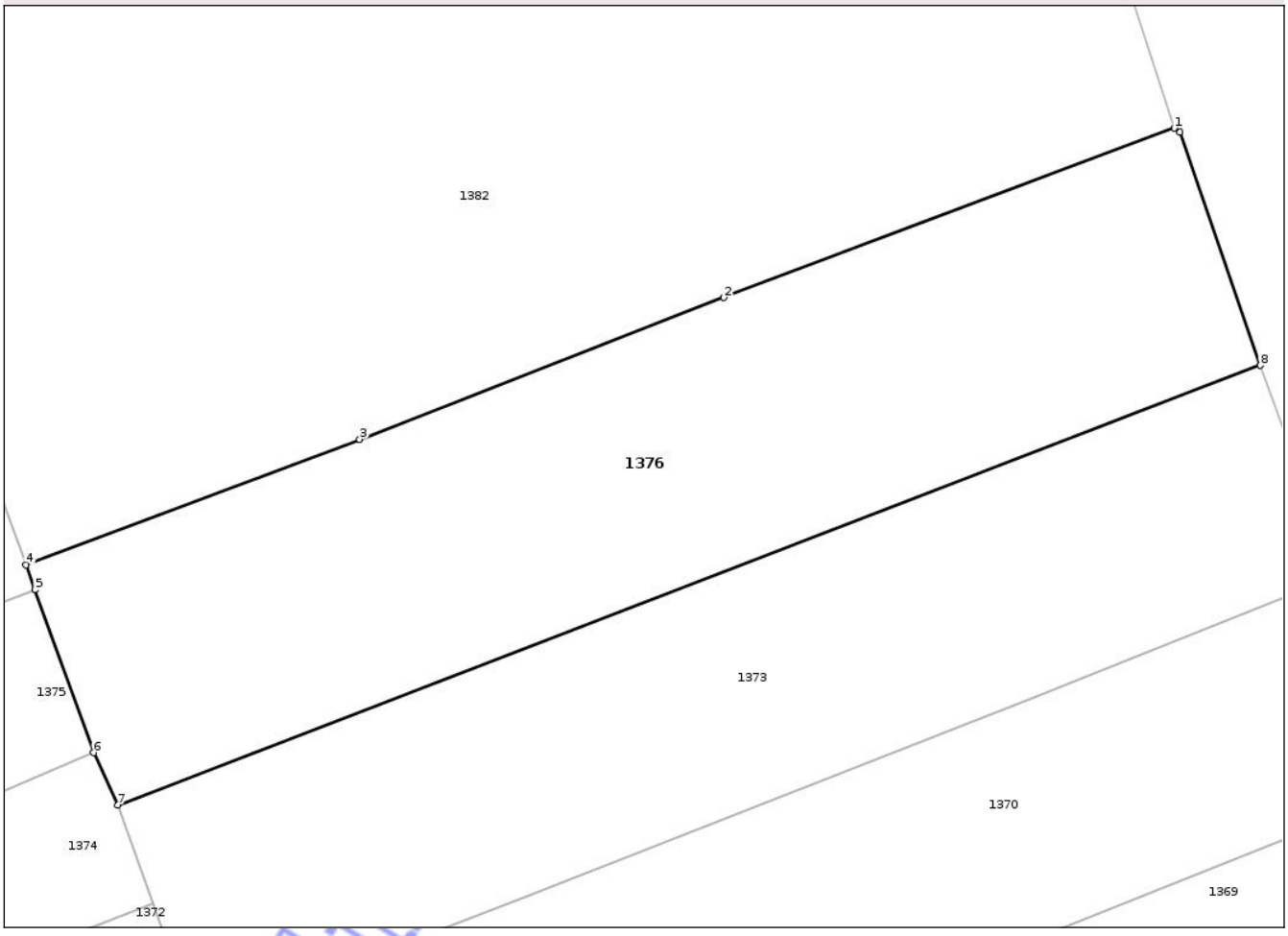
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.116 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.116 | 53 | 562/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.967,34<br>415.558,247 | 2 | 569.930,304<br>415.544,336 | 39.563 |
| 2 | 569.930,304<br>415.544,336 | 3 | 569.900,366<br>415.532,702 | 32.119 |
| 3 | 569.900,366<br>415.532,702 | 4 | 569.872,923<br>415.522,39 | 29.317 |
| 4 | 569.872,923<br>415.522,39 | 5 | 569.873,656<br>415.520,356 | 2.161 |
| 5 | 569.873,656<br>415.520,356 | 6 | 569.878,482<br>415.506,967 | 14.233 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.878,482<br>415.506,967 | 7 | 569.880,472<br>415.502,691 | 4.717 |
| 7 | 569.880,472<br>415.502,691 | 8 | 569.974,403<br>415.538,779 | 100.625 |
| 8 | 569.974,403<br>415.538,779 | 9 | 569.967,807<br>415.557,926 | 20.251 |
| 9 | 569.967,807<br>415.557,926 | 1 | 569.967,34<br>415.558,247 | 0.567 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 949 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 976, din 15/07/2022 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBEICA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

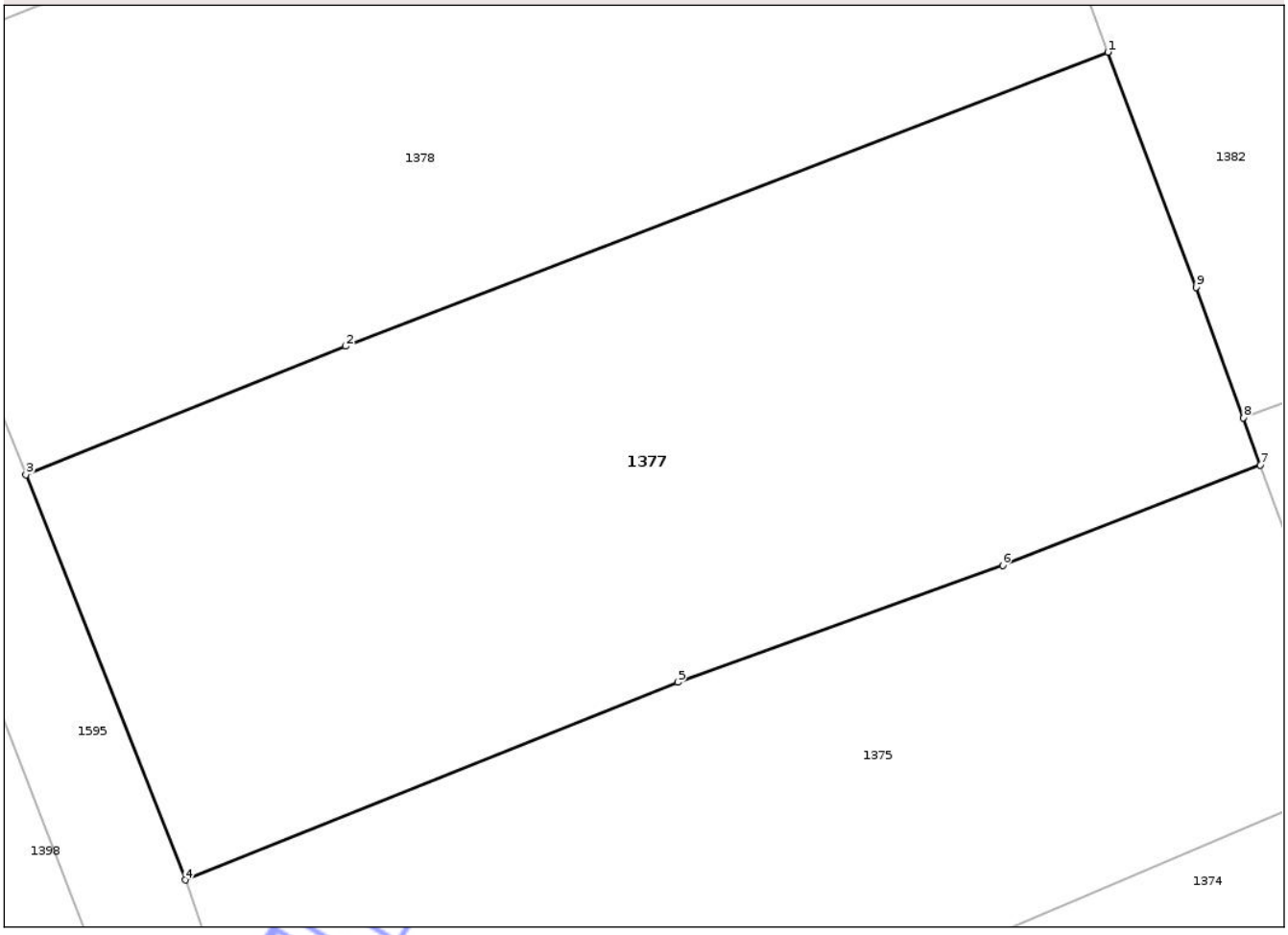
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 949 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 949 | 53 | 544/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.867,058<br>415.538,238 | 2 | 569.834,037<br>415.525,492 | 35.396 |
| 2 | 569.834,037<br>415.525,492 | 3 | 569.820,193<br>415.519,928 | 14.92 |
| 3 | 569.820,193<br>415.519,928 | 4 | 569.827,097<br>415.502,377 | 18.86 |
| 4 | 569.827,097<br>415.502,377 | 5 | 569.848,423<br>415.510,938 | 22.98 |
| 5 | 569.848,423<br>415.510,938 | 6 | 569.862,497<br>415.516,006 | 14.959 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.862,497<br>415.516,006 | 7 | 569.873,656<br>415.520,356 | 11.976 |
| 7 | 569.873,656<br>415.520,356 | 8 | 569.872,923<br>415.522,39 | 2.161 |
| 8 | 569.872,923<br>415.522,39 | 9 | 569.870,889<br>415.528,038 | 6.003 |
| 9 | 569.870,889<br>415.528,038 | 1 | 569.867,058<br>415.538,238 | 10.896 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 952 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

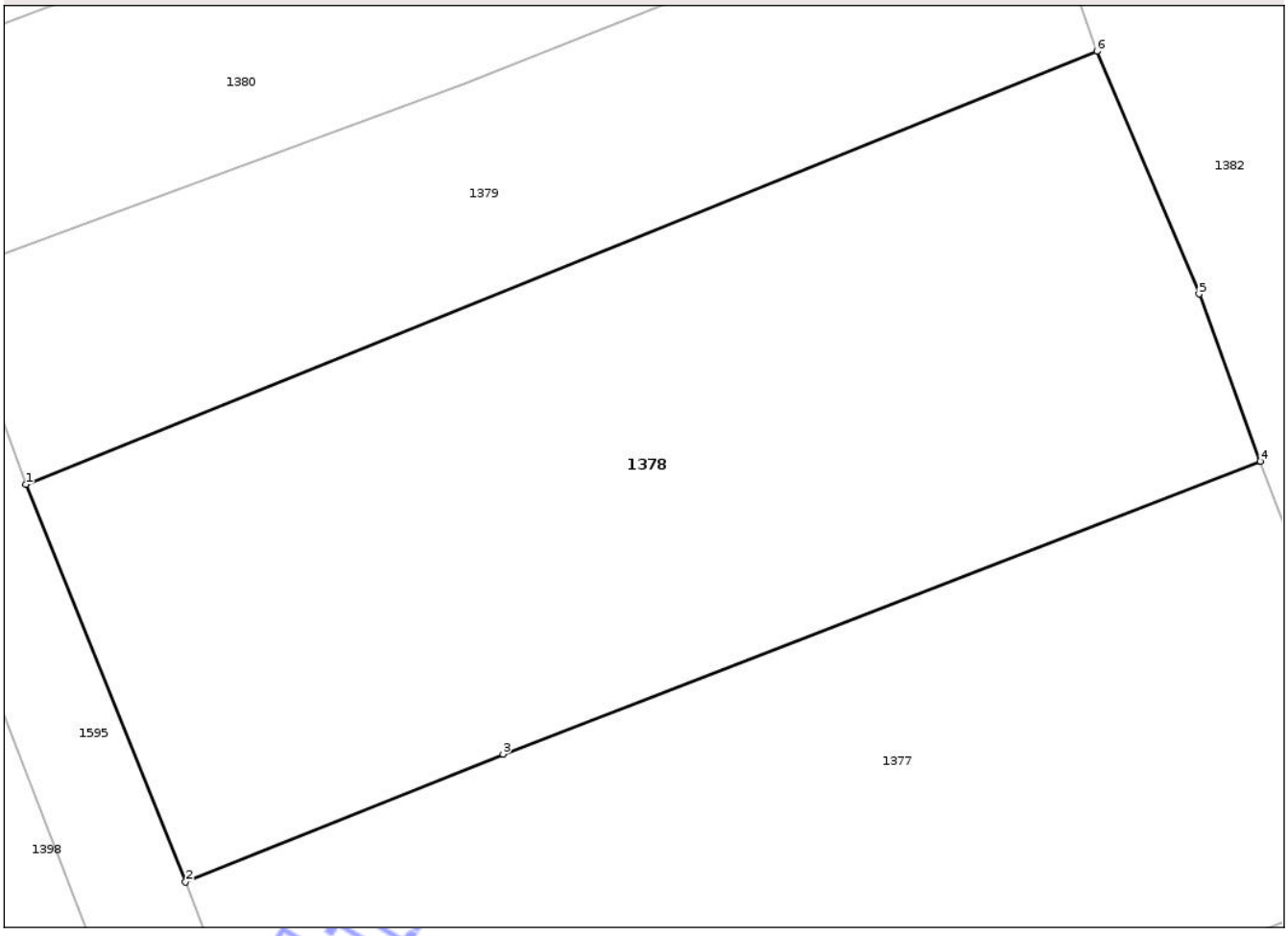
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 952 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 952 | 53 | 544/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.813,232<br>415.537,24 | 2 | 569.820,193<br>415.519,928 | 18.659 |
| 2 | 569.820,193<br>415.519,928 | 3 | 569.834,037<br>415.525,492 | 14.92 |
| 3 | 569.834,037<br>415.525,492 | 4 | 569.867,058<br>415.538,238 | 35.396 |
| 4 | 569.867,058<br>415.538,238 | 5 | 569.864,391<br>415.545,528 | 7.763 |
| 5 | 569.864,391<br>415.545,528 | 6 | 569.859,934<br>415.556,104 | 11.477 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.859,934<br>415.556,104 | 1 | 569.813,232<br>415.537,24 | 50.368 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 462 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

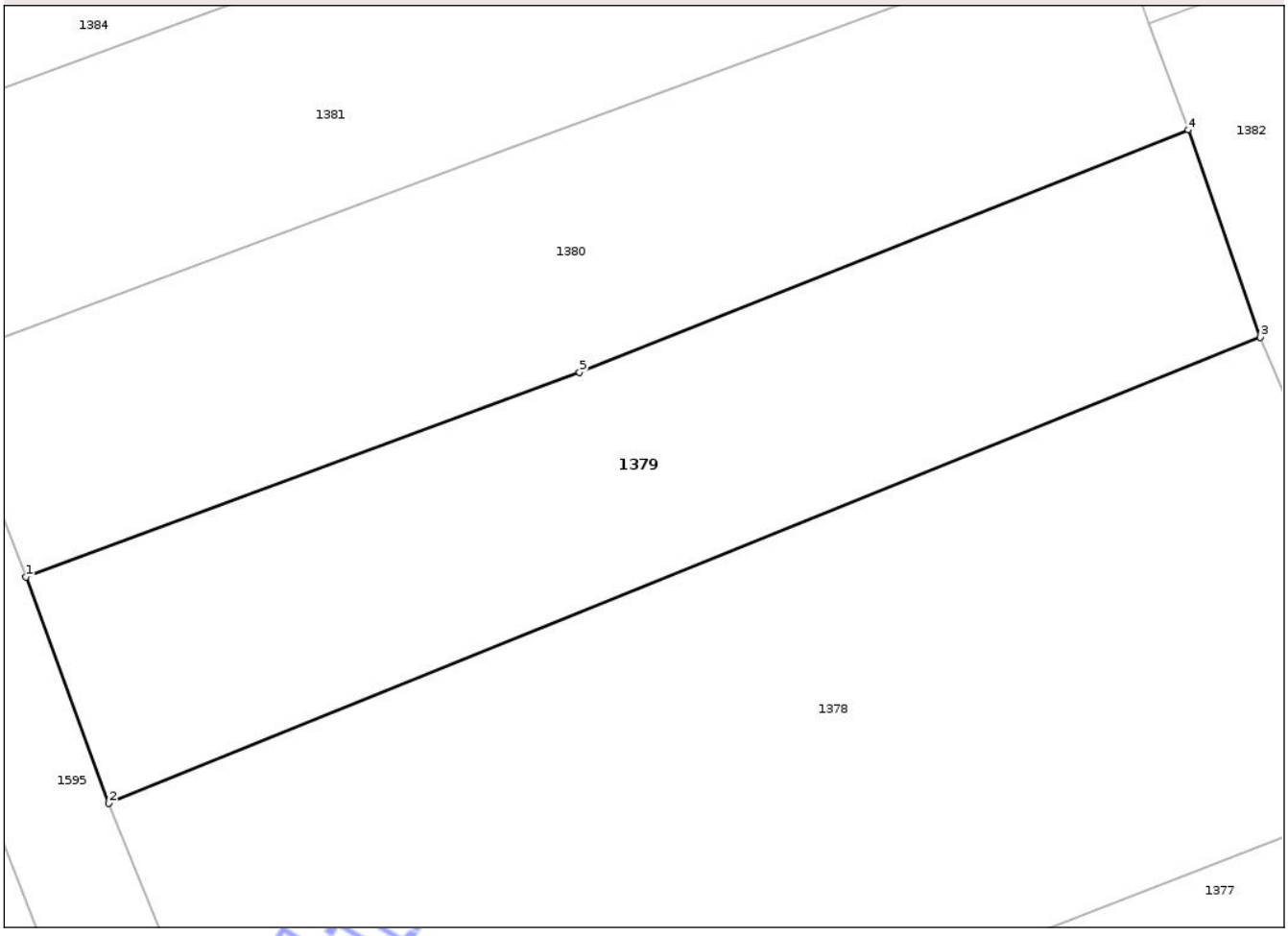
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 462 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 462 | 53 | 544/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.809,875<br>415.546,404 | 2 | 569.813,232<br>415.537,24 | 9.76 |
| 2 | 569.813,232<br>415.537,24 | 3 | 569.859,934<br>415.556,104 | 50.368 |
| 3 | 569.859,934<br>415.556,104 | 4 | 569.857,007<br>415.564,499 | 8.891 |
| 4 | 569.857,007<br>415.564,499 | 5 | 569.832,332<br>415.554,689 | 26.554 |
| 5 | 569.832,332<br>415.554,689 | 1 | 569.809,875<br>415.546,404 | 23.936 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 471 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

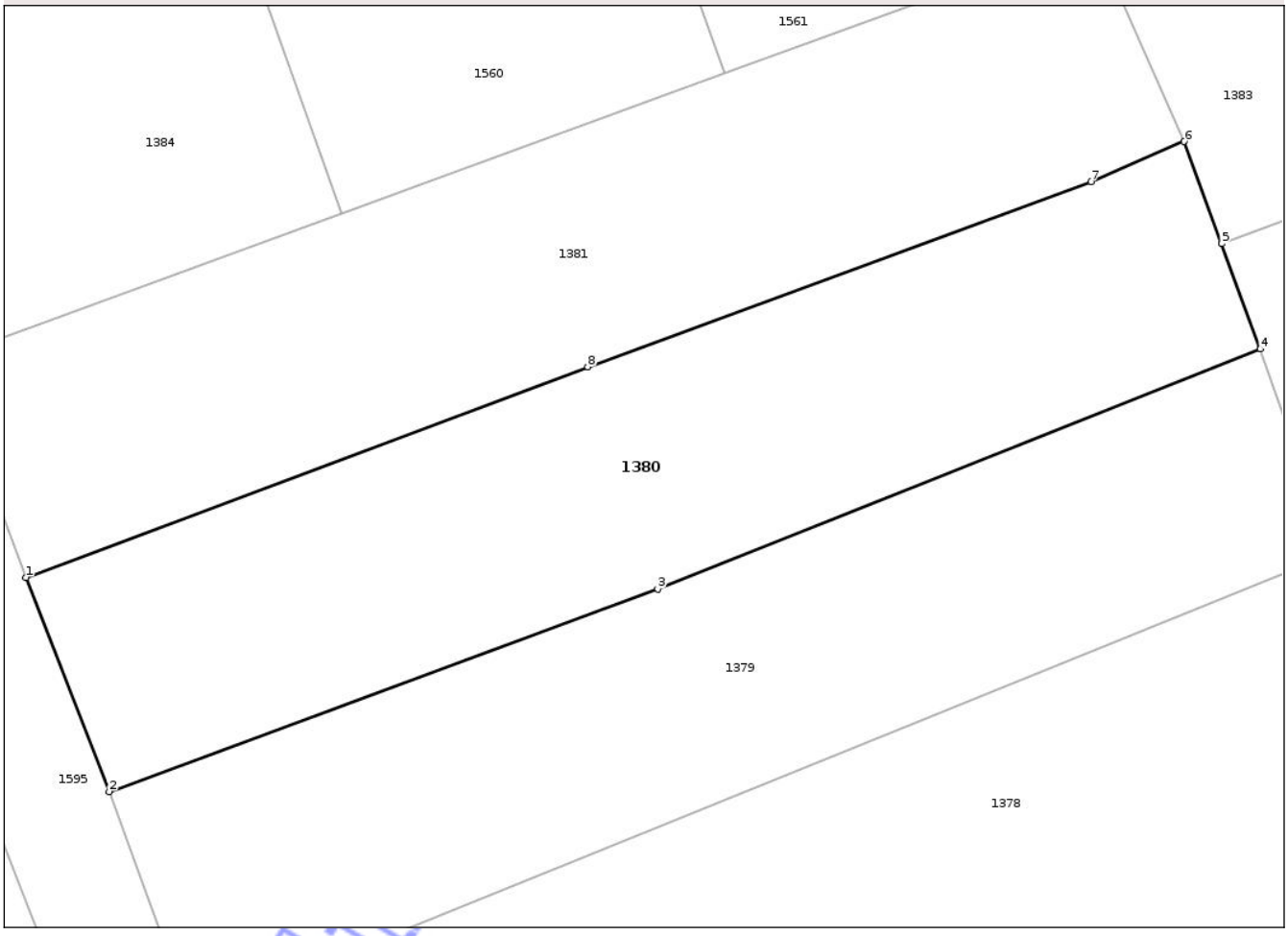
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 471 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 471 | 53 | 544/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.806,462<br>415.555,161 | 2 | 569.809,875<br>415.546,404 | 9.399 |
| 2 | 569.809,875<br>415.546,404 | 3 | 569.832,332<br>415.554,689 | 23.936 |
| 3 | 569.832,332<br>415.554,689 | 4 | 569.857,007<br>415.564,499 | 26.554 |
| 4 | 569.857,007<br>415.564,499 | 5 | 569.855,426<br>415.568,807 | 4.589 |
| 5 | 569.855,426<br>415.568,807 | 6 | 569.853,891<br>415.572,991 | 4.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.853,891<br>415.572,991 | 7 | 569.850,067<br>415.571,343 | 4.164 |
| 7 | 569.850,067<br>415.571,343 | 8 | 569.829,471<br>415.563,777 | 21.942 |
| 8 | 569.829,471<br>415.563,777 | 1 | 569.806,462<br>415.555,161 | 24.569 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 472 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9269, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **TOCITU PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 472 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 472 | 53 | 544/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.803,094<br>415.564,079 | 2 | 569.806,462<br>415.555,161 | 9.533 |
| 2 | 569.806,462<br>415.555,161 | 3 | 569.829,471<br>415.563,777 | 24.569 |
| 3 | 569.829,471<br>415.563,777 | 4 | 569.850,067<br>415.571,343 | 21.942 |
| 4 | 569.850,067<br>415.571,343 | 5 | 569.853,891<br>415.572,991 | 4.164 |
| 5 | 569.853,891<br>415.572,991 | 6 | 569.850,218<br>415.581,304 | 9.088 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.850,218<br>415.581,304 | 7 | 569.835,05<br>415.575,76 | 16.15 |
| 7 | 569.835,05<br>415.575,76 | 8 | 569.819,372<br>415.570,029 | 16.693 |
| 8 | 569.819,372<br>415.570,029 | 1 | 569.803,094<br>415.564,079 | 17.331 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.875 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

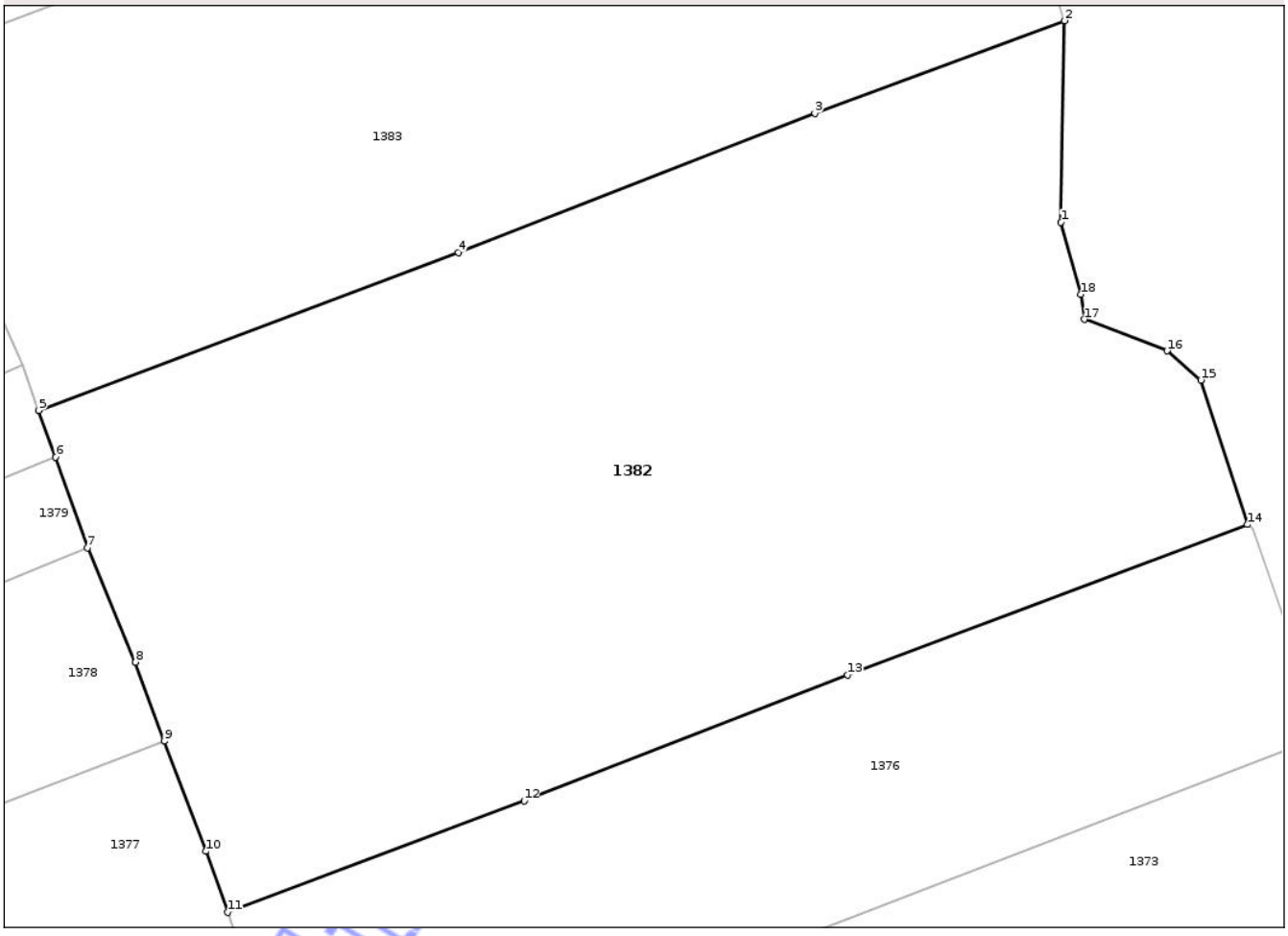
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.875 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.875 | 53 | 562/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.950,083<br>415.586,205 | 2 | 569.950,38<br>415.604,843 | 18.64 |
| 2 | 569.950,38<br>415.604,843 | 3 | 569.927,282<br>415.596,285 | 24.632 |
| 3 | 569.927,282<br>415.596,285 | 4 | 569.894,271<br>415.583,404 | 35.435 |
| 4 | 569.894,271<br>415.583,404 | 5 | 569.855,426<br>415.568,807 | 41.497 |
| 5 | 569.855,426<br>415.568,807 | 6 | 569.857,007<br>415.564,499 | 4.589 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.857,007<br>415.564,499 | 7 | 569.859,934<br>415.556,104 | 8.891 |
| 7 | 569.859,934<br>415.556,104 | 8 | 569.864,391<br>415.545,528 | 11.477 |
| 8 | 569.864,391<br>415.545,528 | 9 | 569.867,058<br>415.538,238 | 7.763 |
| 9 | 569.867,058<br>415.538,238 | 10 | 569.870,889<br>415.528,038 | 10.896 |
| 10 | 569.870,889<br>415.528,038 | 11 | 569.872,923<br>415.522,39 | 6.003 |
| 11 | 569.872,923<br>415.522,39 | 12 | 569.900,366<br>415.532,702 | 29.317 |
| 12 | 569.900,366<br>415.532,702 | 13 | 569.930,304<br>415.544,336 | 32.119 |
| 13 | 569.930,304<br>415.544,336 | 14 | 569.967,34<br>415.558,247 | 39.563 |
| 14 | 569.967,34<br>415.558,247 | 15 | 569.963,035<br>415.571,612 | 14.042 |
| 15 | 569.963,035<br>415.571,612 | 16 | 569.959,907<br>415.574,307 | 4.129 |
| 16 | 569.959,907<br>415.574,307 | 17 | 569.952,232<br>415.577,218 | 8.209 |
| 17 | 569.952,232<br>415.577,218 | 18 | 569.951,914<br>415.579,529 | 2.333 |
| 18 | 569.951,914<br>415.579,529 | 1 | 569.950,083<br>415.586,205 | 6.923 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, pct. Podul Bertii

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.600<br>Masurata: 3.558 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 375, din 13/05/1989 emis de N.P. IACOB ELENA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40 | A1 |
| | 1) **FALCESCU IOANA**, DECEDAT DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1 |
| | 1) **CHESNOIU ELENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1 |
| | 1) **FALCESCU TINCUTA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1 |
| | 1) **FALCESCU BERTELUS-ION** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1 |
| | 1) **FALCESCU PETRICA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40 | A1 |
| | 1) **BOBEICA IOANA** | |
| Act Notarial nr. 1190, din 17/12/1986 emis de N.P. IACOB ELENA; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/40 | A1 |
| | 1) **FALCESCU ION**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

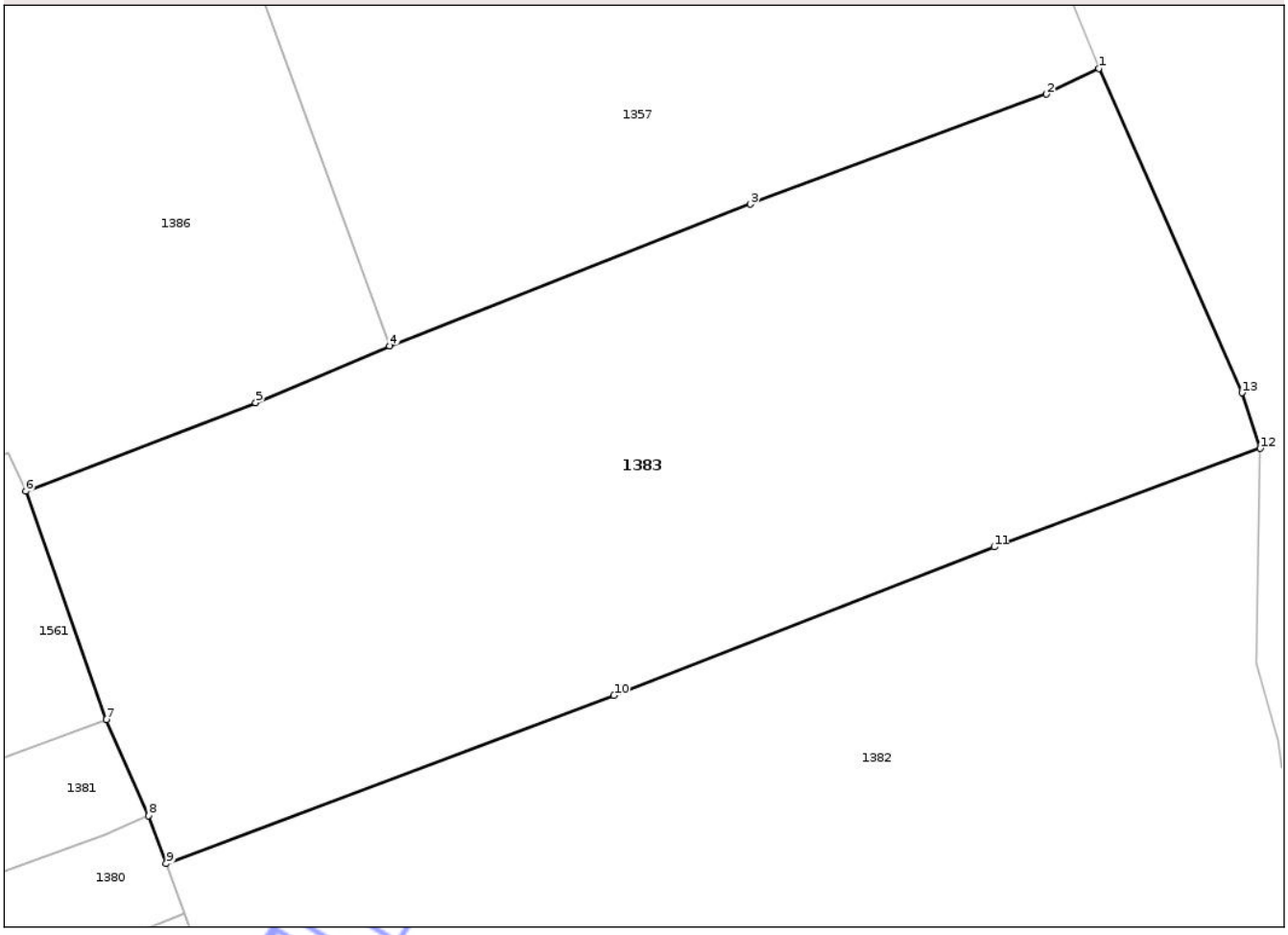
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.600<br>Masurata: 3.558 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.558 | 53 | 562/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.936,366<br>415.637,821 | 2 | 569.931,839<br>415.635,579 | 5.052 |
| 2 | 569.931,839<br>415.635,579 | 3 | 569.906,145<br>415.626,04 | 27.408 |
| 3 | 569.906,145<br>415.626,04 | 4 | 569.874,824<br>415.613,724 | 33.655 |
| 4 | 569.874,824<br>415.613,724 | 5 | 569.863,18<br>415.608,813 | 12.638 |
| 5 | 569.863,18<br>415.608,813 | 6 | 569.843,245<br>415.601,134 | 21.363 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.843,245<br>415.601,134 | 7 | 569.850,218<br>415.581,304 | 21.02 |
| 7 | 569.850,218<br>415.581,304 | 8 | 569.853,891<br>415.572,991 | 9.088 |
| 8 | 569.853,891<br>415.572,991 | 9 | 569.855,426<br>415.568,807 | 4.457 |
| 9 | 569.855,426<br>415.568,807 | 10 | 569.894,271<br>415.583,404 | 41.497 |
| 10 | 569.894,271<br>415.583,404 | 11 | 569.927,282<br>415.596,285 | 35.435 |
| 11 | 569.927,282<br>415.596,285 | 12 | 569.950,38<br>415.604,843 | 24.632 |
| 12 | 569.950,38<br>415.604,843 | 13 | 569.948,801<br>415.609,669 | 5.078 |
| 13 | 569.948,801<br>415.609,669 | 1 | 569.936,366<br>415.637,821 | 30.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 395 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9302, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

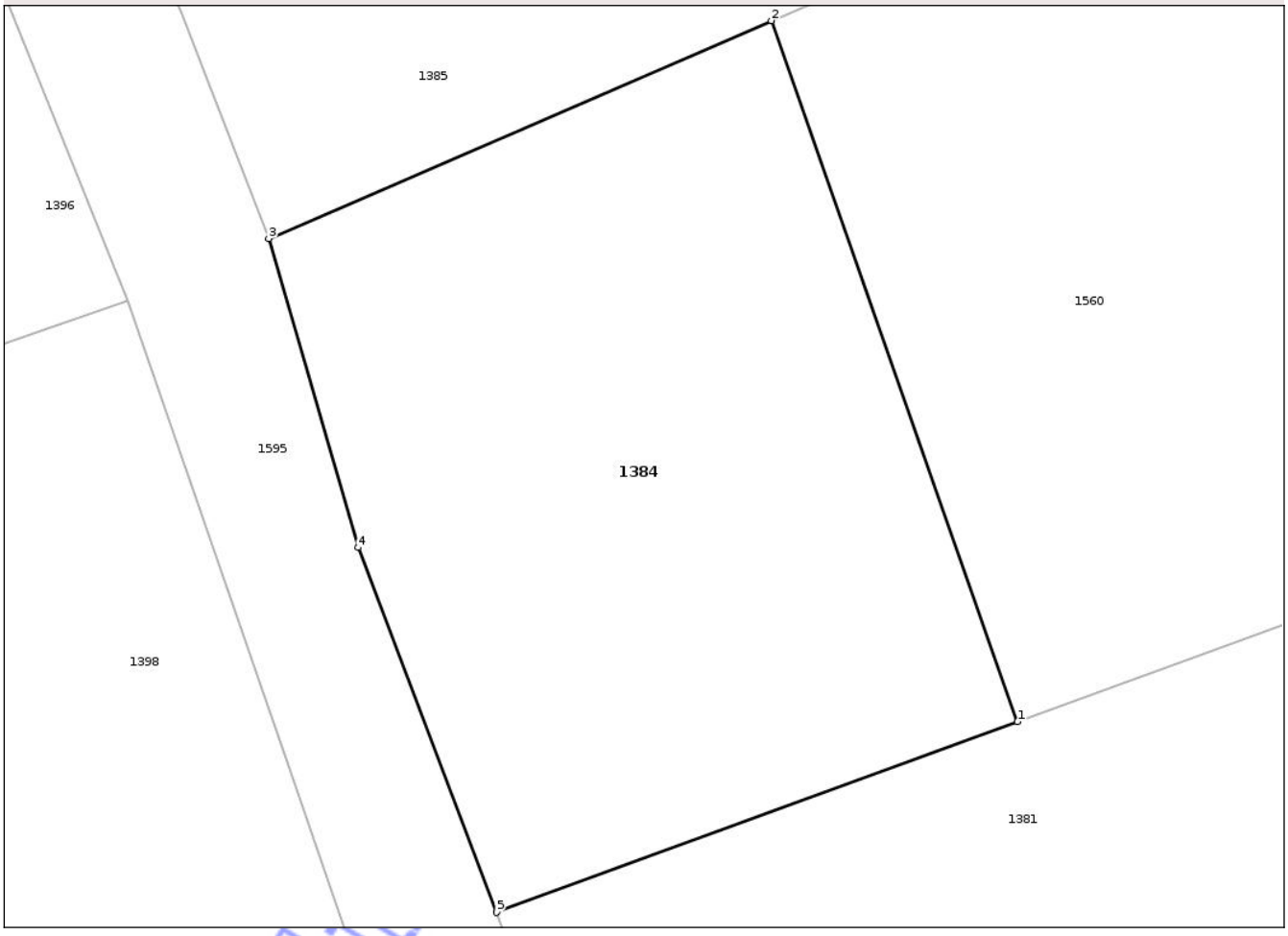
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 395 | 53 | 544 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.819,372<br>415.570,029 | 2 | 569.811,682<br>415.591,896 | 23.18 |
| 2 | 569.811,682<br>415.591,896 | 3 | 569.795,984<br>415.585,103 | 17.105 |
| 3 | 569.795,984<br>415.585,103 | 4 | 569.798,771<br>415.575,462 | 10.036 |
| 4 | 569.798,771<br>415.575,462 | 5 | 569.803,094<br>415.564,079 | 12.176 |
| 5 | 569.803,094<br>415.564,079 | 1 | 569.819,372<br>415.570,029 | 17.331 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 678 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

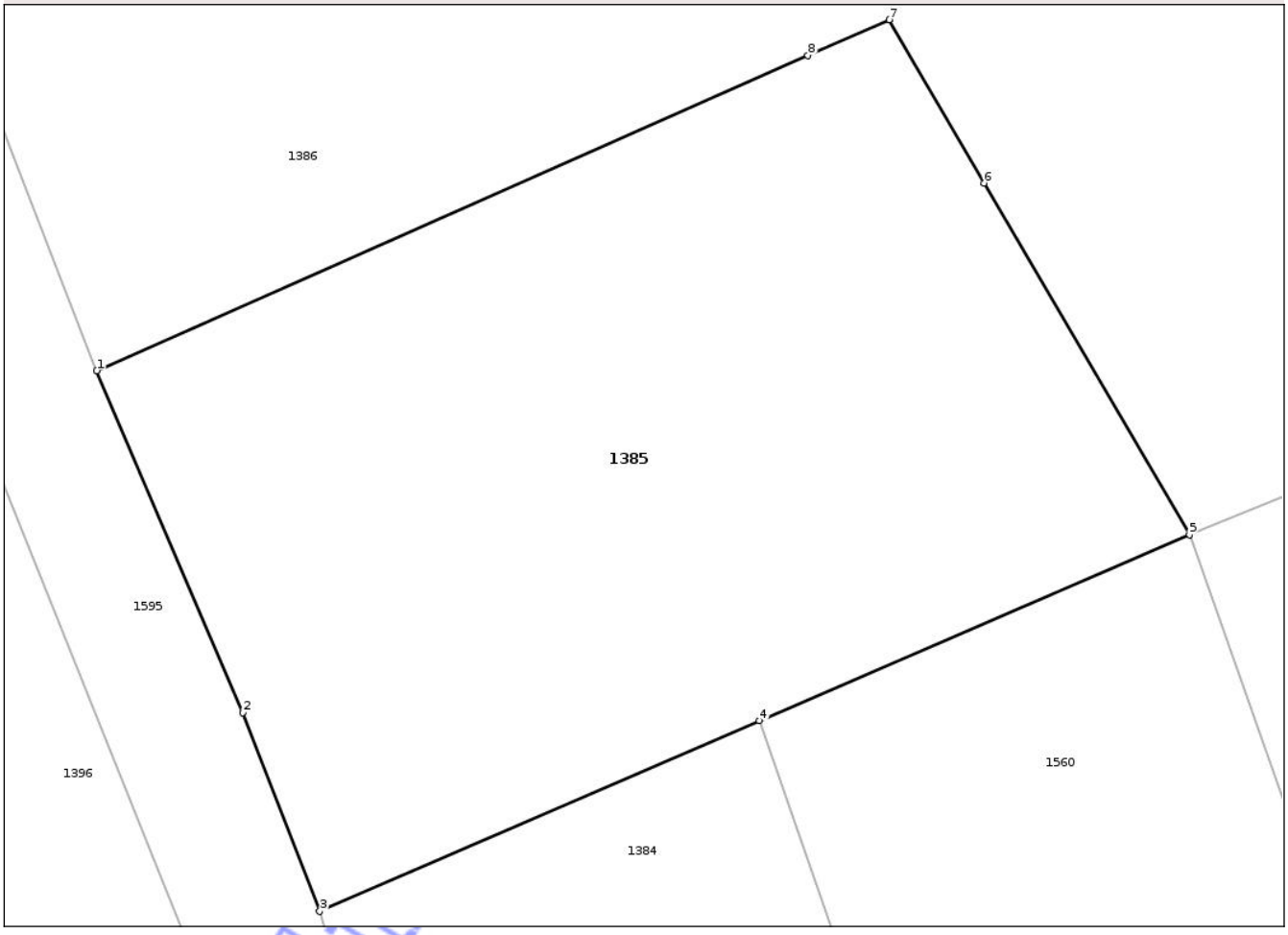
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 678 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 678 | 53 | 543 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.788,02<br>415.604,385 | 2 | 569.793,228<br>415.592,189 | 13.261 |
| 2 | 569.793,228<br>415.592,189 | 3 | 569.795,984<br>415.585,103 | 7.603 |
| 3 | 569.795,984<br>415.585,103 | 4 | 569.811,682<br>415.591,896 | 17.105 |
| 4 | 569.811,682<br>415.591,896 | 5 | 569.827,039<br>415.598,54 | 16.733 |
| 5 | 569.827,039<br>415.598,54 | 6 | 569.819,7<br>415.611,077 | 14.527 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.819,7<br>415.611,077 | 7 | 569.816,313<br>415.616,9 | 6.737 |
| 7 | 569.816,313<br>415.616,9 | 8 | 569.813,418<br>415.615,631 | 3.161 |
| 8 | 569.813,418<br>415.615,631 | 1 | 569.788,02<br>415.604,385 | 27.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.519 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **POPA IOANA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU VASILE**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU ION**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **TACEA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 733, din 06.09.1989, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Vizualizat în circuitul civil

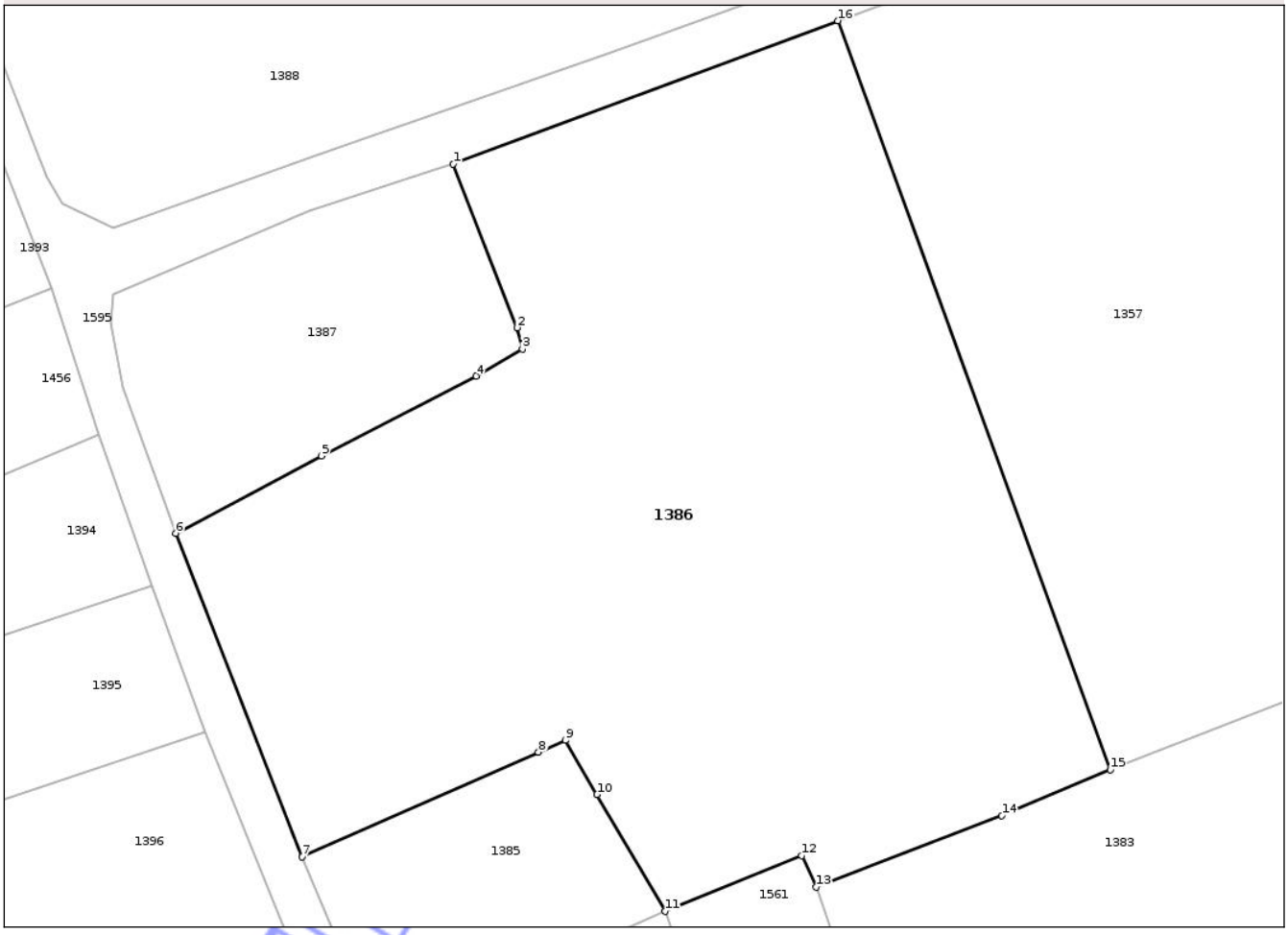
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.519 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 5.519 | 53 | 542 | - | Pct. Podul Bertii |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.804,263<br>415.678,745 | 2 | 569.811,149<br>415.661,195 | 18.853 |
| 2 | 569.811,149<br>415.661,195 | 3 | 569.811,683<br>415.658,925 | 2.332 |
| 3 | 569.811,683<br>415.658,925 | 4 | 569.806,751<br>415.656,002 | 5.733 |
| 4 | 569.806,751<br>415.656,002 | 5 | 569.790,13<br>415.647,424 | 18.704 |
| 5 | 569.790,13<br>415.647,424 | 6 | 569.774,484<br>415.639,127 | 17.71 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.774,484<br>415.639,127 | 7 | 569.788,02<br>415.604,385 | 37.286 |
| 7 | 569.788,02<br>415.604,385 | 8 | 569.813,418<br>415.615,631 | 27.776 |
| 8 | 569.813,418<br>415.615,631 | 9 | 569.816,313<br>415.616,9 | 3.161 |
| 9 | 569.816,313<br>415.616,9 | 10 | 569.819,7<br>415.611,077 | 6.737 |
| 10 | 569.819,7<br>415.611,077 | 11 | 569.827,039<br>415.598,54 | 14.527 |
| 11 | 569.827,039<br>415.598,54 | 12 | 569.841,656<br>415.604,512 | 15.79 |
| 12 | 569.841,656<br>415.604,512 | 13 | 569.843,245<br>415.601,134 | 3.733 |
| 13 | 569.843,245<br>415.601,134 | 14 | 569.863,18<br>415.608,813 | 21.363 |
| 14 | 569.863,18<br>415.608,813 | 15 | 569.874,824<br>415.613,724 | 12.638 |
| 15 | 569.874,824<br>415.613,724 | 16 | 569.845,561<br>415.694,136 | 85.571 |
| 16 | 569.845,561<br>415.694,136 | 1 | 569.804,263<br>415.678,745 | 44.073 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 300<br>Masurata: 1.002 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1025, din 16/07/2015 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CHIVU ION**<br>2) **PITIU GABRIEL** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9857, din 20.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 702 m.p., parte din totalul suprafetei de 1002 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CHIVU ION**<br>2) **PITIU GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

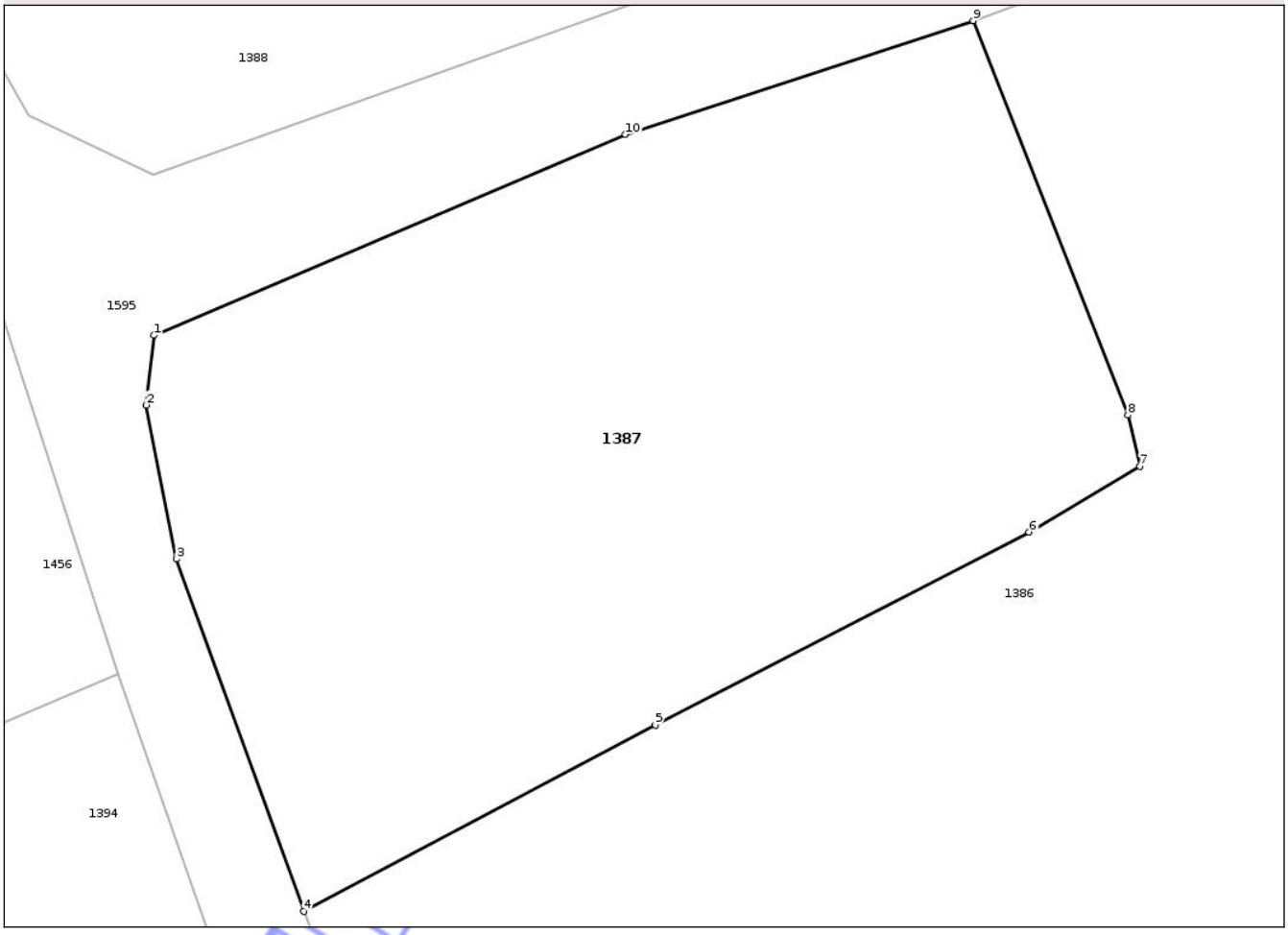
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 300<br>Masurata: 1.002 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | NU | 1.002 | 53 | 542 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.767,821<br>415.664,748 | 2 | 569.767,477<br>415.661,643 | 3.124 |
| 2 | 569.767,477<br>415.661,643 | 3 | 569.768,815<br>415.654,796 | 6.977 |
| 3 | 569.768,815<br>415.654,796 | 4 | 569.774,484<br>415.639,127 | 16.663 |
| 4 | 569.774,484<br>415.639,127 | 5 | 569.790,13<br>415.647,424 | 17.71 |
| 5 | 569.790,13<br>415.647,424 | 6 | 569.806,751<br>415.656,002 | 18.704 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.806,751<br>415.656,002 | 7 | 569.811,683<br>415.658,925 | 5.733 |
| 7 | 569.811,683<br>415.658,925 | 8 | 569.811,149<br>415.661,195 | 2.332 |
| 8 | 569.811,149<br>415.661,195 | 9 | 569.804,263<br>415.678,745 | 18.853 |
| 9 | 569.804,263<br>415.678,745 | 10 | 569.788,799<br>415.673,684 | 16.271 |
| 10 | 569.788,799<br>415.673,684 | 1 | 569.767,821<br>415.664,748 | 22.802 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.882 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

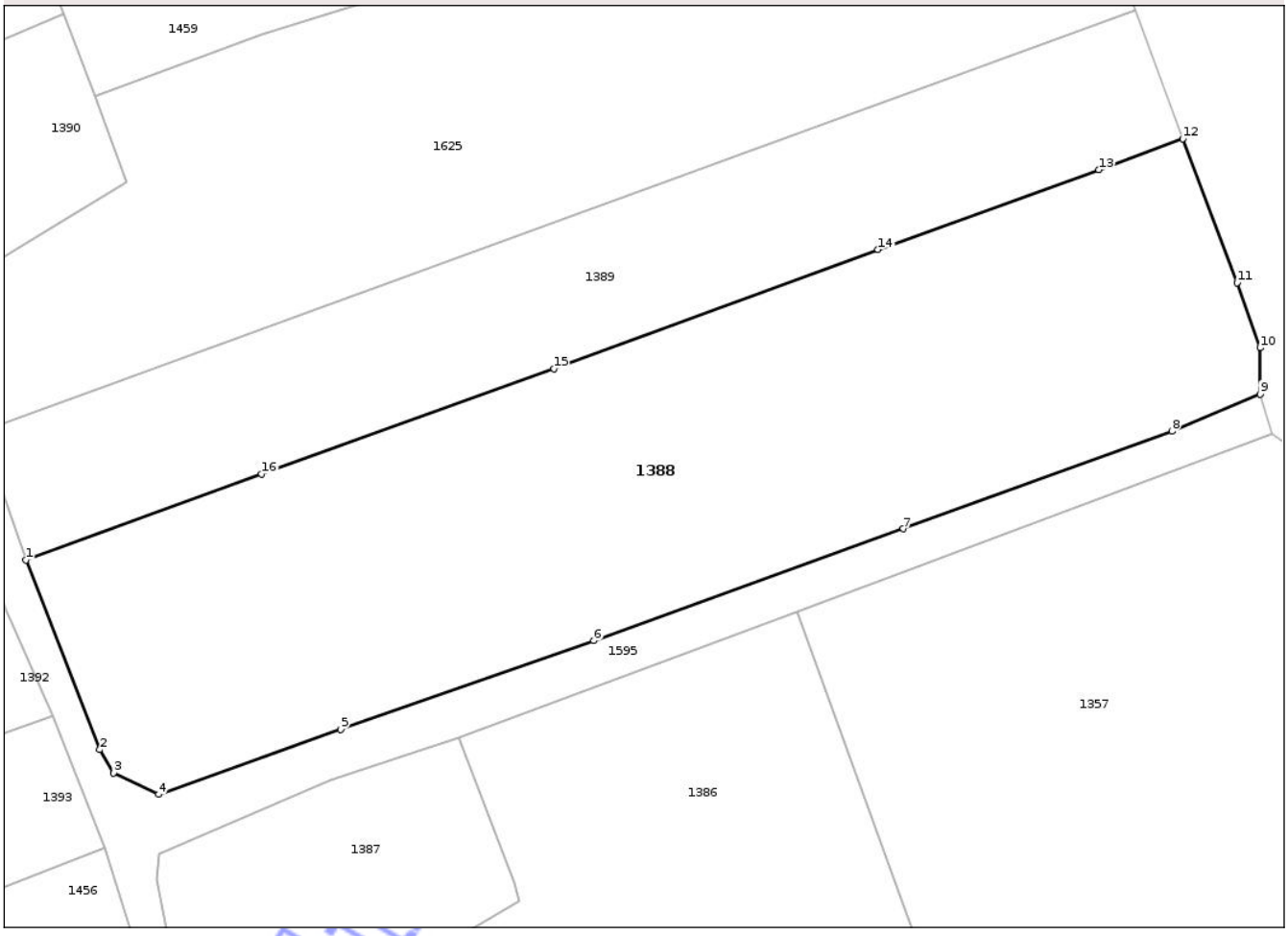
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.882 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.882 | 51 | 541/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.751,605<br>415.700,415 | 2 | 569.760,615<br>415.677,356 | 24.757 |
| 2 | 569.760,615<br>415.677,356 | 3 | 569.762,269<br>415.674,541 | 3.265 |
| 3 | 569.762,269<br>415.674,541 | 4 | 569.767,763<br>415.671,913 | 6.09 |
| 4 | 569.767,763<br>415.671,913 | 5 | 569.789,971<br>415.679,793 | 23.565 |
| 5 | 569.789,971<br>415.679,793 | 6 | 569.820,782<br>415.690,613 | 32.656 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.820,782<br>415.690,613 | 7 | 569.858,472<br>415.704,219 | 40.071 |
| 7 | 569.858,472<br>415.704,219 | 8 | 569.891,17<br>415.716,089 | 34.786 |
| 8 | 569.891,17<br>415.716,089 | 9 | 569.901,907<br>415.720,592 | 11.643 |
| 9 | 569.901,907<br>415.720,592 | 10 | 569.901,942<br>415.726,241 | 5.649 |
| 10 | 569.901,942<br>415.726,241 | 11 | 569.899,115<br>415.734,147 | 8.396 |
| 11 | 569.899,115<br>415.734,147 | 12 | 569.892,512<br>415.751,673 | 18.729 |
| 12 | 569.892,512<br>415.751,673 | 13 | 569.882,257<br>415.747,903 | 10.926 |
| 13 | 569.882,257<br>415.747,903 | 14 | 569.855,372<br>415.738,192 | 28.585 |
| 14 | 569.855,372<br>415.738,192 | 15 | 569.815,896<br>415.723,679 | 42.059 |
| 15 | 569.815,896<br>415.723,679 | 16 | 569.780,324<br>415.710,893 | 37.8 |
| 16 | 569.780,324<br>415.710,893 | 1 | 569.751,605<br>415.700,415 | 30.571 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 4127, din 12/12/1994 emis de N.P. LUPU MARIA LUIZA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **VLADOIU MARIA**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

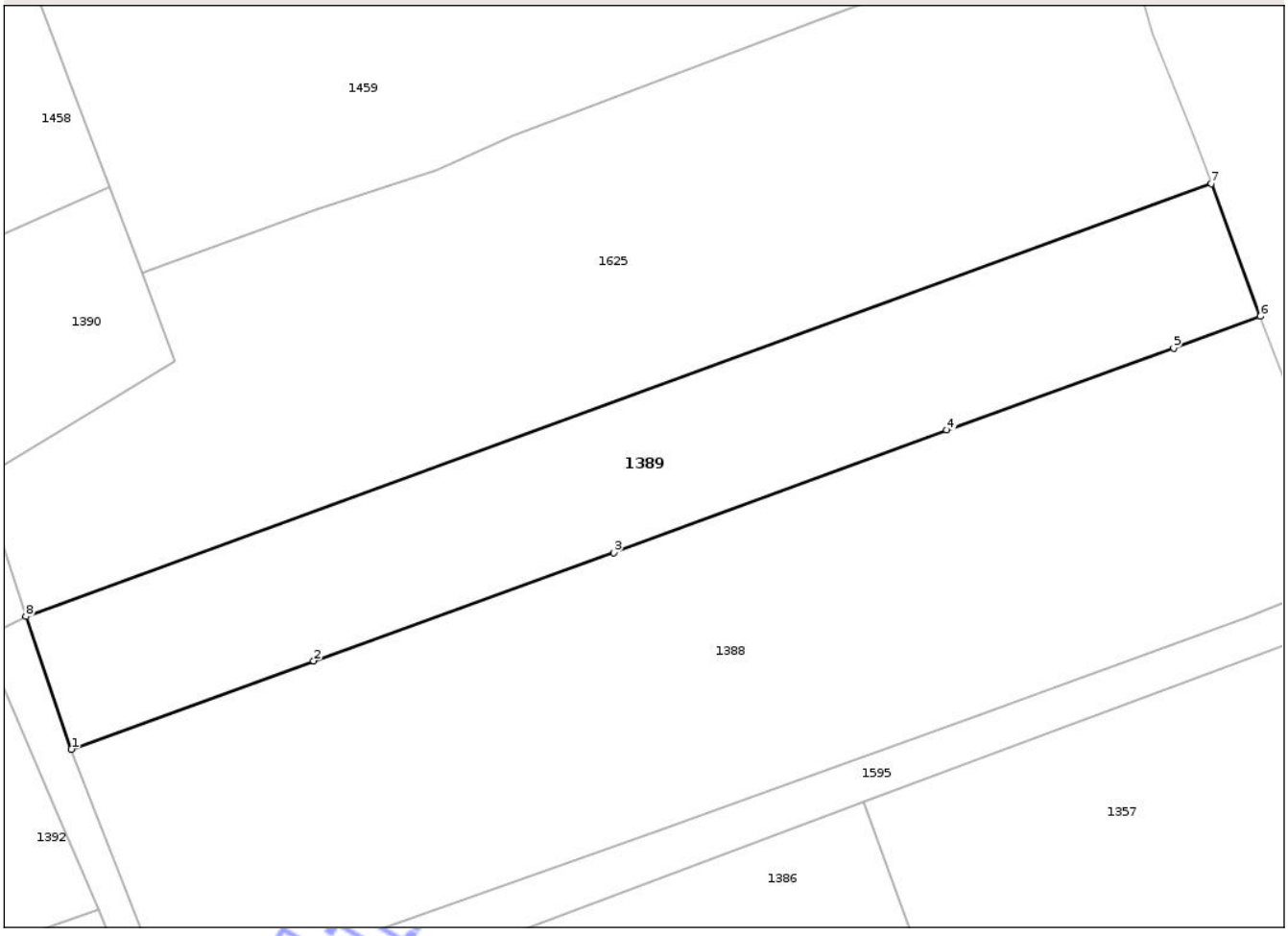
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 51 | 541/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.751,605<br>415.700,415 | 2 | 569.780,324<br>415.710,893 | 30.571 |
| 2 | 569.780,324<br>415.710,893 | 3 | 569.815,896<br>415.723,679 | 37.8 |
| 3 | 569.815,896<br>415.723,679 | 4 | 569.855,372<br>415.738,192 | 42.059 |
| 4 | 569.855,372<br>415.738,192 | 5 | 569.882,257<br>415.747,903 | 28.585 |
| 5 | 569.882,257<br>415.747,903 | 6 | 569.892,512<br>415.751,673 | 10.926 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.892,512<br>415.751,673 | 7 | 569.886,695<br>415.767,364 | 16.734 |
| 7 | 569.886,695<br>415.767,364 | 8 | 569.746,21<br>415.716,127 | 149.537 |
| 8 | 569.746,21<br>415.716,127 | 1 | 569.751,605<br>415.700,415 | 16.612 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 5297, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGHICI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

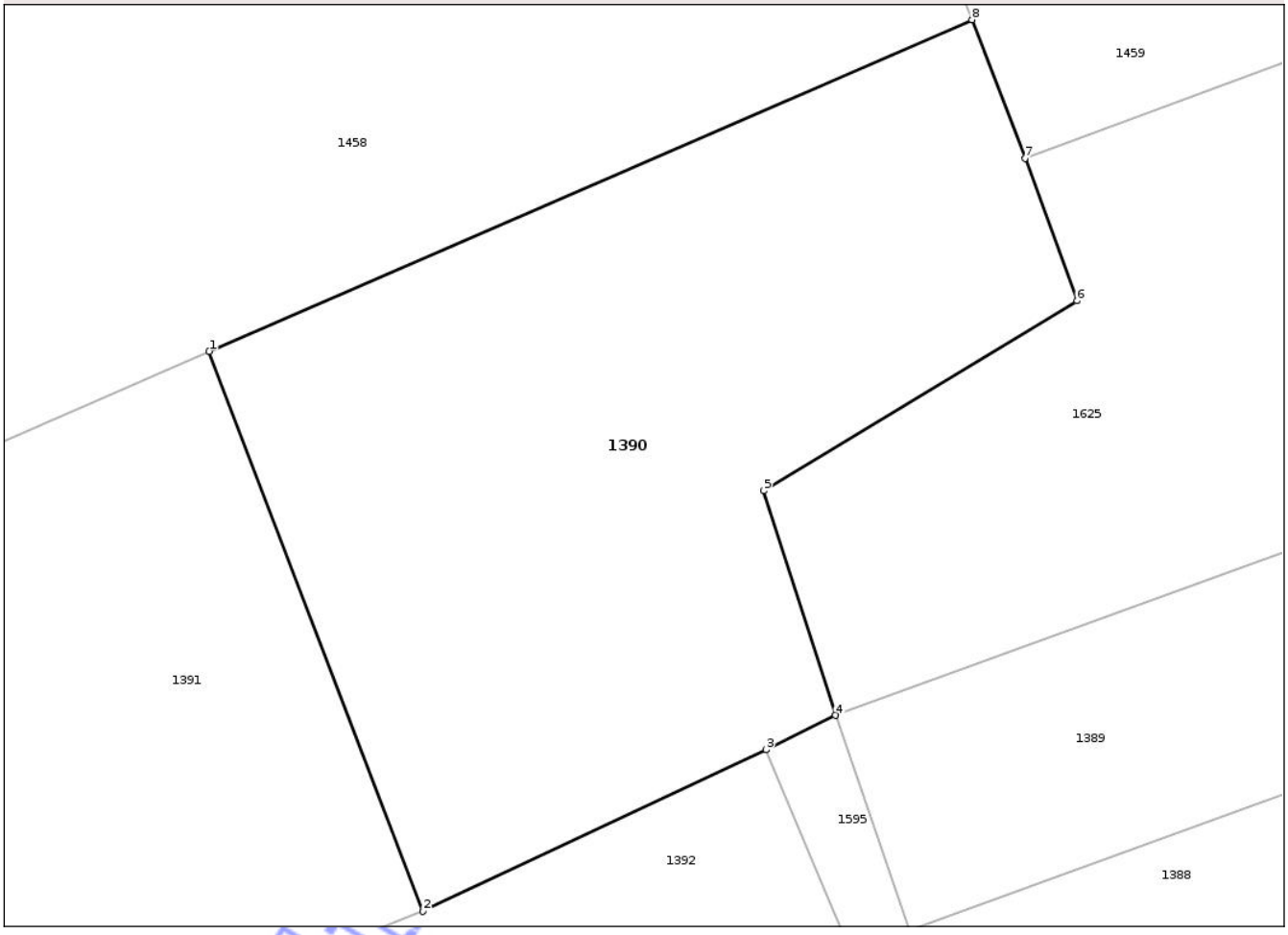
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | 51 | 536/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.700,411<br>415.742,714 | 2 | 569.716,046<br>415.701,812 | 43.788 |
| 2 | 569.716,046<br>415.701,812 | 3 | 569.741,129<br>415.713,606 | 27.717 |
| 3 | 569.741,129<br>415.713,606 | 4 | 569.746,21<br>415.716,127 | 5.672 |
| 4 | 569.746,21<br>415.716,127 | 5 | 569.740,945<br>415.732,523 | 17.221 |
| 5 | 569.740,945<br>415.732,523 | 6 | 569.763,858<br>415.746,395 | 26.785 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.763,858<br>415.746,395 | 7 | 569.760,065<br>415.756,806 | 11.08 |
| 7 | 569.760,065<br>415.756,806 | 8 | 569.756,178<br>415.766,928 | 10.842 |
| 8 | 569.756,178<br>415.766,928 | 1 | 569.700,411<br>415.742,714 | 60.797 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.100 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 5297, din 14/12/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COJOCAREL CONSTANTIN**, DECEDAT DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

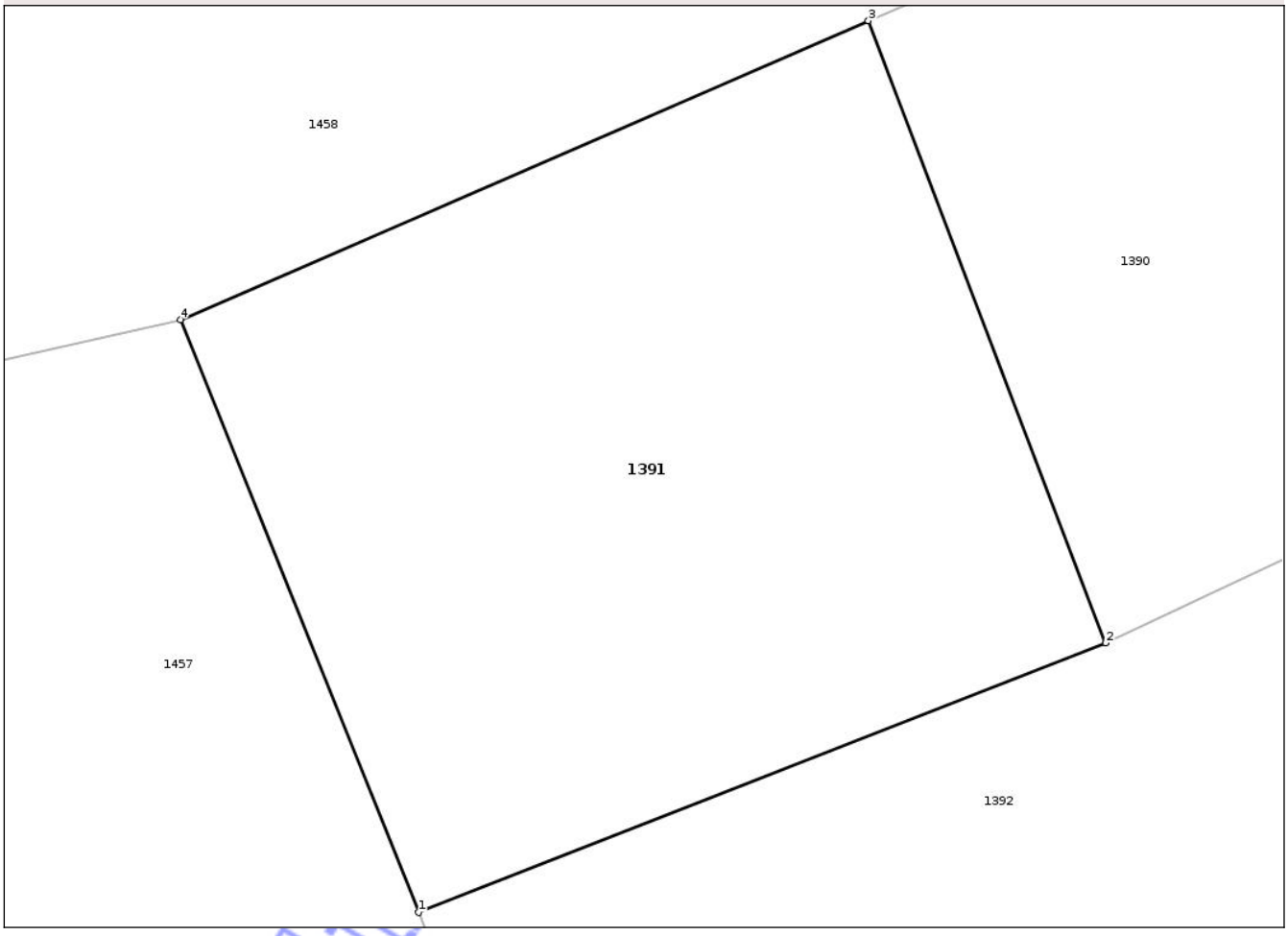
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.100 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.100 | 51 | 536/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.670,826<br>415.684,103 | 2 | 569.716,046<br>415.701,812 | 48.564 |
| 2 | 569.716,046<br>415.701,812 | 3 | 569.700,411<br>415.742,714 | 43.788 |
| 3 | 569.700,411<br>415.742,714 | 4 | 569.655,134<br>415.723,069 | 49.355 |
| 4 | 569.655,134<br>415.723,069 | 1 | 569.670,826<br>415.684,103 | 42.007 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.412 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9694, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

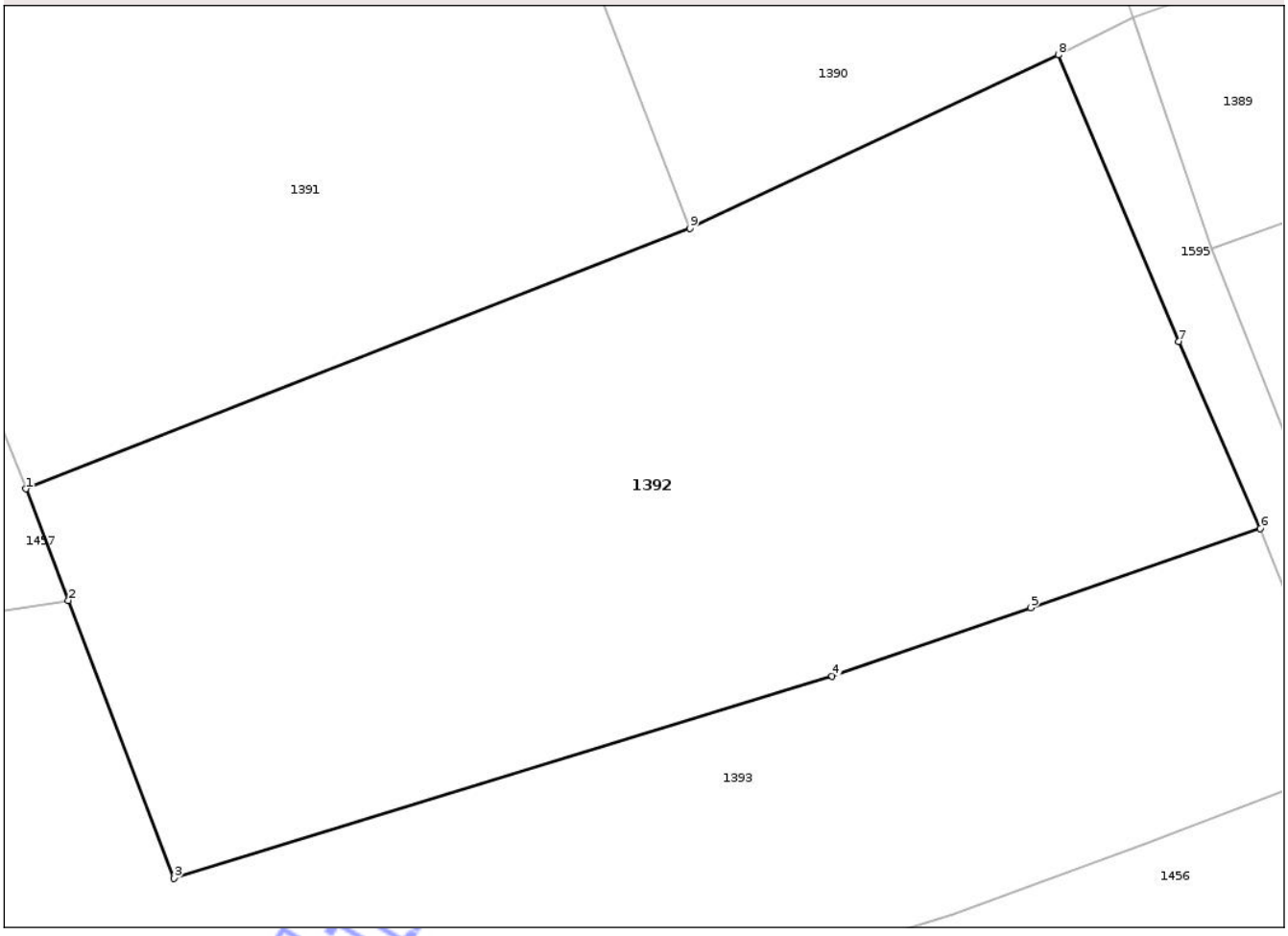
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.412 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.412 | 51 | 536 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.670,826<br>415.684,103 | 2 | 569.673,711<br>415.676,512 | 8.12 |
| 2 | 569.673,711<br>415.676,512 | 3 | 569.680,892<br>415.657,624 | 20.207 |
| 3 | 569.680,892<br>415.657,624 | 4 | 569.725,716<br>415.671,368 | 46.883 |
| 4 | 569.725,716<br>415.671,368 | 5 | 569.739,243<br>415.676,02 | 14.305 |
| 5 | 569.739,243<br>415.676,02 | 6 | 569.754,879<br>415.681,411 | 16.539 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.754,879<br>415.681,411 | 7 | 569.749,343<br>415.694,112 | 13.855 |
| 7 | 569.749,343<br>415.694,112 | 8 | 569.741,129<br>415.713,606 | 21.154 |
| 8 | 569.741,129<br>415.713,606 | 9 | 569.716,046<br>415.701,812 | 27.717 |
| 9 | 569.716,046<br>415.701,812 | 1 | 569.670,826<br>415.684,103 | 48.564 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.226 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

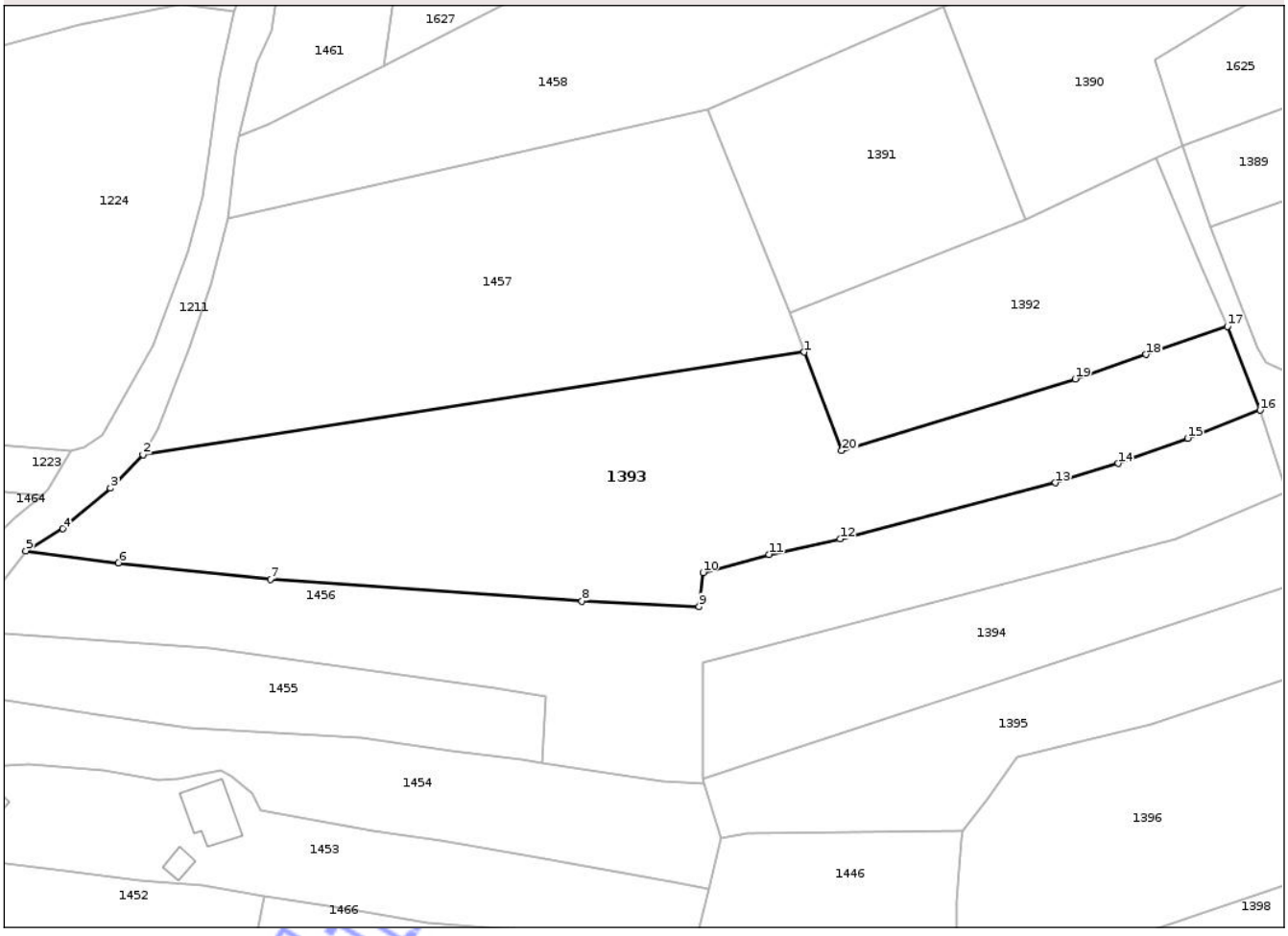
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.226 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 500 | 61 | 1322/3 | - | |
| 2 | neproductiv | NU | 5.726 | 51 | 536 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.673,711<br>415.676,512 | 2 | 569.546,78<br>415.656,865 | 128.443 |
| 2 | 569.546,78<br>415.656,865 | 3 | 569.540,569<br>415.650,426 | 8.946 |
| 3 | 569.540,569<br>415.650,426 | 4 | 569.531,418<br>415.642,647 | 12.011 |
| 4 | 569.531,418<br>415.642,647 | 5 | 569.524,322<br>415.638,438 | 8.25 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.524,322<br>415.638,438 | 6 | 569.542,067<br>415.636,11 | 17.897 |
| 6 | 569.542,067<br>415.636,11 | 7 | 569.571,225<br>415.632,975 | 29.326 |
| 7 | 569.571,225<br>415.632,975 | 8 | 569.631,034<br>415.628,763 | 59.957 |
| 8 | 569.631,034<br>415.628,763 | 9 | 569.653,529<br>415.627,71 | 22.52 |
| 9 | 569.653,529<br>415.627,71 | 10 | 569.654,257<br>415.634,221 | 6.552 |
| 10 | 569.654,257<br>415.634,221 | 11 | 569.666,927<br>415.637,717 | 13.143 |
| 11 | 569.666,927<br>415.637,717 | 12 | 569.680,58<br>415.640,685 | 13.972 |
| 12 | 569.680,58<br>415.640,685 | 13 | 569.721,85<br>415.651,458 | 42.653 |
| 13 | 569.721,85<br>415.651,458 | 14 | 569.733,927<br>415.655,144 | 12.627 |
| 14 | 569.733,927<br>415.655,144 | 15 | 569.747,238<br>415.659,981 | 14.163 |
| 15 | 569.747,238<br>415.659,981 | 16 | 569.761,194<br>415.665,356 | 14.955 |
| 16 | 569.761,194<br>415.665,356 | 17 | 569.754,879<br>415.681,411 | 17.252 |
| 17 | 569.754,879<br>415.681,411 | 18 | 569.739,243<br>415.676,02 | 16.539 |
| 18 | 569.739,243<br>415.676,02 | 19 | 569.725,716<br>415.671,368 | 14.305 |
| 19 | 569.725,716<br>415.671,368 | 20 | 569.680,892<br>415.657,624 | 46.883 |
| 20 | 569.680,892<br>415.657,624 | 1 | 569.673,711<br>415.676,512 | 20.207 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.166 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9684, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE EMILIAN-AUGUSTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

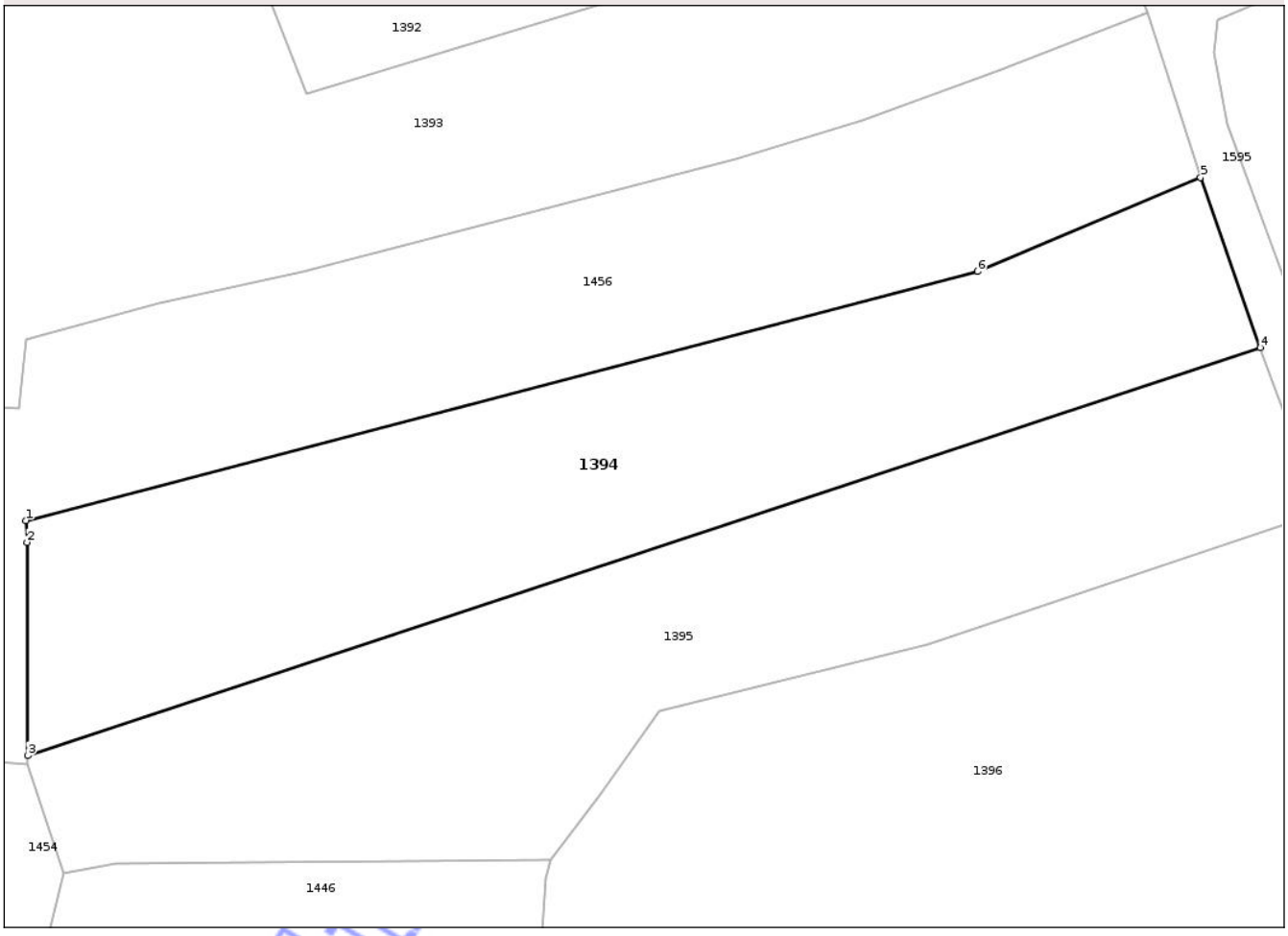
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.166 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.166 | 51 | 536 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.654,172<br>415.617,023 | 2 | 569.654,287<br>415.614,941 | 2.085 |
| 2 | 569.654,287<br>415.614,941 | 3 | 569.654,351<br>415.594,615 | 20.326 |
| 3 | 569.654,351<br>415.594,615 | 4 | 569.771,91<br>415.633,474 | 123.814 |
| 4 | 569.771,91<br>415.633,474 | 5 | 569.766,222<br>415.649,697 | 17.191 |
| 5 | 569.766,222<br>415.649,697 | 6 | 569.744,967<br>415.640,734 | 23.068 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.744,967<br>415.640,734 | 1 | 569.654,172<br>415.617,023 | 93.84 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.166 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

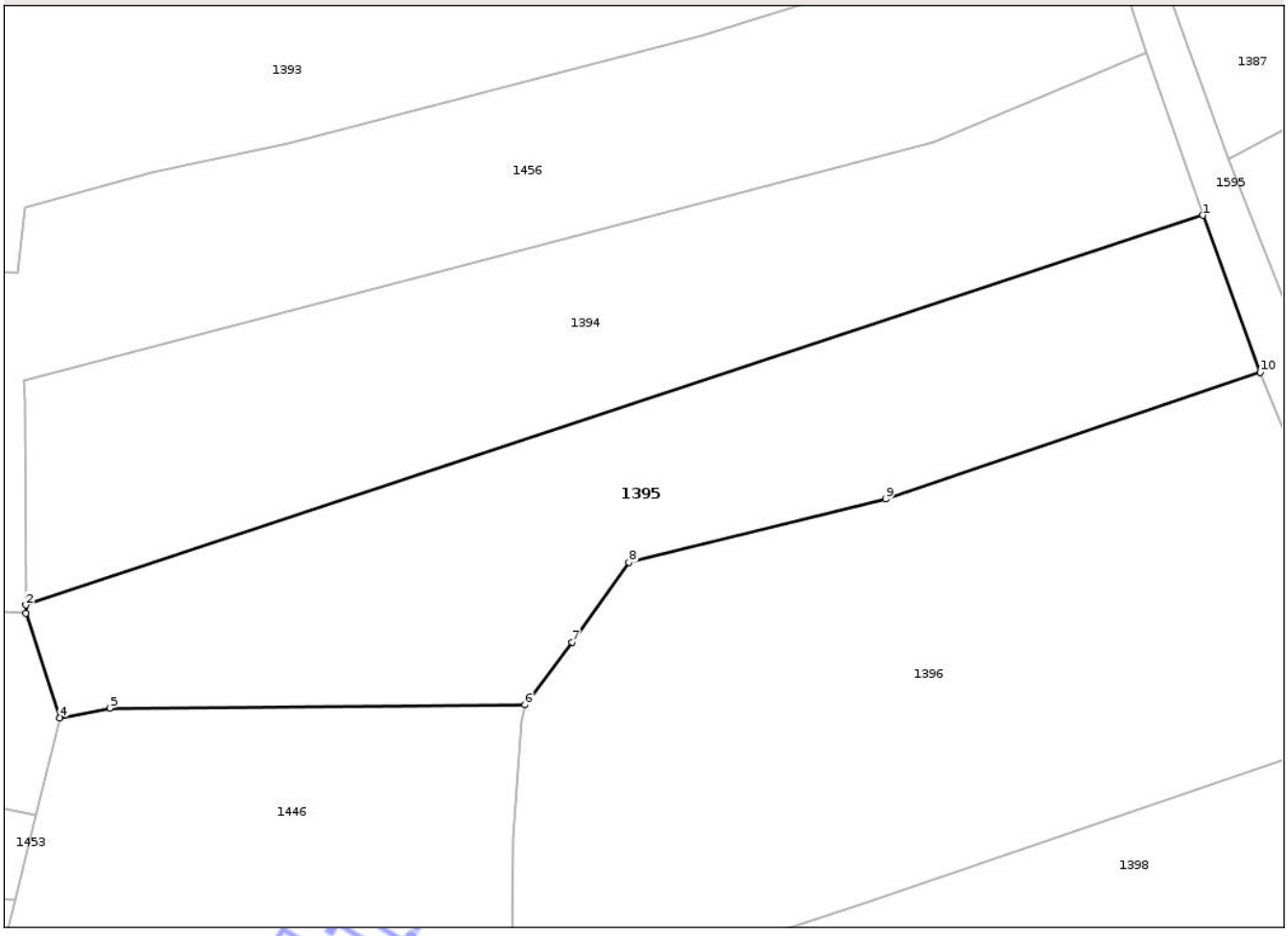
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.166 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.166 | 51 | 536 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.771,91<br>415.633,474 | 2 | 569.654,351<br>415.594,615 | 123.814 |
| 2 | 569.654,351<br>415.594,615 | 3 | 569.654,354<br>415.593,806 | 0.809 |
| 3 | 569.654,354<br>415.593,806 | 4 | 569.657,736<br>415.583,369 | 10.971 |
| 4 | 569.657,736<br>415.583,369 | 5 | 569.662,742<br>415.584,315 | 5.095 |
| 5 | 569.662,742<br>415.584,315 | 6 | 569.704,197<br>415.584,651 | 41.456 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.704,197<br>415.584,651 | 7 | 569.708,918<br>415.590,914 | 7.843 |
| 7 | 569.708,918<br>415.590,914 | 8 | 569.714,597<br>415.598,847 | 9.756 |
| 8 | 569.714,597<br>415.598,847 | 9 | 569.740,196<br>415.605,166 | 26.367 |
| 9 | 569.740,196<br>415.605,166 | 10 | 569.777,63<br>415.617,821 | 39.515 |
| 10 | 569.777,63<br>415.617,821 | 1 | 569.771,91<br>415.633,474 | 16.665 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.202 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

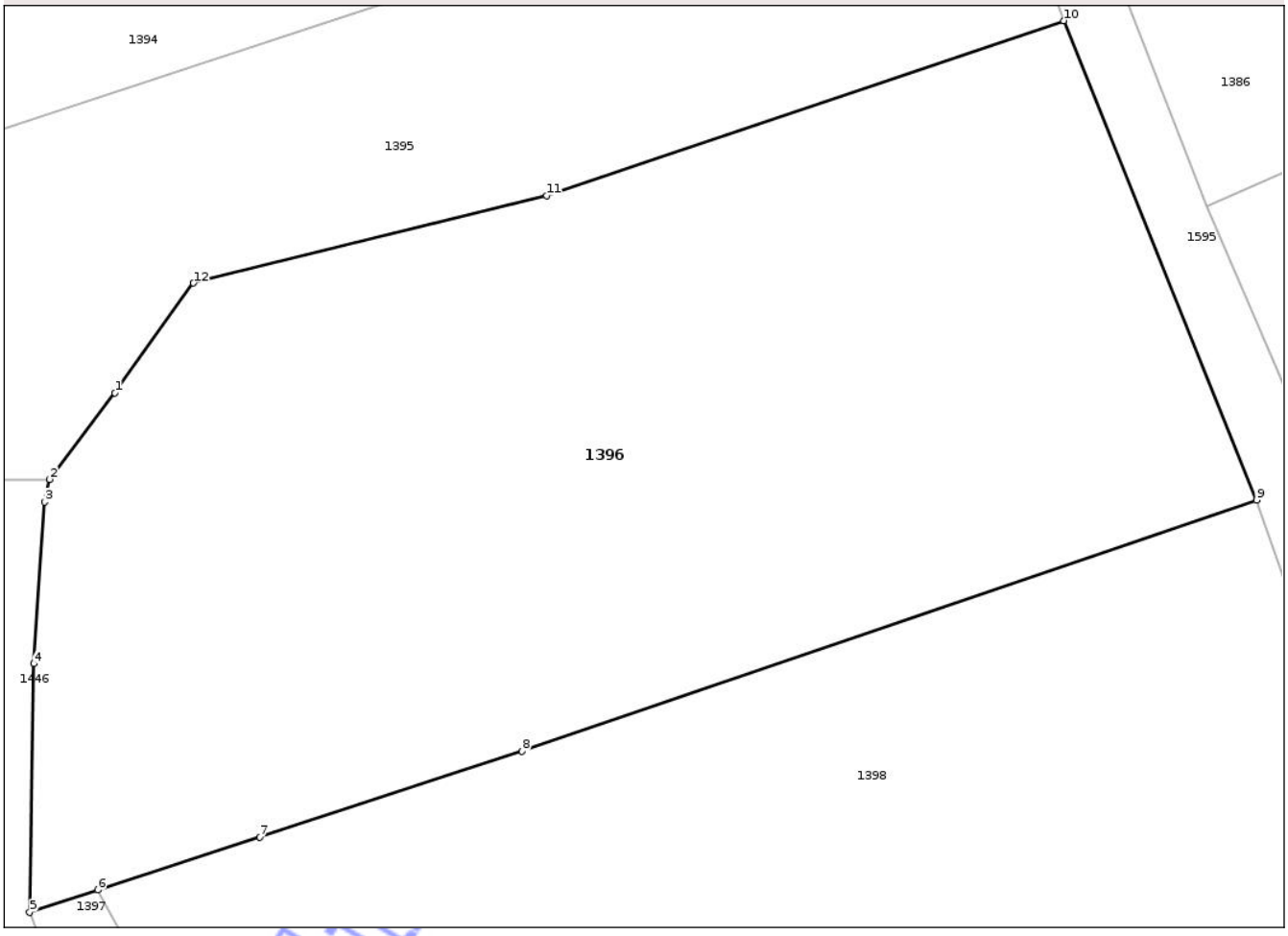
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.202 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.202 | 51 | 556 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.708,918<br>415.590,914 | 2 | 569.704,197<br>415.584,651 | 7.843 |
| 2 | 569.704,197<br>415.584,651 | 3 | 569.703,809<br>415.583,009 | 1.687 |
| 3 | 569.703,809<br>415.583,009 | 4 | 569.703,041<br>415.571,318 | 11.716 |
| 4 | 569.703,041<br>415.571,318 | 5 | 569.702,745<br>415.553,334 | 17.986 |
| 5 | 569.702,745<br>415.553,334 | 6 | 569.707,679<br>415.554,941 | 5.189 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.707,679<br>415.554,941 | 7 | 569.719,402<br>415.558,786 | 12.337 |
| 7 | 569.719,402<br>415.558,786 | 8 | 569.738,409<br>415.564,977 | 19.99 |
| 8 | 569.738,409<br>415.564,977 | 9 | 569.791,584<br>415.583,154 | 56.196 |
| 9 | 569.791,584<br>415.583,154 | 10 | 569.777,63<br>415.617,821 | 37.37 |
| 10 | 569.777,63<br>415.617,821 | 11 | 569.740,196<br>415.605,166 | 39.515 |
| 11 | 569.740,196<br>415.605,166 | 12 | 569.714,597<br>415.598,847 | 26.367 |
| 12 | 569.714,597<br>415.598,847 | 1 | 569.708,918<br>415.590,914 | 9.756 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.617 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

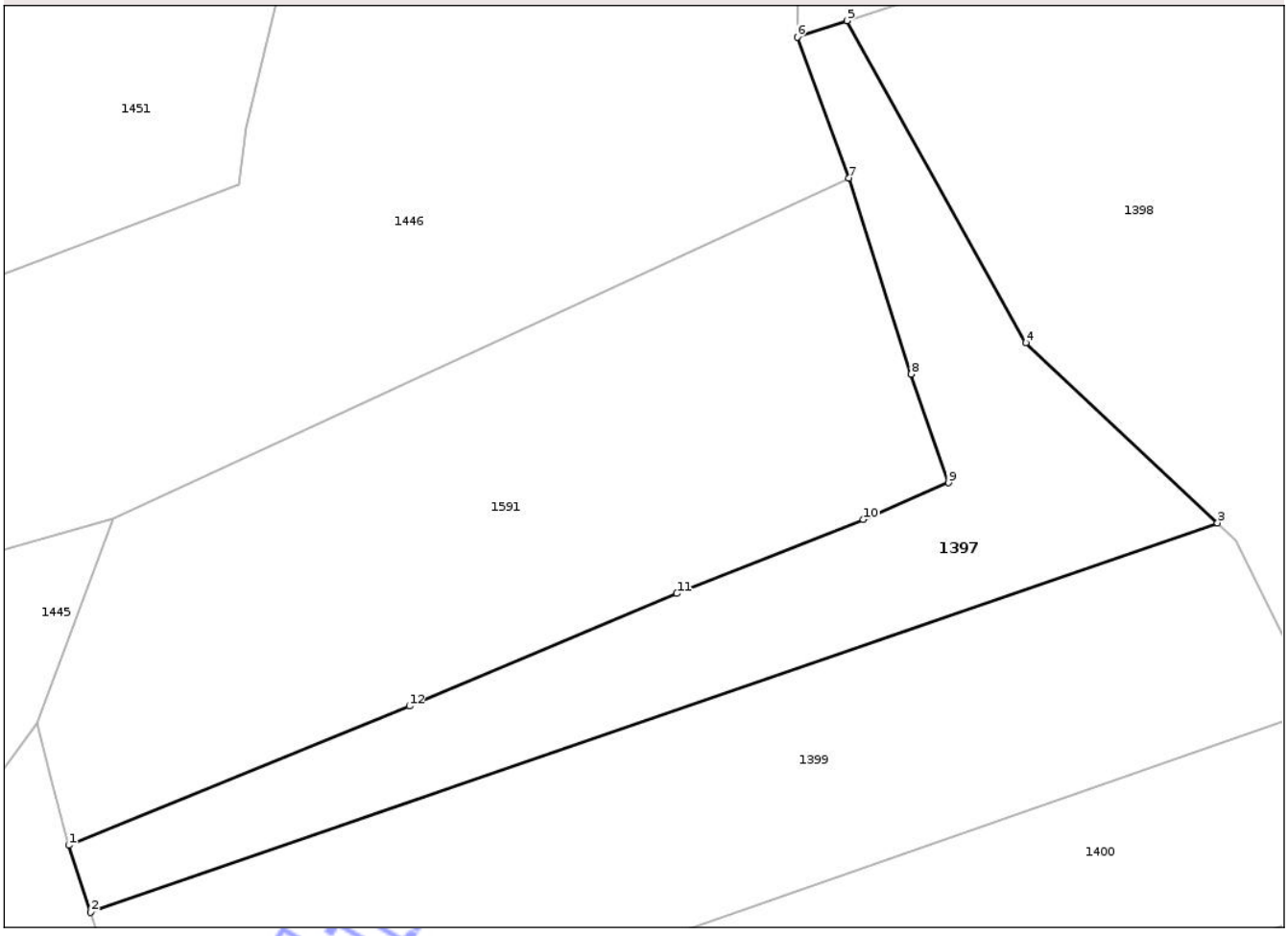
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.617 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 1.617 | 51 | 546 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.630,646<br>415.473,462 | 2 | 569.632,839<br>415.466,827 | 6.989 |
| 2 | 569.632,839<br>415.466,827 | 3 | 569.744,323<br>415.505,321 | 117.942 |
| 3 | 569.744,323<br>415.505,321 | 4 | 569.725,368<br>415.523,133 | 26.01 |
| 4 | 569.725,368<br>415.523,133 | 5 | 569.707,679<br>415.554,941 | 36.395 |
| 5 | 569.707,679<br>415.554,941 | 6 | 569.702,745<br>415.553,334 | 5.189 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.702,745<br>415.553,334 | 7 | 569.707,867<br>415.539,386 | 14.859 |
| 7 | 569.707,867<br>415.539,386 | 8 | 569.714,005<br>415.520,03 | 20.306 |
| 8 | 569.714,005<br>415.520,03 | 9 | 569.717,694<br>415.509,285 | 11.361 |
| 9 | 569.717,694<br>415.509,285 | 10 | 569.709,279<br>415.505,652 | 9.166 |
| 10 | 569.709,279<br>415.505,652 | 11 | 569.690,817<br>415.498,34 | 19.857 |
| 11 | 569.690,817<br>415.498,34 | 12 | 569.664,364<br>415.487,208 | 28.7 |
| 12 | 569.664,364<br>415.487,208 | 1 | 569.630,646<br>415.473,462 | 36.412 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.328 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.328 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.328 | 51 | 556, 557 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.791,584<br>415.583,154 | 2 | 569.738,409<br>415.564,977 | 56.196 |
| 2 | 569.738,409<br>415.564,977 | 3 | 569.719,402<br>415.558,786 | 19.99 |
| 3 | 569.719,402<br>415.558,786 | 4 | 569.707,679<br>415.554,941 | 12.337 |
| 4 | 569.707,679<br>415.554,941 | 5 | 569.725,368<br>415.523,133 | 36.395 |
| 5 | 569.725,368<br>415.523,133 | 6 | 569.744,323<br>415.505,321 | 26.01 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.744,323<br>415.505,321 | 7 | 569.746,122<br>415.503,63 | 2.469 |
| 7 | 569.746,122<br>415.503,63 | 8 | 569.754,291<br>415.486,956 | 18.568 |
| 8 | 569.754,291<br>415.486,956 | 9 | 569.760,801<br>415.473,383 | 15.054 |
| 9 | 569.760,801<br>415.473,383 | 10 | 569.769,701<br>415.476,284 | 9.361 |
| 10 | 569.769,701<br>415.476,284 | 11 | 569.776,513<br>415.478,32 | 7.11 |
| 11 | 569.776,513<br>415.478,32 | 12 | 569.794,757<br>415.483,479 | 18.959 |
| 12 | 569.794,757<br>415.483,479 | 13 | 569.825,569<br>415.492,931 | 32.229 |
| 13 | 569.825,569<br>415.492,931 | 14 | 569.812,468<br>415.526,725 | 36.245 |
| 14 | 569.812,468<br>415.526,725 | 15 | 569.801,563<br>415.554,332 | 29.683 |
| 15 | 569.801,563<br>415.554,332 | 16 | 569.796,573<br>415.568,777 | 15.283 |
| 16 | 569.796,573<br>415.568,777 | 1 | 569.791,584<br>415.583,154 | 15.218 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 52, din 24/06/2025 emis de N.P. DAVID ELLA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **CALDURA PETRE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **CALDURA ROBERTA-LUIZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

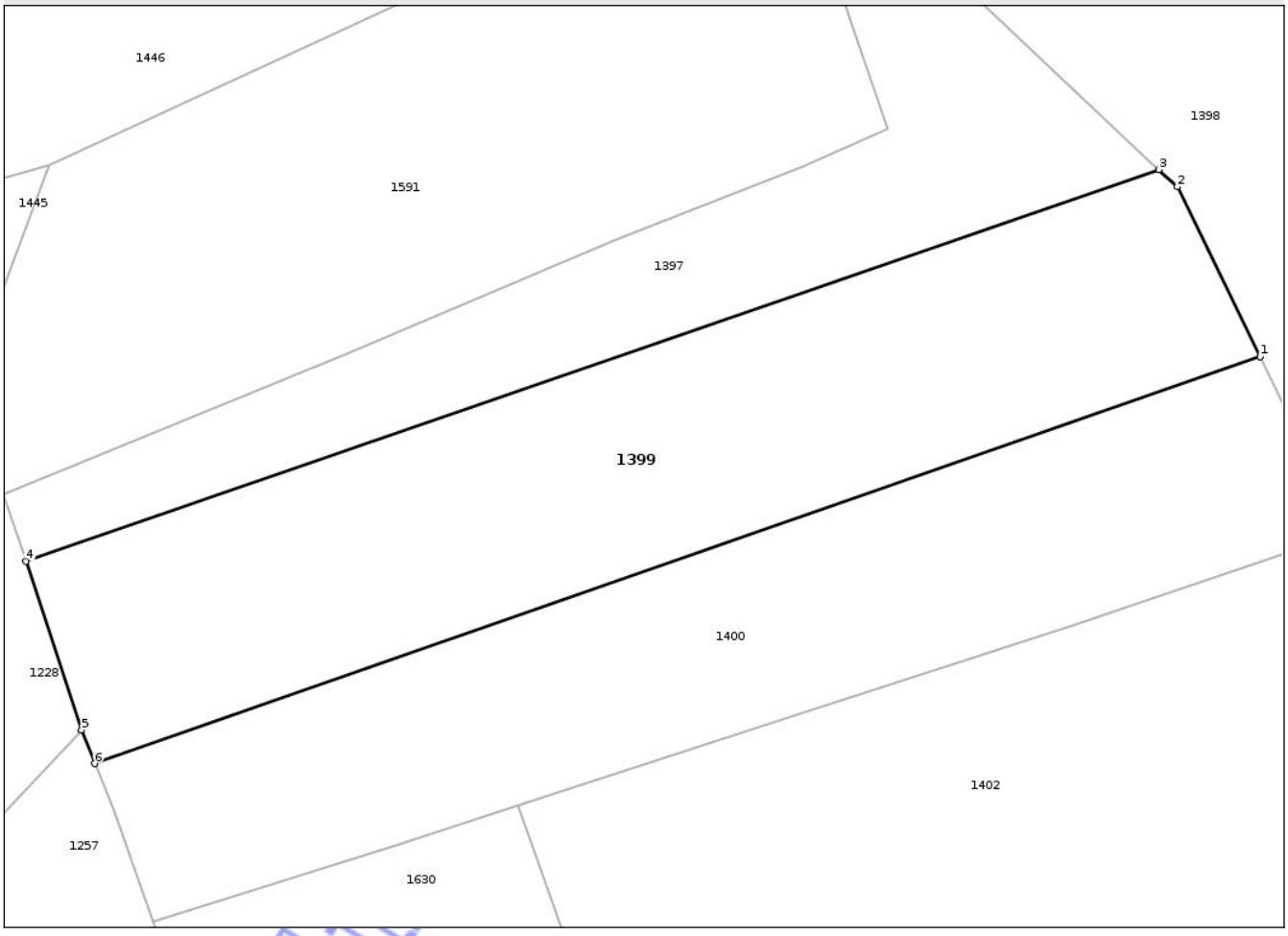
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 51 | 546 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.754,291<br>415.486,956 | 2 | 569.746,122<br>415.503,63 | 18.568 |
| 2 | 569.746,122<br>415.503,63 | 3 | 569.744,323<br>415.505,321 | 2.469 |
| 3 | 569.744,323<br>415.505,321 | 4 | 569.632,839<br>415.466,827 | 117.942 |
| 4 | 569.632,839<br>415.466,827 | 5 | 569.638,313<br>415.450,268 | 17.44 |
| 5 | 569.638,313<br>415.450,268 | 6 | 569.639,607<br>415.446,956 | 3.556 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.639,607<br>415.446,956 | 1 | 569.754,291<br>415.486,956 | 121.46 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1623, din 09/10/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

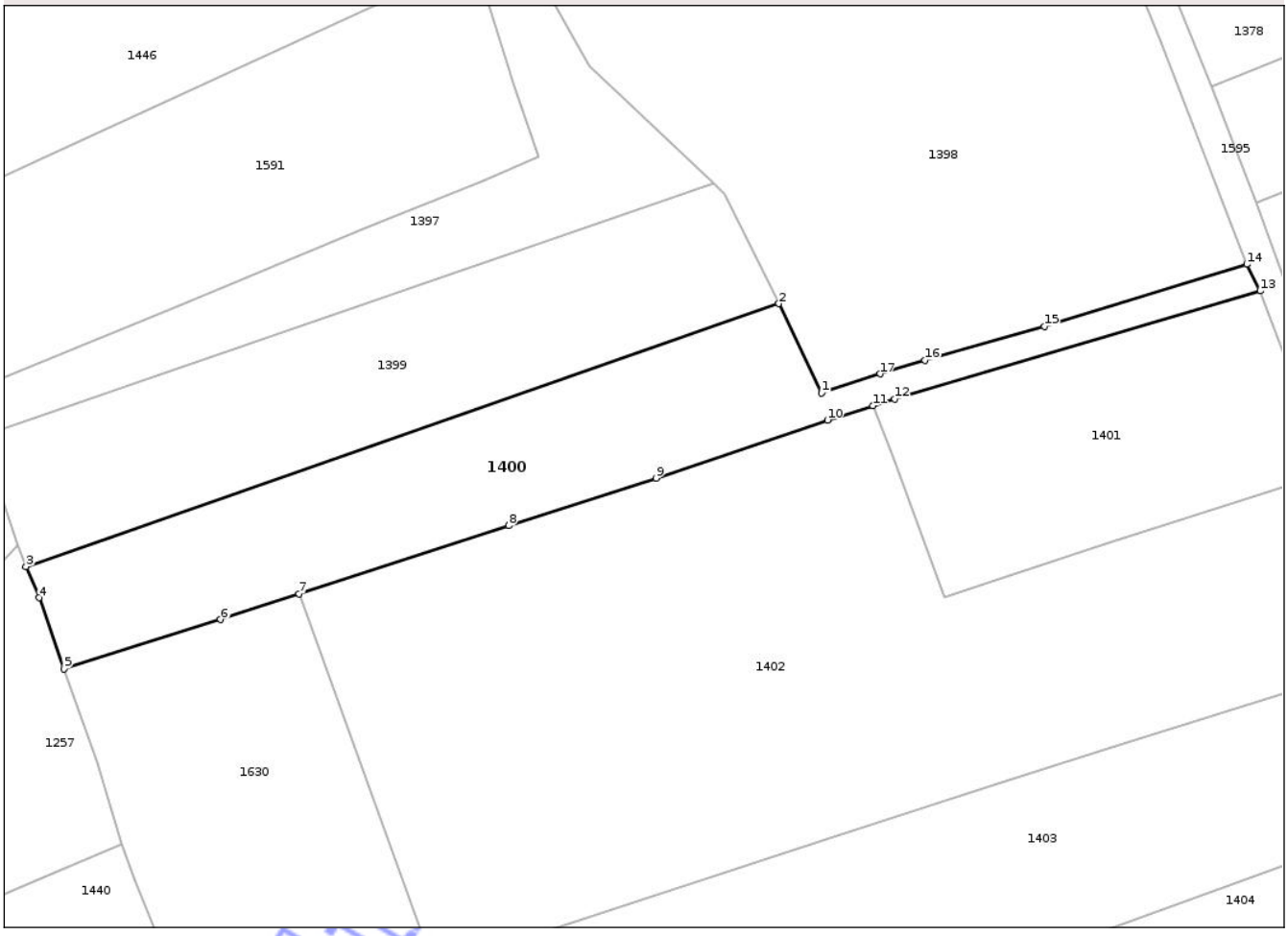
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 51 | 546 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.760,801<br>415.473,383 | 2 | 569.754,291<br>415.486,956 | 15.054 |
| 2 | 569.754,291<br>415.486,956 | 3 | 569.639,607<br>415.446,956 | 121.46 |
| 3 | 569.639,607<br>415.446,956 | 4 | 569.641,607<br>415.442,215 | 5.146 |
| 4 | 569.641,607<br>415.442,215 | 5 | 569.645,413<br>415.431,413 | 11.453 |
| 5 | 569.645,413<br>415.431,413 | 6 | 569.669,273<br>415.438,894 | 25.005 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.669,273<br>415.438,894 | 7 | 569.681,207<br>415.442,786 | 12.553 |
| 7 | 569.681,207<br>415.442,786 | 8 | 569.713,141<br>415.453,201 | 33.589 |
| 8 | 569.713,141<br>415.453,201 | 9 | 569.735,624<br>415.460,396 | 23.606 |
| 9 | 569.735,624<br>415.460,396 | 10 | 569.761,701<br>415.469,255 | 27.541 |
| 10 | 569.761,701<br>415.469,255 | 11 | 569.768,61<br>415.471,43 | 7.243 |
| 11 | 569.768,61<br>415.471,43 | 12 | 569.771,913<br>415.472,469 | 3.462 |
| 12 | 569.771,913<br>415.472,469 | 13 | 569.827,633<br>415.488,891 | 58.09 |
| 13 | 569.827,633<br>415.488,891 | 14 | 569.825,569<br>415.492,931 | 4.537 |
| 14 | 569.825,569<br>415.492,931 | 15 | 569.794,757<br>415.483,479 | 32.229 |
| 15 | 569.794,757<br>415.483,479 | 16 | 569.776,513<br>415.478,32 | 18.959 |
| 16 | 569.776,513<br>415.478,32 | 17 | 569.769,701<br>415.476,284 | 7.11 |
| 17 | 569.769,701<br>415.476,284 | 1 | 569.760,801<br>415.473,383 | 9.361 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 857, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 14.629 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 857, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 857, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10631, din 04.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SERBANOIU ILEANA**<br>2) **RADUCAN GEORGETA**<br>3) **DANAILA COSTINEL-GHEORGHE**<br>4) **DANAILA AUREL** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **SERBANOIU ILEANA**<br>2) **RADUCAN GEORGETA**<br>3) **DANAILA COSTINEL-GHEORGHE**<br>4) **DANAILA AUREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

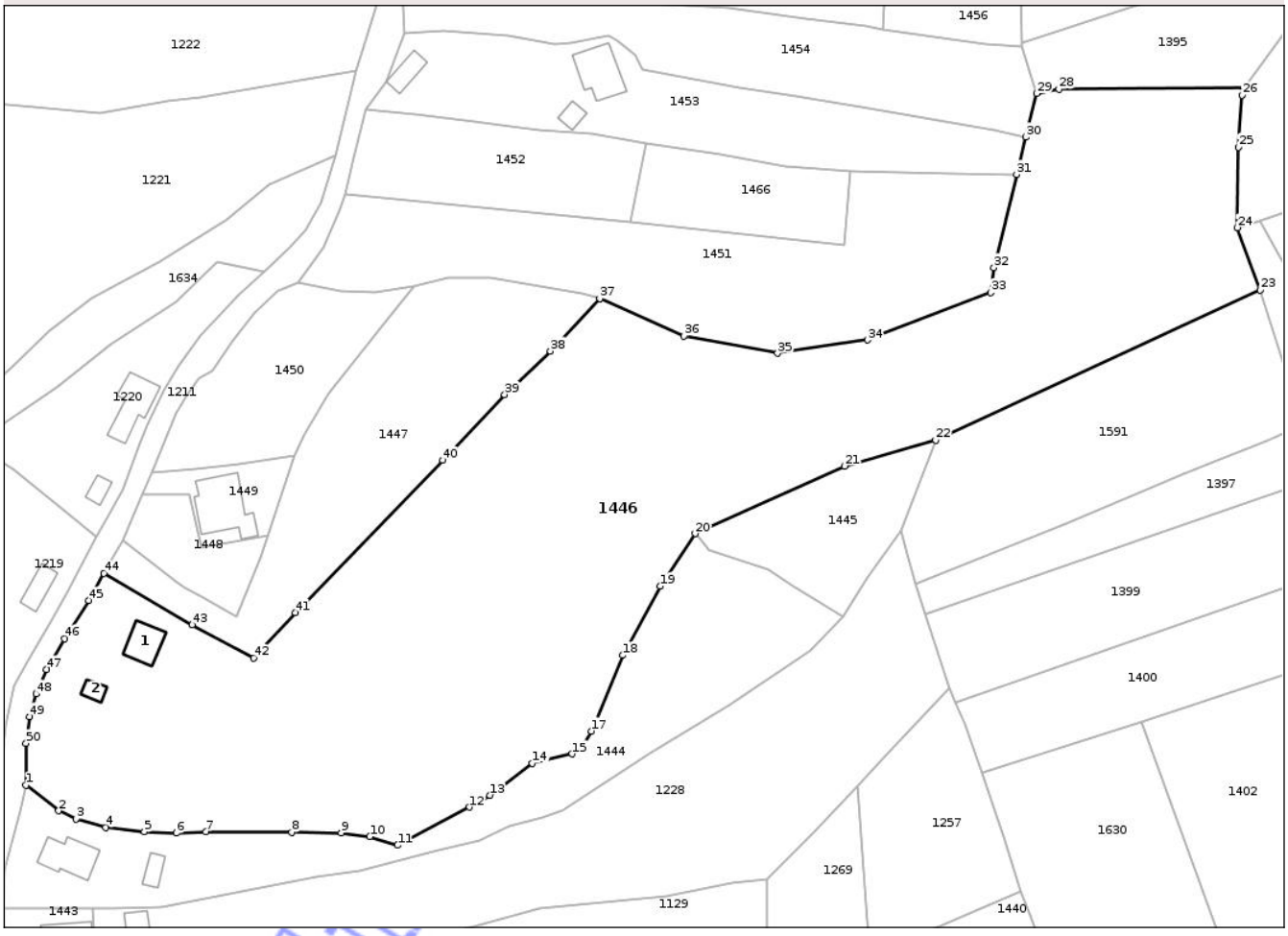
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 14.629 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 560 | 61 | 1132 | - | |
| 2 | livada | DA | 3.286 | 61 | 1132 | - | |
| 3 | livada | NU | 2.900 | 61 | 1132 | - | |
| 4 | neproductiv | NU | 7.883 | 61 | 1132 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.431,231<br>415.428,518 | 2 | 569.438,572<br>415.422,826 | 9.289 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.438,572<br>415.422,826 | 3 | 569.442,464<br>415.421,001 | 4.299 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.442,464<br>415.421,001 | 4 | 569.449,14<br>415.419,108 | 6.939 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.449,14 415.419,108 | 5 | 569.457,775 415.418,08 | 8.696 |
| 7 | 569.471,574 415.418,126 | 8 | 569.490,774 415.418,009 | 19.2 |
| 10 | 569.508,283 415.417,041 | 11 | 569.514,528 415.415,075 | 6.547 |
| 13 | 569.535,194 415.426,308 | 14 | 569.544,72 415.433,431 | 11.895 |
| 16 | 569.555,598 415.436,667 | 17 | 569.558,005 415.440,623 | 4.631 |
| 19 | 569.573,412 415.473,084 | 20 | 569.581,229 415.484,859 | 14.134 |
| 22 | 569.635,087 415.505,726 | 23 | 569.707,867 415.539,386 | 80.187 |
| 25 | 569.703,041 415.571,318 | 26 | 569.703,809 415.583,009 | 11.716 |
| 28 | 569.662,742 415.584,315 | 29 | 569.657,736 415.583,369 | 5.095 |
| 31 | 569.653,285 415.565,237 | 32 | 569.648,166 415.544,382 | 21.474 |
| 34 | 569.619,818 415.528,191 | 35 | 569.599,685 415.525,207 | 20.353 |
| 37 | 569.559,821 415.537,454 | 38 | 569.548,784 415.525,699 | 16.124 |
| 40 | 569.524,597 415.501,323 | 41 | 569.491,578 415.467,198 | 47.484 |
| 43 | 569.468,501 415.464,43 | 44 | 569.448,685 415.475,974 | 22.933 |
| 46 | 569.439,92 415.461,33 | 47 | 569.435,868 415.454,485 | 7.954 |
| 49 | 569.432,044 415.443,885 | 50 | 569.431,285 415.437,929 | 6.004 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.457,775 415.418,08 | 6 | 569.464,925 415.417,784 | 7.156 |
| 8 | 569.490,774 415.418,009 | 9 | 569.501,866 415.417,884 | 11.093 |
| 11 | 569.514,528 415.415,075 | 12 | 569.530,65 415.423,62 | 18.247 |
| 14 | 569.544,72 415.433,431 | 15 | 569.553,634 415.435,537 | 9.159 |
| 17 | 569.558,005 415.440,623 | 18 | 569.564,994 415.457,607 | 18.366 |
| 20 | 569.581,229 415.484,859 | 21 | 569.614,745 415.499,968 | 36.764 |
| 23 | 569.707,867 415.539,386 | 24 | 569.702,745 415.553,334 | 14.859 |
| 26 | 569.703,809 415.583,009 | 27 | 569.704,197 415.584,651 | 1.687 |
| 29 | 569.657,736 415.583,369 | 30 | 569.655,343 415.573,621 | 10.037 |
| 32 | 569.648,166 415.544,382 | 33 | 569.647,447 415.538,788 | 5.64 |
| 35 | 569.599,685 415.525,207 | 36 | 569.578,707 415.529,039 | 21.325 |
| 38 | 569.548,784 415.525,699 | 39 | 569.538,538 415.515,979 | 14.123 |
| 41 | 569.491,578 415.467,198 | 42 | 569.482,279 415.456,98 | 13.816 |
| 44 | 569.448,685 415.475,974 | 45 | 569.445,291 415.469,912 | 6.947 |
| 47 | 569.435,868 415.454,485 | 48 | 569.433,549 415.448,933 | 6.017 |
| 50 | 569.431,285 415.437,929 | 1 | 569.431,231 415.428,518 | 9.411 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.464,925 415.417,784 | 7 | 569.471,574 415.418,126 | 6.658 |
| 9 | 569.501,866 415.417,884 | 10 | 569.508,283 415.417,041 | 6.472 |
| 12 | 569.530,65 415.423,62 | 13 | 569.535,194 415.426,308 | 5.28 |
| 15 | 569.553,634 415.435,537 | 16 | 569.555,598 415.436,667 | 2.266 |
| 18 | 569.564,994 415.457,607 | 19 | 569.573,412 415.473,084 | 17.618 |
| 21 | 569.614,745 415.499,968 | 22 | 569.635,087 415.505,726 | 21.141 |
| 24 | 569.702,745 415.553,334 | 25 | 569.703,041 415.571,318 | 17.986 |
| 27 | 569.704,197 415.584,651 | 28 | 569.662,742 415.584,315 | 41.456 |
| 30 | 569.655,343 415.573,621 | 31 | 569.653,285 415.565,237 | 8.633 |
| 33 | 569.647,447 415.538,788 | 34 | 569.619,818 415.528,191 | 29.592 |
| 36 | 569.578,707 415.529,039 | 37 | 569.559,821 415.537,454 | 20.676 |
| 39 | 569.538,538 415.515,979 | 40 | 569.524,597 415.501,323 | 20.227 |
| 42 | 569.482,279 415.456,98 | 43 | 569.468,501 415.464,43 | 15.663 |
| 45 | 569.445,291 415.469,912 | 46 | 569.439,92 415.461,33 | 10.124 |
| 48 | 569.433,549 415.448,933 | 49 | 569.432,044 415.443,885 | 5.268 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.000<br>Masurata: 2.662 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 281, din 27/10/2023 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU GINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.000<br>Masurata: 2.662 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.662 | 61 | 1328, 1329 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.453,068<br>415.483,399 | 2 | 569.448,685<br>415.475,974 | 8.622 |
| 3 | 569.468,501<br>415.464,43 | 4 | 569.482,279<br>415.456,98 | 15.663 |
| 5 | 569.491,578<br>415.467,198 | 6 | 569.524,597<br>415.501,323 | 47.484 |
| 7 | 569.538,538<br>415.515,979 | 8 | 569.548,784<br>415.525,699 | 14.123 |
| 9 | 569.559,821<br>415.537,454 | 10 | 569.555,745<br>415.538,7 | 4.262 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.448,685<br>415.475,974 | 3 | 569.468,501<br>415.464,43 | 22.933 |
| 4 | 569.482,279<br>415.456,98 | 5 | 569.491,578<br>415.467,198 | 13.816 |
| 6 | 569.524,597<br>415.501,323 | 7 | 569.538,538<br>415.515,979 | 20.227 |
| 8 | 569.548,784<br>415.525,699 | 9 | 569.559,821<br>415.537,454 | 16.124 |
| 10 | 569.555,745<br>415.538,7 | 11 | 569.535,343<br>415.542,023 | 20.671 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.535,343<br>415.542,023 | 12 | 569.525,932<br>415.542,02 | 9.411 |
| 13 | 569.518,327<br>415.540,292 | 14 | 569.512,665<br>415.533,063 | 9.182 |
| 15 | 569.498,995<br>415.516,226 | 16 | 569.493,556<br>415.506,899 | 10.797 |
| 17 | 569.491,428<br>415.502,176 | 18 | 569.485,543<br>415.484,464 | 18.664 |
| 19 | 569.483,97<br>415.479,669 | 20 | 569.478,543<br>415.466,246 | 14.479 |
| 21 | 569.470,944<br>415.470,505 | 22 | 569.466,865<br>415.472,714 | 4.639 |
| 23 | 569.464,774<br>415.474,082 | 1 | 569.453,068<br>415.483,399 | 14.961 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.525,932<br>415.542,02 | 13 | 569.518,327<br>415.540,292 | 7.799 |
| 14 | 569.512,665<br>415.533,063 | 15 | 569.498,995<br>415.516,226 | 21.688 |
| 16 | 569.493,556<br>415.506,899 | 17 | 569.491,428<br>415.502,176 | 5.18 |
| 18 | 569.485,543<br>415.484,464 | 19 | 569.483,97<br>415.479,669 | 5.047 |
| 20 | 569.478,543<br>415.466,246 | 21 | 569.470,944<br>415.470,505 | 8.711 |
| 22 | 569.466,865<br>415.472,714 | 23 | 569.464,774<br>415.474,082 | 2.499 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20548 | 390 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20548-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **8362 / 26/09/2014** | | |
| Act Notarial nr. 1185, din 26/09/2014 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DRAGU GHEORGHE**<br>2) **DRAGU MARIANA**, soti, ca bun comun | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **DRAGU GHEORGHE**<br>2) **DRAGU MARIANA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

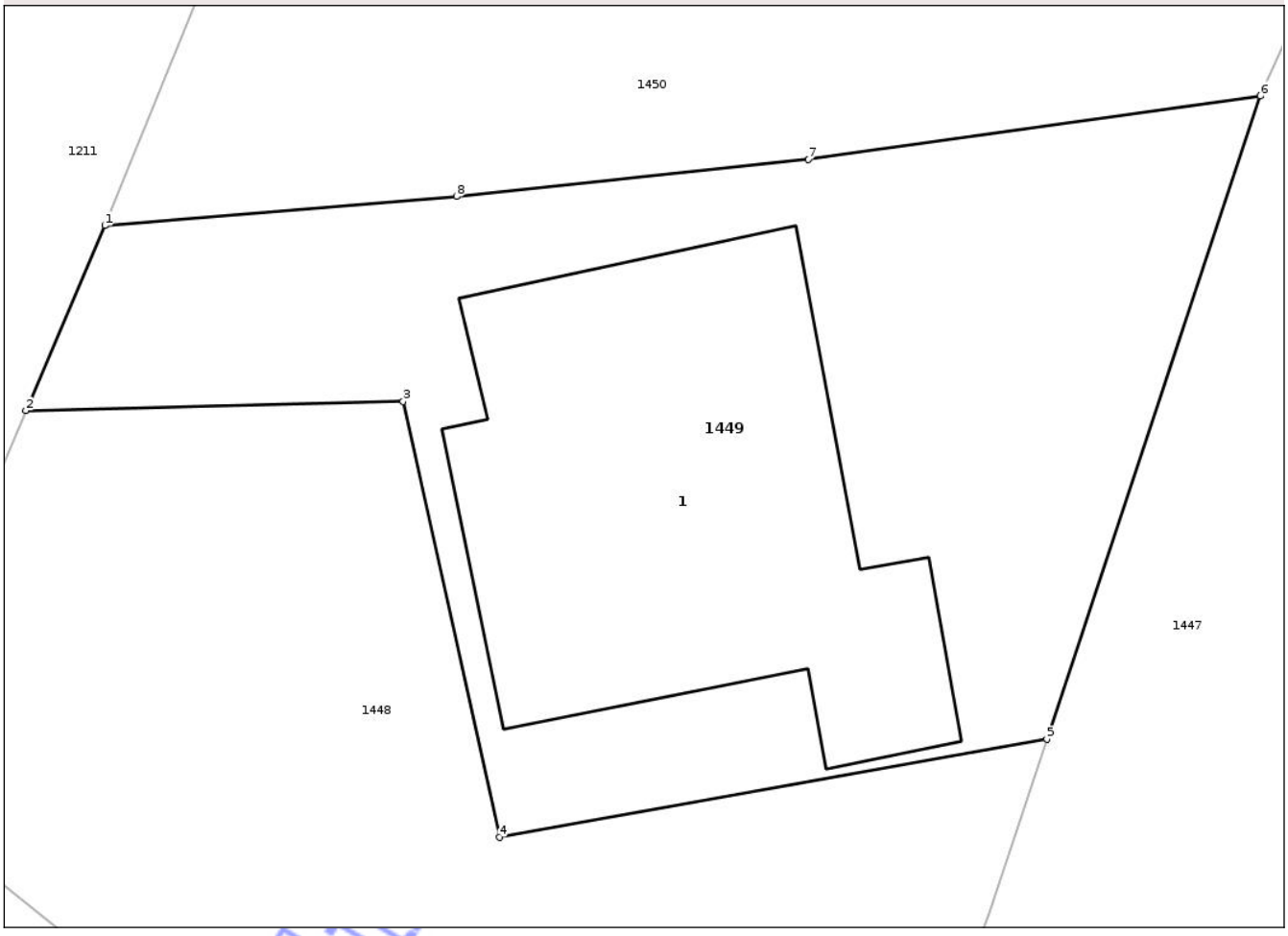
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20548 | 390 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 390 | 61 | 1329 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20548-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 100 Masurata: 137 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.459,58 415.498,606 | 2 | 569.457,404 415.493,511 | 5.54 |
| 2 | 569.457,404 415.493,511 | 3 | 569.467,8 415.493,76 | 10.398 |
| 3 | 569.467,8 415.493,76 | 4 | 569.470,459 415.481,768 | 12.284 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.470,459<br>415.481,768 | 5 | 569.485,543<br>415.484,464 | 15.323 |
| 5 | 569.485,543<br>415.484,464 | 6 | 569.491,428<br>415.502,176 | 18.664 |
| 6 | 569.491,428<br>415.502,176 | 7 | 569.478,972<br>415.500,435 | 12.577 |
| 7 | 569.478,972<br>415.500,435 | 8 | 569.469,271<br>415.499,411 | 9.755 |
| 8 | 569.469,271<br>415.499,411 | 1 | 569.459,58<br>415.498,606 | 9.724 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.541 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

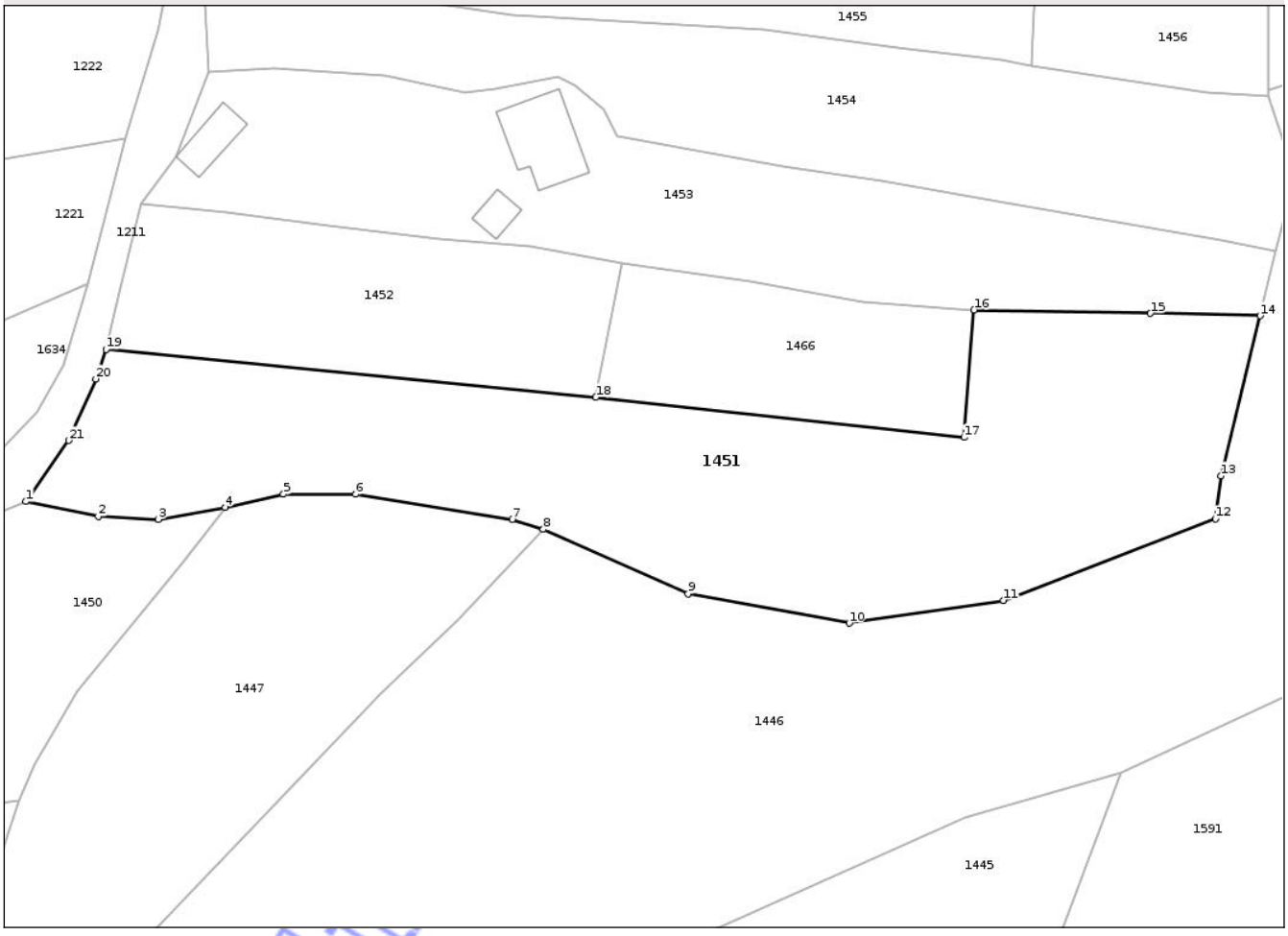
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.250 | 61 | 1328/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.291 | 51 | 545 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.492,357<br>415.541,055 | 2 | 569.501,782<br>415.539,112 | 9.623 |
| 3 | 569.509,629<br>415.538,742 | 4 | 569.518,327<br>415.540,292 | 8.835 |
| 5 | 569.525,932<br>415.542,02 | 6 | 569.535,343<br>415.542,023 | 9.411 |
| 7 | 569.555,745<br>415.538,7 | 8 | 569.559,821<br>415.537,454 | 4.262 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.501,782<br>415.539,112 | 3 | 569.509,629<br>415.538,742 | 7.856 |
| 4 | 569.518,327<br>415.540,292 | 5 | 569.525,932<br>415.542,02 | 7.799 |
| 6 | 569.535,343<br>415.542,023 | 7 | 569.555,745<br>415.538,7 | 20.671 |
| 8 | 569.559,821<br>415.537,454 | 9 | 569.578,707<br>415.529,039 | 20.676 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.578,707<br>415.529,039 | 10 | 569.599,685<br>415.525,207 | 21.325 |
| 11 | 569.619,818<br>415.528,191 | 12 | 569.647,447<br>415.538,788 | 29.592 |
| 13 | 569.648,166<br>415.544,382 | 14 | 569.653,285<br>415.565,237 | 21.474 |
| 15 | 569.638,966<br>415.565,548 | 16 | 569.615,978<br>415.566,013 | 22.993 |
| 17 | 569.614,665<br>415.549,394 | 18 | 569.566,664<br>415.554,617 | 48.284 |
| 19 | 569.502,796<br>415.560,856 | 20 | 569.501,458<br>415.557,031 | 4.052 |
| 21 | 569.497,93<br>415.549,014 | 1 | 569.492,357<br>415.541,055 | 9.716 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.599,685<br>415.525,207 | 11 | 569.619,818<br>415.528,191 | 20.353 |
| 12 | 569.647,447<br>415.538,788 | 13 | 569.648,166<br>415.544,382 | 5.64 |
| 14 | 569.653,285<br>415.565,237 | 15 | 569.638,966<br>415.565,548 | 14.323 |
| 16 | 569.615,978<br>415.566,013 | 17 | 569.614,665<br>415.549,394 | 16.671 |
| 18 | 569.566,664<br>415.554,617 | 19 | 569.502,796<br>415.560,856 | 64.172 |
| 20 | 569.501,458<br>415.557,031 | 21 | 569.497,93<br>415.549,014 | 8.759 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.907 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 13, din 03/03/2010 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **PARVU GEORGETA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **VASILE CORINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

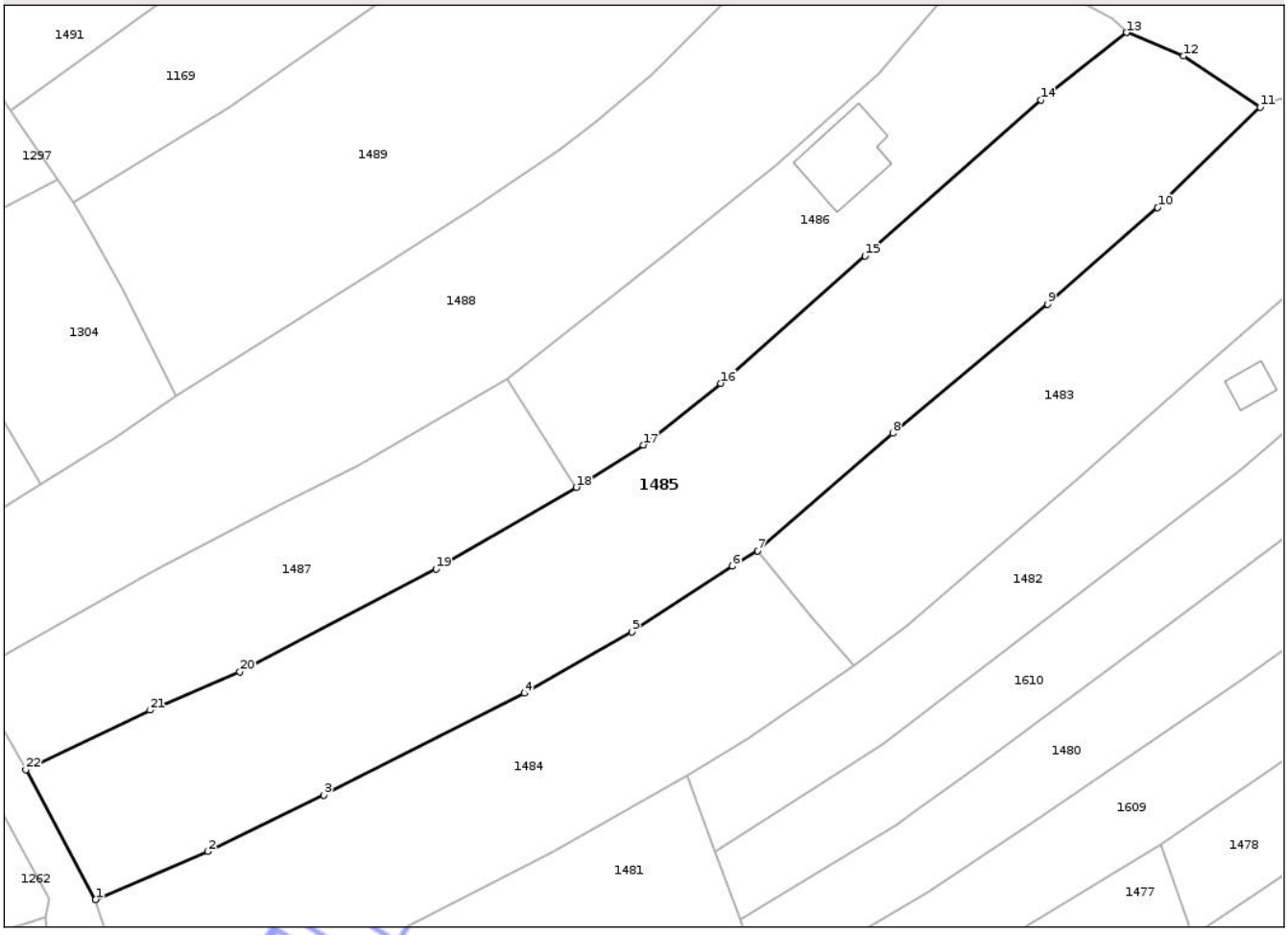
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.500 | 61 | 1269 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.407 | 61 | 1269 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.477,36<br>416.153,506 | 2 | 569.490,584<br>416.159,175 | 14.388 |
| 3 | 569.504,259<br>416.165,814 | 4 | 569.527,852<br>416.177,792 | 26.459 |
| 5 | 569.540,522<br>416.185,032 | 6 | 569.552,357<br>416.192,735 | 14.121 |
| 7 | 569.555,332<br>416.194,557 | 8 | 569.571,224<br>416.208,402 | 21.077 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.490,584<br>416.159,175 | 3 | 569.504,259<br>416.165,814 | 15.201 |
| 4 | 569.527,852<br>416.177,792 | 5 | 569.540,522<br>416.185,032 | 14.593 |
| 6 | 569.552,357<br>416.192,735 | 7 | 569.555,332<br>416.194,557 | 3.489 |
| 8 | 569.571,224<br>416.208,402 | 9 | 569.589,438<br>416.223,616 | 23.732 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.589,438<br>416.223,616 | 10 | 569.602,438<br>416.234,96 | 17.253 |
| 11 | 569.614,506<br>416.246,801 | 12 | 569.605,461<br>416.252,818 | 10.864 |
| 13 | 569.598,749<br>416.255,584 | 14 | 569.588,656<br>416.247,627 | 12.852 |
| 15 | 569.567,975<br>416.229,283 | 16 | 569.550,988<br>416.214,284 | 22.661 |
| 17 | 569.541,845<br>416.207,027 | 18 | 569.533,974<br>416.202,034 | 9.321 |
| 19 | 569.517,448<br>416.192,409 | 20 | 569.494,349<br>416.180,331 | 26.066 |
| 21 | 569.483,781<br>416.175,797 | 22 | 569.469,16<br>416.168,818 | 16.201 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.602,438<br>416.234,96 | 11 | 569.614,506<br>416.246,801 | 16.907 |
| 12 | 569.605,461<br>416.252,818 | 13 | 569.598,749<br>416.255,584 | 7.26 |
| 14 | 569.588,656<br>416.247,627 | 15 | 569.567,975<br>416.229,283 | 27.644 |
| 16 | 569.550,988<br>416.214,284 | 17 | 569.541,845<br>416.207,027 | 11.673 |
| 18 | 569.533,974<br>416.202,034 | 19 | 569.517,448<br>416.192,409 | 19.125 |
| 20 | 569.494,349<br>416.180,331 | 21 | 569.483,781<br>416.175,797 | 11.5 |
| 22 | 569.469,16<br>416.168,818 | 1 | 569.477,36<br>416.153,506 | 17.369 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1486

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 844, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.243 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 844, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU VASILICA**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CORBU VASILICA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

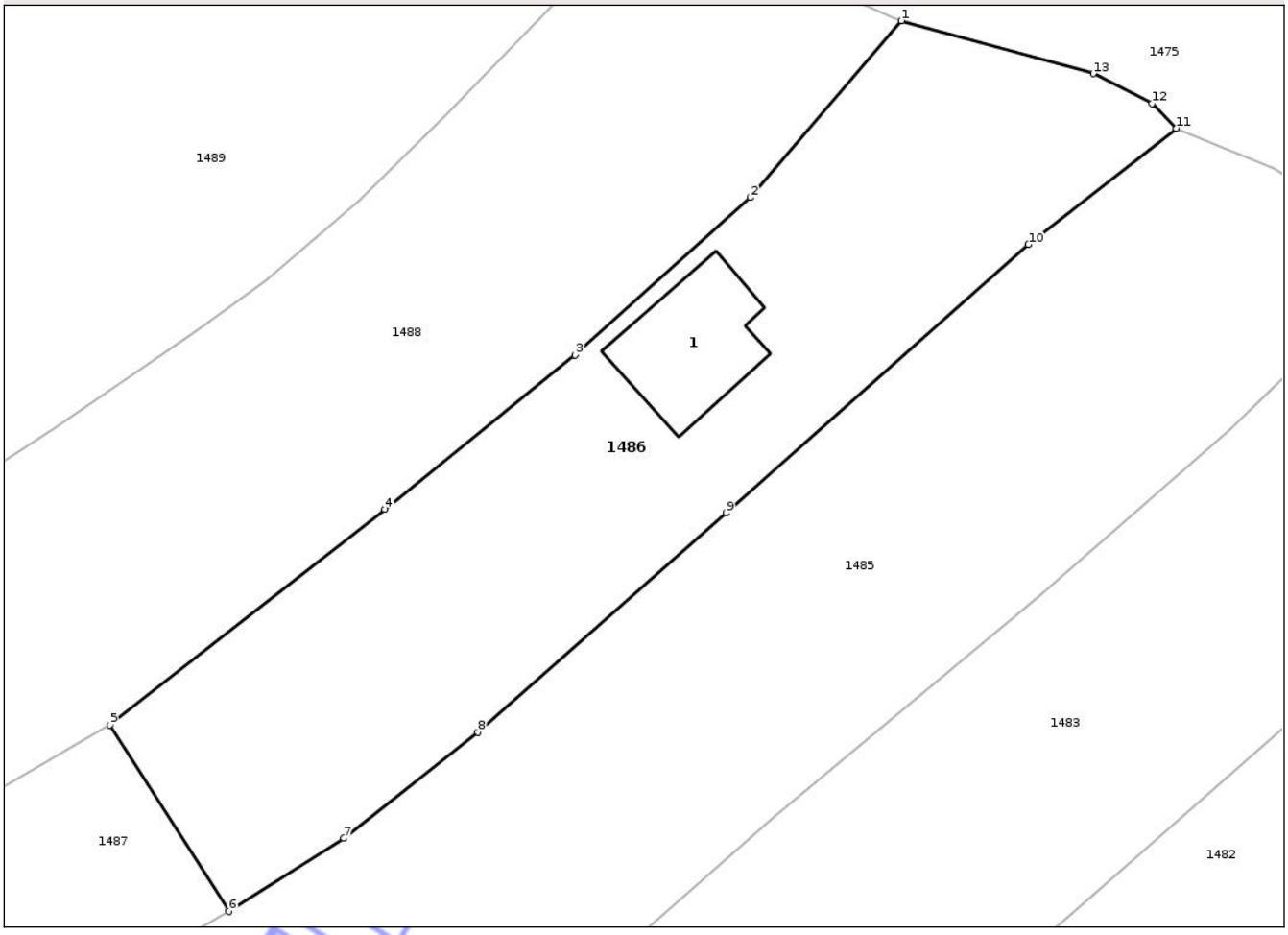
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.243 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 370 | 61 | 1269/2 | - | |
| 2 | faneata | DA | 873 | 61 | 1269/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 76 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.579,966<br>416.262,936 | 2 | 569.569,638<br>416.250,843 | 15.903 |
| 2 | 569.569,638<br>416.250,843 | 3 | 569.557,653<br>416.240,084 | 16.106 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.557,653<br>416.240,084 | 4 | 569.544,641<br>416.229,53 | 16.754 |
| 4 | 569.544,641<br>416.229,53 | 5 | 569.525,859<br>416.214,771 | 23.887 |
| 5 | 569.525,859<br>416.214,771 | 6 | 569.533,974<br>416.202,034 | 15.102 |
| 6 | 569.533,974<br>416.202,034 | 7 | 569.541,845<br>416.207,027 | 9.321 |
| 7 | 569.541,845<br>416.207,027 | 8 | 569.550,988<br>416.214,284 | 11.673 |
| 8 | 569.550,988<br>416.214,284 | 9 | 569.567,975<br>416.229,283 | 22.661 |
| 9 | 569.567,975<br>416.229,283 | 10 | 569.588,656<br>416.247,627 | 27.644 |
| 10 | 569.588,656<br>416.247,627 | 11 | 569.598,749<br>416.255,584 | 12.852 |
| 11 | 569.598,749<br>416.255,584 | 12 | 569.597,105<br>416.257,268 | 2.353 |
| 12 | 569.597,105<br>416.257,268 | 13 | 569.593,088<br>416.259,314 | 4.508 |
| 13 | 569.593,088<br>416.259,314 | 1 | 569.579,966<br>416.262,936 | 13.613 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 823, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.066 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 569, din 26/04/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU SILVIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

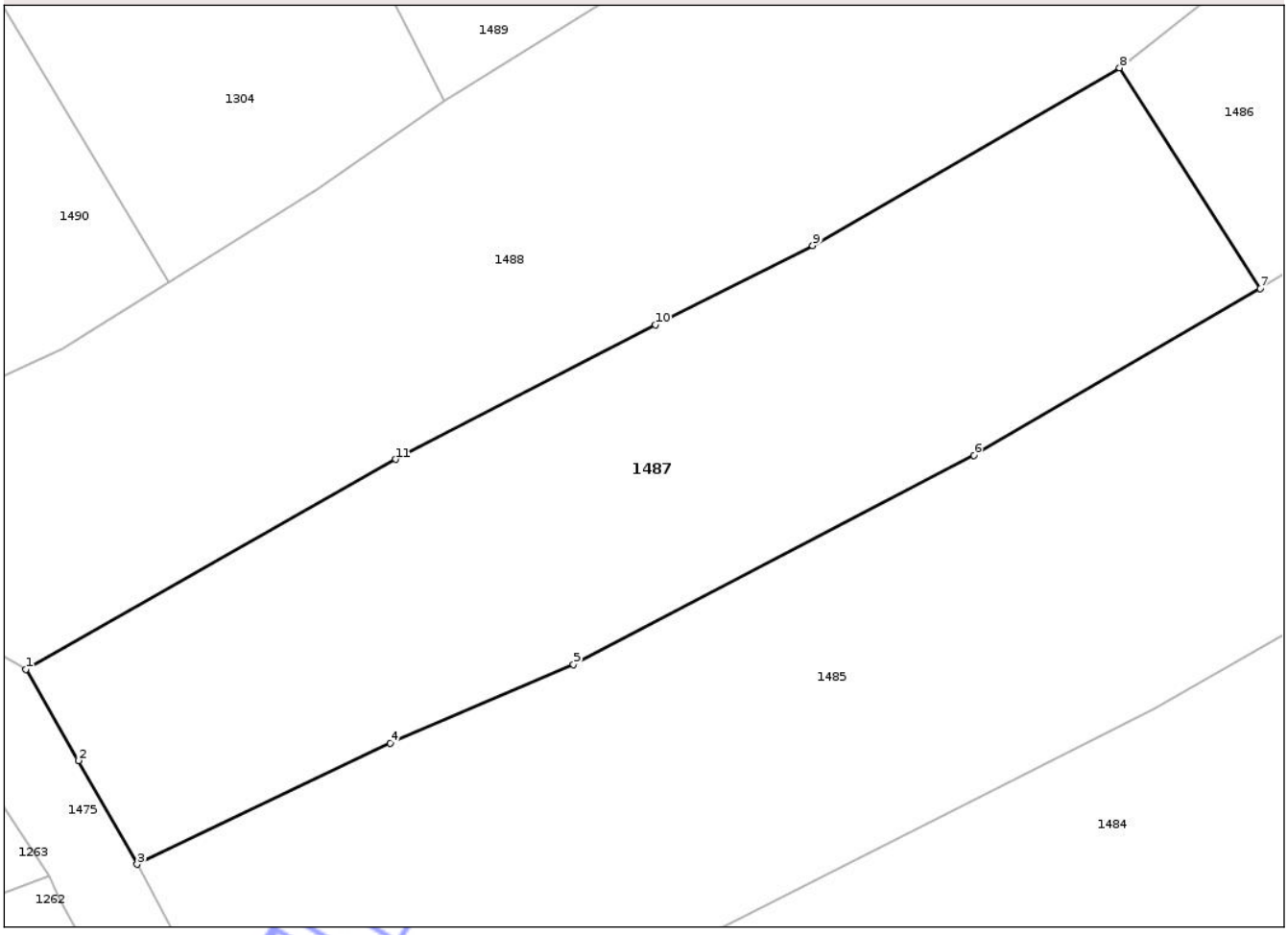
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.066 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 61 | 1269/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 250 | 61 | 1269/1 | - | |
| 3 | livada | DA | 516 | 61 | 1269/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.462,744<br>416.180,075 | 2 | 569.465,786<br>416.174,807 | 6.083 |
| 2 | 569.465,786<br>416.174,807 | 3 | 569.469,16<br>416.168,818 | 6.874 |
| 3 | 569.469,16<br>416.168,818 | 4 | 569.483,781<br>416.175,797 | 16.201 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.483,781<br>416.175,797 | 5 | 569.494,349<br>416.180,331 | 11.5 |
| 5 | 569.494,349<br>416.180,331 | 6 | 569.517,448<br>416.192,409 | 26.066 |
| 6 | 569.517,448<br>416.192,409 | 7 | 569.533,974<br>416.202,034 | 19.125 |
| 7 | 569.533,974<br>416.202,034 | 8 | 569.525,859<br>416.214,771 | 15.102 |
| 8 | 569.525,859<br>416.214,771 | 9 | 569.508,148<br>416.204,517 | 20.465 |
| 9 | 569.508,148<br>416.204,517 | 10 | 569.499,059<br>416.199,943 | 10.175 |
| 10 | 569.499,059<br>416.199,943 | 11 | 569.484,071<br>416.192,188 | 16.875 |
| 11 | 569.484,071<br>416.192,188 | 1 | 569.462,744<br>416.180,075 | 24.527 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.200<br>Masurata: 2.521 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 171, din 07/05/1999 emis de N.P. Minea Octavian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **DANOIU VASILE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **ISPAS ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

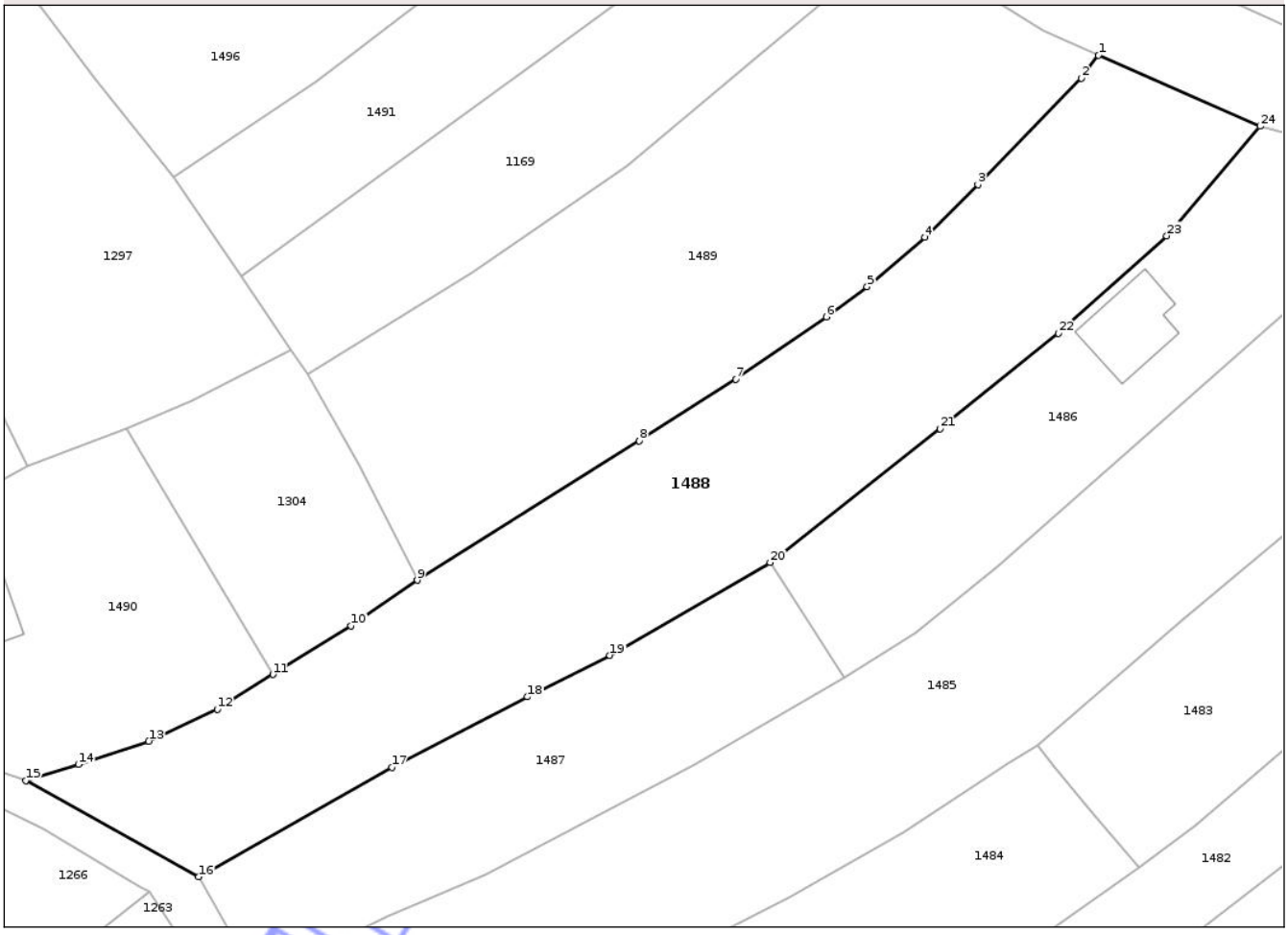
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.200<br>Masurata: 2.521 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.521 | 61 | 1270 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.562,119<br>416.270,777 | 2 | 569.560,241<br>416.268,228 | 3.166 |
| 3 | 569.548,792<br>416.256,497 | 4 | 569.542,931<br>416.250,694 | 8.248 |
| 5 | 569.536,552<br>416.245,223 | 6 | 569.532,04<br>416.241,904 | 5.601 |
| 7 | 569.522,045<br>416.235,02 | 8 | 569.511,384<br>416.228,219 | 12.646 |
| 9 | 569.486,882<br>416.212,828 | 10 | 569.479,579<br>416.207,798 | 8.868 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.560,241<br>416.268,228 | 3 | 569.548,792<br>416.256,497 | 16.392 |
| 4 | 569.542,931<br>416.250,694 | 5 | 569.536,552<br>416.245,223 | 8.404 |
| 6 | 569.532,04<br>416.241,904 | 7 | 569.522,045<br>416.235,02 | 12.136 |
| 8 | 569.511,384<br>416.228,219 | 9 | 569.486,882<br>416.212,828 | 28.935 |
| 10 | 569.479,579<br>416.207,798 | 11 | 569.470,956<br>416.202,414 | 10.166 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.470,956<br>416.202,414 | 12 | 569.464,825<br>416.198,585 | 7.228 |
| 13 | 569.457,233<br>416.195,06 | 14 | 569.449,461<br>416.192,488 | 8.187 |
| 15 | 569.443,675<br>416.190,714 | 16 | 569.462,744<br>416.180,075 | 21.836 |
| 17 | 569.484,071<br>416.192,188 | 18 | 569.499,059<br>416.199,943 | 16.875 |
| 19 | 569.508,148<br>416.204,517 | 20 | 569.525,859<br>416.214,771 | 20.465 |
| 21 | 569.544,641<br>416.229,53 | 22 | 569.557,653<br>416.240,084 | 16.754 |
| 23 | 569.569,638<br>416.250,843 | 24 | 569.579,966<br>416.262,936 | 15.903 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.464,825<br>416.198,585 | 13 | 569.457,233<br>416.195,06 | 8.37 |
| 14 | 569.449,461<br>416.192,488 | 15 | 569.443,675<br>416.190,714 | 6.052 |
| 16 | 569.462,744<br>416.180,075 | 17 | 569.484,071<br>416.192,188 | 24.527 |
| 18 | 569.499,059<br>416.199,943 | 19 | 569.508,148<br>416.204,517 | 10.175 |
| 20 | 569.525,859<br>416.214,771 | 21 | 569.544,641<br>416.229,53 | 23.887 |
| 22 | 569.557,653<br>416.240,084 | 23 | 569.569,638<br>416.250,843 | 16.106 |
| 24 | 569.579,966<br>416.262,936 | 1 | 569.562,119<br>416.270,777 | 19.494 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.294 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9690, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **TOCITU PETRE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

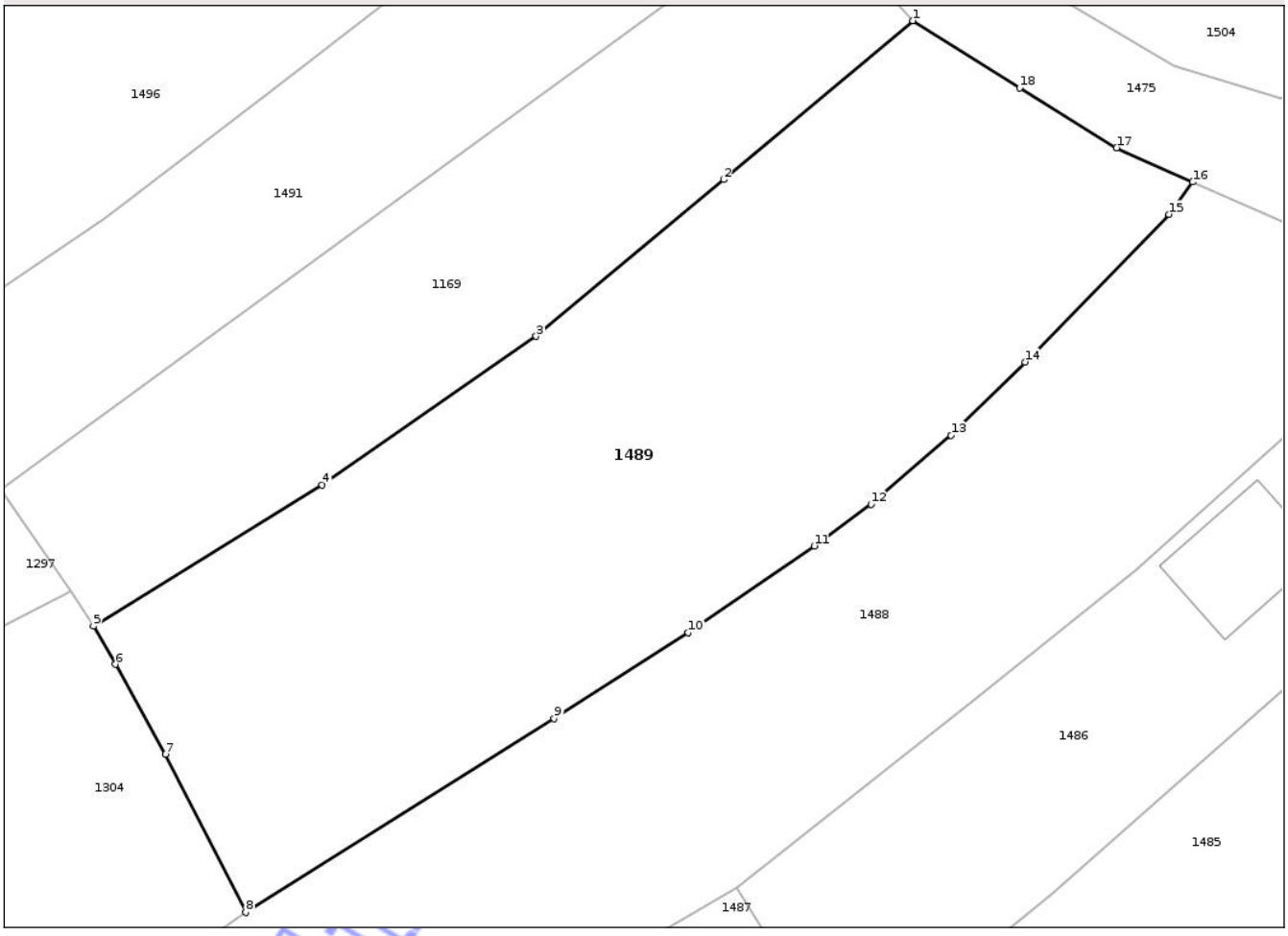
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.294 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.294 | 61 | 1274 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.539,874<br>416.283,58 | 2 | 569.524,851<br>416.270,969 | 19.614 |
| 2 | 569.524,851<br>416.270,969 | 3 | 569.509,955<br>416.258,539 | 19.401 |
| 3 | 569.509,955<br>416.258,539 | 4 | 569.492,95<br>416.246,741 | 20.697 |
| 4 | 569.492,95<br>416.246,741 | 5 | 569.474,785<br>416.235,536 | 21.343 |
| 5 | 569.474,785<br>416.235,536 | 6 | 569.476,538<br>416.232,502 | 3.504 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.476,538<br>416.232,502 | 7 | 569.480,509<br>416.225,372 | 8.161 |
| 7 | 569.480,509<br>416.225,372 | 8 | 569.486,882<br>416.212,828 | 14.07 |
| 8 | 569.486,882<br>416.212,828 | 9 | 569.511,384<br>416.228,219 | 28.935 |
| 9 | 569.511,384<br>416.228,219 | 10 | 569.522,045<br>416.235,02 | 12.646 |
| 10 | 569.522,045<br>416.235,02 | 11 | 569.532,04<br>416.241,904 | 12.136 |
| 11 | 569.532,04<br>416.241,904 | 12 | 569.536,552<br>416.245,223 | 5.601 |
| 12 | 569.536,552<br>416.245,223 | 13 | 569.542,931<br>416.250,694 | 8.404 |
| 13 | 569.542,931<br>416.250,694 | 14 | 569.548,792<br>416.256,497 | 8.248 |
| 14 | 569.548,792<br>416.256,497 | 15 | 569.560,241<br>416.268,228 | 16.392 |
| 15 | 569.560,241<br>416.268,228 | 16 | 569.562,119<br>416.270,777 | 3.166 |
| 16 | 569.562,119<br>416.270,777 | 17 | 569.556,082<br>416.273,495 | 6.621 |
| 17 | 569.556,082<br>416.273,495 | 18 | 569.548,359<br>416.278,247 | 9.068 |
| 18 | 569.548,359<br>416.278,247 | 1 | 569.539,874<br>416.283,58 | 10.022 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 824, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 824, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 81, din 22/03/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 82, din 22.03.2022, eliberat de N.P. IANCU LAURA-IOANA, act notarial nr. 354, din 19.05.1988, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16 | A1 |
| | 1) **CORBU VIORICA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/32 | A1.1 |
| | 1) **CORBU VIORICA** | |
| Act Notarial nr. 82, din 22/03/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 354, din 19.05.1988, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 | A1 |
| | 1) **CORBU AURELIAN** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 | A1 |
| | 1) **ISPAS MIOARA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16 | A1 |
| | 1) **STROESCU ARSENETA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1 |
| | 1) **CORBU AURELIAN** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1 |
| | 1) **ISPAS MIOARA** | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32 | A1.1 |
| | 1) **STROESCU ARSENETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document valabil în circuitul civil

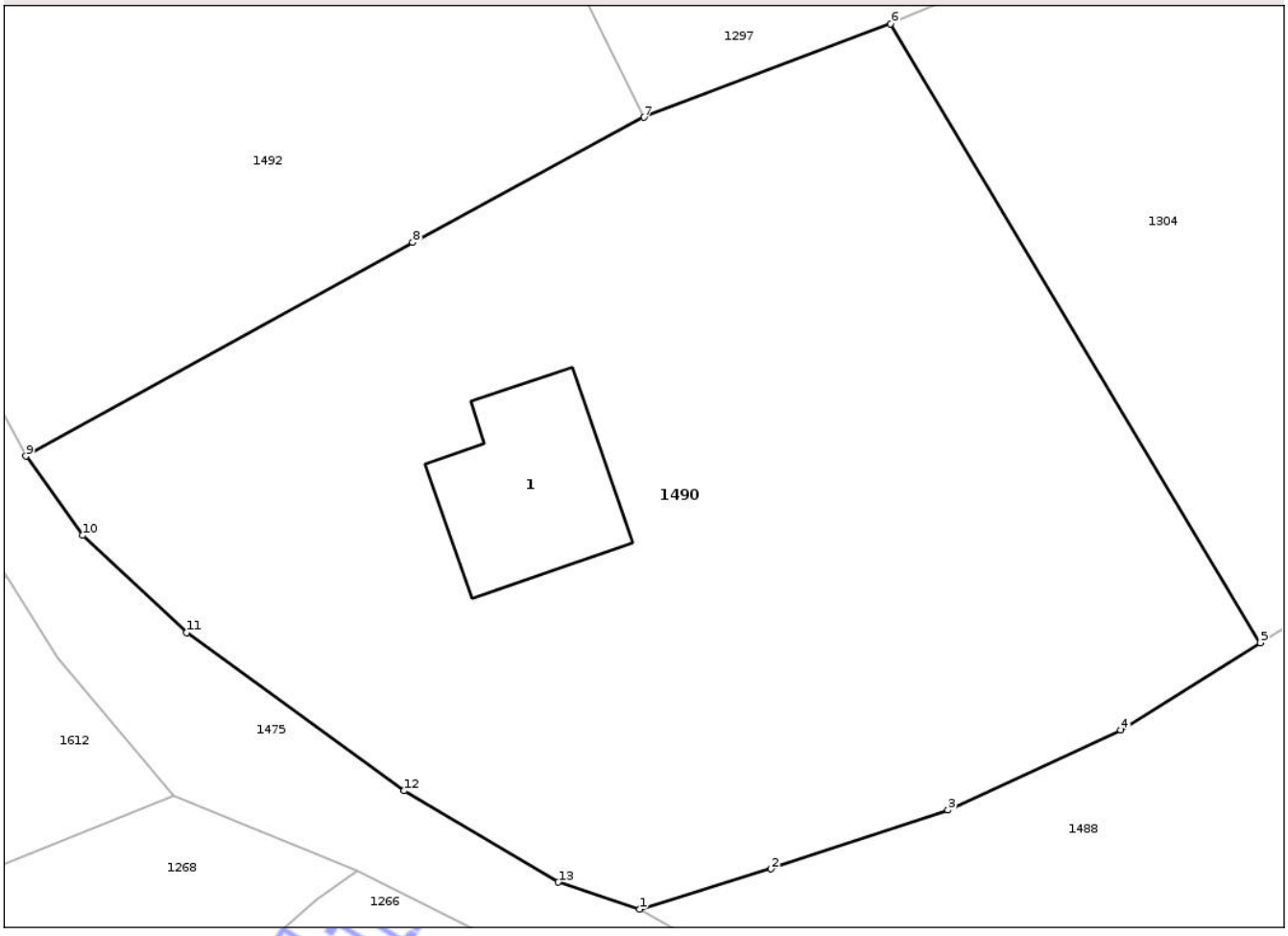
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | 61 | 1273 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.000 | 61 | 1273 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.443,675<br>416.190,714 | 2 | 569.449,461<br>416.192,488 | 6.052 |
| 2 | 569.449,461<br>416.192,488 | 3 | 569.457,233<br>416.195,06 | 8.187 |
| 3 | 569.457,233<br>416.195,06 | 4 | 569.464,825<br>416.198,585 | 8.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.464,825<br>416.198,585 | 5 | 569.470,956<br>416.202,414 | 7.228 |
| 5 | 569.470,956<br>416.202,414 | 6 | 569.454,717<br>416.229,577 | 31.648 |
| 6 | 569.454,717<br>416.229,577 | 7 | 569.443,877<br>416.225,475 | 11.59 |
| 7 | 569.443,877<br>416.225,475 | 8 | 569.433,716<br>416.219,975 | 11.554 |
| 8 | 569.433,716<br>416.219,975 | 9 | 569.416,711<br>416.210,601 | 19.418 |
| 9 | 569.416,711<br>416.210,601 | 10 | 569.419,21<br>416.207,123 | 4.283 |
| 10 | 569.419,21<br>416.207,123 | 11 | 569.423,781<br>416.202,855 | 6.254 |
| 11 | 569.423,781<br>416.202,855 | 12 | 569.433,334<br>416.195,914 | 11.808 |
| 12 | 569.433,334<br>416.195,914 | 13 | 569.440,106<br>416.191,905 | 7.87 |
| 13 | 569.440,106<br>416.191,905 | 1 | 569.443,675<br>416.190,714 | 3.762 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 58, din 23/05/2007 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICA CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

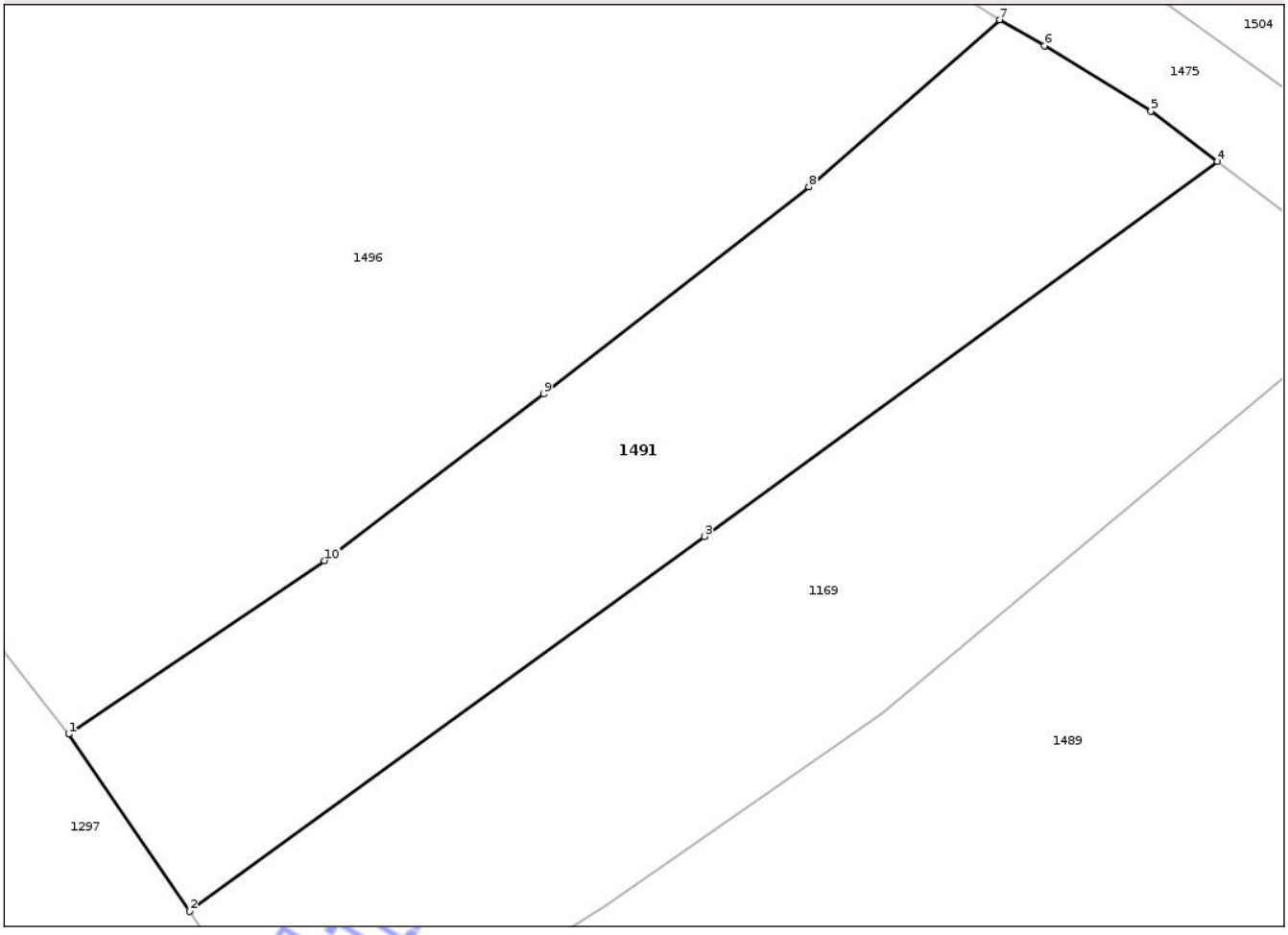
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.000 | 61 | 1274/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.459,968<br>416.257,27 | 2 | 569.467,409<br>416.246,392 | 13.179 |
| 2 | 569.467,409<br>416.246,392 | 3 | 569.499,018<br>416.269,396 | 39.093 |
| 3 | 569.499,018<br>416.269,396 | 4 | 569.530,55<br>416.292,418 | 39.042 |
| 4 | 569.530,55<br>416.292,418 | 5 | 569.526,46<br>416.295,498 | 5.121 |
| 5 | 569.526,46<br>416.295,498 | 6 | 569.519,937<br>416.299,516 | 7.661 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.519,937<br>416.299,516 | 7 | 569.517,163<br>416.301,104 | 3.196 |
| 7 | 569.517,163<br>416.301,104 | 8 | 569.505,439<br>416.290,845 | 15.579 |
| 8 | 569.505,439<br>416.290,845 | 9 | 569.489,144<br>416.278,132 | 20.668 |
| 9 | 569.489,144<br>416.278,132 | 10 | 569.475,693<br>416.267,913 | 16.893 |
| 10 | 569.475,693<br>416.267,913 | 1 | 569.459,968<br>416.257,27 | 18.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.550 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 564, din 08/04/2003 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1000/1550 | A1 |
| | 1) **POPESCU VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 550/1550 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9756, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **POPESCU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

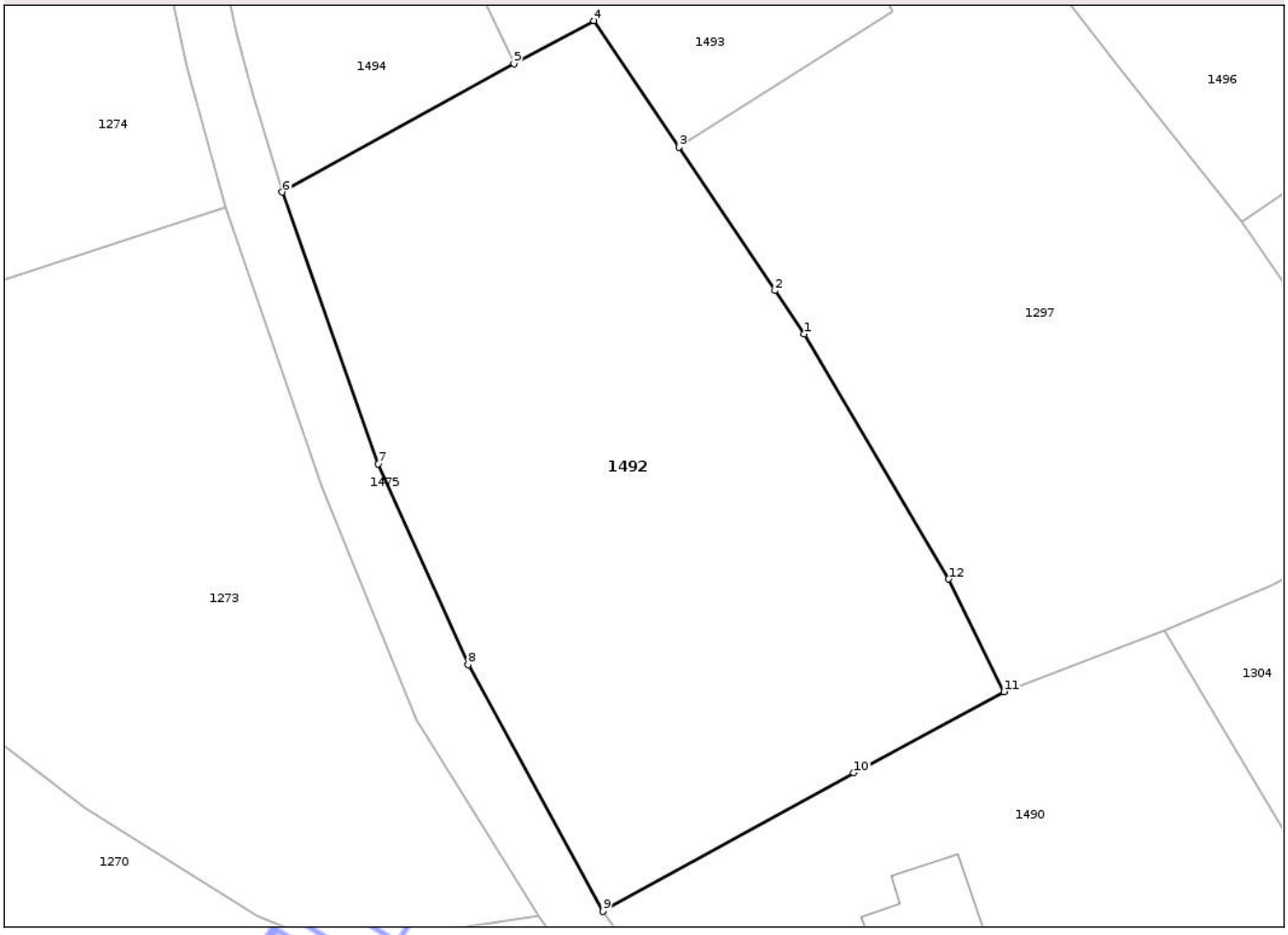
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.550 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.550 | 61 | 1274/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.430,355<br>416.249,673 | 2 | 569.428,38<br>416.252,614 | 3.542 |
| 2 | 569.428,38<br>416.252,614 | 3 | 569.421,865<br>416.262,316 | 11.687 |
| 3 | 569.421,865<br>416.262,316 | 4 | 569.416,112<br>416.270,883 | 10.319 |
| 4 | 569.416,112<br>416.270,883 | 5 | 569.410,695<br>416.267,968 | 6.152 |
| 5 | 569.410,695<br>416.267,968 | 6 | 569.395,011<br>416.259,286 | 17.927 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.395,011<br>416.259,286 | 7 | 569.401,495<br>416.240,884 | 19.511 |
| 7 | 569.401,495<br>416.240,884 | 8 | 569.407,608<br>416.227,294 | 14.902 |
| 8 | 569.407,608<br>416.227,294 | 9 | 569.416,711<br>416.210,601 | 19.014 |
| 9 | 569.416,711<br>416.210,601 | 10 | 569.433,716<br>416.219,975 | 19.418 |
| 10 | 569.433,716<br>416.219,975 | 11 | 569.443,877<br>416.225,475 | 11.554 |
| 11 | 569.443,877<br>416.225,475 | 12 | 569.440,132<br>416.233,094 | 8.49 |
| 12 | 569.440,132<br>416.233,094 | 1 | 569.430,355<br>416.249,673 | 19.247 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 833, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.044 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

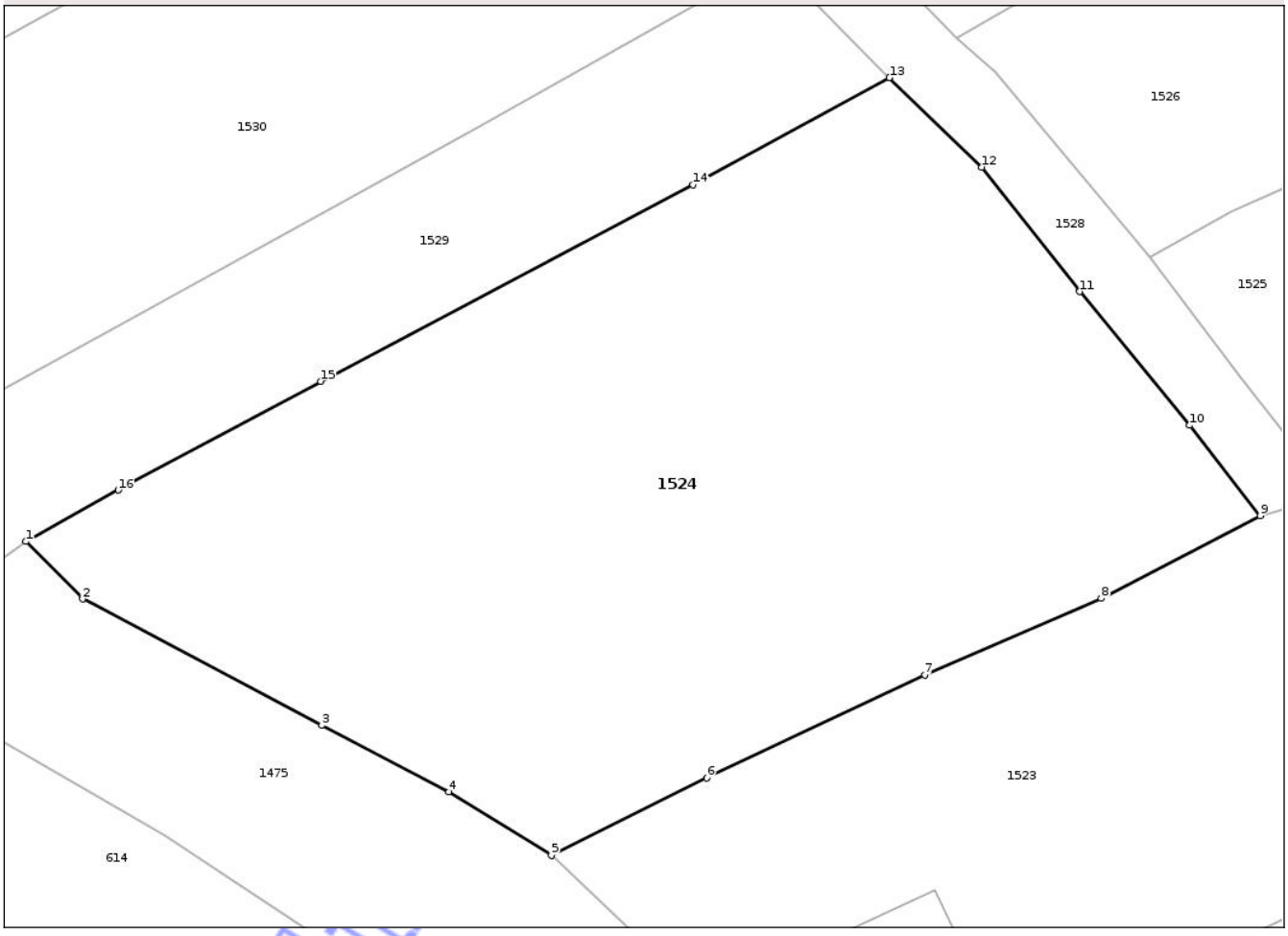
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.044 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.044 | 20 | 1298 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.168,095<br>416.605,043 | 2 | 569.171,781<br>416.601,31 | 5.246 |
| 2 | 569.171,781<br>416.601,31 | 3 | 569.187,332<br>416.593,104 | 17.583 |
| 3 | 569.187,332<br>416.593,104 | 4 | 569.195,587<br>416.588,771 | 9.323 |
| 4 | 569.195,587<br>416.588,771 | 5 | 569.202,254<br>416.584,666 | 7.829 |
| 5 | 569.202,254<br>416.584,666 | 6 | 569.212,349<br>416.589,687 | 11.275 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.212,349<br>416.589,687 | 7 | 569.226,525<br>416.596,388 | 15.68 |
| 7 | 569.226,525<br>416.596,388 | 8 | 569.237,988<br>416.601,345 | 12.489 |
| 8 | 569.237,988<br>416.601,345 | 9 | 569.248,329<br>416.606,709 | 11.649 |
| 9 | 569.248,329<br>416.606,709 | 10 | 569.243,741<br>416.612,583 | 7.453 |
| 10 | 569.243,741<br>416.612,583 | 11 | 569.236,6<br>416.621,26 | 11.238 |
| 11 | 569.236,6<br>416.621,26 | 12 | 569.230,235<br>416.629,344 | 10.289 |
| 12 | 569.230,235<br>416.629,344 | 13 | 569.224,22<br>416.635,145 | 8.357 |
| 13 | 569.224,22<br>416.635,145 | 14 | 569.211,449<br>416.628,189 | 14.543 |
| 14 | 569.211,449<br>416.628,189 | 15 | 569.187,258<br>416.615,44 | 27.345 |
| 15 | 569.187,258<br>416.615,44 | 16 | 569.174,102<br>416.608,38 | 14.931 |
| 16 | 569.174,102<br>416.608,38 | 1 | 569.168,095<br>416.605,043 | 6.872 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.043 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

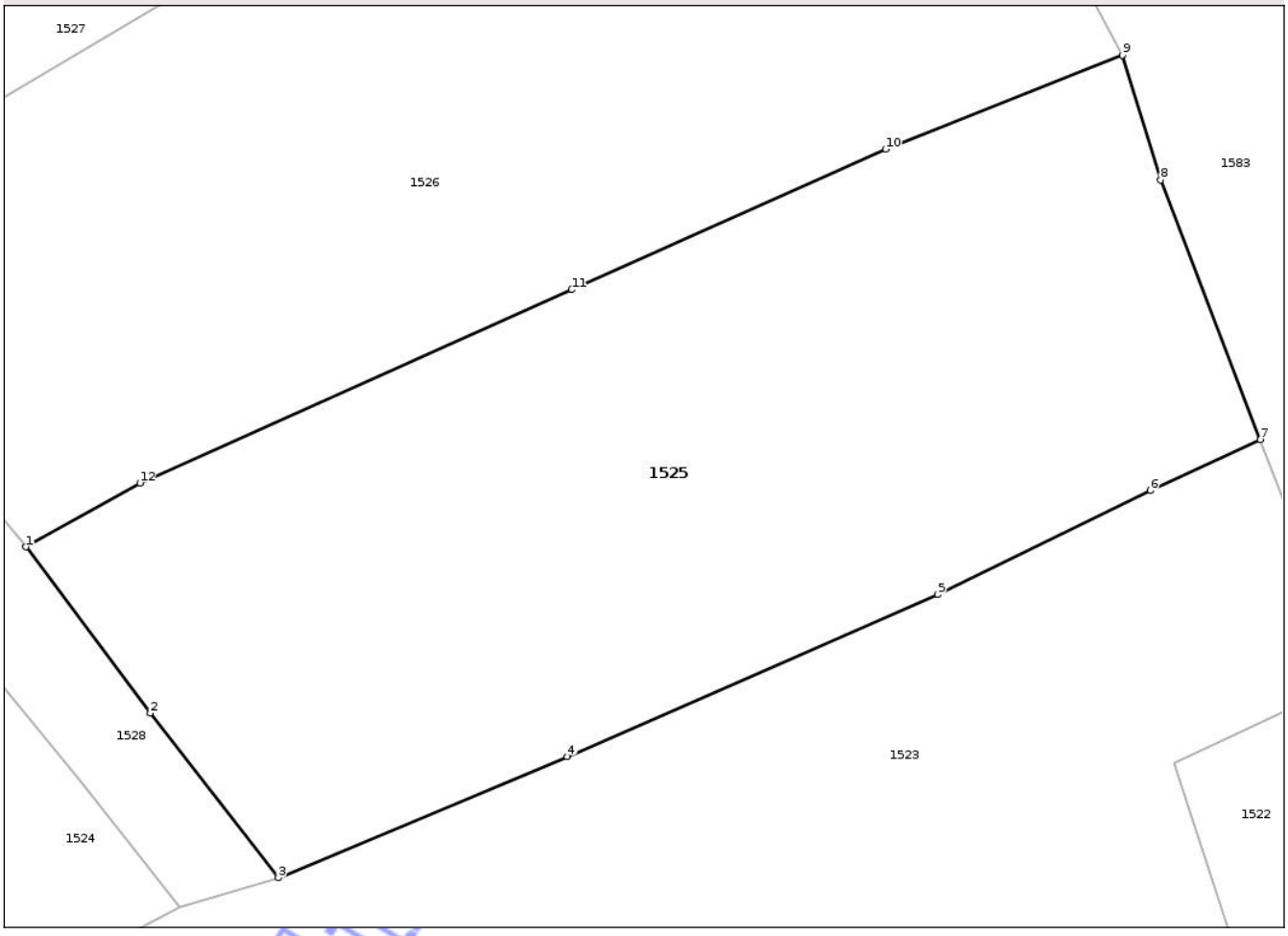
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.043 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.043 | 20 | 140/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.241,174<br>416.623,522 | 2 | 569.246,975<br>416.615,775 | 9.678 |
| 2 | 569.246,975<br>416.615,775 | 3 | 569.252,959<br>416.608,087 | 9.742 |
| 3 | 569.252,959<br>416.608,087 | 4 | 569.266,444<br>416.613,743 | 14.623 |
| 4 | 569.266,444<br>416.613,743 | 5 | 569.283,743<br>416.621,295 | 18.876 |
| 5 | 569.283,743<br>416.621,295 | 6 | 569.293,66<br>416.626,152 | 11.043 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.293,66<br>416.626,152 | 7 | 569.298,796<br>416.628,521 | 5.656 |
| 7 | 569.298,796<br>416.628,521 | 8 | 569.294,143<br>416.640,628 | 12.97 |
| 8 | 569.294,143<br>416.640,628 | 9 | 569.292,373<br>416.646,453 | 6.088 |
| 9 | 569.292,373<br>416.646,453 | 10 | 569.281,306<br>416.642,071 | 11.903 |
| 10 | 569.281,306<br>416.642,071 | 11 | 569.266,656<br>416.635,511 | 16.052 |
| 11 | 569.266,656<br>416.635,511 | 12 | 569.246,497<br>416.626,503 | 22.08 |
| 12 | 569.246,497<br>416.626,503 | 1 | 569.241,174<br>416.623,522 | 6.101 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.230 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

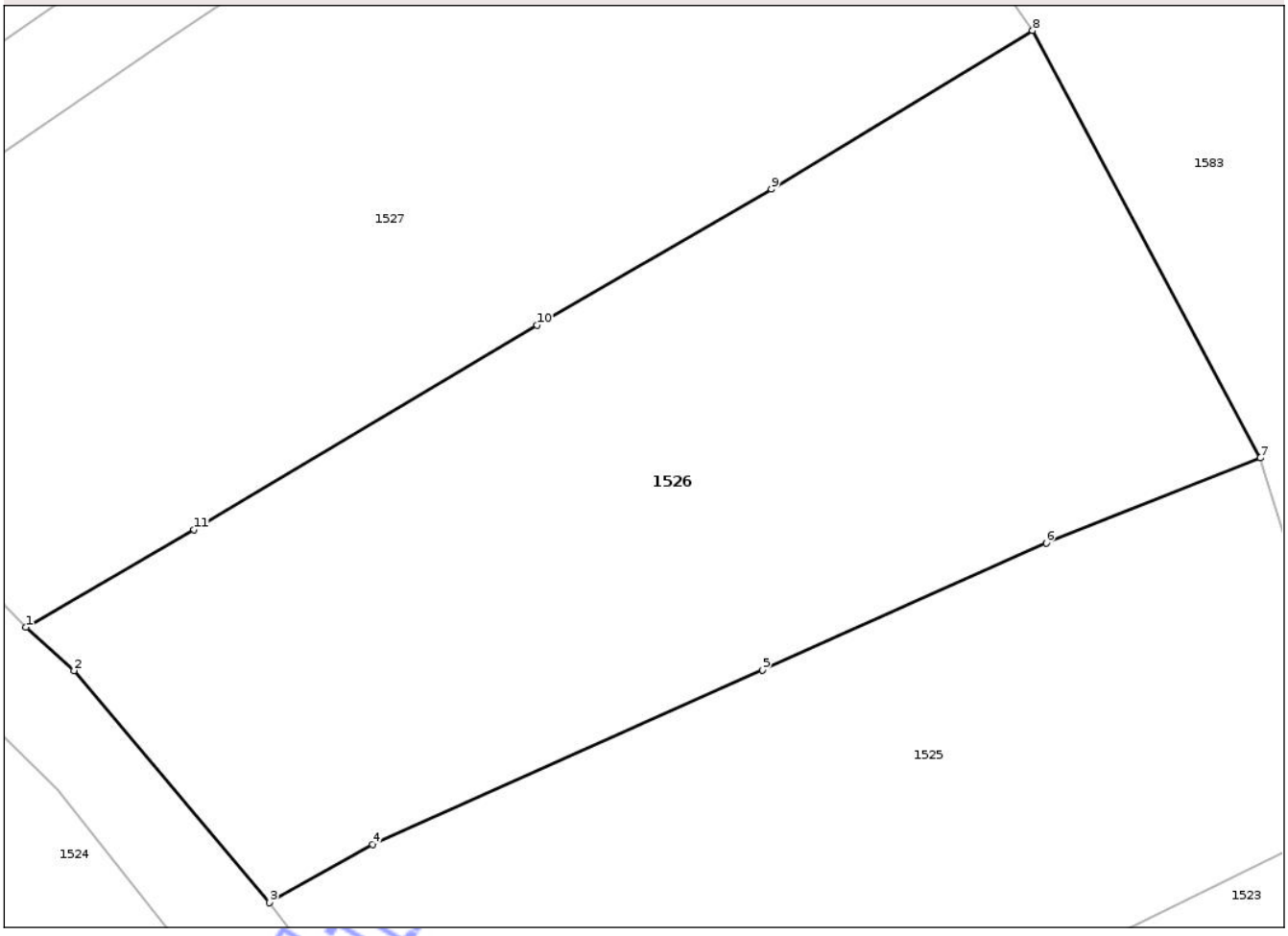
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.230 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.230 | 20 | 140/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.228,585<br>416.637,72 | 2 | 569.231,077<br>416.635,485 | 3.347 |
| 2 | 569.231,077<br>416.635,485 | 3 | 569.241,174<br>416.623,522 | 15.654 |
| 3 | 569.241,174<br>416.623,522 | 4 | 569.246,497<br>416.626,503 | 6.101 |
| 4 | 569.246,497<br>416.626,503 | 5 | 569.266,656<br>416.635,511 | 22.08 |
| 5 | 569.266,656<br>416.635,511 | 6 | 569.281,306<br>416.642,071 | 16.052 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.281,306<br>416.642,071 | 7 | 569.292,373<br>416.646,453 | 11.903 |
| 7 | 569.292,373<br>416.646,453 | 8 | 569.280,609<br>416.668,503 | 24.992 |
| 8 | 569.280,609<br>416.668,503 | 9 | 569.267,1<br>416.660,328 | 15.79 |
| 9 | 569.267,1<br>416.660,328 | 10 | 569.254,997<br>416.653,308 | 13.992 |
| 10 | 569.254,997<br>416.653,308 | 11 | 569.237,273<br>416.642,762 | 20.624 |
| 11 | 569.237,273<br>416.642,762 | 1 | 569.228,585<br>416.637,72 | 10.045 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.415 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

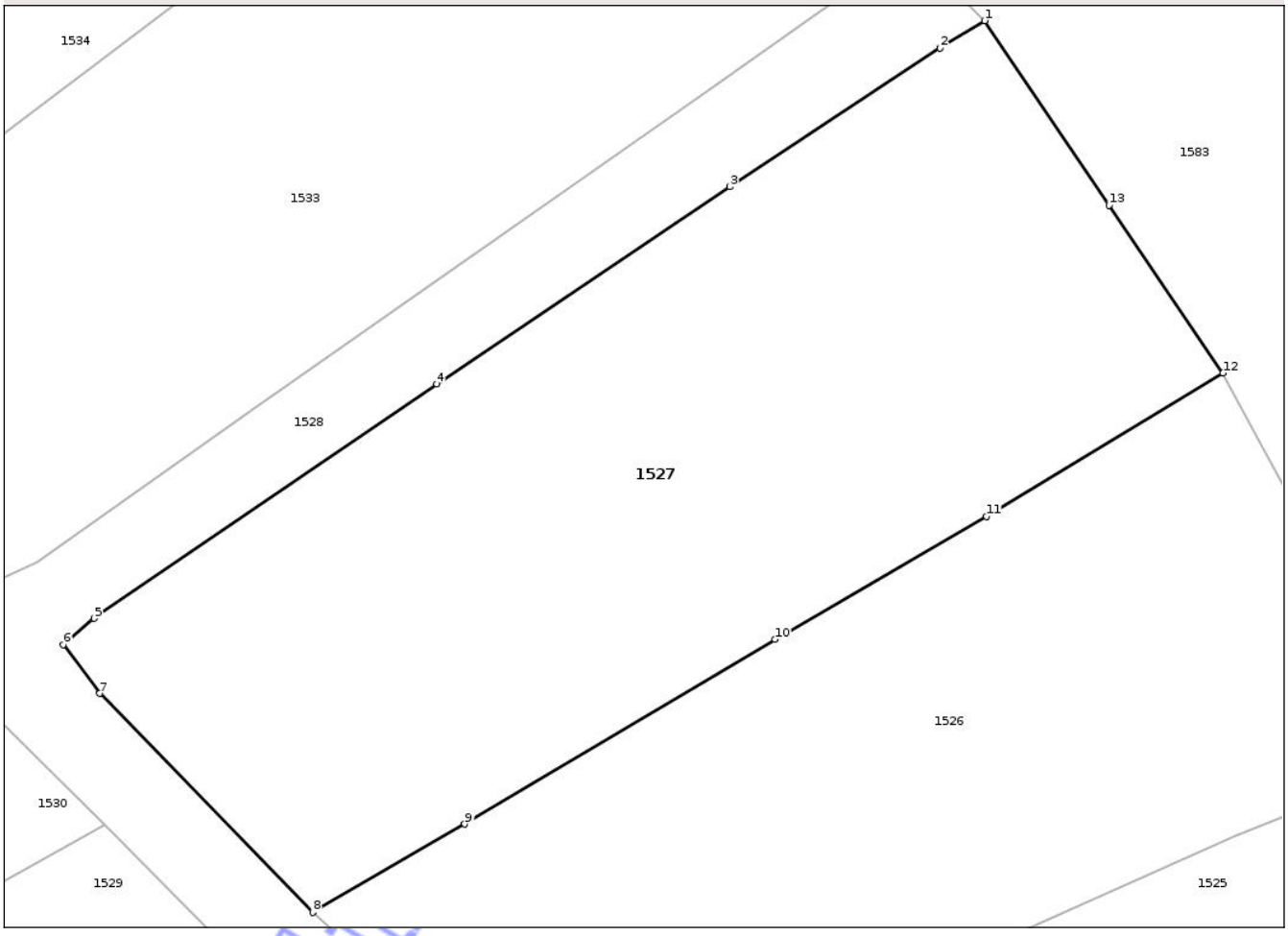
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.415 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.415 | 20 | 140/11 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.266,988<br>416.688,614 | 2 | 569.264,428<br>416.687,07 | 2.99 |
| 2 | 569.264,428<br>416.687,07 | 3 | 569.252,406<br>416.679,143 | 14.4 |
| 3 | 569.252,406<br>416.679,143 | 4 | 569.235,659<br>416.667,879 | 20.183 |
| 4 | 569.235,659<br>416.667,879 | 5 | 569.216,089<br>416.654,499 | 23.707 |
| 5 | 569.216,089<br>416.654,499 | 6 | 569.214,315<br>416.652,999 | 2.323 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.214,315<br>416.652,999 | 7 | 569.216,413<br>416.650,217 | 3.484 |
| 7 | 569.216,413<br>416.650,217 | 8 | 569.228,585<br>416.637,72 | 17.445 |
| 8 | 569.228,585<br>416.637,72 | 9 | 569.237,273<br>416.642,762 | 10.045 |
| 9 | 569.237,273<br>416.642,762 | 10 | 569.254,997<br>416.653,308 | 20.624 |
| 10 | 569.254,997<br>416.653,308 | 11 | 569.267,1<br>416.660,328 | 13.992 |
| 11 | 569.267,1<br>416.660,328 | 12 | 569.280,609<br>416.668,503 | 15.79 |
| 12 | 569.280,609<br>416.668,503 | 13 | 569.274,091<br>416.678,087 | 11.59 |
| 13 | 569.274,091<br>416.678,087 | 1 | 569.266,988<br>416.688,614 | 12.699 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str De 140/1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.220 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11254, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

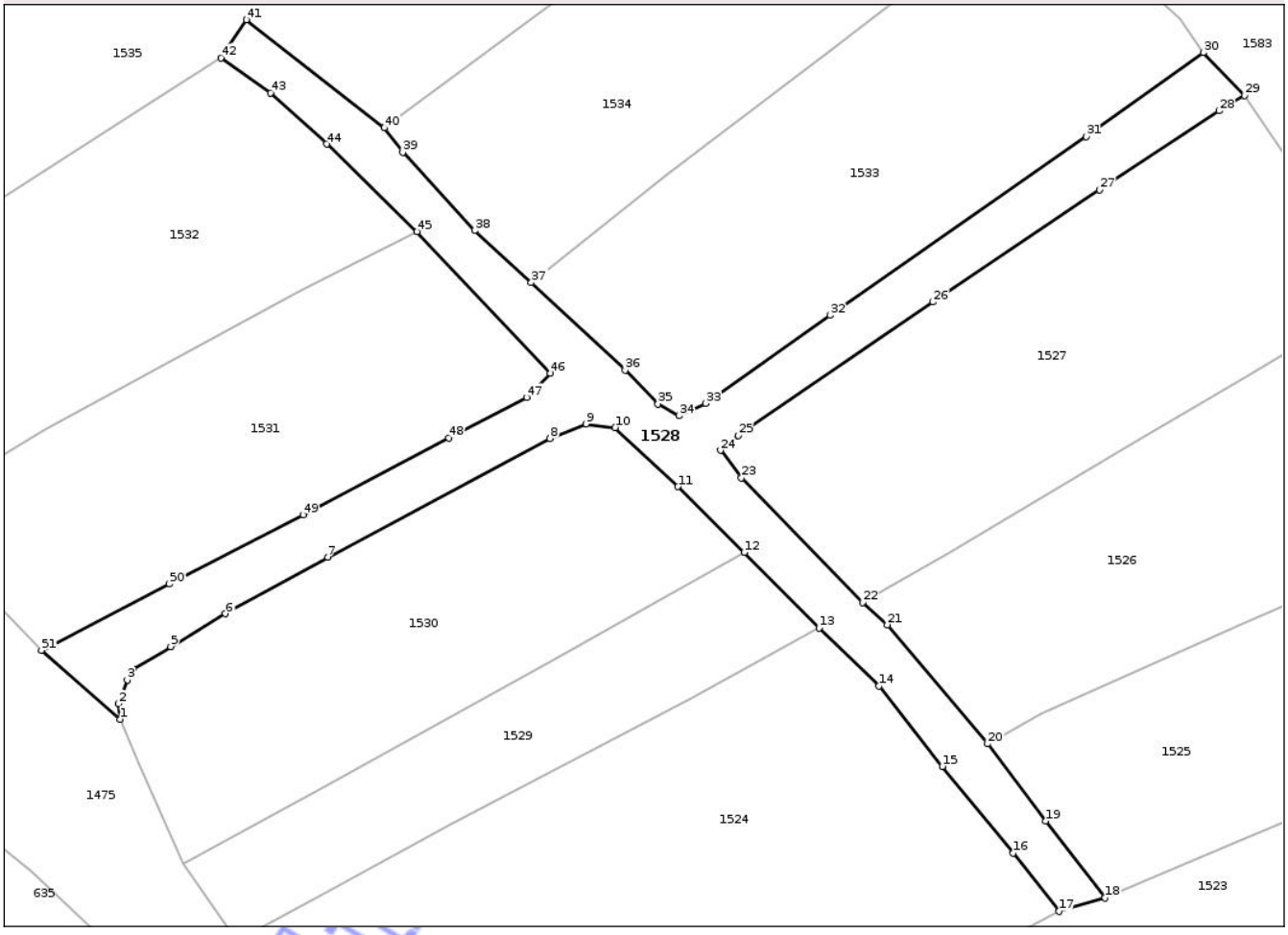
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.220 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 408 | - | - | - | |
| 2 | drum | NU | 812 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.153,936 416.626,0 | 2 | 569.153,767 416.627,555 | 1.564 |
| 4 | 569.155,29 416.631,026 | 5 | 569.159,035 416.633,3 | 4.381 |
| 7 | 569.174,831 416.642,273 | 8 | 569.197,173 416.654,181 | 25.317 |
| 10 | 569.203,721 416.655,282 | 11 | 569.210,026 416.649,353 | 8.655 |
| 13 | 569.224,22 416.635,145 | 14 | 569.230,235 416.629,344 | 8.357 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.153,767 416.627,555 | 3 | 569.154,688 416.629,944 | 2.56 |
| 5 | 569.159,035 416.633,3 | 6 | 569.164,541 416.636,582 | 6.41 |
| 8 | 569.197,173 416.654,181 | 9 | 569.200,784 416.655,646 | 3.897 |
| 11 | 569.210,026 416.649,353 | 12 | 569.216,697 416.642,751 | 9.386 |
| 14 | 569.230,235 416.629,344 | 15 | 569.236,6 416.621,26 | 10.289 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.154,688 416.629,944 | 4 | 569.155,29 416.631,026 | 1.238 |
| 6 | 569.164,541 416.636,582 | 7 | 569.174,831 416.642,273 | 11.759 |
| 9 | 569.200,784 416.655,646 | 10 | 569.203,721 416.655,282 | 2.959 |
| 12 | 569.216,697 416.642,751 | 13 | 569.224,22 416.635,145 | 10.698 |
| 15 | 569.236,6 416.621,26 | 16 | 569.243,741 416.612,583 | 11.238 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.243,741 416.612,583 | 17 | 569.248,329 416.606,709 | 7.453 |
| 17 | 569.248,329 416.606,709 | 18 | 569.252,959 416.608,087 | 4.831 |
| 18 | 569.252,959 416.608,087 | 19 | 569.246,975 416.615,775 | 9.742 |
| 19 | 569.246,975 416.615,775 | 20 | 569.241,174 416.623,522 | 9.678 |
| 20 | 569.241,174 416.623,522 | 21 | 569.231,077 416.635,485 | 15.654 |
| 21 | 569.231,077 416.635,485 | 22 | 569.228,585 416.637,72 | 3.347 |
| 22 | 569.228,585 416.637,72 | 23 | 569.216,413 416.650,217 | 17.445 |
| 23 | 569.216,413 416.650,217 | 24 | 569.214,315 416.652,999 | 3.484 |
| 24 | 569.214,315 416.652,999 | 25 | 569.216,089 416.654,499 | 2.323 |
| 25 | 569.216,089 416.654,499 | 26 | 569.235,659 416.667,879 | 23.707 |
| 26 | 569.235,659 416.667,879 | 27 | 569.252,406 416.679,143 | 20.183 |
| 27 | 569.252,406 416.679,143 | 28 | 569.264,428 416.687,07 | 14.4 |
| 28 | 569.264,428 416.687,07 | 29 | 569.266,988 416.688,614 | 2.99 |
| 29 | 569.266,988 416.688,614 | 30 | 569.262,836 416.692,933 | 5.991 |
| 30 | 569.262,836 416.692,933 | 31 | 569.251,053 416.684,488 | 14.497 |
| 31 | 569.251,053 416.684,488 | 32 | 569.225,344 416.666,535 | 31.357 |
| 32 | 569.225,344 416.666,535 | 33 | 569.212,81 416.657,715 | 15.326 |
| 33 | 569.212,81 416.657,715 | 34 | 569.210,137 416.656,479 | 2.945 |
| 34 | 569.210,137 416.656,479 | 35 | 569.208,015 416.657,655 | 2.426 |
| 35 | 569.208,015 416.657,655 | 36 | 569.204,722 416.661,061 | 4.738 |
| 36 | 569.204,722 416.661,061 | 37 | 569.195,289 416.669,847 | 12.891 |
| 37 | 569.195,289 416.669,847 | 38 | 569.189,596 416.675,071 | 7.727 |
| 38 | 569.189,596 416.675,071 | 39 | 569.182,359 416.682,9 | 10.661 |
| 39 | 569.182,359 416.682,9 | 40 | 569.180,529 416.685,367 | 3.072 |
| 40 | 569.180,529 416.685,367 | 41 | 569.166,628 416.696,222 | 17.637 |
| 41 | 569.166,628 416.696,222 | 42 | 569.164,075 416.692,386 | 4.608 |
| 42 | 569.164,075 416.692,386 | 43 | 569.169,09 416.688,884 | 6.116 |
| 43 | 569.169,09 416.688,884 | 44 | 569.174,712 416.683,739 | 7.621 |
| 44 | 569.174,712 416.683,739 | 45 | 569.183,808 416.674,94 | 12.655 |
| 45 | 569.183,808 416.674,94 | 46 | 569.197,204 416.660,731 | 19.528 |
| 46 | 569.197,204 416.660,731 | 47 | 569.194,806 416.658,314 | 3.405 |
| 47 | 569.194,806 416.658,314 | 48 | 569.186,985 416.654,223 | 8.826 |
| 48 | 569.186,985 416.654,223 | 49 | 569.172,334 416.646,52 | 16.553 |
| 49 | 569.172,334 416.646,52 | 50 | 569.158,91 416.639,579 | 15.112 |
| 50 | 569.158,91 416.639,579 | 51 | 569.146,064 416.632,93 | 14.465 |
| 51 | 569.146,064 416.632,93 | 1 | 569.153,936 416.626,0 | 10.488 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 636 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9860, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **NEGOESCU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

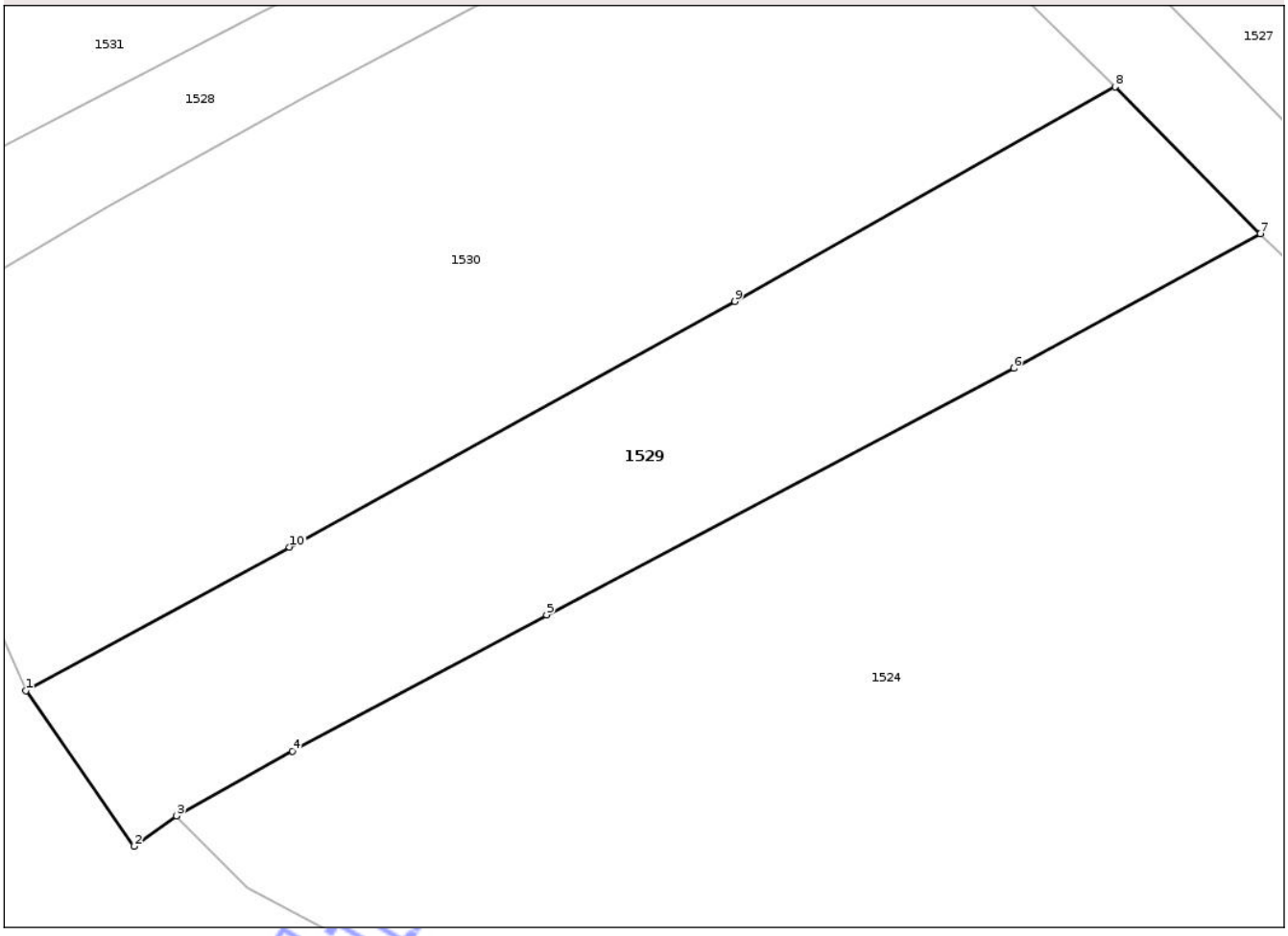
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 636 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 636 | 61 | 1297 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.160,288<br>416.611,52 | 2 | 569.165,902<br>416.603,469 | 9.815 |
| 2 | 569.165,902<br>416.603,469 | 3 | 569.168,095<br>416.605,043 | 2.699 |
| 3 | 569.168,095<br>416.605,043 | 4 | 569.174,102<br>416.608,38 | 6.872 |
| 4 | 569.174,102<br>416.608,38 | 5 | 569.187,258<br>416.615,44 | 14.931 |
| 5 | 569.187,258<br>416.615,44 | 6 | 569.211,449<br>416.628,189 | 27.345 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.211,449<br>416.628,189 | 7 | 569.224,22<br>416.635,145 | 14.543 |
| 7 | 569.224,22<br>416.635,145 | 8 | 569.216,697<br>416.642,751 | 10.698 |
| 8 | 569.216,697<br>416.642,751 | 9 | 569.197,01<br>416.631,651 | 22.601 |
| 9 | 569.197,01<br>416.631,651 | 10 | 569.173,947<br>416.618,943 | 26.332 |
| 10 | 569.173,947<br>416.618,943 | 1 | 569.160,288<br>416.611,52 | 15.546 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.192 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

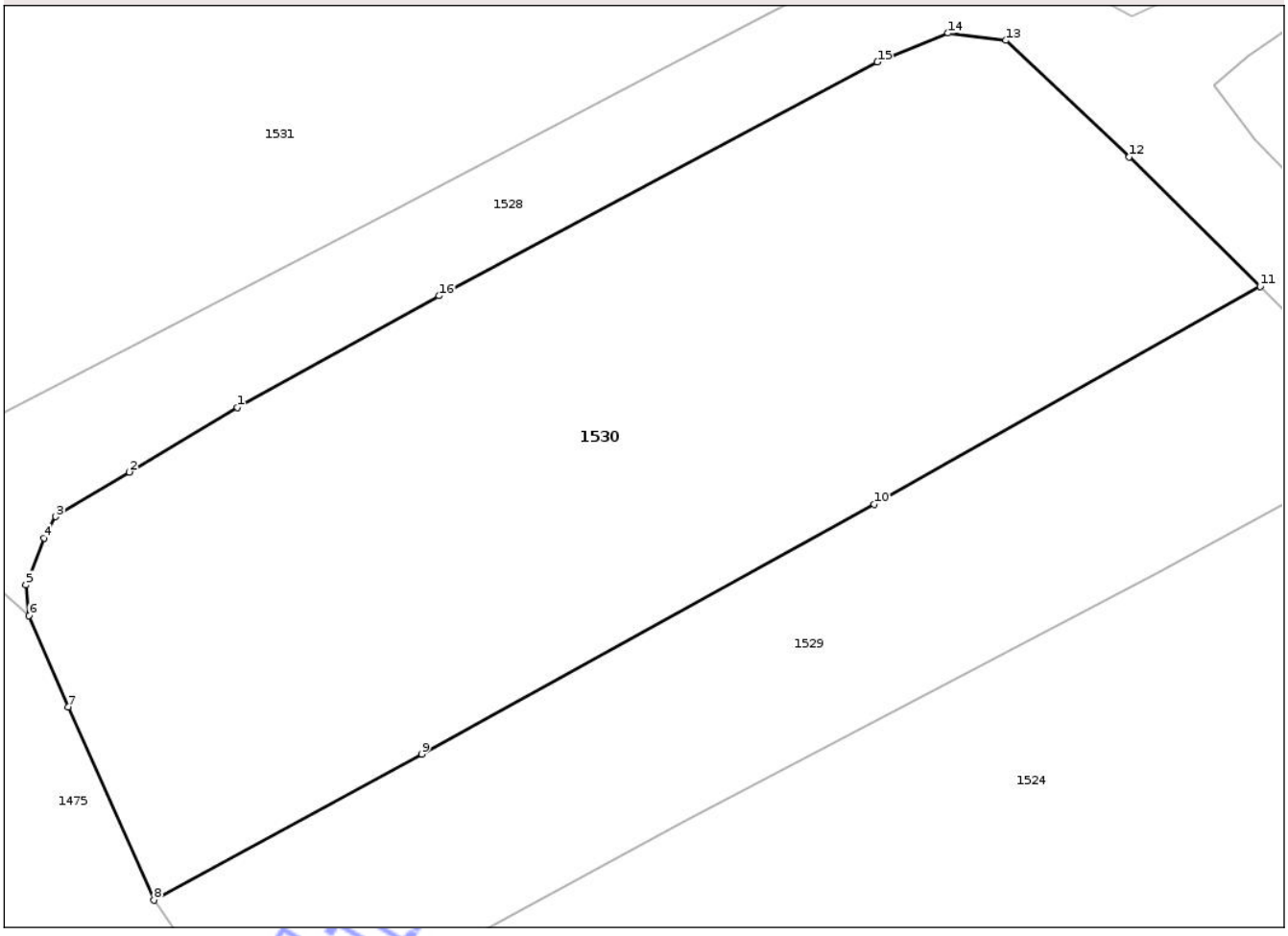
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.192 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.192 | 20 | 1296 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.164,541<br>416.636,582 | 2 | 569.159,035<br>416.633,3 | 6.41 |
| 2 | 569.159,035<br>416.633,3 | 3 | 569.155,29<br>416.631,026 | 4.381 |
| 3 | 569.155,29<br>416.631,026 | 4 | 569.154,688<br>416.629,944 | 1.238 |
| 4 | 569.154,688<br>416.629,944 | 5 | 569.153,767<br>416.627,555 | 2.56 |
| 5 | 569.153,767<br>416.627,555 | 6 | 569.153,936<br>416.626,0 | 1.564 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.153,936<br>416.626,0 | 7 | 569.155,924<br>416.621,348 | 5.059 |
| 7 | 569.155,924<br>416.621,348 | 8 | 569.160,288<br>416.611,52 | 10.753 |
| 8 | 569.160,288<br>416.611,52 | 9 | 569.173,947<br>416.618,943 | 15.546 |
| 9 | 569.173,947<br>416.618,943 | 10 | 569.197,01<br>416.631,651 | 26.332 |
| 10 | 569.197,01<br>416.631,651 | 11 | 569.216,697<br>416.642,751 | 22.601 |
| 11 | 569.216,697<br>416.642,751 | 12 | 569.210,026<br>416.649,353 | 9.386 |
| 12 | 569.210,026<br>416.649,353 | 13 | 569.203,721<br>416.655,282 | 8.655 |
| 13 | 569.203,721<br>416.655,282 | 14 | 569.200,784<br>416.655,646 | 2.959 |
| 14 | 569.200,784<br>416.655,646 | 15 | 569.197,173<br>416.654,181 | 3.897 |
| 15 | 569.197,173<br>416.654,181 | 16 | 569.174,831<br>416.642,273 | 25.317 |
| 16 | 569.174,831<br>416.642,273 | 1 | 569.164,541<br>416.636,582 | 11.759 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.148 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

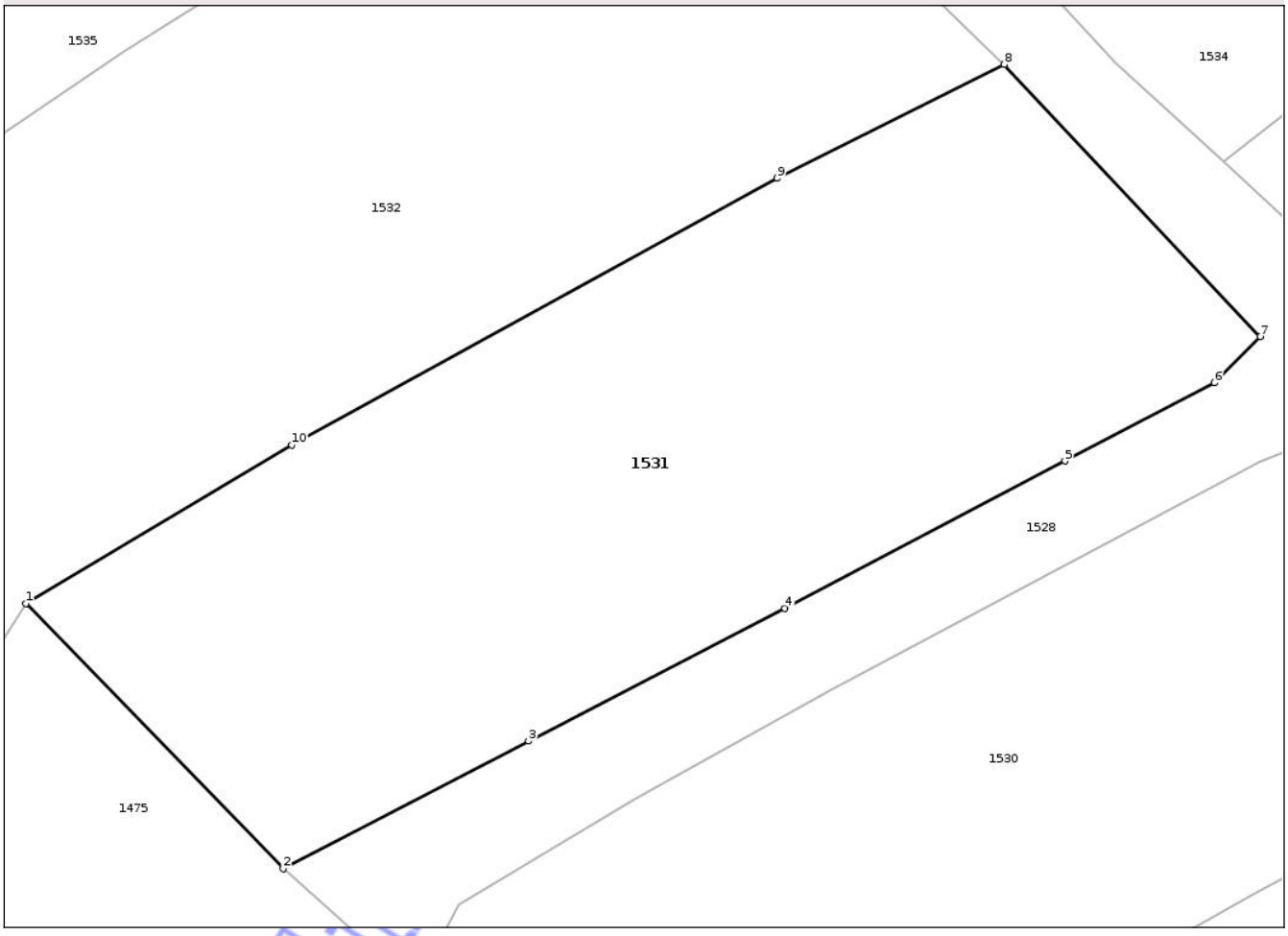
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.148 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.148 | 20 | 1295 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.132,605<br>416.646,78 | 2 | 569.146,064<br>416.632,93 | 19.312 |
| 2 | 569.146,064<br>416.632,93 | 3 | 569.158,91<br>416.639,579 | 14.465 |
| 3 | 569.158,91<br>416.639,579 | 4 | 569.172,334<br>416.646,52 | 15.112 |
| 4 | 569.172,334<br>416.646,52 | 5 | 569.186,985<br>416.654,223 | 16.553 |
| 5 | 569.186,985<br>416.654,223 | 6 | 569.194,806<br>416.658,314 | 8.826 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.194,806<br>416.658,314 | 7 | 569.197,204<br>416.660,731 | 3.405 |
| 7 | 569.197,204<br>416.660,731 | 8 | 569.183,808<br>416.674,94 | 19.528 |
| 8 | 569.183,808<br>416.674,94 | 9 | 569.171,923<br>416.669,005 | 13.284 |
| 9 | 569.171,923<br>416.669,005 | 10 | 569.146,509<br>416.655,06 | 28.989 |
| 10 | 569.146,509<br>416.655,06 | 1 | 569.132,605<br>416.646,78 | 16.183 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.366 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 171, din 18/03/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 250/1366 | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU SAFTA**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 750/1366 | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B3 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 366/1366 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10578, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 366 m.p., parte din totalul suprafetei de 1366 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

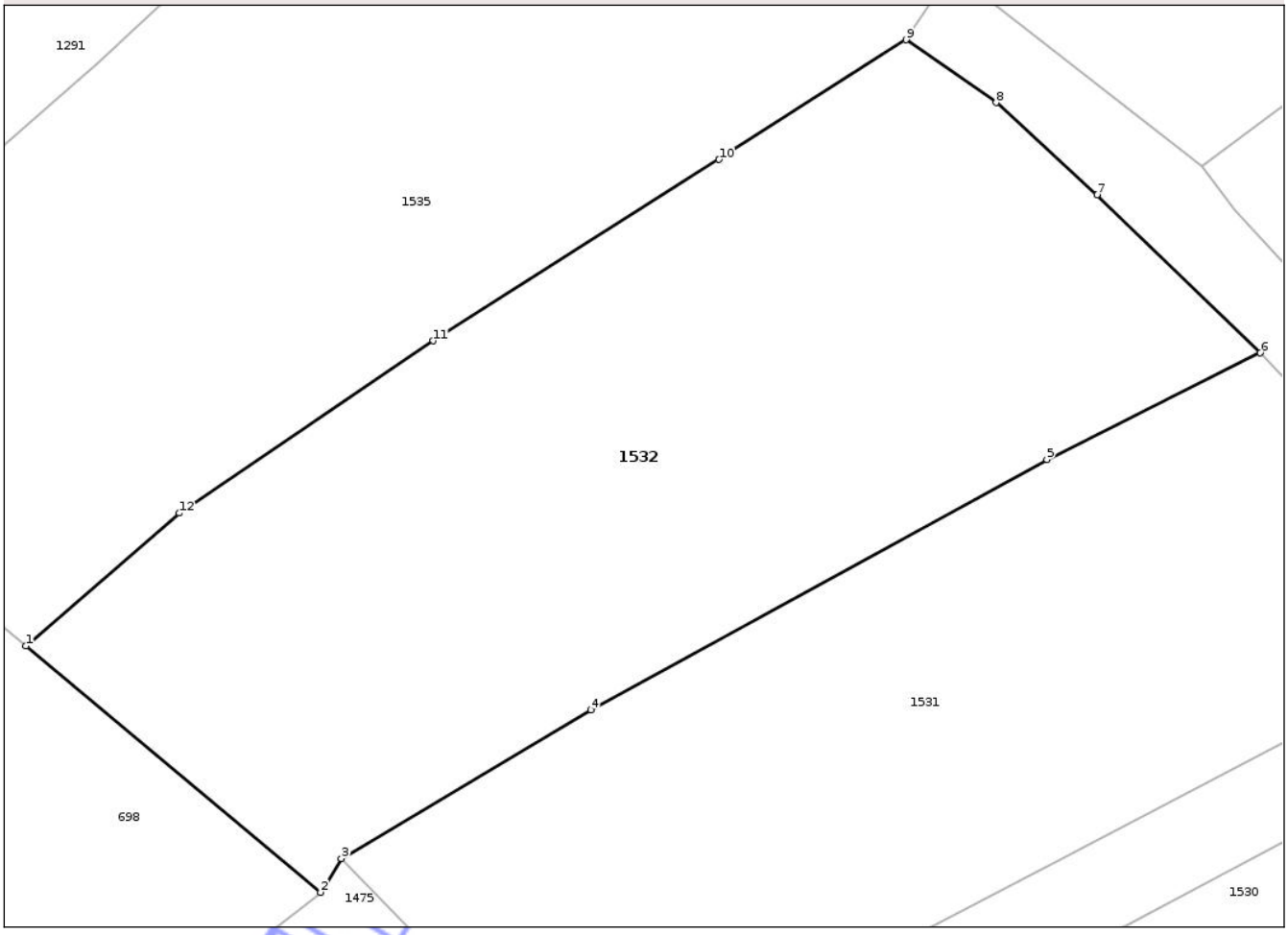
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.366 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.366 | 20 | 1294 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.115,033<br>416.658,621 | 2 | 569.131,45<br>416.644,899 | 21.396 |
| 2 | 569.131,45<br>416.644,899 | 3 | 569.132,605<br>416.646,78 | 2.207 |
| 3 | 569.132,605<br>416.646,78 | 4 | 569.146,509<br>416.655,06 | 16.183 |
| 4 | 569.146,509<br>416.655,06 | 5 | 569.171,923<br>416.669,005 | 28.989 |
| 5 | 569.171,923<br>416.669,005 | 6 | 569.183,808<br>416.674,94 | 13.284 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.183,808<br>416.674,94 | 7 | 569.174,712<br>416.683,739 | 12.655 |
| 7 | 569.174,712<br>416.683,739 | 8 | 569.169,09<br>416.688,884 | 7.621 |
| 8 | 569.169,09<br>416.688,884 | 9 | 569.164,075<br>416.692,386 | 6.116 |
| 9 | 569.164,075<br>416.692,386 | 10 | 569.153,655<br>416.685,716 | 12.372 |
| 10 | 569.153,655<br>416.685,716 | 11 | 569.137,733<br>416.675,622 | 18.852 |
| 11 | 569.137,733<br>416.675,622 | 12 | 569.123,57<br>416.666,018 | 17.112 |
| 12 | 569.123,57<br>416.666,018 | 1 | 569.115,033<br>416.658,621 | 11.296 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.398 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 709, din 15/10/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **STROE CONSTANTA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 84, din 14/03/2007 emis de N.P. POP MIHAELA-CRISTINA (act notarial nr. 709, din 15.10.1996, eliberat de N.P. CODESCU EUGENIA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BANU ROSETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

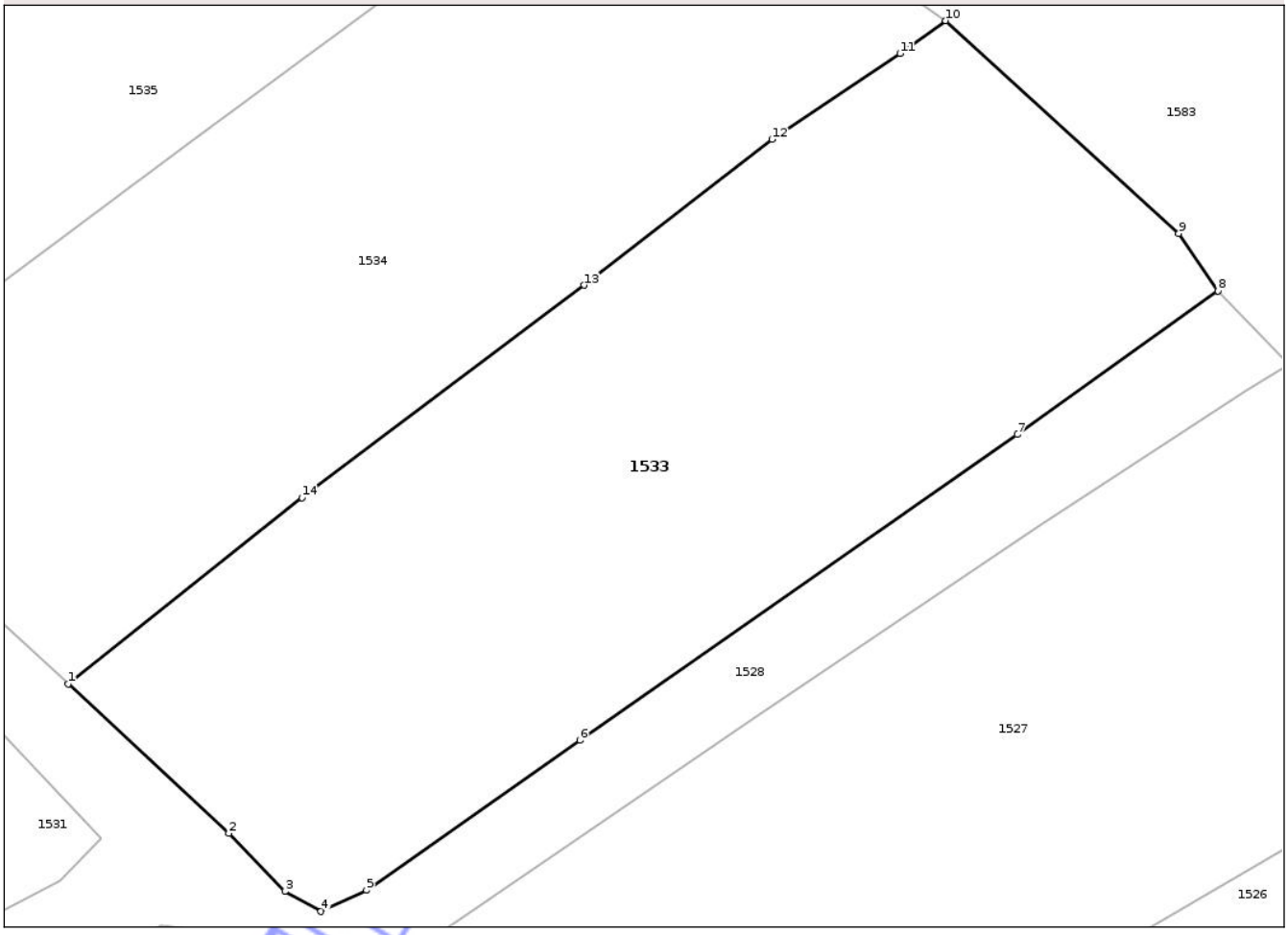
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.398 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.398 | 20 | 140/12 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.195,289<br>416.669,847 | 2 | 569.204,722<br>416.661,061 | 12.891 |
| 2 | 569.204,722<br>416.661,061 | 3 | 569.208,015<br>416.657,655 | 4.738 |
| 3 | 569.208,015<br>416.657,655 | 4 | 569.210,137<br>416.656,479 | 2.426 |
| 4 | 569.210,137<br>416.656,479 | 5 | 569.212,81<br>416.657,715 | 2.945 |
| 5 | 569.212,81<br>416.657,715 | 6 | 569.225,344<br>416.666,535 | 15.326 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.225,344<br>416.666,535 | 7 | 569.251,053<br>416.684,488 | 31.357 |
| 7 | 569.251,053<br>416.684,488 | 8 | 569.262,836<br>416.692,933 | 14.497 |
| 8 | 569.262,836<br>416.692,933 | 9 | 569.260,534<br>416.696,305 | 4.083 |
| 9 | 569.260,534<br>416.696,305 | 10 | 569.246,84<br>416.708,803 | 18.54 |
| 10 | 569.246,84<br>416.708,803 | 11 | 569.244,155<br>416.706,872 | 3.308 |
| 11 | 569.244,155<br>416.706,872 | 12 | 569.236,639<br>416.701,831 | 9.05 |
| 12 | 569.236,639<br>416.701,831 | 13 | 569.225,595<br>416.693,265 | 13.977 |
| 13 | 569.225,595<br>416.693,265 | 14 | 569.209,013<br>416.680,774 | 20.76 |
| 14 | 569.209,013<br>416.680,774 | 1 | 569.195,289<br>416.669,847 | 17.543 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.296 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

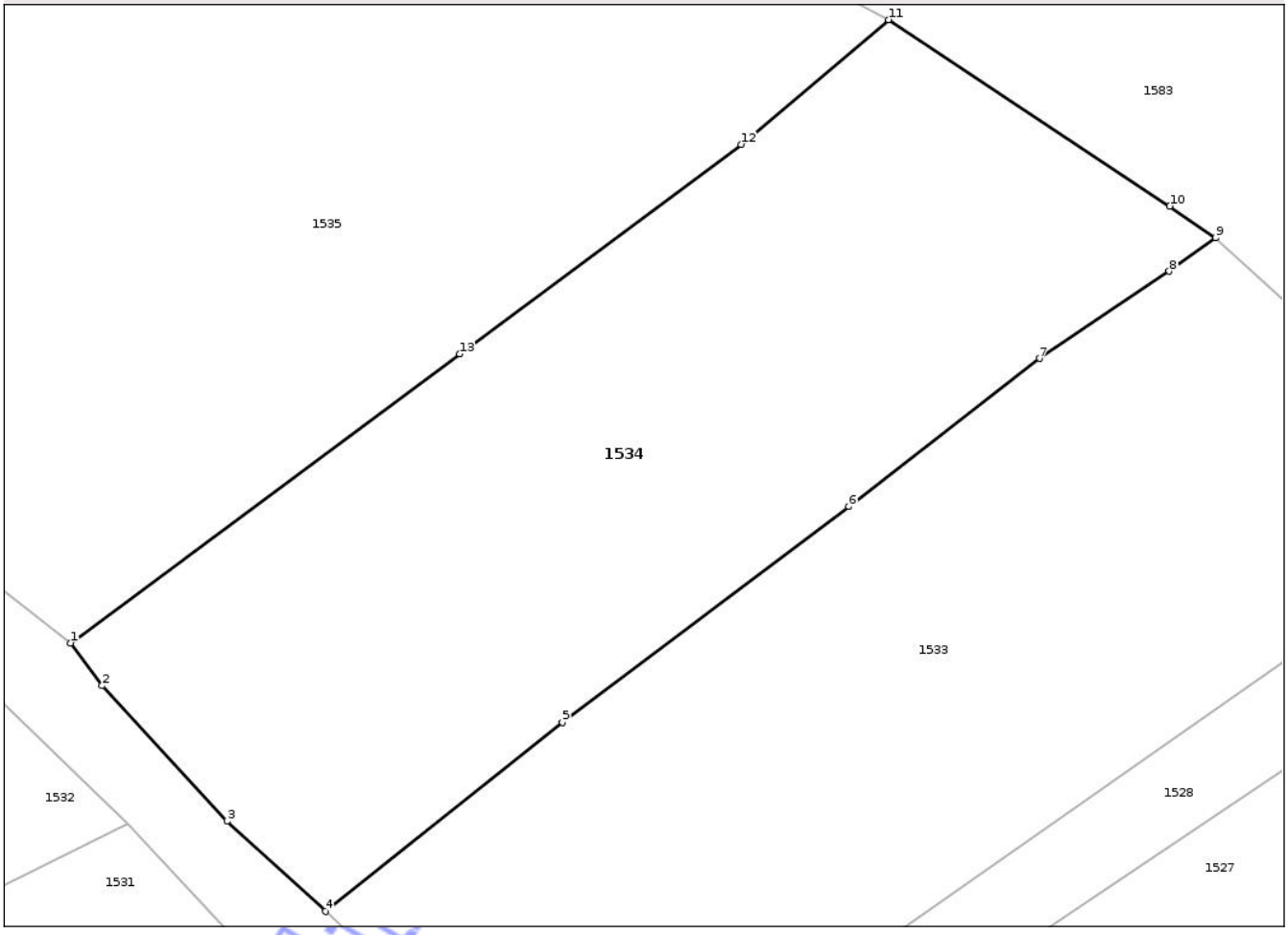
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.296 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.296 | 20 | 140/15 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.180,529<br>416.685,367 | 2 | 569.182,359<br>416.682,9 | 3.072 |
| 2 | 569.182,359<br>416.682,9 | 3 | 569.189,596<br>416.675,071 | 10.661 |
| 3 | 569.189,596<br>416.675,071 | 4 | 569.195,289<br>416.669,847 | 7.727 |
| 4 | 569.195,289<br>416.669,847 | 5 | 569.209,013<br>416.680,774 | 17.543 |
| 5 | 569.209,013<br>416.680,774 | 6 | 569.225,595<br>416.693,265 | 20.76 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.225,595<br>416.693,265 | 7 | 569.236,639<br>416.701,831 | 13.977 |
| 7 | 569.236,639<br>416.701,831 | 8 | 569.244,155<br>416.706,872 | 9.05 |
| 8 | 569.244,155<br>416.706,872 | 9 | 569.246,84<br>416.708,803 | 3.308 |
| 9 | 569.246,84<br>416.708,803 | 10 | 569.244,192<br>416.710,647 | 3.227 |
| 10 | 569.244,192<br>416.710,647 | 11 | 569.227,896<br>416.721,417 | 19.533 |
| 11 | 569.227,896<br>416.721,417 | 12 | 569.219,366<br>416.714,212 | 11.166 |
| 12 | 569.219,366<br>416.714,212 | 13 | 569.203,063<br>416.702,086 | 20.318 |
| 13 | 569.203,063<br>416.702,086 | 1 | 569.180,529<br>416.685,367 | 28.059 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.213 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

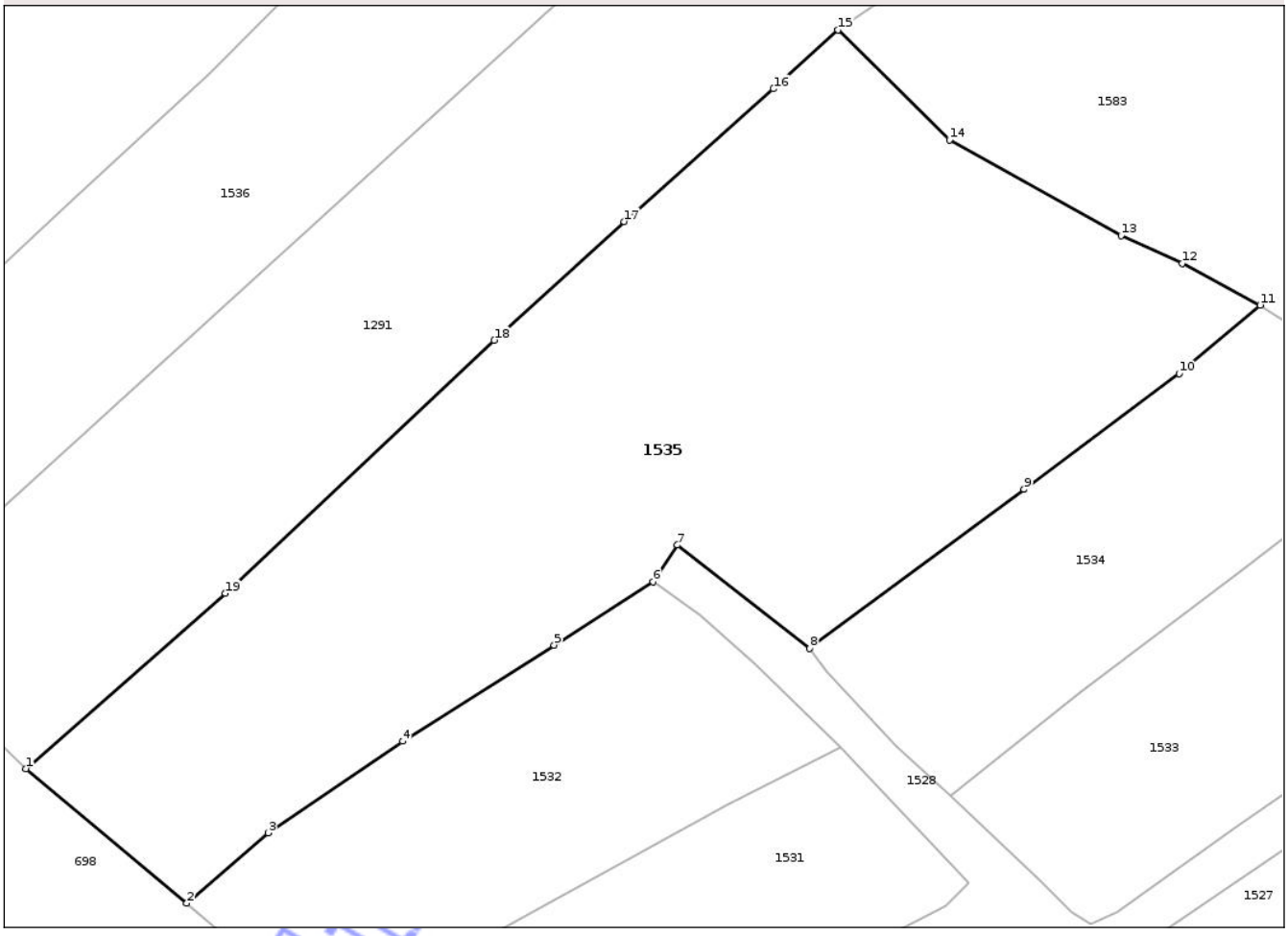
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.213 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.213 | 20 | 140/14 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.098,129<br>416.672,75 | 2 | 569.115,033<br>416.658,621 | 22.032 |
| 2 | 569.115,033<br>416.658,621 | 3 | 569.123,57<br>416.666,018 | 11.296 |
| 3 | 569.123,57<br>416.666,018 | 4 | 569.137,733<br>416.675,622 | 17.112 |
| 4 | 569.137,733<br>416.675,622 | 5 | 569.153,655<br>416.685,716 | 18.852 |
| 5 | 569.153,655<br>416.685,716 | 6 | 569.164,075<br>416.692,386 | 12.372 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.164,075<br>416.692,386 | 7 | 569.166,628<br>416.696,222 | 4.608 |
| 7 | 569.166,628<br>416.696,222 | 8 | 569.180,529<br>416.685,367 | 17.637 |
| 8 | 569.180,529<br>416.685,367 | 9 | 569.203,063<br>416.702,086 | 28.059 |
| 9 | 569.203,063<br>416.702,086 | 10 | 569.219,366<br>416.714,212 | 20.318 |
| 10 | 569.219,366<br>416.714,212 | 11 | 569.227,896<br>416.721,417 | 11.166 |
| 11 | 569.227,896<br>416.721,417 | 12 | 569.219,714<br>416.725,815 | 9.289 |
| 12 | 569.219,714<br>416.725,815 | 13 | 569.213,263<br>416.728,72 | 7.075 |
| 13 | 569.213,263<br>416.728,72 | 14 | 569.195,219<br>416.738,764 | 20.651 |
| 14 | 569.195,219<br>416.738,764 | 15 | 569.183,519<br>416.750,311 | 16.438 |
| 15 | 569.183,519<br>416.750,311 | 16 | 569.176,73<br>416.744,119 | 9.189 |
| 16 | 569.176,73<br>416.744,119 | 17 | 569.161,039<br>416.730,199 | 20.976 |
| 17 | 569.161,039<br>416.730,199 | 18 | 569.147,366<br>416.717,728 | 18.506 |
| 18 | 569.147,366<br>416.717,728 | 19 | 569.119,1<br>416.691,148 | 38.8 |
| 19 | 569.119,1<br>416.691,148 | 1 | 569.098,129<br>416.672,75 | 27.897 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.467 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 220, din 24/10/2019 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 666/2467 | A1 |
| | 1) **CALEN MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 667/2467 | A1 |
| | 1) **CALEN CONSTANTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 667/2467 | A1 |
| | 1) **CALEN VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B4 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 467/2467 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10565, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 467 m.p., parte din totalul suprafetei de 2467 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CALEN MARIA**<br>2) **CALEN CONSTANTIN**<br>3) **CALEN VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

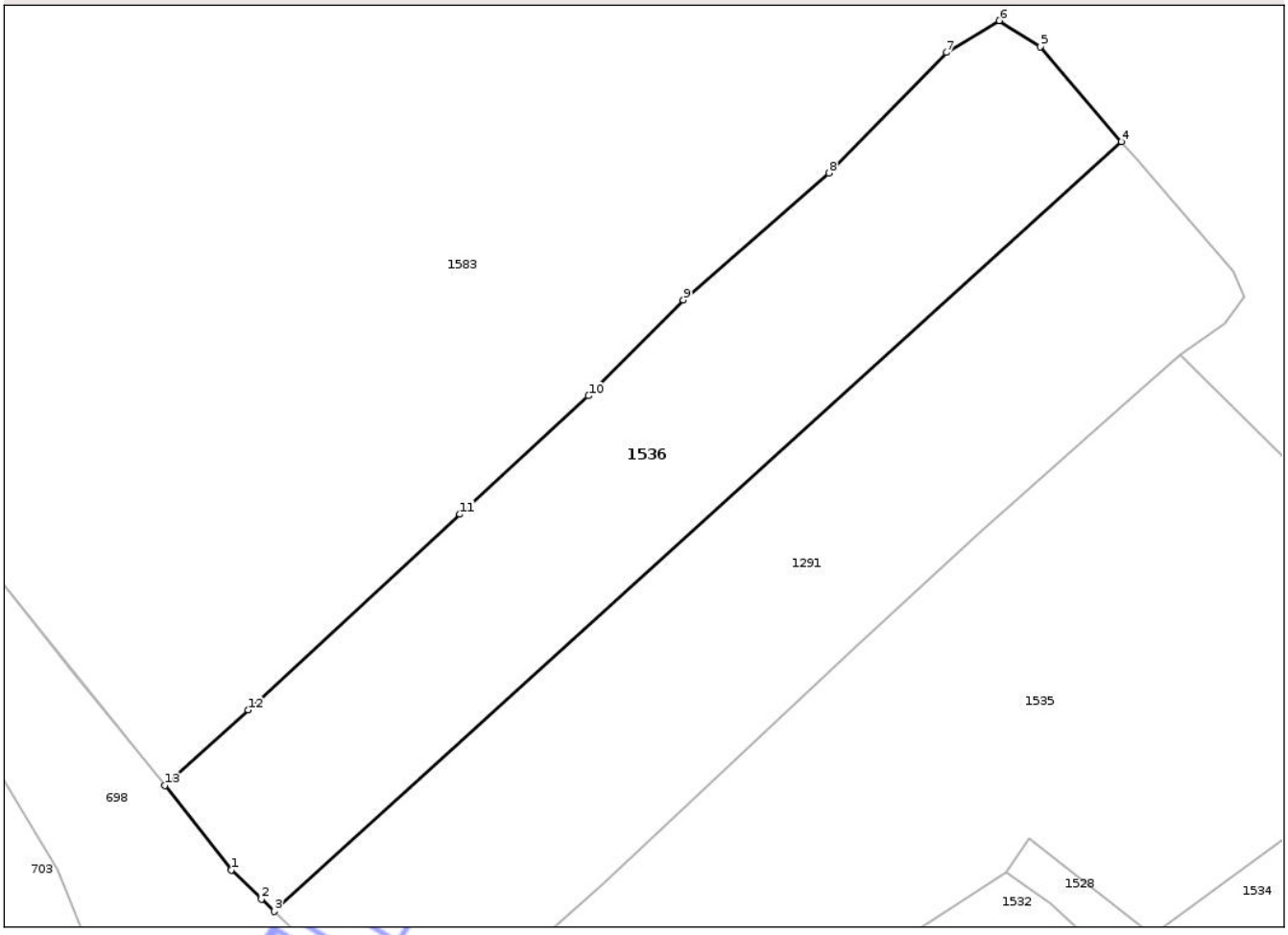
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.467 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.467 | 20 | 1536 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.077,462<br>416.692,675 | 2 | 569.080,834<br>416.689,424 | 4.685 |
| 2 | 569.080,834<br>416.689,424 | 3 | 569.082,274<br>416.688,036 | 2.0 |
| 3 | 569.082,274<br>416.688,036 | 4 | 569.176,999<br>416.774,094 | 127.979 |
| 4 | 569.176,999<br>416.774,094 | 5 | 569.167,915<br>416.784,694 | 13.96 |
| 5 | 569.167,915<br>416.784,694 | 6 | 569.163,335<br>416.787,62 | 5.435 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.163,335<br>416.787,62 | 7 | 569.157,44<br>416.784,065 | 6.884 |
| 7 | 569.157,44<br>416.784,065 | 8 | 569.144,281<br>416.770,588 | 18.836 |
| 8 | 569.144,281<br>416.770,588 | 9 | 569.127,994<br>416.756,409 | 21.594 |
| 9 | 569.127,994<br>416.756,409 | 10 | 569.117,402<br>416.745,671 | 15.083 |
| 10 | 569.117,402<br>416.745,671 | 11 | 569.103,013<br>416.732,428 | 19.556 |
| 11 | 569.103,013<br>416.732,428 | 12 | 569.079,338<br>416.710,555 | 32.232 |
| 12 | 569.079,338<br>416.710,555 | 13 | 569.070,018<br>416.702,101 | 12.583 |
| 13 | 569.070,018<br>416.702,101 | 1 | 569.077,462<br>416.692,675 | 12.011 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 766 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 114, din 21/05/2025 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 656, din 21.05.2025, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **BOBEICA LIDIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **DANAILA-BOBEICA SORIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **BUCUR LUIZA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1 |
| | 1) **BUGHEANU MIHAIELA** | |
| Act Notarial nr. 524, din 09/05/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RIONULUI TELEAJEN PLOIESTI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 | A1 |
| | 1) **BOBEICA LIDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

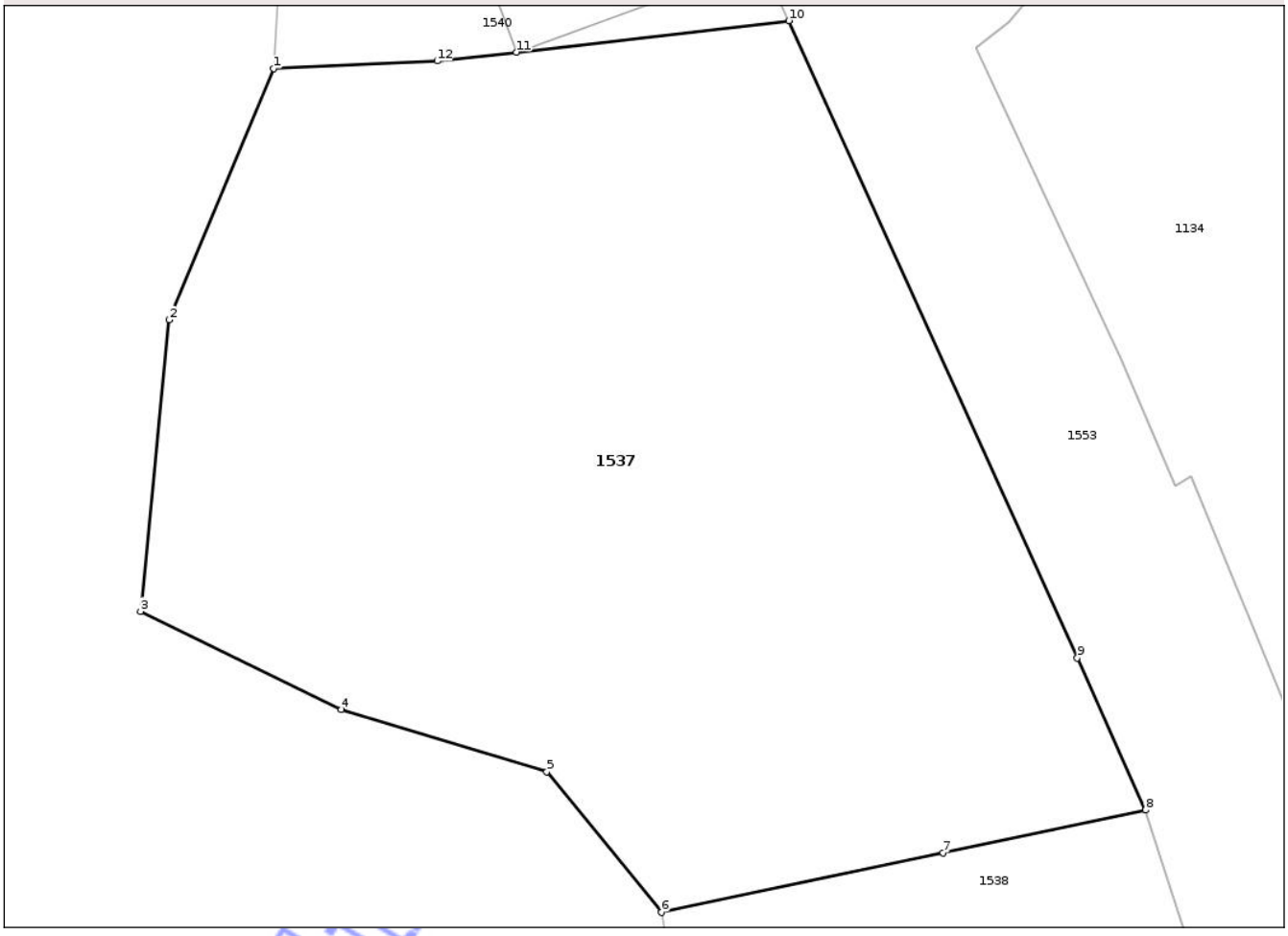
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 766 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 766 | 61 | 1041 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.199,728<br>414.846,991 | 2 | 569.195,975<br>414.837,96 | 9.78 |
| 2 | 569.195,975<br>414.837,96 | 3 | 569.194,946<br>414.827,483 | 10.527 |
| 3 | 569.194,946<br>414.827,483 | 4 | 569.202,175<br>414.823,955 | 8.044 |
| 4 | 569.202,175<br>414.823,955 | 5 | 569.209,576<br>414.821,713 | 7.733 |
| 5 | 569.209,576<br>414.821,713 | 6 | 569.213,7<br>414.816,658 | 6.524 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.213,7<br>414.816,658 | 7 | 569.223,837<br>414.818,803 | 10.361 |
| 7 | 569.223,837<br>414.818,803 | 8 | 569.231,129<br>414.820,338 | 7.452 |
| 8 | 569.231,129<br>414.820,338 | 9 | 569.228,673<br>414.825,809 | 5.997 |
| 9 | 569.228,673<br>414.825,809 | 10 | 569.218,281<br>414.848,715 | 25.153 |
| 10 | 569.218,281<br>414.848,715 | 11 | 569.208,474<br>414.847,584 | 9.872 |
| 11 | 569.208,474<br>414.847,584 | 12 | 569.205,625<br>414.847,265 | 2.867 |
| 12 | 569.205,625<br>414.847,265 | 1 | 569.199,728<br>414.846,991 | 5.903 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.042 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11168, din 19.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DIACONU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

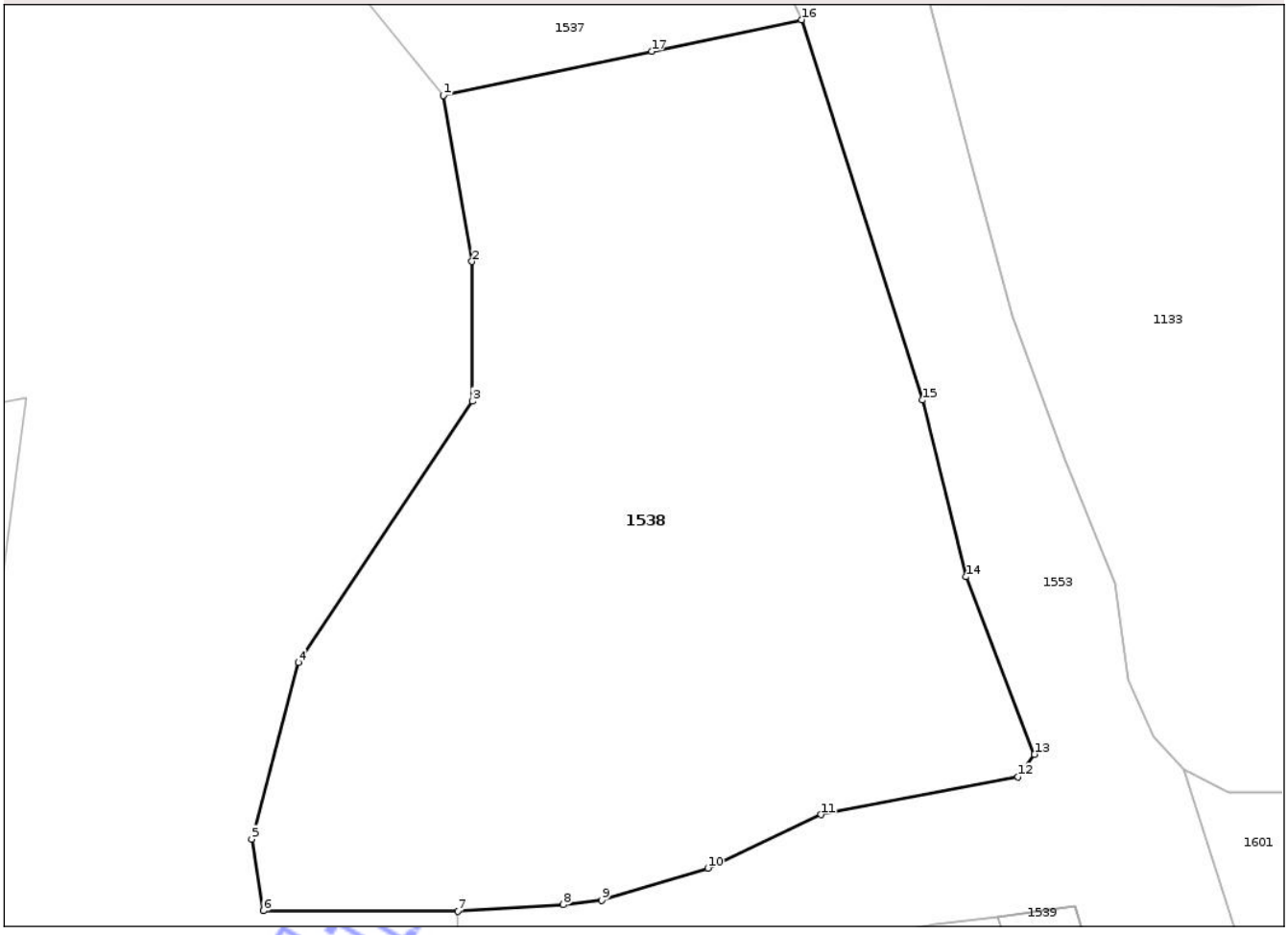
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.042 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 1.042 | 61 | 1039 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.213,7<br>414.816,658 | 2 | 569.215,099<br>414.808,594 | 8.185 |
| 2 | 569.215,099<br>414.808,594 | 3 | 569.215,112<br>414.801,813 | 6.781 |
| 3 | 569.215,112<br>414.801,813 | 4 | 569.206,646<br>414.789,113 | 15.263 |
| 4 | 569.206,646<br>414.789,113 | 5 | 569.204,376<br>414.780,529 | 8.879 |
| 5 | 569.204,376<br>414.780,529 | 6 | 569.204,947<br>414.777,054 | 3.522 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.204,947<br>414.777,054 | 7 | 569.214,407<br>414.777,023 | 9.46 |
| 7 | 569.214,407<br>414.777,023 | 8 | 569.219,537<br>414.777,344 | 5.14 |
| 8 | 569.219,537<br>414.777,344 | 9 | 569.221,41<br>414.777,567 | 1.886 |
| 9 | 569.221,41<br>414.777,567 | 10 | 569.226,578<br>414.779,127 | 5.398 |
| 10 | 569.226,578<br>414.779,127 | 11 | 569.232,083<br>414.781,721 | 6.086 |
| 11 | 569.232,083<br>414.781,721 | 12 | 569.241,655<br>414.783,552 | 9.746 |
| 12 | 569.241,655<br>414.783,552 | 13 | 569.242,461<br>414.784,649 | 1.361 |
| 13 | 569.242,461<br>414.784,649 | 14 | 569.239,124<br>414.793,279 | 9.253 |
| 14 | 569.239,124<br>414.793,279 | 15 | 569.237,0<br>414.801,863 | 8.843 |
| 15 | 569.237,0<br>414.801,863 | 16 | 569.231,129<br>414.820,338 | 19.385 |
| 16 | 569.231,129<br>414.820,338 | 17 | 569.223,837<br>414.818,803 | 7.452 |
| 17 | 569.223,837<br>414.818,803 | 1 | 569.213,7<br>414.816,658 | 10.361 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1539

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606
Nr. cadastral vechi:10064

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 918, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20078 | Din acte: 800<br>Masurata: 815 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | 20078-C2 | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 918, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA, S+P+1E. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6724 / 09/09/2008** | | |
| Act Notarial nr. 1257, din 08/09/2008 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GINGA ION**<br>2) **GINGA GABRIELA-MARIA**, ca bun comun | |
| **/** | | |
| Act Administrativ nr. 80, din 09/01/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (act administrativ nr. 2, din 27.03.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA, act administrativ nr. 10, din 17.04.2009, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GINGA ION**<br>2) **GINGA GABRIELA-MARIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20078 | Din acte: 800<br>Masurata: 815 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 815 | 61 | 1029 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | 20078-C2 | constructii de locuinte | 91 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA, S+P+1E. |
| A1.3 | 20078-C3 | constructii anexa | 22 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA |
| A1.4 | 20078-C4 | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.208,06<br>414.771,281 | 2 | 569.214,618<br>414.762,758 | 10.754 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.214,618<br>414.762,758 | 3 | 569.218,609<br>414.758,766 | 5.645 |
| 3 | 569.218,609<br>414.758,766 | 4 | 569.223,131<br>414.755,548 | 5.55 |
| 4 | 569.223,131<br>414.755,548 | 5 | 569.228,448<br>414.751,258 | 6.832 |
| 5 | 569.228,448<br>414.751,258 | 6 | 569.231,146<br>414.748,609 | 3.781 |
| 6 | 569.231,146<br>414.748,609 | 7 | 569.232,412<br>414.746,948 | 2.088 |
| 7 | 569.232,412<br>414.746,948 | 8 | 569.252,732<br>414.751,491 | 20.822 |
| 8 | 569.252,732<br>414.751,491 | 9 | 569.245,989<br>414.772,094 | 21.678 |
| 9 | 569.245,989<br>414.772,094 | 10 | 569.244,407<br>414.777,303 | 5.444 |
| 10 | 569.244,407<br>414.777,303 | 11 | 569.240,688<br>414.776,749 | 3.76 |
| 11 | 569.240,688<br>414.776,749 | 12 | 569.237,64<br>414.776,391 | 3.069 |
| 12 | 569.237,64<br>414.776,391 | 13 | 569.229,267<br>414.774,772 | 8.528 |
| 13 | 569.229,267<br>414.774,772 | 14 | 569.221,391<br>414.773,321 | 8.008 |
| 14 | 569.221,391<br>414.773,321 | 15 | 569.214,35<br>414.772,297 | 7.115 |
| 15 | 569.214,35<br>414.772,297 | 16 | 569.212,208<br>414.771,986 | 2.165 |
| 16 | 569.212,208<br>414.771,986 | 1 | 569.208,06<br>414.771,281 | 4.207 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 284 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

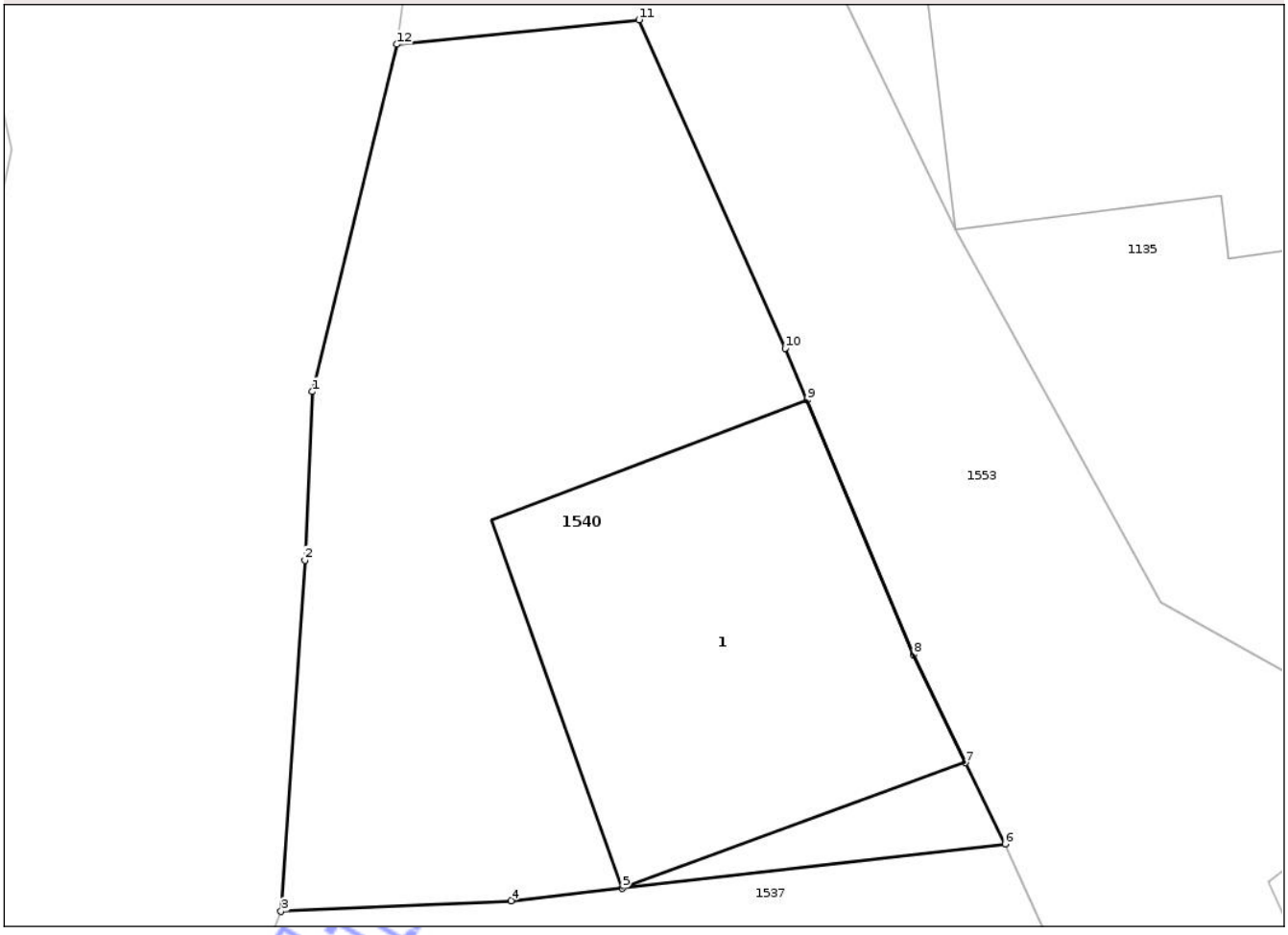
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 284 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 284 | 61 | 1041 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 90 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.200,533<br>414.860,297 | 2 | 569.200,335<br>414.855,979 | 4.323 |
| 2 | 569.200,335<br>414.855,979 | 3 | 569.199,728<br>414.846,991 | 9.008 |
| 3 | 569.199,728<br>414.846,991 | 4 | 569.205,625<br>414.847,265 | 5.903 |
| 4 | 569.205,625<br>414.847,265 | 5 | 569.208,474<br>414.847,584 | 2.867 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.208,474<br>414.847,584 | 6 | 569.218,281<br>414.848,715 | 9.872 |
| 6 | 569.218,281<br>414.848,715 | 7 | 569.217,274<br>414.850,8 | 2.316 |
| 7 | 569.217,274<br>414.850,8 | 8 | 569.215,941<br>414.853,559 | 3.064 |
| 8 | 569.215,941<br>414.853,559 | 9 | 569.213,206<br>414.860,076 | 7.068 |
| 9 | 569.213,206<br>414.860,076 | 10 | 569.212,648<br>414.861,407 | 1.443 |
| 10 | 569.212,648<br>414.861,407 | 11 | 569.208,902<br>414.869,815 | 9.205 |
| 11 | 569.208,902<br>414.869,815 | 12 | 569.202,687<br>414.869,187 | 6.247 |
| 12 | 569.202,687<br>414.869,187 | 1 | 569.200,533<br>414.860,297 | 9.147 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 952, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.904 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 952, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA (grajd). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |
| Act Administrativ nr. 33, din 05/10/1972 emis de CONSILIUL POPULAR AL JUDETULUI PRAHOVA (act notarial nr. 4769, din 02.12.2004, eliberat de N.P. CODESCU EUGENIA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **CONCIU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

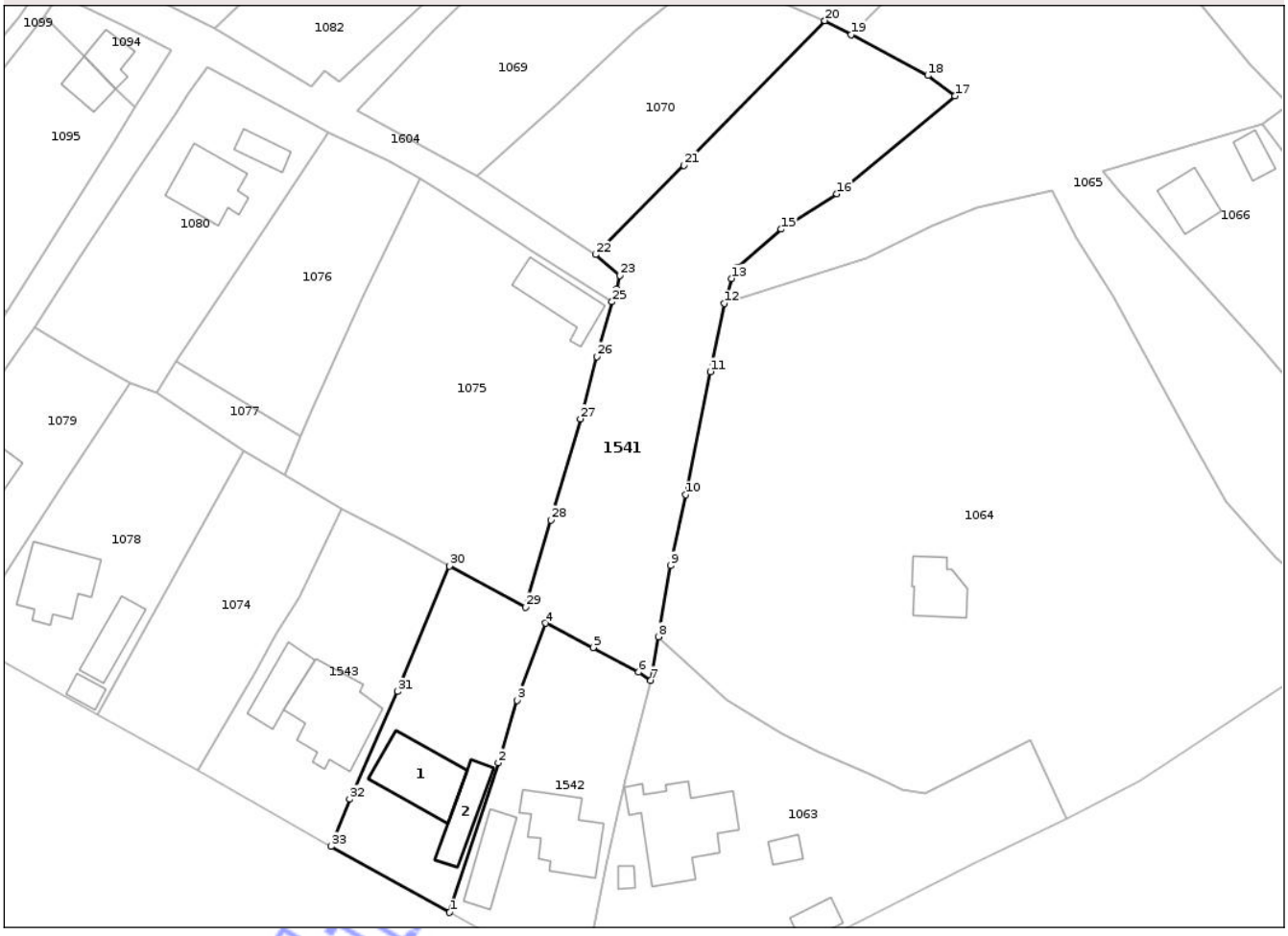
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.904 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1431 | - | |
| 2 | arabil | DA | 400 | 61 | 1431 | - | |
| 3 | livada | DA | 2.004 | 61 | 1429 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 114 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA (grajd). |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.561,165<br>414.302,138 | 2 | 569.568,647<br>414.325,11 | 24.16 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.568,647<br>414.325,11 | 3 | 569.571,548<br>414.334,718 | 10.036 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.571,548<br>414.334,718 | 4 | 569.575,902<br>414.346,586 | 12.641 |
| 5 | 569.583,245<br>414.342,841 | 6 | 569.590,265<br>414.339,081 | 7.964 |
| 7 | 569.592,13<br>414.337,773 | 8 | 569.593,252<br>414.344,496 | 6.816 |
| 9 | 569.595,126<br>414.355,443 | 10 | 569.597,494<br>414.366,308 | 11.12 |
| 11 | 569.601,279<br>414.385,242 | 12 | 569.603,406<br>414.395,71 | 10.682 |
| 13 | 569.604,546<br>414.399,556 | 14 | 569.605,357<br>414.401,171 | 1.807 |
| 15 | 569.612,195<br>414.407,134 | 16 | 569.620,76<br>414.412,556 | 10.138 |
| 17 | 569.638,911<br>414.427,599 | 18 | 569.634,755<br>414.430,756 | 5.219 |
| 19 | 569.622,948<br>414.437,054 | 20 | 569.618,906<br>414.439,165 | 4.56 |
| 21 | 569.597,162<br>414.416,962 | 22 | 569.583,598<br>414.403,228 | 19.303 |
| 23 | 569.587,391<br>414.400,01 | 24 | 569.586,908<br>414.397,911 | 2.154 |
| 25 | 569.586,17<br>414.395,963 | 26 | 569.583,784<br>414.387,561 | 8.734 |
| 27 | 569.581,292<br>414.377,977 | 28 | 569.576,723<br>414.362,441 | 16.194 |
| 29 | 569.572,878<br>414.349,039 | 30 | 569.561,137<br>414.355,353 | 13.331 |
| 31 | 569.553,121<br>414.336,091 | 32 | 569.545,773<br>414.319,549 | 18.101 |
| 33 | 569.542,94<br>414.312,297 | 1 | 569.561,165<br>414.302,138 | 20.865 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.575,902<br>414.346,586 | 5 | 569.583,245<br>414.342,841 | 8.243 |
| 6 | 569.590,265<br>414.339,081 | 7 | 569.592,13<br>414.337,773 | 2.278 |
| 8 | 569.593,252<br>414.344,496 | 9 | 569.595,126<br>414.355,443 | 11.106 |
| 10 | 569.597,494<br>414.366,308 | 11 | 569.601,279<br>414.385,242 | 19.309 |
| 12 | 569.603,406<br>414.395,71 | 13 | 569.604,546<br>414.399,556 | 4.011 |
| 14 | 569.605,357<br>414.401,171 | 15 | 569.612,195<br>414.407,134 | 9.073 |
| 16 | 569.620,76<br>414.412,556 | 17 | 569.638,911<br>414.427,599 | 23.574 |
| 18 | 569.634,755<br>414.430,756 | 19 | 569.622,948<br>414.437,054 | 13.381 |
| 20 | 569.618,906<br>414.439,165 | 21 | 569.597,162<br>414.416,962 | 31.077 |
| 22 | 569.583,598<br>414.403,228 | 23 | 569.587,391<br>414.400,01 | 4.974 |
| 24 | 569.586,908<br>414.397,911 | 25 | 569.586,17<br>414.395,963 | 2.083 |
| 26 | 569.583,784<br>414.387,561 | 27 | 569.581,292<br>414.377,977 | 9.903 |
| 28 | 569.576,723<br>414.362,441 | 29 | 569.572,878<br>414.349,039 | 13.943 |
| 30 | 569.561,137<br>414.355,353 | 31 | 569.553,121<br>414.336,091 | 20.863 |
| 32 | 569.545,773<br>414.319,549 | 33 | 569.542,94<br>414.312,297 | 7.786 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 953, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 936<br>Masurata: 956 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 953, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 953, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1211, din 06/05/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN**<br>2) **BUCUR ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 26, din 17/06/1974 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN**<br>2) **BUCUR ELENA** | |
| Act Administrativ nr. 7, din 14/02/1979 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BUCUR CONSTANTIN**<br>2) **BUCUR ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 936<br>Masurata: 956 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 956 | 61 | 1432 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 113 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 63 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.561,165<br>414.302,138 | 2 | 569.580,835<br>414.291,351 | 22.434 |
| 2 | 569.580,835<br>414.291,351 | 3 | 569.581,763<br>414.293,449 | 2.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.581,763<br>414.293,449 | 4 | 569.582,822<br>414.297,147 | 3.847 |
| 4 | 569.582,822<br>414.297,147 | 5 | 569.585,309<br>414.309,491 | 12.592 |
| 5 | 569.585,309<br>414.309,491 | 6 | 569.588,216<br>414.322,691 | 13.516 |
| 6 | 569.588,216<br>414.322,691 | 7 | 569.592,13<br>414.337,773 | 15.582 |
| 7 | 569.592,13<br>414.337,773 | 8 | 569.590,265<br>414.339,081 | 2.278 |
| 8 | 569.590,265<br>414.339,081 | 9 | 569.583,245<br>414.342,841 | 7.964 |
| 9 | 569.583,245<br>414.342,841 | 10 | 569.575,902<br>414.346,586 | 8.243 |
| 10 | 569.575,902<br>414.346,586 | 11 | 569.571,548<br>414.334,718 | 12.641 |
| 11 | 569.571,548<br>414.334,718 | 12 | 569.568,647<br>414.325,11 | 10.036 |
| 12 | 569.568,647<br>414.325,11 | 1 | 569.561,165<br>414.302,138 | 24.16 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 951, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20646 | 962 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20646-C1 | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 951, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA D+P+M- Sc desfasurata=251 mp;ANUL CONSTRURII-1956 si 2001; LIFT-NU;ZIDARIE- CARAMIDA ARSA; LEMN; CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU |
| A1.2 | 20646-C2 | Loc. Bertea, Str Prof. Univ. Dr. Lucian Gavrila, Nr. 951, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=58 mp;ANUL CONSTRUIRII- 1953; LIFT- NU; ZIDARIE- CARAMIDA ARSA; LEMN;CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **3650 / 19/03/2018** | | |
| Act Notarial nr. 320, din 15/03/2018 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 20646 a imobilului cu numarul cadastral 20646/Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20549 inscris in cartea funciara 20549; | A1 |
| Act Notarial nr. 97, din 22/08/2017 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA (act notarial nr 83 din 12.08.2005, emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA;act administrativ nr 4969 din 02.10.2017, emis de Primaria comunei Bertea;act administrativ nr 2754 din 24.06.2014, emis de Primaria comunei Bertea;act notarial nr 209 din 05.03.1991, emis de Notariatul de Stat Local Valenii de Munte;act administrativ nr 6201 din 29.07.2017, emis de B.C.P.I. Valenii de Munte); | | |
| B8 | se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara | A1.1 |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20549/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 13949 din 21/11/2017;* | |
| **3652 / 19/03/2018** | | |
| Act Notarial nr. 320, din 15/03/2018 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PETCU STEFANICA** | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **PETCU STEFANICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document de lucru fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20646 | 962 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 564 | 61 | 1429 | - | |
| 2 | livada | DA | 398 | 61 | 1429 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20646-C1 | constructii de locuinte | 150 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:150 mp; LOCUINTA D+P+M- Sc desfasurata=251 mp; ANUL CONSTRURII- 1956 si 2001; LIFT-NU; ZIDARIE- CARAMIDA ARSA; LEMN;CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU |
| A1.2 | 20646-C2 | constructii anexa | 58 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA P- Sc desfasurata=58 mp;ANUL CONSTRUIRII- 1953; LIFT- NU;ZIDARIE- CARAMIDA ARSA; LEMN;CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA- NU |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.522,445<br>414.323,881 | 2 | 569.542,94<br>414.312,297 | 23.542 |
| 2 | 569.542,94<br>414.312,297 | 3 | 569.545,773<br>414.319,549 | 7.786 |
| 3 | 569.545,773<br>414.319,549 | 4 | 569.553,121<br>414.336,091 | 18.101 |
| 4 | 569.553,121<br>414.336,091 | 5 | 569.561,137<br>414.355,353 | 20.863 |
| 5 | 569.561,137<br>414.355,353 | 6 | 569.553,271<br>414.359,77 | 9.021 |
| 6 | 569.553,271<br>414.359,77 | 7 | 569.544,577<br>414.364,062 | 9.695 |
| 7 | 569.544,577<br>414.364,062 | 8 | 569.537,98<br>414.350,625 | 14.969 |
| 8 | 569.537,98<br>414.350,625 | 9 | 569.534,567<br>414.344,91 | 6.657 |
| 9 | 569.534,567<br>414.344,91 | 10 | 569.531,132<br>414.338,833 | 6.981 |
| 10 | 569.531,132<br>414.338,833 | 1 | 569.522,445<br>414.323,881 | 17.292 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20566 | 189 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4071 / 07/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 425, din 07/04/2016 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 20566 a imobilului cu numarul cadastral 20566/Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20563 inscris in cartea funciara 20563; | A1 |
| **5343 / 10/05/2016** | | |
| Act Notarial nr. 570, din 09/05/2016 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU CONSTANTIN**<br>2) **POPESCU IULIA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

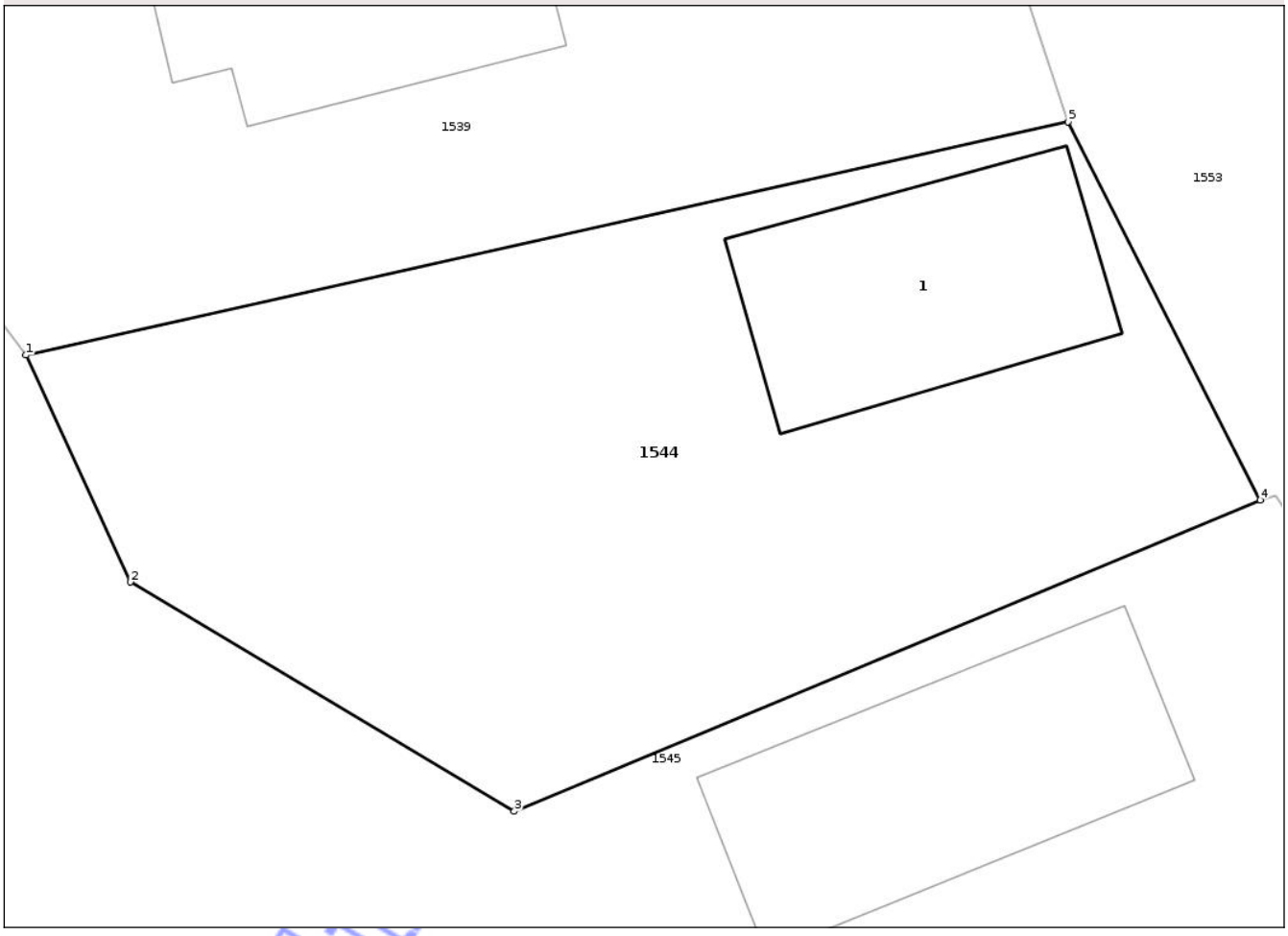
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20566 | 189 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 189 | 61 | 1401 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20566-C1 | constructii de locuinte | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA, garaj |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.232,412<br>414.746,948 | 2 | 569.234,451<br>414.742,531 | 4.865 |
| 2 | 569.234,451<br>414.742,531 | 3 | 569.241,933<br>414.738,066 | 8.713 |
| 3 | 569.241,933<br>414.738,066 | 4 | 569.256,477<br>414.744,128 | 15.757 |
| 4 | 569.256,477<br>414.744,128 | 5 | 569.252,732<br>414.751,491 | 8.261 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.252,732<br>414.751,491 | 1 | 569.232,412<br>414.746,948 | 20.822 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.163 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

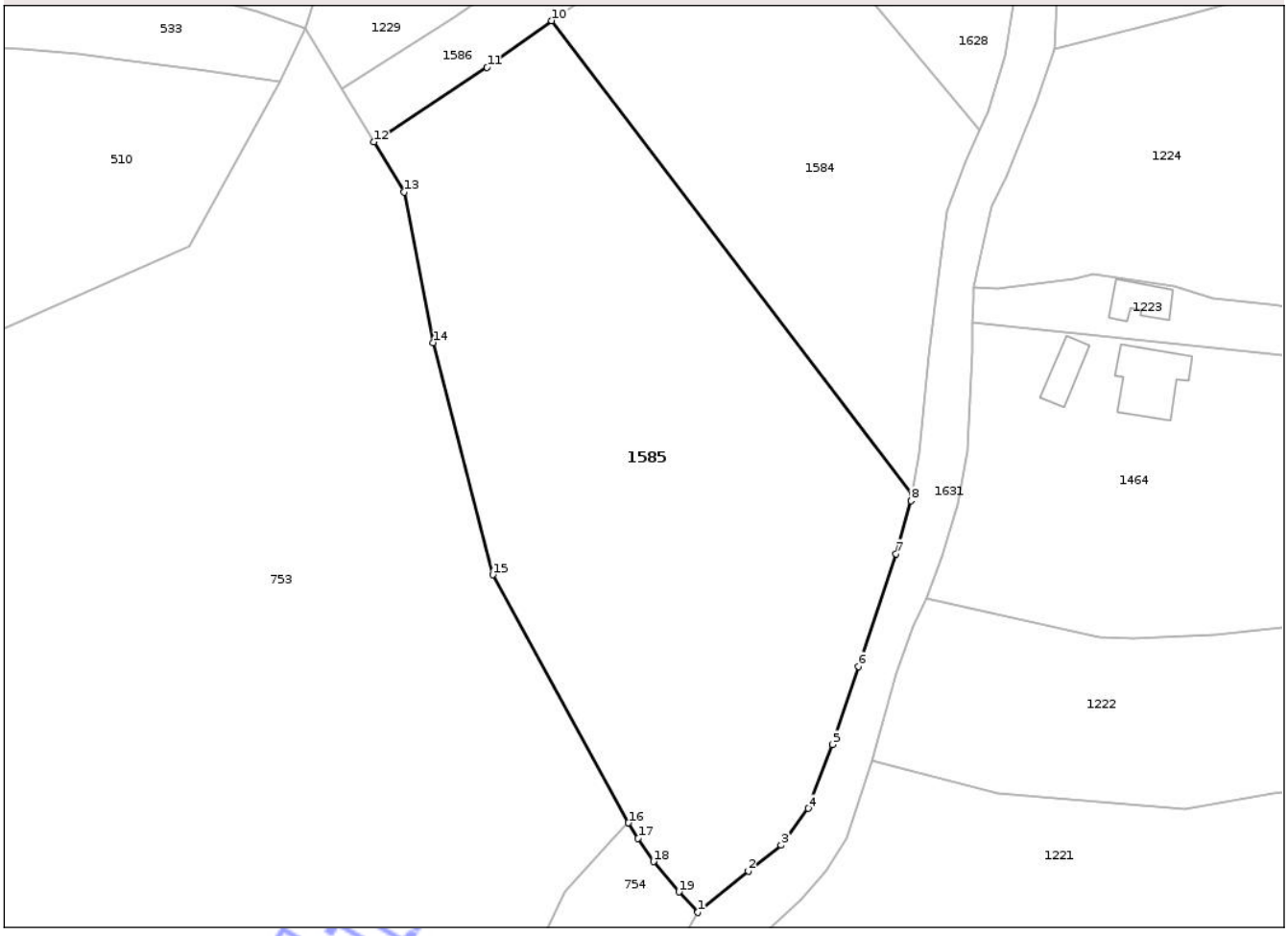
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.163 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 7.163 | 50 | 532 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.365,798<br>415.561,607 | 2 | 569.374,303<br>415.568,547 | 10.978 |
| 2 | 569.374,303<br>415.568,547 | 3 | 569.379,872<br>415.572,892 | 7.063 |
| 3 | 569.379,872<br>415.572,892 | 4 | 569.384,417<br>415.579,126 | 7.715 |
| 4 | 569.384,417<br>415.579,126 | 5 | 569.388,498<br>415.589,873 | 11.495 |
| 5 | 569.388,498<br>415.589,873 | 6 | 569.392,889<br>415.603,012 | 13.853 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.392,889<br>415.603,012 | 7 | 569.399,253<br>415.621,997 | 20.024 |
| 7 | 569.399,253<br>415.621,997 | 8 | 569.401,78<br>415.630,936 | 9.29 |
| 8 | 569.401,78<br>415.630,936 | 9 | 569.401,972<br>415.632,079 | 1.158 |
| 9 | 569.401,972<br>415.632,079 | 10 | 569.341,157<br>415.711,809 | 100.277 |
| 10 | 569.341,157<br>415.711,809 | 11 | 569.330,258<br>415.703,977 | 13.421 |
| 11 | 569.330,258<br>415.703,977 | 12 | 569.311,168<br>415.691,386 | 22.869 |
| 12 | 569.311,168<br>415.691,386 | 13 | 569.316,276<br>415.682,953 | 9.859 |
| 13 | 569.316,276<br>415.682,953 | 14 | 569.321,167<br>415.657,577 | 25.843 |
| 14 | 569.321,167<br>415.657,577 | 15 | 569.331,246<br>415.618,482 | 40.373 |
| 15 | 569.331,246<br>415.618,482 | 16 | 569.354,093<br>415.576,682 | 47.636 |
| 16 | 569.354,093<br>415.576,682 | 17 | 569.355,71<br>415.574,103 | 3.044 |
| 17 | 569.355,71<br>415.574,103 | 18 | 569.358,333<br>415.570,144 | 4.749 |
| 18 | 569.358,333<br>415.570,144 | 19 | 569.362,601<br>415.565,056 | 6.641 |
| 19 | 569.362,601<br>415.565,056 | 1 | 569.365,798<br>415.561,607 | 4.703 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 932, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 923 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 932, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA ,Sp+P |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3773, din 08/11/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/923 | A1 |
| | 1) **STROE ION**<br>2) **STROE CONSTANTA**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 323/923 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 323 m.p., parte din totalul suprafetei de 923 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **STROE ION** | |
| Act Administrativ nr. 16, din 09/07/1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **STROE ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat Oficiul de Cadastru

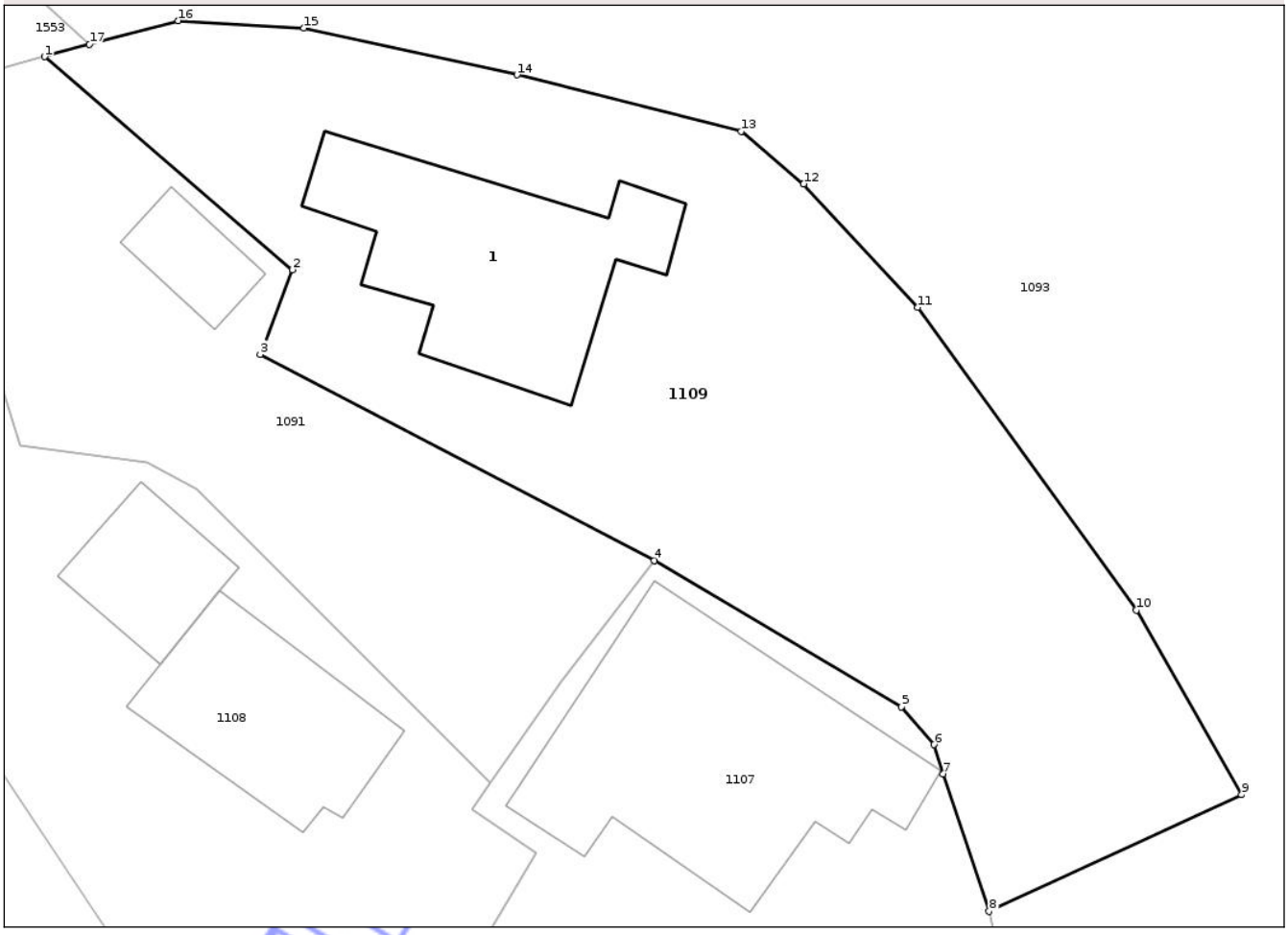
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 923 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1412 | - | |
| 2 | faneata | DA | 323 | 61 | 1411 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 119 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:131 mp; LOCUINTA , Sp+P |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.343,358<br>414.510,544 | 2 | 569.355,31<br>414.500,28 | 15.754 |
| 2 | 569.355,31<br>414.500,28 | 3 | 569.353,755<br>414.496,196 | 4.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.353,755<br>414.496,196 | 4 | 569.372,749<br>414.486,264 | 21.434 |
| 4 | 569.372,749<br>414.486,264 | 5 | 569.384,659<br>414.479,225 | 13.835 |
| 5 | 569.384,659<br>414.479,225 | 6 | 569.386,226<br>414.477,396 | 2.408 |
| 6 | 569.386,226<br>414.477,396 | 7 | 569.386,66<br>414.475,988 | 1.473 |
| 7 | 569.386,66<br>414.475,988 | 8 | 569.388,887<br>414.469,362 | 6.99 |
| 8 | 569.388,887<br>414.469,362 | 9 | 569.401,057<br>414.474,985 | 13.406 |
| 9 | 569.401,057<br>414.474,985 | 10 | 569.395,974<br>414.483,873 | 10.239 |
| 10 | 569.395,974<br>414.483,873 | 11 | 569.385,448<br>414.498,462 | 17.99 |
| 11 | 569.385,448<br>414.498,462 | 12 | 569.379,951<br>414.504,417 | 8.104 |
| 12 | 569.379,951<br>414.504,417 | 13 | 569.376,935<br>414.506,951 | 3.939 |
| 13 | 569.376,935<br>414.506,951 | 14 | 569.366,129<br>414.509,67 | 11.143 |
| 14 | 569.366,129<br>414.509,67 | 15 | 569.355,861<br>414.511,922 | 10.512 |
| 15 | 569.355,861<br>414.511,922 | 16 | 569.349,809<br>414.512,275 | 6.062 |
| 16 | 569.349,809<br>414.512,275 | 17 | 569.345,537<br>414.511,138 | 4.421 |
| 17 | 569.345,537<br>414.511,138 | 1 | 569.343,358<br>414.510,544 | 2.258 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 929A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 466 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 929A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA, P+M. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2567, din 03/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PASCU ION**<br>2) **PASCU VERONICA** | |
| Act Administrativ nr. 14, din 14/01/2003 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **PASCU ION**<br>2) **PASCU VERONICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

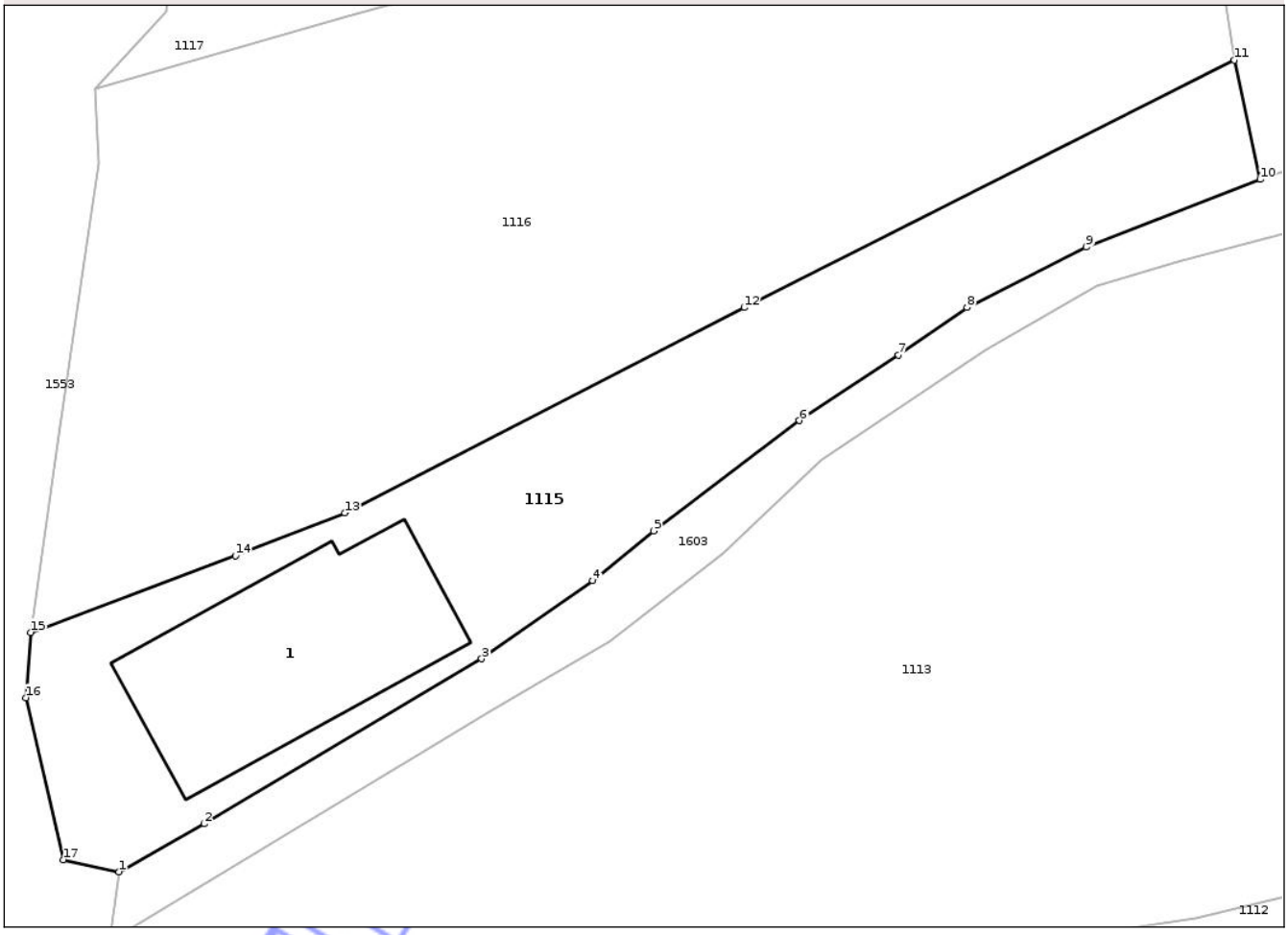
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 466 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 466 | 61 | 1406/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 106 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:186 mp; LOCUINTA, P+M. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.311,096<br>414.571,926 | 2 | 569.315,026<br>414.574,144 | 4.513 |
| 2 | 569.315,026<br>414.574,144 | 3 | 569.327,857<br>414.581,777 | 14.93 |
| 3 | 569.327,857<br>414.581,777 | 4 | 569.332,984<br>414.585,399 | 6.277 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.332,984<br>414.585,399 | 5 | 569.335,796<br>414.587,686 | 3.625 |
| 5 | 569.335,796<br>414.587,686 | 6 | 569.342,544<br>414.592,786 | 8.458 |
| 6 | 569.342,544<br>414.592,786 | 7 | 569.347,125<br>414.595,822 | 5.496 |
| 7 | 569.347,125<br>414.595,822 | 8 | 569.350,299<br>414.598,008 | 3.854 |
| 8 | 569.350,299<br>414.598,008 | 9 | 569.355,793<br>414.600,803 | 6.164 |
| 9 | 569.355,793<br>414.600,803 | 10 | 569.363,852<br>414.603,93 | 8.644 |
| 10 | 569.363,852<br>414.603,93 | 11 | 569.362,648<br>414.609,443 | 5.643 |
| 11 | 569.362,648<br>414.609,443 | 12 | 569.339,993<br>414.598,009 | 25.377 |
| 12 | 569.339,993<br>414.598,009 | 13 | 569.321,531<br>414.588,513 | 20.761 |
| 13 | 569.321,531<br>414.588,513 | 14 | 569.316,466<br>414.586,53 | 5.439 |
| 14 | 569.316,466<br>414.586,53 | 15 | 569.307,014<br>414.582,992 | 10.092 |
| 15 | 569.307,014<br>414.582,992 | 16 | 569.306,785<br>414.579,977 | 3.024 |
| 16 | 569.306,785<br>414.579,977 | 17 | 569.308,505<br>414.572,49 | 7.682 |
| 17 | 569.308,505<br>414.572,49 | 1 | 569.311,096<br>414.571,926 | 2.652 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 888, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20936 | Din acte: 377<br>Masurata: 401 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20936-C1 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 888, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20936-C2 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 888, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2458 / 08/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1639, din 15/12/2021 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act administrativ nr 274 din 17.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUNESCU CRINU DOREL** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUNESCU CRINU DOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2458 / 08/02/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1639, din 15/12/2021 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUNESCU FLORICA** | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20936 | Din acte: 377<br>Masurata: 401 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 401 | 61 | 1366 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20936-C1 | constructii de locuinte | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20936-C2 | constructii anexa | 85 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.201,279<br>415.048,953 | 2 | 569.204,684<br>415.034,555 | 14.795 |
| 2 | 569.204,684<br>415.034,555 | 3 | 569.208,632<br>415.035,109 | 3.987 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.208,632<br>415.035,109 | 4 | 569.223,818<br>415.037,239 | 15.334 |
| 4 | 569.223,818<br>415.037,239 | 5 | 569.222,103<br>415.044,136 | 7.107 |
| 5 | 569.222,103<br>415.044,136 | 6 | 569.217,651<br>415.061,564 | 17.988 |
| 6 | 569.217,651<br>415.061,564 | 7 | 569.215,915<br>415.061,211 | 1.772 |
| 7 | 569.215,915<br>415.061,211 | 8 | 569.213,365<br>415.060,692 | 2.602 |
| 8 | 569.213,365<br>415.060,692 | 9 | 569.213,586<br>415.059,614 | 1.101 |
| 9 | 569.213,586<br>415.059,614 | 10 | 569.208,634<br>415.058,608 | 5.054 |
| 10 | 569.208,634<br>415.058,608 | 11 | 569.207,314<br>415.058,339 | 1.347 |
| 11 | 569.207,314<br>415.058,339 | 12 | 569.205,681<br>415.058,07 | 1.655 |
| 12 | 569.205,681<br>415.058,07 | 13 | 569.207,279<br>415.050,224 | 8.008 |
| 13 | 569.207,279<br>415.050,224 | 1 | 569.201,279<br>415.048,953 | 6.133 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 881, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 448 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 881, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9675, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |
| Act Administrativ nr. 10150, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

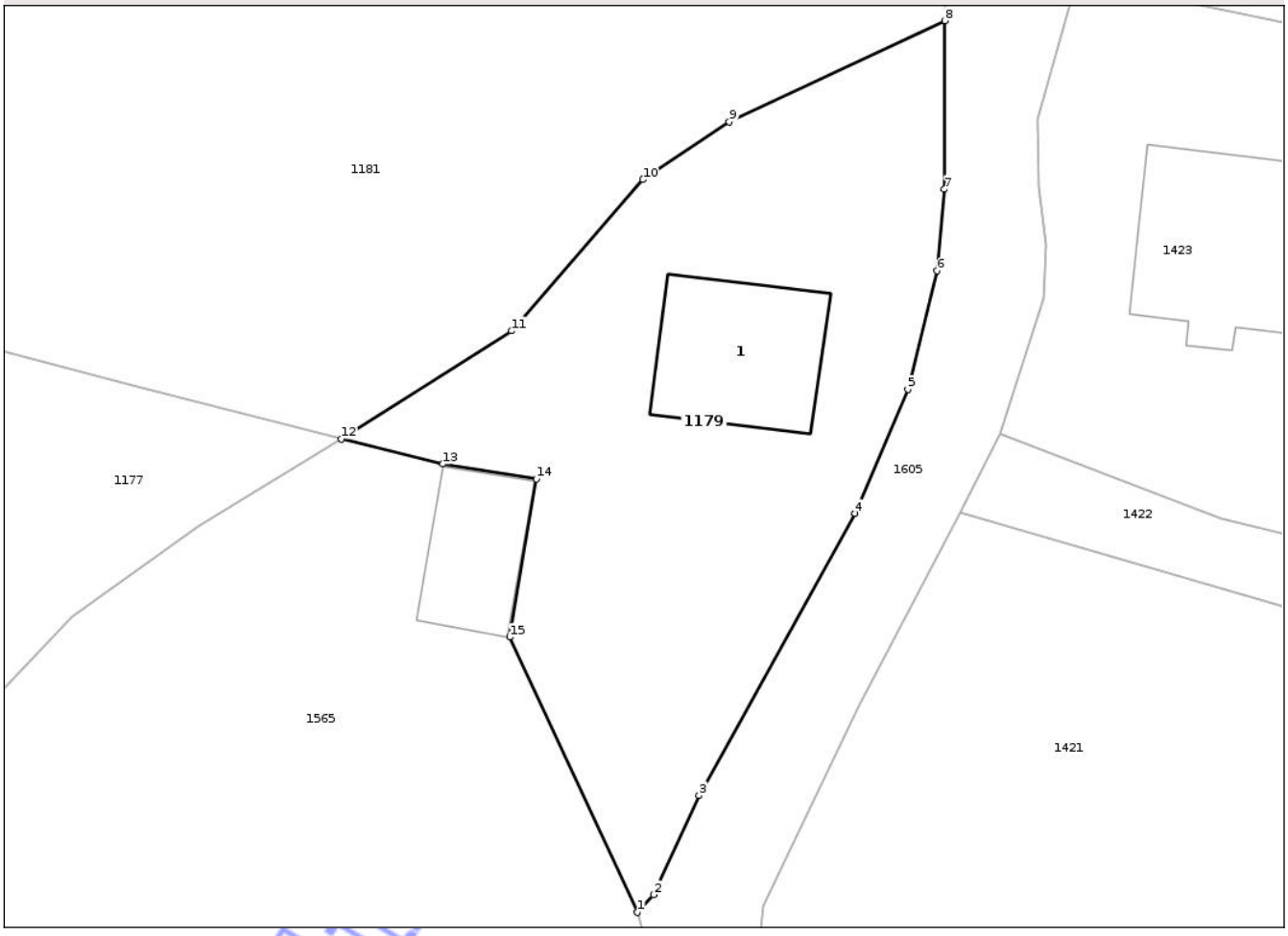
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 448 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 448 | 61 | 1355 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.452,278<br>415.154,573 | 2 | 569.452,964<br>415.155,344 | 1.032 |
| 2 | 569.452,964<br>415.155,344 | 3 | 569.454,953<br>415.159,659 | 4.751 |
| 3 | 569.454,953<br>415.159,659 | 4 | 569.461,745<br>415.171,927 | 14.023 |
| 4 | 569.461,745<br>415.171,927 | 5 | 569.464,04<br>415.177,319 | 5.86 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.464,04<br>415.177,319 | 6 | 569.465,328<br>415.182,471 | 5.311 |
| 6 | 569.465,328<br>415.182,471 | 7 | 569.465,642<br>415.186,021 | 3.564 |
| 7 | 569.465,642<br>415.186,021 | 8 | 569.465,65<br>415.193,35 | 7.329 |
| 8 | 569.465,65<br>415.193,35 | 9 | 569.456,273<br>415.188,948 | 10.359 |
| 9 | 569.456,273<br>415.188,948 | 10 | 569.452,513<br>415.186,443 | 4.518 |
| 10 | 569.452,513<br>415.186,443 | 11 | 569.446,792<br>415.179,858 | 8.723 |
| 11 | 569.446,792<br>415.179,858 | 12 | 569.439,382<br>415.175,164 | 8.772 |
| 12 | 569.439,382<br>415.175,164 | 13 | 569.443,796<br>415.174,073 | 4.547 |
| 13 | 569.443,796<br>415.174,073 | 14 | 569.447,865<br>415.173,417 | 4.122 |
| 14 | 569.447,865<br>415.173,417 | 15 | 569.446,706<br>415.166,545 | 6.969 |
| 15 | 569.446,706<br>415.166,545 | 1 | 569.452,278<br>415.154,573 | 13.205 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:758
Nr. cadastral vechi:10175

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 602, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20183 | Din acte: 4.666<br>Masurata: 775 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20183-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 602, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4582 / 08/07/2010** | | |
| Act Notarial nr. 776, din 07/07/2010 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **FALCESCU VASILE**<br>2) **FALCESCU FILARETA**, , soti. | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20183 | Din acte: 4.666<br>Masurata: 775 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 178 | 51 | 558 | - | |
| 2 | arabil | DA | 597 | 51 | 558 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20183-C1 | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.351,311<br>415.359,851 | 2 | 569.336,664<br>415.401,125 | 43.795 |
| 2 | 569.336,664<br>415.401,125 | 3 | 569.324,913<br>415.394,877 | 13.309 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.324,913<br>415.394,877 | 4 | 569.327,302<br>415.389,197 | 6.162 |
| 4 | 569.327,302<br>415.389,197 | 5 | 569.330,836<br>415.379,839 | 10.003 |
| 5 | 569.330,836<br>415.379,839 | 6 | 569.334,017<br>415.371,343 | 9.071 |
| 6 | 569.334,017<br>415.371,343 | 7 | 569.337,582<br>415.362,764 | 9.291 |
| 7 | 569.337,582<br>415.362,764 | 8 | 569.342,116<br>415.351,077 | 12.536 |
| 8 | 569.342,116<br>415.351,077 | 9 | 569.346,026<br>415.341,125 | 10.692 |
| 9 | 569.346,026<br>415.341,125 | 10 | 569.355,283<br>415.340,809 | 9.262 |
| 10 | 569.355,283<br>415.340,809 | 11 | 569.357,033<br>415.344,692 | 4.259 |
| 11 | 569.357,033<br>415.344,692 | 12 | 569.359,588<br>415.349,099 | 5.094 |
| 12 | 569.359,588<br>415.349,099 | 13 | 569.356,655<br>415.349,267 | 2.938 |
| 13 | 569.356,655<br>415.349,267 | 14 | 569.356,876<br>415.351,355 | 2.099 |
| 14 | 569.356,876<br>415.351,355 | 15 | 569.356,234<br>415.351,424 | 0.646 |
| 15 | 569.356,234<br>415.351,424 | 16 | 569.356,691<br>415.355,649 | 4.25 |
| 16 | 569.356,691<br>415.355,649 | 17 | 569.354,504<br>415.355,885 | 2.2 |
| 17 | 569.354,504<br>415.355,885 | 18 | 569.354,89<br>415.359,464 | 3.6 |
| 18 | 569.354,89<br>415.359,464 | 1 | 569.351,311<br>415.359,851 | 3.6 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 828, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 800<br>Masurata: 933 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 837, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 59, din 22/07/2009 emis de N.P.I ONITA DORINA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KOZMA FRANCISC**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1, A1.1 |
| | 1) **KOZMA FLORENTINA-LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

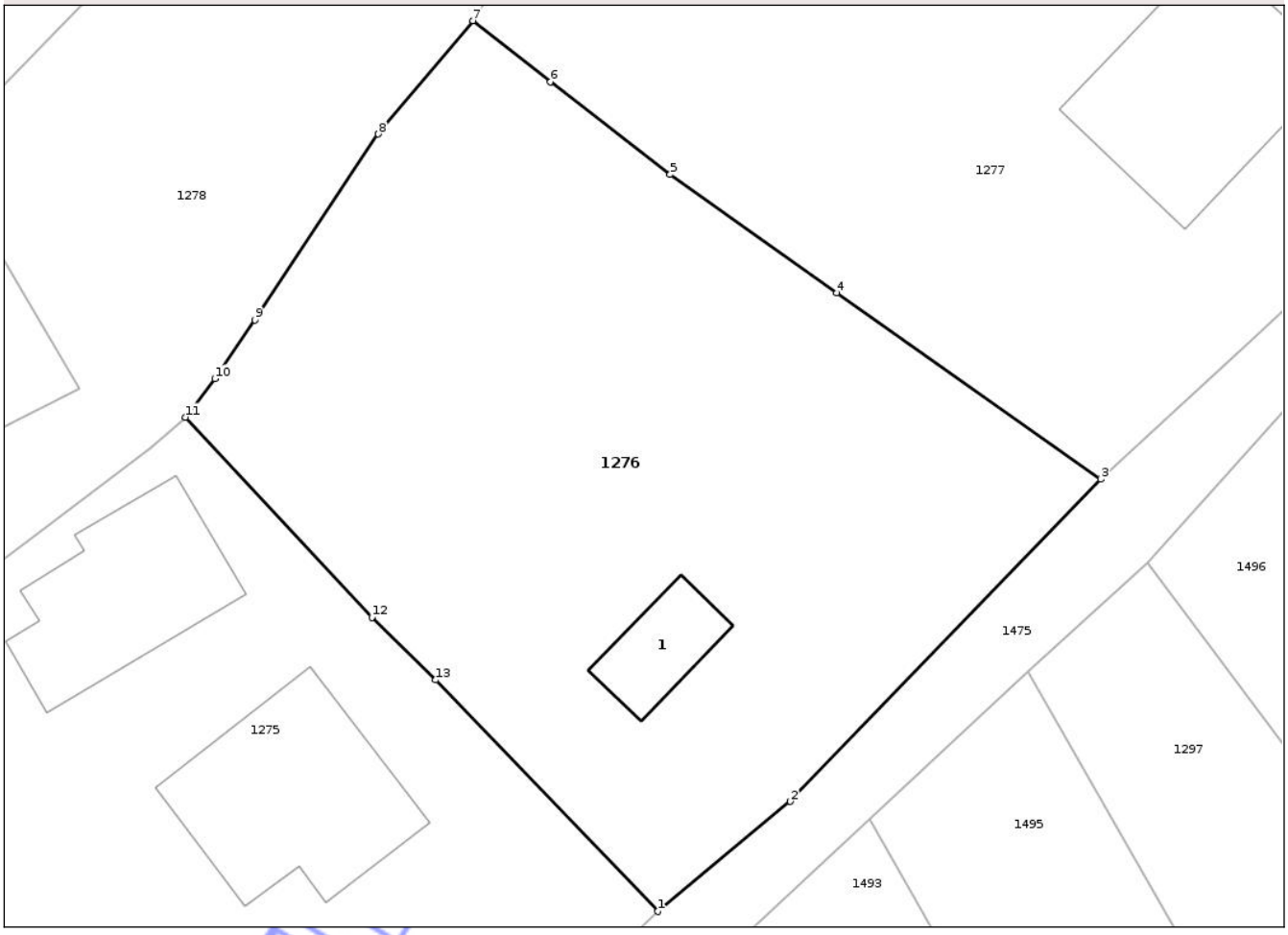
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 800<br>Masurata: 933 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1282/1 | - | |
| 2 | livada | DA | 433 | 61 | 1282/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.394,921<br>416.301,375 | 2 | 569.401,284<br>416.306,644 | 8.261 |
| 2 | 569.401,284<br>416.306,644 | 3 | 569.416,168<br>416.322,1 | 21.457 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.416,168<br>416.322,1 | 4 | 569.403,515<br>416.331,023 | 15.483 |
| 4 | 569.403,515<br>416.331,023 | 5 | 569.395,521<br>416.336,699 | 9.804 |
| 5 | 569.395,521<br>416.336,699 | 6 | 569.389,783<br>416.341,153 | 7.264 |
| 6 | 569.389,783<br>416.341,153 | 7 | 569.386,053<br>416.344,08 | 4.741 |
| 7 | 569.386,053<br>416.344,08 | 8 | 569.381,528<br>416.338,648 | 7.07 |
| 8 | 569.381,528<br>416.338,648 | 9 | 569.375,611<br>416.329,727 | 10.705 |
| 9 | 569.375,611<br>416.329,727 | 10 | 569.373,689<br>416.326,913 | 3.408 |
| 10 | 569.373,689<br>416.326,913 | 11 | 569.372,275<br>416.325,074 | 2.32 |
| 11 | 569.372,275<br>416.325,074 | 12 | 569.381,215<br>416.315,461 | 13.128 |
| 12 | 569.381,215<br>416.315,461 | 13 | 569.384,276<br>416.312,468 | 4.281 |
| 13 | 569.384,276<br>416.312,468 | 1 | 569.394,921<br>416.301,375 | 15.374 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 839, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.028 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

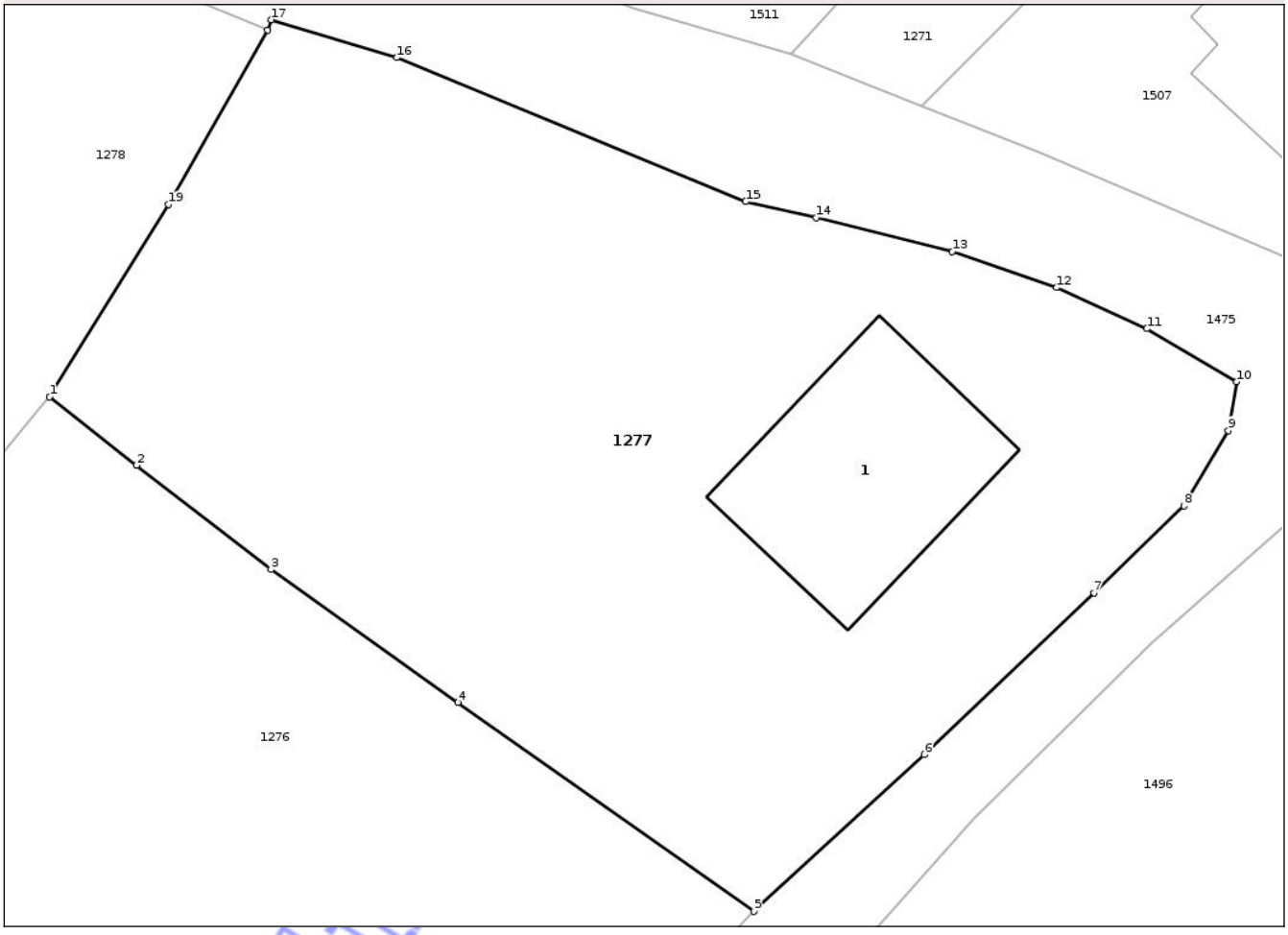
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.028 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | 61 | 1282 | - | |
| 2 | faneata | DA | 828 | 61 | 1282 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.386,053<br>416.344,08 | 2 | 569.389,783<br>416.341,153 | 4.741 |
| 2 | 569.389,783<br>416.341,153 | 3 | 569.395,521<br>416.336,699 | 7.264 |
| 3 | 569.395,521<br>416.336,699 | 4 | 569.403,515<br>416.331,023 | 9.804 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.403,515<br>416.331,023 | 5 | 569.416,168<br>416.322,1 | 15.483 |
| 5 | 569.416,168<br>416.322,1 | 6 | 569.423,47<br>416.328,789 | 9.903 |
| 6 | 569.423,47<br>416.328,789 | 7 | 569.430,718<br>416.335,703 | 10.017 |
| 7 | 569.430,718<br>416.335,703 | 8 | 569.434,567<br>416.339,419 | 5.35 |
| 8 | 569.434,567<br>416.339,419 | 9 | 569.436,469<br>416.342,64 | 3.741 |
| 9 | 569.436,469<br>416.342,64 | 10 | 569.436,819<br>416.344,723 | 2.112 |
| 10 | 569.436,819<br>416.344,723 | 11 | 569.432,976<br>416.346,987 | 4.46 |
| 11 | 569.432,976<br>416.346,987 | 12 | 569.429,125<br>416.348,747 | 4.234 |
| 12 | 569.429,125<br>416.348,747 | 13 | 569.424,659<br>416.350,275 | 4.72 |
| 13 | 569.424,659<br>416.350,275 | 14 | 569.418,833<br>416.351,721 | 6.003 |
| 14 | 569.418,833<br>416.351,721 | 15 | 569.415,817<br>416.352,415 | 3.095 |
| 15 | 569.415,817<br>416.352,415 | 16 | 569.400,906<br>416.358,563 | 16.129 |
| 16 | 569.400,906<br>416.358,563 | 17 | 569.395,545<br>416.360,183 | 5.6 |
| 17 | 569.395,545<br>416.360,183 | 18 | 569.395,389<br>416.359,746 | 0.464 |
| 18 | 569.395,389<br>416.359,746 | 19 | 569.391,129<br>416.352,293 | 8.585 |
| 19 | 569.391,129<br>416.352,293 | 1 | 569.386,053<br>416.344,08 | 9.655 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, ISLAZ CARPINIS

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 167.240 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 31, din 18/07/1991 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (ANEXA NR. 16 din H.C.J. 31/18.07.1991); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIU PRIVAT | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

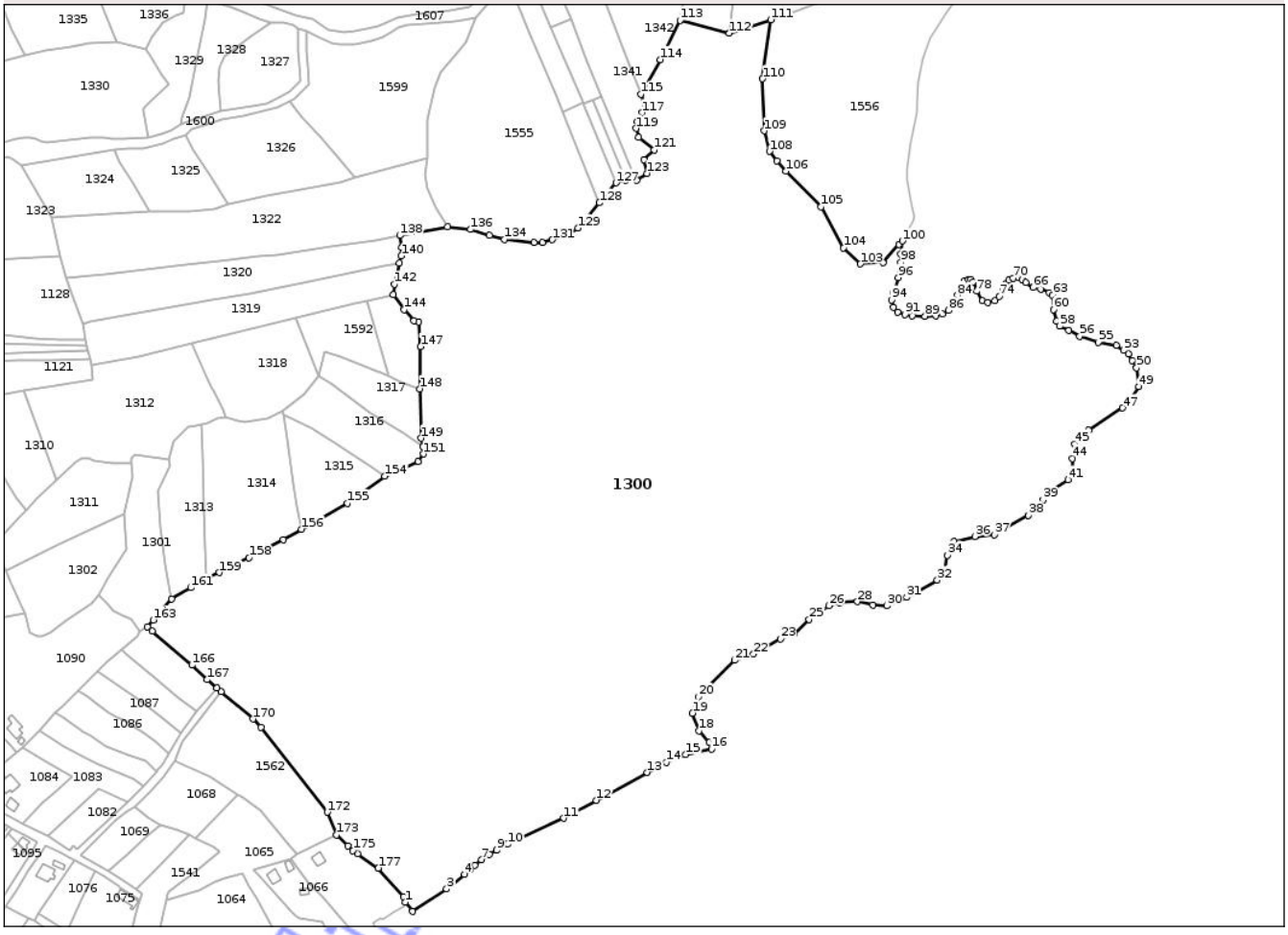
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 167.240 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 167.240 | 53 | 610 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.761,74 414.394,537 | 2 | 569.766,563 414.388,407 | 7.8 |
| 4 | 569.801,024 414.413,03 | 5 | 569.805,282 414.416,606 | 5.561 |
| 7 | 569.812,418 414.422,589 | 8 | 569.817,768 414.426,258 | 6.487 |
| 10 | 569.829,786 414.432,783 | 11 | 569.866,922 414.450,003 | 40.934 |
| 13 | 569.922,27 414.480,369 | 14 | 569.934,841 414.486,946 | 14.188 |
| 16 | 569.964,752 414.495,774 | 17 | 569.963,433 414.500,248 | 4.665 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.766,563 414.388,407 | 3 | 569.789,298 414.403,257 | 27.155 |
| 5 | 569.805,282 414.416,606 | 6 | 569.808,069 414.418,936 | 3.632 |
| 8 | 569.817,768 414.426,258 | 9 | 569.822,521 414.428,883 | 5.43 |
| 11 | 569.866,922 414.450,003 | 12 | 569.888,602 414.461,916 | 24.737 |
| 14 | 569.934,841 414.486,946 | 15 | 569.947,72 414.492,166 | 13.897 |
| 17 | 569.963,433 414.500,248 | 18 | 569.956,454 414.507,845 | 10.316 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.789,298 414.403,257 | 4 | 569.801,024 414.413,03 | 15.264 |
| 6 | 569.808,069 414.418,936 | 7 | 569.812,418 414.422,589 | 5.68 |
| 9 | 569.822,521 414.428,883 | 10 | 569.829,786 414.432,783 | 8.246 |
| 12 | 569.888,602 414.461,916 | 13 | 569.922,27 414.480,369 | 38.393 |
| 15 | 569.947,72 414.492,166 | 16 | 569.964,752 414.495,774 | 17.41 |
| 18 | 569.956,454 414.507,845 | 19 | 569.952,22 414.519,638 | 12.53 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.952,22 414.519,638 | 20 | 569.956,067 414.530,304 | 11.338 |
| 22 | 569.992,561 414.558,693 | 23 | 570.010,424 414.568,644 | 20.448 |
| 25 | 570.029,537 414.581,664 | 26 | 570.042,555 414.590,765 | 15.884 |
| 28 | 570.061,498 414.593,34 | 29 | 570.071,856 414.591,302 | 10.557 |
| 31 | 570.094,156 414.596,322 | 32 | 570.114,424 414.607,608 | 23.198 |
| 34 | 570.121,001 414.624,129 | 35 | 570.125,545 414.633,014 | 9.98 |
| 37 | 570.152,222 414.637,676 | 38 | 570.174,716 414.650,578 | 25.931 |
| 40 | 570.189,608 414.666,792 | 41 | 570.200,929 414.674,161 | 13.508 |
| 43 | 570.204,125 414.680,348 | 44 | 570.203,904 414.688,194 | 7.849 |
| 46 | 570.214,688 414.706,727 | 47 | 570.237,132 414.721,55 | 26.897 |
| 49 | 570.247,826 414.735,696 | 50 | 570.246,42 414.748,097 | 12.481 |
| 52 | 570.241,091 414.757,23 | 53 | 570.237,887 414.759,607 | 3.989 |
| 55 | 570.220,976 414.764,888 | 56 | 570.208,835 414.769,014 | 12.823 |
| 58 | 570.195,53 414.775,718 | 59 | 570.193,561 414.778,928 | 3.766 |
| 61 | 570.192,176 414.791,835 | 62 | 570.192,116 414.793,11 | 1.276 |
| 64 | 570.188,678 414.797,952 | 65 | 570.182,945 414.800,223 | 6.166 |
| 67 | 570.173,276 414.804,547 | 68 | 570.170,83 414.806,781 | 3.313 |
| 70 | 570.164,652 414.807,353 | 71 | 570.161,77 414.805,998 | 3.185 |
| 73 | 570.157,867 414.799,525 | 74 | 570.155,4 414.795,331 | 4.866 |
| 76 | 570.147,888 414.791,245 | 77 | 570.144,294 414.792,565 | 3.829 |
| 79 | 570.138,178 414.805,062 | 80 | 570.136,776 414.806,407 | 1.943 |
| 82 | 570.132,707 414.805,769 | 83 | 570.130,351 414.802,485 | 4.042 |
| 85 | 570.124,433 414.789,492 | 86 | 570.121,921 414.786,011 | 4.294 |
| 88 | 570.113,613 414.782,735 | 89 | 570.106,312 414.782,22 | 7.319 |
| 91 | 570.093,045 414.783,284 | 92 | 570.088,237 414.784,986 | 5.1 |
| 94 | 570.084,185 414.792,99 | 95 | 570.085,373 414.797,592 | 4.753 |
| 97 | 570.089,685 414.813,151 | 98 | 570.090,386 414.817,978 | 4.878 |
| 100 | 570.091,271 414.832,108 | 101 | 570.089,053 414.829,662 | 3.302 |
| 103 | 570.063,428 414.816,88 | 104 | 570.052,291 414.827,55 | 15.424 |
| 106 | 570.014,027 414.878,228 | 107 | 570.007,986 414.885,16 | 9.195 |
| 109 | 569.999,678 414.905,002 | 110 | 569.998,722 414.939,425 | 34.436 |
| 112 | 569.976,716 414.969,598 | 113 | 569.944,007 414.978,066 | 33.787 |
| 115 | 569.917,904 414.929,099 | 116 | 569.920,92 414.920,332 | 9.271 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.956,067 414.530,304 | 21 | 569.980,248 414.554,519 | 34.221 |
| 23 | 570.010,424 414.568,644 | 24 | 570.019,858 414.572,483 | 10.185 |
| 26 | 570.042,555 414.590,765 | 27 | 570.049,667 414.592,602 | 7.345 |
| 29 | 570.071,856 414.591,302 | 30 | 570.080,97 414.590,54 | 9.146 |
| 32 | 570.114,424 414.607,608 | 33 | 570.119,196 414.613,095 | 7.272 |
| 35 | 570.125,545 414.633,014 | 36 | 570.139,275 414.636,469 | 14.158 |
| 38 | 570.174,716 414.650,578 | 39 | 570.184,54 414.660,728 | 14.126 |
| 41 | 570.200,929 414.674,161 | 42 | 570.203,202 414.677,129 | 3.738 |
| 44 | 570.203,904 414.688,194 | 45 | 570.205,443 414.697,778 | 9.707 |
| 47 | 570.237,132 414.721,55 | 48 | 570.242,358 414.727,857 | 8.19 |
| 50 | 570.246,42 414.748,097 | 51 | 570.243,728 414.752,939 | 5.54 |
| 53 | 570.237,887 414.759,607 | 54 | 570.232,962 414.762,974 | 5.966 |
| 56 | 570.208,835 414.769,014 | 57 | 570.201,45 414.772,77 | 8.284 |
| 59 | 570.193,561 414.778,928 | 60 | 570.191,438 414.786,735 | 8.09 |
| 62 | 570.192,116 414.793,11 | 63 | 570.190,795 414.796,338 | 3.487 |
| 65 | 570.182,945 414.800,223 | 66 | 570.178,095 414.801,315 | 4.972 |
| 68 | 570.170,83 414.806,781 | 69 | 570.168,349 414.807,803 | 2.684 |
| 71 | 570.161,77 414.805,998 | 72 | 570.159,722 414.803,876 | 2.949 |
| 74 | 570.155,4 414.795,331 | 75 | 570.152,578 414.792,476 | 4.015 |
| 77 | 570.144,294 414.792,565 | 78 | 570.140,524 414.798,891 | 7.365 |
| 80 | 570.136,776 414.806,407 | 81 | 570.135,153 414.806,726 | 1.655 |
| 83 | 570.130,351 414.802,485 | 84 | 570.127,745 414.796,052 | 6.941 |
| 86 | 570.121,921 414.786,011 | 87 | 570.117,788 414.783,586 | 4.792 |
| 89 | 570.106,312 414.782,22 | 90 | 570.097,978 414.782,568 | 8.341 |
| 92 | 570.088,237 414.784,986 | 93 | 570.085,292 414.788,054 | 4.253 |
| 95 | 570.085,373 414.797,592 | 96 | 570.088,514 414.807,975 | 10.847 |
| 98 | 570.090,386 414.817,978 | 99 | 570.090,414 414.823,326 | 5.348 |
| 101 | 570.089,053 414.829,662 | 102 | 570.078,599 414.817,629 | 15.94 |
| 104 | 570.052,291 414.827,55 | 105 | 570.037,464 414.854,801 | 31.024 |
| 107 | 570.007,986 414.885,16 | 108 | 570.003,195 414.891,394 | 7.862 |
| 110 | 569.998,722 414.939,425 | 111 | 570.004,012 414.978,474 | 39.406 |
| 113 | 569.944,007 414.978,066 | 114 | 569.930,954 414.952,154 | 29.014 |
| 116 | 569.920,92 414.920,332 | 117 | 569.918,745 414.916,956 | 4.016 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.980,248 414.554,519 | 22 | 569.992,561 414.558,693 | 13.001 |
| 24 | 570.019,858 414.572,483 | 25 | 570.029,537 414.581,664 | 13.341 |
| 27 | 570.049,667 414.592,602 | 28 | 570.061,498 414.593,34 | 11.854 |
| 30 | 570.080,97 414.590,54 | 31 | 570.094,156 414.596,322 | 14.398 |
| 33 | 570.119,196 414.613,095 | 34 | 570.121,001 414.624,129 | 11.181 |
| 36 | 570.139,275 414.636,469 | 37 | 570.152,222 414.637,676 | 13.003 |
| 39 | 570.184,54 414.660,728 | 40 | 570.189,608 414.666,792 | 7.903 |
| 42 | 570.203,202 414.677,129 | 43 | 570.204,125 414.680,348 | 3.349 |
| 45 | 570.205,443 414.697,778 | 46 | 570.214,688 414.706,727 | 12.867 |
| 48 | 570.242,358 414.727,857 | 49 | 570.247,826 414.735,696 | 9.558 |
| 51 | 570.243,728 414.752,939 | 52 | 570.241,091 414.757,23 | 5.037 |
| 54 | 570.232,962 414.762,974 | 55 | 570.220,976 414.764,888 | 12.138 |
| 57 | 570.201,45 414.772,77 | 58 | 570.195,53 414.775,718 | 6.614 |
| 60 | 570.191,438 414.786,735 | 61 | 570.192,176 414.791,835 | 5.154 |
| 63 | 570.190,795 414.796,338 | 64 | 570.188,678 414.797,952 | 2.663 |
| 66 | 570.178,095 414.801,315 | 67 | 570.173,276 414.804,547 | 5.802 |
| 69 | 570.168,349 414.807,803 | 70 | 570.164,652 414.807,353 | 3.724 |
| 72 | 570.159,722 414.803,876 | 73 | 570.157,867 414.799,525 | 4.73 |
| 75 | 570.152,578 414.792,476 | 76 | 570.147,888 414.791,245 | 4.848 |
| 78 | 570.140,524 414.798,891 | 79 | 570.138,178 414.805,062 | 6.602 |
| 81 | 570.135,153 414.806,726 | 82 | 570.132,707 414.805,769 | 2.626 |
| 84 | 570.127,745 414.796,052 | 85 | 570.124,433 414.789,492 | 7.348 |
| 87 | 570.117,788 414.783,586 | 88 | 570.113,613 414.782,735 | 4.26 |
| 90 | 570.097,978 414.782,568 | 91 | 570.093,045 414.783,284 | 4.985 |
| 93 | 570.085,292 414.788,054 | 94 | 570.084,185 414.792,99 | 5.058 |
| 96 | 570.088,514 414.807,975 | 97 | 570.089,685 414.813,151 | 5.307 |
| 99 | 570.090,414 414.823,326 | 100 | 570.091,271 414.832,108 | 8.824 |
| 102 | 570.078,599 414.817,629 | 103 | 570.063,428 414.816,88 | 15.189 |
| 105 | 570.037,464 414.854,801 | 106 | 570.014,027 414.878,228 | 33.137 |
| 108 | 570.003,195 414.891,394 | 109 | 569.999,678 414.905,002 | 14.055 |
| 111 | 570.004,012 414.978,474 | 112 | 569.976,716 414.969,598 | 28.703 |
| 114 | 569.930,954 414.952,154 | 115 | 569.917,904 414.929,099 | 26.492 |
| 117 | 569.918,745 414.916,956 | 118 | 569.915,589 414.911,21 | 6.556 |

Verificat în SIIEC

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 569.915,589 414.911,21 | 119 | 569.914,747 414.906,56 | 4.726 |
| 121 | 569.926,809 414.892,33 | 122 | 569.919,949 414.885,99 | 9.341 |
| 124 | 569.915,381 414.872,274 | 125 | 569.914,324 414.873,607 | 1.701 |
| 127 | 569.901,654 414.870,573 | 128 | 569.890,63 414.857,294 | 17.259 |
| 130 | 569.869,334 414.836,404 | 131 | 569.859,3 414.832,858 | 10.642 |
| 133 | 569.847,196 414.830,919 | 134 | 569.827,608 414.833,103 | 19.709 |
| 136 | 569.805,094 414.839,706 | 137 | 569.789,814 414.841,456 | 15.379 |
| 139 | 569.759,58 414.827,887 | 140 | 569.759,282 414.822,149 | 5.746 |
| 142 | 569.754,824 414.803,312 | 143 | 569.754,102 414.796,502 | 6.849 |
| 145 | 569.767,726 414.779,189 | 146 | 569.770,624 414.778,548 | 2.968 |
| 148 | 569.771,559 414.734,192 | 149 | 569.772,535 414.701,485 | 32.722 |
| 151 | 569.773,928 414.691,109 | 152 | 569.770,407 414.686,242 | 6.007 |
| 154 | 569.748,316 414.676,348 | 155 | 569.723,628 414.658,463 | 30.486 |
| 157 | 569.681,112 414.634,533 | 158 | 569.658,264 414.622,496 | 25.825 |
| 160 | 569.630,261 414.609,291 | 161 | 569.619,731 414.602,65 | 12.449 |
| 163 | 569.594,978 414.581,295 | 164 | 569.591,124 414.576,654 | 6.033 |
| 166 | 569.620,5 414.551,303 | 167 | 569.630,55 414.541,782 | 13.844 |
| 169 | 569.639,881 414.533,784 | 170 | 569.660,943 414.515,679 | 27.774 |
| 172 | 569.710,162 414.454,022 | 173 | 569.716,403 414.439,133 | 16.144 |
| 175 | 569.727,153 414.428,722 | 176 | 569.730,504 414.426,604 | 3.964 |
| 178 | 569.760,717 414.398,059 | 1 | 569.761,74 414.394,537 | 3.668 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 569.914,747 414.906,56 | 120 | 569.916,613 414.900,557 | 6.286 |
| 122 | 569.919,949 414.885,99 | 123 | 569.921,965 414.876,871 | 9.339 |
| 125 | 569.914,324 414.873,607 | 126 | 569.908,102 414.872,179 | 6.384 |
| 128 | 569.890,63 414.857,294 | 129 | 569.876,327 414.840,576 | 22.001 |
| 131 | 569.859,3 414.832,858 | 132 | 569.852,76 414.831,16 | 6.757 |
| 134 | 569.827,608 414.833,103 | 135 | 569.817,697 414.835,671 | 10.239 |
| 137 | 569.789,814 414.841,456 | 138 | 569.758,323 414.835,676 | 32.017 |
| 140 | 569.759,282 414.822,149 | 141 | 569.757,937 414.817,524 | 4.817 |
| 143 | 569.754,102 414.796,502 | 144 | 569.761,059 414.786,65 | 12.061 |
| 146 | 569.770,624 414.778,548 | 147 | 569.772,001 414.762,135 | 16.471 |
| 149 | 569.772,535 414.701,485 | 150 | 569.773,717 414.696,191 | 5.424 |
| 152 | 569.770,407 414.686,242 | 153 | 569.761,681 414.682,123 | 9.649 |
| 155 | 569.723,628 414.658,463 | 156 | 569.693,127 414.641,267 | 35.014 |
| 158 | 569.658,264 414.622,496 | 159 | 569.638,738 414.612,639 | 21.873 |
| 161 | 569.619,731 414.602,65 | 162 | 569.607,101 414.595,102 | 14.714 |
| 164 | 569.591,124 414.576,654 | 165 | 569.594,253 414.573,856 | 4.198 |
| 167 | 569.630,55 414.541,782 | 168 | 569.636,955 414.536,326 | 8.414 |
| 170 | 569.660,943 414.515,679 | 171 | 569.666,348 414.510,214 | 7.686 |
| 173 | 569.716,403 414.439,133 | 174 | 569.723,724 414.431,768 | 10.385 |
| 176 | 569.730,504 414.426,604 | 177 | 569.744,042 414.416,978 | 16.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 569.916,613 414.900,557 | 121 | 569.926,809 414.892,33 | 13.101 |
| 123 | 569.921,965 414.876,871 | 124 | 569.915,381 414.872,274 | 8.03 |
| 126 | 569.908,102 414.872,179 | 127 | 569.901,654 414.870,573 | 6.645 |
| 129 | 569.876,327 414.840,576 | 130 | 569.869,334 414.836,404 | 8.143 |
| 132 | 569.852,76 414.831,16 | 133 | 569.847,196 414.830,919 | 5.569 |
| 135 | 569.817,697 414.835,671 | 136 | 569.805,094 414.839,706 | 13.233 |
| 138 | 569.758,323 414.835,676 | 139 | 569.759,58 414.827,887 | 7.889 |
| 141 | 569.757,937 414.817,524 | 142 | 569.754,824 414.803,312 | 14.548 |
| 144 | 569.761,059 414.786,65 | 145 | 569.767,726 414.779,189 | 10.006 |
| 147 | 569.772,001 414.762,135 | 148 | 569.771,559 414.734,192 | 27.946 |
| 150 | 569.773,717 414.696,191 | 151 | 569.773,928 414.691,109 | 5.086 |
| 153 | 569.761,681 414.682,123 | 154 | 569.748,316 414.676,348 | 14.559 |
| 156 | 569.693,127 414.641,267 | 157 | 569.681,112 414.634,533 | 13.773 |
| 159 | 569.638,738 414.612,639 | 160 | 569.630,261 414.609,291 | 9.114 |
| 162 | 569.607,101 414.595,102 | 163 | 569.594,978 414.581,295 | 18.373 |
| 165 | 569.594,253 414.573,856 | 166 | 569.620,5 414.551,303 | 34.606 |
| 168 | 569.636,955 414.536,326 | 169 | 569.639,881 414.533,784 | 3.876 |
| 171 | 569.666,348 414.510,214 | 172 | 569.710,162 414.454,022 | 71.255 |
| 174 | 569.723,724 414.431,768 | 175 | 569.727,153 414.428,722 | 4.587 |
| 177 | 569.744,042 414.416,978 | 178 | 569.760,717 414.398,059 | 25.219 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inregistrat

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.200<br>Masurata: 4.258 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;<br>Suprafata in minus din terenul de la pct. 3, se gaseste la ID 1404 in suprafata 3595mp conform masuratorilor si 2500mp conform act nr. 13/24.02.2012, |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 13, din 24/02/2012 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHALCEA MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.200<br>Masurata: 4.258 | Suprafata in minus din terenul de la pct. 3, se gaseste la ID 1404 in suprafata 3595mp conform masuratorilor si 2500mp conform act nr. 13/24.02.2012, |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.258 | 53 | 563/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.854,207<br>415.430,069 | 2 | 569.859,078<br>415.418,067 | 12.953 |
| 2 | 569.859,078<br>415.418,067 | 3 | 569.866,625<br>415.398,146 | 21.303 |
| 3 | 569.866,625<br>415.398,146 | 4 | 569.885,666<br>415.350,321 | 51.476 |
| 4 | 569.885,666<br>415.350,321 | 5 | 569.916,549<br>415.362,368 | 33.149 |
| 5 | 569.916,549<br>415.362,368 | 6 | 569.926,084<br>415.365,894 | 10.167 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.926,084<br>415.365,894 | 7 | 569.931,487<br>415.367,892 | 5.76 |
| 7 | 569.931,487<br>415.367,892 | 8 | 569.917,341<br>415.405,216 | 39.915 |
| 8 | 569.917,341<br>415.405,216 | 9 | 569.904,974<br>415.438,31 | 35.329 |
| 9 | 569.904,974<br>415.438,31 | 10 | 569.901,409<br>415.447,849 | 10.184 |
| 10 | 569.901,409<br>415.447,849 | 11 | 569.875,76<br>415.438,408 | 27.331 |
| 11 | 569.875,76<br>415.438,408 | 1 | 569.854,207<br>415.430,069 | 23.111 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 3.595 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Suprafata in plus provine din terenul de la pct. 3, cu nr. ID 1367. in suprafata 4258mp conform masuratorilor si 5200mp conform act nr. 13/24.02.2012, |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 13, din 24/02/2012 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MIHALCEA MARIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

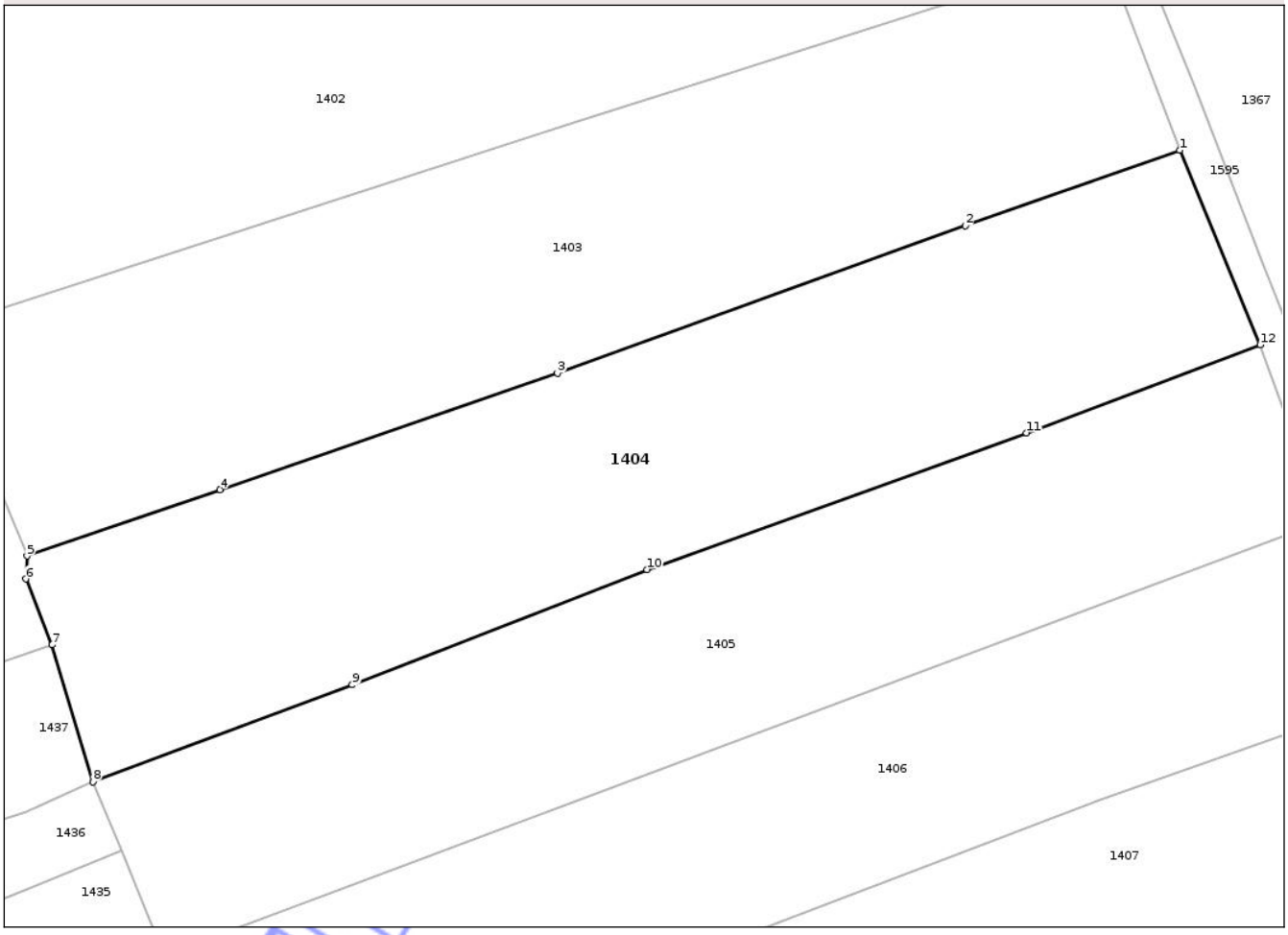
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 3.595 | Suprafata in plus provine din terenul de la pct. 3, cu nr. ID 1367. in suprafata 4258mp conform masuratorilor si 5200mp conform act nr. 13/24.02.2012, |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.595 | 51 | 558 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.857,334<br>415.410,699 | 2 | 569.832,646<br>415.402,012 | 26.172 |
| 2 | 569.832,646<br>415.402,012 | 3 | 569.785,766<br>415.385,07 | 49.847 |
| 3 | 569.785,766<br>415.385,07 | 4 | 569.746,952<br>415.371,662 | 41.065 |
| 4 | 569.746,952<br>415.371,662 | 5 | 569.724,742<br>415.364,038 | 23.482 |
| 5 | 569.724,742<br>415.364,038 | 6 | 569.724,617<br>415.361,381 | 2.66 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.724,617<br>415.361,381 | 7 | 569.727,627<br>415.353,807 | 8.15 |
| 7 | 569.727,627<br>415.353,807 | 8 | 569.732,312<br>415.338,059 | 16.43 |
| 8 | 569.732,312<br>415.338,059 | 9 | 569.762,138<br>415.349,226 | 31.848 |
| 9 | 569.762,138<br>415.349,226 | 10 | 569.796,033<br>415.362,486 | 36.396 |
| 10 | 569.796,033<br>415.362,486 | 11 | 569.839,694<br>415.378,181 | 46.396 |
| 11 | 569.839,694<br>415.378,181 | 12 | 569.866,589<br>415.388,321 | 28.743 |
| 12 | 569.866,589<br>415.388,321 | 1 | 569.857,334<br>415.410,699 | 24.216 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 854, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 432 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9691, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DRAGU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

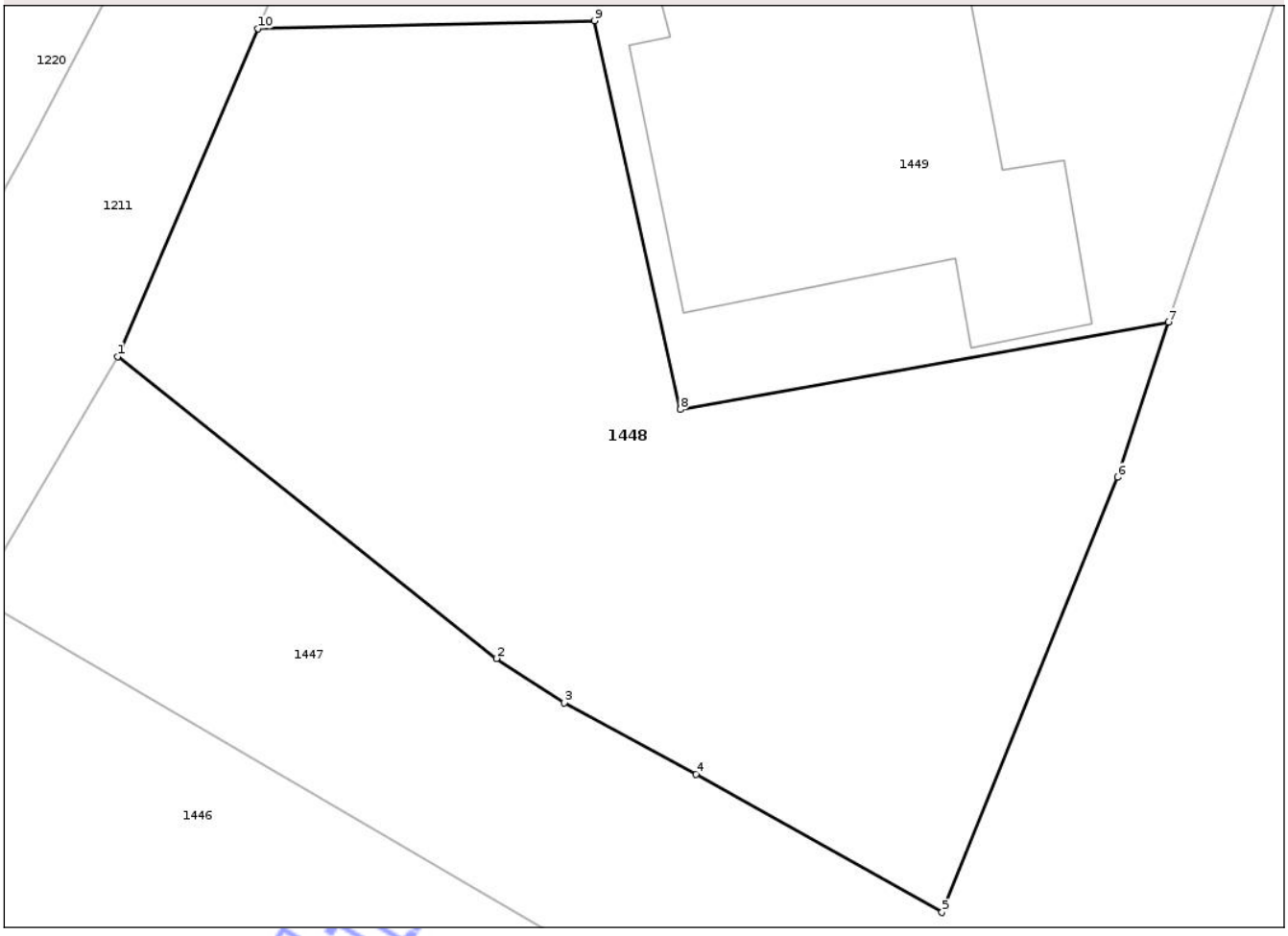
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 432 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 432 | 61 | 1131 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.453,068<br>415.483,399 | 2 | 569.464,774<br>415.474,082 | 14.961 |
| 2 | 569.464,774<br>415.474,082 | 3 | 569.466,865<br>415.472,714 | 2.499 |
| 3 | 569.466,865<br>415.472,714 | 4 | 569.470,944<br>415.470,505 | 4.639 |
| 4 | 569.470,944<br>415.470,505 | 5 | 569.478,543<br>415.466,246 | 8.711 |
| 5 | 569.478,543<br>415.466,246 | 6 | 569.483,97<br>415.479,669 | 14.479 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.483,97<br>415.479,669 | 7 | 569.485,543<br>415.484,464 | 5.047 |
| 7 | 569.485,543<br>415.484,464 | 8 | 569.470,459<br>415.481,768 | 15.323 |
| 8 | 569.470,459<br>415.481,768 | 9 | 569.467,8<br>415.493,76 | 12.284 |
| 9 | 569.467,8<br>415.493,76 | 10 | 569.457,404<br>415.493,511 | 10.398 |
| 10 | 569.457,404<br>415.493,511 | 1 | 569.453,068<br>415.483,399 | 11.003 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1479

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 718<br>Masurata: 715 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU VASILICA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

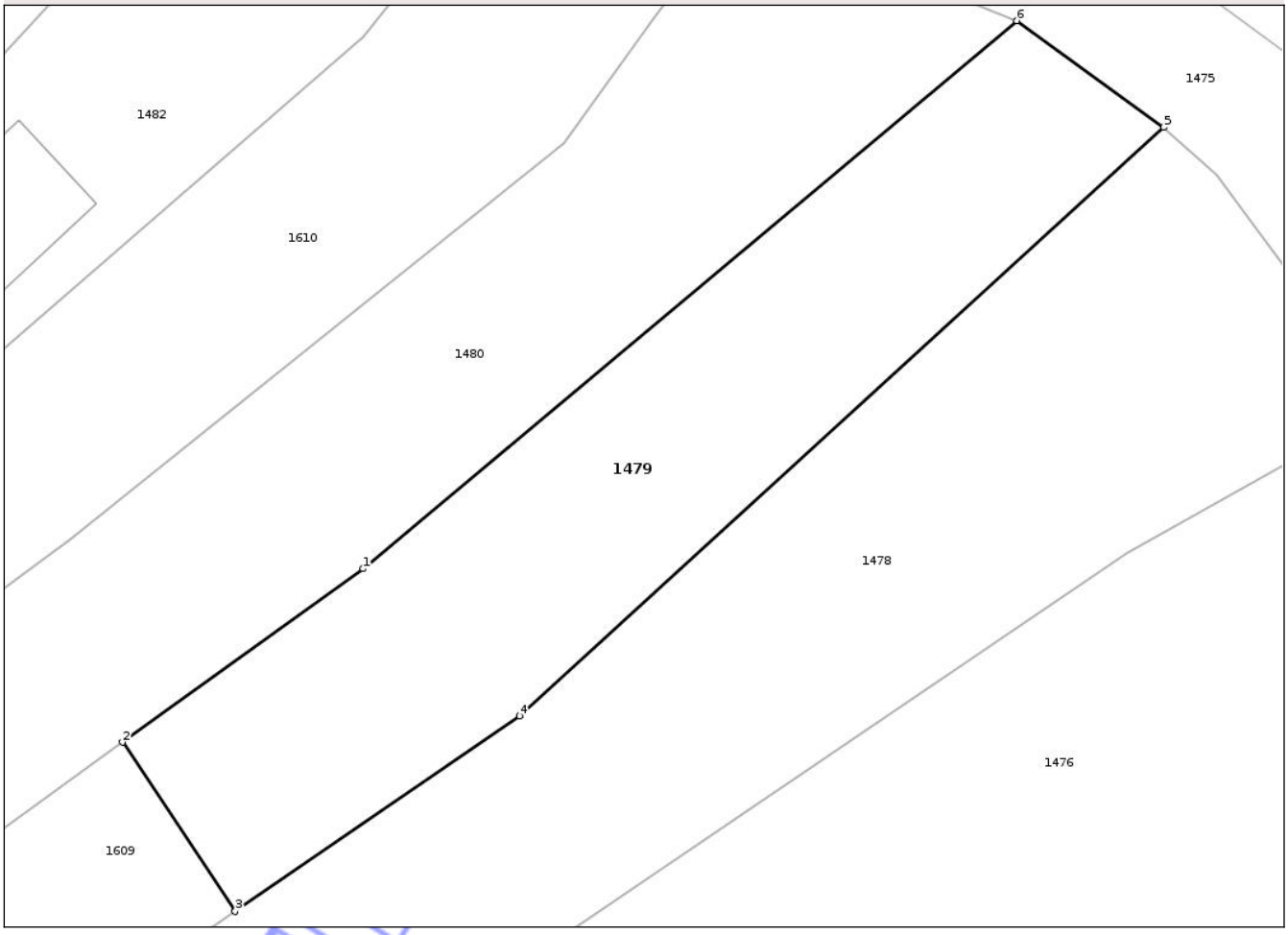
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 718<br>Masurata: 715 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 715 | 1266/1 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.643,615<br>416.201,985 | 2 | 569.630,322<br>416.192,407 | 16.384 |
| 2 | 569.630,322<br>416.192,407 | 3 | 569.636,544<br>416.183,075 | 11.216 |
| 3 | 569.636,544<br>416.183,075 | 4 | 569.652,237<br>416.193,86 | 19.042 |
| 4 | 569.652,237<br>416.193,86 | 5 | 569.687,793<br>416.226,33 | 48.151 |
| 5 | 569.687,793<br>416.226,33 | 6 | 569.679,68<br>416.232,22 | 10.026 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.679,68<br>416.232,22 | 1 | 569.643,615<br>416.201,985 | 47.062 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 838A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20824 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.600 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Din act tarla 20, parcela 140. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **17605 / 26/08/2021** | | |
| Act Notarial nr. 1046, din 23/08/2021 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE EMANUEL**, necasatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

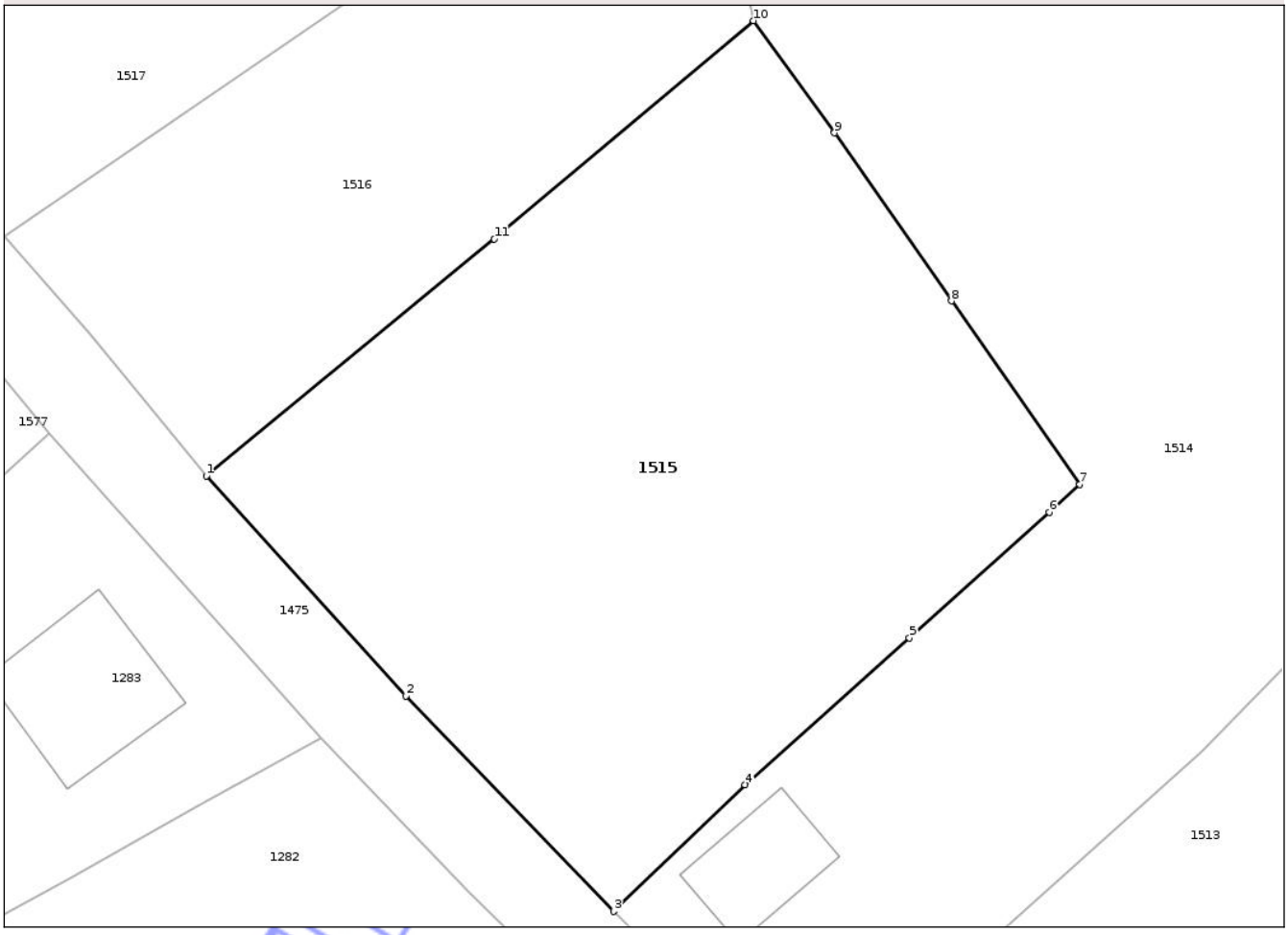
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20824 | Din acte: 1.800<br>Masurata: 1.600 | Din act tarla 20, parcela 140. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.600 | 61 | 1307 | - | Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.332,13<br>416.415,247 | 2 | 569.344,925<br>416.401,122 | 19.059 |
| 2 | 569.344,925<br>416.401,122 | 3 | 569.358,256<br>416.387,324 | 19.186 |
| 3 | 569.358,256<br>416.387,324 | 4 | 569.366,671<br>416.395,443 | 11.693 |
| 4 | 569.366,671<br>416.395,443 | 5 | 569.377,203<br>416.404,864 | 14.131 |
| 5 | 569.377,203<br>416.404,864 | 6 | 569.386,159<br>416.412,921 | 12.047 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.386,159<br>416.412,921 | 7 | 569.388,13<br>416.414,695 | 2.652 |
| 7 | 569.388,13<br>416.414,695 | 8 | 569.379,898<br>416.426,449 | 14.35 |
| 8 | 569.379,898<br>416.426,449 | 9 | 569.372,403<br>416.437,221 | 13.123 |
| 9 | 569.372,403<br>416.437,221 | 10 | 569.367,217<br>416.444,412 | 8.866 |
| 10 | 569.367,217<br>416.444,412 | 11 | 569.350,586<br>416.430,434 | 21.725 |
| 11 | 569.350,586<br>416.430,434 | 1 | 569.332,13<br>416.415,247 | 23.901 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 833, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.279 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

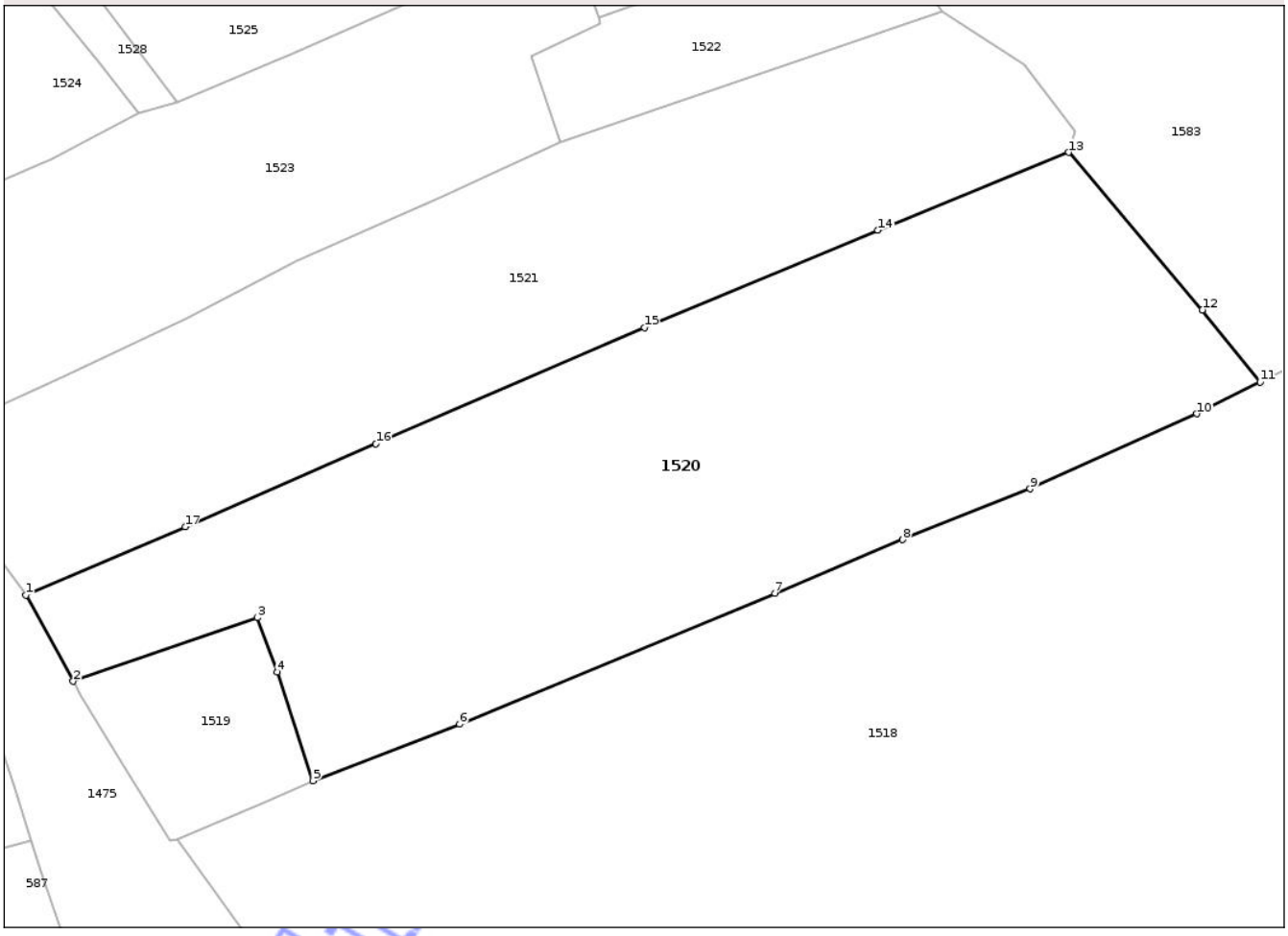
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.279 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 995 | 61 | 1302, 1304 | - | |
| 2 | faneata | NU | 3.284 | 20 | 140/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.235,009<br>416.549,859 | 2 | 569.240,597<br>416.539,703 | 11.592 |
| 2 | 569.240,597<br>416.539,703 | 3 | 569.262,37<br>416.547,203 | 23.028 |
| 3 | 569.262,37<br>416.547,203 | 4 | 569.264,707<br>416.540,759 | 6.855 |
| 4 | 569.264,707<br>416.540,759 | 5 | 569.268,926<br>416.527,962 | 13.475 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.268,926<br>416.527,962 | 6 | 569.286,233<br>416.534,646 | 18.553 |
| 6 | 569.286,233<br>416.534,646 | 7 | 569.323,511<br>416.550,079 | 40.346 |
| 7 | 569.323,511<br>416.550,079 | 8 | 569.338,619<br>416.556,399 | 16.377 |
| 8 | 569.338,619<br>416.556,399 | 9 | 569.353,672<br>416.562,408 | 16.208 |
| 9 | 569.353,672<br>416.562,408 | 10 | 569.373,357<br>416.571,267 | 21.587 |
| 10 | 569.373,357<br>416.571,267 | 11 | 569.380,862<br>416.575,02 | 8.391 |
| 11 | 569.380,862<br>416.575,02 | 12 | 569.374,024<br>416.583,536 | 10.921 |
| 12 | 569.374,024<br>416.583,536 | 13 | 569.358,21<br>416.602,117 | 24.4 |
| 13 | 569.358,21<br>416.602,117 | 14 | 569.335,687<br>416.592,915 | 24.33 |
| 14 | 569.335,687<br>416.592,915 | 15 | 569.308,084<br>416.581,416 | 29.902 |
| 15 | 569.308,084<br>416.581,416 | 16 | 569.276,367<br>416.567,707 | 34.553 |
| 16 | 569.276,367<br>416.567,707 | 17 | 569.253,827<br>416.557,941 | 24.565 |
| 17 | 569.253,827<br>416.557,941 | 1 | 569.235,009<br>416.549,859 | 20.48 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 829-830, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.363 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.363 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1292 | - | |
| 2 | faneata | DA | 3.663 | 61 | 1292 | - | |
| 3 | curti constructii | DA | 200 | 61 | 1292 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 91 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii de locuinte | 41 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.250,303<br>416.443,102 | 2 | 569.249,808<br>416.431,381 | 11.731 |
| 3 | 569.249,269<br>416.420,633 | 4 | 569.248,891<br>416.407,795 | 12.844 |
| 5 | 569.248,46<br>416.394,31 | 6 | 569.247,873<br>416.379,287 | 15.034 |
| 7 | 569.247,539<br>416.363,59 | 8 | 569.267,855<br>416.367,94 | 20.776 |
| 9 | 569.274,02<br>416.370,096 | 10 | 569.281,977<br>416.373,538 | 8.67 |
| 11 | 569.284,658<br>416.375,167 | 12 | 569.280,557<br>416.383,513 | 9.299 |
| 13 | 569.287,054<br>416.388,293 | 14 | 569.292,981<br>416.392,655 | 7.359 |
| 15 | 569.302,222<br>416.400,303 | 16 | 569.307,854<br>416.405,044 | 7.362 |
| 17 | 569.322,025<br>416.417,981 | 18 | 569.310,581<br>416.431,852 | 17.983 |
| 19 | 569.303,401<br>416.441,822 | 20 | 569.293,777<br>416.455,629 | 16.83 |
| 21 | 569.288,081<br>416.457,315 | 22 | 569.285,972<br>416.456,584 | 2.232 |
| 23 | 569.277,15<br>416.453,431 | 24 | 569.255,257<br>416.445,209 | 23.386 |
| 25 | 569.253,715<br>416.444,847 | 1 | 569.250,303<br>416.443,102 | 3.832 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.249,808<br>416.431,381 | 3 | 569.249,269<br>416.420,633 | 10.762 |
| 4 | 569.248,891<br>416.407,795 | 5 | 569.248,46<br>416.394,31 | 13.492 |
| 6 | 569.247,873<br>416.379,287 | 7 | 569.247,539<br>416.363,59 | 15.701 |
| 8 | 569.267,855<br>416.367,94 | 9 | 569.274,02<br>416.370,096 | 6.531 |
| 10 | 569.281,977<br>416.373,538 | 11 | 569.284,658<br>416.375,167 | 3.137 |
| 12 | 569.280,557<br>416.383,513 | 13 | 569.287,054<br>416.388,293 | 8.066 |
| 14 | 569.292,981<br>416.392,655 | 15 | 569.302,222<br>416.400,303 | 11.995 |
| 16 | 569.307,854<br>416.405,044 | 17 | 569.322,025<br>416.417,981 | 19.188 |
| 18 | 569.310,581<br>416.431,852 | 19 | 569.303,401<br>416.441,822 | 12.286 |
| 20 | 569.293,777<br>416.455,629 | 21 | 569.288,081<br>416.457,315 | 5.94 |
| 22 | 569.285,972<br>416.456,584 | 23 | 569.277,15<br>416.453,431 | 9.369 |
| 24 | 569.255,257<br>416.445,209 | 25 | 569.253,715<br>416.444,847 | 1.584 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, TRONSON 4

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 490 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

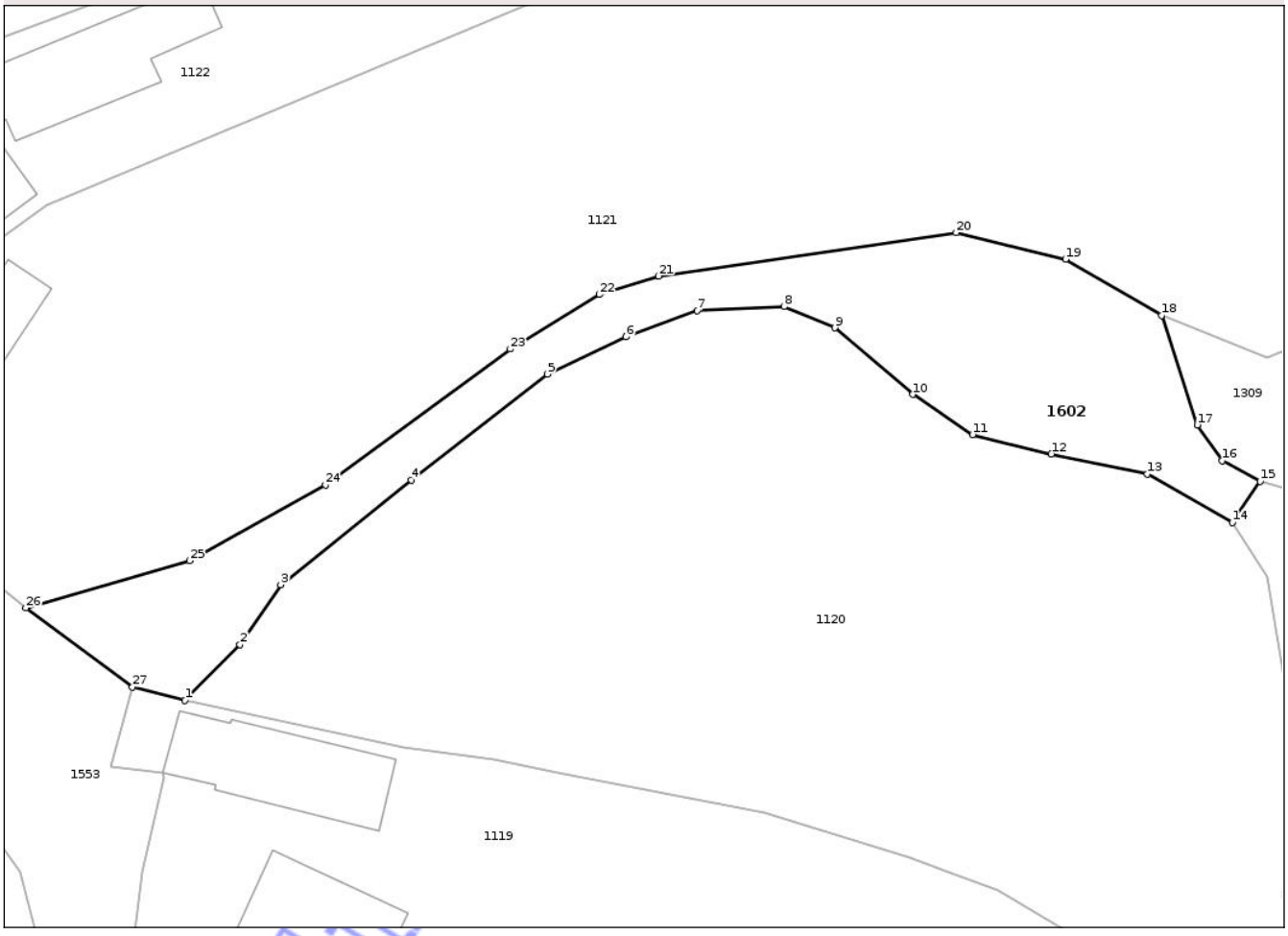
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 428 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 62 | 53 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.316,345<br>414.680,638 | 2 | 569.319,93<br>414.684,263 | 5.098 |
| 3 | 569.322,563<br>414.688,154 | 4 | 569.331,044<br>414.694,939 | 10.861 |
| 5 | 569.339,898<br>414.701,821 | 6 | 569.345,012<br>414.704,232 | 5.654 |
| 7 | 569.349,631<br>414.705,926 | 8 | 569.355,266<br>414.706,189 | 5.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.319,93<br>414.684,263 | 3 | 569.322,563<br>414.688,154 | 4.698 |
| 4 | 569.331,044<br>414.694,939 | 5 | 569.339,898<br>414.701,821 | 11.214 |
| 6 | 569.345,012<br>414.704,232 | 7 | 569.349,631<br>414.705,926 | 4.92 |
| 8 | 569.355,266<br>414.706,189 | 9 | 569.358,566<br>414.704,812 | 3.576 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.358,566<br>414.704,812 | 10 | 569.363,62<br>414.700,491 | 6.649 |
| 11 | 569.367,509<br>414.697,885 | 12 | 569.372,64<br>414.696,638 | 5.28 |
| 13 | 569.378,878<br>414.695,337 | 14 | 569.384,39<br>414.692,189 | 6.348 |
| 15 | 569.386,208<br>414.694,849 | 16 | 569.383,738<br>414.696,198 | 2.814 |
| 17 | 569.382,114<br>414.698,524 | 18 | 569.379,792<br>414.705,611 | 7.458 |
| 19 | 569.373,549<br>414.709,268 | 20 | 569.366,457<br>414.710,998 | 7.3 |
| 21 | 569.347,133<br>414.708,179 | 22 | 569.343,269<br>414.706,971 | 4.048 |
| 23 | 569.337,481<br>414.703,438 | 24 | 569.325,471<br>414.694,635 | 14.891 |
| 25 | 569.316,659<br>414.689,712 | 26 | 569.306,017<br>414.686,646 | 11.075 |
| 27 | 569.312,932<br>414.681,498 | 1 | 569.316,345<br>414.680,638 | 3.52 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.363,62<br>414.700,491 | 11 | 569.367,509<br>414.697,885 | 4.682 |
| 12 | 569.372,64<br>414.696,638 | 13 | 569.378,878<br>414.695,337 | 6.372 |
| 14 | 569.384,39<br>414.692,189 | 15 | 569.386,208<br>414.694,849 | 3.222 |
| 16 | 569.383,738<br>414.696,198 | 17 | 569.382,114<br>414.698,524 | 2.837 |
| 18 | 569.379,792<br>414.705,611 | 19 | 569.373,549<br>414.709,268 | 7.235 |
| 20 | 569.366,457<br>414.710,998 | 21 | 569.347,133<br>414.708,179 | 19.529 |
| 22 | 569.343,269<br>414.706,971 | 23 | 569.337,481<br>414.703,438 | 6.781 |
| 24 | 569.325,471<br>414.694,635 | 25 | 569.316,659<br>414.689,712 | 10.094 |
| 26 | 569.306,017<br>414.686,646 | 27 | 569.312,932<br>414.681,498 | 8.621 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1604

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Teiului, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.945 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

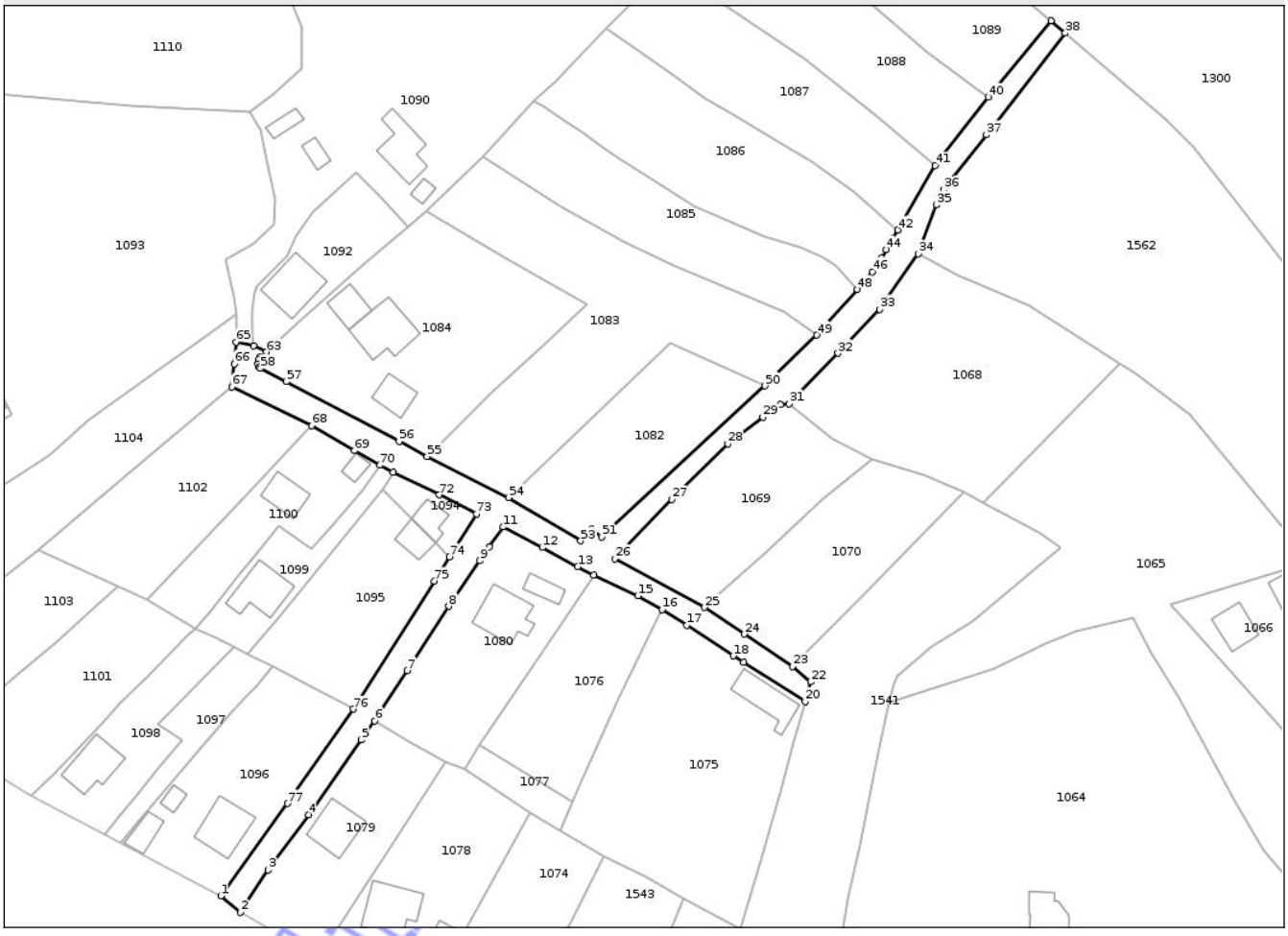
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.945 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.453 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 492 | 53 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.465,596<br>414.355,904 | 2 | 569.469,668<br>414.352,507 | 5.303 |
| 4 | 569.483,663<br>414.372,672 | 5 | 569.494,581<br>414.388,093 | 18.895 |
| 7 | 569.504,087<br>414.402,368 | 8 | 569.512,657<br>414.415,631 | 15.791 |
| 10 | 569.521,005<br>414.427,853 | 11 | 569.523,821<br>414.431,972 | 4.99 |
| 13 | 569.539,23<br>414.423,77 | 14 | 569.542,561<br>414.422,073 | 3.738 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.469,668<br>414.352,507 | 3 | 569.475,392<br>414.361,246 | 10.447 |
| 5 | 569.494,581<br>414.388,093 | 6 | 569.497,35<br>414.392,013 | 4.799 |
| 8 | 569.512,657<br>414.415,631 | 9 | 569.519,06<br>414.424,988 | 11.338 |
| 11 | 569.523,821<br>414.431,972 | 12 | 569.531,944<br>414.427,722 | 9.168 |
| 14 | 569.542,561<br>414.422,073 | 15 | 569.551,654<br>414.417,783 | 10.054 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.475,392<br>414.361,246 | 4 | 569.483,663<br>414.372,672 | 14.105 |
| 6 | 569.497,35<br>414.392,013 | 7 | 569.504,087<br>414.402,368 | 12.353 |
| 9 | 569.519,06<br>414.424,988 | 10 | 569.521,005<br>414.427,853 | 3.463 |
| 12 | 569.531,944<br>414.427,722 | 13 | 569.539,23<br>414.423,77 | 8.289 |
| 15 | 569.551,654<br>414.417,783 | 16 | 569.556,662<br>414.414,938 | 5.76 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.556,662 414.414,938 | 17 | 569.561,729 414.411,675 | 6.027 |
| 17 | 569.561,729 414.411,675 | 18 | 569.571,371 414.405,39 | 11.51 |
| 18 | 569.571,371 414.405,39 | 19 | 569.573,457 414.404,03 | 2.49 |
| 19 | 569.573,457 414.404,03 | 20 | 569.586,17 414.395,963 | 15.056 |
| 20 | 569.586,17 414.395,963 | 21 | 569.586,908 414.397,911 | 2.083 |
| 21 | 569.586,908 414.397,911 | 22 | 569.587,391 414.400,01 | 2.154 |
| 22 | 569.587,391 414.400,01 | 23 | 569.583,598 414.403,228 | 4.974 |
| 23 | 569.583,598 414.403,228 | 24 | 569.573,592 414.409,885 | 12.018 |
| 24 | 569.573,592 414.409,885 | 25 | 569.565,363 414.415,37 | 9.889 |
| 25 | 569.565,363 414.415,37 | 26 | 569.546,908 414.425,414 | 21.011 |
| 26 | 569.546,908 414.425,414 | 27 | 569.558,662 414.437,616 | 16.942 |
| 27 | 569.558,662 414.437,616 | 28 | 569.570,201 414.449,125 | 16.297 |
| 28 | 569.570,201 414.449,125 | 29 | 569.577,469 414.454,607 | 9.104 |
| 29 | 569.577,469 414.454,607 | 30 | 569.581,055 414.457,146 | 4.394 |
| 30 | 569.581,055 414.457,146 | 31 | 569.582,848 414.457,391 | 1.81 |
| 31 | 569.582,848 414.457,391 | 32 | 569.592,961 414.467,766 | 14.488 |
| 32 | 569.592,961 414.467,766 | 33 | 569.601,557 414.476,83 | 12.492 |
| 33 | 569.601,557 414.476,83 | 34 | 569.609,559 414.488,261 | 13.953 |
| 34 | 569.609,559 414.488,261 | 35 | 569.613,228 414.498,321 | 10.708 |
| 35 | 569.613,228 414.498,321 | 36 | 569.614,747 414.501,471 | 3.497 |
| 36 | 569.614,747 414.501,471 | 37 | 569.623,594 414.512,794 | 14.369 |
| 37 | 569.623,594 414.512,794 | 38 | 569.639,881 414.533,784 | 26.568 |
| 38 | 569.639,881 414.533,784 | 39 | 569.636,955 414.536,326 | 3.876 |
| 39 | 569.636,955 414.536,326 | 40 | 569.623,984 414.520,566 | 20.411 |
| 40 | 569.623,984 414.520,566 | 41 | 569.613,01 414.506,473 | 17.862 |
| 41 | 569.613,01 414.506,473 | 42 | 569.605,322 414.493,187 | 15.35 |
| 42 | 569.605,322 414.493,187 | 43 | 569.604,279 414.491,387 | 2.08 |
| 43 | 569.604,279 414.491,387 | 44 | 569.602,934 414.489,127 | 2.63 |
| 44 | 569.602,934 414.489,127 | 45 | 569.601,954 414.487,437 | 1.954 |
| 45 | 569.601,954 414.487,437 | 46 | 569.600,058 414.484,588 | 3.422 |
| 46 | 569.600,058 414.484,588 | 47 | 569.598,248 414.482,231 | 2.972 |
| 47 | 569.598,248 414.482,231 | 48 | 569.596,991 414.480,946 | 1.798 |
| 48 | 569.596,991 414.480,946 | 49 | 569.588,587 414.471,491 | 12.65 |
| 49 | 569.588,587 414.471,491 | 50 | 569.577,909 414.461,043 | 14.939 |
| 50 | 569.577,909 414.461,043 | 51 | 569.544,167 414.429,892 | 45.923 |
| 51 | 569.544,167 414.429,892 | 52 | 569.542,021 414.431,548 | 2.71 |
| 52 | 569.542,021 414.431,548 | 53 | 569.539,874 414.429,074 | 3.276 |
| 53 | 569.539,874 414.429,074 | 54 | 569.524,978 414.438,033 | 17.383 |
| 54 | 569.524,978 414.438,033 | 55 | 569.508,154 414.446,494 | 18.832 |
| 55 | 569.508,154 414.446,494 | 56 | 569.502,362 414.449,609 | 6.577 |
| 56 | 569.502,362 414.449,609 | 57 | 569.479,071 414.461,899 | 26.335 |
| 57 | 569.479,071 414.461,899 | 58 | 569.473,766 414.464,649 | 5.975 |
| 58 | 569.473,766 414.464,649 | 59 | 569.473,529 414.464,886 | 0.335 |
| 59 | 569.473,529 414.464,886 | 60 | 569.473,284 414.465,54 | 0.698 |
| 60 | 569.473,284 414.465,54 | 61 | 569.473,297 414.466,409 | 0.869 |
| 61 | 569.473,297 414.466,409 | 62 | 569.473,712 414.467,018 | 0.737 |
| 62 | 569.473,712 414.467,018 | 63 | 569.474,965 414.468,024 | 1.607 |
| 63 | 569.474,965 414.468,024 | 64 | 569.472,353 414.469,345 | 2.927 |
| 64 | 569.472,353 414.469,345 | 65 | 569.468,686 414.470,099 | 3.744 |
| 65 | 569.468,686 414.470,099 | 66 | 569.468,35 414.465,567 | 4.544 |
| 66 | 569.468,35 414.465,567 | 67 | 569.467,849 414.460,835 | 4.758 |
| 67 | 569.467,849 414.460,835 | 68 | 569.484,306 414.452,881 | 18.278 |
| 68 | 569.484,306 414.452,881 | 69 | 569.493,136 414.447,678 | 10.249 |
| 69 | 569.493,136 414.447,678 | 70 | 569.498,365 414.444,675 | 6.03 |
| 70 | 569.498,365 414.444,675 | 71 | 569.501,118 414.443,285 | 3.084 |
| 71 | 569.501,118 414.443,285 | 72 | 569.510,655 414.438,579 | 10.635 |
| 72 | 569.510,655 414.438,579 | 73 | 569.518,319 414.434,678 | 8.6 |
| 73 | 569.518,319 414.434,678 | 74 | 569.512,742 414.425,817 | 10.47 |
| 74 | 569.512,742 414.425,817 | 75 | 569.509,644 414.420,758 | 5.932 |
| 75 | 569.509,644 414.420,758 | 76 | 569.492,975 414.394,42 | 31.17 |
| 76 | 569.492,975 414.394,42 | 77 | 569.479,32 414.374,934 | 23.794 |
| 77 | 569.479,32 414.374,934 | 1 | 569.465,596 414.355,904 | 23.463 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.224 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9676, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BOBOC MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

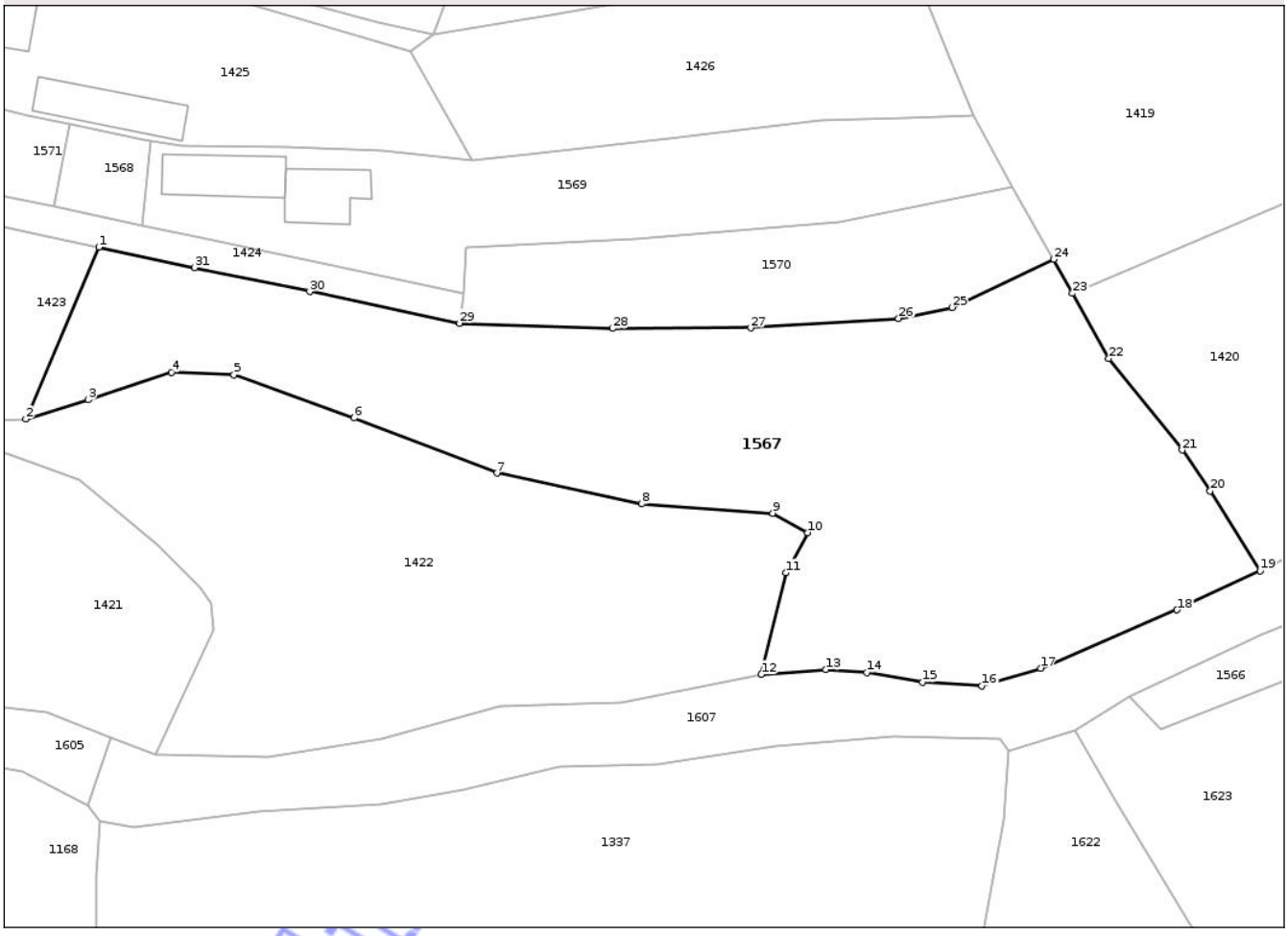
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.224 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.224 | 51 | 548/11 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.496,906<br>415.189,798 | 2 | 569.488,517<br>415.170,035 | 21.47 |
| 3 | 569.495,715<br>415.172,238 | 4 | 569.505,292<br>415.175,389 | 10.082 |
| 5 | 569.512,475<br>415.175,128 | 6 | 569.526,286<br>415.170,15 | 14.681 |
| 7 | 569.542,733<br>415.163,825 | 8 | 569.559,399<br>415.160,271 | 17.041 |
| 9 | 569.574,489<br>415.159,218 | 10 | 569.578,49<br>415.156,992 | 4.579 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.488,517<br>415.170,035 | 3 | 569.495,715<br>415.172,238 | 7.528 |
| 4 | 569.505,292<br>415.175,389 | 5 | 569.512,475<br>415.175,128 | 7.188 |
| 6 | 569.526,286<br>415.170,15 | 7 | 569.542,733<br>415.163,825 | 17.621 |
| 8 | 569.559,399<br>415.160,271 | 9 | 569.574,489<br>415.159,218 | 15.127 |
| 10 | 569.578,49<br>415.156,992 | 11 | 569.576,002<br>415.152,363 | 5.255 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.576,002<br>415.152,363 | 12 | 569.573,184<br>415.140,682 | 12.016 |
| 13 | 569.580,606<br>415.141,229 | 14 | 569.585,293<br>415.140,898 | 4.699 |
| 15 | 569.591,732<br>415.139,79 | 16 | 569.598,566<br>415.139,353 | 6.848 |
| 17 | 569.605,316<br>415.141,386 | 18 | 569.621,021<br>415.148,103 | 17.081 |
| 19 | 569.630,596<br>415.152,608 | 20 | 569.624,825<br>415.161,755 | 10.815 |
| 21 | 569.621,602<br>415.166,472 | 22 | 569.613,168<br>415.176,98 | 13.474 |
| 23 | 569.608,999<br>415.184,486 | 24 | 569.606,831<br>415.188,39 | 4.466 |
| 25 | 569.595,142<br>415.182,864 | 26 | 569.588,948<br>415.181,619 | 6.318 |
| 27 | 569.571,96<br>415.180,521 | 28 | 569.556,058<br>415.180,441 | 15.902 |
| 29 | 569.538,43<br>415.181,043 | 30 | 569.521,191<br>415.184,682 | 17.619 |
| 31 | 569.507,954<br>415.187,454 | 1 | 569.496,906<br>415.189,798 | 11.294 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.573,184<br>415.140,682 | 13 | 569.580,606<br>415.141,229 | 7.442 |
| 14 | 569.585,293<br>415.140,898 | 15 | 569.591,732<br>415.139,79 | 6.533 |
| 16 | 569.598,566<br>415.139,353 | 17 | 569.605,316<br>415.141,386 | 7.05 |
| 18 | 569.621,021<br>415.148,103 | 19 | 569.630,596<br>415.152,608 | 10.582 |
| 20 | 569.624,825<br>415.161,755 | 21 | 569.621,602<br>415.166,472 | 5.713 |
| 22 | 569.613,168<br>415.176,98 | 23 | 569.608,999<br>415.184,486 | 8.586 |
| 24 | 569.606,831<br>415.188,39 | 25 | 569.595,142<br>415.182,864 | 12.929 |
| 26 | 569.588,948<br>415.181,619 | 27 | 569.571,96<br>415.180,521 | 17.023 |
| 28 | 569.556,058<br>415.180,441 | 29 | 569.538,43<br>415.181,043 | 17.638 |
| 30 | 569.521,191<br>415.184,682 | 31 | 569.507,954<br>415.187,454 | 13.524 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 95 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1558, din 23/11/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU AL GHEORGHE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

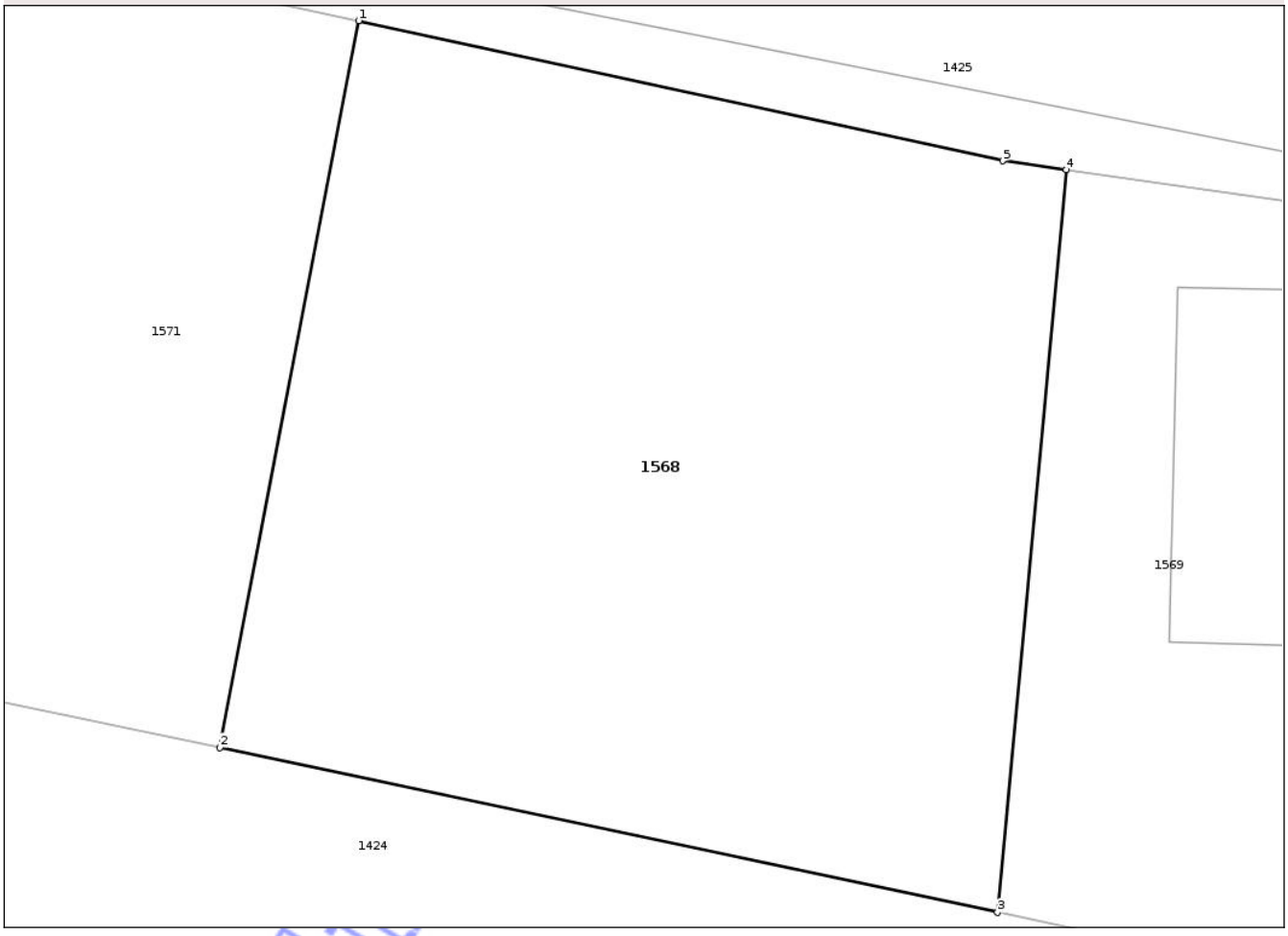
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 95 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 95 | 61 | 1353/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.493,611<br>415.203,91 | 2 | 569.491,804<br>415.194,454 | 9.626 |
| 2 | 569.491,804<br>415.194,454 | 3 | 569.501,933<br>415.192,308 | 10.354 |
| 3 | 569.501,933<br>415.192,308 | 4 | 569.502,828<br>415.201,97 | 9.703 |
| 4 | 569.502,828<br>415.201,97 | 5 | 569.502,0<br>415.202,087 | 0.836 |
| 5 | 569.502,0<br>415.202,087 | 1 | 569.493,611<br>415.203,91 | 8.585 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 879, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.075<br>Masurata: 1.124 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren partial imprejmuit. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 879, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA, Parter, edificata in 1964 |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 879, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA (grajd), edificata in 2000. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1558, din 23/11/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU AL CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Administrativ nr. 8442, din 16/09/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **NEGOESCU AL CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **NEGOESCU IOANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

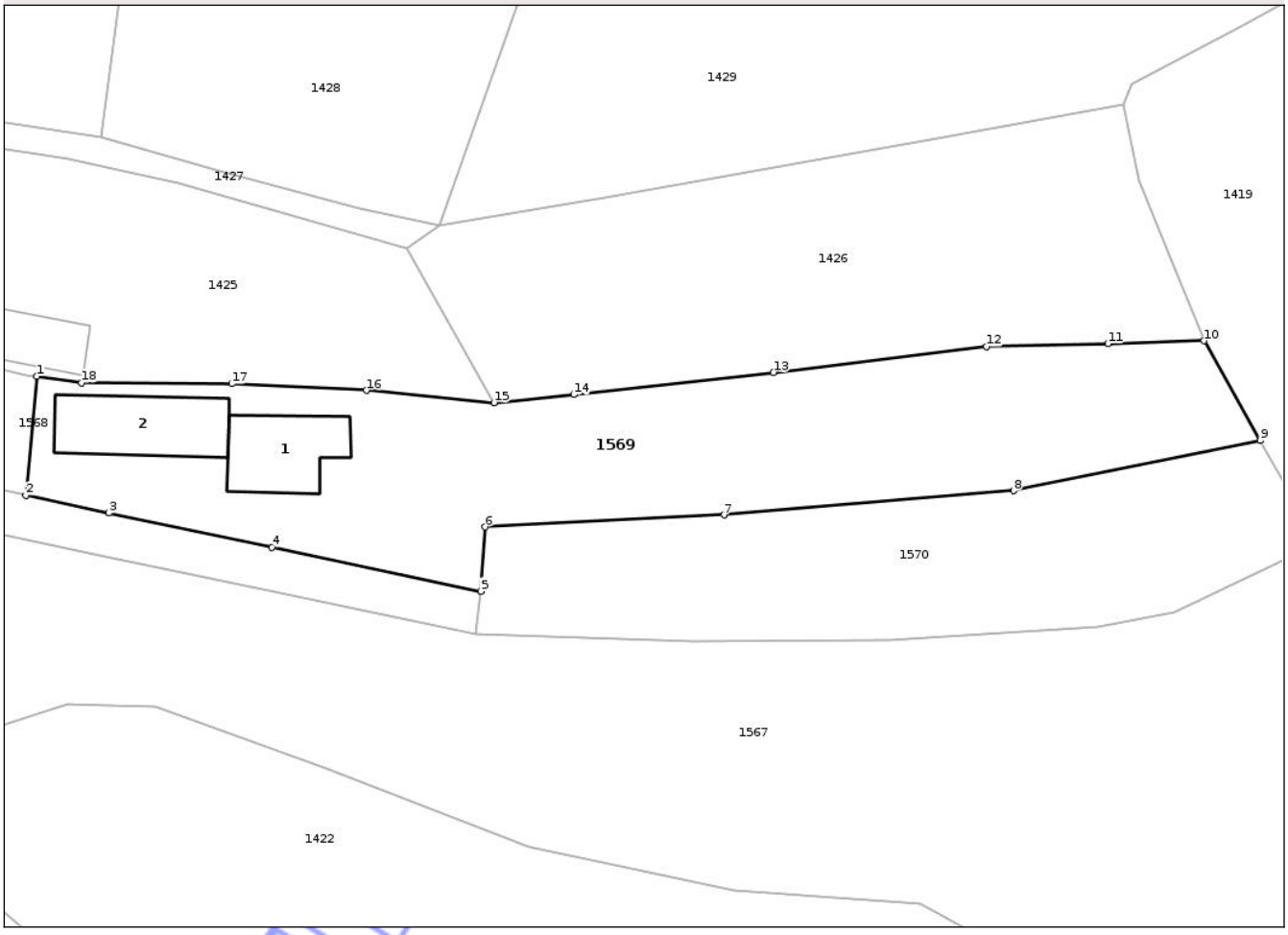
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.075<br>Masurata: 1.124 | Teren partial imprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 336 | 61 | 1353/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 788 | 51 | 548/9 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA, Parter, edificata in 1964 |
| A1.2 | | constructii anexa | 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXA (grajd), edificata in 2000. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.502,828<br>415.201,97 | 2 | 569.501,933<br>415.192,308 | 9.703 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.501,933<br>415.192,308 | 3 | 569.508,676<br>415.190,879 | 6.893 |
| 3 | 569.508,676<br>415.190,879 | 4 | 569.521,911<br>415.188,107 | 13.522 |
| 4 | 569.521,911<br>415.188,107 | 5 | 569.538,848<br>415.184,532 | 17.31 |
| 5 | 569.538,848<br>415.184,532 | 6 | 569.539,216<br>415.189,755 | 5.236 |
| 6 | 569.539,216<br>415.189,755 | 7 | 569.558,597<br>415.190,735 | 19.406 |
| 7 | 569.558,597<br>415.190,735 | 8 | 569.582,091<br>415.192,694 | 23.575 |
| 8 | 569.582,091<br>415.192,694 | 9 | 569.602,112<br>415.196,759 | 20.43 |
| 9 | 569.602,112<br>415.196,759 | 10 | 569.597,545<br>415.204,86 | 9.3 |
| 10 | 569.597,545<br>415.204,86 | 11 | 569.589,747<br>415.204,63 | 7.801 |
| 11 | 569.589,747<br>415.204,63 | 12 | 569.579,899<br>415.204,402 | 9.851 |
| 12 | 569.579,899<br>415.204,402 | 13 | 569.562,605<br>415.202,29 | 17.422 |
| 13 | 569.562,605<br>415.202,29 | 14 | 569.546,384<br>415.200,485 | 16.321 |
| 14 | 569.546,384<br>415.200,485 | 15 | 569.539,926<br>415.199,84 | 6.49 |
| 15 | 569.539,926<br>415.199,84 | 16 | 569.529,581<br>415.200,835 | 10.393 |
| 16 | 569.529,581<br>415.200,835 | 17 | 569.518,648<br>415.201,37 | 10.946 |
| 17 | 569.518,648<br>415.201,37 | 18 | 569.506,441<br>415.201,456 | 12.207 |
| 18 | 569.506,441<br>415.201,456 | 1 | 569.502,828<br>415.201,97 | 3.649 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1570

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 695<br>Masurata: 713 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren partial imprejmuit. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1558, din 23/11/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU AL GHEORGHE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

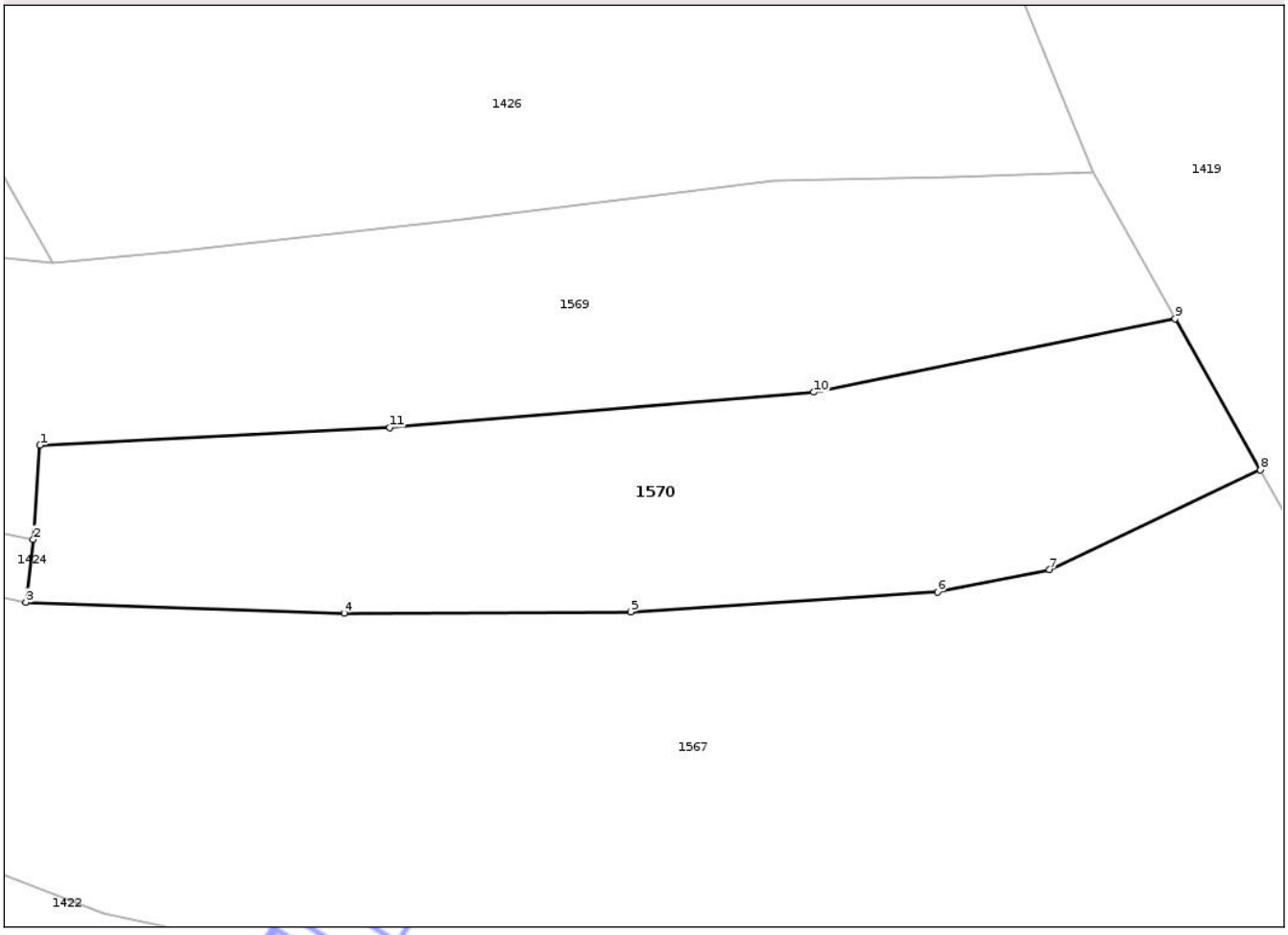
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 695<br>Masurata: 713 | Teren partial imprejmuit. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 713 | 51 | 548/9 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.539,216<br>415.189,755 | 2 | 569.538,848<br>415.184,532 | 5.236 |
| 2 | 569.538,848<br>415.184,532 | 3 | 569.538,43<br>415.181,043 | 3.514 |
| 3 | 569.538,43<br>415.181,043 | 4 | 569.556,058<br>415.180,441 | 17.638 |
| 4 | 569.556,058<br>415.180,441 | 5 | 569.571,96<br>415.180,521 | 15.902 |
| 5 | 569.571,96<br>415.180,521 | 6 | 569.588,948<br>415.181,619 | 17.023 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.588,948<br>415.181,619 | 7 | 569.595,142<br>415.182,864 | 6.318 |
| 7 | 569.595,142<br>415.182,864 | 8 | 569.606,831<br>415.188,39 | 12.929 |
| 8 | 569.606,831<br>415.188,39 | 9 | 569.602,112<br>415.196,759 | 9.607 |
| 9 | 569.602,112<br>415.196,759 | 10 | 569.582,091<br>415.192,694 | 20.43 |
| 10 | 569.582,091<br>415.192,694 | 11 | 569.558,597<br>415.190,735 | 23.575 |
| 11 | 569.558,597<br>415.190,735 | 1 | 569.539,216<br>415.189,755 | 19.406 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1571

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 878, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 460<br>Masurata: 200 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 878, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 74554, din 05/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGOESCU VIOREL**, CNP neidentificat<br>2) **NEGOESCU GEORGETA**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **NEGOESCU VIOREL**, CNP neidentificat<br>2) **NEGOESCU GEORGETA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 460<br>Masurata: 200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 200 | 61 | 1353/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.472,078<br>415.207,205 | 2 | 569.471,593<br>415.198,648 | 8.57 |
| 2 | 569.471,593<br>415.198,648 | 3 | 569.491,804<br>415.194,454 | 20.641 |
| 3 | 569.491,804<br>415.194,454 | 4 | 569.493,611<br>415.203,91 | 9.626 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.493,611<br>415.203,91 | 5 | 569.488,671<br>415.204,983 | 5.054 |
| 5 | 569.488,671<br>415.204,983 | 6 | 569.483,748<br>415.206,117 | 5.052 |
| 6 | 569.483,748<br>415.206,117 | 1 | 569.472,078<br>415.207,205 | 11.721 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.231 | Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9310, din 07.10.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CONSTANTINOIU ILINCA ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

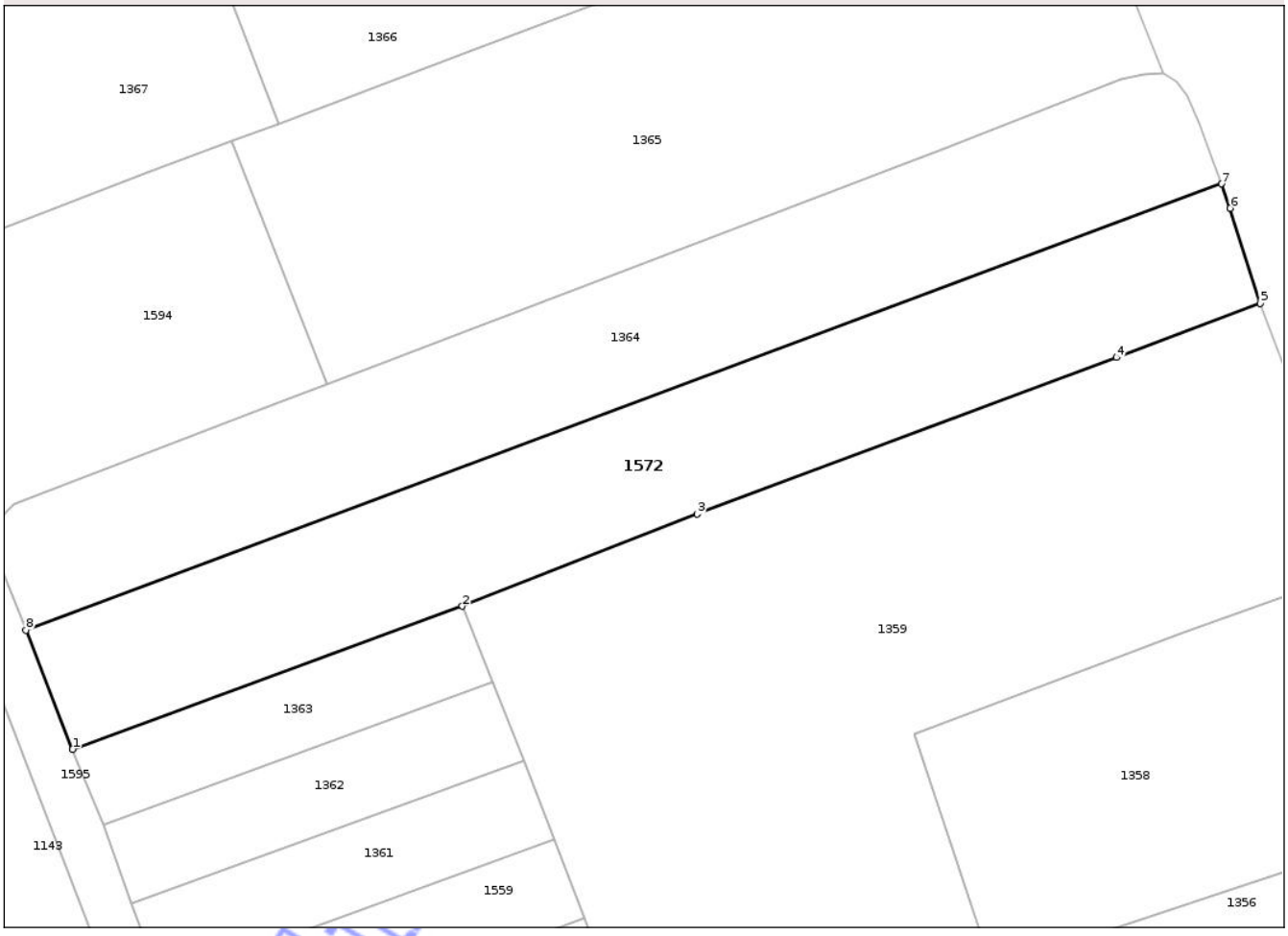
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.231 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.231 | 53 | 565/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.907,359<br>415.294,527 | 2 | 569.953,096<br>415.311,297 | 48.714 |
| 2 | 569.953,096<br>415.311,297 | 3 | 569.980,664<br>415.322,094 | 29.607 |
| 3 | 569.980,664<br>415.322,094 | 4 | 570.029,887<br>415.340,454 | 52.536 |
| 4 | 570.029,887<br>415.340,454 | 5 | 570.046,77<br>415.346,822 | 18.044 |
| 5 | 570.046,77<br>415.346,822 | 6 | 570.043,24<br>415.357,949 | 11.674 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 570.043,24<br>415.357,949 | 7 | 570.042,222<br>415.360,823 | 3.048 |
| 7 | 570.042,222<br>415.360,823 | 8 | 569.901,874<br>415.308,481 | 149.791 |
| 8 | 569.901,874<br>415.308,481 | 1 | 569.907,359<br>415.294,527 | 14.994 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.701 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10571, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

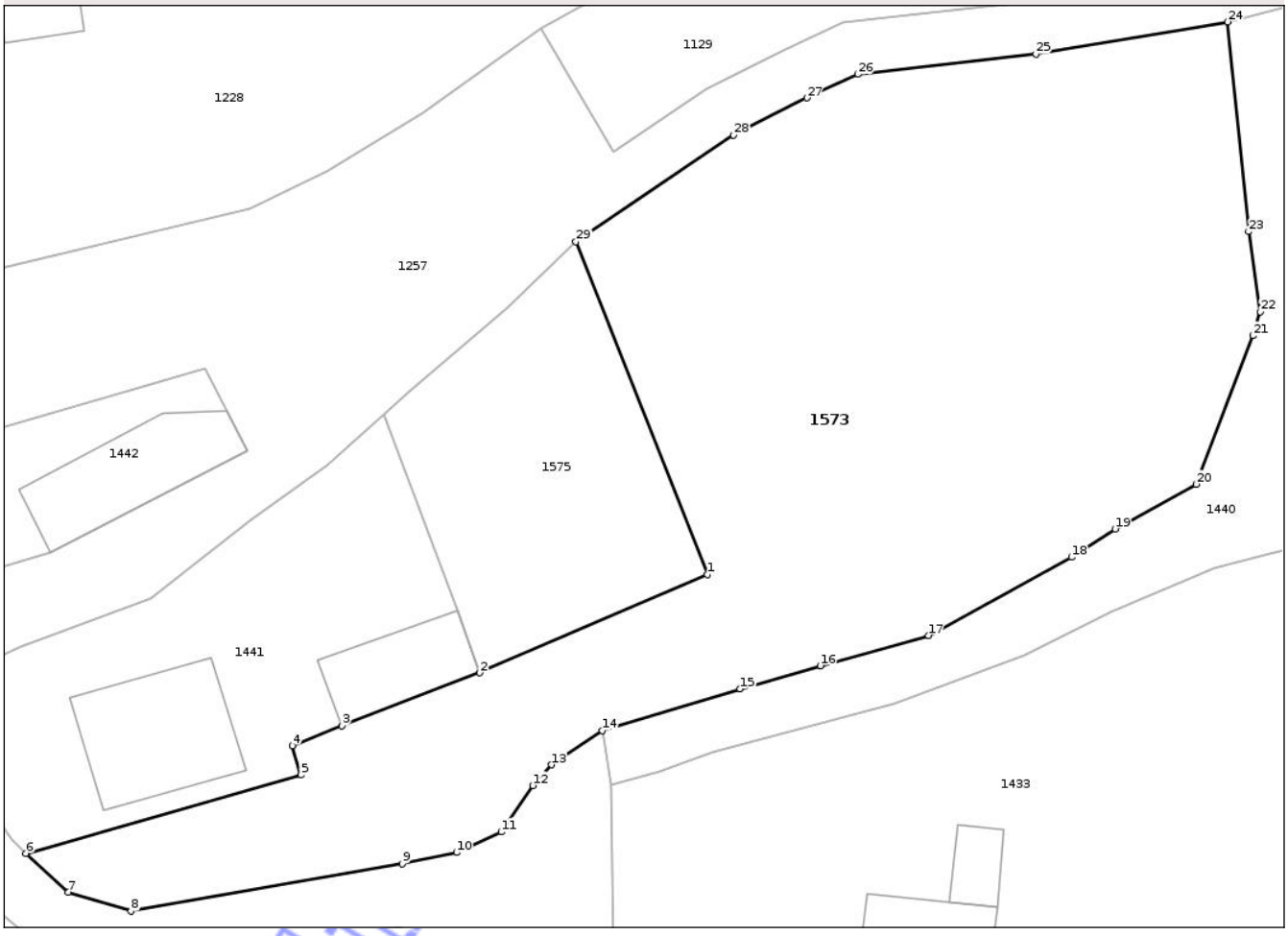
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.701 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 329 | 61 | 1135 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.372 | 51 | 546/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.501,944<br>415.348,485 | 2 | 569.486,891<br>415.341,984 | 16.397 |
| 3 | 569.477,761<br>415.338,498 | 4 | 569.474,495<br>415.337,174 | 3.525 |
| 5 | 569.475,069<br>415.335,244 | 6 | 569.456,869<br>415.330,063 | 18.923 |
| 7 | 569.459,673<br>415.327,48 | 8 | 569.463,827<br>415.326,241 | 4.335 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.486,891<br>415.341,984 | 3 | 569.477,761<br>415.338,498 | 9.773 |
| 4 | 569.474,495<br>415.337,174 | 5 | 569.475,069<br>415.335,244 | 2.013 |
| 6 | 569.456,869<br>415.330,063 | 7 | 569.459,673<br>415.327,48 | 3.812 |
| 8 | 569.463,827<br>415.326,241 | 9 | 569.481,78<br>415.329,374 | 18.224 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.481,78<br>415.329,374 | 10 | 569.485,369<br>415.330,107 | 3.663 |
| 11 | 569.488,314<br>415.331,476 | 12 | 569.490,406<br>415.334,531 | 3.703 |
| 13 | 569.491,646<br>415.335,906 | 14 | 569.494,993<br>415.338,176 | 4.044 |
| 15 | 569.504,14<br>415.340,919 | 16 | 569.509,434<br>415.342,462 | 5.514 |
| 17 | 569.516,595<br>415.344,457 | 18 | 569.526,051<br>415.349,63 | 10.778 |
| 19 | 569.528,935<br>415.351,498 | 20 | 569.534,309<br>415.354,445 | 6.129 |
| 21 | 569.538,059<br>415.364,264 | 22 | 569.538,542<br>415.365,856 | 1.664 |
| 23 | 569.537,781<br>415.371,143 | 24 | 569.536,381<br>415.384,998 | 13.926 |
| 25 | 569.523,698<br>415.382,885 | 26 | 569.511,915<br>415.381,541 | 11.859 |
| 27 | 569.508,569<br>415.379,979 | 28 | 569.503,696<br>415.377,529 | 5.454 |
| 29 | 569.493,259<br>415.370,473 | 1 | 569.501,944<br>415.348,485 | 23.641 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.485,369<br>415.330,107 | 11 | 569.488,314<br>415.331,476 | 3.248 |
| 12 | 569.490,406<br>415.334,531 | 13 | 569.491,646<br>415.335,906 | 1.852 |
| 14 | 569.494,993<br>415.338,176 | 15 | 569.504,14<br>415.340,919 | 9.549 |
| 16 | 569.509,434<br>415.342,462 | 17 | 569.516,595<br>415.344,457 | 7.434 |
| 18 | 569.526,051<br>415.349,63 | 19 | 569.528,935<br>415.351,498 | 3.436 |
| 20 | 569.534,309<br>415.354,445 | 21 | 569.538,059<br>415.364,264 | 10.511 |
| 22 | 569.538,542<br>415.365,856 | 23 | 569.537,781<br>415.371,143 | 5.341 |
| 24 | 569.536,381<br>415.384,998 | 25 | 569.523,698<br>415.382,885 | 12.858 |
| 26 | 569.511,915<br>415.381,541 | 27 | 569.508,569<br>415.379,979 | 3.693 |
| 28 | 569.503,696<br>415.377,529 | 29 | 569.493,259<br>415.370,473 | 12.598 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 164<br>Masurata: 139 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 155, din 15/09/2009 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20 | A1 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **MARGOI MARIETA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **FRINCULESCU MIHAELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **FALCESCU IONELIA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **MATEI DESPA** | |
| Act Notarial nr. 155, din 15/09/2009 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (act administrativ seria C10, nr. 295468 , din 14.01.2021, eliberat de CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA EDINBURGH, act administrativ seria N6, nr.098439 , din 31.03.1973, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **TRAINER ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

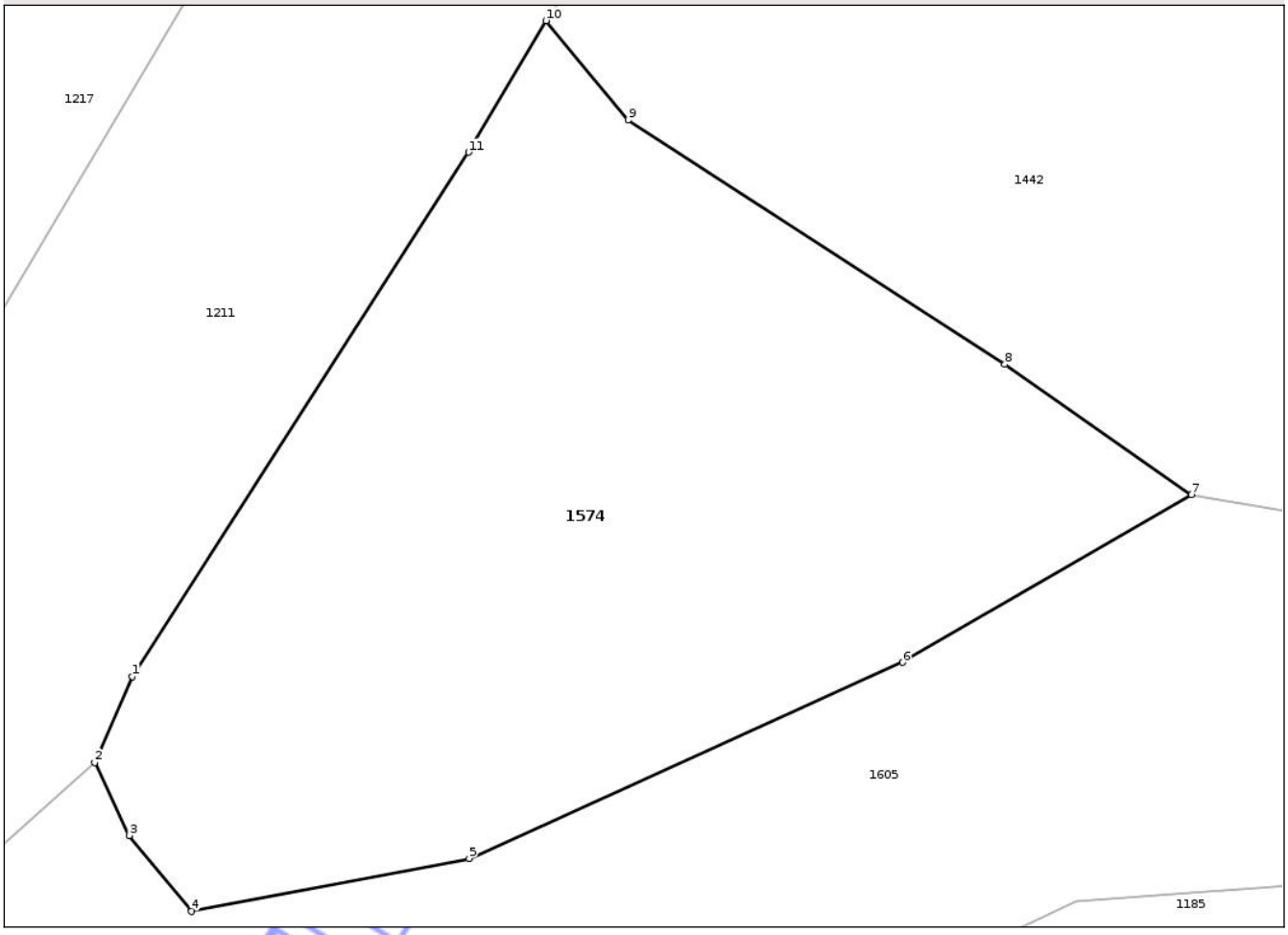
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 164<br>Masurata: 139 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 139 | 61 | 1135/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.411,074<br>415.346,169 | 2 | 569.410,43<br>415.344,7 | 1.604 |
| 2 | 569.410,43<br>415.344,7 | 3 | 569.411,02<br>415.343,452 | 1.38 |
| 3 | 569.411,02<br>415.343,452 | 4 | 569.412,085<br>415.342,152 | 1.681 |
| 4 | 569.412,085<br>415.342,152 | 5 | 569.416,843<br>415.343,059 | 4.844 |
| 5 | 569.416,843<br>415.343,059 | 6 | 569.424,262<br>415.346,415 | 8.143 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.424,262<br>415.346,415 | 7 | 569.429,209<br>415.349,287 | 5.72 |
| 7 | 569.429,209<br>415.349,287 | 8 | 569.426,016<br>415.351,516 | 3.894 |
| 8 | 569.426,016<br>415.351,516 | 9 | 569.419,561<br>415.355,7 | 7.692 |
| 9 | 569.419,561<br>415.355,7 | 10 | 569.418,158<br>415.357,402 | 2.206 |
| 10 | 569.418,158<br>415.357,402 | 11 | 569.416,83<br>415.355,15 | 2.614 |
| 11 | 569.416,83<br>415.355,15 | 1 | 569.411,074<br>415.346,169 | 10.667 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 336 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 155, din 15/09/2009 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/20 | A1 |
| | 1) **DANAILA ANA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **MARGOI MARIETA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **FRINCULESCU MIHAELA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **FALCESCU IONELIA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **MATEI DESPA** | |
| Act Notarial nr. 155, din 15/09/2009 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (act administrativ seria C10, nr. 295468 , din 14.01.2021, eliberat de CONSULATUL GENERAL AL ROMANIEI LA EDINBURGH, act administrativ seria N6, nr.098439 , din 31.03.1973, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20 | A1 |
| | 1) **TRAINER ADRIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul privat

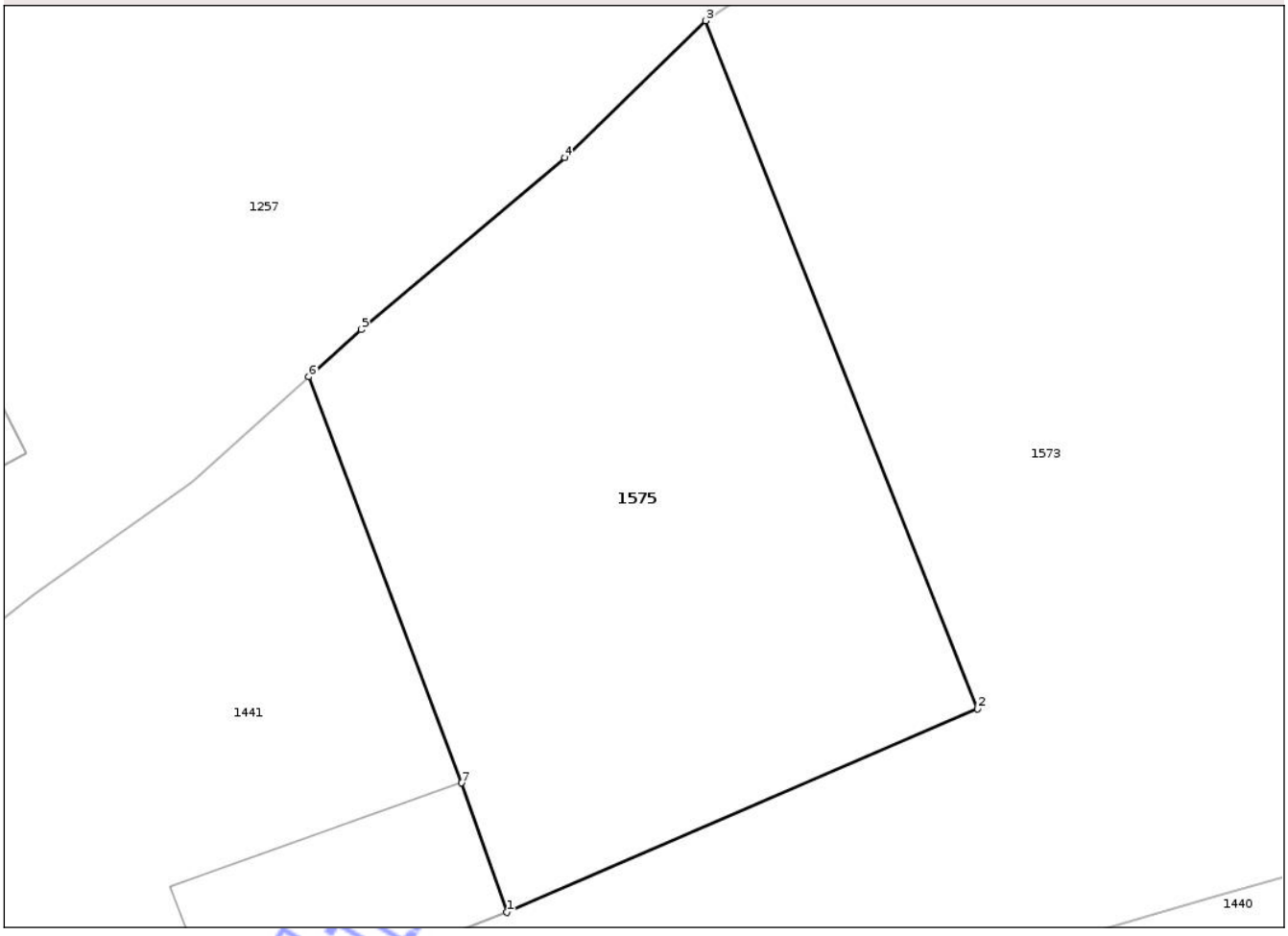
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 336 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 153 | 61 | 1135 | - | |
| 2 | livada | NU | 183 | 61 | 1135 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.486,891<br>415.341,984 | 2 | 569.501,944<br>415.348,485 | 16.397 |
| 2 | 569.501,944<br>415.348,485 | 3 | 569.493,259<br>415.370,473 | 23.641 |
| 3 | 569.493,259<br>415.370,473 | 4 | 569.488,742<br>415.366,104 | 6.284 |
| 4 | 569.488,742<br>415.366,104 | 5 | 569.482,239<br>415.360,601 | 8.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.482,239<br>415.360,601 | 6 | 569.480,564<br>415.359,096 | 2.252 |
| 6 | 569.480,564<br>415.359,096 | 7 | 569.485,442<br>415.346,121 | 13.862 |
| 7 | 569.485,442<br>415.346,121 | 1 | 569.486,891<br>415.341,984 | 4.383 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 400 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 104, din 26/10/2009 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DIACONU GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

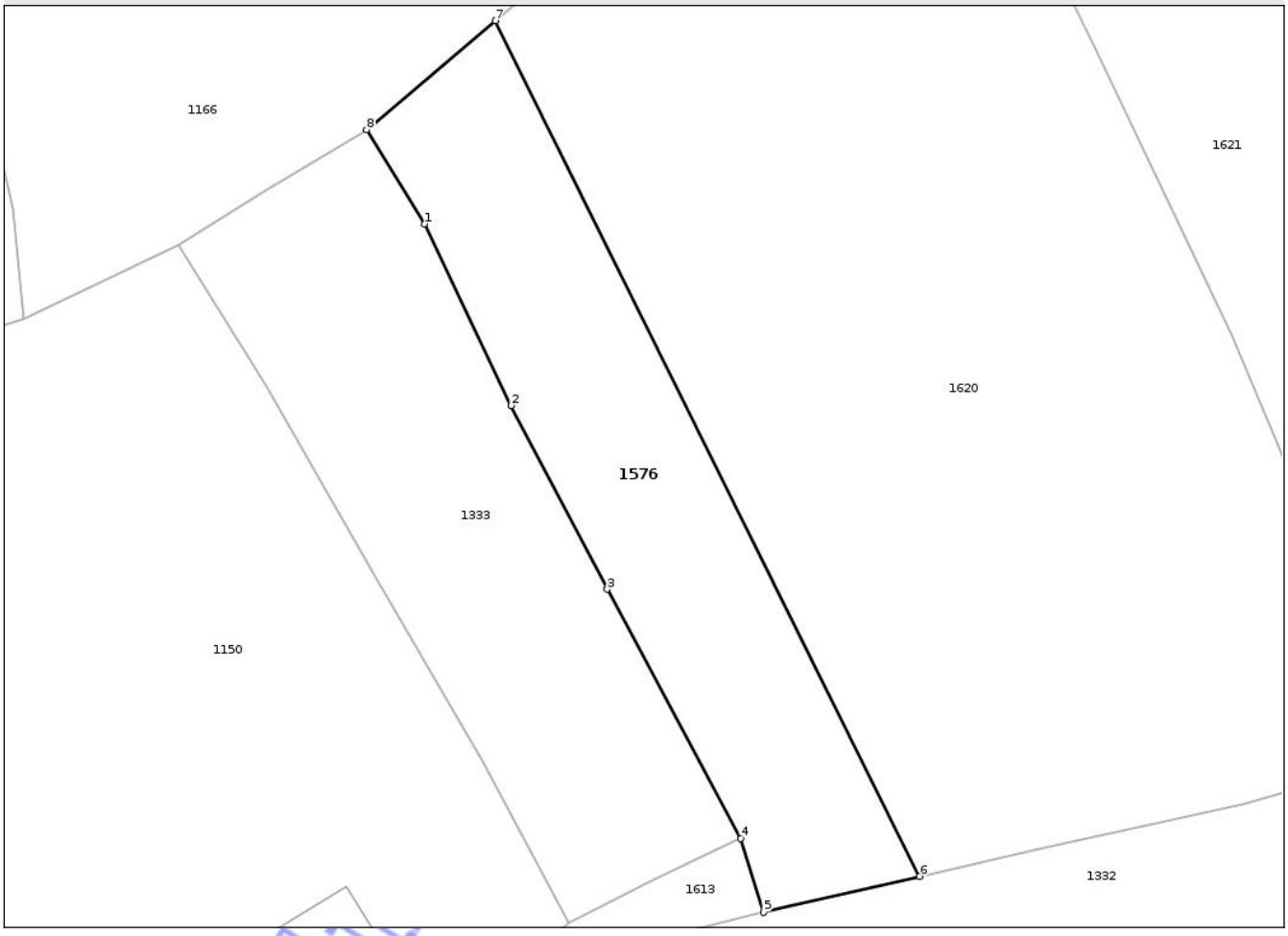
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 400 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 400 | 51 | 549 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.396,414<br>415.061,767 | 2 | 569.401,048<br>415.052,064 | 10.753 |
| 2 | 569.401,048<br>415.052,064 | 3 | 569.406,178<br>415.042,254 | 11.07 |
| 3 | 569.406,178<br>415.042,254 | 4 | 569.413,332<br>415.028,936 | 15.118 |
| 4 | 569.413,332<br>415.028,936 | 5 | 569.414,536<br>415.024,991 | 4.125 |
| 5 | 569.414,536<br>415.024,991 | 6 | 569.422,887<br>415.026,909 | 8.569 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.422,887<br>415.026,909 | 7 | 569.400,194<br>415.072,629 | 51.042 |
| 7 | 569.400,194<br>415.072,629 | 8 | 569.393,313<br>415.066,815 | 9.008 |
| 8 | 569.393,313<br>415.066,815 | 1 | 569.396,414<br>415.061,767 | 5.925 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1580

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:83

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 927B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20255 | 141 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **522 / 21/03/2002** | | |
| Act Notarial nr. 576, din 20/03/2002 emis de BNP Codescu Eugenia; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU ION DORINEL**<br>2) **CORBU LUMINITA**, soti | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 53)* | |
| **12554 / 27/05/2025** | | |
| Act Administrativ nr. 6023, din 21/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B2 | se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate | A1 |
| B3 | se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este comuna Bertea, sat Bertea, nr.927B, Judetul Prahova | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

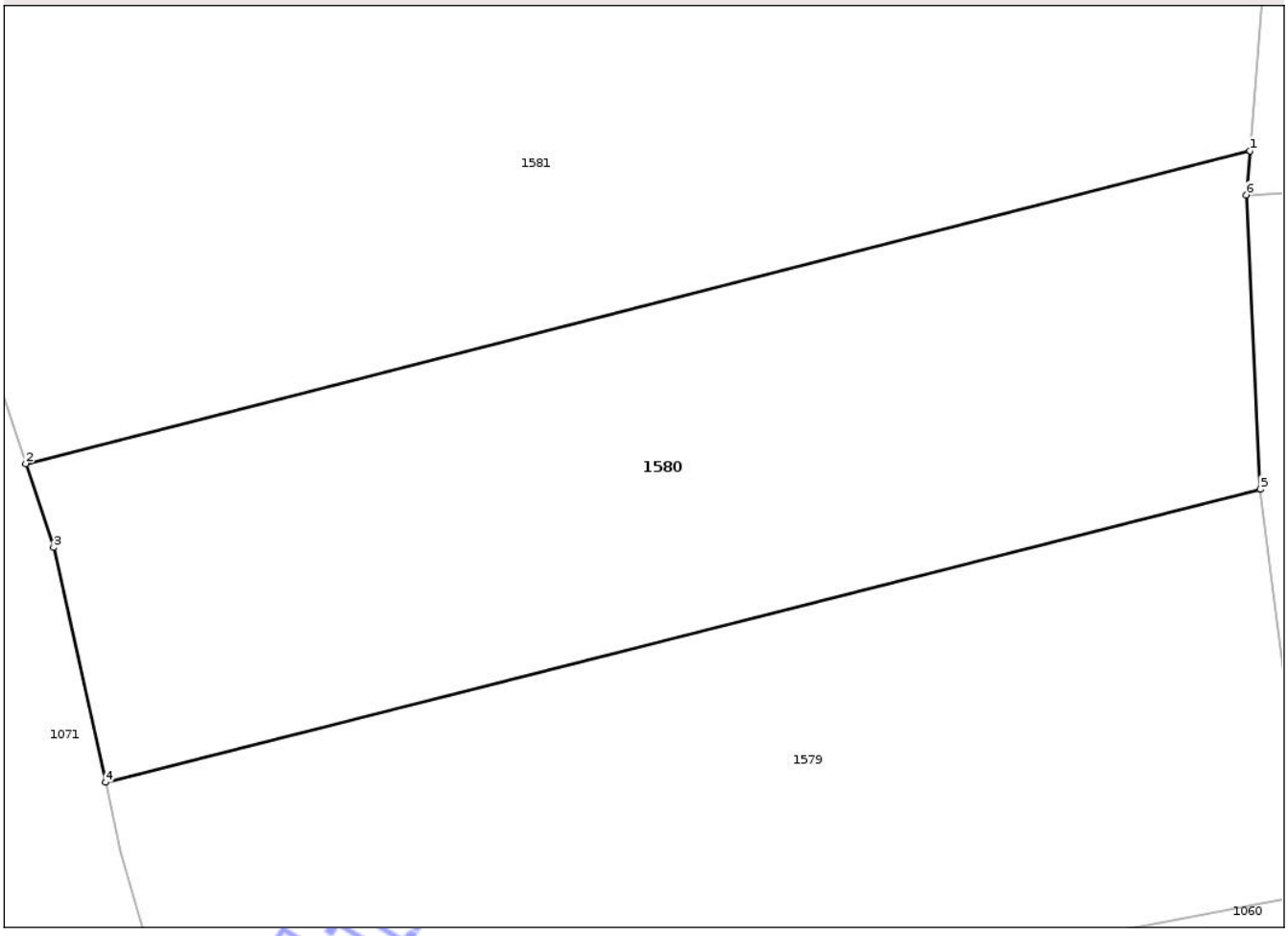
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20255 | 141 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 141 | 61 | 1032 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.285,753<br>414.616,047 | 2 | 569.262,838<br>414.610,197 | 23.65 |
| 2 | 569.262,838<br>414.610,197 | 3 | 569.263,355<br>414.608,628 | 1.652 |
| 3 | 569.263,355<br>414.608,628 | 4 | 569.264,326<br>414.604,234 | 4.5 |
| 4 | 569.264,326<br>414.604,234 | 5 | 569.285,949<br>414.609,711 | 22.306 |
| 5 | 569.285,949<br>414.609,711 | 6 | 569.285,683<br>414.615,22 | 5.515 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.285,683<br>414.615,22 | 1 | 569.285,753<br>414.616,047 | 0.83 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 927B, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22022 | Din acte: 460<br>Masurata: 824 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. Se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 460mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 364mp. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22022-C1 | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 927B, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P+Beci; Suprafata construita desfasurata = 115.4 mp; Suprafata construita la sol = 110.7 mp; S. beci = 4.7 mp; anul construirii: 2000. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12522 / 27/05/2025** | | |
| Act Notarial nr. 2341, din 04/11/1998 emis de NP CODESCU EUGENIA (act administrativ nr 6007 din 21.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 6008 din 21.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 5953 din 21.05.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 460/824 | A1 |
| | 1) **CORBU ION-DORINEL**<br>2) **CORBU LUMINITA** | |
| B2 | se inscrie posesia pentru suprafata de 364 mp. | A1 |
| | 1) **CORBU ION-DORINEL**<br>2) **CORBU LUMINITA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **CORBU ION-DORINEL**<br>2) **CORBU LUMINITA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

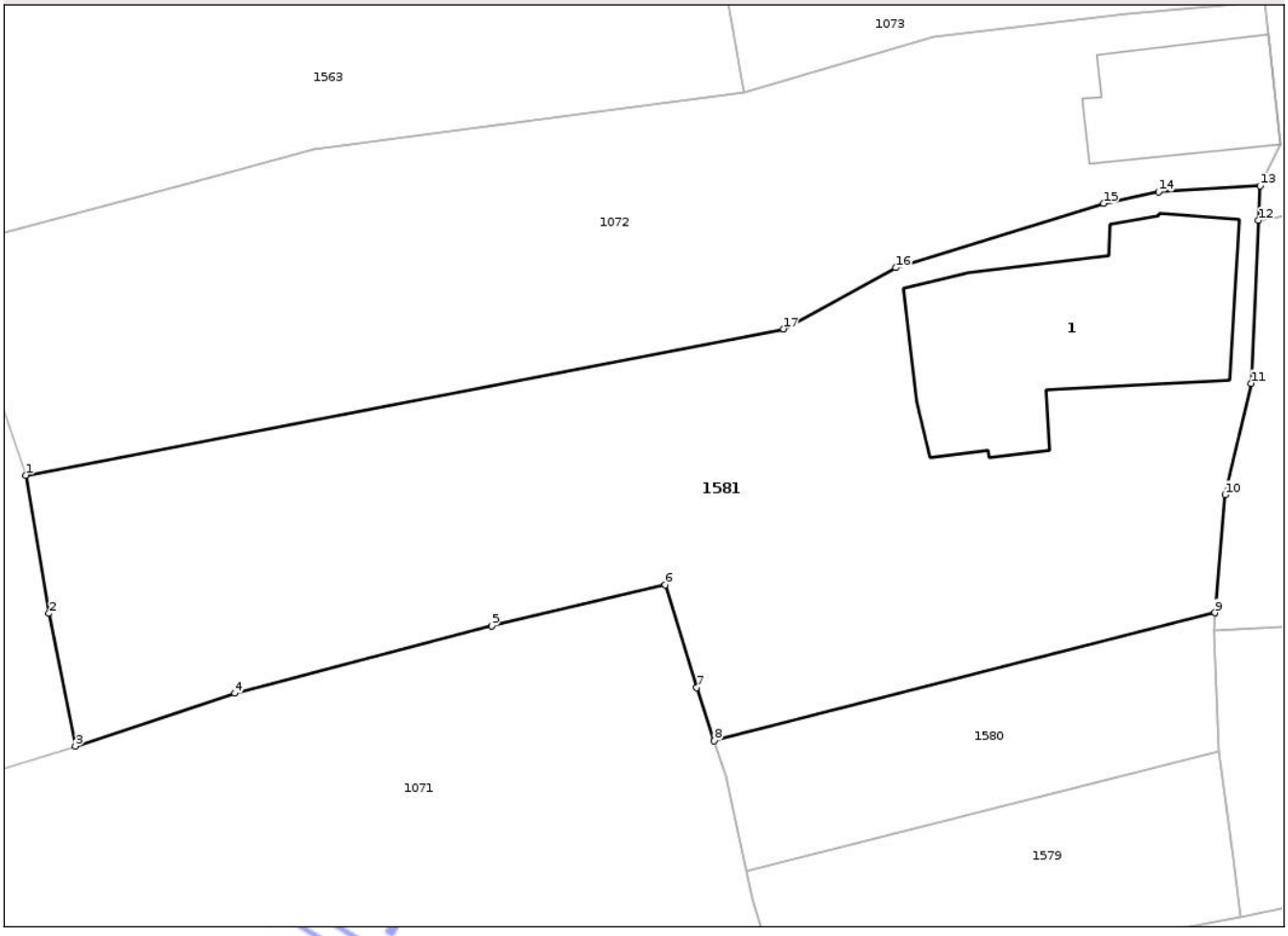
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22022 | Din acte: 460<br>Masurata: 824 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa. Se inscrie dreptul de proprietate pentru suprafata de 460mp si se noteaza posesia pentru suprafata de 364mp. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 370 | 61 | 1032 | - | |
| 2 | arabil | DA | 454 | 61 | 1032 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22022-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 110<br>Masurata: 111 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta P+Beci; Suprafata construita desfasurata = 115.4 mp; Suprafata construita la sol = 110.7 mp; S. beci = 4.7 mp; anul construirii: 2000. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.231,346<br>414.622,34 | 2 | 569.232,407<br>414.616,015 | 6.413 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.232,407<br>414.616,015 | 3 | 569.233,603<br>414.609,946 | 6.186 |
| 3 | 569.233,603<br>414.609,946 | 4 | 569.240,903<br>414.612,365 | 7.69 |
| 4 | 569.240,903<br>414.612,365 | 5 | 569.252,645<br>414.615,44 | 12.138 |
| 5 | 569.252,645<br>414.615,44 | 6 | 569.260,602<br>414.617,32 | 8.176 |
| 6 | 569.260,602<br>414.617,32 | 7 | 569.262,039<br>414.612,623 | 4.912 |
| 7 | 569.262,039<br>414.612,623 | 8 | 569.262,838<br>414.610,197 | 2.554 |
| 8 | 569.262,838<br>414.610,197 | 9 | 569.285,753<br>414.616,047 | 23.65 |
| 9 | 569.285,753<br>414.616,047 | 10 | 569.286,21<br>414.621,445 | 5.417 |
| 10 | 569.286,21<br>414.621,445 | 11 | 569.287,408<br>414.626,542 | 5.236 |
| 11 | 569.287,408<br>414.626,542 | 12 | 569.287,748<br>414.633,996 | 7.462 |
| 12 | 569.287,748<br>414.633,996 | 13 | 569.287,82<br>414.635,573 | 1.578 |
| 13 | 569.287,82<br>414.635,573 | 14 | 569.283,163<br>414.635,313 | 4.664 |
| 14 | 569.283,163<br>414.635,313 | 15 | 569.280,648<br>414.634,777 | 2.571 |
| 15 | 569.280,648<br>414.634,777 | 16 | 569.271,144<br>414.631,83 | 9.95 |
| 16 | 569.271,144<br>414.631,83 | 17 | 569.266,016<br>414.629,034 | 5.841 |
| 17 | 569.266,016<br>414.629,034 | 1 | 569.231,346<br>414.622,34 | 35.31 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 927, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 97 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la id 1597, terenul fiind despartit de imobilul cu nr. cad 22020. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 72, din 31/08/2011 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **SIMULESCU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BUT RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

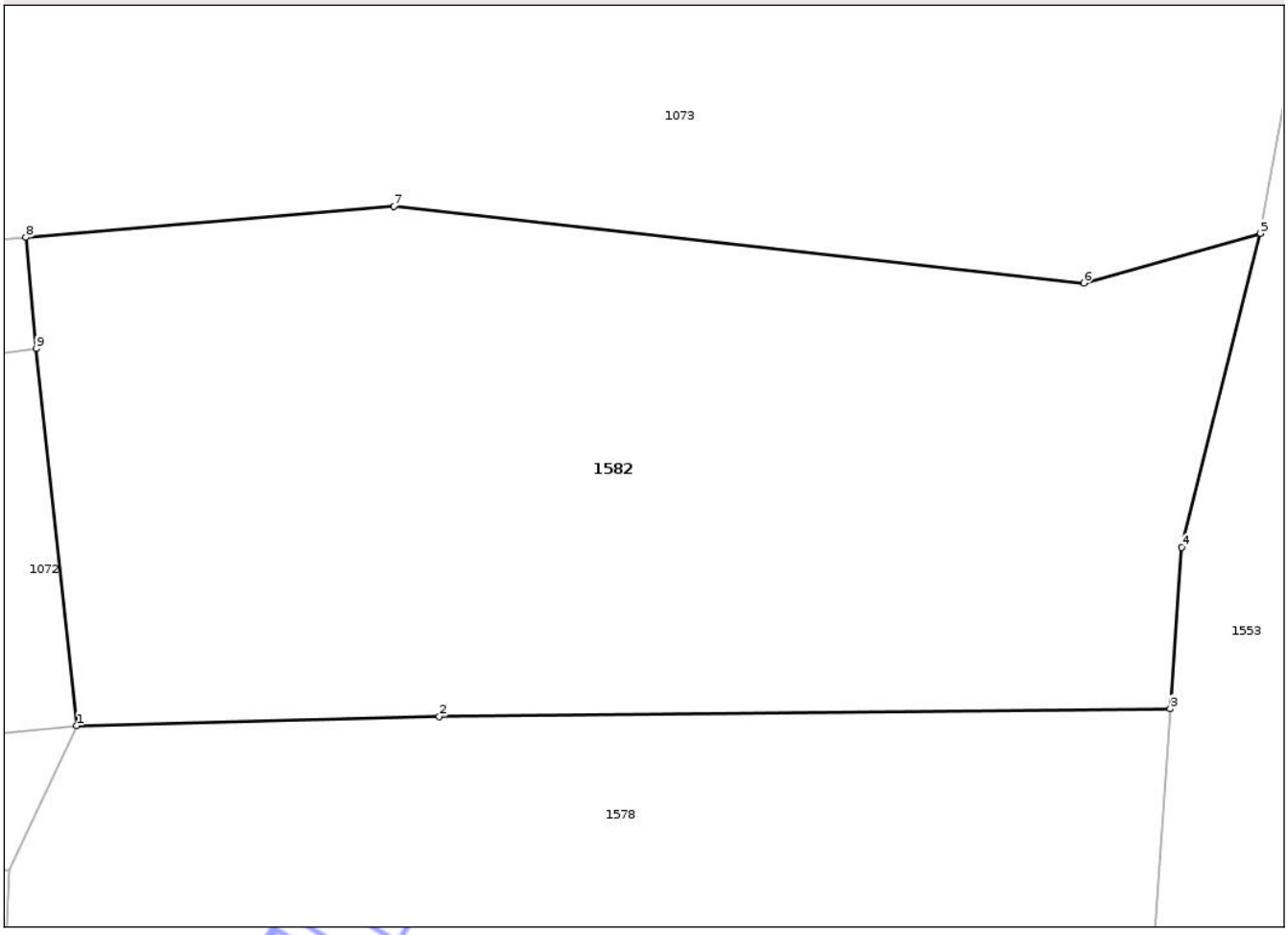
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 97 | Diferenta de suprafata se regaseste la id 1597, terenul fiind despartit de imobilul cu nr. cad 22020. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 97 | 61 | 1032 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.288,721<br>414.637,493 | 2 | 569.293,549<br>414.637,616 | 4.83 |
| 2 | 569.293,549<br>414.637,616 | 3 | 569.303,278<br>414.637,717 | 9.73 |
| 3 | 569.303,278<br>414.637,717 | 4 | 569.303,427<br>414.639,866 | 2.154 |
| 4 | 569.303,427<br>414.639,866 | 5 | 569.304,476<br>414.644,042 | 4.306 |
| 5 | 569.304,476<br>414.644,042 | 6 | 569.302,13<br>414.643,382 | 2.437 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.302,13<br>414.643,382 | 7 | 569.292,942<br>414.644,402 | 9.244 |
| 7 | 569.292,942<br>414.644,402 | 8 | 569.288,045<br>414.643,991 | 4.914 |
| 8 | 569.288,045<br>414.643,991 | 9 | 569.288,184<br>414.642,509 | 1.489 |
| 9 | 569.288,184<br>414.642,509 | 1 | 569.288,721<br>414.637,493 | 5.044 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 919, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 773 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 919, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 919, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; GRAJD |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 712, din 05/04/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DIACONU MARIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

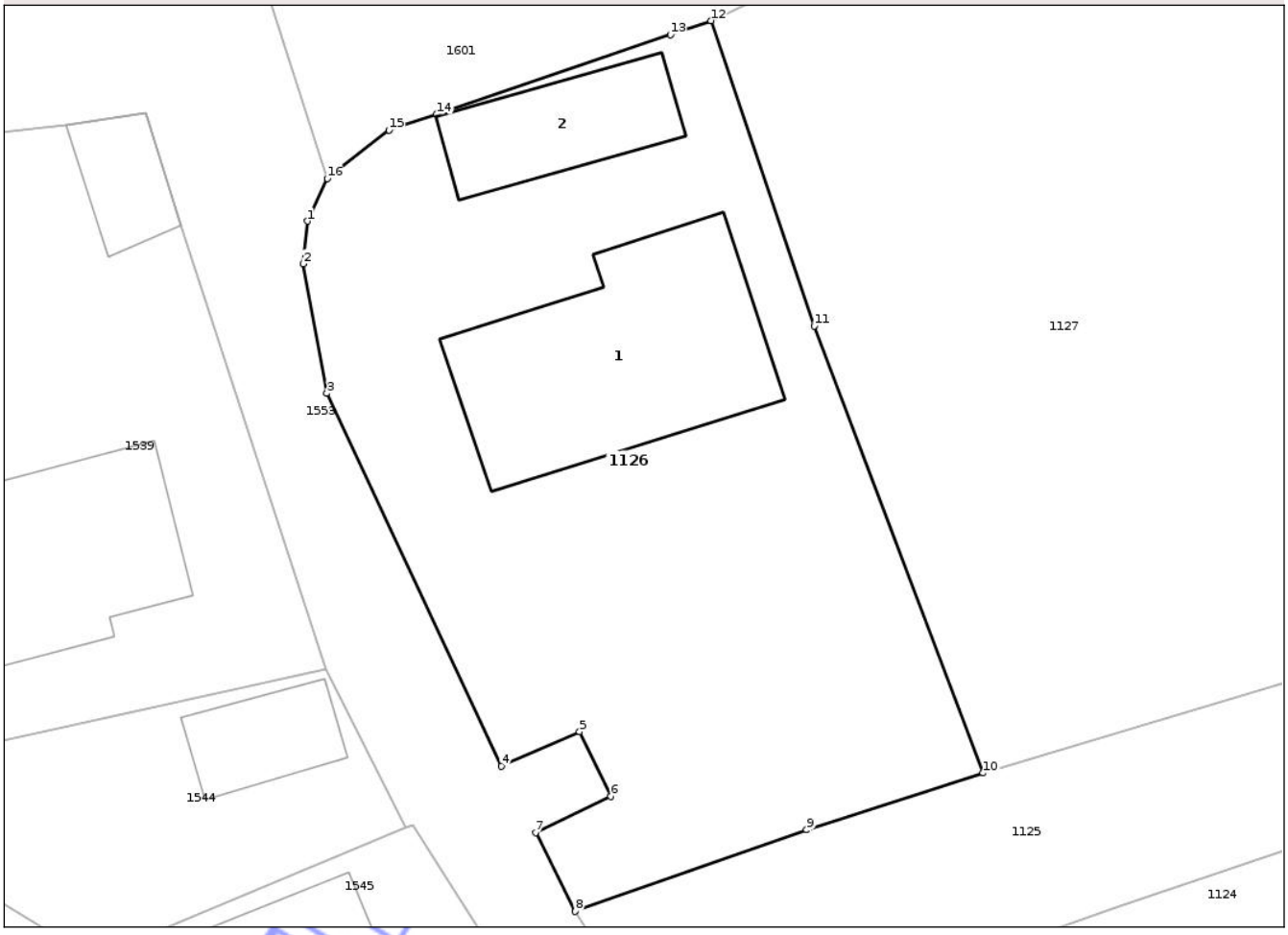
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 773 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 350 | 61 | 1034 | - | |
| 2 | arabil | DA | 423 | 61 | 1034 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 44 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; GRAJD |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.251,882<br>414.772,274 | 2 | 569.251,683<br>414.770,292 | 1.992 |
| 2 | 569.251,683<br>414.770,292 | 3 | 569.252,791<br>414.764,286 | 6.107 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.252,791<br>414.764,286 | 4 | 569.260,891<br>414.746,961 | 19.125 |
| 4 | 569.260,891<br>414.746,961 | 5 | 569.264,536<br>414.748,563 | 3.981 |
| 5 | 569.264,536<br>414.748,563 | 6 | 569.265,989<br>414.745,555 | 3.341 |
| 6 | 569.265,989<br>414.745,555 | 7 | 569.262,496<br>414.743,879 | 3.875 |
| 7 | 569.262,496<br>414.743,879 | 8 | 569.264,332<br>414.740,218 | 4.096 |
| 8 | 569.264,332<br>414.740,218 | 9 | 569.275,078<br>414.744,005 | 11.394 |
| 9 | 569.275,078<br>414.744,005 | 10 | 569.283,285<br>414.746,644 | 8.621 |
| 10 | 569.283,285<br>414.746,644 | 11 | 569.275,44<br>414.767,4 | 22.189 |
| 11 | 569.275,44<br>414.767,4 | 12 | 569.270,635<br>414.781,586 | 14.978 |
| 12 | 569.270,635<br>414.781,586 | 13 | 569.268,751<br>414.780,941 | 1.991 |
| 13 | 569.268,751<br>414.780,941 | 14 | 569.257,9<br>414.777,246 | 11.463 |
| 14 | 569.257,9<br>414.777,246 | 15 | 569.255,682<br>414.776,497 | 2.341 |
| 15 | 569.255,682<br>414.776,497 | 16 | 569.252,813<br>414.774,264 | 3.636 |
| 16 | 569.252,813<br>414.774,264 | 1 | 569.251,882<br>414.772,274 | 2.197 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20516 | Din acte: 10.000<br>Masurata: 10.015 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10032 / 05/12/2013** | | |
| Act Notarial nr. 1564, din 05/12/2013 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DAN GABRIEL BENIAMIN**<br>2) **DAN MADALINA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

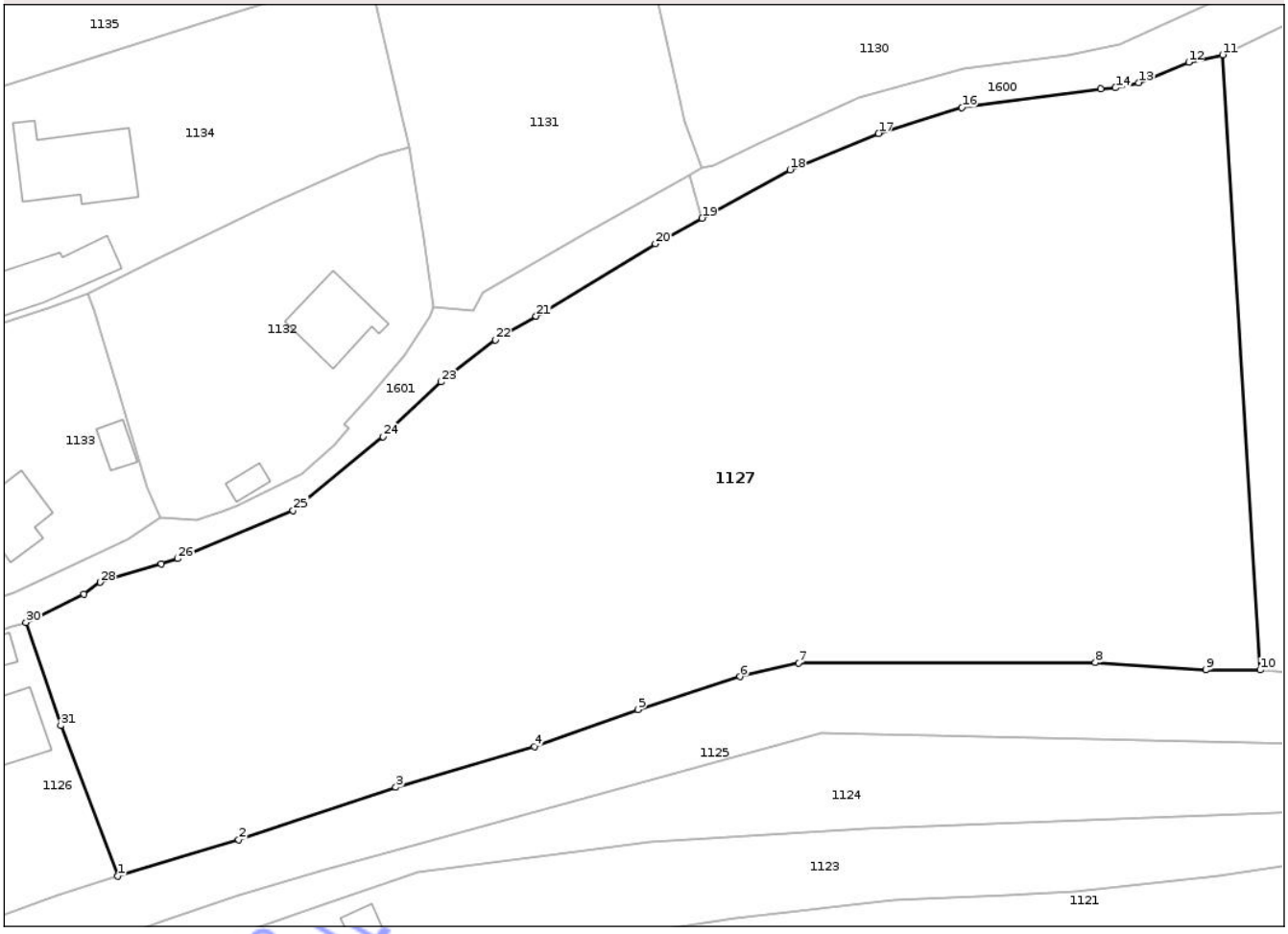
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20516 | Din acte: 10.000<br>Masurata:<br>10.015 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.778 | 61 | 1042 | - | |
| 2 | livada | NU | 7.237 | 61 | 1042 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.283,285<br>414.746,644 | 2 | 569.299,97<br>414.751,669 | 17.425 |
| 3 | 569.321,602<br>414.758,886 | 4 | 569.340,697<br>414.764,467 | 19.894 |
| 5 | 569.354,96<br>414.769,588 | 6 | 569.369,031<br>414.774,101 | 14.777 |
| 7 | 569.377,094<br>414.775,995 | 8 | 569.418,01<br>414.776,039 | 40.916 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.299,97<br>414.751,669 | 3 | 569.321,602<br>414.758,886 | 22.804 |
| 4 | 569.340,697<br>414.764,467 | 5 | 569.354,96<br>414.769,588 | 15.154 |
| 6 | 569.369,031<br>414.774,101 | 7 | 569.377,094<br>414.775,995 | 8.282 |
| 8 | 569.418,01<br>414.776,039 | 9 | 569.433,18<br>414.775,022 | 15.204 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.433,18<br>414.775,022 | 10 | 569.440,711<br>414.775,021 | 7.531 |
| 11 | 569.435,514<br>414.859,684 | 12 | 569.430,847<br>414.858,677 | 4.774 |
| 13 | 569.423,945<br>414.855,849 | 14 | 569.420,758<br>414.855,146 | 3.263 |
| 15 | 569.418,747<br>414.854,976 | 16 | 569.399,612<br>414.852,449 | 19.301 |
| 17 | 569.388,136<br>414.848,869 | 18 | 569.375,917<br>414.843,864 | 13.204 |
| 19 | 569.363,797<br>414.837,205 | 20 | 569.357,382<br>414.833,68 | 7.32 |
| 21 | 569.340,934<br>414.823,72 | 22 | 569.335,323<br>414.820,443 | 6.498 |
| 23 | 569.327,825<br>414.814,675 | 24 | 569.319,855<br>414.807,121 | 10.981 |
| 25 | 569.307,451<br>414.796,989 | 26 | 569.291,566<br>414.790,343 | 17.219 |
| 27 | 569.289,271<br>414.789,621 | 28 | 569.280,867<br>414.787,112 | 8.771 |
| 29 | 569.278,651<br>414.785,439 | 30 | 569.270,635<br>414.781,586 | 8.894 |
| 31 | 569.275,44<br>414.767,4 | 1 | 569.283,285<br>414.746,644 | 22.189 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.440,711<br>414.775,021 | 11 | 569.435,514<br>414.859,684 | 84.822 |
| 12 | 569.430,847<br>414.858,677 | 13 | 569.423,945<br>414.855,849 | 7.459 |
| 14 | 569.420,758<br>414.855,146 | 15 | 569.418,747<br>414.854,976 | 2.019 |
| 16 | 569.399,612<br>414.852,449 | 17 | 569.388,136<br>414.848,869 | 12.022 |
| 18 | 569.375,917<br>414.843,864 | 19 | 569.363,797<br>414.837,205 | 13.829 |
| 20 | 569.357,382<br>414.833,68 | 21 | 569.340,934<br>414.823,72 | 19.229 |
| 22 | 569.335,323<br>414.820,443 | 23 | 569.327,825<br>414.814,675 | 9.46 |
| 24 | 569.319,855<br>414.807,121 | 25 | 569.307,451<br>414.796,989 | 16.016 |
| 26 | 569.291,566<br>414.790,343 | 27 | 569.289,271<br>414.789,621 | 2.406 |
| 28 | 569.280,867<br>414.787,112 | 29 | 569.278,651<br>414.785,439 | 2.777 |
| 30 | 569.270,635<br>414.781,586 | 31 | 569.275,44<br>414.767,4 | 14.978 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.802 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

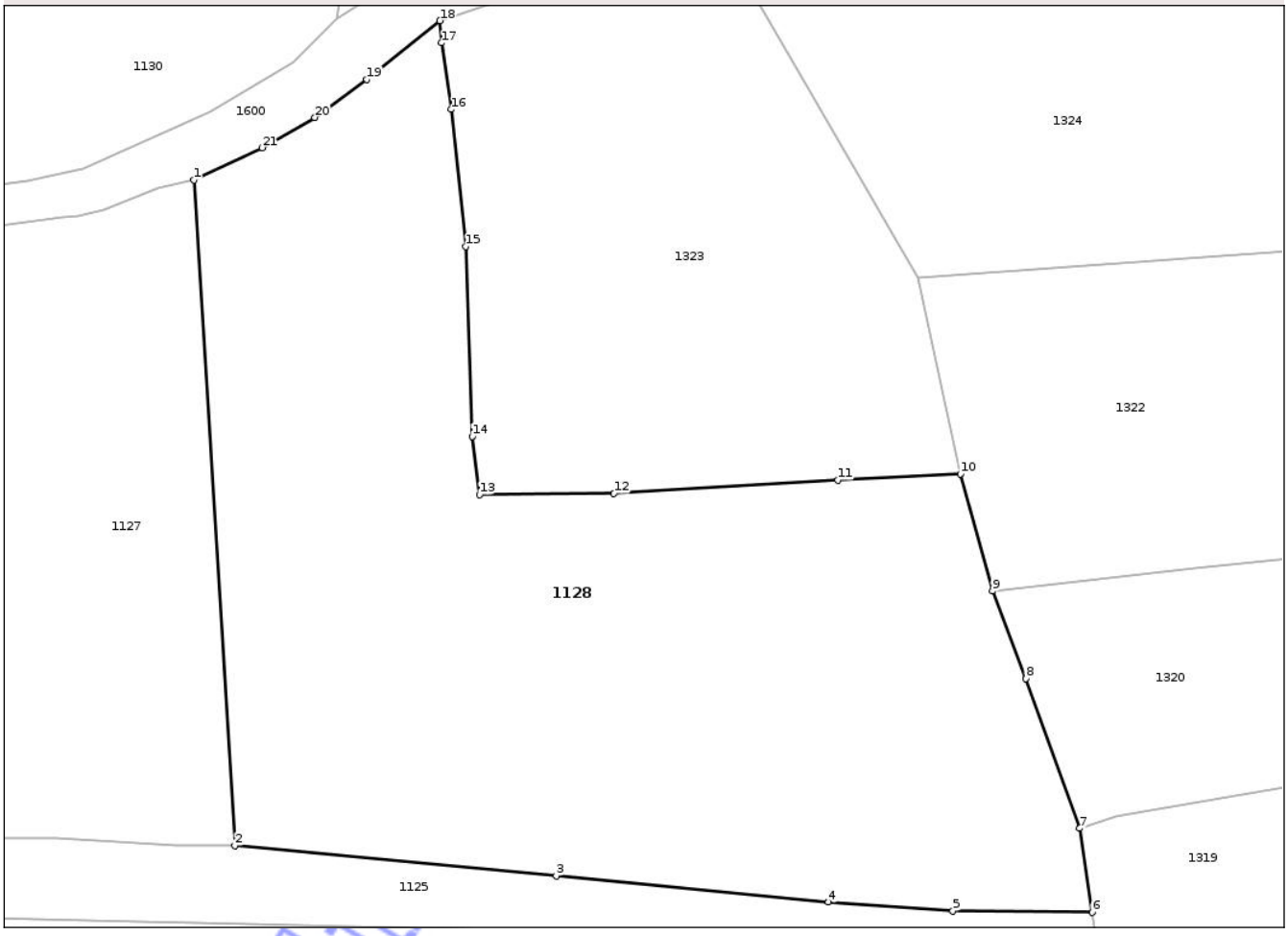
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.802 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.802 | 53 | 607/8 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.435,514<br>414.859,684 | 2 | 569.440,711<br>414.775,021 | 84.822 |
| 3 | 569.481,644<br>414.771,187 | 4 | 569.516,304<br>414.767,819 | 34.823 |
| 5 | 569.532,158<br>414.766,701 | 6 | 569.549,88<br>414.766,526 | 17.722 |
| 7 | 569.548,33<br>414.777,223 | 8 | 569.541,455<br>414.796,26 | 20.24 |
| 9 | 569.537,196<br>414.807,4 | 10 | 569.533,103<br>414.822,311 | 15.463 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.440,711<br>414.775,021 | 3 | 569.481,644<br>414.771,187 | 41.112 |
| 4 | 569.516,304<br>414.767,819 | 5 | 569.532,158<br>414.766,701 | 15.894 |
| 6 | 569.549,88<br>414.766,526 | 7 | 569.548,33<br>414.777,223 | 10.809 |
| 8 | 569.541,455<br>414.796,26 | 9 | 569.537,196<br>414.807,4 | 11.926 |
| 10 | 569.533,103<br>414.822,311 | 11 | 569.517,501<br>414.821,494 | 15.623 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.517,501<br>414.821,494 | 12 | 569.488,993<br>414.819,822 | 28.557 |
| 13 | 569.471,88<br>414.819,658 | 14 | 569.470,924<br>414.827,083 | 7.486 |
| 15 | 569.470,088<br>414.851,234 | 16 | 569.468,29<br>414.868,684 | 17.542 |
| 17 | 569.467,048<br>414.877,141 | 18 | 569.466,825<br>414.879,957 | 2.825 |
| 19 | 569.457,499<br>414.872,507 | 20 | 569.450,874<br>414.867,645 | 8.217 |
| 21 | 569.444,204<br>414.863,795 | 1 | 569.435,514<br>414.859,684 | 9.613 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.488,993<br>414.819,822 | 13 | 569.471,88<br>414.819,658 | 17.114 |
| 14 | 569.470,924<br>414.827,083 | 15 | 569.470,088<br>414.851,234 | 24.165 |
| 16 | 569.468,29<br>414.868,684 | 17 | 569.467,048<br>414.877,141 | 8.548 |
| 18 | 569.466,825<br>414.879,957 | 19 | 569.457,499<br>414.872,507 | 11.936 |
| 20 | 569.450,874<br>414.867,645 | 21 | 569.444,204<br>414.863,795 | 7.702 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 1.189 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3881, din 23/12/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/1189 | A1 |
| | 1) **LUPEI MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 589/1189 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10570, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 589 m.p., parte din totalul suprafetei de 1189 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **LUPEI MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

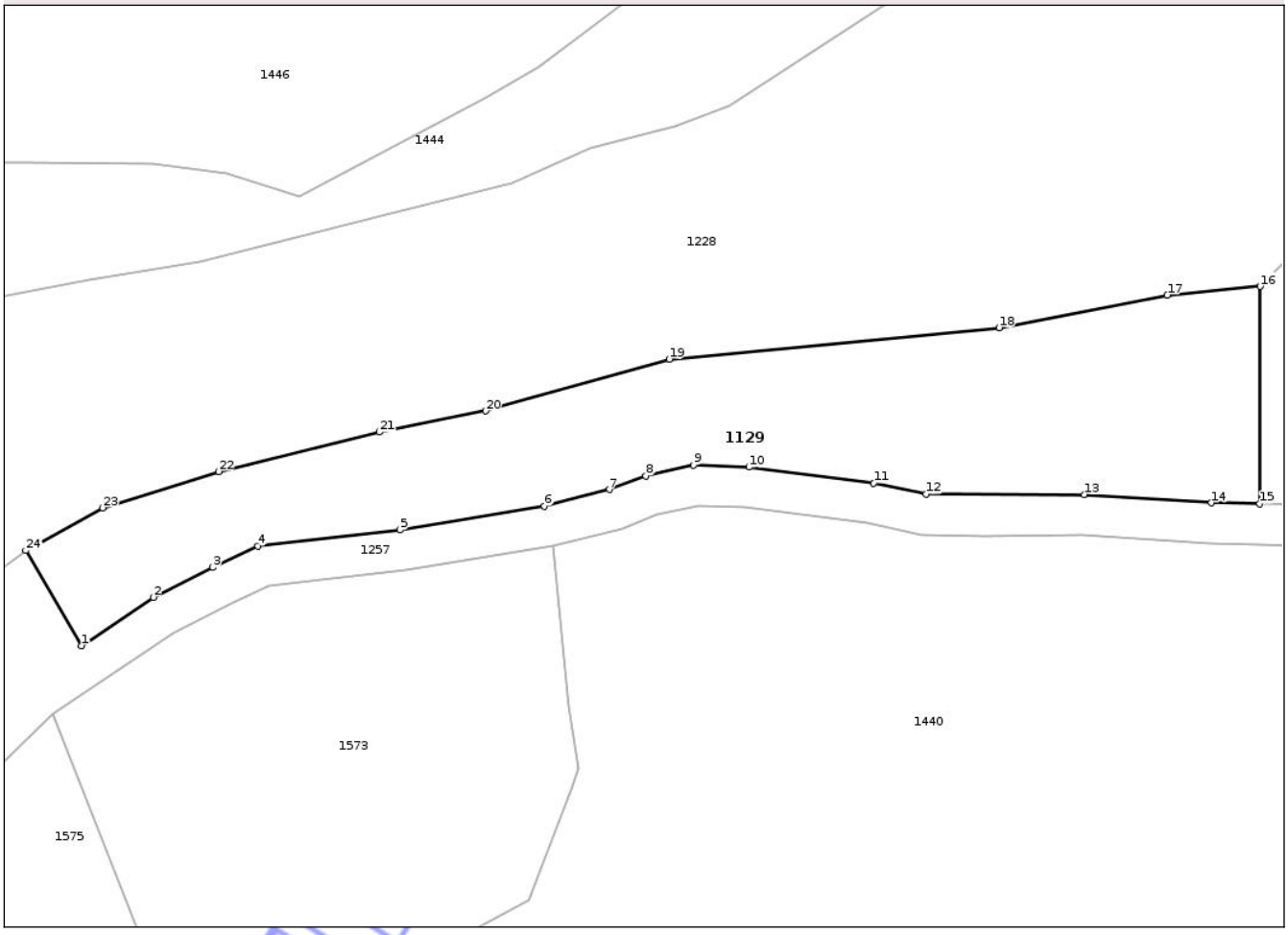
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 1.189 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.189 | 51 | 546/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.495,746<br>415.376,379 | 2 | 569.501,922<br>415.380,555 | 7.456 |
| 3 | 569.507,042<br>415.383,129 | 4 | 569.510,952<br>415.384,954 | 4.314 |
| 5 | 569.523,212<br>415.386,352 | 6 | 569.535,664<br>415.388,427 | 12.623 |
| 7 | 569.541,254<br>415.389,839 | 8 | 569.544,404<br>415.391,01 | 3.361 |
| 9 | 569.548,523<br>415.391,95 | 10 | 569.553,283<br>415.391,774 | 4.764 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.501,922<br>415.380,555 | 3 | 569.507,042<br>415.383,129 | 5.73 |
| 4 | 569.510,952<br>415.384,954 | 5 | 569.523,212<br>415.386,352 | 12.34 |
| 6 | 569.535,664<br>415.388,427 | 7 | 569.541,254<br>415.389,839 | 5.766 |
| 8 | 569.544,404<br>415.391,01 | 9 | 569.548,523<br>415.391,95 | 4.224 |
| 10 | 569.553,283<br>415.391,774 | 11 | 569.564,042<br>415.390,385 | 10.848 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.564,042<br>415.390,385 | 12 | 569.568,554<br>415.389,46 | 4.605 |
| 13 | 569.582,194<br>415.389,409 | 14 | 569.593,165<br>415.388,692 | 10.994 |
| 15 | 569.597,334<br>415.388,612 | 16 | 569.597,373<br>415.407,359 | 18.747 |
| 17 | 569.589,353<br>415.406,61 | 18 | 569.574,853<br>415.403,784 | 14.773 |
| 19 | 569.546,414<br>415.401,084 | 20 | 569.530,584<br>415.396,621 | 16.447 |
| 21 | 569.521,406<br>415.394,798 | 22 | 569.507,556<br>415.391,389 | 14.263 |
| 23 | 569.497,546<br>415.388,272 | 24 | 569.490,952<br>415.384,582 | 7.556 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.568,554<br>415.389,46 | 13 | 569.582,194<br>415.389,409 | 13.64 |
| 14 | 569.593,165<br>415.388,692 | 15 | 569.597,334<br>415.388,612 | 4.17 |
| 16 | 569.597,373<br>415.407,359 | 17 | 569.589,353<br>415.406,61 | 8.055 |
| 18 | 569.574,853<br>415.403,784 | 19 | 569.546,414<br>415.401,084 | 28.567 |
| 20 | 569.530,584<br>415.396,621 | 21 | 569.521,406<br>415.394,798 | 9.357 |
| 22 | 569.507,556<br>415.391,389 | 23 | 569.497,546<br>415.388,272 | 10.484 |
| 24 | 569.490,952<br>415.384,582 | 1 | 569.495,746<br>415.376,379 | 9.501 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.496<br>Masurata: 2.792 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 154, din 18/07/2025 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENESCU LUIZA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

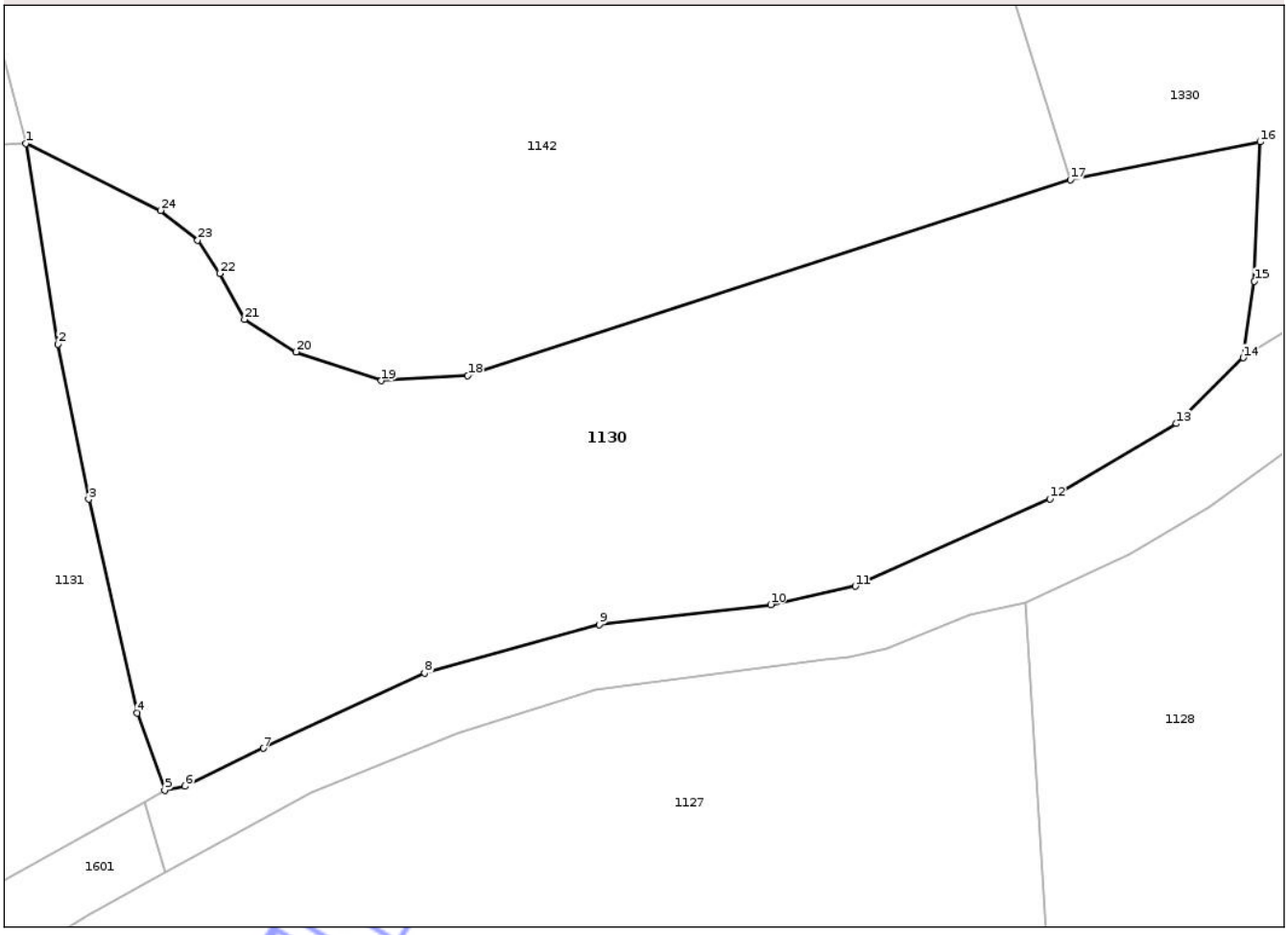
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.496<br>Masurata: 2.792 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.792 | 61 | 1385,1386 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.352,134<br>414.898,024 | 2 | 569.354,827<br>414.881,27 | 16.969 |
| 3 | 569.357,36<br>414.868,338 | 4 | 569.361,417<br>414.850,513 | 18.281 |
| 5 | 569.363,717<br>414.844,075 | 6 | 569.365,415<br>414.844,388 | 1.727 |
| 7 | 569.371,938<br>414.847,571 | 8 | 569.385,394<br>414.853,837 | 14.844 |
| 9 | 569.399,945<br>414.857,873 | 10 | 569.414,26<br>414.859,552 | 14.413 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.354,827<br>414.881,27 | 3 | 569.357,36<br>414.868,338 | 13.178 |
| 4 | 569.361,417<br>414.850,513 | 5 | 569.363,717<br>414.844,075 | 6.837 |
| 6 | 569.365,415<br>414.844,388 | 7 | 569.371,938<br>414.847,571 | 7.258 |
| 8 | 569.385,394<br>414.853,837 | 9 | 569.399,945<br>414.857,873 | 15.101 |
| 10 | 569.414,26<br>414.859,552 | 11 | 569.421,312<br>414.861,081 | 7.215 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.421,312<br>414.861,081 | 12 | 569.437,56<br>414.868,372 | 17.81 |
| 13 | 569.448,118<br>414.874,646 | 14 | 569.453,684<br>414.880,139 | 7.821 |
| 15 | 569.454,608<br>414.886,528 | 16 | 569.455,104<br>414.898,144 | 11.627 |
| 17 | 569.439,275<br>414.895,005 | 18 | 569.388,981<br>414.878,638 | 52.89 |
| 19 | 569.381,78<br>414.878,232 | 20 | 569.374,673<br>414.880,637 | 7.502 |
| 21 | 569.370,365<br>414.883,336 | 22 | 569.368,3<br>414.887,166 | 4.351 |
| 23 | 569.366,473<br>414.889,946 | 24 | 569.363,356<br>414.892,427 | 3.984 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.437,56<br>414.868,372 | 13 | 569.448,118<br>414.874,646 | 12.28 |
| 14 | 569.453,684<br>414.880,139 | 15 | 569.454,608<br>414.886,528 | 6.455 |
| 16 | 569.455,104<br>414.898,144 | 17 | 569.439,275<br>414.895,005 | 16.137 |
| 18 | 569.388,981<br>414.878,638 | 19 | 569.381,78<br>414.878,232 | 7.212 |
| 20 | 569.374,673<br>414.880,637 | 21 | 569.370,365<br>414.883,336 | 5.084 |
| 22 | 569.368,3<br>414.887,166 | 23 | 569.366,473<br>414.889,946 | 3.327 |
| 24 | 569.363,356<br>414.892,427 | 1 | 569.352,134<br>414.898,024 | 12.54 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.484 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

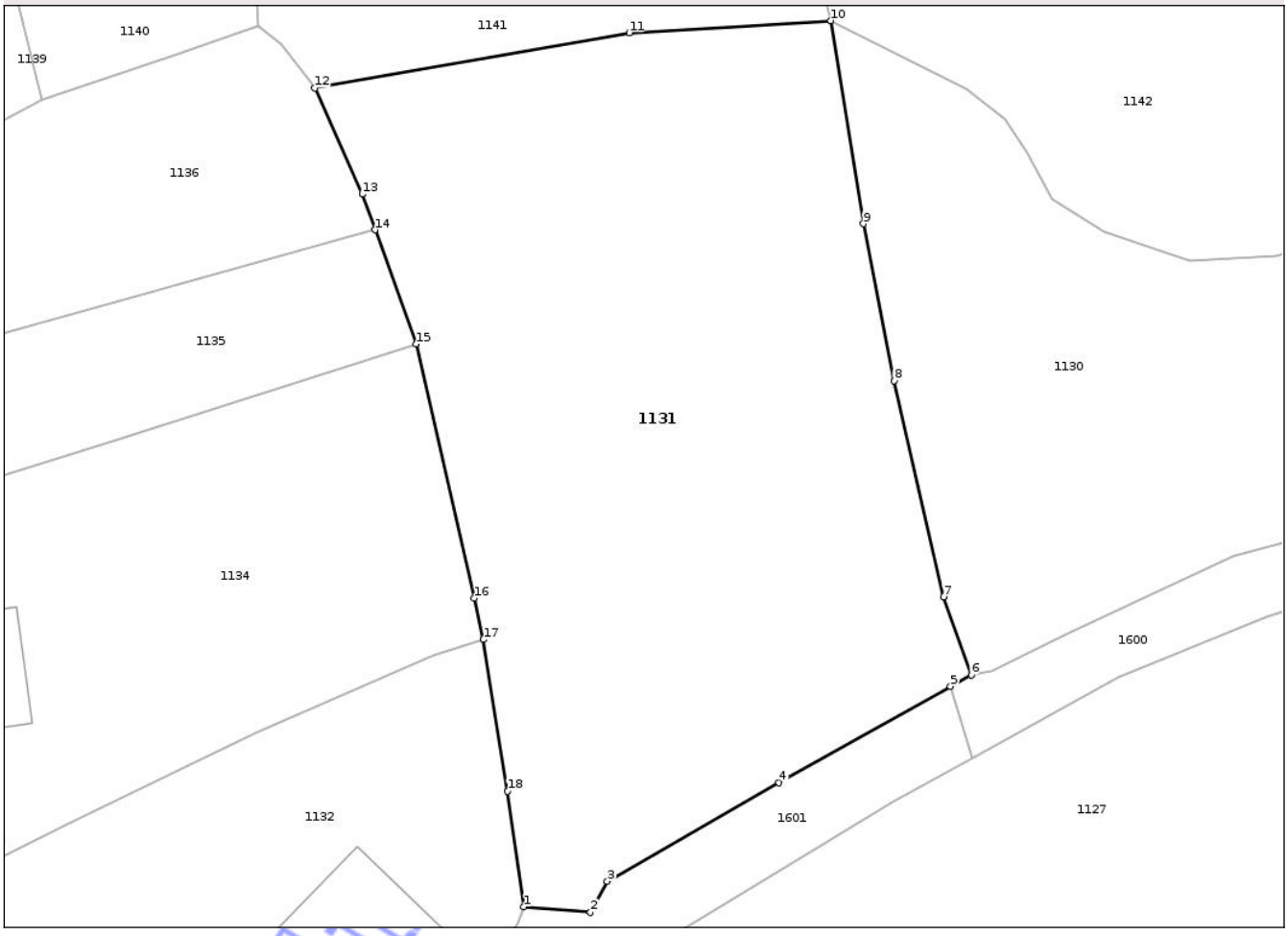
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.484 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.484 | 61 | 1387 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.326,777<br>414.824,937 | 2 | 569.332,269<br>414.824,479 | 5.511 |
| 2 | 569.332,269<br>414.824,479 | 3 | 569.333,665<br>414.827,046 | 2.922 |
| 3 | 569.333,665<br>414.827,046 | 4 | 569.347,837<br>414.835,183 | 16.342 |
| 4 | 569.347,837<br>414.835,183 | 5 | 569.362,005<br>414.843,117 | 16.238 |
| 5 | 569.362,005<br>414.843,117 | 6 | 569.363,717<br>414.844,075 | 1.962 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.363,717<br>414.844,075 | 7 | 569.361,417<br>414.850,513 | 6.837 |
| 7 | 569.361,417<br>414.850,513 | 8 | 569.357,36<br>414.868,338 | 18.281 |
| 8 | 569.357,36<br>414.868,338 | 9 | 569.354,827<br>414.881,27 | 13.178 |
| 9 | 569.354,827<br>414.881,27 | 10 | 569.352,134<br>414.898,024 | 16.969 |
| 10 | 569.352,134<br>414.898,024 | 11 | 569.335,472<br>414.897,032 | 16.692 |
| 11 | 569.335,472<br>414.897,032 | 12 | 569.309,515<br>414.892,468 | 26.355 |
| 12 | 569.309,515<br>414.892,468 | 13 | 569.313,424<br>414.883,722 | 9.58 |
| 13 | 569.313,424<br>414.883,722 | 14 | 569.314,482<br>414.880,769 | 3.137 |
| 14 | 569.314,482<br>414.880,769 | 15 | 569.317,857<br>414.871,356 | 10.0 |
| 15 | 569.317,857<br>414.871,356 | 16 | 569.322,689<br>414.850,388 | 21.518 |
| 16 | 569.322,689<br>414.850,388 | 17 | 569.323,442<br>414.846,986 | 3.484 |
| 17 | 569.323,442<br>414.846,986 | 18 | 569.325,422<br>414.834,464 | 12.678 |
| 18 | 569.325,422<br>414.834,464 | 1 | 569.326,777<br>414.824,937 | 9.623 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 916, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.489 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

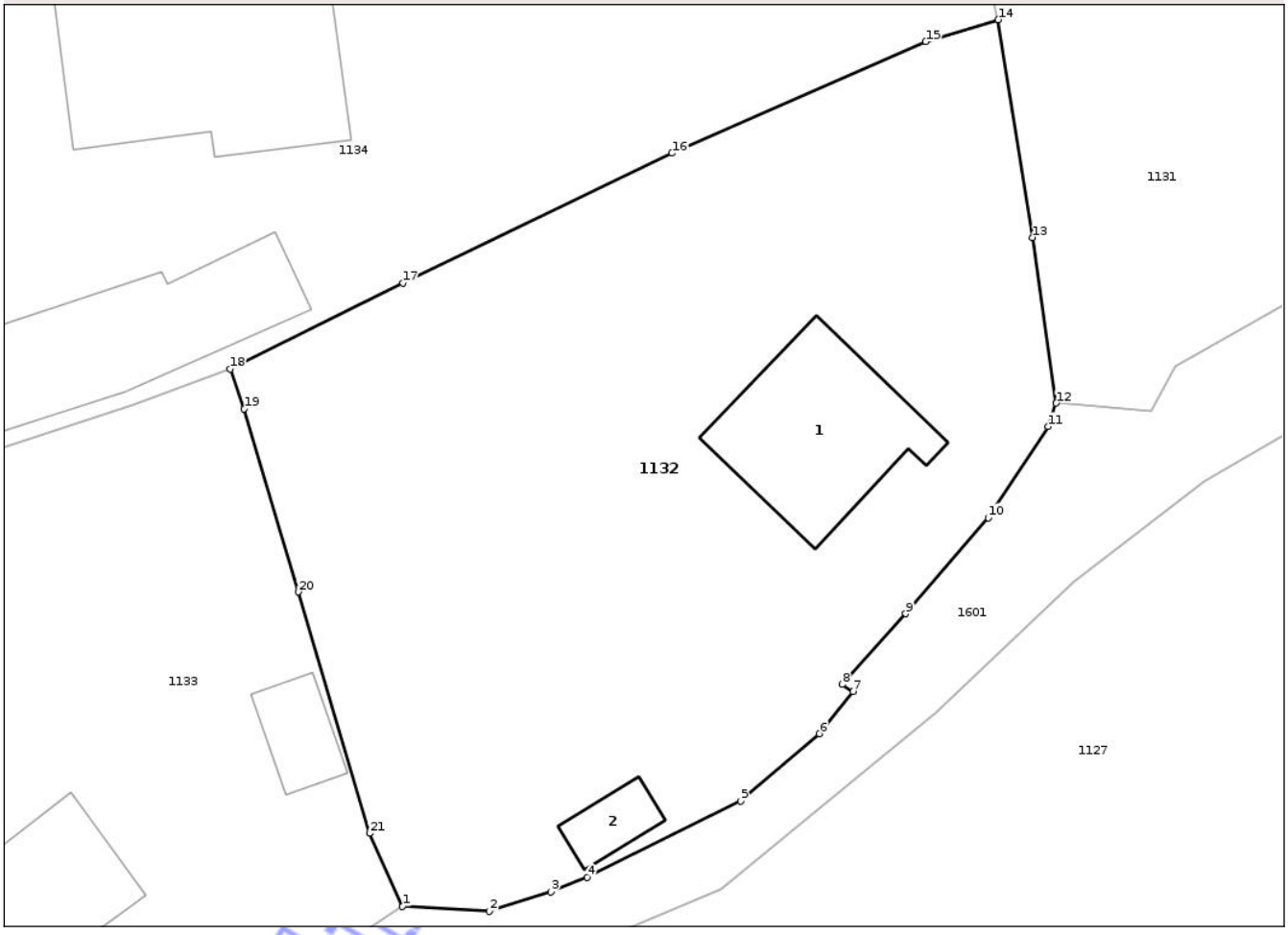
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.489 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 61 | 1399 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.189 | 61 | 1399 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 92 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 16 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.289,138<br>414.795,995 | 2 | 569.294,148<br>414.795,708 | 5.018 |
| 3 | 569.297,677<br>414.796,833 | 4 | 569.299,791<br>414.797,666 | 2.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.294,148<br>414.795,708 | 3 | 569.297,677<br>414.796,833 | 3.704 |
| 4 | 569.299,791<br>414.797,666 | 5 | 569.308,599<br>414.802,064 | 9.845 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.308,599<br>414.802,064 | 6 | 569.313,145<br>414.805,927 | 5.966 |
| 7 | 569.315,08<br>414.808,355 | 8 | 569.314,455<br>414.808,749 | 0.739 |
| 9 | 569.318,117<br>414.812,823 | 10 | 569.322,868<br>414.818,344 | 7.284 |
| 11 | 569.326,319<br>414.823,585 | 12 | 569.326,777<br>414.824,937 | 1.427 |
| 13 | 569.325,422<br>414.834,464 | 14 | 569.323,442<br>414.846,986 | 12.678 |
| 15 | 569.319,275<br>414.845,72 | 16 | 569.304,662<br>414.839,306 | 15.959 |
| 17 | 569.289,172<br>414.831,838 | 18 | 569.279,212<br>414.826,894 | 11.12 |
| 19 | 569.280,022<br>414.824,6 | 20 | 569.283,154<br>414.814,08 | 10.976 |
| 21 | 569.287,261<br>414.800,192 | 1 | 569.289,138<br>414.795,995 | 4.598 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.313,145<br>414.805,927 | 7 | 569.315,08<br>414.808,355 | 3.105 |
| 8 | 569.314,455<br>414.808,749 | 9 | 569.318,117<br>414.812,823 | 5.478 |
| 10 | 569.322,868<br>414.818,344 | 11 | 569.326,319<br>414.823,585 | 6.275 |
| 12 | 569.326,777<br>414.824,937 | 13 | 569.325,422<br>414.834,464 | 9.623 |
| 14 | 569.323,442<br>414.846,986 | 15 | 569.319,275<br>414.845,72 | 4.355 |
| 16 | 569.304,662<br>414.839,306 | 17 | 569.289,172<br>414.831,838 | 17.196 |
| 18 | 569.279,212<br>414.826,894 | 19 | 569.280,022<br>414.824,6 | 2.433 |
| 20 | 569.283,154<br>414.814,08 | 21 | 569.287,261<br>414.800,192 | 14.483 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 917, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.541 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1395 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.141 | 61 | 1395 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 77 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.249,7<br>414.783,898 | 2 | 569.251,909<br>414.782,799 | 2.467 |
| 3 | 569.257,055<br>414.782,8 | 4 | 569.259,54<br>414.782,898 | 2.487 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.251,909<br>414.782,799 | 3 | 569.257,055<br>414.782,8 | 5.146 |
| 4 | 569.259,54<br>414.782,898 | 5 | 569.261,97<br>414.783,318 | 2.466 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.261,97<br>414.783,318 | 6 | 569.268,93<br>414.785,714 | 7.361 |
| 7 | 569.279,733<br>414.790,736 | 8 | 569.284,668<br>414.793,042 | 5.447 |
| 9 | 569.289,138<br>414.795,995 | 10 | 569.287,261<br>414.800,192 | 4.598 |
| 11 | 569.283,154<br>414.814,08 | 12 | 569.280,022<br>414.824,6 | 10.976 |
| 13 | 569.279,212<br>414.826,894 | 14 | 569.273,613<br>414.824,807 | 5.975 |
| 15 | 569.263,869<br>414.821,625 | 16 | 569.252,364<br>414.821,026 | 11.521 |
| 17 | 569.237,371<br>414.821,076 | 18 | 569.239,384<br>414.813,372 | 7.963 |
| 19 | 569.241,389<br>414.805,966 | 20 | 569.243,964<br>414.798,945 | 7.478 |
| 21 | 569.246,397<br>414.792,963 | 22 | 569.247,042<br>414.788,276 | 4.731 |
| 23 | 569.248,269<br>414.785,496 | 1 | 569.249,7<br>414.783,898 | 2.145 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.268,93<br>414.785,714 | 7 | 569.279,733<br>414.790,736 | 11.913 |
| 8 | 569.284,668<br>414.793,042 | 9 | 569.289,138<br>414.795,995 | 5.357 |
| 10 | 569.287,261<br>414.800,192 | 11 | 569.283,154<br>414.814,08 | 14.483 |
| 12 | 569.280,022<br>414.824,6 | 13 | 569.279,212<br>414.826,894 | 2.433 |
| 14 | 569.273,613<br>414.824,807 | 15 | 569.263,869<br>414.821,625 | 10.25 |
| 16 | 569.252,364<br>414.821,026 | 17 | 569.237,371<br>414.821,076 | 14.993 |
| 18 | 569.239,384<br>414.813,372 | 19 | 569.241,389<br>414.805,966 | 7.673 |
| 20 | 569.243,964<br>414.798,945 | 21 | 569.246,397<br>414.792,963 | 6.458 |
| 22 | 569.247,042<br>414.788,276 | 23 | 569.248,269<br>414.785,496 | 3.039 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 915A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.707 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 915A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA, S+P. |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 915A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA, (grajd). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 114, din 21/05/2025 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 656, din 21.05.2025, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOBEICA LIDIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DANAILA-BOBEICA SORIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUCUR LUIZA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUGHEANU MIHAIELA** | |
| Act Notarial nr. 524, din 09/05/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RIONULUI TELEAJEN PLOIESTI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BOBEICA LIDIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

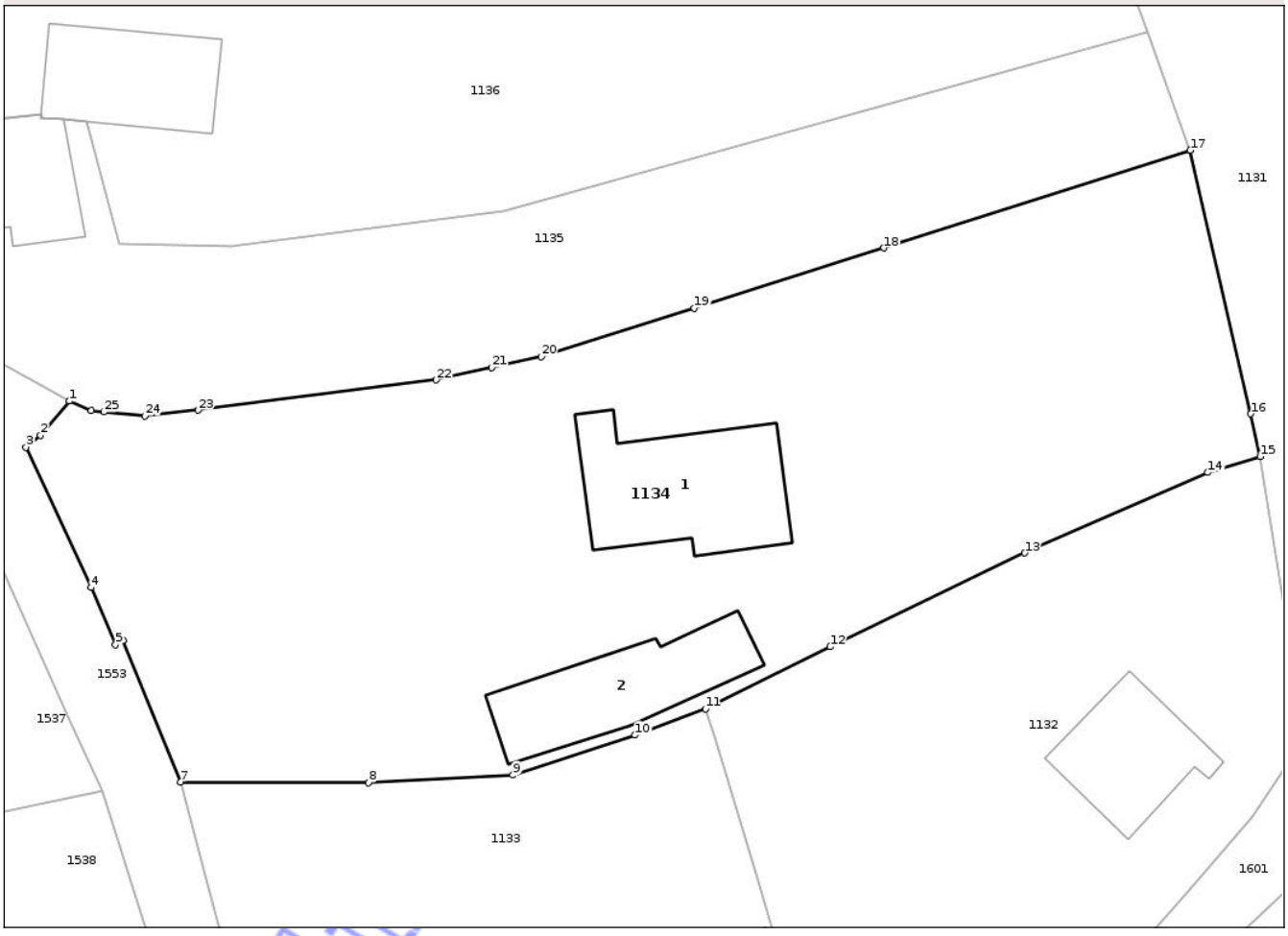
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.707 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.147 | 61 | 1393 | - | |
| 2 | arabil | DA | 630 | 61 | 1395 | - | |
| 3 | faneata | DA | 930 | 61 | 1394 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 150 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:166 mp; LOCUINTA, S+P. |
| A1.2 | | constructii anexa | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA, (grajd). |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.228,517<br>414.851,397 | 2 | 569.226,21<br>414.848,674 | 3.569 |
| 3 | 569.225,043<br>414.847,73 | 4 | 569.230,231<br>414.836,564 | 12.312 |
| 5 | 569.232,19<br>414.831,994 | 6 | 569.232,777<br>414.832,344 | 0.683 |
| 7 | 569.237,371<br>414.821,076 | 8 | 569.252,364<br>414.821,026 | 14.993 |
| 9 | 569.263,869<br>414.821,625 | 10 | 569.273,613<br>414.824,807 | 10.25 |
| 11 | 569.279,212<br>414.826,894 | 12 | 569.289,172<br>414.831,838 | 11.12 |
| 13 | 569.304,662<br>414.839,306 | 14 | 569.319,275<br>414.845,72 | 15.959 |
| 15 | 569.323,442<br>414.846,986 | 16 | 569.322,689<br>414.850,388 | 3.484 |
| 17 | 569.317,857<br>414.871,356 | 18 | 569.293,436<br>414.863,59 | 25.626 |
| 19 | 569.278,325<br>414.858,8 | 20 | 569.266,133<br>414.854,938 | 12.789 |
| 21 | 569.262,162<br>414.854,059 | 22 | 569.257,758<br>414.853,085 | 4.51 |
| 23 | 569.238,794<br>414.850,684 | 24 | 569.234,533<br>414.850,234 | 4.285 |
| 25 | 569.231,263<br>414.850,537 | 26 | 569.230,231<br>414.850,632 | 1.037 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.226,21<br>414.848,674 | 3 | 569.225,043<br>414.847,73 | 1.501 |
| 4 | 569.230,231<br>414.836,564 | 5 | 569.232,19<br>414.831,994 | 4.972 |
| 6 | 569.232,777<br>414.832,344 | 7 | 569.237,371<br>414.821,076 | 12.169 |
| 8 | 569.252,364<br>414.821,026 | 9 | 569.263,869<br>414.821,625 | 11.521 |
| 10 | 569.273,613<br>414.824,807 | 11 | 569.279,212<br>414.826,894 | 5.975 |
| 12 | 569.289,172<br>414.831,838 | 13 | 569.304,662<br>414.839,306 | 17.196 |
| 14 | 569.319,275<br>414.845,72 | 15 | 569.323,442<br>414.846,986 | 4.355 |
| 16 | 569.322,689<br>414.850,388 | 17 | 569.317,857<br>414.871,356 | 21.518 |
| 18 | 569.293,436<br>414.863,59 | 19 | 569.278,325<br>414.858,8 | 15.852 |
| 20 | 569.266,133<br>414.854,938 | 21 | 569.262,162<br>414.854,059 | 4.067 |
| 22 | 569.257,758<br>414.853,085 | 23 | 569.238,794<br>414.850,684 | 19.115 |
| 24 | 569.234,533<br>414.850,234 | 25 | 569.231,263<br>414.850,537 | 3.284 |
| 26 | 569.230,231<br>414.850,632 | 1 | 569.228,517<br>414.851,397 | 1.877 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 872 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9692, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BOBEICA MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BOBEICA MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

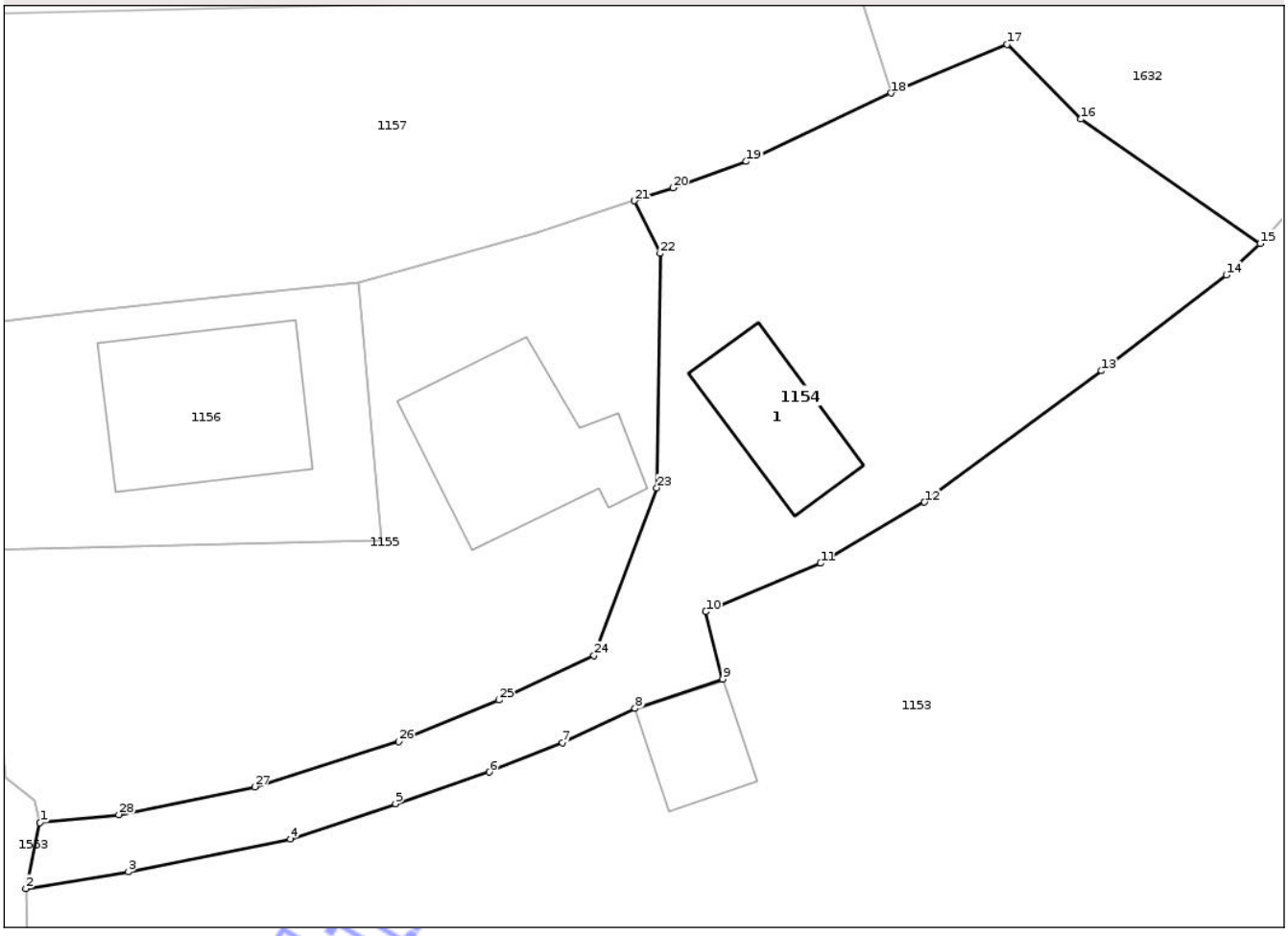
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 872 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 422 | 61 | 1059/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 450 | 61 | 1059/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 54 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.177,042<br>414.966,673 | 2 | 569.176,2<br>414.962,765 | 3.998 |
| 3 | 569.182,282<br>414.963,763 | 4 | 569.191,906<br>414.965,703 | 9.818 |
| 5 | 569.198,148<br>414.967,803 | 6 | 569.203,71<br>414.969,676 | 5.869 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.176,2<br>414.962,765 | 3 | 569.182,282<br>414.963,763 | 6.163 |
| 4 | 569.191,906<br>414.965,703 | 5 | 569.198,148<br>414.967,803 | 6.585 |
| 6 | 569.203,71<br>414.969,676 | 7 | 569.208,063<br>414.971,411 | 4.686 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.208,063<br>414.971,411 | 8 | 569.212,363<br>414.973,444 | 4.756 |
| 9 | 569.217,567<br>414.975,19 | 10 | 569.216,569<br>414.979,19 | 4.123 |
| 11 | 569.223,38<br>414.982,057 | 12 | 569.229,543<br>414.985,685 | 7.152 |
| 13 | 569.240,061<br>414.993,474 | 14 | 569.247,467<br>414.999,144 | 9.327 |
| 15 | 569.249,478<br>415.001,011 | 16 | 569.238,841<br>415.008,391 | 12.946 |
| 17 | 569.234,445<br>415.012,825 | 18 | 569.227,574<br>415.009,943 | 7.451 |
| 19 | 569.218,965<br>415.005,888 | 20 | 569.214,624<br>415.004,321 | 4.615 |
| 21 | 569.212,319<br>415.003,549 | 22 | 569.213,85<br>415.000,427 | 3.477 |
| 23 | 569.213,657<br>414.986,537 | 24 | 569.209,932<br>414.976,599 | 10.613 |
| 25 | 569.204,273<br>414.973,946 | 26 | 569.198,341<br>414.971,496 | 6.418 |
| 27 | 569.189,777<br>414.968,812 | 28 | 569.181,715<br>414.967,153 | 8.231 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.212,363<br>414.973,444 | 9 | 569.217,567<br>414.975,19 | 5.489 |
| 10 | 569.216,569<br>414.979,19 | 11 | 569.223,38<br>414.982,057 | 7.39 |
| 12 | 569.229,543<br>414.985,685 | 13 | 569.240,061<br>414.993,474 | 13.088 |
| 14 | 569.247,467<br>414.999,144 | 15 | 569.249,478<br>415.001,011 | 2.744 |
| 16 | 569.238,841<br>415.008,391 | 17 | 569.234,445<br>415.012,825 | 6.244 |
| 18 | 569.227,574<br>415.009,943 | 19 | 569.218,965<br>415.005,888 | 9.516 |
| 20 | 569.214,624<br>415.004,321 | 21 | 569.212,319<br>415.003,549 | 2.432 |
| 22 | 569.213,85<br>415.000,427 | 23 | 569.213,657<br>414.986,537 | 13.891 |
| 24 | 569.209,932<br>414.976,599 | 25 | 569.204,273<br>414.973,946 | 6.25 |
| 26 | 569.198,341<br>414.971,496 | 27 | 569.189,777<br>414.968,812 | 8.975 |
| 28 | 569.181,715<br>414.967,153 | 1 | 569.177,042<br>414.966,673 | 4.698 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:806
**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:10148

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20158 | 771 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20158-C1 | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 906, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **666 / 03/02/2011** | | |
| Act Notarial nr. 305, din 02/02/2011 emis de NP POEANA ALEXANDRU RAZVAN IONUT; | | |
| B0 | Se infiinteaza cartea funciara nr. 806 a unitatii administrativ teritoriale Bertea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10148 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10140 din cartea funciara nr. 718 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale. | A1 |
| Act Notarial nr. 2502, din 14/09/2009 emis de NP IANCU LAURA IOANA (certificat mostenitor nr.348/09. 05.1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;certificat atestare nr.4844/22.12.2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BOBEICA MARIA**<br>2) **BOBEICA VALENTIN**<br>3) **POPESCU CONSTANTA**<br>4) **BOBEICA ION**<br>5) **BOGHICI ELENA** | |
| Act Notarial nr. 2502, din 14/09/2009 emis de NP IANCU LAURA IOANA (certificat mostenitor nr.348/09. 05.1986 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE;); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOBEICA MARIA**<br>2) **BOBEICA VALENTIN**<br>3) **POPESCU CONSTANTA**<br>4) **BOBEICA ION**<br>5) **BOGHICI ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Vizualizat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20158 | 771 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 424 | 61 | 1059 | - | |
| 2 | livada | DA | 347 | 61 | 1059 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20158-C1 | constructii de locuinte | 99 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.176,721<br>414.968,011 | 2 | 569.177,042<br>414.966,673 | 1.376 |
| 2 | 569.177,042<br>414.966,673 | 3 | 569.181,715<br>414.967,153 | 4.698 |
| 3 | 569.181,715<br>414.967,153 | 4 | 569.189,777<br>414.968,812 | 8.231 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.189,777<br>414.968,812 | 5 | 569.198,341<br>414.971,496 | 8.975 |
| 5 | 569.198,341<br>414.971,496 | 6 | 569.204,273<br>414.973,946 | 6.418 |
| 6 | 569.204,273<br>414.973,946 | 7 | 569.209,932<br>414.976,599 | 6.25 |
| 7 | 569.209,932<br>414.976,599 | 8 | 569.213,657<br>414.986,537 | 10.613 |
| 8 | 569.213,657<br>414.986,537 | 9 | 569.213,85<br>415.000,427 | 13.891 |
| 9 | 569.213,85<br>415.000,427 | 10 | 569.212,319<br>415.003,549 | 3.477 |
| 10 | 569.212,319<br>415.003,549 | 11 | 569.206,517<br>415.001,642 | 6.107 |
| 11 | 569.206,517<br>415.001,642 | 12 | 569.195,928<br>414.998,736 | 10.981 |
| 12 | 569.195,928<br>414.998,736 | 13 | 569.197,298<br>414.983,421 | 15.376 |
| 13 | 569.197,298<br>414.983,421 | 14 | 569.173,552<br>414.982,842 | 23.753 |
| 14 | 569.173,552<br>414.982,842 | 15 | 569.174,999<br>414.969,36 | 13.559 |
| 15 | 569.174,999<br>414.969,36 | 1 | 569.176,721<br>414.968,011 | 2.187 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 906A, Jud. Prahova, PCT. "LA BOBEICA"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20816 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.044 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **20635 / 01/09/2022** | | |
| Act Notarial nr. 1767, din 26/08/2022 emis de NP Codescu Eugenia; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ENACHE BERTELUS-EMIL**, casatorit, ca bun propriu | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20816 | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.044 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.044 | 61 | 1042/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.212,319<br>415.003,549 | 2 | 569.214,624<br>415.004,321 | 2.432 |
| 2 | 569.214,624<br>415.004,321 | 3 | 569.218,965<br>415.005,888 | 4.615 |
| 3 | 569.218,965<br>415.005,888 | 4 | 569.227,574<br>415.009,943 | 9.516 |
| 4 | 569.227,574<br>415.009,943 | 5 | 569.225,659<br>415.015,982 | 6.335 |
| 5 | 569.225,659<br>415.015,982 | 6 | 569.210,103<br>415.015,488 | 15.564 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.210,103<br>415.015,488 | 7 | 569.201,719<br>415.015,312 | 8.386 |
| 7 | 569.201,719<br>415.015,312 | 8 | 569.194,98<br>415.015,17 | 6.74 |
| 8 | 569.194,98<br>415.015,17 | 9 | 569.166,351<br>415.014,473 | 28.637 |
| 9 | 569.166,351<br>415.014,473 | 10 | 569.162,005<br>415.014,432 | 4.346 |
| 10 | 569.162,005<br>415.014,432 | 11 | 569.159,74<br>415.010,944 | 4.159 |
| 11 | 569.159,74<br>415.010,944 | 12 | 569.158,794<br>415.008,988 | 2.173 |
| 12 | 569.158,794<br>415.008,988 | 13 | 569.156,093<br>414.997,714 | 11.593 |
| 13 | 569.156,093<br>414.997,714 | 14 | 569.158,953<br>414.995,928 | 3.372 |
| 14 | 569.158,953<br>414.995,928 | 15 | 569.163,346<br>414.995,625 | 4.403 |
| 15 | 569.163,346<br>414.995,625 | 16 | 569.173,658<br>414.996,247 | 10.331 |
| 16 | 569.173,658<br>414.996,247 | 17 | 569.179,606<br>414.996,967 | 5.991 |
| 17 | 569.179,606<br>414.996,967 | 18 | 569.188,283<br>414.997,92 | 8.729 |
| 18 | 569.188,283<br>414.997,92 | 19 | 569.195,928<br>414.998,736 | 7.688 |
| 19 | 569.195,928<br>414.998,736 | 20 | 569.206,517<br>415.001,642 | 10.981 |
| 20 | 569.206,517<br>415.001,642 | 1 | 569.212,319<br>415.003,549 | 6.107 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:594
Nr. cadastral vechi:10058

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20072 | Din acte: 396<br>Masurata: 490 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4697 / 25/06/2008** | | |
| Act Notarial nr. 2459, din 13/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICA GHEORGHE**<br>2) **IONICA MARIA**, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

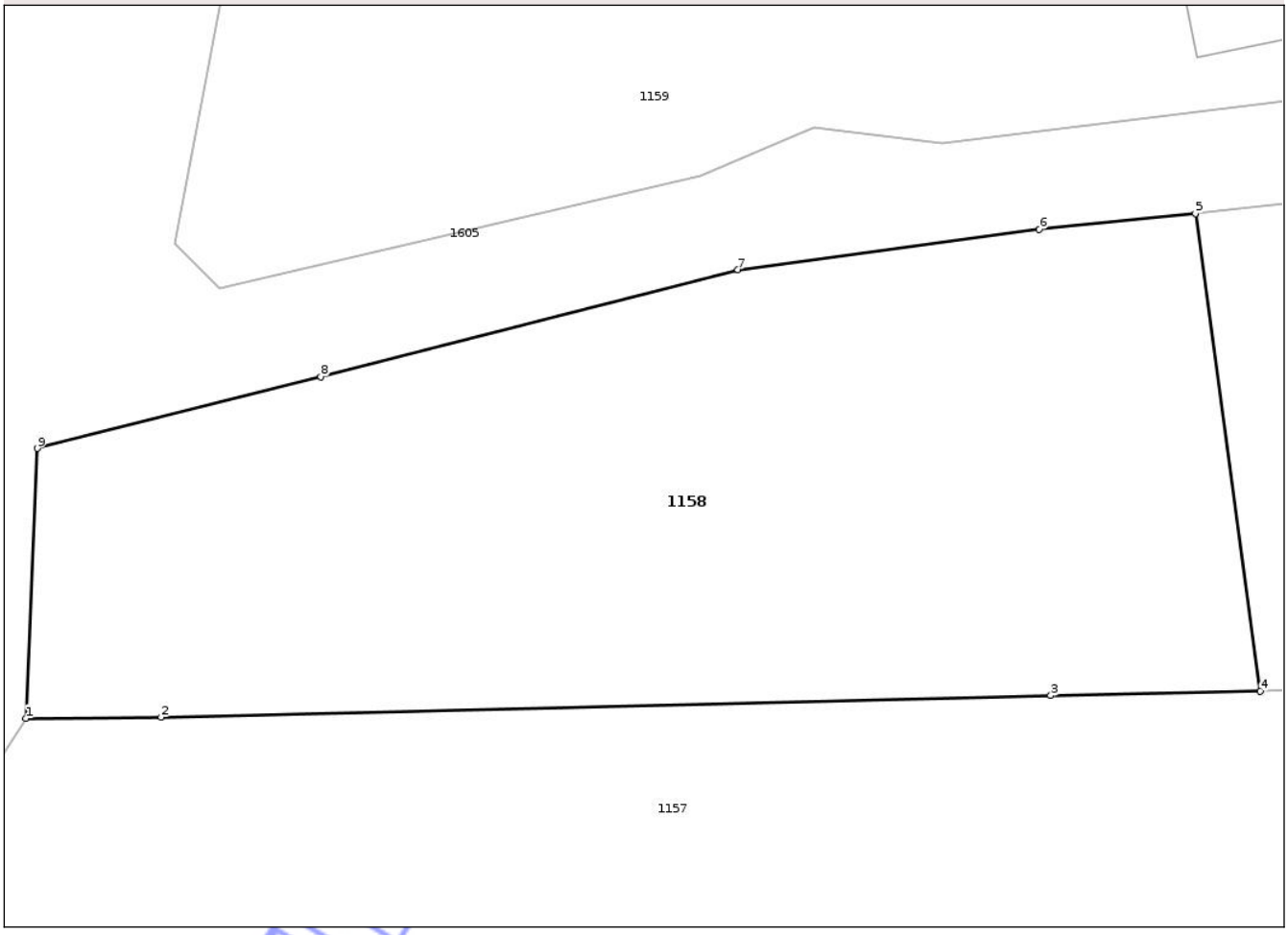
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20072 | Din acte: 396<br>Masurata: 490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 490 | 61 | 1367 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.162,005<br>415.014,432 | 2 | 569.166,351<br>415.014,473 | 4.346 |
| 2 | 569.166,351<br>415.014,473 | 3 | 569.194,98<br>415.015,17 | 28.637 |
| 3 | 569.194,98<br>415.015,17 | 4 | 569.201,719<br>415.015,312 | 6.74 |
| 4 | 569.201,719<br>415.015,312 | 5 | 569.199,635<br>415.030,67 | 15.498 |
| 5 | 569.199,635<br>415.030,67 | 6 | 569.194,61<br>415.030,16 | 5.051 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.194,61<br>415.030,16 | 7 | 569.184,909<br>415.028,87 | 9.786 |
| 7 | 569.184,909<br>415.028,87 | 8 | 569.171,49<br>415.025,426 | 13.854 |
| 8 | 569.171,49<br>415.025,426 | 9 | 569.162,37<br>415.023,12 | 9.407 |
| 9 | 569.162,37<br>415.023,12 | 1 | 569.162,005<br>415.014,432 | 8.695 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248
Nr. cadastral vechi:254

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 890, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20478 | Din acte: 869<br>Masurata: 985 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20478-C1 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 890, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA, Sp+P+M |
| A1.2 | 20478-C2 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 890, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; grajd cu su=15, 39 m.p., sc=18 m.p. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **453 / 22/02/2006** | | |
| Act Notarial nr. 202, din 21/02/2006 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUCUR NICOLAE VIOREL**, necasatorit | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 248)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

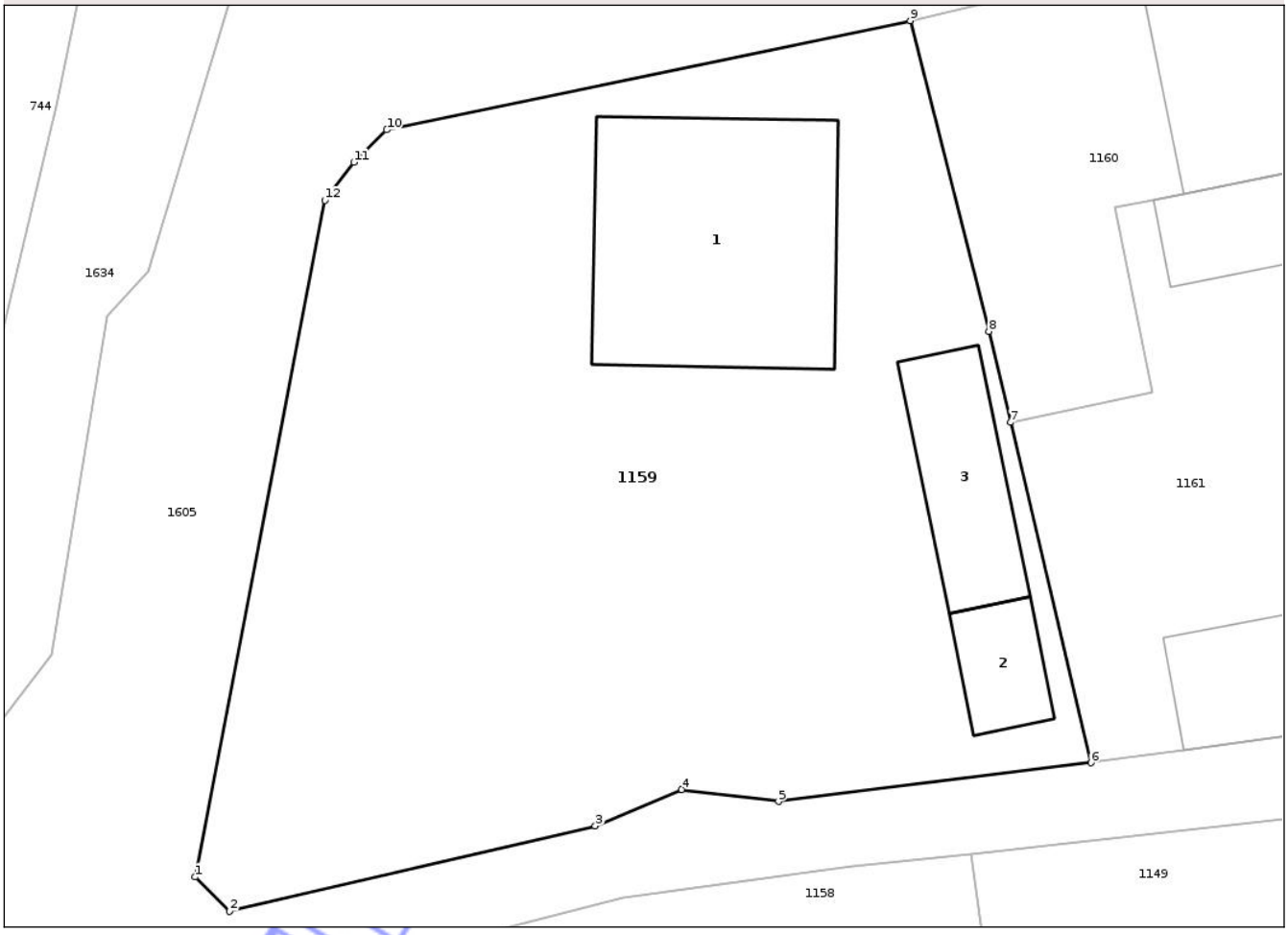
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20478 | Din acte: 869<br>Masurata: 985 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 985 | 61 | 1362 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20478-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 83<br>Masurata: 108 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:200 mp; LOCUINTA, Sp+P+M |
| A1.2 | 20478-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; grajd cu su=15,39 m.p., sc=18 m.p. |
| A1.3 | 20478-C3 | constructii anexa | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.166,791<br>415.029,719 | 2 | 569.168,237<br>415.028,269 | 2.048 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.168,237<br>415.028,269 | 3 | 569.183,717<br>415.031,882 | 15.896 |
| 3 | 569.183,717<br>415.031,882 | 4 | 569.187,367<br>415.033,424 | 3.962 |
| 4 | 569.187,367<br>415.033,424 | 5 | 569.191,47<br>415.032,921 | 4.134 |
| 5 | 569.191,47<br>415.032,921 | 6 | 569.204,684<br>415.034,555 | 13.314 |
| 6 | 569.204,684<br>415.034,555 | 7 | 569.201,279<br>415.048,953 | 14.795 |
| 7 | 569.201,279<br>415.048,953 | 8 | 569.200,369<br>415.052,801 | 3.954 |
| 8 | 569.200,369<br>415.052,801 | 9 | 569.197,042<br>415.065,943 | 13.557 |
| 9 | 569.197,042<br>415.065,943 | 10 | 569.174,888<br>415.061,325 | 22.63 |
| 10 | 569.174,888<br>415.061,325 | 11 | 569.173,503<br>415.059,957 | 1.947 |
| 11 | 569.173,503<br>415.059,957 | 12 | 569.172,278<br>415.058,34 | 2.029 |
| 12 | 569.172,278<br>415.058,34 | 1 | 569.166,791<br>415.029,719 | 29.142 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:91
Nr. cadastral vechi:152

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 888, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20344 | 233 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20344-C1 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 888, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **587 / 29/04/2004** | | |
| Act Notarial nr. 255, din 16/04/2004 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BUNESCU CRINU DOREL**, necasatorit, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 91)* | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **587 / 29/04/2004** | | |
| Act Notarial nr. 255, din 16/04/2004 emis de BNP Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA | A1.1 |
| | 1) **BUNESCU ION**<br>2) **BUNESCU FLORICA** | |

Neutilizabil în circuitul civil

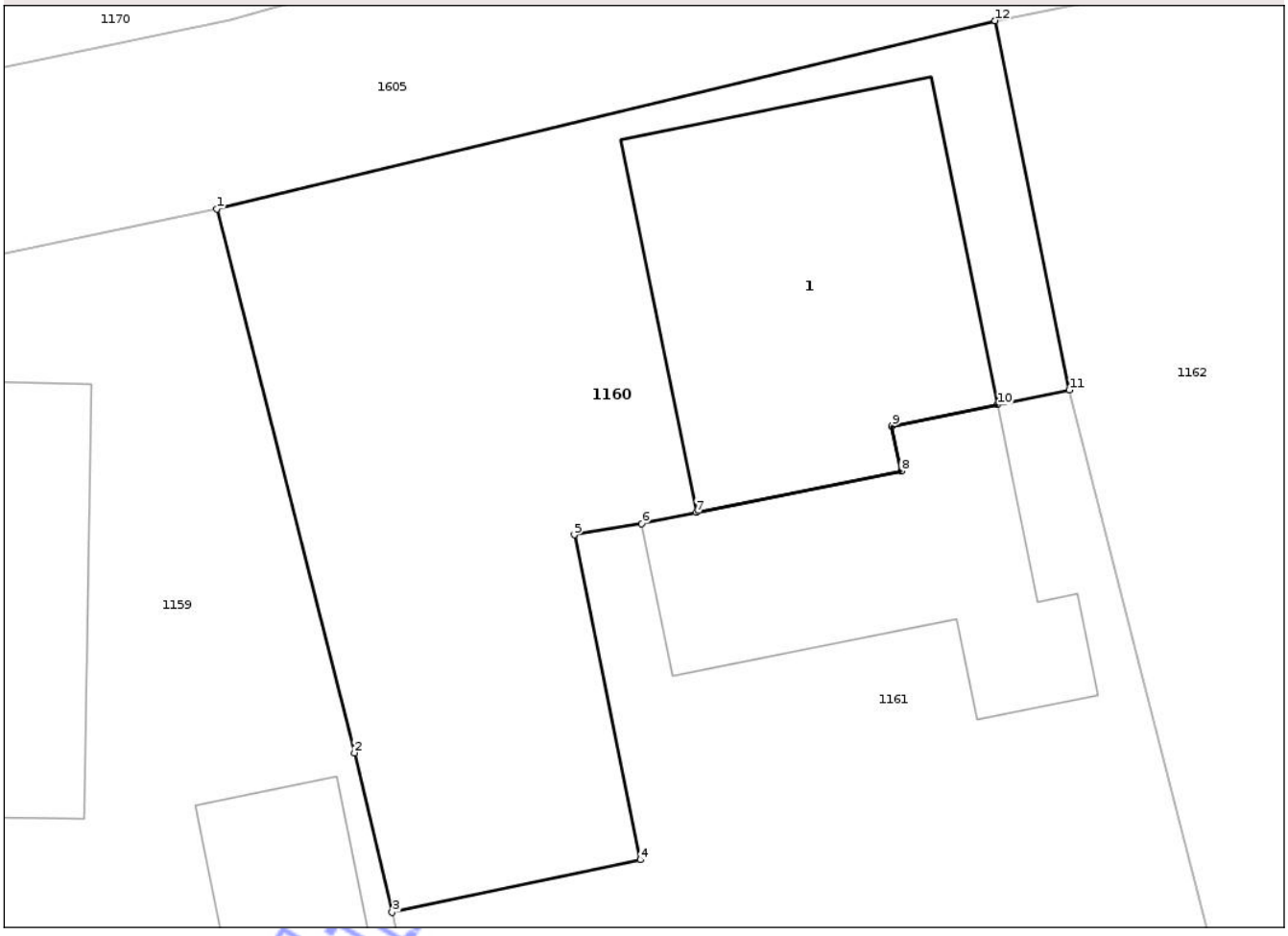
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20344 | 233 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 233 | 61 | 1366 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20344-C1 | constructii de locuinte | Din acte: 34 Masurata: 67 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.197,042<br>415.065,943 | 2 | 569.200,369<br>415.052,801 | 13.557 |
| 2 | 569.200,369<br>415.052,801 | 3 | 569.201,279<br>415.048,953 | 3.954 |
| 3 | 569.201,279<br>415.048,953 | 4 | 569.207,279<br>415.050,224 | 6.133 |
| 4 | 569.207,279<br>415.050,224 | 5 | 569.205,681<br>415.058,07 | 8.008 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.205,681<br>415.058,07 | 6 | 569.207,314<br>415.058,339 | 1.655 |
| 6 | 569.207,314<br>415.058,339 | 7 | 569.208,634<br>415.058,608 | 1.347 |
| 7 | 569.208,634<br>415.058,608 | 8 | 569.213,586<br>415.059,614 | 5.054 |
| 8 | 569.213,586<br>415.059,614 | 9 | 569.213,365<br>415.060,692 | 1.101 |
| 9 | 569.213,365<br>415.060,692 | 10 | 569.215,915<br>415.061,211 | 2.602 |
| 10 | 569.215,915<br>415.061,211 | 11 | 569.217,651<br>415.061,564 | 1.772 |
| 11 | 569.217,651<br>415.061,564 | 12 | 569.215,859<br>415.070,483 | 9.098 |
| 12 | 569.215,859<br>415.070,483 | 1 | 569.197,042<br>415.065,943 | 19.357 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 602 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 602 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 602 | 61 | 1365 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.215,859<br>415.070,483 | 2 | 569.217,651<br>415.061,564 | 9.098 |
| 2 | 569.217,651<br>415.061,564 | 3 | 569.222,103<br>415.044,136 | 17.988 |
| 3 | 569.222,103<br>415.044,136 | 4 | 569.223,818<br>415.037,239 | 7.107 |
| 4 | 569.223,818<br>415.037,239 | 5 | 569.231,429<br>415.038,357 | 7.693 |
| 5 | 569.231,429<br>415.038,357 | 6 | 569.240,6<br>415.040,246 | 9.364 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.240,6<br>415.040,246 | 7 | 569.233,111<br>415.073,99 | 34.565 |
| 7 | 569.233,111<br>415.073,99 | 1 | 569.215,859<br>415.070,483 | 17.605 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, pct. La Zbarcica

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.659 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TOMA NICOLETA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

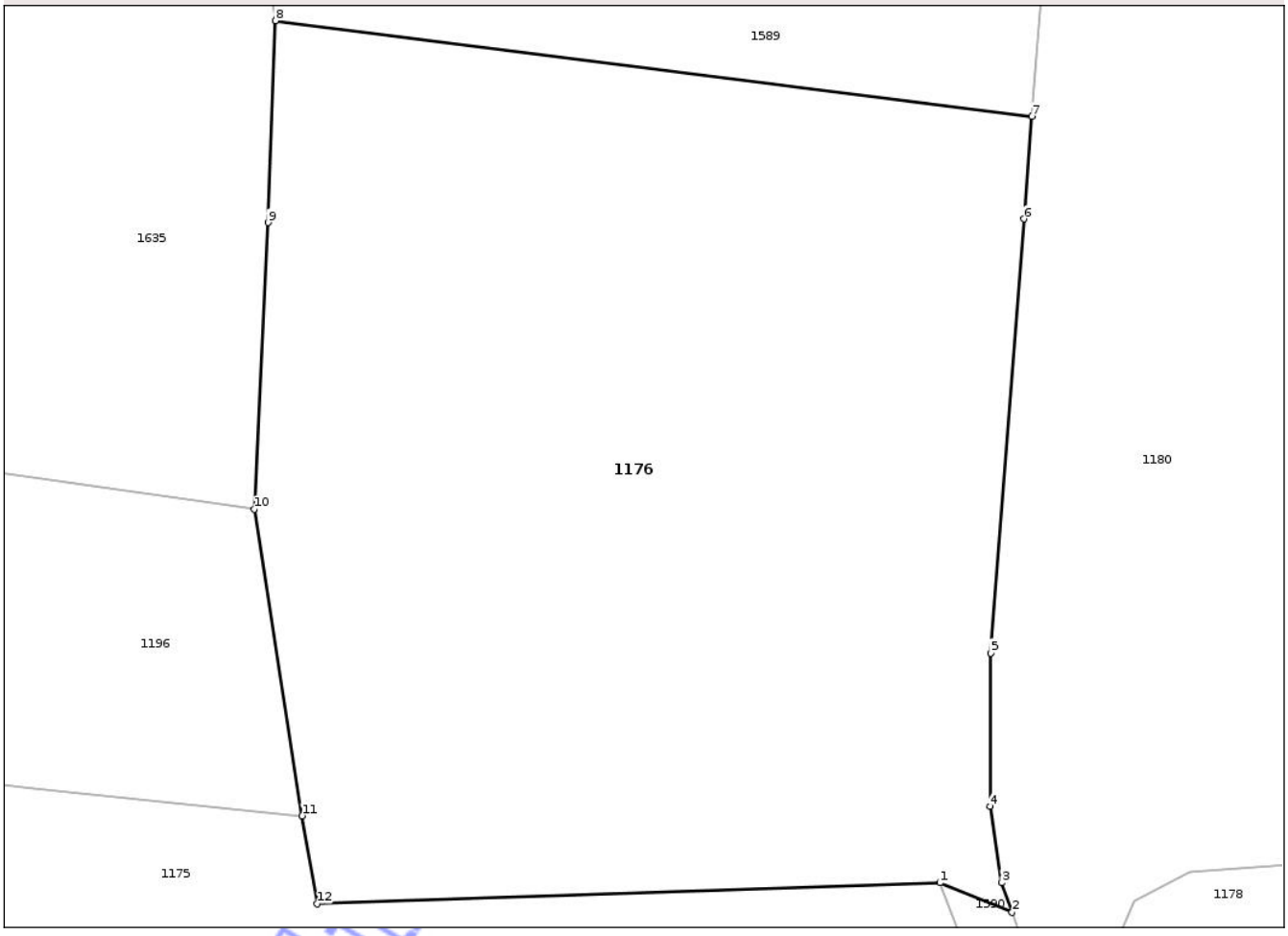
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.659 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.659 | 61 | 1358 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.347,126<br>415.145,271 | 2 | 569.350,897<br>415.143,723 | 4.076 |
| 2 | 569.350,897<br>415.143,723 | 3 | 569.350,354<br>415.145,278 | 1.647 |
| 3 | 569.350,354<br>415.145,278 | 4 | 569.349,752<br>415.149,274 | 4.041 |
| 4 | 569.349,752<br>415.149,274 | 5 | 569.349,793<br>415.157,286 | 8.012 |
| 5 | 569.349,793<br>415.157,286 | 6 | 569.351,528<br>415.179,995 | 22.775 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.351,528<br>415.179,995 | 7 | 569.351,94<br>415.185,376 | 5.396 |
| 7 | 569.351,94<br>415.185,376 | 8 | 569.312,314<br>415.190,369 | 39.939 |
| 8 | 569.312,314<br>415.190,369 | 9 | 569.311,925<br>415.179,805 | 10.571 |
| 9 | 569.311,925<br>415.179,805 | 10 | 569.311,209<br>415.164,814 | 15.008 |
| 10 | 569.311,209<br>415.164,814 | 11 | 569.313,714<br>415.148,778 | 16.23 |
| 11 | 569.313,714<br>415.148,778 | 12 | 569.314,507<br>415.144,168 | 4.678 |
| 12 | 569.314,507<br>415.144,168 | 1 | 569.347,126<br>415.145,271 | 32.638 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 884, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.601 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 884, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 884, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8975, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

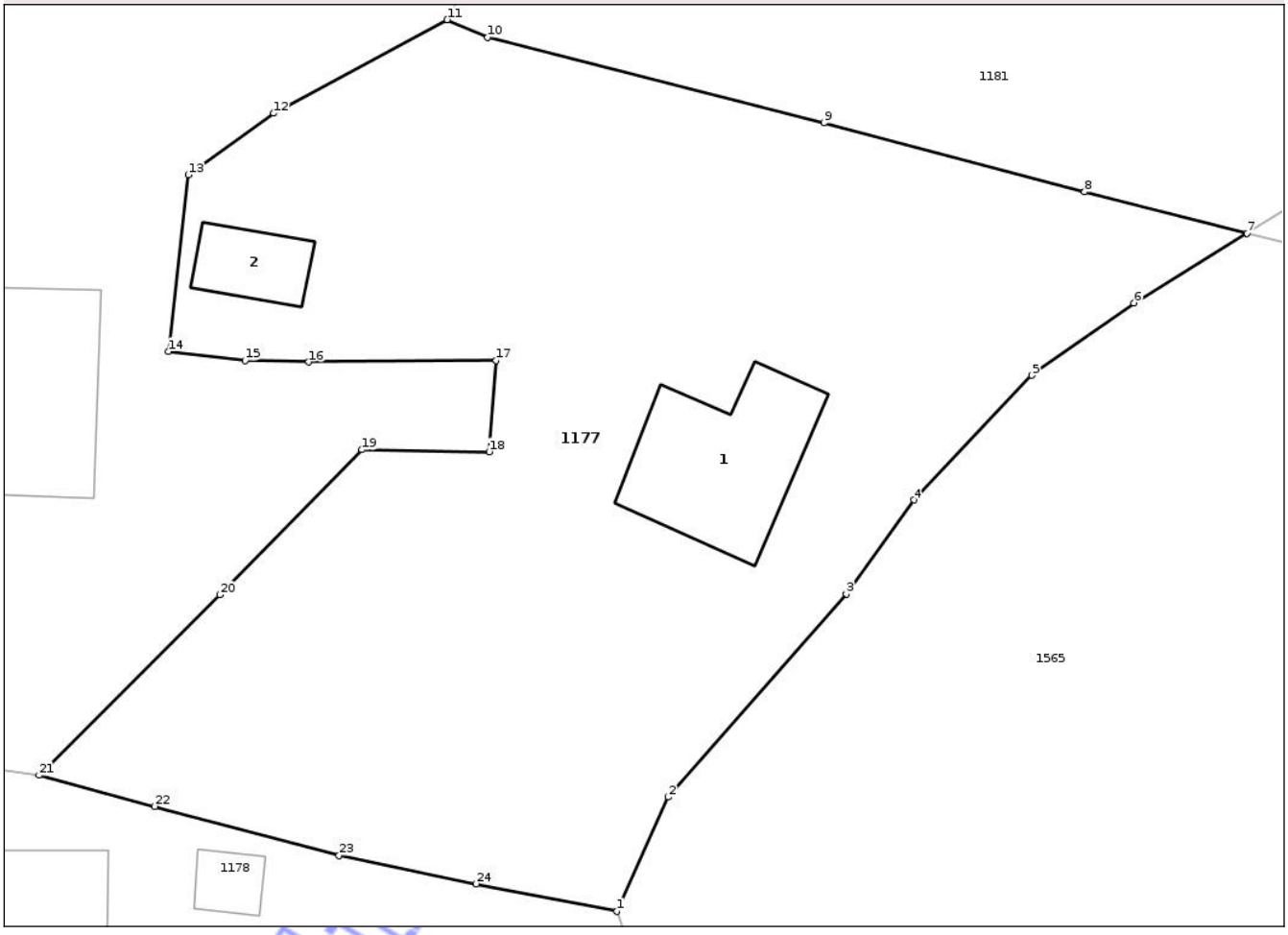
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.601 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.601 | 61 | 1353 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 73 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 22 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.405,008<br>415.138,212 | 2 | 569.407,79<br>415.144,439 | 6.82 |
| 3 | 569.417,513<br>415.155,512 | 4 | 569.421,197<br>415.160,631 | 6.307 |
| 5 | 569.427,634<br>415.167,423 | 6 | 569.433,198<br>415.171,364 | 6.818 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.407,79<br>415.144,439 | 3 | 569.417,513<br>415.155,512 | 14.736 |
| 4 | 569.421,197<br>415.160,631 | 5 | 569.427,634<br>415.167,423 | 9.358 |
| 6 | 569.433,198<br>415.171,364 | 7 | 569.439,382<br>415.175,164 | 7.258 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.439,382<br>415.175,164 | 8 | 569.430,518<br>415.177,412 | 9.145 |
| 9 | 569.416,301<br>415.181,181 | 10 | 569.397,948<br>415.185,837 | 18.934 |
| 11 | 569.395,741<br>415.186,798 | 12 | 569.386,273<br>415.181,702 | 10.752 |
| 13 | 569.381,614<br>415.178,351 | 14 | 569.380,523<br>415.168,715 | 9.698 |
| 15 | 569.384,713<br>415.168,237 | 16 | 569.388,185<br>415.168,146 | 3.474 |
| 17 | 569.398,414<br>415.168,223 | 18 | 569.398,034<br>415.163,256 | 4.982 |
| 19 | 569.391,091<br>415.163,364 | 20 | 569.383,338<br>415.155,458 | 11.073 |
| 21 | 569.373,471<br>415.145,622 | 22 | 569.379,775<br>415.143,928 | 6.528 |
| 23 | 569.389,832<br>415.141,263 | 24 | 569.397,328<br>415.139,712 | 7.655 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.430,518<br>415.177,412 | 9 | 569.416,301<br>415.181,181 | 14.708 |
| 10 | 569.397,948<br>415.185,837 | 11 | 569.395,741<br>415.186,798 | 2.407 |
| 12 | 569.386,273<br>415.181,702 | 13 | 569.381,614<br>415.178,351 | 5.739 |
| 14 | 569.380,523<br>415.168,715 | 15 | 569.384,713<br>415.168,237 | 4.217 |
| 16 | 569.388,185<br>415.168,146 | 17 | 569.398,414<br>415.168,223 | 10.229 |
| 18 | 569.398,034<br>415.163,256 | 19 | 569.391,091<br>415.163,364 | 6.944 |
| 20 | 569.383,338<br>415.155,458 | 21 | 569.373,471<br>415.145,622 | 13.932 |
| 22 | 569.379,775<br>415.143,928 | 23 | 569.389,832<br>415.141,263 | 10.404 |
| 24 | 569.397,328<br>415.139,712 | 1 | 569.405,008<br>415.138,212 | 7.825 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 882, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.053 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

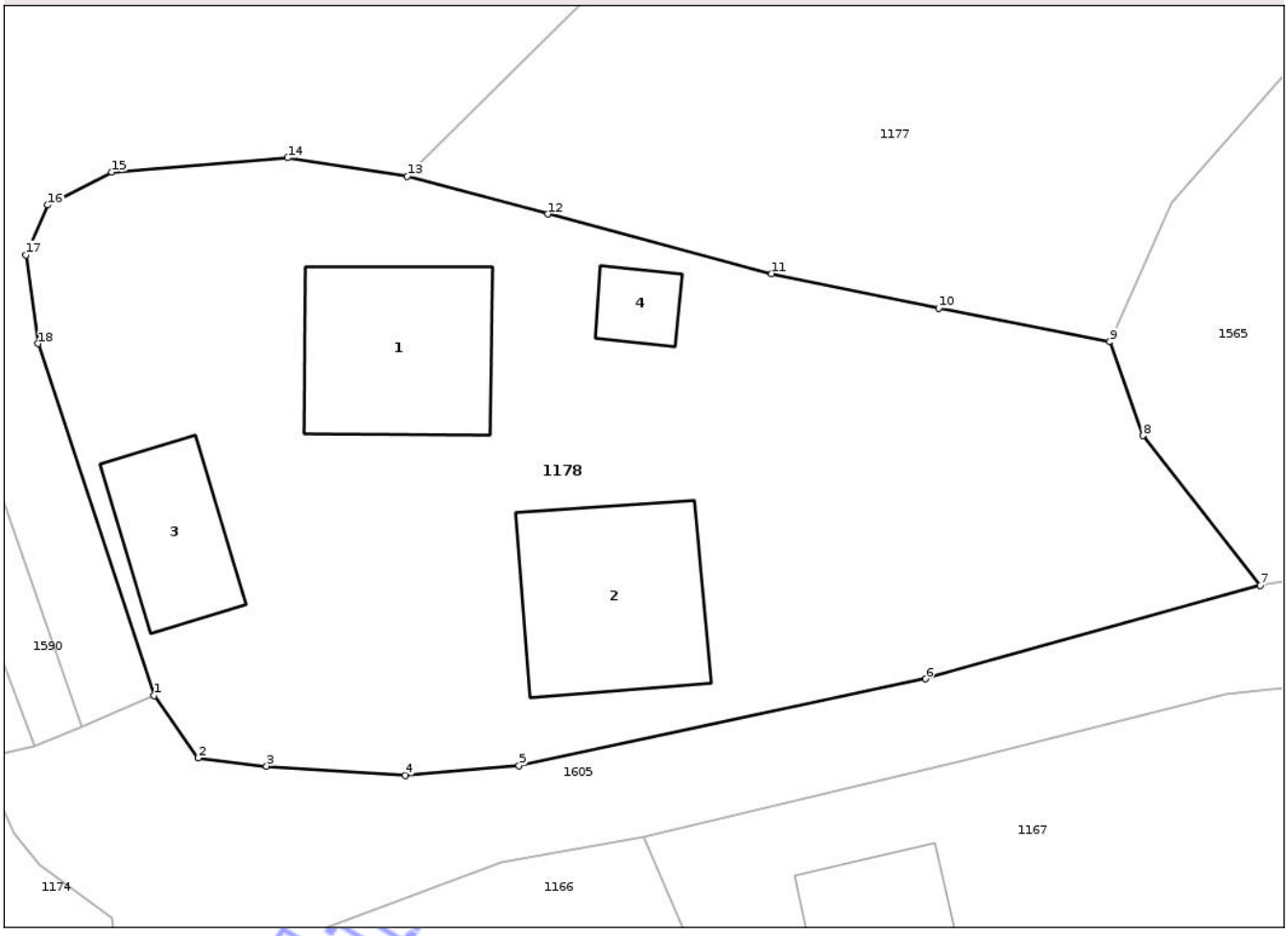
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.053 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 723 | 61 | 1357 | - | |
| 2 | faneata | DA | 330 | 61 | 1357 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 63 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 67 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; LOCUINTA |
| A1.3 | | constructii anexa | 36 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 12 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.362,086<br>415.122,337 | 2 | 569.364,086<br>415.119,541 | 3.438 |
| 2 | 569.364,086<br>415.119,541 | 3 | 569.367,154<br>415.119,177 | 3.09 |
| 3 | 569.367,154<br>415.119,177 | 4 | 569.373,39<br>415.118,766 | 6.25 |
| 4 | 569.373,39<br>415.118,766 | 5 | 569.378,492<br>415.119,205 | 5.121 |
| 5 | 569.378,492<br>415.119,205 | 6 | 569.396,738<br>415.123,088 | 18.654 |
| 6 | 569.396,738<br>415.123,088 | 7 | 569.411,766<br>415.127,285 | 15.603 |
| 7 | 569.411,766<br>415.127,285 | 8 | 569.406,501<br>415.134,0 | 8.533 |
| 8 | 569.406,501<br>415.134,0 | 9 | 569.405,008<br>415.138,212 | 4.469 |
| 9 | 569.405,008<br>415.138,212 | 10 | 569.397,328<br>415.139,712 | 7.825 |
| 10 | 569.397,328<br>415.139,712 | 11 | 569.389,832<br>415.141,263 | 7.655 |
| 11 | 569.389,832<br>415.141,263 | 12 | 569.379,775<br>415.143,928 | 10.404 |
| 12 | 569.379,775<br>415.143,928 | 13 | 569.373,471<br>415.145,622 | 6.528 |
| 13 | 569.373,471<br>415.145,622 | 14 | 569.368,094<br>415.146,455 | 5.441 |
| 14 | 569.368,094<br>415.146,455 | 15 | 569.360,198<br>415.145,815 | 7.922 |
| 15 | 569.360,198<br>415.145,815 | 16 | 569.357,331<br>415.144,341 | 3.224 |
| 16 | 569.357,331<br>415.144,341 | 17 | 569.356,345<br>415.142,104 | 2.445 |
| 17 | 569.356,345<br>415.142,104 | 18 | 569.356,897<br>415.138,122 | 4.02 |
| 18 | 569.356,897<br>415.138,122 | 1 | 569.362,086<br>415.122,337 | 16.616 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1180

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 884, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.449<br>Masurata: 5.439 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 424, din 16/11/2004 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BELCIUG MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BUNESCU PARASCHIVA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **SIMACIU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.449<br>Masurata: 5.439 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 61 | 1347 | - | |
| 2 | livada | DA | 5.139 | 61 | 1347 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 62 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA |

### Lungime Segmente

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.350,354<br>415.145,278 | 2 | 569.350,897<br>415.143,723 | 1.647 |
| 3 | 569.358,847<br>415.120,952 | 4 | 569.362,086<br>415.122,337 | 3.523 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.350,897<br>415.143,723 | 3 | 569.358,847<br>415.120,952 | 24.119 |
| 4 | 569.362,086<br>415.122,337 | 5 | 569.356,897<br>415.138,122 | 16.616 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.356,897<br>415.138,122 | 6 | 569.356,345<br>415.142,104 | 4.02 |
| 7 | 569.357,331<br>415.144,341 | 8 | 569.360,198<br>415.145,815 | 3.224 |
| 9 | 569.368,094<br>415.146,455 | 10 | 569.373,471<br>415.145,622 | 5.441 |
| 11 | 569.383,338<br>415.155,458 | 12 | 569.391,091<br>415.163,364 | 11.073 |
| 13 | 569.398,034<br>415.163,256 | 14 | 569.398,414<br>415.168,223 | 4.982 |
| 15 | 569.388,185<br>415.168,146 | 16 | 569.384,713<br>415.168,237 | 3.474 |
| 17 | 569.380,523<br>415.168,715 | 18 | 569.381,614<br>415.178,351 | 9.698 |
| 19 | 569.386,273<br>415.181,702 | 20 | 569.395,741<br>415.186,798 | 10.752 |
| 21 | 569.402,399<br>415.199,317 | 22 | 569.408,423<br>415.211,425 | 13.524 |
| 23 | 569.413,238<br>415.221,676 | 24 | 569.420,822<br>415.238,711 | 18.647 |
| 25 | 569.427,659<br>415.254,112 | 26 | 569.416,337<br>415.256,991 | 11.682 |
| 27 | 569.404,379<br>415.260,247 | 28 | 569.388,542<br>415.262,992 | 16.073 |
| 29 | 569.381,548<br>415.264,338 | 30 | 569.380,138<br>415.262,382 | 2.411 |
| 31 | 569.369,527<br>415.247,236 | 32 | 569.364,257<br>415.239,14 | 9.66 |
| 33 | 569.360,001<br>415.231,113 | 34 | 569.356,237<br>415.225,927 | 6.408 |
| 35 | 569.354,743<br>415.222,59 | 36 | 569.353,283<br>415.202,91 | 19.734 |
| 37 | 569.351,94<br>415.185,376 | 38 | 569.351,528<br>415.179,995 | 5.396 |
| 39 | 569.349,793<br>415.157,286 | 40 | 569.349,752<br>415.149,274 | 8.012 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.356,345<br>415.142,104 | 7 | 569.357,331<br>415.144,341 | 2.445 |
| 8 | 569.360,198<br>415.145,815 | 9 | 569.368,094<br>415.146,455 | 7.922 |
| 10 | 569.373,471<br>415.145,622 | 11 | 569.383,338<br>415.155,458 | 13.932 |
| 12 | 569.391,091<br>415.163,364 | 13 | 569.398,034<br>415.163,256 | 6.944 |
| 14 | 569.398,414<br>415.168,223 | 15 | 569.388,185<br>415.168,146 | 10.229 |
| 16 | 569.384,713<br>415.168,237 | 17 | 569.380,523<br>415.168,715 | 4.217 |
| 18 | 569.381,614<br>415.178,351 | 19 | 569.386,273<br>415.181,702 | 5.739 |
| 20 | 569.395,741<br>415.186,798 | 21 | 569.402,399<br>415.199,317 | 14.179 |
| 22 | 569.408,423<br>415.211,425 | 23 | 569.413,238<br>415.221,676 | 11.326 |
| 24 | 569.420,822<br>415.238,711 | 25 | 569.427,659<br>415.254,112 | 16.85 |
| 26 | 569.416,337<br>415.256,991 | 27 | 569.404,379<br>415.260,247 | 12.393 |
| 28 | 569.388,542<br>415.262,992 | 29 | 569.381,548<br>415.264,338 | 7.122 |
| 30 | 569.380,138<br>415.262,382 | 31 | 569.369,527<br>415.247,236 | 18.493 |
| 32 | 569.364,257<br>415.239,14 | 33 | 569.360,001<br>415.231,113 | 9.085 |
| 34 | 569.356,237<br>415.225,927 | 35 | 569.354,743<br>415.222,59 | 3.656 |
| 36 | 569.353,283<br>415.202,91 | 37 | 569.351,94<br>415.185,376 | 17.586 |
| 38 | 569.351,528<br>415.179,995 | 39 | 569.349,793<br>415.157,286 | 22.775 |
| 40 | 569.349,752<br>415.149,274 | 1 | 569.350,354<br>415.145,278 | 4.041 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:20616

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20616 | 569 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20616 | 569 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 569 | 61 | 1346 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20616-C1 | constructii anexa | 71 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; ANEXA |
| A1.2 | 20616-C2 | constructii anexa | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.218,627<br>415.234,365 | 2 | 569.226,492<br>415.233,175 | 7.955 |
| 2 | 569.226,492<br>415.233,175 | 3 | 569.231,331<br>415.232,506 | 4.885 |
| 3 | 569.231,331<br>415.232,506 | 4 | 569.236,343<br>415.246,113 | 14.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.236,343<br>415.246,113 | 5 | 569.242,816<br>415.243,086 | 7.146 |
| 5 | 569.242,816<br>415.243,086 | 6 | 569.250,832<br>415.254,463 | 13.917 |
| 6 | 569.250,832<br>415.254,463 | 7 | 569.248,688<br>415.257,769 | 3.941 |
| 7 | 569.248,688<br>415.257,769 | 8 | 569.248,547<br>415.265,154 | 7.386 |
| 8 | 569.248,547<br>415.265,154 | 9 | 569.247,26<br>415.271,683 | 6.655 |
| 9 | 569.247,26<br>415.271,683 | 10 | 569.243,806<br>415.269,87 | 3.901 |
| 10 | 569.243,806<br>415.269,87 | 11 | 569.242,241<br>415.268,84 | 1.873 |
| 11 | 569.242,241<br>415.268,84 | 12 | 569.240,505<br>415.267,086 | 2.468 |
| 12 | 569.240,505<br>415.267,086 | 13 | 569.234,625<br>415.260,658 | 8.711 |
| 13 | 569.234,625<br>415.260,658 | 14 | 569.228,382<br>415.253,795 | 9.278 |
| 14 | 569.228,382<br>415.253,795 | 15 | 569.225,285<br>415.250,276 | 4.688 |
| 15 | 569.225,285<br>415.250,276 | 16 | 569.223,86<br>415.247,957 | 2.721 |
| 16 | 569.223,86<br>415.247,957 | 17 | 569.222,4<br>415.245,1 | 3.209 |
| 17 | 569.222,4<br>415.245,1 | 1 | 569.218,627<br>415.234,365 | 11.379 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 866, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20615 | 800 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20615-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 866, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2035 / 27/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. 187, din 23/02/2017 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MATEI CEZARINA-ELENA**<br>2) **MATEI VALENTIN**, soti, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MATEI CEZARINA-ELENA**<br>2) **MATEI VALENTIN**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2035 / 27/02/2017** | | |
| Act Notarial nr. 187, din 23/02/2017 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCURENCIU IOAN**<br>2) **BUCURENCIU ANA** | |
| C2 | se noteaza obligatia de intretinere | A1, A1.1 |
| | 1) **BUCURENCIU IOAN**<br>2) **BUCURENCIU ANA** | |

Neautorizat în circuitul civil

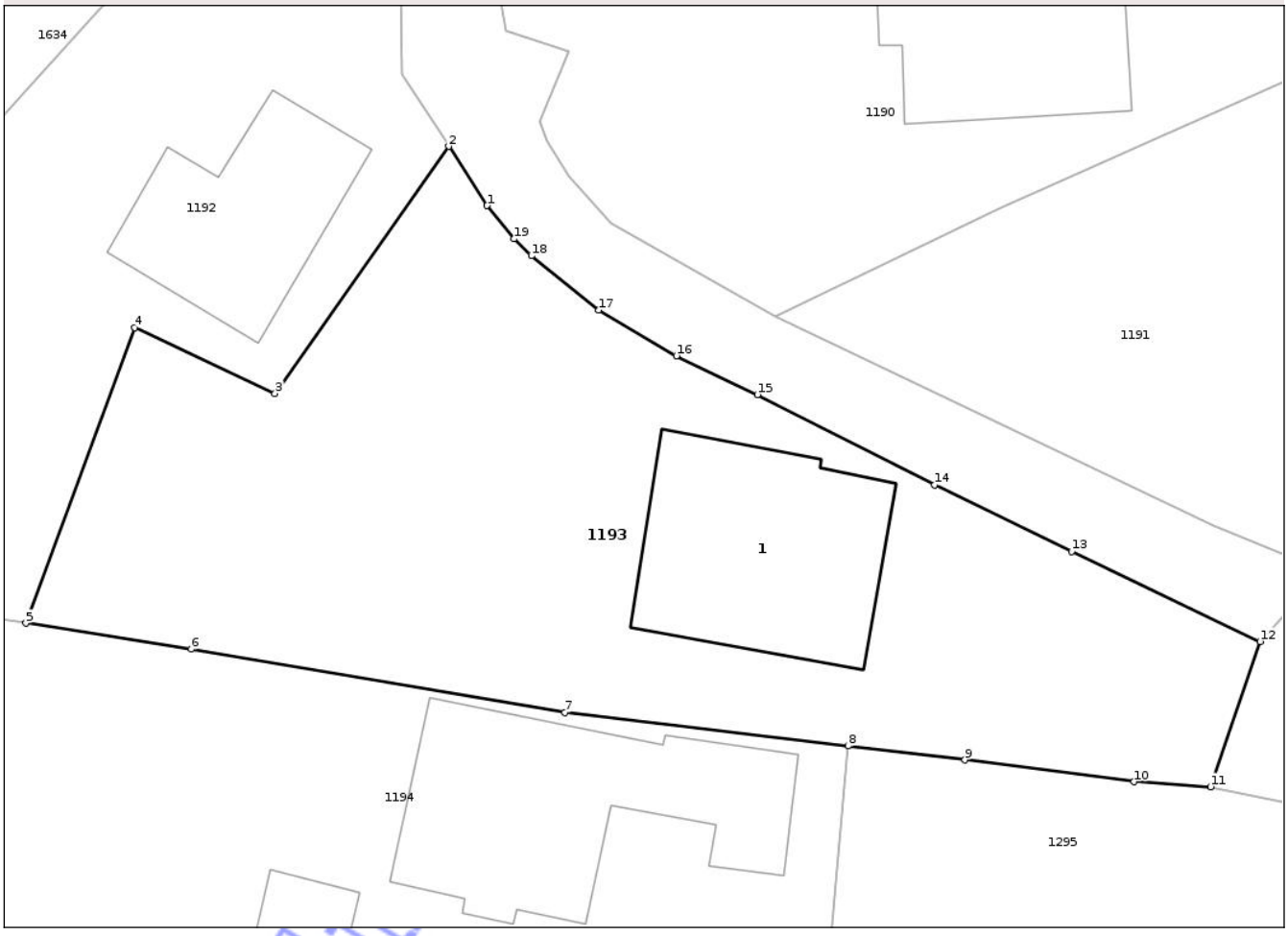
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20615 | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 800 | 61 | 1346 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20615-C1 | constructii de locuinte | 100 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.252,596<br>415.251,736 | 2 | 569.250,832<br>415.254,463 | 3.248 |
| 2 | 569.250,832<br>415.254,463 | 3 | 569.242,816<br>415.243,086 | 13.917 |
| 3 | 569.242,816<br>415.243,086 | 4 | 569.236,343<br>415.246,113 | 7.146 |
| 4 | 569.236,343<br>415.246,113 | 5 | 569.231,331<br>415.232,506 | 14.501 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.231,331<br>415.232,506 | 6 | 569.238,956<br>415.231,308 | 7.718 |
| 6 | 569.238,956<br>415.231,308 | 7 | 569.256,188<br>415.228,395 | 17.477 |
| 7 | 569.256,188<br>415.228,395 | 8 | 569.269,242<br>415.226,846 | 13.145 |
| 8 | 569.269,242<br>415.226,846 | 9 | 569.274,636<br>415.226,206 | 5.432 |
| 9 | 569.274,636<br>415.226,206 | 10 | 569.282,432<br>415.225,205 | 7.86 |
| 10 | 569.282,432<br>415.225,205 | 11 | 569.285,954<br>415.224,975 | 3.529 |
| 11 | 569.285,954<br>415.224,975 | 12 | 569.288,251<br>415.231,664 | 7.072 |
| 12 | 569.288,251<br>415.231,664 | 13 | 569.279,551<br>415.235,803 | 9.635 |
| 13 | 569.279,551<br>415.235,803 | 14 | 569.273,224<br>415.238,87 | 7.031 |
| 14 | 569.273,224<br>415.238,87 | 15 | 569.265,068<br>415.243,033 | 9.157 |
| 15 | 569.265,068<br>415.243,033 | 16 | 569.261,331<br>415.244,816 | 4.141 |
| 16 | 569.261,331<br>415.244,816 | 17 | 569.257,749<br>415.246,918 | 4.153 |
| 17 | 569.257,749<br>415.246,918 | 18 | 569.254,64<br>415.249,421 | 3.992 |
| 18 | 569.254,64<br>415.249,421 | 19 | 569.253,831<br>415.250,203 | 1.125 |
| 19 | 569.253,831<br>415.250,203 | 1 | 569.252,596<br>415.251,736 | 1.968 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 868, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.748 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 868, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 868, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA, (grajd). |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 868, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 1047, din 27/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **FALCESCU MIHAIL** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **FALCESCU MIHAIL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

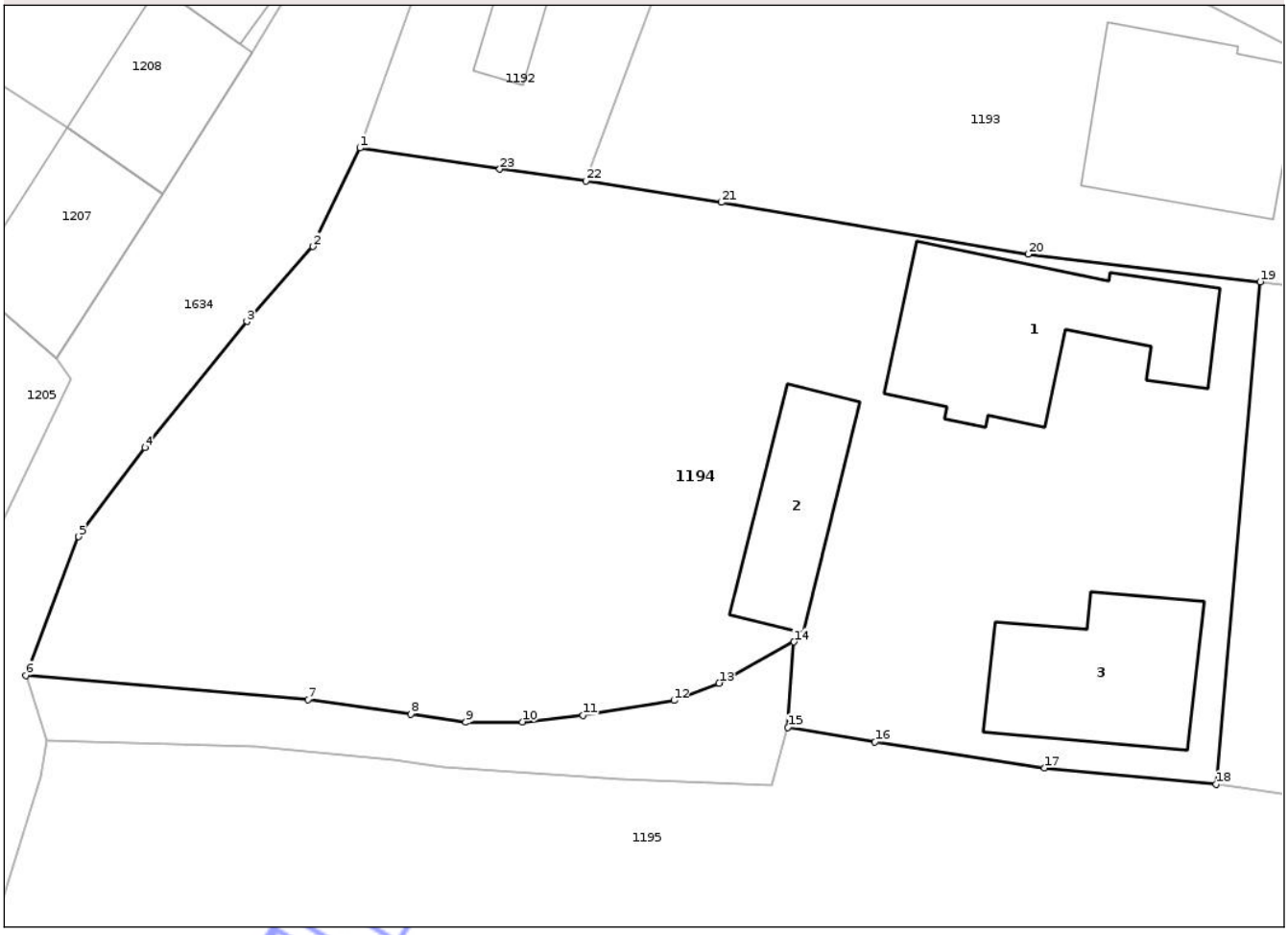
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.748 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1345 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.148 | 61 | 1345 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 57 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA, (grajd). |
| A1.3 | | constructii industriale si edilitare | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.218,627<br>415.234,365 | 2 | 569.215,982<br>415.228,828 | 6.137 |
| 3 | 569.212,267<br>415.224,614 | 4 | 569.206,538<br>415.217,521 | 9.117 |
| 5 | 569.202,797<br>415.212,522 | 6 | 569.199,844<br>415.204,72 | 8.342 |
| 7 | 569.215,702<br>415.203,354 | 8 | 569.221,481<br>415.202,549 | 5.835 |
| 9 | 569.224,577<br>415.202,082 | 10 | 569.227,762<br>415.202,104 | 3.185 |
| 11 | 569.231,17<br>415.202,482 | 12 | 569.236,278<br>415.203,307 | 5.174 |
| 13 | 569.238,817<br>415.204,286 | 14 | 569.243,027<br>415.206,601 | 4.804 |
| 15 | 569.242,688<br>415.201,8 | 16 | 569.247,575<br>415.200,99 | 4.954 |
| 17 | 569.257,101<br>415.199,509 | 18 | 569.266,774<br>415.198,611 | 9.715 |
| 19 | 569.269,242<br>415.226,846 | 20 | 569.256,188<br>415.228,395 | 13.145 |
| 21 | 569.238,956<br>415.231,308 | 22 | 569.231,331<br>415.232,506 | 7.718 |
| 23 | 569.226,492<br>415.233,175 | 1 | 569.218,627<br>415.234,365 | 7.955 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.215,982<br>415.228,828 | 3 | 569.212,267<br>415.224,614 | 5.618 |
| 4 | 569.206,538<br>415.217,521 | 5 | 569.202,797<br>415.212,522 | 6.244 |
| 6 | 569.199,844<br>415.204,72 | 7 | 569.215,702<br>415.203,354 | 15.916 |
| 8 | 569.221,481<br>415.202,549 | 9 | 569.224,577<br>415.202,082 | 3.131 |
| 10 | 569.227,762<br>415.202,104 | 11 | 569.231,17<br>415.202,482 | 3.429 |
| 12 | 569.236,278<br>415.203,307 | 13 | 569.238,817<br>415.204,286 | 2.721 |
| 14 | 569.243,027<br>415.206,601 | 15 | 569.242,688<br>415.201,8 | 4.813 |
| 16 | 569.247,575<br>415.200,99 | 17 | 569.257,101<br>415.199,509 | 9.64 |
| 18 | 569.266,774<br>415.198,611 | 19 | 569.269,242<br>415.226,846 | 28.343 |
| 20 | 569.256,188<br>415.228,395 | 21 | 569.238,956<br>415.231,308 | 17.477 |
| 22 | 569.231,331<br>415.232,506 | 23 | 569.226,492<br>415.233,175 | 4.885 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 797, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21082 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.154 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12275 / 30/04/2024** | | |
| Act Administrativ nr. 5575, din 18/04/2024 emis de PRIMARIA BERTEA (act notarial nr 2231 din 10.06.2024, emis de NP POP MIHAELA CRISTINA;act notarial nr 1565 din 09.05.1995, emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE transcris sub nr.1002/1995;act administrativ nr 5502 din 16.04.2024, emis de PRIMARIA BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIUS**<br>2) **FALCESCU CAMELIA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21082 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.154 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.154 | 61 | 1341 | - | Pct. "Acasa" |
| 2 | faneata | DA | 1.000 | 61 | 1341 | - | Pct. "Acasa" |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.201,0<br>415.201,093 | 2 | 569.200,697<br>415.199,035 | 2.08 |
| 3 | 569.198,389<br>415.191,578 | 4 | 569.197,516<br>415.189,383 | 2.362 |
| 5 | 569.195,338<br>415.182,992 | 6 | 569.208,444<br>415.180,666 | 13.311 |
| 7 | 569.213,35<br>415.179,813 | 8 | 569.225,219<br>415.177,736 | 12.049 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.200,697<br>415.199,035 | 3 | 569.198,389<br>415.191,578 | 7.806 |
| 4 | 569.197,516<br>415.189,383 | 5 | 569.195,338<br>415.182,992 | 6.752 |
| 6 | 569.208,444<br>415.180,666 | 7 | 569.213,35<br>415.179,813 | 4.98 |
| 8 | 569.225,219<br>415.177,736 | 9 | 569.244,31<br>415.174,628 | 19.342 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.244,31<br>415.174,628 | 10 | 569.251,36<br>415.173,537 | 7.134 |
| 11 | 569.263,376<br>415.171,726 | 12 | 569.273,898<br>415.170,145 | 10.64 |
| 13 | 569.286,203<br>415.168,36 | 14 | 569.287,122<br>415.182,372 | 14.042 |
| 15 | 569.287,944<br>415.195,824 | 16 | 569.278,881<br>415.196,89 | 9.125 |
| 17 | 569.266,774<br>415.198,611 | 18 | 569.257,101<br>415.199,509 | 9.715 |
| 19 | 569.247,575<br>415.200,99 | 20 | 569.242,688<br>415.201,8 | 4.954 |
| 21 | 569.241,812<br>415.198,526 | 22 | 569.233,308<br>415.198,874 | 8.511 |
| 23 | 569.223,327<br>415.199,536 | 24 | 569.220,508<br>415.200,001 | 2.857 |
| 25 | 569.212,793<br>415.200,707 | 1 | 569.201,0<br>415.201,093 | 11.799 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.251,36<br>415.173,537 | 11 | 569.263,376<br>415.171,726 | 12.152 |
| 12 | 569.273,898<br>415.170,145 | 13 | 569.286,203<br>415.168,36 | 12.434 |
| 14 | 569.287,122<br>415.182,372 | 15 | 569.287,944<br>415.195,824 | 13.477 |
| 16 | 569.278,881<br>415.196,89 | 17 | 569.266,774<br>415.198,611 | 12.228 |
| 18 | 569.257,101<br>415.199,509 | 19 | 569.247,575<br>415.200,99 | 9.64 |
| 20 | 569.242,688<br>415.201,8 | 21 | 569.241,812<br>415.198,526 | 3.389 |
| 22 | 569.233,308<br>415.198,874 | 23 | 569.223,327<br>415.199,536 | 10.003 |
| 24 | 569.220,508<br>415.200,001 | 25 | 569.212,793<br>415.200,707 | 7.747 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 795, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.422 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

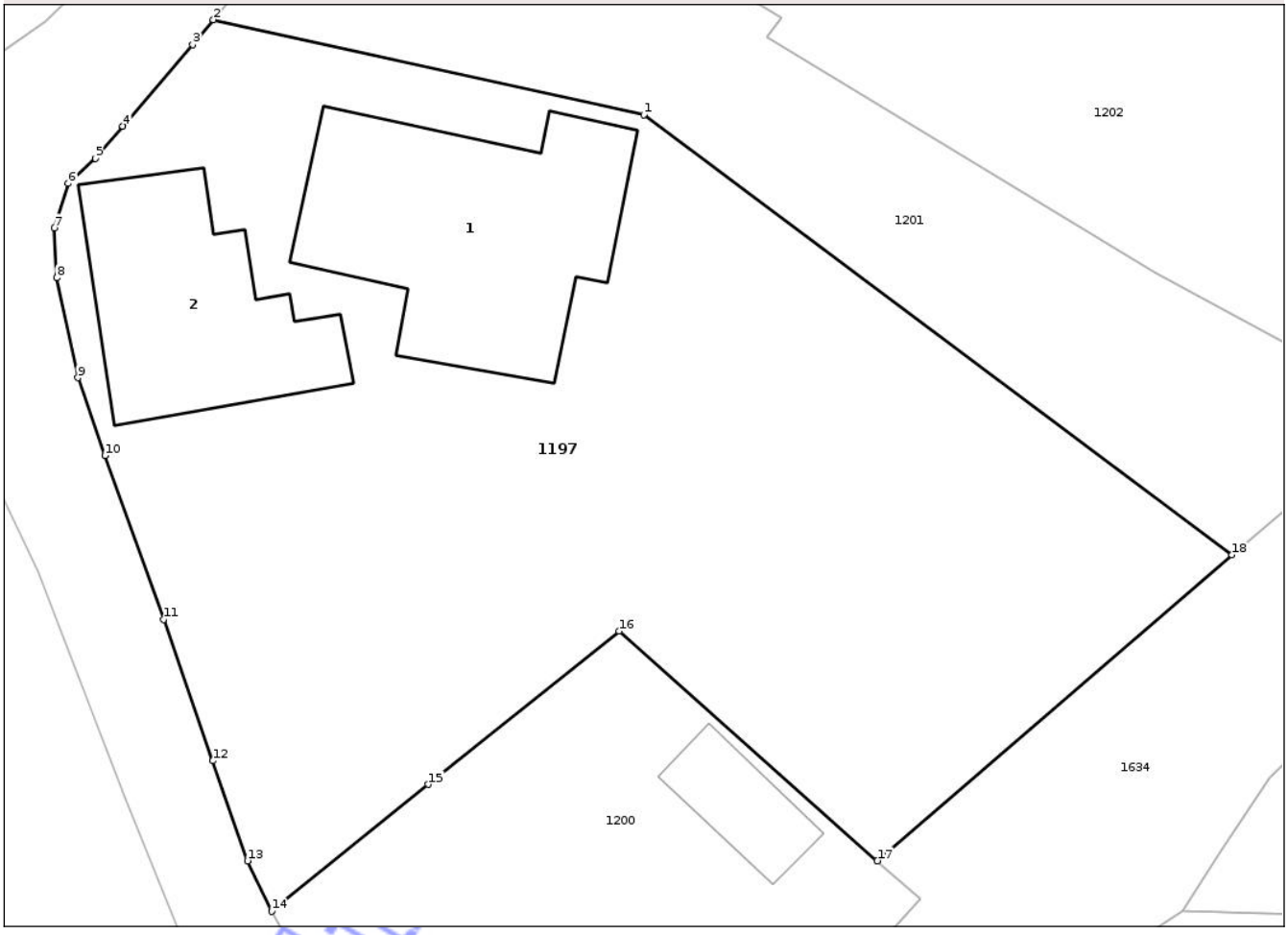
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.422 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1343/1 | - | |
| 2 | arabil | DA | 922 | 61 | 1343/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 149 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii de locuinte | 101 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.145,799<br>415.156,736 | 2 | 569.124,855<br>415.161,345 | 21.445 |
| 2 | 569.124,855<br>415.161,345 | 3 | 569.123,856<br>415.160,137 | 1.568 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.123,856<br>415.160,137 | 4 | 569.120,456<br>415.156,178 | 5.219 |
| 4 | 569.120,456<br>415.156,178 | 5 | 569.119,118<br>415.154,617 | 2.056 |
| 5 | 569.119,118<br>415.154,617 | 6 | 569.117,807<br>415.153,39 | 1.796 |
| 6 | 569.117,807<br>415.153,39 | 7 | 569.117,109<br>415.151,22 | 2.279 |
| 7 | 569.117,109<br>415.151,22 | 8 | 569.117,24<br>415.148,817 | 2.407 |
| 8 | 569.117,24<br>415.148,817 | 9 | 569.118,267<br>415.143,955 | 4.969 |
| 9 | 569.118,267<br>415.143,955 | 10 | 569.119,589<br>415.140,171 | 4.008 |
| 10 | 569.119,589<br>415.140,171 | 11 | 569.122,431<br>415.132,21 | 8.453 |
| 11 | 569.122,431<br>415.132,21 | 12 | 569.124,835<br>415.125,343 | 7.276 |
| 12 | 569.124,835<br>415.125,343 | 13 | 569.126,523<br>415.120,483 | 5.145 |
| 13 | 569.126,523<br>415.120,483 | 14 | 569.127,702<br>415.118,029 | 2.723 |
| 14 | 569.127,702<br>415.118,029 | 15 | 569.135,302<br>415.124,195 | 9.787 |
| 15 | 569.135,302<br>415.124,195 | 16 | 569.144,593<br>415.131,643 | 11.908 |
| 16 | 569.144,593<br>415.131,643 | 17 | 569.157,15<br>415.120,487 | 16.797 |
| 17 | 569.157,15<br>415.120,487 | 18 | 569.174,414<br>415.135,346 | 22.777 |
| 18 | 569.174,414<br>415.135,346 | 1 | 569.145,799<br>415.156,736 | 35.726 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.541 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 16, din 07/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24 | A1 |
| | 1) **BRAGUTA FLORICA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 16, din 07/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 312, din 16.06.1981, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/24 | A1 |
| | 1) **MORARU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Notarial nr. 312, din 16/06/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **MORARU ION**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

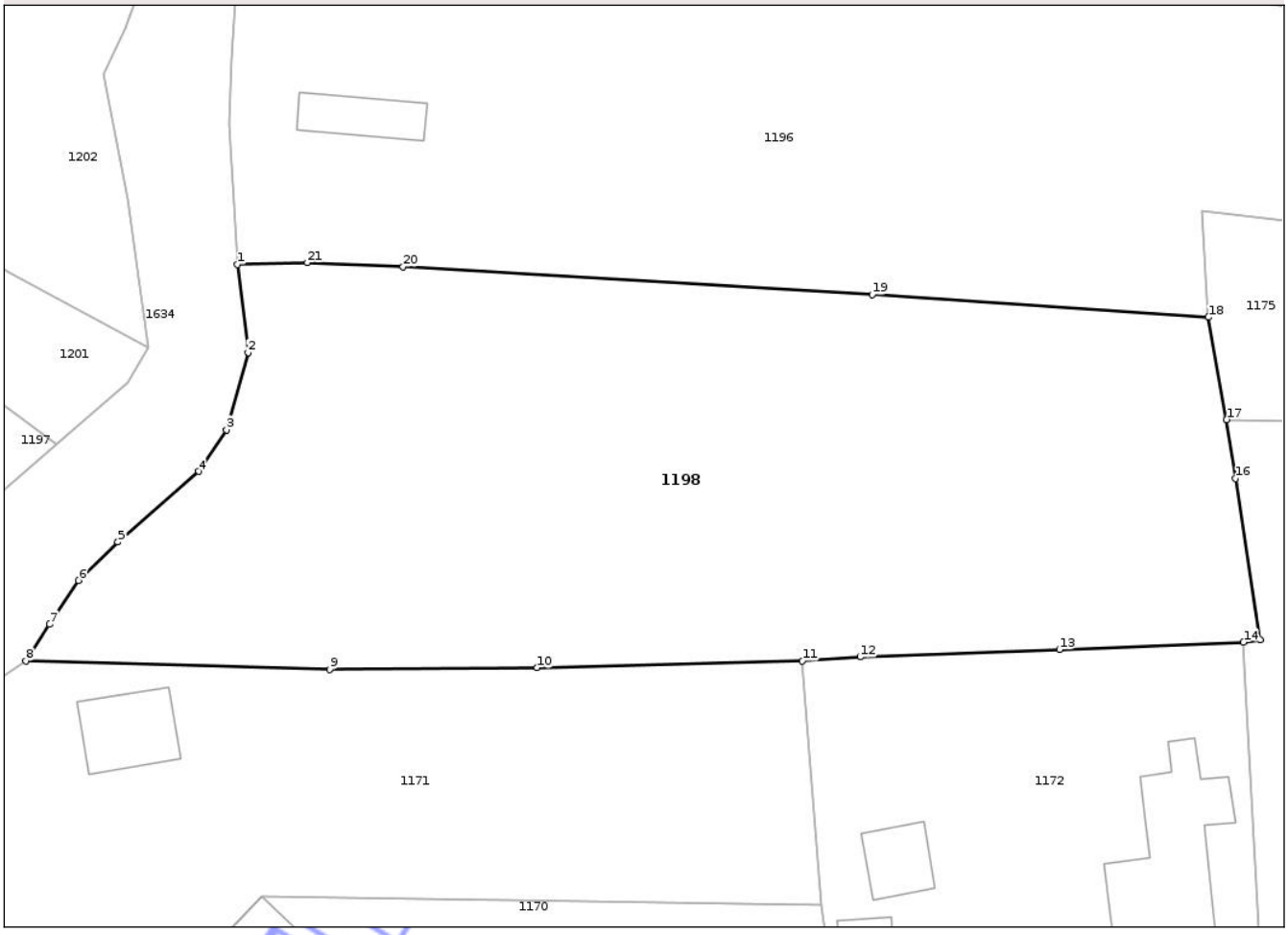
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.000<br>Masurata: 2.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 2.541 | 61 | 1344 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.188,901<br>415.149,722 | 2 | 569.189,763<br>415.142,685 | 7.09 |
| 3 | 569.188,035<br>415.136,515 | 4 | 569.185,8<br>415.133,199 | 3.998 |
| 5 | 569.179,363<br>415.127,552 | 6 | 569.176,216<br>415.124,499 | 4.385 |
| 7 | 569.173,895<br>415.120,986 | 8 | 569.172,019<br>415.118,061 | 3.475 |
| 9 | 569.196,262<br>415.117,384 | 10 | 569.212,846<br>415.117,524 | 16.585 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.189,763<br>415.142,685 | 3 | 569.188,035<br>415.136,515 | 6.407 |
| 4 | 569.185,8<br>415.133,199 | 5 | 569.179,363<br>415.127,552 | 8.563 |
| 6 | 569.176,216<br>415.124,499 | 7 | 569.173,895<br>415.120,986 | 4.21 |
| 8 | 569.172,019<br>415.118,061 | 9 | 569.196,262<br>415.117,384 | 24.252 |
| 10 | 569.212,846<br>415.117,524 | 11 | 569.234,014<br>415.118,07 | 21.175 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.234,014<br>415.118,07 | 12 | 569.238,63<br>415.118,386 | 4.627 |
| 13 | 569.254,547<br>415.118,985 | 14 | 569.269,233<br>415.119,563 | 14.697 |
| 15 | 569.270,568<br>415.119,762 | 16 | 569.268,602<br>415.132,638 | 13.025 |
| 17 | 569.267,885<br>415.137,333 | 18 | 569.266,424<br>415.145,508 | 8.305 |
| 19 | 569.239,591<br>415.147,315 | 20 | 569.202,128<br>415.149,532 | 37.529 |
| 21 | 569.194,493<br>415.149,866 | 1 | 569.188,901<br>415.149,722 | 5.594 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.238,63<br>415.118,386 | 13 | 569.254,547<br>415.118,985 | 15.928 |
| 14 | 569.269,233<br>415.119,563 | 15 | 569.270,568<br>415.119,762 | 1.35 |
| 16 | 569.268,602<br>415.132,638 | 17 | 569.267,885<br>415.137,333 | 4.749 |
| 18 | 569.266,424<br>415.145,508 | 19 | 569.239,591<br>415.147,315 | 26.894 |
| 20 | 569.202,128<br>415.149,532 | 21 | 569.194,493<br>415.149,866 | 7.642 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova, TRONSON 8

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 151 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

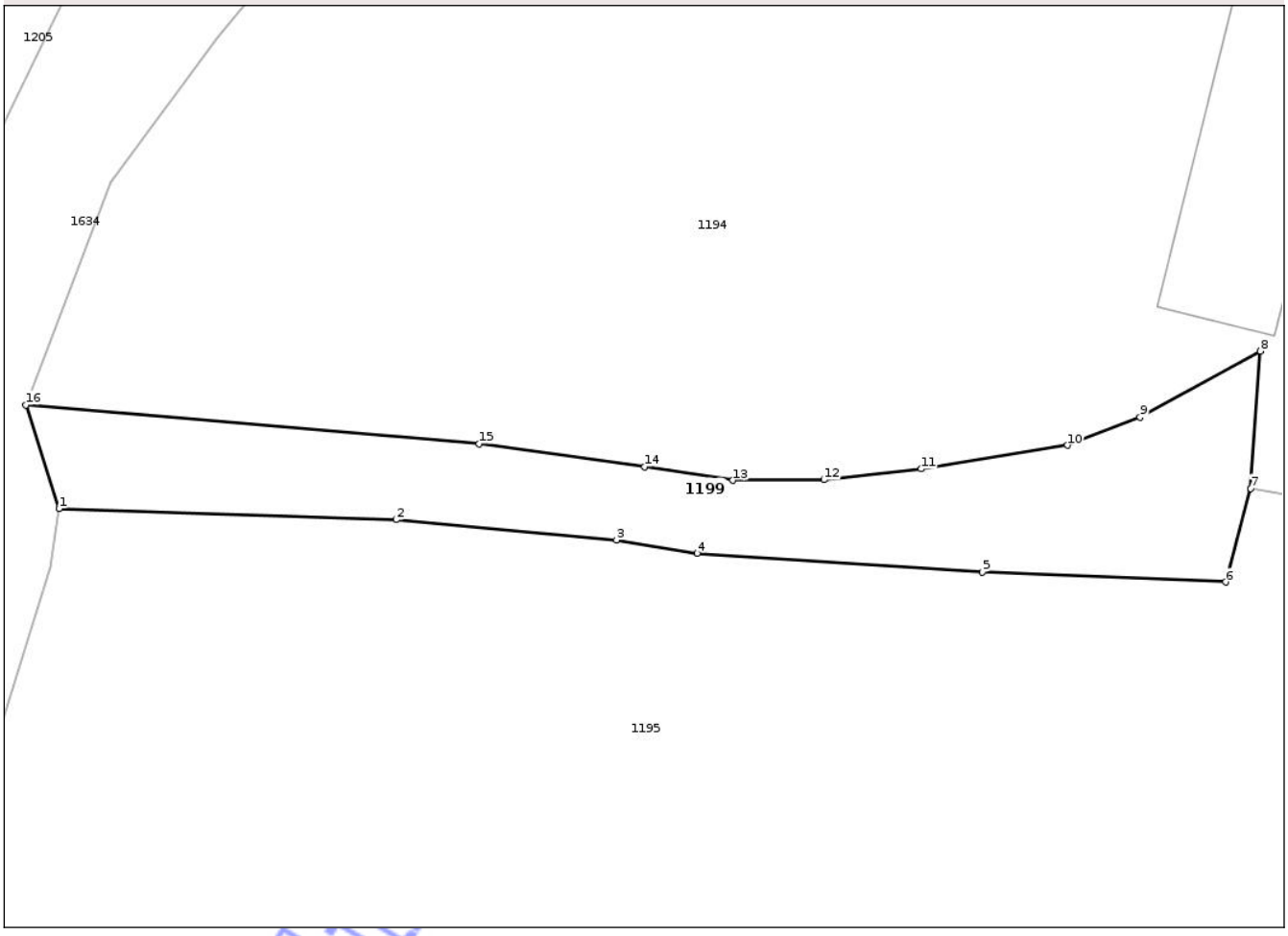
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 151 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 151 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.201,0<br>415.201,093 | 2 | 569.212,793<br>415.200,707 | 11.799 |
| 2 | 569.212,793<br>415.200,707 | 3 | 569.220,508<br>415.200,001 | 7.747 |
| 3 | 569.220,508<br>415.200,001 | 4 | 569.223,327<br>415.199,536 | 2.857 |
| 4 | 569.223,327<br>415.199,536 | 5 | 569.233,308<br>415.198,874 | 10.003 |
| 5 | 569.233,308<br>415.198,874 | 6 | 569.241,812<br>415.198,526 | 8.511 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.241,812<br>415.198,526 | 7 | 569.242,688<br>415.201,8 | 3.389 |
| 7 | 569.242,688<br>415.201,8 | 8 | 569.243,027<br>415.206,601 | 4.813 |
| 8 | 569.243,027<br>415.206,601 | 9 | 569.238,817<br>415.204,286 | 4.804 |
| 9 | 569.238,817<br>415.204,286 | 10 | 569.236,278<br>415.203,307 | 2.721 |
| 10 | 569.236,278<br>415.203,307 | 11 | 569.231,17<br>415.202,482 | 5.174 |
| 11 | 569.231,17<br>415.202,482 | 12 | 569.227,762<br>415.202,104 | 3.429 |
| 12 | 569.227,762<br>415.202,104 | 13 | 569.224,577<br>415.202,082 | 3.185 |
| 13 | 569.224,577<br>415.202,082 | 14 | 569.221,481<br>415.202,549 | 3.131 |
| 14 | 569.221,481<br>415.202,549 | 15 | 569.215,702<br>415.203,354 | 5.835 |
| 15 | 569.215,702<br>415.203,354 | 16 | 569.199,844<br>415.204,72 | 15.916 |
| 16 | 569.199,844<br>415.204,72 | 1 | 569.201,0<br>415.201,093 | 3.806 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 420<br>Masurata: 531 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 77, din 14/01/2008 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUCUR ANA**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **BUCUR ANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

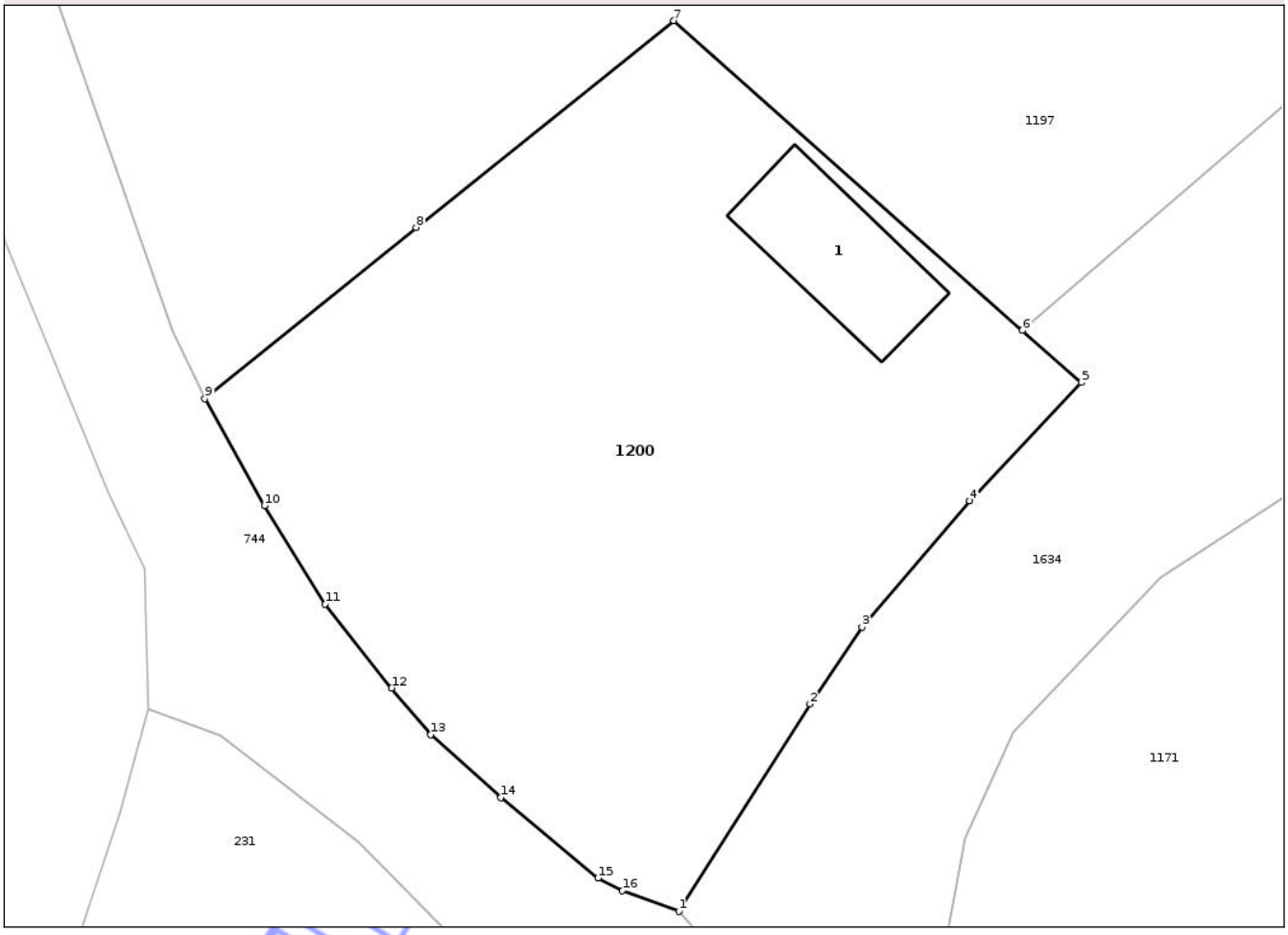
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 420<br>Masurata: 531 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 531 | 61 | 1343/2 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 27 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.144,78<br>415.099,561 | 2 | 569.149,498<br>415.107,033 | 8.837 |
| 2 | 569.149,498<br>415.107,033 | 3 | 569.151,367<br>415.109,808 | 3.346 |
| 3 | 569.151,367<br>415.109,808 | 4 | 569.155,251<br>415.114,35 | 5.976 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.155,251<br>415.114,35 | 5 | 569.159,267<br>415.118,608 | 5.853 |
| 5 | 569.159,267<br>415.118,608 | 6 | 569.157,15<br>415.120,487 | 2.83 |
| 6 | 569.157,15<br>415.120,487 | 7 | 569.144,593<br>415.131,643 | 16.797 |
| 7 | 569.144,593<br>415.131,643 | 8 | 569.135,302<br>415.124,195 | 11.908 |
| 8 | 569.135,302<br>415.124,195 | 9 | 569.127,702<br>415.118,029 | 9.787 |
| 9 | 569.127,702<br>415.118,029 | 10 | 569.129,841<br>415.114,177 | 4.406 |
| 10 | 569.129,841<br>415.114,177 | 11 | 569.132,033<br>415.110,631 | 4.169 |
| 11 | 569.132,033<br>415.110,631 | 12 | 569.134,426<br>415.107,608 | 3.856 |
| 12 | 569.134,426<br>415.107,608 | 13 | 569.135,838<br>415.105,931 | 2.192 |
| 13 | 569.135,838<br>415.105,931 | 14 | 569.138,357<br>415.103,659 | 3.392 |
| 14 | 569.138,357<br>415.103,659 | 15 | 569.141,863<br>415.100,76 | 4.549 |
| 15 | 569.141,863<br>415.100,76 | 16 | 569.142,741<br>415.100,304 | 0.989 |
| 16 | 569.142,741<br>415.100,304 | 1 | 569.144,78<br>415.099,561 | 2.17 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 500 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 16, din 07/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/24 | A1 |
| | 1) **BRAGUTA FLORICA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 16, din 07/06/1976 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 312, din 16.06.1981, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/24 | A1 |
| | 1) **MORARU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Notarial nr. 312, din 16/06/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **MORARU ION**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

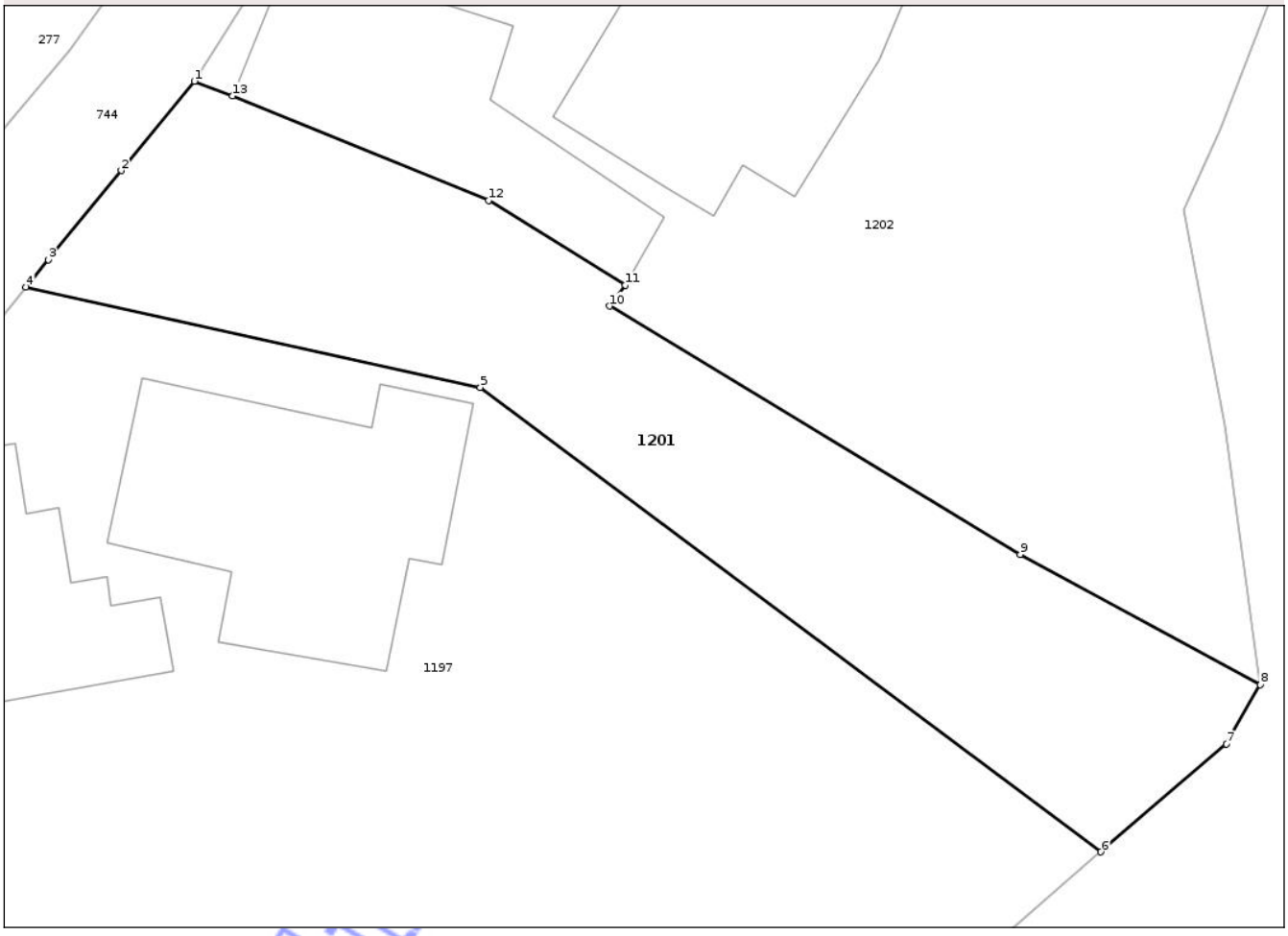
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 500 | 61 | 1343/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.132,625<br>415.170,832 | 2 | 569.129,247<br>415.166,713 | 5.327 |
| 2 | 569.129,247<br>415.166,713 | 3 | 569.125,899<br>415.162,608 | 5.297 |
| 3 | 569.125,899<br>415.162,608 | 4 | 569.124,855<br>415.161,345 | 1.638 |
| 4 | 569.124,855<br>415.161,345 | 5 | 569.145,799<br>415.156,736 | 21.445 |
| 5 | 569.145,799<br>415.156,736 | 6 | 569.174,414<br>415.135,346 | 35.726 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.174,414<br>415.135,346 | 7 | 569.180,184<br>415.140,313 | 7.614 |
| 7 | 569.180,184<br>415.140,313 | 8 | 569.181,754<br>415.143,049 | 3.155 |
| 8 | 569.181,754<br>415.143,049 | 9 | 569.170,685<br>415.149,044 | 12.588 |
| 9 | 569.170,685<br>415.149,044 | 10 | 569.151,765<br>415.160,479 | 22.107 |
| 10 | 569.151,765<br>415.160,479 | 11 | 569.152,485<br>415.161,442 | 1.202 |
| 11 | 569.152,485<br>415.161,442 | 12 | 569.146,176<br>415.165,334 | 7.413 |
| 12 | 569.146,176<br>415.165,334 | 13 | 569.134,378<br>415.170,148 | 12.743 |
| 13 | 569.134,378<br>415.170,148 | 1 | 569.132,625<br>415.170,832 | 1.882 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 796, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 6.500<br>Masurata: 1.704 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1196, terenul in suprafata de 6500mp din act fiind despartit de valcea. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 796, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 796, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 796, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1623, din 09/10/2007 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

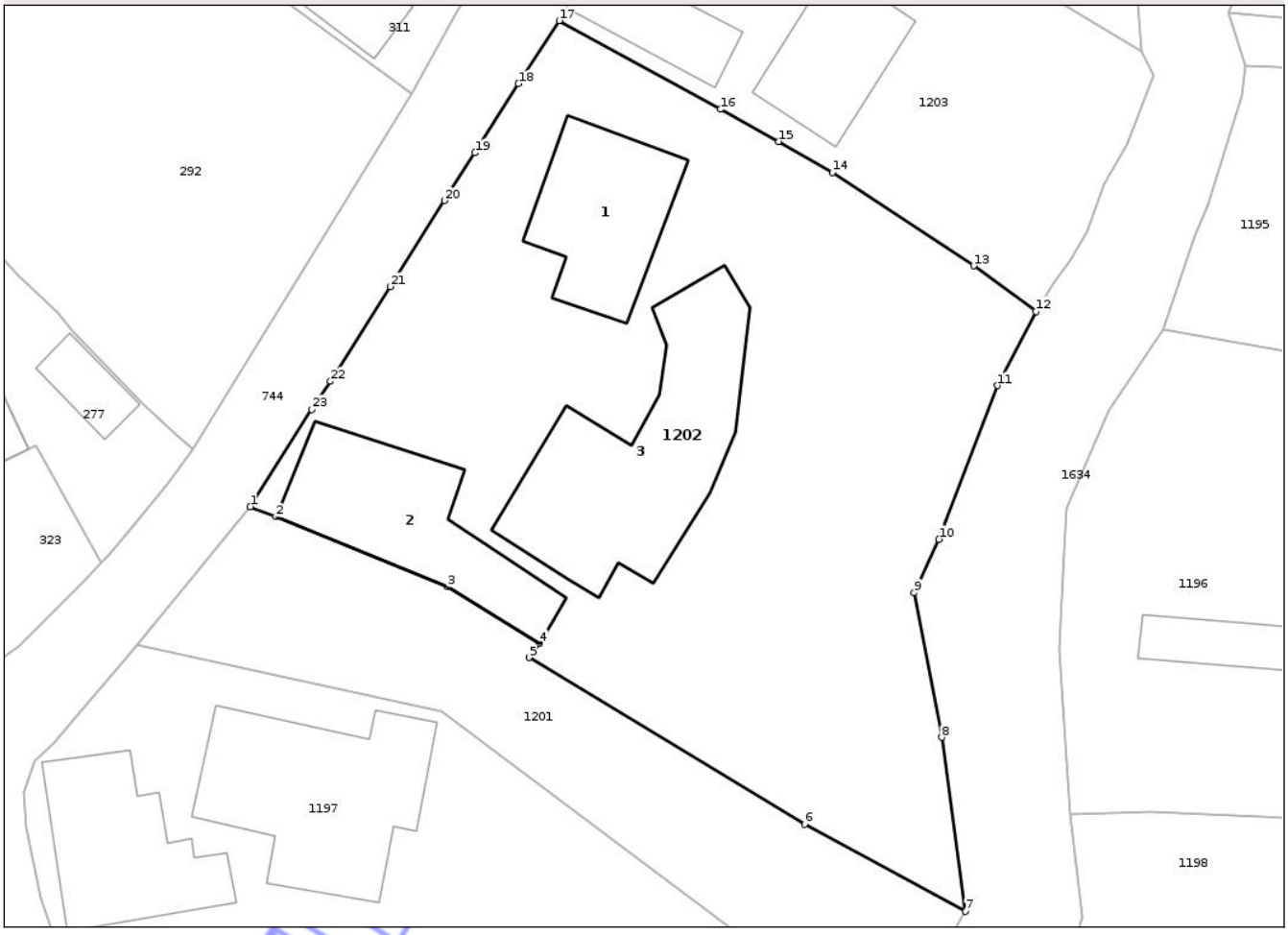
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 6.500<br>Masurata: 1.704 | Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1196, terenul in suprafata de 6500mp din act fiind despartit de valcea. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.704 | 61 | 1343 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 118 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii de locuinte | 185 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.132,625<br>415.170,832 | 2 | 569.134,378<br>415.170,148 | 1.882 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.134,378<br>415.170,148 | 3 | 569.146,176<br>415.165,334 | 12.743 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.146,176<br>415.165,334 | 4 | 569.152,485<br>415.161,442 | 7.413 |
| 5 | 569.151,765<br>415.160,479 | 6 | 569.170,685<br>415.149,044 | 22.107 |
| 7 | 569.181,754<br>415.143,049 | 8 | 569.180,102<br>415.154,992 | 12.057 |
| 9 | 569.178,225<br>415.164,91 | 10 | 569.179,914<br>415.168,598 | 4.056 |
| 11 | 569.183,924<br>415.179,154 | 12 | 569.186,578<br>415.184,245 | 5.741 |
| 13 | 569.182,313<br>415.187,374 | 14 | 569.172,6<br>415.193,776 | 11.633 |
| 15 | 569.168,906<br>415.195,91 | 16 | 569.164,92<br>415.198,121 | 4.558 |
| 17 | 569.153,856<br>415.204,2 | 18 | 569.151,047<br>415.199,867 | 5.164 |
| 19 | 569.148,058<br>415.195,126 | 20 | 569.145,99<br>415.191,848 | 3.876 |
| 21 | 569.142,242<br>415.185,949 | 22 | 569.138,134<br>415.179,439 | 7.698 |
| 23 | 569.136,852<br>415.177,51 | 1 | 569.132,625<br>415.170,832 | 7.903 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.152,485<br>415.161,442 | 5 | 569.151,765<br>415.160,479 | 1.202 |
| 6 | 569.170,685<br>415.149,044 | 7 | 569.181,754<br>415.143,049 | 12.588 |
| 8 | 569.180,102<br>415.154,992 | 9 | 569.178,225<br>415.164,91 | 10.094 |
| 10 | 569.179,914<br>415.168,598 | 11 | 569.183,924<br>415.179,154 | 11.292 |
| 12 | 569.186,578<br>415.184,245 | 13 | 569.182,313<br>415.187,374 | 5.29 |
| 14 | 569.172,6<br>415.193,776 | 15 | 569.168,906<br>415.195,91 | 4.266 |
| 16 | 569.164,92<br>415.198,121 | 17 | 569.153,856<br>415.204,2 | 12.624 |
| 18 | 569.151,047<br>415.199,867 | 19 | 569.148,058<br>415.195,126 | 5.605 |
| 20 | 569.145,99<br>415.191,848 | 21 | 569.142,242<br>415.185,949 | 6.989 |
| 22 | 569.138,134<br>415.179,439 | 23 | 569.136,852<br>415.177,51 | 2.316 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1203

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 797, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21081 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 713 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21081-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 797, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuinta C1 (Dp+P), in s.desf.=139 mp, din care P=101.1 mp, Dp=37.9 mp, edificata in anul 1970 |
| A1.2 | 21081-C2 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 797, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; Locuinta C2 (Dp+P+E), in s.desf.=214.8 mp, din care Dp=71 mp, P=70.8 mp, E=73 mp, edificata in anul 2000. |
| A1.3 | 21081-C3 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 797, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa C3(P), edificata in anul 1972. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **12272 / 30/04/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1565, din 09/05/1995 emis de fostul NOTARIAT DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (transcris sub nr.1002/1995, act administrativ nr 5575 din 18.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 2231 din 10.06.2024, emis de N.P. POP MIHAELA CRISTINA;act administrativ nr 5502 din 16.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 5347 din 11.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIUS**<br>2) **FALCESCU CAMELIA**, soti, ca bun comun | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **FALCESCU MARIUS**<br>2) **FALCESCU CAMELIA**, soti, ca bun comun | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **FALCESCU MARIUS**<br>2) **FALCESCU CAMELIA**, soti, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.3 |
| | 1) **FALCESCU MARIUS**<br>2) **FALCESCU CAMELIA**, soti, ca bun comun | |
| **31144 / 23/09/2024** | | |
| Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.15 la regulament, din 23/09/2024 emis de MAD GEOMETRY S.R.L. (act administrativ nr 5502 din 16.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata construita desfasurata a constructiei C2 este cea de 214,8 m.p. si nu cea de 241,8 m.p. (asa cum din greseala a figurat pana acum in sistemul integrat de cadastru si publicitate imobiliara) | A1, A1.2 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim juridic

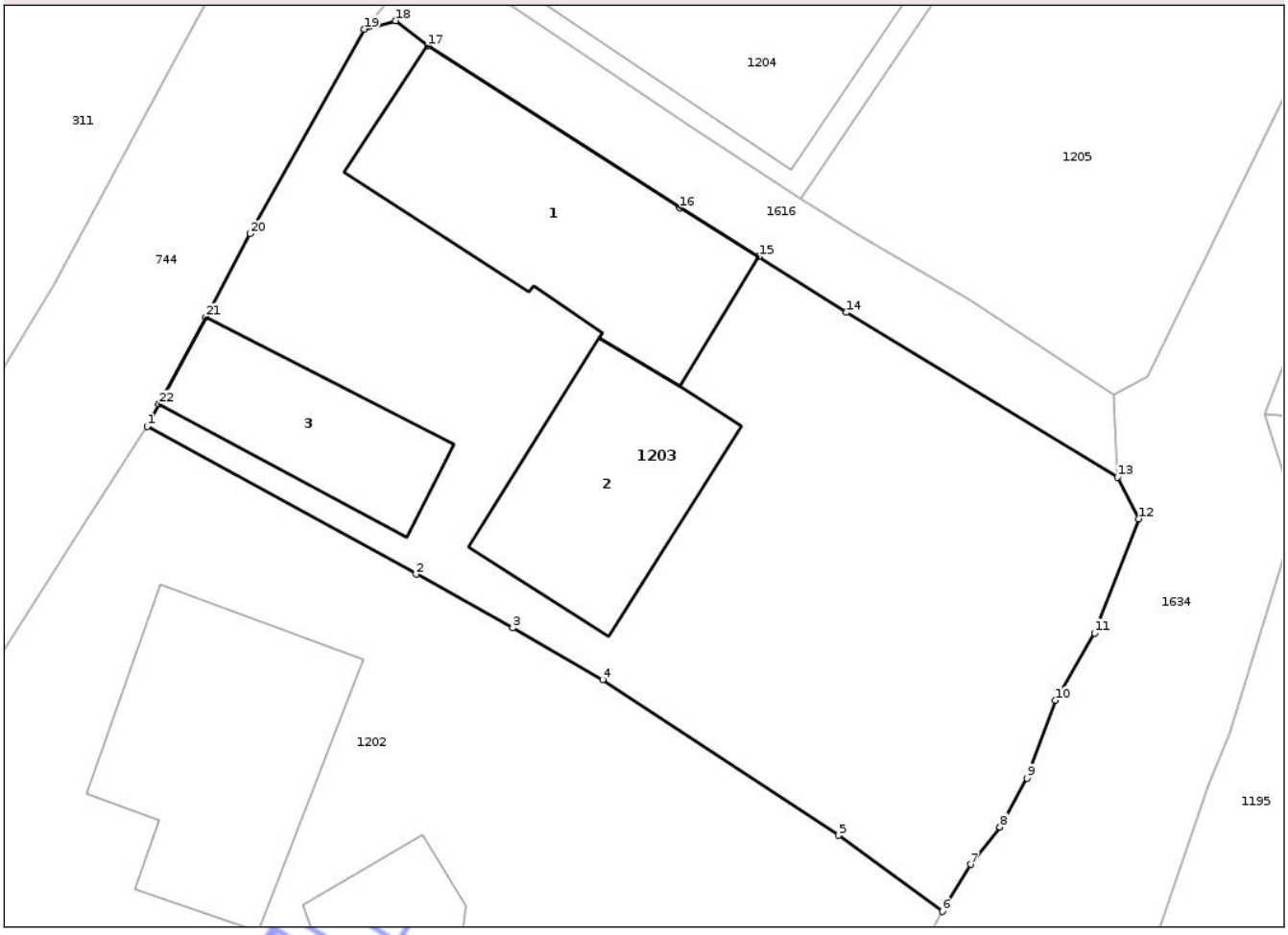
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21081 | Din acte: 2.500<br>Masurata: 713 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 713 | 61 | 1341 | - | Teren imprejmuit cu gard de plasa, de metal si calcan constructie. |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21081-C1 | constructii de locuinte | 101 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; Locuinta C1 (Dp+P), in s.desf.=139 mp, din care P=101.1 mp, Dp=37.9 mp, edificata in anul 1970 |
| A1.2 | 21081-C2 | constructii de locuinte | 70 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:70 mp; Locuinta C2 (Dp+P+E), in s.desf.=214.8 mp, din care Dp=71 mp, P=70.8 mp, E=73 mp, edificata in anul 2000. |
| A1.3 | 21081-C3 | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa C3(P),edificata in anul 1972. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.153,856<br>415.204,2 | 2 | 569.164,92<br>415.198,121 | 12.624 |
| 3 | 569.168,906<br>415.195,91 | 4 | 569.172,6<br>415.193,776 | 4.266 |
| 5 | 569.182,313<br>415.187,374 | 6 | 569.186,578<br>415.184,245 | 5.29 |
| 7 | 569.187,747<br>415.186,179 | 8 | 569.188,952<br>415.187,718 | 1.955 |
| 9 | 569.190,063<br>415.189,723 | 10 | 569.191,224<br>415.192,926 | 3.407 |
| 11 | 569.192,84<br>415.195,703 | 12 | 569.194,675<br>415.200,404 | 5.046 |
| 13 | 569.193,795<br>415.202,112 | 14 | 569.182,639<br>415.208,89 | 13.054 |
| 15 | 569.179,028<br>415.211,19 | 16 | 569.175,778<br>415.213,193 | 3.818 |
| 17 | 569.165,393<br>415.219,86 | 18 | 569.164,086<br>415.220,892 | 1.665 |
| 19 | 569.162,79<br>415.220,544 | 20 | 569.158,093<br>415.212,133 | 9.634 |
| 21 | 569.156,265<br>415.208,711 | 22 | 569.154,347<br>415.205,118 | 4.073 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.164,92<br>415.198,121 | 3 | 569.168,906<br>415.195,91 | 4.558 |
| 4 | 569.172,6<br>415.193,776 | 5 | 569.182,313<br>415.187,374 | 11.633 |
| 6 | 569.186,578<br>415.184,245 | 7 | 569.187,747<br>415.186,179 | 2.26 |
| 8 | 569.188,952<br>415.187,718 | 9 | 569.190,063<br>415.189,723 | 2.292 |
| 10 | 569.191,224<br>415.192,926 | 11 | 569.192,84<br>415.195,703 | 3.213 |
| 12 | 569.194,675<br>415.200,404 | 13 | 569.193,795<br>415.202,112 | 1.921 |
| 14 | 569.182,639<br>415.208,89 | 15 | 569.179,028<br>415.211,19 | 4.281 |
| 16 | 569.175,778<br>415.213,193 | 17 | 569.165,393<br>415.219,86 | 12.341 |
| 18 | 569.164,086<br>415.220,892 | 19 | 569.162,79<br>415.220,544 | 1.342 |
| 20 | 569.158,093<br>415.212,133 | 21 | 569.156,265<br>415.208,711 | 3.88 |
| 22 | 569.154,347<br>415.205,118 | 1 | 569.153,856<br>415.204,2 | 1.041 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1204

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21950 | 254 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 21950-C1; PE SUPRAFATA DE 46 mp ESTE NOTATA POSESIA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32916 / 27/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1255, din 20/09/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21950 a imobilului cu numarul cadastral 21950 / UAT Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21061 inscris in cartea funciara 21061; | A1 |
| Act Notarial nr. 109, din 20/12/2002 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act notarial nr 108 din 20.12.2002, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 435 din 01.04.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4715 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4677 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 350 din 14.03.2024, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 4701 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4670 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 048376 seria D12 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 8 din 21.06.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4712 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6188/25400 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21061/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 8459 din 21/03/2024;* | |
| Act Notarial nr. 109, din 20/12/2002 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act notarial nr 108 din 20.12.2002, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 435 din 01.04.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4715 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4677 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4712 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 048376 seria D12 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 350 din 14.03.2024, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 4701 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4670 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 8 din 21.06.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 15,64 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 254 m.p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.21061/UAT Bertea sub B.2 prin incheierea nr. 8459/21.03.2024) | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21061/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 8459 din 21/03/2024;* | |
| Act Notarial nr. 131, din 27/05/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 884/25400 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21061/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 15846 din 11/06/2024;* | |
| **41683 / 23/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1695, din 20/12/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare asupra unui teren in suprafata de 137,28 m.p. aferent apartamentului nr.1 cu numar cadastral 21950-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 13728/25400 | A1 |
| | 1) **LUNGU ALEXANDRU-CONSTANTIN**<br>2) **LUNGU CARMEN-GEORGIANA**, soti, ca bun comun | |
| B9 | se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra unei diferente de teren in suprafata de 30,36 m.p. aferenta apartamentului cu numar cadastral 21050-C1-U1, parte din totalul suprafetei de teren de 254 m. p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.21061/UAT Bertea sub B.2 prin incheierea nr.8459/21.03.2024 si ulterior in prezenta carte funciara sub B.3 prin incheierea nr.32916/27.09.2024) | A1 |

Neautorizat (Privat)

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | Referinţe |
|---|---|
| 1) **LUNGU ALEXANDRU-CONSTANTIN**<br>2) **LUNGU CARMEN-GEORGIANA**, soti | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil in circuitul civil

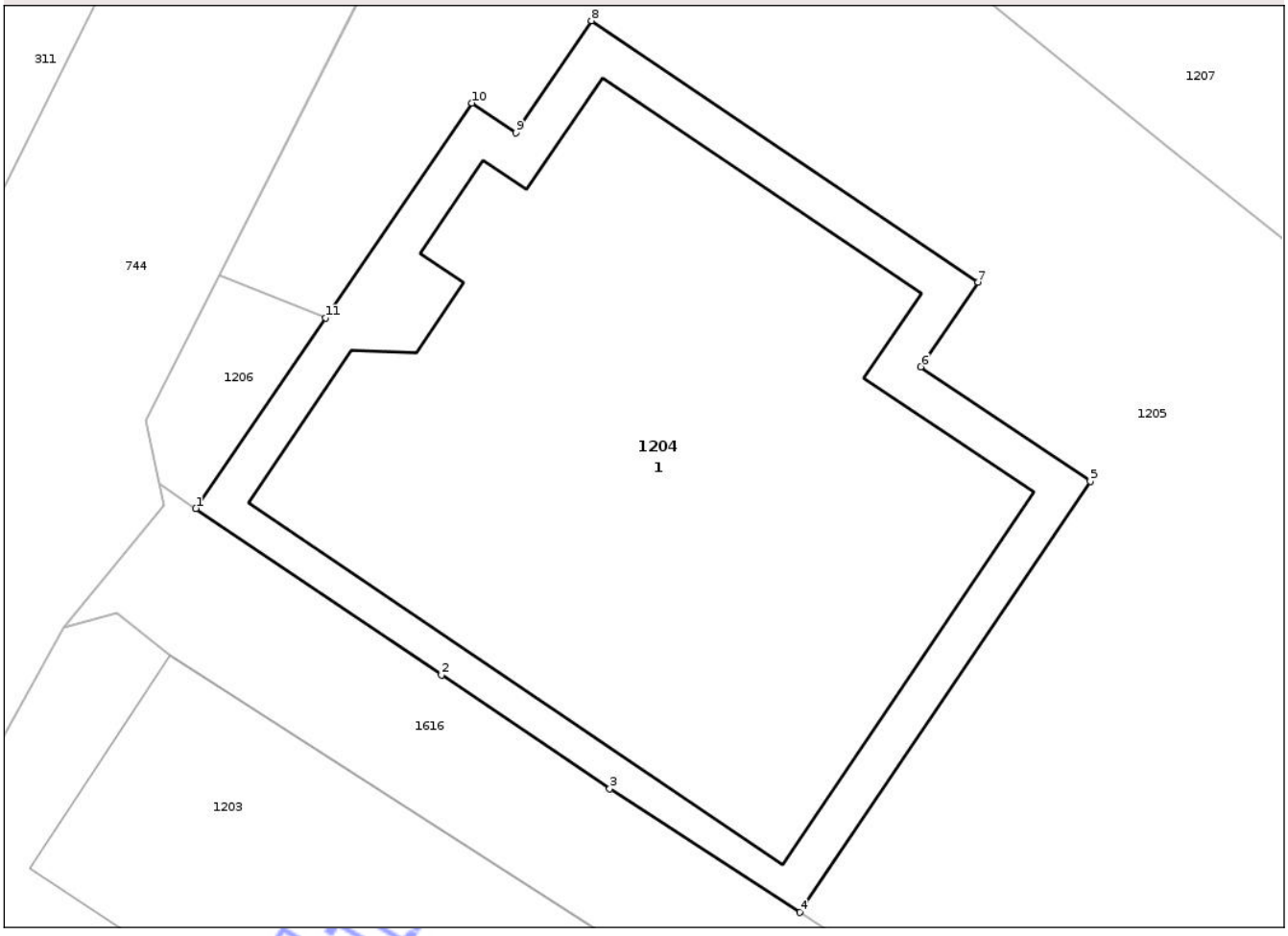
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21950 | 254 | PE SUPRAFATA DE 46 mp ESTE NOTATA POSESIA |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 254 | 61 | 1340 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.166,018<br>415.223,447 | 2 | 569.172,022<br>415.219,384 | 7.249 |
| 2 | 569.172,022<br>415.219,384 | 3 | 569.176,135<br>415.216,601 | 4.966 |
| 3 | 569.176,135<br>415.216,601 | 4 | 569.180,776<br>415.213,585 | 5.535 |
| 4 | 569.180,776<br>415.213,585 | 5 | 569.187,881<br>415.224,105 | 12.695 |
| 5 | 569.187,881<br>415.224,105 | 6 | 569.183,737<br>415.226,904 | 5.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.183,737<br>415.226,904 | 7 | 569.185,136<br>415.228,975 | 2.5 |
| 7 | 569.185,136<br>415.228,975 | 8 | 569.175,688<br>415.235,355 | 11.4 |
| 8 | 569.175,688<br>415.235,355 | 9 | 569.173,842<br>415.232,62 | 3.3 |
| 9 | 569.173,842<br>415.232,62 | 10 | 569.172,764<br>415.233,348 | 1.3 |
| 10 | 569.172,764<br>415.233,348 | 11 | 569.169,186<br>415.228,096 | 6.356 |
| 11 | 569.169,186<br>415.228,096 | 1 | 569.166,018<br>415.223,447 | 5.625 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21950-C1-U1 | 324 | 236 | 66/100 | 165/254 | Apartament 1-D+P+M-Suprafata utila=147.3mp din care: S.utila demisol=88.7mp,S.utila parter=79.1mp,S.utila mansarda=68.2mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41681 / 23/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1694, din 20/12/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21950-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21950-C1-U1/Bertea, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21950-C1 inscrisa in cartea funciara 21950-C1 | A1 |
| **41683 / 23/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1695, din 20/12/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUNGU ALEXANDRU-CONSTANTIN**<br>2) **LUNGU CARMEN-GEORGIANA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Ap. 1, Jud. Prahova
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21950-C1-U1 | 324 | 236 | 66/100 | 165/254 | Apartament 1-D+P+M-Suprafata utila=147.3mp din care: S.utila demisol=88.7mp,S.utila parter=79.1mp,S.utila mansarda=68.2mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**Unitate individuală**
**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21950-C1-U2 | 169,4 | 121,6 | 34/100 | 86/254 | Apartament 2-P+M- Suprafata utila=121.6mp din care : S.utila parter=69.5mp si S.utila mansarda=52.1mp |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **41681 / 23/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1694, din 20/12/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21950-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 21950-C1-U2/Bertea, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 21950-C1 inscrisa in cartea funciara 21950-C1 | A1 |
| Act Notarial nr. 109, din 20/12/2002 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr 108 din 20.12.2002, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 435 din 01.04.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4715 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4677 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4712 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 048376 seria D12 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 350 din 14.03.2024, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 4701 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4670 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 8 din 21.06.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire si extindere mod dobandire succesiune si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| Act Notarial nr. 131, din 27/05/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat in circuitul civil

## Anexa Nr. 1 La Partea I

**Unitate individuală, Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Ap. 2, Jud. Prahova
**Părţi comune:** acoperis

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|
| A1 | 21950-C1-U2 | 169,4 | 121,6 | 34/100 | 86/254 | Apartament 2-P+M- Suprafata utila=121.6mp din care : S.utila parter=69.5mp si S.utila mansarda=52.1mp |

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1205

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21951 | 467 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>PE SUPRAFATA DE 85 mp ESTE NOTATA POSESIA |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 21951-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; Locuinta- D+P - S.demisol. = 23.9 mp, S. parter = 28.2 mp. S.desfasurata = 52.1 mp-Edificata in anul 1990 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32916 / 27/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1255, din 20/09/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21951 a imobilului cu numarul cadastral 21951 / UAT Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21061 inscris in cartea funciara 21061; | A1 |
| **41685 / 23/12/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1695, din 20/12/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 382/467 | A1 |
| | 1) **LUNGU ALEXANDRU-CONSTANTIN**<br>2) **LUNGU CARMEN-GEORGIANA**, soti, ca bun comun | |
| B9 | se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 85 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 467 m.p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.21061/UAT Bertea sub B.2 prin incheierea nr.8459/21.03.2024 si ulterior in prezenta carte funciara sub B.3 prin incheierea nr.32916/27.09.2024) | A1 |
| | 1) **LUNGU ALEXANDRU-CONSTANTIN**<br>2) **LUNGU CARMEN-GEORGIANA**, soti | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **LUNGU ALEXANDRU-CONSTANTIN**<br>2) **LUNGU CARMEN-GEORGIANA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21951 | 467 | PE SUPRAFATA DE 85 mp ESTE NOTATA POSESIA |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 467 | 61 | 1340 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21951-C1 | constructii de locuinte | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; Locuinta- D+P - S.demisol. = 23.9 mp, S. parter = 28.2 mp. S.desfasurata = 52.1 mp-Edificata in anul 1990 |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.169,186<br>415.228,096 | 2 | 569.172,764<br>415.233,348 | 6.356 |
| 3 | 569.173,842<br>415.232,62 | 4 | 569.175,688<br>415.235,355 | 3.3 |
| 5 | 569.185,136<br>415.228,975 | 6 | 569.183,737<br>415.226,904 | 2.5 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.172,764<br>415.233,348 | 3 | 569.173,842<br>415.232,62 | 1.3 |
| 4 | 569.175,688<br>415.235,355 | 5 | 569.185,136<br>415.228,975 | 11.4 |
| 6 | 569.183,737<br>415.226,904 | 7 | 569.187,881<br>415.224,105 | 5.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.187,881<br>415.224,105 | 8 | 569.180,776<br>415.213,585 | 12.695 |
| 9 | 569.183,135<br>415.212,052 | 10 | 569.187,66<br>415.209,419 | 5.235 |
| 11 | 569.193,617<br>415.205,517 | 12 | 569.195,033<br>415.206,238 | 1.589 |
| 13 | 569.202,388<br>415.221,396 | 14 | 569.201,594<br>415.222,53 | 1.384 |
| 15 | 569.196,575<br>415.226,807 | 16 | 569.189,827<br>415.232,254 | 8.672 |
| 17 | 569.180,144<br>415.240,099 | 18 | 569.175,877<br>415.243,088 | 5.21 |
| 19 | 569.174,808<br>415.244,062 | 20 | 569.174,538<br>415.244,198 | 0.302 |
| 21 | 569.171,801<br>415.239,373 | 22 | 569.166,59<br>415.229,131 | 11.492 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.180,776<br>415.213,585 | 9 | 569.183,135<br>415.212,052 | 2.813 |
| 10 | 569.187,66<br>415.209,419 | 11 | 569.193,617<br>415.205,517 | 7.121 |
| 12 | 569.195,033<br>415.206,238 | 13 | 569.202,388<br>415.221,396 | 16.848 |
| 14 | 569.201,594<br>415.222,53 | 15 | 569.196,575<br>415.226,807 | 6.594 |
| 16 | 569.189,827<br>415.232,254 | 17 | 569.180,144<br>415.240,099 | 12.462 |
| 18 | 569.175,877<br>415.243,088 | 19 | 569.174,808<br>415.244,062 | 1.446 |
| 20 | 569.174,538<br>415.244,198 | 21 | 569.171,801<br>415.239,373 | 5.547 |
| 22 | 569.166,59<br>415.229,131 | 1 | 569.169,186<br>415.228,096 | 2.794 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1206

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 798, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21952 | 12 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>PE SUPRAFATA DE 2 mp ESTE NOTATA POSESIA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **32916 / 27/09/2024** | | |
| Act Notarial nr. 1255, din 20/09/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 21952 a imobilului cu numarul cadastral 21952 / UAT Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21061 inscris in cartea funciara 21061; | A1 |
| Act Notarial nr. 109, din 20/12/2002 emis de NP IANCU LAURA IOANA (act notarial nr 108 din 20.12.2002, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 435 din 01.04.2013, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4715 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4677 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4712 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 048376 seria D12 din 24.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 350 din 14.03.2024, emis de NP IANCU LAURA IOANA;act administrativ nr 4701 din 20.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4670 din 19.03.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 8 din 21.06.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 875/1200 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21061/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 8459 din 21/03/2024;* | |
| B3 | se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 2 m.p., parte din totalul suprafetei de teren de 12 m.p. (inscrisa initial in cartea funciara nr.21061/UAT Bertea sub B.2 prin incheierea nr. 8459/21.03.2024) | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21061/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 8459 din 21/03/2024;* | |
| Act Notarial nr. 131, din 27/05/2024 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/1200 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |
| | *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21061/Bertea, inscrisa prin incheierea nr. 15846 din 11/06/2024;* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat - Document oficial

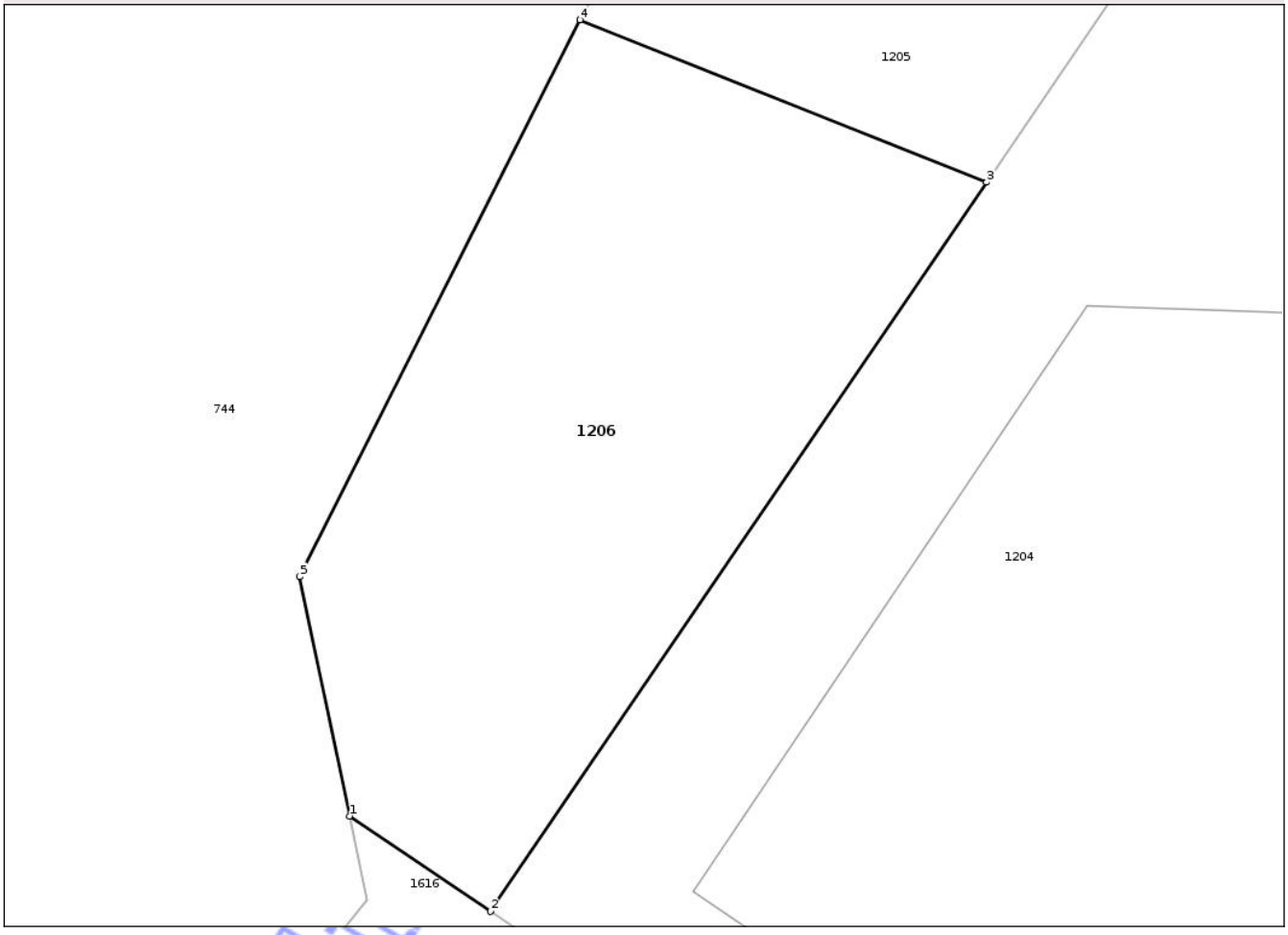
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21952 | 12 | PE SUPRAFATA DE 2 mp ESTE NOTATA POSESIA |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 12 | 61 | 1340 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.165,12<br>415.224,055 | 2 | 569.166,018<br>415.223,447 | 1.085 |
| 2 | 569.166,018<br>415.223,447 | 3 | 569.169,186<br>415.228,096 | 5.625 |
| 3 | 569.169,186<br>415.228,096 | 4 | 569.166,59<br>415.229,131 | 2.794 |
| 4 | 569.166,59<br>415.229,131 | 5 | 569.164,8<br>415.225,581 | 3.976 |
| 5 | 569.164,8<br>415.225,581 | 1 | 569.165,12<br>415.224,055 | 1.559 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1207

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 804A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20409 | 500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20409-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 804A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Locuinta, anul construirii: 1967,;fundatie: piatra, pereti: lemn, invelitoare: tigla, ;instalatii: electrica |
| A1.2 | 20409-C2 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 804A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Grajd; anul construirii: 1967, fundatie: piatra; ;pereti: lemn; invelitoare:tigla; instalatii: electrica |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6785 / 12/10/2012** | | |
| Act Notarial nr. 1265, din 11/10/2012 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **LUPU VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6322 / 25/09/2012** | | |
| Act Notarial nr. 728, din 24/09/2012 emis de NP CODESCU EUGENIA; | | |
| C2 | se radiaza dreptul de ipoteca de sub C 1, inscris prin incheierea nr. 4845/2012 | A1, A1.1, A1.2 |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20409 | 500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1339 | - | Punctul "Acasa" |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20409-C1 | constructii de locuinte | 33 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Locuinta, anul construirii: 1967,;fundatie: piatra, pereti: lemn, invelitoare: tigla, ; instalatii: electrica |
| A1.2 | 20409-C2 | constructii anexa | 56 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Grajd; anul construirii: 1967, fundatie: piatra; ;pereti: lemn; invelitoare:tigla; instalatii: electrica |
| A1.3 | 20409-C3 | constructii anexa | 70 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.175,877<br>415.243,088 | 2 | 569.180,144<br>415.240,099 | 5.21 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.180,144<br>415.240,099 | 3 | 569.189,827<br>415.232,254 | 12.462 |
| 3 | 569.189,827<br>415.232,254 | 4 | 569.196,575<br>415.226,807 | 8.672 |
| 4 | 569.196,575<br>415.226,807 | 5 | 569.201,594<br>415.222,53 | 6.594 |
| 5 | 569.201,594<br>415.222,53 | 6 | 569.207,514<br>415.231,774 | 10.977 |
| 6 | 569.207,514<br>415.231,774 | 7 | 569.202,141<br>415.235,5 | 6.539 |
| 7 | 569.202,141<br>415.235,5 | 8 | 569.195,276<br>415.239,949 | 8.18 |
| 8 | 569.195,276<br>415.239,949 | 9 | 569.200,207<br>415.246,975 | 8.584 |
| 9 | 569.200,207<br>415.246,975 | 10 | 569.182,847<br>415.258,605 | 20.895 |
| 10 | 569.182,847<br>415.258,605 | 11 | 569.180,131<br>415.254,241 | 5.14 |
| 11 | 569.180,131<br>415.254,241 | 12 | 569.174,538<br>415.244,198 | 11.495 |
| 12 | 569.174,538<br>415.244,198 | 13 | 569.174,808<br>415.244,062 | 0.302 |
| 13 | 569.174,808<br>415.244,062 | 1 | 569.175,877<br>415.243,088 | 1.446 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1208

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:20408

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 804, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20408 | 595 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20408 | 595 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 595 | 61 | 1339 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20408-C1 | constructii de locuinte | 118 | Fara acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:118 mp; LOCUINTA, Sp+P+1. |
| A1.2 | 20408-C2 | constructii de locuinte | 147 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA, P+M |
| A1.3 | 20408-C3 | constructii anexa | 62 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.190,339<br>415.270,594 | 2 | 569.184,505<br>415.261,498 | 10.806 |
| 2 | 569.184,505<br>415.261,498 | 3 | 569.182,847<br>415.258,605 | 3.334 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.182,847<br>415.258,605 | 4 | 569.200,207<br>415.246,975 | 20.895 |
| 4 | 569.200,207<br>415.246,975 | 5 | 569.195,276<br>415.239,949 | 8.584 |
| 5 | 569.195,276<br>415.239,949 | 6 | 569.202,141<br>415.235,5 | 8.18 |
| 6 | 569.202,141<br>415.235,5 | 7 | 569.207,514<br>415.231,774 | 6.539 |
| 7 | 569.207,514<br>415.231,774 | 8 | 569.212,599<br>415.239,713 | 9.428 |
| 8 | 569.212,599<br>415.239,713 | 9 | 569.217,952<br>415.248,706 | 10.466 |
| 9 | 569.217,952<br>415.248,706 | 10 | 569.218,284<br>415.249,452 | 0.817 |
| 10 | 569.218,284<br>415.249,452 | 11 | 569.208,356<br>415.257,413 | 12.726 |
| 11 | 569.208,356<br>415.257,413 | 12 | 569.192,001<br>415.269,74 | 20.48 |
| 12 | 569.192,001<br>415.269,74 | 1 | 569.190,339<br>415.270,594 | 1.869 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1209

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 803, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.080<br>Masurata: 1.004 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 803, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA, P+1 |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 803, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 46, din 25/07/2012 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DILIMOT OTILIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DILIMOT ALIN-CONSTANTIN** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DILIMOT OANA-ADELINA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.080<br>Masurata: 1.004 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 560 | 61 | 1339/2 | - | |
| 2 | curti constructii | DA | 444 | 61 | 1337/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA, P+1 |
| A1.2 | | constructii anexa | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.205,169<br>415.292,454 | 2 | 569.197,122<br>415.279,648 | 15.124 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.197,122<br>415.279,648 | 3 | 569.190,339<br>415.270,594 | 11.313 |
| 3 | 569.190,339<br>415.270,594 | 4 | 569.192,001<br>415.269,74 | 1.869 |
| 4 | 569.192,001<br>415.269,74 | 5 | 569.208,356<br>415.257,413 | 20.48 |
| 5 | 569.208,356<br>415.257,413 | 6 | 569.218,284<br>415.249,452 | 12.726 |
| 6 | 569.218,284<br>415.249,452 | 7 | 569.227,843<br>415.263,487 | 16.981 |
| 7 | 569.227,843<br>415.263,487 | 8 | 569.228,796<br>415.265,589 | 2.308 |
| 8 | 569.228,796<br>415.265,589 | 9 | 569.229,113<br>415.267,602 | 2.038 |
| 9 | 569.229,113<br>415.267,602 | 10 | 569.230,517<br>415.283,348 | 15.808 |
| 10 | 569.230,517<br>415.283,348 | 11 | 569.228,838<br>415.283,924 | 1.775 |
| 11 | 569.228,838<br>415.283,924 | 12 | 569.222,409<br>415.285,382 | 6.592 |
| 12 | 569.222,409<br>415.285,382 | 13 | 569.218,69<br>415.286,813 | 3.985 |
| 13 | 569.218,69<br>415.286,813 | 1 | 569.205,169<br>415.292,454 | 14.651 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1210

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 805, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 200<br>Masurata: 395 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 805, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 805, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 55, din 02/03/2020 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **BRAGUTA COSTEL**<br>2) **BRAGUTA ROSETA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **BRAGUTA COSTEL**<br>2) **BRAGUTA ROSETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

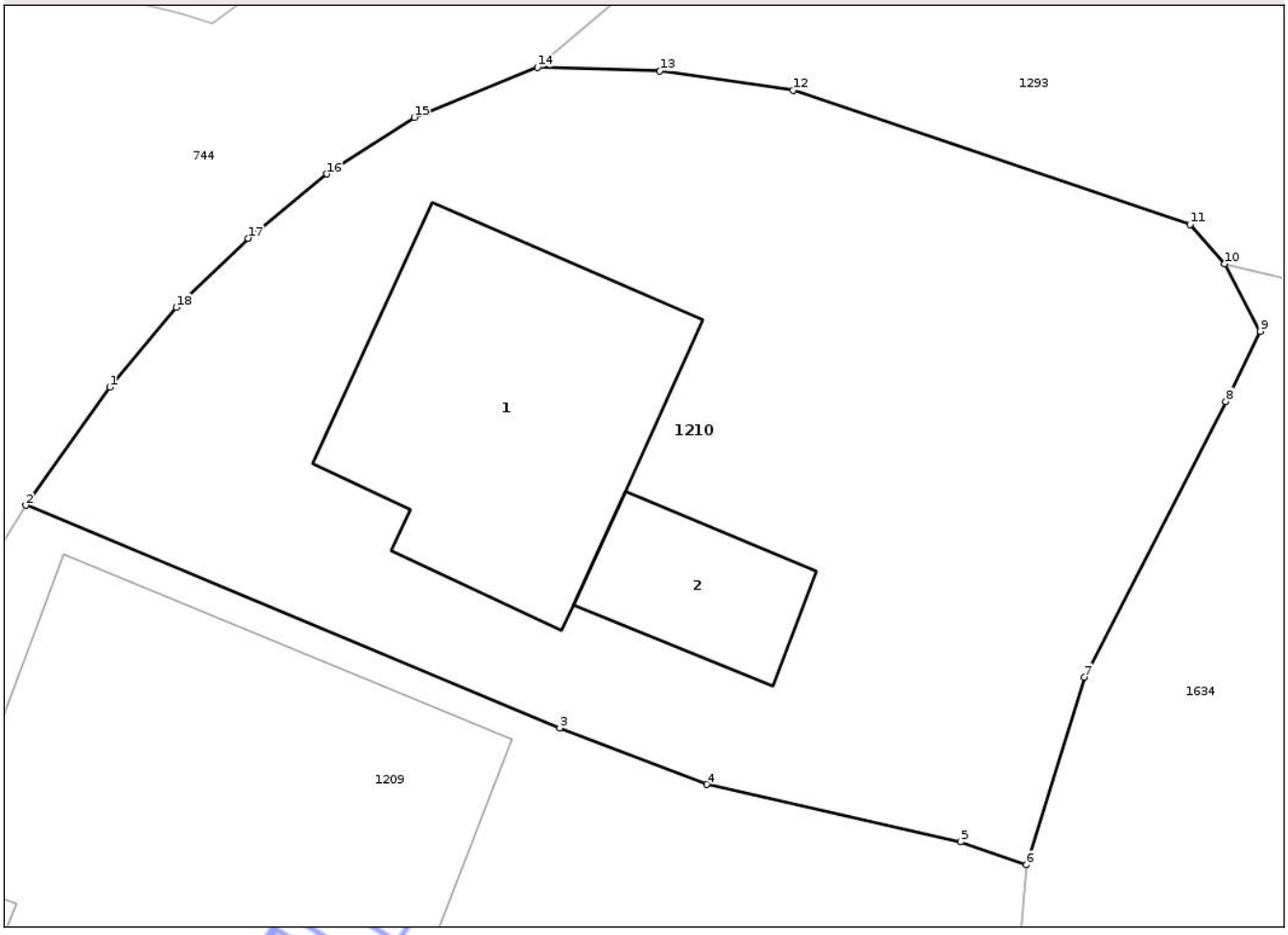
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 200<br>Masurata: 395 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 395 | 61 | 1338 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 17 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.207,291<br>415.295,441 | 2 | 569.205,169<br>415.292,454 | 3.664 |
| 2 | 569.205,169<br>415.292,454 | 3 | 569.218,69<br>415.286,813 | 14.651 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.218,69<br>415.286,813 | 4 | 569.222,409<br>415.285,382 | 3.985 |
| 4 | 569.222,409<br>415.285,382 | 5 | 569.228,838<br>415.283,924 | 6.592 |
| 5 | 569.228,838<br>415.283,924 | 6 | 569.230,517<br>415.283,348 | 1.775 |
| 6 | 569.230,517<br>415.283,348 | 7 | 569.231,98<br>415.288,097 | 4.969 |
| 7 | 569.231,98<br>415.288,097 | 8 | 569.235,568<br>415.295,083 | 7.854 |
| 8 | 569.235,568<br>415.295,083 | 9 | 569.236,434<br>415.296,853 | 1.97 |
| 9 | 569.236,434<br>415.296,853 | 10 | 569.235,529<br>415.298,564 | 1.936 |
| 10 | 569.235,529<br>415.298,564 | 11 | 569.234,658<br>415.299,566 | 1.328 |
| 11 | 569.234,658<br>415.299,566 | 12 | 569.224,6<br>415.302,966 | 10.617 |
| 12 | 569.224,6<br>415.302,966 | 13 | 569.221,223<br>415.303,447 | 3.411 |
| 13 | 569.221,223<br>415.303,447 | 14 | 569.218,124<br>415.303,543 | 3.1 |
| 14 | 569.218,124<br>415.303,543 | 15 | 569.215,006<br>415.302,274 | 3.366 |
| 15 | 569.215,006<br>415.302,274 | 16 | 569.212,794<br>415.300,841 | 2.636 |
| 16 | 569.212,794<br>415.300,841 | 17 | 569.210,794<br>415.299,215 | 2.578 |
| 17 | 569.210,794<br>415.299,215 | 18 | 569.208,974<br>415.297,464 | 2.526 |
| 18 | 569.208,974<br>415.297,464 | 1 | 569.207,291<br>415.295,441 | 2.632 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova, TRONSON 6

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.530 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

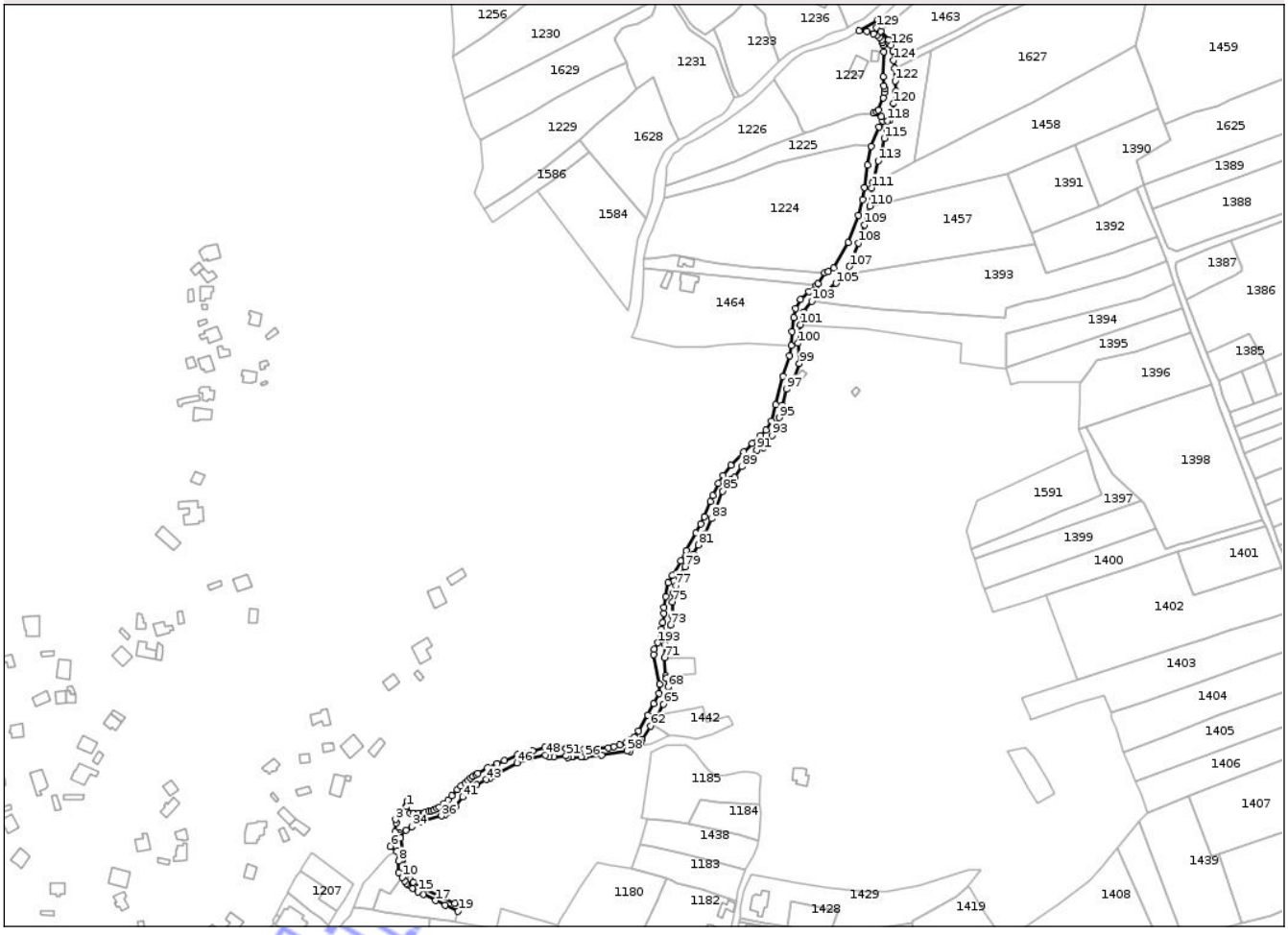
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.530 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 4.530 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.253,958 415.301,421 | 2 | 569.254,142 415.305,342 | 3.925 |
| 4 | 569.246,996 415.290,482 | 5 | 569.245,965 415.284,77 | 5.804 |
| 7 | 569.247,26 415.271,683 | 8 | 569.248,547 415.265,154 | 6.655 |
| 10 | 569.250,832 415.254,463 | 11 | 569.252,596 415.251,736 | 3.248 |
| 13 | 569.254,64 415.249,421 | 14 | 569.257,749 415.246,918 | 3.992 |
| 16 | 569.265,068 415.243,033 | 17 | 569.273,224 415.238,87 | 9.157 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.254,142 415.305,342 | 3 | 569.246,514 415.292,976 | 14.529 |
| 5 | 569.245,965 415.284,77 | 6 | 569.243,061 415.274,985 | 10.207 |
| 8 | 569.248,547 415.265,154 | 9 | 569.248,688 415.257,769 | 7.386 |
| 11 | 569.252,596 415.251,736 | 12 | 569.253,831 415.250,203 | 1.968 |
| 14 | 569.257,749 415.246,918 | 15 | 569.261,331 415.244,816 | 4.153 |
| 17 | 569.273,224 415.238,87 | 18 | 569.279,551 415.235,803 | 7.031 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.246,514 415.292,976 | 4 | 569.246,996 415.290,482 | 2.54 |
| 6 | 569.243,061 415.274,985 | 7 | 569.247,26 415.271,683 | 5.342 |
| 9 | 569.248,688 415.257,769 | 10 | 569.250,832 415.254,463 | 3.941 |
| 12 | 569.253,831 415.250,203 | 13 | 569.254,64 415.249,421 | 1.125 |
| 15 | 569.261,331 415.244,816 | 16 | 569.265,068 415.243,033 | 4.141 |
| 18 | 569.279,551 415.235,803 | 19 | 569.288,251 415.231,664 | 9.635 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.288,251 415.231,664 | 20 | 569.291,169 415.234,907 | 4.363 |
| 22 | 569.265,905 415.246,609 | 23 | 569.258,329 415.250,941 | 8.727 |
| 25 | 569.255,338 415.254,714 | 26 | 569.255,036 415.255,581 | 0.918 |
| 28 | 569.253,463 415.259,767 | 29 | 569.251,665 415.270,488 | 10.871 |
| 31 | 569.249,469 415.282,204 | 32 | 569.249,465 415.283,989 | 1.785 |
| 34 | 569.257,36 415.288,187 | 35 | 569.263,903 415.291,356 | 7.27 |
| 37 | 569.279,726 415.296,293 | 38 | 569.281,697 415.297,887 | 2.535 |
| 40 | 569.286,354 415.301,652 | 41 | 569.291,511 415.307,841 | 8.056 |
| 43 | 569.306,971 415.319,513 | 44 | 569.309,216 415.320,273 | 2.37 |
| 46 | 569.327,559 415.330,723 | 47 | 569.336,308 415.333,883 | 9.302 |
| 49 | 569.349,187 415.334,621 | 50 | 569.352,168 415.334,625 | 2.981 |
| 52 | 569.361,478 415.334,178 | 53 | 569.364,165 415.334,732 | 2.744 |
| 55 | 569.370,302 415.334,699 | 56 | 569.372,774 415.334,793 | 2.474 |
| 58 | 569.400,951 415.338,546 | 59 | 569.403,002 415.338,099 | 2.099 |
| 61 | 569.411,074 415.346,169 | 62 | 569.416,83 415.355,15 | 10.667 |
| 64 | 569.421,509 415.362,452 | 65 | 569.425,336 415.369,854 | 8.333 |
| 67 | 569.429,913 415.377,251 | 68 | 569.428,487 415.381,267 | 4.262 |
| 70 | 569.426,976 415.388,727 | 71 | 569.426,096 415.400,859 | 12.164 |
| 73 | 569.429,998 415.422,531 | 74 | 569.431,231 415.428,518 | 6.113 |
| 76 | 569.432,044 415.443,885 | 77 | 569.433,549 415.448,933 | 5.268 |
| 79 | 569.439,92 415.461,33 | 80 | 569.445,291 415.469,912 | 10.124 |
| 82 | 569.453,068 415.483,399 | 83 | 569.457,404 415.493,511 | 11.003 |
| 85 | 569.464,959 415.511,845 | 86 | 569.467,225 415.515,896 | 4.642 |
| 88 | 569.473,025 415.521,176 | 89 | 569.477,596 415.528,16 | 8.347 |
| 91 | 569.487,684 415.539,18 | 92 | 569.492,357 415.541,055 | 5.035 |
| 94 | 569.501,458 415.557,031 | 95 | 569.502,796 415.560,856 | 4.052 |
| 97 | 569.507,397 415.579,806 | 98 | 569.511,949 415.585,962 | 7.656 |
| 100 | 569.515,42 415.610,518 | 101 | 569.516,783 415.622,837 | 12.394 |
| 103 | 569.524,322 415.638,438 | 104 | 569.531,418 415.642,647 | 8.25 |
| 106 | 569.546,78 415.656,865 | 107 | 569.549,609 415.661,832 | 5.716 |
| 109 | 569.559,802 415.689,479 | 110 | 569.563,15 415.702,031 | 12.992 |
| 112 | 569.565,098 415.717,888 | 113 | 569.568,745 415.732,127 | 14.699 |
| 115 | 569.572,749 415.747,227 | 116 | 569.575,037 415.752,651 | 5.887 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.291,169 415.234,907 | 21 | 569.286,11 415.237,001 | 5.475 |
| 23 | 569.258,329 415.250,941 | 24 | 569.256,338 415.253,084 | 2.925 |
| 26 | 569.255,036 415.255,581 | 27 | 569.256,358 415.258,843 | 3.52 |
| 29 | 569.251,665 415.270,488 | 30 | 569.249,767 415.280,454 | 10.145 |
| 32 | 569.249,465 415.283,989 | 33 | 569.253,494 415.285,943 | 4.478 |
| 35 | 569.263,903 415.291,356 | 36 | 569.277,189 415.295,365 | 13.878 |
| 38 | 569.281,697 415.297,887 | 39 | 569.284,466 415.299,894 | 3.42 |
| 41 | 569.291,511 415.307,841 | 42 | 569.300,76 415.316,062 | 12.375 |
| 44 | 569.309,216 415.320,273 | 45 | 569.312,333 415.322,036 | 3.581 |
| 47 | 569.336,308 415.333,883 | 48 | 569.346,413 415.336,053 | 10.335 |
| 50 | 569.352,168 415.334,625 | 51 | 569.360,416 415.335,346 | 8.279 |
| 53 | 569.364,165 415.334,732 | 54 | 569.364,641 415.334,718 | 0.476 |
| 56 | 569.372,774 415.334,793 | 57 | 569.384,139 415.335,704 | 11.401 |
| 59 | 569.403,002 415.338,099 | 60 | 569.410,43 415.344,7 | 9.937 |
| 62 | 569.416,83 415.355,15 | 63 | 569.418,158 415.357,402 | 2.614 |
| 65 | 569.425,336 415.369,854 | 66 | 569.428,58 415.375,748 | 6.728 |
| 68 | 569.428,487 415.381,267 | 69 | 569.427,098 415.387,05 | 5.947 |
| 71 | 569.426,096 415.400,859 | 72 | 569.426,326 415.409,771 | 8.915 |
| 74 | 569.431,231 415.428,518 | 75 | 569.431,285 415.437,929 | 9.411 |
| 77 | 569.433,549 415.448,933 | 78 | 569.435,868 415.454,485 | 6.017 |
| 80 | 569.445,291 415.469,912 | 81 | 569.448,685 415.475,974 | 6.947 |
| 83 | 569.457,404 415.493,511 | 84 | 569.459,58 415.498,606 | 5.54 |
| 86 | 569.467,225 415.515,896 | 87 | 569.470,1 415.519,6 | 4.689 |
| 89 | 569.477,596 415.528,16 | 90 | 569.482,556 415.534,189 | 7.807 |
| 92 | 569.492,357 415.541,055 | 93 | 569.497,93 415.549,014 | 9.716 |
| 95 | 569.502,796 415.560,856 | 96 | 569.504,726 415.568,929 | 8.3 |
| 98 | 569.511,949 415.585,962 | 99 | 569.516,192 415.596,93 | 11.76 |
| 101 | 569.516,783 415.622,837 | 102 | 569.518,885 415.631,103 | 8.529 |
| 104 | 569.531,418 415.642,647 | 105 | 569.540,569 415.650,426 | 12.011 |
| 107 | 569.549,609 415.661,832 | 108 | 569.555,627 415.677,181 | 16.487 |
| 110 | 569.563,15 415.702,031 | 111 | 569.564,596 415.714,066 | 12.121 |
| 113 | 569.568,745 415.732,127 | 114 | 569.571,385 415.738,018 | 6.456 |
| 116 | 569.575,037 415.752,651 | 117 | 569.574,028 415.754,675 | 2.262 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.286,11 415.237,001 | 22 | 569.265,905 415.246,609 | 22.373 |
| 24 | 569.256,338 415.253,084 | 25 | 569.255,338 415.254,714 | 1.912 |
| 27 | 569.256,358 415.258,843 | 28 | 569.253,463 415.259,767 | 3.039 |
| 30 | 569.249,767 415.280,454 | 31 | 569.249,469 415.282,204 | 1.775 |
| 33 | 569.253,494 415.285,943 | 34 | 569.257,36 415.288,187 | 4.47 |
| 36 | 569.277,189 415.295,365 | 37 | 569.279,726 415.296,293 | 2.702 |
| 39 | 569.284,466 415.299,894 | 40 | 569.286,354 415.301,652 | 2.58 |
| 42 | 569.300,76 415.316,062 | 43 | 569.306,971 415.319,513 | 7.105 |
| 45 | 569.312,333 415.322,036 | 46 | 569.327,559 415.330,723 | 17.53 |
| 48 | 569.346,413 415.336,053 | 49 | 569.349,187 415.334,621 | 3.122 |
| 51 | 569.360,416 415.335,346 | 52 | 569.361,478 415.334,178 | 1.579 |
| 54 | 569.364,641 415.334,718 | 55 | 569.370,302 415.334,699 | 5.661 |
| 57 | 569.384,139 415.335,704 | 58 | 569.400,951 415.338,546 | 17.051 |
| 60 | 569.410,43 415.344,7 | 61 | 569.411,074 415.346,169 | 1.604 |
| 63 | 569.418,158 415.357,402 | 64 | 569.421,509 415.362,452 | 6.061 |
| 66 | 569.428,58 415.375,748 | 67 | 569.429,913 415.377,251 | 2.009 |
| 69 | 569.427,098 415.387,05 | 70 | 569.426,976 415.388,727 | 1.682 |
| 72 | 569.426,326 415.409,771 | 73 | 569.429,998 415.422,531 | 13.278 |
| 75 | 569.431,285 415.437,929 | 76 | 569.432,044 415.443,885 | 6.004 |
| 78 | 569.435,868 415.454,485 | 79 | 569.439,92 415.461,33 | 7.954 |
| 81 | 569.448,685 415.475,974 | 82 | 569.453,068 415.483,399 | 8.622 |
| 84 | 569.459,58 415.498,606 | 85 | 569.464,959 415.511,845 | 14.29 |
| 87 | 569.470,1 415.519,6 | 88 | 569.473,025 415.521,176 | 3.323 |
| 90 | 569.482,556 415.534,189 | 91 | 569.487,684 415.539,18 | 7.156 |
| 93 | 569.497,93 415.549,014 | 94 | 569.501,458 415.557,031 | 8.759 |
| 96 | 569.504,726 415.568,929 | 97 | 569.507,397 415.579,806 | 11.2 |
| 99 | 569.516,192 415.596,93 | 100 | 569.515,42 415.610,518 | 13.61 |
| 102 | 569.518,885 415.631,103 | 103 | 569.524,322 415.638,438 | 9.13 |
| 105 | 569.540,569 415.650,426 | 106 | 569.546,78 415.656,865 | 8.946 |
| 108 | 569.555,627 415.677,181 | 109 | 569.559,802 415.689,479 | 12.987 |
| 111 | 569.564,596 415.714,066 | 112 | 569.565,098 415.717,888 | 3.855 |
| 114 | 569.571,385 415.738,018 | 115 | 569.572,749 415.747,227 | 9.309 |
| 117 | 569.574,028 415.754,675 | 118 | 569.575,0 415.758,714 | 4.154 |

Verificat cu originalul

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 569.575,0 415.758,714 | 119 | 569.576,482 415.759,259 | 1.579 |
| 121 | 569.580,455 415.778,629 | 122 | 569.580,078 415.785,505 | 6.887 |
| 124 | 569.579,076 415.799,221 | 125 | 569.578,473 415.805,205 | 6.014 |
| 127 | 569.575,854 415.812,937 | 128 | 569.570,589 415.818,452 | 7.625 |
| 130 | 569.568,493 415.826,241 | 131 | 569.556,053 415.818,849 | 14.471 |
| 133 | 569.565,784 415.817,078 | 134 | 569.567,921 415.816,032 | 2.379 |
| 136 | 569.571,181 415.812,762 | 137 | 569.571,826 415.810,989 | 1.887 |
| 139 | 569.572,405 415.804,971 | 140 | 569.572,294 415.788,322 | 16.649 |
| 142 | 569.573,15 415.780,029 | 143 | 569.573,109 415.777,753 | 2.276 |
| 145 | 569.568,874 415.765,964 | 146 | 569.567,671 415.764,771 | 1.694 |
| 148 | 569.570,801 415.761,789 | 149 | 569.571,566 415.758,964 | 2.927 |
| 151 | 569.564,196 415.741,869 | 152 | 569.561,43 415.729,365 | 12.806 |
| 154 | 569.558,204 415.706,226 | 155 | 569.555,544 415.695,777 | 10.782 |
| 157 | 569.538,903 415.660,696 | 158 | 569.535,536 415.658,339 | 4.11 |
| 160 | 569.528,663 415.650,068 | 161 | 569.527,389 415.648,999 | 1.663 |
| 163 | 569.516,945 415.639,654 | 164 | 569.513,574 415.633,751 | 6.798 |
| 166 | 569.511,258 415.618,237 | 167 | 569.510,825 415.608,858 | 9.389 |
| 169 | 569.505,321 415.588,323 | 170 | 569.500,501 415.569,371 | 19.555 |
| 172 | 569.493,776 415.552,624 | 173 | 569.490,266 415.548,847 | 5.156 |
| 175 | 569.478,947 415.538,215 | 176 | 569.470,412 415.529,072 | 12.508 |
| 178 | 569.462,161 415.517,013 | 179 | 569.458,371 415.508,955 | 8.905 |
| 181 | 569.452,894 415.494,794 | 182 | 569.450,304 415.489,91 | 5.528 |
| 184 | 569.440,781 415.472,352 | 185 | 569.437,004 415.465,371 | 7.937 |
| 187 | 569.428,613 415.450,906 | 188 | 569.426,8 415.441,771 | 9.313 |
| 190 | 569.425,478 415.430,485 | 191 | 569.424,908 415.424,124 | 6.387 |
| 193 | 569.421,786 415.410,776 | 194 | 569.419,169 415.406,356 | 5.137 |
| 196 | 569.422,863 415.383,161 | 197 | 569.422,518 415.376,977 | 6.194 |
| 199 | 569.414,892 415.362,617 | 200 | 569.408,606 415.352,064 | 12.283 |
| 202 | 569.403,128 415.345,82 | 203 | 569.400,559 415.344,463 | 2.906 |
| 205 | 569.392,254 415.341,522 | 206 | 569.388,421 415.340,881 | 3.886 |
| 208 | 569.367,071 415.340,148 | 209 | 569.360,166 415.340,435 | 6.911 |
| 211 | 569.346,026 415.341,125 | 212 | 569.338,164 415.338,648 | 8.243 |
| 214 | 569.328,132 415.336,372 | 215 | 569.319,17 415.332,417 | 9.796 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 569.576,482 415.759,259 | 120 | 569.578,84 415.770,326 | 11.315 |
| 122 | 569.580,078 415.785,505 | 123 | 569.579,623 415.793,789 | 8.296 |
| 125 | 569.578,473 415.805,205 | 126 | 569.577,358 415.809,287 | 4.232 |
| 128 | 569.570,589 415.818,452 | 129 | 569.567,718 415.821,0 | 3.839 |
| 131 | 569.556,053 415.818,849 | 132 | 569.561,084 415.818,428 | 5.049 |
| 134 | 569.567,921 415.816,032 | 135 | 569.569,743 415.814,424 | 2.43 |
| 137 | 569.571,826 415.810,989 | 138 | 569.572,191 415.809,07 | 1.953 |
| 140 | 569.572,294 415.788,322 | 141 | 569.572,556 415.782,003 | 6.324 |
| 143 | 569.573,109 415.777,753 | 144 | 569.572,132 415.774,209 | 3.676 |
| 146 | 569.567,671 415.764,771 | 147 | 569.565,506 415.764,19 | 2.242 |
| 149 | 569.571,566 415.758,964 | 150 | 569.569,197 415.754,817 | 4.776 |
| 152 | 569.561,43 415.729,365 | 153 | 569.559,414 415.714,279 | 15.22 |
| 155 | 569.555,544 415.695,777 | 156 | 569.548,722 415.677,649 | 19.37 |
| 158 | 569.535,536 415.658,339 | 159 | 569.533,069 415.657,468 | 2.616 |
| 161 | 569.527,389 415.648,999 | 162 | 569.522,344 415.644,771 | 6.582 |
| 164 | 569.513,574 415.633,751 | 165 | 569.512,292 415.627,636 | 6.247 |
| 167 | 569.510,825 415.608,858 | 168 | 569.509,633 415.602,353 | 6.613 |
| 170 | 569.500,501 415.569,371 | 171 | 569.497,289 415.558,787 | 11.061 |
| 173 | 569.490,266 415.548,847 | 174 | 569.484,762 415.543,543 | 7.644 |
| 176 | 569.470,412 415.529,072 | 177 | 569.465,406 415.522,469 | 8.286 |
| 179 | 569.458,371 415.508,955 | 180 | 569.456,826 415.505,053 | 4.197 |
| 182 | 569.450,304 415.489,91 | 183 | 569.447,082 415.484,116 | 6.63 |
| 185 | 569.437,004 415.465,371 | 186 | 569.431,329 415.455,728 | 11.189 |
| 188 | 569.426,8 415.441,771 | 189 | 569.425,783 415.434,464 | 7.377 |
| 191 | 569.424,908 415.424,124 | 192 | 569.423,862 415.419,674 | 4.571 |
| 194 | 569.419,169 415.406,356 | 195 | 569.419,011 415.402,932 | 3.428 |
| 197 | 569.422,518 415.376,977 | 198 | 569.418,977 415.370,219 | 7.63 |
| 200 | 569.408,606 415.352,064 | 201 | 569.405,816 415.347,823 | 5.077 |
| 203 | 569.400,559 415.344,463 | 204 | 569.396,131 415.342,544 | 4.826 |
| 206 | 569.388,421 415.340,881 | 207 | 569.372,479 415.339,822 | 15.978 |
| 209 | 569.360,166 415.340,435 | 210 | 569.355,283 415.340,809 | 4.897 |
| 212 | 569.338,164 415.338,648 | 213 | 569.332,716 415.337,391 | 5.591 |
| 215 | 569.319,17 415.332,417 | 216 | 569.314,218 415.330,187 | 5.431 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 569.578,84 415.770,326 | 121 | 569.580,455 415.778,629 | 8.459 |
| 123 | 569.579,623 415.793,789 | 124 | 569.579,076 415.799,221 | 5.459 |
| 126 | 569.577,358 415.809,287 | 127 | 569.575,854 415.812,937 | 3.948 |
| 129 | 569.567,718 415.821,0 | 130 | 569.568,493 415.826,241 | 5.298 |
| 132 | 569.561,084 415.818,428 | 133 | 569.565,784 415.817,078 | 4.89 |
| 135 | 569.569,743 415.814,424 | 136 | 569.571,181 415.812,762 | 2.198 |
| 138 | 569.572,191 415.809,07 | 139 | 569.572,405 415.804,971 | 4.105 |
| 141 | 569.572,556 415.782,003 | 142 | 569.573,15 415.780,029 | 2.061 |
| 144 | 569.572,132 415.774,209 | 145 | 569.568,874 415.765,964 | 8.865 |
| 147 | 569.565,506 415.764,19 | 148 | 569.570,801 415.761,789 | 5.814 |
| 150 | 569.569,197 415.754,817 | 151 | 569.564,196 415.741,869 | 13.88 |
| 153 | 569.559,414 415.714,279 | 154 | 569.558,204 415.706,226 | 8.144 |
| 156 | 569.548,722 415.677,649 | 157 | 569.538,903 415.660,696 | 19.591 |
| 159 | 569.533,069 415.657,468 | 160 | 569.528,663 415.650,068 | 8.613 |
| 162 | 569.522,344 415.644,771 | 163 | 569.516,945 415.639,654 | 7.439 |
| 165 | 569.512,292 415.627,636 | 166 | 569.511,258 415.618,237 | 9.457 |
| 168 | 569.509,633 415.602,353 | 169 | 569.505,321 415.588,323 | 14.678 |
| 171 | 569.497,289 415.558,787 | 172 | 569.493,776 415.552,624 | 7.094 |
| 174 | 569.484,762 415.543,543 | 175 | 569.478,947 415.538,215 | 7.887 |
| 177 | 569.465,406 415.522,469 | 178 | 569.462,161 415.517,013 | 6.348 |
| 180 | 569.456,826 415.505,053 | 181 | 569.452,894 415.494,794 | 10.987 |
| 183 | 569.447,082 415.484,116 | 184 | 569.440,781 415.472,352 | 13.345 |
| 186 | 569.431,329 415.455,728 | 187 | 569.428,613 415.450,906 | 5.534 |
| 189 | 569.425,783 415.434,464 | 190 | 569.425,478 415.430,485 | 3.991 |
| 192 | 569.423,862 415.419,674 | 193 | 569.421,786 415.410,776 | 9.137 |
| 195 | 569.419,011 415.402,932 | 196 | 569.422,863 415.383,161 | 20.143 |
| 198 | 569.418,977 415.370,219 | 199 | 569.414,892 415.362,617 | 8.63 |
| 201 | 569.405,816 415.347,823 | 202 | 569.403,128 415.345,82 | 3.352 |
| 204 | 569.396,131 415.342,544 | 205 | 569.392,254 415.341,522 | 4.009 |
| 207 | 569.372,479 415.339,822 | 208 | 569.367,071 415.340,148 | 5.417 |
| 210 | 569.355,283 415.340,809 | 211 | 569.346,026 415.341,125 | 9.262 |
| 213 | 569.332,716 415.337,391 | 214 | 569.328,132 415.336,372 | 4.696 |
| 216 | 569.314,218 415.330,187 | 217 | 569.307,896 415.327,302 | 6.949 |

Verificat pentru uz personal

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 217 | 569.307,896<br>415.327,302 | 218 | 569.301,516<br>415.323,741 | 7.307 |
| 220 | 569.298,33<br>415.321,627 | 221 | 569.296,762<br>415.320,479 | 1.943 |
| 223 | 569.292,948<br>415.317,43 | 224 | 569.290,271<br>415.315,303 | 3.419 |
| 226 | 569.284,268<br>415.308,923 | 227 | 569.281,761<br>415.305,944 | 3.894 |
| 229 | 569.275,716<br>415.301,086 | 230 | 569.273,872<br>415.300,156 | 2.065 |
| 232 | 569.270,361<br>415.298,569 | 233 | 569.268,626<br>415.298,152 | 1.784 |
| 235 | 569.264,579<br>415.297,105 | 236 | 569.262,048<br>415.296,97 | 2.535 |
| 238 | 569.256,296<br>415.297,301 | 1 | 569.253,958<br>415.301,421 | 4.737 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 218 | 569.301,516<br>415.323,741 | 219 | 569.300,025<br>415.322,875 | 1.724 |
| 221 | 569.296,762<br>415.320,479 | 222 | 569.294,918<br>415.319,018 | 2.353 |
| 224 | 569.290,271<br>415.315,303 | 225 | 569.287,777<br>415.312,898 | 3.465 |
| 227 | 569.281,761<br>415.305,944 | 228 | 569.278,688<br>415.303,452 | 3.956 |
| 230 | 569.273,872<br>415.300,156 | 231 | 569.272,141<br>415.299,275 | 1.942 |
| 233 | 569.268,626<br>415.298,152 | 234 | 569.266,063<br>415.297,324 | 2.693 |
| 236 | 569.262,048<br>415.296,97 | 237 | 569.258,565<br>415.297,275 | 3.496 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 219 | 569.300,025<br>415.322,875 | 220 | 569.298,33<br>415.321,627 | 2.105 |
| 222 | 569.294,918<br>415.319,018 | 223 | 569.292,948<br>415.317,43 | 2.53 |
| 225 | 569.287,777<br>415.312,898 | 226 | 569.284,268<br>415.308,923 | 5.302 |
| 228 | 569.278,688<br>415.303,452 | 229 | 569.275,716<br>415.301,086 | 3.799 |
| 231 | 569.272,141<br>415.299,275 | 232 | 569.270,361<br>415.298,569 | 1.915 |
| 234 | 569.266,063<br>415.297,324 | 235 | 569.264,579<br>415.297,105 | 1.5 |
| 237 | 569.258,565<br>415.297,275 | 238 | 569.256,296<br>415.297,301 | 2.269 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 863, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.747 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

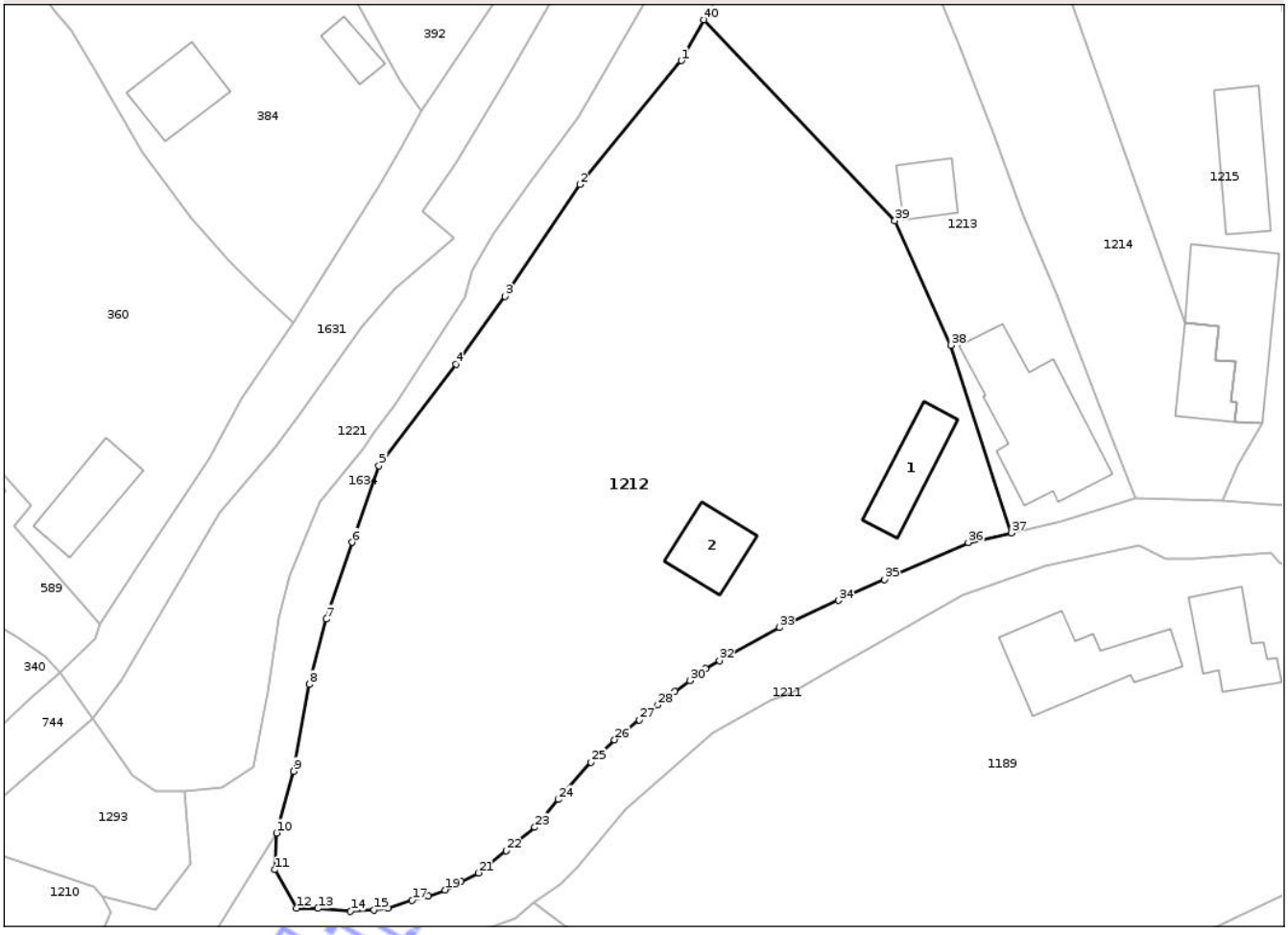
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.747 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1237 | - | |
| 2 | faneata | DA | 1.000 | 61 | 1235 | - | |
| 3 | arabil | DA | 1.000 | 61 | 1235 | - | |
| 4 | livada | DA | 1.247 | 61 | 1235 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 59 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.297,419<br>415.387,853 | 2 | 569.286,568<br>415.374,624 | 17.109 |
| 3 | 569.278,57<br>415.362,665 | 4 | 569.273,313<br>415.355,437 | 8.938 |
| 5 | 569.265,089<br>415.344,585 | 6 | 569.262,197<br>415.336,398 | 8.682 |
| 7 | 569.259,418<br>415.328,191 | 8 | 569.257,635<br>415.321,214 | 7.201 |
| 9 | 569.255,984<br>415.311,938 | 10 | 569.254,142<br>415.305,342 | 6.848 |
| 11 | 569.253,958<br>415.301,421 | 12 | 569.256,296<br>415.297,301 | 4.737 |
| 13 | 569.258,565<br>415.297,275 | 14 | 569.262,048<br>415.296,97 | 3.496 |
| 15 | 569.264,579<br>415.297,105 | 16 | 569.266,063<br>415.297,324 | 1.5 |
| 17 | 569.268,626<br>415.298,152 | 18 | 569.270,361<br>415.298,569 | 1.784 |
| 19 | 569.272,141<br>415.299,275 | 20 | 569.273,872<br>415.300,156 | 1.942 |
| 21 | 569.275,716<br>415.301,086 | 22 | 569.278,688<br>415.303,452 | 3.799 |
| 23 | 569.281,761<br>415.305,944 | 24 | 569.284,268<br>415.308,923 | 3.894 |
| 25 | 569.287,777<br>415.312,898 | 26 | 569.290,271<br>415.315,303 | 3.465 |
| 27 | 569.292,948<br>415.317,43 | 28 | 569.294,918<br>415.319,018 | 2.53 |
| 29 | 569.296,762<br>415.320,479 | 30 | 569.298,33<br>415.321,627 | 1.943 |
| 31 | 569.300,025<br>415.322,875 | 32 | 569.301,516<br>415.323,741 | 1.724 |
| 33 | 569.307,896<br>415.327,302 | 34 | 569.314,218<br>415.330,187 | 6.949 |
| 35 | 569.319,17<br>415.332,417 | 36 | 569.328,132<br>415.336,372 | 9.796 |
| 37 | 569.332,716<br>415.337,391 | 38 | 569.326,245<br>415.357,453 | 21.079 |
| 39 | 569.320,276<br>415.370,767 | 40 | 569.299,831<br>415.392,218 | 29.633 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.286,568<br>415.374,624 | 3 | 569.278,57<br>415.362,665 | 14.387 |
| 4 | 569.273,313<br>415.355,437 | 5 | 569.265,089<br>415.344,585 | 13.616 |
| 6 | 569.262,197<br>415.336,398 | 7 | 569.259,418<br>415.328,191 | 8.665 |
| 8 | 569.257,635<br>415.321,214 | 9 | 569.255,984<br>415.311,938 | 9.422 |
| 10 | 569.254,142<br>415.305,342 | 11 | 569.253,958<br>415.301,421 | 3.925 |
| 12 | 569.256,296<br>415.297,301 | 13 | 569.258,565<br>415.297,275 | 2.269 |
| 14 | 569.262,048<br>415.296,97 | 15 | 569.264,579<br>415.297,105 | 2.535 |
| 16 | 569.266,063<br>415.297,324 | 17 | 569.268,626<br>415.298,152 | 2.693 |
| 18 | 569.270,361<br>415.298,569 | 19 | 569.272,141<br>415.299,275 | 1.915 |
| 20 | 569.273,872<br>415.300,156 | 21 | 569.275,716<br>415.301,086 | 2.065 |
| 22 | 569.278,688<br>415.303,452 | 23 | 569.281,761<br>415.305,944 | 3.956 |
| 24 | 569.284,268<br>415.308,923 | 25 | 569.287,777<br>415.312,898 | 5.302 |
| 26 | 569.290,271<br>415.315,303 | 27 | 569.292,948<br>415.317,43 | 3.419 |
| 28 | 569.294,918<br>415.319,018 | 29 | 569.296,762<br>415.320,479 | 2.353 |
| 30 | 569.298,33<br>415.321,627 | 31 | 569.300,025<br>415.322,875 | 2.105 |
| 32 | 569.301,516<br>415.323,741 | 33 | 569.307,896<br>415.327,302 | 7.307 |
| 34 | 569.314,218<br>415.330,187 | 35 | 569.319,17<br>415.332,417 | 5.431 |
| 36 | 569.328,132<br>415.336,372 | 37 | 569.332,716<br>415.337,391 | 4.696 |
| 38 | 569.326,245<br>415.357,453 | 39 | 569.320,276<br>415.370,767 | 14.591 |
| 40 | 569.299,831<br>415.392,218 | 1 | 569.297,419<br>415.387,853 | 4.988 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 863, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 863, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA, Sp+P |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 863, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MANTA IOAN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANTA IOAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1236 | - | |
| 2 | faneata | DA | 400 | 61 | 1236 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 155 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp; LOCUINTA, Sp+P |
| A1.2 | | constructii anexa | 34 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.346,026<br>415.341,125 | 2 | 569.342,116<br>415.351,077 | 10.692 |
| 2 | 569.342,116<br>415.351,077 | 3 | 569.337,582<br>415.362,764 | 12.536 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.337,582<br>415.362,764 | 4 | 569.334,017<br>415.371,343 | 9.291 |
| 4 | 569.334,017<br>415.371,343 | 5 | 569.330,836<br>415.379,839 | 9.071 |
| 5 | 569.330,836<br>415.379,839 | 6 | 569.327,302<br>415.389,197 | 10.003 |
| 6 | 569.327,302<br>415.389,197 | 7 | 569.324,913<br>415.394,877 | 6.162 |
| 7 | 569.324,913<br>415.394,877 | 8 | 569.316,702<br>415.397,767 | 8.705 |
| 8 | 569.316,702<br>415.397,767 | 9 | 569.311,698<br>415.398,492 | 5.055 |
| 9 | 569.311,698<br>415.398,492 | 10 | 569.303,681<br>415.398,74 | 8.021 |
| 10 | 569.303,681<br>415.398,74 | 11 | 569.299,831<br>415.392,218 | 7.574 |
| 11 | 569.299,831<br>415.392,218 | 12 | 569.320,276<br>415.370,767 | 29.633 |
| 12 | 569.320,276<br>415.370,767 | 13 | 569.326,245<br>415.357,453 | 14.591 |
| 13 | 569.326,245<br>415.357,453 | 14 | 569.332,716<br>415.337,391 | 21.079 |
| 14 | 569.332,716<br>415.337,391 | 15 | 569.338,164<br>415.338,648 | 5.591 |
| 15 | 569.338,164<br>415.338,648 | 1 | 569.346,026<br>415.341,125 | 8.243 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 862, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.891<br>Masurata: 3.909 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 862, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA, edificata in anul 1963. |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 862, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA, edificata in anul 1985. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 776, din 29/05/1972 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |
| Act Notarial nr. 206, din 28/08/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1, A1.2 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1, A1.2 |
| | 1) **STROE ECATERINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1, A1.2 |
| | 1) **FALCESCU VASILE** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1.1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **STROE ECATERINA** | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **FALCESCU VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16 | A1.2 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără regim circuitul civil

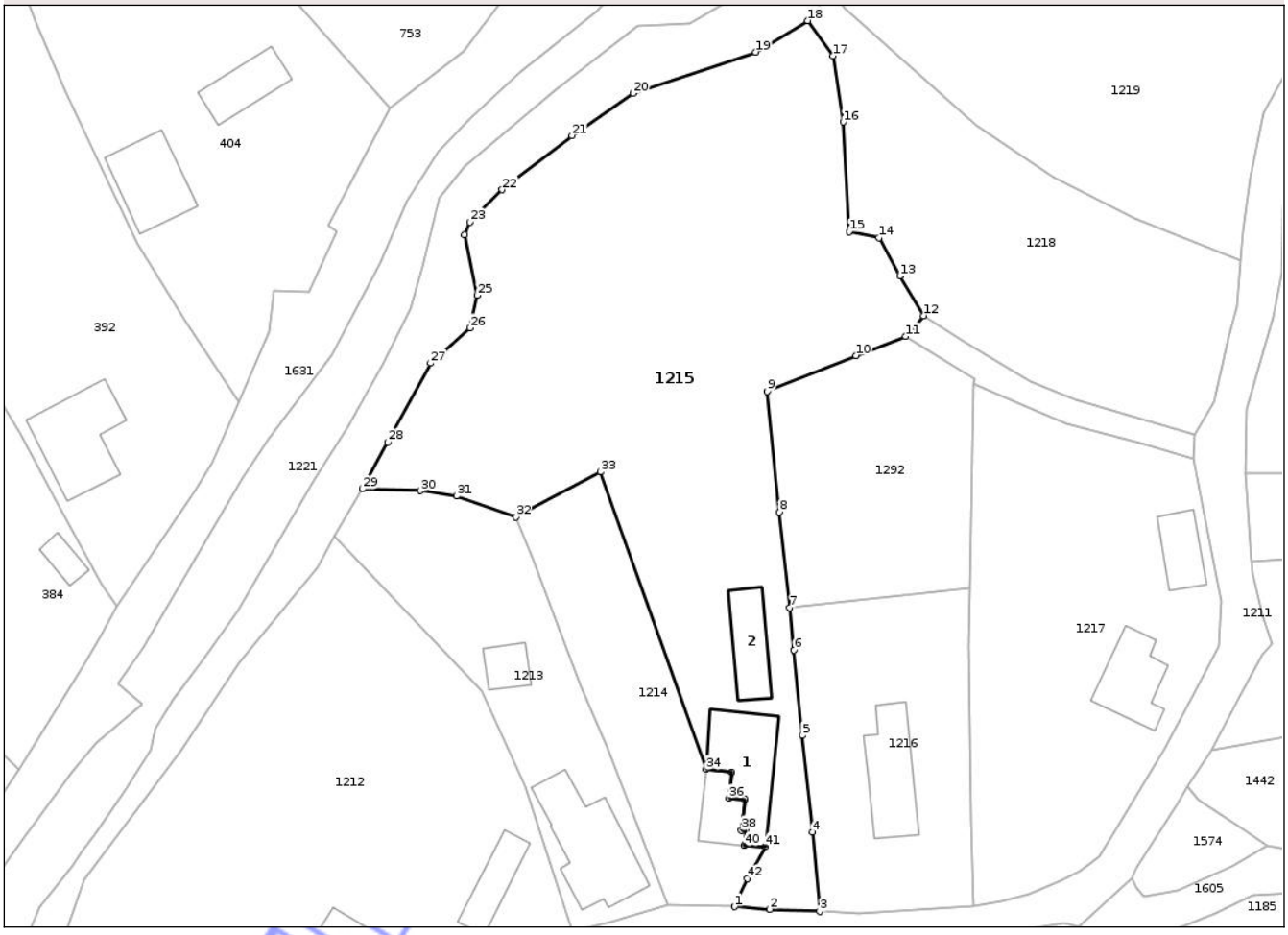
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.891<br>Masurata: 3.909 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 591 | 61 | 1236 | - | |
| 2 | arabil | DA | 3.318 | 61 | 1236 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 121 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; LOCUINTA, edificata in anul 1963. |
| A1.2 | | constructii anexa | 75 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA, edificata in anul 1985. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.355,283<br>415.340,809 | 2 | 569.360,166<br>415.340,435 | 4.897 |
| 4 | 569.366,084<br>415.351,17 | 5 | 569.364,684<br>415.364,552 | 13.455 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.360,166<br>415.340,435 | 3 | 569.367,071<br>415.340,148 | 6.911 |
| 5 | 569.364,684<br>415.364,552 | 6 | 569.363,534<br>415.376,374 | 11.878 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.367,071<br>415.340,148 | 4 | 569.366,084<br>415.351,17 | 11.066 |
| 6 | 569.363,534<br>415.376,374 | 7 | 569.362,914<br>415.382,243 | 5.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.362,914 415.382,243 | 8 | 569.361,512 415.395,516 | 13.347 |
| 10 | 569.372,115 415.417,266 | 11 | 569.379,038 415.419,915 | 7.412 |
| 13 | 569.378,237 415.428,303 | 14 | 569.375,306 415.433,597 | 6.051 |
| 16 | 569.370,372 415.449,64 | 17 | 569.368,929 415.458,813 | 9.286 |
| 19 | 569.358,199 415.459,335 | 20 | 569.341,216 415.453,609 | 17.922 |
| 22 | 569.323,041 415.440,255 | 23 | 569.318,561 415.435,758 | 6.348 |
| 25 | 569.319,553 415.425,619 | 26 | 569.318,611 415.421,07 | 4.646 |
| 28 | 569.307,145 415.405,247 | 29 | 569.303,681 415.398,74 | 7.372 |
| 31 | 569.316,702 415.397,767 | 32 | 569.324,913 415.394,877 | 8.705 |
| 34 | 569.351,311 415.359,851 | 35 | 569.354,89 415.359,464 | 3.6 |
| 37 | 569.356,691 415.355,649 | 38 | 569.356,234 415.351,424 | 4.25 |
| 40 | 569.356,655 415.349,267 | 41 | 569.359,588 415.349,099 | 2.938 |
| 8 | 569.361,512 415.395,516 | 9 | 569.359,817 415.412,268 | 16.838 |
| 11 | 569.379,038 415.419,915 | 12 | 569.381,491 415.422,782 | 3.773 |
| 14 | 569.375,306 415.433,597 | 15 | 569.371,176 415.434,421 | 4.211 |
| 17 | 569.368,929 415.458,813 | 18 | 569.365,437 415.463,7 | 6.006 |
| 20 | 569.341,216 415.453,609 | 21 | 569.332,726 415.447,764 | 10.307 |
| 23 | 569.318,561 415.435,758 | 24 | 569.317,799 415.434,01 | 1.907 |
| 26 | 569.318,611 415.421,07 | 27 | 569.313,081 415.416,193 | 7.373 |
| 29 | 569.303,681 415.398,74 | 30 | 569.311,698 415.398,492 | 8.021 |
| 32 | 569.324,913 415.394,877 | 33 | 569.336,664 415.401,125 | 13.309 |
| 35 | 569.354,89 415.359,464 | 36 | 569.354,504 415.355,885 | 3.6 |
| 38 | 569.356,234 415.351,424 | 39 | 569.356,876 415.351,355 | 0.646 |
| 41 | 569.359,588 415.349,099 | 42 | 569.357,033 415.344,692 | 5.094 |
| 9 | 569.359,817 415.412,268 | 10 | 569.372,115 415.417,266 | 13.275 |
| 12 | 569.381,491 415.422,782 | 13 | 569.378,237 415.428,303 | 6.409 |
| 15 | 569.371,176 415.434,421 | 16 | 569.370,372 415.449,64 | 15.24 |
| 18 | 569.365,437 415.463,7 | 19 | 569.358,199 415.459,335 | 8.452 |
| 21 | 569.332,726 415.447,764 | 22 | 569.323,041 415.440,255 | 12.255 |
| 24 | 569.317,799 415.434,01 | 25 | 569.319,553 415.425,619 | 8.572 |
| 27 | 569.313,081 415.416,193 | 28 | 569.307,145 415.405,247 | 12.452 |
| 30 | 569.311,698 415.398,492 | 31 | 569.316,702 415.397,767 | 5.055 |
| 33 | 569.336,664 415.401,125 | 34 | 569.351,311 415.359,851 | 43.795 |
| 36 | 569.354,504 415.355,885 | 37 | 569.356,691 415.355,649 | 2.2 |
| 39 | 569.356,876 415.351,355 | 40 | 569.356,655 415.349,267 | 2.099 |
| 42 | 569.357,033 415.344,692 | 1 | 569.355,283 415.340,809 | 4.259 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan Nr. cadastral vechi:21080

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 861, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 21080 | 1.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 21080 | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 320 | 61 | 1237 | - | |
| 2 | livada | DA | 680 | 61 | 1237 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 21080-C1 | constructii de locuinte | 108 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.367,071<br>415.340,148 | 2 | 569.372,479<br>415.339,822 | 5.417 |
| 2 | 569.372,479<br>415.339,822 | 3 | 569.388,421<br>415.340,881 | 15.978 |
| 3 | 569.388,421<br>415.340,881 | 4 | 569.388,152<br>415.352,732 | 11.855 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.388,152<br>415.352,732 | 5 | 569.387,819<br>415.376,748 | 24.018 |
| 5 | 569.387,819<br>415.376,748 | 6 | 569.387,936<br>415.384,909 | 8.161 |
| 6 | 569.387,936<br>415.384,909 | 7 | 569.362,914<br>415.382,243 | 25.164 |
| 7 | 569.362,914<br>415.382,243 | 8 | 569.363,534<br>415.376,374 | 5.902 |
| 8 | 569.363,534<br>415.376,374 | 9 | 569.364,684<br>415.364,552 | 11.878 |
| 9 | 569.364,684<br>415.364,552 | 10 | 569.366,084<br>415.351,17 | 13.455 |
| 10 | 569.366,084<br>415.351,17 | 1 | 569.367,071<br>415.340,148 | 11.066 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 856, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.859 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 856, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 856, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA, (grajd). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 699, din 16/04/1999 emis de N.P. Minea Octavian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **MUSI CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.859 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 470 | 61 | 1238 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.389 | 61 | 1238 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 89 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA, (grajd). |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.388,396<br>415.413,41 | 2 | 569.388,07<br>415.394,258 | 19.154 |
| 2 | 569.388,07<br>415.394,258 | 3 | 569.387,936<br>415.384,909 | 9.351 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.387,936<br>415.384,909 | 4 | 569.387,819<br>415.376,748 | 8.161 |
| 4 | 569.387,819<br>415.376,748 | 5 | 569.388,152<br>415.352,732 | 24.018 |
| 5 | 569.388,152<br>415.352,732 | 6 | 569.388,421<br>415.340,881 | 11.855 |
| 6 | 569.388,421<br>415.340,881 | 7 | 569.392,254<br>415.341,522 | 3.886 |
| 7 | 569.392,254<br>415.341,522 | 8 | 569.396,131<br>415.342,544 | 4.009 |
| 8 | 569.396,131<br>415.342,544 | 9 | 569.400,559<br>415.344,463 | 4.826 |
| 9 | 569.400,559<br>415.344,463 | 10 | 569.403,128<br>415.345,82 | 2.906 |
| 10 | 569.403,128<br>415.345,82 | 11 | 569.405,816<br>415.347,823 | 3.352 |
| 11 | 569.405,816<br>415.347,823 | 12 | 569.408,606<br>415.352,064 | 5.077 |
| 12 | 569.408,606<br>415.352,064 | 13 | 569.414,892<br>415.362,617 | 12.283 |
| 13 | 569.414,892<br>415.362,617 | 14 | 569.418,977<br>415.370,219 | 8.63 |
| 14 | 569.418,977<br>415.370,219 | 15 | 569.422,518<br>415.376,977 | 7.63 |
| 15 | 569.422,518<br>415.376,977 | 16 | 569.422,863<br>415.383,161 | 6.194 |
| 16 | 569.422,863<br>415.383,161 | 17 | 569.419,011<br>415.402,932 | 20.143 |
| 17 | 569.419,011<br>415.402,932 | 18 | 569.411,504<br>415.405,064 | 7.804 |
| 18 | 569.411,504<br>415.405,064 | 19 | 569.401,411<br>415.407,769 | 10.449 |
| 19 | 569.401,411<br>415.407,769 | 20 | 569.395,735<br>415.410,181 | 6.167 |
| 20 | 569.395,735<br>415.410,181 | 1 | 569.388,396<br>415.413,41 | 8.018 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.581 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

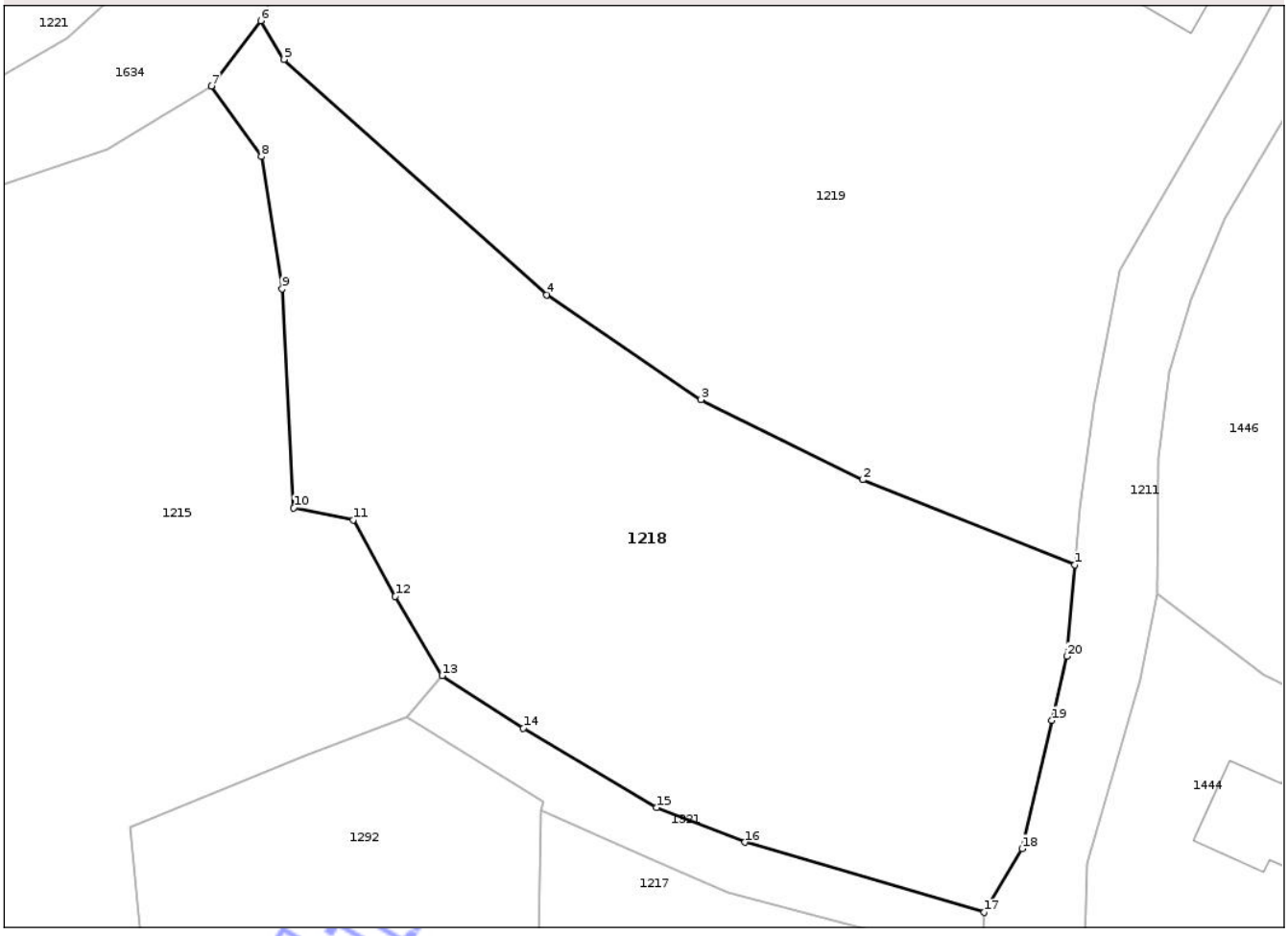
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.581 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.581 | 61 | 1239 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.425,478<br>415.430,485 | 2 | 569.410,728<br>415.436,38 | 15.884 |
| 2 | 569.410,728<br>415.436,38 | 3 | 569.399,486<br>415.441,945 | 12.544 |
| 3 | 569.399,486<br>415.441,945 | 4 | 569.388,766<br>415.449,227 | 12.959 |
| 4 | 569.388,766<br>415.449,227 | 5 | 569.370,492<br>415.465,56 | 24.509 |
| 5 | 569.370,492<br>415.465,56 | 6 | 569.368,879<br>415.468,243 | 3.131 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.368,879<br>415.468,243 | 7 | 569.365,437<br>415.463,7 | 5.7 |
| 7 | 569.365,437<br>415.463,7 | 8 | 569.368,929<br>415.458,813 | 6.006 |
| 8 | 569.368,929<br>415.458,813 | 9 | 569.370,372<br>415.449,64 | 9.286 |
| 9 | 569.370,372<br>415.449,64 | 10 | 569.371,176<br>415.434,421 | 15.24 |
| 10 | 569.371,176<br>415.434,421 | 11 | 569.375,306<br>415.433,597 | 4.211 |
| 11 | 569.375,306<br>415.433,597 | 12 | 569.378,237<br>415.428,303 | 6.051 |
| 12 | 569.378,237<br>415.428,303 | 13 | 569.381,491<br>415.422,782 | 6.409 |
| 13 | 569.381,491<br>415.422,782 | 14 | 569.387,142<br>415.419,126 | 6.731 |
| 14 | 569.387,142<br>415.419,126 | 15 | 569.396,386<br>415.413,635 | 10.752 |
| 15 | 569.396,386<br>415.413,635 | 16 | 569.402,553<br>415.411,22 | 6.623 |
| 16 | 569.402,553<br>415.411,22 | 17 | 569.419,169<br>415.406,356 | 17.313 |
| 17 | 569.419,169<br>415.406,356 | 18 | 569.421,786<br>415.410,776 | 5.137 |
| 18 | 569.421,786<br>415.410,776 | 19 | 569.423,862<br>415.419,674 | 9.137 |
| 19 | 569.423,862<br>415.419,674 | 20 | 569.424,908<br>415.424,124 | 4.571 |
| 20 | 569.424,908<br>415.424,124 | 1 | 569.425,478<br>415.430,485 | 6.387 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.443 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10630, din 04.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SERBANOIU ILEANA**<br>2) **RADUCAN GEORGETA**<br>3) **DANAILA AUREL**<br>4) **DANAILA COSTINEL-GHEORGHE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SERBANOIU ILEANA**<br>2) **RADUCAN GEORGETA**<br>3) **DANAILA AUREL**<br>4) **DANAILA COSTINEL-GHEORGHE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

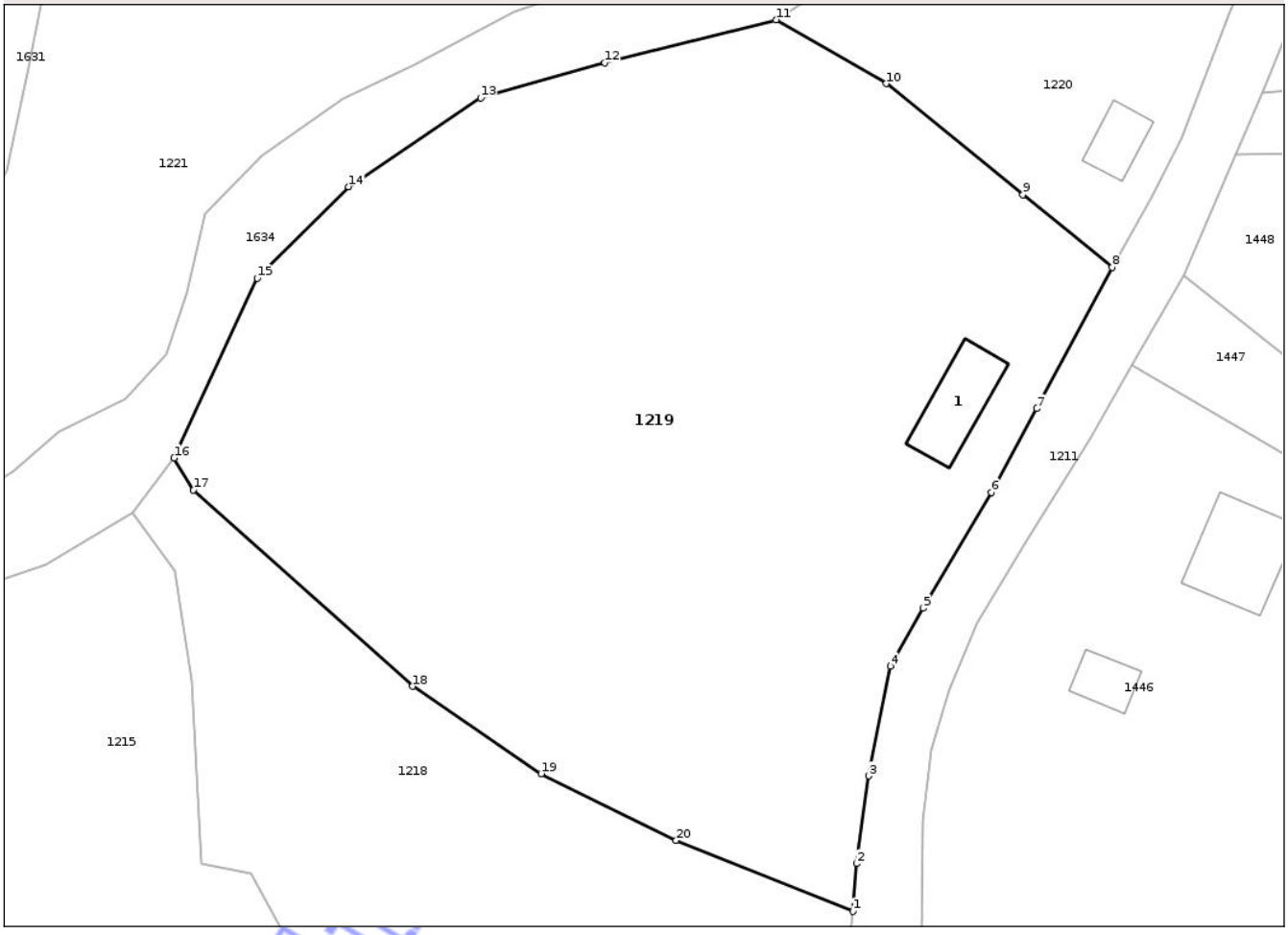
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.443 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 625 | 61 | 1240 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.818 | 50 | 1240 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii anexa | 42 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.425,478<br>415.430,485 | 2 | 569.425,783<br>415.434,464 | 3.991 |
| 2 | 569.425,783<br>415.434,464 | 3 | 569.426,8<br>415.441,771 | 7.377 |
| 3 | 569.426,8<br>415.441,771 | 4 | 569.428,613<br>415.450,906 | 9.313 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.428,613<br>415.450,906 | 5 | 569.431,329<br>415.455,728 | 5.534 |
| 5 | 569.431,329<br>415.455,728 | 6 | 569.437,004<br>415.465,371 | 11.189 |
| 6 | 569.437,004<br>415.465,371 | 7 | 569.440,781<br>415.472,352 | 7.937 |
| 7 | 569.440,781<br>415.472,352 | 8 | 569.447,082<br>415.484,116 | 13.345 |
| 8 | 569.447,082<br>415.484,116 | 9 | 569.439,663<br>415.490,166 | 9.573 |
| 9 | 569.439,663<br>415.490,166 | 10 | 569.428,251<br>415.499,418 | 14.691 |
| 10 | 569.428,251<br>415.499,418 | 11 | 569.419,065<br>415.504,733 | 10.613 |
| 11 | 569.419,065<br>415.504,733 | 12 | 569.404,78<br>415.501,157 | 14.726 |
| 12 | 569.404,78<br>415.501,157 | 13 | 569.394,454<br>415.498,24 | 10.73 |
| 13 | 569.394,454<br>415.498,24 | 14 | 569.383,424<br>415.490,825 | 13.29 |
| 14 | 569.383,424<br>415.490,825 | 15 | 569.375,809<br>415.483,207 | 10.771 |
| 15 | 569.375,809<br>415.483,207 | 16 | 569.368,879<br>415.468,243 | 16.491 |
| 16 | 569.368,879<br>415.468,243 | 17 | 569.370,492<br>415.465,56 | 3.131 |
| 17 | 569.370,492<br>415.465,56 | 18 | 569.388,766<br>415.449,227 | 24.509 |
| 18 | 569.388,766<br>415.449,227 | 19 | 569.399,486<br>415.441,945 | 12.959 |
| 19 | 569.399,486<br>415.441,945 | 20 | 569.410,728<br>415.436,38 | 12.544 |
| 20 | 569.410,728<br>415.436,38 | 1 | 569.425,478<br>415.430,485 | 15.884 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 854, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.222 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.222 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.222 | 61 | 1328 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 87 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 21 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.447,082<br>415.484,116 | 2 | 569.450,304<br>415.489,91 | 6.63 |
| 2 | 569.450,304<br>415.489,91 | 3 | 569.452,894<br>415.494,794 | 5.528 |
| 3 | 569.452,894<br>415.494,794 | 4 | 569.456,826<br>415.505,053 | 10.987 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.456,826<br>415.505,053 | 5 | 569.458,371<br>415.508,955 | 4.197 |
| 5 | 569.458,371<br>415.508,955 | 6 | 569.462,161<br>415.517,013 | 8.905 |
| 6 | 569.462,161<br>415.517,013 | 7 | 569.465,406<br>415.522,469 | 6.348 |
| 7 | 569.465,406<br>415.522,469 | 8 | 569.470,412<br>415.529,072 | 8.286 |
| 8 | 569.470,412<br>415.529,072 | 9 | 569.478,947<br>415.538,215 | 12.508 |
| 9 | 569.478,947<br>415.538,215 | 10 | 569.484,762<br>415.543,543 | 7.887 |
| 10 | 569.484,762<br>415.543,543 | 11 | 569.474,024<br>415.545,659 | 10.945 |
| 11 | 569.474,024<br>415.545,659 | 12 | 569.465,002<br>415.536,805 | 12.641 |
| 12 | 569.465,002<br>415.536,805 | 13 | 569.450,386<br>415.527,118 | 17.534 |
| 13 | 569.450,386<br>415.527,118 | 14 | 569.438,429<br>415.517,668 | 15.24 |
| 14 | 569.438,429<br>415.517,668 | 15 | 569.419,065<br>415.504,733 | 23.287 |
| 15 | 569.419,065<br>415.504,733 | 16 | 569.428,251<br>415.499,418 | 10.613 |
| 16 | 569.428,251<br>415.499,418 | 17 | 569.439,663<br>415.490,166 | 14.691 |
| 17 | 569.439,663<br>415.490,166 | 1 | 569.447,082<br>415.484,116 | 9.573 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1221

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.002 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

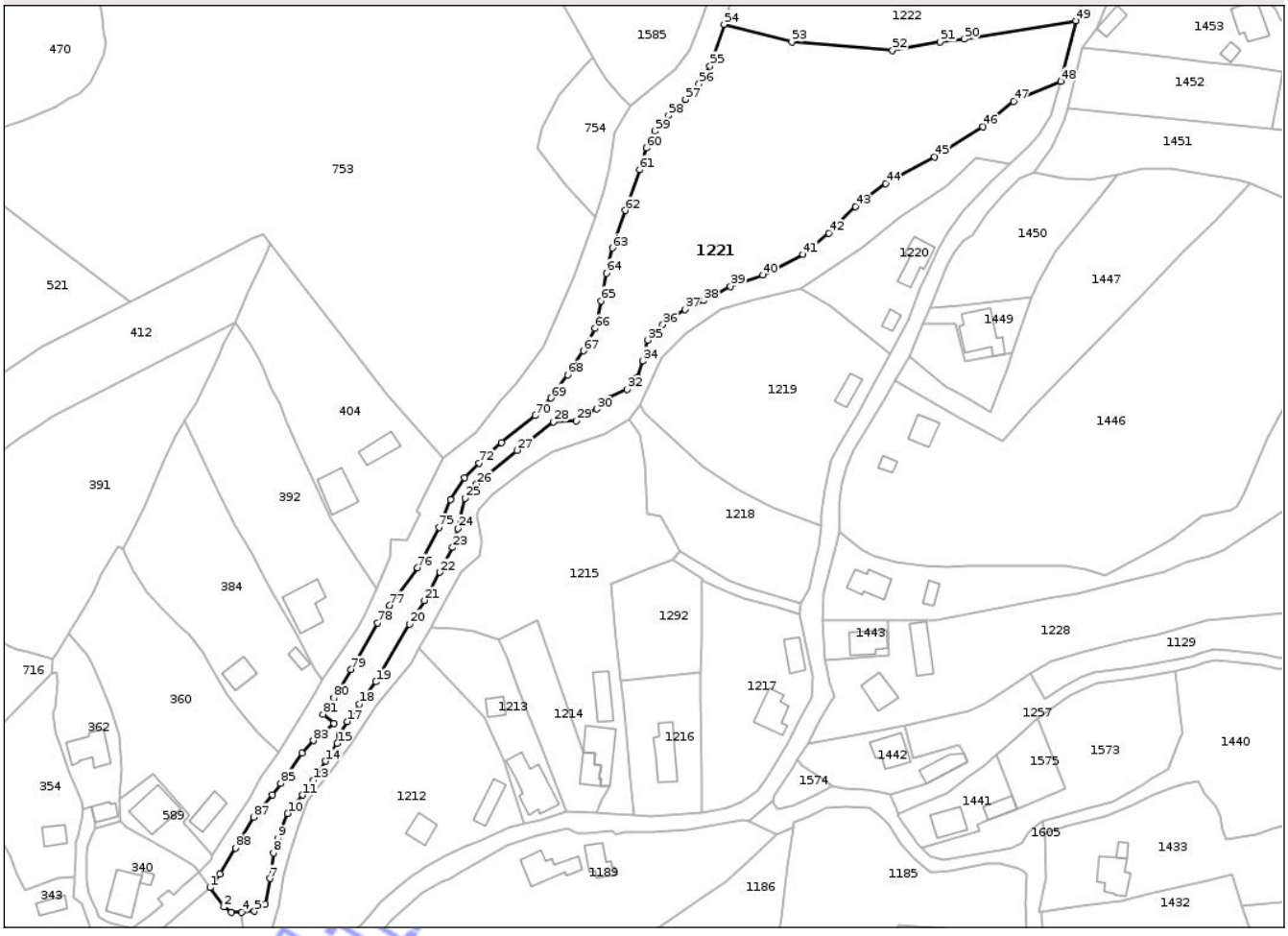
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.002 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 6.450 | 61 | 1327 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.552 | 50 | 1240 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.234,511<br>415.317,523 | 2 | 569.238,772<br>415.311,45 | 7.419 |
| 4 | 569.244,315<br>415.309,871 | 5 | 569.248,341<br>415.310,138 | 4.034 |
| 7 | 569.253,193<br>415.320,367 | 8 | 569.254,315<br>415.328,332 | 8.044 |
| 10 | 569.258,773<br>415.340,697 | 11 | 569.263,451<br>415.346,416 | 7.389 |
| 13 | 569.266,747<br>415.351,113 | 14 | 569.270,688<br>415.357,04 | 7.117 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.238,772<br>415.311,45 | 3 | 569.241,146<br>415.309,798 | 2.891 |
| 5 | 569.248,341<br>415.310,138 | 6 | 569.251,643<br>415.312,344 | 3.971 |
| 8 | 569.254,315<br>415.328,332 | 9 | 569.255,596<br>415.332,872 | 4.717 |
| 11 | 569.263,451<br>415.346,416 | 12 | 569.264,681<br>415.348,396 | 2.331 |
| 14 | 569.270,688<br>415.357,04 | 15 | 569.274,28<br>415.362,543 | 6.572 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.241,146<br>415.309,798 | 4 | 569.244,315<br>415.309,871 | 3.171 |
| 6 | 569.251,643<br>415.312,344 | 7 | 569.253,193<br>415.320,367 | 8.171 |
| 9 | 569.255,596<br>415.332,872 | 10 | 569.258,773<br>415.340,697 | 8.445 |
| 12 | 569.264,681<br>415.348,396 | 13 | 569.266,747<br>415.351,113 | 3.413 |
| 15 | 569.274,28<br>415.362,543 | 16 | 569.275,019<br>415.365,466 | 3.015 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.275,019 415.365,466 | 17 | 569.277,348 415.369,463 | 4.627 |
| 17 | 569.277,348 415.369,463 | 18 | 569.281,24 415.374,826 | 6.626 |
| 18 | 569.281,24 415.374,826 | 19 | 569.286,391 415.381,81 | 8.678 |
| 19 | 569.286,391 415.381,81 | 20 | 569.296,844 415.399,897 | 20.89 |
| 20 | 569.296,844 415.399,897 | 21 | 569.301,602 415.407,213 | 8.727 |
| 21 | 569.301,602 415.407,213 | 22 | 569.306,405 415.416,032 | 10.042 |
| 22 | 569.306,405 415.416,032 | 23 | 569.310,355 415.423,742 | 8.663 |
| 23 | 569.310,355 415.423,742 | 24 | 569.312,07 415.429,652 | 6.154 |
| 24 | 569.312,07 415.429,652 | 25 | 569.314,255 415.439,131 | 9.728 |
| 25 | 569.314,255 415.439,131 | 26 | 569.317,915 415.443,584 | 5.764 |
| 26 | 569.317,915 415.443,584 | 27 | 569.330,433 415.454,096 | 16.346 |
| 27 | 569.330,433 415.454,096 | 28 | 569.341,905 415.462,992 | 14.517 |
| 28 | 569.341,905 415.462,992 | 29 | 569.348,971 415.463,308 | 7.074 |
| 29 | 569.348,971 415.463,308 | 30 | 569.355,417 415.467,071 | 7.464 |
| 30 | 569.355,417 415.467,071 | 31 | 569.359,247 415.470,464 | 5.117 |
| 31 | 569.359,247 415.470,464 | 32 | 569.364,82 415.473,141 | 6.183 |
| 32 | 569.364,82 415.473,141 | 33 | 569.368,195 415.476,867 | 5.027 |
| 33 | 569.368,195 415.476,867 | 34 | 569.369,901 415.482,008 | 5.416 |
| 34 | 569.369,901 415.482,008 | 35 | 569.371,411 415.488,556 | 6.72 |
| 35 | 569.371,411 415.488,556 | 36 | 569.376,152 415.493,414 | 6.788 |
| 36 | 569.376,152 415.493,414 | 37 | 569.382,987 415.498,153 | 8.317 |
| 37 | 569.382,987 415.498,153 | 38 | 569.388,842 415.500,93 | 6.48 |
| 38 | 569.388,842 415.500,93 | 39 | 569.397,218 415.505,393 | 9.49 |
| 39 | 569.397,218 415.505,393 | 40 | 569.407,411 415.508,908 | 10.782 |
| 40 | 569.407,411 415.508,908 | 41 | 569.419,982 415.515,275 | 14.092 |
| 41 | 569.419,982 415.515,275 | 42 | 569.428,002 415.521,949 | 10.434 |
| 42 | 569.428,002 415.521,949 | 43 | 569.436,418 415.530,242 | 11.815 |
| 43 | 569.436,418 415.530,242 | 44 | 569.445,82 415.537,43 | 11.835 |
| 44 | 569.445,82 415.537,43 | 45 | 569.461,084 415.545,738 | 17.379 |
| 45 | 569.461,084 415.545,738 | 46 | 569.476,256 415.555,177 | 17.868 |
| 46 | 569.476,256 415.555,177 | 47 | 569.485,816 415.563,115 | 12.427 |
| 47 | 569.485,816 415.563,115 | 48 | 569.500,501 415.569,371 | 15.962 |
| 48 | 569.500,501 415.569,371 | 49 | 569.505,321 415.588,323 | 19.555 |
| 49 | 569.505,321 415.588,323 | 50 | 569.470,35 415.582,584 | 35.439 |
| 50 | 569.470,35 415.582,584 | 51 | 569.462,865 415.581,63 | 7.546 |
| 51 | 569.462,865 415.581,63 | 52 | 569.447,952 415.579,056 | 15.134 |
| 52 | 569.447,952 415.579,056 | 53 | 569.416,424 415.581,751 | 31.643 |
| 53 | 569.416,424 415.581,751 | 54 | 569.395,248 415.587,217 | 21.87 |
| 54 | 569.395,248 415.587,217 | 55 | 569.390,851 415.574,198 | 13.742 |
| 55 | 569.390,851 415.574,198 | 56 | 569.387,481 415.568,631 | 6.507 |
| 56 | 569.387,481 415.568,631 | 57 | 569.383,175 415.563,781 | 6.486 |
| 57 | 569.383,175 415.563,781 | 58 | 569.377,883 415.558,756 | 7.297 |
| 58 | 569.377,883 415.558,756 | 59 | 569.373,616 415.553,828 | 6.519 |
| 59 | 569.373,616 415.553,828 | 60 | 569.370,954 415.548,548 | 5.913 |
| 60 | 569.370,954 415.548,548 | 61 | 569.368,836 415.541,72 | 7.149 |
| 61 | 569.368,836 415.541,72 | 62 | 569.364,371 415.529,028 | 13.454 |
| 62 | 569.364,371 415.529,028 | 63 | 569.360,298 415.517,355 | 12.363 |
| 63 | 569.360,298 415.517,355 | 64 | 569.358,44 415.509,455 | 8.116 |
| 64 | 569.358,44 415.509,455 | 65 | 569.356,762 415.500,778 | 8.838 |
| 65 | 569.356,762 415.500,778 | 66 | 569.354,914 415.492,166 | 8.808 |
| 66 | 569.354,914 415.492,166 | 67 | 569.351,221 415.485,179 | 7.903 |
| 67 | 569.351,221 415.485,179 | 68 | 569.346,343 415.477,696 | 8.932 |
| 68 | 569.346,343 415.477,696 | 69 | 569.341,078 415.470,473 | 8.938 |
| 69 | 569.341,078 415.470,473 | 70 | 569.336,121 415.464,944 | 7.426 |
| 70 | 569.336,121 415.464,944 | 71 | 569.325,626 415.456,515 | 13.462 |
| 71 | 569.325,626 415.456,515 | 72 | 569.318,694 415.450,183 | 9.388 |
| 72 | 569.318,694 415.450,183 | 73 | 569.314,169 415.445,535 | 6.488 |
| 73 | 569.314,169 415.445,535 | 74 | 569.309,773 415.438,728 | 8.103 |
| 74 | 569.309,773 415.438,728 | 75 | 569.306,085 415.430,042 | 9.437 |
| 75 | 569.306,085 415.430,042 | 76 | 569.299,427 415.417,36 | 14.324 |
| 76 | 569.299,427 415.417,36 | 77 | 569.290,628 415.405,707 | 14.602 |
| 77 | 569.290,628 415.405,707 | 78 | 569.286,949 415.400,279 | 6.557 |
| 78 | 569.286,949 415.400,279 | 79 | 569.278,535 415.385,6 | 16.919 |
| 79 | 569.278,535 415.385,6 | 80 | 569.273,282 415.376,74 | 10.301 |
| 80 | 569.273,282 415.376,74 | 81 | 569.269,766 415.371,684 | 6.158 |
| 81 | 569.269,766 415.371,684 | 82 | 569.273,172 415.368,881 | 4.411 |
| 82 | 569.273,172 415.368,881 | 83 | 569.266,801 415.363,476 | 8.355 |
| 83 | 569.266,801 415.363,476 | 84 | 569.263,315 415.359,512 | 5.279 |
| 84 | 569.263,315 415.359,512 | 85 | 569.256,577 415.350,084 | 11.588 |
| 85 | 569.256,577 415.350,084 | 86 | 569.254,007 415.346,54 | 4.377 |
| 86 | 569.254,007 415.346,54 | 87 | 569.248,076 415.339,574 | 9.149 |
| 87 | 569.248,076 415.339,574 | 88 | 569.242,386 415.329,884 | 11.237 |
| 88 | 569.242,386 415.329,884 | 89 | 569.237,523 415.321,77 | 9.46 |
| 89 | 569.237,523 415.321,77 | 1 | 569.234,511 415.317,523 | 5.206 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.955 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

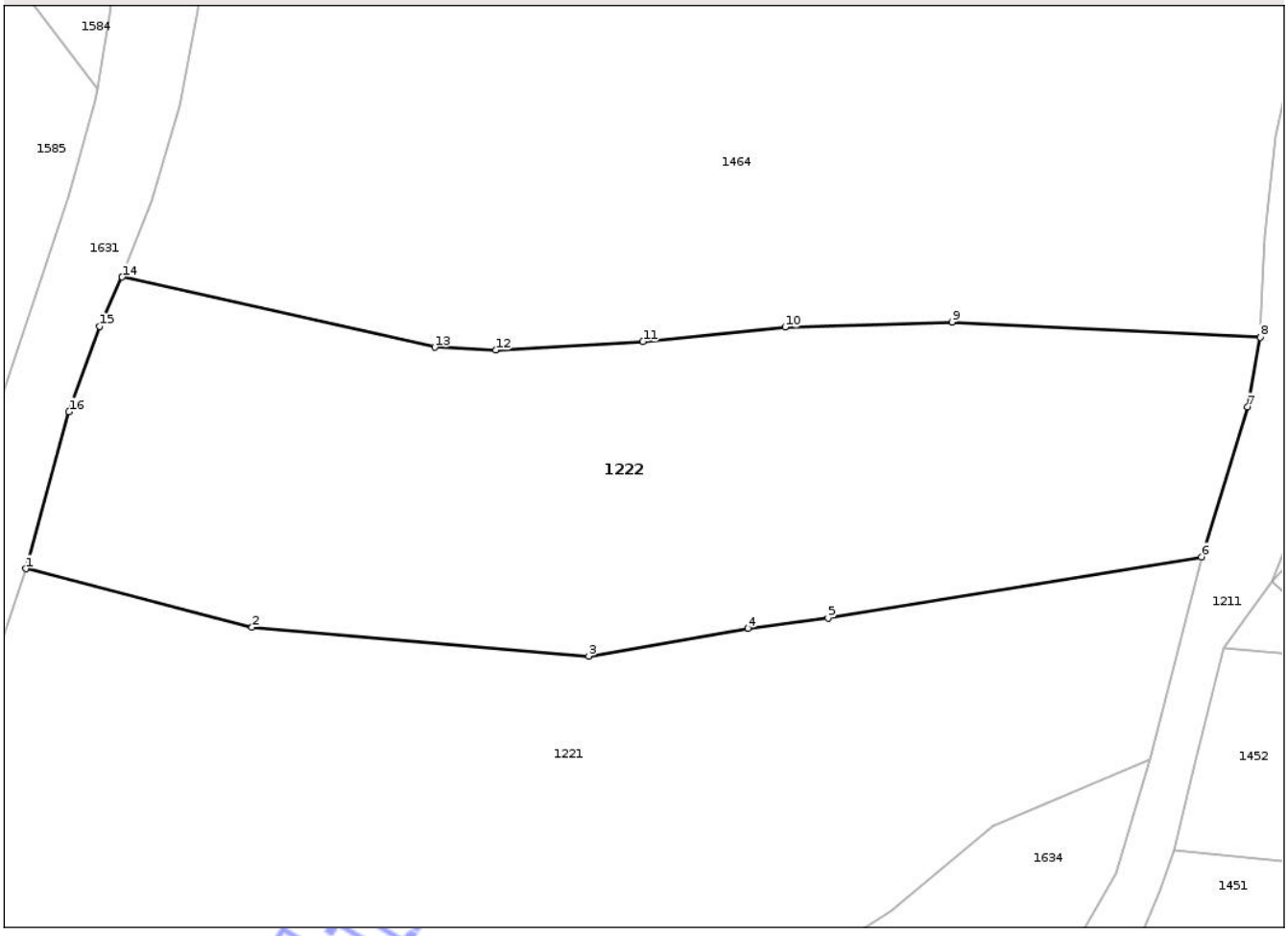
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.955 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.955 | 61 | 1241 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.395,248<br>415.587,217 | 2 | 569.416,424<br>415.581,751 | 21.87 |
| 2 | 569.416,424<br>415.581,751 | 3 | 569.447,952<br>415.579,056 | 31.643 |
| 3 | 569.447,952<br>415.579,056 | 4 | 569.462,865<br>415.581,63 | 15.134 |
| 4 | 569.462,865<br>415.581,63 | 5 | 569.470,35<br>415.582,584 | 7.546 |
| 5 | 569.470,35<br>415.582,584 | 6 | 569.505,321<br>415.588,323 | 35.439 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.505,321<br>415.588,323 | 7 | 569.509,633<br>415.602,353 | 14.678 |
| 7 | 569.509,633<br>415.602,353 | 8 | 569.510,825<br>415.608,858 | 6.613 |
| 8 | 569.510,825<br>415.608,858 | 9 | 569.481,945<br>415.610,289 | 28.915 |
| 9 | 569.481,945<br>415.610,289 | 10 | 569.466,335<br>415.609,81 | 15.617 |
| 10 | 569.466,335<br>415.609,81 | 11 | 569.453,03<br>415.608,45 | 13.374 |
| 11 | 569.453,03<br>415.608,45 | 12 | 569.439,246<br>415.607,655 | 13.807 |
| 12 | 569.439,246<br>415.607,655 | 13 | 569.433,522<br>415.607,932 | 5.731 |
| 13 | 569.433,522<br>415.607,932 | 14 | 569.404,271<br>415.614,483 | 29.976 |
| 14 | 569.404,271<br>415.614,483 | 15 | 569.402,156<br>415.609,874 | 5.071 |
| 15 | 569.402,156<br>415.609,874 | 16 | 569.399,278<br>415.601,897 | 8.48 |
| 16 | 569.399,278<br>415.601,897 | 1 | 569.395,248<br>415.587,217 | 15.223 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 813, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 813, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **POPA IOANA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU VASILE**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU ION**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANEA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 733, din 06.09.1989, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B12 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80 | A1.1 |
| | 1) **POPA IOANA**, CNP neidentificat | |
| B13 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80 | A1.1 |

Document oficial cu circuit civil

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| | 1) **MANESCU VASILE**, CNP neidentificat | |
| B14 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80 | A1.1 |
| | 1) **MANESCU ION**, CNP neidentificat | |
| B15 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80 | A1.1 |
| | 1) **MANESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| B16 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80 | A1.1 |
| | 1) **MANEA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 733, din 06.09.1989, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B17 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/80 | A1.1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B18 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/80 | A1.1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B19 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/80 | A1.1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B20 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/80 | A1.1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| B21 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/80 | A1.1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B22 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/80 | A1.1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

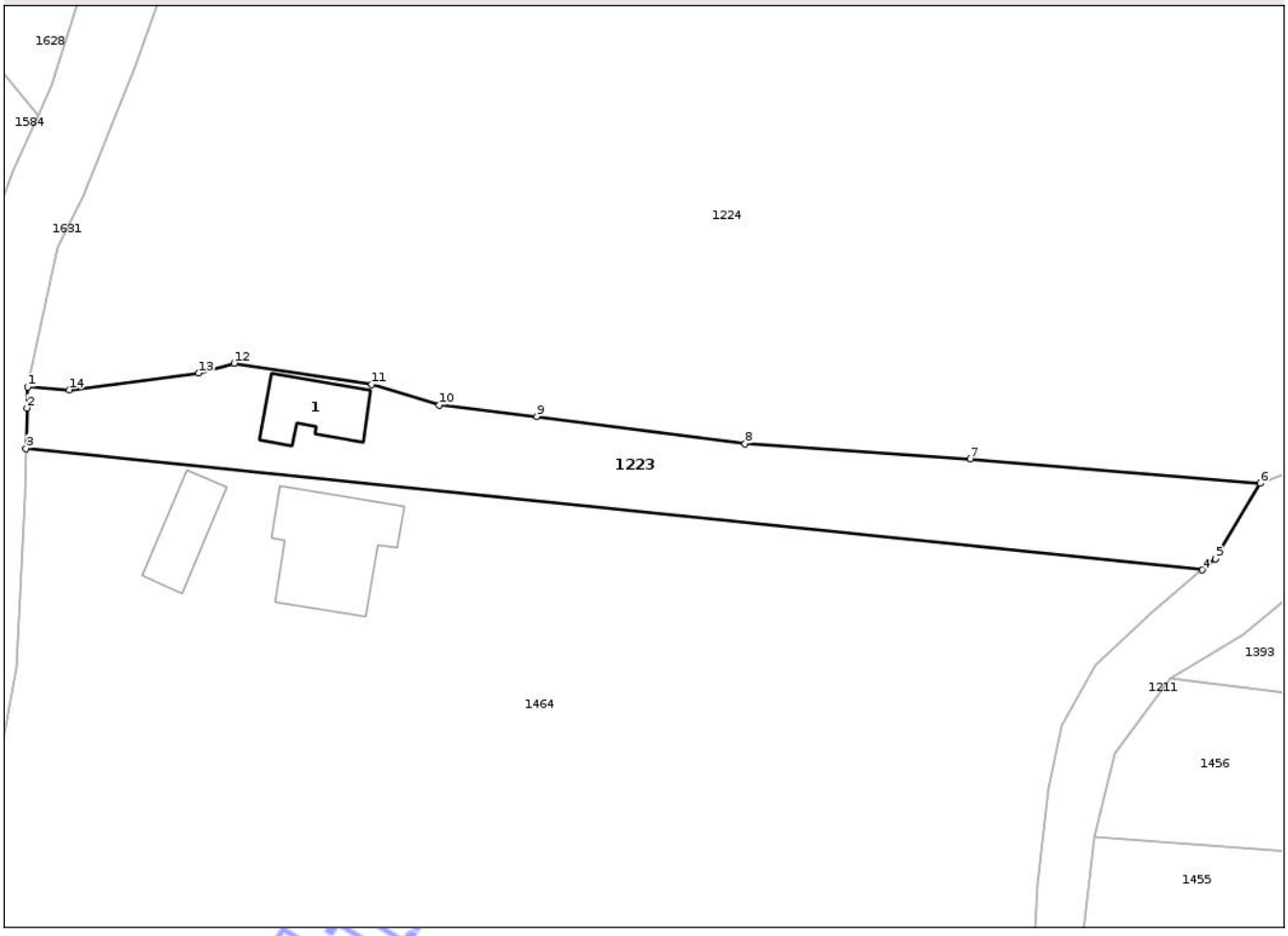
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1242 | - | Pct. Acasa |
| 2 | neproductiv | DA | 400 | 61 | 1242 | - | Pct. Acasa |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 55 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.412,352<br>415.666,878 | 2 | 569.412,311<br>415.664,842 | 2.036 |
| 2 | 569.412,311<br>415.664,842 | 3 | 569.412,195<br>415.660,878 | 3.966 |
| 3 | 569.412,195<br>415.660,878 | 4 | 569.527,389<br>415.648,999 | 115.804 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.527,389<br>415.648,999 | 5 | 569.528,663<br>415.650,068 | 1.663 |
| 5 | 569.528,663<br>415.650,068 | 6 | 569.533,069<br>415.657,468 | 8.613 |
| 6 | 569.533,069<br>415.657,468 | 7 | 569.504,645<br>415.659,84 | 28.523 |
| 7 | 569.504,645<br>415.659,84 | 8 | 569.482,625<br>415.661,331 | 22.07 |
| 8 | 569.482,625<br>415.661,331 | 9 | 569.462,228<br>415.664,011 | 20.572 |
| 9 | 569.462,228<br>415.664,011 | 10 | 569.452,682<br>415.665,128 | 9.611 |
| 10 | 569.452,682<br>415.665,128 | 11 | 569.446,061<br>415.667,14 | 6.92 |
| 11 | 569.446,061<br>415.667,14 | 12 | 569.432,581<br>415.669,21 | 13.638 |
| 12 | 569.432,581<br>415.669,21 | 13 | 569.429,129<br>415.668,25 | 3.583 |
| 13 | 569.429,129<br>415.668,25 | 14 | 569.416,442<br>415.666,616 | 12.792 |
| 14 | 569.416,442<br>415.666,616 | 1 | 569.412,352<br>415.666,878 | 4.098 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 7.284<br>Masurata: 8.505 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2317, din 28/09/2023 emis de N.P. DOBRE STELORIAN DANIEL; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGULESCU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

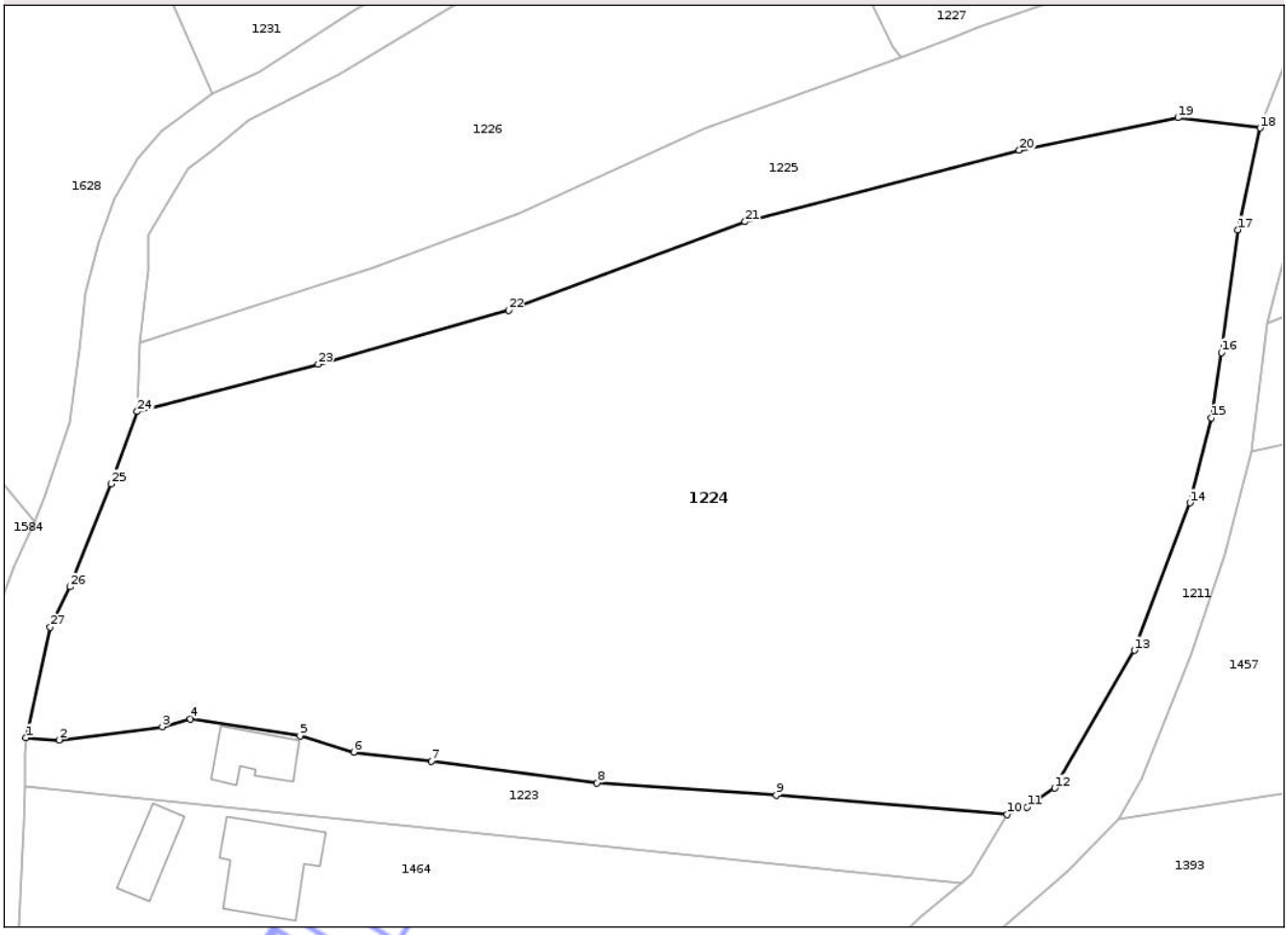
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 7.284<br>Masurata: 8.505 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.000 | 61 | 1243 | - | PCT. FALCESTI |
| 2 | faneata | DA | 3.505 | 61 | 1245 | - | PCT. FALCESTI |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.412,352<br>415.666,878 | 2 | 569.416,442<br>415.666,616 | 4.098 |
| 3 | 569.429,129<br>415.668,25 | 4 | 569.432,581<br>415.669,21 | 3.583 |
| 5 | 569.446,061<br>415.667,14 | 6 | 569.452,682<br>415.665,128 | 6.92 |
| 7 | 569.462,228<br>415.664,011 | 8 | 569.482,625<br>415.661,331 | 20.572 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.416,442<br>415.666,616 | 3 | 569.429,129<br>415.668,25 | 12.792 |
| 4 | 569.432,581<br>415.669,21 | 5 | 569.446,061<br>415.667,14 | 13.638 |
| 6 | 569.452,682<br>415.665,128 | 7 | 569.462,228<br>415.664,011 | 9.611 |
| 8 | 569.482,625<br>415.661,331 | 9 | 569.504,645<br>415.659,84 | 22.07 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.504,645<br>415.659,84 | 10 | 569.533,069<br>415.657,468 | 28.523 |
| 11 | 569.535,536<br>415.658,339 | 12 | 569.538,903<br>415.660,696 | 4.11 |
| 13 | 569.548,722<br>415.677,649 | 14 | 569.555,544<br>415.695,777 | 19.37 |
| 15 | 569.558,204<br>415.706,226 | 16 | 569.559,414<br>415.714,279 | 8.144 |
| 17 | 569.561,43<br>415.729,365 | 18 | 569.564,196<br>415.741,869 | 12.806 |
| 19 | 569.554,073<br>415.743,144 | 20 | 569.534,56<br>415.739,158 | 19.916 |
| 21 | 569.500,817<br>415.730,359 | 22 | 569.471,766<br>415.719,448 | 31.032 |
| 23 | 569.448,303<br>415.712,831 | 24 | 569.426,053<br>415.707,004 | 23.0 |
| 25 | 569.422,817<br>415.698,119 | 26 | 569.417,792<br>415.685,448 | 13.631 |
| 27 | 569.415,339<br>415.680,476 | 1 | 569.412,352<br>415.666,878 | 13.922 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.533,069<br>415.657,468 | 11 | 569.535,536<br>415.658,339 | 2.616 |
| 12 | 569.538,903<br>415.660,696 | 13 | 569.548,722<br>415.677,649 | 19.591 |
| 14 | 569.555,544<br>415.695,777 | 15 | 569.558,204<br>415.706,226 | 10.782 |
| 16 | 569.559,414<br>415.714,279 | 17 | 569.561,43<br>415.729,365 | 15.22 |
| 18 | 569.564,196<br>415.741,869 | 19 | 569.554,073<br>415.743,144 | 10.203 |
| 20 | 569.534,56<br>415.739,158 | 21 | 569.500,817<br>415.730,359 | 34.871 |
| 22 | 569.471,766<br>415.719,448 | 23 | 569.448,303<br>415.712,831 | 24.378 |
| 24 | 569.426,053<br>415.707,004 | 25 | 569.422,817<br>415.698,119 | 9.456 |
| 26 | 569.417,792<br>415.685,448 | 27 | 569.415,339<br>415.680,476 | 5.544 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.967 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

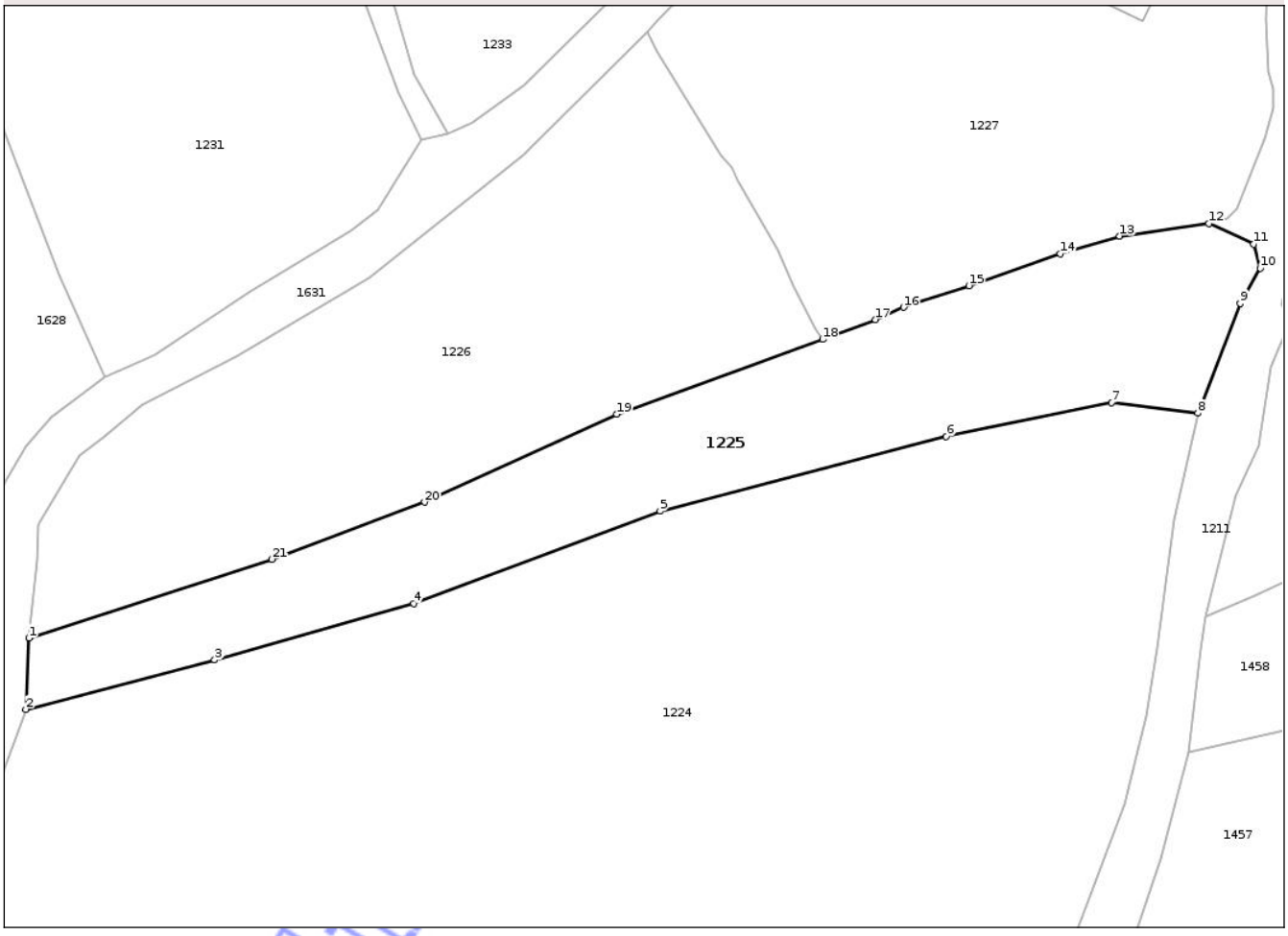
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.967 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.967 | 61 | 1246 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.426,388<br>415.715,403 | 2 | 569.426,053<br>415.707,004 | 8.406 |
| 3 | 569.448,303<br>415.712,831 | 4 | 569.471,766<br>415.719,448 | 24.378 |
| 5 | 569.500,817<br>415.730,359 | 6 | 569.534,56<br>415.739,158 | 34.871 |
| 7 | 569.554,073<br>415.743,144 | 8 | 569.564,196<br>415.741,869 | 10.203 |
| 9 | 569.569,197<br>415.754,817 | 10 | 569.571,566<br>415.758,964 | 4.776 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.426,053<br>415.707,004 | 3 | 569.448,303<br>415.712,831 | 23.0 |
| 4 | 569.471,766<br>415.719,448 | 5 | 569.500,817<br>415.730,359 | 31.032 |
| 6 | 569.534,56<br>415.739,158 | 7 | 569.554,073<br>415.743,144 | 19.916 |
| 8 | 569.564,196<br>415.741,869 | 9 | 569.569,197<br>415.754,817 | 13.88 |
| 10 | 569.571,566<br>415.758,964 | 11 | 569.570,801<br>415.761,789 | 2.927 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.570,801<br>415.761,789 | 12 | 569.565,506<br>415.764,19 | 5.814 |
| 13 | 569.554,973<br>415.762,741 | 14 | 569.547,977<br>415.760,672 | 7.296 |
| 15 | 569.537,221<br>415.756,886 | 16 | 569.529,516<br>415.754,344 | 8.113 |
| 17 | 569.526,196<br>415.752,909 | 18 | 569.519,983<br>415.750,572 | 6.638 |
| 19 | 569.495,709<br>415.741,751 | 20 | 569.473,058<br>415.731,403 | 24.903 |
| 21 | 569.455,04<br>415.724,682 | 1 | 569.426,388<br>415.715,403 | 30.117 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.565,506<br>415.764,19 | 13 | 569.554,973<br>415.762,741 | 10.632 |
| 14 | 569.547,977<br>415.760,672 | 15 | 569.537,221<br>415.756,886 | 11.403 |
| 16 | 569.529,516<br>415.754,344 | 17 | 569.526,196<br>415.752,909 | 3.617 |
| 18 | 569.519,983<br>415.750,572 | 19 | 569.495,709<br>415.741,751 | 25.827 |
| 20 | 569.473,058<br>415.731,403 | 21 | 569.455,04<br>415.724,682 | 19.231 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.561 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

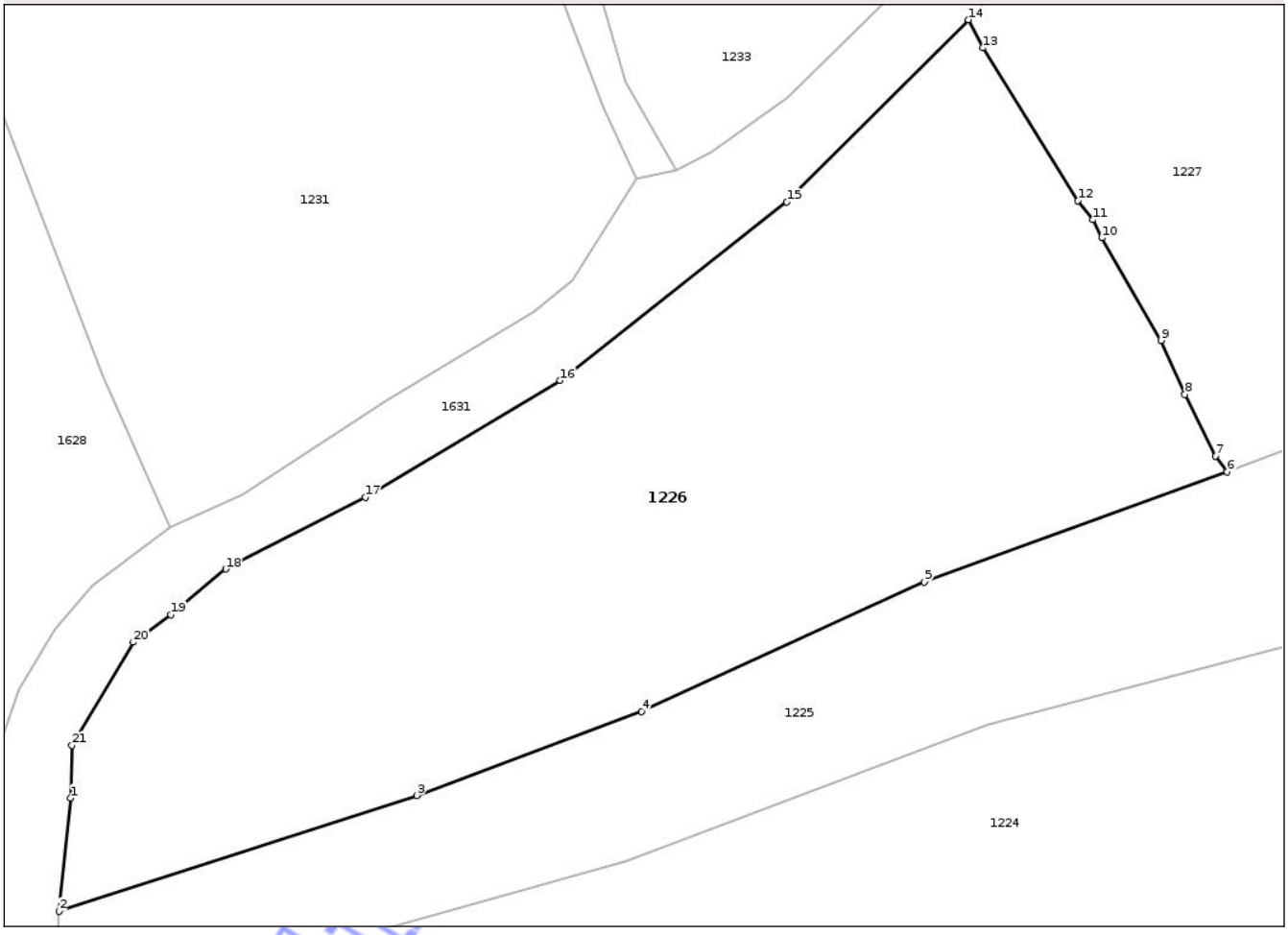
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.561 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.561 | 61 | 1248 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.427,344<br>415.724,465 | 2 | 569.426,388<br>415.715,403 | 9.112 |
| 3 | 569.455,04<br>415.724,682 | 4 | 569.473,058<br>415.731,403 | 19.231 |
| 5 | 569.495,709<br>415.741,751 | 6 | 569.519,983<br>415.750,572 | 25.827 |
| 7 | 569.519,043<br>415.751,831 | 8 | 569.516,587<br>415.756,763 | 5.51 |
| 9 | 569.514,682<br>415.761,088 | 10 | 569.509,93<br>415.769,28 | 9.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.426,388<br>415.715,403 | 3 | 569.455,04<br>415.724,682 | 30.117 |
| 4 | 569.473,058<br>415.731,403 | 5 | 569.495,709<br>415.741,751 | 24.903 |
| 6 | 569.519,983<br>415.750,572 | 7 | 569.519,043<br>415.751,831 | 1.571 |
| 8 | 569.516,587<br>415.756,763 | 9 | 569.514,682<br>415.761,088 | 4.726 |
| 10 | 569.509,93<br>415.769,28 | 11 | 569.509,23<br>415.770,731 | 1.611 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.509,23<br>415.770,731 | 12 | 569.508,018<br>415.772,277 | 1.964 |
| 13 | 569.500,399<br>415.784,49 | 14 | 569.499,26<br>415.786,74 | 2.522 |
| 15 | 569.484,684<br>415.772,165 | 16 | 569.466,554<br>415.757,876 | 23.084 |
| 17 | 569.450,937<br>415.748,541 | 18 | 569.439,751<br>415.742,794 | 12.576 |
| 19 | 569.435,342<br>415.739,142 | 20 | 569.432,346<br>415.736,937 | 3.72 |
| 21 | 569.427,445<br>415.728,693 | 1 | 569.427,344<br>415.724,465 | 4.229 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.508,018<br>415.772,277 | 13 | 569.500,399<br>415.784,49 | 14.395 |
| 14 | 569.499,26<br>415.786,74 | 15 | 569.484,684<br>415.772,165 | 20.613 |
| 16 | 569.466,554<br>415.757,876 | 17 | 569.450,937<br>415.748,541 | 18.194 |
| 18 | 569.439,751<br>415.742,794 | 19 | 569.435,342<br>415.739,142 | 5.725 |
| 20 | 569.432,346<br>415.736,937 | 21 | 569.427,445<br>415.728,693 | 9.591 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1227

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20680 | Din acte: 5.000<br>Masurata: 3.356 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20680-C1 | Loc. Bertea, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA. |
| A1.2 | 20680-C2 | Loc. Bertea, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **10675 / 14/08/2018** | | |
| Act Notarial nr. 1024, din 09/08/2018 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **GEANGU IULIA GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **ENESCU LUCIANA MARINA**<br>2) **ENESCU GEORGE DANIEL**, soti, ca bun comun | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **GEANGU IULIA GEORGIANA**, necasatorita, ca bun propriu | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **ENESCU LUCIANA MARINA**<br>2) **ENESCU GEORGE DANIEL**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

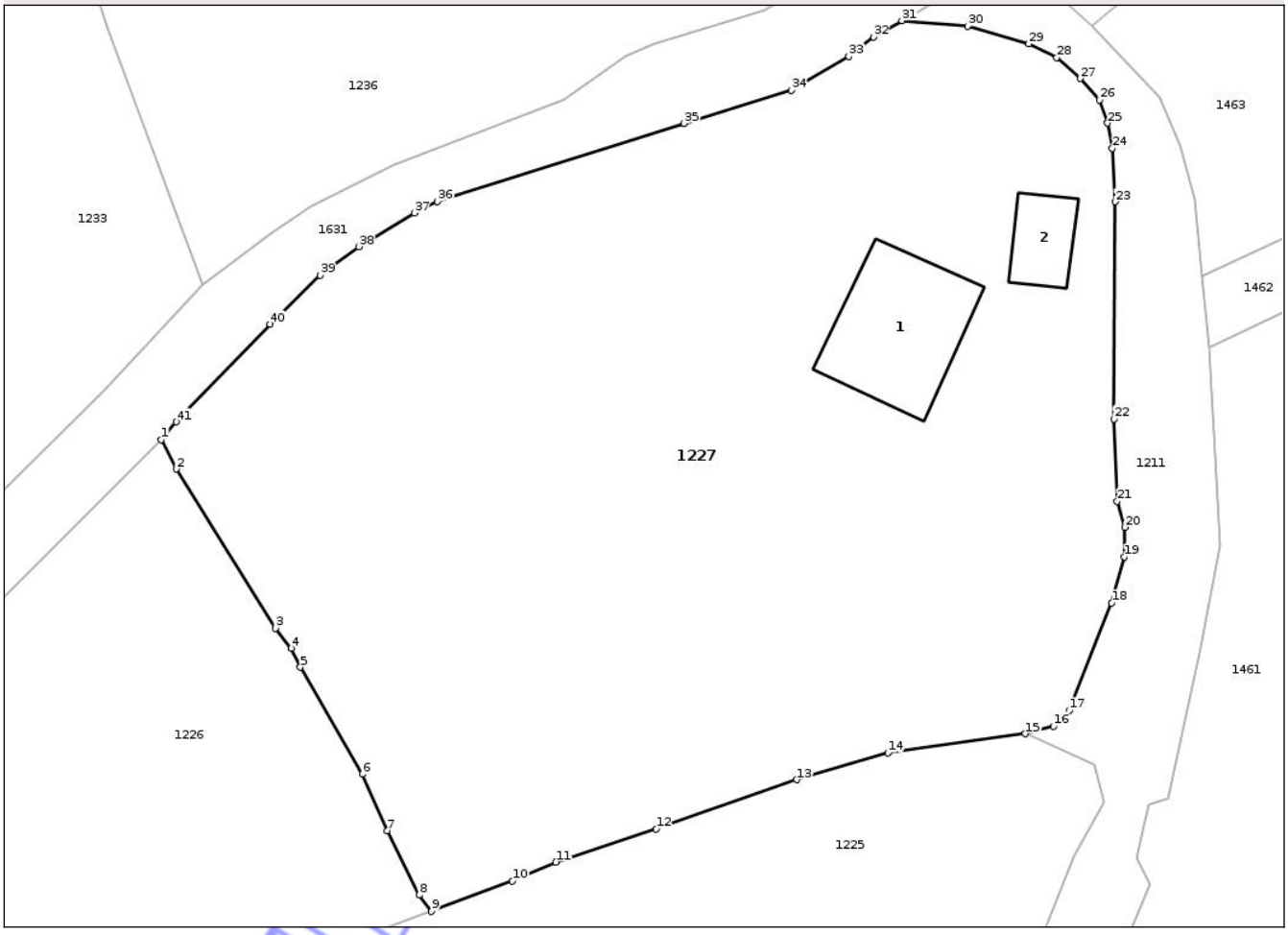
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20680 | Din acte: 5.000<br>Masurata: 3.356 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 567 | 61 | 1247 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.789 | 61 | 1248 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20680-C1 | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA. |
| A1.2 | 20680-C2 | constructii anexa | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.499,26<br>415.786,74 | 2 | 569.500,399<br>415.784,49 | 2.522 |
| 4 | 569.509,23<br>415.770,731 | 5 | 569.509,93<br>415.769,28 | 1.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.500,399<br>415.784,49 | 3 | 569.508,018<br>415.772,277 | 14.395 |
| 5 | 569.509,93<br>415.769,28 | 6 | 569.514,682<br>415.761,088 | 9.47 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.508,018<br>415.772,277 | 4 | 569.509,23<br>415.770,731 | 1.964 |
| 6 | 569.514,682<br>415.761,088 | 7 | 569.516,587<br>415.756,763 | 4.726 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.516,587 415.756,763 | 8 | 569.519,043 415.751,831 | 5.51 |
| 10 | 569.526,196 415.752,909 | 11 | 569.529,516 415.754,344 | 3.617 |
| 13 | 569.547,977 415.760,672 | 14 | 569.554,973 415.762,741 | 7.296 |
| 16 | 569.567,671 415.764,771 | 17 | 569.568,874 415.765,964 | 1.694 |
| 19 | 569.573,109 415.777,753 | 20 | 569.573,15 415.780,029 | 2.276 |
| 22 | 569.572,294 415.788,322 | 23 | 569.572,405 415.804,971 | 16.649 |
| 25 | 569.571,826 415.810,989 | 26 | 569.571,181 415.812,762 | 1.887 |
| 28 | 569.567,921 415.816,032 | 29 | 569.565,784 415.817,078 | 2.379 |
| 31 | 569.556,053 415.818,849 | 32 | 569.553,898 415.817,593 | 2.494 |
| 34 | 569.547,586 415.813,523 | 35 | 569.539,33 415.810,973 | 8.641 |
| 37 | 569.518,686 415.804,109 | 38 | 569.514,4 415.801,532 | 5.001 |
| 40 | 569.507,619 415.795,588 | 41 | 569.500,398 415.788,094 | 10.407 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.519,043 415.751,831 | 9 | 569.519,983 415.750,572 | 1.571 |
| 11 | 569.529,516 415.754,344 | 12 | 569.537,221 415.756,886 | 8.113 |
| 14 | 569.554,973 415.762,741 | 15 | 569.565,506 415.764,19 | 10.632 |
| 17 | 569.568,874 415.765,964 | 18 | 569.572,132 415.774,209 | 8.865 |
| 20 | 569.573,15 415.780,029 | 21 | 569.572,556 415.782,003 | 2.061 |
| 23 | 569.572,405 415.804,971 | 24 | 569.572,191 415.809,07 | 4.105 |
| 26 | 569.571,181 415.812,762 | 27 | 569.569,743 415.814,424 | 2.198 |
| 29 | 569.565,784 415.817,078 | 30 | 569.561,084 415.818,428 | 4.89 |
| 32 | 569.553,898 415.817,593 | 33 | 569.551,986 415.816,104 | 2.423 |
| 35 | 569.539,33 415.810,973 | 36 | 569.520,449 415.805,0 | 19.803 |
| 38 | 569.514,4 415.801,532 | 39 | 569.511,436 415.799,329 | 3.693 |
| 41 | 569.500,398 415.788,094 | 1 | 569.499,26 415.786,74 | 1.769 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.519,983 415.750,572 | 10 | 569.526,196 415.752,909 | 6.638 |
| 12 | 569.537,221 415.756,886 | 13 | 569.547,977 415.760,672 | 11.403 |
| 15 | 569.565,506 415.764,19 | 16 | 569.567,671 415.764,771 | 2.242 |
| 18 | 569.572,132 415.774,209 | 19 | 569.573,109 415.777,753 | 3.676 |
| 21 | 569.572,556 415.782,003 | 22 | 569.572,294 415.788,322 | 6.324 |
| 24 | 569.572,191 415.809,07 | 25 | 569.571,826 415.810,989 | 1.953 |
| 27 | 569.569,743 415.814,424 | 28 | 569.567,921 415.816,032 | 2.43 |
| 30 | 569.561,084 415.818,428 | 31 | 569.556,053 415.818,849 | 5.049 |
| 33 | 569.551,986 415.816,104 | 34 | 569.547,586 415.813,523 | 5.101 |
| 36 | 569.520,449 415.805,0 | 37 | 569.518,686 415.804,109 | 1.975 |
| 39 | 569.511,436 415.799,329 | 40 | 569.507,619 415.795,588 | 5.345 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 859, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.053 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 859, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 859, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10568, din 03.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DANAILA CONSTANTIN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **DANAILA CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

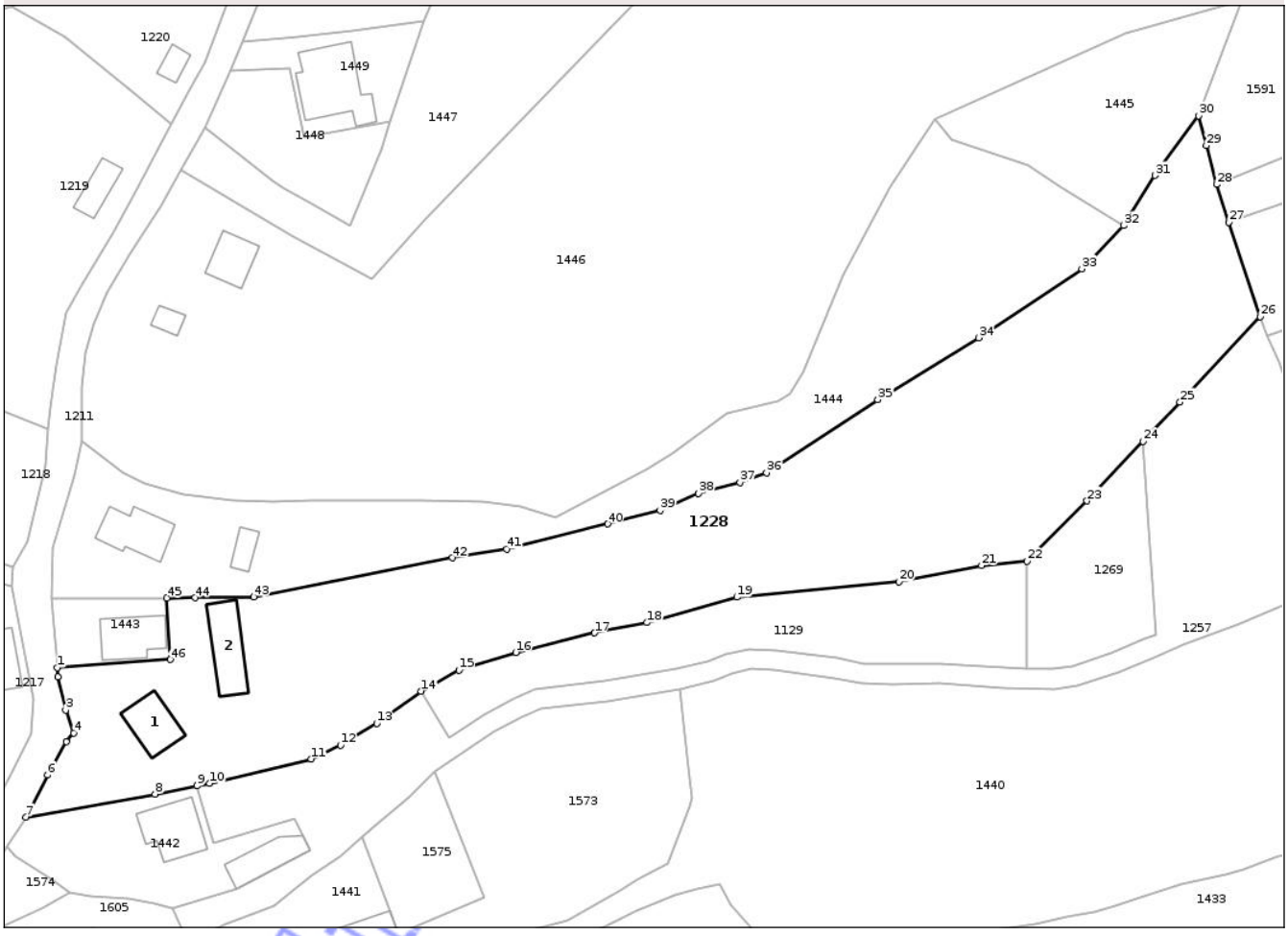
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.053 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.824 | 61 | 1134 | - | |
| 2 | faneata | NU | 4.229 | 51 | 546/4 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 86 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.426,976 415.388,727 | 2 | 569.427,098 415.387,05 | 1.682 |
| 4 | 569.429,913 415.377,251 | 5 | 569.428,58 415.375,748 | 2.009 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.427,098 415.387,05 | 3 | 569.428,487 415.381,267 | 5.947 |
| 5 | 569.428,58 415.375,748 | 6 | 569.425,336 415.369,854 | 6.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.428,487 415.381,267 | 4 | 569.429,913 415.377,251 | 4.262 |
| 6 | 569.425,336 415.369,854 | 7 | 569.421,509 415.362,452 | 8.333 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.421,509 415.362,452 | 8 | 569.444,198 415.366,523 | 23.051 |
| 10 | 569.453,751 415.368,398 | 11 | 569.471,645 415.372,691 | 18.402 |
| 13 | 569.483,113 415.378,962 | 14 | 569.490,952 415.384,582 | 9.645 |
| 16 | 569.507,556 415.391,389 | 17 | 569.521,406 415.394,798 | 14.263 |
| 19 | 569.546,414 415.401,084 | 20 | 569.574,853 415.403,784 | 28.567 |
| 22 | 569.597,373 415.407,359 | 23 | 569.607,9 415.417,954 | 14.936 |
| 25 | 569.624,203 415.435,293 | 26 | 569.638,313 415.450,268 | 20.575 |
| 28 | 569.630,646 415.473,462 | 29 | 569.628,846 415.480,299 | 7.07 |
| 31 | 569.619,815 415.475,061 | 32 | 569.614,308 415.466,242 | 10.397 |
| 34 | 569.588,838 415.446,589 | 35 | 569.571,141 415.435,684 | 20.787 |
| 37 | 569.546,952 415.421,18 | 38 | 569.539,646 415.419,313 | 7.541 |
| 40 | 569.523,656 415.413,917 | 41 | 569.505,934 415.409,491 | 18.266 |
| 43 | 569.461,556 415.401,139 | 44 | 569.451,19 415.400,952 | 10.368 |
| 46 | 569.446,851 415.390,126 | 1 | 569.426,976 415.388,727 | 19.924 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.444,198 415.366,523 | 9 | 569.451,581 415.367,972 | 7.524 |
| 11 | 569.471,645 415.372,691 | 12 | 569.476,795 415.375,099 | 5.685 |
| 14 | 569.490,952 415.384,582 | 15 | 569.497,546 415.388,272 | 7.556 |
| 17 | 569.521,406 415.394,798 | 18 | 569.530,584 415.396,621 | 9.357 |
| 20 | 569.574,853 415.403,784 | 21 | 569.589,353 415.406,61 | 14.773 |
| 23 | 569.607,9 415.417,954 | 24 | 569.617,728 415.428,406 | 14.347 |
| 26 | 569.638,313 415.450,268 | 27 | 569.632,839 415.466,827 | 17.44 |
| 29 | 569.628,846 415.480,299 | 30 | 569.627,495 415.485,52 | 5.393 |
| 32 | 569.614,308 415.466,242 | 33 | 569.606,99 415.458,682 | 10.522 |
| 35 | 569.571,141 415.435,684 | 36 | 569.551,62 415.422,874 | 23.349 |
| 38 | 569.539,646 415.419,313 | 39 | 569.532,905 415.416,271 | 7.396 |
| 41 | 569.505,934 415.409,491 | 42 | 569.496,402 415.407,962 | 9.654 |
| 44 | 569.451,19 415.400,952 | 45 | 569.446,288 415.400,934 | 4.902 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.451,581 415.367,972 | 10 | 569.453,751 415.368,398 | 2.211 |
| 12 | 569.476,795 415.375,099 | 13 | 569.483,113 415.378,962 | 7.405 |
| 15 | 569.497,546 415.388,272 | 16 | 569.507,556 415.391,389 | 10.484 |
| 18 | 569.530,584 415.396,621 | 19 | 569.546,414 415.401,084 | 16.447 |
| 21 | 569.589,353 415.406,61 | 22 | 569.597,373 415.407,359 | 8.055 |
| 24 | 569.617,728 415.428,406 | 25 | 569.624,203 415.435,293 | 9.453 |
| 27 | 569.632,839 415.466,827 | 28 | 569.630,646 415.473,462 | 6.989 |
| 30 | 569.627,495 415.485,52 | 31 | 569.619,815 415.475,061 | 12.976 |
| 33 | 569.606,99 415.458,682 | 34 | 569.588,838 415.446,589 | 21.811 |
| 36 | 569.551,62 415.422,874 | 37 | 569.546,952 415.421,18 | 4.966 |
| 39 | 569.532,905 415.416,271 | 40 | 569.523,656 415.413,917 | 9.544 |
| 42 | 569.496,402 415.407,962 | 43 | 569.461,556 415.401,139 | 35.508 |
| 45 | 569.446,288 415.400,934 | 46 | 569.446,851 415.390,126 | 10.823 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str De 1252/1, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 501 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11254, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

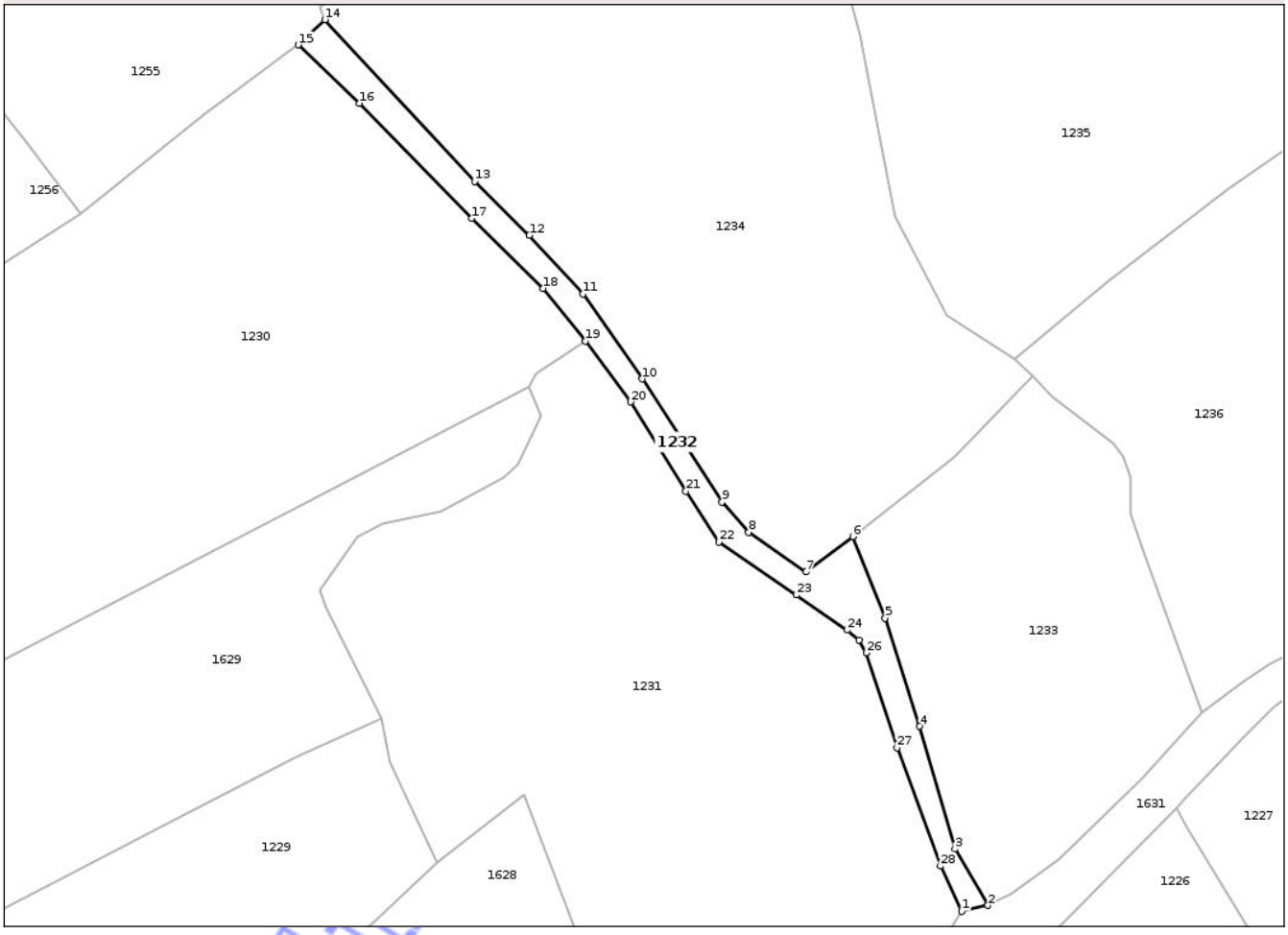
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 501 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 202 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 299 | 50 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.472,617<br>415.774,01 | 2 | 569.475,856<br>415.774,737 | 3.32 |
| 3 | 569.471,779<br>415.781,738 | 4 | 569.467,382<br>415.796,938 | 15.823 |
| 5 | 569.463,109<br>415.810,336 | 6 | 569.459,121<br>415.820,426 | 10.85 |
| 7 | 569.453,275<br>415.816,051 | 8 | 569.446,198<br>415.820,958 | 8.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.475,856<br>415.774,737 | 3 | 569.471,779<br>415.781,738 | 8.102 |
| 4 | 569.467,382<br>415.796,938 | 5 | 569.463,109<br>415.810,336 | 14.063 |
| 6 | 569.459,121<br>415.820,426 | 7 | 569.453,275<br>415.816,051 | 7.302 |
| 8 | 569.446,198<br>415.820,958 | 9 | 569.442,881<br>415.824,725 | 5.019 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.442,881<br>415.824,725 | 10 | 569.432,997<br>415.839,95 | 18.152 |
| 11 | 569.425,661<br>415.850,495 | 12 | 569.418,985<br>415.857,731 | 9.845 |
| 13 | 569.412,214<br>415.864,408 | 14 | 569.393,648<br>415.884,437 | 27.311 |
| 15 | 569.390,351<br>415.881,323 | 16 | 569.397,907<br>415.874,115 | 10.443 |
| 17 | 569.411,845<br>415.859,834 | 18 | 569.420,709<br>415.851,173 | 12.393 |
| 19 | 569.425,96<br>415.844,643 | 20 | 569.431,534<br>415.837,107 | 9.373 |
| 21 | 569.438,42<br>415.826,029 | 22 | 569.442,499<br>415.819,753 | 7.485 |
| 23 | 569.452,113<br>415.813,185 | 24 | 569.458,386<br>415.808,838 | 7.632 |
| 25 | 569.459,906<br>415.807,625 | 26 | 569.460,807<br>415.806,012 | 1.848 |
| 27 | 569.464,576<br>415.794,251 | 28 | 569.469,994<br>415.779,621 | 15.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.432,997<br>415.839,95 | 11 | 569.425,661<br>415.850,495 | 12.846 |
| 12 | 569.418,985<br>415.857,731 | 13 | 569.412,214<br>415.864,408 | 9.509 |
| 14 | 569.393,648<br>415.884,437 | 15 | 569.390,351<br>415.881,323 | 4.535 |
| 16 | 569.397,907<br>415.874,115 | 17 | 569.411,845<br>415.859,834 | 19.955 |
| 18 | 569.420,709<br>415.851,173 | 19 | 569.425,96<br>415.844,643 | 8.379 |
| 20 | 569.431,534<br>415.837,107 | 21 | 569.438,42<br>415.826,029 | 13.044 |
| 22 | 569.442,499<br>415.819,753 | 23 | 569.452,113<br>415.813,185 | 11.643 |
| 24 | 569.458,386<br>415.808,838 | 25 | 569.459,906<br>415.807,625 | 1.945 |
| 26 | 569.460,807<br>415.806,012 | 27 | 569.464,576<br>415.794,251 | 12.35 |
| 28 | 569.469,994<br>415.779,621 | 1 | 569.472,617<br>415.774,01 | 6.194 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.862 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

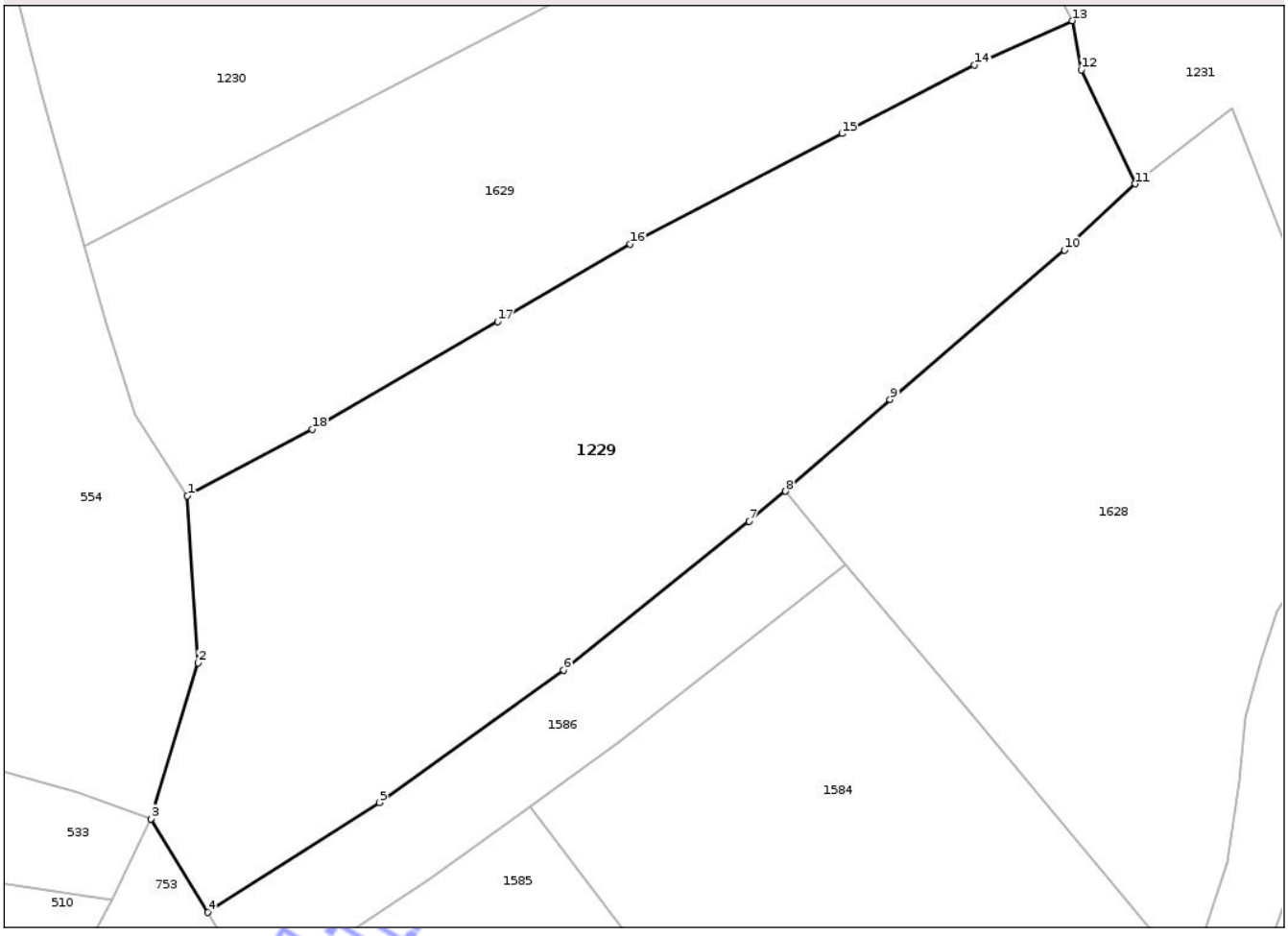
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.862 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.862 | 50 | 533 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.303,597<br>415.745,863 | 2 | 569.304,763<br>415.727,552 | 18.348 |
| 2 | 569.304,763<br>415.727,552 | 3 | 569.299,602<br>415.710,479 | 17.836 |
| 3 | 569.299,602<br>415.710,479 | 4 | 569.305,816<br>415.700,22 | 11.994 |
| 4 | 569.305,816<br>415.700,22 | 5 | 569.324,643<br>415.712,256 | 22.345 |
| 5 | 569.324,643<br>415.712,256 | 6 | 569.344,851<br>415.726,779 | 24.885 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.344,851<br>415.726,779 | 7 | 569.365,245<br>415.743,082 | 26.109 |
| 7 | 569.365,245<br>415.743,082 | 8 | 569.369,224<br>415.746,378 | 5.167 |
| 8 | 569.369,224<br>415.746,378 | 9 | 569.380,695<br>415.756,426 | 15.249 |
| 9 | 569.380,695<br>415.756,426 | 10 | 569.399,839<br>415.772,799 | 25.191 |
| 10 | 569.399,839<br>415.772,799 | 11 | 569.407,585<br>415.780,056 | 10.614 |
| 11 | 569.407,585<br>415.780,056 | 12 | 569.401,664<br>415.792,557 | 13.832 |
| 12 | 569.401,664<br>415.792,557 | 13 | 569.400,708<br>415.797,939 | 5.466 |
| 13 | 569.400,708<br>415.797,939 | 14 | 569.389,961<br>415.793,087 | 11.792 |
| 14 | 569.389,961<br>415.793,087 | 15 | 569.375,425<br>415.785,565 | 16.367 |
| 15 | 569.375,425<br>415.785,565 | 16 | 569.352,163<br>415.773,441 | 26.232 |
| 16 | 569.352,163<br>415.773,441 | 17 | 569.337,647<br>415.764,96 | 16.812 |
| 17 | 569.337,647<br>415.764,96 | 18 | 569.317,314<br>415.753,153 | 23.512 |
| 18 | 569.317,314<br>415.753,153 | 1 | 569.303,597<br>415.745,863 | 15.534 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.600 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 131, din 27/05/2024 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 109, din 20.12.2002, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA, act notarial nr. 108, din 20.12.2002, eliberat de N.P. IANCU LAURA IOANA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **LUNGU VIOLETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

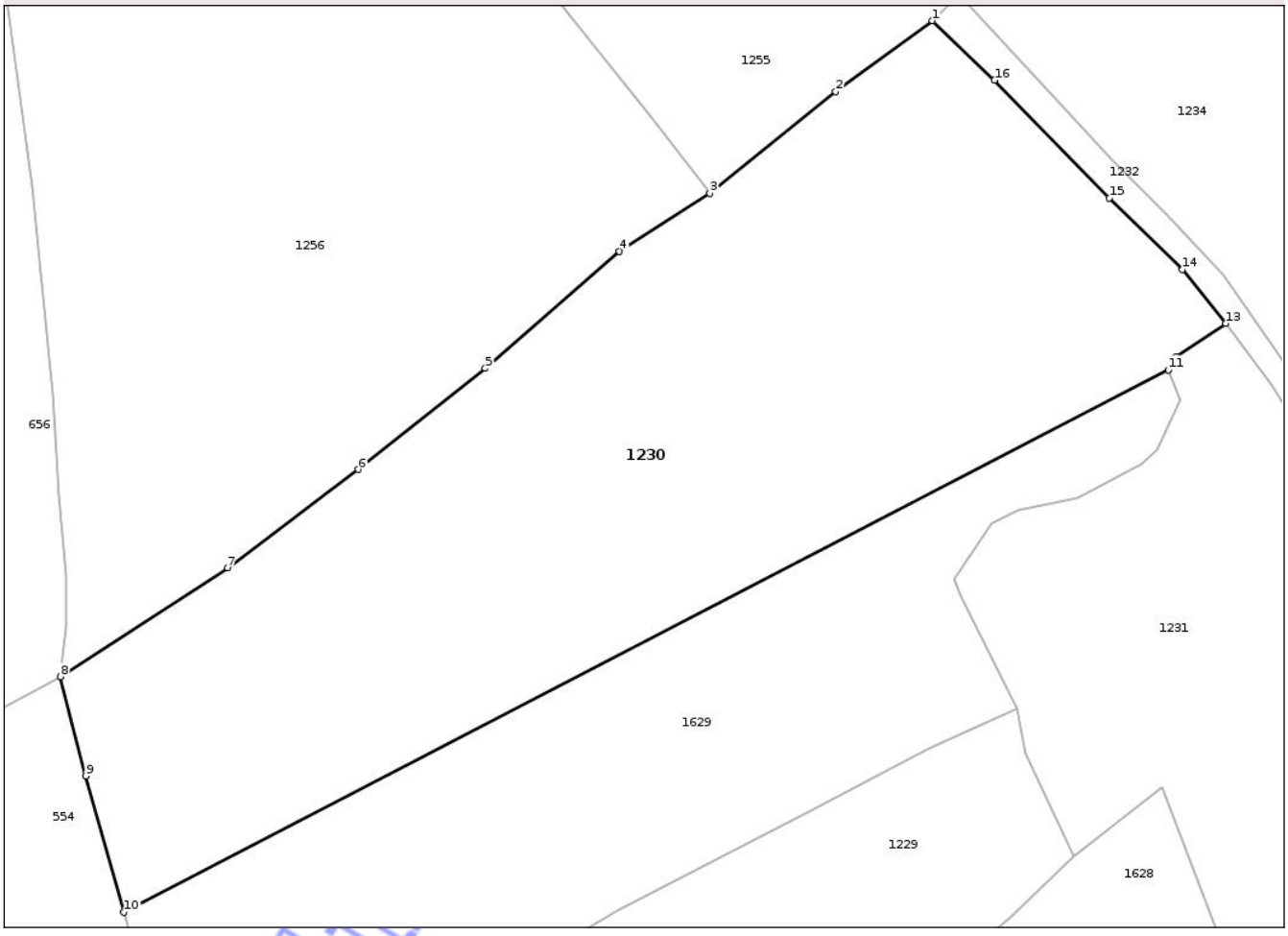
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.800 | 50 | 533/2 | - | |
| 2 | livada | NU | 1.800 | 50 | 533/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.390,351<br>415.881,323 | 2 | 569.378,645<br>415.872,735 | 14.518 |
| 2 | 569.378,645<br>415.872,735 | 3 | 569.363,365<br>415.860,406 | 19.634 |
| 3 | 569.363,365<br>415.860,406 | 4 | 569.352,402<br>415.853,376 | 13.023 |
| 4 | 569.352,402<br>415.853,376 | 5 | 569.336,108<br>415.839,211 | 21.59 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.336,108<br>415.839,211 | 6 | 569.320,719<br>415.826,954 | 19.674 |
| 6 | 569.320,719<br>415.826,954 | 7 | 569.304,854<br>415.815,055 | 19.831 |
| 7 | 569.304,854<br>415.815,055 | 8 | 569.284,566<br>415.801,834 | 24.216 |
| 8 | 569.284,566<br>415.801,834 | 9 | 569.287,653<br>415.789,809 | 12.415 |
| 9 | 569.287,653<br>415.789,809 | 10 | 569.292,286<br>415.773,284 | 17.162 |
| 10 | 569.292,286<br>415.773,284 | 11 | 569.419,0<br>415.839,017 | 142.749 |
| 11 | 569.419,0<br>415.839,017 | 12 | 569.419,915<br>415.840,645 | 1.868 |
| 12 | 569.419,915<br>415.840,645 | 13 | 569.425,96<br>415.844,643 | 7.247 |
| 13 | 569.425,96<br>415.844,643 | 14 | 569.420,709<br>415.851,173 | 8.379 |
| 14 | 569.420,709<br>415.851,173 | 15 | 569.411,845<br>415.859,834 | 12.393 |
| 15 | 569.411,845<br>415.859,834 | 16 | 569.397,907<br>415.874,115 | 19.955 |
| 16 | 569.397,907<br>415.874,115 | 1 | 569.390,351<br>415.881,323 | 10.443 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.918 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11280, din 21.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BABUS NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

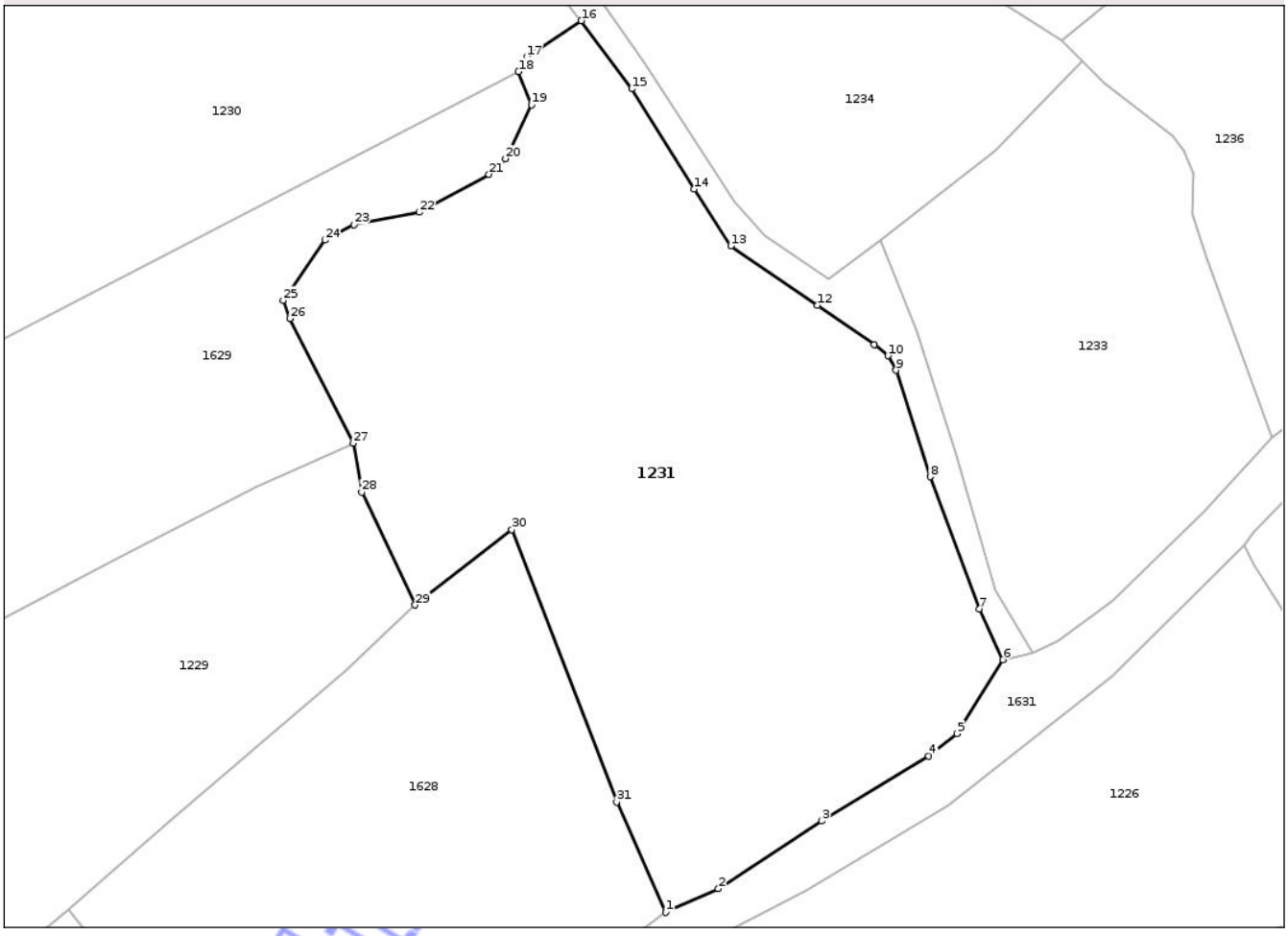
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.918 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.290 | 61 | 1252 | - | |
| 2 | livada | NU | 2.628 | 50 | 533 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.435,28<br>415.746,097 | 2 | 569.441,125<br>415.748,717 | 6.405 |
| 3 | 569.452,559<br>415.756,195 | 4 | 569.464,405<br>415.763,39 | 13.86 |
| 5 | 569.467,559<br>415.765,867 | 6 | 569.472,617<br>415.774,01 | 9.586 |
| 7 | 569.469,994<br>415.779,621 | 8 | 569.464,576<br>415.794,251 | 15.601 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.441,125<br>415.748,717 | 3 | 569.452,559<br>415.756,195 | 13.662 |
| 4 | 569.464,405<br>415.763,39 | 5 | 569.467,559<br>415.765,867 | 4.01 |
| 6 | 569.472,617<br>415.774,01 | 7 | 569.469,994<br>415.779,621 | 6.194 |
| 8 | 569.464,576<br>415.794,251 | 9 | 569.460,807<br>415.806,012 | 12.35 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.460,807<br>415.806,012 | 10 | 569.459,906<br>415.807,625 | 1.848 |
| 11 | 569.458,386<br>415.808,838 | 12 | 569.452,113<br>415.813,185 | 7.632 |
| 13 | 569.442,499<br>415.819,753 | 14 | 569.438,42<br>415.826,029 | 7.485 |
| 15 | 569.431,534<br>415.837,107 | 16 | 569.425,96<br>415.844,643 | 9.373 |
| 17 | 569.419,915<br>415.840,645 | 18 | 569.419,0<br>415.839,017 | 1.868 |
| 19 | 569.420,449<br>415.835,36 | 20 | 569.417,576<br>415.829,407 | 6.61 |
| 21 | 569.415,722<br>415.827,669 | 22 | 569.408,039<br>415.823,47 | 8.756 |
| 23 | 569.400,801<br>415.822,095 | 24 | 569.397,604<br>415.820,39 | 3.623 |
| 25 | 569.392,972<br>415.813,735 | 26 | 569.393,712<br>415.811,721 | 2.146 |
| 27 | 569.400,708<br>415.797,939 | 28 | 569.401,664<br>415.792,557 | 5.466 |
| 29 | 569.407,585<br>415.780,056 | 30 | 569.418,273<br>415.788,408 | 13.564 |
| 31 | 569.429,872<br>415.758,292 | 1 | 569.435,28<br>415.746,097 | 13.34 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.459,906<br>415.807,625 | 11 | 569.458,386<br>415.808,838 | 1.945 |
| 12 | 569.452,113<br>415.813,185 | 13 | 569.442,499<br>415.819,753 | 11.643 |
| 14 | 569.438,42<br>415.826,029 | 15 | 569.431,534<br>415.837,107 | 13.044 |
| 16 | 569.425,96<br>415.844,643 | 17 | 569.419,915<br>415.840,645 | 7.247 |
| 18 | 569.419,0<br>415.839,017 | 19 | 569.420,449<br>415.835,36 | 3.934 |
| 20 | 569.417,576<br>415.829,407 | 21 | 569.415,722<br>415.827,669 | 2.541 |
| 22 | 569.408,039<br>415.823,47 | 23 | 569.400,801<br>415.822,095 | 7.367 |
| 24 | 569.397,604<br>415.820,39 | 25 | 569.392,972<br>415.813,735 | 8.108 |
| 26 | 569.393,712<br>415.811,721 | 27 | 569.400,708<br>415.797,939 | 15.456 |
| 28 | 569.401,664<br>415.792,557 | 29 | 569.407,585<br>415.780,056 | 13.832 |
| 30 | 569.418,273<br>415.788,408 | 31 | 569.429,872<br>415.758,292 | 32.272 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.629 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2193, din 09/07/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUCURENCIU IOAN**<br>2) **BUCURENCIU ANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

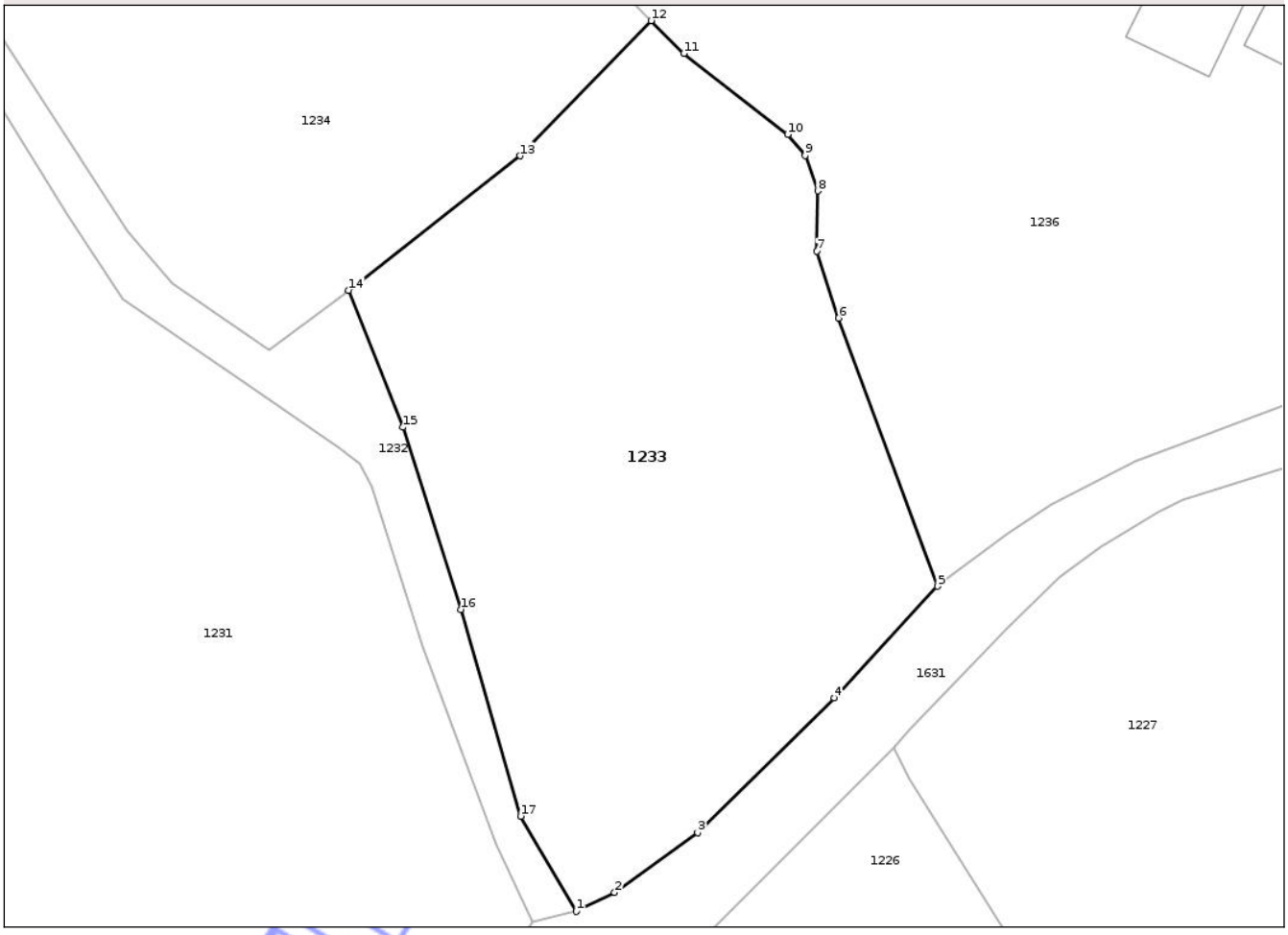
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.629 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1253/2 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.129 | 61 | 1253/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.475,856<br>415.774,737 | 2 | 569.478,689<br>415.776,12 | 3.153 |
| 2 | 569.478,689<br>415.776,12 | 3 | 569.484,784<br>415.780,535 | 7.526 |
| 3 | 569.484,784<br>415.780,535 | 4 | 569.494,846<br>415.790,418 | 14.104 |
| 4 | 569.494,846<br>415.790,418 | 5 | 569.502,441<br>415.798,647 | 11.198 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.502,441<br>415.798,647 | 6 | 569.495,156<br>415.818,367 | 21.023 |
| 6 | 569.495,156<br>415.818,367 | 7 | 569.493,579<br>415.823,289 | 5.168 |
| 7 | 569.493,579<br>415.823,289 | 8 | 569.493,638<br>415.827,727 | 4.438 |
| 8 | 569.493,638<br>415.827,727 | 9 | 569.492,694<br>415.830,338 | 2.776 |
| 9 | 569.492,694<br>415.830,338 | 10 | 569.491,425<br>415.831,878 | 1.995 |
| 10 | 569.491,425<br>415.831,878 | 11 | 569.483,779<br>415.837,827 | 9.688 |
| 11 | 569.483,779<br>415.837,827 | 12 | 569.481,37<br>415.840,244 | 3.413 |
| 12 | 569.481,37<br>415.840,244 | 13 | 569.471,731<br>415.830,302 | 13.848 |
| 13 | 569.471,731<br>415.830,302 | 14 | 569.459,121<br>415.820,426 | 16.017 |
| 14 | 569.459,121<br>415.820,426 | 15 | 569.463,109<br>415.810,336 | 10.85 |
| 15 | 569.463,109<br>415.810,336 | 16 | 569.467,382<br>415.796,938 | 14.063 |
| 16 | 569.467,382<br>415.796,938 | 17 | 569.471,779<br>415.781,738 | 15.823 |
| 17 | 569.471,779<br>415.781,738 | 1 | 569.475,856<br>415.774,737 | 8.102 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.704 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9669, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

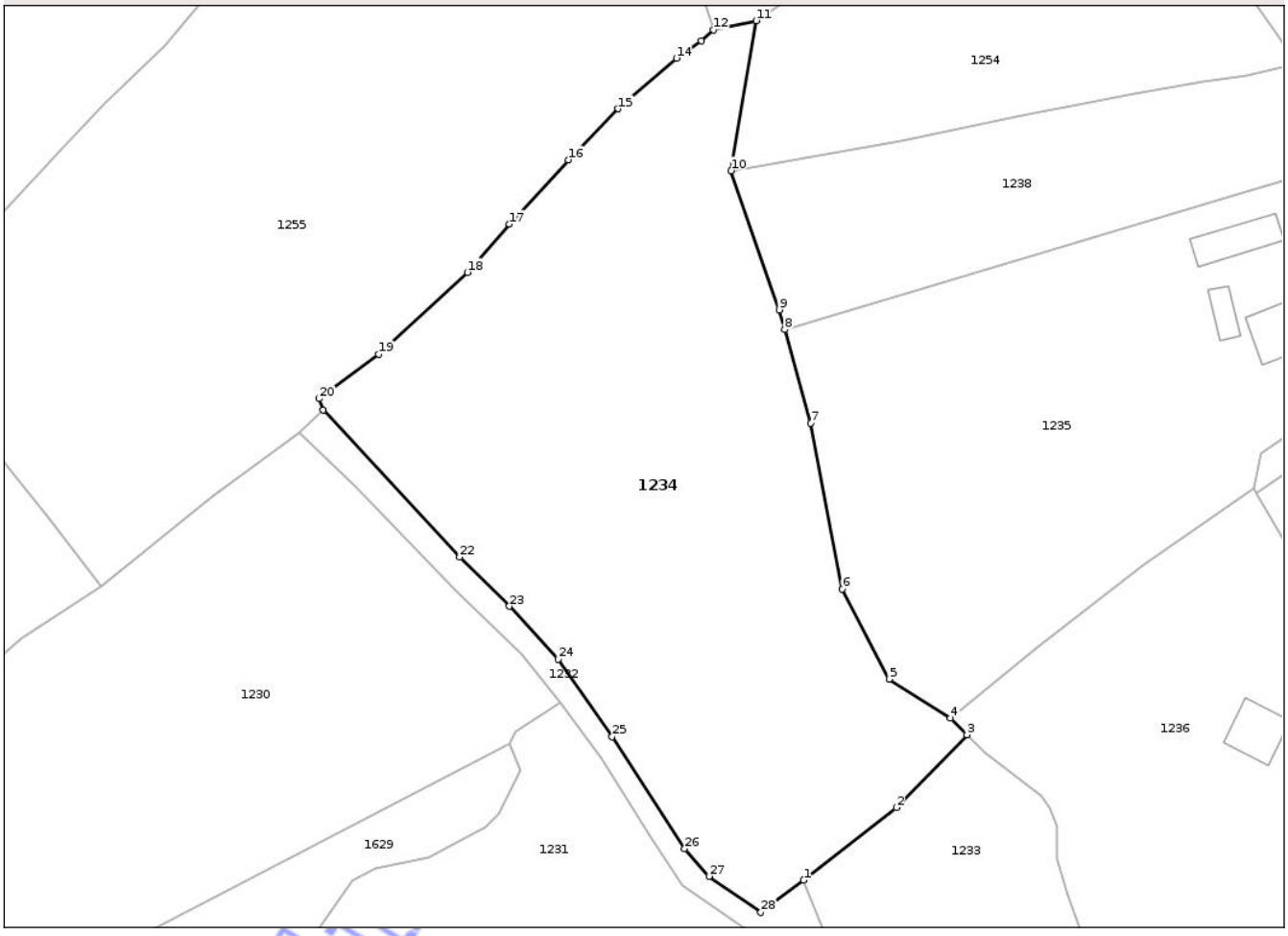
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.704 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 4.704 | 50 | 533/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.459,121<br>415.820,426 | 2 | 569.471,731<br>415.830,302 | 16.017 |
| 3 | 569.481,37<br>415.840,244 | 4 | 569.479,132<br>415.842,489 | 3.17 |
| 5 | 569.470,759<br>415.847,79 | 6 | 569.464,376<br>415.860,055 | 13.827 |
| 7 | 569.460,046<br>415.882,656 | 8 | 569.456,533<br>415.895,373 | 13.193 |
| 9 | 569.455,786<br>415.898,078 | 10 | 569.449,224<br>415.917,016 | 20.043 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.471,731<br>415.830,302 | 3 | 569.481,37<br>415.840,244 | 13.848 |
| 4 | 569.479,132<br>415.842,489 | 5 | 569.470,759<br>415.847,79 | 9.91 |
| 6 | 569.464,376<br>415.860,055 | 7 | 569.460,046<br>415.882,656 | 23.012 |
| 8 | 569.456,533<br>415.895,373 | 9 | 569.455,786<br>415.898,078 | 2.806 |
| 10 | 569.449,224<br>415.917,016 | 11 | 569.452,662<br>415.937,432 | 20.703 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.452,662<br>415.937,432 | 12 | 569.446,78<br>415.936,18 | 6.014 |
| 13 | 569.445,131<br>415.934,715 | 14 | 569.441,753<br>415.932,322 | 4.14 |
| 15 | 569.433,802<br>415.925,44 | 16 | 569.427,035<br>415.918,497 | 9.695 |
| 17 | 569.418,996<br>415.909,728 | 18 | 569.413,276<br>415.903,166 | 8.705 |
| 19 | 569.401,175<br>415.892,014 | 20 | 569.393,071<br>415.885,971 | 10.109 |
| 21 | 569.393,648<br>415.884,437 | 22 | 569.412,214<br>415.864,408 | 27.311 |
| 23 | 569.418,985<br>415.857,731 | 24 | 569.425,661<br>415.850,495 | 9.845 |
| 25 | 569.432,997<br>415.839,95 | 26 | 569.442,881<br>415.824,725 | 18.152 |
| 27 | 569.446,198<br>415.820,958 | 28 | 569.453,275<br>415.816,051 | 8.611 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.446,78<br>415.936,18 | 13 | 569.445,131<br>415.934,715 | 2.206 |
| 14 | 569.441,753<br>415.932,322 | 15 | 569.433,802<br>415.925,44 | 10.516 |
| 16 | 569.427,035<br>415.918,497 | 17 | 569.418,996<br>415.909,728 | 11.896 |
| 18 | 569.413,276<br>415.903,166 | 19 | 569.401,175<br>415.892,014 | 16.456 |
| 20 | 569.393,071<br>415.885,971 | 21 | 569.393,648<br>415.884,437 | 1.639 |
| 22 | 569.412,214<br>415.864,408 | 23 | 569.418,985<br>415.857,731 | 9.509 |
| 24 | 569.425,661<br>415.850,495 | 25 | 569.432,997<br>415.839,95 | 12.846 |
| 26 | 569.442,881<br>415.824,725 | 27 | 569.446,198<br>415.820,958 | 5.019 |
| 28 | 569.453,275<br>415.816,051 | 1 | 569.459,121<br>415.820,426 | 7.302 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 819, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.314 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

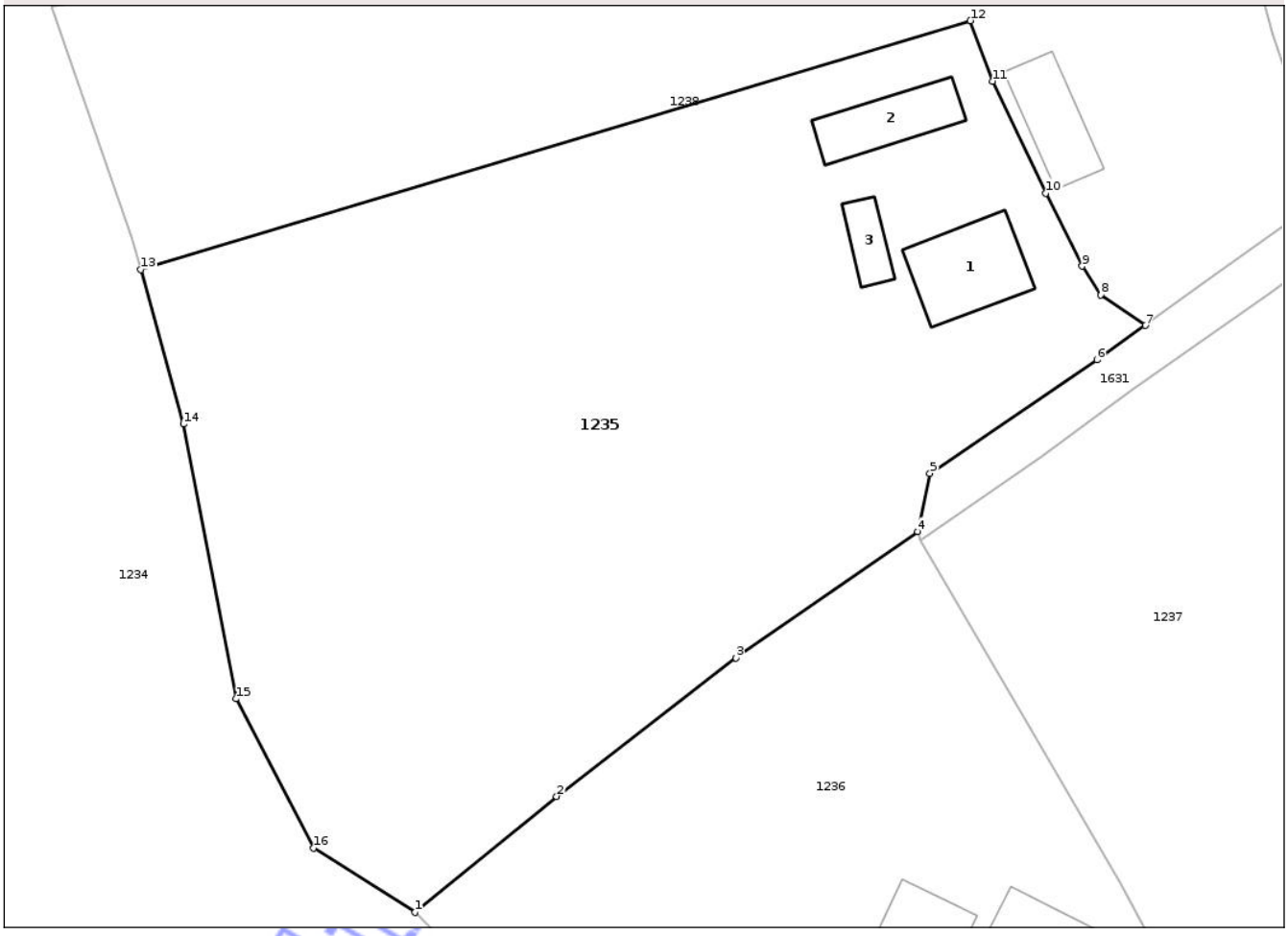
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.314 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | 61 | 1254 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.864 | 61 | 1254 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 63 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 47 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.479,132<br>415.842,489 | 2 | 569.490,778<br>415.852,018 | 15.048 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.490,778<br>415.852,018 | 3 | 569.505,521<br>415.863,43 | 18.644 |
| 3 | 569.505,521<br>415.863,43 | 4 | 569.520,531<br>415.873,796 | 18.242 |
| 4 | 569.520,531<br>415.873,796 | 5 | 569.521,532<br>415.878,61 | 4.917 |
| 5 | 569.521,532<br>415.878,61 | 6 | 569.535,278<br>415.887,933 | 16.609 |
| 6 | 569.535,278<br>415.887,933 | 7 | 569.539,26<br>415.890,766 | 4.887 |
| 7 | 569.539,26<br>415.890,766 | 8 | 569.535,593<br>415.893,282 | 4.447 |
| 8 | 569.535,593<br>415.893,282 | 9 | 569.534,059<br>415.895,645 | 2.817 |
| 9 | 569.534,059<br>415.895,645 | 10 | 569.531,088<br>415.901,661 | 6.71 |
| 10 | 569.531,088<br>415.901,661 | 11 | 569.526,673<br>415.910,861 | 10.205 |
| 11 | 569.526,673<br>415.910,861 | 12 | 569.524,863<br>415.915,84 | 5.298 |
| 12 | 569.524,863<br>415.915,84 | 13 | 569.456,533<br>415.895,373 | 71.329 |
| 13 | 569.456,533<br>415.895,373 | 14 | 569.460,046<br>415.882,656 | 13.193 |
| 14 | 569.460,046<br>415.882,656 | 15 | 569.464,376<br>415.860,055 | 23.012 |
| 15 | 569.464,376<br>415.860,055 | 16 | 569.470,759<br>415.847,79 | 13.827 |
| 16 | 569.470,759<br>415.847,79 | 1 | 569.479,132<br>415.842,489 | 9.91 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20567 | 1.035 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20567-C1 | Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4071 / 07/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 425, din 07/04/2016 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B1 | Se infiinteaza cartea funciara 20567 a imobilului cu numarul cadastral 20567/Bertea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20563 inscris in cartea funciara 20563; | A1, A1.1 |
| **4077 / 08/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 426, din 07/04/2016 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **RUSU MARINA**<br>2) **RUSU MARICEL**, soti, ca bun comun | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **RUSU MARINA**<br>2) **RUSU MARICEL**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **4077 / 08/04/2016** | | |
| Act Notarial nr. 426, din 07/04/2016 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, | A1, A1.1 |
| | 1) **POPESCU PETRE**<br>2) **POPESCU SILVIA** | |
| C2 | se noteaza obligatia de intretinere | A1, A1.1 |
| | 1) **POPESCU PETRE**<br>2) **POPESCU SILVIA** | |
| C3 | Intabulare, drept de HABITATIEviagera asupra unui dormitor, bucatariei si holului ce fac parte din locuinta C 1 si cu folosinta in comun a baii, | A1.1 |
| | 1) **POPESCU PETRE**<br>2) **POPESCU SILVIA** | |

Document valabil fără ştampilă şi semnătură conform Legii 17/2023 privind activitatea de cadastru şi publicitate imobiliară

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20567 | 1.035 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 551 | 61 | 1401 | - | |
| 2 | faneata | DA | 484 | 61 | 1401 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20567-C1 | constructii de locuinte | 126 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta |
| A1.2 | 20567-C2 | constructii anexa | 33 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.241,933<br>414.738,066 | 2 | 569.234,451<br>414.742,531 | 8.713 |
| 3 | 569.232,412<br>414.746,948 | 4 | 569.231,146<br>414.748,609 | 2.088 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.234,451<br>414.742,531 | 3 | 569.232,412<br>414.746,948 | 4.865 |
| 4 | 569.231,146<br>414.748,609 | 5 | 569.228,448<br>414.751,258 | 3.781 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.228,448<br>414.751,258 | 6 | 569.223,131<br>414.755,548 | 6.832 |
| 7 | 569.218,609<br>414.758,766 | 8 | 569.214,618<br>414.762,758 | 5.645 |
| 9 | 569.208,06<br>414.771,281 | 10 | 569.203,712<br>414.770,504 | 4.417 |
| 11 | 569.199,835<br>414.767,144 | 12 | 569.202,703<br>414.764,835 | 3.682 |
| 13 | 569.206,9<br>414.761,251 | 14 | 569.213,823<br>414.753,567 | 10.343 |
| 15 | 569.233,027<br>414.732,962 | 16 | 569.242,417<br>414.723,671 | 13.21 |
| 17 | 569.244,355<br>414.721,419 | 18 | 569.247,689<br>414.718,61 | 4.36 |
| 19 | 569.250,062<br>414.714,429 | 20 | 569.255,591<br>414.713,047 | 5.699 |
| 21 | 569.259,235<br>414.714,794 | 22 | 569.271,115<br>414.720,224 | 13.062 |
| 23 | 569.264,95<br>414.731,514 | 24 | 569.256,785<br>414.744,21 | 15.095 |
| 25 | 569.256,477<br>414.744,128 | 1 | 569.241,933<br>414.738,066 | 15.757 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.223,131<br>414.755,548 | 7 | 569.218,609<br>414.758,766 | 5.55 |
| 8 | 569.214,618<br>414.762,758 | 9 | 569.208,06<br>414.771,281 | 10.754 |
| 10 | 569.203,712<br>414.770,504 | 11 | 569.199,835<br>414.767,144 | 5.131 |
| 12 | 569.202,703<br>414.764,835 | 13 | 569.206,9<br>414.761,251 | 5.519 |
| 14 | 569.213,823<br>414.753,567 | 15 | 569.233,027<br>414.732,962 | 28.167 |
| 16 | 569.242,417<br>414.723,671 | 17 | 569.244,355<br>414.721,419 | 2.971 |
| 18 | 569.247,689<br>414.718,61 | 19 | 569.250,062<br>414.714,429 | 4.807 |
| 20 | 569.255,591<br>414.713,047 | 21 | 569.259,235<br>414.714,794 | 4.041 |
| 22 | 569.271,115<br>414.720,224 | 23 | 569.264,95<br>414.731,514 | 12.864 |
| 24 | 569.256,785<br>414.744,21 | 25 | 569.256,477<br>414.744,128 | 0.319 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 636, Jud. Prahova, PUNCTUL " ACASA" T 61 Cc 1035 L 1035

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20825 | Din acte: 300<br>Masurata: 815 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa. SE INTABULEAZA SUPRAFATA DE 300 mp, REZULTATA DIN ACTE (CERTFICAT DE MOSTENITOR NR.869/26.11.1997 ), IAR PE DIFERENTA DE SUPRAFATA, DE 515 mp, NOTANDU-SE POSESIA IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ARTICOLULUI 41, ALN.3, LIT.C DIN LEGEA 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETRILE ULTERIOARE. |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20825-C1 | Loc. Bertea, Nr. 636, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta-Parter-Edificata in anul 1952 |
| A1.2 | 20825-C2 | Loc. Bertea, Nr. 636, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Grajd-Parter-Edificat in anul 1953 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22136 / 14/08/2025** | | |
| Act Notarial nr. 179, din 08/08/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/815 | A1 |
| | 1) **CHEJNOIU MARIA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 150/815 | A1 |
| | 1) **COSTEA RODICA** | |
| B7 | se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra unei cote de 1/2 din teren in suprafata de 515 m.p. parte din totalul suprafetei de 815 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.4 prin incheierea nr. 11039/25.08.2020) | A1 |
| | 1) **CHEJNOIU MARIA** | |
| B8 | se noteaza faptul ca s-a transmis POSESIA asupra unei cote de 1/2 din teren in suprafata de 515 m.p. parte din totalul suprafetei de 815 m.p. (inscrisa initial in prezenta carte funciara sub B.4 prin incheierea nr. 11039/25.08.2020) | A1 |
| | 1) **COSTEA RODICA** | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CHEJNOIU MARIA** | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **COSTEA RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document oficial fără valoare juridică

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20825 | Din acte: 300<br>Masurata: 815 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa. SE INTABULEAZA SUPRAFATA DE 300 mp, REZULTATA DIN ACTE (CERTFICAT DE MOSTENITOR NR. 869/26.11.1997 ), IAR PE DIFERENTA DE SUPRAFATA, DE 515 mp, NOTANDU-SE POSESIA IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ARTICOLULUI 41, ALN.3, LIT.C DIN LEGEA 7/1996 CU MODIFICARILE SI COMPLETRILE ULTERIOARE. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 537 | 61 | 1035 | - | |
| 2 | livada | DA | 278 | 61 | 1035 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20825-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinta-Parter-Edificata in anul 1952 |
| A1.2 | 20825-C2 | constructii anexa | 18 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Grajd-Parter-Edificat in anul 1953 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.193,193<br>414.705,93 | 2 | 569.194,037<br>414.702,43 | 3.6 |
| 2 | 569.194,037<br>414.702,43 | 3 | 569.200,34<br>414.702,241 | 6.306 |
| 3 | 569.200,34<br>414.702,241 | 4 | 569.199,84<br>414.697,842 | 4.427 |
| 4 | 569.199,84<br>414.697,842 | 5 | 569.196,972<br>414.685,174 | 12.989 |
| 5 | 569.196,972<br>414.685,174 | 6 | 569.194,308<br>414.677,475 | 8.147 |
| 6 | 569.194,308<br>414.677,475 | 7 | 569.201,776<br>414.673,689 | 8.373 |
| 7 | 569.201,776<br>414.673,689 | 8 | 569.204,328<br>414.684,069 | 10.689 |
| 8 | 569.204,328<br>414.684,069 | 9 | 569.208,809<br>414.690,708 | 8.01 |
| 9 | 569.208,809<br>414.690,708 | 10 | 569.213,34<br>414.695,264 | 6.426 |
| 10 | 569.213,34<br>414.695,264 | 11 | 569.218,237<br>414.699,452 | 6.444 |
| 11 | 569.218,237<br>414.699,452 | 12 | 569.222,613<br>414.702,8 | 5.51 |
| 12 | 569.222,613<br>414.702,8 | 13 | 569.226,11<br>414.704,544 | 3.908 |
| 13 | 569.226,11<br>414.704,544 | 14 | 569.235,952<br>414.709,236 | 10.903 |
| 14 | 569.235,952<br>414.709,236 | 15 | 569.225,159<br>414.724,86 | 18.989 |
| 15 | 569.225,159<br>414.724,86 | 16 | 569.217,497<br>414.719,448 | 9.381 |
| 16 | 569.217,497<br>414.719,448 | 17 | 569.211,359<br>414.715,13 | 7.505 |
| 17 | 569.211,359<br>414.715,13 | 18 | 569.205,983<br>414.712,073 | 6.184 |
| 18 | 569.205,983<br>414.712,073 | 19 | 569.196,769<br>414.708,686 | 9.817 |
| 19 | 569.196,769<br>414.708,686 | 20 | 569.193,681<br>414.706,876 | 3.579 |
| 20 | 569.193,681<br>414.706,876 | 1 | 569.193,193<br>414.705,93 | 1.064 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1551

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 921A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20990 | Din acte: 610<br>Masurata: 630 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa si metal |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20990-C1 | Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 921A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta - D+P , S. Demisol = 93 mp, S. parter = 93 mp, S desf. = 186 mp-Edificata in anul 2000 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **2241 / 03/02/2023** | | |
| Act Notarial nr. 1607, din 10/08/1998 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ( transcris sub nr.1861/10.08.1998, act administrativ nr 3327 din 30.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 3320 din 30.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPESCU CONSTANTIN**<br>2) **POPESCU IULIA**, soti, ca bun comun | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de intretinere si extindere, mod dobandire conventie si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **POPESCU CONSTANTIN**<br>2) **POPESCU IULIA**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

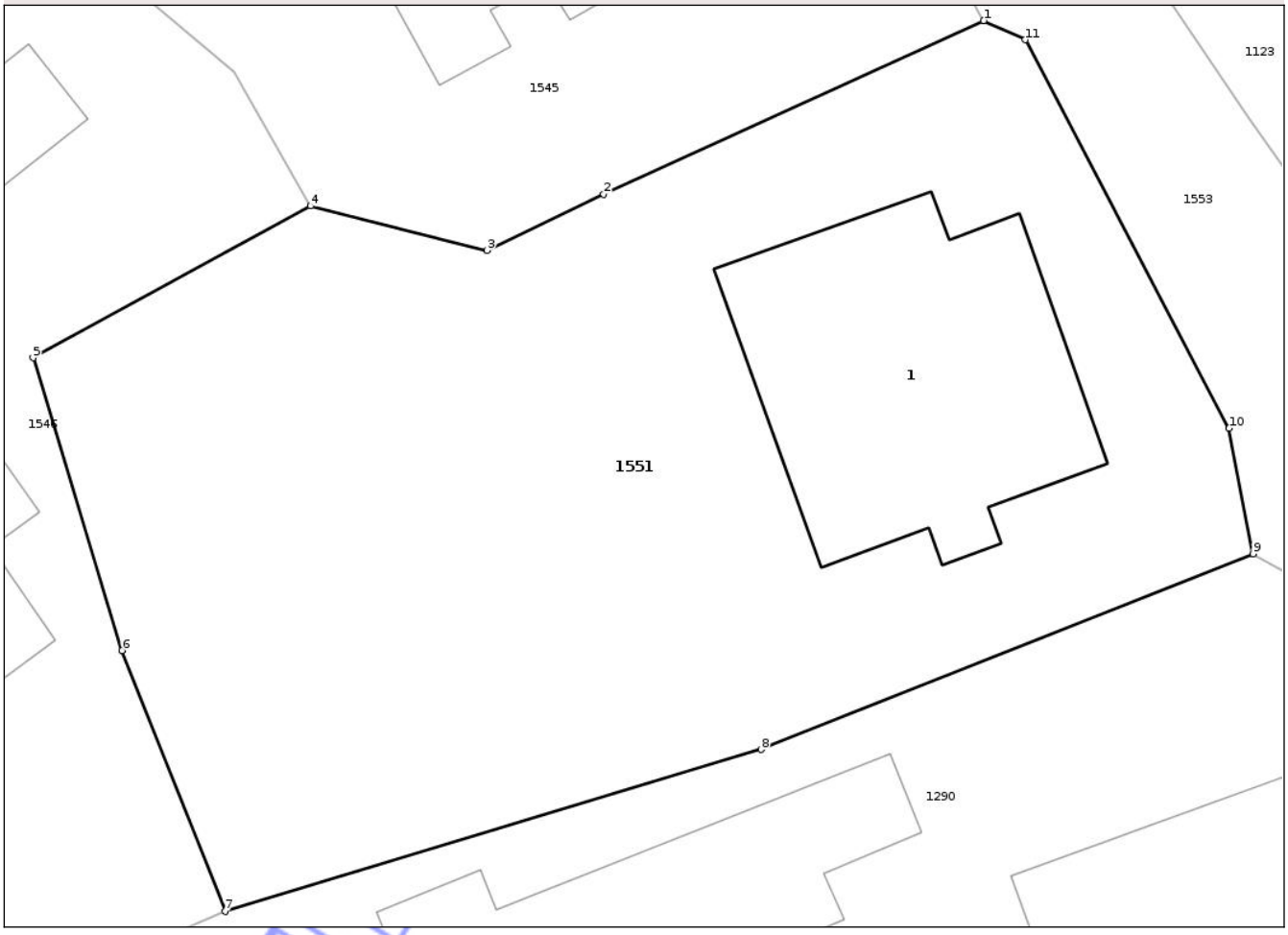
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20990 | Din acte: 610<br>Masurata: 630 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa si metal |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 630 | 61 | 1401 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20990-C1 | constructii de locuinte | 93 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; Locuinta - D+P , S. Demisol = 93 mp, S. parter = 93 mp, S desf. = 186 mp-Edificata in anul 2000 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.271,115<br>414.720,224 | 2 | 569.259,235<br>414.714,794 | 13.062 |
| 2 | 569.259,235<br>414.714,794 | 3 | 569.255,591<br>414.713,047 | 4.041 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.255,591<br>414.713,047 | 4 | 569.250,062<br>414.714,429 | 5.699 |
| 4 | 569.250,062<br>414.714,429 | 5 | 569.241,394<br>414.709,689 | 9.88 |
| 5 | 569.241,394<br>414.709,689 | 6 | 569.244,176<br>414.700,539 | 9.563 |
| 6 | 569.244,176<br>414.700,539 | 7 | 569.247,398<br>414.692,384 | 8.769 |
| 7 | 569.247,398<br>414.692,384 | 8 | 569.264,154<br>414.697,445 | 17.504 |
| 8 | 569.264,154<br>414.697,445 | 9 | 569.279,536<br>414.703,558 | 16.552 |
| 9 | 569.279,536<br>414.703,558 | 10 | 569.278,782<br>414.707,481 | 3.995 |
| 10 | 569.278,782<br>414.707,481 | 11 | 569.272,413<br>414.719,626 | 13.714 |
| 11 | 569.272,413<br>414.719,626 | 1 | 569.271,115<br>414.720,224 | 1.429 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 853, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.217 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9695, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **DRAGU ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

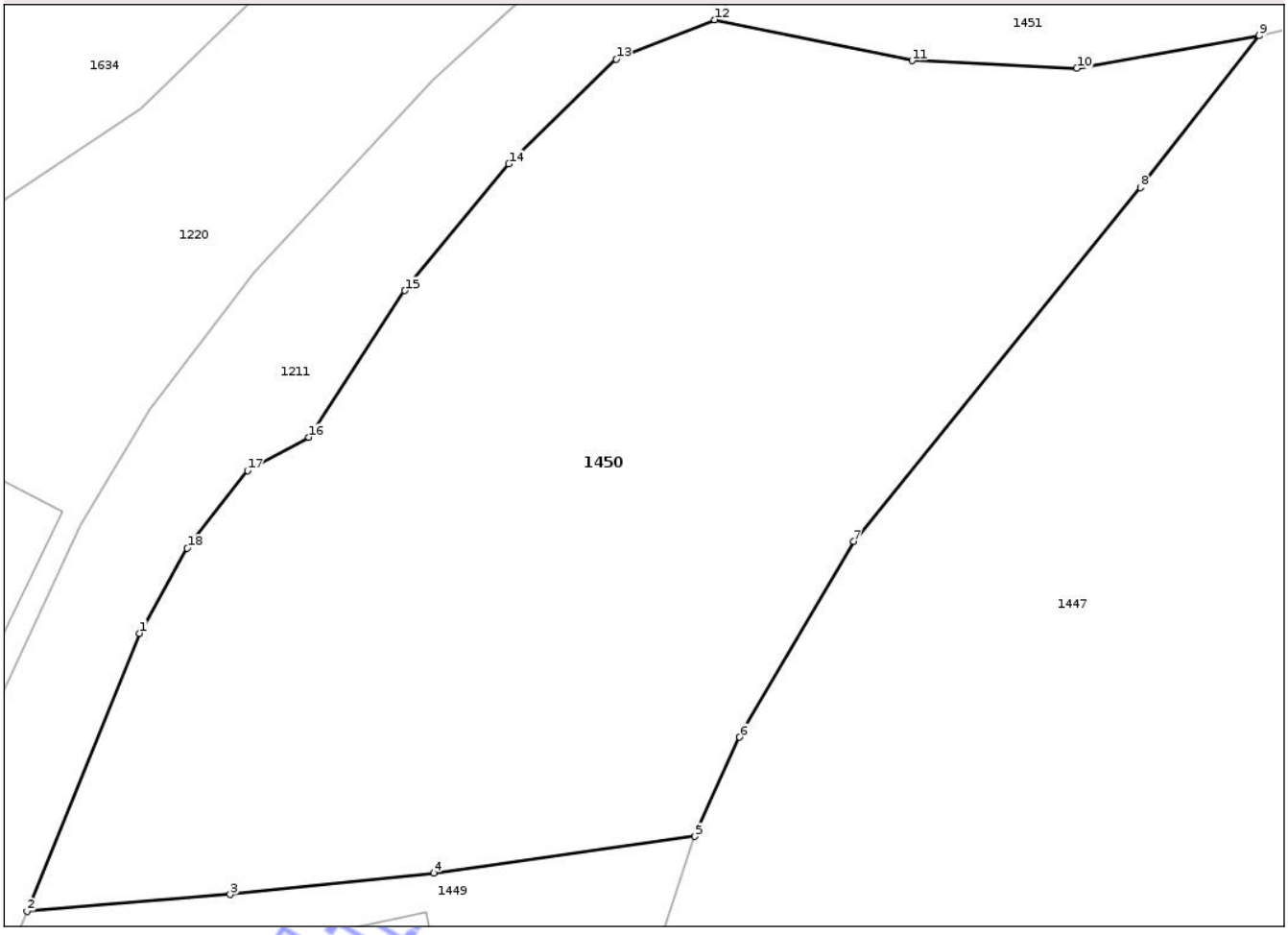
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.217 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 300 | 61 | 1328 | - | |
| 2 | faneata | DA | 917 | 61 | 1328 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.464,959<br>415.511,845 | 2 | 569.459,58<br>415.498,606 | 14.29 |
| 2 | 569.459,58<br>415.498,606 | 3 | 569.469,271<br>415.499,411 | 9.724 |
| 3 | 569.469,271<br>415.499,411 | 4 | 569.478,972<br>415.500,435 | 9.755 |
| 4 | 569.478,972<br>415.500,435 | 5 | 569.491,428<br>415.502,176 | 12.577 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.491,428<br>415.502,176 | 6 | 569.493,556<br>415.506,899 | 5.18 |
| 6 | 569.493,556<br>415.506,899 | 7 | 569.498,995<br>415.516,226 | 10.797 |
| 7 | 569.498,995<br>415.516,226 | 8 | 569.512,665<br>415.533,063 | 21.688 |
| 8 | 569.512,665<br>415.533,063 | 9 | 569.518,327<br>415.540,292 | 9.182 |
| 9 | 569.518,327<br>415.540,292 | 10 | 569.509,629<br>415.538,742 | 8.835 |
| 10 | 569.509,629<br>415.538,742 | 11 | 569.501,782<br>415.539,112 | 7.856 |
| 11 | 569.501,782<br>415.539,112 | 12 | 569.492,357<br>415.541,055 | 9.623 |
| 12 | 569.492,357<br>415.541,055 | 13 | 569.487,684<br>415.539,18 | 5.035 |
| 13 | 569.487,684<br>415.539,18 | 14 | 569.482,556<br>415.534,189 | 7.156 |
| 14 | 569.482,556<br>415.534,189 | 15 | 569.477,596<br>415.528,16 | 7.807 |
| 15 | 569.477,596<br>415.528,16 | 16 | 569.473,025<br>415.521,176 | 8.347 |
| 16 | 569.473,025<br>415.521,176 | 17 | 569.470,1<br>415.519,6 | 3.323 |
| 17 | 569.470,1<br>415.519,6 | 18 | 569.467,225<br>415.515,896 | 4.689 |
| 18 | 569.467,225<br>415.515,896 | 1 | 569.464,959<br>415.511,845 | 4.642 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1452

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **POPA IOANA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU VASILE**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU ION**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/360 | A1 |
| | 1) **MANEA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 102, din 23/03/1957 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act notarial nr. 733, din 06.09.1989, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B8 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B9 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 48/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B10 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B11 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/360 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document privind circuitul civil

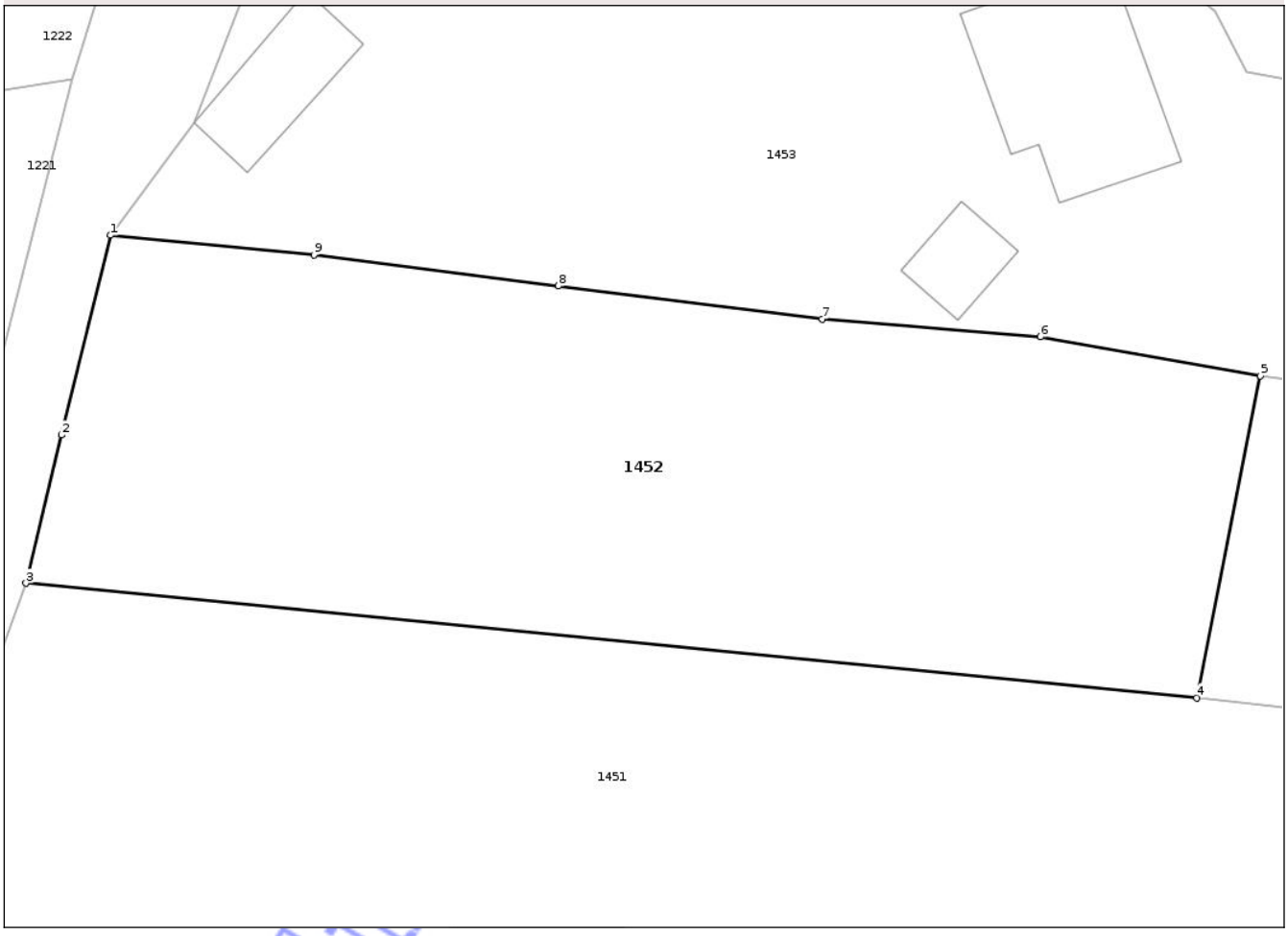
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 1.200 | 61 | 1324 | - | Pct. Coasta Podului |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.507,397<br>415.579,806 | 2 | 569.504,726<br>415.568,929 | 11.2 |
| 2 | 569.504,726<br>415.568,929 | 3 | 569.502,796<br>415.560,856 | 8.3 |
| 3 | 569.502,796<br>415.560,856 | 4 | 569.566,664<br>415.554,617 | 64.172 |
| 4 | 569.566,664<br>415.554,617 | 5 | 569.570,121<br>415.572,155 | 17.875 |
| 5 | 569.570,121<br>415.572,155 | 6 | 569.558,138<br>415.574,266 | 12.168 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.558,138<br>415.574,266 | 7 | 569.546,231<br>415.575,242 | 11.947 |
| 7 | 569.546,231<br>415.575,242 | 8 | 569.531,837<br>415.577,043 | 14.506 |
| 8 | 569.531,837<br>415.577,043 | 9 | 569.518,514<br>415.578,738 | 13.43 |
| 9 | 569.518,514<br>415.578,738 | 1 | 569.507,397<br>415.579,806 | 11.168 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 852, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.320 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 852, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 852, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 852, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9685, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU MARIEA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **VIRGHILEANU MARIEA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizată în circuitul civil

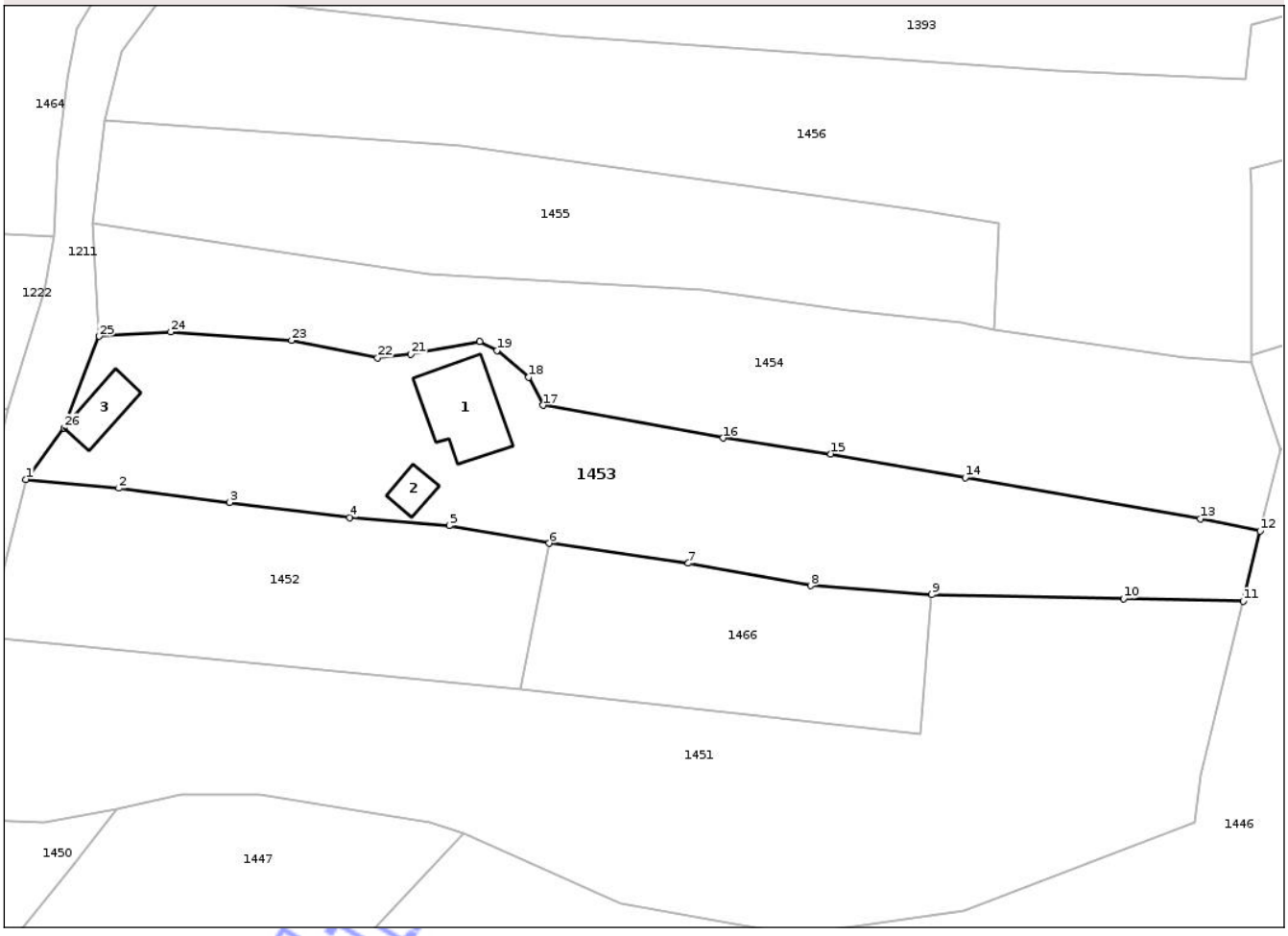
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.320 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.082 | 61 | 1323 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.238 | 51 | 545 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 95 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 20 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.507,397<br>415.579,806 | 2 | 569.518,514<br>415.578,738 | 11.168 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.518,514<br>415.578,738 | 3 | 569.531,837<br>415.577,043 | 13.43 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.531,837<br>415.577,043 | 4 | 569.546,231<br>415.575,242 | 14.506 |
| 5 | 569.558,138<br>415.574,266 | 6 | 569.570,121<br>415.572,155 | 12.168 |
| 7 | 569.586,799<br>415.569,754 | 8 | 569.601,448<br>415.567,087 | 14.89 |
| 9 | 569.615,978<br>415.566,013 | 10 | 569.638,966<br>415.565,548 | 22.993 |
| 11 | 569.653,285<br>415.565,237 | 12 | 569.655,343<br>415.573,621 | 8.633 |
| 13 | 569.648,152<br>415.575,098 | 14 | 569.619,975<br>415.580,039 | 28.607 |
| 15 | 569.603,886<br>415.582,857 | 16 | 569.590,971<br>415.584,763 | 13.055 |
| 17 | 569.569,388<br>415.588,674 | 18 | 569.567,67<br>415.592,029 | 3.769 |
| 19 | 569.563,849<br>415.595,248 | 20 | 569.561,792<br>415.596,316 | 2.318 |
| 21 | 569.553,529<br>415.594,799 | 22 | 569.549,56<br>415.594,383 | 3.991 |
| 23 | 569.539,257<br>415.596,436 | 24 | 569.524,742<br>415.597,451 | 14.55 |
| 25 | 569.516,192<br>415.596,93 | 26 | 569.511,949<br>415.585,962 | 11.76 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.546,231<br>415.575,242 | 5 | 569.558,138<br>415.574,266 | 11.947 |
| 6 | 569.570,121<br>415.572,155 | 7 | 569.586,799<br>415.569,754 | 16.85 |
| 8 | 569.601,448<br>415.567,087 | 9 | 569.615,978<br>415.566,013 | 14.57 |
| 10 | 569.638,966<br>415.565,548 | 11 | 569.653,285<br>415.565,237 | 14.323 |
| 12 | 569.655,343<br>415.573,621 | 13 | 569.648,152<br>415.575,098 | 7.341 |
| 14 | 569.619,975<br>415.580,039 | 15 | 569.603,886<br>415.582,857 | 16.334 |
| 16 | 569.590,971<br>415.584,763 | 17 | 569.569,388<br>415.588,674 | 21.934 |
| 18 | 569.567,67<br>415.592,029 | 19 | 569.563,849<br>415.595,248 | 4.996 |
| 20 | 569.561,792<br>415.596,316 | 21 | 569.553,529<br>415.594,799 | 8.401 |
| 22 | 569.549,56<br>415.594,383 | 23 | 569.539,257<br>415.596,436 | 10.506 |
| 24 | 569.524,742<br>415.597,451 | 25 | 569.516,192<br>415.596,93 | 8.566 |
| 26 | 569.511,949<br>415.585,962 | 1 | 569.507,397<br>415.579,806 | 7.656 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13
Nr. cadastral vechi:20

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova, punct "Acasa"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20304 | 2.127 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **56 / 12/01/2000** | | |
| Act Notarial nr. 17, din 07/01/2000 emis de NP MINEA OCTAVIAN; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MUSI CONSTANTIN**, necasatorit, ca bun propriu | |
| | *OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13)* | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20304 | 2.127 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 284 | 61 | 1323 | - | |
| 2 | faneata | DA | 801 | 61 | 1323 | - | |
| 3 | livada | DA | 1.042 | 51 | 545/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.516,192<br>415.596,93 | 2 | 569.524,742<br>415.597,451 | 8.566 |
| 3 | 569.539,257<br>415.596,436 | 4 | 569.549,56<br>415.594,383 | 10.506 |
| 5 | 569.553,529<br>415.594,799 | 6 | 569.561,792<br>415.596,316 | 8.401 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.524,742<br>415.597,451 | 3 | 569.539,257<br>415.596,436 | 14.55 |
| 4 | 569.549,56<br>415.594,383 | 5 | 569.553,529<br>415.594,799 | 3.991 |
| 6 | 569.561,792<br>415.596,316 | 7 | 569.563,849<br>415.595,248 | 2.318 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.563,849<br>415.595,248 | 8 | 569.567,67<br>415.592,029 | 4.996 |
| 9 | 569.569,388<br>415.588,674 | 10 | 569.590,971<br>415.584,763 | 21.934 |
| 11 | 569.603,886<br>415.582,857 | 12 | 569.619,975<br>415.580,039 | 16.334 |
| 13 | 569.648,152<br>415.575,098 | 14 | 569.655,343<br>415.573,621 | 7.341 |
| 15 | 569.657,736<br>415.583,369 | 16 | 569.654,354<br>415.593,806 | 10.971 |
| 17 | 569.646,391<br>415.594,352 | 18 | 569.623,398<br>415.597,774 | 23.246 |
| 19 | 569.619,568<br>415.598,528 | 20 | 569.605,955<br>415.600,074 | 13.701 |
| 21 | 569.588,594<br>415.602,567 | 22 | 569.555,722<br>415.604,413 | 32.924 |
| 23 | 569.538,134<br>415.607,001 | 24 | 569.515,42<br>415.610,518 | 22.985 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 8 | 569.567,67<br>415.592,029 | 9 | 569.569,388<br>415.588,674 | 3.769 |
| 10 | 569.590,971<br>415.584,763 | 11 | 569.603,886<br>415.582,857 | 13.055 |
| 12 | 569.619,975<br>415.580,039 | 13 | 569.648,152<br>415.575,098 | 28.607 |
| 14 | 569.655,343<br>415.573,621 | 15 | 569.657,736<br>415.583,369 | 10.037 |
| 16 | 569.654,354<br>415.593,806 | 17 | 569.646,391<br>415.594,352 | 7.982 |
| 18 | 569.623,398<br>415.597,774 | 19 | 569.619,568<br>415.598,528 | 3.904 |
| 20 | 569.605,955<br>415.600,074 | 21 | 569.588,594<br>415.602,567 | 17.539 |
| 22 | 569.555,722<br>415.604,413 | 23 | 569.538,134<br>415.607,001 | 17.777 |
| 24 | 569.515,42<br>415.610,518 | 1 | 569.516,192<br>415.596,93 | 13.61 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.490 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

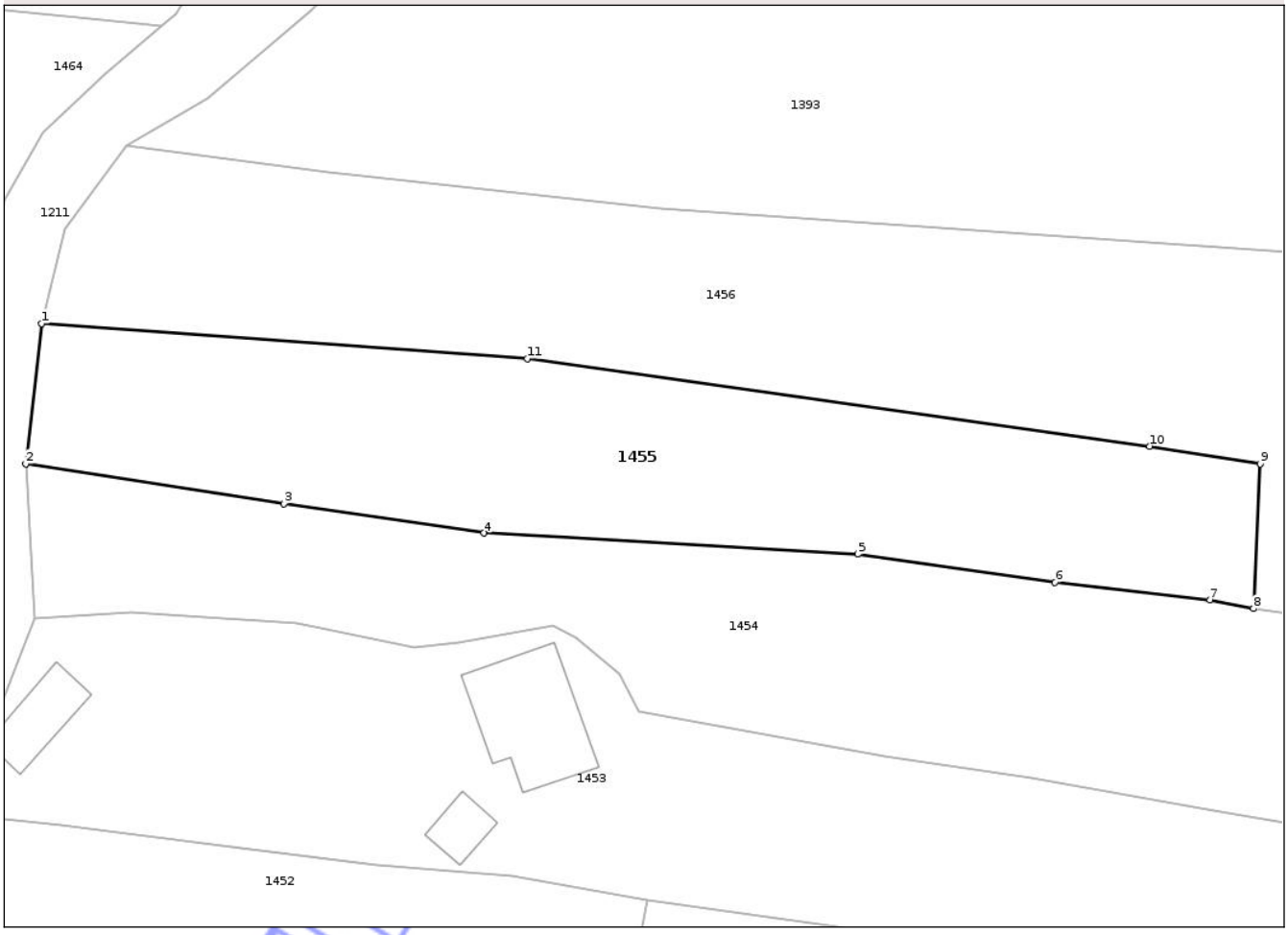
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.490 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.000 | 61 | 1322/1 | - | Pct. Podul Bertii |
| 2 | neproductiv | DA | 490 | 61 | 1322/1 | - | Pct. Podul Bertii |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.516,783<br>415.622,837 | 2 | 569.515,42<br>415.610,518 | 12.394 |
| 2 | 569.515,42<br>415.610,518 | 3 | 569.538,134<br>415.607,001 | 22.985 |
| 3 | 569.538,134<br>415.607,001 | 4 | 569.555,722<br>415.604,413 | 17.777 |
| 4 | 569.555,722<br>415.604,413 | 5 | 569.588,594<br>415.602,567 | 32.924 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.588,594<br>415.602,567 | 6 | 569.605,955<br>415.600,074 | 17.539 |
| 6 | 569.605,955<br>415.600,074 | 7 | 569.619,568<br>415.598,528 | 13.701 |
| 7 | 569.619,568<br>415.598,528 | 8 | 569.623,398<br>415.597,774 | 3.904 |
| 8 | 569.623,398<br>415.597,774 | 9 | 569.624,004<br>415.610,508 | 12.748 |
| 9 | 569.624,004<br>415.610,508 | 10 | 569.614,282<br>415.612,043 | 9.842 |
| 10 | 569.614,282<br>415.612,043 | 11 | 569.559,541<br>415.619,753 | 55.281 |
| 11 | 569.559,541<br>415.619,753 | 1 | 569.516,783<br>415.622,837 | 42.869 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.553 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9681, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FRINCULESCU SEVERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

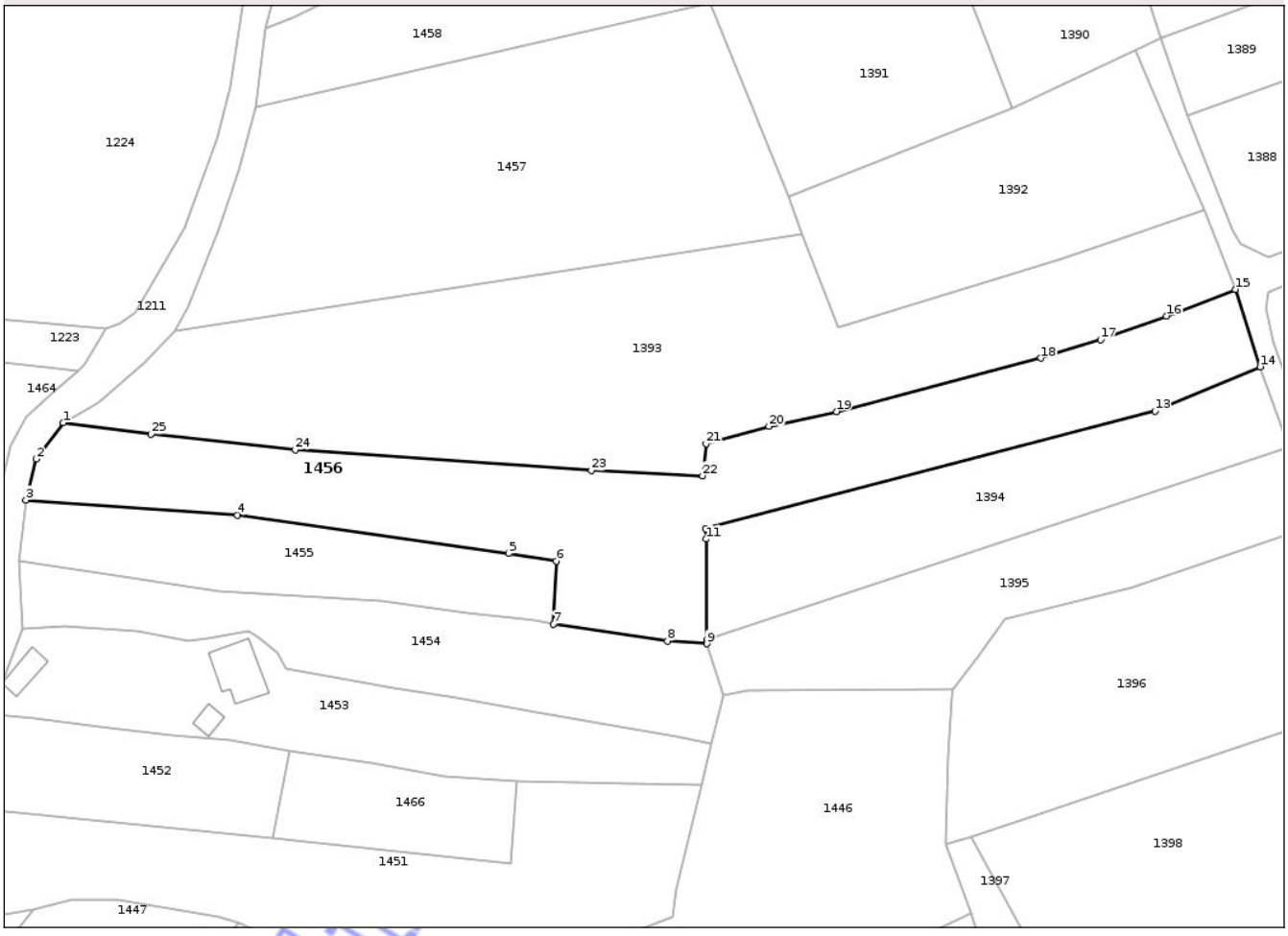
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.553 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.143 | 61 | 1322/2 | - | |
| 2 | livada | NU | 3.410 | 51 | 545 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.524,322<br>415.638,438 | 2 | 569.518,885<br>415.631,103 | 9.13 |
| 3 | 569.516,783<br>415.622,837 | 4 | 569.559,541<br>415.619,753 | 42.869 |
| 5 | 569.614,282<br>415.612,043 | 6 | 569.624,004<br>415.610,508 | 9.842 |
| 7 | 569.623,398<br>415.597,774 | 8 | 569.646,391<br>415.594,352 | 23.246 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.518,885<br>415.631,103 | 3 | 569.516,783<br>415.622,837 | 8.529 |
| 4 | 569.559,541<br>415.619,753 | 5 | 569.614,282<br>415.612,043 | 55.281 |
| 6 | 569.624,004<br>415.610,508 | 7 | 569.623,398<br>415.597,774 | 12.748 |
| 8 | 569.646,391<br>415.594,352 | 9 | 569.654,354<br>415.593,806 | 7.982 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.654,354<br>415.593,806 | 10 | 569.654,351<br>415.594,615 | 0.809 |
| 11 | 569.654,287<br>415.614,941 | 12 | 569.654,172<br>415.617,023 | 2.085 |
| 13 | 569.744,967<br>415.640,734 | 14 | 569.766,222<br>415.649,697 | 23.068 |
| 15 | 569.761,194<br>415.665,356 | 16 | 569.747,238<br>415.659,981 | 14.955 |
| 17 | 569.733,927<br>415.655,144 | 18 | 569.721,85<br>415.651,458 | 12.627 |
| 19 | 569.680,58<br>415.640,685 | 20 | 569.666,927<br>415.637,717 | 13.972 |
| 21 | 569.654,257<br>415.634,221 | 22 | 569.653,529<br>415.627,71 | 6.552 |
| 23 | 569.631,034<br>415.628,763 | 24 | 569.571,225<br>415.632,975 | 59.957 |
| 25 | 569.542,067<br>415.636,11 | 1 | 569.524,322<br>415.638,438 | 17.897 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.654,351<br>415.594,615 | 11 | 569.654,287<br>415.614,941 | 20.326 |
| 12 | 569.654,172<br>415.617,023 | 13 | 569.744,967<br>415.640,734 | 93.84 |
| 14 | 569.766,222<br>415.649,697 | 15 | 569.761,194<br>415.665,356 | 16.446 |
| 16 | 569.747,238<br>415.659,981 | 17 | 569.733,927<br>415.655,144 | 14.163 |
| 18 | 569.721,85<br>415.651,458 | 19 | 569.680,58<br>415.640,685 | 42.653 |
| 20 | 569.666,927<br>415.637,717 | 21 | 569.654,257<br>415.634,221 | 13.143 |
| 22 | 569.653,529<br>415.627,71 | 23 | 569.631,034<br>415.628,763 | 22.52 |
| 24 | 569.571,225<br>415.632,975 | 25 | 569.542,067<br>415.636,11 | 29.326 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2317, din 28/09/2023 emis de N.P. DOBRE STELORIAN DANIEL; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEGULESCU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

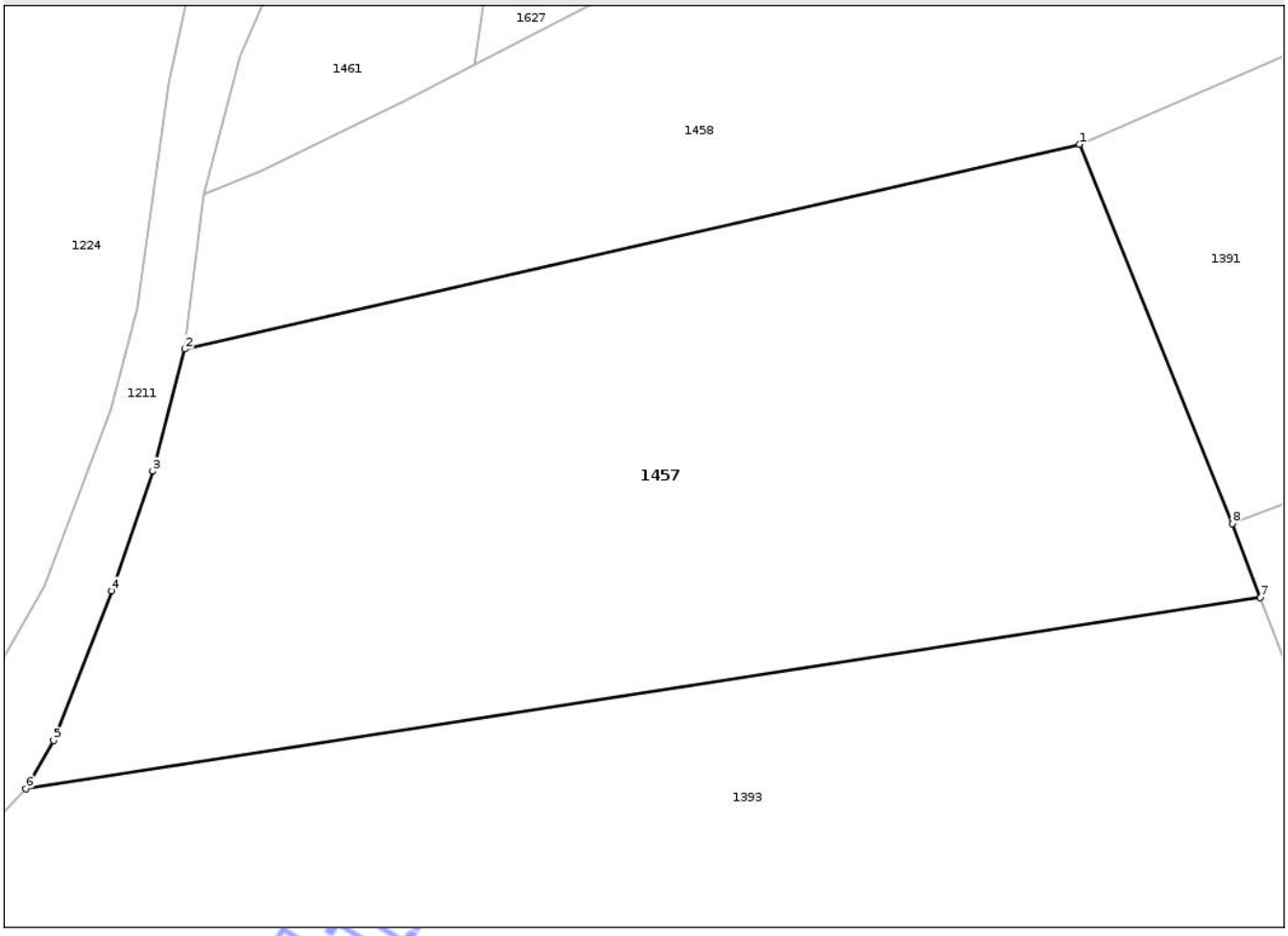
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 5.000 | 51 | 536/3 | - | PCT. FALCESTI |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.655,134<br>415.723,069 | 2 | 569.563,15<br>415.702,031 | 94.358 |
| 2 | 569.563,15<br>415.702,031 | 3 | 569.559,802<br>415.689,479 | 12.992 |
| 3 | 569.559,802<br>415.689,479 | 4 | 569.555,627<br>415.677,181 | 12.987 |
| 4 | 569.555,627<br>415.677,181 | 5 | 569.549,609<br>415.661,832 | 16.487 |
| 5 | 569.549,609<br>415.661,832 | 6 | 569.546,78<br>415.656,865 | 5.716 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.546,78<br>415.656,865 | 7 | 569.673,711<br>415.676,512 | 128.443 |
| 7 | 569.673,711<br>415.676,512 | 8 | 569.670,826<br>415.684,103 | 8.12 |
| 8 | 569.670,826<br>415.684,103 | 1 | 569.655,134<br>415.723,069 | 42.007 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.620 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

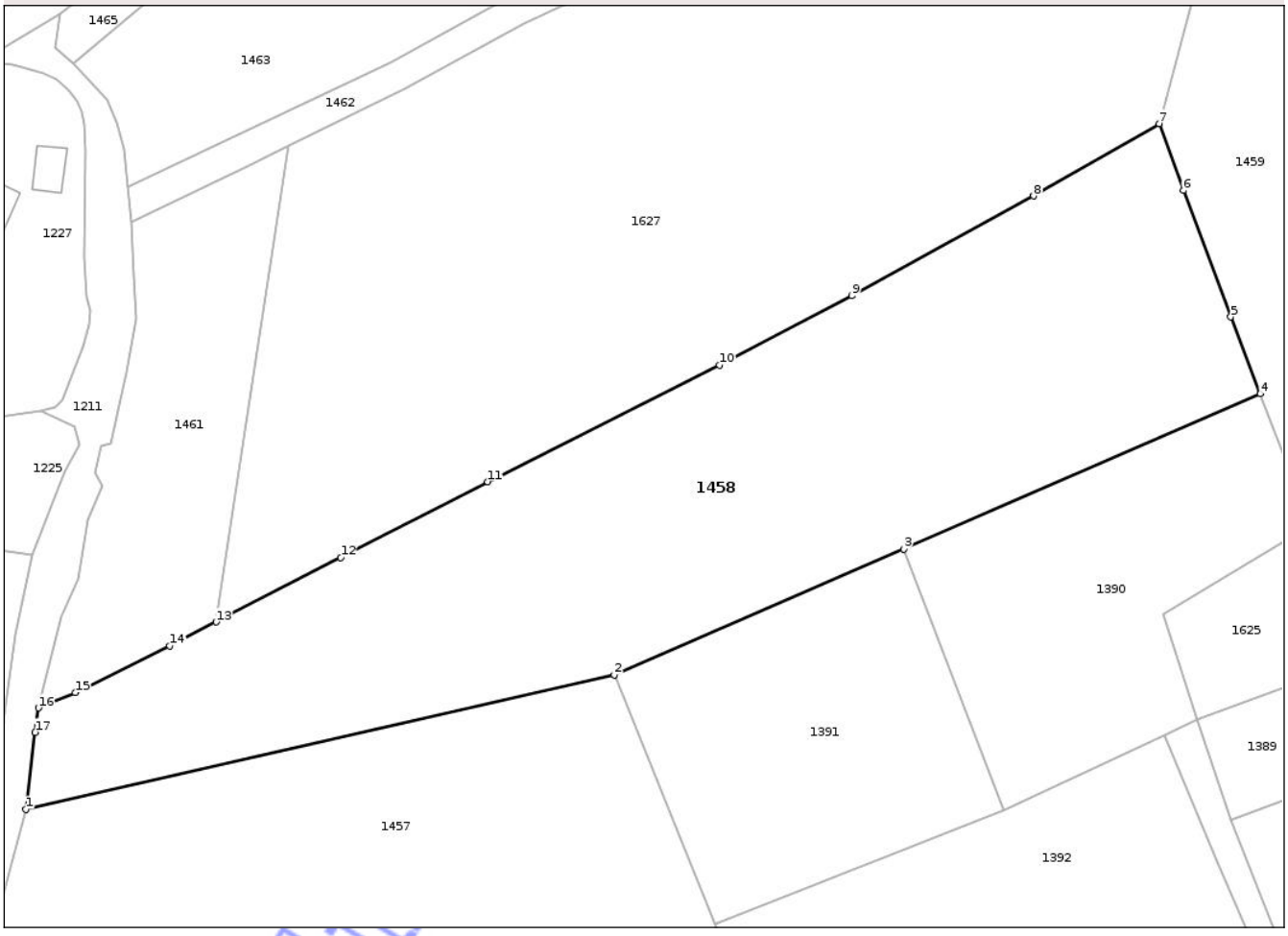
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.620 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 6.620 | 51 | 536 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.563,15<br>415.702,031 | 2 | 569.655,134<br>415.723,069 | 94.358 |
| 2 | 569.655,134<br>415.723,069 | 3 | 569.700,411<br>415.742,714 | 49.355 |
| 3 | 569.700,411<br>415.742,714 | 4 | 569.756,178<br>415.766,928 | 60.797 |
| 4 | 569.756,178<br>415.766,928 | 5 | 569.751,559<br>415.778,957 | 12.886 |
| 5 | 569.751,559<br>415.778,957 | 6 | 569.744,166<br>415.798,688 | 21.071 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.744,166<br>415.798,688 | 7 | 569.740,372<br>415.809,139 | 11.118 |
| 7 | 569.740,372<br>415.809,139 | 8 | 569.720,731<br>415.797,838 | 22.66 |
| 8 | 569.720,731<br>415.797,838 | 9 | 569.692,279<br>415.782,248 | 32.443 |
| 9 | 569.692,279<br>415.782,248 | 10 | 569.671,574<br>415.771,453 | 23.35 |
| 10 | 569.671,574<br>415.771,453 | 11 | 569.635,372<br>415.753,209 | 40.539 |
| 11 | 569.635,372<br>415.753,209 | 12 | 569.612,406<br>415.741,354 | 25.845 |
| 12 | 569.612,406<br>415.741,354 | 13 | 569.592,912<br>415.731,296 | 21.936 |
| 13 | 569.592,912<br>415.731,296 | 14 | 569.585,663<br>415.727,556 | 8.157 |
| 14 | 569.585,663<br>415.727,556 | 15 | 569.570,876<br>415.720,281 | 16.48 |
| 15 | 569.570,876<br>415.720,281 | 16 | 569.565,098<br>415.717,888 | 6.254 |
| 16 | 569.565,098<br>415.717,888 | 17 | 569.564,596<br>415.714,066 | 3.855 |
| 17 | 569.564,596<br>415.714,066 | 1 | 569.563,15<br>415.702,031 | 12.121 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 15.000<br>Masurata: 15.957 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 197, din 20/06/1997 emis de N.P. Minea Octavian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU ROMICA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIAN ALIN**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU GEORGETA**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU VASILICA**, CNP neidentificat | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU LETITIA ADRIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

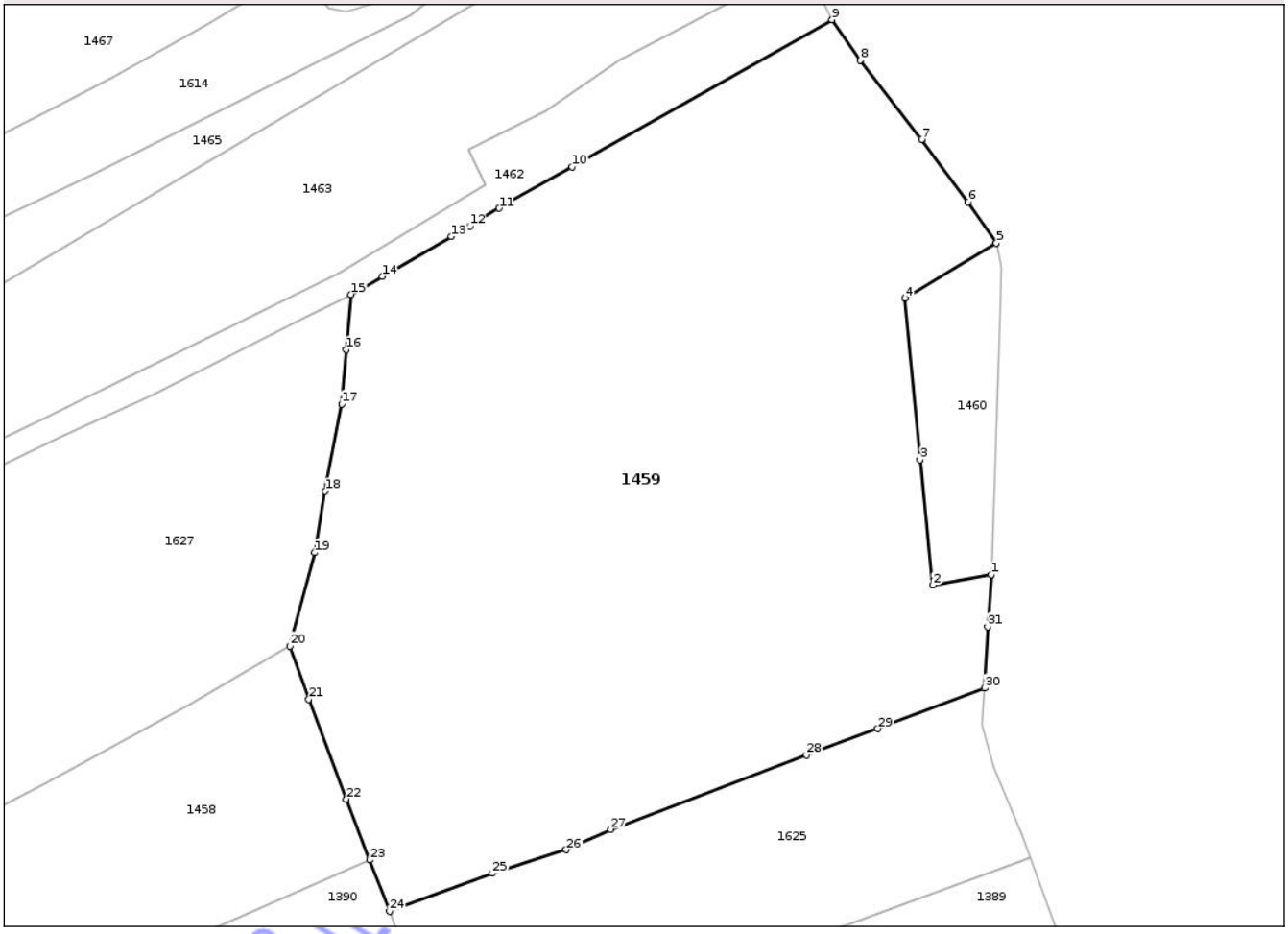
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 15.000<br>Masurata:<br>15.957 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 15.957 | 51 | 537, 538 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.878,988<br>415.823,257 | 2 | 569.867,437<br>415.821,185 | 11.735 |
| 3 | 569.864,896<br>415.845,946 | 4 | 569.861,981<br>415.877,812 | 31.999 |
| 5 | 569.880,039<br>415.888,737 | 6 | 569.874,392<br>415.896,795 | 9.839 |
| 7 | 569.865,25<br>415.909,175 | 8 | 569.853,14<br>415.924,791 | 19.761 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.867,437<br>415.821,185 | 3 | 569.864,896<br>415.845,946 | 24.891 |
| 4 | 569.861,981<br>415.877,812 | 5 | 569.880,039<br>415.888,737 | 21.106 |
| 6 | 569.874,392<br>415.896,795 | 7 | 569.865,25<br>415.909,175 | 15.39 |
| 8 | 569.853,14<br>415.924,791 | 9 | 569.847,543<br>415.932,794 | 9.767 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.847,543<br>415.932,794 | 10 | 569.796,173<br>415.903,745 | 59.015 |
| 11 | 569.781,763<br>415.895,567 | 12 | 569.775,947<br>415.892,035 | 6.804 |
| 13 | 569.772,347<br>415.889,989 | 14 | 569.758,667<br>415.882,117 | 15.783 |
| 15 | 569.752,478<br>415.878,589 | 16 | 569.751,546<br>415.867,682 | 10.947 |
| 17 | 569.750,633<br>415.856,983 | 18 | 569.747,392<br>415.839,702 | 17.582 |
| 19 | 569.745,313<br>415.827,605 | 20 | 569.740,372<br>415.809,139 | 19.116 |
| 21 | 569.744,166<br>415.798,688 | 22 | 569.751,559<br>415.778,957 | 21.071 |
| 23 | 569.756,178<br>415.766,928 | 24 | 569.760,065<br>415.756,806 | 10.842 |
| 25 | 569.780,414<br>415.764,308 | 26 | 569.794,992<br>415.768,953 | 15.3 |
| 27 | 569.803,798<br>415.772,995 | 28 | 569.842,495<br>415.787,634 | 41.373 |
| 29 | 569.856,604<br>415.792,872 | 30 | 569.877,712<br>415.800,886 | 22.578 |
| 31 | 569.878,281<br>415.813,009 | 1 | 569.878,988<br>415.823,257 | 10.272 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.796,173<br>415.903,745 | 11 | 569.781,763<br>415.895,567 | 16.569 |
| 12 | 569.775,947<br>415.892,035 | 13 | 569.772,347<br>415.889,989 | 4.141 |
| 14 | 569.758,667<br>415.882,117 | 15 | 569.752,478<br>415.878,589 | 7.124 |
| 16 | 569.751,546<br>415.867,682 | 17 | 569.750,633<br>415.856,983 | 10.738 |
| 18 | 569.747,392<br>415.839,702 | 19 | 569.745,313<br>415.827,605 | 12.274 |
| 20 | 569.740,372<br>415.809,139 | 21 | 569.744,166<br>415.798,688 | 11.118 |
| 22 | 569.751,559<br>415.778,957 | 23 | 569.756,178<br>415.766,928 | 12.886 |
| 24 | 569.760,065<br>415.756,806 | 25 | 569.780,414<br>415.764,308 | 21.688 |
| 26 | 569.794,992<br>415.768,953 | 27 | 569.803,798<br>415.772,995 | 9.689 |
| 28 | 569.842,495<br>415.787,634 | 29 | 569.856,604<br>415.792,872 | 15.05 |
| 30 | 569.877,712<br>415.800,886 | 31 | 569.878,281<br>415.813,009 | 12.136 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 957 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

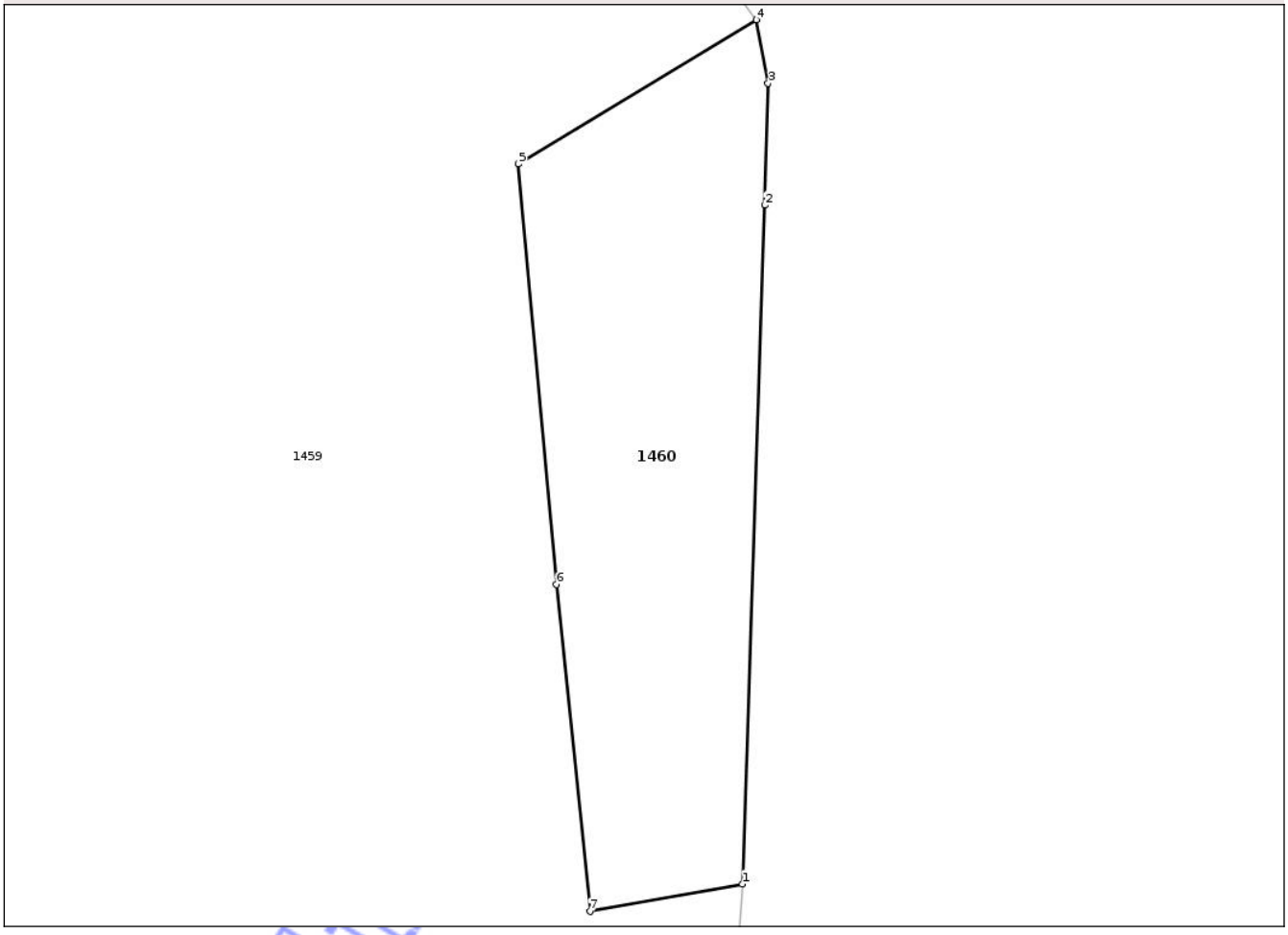
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 957 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 957 | 51 | 537 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.878,988<br>415.823,257 | 2 | 569.880,709<br>415.874,681 | 51.453 |
| 2 | 569.880,709<br>415.874,681 | 3 | 569.880,952<br>415.883,933 | 9.255 |
| 3 | 569.880,952<br>415.883,933 | 4 | 569.880,039<br>415.888,737 | 4.89 |
| 4 | 569.880,039<br>415.888,737 | 5 | 569.861,981<br>415.877,812 | 21.106 |
| 5 | 569.861,981<br>415.877,812 | 6 | 569.864,896<br>415.845,946 | 31.999 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.864,896<br>415.845,946 | 7 | 569.867,437<br>415.821,185 | 24.891 |
| 7 | 569.867,437<br>415.821,185 | 1 | 569.878,988<br>415.823,257 | 11.735 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 1.644 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 101, din 08/09/2014 emis de N.P. IANCU LAURA-IOANA (act administrativ nr. 11581, din 03.12.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **VLADOIU MARIA**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **OLTEANU ELENA** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **RADU ECATERINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 1.644 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | NU | 1.644 | 51 | 536/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.579,623<br>415.793,789 | 2 | 569.580,078<br>415.785,505 | 8.296 |
| 2 | 569.580,078<br>415.785,505 | 3 | 569.580,455<br>415.778,629 | 6.887 |
| 3 | 569.580,455<br>415.778,629 | 4 | 569.578,84<br>415.770,326 | 8.459 |
| 4 | 569.578,84<br>415.770,326 | 5 | 569.576,482<br>415.759,259 | 11.315 |
| 5 | 569.576,482<br>415.759,259 | 6 | 569.575,0<br>415.758,714 | 1.579 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.575,0<br>415.758,714 | 7 | 569.574,028<br>415.754,675 | 4.154 |
| 7 | 569.574,028<br>415.754,675 | 8 | 569.575,037<br>415.752,651 | 2.262 |
| 8 | 569.575,037<br>415.752,651 | 9 | 569.572,749<br>415.747,227 | 5.887 |
| 9 | 569.572,749<br>415.747,227 | 10 | 569.571,385<br>415.738,018 | 9.309 |
| 10 | 569.571,385<br>415.738,018 | 11 | 569.568,745<br>415.732,127 | 6.456 |
| 11 | 569.568,745<br>415.732,127 | 12 | 569.565,098<br>415.717,888 | 14.699 |
| 12 | 569.565,098<br>415.717,888 | 13 | 569.570,876<br>415.720,281 | 6.254 |
| 13 | 569.570,876<br>415.720,281 | 14 | 569.585,663<br>415.727,556 | 16.48 |
| 14 | 569.585,663<br>415.727,556 | 15 | 569.592,912<br>415.731,296 | 8.157 |
| 15 | 569.592,912<br>415.731,296 | 16 | 569.604,15<br>415.805,64 | 75.189 |
| 16 | 569.604,15<br>415.805,64 | 17 | 569.597,36<br>415.802,276 | 7.578 |
| 17 | 569.597,36<br>415.802,276 | 1 | 569.579,623<br>415.793,789 | 19.663 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.080 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 12, din 14/01/1938 emis de JUDECATORIA MIXTA SLANIC, ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DANAILA MARIA ANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

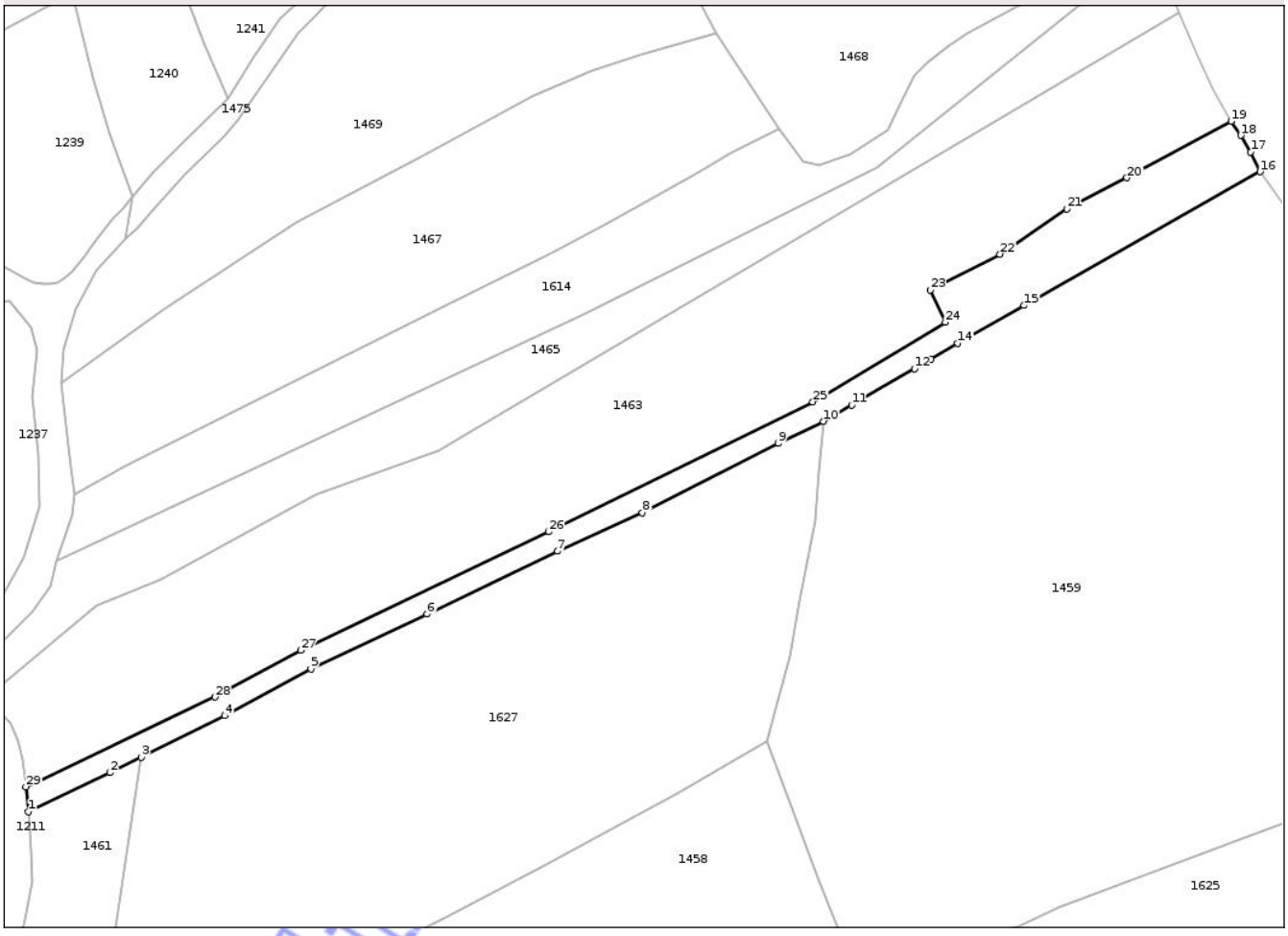
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.080 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 2.080 | 51 | 535/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.579,623<br>415.793,789 | 2 | 569.597,36<br>415.802,276 | 19.663 |
| 3 | 569.604,15<br>415.805,64 | 4 | 569.622,284<br>415.814,624 | 20.237 |
| 5 | 569.641,093<br>415.824,835 | 6 | 569.666,343<br>415.836,7 | 27.899 |
| 7 | 569.694,693<br>415.850,385 | 8 | 569.713,158<br>415.858,699 | 20.25 |
| 9 | 569.742,698<br>415.873,801 | 10 | 569.752,478<br>415.878,589 | 10.889 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.597,36<br>415.802,276 | 3 | 569.604,15<br>415.805,64 | 7.578 |
| 4 | 569.622,284<br>415.814,624 | 5 | 569.641,093<br>415.824,835 | 21.402 |
| 6 | 569.666,343<br>415.836,7 | 7 | 569.694,693<br>415.850,385 | 31.48 |
| 8 | 569.713,158<br>415.858,699 | 9 | 569.742,698<br>415.873,801 | 33.177 |
| 10 | 569.752,478<br>415.878,589 | 11 | 569.758,667<br>415.882,117 | 7.124 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.758,667<br>415.882,117 | 12 | 569.772,347<br>415.889,989 | 15.783 |
| 13 | 569.775,947<br>415.892,035 | 14 | 569.781,763<br>415.895,567 | 6.804 |
| 15 | 569.796,173<br>415.903,745 | 16 | 569.847,543<br>415.932,794 | 59.015 |
| 17 | 569.845,484<br>415.937,103 | 18 | 569.843,331<br>415.940,683 | 4.178 |
| 19 | 569.841,197<br>415.943,734 | 20 | 569.818,532<br>415.931,474 | 25.768 |
| 21 | 569.805,464<br>415.924,725 | 22 | 569.790,95<br>415.914,859 | 17.55 |
| 23 | 569.775,751<br>415.907,135 | 24 | 569.779,071<br>415.900,105 | 7.774 |
| 25 | 569.750,191<br>415.882,818 | 26 | 569.692,768<br>415.854,598 | 63.982 |
| 27 | 569.638,803<br>415.828,854 | 28 | 569.620,171<br>415.818,699 | 21.219 |
| 29 | 569.579,076<br>415.799,221 | 1 | 569.579,623<br>415.793,789 | 5.459 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.772,347<br>415.889,989 | 13 | 569.775,947<br>415.892,035 | 4.141 |
| 14 | 569.781,763<br>415.895,567 | 15 | 569.796,173<br>415.903,745 | 16.569 |
| 16 | 569.847,543<br>415.932,794 | 17 | 569.845,484<br>415.937,103 | 4.776 |
| 18 | 569.843,331<br>415.940,683 | 19 | 569.841,197<br>415.943,734 | 3.723 |
| 20 | 569.818,532<br>415.931,474 | 21 | 569.805,464<br>415.924,725 | 14.708 |
| 22 | 569.790,95<br>415.914,859 | 23 | 569.775,751<br>415.907,135 | 17.049 |
| 24 | 569.779,071<br>415.900,105 | 25 | 569.750,191<br>415.882,818 | 33.658 |
| 26 | 569.692,768<br>415.854,598 | 27 | 569.638,803<br>415.828,854 | 59.791 |
| 28 | 569.620,171<br>415.818,699 | 29 | 569.579,076<br>415.799,221 | 45.478 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 8.270 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

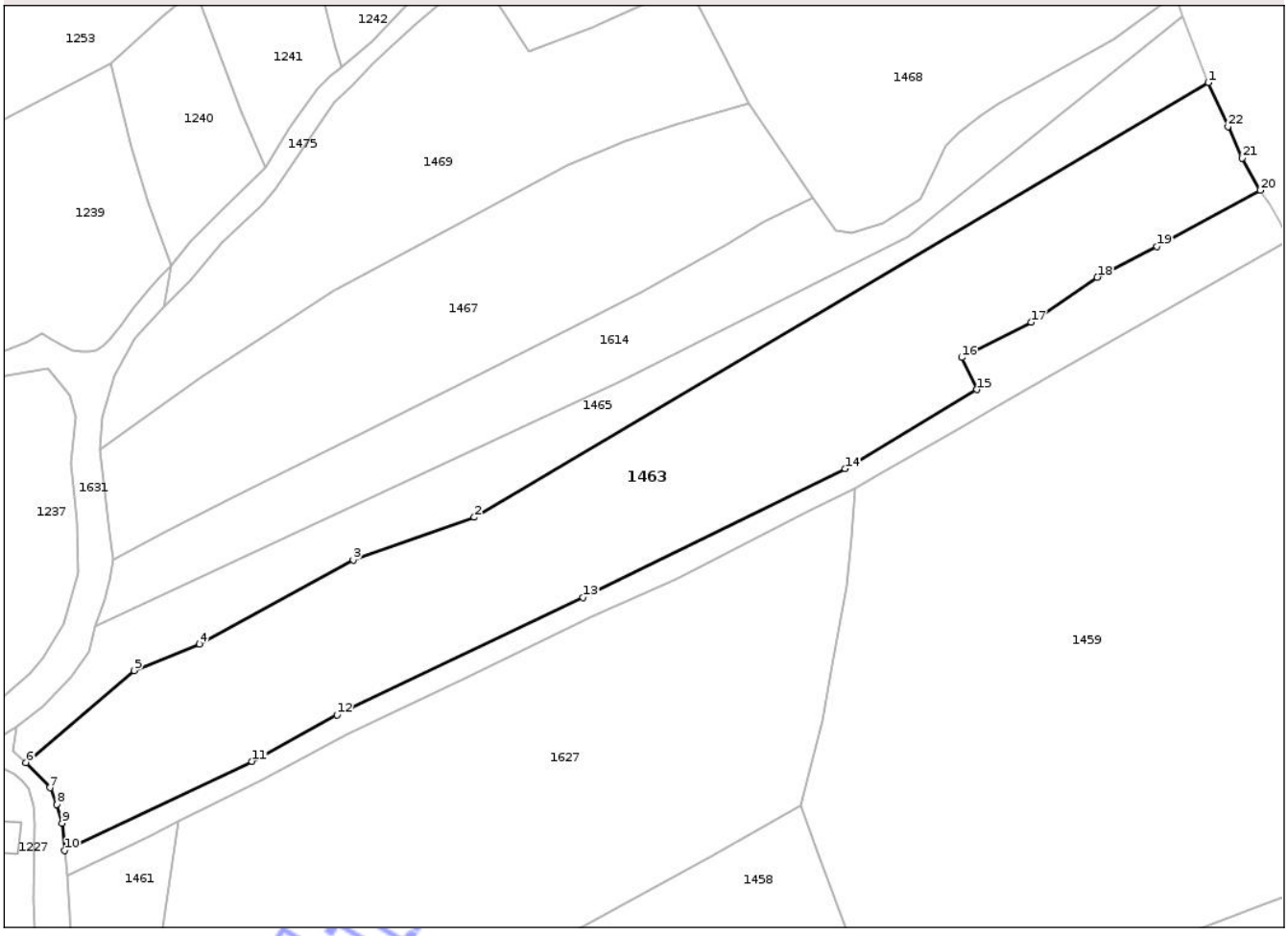
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 8.270 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 8.270 | 51 | 535/5, 535/6, 535/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.829,754<br>415.967,317 | 2 | 569.668,887<br>415.872,151 | 186.908 |
| 3 | 569.642,321<br>415.862,806 | 4 | 569.608,662<br>415.844,401 | 38.362 |
| 5 | 569.594,366<br>415.838,612 | 6 | 569.570,589<br>415.818,452 | 31.173 |
| 7 | 569.575,854<br>415.812,937 | 8 | 569.577,358<br>415.809,287 | 3.948 |
| 9 | 569.578,473<br>415.805,205 | 10 | 569.579,076<br>415.799,221 | 6.014 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.668,887<br>415.872,151 | 3 | 569.642,321<br>415.862,806 | 28.162 |
| 4 | 569.608,662<br>415.844,401 | 5 | 569.594,366<br>415.838,612 | 15.424 |
| 6 | 569.570,589<br>415.818,452 | 7 | 569.575,854<br>415.812,937 | 7.625 |
| 8 | 569.577,358<br>415.809,287 | 9 | 569.578,473<br>415.805,205 | 4.232 |
| 10 | 569.579,076<br>415.799,221 | 11 | 569.620,171<br>415.818,699 | 45.478 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.620,171<br>415.818,699 | 12 | 569.638,803<br>415.828,854 | 21.219 |
| 13 | 569.692,768<br>415.854,598 | 14 | 569.750,191<br>415.882,818 | 63.982 |
| 15 | 569.779,071<br>415.900,105 | 16 | 569.775,751<br>415.907,135 | 7.774 |
| 17 | 569.790,95<br>415.914,859 | 18 | 569.805,464<br>415.924,725 | 17.55 |
| 19 | 569.818,532<br>415.931,474 | 20 | 569.841,197<br>415.943,734 | 25.768 |
| 21 | 569.837,18<br>415.950,753 | 22 | 569.834,125<br>415.957,726 | 7.612 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.638,803<br>415.828,854 | 13 | 569.692,768<br>415.854,598 | 59.791 |
| 14 | 569.750,191<br>415.882,818 | 15 | 569.779,071<br>415.900,105 | 33.658 |
| 16 | 569.775,751<br>415.907,135 | 17 | 569.790,95<br>415.914,859 | 17.049 |
| 18 | 569.805,464<br>415.924,725 | 19 | 569.818,532<br>415.931,474 | 14.708 |
| 20 | 569.841,197<br>415.943,734 | 21 | 569.837,18<br>415.950,753 | 8.087 |
| 22 | 569.834,125<br>415.957,726 | 1 | 569.829,754<br>415.967,317 | 10.541 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 813, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.853 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 813, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 813, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11164, din 19.11.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **MANESCU IOANA**<br>2) **MANESCU CONSTANTIN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **MANESCU IOANA**<br>2) **MANESCU CONSTANTIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat circuitul civil

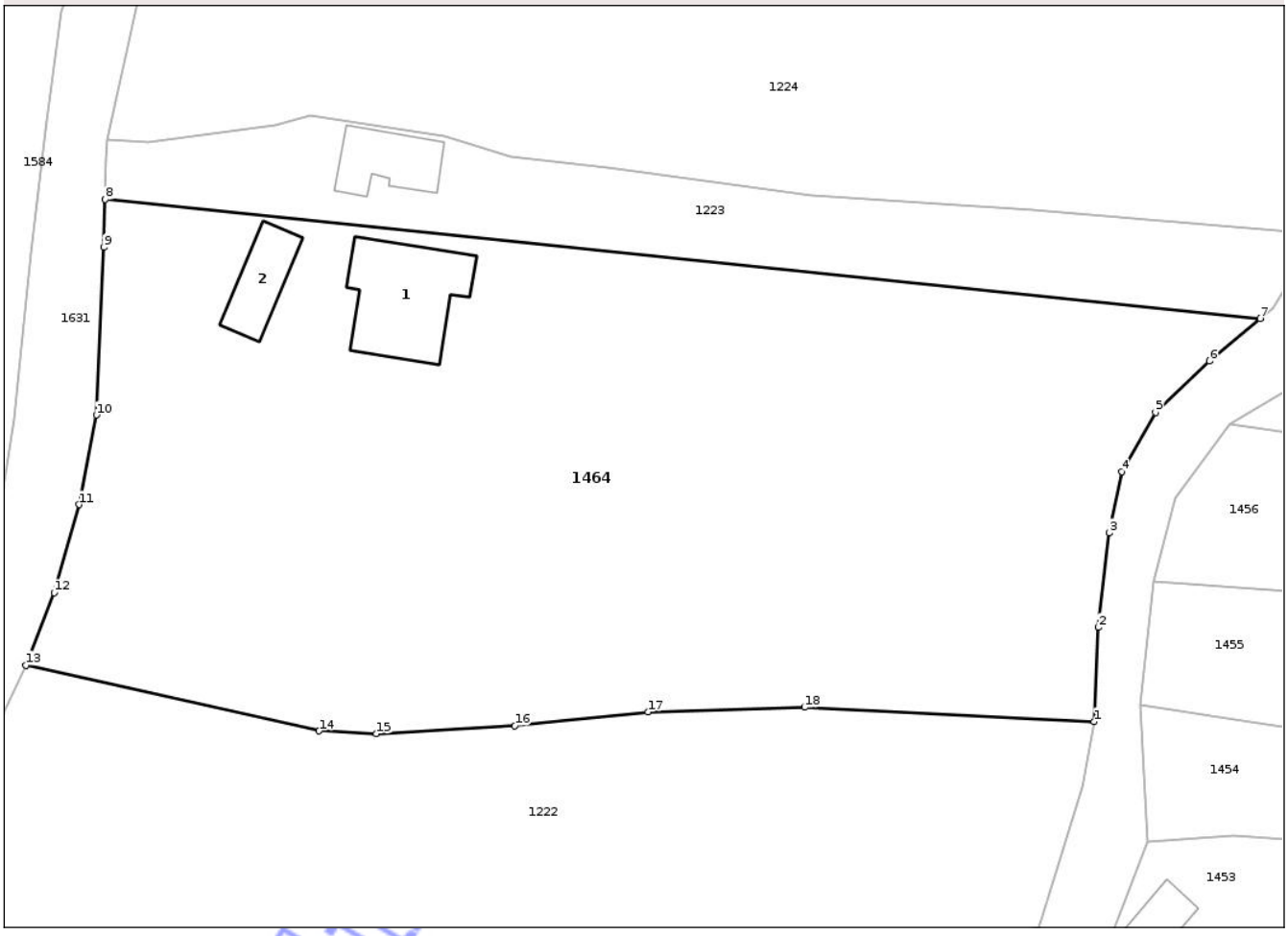
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.853 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 61 | 1242 | - | |
| 2 | neproductiv | DA | 4.303 | 61 | 1242 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 117 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 48 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.510,825<br>415.608,858 | 2 | 569.511,258<br>415.618,237 | 9.389 |
| 2 | 569.511,258<br>415.618,237 | 3 | 569.512,292<br>415.627,636 | 9.457 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.512,292<br>415.627,636 | 4 | 569.513,574<br>415.633,751 | 6.247 |
| 4 | 569.513,574<br>415.633,751 | 5 | 569.516,945<br>415.639,654 | 6.798 |
| 5 | 569.516,945<br>415.639,654 | 6 | 569.522,344<br>415.644,771 | 7.439 |
| 6 | 569.522,344<br>415.644,771 | 7 | 569.527,389<br>415.648,999 | 6.582 |
| 7 | 569.527,389<br>415.648,999 | 8 | 569.412,195<br>415.660,878 | 115.804 |
| 8 | 569.412,195<br>415.660,878 | 9 | 569.412,056<br>415.656,12 | 4.76 |
| 9 | 569.412,056<br>415.656,12 | 10 | 569.411,314<br>415.639,406 | 16.73 |
| 10 | 569.411,314<br>415.639,406 | 11 | 569.409,591<br>415.630,483 | 9.088 |
| 11 | 569.409,591<br>415.630,483 | 12 | 569.407,09<br>415.621,689 | 9.143 |
| 12 | 569.407,09<br>415.621,689 | 13 | 569.404,271<br>415.614,483 | 7.738 |
| 13 | 569.404,271<br>415.614,483 | 14 | 569.433,522<br>415.607,932 | 29.976 |
| 14 | 569.433,522<br>415.607,932 | 15 | 569.439,246<br>415.607,655 | 5.731 |
| 15 | 569.439,246<br>415.607,655 | 16 | 569.453,03<br>415.608,45 | 13.807 |
| 16 | 569.453,03<br>415.608,45 | 17 | 569.466,335<br>415.609,81 | 13.374 |
| 17 | 569.466,335<br>415.609,81 | 18 | 569.481,945<br>415.610,289 | 15.617 |
| 18 | 569.481,945<br>415.610,289 | 1 | 569.510,825<br>415.608,858 | 28.915 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.979 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9828, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU VASILE-VIOREL**<br>2) **VARGHILEANU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

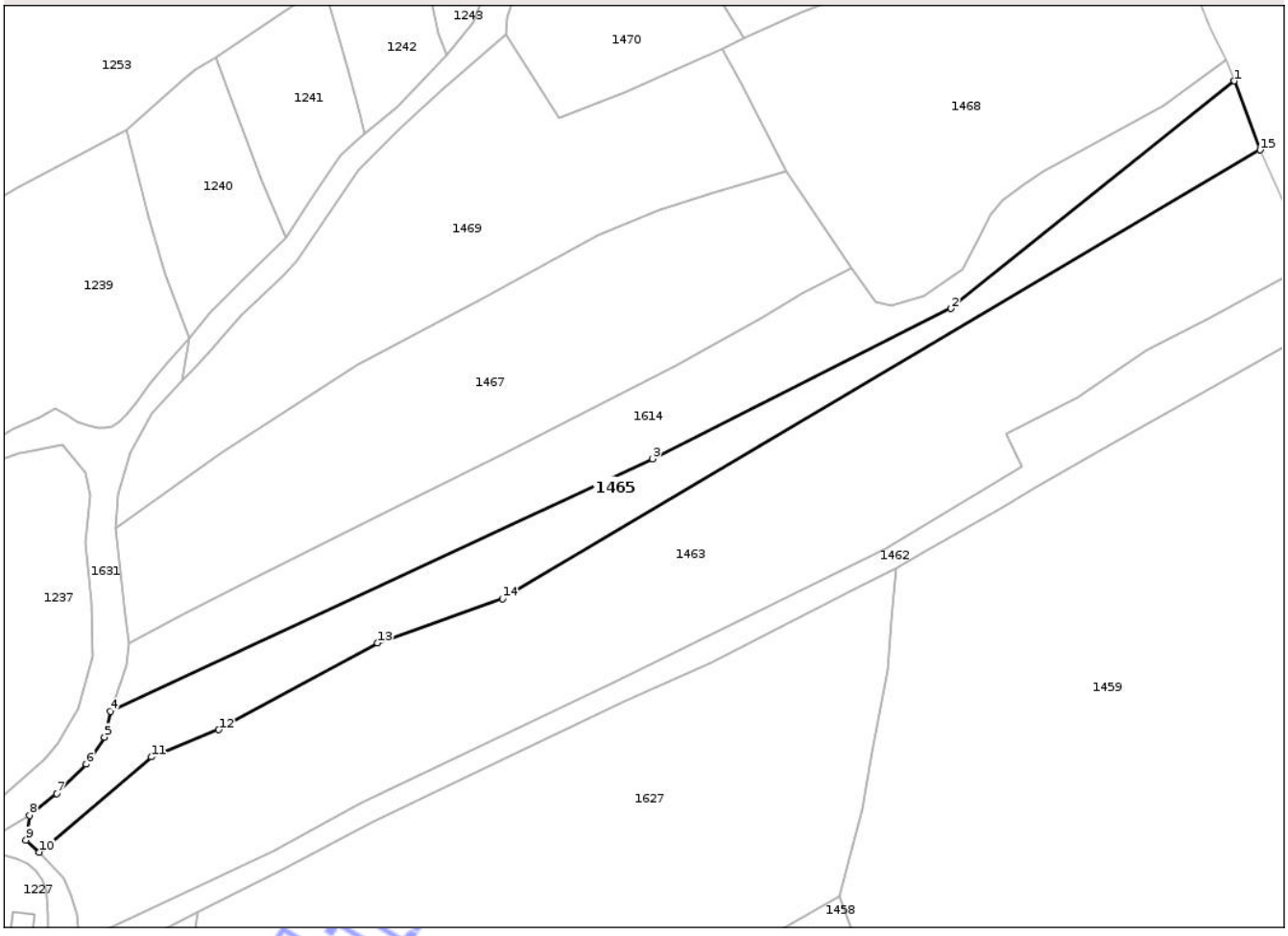
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.979 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.979 | 51 | 535 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.824,205<br>415.981,936 | 2 | 569.764,123<br>415.933,692 | 77.054 |
| 2 | 569.764,123<br>415.933,692 | 3 | 569.700,662<br>415.901,843 | 71.005 |
| 3 | 569.700,662<br>415.901,843 | 4 | 569.585,628<br>415.848,277 | 126.894 |
| 4 | 569.585,628<br>415.848,277 | 5 | 569.584,406<br>415.842,839 | 5.574 |
| 5 | 569.584,406<br>415.842,839 | 6 | 569.580,494<br>415.837,083 | 6.96 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.580,494<br>415.837,083 | 7 | 569.574,254<br>415.830,88 | 8.798 |
| 7 | 569.574,254<br>415.830,88 | 8 | 569.568,493<br>415.826,241 | 7.397 |
| 8 | 569.568,493<br>415.826,241 | 9 | 569.567,718<br>415.821,0 | 5.298 |
| 9 | 569.567,718<br>415.821,0 | 10 | 569.570,589<br>415.818,452 | 3.839 |
| 10 | 569.570,589<br>415.818,452 | 11 | 569.594,366<br>415.838,612 | 31.173 |
| 11 | 569.594,366<br>415.838,612 | 12 | 569.608,662<br>415.844,401 | 15.424 |
| 12 | 569.608,662<br>415.844,401 | 13 | 569.642,321<br>415.862,806 | 38.362 |
| 13 | 569.642,321<br>415.862,806 | 14 | 569.668,887<br>415.872,151 | 28.162 |
| 14 | 569.668,887<br>415.872,151 | 15 | 569.829,754<br>415.967,317 | 186.908 |
| 15 | 569.829,754<br>415.967,317 | 1 | 569.824,205<br>415.981,936 | 15.637 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 800 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 733, din 06/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **NITESCU ELISABETA**, CNP neidentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **NEAGOE FILOFTEIA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **COJANU FLORICA**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10 | A1 |
| | 1) **MANESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **MANESCU MARIUS CORNEL**, CNP neidentificat | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10 | A1 |
| | 1) **PETRE DANIELA-IULIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

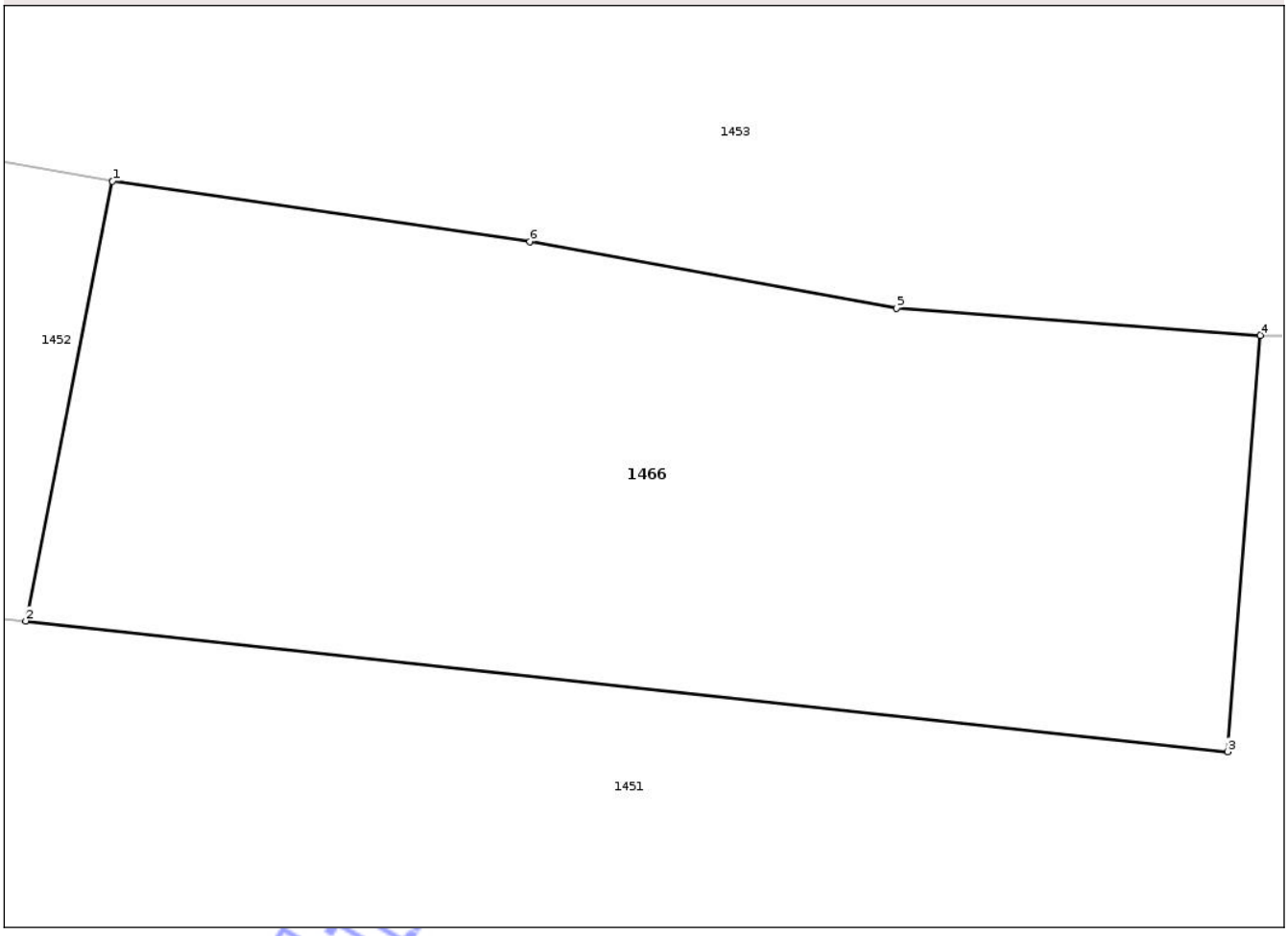
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | NU | 800 | 51 | 545 | - | Pct. Coasta Podului |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.570,121<br>415.572,155 | 2 | 569.566,664<br>415.554,617 | 17.875 |
| 2 | 569.566,664<br>415.554,617 | 3 | 569.614,665<br>415.549,394 | 48.284 |
| 3 | 569.614,665<br>415.549,394 | 4 | 569.615,978<br>415.566,013 | 16.671 |
| 4 | 569.615,978<br>415.566,013 | 5 | 569.601,448<br>415.567,087 | 14.57 |
| 5 | 569.601,448<br>415.567,087 | 6 | 569.586,799<br>415.569,754 | 14.89 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.586,799<br>415.569,754 | 1 | 569.570,121<br>415.572,155 | 16.85 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 4.000<br>Masurata: 4.821 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 648, din 09/09/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (Act notarial nr. 812 din 28.11.1968 autentificat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 | A1 |
| | 1) **MUSI ANA** | |
| Act Notarial nr. 648, din 09/09/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ serie C8, nr. 711703, din 01.06.1990, eliberat deCONSILIUL POPULAR AL ORASULUI PLOIESTI); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1 |
| | 1) **CHEJNOIU RODICA** | |
| Act Notarial nr. 648, din 09/09/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 | A1 |
| | 1) **MUSI CONSTANTIN** | |
| Act Notarial nr. 812, din 28/11/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16 | A1 |
| | 1) **MUSI ANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

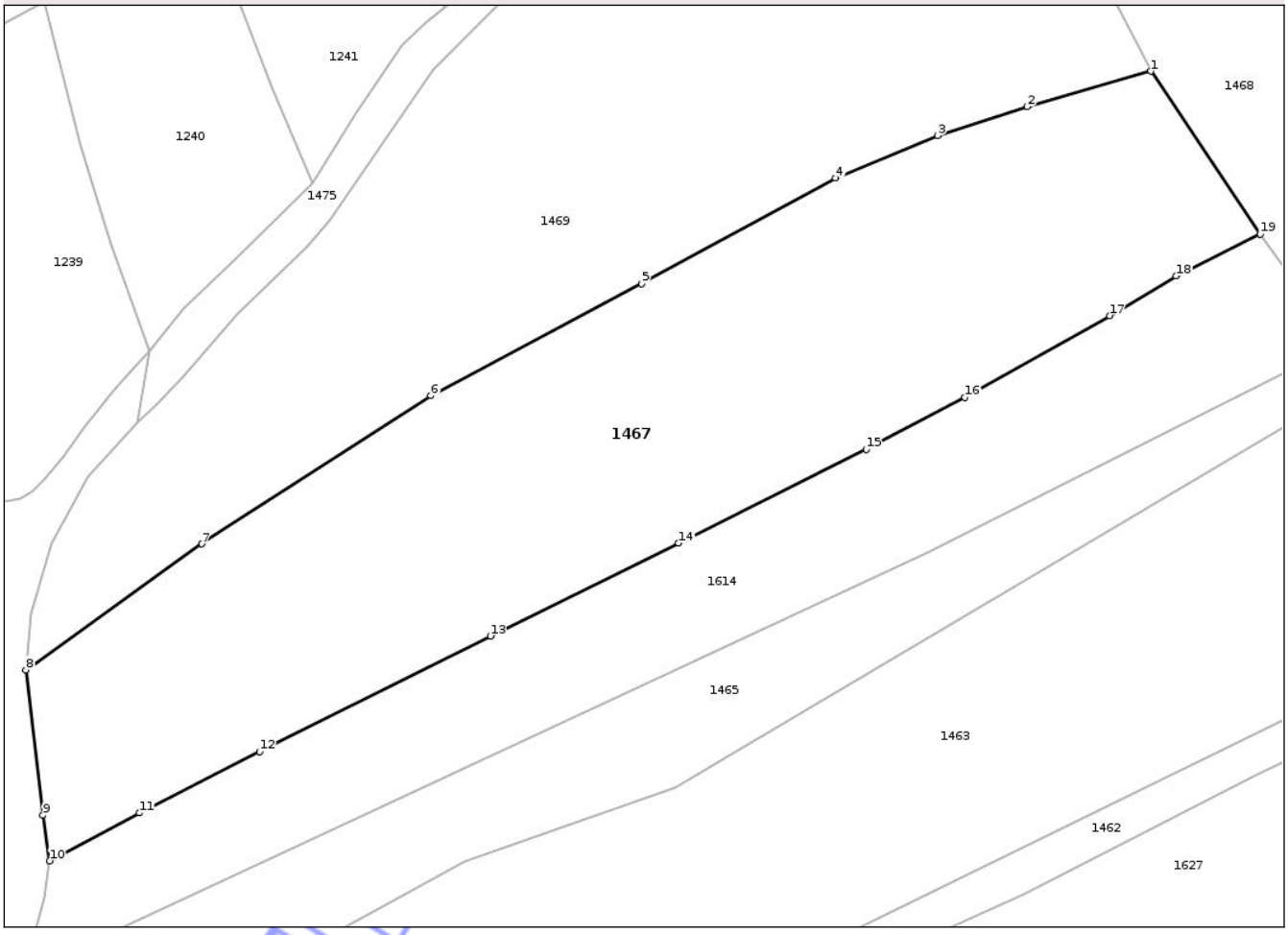
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 4.000<br>Masurata: 4.821 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 4.821 | 51 | 535/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.729,134<br>415.962,82 | 2 | 569.713,503<br>415.958,312 | 16.268 |
| 2 | 569.713,503<br>415.958,312 | 3 | 569.702,116<br>415.954,658 | 11.959 |
| 3 | 569.702,116<br>415.954,658 | 4 | 569.689,217<br>415.949,254 | 13.985 |
| 4 | 569.689,217<br>415.949,254 | 5 | 569.664,65<br>415.935,932 | 27.947 |
| 5 | 569.664,65<br>415.935,932 | 6 | 569.637,999<br>415.921,738 | 30.195 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.637,999<br>415.921,738 | 7 | 569.608,991<br>415.902,972 | 34.549 |
| 7 | 569.608,991<br>415.902,972 | 8 | 569.586,708<br>415.887,01 | 27.41 |
| 8 | 569.586,708<br>415.887,01 | 9 | 569.588,882<br>415.868,606 | 18.532 |
| 9 | 569.588,882<br>415.868,606 | 10 | 569.589,713<br>415.862,836 | 5.83 |
| 10 | 569.589,713<br>415.862,836 | 11 | 569.601,082<br>415.868,915 | 12.892 |
| 11 | 569.601,082<br>415.868,915 | 12 | 569.616,312<br>415.876,661 | 17.087 |
| 12 | 569.616,312<br>415.876,661 | 13 | 569.645,508<br>415.891,324 | 32.671 |
| 13 | 569.645,508<br>415.891,324 | 14 | 569.669,347<br>415.903,076 | 26.578 |
| 14 | 569.669,347<br>415.903,076 | 15 | 569.693,091<br>415.914,959 | 26.552 |
| 15 | 569.693,091<br>415.914,959 | 16 | 569.705,594<br>415.921,531 | 14.125 |
| 16 | 569.705,594<br>415.921,531 | 17 | 569.723,931<br>415.931,863 | 21.047 |
| 17 | 569.723,931<br>415.931,863 | 18 | 569.732,35<br>415.936,881 | 9.801 |
| 18 | 569.732,35<br>415.936,881 | 19 | 569.742,995<br>415.942,192 | 11.896 |
| 19 | 569.742,995<br>415.942,192 | 1 | 569.729,134<br>415.962,82 | 24.852 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.800 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9701, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **PETRESCU IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

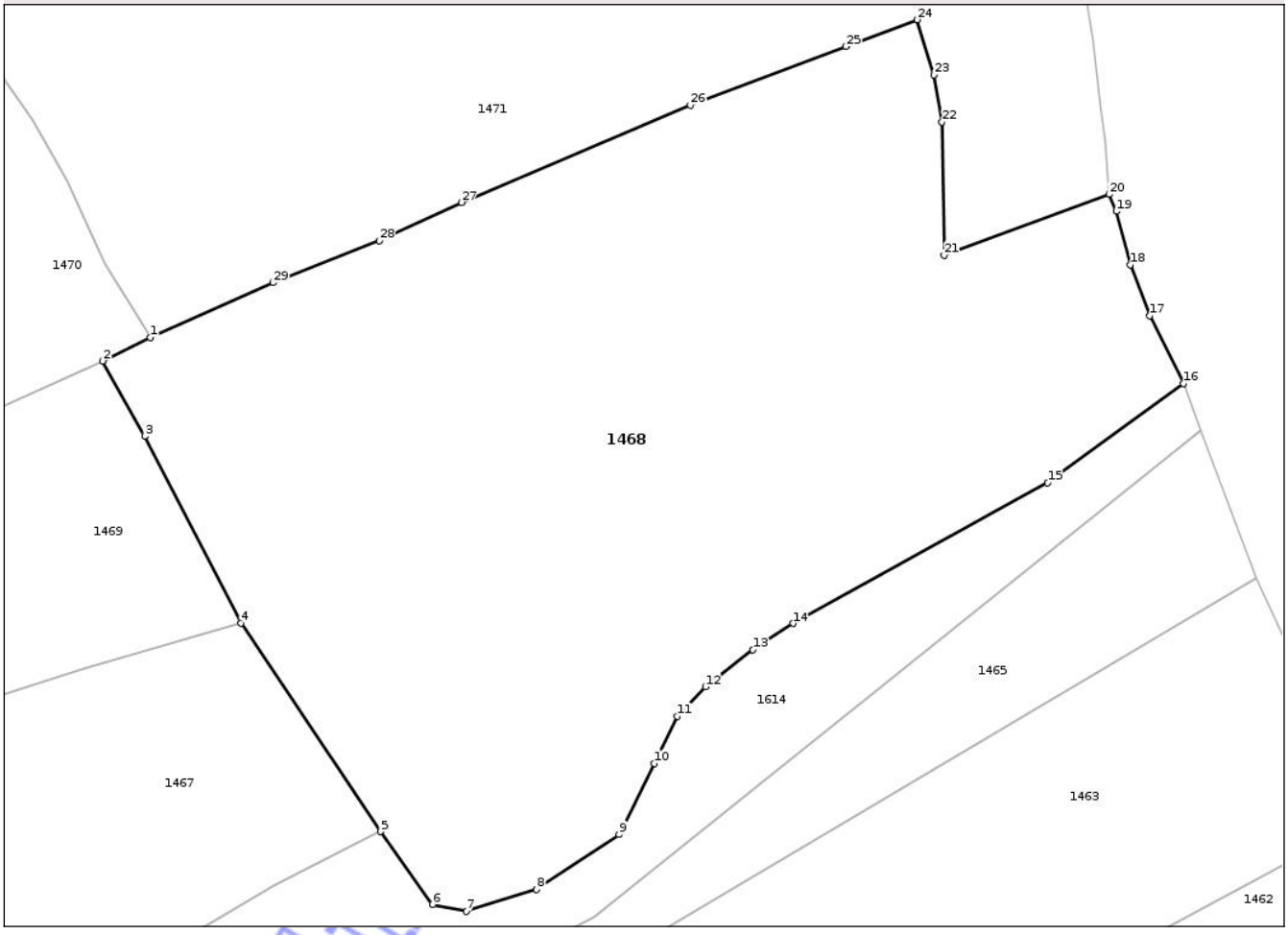
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.800 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.800 | 51 | 535 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.720,18<br>415.991,079 | 2 | 569.715,451<br>415.988,743 | 5.274 |
| 3 | 569.719,6<br>415.981,3 | 4 | 569.729,134<br>415.962,82 | 20.794 |
| 5 | 569.742,995<br>415.942,192 | 6 | 569.748,104<br>415.934,992 | 8.828 |
| 7 | 569.751,484<br>415.934,307 | 8 | 569.758,431<br>415.936,466 | 7.275 |
| 9 | 569.766,586<br>415.941,899 | 10 | 569.770,061<br>415.948,948 | 7.859 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.715,451<br>415.988,743 | 3 | 569.719,6<br>415.981,3 | 8.521 |
| 4 | 569.729,134<br>415.962,82 | 5 | 569.742,995<br>415.942,192 | 24.852 |
| 6 | 569.748,104<br>415.934,992 | 7 | 569.751,484<br>415.934,307 | 3.449 |
| 8 | 569.758,431<br>415.936,466 | 9 | 569.766,586<br>415.941,899 | 9.799 |
| 10 | 569.770,061<br>415.948,948 | 11 | 569.772,365<br>415.953,6 | 5.191 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.772,365<br>415.953,6 | 12 | 569.775,144<br>415.956,532 | 4.04 |
| 13 | 569.779,846<br>415.960,184 | 14 | 569.783,83<br>415.962,792 | 4.762 |
| 15 | 569.809,047<br>415.976,692 | 16 | 569.822,489<br>415.986,529 | 16.657 |
| 17 | 569.819,134<br>415.993,213 | 18 | 569.817,214<br>415.998,26 | 5.4 |
| 19 | 569.815,85<br>416.003,561 | 20 | 569.815,116<br>416.005,242 | 1.834 |
| 21 | 569.798,803<br>415.999,237 | 22 | 569.798,568<br>416.012,406 | 13.171 |
| 23 | 569.797,755<br>416.017,051 | 24 | 569.796,114<br>416.022,51 | 5.7 |
| 25 | 569.789,074<br>416.019,863 | 26 | 569.773,65<br>416.014,059 | 16.48 |
| 27 | 569.750,975<br>416.004,446 | 28 | 569.742,843<br>416.000,644 | 8.977 |
| 29 | 569.732,313<br>415.996,49 | 1 | 569.720,18<br>415.991,079 | 13.285 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.775,144<br>415.956,532 | 13 | 569.779,846<br>415.960,184 | 5.954 |
| 14 | 569.783,83<br>415.962,792 | 15 | 569.809,047<br>415.976,692 | 28.794 |
| 16 | 569.822,489<br>415.986,529 | 17 | 569.819,134<br>415.993,213 | 7.479 |
| 18 | 569.817,214<br>415.998,26 | 19 | 569.815,85<br>416.003,561 | 5.474 |
| 20 | 569.815,116<br>416.005,242 | 21 | 569.798,803<br>415.999,237 | 17.383 |
| 22 | 569.798,568<br>416.012,406 | 23 | 569.797,755<br>416.017,051 | 4.716 |
| 24 | 569.796,114<br>416.022,51 | 25 | 569.789,074<br>416.019,863 | 7.521 |
| 26 | 569.773,65<br>416.014,059 | 27 | 569.750,975<br>416.004,446 | 24.629 |
| 28 | 569.742,843<br>416.000,644 | 29 | 569.732,313<br>415.996,49 | 11.32 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 887, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.303<br>Masurata: 1.418 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 887, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:183 mp; LOCUINTA, P+M, |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 887, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2241, din 06/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **IONICA GHEORGHE**<br>2) **IONICA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 2241, din 06/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **IONICA GHEORGHE**<br>2) **IONICA MARIA**, CNP neidentificat | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **IONICA GHEORGHE**<br>2) **IONICA MARIA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.303<br>Masurata: 1.418 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 780 | 61 | 1369 | - | |
| 2 | arabil | DA | 638 | 61 | 1369 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:183 mp; LOCUINTA, P+M, |
| A1.2 | | constructii industriale si edilitare | 132 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.233,111<br>415.073,99 | 2 | 569.240,6<br>415.040,246 | 34.565 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.240,6<br>415.040,246 | 3 | 569.253,178<br>415.043,087 | 12.895 |
| 3 | 569.253,178<br>415.043,087 | 4 | 569.260,986<br>415.044,036 | 7.865 |
| 4 | 569.260,986<br>415.044,036 | 5 | 569.263,302<br>415.044,492 | 2.36 |
| 5 | 569.263,302<br>415.044,492 | 6 | 569.265,06<br>415.045,185 | 1.89 |
| 6 | 569.265,06<br>415.045,185 | 7 | 569.266,968<br>415.046,187 | 2.155 |
| 7 | 569.266,968<br>415.046,187 | 8 | 569.270,168<br>415.048,524 | 3.963 |
| 8 | 569.270,168<br>415.048,524 | 9 | 569.274,747<br>415.053,936 | 7.089 |
| 9 | 569.274,747<br>415.053,936 | 10 | 569.277,224<br>415.057,772 | 4.566 |
| 10 | 569.277,224<br>415.057,772 | 11 | 569.279,403<br>415.062,191 | 4.927 |
| 11 | 569.279,403<br>415.062,191 | 12 | 569.280,709<br>415.065,71 | 3.754 |
| 12 | 569.280,709<br>415.065,71 | 13 | 569.281,632<br>415.069,415 | 3.818 |
| 13 | 569.281,632<br>415.069,415 | 14 | 569.283,128<br>415.076,847 | 7.581 |
| 14 | 569.283,128<br>415.076,847 | 15 | 569.282,815<br>415.080,449 | 3.616 |
| 15 | 569.282,815<br>415.080,449 | 16 | 569.274,946<br>415.080,114 | 7.876 |
| 16 | 569.274,946<br>415.080,114 | 17 | 569.255,786<br>415.077,744 | 19.306 |
| 17 | 569.255,786<br>415.077,744 | 1 | 569.233,111<br>415.073,99 | 22.984 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 886A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 420<br>Masurata: 1.252 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 886A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA, P+1 |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 886A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 74553, din 05/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 420/1252 | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA**<br>2) **VIRGHILEANU VICA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 832/1252 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9677, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 832 m.p., parte din totalul suprafetei de 1252 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA**<br>2) **VIRGHILEANU VICA** | |
| Act Notarial nr. 1406, din 01/08/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT VALENII DE MUNTE (act administrativ nr. 16, din 06.11.1981, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA**<br>2) **VIRGHILEANU VICA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **VIRGHILEANU COSTICA**<br>2) **VIRGHILEANU VICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Document furnizat din circuitul civil

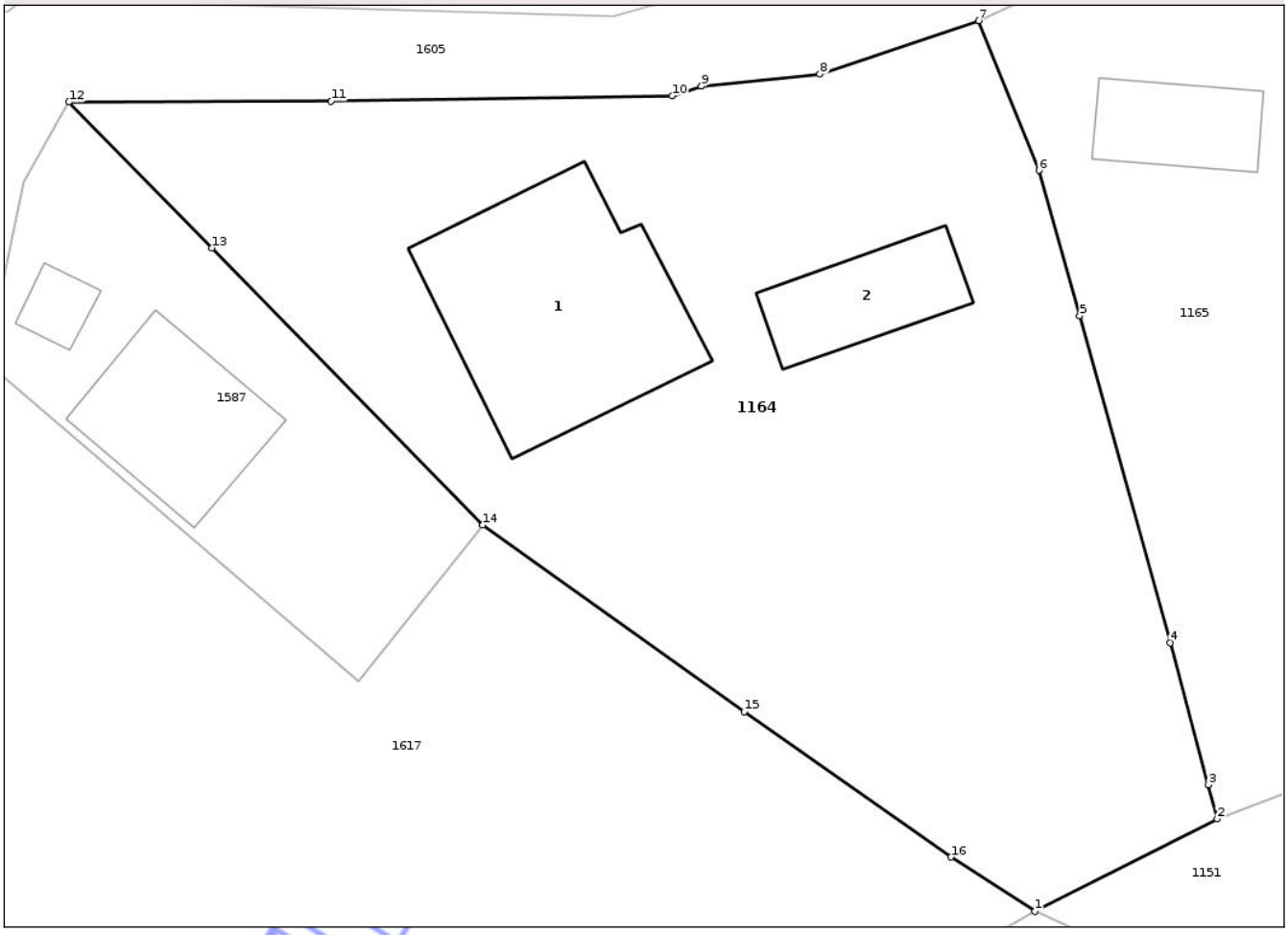
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 420<br>Masurata: 1.252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 420 | 61 | 1369/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 832 | 61 | 1369/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 123 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; LOCUINTA, P+1 |
| A1.2 | | constructii anexa | 40 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.335,649<br>415.041,03 | 2 | 569.344,647<br>415.045,606 | 10.094 |
| 2 | 569.344,647<br>415.045,606 | 3 | 569.344,2<br>415.047,291 | 1.743 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.344,2<br>415.047,291 | 4 | 569.342,328<br>415.054,301 | 7.256 |
| 4 | 569.342,328<br>415.054,301 | 5 | 569.337,848<br>415.070,459 | 16.768 |
| 5 | 569.337,848<br>415.070,459 | 6 | 569.335,836<br>415.077,665 | 7.482 |
| 6 | 569.335,836<br>415.077,665 | 7 | 569.332,859<br>415.085,062 | 7.974 |
| 7 | 569.332,859<br>415.085,062 | 8 | 569.325,01<br>415.082,413 | 8.284 |
| 8 | 569.325,01<br>415.082,413 | 9 | 569.319,149<br>415.081,83 | 5.89 |
| 9 | 569.319,149<br>415.081,83 | 10 | 569.317,704<br>415.081,35 | 1.523 |
| 10 | 569.317,704<br>415.081,35 | 11 | 569.300,835<br>415.081,088 | 16.871 |
| 11 | 569.300,835<br>415.081,088 | 12 | 569.287,88<br>415.081,044 | 12.955 |
| 12 | 569.287,88<br>415.081,044 | 13 | 569.294,944<br>415.073,833 | 10.094 |
| 13 | 569.294,944<br>415.073,833 | 14 | 569.308,343<br>415.060,136 | 19.161 |
| 14 | 569.308,343<br>415.060,136 | 15 | 569.321,262<br>415.050,908 | 15.876 |
| 15 | 569.321,262<br>415.050,908 | 16 | 569.331,489<br>415.043,717 | 12.502 |
| 16 | 569.331,489<br>415.043,717 | 1 | 569.335,649<br>415.041,03 | 4.952 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 885, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.407 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

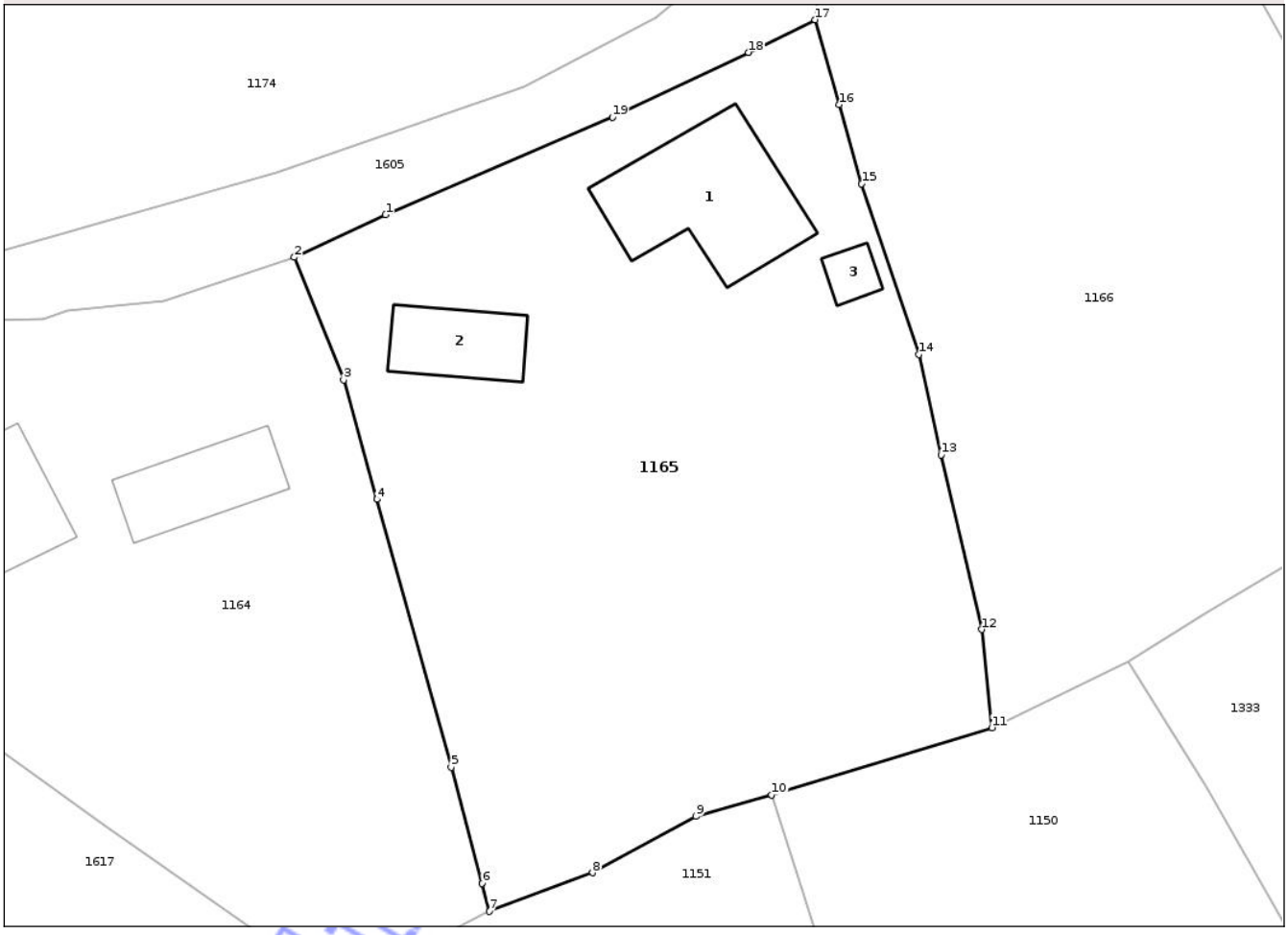
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.407 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.407 | 61 | 1373 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 80 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 33 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 9 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.338,37<br>415.087,627 | 2 | 569.332,859<br>415.085,062 | 6.079 |
| 2 | 569.332,859<br>415.085,062 | 3 | 569.335,836<br>415.077,665 | 7.974 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.335,836<br>415.077,665 | 4 | 569.337,848<br>415.070,459 | 7.482 |
| 4 | 569.337,848<br>415.070,459 | 5 | 569.342,328<br>415.054,301 | 16.768 |
| 5 | 569.342,328<br>415.054,301 | 6 | 569.344,2<br>415.047,291 | 7.256 |
| 6 | 569.344,2<br>415.047,291 | 7 | 569.344,647<br>415.045,606 | 1.743 |
| 7 | 569.344,647<br>415.045,606 | 8 | 569.350,874<br>415.047,938 | 6.65 |
| 8 | 569.350,874<br>415.047,938 | 9 | 569.357,111<br>415.051,339 | 7.104 |
| 9 | 569.357,111<br>415.051,339 | 10 | 569.361,697<br>415.052,626 | 4.763 |
| 10 | 569.361,697<br>415.052,626 | 11 | 569.374,991<br>415.056,685 | 13.9 |
| 11 | 569.374,991<br>415.056,685 | 12 | 569.374,388<br>415.062,609 | 5.955 |
| 12 | 569.374,388<br>415.062,609 | 13 | 569.371,918<br>415.073,131 | 10.808 |
| 13 | 569.371,918<br>415.073,131 | 14 | 569.370,568<br>415.079,201 | 6.218 |
| 14 | 569.370,568<br>415.079,201 | 15 | 569.367,117<br>415.089,496 | 10.858 |
| 15 | 569.367,117<br>415.089,496 | 16 | 569.365,763<br>415.094,263 | 4.956 |
| 16 | 569.365,763<br>415.094,263 | 17 | 569.364,315<br>415.099,387 | 5.325 |
| 17 | 569.364,315<br>415.099,387 | 18 | 569.360,291<br>415.097,42 | 4.479 |
| 18 | 569.360,291<br>415.097,42 | 19 | 569.352,077<br>415.093,516 | 9.095 |
| 19 | 569.352,077<br>415.093,516 | 1 | 569.338,37<br>415.087,627 | 14.919 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.678 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 778, din 27/11/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 | A1 |
| | 1) **TOCITU VOICA**, CNP neindentificat | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 | A1 |
| | 1) **TOCITU PETRE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 | A1.1 |
| | 1) **TOCITU VOICA**, CNP neindentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1.1 |
| | 1) **TOCITU PETRE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8 | A1.1 |
| | 1) **TOCITU VOICA**, CNP neindentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

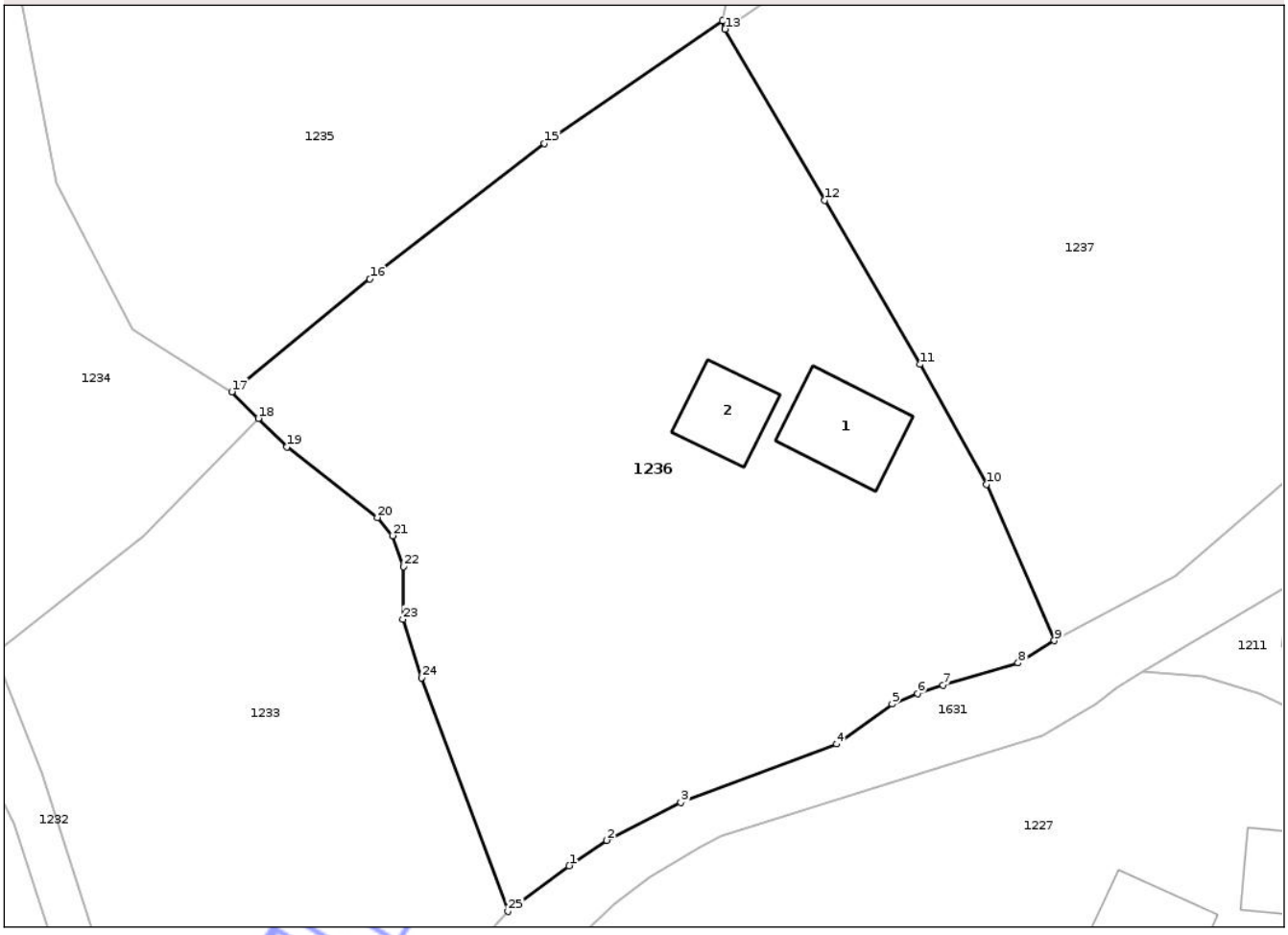
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 2.500<br>Masurata: 2.678 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 678 | 50 | 1253/1 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.000 | 50 | 1253/1 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 66 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 46 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA. |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.507,602<br>415.802,498 | 2 | 569.510,768<br>415.804,644 | 3.825 |
| 3 | 569.517,036<br>415.807,831 | 4 | 569.530,172<br>415.812,773 | 14.035 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.510,768<br>415.804,644 | 3 | 569.517,036<br>415.807,831 | 7.032 |
| 4 | 569.530,172<br>415.812,773 | 5 | 569.534,859<br>415.816,15 | 5.777 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.534,859<br>415.816,15 | 6 | 569.537,018<br>415.817,038 | 2.335 |
| 7 | 569.539,165<br>415.817,722 | 8 | 569.545,503<br>415.819,617 | 6.615 |
| 9 | 569.548,56<br>415.821,495 | 10 | 569.542,844<br>415.834,673 | 14.364 |
| 11 | 569.537,214<br>415.844,804 | 12 | 569.529,158<br>415.858,63 | 16.002 |
| 13 | 569.520,759<br>415.873,084 | 14 | 569.520,531<br>415.873,796 | 0.748 |
| 15 | 569.505,521<br>415.863,43 | 16 | 569.490,778<br>415.852,018 | 18.644 |
| 17 | 569.479,132<br>415.842,489 | 18 | 569.481,37<br>415.840,244 | 3.17 |
| 19 | 569.483,779<br>415.837,827 | 20 | 569.491,425<br>415.831,878 | 9.688 |
| 21 | 569.492,694<br>415.830,338 | 22 | 569.493,638<br>415.827,727 | 2.776 |
| 23 | 569.493,579<br>415.823,289 | 24 | 569.495,156<br>415.818,367 | 5.168 |
| 25 | 569.502,441<br>415.798,647 | 1 | 569.507,602<br>415.802,498 | 6.439 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.537,018<br>415.817,038 | 7 | 569.539,165<br>415.817,722 | 2.253 |
| 8 | 569.545,503<br>415.819,617 | 9 | 569.548,56<br>415.821,495 | 3.588 |
| 10 | 569.542,844<br>415.834,673 | 11 | 569.537,214<br>415.844,804 | 11.59 |
| 12 | 569.529,158<br>415.858,63 | 13 | 569.520,759<br>415.873,084 | 16.717 |
| 14 | 569.520,531<br>415.873,796 | 15 | 569.505,521<br>415.863,43 | 18.242 |
| 16 | 569.490,778<br>415.852,018 | 17 | 569.479,132<br>415.842,489 | 15.048 |
| 18 | 569.481,37<br>415.840,244 | 19 | 569.483,779<br>415.837,827 | 3.413 |
| 20 | 569.491,425<br>415.831,878 | 21 | 569.492,694<br>415.830,338 | 1.995 |
| 22 | 569.493,638<br>415.827,727 | 23 | 569.493,579<br>415.823,289 | 4.438 |
| 24 | 569.495,156<br>415.818,367 | 25 | 569.502,441<br>415.798,647 | 21.023 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.486 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 ); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.486 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.486 | 50 | 533/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.277,253<br>415.889,503 | 2 | 569.281,176<br>415.861,197 | 28.576 |
| 3 | 569.283,61<br>415.836,105 | 4 | 569.284,321<br>415.823,855 | 12.271 |
| 5 | 569.285,207<br>415.814,048 | 6 | 569.285,205<br>415.807,836 | 6.212 |
| 7 | 569.284,566<br>415.801,834 | 8 | 569.304,854<br>415.815,055 | 24.216 |
| 9 | 569.320,719<br>415.826,954 | 10 | 569.336,108<br>415.839,211 | 19.674 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.281,176<br>415.861,197 | 3 | 569.283,61<br>415.836,105 | 25.21 |
| 4 | 569.284,321<br>415.823,855 | 5 | 569.285,207<br>415.814,048 | 9.847 |
| 6 | 569.285,205<br>415.807,836 | 7 | 569.284,566<br>415.801,834 | 6.036 |
| 8 | 569.304,854<br>415.815,055 | 9 | 569.320,719<br>415.826,954 | 19.831 |
| 10 | 569.336,108<br>415.839,211 | 11 | 569.352,402<br>415.853,376 | 21.59 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.352,402<br>415.853,376 | 12 | 569.363,365<br>415.860,406 | 13.023 |
| 13 | 569.356,286<br>415.869,639 | 14 | 569.345,574<br>415.882,976 | 17.106 |
| 15 | 569.335,218<br>415.895,481 | 16 | 569.349,363<br>415.910,747 | 20.812 |
| 17 | 569.357,842<br>415.919,85 | 18 | 569.363,823<br>415.926,199 | 8.723 |
| 19 | 569.372,102<br>415.934,132 | 20 | 569.376,422<br>415.939,209 | 6.666 |
| 21 | 569.381,239<br>415.945,811 | 22 | 569.391,155<br>415.959,818 | 17.162 |
| 23 | 569.396,456<br>415.967,191 | 24 | 569.381,096<br>415.978,294 | 18.953 |
| 25 | 569.372,503<br>415.967,741 | 26 | 569.349,707<br>415.944,002 | 32.912 |
| 27 | 569.329,862<br>415.928,46 | 28 | 569.310,016<br>415.911,647 | 26.01 |
| 29 | 569.298,057<br>415.902,342 | 30 | 569.283,372<br>415.891,286 | 18.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.363,365<br>415.860,406 | 13 | 569.356,286<br>415.869,639 | 11.634 |
| 14 | 569.345,574<br>415.882,976 | 15 | 569.335,218<br>415.895,481 | 16.236 |
| 16 | 569.349,363<br>415.910,747 | 17 | 569.357,842<br>415.919,85 | 12.44 |
| 18 | 569.363,823<br>415.926,199 | 19 | 569.372,102<br>415.934,132 | 11.466 |
| 20 | 569.376,422<br>415.939,209 | 21 | 569.381,239<br>415.945,811 | 8.172 |
| 22 | 569.391,155<br>415.959,818 | 23 | 569.396,456<br>415.967,191 | 9.081 |
| 24 | 569.381,096<br>415.978,294 | 25 | 569.372,503<br>415.967,741 | 13.609 |
| 26 | 569.349,707<br>415.944,002 | 27 | 569.329,862<br>415.928,46 | 25.207 |
| 28 | 569.310,016<br>415.911,647 | 29 | 569.298,057<br>415.902,342 | 15.153 |
| 30 | 569.283,372<br>415.891,286 | 1 | 569.277,253<br>415.889,503 | 6.373 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.513 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

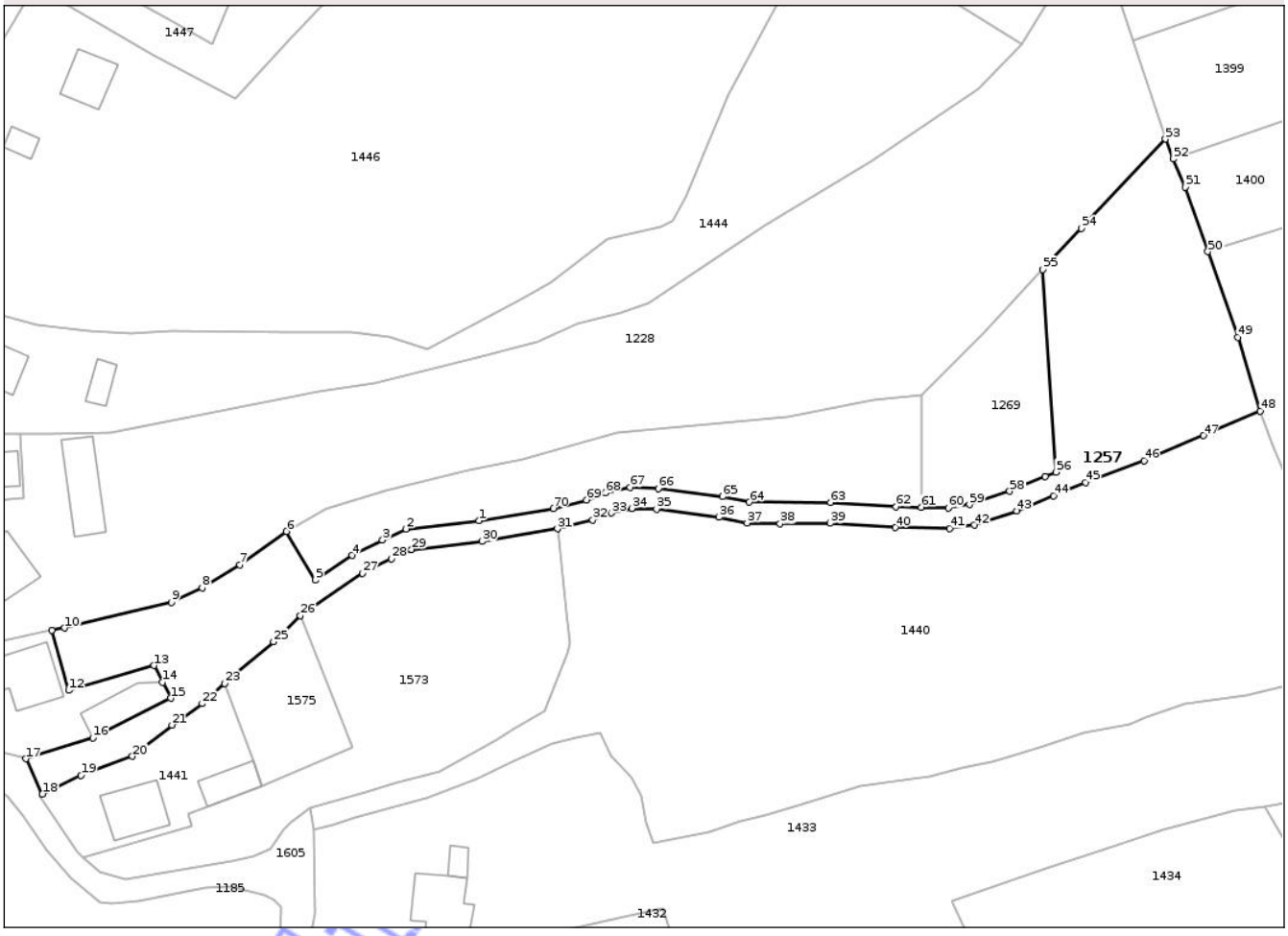
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.513 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 672 | 61 | 1135/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.841 | 51 | 546/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.523,212<br>415.386,352 | 2 | 569.510,952<br>415.384,954 | 12.34 |
| 4 | 569.501,922<br>415.380,555 | 5 | 569.495,746<br>415.376,379 | 7.456 |
| 7 | 569.483,113<br>415.378,962 | 8 | 569.476,795<br>415.375,099 | 7.405 |
| 10 | 569.453,751<br>415.368,398 | 11 | 569.451,581<br>415.367,972 | 2.211 |
| 13 | 569.468,704<br>415.362,114 | 14 | 569.470,158<br>415.359,31 | 3.159 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.510,952<br>415.384,954 | 3 | 569.507,042<br>415.383,129 | 4.314 |
| 5 | 569.495,746<br>415.376,379 | 6 | 569.490,952<br>415.384,582 | 9.501 |
| 8 | 569.476,795<br>415.375,099 | 9 | 569.471,645<br>415.372,691 | 5.685 |
| 11 | 569.451,581<br>415.367,972 | 12 | 569.454,444<br>415.357,949 | 10.424 |
| 14 | 569.470,158<br>415.359,31 | 15 | 569.471,518<br>415.356,637 | 2.998 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.507,042<br>415.383,129 | 4 | 569.501,922<br>415.380,555 | 5.73 |
| 6 | 569.490,952<br>415.384,582 | 7 | 569.483,113<br>415.378,962 | 9.645 |
| 9 | 569.471,645<br>415.372,691 | 10 | 569.453,751<br>415.368,398 | 18.402 |
| 12 | 569.454,444<br>415.357,949 | 13 | 569.468,704<br>415.362,114 | 14.855 |
| 15 | 569.471,518<br>415.356,637 | 16 | 569.458,486<br>415.349,978 | 14.635 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 16 | 569.458,486 415.349,978 | 17 | 569.447,255 415.346,497 | 11.758 |
| 19 | 569.456,505 415.343,727 | 20 | 569.465,111 415.346,893 | 9.17 |
| 22 | 569.476,815 415.355,726 | 23 | 569.480,564 415.359,096 | 5.041 |
| 25 | 569.488,742 415.366,104 | 26 | 569.493,259 415.370,473 | 6.284 |
| 28 | 569.508,569 415.379,979 | 29 | 569.511,915 415.381,541 | 3.693 |
| 31 | 569.536,381 415.384,998 | 32 | 569.542,296 415.386,492 | 6.101 |
| 34 | 569.548,853 415.388,435 | 35 | 569.552,994 415.388,282 | 4.144 |
| 37 | 569.568,192 415.385,961 | 38 | 569.573,71 415.385,84 | 5.519 |
| 40 | 569.593,017 415.385,194 | 41 | 569.602,113 415.385,02 | 9.098 |
| 43 | 569.613,4 415.387,995 | 44 | 569.619,532 415.390,499 | 6.624 |
| 46 | 569.634,712 415.396,392 | 47 | 569.644,706 415.400,612 | 10.848 |
| 49 | 569.650,429 415.417,044 | 50 | 569.645,413 415.431,413 | 15.219 |
| 52 | 569.639,607 415.446,956 | 53 | 569.638,313 415.450,268 | 3.556 |
| 55 | 569.617,728 415.428,406 | 56 | 569.619,943 415.394,486 | 33.993 |
| 58 | 569.612,184 415.391,287 | 59 | 569.605,435 415.389,052 | 7.11 |
| 61 | 569.597,334 415.388,612 | 62 | 569.593,165 415.388,692 | 4.17 |
| 64 | 569.568,554 415.389,46 | 65 | 569.564,042 415.390,385 | 4.605 |
| 67 | 569.548,523 415.391,95 | 68 | 569.544,404 415.391,01 | 4.224 |
| 70 | 569.535,664 415.388,427 | 1 | 569.523,212 415.386,352 | 12.623 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 17 | 569.447,255 415.346,497 | 18 | 569.450,018 415.340,589 | 6.522 |
| 20 | 569.465,111 415.346,893 | 21 | 569.471,733 415.352,123 | 8.438 |
| 23 | 569.480,564 415.359,096 | 24 | 569.482,239 415.360,601 | 2.252 |
| 26 | 569.493,259 415.370,473 | 27 | 569.503,696 415.377,529 | 12.598 |
| 29 | 569.511,915 415.381,541 | 30 | 569.523,698 415.382,885 | 11.859 |
| 32 | 569.542,296 415.386,492 | 33 | 569.545,408 415.387,649 | 3.32 |
| 35 | 569.552,994 415.388,282 | 36 | 569.563,466 415.386,93 | 10.559 |
| 38 | 569.573,71 415.385,84 | 39 | 569.582,073 415.385,909 | 8.363 |
| 41 | 569.602,113 415.385,02 | 42 | 569.606,247 415.385,626 | 4.178 |
| 44 | 569.619,532 415.390,499 | 45 | 569.624,917 415.392,779 | 5.848 |
| 47 | 569.644,706 415.400,612 | 48 | 569.654,207 415.404,706 | 10.346 |
| 50 | 569.645,413 415.431,413 | 51 | 569.641,607 415.442,215 | 11.453 |
| 53 | 569.638,313 415.450,268 | 54 | 569.624,203 415.435,293 | 20.575 |
| 56 | 569.619,943 415.394,486 | 57 | 569.618,185 415.393,738 | 1.91 |
| 59 | 569.605,435 415.389,052 | 60 | 569.601,891 415.388,533 | 3.582 |
| 62 | 569.593,165 415.388,692 | 63 | 569.582,194 415.389,409 | 10.994 |
| 65 | 569.564,042 415.390,385 | 66 | 569.553,283 415.391,774 | 10.848 |
| 68 | 569.544,404 415.391,01 | 69 | 569.541,254 415.389,839 | 3.361 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 18 | 569.450,018 415.340,589 | 19 | 569.456,505 415.343,727 | 7.206 |
| 21 | 569.471,733 415.352,123 | 22 | 569.476,815 415.355,726 | 6.23 |
| 24 | 569.482,239 415.360,601 | 25 | 569.488,742 415.366,104 | 8.519 |
| 27 | 569.503,696 415.377,529 | 28 | 569.508,569 415.379,979 | 5.454 |
| 30 | 569.523,698 415.382,885 | 31 | 569.536,381 415.384,998 | 12.858 |
| 33 | 569.545,408 415.387,649 | 34 | 569.548,853 415.388,435 | 3.534 |
| 36 | 569.563,466 415.386,93 | 37 | 569.568,192 415.385,961 | 4.824 |
| 39 | 569.582,073 415.385,909 | 40 | 569.593,017 415.385,194 | 10.967 |
| 42 | 569.606,247 415.385,626 | 43 | 569.613,4 415.387,995 | 7.535 |
| 45 | 569.624,917 415.392,779 | 46 | 569.634,712 415.396,392 | 10.44 |
| 48 | 569.654,207 415.404,706 | 49 | 569.650,429 415.417,044 | 12.903 |
| 51 | 569.641,607 415.442,215 | 52 | 569.639,607 415.446,956 | 5.146 |
| 54 | 569.624,203 415.435,293 | 55 | 569.617,728 415.428,406 | 9.453 |
| 57 | 569.618,185 415.393,738 | 58 | 569.612,184 415.391,287 | 6.482 |
| 60 | 569.601,891 415.388,533 | 61 | 569.597,334 415.388,612 | 4.557 |
| 63 | 569.582,194 415.389,409 | 64 | 569.568,554 415.389,46 | 13.64 |
| 66 | 569.553,283 415.391,774 | 67 | 569.548,523 415.391,95 | 4.764 |
| 69 | 569.541,254 415.389,839 | 70 | 569.535,664 415.388,427 | 5.766 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.475 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9678, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **RUJOIU MARGARETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

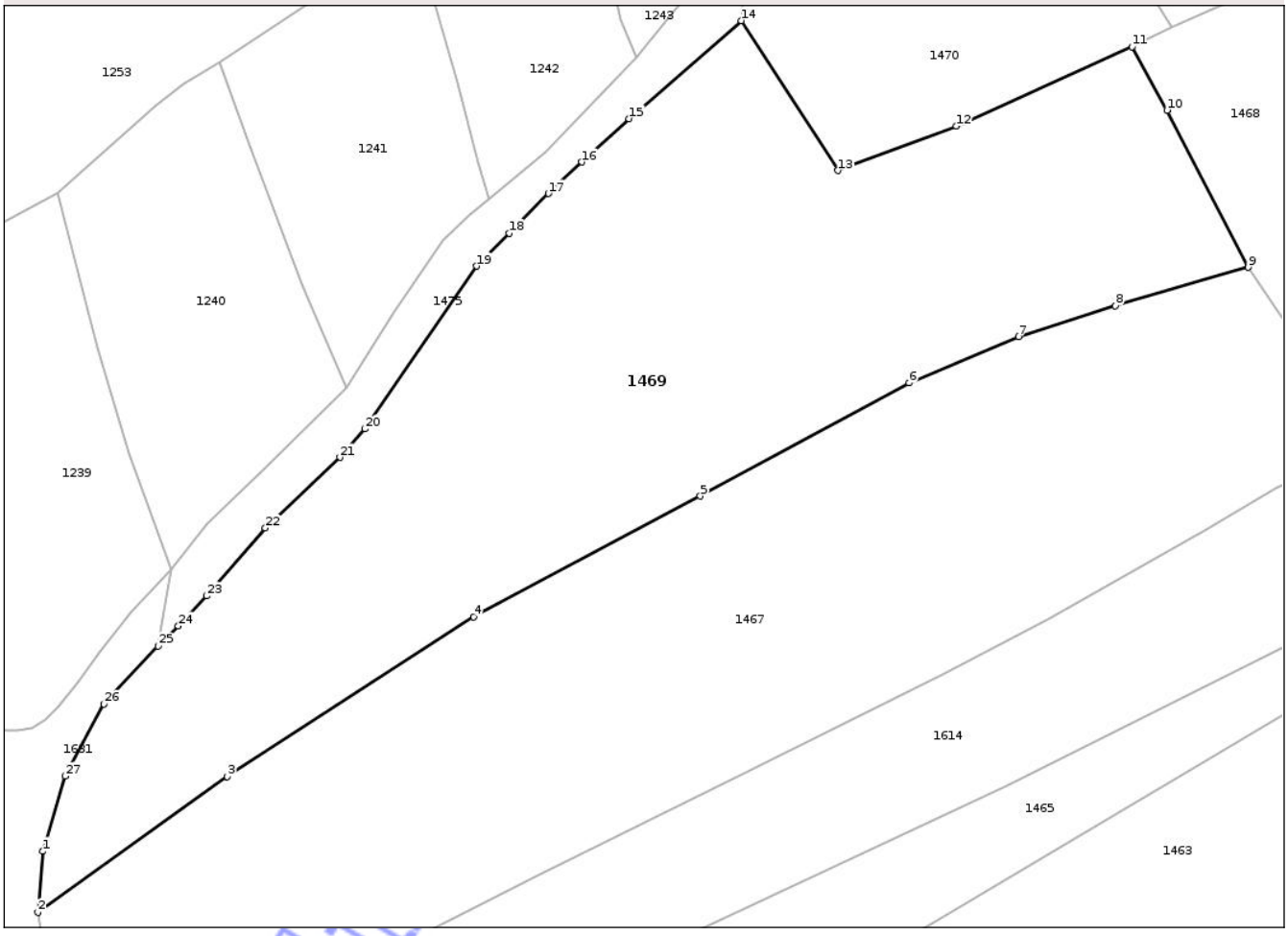
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.475 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.475 | 51 | 535 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.587,285<br>415.894,19 | 2 | 569.586,708<br>415.887,01 | 7.203 |
| 3 | 569.608,991<br>415.902,972 | 4 | 569.637,999<br>415.921,738 | 34.549 |
| 5 | 569.664,65<br>415.935,932 | 6 | 569.689,217<br>415.949,254 | 27.947 |
| 7 | 569.702,116<br>415.954,658 | 8 | 569.713,503<br>415.958,312 | 11.959 |
| 9 | 569.729,134<br>415.962,82 | 10 | 569.719,6<br>415.981,3 | 20.794 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.586,708<br>415.887,01 | 3 | 569.608,991<br>415.902,972 | 27.41 |
| 4 | 569.637,999<br>415.921,738 | 5 | 569.664,65<br>415.935,932 | 30.195 |
| 6 | 569.689,217<br>415.949,254 | 7 | 569.702,116<br>415.954,658 | 13.985 |
| 8 | 569.713,503<br>415.958,312 | 9 | 569.729,134<br>415.962,82 | 16.268 |
| 10 | 569.719,6<br>415.981,3 | 11 | 569.715,451<br>415.988,743 | 8.521 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.715,451<br>415.988,743 | 12 | 569.694,798<br>415.979,43 | 22.656 |
| 13 | 569.680,848<br>415.974,204 | 14 | 569.669,495<br>415.991,812 | 20.951 |
| 15 | 569.656,274<br>415.980,305 | 16 | 569.650,698<br>415.975,209 | 7.554 |
| 17 | 569.646,773<br>415.971,508 | 18 | 569.642,178<br>415.966,834 | 6.555 |
| 19 | 569.638,304<br>415.962,967 | 20 | 569.625,21<br>415.943,839 | 23.18 |
| 21 | 569.622,261<br>415.940,493 | 22 | 569.613,473<br>415.932,177 | 12.099 |
| 23 | 569.606,569<br>415.924,198 | 24 | 569.603,219<br>415.920,677 | 4.86 |
| 25 | 569.600,825<br>415.918,312 | 26 | 569.594,477<br>415.911,483 | 9.324 |
| 27 | 569.589,898<br>415.903,022 | 1 | 569.587,285<br>415.894,19 | 9.21 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.694,798<br>415.979,43 | 13 | 569.680,848<br>415.974,204 | 14.897 |
| 14 | 569.669,495<br>415.991,812 | 15 | 569.656,274<br>415.980,305 | 17.527 |
| 16 | 569.650,698<br>415.975,209 | 17 | 569.646,773<br>415.971,508 | 5.395 |
| 18 | 569.642,178<br>415.966,834 | 19 | 569.638,304<br>415.962,967 | 5.474 |
| 20 | 569.625,21<br>415.943,839 | 21 | 569.622,261<br>415.940,493 | 4.46 |
| 22 | 569.613,473<br>415.932,177 | 23 | 569.606,569<br>415.924,198 | 10.551 |
| 24 | 569.603,219<br>415.920,677 | 25 | 569.600,825<br>415.918,312 | 3.365 |
| 26 | 569.594,477<br>415.911,483 | 27 | 569.589,898<br>415.903,022 | 9.621 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.542 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9702, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BRAT ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

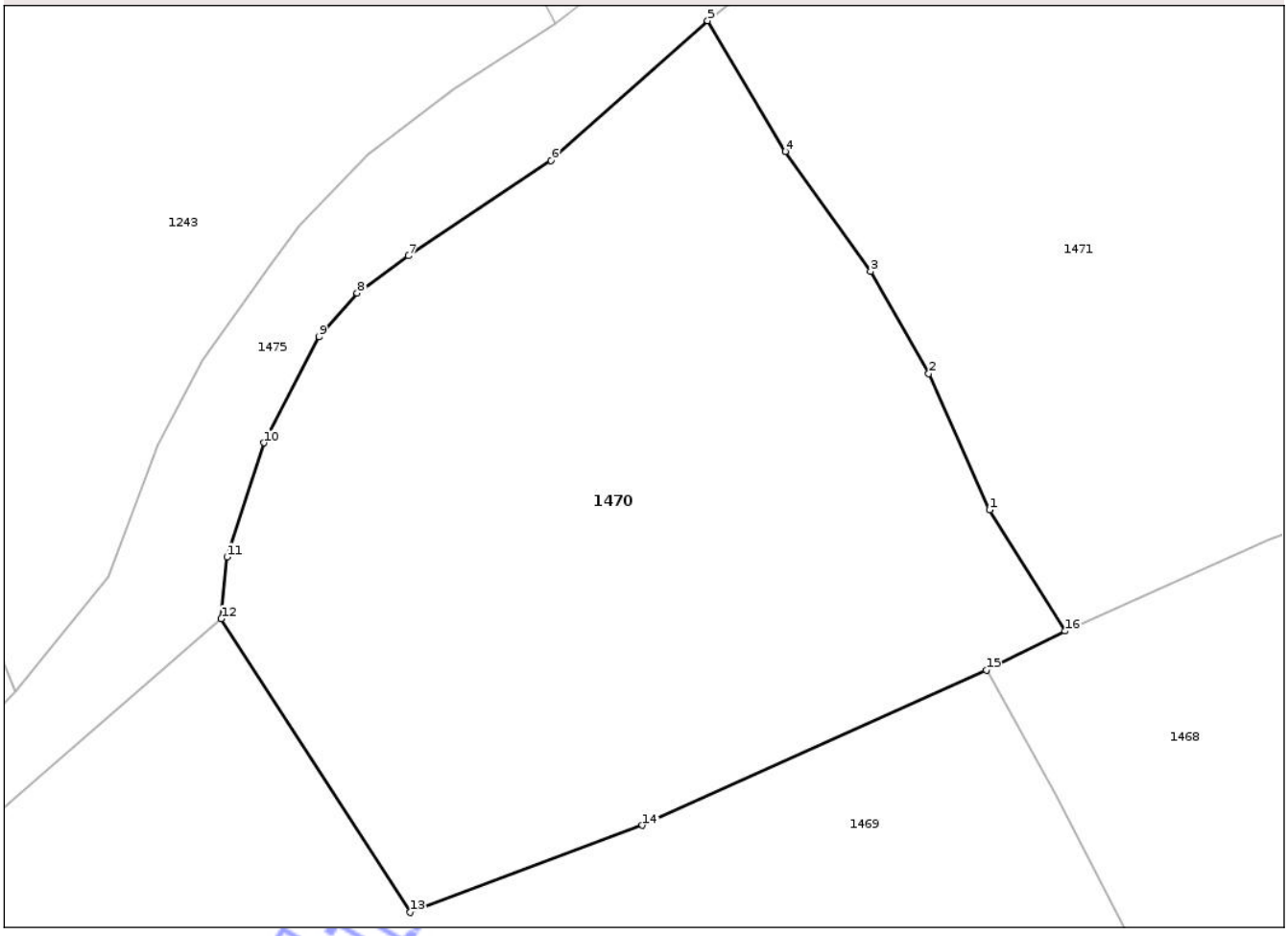
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.542 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.542 | 51 | 1321 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.715,64<br>415.998,348 | 2 | 569.711,99<br>416.006,521 | 8.951 |
| 2 | 569.711,99<br>416.006,521 | 3 | 569.708,499<br>416.012,637 | 7.042 |
| 3 | 569.708,499<br>416.012,637 | 4 | 569.703,379<br>416.019,844 | 8.841 |
| 4 | 569.703,379<br>416.019,844 | 5 | 569.698,719<br>416.027,687 | 9.123 |
| 5 | 569.698,719<br>416.027,687 | 6 | 569.689,311<br>416.019,297 | 12.606 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.689,311<br>416.019,297 | 7 | 569.680,733<br>416.013,588 | 10.304 |
| 7 | 569.680,733<br>416.013,588 | 8 | 569.677,663<br>416.011,36 | 3.793 |
| 8 | 569.677,663<br>416.011,36 | 9 | 569.675,367<br>416.008,718 | 3.5 |
| 9 | 569.675,367<br>416.008,718 | 10 | 569.672,06<br>416.002,366 | 7.161 |
| 10 | 569.672,06<br>416.002,366 | 11 | 569.669,838<br>415.995,523 | 7.195 |
| 11 | 569.669,838<br>415.995,523 | 12 | 569.669,495<br>415.991,812 | 3.727 |
| 12 | 569.669,495<br>415.991,812 | 13 | 569.680,848<br>415.974,204 | 20.951 |
| 13 | 569.680,848<br>415.974,204 | 14 | 569.694,798<br>415.979,43 | 14.897 |
| 14 | 569.694,798<br>415.979,43 | 15 | 569.715,451<br>415.988,743 | 22.656 |
| 15 | 569.715,451<br>415.988,743 | 16 | 569.720,18<br>415.991,079 | 5.274 |
| 16 | 569.720,18<br>415.991,079 | 1 | 569.715,64<br>415.998,348 | 8.57 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.031 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 197, din 20/06/1997 emis de N.P. Minea Octavian; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU ROMICA**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU MARIAN ALIN**, CNP neidentificat | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU GEORGETA**, CNP neidentificat | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU VASILICA**, CNP neidentificat | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU CONSTANTIN**, CNP neidentificat | |
| B7 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24 | A1 |
| | 1) **FALCESCU LETITIA ADRIANA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautentificat în circuitul civil

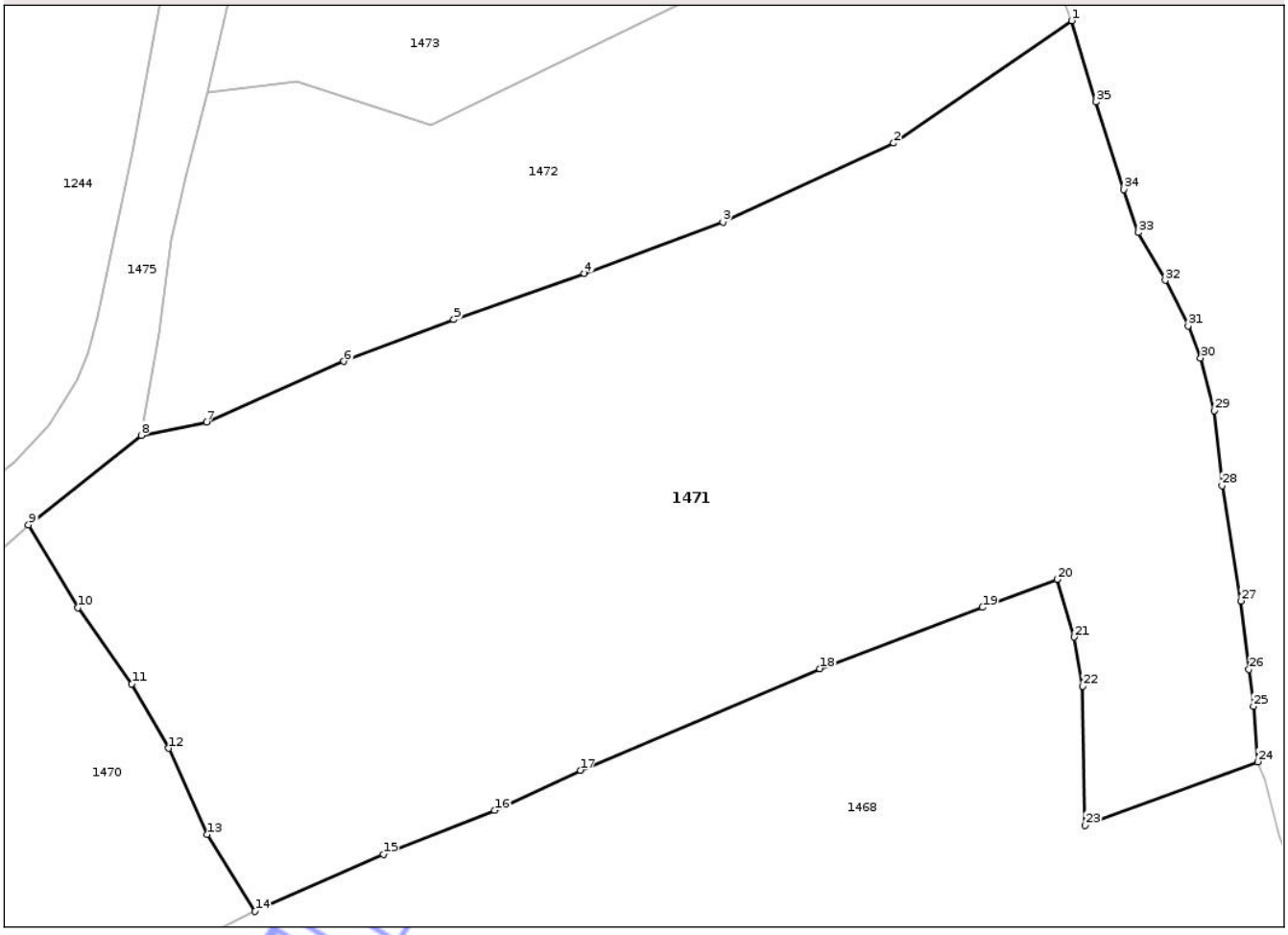
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 5.000<br>Masurata: 5.031 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 5.031 | 61 | 1320 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.797,512<br>416.075,417 | 2 | 569.780,656<br>416.063,816 | 20.462 |
| 3 | 569.764,475<br>416.056,344 | 4 | 569.751,358<br>416.051,472 | 13.993 |
| 5 | 569.738,995<br>416.047,117 | 6 | 569.728,577<br>416.043,161 | 11.144 |
| 7 | 569.715,589<br>416.037,422 | 8 | 569.709,384<br>416.036,162 | 6.332 |
| 9 | 569.698,719<br>416.027,687 | 10 | 569.703,379<br>416.019,844 | 9.123 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.780,656<br>416.063,816 | 3 | 569.764,475<br>416.056,344 | 17.823 |
| 4 | 569.751,358<br>416.051,472 | 5 | 569.738,995<br>416.047,117 | 13.108 |
| 6 | 569.728,577<br>416.043,161 | 7 | 569.715,589<br>416.037,422 | 14.199 |
| 8 | 569.709,384<br>416.036,162 | 9 | 569.698,719<br>416.027,687 | 13.622 |
| 10 | 569.703,379<br>416.019,844 | 11 | 569.708,499<br>416.012,637 | 8.841 |

Neautorizat

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.708,499<br>416.012,637 | 12 | 569.711,99<br>416.006,521 | 7.042 |
| 13 | 569.715,64<br>415.998,348 | 14 | 569.720,18<br>415.991,079 | 8.57 |
| 15 | 569.732,313<br>415.996,49 | 16 | 569.742,843<br>416.000,644 | 11.32 |
| 17 | 569.750,975<br>416.004,446 | 18 | 569.773,65<br>416.014,059 | 24.629 |
| 19 | 569.789,074<br>416.019,863 | 20 | 569.796,114<br>416.022,51 | 7.521 |
| 21 | 569.797,755<br>416.017,051 | 22 | 569.798,568<br>416.012,406 | 4.716 |
| 23 | 569.798,803<br>415.999,237 | 24 | 569.815,116<br>416.005,242 | 17.383 |
| 25 | 569.814,712<br>416.010,486 | 26 | 569.814,308<br>416.013,998 | 3.535 |
| 27 | 569.813,56<br>416.020,48 | 28 | 569.811,748<br>416.031,377 | 11.047 |
| 29 | 569.811,005<br>416.038,504 | 30 | 569.809,718<br>416.043,476 | 5.136 |
| 31 | 569.808,536<br>416.046,522 | 32 | 569.806,379<br>416.050,83 | 4.818 |
| 33 | 569.803,789<br>416.055,351 | 34 | 569.802,456<br>416.059,432 | 4.293 |
| 35 | 569.799,788<br>416.067,719 | 1 | 569.797,512<br>416.075,417 | 8.028 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.711,99<br>416.006,521 | 13 | 569.715,64<br>415.998,348 | 8.951 |
| 14 | 569.720,18<br>415.991,079 | 15 | 569.732,313<br>415.996,49 | 13.285 |
| 16 | 569.742,843<br>416.000,644 | 17 | 569.750,975<br>416.004,446 | 8.977 |
| 18 | 569.773,65<br>416.014,059 | 19 | 569.789,074<br>416.019,863 | 16.48 |
| 20 | 569.796,114<br>416.022,51 | 21 | 569.797,755<br>416.017,051 | 5.7 |
| 22 | 569.798,568<br>416.012,406 | 23 | 569.798,803<br>415.999,237 | 13.171 |
| 24 | 569.815,116<br>416.005,242 | 25 | 569.814,712<br>416.010,486 | 5.259 |
| 26 | 569.814,308<br>416.013,998 | 27 | 569.813,56<br>416.020,48 | 6.526 |
| 28 | 569.811,748<br>416.031,377 | 29 | 569.811,005<br>416.038,504 | 7.165 |
| 30 | 569.809,718<br>416.043,476 | 31 | 569.808,536<br>416.046,522 | 3.267 |
| 32 | 569.806,379<br>416.050,83 | 33 | 569.803,789<br>416.055,351 | 5.21 |
| 34 | 569.802,456<br>416.059,432 | 35 | 569.799,788<br>416.067,719 | 8.706 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.931 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 779, din 20/10/1997 emis de N.P. CODESCU EUGENIA (act notarial nr. 1188, din 08.12.1994, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1931 | A1 |
| | 1) **BARBULESCU ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1931 | A1 |
| | 1) **MUSA GHEORGHE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1931 | A1 |
| | 1) **BUNESCU ECATERINA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1931 | A1 |
| | 1) **BUNESCU ROSETA** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1931 | A1 |
| | 1) **MUSA COSTEL** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/1931 | A1 |
| | 1) **MUSA VASILE** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B7 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 731/1931 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B8 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 731 m.p., parte din totalul suprafetei de 1931 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BARBULESCU ELENA**<br>2) **MUSA GHEORGHE**<br>3) **BUNESCU ECATERINA**<br>4) **BUNESCU ROSETA**<br>5) **MUSA COSTEL**<br>6) **MUSA VASILE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

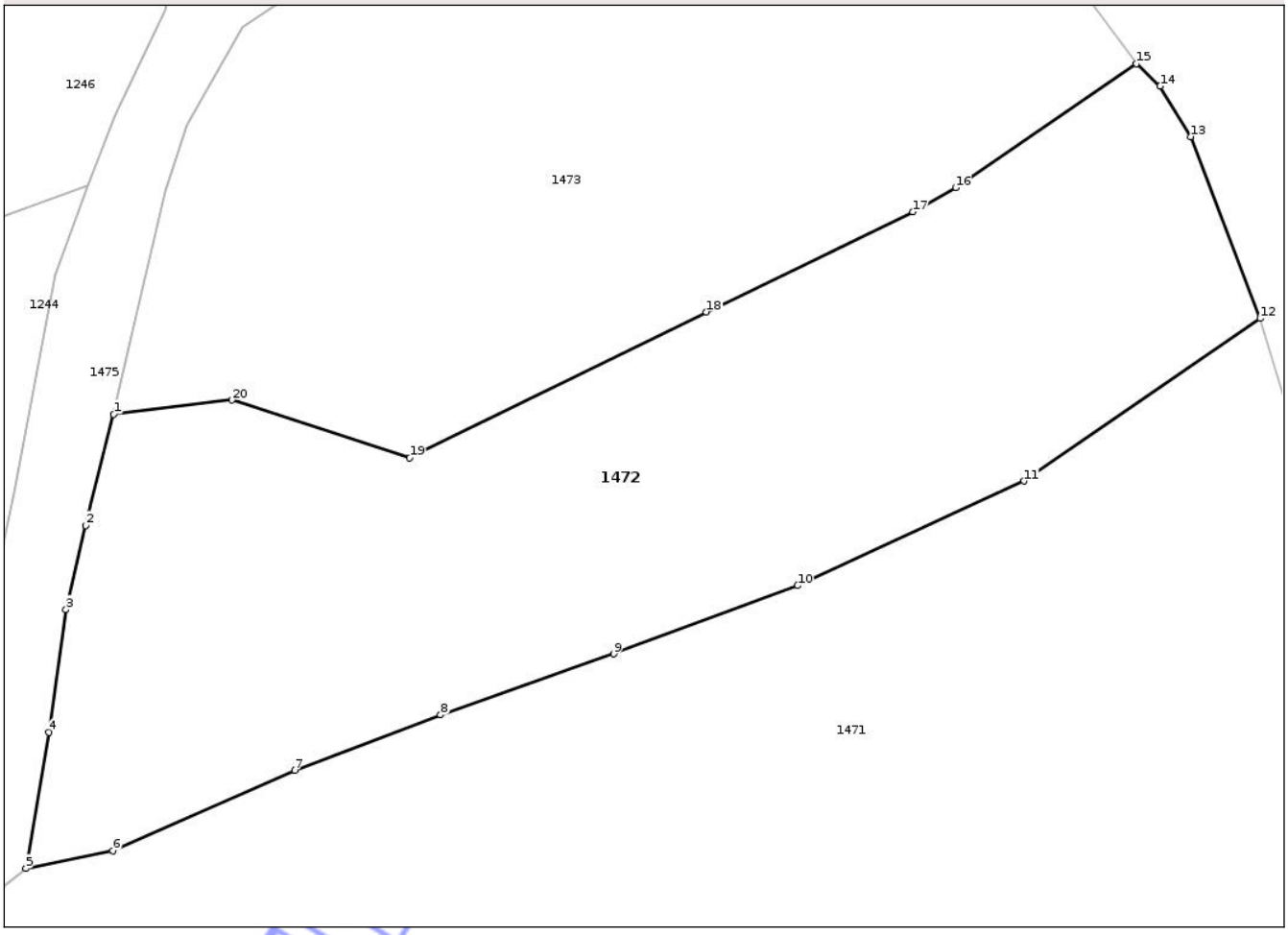
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.931 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.931 | 61 | 1319 | - | PCT. LA CASA VECHE |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.715,652<br>416.068,585 | 2 | 569.713,649<br>416.060,64 | 8.194 |
| 2 | 569.713,649<br>416.060,64 | 3 | 569.712,253<br>416.054,633 | 6.167 |
| 3 | 569.712,253<br>416.054,633 | 4 | 569.711,027<br>416.045,877 | 8.841 |
| 4 | 569.711,027<br>416.045,877 | 5 | 569.709,384<br>416.036,162 | 9.853 |
| 5 | 569.709,384<br>416.036,162 | 6 | 569.715,589<br>416.037,422 | 6.332 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.715,589<br>416.037,422 | 7 | 569.728,577<br>416.043,161 | 14.199 |
| 7 | 569.728,577<br>416.043,161 | 8 | 569.738,995<br>416.047,117 | 11.144 |
| 8 | 569.738,995<br>416.047,117 | 9 | 569.751,358<br>416.051,472 | 13.108 |
| 9 | 569.751,358<br>416.051,472 | 10 | 569.764,475<br>416.056,344 | 13.993 |
| 10 | 569.764,475<br>416.056,344 | 11 | 569.780,656<br>416.063,816 | 17.823 |
| 11 | 569.780,656<br>416.063,816 | 12 | 569.797,512<br>416.075,417 | 20.462 |
| 12 | 569.797,512<br>416.075,417 | 13 | 569.792,531<br>416.088,389 | 13.895 |
| 13 | 569.792,531<br>416.088,389 | 14 | 569.790,36<br>416.092,005 | 4.218 |
| 14 | 569.790,36<br>416.092,005 | 15 | 569.788,67<br>416.093,604 | 2.327 |
| 15 | 569.788,67<br>416.093,604 | 16 | 569.775,764<br>416.084,748 | 15.652 |
| 16 | 569.775,764<br>416.084,748 | 17 | 569.772,721<br>416.083,023 | 3.498 |
| 17 | 569.772,721<br>416.083,023 | 18 | 569.757,968<br>416.075,872 | 16.395 |
| 18 | 569.757,968<br>416.075,872 | 19 | 569.736,794<br>416.065,475 | 23.589 |
| 19 | 569.736,794<br>416.065,475 | 20 | 569.724,109<br>416.069,597 | 13.338 |
| 20 | 569.724,109<br>416.069,597 | 1 | 569.715,652<br>416.068,585 | 8.517 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 851, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.456<br>Masurata: 2.073 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 975, din 03/10/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **MUSA CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24 | A1 |
| | 1) **MUSI ION**, CNP neidentificat | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 | A1 |
| | 1) **CHEINOIU RODICA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24 | A1 |
| | 1) **MUSI CONSTANTIN** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATESe noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform prevederilor art. 41 alin.11 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 18/24 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

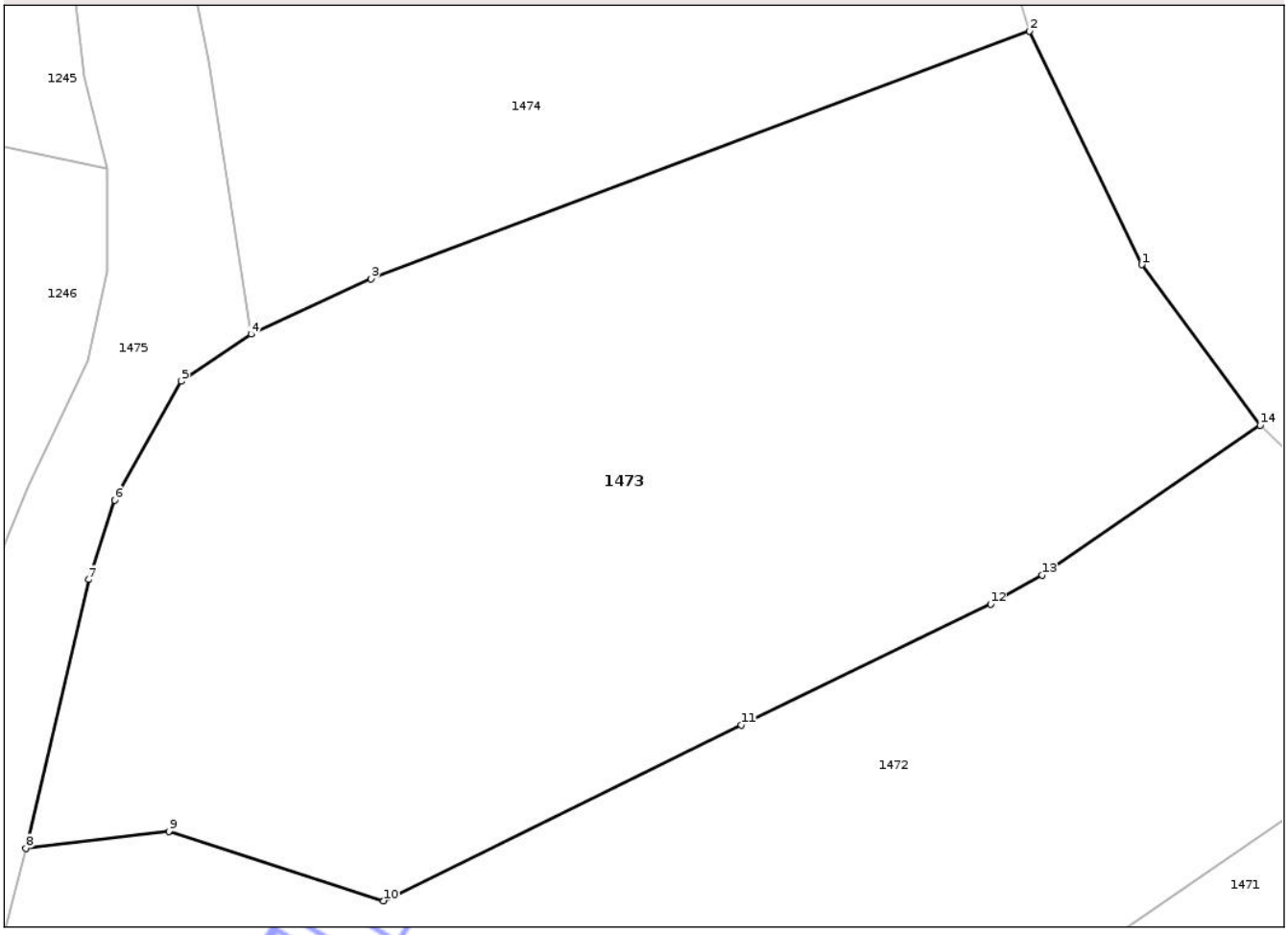
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.456<br>Masurata: 2.073 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 61 | 1318 | - | |
| 2 | livada | DA | 1.673 | 61 | 1318 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.781,653<br>416.103,101 | 2 | 569.775,015<br>416.116,914 | 15.325 |
| 2 | 569.775,015<br>416.116,914 | 3 | 569.736,073<br>416.102,274 | 41.603 |
| 3 | 569.736,073<br>416.102,274 | 4 | 569.728,966<br>416.098,992 | 7.828 |
| 4 | 569.728,966<br>416.098,992 | 5 | 569.724,834<br>416.096,206 | 4.983 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.724,834<br>416.096,206 | 6 | 569.720,899<br>416.089,182 | 8.051 |
| 6 | 569.720,899<br>416.089,182 | 7 | 569.719,36<br>416.084,473 | 4.954 |
| 7 | 569.719,36<br>416.084,473 | 8 | 569.715,652<br>416.068,585 | 16.315 |
| 8 | 569.715,652<br>416.068,585 | 9 | 569.724,109<br>416.069,597 | 8.517 |
| 9 | 569.724,109<br>416.069,597 | 10 | 569.736,794<br>416.065,475 | 13.338 |
| 10 | 569.736,794<br>416.065,475 | 11 | 569.757,968<br>416.075,872 | 23.589 |
| 11 | 569.757,968<br>416.075,872 | 12 | 569.772,721<br>416.083,023 | 16.395 |
| 12 | 569.772,721<br>416.083,023 | 13 | 569.775,764<br>416.084,748 | 3.498 |
| 13 | 569.775,764<br>416.084,748 | 14 | 569.788,67<br>416.093,604 | 15.652 |
| 14 | 569.788,67<br>416.093,604 | 1 | 569.781,653<br>416.103,101 | 11.808 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 847, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.570 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.570 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1315 | - | |
| 2 | faneata | DA | 3.070 | 61 | 1315 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 55 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 20 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 52 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.711,631<br>416.208,742 | 2 | 569.711,87<br>416.203,572 | 5.176 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.711,87<br>416.203,572 | 3 | 569.715,32<br>416.194,365 | 9.832 |

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.715,32<br>416.194,365 | 4 | 569.716,87<br>416.189,969 | 4.661 |
| 5 | 569.718,074<br>416.185,49 | 6 | 569.719,999<br>416.176,654 | 9.043 |
| 7 | 569.722,531<br>416.147,511 | 8 | 569.723,519<br>416.130,926 | 16.614 |
| 9 | 569.726,43<br>416.115,118 | 10 | 569.728,966<br>416.098,992 | 16.324 |
| 11 | 569.736,073<br>416.102,274 | 12 | 569.775,015<br>416.116,914 | 41.603 |
| 13 | 569.773,203<br>416.123,18 | 14 | 569.771,202<br>416.128,519 | 5.702 |
| 15 | 569.768,406<br>416.135,048 | 16 | 569.763,367<br>416.148,948 | 14.785 |
| 17 | 569.756,919<br>416.163,15 | 18 | 569.748,464<br>416.178,934 | 17.906 |
| 19 | 569.743,827<br>416.187,009 | 20 | 569.740,973<br>416.190,094 | 4.203 |
| 21 | 569.735,68<br>416.195,299 | 22 | 569.724,193<br>416.204,728 | 14.861 |
| 23 | 569.714,958<br>416.212,806 | 1 | 569.711,631<br>416.208,742 | 5.252 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.716,87<br>416.189,969 | 5 | 569.718,074<br>416.185,49 | 4.638 |
| 6 | 569.719,999<br>416.176,654 | 7 | 569.722,531<br>416.147,511 | 29.253 |
| 8 | 569.723,519<br>416.130,926 | 9 | 569.726,43<br>416.115,118 | 16.074 |
| 10 | 569.728,966<br>416.098,992 | 11 | 569.736,073<br>416.102,274 | 7.828 |
| 12 | 569.775,015<br>416.116,914 | 13 | 569.773,203<br>416.123,18 | 6.523 |
| 14 | 569.771,202<br>416.128,519 | 15 | 569.768,406<br>416.135,048 | 7.102 |
| 16 | 569.763,367<br>416.148,948 | 17 | 569.756,919<br>416.163,15 | 15.597 |
| 18 | 569.748,464<br>416.178,934 | 19 | 569.743,827<br>416.187,009 | 9.312 |
| 20 | 569.740,973<br>416.190,094 | 21 | 569.735,68<br>416.195,299 | 7.423 |
| 22 | 569.724,193<br>416.204,728 | 23 | 569.714,958<br>416.212,806 | 12.269 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova, TRONSON 1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20837 | Din acte: 10.178<br>Masurata: 10.257 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan si extravilan delimitat de garduri |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **13759 / 08/10/2020** | | |
| Act Administrativ nr. 636, din 01/10/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (act normativ nr 1359 din 27.12.2001, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 17 din 30.08.1999, emis de CONSILIUL LOCAL BERTEA;act administrativ nr 4645 din 29.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, - domeniul public | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

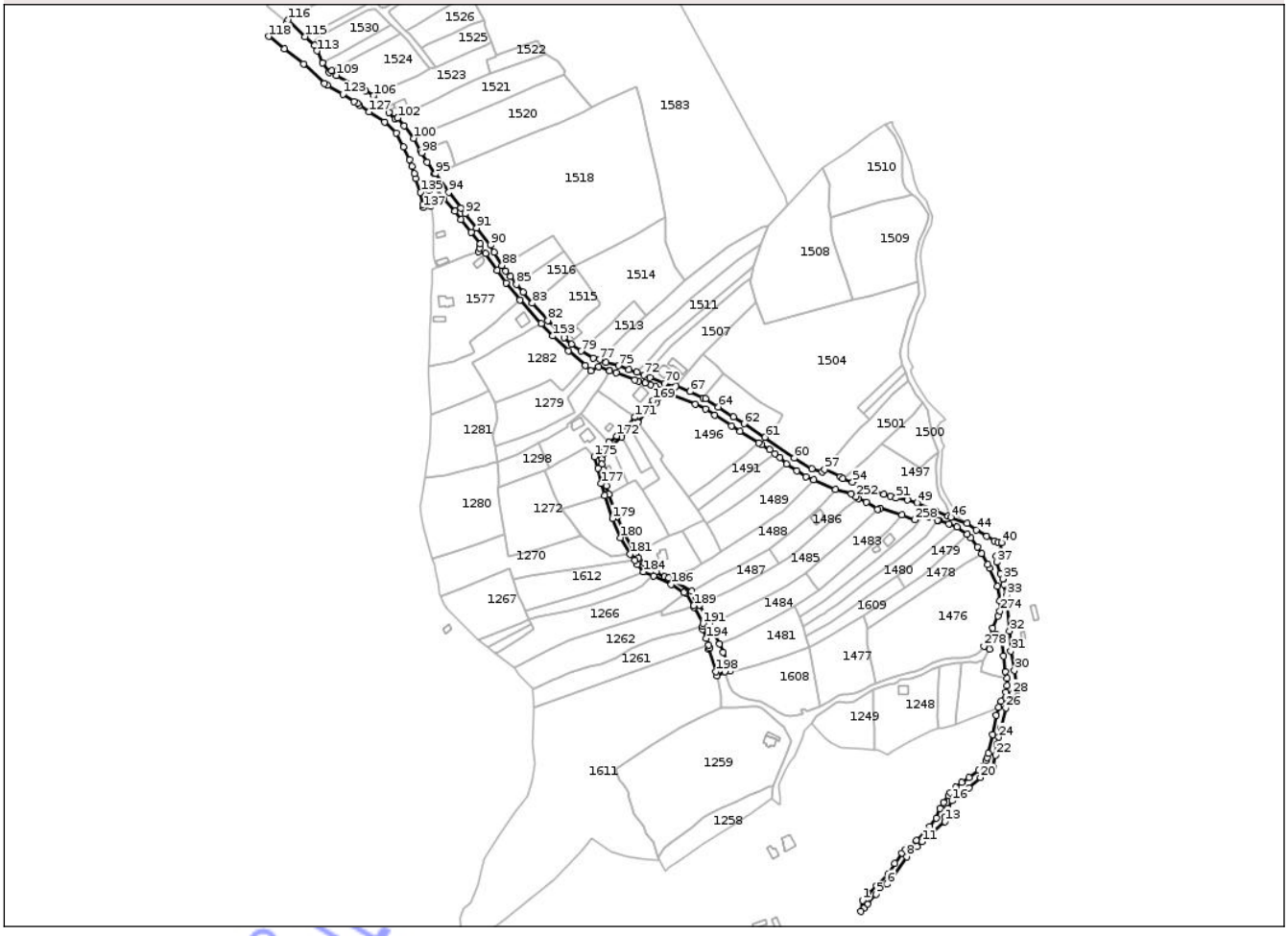
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20837 | Din acte: 10.178<br>Masurata: 10.257 | Teren intravilan si extravilan delimitat de garduri |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 7.345 | 61 | - | - | |
| 2 | drum | NU | 496 | 20 | - | - | |
| 3 | drum | NU | 2.416 | 20 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.602,333<br>415.927,296 | 2 | 569.600,825<br>415.918,312 | 9.11 |
| 4 | 569.606,569<br>415.924,198 | 5 | 569.613,473<br>415.932,177 | 10.551 |
| 7 | 569.625,21<br>415.943,839 | 8 | 569.638,304<br>415.962,967 | 23.18 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.600,825<br>415.918,312 | 3 | 569.603,219<br>415.920,677 | 3.365 |
| 5 | 569.613,473<br>415.932,177 | 6 | 569.622,261<br>415.940,493 | 12.099 |
| 8 | 569.638,304<br>415.962,967 | 9 | 569.642,178<br>415.966,834 | 5.474 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.603,219<br>415.920,677 | 4 | 569.606,569<br>415.924,198 | 4.86 |
| 6 | 569.622,261<br>415.940,493 | 7 | 569.625,21<br>415.943,839 | 4.46 |
| 9 | 569.642,178<br>415.966,834 | 10 | 569.646,773<br>415.971,508 | 6.555 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.646,773 415.971,508 | 11 | 569.650,698 415.975,209 | 5.395 |
| 13 | 569.669,495 415.991,812 | 14 | 569.669,838 415.995,523 | 3.727 |
| 16 | 569.675,367 416.008,718 | 17 | 569.677,663 416.011,36 | 3.5 |
| 19 | 569.689,311 416.019,297 | 20 | 569.698,719 416.027,687 | 12.606 |
| 22 | 569.711,027 416.045,877 | 23 | 569.712,253 416.054,633 | 8.841 |
| 25 | 569.715,652 416.068,585 | 26 | 569.719,36 416.084,473 | 16.315 |
| 28 | 569.724,834 416.096,206 | 29 | 569.728,966 416.098,992 | 4.983 |
| 31 | 569.723,519 416.130,926 | 32 | 569.722,531 416.147,511 | 16.614 |
| 34 | 569.718,074 416.185,49 | 35 | 569.716,87 416.189,969 | 4.638 |
| 37 | 569.711,87 416.203,572 | 38 | 569.711,631 416.208,742 | 5.176 |
| 40 | 569.716,011 416.219,572 | 41 | 569.712,986 416.220,009 | 3.056 |
| 43 | 569.703,925 416.224,879 | 44 | 569.695,239 416.229,951 | 10.058 |
| 46 | 569.674,647 416.240,342 | 47 | 569.672,243 416.241,088 | 2.517 |
| 49 | 569.646,926 416.252,195 | 50 | 569.639,048 416.254,731 | 8.276 |
| 52 | 569.625,028 416.257,429 | 53 | 569.619,45 416.259,175 | 5.845 |
| 55 | 569.585,985 416.271,878 | 56 | 569.583,966 416.273,454 | 2.561 |
| 58 | 569.569,226 416.277,442 | 59 | 569.560,653 416.280,011 | 8.95 |
| 61 | 569.522,557 416.305,608 | 62 | 569.505,272 416.316,734 | 20.556 |
| 64 | 569.484,221 416.330,504 | 65 | 569.473,718 416.337,034 | 12.367 |
| 67 | 569.461,216 416.343,069 | 68 | 569.449,573 416.347,34 | 12.402 |
| 70 | 569.440,038 416.349,543 | 71 | 569.428,382 416.354,54 | 12.682 |
| 73 | 569.417,774 416.358,699 | 74 | 569.411,011 416.360,693 | 7.051 |
| 76 | 569.392,467 416.367,054 | 77 | 569.387,223 416.369,099 | 5.629 |
| 79 | 569.371,886 416.376,102 | 80 | 569.363,983 416.381,633 | 9.646 |
| 82 | 569.344,925 416.401,122 | 83 | 569.332,13 416.415,247 | 19.059 |
| 85 | 569.319,214 416.430,565 | 86 | 569.314,027 416.436,979 | 8.249 |
| 88 | 569.307,505 416.445,99 | 89 | 569.300,983 416.456,896 | 12.707 |
| 91 | 569.286,703 416.476,807 | 92 | 569.277,243 416.488,476 | 15.022 |
| 94 | 569.263,885 416.505,951 | 95 | 569.252,847 416.521,112 | 18.753 |
| 97 | 569.246,173 416.530,318 | 98 | 569.241,488 416.538,085 | 9.071 |
| 100 | 569.235,009 416.549,859 | 101 | 569.227,459 416.560,149 | 12.763 |
| 103 | 569.219,935 416.565,368 | 104 | 569.215,087 416.571,083 | 7.494 |
| 106 | 569.202,254 416.584,666 | 107 | 569.195,587 416.588,771 | 7.829 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.650,698 415.975,209 | 12 | 569.656,274 415.980,305 | 7.554 |
| 14 | 569.669,838 415.995,523 | 15 | 569.672,06 416.002,366 | 7.195 |
| 17 | 569.677,663 416.011,36 | 18 | 569.680,733 416.013,588 | 3.793 |
| 20 | 569.698,719 416.027,687 | 21 | 569.709,384 416.036,162 | 13.622 |
| 23 | 569.712,253 416.054,633 | 24 | 569.713,649 416.060,64 | 6.167 |
| 26 | 569.719,36 416.084,473 | 27 | 569.720,899 416.089,182 | 4.954 |
| 29 | 569.728,966 416.098,992 | 30 | 569.726,43 416.115,118 | 16.324 |
| 32 | 569.722,531 416.147,511 | 33 | 569.719,999 416.176,654 | 29.253 |
| 35 | 569.716,87 416.189,969 | 36 | 569.715,32 416.194,365 | 4.661 |
| 38 | 569.711,631 416.208,742 | 39 | 569.714,958 416.212,806 | 5.252 |
| 41 | 569.712,986 416.220,009 | 42 | 569.709,987 416.221,185 | 3.221 |
| 44 | 569.695,239 416.229,951 | 45 | 569.687,711 416.235,51 | 9.358 |
| 47 | 569.672,243 416.241,088 | 48 | 569.661,475 416.245,916 | 11.801 |
| 50 | 569.639,048 416.254,731 | 51 | 569.629,676 416.256,018 | 9.46 |
| 53 | 569.619,45 416.259,175 | 54 | 569.594,105 416.269,07 | 27.208 |
| 56 | 569.583,966 416.273,454 | 57 | 569.571,279 416.279,327 | 13.98 |
| 59 | 569.560,653 416.280,011 | 60 | 569.546,312 416.288,537 | 16.684 |
| 62 | 569.505,272 416.316,734 | 63 | 569.496,605 416.322,159 | 10.225 |
| 65 | 569.473,718 416.337,034 | 66 | 569.472,135 416.337,798 | 1.758 |
| 68 | 569.449,573 416.347,34 | 69 | 569.448,626 416.346,328 | 1.386 |
| 71 | 569.428,382 416.354,54 | 72 | 569.423,36 416.356,509 | 5.394 |
| 74 | 569.411,011 416.360,693 | 75 | 569.402,524 416.364,241 | 9.199 |
| 77 | 569.387,223 416.369,099 | 78 | 569.382,087 416.370,389 | 5.296 |
| 80 | 569.363,983 416.381,633 | 81 | 569.358,256 416.387,324 | 8.074 |
| 83 | 569.332,13 416.415,247 | 84 | 569.324,695 416.424,292 | 11.709 |
| 86 | 569.314,027 416.436,979 | 87 | 569.310,45 416.441,427 | 5.708 |
| 89 | 569.300,983 416.456,896 | 90 | 569.297,945 416.462,713 | 6.563 |
| 92 | 569.277,243 416.488,476 | 93 | 569.273,586 416.493,034 | 5.844 |
| 95 | 569.252,847 416.521,112 | 96 | 569.251,997 416.520,936 | 0.868 |
| 98 | 569.241,488 416.538,085 | 99 | 569.240,597 416.539,703 | 1.847 |
| 101 | 569.227,459 416.560,149 | 102 | 569.221,908 416.566,491 | 8.428 |
| 104 | 569.215,087 416.571,083 | 105 | 569.210,097 416.577,304 | 7.975 |
| 107 | 569.195,587 416.588,771 | 108 | 569.187,332 416.593,104 | 9.323 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.656,274 415.980,305 | 13 | 569.669,495 415.991,812 | 17.527 |
| 15 | 569.672,06 416.002,366 | 16 | 569.675,367 416.008,718 | 7.161 |
| 18 | 569.680,733 416.013,588 | 19 | 569.689,311 416.019,297 | 10.304 |
| 21 | 569.709,384 416.036,162 | 22 | 569.711,027 416.045,877 | 9.853 |
| 24 | 569.713,649 416.060,64 | 25 | 569.715,652 416.068,585 | 8.194 |
| 27 | 569.720,899 416.089,182 | 28 | 569.724,834 416.096,206 | 8.051 |
| 30 | 569.726,43 416.115,118 | 31 | 569.723,519 416.130,926 | 16.074 |
| 33 | 569.719,999 416.176,654 | 34 | 569.718,074 416.185,49 | 9.043 |
| 36 | 569.715,32 416.194,365 | 37 | 569.711,87 416.203,572 | 9.832 |
| 39 | 569.714,958 416.212,806 | 40 | 569.716,011 416.219,572 | 6.847 |
| 42 | 569.709,987 416.221,185 | 43 | 569.703,925 416.224,879 | 7.099 |
| 45 | 569.687,711 416.235,51 | 46 | 569.674,647 416.240,342 | 13.929 |
| 48 | 569.661,475 416.245,916 | 49 | 569.646,926 416.252,195 | 15.846 |
| 51 | 569.629,676 416.256,018 | 52 | 569.625,028 416.257,429 | 4.858 |
| 54 | 569.594,105 416.269,07 | 55 | 569.585,985 416.271,878 | 8.592 |
| 57 | 569.571,279 416.279,327 | 58 | 569.569,226 416.277,442 | 2.787 |
| 60 | 569.546,312 416.288,537 | 61 | 569.522,557 416.305,608 | 29.253 |
| 63 | 569.496,605 416.322,159 | 64 | 569.484,221 416.330,504 | 14.933 |
| 66 | 569.472,135 416.337,798 | 67 | 569.461,216 416.343,069 | 12.125 |
| 69 | 569.448,626 416.346,328 | 70 | 569.440,038 416.349,543 | 9.17 |
| 72 | 569.423,36 416.356,509 | 73 | 569.417,774 416.358,699 | 6.0 |
| 75 | 569.402,524 416.364,241 | 76 | 569.392,467 416.367,054 | 10.443 |
| 78 | 569.382,087 416.370,389 | 79 | 569.371,886 416.376,102 | 11.692 |
| 81 | 569.358,256 416.387,324 | 82 | 569.344,925 416.401,122 | 19.186 |
| 84 | 569.324,695 416.424,292 | 85 | 569.319,214 416.430,565 | 8.33 |
| 87 | 569.310,45 416.441,427 | 88 | 569.307,505 416.445,99 | 5.431 |
| 90 | 569.297,945 416.462,713 | 91 | 569.286,703 416.476,807 | 18.028 |
| 93 | 569.273,586 416.493,034 | 94 | 569.263,885 416.505,951 | 16.154 |
| 96 | 569.251,997 416.520,936 | 97 | 569.246,173 416.530,318 | 11.043 |
| 99 | 569.240,597 416.539,703 | 100 | 569.235,009 416.549,859 | 11.592 |
| 102 | 569.221,908 416.566,491 | 103 | 569.219,935 416.565,368 | 2.27 |
| 105 | 569.210,097 416.577,304 | 106 | 569.202,254 416.584,666 | 10.757 |
| 108 | 569.187,332 416.593,104 | 109 | 569.171,781 416.601,31 | 17.583 |

Verificat cu Imobiliare.ro

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 109 | 569.171,781 416.601,31 | 110 | 569.168,095 416.605,043 | 5.246 |
| 112 | 569.160,288 416.611,52 | 113 | 569.155,924 416.621,348 | 10.753 |
| 115 | 569.146,064 416.632,93 | 116 | 569.132,605 416.646,78 | 19.312 |
| 118 | 569.116,495 416.633,205 | 119 | 569.129,281 416.623,184 | 16.245 |
| 121 | 569.162,008 416.594,692 | 122 | 569.164,728 416.593,121 | 3.141 |
| 124 | 569.186,403 416.579,783 | 125 | 569.189,294 416.578,364 | 3.22 |
| 127 | 569.198,762 416.571,582 | 128 | 569.211,295 416.563,354 | 14.993 |
| 130 | 569.226,544 416.542,702 | 131 | 569.231,939 416.532,482 | 11.557 |
| 133 | 569.235,609 416.520,967 | 134 | 569.236,89 416.516,95 | 4.216 |
| 136 | 569.242,34 416.495,769 | 137 | 569.242,839 416.493,282 | 2.537 |
| 139 | 569.247,308 416.507,05 | 140 | 569.252,109 416.509,747 | 5.507 |
| 142 | 569.268,745 416.490,224 | 143 | 569.273,637 416.483,32 | 8.461 |
| 145 | 569.289,373 416.463,799 | 146 | 569.289,176 416.460,399 | 3.406 |
| 148 | 569.293,777 416.455,629 | 149 | 569.303,401 416.441,822 | 16.83 |
| 151 | 569.322,025 416.417,981 | 152 | 569.339,449 416.398,454 | 26.17 |
| 154 | 569.361,647 416.376,264 | 155 | 569.375,536 416.364,238 | 18.372 |
| 157 | 569.386,303 416.363,53 | 158 | 569.395,389 416.359,746 | 9.842 |
| 160 | 569.400,906 416.358,563 | 161 | 569.415,817 416.352,415 | 16.129 |
| 163 | 569.424,659 416.350,275 | 164 | 569.429,125 416.348,747 | 4.72 |
| 166 | 569.436,819 416.344,723 | 167 | 569.436,469 416.342,64 | 2.112 |
| 169 | 569.430,718 416.335,703 | 170 | 569.423,47 416.328,789 | 10.017 |
| 172 | 569.401,284 416.306,644 | 173 | 569.394,921 416.301,375 | 8.261 |
| 175 | 569.382,8 416.289,673 | 176 | 569.385,811 416.280,341 | 9.806 |
| 178 | 569.391,16 416.258,275 | 179 | 569.397,748 416.239,295 | 20.091 |
| 181 | 569.412,341 416.210,262 | 182 | 569.415,882 416.205,331 | 6.071 |
| 184 | 569.423,197 416.195,714 | 185 | 569.431,297 416.192,379 | 8.76 |
| 187 | 569.456,313 416.179,001 | 188 | 569.457,339 416.178,381 | 1.199 |
| 190 | 569.464,73 416.166,721 | 191 | 569.471,855 416.153,624 | 14.91 |
| 193 | 569.471,659 416.148,97 | 194 | 569.474,349 416.141,436 | 8.0 |
| 196 | 569.477,405 416.133,396 | 197 | 569.476,322 416.132,543 | 1.379 |
| 199 | 569.483,198 416.110,975 | 200 | 569.489,614 416.114,284 | 7.219 |
| 202 | 569.491,973 416.120,709 | 203 | 569.488,301 416.130,198 | 10.175 |
| 205 | 569.479,425 416.146,984 | 206 | 569.477,36 416.153,506 | 6.841 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 110 | 569.168,095 416.605,043 | 111 | 569.165,902 416.603,469 | 2.699 |
| 113 | 569.155,924 416.621,348 | 114 | 569.153,936 416.626,0 | 5.059 |
| 116 | 569.132,605 416.646,78 | 117 | 569.131,45 416.644,899 | 2.207 |
| 119 | 569.129,281 416.623,184 | 120 | 569.145,057 416.610,82 | 20.044 |
| 122 | 569.164,728 416.593,121 | 123 | 569.177,13 416.585,955 | 14.323 |
| 125 | 569.189,294 416.578,364 | 126 | 569.190,883 416.576,952 | 2.126 |
| 128 | 569.211,295 416.563,354 | 129 | 569.220,778 416.554,278 | 13.126 |
| 131 | 569.231,939 416.532,482 | 132 | 569.233,725 416.526,878 | 5.882 |
| 134 | 569.236,89 416.516,95 | 135 | 569.240,835 416.505,724 | 11.899 |
| 137 | 569.242,839 416.493,282 | 138 | 569.249,092 416.494,267 | 6.33 |
| 140 | 569.252,109 416.509,747 | 141 | 569.259,963 416.500,276 | 12.304 |
| 143 | 569.273,637 416.483,32 | 144 | 569.282,061 416.473,08 | 13.26 |
| 146 | 569.289,176 416.460,399 | 147 | 569.288,081 416.457,315 | 3.273 |
| 149 | 569.303,401 416.441,822 | 150 | 569.310,581 416.431,852 | 12.286 |
| 152 | 569.339,449 416.398,454 | 153 | 569.349,011 416.388,486 | 13.813 |
| 155 | 569.375,536 416.364,238 | 156 | 569.380,023 416.359,928 | 6.222 |
| 158 | 569.395,389 416.359,746 | 159 | 569.395,545 416.360,183 | 0.464 |
| 161 | 569.415,817 416.352,415 | 162 | 569.418,833 416.351,721 | 3.095 |
| 164 | 569.429,125 416.348,747 | 165 | 569.432,976 416.346,987 | 4.234 |
| 167 | 569.436,469 416.342,64 | 168 | 569.434,567 416.339,419 | 3.741 |
| 170 | 569.423,47 416.328,789 | 171 | 569.416,168 416.322,1 | 9.903 |
| 173 | 569.394,921 416.301,375 | 174 | 569.390,463 416.297,065 | 6.201 |
| 176 | 569.385,811 416.280,341 | 177 | 569.388,578 416.267,743 | 12.898 |
| 179 | 569.397,748 416.239,295 | 180 | 569.404,136 416.223,534 | 17.006 |
| 182 | 569.415,882 416.205,331 | 183 | 569.418,101 416.201,767 | 4.198 |
| 185 | 569.431,297 416.192,379 | 186 | 569.445,584 416.185,329 | 15.932 |
| 188 | 569.457,339 416.178,381 | 189 | 569.464,069 416.168,119 | 12.272 |
| 191 | 569.471,855 416.153,624 | 192 | 569.471,537 416.151,465 | 2.182 |
| 194 | 569.474,349 416.141,436 | 195 | 569.476,372 416.136,114 | 5.694 |
| 197 | 569.476,322 416.132,543 | 198 | 569.482,13 416.114,384 | 19.065 |
| 200 | 569.489,614 416.114,284 | 201 | 569.494,084 416.114,861 | 4.507 |
| 203 | 569.488,301 416.130,198 | 204 | 569.485,403 416.136,774 | 7.186 |
| 206 | 569.477,36 416.153,506 | 207 | 569.469,16 416.168,818 | 17.369 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 111 | 569.165,902 416.603,469 | 112 | 569.160,288 416.611,52 | 9.815 |
| 114 | 569.153,936 416.626,0 | 115 | 569.146,064 416.632,93 | 10.488 |
| 117 | 569.131,45 416.644,899 | 118 | 569.116,495 416.633,205 | 18.984 |
| 120 | 569.145,057 416.610,82 | 121 | 569.162,008 416.594,692 | 23.398 |
| 123 | 569.177,13 416.585,955 | 124 | 569.186,403 416.579,783 | 11.139 |
| 126 | 569.190,883 416.576,952 | 127 | 569.198,762 416.571,582 | 9.535 |
| 129 | 569.220,778 416.554,278 | 130 | 569.226,544 416.542,702 | 12.933 |
| 132 | 569.233,725 416.526,878 | 133 | 569.235,609 416.520,967 | 6.204 |
| 135 | 569.240,835 416.505,724 | 136 | 569.242,34 416.495,769 | 10.068 |
| 138 | 569.249,092 416.494,267 | 139 | 569.247,308 416.507,05 | 12.907 |
| 141 | 569.259,963 416.500,276 | 142 | 569.268,745 416.490,224 | 13.348 |
| 144 | 569.282,061 416.473,08 | 145 | 569.289,373 416.463,799 | 11.815 |
| 147 | 569.288,081 416.457,315 | 148 | 569.293,777 416.455,629 | 5.94 |
| 150 | 569.310,581 416.431,852 | 151 | 569.322,025 416.417,981 | 17.983 |
| 153 | 569.349,011 416.388,486 | 154 | 569.361,647 416.376,264 | 17.58 |
| 156 | 569.380,023 416.359,928 | 157 | 569.386,303 416.363,53 | 7.24 |
| 159 | 569.395,545 416.360,183 | 160 | 569.400,906 416.358,563 | 5.6 |
| 162 | 569.418,833 416.351,721 | 163 | 569.424,659 416.350,275 | 6.003 |
| 165 | 569.432,976 416.346,987 | 166 | 569.436,819 416.344,723 | 4.46 |
| 168 | 569.434,567 416.339,419 | 169 | 569.430,718 416.335,703 | 5.35 |
| 171 | 569.416,168 416.322,1 | 172 | 569.401,284 416.306,644 | 21.457 |
| 174 | 569.390,463 416.297,065 | 175 | 569.382,8 416.289,673 | 10.647 |
| 177 | 569.388,578 416.267,743 | 178 | 569.391,16 416.258,275 | 9.814 |
| 180 | 569.404,136 416.223,534 | 181 | 569.412,341 416.210,262 | 15.603 |
| 183 | 569.418,101 416.201,767 | 184 | 569.423,197 416.195,714 | 7.913 |
| 186 | 569.445,584 416.185,329 | 187 | 569.456,313 416.179,001 | 12.456 |
| 189 | 569.464,069 416.168,119 | 190 | 569.464,73 416.166,721 | 1.546 |
| 192 | 569.471,537 416.151,465 | 193 | 569.471,659 416.148,97 | 2.498 |
| 195 | 569.476,372 416.136,114 | 196 | 569.477,405 416.133,396 | 2.908 |
| 198 | 569.482,13 416.114,384 | 199 | 569.483,198 416.110,975 | 3.572 |
| 201 | 569.494,084 416.114,861 | 202 | 569.491,973 416.120,709 | 6.217 |
| 204 | 569.485,403 416.136,774 | 205 | 569.479,425 416.146,984 | 11.831 |
| 207 | 569.469,16 416.168,818 | 208 | 569.465,786 416.174,807 | 6.874 |

Vizualizare Imagine Cadastrală

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 208 | 569.465,786 416.174,807 | 209 | 569.462,744 416.180,075 | 6.083 |
| 211 | 569.440,106 416.191,905 | 212 | 569.433,334 416.195,914 | 7.87 |
| 214 | 569.419,21 416.207,123 | 215 | 569.416,711 416.210,601 | 4.283 |
| 217 | 569.401,495 416.240,884 | 218 | 569.395,011 416.259,286 | 19.511 |
| 220 | 569.391,947 416.270,038 | 221 | 569.389,826 416.279,362 | 9.562 |
| 223 | 569.389,111 416.287,625 | 224 | 569.389,54 416.290,27 | 2.679 |
| 226 | 569.393,222 416.295,604 | 227 | 569.396,817 416.298,101 | 4.377 |
| 229 | 569.412,662 416.312,87 | 230 | 569.418,397 416.318,064 | 7.737 |
| 232 | 569.433,172 416.333,564 | 233 | 569.440,3 416.339,888 | 9.529 |
| 235 | 569.445,218 416.340,738 | 236 | 569.465,585 416.332,719 | 21.889 |
| 238 | 569.481,405 416.323,67 | 239 | 569.495,104 416.315,13 | 16.143 |
| 241 | 569.517,163 416.301,104 | 242 | 569.519,937 416.299,516 | 3.196 |
| 244 | 569.530,55 416.292,418 | 245 | 569.534,811 416.289,209 | 5.334 |
| 247 | 569.548,359 416.278,247 | 248 | 569.556,082 416.273,495 | 9.068 |
| 250 | 569.579,966 416.262,936 | 251 | 569.593,088 416.259,314 | 13.613 |
| 253 | 569.598,749 416.255,584 | 254 | 569.605,461 416.252,818 | 7.26 |
| 256 | 569.616,908 416.247,755 | 257 | 569.634,6 416.242,464 | 18.466 |
| 259 | 569.649,081 416.244,106 | 260 | 569.652,562 416.242,554 | 3.811 |
| 262 | 569.663,825 416.238,003 | 263 | 569.664,569 416.237,648 | 0.824 |
| 265 | 569.679,68 416.232,22 | 266 | 569.687,793 416.226,33 | 10.026 |
| 268 | 569.696,251 416.216,142 | 269 | 569.699,756 416.210,706 | 6.468 |
| 271 | 569.706,424 416.198,676 | 272 | 569.712,819 416.183,946 | 16.058 |
| 274 | 569.714,739 416.163,775 | 275 | 569.712,862 416.159,77 | 4.423 |
| 277 | 569.706,088 416.142,597 | 278 | 569.701,626 416.134,994 | 8.816 |
| 280 | 569.710,135 416.141,46 | 281 | 569.711,791 416.144,659 | 3.602 |
| 283 | 569.715,513 416.141,12 | 284 | 569.717,67 416.126,816 | 14.466 |
| 286 | 569.720,462 416.108,813 | 287 | 569.720,454 416.102,714 | 6.099 |
| 289 | 569.715,786 416.090,017 | 290 | 569.713,776 416.084,942 | 5.459 |
| 292 | 569.708,525 416.063,01 | 293 | 569.705,202 416.047,362 | 15.997 |
| 295 | 569.703,25 416.041,425 | 296 | 569.700,652 416.037,182 | 4.975 |
| 298 | 569.689,555 416.027,52 | 299 | 569.683,476 416.023,573 | 7.248 |
| 301 | 569.674,158 416.015,42 | 302 | 569.672,365 416.012,904 | 3.09 |
| 304 | 569.665,708 416.002,225 | 305 | 569.662,723 415.994,37 | 8.403 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 209 | 569.462,744 416.180,075 | 210 | 569.443,675 416.190,714 | 21.836 |
| 212 | 569.433,334 416.195,914 | 213 | 569.423,781 416.202,855 | 11.808 |
| 215 | 569.416,711 416.210,601 | 216 | 569.407,608 416.227,294 | 19.014 |
| 218 | 569.395,011 416.259,286 | 219 | 569.393,025 416.265,791 | 6.801 |
| 221 | 569.389,826 416.279,362 | 222 | 569.389,086 416.283,691 | 4.392 |
| 224 | 569.389,54 416.290,27 | 225 | 569.390,068 416.291,576 | 1.409 |
| 227 | 569.396,817 416.298,101 | 228 | 569.405,085 416.305,813 | 11.306 |
| 230 | 569.418,397 416.318,064 | 231 | 569.425,557 416.326,023 | 10.706 |
| 233 | 569.440,3 416.339,888 | 234 | 569.442,378 416.341,472 | 2.613 |
| 236 | 569.465,585 416.332,719 | 237 | 569.473,699 416.328,741 | 9.037 |
| 239 | 569.495,104 416.315,13 | 240 | 569.502,198 416.310,608 | 8.412 |
| 242 | 569.519,937 416.299,516 | 243 | 569.526,46 416.295,498 | 7.661 |
| 245 | 569.534,811 416.289,209 | 246 | 569.539,874 416.283,58 | 7.571 |
| 248 | 569.556,082 416.273,495 | 249 | 569.562,119 416.270,777 | 6.621 |
| 251 | 569.593,088 416.259,314 | 252 | 569.597,105 416.257,268 | 4.508 |
| 254 | 569.605,461 416.252,818 | 255 | 569.614,506 416.246,801 | 10.864 |
| 257 | 569.634,6 416.242,464 | 258 | 569.644,915 416.238,209 | 11.158 |
| 260 | 569.652,562 416.242,554 | 261 | 569.656,439 416.240,825 | 4.245 |
| 263 | 569.664,569 416.237,648 | 264 | 569.672,955 416.234,919 | 8.819 |
| 266 | 569.687,793 416.226,33 | 267 | 569.690,695 416.223,704 | 3.914 |
| 269 | 569.699,756 416.210,706 | 270 | 569.704,913 416.201,868 | 10.232 |
| 272 | 569.712,819 416.183,946 | 273 | 569.714,446 416.172,266 | 11.793 |
| 275 | 569.712,862 416.159,77 | 276 | 569.708,718 416.149,909 | 10.696 |
| 278 | 569.701,626 416.134,994 | 279 | 569.706,116 416.132,723 | 5.032 |
| 281 | 569.711,791 416.144,659 | 282 | 569.716,813 416.143,732 | 5.107 |
| 284 | 569.717,67 416.126,816 | 285 | 569.719,119 416.114,194 | 12.705 |
| 287 | 569.720,454 416.102,714 | 288 | 569.719,318 416.097,403 | 5.431 |
| 290 | 569.713,776 416.084,942 | 291 | 569.711,462 416.078,512 | 6.834 |
| 293 | 569.705,202 416.047,362 | 294 | 569.704,375 416.043,947 | 3.514 |
| 296 | 569.700,652 416.037,182 | 297 | 569.697,319 416.033,567 | 4.917 |
| 299 | 569.683,476 416.023,573 | 300 | 569.678,32 416.019,698 | 6.45 |
| 302 | 569.672,365 416.012,904 | 303 | 569.668,388 416.007,312 | 6.862 |
| 305 | 569.662,723 415.994,37 | 306 | 569.657,114 415.987,443 | 8.913 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 210 | 569.443,675 416.190,714 | 211 | 569.440,106 416.191,905 | 3.762 |
| 213 | 569.423,781 416.202,855 | 214 | 569.419,21 416.207,123 | 6.254 |
| 216 | 569.407,608 416.227,294 | 217 | 569.401,495 416.240,884 | 14.902 |
| 219 | 569.393,025 416.265,791 | 220 | 569.391,947 416.270,038 | 4.382 |
| 222 | 569.389,086 416.283,691 | 223 | 569.389,111 416.287,625 | 3.934 |
| 225 | 569.390,068 416.291,576 | 226 | 569.393,222 416.295,604 | 5.116 |
| 228 | 569.405,085 416.305,813 | 229 | 569.412,662 416.312,87 | 10.354 |
| 231 | 569.425,557 416.326,023 | 232 | 569.433,172 416.333,564 | 10.717 |
| 234 | 569.442,378 416.341,472 | 235 | 569.445,218 416.340,738 | 2.933 |
| 237 | 569.473,699 416.328,741 | 238 | 569.481,405 416.323,67 | 9.224 |
| 240 | 569.502,198 416.310,608 | 241 | 569.517,163 416.301,104 | 17.728 |
| 243 | 569.526,46 416.295,498 | 244 | 569.530,55 416.292,418 | 5.121 |
| 246 | 569.539,874 416.283,58 | 247 | 569.548,359 416.278,247 | 10.022 |
| 249 | 569.562,119 416.270,777 | 250 | 569.579,966 416.262,936 | 19.494 |
| 252 | 569.597,105 416.257,268 | 253 | 569.598,749 416.255,584 | 2.353 |
| 255 | 569.614,506 416.246,801 | 256 | 569.616,908 416.247,755 | 2.585 |
| 258 | 569.644,915 416.238,209 | 259 | 569.649,081 416.244,106 | 7.22 |
| 261 | 569.656,439 416.240,825 | 262 | 569.663,825 416.238,003 | 7.907 |
| 264 | 569.672,955 416.234,919 | 265 | 569.679,68 416.232,22 | 7.246 |
| 267 | 569.690,695 416.223,704 | 268 | 569.696,251 416.216,142 | 9.384 |
| 270 | 569.704,913 416.201,868 | 271 | 569.706,424 416.198,676 | 3.532 |
| 273 | 569.714,446 416.172,266 | 274 | 569.714,739 416.163,775 | 8.496 |
| 276 | 569.708,718 416.149,909 | 277 | 569.706,088 416.142,597 | 7.771 |
| 279 | 569.706,116 416.132,723 | 280 | 569.710,135 416.141,46 | 9.617 |
| 282 | 569.716,813 416.143,732 | 283 | 569.715,513 416.141,12 | 2.918 |
| 285 | 569.719,119 416.114,194 | 286 | 569.720,462 416.108,813 | 5.546 |
| 288 | 569.719,318 416.097,403 | 289 | 569.715,786 416.090,017 | 8.187 |
| 291 | 569.711,462 416.078,512 | 292 | 569.708,525 416.063,01 | 15.778 |
| 294 | 569.704,375 416.043,947 | 295 | 569.703,25 416.041,425 | 2.762 |
| 297 | 569.697,319 416.033,567 | 298 | 569.689,555 416.027,52 | 9.841 |
| 300 | 569.678,32 416.019,698 | 301 | 569.674,158 416.015,42 | 5.969 |
| 303 | 569.668,388 416.007,312 | 304 | 569.665,708 416.002,225 | 5.75 |
| 306 | 569.657,114 415.987,443 | 307 | 569.646,426 415.976,376 | 15.385 |

Vizualizare Imprimată

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 307 | 569.646,426<br>415.976,376 | 308 | 569.639,737<br>415.970,836 | 8.685 |
| 310 | 569.634,377<br>415.966,082 | 311 | 569.628,517<br>415.957,53 | 10.367 |
| 313 | 569.613,562<br>415.939,381 | 314 | 569.606,66<br>415.932,66 | 9.634 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 308 | 569.639,737<br>415.970,836 | 309 | 569.637,452<br>415.968,965 | 2.954 |
| 311 | 569.628,517<br>415.957,53 | 312 | 569.622,984<br>415.948,689 | 10.43 |
| 314 | 569.606,66<br>415.932,66 | 1 | 569.602,333<br>415.927,296 | 6.892 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 309 | 569.637,452<br>415.968,965 | 310 | 569.634,377<br>415.966,082 | 4.215 |
| 312 | 569.622,984<br>415.948,689 | 313 | 569.613,562<br>415.939,381 | 13.244 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 6.522 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

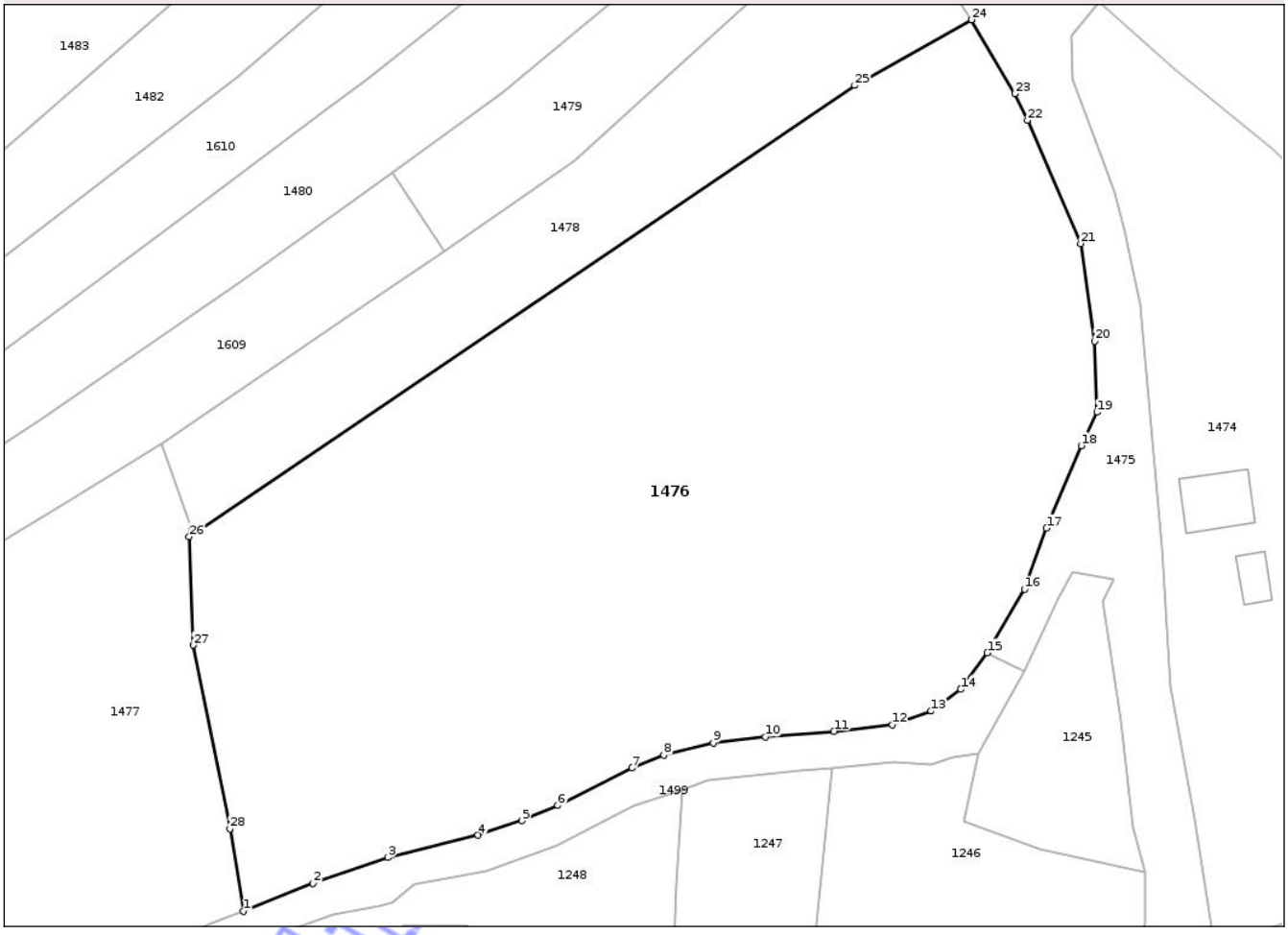
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 6.522 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 6.522 | 61 | 1265 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.612,529<br>416.104,086 | 2 | 569.620,87<br>416.107,415 | 8.981 |
| 3 | 569.629,881<br>416.110,534 | 4 | 569.640,646<br>416.113,2 | 11.09 |
| 5 | 569.645,898<br>416.114,922 | 6 | 569.650,199<br>416.116,749 | 4.673 |
| 7 | 569.659,078<br>416.121,219 | 8 | 569.662,911<br>416.122,754 | 4.129 |
| 9 | 569.668,804<br>416.124,243 | 10 | 569.675,03<br>416.124,97 | 6.269 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.620,87<br>416.107,415 | 3 | 569.629,881<br>416.110,534 | 9.535 |
| 4 | 569.640,646<br>416.113,2 | 5 | 569.645,898<br>416.114,922 | 5.528 |
| 6 | 569.650,199<br>416.116,749 | 7 | 569.659,078<br>416.121,219 | 9.94 |
| 8 | 569.662,911<br>416.122,754 | 9 | 569.668,804<br>416.124,243 | 6.078 |
| 10 | 569.675,03<br>416.124,97 | 11 | 569.683,242<br>416.125,604 | 8.237 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.683,242<br>416.125,604 | 12 | 569.690,257<br>416.126,385 | 7.058 |
| 13 | 569.694,909<br>416.128,03 | 14 | 569.698,457<br>416.130,629 | 4.398 |
| 15 | 569.701,626<br>416.134,994 | 16 | 569.706,088<br>416.142,597 | 8.816 |
| 17 | 569.708,718<br>416.149,909 | 18 | 569.712,862<br>416.159,77 | 10.696 |
| 19 | 569.714,739<br>416.163,775 | 20 | 569.714,446<br>416.172,266 | 8.496 |
| 21 | 569.712,819<br>416.183,946 | 22 | 569.706,424<br>416.198,676 | 16.058 |
| 23 | 569.704,913<br>416.201,868 | 24 | 569.699,756<br>416.210,706 | 10.232 |
| 25 | 569.685,764<br>416.202,849 | 26 | 569.606,077<br>416.148,892 | 96.236 |
| 27 | 569.606,521<br>416.135,92 | 28 | 569.610,933<br>416.113,96 | 22.399 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.690,257<br>416.126,385 | 13 | 569.694,909<br>416.128,03 | 4.934 |
| 14 | 569.698,457<br>416.130,629 | 15 | 569.701,626<br>416.134,994 | 5.394 |
| 16 | 569.706,088<br>416.142,597 | 17 | 569.708,718<br>416.149,909 | 7.771 |
| 18 | 569.712,862<br>416.159,77 | 19 | 569.714,739<br>416.163,775 | 4.423 |
| 20 | 569.714,446<br>416.172,266 | 21 | 569.712,819<br>416.183,946 | 11.793 |
| 22 | 569.706,424<br>416.198,676 | 23 | 569.704,913<br>416.201,868 | 3.532 |
| 24 | 569.699,756<br>416.210,706 | 25 | 569.685,764<br>416.202,849 | 16.047 |
| 26 | 569.606,077<br>416.148,892 | 27 | 569.606,521<br>416.135,92 | 12.98 |
| 28 | 569.610,933<br>416.113,96 | 1 | 569.612,529<br>416.104,086 | 10.002 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 709, din 15/10/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **STROE CONSTANTA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 84, din 14/03/2007 emis de N.P. POP MIHAELA-CRISTINA (act notarial nr. 709, din 15.10.1996, eliberat de N.P. CODESCU EUGENIA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BANU ROSETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

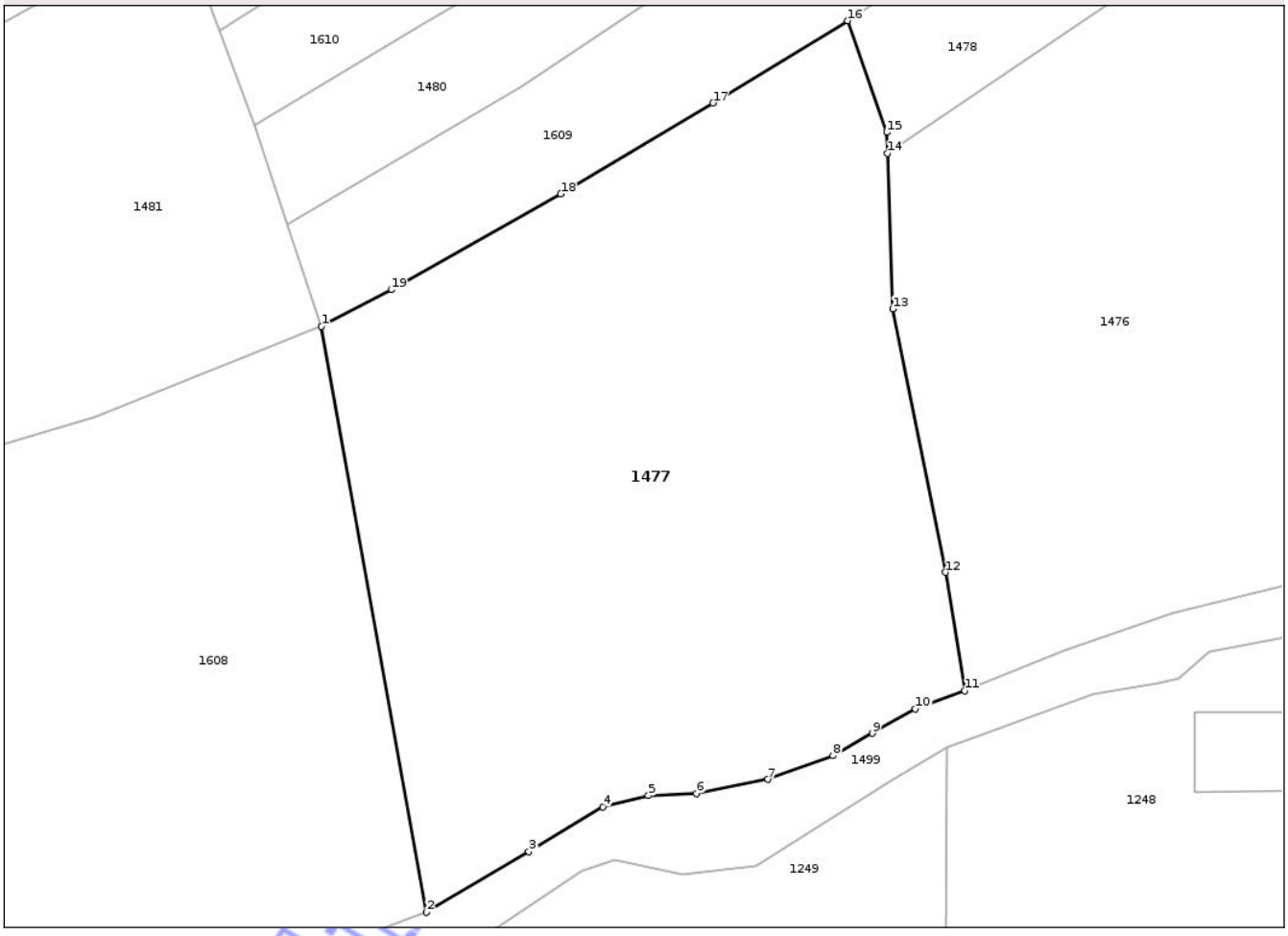
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | neproductiv | DA | 2.500 | 61 | 1262 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.558,837<br>416.134,479 | 2 | 569.567,593<br>416.085,62 | 49.638 |
| 2 | 569.567,593<br>416.085,62 | 3 | 569.576,148<br>416.090,671 | 9.935 |
| 3 | 569.576,148<br>416.090,671 | 4 | 569.582,313<br>416.094,402 | 7.206 |
| 4 | 569.582,313<br>416.094,402 | 5 | 569.586,124<br>416.095,352 | 3.928 |
| 5 | 569.586,124<br>416.095,352 | 6 | 569.590,152<br>416.095,54 | 4.032 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.590,152<br>416.095,54 | 7 | 569.596,1<br>416.096,706 | 6.061 |
| 7 | 569.596,1<br>416.096,706 | 8 | 569.601,521<br>416.098,699 | 5.776 |
| 8 | 569.601,521<br>416.098,699 | 9 | 569.604,834<br>416.100,542 | 3.791 |
| 9 | 569.604,834<br>416.100,542 | 10 | 569.608,41<br>416.102,573 | 4.113 |
| 10 | 569.608,41<br>416.102,573 | 11 | 569.612,529<br>416.104,086 | 4.388 |
| 11 | 569.612,529<br>416.104,086 | 12 | 569.610,933<br>416.113,96 | 10.002 |
| 12 | 569.610,933<br>416.113,96 | 13 | 569.606,521<br>416.135,92 | 22.399 |
| 13 | 569.606,521<br>416.135,92 | 14 | 569.606,077<br>416.148,892 | 12.98 |
| 14 | 569.606,077<br>416.148,892 | 15 | 569.606,017<br>416.150,637 | 1.746 |
| 15 | 569.606,017<br>416.150,637 | 16 | 569.602,76<br>416.159,954 | 9.87 |
| 16 | 569.602,76<br>416.159,954 | 17 | 569.591,53<br>416.153,097 | 13.158 |
| 17 | 569.591,53<br>416.153,097 | 18 | 569.578,802<br>416.145,52 | 14.812 |
| 18 | 569.578,802<br>416.145,52 | 19 | 569.564,674<br>416.137,522 | 16.235 |
| 19 | 569.564,674<br>416.137,522 | 1 | 569.558,837<br>416.134,479 | 6.583 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.422 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9683, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VISAN AUREL-PUIU** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

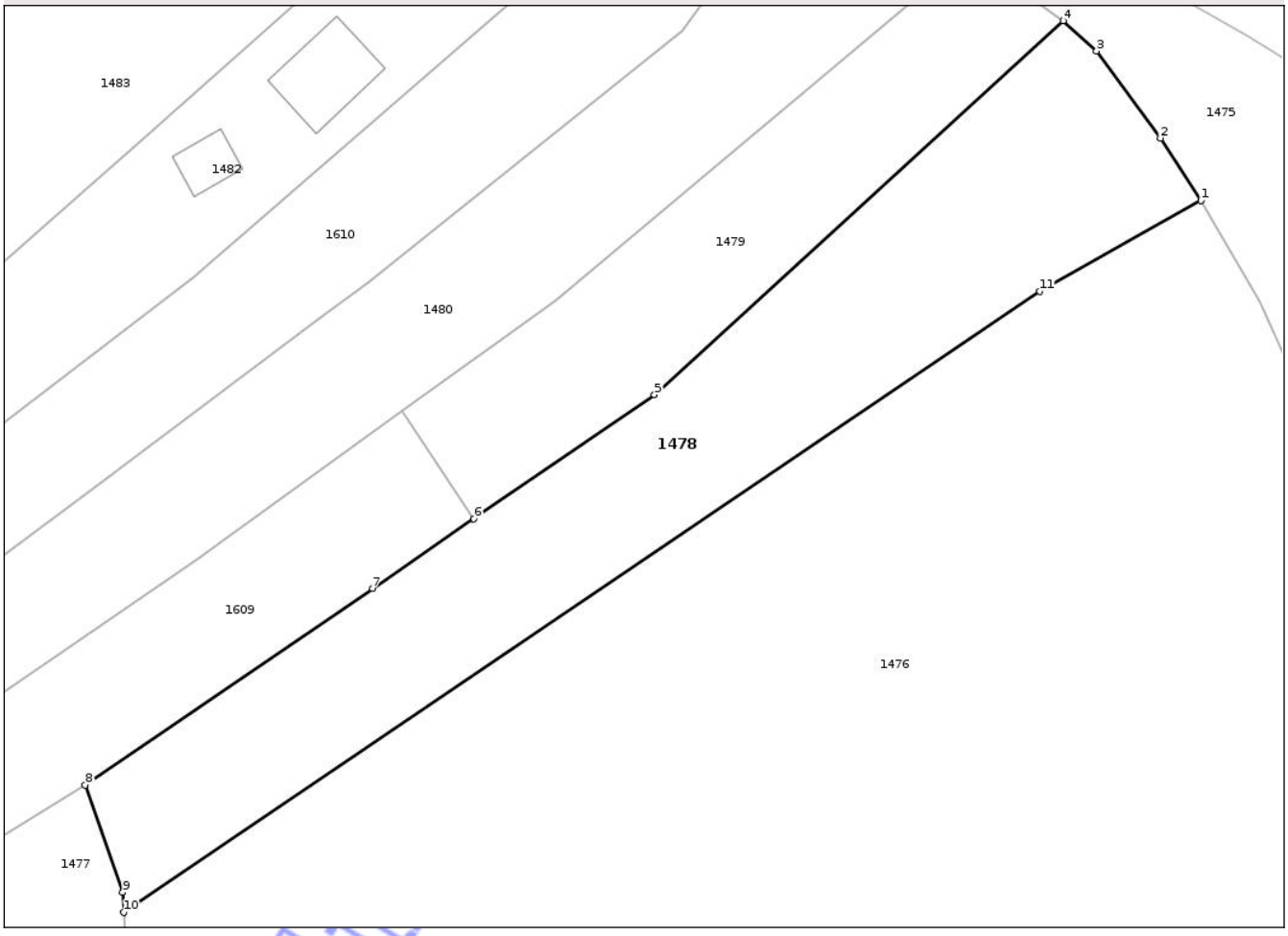
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.422 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 1.422 | 61 | 1265/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.699,756<br>416.210,706 | 2 | 569.696,251<br>416.216,142 | 6.468 |
| 2 | 569.696,251<br>416.216,142 | 3 | 569.690,695<br>416.223,704 | 9.384 |
| 3 | 569.690,695<br>416.223,704 | 4 | 569.687,793<br>416.226,33 | 3.914 |
| 4 | 569.687,793<br>416.226,33 | 5 | 569.652,237<br>416.193,86 | 48.151 |
| 5 | 569.652,237<br>416.193,86 | 6 | 569.636,544<br>416.183,075 | 19.042 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.636,544<br>416.183,075 | 7 | 569.627,729<br>416.177,017 | 10.695 |
| 7 | 569.627,729<br>416.177,017 | 8 | 569.602,76<br>416.159,954 | 30.242 |
| 8 | 569.602,76<br>416.159,954 | 9 | 569.606,017<br>416.150,637 | 9.87 |
| 9 | 569.606,017<br>416.150,637 | 10 | 569.606,077<br>416.148,892 | 1.746 |
| 10 | 569.606,077<br>416.148,892 | 11 | 569.685,764<br>416.202,849 | 96.236 |
| 11 | 569.685,764<br>416.202,849 | 1 | 569.699,756<br>416.210,706 | 16.047 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1480

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.531 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU MARIA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

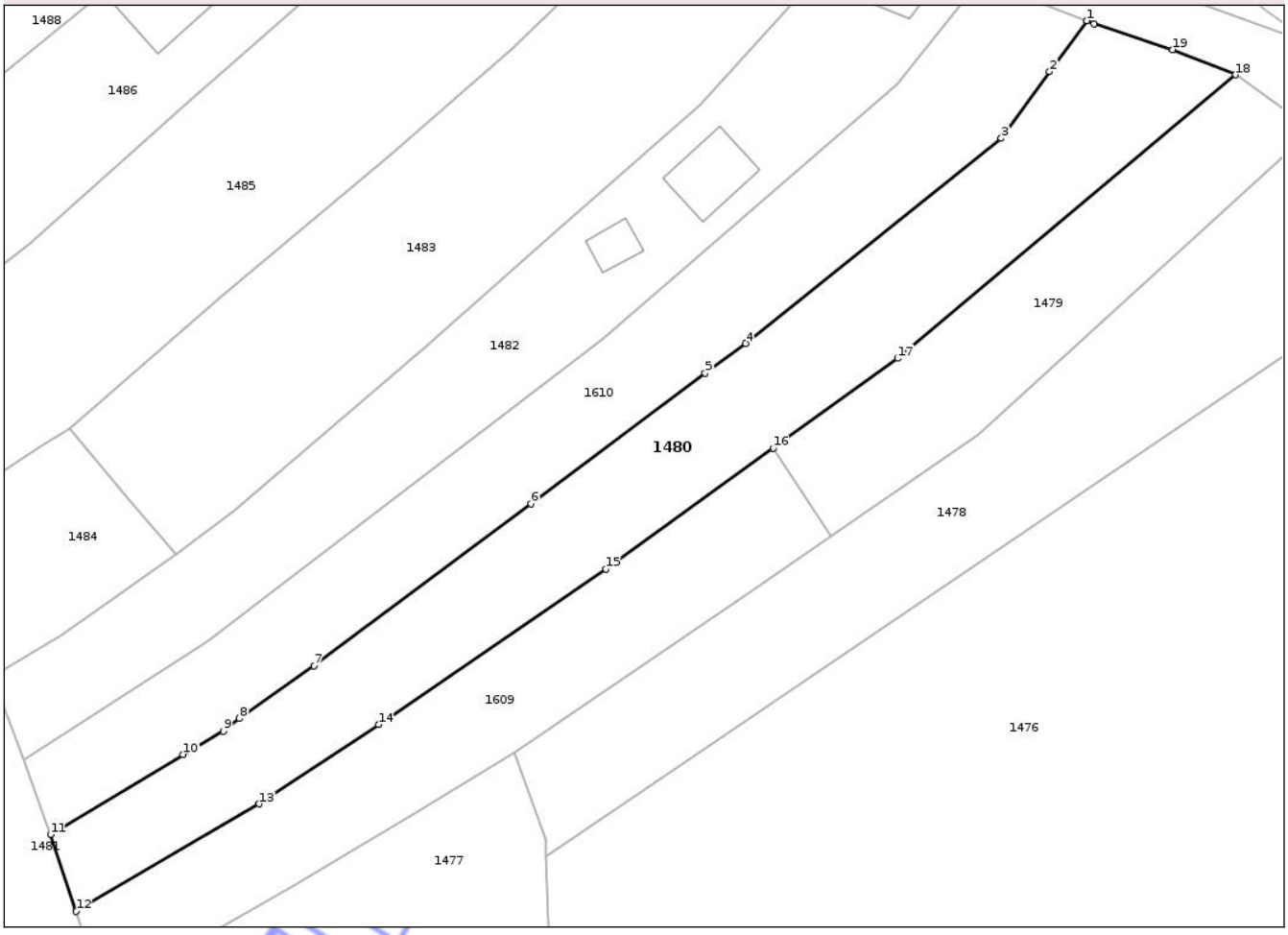
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.531 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.531 | 61 | 1267 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.663,825<br>416.238,003 | 2 | 569.659,826<br>416.232,573 | 6.744 |
| 2 | 569.659,826<br>416.232,573 | 3 | 569.654,658<br>416.225,472 | 8.783 |
| 3 | 569.654,658<br>416.225,472 | 4 | 569.627,394<br>416.203,585 | 34.962 |
| 4 | 569.627,394<br>416.203,585 | 5 | 569.623,074<br>416.200,408 | 5.362 |
| 5 | 569.623,074<br>416.200,408 | 6 | 569.604,492<br>416.186,494 | 23.214 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.604,492<br>416.186,494 | 7 | 569.581,335<br>416.169,205 | 28.899 |
| 7 | 569.581,335<br>416.169,205 | 8 | 569.573,383<br>416.163,575 | 9.743 |
| 8 | 569.573,383<br>416.163,575 | 9 | 569.571,663<br>416.162,216 | 2.192 |
| 9 | 569.571,663<br>416.162,216 | 10 | 569.567,382<br>416.159,726 | 4.952 |
| 10 | 569.567,382<br>416.159,726 | 11 | 569.553,23<br>416.151,205 | 16.519 |
| 11 | 569.553,23<br>416.151,205 | 12 | 569.555,984<br>416.143,0 | 8.655 |
| 12 | 569.555,984<br>416.143,0 | 13 | 569.575,518<br>416.154,463 | 22.649 |
| 13 | 569.575,518<br>416.154,463 | 14 | 569.588,224<br>416.162,941 | 15.275 |
| 14 | 569.588,224<br>416.162,941 | 15 | 569.612,462<br>416.179,539 | 29.376 |
| 15 | 569.612,462<br>416.179,539 | 16 | 569.630,322<br>416.192,407 | 22.013 |
| 16 | 569.630,322<br>416.192,407 | 17 | 569.643,615<br>416.201,985 | 16.384 |
| 17 | 569.643,615<br>416.201,985 | 18 | 569.679,68<br>416.232,22 | 47.062 |
| 18 | 569.679,68<br>416.232,22 | 19 | 569.672,955<br>416.234,919 | 7.246 |
| 19 | 569.672,955<br>416.234,919 | 20 | 569.664,569<br>416.237,648 | 8.819 |
| 20 | 569.664,569<br>416.237,648 | 1 | 569.663,825<br>416.238,003 | 0.824 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.062 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

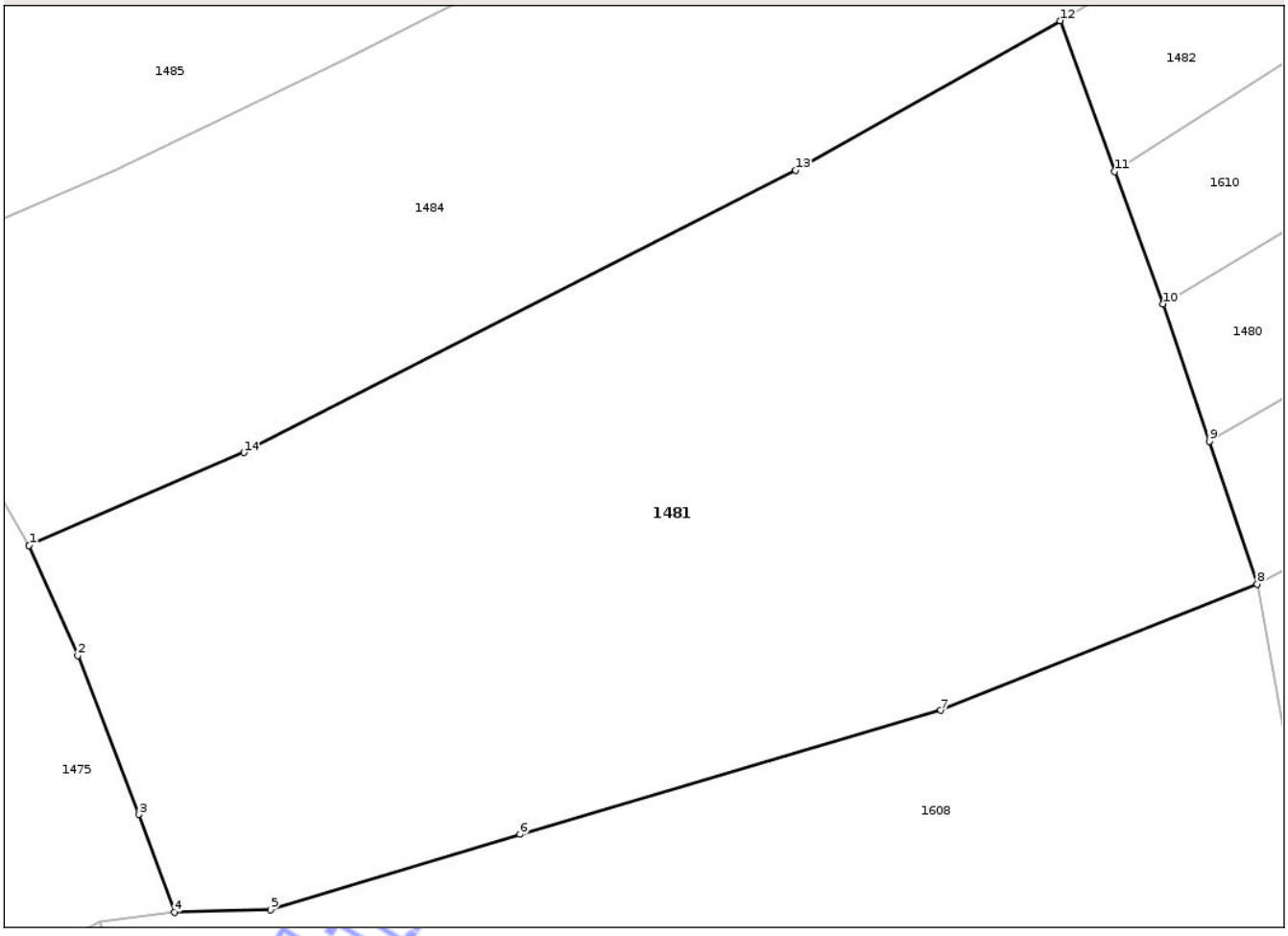
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.062 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.062 | 61 | 1266 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.485,403<br>416.136,774 | 2 | 569.488,301<br>416.130,198 | 7.186 |
| 2 | 569.488,301<br>416.130,198 | 3 | 569.491,973<br>416.120,709 | 10.175 |
| 3 | 569.491,973<br>416.120,709 | 4 | 569.494,084<br>416.114,861 | 6.217 |
| 4 | 569.494,084<br>416.114,861 | 5 | 569.499,841<br>416.115,018 | 5.759 |
| 5 | 569.499,841<br>416.115,018 | 6 | 569.514,748<br>416.119,523 | 15.573 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.514,748<br>416.119,523 | 7 | 569.539,934<br>416.126,929 | 26.252 |
| 7 | 569.539,934<br>416.126,929 | 8 | 569.558,837<br>416.134,479 | 20.355 |
| 8 | 569.558,837<br>416.134,479 | 9 | 569.555,984<br>416.143,0 | 8.986 |
| 9 | 569.555,984<br>416.143,0 | 10 | 569.553,23<br>416.151,205 | 8.655 |
| 10 | 569.553,23<br>416.151,205 | 11 | 569.550,342<br>416.159,122 | 8.428 |
| 11 | 569.550,342<br>416.159,122 | 12 | 569.547,058<br>416.168,126 | 9.584 |
| 12 | 569.547,058<br>416.168,126 | 13 | 569.531,233<br>416.159,198 | 18.17 |
| 13 | 569.531,233<br>416.159,198 | 14 | 569.498,236<br>416.142,326 | 37.06 |
| 14 | 569.498,236<br>416.142,326 | 1 | 569.485,403<br>416.136,774 | 13.983 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1482

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 845, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.345 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 845, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 845, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU VASILE**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA, act administrativ seria C3, nr. 836309, din 29.12.1969, eliberat de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **CORBU VASILE**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **CORBU FLORICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

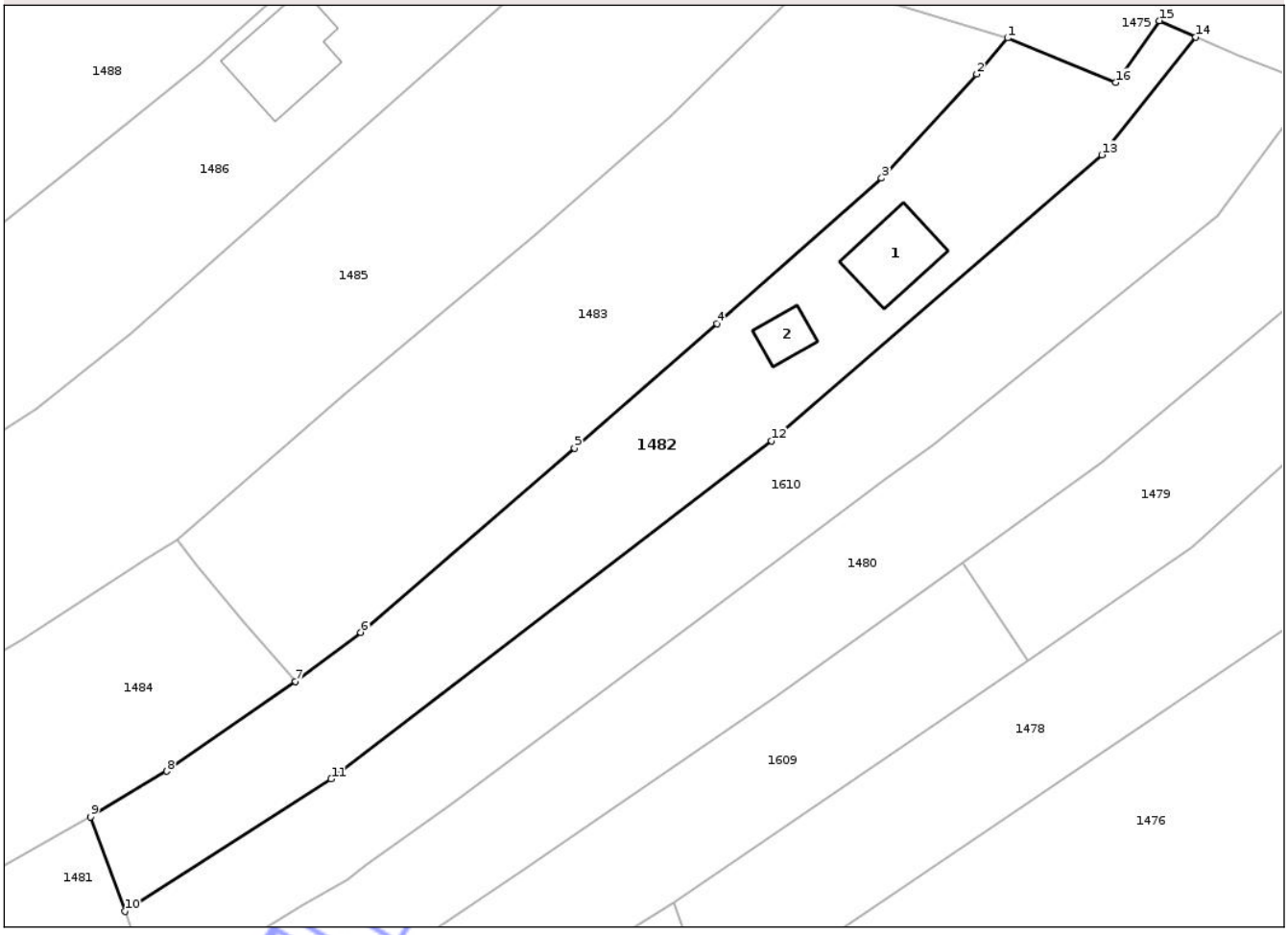
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.345 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 550 | 61 | 1268 | - | |
| 2 | faneata | DA | 795 | 61 | 1268 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 51 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 19 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.634,6<br>416.242,464 | 2 | 569.631,645<br>416.239,011 | 4.545 |
| 2 | 569.631,645<br>416.239,011 | 3 | 569.622,569<br>416.229,08 | 13.454 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.622,569<br>416.229,08 | 4 | 569.606,846<br>416.215,206 | 20.969 |
| 4 | 569.606,846<br>416.215,206 | 5 | 569.593,267<br>416.203,313 | 18.051 |
| 5 | 569.593,267<br>416.203,313 | 6 | 569.572,878<br>416.185,737 | 26.919 |
| 6 | 569.572,878<br>416.185,737 | 7 | 569.566,651<br>416.181,054 | 7.791 |
| 7 | 569.566,651<br>416.181,054 | 8 | 569.554,353<br>416.172,489 | 14.987 |
| 8 | 569.554,353<br>416.172,489 | 9 | 569.547,058<br>416.168,126 | 8.5 |
| 9 | 569.547,058<br>416.168,126 | 10 | 569.550,342<br>416.159,122 | 9.584 |
| 10 | 569.550,342<br>416.159,122 | 11 | 569.570,035<br>416.171,759 | 23.399 |
| 11 | 569.570,035<br>416.171,759 | 12 | 569.612,076<br>416.204,021 | 52.993 |
| 12 | 569.612,076<br>416.204,021 | 13 | 569.643,594<br>416.231,317 | 41.695 |
| 13 | 569.643,594<br>416.231,317 | 14 | 569.652,562<br>416.242,554 | 14.377 |
| 14 | 569.652,562<br>416.242,554 | 15 | 569.649,081<br>416.244,106 | 3.811 |
| 15 | 569.649,081<br>416.244,106 | 16 | 569.644,915<br>416.238,209 | 7.22 |
| 16 | 569.644,915<br>416.238,209 | 1 | 569.634,6<br>416.242,464 | 11.158 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1483

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.552 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 11521, din 02.12.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLADOIU ALEXANDRU ADRIAN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

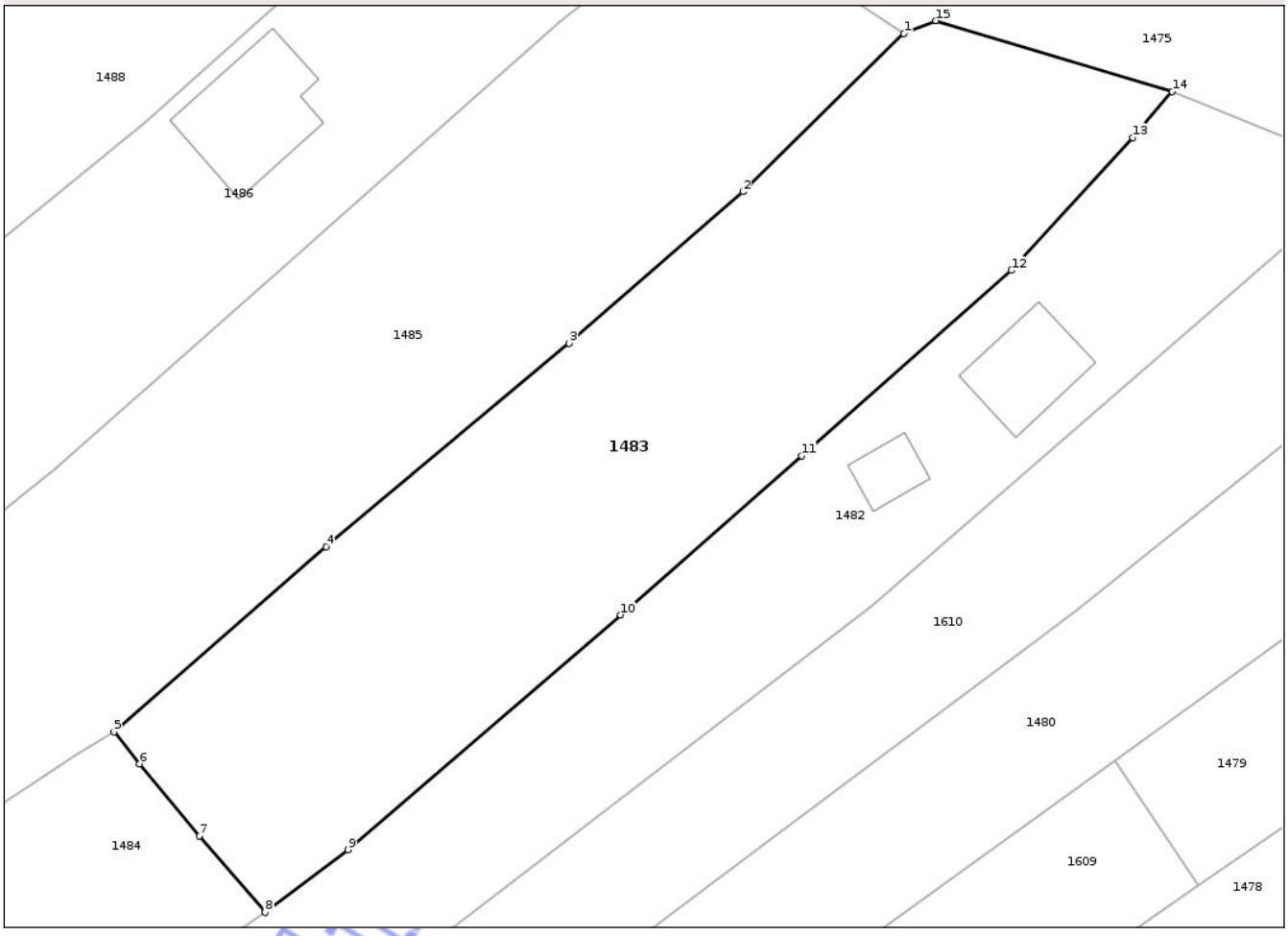
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.552 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.552 | 61 | 1268/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.614,506<br>416.246,801 | 2 | 569.602,438<br>416.234,96 | 16.907 |
| 2 | 569.602,438<br>416.234,96 | 3 | 569.589,438<br>416.223,616 | 17.253 |
| 3 | 569.589,438<br>416.223,616 | 4 | 569.571,224<br>416.208,402 | 23.732 |
| 4 | 569.571,224<br>416.208,402 | 5 | 569.555,332<br>416.194,557 | 21.077 |
| 5 | 569.555,332<br>416.194,557 | 6 | 569.557,251<br>416.192,171 | 3.062 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.557,251<br>416.192,171 | 7 | 569.561,747<br>416.186,772 | 7.026 |
| 7 | 569.561,747<br>416.186,772 | 8 | 569.566,651<br>416.181,054 | 7.533 |
| 8 | 569.566,651<br>416.181,054 | 9 | 569.572,878<br>416.185,737 | 7.791 |
| 9 | 569.572,878<br>416.185,737 | 10 | 569.593,267<br>416.203,313 | 26.919 |
| 10 | 569.593,267<br>416.203,313 | 11 | 569.606,846<br>416.215,206 | 18.051 |
| 11 | 569.606,846<br>416.215,206 | 12 | 569.622,569<br>416.229,08 | 20.969 |
| 12 | 569.622,569<br>416.229,08 | 13 | 569.631,645<br>416.239,011 | 13.454 |
| 13 | 569.631,645<br>416.239,011 | 14 | 569.634,6<br>416.242,464 | 4.545 |
| 14 | 569.634,6<br>416.242,464 | 15 | 569.616,908<br>416.247,755 | 18.466 |
| 15 | 569.616,908<br>416.247,755 | 1 | 569.614,506<br>416.246,801 | 2.585 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 822, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.648 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 709, din 15/10/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA ; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **STROE CONSTANTA**, CNP neidentificat | |
| Act Notarial nr. 84, din 14/03/2007 emis de N.P. POP MIHAELA-CRISTINA (act notarial nr. 709, din 15.10.1996, eliberat de N.P. CODESCU EUGENIA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **BANU ROSETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

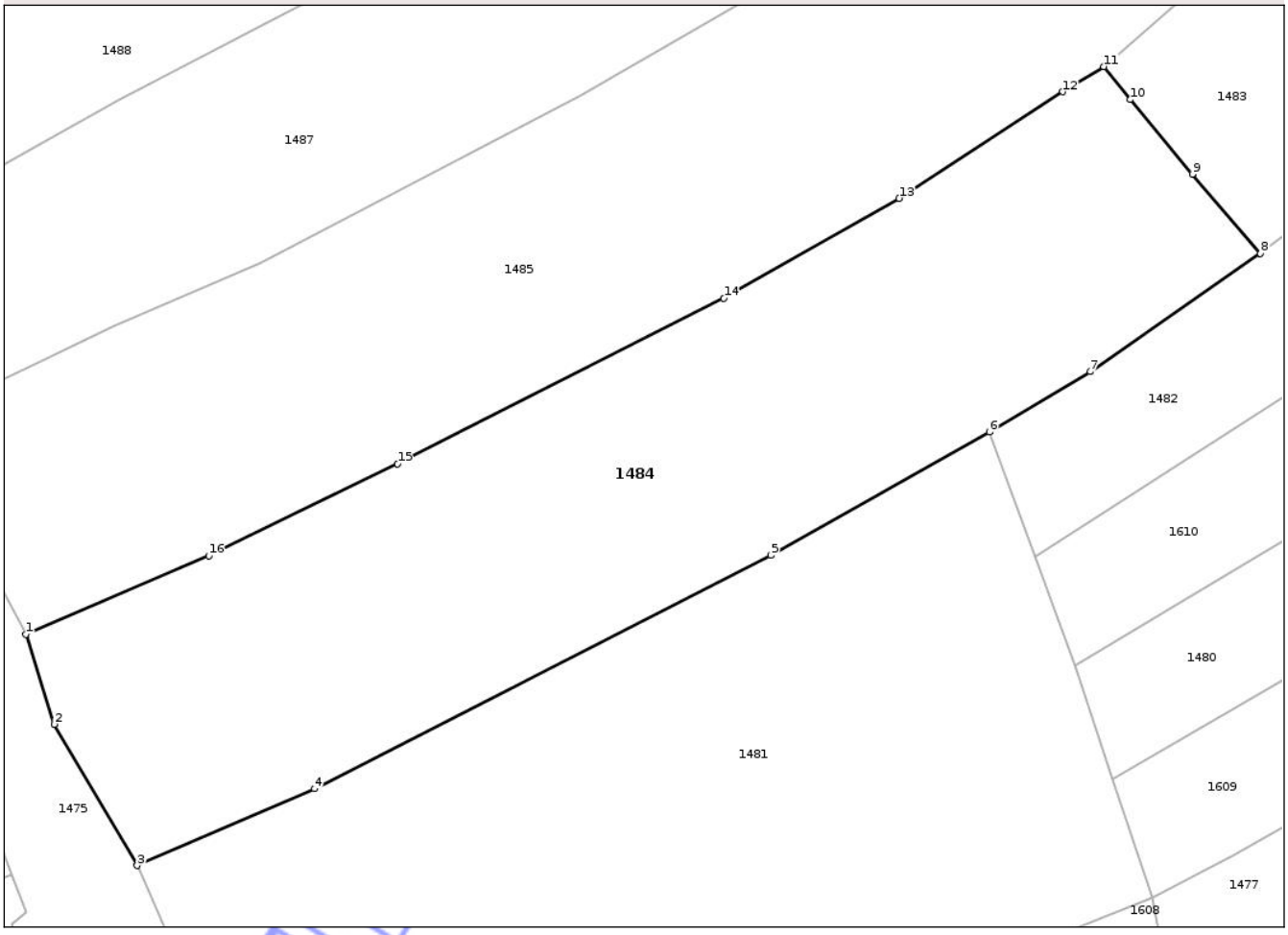
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.500<br>Masurata: 1.648 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.648 | 61 | 1268/2 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.477,36<br>416.153,506 | 2 | 569.479,425<br>416.146,984 | 6.841 |
| 2 | 569.479,425<br>416.146,984 | 3 | 569.485,403<br>416.136,774 | 11.831 |
| 3 | 569.485,403<br>416.136,774 | 4 | 569.498,236<br>416.142,326 | 13.983 |
| 4 | 569.498,236<br>416.142,326 | 5 | 569.531,233<br>416.159,198 | 37.06 |
| 5 | 569.531,233<br>416.159,198 | 6 | 569.547,058<br>416.168,126 | 18.17 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.547,058<br>416.168,126 | 7 | 569.554,353<br>416.172,489 | 8.5 |
| 7 | 569.554,353<br>416.172,489 | 8 | 569.566,651<br>416.181,054 | 14.987 |
| 8 | 569.566,651<br>416.181,054 | 9 | 569.561,747<br>416.186,772 | 7.533 |
| 9 | 569.561,747<br>416.186,772 | 10 | 569.557,251<br>416.192,171 | 7.026 |
| 10 | 569.557,251<br>416.192,171 | 11 | 569.555,332<br>416.194,557 | 3.062 |
| 11 | 569.555,332<br>416.194,557 | 12 | 569.552,357<br>416.192,735 | 3.489 |
| 12 | 569.552,357<br>416.192,735 | 13 | 569.540,522<br>416.185,032 | 14.121 |
| 13 | 569.540,522<br>416.185,032 | 14 | 569.527,852<br>416.177,792 | 14.593 |
| 14 | 569.527,852<br>416.177,792 | 15 | 569.504,259<br>416.165,814 | 26.459 |
| 15 | 569.504,259<br>416.165,814 | 16 | 569.490,584<br>416.159,175 | 15.201 |
| 16 | 569.490,584<br>416.159,175 | 1 | 569.477,36<br>416.153,506 | 14.388 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Caseriei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 625 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2535, din 12/12/2002 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU I ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

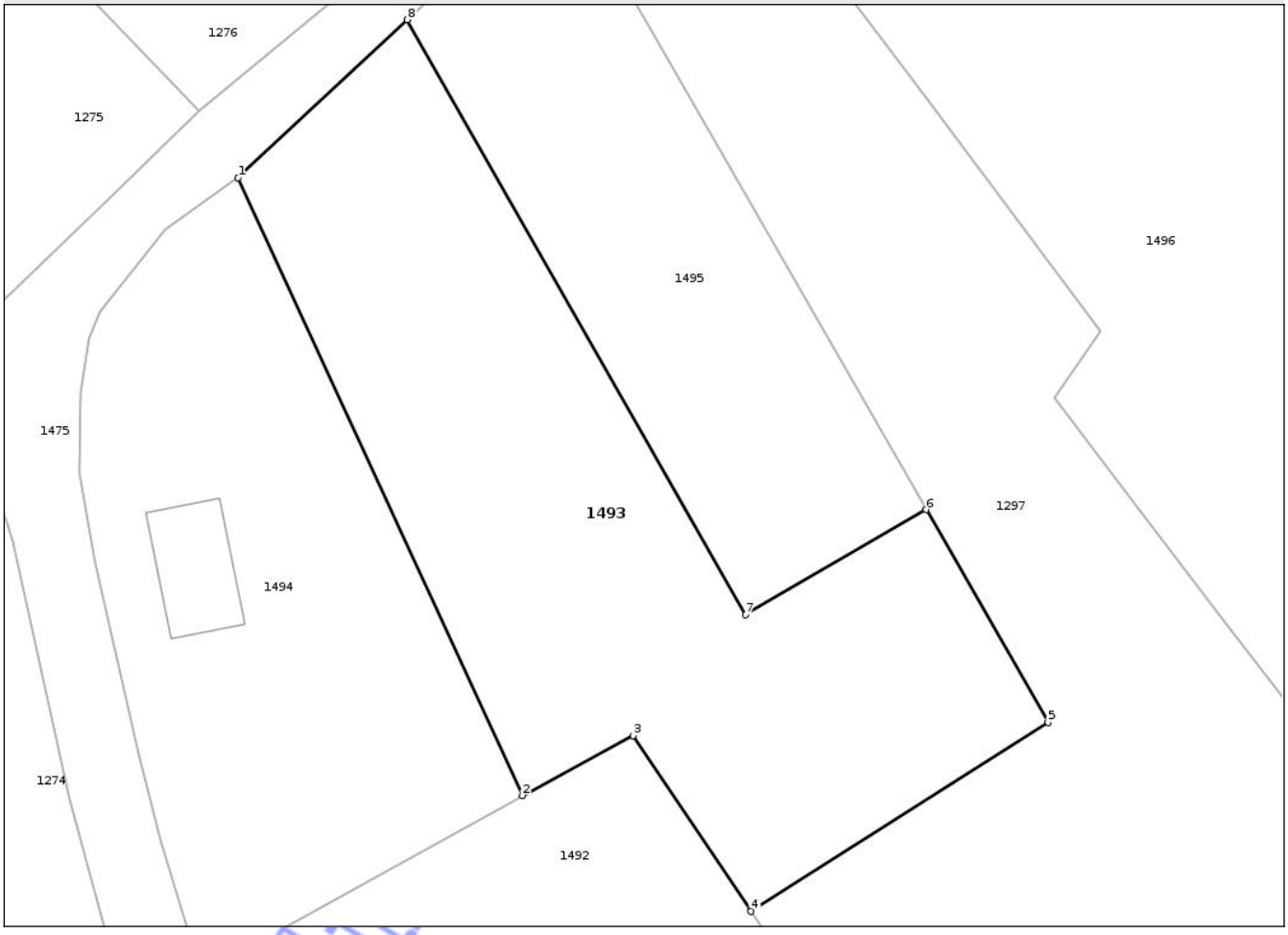
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 625 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 625 | 61 | 1274/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.396,817<br>416.298,101 | 2 | 569.410,695<br>416.267,968 | 33.175 |
| 2 | 569.410,695<br>416.267,968 | 3 | 569.416,112<br>416.270,883 | 6.152 |
| 3 | 569.416,112<br>416.270,883 | 4 | 569.421,865<br>416.262,316 | 10.319 |
| 4 | 569.421,865<br>416.262,316 | 5 | 569.436,372<br>416.271,536 | 17.189 |
| 5 | 569.436,372<br>416.271,536 | 6 | 569.430,407<br>416.281,918 | 11.973 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.430,407<br>416.281,918 | 7 | 569.421,591<br>416.276,8 | 10.194 |
| 7 | 569.421,591<br>416.276,8 | 8 | 569.405,085<br>416.305,813 | 33.38 |
| 8 | 569.405,085<br>416.305,813 | 1 | 569.396,817<br>416.298,101 | 11.306 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 350<br>Masurata: 470 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2535, din 12/12/2002 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **ANICULAESEI VALERICA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

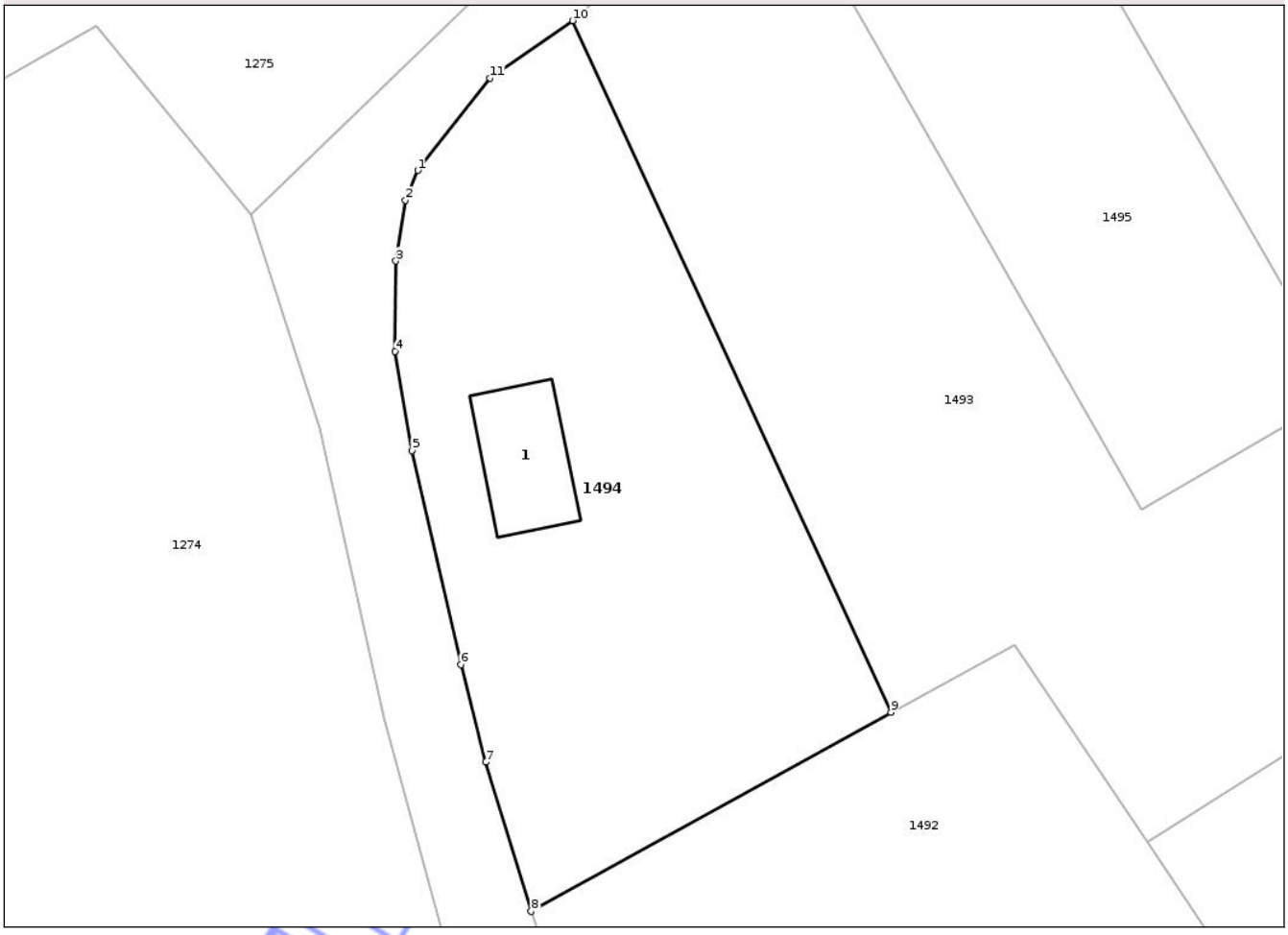
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 350<br>Masurata: 470 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 150 | 61 | 1274/5 | - | |
| 2 | faneata | DA | 320 | 61 | 1274/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 23 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.390,068<br>416.291,576 | 2 | 569.389,54<br>416.290,27 | 1.409 |
| 2 | 569.389,54<br>416.290,27 | 3 | 569.389,111<br>416.287,625 | 2.679 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.389,111<br>416.287,625 | 4 | 569.389,086<br>416.283,691 | 3.934 |
| 4 | 569.389,086<br>416.283,691 | 5 | 569.389,826<br>416.279,362 | 4.392 |
| 5 | 569.389,826<br>416.279,362 | 6 | 569.391,947<br>416.270,038 | 9.562 |
| 6 | 569.391,947<br>416.270,038 | 7 | 569.393,025<br>416.265,791 | 4.382 |
| 7 | 569.393,025<br>416.265,791 | 8 | 569.395,011<br>416.259,286 | 6.801 |
| 8 | 569.395,011<br>416.259,286 | 9 | 569.410,695<br>416.267,968 | 17.927 |
| 9 | 569.410,695<br>416.267,968 | 10 | 569.396,817<br>416.298,101 | 33.175 |
| 10 | 569.396,817<br>416.298,101 | 11 | 569.393,222<br>416.295,604 | 4.377 |
| 11 | 569.393,222<br>416.295,604 | 1 | 569.390,068<br>416.291,576 | 5.116 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Caseriei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 350 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2535, din 12/12/2002 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BOGHICI MARIA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

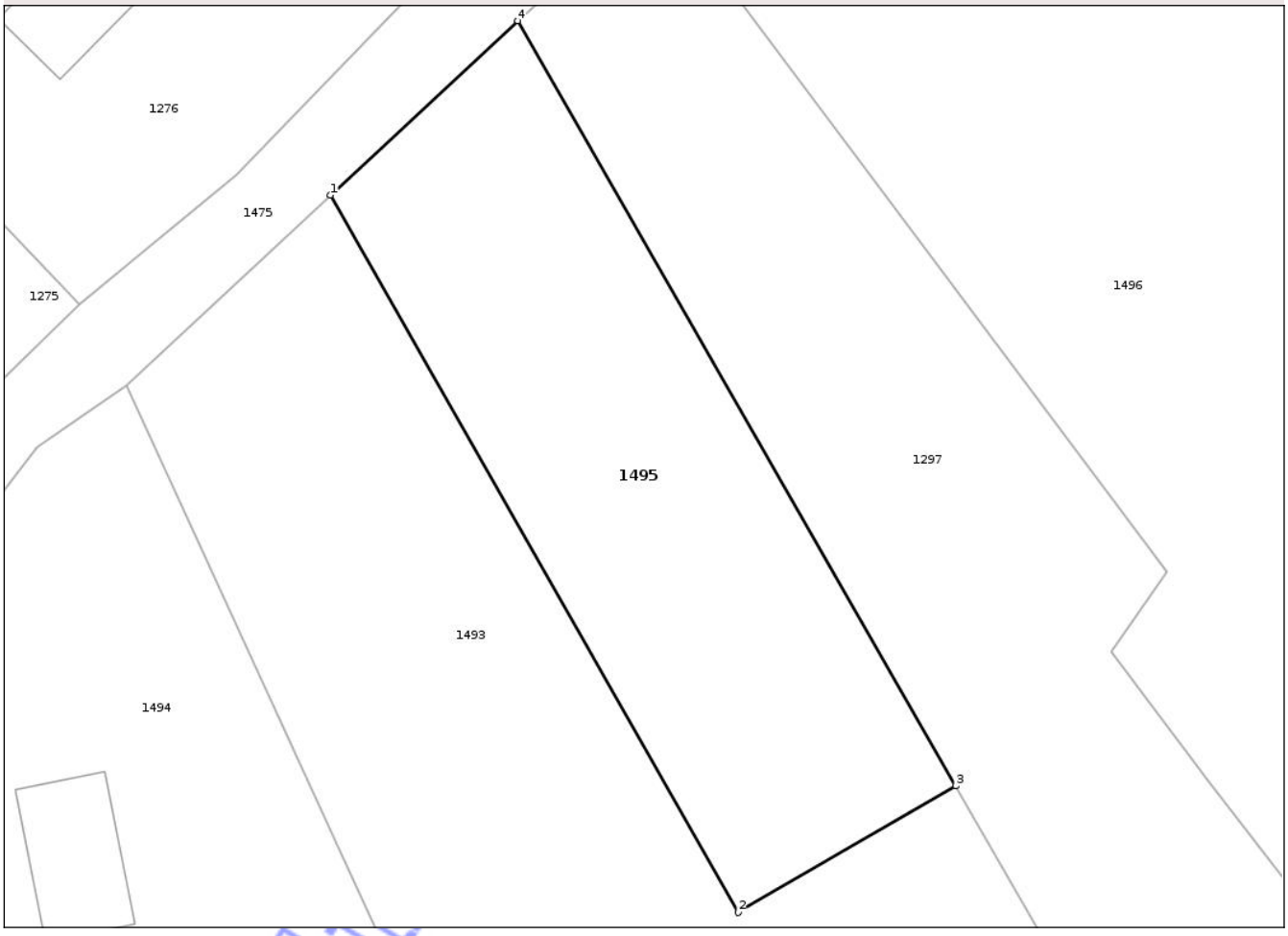
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 350 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 350 | 61 | 1274/4 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.405,085<br>416.305,813 | 2 | 569.421,591<br>416.276,8 | 33.38 |
| 2 | 569.421,591<br>416.276,8 | 3 | 569.430,407<br>416.281,918 | 10.194 |
| 3 | 569.430,407<br>416.281,918 | 4 | 569.412,662<br>416.312,87 | 35.678 |
| 4 | 569.412,662<br>416.312,87 | 1 | 569.405,085<br>416.305,813 | 10.354 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.710<br>Masurata: 4.277 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2190, din 22/06/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1710/4277 | A1 |
| | 1) **BUNESCU MARIA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B2 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2567/4277 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9853, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Se noteaza posesia faptica asupra diferentei de teren in suprafata de 2567 m.p., parte din totalul suprafetei de 4277 m.p.a imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **BUNESCU MARIA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

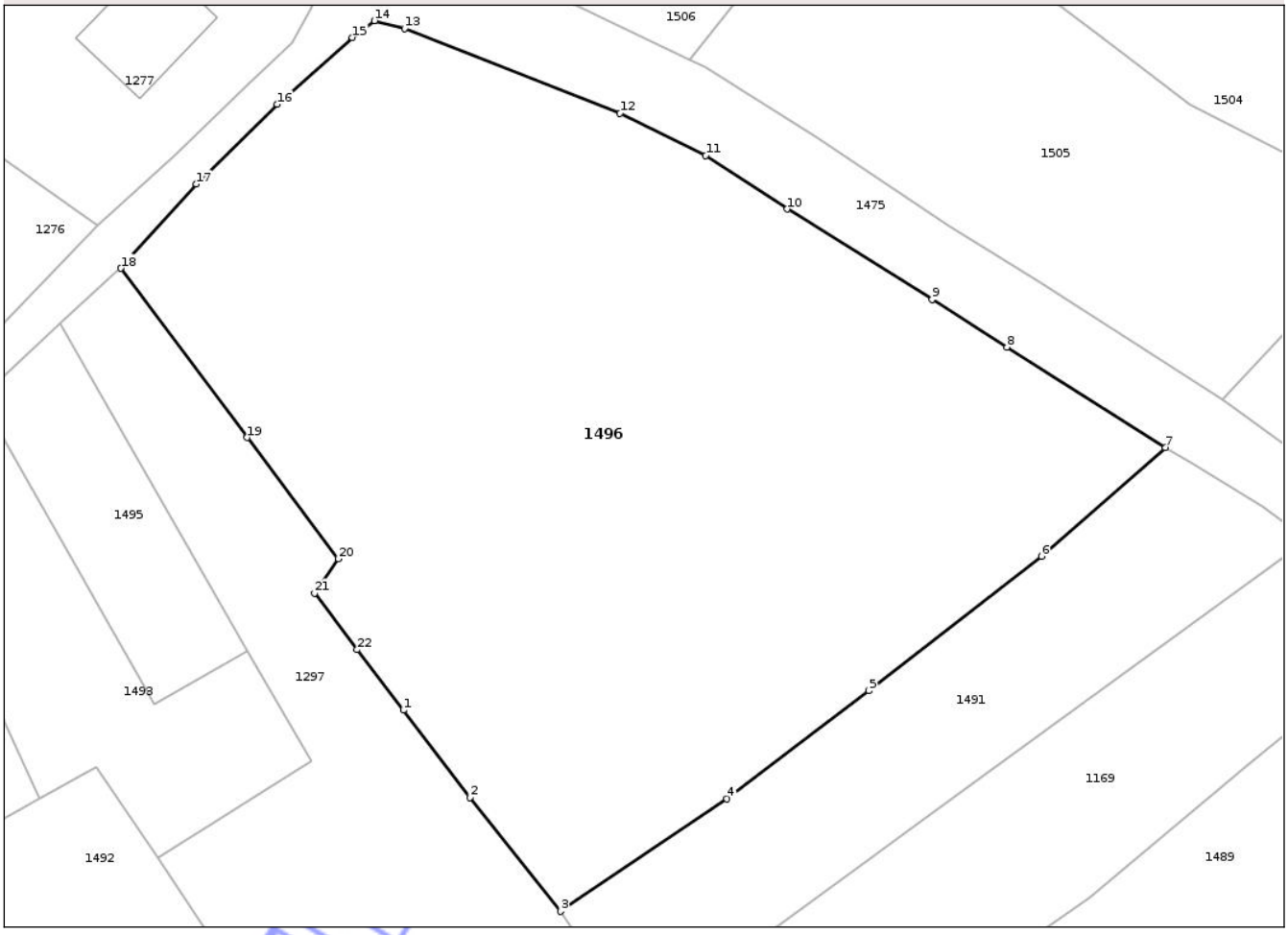
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.710<br>Masurata: 4.277 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.710 | 61 | 1274/3 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.567 | 61 | 1274/3 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.445,113<br>416.276,284 | 2 | 569.451,418<br>416.268,042 | 10.377 |
| 3 | 569.459,968<br>416.257,27 | 4 | 569.475,693<br>416.267,913 | 18.988 |
| 5 | 569.489,144<br>416.278,132 | 6 | 569.505,439<br>416.290,845 | 20.668 |
| 7 | 569.517,163<br>416.301,104 | 8 | 569.502,198<br>416.310,608 | 17.728 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.451,418<br>416.268,042 | 3 | 569.459,968<br>416.257,27 | 13.753 |
| 4 | 569.475,693<br>416.267,913 | 5 | 569.489,144<br>416.278,132 | 16.893 |
| 6 | 569.505,439<br>416.290,845 | 7 | 569.517,163<br>416.301,104 | 15.579 |
| 8 | 569.502,198<br>416.310,608 | 9 | 569.495,104<br>416.315,13 | 8.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.495,104<br>416.315,13 | 10 | 569.481,405<br>416.323,67 | 16.143 |
| 11 | 569.473,699<br>416.328,741 | 12 | 569.465,585<br>416.332,719 | 9.037 |
| 13 | 569.445,218<br>416.340,738 | 14 | 569.442,378<br>416.341,472 | 2.933 |
| 15 | 569.440,3<br>416.339,888 | 16 | 569.433,172<br>416.333,564 | 9.529 |
| 17 | 569.425,557<br>416.326,023 | 18 | 569.418,397<br>416.318,064 | 10.706 |
| 19 | 569.430,359<br>416.302,068 | 20 | 569.438,964<br>416.290,593 | 14.343 |
| 21 | 569.436,709<br>416.287,366 | 22 | 569.440,737<br>416.282,004 | 6.706 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.481,405<br>416.323,67 | 11 | 569.473,699<br>416.328,741 | 9.224 |
| 12 | 569.465,585<br>416.332,719 | 13 | 569.445,218<br>416.340,738 | 21.889 |
| 14 | 569.442,378<br>416.341,472 | 15 | 569.440,3<br>416.339,888 | 2.613 |
| 16 | 569.433,172<br>416.333,564 | 17 | 569.425,557<br>416.326,023 | 10.717 |
| 18 | 569.418,397<br>416.318,064 | 19 | 569.430,359<br>416.302,068 | 19.974 |
| 20 | 569.438,964<br>416.290,593 | 21 | 569.436,709<br>416.287,366 | 3.937 |
| 22 | 569.440,737<br>416.282,004 | 1 | 569.445,113<br>416.276,284 | 7.202 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.383 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

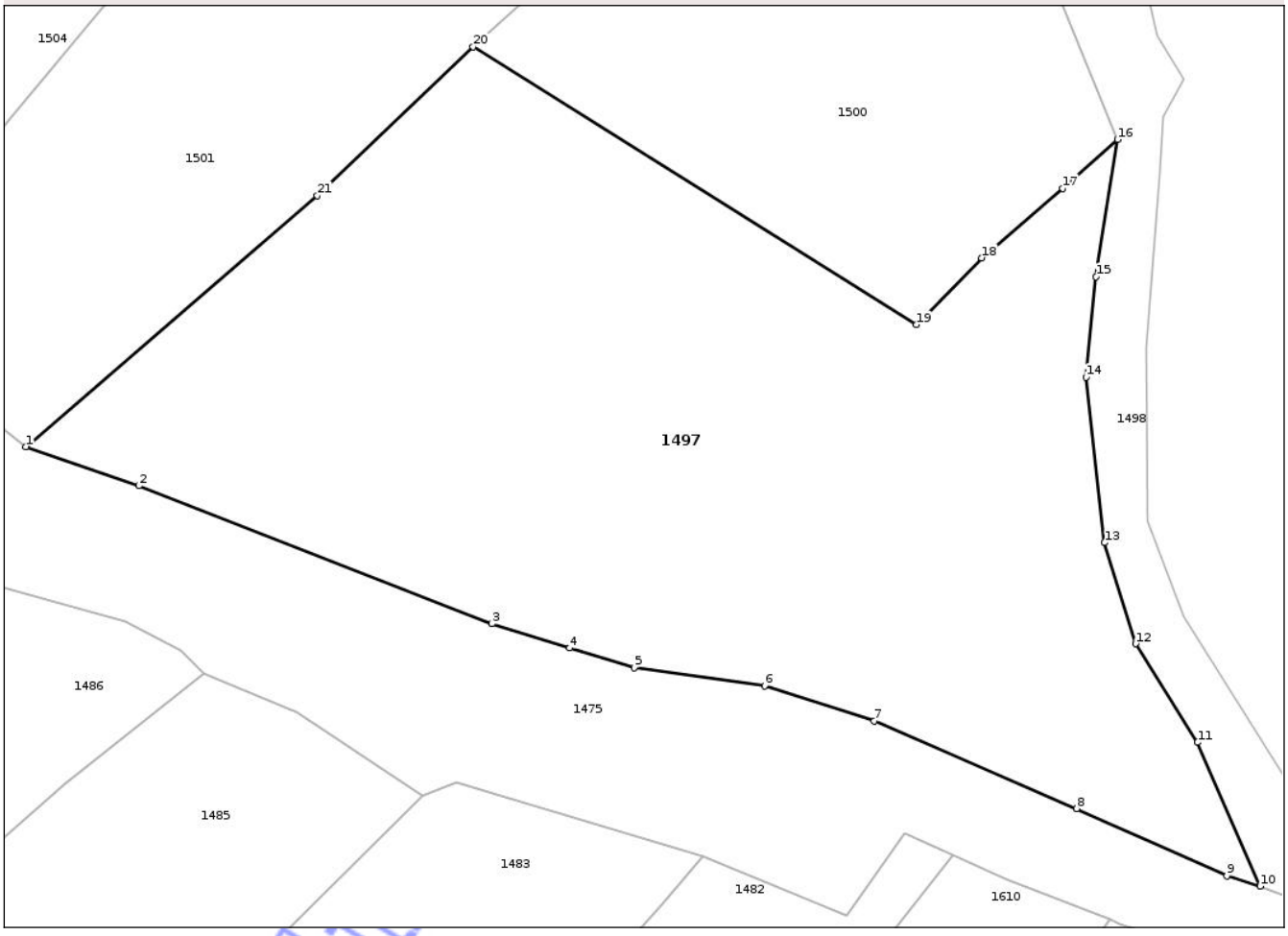
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.383 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.383 | 20 | 142/1,142/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.585,985<br>416.271,878 | 2 | 569.594,105<br>416.269,07 | 8.592 |
| 3 | 569.619,45<br>416.259,175 | 4 | 569.625,028<br>416.257,429 | 5.845 |
| 5 | 569.629,676<br>416.256,018 | 6 | 569.639,048<br>416.254,731 | 9.46 |
| 7 | 569.646,926<br>416.252,195 | 8 | 569.661,475<br>416.245,916 | 15.846 |
| 9 | 569.672,243<br>416.241,088 | 10 | 569.674,647<br>416.240,342 | 2.517 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.594,105<br>416.269,07 | 3 | 569.619,45<br>416.259,175 | 27.208 |
| 4 | 569.625,028<br>416.257,429 | 5 | 569.629,676<br>416.256,018 | 4.858 |
| 6 | 569.639,048<br>416.254,731 | 7 | 569.646,926<br>416.252,195 | 8.276 |
| 8 | 569.661,475<br>416.245,916 | 9 | 569.672,243<br>416.241,088 | 11.801 |
| 10 | 569.674,647<br>416.240,342 | 11 | 569.670,136<br>416.250,658 | 11.259 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.670,136<br>416.250,658 | 12 | 569.665,688<br>416.257,733 | 8.357 |
| 13 | 569.663,466<br>416.264,984 | 14 | 569.662,142<br>416.276,862 | 11.952 |
| 15 | 569.662,844<br>416.284,066 | 16 | 569.664,389<br>416.293,906 | 9.96 |
| 17 | 569.660,454<br>416.290,408 | 18 | 569.654,629<br>416.285,418 | 7.67 |
| 19 | 569.649,956<br>416.280,631 | 20 | 569.618,102<br>416.300,554 | 37.571 |
| 21 | 569.606,918<br>416.289,891 | 1 | 569.585,985<br>416.271,878 | 27.616 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.665,688<br>416.257,733 | 13 | 569.663,466<br>416.264,984 | 7.584 |
| 14 | 569.662,142<br>416.276,862 | 15 | 569.662,844<br>416.284,066 | 7.238 |
| 16 | 569.664,389<br>416.293,906 | 17 | 569.660,454<br>416.290,408 | 5.265 |
| 18 | 569.654,629<br>416.285,418 | 19 | 569.649,956<br>416.280,631 | 6.69 |
| 20 | 569.618,102<br>416.300,554 | 21 | 569.606,918<br>416.289,891 | 15.453 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, De 553/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 5.739 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11254, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

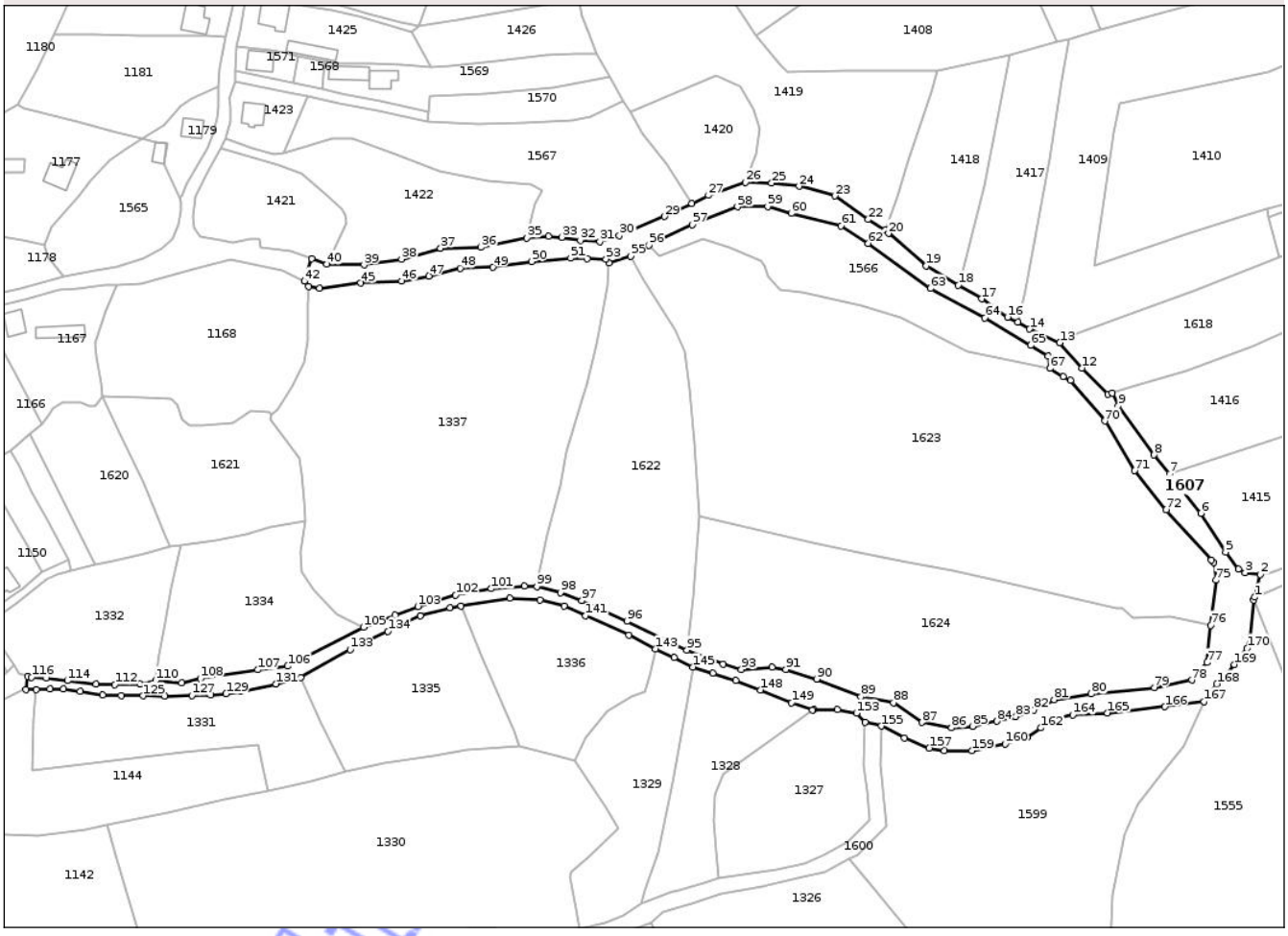
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 5.739 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 5.739 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.826,659 415.015,692 | 2 | 569.828,472 415.023,556 | 8.071 |
| 4 | 569.820,95 415.025,576 | 5 | 569.816,459 415.031,403 | 7.357 |
| 7 | 569.796,814 415.058,549 | 8 | 569.791,547 415.065,176 | 8.465 |
| 10 | 569.776,937 415.086,682 | 11 | 569.775,501 415.086,314 | 1.482 |
| 13 | 569.758,682 415.104,189 | 14 | 569.748,212 415.108,95 | 11.502 |
| 16 | 569.740,541 415.113,076 | 17 | 569.731,512 415.119,471 | 11.064 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.828,472 415.023,556 | 3 | 569.823,231 415.024,246 | 5.286 |
| 5 | 569.816,459 415.031,403 | 6 | 569.807,806 415.044,931 | 16.059 |
| 8 | 569.791,547 415.065,176 | 9 | 569.779,129 415.082,228 | 21.095 |
| 11 | 569.775,501 415.086,314 | 12 | 569.766,482 415.095,414 | 12.812 |
| 14 | 569.748,212 415.108,95 | 15 | 569.744,022 415.111,349 | 4.828 |
| 17 | 569.731,512 415.119,471 | 18 | 569.723,365 415.124,218 | 9.429 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.823,231 415.024,246 | 4 | 569.820,95 415.025,576 | 2.64 |
| 6 | 569.807,806 415.044,931 | 7 | 569.796,814 415.058,549 | 17.501 |
| 9 | 569.779,129 415.082,228 | 10 | 569.776,937 415.086,682 | 4.964 |
| 12 | 569.766,482 415.095,414 | 13 | 569.758,682 415.104,189 | 11.741 |
| 15 | 569.744,022 415.111,349 | 16 | 569.740,541 415.113,076 | 3.886 |
| 18 | 569.723,365 415.124,218 | 19 | 569.712,236 415.130,992 | 13.028 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.712,236 415.130,992 | 20 | 569.699,02 415.142,211 | 17.336 |
| 22 | 569.692,012 415.147,052 | 23 | 569.680,272 415.155,264 | 14.327 |
| 25 | 569.658,323 415.159,748 | 26 | 569.649,191 415.160,022 | 9.136 |
| 28 | 569.630,596 415.152,608 | 29 | 569.621,021 415.148,103 | 10.582 |
| 31 | 569.598,566 415.139,353 | 32 | 569.591,732 415.139,79 | 6.848 |
| 34 | 569.580,606 415.141,229 | 35 | 569.573,184 415.140,682 | 7.442 |
| 37 | 569.543,082 415.137,029 | 38 | 569.529,486 415.133,28 | 14.103 |
| 40 | 569.503,477 415.131,474 | 41 | 569.498,244 415.133,475 | 5.603 |
| 43 | 569.497,057 415.123,74 | 44 | 569.500,911 415.123,145 | 3.9 |
| 46 | 569.529,47 415.125,687 | 47 | 569.538,955 415.127,412 | 9.641 |
| 49 | 569.561,309 415.130,389 | 50 | 569.574,792 415.132,436 | 13.638 |
| 52 | 569.594,104 415.133,382 | 53 | 569.600,647 415.133,316 | 6.543 |
| 55 | 569.609,277 415.134,244 | 56 | 569.615,556 415.138,1 | 7.368 |
| 58 | 569.646,482 415.151,469 | 59 | 569.657,012 415.151,593 | 10.53 |
| 61 | 569.682,514 415.144,77 | 62 | 569.691,978 415.138,748 | 11.217 |
| 64 | 569.732,633 415.112,905 | 65 | 569.748,605 415.103,259 | 18.659 |
| 67 | 569.755,224 415.095,234 | 68 | 569.759,792 415.092,333 | 5.411 |
| 70 | 569.774,322 415.076,943 | 71 | 569.784,784 415.059,696 | 20.171 |
| 73 | 569.811,527 415.028,726 | 74 | 569.812,222 415.027,799 | 1.159 |
| 76 | 569.811,134 415.005,979 | 77 | 569.809,943 414.992,992 | 13.041 |
| 79 | 569.791,604 414.984,275 | 80 | 569.769,65 414.982,089 | 22.062 |
| 82 | 569.749,625 414.976,512 | 83 | 569.743,359 414.974,191 | 6.682 |
| 85 | 569.728,267 414.970,799 | 86 | 569.720,991 414.970,321 | 7.292 |
| 88 | 569.700,787 414.979,026 | 89 | 569.689,451 414.981,051 | 11.515 |
| 91 | 569.663,275 414.990,627 | 92 | 569.658,425 414.991,334 | 4.901 |
| 94 | 569.641,448 414.992,493 | 95 | 569.628,818 414.997,364 | 13.537 |
| 97 | 569.592,279 415.014,528 | 98 | 569.584,763 415.017,274 | 8.002 |
| 100 | 569.572,273 415.019,641 | 101 | 569.560,762 415.018,672 | 11.552 |
| 103 | 569.535,19 415.012,514 | 104 | 569.527,223 415.009,54 | 8.504 |
| 106 | 569.489,833 414.991,716 | 107 | 569.479,421 414.990,479 | 10.485 |
| 109 | 569.452,913 414.985,877 | 110 | 569.443,876 414.986,755 | 9.08 |
| 112 | 569.429,678 414.985,344 | 113 | 569.423,126 414.985,5 | 6.555 |
| 115 | 569.405,83 414.987,58 | 116 | 569.400,672 414.987,855 | 5.165 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.699,02 415.142,211 | 21 | 569.697,827 415.143,279 | 1.601 |
| 23 | 569.680,272 415.155,264 | 24 | 569.667,942 415.158,616 | 12.778 |
| 26 | 569.649,191 415.160,022 | 27 | 569.636,336 415.155,423 | 13.653 |
| 29 | 569.621,021 415.148,103 | 30 | 569.605,316 415.141,386 | 17.081 |
| 32 | 569.591,732 415.139,79 | 33 | 569.585,293 415.140,898 | 6.533 |
| 35 | 569.573,184 415.140,682 | 36 | 569.557,182 415.137,435 | 16.328 |
| 38 | 569.529,486 415.133,28 | 39 | 569.516,427 415.131,247 | 13.216 |
| 41 | 569.498,244 415.133,475 | 42 | 569.495,683 415.125,576 | 8.304 |
| 44 | 569.500,911 415.123,145 | 45 | 569.515,323 415.124,929 | 14.522 |
| 47 | 569.538,955 415.127,412 | 48 | 569.549,843 415.130,12 | 11.22 |
| 50 | 569.574,792 415.132,436 | 51 | 569.588,415 415.133,539 | 13.668 |
| 53 | 569.600,647 415.133,316 | 54 | 569.601,676 415.131,935 | 1.722 |
| 56 | 569.615,556 415.138,1 | 57 | 569.630,661 415.145,294 | 16.731 |
| 59 | 569.657,012 415.151,593 | 60 | 569.665,15 415.149,108 | 8.509 |
| 62 | 569.691,978 415.138,748 | 63 | 569.713,714 415.123,08 | 26.794 |
| 65 | 569.748,605 415.103,259 | 66 | 569.754,628 415.099,602 | 7.046 |
| 68 | 569.759,792 415.092,333 | 69 | 569.762,426 415.091,092 | 2.912 |
| 71 | 569.784,784 415.059,696 | 72 | 569.795,683 415.046,065 | 17.453 |
| 74 | 569.812,222 415.027,799 | 75 | 569.813,037 415.021,612 | 6.24 |
| 77 | 569.809,943 414.992,992 | 78 | 569.804,658 414.986,879 | 8.081 |
| 80 | 569.769,65 414.982,089 | 81 | 569.756,753 414.980,065 | 13.055 |
| 83 | 569.743,359 414.974,191 | 84 | 569.736,808 414.972,583 | 6.746 |
| 86 | 569.720,991 414.970,321 | 87 | 569.710,675 414.972,144 | 10.475 |
| 89 | 569.689,451 414.981,051 | 90 | 569.674,022 414.987,234 | 16.622 |
| 92 | 569.658,425 414.991,334 | 93 | 569.647,797 414.990,615 | 10.652 |
| 95 | 569.628,818 414.997,364 | 96 | 569.607,995 415.007,345 | 23.092 |
| 98 | 569.584,763 415.017,274 | 99 | 569.576,568 415.019,325 | 8.447 |
| 101 | 569.560,762 415.018,672 | 102 | 569.548,362 415.016,393 | 12.608 |
| 104 | 569.527,223 415.009,54 | 105 | 569.516,186 415.005,296 | 11.825 |
| 107 | 569.479,421 414.990,479 | 108 | 569.459,467 414.987,386 | 20.192 |
| 110 | 569.443,876 414.986,755 | 111 | 569.438,477 414.985,569 | 5.528 |
| 113 | 569.423,126 414.985,5 | 114 | 569.413,214 414.986,678 | 9.981 |
| 116 | 569.400,672 414.987,855 | 117 | 569.399,243 414.988,236 | 1.479 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.697,827 415.143,279 | 22 | 569.692,012 415.147,052 | 6.932 |
| 24 | 569.667,942 415.158,616 | 25 | 569.658,323 415.159,748 | 9.685 |
| 27 | 569.636,336 415.155,423 | 28 | 569.630,596 415.152,608 | 6.393 |
| 30 | 569.605,316 415.141,386 | 31 | 569.598,566 415.139,353 | 7.05 |
| 33 | 569.585,293 415.140,898 | 34 | 569.580,606 415.141,229 | 4.699 |
| 36 | 569.557,182 415.137,435 | 37 | 569.543,082 415.137,029 | 14.106 |
| 39 | 569.516,427 415.131,247 | 40 | 569.503,477 415.131,474 | 12.952 |
| 42 | 569.495,683 415.125,576 | 43 | 569.497,057 415.123,74 | 2.293 |
| 45 | 569.515,323 415.124,929 | 46 | 569.529,47 415.125,687 | 14.167 |
| 48 | 569.549,843 415.130,12 | 49 | 569.561,309 415.130,389 | 11.469 |
| 51 | 569.588,415 415.133,539 | 52 | 569.594,104 415.133,382 | 5.691 |
| 54 | 569.601,676 415.131,935 | 55 | 569.609,277 415.134,244 | 7.944 |
| 57 | 569.630,661 415.145,294 | 58 | 569.646,482 415.151,469 | 16.983 |
| 60 | 569.665,15 415.149,108 | 61 | 569.682,514 415.144,77 | 17.898 |
| 63 | 569.713,714 415.123,08 | 64 | 569.732,633 415.112,905 | 21.482 |
| 66 | 569.754,628 415.099,602 | 67 | 569.755,224 415.095,234 | 4.408 |
| 69 | 569.762,426 415.091,092 | 70 | 569.774,322 415.076,943 | 18.485 |
| 72 | 569.795,683 415.046,065 | 73 | 569.811,527 415.028,726 | 23.488 |
| 75 | 569.813,037 415.021,612 | 76 | 569.811,134 415.005,979 | 15.748 |
| 78 | 569.804,658 414.986,879 | 79 | 569.791,604 414.984,275 | 13.311 |
| 81 | 569.756,753 414.980,065 | 82 | 569.749,625 414.976,512 | 7.964 |
| 84 | 569.736,808 414.972,583 | 85 | 569.728,267 414.970,799 | 8.725 |
| 87 | 569.710,675 414.972,144 | 88 | 569.700,787 414.979,026 | 12.047 |
| 90 | 569.674,022 414.987,234 | 91 | 569.663,275 414.990,627 | 11.27 |
| 93 | 569.647,797 414.990,615 | 94 | 569.641,448 414.992,493 | 6.621 |
| 96 | 569.607,995 415.007,345 | 97 | 569.592,279 415.014,528 | 17.28 |
| 99 | 569.576,568 415.019,325 | 100 | 569.572,273 415.019,641 | 4.307 |
| 102 | 569.548,362 415.016,393 | 103 | 569.535,19 415.012,514 | 13.731 |
| 105 | 569.516,186 415.005,296 | 106 | 569.489,833 414.991,716 | 29.646 |
| 108 | 569.459,467 414.987,386 | 109 | 569.452,913 414.985,877 | 6.725 |
| 111 | 569.438,477 414.985,569 | 112 | 569.429,678 414.985,344 | 8.802 |
| 114 | 569.413,214 414.986,678 | 115 | 569.405,83 414.987,58 | 7.439 |
| 117 | 569.399,243 414.988,236 | 118 | 569.398,689 414.983,51 | 4.759 |

Verificat cu privire la securitate GMT

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 118 | 569.398,689 414.983,51 | 119 | 569.402,357 414.983,591 | 3.669 |
| 121 | 569.411,702 414.983,771 | 122 | 569.417,595 414.982,96 | 5.948 |
| 124 | 569.431,842 414.981,551 | 125 | 569.439,404 414.981,416 | 7.563 |
| 127 | 569.456,469 414.981,531 | 128 | 569.463,011 414.981,643 | 6.543 |
| 130 | 569.473,638 414.982,992 | 131 | 569.485,813 414.985,56 | 12.443 |
| 133 | 569.511,595 414.997,448 | 134 | 569.524,784 415.003,892 | 14.679 |
| 136 | 569.546,409 415.012,038 | 137 | 569.550,111 415.012,642 | 3.751 |
| 139 | 569.577,609 415.014,681 | 140 | 569.586,044 415.012,571 | 8.695 |
| 142 | 569.608,621 415.002,54 | 143 | 569.617,891 414.997,779 | 10.421 |
| 145 | 569.630,941 414.991,419 | 146 | 569.637,842 414.989,261 | 7.231 |
| 148 | 569.654,405 414.983,432 | 149 | 569.665,315 414.979,026 | 11.766 |
| 151 | 569.673,029 414.976,686 | 152 | 569.681,135 414.976,553 | 8.107 |
| 154 | 569.690,832 414.972,236 | 155 | 569.696,536 414.970,918 | 5.854 |
| 157 | 569.713,208 414.963,254 | 158 | 569.718,459 414.962,263 | 5.343 |
| 160 | 569.739,694 414.964,711 | 161 | 569.747,235 414.967,063 | 7.899 |
| 163 | 569.757,716 414.973,485 | 164 | 569.763,203 414.974,767 | 5.635 |
| 166 | 569.795,281 414.977,617 | 167 | 569.808,842 414.979,446 | 13.684 |
| 169 | 569.819,525 414.992,319 | 170 | 569.823,92 414.997,997 | 7.18 |
| 172 | 569.826,204 415.014,736 | 1 | 569.826,659 415.015,692 | 1.059 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 119 | 569.402,357 414.983,591 | 120 | 569.407,007 414.983,829 | 4.656 |
| 122 | 569.417,595 414.982,96 | 123 | 569.425,485 414.981,666 | 7.996 |
| 125 | 569.439,404 414.981,416 | 126 | 569.447,093 414.981,358 | 7.69 |
| 128 | 569.463,011 414.981,643 | 129 | 569.468,428 414.982,125 | 5.438 |
| 131 | 569.485,813 414.985,56 | 132 | 569.494,416 414.987,715 | 8.869 |
| 134 | 569.524,784 415.003,892 | 135 | 569.535,956 415.009,272 | 12.4 |
| 137 | 569.550,111 415.012,642 | 138 | 569.567,147 415.015,393 | 17.257 |
| 140 | 569.586,044 415.012,571 | 141 | 569.593,572 415.009,236 | 8.234 |
| 143 | 569.617,891 414.997,779 | 144 | 569.624,45 414.994,844 | 7.186 |
| 146 | 569.637,842 414.989,261 | 147 | 569.645,974 414.986,776 | 8.503 |
| 149 | 569.665,315 414.979,026 | 150 | 569.672,596 414.976,505 | 7.705 |
| 152 | 569.681,135 414.976,553 | 153 | 569.687,855 414.975,354 | 6.826 |
| 155 | 569.696,536 414.970,918 | 156 | 569.704,574 414.966,693 | 9.081 |
| 158 | 569.718,459 414.962,263 | 159 | 569.728,143 414.962,321 | 9.684 |
| 161 | 569.747,235 414.967,063 | 162 | 569.752,202 414.970,237 | 5.894 |
| 164 | 569.763,203 414.974,767 | 165 | 569.775,254 414.975,424 | 12.069 |
| 167 | 569.808,842 414.979,446 | 168 | 569.813,418 414.985,56 | 7.637 |
| 170 | 569.823,92 414.997,997 | 171 | 569.825,207 415.001,709 | 3.929 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 120 | 569.407,007 414.983,829 | 121 | 569.411,702 414.983,771 | 4.695 |
| 123 | 569.425,485 414.981,666 | 124 | 569.431,842 414.981,551 | 6.357 |
| 126 | 569.447,093 414.981,358 | 127 | 569.456,469 414.981,531 | 9.378 |
| 129 | 569.468,428 414.982,125 | 130 | 569.473,638 414.982,992 | 5.282 |
| 132 | 569.494,416 414.987,715 | 133 | 569.511,595 414.997,448 | 19.745 |
| 135 | 569.535,956 415.009,272 | 136 | 569.546,409 415.012,038 | 10.813 |
| 138 | 569.567,147 415.015,393 | 139 | 569.577,609 415.014,681 | 10.486 |
| 141 | 569.593,572 415.009,236 | 142 | 569.608,621 415.002,54 | 16.471 |
| 144 | 569.624,45 414.994,844 | 145 | 569.630,941 414.991,419 | 7.339 |
| 147 | 569.645,974 414.986,776 | 148 | 569.654,405 414.983,432 | 9.07 |
| 150 | 569.672,596 414.976,505 | 151 | 569.673,029 414.976,686 | 0.469 |
| 153 | 569.687,855 414.975,354 | 154 | 569.690,832 414.972,236 | 4.311 |
| 156 | 569.704,574 414.966,693 | 157 | 569.713,208 414.963,254 | 9.294 |
| 159 | 569.728,143 414.962,321 | 160 | 569.739,694 414.964,711 | 11.796 |
| 162 | 569.752,202 414.970,237 | 163 | 569.757,716 414.973,485 | 6.399 |
| 165 | 569.775,254 414.975,424 | 166 | 569.795,281 414.977,617 | 20.147 |
| 168 | 569.813,418 414.985,56 | 169 | 569.819,525 414.992,319 | 9.109 |
| 171 | 569.825,207 415.001,709 | 172 | 569.826,204 415.014,736 | 13.065 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti.ro

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.656 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

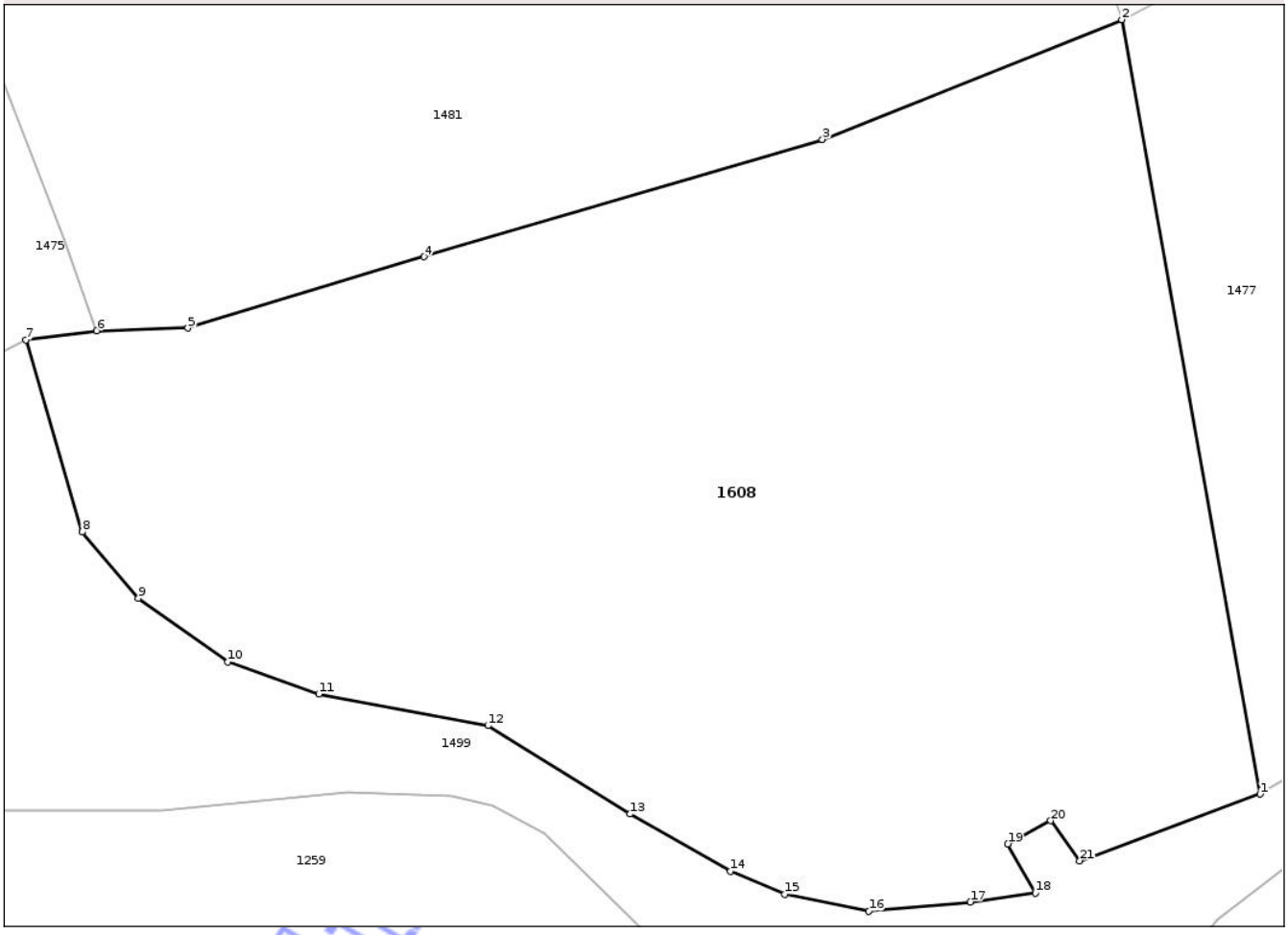
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.656 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.656 | 61 | 1262 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.567,593<br>416.085,62 | 2 | 569.558,837<br>416.134,479 | 49.638 |
| 3 | 569.539,934<br>416.126,929 | 4 | 569.514,748<br>416.119,523 | 26.252 |
| 5 | 569.499,841<br>416.115,018 | 6 | 569.494,084<br>416.114,861 | 5.759 |
| 7 | 569.489,614<br>416.114,284 | 8 | 569.493,172<br>416.102,166 | 12.63 |
| 9 | 569.496,713<br>416.097,982 | 10 | 569.502,376<br>416.093,953 | 6.95 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.558,837<br>416.134,479 | 3 | 569.539,934<br>416.126,929 | 20.355 |
| 4 | 569.514,748<br>416.119,523 | 5 | 569.499,841<br>416.115,018 | 15.573 |
| 6 | 569.494,084<br>416.114,861 | 7 | 569.489,614<br>416.114,284 | 4.507 |
| 8 | 569.493,172<br>416.102,166 | 9 | 569.496,713<br>416.097,982 | 5.481 |
| 10 | 569.502,376<br>416.093,953 | 11 | 569.508,122<br>416.091,934 | 6.091 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.508,122<br>416.091,934 | 12 | 569.518,805<br>416.089,935 | 10.868 |
| 13 | 569.527,776<br>416.084,358 | 14 | 569.534,124<br>416.080,741 | 7.306 |
| 15 | 569.537,562<br>416.079,306 | 16 | 569.542,87<br>416.078,215 | 5.419 |
| 17 | 569.549,283<br>416.078,802 | 18 | 569.553,388<br>416.079,377 | 4.145 |
| 19 | 569.551,652<br>416.082,469 | 20 | 569.554,365<br>416.083,937 | 3.085 |
| 21 | 569.556,185<br>416.081,406 | 1 | 569.567,593<br>416.085,62 | 12.161 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.518,805<br>416.089,935 | 13 | 569.527,776<br>416.084,358 | 10.563 |
| 14 | 569.534,124<br>416.080,741 | 15 | 569.537,562<br>416.079,306 | 3.725 |
| 16 | 569.542,87<br>416.078,215 | 17 | 569.549,283<br>416.078,802 | 6.44 |
| 18 | 569.553,388<br>416.079,377 | 19 | 569.551,652<br>416.082,469 | 3.546 |
| 20 | 569.554,365<br>416.083,937 | 21 | 569.556,185<br>416.081,406 | 3.117 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 921 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 921 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 921 | 61 | 1267 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.630,322<br>416.192,407 | 2 | 569.612,462<br>416.179,539 | 22.013 |
| 2 | 569.612,462<br>416.179,539 | 3 | 569.588,224<br>416.162,941 | 29.376 |
| 3 | 569.588,224<br>416.162,941 | 4 | 569.575,518<br>416.154,463 | 15.275 |
| 4 | 569.575,518<br>416.154,463 | 5 | 569.555,984<br>416.143,0 | 22.649 |
| 5 | 569.555,984<br>416.143,0 | 6 | 569.558,837<br>416.134,479 | 8.986 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.558,837<br>416.134,479 | 7 | 569.564,674<br>416.137,522 | 6.583 |
| 7 | 569.564,674<br>416.137,522 | 8 | 569.578,802<br>416.145,52 | 16.235 |
| 8 | 569.578,802<br>416.145,52 | 9 | 569.591,53<br>416.153,097 | 14.812 |
| 9 | 569.591,53<br>416.153,097 | 10 | 569.602,76<br>416.159,954 | 13.158 |
| 10 | 569.602,76<br>416.159,954 | 11 | 569.627,729<br>416.177,017 | 30.242 |
| 11 | 569.627,729<br>416.177,017 | 12 | 569.636,544<br>416.183,075 | 10.695 |
| 12 | 569.636,544<br>416.183,075 | 1 | 569.630,322<br>416.192,407 | 11.216 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.348 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 185, din 23/01/1995 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORBU GHEORGHE**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

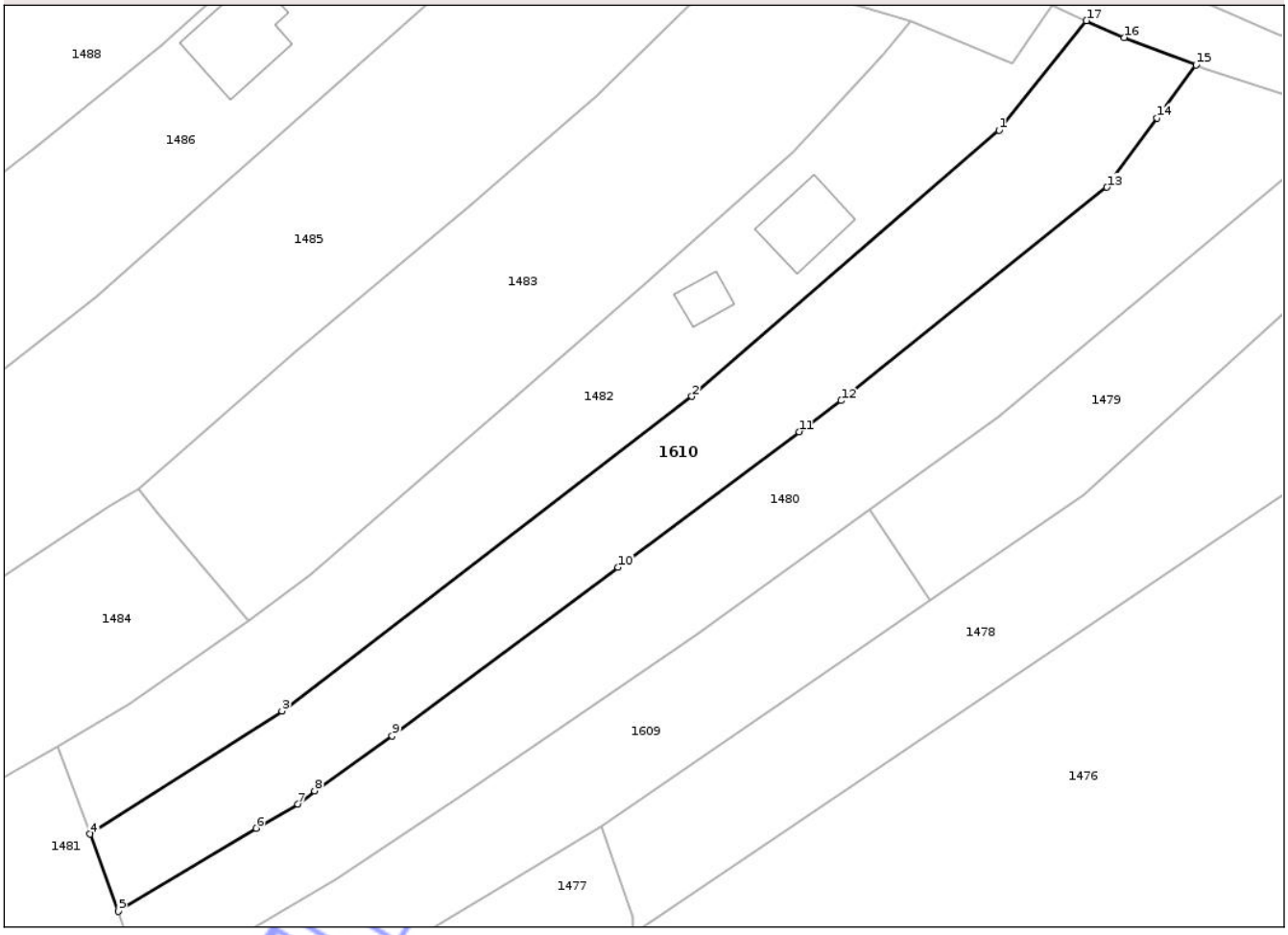
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.195<br>Masurata: 1.348 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.348 | 61 | 1268 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.643,594<br>416.231,317 | 2 | 569.612,076<br>416.204,021 | 41.695 |
| 2 | 569.612,076<br>416.204,021 | 3 | 569.570,035<br>416.171,759 | 52.993 |
| 3 | 569.570,035<br>416.171,759 | 4 | 569.550,342<br>416.159,122 | 23.399 |
| 4 | 569.550,342<br>416.159,122 | 5 | 569.553,23<br>416.151,205 | 8.428 |
| 5 | 569.553,23<br>416.151,205 | 6 | 569.567,382<br>416.159,726 | 16.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.567,382<br>416.159,726 | 7 | 569.571,663<br>416.162,216 | 4.952 |
| 7 | 569.571,663<br>416.162,216 | 8 | 569.573,383<br>416.163,575 | 2.192 |
| 8 | 569.573,383<br>416.163,575 | 9 | 569.581,335<br>416.169,205 | 9.743 |
| 9 | 569.581,335<br>416.169,205 | 10 | 569.604,492<br>416.186,494 | 28.899 |
| 10 | 569.604,492<br>416.186,494 | 11 | 569.623,074<br>416.200,408 | 23.214 |
| 11 | 569.623,074<br>416.200,408 | 12 | 569.627,394<br>416.203,585 | 5.362 |
| 12 | 569.627,394<br>416.203,585 | 13 | 569.654,658<br>416.225,472 | 34.962 |
| 13 | 569.654,658<br>416.225,472 | 14 | 569.659,826<br>416.232,573 | 8.783 |
| 14 | 569.659,826<br>416.232,573 | 15 | 569.663,825<br>416.238,003 | 6.744 |
| 15 | 569.663,825<br>416.238,003 | 16 | 569.656,439<br>416.240,825 | 7.907 |
| 16 | 569.656,439<br>416.240,825 | 17 | 569.652,562<br>416.242,554 | 4.245 |
| 17 | 569.652,562<br>416.242,554 | 1 | 569.643,594<br>416.231,317 | 14.377 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 19.616 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

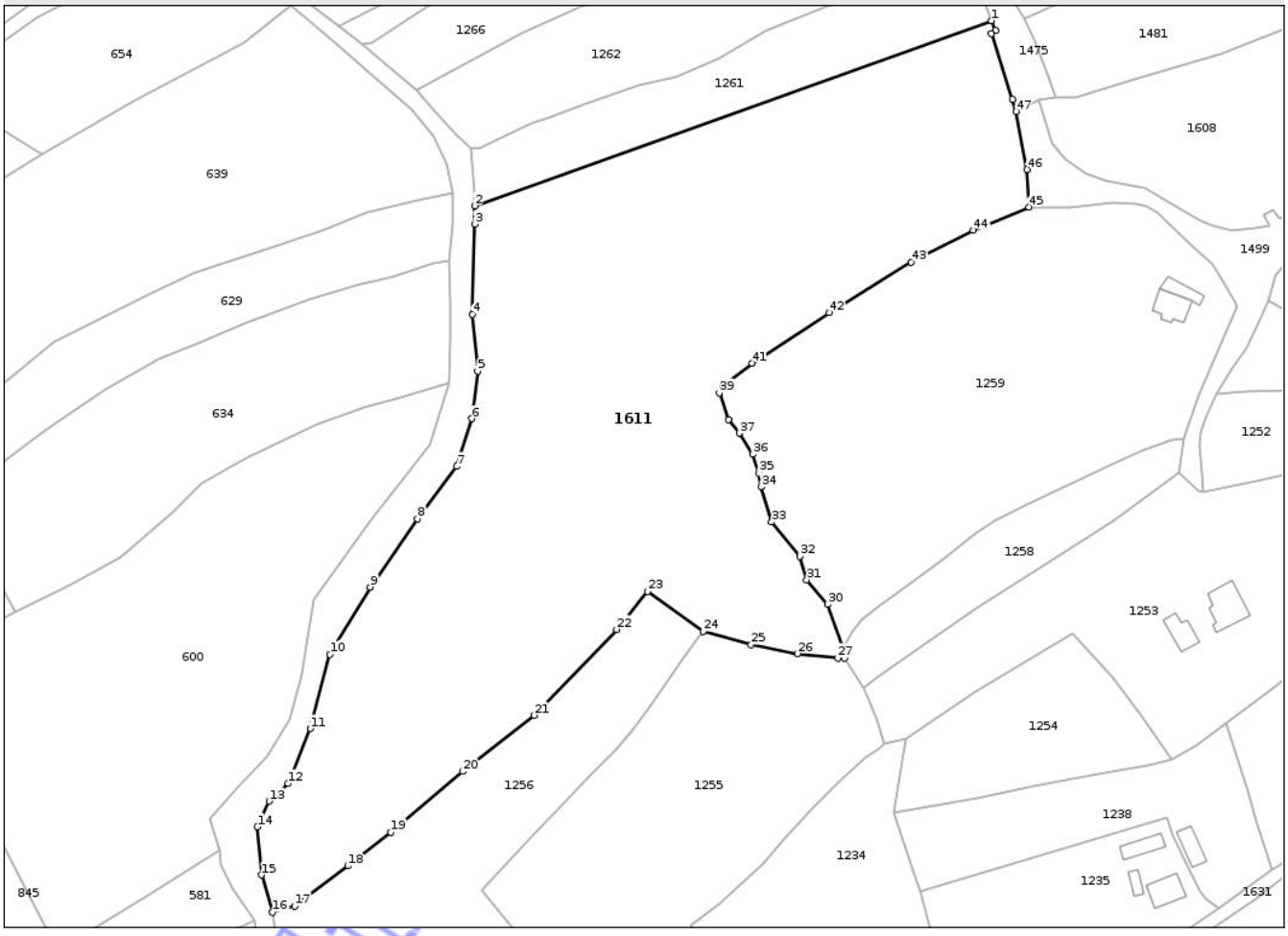
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 19.616 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | pasune | NU | 19.616 | 50 | 533/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.476,372<br>416.136,114 | 2 | 569.333,2<br>416.084,914 | 152.051 |
| 4 | 569.332,564<br>416.054,883 | 5 | 569.334,044<br>416.039,195 | 15.758 |
| 7 | 569.328,17<br>416.012,813 | 8 | 569.317,365<br>415.998,404 | 18.01 |
| 10 | 569.293,109<br>415.960,872 | 11 | 569.287,666<br>415.940,374 | 21.208 |
| 13 | 569.276,351<br>415.920,263 | 14 | 569.273,047<br>415.913,112 | 7.878 |
| 16 | 569.277,253<br>415.889,503 | 17 | 569.283,372<br>415.891,286 | 6.373 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.333,2<br>416.084,914 | 3 | 569.333,285<br>416.079,916 | 4.999 |
| 5 | 569.334,044<br>416.039,195 | 6 | 569.332,464<br>416.026,034 | 13.255 |
| 8 | 569.317,365<br>415.998,404 | 9 | 569.304,242<br>415.979,486 | 23.024 |
| 11 | 569.287,666<br>415.940,374 | 12 | 569.281,522<br>415.925,185 | 16.385 |
| 14 | 569.273,047<br>415.913,112 | 15 | 569.274,127<br>415.899,837 | 13.319 |
| 17 | 569.283,372<br>415.891,286 | 18 | 569.298,057<br>415.902,342 | 18.382 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.333,285<br>416.079,916 | 4 | 569.332,564<br>416.054,883 | 25.044 |
| 6 | 569.332,464<br>416.026,034 | 7 | 569.328,17<br>416.012,813 | 13.901 |
| 9 | 569.304,242<br>415.979,486 | 10 | 569.293,109<br>415.960,872 | 21.689 |
| 12 | 569.281,522<br>415.925,185 | 13 | 569.276,351<br>415.920,263 | 7.139 |
| 15 | 569.274,127<br>415.899,837 | 16 | 569.277,253<br>415.889,503 | 10.796 |
| 18 | 569.298,057<br>415.902,342 | 19 | 569.310,016<br>415.911,647 | 15.153 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.310,016 415.911,647 | 20 | 569.329,862 415.928,46 | 26.01 |
| 22 | 569.372,503 415.967,741 | 23 | 569.381,096 415.978,294 | 13.609 |
| 25 | 569.409,784 415.963,496 | 26 | 569.422,647 415.961,085 | 13.087 |
| 28 | 569.435,69 415.959,879 | 29 | 569.435,227 415.962,616 | 2.776 |
| 31 | 569.425,153 415.981,495 | 32 | 569.423,192 415.987,97 | 6.765 |
| 34 | 569.412,521 416.007,19 | 35 | 569.411,816 416.011,088 | 3.961 |
| 37 | 569.406,53 416.022,055 | 38 | 569.403,513 416.025,753 | 4.772 |
| 40 | 569.401,951 416.035,353 | 41 | 569.410,026 416.041,417 | 10.098 |
| 43 | 569.454,131 416.069,378 | 44 | 569.471,293 416.078,184 | 19.289 |
| 46 | 569.486,145 416.094,97 | 47 | 569.483,198 416.110,975 | 16.274 |
| 49 | 569.476,322 416.132,543 | 50 | 569.477,405 416.133,396 | 1.379 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.329,862 415.928,46 | 21 | 569.349,707 415.944,002 | 25.207 |
| 23 | 569.381,096 415.978,294 | 24 | 569.396,456 415.967,191 | 18.953 |
| 26 | 569.422,647 415.961,085 | 27 | 569.433,816 415.959,886 | 11.233 |
| 29 | 569.435,227 415.962,616 | 30 | 569.430,951 415.974,726 | 12.842 |
| 32 | 569.423,192 415.987,97 | 33 | 569.415,475 415.997,465 | 12.235 |
| 35 | 569.411,816 416.011,088 | 36 | 569.410,264 416.016,164 | 5.308 |
| 38 | 569.403,513 416.025,753 | 39 | 569.400,943 416.033,176 | 7.855 |
| 41 | 569.410,026 416.041,417 | 42 | 569.431,486 416.055,355 | 25.589 |
| 44 | 569.471,293 416.078,184 | 45 | 569.486,661 416.084,607 | 16.656 |
| 47 | 569.483,198 416.110,975 | 48 | 569.482,13 416.114,384 | 3.572 |
| 50 | 569.477,405 416.133,396 | 1 | 569.476,372 416.136,114 | 2.908 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.349,707 415.944,002 | 22 | 569.372,503 415.967,741 | 32.912 |
| 24 | 569.396,456 415.967,191 | 25 | 569.409,784 415.963,496 | 13.831 |
| 27 | 569.433,816 415.959,886 | 28 | 569.435,69 415.959,879 | 1.874 |
| 30 | 569.430,951 415.974,726 | 31 | 569.425,153 415.981,495 | 8.913 |
| 33 | 569.415,475 415.997,465 | 34 | 569.412,521 416.007,19 | 10.164 |
| 36 | 569.410,264 416.016,164 | 37 | 569.406,53 416.022,055 | 6.975 |
| 39 | 569.400,943 416.033,176 | 40 | 569.401,951 416.035,353 | 2.399 |
| 42 | 569.431,486 416.055,355 | 43 | 569.454,131 416.069,378 | 26.635 |
| 45 | 569.486,661 416.084,607 | 46 | 569.486,145 416.094,97 | 10.376 |
| 48 | 569.482,13 416.114,384 | 49 | 569.476,322 416.132,543 | 19.065 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.083 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

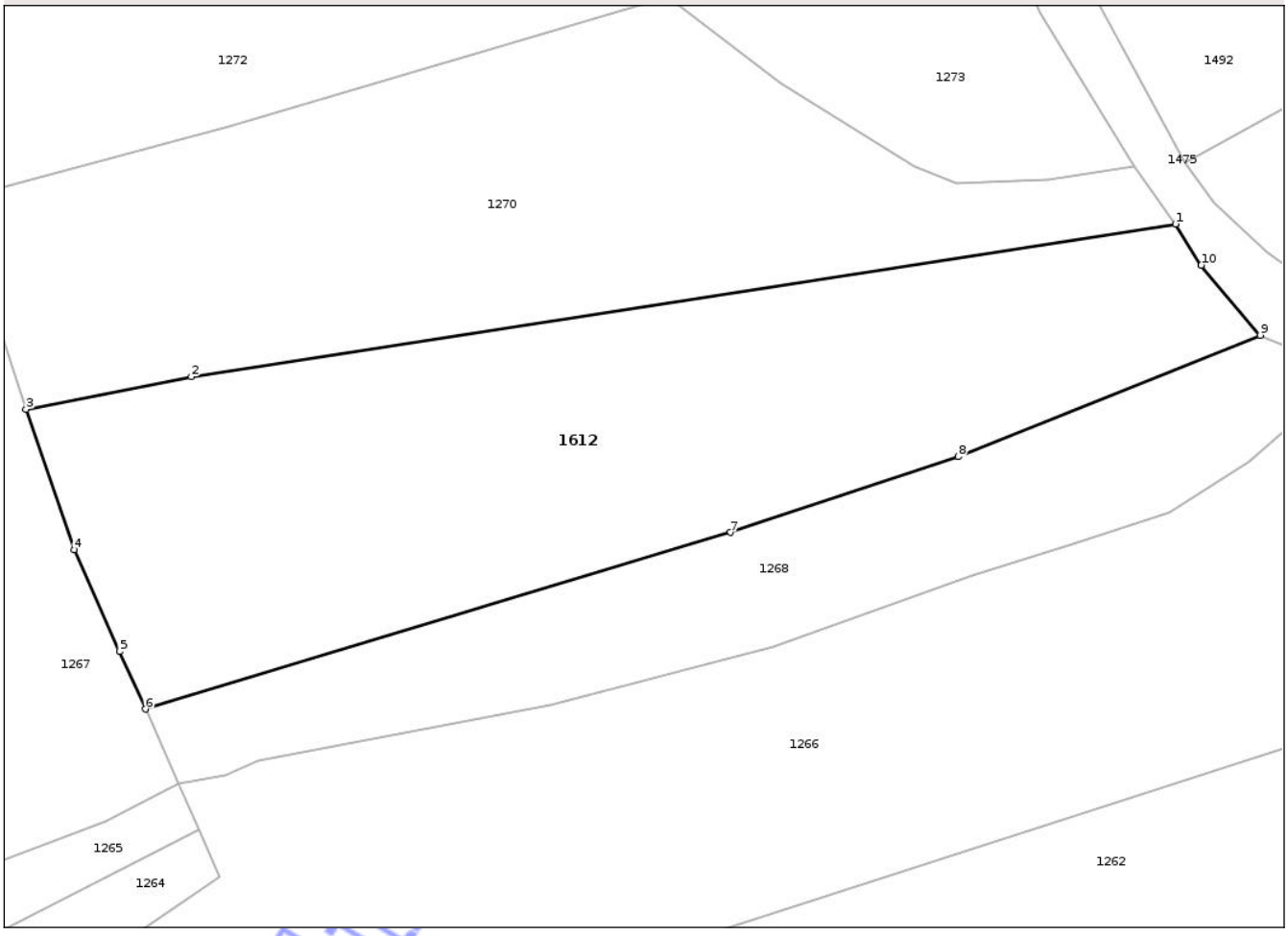
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.083 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 582 | 61 | 1278 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.501 | 50 | 533/7 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.415,882<br>416.205,331 | 2 | 569.330,757<br>416.192,127 | 86.143 |
| 2 | 569.330,757<br>416.192,127 | 3 | 569.316,452<br>416.189,322 | 14.577 |
| 3 | 569.316,452<br>416.189,322 | 4 | 569.320,638<br>416.177,195 | 12.829 |
| 4 | 569.320,638<br>416.177,195 | 5 | 569.324,535<br>416.168,392 | 9.627 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.324,535<br>416.168,392 | 6 | 569.326,777<br>416.163,416 | 5.458 |
| 6 | 569.326,777<br>416.163,416 | 7 | 569.377,397<br>416.178,686 | 52.873 |
| 7 | 569.377,397<br>416.178,686 | 8 | 569.397,073<br>416.185,219 | 20.732 |
| 8 | 569.397,073<br>416.185,219 | 9 | 569.423,197<br>416.195,714 | 28.153 |
| 9 | 569.423,197<br>416.195,714 | 10 | 569.418,101<br>416.201,767 | 7.913 |
| 10 | 569.418,101<br>416.201,767 | 1 | 569.415,882<br>416.205,331 | 4.198 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.382 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 75, din 29/07/2025 emis de N.P. TAMARA ELENA LAZAR (act notarial nr. 45, din 09.07.2001, eliberat de N.P. TAMARA ELENA LAZAR, act notarial nr. 34, din 15.09.2010, eliberat de N.P. TAMARA ELENA LAZAR); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITROIU DOINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.200<br>Masurata: 1.382 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.382 | 61 | 1376 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.364,877<br>415.104,457 | 2 | 569.364,315<br>415.099,387 | 5.101 |
| 3 | 569.365,763<br>415.094,263 | 4 | 569.367,117<br>415.089,496 | 4.956 |
| 5 | 569.370,568<br>415.079,201 | 6 | 569.371,918<br>415.073,131 | 6.218 |
| 7 | 569.374,388<br>415.062,609 | 8 | 569.374,991<br>415.056,685 | 5.955 |
| 9 | 569.383,258<br>415.060,66 | 10 | 569.387,883<br>415.063,577 | 5.469 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.364,315<br>415.099,387 | 3 | 569.365,763<br>415.094,263 | 5.325 |
| 4 | 569.367,117<br>415.089,496 | 5 | 569.370,568<br>415.079,201 | 10.858 |
| 6 | 569.371,918<br>415.073,131 | 7 | 569.374,388<br>415.062,609 | 10.808 |
| 8 | 569.374,991<br>415.056,685 | 9 | 569.383,258<br>415.060,66 | 9.173 |
| 10 | 569.387,883<br>415.063,577 | 11 | 569.393,313<br>415.066,815 | 6.322 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.393,313<br>415.066,815 | 12 | 569.400,194<br>415.072,629 | 9.008 |
| 13 | 569.404,075<br>415.075,91 | 14 | 569.395,642<br>415.092,637 | 18.733 |
| 15 | 569.389,591<br>415.103,518 | 16 | 569.387,871<br>415.107,273 | 4.13 |
| 17 | 569.384,059<br>415.116,03 | 18 | 569.377,707<br>415.114,854 | 6.46 |
| 19 | 569.369,964<br>415.111,971 | 20 | 569.368,164<br>415.110,966 | 2.062 |
| 21 | 569.366,603<br>415.109,635 | 22 | 569.365,342<br>415.107,662 | 2.342 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.400,194<br>415.072,629 | 13 | 569.404,075<br>415.075,91 | 5.083 |
| 14 | 569.395,642<br>415.092,637 | 15 | 569.389,591<br>415.103,518 | 12.45 |
| 16 | 569.387,871<br>415.107,273 | 17 | 569.384,059<br>415.116,03 | 9.551 |
| 18 | 569.377,707<br>415.114,854 | 19 | 569.369,964<br>415.111,971 | 8.262 |
| 20 | 569.368,164<br>415.110,966 | 21 | 569.366,603<br>415.109,635 | 2.051 |
| 22 | 569.365,342<br>415.107,662 | 1 | 569.364,877<br>415.104,457 | 3.239 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 883, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.322 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 883, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 883, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 39, din 28/04/2005 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act notarial nr. 397, din 20.05.1992, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE, act administrativ seria C11, nr. 030091 , din 17.08.2024, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA, Sentinta Civila nr. 1041, din 17.08.2005, eliberata de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE.); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **SERBAN MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

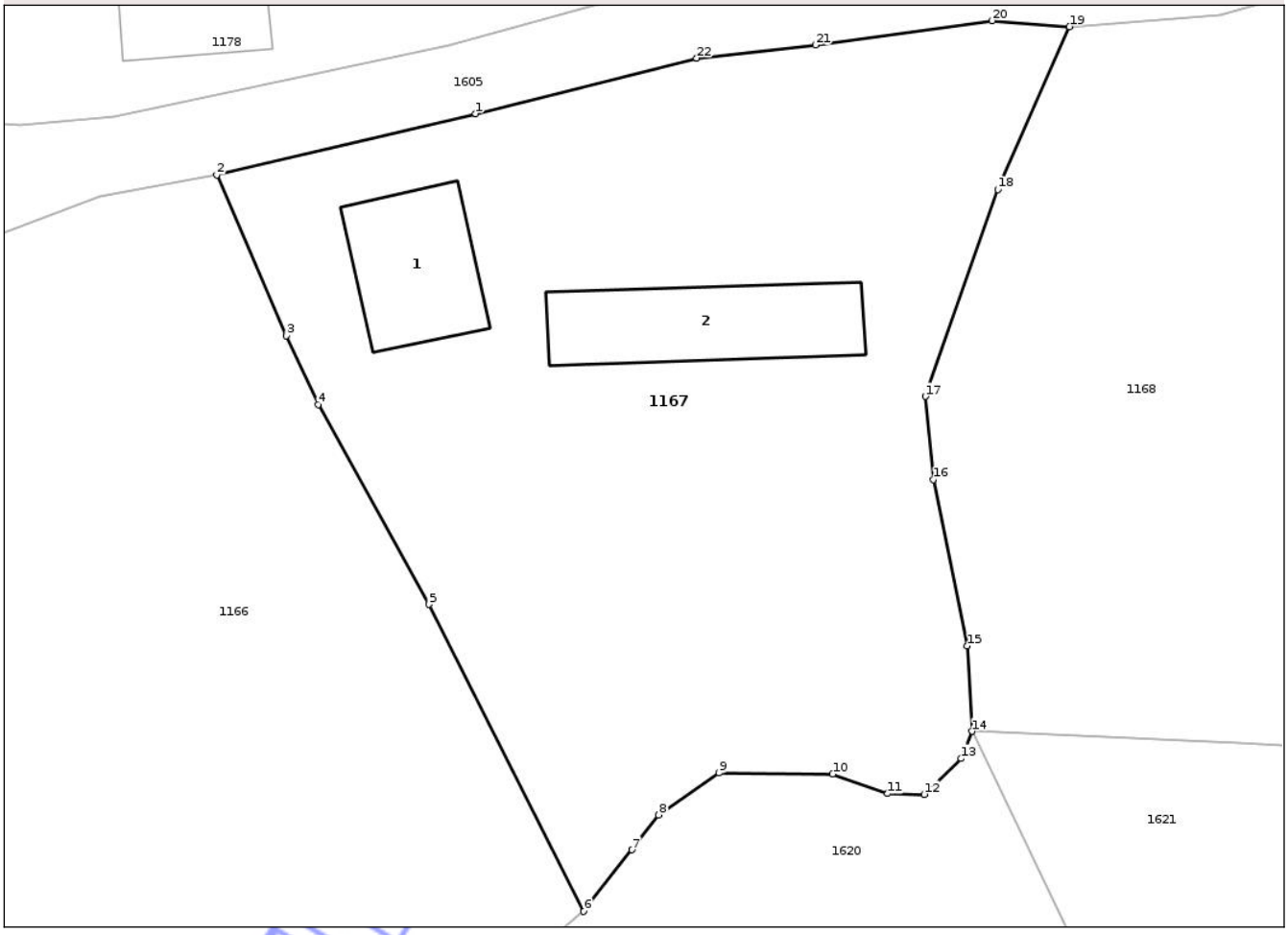
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.322 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 750 | 61 | 1375 | - | |
| 2 | faneata | DA | 572 | 61 | 1375 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 53 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 69 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.398,175<br>415.119,374 | 2 | 569.384,059<br>415.116,03 | 14.507 |
| 3 | 569.387,871<br>415.107,273 | 4 | 569.389,591<br>415.103,518 | 4.13 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.384,059<br>415.116,03 | 3 | 569.387,871<br>415.107,273 | 9.551 |
| 4 | 569.389,591<br>415.103,518 | 5 | 569.395,642<br>415.092,637 | 12.45 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.395,642<br>415.092,637 | 6 | 569.404,075<br>415.075,91 | 18.733 |
| 7 | 569.406,686<br>415.079,264 | 8 | 569.408,159<br>415.081,156 | 2.398 |
| 9 | 569.411,432<br>415.083,458 | 10 | 569.417,634<br>415.083,387 | 6.202 |
| 11 | 569.420,637<br>415.082,324 | 12 | 569.422,622<br>415.082,287 | 1.985 |
| 13 | 569.424,641<br>415.084,241 | 14 | 569.425,239<br>415.085,723 | 1.598 |
| 15 | 569.424,983<br>415.090,375 | 16 | 569.423,108<br>415.099,435 | 9.252 |
| 17 | 569.422,694<br>415.103,967 | 18 | 569.426,634<br>415.115,243 | 11.945 |
| 19 | 569.430,548<br>415.124,117 | 20 | 569.426,333<br>415.124,439 | 4.227 |
| 21 | 569.416,716<br>415.123,118 | 22 | 569.410,224<br>415.122,403 | 6.531 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.404,075<br>415.075,91 | 7 | 569.406,686<br>415.079,264 | 4.251 |
| 8 | 569.408,159<br>415.081,156 | 9 | 569.411,432<br>415.083,458 | 4.001 |
| 10 | 569.417,634<br>415.083,387 | 11 | 569.420,637<br>415.082,324 | 3.186 |
| 12 | 569.422,622<br>415.082,287 | 13 | 569.424,641<br>415.084,241 | 2.81 |
| 14 | 569.425,239<br>415.085,723 | 15 | 569.424,983<br>415.090,375 | 4.659 |
| 16 | 569.423,108<br>415.099,435 | 17 | 569.422,694<br>415.103,967 | 4.551 |
| 18 | 569.426,634<br>415.115,243 | 19 | 569.430,548<br>415.124,117 | 9.699 |
| 20 | 569.426,333<br>415.124,439 | 21 | 569.416,716<br>415.123,118 | 9.707 |
| 22 | 569.410,224<br>415.122,403 | 1 | 569.398,175<br>415.119,374 | 12.424 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.310 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9688, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VLADOIU PETRE**<br>2) **VLADOIU IULIANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

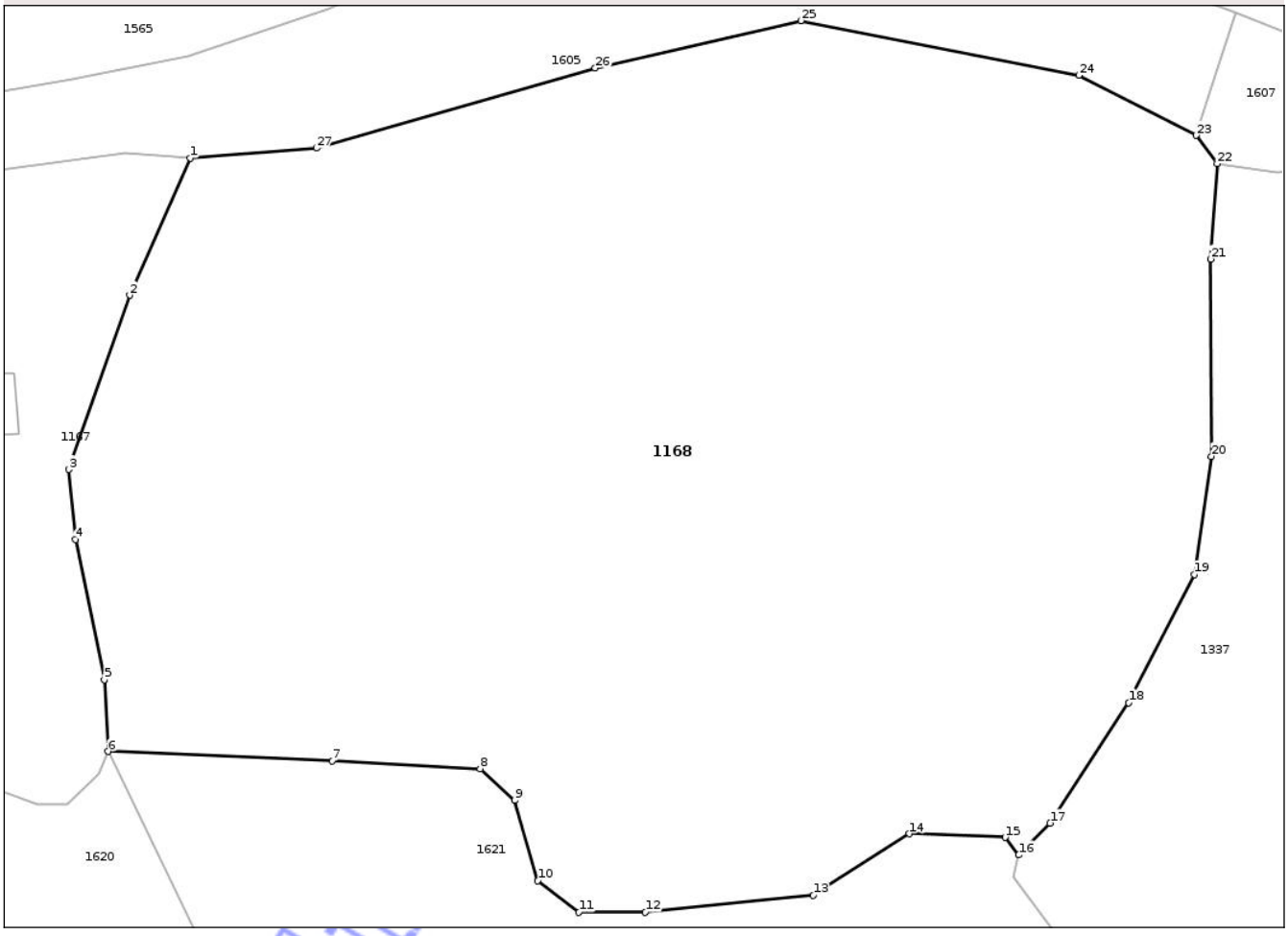
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.635 | 61 | 1376 | - | |
| 2 | faneata | NU | 675 | 53 | 1376 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.430,548<br>415.124,117 | 2 | 569.426,634<br>415.115,243 | 9.699 |
| 3 | 569.422,694<br>415.103,967 | 4 | 569.423,108<br>415.099,435 | 4.551 |
| 5 | 569.424,983<br>415.090,375 | 6 | 569.425,239<br>415.085,723 | 4.659 |
| 7 | 569.439,74<br>415.085,108 | 8 | 569.449,316<br>415.084,619 | 9.589 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.426,634<br>415.115,243 | 3 | 569.422,694<br>415.103,967 | 11.945 |
| 4 | 569.423,108<br>415.099,435 | 5 | 569.424,983<br>415.090,375 | 9.252 |
| 6 | 569.425,239<br>415.085,723 | 7 | 569.439,74<br>415.085,108 | 14.514 |
| 8 | 569.449,316<br>415.084,619 | 9 | 569.451,562<br>415.082,557 | 3.049 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.451,562<br>415.082,557 | 10 | 569.453,067<br>415.077,382 | 5.389 |
| 11 | 569.455,72<br>415.075,323 | 12 | 569.460,018<br>415.075,341 | 4.298 |
| 13 | 569.470,893<br>415.076,428 | 14 | 569.477,116<br>415.080,405 | 7.385 |
| 15 | 569.483,327<br>415.080,167 | 16 | 569.484,198<br>415.079,039 | 1.425 |
| 17 | 569.486,241<br>415.081,091 | 18 | 569.491,327<br>415.088,882 | 9.304 |
| 19 | 569.495,568<br>415.097,171 | 20 | 569.496,691<br>415.104,808 | 7.719 |
| 21 | 569.496,619<br>415.117,569 | 22 | 569.497,057<br>415.123,74 | 6.187 |
| 23 | 569.495,683<br>415.125,576 | 24 | 569.488,097<br>415.129,458 | 8.522 |
| 25 | 569.470,088<br>415.132,991 | 26 | 569.456,779<br>415.129,927 | 13.657 |
| 27 | 569.438,732<br>415.124,745 | 1 | 569.430,548<br>415.124,117 | 8.208 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.453,067<br>415.077,382 | 11 | 569.455,72<br>415.075,323 | 3.359 |
| 12 | 569.460,018<br>415.075,341 | 13 | 569.470,893<br>415.076,428 | 10.929 |
| 14 | 569.477,116<br>415.080,405 | 15 | 569.483,327<br>415.080,167 | 6.216 |
| 16 | 569.484,198<br>415.079,039 | 17 | 569.486,241<br>415.081,091 | 2.896 |
| 18 | 569.491,327<br>415.088,882 | 19 | 569.495,568<br>415.097,171 | 9.311 |
| 20 | 569.496,691<br>415.104,808 | 21 | 569.496,619<br>415.117,569 | 12.761 |
| 22 | 569.497,057<br>415.123,74 | 23 | 569.495,683<br>415.125,576 | 2.293 |
| 24 | 569.488,097<br>415.129,458 | 25 | 569.470,088<br>415.132,991 | 18.352 |
| 26 | 569.456,779<br>415.129,927 | 27 | 569.438,732<br>415.124,745 | 18.776 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.135 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

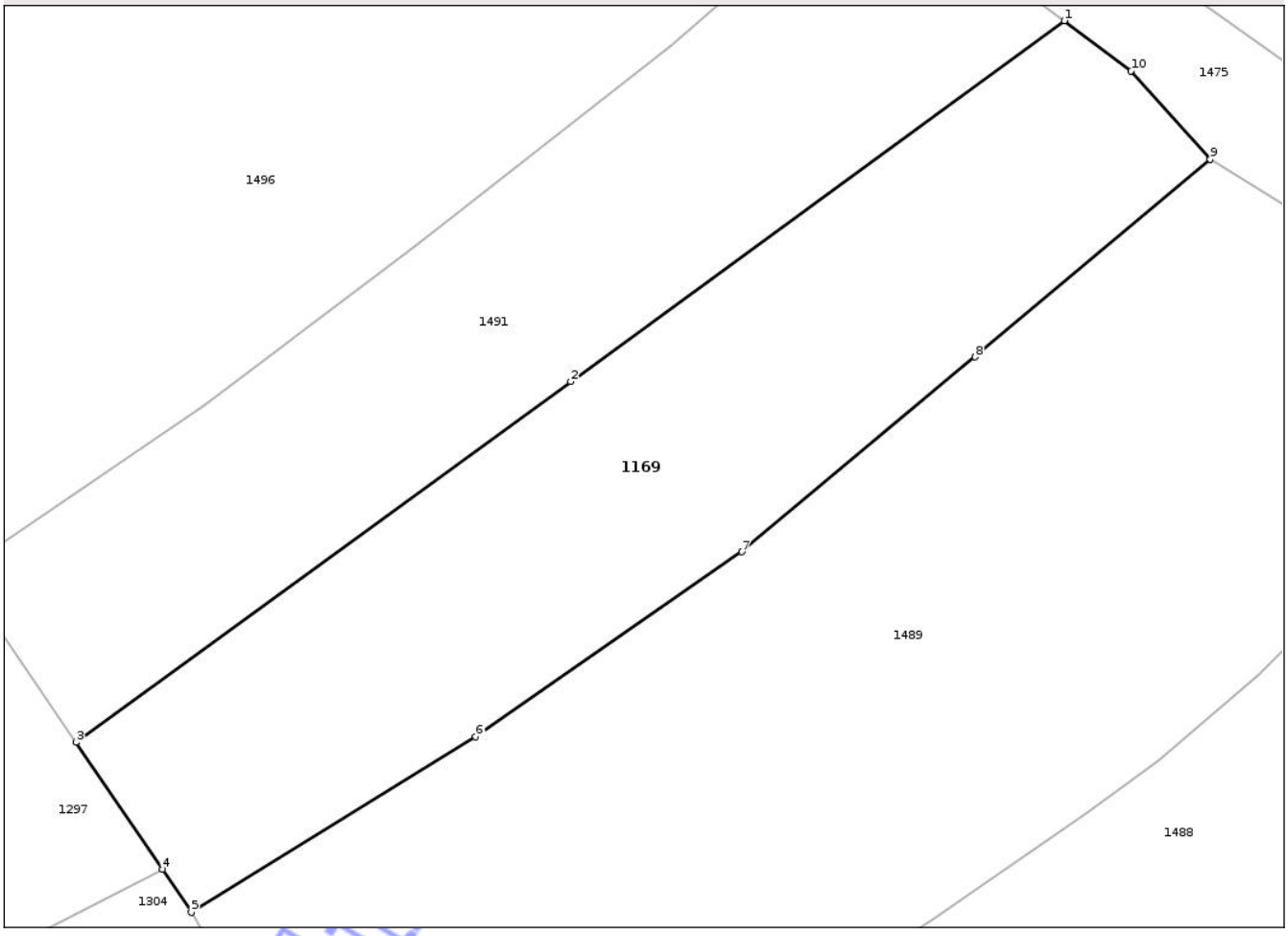
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.135 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.135 | 61 | 1274/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.530,55<br>416.292,418 | 2 | 569.499,018<br>416.269,396 | 39.042 |
| 2 | 569.499,018<br>416.269,396 | 3 | 569.467,409<br>416.246,392 | 39.093 |
| 3 | 569.467,409<br>416.246,392 | 4 | 569.472,958<br>416.238,281 | 9.828 |
| 4 | 569.472,958<br>416.238,281 | 5 | 569.474,785<br>416.235,536 | 3.297 |
| 5 | 569.474,785<br>416.235,536 | 6 | 569.492,95<br>416.246,741 | 21.343 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.492,95<br>416.246,741 | 7 | 569.509,955<br>416.258,539 | 20.697 |
| 7 | 569.509,955<br>416.258,539 | 8 | 569.524,851<br>416.270,969 | 19.401 |
| 8 | 569.524,851<br>416.270,969 | 9 | 569.539,874<br>416.283,58 | 19.614 |
| 9 | 569.539,874<br>416.283,58 | 10 | 569.534,811<br>416.289,209 | 7.571 |
| 10 | 569.534,811<br>416.289,209 | 1 | 569.530,55<br>416.292,418 | 5.334 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 891, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.644<br>Masurata: 1.648 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 891, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 891, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA |
| A1.4 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 891, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA (grajd). |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2266, din 13/11/2012 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1, A1.4 |
| | 1) **SBIRCICA ION**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.2, A1.3 |
| | 1) **SBIRCICA ION**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2266, din 13/11/2012 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1600 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.4 |
| | 1) **SBARCICA GHEORGHE**, CNP neidentificat | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10287.58 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.4 |
| | 1) **TITEI MARIA**, CNP neidentificat | |
| C3 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:6148.68 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.4 |
| | 1) **HOMORACEANU ANA**, CNP neidentificat | |
| C4 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:4728.68 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.4 |
| | 1) **DINU COSTEL**, CNP neidentificat | |
| C5 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1600 LEIsulta, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca | A1, A1.4 |
| | 1) **BUCUR DOREL**, CNP neidentificat<br>2) **BUCUR ILEANA**, CNP neidentificat | |

Document vizualizat în circuitul civil

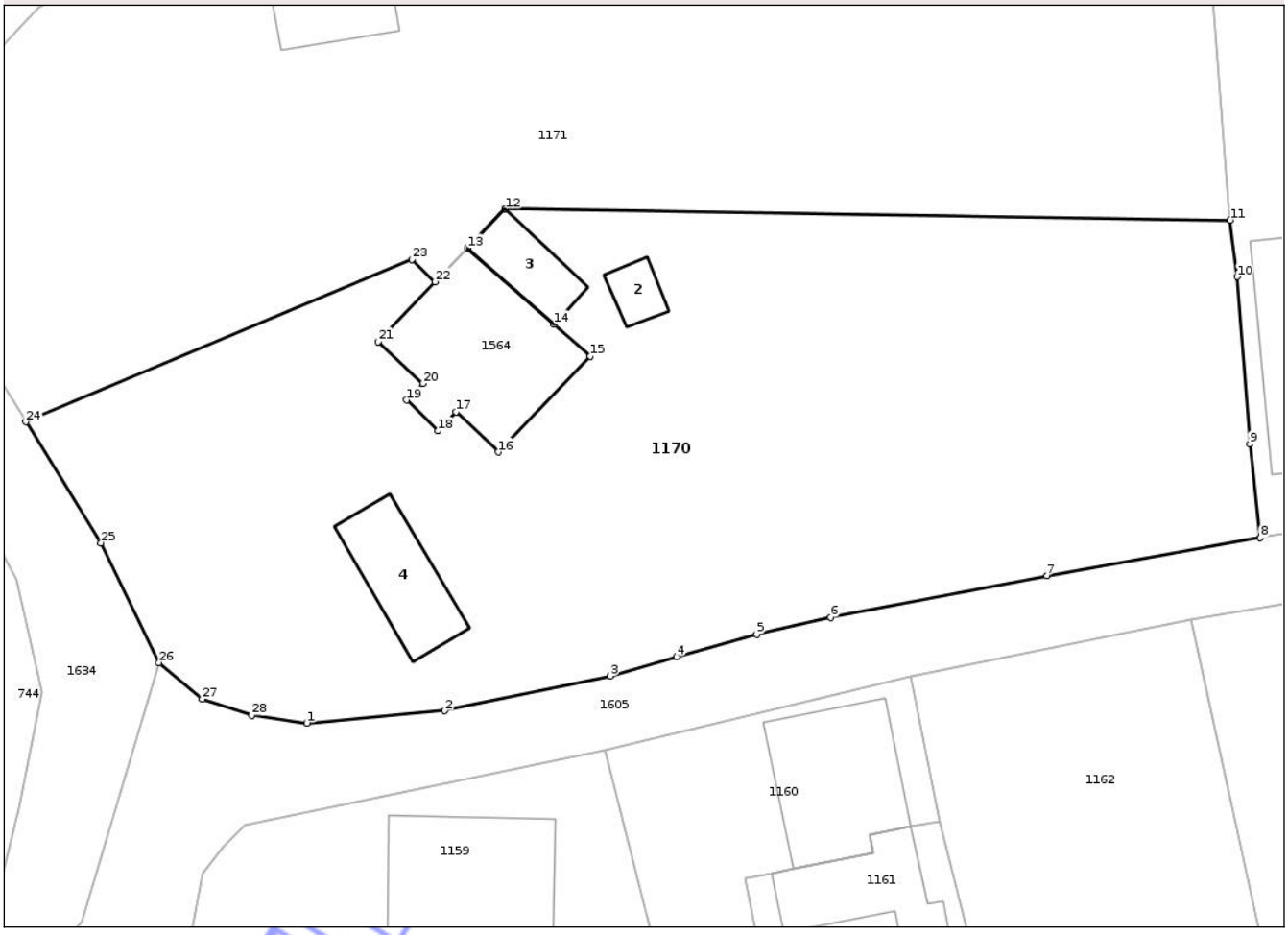
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.644<br>Masurata: 1.648 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1331 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.148 | 61 | 1344 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.2 | | constructii anexa | 10 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 23 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXA |
| A1.4 | | constructii anexa | 39 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA (grajd). |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.178,682<br>415.067,599 | 2 | 569.187,175<br>415.068,357 | 8.527 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.187,175<br>415.068,357 | 3 | 569.197,364<br>415.070,501 | 10.412 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.197,364<br>415.070,501 | 4 | 569.201,473<br>415.071,675 | 4.273 |
| 5 | 569.206,39<br>415.073,072 | 6 | 569.210,942<br>415.074,114 | 4.67 |
| 7 | 569.224,251<br>415.076,688 | 8 | 569.237,407<br>415.079,01 | 13.359 |
| 9 | 569.236,762<br>415.084,784 | 10 | 569.235,978<br>415.095,085 | 10.331 |
| 11 | 569.235,558<br>415.098,57 | 12 | 569.190,89<br>415.099,257 | 44.673 |
| 13 | 569.188,569<br>415.096,851 | 14 | 569.193,895<br>415.092,16 | 7.098 |
| 15 | 569.196,14<br>415.090,183 | 16 | 569.190,474<br>415.084,292 | 8.173 |
| 17 | 569.187,856<br>415.086,769 | 18 | 569.186,767<br>415.085,59 | 1.606 |
| 19 | 569.184,834<br>415.087,49 | 20 | 569.185,821<br>415.088,504 | 1.415 |
| 21 | 569.183,08<br>415.091,094 | 22 | 569.186,587<br>415.094,775 | 5.084 |
| 23 | 569.185,148<br>415.096,154 | 24 | 569.161,376<br>415.086,148 | 25.792 |
| 25 | 569.166,008<br>415.078,694 | 26 | 569.169,578<br>415.071,319 | 8.194 |
| 27 | 569.172,243<br>415.069,073 | 28 | 569.175,291<br>415.068,064 | 3.211 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 4 | 569.201,473<br>415.071,675 | 5 | 569.206,39<br>415.073,072 | 5.112 |
| 6 | 569.210,942<br>415.074,114 | 7 | 569.224,251<br>415.076,688 | 13.556 |
| 8 | 569.237,407<br>415.079,01 | 9 | 569.236,762<br>415.084,784 | 5.81 |
| 10 | 569.235,978<br>415.095,085 | 11 | 569.235,558<br>415.098,57 | 3.51 |
| 12 | 569.190,89<br>415.099,257 | 13 | 569.188,569<br>415.096,851 | 3.343 |
| 14 | 569.193,895<br>415.092,16 | 15 | 569.196,14<br>415.090,183 | 2.991 |
| 16 | 569.190,474<br>415.084,292 | 17 | 569.187,856<br>415.086,769 | 3.604 |
| 18 | 569.186,767<br>415.085,59 | 19 | 569.184,834<br>415.087,49 | 2.711 |
| 20 | 569.185,821<br>415.088,504 | 21 | 569.183,08<br>415.091,094 | 3.77 |
| 22 | 569.186,587<br>415.094,775 | 23 | 569.185,148<br>415.096,154 | 1.993 |
| 24 | 569.161,376<br>415.086,148 | 25 | 569.166,008<br>415.078,694 | 8.776 |
| 26 | 569.169,578<br>415.071,319 | 27 | 569.172,243<br>415.069,073 | 3.485 |
| 28 | 569.175,291<br>415.068,064 | 1 | 569.178,682<br>415.067,599 | 3.423 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 891A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20502 | 1.644 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20502-C1 | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 891A, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Locuinta - Sp+P, S. Beci = 28 mp, S. parter = 43 mp ,S desfasurata = 71 mp-Edificata in anul 2017 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **27926 / 28/12/2021** | | |
| Act Administrativ nr. 616, din 31/01/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (act administrativ nr 4 din 02.04.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 3051 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act notarial nr 252 din 21.09.2021, emis de N.P. Georgeta Fratian;act administrativ nr 6591 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 7012 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 7095 din 23.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | se respinge prezenta cerere de intabulare a dreptului de proprietate si actualizare informatiilor tehnice intrucat nu sunt indeplinite conditiile legale pentru admitere | A1 |
| **7241 / 31/03/2022** | | |
| Act Notarial nr. 252, din 21/09/2021 emis de N.P. Georgeta Fratian (act administrativ nr 3051 din 23.06.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 1854 din 30.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 616 din 31.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; act administrativ nr 6591 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 4 din 02.04.2014, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;act administrativ nr 7012 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **SBIRCICA GABRIEL** | |
| B5 | se noteaza actualizarea informatiilor tehnice in conformitate cu noua documentatie cadastrala avizata, in sensul inscrierii constructiei C1 in prezenta carte funciara | A1.1 |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **SBIRCICA GABRIEL** | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **6535 / 08/08/2013** | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 2266, din 13/11/2012 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| C1 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2211.5 LEI(ipoteca legala pentru plata sultei datorate) | A1 |
| | 1) **TITEI MARIA** | |

Document oficial fără circulație civilă

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20502 | 1.644 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 380 | 61 | 1331 | - | Teren intravilan, partial imprejmuit cu gard de plasa si lemn |
| 2 | faneata | DA | 1.264 | 61 | 1344 | - | Teren intravilan, partial imprejmuit cu gard de plasa si lemn |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20502-C1 | constructii de locuinte | 43 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; Locuinta - Sp+P, S. Beci = 28 mp, S. parter = 43 mp ,S desfasurata = 71 mp-Edificata in anul 2017 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.156,573<br>415.093,876 | 2 | 569.161,376<br>415.086,148 | 9.099 |
| 2 | 569.161,376<br>415.086,148 | 3 | 569.185,148<br>415.096,154 | 25.792 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.185,148<br>415.096,154 | 4 | 569.186,587<br>415.094,775 | 1.993 |
| 4 | 569.186,587<br>415.094,775 | 5 | 569.188,569<br>415.096,851 | 2.87 |
| 5 | 569.188,569<br>415.096,851 | 6 | 569.190,89<br>415.099,257 | 3.343 |
| 6 | 569.190,89<br>415.099,257 | 7 | 569.235,558<br>415.098,57 | 44.673 |
| 7 | 569.235,558<br>415.098,57 | 8 | 569.234,014<br>415.118,07 | 19.561 |
| 8 | 569.234,014<br>415.118,07 | 9 | 569.212,846<br>415.117,524 | 21.175 |
| 9 | 569.212,846<br>415.117,524 | 10 | 569.196,262<br>415.117,384 | 16.585 |
| 10 | 569.196,262<br>415.117,384 | 11 | 569.172,019<br>415.118,061 | 24.252 |
| 11 | 569.172,019<br>415.118,061 | 12 | 569.162,138<br>415.111,612 | 11.799 |
| 12 | 569.162,138<br>415.111,612 | 13 | 569.156,82<br>415.106,026 | 7.713 |
| 13 | 569.156,82<br>415.106,026 | 14 | 569.155,085<br>415.102,204 | 4.197 |
| 14 | 569.155,085<br>415.102,204 | 15 | 569.154,438<br>415.098,662 | 3.601 |
| 15 | 569.154,438<br>415.098,662 | 1 | 569.156,573<br>415.093,876 | 5.241 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 889, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.275 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 889, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 889, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA |
| A1.3 | | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 889, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9700, din 15.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; act administrativ seria C10 nr. 786209, din 29.06.2022, eliberat de DIRECTIA LOCALA DE EIVIDENTA A PERSOANELOR SECTOR 6 SERV STAREA CIVILA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **FALCEASCU IOAN**<br>2) **FALCESCU IOANA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2, A1.3 |
| | 1) **FALCEASCU IOAN**<br>2) **FALCESCU IOANA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

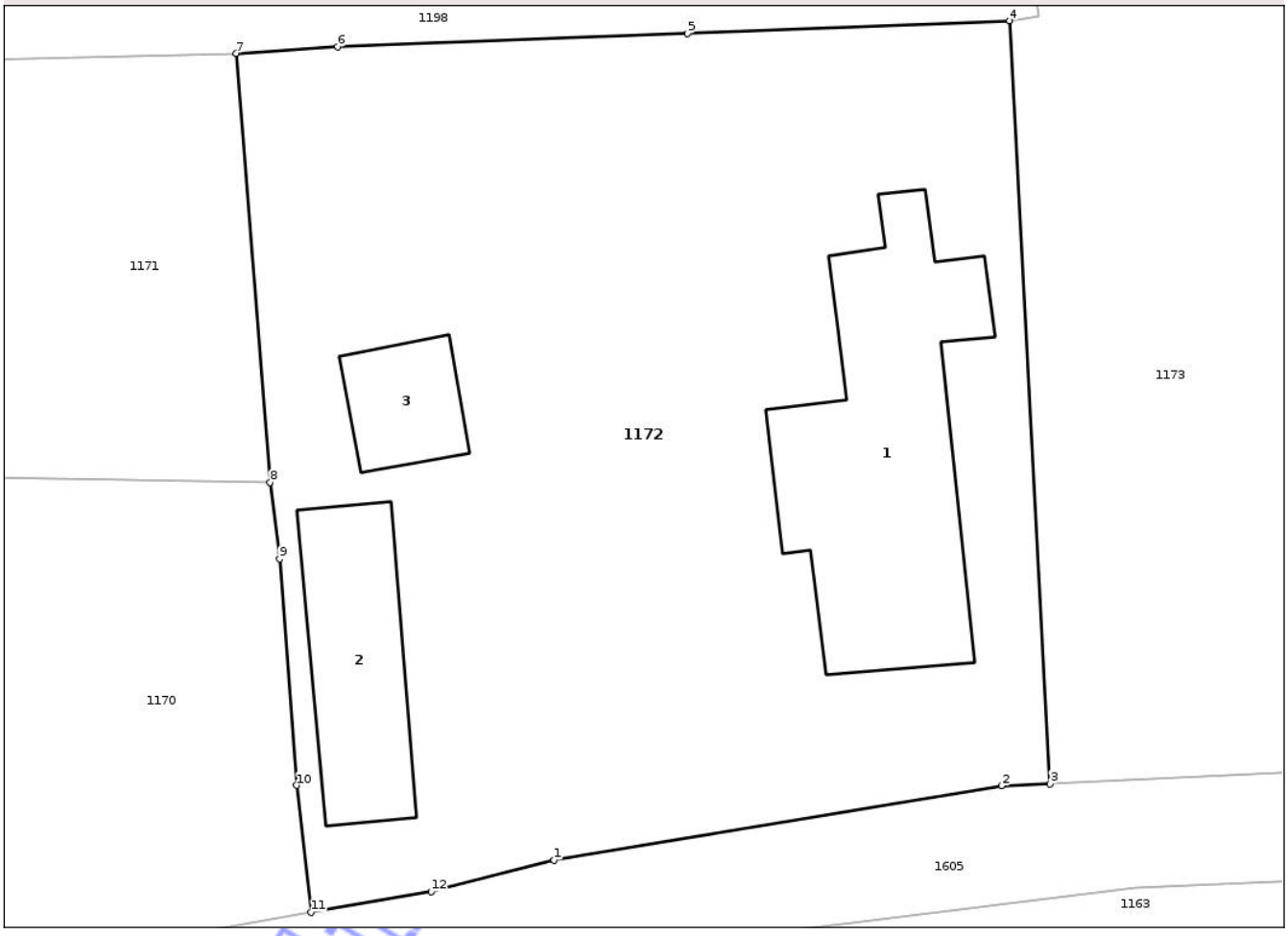
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.275 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 536 | 61 | 1360 | - | |
| 2 | arabil | DA | 739 | 61 | 1360 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 139 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 61 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 28 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.248,473<br>415.081,395 | 2 | 569.268,867<br>415.084,766 | 20.671 |

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.268,867<br>415.084,766 | 3 | 569.271,056<br>415.084,862 | 2.191 |
| 3 | 569.271,056<br>415.084,862 | 4 | 569.269,233<br>415.119,563 | 34.749 |
| 4 | 569.269,233<br>415.119,563 | 5 | 569.254,547<br>415.118,985 | 14.697 |
| 5 | 569.254,547<br>415.118,985 | 6 | 569.238,63<br>415.118,386 | 15.928 |
| 6 | 569.238,63<br>415.118,386 | 7 | 569.234,014<br>415.118,07 | 4.627 |
| 7 | 569.234,014<br>415.118,07 | 8 | 569.235,558<br>415.098,57 | 19.561 |
| 8 | 569.235,558<br>415.098,57 | 9 | 569.235,978<br>415.095,085 | 3.51 |
| 9 | 569.235,978<br>415.095,085 | 10 | 569.236,762<br>415.084,784 | 10.331 |
| 10 | 569.236,762<br>415.084,784 | 11 | 569.237,407<br>415.079,01 | 5.81 |
| 11 | 569.237,407<br>415.079,01 | 12 | 569.242,889<br>415.079,962 | 5.564 |
| 12 | 569.242,889<br>415.079,962 | 1 | 569.248,473<br>415.081,395 | 5.765 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 886, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20911 | Din acte: 1.055<br>Masurata: 1.000 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20911-C1 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Nr. 886, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta-Sp+P, S. beci =16 mp-S.parter=52mp, S.desf = 68 mp Edificata in anul 1951 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15245 / 23/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 898, din 16/06/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **TANASE IONELA-GINA**<br>2) **TANASE MARIN**, soti, ca bun comun | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **TANASE IONELA-GINA**<br>2) **TANASE MARIN**, soti, ca bun comun | |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | | Referinţe |
|---|---|---|
| **15245 / 23/06/2022** | | |
| Act Notarial nr. 898, din 16/06/2022 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| C1 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1 |
| | 1) **ZBARCICA MARIA** | |
| C2 | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate | A1, A1.1 |
| | 1) **ZBARCICA MARIA** | |
| C3 | se noteaza OBLIGATIA DE INTRETINERE | A1, A1.1 |
| | 1) **ZBARCICA MARIA** | |

Neopozabil în circuitul civil

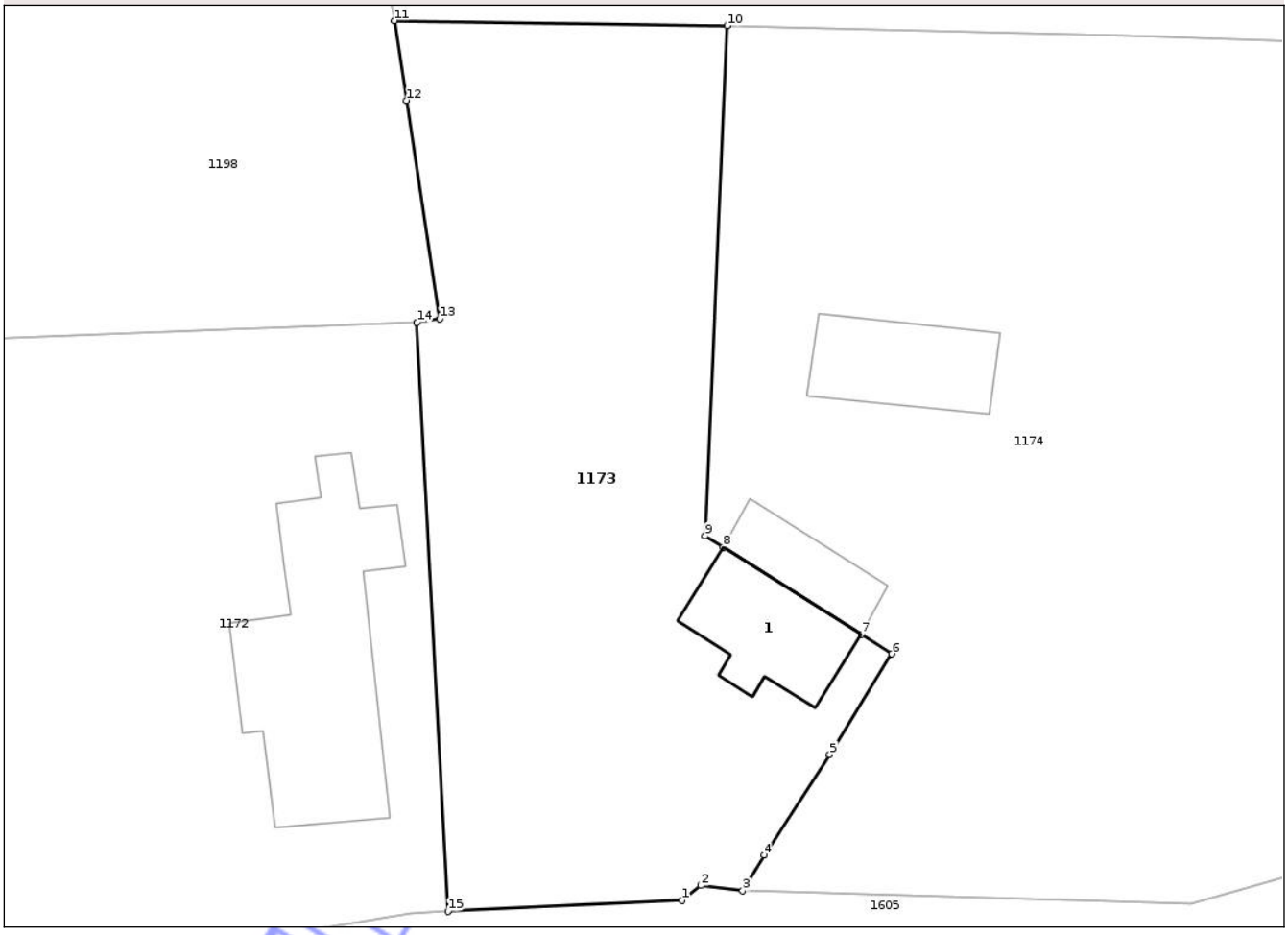
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20911 | Din acte: 1.055<br>Masurata: 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1345 | - | Teren intravilan, imprejmuit cu gard lemn si plasa |
| 2 | livada | DA | 500 | 61 | 1344 | - | Teren intravilan, imprejmuit cu gard lemn si plasa |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20911-C1 | constructii de locuinte | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Locuinta-Sp+P, S. beci =16 mp-S. parter=52mp, S.desf = 68 mp Edificata in anul 1951 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.284,858<br>415.085,508 | 2 | 569.285,96<br>415.086,386 | 1.409 |
| 2 | 569.285,96<br>415.086,386 | 3 | 569.288,412<br>415.086,072 | 2.472 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.288,412<br>415.086,072 | 4 | 569.289,673<br>415.088,19 | 2.465 |
| 4 | 569.289,673<br>415.088,19 | 5 | 569.293,541<br>415.094,105 | 7.067 |
| 5 | 569.293,541<br>415.094,105 | 6 | 569.297,212<br>415.100,027 | 6.968 |
| 6 | 569.297,212<br>415.100,027 | 7 | 569.295,408<br>415.101,177 | 2.139 |
| 7 | 569.295,408<br>415.101,177 | 8 | 569.287,258<br>415.106,309 | 9.631 |
| 8 | 569.287,258<br>415.106,309 | 9 | 569.286,213<br>415.106,967 | 1.235 |
| 9 | 569.286,213<br>415.106,967 | 10 | 569.287,505<br>415.137,038 | 30.099 |
| 10 | 569.287,505<br>415.137,038 | 11 | 569.267,885<br>415.137,333 | 19.622 |
| 11 | 569.267,885<br>415.137,333 | 12 | 569.268,602<br>415.132,638 | 4.749 |
| 12 | 569.268,602<br>415.132,638 | 13 | 569.270,568<br>415.119,762 | 13.025 |
| 13 | 569.270,568<br>415.119,762 | 14 | 569.269,233<br>415.119,563 | 1.35 |
| 14 | 569.269,233<br>415.119,563 | 15 | 569.271,056<br>415.084,862 | 34.749 |
| 15 | 569.271,056<br>415.084,862 | 1 | 569.284,858<br>415.085,508 | 13.817 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:590
Nr. cadastral vechi:10057

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20071 | Din acte: 3.119<br>Masurata: 3.083 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20071-C1 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20071-C2 | Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **5285 / 17/07/2008** | | |
| Act Notarial nr. 896, din 15/07/2008 emis de NP IANCU LAURA IOANA; | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1, A1.1, A1.2 |
| | 1) **DILIMOT CATALIN-CONSTANTIN**<br>2) **DILIMOT DANIELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

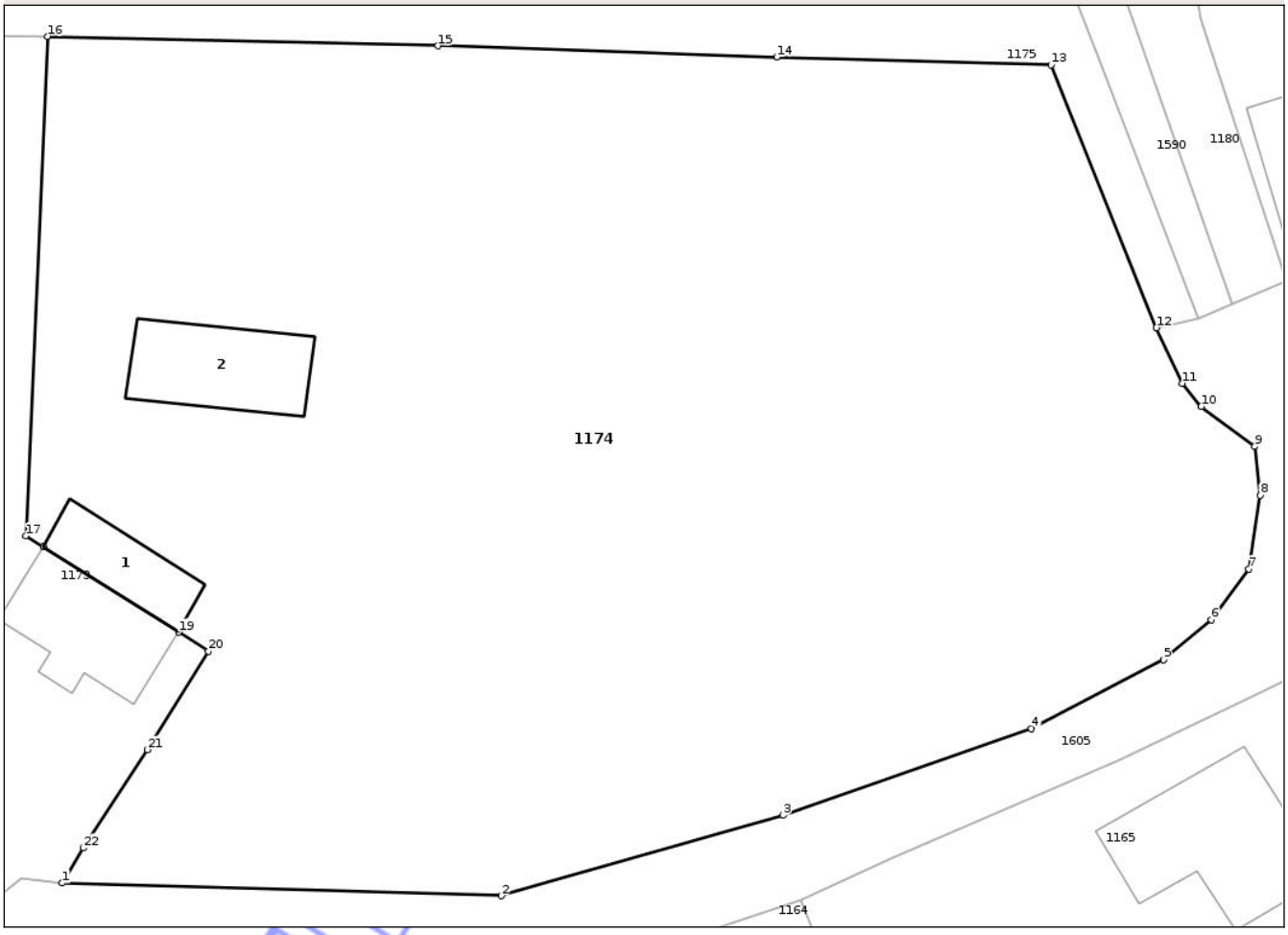
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20071 | Din acte: 3.119<br>Masurata: 3.083 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 847 | 53 | 554 | - | |
| 2 | livada | DA | 2.236 | 53 | 552 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20071-C1 | constructii de locuinte | 32 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | 20071-C2 | constructii anexa | 52 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.288,412<br>415.086,072 | 2 | 569.314,822<br>415.085,309 | 26.421 |
| 3 | 569.331,789<br>415.090,154 | 4 | 569.346,741<br>415.095,371 | 15.836 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.314,822<br>415.085,309 | 3 | 569.331,789<br>415.090,154 | 17.645 |
| 4 | 569.346,741<br>415.095,371 | 5 | 569.354,712<br>415.099,514 | 8.983 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.354,712<br>415.099,514 | 6 | 569.357,568<br>415.101,921 | 3.735 |
| 7 | 569.359,828<br>415.104,972 | 8 | 569.360,515<br>415.109,41 | 4.491 |
| 9 | 569.360,189<br>415.112,355 | 10 | 569.356,965<br>415.114,758 | 4.021 |
| 11 | 569.355,827<br>415.116,154 | 12 | 569.354,268<br>415.119,495 | 3.687 |
| 13 | 569.347,931<br>415.135,311 | 14 | 569.331,412<br>415.135,785 | 16.526 |
| 15 | 569.311,008<br>415.136,464 | 16 | 569.287,505<br>415.137,038 | 23.51 |
| 17 | 569.286,213<br>415.106,967 | 18 | 569.287,258<br>415.106,309 | 1.235 |
| 19 | 569.295,408<br>415.101,177 | 20 | 569.297,212<br>415.100,027 | 2.139 |
| 21 | 569.293,541<br>415.094,105 | 22 | 569.289,673<br>415.088,19 | 7.067 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.357,568<br>415.101,921 | 7 | 569.359,828<br>415.104,972 | 3.797 |
| 8 | 569.360,515<br>415.109,41 | 9 | 569.360,189<br>415.112,355 | 2.963 |
| 10 | 569.356,965<br>415.114,758 | 11 | 569.355,827<br>415.116,154 | 1.801 |
| 12 | 569.354,268<br>415.119,495 | 13 | 569.347,931<br>415.135,311 | 17.038 |
| 14 | 569.331,412<br>415.135,785 | 15 | 569.311,008<br>415.136,464 | 20.415 |
| 16 | 569.287,505<br>415.137,038 | 17 | 569.286,213<br>415.106,967 | 30.099 |
| 18 | 569.287,258<br>415.106,309 | 19 | 569.295,408<br>415.101,177 | 9.631 |
| 20 | 569.297,212<br>415.100,027 | 21 | 569.293,541<br>415.094,105 | 6.968 |
| 22 | 569.289,673<br>415.088,19 | 1 | 569.288,412<br>415.086,072 | 2.465 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 1.997<br>Masurata: 1.036 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 272, din 22/02/2006 emis de JUDECATORIA VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **DUMITRACHE ELENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 1.997<br>Masurata: 1.036 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.036 | 61 | 1359 | - | Pct. Acasa. |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.347,126<br>415.145,271 | 2 | 569.314,507<br>415.144,168 | 32.638 |
| 2 | 569.314,507<br>415.144,168 | 3 | 569.313,714<br>415.148,778 | 4.678 |
| 3 | 569.313,714<br>415.148,778 | 4 | 569.299,666<br>415.150,204 | 14.12 |
| 4 | 569.299,666<br>415.150,204 | 5 | 569.284,411<br>415.151,852 | 15.344 |
| 5 | 569.284,411<br>415.151,852 | 6 | 569.265,952<br>415.153,949 | 18.578 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.265,952<br>415.153,949 | 7 | 569.266,424<br>415.145,508 | 8.454 |
| 7 | 569.266,424<br>415.145,508 | 8 | 569.267,885<br>415.137,333 | 8.305 |
| 8 | 569.267,885<br>415.137,333 | 9 | 569.287,505<br>415.137,038 | 19.622 |
| 9 | 569.287,505<br>415.137,038 | 10 | 569.311,008<br>415.136,464 | 23.51 |
| 10 | 569.311,008<br>415.136,464 | 11 | 569.331,412<br>415.135,785 | 20.415 |
| 11 | 569.331,412<br>415.135,785 | 12 | 569.347,931<br>415.135,311 | 16.526 |
| 12 | 569.347,931<br>415.135,311 | 13 | 569.354,268<br>415.119,495 | 17.038 |
| 13 | 569.354,268<br>415.119,495 | 14 | 569.356,752<br>415.120,07 | 2.55 |
| 14 | 569.356,752<br>415.120,07 | 15 | 569.350,573<br>415.136,21 | 17.282 |
| 15 | 569.350,573<br>415.136,21 | 1 | 569.347,126<br>415.145,271 | 9.695 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.645 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

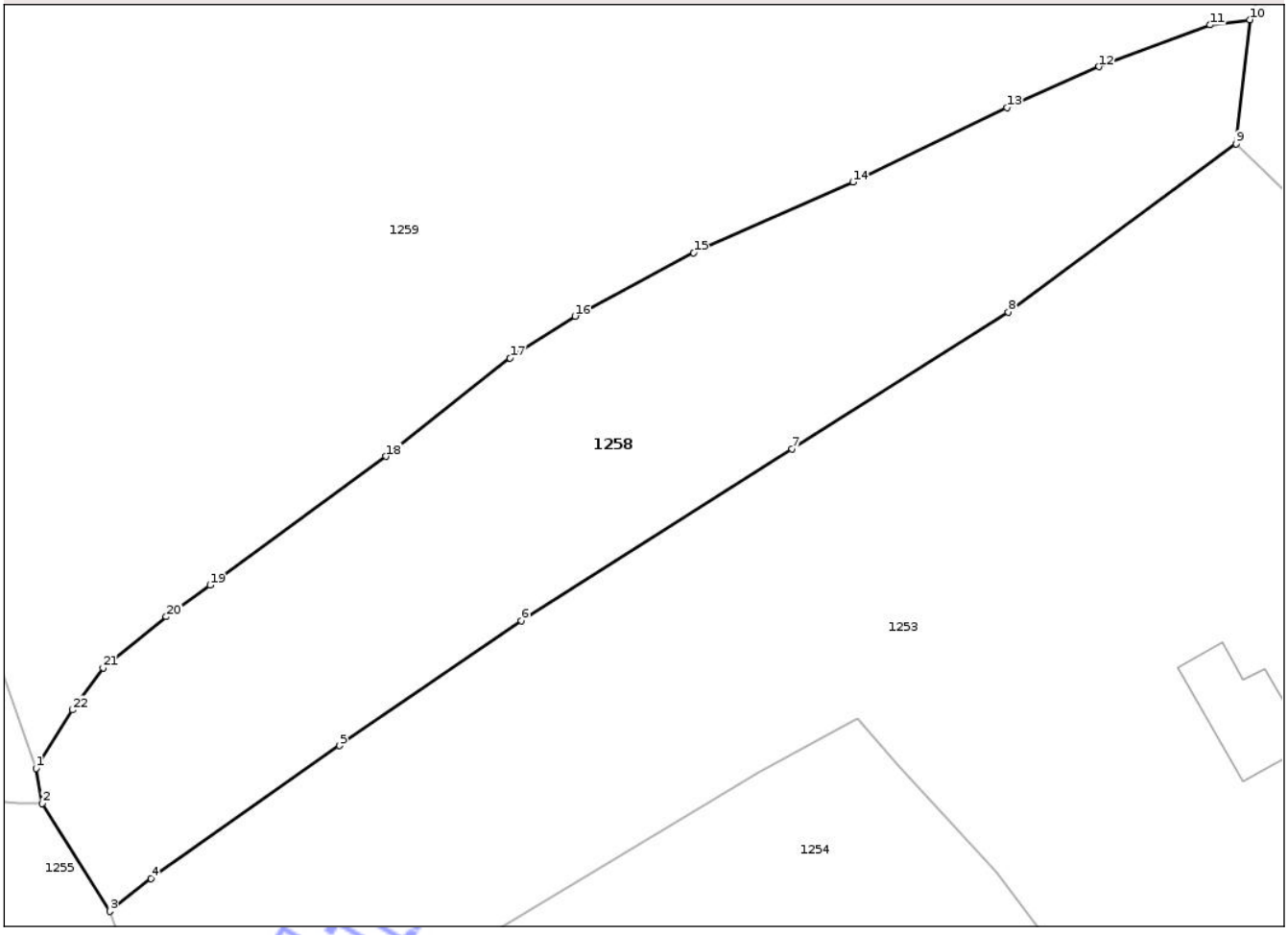
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.645 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 800 | 61 | 1266 | - | |
| 2 | faneata | NU | 845 | 50 | 1266 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.435,227<br>415.962,616 | 2 | 569.435,69<br>415.959,879 | 2.776 |
| 3 | 569.440,935<br>415.951,528 | 4 | 569.444,127<br>415.954,086 | 4.09 |
| 5 | 569.458,766<br>415.964,376 | 6 | 569.472,879<br>415.974,051 | 17.111 |
| 7 | 569.493,897<br>415.987,373 | 8 | 569.510,669<br>415.997,993 | 19.852 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.435,69<br>415.959,879 | 3 | 569.440,935<br>415.951,528 | 9.862 |
| 4 | 569.444,127<br>415.954,086 | 5 | 569.458,766<br>415.964,376 | 17.894 |
| 6 | 569.472,879<br>415.974,051 | 7 | 569.493,897<br>415.987,373 | 24.884 |
| 8 | 569.510,669<br>415.997,993 | 9 | 569.528,366<br>416.011,018 | 21.973 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.528,366<br>416.011,018 | 10 | 569.529,448<br>416.020,647 | 9.69 |
| 11 | 569.526,361<br>416.020,244 | 12 | 569.517,734<br>416.017,008 | 9.214 |
| 13 | 569.510,597<br>416.013,839 | 14 | 569.498,617<br>416.008,064 | 13.299 |
| 15 | 569.486,275<br>416.002,578 | 16 | 569.477,06<br>415.997,671 | 10.44 |
| 17 | 569.472,014<br>415.994,437 | 18 | 569.462,373<br>415.986,794 | 12.303 |
| 19 | 569.448,735<br>415.976,817 | 20 | 569.445,322<br>415.974,363 | 4.204 |
| 21 | 569.440,42<br>415.970,406 | 22 | 569.438,029<br>415.967,141 | 4.047 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.529,448<br>416.020,647 | 11 | 569.526,361<br>416.020,244 | 3.113 |
| 12 | 569.517,734<br>416.017,008 | 13 | 569.510,597<br>416.013,839 | 7.809 |
| 14 | 569.498,617<br>416.008,064 | 15 | 569.486,275<br>416.002,578 | 13.506 |
| 16 | 569.477,06<br>415.997,671 | 17 | 569.472,014<br>415.994,437 | 5.993 |
| 18 | 569.462,373<br>415.986,794 | 19 | 569.448,735<br>415.976,817 | 16.898 |
| 20 | 569.445,322<br>415.974,363 | 21 | 569.440,42<br>415.970,406 | 6.3 |
| 22 | 569.438,029<br>415.967,141 | 1 | 569.435,227<br>415.962,616 | 5.322 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 821, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 9.648 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

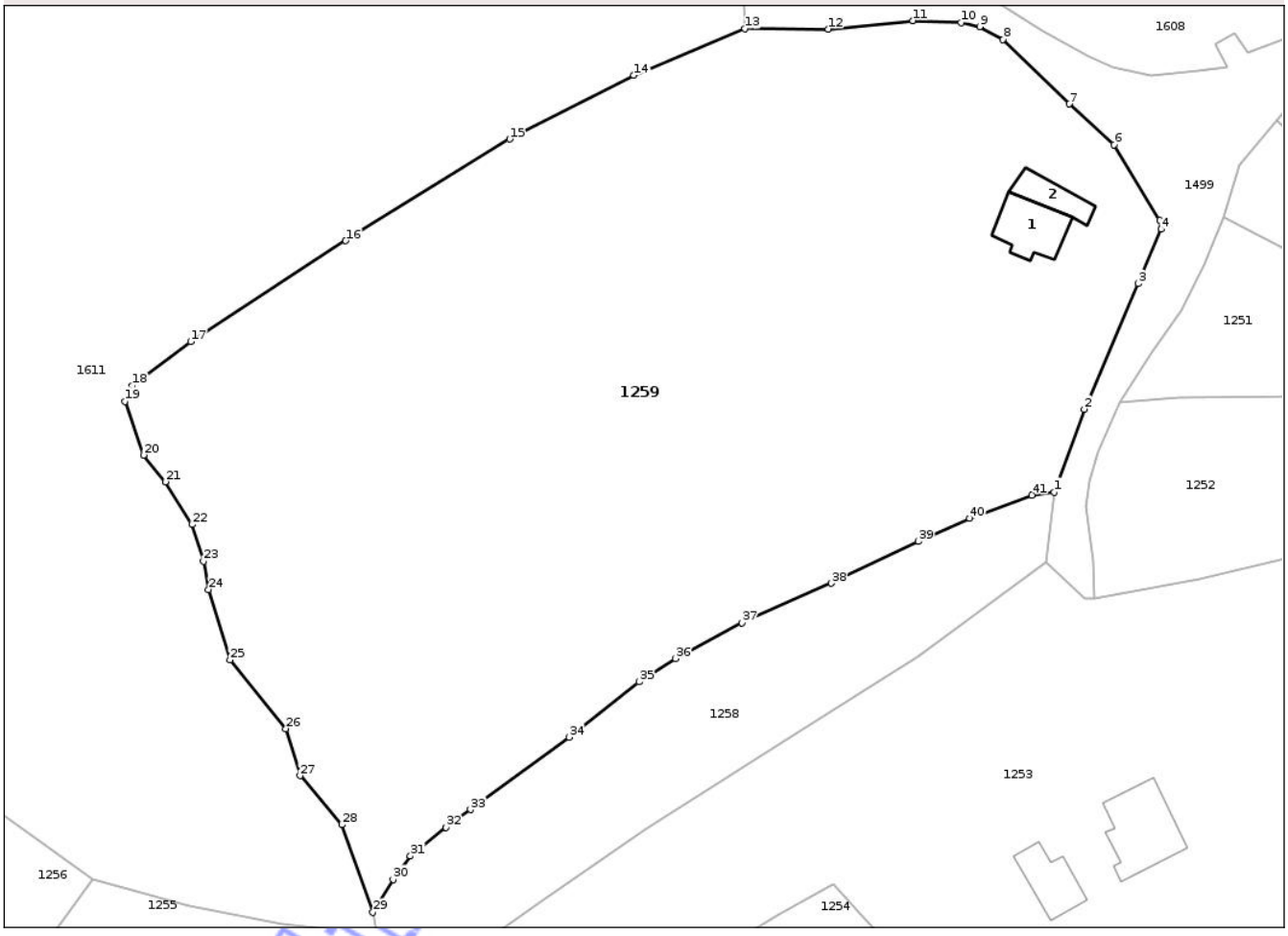
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 9.648 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 450 | 61 | 1269 | - | |
| 2 | faneata | DA | 2.424 | 61 | 1269 | - | |
| 3 | livada | NU | 6.774 | 50 | 533/5 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 65 | Fara acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; LOCUINTA, Sp+P |
| A1.2 | | constructii anexa | 38 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.529,448<br>416.020,647 | 2 | 569.533,581<br>416.032,087 | 12.164 |
| 4 | 569.544,227<br>416.056,947 | 5 | 569.544,001<br>416.058,156 | 1.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.533,581<br>416.032,087 | 3 | 569.541,008<br>416.049,406 | 18.844 |
| 5 | 569.544,001<br>416.058,156 | 6 | 569.537,7<br>416.068,613 | 12.209 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.541,008<br>416.049,406 | 4 | 569.544,227<br>416.056,947 | 8.199 |
| 6 | 569.537,7<br>416.068,613 | 7 | 569.531,492<br>416.074,227 | 8.37 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 7 | 569.531,492 416.074,227 | 8 | 569.522,358 416.083,155 | 12.773 |
| 8 | 569.522,358 416.083,155 | 9 | 569.519,113 416.084,895 | 3.682 |
| 9 | 569.519,113 416.084,895 | 10 | 569.516,531 416.085,49 | 2.65 |
| 10 | 569.516,531 416.085,49 | 11 | 569.509,918 416.085,727 | 6.617 |
| 11 | 569.509,918 416.085,727 | 12 | 569.498,184 416.084,558 | 11.792 |
| 12 | 569.498,184 416.084,558 | 13 | 569.486,661 416.084,607 | 11.523 |
| 13 | 569.486,661 416.084,607 | 14 | 569.471,293 416.078,184 | 16.656 |
| 14 | 569.471,293 416.078,184 | 15 | 569.454,131 416.069,378 | 19.289 |
| 15 | 569.454,131 416.069,378 | 16 | 569.431,486 416.055,355 | 26.635 |
| 16 | 569.431,486 416.055,355 | 17 | 569.410,026 416.041,417 | 25.589 |
| 17 | 569.410,026 416.041,417 | 18 | 569.401,951 416.035,353 | 10.098 |
| 18 | 569.401,951 416.035,353 | 19 | 569.400,943 416.033,176 | 2.399 |
| 19 | 569.400,943 416.033,176 | 20 | 569.403,513 416.025,753 | 7.855 |
| 20 | 569.403,513 416.025,753 | 21 | 569.406,53 416.022,055 | 4.772 |
| 21 | 569.406,53 416.022,055 | 22 | 569.410,264 416.016,164 | 6.975 |
| 22 | 569.410,264 416.016,164 | 23 | 569.411,816 416.011,088 | 5.308 |
| 23 | 569.411,816 416.011,088 | 24 | 569.412,521 416.007,19 | 3.961 |
| 24 | 569.412,521 416.007,19 | 25 | 569.415,475 415.997,465 | 10.164 |
| 25 | 569.415,475 415.997,465 | 26 | 569.423,192 415.987,97 | 12.235 |
| 26 | 569.423,192 415.987,97 | 27 | 569.425,153 415.981,495 | 6.765 |
| 27 | 569.425,153 415.981,495 | 28 | 569.430,951 415.974,726 | 8.913 |
| 28 | 569.430,951 415.974,726 | 29 | 569.435,227 415.962,616 | 12.842 |
| 29 | 569.435,227 415.962,616 | 30 | 569.438,029 415.967,141 | 5.322 |
| 30 | 569.438,029 415.967,141 | 31 | 569.440,42 415.970,406 | 4.047 |
| 31 | 569.440,42 415.970,406 | 32 | 569.445,322 415.974,363 | 6.3 |
| 32 | 569.445,322 415.974,363 | 33 | 569.448,735 415.976,817 | 4.204 |
| 33 | 569.448,735 415.976,817 | 34 | 569.462,373 415.986,794 | 16.898 |
| 34 | 569.462,373 415.986,794 | 35 | 569.472,014 415.994,437 | 12.303 |
| 35 | 569.472,014 415.994,437 | 36 | 569.477,06 415.997,671 | 5.993 |
| 36 | 569.477,06 415.997,671 | 37 | 569.486,275 416.002,578 | 10.44 |
| 37 | 569.486,275 416.002,578 | 38 | 569.498,617 416.008,064 | 13.506 |
| 38 | 569.498,617 416.008,064 | 39 | 569.510,597 416.013,839 | 13.299 |
| 39 | 569.510,597 416.013,839 | 40 | 569.517,734 416.017,008 | 7.809 |
| 40 | 569.517,734 416.017,008 | 41 | 569.526,361 416.020,244 | 9.214 |
| 41 | 569.526,361 416.020,244 | 1 | 569.529,448 416.020,647 | 3.113 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.189 | Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 10577, din 03.11.2025, eliberat de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **CORCODEL SORIN** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

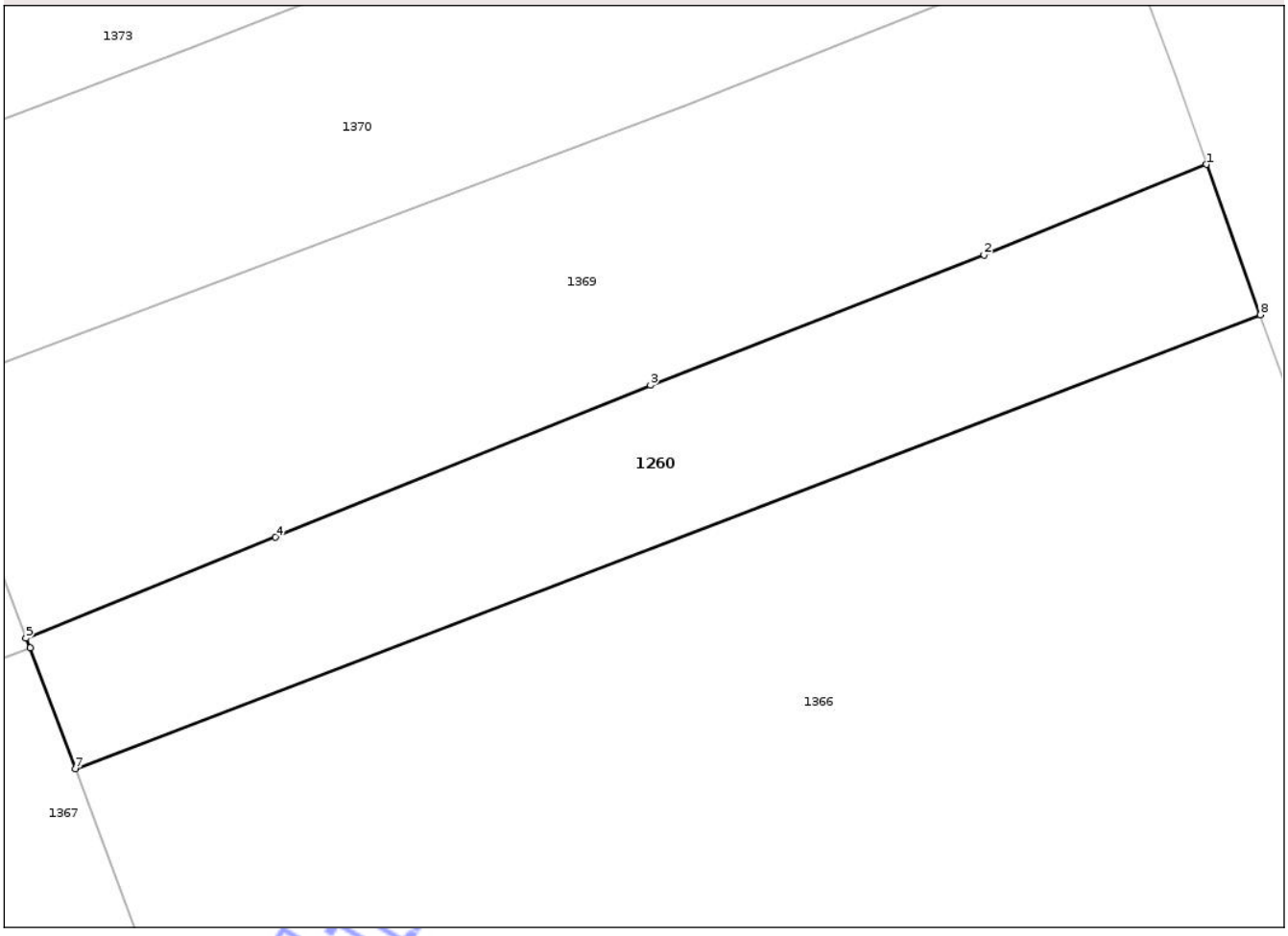
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.189 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.189 | 53 | 563/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.994,338<br>415.485,988 | 2 | 569.976,768<br>415.478,834 | 18.971 |
| 2 | 569.976,768<br>415.478,834 | 3 | 569.950,407<br>415.468,567 | 28.29 |
| 3 | 569.950,407<br>415.468,567 | 4 | 569.920,763<br>415.456,571 | 31.979 |
| 4 | 569.920,763<br>415.456,571 | 5 | 569.901,068<br>415.448,592 | 21.25 |
| 5 | 569.901,068<br>415.448,592 | 6 | 569.901,409<br>415.447,849 | 0.818 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.901,409<br>415.447,849 | 7 | 569.904,974<br>415.438,31 | 10.184 |
| 7 | 569.904,974<br>415.438,31 | 8 | 569.998,599<br>415.474,131 | 100.244 |
| 8 | 569.998,599<br>415.474,131 | 1 | 569.994,338<br>415.485,988 | 12.599 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.500 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 395, din 09/07/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **CORCODEL MARIA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

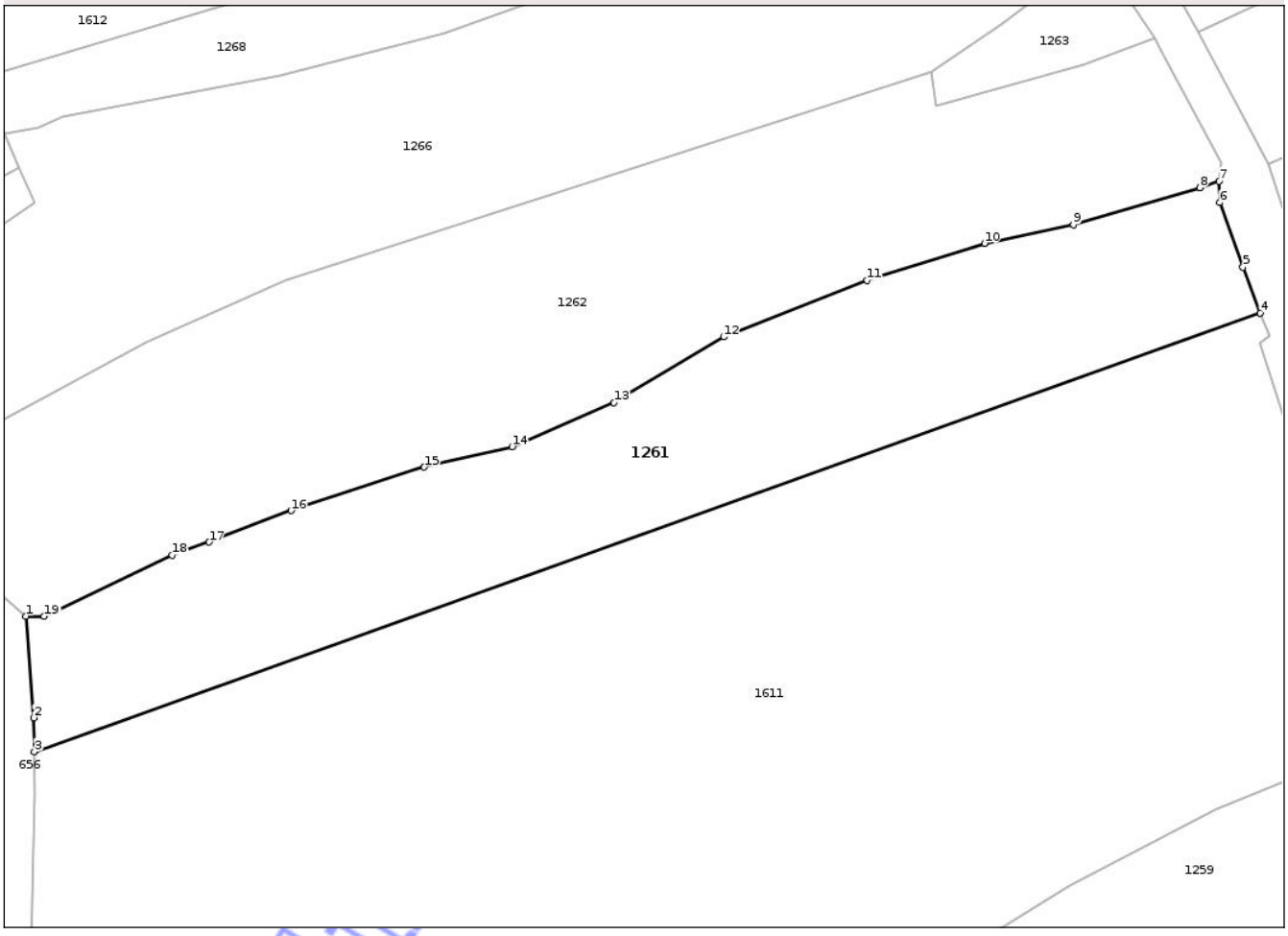
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.500 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.500 | 50 | 533/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.332,204<br>416.100,746 | 2 | 569.333,133<br>416.088,886 | 11.897 |
| 2 | 569.333,133<br>416.088,886 | 3 | 569.333,2<br>416.084,914 | 3.972 |
| 3 | 569.333,2<br>416.084,914 | 4 | 569.476,372<br>416.136,114 | 152.051 |
| 4 | 569.476,372<br>416.136,114 | 5 | 569.474,349<br>416.141,436 | 5.694 |
| 5 | 569.474,349<br>416.141,436 | 6 | 569.471,659<br>416.148,97 | 8.0 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.471,659<br>416.148,97 | 7 | 569.471,537<br>416.151,465 | 2.498 |
| 7 | 569.471,537<br>416.151,465 | 8 | 569.469,323<br>416.150,731 | 2.332 |
| 8 | 569.469,323<br>416.150,731 | 9 | 569.454,546<br>416.146,386 | 15.403 |
| 9 | 569.454,546<br>416.146,386 | 10 | 569.444,158<br>416.144,235 | 10.608 |
| 10 | 569.444,158<br>416.144,235 | 11 | 569.430,463<br>416.139,913 | 14.361 |
| 11 | 569.430,463<br>416.139,913 | 12 | 569.413,706<br>416.133,306 | 18.012 |
| 12 | 569.413,706<br>416.133,306 | 13 | 569.400,899<br>416.125,628 | 14.932 |
| 13 | 569.400,899<br>416.125,628 | 14 | 569.388,982<br>416.120,493 | 12.976 |
| 14 | 569.388,982<br>416.120,493 | 15 | 569.378,723<br>416.118,121 | 10.53 |
| 15 | 569.378,723<br>416.118,121 | 16 | 569.363,179<br>416.113,046 | 16.352 |
| 16 | 569.363,179<br>416.113,046 | 17 | 569.353,618<br>416.109,371 | 10.243 |
| 17 | 569.353,618<br>416.109,371 | 18 | 569.349,283<br>416.107,859 | 4.591 |
| 18 | 569.349,283<br>416.107,859 | 19 | 569.334,35<br>416.100,722 | 16.551 |
| 19 | 569.334,35<br>416.100,722 | 1 | 569.332,204<br>416.100,746 | 2.146 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.100<br>Masurata: 3.442 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 109, din 19/07/2023 emis de N.P. DIDINA NICOLAE BALAS (act notarial nr. 2052, din 26.07.1991, eliberat de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8 | A1 |
| | 1) **PIRVU ELENA** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **PIRVU MARIUS** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 | A1 |
| | 1) **COSTEA MIHAELA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

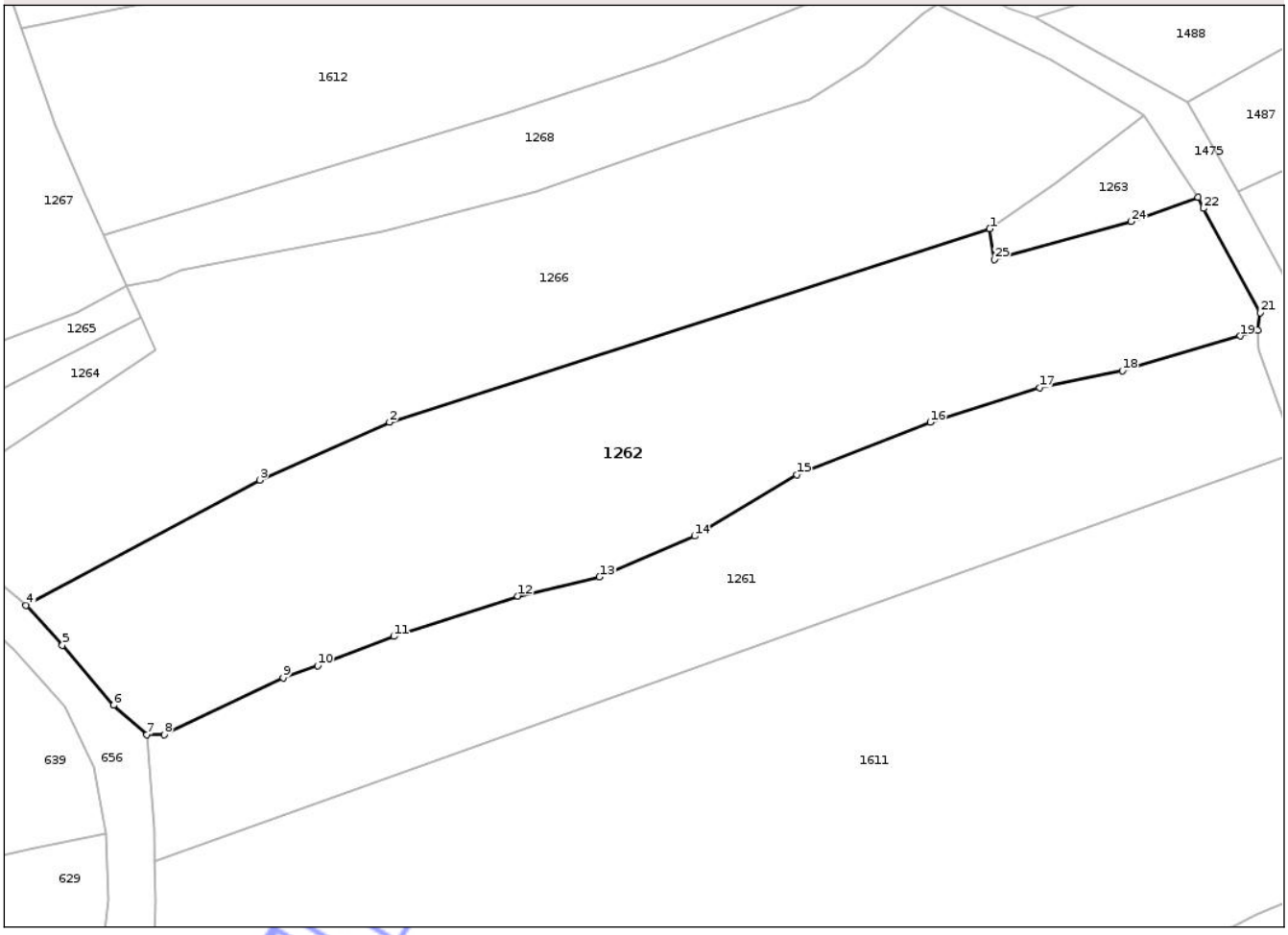
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.100<br>Masurata: 3.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.442 | 50 | 533/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.437,914<br>416.164,169 | 2 | 569.362,634<br>416.139,914 | 79.091 |
| 3 | 569.346,366<br>416.132,662 | 4 | 569.317,026<br>416.116,93 | 33.291 |
| 5 | 569.321,601<br>416.111,929 | 6 | 569.328,014<br>416.104,402 | 9.888 |
| 7 | 569.332,204<br>416.100,746 | 8 | 569.334,35<br>416.100,722 | 2.146 |
| 9 | 569.349,283<br>416.107,859 | 10 | 569.353,618<br>416.109,371 | 4.591 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.362,634<br>416.139,914 | 3 | 569.346,366<br>416.132,662 | 17.812 |
| 4 | 569.317,026<br>416.116,93 | 5 | 569.321,601<br>416.111,929 | 6.778 |
| 6 | 569.328,014<br>416.104,402 | 7 | 569.332,204<br>416.100,746 | 5.561 |
| 8 | 569.334,35<br>416.100,722 | 9 | 569.349,283<br>416.107,859 | 16.551 |
| 10 | 569.353,618<br>416.109,371 | 11 | 569.363,179<br>416.113,046 | 10.243 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.363,179<br>416.113,046 | 12 | 569.378,723<br>416.118,121 | 16.352 |
| 13 | 569.388,982<br>416.120,493 | 14 | 569.400,899<br>416.125,628 | 12.976 |
| 15 | 569.413,706<br>416.133,306 | 16 | 569.430,463<br>416.139,913 | 18.012 |
| 17 | 569.444,158<br>416.144,235 | 18 | 569.454,546<br>416.146,386 | 10.608 |
| 19 | 569.469,323<br>416.150,731 | 20 | 569.471,537<br>416.151,465 | 2.332 |
| 21 | 569.471,855<br>416.153,624 | 22 | 569.464,73<br>416.166,721 | 14.91 |
| 23 | 569.464,069<br>416.168,119 | 24 | 569.455,668<br>416.165,078 | 8.934 |
| 25 | 569.438,493<br>416.160,308 | 1 | 569.437,914<br>416.164,169 | 3.904 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.378,723<br>416.118,121 | 13 | 569.388,982<br>416.120,493 | 10.53 |
| 14 | 569.400,899<br>416.125,628 | 15 | 569.413,706<br>416.133,306 | 14.932 |
| 16 | 569.430,463<br>416.139,913 | 17 | 569.444,158<br>416.144,235 | 14.361 |
| 18 | 569.454,546<br>416.146,386 | 19 | 569.469,323<br>416.150,731 | 15.403 |
| 20 | 569.471,537<br>416.151,465 | 21 | 569.471,855<br>416.153,624 | 2.182 |
| 22 | 569.464,73<br>416.166,721 | 23 | 569.464,069<br>416.168,119 | 1.546 |
| 24 | 569.455,668<br>416.165,078 | 25 | 569.438,493<br>416.160,308 | 17.825 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 201 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

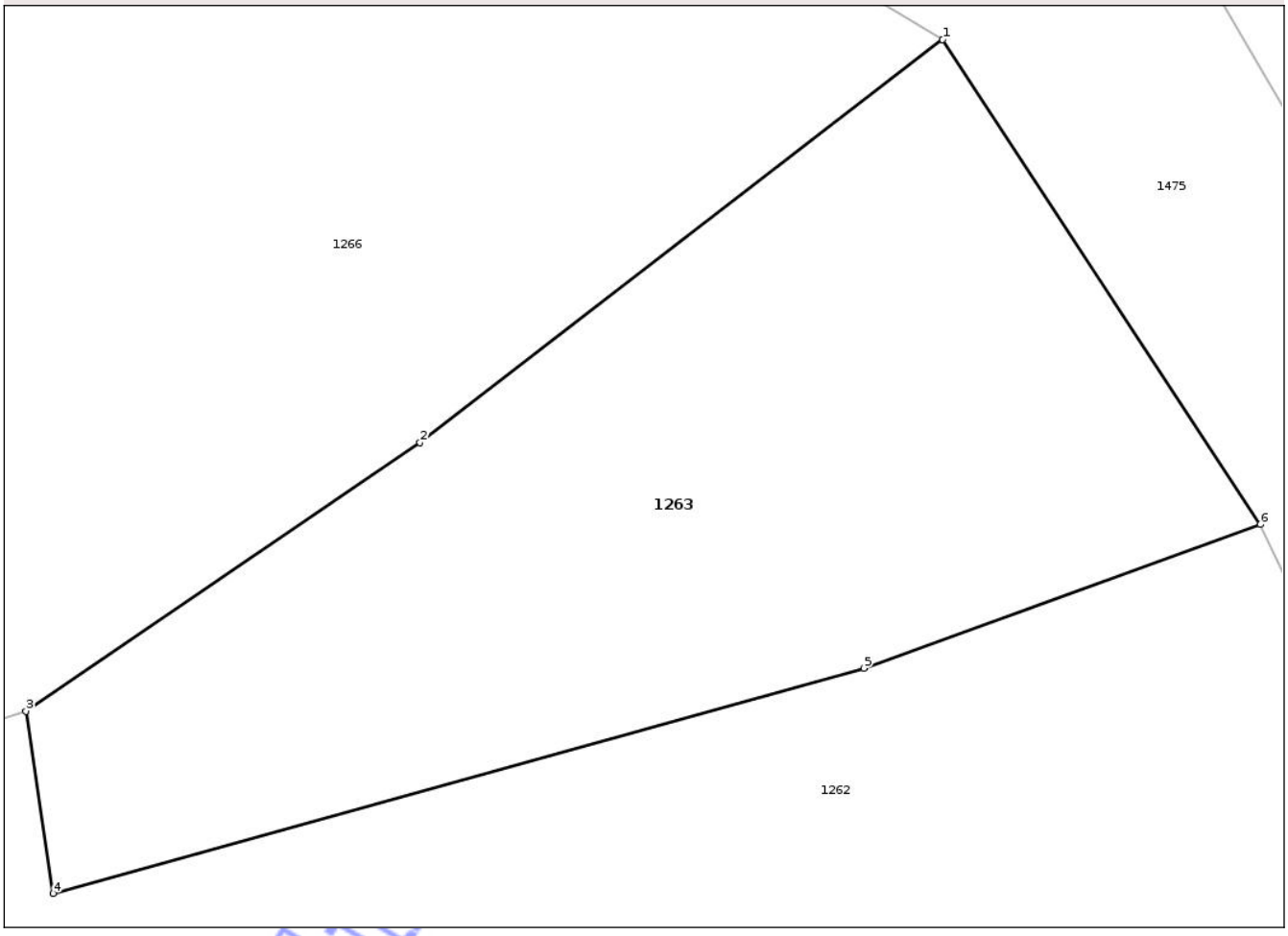
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 201 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 201 | 50 | 533 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.457,339<br>416.178,381 | 2 | 569.446,267<br>416.169,851 | 13.977 |
| 2 | 569.446,267<br>416.169,851 | 3 | 569.437,914<br>416.164,169 | 10.102 |
| 3 | 569.437,914<br>416.164,169 | 4 | 569.438,493<br>416.160,308 | 3.904 |
| 4 | 569.438,493<br>416.160,308 | 5 | 569.455,668<br>416.165,078 | 17.825 |
| 5 | 569.455,668<br>416.165,078 | 6 | 569.464,069<br>416.168,119 | 8.934 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.464,069<br>416.168,119 | 1 | 569.457,339<br>416.178,381 | 12.272 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 251 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9829, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU VASILE-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

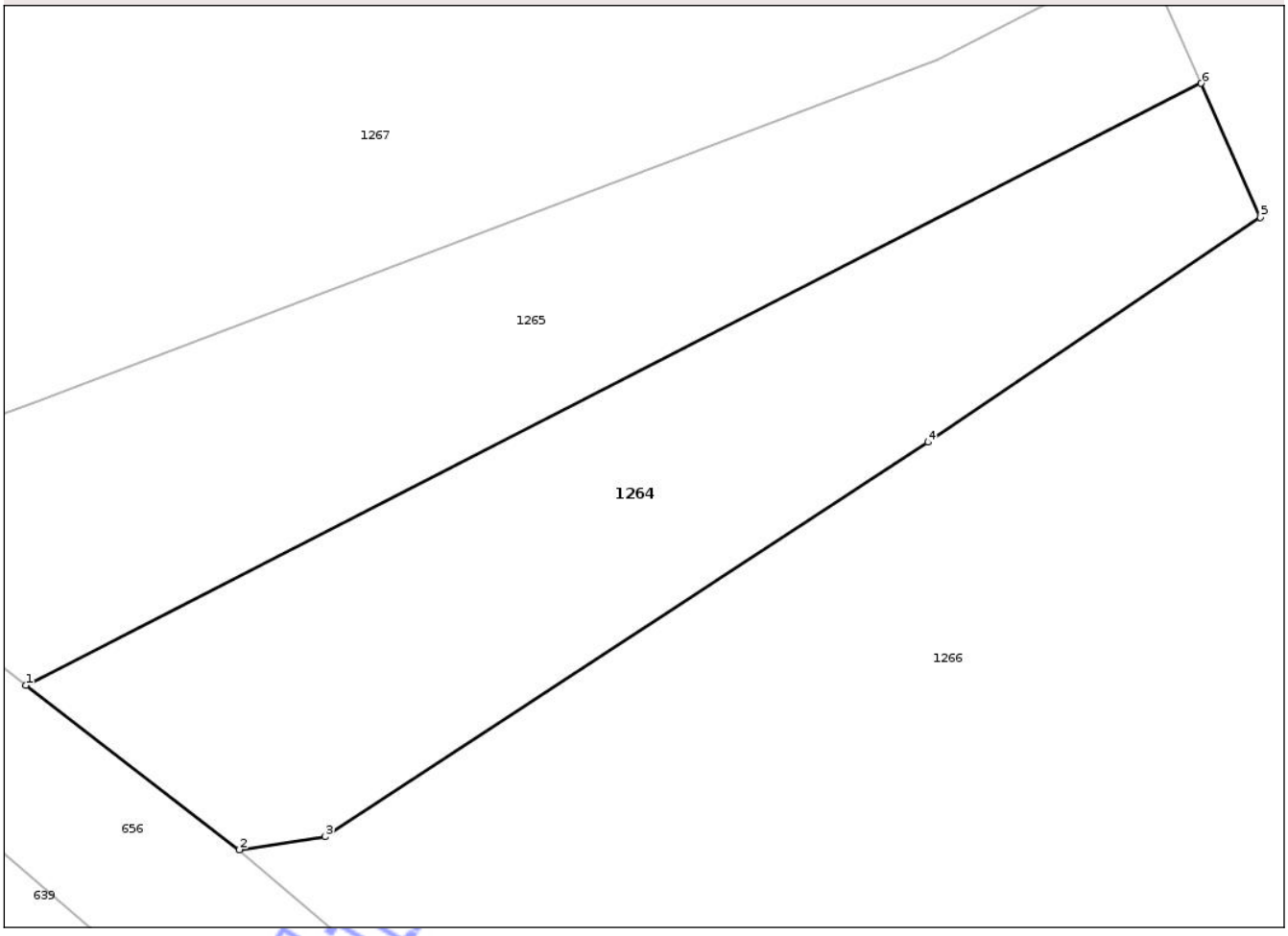
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 251 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 251 | 50 | 1270 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.295,591<br>416.134,682 | 2 | 569.302,098<br>416.129,677 | 8.209 |
| 2 | 569.302,098<br>416.129,677 | 3 | 569.304,718<br>416.130,074 | 2.65 |
| 3 | 569.304,718<br>416.130,074 | 4 | 569.323,09<br>416.142,082 | 21.948 |
| 4 | 569.323,09<br>416.142,082 | 5 | 569.333,223<br>416.148,93 | 12.23 |
| 5 | 569.333,223<br>416.148,93 | 6 | 569.331,425<br>416.153,013 | 4.461 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.331,425<br>416.153,013 | 1 | 569.295,591<br>416.134,682 | 40.25 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 252 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

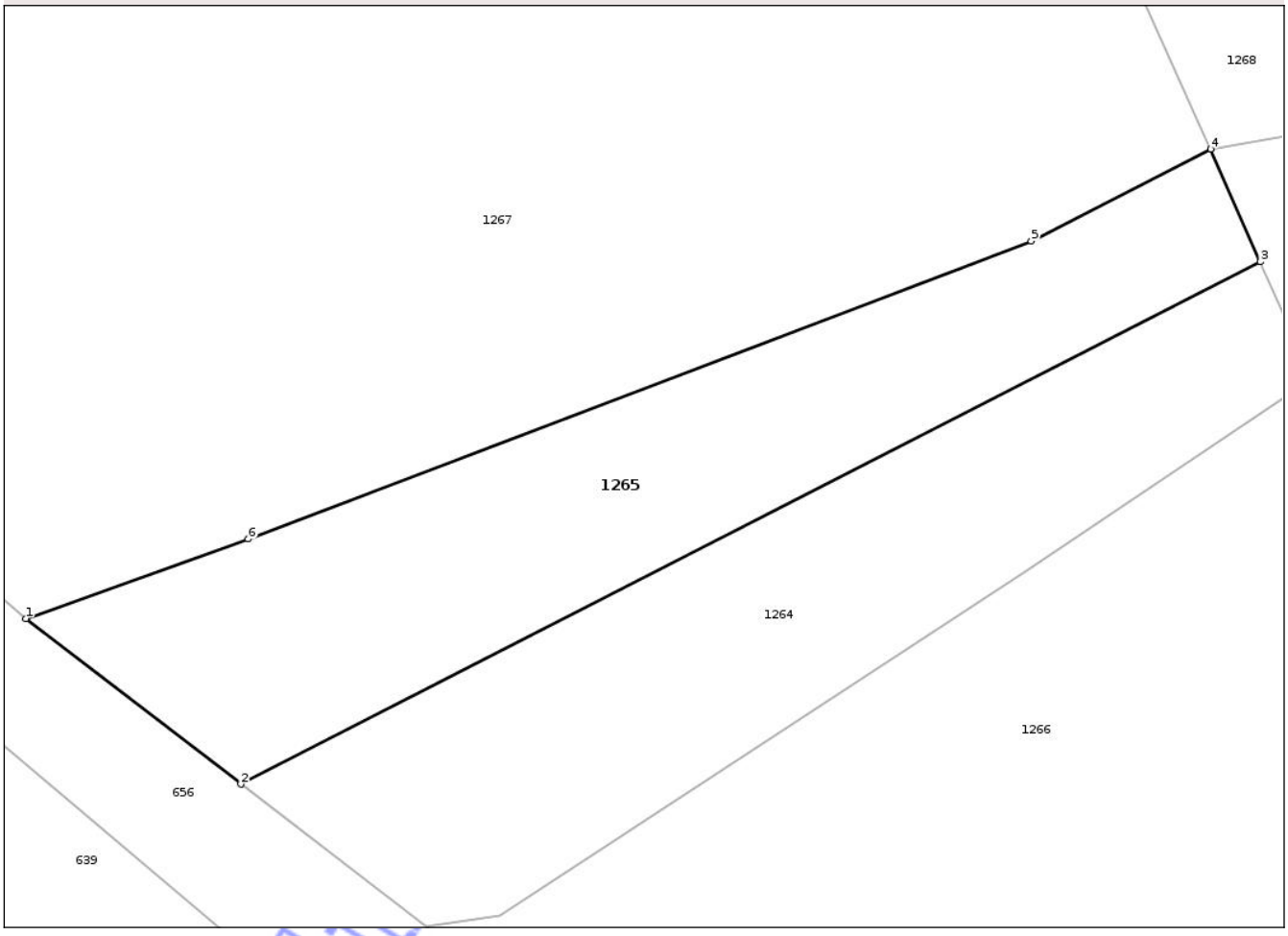
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 252 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 252 | 50 | 1270/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.288,036<br>416.140,494 | 2 | 569.295,591<br>416.134,682 | 9.532 |
| 2 | 569.295,591<br>416.134,682 | 3 | 569.331,425<br>416.153,013 | 40.25 |
| 3 | 569.331,425<br>416.153,013 | 4 | 569.329,677<br>416.156,98 | 4.335 |
| 4 | 569.329,677<br>416.156,98 | 5 | 569.323,377<br>416.153,739 | 7.085 |
| 5 | 569.323,377<br>416.153,739 | 6 | 569.295,854<br>416.143,283 | 29.442 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.295,854<br>416.143,283 | 1 | 569.288,036<br>416.140,494 | 8.301 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 3.100<br>Masurata: 3.442 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 2052, din 26/07/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **PIRVULESCU ELENA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

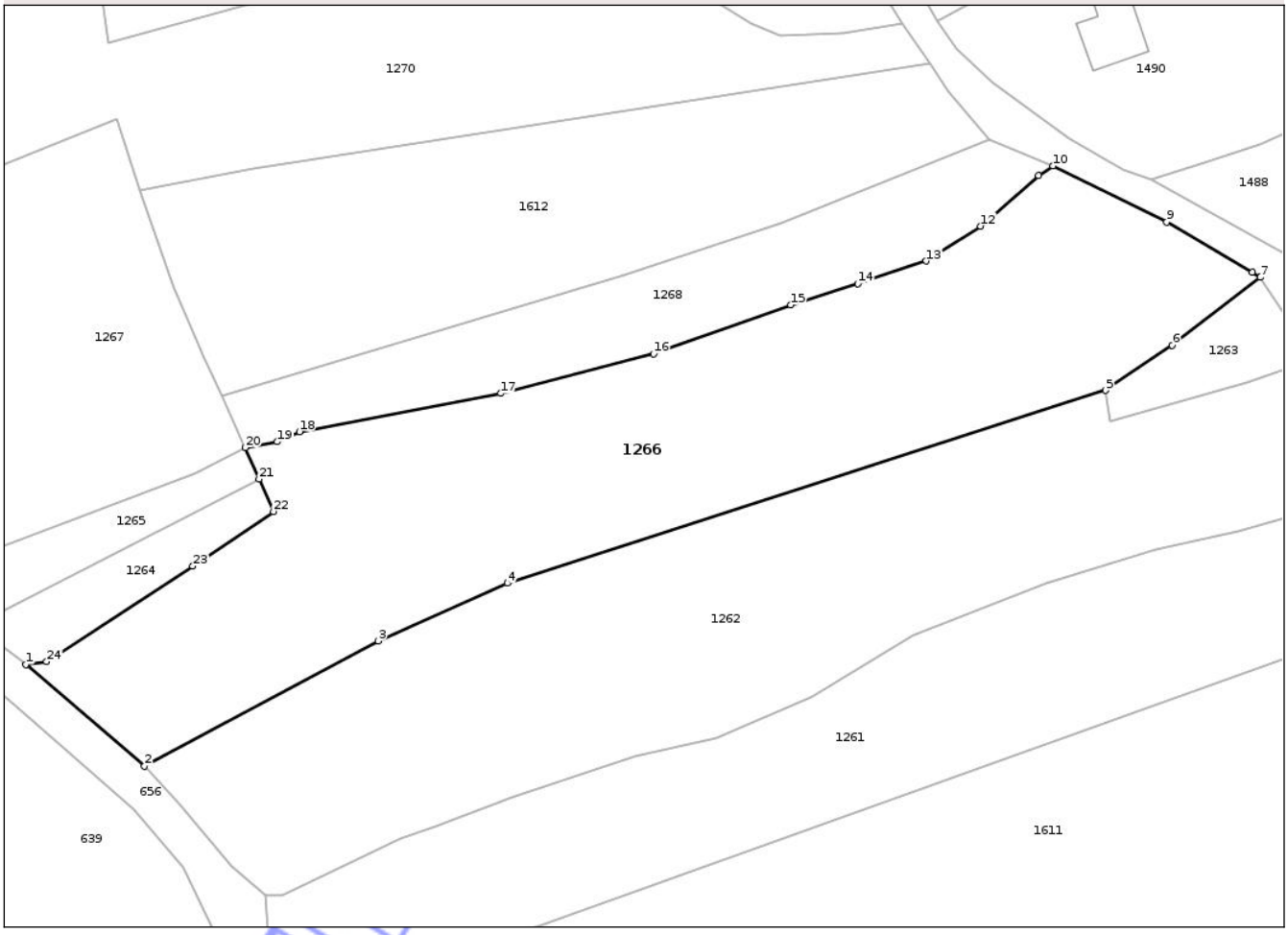
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 3.100<br>Masurata: 3.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.442 | 50 | 533/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.302,098<br>416.129,677 | 2 | 569.317,026<br>416.116,93 | 19.63 |
| 3 | 569.346,366<br>416.132,662 | 4 | 569.362,634<br>416.139,914 | 17.812 |
| 5 | 569.437,914<br>416.164,169 | 6 | 569.446,267<br>416.169,851 | 10.102 |
| 7 | 569.457,339<br>416.178,381 | 8 | 569.456,313<br>416.179,001 | 1.199 |
| 9 | 569.445,584<br>416.185,329 | 10 | 569.431,297<br>416.192,379 | 15.932 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.317,026<br>416.116,93 | 3 | 569.346,366<br>416.132,662 | 33.291 |
| 4 | 569.362,634<br>416.139,914 | 5 | 569.437,914<br>416.164,169 | 79.091 |
| 6 | 569.446,267<br>416.169,851 | 7 | 569.457,339<br>416.178,381 | 13.977 |
| 8 | 569.456,313<br>416.179,001 | 9 | 569.445,584<br>416.185,329 | 12.456 |
| 10 | 569.431,297<br>416.192,379 | 11 | 569.429,467<br>416.191,152 | 2.203 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.429,467<br>416.191,152 | 12 | 569.422,184<br>416.184,811 | 9.657 |
| 13 | 569.415,346<br>416.180,425 | 14 | 569.406,699<br>416.177,603 | 9.096 |
| 15 | 569.398,293<br>416.174,921 | 16 | 569.381,026<br>416.168,765 | 18.332 |
| 17 | 569.361,819<br>416.163,788 | 18 | 569.336,508<br>416.158,959 | 25.768 |
| 19 | 569.333,722<br>416.157,697 | 20 | 569.329,677<br>416.156,98 | 4.108 |
| 21 | 569.331,425<br>416.153,013 | 22 | 569.333,223<br>416.148,93 | 4.461 |
| 23 | 569.323,09<br>416.142,082 | 24 | 569.304,718<br>416.130,074 | 21.948 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.422,184<br>416.184,811 | 13 | 569.415,346<br>416.180,425 | 8.124 |
| 14 | 569.406,699<br>416.177,603 | 15 | 569.398,293<br>416.174,921 | 8.823 |
| 16 | 569.381,026<br>416.168,765 | 17 | 569.361,819<br>416.163,788 | 19.841 |
| 18 | 569.336,508<br>416.158,959 | 19 | 569.333,722<br>416.157,697 | 3.059 |
| 20 | 569.329,677<br>416.156,98 | 21 | 569.331,425<br>416.153,013 | 4.335 |
| 22 | 569.333,223<br>416.148,93 | 23 | 569.323,09<br>416.142,082 | 12.23 |
| 24 | 569.304,718<br>416.130,074 | 1 | 569.302,098<br>416.129,677 | 2.65 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.399 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9761, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VISOIU ATENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

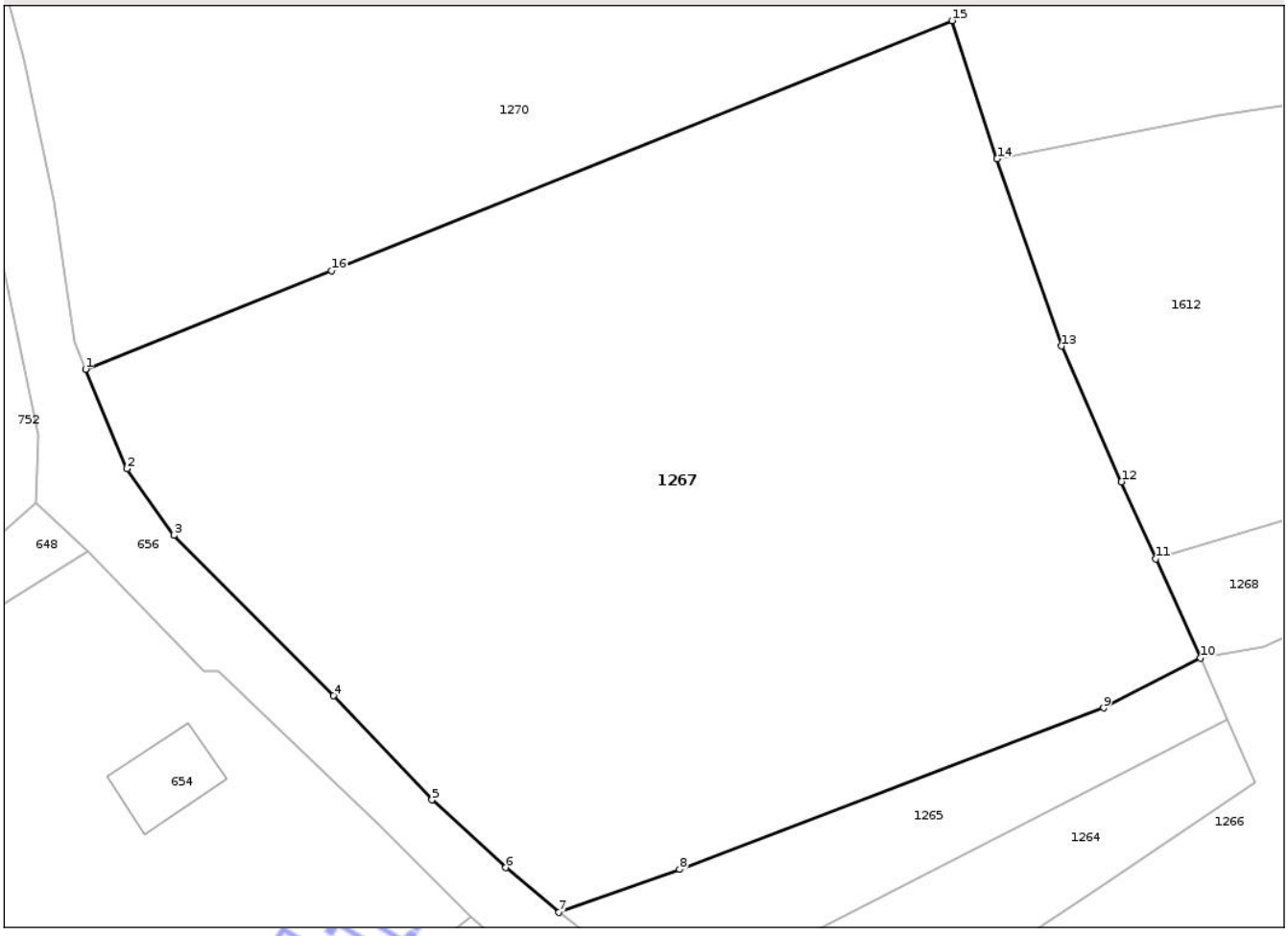
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.399 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.242 | 61 | 1271 | - | |
| 2 | faneata | NU | 1.157 | 50 | 1271 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.257,306<br>416.175,692 | 2 | 569.259,995<br>416.169,252 | 6.979 |
| 2 | 569.259,995<br>416.169,252 | 3 | 569.263,043<br>416.164,933 | 5.286 |
| 3 | 569.263,043<br>416.164,933 | 4 | 569.273,405<br>416.154,525 | 14.687 |
| 4 | 569.273,405<br>416.154,525 | 5 | 569.279,79<br>416.147,784 | 9.285 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.279,79<br>416.147,784 | 6 | 569.284,58<br>416.143,391 | 6.499 |
| 6 | 569.284,58<br>416.143,391 | 7 | 569.288,036<br>416.140,494 | 4.51 |
| 7 | 569.288,036<br>416.140,494 | 8 | 569.295,854<br>416.143,283 | 8.301 |
| 8 | 569.295,854<br>416.143,283 | 9 | 569.323,377<br>416.153,739 | 29.442 |
| 9 | 569.323,377<br>416.153,739 | 10 | 569.329,677<br>416.156,98 | 7.085 |
| 10 | 569.329,677<br>416.156,98 | 11 | 569.326,777<br>416.163,416 | 7.059 |
| 11 | 569.326,777<br>416.163,416 | 12 | 569.324,535<br>416.168,392 | 5.458 |
| 12 | 569.324,535<br>416.168,392 | 13 | 569.320,638<br>416.177,195 | 9.627 |
| 13 | 569.320,638<br>416.177,195 | 14 | 569.316,452<br>416.189,322 | 12.829 |
| 14 | 569.316,452<br>416.189,322 | 15 | 569.313,533<br>416.198,28 | 9.422 |
| 15 | 569.313,533<br>416.198,28 | 16 | 569.273,271<br>416.182,076 | 43.4 |
| 16 | 569.273,271<br>416.182,076 | 1 | 569.257,306<br>416.175,692 | 17.194 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.000 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 121, din 19/04/2022 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU NICOLAE** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU VASILE-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

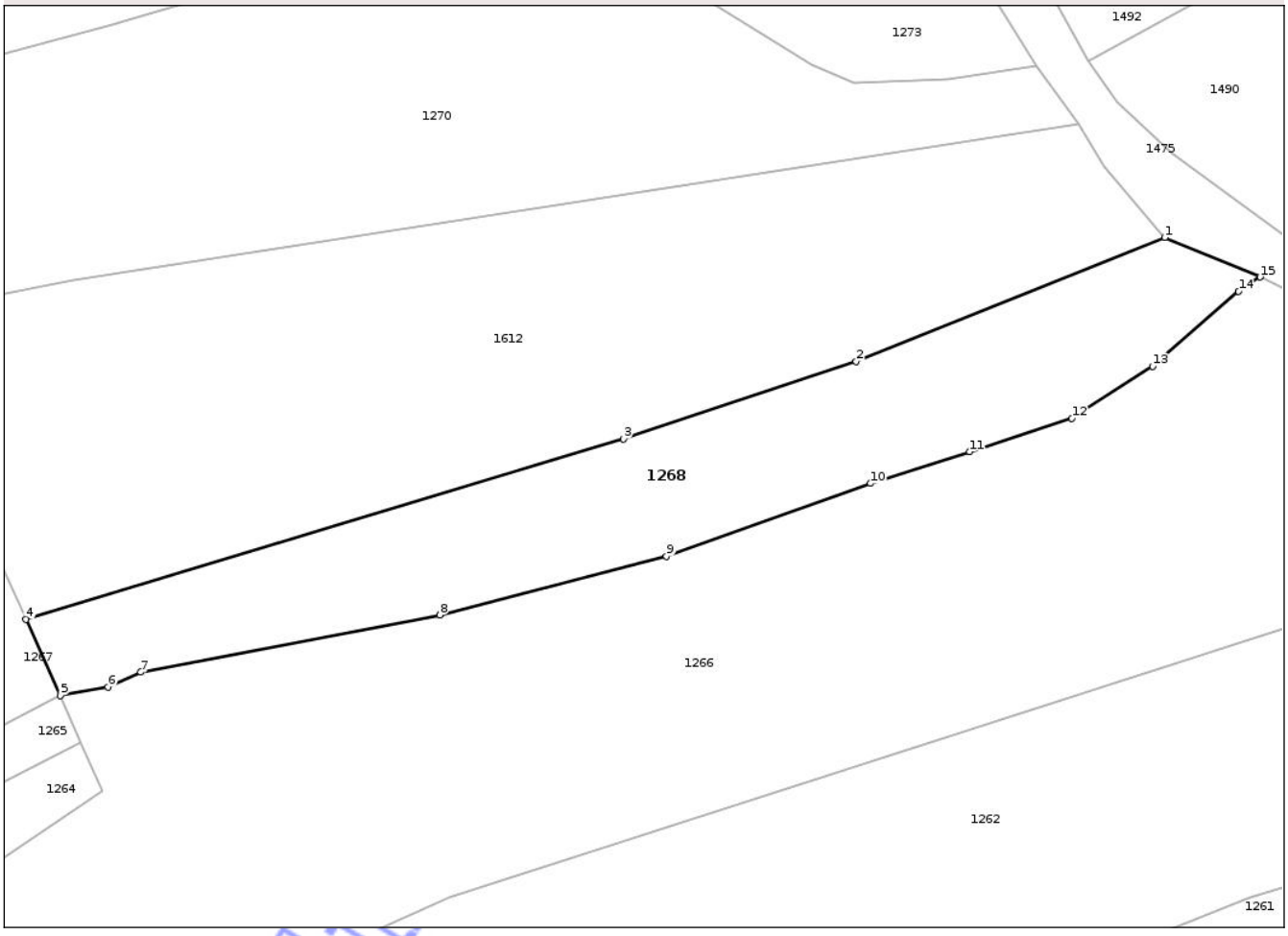
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.000 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 363 | 61 | 533/7 | - | |
| 2 | faneata | NU | 637 | 50 | 533/7 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.423,197<br>416.195,714 | 2 | 569.397,073<br>416.185,219 | 28.153 |
| 2 | 569.397,073<br>416.185,219 | 3 | 569.377,397<br>416.178,686 | 20.732 |
| 3 | 569.377,397<br>416.178,686 | 4 | 569.326,777<br>416.163,416 | 52.873 |
| 4 | 569.326,777<br>416.163,416 | 5 | 569.329,677<br>416.156,98 | 7.059 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.329,677<br>416.156,98 | 6 | 569.333,722<br>416.157,697 | 4.108 |
| 6 | 569.333,722<br>416.157,697 | 7 | 569.336,508<br>416.158,959 | 3.059 |
| 7 | 569.336,508<br>416.158,959 | 8 | 569.361,819<br>416.163,788 | 25.768 |
| 8 | 569.361,819<br>416.163,788 | 9 | 569.381,026<br>416.168,765 | 19.841 |
| 9 | 569.381,026<br>416.168,765 | 10 | 569.398,293<br>416.174,921 | 18.332 |
| 10 | 569.398,293<br>416.174,921 | 11 | 569.406,699<br>416.177,603 | 8.823 |
| 11 | 569.406,699<br>416.177,603 | 12 | 569.415,346<br>416.180,425 | 9.096 |
| 12 | 569.415,346<br>416.180,425 | 13 | 569.422,184<br>416.184,811 | 8.124 |
| 13 | 569.422,184<br>416.184,811 | 14 | 569.429,467<br>416.191,152 | 9.657 |
| 14 | 569.429,467<br>416.191,152 | 15 | 569.431,297<br>416.192,379 | 2.203 |
| 15 | 569.431,297<br>416.192,379 | 1 | 569.423,197<br>416.195,714 | 8.76 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 600 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 3881, din 23/12/1996 emis de N.P. CODESCU EUGENIA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **POPA VALERIA**, CNP neidentificat | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

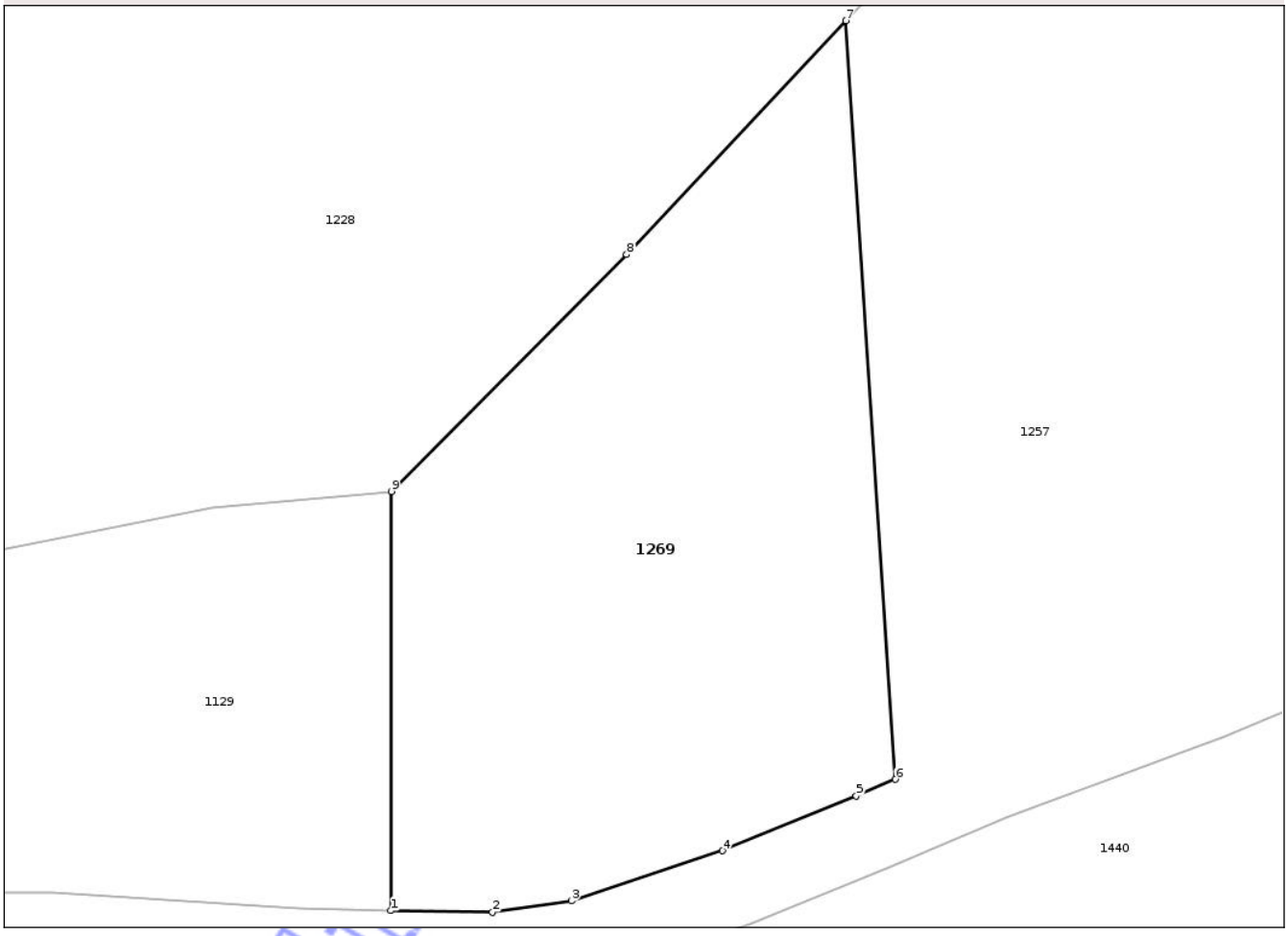
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 600 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 600 | 51 | 546/5 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.597,334<br>415.388,612 | 2 | 569.601,891<br>415.388,533 | 4.557 |
| 2 | 569.601,891<br>415.388,533 | 3 | 569.605,435<br>415.389,052 | 3.582 |
| 3 | 569.605,435<br>415.389,052 | 4 | 569.612,184<br>415.391,287 | 7.11 |
| 4 | 569.612,184<br>415.391,287 | 5 | 569.618,185<br>415.393,738 | 6.482 |
| 5 | 569.618,185<br>415.393,738 | 6 | 569.619,943<br>415.394,486 | 1.91 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.619,943<br>415.394,486 | 7 | 569.617,728<br>415.428,406 | 33.993 |
| 7 | 569.617,728<br>415.428,406 | 8 | 569.607,9<br>415.417,954 | 14.347 |
| 8 | 569.607,9<br>415.417,954 | 9 | 569.597,373<br>415.407,359 | 14.936 |
| 9 | 569.597,373<br>415.407,359 | 1 | 569.597,334<br>415.388,612 | 18.747 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.598 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9844, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU NICOLAE** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

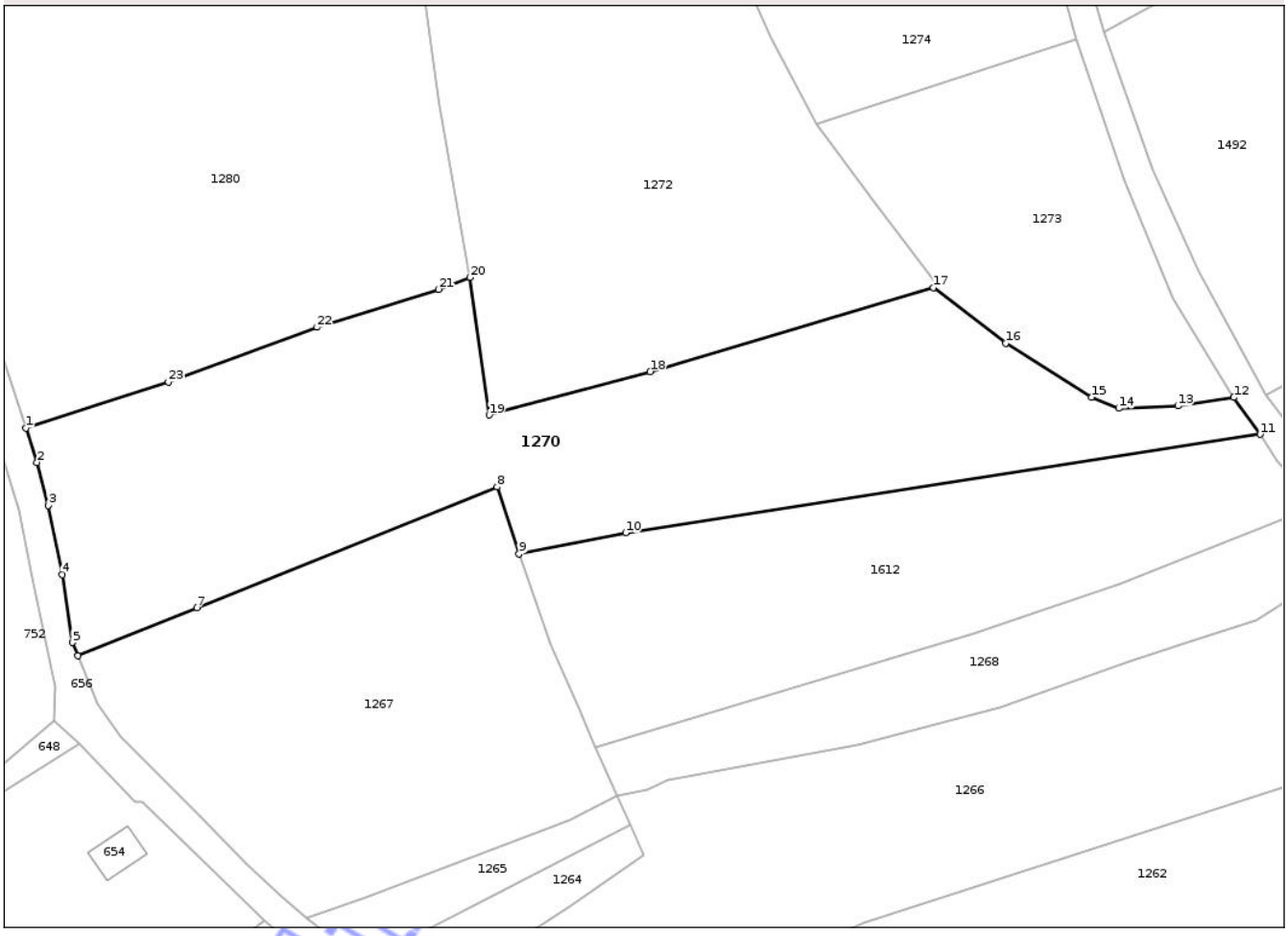
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.598 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 448 | 61 | 1276 | - | |
| 2 | faneata | NU | 2.055 | 50 | 533 | - | |
| 3 | faneata | DA | 1.095 | 50 | 533 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.250,329<br>416.206,147 | 2 | 569.251,801<br>416.201,569 | 4.809 |
| 3 | 569.253,296<br>416.195,79 | 4 | 569.255,227<br>416.186,535 | 9.454 |
| 5 | 569.256,578<br>416.177,435 | 6 | 569.257,306<br>416.175,692 | 1.889 |
| 7 | 569.273,271<br>416.182,076 | 8 | 569.313,533<br>416.198,28 | 43.4 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.251,801<br>416.201,569 | 3 | 569.253,296<br>416.195,79 | 5.969 |
| 4 | 569.255,227<br>416.186,535 | 5 | 569.256,578<br>416.177,435 | 9.2 |
| 6 | 569.257,306<br>416.175,692 | 7 | 569.273,271<br>416.182,076 | 17.194 |
| 8 | 569.313,533<br>416.198,28 | 9 | 569.316,452<br>416.189,322 | 9.422 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.316,452<br>416.189,322 | 10 | 569.330,757<br>416.192,127 | 14.577 |
| 11 | 569.415,882<br>416.205,331 | 12 | 569.412,341<br>416.210,262 | 6.071 |
| 13 | 569.404,84<br>416.209,13 | 14 | 569.396,908<br>416.208,818 | 7.938 |
| 15 | 569.393,288<br>416.210,308 | 16 | 569.381,733<br>416.217,552 | 13.638 |
| 17 | 569.372,016<br>416.224,979 | 18 | 569.334,044<br>416.213,718 | 39.607 |
| 19 | 569.312,477<br>416.207,93 | 20 | 569.309,911<br>416.226,342 | 18.59 |
| 21 | 569.305,662<br>416.224,744 | 22 | 569.289,381<br>416.219,677 | 17.051 |
| 23 | 569.269,448<br>416.212,349 | 1 | 569.250,329<br>416.206,147 | 20.1 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.330,757<br>416.192,127 | 11 | 569.415,882<br>416.205,331 | 86.143 |
| 12 | 569.412,341<br>416.210,262 | 13 | 569.404,84<br>416.209,13 | 7.586 |
| 14 | 569.396,908<br>416.208,818 | 15 | 569.393,288<br>416.210,308 | 3.915 |
| 16 | 569.381,733<br>416.217,552 | 17 | 569.372,016<br>416.224,979 | 12.23 |
| 18 | 569.334,044<br>416.213,718 | 19 | 569.312,477<br>416.207,93 | 22.33 |
| 20 | 569.309,911<br>416.226,342 | 21 | 569.305,662<br>416.224,744 | 4.54 |
| 22 | 569.289,381<br>416.219,677 | 23 | 569.269,448<br>416.212,349 | 21.237 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1271

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 743 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9845, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **SERBAN ALEXANDRINA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

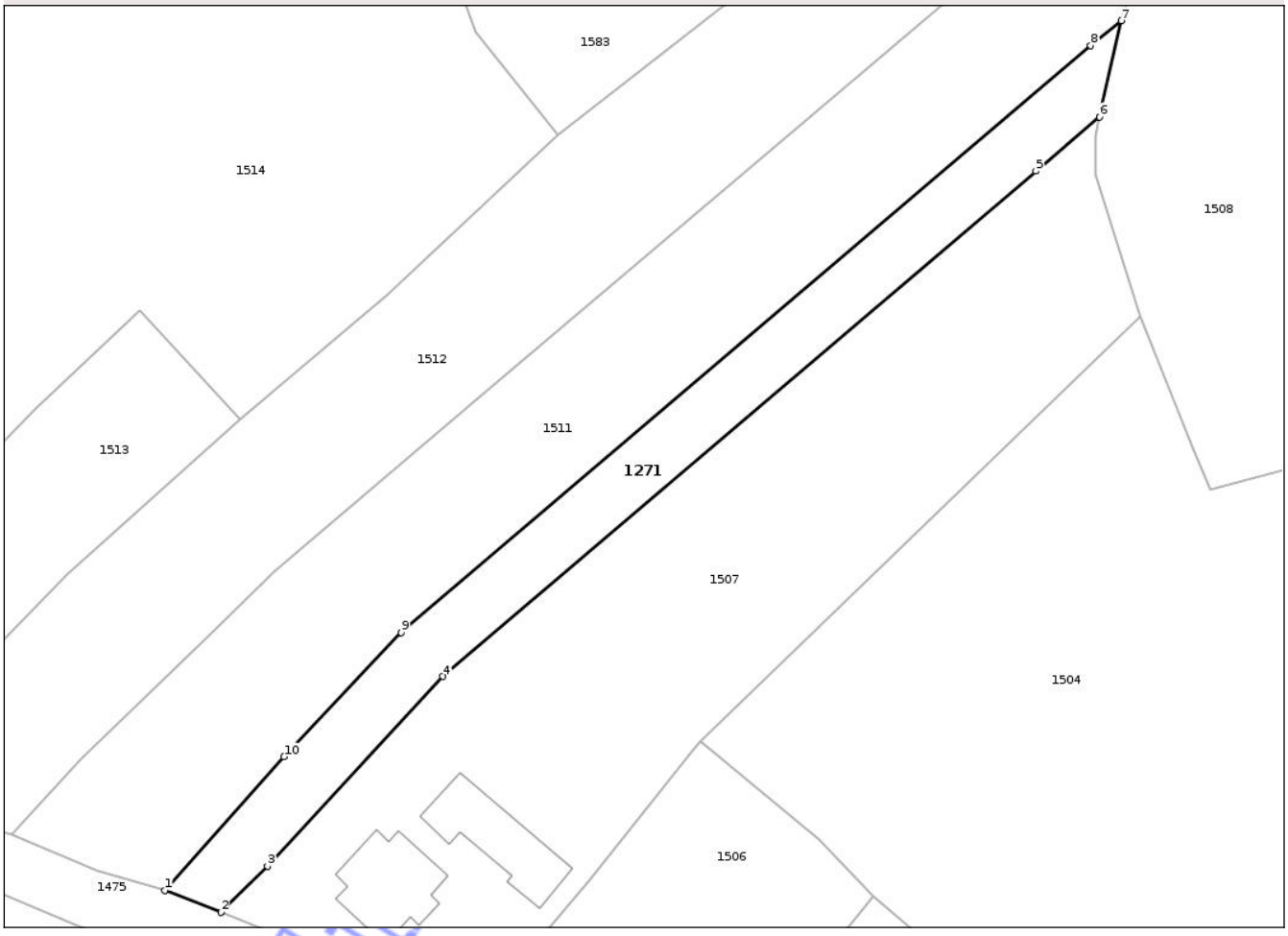
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 743 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 325 | 20 | 1313/1 | - | |
| 2 | faneata | NU | 418 | 20 | 1313/1 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.417,774<br>416.358,699 | 2 | 569.423,36<br>416.356,509 | 6.0 |
| 2 | 569.423,36<br>416.356,509 | 3 | 569.428,002<br>416.361,134 | 6.552 |
| 3 | 569.428,002<br>416.361,134 | 4 | 569.445,518<br>416.380,026 | 25.763 |
| 4 | 569.445,518<br>416.380,026 | 5 | 569.504,722<br>416.430,403 | 77.737 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.504,722<br>416.430,403 | 6 | 569.511,065<br>416.435,8 | 8.328 |
| 6 | 569.511,065<br>416.435,8 | 7 | 569.513,25<br>416.445,405 | 9.85 |
| 7 | 569.513,25<br>416.445,405 | 8 | 569.510,188<br>416.442,932 | 3.935 |
| 8 | 569.510,188<br>416.442,932 | 9 | 569.441,382<br>416.384,385 | 90.344 |
| 9 | 569.441,382<br>416.384,385 | 10 | 569.429,685<br>416.372,016 | 17.024 |
| 10 | 569.429,685<br>416.372,016 | 1 | 569.417,774<br>416.358,699 | 17.867 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 169 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 169 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 109 | 61 | 1379 | - | |
| 2 | drum | NU | 60 | 61 | 1379 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.392,258<br>414.989,766 | 2 | 569.394,602<br>414.992,016 | 3.249 |
| 2 | 569.394,602<br>414.992,016 | 3 | 569.390,903<br>414.997,769 | 6.84 |
| 3 | 569.390,903<br>414.997,769 | 4 | 569.387,342<br>415.005,022 | 8.08 |
| 4 | 569.387,342<br>415.005,022 | 5 | 569.388,24<br>415.008,425 | 3.519 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.388,24<br>415.008,425 | 6 | 569.395,328<br>415.013,6 | 8.776 |
| 6 | 569.395,328<br>415.013,6 | 7 | 569.405,827<br>415.022,074 | 13.492 |
| 7 | 569.405,827<br>415.022,074 | 8 | 569.409,687<br>415.023,809 | 4.232 |
| 8 | 569.409,687<br>415.023,809 | 9 | 569.414,536<br>415.024,991 | 4.991 |
| 9 | 569.414,536<br>415.024,991 | 10 | 569.413,332<br>415.028,936 | 4.125 |
| 10 | 569.413,332<br>415.028,936 | 11 | 569.408,694<br>415.026,753 | 5.126 |
| 11 | 569.408,694<br>415.026,753 | 12 | 569.404,097<br>415.024,449 | 5.142 |
| 12 | 569.404,097<br>415.024,449 | 13 | 569.397,349<br>415.018,436 | 9.038 |
| 13 | 569.397,349<br>415.018,436 | 14 | 569.387,066<br>415.011,481 | 12.414 |
| 14 | 569.387,066<br>415.011,481 | 15 | 569.381,744<br>415.008,261 | 6.22 |
| 15 | 569.381,744<br>415.008,261 | 16 | 569.385,59<br>415.001,62 | 7.674 |
| 16 | 569.385,59<br>415.001,62 | 1 | 569.392,258<br>414.989,766 | 13.601 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.214 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

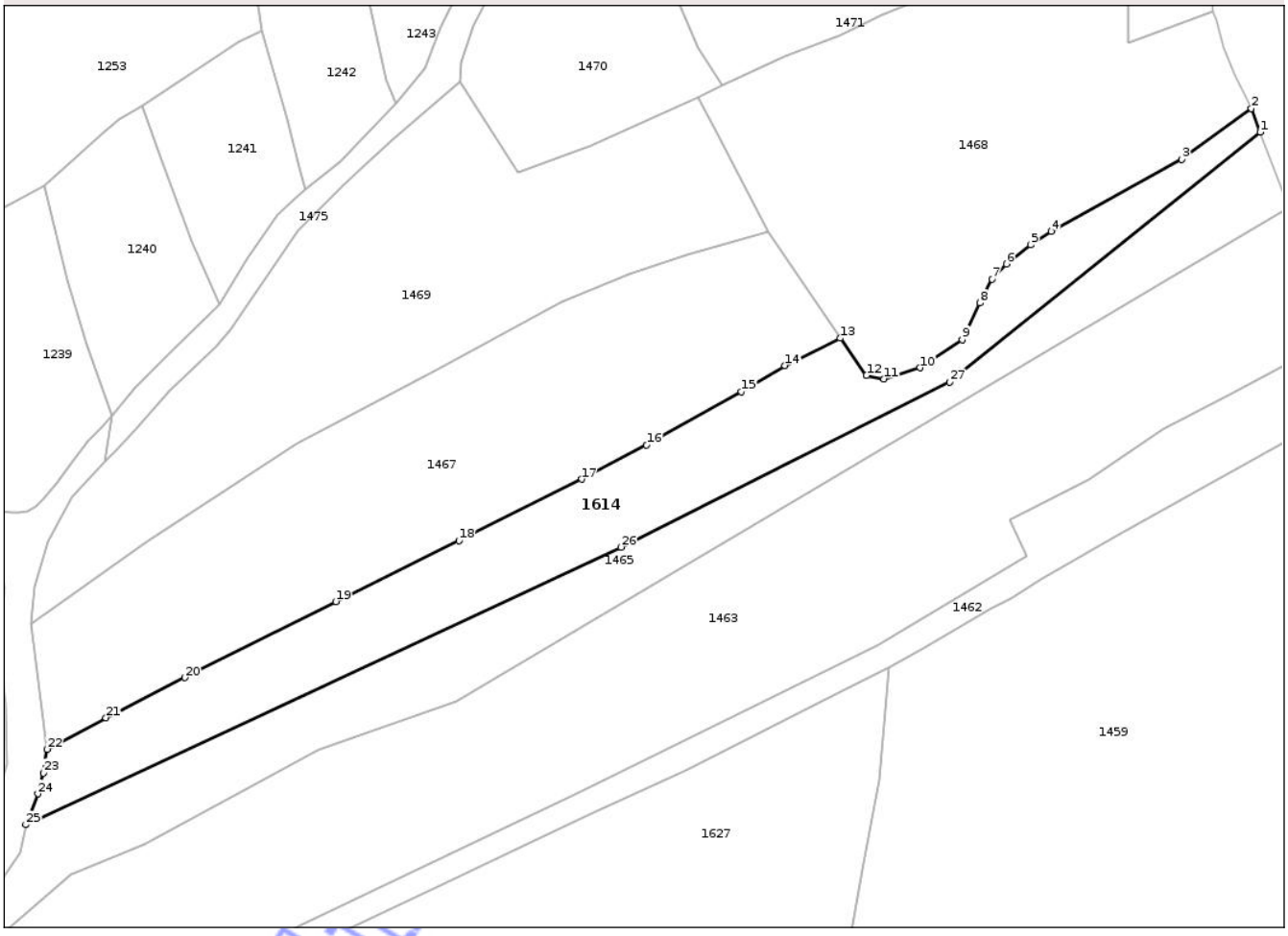
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.214 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 3.214 | 51 | 535/3 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.824,205<br>415.981,936 | 2 | 569.822,489<br>415.986,529 | 4.903 |
| 3 | 569.809,047<br>415.976,692 | 4 | 569.783,83<br>415.962,792 | 28.794 |
| 5 | 569.779,846<br>415.960,184 | 6 | 569.775,144<br>415.956,532 | 5.954 |
| 7 | 569.772,365<br>415.953,6 | 8 | 569.770,061<br>415.948,948 | 5.191 |
| 9 | 569.766,586<br>415.941,899 | 10 | 569.758,431<br>415.936,466 | 9.799 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.822,489<br>415.986,529 | 3 | 569.809,047<br>415.976,692 | 16.657 |
| 4 | 569.783,83<br>415.962,792 | 5 | 569.779,846<br>415.960,184 | 4.762 |
| 6 | 569.775,144<br>415.956,532 | 7 | 569.772,365<br>415.953,6 | 4.04 |
| 8 | 569.770,061<br>415.948,948 | 9 | 569.766,586<br>415.941,899 | 7.859 |
| 10 | 569.758,431<br>415.936,466 | 11 | 569.751,484<br>415.934,307 | 7.275 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.751,484<br>415.934,307 | 12 | 569.748,104<br>415.934,992 | 3.449 |
| 13 | 569.742,995<br>415.942,192 | 14 | 569.732,35<br>415.936,881 | 11.896 |
| 15 | 569.723,931<br>415.931,863 | 16 | 569.705,594<br>415.921,531 | 21.047 |
| 17 | 569.693,091<br>415.914,959 | 18 | 569.669,347<br>415.903,076 | 26.552 |
| 19 | 569.645,508<br>415.891,324 | 20 | 569.616,312<br>415.876,661 | 32.671 |
| 21 | 569.601,082<br>415.868,915 | 22 | 569.589,713<br>415.862,836 | 12.892 |
| 23 | 569.589,047<br>415.858,232 | 24 | 569.587,914<br>415.854,208 | 4.18 |
| 25 | 569.585,628<br>415.848,277 | 26 | 569.700,662<br>415.901,843 | 126.894 |
| 27 | 569.764,123<br>415.933,692 | 1 | 569.824,205<br>415.981,936 | 77.054 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.748,104<br>415.934,992 | 13 | 569.742,995<br>415.942,192 | 8.828 |
| 14 | 569.732,35<br>415.936,881 | 15 | 569.723,931<br>415.931,863 | 9.801 |
| 16 | 569.705,594<br>415.921,531 | 17 | 569.693,091<br>415.914,959 | 14.125 |
| 18 | 569.669,347<br>415.903,076 | 19 | 569.645,508<br>415.891,324 | 26.578 |
| 20 | 569.616,312<br>415.876,661 | 21 | 569.601,082<br>415.868,915 | 17.087 |
| 22 | 569.589,713<br>415.862,836 | 23 | 569.589,047<br>415.858,232 | 4.652 |
| 24 | 569.587,914<br>415.854,208 | 25 | 569.585,628<br>415.848,277 | 6.357 |
| 26 | 569.700,662<br>415.901,843 | 27 | 569.764,123<br>415.933,692 | 71.005 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Jud. Prahova, TRONSON 7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 107 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

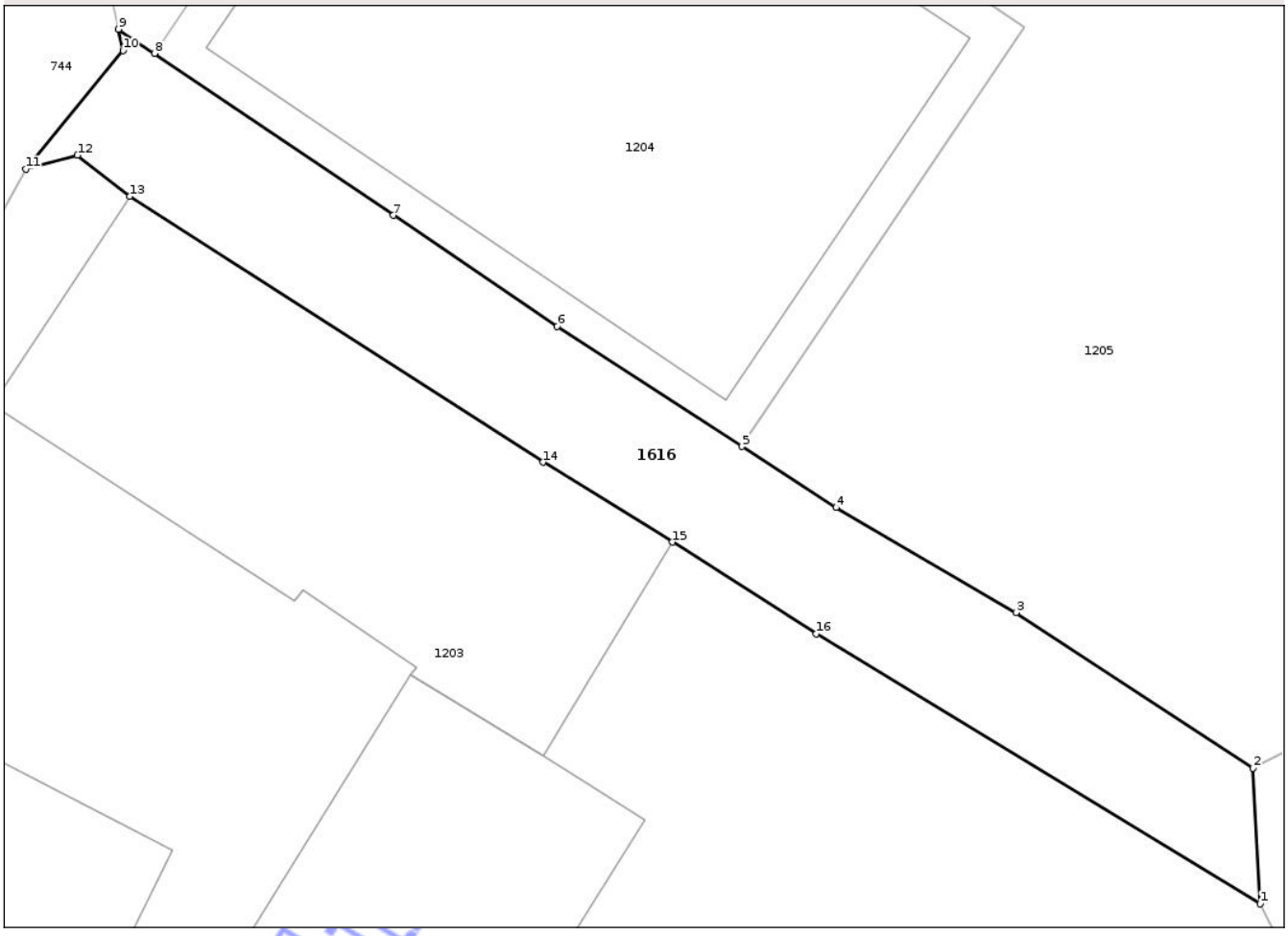
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 107 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 107 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.193,795<br>415.202,112 | 2 | 569.193,617<br>415.205,517 | 3.41 |
| 2 | 569.193,617<br>415.205,517 | 3 | 569.187,66<br>415.209,419 | 7.121 |
| 3 | 569.187,66<br>415.209,419 | 4 | 569.183,135<br>415.212,052 | 5.235 |
| 4 | 569.183,135<br>415.212,052 | 5 | 569.180,776<br>415.213,585 | 2.813 |
| 5 | 569.180,776<br>415.213,585 | 6 | 569.176,135<br>415.216,601 | 5.535 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.176,135<br>415.216,601 | 7 | 569.172,022<br>415.219,384 | 4.966 |
| 7 | 569.172,022<br>415.219,384 | 8 | 569.166,018<br>415.223,447 | 7.249 |
| 8 | 569.166,018<br>415.223,447 | 9 | 569.165,12<br>415.224,055 | 1.085 |
| 9 | 569.165,12<br>415.224,055 | 10 | 569.165,232<br>415.223,518 | 0.549 |
| 10 | 569.165,232<br>415.223,518 | 11 | 569.162,79<br>415.220,544 | 3.848 |
| 11 | 569.162,79<br>415.220,544 | 12 | 569.164,086<br>415.220,892 | 1.342 |
| 12 | 569.164,086<br>415.220,892 | 13 | 569.165,393<br>415.219,86 | 1.665 |
| 13 | 569.165,393<br>415.219,86 | 14 | 569.175,778<br>415.213,193 | 12.341 |
| 14 | 569.175,778<br>415.213,193 | 15 | 569.179,028<br>415.211,19 | 3.818 |
| 15 | 569.179,028<br>415.211,19 | 16 | 569.182,639<br>415.208,89 | 4.281 |
| 16 | 569.182,639<br>415.208,89 | 1 | 569.193,795<br>415.202,112 | 13.054 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Narcisei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.627 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

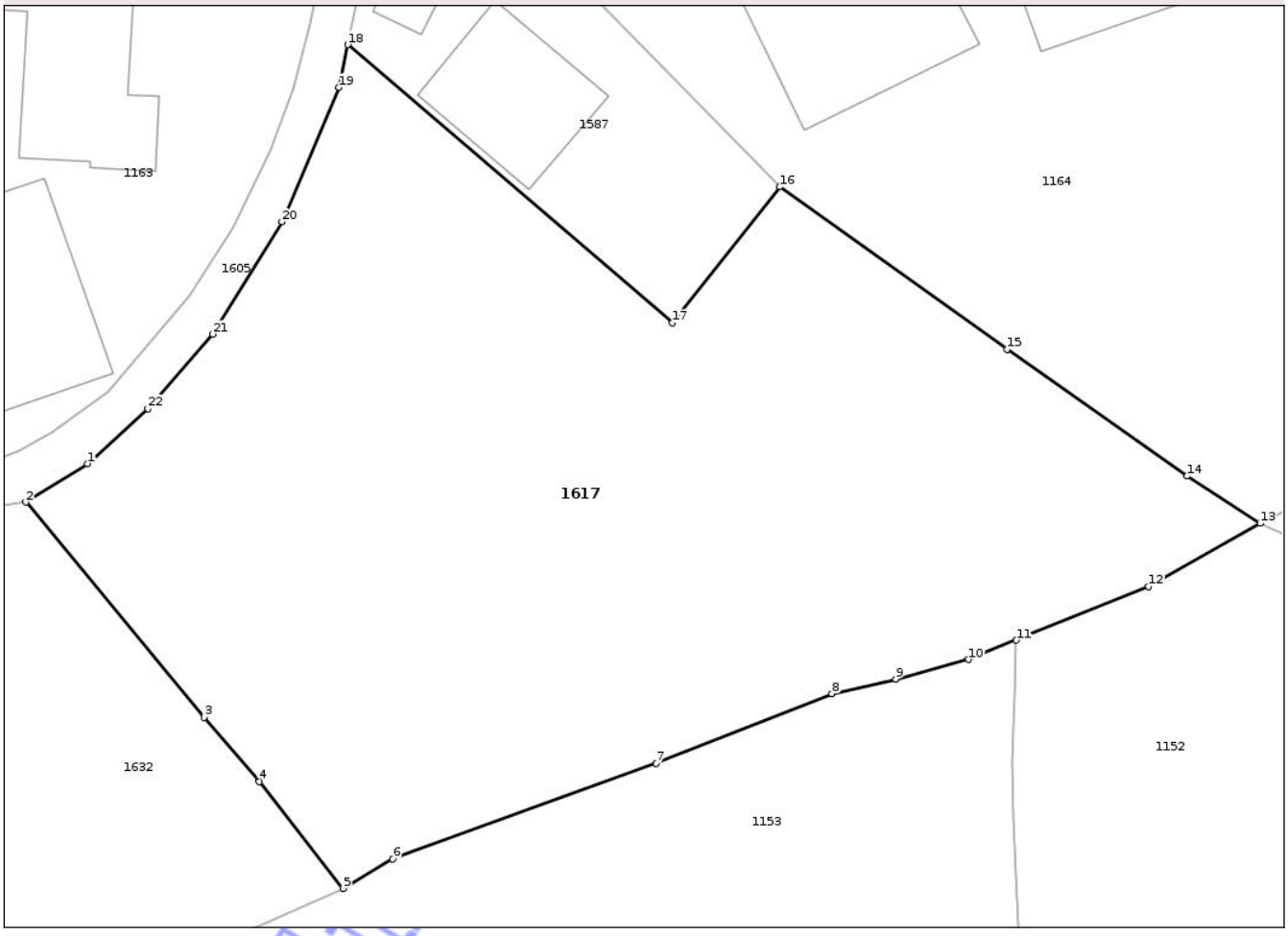
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.627 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 1.627 | 61 | 1369/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.268,995<br>415.044,424 | 2 | 569.265,482<br>415.042,235 | 4.139 |
| 3 | 569.275,609<br>415.030,015 | 4 | 569.278,749<br>415.026,368 | 4.813 |
| 5 | 569.283,506<br>415.020,308 | 6 | 569.286,338<br>415.021,978 | 3.288 |
| 7 | 569.301,291<br>415.027,42 | 8 | 569.311,297<br>415.031,372 | 10.758 |
| 9 | 569.314,928<br>415.032,192 | 10 | 569.319,048<br>415.033,303 | 4.267 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.265,482<br>415.042,235 | 3 | 569.275,609<br>415.030,015 | 15.871 |
| 4 | 569.278,749<br>415.026,368 | 5 | 569.283,506<br>415.020,308 | 7.704 |
| 6 | 569.286,338<br>415.021,978 | 7 | 569.301,291<br>415.027,42 | 15.912 |
| 8 | 569.311,297<br>415.031,372 | 9 | 569.314,928<br>415.032,192 | 3.722 |
| 10 | 569.319,048<br>415.033,303 | 11 | 569.321,786<br>415.034,399 | 2.95 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.321,786<br>415.034,399 | 12 | 569.329,31<br>415.037,45 | 8.119 |
| 13 | 569.335,649<br>415.041,03 | 14 | 569.331,489<br>415.043,717 | 4.952 |
| 15 | 569.321,262<br>415.050,908 | 16 | 569.308,343<br>415.060,136 | 15.876 |
| 17 | 569.302,219<br>415.052,411 | 18 | 569.283,777<br>415.068,208 | 24.282 |
| 19 | 569.283,268<br>415.065,777 | 20 | 569.280,028<br>415.058,152 | 8.285 |
| 21 | 569.276,107<br>415.051,771 | 22 | 569.272,41<br>415.047,555 | 5.607 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.329,31<br>415.037,45 | 13 | 569.335,649<br>415.041,03 | 7.281 |
| 14 | 569.331,489<br>415.043,717 | 15 | 569.321,262<br>415.050,908 | 12.502 |
| 16 | 569.308,343<br>415.060,136 | 17 | 569.302,219<br>415.052,411 | 9.858 |
| 18 | 569.283,777<br>415.068,208 | 19 | 569.283,268<br>415.065,777 | 2.483 |
| 20 | 569.280,028<br>415.058,152 | 21 | 569.276,107<br>415.051,771 | 7.489 |
| 22 | 569.272,41<br>415.047,555 | 1 | 569.268,995<br>415.044,424 | 4.633 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.181 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

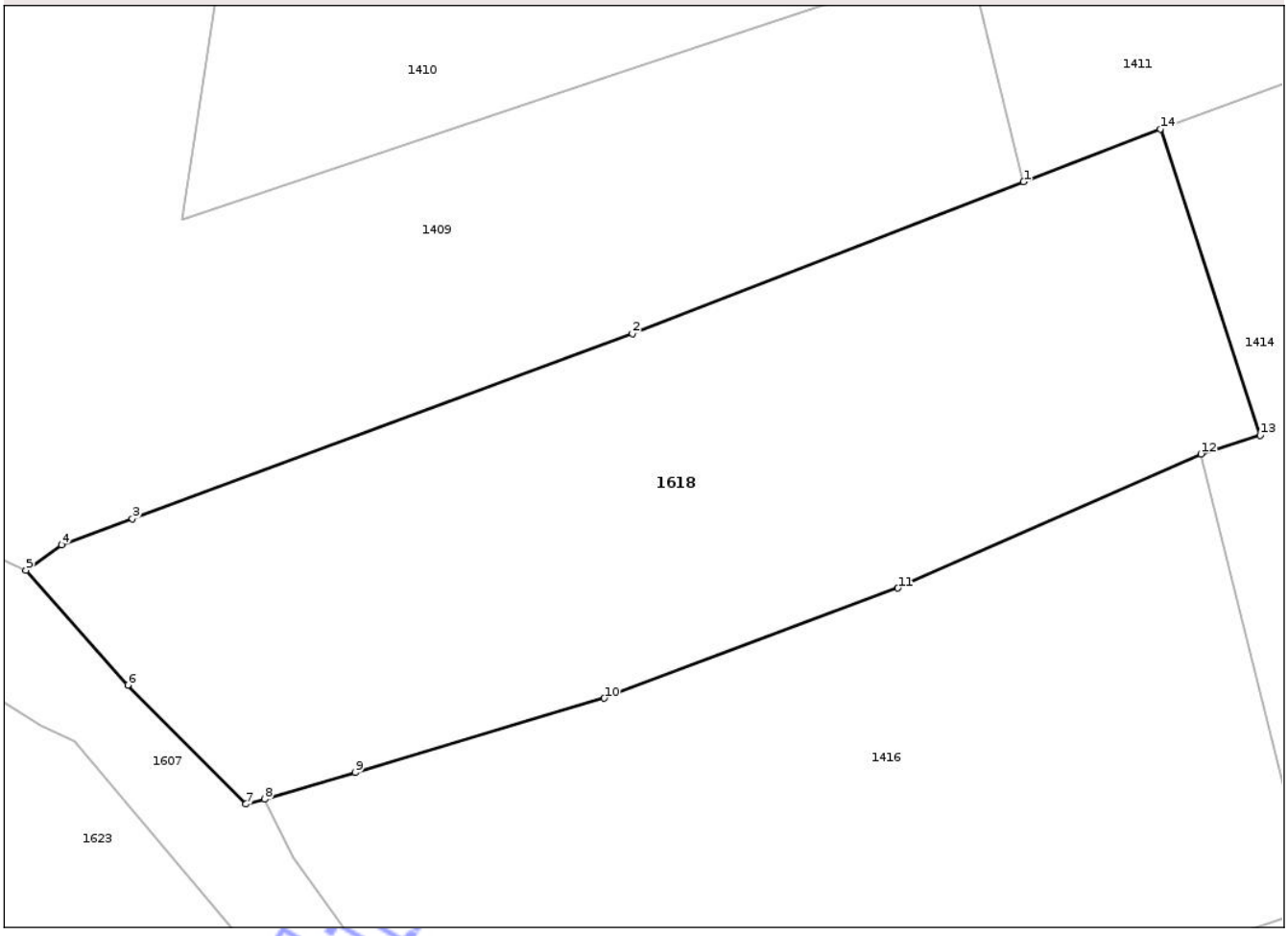
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.181 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.181 | 51 | 556/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.834,958<br>415.133,837 | 2 | 569.805,04<br>415.122,253 | 32.082 |
| 2 | 569.805,04<br>415.122,253 | 3 | 569.766,825<br>415.108,112 | 40.748 |
| 3 | 569.766,825<br>415.108,112 | 4 | 569.761,4<br>415.106,104 | 5.784 |
| 4 | 569.761,4<br>415.106,104 | 5 | 569.758,682<br>415.104,189 | 3.325 |
| 5 | 569.758,682<br>415.104,189 | 6 | 569.766,482<br>415.095,414 | 11.741 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.766,482<br>415.095,414 | 7 | 569.775,501<br>415.086,314 | 12.812 |
| 7 | 569.775,501<br>415.086,314 | 8 | 569.776,937<br>415.086,682 | 1.482 |
| 8 | 569.776,937<br>415.086,682 | 9 | 569.783,854<br>415.088,723 | 7.212 |
| 9 | 569.783,854<br>415.088,723 | 10 | 569.802,901<br>415.094,405 | 19.876 |
| 10 | 569.802,901<br>415.094,405 | 11 | 569.825,351<br>415.102,819 | 23.975 |
| 11 | 569.825,351<br>415.102,819 | 12 | 569.848,522<br>415.113,053 | 25.33 |
| 12 | 569.848,522<br>415.113,053 | 13 | 569.853,058<br>415.114,469 | 4.752 |
| 13 | 569.853,058<br>415.114,469 | 14 | 569.845,414<br>415.137,881 | 24.628 |
| 14 | 569.845,414<br>415.137,881 | 1 | 569.834,958<br>415.133,837 | 11.211 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.387 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

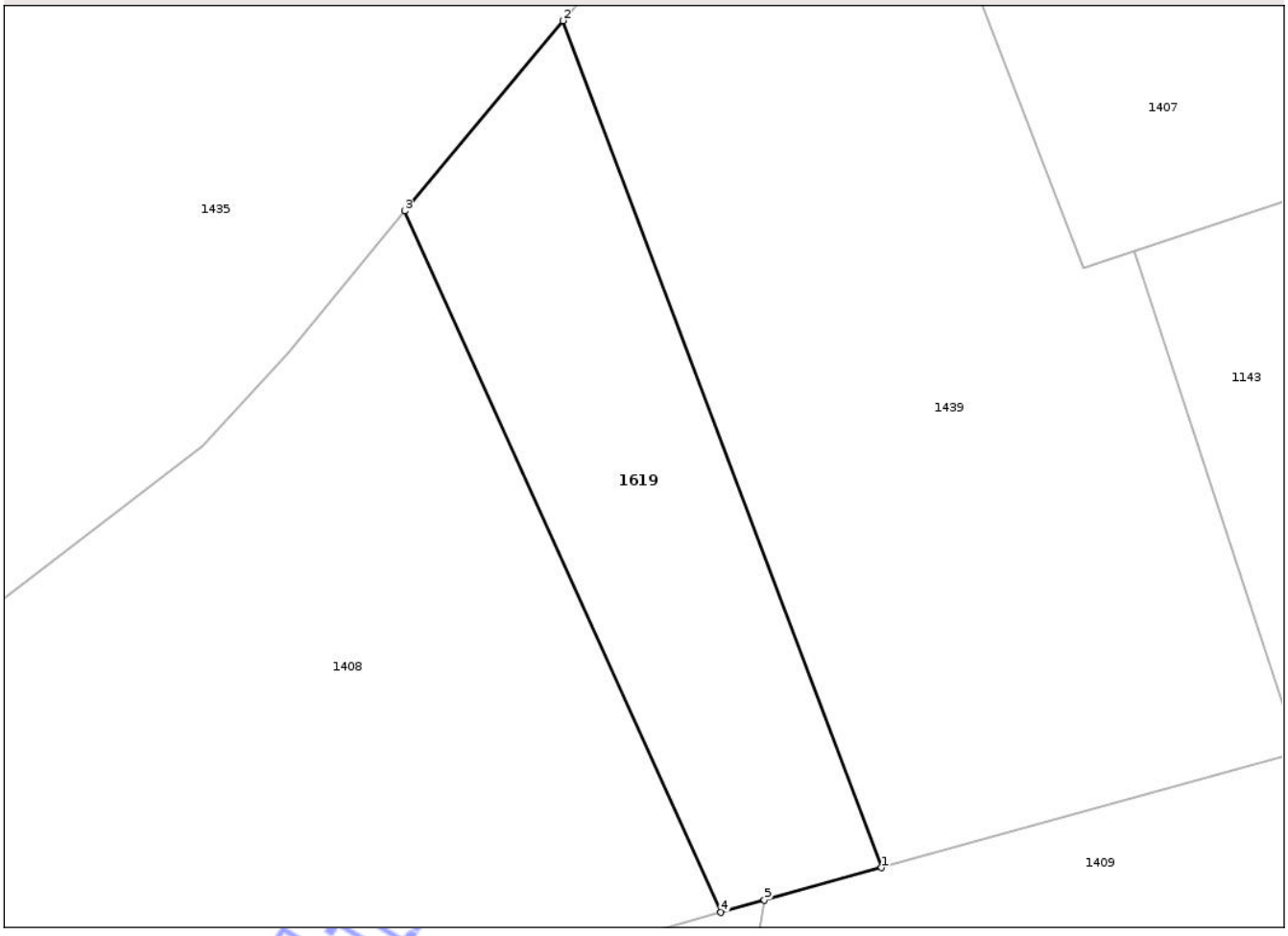
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.387 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.387 | 557/3 | - | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.772,669<br>415.212,922 | 2 | 569.743,049<br>415.291,531 | 84.005 |
| 2 | 569.743,049<br>415.291,531 | 3 | 569.728,328<br>415.273,867 | 22.994 |
| 3 | 569.728,328<br>415.273,867 | 4 | 569.757,734<br>415.208,77 | 71.43 |
| 4 | 569.757,734<br>415.208,77 | 5 | 569.761,783<br>415.209,915 | 4.208 |
| 5 | 569.761,783<br>415.209,915 | 1 | 569.772,669<br>415.212,922 | 11.294 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.551 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

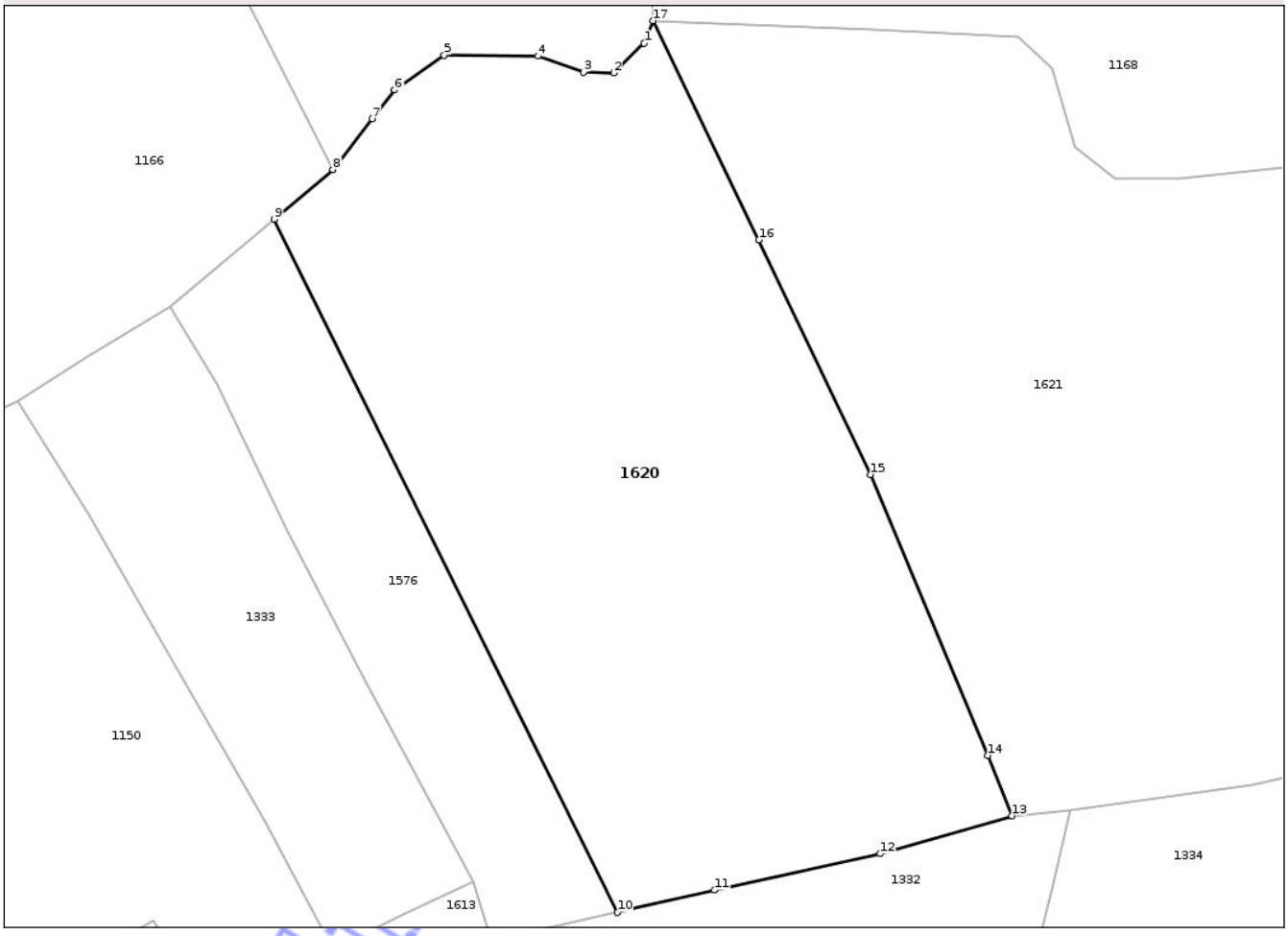
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.551 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 1.551 | 51 | 549/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.424,641<br>415.084,241 | 2 | 569.422,622<br>415.082,287 | 2.81 |
| 2 | 569.422,622<br>415.082,287 | 3 | 569.420,637<br>415.082,324 | 1.985 |
| 3 | 569.420,637<br>415.082,324 | 4 | 569.417,634<br>415.083,387 | 3.186 |
| 4 | 569.417,634<br>415.083,387 | 5 | 569.411,432<br>415.083,458 | 6.202 |
| 5 | 569.411,432<br>415.083,458 | 6 | 569.408,159<br>415.081,156 | 4.001 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.408,159<br>415.081,156 | 7 | 569.406,686<br>415.079,264 | 2.398 |
| 7 | 569.406,686<br>415.079,264 | 8 | 569.404,075<br>415.075,91 | 4.251 |
| 8 | 569.404,075<br>415.075,91 | 9 | 569.400,194<br>415.072,629 | 5.083 |
| 9 | 569.400,194<br>415.072,629 | 10 | 569.422,887<br>415.026,909 | 51.042 |
| 10 | 569.422,887<br>415.026,909 | 11 | 569.429,282<br>415.028,378 | 6.561 |
| 11 | 569.429,282<br>415.028,378 | 12 | 569.440,225<br>415.030,77 | 11.201 |
| 12 | 569.440,225<br>415.030,77 | 13 | 569.448,944<br>415.033,282 | 9.074 |
| 13 | 569.448,944<br>415.033,282 | 14 | 569.447,344<br>415.037,268 | 4.295 |
| 14 | 569.447,344<br>415.037,268 | 15 | 569.439,601<br>415.055,784 | 20.07 |
| 15 | 569.439,601<br>415.055,784 | 16 | 569.432,223<br>415.071,266 | 17.15 |
| 16 | 569.432,223<br>415.071,266 | 17 | 569.425,239<br>415.085,723 | 16.056 |
| 17 | 569.425,239<br>415.085,723 | 1 | 569.424,641<br>415.084,241 | 1.598 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.374 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

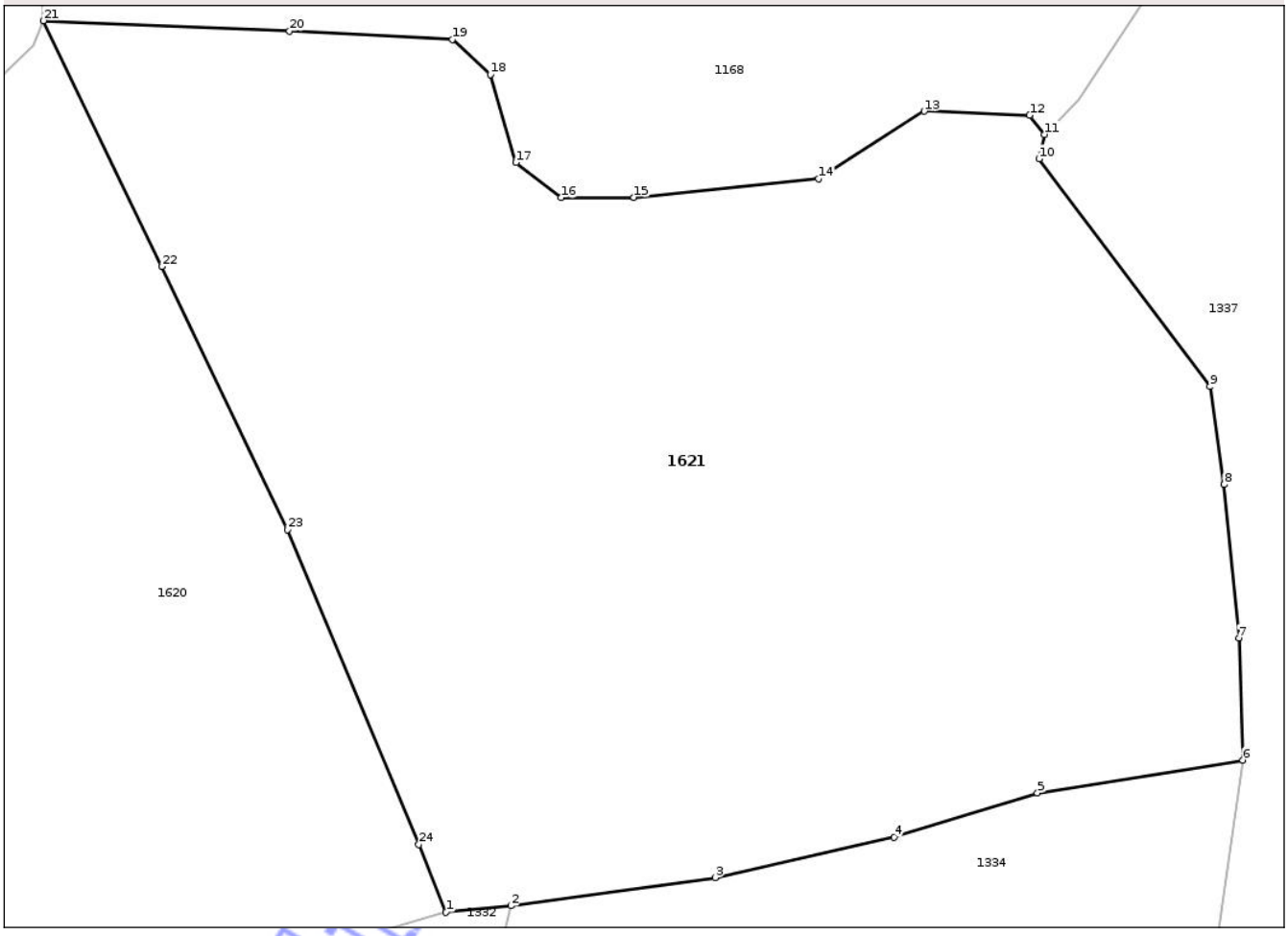
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.374 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.374 | 51 | 549/2 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.448,944<br>415.033,282 | 2 | 569.452,767<br>415.033,666 | 3.842 |
| 3 | 569.464,794<br>415.035,326 | 4 | 569.475,341<br>415.037,703 | 10.812 |
| 5 | 569.483,78<br>415.040,303 | 6 | 569.495,875<br>415.042,24 | 12.249 |
| 7 | 569.495,642<br>415.049,409 | 8 | 569.494,774<br>415.058,447 | 9.08 |
| 9 | 569.493,939<br>415.064,215 | 10 | 569.483,879<br>415.077,6 | 16.744 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.452,767<br>415.033,666 | 3 | 569.464,794<br>415.035,326 | 12.141 |
| 4 | 569.475,341<br>415.037,703 | 5 | 569.483,78<br>415.040,303 | 8.83 |
| 6 | 569.495,875<br>415.042,24 | 7 | 569.495,642<br>415.049,409 | 7.173 |
| 8 | 569.494,774<br>415.058,447 | 9 | 569.493,939<br>415.064,215 | 5.828 |
| 10 | 569.483,879<br>415.077,6 | 11 | 569.484,198<br>415.079,039 | 1.474 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.484,198<br>415.079,039 | 12 | 569.483,327<br>415.080,167 | 1.425 |
| 13 | 569.477,116<br>415.080,405 | 14 | 569.470,893<br>415.076,428 | 7.385 |
| 15 | 569.460,018<br>415.075,341 | 16 | 569.455,72<br>415.075,323 | 4.298 |
| 17 | 569.453,067<br>415.077,382 | 18 | 569.451,562<br>415.082,557 | 5.389 |
| 19 | 569.449,316<br>415.084,619 | 20 | 569.439,74<br>415.085,108 | 9.589 |
| 21 | 569.425,239<br>415.085,723 | 22 | 569.432,223<br>415.071,266 | 16.056 |
| 23 | 569.439,601<br>415.055,784 | 24 | 569.447,344<br>415.037,268 | 20.07 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.483,327<br>415.080,167 | 13 | 569.477,116<br>415.080,405 | 6.216 |
| 14 | 569.470,893<br>415.076,428 | 15 | 569.460,018<br>415.075,341 | 10.929 |
| 16 | 569.455,72<br>415.075,323 | 17 | 569.453,067<br>415.077,382 | 3.359 |
| 18 | 569.451,562<br>415.082,557 | 19 | 569.449,316<br>415.084,619 | 3.049 |
| 20 | 569.439,74<br>415.085,108 | 21 | 569.425,239<br>415.085,723 | 14.514 |
| 22 | 569.432,223<br>415.071,266 | 23 | 569.439,601<br>415.055,784 | 17.15 |
| 24 | 569.447,344<br>415.037,268 | 1 | 569.448,944<br>415.033,282 | 4.295 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 4.876 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 4.876 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 4.876 | 51 | 549/4 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.609,277<br>415.134,244 | 2 | 569.601,676<br>415.131,935 | 7.944 |
| 3 | 569.601,038<br>415.123,937 | 4 | 569.597,391<br>415.103,614 | 20.648 |
| 5 | 569.593,912<br>415.089,904 | 6 | 569.592,049<br>415.083,132 | 7.024 |
| 7 | 569.586,911<br>415.066,122 | 8 | 569.584,87<br>415.054,201 | 12.094 |
| 9 | 569.580,336<br>415.037,169 | 10 | 569.577,149<br>415.023,21 | 14.318 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.601,676<br>415.131,935 | 3 | 569.601,038<br>415.123,937 | 8.023 |
| 4 | 569.597,391<br>415.103,614 | 5 | 569.593,912<br>415.089,904 | 14.145 |
| 6 | 569.592,049<br>415.083,132 | 7 | 569.586,911<br>415.066,122 | 17.769 |
| 8 | 569.584,87<br>415.054,201 | 9 | 569.580,336<br>415.037,169 | 17.625 |
| 10 | 569.577,149<br>415.023,21 | 11 | 569.576,568<br>415.019,325 | 3.928 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.576,568<br>415.019,325 | 12 | 569.584,763<br>415.017,274 | 8.447 |
| 13 | 569.592,279<br>415.014,528 | 14 | 569.607,995<br>415.007,345 | 17.28 |
| 15 | 569.628,818<br>414.997,364 | 16 | 569.631,126<br>415.015,797 | 18.577 |
| 17 | 569.633,127<br>415.044,087 | 18 | 569.631,635<br>415.069,498 | 25.455 |
| 19 | 569.629,741<br>415.087,945 | 20 | 569.628,005<br>415.101,294 | 13.461 |
| 21 | 569.624,619<br>415.108,514 | 22 | 569.613,982<br>415.126,055 | 20.514 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.584,763<br>415.017,274 | 13 | 569.592,279<br>415.014,528 | 8.002 |
| 14 | 569.607,995<br>415.007,345 | 15 | 569.628,818<br>414.997,364 | 23.092 |
| 16 | 569.631,126<br>415.015,797 | 17 | 569.633,127<br>415.044,087 | 28.361 |
| 18 | 569.631,635<br>415.069,498 | 19 | 569.629,741<br>415.087,945 | 18.544 |
| 20 | 569.628,005<br>415.101,294 | 21 | 569.624,619<br>415.108,514 | 7.975 |
| 22 | 569.613,982<br>415.126,055 | 1 | 569.609,277<br>415.134,244 | 9.444 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 13.956 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

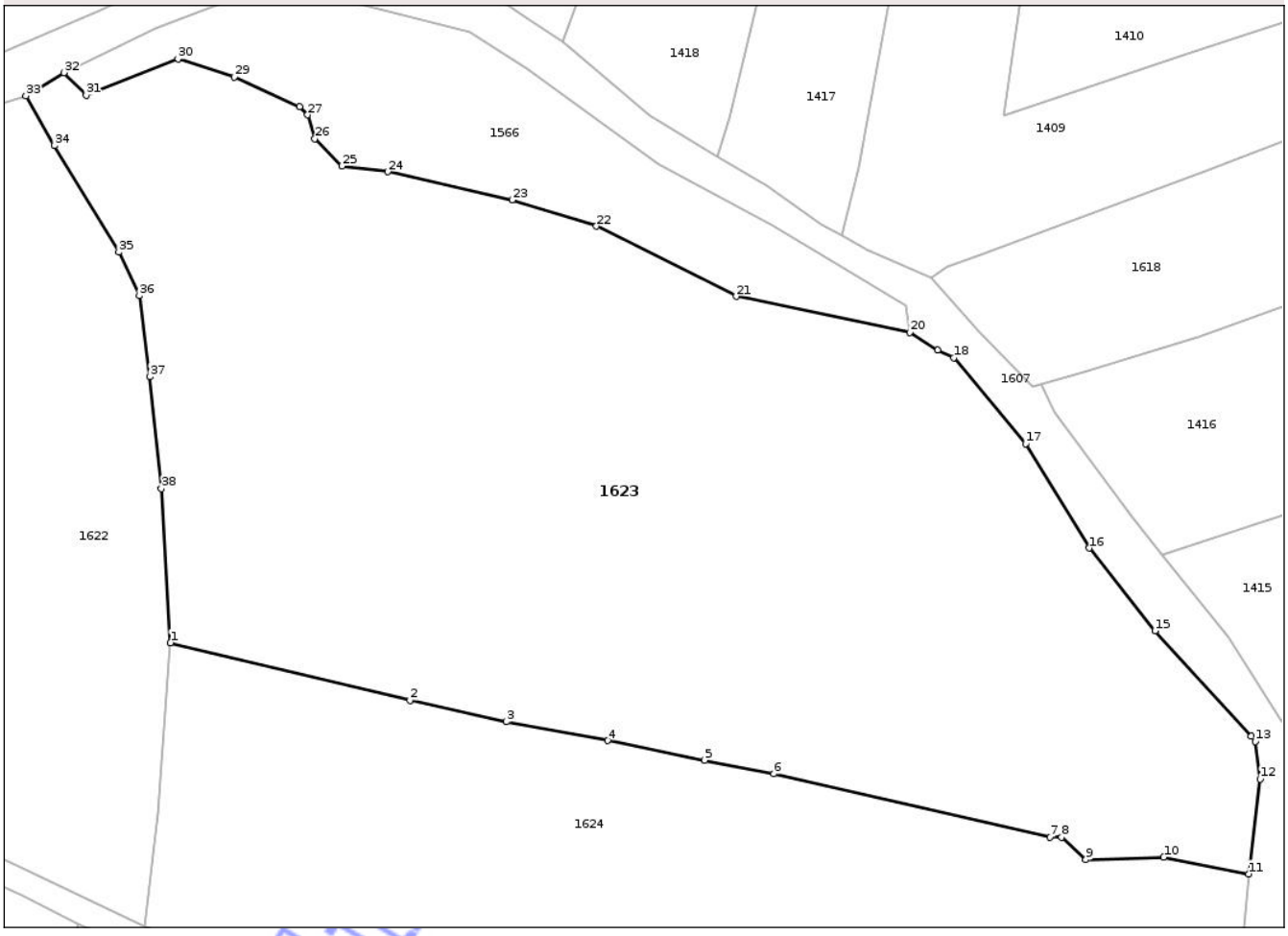
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 13.956 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 13.956 | 51 | 549/5 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.633,127<br>415.044,087 | 2 | 569.672,671<br>415.034,629 | 40.659 |
| 3 | 569.688,607<br>415.031,088 | 4 | 569.705,301<br>415.027,97 | 16.983 |
| 5 | 569.721,323<br>415.024,738 | 6 | 569.732,732<br>415.022,483 | 11.63 |
| 7 | 569.778,314<br>415.012,069 | 8 | 569.780,258<br>415.012,023 | 1.945 |
| 9 | 569.784,259<br>415.008,354 | 10 | 569.797,108<br>415.008,755 | 12.855 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.672,671<br>415.034,629 | 3 | 569.688,607<br>415.031,088 | 16.325 |
| 4 | 569.705,301<br>415.027,97 | 5 | 569.721,323<br>415.024,738 | 16.345 |
| 6 | 569.732,732<br>415.022,483 | 7 | 569.778,314<br>415.012,069 | 46.756 |
| 8 | 569.780,258<br>415.012,023 | 9 | 569.784,259<br>415.008,354 | 5.429 |
| 10 | 569.797,108<br>415.008,755 | 11 | 569.811,134<br>415.005,979 | 14.298 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.811,134<br>415.005,979 | 12 | 569.813,037<br>415.021,612 | 15.748 |
| 13 | 569.812,222<br>415.027,799 | 14 | 569.811,527<br>415.028,726 | 1.159 |
| 15 | 569.795,683<br>415.046,065 | 16 | 569.784,784<br>415.059,696 | 17.453 |
| 17 | 569.774,322<br>415.076,943 | 18 | 569.762,426<br>415.091,092 | 18.485 |
| 19 | 569.759,792<br>415.092,333 | 20 | 569.755,224<br>415.095,234 | 5.411 |
| 21 | 569.726,556<br>415.101,189 | 22 | 569.703,45<br>415.112,766 | 25.844 |
| 23 | 569.689,58<br>415.117,103 | 24 | 569.669,001<br>415.121,764 | 21.1 |
| 25 | 569.661,472<br>415.122,698 | 26 | 569.656,958<br>415.127,172 | 6.356 |
| 27 | 569.655,786<br>415.131,119 | 28 | 569.654,489<br>415.132,507 | 1.9 |
| 29 | 569.643,677<br>415.137,37 | 30 | 569.634,392<br>415.140,326 | 9.744 |
| 31 | 569.619,204<br>415.134,402 | 32 | 569.615,556<br>415.138,1 | 5.195 |
| 33 | 569.609,277<br>415.134,244 | 34 | 569.613,982<br>415.126,055 | 9.444 |
| 35 | 569.624,619<br>415.108,514 | 36 | 569.628,005<br>415.101,294 | 7.975 |
| 37 | 569.629,741<br>415.087,945 | 38 | 569.631,635<br>415.069,498 | 18.544 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.813,037<br>415.021,612 | 13 | 569.812,222<br>415.027,799 | 6.24 |
| 14 | 569.811,527<br>415.028,726 | 15 | 569.795,683<br>415.046,065 | 23.488 |
| 16 | 569.784,784<br>415.059,696 | 17 | 569.774,322<br>415.076,943 | 20.171 |
| 18 | 569.762,426<br>415.091,092 | 19 | 569.759,792<br>415.092,333 | 2.912 |
| 20 | 569.755,224<br>415.095,234 | 21 | 569.726,556<br>415.101,189 | 29.28 |
| 22 | 569.703,45<br>415.112,766 | 23 | 569.689,58<br>415.117,103 | 14.532 |
| 24 | 569.669,001<br>415.121,764 | 25 | 569.661,472<br>415.122,698 | 7.587 |
| 26 | 569.656,958<br>415.127,172 | 27 | 569.655,786<br>415.131,119 | 4.117 |
| 28 | 569.654,489<br>415.132,507 | 29 | 569.643,677<br>415.137,37 | 11.855 |
| 30 | 569.634,392<br>415.140,326 | 31 | 569.619,204<br>415.134,402 | 16.302 |
| 32 | 569.615,556<br>415.138,1 | 33 | 569.609,277<br>415.134,244 | 7.368 |
| 34 | 569.613,982<br>415.126,055 | 35 | 569.624,619<br>415.108,514 | 20.514 |
| 36 | 569.628,005<br>415.101,294 | 37 | 569.629,741<br>415.087,945 | 13.461 |
| 38 | 569.631,635<br>415.069,498 | 1 | 569.633,127<br>415.044,087 | 25.455 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.585 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

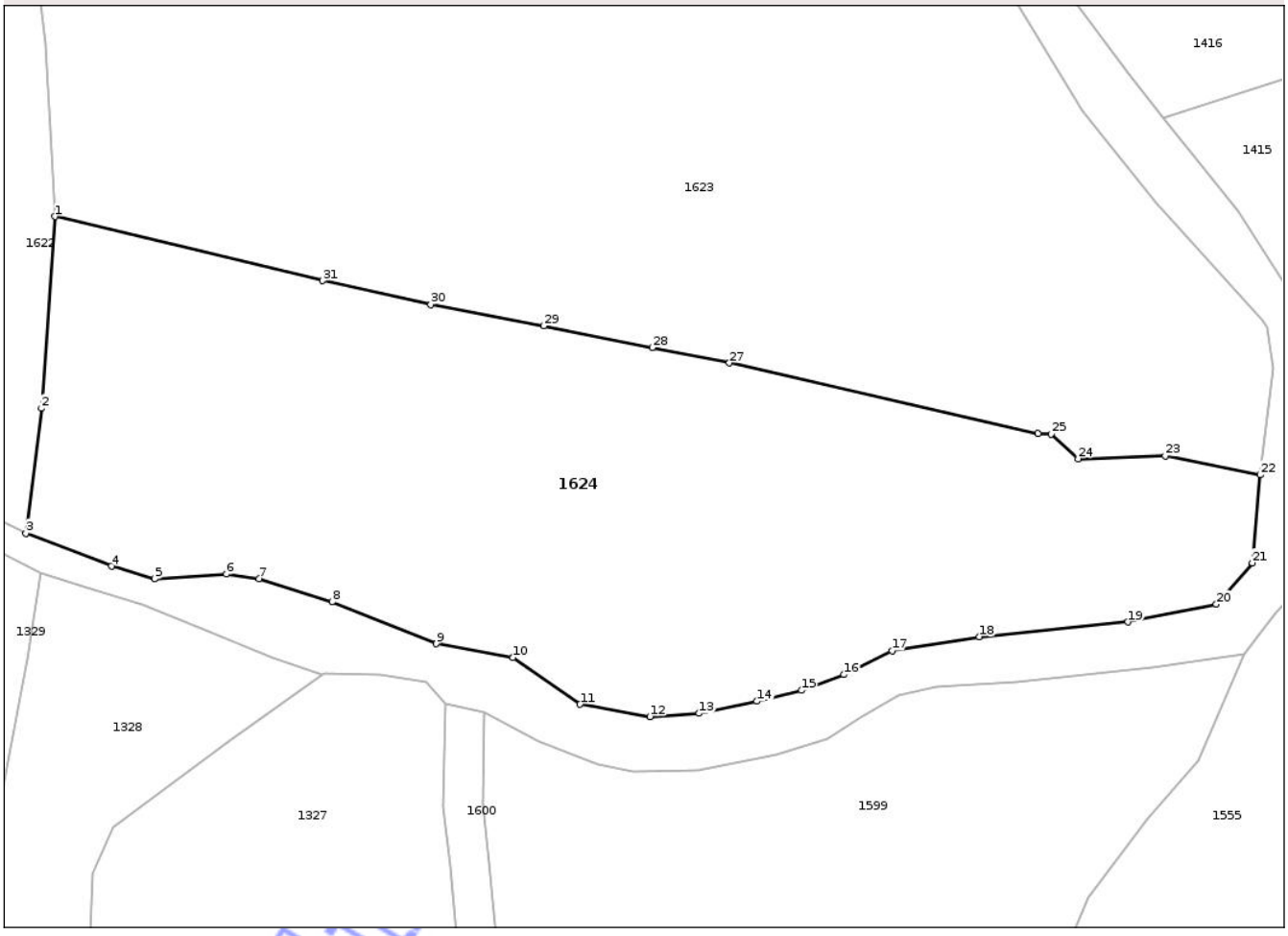
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.585 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.585 | 51 | 549/6 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.633,127<br>415.044,087 | 2 | 569.631,126<br>415.015,797 | 28.361 |
| 3 | 569.628,818<br>414.997,364 | 4 | 569.641,448<br>414.992,493 | 13.537 |
| 5 | 569.647,797<br>414.990,615 | 6 | 569.658,425<br>414.991,334 | 10.652 |
| 7 | 569.663,275<br>414.990,627 | 8 | 569.674,022<br>414.987,234 | 11.27 |
| 9 | 569.689,451<br>414.981,051 | 10 | 569.700,787<br>414.979,026 | 11.515 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.631,126<br>415.015,797 | 3 | 569.628,818<br>414.997,364 | 18.577 |
| 4 | 569.641,448<br>414.992,493 | 5 | 569.647,797<br>414.990,615 | 6.621 |
| 6 | 569.658,425<br>414.991,334 | 7 | 569.663,275<br>414.990,627 | 4.901 |
| 8 | 569.674,022<br>414.987,234 | 9 | 569.689,451<br>414.981,051 | 16.622 |
| 10 | 569.700,787<br>414.979,026 | 11 | 569.710,675<br>414.972,144 | 12.047 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.710,675<br>414.972,144 | 12 | 569.720,991<br>414.970,321 | 10.475 |
| 13 | 569.728,267<br>414.970,799 | 14 | 569.736,808<br>414.972,583 | 8.725 |
| 15 | 569.743,359<br>414.974,191 | 16 | 569.749,625<br>414.976,512 | 6.682 |
| 17 | 569.756,753<br>414.980,065 | 18 | 569.769,65<br>414.982,089 | 13.055 |
| 19 | 569.791,604<br>414.984,275 | 20 | 569.804,658<br>414.986,879 | 13.311 |
| 21 | 569.809,943<br>414.992,992 | 22 | 569.811,134<br>415.005,979 | 13.041 |
| 23 | 569.797,108<br>415.008,755 | 24 | 569.784,259<br>415.008,354 | 12.855 |
| 25 | 569.780,258<br>415.012,023 | 26 | 569.778,314<br>415.012,069 | 1.945 |
| 27 | 569.732,732<br>415.022,483 | 28 | 569.721,323<br>415.024,738 | 11.63 |
| 29 | 569.705,301<br>415.027,97 | 30 | 569.688,607<br>415.031,088 | 16.983 |
| 31 | 569.672,671<br>415.034,629 | 1 | 569.633,127<br>415.044,087 | 40.659 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.720,991<br>414.970,321 | 13 | 569.728,267<br>414.970,799 | 7.292 |
| 14 | 569.736,808<br>414.972,583 | 15 | 569.743,359<br>414.974,191 | 6.746 |
| 16 | 569.749,625<br>414.976,512 | 17 | 569.756,753<br>414.980,065 | 7.964 |
| 18 | 569.769,65<br>414.982,089 | 19 | 569.791,604<br>414.984,275 | 22.062 |
| 20 | 569.804,658<br>414.986,879 | 21 | 569.809,943<br>414.992,992 | 8.081 |
| 22 | 569.811,134<br>415.005,979 | 23 | 569.797,108<br>415.008,755 | 14.298 |
| 24 | 569.784,259<br>415.008,354 | 25 | 569.780,258<br>415.012,023 | 5.429 |
| 26 | 569.778,314<br>415.012,069 | 27 | 569.732,732<br>415.022,483 | 46.756 |
| 28 | 569.721,323<br>415.024,738 | 29 | 569.705,301<br>415.027,97 | 16.345 |
| 30 | 569.688,607<br>415.031,088 | 31 | 569.672,671<br>415.034,629 | 16.325 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 927, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 400<br>Masurata: 303 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>Diferenta de suprafata se regaseste la id 1582, terenul fiind despartit de imobilul cu nr. cad 22020. |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 72, din 31/08/2011 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **SIMULESCU GHEORGHE**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **MORARU VASILE** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 | A1 |
| | 1) **BUT RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

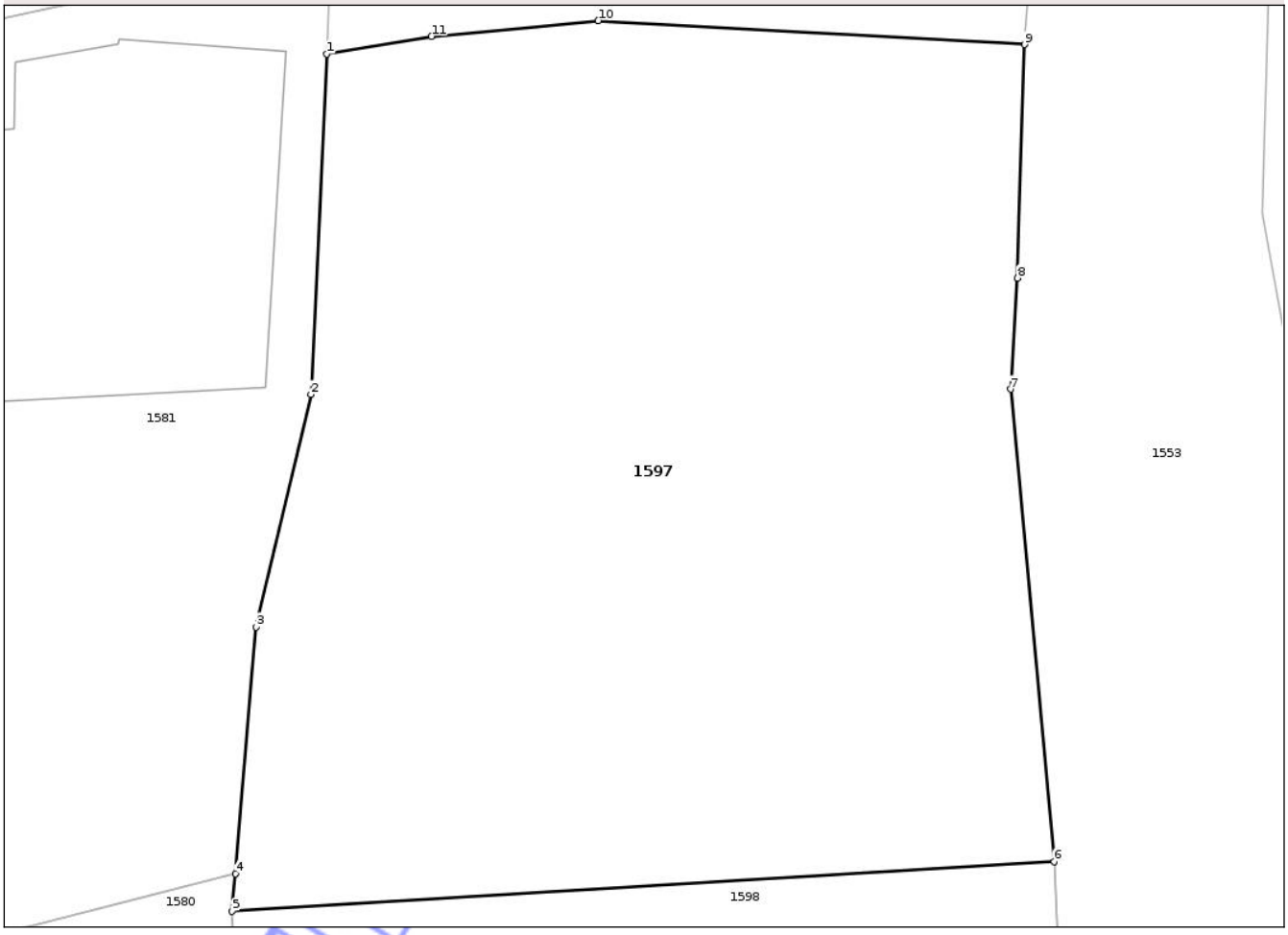
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 400<br>Masurata: 303 | Diferenta de suprafata se regaseste la id 1582, terenul fiind despartit de imobilul cu nr. cad 22020. |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 303 | 61 | 1032 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.287,748<br>414.633,996 | 2 | 569.287,408<br>414.626,542 | 7.462 |
| 2 | 569.287,408<br>414.626,542 | 3 | 569.286,21<br>414.621,445 | 5.236 |
| 3 | 569.286,21<br>414.621,445 | 4 | 569.285,753<br>414.616,047 | 5.417 |
| 4 | 569.285,753<br>414.616,047 | 5 | 569.285,683<br>414.615,22 | 0.83 |
| 5 | 569.285,683<br>414.615,22 | 6 | 569.303,68<br>414.616,31 | 18.029 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.303,68<br>414.616,31 | 7 | 569.302,727<br>414.626,653 | 10.387 |
| 7 | 569.302,727<br>414.626,653 | 8 | 569.302,885<br>414.629,087 | 2.439 |
| 8 | 569.302,885<br>414.629,087 | 9 | 569.303,04<br>414.634,201 | 5.117 |
| 9 | 569.303,04<br>414.634,201 | 10 | 569.293,701<br>414.634,724 | 9.353 |
| 10 | 569.293,701<br>414.634,724 | 11 | 569.290,045<br>414.634,382 | 3.672 |
| 11 | 569.290,045<br>414.634,382 | 1 | 569.287,748<br>414.633,996 | 2.329 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 232 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

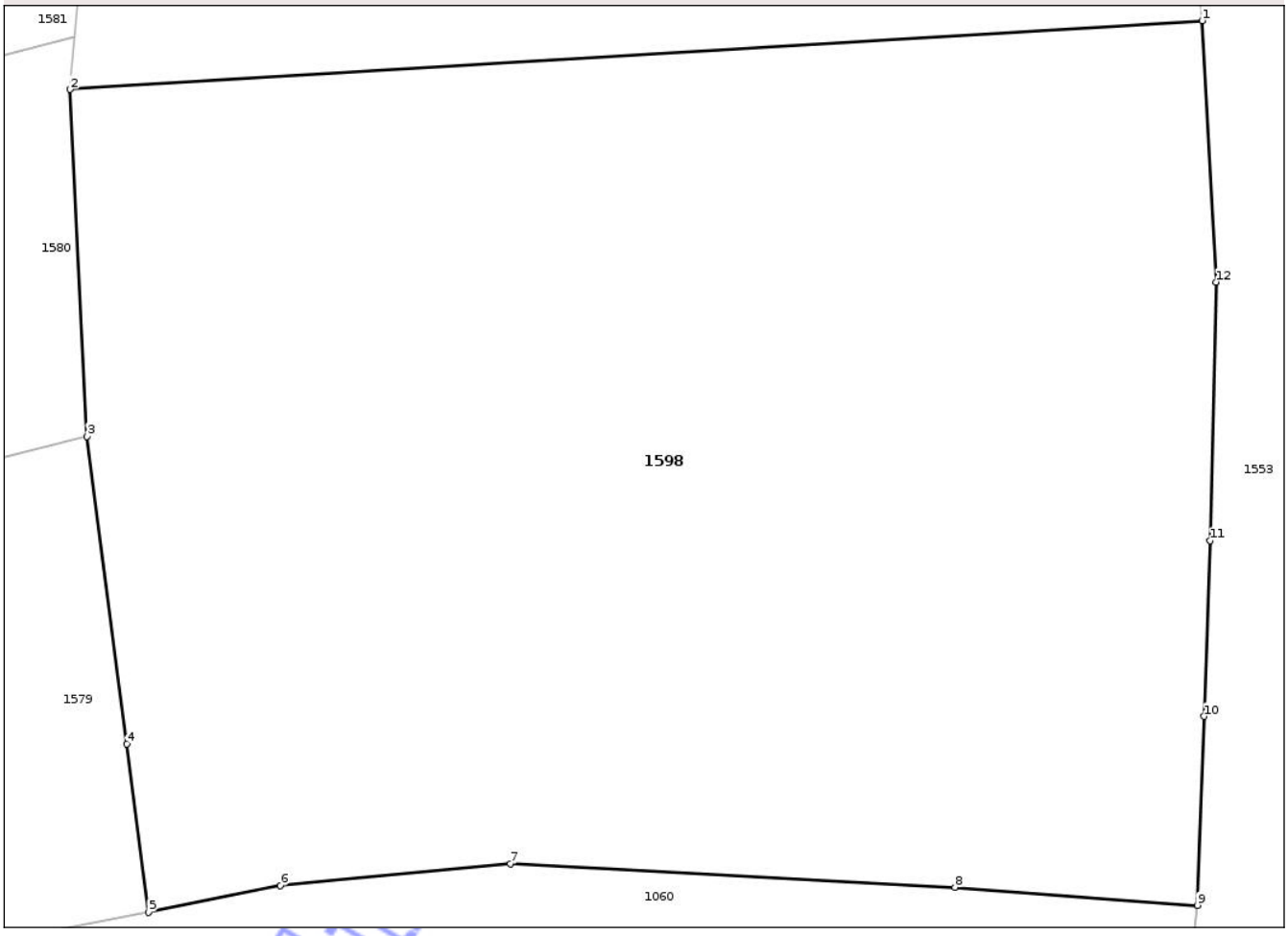
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 232 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | arabil | DA | 232 | 61 | 1032 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.303,68<br>414.616,31 | 2 | 569.285,683<br>414.615,22 | 18.029 |
| 2 | 569.285,683<br>414.615,22 | 3 | 569.285,949<br>414.609,711 | 5.515 |
| 3 | 569.285,949<br>414.609,711 | 4 | 569.286,582<br>414.604,827 | 4.925 |
| 4 | 569.286,582<br>414.604,827 | 5 | 569.286,929<br>414.602,154 | 2.695 |
| 5 | 569.286,929<br>414.602,154 | 6 | 569.289,027<br>414.602,582 | 2.141 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.289,027<br>414.602,582 | 7 | 569.292,683<br>414.602,923 | 3.672 |
| 7 | 569.292,683<br>414.602,923 | 8 | 569.299,749<br>414.602,552 | 7.076 |
| 8 | 569.299,749<br>414.602,552 | 9 | 569.303,605<br>414.602,266 | 3.867 |
| 9 | 569.303,605<br>414.602,266 | 10 | 569.303,711<br>414.605,264 | 3.0 |
| 10 | 569.303,711<br>414.605,264 | 11 | 569.303,81<br>414.608,053 | 2.791 |
| 11 | 569.303,81<br>414.608,053 | 12 | 569.303,902<br>414.612,159 | 4.107 |
| 12 | 569.303,902<br>414.612,159 | 1 | 569.303,68<br>414.616,31 | 4.157 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 7.553 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

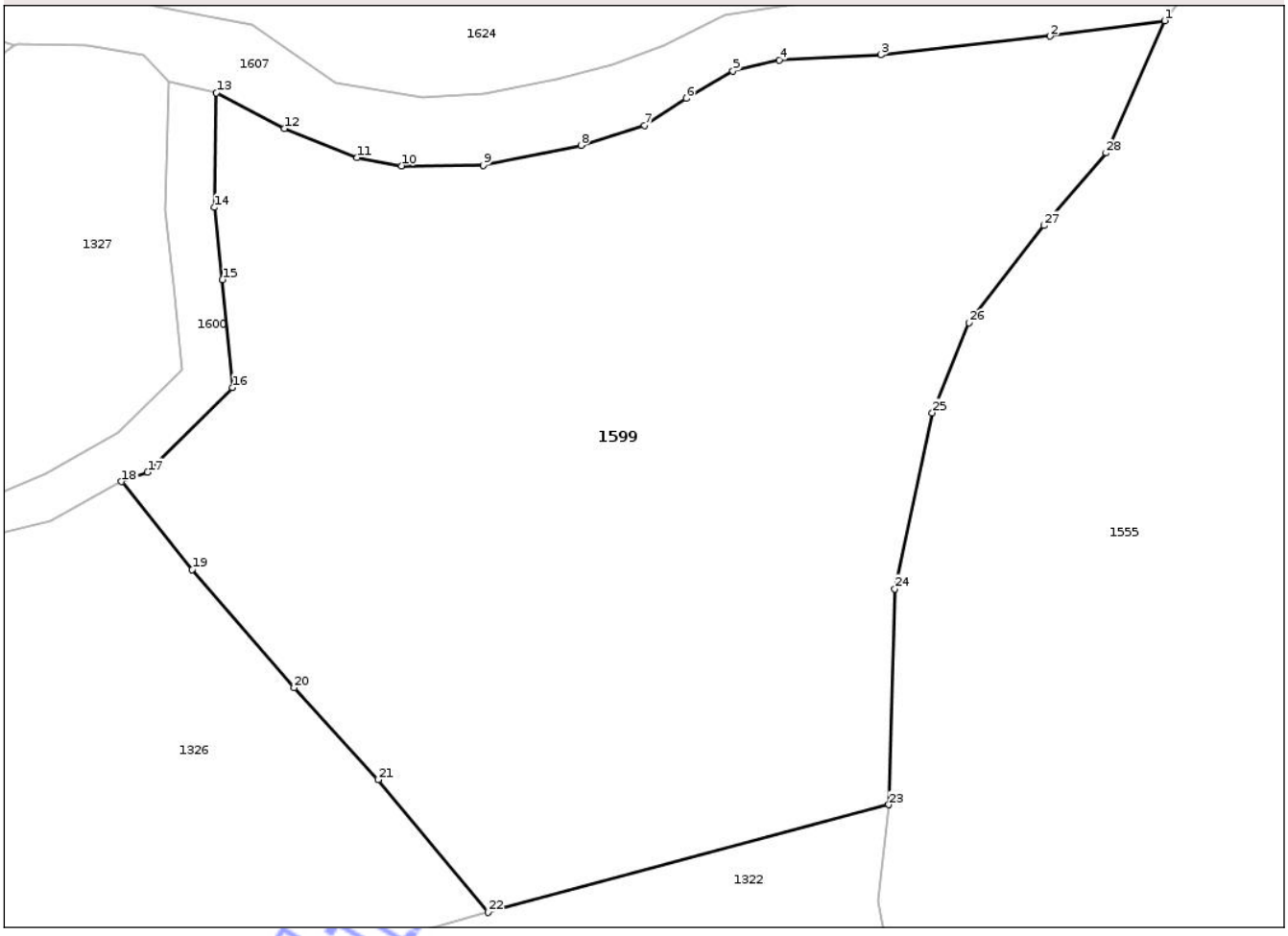
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 7.553 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 7.553 | 53 | 504 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.808,842<br>414.979,446 | 2 | 569.795,281<br>414.977,617 | 13.684 |
| 3 | 569.775,254<br>414.975,424 | 4 | 569.763,203<br>414.974,767 | 12.069 |
| 5 | 569.757,716<br>414.973,485 | 6 | 569.752,202<br>414.970,237 | 6.399 |
| 7 | 569.747,235<br>414.967,063 | 8 | 569.739,694<br>414.964,711 | 7.899 |
| 9 | 569.728,143<br>414.962,321 | 10 | 569.718,459<br>414.962,263 | 9.684 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.795,281<br>414.977,617 | 3 | 569.775,254<br>414.975,424 | 20.147 |
| 4 | 569.763,203<br>414.974,767 | 5 | 569.757,716<br>414.973,485 | 5.635 |
| 6 | 569.752,202<br>414.970,237 | 7 | 569.747,235<br>414.967,063 | 5.894 |
| 8 | 569.739,694<br>414.964,711 | 9 | 569.728,143<br>414.962,321 | 11.796 |
| 10 | 569.718,459<br>414.962,263 | 11 | 569.713,208<br>414.963,254 | 5.343 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.713,208<br>414.963,254 | 12 | 569.704,574<br>414.966,693 | 9.294 |
| 13 | 569.696,536<br>414.970,918 | 14 | 569.696,259<br>414.957,355 | 13.565 |
| 15 | 569.697,249<br>414.948,83 | 16 | 569.698,405<br>414.936,055 | 12.827 |
| 17 | 569.688,38<br>414.926,032 | 18 | 569.685,286<br>414.924,927 | 3.285 |
| 19 | 569.693,648<br>414.914,508 | 20 | 569.705,711<br>414.900,534 | 18.46 |
| 21 | 569.715,677<br>414.889,66 | 22 | 569.728,707<br>414.873,975 | 20.391 |
| 23 | 569.776,175<br>414.886,714 | 24 | 569.776,89<br>414.912,246 | 25.541 |
| 25 | 569.781,336<br>414.933,064 | 26 | 569.785,69<br>414.943,704 | 11.496 |
| 27 | 569.794,576<br>414.955,219 | 28 | 569.801,908<br>414.963,799 | 11.286 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.704,574<br>414.966,693 | 13 | 569.696,536<br>414.970,918 | 9.081 |
| 14 | 569.696,259<br>414.957,355 | 15 | 569.697,249<br>414.948,83 | 8.583 |
| 16 | 569.698,405<br>414.936,055 | 17 | 569.688,38<br>414.926,032 | 14.177 |
| 18 | 569.685,286<br>414.924,927 | 19 | 569.693,648<br>414.914,508 | 13.36 |
| 20 | 569.705,711<br>414.900,534 | 21 | 569.715,677<br>414.889,66 | 14.75 |
| 22 | 569.728,707<br>414.873,975 | 23 | 569.776,175<br>414.886,714 | 49.148 |
| 24 | 569.776,89<br>414.912,246 | 25 | 569.781,336<br>414.933,064 | 21.288 |
| 26 | 569.785,69<br>414.943,704 | 27 | 569.794,576<br>414.955,219 | 14.545 |
| 28 | 569.801,908<br>414.963,799 | 1 | 569.808,842<br>414.979,446 | 17.114 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova, De 552/1

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.774 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11254, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; | | |
| B1 | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

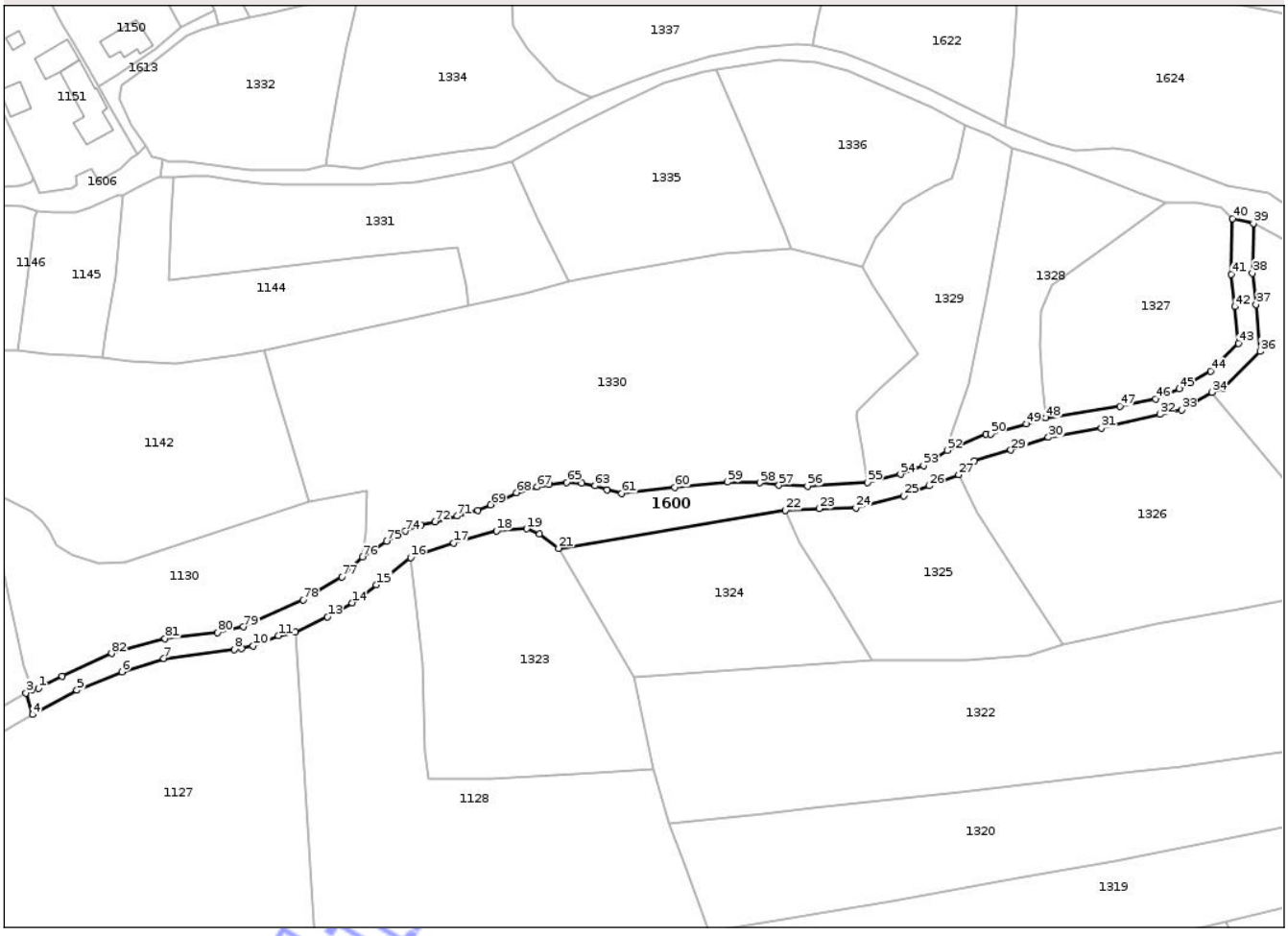
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.774 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | NU | 2.774 | - | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.365,415<br>414.844,388 | 2 | 569.363,717<br>414.844,075 | 1.727 |
| 4 | 569.363,797<br>414.837,205 | 5 | 569.375,917<br>414.843,864 | 13.829 |
| 7 | 569.399,612<br>414.852,449 | 8 | 569.418,747<br>414.854,976 | 19.301 |
| 10 | 569.423,945<br>414.855,849 | 11 | 569.430,847<br>414.858,677 | 7.459 |
| 13 | 569.444,204<br>414.863,795 | 14 | 569.450,874<br>414.867,645 | 7.702 |
| 16 | 569.466,825<br>414.879,957 | 17 | 569.478,572<br>414.883,9 | 12.391 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.363,717<br>414.844,075 | 3 | 569.362,005<br>414.843,117 | 1.962 |
| 5 | 569.375,917<br>414.843,864 | 6 | 569.388,136<br>414.848,869 | 13.204 |
| 8 | 569.418,747<br>414.854,976 | 9 | 569.420,758<br>414.855,146 | 2.019 |
| 11 | 569.430,847<br>414.858,677 | 12 | 569.435,514<br>414.859,684 | 4.774 |
| 14 | 569.450,874<br>414.867,645 | 15 | 569.457,499<br>414.872,507 | 8.217 |
| 17 | 569.478,572<br>414.883,9 | 18 | 569.490,263<br>414.887,19 | 12.146 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.362,005<br>414.843,117 | 4 | 569.363,797<br>414.837,205 | 6.177 |
| 6 | 569.388,136<br>414.848,869 | 7 | 569.399,612<br>414.852,449 | 12.022 |
| 9 | 569.420,758<br>414.855,146 | 10 | 569.423,945<br>414.855,849 | 3.263 |
| 12 | 569.435,514<br>414.859,684 | 13 | 569.444,204<br>414.863,795 | 9.613 |
| 15 | 569.457,499<br>414.872,507 | 16 | 569.466,825<br>414.879,957 | 11.936 |
| 18 | 569.490,263<br>414.887,19 | 19 | 569.498,497<br>414.887,766 | 8.254 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.498,497 414.887,766 | 20 | 569.502,037 414.886,434 | 3.783 |
| 22 | 569.569,053 414.892,808 | 23 | 569.578,185 414.893,257 | 9.143 |
| 25 | 569.601,256 414.896,716 | 26 | 569.608,2 414.899,46 | 7.467 |
| 28 | 569.620,602 414.906,255 | 29 | 569.630,451 414.909,203 | 10.281 |
| 31 | 569.655,113 414.915,149 | 32 | 569.671,021 414.918,889 | 16.342 |
| 34 | 569.685,286 414.924,927 | 35 | 569.688,38 414.926,032 | 3.285 |
| 37 | 569.697,249 414.948,83 | 38 | 569.696,259 414.957,355 | 8.583 |
| 40 | 569.690,832 414.972,236 | 41 | 569.690,494 414.957,086 | 15.154 |
| 43 | 569.692,428 414.938,221 | 44 | 569.684,875 414.930,67 | 10.68 |
| 46 | 569.669,901 414.923,07 | 47 | 569.660,123 414.921,189 | 9.957 |
| 49 | 569.634,69 414.916,274 | 50 | 569.624,912 414.913,549 | 10.151 |
| 52 | 569.613,087 414.909,105 | 53 | 569.606,641 414.904,937 | 7.676 |
| 55 | 569.591,426 414.900,406 | 56 | 569.575,065 414.899,34 | 16.396 |
| 58 | 569.561,992 414.900,287 | 59 | 569.553,191 414.900,529 | 8.804 |
| 61 | 569.524,393 414.897,377 | 62 | 569.520,424 414.898,367 | 4.091 |
| 64 | 569.513,495 414.900,206 | 65 | 569.509,385 414.900,397 | 4.114 |
| 67 | 569.501,38 414.899,203 | 68 | 569.495,729 414.897,592 | 5.877 |
| 70 | 569.485,138 414.892,85 | 71 | 569.479,518 414.891,25 | 5.844 |
| 73 | 569.469,703 414.888,758 | 74 | 569.465,47 414.887,134 | 4.534 |
| 76 | 569.453,684 414.880,139 | 77 | 569.448,118 414.874,646 | 7.821 |
| 79 | 569.421,312 414.861,081 | 80 | 569.414,26 414.859,552 | 7.215 |
| 82 | 569.385,394 414.853,837 | 83 | 569.371,938 414.847,571 | 14.844 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 20 | 569.502,037 414.886,434 | 21 | 569.507,181 414.882,463 | 6.498 |
| 23 | 569.578,185 414.893,257 | 24 | 569.588,172 414.893,419 | 9.988 |
| 26 | 569.608,2 414.899,46 | 27 | 569.616,233 414.902,482 | 8.583 |
| 29 | 569.630,451 414.909,203 | 30 | 569.640,677 414.912,675 | 10.799 |
| 32 | 569.671,021 414.918,889 | 33 | 569.676,92 414.920,198 | 6.042 |
| 35 | 569.688,38 414.926,032 | 36 | 569.698,405 414.936,055 | 14.177 |
| 38 | 569.696,259 414.957,355 | 39 | 569.696,536 414.970,918 | 13.565 |
| 41 | 569.690,494 414.957,086 | 42 | 569.691,521 414.948,238 | 8.907 |
| 44 | 569.684,875 414.930,67 | 45 | 569.676,297 414.925,884 | 9.823 |
| 47 | 569.660,123 414.921,189 | 48 | 569.640,027 414.917,948 | 20.356 |
| 50 | 569.624,912 414.913,549 | 51 | 569.623,681 414.913,588 | 1.232 |
| 53 | 569.606,641 414.904,937 | 54 | 569.600,358 414.902,624 | 6.695 |
| 56 | 569.575,065 414.899,34 | 57 | 569.567,243 414.899,616 | 7.827 |
| 59 | 569.553,191 414.900,529 | 60 | 569.538,77 414.899,096 | 14.492 |
| 62 | 569.520,424 414.898,367 | 63 | 569.517,103 414.899,489 | 3.506 |
| 65 | 569.509,385 414.900,397 | 66 | 569.504,606 414.899,848 | 4.81 |
| 68 | 569.495,729 414.897,592 | 69 | 569.488,63 414.894,284 | 7.832 |
| 71 | 569.479,518 414.891,25 | 72 | 569.473,554 414.889,666 | 6.171 |
| 74 | 569.465,47 414.887,134 | 75 | 569.460,369 414.884,355 | 5.809 |
| 77 | 569.448,118 414.874,646 | 78 | 569.437,56 414.868,372 | 12.28 |
| 80 | 569.414,26 414.859,552 | 81 | 569.399,945 414.857,873 | 14.413 |
| 83 | 569.371,938 414.847,571 | 1 | 569.365,415 414.844,388 | 7.258 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 21 | 569.507,181 414.882,463 | 22 | 569.569,053 414.892,808 | 62.731 |
| 24 | 569.588,172 414.893,419 | 25 | 569.601,256 414.896,716 | 13.493 |
| 27 | 569.616,233 414.902,482 | 28 | 569.620,602 414.906,255 | 5.773 |
| 30 | 569.640,677 414.912,675 | 31 | 569.655,113 414.915,149 | 14.646 |
| 33 | 569.676,92 414.920,198 | 34 | 569.685,286 414.924,927 | 9.61 |
| 36 | 569.698,405 414.936,055 | 37 | 569.697,249 414.948,83 | 12.827 |
| 39 | 569.696,536 414.970,918 | 40 | 569.690,832 414.972,236 | 5.854 |
| 42 | 569.691,521 414.948,238 | 43 | 569.692,428 414.938,221 | 10.058 |
| 45 | 569.676,297 414.925,884 | 46 | 569.669,901 414.923,07 | 6.988 |
| 48 | 569.640,027 414.917,948 | 49 | 569.634,69 414.916,274 | 5.593 |
| 51 | 569.623,681 414.913,588 | 52 | 569.613,087 414.909,105 | 11.503 |
| 54 | 569.600,358 414.902,624 | 55 | 569.591,426 414.900,406 | 9.203 |
| 57 | 569.567,243 414.899,616 | 58 | 569.561,992 414.900,287 | 5.294 |
| 60 | 569.538,77 414.899,096 | 61 | 569.524,393 414.897,377 | 14.479 |
| 63 | 569.517,103 414.899,489 | 64 | 569.513,495 414.900,206 | 3.678 |
| 66 | 569.504,606 414.899,848 | 67 | 569.501,38 414.899,203 | 3.289 |
| 69 | 569.488,63 414.894,284 | 70 | 569.485,138 414.892,85 | 3.775 |
| 72 | 569.473,554 414.889,666 | 73 | 569.469,703 414.888,758 | 3.956 |
| 75 | 569.460,369 414.884,355 | 76 | 569.453,684 414.880,139 | 7.903 |
| 78 | 569.437,56 414.868,372 | 79 | 569.421,312 414.861,081 | 17.81 |
| 81 | 569.399,945 414.857,873 | 82 | 569.385,394 414.853,837 | 15.101 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inregistrat

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1606

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Decanesti, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.502 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Administrativ nr. 11253, din 20/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA (HCL NR. 17/30.08.1999, ANEXA NR. 28 LA HOTARARE, HCL NR. 37/29.07.2020, EMISE DE CONSILIUL LOCAL BERTEA ); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **COMUNA BERTEA**, CIF:2843736, DOMENIUL PUBLIC | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

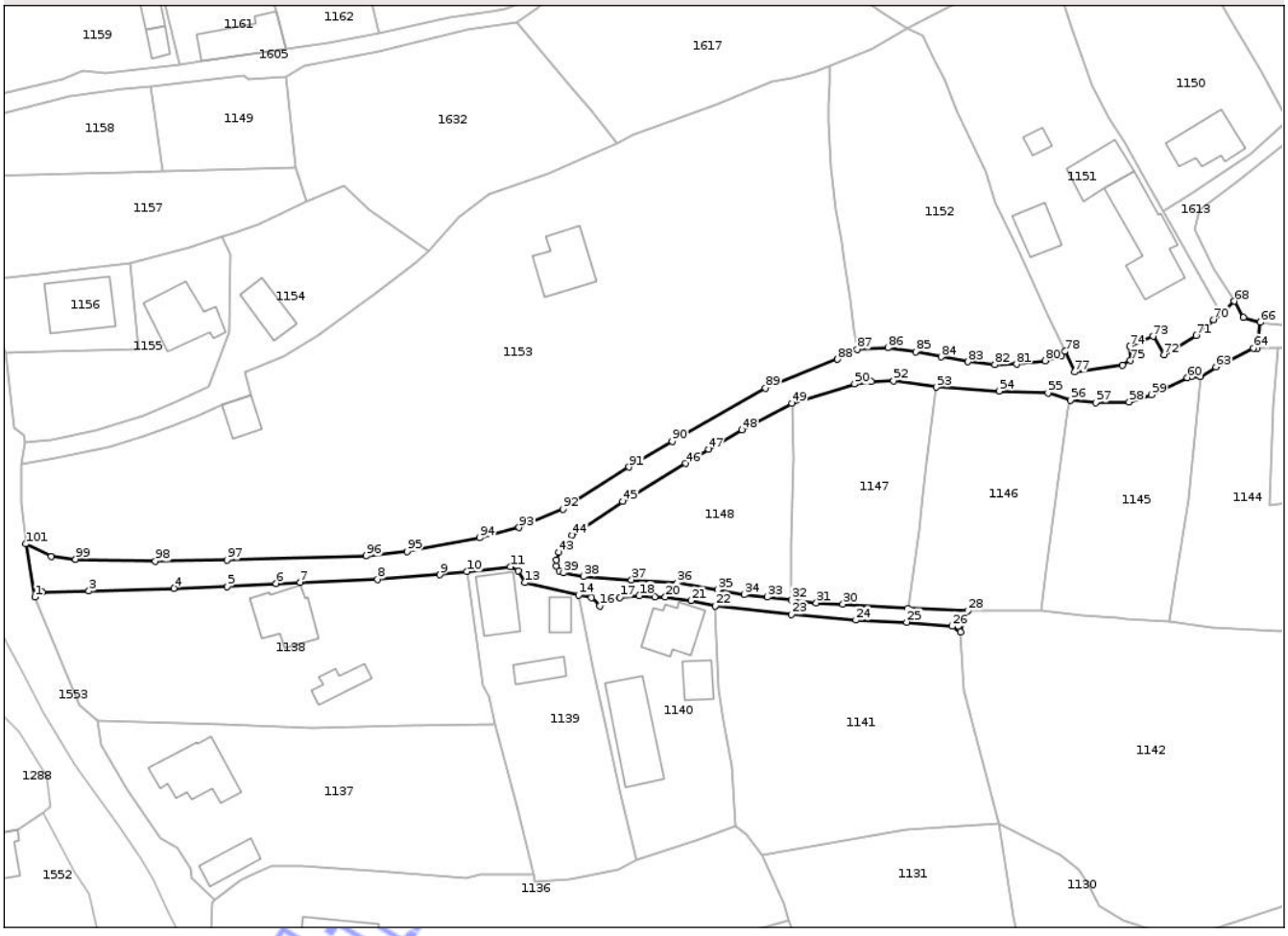
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.502 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | drum | DA | 1.502 | 61 | - | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.178,696<br>414.938,832 | 2 | 569.180,09<br>414.939,756 | 1.672 |
| 4 | 569.203,718<br>414.940,428 | 5 | 569.213,36<br>414.940,754 | 9.648 |
| 7 | 569.226,444<br>414.941,516 | 8 | 569.240,354<br>414.942,055 | 13.92 |
| 10 | 569.256,452<br>414.943,415 | 11 | 569.264,312<br>414.944,284 | 7.908 |
| 13 | 569.266,888<br>414.941,428 | 14 | 569.276,573<br>414.939,232 | 9.931 |
| 16 | 569.280,371<br>414.937,261 | 17 | 569.284,038<br>414.938,749 | 3.957 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.180,09<br>414.939,756 | 3 | 569.188,443<br>414.939,93 | 8.355 |
| 5 | 569.213,36<br>414.940,754 | 6 | 569.222,135<br>414.941,265 | 8.79 |
| 8 | 569.240,354<br>414.942,055 | 9 | 569.251,63<br>414.942,84 | 11.303 |
| 11 | 569.264,312<br>414.944,284 | 12 | 569.265,671<br>414.943,569 | 1.536 |
| 14 | 569.276,573<br>414.939,232 | 15 | 569.278,848<br>414.938,701 | 2.336 |
| 17 | 569.284,038<br>414.938,749 | 18 | 569.287,47<br>414.939,077 | 3.448 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.188,443<br>414.939,93 | 4 | 569.203,718<br>414.940,428 | 15.283 |
| 6 | 569.222,135<br>414.941,265 | 7 | 569.226,444<br>414.941,516 | 4.317 |
| 9 | 569.251,63<br>414.942,84 | 10 | 569.256,452<br>414.943,415 | 4.856 |
| 12 | 569.265,671<br>414.943,569 | 13 | 569.266,888<br>414.941,428 | 2.463 |
| 15 | 569.278,848<br>414.938,701 | 16 | 569.280,371<br>414.937,261 | 2.096 |
| 18 | 569.287,47<br>414.939,077 | 19 | 569.290,24<br>414.938,826 | 2.781 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment |
|---|---|---|---|---|
| 19 | 569.290,24 414.938,826 | 20 | 569.292,167 414.938,84 | 1.927 |
| 20 | 569.292,167 414.938,84 | 21 | 569.296,802 414.938,179 | 4.682 |
| 21 | 569.296,802 414.938,179 | 22 | 569.301,172 414.937,261 | 4.465 |
| 22 | 569.301,172 414.937,261 | 23 | 569.314,854 414.935,704 | 13.77 |
| 23 | 569.314,854 414.935,704 | 24 | 569.326,474 414.934,667 | 11.667 |
| 24 | 569.326,474 414.934,667 | 25 | 569.335,617 414.934,326 | 9.149 |
| 25 | 569.335,617 414.934,326 | 26 | 569.343,775 414.933,578 | 8.192 |
| 26 | 569.343,775 414.933,578 | 27 | 569.345,311 414.932,571 | 1.837 |
| 27 | 569.345,311 414.932,571 | 28 | 569.346,645 414.936,399 | 4.054 |
| 28 | 569.346,645 414.936,399 | 29 | 569.335,862 414.936,806 | 10.79 |
| 29 | 569.335,862 414.936,806 | 30 | 569.324,136 414.937,564 | 11.751 |
| 30 | 569.324,136 414.937,564 | 31 | 569.319,353 414.937,798 | 4.788 |
| 31 | 569.319,353 414.937,798 | 32 | 569.314,84 414.938,358 | 4.548 |
| 32 | 569.314,84 414.938,358 | 33 | 569.310,536 414.938,803 | 4.327 |
| 33 | 569.310,536 414.938,803 | 34 | 569.306,425 414.939,281 | 4.139 |
| 34 | 569.306,425 414.939,281 | 35 | 569.301,641 414.940,157 | 4.864 |
| 35 | 569.301,641 414.940,157 | 36 | 569.294,333 414.941,383 | 7.41 |
| 36 | 569.294,333 414.941,383 | 37 | 569.286,09 414.941,947 | 8.263 |
| 37 | 569.286,09 414.941,947 | 38 | 569.277,448 414.942,5 | 8.659 |
| 38 | 569.277,448 414.942,5 | 39 | 569.273,825 414.943,206 | 3.691 |
| 39 | 569.273,825 414.943,206 | 40 | 569.273,155 414.943,585 | 0.77 |
| 40 | 569.273,155 414.943,585 | 41 | 569.272,553 414.944,405 | 1.017 |
| 41 | 569.272,553 414.944,405 | 42 | 569.272,567 414.945,538 | 1.133 |
| 42 | 569.272,567 414.945,538 | 43 | 569.272,96 414.946,901 | 1.419 |
| 43 | 569.272,96 414.946,901 | 44 | 569.275,427 414.949,947 | 3.92 |
| 44 | 569.275,427 414.949,947 | 45 | 569.284,489 414.956,026 | 10.912 |
| 45 | 569.284,489 414.956,026 | 46 | 569.295,822 414.962,866 | 13.237 |
| 46 | 569.295,822 414.962,866 | 47 | 569.300,0 414.965,391 | 4.882 |
| 47 | 569.300,0 414.965,391 | 48 | 569.305,984 414.968,878 | 6.926 |
| 48 | 569.305,984 414.968,878 | 49 | 569.314,931 414.973,657 | 10.143 |
| 49 | 569.314,931 414.973,657 | 50 | 569.326,231 414.977,132 | 11.822 |
| 50 | 569.326,231 414.977,132 | 51 | 569.329,269 414.977,534 | 3.065 |
| 51 | 569.329,269 414.977,534 | 52 | 569.333,252 414.977,661 | 3.985 |
| 52 | 569.333,252 414.977,661 | 53 | 569.340,912 414.976,547 | 7.741 |
| 53 | 569.340,912 414.976,547 | 54 | 569.352,236 414.975,876 | 11.344 |
| 54 | 569.352,236 414.975,876 | 55 | 569.361,04 414.975,554 | 8.81 |
| 55 | 569.361,04 414.975,554 | 56 | 569.365,059 414.974,229 | 4.232 |
| 56 | 569.365,059 414.974,229 | 57 | 569.369,633 414.973,786 | 4.595 |
| 57 | 569.369,633 414.973,786 | 58 | 569.375,655 414.973,912 | 6.023 |
| 58 | 569.375,655 414.973,912 | 59 | 569.379,626 414.975,19 | 4.172 |
| 59 | 569.379,626 414.975,19 | 60 | 569.386,11 414.978,282 | 7.183 |
| 60 | 569.386,11 414.978,282 | 61 | 569.386,894 414.978,435 | 0.799 |
| 61 | 569.386,894 414.978,435 | 62 | 569.388,5 414.978,493 | 1.607 |
| 62 | 569.388,5 414.978,493 | 63 | 569.391,258 414.980,196 | 3.241 |
| 63 | 569.391,258 414.980,196 | 64 | 569.398,053 414.983,593 | 7.597 |
| 64 | 569.398,053 414.983,593 | 65 | 569.398,689 414.983,51 | 0.641 |
| 65 | 569.398,689 414.983,51 | 66 | 569.399,243 414.988,236 | 4.759 |
| 66 | 569.399,243 414.988,236 | 67 | 569.396,178 414.989,054 | 3.172 |
| 67 | 569.396,178 414.989,054 | 68 | 569.394,602 414.992,016 | 3.355 |
| 68 | 569.394,602 414.992,016 | 69 | 569.392,258 414.989,766 | 3.249 |
| 69 | 569.392,258 414.989,766 | 70 | 569.390,818 414.988,659 | 1.816 |
| 70 | 569.390,818 414.988,659 | 71 | 569.387,67 414.985,851 | 4.218 |
| 71 | 569.387,67 414.985,851 | 72 | 569.381,925 414.982,389 | 6.707 |
| 72 | 569.381,925 414.982,389 | 73 | 569.379,946 414.985,703 | 3.86 |
| 73 | 569.379,946 414.985,703 | 74 | 569.375,724 414.983,866 | 4.604 |
| 74 | 569.375,724 414.983,866 | 75 | 569.375,847 414.981,333 | 2.537 |
| 75 | 569.375,847 414.981,333 | 76 | 569.374,478 414.980,521 | 1.592 |
| 76 | 569.374,478 414.980,521 | 77 | 569.365,808 414.979,279 | 8.759 |
| 77 | 569.365,808 414.979,279 | 78 | 569.364,118 414.982,976 | 4.065 |
| 78 | 569.364,118 414.982,976 | 79 | 569.363,446 414.982,279 | 0.969 |
| 79 | 569.363,446 414.982,279 | 80 | 569.360,559 414.981,297 | 3.049 |
| 80 | 569.360,559 414.981,297 | 81 | 569.355,389 414.980,701 | 5.204 |
| 81 | 569.355,389 414.980,701 | 82 | 569.351,466 414.980,616 | 3.924 |
| 82 | 569.351,466 414.980,616 | 83 | 569.346,648 414.981,129 | 4.845 |
| 83 | 569.346,648 414.981,129 | 84 | 569.341,811 414.981,985 | 4.912 |
| 84 | 569.341,811 414.981,985 | 85 | 569.337,221 414.982,953 | 4.691 |
| 85 | 569.337,221 414.982,953 | 86 | 569.332,21 414.983,647 | 5.059 |
| 86 | 569.332,21 414.983,647 | 87 | 569.326,716 414.983,367 | 5.501 |
| 87 | 569.326,716 414.983,367 | 88 | 569.323,183 414.981,562 | 3.967 |
| 88 | 569.323,183 414.981,562 | 89 | 569.310,182 414.976,387 | 13.993 |
| 89 | 569.310,182 414.976,387 | 90 | 569.293,405 414.966,852 | 19.297 |
| 90 | 569.293,405 414.966,852 | 91 | 569.285,658 414.962,202 | 9.035 |
| 91 | 569.285,658 414.962,202 | 92 | 569.273,761 414.954,625 | 14.105 |
| 92 | 569.273,761 414.954,625 | 93 | 569.265,881 414.951,327 | 8.542 |
| 93 | 569.265,881 414.951,327 | 94 | 569.258,733 414.949,479 | 7.383 |
| 94 | 569.258,733 414.949,479 | 95 | 569.245,719 414.947,049 | 13.239 |
| 95 | 569.245,719 414.947,049 | 96 | 569.238,365 414.946,196 | 7.403 |
| 96 | 569.238,365 414.946,196 | 97 | 569.213,309 414.945,467 | 25.067 |
| 97 | 569.213,309 414.945,467 | 98 | 569.200,415 414.945,262 | 12.896 |
| 98 | 569.200,415 414.945,262 | 99 | 569.186,07 414.945,645 | 14.35 |
| 99 | 569.186,07 414.945,645 | 100 | 569.181,652 414.946,087 | 4.44 |
| 100 | 569.181,652 414.946,087 | 101 | 569.177,102 414.948,397 | 5.103 |
| 101 | 569.177,102 414.948,397 | 1 | 569.178,696 414.938,832 | 9.697 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPCAD

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.376 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

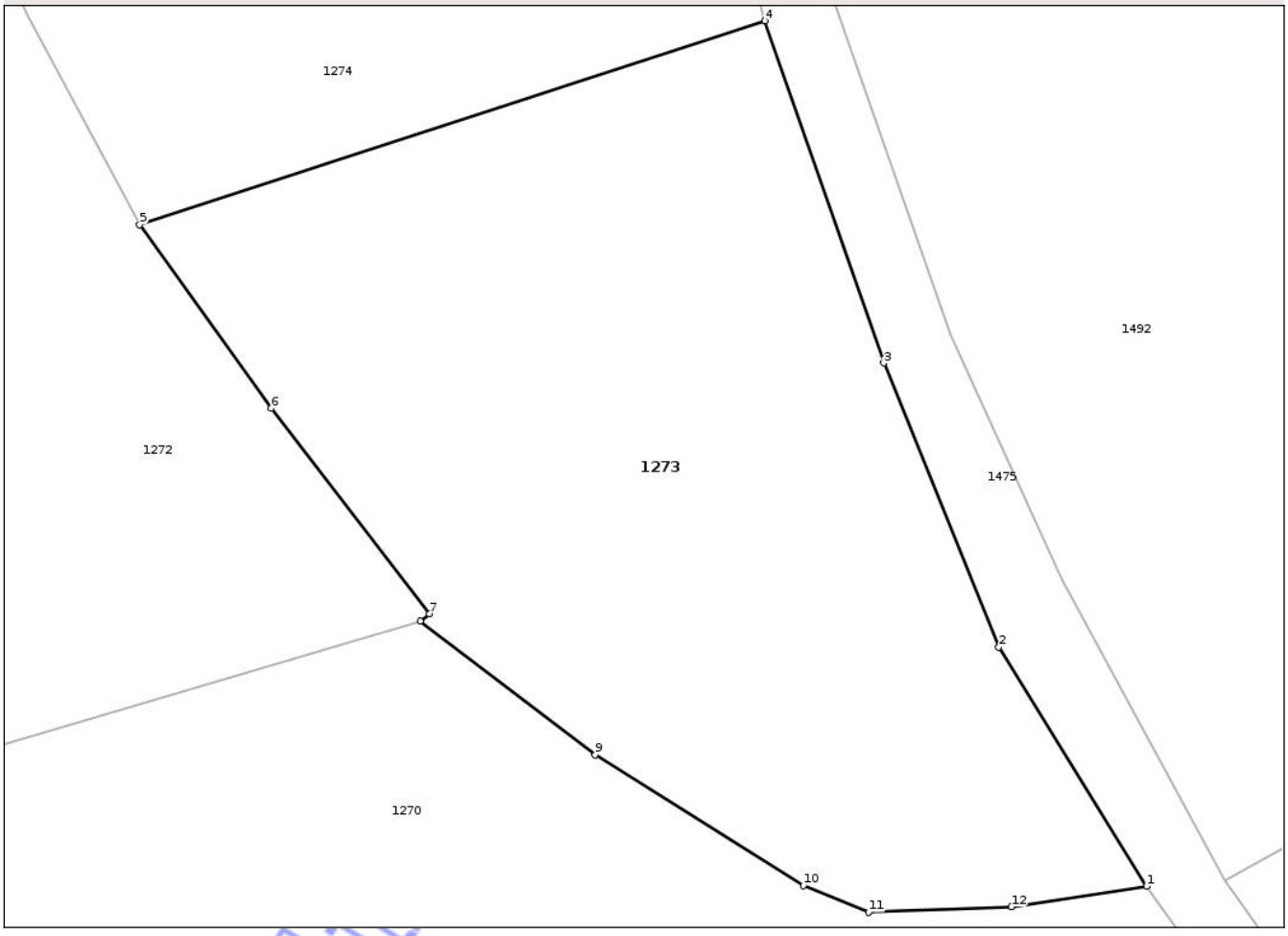
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.376 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.376 | 61 | 1278/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.412,341<br>416.210,262 | 2 | 569.404,136<br>416.223,534 | 15.603 |
| 2 | 569.404,136<br>416.223,534 | 3 | 569.397,748<br>416.239,295 | 17.006 |
| 3 | 569.397,748<br>416.239,295 | 4 | 569.391,16<br>416.258,275 | 20.091 |
| 4 | 569.391,16<br>416.258,275 | 5 | 569.356,431<br>416.246,958 | 36.526 |
| 5 | 569.356,431<br>416.246,958 | 6 | 569.363,738<br>416.236,778 | 12.531 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.363,738<br>416.236,778 | 7 | 569.372,525<br>416.225,369 | 14.401 |
| 7 | 569.372,525<br>416.225,369 | 8 | 569.372,016<br>416.224,979 | 0.641 |
| 8 | 569.372,016<br>416.224,979 | 9 | 569.381,733<br>416.217,552 | 12.23 |
| 9 | 569.381,733<br>416.217,552 | 10 | 569.393,288<br>416.210,308 | 13.638 |
| 10 | 569.393,288<br>416.210,308 | 11 | 569.396,908<br>416.208,818 | 3.915 |
| 11 | 569.396,908<br>416.208,818 | 12 | 569.404,84<br>416.209,13 | 7.938 |
| 12 | 569.404,84<br>416.209,13 | 1 | 569.412,341<br>416.210,262 | 7.586 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.907 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9760, din 16.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VISOIU ATENA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

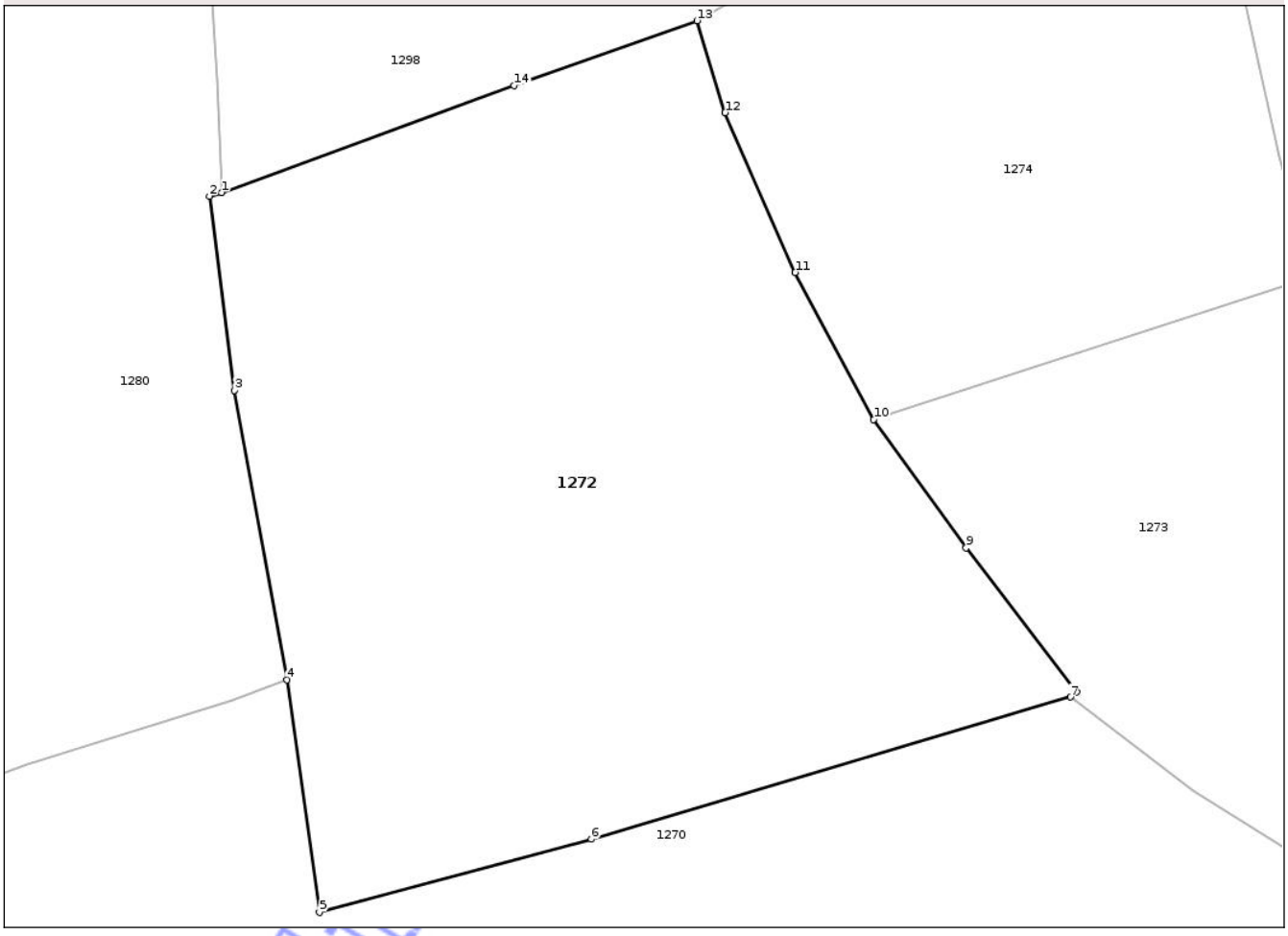
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.907 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 2.907 | 50 | 533/8 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.304,731<br>416.264,913 | 2 | 569.303,758<br>416.264,623 | 1.015 |
| 2 | 569.303,758<br>416.264,623 | 3 | 569.305,74<br>416.249,258 | 15.492 |
| 3 | 569.305,74<br>416.249,258 | 4 | 569.309,911<br>416.226,342 | 23.292 |
| 4 | 569.309,911<br>416.226,342 | 5 | 569.312,477<br>416.207,93 | 18.59 |
| 5 | 569.312,477<br>416.207,93 | 6 | 569.334,044<br>416.213,718 | 22.33 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.334,044<br>416.213,718 | 7 | 569.372,016<br>416.224,979 | 39.607 |
| 7 | 569.372,016<br>416.224,979 | 8 | 569.372,525<br>416.225,369 | 0.641 |
| 8 | 569.372,525<br>416.225,369 | 9 | 569.363,738<br>416.236,778 | 14.401 |
| 9 | 569.363,738<br>416.236,778 | 10 | 569.356,431<br>416.246,958 | 12.531 |
| 10 | 569.356,431<br>416.246,958 | 11 | 569.350,197<br>416.258,595 | 13.202 |
| 11 | 569.350,197<br>416.258,595 | 12 | 569.344,654<br>416.271,243 | 13.809 |
| 12 | 569.344,654<br>416.271,243 | 13 | 569.342,419<br>416.278,516 | 7.609 |
| 13 | 569.342,419<br>416.278,516 | 14 | 569.327,917<br>416.273,381 | 15.384 |
| 14 | 569.327,917<br>416.273,381 | 1 | 569.304,731<br>416.264,913 | 24.684 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.541 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

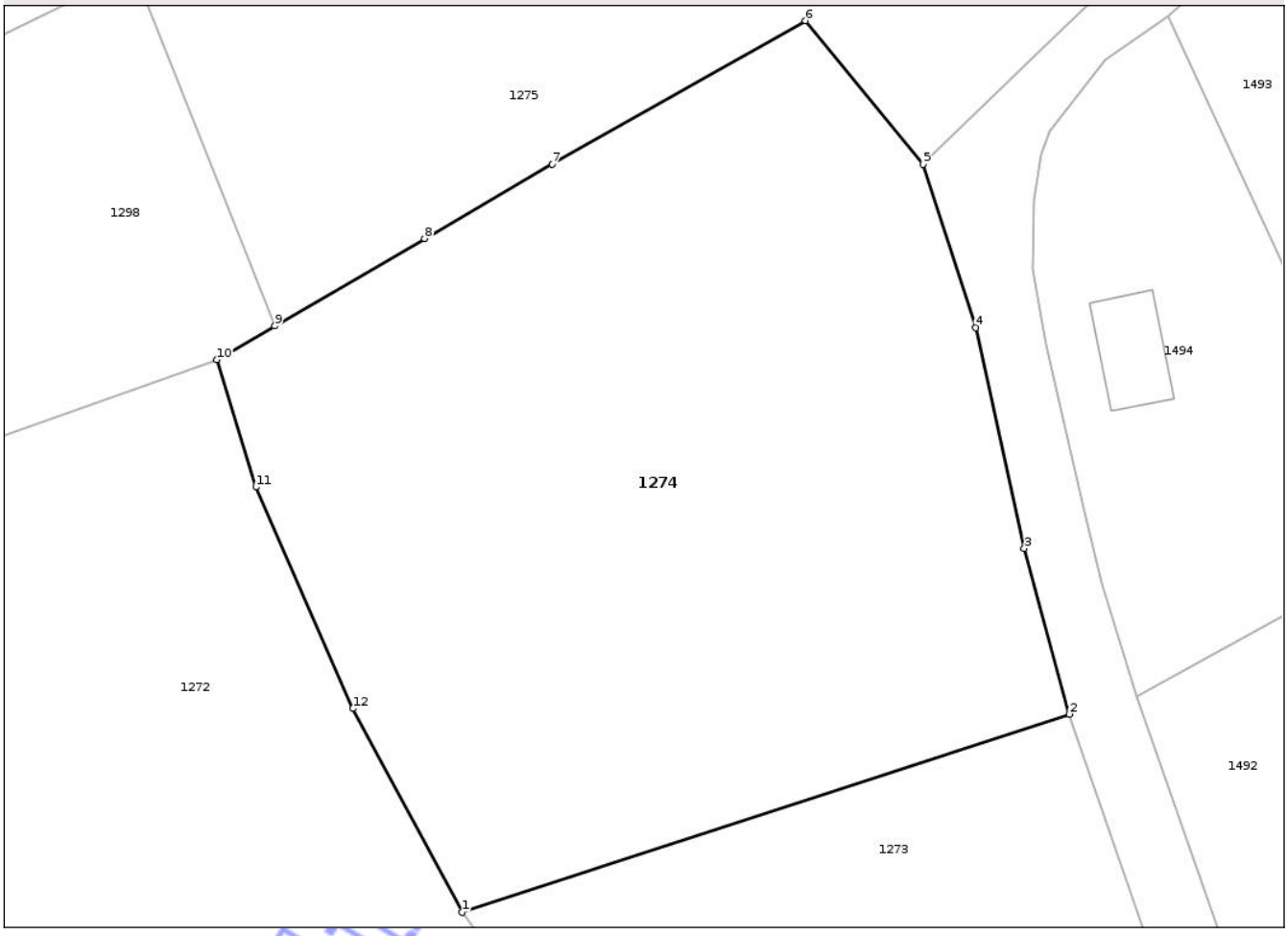
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.541 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.541 | 61 | 1278/1 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.356,431<br>416.246,958 | 2 | 569.391,16<br>416.258,275 | 36.526 |
| 2 | 569.391,16<br>416.258,275 | 3 | 569.388,578<br>416.267,743 | 9.814 |
| 3 | 569.388,578<br>416.267,743 | 4 | 569.385,811<br>416.280,341 | 12.898 |
| 4 | 569.385,811<br>416.280,341 | 5 | 569.382,8<br>416.289,673 | 9.806 |
| 5 | 569.382,8<br>416.289,673 | 6 | 569.376,06<br>416.297,868 | 10.611 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.376,06<br>416.297,868 | 7 | 569.361,582<br>416.289,689 | 16.629 |
| 7 | 569.361,582<br>416.289,689 | 8 | 569.354,296<br>416.285,435 | 8.437 |
| 8 | 569.354,296<br>416.285,435 | 9 | 569.345,73<br>416.280,445 | 9.914 |
| 9 | 569.345,73<br>416.280,445 | 10 | 569.342,419<br>416.278,516 | 3.832 |
| 10 | 569.342,419<br>416.278,516 | 11 | 569.344,654<br>416.271,243 | 7.609 |
| 11 | 569.344,654<br>416.271,243 | 12 | 569.350,197<br>416.258,595 | 13.809 |
| 12 | 569.350,197<br>416.258,595 | 1 | 569.356,431<br>416.246,958 | 13.202 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 842, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.200 | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 842, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 842, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 584, din 18/05/1967 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RIONULUI TELEAJEN PLOIESTI; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BALUTA ION**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **BALUTA GEORGETA** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BALUTA ION**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **BALUTA GEORGETA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

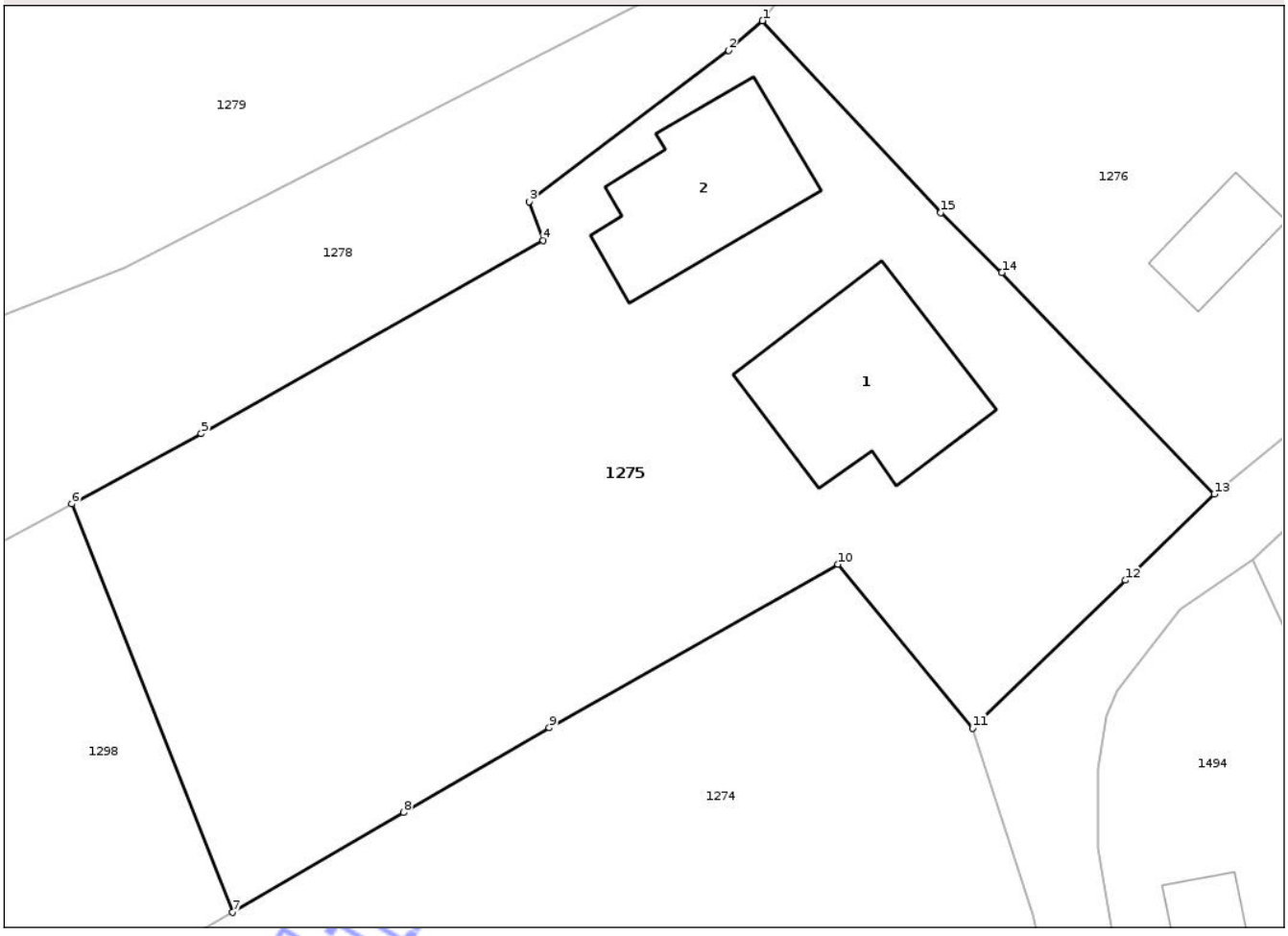
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.200 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 420 | 61 | 1279 | - | |
| 2 | arabil | DA | 780 | 61 | 1279 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 81 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 65 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.372,275<br>416.325,074 | 2 | 569.370,589<br>416.323,591 | 2.245 |
| 2 | 569.370,589<br>416.323,591 | 3 | 569.360,596<br>416.316,02 | 12.537 |

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.360,596<br>416.316,02 | 4 | 569.361,288<br>416.314,084 | 2.056 |
| 4 | 569.361,288<br>416.314,084 | 5 | 569.344,15<br>416.304,404 | 19.683 |
| 5 | 569.344,15<br>416.304,404 | 6 | 569.337,662<br>416.300,89 | 7.378 |
| 6 | 569.337,662<br>416.300,89 | 7 | 569.345,73<br>416.280,445 | 21.979 |
| 7 | 569.345,73<br>416.280,445 | 8 | 569.354,296<br>416.285,435 | 9.914 |
| 8 | 569.354,296<br>416.285,435 | 9 | 569.361,582<br>416.289,689 | 8.437 |
| 9 | 569.361,582<br>416.289,689 | 10 | 569.376,06<br>416.297,868 | 16.629 |
| 10 | 569.376,06<br>416.297,868 | 11 | 569.382,8<br>416.289,673 | 10.611 |
| 11 | 569.382,8<br>416.289,673 | 12 | 569.390,463<br>416.297,065 | 10.647 |
| 12 | 569.390,463<br>416.297,065 | 13 | 569.394,921<br>416.301,375 | 6.201 |
| 13 | 569.394,921<br>416.301,375 | 14 | 569.384,276<br>416.312,468 | 15.374 |
| 14 | 569.384,276<br>416.312,468 | 15 | 569.381,215<br>416.315,461 | 4.281 |
| 15 | 569.381,215<br>416.315,461 | 1 | 569.372,275<br>416.325,074 | 13.128 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.310 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 ); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

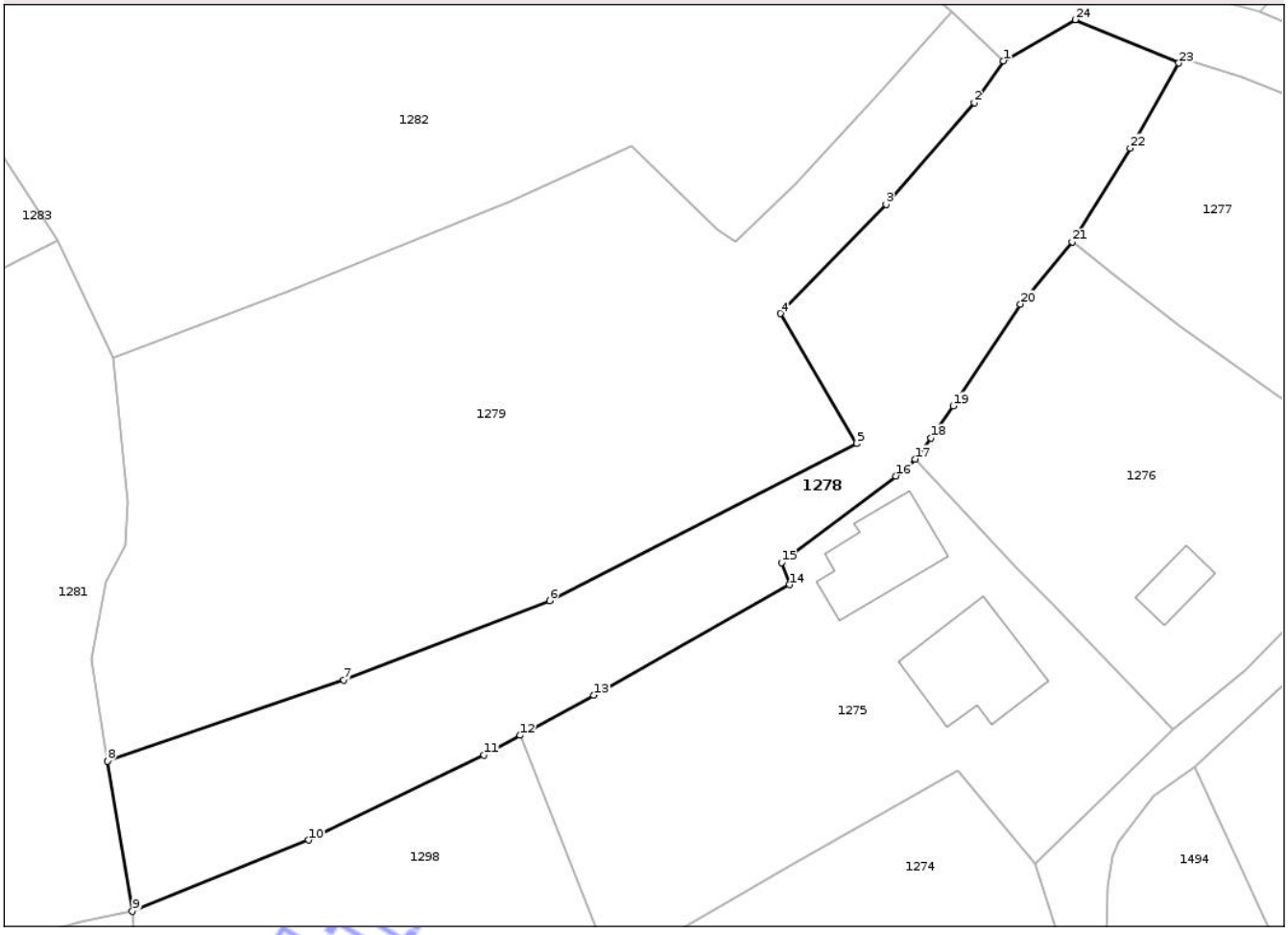
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.310 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 1.310 | 61 | 1285 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.380,023<br>416.359,928 | 2 | 569.377,464<br>416.356,266 | 4.468 |
| 3 | 569.369,735<br>416.347,371 | 4 | 569.360,465<br>416.337,82 | 13.31 |
| 5 | 569.367,161<br>416.326,447 | 6 | 569.340,257<br>416.312,688 | 30.218 |
| 7 | 569.322,224<br>416.305,745 | 8 | 569.301,503<br>416.298,654 | 21.901 |
| 9 | 569.303,696<br>416.285,492 | 10 | 569.319,128<br>416.291,735 | 16.647 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.377,464<br>416.356,266 | 3 | 569.369,735<br>416.347,371 | 11.784 |
| 4 | 569.360,465<br>416.337,82 | 5 | 569.367,161<br>416.326,447 | 13.198 |
| 6 | 569.340,257<br>416.312,688 | 7 | 569.322,224<br>416.305,745 | 19.323 |
| 8 | 569.301,503<br>416.298,654 | 9 | 569.303,696<br>416.285,492 | 13.343 |
| 10 | 569.319,128<br>416.291,735 | 11 | 569.334,503<br>416.299,179 | 17.082 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.334,503<br>416.299,179 | 12 | 569.337,662<br>416.300,89 | 3.593 |
| 13 | 569.344,15<br>416.304,404 | 14 | 569.361,288<br>416.314,084 | 19.683 |
| 15 | 569.360,596<br>416.316,02 | 16 | 569.370,589<br>416.323,591 | 12.537 |
| 17 | 569.372,275<br>416.325,074 | 18 | 569.373,689<br>416.326,913 | 2.32 |
| 19 | 569.375,611<br>416.329,727 | 20 | 569.381,528<br>416.338,648 | 10.705 |
| 21 | 569.386,053<br>416.344,08 | 22 | 569.391,129<br>416.352,293 | 9.655 |
| 23 | 569.395,389<br>416.359,746 | 24 | 569.386,303<br>416.363,53 | 9.842 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.337,662<br>416.300,89 | 13 | 569.344,15<br>416.304,404 | 7.378 |
| 14 | 569.361,288<br>416.314,084 | 15 | 569.360,596<br>416.316,02 | 2.056 |
| 16 | 569.370,589<br>416.323,591 | 17 | 569.372,275<br>416.325,074 | 2.245 |
| 18 | 569.373,689<br>416.326,913 | 19 | 569.375,611<br>416.329,727 | 3.408 |
| 20 | 569.381,528<br>416.338,648 | 21 | 569.386,053<br>416.344,08 | 7.07 |
| 22 | 569.391,129<br>416.352,293 | 23 | 569.395,389<br>416.359,746 | 8.585 |
| 24 | 569.386,303<br>416.363,53 | 1 | 569.380,023<br>416.359,928 | 7.24 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.225 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

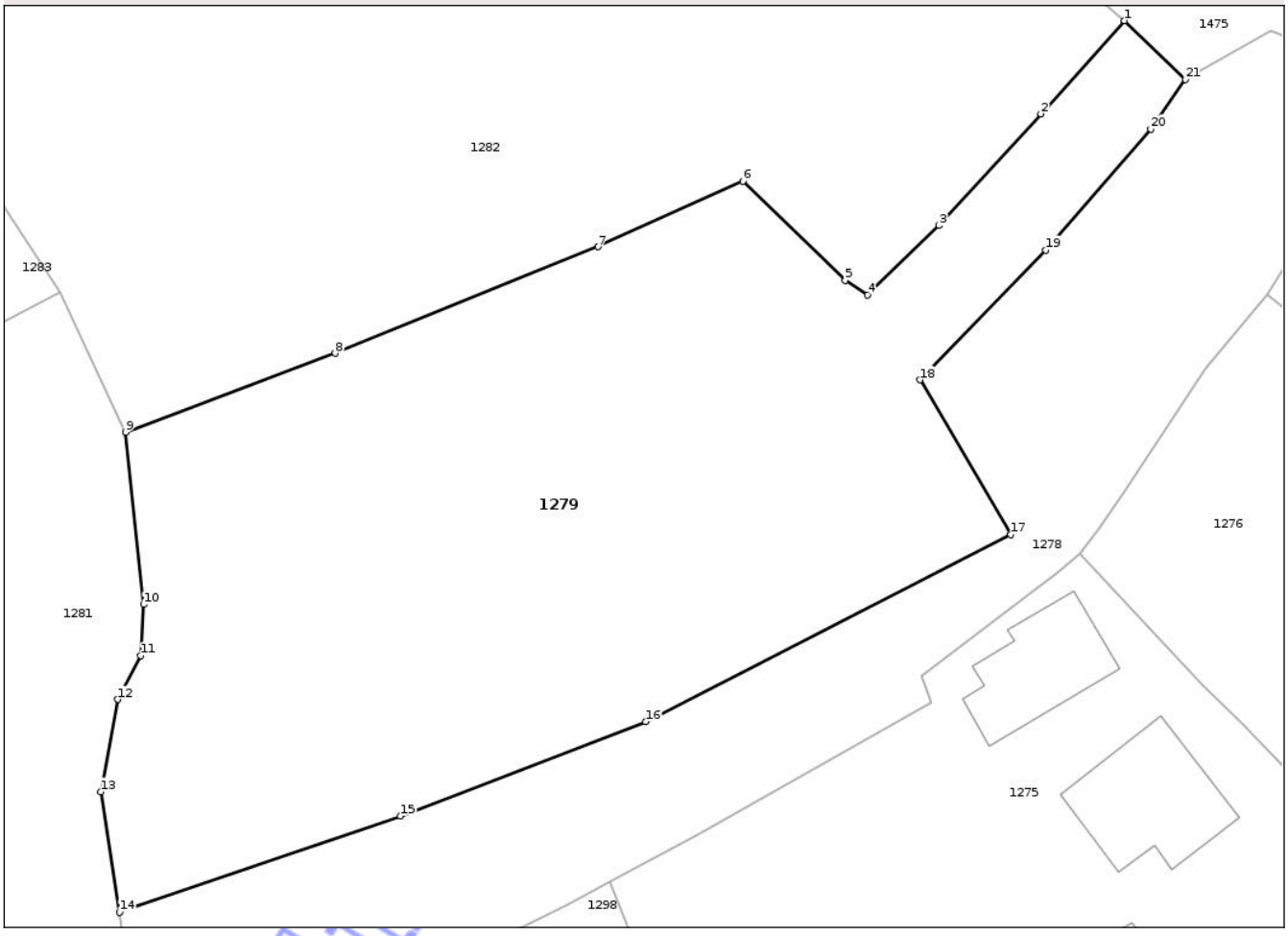
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.225 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 2.225 | 61 | 1281 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.375,536<br>416.364,238 | 2 | 569.369,373<br>416.357,385 | 9.217 |
| 3 | 569.361,856<br>416.349,183 | 4 | 569.356,598<br>416.344,071 | 7.333 |
| 5 | 569.354,961<br>416.345,146 | 6 | 569.347,426<br>416.352,428 | 10.479 |
| 7 | 569.336,778<br>416.347,606 | 8 | 569.317,402<br>416.339,774 | 20.899 |
| 9 | 569.301,961<br>416.333,968 | 10 | 569.303,282<br>416.321,3 | 12.737 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.369,373<br>416.357,385 | 3 | 569.361,856<br>416.349,183 | 11.126 |
| 4 | 569.356,598<br>416.344,071 | 5 | 569.354,961<br>416.345,146 | 1.958 |
| 6 | 569.347,426<br>416.352,428 | 7 | 569.336,778<br>416.347,606 | 11.689 |
| 8 | 569.317,402<br>416.339,774 | 9 | 569.301,961<br>416.333,968 | 16.496 |
| 10 | 569.303,282<br>416.321,3 | 11 | 569.303,091<br>416.317,532 | 3.773 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 11 | 569.303,091<br>416.317,532 | 12 | 569.301,396<br>416.314,318 | 3.634 |
| 13 | 569.300,129<br>416.307,522 | 14 | 569.301,503<br>416.298,654 | 8.974 |
| 15 | 569.322,224<br>416.305,745 | 16 | 569.340,257<br>416.312,688 | 19.323 |
| 17 | 569.367,161<br>416.326,447 | 18 | 569.360,465<br>416.337,82 | 13.198 |
| 19 | 569.369,735<br>416.347,371 | 20 | 569.377,464<br>416.356,266 | 11.784 |
| 21 | 569.380,023<br>416.359,928 | 1 | 569.375,536<br>416.364,238 | 6.222 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 12 | 569.301,396<br>416.314,318 | 13 | 569.300,129<br>416.307,522 | 6.913 |
| 14 | 569.301,503<br>416.298,654 | 15 | 569.322,224<br>416.305,745 | 21.901 |
| 16 | 569.340,257<br>416.312,688 | 17 | 569.367,161<br>416.326,447 | 30.218 |
| 18 | 569.360,465<br>416.337,82 | 19 | 569.369,735<br>416.347,371 | 13.31 |
| 20 | 569.377,464<br>416.356,266 | 21 | 569.380,023<br>416.359,928 | 4.468 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Necunoscut

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.980 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 9836, din 20.10.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA); | | |
| B2 | Se noteaza posesia faptica asupra imobilului, conform art. 13 alin. 1 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996 , In favoarea lui | A1 |
| | 1) **VARGHILEANU VASILE-VIOREL** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

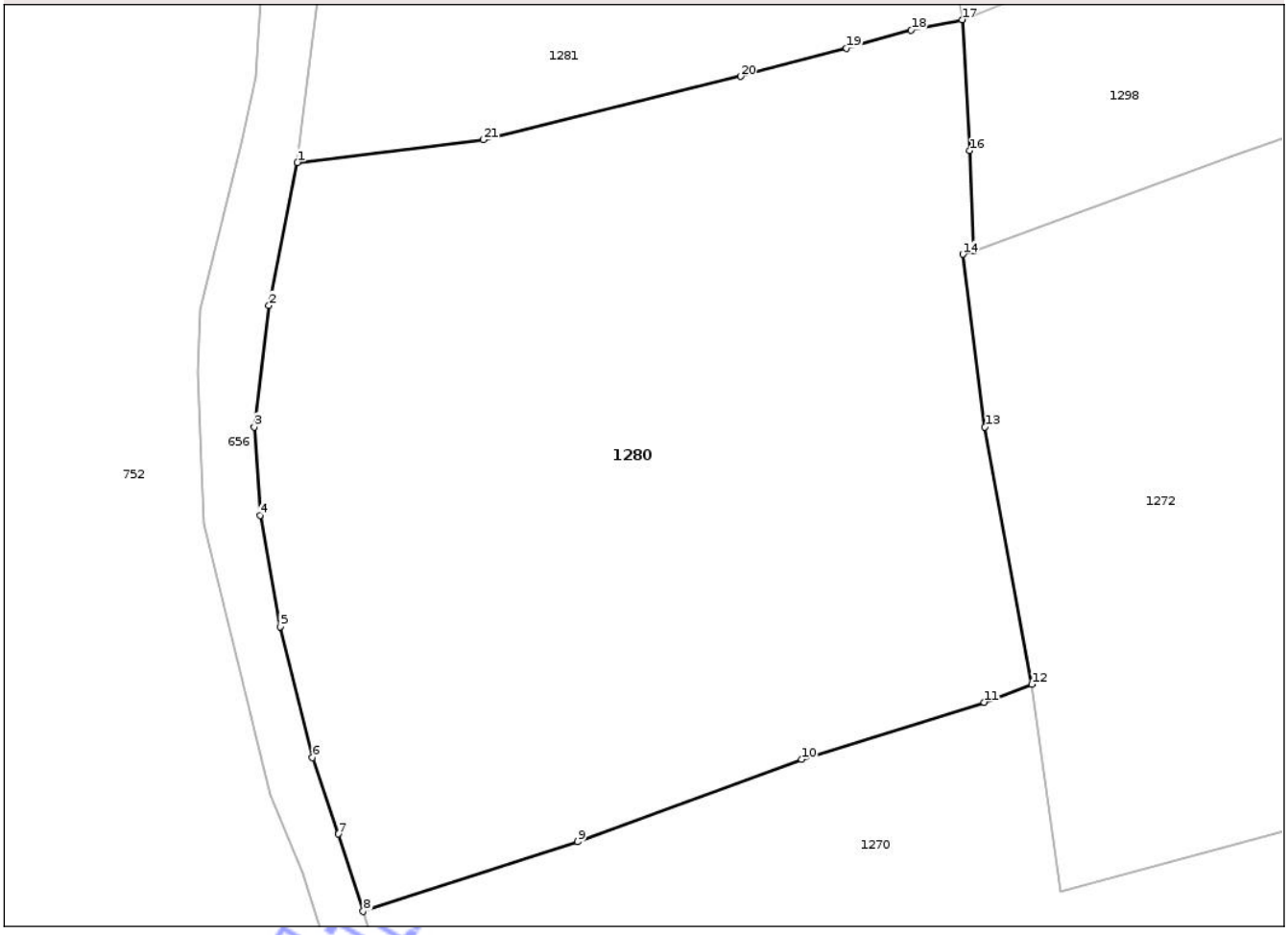
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.980 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | NU | 962 | 50 | 1277 | - | |
| 2 | faneata | DA | 3.018 | 50 | 1277 | - | |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.244,466<br>416.272,797 | 2 | 569.241,926<br>416.260,067 | 12.981 |
| 3 | 569.240,63<br>416.249,253 | 4 | 569.241,144<br>416.241,389 | 7.881 |
| 5 | 569.242,945<br>416.231,481 | 6 | 569.245,821<br>416.219,838 | 11.993 |
| 7 | 569.248,116<br>416.213,03 | 8 | 569.250,329<br>416.206,147 | 7.23 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.241,926<br>416.260,067 | 3 | 569.240,63<br>416.249,253 | 10.891 |
| 4 | 569.241,144<br>416.241,389 | 5 | 569.242,945<br>416.231,481 | 10.07 |
| 6 | 569.245,821<br>416.219,838 | 7 | 569.248,116<br>416.213,03 | 7.184 |
| 8 | 569.250,329<br>416.206,147 | 9 | 569.269,448<br>416.212,349 | 20.1 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 9 | 569.269,448<br>416.212,349 | 10 | 569.289,381<br>416.219,677 | 21.237 |
| 11 | 569.305,662<br>416.224,744 | 12 | 569.309,911<br>416.226,342 | 4.54 |
| 13 | 569.305,74<br>416.249,258 | 14 | 569.303,758<br>416.264,623 | 15.492 |
| 15 | 569.304,731<br>416.264,913 | 16 | 569.304,362<br>416.273,84 | 8.934 |
| 17 | 569.303,696<br>416.285,492 | 18 | 569.299,159<br>416.284,562 | 4.631 |
| 19 | 569.293,394<br>416.282,967 | 20 | 569.283,973<br>416.280,461 | 9.749 |
| 21 | 569.261,022<br>416.274,813 | 1 | 569.244,466<br>416.272,797 | 16.678 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 10 | 569.289,381<br>416.219,677 | 11 | 569.305,662<br>416.224,744 | 17.051 |
| 12 | 569.309,911<br>416.226,342 | 13 | 569.305,74<br>416.249,258 | 23.292 |
| 14 | 569.303,758<br>416.264,623 | 15 | 569.304,731<br>416.264,913 | 1.015 |
| 16 | 569.304,362<br>416.273,84 | 17 | 569.303,696<br>416.285,492 | 11.671 |
| 18 | 569.299,159<br>416.284,562 | 19 | 569.293,394<br>416.282,967 | 5.982 |
| 20 | 569.283,973<br>416.280,461 | 21 | 569.261,022<br>416.274,813 | 23.636 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 3.019 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

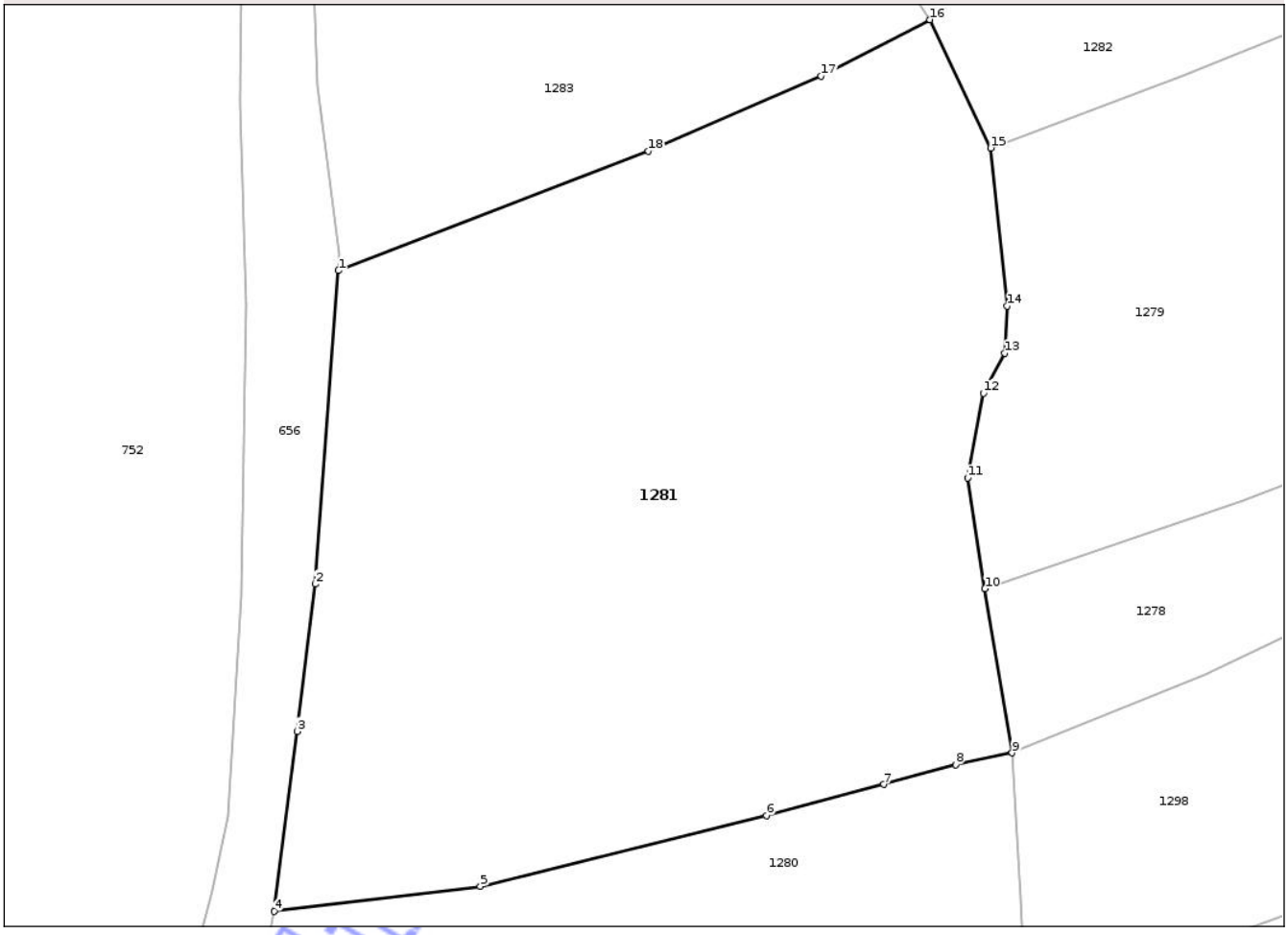
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 3.019 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 3.019 | 61 | 1280 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.249,639<br>416.324,137 | 2 | 569.247,786<br>416.299,021 | 25.184 |
| 2 | 569.247,786<br>416.299,021 | 3 | 569.246,307<br>416.287,219 | 11.894 |
| 3 | 569.246,307<br>416.287,219 | 4 | 569.244,466<br>416.272,797 | 14.539 |
| 4 | 569.244,466<br>416.272,797 | 5 | 569.261,022<br>416.274,813 | 16.678 |
| 5 | 569.261,022<br>416.274,813 | 6 | 569.283,973<br>416.280,461 | 23.636 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.283,973<br>416.280,461 | 7 | 569.293,394<br>416.282,967 | 9.749 |
| 7 | 569.293,394<br>416.282,967 | 8 | 569.299,159<br>416.284,562 | 5.982 |
| 8 | 569.299,159<br>416.284,562 | 9 | 569.303,696<br>416.285,492 | 4.631 |
| 9 | 569.303,696<br>416.285,492 | 10 | 569.301,503<br>416.298,654 | 13.343 |
| 10 | 569.301,503<br>416.298,654 | 11 | 569.300,129<br>416.307,522 | 8.974 |
| 11 | 569.300,129<br>416.307,522 | 12 | 569.301,396<br>416.314,318 | 6.913 |
| 12 | 569.301,396<br>416.314,318 | 13 | 569.303,091<br>416.317,532 | 3.634 |
| 13 | 569.303,091<br>416.317,532 | 14 | 569.303,282<br>416.321,3 | 3.773 |
| 14 | 569.303,282<br>416.321,3 | 15 | 569.301,961<br>416.333,968 | 12.737 |
| 15 | 569.301,961<br>416.333,968 | 16 | 569.297,106<br>416.344,246 | 11.367 |
| 16 | 569.297,106<br>416.344,246 | 17 | 569.288,381<br>416.339,723 | 9.828 |
| 17 | 569.288,381<br>416.339,723 | 18 | 569.274,514<br>416.333,725 | 15.109 |
| 18 | 569.274,514<br>416.333,725 | 1 | 569.249,639<br>416.324,137 | 26.659 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 831, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 22058 | 2.684 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 22058-C1 | Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 831, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta Sp+P-S.beci=13mp, S.Parter=84mp, S.desfasurata=97mp-Edificata in anul 1958 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **29125 / 16/10/2025** | | |
| Act Notarial nr. 1341, din 14/10/2025 emis de N.P. Iancu Laura Ioana; | | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **MORARU LAURENTIU**<br>2) **MORARU BIANCA-PAULA** | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **MORARU LAURENTIU**<br>2) **MORARU BIANCA-PAULA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

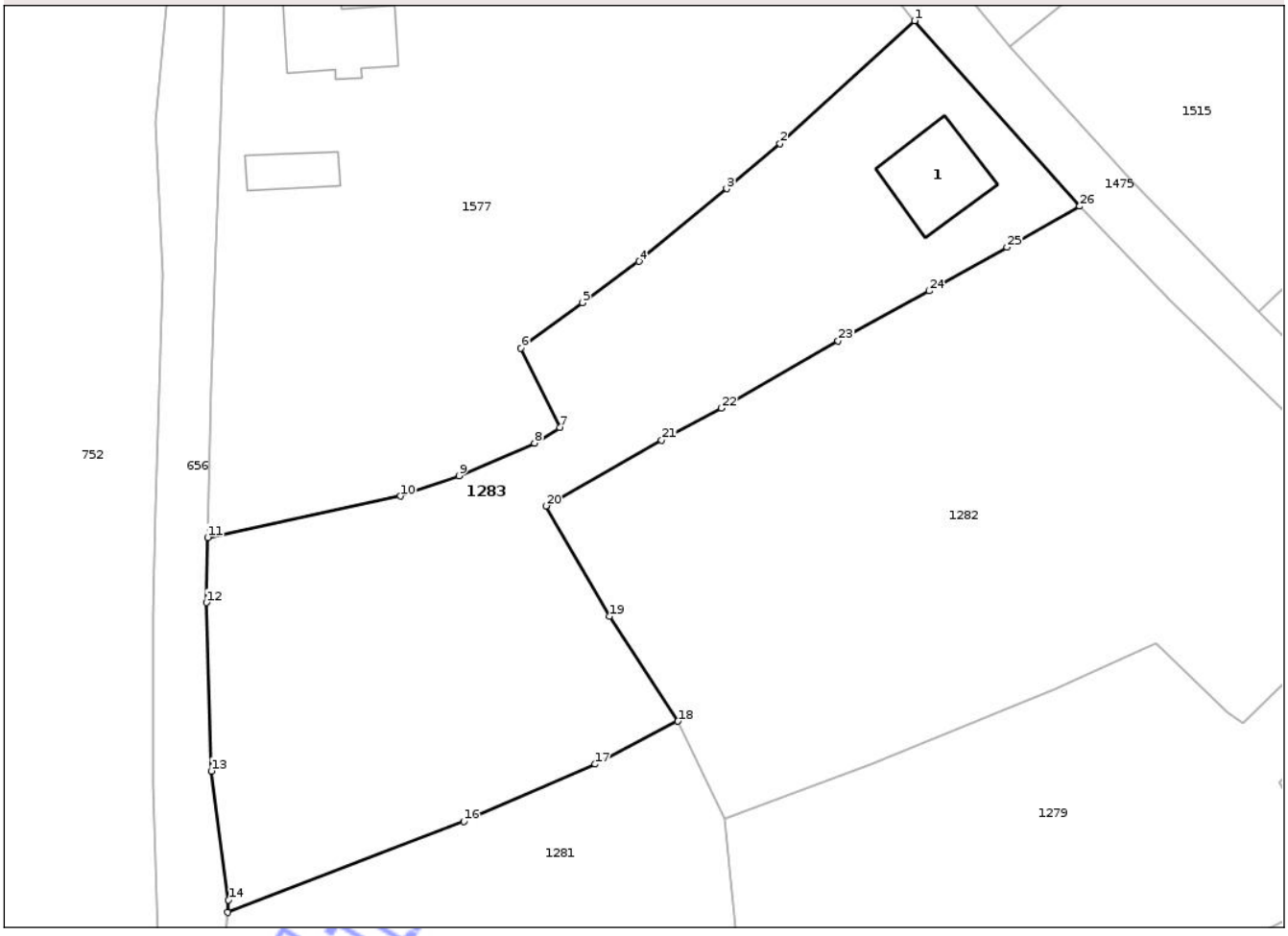
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 22058 | 2.684 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 400 | 20 | 140 | - | |
| 2 | livada | DA | 2.284 | 20 | 140 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 22058-C1 | constructii de locuinte | 84 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; Locuinta Sp+P- S.beci=13mp, S.Parter=84mp, S.desfasurata=97mp-Edificata in anul 1958 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.322,025<br>416.417,981 | 2 | 569.307,854<br>416.405,044 | 19.188 |
| 3 | 569.302,222<br>416.400,303 | 4 | 569.292,981<br>416.392,655 | 11.995 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.307,854<br>416.405,044 | 3 | 569.302,222<br>416.400,303 | 7.362 |
| 4 | 569.292,981<br>416.392,655 | 5 | 569.287,054<br>416.388,293 | 7.359 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.287,054<br>416.388,293 | 6 | 569.280,557<br>416.383,513 | 8.066 |
| 7 | 569.284,658<br>416.375,167 | 8 | 569.281,977<br>416.373,538 | 3.137 |
| 9 | 569.274,02<br>416.370,096 | 10 | 569.267,855<br>416.367,94 | 6.531 |
| 11 | 569.247,539<br>416.363,59 | 12 | 569.247,394<br>416.356,745 | 6.847 |
| 13 | 569.247,92<br>416.339,008 | 14 | 569.249,736<br>416.325,448 | 13.681 |
| 15 | 569.249,639<br>416.324,137 | 16 | 569.274,514<br>416.333,725 | 26.659 |
| 17 | 569.288,381<br>416.339,723 | 18 | 569.297,106<br>416.344,246 | 9.828 |
| 19 | 569.289,872<br>416.355,297 | 20 | 569.283,173<br>416.366,912 | 13.408 |
| 21 | 569.295,371<br>416.373,85 | 22 | 569.301,659<br>416.377,21 | 7.129 |
| 23 | 569.313,978<br>416.384,292 | 24 | 569.323,548<br>416.389,535 | 10.912 |
| 25 | 569.331,774<br>416.394,149 | 26 | 569.339,449<br>416.398,454 | 8.8 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.280,557<br>416.383,513 | 7 | 569.284,658<br>416.375,167 | 9.299 |
| 8 | 569.281,977<br>416.373,538 | 9 | 569.274,02<br>416.370,096 | 8.67 |
| 10 | 569.267,855<br>416.367,94 | 11 | 569.247,539<br>416.363,59 | 20.776 |
| 12 | 569.247,394<br>416.356,745 | 13 | 569.247,92<br>416.339,008 | 17.745 |
| 14 | 569.249,736<br>416.325,448 | 15 | 569.249,639<br>416.324,137 | 1.314 |
| 16 | 569.274,514<br>416.333,725 | 17 | 569.288,381<br>416.339,723 | 15.109 |
| 18 | 569.297,106<br>416.344,246 | 19 | 569.289,872<br>416.355,297 | 13.208 |
| 20 | 569.283,173<br>416.366,912 | 21 | 569.295,371<br>416.373,85 | 14.033 |
| 22 | 569.301,659<br>416.377,21 | 23 | 569.313,978<br>416.384,292 | 14.21 |
| 24 | 569.323,548<br>416.389,535 | 25 | 569.331,774<br>416.394,149 | 9.432 |
| 26 | 569.339,449<br>416.398,454 | 1 | 569.322,025<br>416.417,981 | 26.17 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Podul Casariei, Nr. 832, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.442 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.442 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 500 | 61 | 1293 | - | |
| 2 | faneata | DA | 942 | 61 | 1293 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 37 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 34 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (**) (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.288,081<br>416.457,315 | 2 | 569.289,176<br>416.460,399 | 3.273 |
| 2 | 569.289,176<br>416.460,399 | 3 | 569.289,373<br>416.463,799 | 3.406 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 3 | 569.289,373<br>416.463,799 | 4 | 569.282,061<br>416.473,08 | 11.815 |
| 4 | 569.282,061<br>416.473,08 | 5 | 569.273,637<br>416.483,32 | 13.26 |
| 5 | 569.273,637<br>416.483,32 | 6 | 569.268,745<br>416.490,224 | 8.461 |
| 6 | 569.268,745<br>416.490,224 | 7 | 569.259,963<br>416.500,276 | 13.348 |
| 7 | 569.259,963<br>416.500,276 | 8 | 569.252,109<br>416.509,747 | 12.304 |
| 8 | 569.252,109<br>416.509,747 | 9 | 569.247,308<br>416.507,05 | 5.507 |
| 9 | 569.247,308<br>416.507,05 | 10 | 569.249,092<br>416.494,267 | 12.907 |
| 10 | 569.249,092<br>416.494,267 | 11 | 569.250,28<br>416.489,441 | 4.97 |
| 11 | 569.250,28<br>416.489,441 | 12 | 569.251,168<br>416.480,412 | 9.073 |
| 12 | 569.251,168<br>416.480,412 | 13 | 569.251,488<br>416.464,595 | 15.82 |
| 13 | 569.251,488<br>416.464,595 | 14 | 569.251,217<br>416.455,812 | 8.787 |
| 14 | 569.251,217<br>416.455,812 | 15 | 569.251,816<br>416.449,787 | 6.055 |
| 15 | 569.251,816<br>416.449,787 | 16 | 569.253,715<br>416.444,847 | 5.292 |
| 16 | 569.253,715<br>416.444,847 | 17 | 569.255,257<br>416.445,209 | 1.584 |
| 17 | 569.255,257<br>416.445,209 | 18 | 569.277,15<br>416.453,431 | 23.386 |
| 18 | 569.277,15<br>416.453,431 | 19 | 569.285,972<br>416.456,584 | 9.369 |
| 19 | 569.285,972<br>416.456,584 | 1 | 569.288,081<br>416.457,315 | 2.232 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 905, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | Din acte: 600<br>Masurata: 690 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 905, Jud. Prahova | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA, P+M |
| A1.2 | | Loc. Bertea, Str Falcesti, Nr. 905, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Notarial nr. 434, din 08/07/1968 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL VALENII DE MUNTE; | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **BUZOIU CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 8968, din 26.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA; ); | | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1.1, A1.2 |
| | 1) **BUZOIU CONSTANTIN**, Decedat DEFUNCT:Da<br>2) **BUZOIU GEORGETA**, Decedat DEFUNCT:Da | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | Din acte: 600<br>Masurata: 690 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 690 | 61 | 1058 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 104 | Cu acte | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; LOCUINTA, P+M |
| A1.2 | | constructii anexa | 41 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.140,507<br>414.980,11 | 2 | 569.140,606<br>414.971,578 | 8.533 |
| 3 | 569.140,707<br>414.968,427 | 4 | 569.140,833<br>414.965,592 | 2.838 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.140,606<br>414.971,578 | 3 | 569.140,707<br>414.968,427 | 3.153 |
| 4 | 569.140,833<br>414.965,592 | 5 | 569.141,031<br>414.961,387 | 4.21 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.141,031<br>414.961,387 | 6 | 569.141,5<br>414.955,257 | 6.148 |
| 7 | 569.141,867<br>414.949,604 | 8 | 569.142,175<br>414.944,128 | 5.485 |
| 9 | 569.142,424<br>414.941,519 | 10 | 569.157,706<br>414.945,602 | 15.818 |
| 11 | 569.156,16<br>414.952,545 | 12 | 569.158,19<br>414.963,987 | 11.621 |
| 13 | 569.158,645<br>414.971,216 | 14 | 569.160,293<br>414.971,787 | 1.744 |
| 15 | 569.161,822<br>414.974,605 | 16 | 569.163,365<br>414.976,609 | 2.529 |
| 17 | 569.160,446<br>414.980,568 | 18 | 569.157,495<br>414.983,075 | 3.872 |
| 19 | 569.154,927<br>414.984,76 | 20 | 569.153,361<br>414.984,753 | 1.566 |
| 21 | 569.149,23<br>414.983,646 | 22 | 569.145,485<br>414.982,514 | 3.912 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.141,5<br>414.955,257 | 7 | 569.141,867<br>414.949,604 | 5.665 |
| 8 | 569.142,175<br>414.944,128 | 9 | 569.142,424<br>414.941,519 | 2.621 |
| 10 | 569.157,706<br>414.945,602 | 11 | 569.156,16<br>414.952,545 | 7.113 |
| 12 | 569.158,19<br>414.963,987 | 13 | 569.158,645<br>414.971,216 | 7.243 |
| 14 | 569.160,293<br>414.971,787 | 15 | 569.161,822<br>414.974,605 | 3.206 |
| 16 | 569.163,365<br>414.976,609 | 17 | 569.160,446<br>414.980,568 | 4.919 |
| 18 | 569.157,495<br>414.983,075 | 19 | 569.154,927<br>414.984,76 | 3.071 |
| 20 | 569.153,361<br>414.984,753 | 21 | 569.149,23<br>414.983,646 | 4.277 |
| 22 | 569.145,485<br>414.982,514 | 1 | 569.140,507<br>414.980,11 | 5.528 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova, PCT "ACASA"

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20585 | Din acte: 842<br>Masurata: 844 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1.1 | 20585-C1 | Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P+M, S.constructie desf.=192mp, ;BECI, S.utila beci=13mp,Anul construirii. 1978 |
| A1.2 | 20585-C2 | Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa, S. construita desf.=24mp, Anul construirii 1978 |
| A1.4 | 20585-C4 | Loc. Bertea, Str Popesti, Jud. Prahova | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa, S. construita desf.=26mp, Anul construirii 1978 |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **14177 / 20/11/2015** | | |
| Act Notarial nr. 1563, din 12/11/2015 emis de N.P. IANCU LAURA IOANA (act administrativ nr. 6193/13-11-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI BERTEA;); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **GHINEA ION** | |
| B2 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.1 |
| | 1) **GHINEA ION** | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 | A1.2 |
| | 1) **GHINEA ION** | |
| B5 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 | A1.4 |
| | 1) **GHINEA ION** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neautorizat în circuitul civil

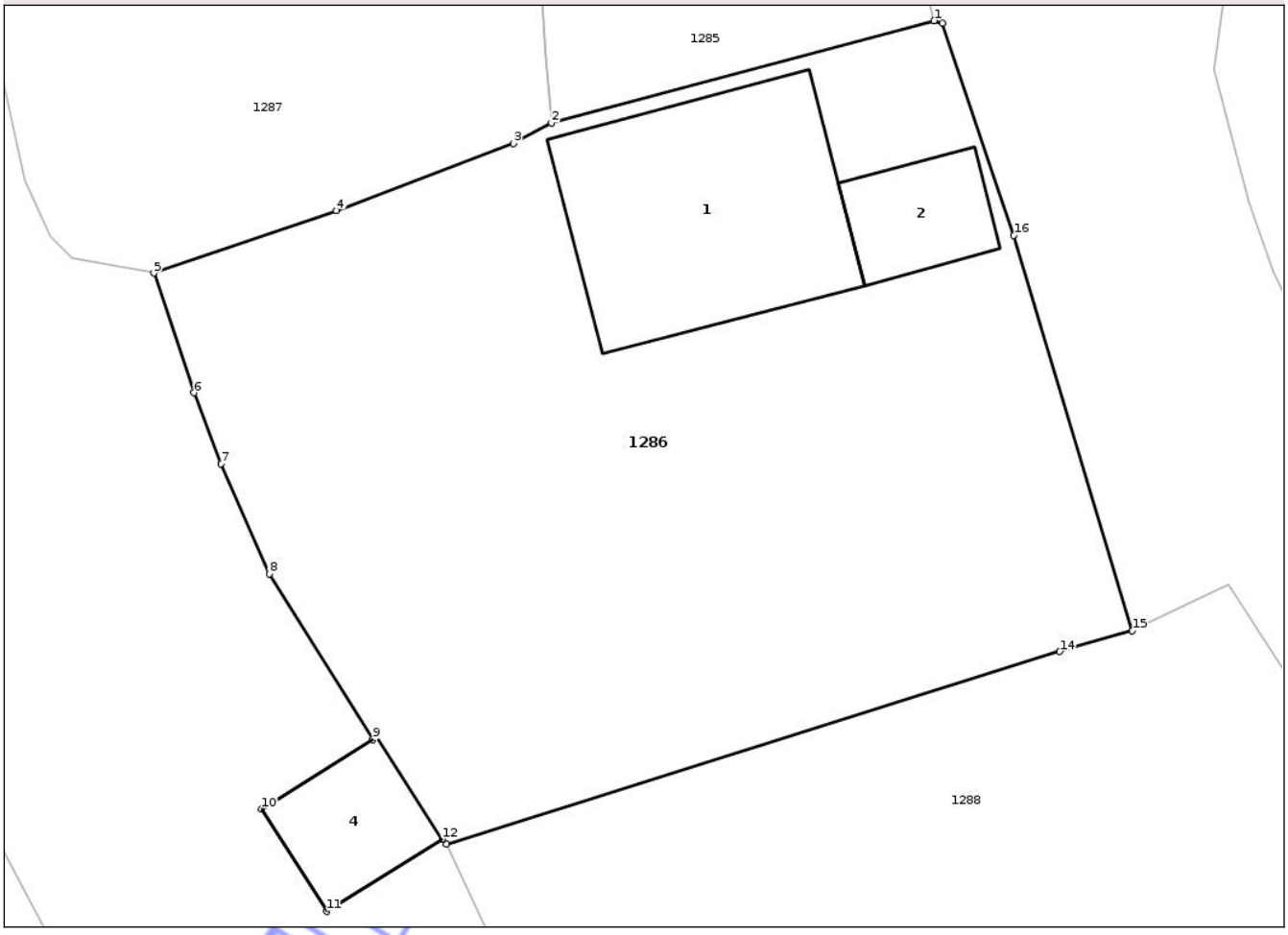
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20585 | Din acte: 842<br>Masurata: 844 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 844 | 61 | 1042 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | 20585-C1 | constructii de locuinte | 96 | Cu acte | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA P+M, S.constructie desf.=192mp, ; BECI, S.utila beci=13mp,Anul construirii. 1978 |
| A1.2 | 20585-C2 | constructii anexa | 24 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa, S.construita desf.=24mp, Anul construirii 1978 |
| A1.4 | 20585-C4 | constructii anexa | 26 | Cu acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa, S.construita desf.=26mp, Anul construirii 1978 |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

Neoficial

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.157,706<br>414.945,602 | 2 | 569.142,424<br>414.941,519 | 15.818 |
| 2 | 569.142,424<br>414.941,519 | 3 | 569.140,899<br>414.940,696 | 1.733 |
| 3 | 569.140,899<br>414.940,696 | 4 | 569.133,834<br>414.938,019 | 7.555 |
| 4 | 569.133,834<br>414.938,019 | 5 | 569.126,539<br>414.935,524 | 7.71 |
| 5 | 569.126,539<br>414.935,524 | 6 | 569.128,147<br>414.930,741 | 5.046 |
| 6 | 569.128,147<br>414.930,741 | 7 | 569.129,232<br>414.927,907 | 3.035 |
| 7 | 569.129,232<br>414.927,907 | 8 | 569.131,145<br>414.923,515 | 4.791 |
| 8 | 569.131,145<br>414.923,515 | 9 | 569.135,279<br>414.916,904 | 7.797 |
| 9 | 569.135,279<br>414.916,904 | 10 | 569.130,836<br>414.914,124 | 5.241 |
| 10 | 569.130,836<br>414.914,124 | 11 | 569.133,435<br>414.910,034 | 4.846 |
| 11 | 569.133,435<br>414.910,034 | 12 | 569.138,051<br>414.912,919 | 5.443 |
| 12 | 569.138,051<br>414.912,919 | 13 | 569.138,225<br>414.912,71 | 0.272 |
| 13 | 569.138,225<br>414.912,71 | 14 | 569.162,726<br>414.920,412 | 25.683 |
| 14 | 569.162,726<br>414.920,412 | 15 | 569.165,621<br>414.921,235 | 3.01 |
| 15 | 569.165,621<br>414.921,235 | 16 | 569.160,894<br>414.937,029 | 16.486 |
| 16 | 569.160,894<br>414.937,029 | 17 | 569.158,028<br>414.945,495 | 8.938 |
| 17 | 569.158,028<br>414.945,495 | 1 | 569.157,706<br>414.945,602 | 0.339 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 877 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

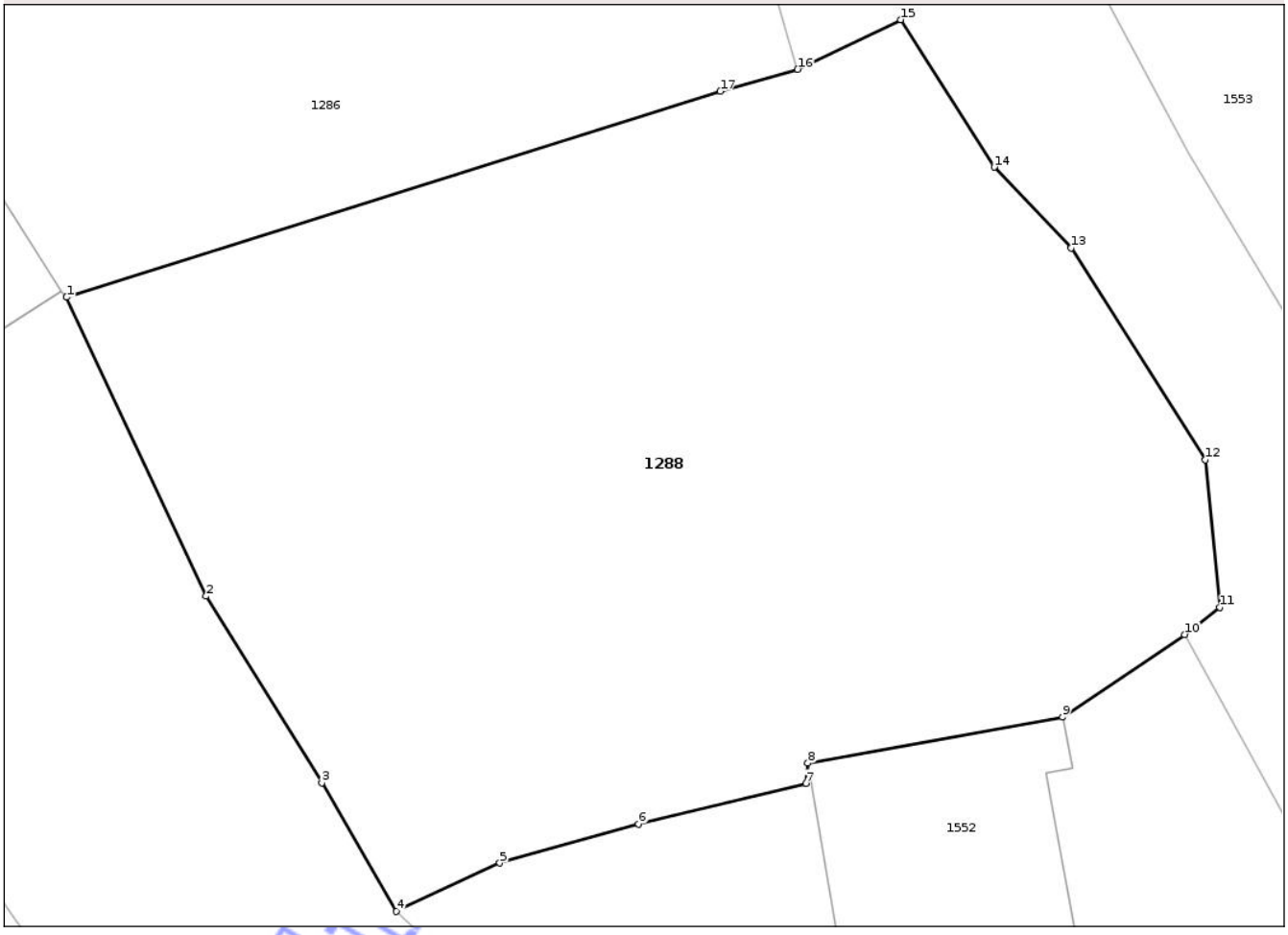
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 877 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | faneata | DA | 877 | 61 | 1042 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.138,225<br>414.912,71 | 2 | 569.143,457<br>414.901,522 | 12.351 |
| 2 | 569.143,457<br>414.901,522 | 3 | 569.147,796<br>414.894,541 | 8.22 |
| 3 | 569.147,796<br>414.894,541 | 4 | 569.150,582<br>414.889,726 | 5.563 |
| 4 | 569.150,582<br>414.889,726 | 5 | 569.154,464<br>414.891,534 | 4.282 |
| 5 | 569.154,464<br>414.891,534 | 6 | 569.159,661<br>414.892,988 | 5.397 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.159,661<br>414.892,988 | 7 | 569.165,93<br>414.894,511 | 6.451 |
| 7 | 569.165,93<br>414.894,511 | 8 | 569.166,002<br>414.895,278 | 0.77 |
| 8 | 569.166,002<br>414.895,278 | 9 | 569.175,541<br>414.897,0 | 9.693 |
| 9 | 569.175,541<br>414.897,0 | 10 | 569.180,119<br>414.900,085 | 5.52 |
| 10 | 569.180,119<br>414.900,085 | 11 | 569.181,434<br>414.901,102 | 1.662 |
| 11 | 569.181,434<br>414.901,102 | 12 | 569.180,893<br>414.906,62 | 5.544 |
| 12 | 569.180,893<br>414.906,62 | 13 | 569.175,874<br>414.914,556 | 9.39 |
| 13 | 569.175,874<br>414.914,556 | 14 | 569.172,99<br>414.917,575 | 4.175 |
| 14 | 569.172,99<br>414.917,575 | 15 | 569.169,483<br>414.923,092 | 6.537 |
| 15 | 569.169,483<br>414.923,092 | 16 | 569.165,621<br>414.921,235 | 4.285 |
| 16 | 569.165,621<br>414.921,235 | 17 | 569.162,726<br>414.920,412 | 3.01 |
| 17 | 569.162,726<br>414.920,412 | 1 | 569.138,225<br>414.912,71 | 25.683 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popesti, Nr. 920, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 1.583 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13 alin. 1); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 1.583 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 600 | 61 | 1036 | - | |
| 2 | faneata | DA | 500 | 61 | 1036 | - | |
| 3 | livada | DA | 483 | 61 | 1036 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 71 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 42 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA |
| A1.3 | | constructii anexa | 27 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.201,776<br>414.673,689 | 2 | 569.207,146<br>414.666,094 | 9.302 |
| 3 | 569.209,951<br>414.668,567 | 4 | 569.215,244<br>414.673,129 | 6.988 |
| 5 | 569.219,453<br>414.676,55 | 6 | 569.225,373<br>414.680,678 | 7.217 |
| 7 | 569.230,975<br>414.683,901 | 8 | 569.243,105<br>414.690,547 | 13.831 |
| 9 | 569.247,398<br>414.692,384 | 10 | 569.244,176<br>414.700,539 | 8.769 |
| 11 | 569.241,394<br>414.709,689 | 12 | 569.250,062<br>414.714,429 | 9.88 |
| 13 | 569.247,689<br>414.718,61 | 14 | 569.244,355<br>414.721,419 | 4.36 |
| 15 | 569.242,417<br>414.723,671 | 16 | 569.233,027<br>414.732,962 | 13.21 |
| 17 | 569.213,823<br>414.753,567 | 18 | 569.206,9<br>414.761,251 | 10.343 |
| 19 | 569.202,703<br>414.764,835 | 20 | 569.201,725<br>414.764,441 | 1.054 |
| 21 | 569.199,601<br>414.761,55 | 22 | 569.205,382<br>414.752,961 | 10.353 |
| 23 | 569.211,39<br>414.744,204 | 24 | 569.215,504<br>414.738,407 | 7.108 |
| 25 | 569.219,413<br>414.732,97 | 26 | 569.223,357<br>414.727,414 | 6.814 |
| 27 | 569.225,159<br>414.724,86 | 28 | 569.235,952<br>414.709,236 | 18.989 |
| 29 | 569.226,11<br>414.704,544 | 30 | 569.222,613<br>414.702,8 | 3.908 |
| 31 | 569.218,237<br>414.699,452 | 32 | 569.213,34<br>414.695,264 | 6.444 |
| 33 | 569.208,809<br>414.690,708 | 34 | 569.204,328<br>414.684,069 | 8.01 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.207,146<br>414.666,094 | 3 | 569.209,951<br>414.668,567 | 3.74 |
| 4 | 569.215,244<br>414.673,129 | 5 | 569.219,453<br>414.676,55 | 5.424 |
| 6 | 569.225,373<br>414.680,678 | 7 | 569.230,975<br>414.683,901 | 6.463 |
| 8 | 569.243,105<br>414.690,547 | 9 | 569.247,398<br>414.692,384 | 4.67 |
| 10 | 569.244,176<br>414.700,539 | 11 | 569.241,394<br>414.709,689 | 9.563 |
| 12 | 569.250,062<br>414.714,429 | 13 | 569.247,689<br>414.718,61 | 4.807 |
| 14 | 569.244,355<br>414.721,419 | 15 | 569.242,417<br>414.723,671 | 2.971 |
| 16 | 569.233,027<br>414.732,962 | 17 | 569.213,823<br>414.753,567 | 28.167 |
| 18 | 569.206,9<br>414.761,251 | 19 | 569.202,703<br>414.764,835 | 5.519 |
| 20 | 569.201,725<br>414.764,441 | 21 | 569.199,601<br>414.761,55 | 3.587 |
| 22 | 569.205,382<br>414.752,961 | 23 | 569.211,39<br>414.744,204 | 10.62 |
| 24 | 569.215,504<br>414.738,407 | 25 | 569.219,413<br>414.732,97 | 6.696 |
| 26 | 569.223,357<br>414.727,414 | 27 | 569.225,159<br>414.724,86 | 3.126 |
| 28 | 569.235,952<br>414.709,236 | 29 | 569.226,11<br>414.704,544 | 10.903 |
| 30 | 569.222,613<br>414.702,8 | 31 | 569.218,237<br>414.699,452 | 5.51 |
| 32 | 569.213,34<br>414.695,264 | 33 | 569.208,809<br>414.690,708 | 6.426 |
| 34 | 569.204,328<br>414.684,069 | 1 | 569.201,776<br>414.673,689 | 10.689 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Nr. 636, Jud. Prahova, PUNCTUL '' ACASA '' , T 61 L 1035

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | 20826 | Din acte: 400<br>Masurata: 288 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;<br>Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| **22141 / 14/08/2025** | | |
| Act Notarial nr. 179, din 08/08/2025 emis de NP Iancu Laura Ioana; | | |
| B3 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **CHEJNOIU MARIA** | |
| B4 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 | A1 |
| | 1) **COSTEA RODICA** | |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

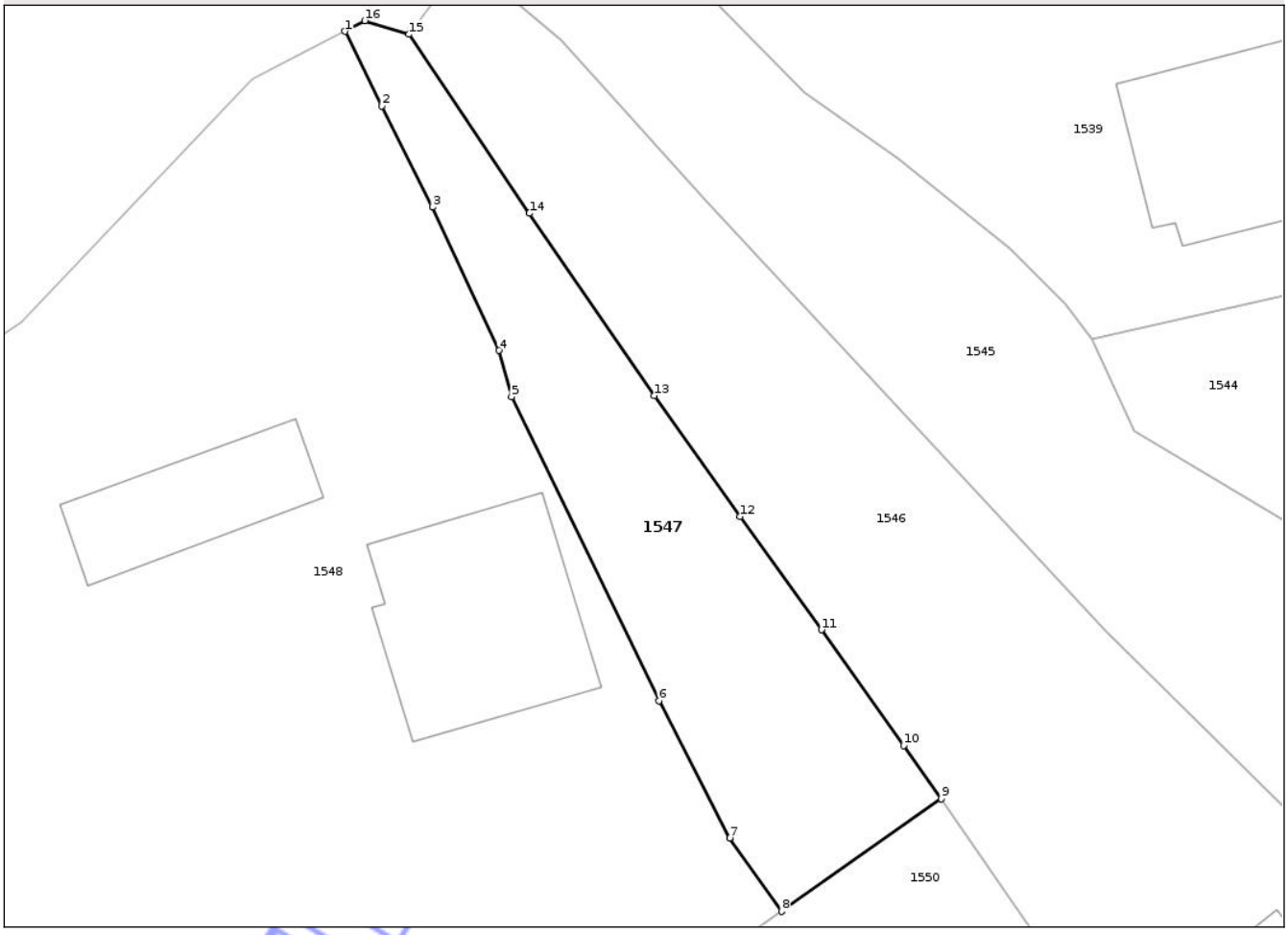
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| 20826 | Din acte: 400<br>Masurata: 288 | Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si plasa |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | livada | DA | 288 | 61 | 1035 | - | |

**Lungime Segmente**
**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.196,529<br>414.761,694 | 2 | 569.198,288<br>414.758,108 | 3.994 |
| 2 | 569.198,288<br>414.758,108 | 3 | 569.200,724<br>414.753,257 | 5.428 |
| 3 | 569.200,724<br>414.753,257 | 4 | 569.203,921<br>414.746,378 | 7.586 |
| 4 | 569.203,921<br>414.746,378 | 5 | 569.204,522<br>414.744,152 | 2.306 |
| 5 | 569.204,522<br>414.744,152 | 6 | 569.211,605<br>414.729,563 | 16.218 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.211,605<br>414.729,563 | 7 | 569.215,02<br>414.722,977 | 7.419 |
| 7 | 569.215,02<br>414.722,977 | 8 | 569.217,497<br>414.719,448 | 4.312 |
| 8 | 569.217,497<br>414.719,448 | 9 | 569.225,159<br>414.724,86 | 9.381 |
| 9 | 569.225,159<br>414.724,86 | 10 | 569.223,357<br>414.727,414 | 3.126 |
| 10 | 569.223,357<br>414.727,414 | 11 | 569.219,413<br>414.732,97 | 6.814 |
| 11 | 569.219,413<br>414.732,97 | 12 | 569.215,504<br>414.738,407 | 6.696 |
| 12 | 569.215,504<br>414.738,407 | 13 | 569.211,39<br>414.744,204 | 7.108 |
| 13 | 569.211,39<br>414.744,204 | 14 | 569.205,382<br>414.752,961 | 10.62 |
| 14 | 569.205,382<br>414.752,961 | 15 | 569.199,601<br>414.761,55 | 10.353 |
| 15 | 569.199,601<br>414.761,55 | 16 | 569.197,476<br>414.762,206 | 2.224 |
| 16 | 569.197,476<br>414.762,206 | 1 | 569.196,529<br>414.761,694 | 1.077 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

# DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

**Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA**
**Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Vălenii de Munte**

## A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bertea, Str Popa Cristache, Nr. 638A, Jud. Prahova

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|
| A1 | | 2.041 | Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari şi acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale | | Referinţe |
|---|---|---|
| / | | |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ( conform art. 13); | | |
| B1 | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1 |
| | 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT** | |
| B2 | Se noteaza mentiunea de PROPRIETAR NEIDENTIFICAT. | A1 |

## C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|---|---|
| NU SUNT | |

Neutilizabil în circuitul civil

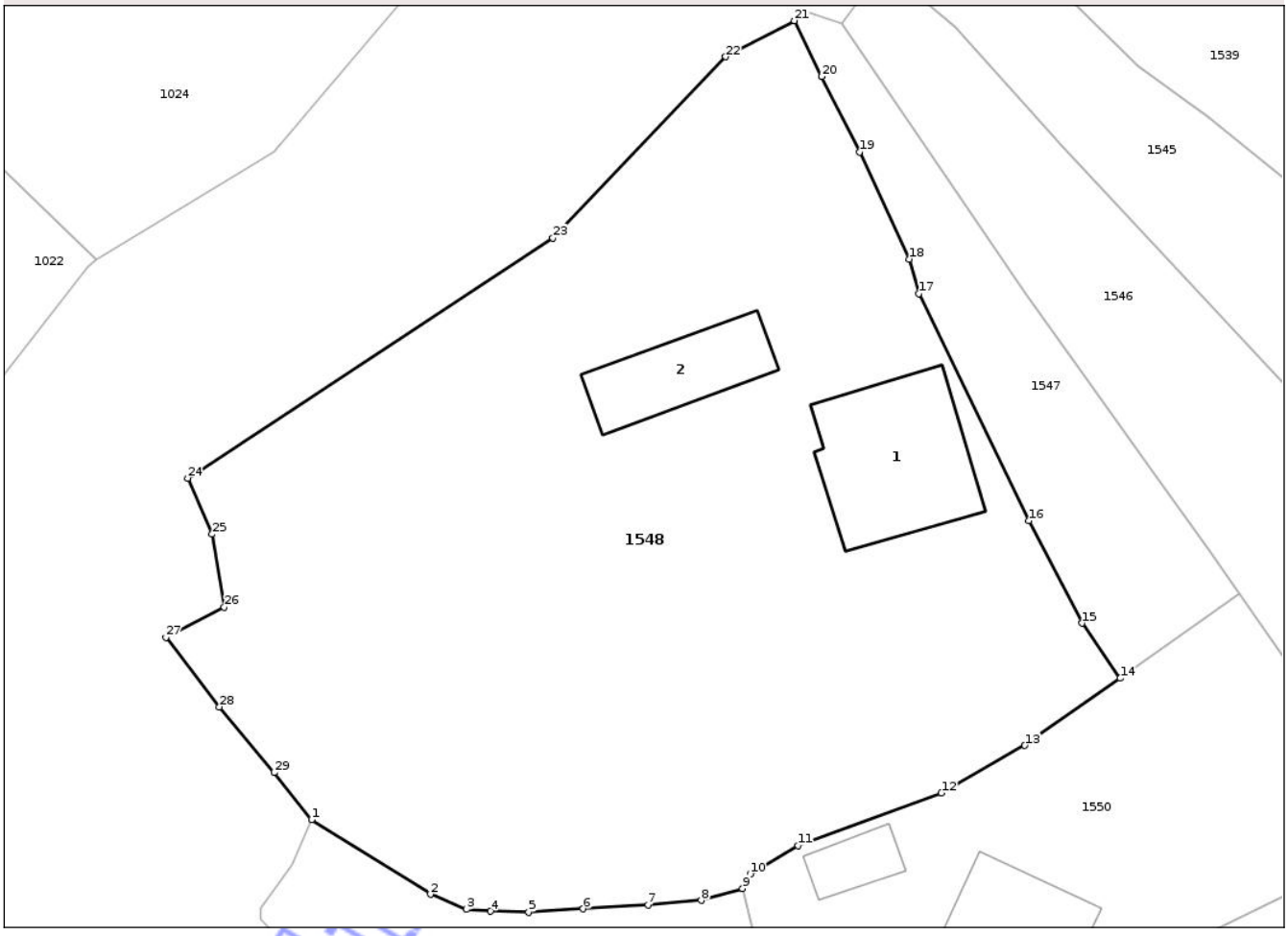
# Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|
| | 2.041 | |

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL




## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | curti constructii | DA | 1.341 | 61 | 1034 | - | |
| 2 | arabil | DA | 700 | 61 | 1034 | - | |

## Date referitoare la construcţii

| Crt | Număr | Destinaţie construcţie | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe |
|---|---|---|---|---|---|
| A1.1 | | constructii de locuinte | 90 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; LOCUINTA |
| A1.2 | | constructii anexa | 49 | Fara acte | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.**

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 569.165,459<br>414.710,358 | 2 | 569.173,11<br>414.705,557 | 9.033 |
| 3 | 569.175,429<br>414.704,594 | 4 | 569.176,994<br>414.704,473 | 1.57 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 569.173,11<br>414.705,557 | 3 | 569.175,429<br>414.704,594 | 2.511 |
| 4 | 569.176,994<br>414.704,473 | 5 | 569.179,426<br>414.704,401 | 2.433 |

*Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018*

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 5 | 569.179,426<br>414.704,401 | 6 | 569.182,942<br>414.704,624 | 3.523 |
| 7 | 569.187,108<br>414.704,876 | 8 | 569.190,529<br>414.705,173 | 3.434 |
| 9 | 569.193,193<br>414.705,93 | 10 | 569.193,681<br>414.706,876 | 1.064 |
| 11 | 569.196,769<br>414.708,686 | 12 | 569.205,983<br>414.712,073 | 9.817 |
| 13 | 569.211,359<br>414.715,13 | 14 | 569.217,497<br>414.719,448 | 7.505 |
| 15 | 569.215,02<br>414.722,977 | 16 | 569.211,605<br>414.729,563 | 7.419 |
| 17 | 569.204,522<br>414.744,152 | 18 | 569.203,921<br>414.746,378 | 2.306 |
| 19 | 569.200,724<br>414.753,257 | 20 | 569.198,288<br>414.758,108 | 5.428 |
| 21 | 569.196,529<br>414.761,694 | 22 | 569.192,101<br>414.759,375 | 4.998 |
| 23 | 569.180,993<br>414.747,744 | 24 | 569.157,491<br>414.732,304 | 28.12 |
| 25 | 569.159,067<br>414.728,697 | 26 | 569.159,837<br>414.724,023 | 4.737 |
| 27 | 569.156,088<br>414.722,075 | 28 | 569.159,534<br>414.717,606 | 5.643 |
| 29 | 569.163,051<br>414.713,377 | 1 | 569.165,459<br>414.710,358 | 3.862 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârşit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---|---|---|---|---|
| 6 | 569.182,942<br>414.704,624 | 7 | 569.187,108<br>414.704,876 | 4.174 |
| 8 | 569.190,529<br>414.705,173 | 9 | 569.193,193<br>414.705,93 | 2.769 |
| 10 | 569.193,681<br>414.706,876 | 11 | 569.196,769<br>414.708,686 | 3.579 |
| 12 | 569.205,983<br>414.712,073 | 13 | 569.211,359<br>414.715,13 | 6.184 |
| 14 | 569.217,497<br>414.719,448 | 15 | 569.215,02<br>414.722,977 | 4.312 |
| 16 | 569.211,605<br>414.729,563 | 17 | 569.204,522<br>414.744,152 | 16.218 |
| 18 | 569.203,921<br>414.746,378 | 19 | 569.200,724<br>414.753,257 | 7.586 |
| 20 | 569.198,288<br>414.758,108 | 21 | 569.196,529<br>414.761,694 | 3.994 |
| 22 | 569.192,101<br>414.759,375 | 23 | 569.180,993<br>414.747,744 | 16.083 |
| 24 | 569.157,491<br>414.732,304 | 25 | 569.159,067<br>414.728,697 | 3.936 |
| 26 | 569.159,837<br>414.724,023 | 27 | 569.156,088<br>414.722,075 | 4.225 |
| 28 | 569.159,534<br>414.717,606 | 29 | 569.163,051<br>414.713,377 | 5.5 |

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil