DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21869	Din acte: 8.000 Masurata: 6.034	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173342 / 08/12/2021		
Act Notarial nr. 2411, din 08/12/2021 emis de NP BOTEZATU I. ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIMBOŞANU MĂDĂLIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

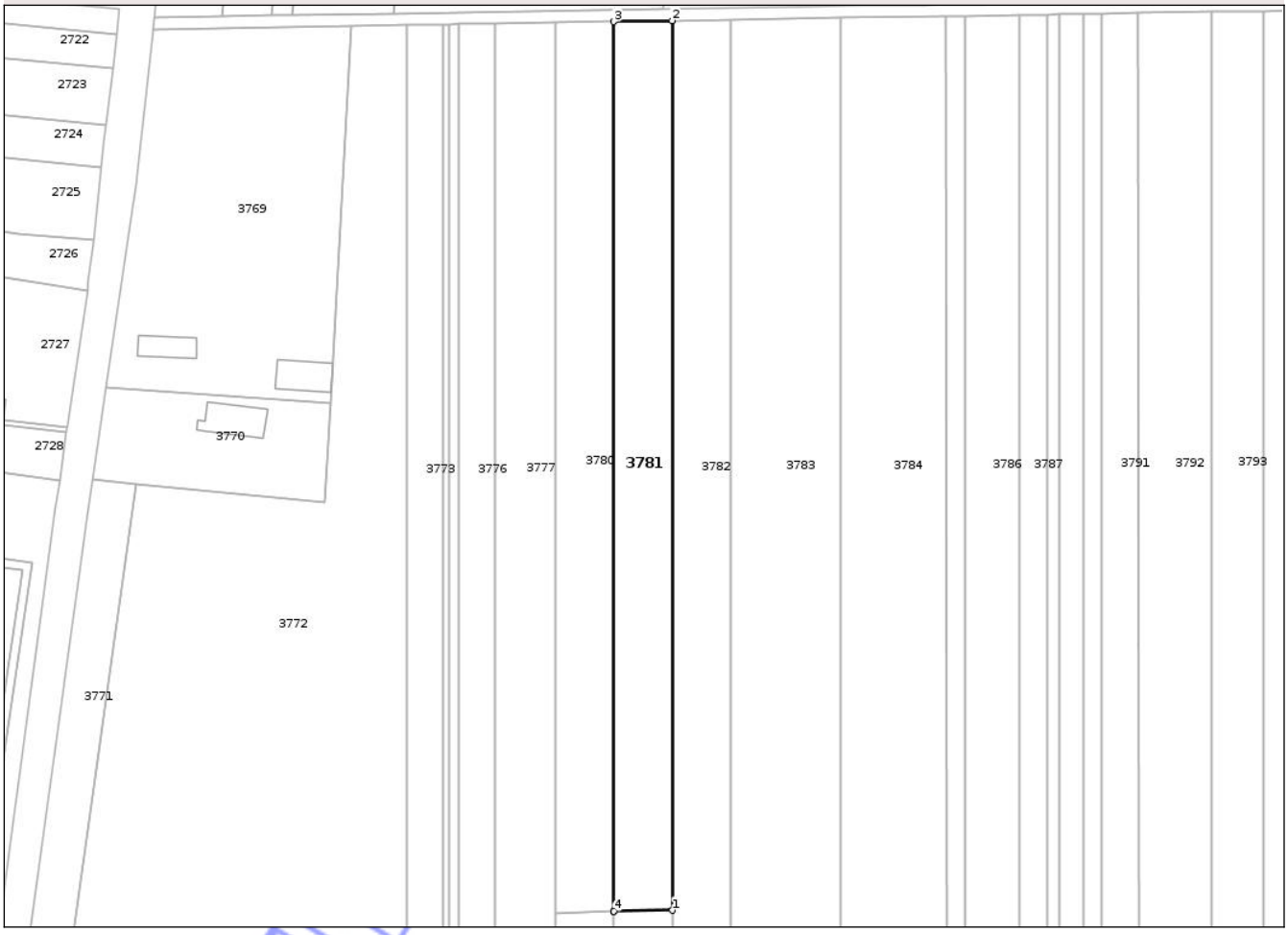
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21869	Din acte: 8.000 Masurata: 6.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.034	54	547/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.255,078 363.003,54	2	594.254,942 363.306,547	303.007
2	594.254,942 363.306,547	3	594.235,03 363.306,227	19.915
3	594.235,03 363.306,227	4	594.235,166 363.003,204	303.023
4	594.235,166 363.003,204	5	594.235,166 363.003,176	0.028
5	594.235,166 363.003,176	1	594.255,078 363.003,54	19.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71400, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRAŞCU STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

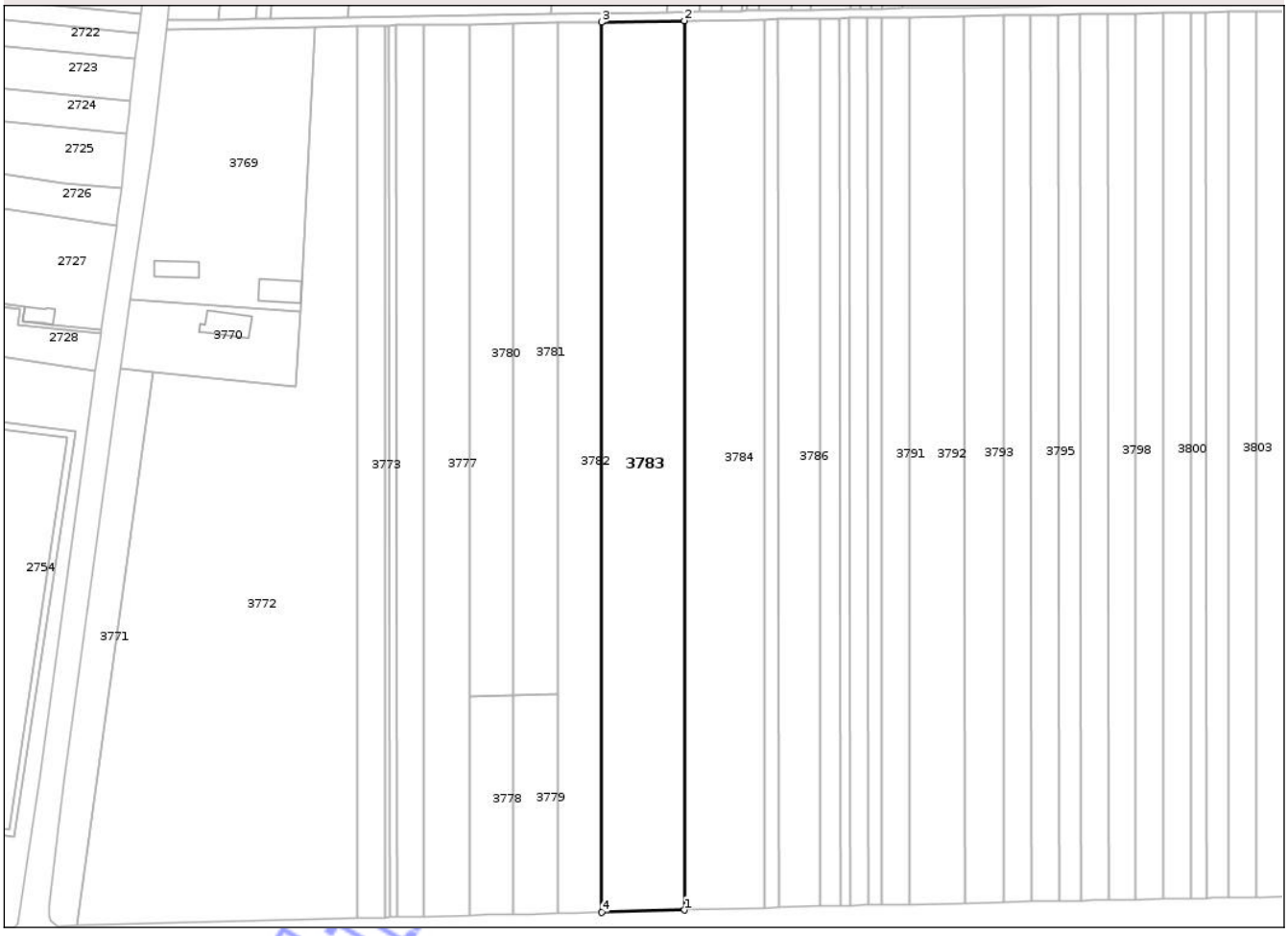
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.717	54	547/4	-	
2	arabil	NU	11.283	54	547/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.312,41 362.906,305	2	594.312,229 363.307,47	401.165
2	594.312,229 363.307,47	3	594.274,858 363.306,868	37.376
3	594.274,858 363.306,868	4	594.275,039 362.905,283	401.585
4	594.275,039 362.905,283	1	594.312,41 362.906,305	37.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24791, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON N. FILOFTEIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

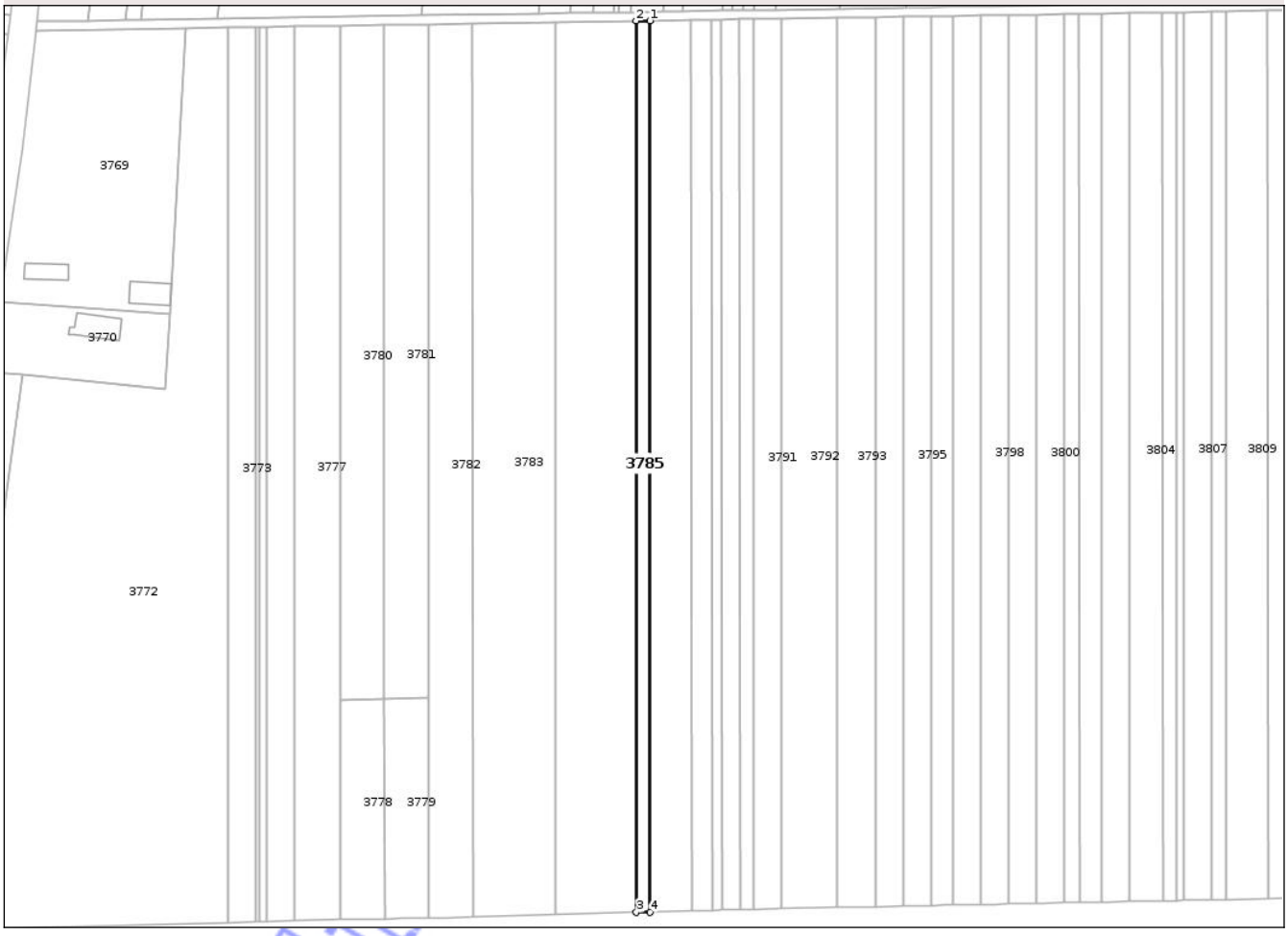
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	617	54	547/6	-	
2	arabil	NU	1.883	54	547/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.354,606 363.308,152	2	594.348,367 363.308,052	6.24
2	594.348,367 363.308,052	3	594.348,547 362.907,293	400.759
3	594.348,547 362.907,293	4	594.354,786 362.907,464	6.241
4	594.354,786 362.907,464	1	594.354,606 363.308,152	400.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24756, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE LEONIDA ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

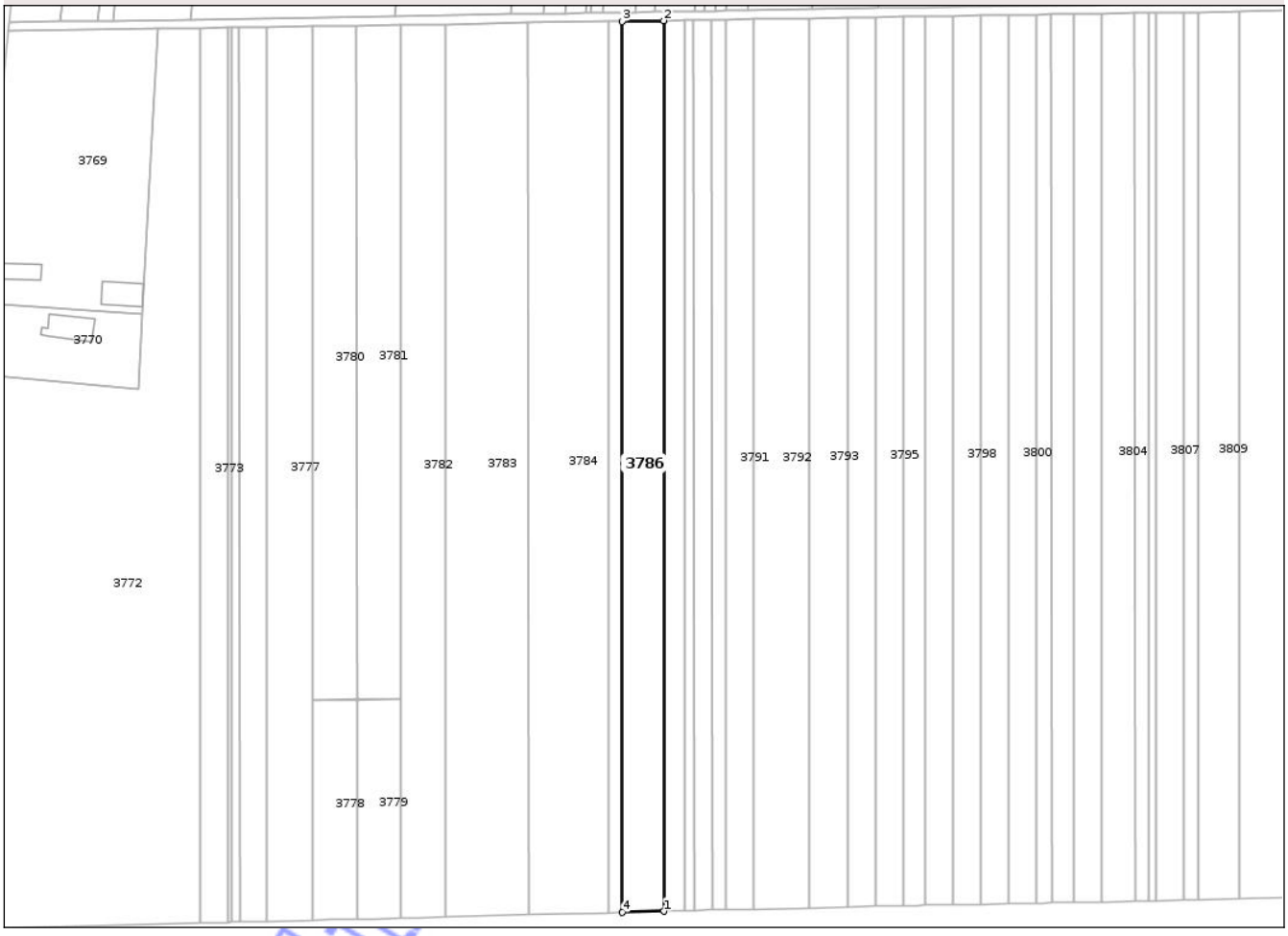
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.851	54	547/7	-	
2	arabil	NU	5.649	54	547/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.373,508 362.907,976	2	594.373,328 363.308,454	400.478
2	594.373,328 363.308,454	3	594.354,606 363.308,152	18.725
3	594.354,606 363.308,152	4	594.354,786 362.907,464	400.688
4	594.354,786 362.907,464	1	594.373,508 362.907,976	18.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63894, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ION NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

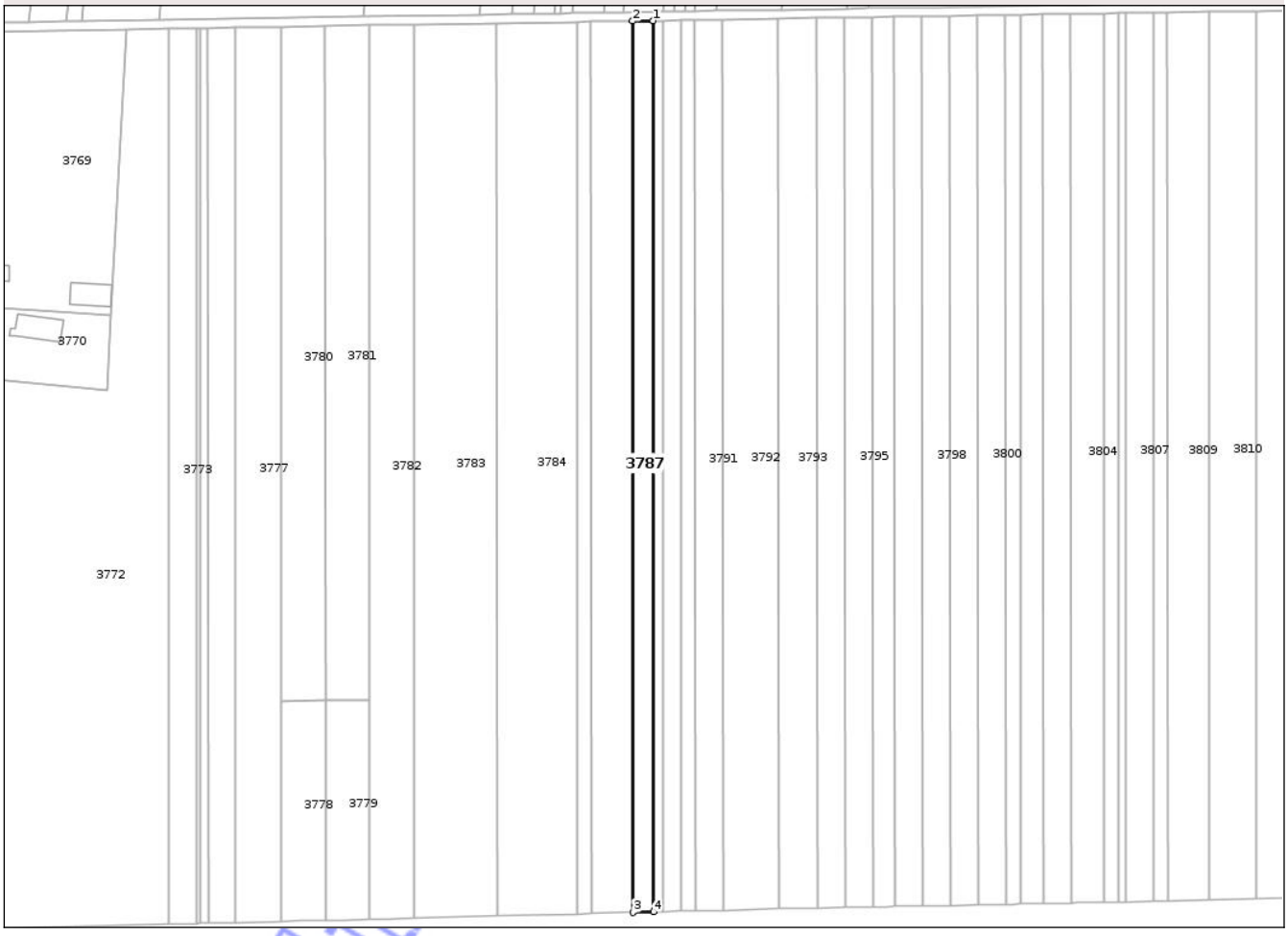
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	912	54	547/8	-	
2	arabil	NU	2.788	54	547/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.382,568 363.308,603	2	594.373,328 363.308,454	9.241
2	594.373,328 363.308,454	3	594.373,508 362.907,976	400.478
3	594.373,508 362.907,976	4	594.382,749 362.908,229	9.244
4	594.382,749 362.908,229	1	594.382,568 363.308,603	400.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65355, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU VASILE ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

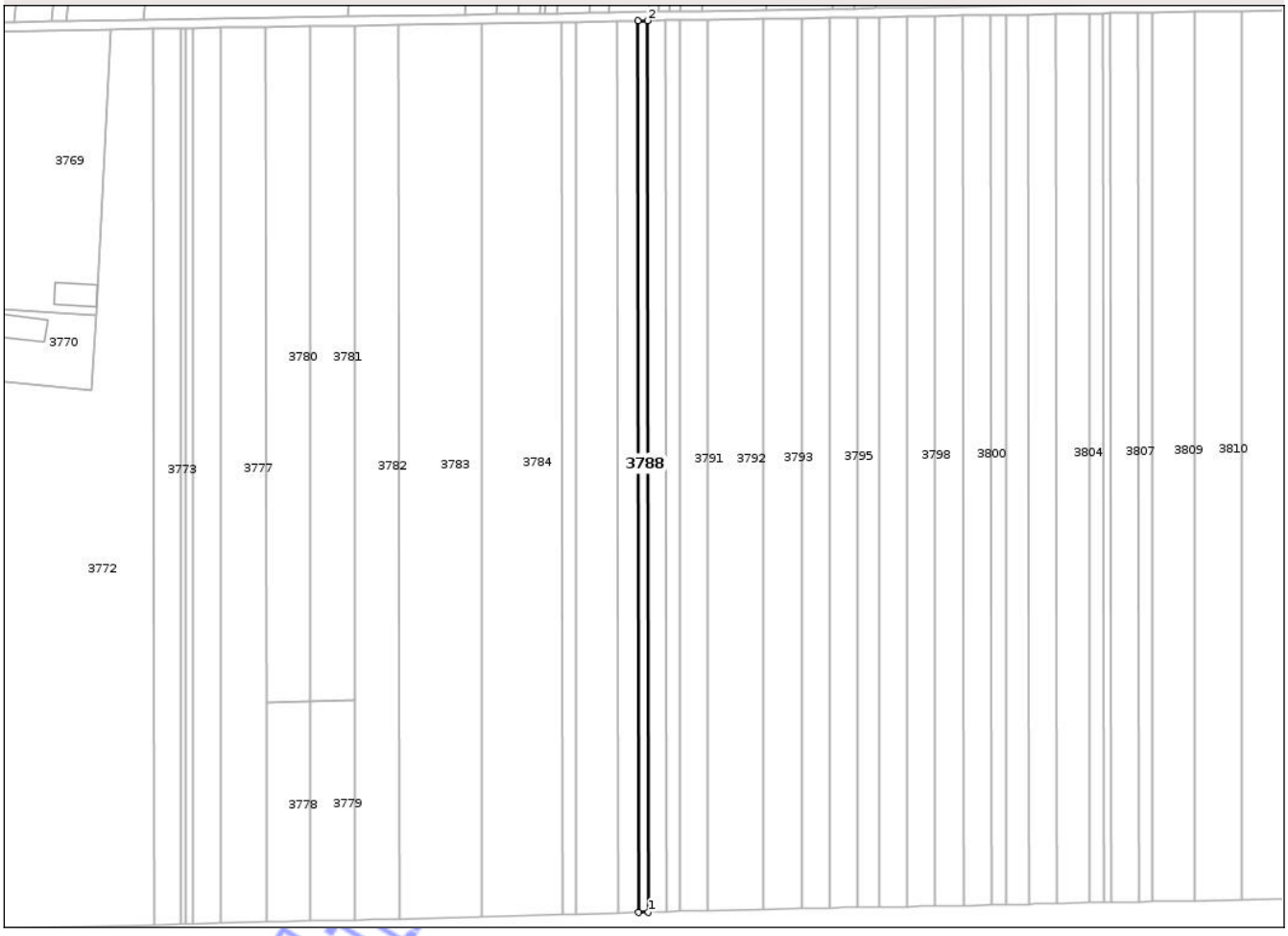
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	419	54	547/9	-	
2	arabil	NU	1.281	54	547/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.386,995 362.908,345	2	594.386,815 363.308,671	400.326
2	594.386,815 363.308,671	3	594.382,568 363.308,603	4.247
3	594.382,568 363.308,603	4	594.382,749 362.908,229	400.374
4	594.382,749 362.908,229	1	594.386,995 362.908,345	4.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1982
Nr. cadastral vechi:10294

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20423	3.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66330 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 2553, din 23/06/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

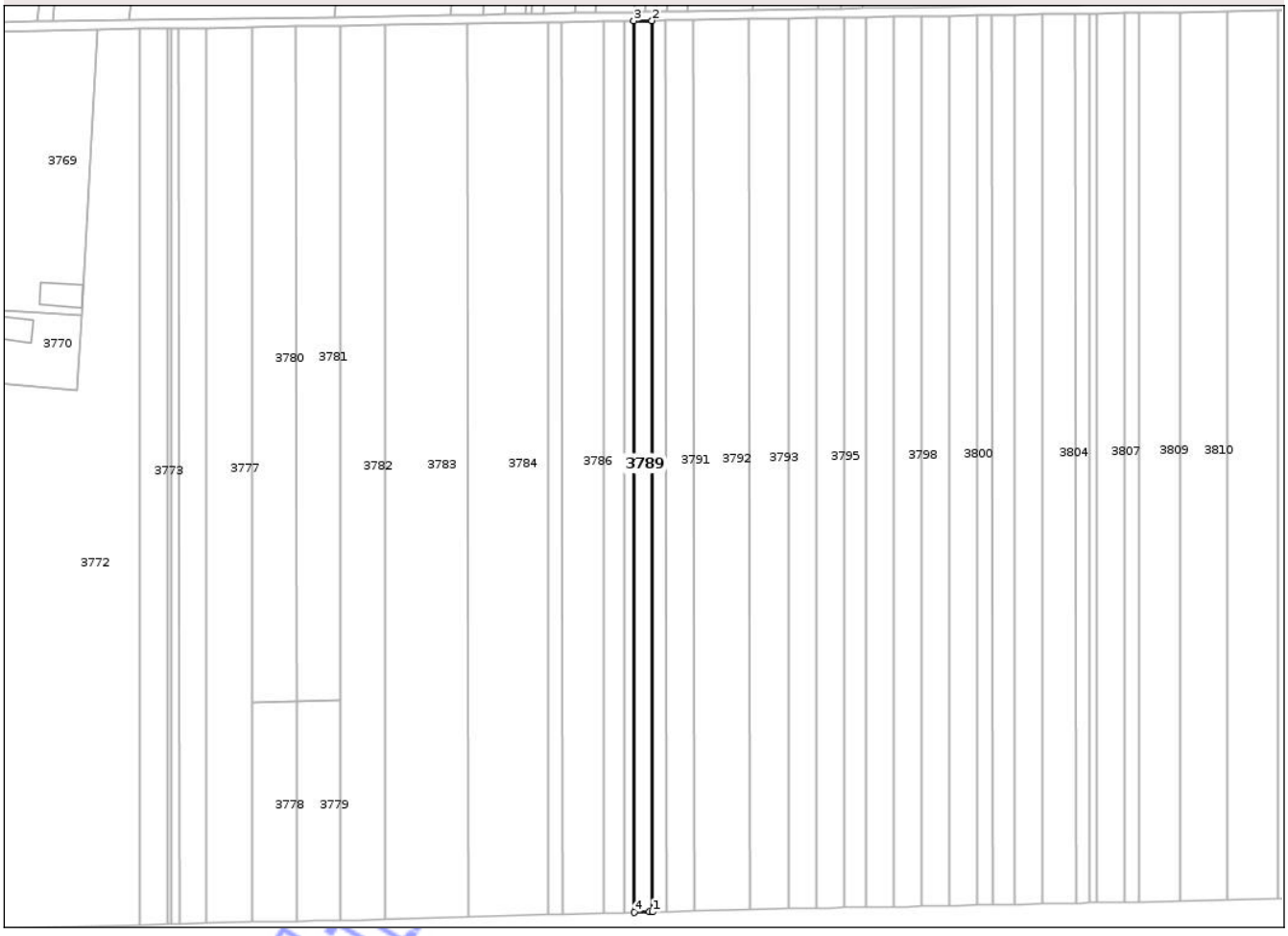
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20423	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	813	54	547/10	-	
2	arabil	NU	2.487	54	547/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.395,239 362.908,563	2	594.395,059 363.308,804	400.241
2	594.395,059 363.308,804	3	594.386,815 363.308,671	8.245
3	594.386,815 363.308,671	4	594.386,995 362.908,345	400.326
4	594.386,995 362.908,345	5	594.393,91 362.908,534	6.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.393,91 362.908,534	1	594.395,239 362.908,563	1.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63828, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NEDELCU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

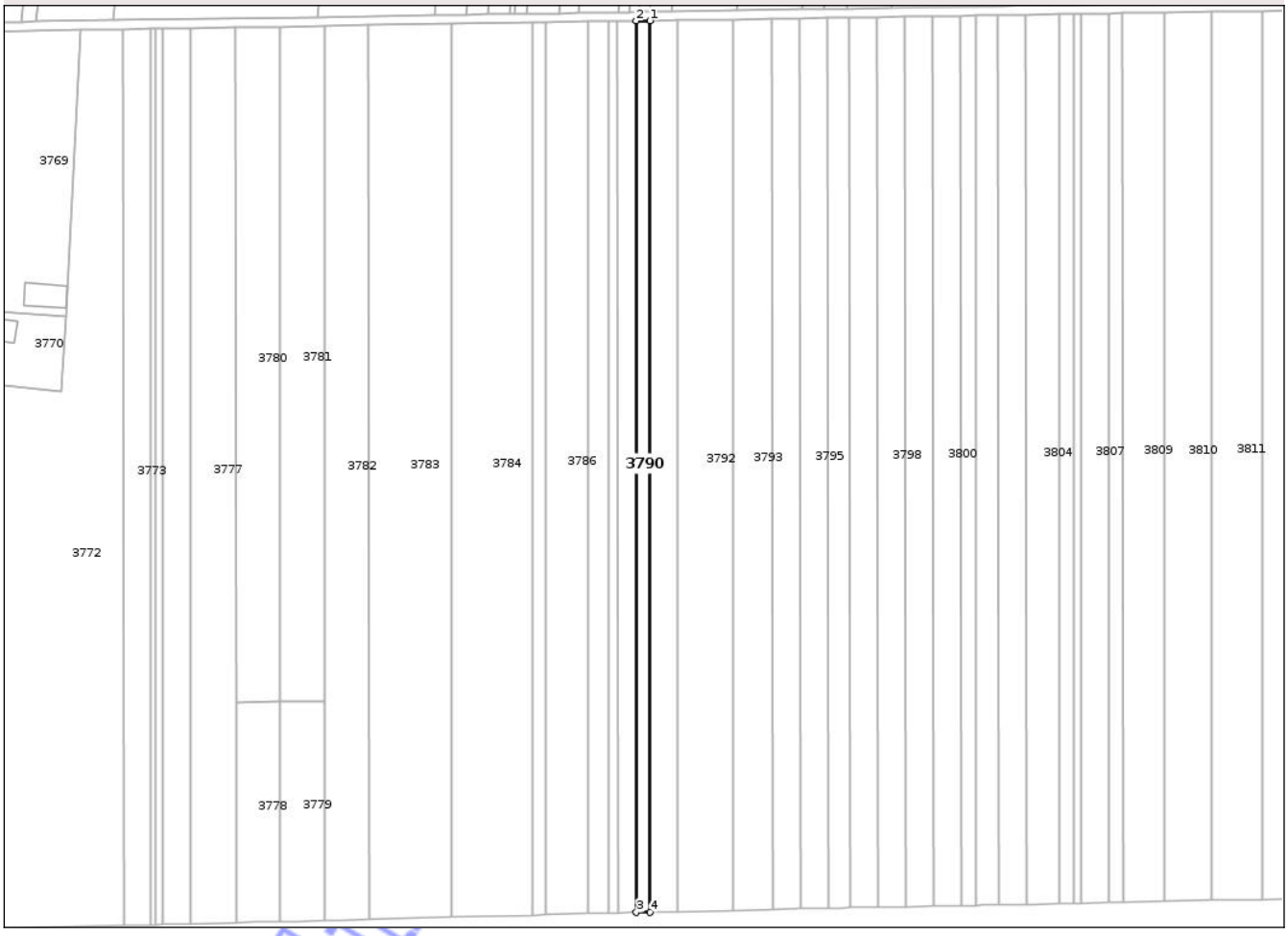
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	616	54	547/11	-	
2	arabil	NU	1.884	54	547/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.401,305 363.308,904	2	594.395,059 363.308,804	6.247
2	594.395,059 363.308,804	3	594.395,239 362.908,563	400.241
3	594.395,239 362.908,563	4	594.401,485 362.908,697	6.248
4	594.401,485 362.908,697	1	594.401,305 363.308,904	400.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24747, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU VASILE VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

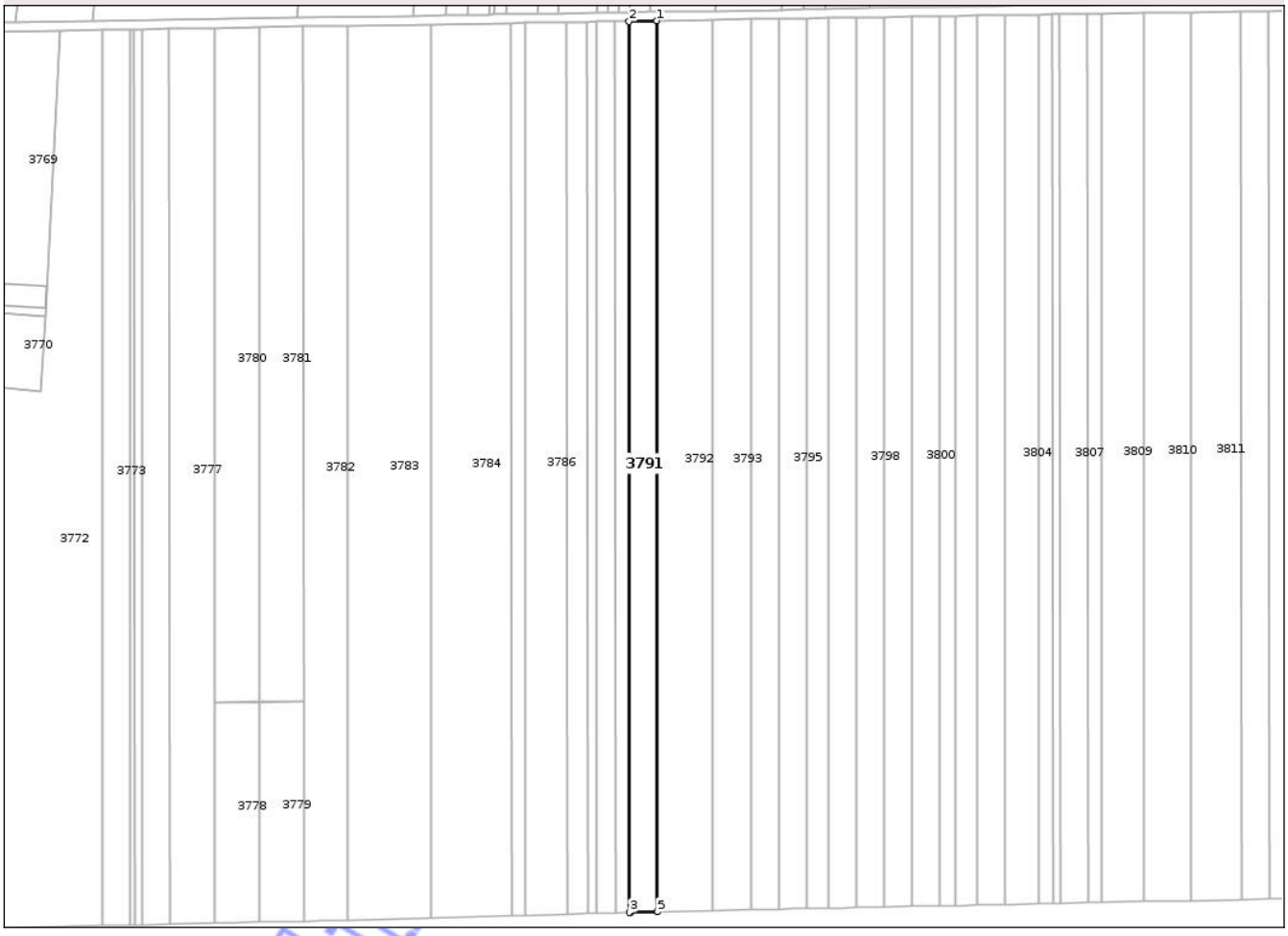
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	54	547/12	-	
2	arabil	NU	3.769	54	547/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.413,8 363.309,106	2	594.401,305 363.308,904	12.496
2	594.401,305 363.308,904	3	594.401,485 362.908,697	400.207
3	594.401,485 362.908,697	4	594.402,07 362.908,71	0.584
4	594.402,07 362.908,71	5	594.413,98 362.908,974	11.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.413,98 362.908,974	1	594.413,8 363.309,106	400.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65344, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU N. ŞTEFANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IORDACHE N. AURELIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **VASILE MARILENA ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU N. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **VASILE N. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **CRISU N. FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

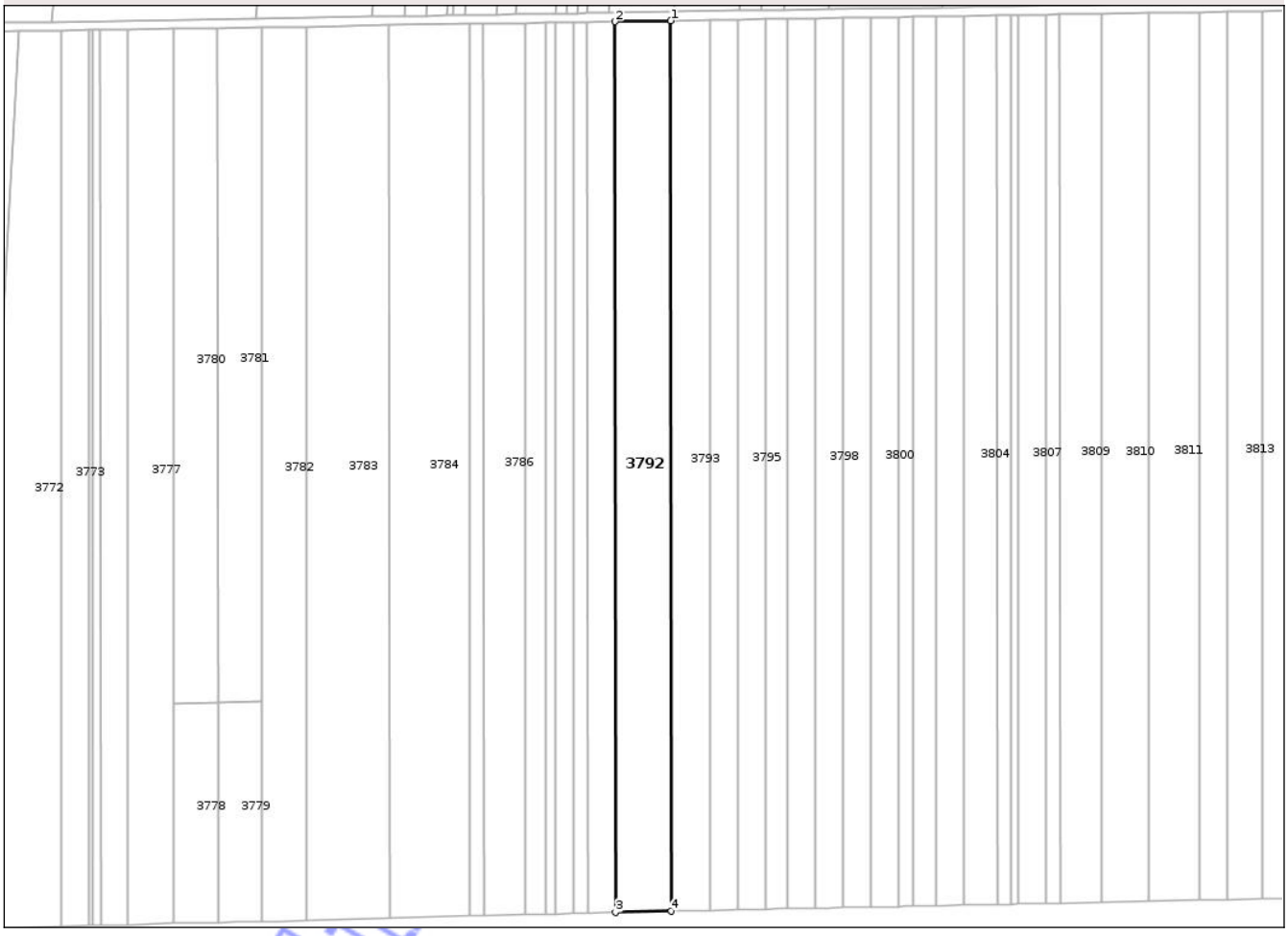
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.461	54	547/13	-	
2	arabil	NU	7.539	54	547/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.438,796 363.309,508	2	594.413,8 363.309,106	25.0
2	594.413,8 363.309,106	3	594.413,98 362.908,974	400.132
3	594.413,98 362.908,974	4	594.438,976 362.909,527	25.002
4	594.438,976 362.909,527	1	594.438,796 363.309,508	399.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65355, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU VASILE ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

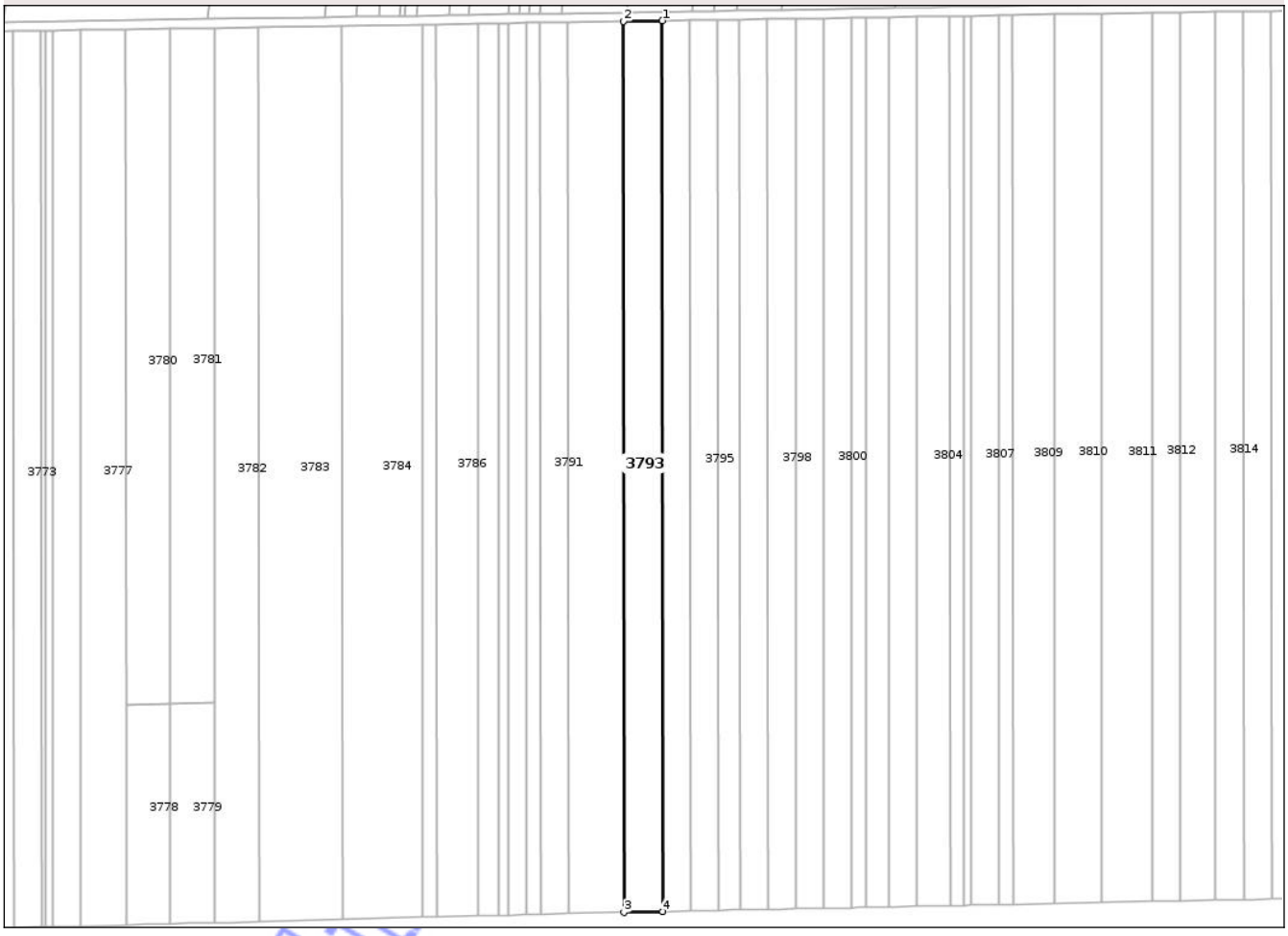
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.722	54	547/14	-	
2	arabil	NU	5.278	54	547/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.456,299 363.309,79	2	594.438,796 363.309,508	17.505
2	594.438,796 363.309,508	3	594.438,976 362.909,527	399.981
3	594.438,976 362.909,527	4	594.456,479 362.909,915	17.507
4	594.456,479 362.909,915	1	594.456,299 363.309,79	399.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67831, din 11/08/1998 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ION CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

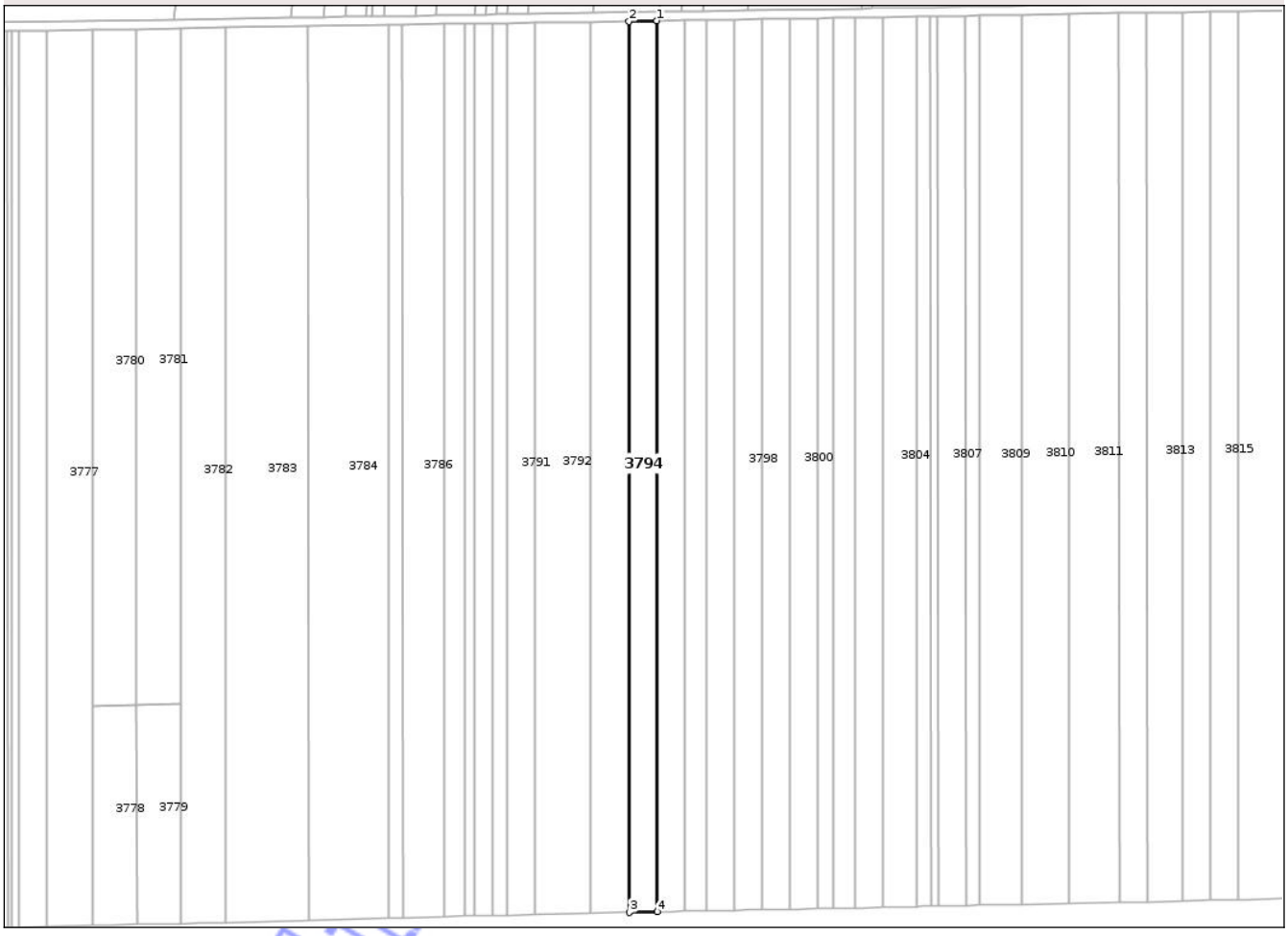
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.230	54	547/15	-	
2	arabil	NU	3.770	54	547/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.468,804 363.309,992	2	594.456,299 363.309,79	12.507
2	594.456,299 363.309,79	3	594.456,479 362.909,915	399.876
3	594.456,479 362.909,915	4	594.468,984 362.910,192	12.508
4	594.468,984 362.910,192	1	594.468,804 363.309,992	399.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1742
Nr. cadastral vechi:10152

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20276	3.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9881 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 534, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

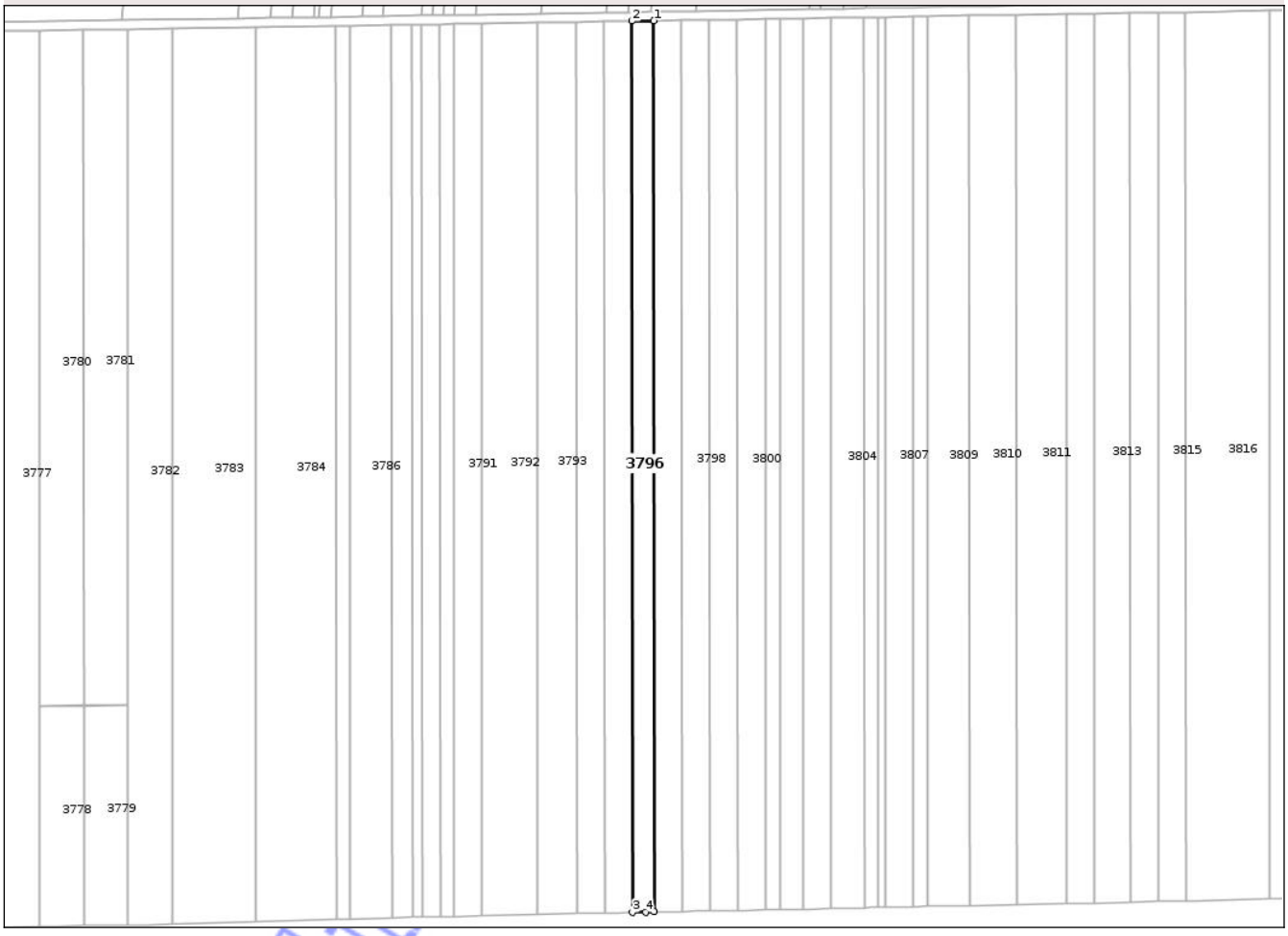
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20276	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	959	54	547/17	-	
2	arabil	NU	2.941	54	547/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.491,069 363.310,35	2	594.481,312 363.310,193	9.758
2	594.481,312 363.310,193	3	594.481,491 362.910,464	399.729
3	594.481,491 362.910,464	4	594.487,406 362.910,591	5.917
4	594.487,406 362.910,591	5	594.491,248 362.910,653	3.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.491,248 362.910,653	1	594.491,069 363.310,35	399.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2519
Nr. cadastral vechi:10586

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20725	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82751 / 15/12/2008		
Act Administrativ nr. 65313, din 07/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUN ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

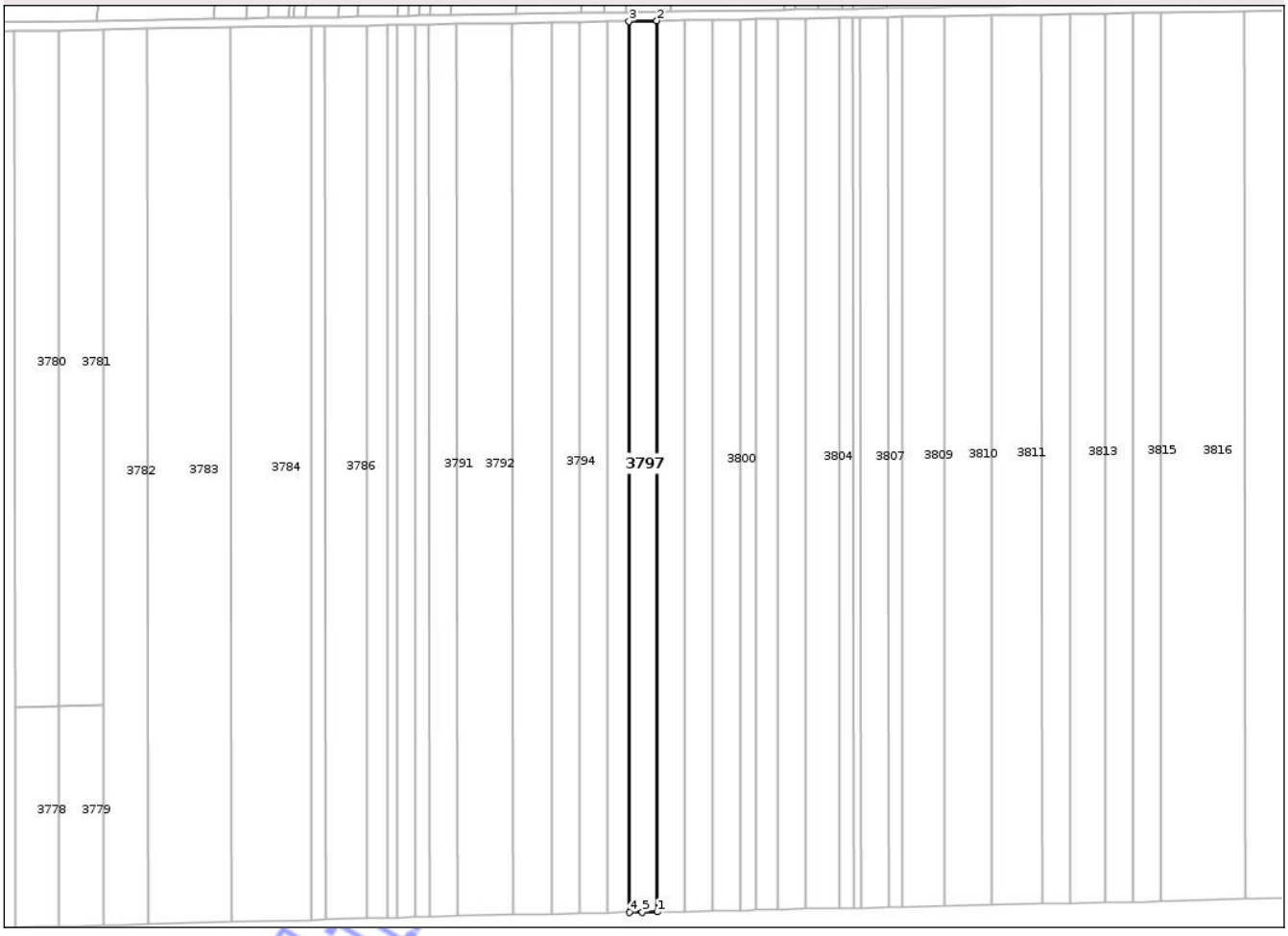
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20725	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.229	54	547/18	-	
2	arabil	NU	3.771	54	547/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.503,758 362.910,854	2	594.503,578 363.310,552	399.697
2	594.503,578 363.310,552	3	594.491,069 363.310,35	12.511
3	594.491,069 363.310,35	4	594.491,248 362.910,653	399.697
4	594.491,248 362.910,653	5	594.497,057 362.910,746	5.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.497,057 362.910,746	1	594.503,758 362.910,854	6.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, T 54, A547/19, Intravilan şi extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24753	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164885 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 3795, din 31/10/2023 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

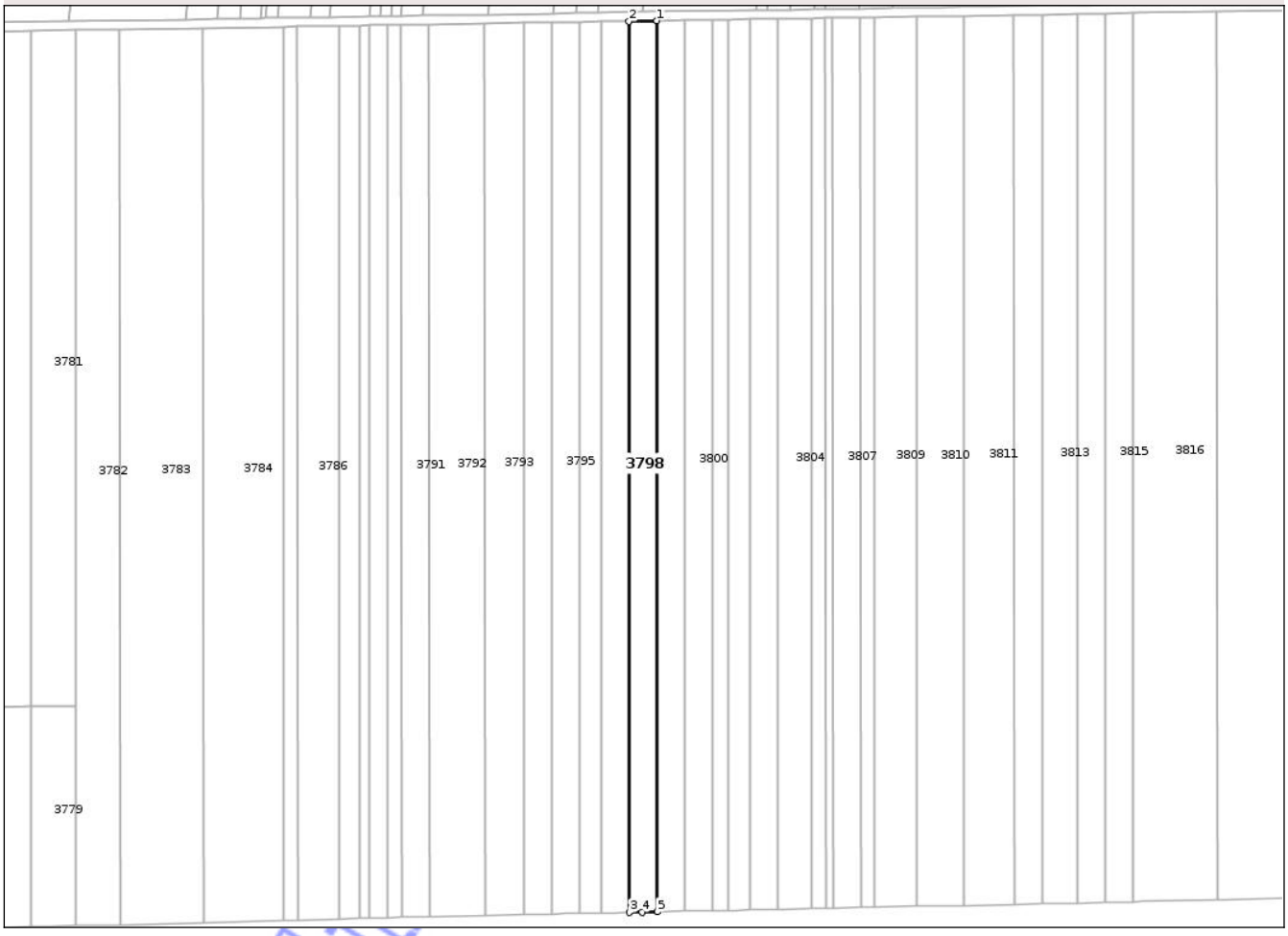
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24753	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.230	54	547/19	-	
2	arabil	NU	3.770	54	547/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.516,088 363.310,753	2	594.503,578 363.310,552	12.511
2	594.503,578 363.310,552	3	594.503,758 362.910,854	399.697
3	594.503,758 362.910,854	4	594.509,448 362.910,946	5.691
4	594.509,448 362.910,946	5	594.516,267 362.911,084	6.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.516,267 362.911,084	1	594.516,088 363.310,753	399.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65312, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IAMANDACHE DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

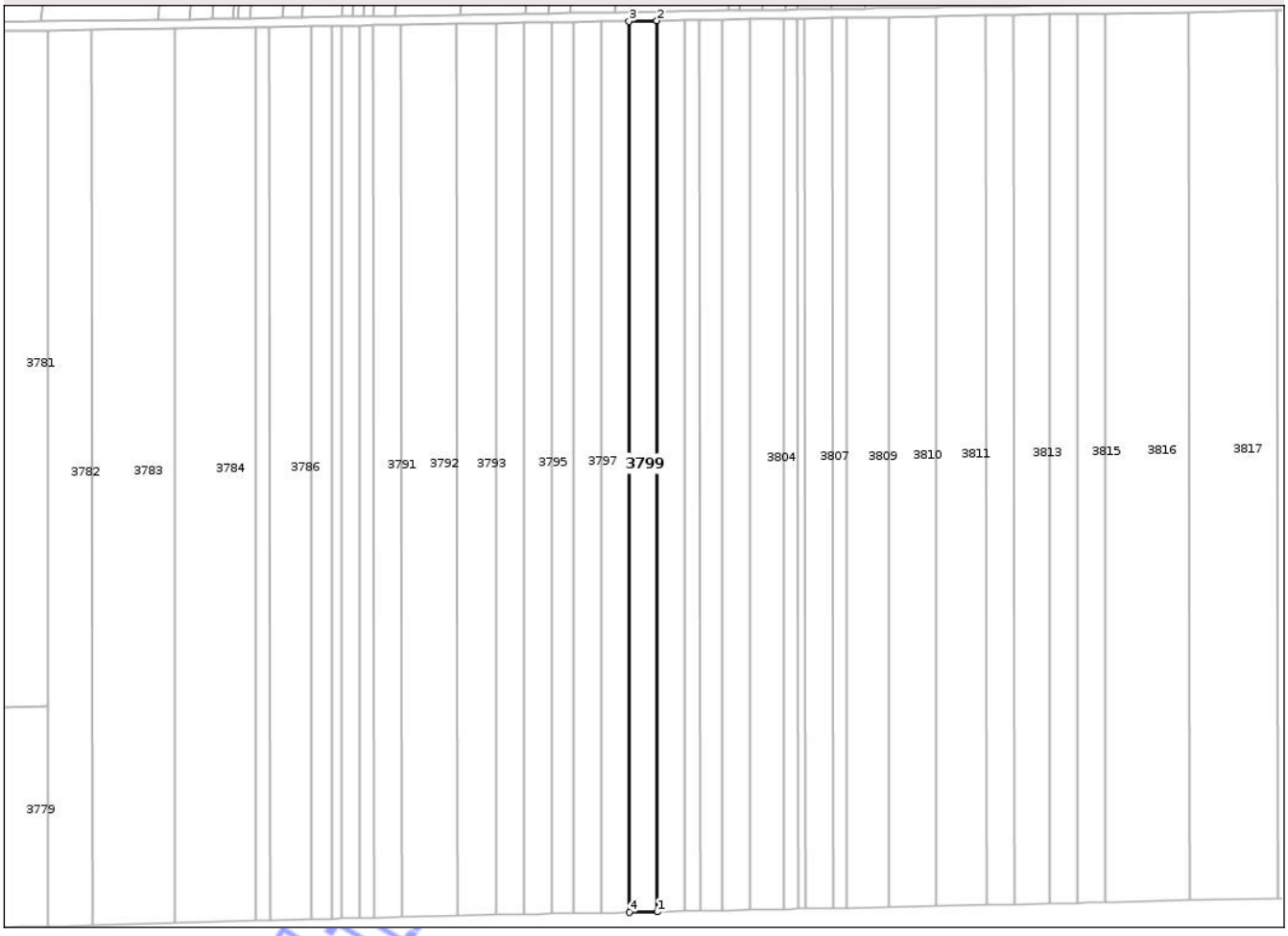
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.230	54	547/20	-	
2	arabil	NU	3.770	54	547/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.528,778 362.911,337	2	594.528,599 363.310,954	399.618
2	594.528,599 363.310,954	3	594.516,088 363.310,753	12.513
3	594.516,088 363.310,753	4	594.516,267 362.911,084	399.669
4	594.516,267 362.911,084	1	594.528,778 362.911,337	12.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1854
Nr. cadastral vechi:10205

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20330	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74936 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1940, din 13/12/2007 emis de NP DRAGHICI IULIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

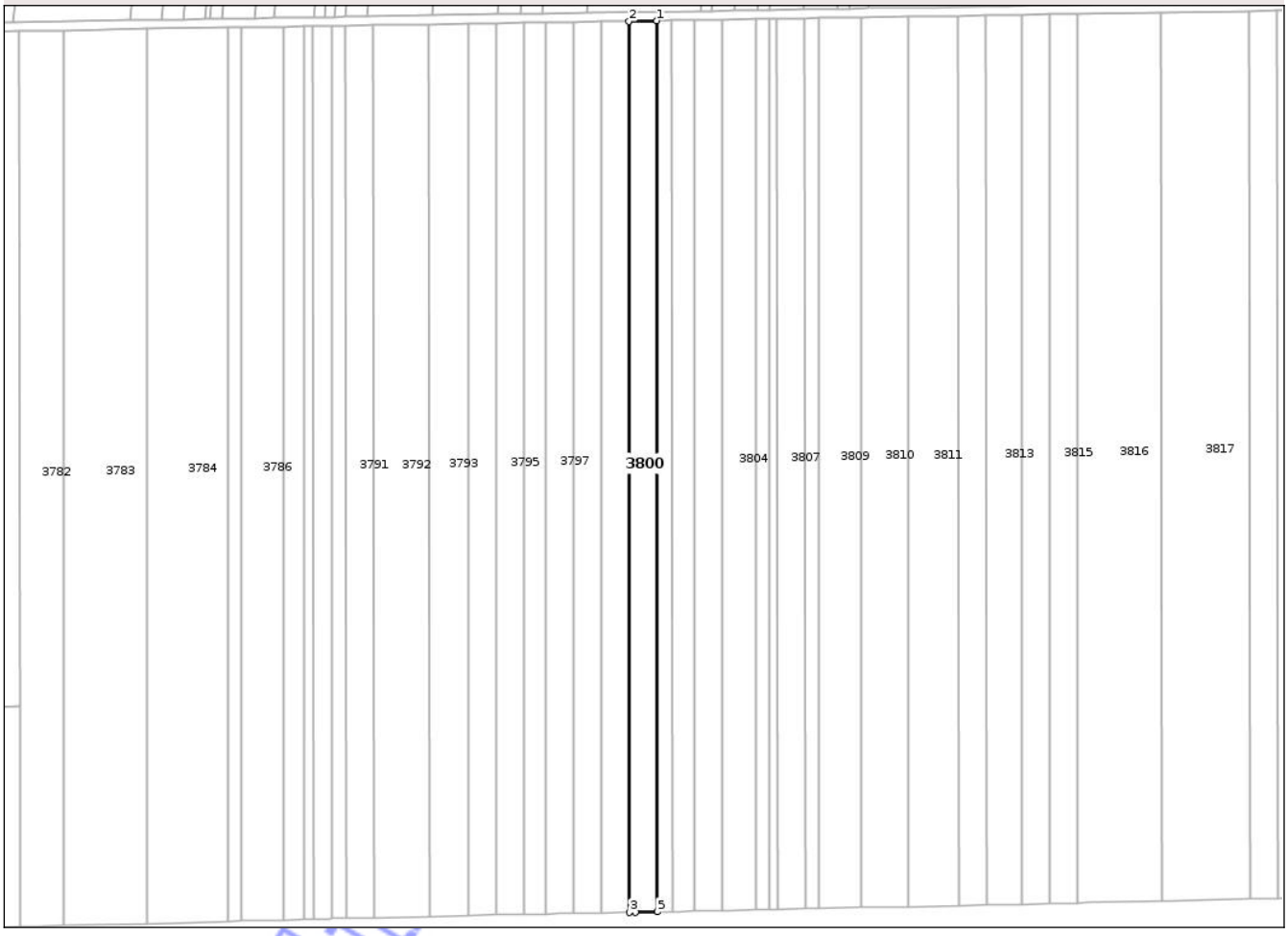
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20330	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.229	54	547/21	-	
2	arabil	NU	3.771	54	547/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.541,112 363.311,156	2	594.528,599 363.310,954	12.514
2	594.528,599 363.310,954	3	594.528,778 362.911,337	399.618
3	594.528,778 362.911,337	4	594.531,483 362.911,392	2.705
4	594.531,483 362.911,392	5	594.541,291 362.911,596	9.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.541,291 362.911,596	1	594.541,112 363.311,156	399.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, T54, A547/22, EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21780	Din acte: 2.724 Masurata: 2.726	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55366 / 25/05/2015		
Act Notarial nr. 1178, din 22/05/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

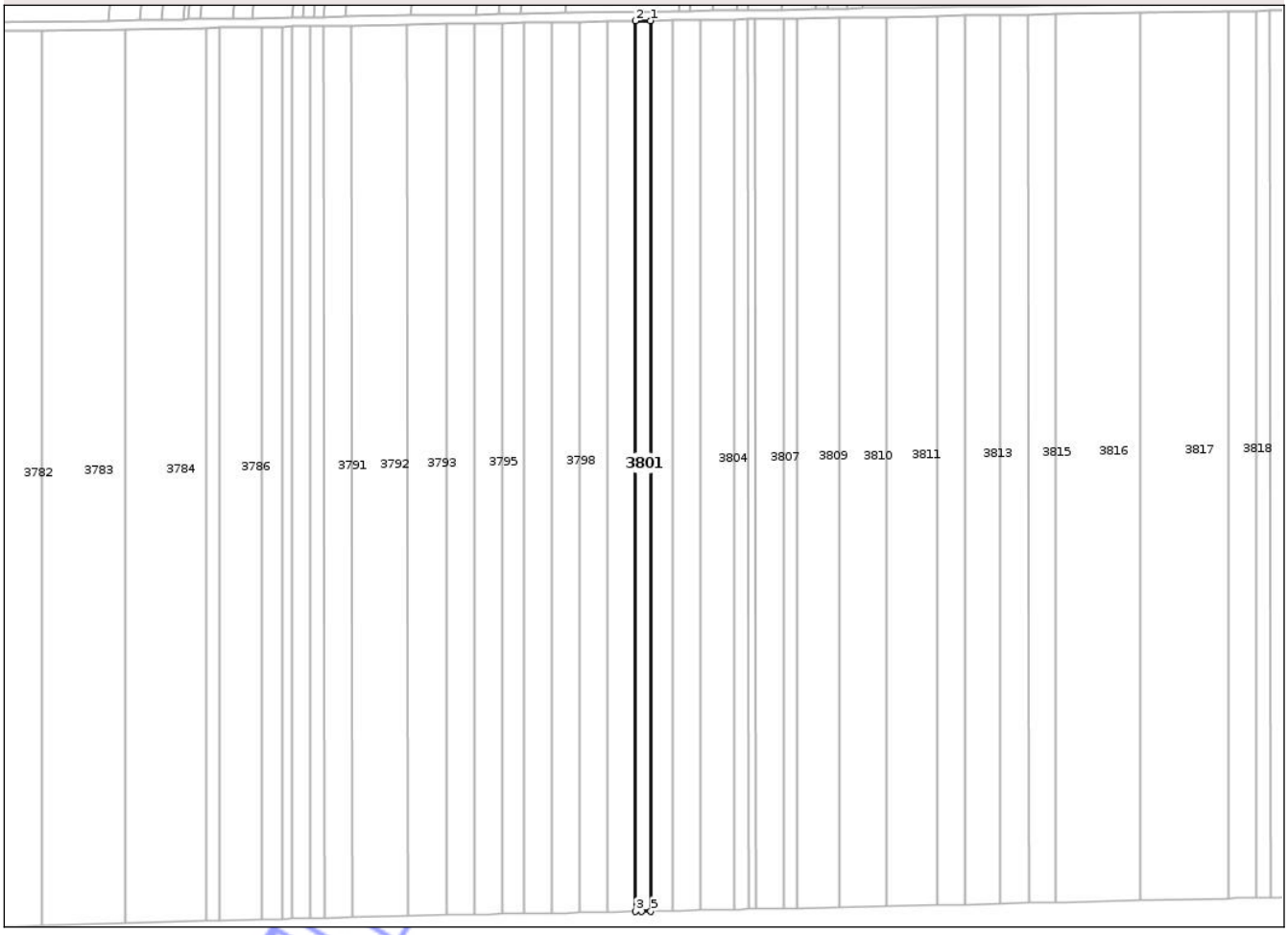
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21780	Din acte: 2.724 Masurata: 2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	670	54	547/22	-	
2	arabil	NU	2.056	54	547/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.547,934 363.311,266	2	594.541,112 363.311,156	6.824
2	594.541,112 363.311,156	3	594.541,291 362.911,596	399.561
3	594.541,291 362.911,596	4	594.543,873 362.911,649	2.582
4	594.543,873 362.911,649	5	594.548,114 362.911,738	4.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.548,114 362.911,738	1	594.547,934 363.311,266	399.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2129
Nr. cadastral vechi:10367

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, T54,P547/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20501	Din acte: 5.000 Masurata: 4.990	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55209 / 22/06/2017		
Act Notarial nr. 1695, din 19/06/2017 emis de NP ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU RADU CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

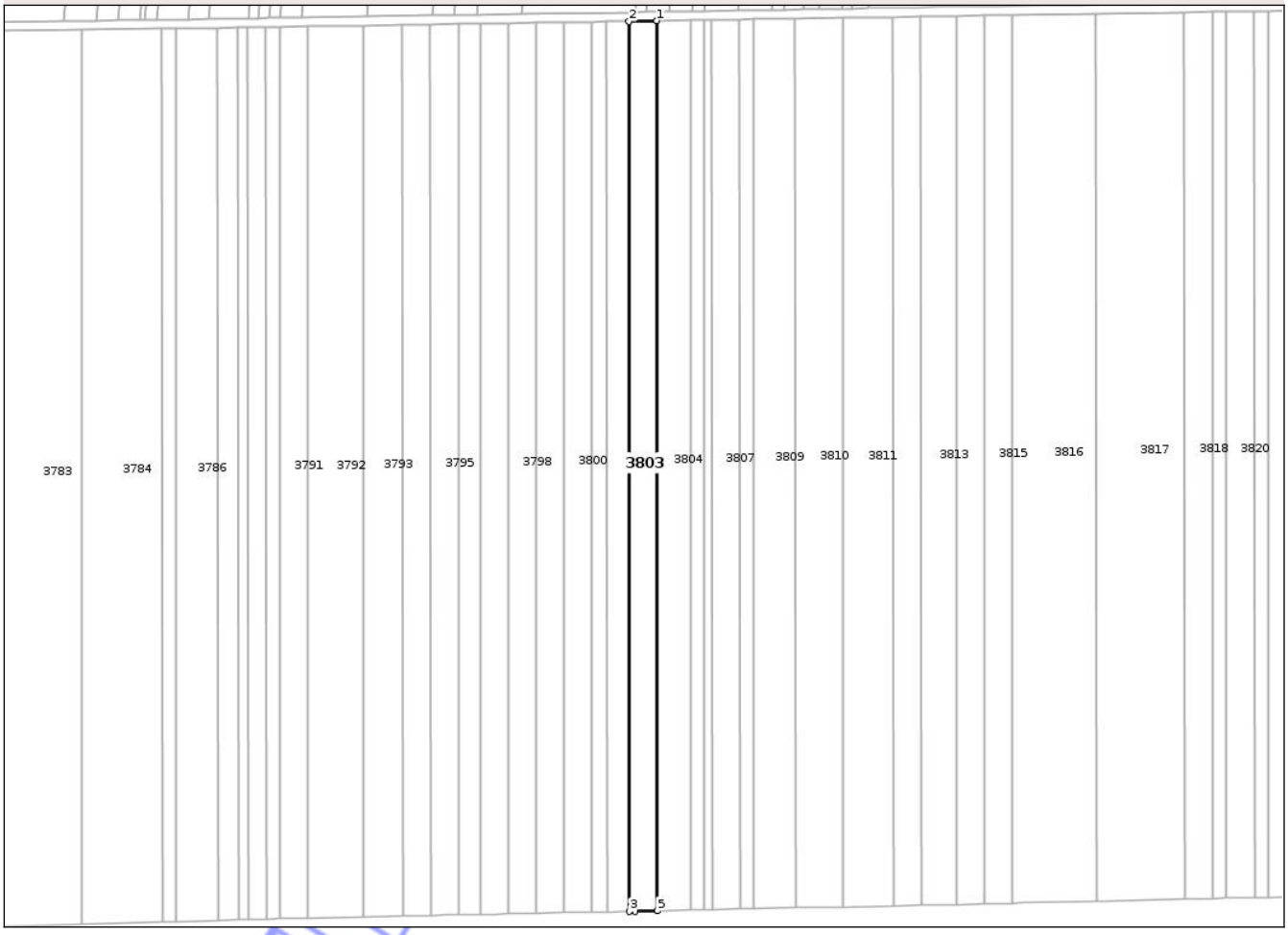
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20501	Din acte: 5.000 Masurata: 4.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.227	54	547/24	-	
2	arabil	NU	3.763	54	547/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.570,438 363.311,628	2	594.557,946 363.311,427	12.494
2	594.557,946 363.311,427	3	594.558,126 362.911,946	399.481
3	594.558,126 362.911,946	4	594.560,555 362.911,996	2.429
4	594.560,555 362.911,996	5	594.570,618 362.912,206	10.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.570,618 362.912,206	1	594.570,438 363.311,628	399.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, T54, PARC. A547/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23345	6.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9866 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 385, din 03/02/2020 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF COSTEL** 2) **TRIF LUMINITA- ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

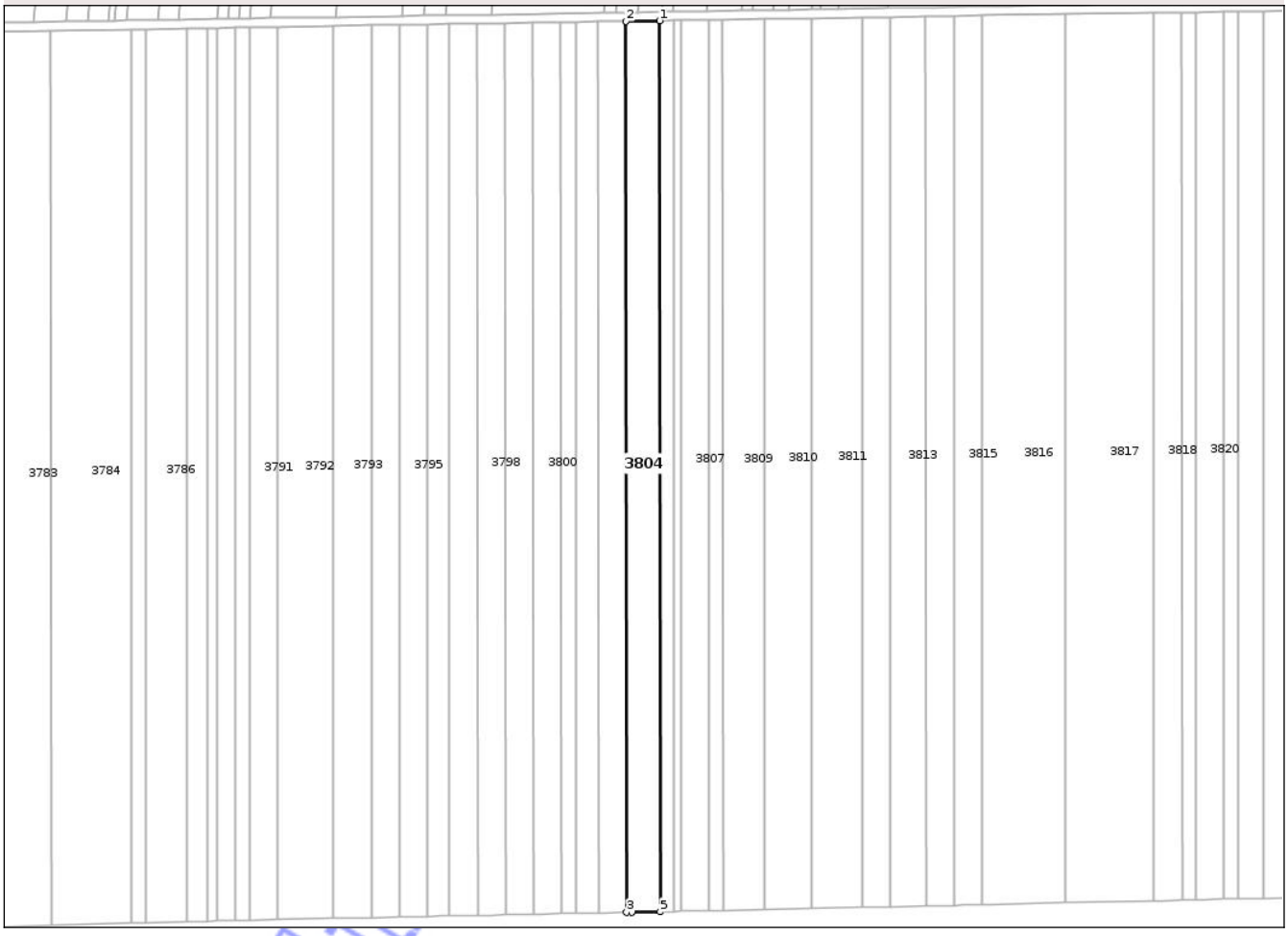
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23345	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.475	54	547/26	-	
2	arabil	NU	4.525	54	547/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.585,461 363.311,87	2	594.570,438 363.311,628	15.025
2	594.570,438 363.311,628	3	594.570,618 362.912,206	399.423
3	594.570,618 362.912,206	4	594.572,966 362.912,255	2.348
4	594.572,966 362.912,255	5	594.585,641 362.912,515	12.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.585,641 362.912,515	1	594.585,461 363.311,87	399.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.417	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37217, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU ST MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRESCU ST MARGARETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MARGARIT ST VASILICA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ION ST MIHAI**, Lipsă CNP proprietar. 5) **VASILE IRINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU ST MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRESCU ST MARGARETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MARGARIT ST VASILICA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ION ST MIHAI**, Lipsă CNP proprietar. 5) **VASILE IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

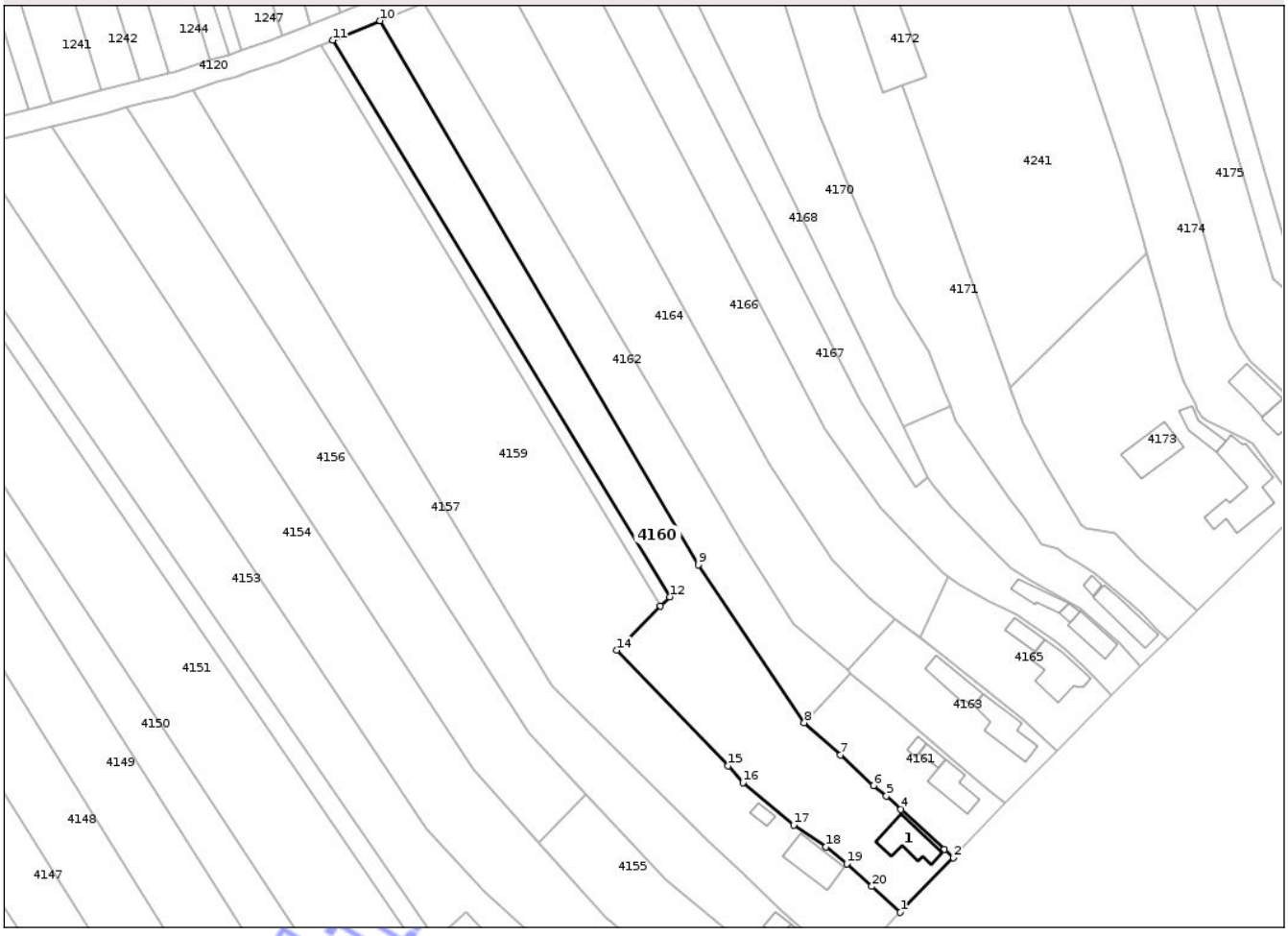
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	3,3/1	154	-	
2	arabil	DA	3.557	3,3/1	154/1, 153/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.712,658 363.405,384	2	596.726,602 363.419,723	20.001
2	596.726,602 363.419,723	3	596.724,265 363.421,918	3.206
3	596.724,265 363.421,918	4	596.712,843 363.432,39	15.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.712,843 363.432,39	5	596.709,037 363.435,962	5.22
5	596.709,037 363.435,962	6	596.705,629 363.438,65	4.34
6	596.705,629 363.438,65	7	596.696,997 363.446,771	11.852
7	596.696,997 363.446,771	8	596.687,433 363.455,212	12.756
8	596.687,433 363.455,212	9	596.659,562 363.496,6	49.897
9	596.659,562 363.496,6	10	596.575,985 363.639,437	165.492
10	596.575,985 363.639,437	11	596.563,55 363.634,343	13.438
11	596.563,55 363.634,343	12	596.652,106 363.488,216	170.865
12	596.652,106 363.488,216	13	596.649,644 363.485,744	3.489
13	596.649,644 363.485,744	14	596.638,153 363.474,206	16.284
14	596.638,153 363.474,206	15	596.667,448 363.443,829	42.201
15	596.667,448 363.443,829	16	596.671,355 363.439,487	5.841
16	596.671,355 363.439,487	17	596.684,633 363.428,284	17.373
17	596.684,633 363.428,284	18	596.693,135 363.422,563	10.248
18	596.693,135 363.422,563	19	596.698,594 363.418,175	7.004
19	596.698,594 363.418,175	20	596.705,223 363.412,197	8.926
20	596.705,223 363.412,197	1	596.712,658 363.405,384	10.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:25(e:25)
Nr. cadastral vechi:43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 134, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20362	Din acte: 1.000 Masurata: 985	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20362-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; locuinta
A1.2	20362-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa
A1.3	20362-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 134, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4841 / 03/08/2000		
Act Notarial nr. 1546, din 25/07/2000 emis de NP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINESCU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTINESCU ELENA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4756 / 24/03/2004		
Act Notarial nr. 831/2004, din 24/03/2004 emis de NP MOLCUT IULIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:4300000000 LEIplus dobanzi si interdictiile de instrainare si grevare	A1, A1.2, A1.3
	1) **FINANSBANK (ROMANIA) SA-SUC.UNIRII**, CIF:9999999999999	

Neautentificat în circuitul civil

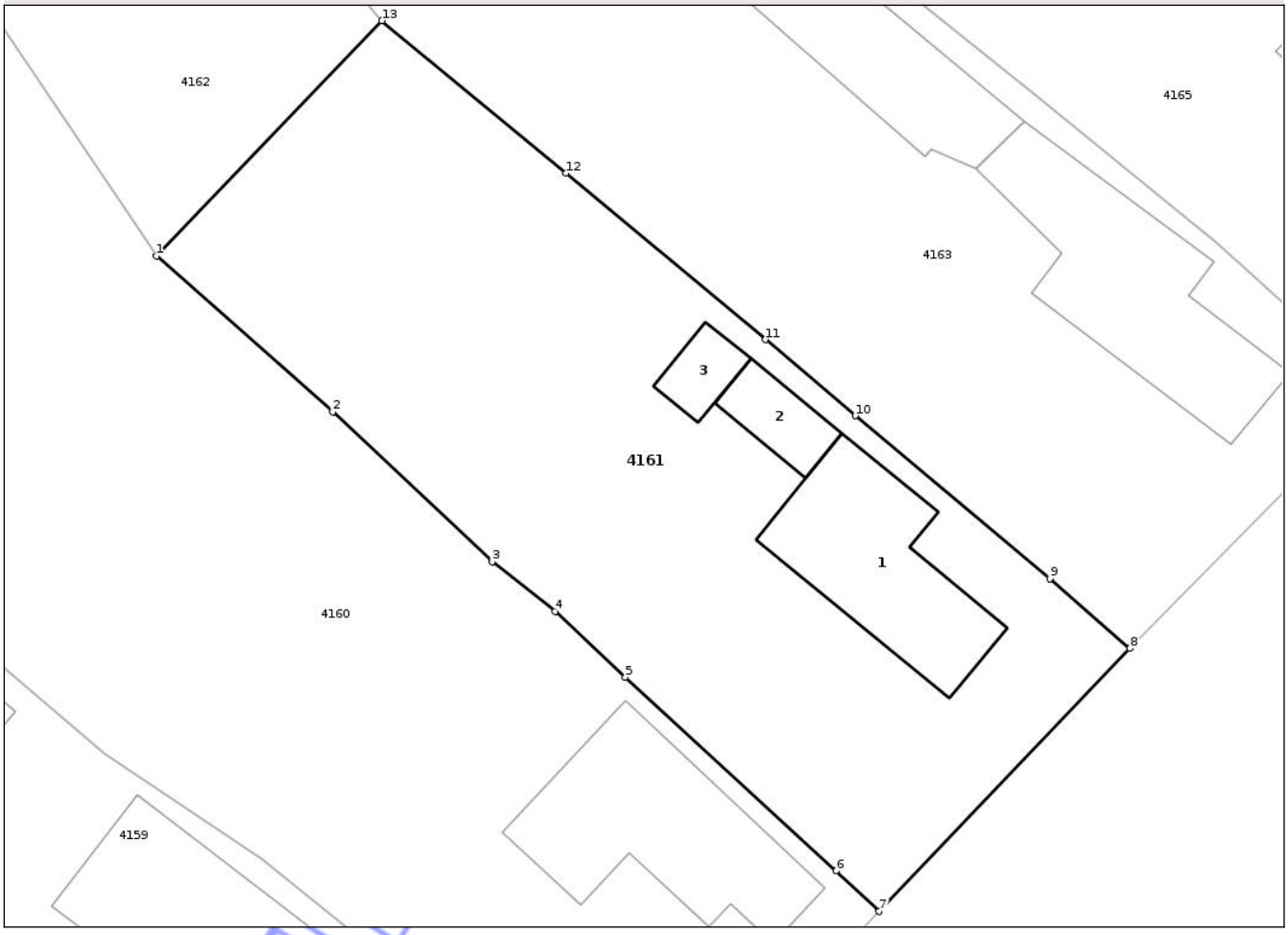
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20362	Din acte: 1.000 Masurata: 985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	3	Cc 156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20362-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; locuinta
A1.2	20362-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa
A1.3	20362-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.687,433 363.455,212	2	596.696,997 363.446,771	12.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.696,997 363.446,771	3	596.705,629 363.438,65	11.852
3	596.705,629 363.438,65	4	596.709,037 363.435,962	4.34
4	596.709,037 363.435,962	5	596.712,843 363.432,39	5.22
5	596.712,843 363.432,39	6	596.724,265 363.421,918	15.496
6	596.724,265 363.421,918	7	596.726,602 363.419,723	3.206
7	596.726,602 363.419,723	8	596.740,181 363.433,96	19.674
8	596.740,181 363.433,96	9	596.735,847 363.437,729	5.744
9	596.735,847 363.437,729	10	596.725,303 363.446,561	13.754
10	596.725,303 363.446,561	11	596.720,443 363.450,688	6.376
11	596.720,443 363.450,688	12	596.709,634 363.459,694	14.069
12	596.709,634 363.459,694	13	596.699,663 363.467,956	12.949
13	596.699,663 363.467,956	1	596.687,433 363.455,212	17.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.719	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33778, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGARIT SPIREA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

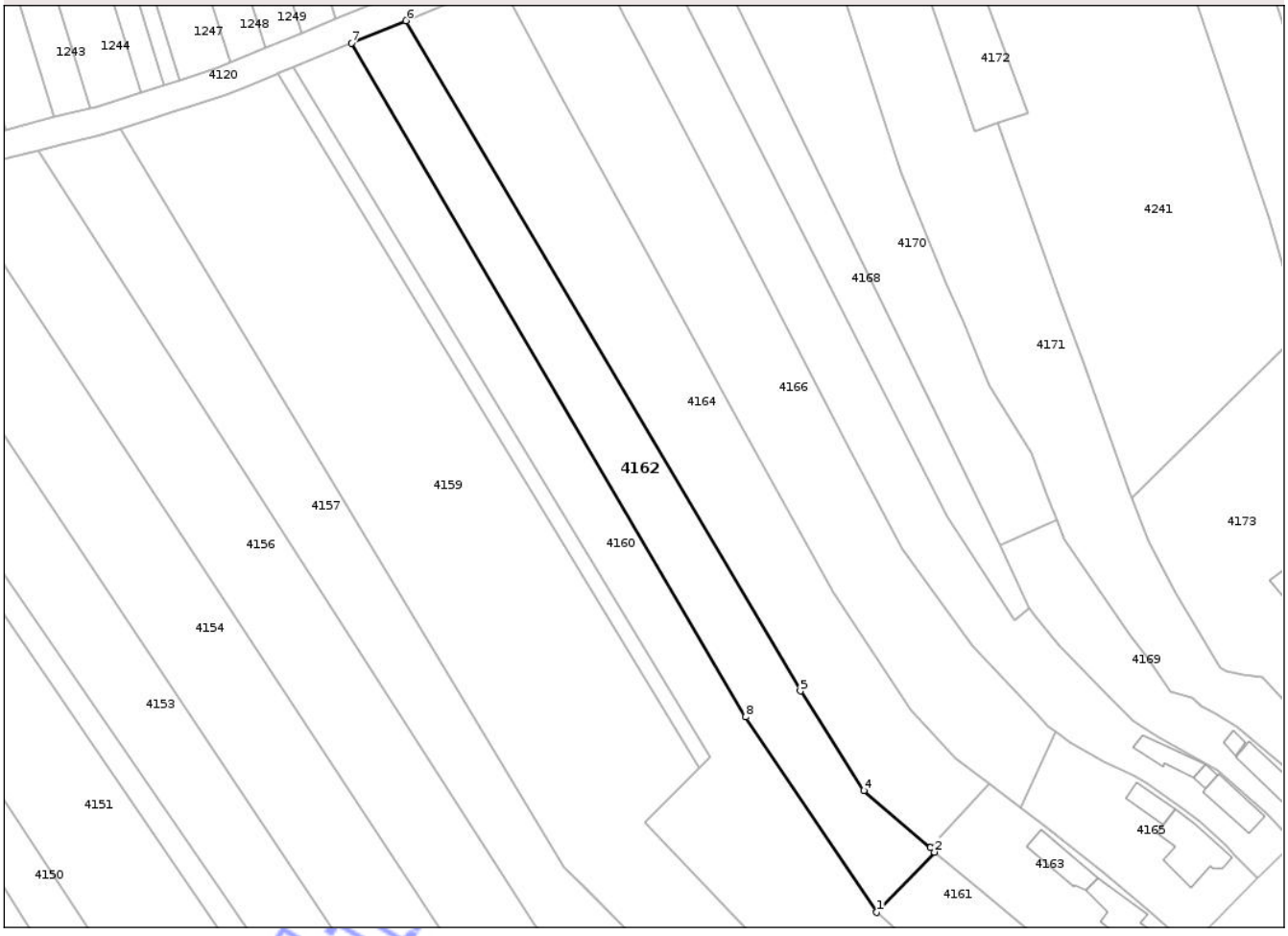
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	393	3,3/1	155/1	-	
2	arabil	NU	2.326	3,3/1	154/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.687,433 363.455,212	2	596.699,663 363.467,956	17.663
2	596.699,663 363.467,956	3	596.698,819 363.468,977	1.325
3	596.698,819 363.468,977	4	596.684,642 363.480,999	18.588
4	596.684,642 363.480,999	5	596.671,188 363.502,122	25.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.671,188 363.502,122	6	596.587,542 363.644,172	164.848
6	596.587,542 363.644,172	7	596.575,985 363.639,437	12.489
7	596.575,985 363.639,437	8	596.659,562 363.496,6	165.492
8	596.659,562 363.496,6	1	596.687,433 363.455,212	49.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 133, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.054	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 133, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15605, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGAN PATRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGAN PATRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

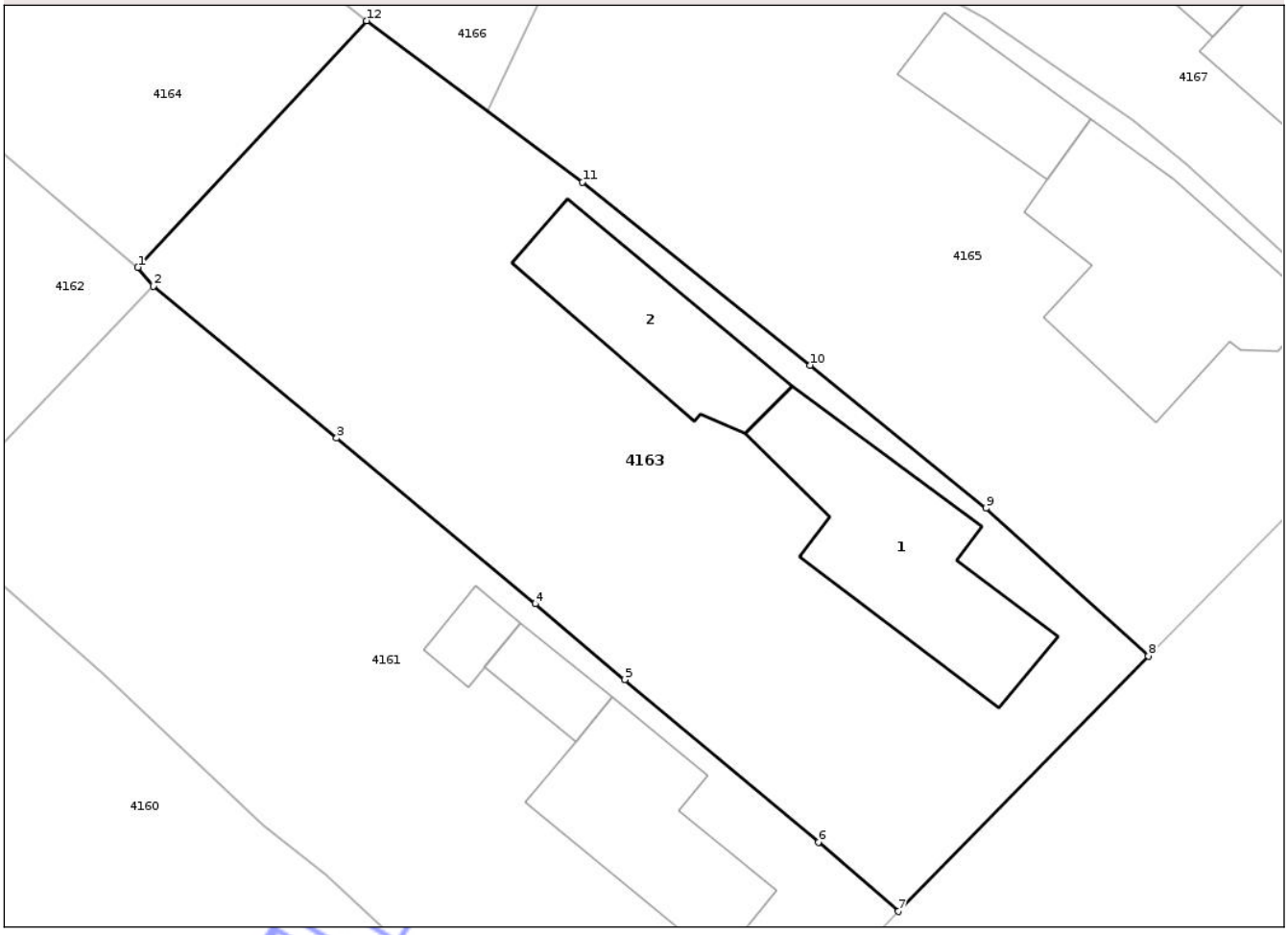
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	3	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.698,819 363.468,977	2	596.699,663 363.467,956	1.325
2	596.699,663 363.467,956	3	596.709,634 363.459,694	12.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.709,634 363.459,694	4	596.720,443 363.450,688	14.069
4	596.720,443 363.450,688	5	596.725,303 363.446,561	6.376
5	596.725,303 363.446,561	6	596.735,847 363.437,729	13.754
6	596.735,847 363.437,729	7	596.740,181 363.433,96	5.744
7	596.740,181 363.433,96	8	596.753,778 363.447,849	19.437
8	596.753,778 363.447,849	9	596.744,943 363.455,882	11.941
9	596.744,943 363.455,882	10	596.735,381 363.463,664	12.328
10	596.735,381 363.463,664	11	596.722,998 363.473,617	15.887
11	596.722,998 363.473,617	12	596.711,262 363.482,39	14.653
12	596.711,262 363.482,39	1	596.698,819 363.468,977	18.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.792	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33757, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU I. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU I. STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

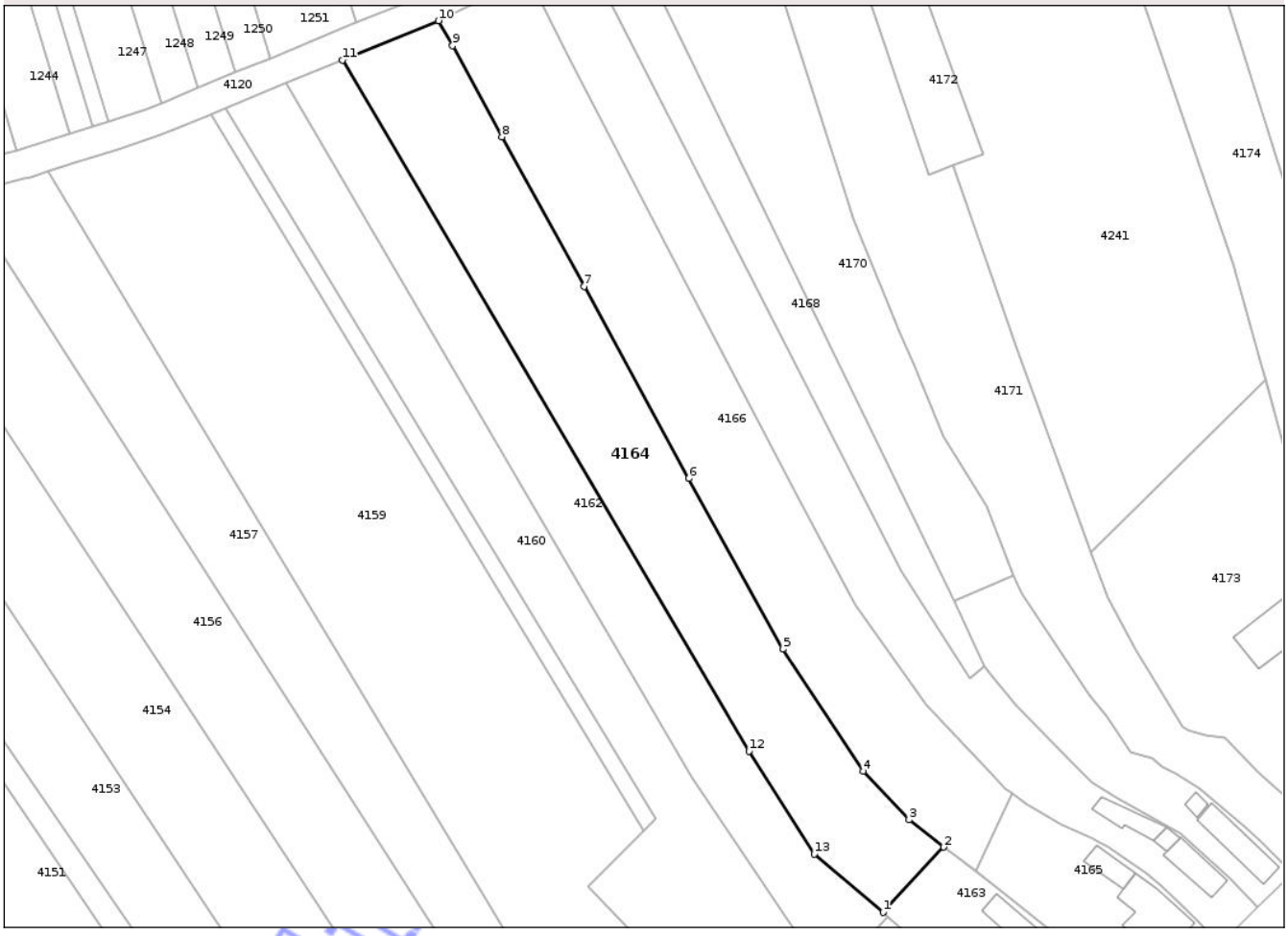
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	3	157	-	
2	arabil	DA	3.363	3	157/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.698,819 363.468,977	2	596.711,262 363.482,39	18.296
2	596.711,262 363.482,39	3	596.704,167 363.487,987	9.037
3	596.704,167 363.487,987	4	596.694,674 363.498,022	13.814
4	596.694,674 363.498,022	5	596.678,156 363.523,081	30.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.678,156 363.523,081	6	596.658,843 363.558,192	40.072
6	596.658,843 363.558,192	7	596.637,243 363.597,608	44.946
7	596.637,243 363.597,608	8	596.620,353 363.628,402	35.122
8	596.620,353 363.628,402	9	596.610,167 363.647,148	21.335
9	596.610,167 363.647,148	10	596.607,302 363.652,267	5.866
10	596.607,302 363.652,267	11	596.587,542 363.644,172	21.354
11	596.587,542 363.644,172	12	596.671,188 363.502,122	164.848
12	596.671,188 363.502,122	13	596.684,642 363.480,999	25.044
13	596.684,642 363.480,999	1	596.698,819 363.468,977	18.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.885 Masurata: 3.758	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33761, din 27/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR B. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

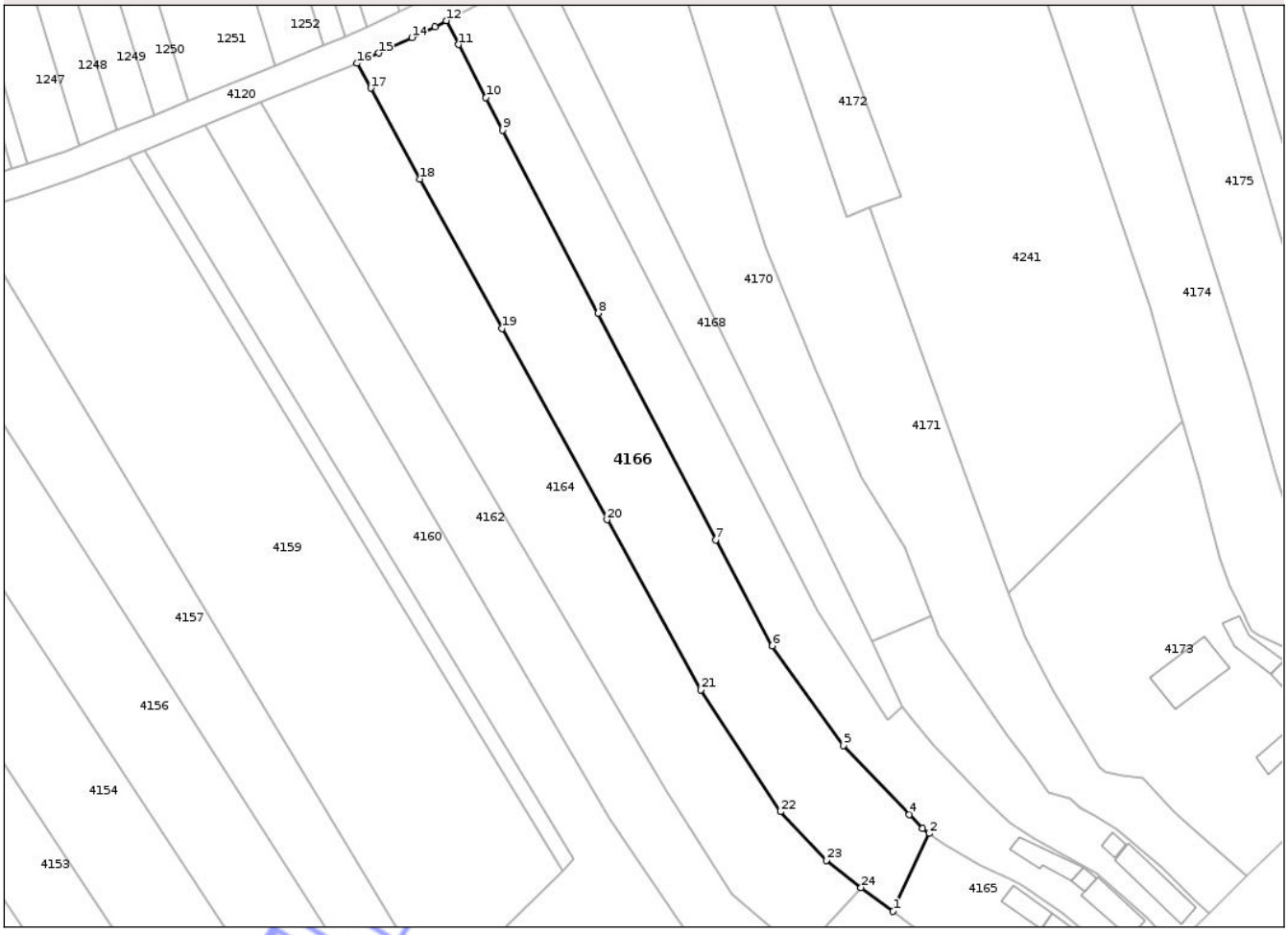
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.885 Masurata: 3.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	3,3/1	158/1	-	
2	arabil	NU	3.148	3,3/1	158/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.717,831 363.477,479	2	596.725,328 363.493,518	17.705
3	596.723,864 363.494,546	4	596.721,188 363.497,45	3.949
5	596.707,619 363.511,692	6	596.692,931 363.532,21	25.233
7	596.681,294 363.554,049	8	596.657,079 363.600,767	52.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.725,328 363.493,518	3	596.723,864 363.494,546	1.788
4	596.721,188 363.497,45	5	596.707,619 363.511,692	19.671
6	596.692,931 363.532,21	7	596.681,294 363.554,049	24.746
8	596.657,079 363.600,767	9	596.637,392 363.638,465	42.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.637,392 363.638,465	10	596.633,905 363.645,197	7.581
11	596.628,301 363.656,102	12	596.625,756 363.661,042	5.557
13	596.623,442 363.659,821	14	596.618,641 363.657,567	5.304
15	596.611,813 363.654,36	16	596.607,302 363.652,267	4.973
17	596.610,167 363.647,148	18	596.620,353 363.628,402	21.335
19	596.637,243 363.597,608	20	596.658,843 363.558,192	44.946
21	596.678,156 363.523,081	22	596.694,674 363.498,022	30.013
23	596.704,167 363.487,987	24	596.711,262 363.482,39	9.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.633,905 363.645,197	11	596.628,301 363.656,102	12.261
12	596.625,756 363.661,042	13	596.623,442 363.659,821	2.617
14	596.618,641 363.657,567	15	596.611,813 363.654,36	7.543
16	596.607,302 363.652,267	17	596.610,167 363.647,148	5.866
18	596.620,353 363.628,402	19	596.637,243 363.597,608	35.122
20	596.658,843 363.558,192	21	596.678,156 363.523,081	40.072
22	596.694,674 363.498,022	23	596.704,167 363.487,987	13.814
24	596.711,262 363.482,39	1	596.717,831 363.477,479	8.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 131, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.971	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 131, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37249, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE T ILIE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NAE T ILIE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

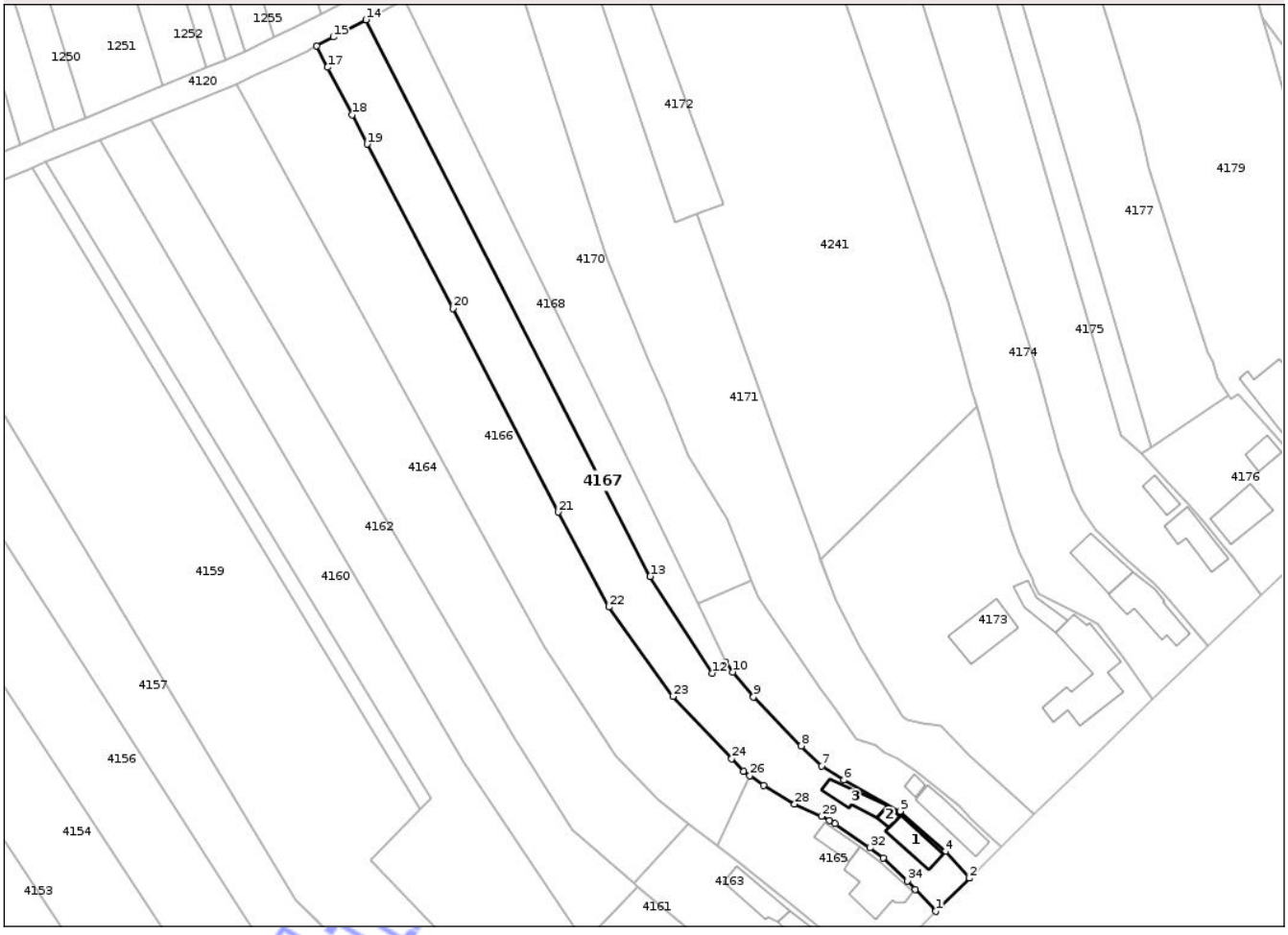
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	3, 3/1	160	-	
2	arabil	DA	2.153	3, 3/1	161/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.768,087 363.462,38	2	596.775,844 363.469,982	10.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.775,844 363.469,982	3	596.775,808 363.470,069	0.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.775,808 363.470,069	4	596.770,242 363.476,102	8.208
5	596.759,863 363.485,354	6	596.746,924 363.492,497	14.78
7	596.741,899 363.495,759	8	596.737,173 363.500,349	6.588
9	596.726,207 363.511,608	10	596.721,424 363.517,317	7.448
11	596.719,778 363.519,659	12	596.716,654 363.517,044	4.075
13	596.702,415 363.539,284	14	596.637,104 363.667,03	143.473
15	596.629,605 363.663,073	16	596.625,756 363.661,042	4.352
17	596.628,301 363.656,102	18	596.633,905 363.645,197	12.261
19	596.637,392 363.638,465	20	596.657,079 363.600,767	42.529
21	596.681,294 363.554,049	22	596.692,931 363.532,21	24.746
23	596.707,619 363.511,692	24	596.721,188 363.497,45	19.671
25	596.723,864 363.494,546	26	596.725,328 363.493,518	1.788
27	596.728,468 363.491,314	28	596.735,65 363.486,994	8.381
29	596.741,773 363.484,191	30	596.743,63 363.483,25	2.082
31	596.744,914 363.482,487	32	596.752,931 363.476,947	9.745
33	596.755,928 363.474,575	34	596.761,56 363.469,375	7.665
35	596.763,384 363.467,431	1	596.768,087 363.462,38	6.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.770,242 363.476,102	5	596.759,863 363.485,354	13.904
6	596.746,924 363.492,497	7	596.741,899 363.495,759	5.991
8	596.737,173 363.500,349	9	596.726,207 363.511,608	15.717
10	596.721,424 363.517,317	11	596.719,778 363.519,659	2.863
12	596.716,654 363.517,044	13	596.702,415 363.539,284	26.408
14	596.637,104 363.667,03	15	596.629,605 363.663,073	8.478
16	596.625,756 363.661,042	17	596.628,301 363.656,102	5.557
18	596.633,905 363.645,197	19	596.637,392 363.638,465	7.581
20	596.657,079 363.600,767	21	596.681,294 363.554,049	52.621
22	596.692,931 363.532,21	23	596.707,619 363.511,692	25.233
24	596.721,188 363.497,45	25	596.723,864 363.494,546	3.949
26	596.725,328 363.493,518	27	596.728,468 363.491,314	3.837
28	596.735,65 363.486,994	29	596.741,773 363.484,191	6.734
30	596.743,63 363.483,25	31	596.744,914 363.482,487	1.494
32	596.752,931 363.476,947	33	596.755,928 363.474,575	3.822
34	596.761,56 363.469,375	35	596.763,384 363.467,431	2.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.376	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

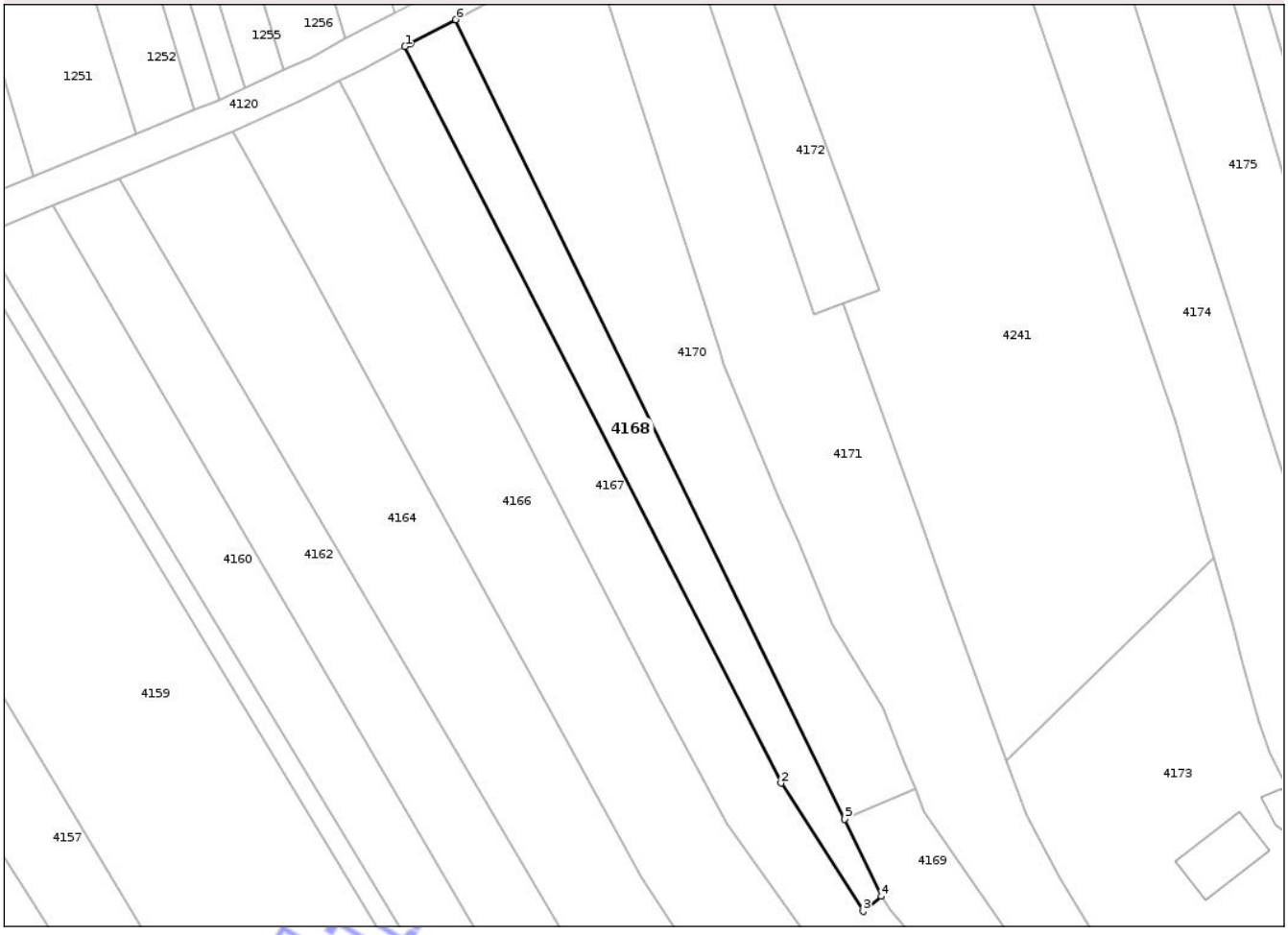
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.376	3/1	161/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.637,104 363.667,03	2	596.702,415 363.539,284	143.473
2	596.702,415 363.539,284	3	596.716,654 363.517,044	26.408
3	596.716,654 363.517,044	4	596.719,778 363.519,659	4.075
4	596.719,778 363.519,659	5	596.713,469 363.533,013	14.769
5	596.713,469 363.533,013	6	596.645,913 363.671,677	154.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.645,913 363.671,677	7	596.638,145 363.667,579	8.782
7	596.638,145 363.667,579	1	596.637,104 363.667,03	1.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.698	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37213, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU ION VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NITA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NICUTESCU ILEANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

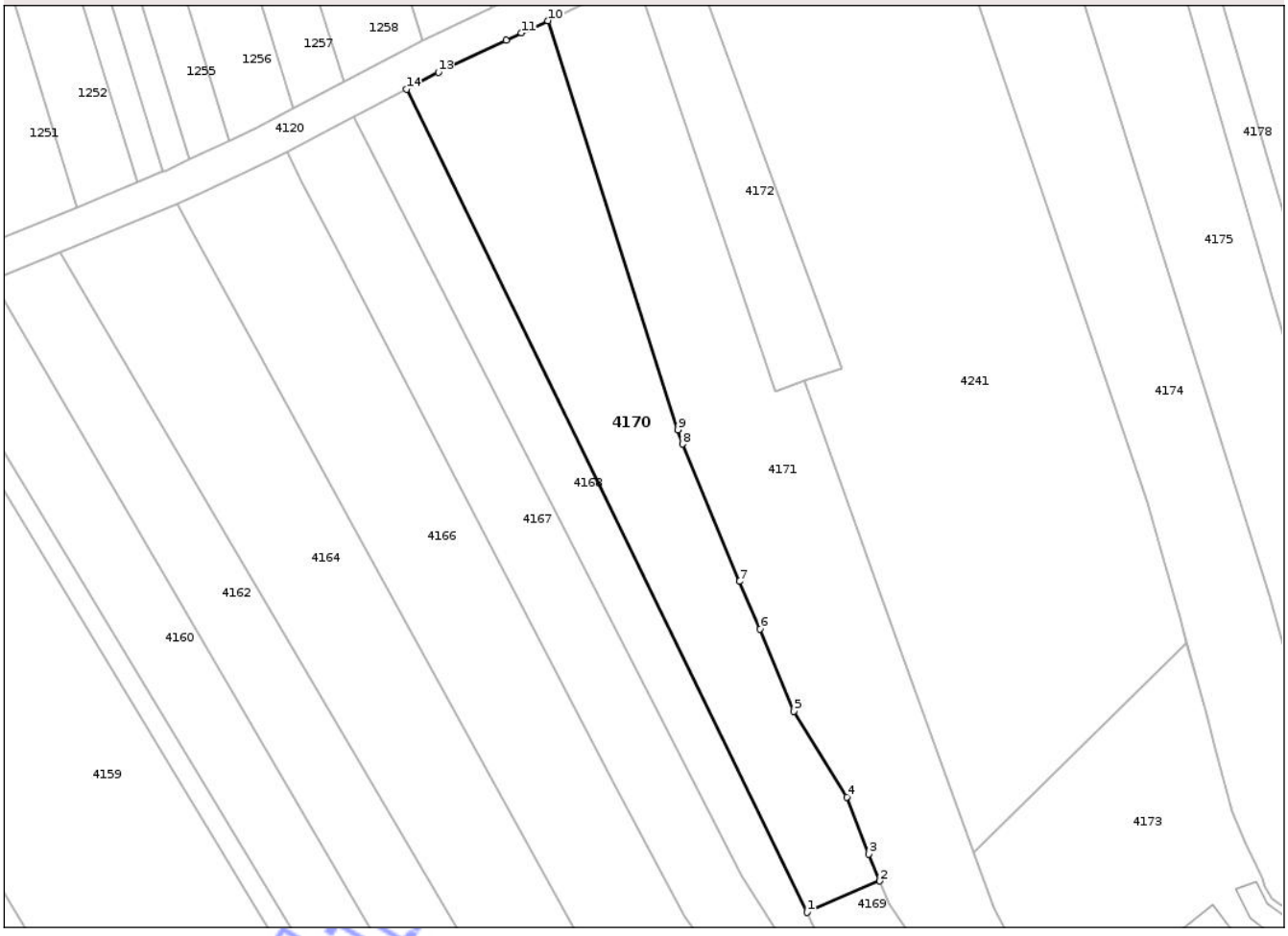
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.698	3/1	162/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.713,469 363.533,013	2	596.725,748 363.538,285	13.363
2	596.725,748 363.538,285	3	596.723,915 363.542,821	4.892
3	596.723,915 363.542,821	4	596.720,184 363.552,443	10.32
4	596.720,184 363.552,443	5	596.711,278 363.566,899	16.979
5	596.711,278 363.566,899	6	596.705,575 363.580,745	14.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.705,575 363.580,745	7	596.702,065 363.588,753	8.743
7	596.702,065 363.588,753	8	596.692,485 363.611,897	25.048
8	596.692,485 363.611,897	9	596.691,697 363.614,311	2.539
9	596.691,697 363.614,311	10	596.669,758 363.683,21	72.308
10	596.669,758 363.683,21	11	596.665,338 363.681,13	4.884
11	596.665,338 363.681,13	12	596.662,741 363.679,908	2.871
12	596.662,741 363.679,908	13	596.651,304 363.674,522	12.642
13	596.651,304 363.674,522	14	596.645,913 363.671,677	6.096
14	596.645,913 363.671,677	1	596.713,469 363.533,013	154.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		809	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

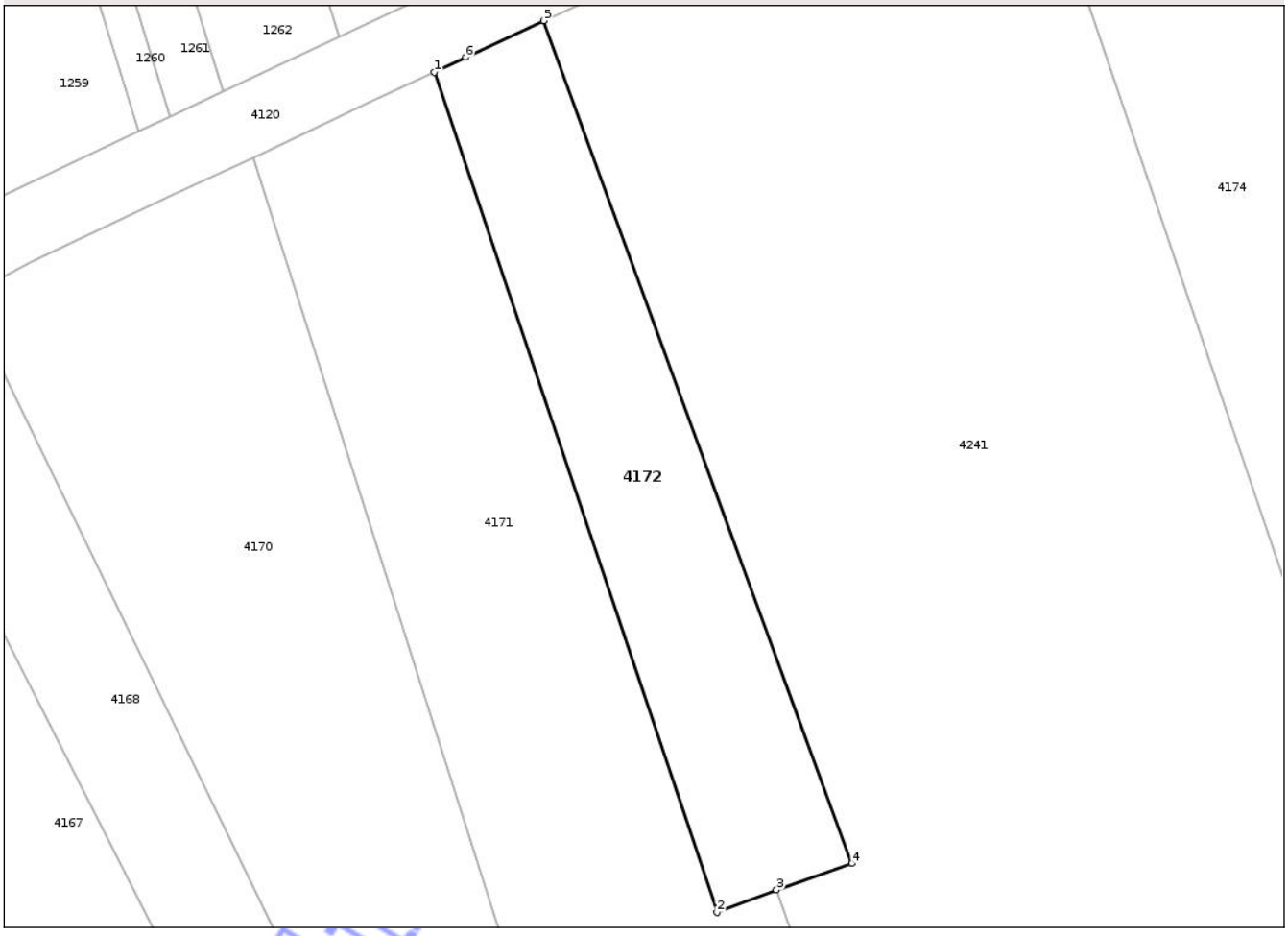
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	809	3	165/1, 166/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.684,73 363.690,257	2	596.708,181 363.620,657	73.444
2	596.708,181 363.620,657	3	596.713,136 363.622,523	5.295
3	596.713,136 363.622,523	4	596.719,402 363.624,704	6.634
4	596.719,402 363.624,704	5	596.693,805 363.694,528	74.368
5	596.693,805 363.694,528	6	596.687,353 363.691,491	7.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.687,353 363.691,491	1	596.684,73 363.690,257	2.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.324	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1560, din 29/03/2022 emis de SPN IVAN CONSTANTIN SI IVAN STEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIU NICOLAE-DAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MIU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIU NICOLAE-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

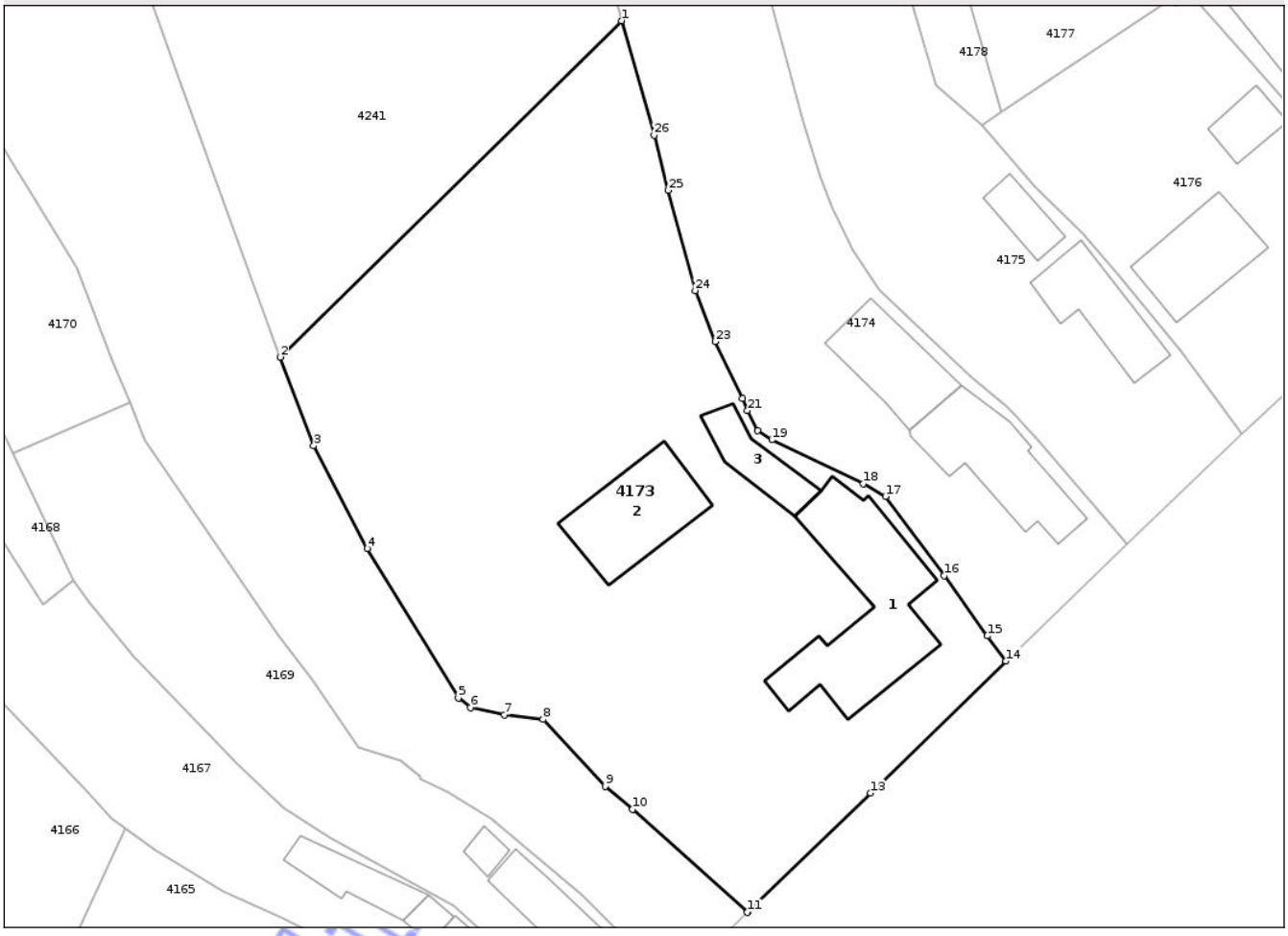
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.213	3	167	-	
2	arabil	DA	2.111	3	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	211	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.777,509 363.578,425	2	596.741,583 363.543,072	50.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.741,583 363.543,072	3	596.745,116 363.533,763	9.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.745,116 363.533,763	4	596.750,762 363.522,975	12.176
5	596.760,34 363.507,241	6	596.761,601 363.506,263	1.596
7	596.765,184 363.505,488	8	596.769,246 363.505,014	4.09
9	596.775,795 363.497,994	10	596.778,634 363.495,552	3.745
11	596.790,737 363.484,727	12	596.790,882 363.484,87	0.203
13	596.803,692 363.497,264	14	596.817,955 363.511,132	19.894
15	596.815,975 363.513,771	16	596.811,454 363.520,125	7.798
17	596.805,27 363.528,424	18	596.802,96 363.529,794	2.686
19	596.793,317 363.534,377	20	596.791,819 363.535,369	1.797
21	596.790,74 363.537,446	22	596.790,226 363.538,719	1.373
23	596.787,34 363.544,716	24	596.785,257 363.550,08	5.754
25	596.782,415 363.560,609	26	596.780,938 363.566,414	5.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.750,762 363.522,975	5	596.760,34 363.507,241	18.42
6	596.761,601 363.506,263	7	596.765,184 363.505,488	3.666
8	596.769,246 363.505,014	9	596.775,795 363.497,994	9.601
10	596.778,634 363.495,552	11	596.790,737 363.484,727	16.237
12	596.790,882 363.484,87	13	596.803,692 363.497,264	17.824
14	596.817,955 363.511,132	15	596.815,975 363.513,771	3.299
16	596.811,454 363.520,125	17	596.805,27 363.528,424	10.35
18	596.802,96 363.529,794	19	596.793,317 363.534,377	10.677
20	596.791,819 363.535,369	21	596.790,74 363.537,446	2.341
22	596.790,226 363.538,719	23	596.787,34 363.544,716	6.655
24	596.785,257 363.550,08	25	596.782,415 363.560,609	10.906
26	596.780,938 363.566,414	1	596.777,509 363.578,425	12.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 127, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.592	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 127, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15647, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI VASILE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	3	168	-	
2	arabil	DA	548	3	169	-	
3	arabil	DA	2.105	3	169/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.733,264 363.712,753	2	596.770,821 363.602,079	116.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.770,821 363.602,079	3	596.776,326 363.582,57	20.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.776,326 363.582,57	4	596.780,938 363.566,414	16.801
5	596.782,415 363.560,609	6	596.785,257 363.550,08	10.906
7	596.787,34 363.544,716	8	596.790,226 363.538,719	6.655
9	596.790,74 363.537,446	10	596.791,819 363.535,369	2.341
11	596.793,317 363.534,377	12	596.802,96 363.529,794	10.677
13	596.805,27 363.528,424	14	596.811,454 363.520,125	10.35
15	596.815,975 363.513,771	16	596.817,955 363.511,132	3.299
17	596.830,694 363.523,39	18	596.827,614 363.527,056	4.788
19	596.821,421 363.534,234	20	596.818,884 363.537,005	3.757
21	596.818,038 363.537,877	22	596.814,24 363.541,023	4.932
23	596.811,824 363.543,263	24	596.804,663 363.550,1	9.901
25	596.801,864 363.554,333	26	596.799,619 363.558,735	4.941
27	596.798,433 363.562,108	28	596.796,604 363.567,881	6.056
29	596.791,557 363.586,378	30	596.749,43 363.720,19	140.287
31	596.735,562 363.713,81	1	596.733,264 363.712,753	2.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.780,938 363.566,414	5	596.782,415 363.560,609	5.99
6	596.785,257 363.550,08	7	596.787,34 363.544,716	5.754
8	596.790,226 363.538,719	9	596.790,74 363.537,446	1.373
10	596.791,819 363.535,369	11	596.793,317 363.534,377	1.797
12	596.802,96 363.529,794	13	596.805,27 363.528,424	2.686
14	596.811,454 363.520,125	15	596.815,975 363.513,771	7.798
16	596.817,955 363.511,132	17	596.830,694 363.523,39	17.679
18	596.827,614 363.527,056	19	596.821,421 363.534,234	9.48
20	596.818,884 363.537,005	21	596.818,038 363.537,877	1.215
22	596.814,24 363.541,023	23	596.811,824 363.543,263	3.295
24	596.804,663 363.550,1	25	596.801,864 363.554,333	5.075
26	596.799,619 363.558,735	27	596.798,433 363.562,108	3.575
28	596.796,604 363.567,881	29	596.791,557 363.586,378	19.173
30	596.749,43 363.720,19	31	596.735,562 363.713,81	15.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 126, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.482	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 126, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 126, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 19/01/1996 emis de BNP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOICA CRISTINA DIDINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STOICA CRISTINA DIDINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STOICA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

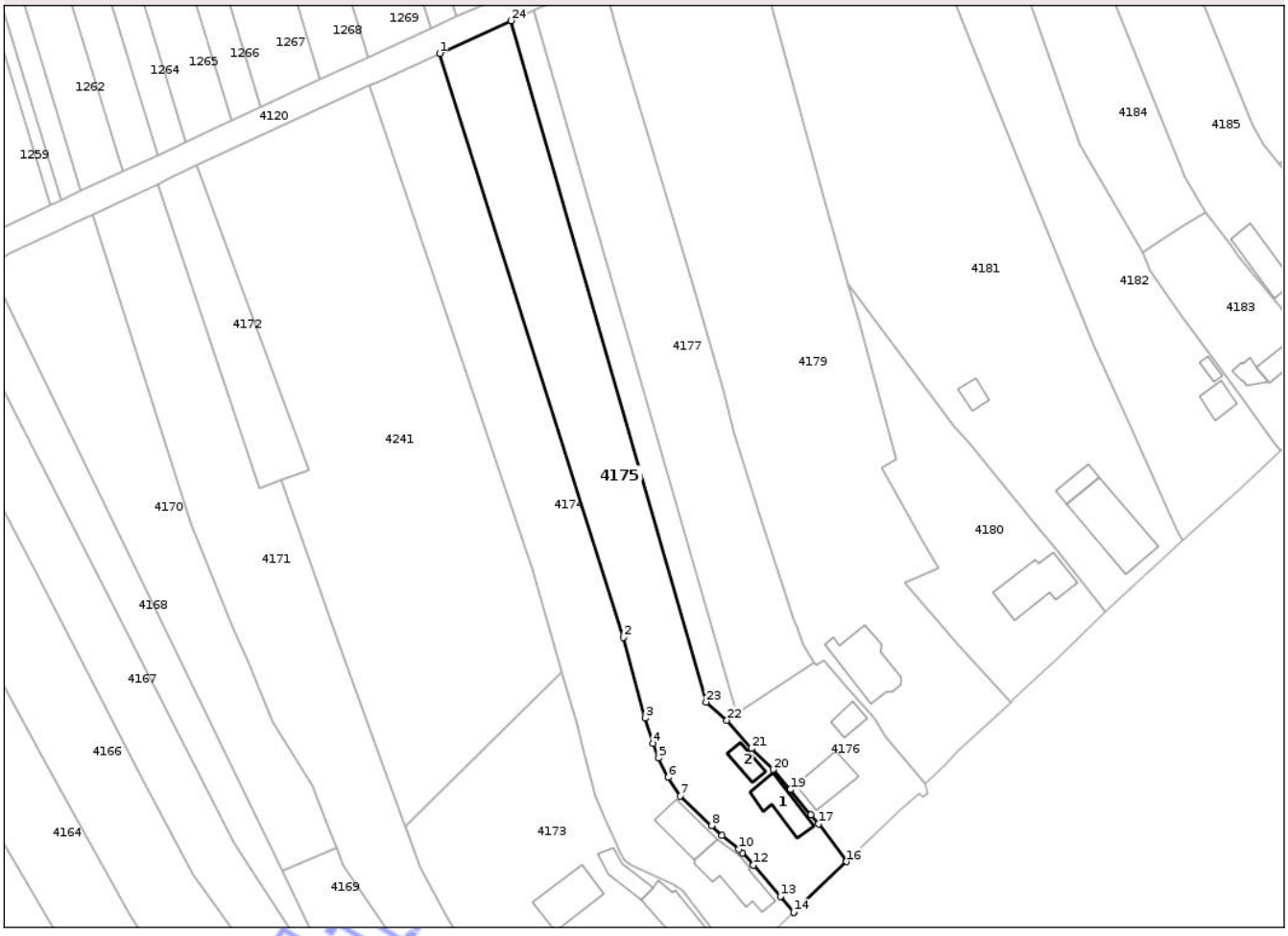
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	3	171	-	
2	arabil	DA	603	3	170	-	
3	arabil	NU	2.065	3	170/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.749,43 363.720,19	2	596.791,557 363.586,378	140.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.791,557 363.586,378	3	596.796,604 363.567,881	19.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.796,604 363.567,881	4	596.798,433 363.562,108	6.056
5	596.799,619 363.558,735	6	596.801,864 363.554,333	4.941
7	596.804,663 363.550,1	8	596.811,824 363.543,263	9.901
9	596.814,24 363.541,023	10	596.818,038 363.537,877	4.932
11	596.818,884 363.537,005	12	596.821,421 363.534,234	3.757
13	596.827,614 363.527,056	14	596.830,694 363.523,39	4.788
15	596.830,727 363.523,422	16	596.842,831 363.535,009	16.756
17	596.836,357 363.543,631	18	596.834,628 363.545,786	2.763
19	596.829,922 363.551,529	20	596.825,94 363.556,077	6.045
21	596.821,063 363.560,955	22	596.815,38 363.567,406	8.597
23	596.810,565 363.571,578	24	596.765,784 363.727,668	162.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.798,433 363.562,108	5	596.799,619 363.558,735	3.575
6	596.801,864 363.554,333	7	596.804,663 363.550,1	5.075
8	596.811,824 363.543,263	9	596.814,24 363.541,023	3.295
10	596.818,038 363.537,877	11	596.818,884 363.537,005	1.215
12	596.821,421 363.534,234	13	596.827,614 363.527,056	9.48
14	596.830,694 363.523,39	15	596.830,727 363.523,422	0.046
16	596.842,831 363.535,009	17	596.836,357 363.543,631	10.782
18	596.834,628 363.545,786	19	596.829,922 363.551,529	7.425
20	596.825,94 363.556,077	21	596.821,063 363.560,955	6.898
22	596.815,38 363.567,406	23	596.810,565 363.571,578	6.371
24	596.765,784 363.727,668	1	596.749,43 363.720,19	17.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63825, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

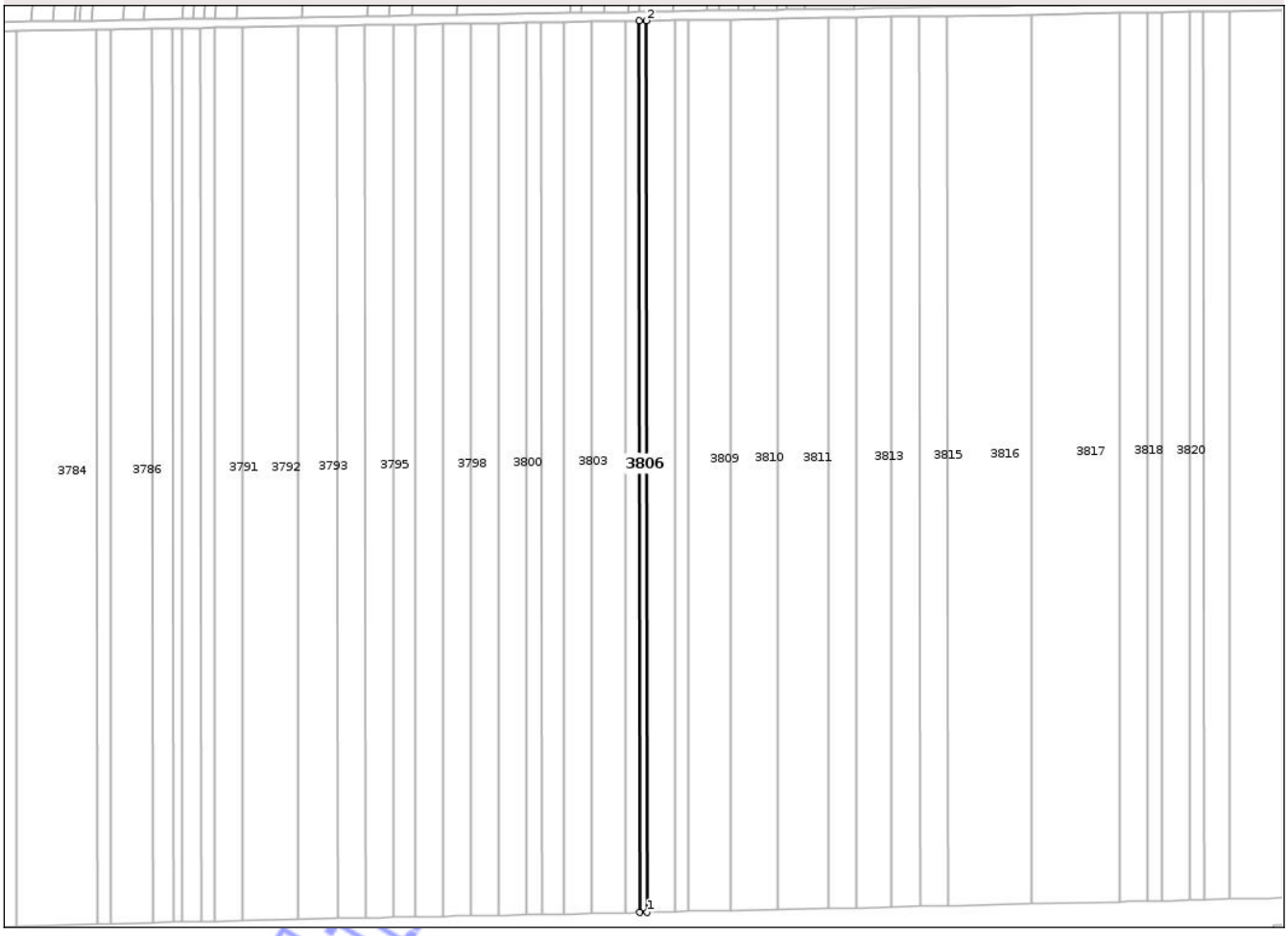
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	326	54	547/28	-	
2	arabil	NU	1.000	54	547/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.595,222 362.912,717	2	594.595,042 363.312,025	399.308
2	594.595,042 363.312,025	3	594.591,722 363.311,971	3.321
3	594.591,722 363.311,971	4	594.591,901 362.912,646	399.325
4	594.591,901 362.912,646	1	594.595,222 362.912,717	3.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24750, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM ION LEONIDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

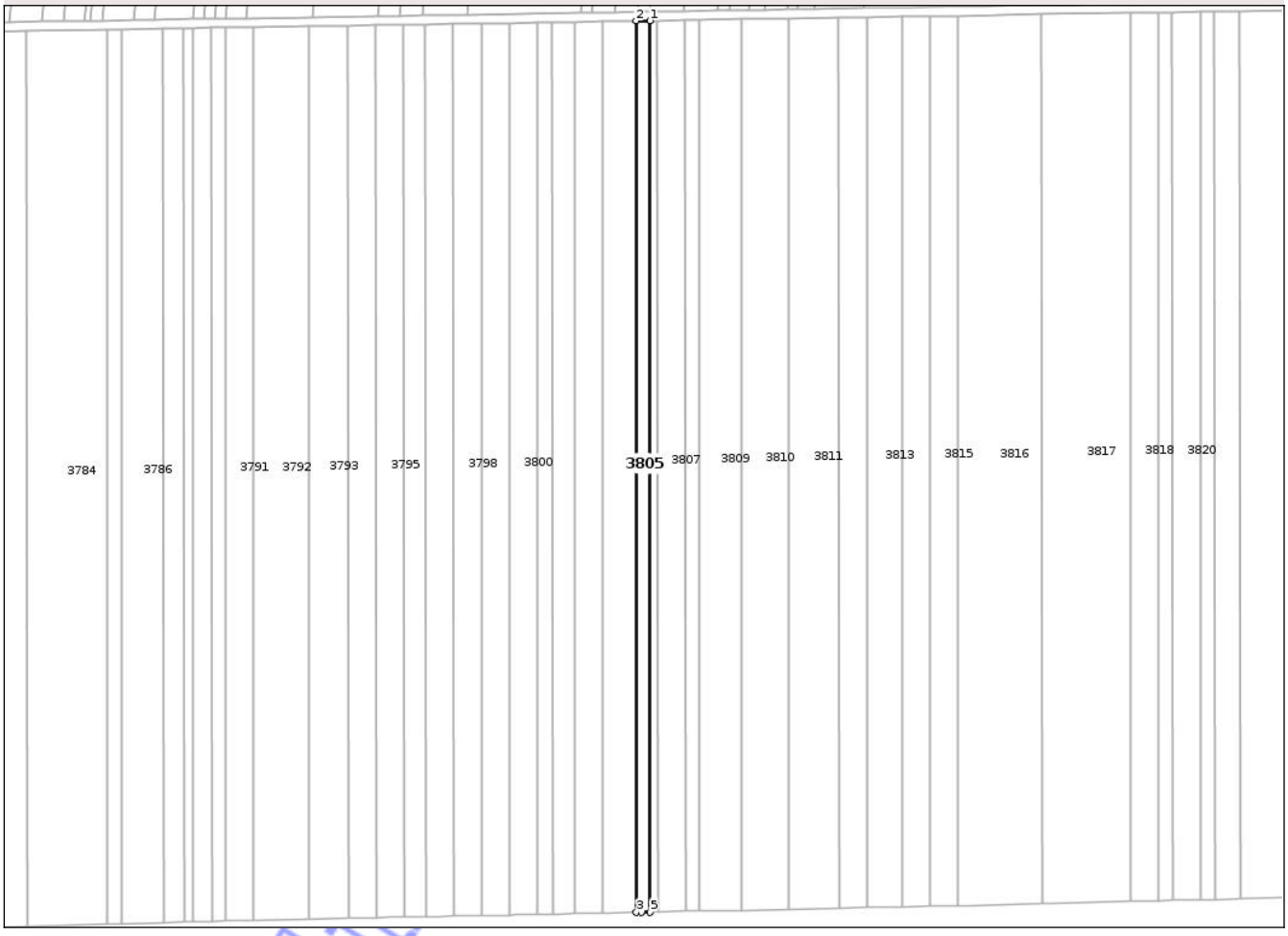
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	54	547/27	-	
2	arabil	NU	1.886	54	547/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.591,722 363.311,971	2	594.585,461 363.311,87	6.261
2	594.585,461 363.311,87	3	594.585,641 362.912,515	399.355
3	594.585,641 362.912,515	4	594.587,888 362.912,561	2.248
4	594.587,888 362.912,561	5	594.591,901 362.912,646	4.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.591,901 362.912,646	1	594.591,722 363.311,971	399.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1524
Nr. cadastral vechi:10027

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20074	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5189 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 272, din 02/02/2007 emis de NP PIELEANU DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEINBERG VERA**, Lipsă CNP proprietar.	
57318 / 27/09/2012		
Act Notarial nr. 36, din 26/09/2012 emis de NP MARINESCU ALINA ALEXANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEINBERG VERA** 2) **STEINBERG IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

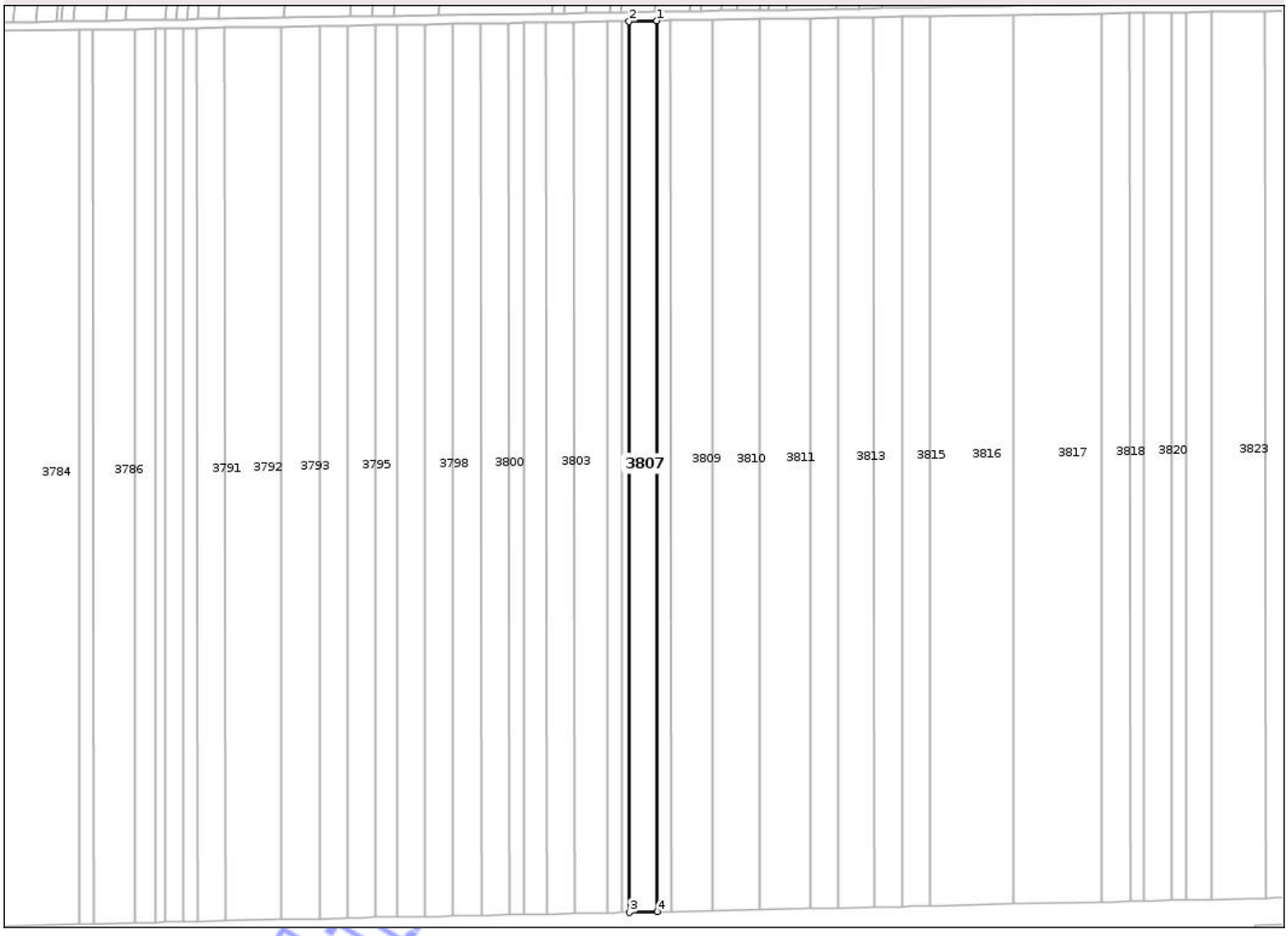
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20074	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.228	54	547/29	-	
2	arabil	NU	3.772	54	547/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.607,565 363.312,226	2	594.595,042 363.312,025	12.524
2	594.595,042 363.312,025	3	594.595,222 362.912,717	399.308
3	594.595,222 362.912,717	4	594.607,744 362.912,982	12.525
4	594.607,744 362.912,982	1	594.607,565 363.312,226	399.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34419, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU RAFAILĂ ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

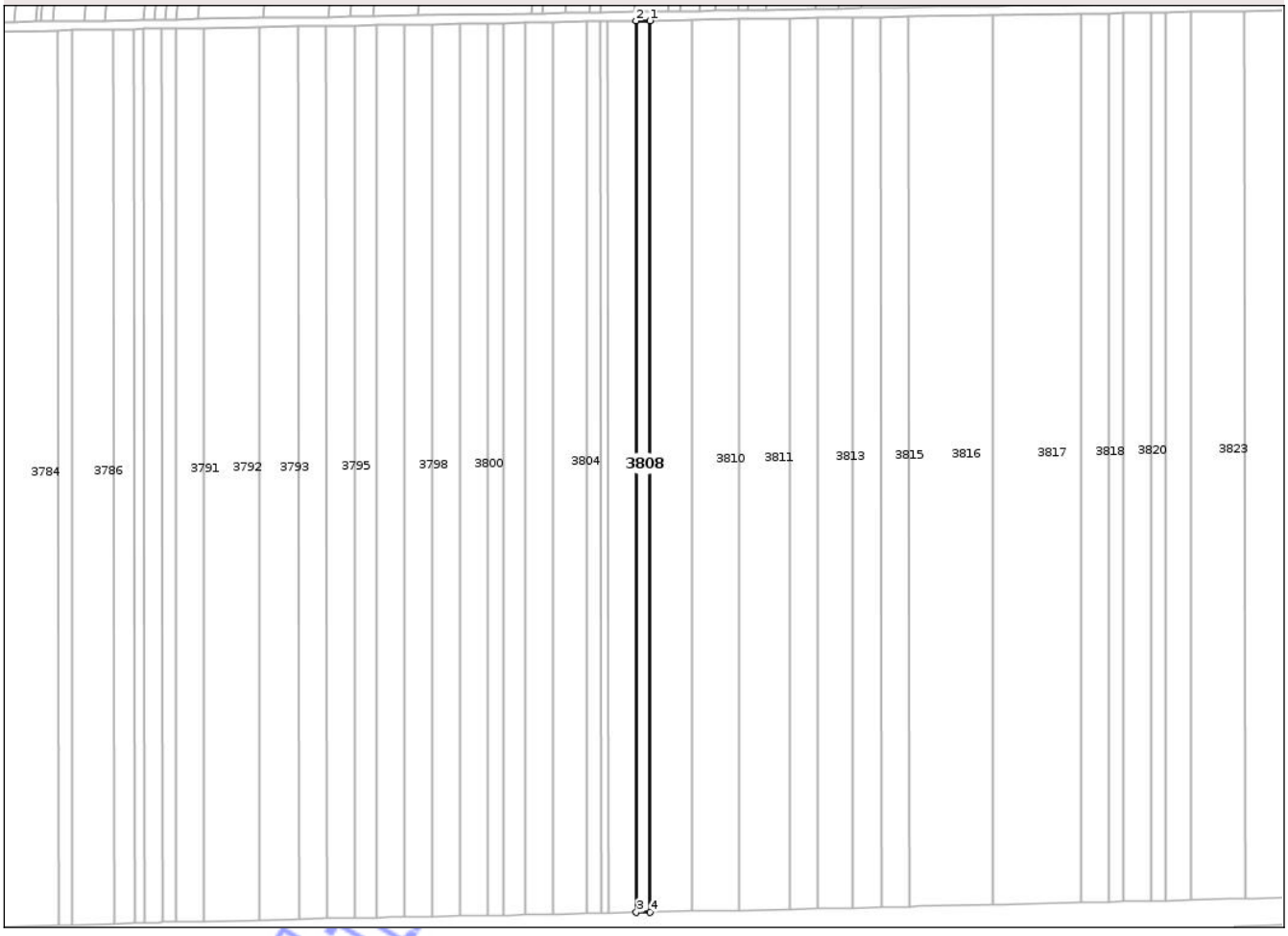
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	54	547/30	-	
2	arabil	NU	1.886	54	547/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.613,827 363.312,327	2	594.607,565 363.312,226	6.263
2	594.607,565 363.312,226	3	594.607,744 362.912,982	399.244
3	594.607,744 362.912,982	4	594.614,006 362.913,115	6.264
4	594.614,006 362.913,115	1	594.613,827 363.312,327	399.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33779, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU ION GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

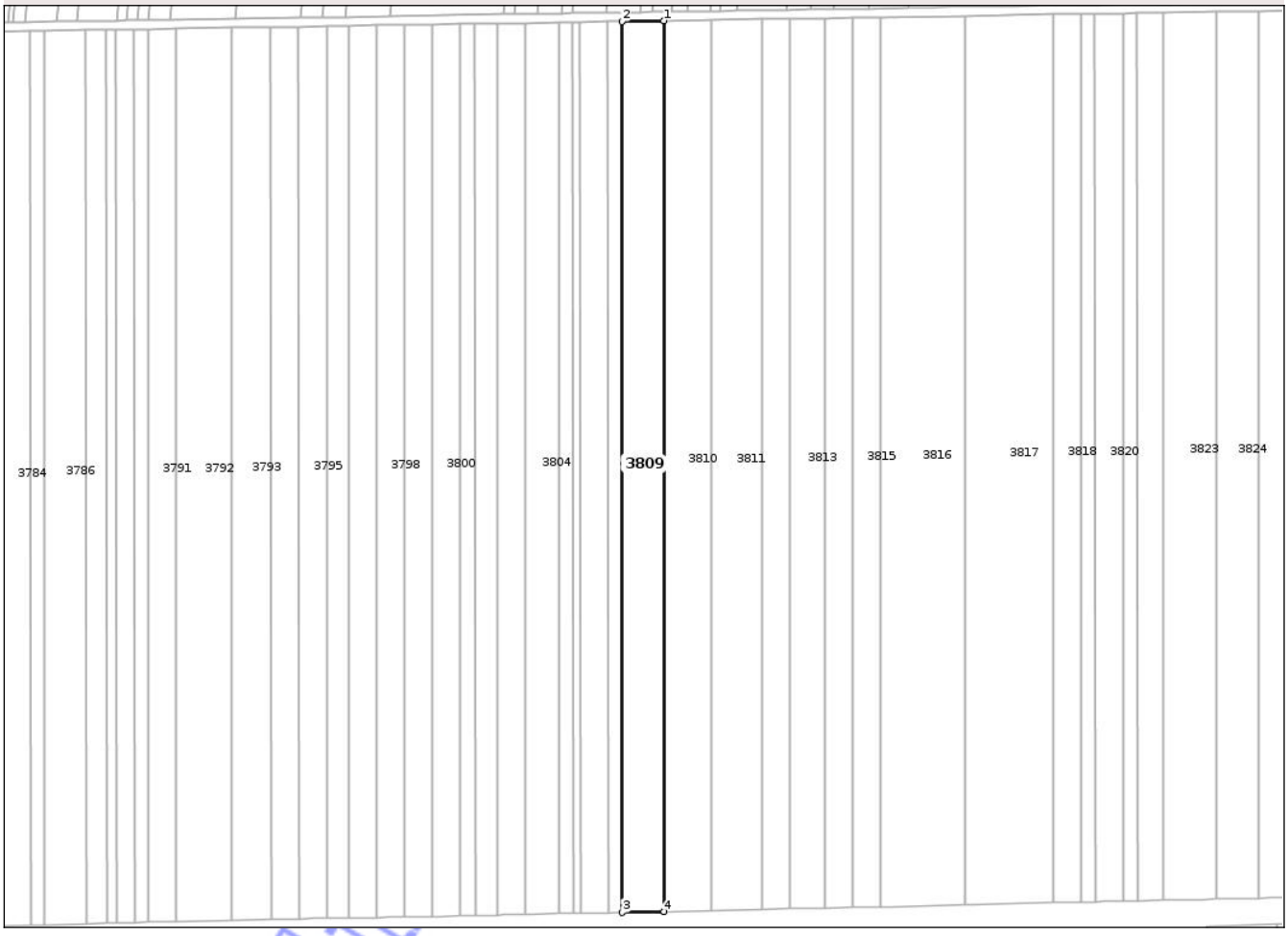
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.842	54	547/31	-	
2	arabil	NU	5.658	54	547/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.632,616 363.312,63	2	594.613,827 363.312,327	18.792
2	594.613,827 363.312,327	3	594.614,006 362.913,115	399.212
3	594.614,006 362.913,115	4	594.632,796 362.913,514	18.793
4	594.632,796 362.913,514	1	594.632,616 363.312,63	399.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.447	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63849, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE NICOLAE CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

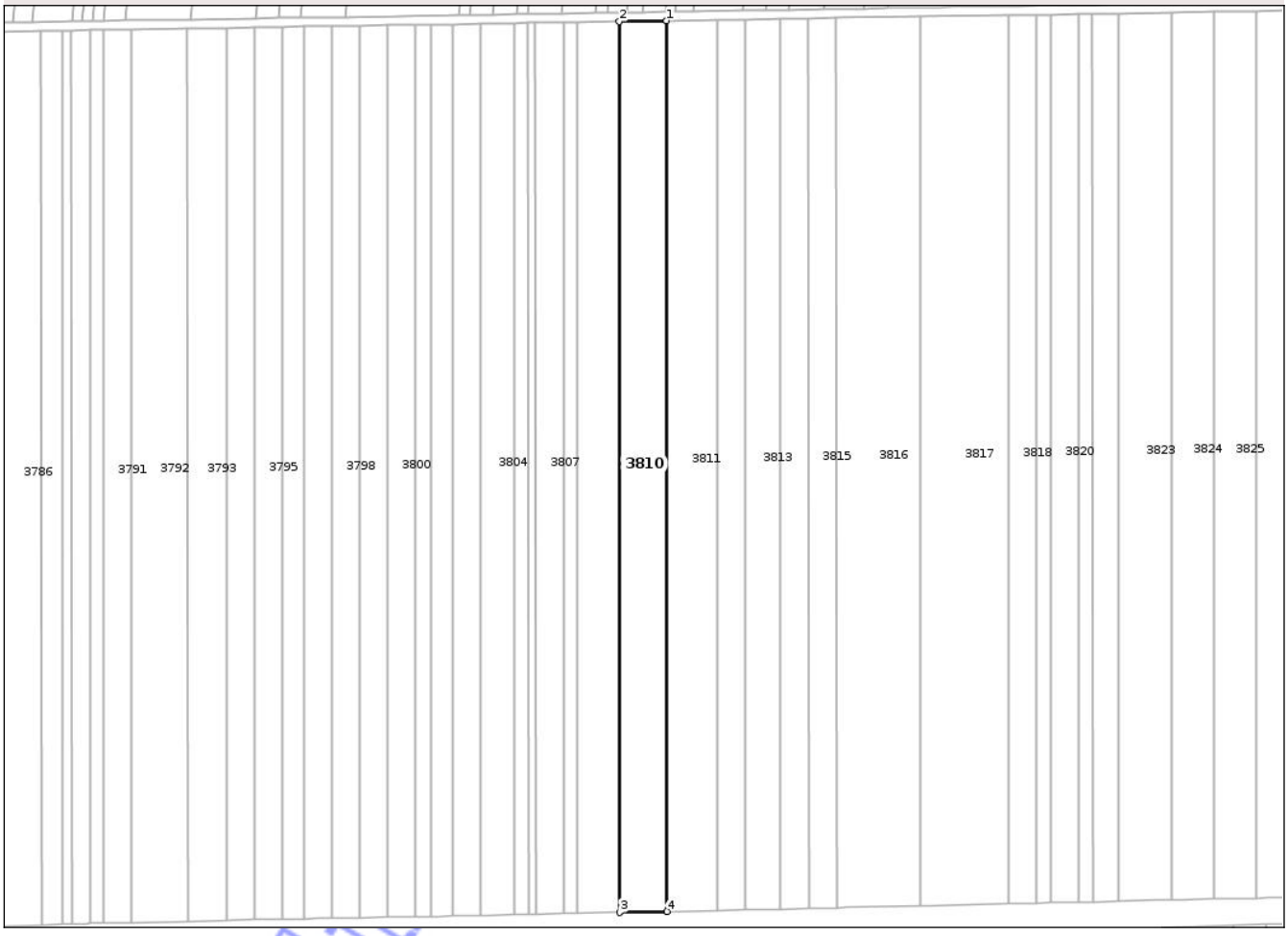
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.074	54	547/32	-	
2	arabil	NU	6.373	54	547/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.653,783 363.312,971	2	594.632,616 363.312,63	21.17
2	594.632,616 363.312,63	3	594.632,796 362.913,514	399.116
3	594.632,796 362.913,514	4	594.653,962 362.913,962	21.172
4	594.653,962 362.913,962	1	594.653,783 363.312,971	399.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.053	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34427, din 08/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU I. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

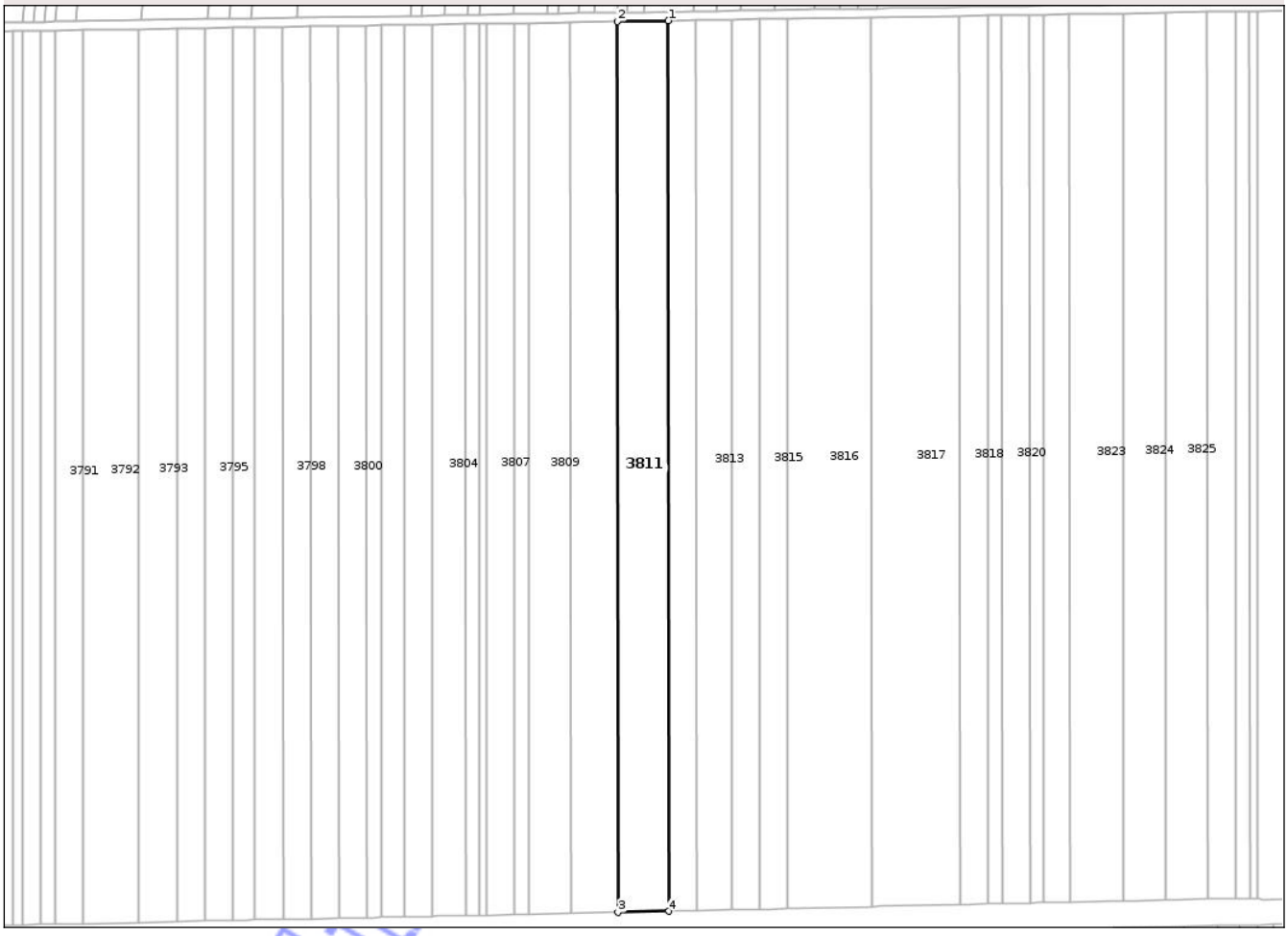
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.222	54	547/33	-	
2	arabil	NU	6.831	54	547/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.676,475 363.313,336	2	594.653,783 363.312,971	22.695
2	594.653,783 363.312,971	3	594.653,962 362.913,962	399.008
3	594.653,962 362.913,962	4	594.676,654 362.914,444	22.697
4	594.676,654 362.914,444	1	594.676,475 363.313,336	398.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65337, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE DUMITRU PETRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

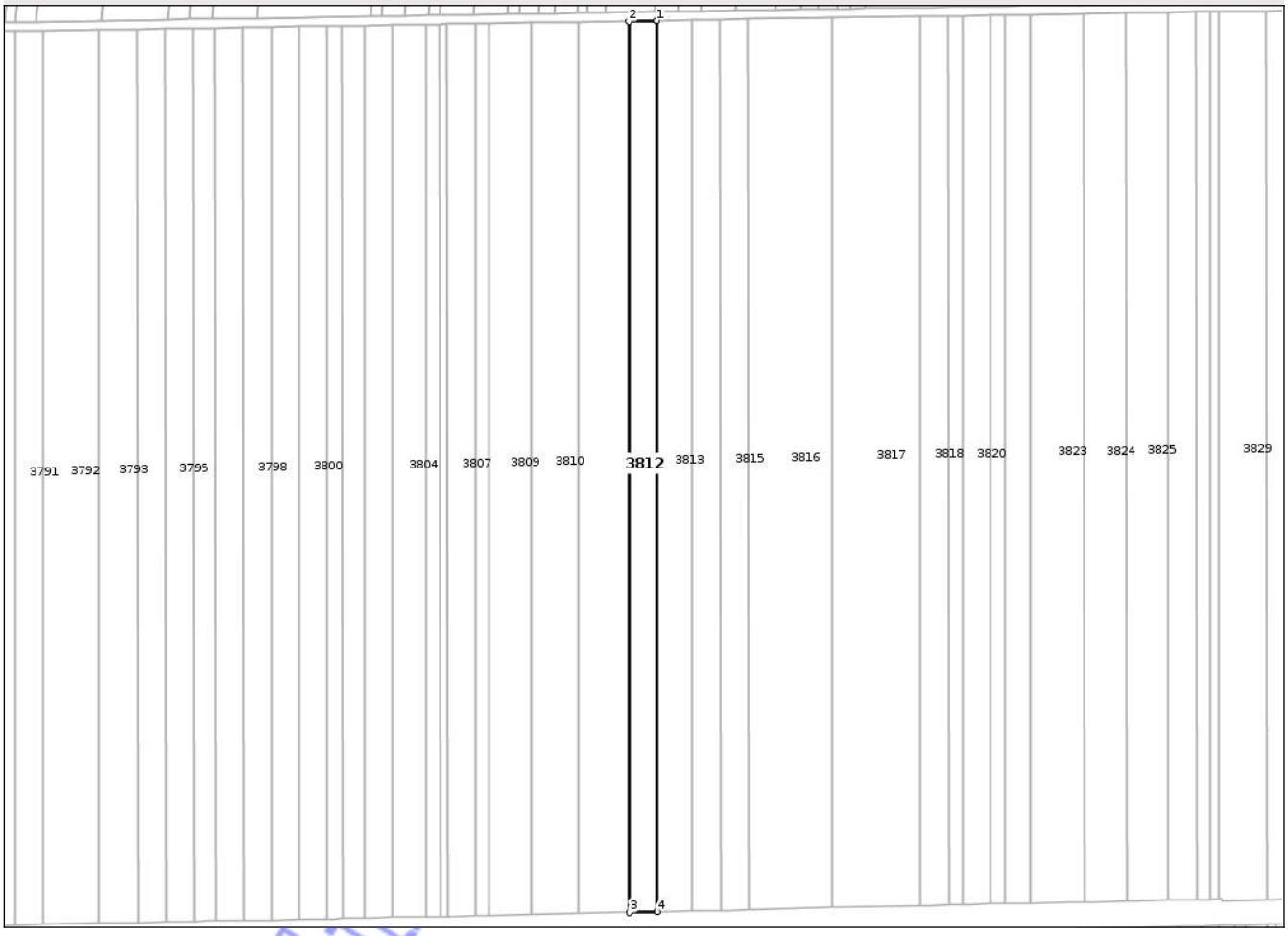
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.227	54	547/34	-	
2	arabil	NU	3.773	54	547/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.689,011 363.313,538	2	594.676,475 363.313,336	12.537
2	594.676,475 363.313,336	3	594.676,654 362.914,444	398.892
3	594.676,654 362.914,444	4	594.689,19 362.914,71	12.538
4	594.689,19 362.914,71	1	594.689,011 363.313,538	398.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.297	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24796, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI D. STANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.545	54	547/35	-	
2	arabil	NU	4.752	54	547/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.704,801 363.313,792	2	594.689,011 363.313,538	15.792
2	594.689,011 363.313,538	3	594.689,19 362.914,71	398.828
3	594.689,19 362.914,71	4	594.704,98 362.915,044	15.794
4	594.704,98 362.915,044	1	594.704,801 363.313,792	398.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.042	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24776, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU ANTON NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

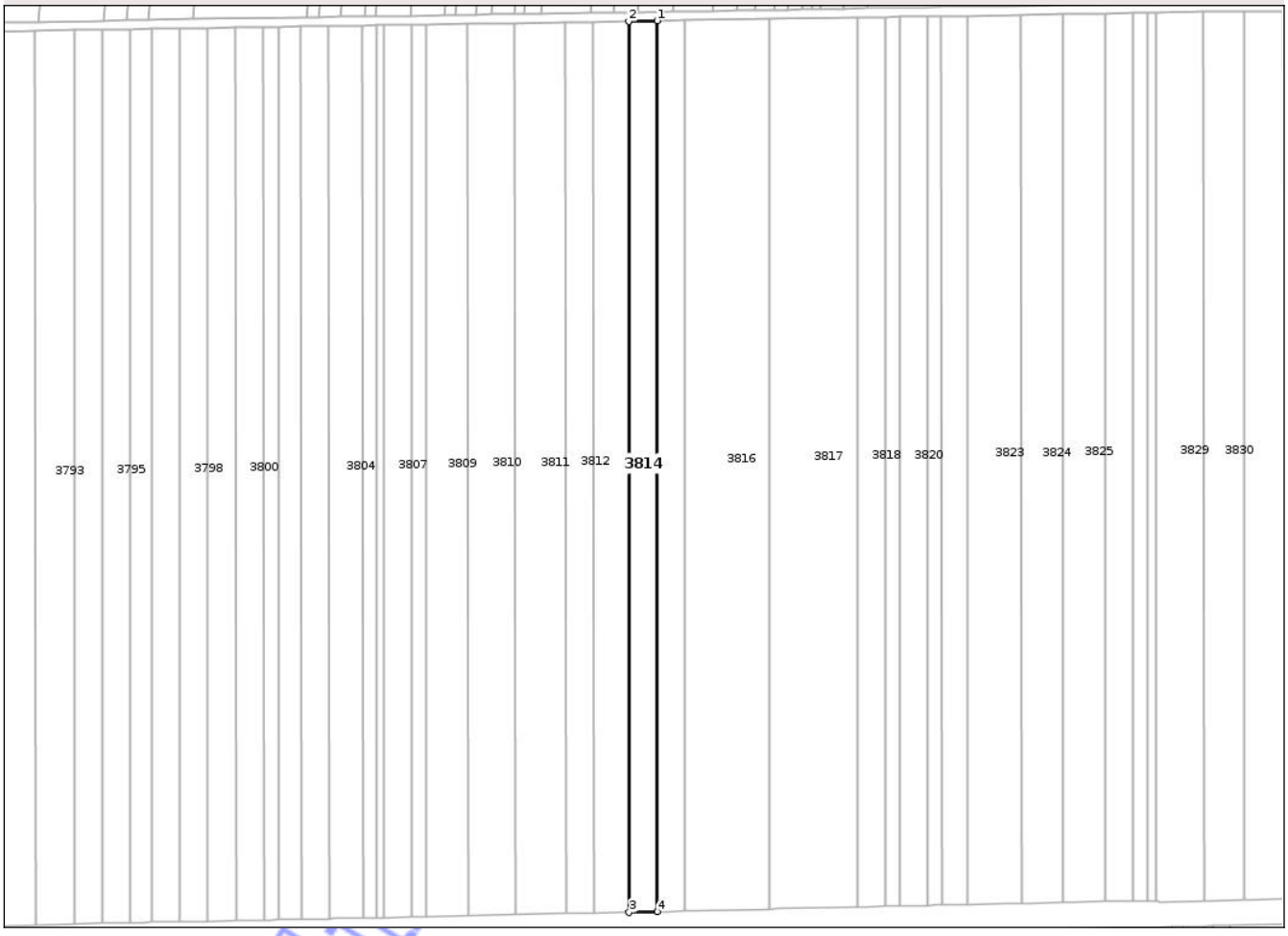
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.237	54	547/37	-	
2	arabil	NU	3.805	54	547/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.717,446 363.313,996	2	594.704,801 363.313,792	12.647
2	594.704,801 363.313,792	3	594.704,98 362.915,044	398.748
3	594.704,98 362.915,044	4	594.717,626 362.915,312	12.648
4	594.717,626 362.915,312	1	594.717,446 363.313,996	398.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2281
Nr. cadastral vechi:10447

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20578	4.962	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51546 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 2536, din 24/07/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

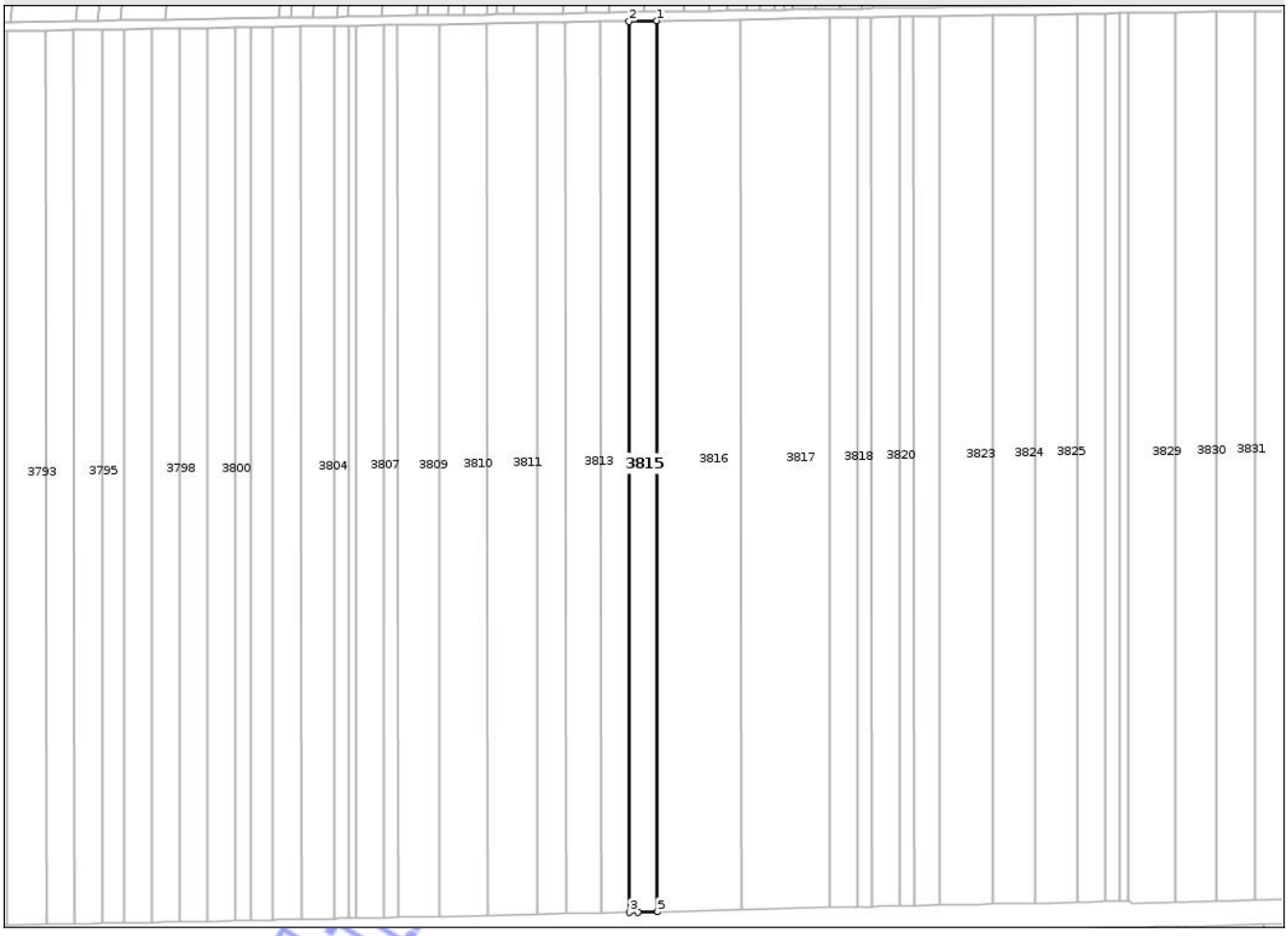
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20578	4.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.217	54	547/38	-	
2	arabil	NU	3.745	54	547/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.729,893 363.314,196	2	594.717,446 363.313,996	12.449
2	594.717,446 363.313,996	3	594.717,626 362.915,312	398.684
3	594.717,626 362.915,312	4	594.721,58 362.915,396	3.955
4	594.721,58 362.915,396	5	594.730,073 362.915,593	8.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.730,073 362.915,593	1	594.729,893 363.314,196	398.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1980
Nr. cadastral vechi:10283

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20410	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66317 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 24, din 18/05/2009 emis de NP DUMITRESCU CORINA MIHAELA (act notarial nr. 1054/29-05-2009 emis de NP Dumitrescu Corina Mihaela; act notarial nr. 2553/23-06-2015 emis de SANDU AURELIAN VIOREL;act notarial nr.90/17.07.2013 emis de NP Ionescu Diana Cristina;act notarial nr.36/19.07.2013 emis de NP Ionescu Diana Cristina);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

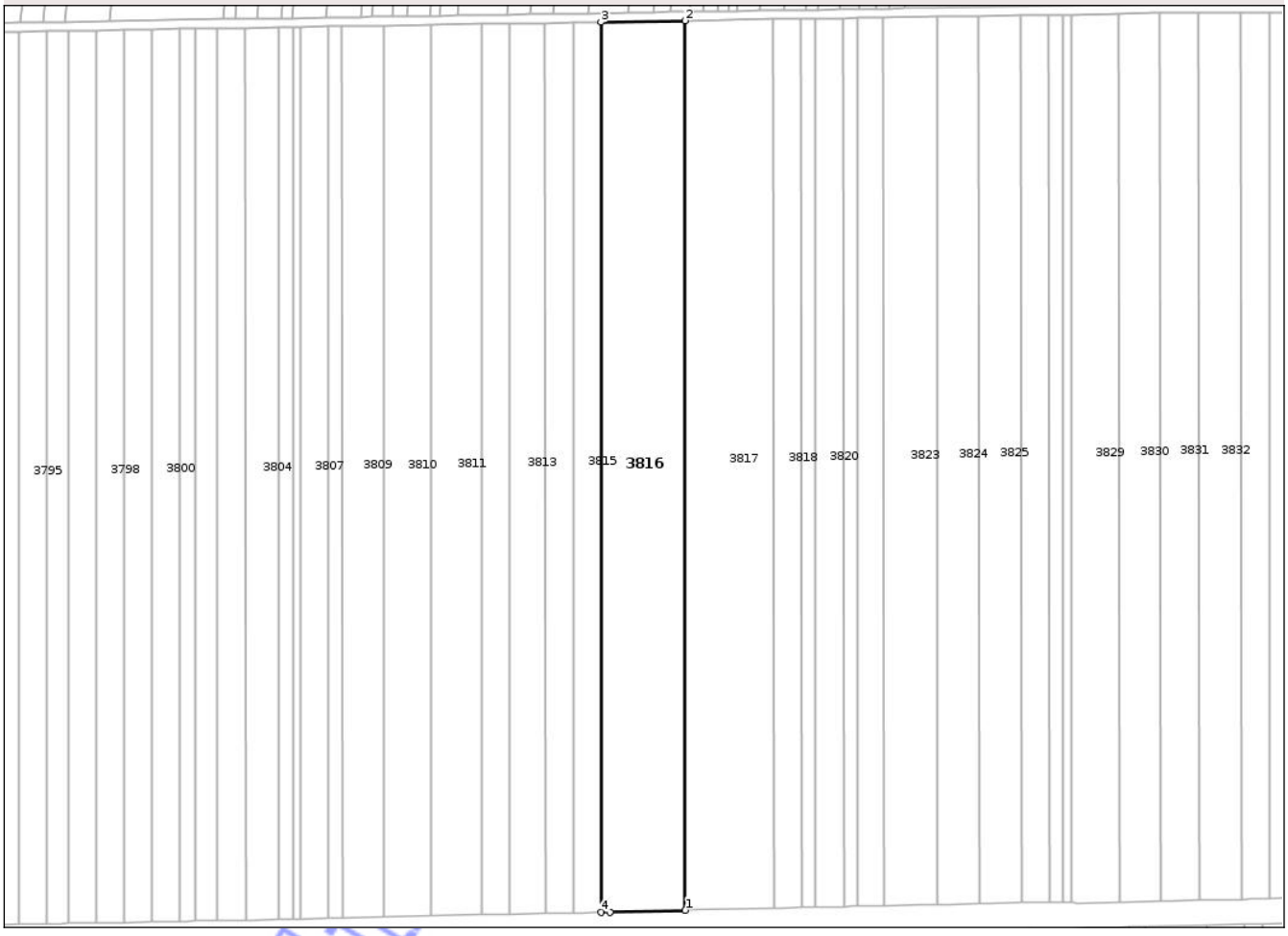
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20410	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.675	54	547/39	-	
2	arabil	NU	11.325	54	547/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.767,719 362.916,543	2	594.767,54 363.314,803	398.26
2	594.767,54 363.314,803	3	594.729,893 363.314,196	37.652
3	594.729,893 363.314,196	4	594.730,073 362.915,593	398.603
4	594.730,073 362.915,593	5	594.733,951 362.915,683	3.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.733,951 362.915,683	1	594.767,719 362.916,543	33.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432
Nr. cadastral vechi:696

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21337	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19965 / 11/07/2006		
Act Notarial nr. 1902, din 10/07/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HENDEA FLORICA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **HENDEA ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 432)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

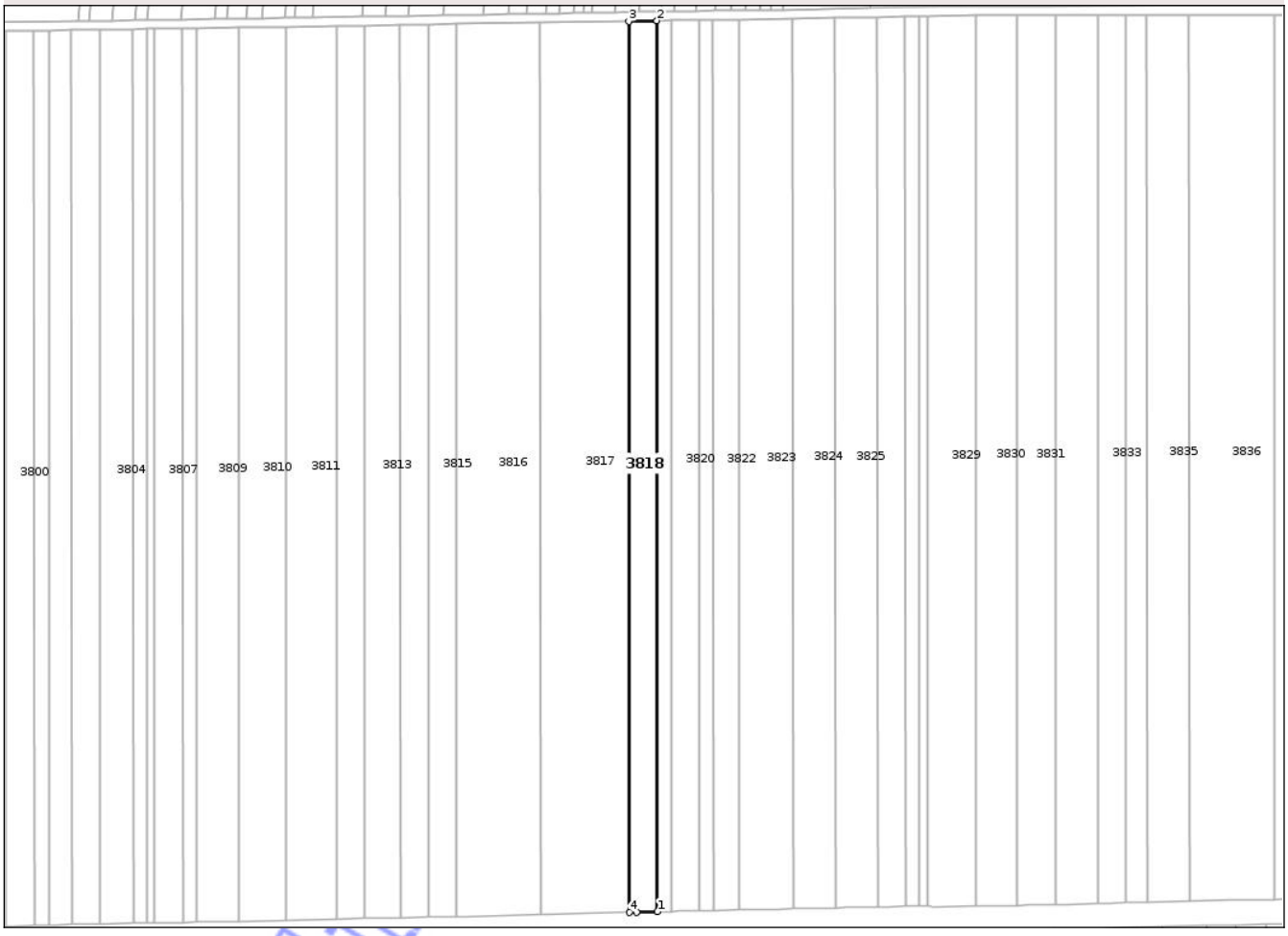
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21337	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.223	54	547/41	-	
2	arabil	NU	3.777	54	547/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.819,937 362.917,712	2	594.819,758 363.315,644	397.931
2	594.819,758 363.315,644	3	594.807,195 363.315,441	12.565
3	594.807,195 363.315,441	4	594.807,374 362.917,422	398.019
4	594.807,374 362.917,422	5	594.810,828 362.917,497	3.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.810,828 362.917,497	1	594.819,937 362.917,712	9.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3818

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50751, din 22/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN N. NICULAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 2.500	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3818

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	54	547/41	-	
2	arabil	NU	1.889	54	547/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.826,041 363.315,745	2	594.819,758 363.315,644	6.284
2	594.819,758 363.315,644	3	594.819,937 362.917,712	397.931
3	594.819,937 362.917,712	4	594.826,22 362.917,86	6.285
4	594.826,22 362.917,86	1	594.826,041 363.315,745	397.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1722
Nr. cadastral vechi:10142

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20266	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9871 / 15/02/2008		
Act Notarial nr. 537, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

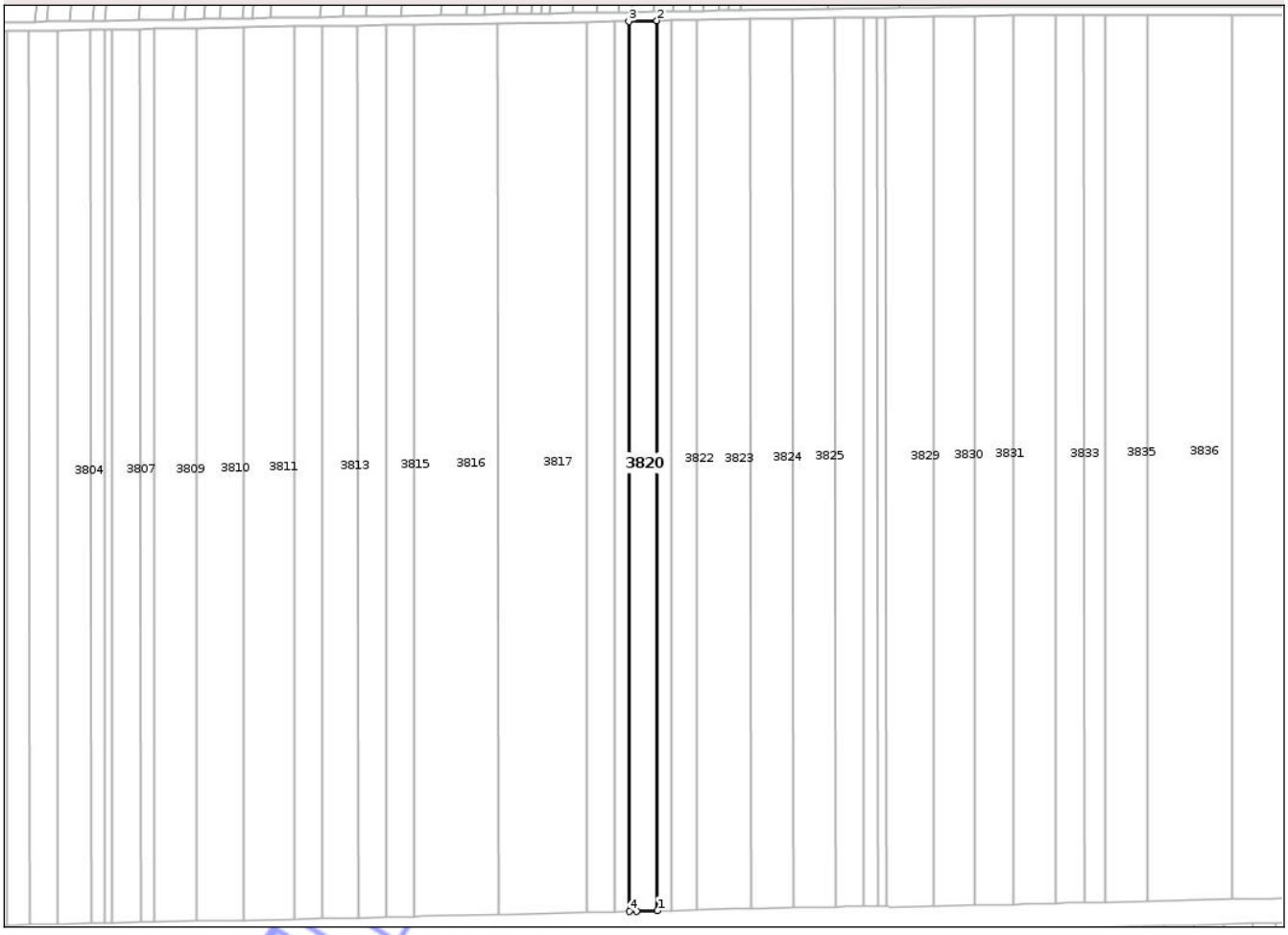
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20266	Din acte: 5.000 Masurata: 4.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.221	54	547/42	-	
2	arabil	NU	3.776	54	547/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.838,78 362.918,159	2	594.838,602 363.315,947	397.788
2	594.838,602 363.315,947	3	594.826,041 363.315,745	12.562
3	594.826,041 363.315,745	4	594.826,22 362.917,86	397.884
4	594.826,22 362.917,86	5	594.829,584 362.917,94	3.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.829,584 362.917,94	1	594.838,78 362.918,159	9.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 50791, din 24/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DRĂGHICI NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STANCIU FĂNICA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRĂGHICI DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

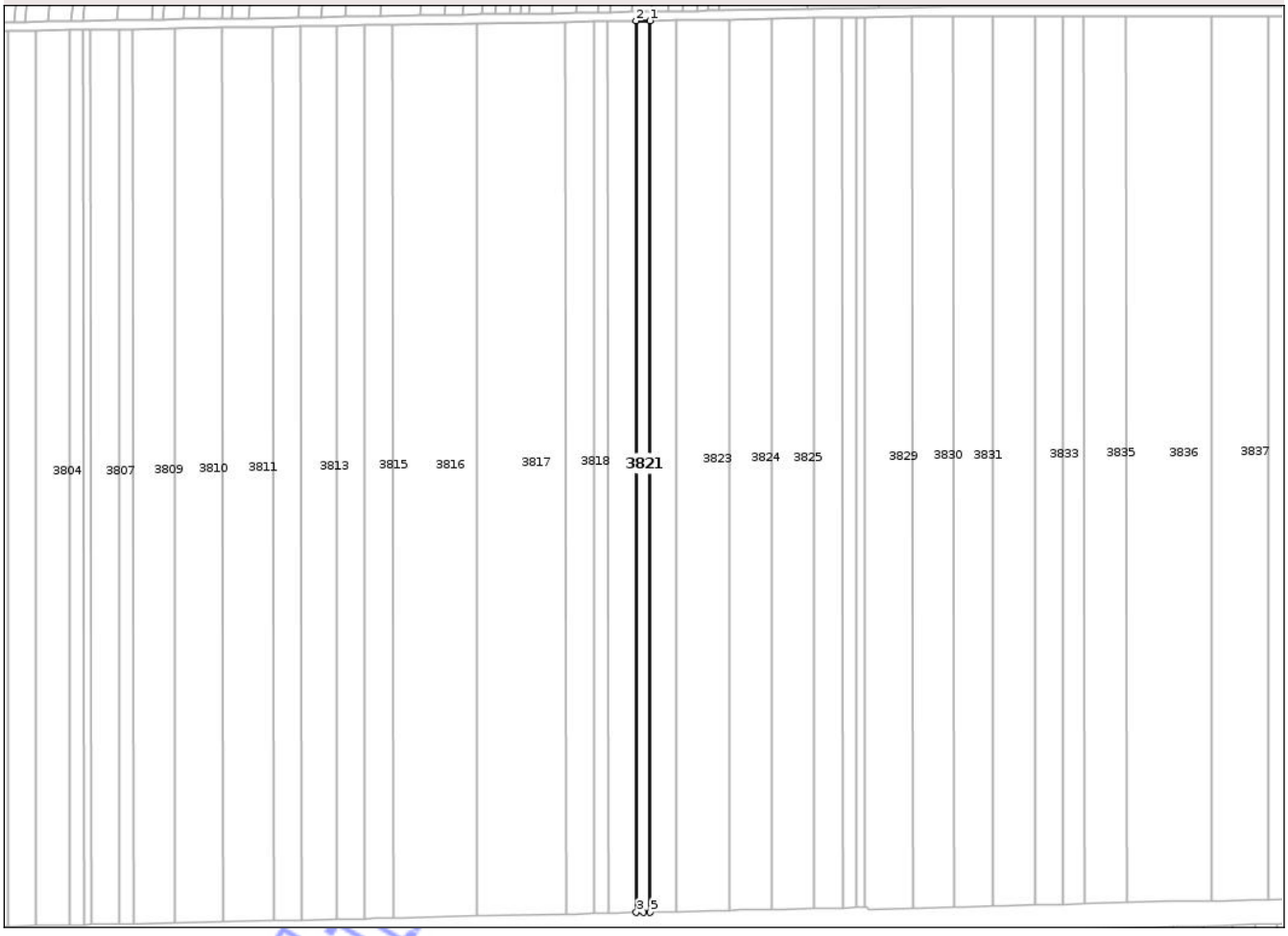
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	54	547/43	-	
2	arabil	NU	1.889	54	547/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.844,887 363.316,048	2	594.838,602 363.315,947	6.286
2	594.838,602 363.315,947	3	594.838,78 362.918,159	397.788
3	594.838,78 362.918,159	4	594.842,1 362.918,238	3.32
4	594.842,1 362.918,238	5	594.845,066 362.918,304	2.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.845,066 362.918,304	1	594.844,887 363.316,048	397.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21586	4.590	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 30/01/2002		
Act Notarial nr. 190, din 30/01/2002 emis de NP.FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 103)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

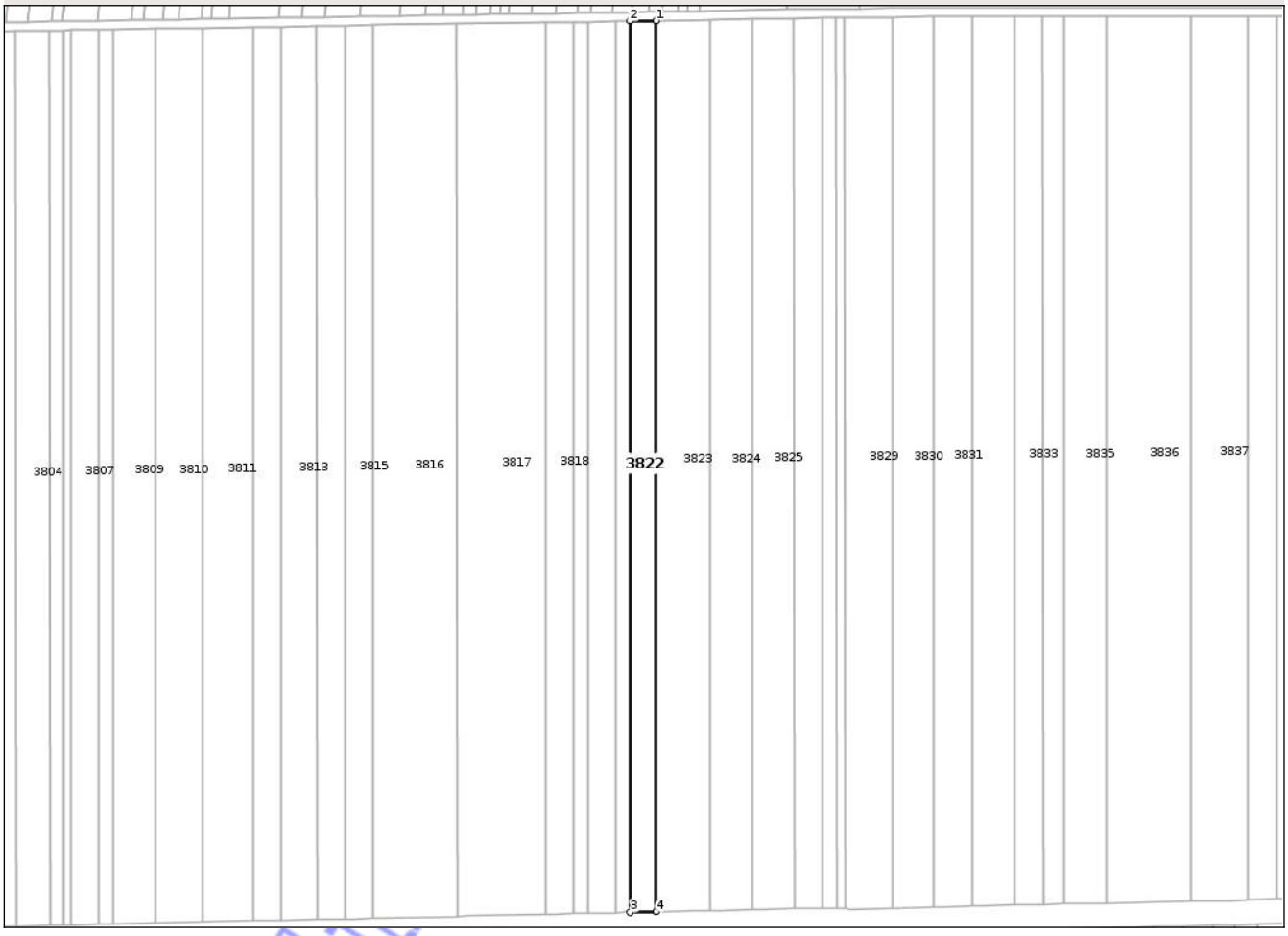
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21586	4.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.119	54	547/44	-	
2	arabil	NU	3.471	54	547/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.856,428 363.316,234	2	594.844,887 363.316,048	11.542
2	594.844,887 363.316,048	3	594.845,066 362.918,304	397.745
3	594.845,066 362.918,304	4	594.856,607 362.918,56	11.544
4	594.856,607 362.918,56	1	594.856,428 363.316,234	397.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.565	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65375, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU A SEVASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

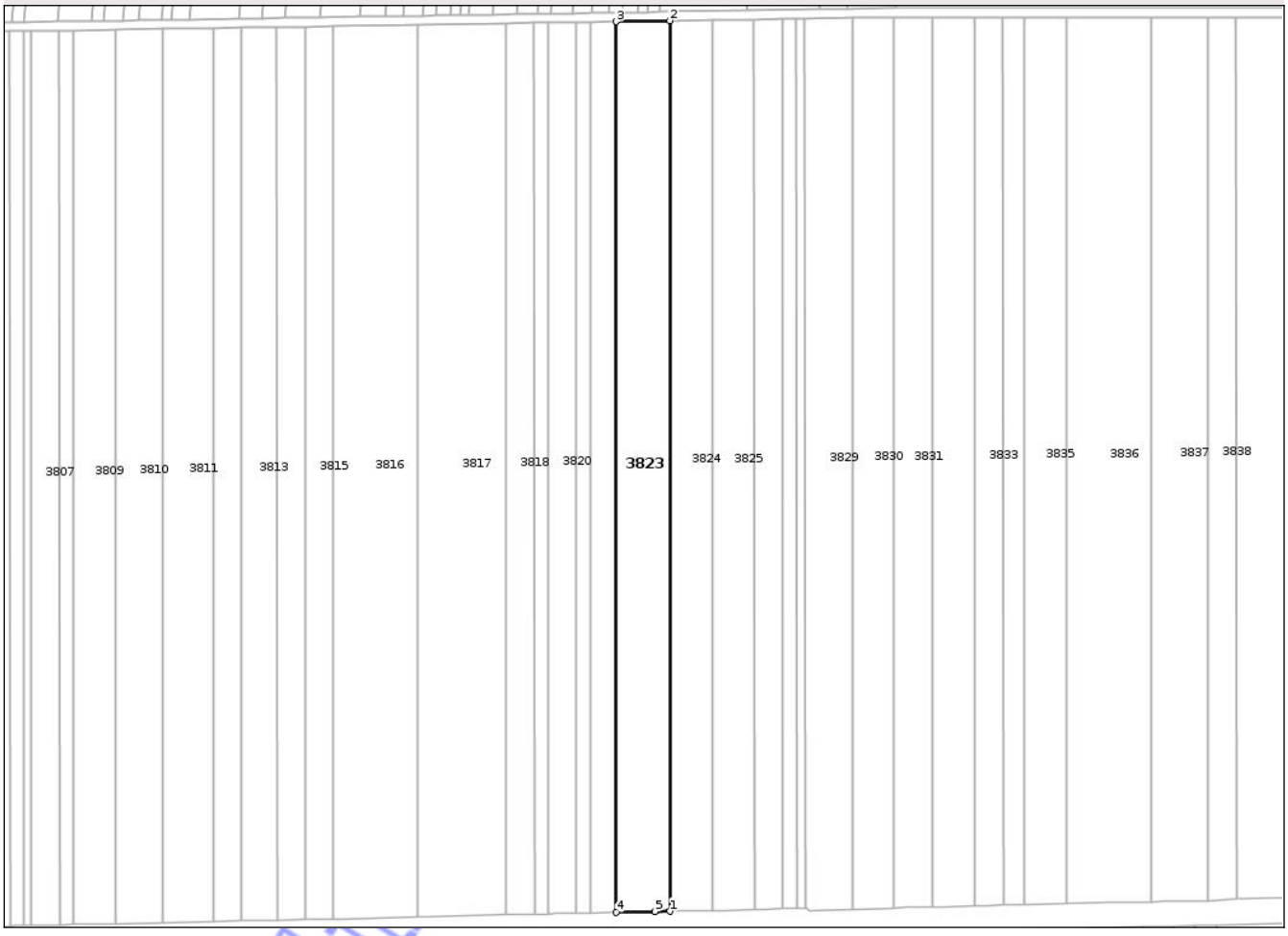
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	71	54	547/45	-	
2	arabil	NU	9.494	54	547/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.880,663 362.919,074	2	594.880,484 363.316,622	397.547
2	594.880,484 363.316,622	3	594.856,428 363.316,234	24.06
3	594.856,428 363.316,234	4	594.856,607 362.918,56	397.674
4	594.856,607 362.918,56	5	594.873,872 362.918,943	17.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.873,872 362.918,943	1	594.880,663 362.919,074	6.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:492(e:492)
Nr. cadastral vechi:476(e:10695)

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20058	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36770 / 13/11/2006		
Act Notarial nr. 1313, din 20/08/2004 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
44774 / 02/09/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 44774, din 11/09/2009 emis de OCPI PH;		
B2	Se noteaza modificarea numarului cadastral al imobilului din "476" in "10695"	A1
47296 / 16/09/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 371, din 16/09/2009 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

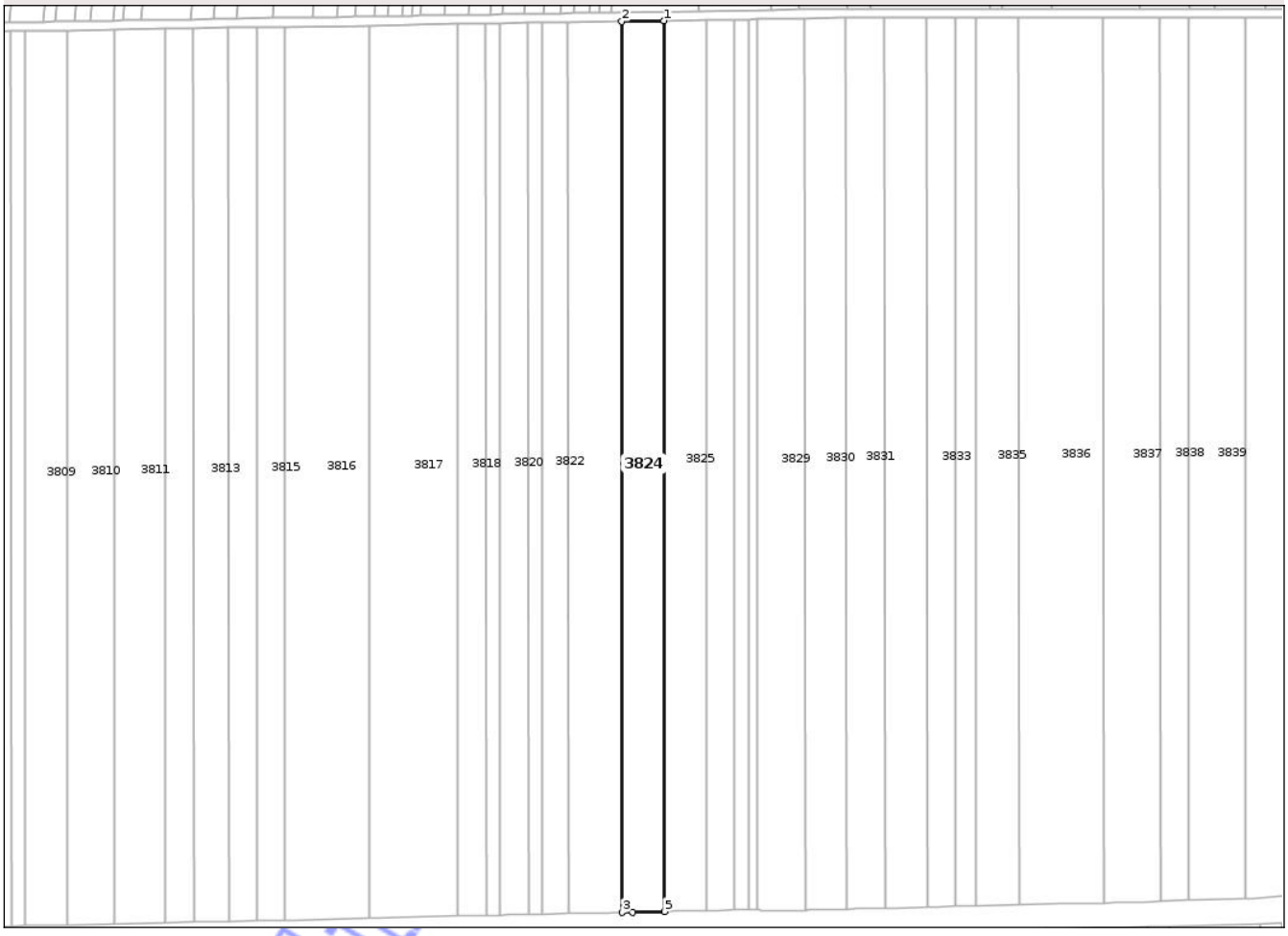
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20058	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.899,351 363.316,925	2	594.880,484 363.316,622	18.87
2	594.880,484 363.316,622	3	594.880,663 362.919,074	397.547
3	594.880,663 362.919,074	4	594.885,364 362.919,165	4.702
4	594.885,364 362.919,165	5	594.899,53 362.919,447	14.168
5	594.899,53 362.919,447	1	594.899,351 363.316,925	397.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:477

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21446	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
467 / 14/01/2005		
Act Notarial nr. 2199, din 22/11/2004 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRACHE FLORENTINA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21446	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.918,222 363.317,229	2	594.899,351 363.316,925	18.873
2	594.899,351 363.316,925	3	594.899,53 362.919,447	397.479
3	594.899,53 362.919,447	4	594.904,225 362.919,54	4.696
4	594.904,225 362.919,54	5	594.918,401 362.919,846	14.179
5	594.918,401 362.919,846	1	594.918,222 363.317,229	397.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24762, din 02/07/2014 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GRIGORE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

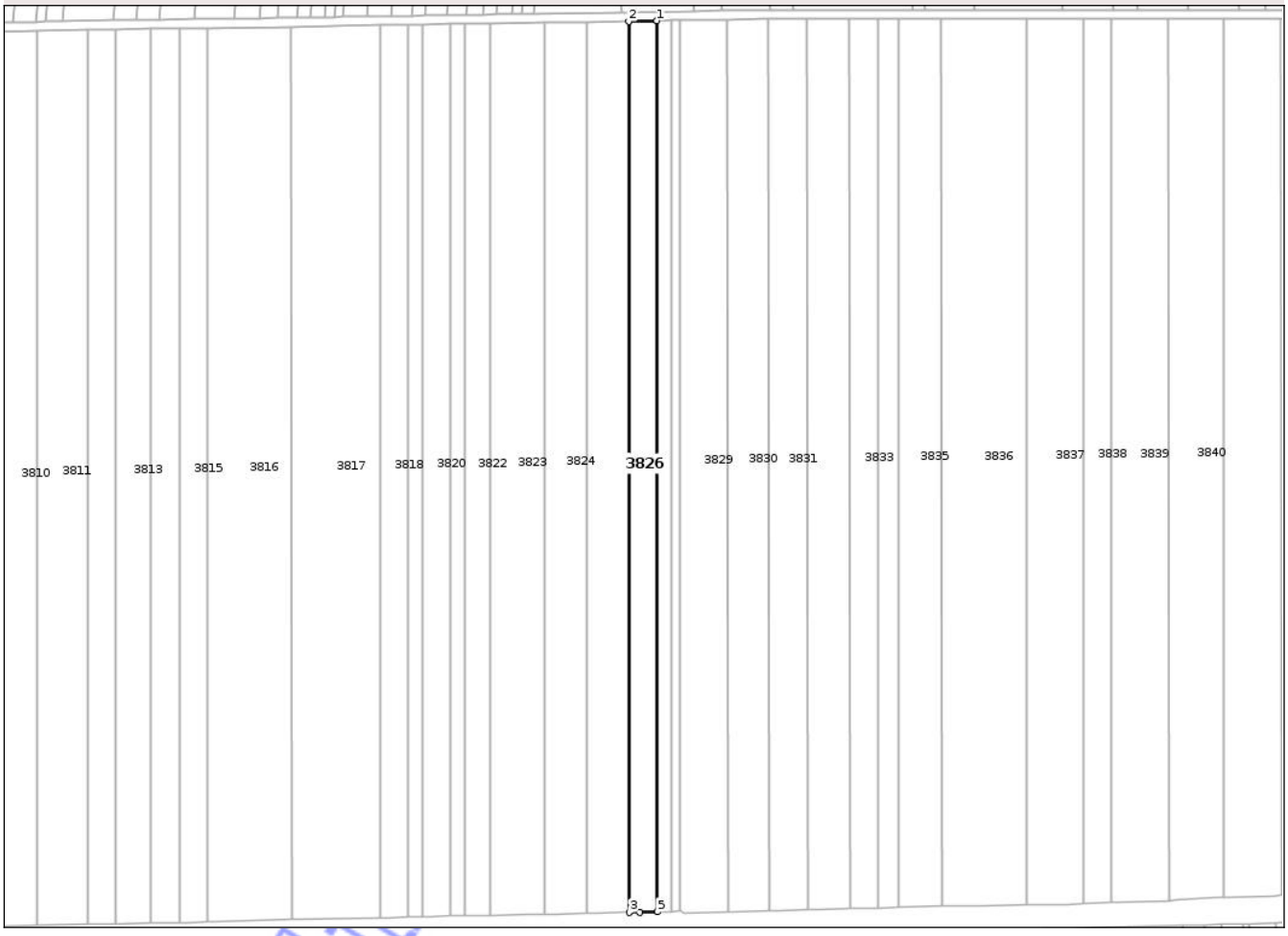
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.930,806 363.317,432	2	594.918,222 363.317,229	12.585
2	594.918,222 363.317,229	3	594.918,401 362.919,846	397.383
3	594.918,401 362.919,846	4	594.923,051 362.919,946	4.651
4	594.923,051 362.919,946	5	594.930,984 362.920,116	7.935
5	594.930,984 362.920,116	1	594.930,806 363.317,432	397.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34463, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GRIGORE ŞTEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	547/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.937,098 363.317,533	2	594.930,806 363.317,432	6.293
2	594.930,806 363.317,432	3	594.930,984 362.920,116	397.316
3	594.930,984 362.920,116	4	594.937,277 362.920,251	6.294
4	594.937,277 362.920,251	1	594.937,098 363.317,533	397.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.506 Masurata: 1.488	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24781, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE VASILE NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

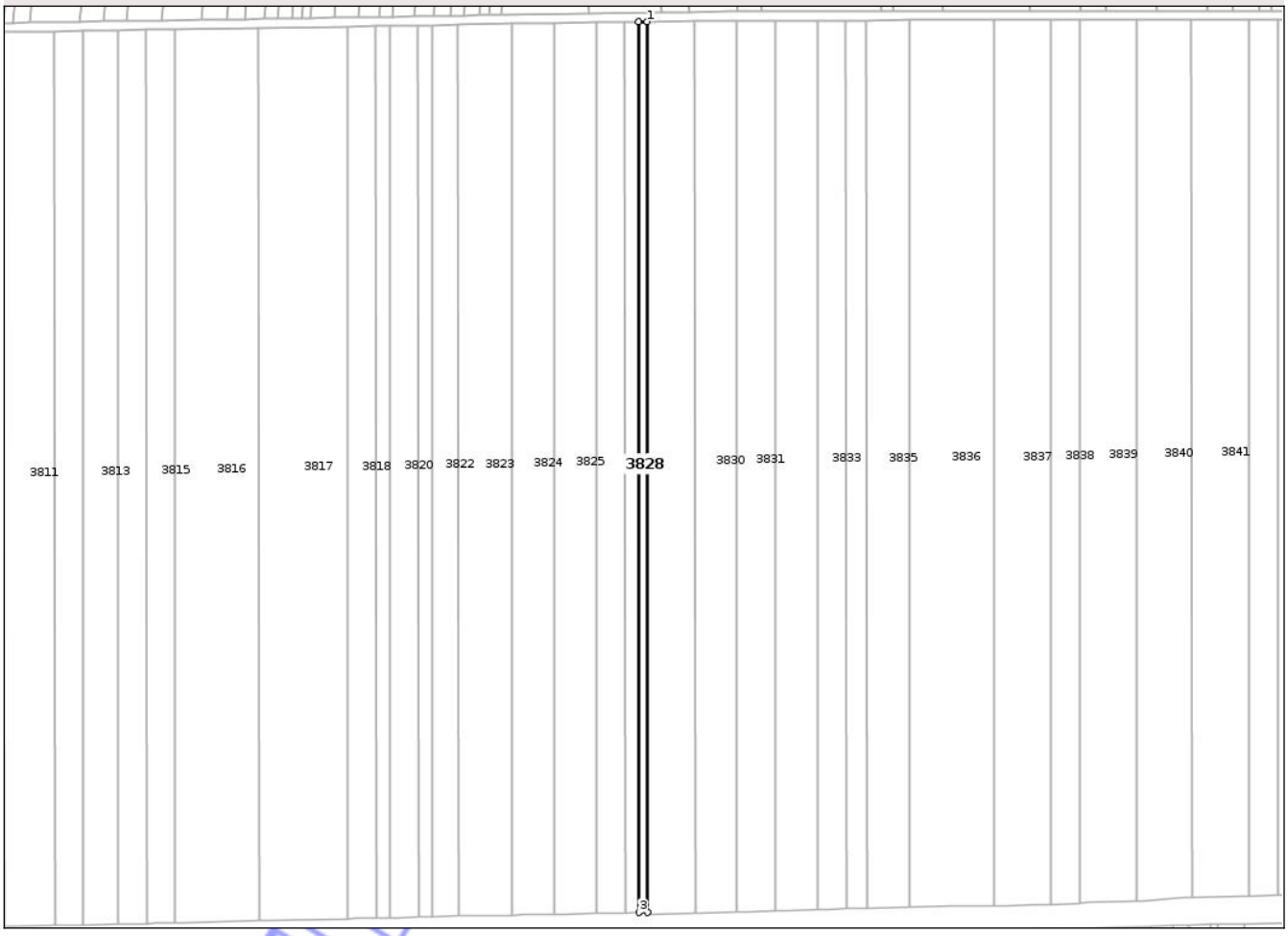
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.506 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.488	54	547/40	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3829

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.940,844 363.317,594	2	594.937,098 363.317,533	3.746
2	594.937,098 363.317,533	3	594.937,277 362.920,251	397.282
3	594.937,277 362.920,251	4	594.941,022 362.920,332	3.746
4	594.941,022 362.920,332	1	594.940,844 363.317,594	397.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 125, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 125, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15609, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TOMA LUCIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TOMA LUCIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

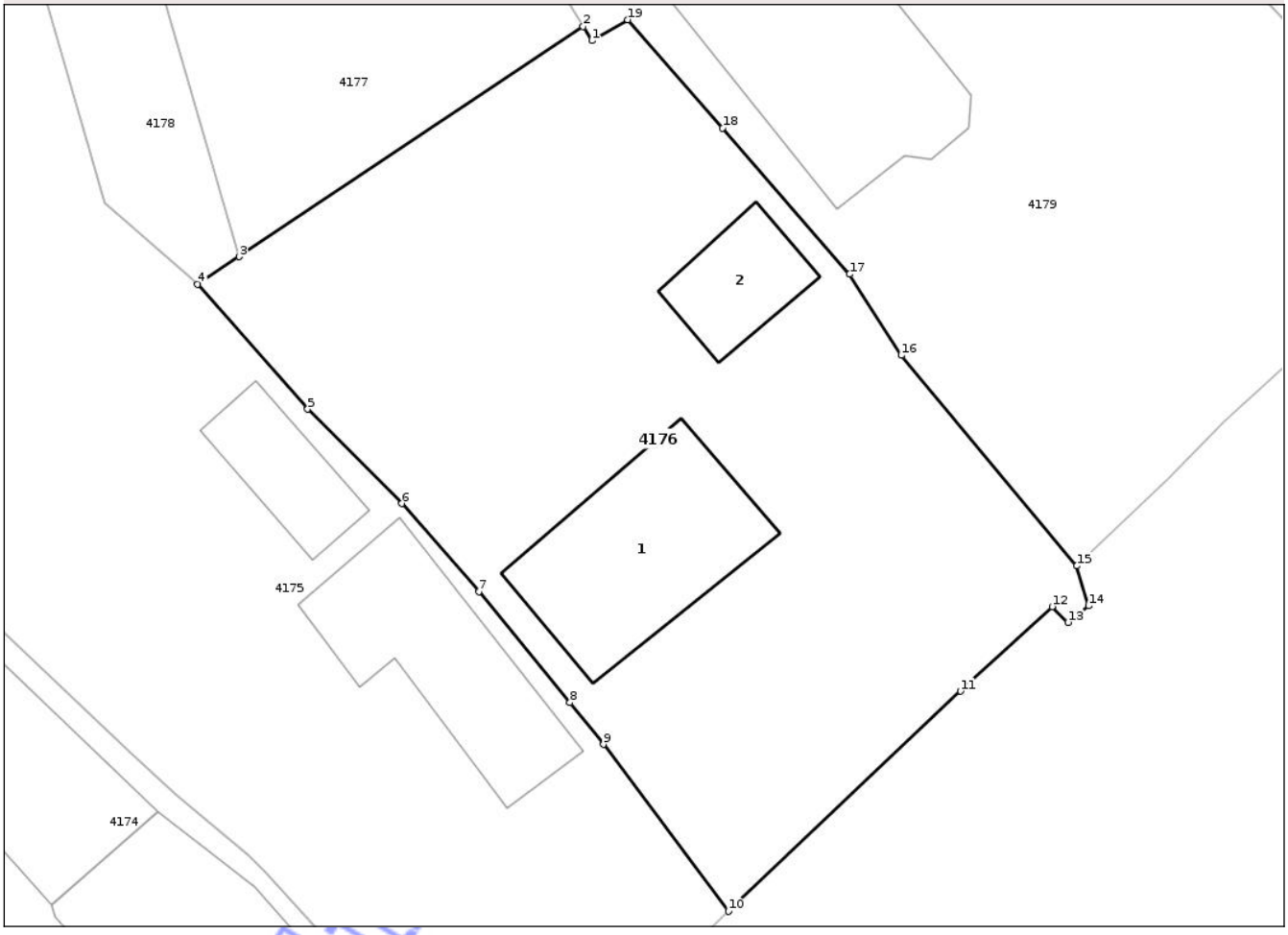
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	2	172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.835,769 363.579,987	2	596.835,322 363.580,714	0.853
2	596.835,322 363.580,714	3	596.817,514 363.568,83	21.409
3	596.817,514 363.568,83	4	596.815,38 363.567,406	2.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.815,38 363.567,406	5	596.821,063 363.560,955	8.597
5	596.821,063 363.560,955	6	596.825,94 363.556,077	6.898
6	596.825,94 363.556,077	7	596.829,922 363.551,529	6.045
7	596.829,922 363.551,529	8	596.834,628 363.545,786	7.425
8	596.834,628 363.545,786	9	596.836,357 363.543,631	2.763
9	596.836,357 363.543,631	10	596.842,831 363.535,009	10.782
10	596.842,831 363.535,009	11	596.854,836 363.546,383	16.537
11	596.854,836 363.546,383	12	596.859,576 363.550,755	6.448
12	596.859,576 363.550,755	13	596.860,402 363.549,94	1.16
13	596.860,402 363.549,94	14	596.861,452 363.550,793	1.353
14	596.861,452 363.550,793	15	596.860,854 363.552,851	2.143
15	596.860,854 363.552,851	16	596.851,775 363.563,73	14.17
16	596.851,775 363.563,73	17	596.849,1 363.567,927	4.977
17	596.849,1 363.567,927	18	596.842,541 363.575,467	9.994
18	596.842,541 363.575,467	19	596.837,61 363.581,07	7.464
19	596.837,61 363.581,07	1	596.835,769 363.579,987	2.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.955	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33701, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE VICTORIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

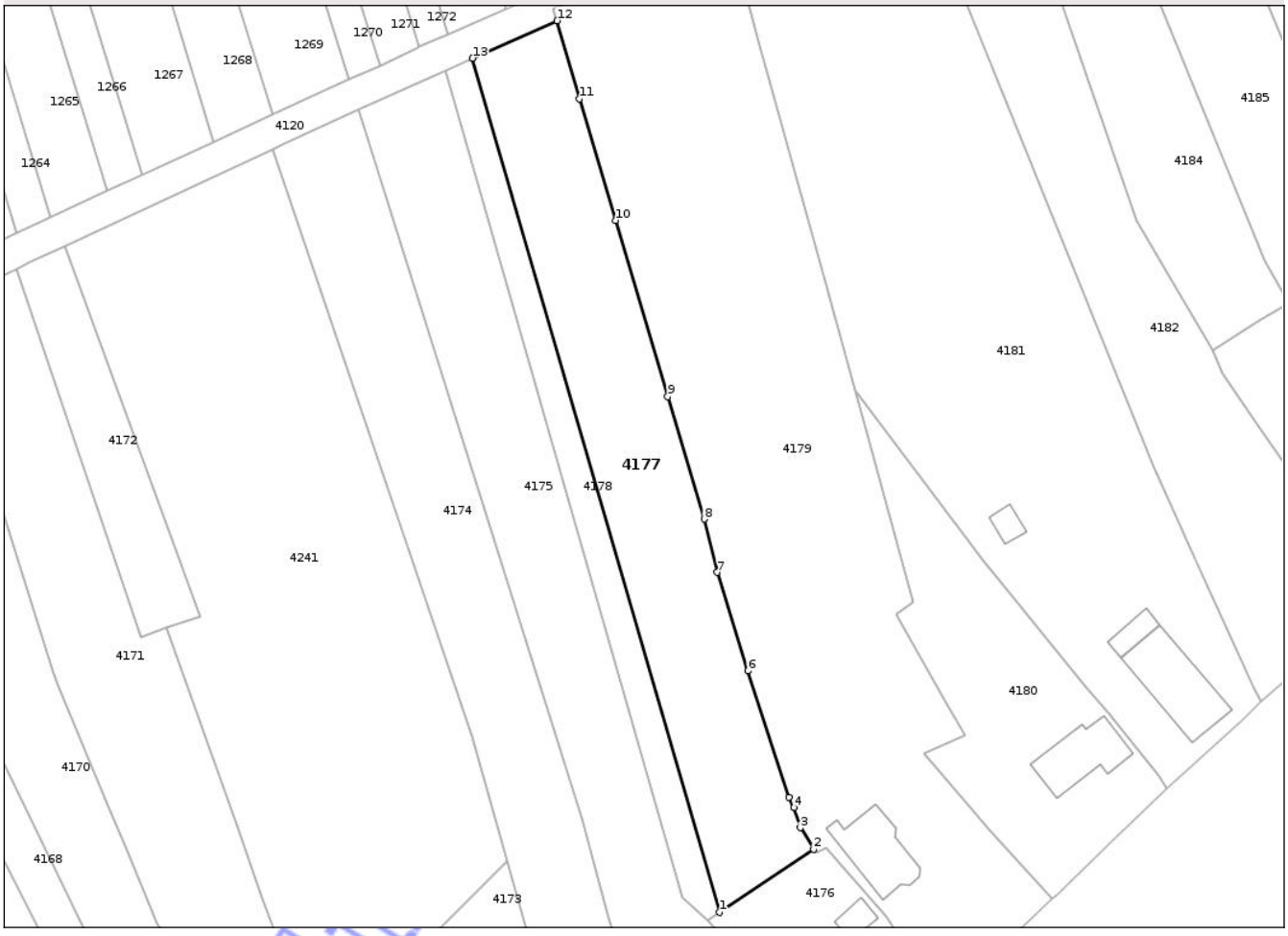
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	3,3/1	173	-	
2	arabil	DA	2.353	3,3/1	173/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.817,514 363.568,83	2	596.835,322 363.580,714	21.409
2	596.835,322 363.580,714	3	596.832,821 363.584,779	4.773
3	596.832,821 363.584,779	4	596.831,609 363.588,586	3.995
4	596.831,609 363.588,586	5	596.830,72 363.590,585	2.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.830,72 363.590,585	6	596.822,928 363.614,406	25.063
6	596.822,928 363.614,406	7	596.817,085 363.632,965	19.457
7	596.817,085 363.632,965	8	596.814,664 363.643,018	10.34
8	596.814,664 363.643,018	9	596.807,79 363.666,14	24.122
9	596.807,79 363.666,14	10	596.797,934 363.699,367	34.658
10	596.797,934 363.699,367	11	596.791,093 363.722,294	23.926
11	596.791,093 363.722,294	12	596.786,868 363.737,029	15.329
12	596.786,868 363.737,029	13	596.770,92 363.729,949	17.449
13	596.770,92 363.729,949	1	596.817,514 363.568,83	167.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

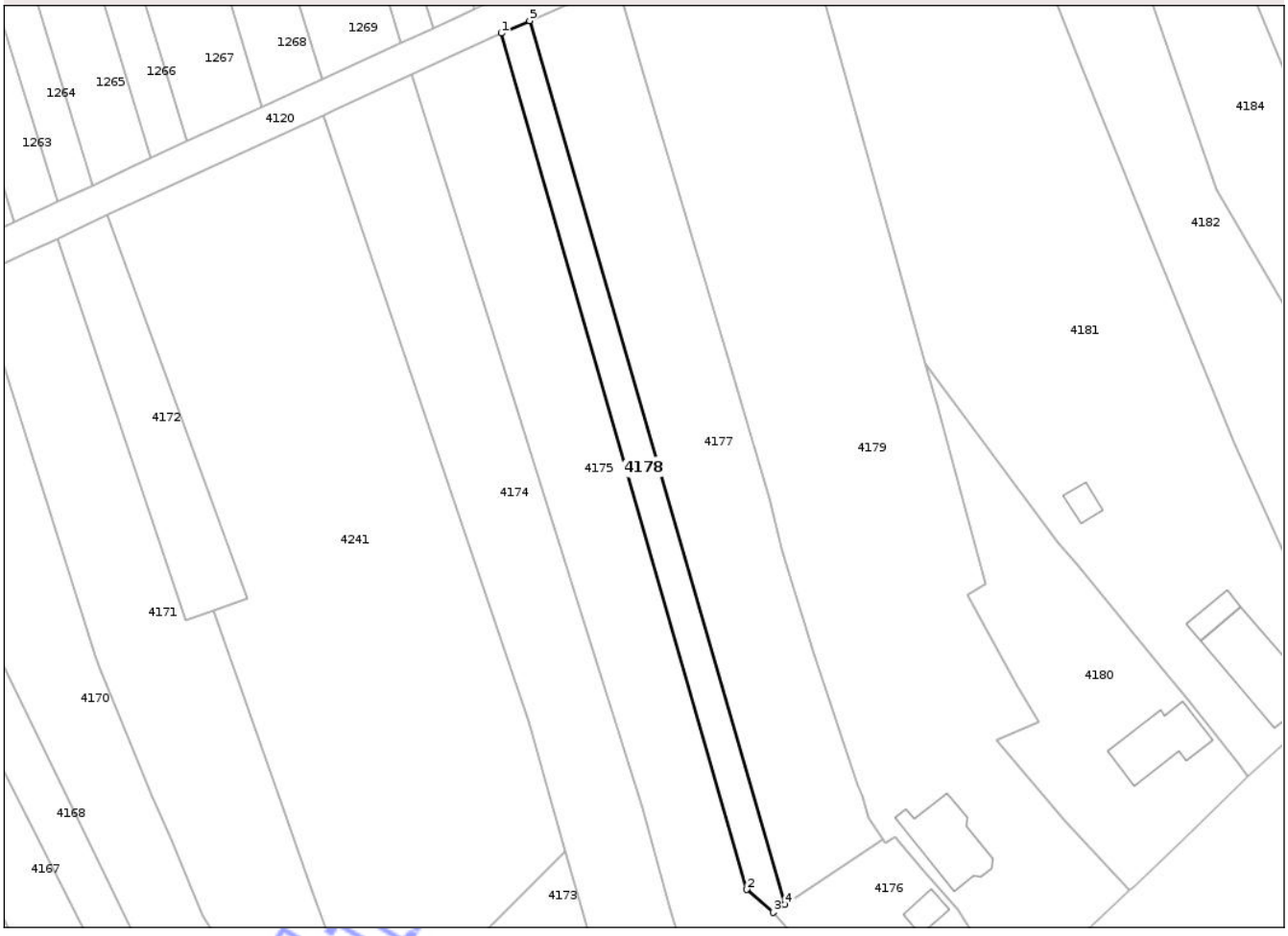
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	3	173/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.765,784 363.727,668	2	596.810,565 363.571,578	162.386
2	596.810,565 363.571,578	3	596.815,38 363.567,406	6.371
3	596.815,38 363.567,406	4	596.817,514 363.568,83	2.565
4	596.817,514 363.568,83	5	596.770,92 363.729,949	167.721
5	596.770,92 363.729,949	1	596.765,784 363.727,668	5.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 123, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21917	Din acte: 1.913 Masurata: 1.875	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21917-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 123, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; FUNDATIE-BETON; PERETI-CARAMIDA; PARDOSELI-LEMN+BETON; PLANSEU-RABITZ; INVELITOARE-TABLA; AN CONSTRUCTIE 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119992 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. 2822, din 28/11/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21917 a imobilului cu numarul cadastral 21917/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21814 inscris in cartea funciara 21814;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1223, din 27/05/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21814 a imobilului cu numarul cadastral 21814/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21803 inscris in cartea funciara 21803;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 37299, din 17/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 512/22-09-2004 emis de NP.IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 41/27-03-2014 emis de NP.IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 33/03-04-2012 emis de NP Ionescu Diana Cristina; act notarial nr. 20/27-03-2014 emis de NP Ionescu Diana Cristina; act administrativ nr. 1367/02-04-2014 emis de PRIMARIA COM,BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 1368/02-04-2014 emis de PRIMARIA COM,BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 16/29-05-2009 emis de PRIMARIA COM,BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 139/08-08-1997 emis de PRIMARIA COM, BALTA DOAMNEI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PAVEL EUGENIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **PAVEL EUGENIU**	
Act Administrativ nr. 803, din 17/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21814/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 57198 din 28/05/2015;	
Act Notarial nr. 48, din 25/04/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **PAVEL EUGENIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1
	1) **PAVEL EUGENIU**	
Act Administrativ nr. C9434, din 27/10/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21814/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 108894 din 28/10/2015;	
53079 / 20/04/2021		
Act Notarial nr. 574, din 20/04/2021 emis de NP NITA IONELA ALINA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAVEL EUGENIU**	

Document necertificat

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	2) **PAVEL MARIA LUIZA**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **PAVEL EUGENIU** 2) **PAVEL MARIA LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21917	Din acte: 1.913 Masurata: 1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	3	174	-	
2	vie	DA	339	3	174/1	-	
3	arabil	DA	726	3	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21917-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; FUNDATIE-BETON; PERETI-CARAMIDA; PARDOSELI-LEMN+BETON; PLANSEU-RABITZ;INVELITOARE-TABLA; AN CONSTRUCTIE 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.843,167 363.667,365	2	596.845,486 363.659,054	8.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.845,486 363.659,054	3	596.854,153 363.627,3	32.916
3	596.854,153 363.627,3	4	596.850,909 363.625,183	3.874
4	596.850,909 363.625,183	5	596.859,978 363.608,803	18.723
5	596.859,978 363.608,803	6	596.863,912 363.602,138	7.739
6	596.863,912 363.602,138	7	596.856,234 363.598,78	8.38
7	596.856,234 363.598,78	8	596.868,51 363.584,355	18.942
8	596.868,51 363.584,355	9	596.880,424 363.571,452	17.562
9	596.880,424 363.571,452	10	596.881,224 363.572,201	1.096
10	596.881,224 363.572,201	11	596.891,365 363.581,841	13.992
11	596.891,365 363.581,841	12	596.902,084 363.592,195	14.903
12	596.902,084 363.592,195	13	596.900,358 363.594,606	2.965
13	596.900,358 363.594,606	14	596.891,114 363.606,42	15.001
14	596.891,114 363.606,42	15	596.886,655 363.611,543	6.792
15	596.886,655 363.611,543	16	596.870,702 363.630,965	25.134
16	596.870,702 363.630,965	17	596.867,512 363.634,813	4.998
17	596.867,512 363.634,813	1	596.843,167 363.667,365	40.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21918	Din acte: 6.800 Masurata: 6.843	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21918-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; FUNDATIE-BETON; PERETI-LEMN; PLANSEU-LEMN; INCVELITOARE-ETERNIT; AN CONSTRUCTIE-1997
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119992 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. 2822, din 28/11/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21918 a imobilului cu numarul cadastral 21918/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21814 inscris in cartea funciara 21814;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1223, din 27/05/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21814 a imobilului cu numarul cadastral 21814/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21803 inscris in cartea funciara 21803;	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21814/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 57198 din 28/05/2015;	
Act Administrativ nr. 803, din 17/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21814/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 57198 din 28/05/2015;	
119994 / 02/12/2015		
Somatie nr. 2823, din 28/11/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAVEL DORU STELIAN**	
51300 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 29, din 14/05/2019 emis de NITA IONELA ALINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **PAVEL MAURA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PAVEL VICTOR**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PAVEL ANDREI**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PAVEL MAURA** 2) **PAVEL VICTOR** 3) **PAVEL ANDREI** 4) **PAVEL DORU STELIAN**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21918	Din acte: 6.800 Masurata: 6.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	3,3/1	174	-	
2	vie	DA	32	3,3/1	174/1	-	
3	arabil	DA	6.169	3,3/1	175; 175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21918-C1	constructii anexa	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; FUNDATIE-BETON; PERETI-LEMN;PLANSEU-LEMN; INCVELITOARE-ETERNIT; AN CONSTRUCTIE-1997
A1.3		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.4		constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.819,251 363.754,04	2	596.824,689 363.733,988	20.776
3	596.837,379 363.688,109	4	596.843,167 363.667,365	21.536
5	596.867,512 363.634,813	6	596.870,702 363.630,965	4.998
7	596.886,655 363.611,543	8	596.891,114 363.606,42	6.792
9	596.900,358 363.594,606	10	596.902,084 363.592,195	2.965
11	596.909,321 363.598,849	12	596.916,429 363.605,165	9.509
13	596.919,968 363.608,608	14	596.918,465 363.611,045	2.863
15	596.907,861 363.634,71	16	596.899,626 363.652,973	20.034
17	596.883,574 363.692,346	18	596.871,927 363.721,26	31.172
19	596.856,359 363.759,801	20	596.852,524 363.768,541	9.544
21	596.847,064 363.766,17	1	596.819,251 363.754,04	30.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.824,689 363.733,988	3	596.837,379 363.688,109	47.602
4	596.843,167 363.667,365	5	596.867,512 363.634,813	40.649
6	596.870,702 363.630,965	7	596.886,655 363.611,543	25.134
8	596.891,114 363.606,42	9	596.900,358 363.594,606	15.001
10	596.902,084 363.592,195	11	596.909,321 363.598,849	9.831
12	596.916,429 363.605,165	13	596.919,968 363.608,608	4.937
14	596.918,465 363.611,045	15	596.907,861 363.634,71	25.932
16	596.899,626 363.652,973	17	596.883,574 363.692,346	42.519
18	596.871,927 363.721,26	19	596.856,359 363.759,801	41.566
20	596.852,524 363.768,541	21	596.847,064 363.766,17	5.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 122, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.509 Masurata: 3.200	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 122, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 8, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU N. STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHEORGHIU N. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IORDACHE N. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU N. STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHEORGHIU N. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IORDACHE N. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.509 Masurata: 3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	3,3/1	176	-	
2	arabil	DA	1.451	3,3/1	176/1	-	
3	arabil	DA	1.137	3,3/1	176/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.852,524 363.768,541	2	596.856,359 363.759,801	9.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.856,359 363.759,801	3	596.871,927 363.721,26	41.566
3	596.871,927 363.721,26	4	596.883,574 363.692,346	31.172
4	596.883,574 363.692,346	5	596.899,626 363.652,973	42.519
5	596.899,626 363.652,973	6	596.907,861 363.634,71	20.034
6	596.907,861 363.634,71	7	596.918,465 363.611,045	25.932
7	596.918,465 363.611,045	8	596.919,968 363.608,608	2.863
8	596.919,968 363.608,608	9	596.932,811 363.620,224	17.317
9	596.932,811 363.620,224	10	596.942,402 363.629,056	13.038
10	596.942,402 363.629,056	11	596.940,347 363.631,614	3.281
11	596.940,347 363.631,614	12	596.933,347 363.641,217	11.884
12	596.933,347 363.641,217	13	596.924,759 363.653,024	14.6
13	596.924,759 363.653,024	14	596.919,357 363.660,536	9.253
14	596.919,357 363.660,536	15	596.912,503 363.670,525	12.114
15	596.912,503 363.670,525	16	596.910,716 363.674,744	4.582
16	596.910,716 363.674,744	17	596.896,246 363.699,17	28.391
17	596.896,246 363.699,17	18	596.870,581 363.774,163	79.263
18	596.870,581 363.774,163	1	596.852,524 363.768,541	18.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 121, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 121, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15603, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU SOFIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VOICU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VOICU SOFIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VOICU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 7880, din 28/07/1982 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOICU SOFIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VOICU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

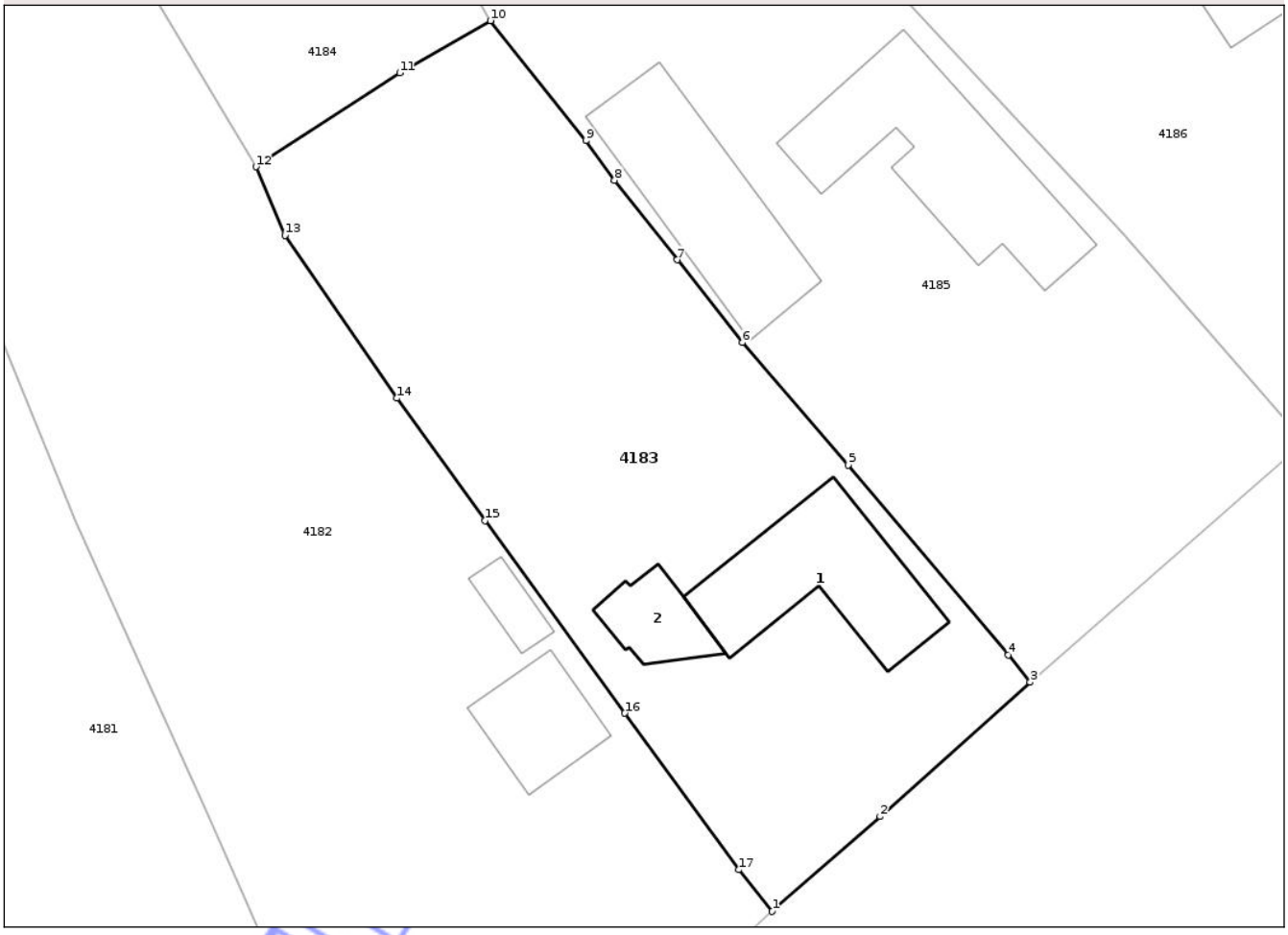
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	2	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.942,402 363.629,056	2	596.949,018 363.634,875	8.811
2	596.949,018 363.634,875	3	596.958,231 363.643,119	12.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.958,231 363.643,119	4	596.956,884 363.644,792	2.148
4	596.956,884 363.644,792	5	596.947,048 363.656,431	15.239
5	596.947,048 363.656,431	6	596.940,556 363.663,96	9.941
6	596.940,556 363.663,96	7	596.936,574 363.669,037	6.452
7	596.936,574 363.669,037	8	596.932,722 363.673,914	6.215
8	596.932,722 363.673,914	9	596.930,98 363.676,352	2.996
9	596.930,98 363.676,352	10	596.925,111 363.683,707	9.41
10	596.925,111 363.683,707	11	596.919,547 363.680,512	6.416
11	596.919,547 363.680,512	12	596.910,716 363.674,744	10.548
12	596.910,716 363.674,744	13	596.912,503 363.670,525	4.582
13	596.912,503 363.670,525	14	596.919,357 363.660,536	12.114
14	596.919,357 363.660,536	15	596.924,759 363.653,024	9.253
15	596.924,759 363.653,024	16	596.933,347 363.641,217	14.6
16	596.933,347 363.641,217	17	596.940,347 363.631,614	11.884
17	596.940,347 363.631,614	1	596.942,402 363.629,056	3.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 120, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23693	8.203	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23693-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constr. P, scd.=117mp, Anul constr. 1980.
A1.3	23693-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 120, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constr. P, scd.=95mp, Anul constr. 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48746 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1578, din 27/03/2024 emis de IVAN ŞTEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VODĂ ADINA-MAGDALENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **VODĂ ADINA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

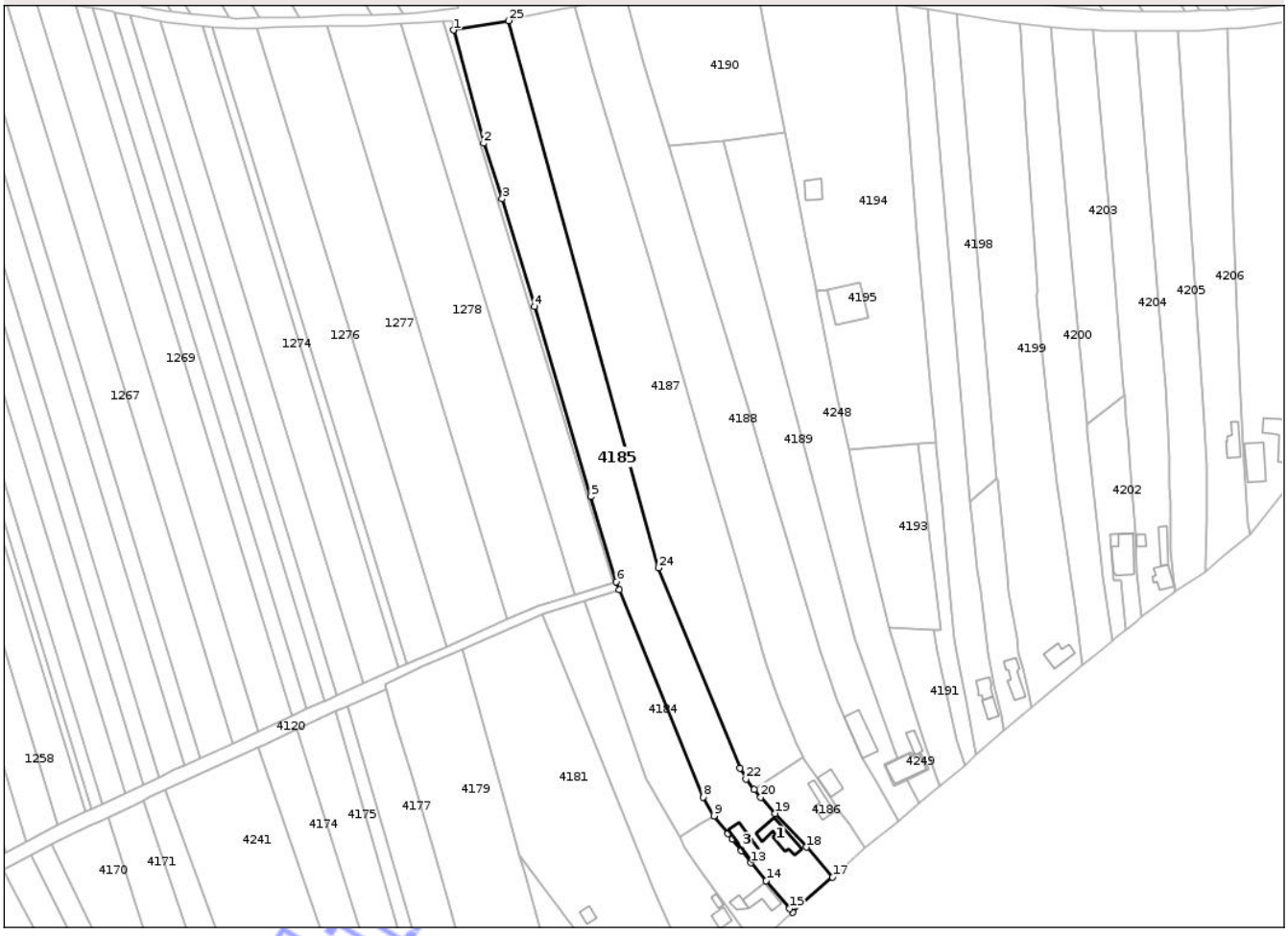
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23693	8.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.289	3	179	-	
2	arabil	DA	408	3	180	-	
3	arabil	DA	6.506	3	180/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23693-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Constr. P, scd. =117mp, Anul constr.1980.
A1.3	23693-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constr. P, scd. =95mp, Anul constr.1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.815,244 364.014,259	2	596.827,969 363.966,652	49.278
3	596.835,822 363.943,313	4	596.849,378 363.898,06	47.24
5	596.873,105 363.818,077	6	596.883,848 363.782,14	37.508
7	596.885,212 363.778,76	8	596.920,499 363.691,666	93.971
9	596.925,111 363.683,707	10	596.930,98 363.676,352	9.41
11	596.932,722 363.673,914	12	596.936,574 363.669,037	6.215
13	596.940,556 363.663,96	14	596.947,048 363.656,431	9.941
15	596.956,884 363.644,792	16	596.958,231 363.643,119	2.148
17	596.975,064 363.657,888	18	596.963,951 363.670,594	16.88
19	596.950,805 363.684,729	20	596.944,746 363.691,624	9.179
21	596.941,952 363.694,745	22	596.938,556 363.699,27	5.658
23	596.935,947 363.703,855	24	596.901,626 363.788,056	90.927
25	596.838,409 364.018,245	1	596.815,244 364.014,259	23.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.827,969 363.966,652	3	596.835,822 363.943,313	24.625
4	596.849,378 363.898,06	5	596.873,105 363.818,077	83.428
6	596.883,848 363.782,14	7	596.885,212 363.778,76	3.645
8	596.920,499 363.691,666	9	596.925,111 363.683,707	9.199
10	596.930,98 363.676,352	11	596.932,722 363.673,914	2.996
12	596.936,574 363.669,037	13	596.940,556 363.663,96	6.452
14	596.947,048 363.656,431	15	596.956,884 363.644,792	15.239
16	596.958,231 363.643,119	17	596.975,064 363.657,888	22.394
18	596.963,951 363.670,594	19	596.950,805 363.684,729	19.303
20	596.944,746 363.691,624	21	596.941,952 363.694,745	4.189
22	596.938,556 363.699,27	23	596.935,947 363.703,855	5.275
24	596.901,626 363.788,056	25	596.838,409 364.018,245	238.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:128

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 119, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21554	1.013	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21554-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 119, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - locuinta - Sc=73,61 mp.,Su=57,59 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6586 / 16/08/2001		
Act Notarial nr. 1724, din 16/08/2001 emis de NP.FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SABIESCU VIORICA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 64)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21554	1.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	3	182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21554-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - locuinta - Sc=73,61 mp.,Su=57,59 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.975,064 363.657,888	2	596.975,591 363.658,756	1.016
2	596.975,591 363.658,756	3	596.988,43 363.670,3	17.265
3	596.988,43 363.670,3	4	596.981,854 363.680,234	11.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.981,854 363.680,234	5	596.977,972 363.685,535	6.57
5	596.977,972 363.685,535	6	596.974,181 363.691,068	6.708
6	596.974,181 363.691,068	7	596.967,584 363.700,614	11.604
7	596.967,584 363.700,614	8	596.962,802 363.707,828	8.655
8	596.962,802 363.707,828	9	596.962,538 363.708,406	0.636
9	596.962,538 363.708,406	10	596.941,952 363.694,745	24.707
10	596.941,952 363.694,745	11	596.944,746 363.691,624	4.189
11	596.944,746 363.691,624	12	596.950,805 363.684,729	9.179
12	596.950,805 363.684,729	13	596.963,951 363.670,594	19.303
13	596.963,951 363.670,594	1	596.975,064 363.657,888	16.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.809 Masurata: 9.978	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15690, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BUCUR C. STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CRISTEA GHE. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRAGOMIR ANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.809 Masurata: 9.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.978	3	181/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.838,409 364.018,245	2	596.901,626 363.788,056	238.712
2	596.901,626 363.788,056	3	596.935,947 363.703,855	90.927
3	596.935,947 363.703,855	4	596.938,556 363.699,27	5.275
4	596.938,556 363.699,27	5	596.941,952 363.694,745	5.658
5	596.941,952 363.694,745	6	596.962,538 363.708,406	24.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.962,538 363.708,406	7	596.959,611 363.714,833	7.062
7	596.959,611 363.714,833	8	596.956,307 363.721,971	7.866
8	596.956,307 363.721,971	9	596.952,83 363.730,852	9.537
9	596.952,83 363.730,852	10	596.951,001 363.736,715	6.142
10	596.951,001 363.736,715	11	596.946,912 363.748,387	12.368
11	596.946,912 363.748,387	12	596.938,195 363.778,707	31.548
12	596.938,195 363.778,707	13	596.932,015 363.799,544	21.734
13	596.932,015 363.799,544	14	596.919,777 363.841,11	43.33
14	596.919,777 363.841,11	15	596.909,799 363.876,326	36.602
15	596.909,799 363.876,326	16	596.897,794 363.917,025	42.433
16	596.897,794 363.917,025	17	596.874,238 363.996,783	83.164
17	596.874,238 363.996,783	18	596.866,203 364.024,371	28.734
18	596.866,203 364.024,371	19	596.860,769 364.023,265	5.546
19	596.860,769 364.023,265	20	596.845,459 364.019,912	15.673
20	596.845,459 364.019,912	1	596.838,409 364.018,245	7.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2515
Nr. cadastral vechi:10581

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 118, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20719	Din acte: 8.123 Masurata: 8.220	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 118, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4141 / 16/01/2025		
Act Notarial nr. 96, din 15/01/2025 emis de RAŢIU JANINA GABRIELA;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MODAN ANCA** 2) **MODAN CRISTIAN ŞERBAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MODAN ANCA** 2) **MODAN CRISTIAN ŞERBAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20719	Din acte: 8.123 Masurata: 8.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	3, 3/1	CC 183 ; A 184 ; A 184/1	-	
2	arabil	DA	1.130	3, 3/1	CC 183 ; A 184 ; A 184/1	-	
3	arabil	DA	6.503	3, 3/1	CC 183 ; A 184 ; A 184/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.988,43 363.670,3	2	597.003,02 363.681,73	18.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.003,02 363.681,73	3	596.993,43 363.697,925	18.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.993,43 363.697,925	4	596.987,657 363.708,035	11.642
5	596.979,697 363.725,41	6	596.976,912 363.732,646	7.754
7	596.974,811 363.738,533	8	596.969,909 363.753,246	15.508
9	596.962,705 363.777,218	10	596.955,541 363.801,076	24.91
11	596.947,448 363.827,929	12	596.939,484 363.854,462	27.702
13	596.931,599 363.880,859	14	596.920,077 363.919,424	40.249
15	596.908,601 363.957,046	16	596.905,675 363.966,812	10.195
17	596.895,641 364.000,307	18	596.887,608 364.028,727	29.533
19	596.866,203 364.024,371	20	596.874,238 363.996,783	28.734
21	596.897,794 363.917,025	22	596.909,799 363.876,326	42.433
23	596.919,777 363.841,11	24	596.932,015 363.799,544	43.33
25	596.938,195 363.778,707	26	596.946,912 363.748,387	31.548
27	596.951,001 363.736,715	28	596.952,83 363.730,852	6.142
29	596.956,307 363.721,971	30	596.959,611 363.714,833	7.866
31	596.962,538 363.708,406	32	596.962,802 363.707,828	0.636
33	596.967,584 363.700,614	34	596.974,181 363.691,068	11.604
35	596.977,972 363.685,535	36	596.981,854 363.680,234	6.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.987,657 363.708,035	5	596.979,697 363.725,41	19.111
6	596.976,912 363.732,646	7	596.974,811 363.738,533	6.251
8	596.969,909 363.753,246	9	596.962,705 363.777,218	25.031
10	596.955,541 363.801,076	11	596.947,448 363.827,929	28.046
12	596.939,484 363.854,462	13	596.931,599 363.880,859	27.549
14	596.920,077 363.919,424	15	596.908,601 363.957,046	39.333
16	596.905,675 363.966,812	17	596.895,641 364.000,307	34.966
18	596.887,608 364.028,727	19	596.866,203 364.024,371	21.844
20	596.874,238 363.996,783	21	596.897,794 363.917,025	83.164
22	596.909,799 363.876,326	23	596.919,777 363.841,11	36.602
24	596.932,015 363.799,544	25	596.938,195 363.778,707	21.734
26	596.946,912 363.748,387	27	596.951,001 363.736,715	12.368
28	596.952,83 363.730,852	29	596.956,307 363.721,971	9.537
30	596.959,611 363.714,833	31	596.962,538 363.708,406	7.062
32	596.962,802 363.707,828	33	596.967,584 363.700,614	8.655
34	596.974,181 363.691,068	35	596.977,972 363.685,535	6.708
36	596.981,854 363.680,234	1	596.988,43 363.670,3	11.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:430(e:430)
Nr. cadastral vechi:694

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20167	7.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19082 / 04/07/2006		
Act Notarial nr. 4711, din 03/07/2006 emis de NP SANDU VIOREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATUSA SANDU**, Lipsă CNP proprietar.	
14640 / 05/04/2007		
Act Notarial nr. 604, din 04/04/2007 emis de NP MIHAI C.M.;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare,grevare si inchiriere in favoarea Compania Nationala "Loteria Romana"S.A.	A1
12445 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 316, din 13/03/2009 emis de NP STOICA GEORGE;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, dezmembrare si grevare in favoarea COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14640 / 05/04/2007		
Act Notarial nr. 604, din 04/04/2007 emis de NP MIHAI C.M.;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RONpentru suma de 20.000 ROn	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA "LOTERIA ROMANA"S.A.**, CIF:9999999999999	
12445 / 17/03/2009		
Act Notarial nr. 316, din 13/03/2009 emis de NP STOICA GEORGE;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40000 RONpentru suma de 40 000 LEI si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA LOTERIA ROMANA SA**, CIF:9999999999999	
11701 / 08/03/2011		
Act Notarial nr. 175, din 03/03/2011 emis de NP DUMITRU DIACONESCU;		
C4	se radiaza ipoteca de sub C3 precum si interdictiile de sub B4 inregistrate cu nr. 12450/2009	A1
Act Notarial nr. 176, din 03/03/2011 emis de NP DIACONESCU DUMITRU;		
C5	se inscrie actul aditional autentificat 176/03.03.2011 la contractul de garantie imobiliara autentificat sub nr. 316/13.03.2009 de BNP George Stoica in sensul ca se garanteaza in limita sumei de 40 000 LEI orice paguba pe care SC EURO FOREST SRL ar produce-o Companiei Nationale Loteria Romana SA	A1

Document generat în cadrul Sistemului Național de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20167	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	54	547/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.980,584 363.318,189	2	594.977,751 363.318,188	2.833
2	594.977,751 363.318,188	3	594.962,233 363.317,938	15.52
3	594.962,233 363.317,938	4	594.962,412 362.920,044	397.894
4	594.962,412 362.920,044	5	594.964,108 362.920,088	1.696
5	594.964,108 362.920,088	6	594.980,763 362.920,521	16.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.980,763 362.920,521	1	594.980,584 363.318,189	397.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23610	8.512	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91413 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 2546, din 13/07/2022 emis de SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

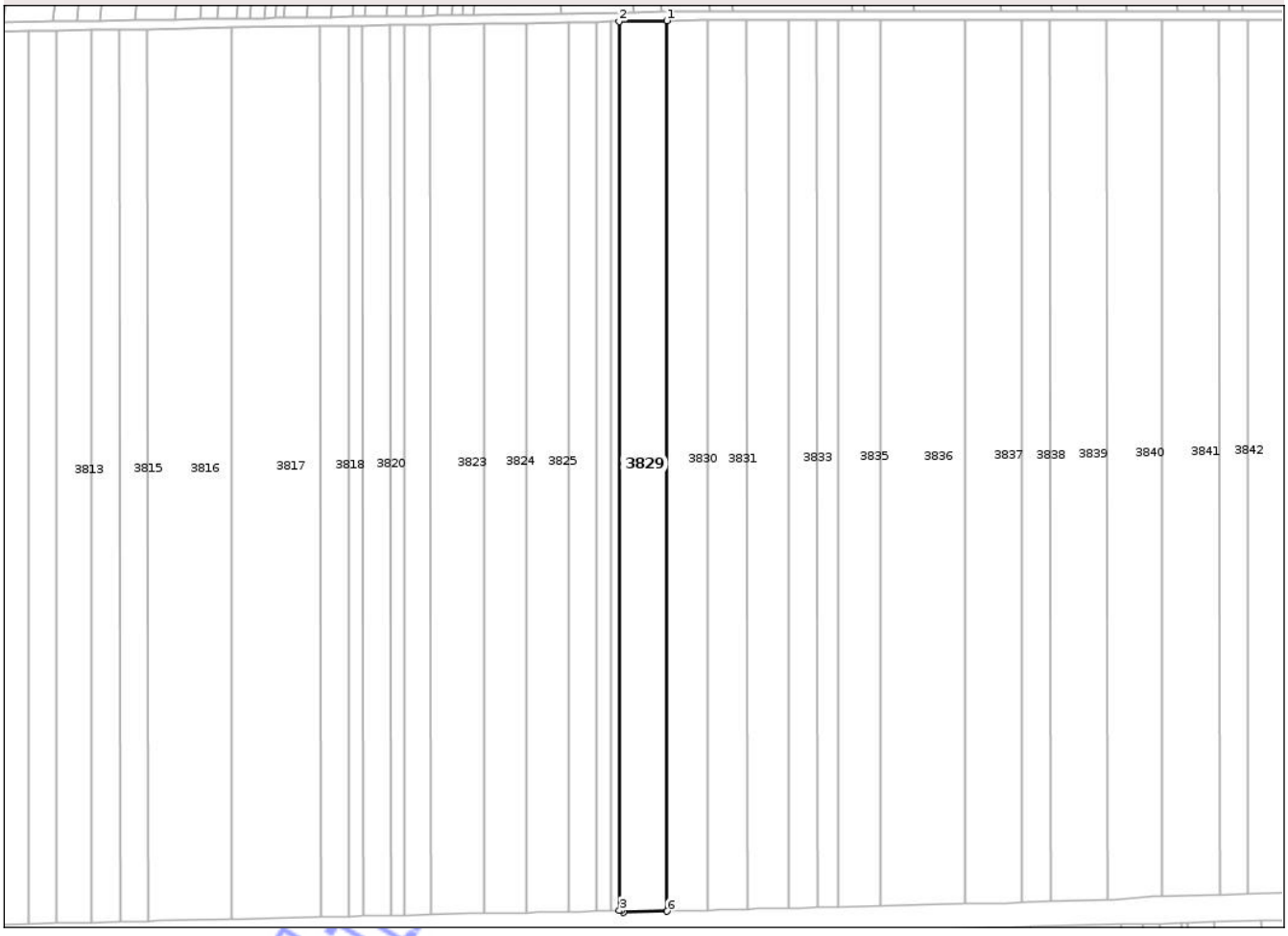
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23610	8.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.512	54	547/49, 547/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.962,233 363.317,938	2	594.940,844 363.317,594	21.392
2	594.940,844 363.317,594	3	594.941,022 362.920,332	397.262
3	594.941,022 362.920,332	4	594.941,864 362.920,35	0.842
4	594.941,864 362.920,35	5	594.942,75 362.919,534	1.204
5	594.942,75 362.919,534	6	594.962,412 362.920,044	19.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.962,412 362.920,044	1	594.962,233 363.317,938	397.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244
Nr. cadastral vechi:365

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21449	Din acte: 6.927 Masurata: 6.907	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17987 / 15/10/2004		
Act Notarial nr. 1880, din 15/10/2004 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 244)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21449	Din acte: 6.927 Masurata: 6.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.907	54	547/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.997,962 363.318,196	2	594.980,584 363.318,189	17.379
2	594.980,584 363.318,189	3	594.980,763 362.920,521	397.668
3	594.980,763 362.920,521	4	594.985,423 362.920,642	4.662
4	594.985,423 362.920,642	5	594.998,141 362.920,972	12.722
5	594.998,141 362.920,972	1	594.997,962 363.318,196	397.224

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2753
Nr. cadastral vechi:10729

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20882	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67568 / 27/07/2018		
Act Notarial nr. 2228, din 26/07/2018 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZISU SORIN** 2) **ZISU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

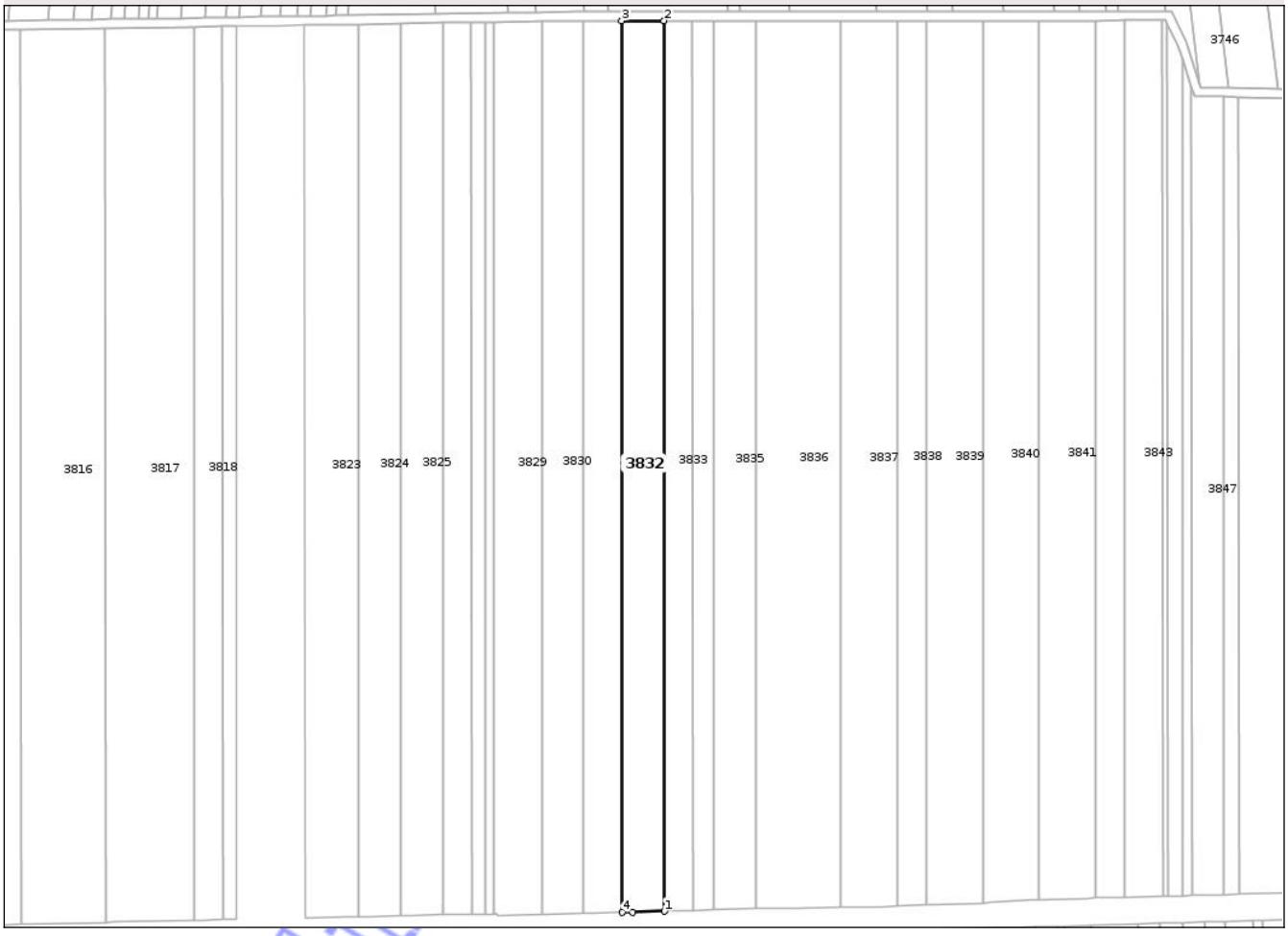
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20882	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.017,033 362.921,463	2	595.016,855 363.318,204	396.741
2	595.016,855 363.318,204	3	594.997,962 363.318,196	18.893
3	594.997,962 363.318,196	4	594.998,141 362.920,972	397.224
4	594.998,141 362.920,972	5	595.002,836 362.921,094	4.696
5	595.002,836 362.921,094	1	595.017,033 362.921,463	14.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33713, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL LENTE ARGHIRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

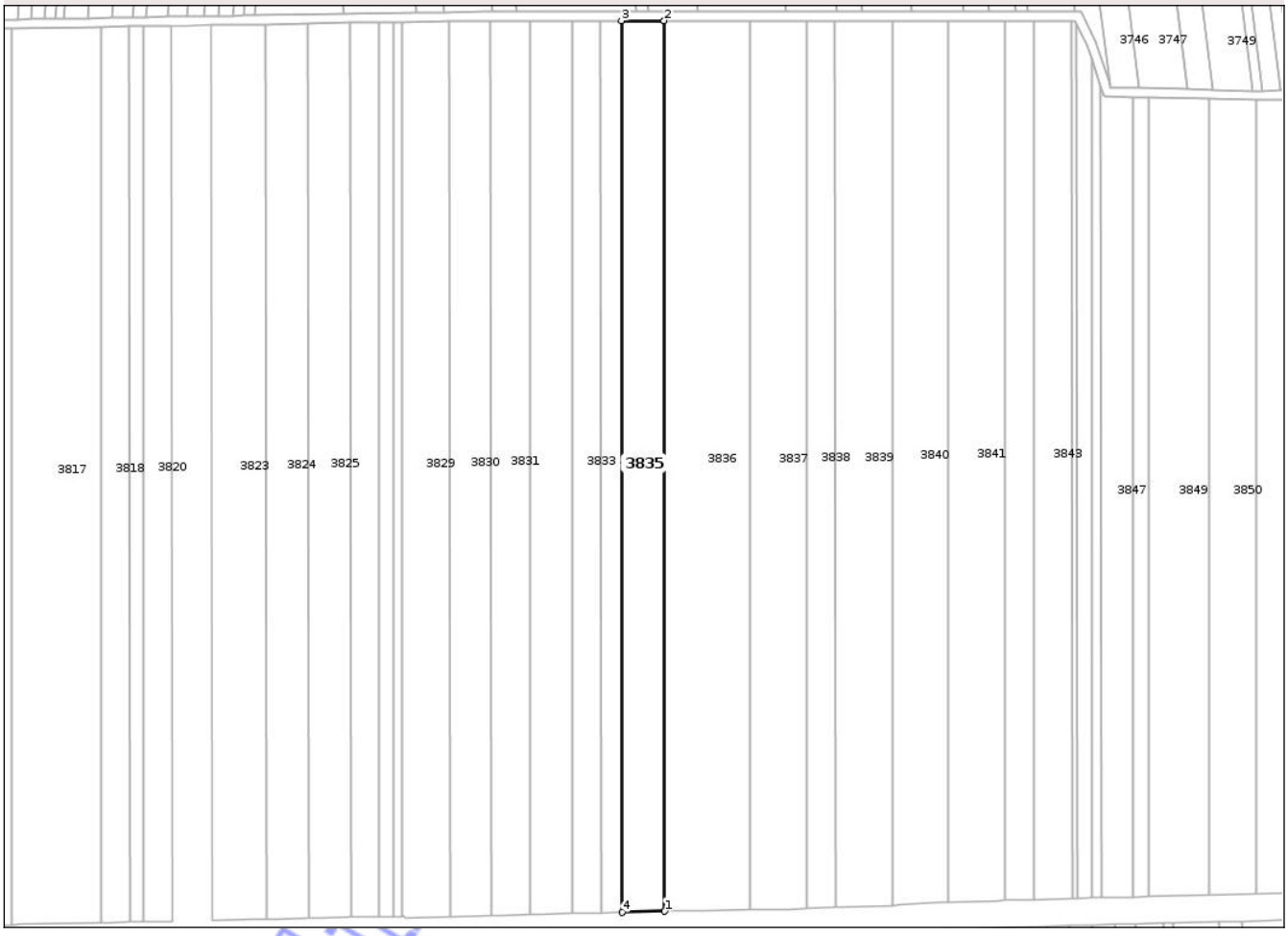
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.057,919 362.922,524	2	595.057,741 363.318,221	395.696
2	595.057,741 363.318,221	3	595.038,799 363.318,213	18.942
3	595.038,799 363.318,213	4	595.038,977 362.922,033	396.181
4	595.038,977 362.922,033	1	595.057,919 362.922,524	18.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65368, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION TOADER VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	54	547/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.095,69 363.318,236	2	595.057,741 363.318,221	37.948
2	595.057,741 363.318,221	3	595.057,919 362.922,524	395.696
3	595.057,919 362.922,524	4	595.075,651 362.922,985	17.738
4	595.075,651 362.922,985	5	595.095,867 362.923,274	20.218
5	595.095,867 362.923,274	1	595.095,69 363.318,236	394.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21451	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17989 / 15/10/2004		
Act Notarial nr. 2259, din 14/10/2004 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 245)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21451	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	547/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.121,022 363.318,247	2	595.095,69 363.318,236	25.332
2	595.095,69 363.318,236	3	595.095,867 362.923,274	394.963
3	595.095,867 362.923,274	4	595.100,935 362.923,346	5.068
4	595.100,935 362.923,346	5	595.113,586 362.923,517	12.653
5	595.113,586 362.923,517	6	595.121,199 362.923,866	7.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.121,199 362.923,866	1	595.121,022 363.318,247	394.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
Nr. cadastral vechi:439

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21452	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18105 / 18/10/2006		
Act Notarial nr. 2259, din 14/10/2004 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALCEA MARGARETA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 247)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21452	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.133,709 363.318,252	2	595.121,022 363.318,247	12.687
2	595.121,022 363.318,247	3	595.121,199 362.923,866	394.381
3	595.121,199 362.923,866	4	595.133,886 362.924,446	12.7
4	595.133,886 362.924,446	1	595.133,709 363.318,252	393.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1818
Nr. cadastral vechi:10202

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20327	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72413 / 11/12/2007		
Act Notarial nr. 1635, din 22/11/2007 emis de NP ENISE ELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC DEERFIELD SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

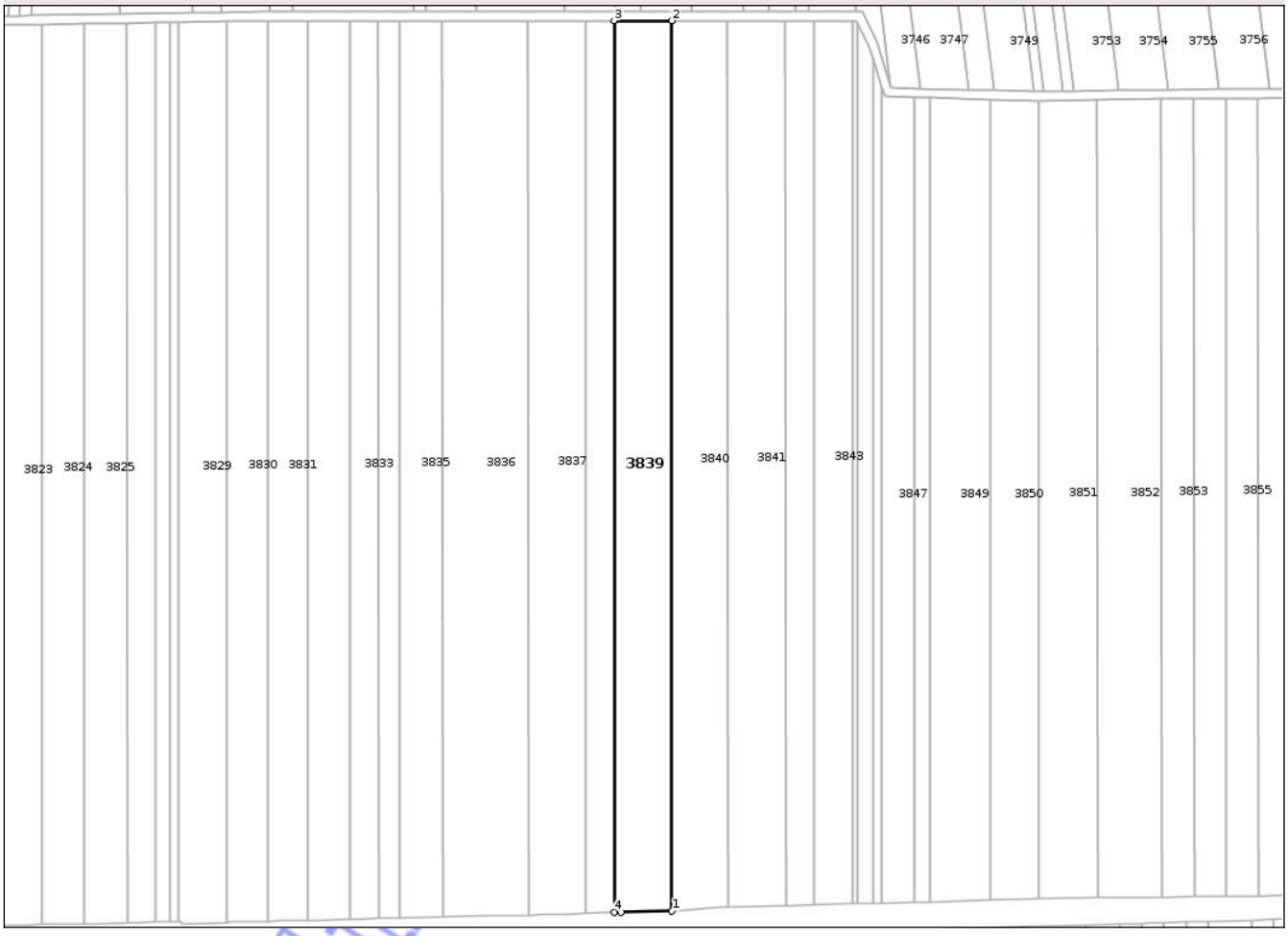
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20327	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	547/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.159,303 362.925,158	2	595.159,127 363.318,262	393.105
2	595.159,127 363.318,262	3	595.133,709 363.318,252	25.418
3	595.133,709 363.318,252	4	595.133,886 362.924,446	393.806
4	595.133,886 362.924,446	5	595.136,8 362.924,58	2.917
5	595.136,8 362.924,58	1	595.159,303 362.925,158	22.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.693	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24753, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI NICOLAE ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

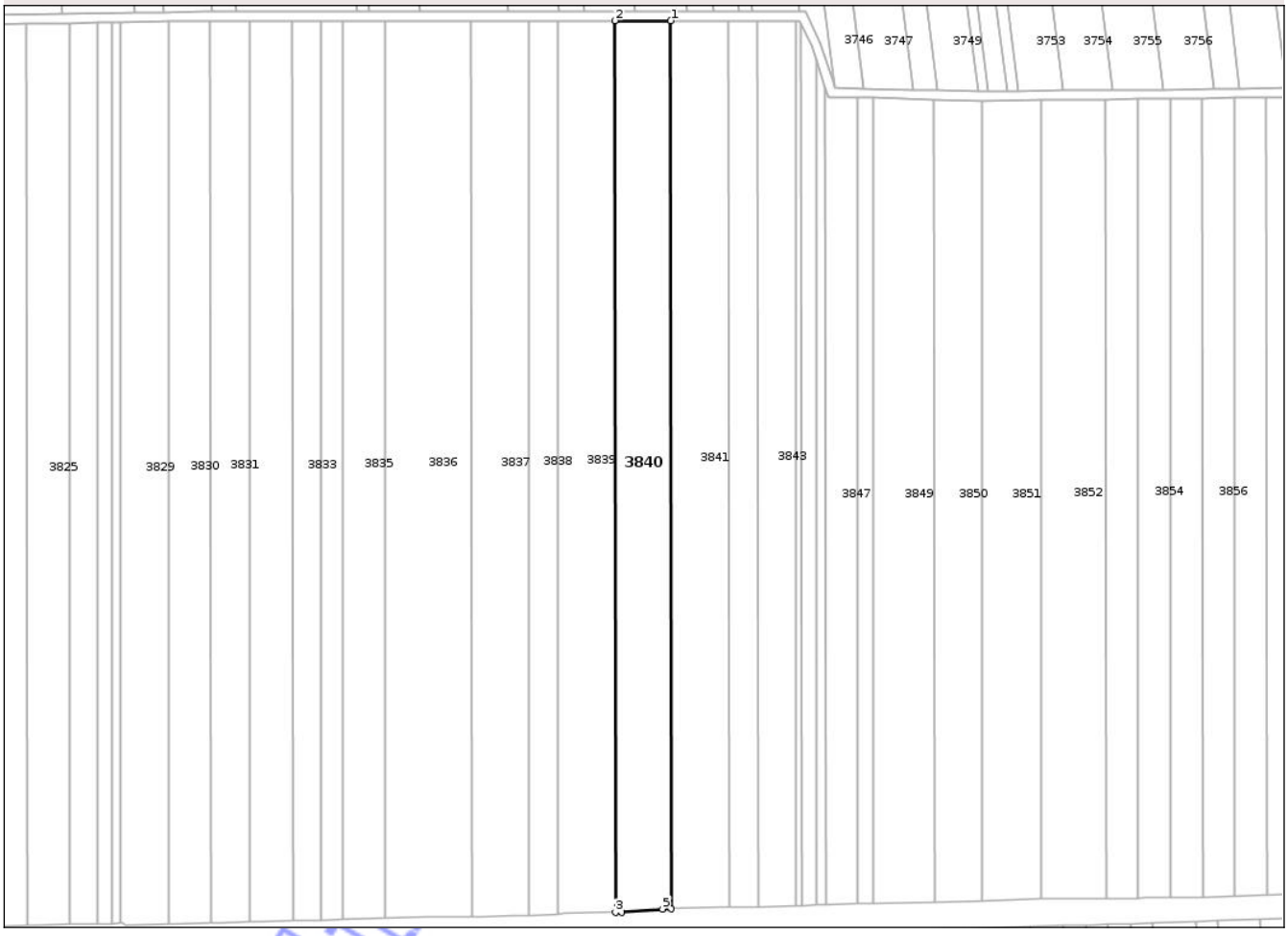
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.693	54	547/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.183,836 363.318,273	2	595.159,127 363.318,262	24.709
2	595.159,127 363.318,262	3	595.159,303 362.925,158	393.105
3	595.159,303 362.925,158	4	595.162,12 362.925,23	2.818
4	595.162,12 362.925,23	5	595.180,19 362.926,666	18.127
5	595.180,19 362.926,666	6	595.184,012 362.926,761	3.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.184,012 362.926,761	1	595.183,836 363.318,273	391.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24754, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE VASILE LEONIDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

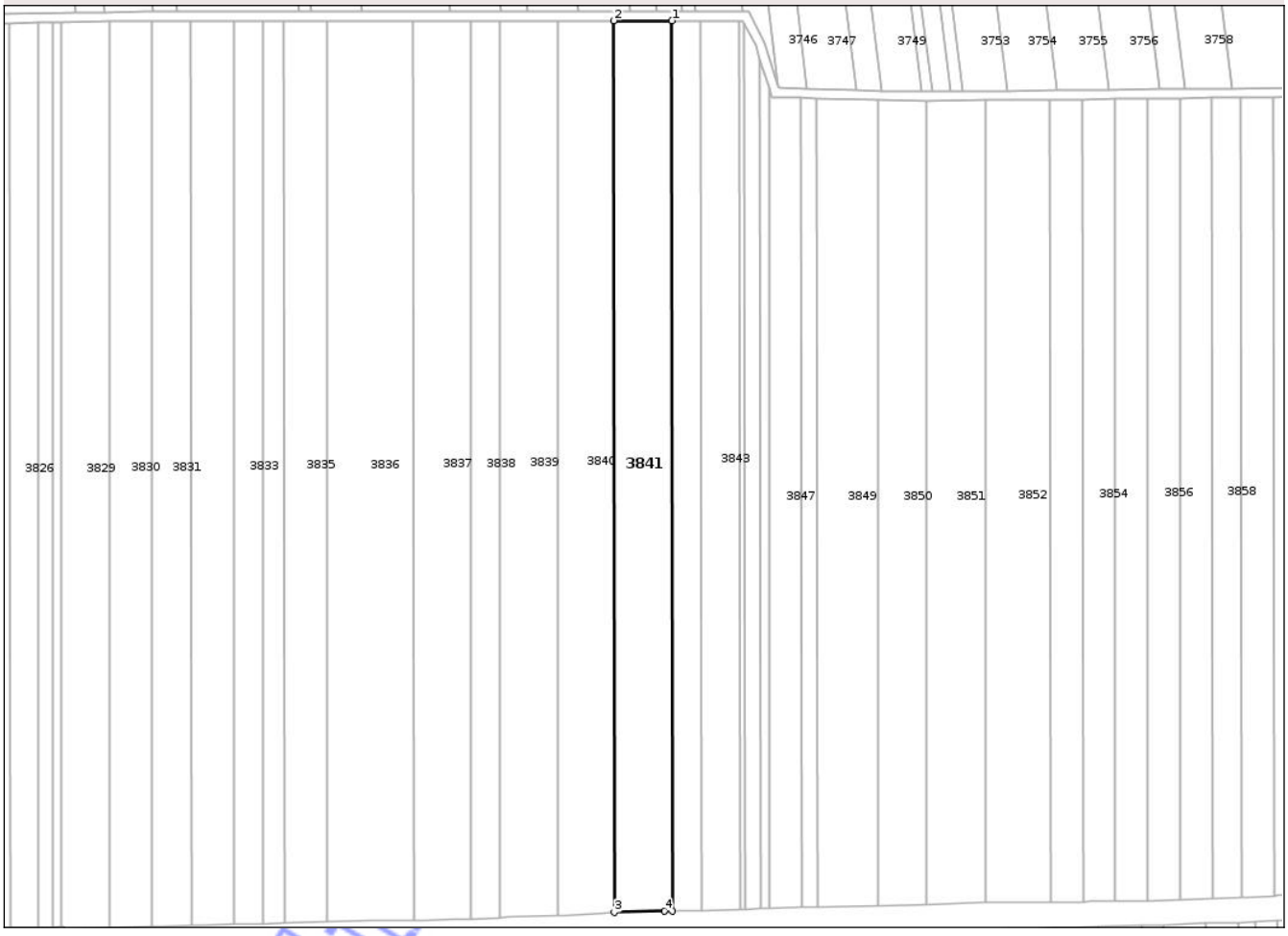
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	547/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.209,398 363.318,283	2	595.183,836 363.318,273	25.563
2	595.183,836 363.318,273	3	595.184,012 362.926,761	391.511
3	595.184,012 362.926,761	4	595.206,029 362.927,313	22.024
4	595.206,029 362.927,313	5	595.209,574 362.927,405	3.546
5	595.209,574 362.927,405	1	595.209,398 363.318,283	390.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65344, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU N. ŞTEFANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IORDACHE N. AURELIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **VASILE MARILENA ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU N. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **VASILE N. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **CRISU N. FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

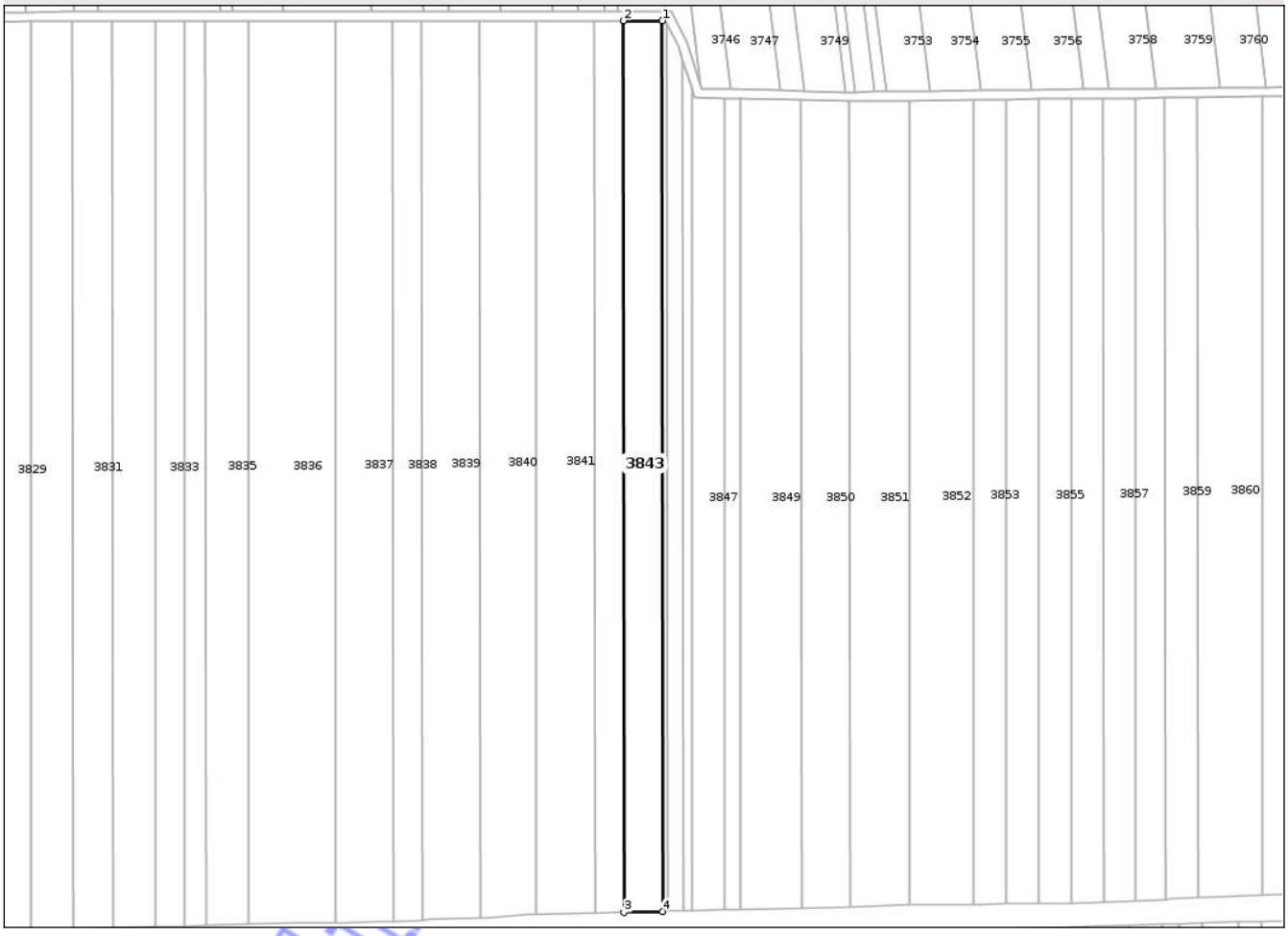
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	54	547/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.239,104 363.318,295	2	595.222,195 363.318,288	16.909
2	595.222,195 363.318,288	3	595.222,371 362.927,739	390.55
3	595.222,371 362.927,739	4	595.239,279 362.928,18	16.914
4	595.239,279 362.928,18	1	595.239,104 363.318,295	390.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		847	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63841, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ION DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

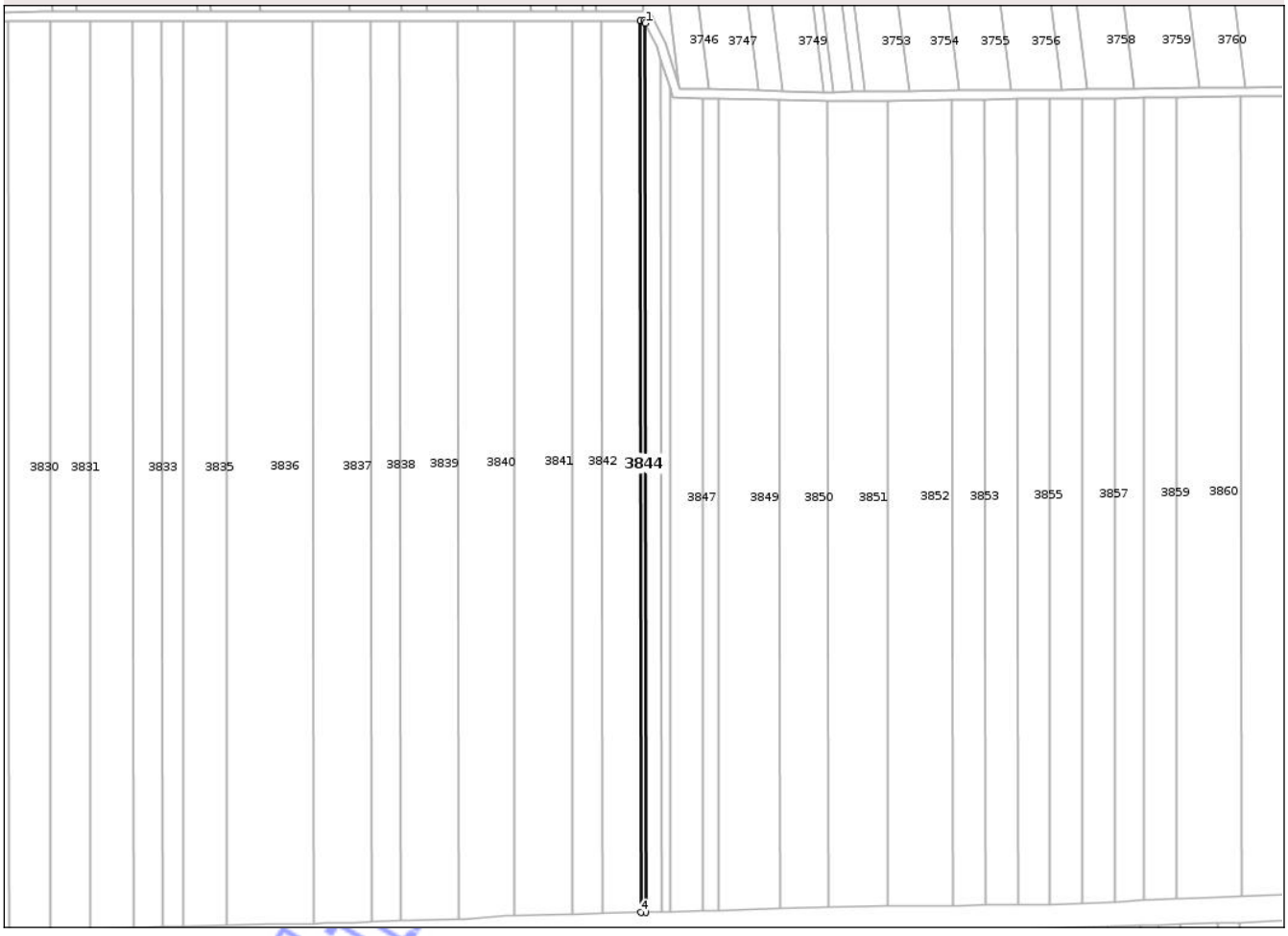
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	847	54	547/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.241,276 363.317,197	2	595.240,738 363.318,296	1.224
2	595.240,738 363.318,296	3	595.239,104 363.318,295	1.634
3	595.239,104 363.318,295	4	595.239,279 362.928,18	390.116
4	595.239,279 362.928,18	5	595.241,451 362.928,236	2.173
5	595.241,451 362.928,236	1	595.241,276 363.317,197	388.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24792, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION I. FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

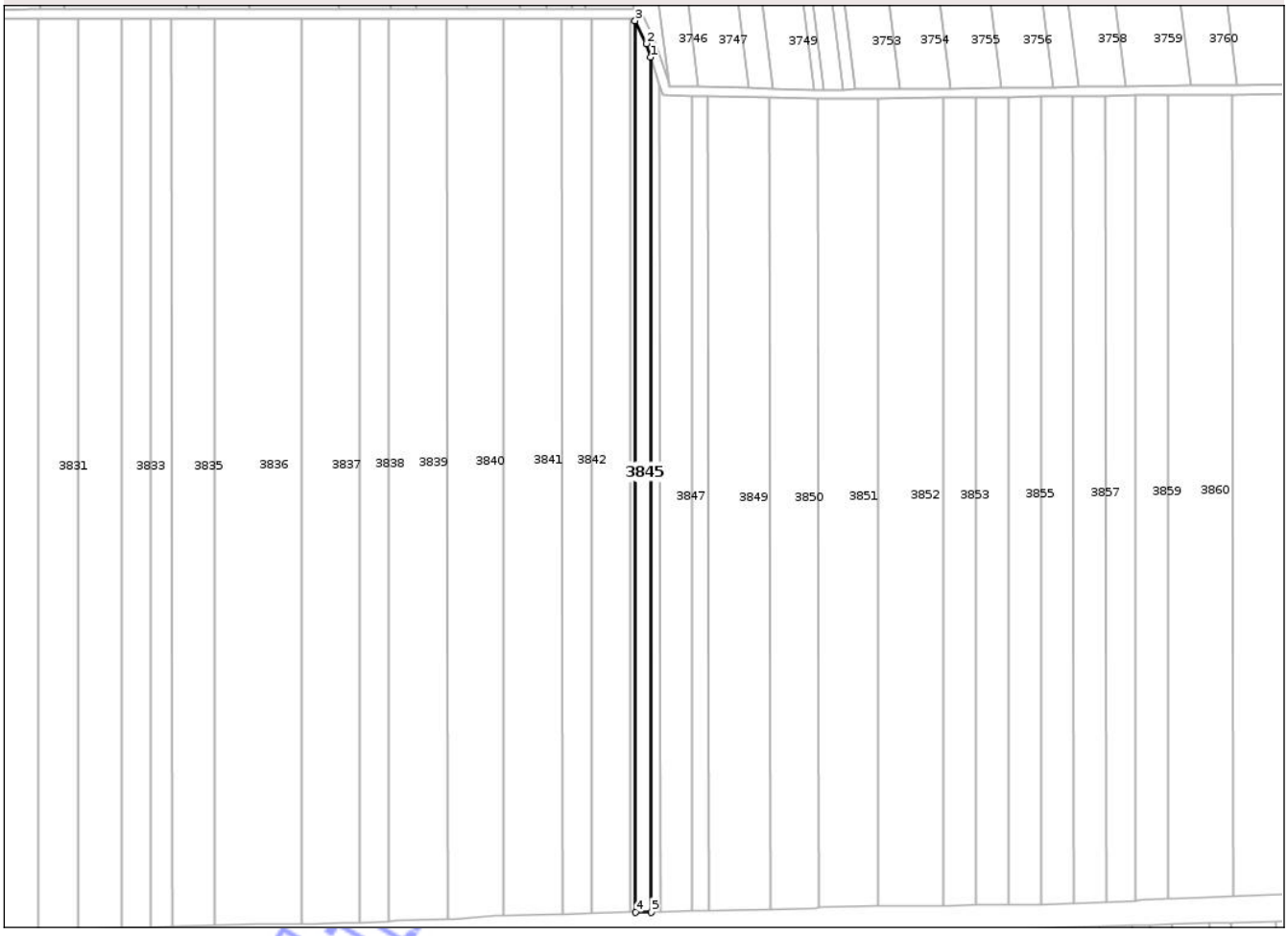
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	54	547/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.248,096 363.301,251	2	595.246,165 363.307,226	6.28
2	595.246,165 363.307,226	3	595.241,276 363.317,197	11.105
3	595.241,276 363.317,197	4	595.241,451 362.928,236	388.961
4	595.241,451 362.928,236	5	595.248,264 362.928,414	6.815
5	595.248,264 362.928,414	1	595.248,096 363.301,251	372.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1856
Nr. cadastral vechi:10219

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20346	Din acte: 5.000 Masurata: 5.035	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74843 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1882, din 13/12/2007 emis de NP DRAGHICI IULIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

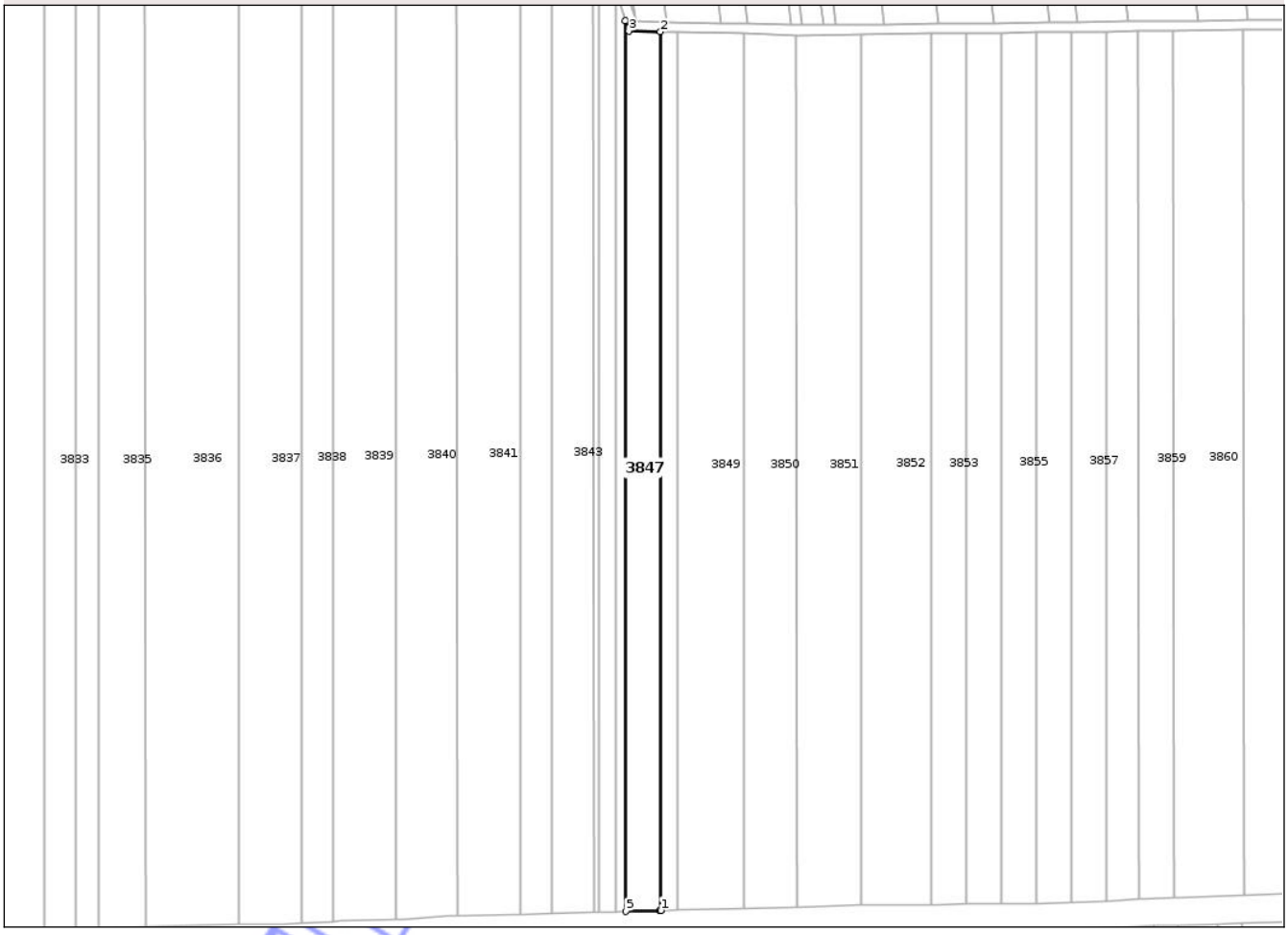
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20346	Din acte: 5.000 Masurata: 5.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.035	54	535/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.266,405 362.928,864	2	595.266,245 363.284,385	355.521
2	595.266,245 363.284,385	3	595.253,447 363.284,695	12.801
3	595.253,447 363.284,695	4	595.252,102 363.288,858	4.374
4	595.252,102 363.288,858	5	595.252,264 362.928,517	360.34
5	595.252,264 362.928,517	6	595.265,988 362.928,853	13.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.265,988 362.928,853	1	595.266,405 362.928,864	0.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33800, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN GHE. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

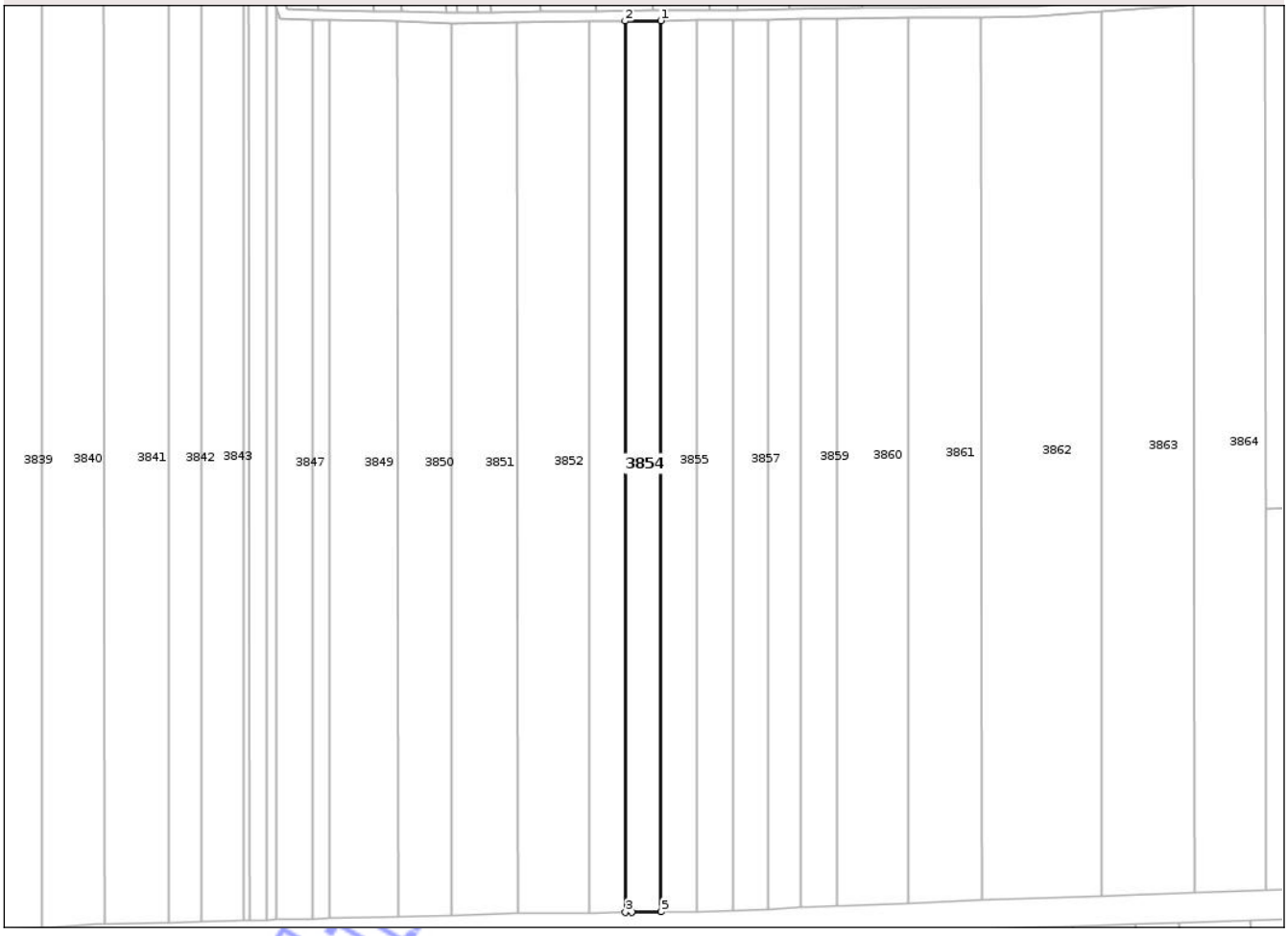
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.404,262 363.283,964	2	595.390,071 363.283,804	14.192
2	595.390,071 363.283,804	3	595.390,229 362.931,439	352.365
3	595.390,229 362.931,439	4	595.392,76 362.931,53	2.532
4	595.392,76 362.931,53	5	595.404,421 362.931,625	11.661
5	595.404,421 362.931,625	1	595.404,262 363.283,964	352.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33741, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE N GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

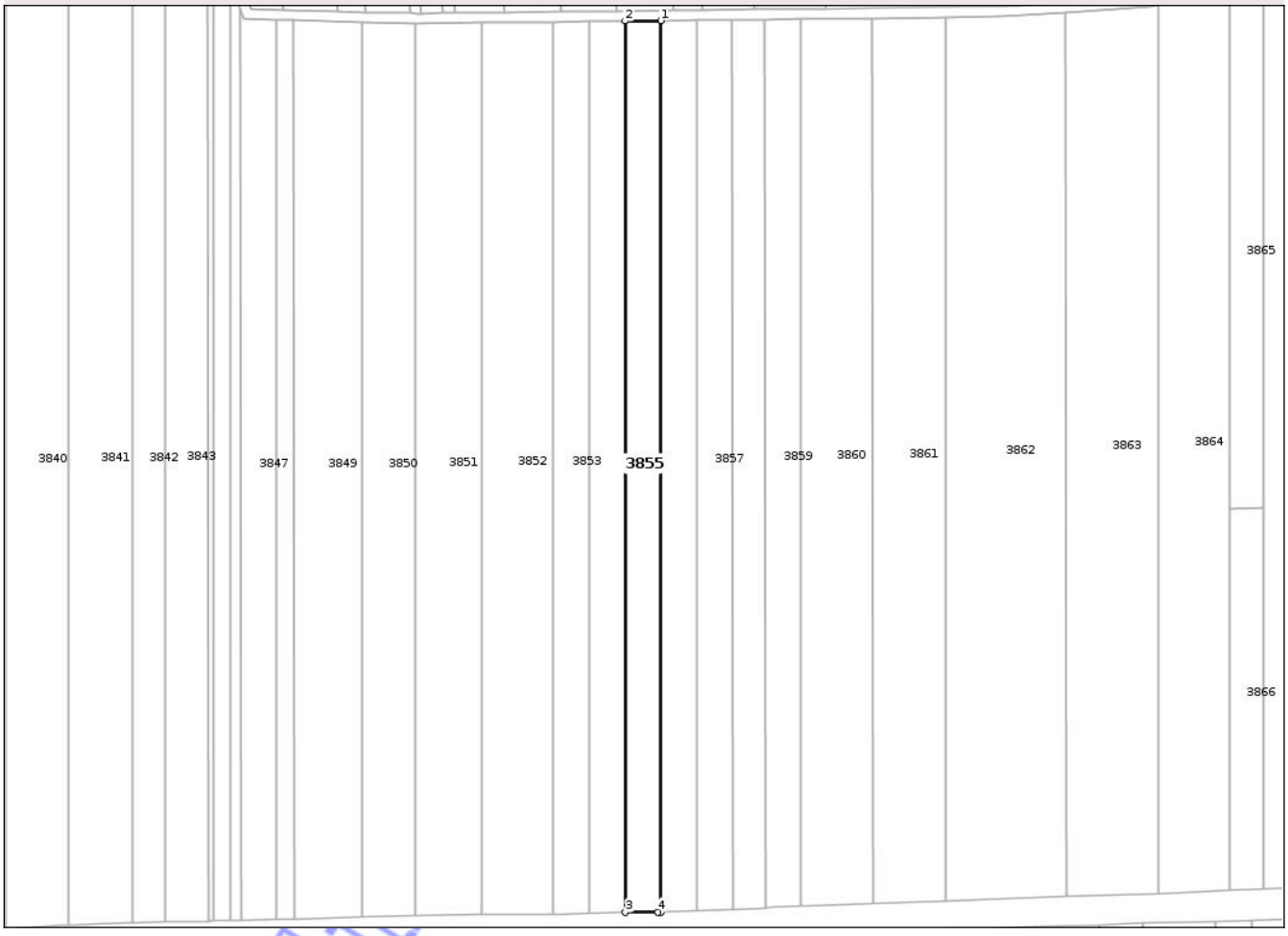
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.418,452 363.284,124	2	595.404,262 363.283,964	14.191
2	595.404,262 363.283,964	3	595.404,421 362.931,625	352.34
3	595.404,421 362.931,625	4	595.417,376 362.931,73	12.956
4	595.417,376 362.931,73	5	595.418,611 362.931,772	1.235
5	595.418,611 362.931,772	1	595.418,452 363.284,124	352.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T54, PARC. A53546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23344	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9864 / 04/02/2020		
Act Notarial nr. 385, din 03/02/2020 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF COSTEL** 2) **TRIF LUMINITA- ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

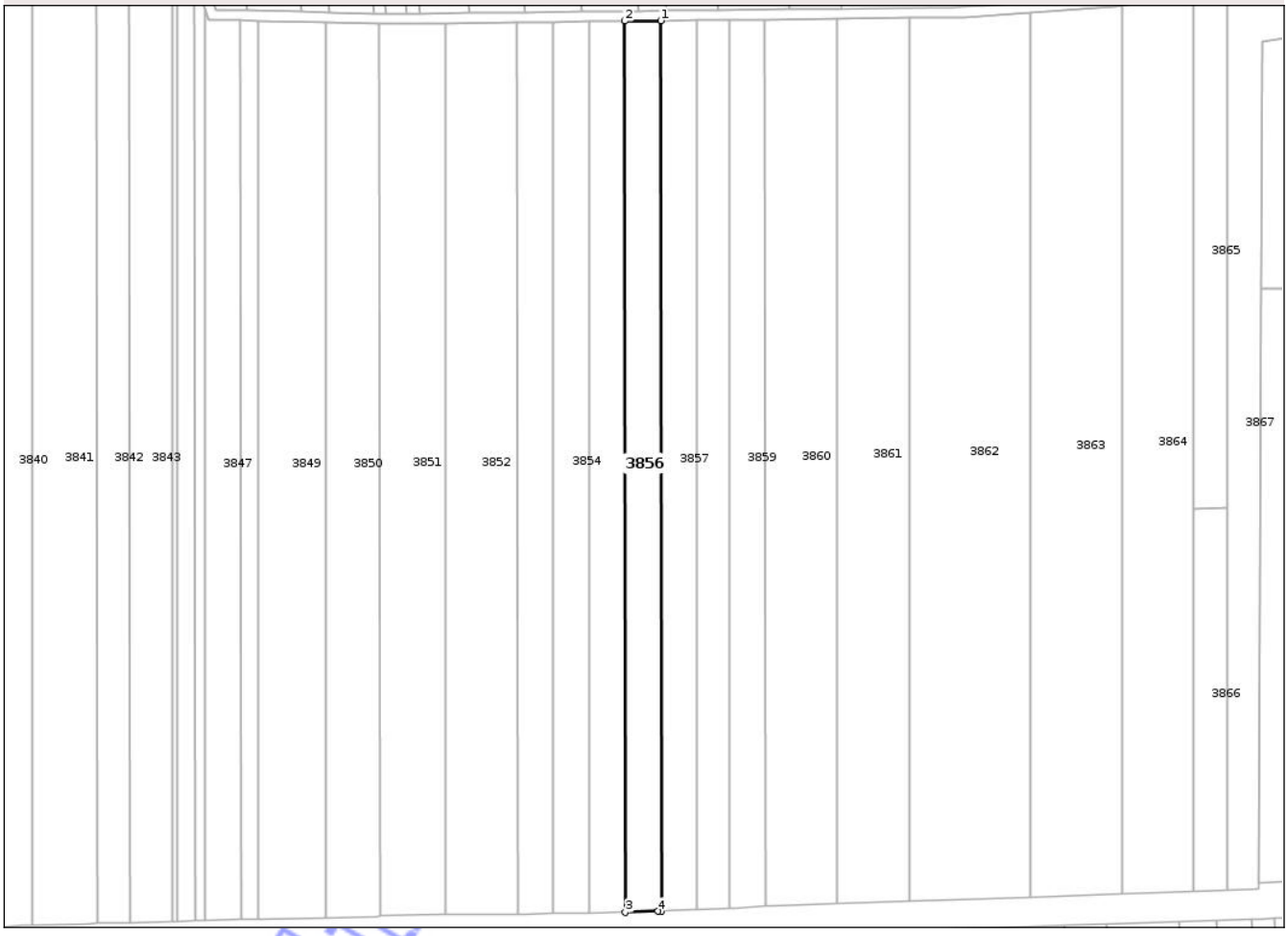
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23344	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.432,649 363.284,284	2	595.418,452 363.284,124	14.198
2	595.418,452 363.284,124	3	595.418,611 362.931,772	352.353
3	595.418,611 362.931,772	4	595.431,54 362.932,21	12.937
4	595.431,54 362.932,21	5	595.432,807 362.932,255	1.268
5	595.432,807 362.932,255	1	595.432,649 363.284,284	352.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1884
Nr. cadastral vechi:10216

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20343	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7818 / 07/02/2008		
Act Notarial nr. 113, din 31/01/2008 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST S.R.L.**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

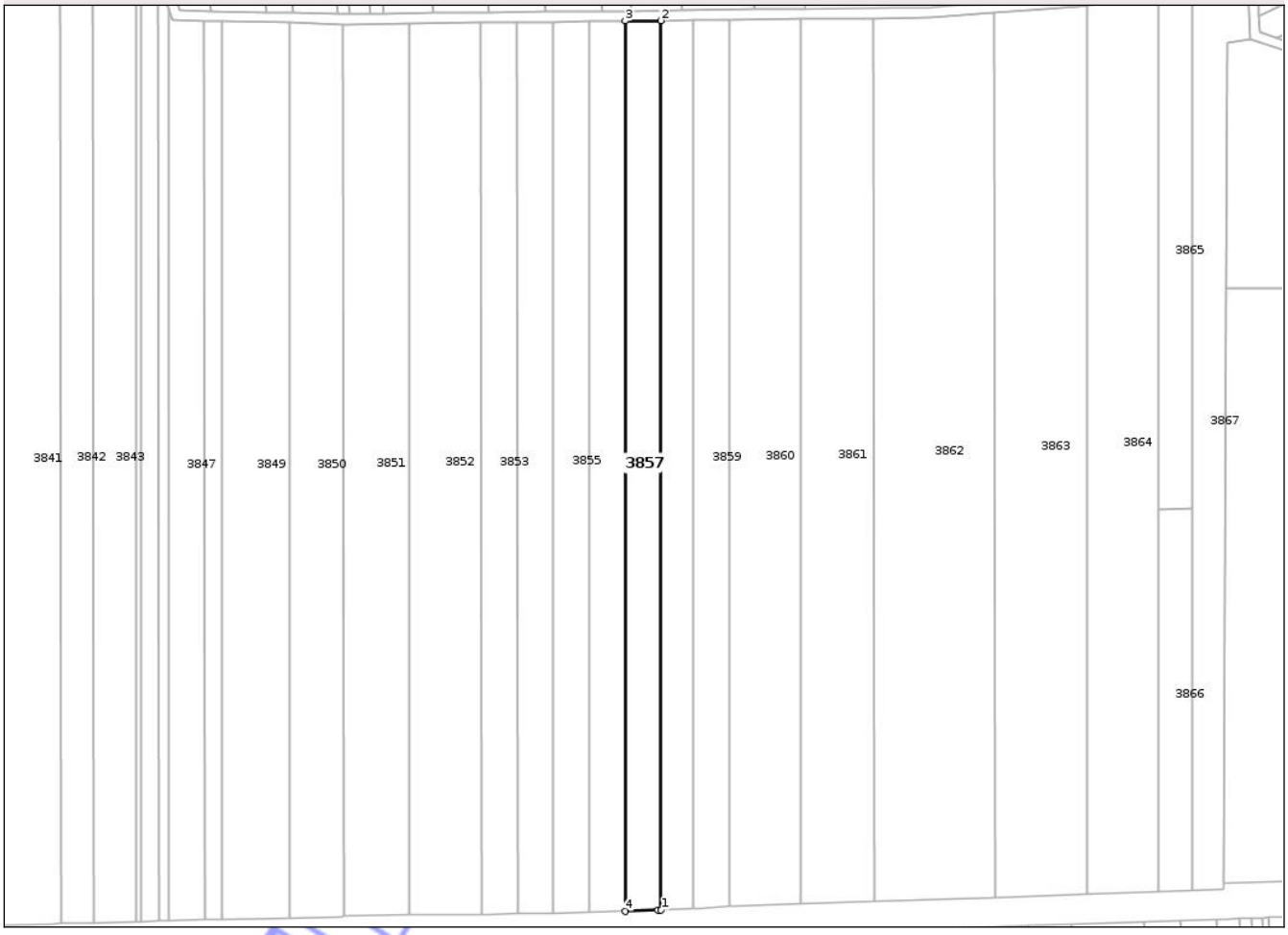
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20343	Din acte: 5.000 Masurata: 4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	54	535/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.446,961 362.932,773	2	595.446,802 363.284,444	351.671
2	595.446,802 363.284,444	3	595.432,649 363.284,284	14.154
3	595.432,649 363.284,284	4	595.432,807 362.932,255	352.029
4	595.432,807 362.932,255	5	595.445,67 362.932,71	12.871
5	595.445,67 362.932,71	1	595.446,961 362.932,773	1.292

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.516	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33711, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU NEAGU NEAGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

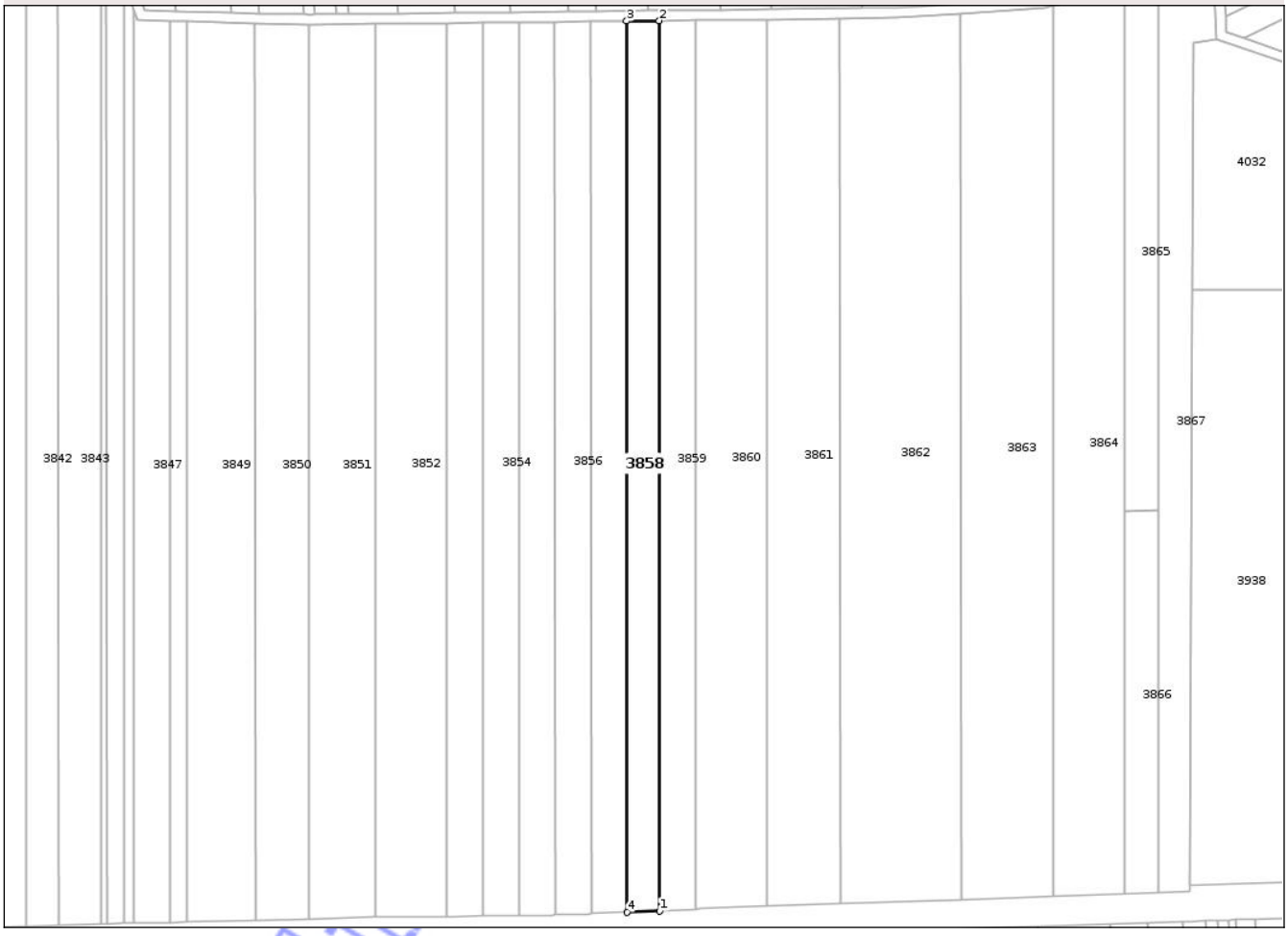
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.516	54	535/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.459,811 362.933,399	2	595.459,653 363.284,588	351.189
2	595.459,653 363.284,588	3	595.446,802 363.284,444	12.851
3	595.446,802 363.284,444	4	595.446,961 362.932,773	351.671
4	595.446,961 362.932,773	1	595.459,811 362.933,399	12.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2287
Nr. cadastral vechi:10439

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20569	Din acte: 5.000 Masurata: 4.995	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51524 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 2538, din 24/07/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN** 2) **DUTA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

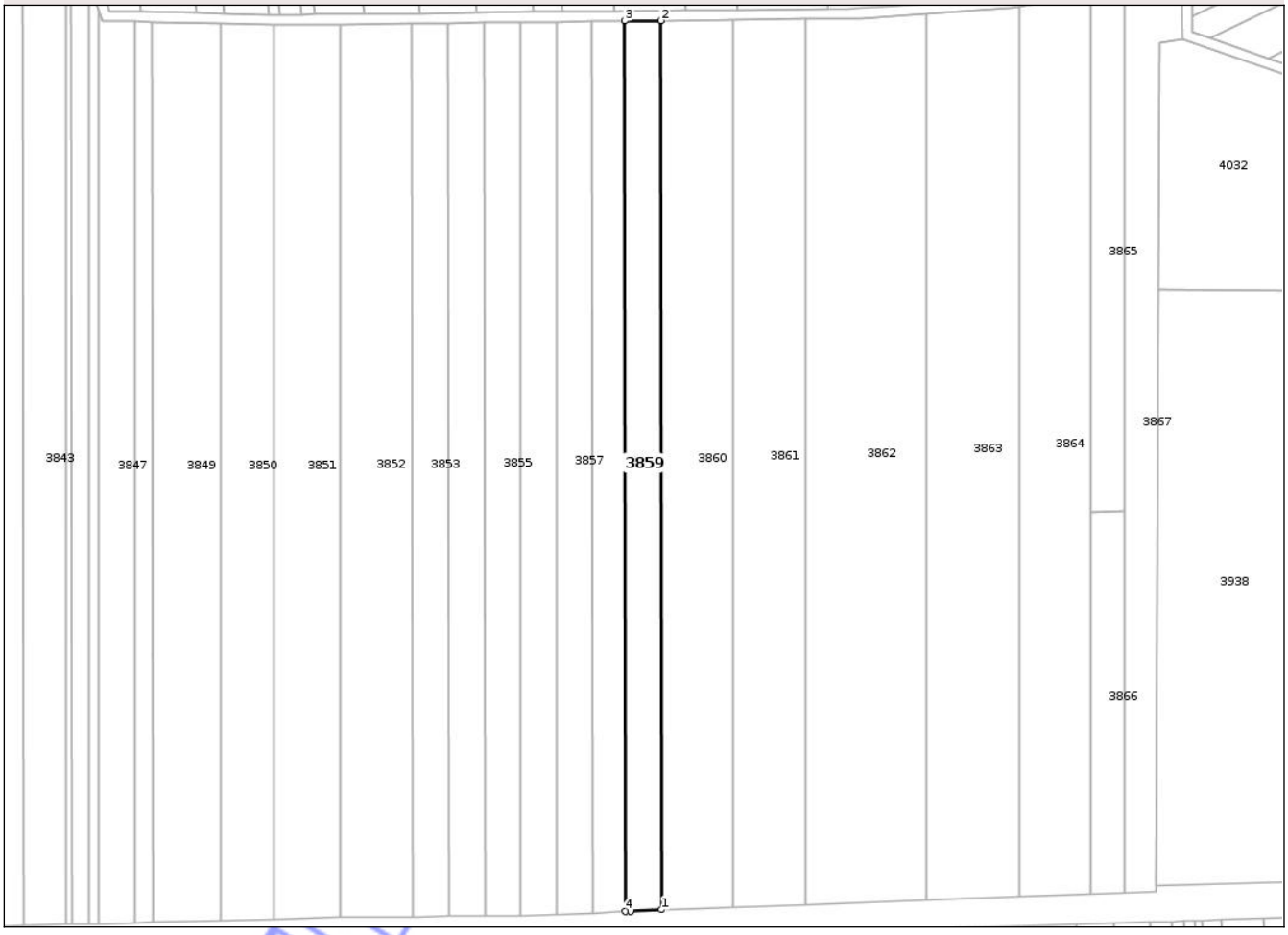
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20569	Din acte: 5.000 Masurata: 4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.995	54	535/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.474,044 362.934,093	2	595.473,887 363.284,749	350.656
2	595.473,887 363.284,749	3	595.459,653 363.284,588	14.235
3	595.459,653 363.284,588	4	595.459,811 362.933,399	351.189
4	595.459,811 362.933,399	5	595.461,872 362.933,5	2.064
5	595.461,872 362.933,5	1	595.474,044 362.934,093	12.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2135
Nr. cadastral vechi:10364

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20498	Din acte: 10.000 Masurata: 9.926	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37858 / 02/06/2008		
Act Notarial nr. 975, din 30/05/2008 emis de NP D.C.IONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION ANDREI** 2) **SIMION MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20498	Din acte: 10.000 Masurata: 9.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.926	54	535/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.502,381 362.935,137	2	595.502,224 363.285,068	349.931
2	595.502,224 363.285,068	3	595.473,887 363.284,749	28.339
3	595.473,887 363.284,749	4	595.474,044 362.934,093	350.656
4	595.474,044 362.934,093	5	595.476,024 362.934,19	1.982
5	595.476,024 362.934,19	1	595.502,381 362.935,137	26.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 10.074	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3860

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37256, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODEANU T. NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GUTA T. ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ANGHEL T. FILOFTEIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

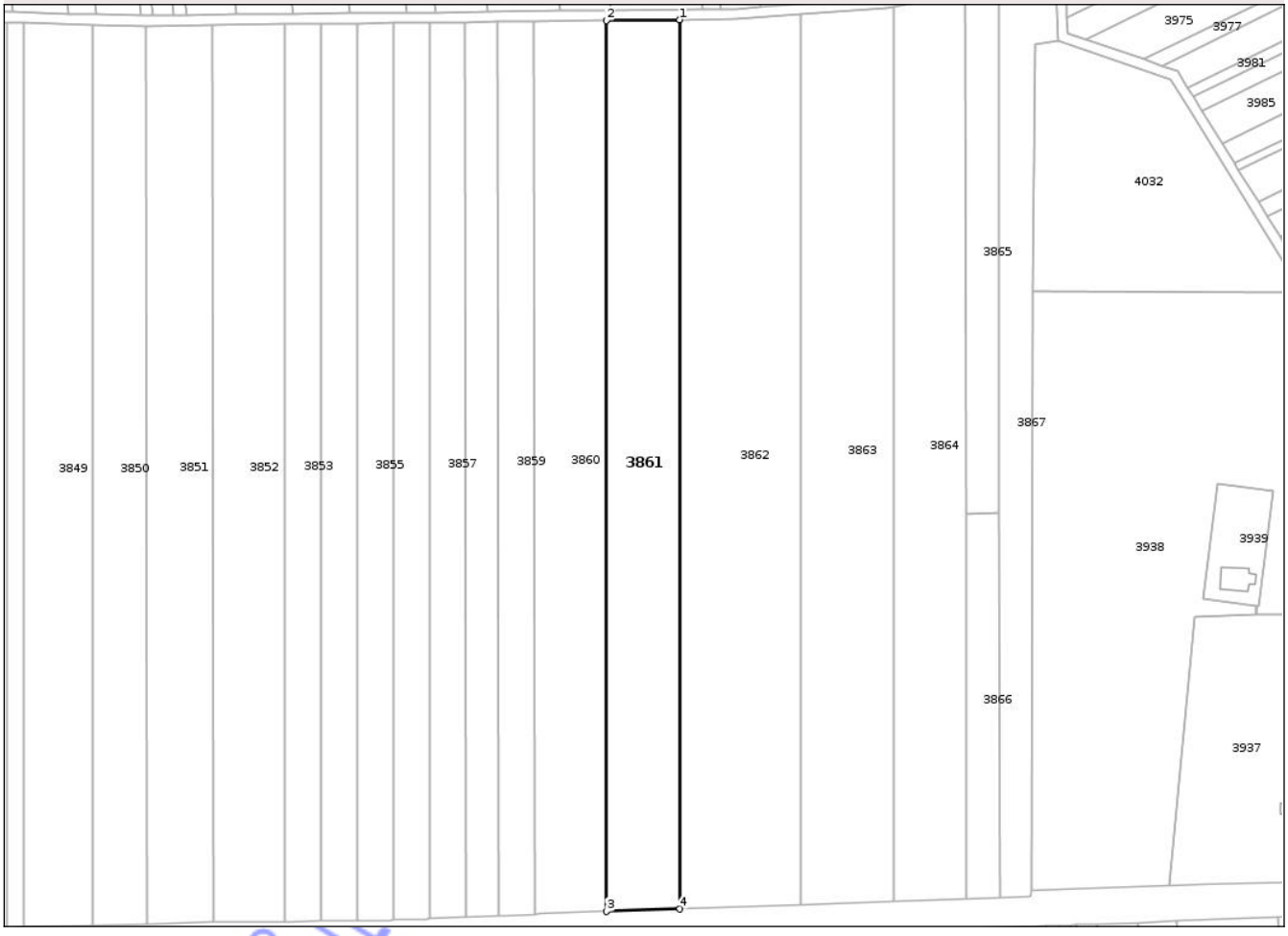
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 10.074	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.074	54	535/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.531,041 363.285,393	2	595.502,224 363.285,068	28.82
2	595.502,224 363.285,068	3	595.502,381 362.935,137	349.931
3	595.502,381 362.935,137	4	595.531,198 362.936,174	28.836
4	595.531,198 362.936,174	1	595.531,041 363.285,393	349.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.643	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37215, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ELENA** 2) **CONSTANTINESCU D. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

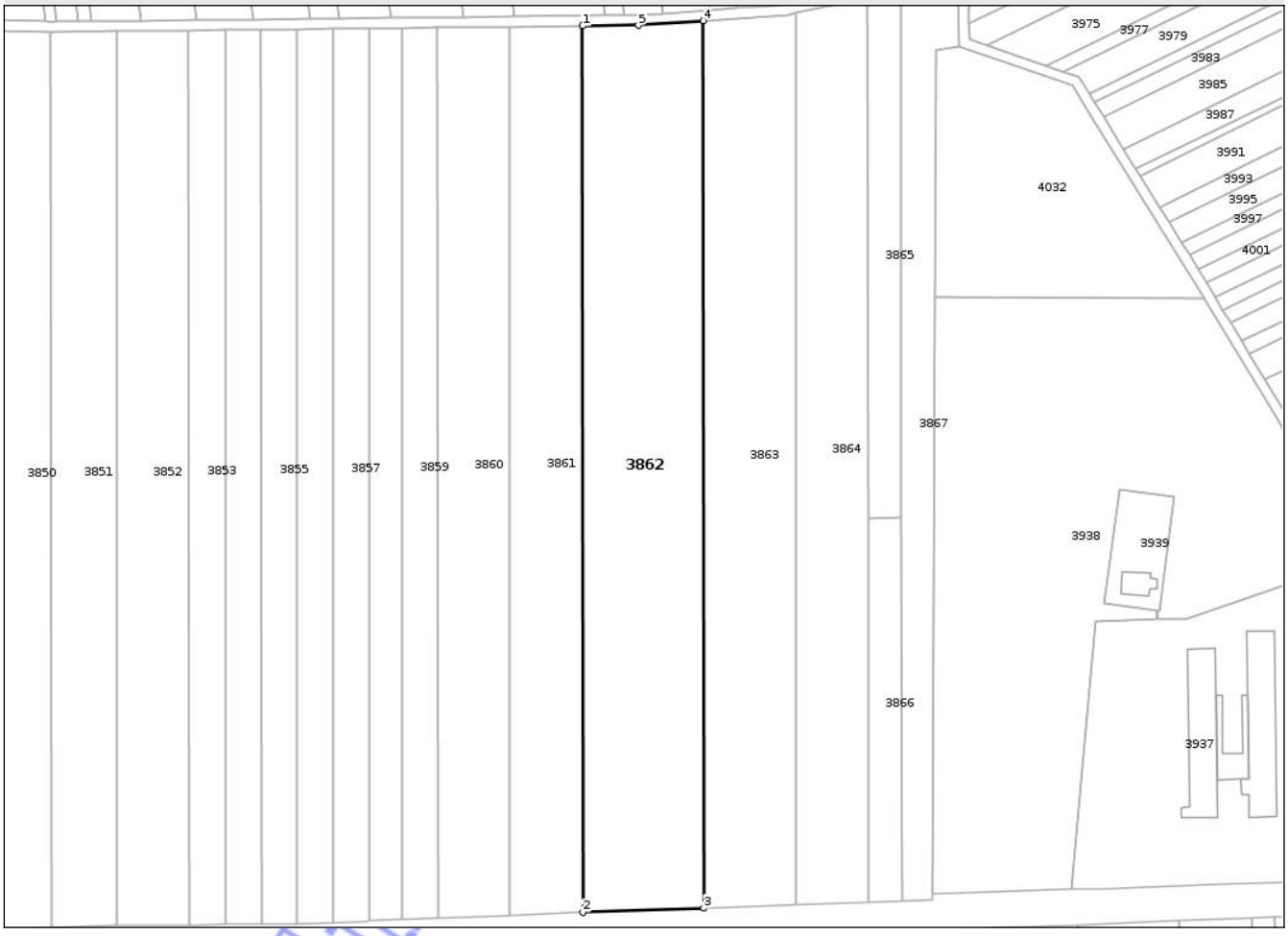
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.979	54	535/51	-	
2	arabil	NU	9.664	54	535/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.531,041 363.285,393	2	595.531,198 362.936,174	349.22
2	595.531,198 362.936,174	3	595.578,88 362.937,888	47.713
3	595.578,88 362.937,888	4	595.578,723 363.287,445	349.557
4	595.578,723 363.287,445	5	595.553,096 363.285,642	25.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.553,096 363.285,642	1	595.531,041 363.285,393	22.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37256, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODEANU T. NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GUTA T. ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ANGHEL T. FILOFTEIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

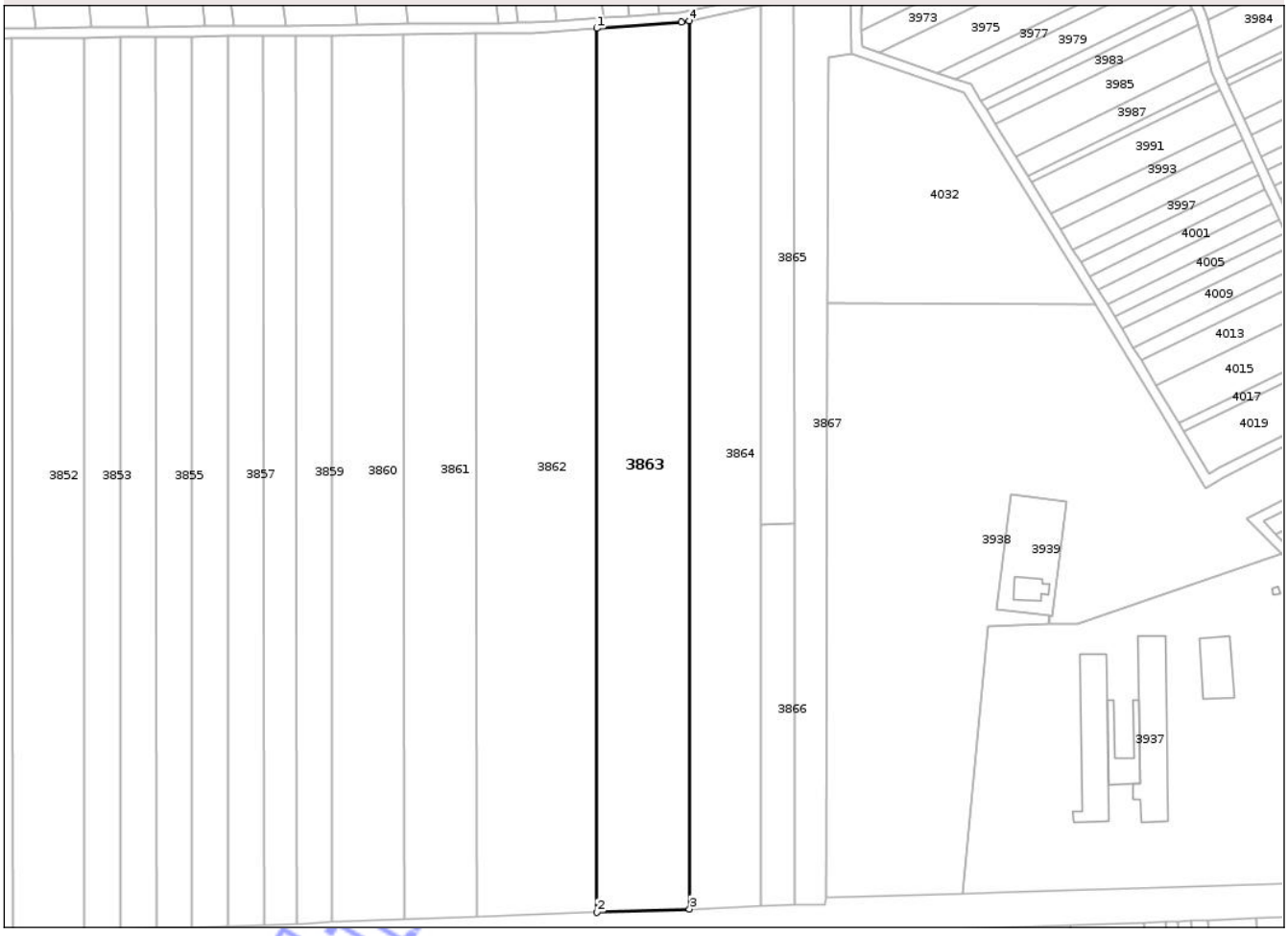
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.405	54	545/52	-	IN TP 37256 ESTE GRESIT T54 P 545/52
2	arabil	NU	7.395	54	545/52	-	IN TP 37256 ESTE GRESIT T54 P 545/52

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.578,723 363.287,445	2	595.578,88 362.937,888	349.557
2	595.578,88 362.937,888	3	595.615,43 362.939,202	36.573
3	595.615,43 362.939,202	4	595.615,272 363.290,425	351.223
4	595.615,272 363.290,425	5	595.612,256 363.289,804	3.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.612,256 363.289,804	1	595.578,723 363.287,445	33.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:458(e:458)
Nr. cadastral vechi:709

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21354	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27632 / 15/09/2006		
Act Notarial nr. 3580, din 14/09/2006 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PETRESCU PETRE** 2) **PETRESCU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARDELEANU SORIN** 2) **ARDELEANU LILIANA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21354	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.185	54	535/53	-	
2	arabil	NU	5.815	54	535/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.615,43 362.939,202	2	595.643,708 362.940,218	28.296
2	595.643,708 362.940,218	3	595.643,64 363.091,068	150.85
3	595.643,64 363.091,068	4	595.643,548 363.296,248	205.179
4	595.643,548 363.296,248	5	595.615,272 363.290,425	28.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.615,272 363.290,425	1	595.615,43 362.939,202	351.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21841	Din acte: 4.740 Masurata: 2.738	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32231 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 335, din 11/03/2015 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21841	Din acte: 4.740 Masurata: 2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.738	54	535/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.643,64 363.091,068	2	595.656,911 363.091,545	13.28
2	595.656,911 363.091,545	3	595.656,818 363.298,98	207.435
3	595.656,818 363.298,98	4	595.643,548 363.296,248	13.549
4	595.643,548 363.296,248	1	595.643,64 363.091,068	205.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21842	Din acte: 4.740 Masurata: 2.002	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49131 / 06/06/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 23439, din 19/12/2016 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 1 BUCURESTI;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei inscrisa sub B3.2 din LAKATOS FLORENTINA in PUFU FLORENTINA	A1
Act Notarial nr. 606, din 31/05/2017 emis de NP GHEORGHE IULIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUFU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

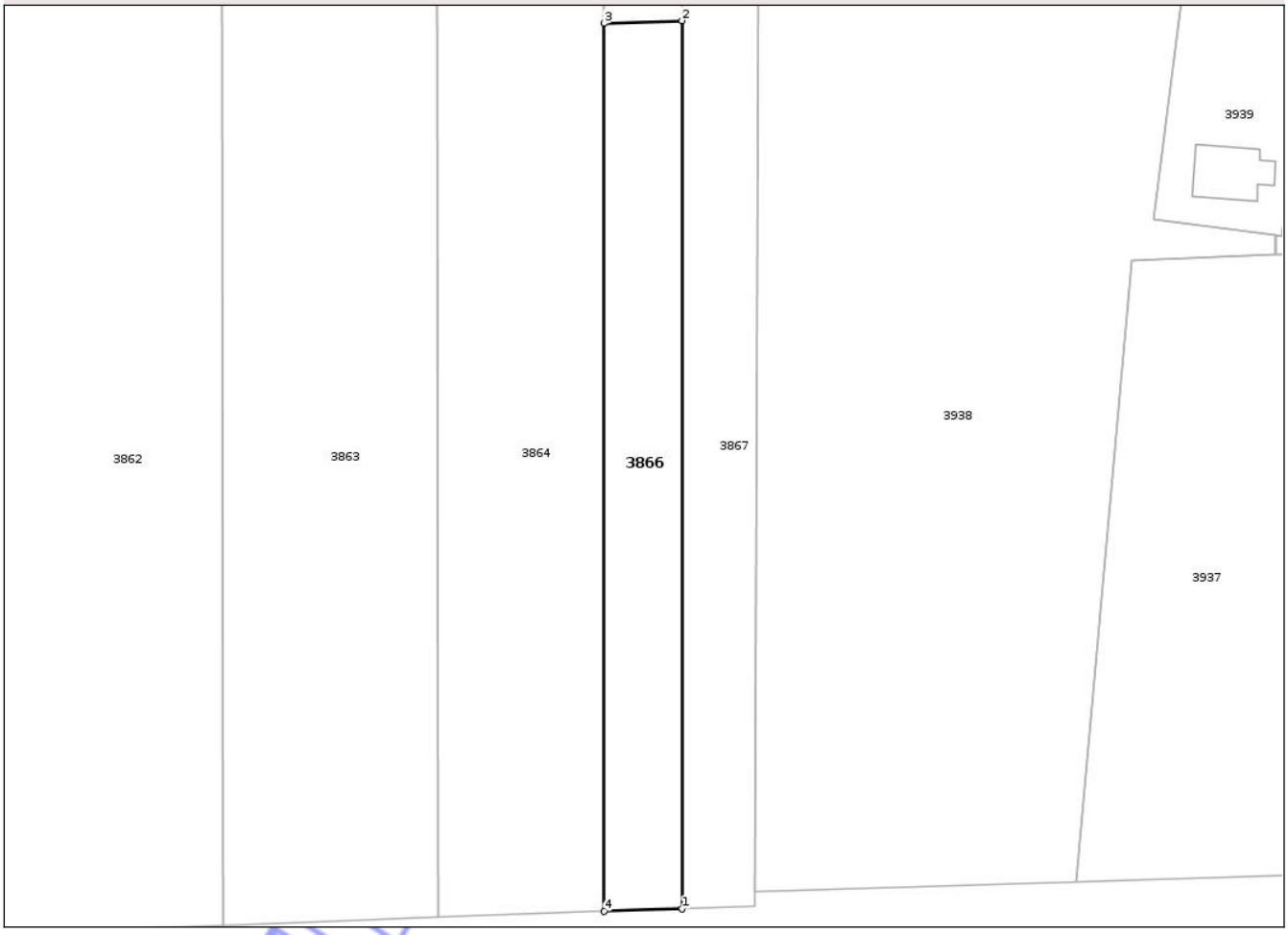
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21842	Din acte: 4.740 Masurata: 2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	54	535/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.656,979 362.940,696	2	595.656,911 363.091,545	150.85
2	595.656,911 363.091,545	3	595.643,64 363.091,068	13.28
3	595.643,64 363.091,068	4	595.643,708 362.940,218	150.85
4	595.643,708 362.940,218	1	595.656,979 362.940,696	13.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 115A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23372	Din acte: 703 Masurata: 927	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112253 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 1854, din 27/10/2020 emis de NP ROS CRISTINA MARIA (act administrativ nr 22 din 07.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 22 din 07.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 22 din 07.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23372 a imobilului cu numarul cadastral 23372/UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20475 inscris in cartea funciara 20475;	A1
Act Notarial nr. 2012, din 28/08/2012 emis de NP MOISE MIRELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COJOCARU OVIDIU GABRIEL** 2) **COJOCARU ELENA GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 20475/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 51384 din 31/08/2012;	
120057 / 17/11/2020		
Act Notarial nr. 1976, din 16/11/2020 emis de ROS CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CASA NATURA ONLINE SRL**, CIF:35972893	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23372	Din acte: 703 Masurata: 927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	3	188	-	
2	arabil	DA	577	3	189;189/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.035,617 363.709,446	2	597.033,9 363.717,993	8.718
2	597.033,9 363.717,993	3	597.031,379 363.731,803	14.038
3	597.031,379 363.731,803	4	597.027,315 363.752,22	20.818
4	597.027,315 363.752,22	5	597.026,355 363.758,192	6.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.026,355 363.758,192	6	597.023,769 363.785,155	27.087
6	597.023,769 363.785,155	7	597.021,122 363.814,79	29.753
7	597.021,122 363.814,79	8	597.018,818 363.838,877	24.197
8	597.018,818 363.838,877	9	597.018,638 363.840,908	2.039
9	597.018,638 363.840,908	10	597.010,971 363.840,263	7.694
10	597.010,971 363.840,263	11	597.020,684 363.761,819	79.043
11	597.020,684 363.761,819	12	597.017,651 363.761,918	3.035
12	597.017,651 363.761,918	13	597.019,34 363.752,856	9.218
13	597.019,34 363.752,856	14	597.024,533 363.727,311	26.067
14	597.024,533 363.727,311	15	597.027,188 363.715,778	11.835
15	597.027,188 363.715,778	16	597.030,586 363.705,159	11.149
16	597.030,586 363.705,159	1	597.035,617 363.709,446	6.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23373	2.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112253 / 28/10/2020		
Act Notarial nr. 1854, din 27/10/2020 emis de NP ROS CRISTINA MARIA (act administrativ nr 22 din 07.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 22 din 07.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 22 din 07.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23373 a imobilului cu numarul cadastral 23373/UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20475 inscris in cartea funciara 20475;	A1
120056 / 17/11/2020		
Act Notarial nr. 1976, din 16/11/2020 emis de ROS CRISTINA MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CASA NATURA ONLINE SRL**, CIF:35972893	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

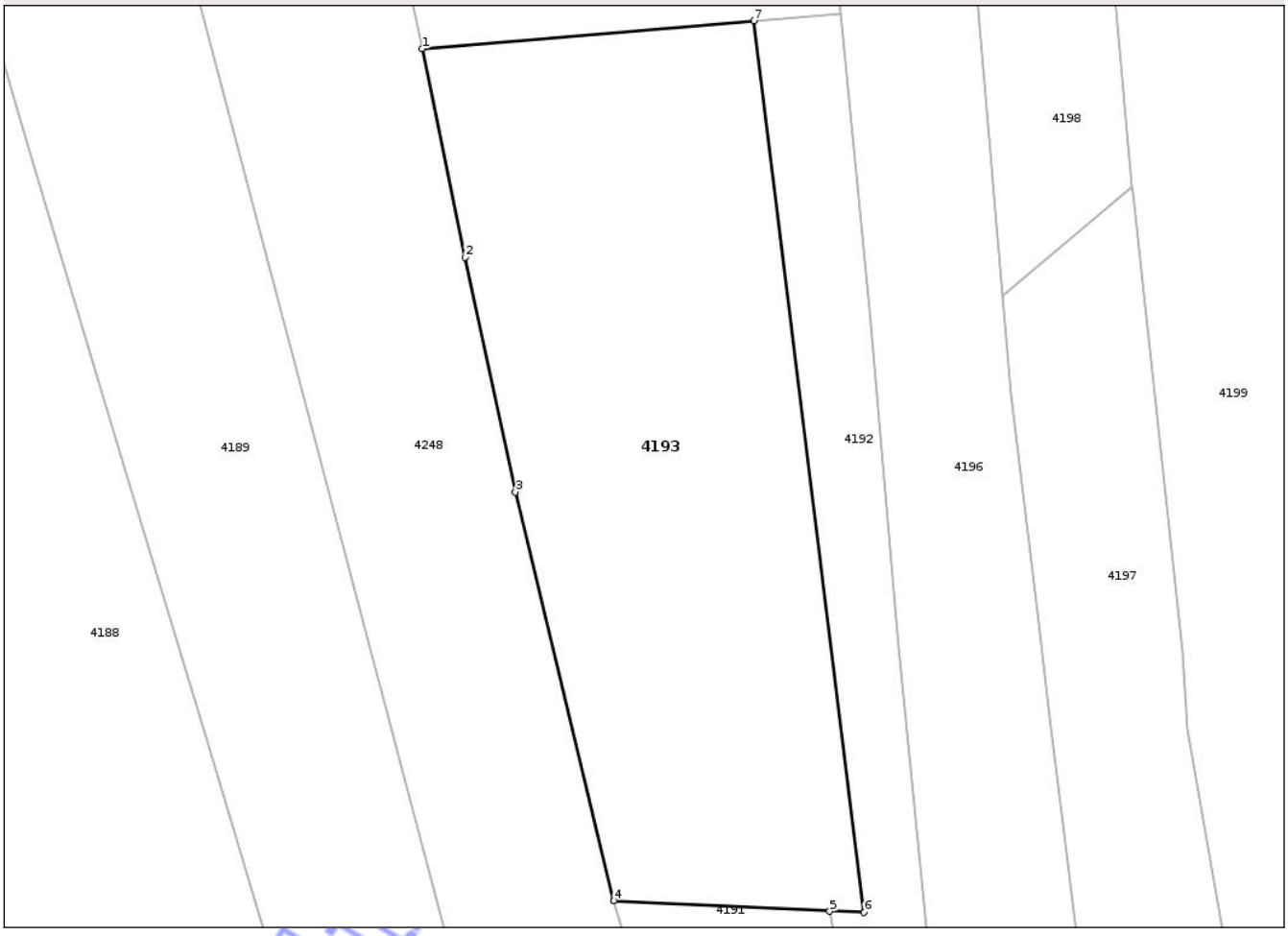
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23373	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	3	189;189/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.981,729 363.837,803	2	596.985,511 363.819,46	18.728
2	596.985,511 363.819,46	3	596.989,953 363.798,804	21.128
3	596.989,953 363.798,804	4	596.998,634 363.762,836	37.001
4	596.998,634 363.762,836	5	597.017,651 363.761,918	19.039
5	597.017,651 363.761,918	6	597.020,684 363.761,819	3.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.020,684 363.761,819	7	597.010,971 363.840,263	79.043
7	597.010,971 363.840,263	1	596.981,729 363.837,803	29.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 3 ; A 189 ; A 189/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23509	8.869	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; T 3 ; A 189 ; A 189/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 3 ; A 189 ; A 189/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125990 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 1618, din 08/09/2021 emis de SERBANESCU SIMONA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23509 a imobilului cu numarul cadastral 23509 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23374 inscris in cartea funciara 23374;	A1
	1) **COJOCARU OVIDIU GABRIEL** 2) **COJOCARU ELENA GABRIELA**	
Act Notarial nr. 2012, din 28/08/2012 emis de NP MOISE MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU OVIDIU GABRIEL** 2) **COJOCARU ELENA GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23374/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 112253 din 28/10/2020; pozitie transcrisa din CF 20475/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 51384 din 31/08/2012;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARU OVIDIU GABRIEL** 2) **COJOCARU ELENA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23509	8.869	T 3 ; A 189 ; A 189/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	189;189/1	-	
2	arabil	DA	8.369	3	189;189/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.943,062 364.031,814	2	596.948,274 364.004,511	27.796
3	596.955,203 363.970,985	4	596.958,845 363.950,611	20.697
5	596.963,704 363.927,08	6	596.968,246 363.904,321	23.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.948,274 364.004,511	3	596.955,203 363.970,985	34.235
4	596.958,845 363.950,611	5	596.963,704 363.927,08	24.027
6	596.968,246 363.904,321	7	596.972,988 363.905,267	4.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.972,988 363.905,267	8	596.986,499 363.908,305	13.848
9	596.989,89 363.893,101	10	596.976,216 363.890,143	13.99
11	596.972,989 363.905,262	12	596.968,247 363.904,316	4.836
13	596.968,427 363.903,413	14	596.977,089 363.860,31	43.965
15	596.981,729 363.837,803	16	597.018,638 363.840,908	37.039
17	597.015,782 363.872,096	18	597.010,564 363.928,825	56.968
19	597.005,161 363.996,118	20	597.001,615 364.025,258	29.355
21	596.993,151 364.026,577	22	596.956,637 364.030,973	36.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.986,499 363.908,305	9	596.989,89 363.893,101	15.578
10	596.976,216 363.890,143	11	596.972,989 363.905,262	15.46
12	596.968,247 363.904,316	13	596.968,427 363.903,413	0.921
14	596.977,089 363.860,31	15	596.981,729 363.837,803	22.981
16	597.018,638 363.840,908	17	597.015,782 363.872,096	31.319
18	597.010,564 363.928,825	19	597.005,161 363.996,118	67.51
20	597.001,615 364.025,258	21	596.993,151 364.026,577	8.566
22	596.956,637 364.030,973	1	596.943,062 364.031,814	13.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 3 ; A 189 ; A 189/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23508	Din acte: 225 Masurata: 216	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; A 189 ; A 189/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125990 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 1618, din 08/09/2021 emis de SERBANESCU SIMONA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23508 a imobilului cu numarul cadastral 23508 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23374 inscris in cartea funciara 23374;	A1
Act Notarial nr. 2012, din 28/08/2012 emis de NP MOISE MIRELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU OVIDIU GABRIEL** 2) **COJOCARU ELENA GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23374/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 112253 din 28/10/2020; pozitie transcrisa din CF 20475/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 51384 din 31/08/2012;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
125992 / 09/09/2021		
Act Notarial nr. 1619, din 08/09/2021 emis de SERBANESCU SIMONA;		
C1	se respinge cererea de intabulare a dreptului de superficie intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1
143951 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 1619, din 08/09/2021 emis de NP SERBANESCU SIMONA;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 15 ani , dar nu mai mult de 99 ani	A1
	1) **RCS & RDS SA**, CIF:5888716	

Neautentificat Ministerul Civil

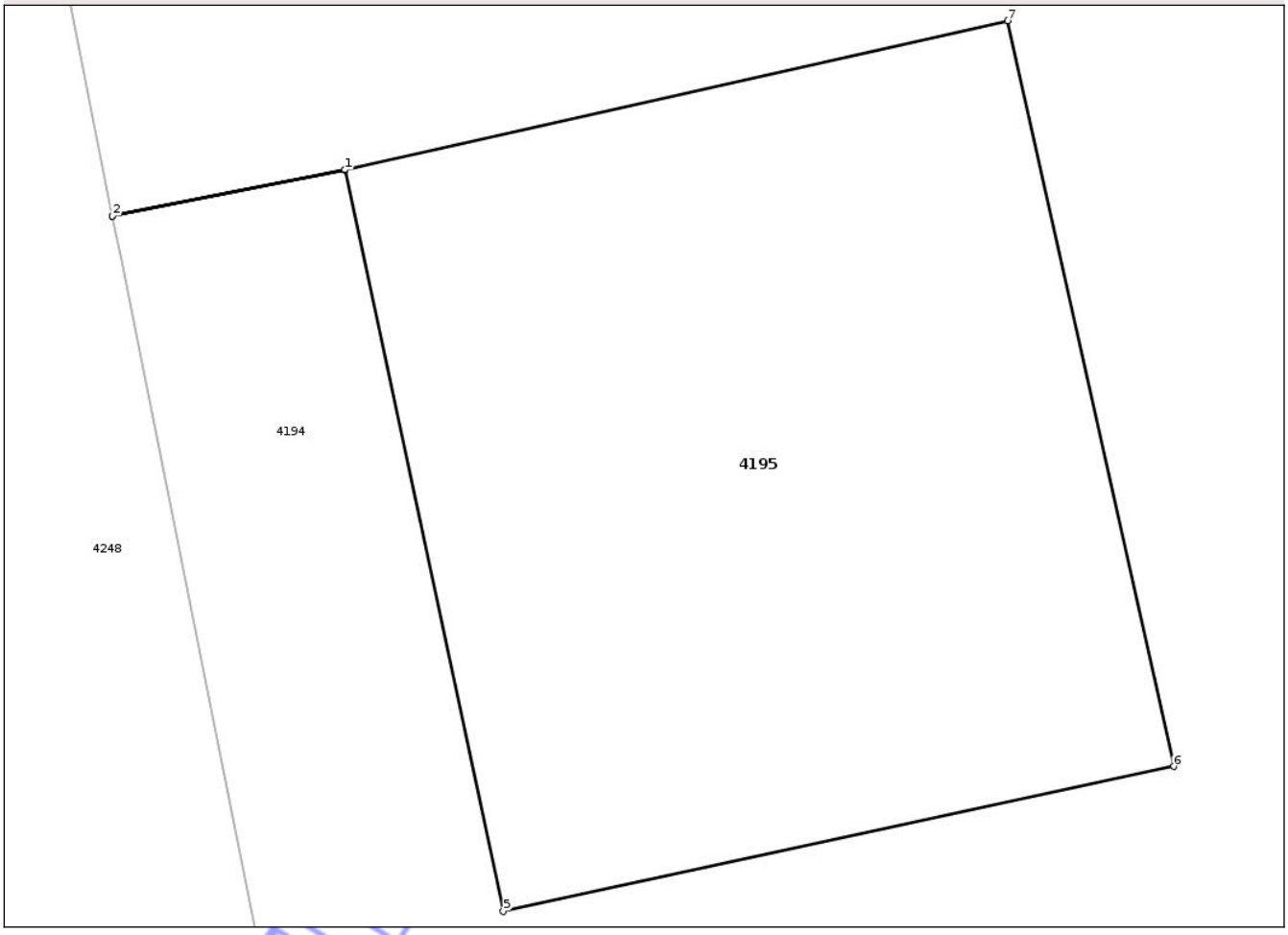
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23508	Din acte: 225 Masurata: 216	T 3 ; A 189 ; A 189/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	216	3	189;189/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.972,988 363.905,267	2	596.968,246 363.904,321	4.836
2	596.968,246 363.904,321	3	596.968,247 363.904,316	0.005
3	596.968,247 363.904,316	4	596.972,989 363.905,262	4.836
4	596.972,989 363.905,262	5	596.976,216 363.890,143	15.46
5	596.976,216 363.890,143	6	596.989,89 363.893,101	13.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.989,89 363.893,101	7	596.986,499 363.908,305	15.578
7	596.986,499 363.908,305	1	596.972,988 363.905,267	13.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222(e:1768)
Nr. cadastral vechi:325

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 114, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20303	Din acte: 1.257 Masurata: 1.233	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20303-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 114, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9917 / 16/06/2004		
Act Notarial nr. 4024, din 29/09/2003 emis de NP MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DURUS EUGENIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DURUS CONSTANTIN IOAN**, Lipsă CNP proprietar.	
53930 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 2543, din 27/09/2007 emis de NP CIUREA COSMINA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, demolare, dezmembrare in favoarea BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA PANTELIMON	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53930 / 28/09/2007		
Act Notarial nr. 2543, din 27/09/2007 emis de NP CIUREA COSMINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:29000 EURplus dobanzi aferente de 9,75% pe an indexabile, alte costuri si comisioane precum si orice alte cheltuieli	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ-SUCURSALA PANTELIMON**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20303	Din acte: 1.257 Masurata: 1.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.233	2	Cc 192, A 193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20303-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.047,35 363.719,516	2	597.053,197 363.724,656	7.785
3	597.059,009 363.729,533	4	597.057,603 363.734,427	5.092
5	597.055,121 363.745,664	6	597.053,401 363.752,484	7.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.053,197 363.724,656	3	597.059,009 363.729,533	7.587
4	597.057,603 363.734,427	5	597.055,121 363.745,664	11.508
6	597.053,401 363.752,484	7	597.052,443 363.759,124	6.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	597.052,443 363.759,124	8	597.049,153 363.777,896	19.058
9	597.048,71 363.784,781	10	597.044,332 363.825,063	40.519
11	597.044,282 363.825,638	12	597.032,883 363.816,072	14.881
13	597.033,633 363.807,394	14	597.036,022 363.787,268	20.267
15	597.037,176 363.778,074	16	597.038,213 363.769,676	8.462
17	597.040,416 363.752,069	18	597.041,327 363.746,494	5.649
19	597.041,886 363.744,139	20	597.043,079 363.738,435	5.827
21	597.046,013 363.726,197	1	597.047,35 363.719,516	6.813
8	597.049,153 363.777,896	9	597.048,71 363.784,781	6.899
10	597.044,332 363.825,063	11	597.044,282 363.825,638	0.577
12	597.032,883 363.816,072	13	597.033,633 363.807,394	8.711
14	597.036,022 363.787,268	15	597.037,176 363.778,074	9.266
16	597.038,213 363.769,676	17	597.040,416 363.752,069	17.744
18	597.041,327 363.746,494	19	597.041,886 363.744,139	2.42
20	597.043,079 363.738,435	21	597.046,013 363.726,197	12.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:222
Nr. cadastral vechi:324

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21480	Din acte: 2.703 Masurata: 2.456	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9917 / 16/06/2004		
Act Notarial nr. 4024, din 29/09/2003 emis de NP.MEIROSU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURUS EUGENIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DURUS CONSTANTIN IOAN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 222)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21480	Din acte: 2.703 Masurata: 2.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.456	2	A 193/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.032,883 363.816,072	2	597.044,282 363.825,638	14.881
2	597.044,282 363.825,638	3	597.027,332 364.021,156	196.252
3	597.027,332 364.021,156	4	597.014,985 364.023,133	12.504
4	597.014,985 364.023,133	1	597.032,883 363.816,072	207.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 112, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21931	Din acte: 3.704 Masurata: 3.843	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton intre pct. 1-2-3-4, partial imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 4-5-6, neimprejmit pe restul laturilor.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44859 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. 1066, din 16/05/2017 emis de NP COSTACHE MIHAELA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIUS**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE OANA ADRIANA STEFANIA**	
114545 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 790, din 26/08/2021 emis de NP ANDREI COSMIN IVAN (act administrativ nr 4239 din 23.08.2021, emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI);		
B5	se actualizaeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1 si C2	A1
B6	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21931	Din acte: 3.704 Masurata: 3.843	Teren imprejmuit cu gard de beton intre pct. 1-2-3-4, partial imprejmuit cu gard de plasa intre pct. 4-5-6, neimprejmit pe restul laturilor.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	3;3/1	197	-	
2	arabil	DA	3.351	3;3/1	196;196/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.053,758 364.017,096	2	597.054,035 364.014,157	2.952
3	597.056,348 363.977,238	4	597.059,932 363.927,264	50.103
5	597.061,471 363.904,731	6	597.061,047 363.902,259	2.508
7	597.065,633 363.858,396	8	597.069,573 363.823,357	35.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.054,035 364.014,157	3	597.056,348 363.977,238	36.991
4	597.059,932 363.927,264	5	597.061,471 363.904,731	22.586
6	597.061,047 363.902,259	7	597.065,633 363.858,396	44.102
8	597.069,573 363.823,357	9	597.071,954 363.806,951	16.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	597.071,954 363.806,951	10	597.077,475 363.768,33	39.014
11	597.080,404 363.747,322	12	597.084,738 363.750,813	5.565
13	597.093,125 363.757,568	14	597.088,806 363.784,114	26.895
15	597.082,379 363.845,613	16	597.082,096 363.848,628	3.028
17	597.079,272 363.879,907	18	597.074,997 363.923,12	43.424
19	597.070,378 363.974,117	20	597.066,905 364.015,521	41.549
21	597.062,776 364.015,842	1	597.053,758 364.017,096	9.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	597.077,475 363.768,33	11	597.080,404 363.747,322	21.211
12	597.084,738 363.750,813	13	597.093,125 363.757,568	10.769
14	597.088,806 363.784,114	15	597.082,379 363.845,613	61.834
16	597.082,096 363.848,628	17	597.079,272 363.879,907	31.407
18	597.074,997 363.923,12	19	597.070,378 363.974,117	51.206
20	597.066,905 364.015,521	21	597.062,776 364.015,842	4.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:314(e:314)
Nr. cadastral vechi:567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 111, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20175	1.099	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18872 / 27/04/2007		
Act Notarial nr. 1525, din 26/04/2007 emis de NP MEIROSU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE OANA ADRIANA STEFANIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE MARIUS**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20175	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.099	3	Cc 199, V 198, A 200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.093,125 363.757,568	2	597.094,536 363.758,676	1.794
2	597.094,536 363.758,676	3	597.098,757 363.762,12	5.448
3	597.098,757 363.762,12	4	597.096,496 363.783,012	21.014
4	597.096,496 363.783,012	5	597.093,285 363.782,749	3.222
5	597.093,285 363.782,749	6	597.091,852 363.802,298	19.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.091,852 363.802,298	7	597.102,426 363.802,673	10.581
7	597.102,426 363.802,673	8	597.102,412 363.802,962	0.29
8	597.102,412 363.802,962	9	597.100,485 363.828,245	25.356
9	597.100,485 363.828,245	10	597.099,383 363.843,139	14.935
10	597.099,383 363.843,139	11	597.098,601 363.851,683	8.58
11	597.098,601 363.851,683	12	597.098,255 363.855,741	4.072
12	597.098,255 363.855,741	13	597.097,834 363.860,674	4.951
13	597.097,834 363.860,674	14	597.082,096 363.848,628	19.819
14	597.082,096 363.848,628	15	597.082,379 363.845,613	3.028
15	597.082,379 363.845,613	16	597.088,806 363.784,114	61.834
16	597.088,806 363.784,114	1	597.093,125 363.757,568	26.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:335(e:335)
Nr. cadastral vechi:552

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20494	Din acte: 2.820 Masurata: 2.817	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28798 / 14/10/2005		
Act Notarial nr. 2026, din 13/10/2005 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIUS** 2) **ILIE OANA ADRIANA STEFANIA**	
26841 / 17/04/2008		
Act Administrativ nr. 26841/2008, din 17/04/2008 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca parcela corecta este A 200/1	A1
26844 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 471, din 15/04/2008 emis de NP BARBU ROXANA MARIA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare,ipotecare,grevare cu sarcini si servituti,grevare prin dezmembraminte si inchiriere in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA SA	A1
31122 / 25/06/2009		
Act Administrativ nr. 16, din 29/05/2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (adresa nr.2280/25.06.2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B5	se noteaza schimbarea grupei de destinatie din extravilan in intravilan	A1
114989 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. 28798, din 14/10/2005 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a terenului este de 2734 mp si cea din acte este de 2820 mp	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26844 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 471, din 15/04/2008 emis de NP BARBU ROXANA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 EURpentru suma de 20.000 euro si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA SA**, CIF:361757	

Document emis în circuitul civil

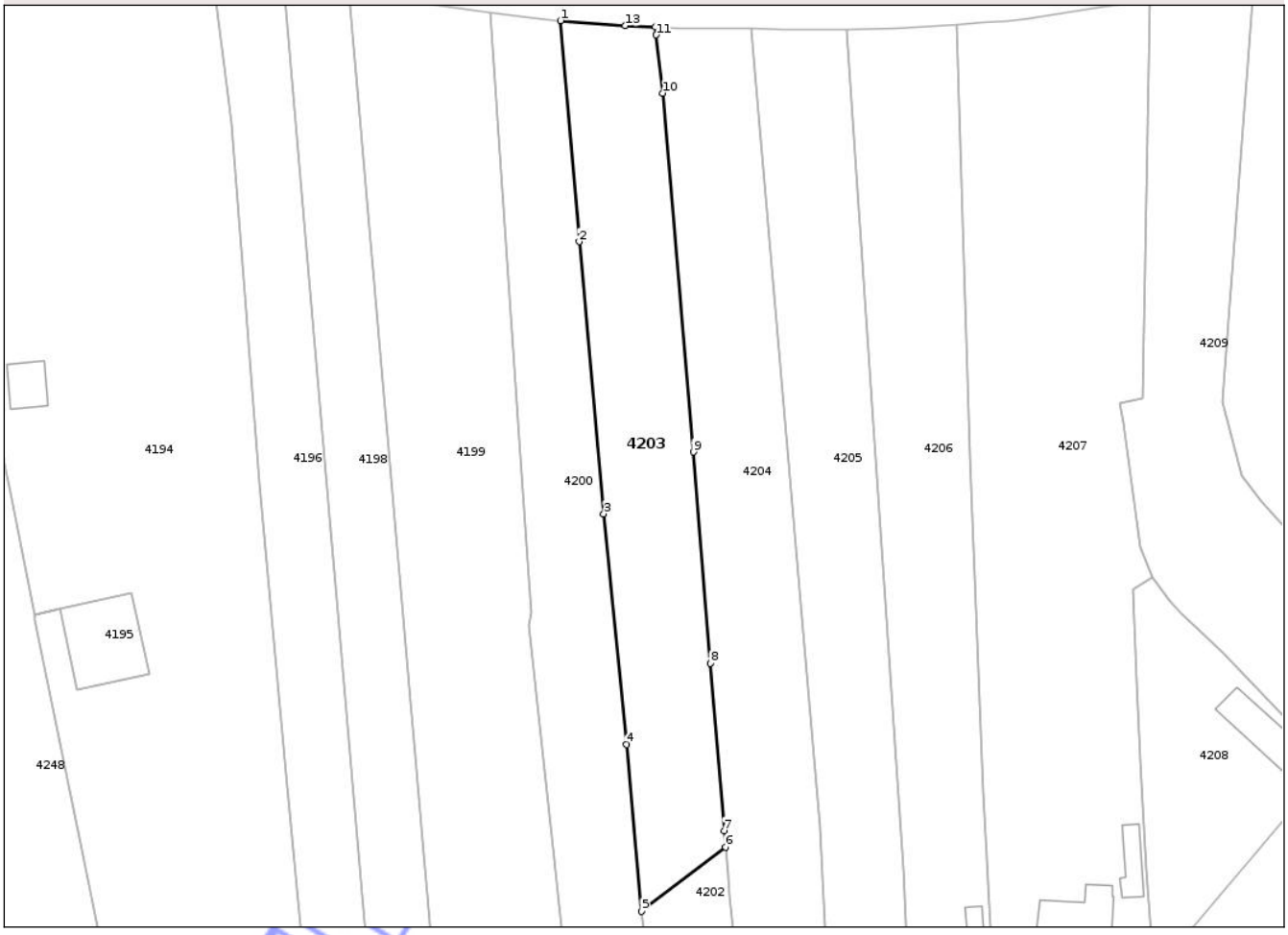
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20494	Din acte: 2.820 Masurata: 2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.817	3	A 200/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.066,905 364.015,521	2	597.070,378 363.974,117	41.549
2	597.070,378 363.974,117	3	597.074,997 363.923,12	51.206
3	597.074,997 363.923,12	4	597.079,272 363.879,907	43.424
4	597.079,272 363.879,907	5	597.082,096 363.848,628	31.407
5	597.082,096 363.848,628	6	597.097,834 363.860,674	19.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.097,834 363.860,674	7	597.097,573 363.863,734	3.071
7	597.097,573 363.863,734	8	597.094,967 363.895,118	31.492
8	597.094,967 363.895,118	9	597.091,773 363.934,698	39.709
9	597.091,773 363.934,698	10	597.086,007 364.001,959	67.508
10	597.086,007 364.001,959	11	597.084,81 364.012,846	10.953
11	597.084,81 364.012,846	12	597.084,645 364.014,347	1.51
12	597.084,645 364.014,347	13	597.079,063 364.014,576	5.587
13	597.079,063 364.014,576	1	597.066,905 364.015,521	12.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2455
Nr. cadastral vechi:10551

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 110, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20685	Din acte: 4.190 Masurata: 4.135	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20685-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2	20685-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 110, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82049 / 24/06/2021		
Act Notarial nr. 52, din 23/06/2021 emis de LUPULEAC MIOARA CATALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MARIN CRISTIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **MARIN CRISTIAN**	
97154 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 970, din 26/07/2021 emis de NP LUPULEAC MIOARA CATALINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1
	1) **MARIN CRISTIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **MARIN CRISTIAN**	
53327 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 471, din 18/04/2022 emis de NP LUPULEAC MIOARA CATALINA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRACIUN LICA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRACIUN MONICA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN LICA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN MONICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CRACIUN LICA** 2) **CRACIUN MONICA** 3) **MARIN CRISTIAN**	

Document circulabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

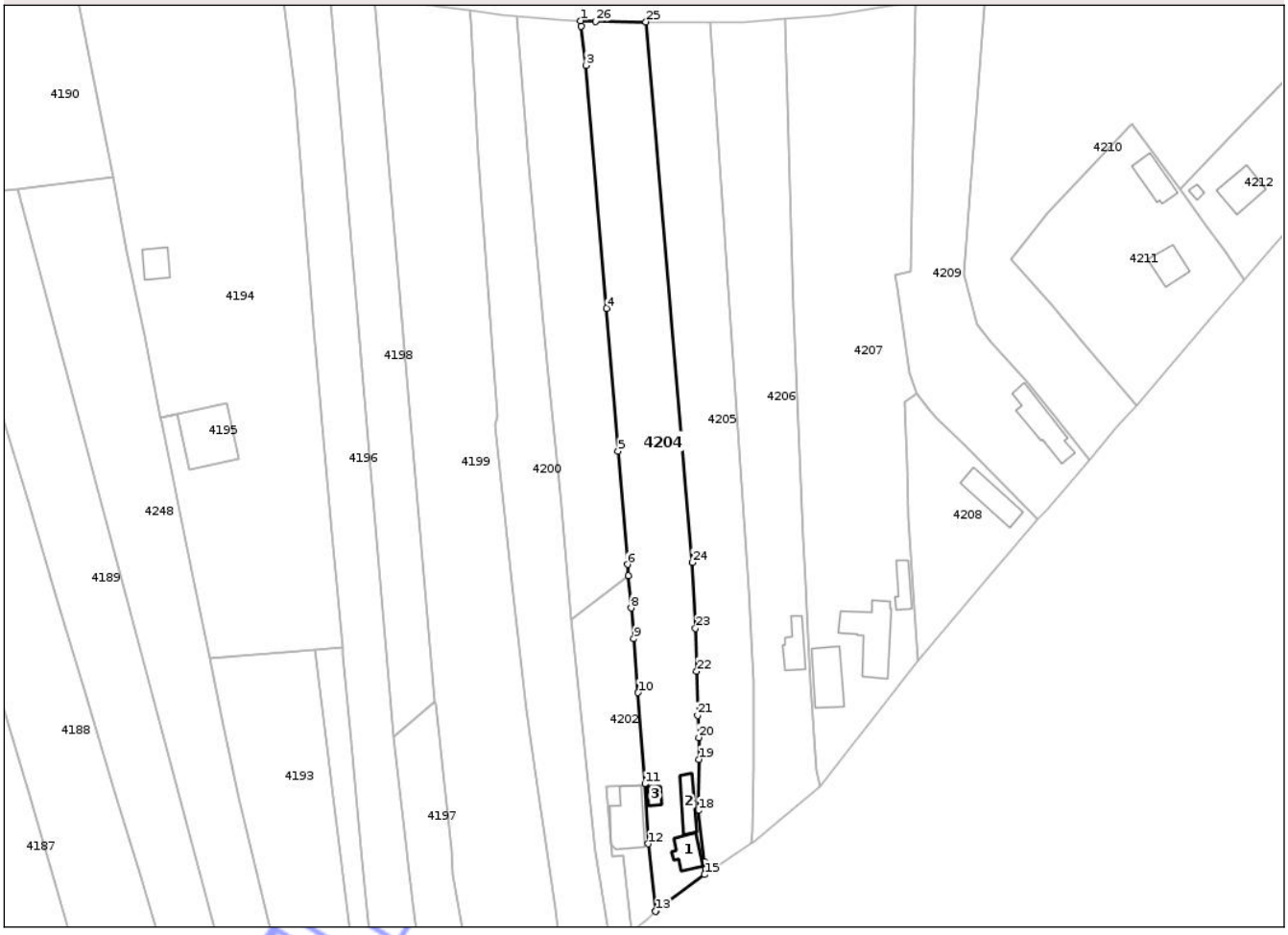
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20685	Din acte: 4.190 Masurata: 4.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	3	CC202;A201; A201/1	-	
2	arabil	DA	849	3	CC202;A201; A201/1	-	
3	arabil	DA	2.576	3	CC202;A201; A201/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20685-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2	20685-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.084,645 364.014,347	2	597.084,81 364.012,846	1.51
3	597.086,007 364.001,959	4	597.091,773 363.934,698	67.508
5	597.094,967 363.895,118	6	597.097,573 363.863,734	31.492
7	597.097,834 363.860,674	8	597.098,601 363.851,683	9.024
9	597.099,383 363.843,139	10	597.100,485 363.828,245	14.935
11	597.102,412 363.802,962	12	597.103,237 363.786,358	16.624
13	597.105,37 363.767,655	14	597.105,73 363.767,97	0.479
15	597.118,951 363.777,859	16	597.119,147 363.779,447	1.6
17	597.118,931 363.781,499	18	597.117,152 363.795,597	14.21
19	597.117,418 363.809,744	20	597.117,313 363.815,769	6.026
21	597.117,016 363.821,909	22	597.116,733 363.834,153	12.247
23	597.116,44 363.846,028	24	597.115,546 363.864,298	18.292
25	597.102,664 364.014,003	26	597.088,771 364.014,177	13.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.084,81 364.012,846	3	597.086,007 364.001,959	10.953
4	597.091,773 363.934,698	5	597.094,967 363.895,118	39.709
6	597.097,573 363.863,734	7	597.097,834 363.860,674	3.071
8	597.098,601 363.851,683	9	597.099,383 363.843,139	8.58
10	597.100,485 363.828,245	11	597.102,412 363.802,962	25.356
12	597.103,237 363.786,358	13	597.105,37 363.767,655	18.824
14	597.105,73 363.767,97	15	597.118,951 363.777,859	16.51
16	597.119,147 363.779,447	17	597.118,931 363.781,499	2.063
18	597.117,152 363.795,597	19	597.117,418 363.809,744	14.15
20	597.117,313 363.815,769	21	597.117,016 363.821,909	6.147
22	597.116,733 363.834,153	23	597.116,44 363.846,028	11.879
24	597.115,546 363.864,298	25	597.102,664 364.014,003	150.258
26	597.088,771 364.014,177	1	597.084,645 364.014,347	4.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 109, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.708	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37202, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN V. VIRGIL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MARIN V. GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU V. ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **RADU V. ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

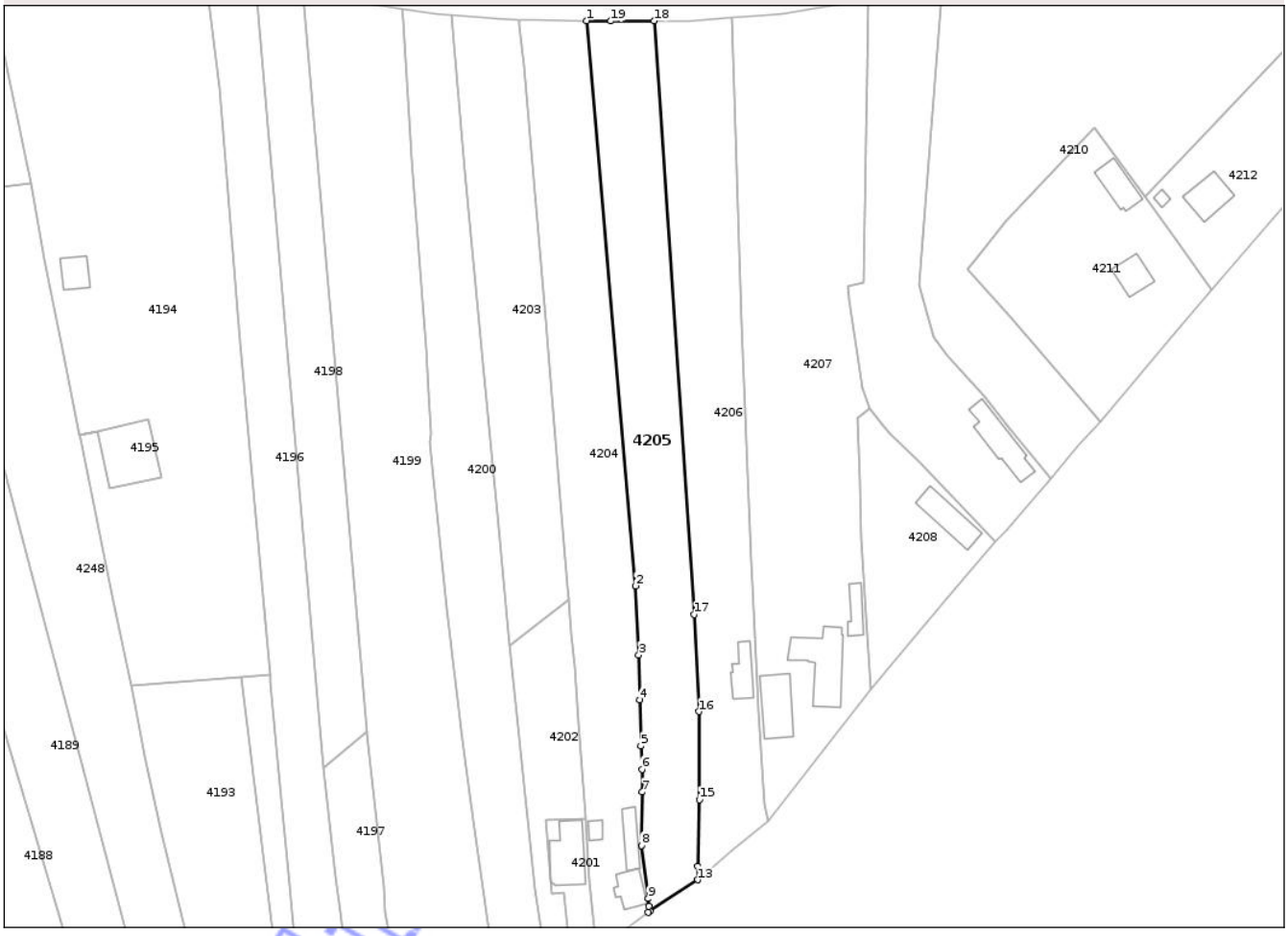
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	3,3/1	203	-	
2	curti constructii	DA	547	3,3/1	213	-	
3	arabil	DA	811	3,3/1	204	-	
4	arabil	DA	1.560	3,3/1	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.102,664 364.014,003	2	597.115,546 363.864,298	150.258
2	597.115,546 363.864,298	3	597.116,44 363.846,028	18.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.116,44 363.846,028	4	597.116,733 363.834,153	11.879
4	597.116,733 363.834,153	5	597.117,016 363.821,909	12.247
5	597.117,016 363.821,909	6	597.117,313 363.815,769	6.147
6	597.117,313 363.815,769	7	597.117,418 363.809,744	6.026
7	597.117,418 363.809,744	8	597.117,152 363.795,597	14.15
8	597.117,152 363.795,597	9	597.118,931 363.781,499	14.21
9	597.118,931 363.781,499	10	597.119,147 363.779,447	2.063
10	597.119,147 363.779,447	11	597.118,951 363.777,859	1.6
11	597.118,951 363.777,859	12	597.119,38 363.778,18	0.536
12	597.119,38 363.778,18	13	597.132,01 363.786,491	15.119
13	597.132,01 363.786,491	14	597.132,148 363.790,032	3.544
14	597.132,148 363.790,032	15	597.132,503 363.807,691	17.663
15	597.132,503 363.807,691	16	597.132,362 363.831,037	23.346
16	597.132,362 363.831,037	17	597.131,187 363.856,725	25.715
17	597.131,187 363.856,725	18	597.120,554 364.013,948	157.582
18	597.120,554 364.013,948	19	597.109,044 364.013,923	11.51
19	597.109,044 364.013,923	1	597.102,664 364.014,003	6.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 108, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.867	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 108, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15687, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN N. IOANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NEACSU N. GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **NEACSU N. LEANA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **NEACSU N. STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **TOMA N. CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN N. IOANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NEACSU N. GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **NEACSU N. ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **NEACSU N. STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **TOMA N. CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

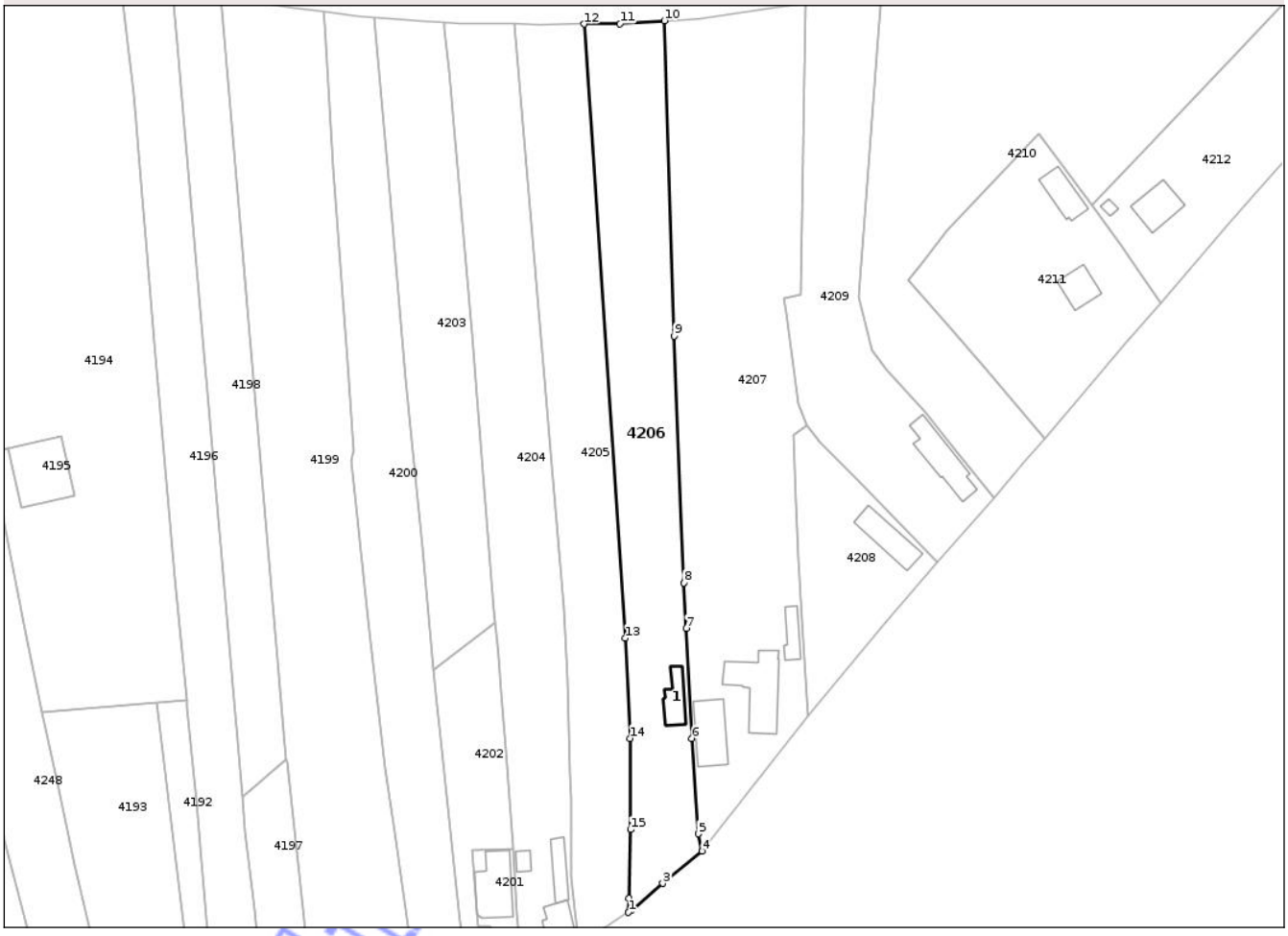
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.099	3	205	-	
2	arabil	DA	1.768	3	205/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	597.132,01 363.786,491	2	597.132,652 363.786,914	0.769
2	597.132,652 363.786,914	3	597.140,783 363.793,888	10.712
3	597.140,783 363.793,888	4	597.150,907 363.802,139	13.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.150,907 363.802,139	5	597.149,941 363.806,61	4.574
5	597.149,941 363.806,61	6	597.148,273 363.831,056	24.503
6	597.148,273 363.831,056	7	597.146,794 363.859,196	28.178
7	597.146,794 363.859,196	8	597.146,179 363.870,898	11.719
8	597.146,179 363.870,898	9	597.143,729 363.934,109	63.258
9	597.143,729 363.934,109	10	597.141,155 364.014,82	80.752
10	597.141,155 364.014,82	11	597.129,775 364.014,002	11.409
11	597.129,775 364.014,002	12	597.120,554 364.013,948	9.221
12	597.120,554 364.013,948	13	597.131,187 363.856,725	157.582
13	597.131,187 363.856,725	14	597.132,362 363.831,037	25.715
14	597.132,362 363.831,037	15	597.132,503 363.807,691	23.346
15	597.132,503 363.807,691	16	597.132,148 363.790,032	17.663
16	597.132,148 363.790,032	1	597.132,01 363.786,491	3.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 107, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21770	Din acte: 6.243 Masurata: 6.242	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Terenul este partial împrejmuit. Nord: limita conventionala 13-1; Est: limita conventionala 1-2, gard plasa 2-3-4-5-6-7, gard lemn 7-8; Sud: gard metal 8-9; Vest: gard metal 9-10-11-12, limita conventionala 12-13.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21770-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 187 mp
A1.2	21770-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 47 mp
A1.3	21770-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 107, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Locuinţă P+M, Supr. Constr. Mansardă = 130 mp, Supr. Constr. Desfăşurată = 260 mp, an 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74808 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 4108, din 23/08/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN ELENA**, (fosta NEACŞU)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IVAN ELENA**, (fosta NEACŞU)	
85022 / 29/06/2022		
Act Administrativ nr. C10 074677, din 02/04/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI BERCENI;		
B7	se noteaza schimbarea numelui proprietarei inscrisa sub B5,B6 din NEACSU ELENA in IVAN ELENA	A1, A1.1, A1.2
123976 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 4459, din 12/08/2024 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (CERT ATESTARE ; act administrativ nr seria C.10 nr. 074677 din 02.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BERCENI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IVAN ELENA** 2) **IVAN ALEXANDRU-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
74808 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 4108, din 23/08/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **NEACSU GEORGICA**	

Document de uz oficial
Nu circulă în circuitul civil

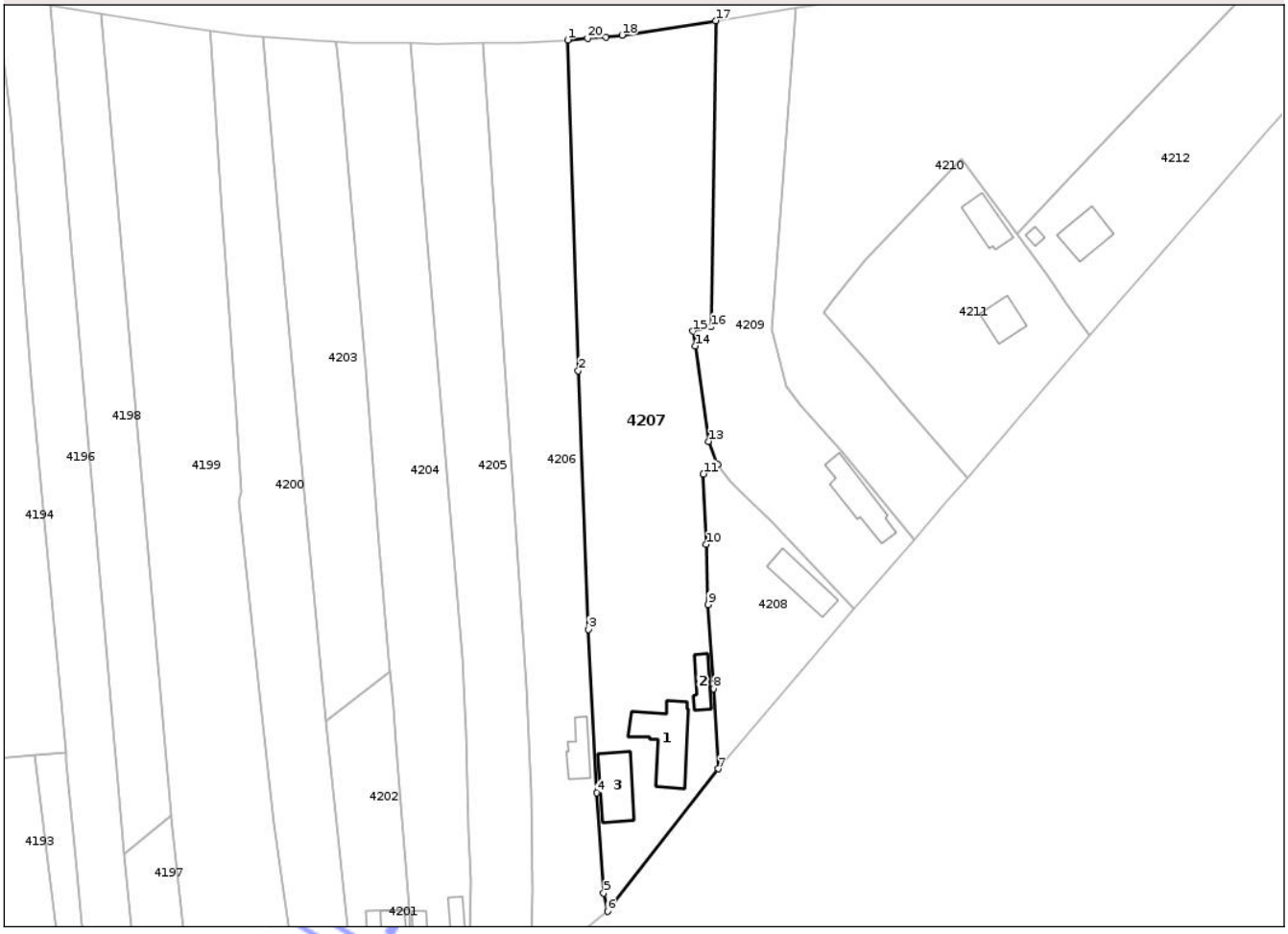
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21770	Din acte: 6.243 Masurata: 6.242	Terenul este partial împrejmuit. Nord: limita conventionala 13-1; Est: limita conventionala 1-2, gard plasa 2-3-4-5-6-7, gard lemn 7-8; Sud: gard metal 8-9; Vest: gard metal 9-10-11-12, limita conventionala 12-13.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.574	3,3/1	206	-	
2	arabil	DA	4.668	3,3/1	207, 207/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21770-C1	constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:187 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 187 mp
A1.2	21770-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 47 mp
A1.3	21770-C3	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:260 mp; Locuinţă P+M, Supr. Constr. Mansardă = 130 mp, Supr. Constr. Desfăşurată = 260 mp, an 2020

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.141,155 364.014,82	2	597.143,729 363.934,109	80.752
2	597.143,729 363.934,109	3	597.146,179 363.870,898	63.258
3	597.146,179 363.870,898	4	597.148,273 363.831,056	39.897
4	597.148,273 363.831,056	5	597.149,941 363.806,61	24.503
5	597.149,941 363.806,61	6	597.150,907 363.802,139	4.574
6	597.150,907 363.802,139	7	597.177,992 363.836,93	44.091
7	597.177,992 363.836,93	8	597.176,755 363.856,48	19.589
8	597.176,755 363.856,48	9	597.175,478 363.876,994	20.553
9	597.175,478 363.876,994	10	597.174,974 363.891,696	14.711
10	597.174,974 363.891,696	11	597.174,308 363.908,866	17.183
11	597.174,308 363.908,866	12	597.177,723 363.911,179	4.125
12	597.177,723 363.911,179	13	597.175,583 363.916,863	6.074
13	597.175,583 363.916,863	14	597.172,316 363.940,144	23.509
14	597.172,316 363.940,144	15	597.171,74 363.943,75	3.652
15	597.171,74 363.943,75	16	597.176,116 363.944,791	4.499
16	597.176,116 363.944,791	17	597.177,322 364.019,503	74.722
17	597.177,322 364.019,503	18	597.154,436 364.015,962	23.159
18	597.154,436 364.015,962	19	597.150,547 364.015,444	3.923
19	597.150,547 364.015,444	20	597.146,022 364.015,169	4.533
20	597.146,022 364.015,169	1	597.141,155 364.014,82	4.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 175, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.501 Masurata: 2.470	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 175, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 26/02/2004 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NAN GHEORGHE** 2) **NAN MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NAN GHEORGHE** 2) **NAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

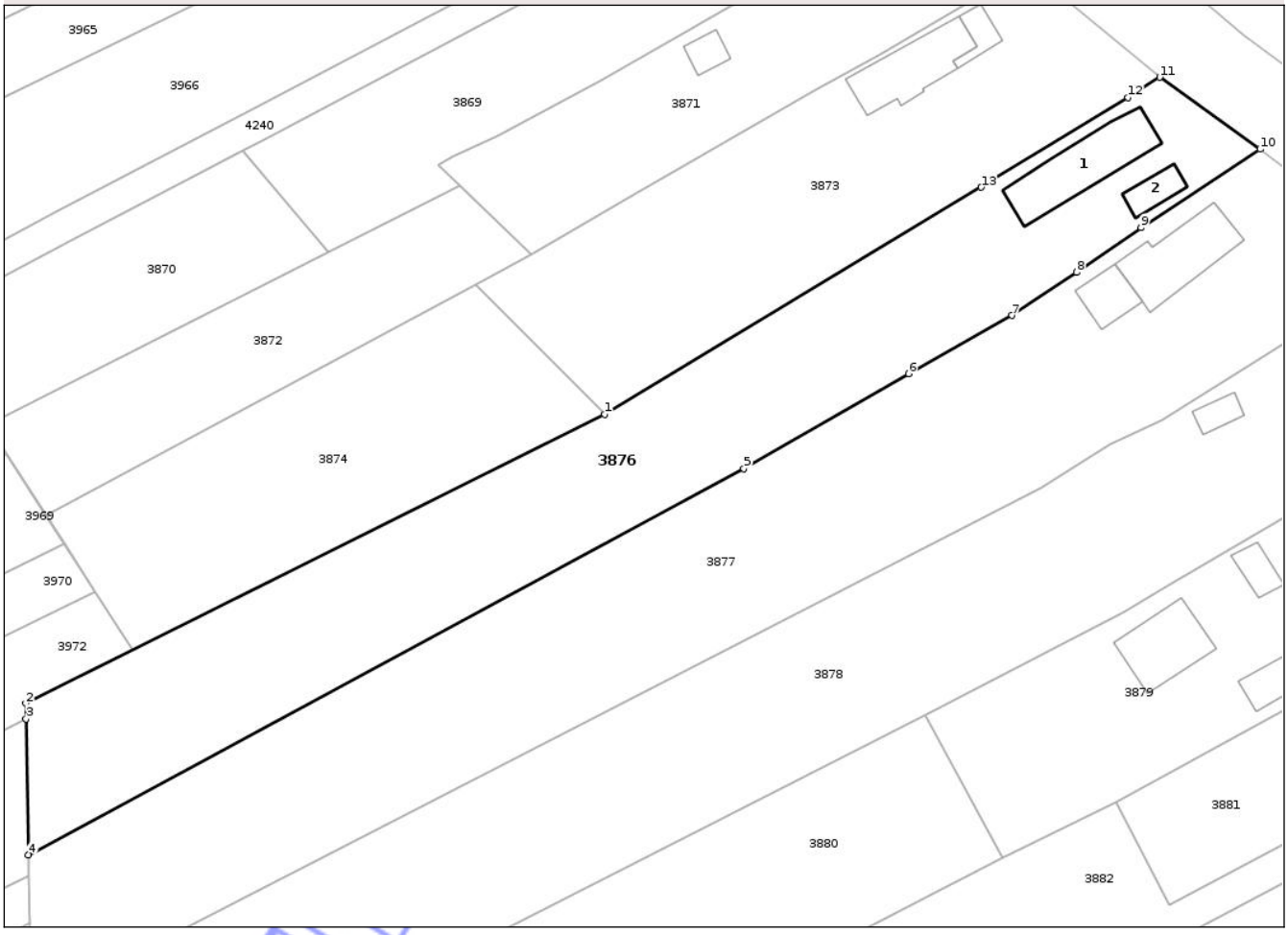
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.501 Masurata: 2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1;1/1	CC81, A82	-	
2	arabil	DA	1.970	1;1/1	CC81, A82, A82/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.166,737 363.513,815	2	596.096,148 363.478,566	78.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.096,148 363.478,566	3	596.096,179 363.476,682	1.884
3	596.096,179 363.476,682	4	596.096,456 363.460,118	16.567
4	596.096,456 363.460,118	5	596.183,723 363.507,212	99.163
5	596.183,723 363.507,212	6	596.203,803 363.518,78	23.174
6	596.203,803 363.518,78	7	596.216,414 363.525,885	14.475
7	596.216,414 363.525,885	8	596.224,315 363.531,143	9.491
8	596.224,315 363.531,143	9	596.232,163 363.536,592	9.554
9	596.232,163 363.536,592	10	596.246,706 363.546,153	17.404
10	596.246,706 363.546,153	11	596.234,442 363.554,923	15.077
11	596.234,442 363.554,923	12	596.230,583 363.552,458	4.579
12	596.230,583 363.552,458	13	596.212,684 363.541,515	20.979
13	596.212,684 363.541,515	1	596.166,737 363.513,815	53.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 181, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.642	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 181, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 11/05/2005 emis de BNP DUMITRU DIACONESCU (ACT ADMINISTRATIV NR. 15671 / 03.02.1995, EMIS DE CJSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STANCIU PAUL MUGUREL**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STANCIU ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **STANCIU ANA MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

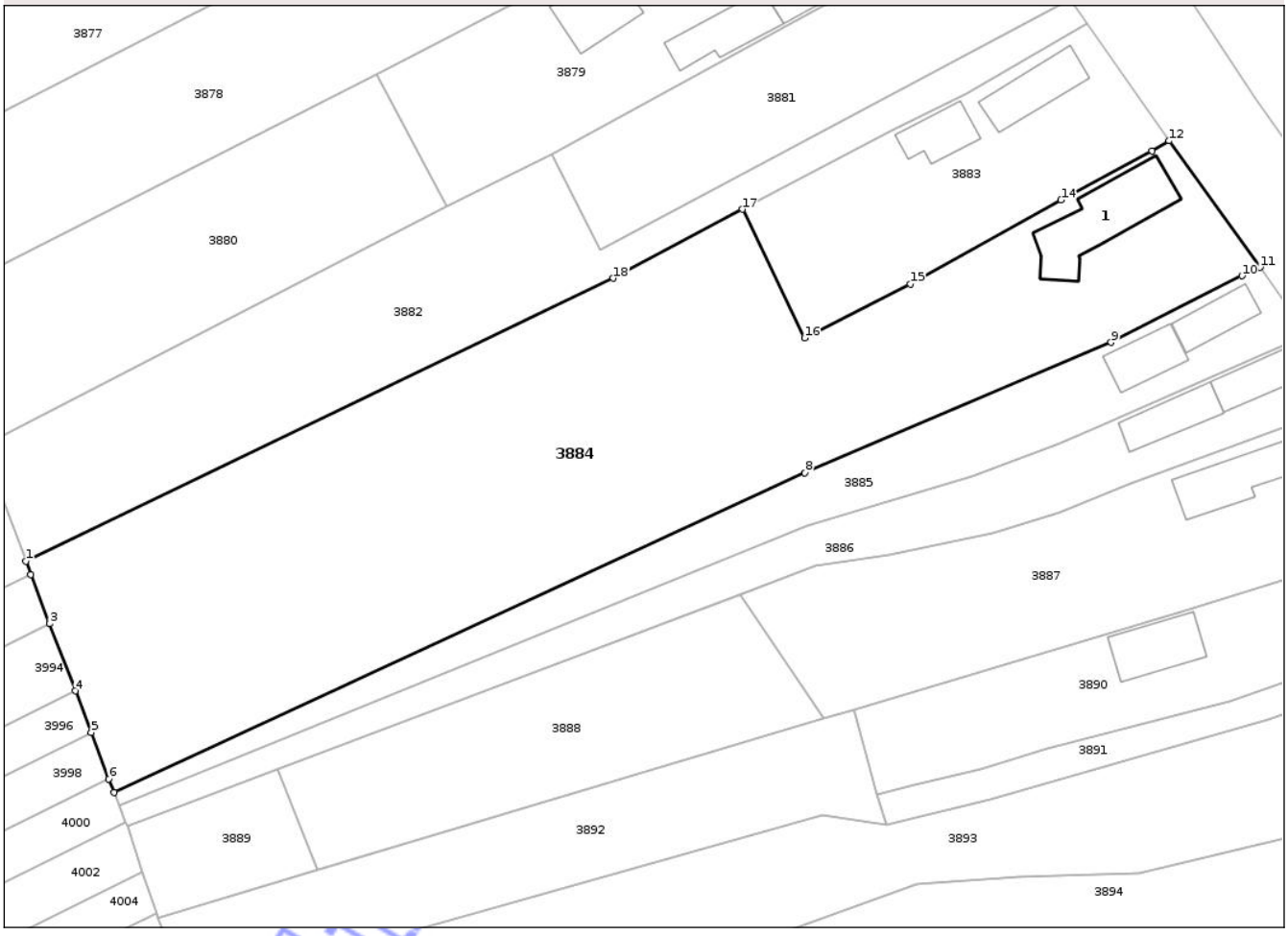
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1;1/1	CC69	-	
2	arabil	DA	4.142	1;1/1	A70, A70/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.159,555 363.412,792	2	596.160,223 363.411,042	1.873
2	596.160,223 363.411,042	3	596.162,713 363.404,513	6.988
3	596.162,713 363.404,513	4	596.166,094 363.395,649	9.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.166,094 363.395,649	5	596.168,198 363.390,133	5.903
5	596.168,198 363.390,133	6	596.170,53 363.384,016	6.547
6	596.170,53 363.384,016	7	596.171,203 363.382,253	1.887
7	596.171,203 363.382,253	8	596.262,646 363.424,487	100.725
8	596.262,646 363.424,487	9	596.303,141 363.441,713	44.007
9	596.303,141 363.441,713	10	596.320,46 363.450,507	19.424
10	596.320,46 363.450,507	11	596.322,899 363.451,624	2.683
11	596.322,899 363.451,624	12	596.310,851 363.468,352	20.615
12	596.310,851 363.468,352	13	596.308,581 363.466,991	2.647
13	596.308,581 363.466,991	14	596.296,532 363.460,518	13.678
14	596.296,532 363.460,518	15	596.276,586 363.449,439	22.816
15	596.276,586 363.449,439	16	596.262,606 363.442,303	15.696
16	596.262,606 363.442,303	17	596.254,38 363.459,295	18.878
17	596.254,38 363.459,295	18	596.237,252 363.450,196	19.395
18	596.237,252 363.450,196	1	596.159,555 363.412,792	86.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.768	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37252, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU M. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

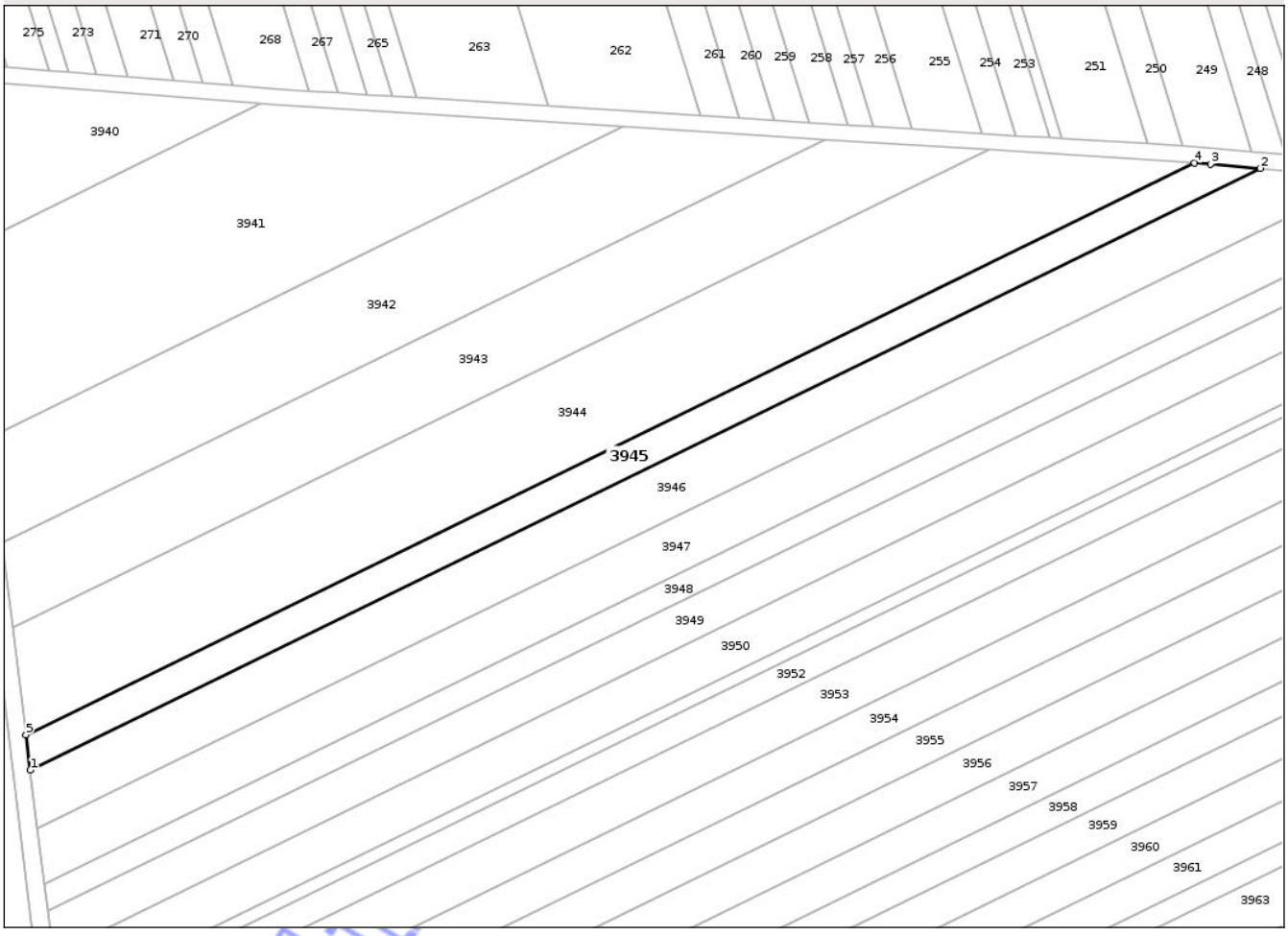
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.768	54	535/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.637,478 363.539,726	2	595.942,847 363.688,956	339.882
2	595.942,847 363.688,956	3	595.930,567 363.690,019	12.325
3	595.930,567 363.690,019	4	595.926,522 363.690,273	4.053
4	595.926,522 363.690,273	5	595.636,401 363.548,495	322.911
5	595.636,401 363.548,495	1	595.637,478 363.539,726	8.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38551, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT ALEXANDRU LEONIDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	54	535/64	-	
2	arabil	NU	2.340	54	535/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.641,763 363.504,846	2	596.007,128 363.683,395	406.659
2	596.007,128 363.683,395	3	595.995,046 363.684,44	12.127
3	595.995,046 363.684,44	4	595.640,958 363.511,402	394.107
4	595.640,958 363.511,402	1	595.641,763 363.504,846	6.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.251	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33771, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIGAU FINETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

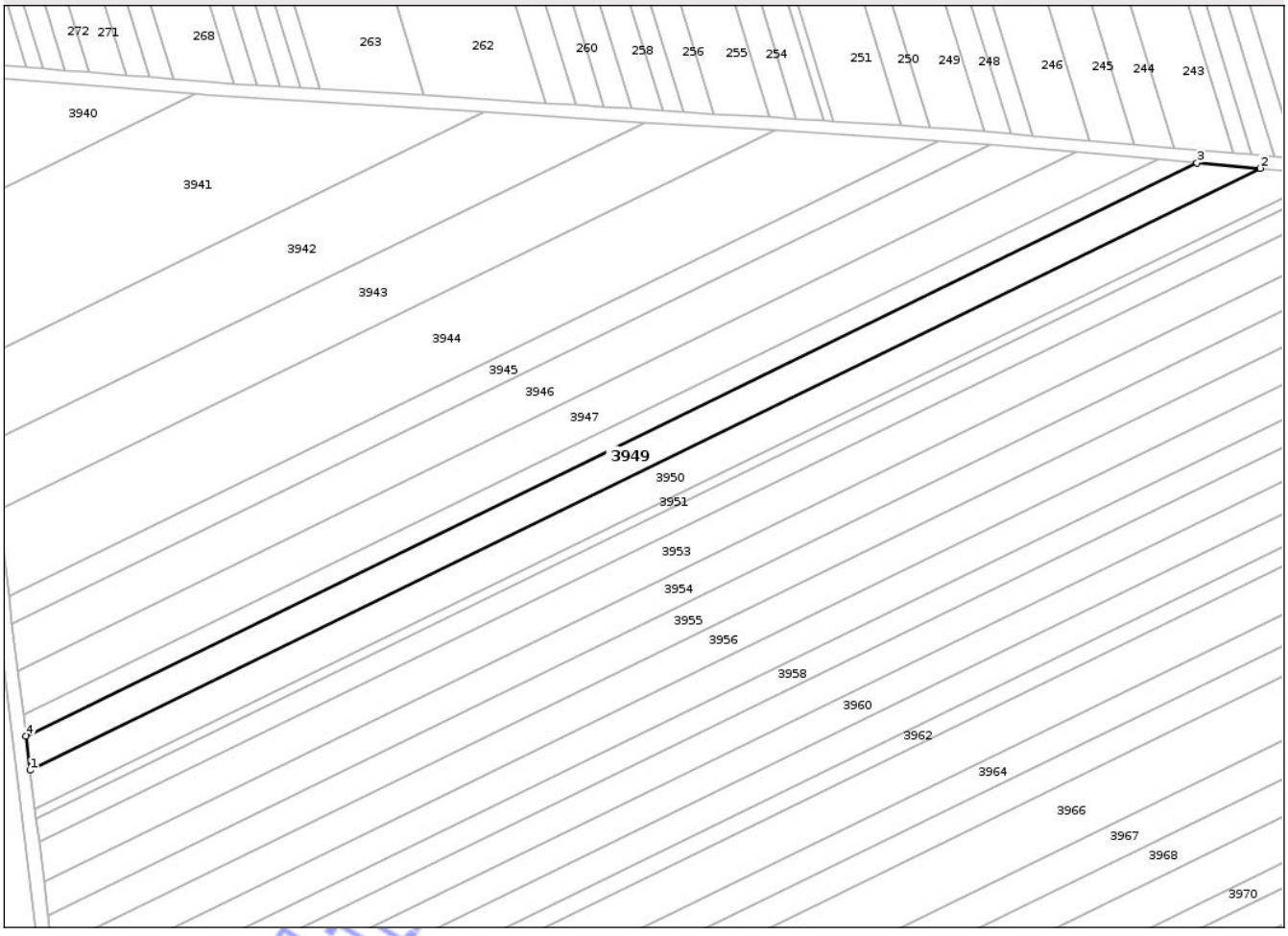
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	393	54	535/65	-	
2	arabil	NU	3.858	54	535/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.643,078 363.494,14	2	596.026,858 363.681,688	427.155
2	596.026,858 363.681,688	3	596.007,128 363.683,395	19.804
3	596.007,128 363.683,395	4	595.641,763 363.504,846	406.659
4	595.641,763 363.504,846	1	595.643,078 363.494,14	10.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15646, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE N. ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NICOLAE N. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

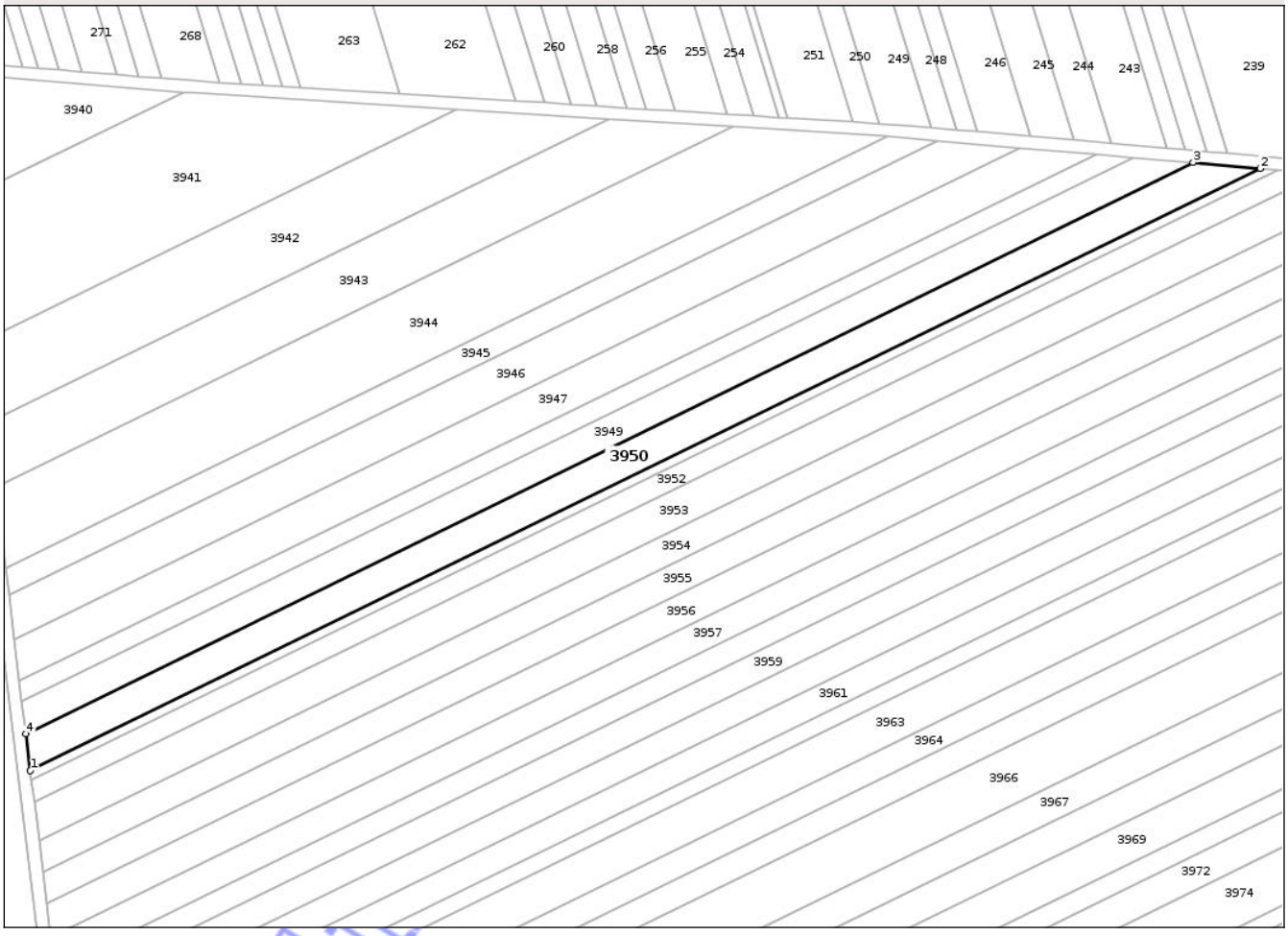
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	633	54	535/66	-	
2	arabil	NU	4.367	54	535/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.644,549 363.482,17	2	596.048,917 363.679,78	450.07
2	596.048,917 363.679,78	3	596.026,858 363.681,688	22.141
3	596.026,858 363.681,688	4	595.643,078 363.494,14	427.155
4	595.643,078 363.494,14	1	595.644,549 363.482,17	12.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15663, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOREA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IRIMIA GHE. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

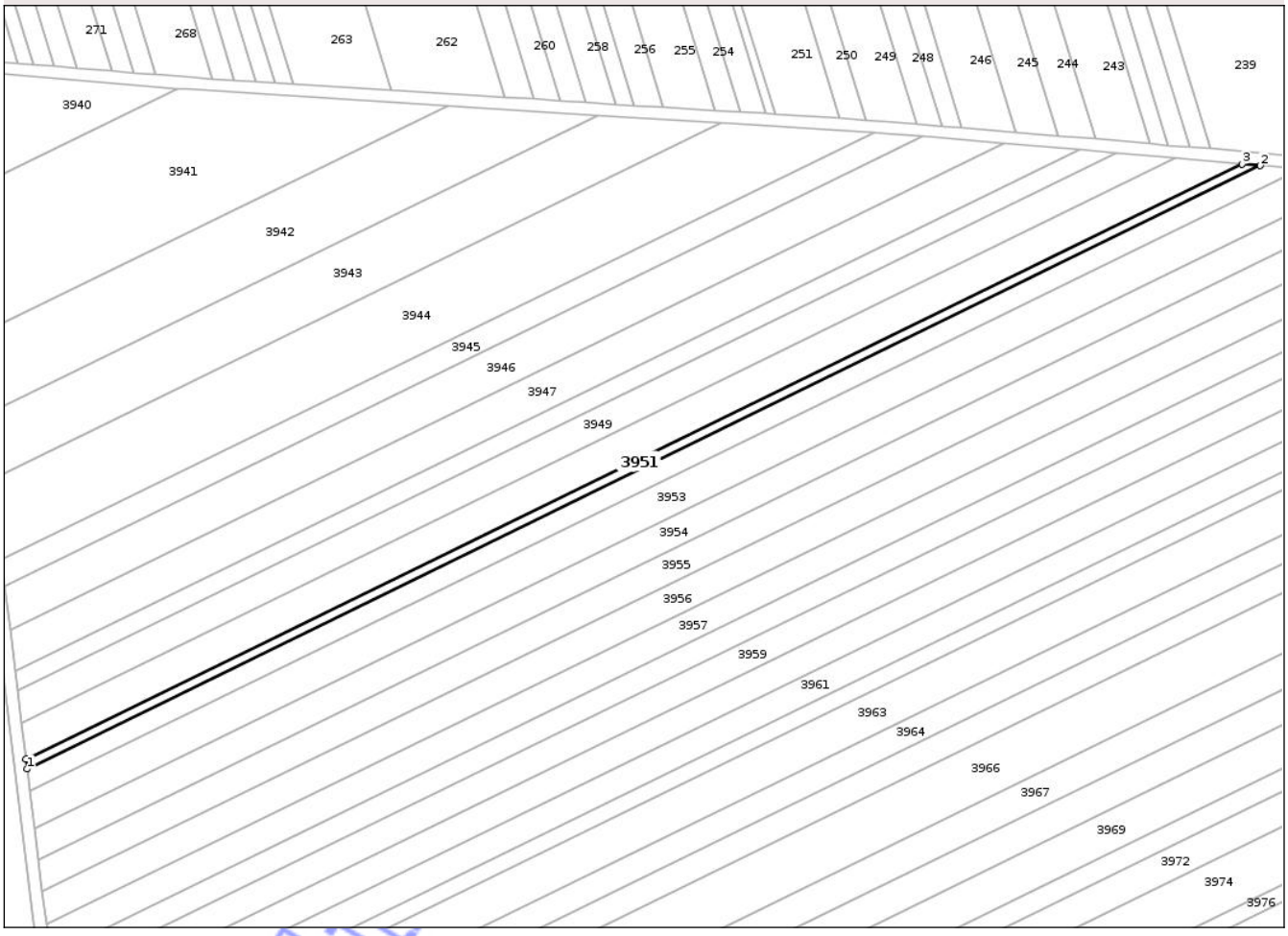
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	207	54	535/67	-	
2	arabil	NU	1.193	54	535/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.644,947 363.478,926	2	596.054,895 363.679,263	456.28
2	596.054,895 363.679,263	3	596.048,917 363.679,78	6.0
3	596.048,917 363.679,78	4	595.644,549 363.482,17	450.07
4	595.644,549 363.482,17	1	595.644,947 363.478,926	3.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15689, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE D. ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIU D. DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	517	54	535/68	-	
2	arabil	NU	2.683	54	535/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.645,838 363.471,673	2	596.068,262 363.678,106	470.166
2	596.068,262 363.678,106	3	596.054,895 363.679,263	13.417
3	596.054,895 363.679,263	4	595.644,947 363.478,926	456.28
4	595.644,947 363.478,926	1	595.645,838 363.471,673	7.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.314	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37259, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GORODEA MARTA -ELENA- CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

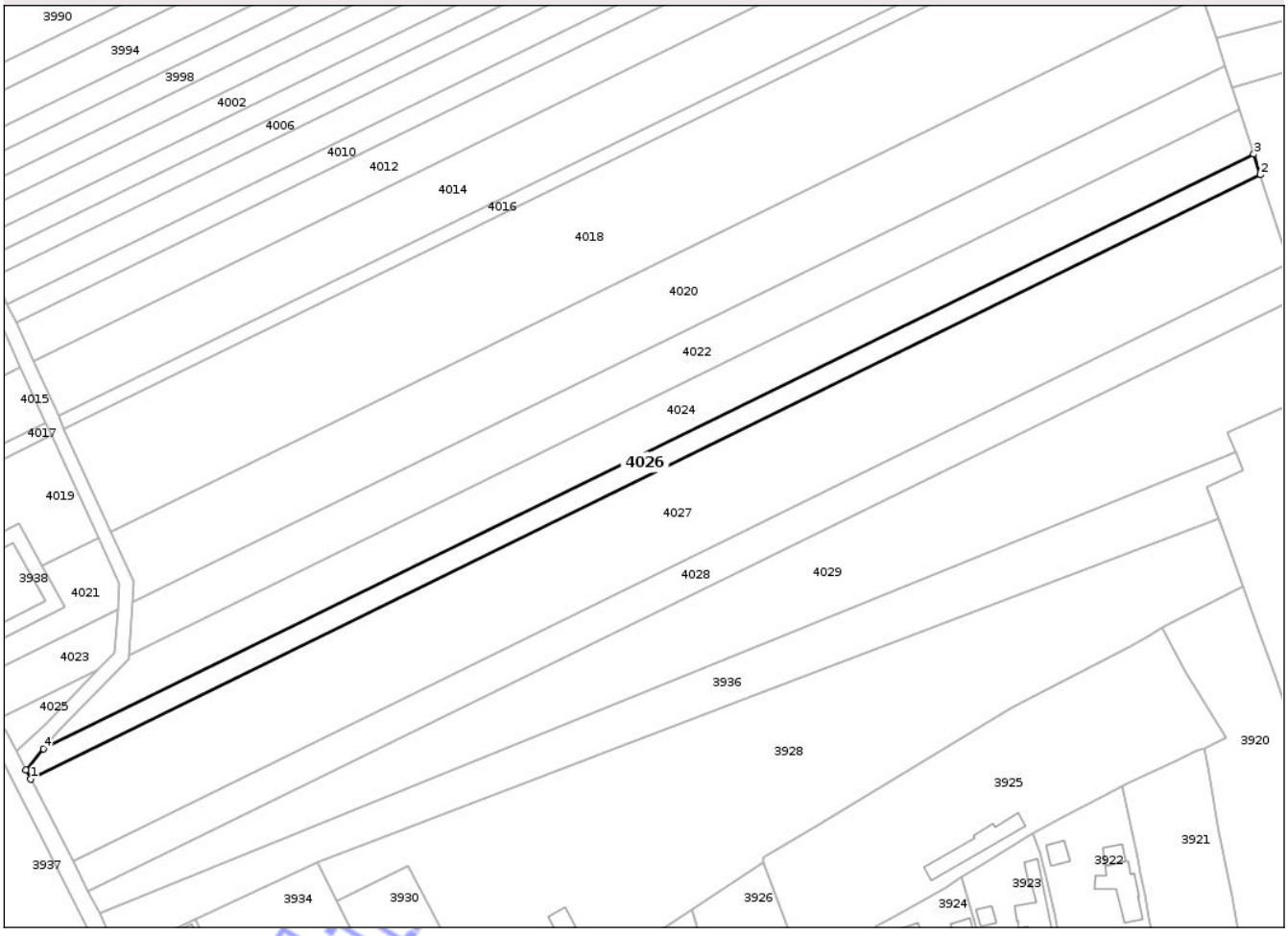
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.314	54	535/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.867,198 363.061,46	2	596.214,246 363.231,71	386.559
2	596.214,246 363.231,71	3	596.212,399 363.237,495	6.073
3	596.212,399 363.237,495	4	595.870,806 363.069,921	380.481
4	595.870,806 363.069,921	5	595.865,888 363.064,004	7.695
5	595.865,888 363.064,004	1	595.867,198 363.061,46	2.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15672, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI STEFAN NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

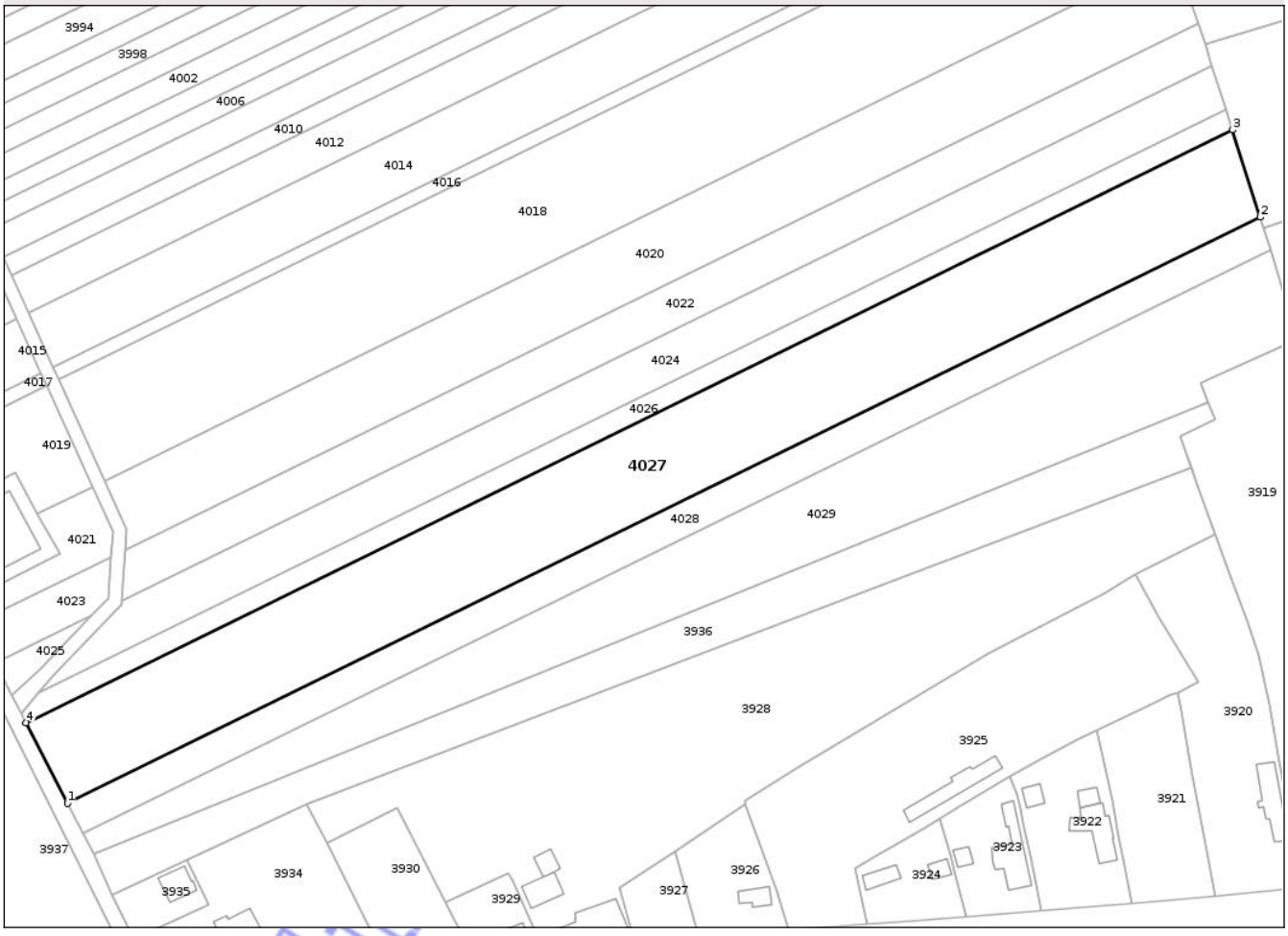
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.879,112 363.038,327	2	596.222,248 363.206,658	382.201
2	596.222,248 363.206,658	3	596.214,246 363.231,71	26.299
3	596.214,246 363.231,71	4	595.867,198 363.061,46	386.559
4	595.867,198 363.061,46	1	595.879,112 363.038,327	26.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICA**, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.222,371 362.927,739	2	595.222,195 363.318,288	390.55
2	595.222,195 363.318,288	3	595.209,398 363.318,283	12.797
3	595.209,398 363.318,283	4	595.209,574 362.927,405	390.878
4	595.209,574 362.927,405	1	595.222,371 362.927,739	12.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.466	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

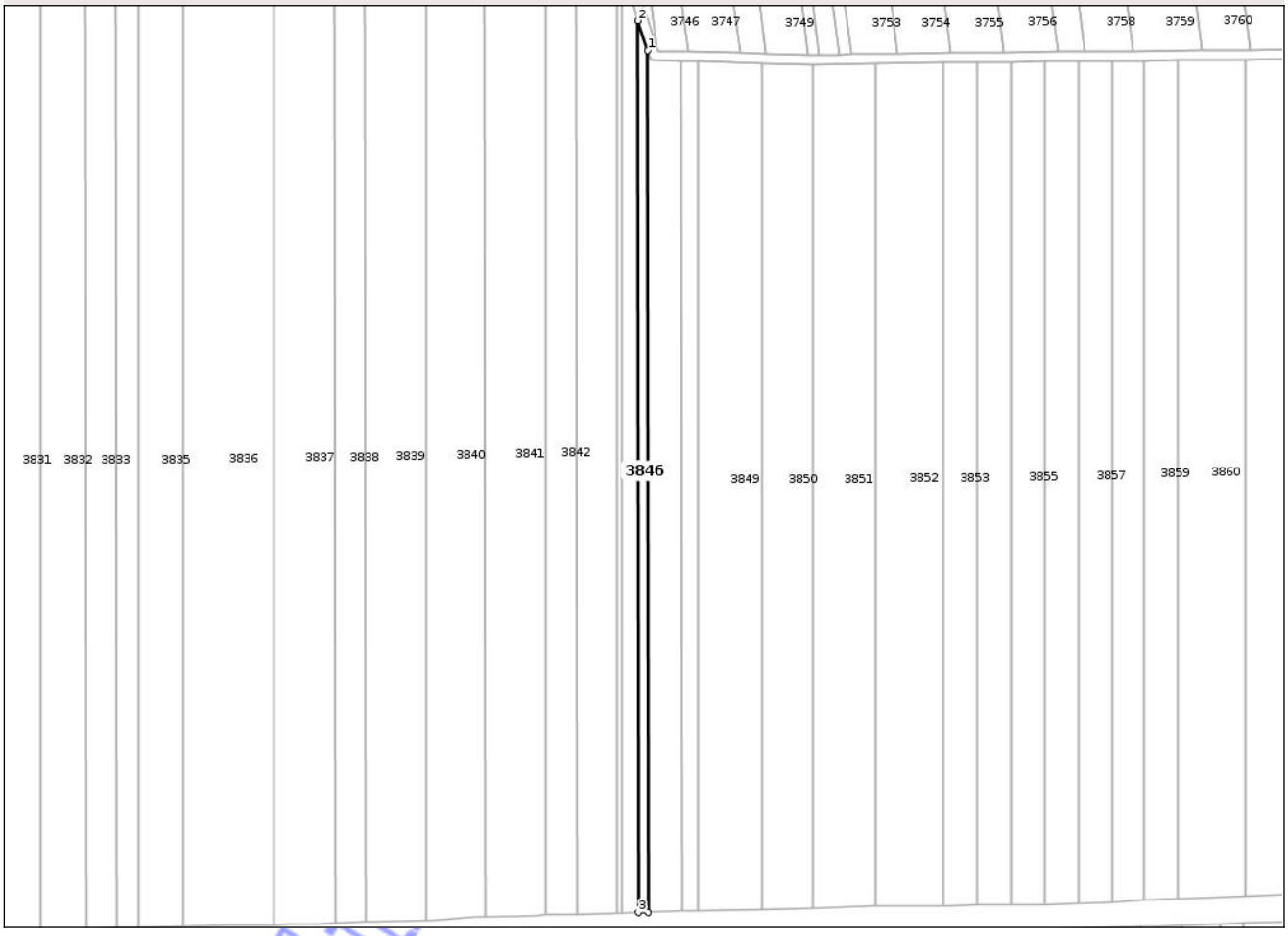
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.466	54	547/65/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.252,102 363.288,858	2	595.248,096 363.301,251	13.024
2	595.248,096 363.301,251	3	595.248,264 362.928,414	372.837
3	595.248,264 362.928,414	4	595.252,264 362.928,518	4.001
4	595.252,264 362.928,518	1	595.252,102 363.288,858	360.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.337	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

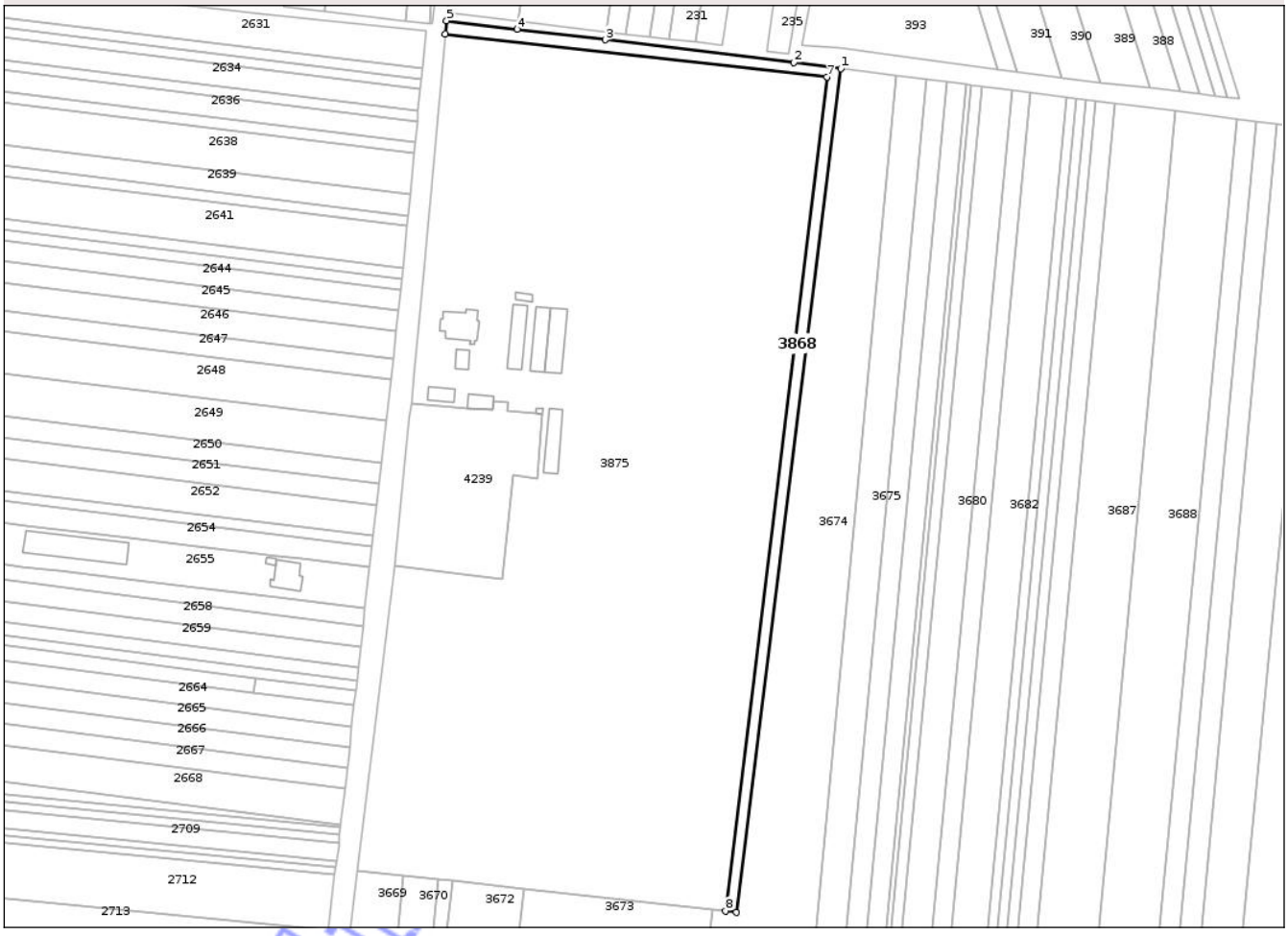
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.037	54	547/67/1	-	
2	padure	NU	2.300	54	547/67/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.327,682 363.844,513	2	594.305,222 363.847,374	22.642
2	594.305,222 363.847,374	3	594.214,645 363.858,273	91.23
3	594.214,645 363.858,273	4	594.172,328 363.863,365	42.622
4	594.172,328 363.863,365	5	594.138,486 363.867,436	34.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.138,486 363.867,436	6	594.137,922 363.861,122	6.339
6	594.137,922 363.861,122	7	594.321,14 363.840,51	184.373
7	594.321,14 363.840,51	8	594.272,29 363.440,54	402.942
8	594.272,29 363.440,54	9	594.277,53 363.439,92	5.277
9	594.277,53 363.439,92	1	594.327,682 363.844,513	407.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 176, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21872	Din acte: 3.402 Masurata: 3.408	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21872-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; PESTE 50 ANI
A1.2	21872-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 176, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; PESTE 50 ANI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14176 / 18/02/2015		
Act Administrativ nr. 72738, din 16/12/2010 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr. 16/29-05-2009 emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 591/16-02-2015 emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI; act. administrativ nr. 15636/03.02.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR PRAHOVA; act notarial nr. 1656/09.09.1981 emis de NOTARIATUL DE STAT PRAHOVA; act notarial nr.434/06.10.2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 1193/11.05.2010 emisa de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 963/21.04.2010 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CORNEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **CORNEANU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

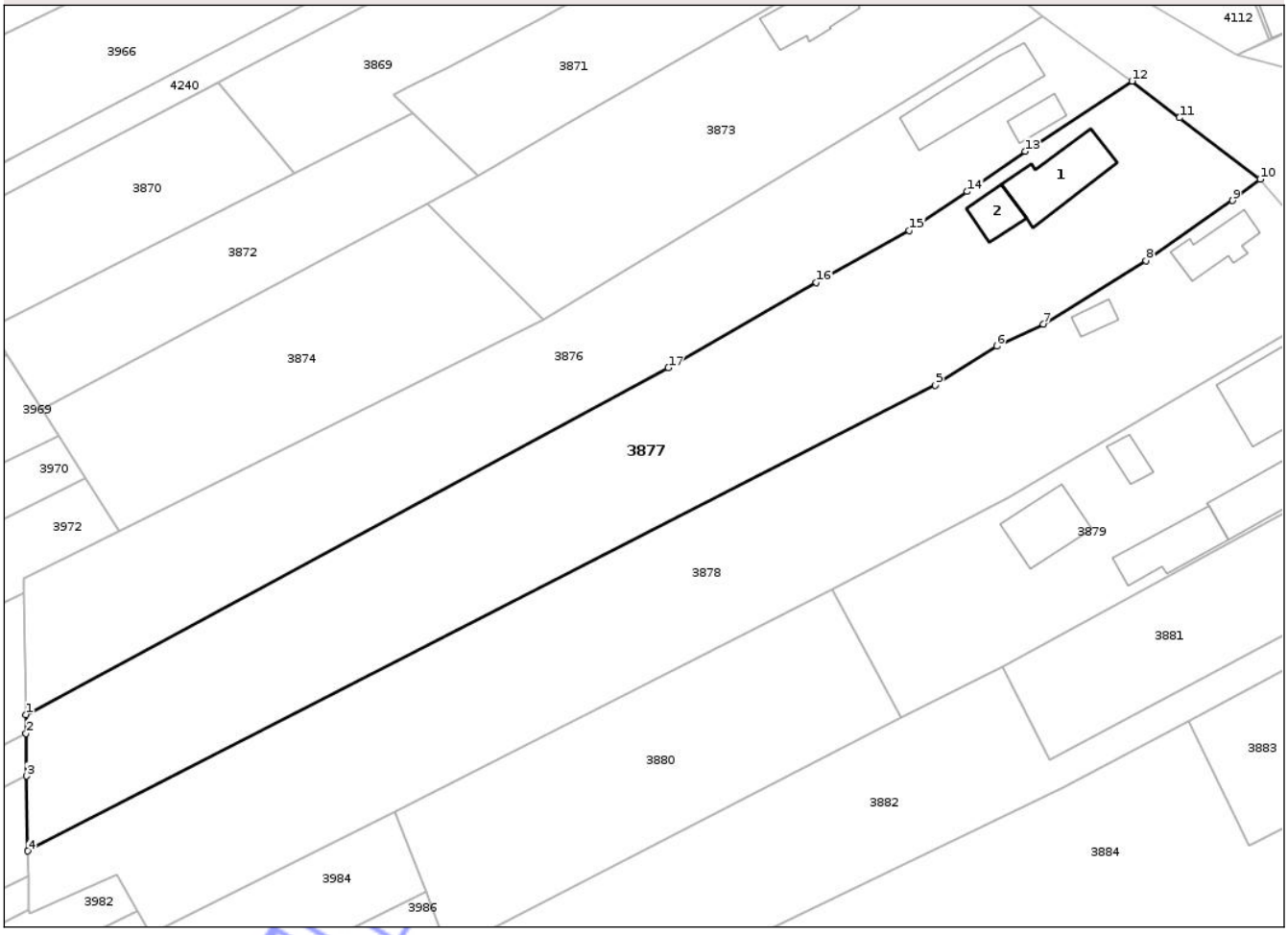
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21872	Din acte: 3.402 Masurata: 3.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	799	1, 1/1	79	-	
2	arabil	DA	2.609	1, 1/1	80 ,80/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21872-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; PESTE 50 ANI
A1.2	21872-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; PESTE 50 ANI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.096,456 363.460,118	2	596.096,494 363.457,552	2.566
2	596.096,494 363.457,552	3	596.096,58 363.451,763	5.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.096,58 363.451,763	4	596.096,73 363.441,593	10.171
4	596.096,73 363.441,593	5	596.219,945 363.504,86	138.509
5	596.219,945 363.504,86	6	596.228,321 363.510,134	9.898
6	596.228,321 363.510,134	7	596.234,67 363.513,133	7.022
7	596.234,67 363.513,133	8	596.248,607 363.521,764	16.393
8	596.248,607 363.521,764	9	596.260,36 363.529,911	14.301
9	596.260,36 363.529,911	10	596.264,107 363.532,817	4.742
10	596.264,107 363.532,817	11	596.253,14 363.541,164	13.782
11	596.253,14 363.541,164	12	596.246,706 363.546,153	8.142
12	596.246,706 363.546,153	13	596.232,163 363.536,592	17.404
13	596.232,163 363.536,592	14	596.224,315 363.531,143	9.554
14	596.224,315 363.531,143	15	596.216,414 363.525,885	9.491
15	596.216,414 363.525,885	16	596.203,803 363.518,78	14.475
16	596.203,803 363.518,78	17	596.183,723 363.507,212	23.174
17	596.183,723 363.507,212	1	596.096,456 363.460,118	99.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 179, Jud. Prahova, T1, CC73, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23697	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Terenul este complet imprejmuit cu gard plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23697-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 179, Jud. Prahova, T1, CC73, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinţă, Supr. Constr. Desfăşurată = 41 mp, an 1974
A1.2	23697-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 179, Jud. Prahova, T1, CC73, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă, Supr. Constr. Desfăşurată = 12 mp, an 1974

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57052 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. 1079, din 13/04/2023 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD SEBASTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23697	Din acte: 1.000 Masurata: 1.009	Terenul este complet imprejmuit cu gard plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	1	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23697-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinţă, Supr. Constr. Desfăşurată = 41 mp, an 1974
A1.2	23697-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă, Supr. Constr. Desfăşurată = 12 mp, an 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.229,119 363.466,592	2	596.235,557 363.454,006	14.137
2	596.235,557 363.454,006	3	596.297,71 363.487,081	70.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.297,71 363.487,081	4	596.289,184 363.499,441	15.015
4	596.289,184 363.499,441	1	596.229,119 363.466,592	68.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1518
Nr. cadastral vechi:688

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 184, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20069	Din acte: 971 Masurata: 1.024	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20069-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 184, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2	20069-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 184, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49826 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 2847, din 07/06/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHETA ANETA** 2) **GHETA VASILE VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHETA ANETA** 2) **GHETA VASILE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

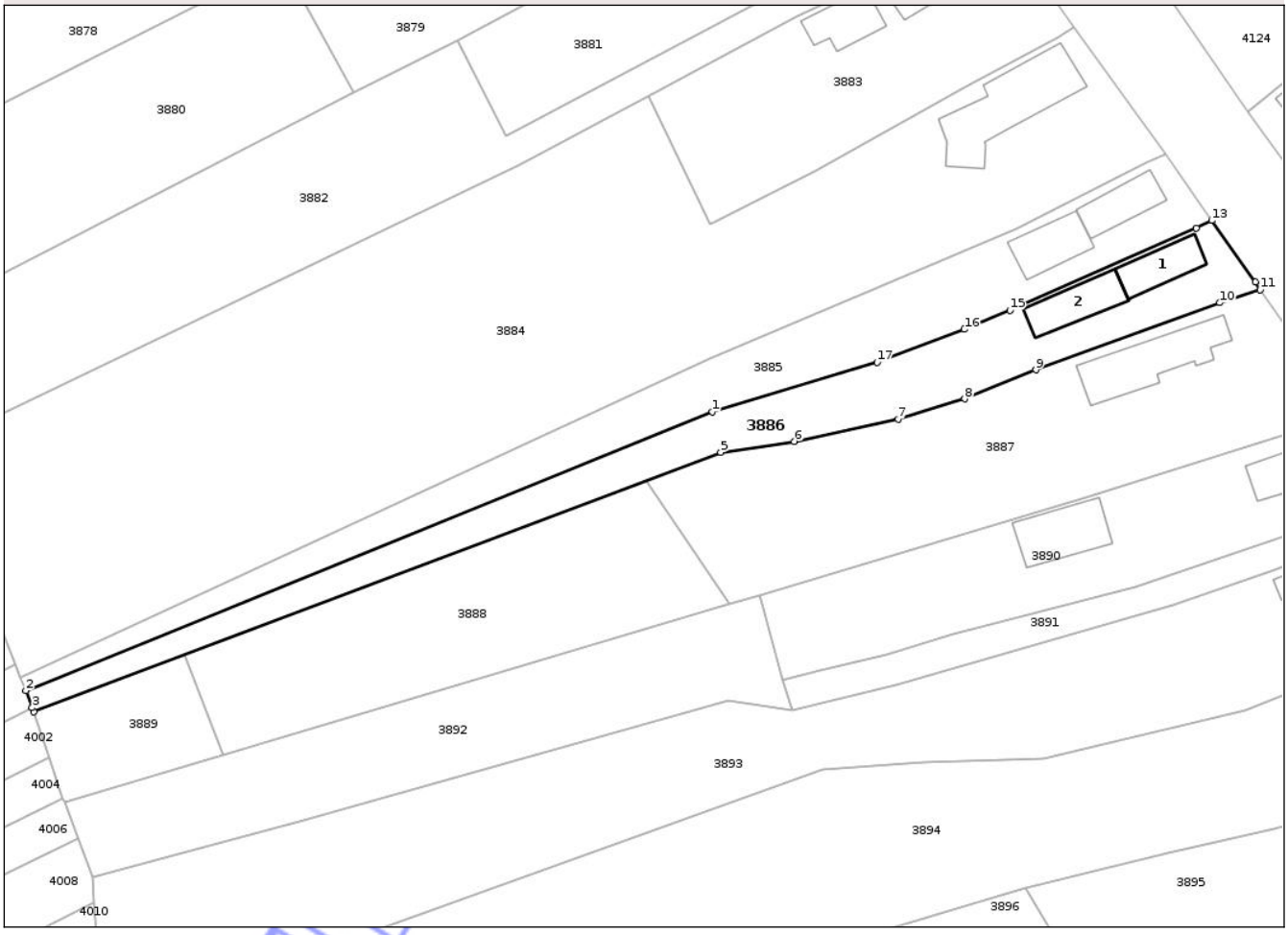
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20069	Din acte: 971 Masurata: 1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.024	1; 1/1	Cc67; A68/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20069-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2	20069-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.262,862 363.417,496	2	596.171,934 363.380,53	98.155
2	596.171,934 363.380,53	3	596.172,769 363.378,282	2.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.172,769 363.378,282	4	596.172,958 363.377,774	0.542
4	596.172,958 363.377,774	5	596.263,995 363.412,115	97.299
5	596.263,995 363.412,115	6	596.273,727 363.413,546	9.837
6	596.273,727 363.413,546	7	596.287,519 363.416,513	14.108
7	596.287,519 363.416,513	8	596.296,305 363.419,203	9.189
8	596.296,305 363.419,203	9	596.305,752 363.423,027	10.192
9	596.305,752 363.423,027	10	596.330,12 363.431,924	25.941
10	596.330,12 363.431,924	11	596.335,486 363.433,667	5.642
11	596.335,486 363.433,667	12	596.334,817 363.434,639	1.18
12	596.334,817 363.434,639	13	596.329,053 363.442,811	10.0
13	596.329,053 363.442,811	14	596.327,029 363.441,818	2.254
14	596.327,029 363.441,818	15	596.302,305 363.430,925	27.017
15	596.302,305 363.430,925	16	596.296,273 363.428,402	6.538
16	596.296,273 363.428,402	17	596.284,725 363.424,024	12.35
17	596.284,725 363.424,024	1	596.262,862 363.417,496	22.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 105, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.962	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 105, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15635, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PASCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

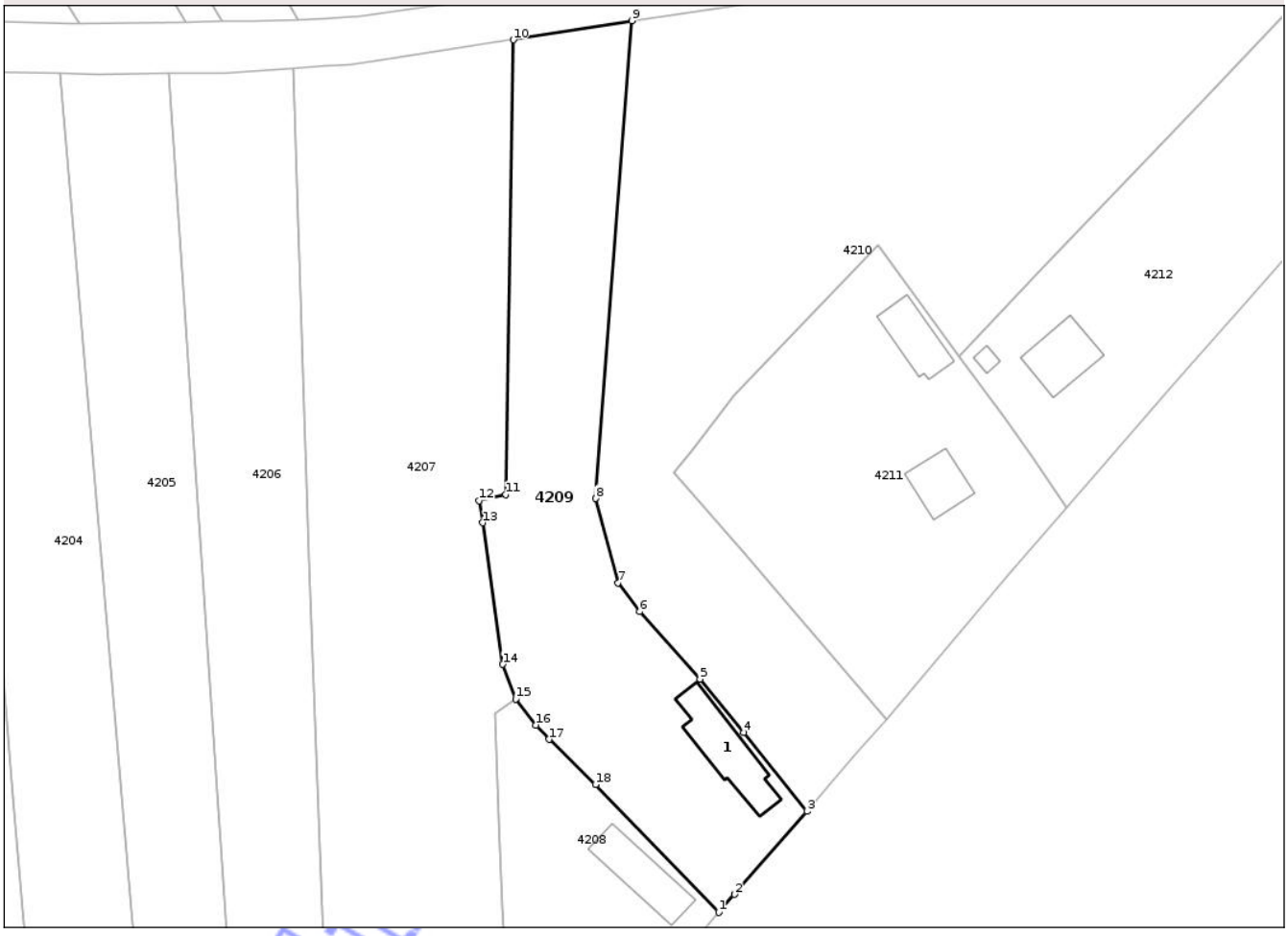
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.174	3, 3/1	210	-	
2	arabil	DA	782	3, 3/1	211	-	
3	arabil	DA	1.006	3, 3/1	211/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.211,144 363.876,1	2	597.213,716 363.879,058	3.92
2	597.213,716 363.879,058	3	597.225,646 363.892,718	18.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.225,646 363.892,718	4	597.215,29 363.905,687	16.596
4	597.215,29 363.905,687	5	597.208,056 363.914,462	11.372
5	597.208,056 363.914,462	6	597.198,097 363.925,515	14.878
6	597.198,097 363.925,515	7	597.194,561 363.930,271	5.926
7	597.194,561 363.930,271	8	597.190,917 363.944,125	14.325
8	597.190,917 363.944,125	9	597.196,848 364.022,654	78.753
9	597.196,848 364.022,654	10	597.177,322 364.019,503	19.779
10	597.177,322 364.019,503	11	597.176,116 363.944,791	74.722
11	597.176,116 363.944,791	12	597.171,74 363.943,75	4.499
12	597.171,74 363.943,75	13	597.172,316 363.940,144	3.652
13	597.172,316 363.940,144	14	597.175,583 363.916,863	23.509
14	597.175,583 363.916,863	15	597.177,723 363.911,179	6.074
15	597.177,723 363.911,179	16	597.181,051 363.906,891	5.428
16	597.181,051 363.906,891	17	597.183,202 363.904,53	3.194
17	597.183,202 363.904,53	18	597.190,852 363.897,114	10.655
18	597.190,852 363.897,114	1	597.211,144 363.876,1	29.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.698 Masurata: 6.727	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37202, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN V VIRGIL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MARIN V GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU V ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **RADU V ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.698 Masurata: 6.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.727	3, 3/1, 60	213, 212, 212/1, 588/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.196,848 364.022,654	2	597.190,917 363.944,125	78.753
3	597.194,561 363.930,271	4	597.198,097 363.925,515	5.926
5	597.208,056 363.914,462	6	597.215,29 363.905,687	11.372
7	597.225,646 363.892,718	8	597.233,33 363.901,929	11.995
9	597.238,737 363.907,884	10	597.223,229 363.925,958	23.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.190,917 363.944,125	3	597.194,561 363.930,271	14.325
4	597.198,097 363.925,515	5	597.208,056 363.914,462	14.878
6	597.215,29 363.905,687	7	597.225,646 363.892,718	16.596
8	597.233,33 363.901,929	9	597.238,737 363.907,884	8.043
10	597.223,229 363.925,958	11	597.215,102 363.935,371	12.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	597.215,102 363.935,371	12	597.203,746 363.948,283	17.195
13	597.206,462 363.951,732	14	597.213,79 363.961,036	11.844
15	597.237,321 363.985,834	16	597.250,729 363.967,53	22.689
17	597.264,509 363.981,927	18	597.288,866 364.007,554	35.355
19	597.315,594 364.035,778	20	597.314,64 364.039,765	4.099
21	597.304,943 364.038,589	22	597.274,277 364.034,996	30.875
23	597.264,546 364.033,406	24	597.212,998 364.025,072	52.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	597.203,746 363.948,283	13	597.206,462 363.951,732	4.39
14	597.213,79 363.961,036	15	597.237,321 363.985,834	34.186
16	597.250,729 363.967,53	17	597.264,509 363.981,927	19.929
18	597.288,866 364.007,554	19	597.315,594 364.035,778	38.871
20	597.314,64 364.039,765	21	597.304,943 364.038,589	9.769
22	597.274,277 364.034,996	23	597.264,546 364.033,406	9.86
24	597.212,998 364.025,072	1	597.196,848 364.022,654	16.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2884
Nr. cadastral vechi:10746

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 103, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20953	Din acte: 2.472 Masurata: 2.544	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20953-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 103, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60282 / 21/10/2010		
Act Notarial nr. 2351, din 20/10/2010 emis de NP MANZICU CORINA-MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOLE ION** 2) **MANOLE GEORGETA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MANOLE ION** 2) **MANOLE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

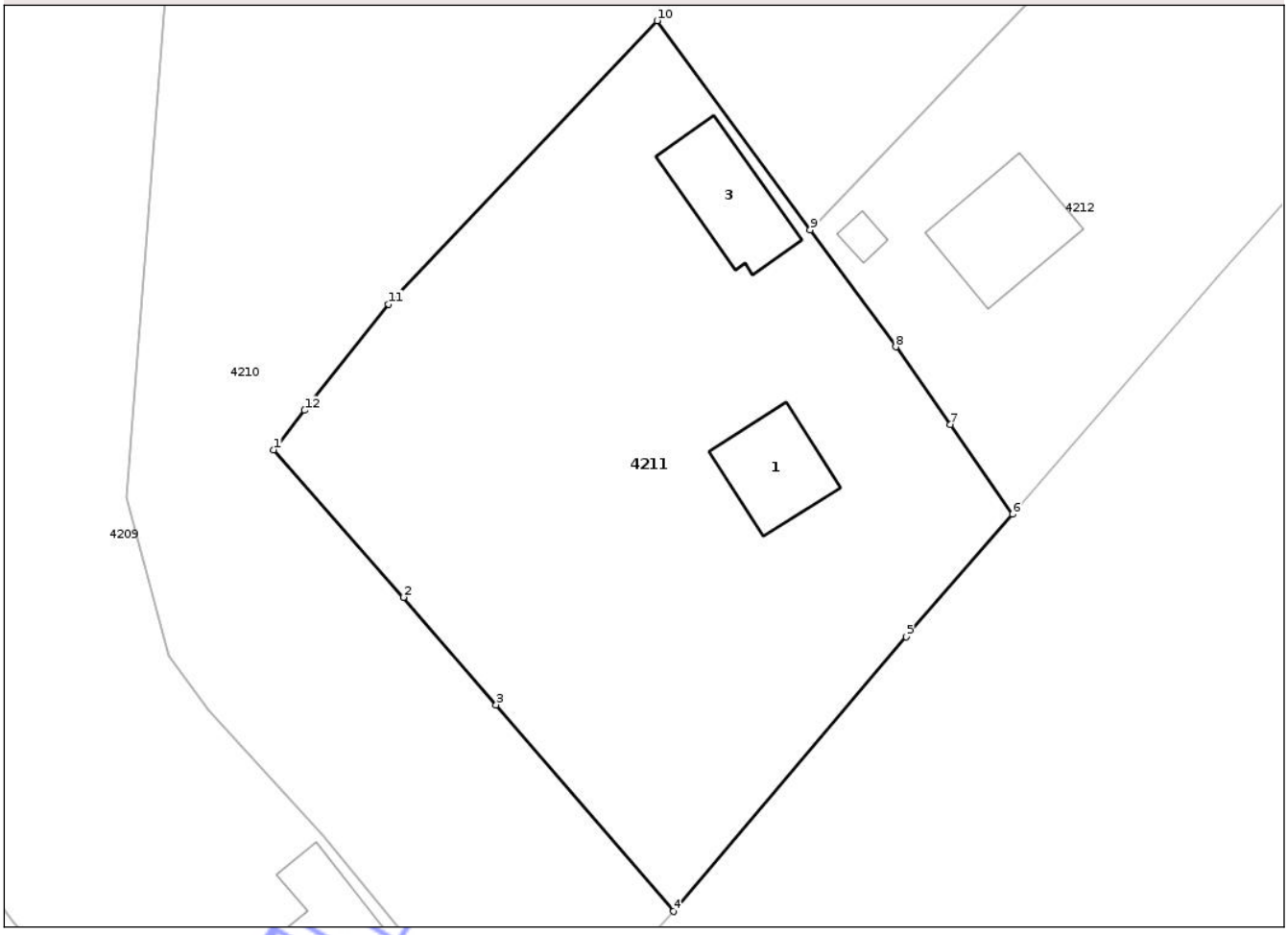
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20953	Din acte: 2.472 Masurata: 2.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	3	CC 215 ; F 214	-	
2	faneata	DA	1.837	3	CC 215 ; F 214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20953-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.203,746 363.948,283	2	597.215,102 363.935,371	17.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.215,102 363.935,371	3	597.223,229 363.925,958	12.436
3	597.223,229 363.925,958	4	597.238,737 363.907,884	23.815
4	597.238,737 363.907,884	5	597.259,114 363.931,905	31.5
5	597.259,114 363.931,905	6	597.268,425 363.942,631	14.204
6	597.268,425 363.942,631	7	597.262,991 363.950,477	9.544
7	597.262,991 363.950,477	8	597.258,22 363.957,293	8.32
8	597.258,22 363.957,293	9	597.250,729 363.967,53	12.685
9	597.250,729 363.967,53	10	597.237,321 363.985,834	22.689
10	597.237,321 363.985,834	11	597.213,79 363.961,036	34.186
11	597.213,79 363.961,036	12	597.206,462 363.951,732	11.844
12	597.206,462 363.951,732	1	597.203,746 363.948,283	4.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 102C, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.501 Masurata: 2.502	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 102C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 102C, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33710, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU ST VASILICA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACSU ST VASILICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.501 Masurata: 2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	60	588/1	-	
2	arabil	DA	2.002	60	588/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.250,729 363.967,53	2	597.258,22 363.957,293	12.685
2	597.258,22 363.957,293	3	597.262,991 363.950,477	8.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.262,991 363.950,477	4	597.268,425 363.942,631	9.544
4	597.268,425 363.942,631	5	597.268,54 363.942,763	0.175
5	597.268,54 363.942,763	6	597.286,707 363.963,779	27.78
6	597.286,707 363.963,779	7	597.299,173 363.977,891	18.829
7	597.299,173 363.977,891	8	597.311,679 363.992,2	19.004
8	597.311,679 363.992,2	9	597.324,769 364.007,332	20.008
9	597.324,769 364.007,332	10	597.315,594 364.035,778	29.889
10	597.315,594 364.035,778	11	597.288,866 364.007,554	38.871
11	597.288,866 364.007,554	12	597.264,509 363.981,927	35.355
12	597.264,509 363.981,927	1	597.250,729 363.967,53	19.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

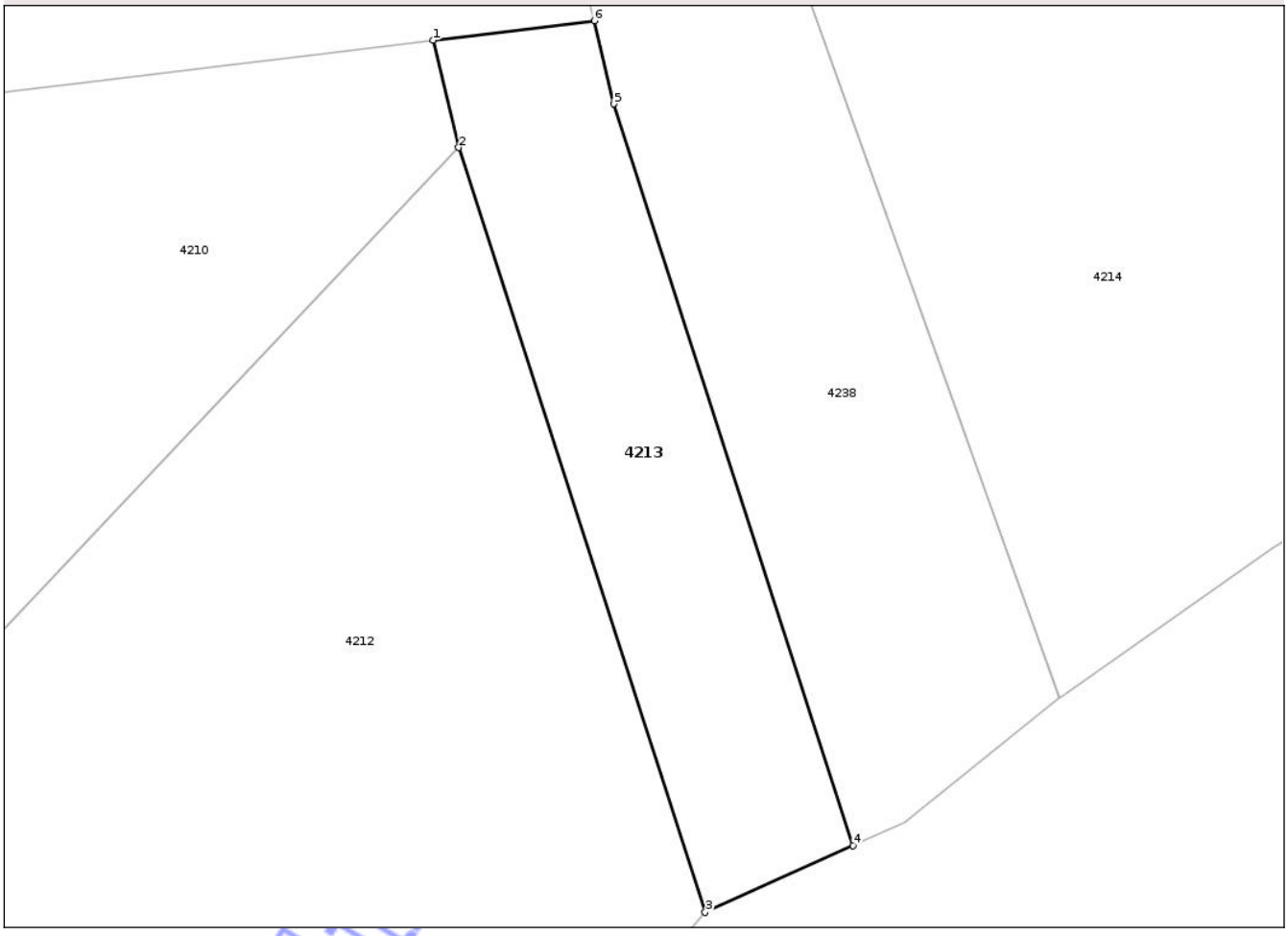
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	198	60	587	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.314,64 364.039,765	2	597.315,594 364.035,778	4.099
2	597.315,594 364.035,778	3	597.324,769 364.007,332	29.889
3	597.324,769 364.007,332	4	597.330,274 364.009,809	6.037
4	597.330,274 364.009,809	5	597.321,375 364.037,399	28.99
5	597.321,375 364.037,399	6	597.320,635 364.040,492	3.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.320,635 364.040,492	1	597.314,64 364.039,765	6.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		537	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37252, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU M. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

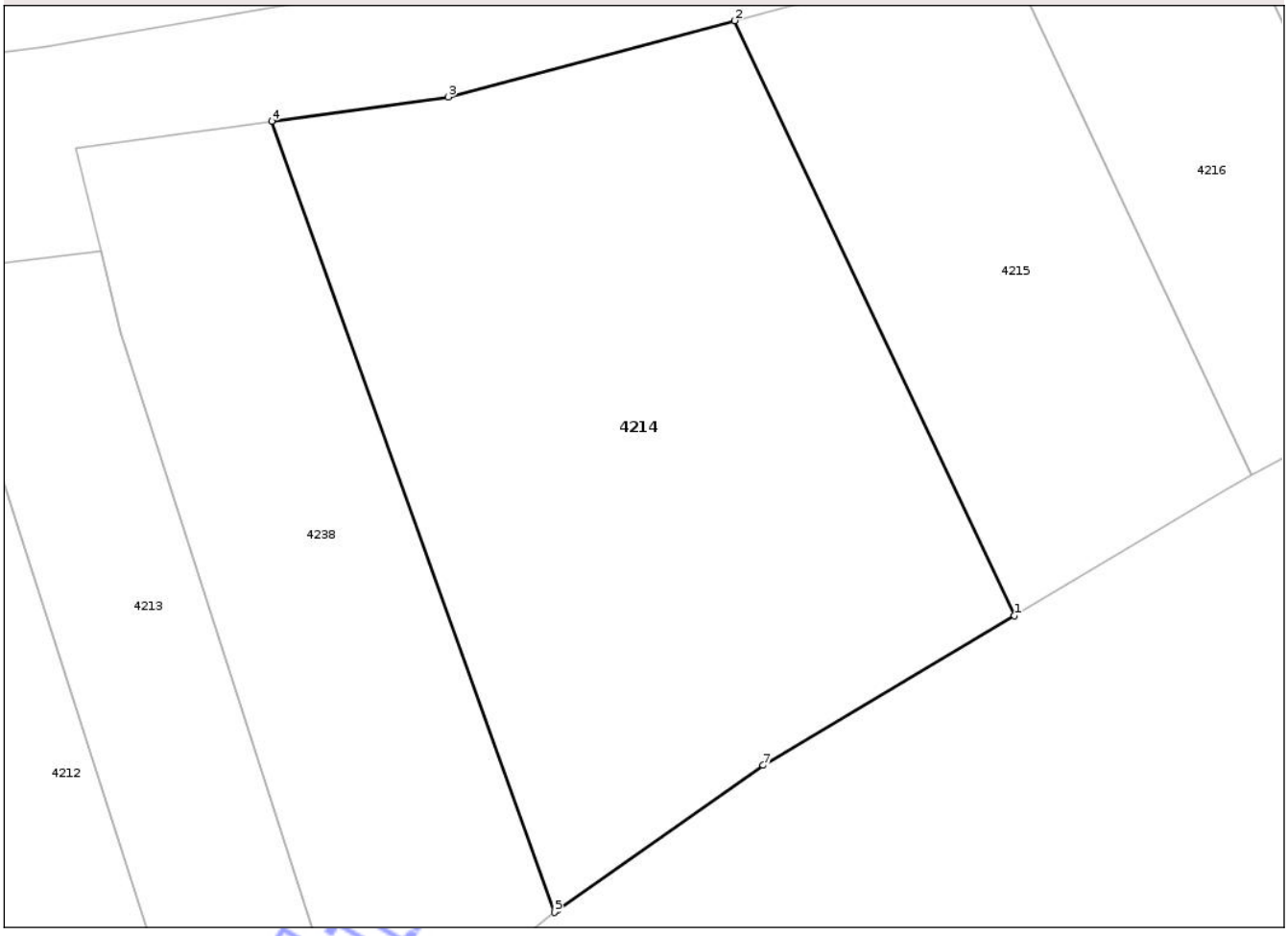
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vii (V) - vii altoite și indigene	DA	537	60	586/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.355,485 364.026,603	2	597.344,818 364.049,265	25.047
2	597.344,818 364.049,265	3	597.333,891 364.046,361	11.307
3	597.333,891 364.046,361	4	597.327,161 364.045,432	6.793
4	597.327,161 364.045,432	5	597.337,937 364.015,301	31.999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.337,937 364.015,301	6	597.338,03 364.015,376	0.12
6	597.338,03 364.015,376	7	597.345,908 364.020,896	9.619
7	597.345,908 364.020,896	1	597.355,485 364.026,603	11.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37241, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA I. SAVU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

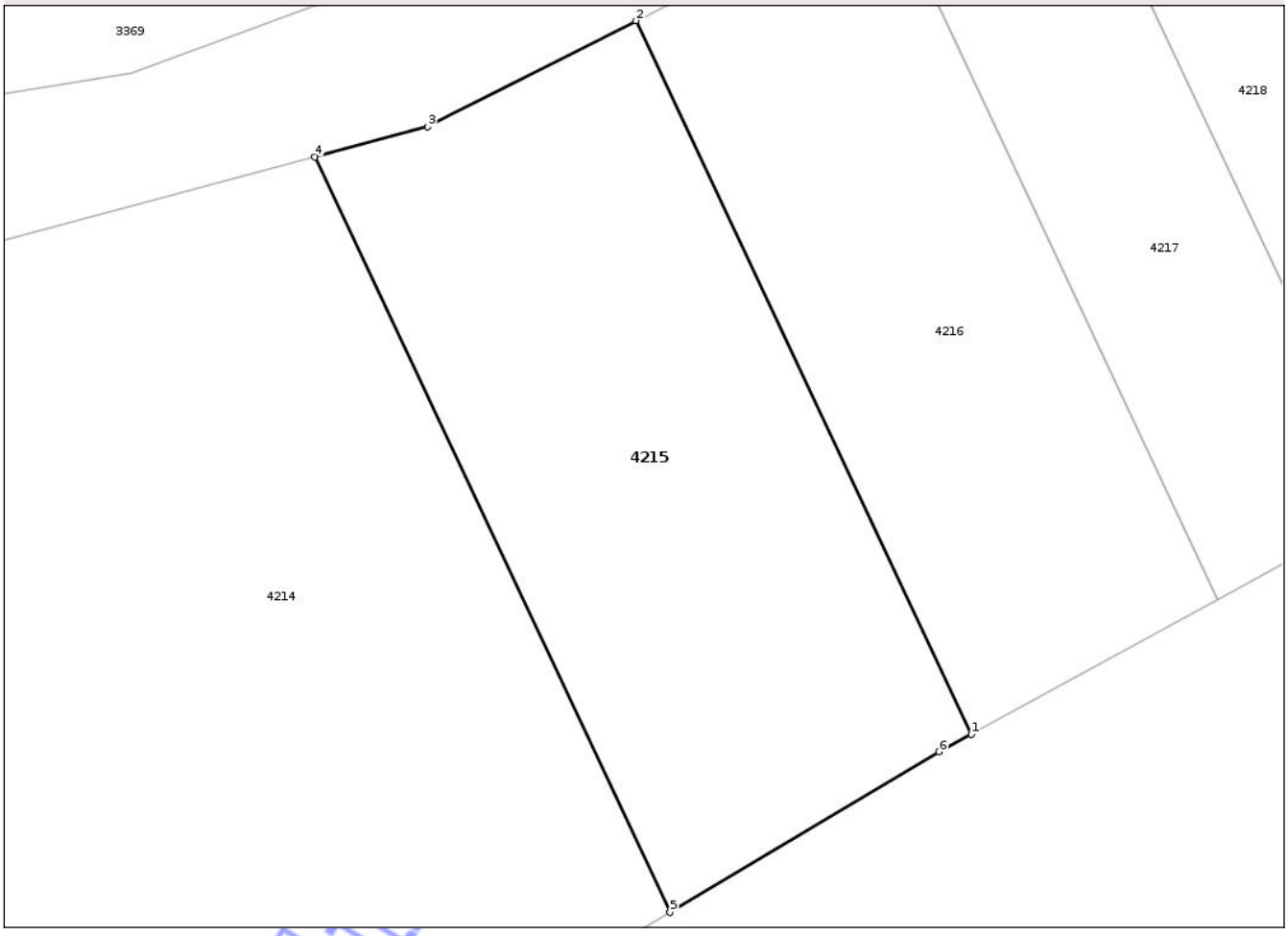
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	252	60	586/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.364,534 364.031,946	2	597.354,458 364.053,351	23.658
2	597.354,458 364.053,351	3	597.348,21 364.050,166	7.013
3	597.348,21 364.050,166	4	597.344,818 364.049,265	3.509
4	597.344,818 364.049,265	5	597.355,485 364.026,603	25.047
5	597.355,485 364.026,603	6	597.363,567 364.031,418	9.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.363,567 364.031,418	1	597.364,534 364.031,946	1.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33727, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN I. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

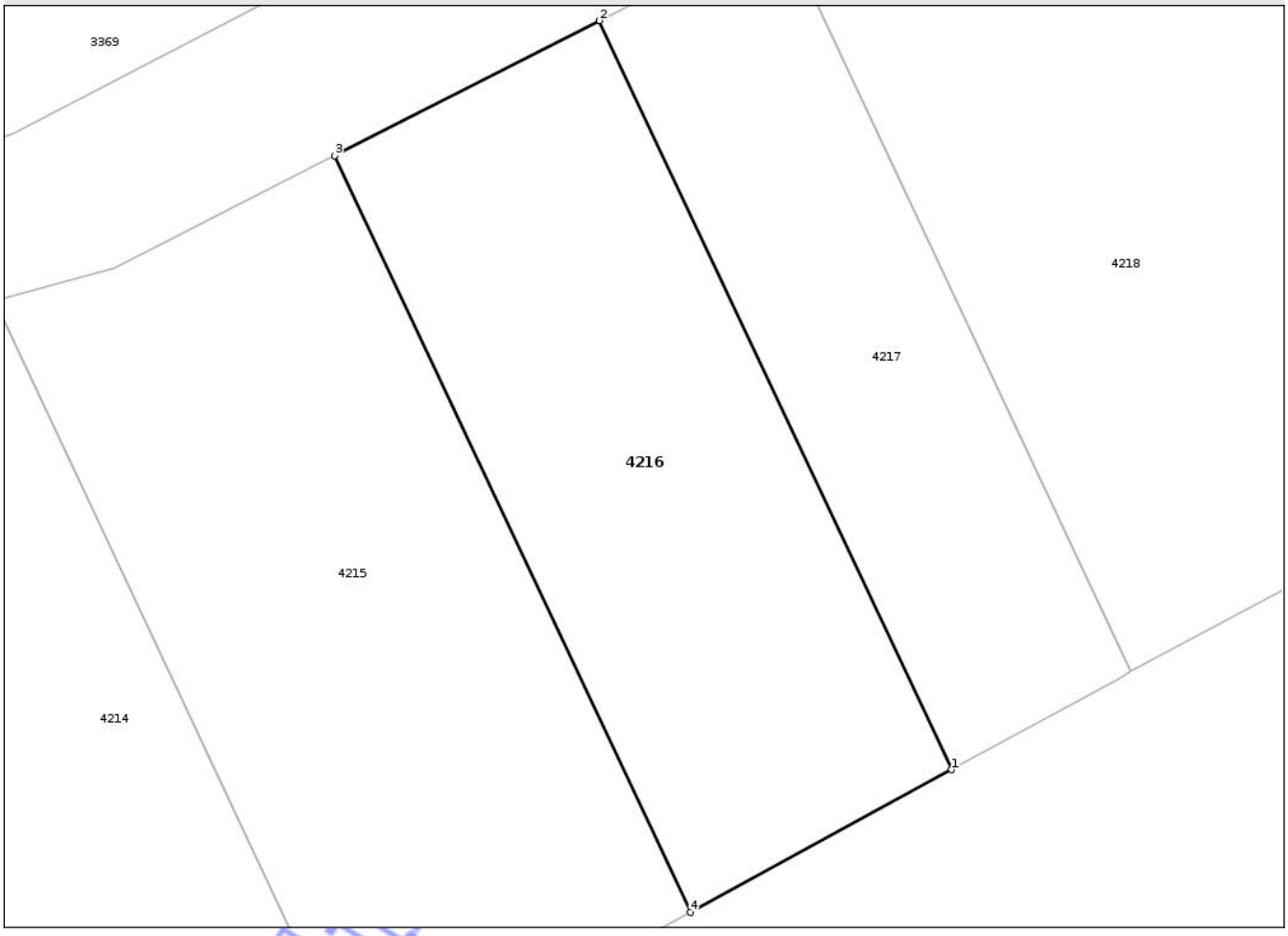
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	198	60	586/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.371,931 364.035,981	2	597.361,956 364.057,172	23.421
2	597.361,956 364.057,172	3	597.354,458 364.053,351	8.416
3	597.354,458 364.053,351	4	597.364,534 364.031,946	23.658
4	597.364,534 364.031,946	1	597.371,931 364.035,981	8.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15616, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

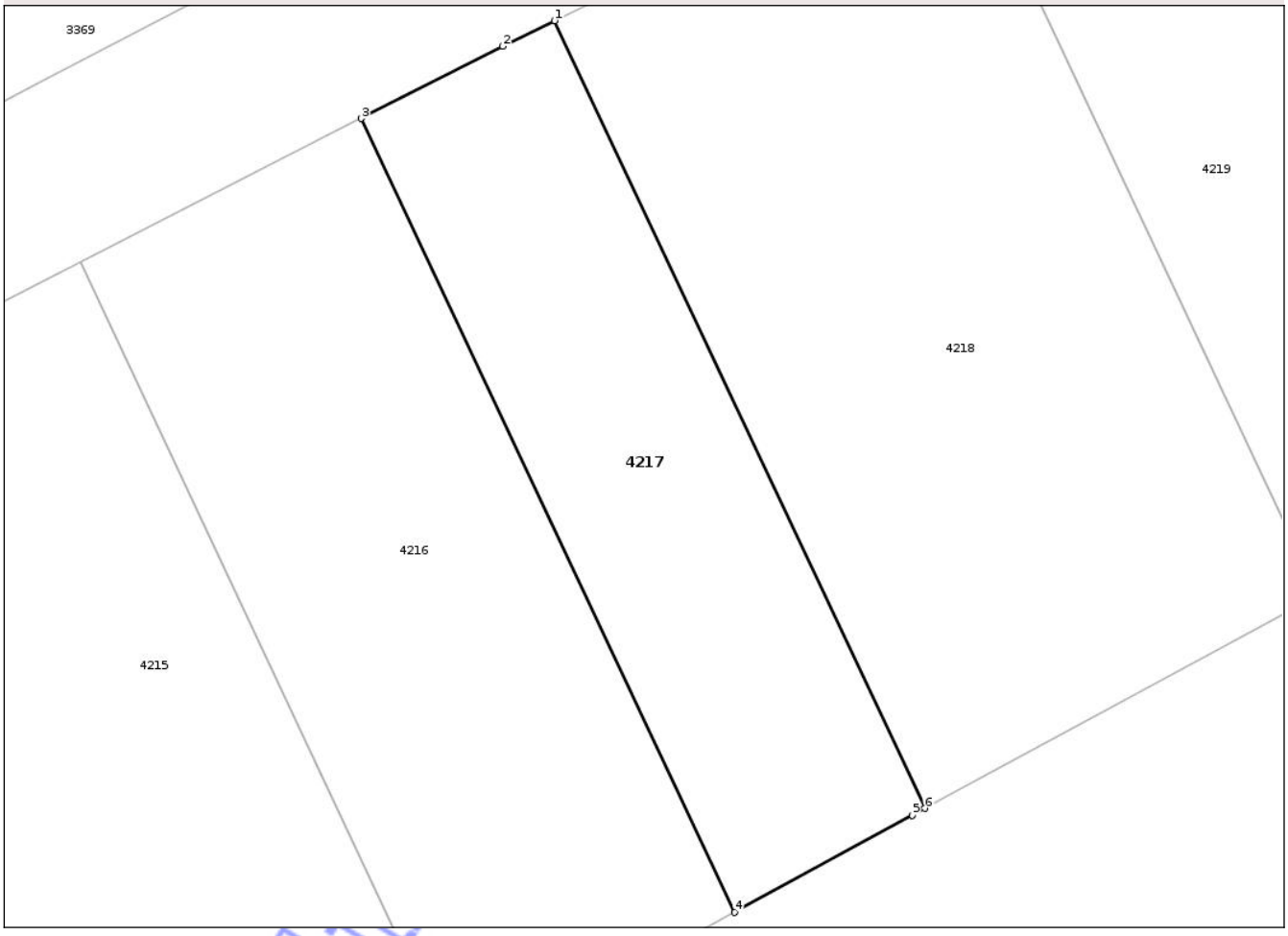
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	135	60	586/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.367,122 364.059,782	2	597.365,74 364.059,1	1.541
2	597.365,74 364.059,1	3	597.361,956 364.057,172	4.247
3	597.361,956 364.057,172	4	597.371,931 364.035,981	23.421
4	597.371,931 364.035,981	5	597.376,686 364.038,576	5.417
5	597.376,686 364.038,576	6	597.377,019 364.038,755	0.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.377,019 364.038,755	1	597.367,122 364.059,782	23.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89(e:2721)
Nr. cadastral vechi:69

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20854	342	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66122 / 23/07/2018		
Act Notarial nr. 1366, din 20/07/2018 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA (act administrativ nr 64521 din 18.07.2018, emis de O.C.P.I.PRAHOVA);		
B7	se noteaza modificarea limitelor de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
B8	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
77582 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 1235, din 03/09/2018 emis de TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

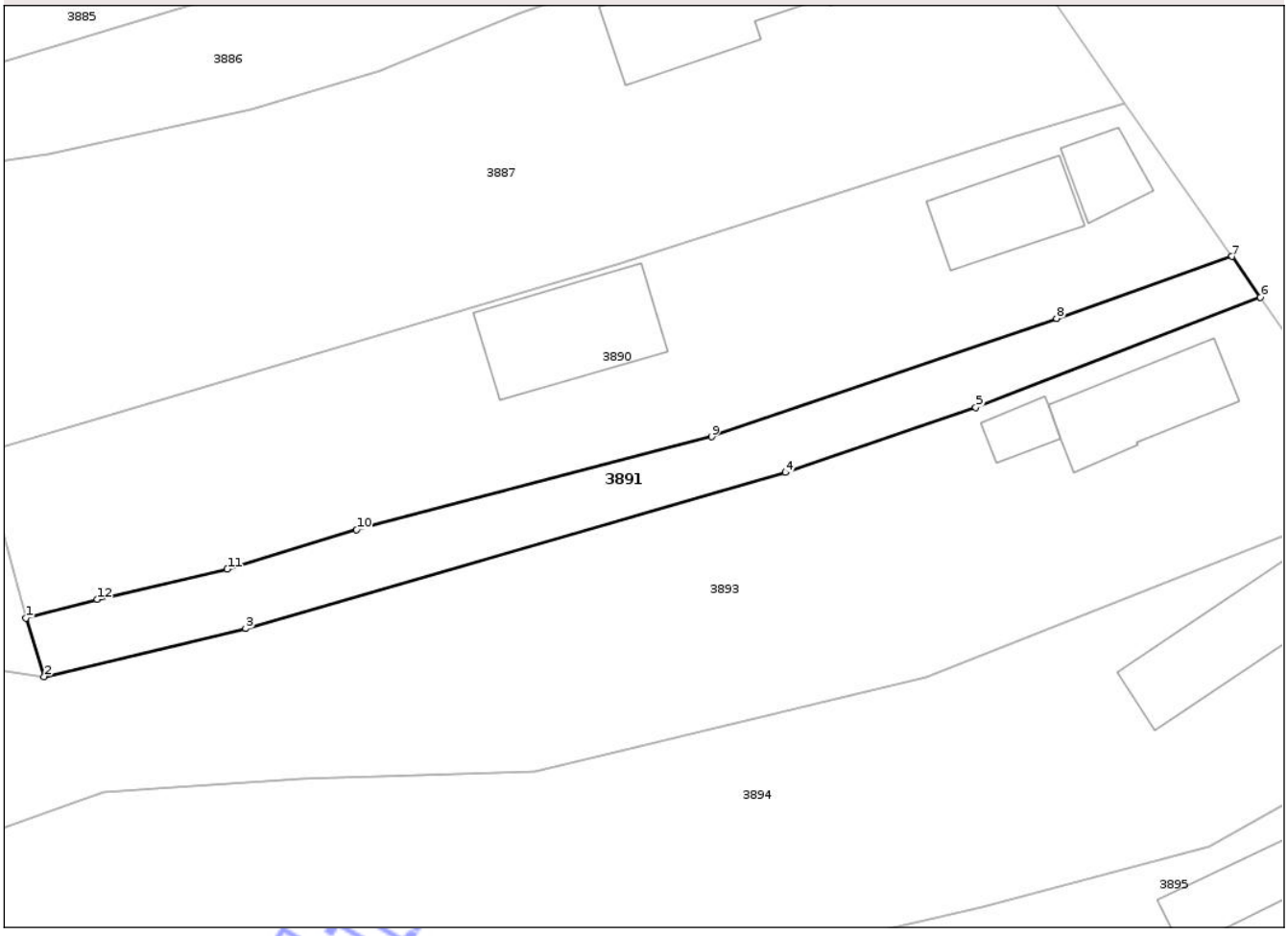
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20854	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	342	1	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.272,223 363.381,981	2	596.273,467 363.377,998	4.173
2	596.273,467 363.377,998	3	596.287,188 363.381,272	14.106
3	596.287,188 363.381,272	4	596.323,918 363.391,876	38.23
4	596.323,918 363.391,876	5	596.336,874 363.396,295	13.689
5	596.336,874 363.396,295	6	596.356,231 363.403,785	20.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.356,231 363.403,785	7	596.354,315 363.406,563	3.375
7	596.354,315 363.406,563	8	596.342,373 363.402,352	12.663
8	596.342,373 363.402,352	9	596.318,888 363.394,302	24.826
9	596.318,888 363.394,302	10	596.294,724 363.387,979	24.978
10	596.294,724 363.387,979	11	596.285,93 363.385,303	9.192
11	596.285,93 363.385,303	12	596.277,096 363.383,253	9.069
12	596.277,096 363.383,253	1	596.272,223 363.381,981	5.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.102 Masurata: 2.777	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 187, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 187, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33799, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR STOIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ZAMFIR MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **IOSIF ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **STANCIU ION**, Lipsă CNP proprietar. 6) **PASCU ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **PAVEL FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR STOIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ZAMFIR MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IOSIF ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **STANCIU ION**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PASCU ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **PAVEL FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **MATEI NICULINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

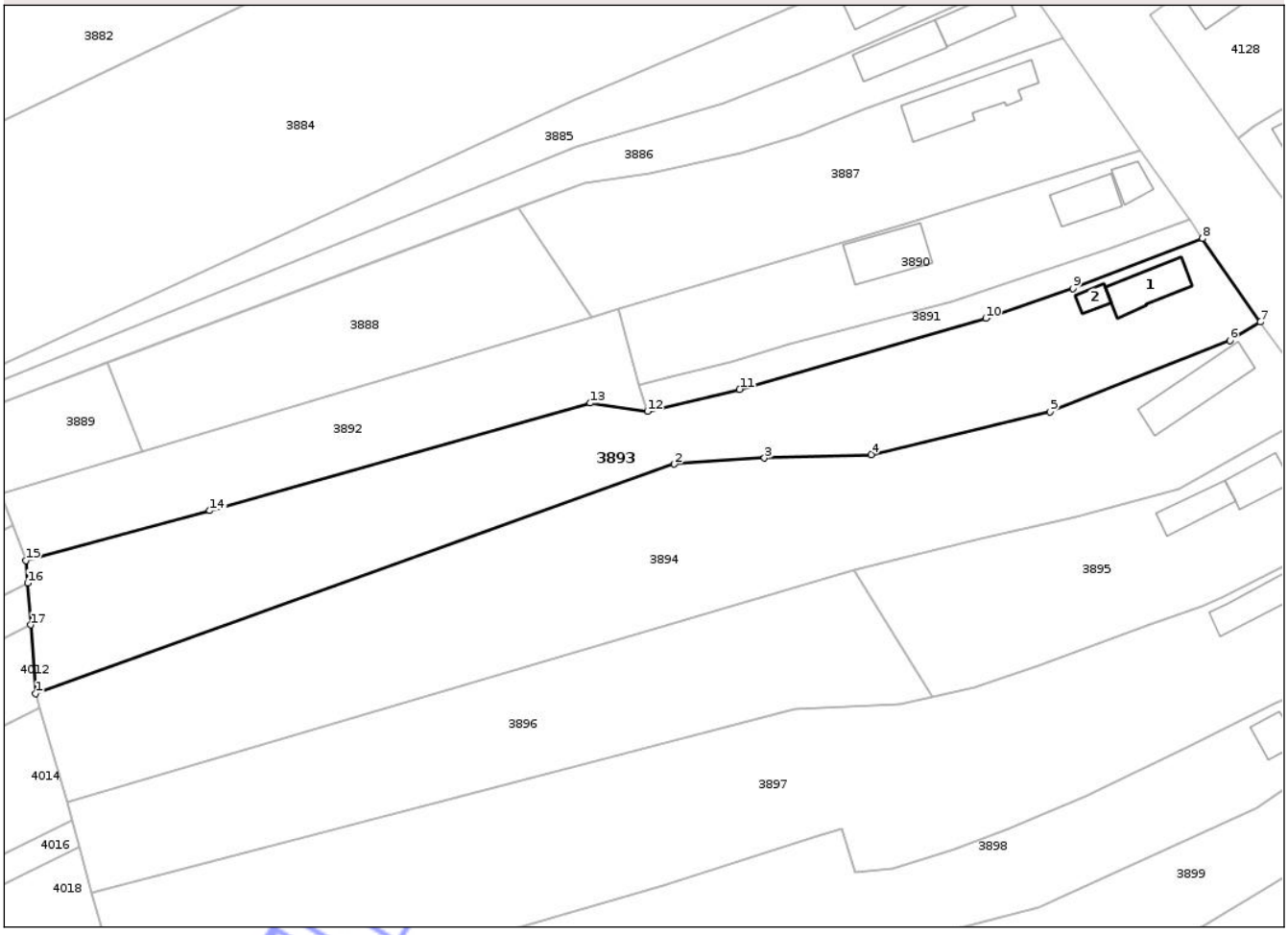
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.102 Masurata: 2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	1	62	-	
2	arabil	DA	602	1	61	-	
3	arabil	DA	1.353	1	61/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.182,246 363.335,928	2	596.277,475 363.370,137	101.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.277,475 363.370,137	3	596.290,904 363.371,036	13.459
3	596.290,904 363.371,036	4	596.306,845 363.371,568	15.95
4	596.306,845 363.371,568	5	596.333,493 363.377,926	27.396
5	596.333,493 363.377,926	6	596.360,292 363.388,556	28.83
6	596.360,292 363.388,556	7	596.364,84 363.391,325	5.325
7	596.364,84 363.391,325	8	596.356,231 363.403,785	15.145
8	596.356,231 363.403,785	9	596.336,874 363.396,295	20.756
9	596.336,874 363.396,295	10	596.323,918 363.391,876	13.689
10	596.323,918 363.391,876	11	596.287,188 363.381,272	38.23
11	596.287,188 363.381,272	12	596.273,467 363.377,998	14.106
12	596.273,467 363.377,998	13	596.264,937 363.379,233	8.619
13	596.264,937 363.379,233	14	596.208,169 363.363,192	58.991
14	596.208,169 363.363,192	15	596.180,76 363.355,77	28.397
15	596.180,76 363.355,77	16	596.181,01 363.352,422	3.357
16	596.181,01 363.352,422	17	596.181,48 363.346,158	6.281
17	596.181,48 363.346,158	1	596.182,246 363.335,928	10.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 193, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23571	Din acte: 1.100 Masurata: 1.170	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23571-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta Parter, Acoperita cu tabla, Constr. din paianta, Fara lift, Supr. constr. desf. = 116 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168635 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 17, din 24/09/2019 emis de NP IOANA VALMAR (act notarial nr 18 din 24.09.2019, emis de NP IOANA VALMAR;act notarial nr 16 din 24.09.2019, emis de NP IOANA VALMAR;act administrativ nr seria DA nr. 330093 din 03.07.1996, emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI;act notarial nr 15390 din 21.12.1987, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act notarial nr 3 din 26.03.2021, emis de NP IOANA VALMAR;act notarial nr 2 din 26.03.2021, emis de NP IOANA VALMAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1
	1) **CĂPITAN MIHAELA-PATRICIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **CĂPITAN MIHAELA-PATRICIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VINTILOIU ANDA JULIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **VINTILOIU ANDA JULIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **VINTILOIU RĂZVAN - MIHAI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **VINTILOIU RĂZVAN - MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
168635 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. 15390, din 21/12/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr seria DA nr. 330093 din 03.07.1996, emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI);		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera transcrisa in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni sub nr. 2841/21.12.1987 in favoarea lui GHITA STELIAN	A1.1

Neautorizat în circuitul civil

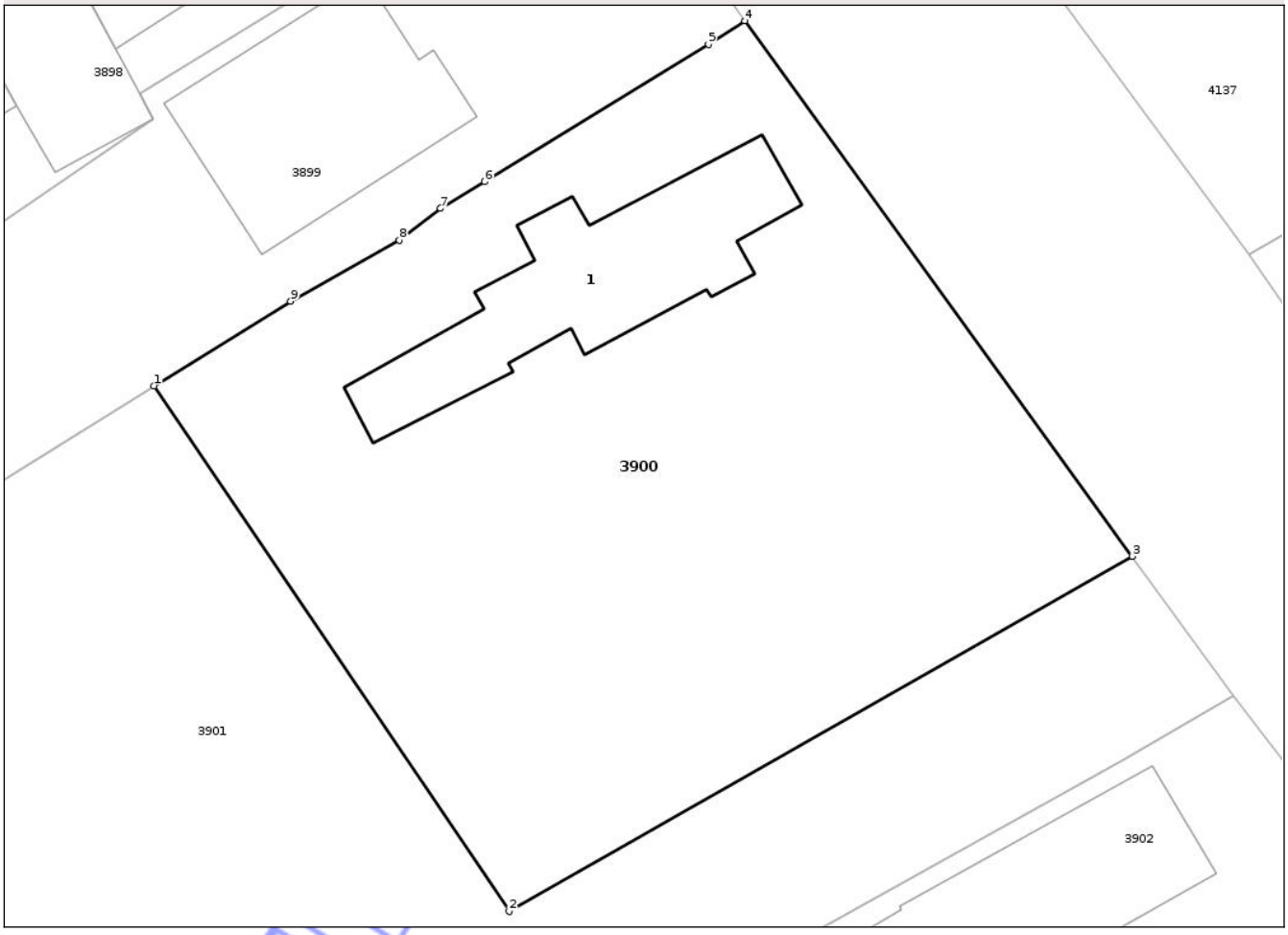
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23571	Din acte: 1.100 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.170	1	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23571-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Locuinta Parter, Acoperita cu tabla, Constr. din paianta, Fara lift, Supr. constr. desf. = 116 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.377,474 363.314,278	2	596.395,472 363.287,634	32.153
2	596.395,472 363.287,634	3	596.427,061 363.305,642	36.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.427,061 363.305,642	4	596.407,425 363.332,787	33.503
4	596.407,425 363.332,787	5	596.405,585 363.331,594	2.193
5	596.405,585 363.331,594	6	596.394,238 363.324,617	13.32
6	596.394,238 363.324,617	7	596.392,003 363.323,268	2.611
7	596.392,003 363.323,268	8	596.389,892 363.321,657	2.655
8	596.389,892 363.321,657	9	596.384,394 363.318,574	6.303
9	596.384,394 363.318,574	1	596.377,474 363.314,278	8.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.176	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33742, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN ION CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VISAN ION CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

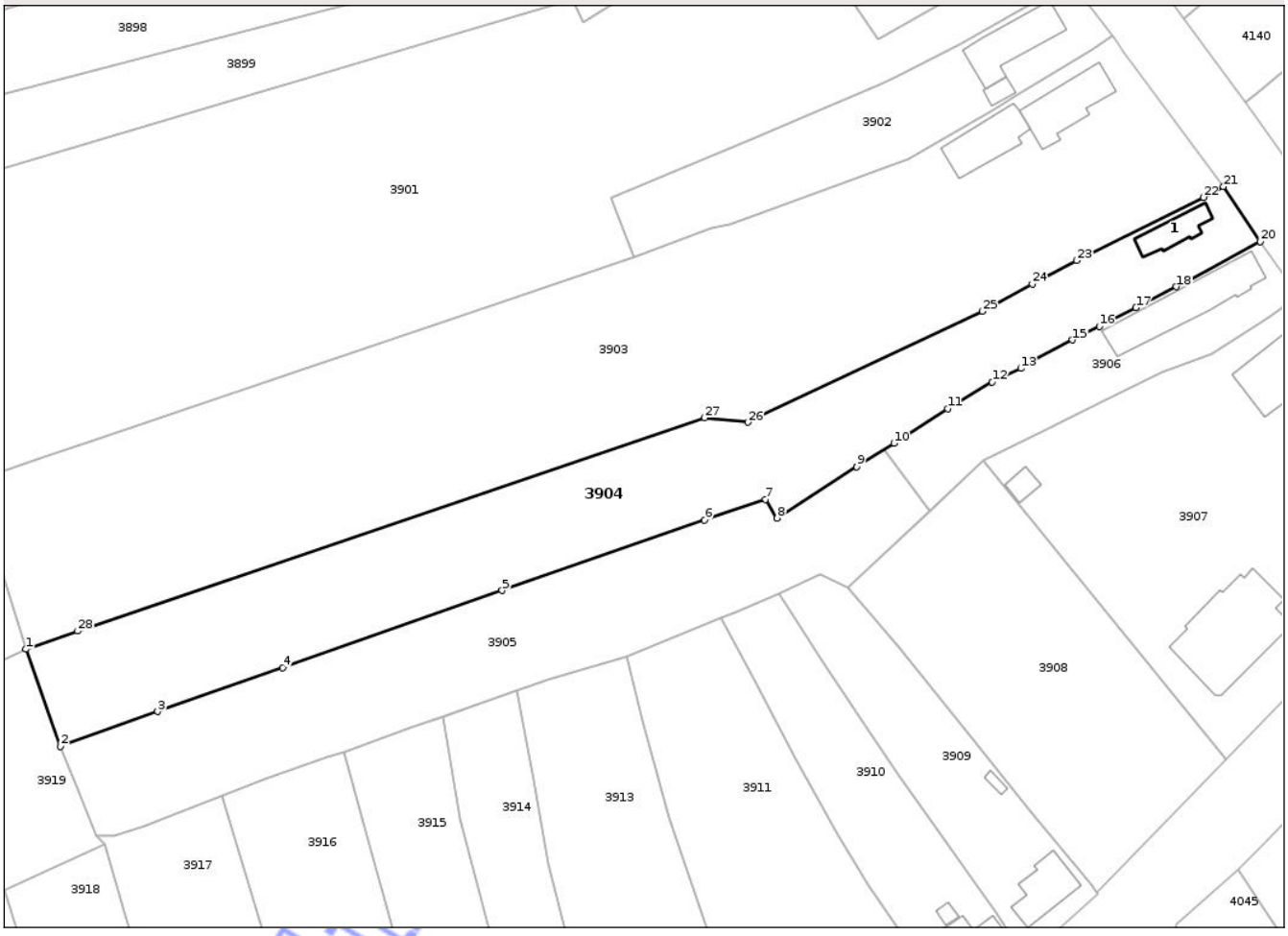
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	1	46	-	
2	arabil	DA	421	1	45	-	
3	arabil	NU	3.038	1	45/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.233,059 363.171,543	2	596.239,641 363.153,027	19.651
3	596.258,154 363.159,686	4	596.281,98 363.168,006	25.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.239,641 363.153,027	3	596.258,154 363.159,686	19.674
4	596.281,98 363.168,006	5	596.323,795 363.182,716	44.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.323,795 363.182,716	6	596.362,345 363.196,103	40.808
7	596.373,976 363.200,071	8	596.376,171 363.196,47	4.217
9	596.391,398 363.206,238	10	596.398,448 363.210,74	8.365
11	596.408,695 363.217,285	12	596.417,149 363.222,415	9.889
13	596.422,622 363.224,957	14	596.424,724 363.226,24	2.463
15	596.432,447 363.230,372	16	596.437,563 363.233,002	5.752
17	596.444,537 363.236,501	18	596.452,258 363.240,518	8.703
19	596.454,317 363.241,608	20	596.468,238 363.249,124	15.82
21	596.461,243 363.259,569	22	596.457,383 363.257,516	4.372
23	596.433,296 363.245,502	24	596.424,816 363.241,073	9.567
25	596.415,278 363.235,828	26	596.370,644 363.214,734	49.368
27	596.362,345 363.215,548	28	596.242,924 363.174,984	126.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.362,345 363.196,103	7	596.373,976 363.200,071	12.289
8	596.376,171 363.196,47	9	596.391,398 363.206,238	18.091
10	596.398,448 363.210,74	11	596.408,695 363.217,285	12.159
12	596.417,149 363.222,415	13	596.422,622 363.224,957	6.035
14	596.424,724 363.226,24	15	596.432,447 363.230,372	8.759
16	596.437,563 363.233,002	17	596.444,537 363.236,501	7.803
18	596.452,258 363.240,518	19	596.454,317 363.241,608	2.33
20	596.468,238 363.249,124	21	596.461,243 363.259,569	12.571
22	596.457,383 363.257,516	23	596.433,296 363.245,502	26.917
24	596.424,816 363.241,073	25	596.415,278 363.235,828	10.885
26	596.370,644 363.214,734	27	596.362,345 363.215,548	8.339
28	596.242,924 363.174,984	1	596.233,059 363.171,543	10.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:426
Nr. cadastral vechi:686

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21335	Din acte: 3.495 Masurata: 3.134	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17254 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 1353, din 16/06/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSIORU SILVIU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PREDA MARGARETA ADINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

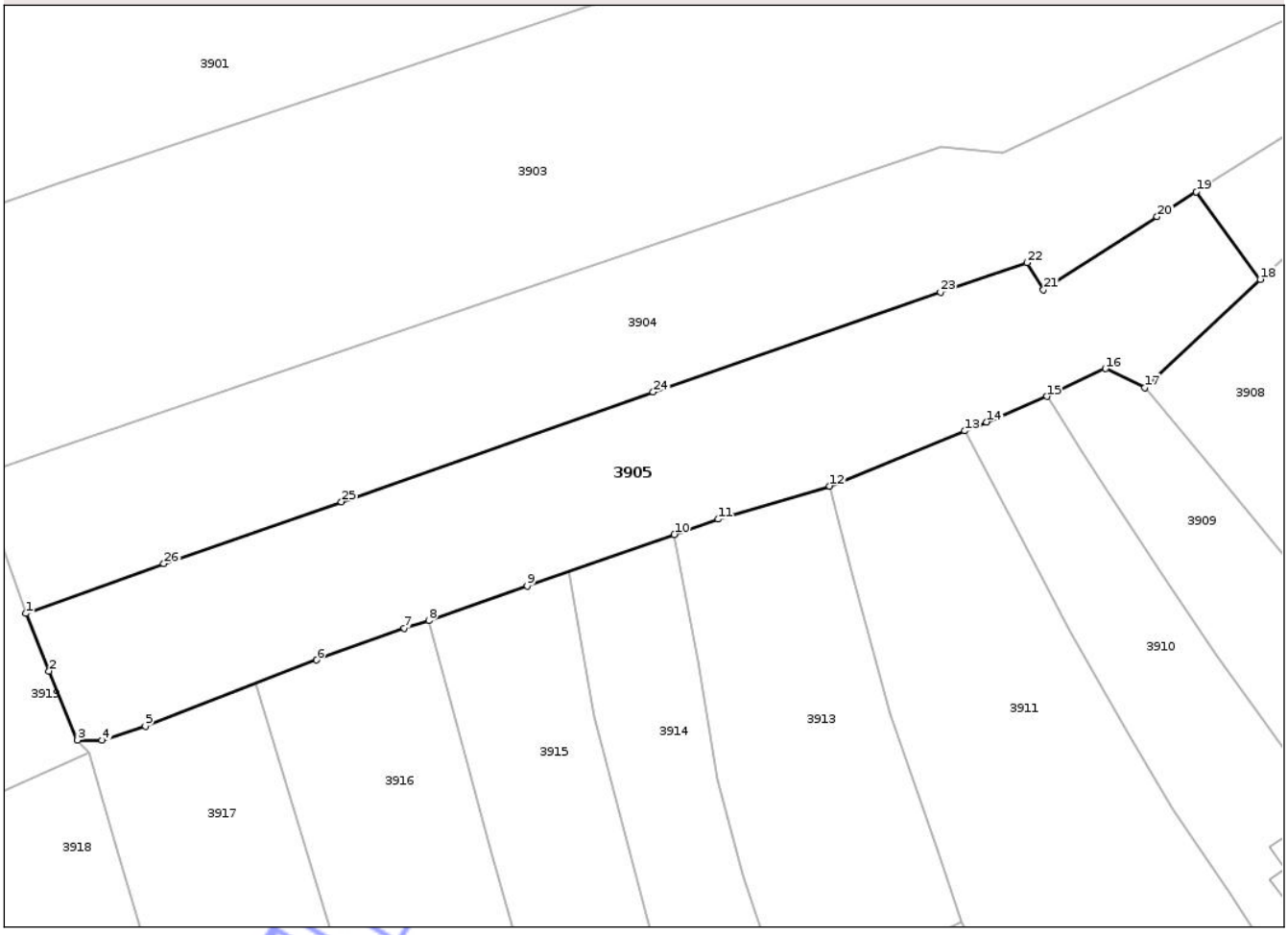
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21335	Din acte: 3.495 Masurata: 3.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.134	1/1	44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.239,641 363.153,027	2	596.242,75 363.145,31	8.32
3	596.246,565 363.136,056	4	596.249,864 363.135,998	3.3
5	596.255,676 363.137,908	6	596.278,641 363.146,77	24.616
7	596.290,403 363.151,014	8	596.293,687 363.152,041	3.441
9	596.306,892 363.156,703	10	596.326,63 363.163,626	20.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.242,75 363.145,31	3	596.246,565 363.136,056	10.01
4	596.249,864 363.135,998	5	596.255,676 363.137,908	6.118
6	596.278,641 363.146,77	7	596.290,403 363.151,014	12.504
8	596.293,687 363.152,041	9	596.306,892 363.156,703	14.004
10	596.326,63 363.163,626	11	596.332,503 363.165,678	6.221

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.332,503 363.165,678	12	596.347,478 363.170,105	15.616
13	596.365,598 363.177,509	14	596.368,526 363.178,705	3.163
15	596.376,615 363.182,137	16	596.384,484 363.185,864	8.707
17	596.389,749 363.183,314	18	596.405,237 363.197,831	21.227
19	596.396,657 363.209,597	20	596.391,398 363.206,238	6.24
21	596.376,171 363.196,47	22	596.373,976 363.200,071	4.217
23	596.362,345 363.196,103	24	596.323,795 363.182,716	40.808
25	596.281,98 363.168,006	26	596.258,154 363.159,686	25.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.347,478 363.170,105	13	596.365,598 363.177,509	19.574
14	596.368,526 363.178,705	15	596.376,615 363.182,137	8.787
16	596.384,484 363.185,864	17	596.389,749 363.183,314	5.85
18	596.405,237 363.197,831	19	596.396,657 363.209,597	14.562
20	596.391,398 363.206,238	21	596.376,171 363.196,47	18.091
22	596.373,976 363.200,071	23	596.362,345 363.196,103	12.289
24	596.323,795 363.182,716	25	596.281,98 363.168,006	44.327
26	596.258,154 363.159,686	1	596.239,641 363.153,027	19.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21327	Din acte: 1.078 Masurata: 1.077	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21327-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17253 / 16/06/2006		
Act Notarial nr. 1353, din 16/06/2006 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROSIORU SILVIU PETRUT** 2) **PREDA MARGARETA ADINA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 425)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

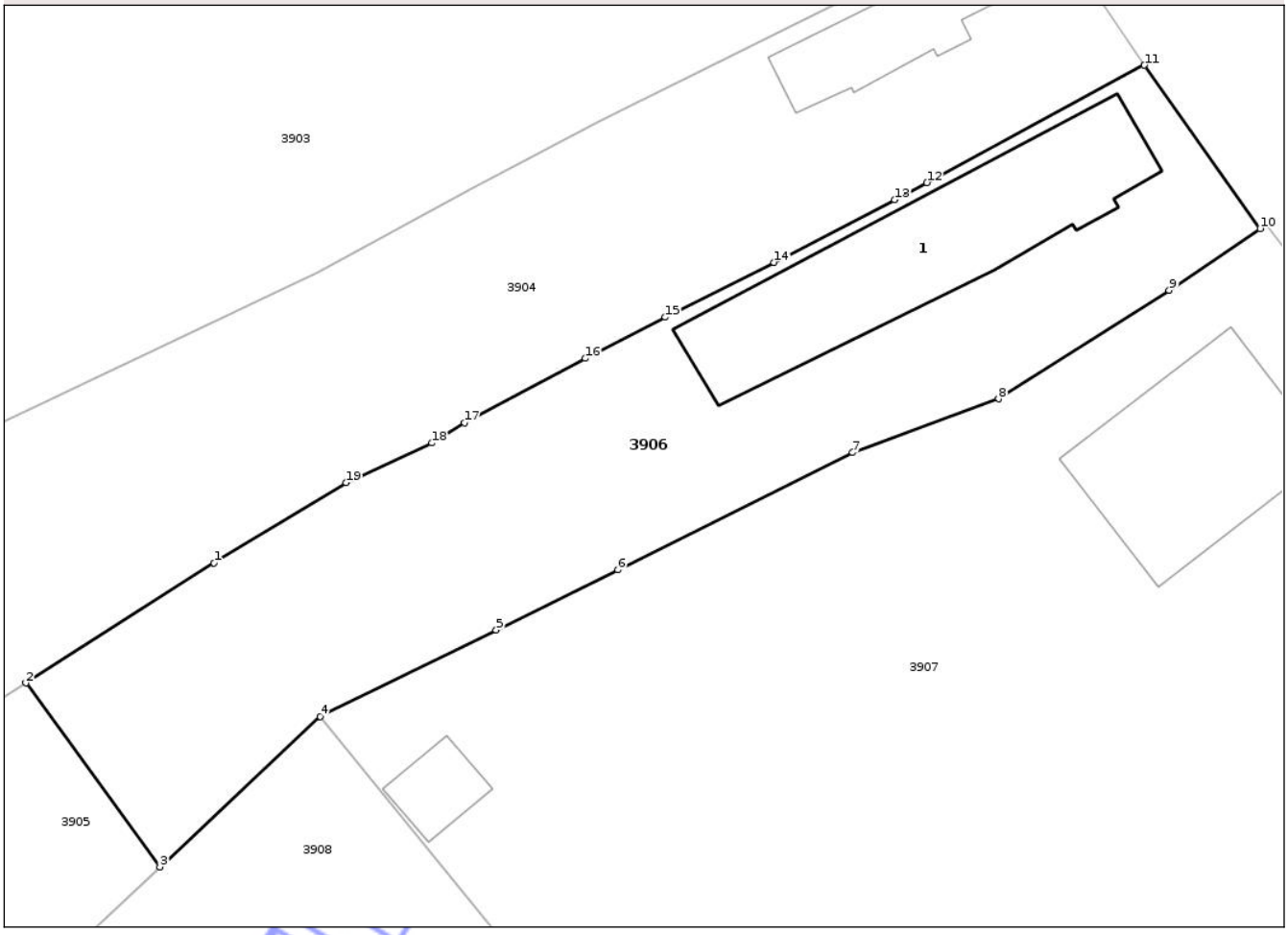
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21327	Din acte: 1.078 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	1	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21327-C1	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.408,695 363.217,285	2	596.396,657 363.209,597	14.284
2	596.396,657 363.209,597	3	596.405,237 363.197,831	14.562
3	596.405,237 363.197,831	4	596.415,506 363.207,456	14.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.415,506 363.207,456	5	596.426,747 363.212,989	12.529
5	596.426,747 363.212,989	6	596.434,54 363.216,825	8.685
6	596.434,54 363.216,825	7	596.449,555 363.224,338	16.79
7	596.449,555 363.224,338	8	596.458,896 363.227,778	9.954
8	596.458,896 363.227,778	9	596.469,82 363.234,723	12.945
9	596.469,82 363.234,723	10	596.475,649 363.238,667	7.038
10	596.475,649 363.238,667	11	596.468,238 363.249,124	12.816
11	596.468,238 363.249,124	12	596.454,317 363.241,608	15.82
12	596.454,317 363.241,608	13	596.452,258 363.240,518	2.33
13	596.452,258 363.240,518	14	596.444,537 363.236,501	8.703
14	596.444,537 363.236,501	15	596.437,563 363.233,002	7.803
15	596.437,563 363.233,002	16	596.432,447 363.230,372	5.752
16	596.432,447 363.230,372	17	596.424,724 363.226,24	8.759
17	596.424,724 363.226,24	18	596.422,622 363.224,957	2.463
18	596.422,622 363.224,957	19	596.417,149 363.222,415	6.035
19	596.417,149 363.222,415	1	596.408,695 363.217,285	9.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 198-199, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21701	Din acte: 3.900 Masurata: 4.065	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21701-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 198-199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:292 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-LEMN+MOZAIC.PLANSEE-LEMINVELITOARE-TABLA
A1.2	21701-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 198-199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-LEMN+MOZAIC.PLANSEE-LEMINVELITOARE-TABLA
A1.3	21701-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 198-199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-MOZAIC.PLANSEE-LEMINVELITOARE-TABLA
A1.4	21701-C4	Loc. Lacu Turcului, Nr. 198-199, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-BETON.PLANSEE-LEMIN.IVELITOARE-TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77723 / 19/12/2012		
Act Normativ nr. 128BIS, din 18/02/2002 emis de MONITORUL OFICIAL (act administrativ nr. 4295/07-12-2012 emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar; (domeniu public)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
77723 / 19/12/2012		
Act Normativ nr. 128BIS, din 18/02/2002 emis de MONITORUL OFICIAL (act administrativ nr. 4295/07-12-2012 emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI;);		
C1	se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21701	Din acte: 3.900 Masurata: 4.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.065	1	41,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21701-C1	constructii administrative si social culturale	292	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:292 mp; S. construita desfasurata:292 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-LEMN+MOZAIC.PLANSEE-LEMINVELITOARE-TABLA
A1.2	21701-C2	constructii administrative si social culturale	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-LEMN+MOZAIC.PLANSEE-LEMINVELITOARE-TABLA
A1.3	21701-C3	constructii administrative si social culturale	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-MOZAIC. PLANSEE-LEMINVELITOARE-TABLA
A1.4	21701-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; FUNDATIE-BETON.PERETI-CARAMIDA.PARDOSELI-BETON. PLANSEE-LEMIN.IVELITOARE-TABLA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.415,506 363.207,456	2	596.461,816 363.150,539	73.377
2	596.461,816 363.150,539	3	596.481,754 363.171,331	28.807
3	596.481,754 363.171,331	4	596.485,132 363.174,743	4.801
4	596.485,132 363.174,743	5	596.499,706 363.189,707	20.888
5	596.499,706 363.189,707	6	596.502,742 363.192,777	4.318
6	596.502,742 363.192,777	7	596.504,818 363.201,024	8.504
7	596.504,818 363.201,024	8	596.494,828 363.214,275	16.595
8	596.494,828 363.214,275	9	596.476,031 363.238,926	31.0
9	596.476,031 363.238,926	10	596.475,649 363.238,667	0.461
10	596.475,649 363.238,667	11	596.469,82 363.234,723	7.038
11	596.469,82 363.234,723	12	596.458,896 363.227,778	12.945
12	596.458,896 363.227,778	13	596.449,555 363.224,338	9.954
13	596.449,555 363.224,338	14	596.434,54 363.216,825	16.79
14	596.434,54 363.216,825	15	596.426,747 363.212,989	8.685
15	596.426,747 363.212,989	1	596.415,506 363.207,456	12.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:229

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21665	Din acte: 2.377 Masurata: 2.417	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21665-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7087 / 04/09/2002		
Act Notarial nr. 5378, din 30/08/2002 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLESCU MIHAELA-RODICA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NICOLESCU VALENTIN-ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 133)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21665	Din acte: 2.377 Masurata: 2.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.496	1	16	-	
2	curti constructii	DA	921	1	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21665-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.186,385 363.103,939	2	596.192,967 363.091,841	13.773
2	596.192,967 363.091,841	3	596.204,562 363.073,104	22.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.204,562 363.073,104	4	596.198,442 363.070,047	6.841
4	596.198,442 363.070,047	5	596.199,471 363.064,921	5.228
5	596.199,471 363.064,921	6	596.202,645 363.046,505	18.688
6	596.202,645 363.046,505	7	596.206,311 363.028,299	18.571
7	596.206,311 363.028,299	8	596.209,384 363.011,466	17.111
8	596.209,384 363.011,466	9	596.233,607 363.013,988	24.354
9	596.233,607 363.013,988	10	596.231,502 363.027,922	14.092
10	596.231,502 363.027,922	11	596.230,621 363.034,284	6.423
11	596.230,621 363.034,284	12	596.228,369 363.046,814	12.731
12	596.228,369 363.046,814	13	596.227,771 363.050,165	3.404
13	596.227,771 363.050,165	14	596.224,783 363.066,671	16.774
14	596.224,783 363.066,671	15	596.221,711 363.080,776	14.436
15	596.221,711 363.080,776	16	596.218,659 363.090,282	9.984
16	596.218,659 363.090,282	17	596.213,481 363.104,225	14.873
17	596.213,481 363.104,225	18	596.209,337 363.115,629	12.134
18	596.209,337 363.115,629	1	596.186,385 363.103,939	25.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 215, Jud. Prahova, Tarla 1 Parcela Cc 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23560	Din acte: 710 Masurata: 770	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23560-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 215, Jud. Prahova, Tarla 1 Parcela Cc 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie din caramida cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=143 mp, an construire 1974, nr.niveluri=1
A1.2	23560-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 215, Jud. Prahova, Tarla 1 Parcela Cc 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie din bca cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=23 mp, an construire 1990, numar niveluri=1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147192 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. 33763, din 27/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 578 din 23.08.2021, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 4670 din 20.09.2021, emis de Primaria comunei Balta Doamnei;act notarial nr 676 din 20.09.2021, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 674 din 20.09.2021, emis de NP Ivan Constantin;act notarial nr 510 din 04.08.2021, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 4669 din 20.09.2021, emis de Primaria Comunei Balta Doamnei);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1
	1) **RADU AUREL**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **RADU AUREL**	
50860 / 12/04/2022		
Act Notarial nr. 1116, din 08/04/2022 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 61/64	A1
	1) **RADU AUREL** 2) **RADU IOANA**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32	A1.1, A1.2
	1) **RADU AUREL** 2) **RADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imi Circulă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23560	Din acte: 710 Masurata: 770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	770	1	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23560-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Constructie din caramida cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=143 mp, an construire 1974, nr.niveluri=1
A1.2	23560-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie din bca cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=23 mp, an construire 1990, numar niveluri=1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.130,054 363.033,713	2	596.133,027 363.023,416	10.718
2	596.133,027 363.023,416	3	596.134,6 363.017,567	6.057
3	596.134,6 363.017,567	4	596.137,812 363.005,755	12.241
4	596.137,812 363.005,755	5	596.159,366 363.007,435	21.619
5	596.159,366 363.007,435	6	596.157,87 363.014,751	7.467
6	596.157,87 363.014,751	7	596.156,066 363.023,428	8.863
7	596.156,066 363.023,428	8	596.154,013 363.032,564	9.364
8	596.154,013 363.032,564	9	596.153,175 363.036,535	4.058
9	596.153,175 363.036,535	10	596.152,156 363.040,673	4.262
10	596.152,156 363.040,673	11	596.150,059 363.045,989	5.715
11	596.150,059 363.045,989	12	596.135,711 363.037,366	16.74
12	596.135,711 363.037,366	1	596.130,054 363.033,713	6.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23601
Nr. cadastral vechi:23601

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 218, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23601	Din acte: 784 Masurata: 791	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 218, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15.10.2008, din 15/10/2008 emis de NP.VLADICA GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOSUB MAGDALENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

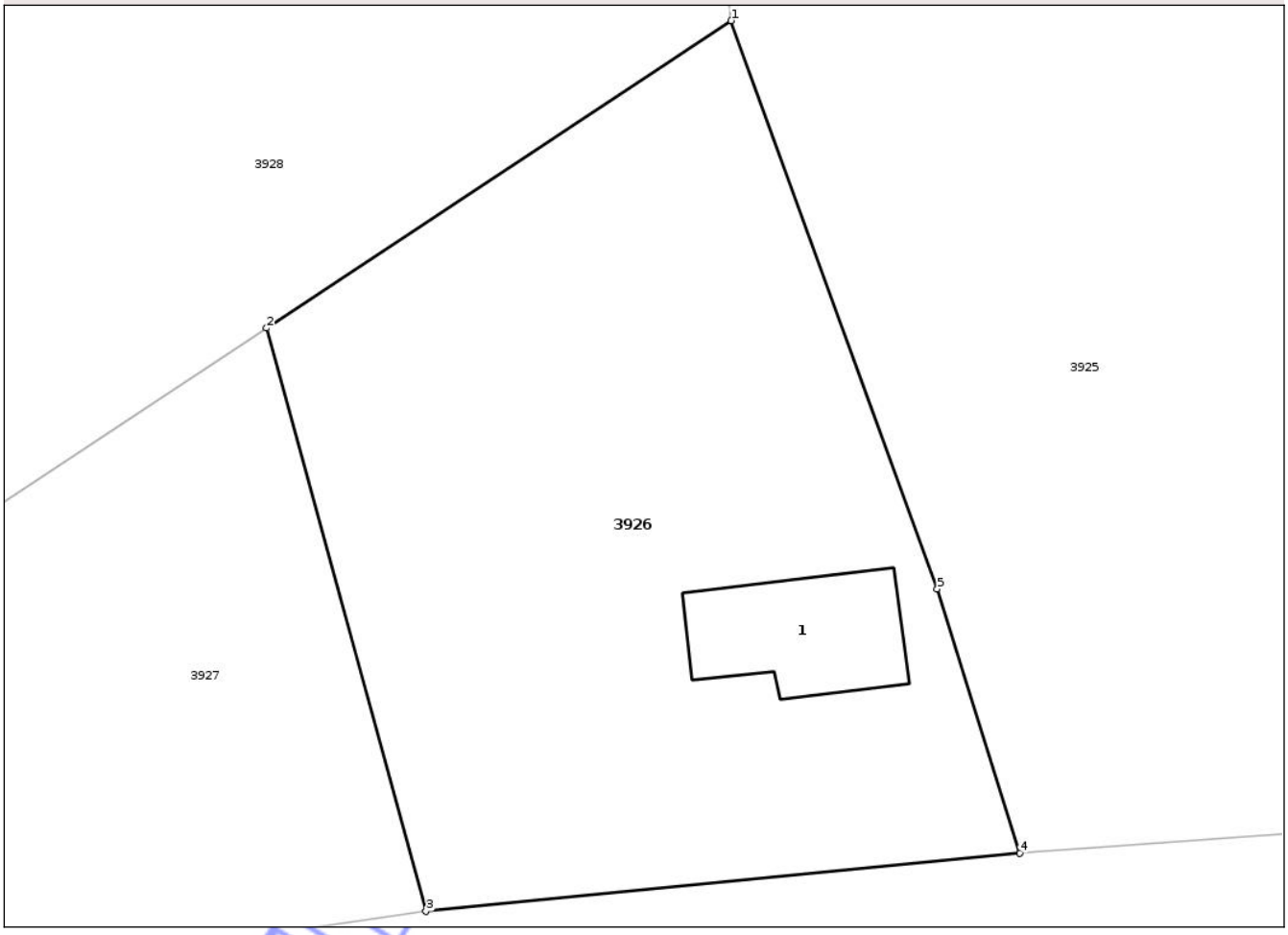
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23601	Din acte: 784 Masurata: 791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	1	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.074,15 363.037,97	2	596.053,97 363.024,616	24.198
2	596.053,97 363.024,616	3	596.060,89 362.999,29	26.254
3	596.060,89 362.999,29	4	596.086,68 363.001,81	25.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.086,68 363.001,81	5	596.083,104 363.013,297	12.031
5	596.083,104 363.013,297	1	596.074,15 363.037,97	26.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 221, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.275 Masurata: 1.271	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 221, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37252, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU M.GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU M.GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.275 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.271	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.953,714 363.026,871	2	595.962,05 363.010,357	18.499
2	595.962,05 363.010,357	3	595.967,648 362.998,921	12.733
3	595.967,648 362.998,921	4	595.972,724 362.988,689	11.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.972,724 362.988,689	5	595.977,041 362.978,743	10.842
5	595.977,041 362.978,743	6	595.994,836 362.983,904	18.528
6	595.994,836 362.983,904	7	595.998,994 362.985,117	4.331
7	595.998,994 362.985,117	8	595.993,407 362.998,971	14.939
8	595.993,407 362.998,971	9	595.989,405 363.007,113	9.072
9	595.989,405 363.007,113	10	595.987,94 363.009,912	3.159
10	595.987,94 363.009,912	11	595.980,569 363.023,995	15.895
11	595.980,569 363.023,995	12	595.973,853 363.037,021	14.655
12	595.973,853 363.037,021	1	595.953,714 363.026,871	22.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2378
Nr. cadastral vechi:10509

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20642	Din acte: 5.000 Masurata: 3.869	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3979.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62765 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 2792, din 14/10/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

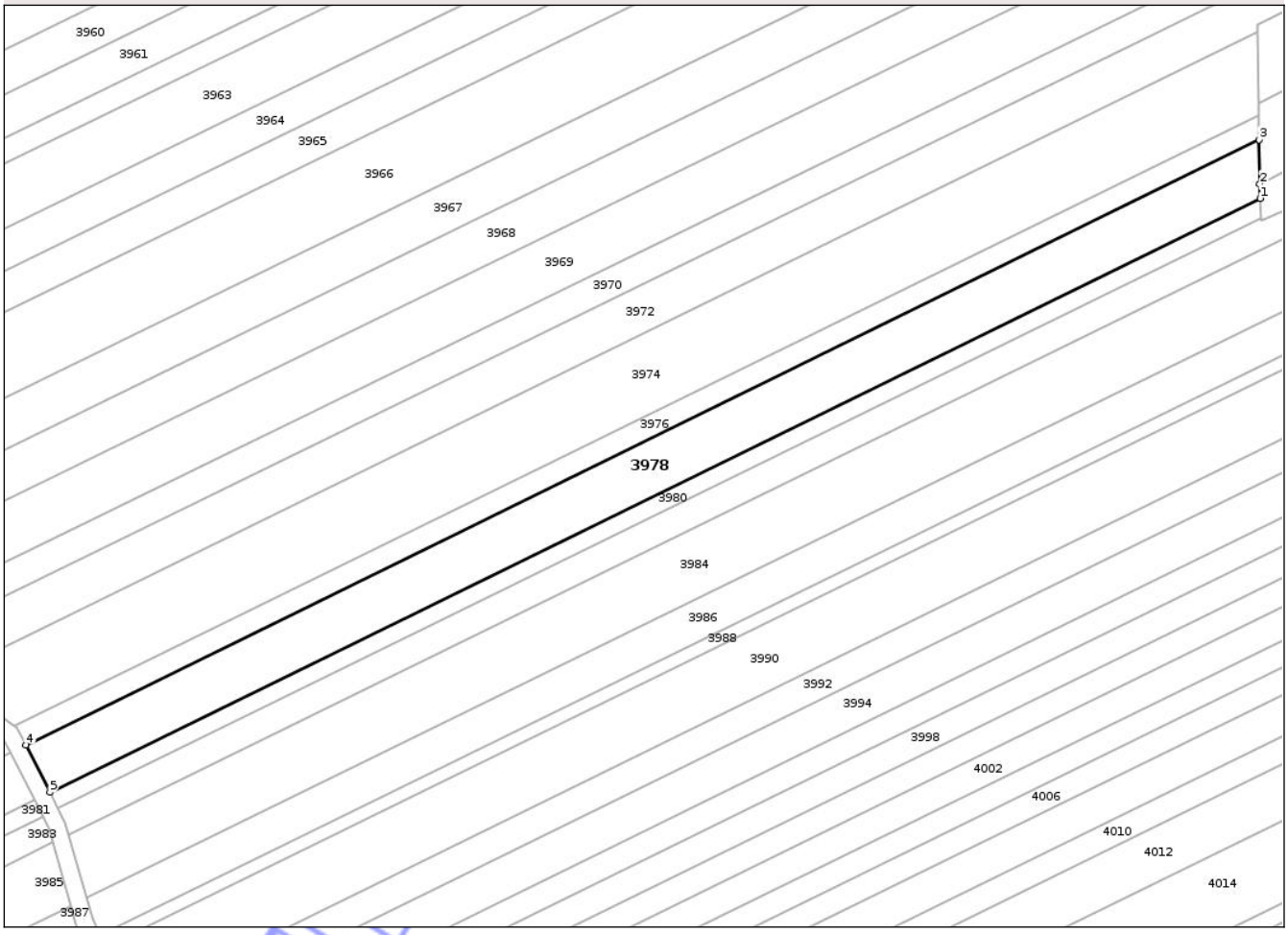
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20642	Din acte: 5.000 Masurata: 3.869	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3979.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.869	54	535/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.096,803 363.438,215	2	596.096,73 363.441,593	3.379
2	596.096,73 363.441,593	3	596.096,58 363.451,763	10.171
3	596.096,58 363.451,763	4	595.810,646 363.311,494	318.486
4	595.810,646 363.311,494	5	595.816,195 363.300,558	12.263
5	595.816,195 363.300,558	1	596.096,803 363.438,215	312.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

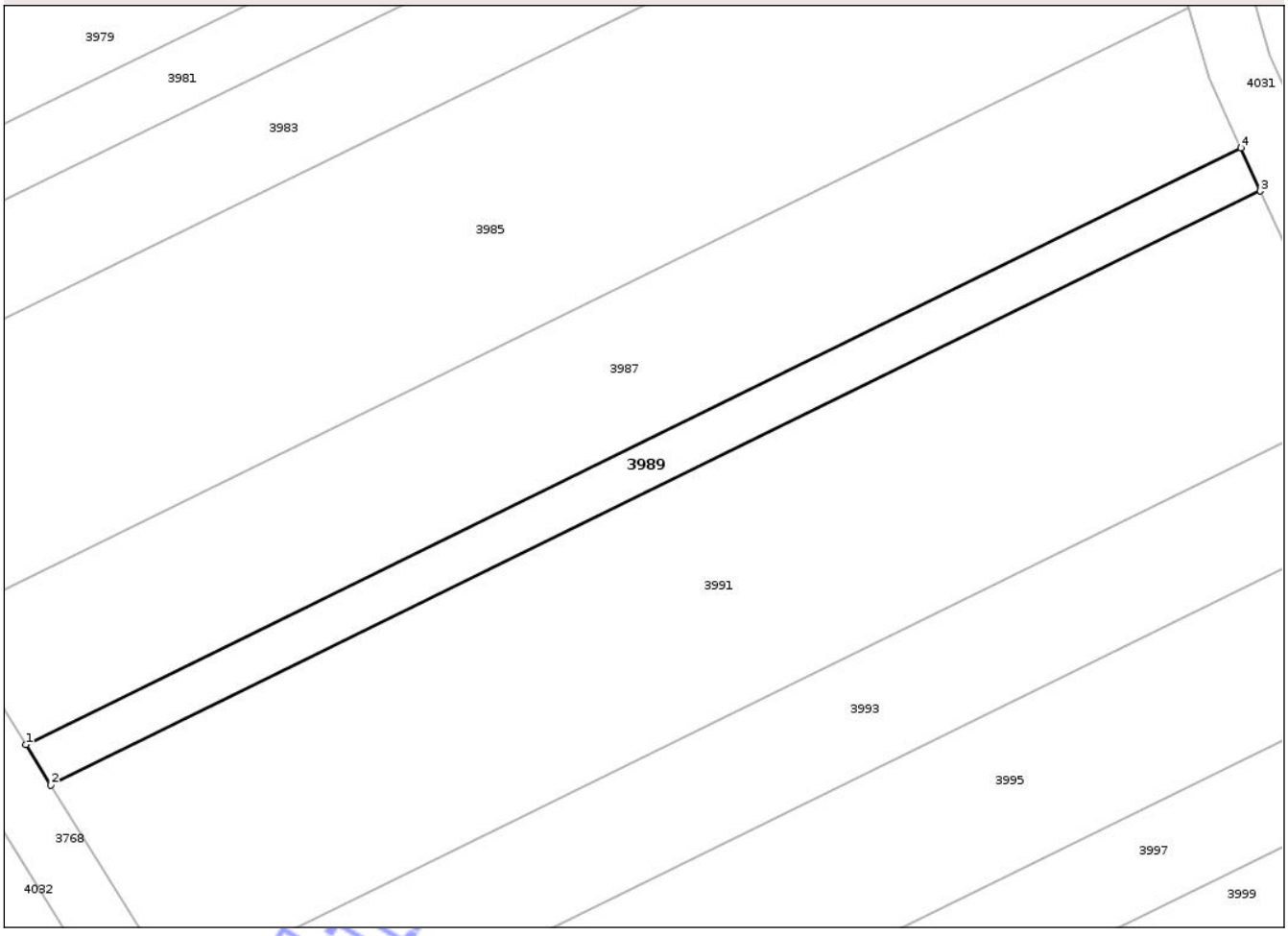
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	242	54	535/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.749,406 363.228,928	2	595.750,949 363.226,442	2.926
2	595.750,949 363.226,442	3	595.825,469 363.262,999	83.004
3	595.825,469 363.262,999	4	595.824,263 363.265,651	2.913
4	595.824,263 363.265,651	1	595.749,406 363.228,928	83.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2420
Nr. cadastral vechi:10539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20671	Din acte: 3.125 Masurata: 2.519	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3993.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58601 / 28/08/2008		
Act Administrativ nr. 37218, din 29/03/1995 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (certificat mostenitor nr 195 din 20.03.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GUTA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GUTA STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GUTA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

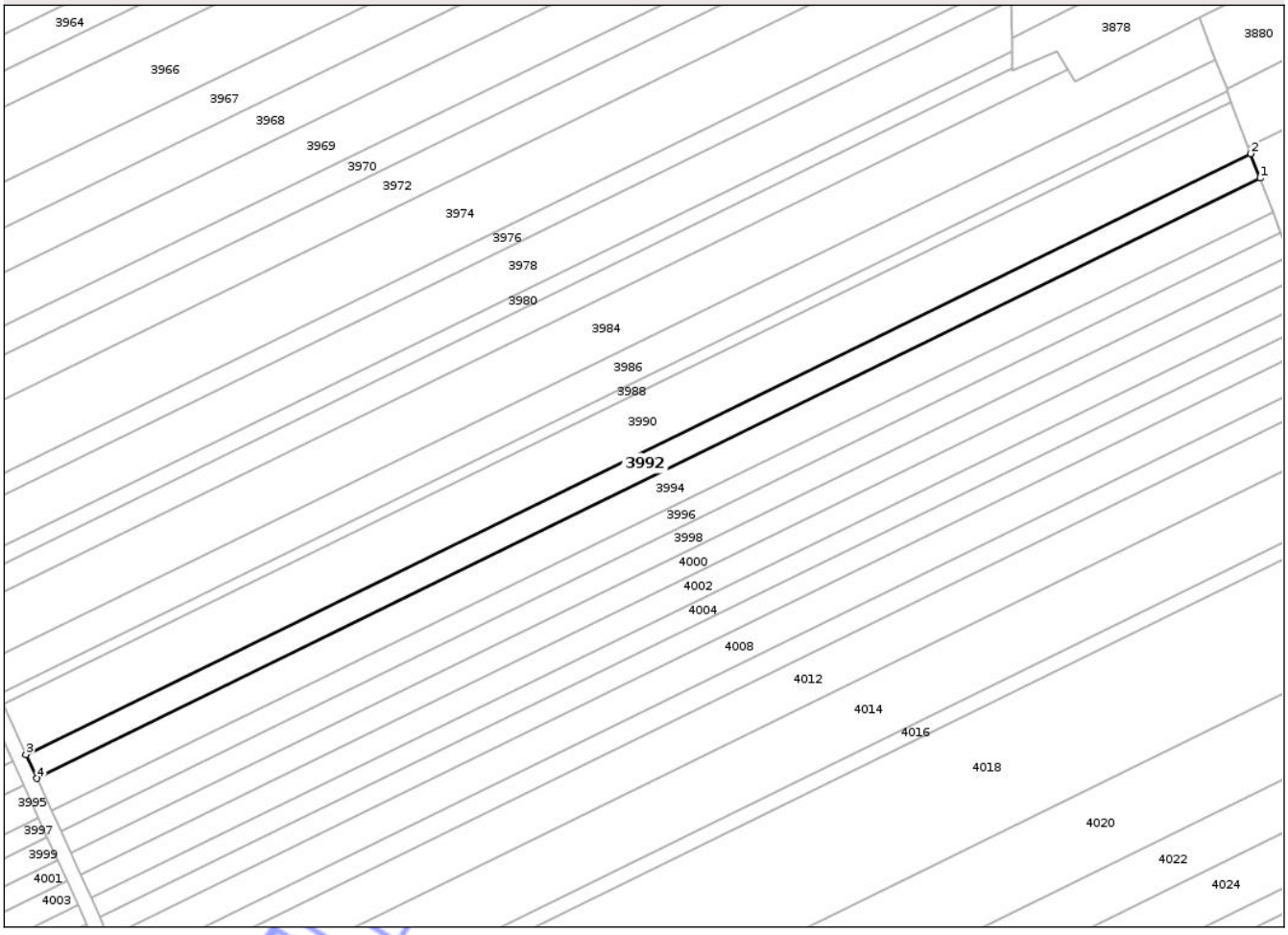
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20671	Din acte: 3.125 Masurata: 2.519	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3993.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.519	54	A535/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.162,713 363.404,513	2	596.160,223 363.411,042	6.988
2	596.160,223 363.411,042	3	595.835,077 363.251,537	362.162
3	595.835,077 363.251,537	4	595.837,96 363.245,201	6.961
4	595.837,96 363.245,201	1	596.162,713 363.404,513	361.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2006
Nr. cadastral vechi:10300

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Strada DRUM.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20430	Din acte: 2.467 Masurata: 2.041	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4007.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115949 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. 3193, din 07/12/2018 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **GHEORGHE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20430	Din acte: 2.467 Masurata: 2.041	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4007.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.041	54	A535/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.178,819 363.360,948	2	596.177,039 363.365,696	5.071
2	596.177,039 363.365,696	3	596.176,831 363.366,314	0.652
3	596.176,831 363.366,314	4	595.854,741 363.208,308	358.759
4	595.854,741 363.208,308	5	595.857,099 363.203,123	5.696
5	595.857,099 363.203,123	1	596.178,819 363.360,948	358.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.467 Masurata: 426	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4006.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115949 / 10/12/2018		
Act Notarial nr. 3193, din 07/12/2018 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **GHEORGHE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

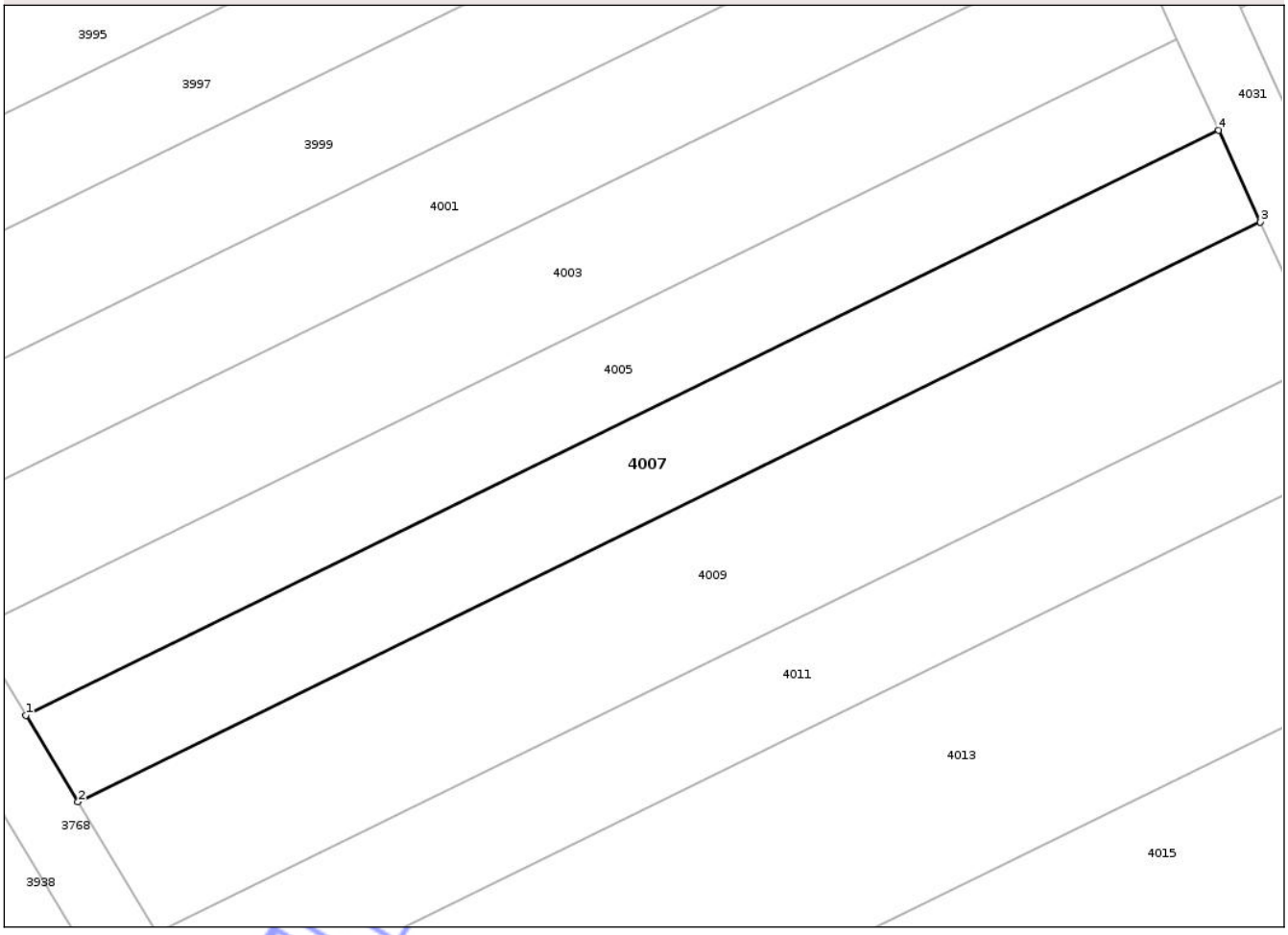
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.467 Masurata: 426	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4006.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	54	535/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.783,731 363.173,473	2	595.786,684 363.168,58	5.715
2	595.786,684 363.168,58	3	595.853,506 363.201,36	74.43
3	595.853,506 363.201,36	4	595.851,148 363.206,545	5.696
4	595.851,148 363.206,545	1	595.783,731 363.173,473	75.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2539
Nr. cadastral vechi:10592

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20731	Din acte: 5.000 Masurata: 4.796	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4025.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42418 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1285, din 20/08/2009 emis de NP LASLO CRISTINA C.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAVROSITU GEORGE FILIP** 2) **STAVROSITU CRISTINA**, (soti)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAVROSITU LUIZA MARILENA**, Lipsă CNP proprietar; (necasatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

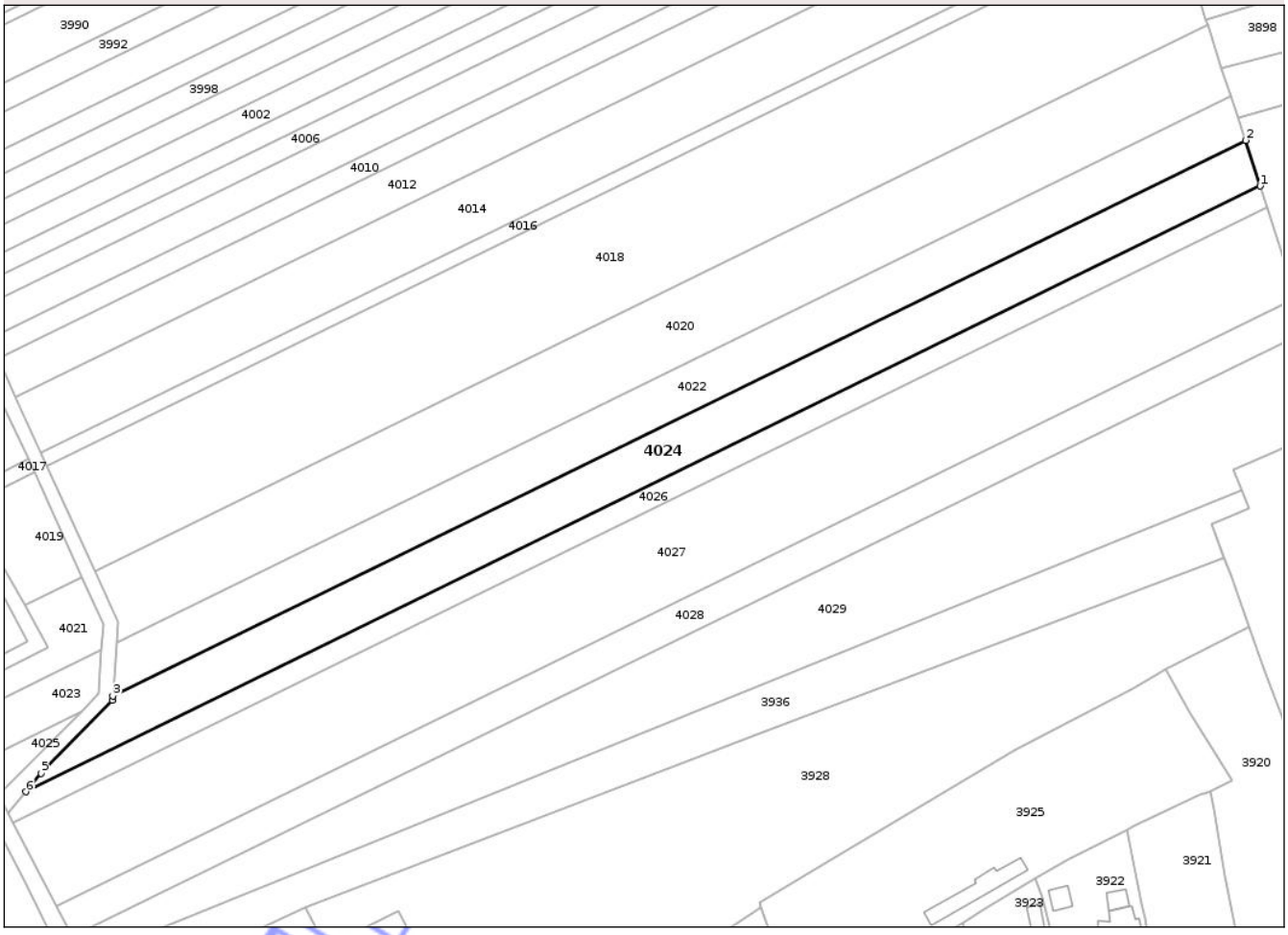
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20731	Din acte: 5.000 Masurata: 4.796	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4025.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.796	54	A535/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.212,399 363.237,495	2	596.208,352 363.250,166	13.303
2	596.208,352 363.250,166	3	595.894,875 363.096,386	349.165
3	595.894,875 363.096,386	4	595.894,797 363.095,248	1.14
4	595.894,797 363.095,248	5	595.875,044 363.075,02	28.273
5	595.875,044 363.075,02	6	595.870,806 363.069,921	6.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.870,806 363.069,921	1	596.212,399 363.237,495	380.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.530	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.530	54	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.121,716 363.683,911	2	594.120,501 363.677,709	6.32
2	594.120,501 363.677,709	3	594.117,967 363.654,024	23.82
3	594.117,967 363.654,024	4	594.113,844 363.606,09	48.111
4	594.113,844 363.606,09	5	594.165,31 363.599,72	51.859
5	594.165,31 363.599,72	6	594.170,28 363.649,41	49.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.170,28 363.649,41	7	594.182,14 363.647,72	11.98
7	594.182,14 363.647,72	8	594.184,5 363.678,72	31.09
8	594.184,5 363.678,72	9	594.181,62 363.679,03	2.897
9	594.181,62 363.679,03	10	594.167,5 363.680,25	14.173
10	594.167,5 363.680,25	11	594.167,94 363.684,31	4.084
11	594.167,94 363.684,31	12	594.161,19 363.685,03	6.788
12	594.161,19 363.685,03	13	594.160,84 363.680,77	4.274
13	594.160,84 363.680,77	14	594.160,33 363.680,812	0.512
14	594.160,33 363.680,812	15	594.148,21 363.681,776	12.158
15	594.148,21 363.681,776	1	594.121,716 363.683,911	26.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.935	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37221, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE V. DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.720	54	535/55	-	
2	arabil	DA	2.215	54	535/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.656,979 362.940,696	2	595.669,252 362.941,137	12.28
2	595.669,252 362.941,137	3	595.669,322 362.943,619	2.483
3	595.669,322 362.943,619	4	595.670,161 363.178,596	234.978
4	595.670,161 363.178,596	5	595.670,72 363.275,864	97.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.670,72 363.275,864	6	595.679,795 363.277,303	9.188
6	595.679,795 363.277,303	7	595.678,979 363.303,544	26.253
7	595.678,979 363.303,544	8	595.656,818 363.298,98	22.626
8	595.656,818 363.298,98	9	595.656,911 363.091,545	207.435
9	595.656,911 363.091,545	1	595.656,979 362.940,696	150.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:285
Nr. cadastral vechi:514/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21952	23.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95542 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 2729, din 05/09/2019 emis de NP PLATON CORINA SANDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	
166549 / 23/11/2021		
Act Administrativ nr. 6033, din 03/12/2021 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (ADEVERINTA ROL ; act administrativ nr 95542 din 06.09.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatie tehnice avizate	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul se afla situat in com.Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T54,P 207,judet Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21952	23.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23.700	54	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.670,161 363.178,596	2	595.669,322 362.943,619	234.978
3	595.723,834 362.945,188	4	595.733,455 363.050,898	106.147
5	595.757,809 363.051,763	6	595.757,822 363.055,088	3.325
7	595.736,976 363.057,814	8	595.742,802 363.102,933	45.494
9	595.764,62 363.100,09	10	595.758,783 363.054,962	45.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.669,322 362.943,619	3	595.723,834 362.945,188	54.534
4	595.733,455 363.050,898	5	595.757,809 363.051,763	24.369
6	595.757,822 363.055,088	7	595.736,976 363.057,814	21.023
8	595.742,802 363.102,933	9	595.764,62 363.100,09	22.002
10	595.758,783 363.054,962	11	595.757,872 363.055,081	0.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	595.757,872 363.055,081	12	595.757,839 363.051,764	3.317
13	595.769,165 363.051,929	14	595.849,705 363.079,593	85.158
15	595.835,894 363.093,488	16	595.871,392 363.111,518	39.814
17	595.862,382 363.127,998	18	595.826,923 363.110,007	39.762
19	595.819,943 363.105,731	20	595.801,946 363.135,517	34.801
21	595.776,851 363.177,13	22	595.776,176 363.178,218	1.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	595.757,839 363.051,764	13	595.769,165 363.051,929	11.328
14	595.849,705 363.079,593	15	595.835,894 363.093,488	19.591
16	595.871,392 363.111,518	17	595.862,382 363.127,998	18.782
18	595.826,923 363.110,007	19	595.819,943 363.105,731	8.186
20	595.801,946 363.135,517	21	595.776,851 363.177,13	48.594
22	595.776,176 363.178,218	1	595.670,161 363.178,596	106.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

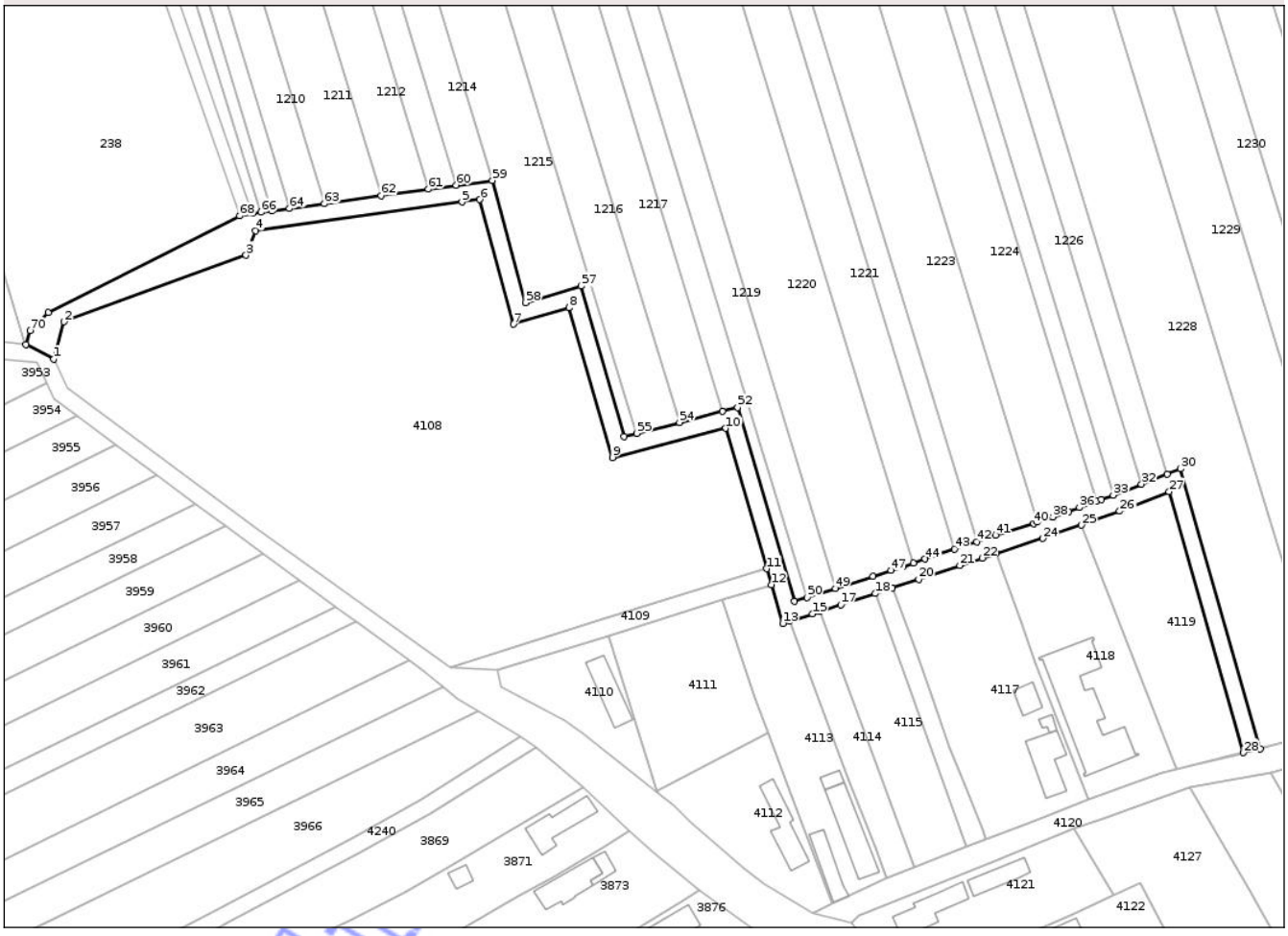
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.838	2	574	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.084,826 363.677,863	2	596.087,141 363.686,508	8.949
4	596.131,588 363.707,648	5	596.179,47 363.714,27	48.337
7	596.191,465 363.685,93	8	596.204,336 363.689,77	13.432
10	596.240,68 363.661,831	11	596.250,205 363.629,288	33.908
13	596.253,9 363.616,667	14	596.255,454 363.617,162	1.631
16	596.262,483 363.619,401	17	596.267,322 363.620,943	5.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.087,141 363.686,508	3	596.129,396 363.701,908	44.974
5	596.179,47 363.714,27	6	596.183,599 363.714,841	4.168
8	596.204,336 363.689,77	9	596.214,354 363.655,079	36.109
11	596.250,205 363.629,288	12	596.251,286 363.625,597	3.845
14	596.255,454 363.617,162	15	596.260,772 363.618,856	5.582
17	596.267,322 363.620,943	18	596.275,318 363.623,54	8.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.129,396 363.701,908	4	596.131,588 363.707,648	6.145
6	596.183,599 363.714,841	7	596.191,465 363.685,93	29.962
9	596.214,354 363.655,079	10	596.240,68 363.661,831	27.178
12	596.251,286 363.625,597	13	596.253,9 363.616,667	9.305
15	596.260,772 363.618,856	16	596.262,483 363.619,401	1.796
18	596.275,318 363.623,54	19	596.279,281 363.624,828	4.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	596.279,281 363.624,828	20	596.285,446 363.626,83	6.482
20	596.285,446 363.626,83	21	596.294,995 363.630,037	10.073
21	596.294,995 363.630,037	22	596.300,122 363.631,76	5.409
22	596.300,122 363.631,76	23	596.303,332 363.632,795	3.372
23	596.303,332 363.632,795	24	596.314,214 363.636,302	11.434
24	596.314,214 363.636,302	25	596.323,098 363.639,399	9.408
25	596.323,098 363.639,399	26	596.332,012 363.642,634	9.483
26	596.332,012 363.642,634	27	596.343,534 363.647,137	12.37
27	596.343,534 363.647,137	28	596.360,764 363.586,672	62.872
28	596.360,764 363.586,672	29	596.364,646 363.587,645	4.002
29	596.364,646 363.587,645	30	596.346,175 363.652,464	67.399
30	596.346,175 363.652,464	31	596.343,012 363.651,228	3.396
31	596.343,012 363.651,228	32	596.337,081 363.648,91	6.368
32	596.337,081 363.648,91	33	596.330,556 363.646,359	7.006
33	596.330,556 363.646,359	34	596.327,834 363.645,295	2.923
34	596.327,834 363.645,295	35	596.326,639 363.644,87	1.268
35	596.326,639 363.644,87	36	596.322,711 363.643,472	4.169
36	596.322,711 363.643,472	37	596.320,216 363.642,584	2.648
37	596.320,216 363.642,584	38	596.316,549 363.641,323	3.878
38	596.316,549 363.641,323	39	596.312,942 363.640,095	3.81
39	596.312,942 363.640,095	40	596.312,074 363.639,8	0.917
40	596.312,074 363.639,8	41	596.303,289 363.637,044	9.207
41	596.303,289 363.637,044	42	596.298,871 363.635,56	4.661
42	596.298,871 363.635,56	43	596.293,721 363.633,829	5.433
43	596.293,721 363.633,829	44	596.286,928 363.631,547	7.166
44	596.286,928 363.631,547	45	596.284,191 363.630,628	2.887
45	596.284,191 363.630,628	46	596.281,822 363.629,832	2.499
46	596.281,822 363.629,832	47	596.279,026 363.628,892	2.95
47	596.279,026 363.628,892	48	596.274,803 363.627,524	4.439
48	596.274,803 363.627,524	49	596.266,097 363.624,751	9.137
49	596.266,097 363.624,751	50	596.259,558 363.622,667	6.863
50	596.259,558 363.622,667	51	596.256,588 363.621,721	3.117
51	596.256,588 363.621,721	52	596.243,432 363.666,666	46.831
52	596.243,432 363.666,666	53	596.239,85 363.665,747	3.698
53	596.239,85 363.665,747	54	596.229,945 363.663,207	10.225
54	596.229,945 363.663,207	55	596.220,029 363.660,664	10.237
55	596.220,029 363.660,664	56	596.217,12 363.659,918	3.003
56	596.217,12 363.659,918	57	596.207,06 363.694,757	36.262
57	596.207,06 363.694,757	58	596.194,249 363.690,935	13.369
58	596.194,249 363.690,935	59	596.186,535 363.719,285	29.381
59	596.186,535 363.719,285	60	596.178,164 363.718,127	8.451
60	596.178,164 363.718,127	61	596.171,707 363.717,234	6.518
61	596.171,707 363.717,234	62	596.160,722 363.715,715	11.09
62	596.160,722 363.715,715	63	596.147,557 363.713,895	13.29
63	596.147,557 363.713,895	64	596.139,468 363.712,776	8.166
64	596.139,468 363.712,776	65	596.135,423 363.712,217	4.083
65	596.135,423 363.712,217	66	596.132,858 363.711,862	2.589
66	596.132,858 363.711,862	67	596.130,877 363.711,588	2.0
67	596.130,877 363.711,588	68	596.127,885 363.711,059	3.038
68	596.127,885 363.711,059	69	596.083,501 363.688,637	49.726
69	596.083,501 363.688,637	70	596.079,257 363.684,455	5.958
70	596.079,257 363.684,455	71	596.078,331 363.681,284	3.303
71	596.078,331 363.681,284	1	596.084,826 363.677,863	7.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 18, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21845	Din acte: 867 Masurata: 893	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21845-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 18, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C3- Locuinta Sc. desfasurata P=111mp; an construire corp vechi 1971- extindere 2022

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39246 / 05/05/2017		
Act Notarial nr. 1093, din 04/05/2017 emis de IACOB IOANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARINICA FLOARE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MARINICA FLOARE**	
81006 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 1522, din 17/06/2021 emis de LEONTE ALEXANDRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARINICA FLOARE**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MARINICA FLOARE**	
89069 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 81006, din 22/06/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si al incheierilor nr. 39246/2017 si 81006/2021, in sensul ca numele corect al proprietarei inscrisa sub B3.1, B4.1 B5 si B6 este MARINICA FLOARE	A1, A1.1
64989 / 17/05/2022		
Act Administrativ nr. 8, din 24/05/2021 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 3125 din 06.05.2022, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 3121 din 06.05.2022, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 3 din 24.05.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1,C2	A1, A1.1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul extinderii constructiei C3	A1.1
	1) **MARINICA FLOARE** 2) **MARINICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

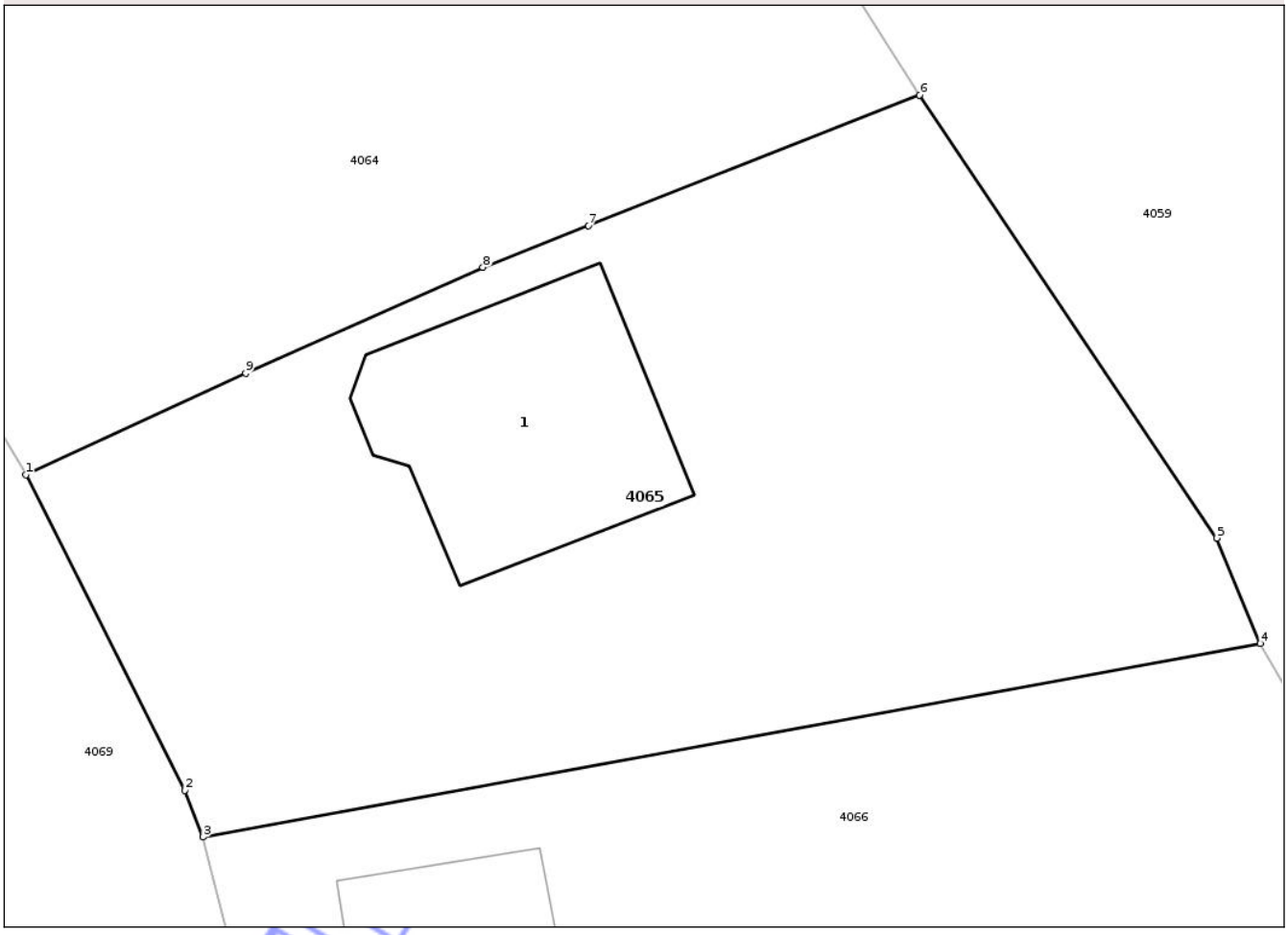
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21845	Din acte: 867 Masurata: 893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	6	384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21845-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C3- Locuinta Sc. desfasurata P=111mp; an construire corp vechi 1971- extindere 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.294,879 362.885,655	2	596.301,405 362.872,701	14.505
2	596.301,405 362.872,701	3	596.302,157 362.870,78	2.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.302,157 362.870,78	4	596.345,56 362.878,724	44.124
4	596.345,56 362.878,724	5	596.343,78 362.883,057	4.684
5	596.343,78 362.883,057	6	596.331,576 362.901,244	21.902
6	596.331,576 362.901,244	7	596.317,986 362.895,88	14.61
7	596.317,986 362.895,88	8	596.313,644 362.894,172	4.666
8	596.313,644 362.894,172	9	596.303,904 362.889,827	10.665
9	596.303,904 362.889,827	1	596.294,879 362.885,655	9.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 17, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21221	Din acte: 999 Masurata: 1.004	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21221-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 17, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39611 / 08/07/2011		
Act Notarial nr. 2909, din 07/07/2011 emis de NP TUDOSE MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAMFIRESCU DAN** 2) **ZAMFIRESCU ANCA MIRELA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21221	Din acte: 999 Masurata: 1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	6	385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21221-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.302,157 362.870,78	2	596.304,403 362.861,95	9.111
2	596.304,403 362.861,95	3	596.307,501 362.848,923	13.39
3	596.307,501 362.848,923	4	596.343,994 362.857,121	37.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.343,994 362.857,121	5	596.349,953 362.859,148	6.294
5	596.349,953 362.859,148	6	596.355,496 362.861,201	5.911
6	596.355,496 362.861,201	7	596.345,56 362.878,724	20.144
7	596.345,56 362.878,724	1	596.302,157 362.870,78	44.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23675	567	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163538 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1379, din 15/12/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23675 a imobilului cu numarul cadastral 23675 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23640 inscris in cartea funciara 23640;	A1
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23640/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizare în circuitul civil

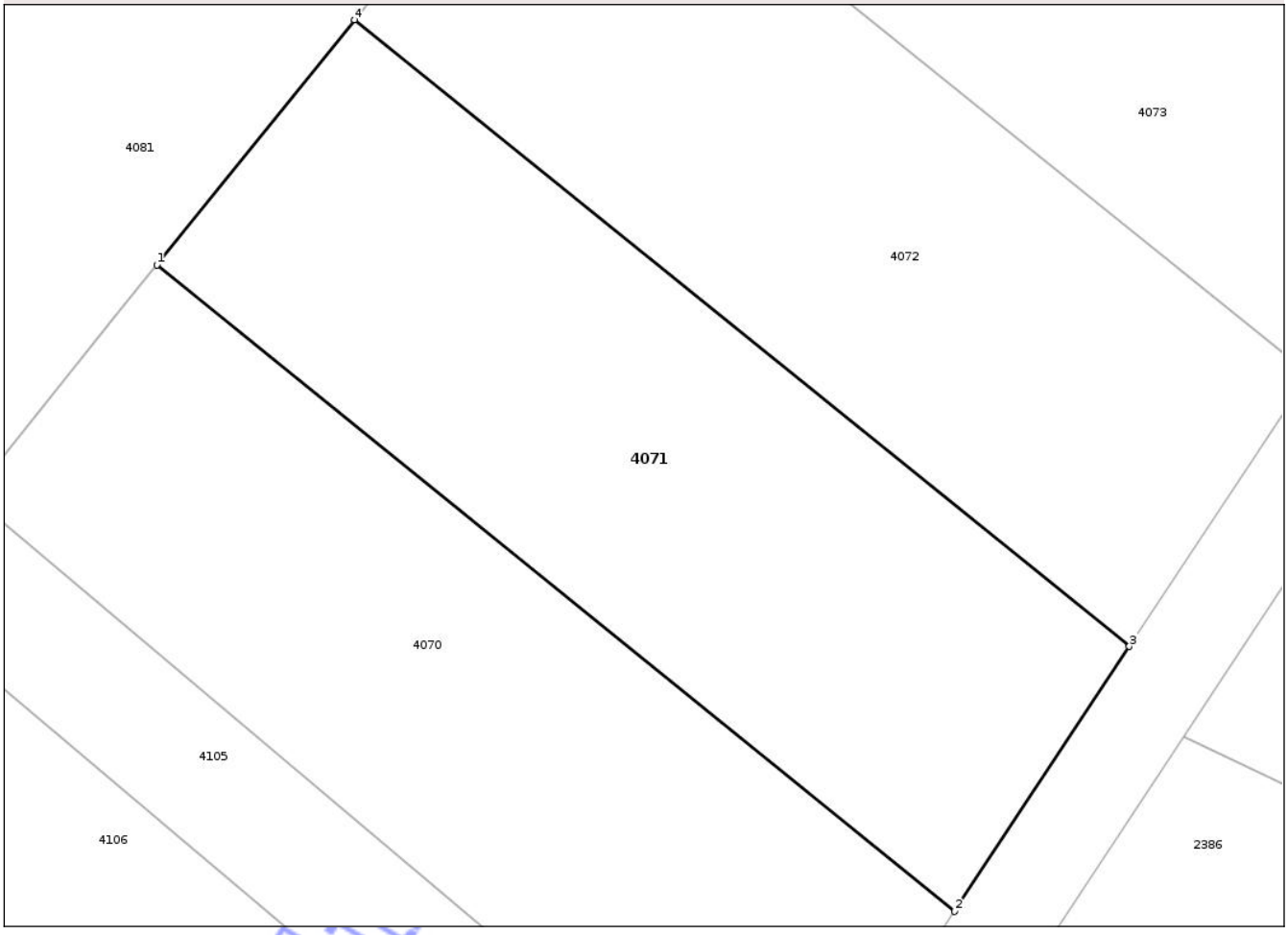
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23675	567	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	567	6	390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.164,762 362.649,784	2	596.198,414 362.622,555	43.289
2	596.198,414 362.622,555	3	596.205,785 362.633,718	13.377
3	596.205,785 362.633,718	4	596.173,095 362.660,112	42.016
4	596.173,095 362.660,112	1	596.164,762 362.649,784	13.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23674	566	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163538 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1379, din 15/12/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23674 a imobilului cu numarul cadastral 23674 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23640 inscris in cartea funciara 23640;	A1
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23640/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizare în circuitul civil

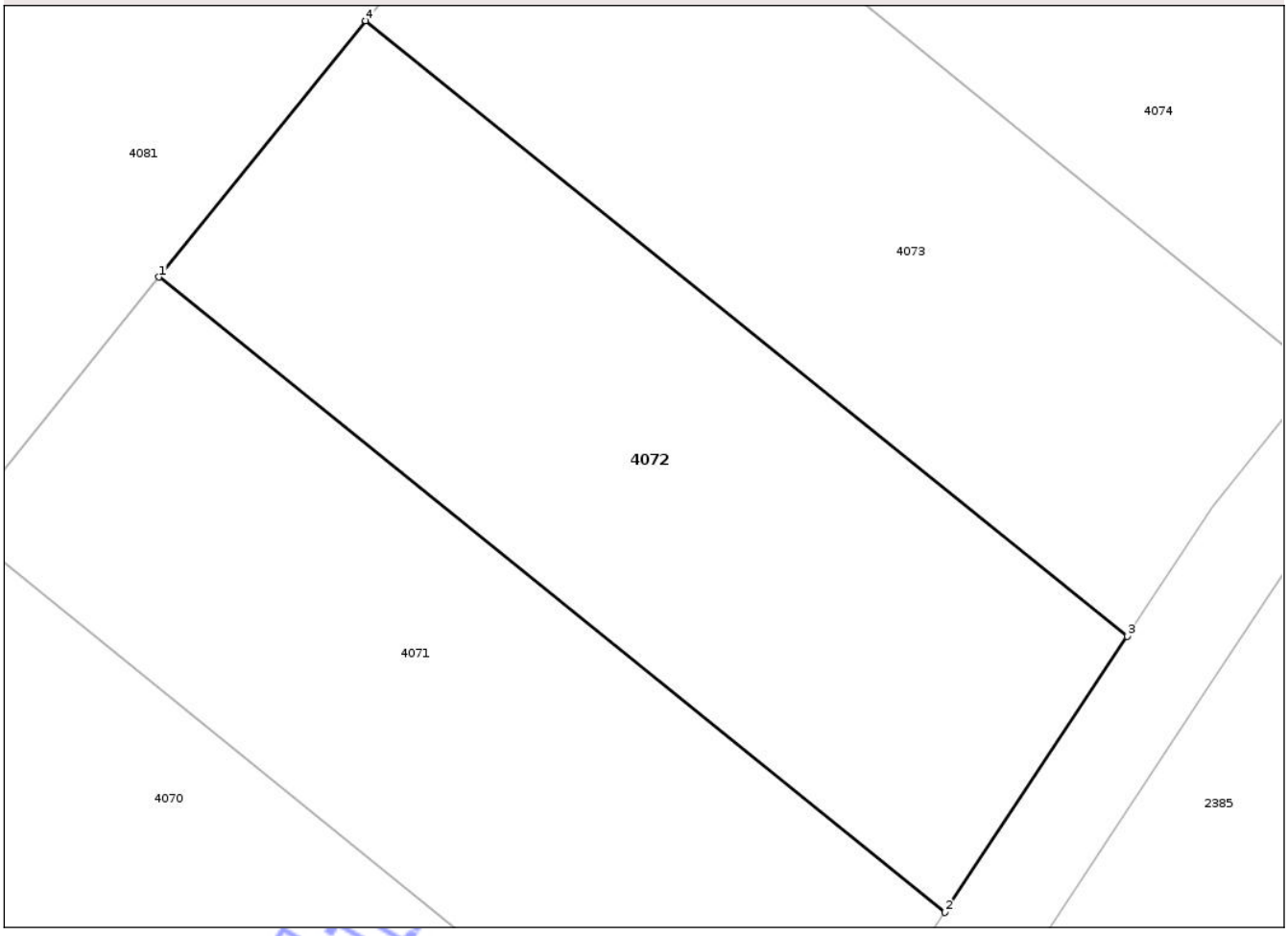
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23674	566	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	566	6	390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.173,095 362.660,112	2	596.205,785 362.633,718	42.016
2	596.205,785 362.633,718	3	596.213,361 362.645,189	13.747
3	596.213,361 362.645,189	4	596.181,688 362.670,762	40.708
4	596.181,688 362.670,762	1	596.173,095 362.660,112	13.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23673	546	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162954 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. cerere, din 20/12/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23673 a imobilului cu numarul cadastral 23673 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23639 inscris in cartea funciara 23639;	A1
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 17/05/2022 emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
Act Administrativ nr. 2572, din 23/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T 6,P 390/1,judet Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 83792 din 27/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

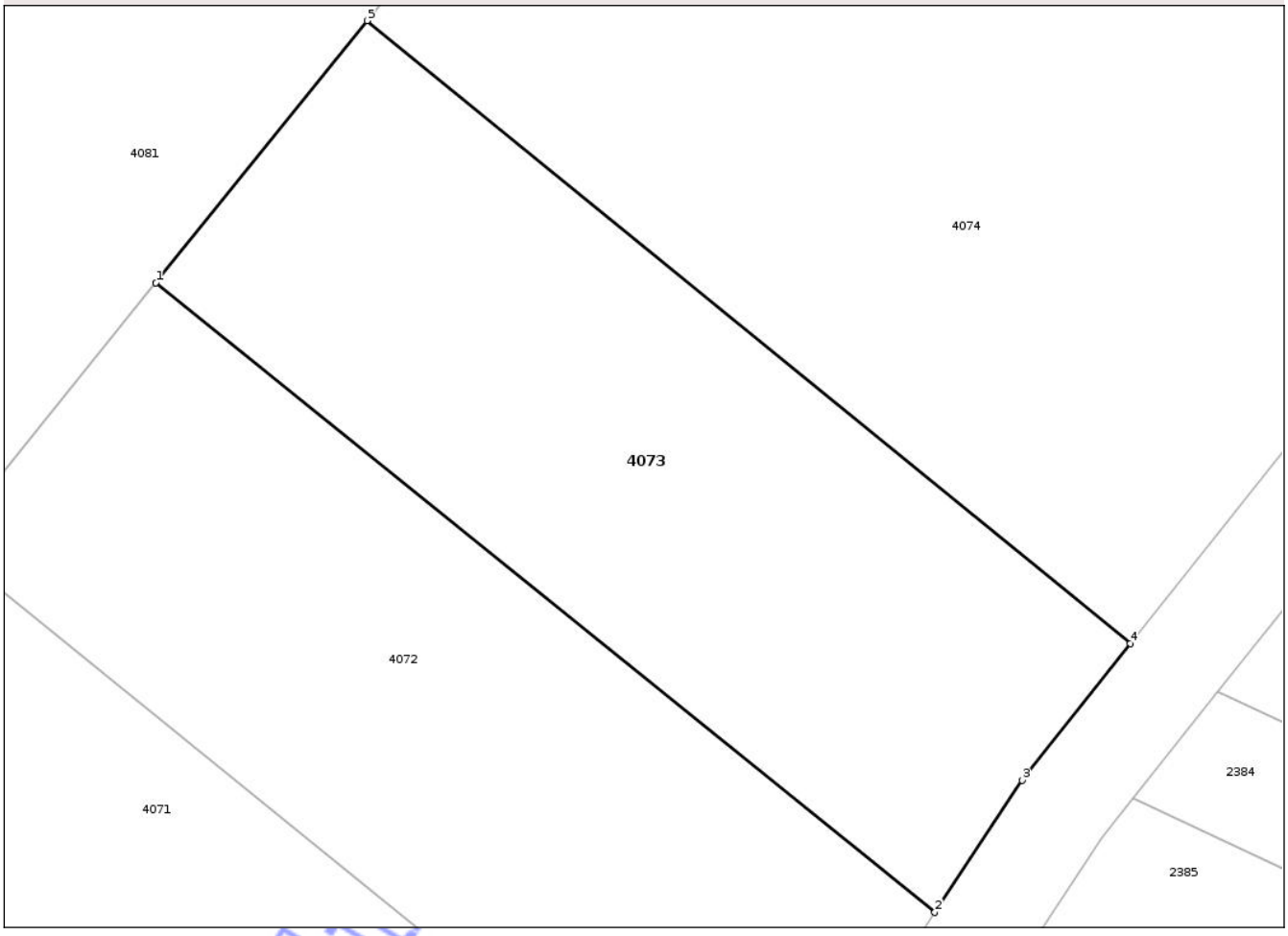
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23673	546	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	6	390/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.181,688 362.670,762	2	596.213,361 362.645,189	40.708
2	596.213,361 362.645,189	3	596.216,906 362.650,556	6.432
3	596.216,906 362.650,556	4	596.221,31 362.656,101	7.08
4	596.221,31 362.656,101	5	596.190,272 362.681,4	40.043
5	596.190,272 362.681,4	1	596.181,688 362.670,762	13.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23672	1.090	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162954 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. cerere, din 20/12/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23672 a imobilului cu numarul cadastral 23672 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23639 inscris in cartea funciara 23639;	A1
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 17/05/2022 emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
Act Administrativ nr. 2572, din 23/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T 6,P 390/1,judet Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 83792 din 27/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

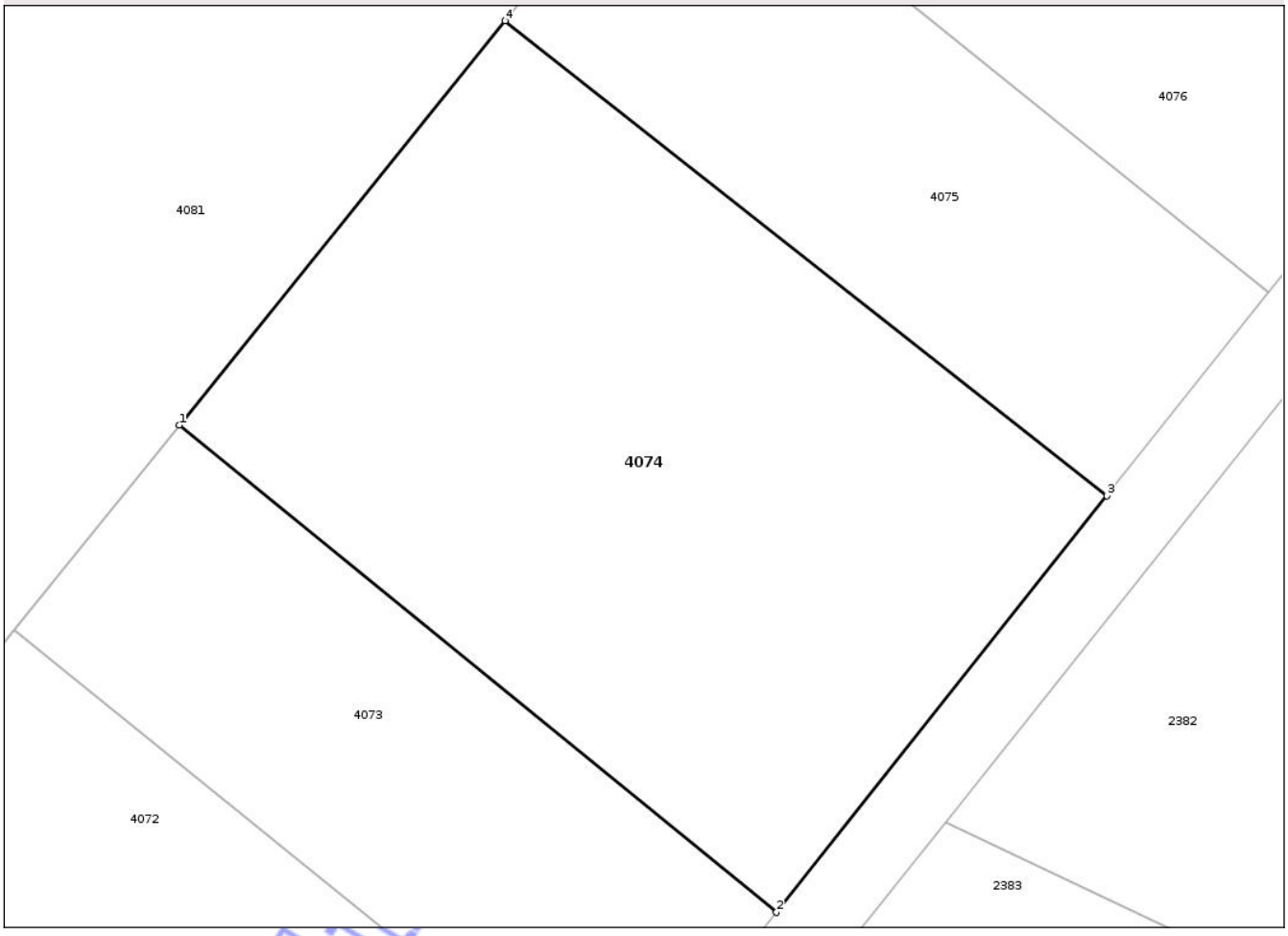
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23672	1.090	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.090	6	390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.190,272 362.681,4	2	596.221,31 362.656,101	40.043
2	596.221,31 362.656,101	3	596.238,494 362.677,733	27.627
3	596.238,494 362.677,733	4	596.207,21 362.702,393	39.835
4	596.207,21 362.702,393	1	596.190,272 362.681,4	26.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23671	546	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
162954 / 20/12/2022		
Act Administrativ nr. cerere, din 20/12/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23671 a imobilului cu numarul cadastral 23671 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23639 inscris in cartea funciara 23639;	A1
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	
Act Administrativ nr. 2572, din 23/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T 6,P 390/1,judet Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23639/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 83792 din 27/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului

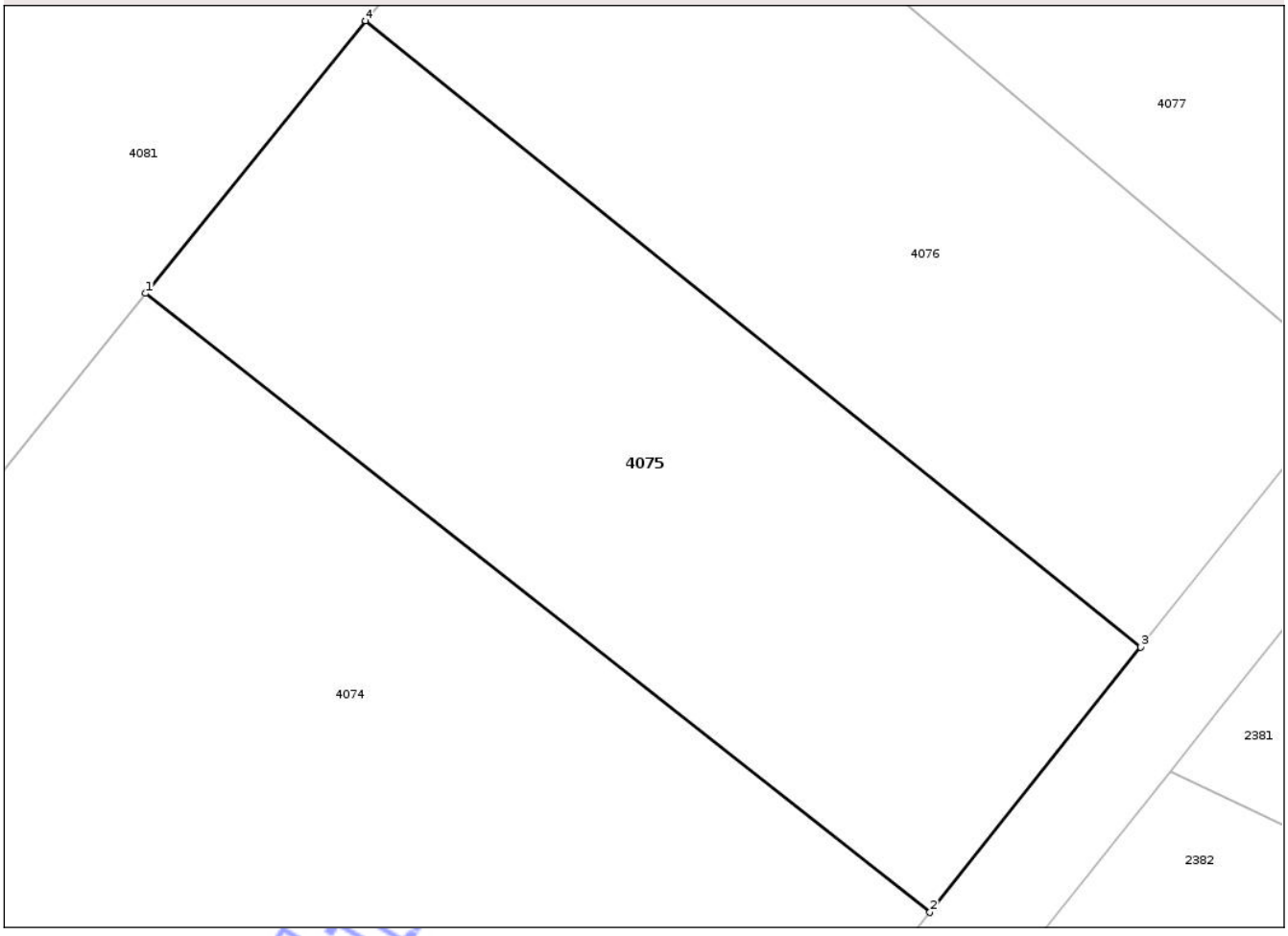
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23671	546	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	6	390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.207,21 362.702,393	2	596.238,494 362.677,733	39.835
2	596.238,494 362.677,733	3	596.246,891 362.688,303	13.5
3	596.246,891 362.688,303	4	596.215,972 362.713,252	39.729
4	596.215,972 362.713,252	1	596.207,21 362.702,393	13.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23668	555	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163550 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1380, din 15/12/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23668 a imobilului cu numarul cadastral 23668 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23638 inscris in cartea funciara 23638;	A1
Act Notarial nr. 931, din 30/08/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23638 a imobilului cu numarul cadastral 23638 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20160 inscris in cartea funciara 20160;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022;	
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 17/05/2022 emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
Act Administrativ nr. 2572, din 23/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T 6,P 390/1,judet Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 83792 din 27/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Informativ fără Valoare Juridică

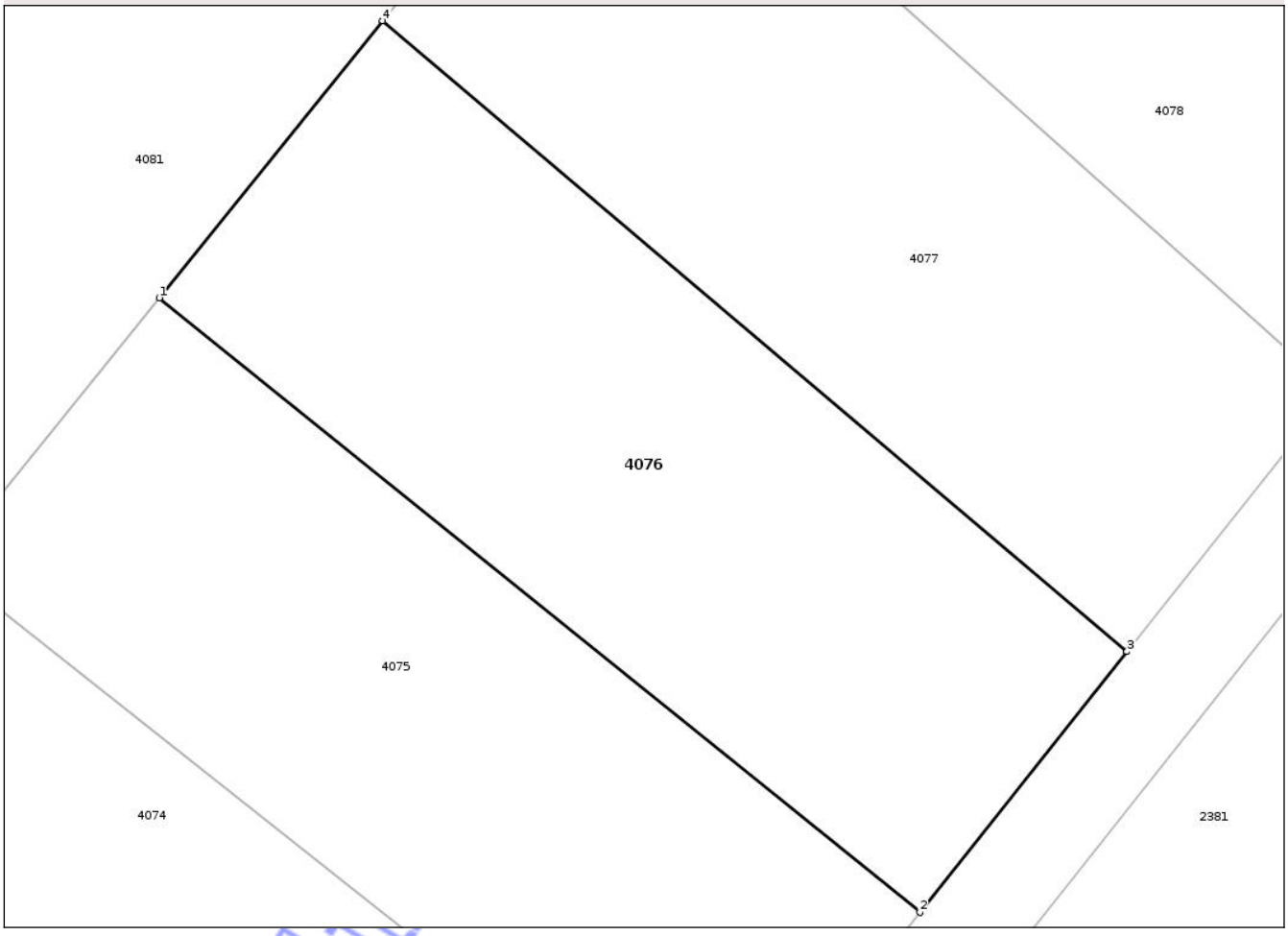
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23668	555	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	555	6	390/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.215,972 362.713,252	2	596.246,891 362.688,303	39.729
2	596.246,891 362.688,303	3	596.255,303 362.698,892	13.524
3	596.255,303 362.698,892	4	596.225,048 362.724,501	39.637
4	596.225,048 362.724,501	1	596.215,972 362.713,252	14.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		479	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

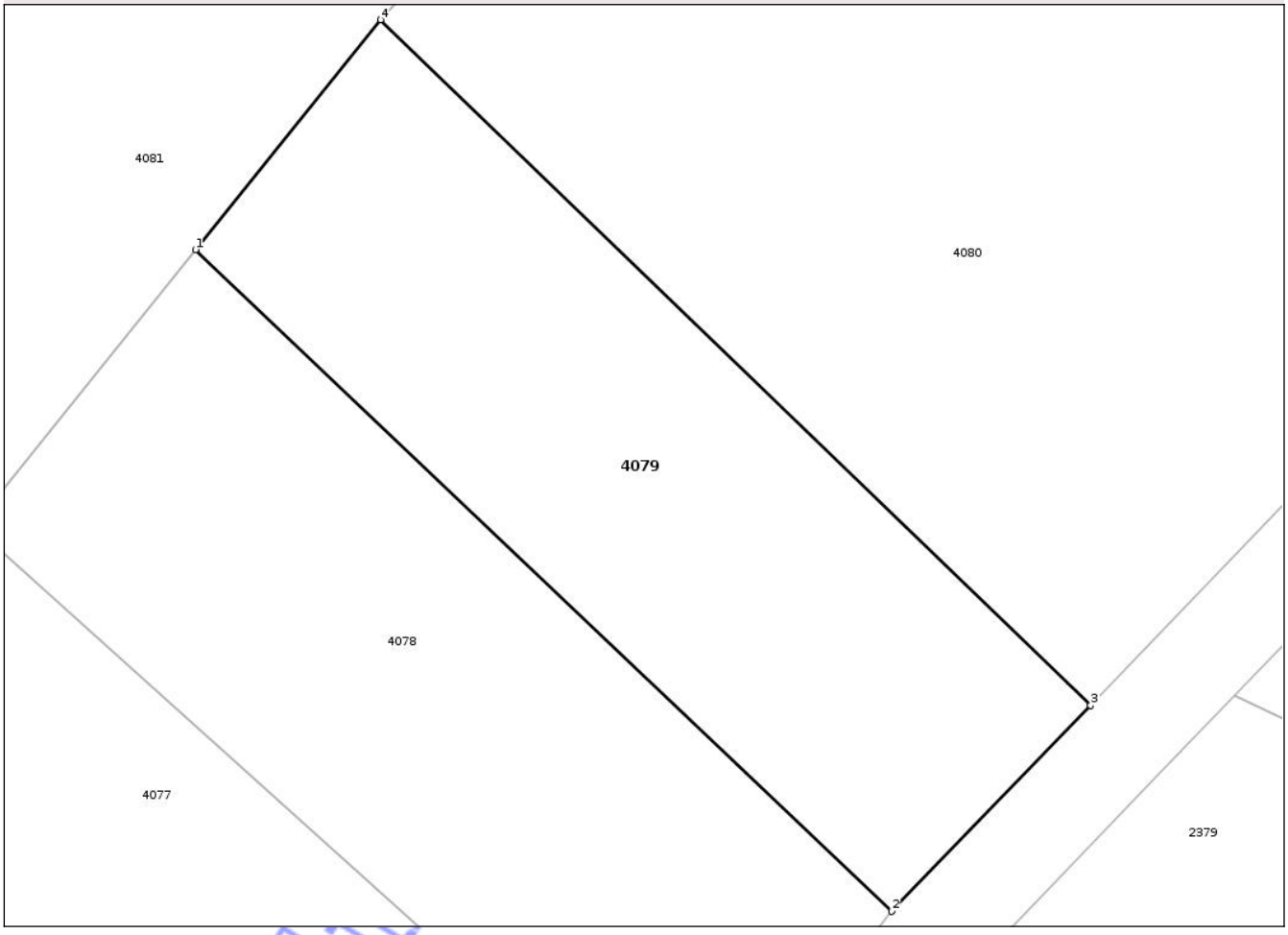
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	479	6	390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.243,398 362.747,243	2	596.272,082 362.720,015	39.549
2	596.272,082 362.720,015	3	596.280,269 362.728,491	11.784
3	596.280,269 362.728,491	4	596.251,025 362.756,695	40.629
4	596.251,025 362.756,695	1	596.243,398 362.747,243	12.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:66

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 15, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21742	Din acte: 5.266 Masurata: 5.457	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150286 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. 120, din 29/09/2023 emis de NP MIRCIA ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIMION RALUCA-RUXANDRA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **SIMION RALUCA-RUXANDRA**	
Act Notarial nr. 1292, din 29/09/2023 emis de NP MIRCIA ELENA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **SIMION RALUCA-RUXANDRA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1
	1) **SIMION RALUCA-RUXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21742	Din acte: 5.266 Masurata: 5.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.423	6	Cc 391	-	
2	arabil	DA	4.034	6	A 392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.141,829 362.655,507	2	596.156,916 362.640,061	21.592
3	596.162,826 362.647,386	4	596.164,762 362.649,784	3.081
5	596.173,095 362.660,112	6	596.181,688 362.670,762	13.684
7	596.190,272 362.681,4	8	596.207,21 362.702,393	26.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.156,916 362.640,061	3	596.162,826 362.647,386	9.412
4	596.164,762 362.649,784	5	596.173,095 362.660,112	13.271
6	596.181,688 362.670,762	7	596.190,272 362.681,4	13.669
8	596.207,21 362.702,393	9	596.215,972 362.713,252	13.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.215,972 362.713,252	10	596.225,048 362.724,501	14.454
11	596.234,216 362.735,862	12	596.243,398 362.747,243	14.623
13	596.251,025 362.756,695	14	596.291,427 362.801,5	60.33
15	596.297,935 362.808,059	16	596.305,213 362.814,48	9.706
17	596.300,637 362.839,936	18	596.298,815 362.846,635	6.942
19	596.285,776 362.833,448	20	596.267,815 362.812,937	27.264
21	596.261,918 362.806,076	22	596.244,554 362.785,102	27.229
23	596.225,189 362.759,773	24	596.208,831 362.738,845	26.562
25	596.201,522 362.729,692	26	596.199,146 362.726,736	3.792
27	596.162,094 362.680,643	28	596.146,869 362.661,792	24.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.225,048 362.724,501	11	596.234,216 362.735,862	14.598
12	596.243,398 362.747,243	13	596.251,025 362.756,695	12.146
14	596.291,427 362.801,5	15	596.297,935 362.808,059	9.24
16	596.305,213 362.814,48	17	596.300,637 362.839,936	25.864
18	596.298,815 362.846,635	19	596.285,776 362.833,448	18.545
20	596.267,815 362.812,937	21	596.261,918 362.806,076	9.047
22	596.244,554 362.785,102	23	596.225,189 362.759,773	31.884
24	596.208,831 362.738,845	25	596.201,522 362.729,692	11.713
26	596.199,146 362.726,736	27	596.162,094 362.680,643	59.139
28	596.146,869 362.661,792	1	596.141,829 362.655,507	8.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.662	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA BOAMNEI**, CIF:2845672	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

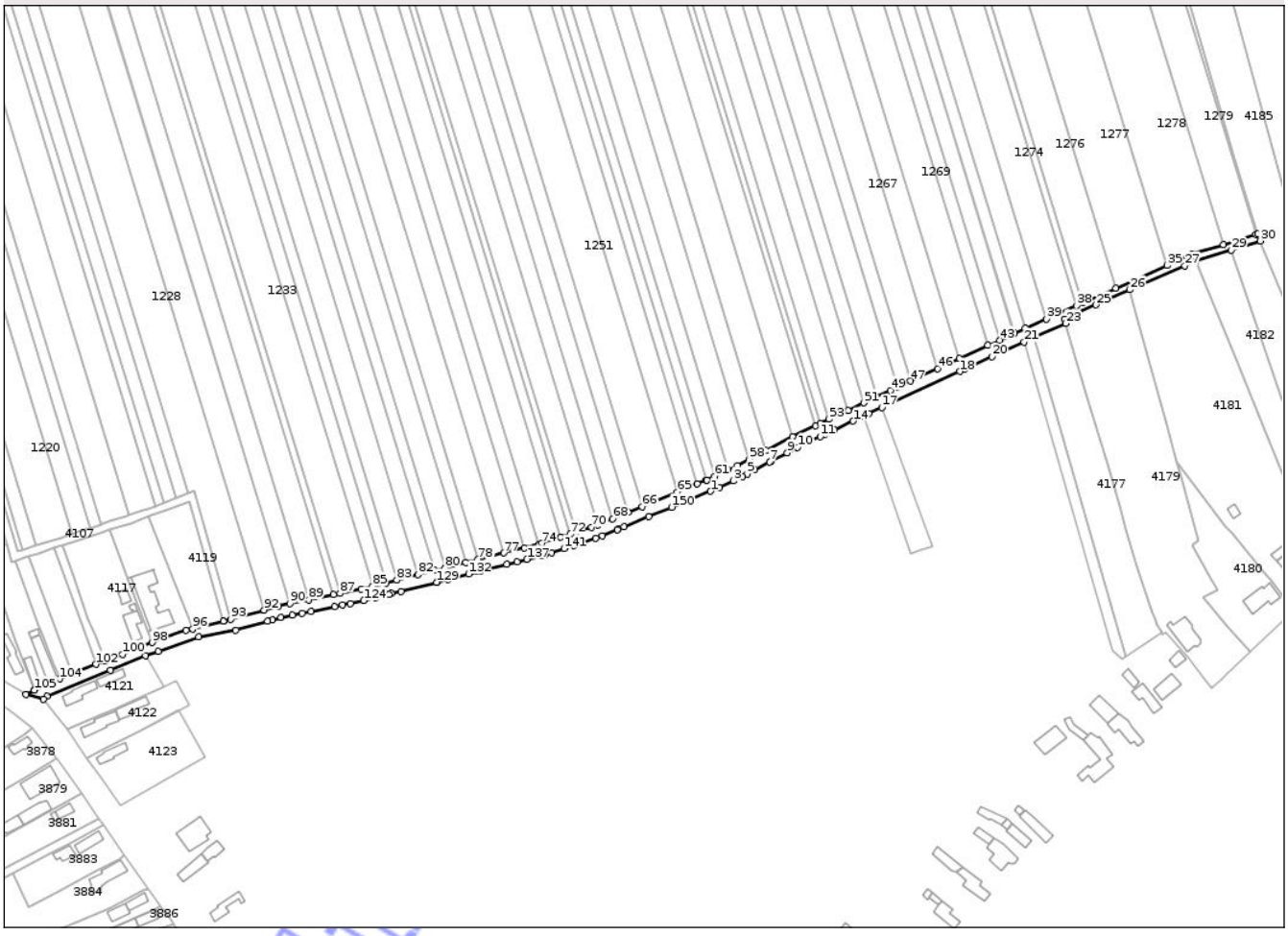
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.662	2	574	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.607,302 363.652,267	2	596.611,813 363.654,36	4.973
4	596.623,442 363.659,821	5	596.625,756 363.661,042	2.617
7	596.637,104 363.667,03	8	596.638,145 363.667,579	1.177
10	596.651,304 363.674,522	11	596.662,741 363.679,908	12.642
13	596.669,758 363.683,21	14	596.679,381 363.687,739	10.636
16	596.687,353 363.691,491	17	596.693,805 363.694,528	7.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.611,813 363.654,36	3	596.618,641 363.657,567	7.543
5	596.625,756 363.661,042	6	596.629,605 363.663,073	4.352
8	596.638,145 363.667,579	9	596.645,913 363.671,677	8.782
11	596.662,741 363.679,908	12	596.665,338 363.681,13	2.871
14	596.679,381 363.687,739	15	596.684,73 363.690,257	5.912
17	596.693,805 363.694,528	18	596.733,264 363.712,753	43.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.618,641 363.657,567	4	596.623,442 363.659,821	5.304
6	596.629,605 363.663,073	7	596.637,104 363.667,03	8.478
9	596.645,913 363.671,677	10	596.651,304 363.674,522	6.096
12	596.665,338 363.681,13	13	596.669,758 363.683,21	4.884
15	596.684,73 363.690,257	16	596.687,353 363.691,491	2.899
18	596.733,264 363.712,753	19	596.735,562 363.713,81	2.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	596.735,562 363.713,81	20	596.749,43 363.720,19	15.265
22	596.770,92 363.729,949	23	596.786,868 363.737,029	17.449
25	596.802,039 363.746,411	26	596.819,251 363.754,04	18.827
28	596.852,524 363.768,541	29	596.870,581 363.774,163	18.912
31	596.883,848 363.782,14	32	596.882,932 363.781,859	0.958
34	596.851,111 363.772,117	35	596.838,016 363.766,303	14.328
37	596.795,531 363.747,44	38	596.792,18 363.745,952	3.667
40	596.766,27 363.734,449	41	596.760,88 363.732,055	5.898
43	596.753,381 363.728,612	44	596.747,476 363.725,896	6.5
46	596.722,092 363.714,218	47	596.708,427 363.707,932	15.041
49	596.698,083 363.703,173	50	596.691,25 363.699,957	7.552
52	596.676,826 363.693,168	53	596.667,203 363.688,639	10.636
55	596.660,185 363.685,336	56	596.648,625 363.679,892	12.778
58	596.626,805 363.668,38	59	596.620,765 363.665,193	6.829
61	596.609,275 363.659,797	62	596.605,298 363.657,93	4.393
64	596.600,531 363.655,977	65	596.590,41 363.651,831	10.937
67	596.565,482 363.641,618	68	596.557,718 363.638,437	8.39
70	596.547,128 363.634,099	71	596.539,43 363.631,62	8.087
73	596.531,373 363.629,025	74	596.521,894 363.625,972	9.959
76	596.512,938 363.623,712	77	596.502,636 363.621,111	10.625
79	596.483,42 363.616,26	80	596.473,016 363.613,634	10.73
82	596.459,317 363.610,176	83	596.448,576 363.607,464	11.078
85	596.436,293 363.604,364	86	596.430,537 363.602,911	5.937
88	596.416,512 363.600,019	89	596.403,861 363.597,41	12.917
91	596.388,673 363.594,278	92	596.381,505 363.592,299	7.436
94	596.360,764 363.586,672	95	596.360,799 363.586,549	0.128
97	596.341,873 363.581,937	98	596.324,833 363.575,878	18.085
100	596.309,908 363.569,853	101	596.301,048 363.566,631	9.427
103	596.284,448 363.560,082	104	596.278,077 363.557,534	6.861
106	596.265,32 363.551,738	107	596.260,99 363.549,64	4.811
109	596.271,563 363.548,851	110	596.303,683 363.561,861	34.655
112	596.328,015 363.571,389	113	596.348,228 363.578,659	21.481
115	596.383,102 363.586,515	116	596.385,542 363.587,189	2.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	596.749,43 363.720,19	21	596.765,784 363.727,668	17.982
23	596.786,868 363.737,029	24	596.786,224 363.739,276	2.337
26	596.819,251 363.754,04	27	596.847,064 363.766,17	30.343
29	596.870,581 363.774,163	30	596.885,212 363.778,76	15.336
32	596.882,932 363.781,859	33	596.866,593 363.776,857	17.088
35	596.838,016 363.766,303	36	596.812,209 363.754,845	28.236
38	596.792,18 363.745,952	39	596.777,178 363.739,292	16.414
41	596.760,88 363.732,055	42	596.760,462 363.731,87	0.457
44	596.747,476 363.725,896	45	596.733,054 363.719,261	15.875
47	596.708,427 363.707,932	48	596.701,819 363.704,891	7.274
50	596.691,25 363.699,957	51	596.684,798 363.696,92	7.131
53	596.667,203 363.688,639	54	596.662,783 363.686,559	4.885
56	596.648,625 363.679,892	57	596.635,345 363.672,886	15.015
59	596.620,765 363.665,193	60	596.616,09 363.662,998	5.165
62	596.605,298 363.657,93	63	596.604,901 363.657,767	0.429
65	596.590,41 363.651,831	66	596.572,645 363.644,553	19.198
68	596.557,718 363.638,437	69	596.550,201 363.635,358	8.123
71	596.539,43 363.631,62	72	596.536,208 363.630,582	3.385
74	596.521,894 363.625,972	75	596.520,428 363.625,603	1.512
77	596.502,636 363.621,111	78	596.489,597 363.617,82	13.448
80	596.473,016 363.613,634	81	596.467,68 363.612,287	5.503
83	596.448,576 363.607,464	84	596.443,046 363.606,068	5.703
86	596.430,537 363.602,911	87	596.419,839 363.600,705	10.923
89	596.403,861 363.597,41	90	596.394,483 363.595,476	9.575
92	596.381,505 363.592,299	93	596.364,646 363.587,645	17.49
95	596.360,799 363.586,549	96	596.345,322 363.582,777	15.93
98	596.324,833 363.575,878	99	596.316,301 363.572,412	9.209
101	596.301,048 363.566,631	102	596.296,403 363.564,836	4.98
104	596.278,077 363.557,534	105	596.265,389 363.551,773	13.935
107	596.260,99 363.549,64	108	596.269,879 363.547,37	9.174
110	596.303,683 363.561,861	111	596.321,54 363.569,181	19.299
113	596.348,228 363.578,659	114	596.367,138 363.582,108	19.222
116	596.385,542 363.587,189	117	596.390,079 363.588,442	4.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	596.765,784 363.727,668	22	596.770,92 363.729,949	5.62
24	596.786,224 363.739,276	25	596.802,039 363.746,411	17.35
27	596.847,064 363.766,17	28	596.852,524 363.768,541	5.953
30	596.885,212 363.778,76	31	596.883,848 363.782,14	3.645
33	596.866,593 363.776,857	34	596.851,111 363.772,117	16.191
36	596.812,209 363.754,845	37	596.795,531 363.747,44	18.248
39	596.777,178 363.739,292	40	596.766,27 363.734,449	11.935
42	596.760,462 363.731,87	43	596.753,381 363.728,612	7.795
45	596.733,054 363.719,261	46	596.722,092 363.714,218	12.066
48	596.701,819 363.704,891	49	596.698,083 363.703,173	4.112
51	596.684,798 363.696,92	52	596.676,826 363.693,168	8.811
54	596.662,783 363.686,559	55	596.660,185 363.685,336	2.871
57	596.635,345 363.672,886	58	596.626,805 363.668,38	9.656
60	596.616,09 363.662,998	61	596.609,275 363.659,797	7.529
63	596.604,901 363.657,767	64	596.600,531 363.655,977	4.722
66	596.572,645 363.644,553	67	596.565,482 363.641,618	7.741
69	596.550,201 363.635,358	70	596.547,128 363.634,099	3.321
72	596.536,208 363.630,582	73	596.531,373 363.629,025	5.08
75	596.520,428 363.625,603	76	596.512,938 363.623,712	7.725
78	596.489,597 363.617,82	79	596.483,42 363.616,26	6.371
81	596.467,68 363.612,287	82	596.459,317 363.610,176	8.625
84	596.443,046 363.606,068	85	596.436,293 363.604,364	6.965
87	596.419,839 363.600,705	88	596.416,512 363.600,019	3.397
90	596.394,483 363.595,476	91	596.388,673 363.594,278	5.932
93	596.364,646 363.587,645	94	596.360,764 363.586,672	4.002
96	596.345,322 363.582,777	97	596.341,873 363.581,937	3.55
99	596.316,301 363.572,412	100	596.309,908 363.569,853	6.886
102	596.296,403 363.564,836	103	596.284,448 363.560,082	12.865
105	596.265,389 363.551,773	106	596.265,32 363.551,738	0.077
108	596.269,879 363.547,37	109	596.271,563 363.548,851	2.243
111	596.321,54 363.569,181	112	596.328,015 363.571,389	6.841
114	596.367,138 363.582,108	115	596.383,102 363.586,515	16.561
117	596.390,079 363.588,442	118	596.395,695 363.589,6	5.734

Verificat cu aplicația ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	596.395,695 363.589,6	119	596.400,643 363.590,62	5.052
121	596.417,166 363.594,028	122	596.421,051 363.594,829	3.966
124	596.431,878 363.597,061	125	596.437,762 363.598,546	6.068
127	596.445,847 363.600,587	128	596.450,592 363.601,785	4.894
130	596.469,148 363.606,47	131	596.474,484 363.607,816	5.503
133	596.489,546 363.611,619	134	596.491,066 363.612,003	1.568
136	596.509,37 363.616,623	137	596.514,407 363.617,894	5.195
139	596.523,548 363.620,201	140	596.526,804 363.621,25	3.421
142	596.538,047 363.624,871	143	596.541,27 363.625,909	3.386
145	596.552,476 363.629,806	146	596.559,992 363.632,885	8.123
148	596.563,55 363.634,343	149	596.575,985 363.639,437	13.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	596.400,643 363.590,62	120	596.405,073 363.591,534	4.524
122	596.421,051 363.594,829	123	596.425,144 363.595,673	4.179
125	596.437,762 363.598,546	126	596.444,514 363.600,25	6.964
128	596.450,592 363.601,785	129	596.468,689 363.606,353	18.664
131	596.474,484 363.607,816	132	596.484,888 363.610,442	10.73
134	596.491,066 363.612,003	135	596.504,104 363.615,293	13.447
137	596.514,407 363.617,894	138	596.521,897 363.619,786	7.725
140	596.526,804 363.621,25	141	596.533,212 363.623,314	6.732
143	596.541,27 363.625,909	144	596.549,188 363.628,459	8.319
146	596.559,992 363.632,885	147	596.560,378 363.633,043	0.417
149	596.575,985 363.639,437	150	596.587,542 363.644,172	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	596.405,073 363.591,534	121	596.417,166 363.594,028	12.348
123	596.425,144 363.595,673	124	596.431,878 363.597,061	6.876
126	596.444,514 363.600,25	127	596.445,847 363.600,587	1.374
129	596.468,689 363.606,353	130	596.469,148 363.606,47	0.474
132	596.484,888 363.610,442	133	596.489,546 363.611,619	4.804
135	596.504,104 363.615,293	136	596.509,37 363.616,623	5.431
138	596.521,897 363.619,786	139	596.523,548 363.620,201	1.703
141	596.533,212 363.623,314	142	596.538,047 363.624,871	5.079
144	596.549,188 363.628,459	145	596.552,476 363.629,806	3.553
147	596.560,378 363.633,043	148	596.563,55 363.634,343	3.428
150	596.587,542 363.644,172	1	596.607,302 363.652,267	21.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2093
Nr. cadastral vechi:10353

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 151, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20481	Din acte: 1.184 Masurata: 1.151	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 151, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35031 / 12/03/2021		
Act Notarial nr. 389, din 11/03/2021 emis de NP ILIE LAURA MARCELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRU CONSTANTIN** 2) **PATRU OLIMPIA**	
129890 / 12/10/2022		
Act Administrativ nr. 4364, din 20/07/2022 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 1 din 11.02.2022, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B5	se actualizează informatiile cadastrale în sensul radierii construcţiilor C1 şi C2 conform documentaţiei tehnice avizate	A1
70681 / 13/05/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa nr.13 la Regulament, din 13/05/2024 emis de MARIN MARIAN;		
B6	se repoziţionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate	A1
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PATRU CONSTANTIN** 2) **PATRU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20481	Din acte: 1.184 Masurata: 1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	3	126	-	
2	arabil	DA	631	3	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.465,491 363.275,523	2	596.476,201 363.260,405	18.527
2	596.476,201 363.260,405	3	596.476,417 363.260,093	0.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.476,417 363.260,093	4	596.480,171 363.262,74	4.593
4	596.480,171 363.262,74	5	596.496,554 363.273,961	19.857
5	596.496,554 363.273,961	6	596.515,492 363.286,727	22.839
6	596.515,492 363.286,727	7	596.514,528 363.291,634	5.001
7	596.514,528 363.291,634	8	596.513,706 363.296,66	5.093
8	596.513,706 363.296,66	9	596.510,699 363.313,916	17.516
9	596.510,699 363.313,916	10	596.484,782 363.291,954	33.971
10	596.484,782 363.291,954	11	596.467,566 363.277,309	22.602
11	596.467,566 363.277,309	1	596.465,491 363.275,523	2.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 150A, Jud. Prahova, T 3 ; CC 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23381	Din acte: 700 Masurata: 704	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; T 3 ; CC 128

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 150A, Jud. Prahova, T 3 ; CC 128	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118045 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 2292, din 11/11/2020 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23381 a imobilului cu numarul cadastral 23381/UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23360 inscris in cartea funciara 23360;	A1
118106 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 2293, din 11/11/2020 emis de LUPU MARIA LUIZA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CANTA FLORIN** 2) **CANTA ŞTEFANIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CANTA FLORIN** 2) **CANTA ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
129007 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 2448, din 07/12/2020 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 inscrisa prin incheierea nr. 118106/2020	A1

Notificare circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23381	Din acte: 700 Masurata: 704	T 3 ; CC 128

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	3	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 146 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.484,042 363.249,864	2	596.485,827 363.247,493	2.968
2	596.485,827 363.247,493	3	596.489,752 363.242,456	6.386
3	596.489,752 363.242,456	4	596.494,047 363.236,763	7.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.494,047 363.236,763	5	596.494,35 363.236,381	0.487
5	596.494,35 363.236,381	6	596.502,518 363.243,339	10.729
6	596.502,518 363.243,339	7	596.511,419 363.251,1	11.809
7	596.511,419 363.251,1	8	596.517,288 363.255,941	7.608
8	596.517,288 363.255,941	9	596.527,318 363.264,493	13.181
9	596.527,318 363.264,493	10	596.520,298 363.277,81	15.054
10	596.520,298 363.277,81	11	596.495,608 363.258,692	31.226
11	596.495,608 363.258,692	1	596.484,042 363.249,864	14.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 146, 147, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.662 Masurata: 7.703	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 146, 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 146, 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 146, 147, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33800, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN GHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN GHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

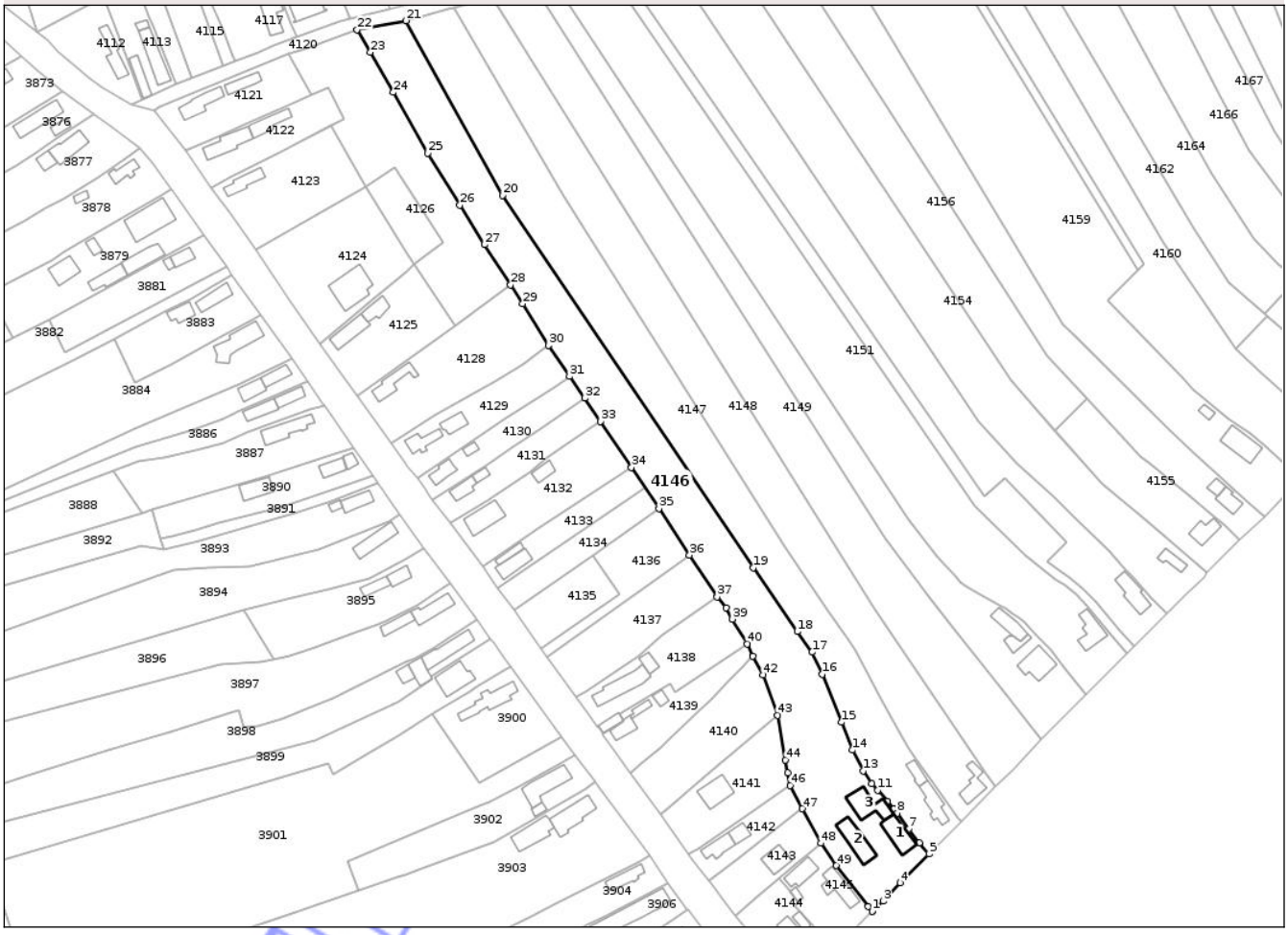
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.662 Masurata: 7.703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.244	3,3/1	132	-	
2	arabil	DA	6.459	3,3/1	131, 131/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.547,202 363.238,146	2	596.547,343 363.238,29	0.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.547,343 363.238,29	3	596.551,372 363.242,136	5.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.551,372 363.242,136	4	596.558,09 363.249,15	9.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	596.558,09 363.249,15	5	596.569,15 363.260,376	15.759
7	596.561,226 363.269,959	8	596.556,822 363.276,016	7.489
10	596.553,095 363.280,632	11	596.549,257 363.284,967	5.79
13	596.543,659 363.292,418	14	596.539,663 363.300,456	8.976
16	596.527,904 363.329,699	17	596.523,977 363.338,273	9.431
19	596.501,238 363.370,892	20	596.404,506 363.514,682	173.3
22	596.348,228 363.578,659	23	596.353,376 363.569,946	10.12
25	596.375,576 363.530,976	26	596.387,883 363.510,869	23.574
28	596.407,524 363.480,095	29	596.412,218 363.472,826	8.653
31	596.430,271 363.444,792	32	596.436,156 363.436,391	10.257
34	596.454,194 363.409,626	35	596.464,85 363.393,755	19.117
37	596.487,28 363.359,564	38	596.490,759 363.355,404	5.423
40	596.498,951 363.341,489	41	596.501,062 363.336,622	5.305
43	596.510,699 363.313,916	44	596.513,706 363.296,66	17.516
46	596.515,492 363.286,727	47	596.520,298 363.277,81	10.13
49	596.533,348 363.255,818	50	596.545,642 363.239,967	20.06
5	596.569,15 363.260,376	6	596.565,398 363.264,605	5.653
8	596.556,822 363.276,016	9	596.555,46 363.277,626	2.109
11	596.549,257 363.284,967	12	596.546,992 363.287,382	3.311
14	596.539,663 363.300,456	15	596.535,464 363.311,193	11.529
17	596.523,977 363.338,273	18	596.518,274 363.346,162	9.735
20	596.404,506 363.514,682	21	596.367,138 363.582,108	77.088
23	596.353,376 363.569,946	24	596.362,212 363.554,456	17.833
26	596.387,883 363.510,869	27	596.397,536 363.495,615	18.052
29	596.412,218 363.472,826	30	596.422,113 363.456,651	18.962
32	596.436,156 363.436,391	33	596.442,254 363.427,354	10.902
35	596.464,85 363.393,755	36	596.476,594 363.375,746	21.499
38	596.490,759 363.355,404	39	596.493,217 363.351,058	4.993
41	596.501,062 363.336,622	42	596.505,066 363.329,458	8.207
44	596.513,706 363.296,66	45	596.514,528 363.291,634	5.093
47	596.520,298 363.277,81	48	596.527,318 363.264,493	15.054
50	596.545,642 363.239,967	1	596.547,202 363.238,146	2.398
6	596.565,398 363.264,605	7	596.561,226 363.269,959	6.788
9	596.555,46 363.277,626	10	596.553,095 363.280,632	3.825
12	596.546,992 363.287,382	13	596.543,659 363.292,418	6.039
15	596.535,464 363.311,193	16	596.527,904 363.329,699	19.991
18	596.518,274 363.346,162	19	596.501,238 363.370,892	30.03
21	596.367,138 363.582,108	22	596.348,228 363.578,659	19.222
24	596.362,212 363.554,456	25	596.375,576 363.530,976	27.017
27	596.397,536 363.495,615	28	596.407,524 363.480,095	18.456
30	596.422,113 363.456,651	31	596.430,271 363.444,792	14.394
33	596.442,254 363.427,354	34	596.454,194 363.409,626	21.374
36	596.476,594 363.375,746	37	596.487,28 363.359,564	19.392
39	596.493,217 363.351,058	40	596.498,951 363.341,489	11.155
42	596.505,066 363.329,458	43	596.510,699 363.313,916	16.531
45	596.514,528 363.291,634	46	596.515,492 363.286,727	5.001
48	596.527,318 363.264,493	49	596.533,348 363.255,818	10.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 145, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.566	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 145, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 672, din 22/10/1996 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS (ACT ADMINISTRATI NR. 33739 / 01.03.1995, EMIS DE CJSDPAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ECATERINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ECATERINA**	
Act Notarial nr. 672, din 22/10/1996 emis de BIROUL NOTARIAL EQUITAS (ACT ADMINISTRATI NR. 33739 / 01.03.1995, EMIS DE CJSDPAT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

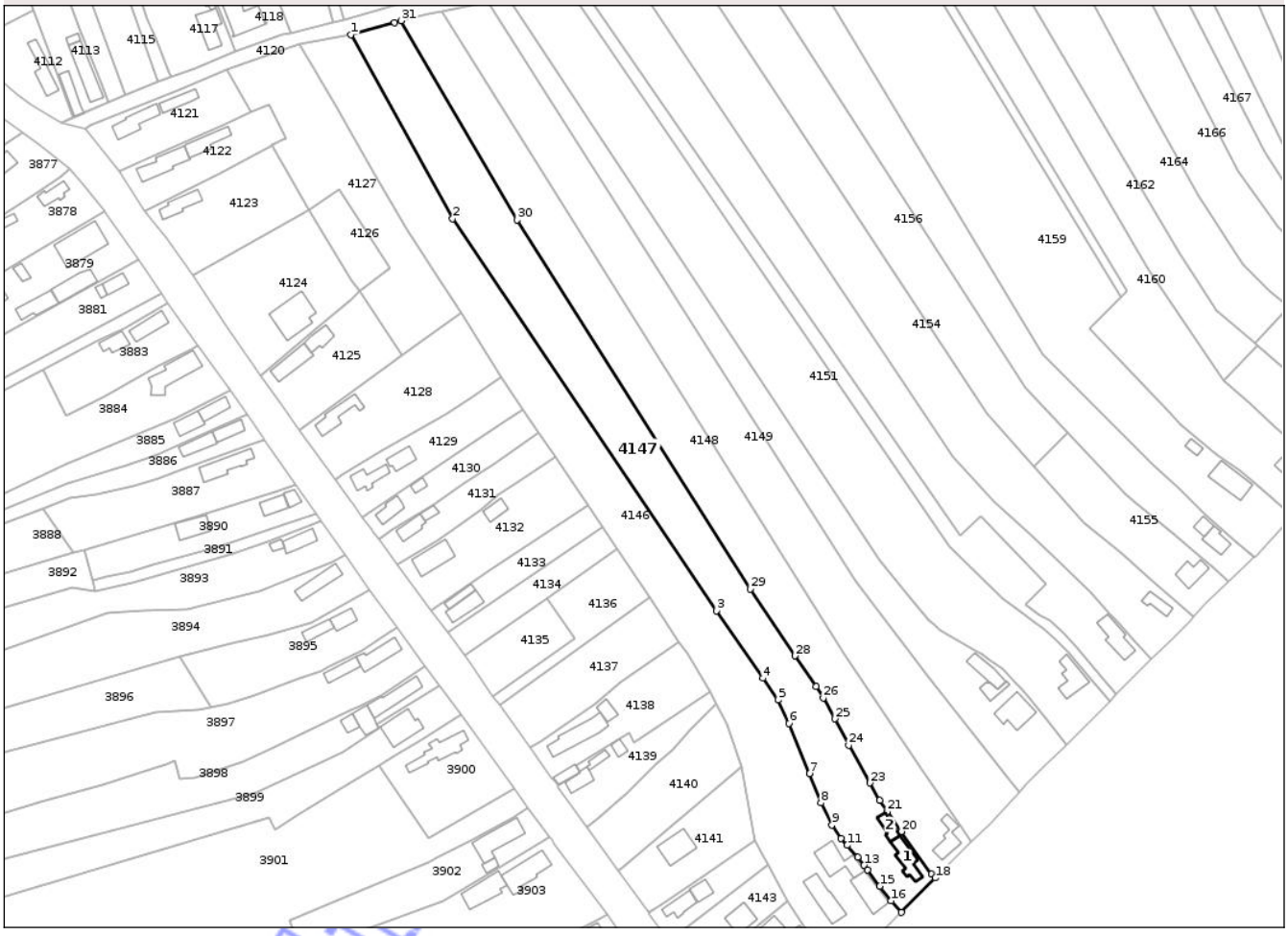
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	3,3/1	134	-	
2	arabil	DA	670	3,3/1	135	-	
3	arabil	NU	5.132	3,3/1	135/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.367,138 363.582,108	2	596.404,506 363.514,682	77.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.404,506 363.514,682	3	596.501,238 363.370,892	173.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.501,238 363.370,892	4	596.518,274 363.346,162	30.03
5	596.523,977 363.338,273	6	596.527,904 363.329,699	9.431
7	596.535,464 363.311,193	8	596.539,663 363.300,456	11.529
9	596.543,659 363.292,418	10	596.546,992 363.287,382	6.039
11	596.549,257 363.284,967	12	596.553,095 363.280,632	5.79
13	596.555,46 363.277,626	14	596.556,822 363.276,016	2.109
15	596.561,226 363.269,959	16	596.565,398 363.264,605	6.788
17	596.569,15 363.260,376	18	596.581,603 363.272,971	17.712
19	596.580,314 363.274,487	20	596.569,105 363.290,012	19.149
21	596.564,065 363.297,344	22	596.561,251 363.301,441	4.97
23	596.557,629 363.307,805	24	596.549,787 363.321,609	15.876
25	596.544,805 363.331,336	26	596.540,511 363.339,019	8.802
27	596.537,848 363.343,216	28	596.530,096 363.354,418	13.623
29	596.513,622 363.378,892	30	596.428,125 363.514,128	159.996
31	596.385,542 363.587,189	32	596.383,102 363.586,515	2.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.518,274 363.346,162	5	596.523,977 363.338,273	9.735
6	596.527,904 363.329,699	7	596.535,464 363.311,193	19.991
8	596.539,663 363.300,456	9	596.543,659 363.292,418	8.976
10	596.546,992 363.287,382	11	596.549,257 363.284,967	3.311
12	596.553,095 363.280,632	13	596.555,46 363.277,626	3.825
14	596.556,822 363.276,016	15	596.561,226 363.269,959	7.489
16	596.565,398 363.264,605	17	596.569,15 363.260,376	5.653
18	596.581,603 363.272,971	19	596.580,314 363.274,487	1.99
20	596.569,105 363.290,012	21	596.564,065 363.297,344	8.897
22	596.561,251 363.301,441	23	596.557,629 363.307,805	7.323
24	596.549,787 363.321,609	25	596.544,805 363.331,336	10.929
26	596.540,511 363.339,019	27	596.537,848 363.343,216	4.971
28	596.530,096 363.354,418	29	596.513,622 363.378,892	29.502
30	596.428,125 363.514,128	31	596.385,542 363.587,189	84.565
32	596.383,102 363.586,515	1	596.367,138 363.582,108	16.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 144, Jud. Prahova, T 2 ; CC 137 ; A 136 ; T 2/1 ; A 136/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23559	Din acte: 6.132 Masurata: 6.149	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard lemn si plasa .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23559-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 144, Jud. Prahova, T 2 ; CC 137 ; A 136 ; T 2/1 ; A 136/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA (P) IN STARE AVANSATA DE DETERIORARE ; SC DESF. = 76 MP ; AN CONSTRUIRE - 1952 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106176 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 804, din 28/06/2023 emis de NP MORCOV ALEXANDRU (act notarial nr 16 din 18.07.2023, emis de NP Morcov Alexandru;act notarial nr 16 din 18.07.2023, emis de NP Morcov Alexandru);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun conmun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BERCU MIHAI MUGUR** 2) **BERCU OANA COZMINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BERCU OANA COZMINA** 2) **BERCU MIHAI MUGUR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23559	Din acte: 6.132 Masurata: 6.149	Imprejmuit cu gard lemn si plasa .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	2	137	-	
2	arabil	DA	800	2	136	-	
3	arabil	DA	4.649	2/1	136/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23559-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; LOCUINTA (P) IN STARE AVANSATA DE DETERIORARE ; SC DESF. = 76 MP ; AN CONSTRUIRE - 1952 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.581,648 363.273,016	2	596.594,786 363.286,456	18.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.594,786 363.286,456	3	596.591,069 363.291,52	6.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.591,069 363.291,52	4	596.577,313 363.311,714	24.434
5	596.548,204 363.354,994	6	596.400,643 363.590,62	278.018
7	596.395,695 363.589,6	8	596.390,079 363.588,442	5.734
9	596.385,542 363.587,189	10	596.428,125 363.514,128	84.565
11	596.513,622 363.378,892	12	596.530,096 363.354,418	29.502
13	596.537,848 363.343,216	14	596.540,511 363.339,019	4.971
15	596.544,805 363.331,336	16	596.549,787 363.321,609	10.929
17	596.557,629 363.307,805	18	596.561,251 363.301,441	7.323
19	596.564,065 363.297,344	20	596.569,105 363.290,012	8.897
21	596.580,314 363.274,487	22	596.581,603 363.272,971	1.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.577,313 363.311,714	5	596.548,204 363.354,994	52.158
6	596.400,643 363.590,62	7	596.395,695 363.589,6	5.052
8	596.390,079 363.588,442	9	596.385,542 363.587,189	4.706
10	596.428,125 363.514,128	11	596.513,622 363.378,892	159.996
12	596.530,096 363.354,418	13	596.537,848 363.343,216	13.623
14	596.540,511 363.339,019	15	596.544,805 363.331,336	8.802
16	596.549,787 363.321,609	17	596.557,629 363.307,805	15.876
18	596.561,251 363.301,441	19	596.564,065 363.297,344	4.97
20	596.569,105 363.290,012	21	596.580,314 363.274,487	19.149
22	596.581,603 363.272,971	1	596.581,648 363.273,016	0.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 143, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.424	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15638, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSEA MIHAIELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DRAGOMIR STELA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BIRJE FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRAGOMIR DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 5) **DRAGOMIR B. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.888	3	138	-	
2	arabil	NU	4.536	3	138/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.594,786 363.286,456	2	596.601,813 363.293,077	9.655
2	596.601,813 363.293,077	3	596.612,381 363.304,64	15.665
3	596.612,381 363.304,64	4	596.608,655 363.309,183	5.876
4	596.608,655 363.309,183	5	596.598,839 363.321,862	16.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.598,839 363.321,862	6	596.579,007 363.346,958	31.986
6	596.579,007 363.346,958	7	596.568,984 363.359,927	16.391
7	596.568,984 363.359,927	8	596.552,154 363.381,886	27.667
8	596.552,154 363.381,886	9	596.417,166 363.594,028	251.447
9	596.417,166 363.594,028	10	596.405,073 363.591,534	12.348
10	596.405,073 363.591,534	11	596.400,643 363.590,62	4.524
11	596.400,643 363.590,62	12	596.548,204 363.354,994	278.018
12	596.548,204 363.354,994	13	596.577,313 363.311,714	52.158
13	596.577,313 363.311,714	14	596.591,069 363.291,52	24.434
14	596.591,069 363.291,52	1	596.594,786 363.286,456	6.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.834	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34479, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN VASILE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

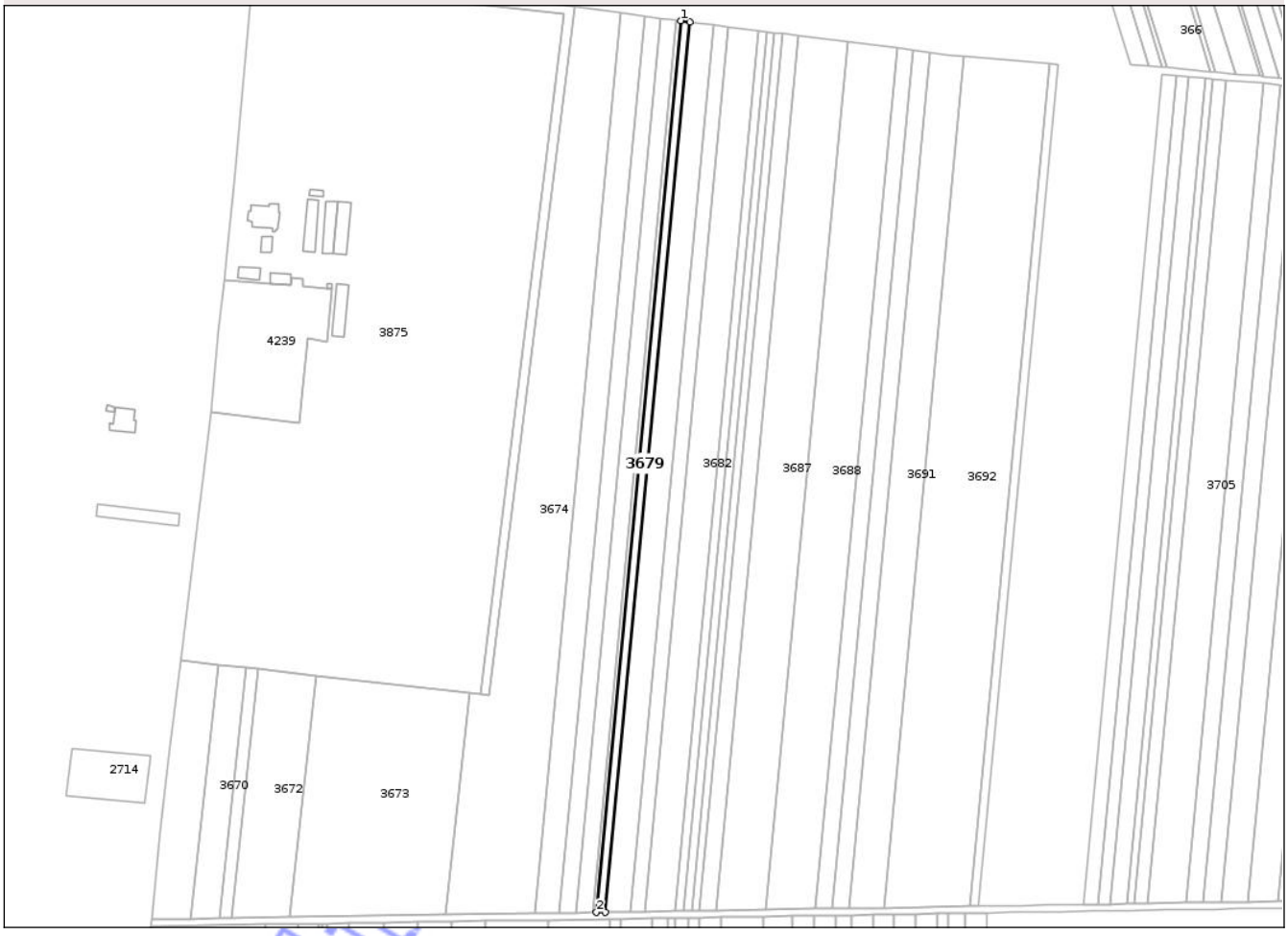
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.834	54	547/75/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.390,228 363.836,544	2	594.340,568 363.311,927	526.962
2	594.340,568 363.311,927	3	594.345,982 363.312,014	5.415
3	594.345,982 363.312,014	4	594.395,57 363.835,863	526.191
4	594.395,57 363.835,863	1	594.390,228 363.836,544	5.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1509
Nr. cadastral vechi:10015

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20039	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51366 / 06/10/2009		
Act Administrativ nr. 1, din 15/03/2007 emis de A.G.A. SC CEREALROM COMIMPEX SRL (act nr.2238/17.10.2007 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act nr.58502/12.10.2007 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;proces - verbal nr.FN/24.09.2007 emis de SC CEREALROM COMIMPEX SRL;certificat nr.1364055/05.03.2008 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI ILFOV;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca urmare a divizarii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20039	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.395,57 363.835,863	2	594.345,982 363.312,014	526.191
2	594.345,982 363.312,014	3	594.360,349 363.312,245	14.369
3	594.360,349 363.312,245	4	594.409,744 363.834,057	524.144
4	594.409,744 363.834,057	1	594.395,57 363.835,863	14.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.656	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34433, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE RADU NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PANAIT CONSTANTIN IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.656	54	547/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.360,349 363.312,245	2	594.369,296 363.312,39	8.948
2	594.369,296 363.312,39	3	594.418,571 363.832,932	522.87
3	594.418,571 363.832,932	4	594.409,744 363.834,057	8.898
4	594.409,744 363.834,057	1	594.360,349 363.312,245	524.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1864
Nr. cadastral vechi:10211

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20337	Din acte: 9.150 Masurata: 9.167	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7825 / 07/02/2008		
Act Notarial nr. 112, din 31/01/2008 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

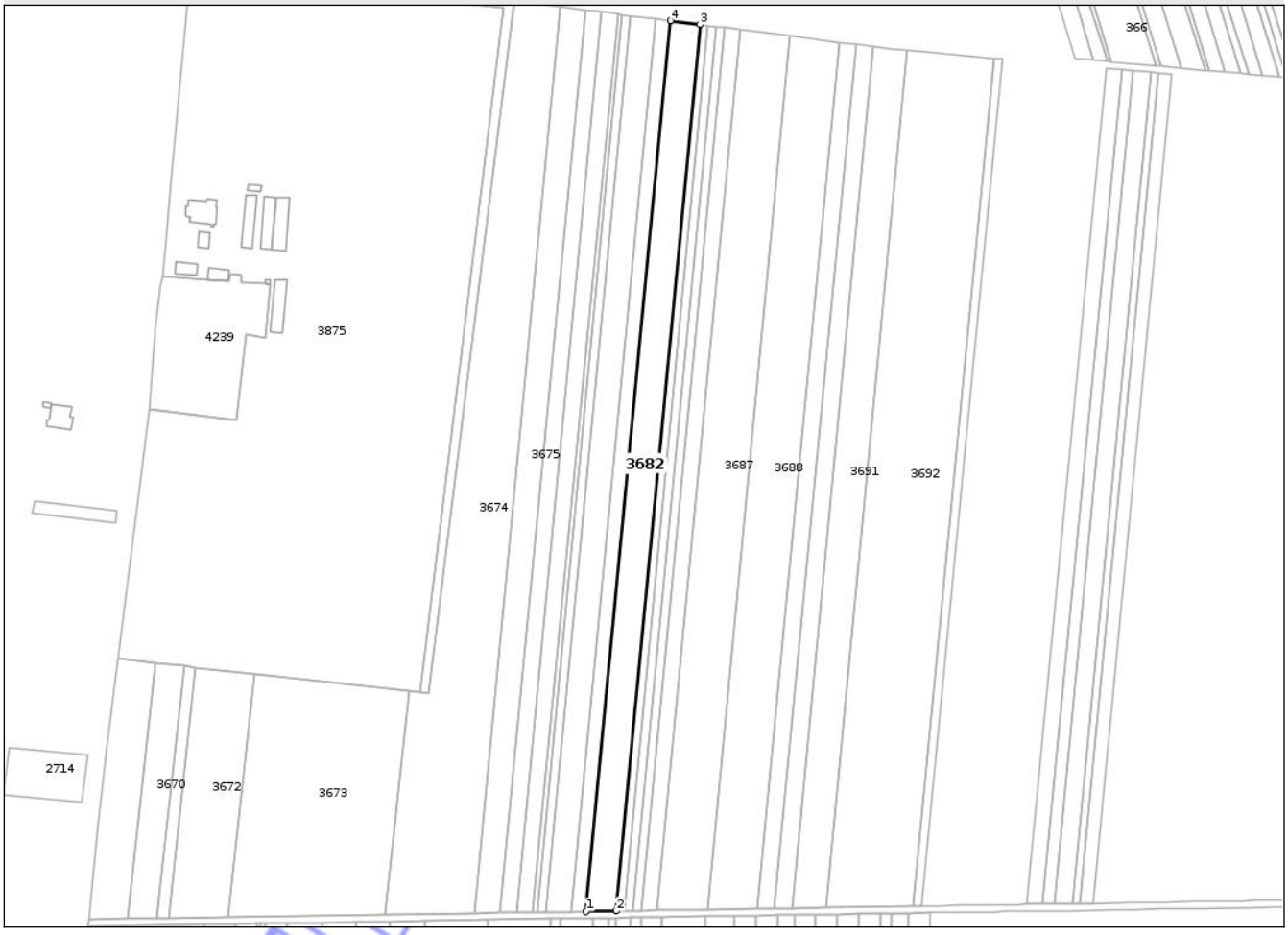
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20337	Din acte: 9.150 Masurata: 9.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.167	78	547/78	-	IN PLAN TARLA 54 , PARCELA 547/78

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.369,296 363.312,39	2	594.386,976 363.312,674	17.682
2	594.386,976 363.312,674	3	594.436,013 363.830,71	520.351
3	594.436,013 363.830,71	4	594.418,571 363.832,932	17.584
4	594.418,571 363.832,932	1	594.369,296 363.312,39	522.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21790	6.737	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66338 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 2551, din 23/06/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

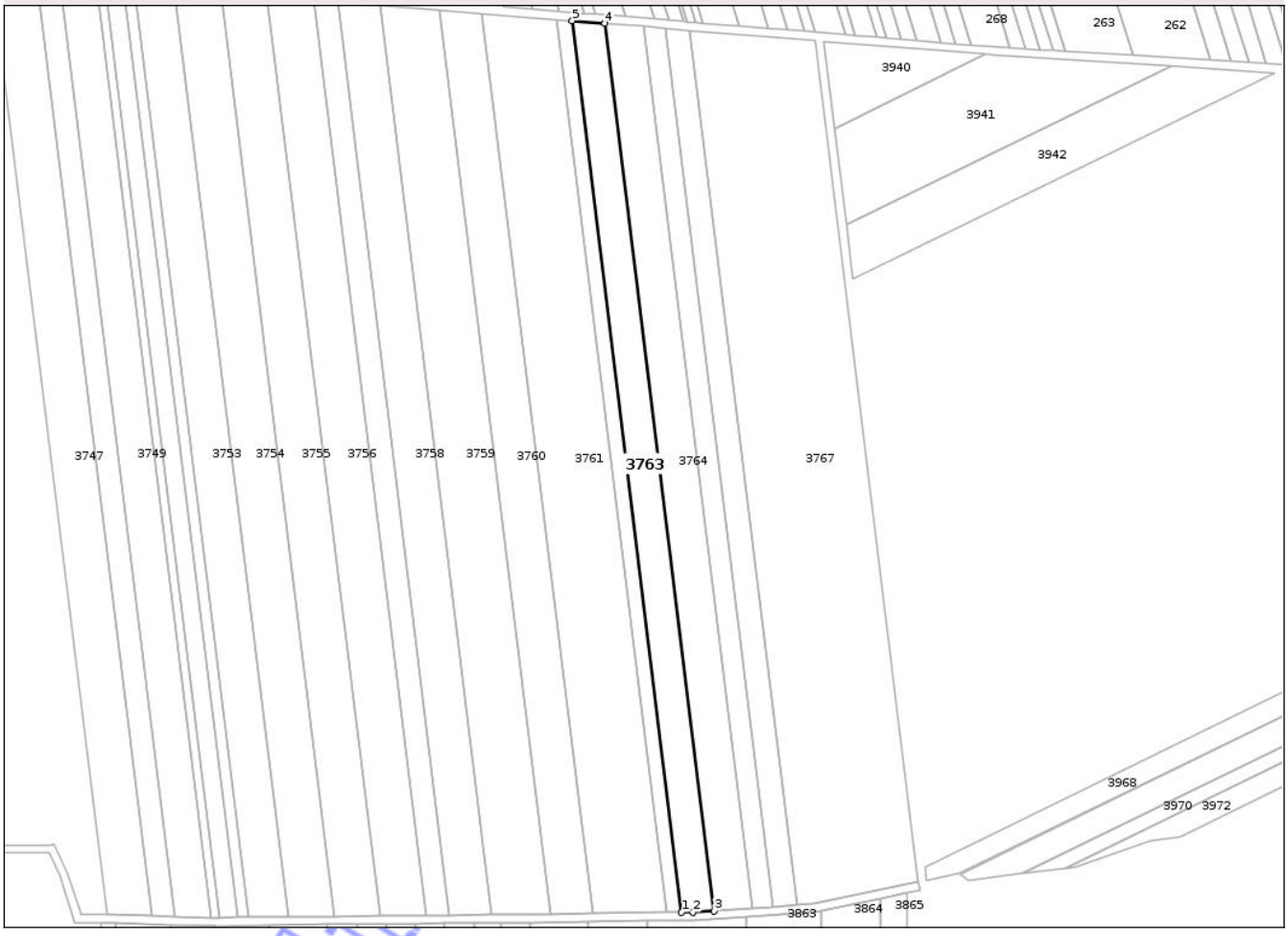
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21790	6.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.737	54	535/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.547,478 363.289,579	2	595.552,934 363.289,64	5.456
2	595.552,934 363.289,64	3	595.563,026 363.290,35	10.117
3	595.563,026 363.290,35	4	595.510,28 363.719,894	432.77
4	595.510,28 363.719,894	5	595.494,479 363.721,177	15.852
5	595.494,479 363.721,177	1	595.547,478 363.289,579	434.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34413, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE D. STEFANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

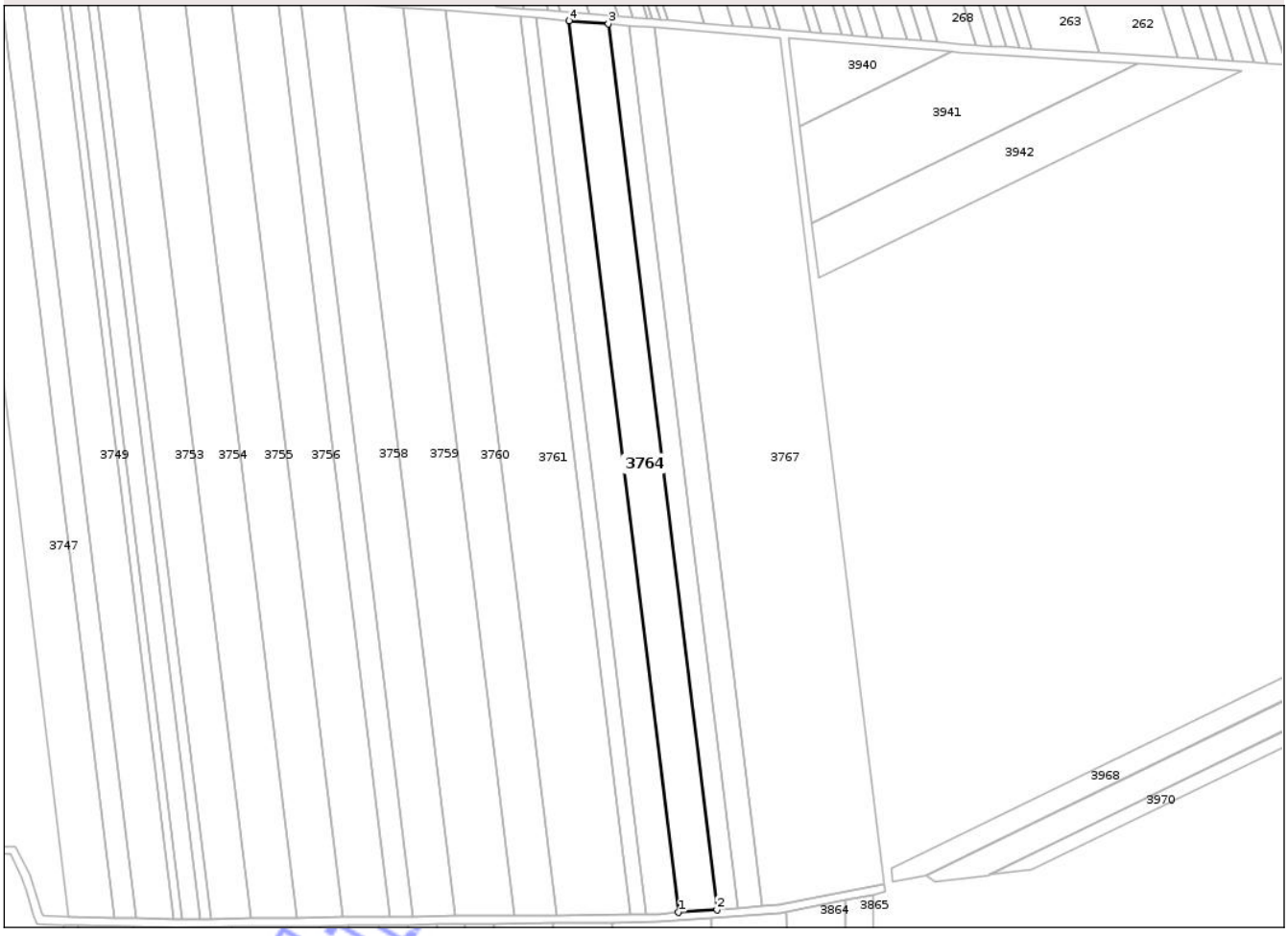
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	54	535/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.563,026 363.290,35	2	595.581,552 363.291,654	18.572
2	595.581,552 363.291,654	3	595.529,154 363.718,361	429.913
3	595.529,154 363.718,361	4	595.510,28 363.719,894	18.936
4	595.510,28 363.719,894	1	595.563,026 363.290,35	432.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.355	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15646, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE N. ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NICOLAE N. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

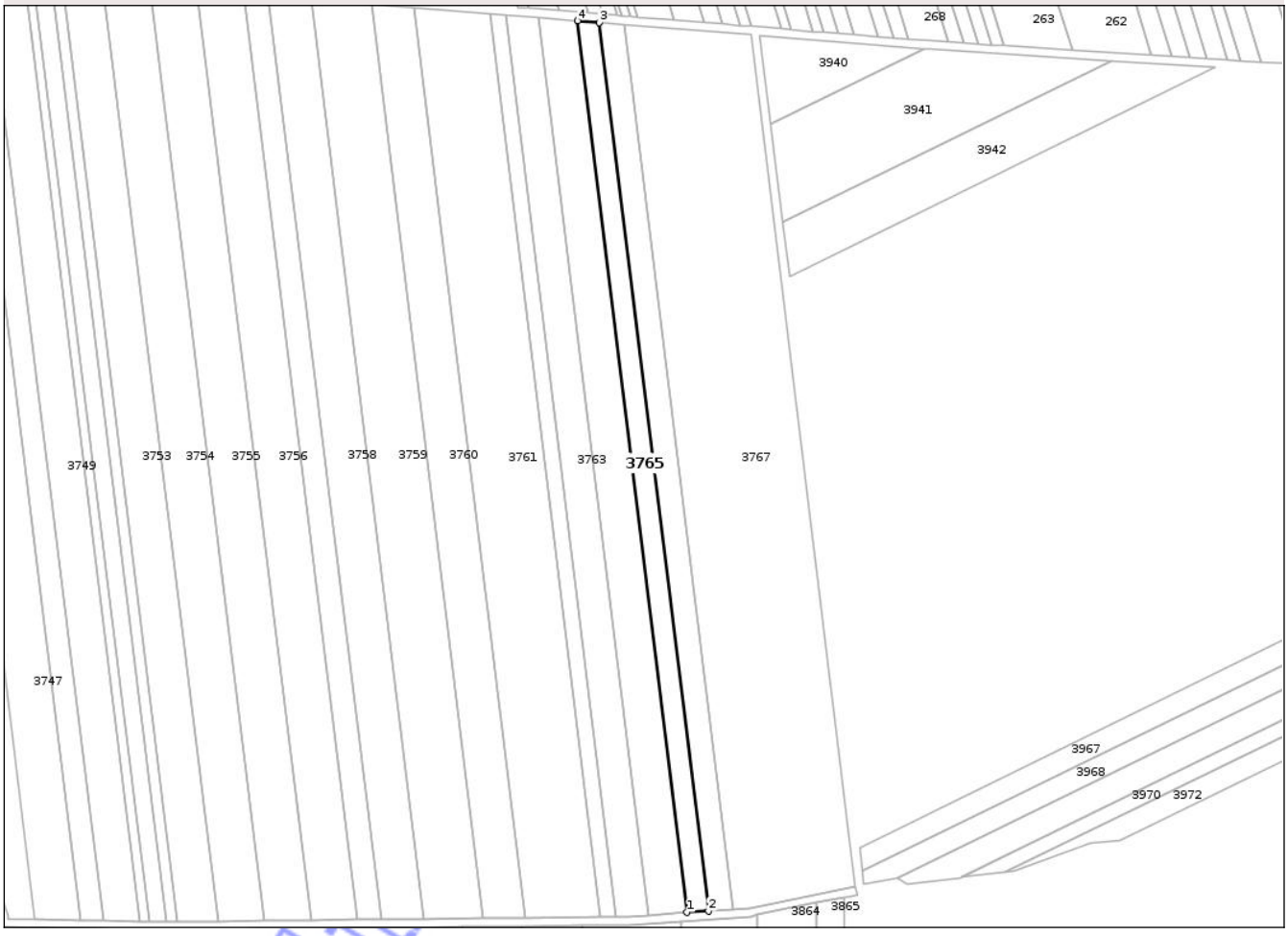
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.355	54	535/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.581,552 363.291,654	2	595.591,689 363.292,367	10.162
2	595.591,689 363.292,367	3	595.539,482 363.717,523	428.349
3	595.539,482 363.717,523	4	595.529,154 363.718,361	10.362
4	595.529,154 363.718,361	1	595.581,552 363.291,654	429.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33741, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE N. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

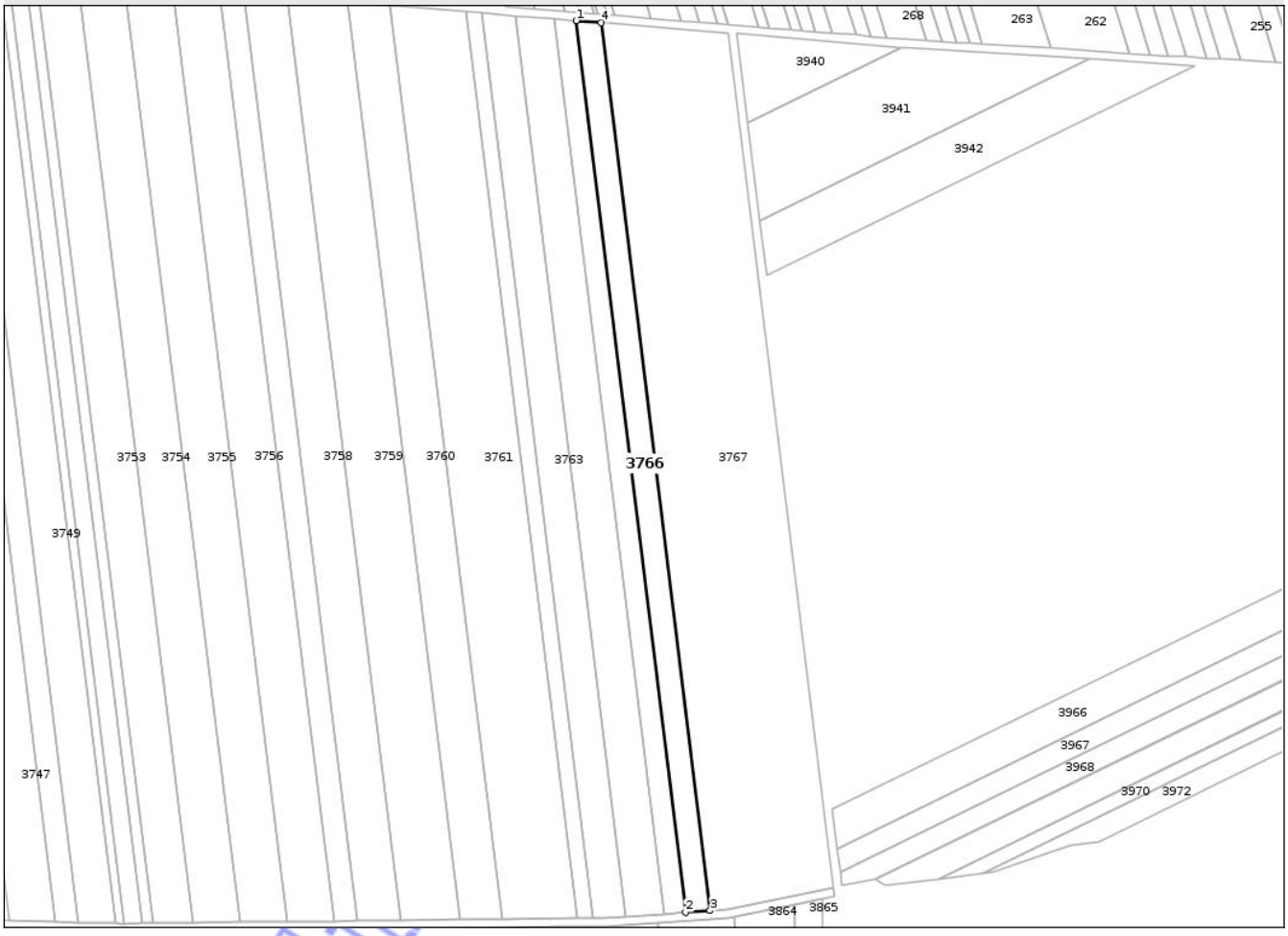
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.539,482 363.717,523	2	595.591,689 363.292,367	428.349
2	595.591,689 363.292,367	3	595.603,373 363.293,189	11.713
3	595.603,373 363.293,189	4	595.551,386 363.716,556	426.547
4	595.551,386 363.716,556	1	595.539,482 363.717,523	11.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33738, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ŞTEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MARGHITESCU FLORICA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STANCIU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **SIMION DOINA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **STANCIU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 6) **MIHAI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 7) **MIHAI NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 8) **MIHAI VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

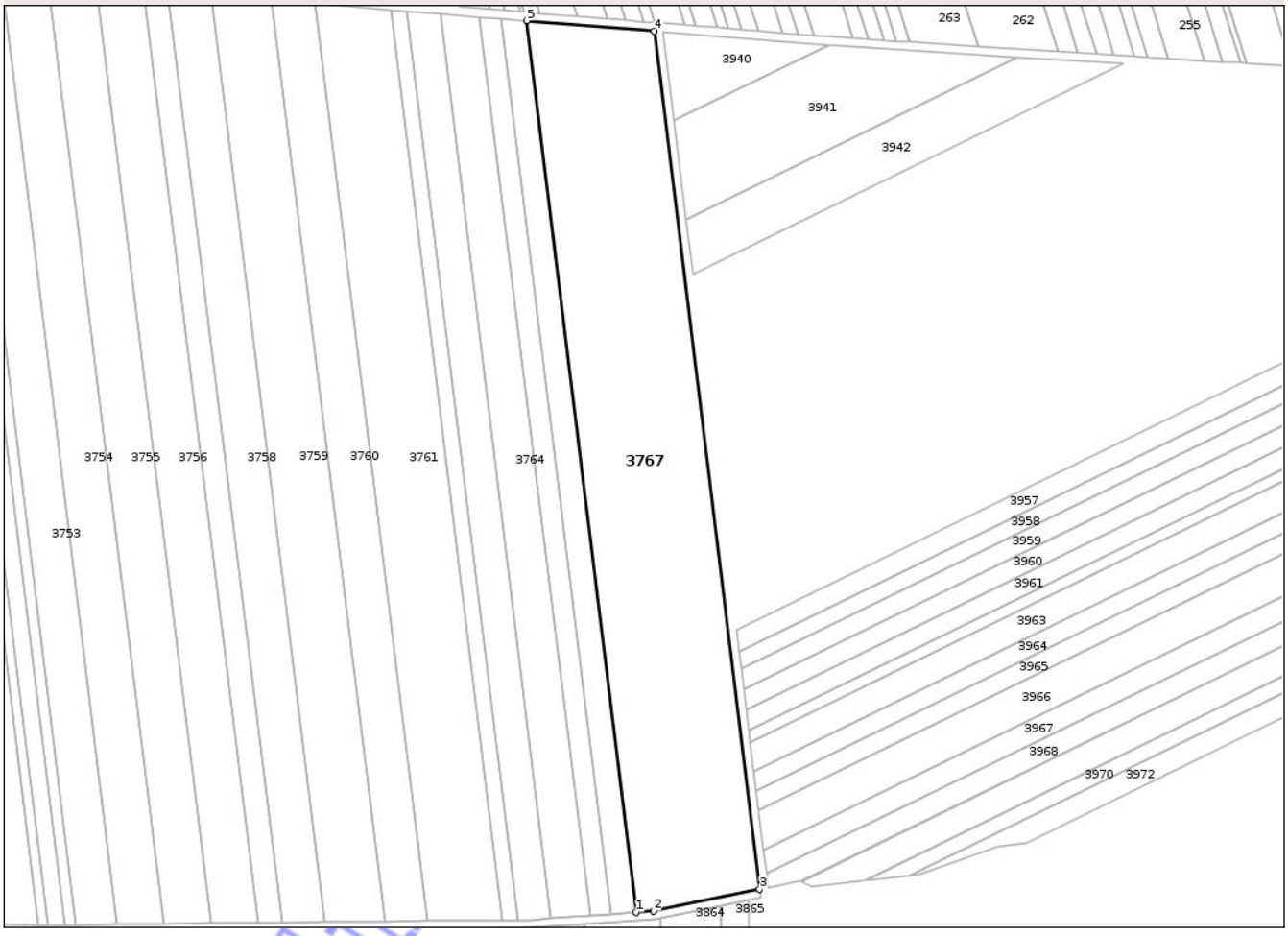
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	54	535/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.603,373 363.293,189	2	595.611,71 363.293,775	8.357
2	595.611,71 363.293,775	3	595.662,138 363.304,16	51.486
3	595.662,138 363.304,16	4	595.612,103 363.711,625	410.526
4	595.612,103 363.711,625	5	595.551,386 363.716,556	60.917
5	595.551,386 363.716,556	1	595.603,373 363.293,189	426.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.015	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:9999999999999, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.890	54	535/6/1	-	
2	drum	NU	2.125	54	535/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	595.686,853 363.305,271	2	595.682,149 363.308,28	5.584
4	595.665,43 363.312,186	5	595.663,977 363.324,014	11.917
7	595.660,7 363.350,69	8	595.659,566 363.359,92	9.299
10	595.657,145 363.379,635	11	595.655,961 363.389,272	9.71
13	595.653,539 363.408,988	14	595.652,542 363.417,105	8.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	595.682,149 363.308,28	3	595.666,311 363.305,019	16.171
5	595.663,977 363.324,014	6	595.661,82 363.341,578	17.696
8	595.659,566 363.359,92	9	595.657,836 363.374,002	14.188
11	595.655,961 363.389,272	12	595.654,759 363.399,055	9.856
14	595.652,542 363.417,105	15	595.651,286 363.427,33	10.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	595.666,311 363.305,019	4	595.665,43 363.312,186	7.221
6	595.661,82 363.341,578	7	595.660,7 363.350,69	9.181
9	595.657,836 363.374,002	10	595.657,145 363.379,635	5.675
12	595.654,759 363.399,055	13	595.653,539 363.408,988	10.008
15	595.651,286 363.427,33	16	595.649,931 363.438,358	11.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	595.649,931 363.438,358	17	595.648,63 363.448,949	10.671
17	595.648,63 363.448,949	18	595.647,36 363.459,288	10.417
18	595.647,36 363.459,288	19	595.645,838 363.471,673	12.478
19	595.645,838 363.471,673	20	595.644,947 363.478,926	7.308
20	595.644,947 363.478,926	21	595.644,549 363.482,17	3.268
21	595.644,549 363.482,17	22	595.643,078 363.494,14	12.059
22	595.643,078 363.494,14	23	595.641,763 363.504,846	10.787
23	595.641,763 363.504,846	24	595.640,958 363.511,402	6.605
24	595.640,958 363.511,402	25	595.639,265 363.525,184	13.886
25	595.639,265 363.525,184	26	595.637,478 363.539,726	14.651
26	595.637,478 363.539,726	27	595.636,401 363.548,495	8.834
27	595.636,401 363.548,495	28	595.633,136 363.575,072	26.777
28	595.633,136 363.575,072	29	595.630,542 363.596,194	21.281
29	595.630,542 363.596,194	30	595.627,338 363.622,275	26.277
30	595.627,338 363.622,275	31	595.621,583 363.669,125	47.202
31	595.621,583 363.669,125	32	595.616,405 363.711,276	42.468
32	595.616,405 363.711,276	33	595.612,103 363.711,625	4.316
33	595.612,103 363.711,625	34	595.662,138 363.304,16	410.526
34	595.662,138 363.304,16	35	595.662,945 363.300,242	4.0
35	595.662,945 363.300,242	36	595.678,979 363.303,544	16.371
36	595.678,979 363.303,544	37	595.679,795 363.277,303	26.253
37	595.679,795 363.277,303	38	595.724,256 363.261,94	47.041
38	595.724,256 363.261,94	39	595.730,667 363.251,532	12.224
39	595.730,667 363.251,532	40	595.776,176 363.178,218	86.291
40	595.776,176 363.178,218	41	595.776,851 363.177,13	1.28
41	595.776,851 363.177,13	42	595.801,946 363.135,517	48.594
42	595.801,946 363.135,517	43	595.819,943 363.105,731	34.801
43	595.819,943 363.105,731	44	595.826,923 363.110,007	8.186
44	595.826,923 363.110,007	45	595.862,382 363.127,998	39.762
45	595.862,382 363.127,998	46	595.871,392 363.111,518	18.782
46	595.871,392 363.111,518	47	595.835,894 363.093,488	39.814
47	595.835,894 363.093,488	48	595.849,705 363.079,593	19.591
48	595.849,705 363.079,593	49	595.856,07 363.073,189	9.029
49	595.856,07 363.073,189	50	595.860,319 363.065,003	9.223
50	595.860,319 363.065,003	51	595.870,114 363.045,511	21.815
51	595.870,114 363.045,511	52	595.885,642 363.014,331	34.833
52	595.885,642 363.014,331	53	595.904,909 362.975,862	43.024
53	595.904,909 362.975,862	54	595.909,189 362.967,323	9.552
54	595.909,189 362.967,323	55	595.914,696 362.956,096	12.505
55	595.914,696 362.956,096	56	595.919,401 362.957,581	4.933
56	595.919,401 362.957,581	57	595.913,289 362.969,148	13.083
57	595.913,289 362.969,148	58	595.905,949 362.983,657	16.259
58	595.905,949 362.983,657	59	595.903,112 362.989,309	6.324
59	595.903,112 362.989,309	60	595.898,324 362.999,297	11.076
60	595.898,324 362.999,297	61	595.892,051 363.011,814	14.001
61	595.892,051 363.011,814	62	595.886,646 363.023,696	13.053
62	595.886,646 363.023,696	63	595.883,503 363.029,8	6.867
63	595.883,503 363.029,8	64	595.879,112 363.038,327	9.591
64	595.879,112 363.038,327	65	595.867,198 363.061,46	26.021
65	595.867,198 363.061,46	66	595.865,888 363.064,004	2.861
66	595.865,888 363.064,004	67	595.863,226 363.069,172	5.814
67	595.863,226 363.069,172	68	595.860,231 363.074,989	6.543
68	595.860,231 363.074,989	69	595.857,254 363.077,931	4.185
69	595.857,254 363.077,931	70	595.847,628 363.087,445	13.535
70	595.847,628 363.087,445	71	595.842,59 363.092,425	7.083
71	595.842,59 363.092,425	72	595.876,881 363.109,817	38.449
72	595.876,881 363.109,817	73	595.870,499 363.121,489	13.303
73	595.870,499 363.121,489	74	595.864,031 363.133,32	13.483
74	595.864,031 363.133,32	75	595.824,97 363.113,502	43.801
75	595.824,97 363.113,502	76	595.821,29 363.111,247	4.316
76	595.821,29 363.111,247	77	595.811,242 363.127,893	19.444
77	595.811,242 363.127,893	78	595.809,162 363.131,339	4.024
78	595.809,162 363.131,339	79	595.800,268 363.146,074	17.211
79	595.800,268 363.146,074	80	595.794,179 363.156,162	11.783
80	595.794,179 363.156,162	81	595.791,155 363.161,172	5.852
81	595.791,155 363.161,172	82	595.786,684 363.168,58	8.652
82	595.786,684 363.168,58	83	595.783,731 363.173,473	5.715
83	595.783,731 363.173,473	84	595.780,8 363.178,329	5.672
84	595.780,8 363.178,329	85	595.777,163 363.184,211	6.916
85	595.777,163 363.184,211	86	595.773,912 363.189,449	6.165
86	595.773,912 363.189,449	87	595.770,457 363.195,015	6.552
87	595.770,457 363.195,015	88	595.767,341 363.200,034	5.907
88	595.767,341 363.200,034	89	595.762,334 363.208,102	9.495
89	595.762,334 363.208,102	90	595.758,646 363.214,043	6.993
90	595.758,646 363.214,043	91	595.750,949 363.226,442	14.594
91	595.750,949 363.226,442	92	595.749,406 363.228,928	2.926
92	595.749,406 363.228,928	93	595.744,55 363.236,75	9.206
93	595.744,55 363.236,75	94	595.736,621 363.249,524	15.034
94	595.736,621 363.249,524	95	595.733,157 363.255,116	6.578
95	595.733,157 363.255,116	96	595.730,931 363.258,73	4.245
96	595.730,931 363.258,73	97	595.726,913 363.265,254	7.662
97	595.726,913 363.265,254	98	595.720,738 363.267,388	6.533
98	595.720,738 363.267,388	99	595.713,764 363.269,798	7.378
99	595.713,764 363.269,798	100	595.690,698 363.277,768	24.404
100	595.690,698 363.277,768	101	595.683,707 363.280,184	7.397
101	595.683,707 363.280,184	102	595.683,517 363.286,289	6.108
102	595.683,517 363.286,289	103	595.683,364 363.291,214	4.928
103	595.683,364 363.291,214	104	595.683,641 363.294,4	3.198
104	595.683,641 363.294,4	105	595.684,207 363.300,922	6.547
105	595.684,207 363.300,922	1	595.686,853 363.305,271	5.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 201532, din 06/02/2008 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SANDU ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **SANDU STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	54	547/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.055,759 363.139,092	2	594.031,844 362.963,579	177.134
2	594.031,844 362.963,579	3	594.025,353 362.908,194	55.764
3	594.025,353 362.908,194	4	594.025,316 362.903,788	4.407
4	594.025,316 362.903,788	5	594.025,984 362.901,909	1.994
5	594.025,984 362.901,909	6	594.029,006 362.899,002	4.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.029,006 362.899,002	7	594.037,737 362.899,237	8.734
7	594.037,737 362.899,237	8	594.072,384 363.148,888	252.045
8	594.072,384 363.148,888	9	594.057,433 363.150,339	15.022
9	594.057,433 363.150,339	1	594.055,759 363.139,092	11.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.563	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	30.563	54	547/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.164,562 363.305,092	2	594.145,595 363.304,786	18.97
2	594.145,595 363.304,786	3	594.138,788 363.176,326	128.64
3	594.138,788 363.176,326	4	594.136,713 363.142,649	33.742
4	594.136,713 363.142,649	5	594.072,384 363.148,888	64.631
5	594.072,384 363.148,888	6	594.037,737 362.899,237	252.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.037,737 362.899,237	7	594.164,743 362.902,642	127.051
7	594.164,743 362.902,642	1	594.164,562 363.305,092	402.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		749	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67811, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN ALECU STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

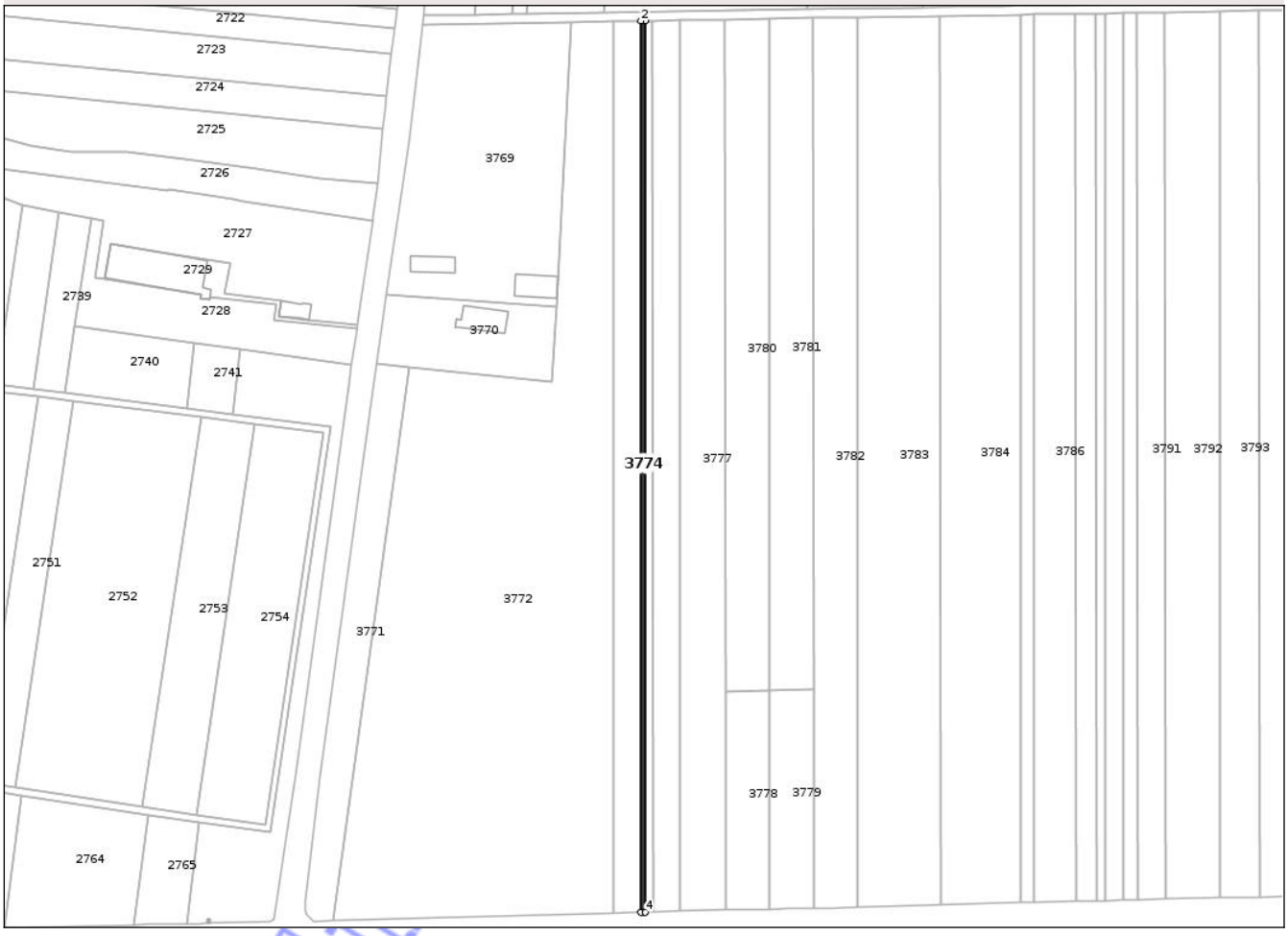
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	186	54	547/1/1	-	
2	arabil	NU	563	54	547/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.178,85 363.305,322	2	594.176,988 363.305,292	1.862
2	594.176,988 363.305,292	3	594.177,169 362.902,976	402.316
3	594.177,169 362.902,976	4	594.179,03 362.903,026	1.862
4	594.179,03 362.903,026	1	594.178,85 363.305,322	402.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24794, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR ION CRISTEA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

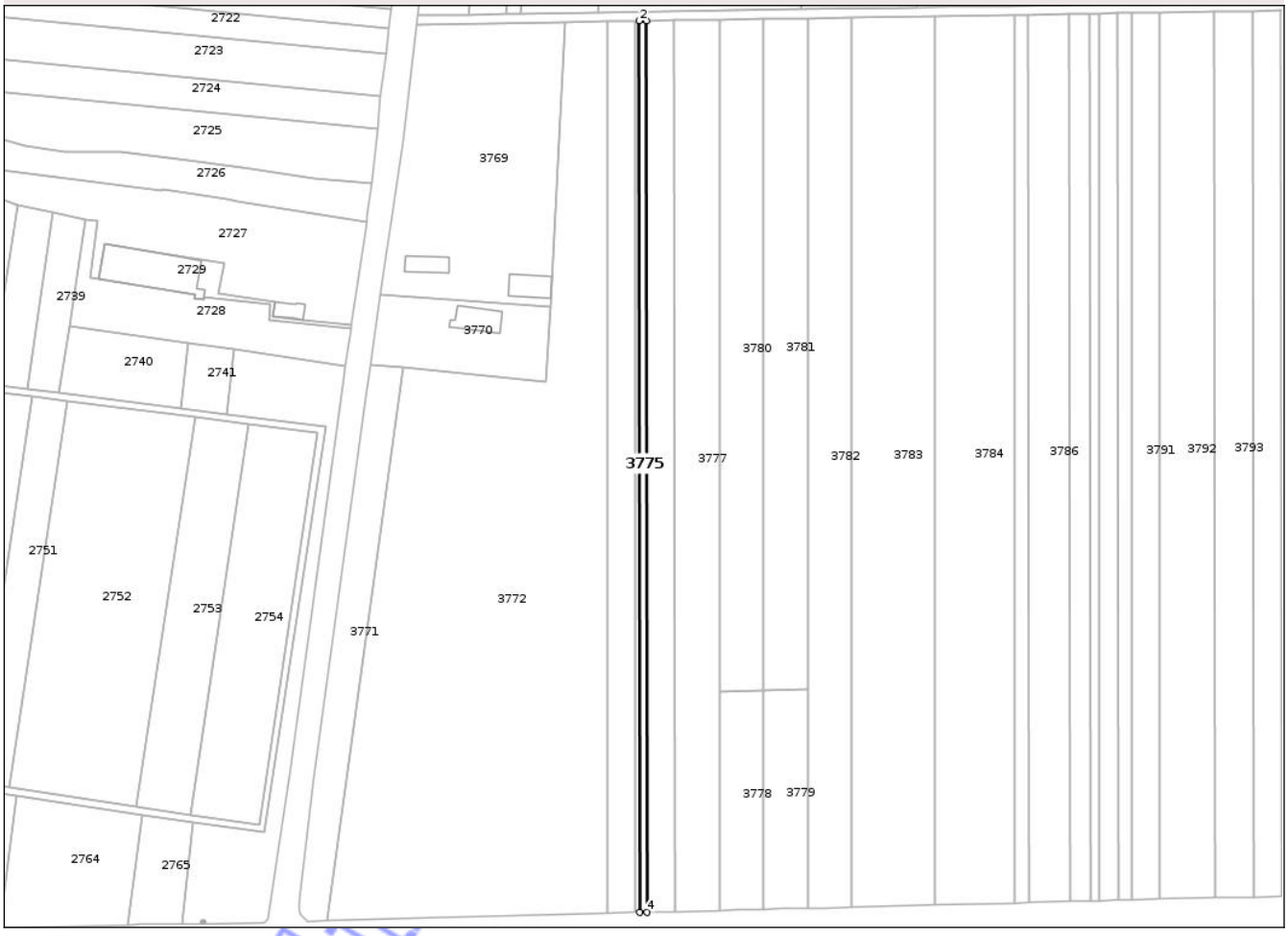
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	54	547/1	-	
2	arabil	NU	1.016	54	547/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.182,213 363.305,376	2	594.178,85 363.305,322	3.364
2	594.178,85 363.305,322	3	594.179,03 362.903,026	402.296
3	594.179,03 362.903,026	4	594.182,394 362.903,116	3.365
4	594.182,394 362.903,116	1	594.182,213 363.305,376	402.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65307, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE ION GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

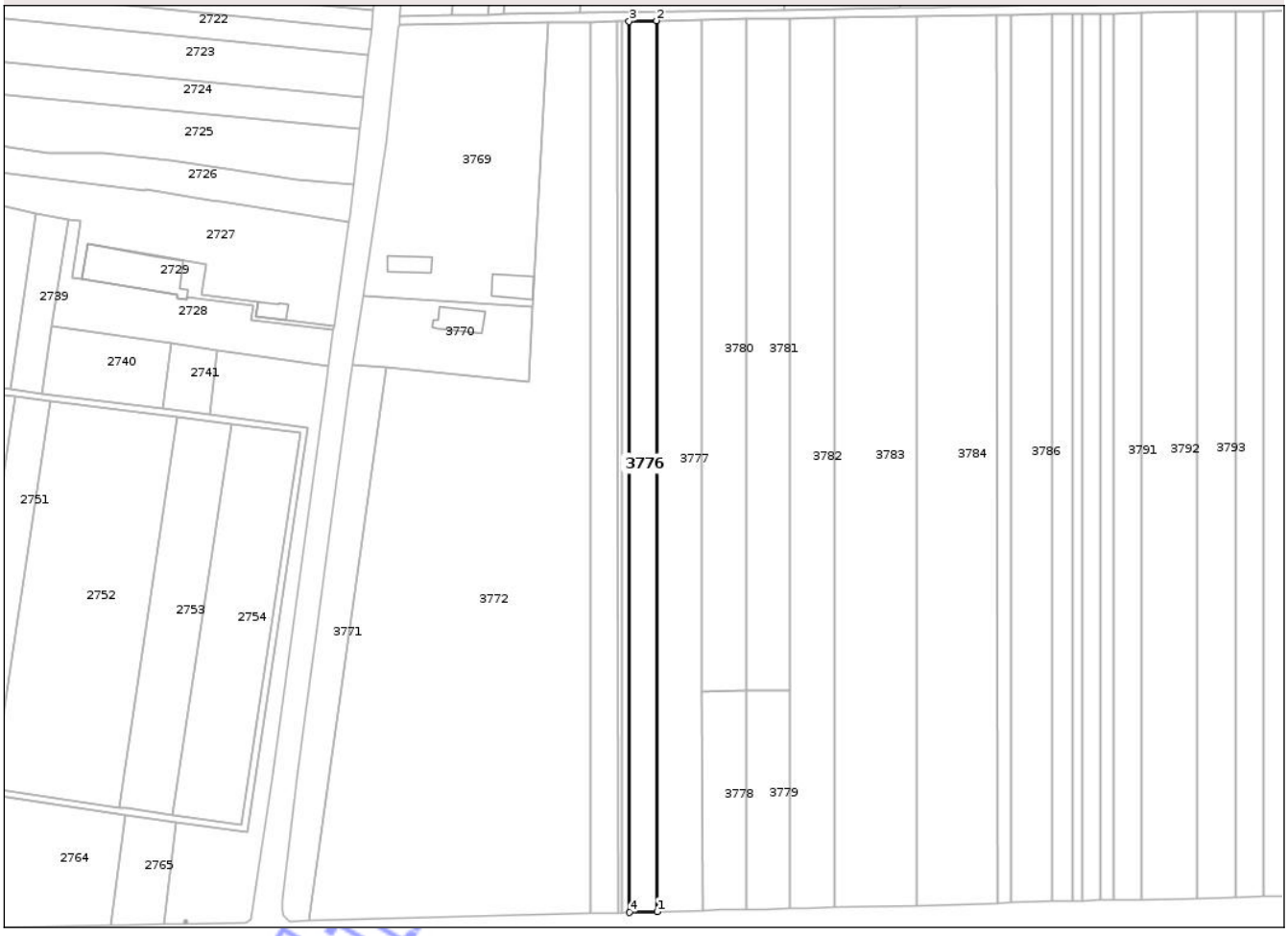
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.244	54	547/2	-	
2	arabil	NU	3.756	54	547/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.194,825 362.903,449	2	594.194,644 363.305,576	402.127
2	594.194,644 363.305,576	3	594.182,213 363.305,376	12.433
3	594.182,213 363.305,376	4	594.182,394 362.903,116	402.26
4	594.182,394 362.903,116	1	594.194,825 362.903,449	12.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.232 Masurata: 8.232	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3778; 3779; 3780; 3781; 3782

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24765, din 04/01/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIMBOSEANU LUCIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CULCEA PETRE VICTORIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PATRASCU PETRE ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PATRASCU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

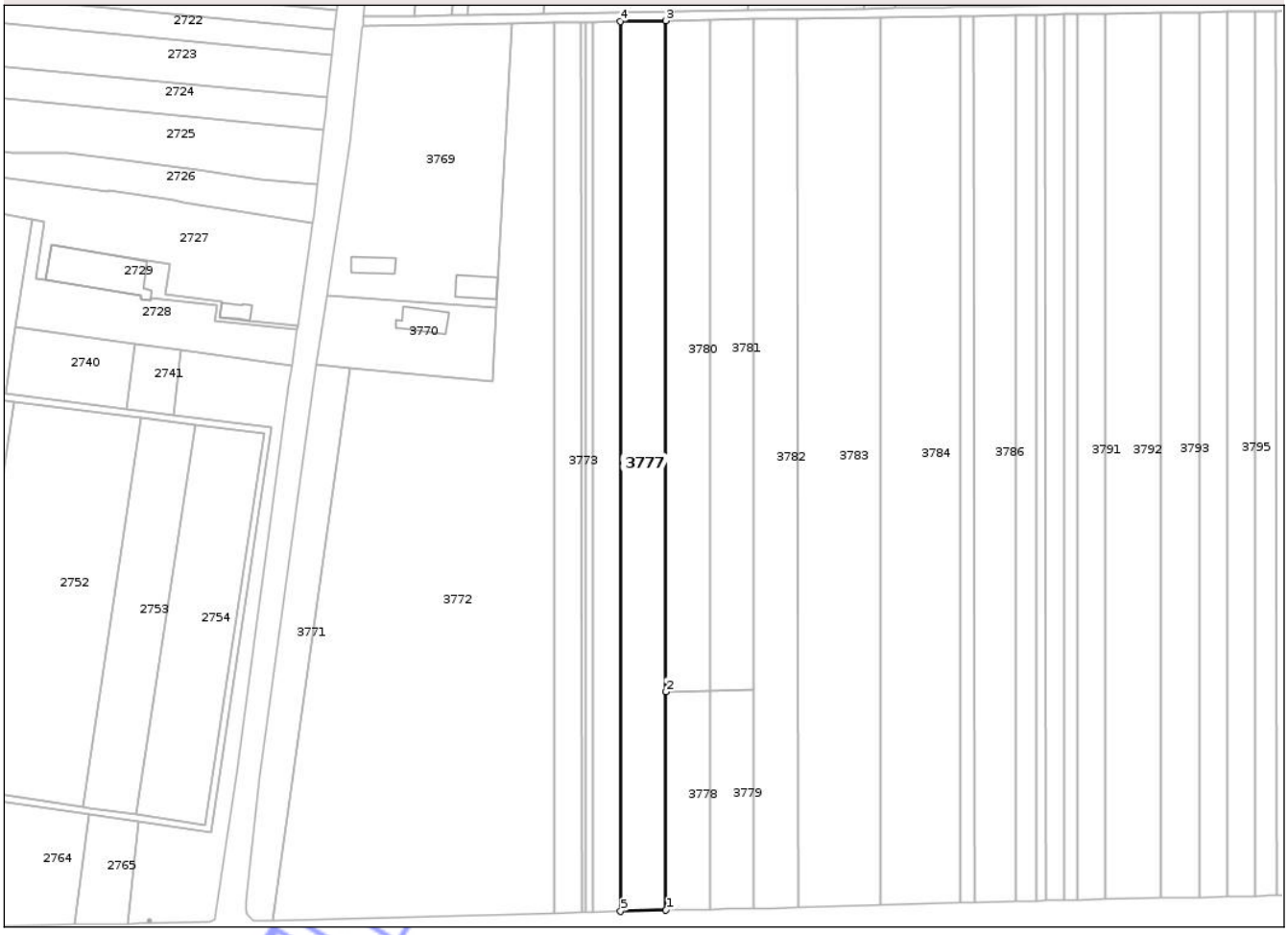
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 32.232 Masurata: 8.232	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3778; 3779; 3780; 3781; 3782

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.046	54	547/3	-	
2	arabil	NU	6.186	54	547/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.215,302 362.903,998	2	594.215,257 363.002,67	98.672
2	594.215,257 363.002,67	3	594.215,121 363.305,906	303.236
3	594.215,121 363.305,906	4	594.194,644 363.305,576	20.479
4	594.194,644 363.305,576	5	594.194,825 362.903,449	402.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.194,825 362.903,449	1	594.215,302 362.903,998	20.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21867	Din acte: 8.000 Masurata: 1.965	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11478 / 10/02/2015		
Act Administrativ nr. 91273, din 12/11/2014 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act administrativ nr. 16/29-05-2009 emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI; act administrativ nr.1673/22.05.2009 emis de CONSILIUL JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr.323/28.01.2015 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;hotararea judecatoreasca nr.157/09.01.2007 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr.24765/04.01.1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULCEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

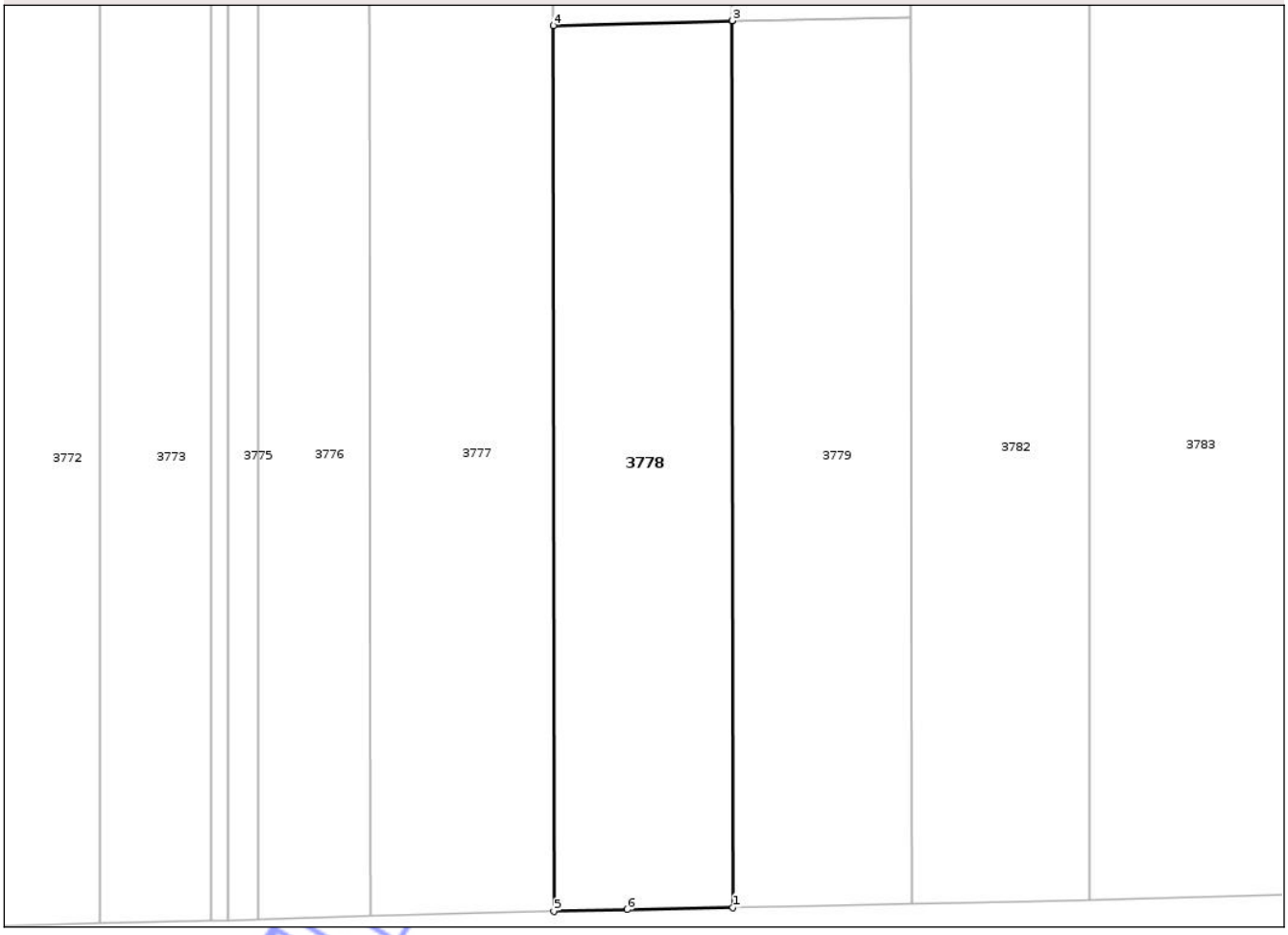
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21867	Din acte: 8.000 Masurata: 1.965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.965	54	547/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.235,211 362.904,439	2	594.235,166 363.003,176	98.737
2	594.235,166 363.003,176	3	594.235,166 363.003,204	0.028
3	594.235,166 363.003,204	4	594.215,257 363.002,67	19.916
4	594.215,257 363.002,67	5	594.215,302 362.903,998	98.672
5	594.215,302 362.903,998	6	594.223,464 362.904,217	8.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.223,464 362.904,217	1	594.235,211 362.904,439	11.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21868	Din acte: 8.000 Masurata: 1.966	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28638 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 263, din 25/03/2015 emis de NP BARBU FLOAREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LIMBOSANU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

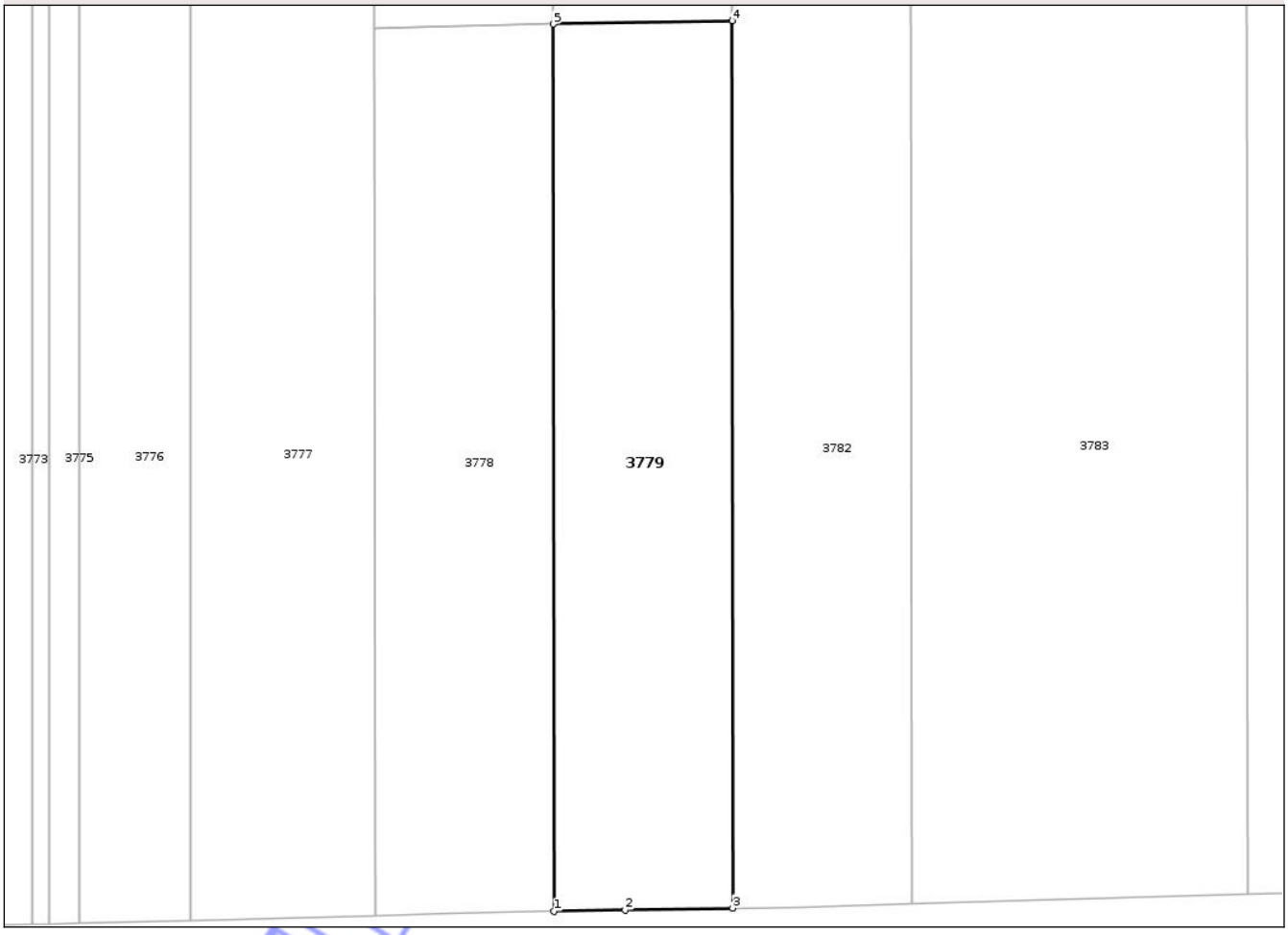
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21868	Din acte: 8.000 Masurata: 1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.966	54	547/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.235,211 362.904,439	2	594.243,162 362.904,589	7.953
2	594.243,162 362.904,589	3	594.255,123 362.904,808	11.963
3	594.255,123 362.904,808	4	594.255,078 363.003,54	98.732
4	594.255,078 363.003,54	5	594.235,166 363.003,176	19.915
5	594.235,166 363.003,176	1	594.235,211 362.904,439	98.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21876	Din acte: 8.000 Masurata: 6.035	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11477 / 10/02/2015		
Act Administrativ nr. 91282, din 12/11/2014 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act administrativ nr. 324/28-01-2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 16/29-05-2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; sentinta civila nr.157/09.01.2007emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr.16/29.05.2009 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULCEA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

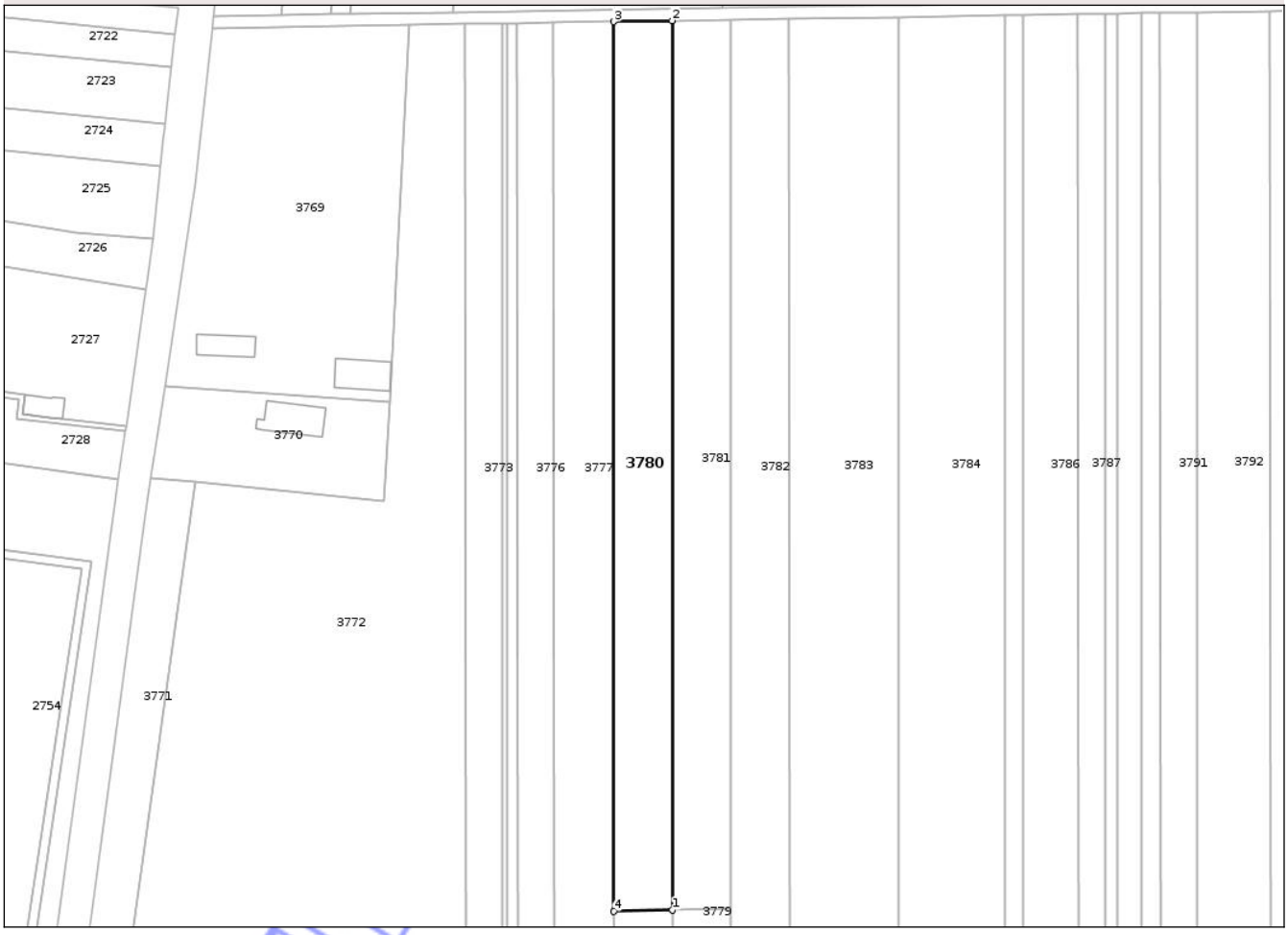
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21876	Din acte: 8.000 Masurata: 6.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.035	54	547/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.235,166 363.003,204	2	594.235,03 363.306,227	303.023
2	594.235,03 363.306,227	3	594.215,121 363.305,906	19.911
3	594.215,121 363.305,906	4	594.215,257 363.002,67	303.236
4	594.215,257 363.002,67	1	594.235,166 363.003,204	19.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 142, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.224	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 142, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 599, din 22/03/1999 emis de NP FRANCU MATEI (ACT ADMINISTRATIV NR. 33764 / 06.01.1999 EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA; ACT ADMINISTRATIV NR. 72 / 09.06.2000, EMIS DE PRIMARIA PUCIOASA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ELISABETA** 2) **COSTACHE NICULAE**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE ELISABETA** 2) **COSTACHE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

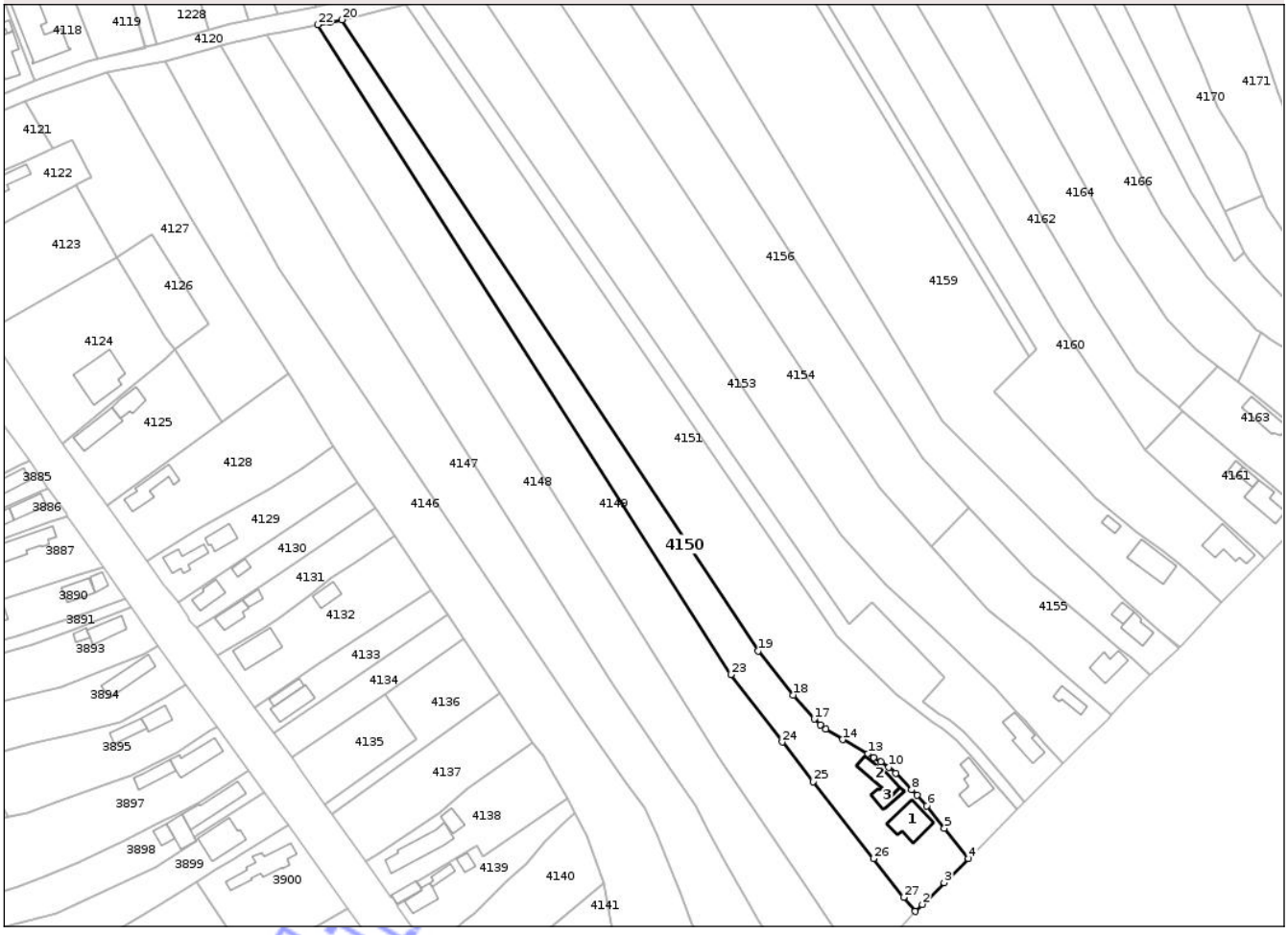
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	3,3/1	139	-	
2	arabil	DA	978	3,3/1	140	-	
3	arabil	NU	2.718	3,3/1	140/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.612,381 363.304,64	2	596.614,731 363.306,906	3.265
3	596.621,873 363.313,987	4	596.629,83 363.321,839	11.179
5	596.621,988 363.331,773	6	596.616,255 363.339,014	9.236
7	596.613,123 363.342,581	8	596.611,214 363.344,39	2.63
9	596.606,086 363.349,756	10	596.603,802 363.351,656	2.971
11	596.601,163 363.353,368	12	596.598,905 363.354,818	2.683
13	596.596,925 363.356,006	14	596.588,688 363.360,702	9.482
15	596.583,19 363.364,082	16	596.581,435 363.365,532	2.277
17	596.579,444 363.367,429	18	596.572,517 363.375,272	10.464
19	596.561,188 363.389,702	20	596.425,144 363.595,673	246.844
21	596.421,051 363.594,829	22	596.417,166 363.594,028	3.966
23	596.552,154 363.381,886	24	596.568,984 363.359,927	27.667
25	596.579,007 363.346,958	26	596.598,839 363.321,862	31.986
27	596.608,655 363.309,183	1	596.612,381 363.304,64	5.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.614,731 363.306,906	3	596.621,873 363.313,987	10.057
4	596.629,83 363.321,839	5	596.621,988 363.331,773	12.656
6	596.616,255 363.339,014	7	596.613,123 363.342,581	4.747
8	596.611,214 363.344,39	9	596.606,086 363.349,756	7.422
10	596.603,802 363.351,656	11	596.601,163 363.353,368	3.146
12	596.598,905 363.354,818	13	596.596,925 363.356,006	2.309
14	596.588,688 363.360,702	15	596.583,19 363.364,082	6.454
16	596.581,435 363.365,532	17	596.579,444 363.367,429	2.75
18	596.572,517 363.375,272	19	596.561,188 363.389,702	18.346
20	596.425,144 363.595,673	21	596.421,051 363.594,829	4.179
22	596.417,166 363.594,028	23	596.552,154 363.381,886	251.447
24	596.568,984 363.359,927	25	596.579,007 363.346,958	16.391
26	596.598,839 363.321,862	27	596.608,655 363.309,183	16.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.460	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71396, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE S. ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE S. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

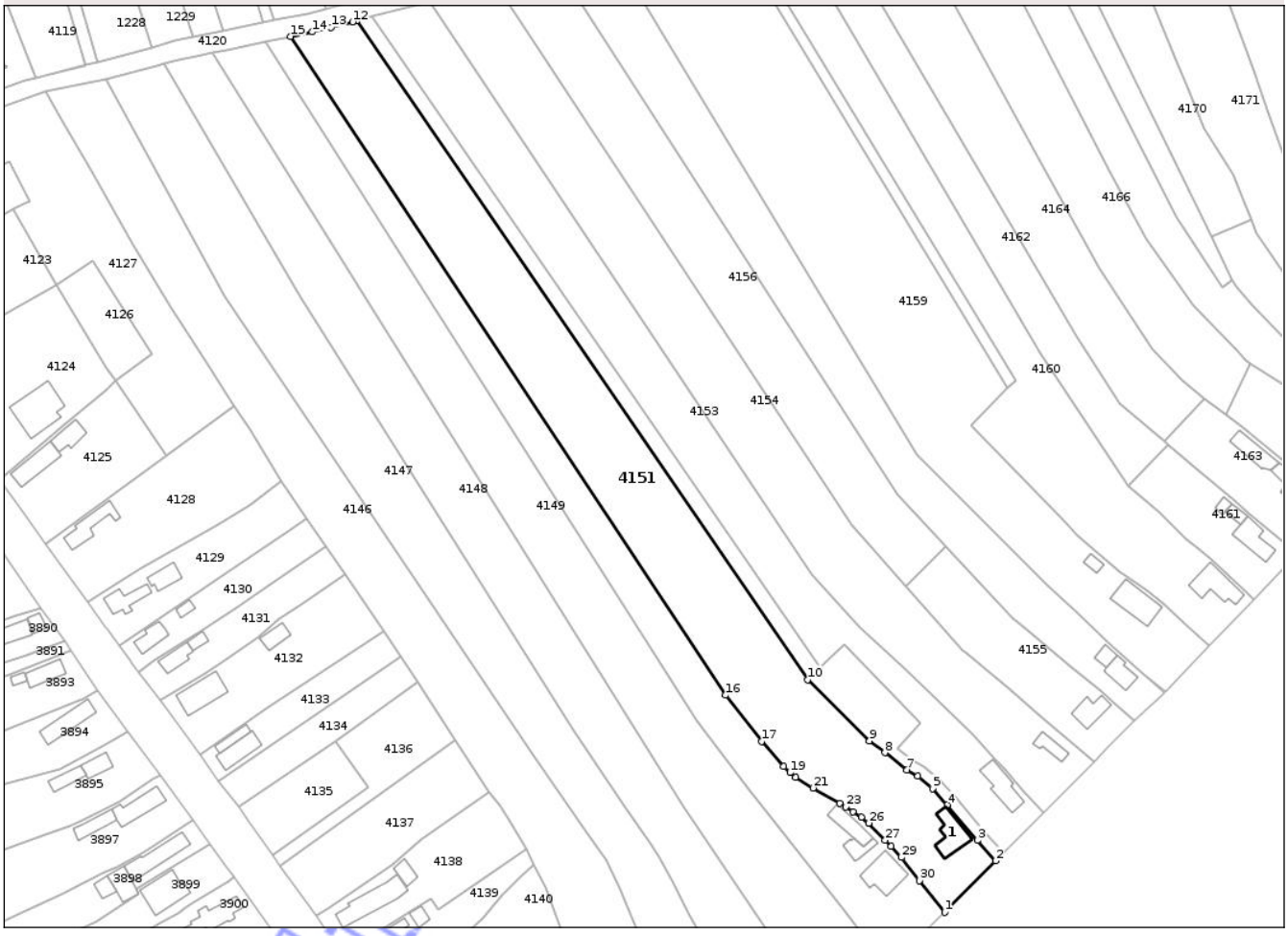
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	3, 3/1	141	-	
2	vii (V) - vii altoite și indigene	DA	510	3, 3/1	142	-	
3	arabil	DA	300	3, 3/1	143	-	
4	arabil	DA	5.655	3, 3/1	143/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.629,83 363.321,839	2	596.645,713 363.337,925	22.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.645,713 363.337,925	3	596.640,163 363.344,381	8.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.640,163 363.344,381	4	596.630,662 363.355,44	14.58
5	596.626,023 363.360,544	6	596.621,383 363.364,372	6.015
7	596.618,061 363.366,416	8	596.611,082 363.371,752	8.785
9	596.606,307 363.375,463	10	596.586,914 363.394,519	27.188
11	596.445,847 363.600,587	12	596.444,514 363.600,25	1.374
13	596.437,762 363.598,546	14	596.431,878 363.597,061	6.068
15	596.425,144 363.595,673	16	596.561,188 363.389,702	246.844
17	596.572,517 363.375,272	18	596.579,444 363.367,429	10.464
19	596.581,435 363.365,532	20	596.583,19 363.364,082	2.277
21	596.588,688 363.360,702	22	596.596,925 363.356,006	9.482
23	596.598,905 363.354,818	24	596.601,163 363.353,368	2.683
25	596.603,802 363.351,656	26	596.606,086 363.349,756	2.971
27	596.611,214 363.344,39	28	596.613,123 363.342,581	2.63
29	596.616,255 363.339,014	30	596.621,988 363.331,773	9.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.630,662 363.355,44	5	596.626,023 363.360,544	6.897
6	596.621,383 363.364,372	7	596.618,061 363.366,416	3.9
8	596.611,082 363.371,752	9	596.606,307 363.375,463	6.047
10	596.586,914 363.394,519	11	596.445,847 363.600,587	249.728
12	596.444,514 363.600,25	13	596.437,762 363.598,546	6.964
14	596.431,878 363.597,061	15	596.425,144 363.595,673	6.876
16	596.561,188 363.389,702	17	596.572,517 363.375,272	18.346
18	596.579,444 363.367,429	19	596.581,435 363.365,532	2.75
20	596.583,19 363.364,082	21	596.588,688 363.360,702	6.454
22	596.596,925 363.356,006	23	596.598,905 363.354,818	2.309
24	596.601,163 363.353,368	25	596.603,802 363.351,656	3.146
26	596.606,086 363.349,756	27	596.611,214 363.344,39	7.422
28	596.613,123 363.342,581	29	596.616,255 363.339,014	4.747
30	596.621,988 363.331,773	1	596.629,83 363.321,839	12.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37242, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE GHE. FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ZAMFIRESCU GHE. RADA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MANOLE GHE. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **STAN GHE. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **MANOLE GHE. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

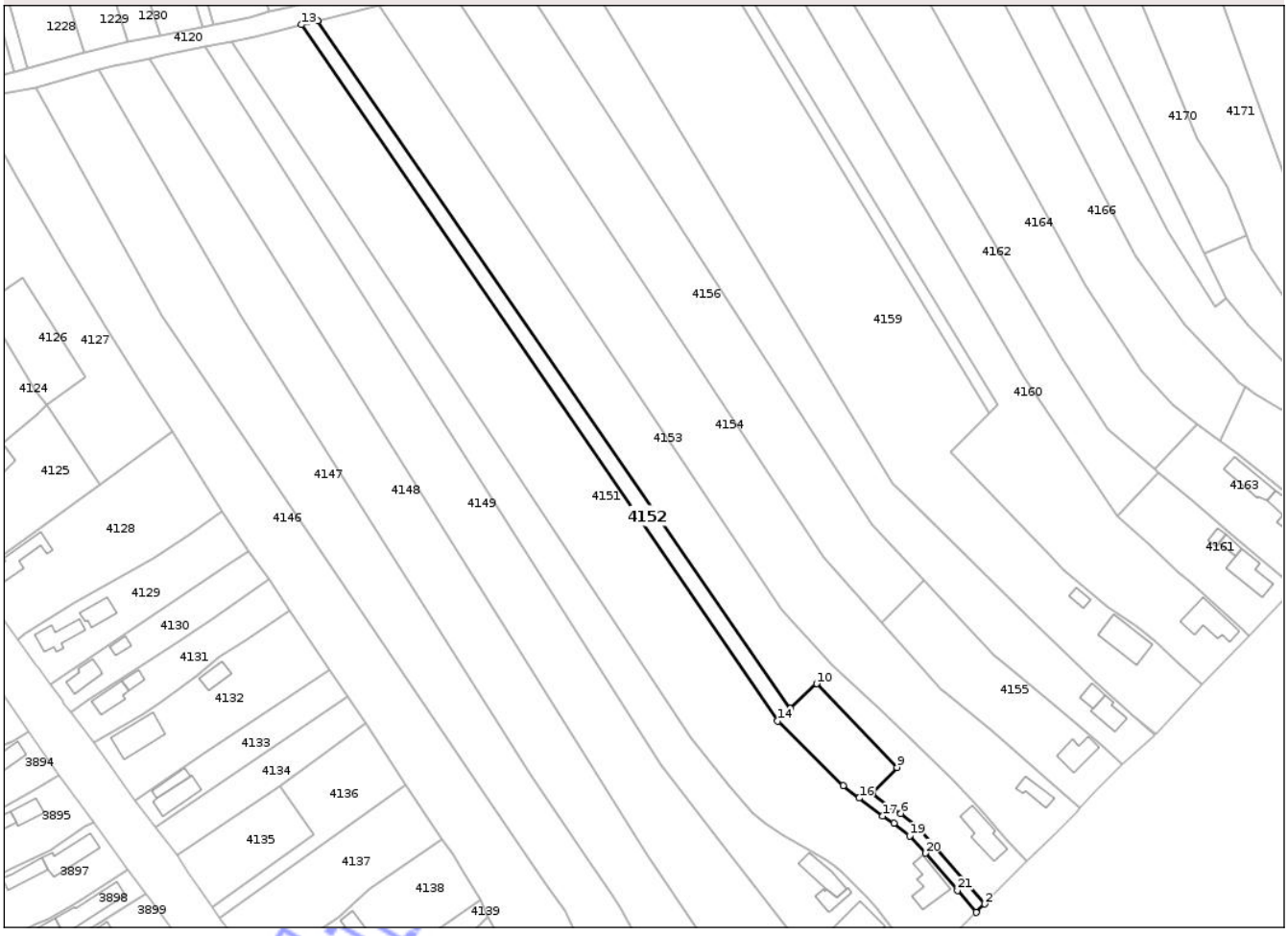
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	583	3,3/1	145	-	
2	arabil	DA	1.335	3,3/1	145/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.645,713 363.337,925	2	596.648,191 363.340,412	3.51
3	596.642,817 363.346,663	4	596.633,285 363.357,758	14.628
5	596.628,444 363.363,084	6	596.623,424 363.367,226	6.509
7	596.620,046 363.369,304	8	596.614,902 363.373,237	6.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.648,191 363.340,412	3	596.642,817 363.346,663	8.243
4	596.633,285 363.357,758	5	596.628,444 363.363,084	7.197
6	596.623,424 363.367,226	7	596.620,046 363.369,304	3.966
8	596.614,902 363.373,237	9	596.622,209 363.380,845	10.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.622,209 363.380,845	10	596.598,468 363.405,602	34.301
11	596.590,678 363.398,282	12	596.450,592 363.601,785	247.058
13	596.445,847 363.600,587	14	596.586,914 363.394,519	249.728
15	596.606,307 363.375,463	16	596.611,082 363.371,752	6.047
17	596.618,061 363.366,416	18	596.621,383 363.364,372	3.9
19	596.626,023 363.360,544	20	596.630,662 363.355,44	6.897
21	596.640,163 363.344,381	1	596.645,713 363.337,925	8.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.598,468 363.405,602	11	596.590,678 363.398,282	10.69
12	596.450,592 363.601,785	13	596.445,847 363.600,587	4.894
14	596.586,914 363.394,519	15	596.606,307 363.375,463	27.188
16	596.611,082 363.371,752	17	596.618,061 363.366,416	8.785
18	596.621,383 363.364,372	19	596.626,023 363.360,544	6.015
20	596.630,662 363.355,44	21	596.640,163 363.344,381	14.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 140, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 140, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 30, din 20/07/2022 emis de SPN NOTALEX (ACT ADMINISTRATV NR. 37245 / 12.05.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MANOLE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

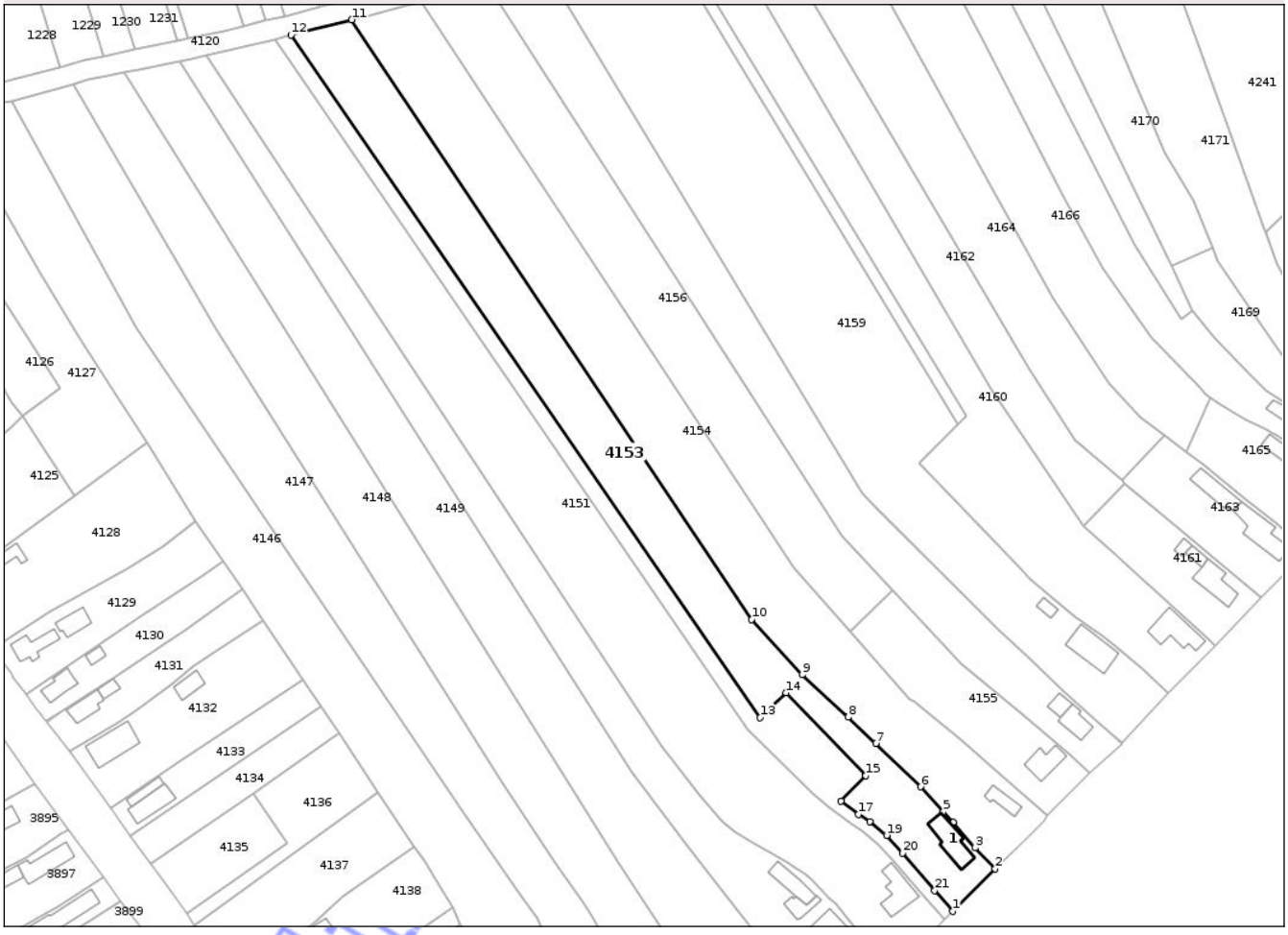
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	3	144	-	
2	arabil	DA	3.842	3	145/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.648,191 363.340,412	2	596.660,854 363.353,091	17.92
3	596.654,888 363.359,357	4	596.648,304 363.366,895	10.009
5	596.645,35 363.370,116	6	596.638,598 363.377,587	10.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	596.660,854 363.353,091	3	596.654,888 363.359,357	8.652
4	596.648,304 363.366,895	5	596.645,35 363.370,116	4.37
6	596.638,598 363.377,587	7	596.625,199 363.390,446	18.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.625,199 363.390,446	8	596.616,959 363.398,395	11.449
9	596.603,201 363.410,94	10	596.588,16 363.427,48	22.357
11	596.468,689 363.606,353	12	596.450,592 363.601,785	18.664
13	596.590,678 363.398,282	14	596.598,468 363.405,602	10.69
15	596.622,209 363.380,845	16	596.614,902 363.373,237	10.549
17	596.620,046 363.369,304	18	596.623,424 363.367,226	3.966
19	596.628,444 363.363,084	20	596.633,285 363.357,758	7.197
21	596.642,817 363.346,663	1	596.648,191 363.340,412	8.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.616,959 363.398,395	9	596.603,201 363.410,94	18.619
10	596.588,16 363.427,48	11	596.468,689 363.606,353	215.102
12	596.450,592 363.601,785	13	596.590,678 363.398,282	247.058
14	596.598,468 363.405,602	15	596.622,209 363.380,845	34.301
16	596.614,902 363.373,237	17	596.620,046 363.369,304	6.475
18	596.623,424 363.367,226	19	596.628,444 363.363,084	6.509
20	596.633,285 363.357,758	21	596.642,817 363.346,663	14.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.035	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33748, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

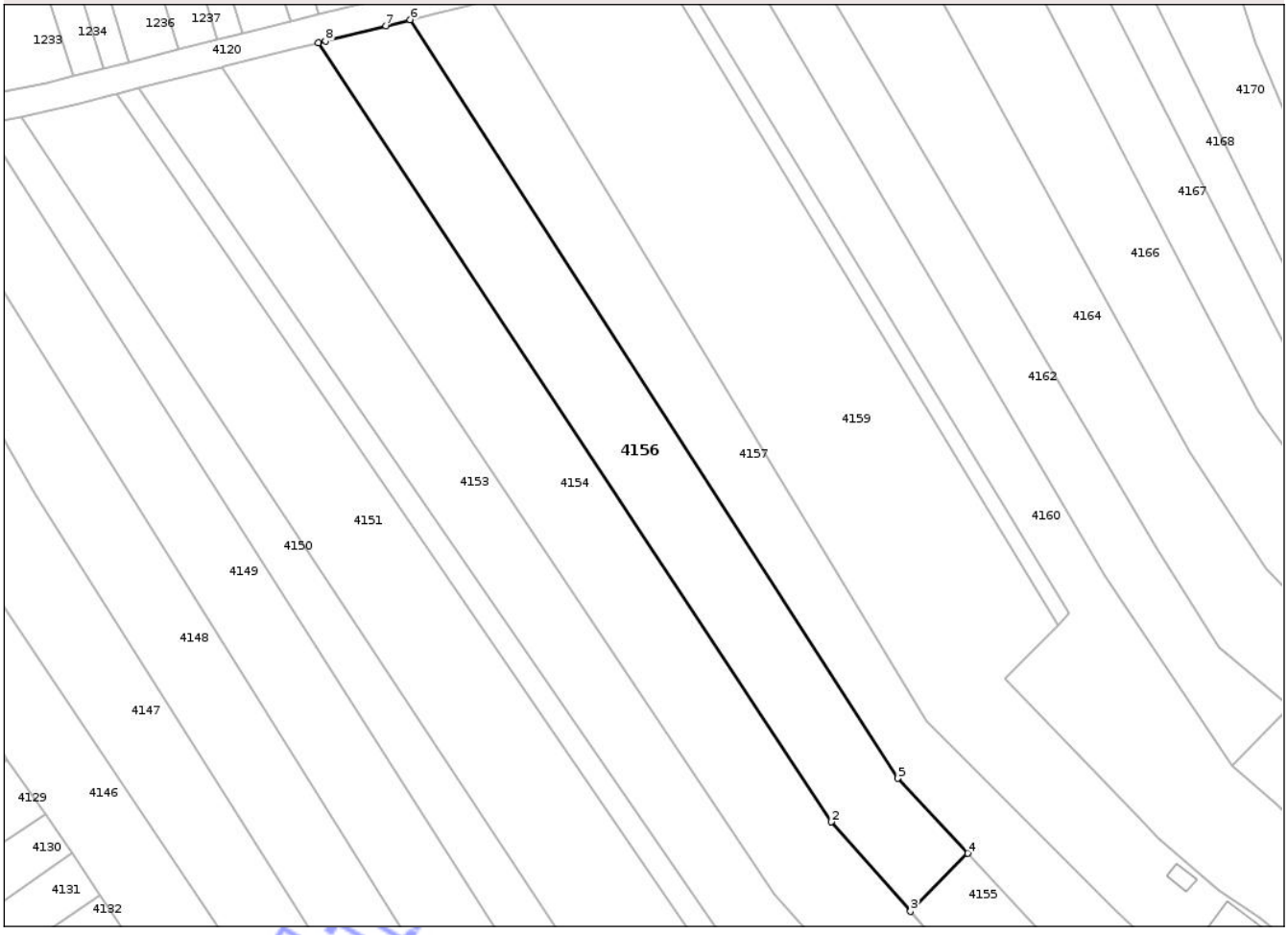
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.035	3/1	148/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.489,546 363.611,619	2	596.600,612 363.443,103	201.824
2	596.600,612 363.443,103	3	596.617,734 363.423,752	25.839
3	596.617,734 363.423,752	4	596.630,091 363.436,313	17.62
4	596.630,091 363.436,313	5	596.614,937 363.452,516	22.185
5	596.614,937 363.452,516	6	596.509,37 363.616,623	195.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.509,37 363.616,623	7	596.504,104 363.615,293	5.431
7	596.504,104 363.615,293	8	596.491,066 363.612,003	13.447
8	596.491,066 363.612,003	1	596.489,546 363.611,619	1.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 137, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23543	4.188	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23543-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA PARTER - an edif.=1962
A1.2	23543-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 137, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA PARTER - an edif.=1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
174922 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 1908, din 17/11/2023 emis de NP ŞUŢĂ ADRIANA (contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÎNJALĂ GHEORGHE** 2) **TÎNJALĂ ANDREEA-OFELIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TÎNJALĂ GHEORGHE** 2) **TÎNJALĂ ANDREEA-OFELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

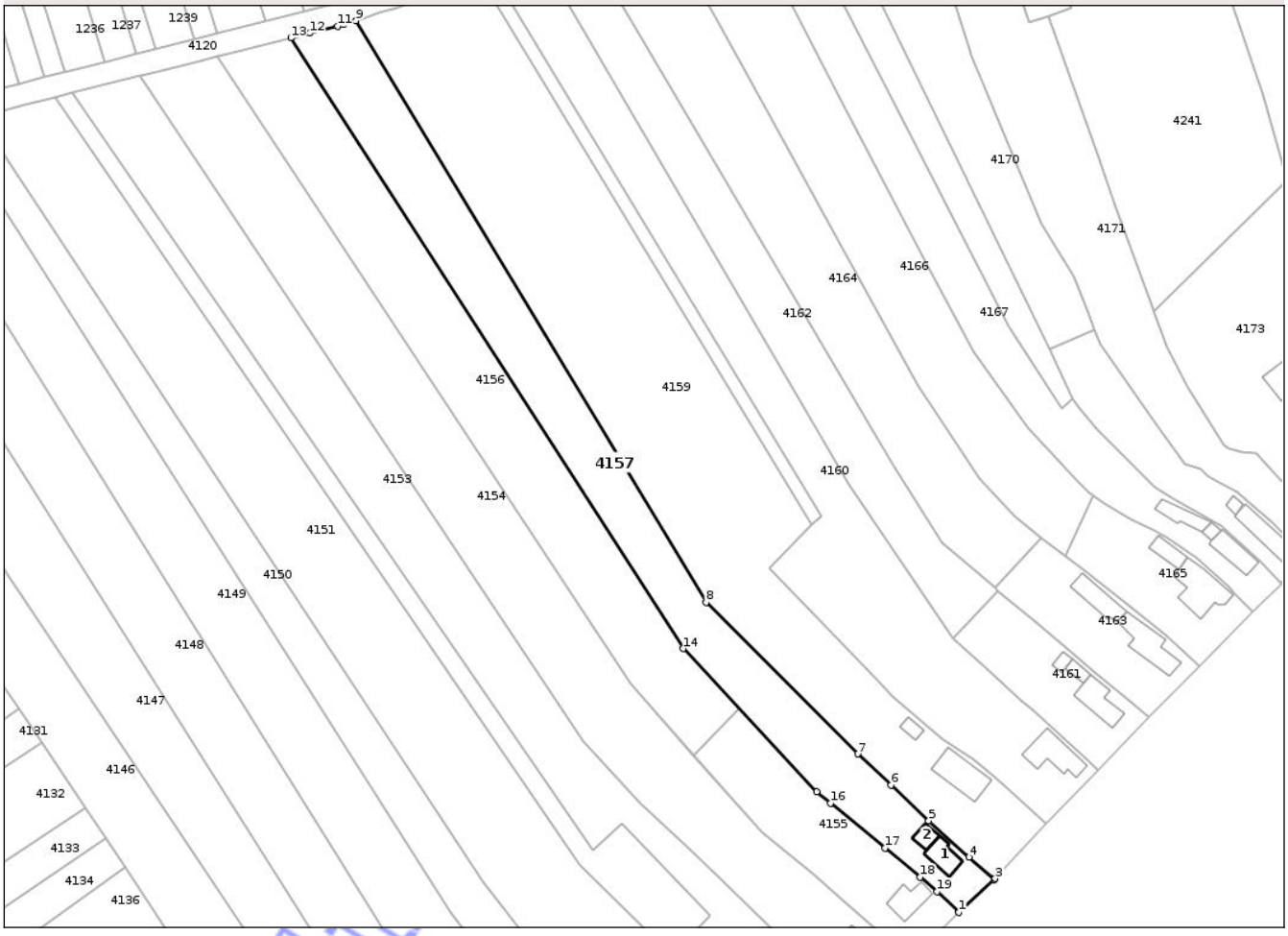
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23543	4.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	3	150	-	
2	arabil	DA	3.107	3	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23543-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA PARTER - an edif.=1962
A1.2	23543-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA PARTER - an edif.=1962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.689,137 363.381,62	2	596.698,692 363.390,473	13.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.698,692 363.390,473	3	596.698,911 363.390,707	0.321
3	596.698,911 363.390,707	4	596.691,847 363.396,476	9.121
4	596.691,847 363.396,476	5	596.681,007 363.406,247	14.594
5	596.681,007 363.406,247	6	596.670,922 363.415,856	13.93
6	596.670,922 363.415,856	7	596.661,952 363.424,216	12.262
7	596.661,952 363.424,216	8	596.621,076 363.464,902	57.673
8	596.621,076 363.464,902	9	596.526,804 363.621,25	182.57
9	596.526,804 363.621,25	10	596.523,548 363.620,201	3.421
10	596.523,548 363.620,201	11	596.521,897 363.619,786	1.703
11	596.521,897 363.619,786	12	596.514,407 363.617,894	7.725
12	596.514,407 363.617,894	13	596.509,37 363.616,623	5.195
13	596.509,37 363.616,623	14	596.614,937 363.452,516	195.129
14	596.614,937 363.452,516	15	596.650,877 363.414,086	52.617
15	596.650,877 363.414,086	16	596.654,621 363.410,951	4.883
16	596.654,621 363.410,951	17	596.669,266 363.398,865	18.988
17	596.669,266 363.398,865	18	596.678,693 363.391,071	12.232
18	596.678,693 363.391,071	19	596.683,255 363.387,17	6.002
19	596.683,255 363.387,17	1	596.689,137 363.381,62	8.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		581	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

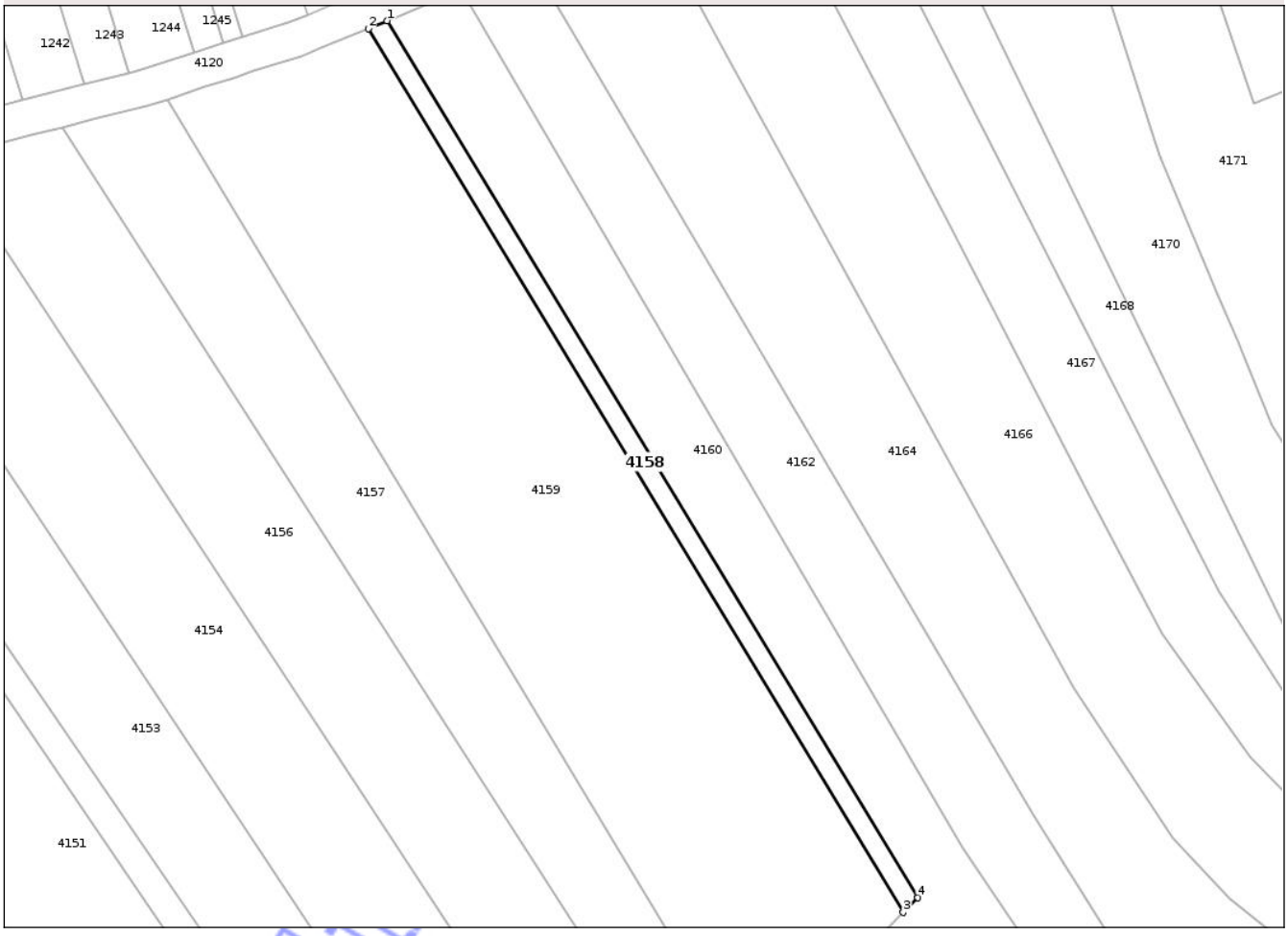
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	581	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	581	3/1	152/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.563,55 363.634,343	2	596.560,378 363.633,043	3.428
2	596.560,378 363.633,043	3	596.649,644 363.485,744	172.236
3	596.649,644 363.485,744	4	596.652,106 363.488,216	3.489
4	596.652,106 363.488,216	1	596.563,55 363.634,343	170.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.216	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15649, din 24/07/2003 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (ACT ADMINISTRATIV NR. 15649 / 03.02.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 34 / 08.11.2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VISAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

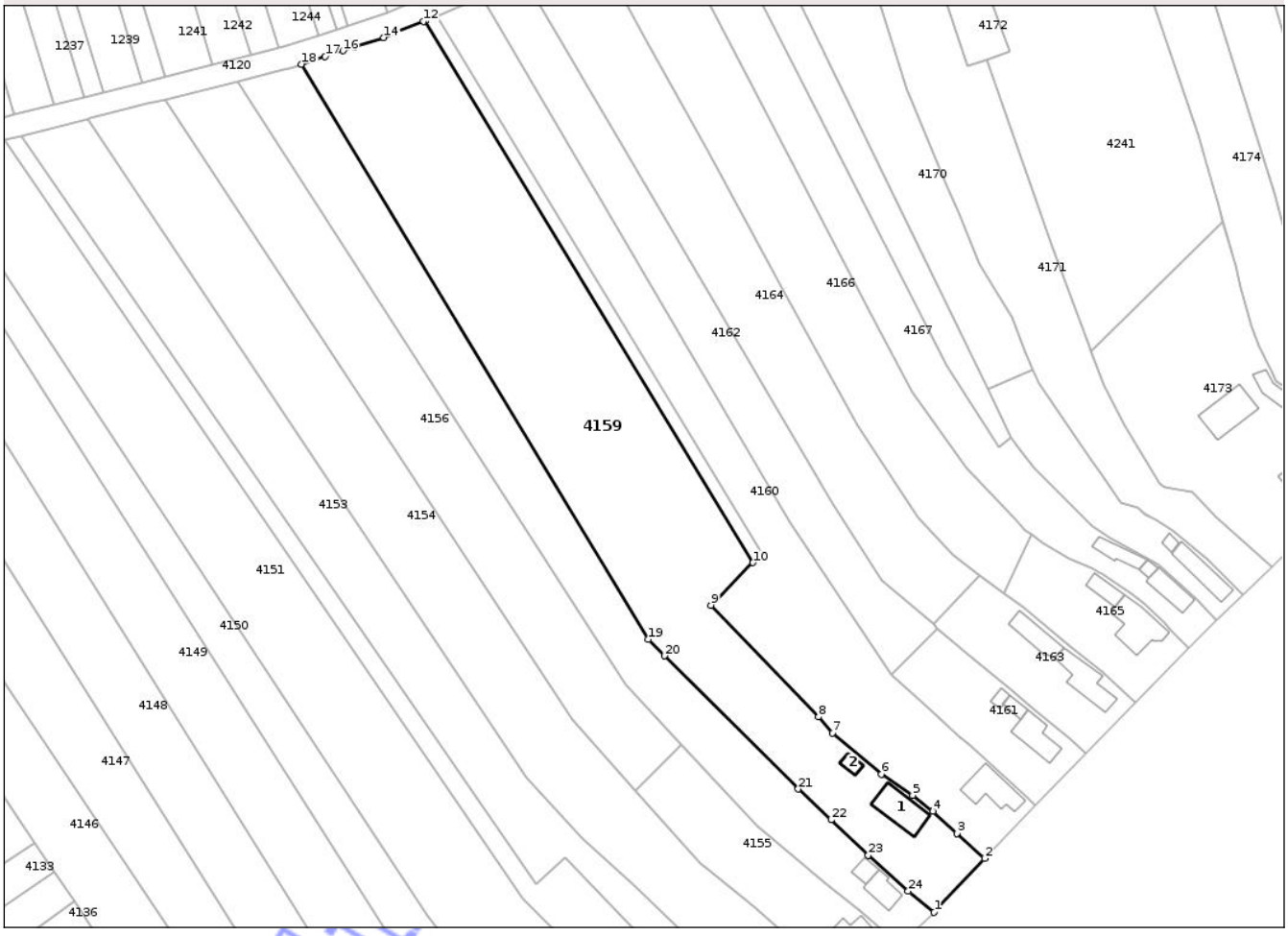
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	3,3/1	153	-	
2	arabil	DA	7.396	3,3/1	152, 152/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.698,911 363.390,707	2	596.712,658 363.405,384	20.109
3	596.705,223 363.412,197	4	596.698,594 363.418,175	8.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.712,658 363.405,384	3	596.705,223 363.412,197	10.084
4	596.698,594 363.418,175	5	596.693,135 363.422,563	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.693,135 363.422,563	6	596.684,633 363.428,284	10.248
7	596.671,355 363.439,487	8	596.667,448 363.443,829	5.841
9	596.638,153 363.474,206	10	596.649,644 363.485,744	16.284
11	596.560,378 363.633,043	12	596.559,992 363.632,885	0.417
13	596.552,476 363.629,806	14	596.549,188 363.628,459	3.553
15	596.541,27 363.625,909	16	596.538,047 363.624,871	3.386
17	596.533,212 363.623,314	18	596.526,804 363.621,25	6.732
19	596.621,076 363.464,902	20	596.625,588 363.460,411	6.366
21	596.661,952 363.424,216	22	596.670,922 363.415,856	12.262
23	596.681,007 363.406,247	24	596.691,847 363.396,476	14.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.684,633 363.428,284	7	596.671,355 363.439,487	17.373
8	596.667,448 363.443,829	9	596.638,153 363.474,206	42.201
10	596.649,644 363.485,744	11	596.560,378 363.633,043	172.236
12	596.559,992 363.632,885	13	596.552,476 363.629,806	8.123
14	596.549,188 363.628,459	15	596.541,27 363.625,909	8.319
16	596.538,047 363.624,871	17	596.533,212 363.623,314	5.079
18	596.526,804 363.621,25	19	596.621,076 363.464,902	182.57
20	596.625,588 363.460,411	21	596.661,952 363.424,216	51.308
22	596.670,922 363.415,856	23	596.681,007 363.406,247	13.93
24	596.691,847 363.396,476	1	596.698,911 363.390,707	9.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.489	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99329, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ N DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

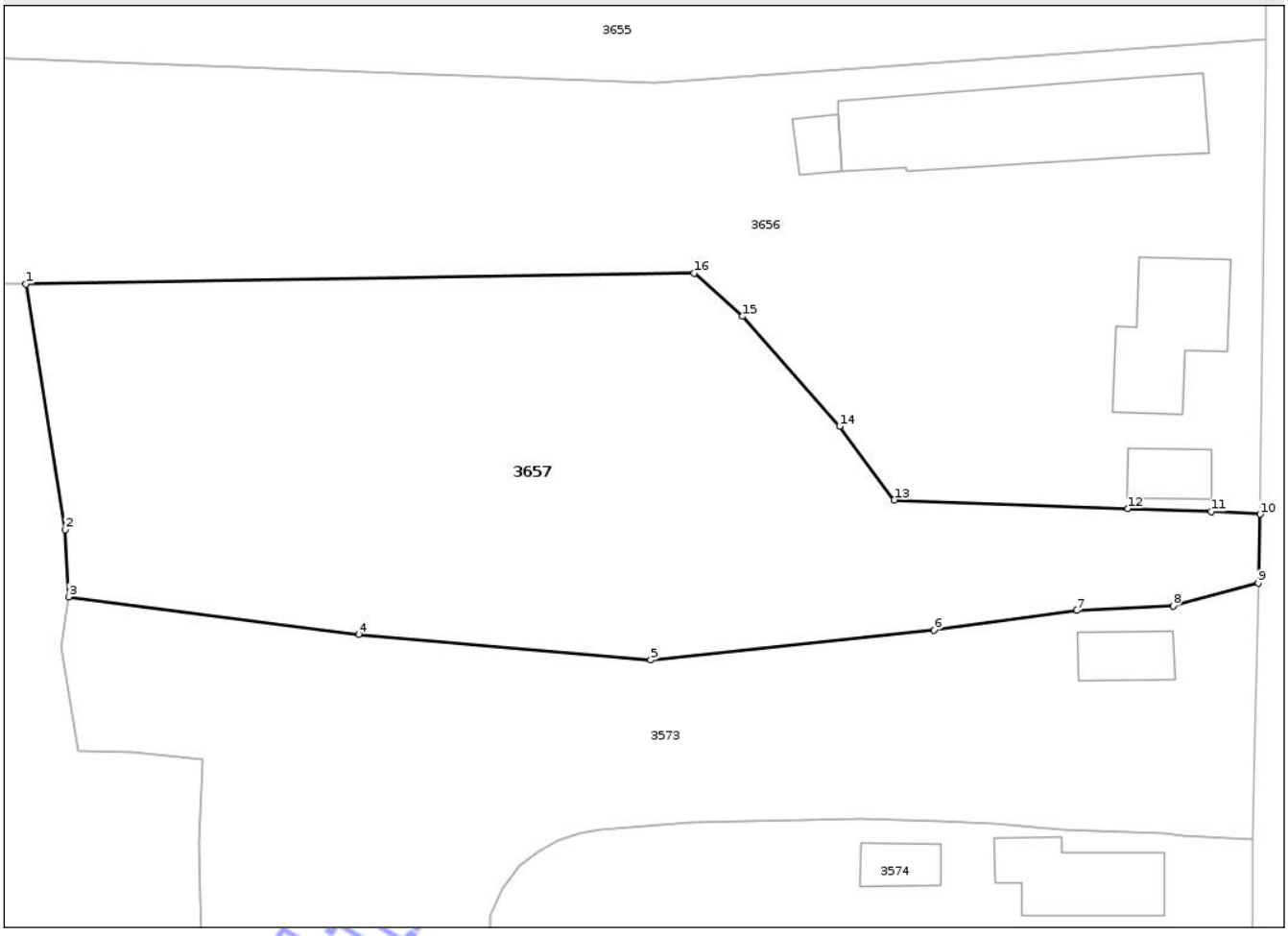
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	6	502	-	
2	arabil	DA	2.267	6	503	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.096,518 361.718,411	2	598.099,961 361.696,77	21.913
2	598.099,961 361.696,77	3	598.100,285 361.690,844	5.935
3	598.100,285 361.690,844	4	598.125,906 361.687,541	25.833
4	598.125,906 361.687,541	5	598.151,683 361.685,278	25.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.151,683 361.685,278	6	598.176,696 361.687,922	25.152
6	598.176,696 361.687,922	7	598.189,298 361.689,641	12.719
7	598.189,298 361.689,641	8	598.197,799 361.690,043	8.51
8	598.197,799 361.690,043	9	598.205,325 361.692,048	7.788
9	598.205,325 361.692,048	10	598.205,504 361.698,128	6.083
10	598.205,504 361.698,128	11	598.201,161 361.698,376	4.35
11	598.201,161 361.698,376	12	598.193,81 361.698,614	7.355
12	598.193,81 361.698,614	13	598.173,197 361.699,387	20.627
13	598.173,197 361.699,387	14	598.168,35 361.705,876	8.099
14	598.168,35 361.705,876	15	598.159,784 361.715,57	12.936
15	598.159,784 361.715,57	16	598.155,523 361.719,386	5.72
16	598.155,523 361.719,386	1	598.096,518 361.718,411	59.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.109 Masurata: 990	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71329, din 24/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA TUDOR**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADOI GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **TOMA VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **TOMA JANA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **ION NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.109 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	6	445	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.133,07 361.873,92	2	598.140,063 361.850,758	24.194
2	598.140,063 361.850,758	3	598.140,192 361.833,225	17.533
3	598.140,192 361.833,225	4	598.140,327 361.814,935	18.291
4	598.140,327 361.814,935	5	598.147,102 361.814,636	6.782
5	598.147,102 361.814,636	6	598.151,026 361.814,501	3.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.151,026 361.814,501	7	598.157,905 361.806,034	10.909
7	598.157,905 361.806,034	8	598.159,026 361.806,234	1.138
8	598.159,026 361.806,234	9	598.155,882 361.843,334	37.233
9	598.155,882 361.843,334	10	598.152,946 361.843,112	2.945
10	598.152,946 361.843,112	11	598.150,425 361.877,22	34.201
11	598.150,425 361.877,22	12	598.144,005 361.876,04	6.527
12	598.144,005 361.876,04	13	598.137,458 361.875,046	6.622
13	598.137,458 361.875,046	1	598.133,07 361.873,92	4.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.828	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

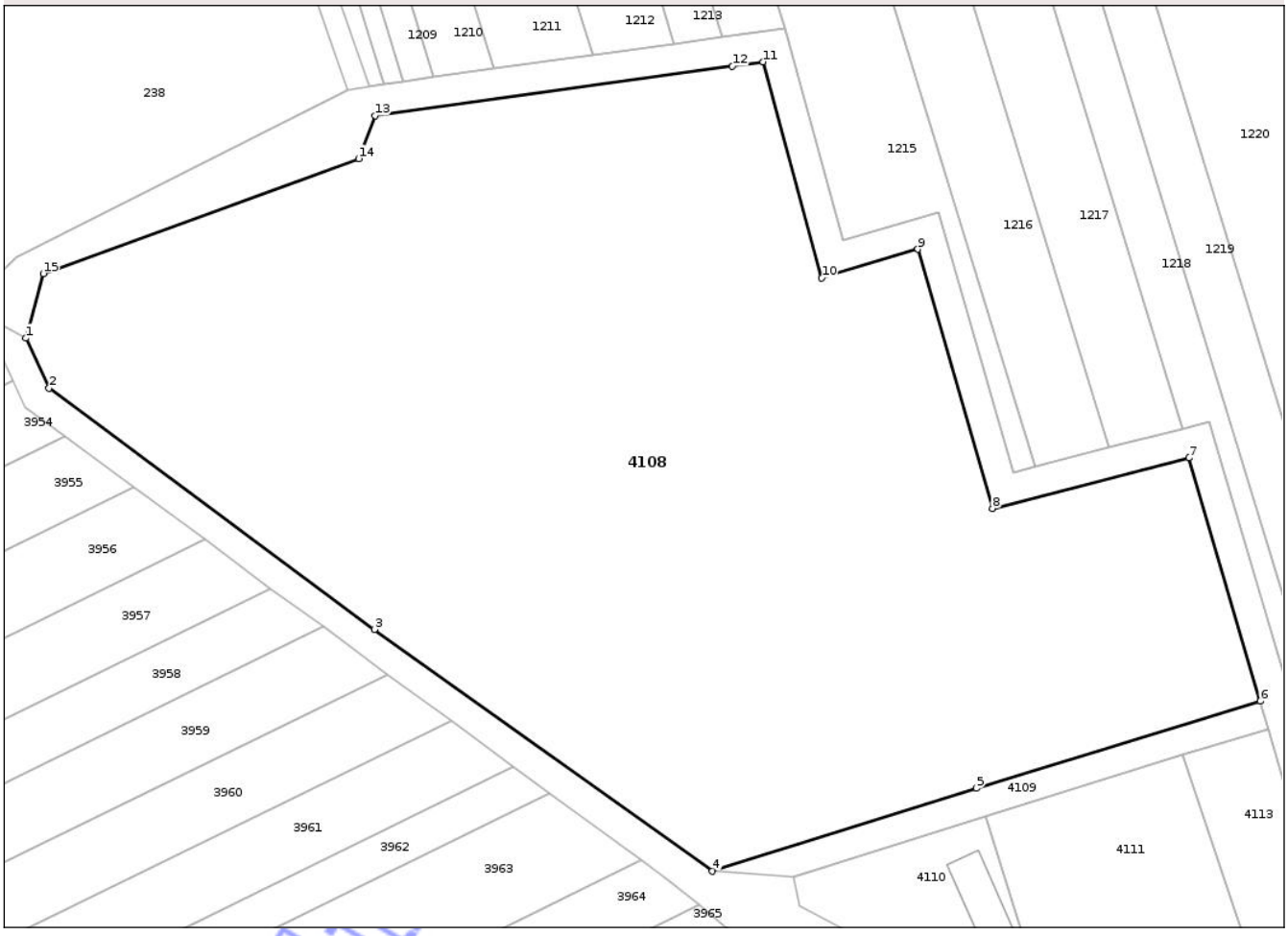
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.828	2	574/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.084,826 363.677,863	2	596.087,92 363.671,172	7.371
2	596.087,92 363.671,172	3	596.131,514 363.638,898	54.241
3	596.131,514 363.638,898	4	596.176,787 363.606,541	55.647
4	596.176,787 363.606,541	5	596.212,192 363.617,622	37.099
5	596.212,192 363.617,622	6	596.250,205 363.629,288	39.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.250,205 363.629,288	7	596.240,68 363.661,831	33.908
7	596.240,68 363.661,831	8	596.214,354 363.655,079	27.178
8	596.214,354 363.655,079	9	596.204,336 363.689,77	36.109
9	596.204,336 363.689,77	10	596.191,465 363.685,93	13.432
10	596.191,465 363.685,93	11	596.183,599 363.714,841	29.962
11	596.183,599 363.714,841	12	596.179,47 363.714,27	4.168
12	596.179,47 363.714,27	13	596.131,588 363.707,648	48.337
13	596.131,588 363.707,648	14	596.129,396 363.701,908	6.145
14	596.129,396 363.701,908	15	596.087,141 363.686,508	44.974
15	596.087,141 363.686,508	1	596.084,826 363.677,863	8.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

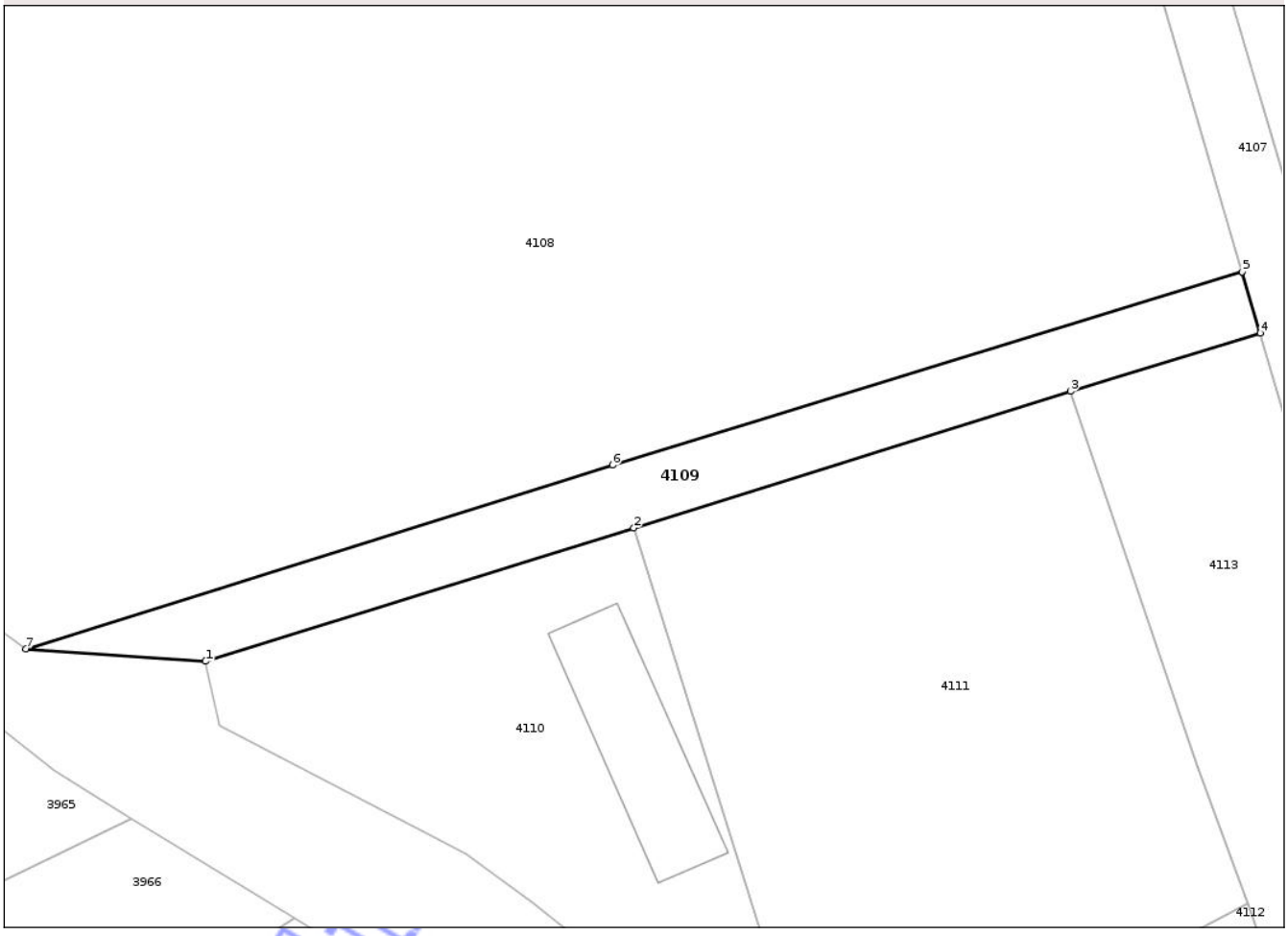
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	282	2	574	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.187,628 363.605,804	2	596.213,472 363.613,841	27.066
2	596.213,472 363.613,841	3	596.239,828 363.622,081	27.614
3	596.239,828 363.622,081	4	596.251,286 363.625,597	11.985
4	596.251,286 363.625,597	5	596.250,205 363.629,288	3.845
5	596.250,205 363.629,288	6	596.212,192 363.617,622	39.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.212,192 363.617,622	7	596.176,787 363.606,541	37.099
7	596.176,787 363.606,541	1	596.187,628 363.605,804	10.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:270
Nr. cadastral vechi:520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 170, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21529	Din acte: 528 Masurata: 534	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 170, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-locuinta cu Sc=75.67 mp ; Su=51.92 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101404 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1298, din 04/08/2021 emis de NP BARBU MARIA MADALINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUHALĂU EMILIAN** 2) **BUHALĂU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUHALĂU EMILIAN** 2) **BUHALĂU IOANA**	
125340 / 08/09/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.31 la regulament, din 08/09/2021 emis de PFA NICOLESCU OVIDIU TITEL;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatie tehnice avizate	A1, A1.1
21015 / 16/02/2022		
Act Administrativ nr. 1407, din 14/02/2022 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitelor imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizate in sensul ca adresa actuala a imobilului este: â comuna Balta Doamnei, sat Lacu Turcului, Nr. 170, judet Prahova"	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

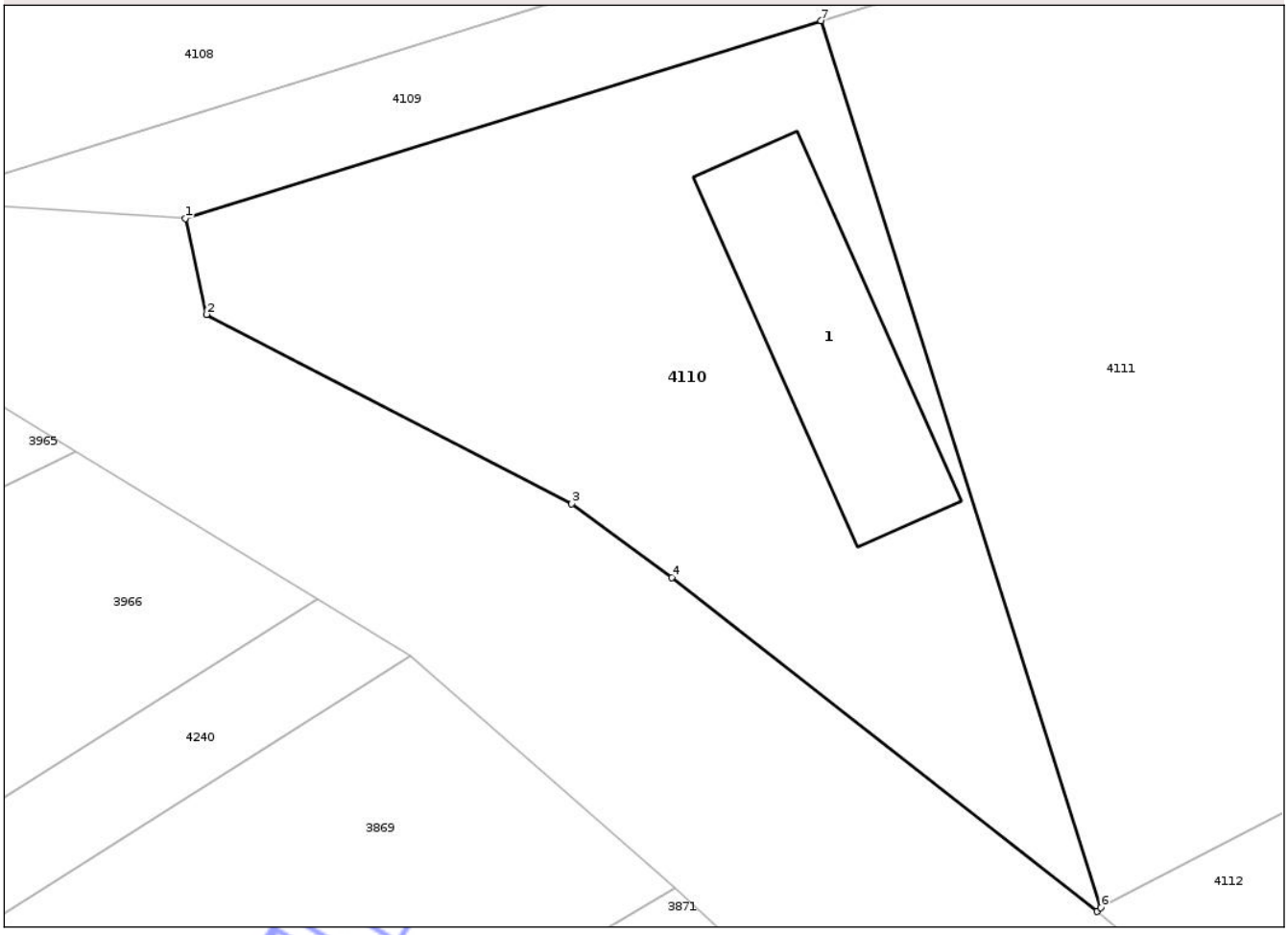
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21529	Din acte: 528 Masurata: 534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	2	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21529-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1-locuinta cu Sc=75.67 mp ; Su=51.92 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.187,628 363.605,804	2	596.188,478 363.601,898	3.997
2	596.188,478 363.601,898	3	596.203,338 363.594,209	16.731
3	596.203,338 363.594,209	4	596.207,41 363.591,197	5.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.207,41 363.591,197	5	596.224,706 363.577,626	21.985
5	596.224,706 363.577,626	6	596.224,85 363.577,78	0.211
6	596.224,85 363.577,78	7	596.213,472 363.613,841	37.814
7	596.213,472 363.613,841	1	596.187,628 363.605,804	27.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23654	Din acte: 973 Masurata: 987	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146272 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1794, din 17/11/2022 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23654 a imobilului cu numarul cadastral 23654 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23605 inscris in cartea funciara 23605;	A1
Act Administrativ nr. 33791, din 28/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 106 din 15.02.2022, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 105 din 02.09.2020, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 1164 din 10.02.2022, emis de Primaria Comunei Balta Doamnei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23605/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 21005 din 16/02/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

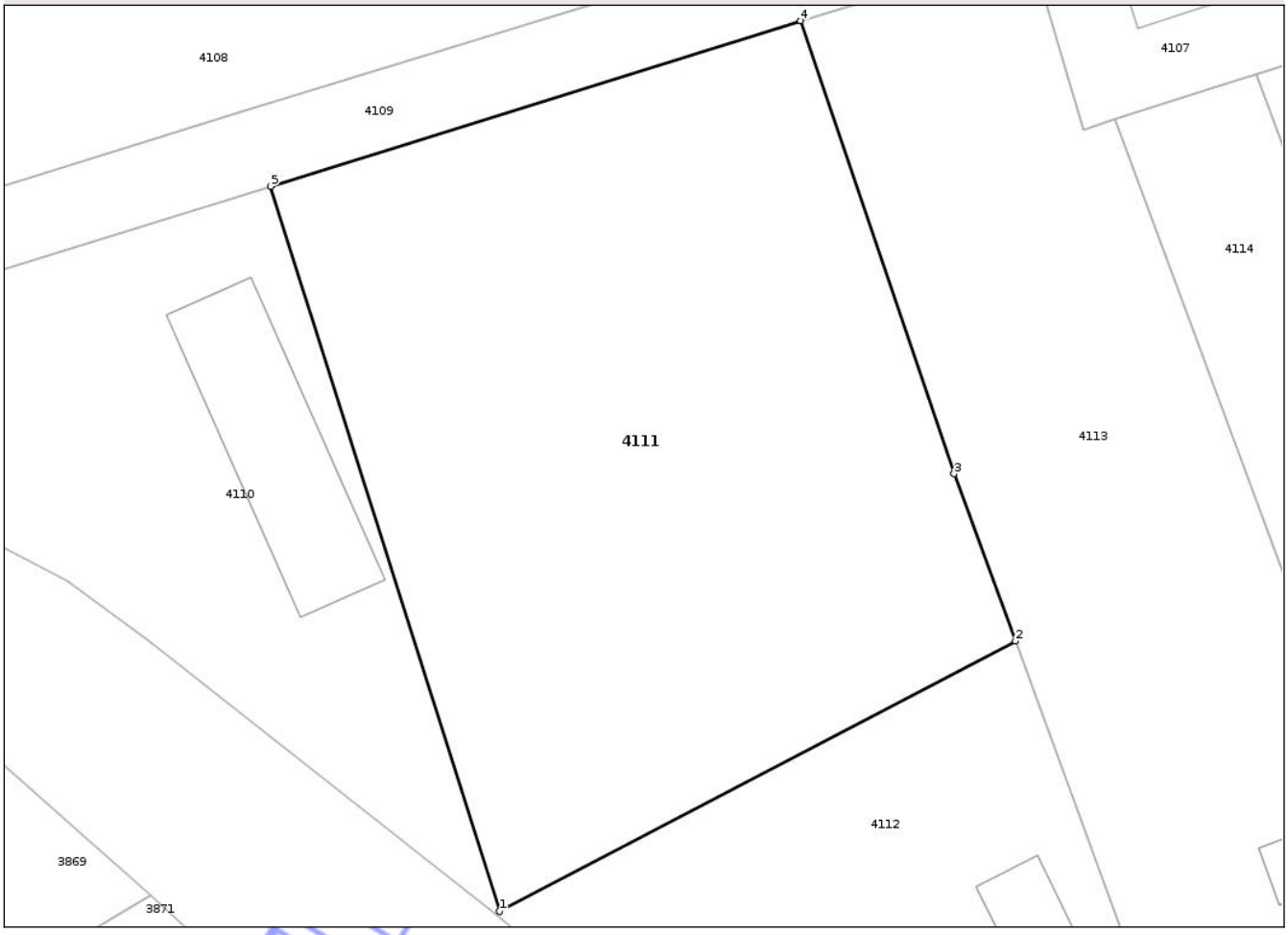
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23654	Din acte: 973 Masurata: 987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	2	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.224,85 363.577,78	2	596.250,511 363.591,229	28.972
2	596.250,511 363.591,229	3	596.247,456 363.599,54	8.854
3	596.247,456 363.599,54	4	596.239,828 363.622,081	23.796
4	596.239,828 363.622,081	5	596.213,472 363.613,841	27.614
5	596.213,472 363.613,841	1	596.224,85 363.577,78	37.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 169, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23653	752	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23653-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 169, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta P cu Sc. desf. = 84mp. An constructie 1965

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146272 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 1794, din 17/11/2022 emis de BARBU MARIA MADALINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23653 a imobilului cu numarul cadastral 23653 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23605 inscris in cartea funciara 23605;	A1
Act Administrativ nr. 33791, din 28/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 106 din 15.02.2022, emis de NP BARBU FLOAREA;act notarial nr 105 din 02.09.2020, emis de NP BARBU FLOAREA;act administrativ nr 1164 din 10.02.2022, emis de Primaria Comunei Balta Doamnei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23605/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 21005 din 16/02/2022;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU MARGARETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23605/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 21005 din 16/02/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutrizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23653	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	2	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23653-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta P cu Sc. desf. = 84mp. An constructie 1965

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.224,706 363.577,626	2	596.228,64 363.574,382	5.099
2	596.228,64 363.574,382	3	596.232,61 363.570,479	5.567
3	596.232,61 363.570,479	4	596.244,78 363.559,953	16.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.244,78 363.559,953	5	596.249,748 363.556,315	6.158
5	596.249,748 363.556,315	6	596.260,99 363.549,64	13.074
6	596.260,99 363.549,64	7	596.265,32 363.551,738	4.811
7	596.265,32 363.551,738	8	596.255,772 363.576,92	26.931
8	596.255,772 363.576,92	9	596.250,511 363.591,229	15.246
9	596.250,511 363.591,229	10	596.224,85 363.577,78	28.972
10	596.224,85 363.577,78	1	596.224,706 363.577,626	0.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33788, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA GHEORGHE PASCU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	827	2	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.262,483 363.619,401	2	596.284,448 363.560,082	63.255
2	596.284,448 363.560,082	3	596.296,403 363.564,836	12.865
3	596.296,403 363.564,836	4	596.275,318 363.623,54	62.376
4	596.275,318 363.623,54	5	596.267,322 363.620,943	8.407
5	596.267,322 363.620,943	1	596.262,483 363.619,401	5.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33723, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU SIMION STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	272	2	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.279,281 363.624,828	2	596.275,318 363.623,54	4.167
2	596.275,318 363.623,54	3	596.296,403 363.564,836	62.376
3	596.296,403 363.564,836	4	596.301,048 363.566,631	4.98
4	596.301,048 363.566,631	5	596.300,268 363.568,522	2.046
5	596.300,268 363.568,522	6	596.295,85 363.579,835	12.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.295,85 363.579,835	7	596.292,482 363.587,894	8.734
7	596.292,482 363.587,894	8	596.288,758 363.598,631	11.364
8	596.288,758 363.598,631	9	596.284,899 363.609,687	11.71
9	596.284,899 363.609,687	1	596.279,281 363.624,828	16.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:215
Nr. cadastral vechi:367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 167, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21473	Din acte: 999 Masurata: 1.570	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21473-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; RENOVATA IN ANUL 2004
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa
A1.3	21473-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 167, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; an constructie 2016

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38683 / 15/04/2016		
Act Administrativ nr. 33541, din 05/04/2016 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
100270 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 5046, din 19/09/2016 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 97431 din 19.10.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA;act administrativ nr 5409 din 11.10.2016, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4549 din 11.08.2016, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B3	se respinge cererea de actulaizare informatii cadastrale pentru motivele de mai sus	A1, A1.1
114540 / 14/12/2016		
Act Administrativ nr. 4, din 11/08/2016 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 5046 din 19.09.2016, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 5409 din 11.10.2016, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 100270 din 27.10.2016, emis de O.C.P.I.PRAHOVA);		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C2	A1, A1.1, A1.3
61239 / 10/06/2019		
Act Notarial nr. 1722, din 07/06/2019 emis de NP TRIFOI DORU CRIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD PETRE** 2) **VLAD LIVIOARA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **VLAD PETRE** 2) **VLAD LIVIOARA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VLAD PETRE** 2) **VLAD LIVIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

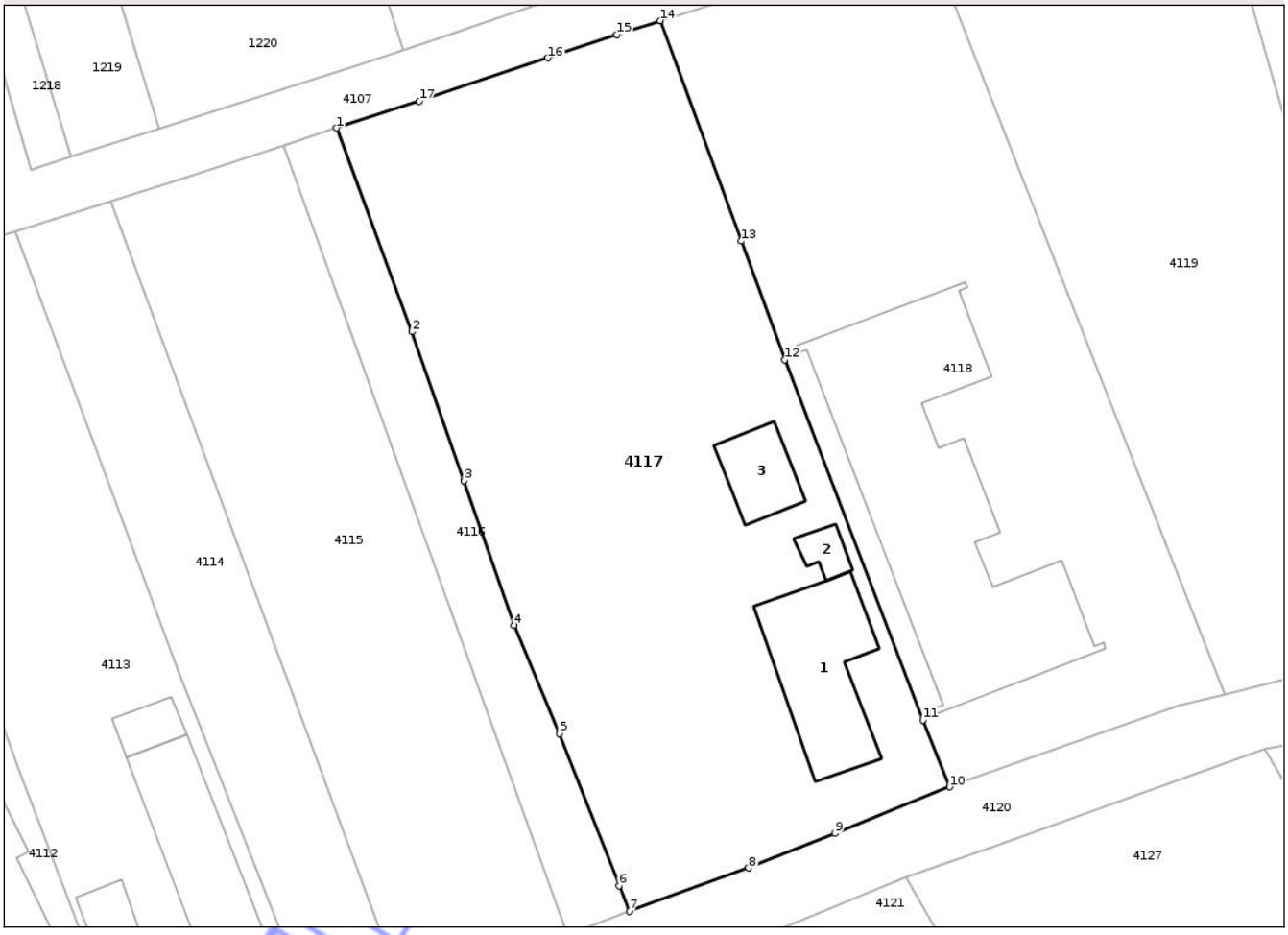
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21473	Din acte: 999 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	999	2	96	-	
2	arabil	DA	571	2	96	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21473-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; RENOVATA IN ANUL 2004
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa
A1.3	21473-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; an constructie 2016

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.279,281 363.624,828	2	596.284,899 363.609,687	16.149
2	596.284,899 363.609,687	3	596.288,758 363.598,631	11.71
3	596.288,758 363.598,631	4	596.292,482 363.587,894	11.364
4	596.292,482 363.587,894	5	596.295,85 363.579,835	8.734
5	596.295,85 363.579,835	6	596.300,268 363.568,522	12.145
6	596.300,268 363.568,522	7	596.301,048 363.566,631	2.046
7	596.301,048 363.566,631	8	596.309,908 363.569,853	9.427
8	596.309,908 363.569,853	9	596.316,301 363.572,412	6.886
9	596.316,301 363.572,412	10	596.324,833 363.575,878	9.209
10	596.324,833 363.575,878	11	596.322,85 363.580,849	5.352
11	596.322,85 363.580,849	12	596.312,571 363.607,6	28.658
12	596.312,571 363.607,6	13	596.309,34 363.616,427	9.4
13	596.309,34 363.616,427	14	596.303,332 363.632,795	17.436
14	596.303,332 363.632,795	15	596.300,122 363.631,76	3.372
15	596.300,122 363.631,76	16	596.294,995 363.630,037	5.409
16	596.294,995 363.630,037	17	596.285,446 363.626,83	10.073
17	596.285,446 363.626,83	1	596.279,281 363.624,828	6.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2597
Nr. cadastral vechi:10630

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20774	Din acte: 1.063 Masurata: 1.294	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:467 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38681 / 15/04/2016		
Act Administrativ nr. 33967, din 06/04/2016 emis de O.C.P.I.PRAHOVA;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
43125 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 1423, din 31/03/2023 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare precum si in cuprinsul incheierii nr.117649/2019 in sensul ca numele coproprietarului inscris sub B3.1 este ANDREI STEFAN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CARAMALĂU CARMEN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CARAMALĂU GABRIELA-ANGELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CARAMALĂU CARMEN** 2) **CARAMALĂU GABRIELA-ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20774	Din acte: 1.063 Masurata: 1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.294	2	97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	289	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:289 mp; S. construita desfasurata:467 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.303,332 363.632,795	2	596.309,34 363.616,427	17.436
2	596.309,34 363.616,427	3	596.312,571 363.607,6	9.4
3	596.312,571 363.607,6	4	596.322,85 363.580,849	28.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.322,85 363.580,849	5	596.324,833 363.575,878	5.352
5	596.324,833 363.575,878	6	596.341,873 363.581,937	18.085
6	596.341,873 363.581,937	7	596.345,322 363.582,777	3.55
7	596.345,322 363.582,777	8	596.323,098 363.639,399	60.827
8	596.323,098 363.639,399	9	596.314,214 363.636,302	9.408
9	596.314,214 363.636,302	1	596.303,332 363.632,795	11.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.164 Masurata: 1.165	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37244, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU ST. ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PETRACHE I. AURICA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STAN ST. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **STAN ST. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.164 Masurata: 1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.165	2	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.323,098 363.639,399	2	596.345,322 363.582,777	60.827
2	596.345,322 363.582,777	3	596.360,799 363.586,549	15.93
3	596.360,799 363.586,549	4	596.360,764 363.586,672	0.128
4	596.360,764 363.586,672	5	596.343,534 363.647,137	62.872
5	596.343,534 363.647,137	6	596.332,012 363.642,634	12.37

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.332,012 363.642,634	1	596.323,098 363.639,399	9.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 166, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.139 Masurata: 1.025	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 166, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 628, din 12/06/2020 emis de BNP DOBRE ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SARIVAN MIHAELA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SARIVAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

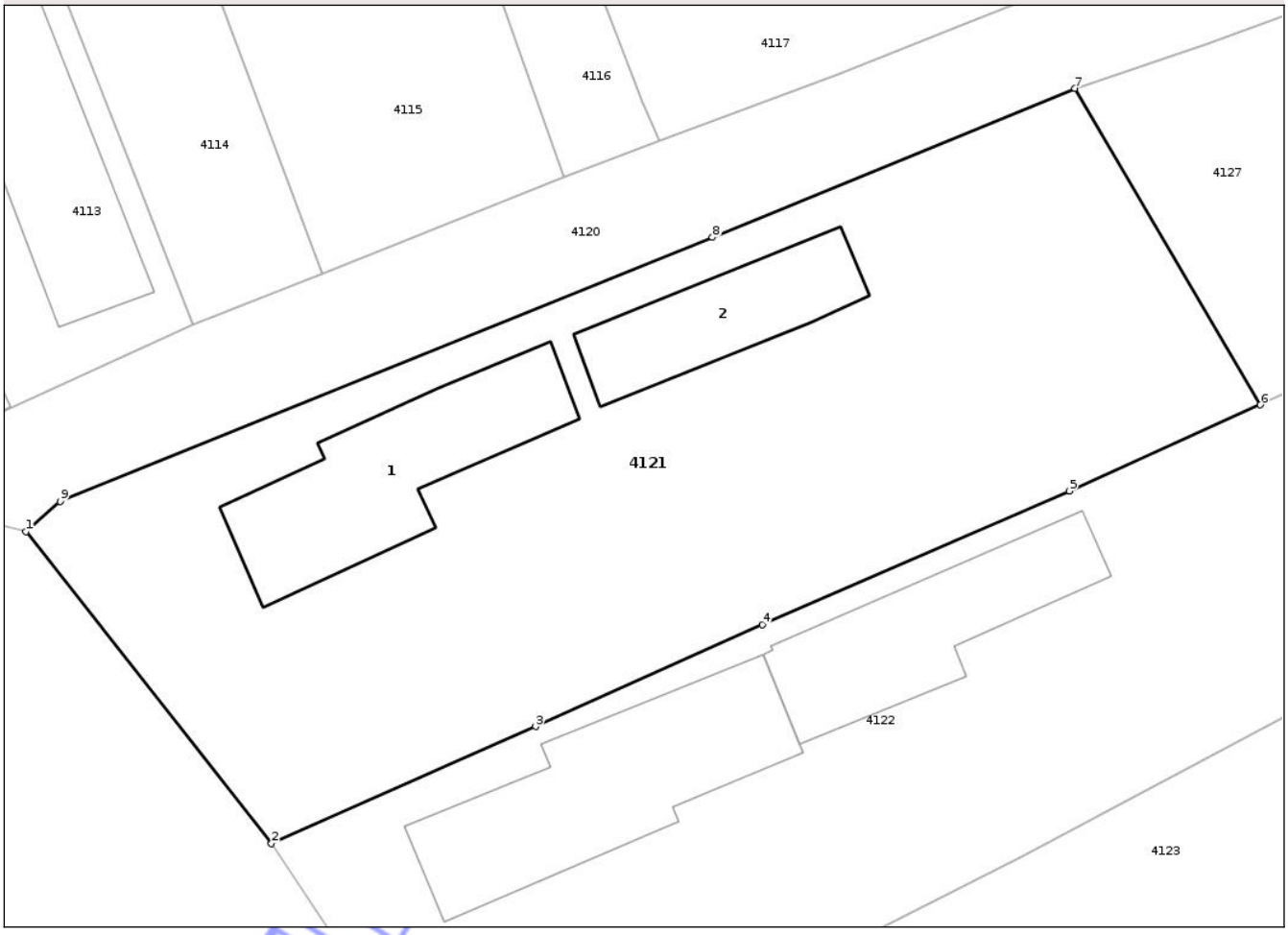
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.139 Masurata: 1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	2	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.269,879 363.547,37	2	596.281,972 363.532,011	19.548
2	596.281,972 363.532,011	3	596.294,977 363.537,774	14.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.294,977 363.537,774	4	596.306,135 363.542,779	12.229
4	596.306,135 363.542,779	5	596.321,259 363.549,368	16.497
5	596.321,259 363.549,368	6	596.330,662 363.553,603	10.313
6	596.330,662 363.553,603	7	596.321,54 363.569,181	18.052
7	596.321,54 363.569,181	8	596.303,683 363.561,861	19.299
8	596.303,683 363.561,861	9	596.271,563 363.548,851	34.655
9	596.271,563 363.548,851	1	596.269,879 363.547,37	2.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2709
Nr. cadastral vechi:10703

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 163, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20847	Din acte: 1.903 Masurata: 1.914	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Terenul este complet împrejmuit cu gard plasa.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	20847-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 163, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfasurată= 162.7 mp in care este inclusa terasă acoperită in suprafata de 29.7 mp, an 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52737 / 13/10/2009		
Act Notarial nr. 2345, din 12/10/2009 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAMOILĂ ANDREI-VICTOR**	
57446 / 09/06/2016		
Act Administrativ nr. 57446, din 09/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
190802 / 10/12/2024		
Act Administrativ nr. 6845, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (ADEV ; act administrativ nr 22 din 01.11.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 3010 din 04.10.2011, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 6888 din 05.12.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B4	se repoziţionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B5	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosinţă a terenului din "vie" in "arabil" in suprafaţă de 781 mp	A1
B6	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate in sensul radierii construcţiei C1, C2	A1, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **SAMOILĂ ANDREI-VICTOR**	
17975 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 167, din 10/02/2025 emis de NP ION PETRACHE RAMONA ELENA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAMOILĂ ANDREI-VICTOR**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **SAMOILĂ ANDREI-VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17975 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. 167, din 10/02/2025 emis de NP ION PETRACHE RAMONA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager asupra cotei de 1/2 din imobil	A1, A1.3

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **SAMOILĂ VALENTINA**	

Neutilizabil in circuitul civil

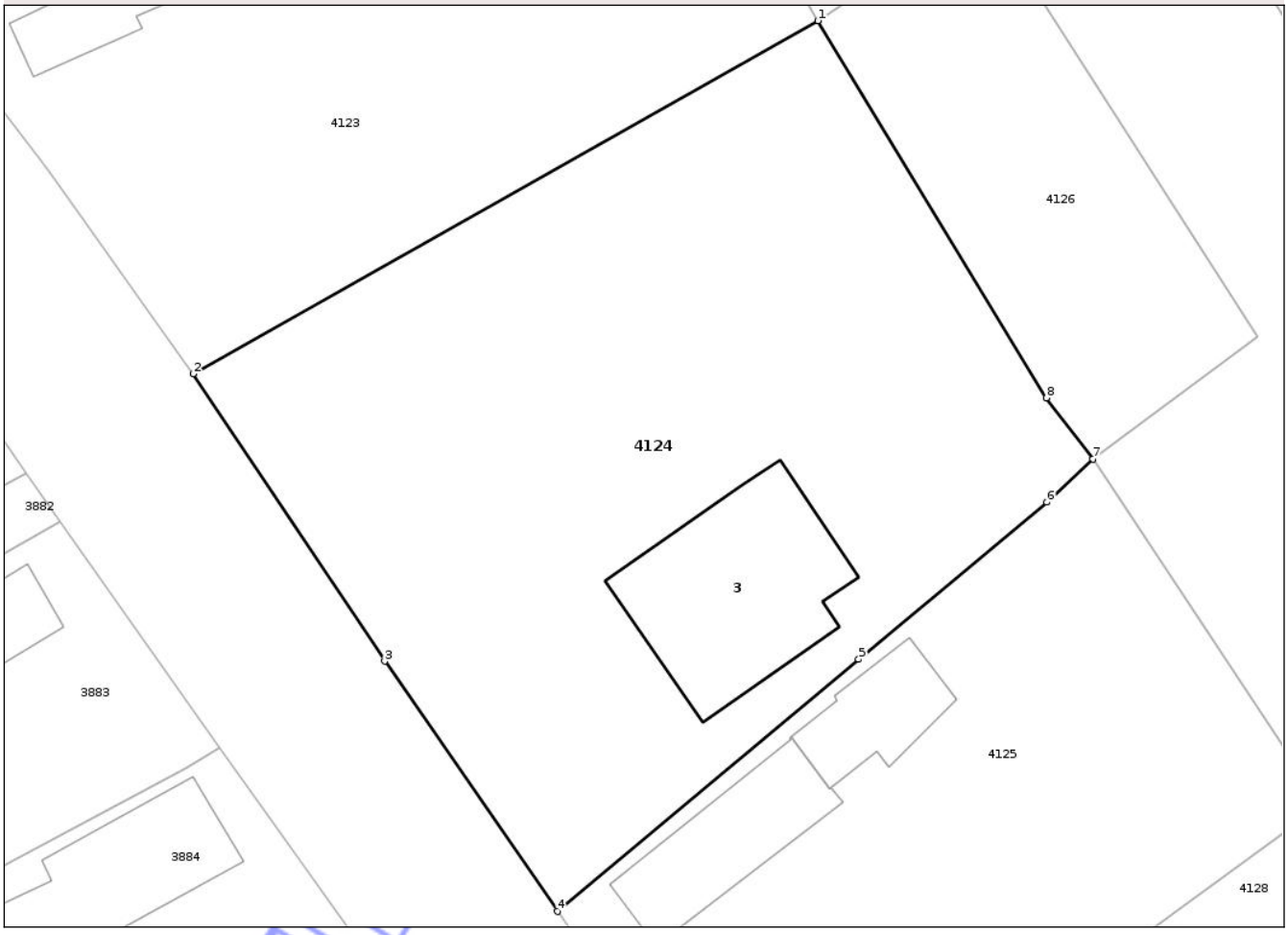
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20847	Din acte: 1.903 Masurata: 1.914	Terenul este complet împrejmuit cu gard plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.133	3	104	-	
2	arabil	DA	781	3	103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	20847-C3	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfasurată= 162.7 mp in care este inclusa terasă acoperită in suprafata de 29.7 mp, an 2011.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.351,681 363.517,921	2	596.309,089 363.493,849	48.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.309,089 363.493,849	3	596.322,134 363.474,263	23.533
3	596.322,134 363.474,263	4	596.333,915 363.457,214	20.723
4	596.333,915 363.457,214	5	596.354,452 363.474,405	26.782
5	596.354,452 363.474,405	6	596.367,283 363.485,1	16.704
6	596.367,283 363.485,1	7	596.370,43 363.488,057	4.318
7	596.370,43 363.488,057	8	596.367,249 363.492,211	5.232
8	596.367,249 363.492,211	1	596.351,681 363.517,921	30.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2022
Nr. cadastral vechi:10315

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 162, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20444	1.243	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20444-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 162, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Fundatie beton, pereti caramida, invelitoare tabla
A1.2	20444-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 162, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Fundatie beton, pereti caramida, invelitoare tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57448 / 09/06/2016		
Act Administrativ nr. 57448, din 09/06/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
165273 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 88, din 20/10/2023 emis de NP MARINESCU FLORENTINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLADU NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLADU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20444	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	3	105	-	
2	vie	DA	590	3	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20444-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Fundatie beton, pereti caramida, invelitoare tabla
A1.2	20444-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Fundatie beton, pereti caramida, invelitoare tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.333,915 363.457,214	2	596.341,017 363.447,257	12.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.341,017 363.447,257	3	596.348,312 363.437,096	12.509
3	596.348,312 363.437,096	4	596.386,027 363.464,458	46.595
4	596.386,027 363.464,458	5	596.370,43 363.488,057	28.287
5	596.370,43 363.488,057	6	596.367,283 363.485,1	4.318
6	596.367,283 363.485,1	7	596.354,452 363.474,405	16.704
7	596.354,452 363.474,405	1	596.333,915 363.457,214	26.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 160, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21985	Din acte: 1.048 Masurata: 1.079	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21985-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTE
A1.2	21985-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 160, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40202 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 1152, din 06/05/2017 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU GHEORGHE GABRIEL** 2) **PASCU GEORGIANA-VALENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PASCU GHEORGHE GABRIEL** 2) **PASCU GEORGIANA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

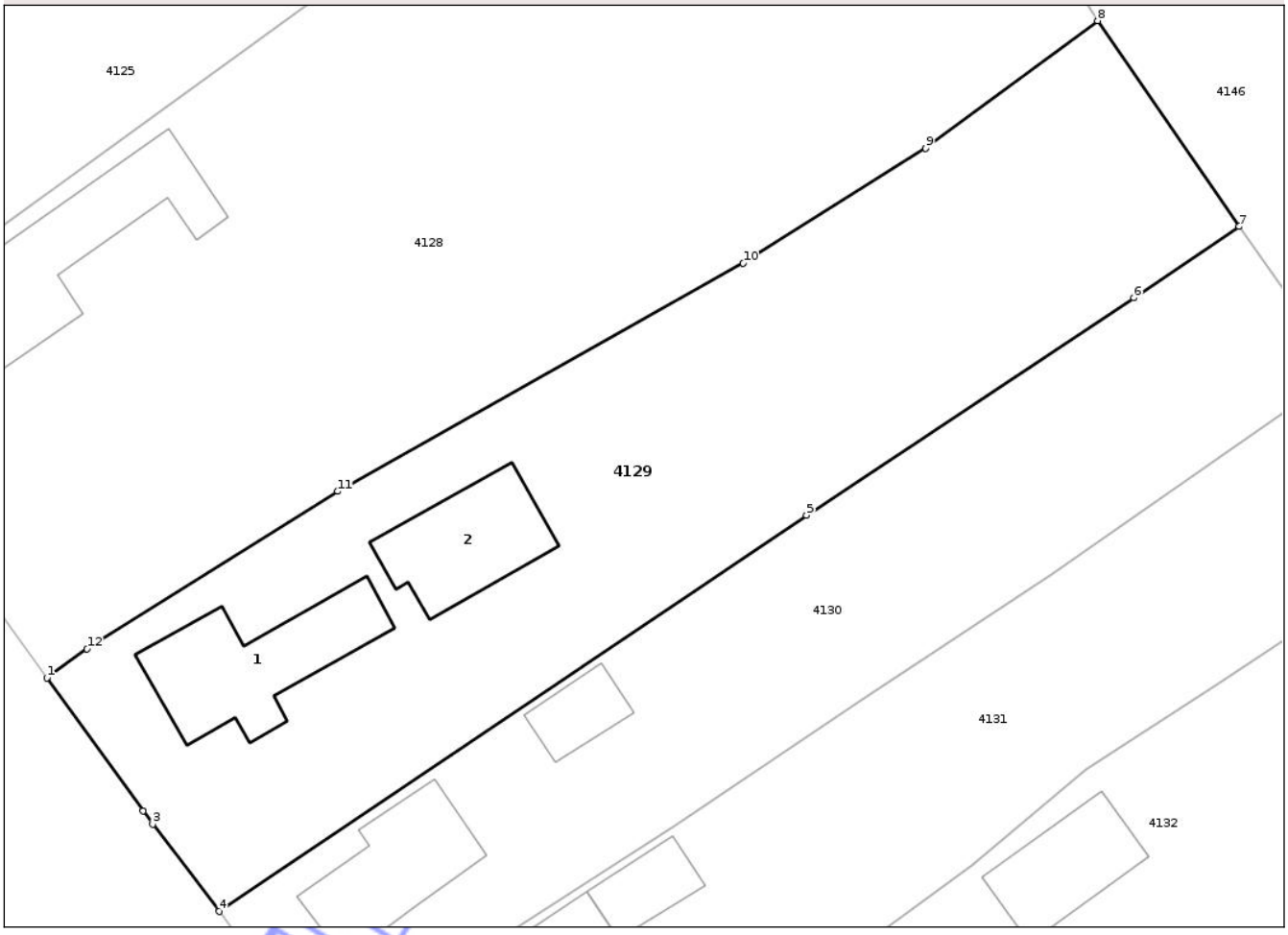
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21985	Din acte: 1.048 Masurata: 1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	3	110	-	
2	arabil	DA	502	3	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21985-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTE
A1.2	21985-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.361,559 363.418,775	2	596.367,104 363.411,122	9.451
2	596.367,104 363.411,122	3	596.367,653 363.410,351	0.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.367,653 363.410,351	4	596.371,473 363.405,328	6.311
4	596.371,473 363.405,328	5	596.405,335 363.428,144	40.831
5	596.405,335 363.428,144	6	596.424,194 363.440,683	22.647
6	596.424,194 363.440,683	7	596.430,271 363.444,792	7.336
7	596.430,271 363.444,792	8	596.422,113 363.456,651	14.394
8	596.422,113 363.456,651	9	596.412,21 363.449,291	12.339
9	596.412,21 363.449,291	10	596.401,679 363.442,689	12.429
10	596.401,679 363.442,689	11	596.378,325 363.429,535	26.804
11	596.378,325 363.429,535	12	596.363,864 363.420,46	17.073
12	596.363,864 363.420,46	1	596.361,559 363.418,775	2.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21865	2.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66346 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 2550, din 23/06/2015 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

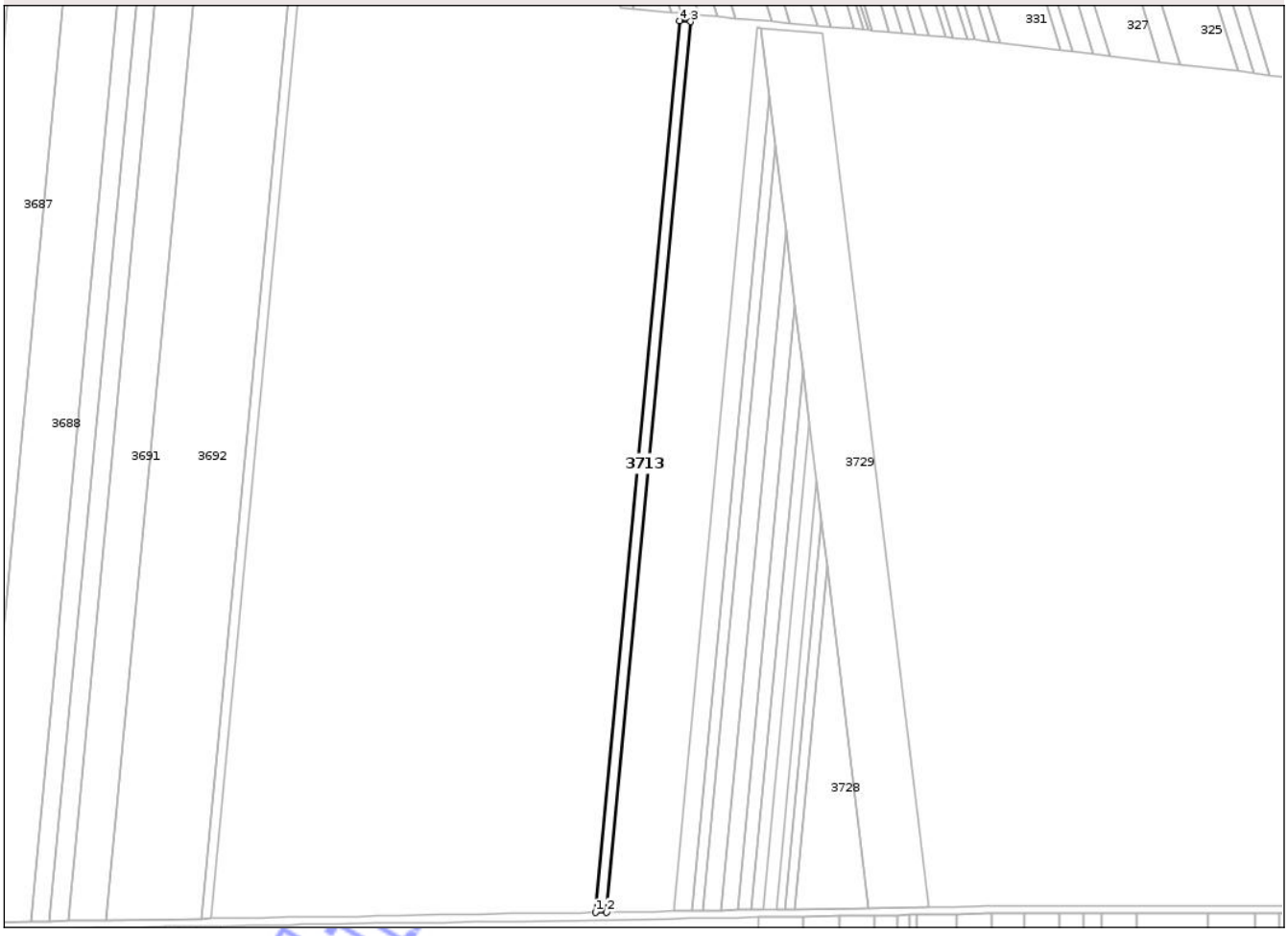
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21865	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	54	547/103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.769,899 363.318,841	2	594.775,825 363.318,937	5.926
2	594.775,825 363.318,937	3	594.820,593 363.791,87	475.048
3	594.820,593 363.791,87	4	594.814,727 363.792,4	5.89
4	594.814,727 363.792,4	1	594.769,899 363.318,841	475.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.023	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65390, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE STEFANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

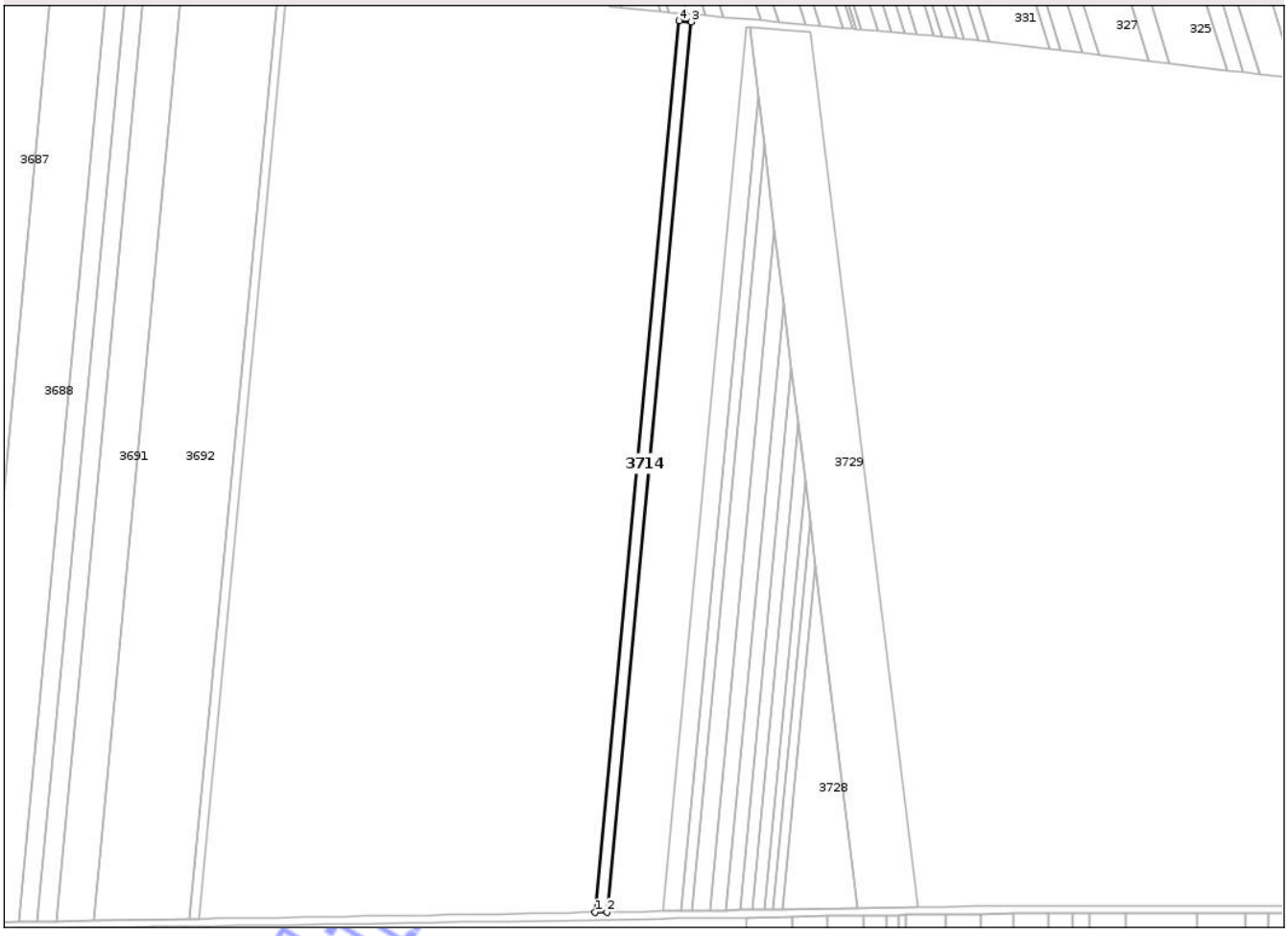
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.023	54	547/104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.775,825 363.318,937	2	594.782,231 363.319,04	6.407
2	594.782,231 363.319,04	3	594.826,935 363.791,298	474.369
3	594.826,935 363.791,298	4	594.820,593 363.791,87	6.368
4	594.820,593 363.791,87	1	594.775,825 363.318,937	475.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.193	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65396, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA NICOLAE MARIOARA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUCA D. SMARANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

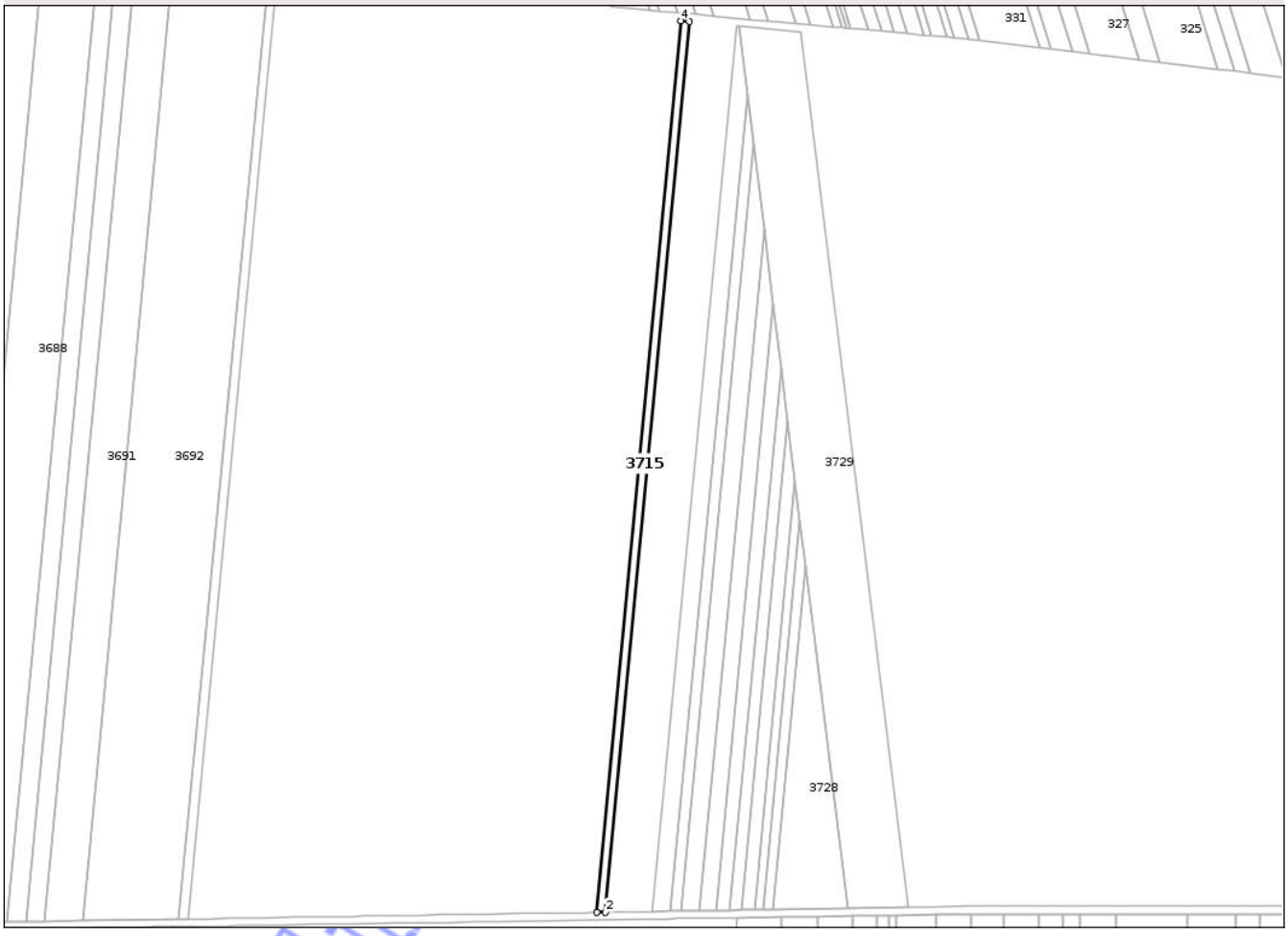
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.193	54	547/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.782,231 363.319,04	2	594.786,884 363.319,115	4.654
2	594.786,884 363.319,115	3	594.831,542 363.790,882	473.876
3	594.831,542 363.790,882	4	594.826,935 363.791,298	4.625
4	594.826,935 363.791,298	1	594.782,231 363.319,04	474.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.759	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67808, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUCA MANOLE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

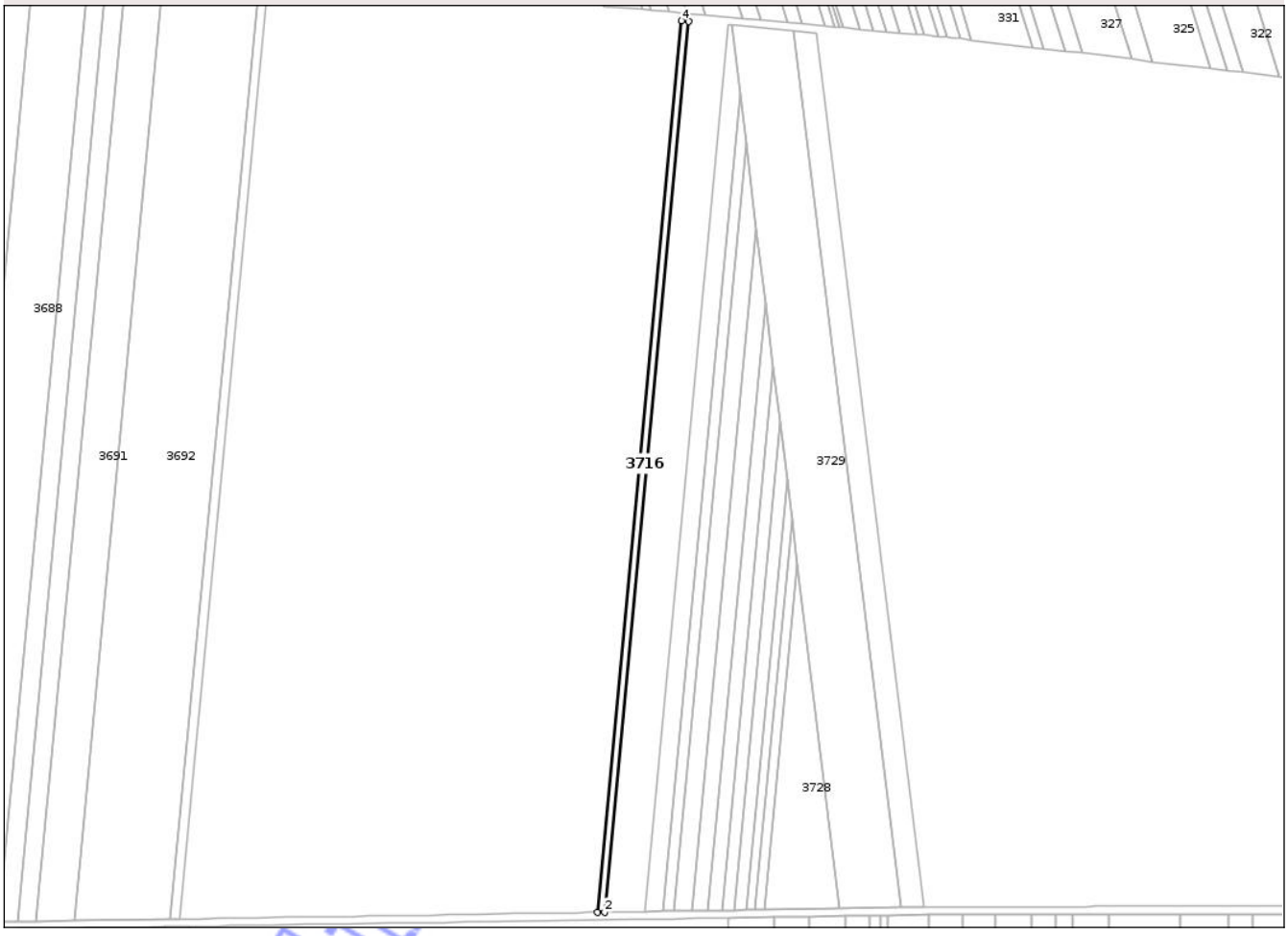
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.759	54	547/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.786,884 363.319,115	2	594.790,62 363.319,175	3.736
2	594.790,62 363.319,175	3	594.835,241 363.790,548	473.48
3	594.835,241 363.790,548	4	594.831,542 363.790,882	3.714
4	594.831,542 363.790,882	1	594.786,884 363.319,115	473.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1888
Nr. cadastral vechi:10230

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20356	4.910	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74932 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1938, din 13/12/2007 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

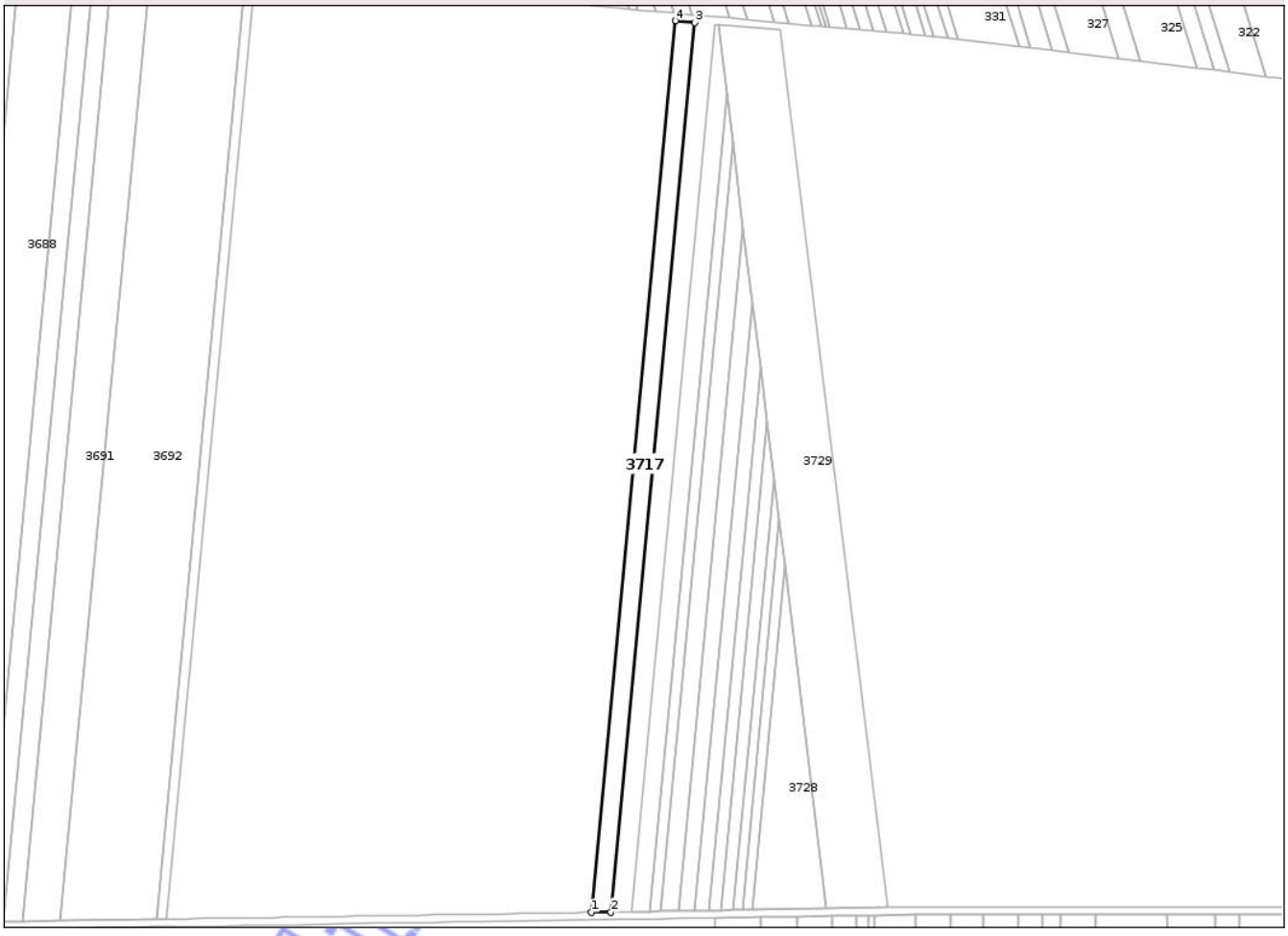
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20356	4.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.910	54	547/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.790,62 363.319,175	2	594.801,064 363.319,343	10.446
2	594.801,064 363.319,343	3	594.845,581 363.789,614	472.373
3	594.845,581 363.789,614	4	594.835,241 363.790,548	10.382
4	594.835,241 363.790,548	1	594.790,62 363.319,175	473.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.058	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71357, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

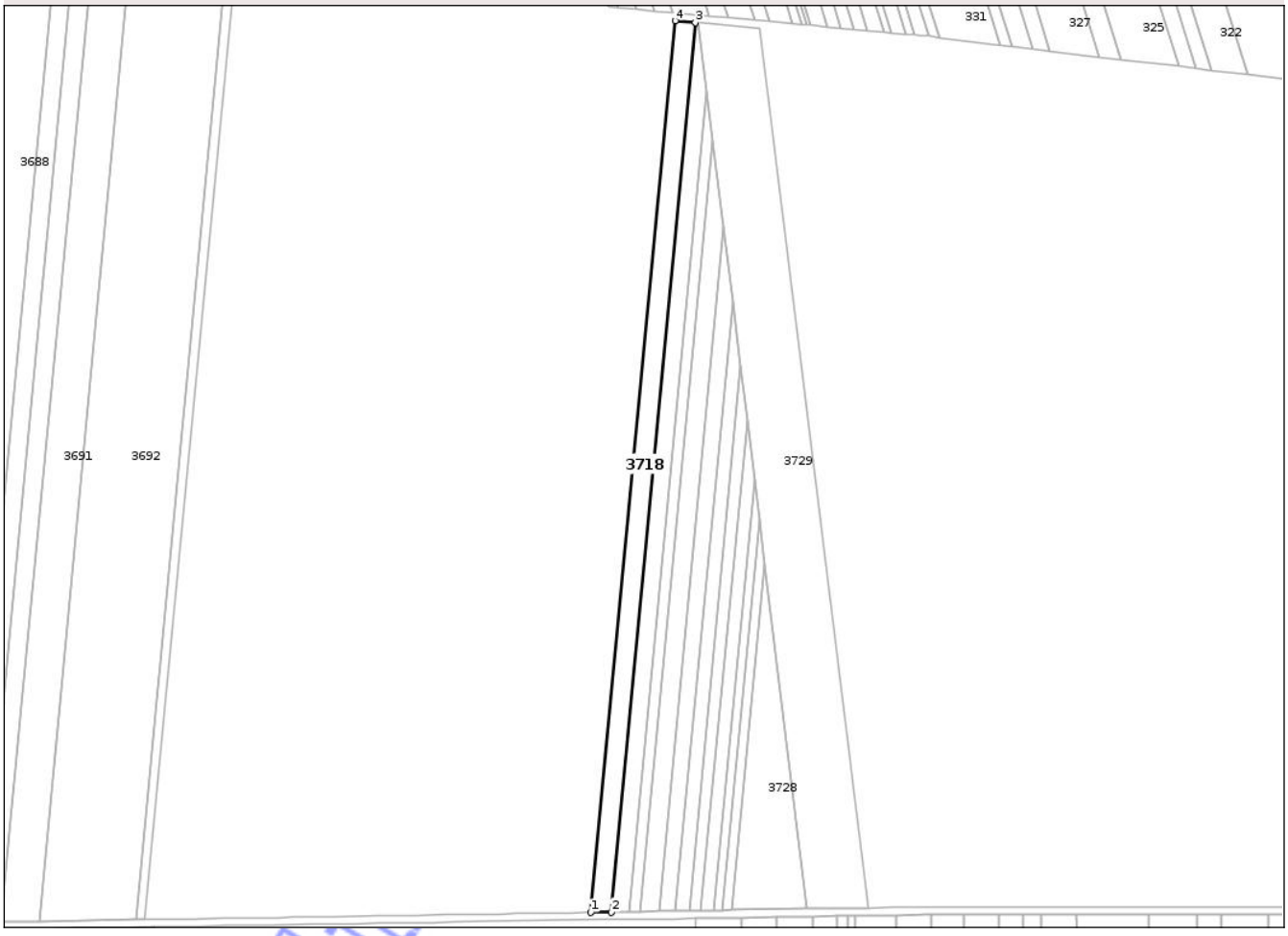
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.058	54	547/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.801,064 363.319,343	2	594.811,85 363.319,517	10.786
2	594.811,85 363.319,517	3	594.856,258 363.788,65	471.23
3	594.856,258 363.788,65	4	594.845,581 363.789,614	10.721
4	594.845,581 363.789,614	1	594.801,064 363.319,343	472.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.352	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71362, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEONIDA D. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

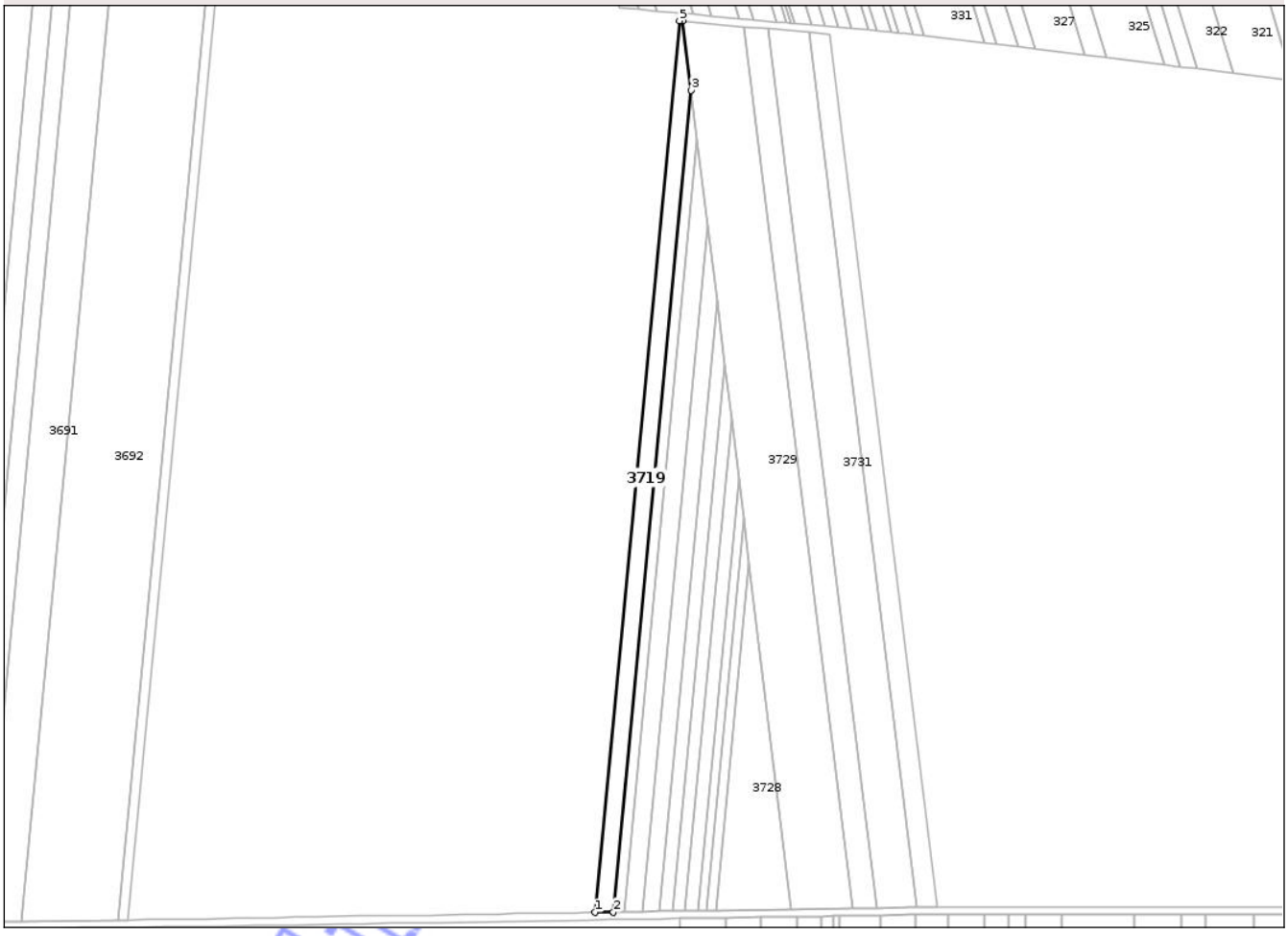
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.352	54	547/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.811,85 363.319,517	2	594.821,453 363.319,671	9.605
2	594.821,453 363.319,671	3	594.862,382 363.752,051	434.313
3	594.862,382 363.752,051	4	594.857,907 363.788,501	36.724
4	594.857,907 363.788,501	5	594.856,258 363.788,65	1.655
5	594.856,258 363.788,65	1	594.811,85 363.319,517	471.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.357	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71364, din 21/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LIVIU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **RADU MARIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

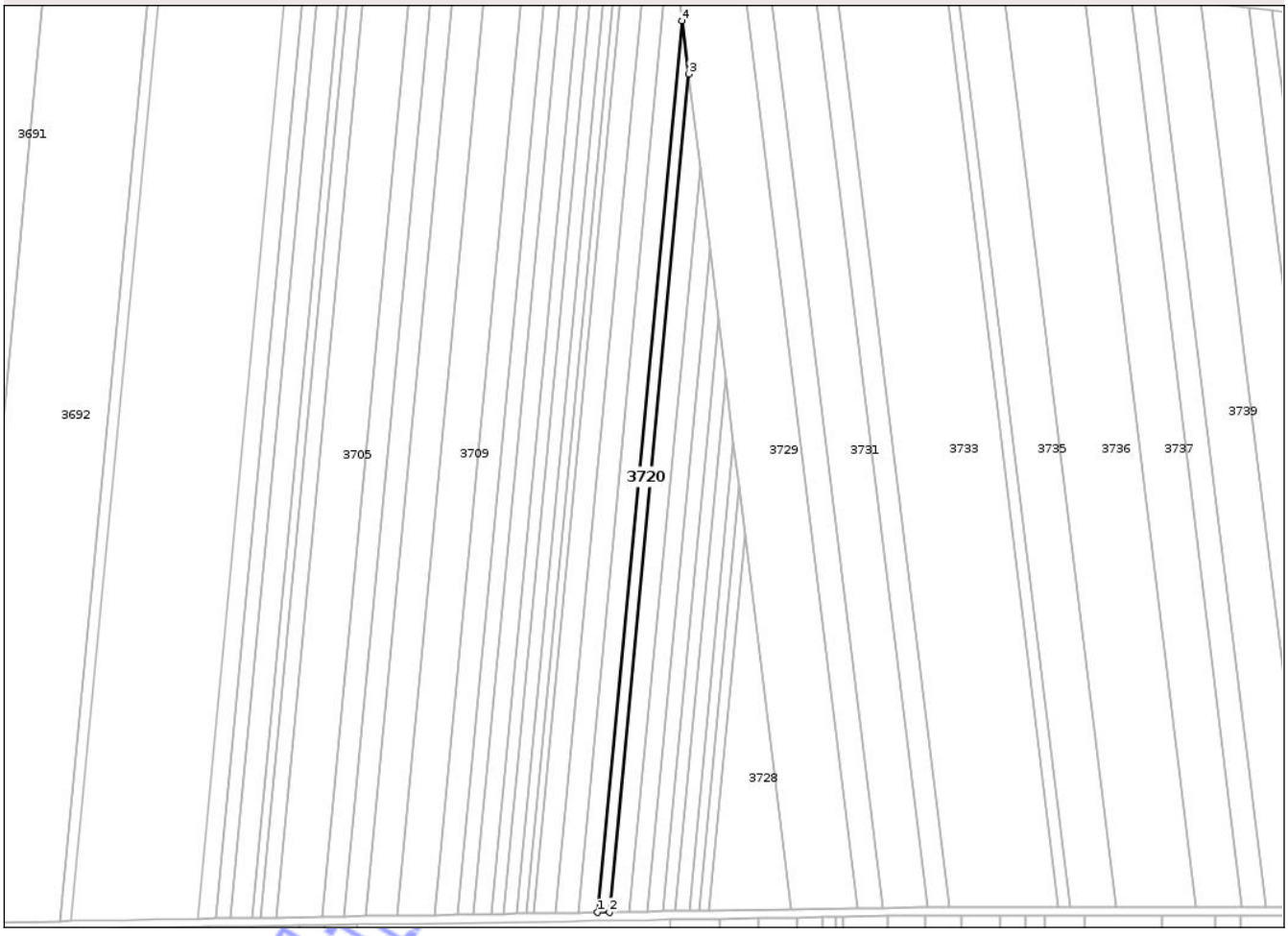
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.357	54	547/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.821,453 363.319,671	2	594.827,081 363.319,762	5.629
2	594.827,081 363.319,762	3	594.865,556 363.726,208	408.263
3	594.865,556 363.726,208	4	594.862,382 363.752,051	26.037
4	594.862,382 363.752,051	1	594.821,453 363.319,671	434.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2089
Nr. cadastral vechi:10347

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Strada DRUM.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20474	Din acte: 3.787 Masurata: 3.786	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35121 / 22/05/2008		
Act Notarial nr. 1802, din 21/05/2008 emis de NP DAVID CRISTIAN EMANUEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR GEORGE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NISTOR CRISTINA ADRIANA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

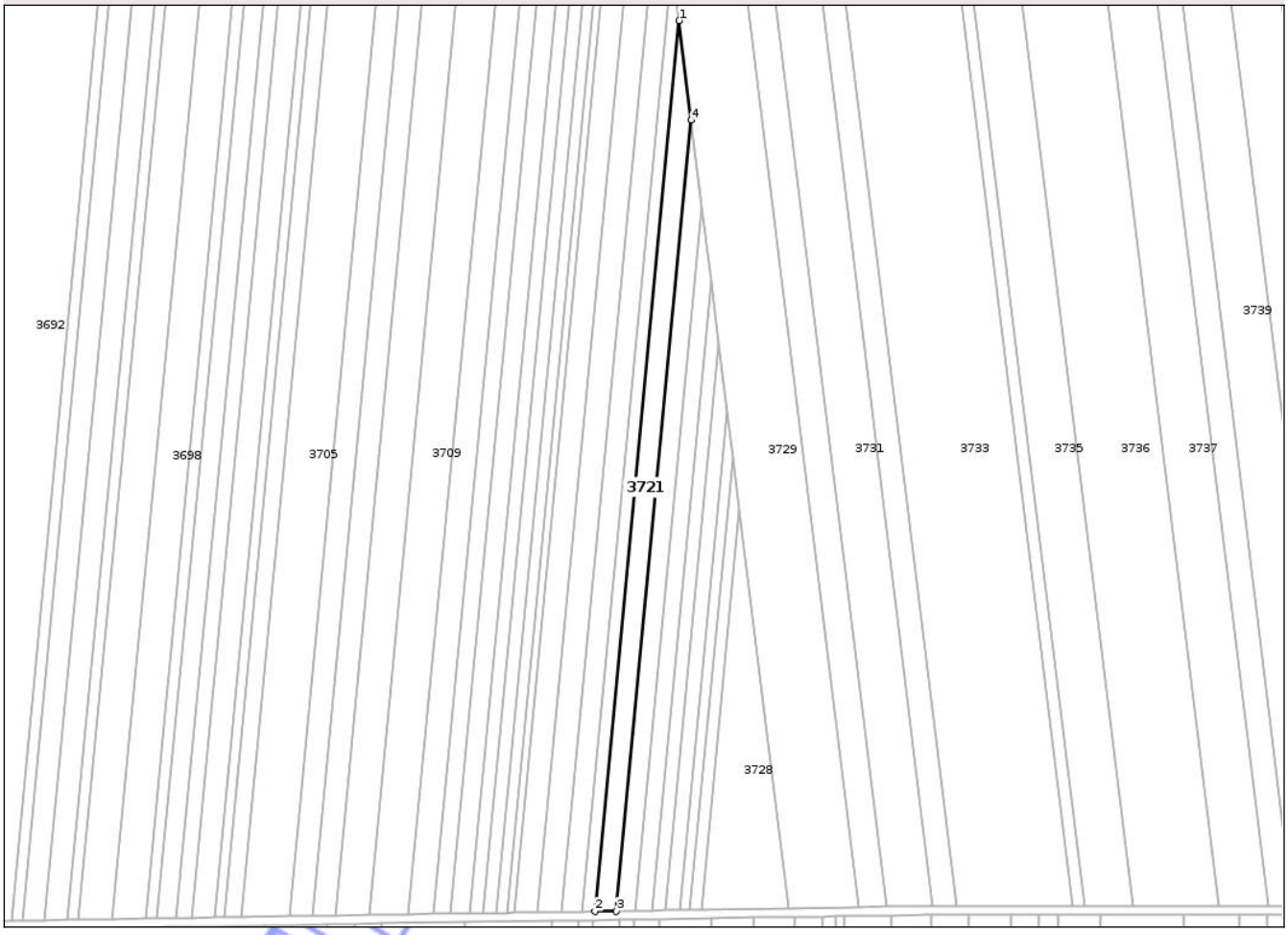
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20474	Din acte: 3.787 Masurata: 3.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.786	54	547/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.865,556 363.726,208	2	594.827,081 363.319,762	408.263
2	594.827,081 363.319,762	3	594.836,964 363.319,921	9.884
3	594.836,964 363.319,921	4	594.871,128 363.680,83	362.523
4	594.871,128 363.680,83	1	594.865,556 363.726,208	45.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.935	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71355, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANICA ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

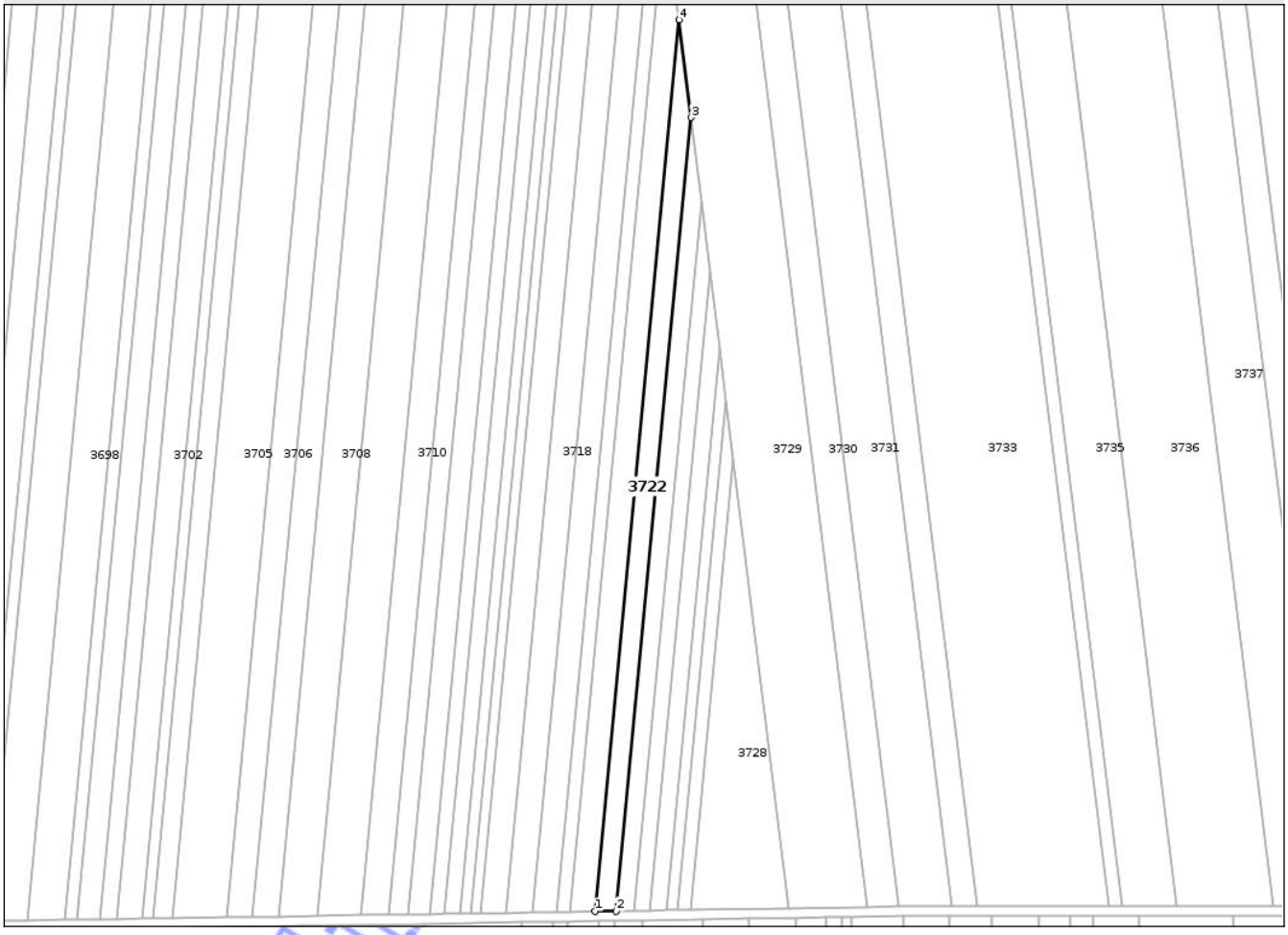
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.935	54	547/112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.836,964 363.319,921	2	594.845,583 363.320,06	8.62
2	594.845,583 363.320,06	3	594.875,988 363.641,256	322.632
3	594.875,988 363.641,256	4	594.871,128 363.680,83	39.872
4	594.871,128 363.680,83	1	594.836,964 363.319,921	362.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 156, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21245	693	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68976 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 857, din 27/05/2014 emis de NP SECELEANU LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUNESCU OVIDIU GABRIEL** 2) **PAUNESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68976 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 302, din 29/05/2014 emis de NP LIUTA ELENA DANIELA (act notarial nr. 303/29-05-2014 emis de NP LIUTA ELENA DANIELA; act notarial nr. 1055/29.05.2014 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;);		
C4	se radiaza privilegiul pentru suma datorata cu titlu de sulta inscris sub C1,C2,C3 prin incheierea nr.47018/2011	A1

Neutilizabil în circuitul civil

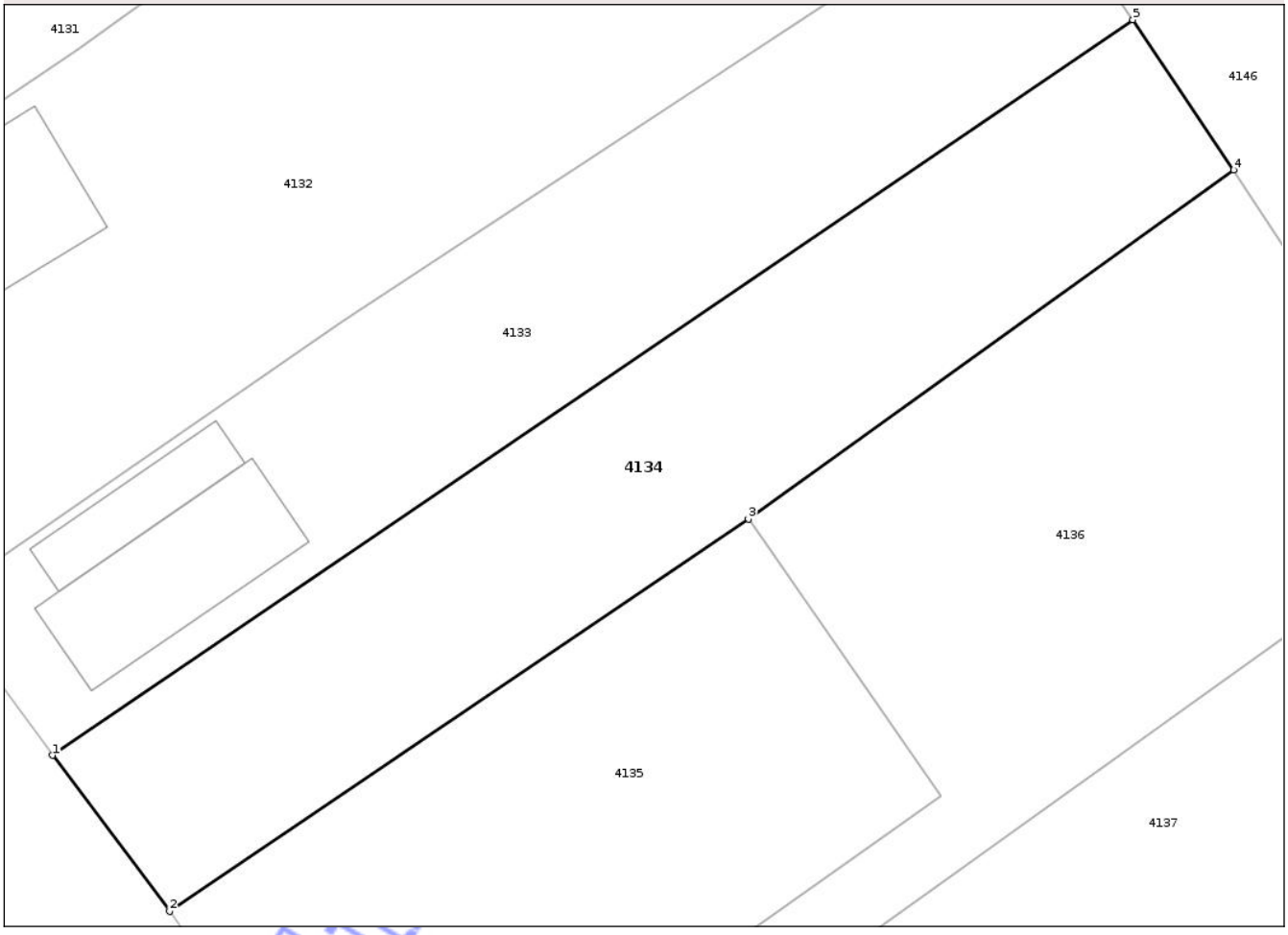
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21245	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	3	118	-	
2	arabil	DA	366	3	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.402,663 363.362,969	2	596.408,817 363.354,768	10.253
2	596.408,817 363.354,768	3	596.439,298 363.375,404	36.809
3	596.439,298 363.375,404	4	596.464,85 363.393,755	31.459
4	596.464,85 363.393,755	5	596.459,545 363.401,657	9.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.459,545 363.401,657	1	596.402,663 363.362,969	68.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24746	810	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; teren intravilan, imprejmuit partial cu gard de plasa metalica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142067 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 2444, din 14/09/2023 emis de SULEA ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24746 a imobilului cu numarul cadastral 24746 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 347 inscris in cartea funciara 21468;	A1
Act Notarial nr. 1917, din 13/07/2022 emis de NP ION CATALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ANDREEA - CRISTINA** 2) **URSUT ALEXIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21468/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 93194 din 19/07/2022;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
183717 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 3252, din 06/12/2023 emis de NP ALEXANDRU ŞULEA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe durata existenţei construcţiei , dar nu mai mult de 99 de ani	A1
	1) **SC HERMETIC ROMANIA SRL**, CIF:11576611	

Neutilizabil în circuitul civil

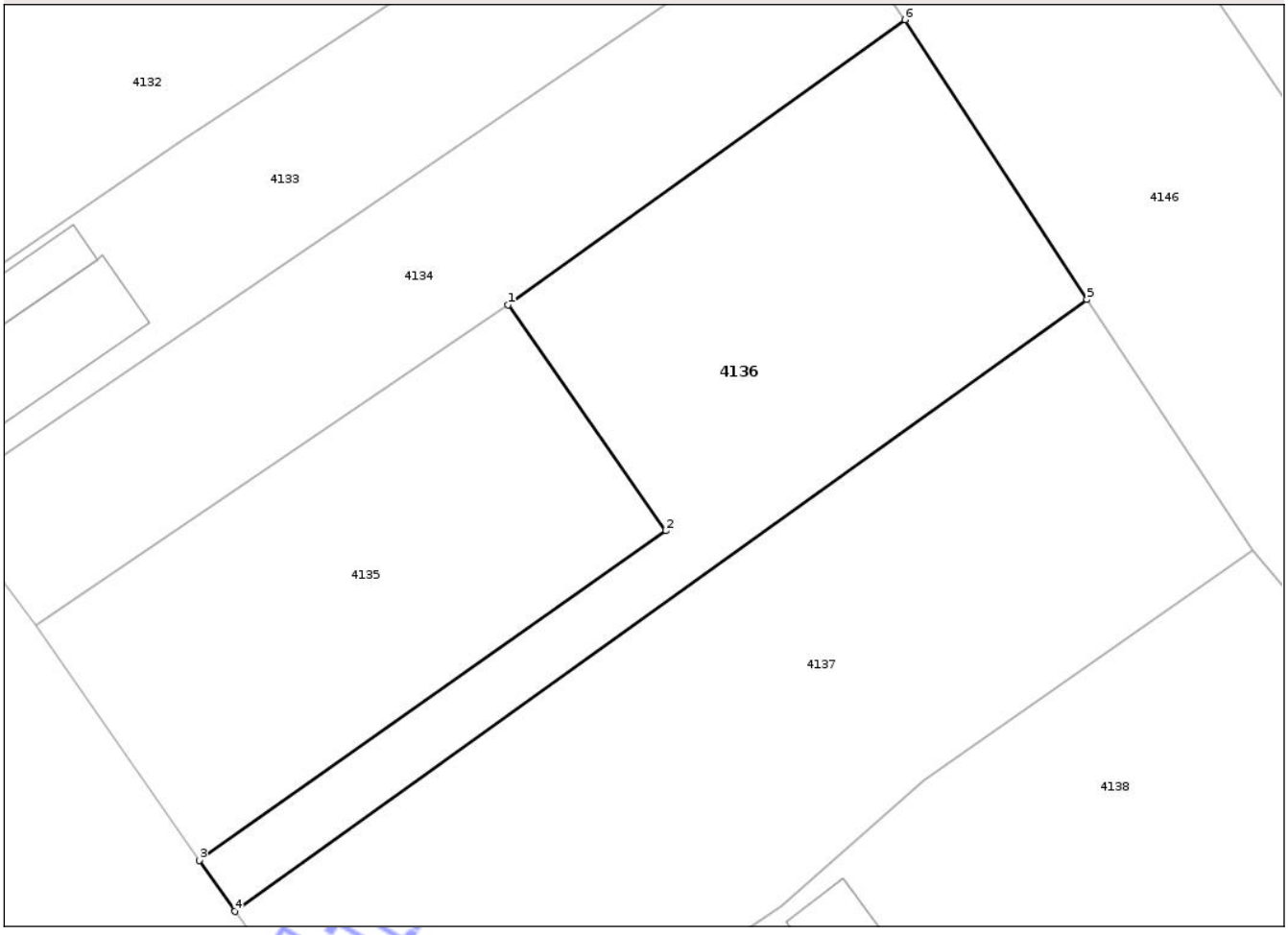
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24746	810	teren intravilan, imprejmuit partial cu gard de plasa metalica

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	3	119	-	
2	arabil	DA	688	3	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.439,298 363.375,404	2	596.449,452 363.360,854	17.743
2	596.449,452 363.360,854	3	596.419,378 363.339,635	36.806
3	596.419,378 363.339,635	4	596.421,667 363.336,355	4.0
4	596.421,667 363.336,355	5	596.476,594 363.375,746	67.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.476,594 363.375,746	6	596.464,85 363.393,755	21.499
6	596.464,85 363.393,755	1	596.439,298 363.375,404	31.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 154A, Jud. Prahova, T3,A121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23357	Din acte: 1.245 Masurata: 1.311	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151026 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 2642, din 04/10/2023 emis de NP SULEA ALEXANDRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC HERMETIC ROMANIA SRL**, CIF:11576611	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SC BAU PROJECT NORD SRL**, CIF:29687647	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23357	Din acte: 1.245 Masurata: 1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.311	3	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.421,667 363.336,355	2	596.433,014 363.320,915	19.161
2	596.433,014 363.320,915	3	596.436,8 363.323,17	4.407
3	596.436,8 363.323,17	4	596.456,868 363.336,684	24.194
4	596.456,868 363.336,684	5	596.466,076 363.344,779	12.26
5	596.466,076 363.344,779	6	596.487,28 363.359,564	25.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.487,28 363.359,564	7	596.476,594 363.375,746	19.392
7	596.476,594 363.375,746	1	596.421,667 363.336,355	67.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 152, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.245 Masurata: 1.312	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33768, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANOV MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ICHIM DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DINU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DINU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 5) **ALECU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.245 Masurata: 1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	2	125	-	
2	arabil	DA	1.058	2	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.453,718 363.291,423	2	596.465,491 363.275,523	19.784
2	596.465,491 363.275,523	3	596.467,566 363.277,309	2.738
3	596.467,566 363.277,309	4	596.484,782 363.291,954	22.602
4	596.484,782 363.291,954	5	596.510,699 363.313,916	33.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.510,699 363.313,916	6	596.505,066 363.329,458	16.531
6	596.505,066 363.329,458	7	596.501,062 363.336,622	8.207
7	596.501,062 363.336,622	8	596.497,017 363.332,794	5.569
8	596.497,017 363.332,794	9	596.491,5 363.327,15	7.893
9	596.491,5 363.327,15	10	596.485,22 363.320,017	9.504
10	596.485,22 363.320,017	11	596.479,168 363.314,543	8.16
11	596.479,168 363.314,543	12	596.468,316 363.303,915	15.189
12	596.468,316 363.303,915	13	596.465,344 363.301,43	3.874
13	596.465,344 363.301,43	14	596.458,058 363.295,252	9.553
14	596.458,058 363.295,252	1	596.453,718 363.291,423	5.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15690, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BUCUR C, STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CRISTEA GHE. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRAGOMIR GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

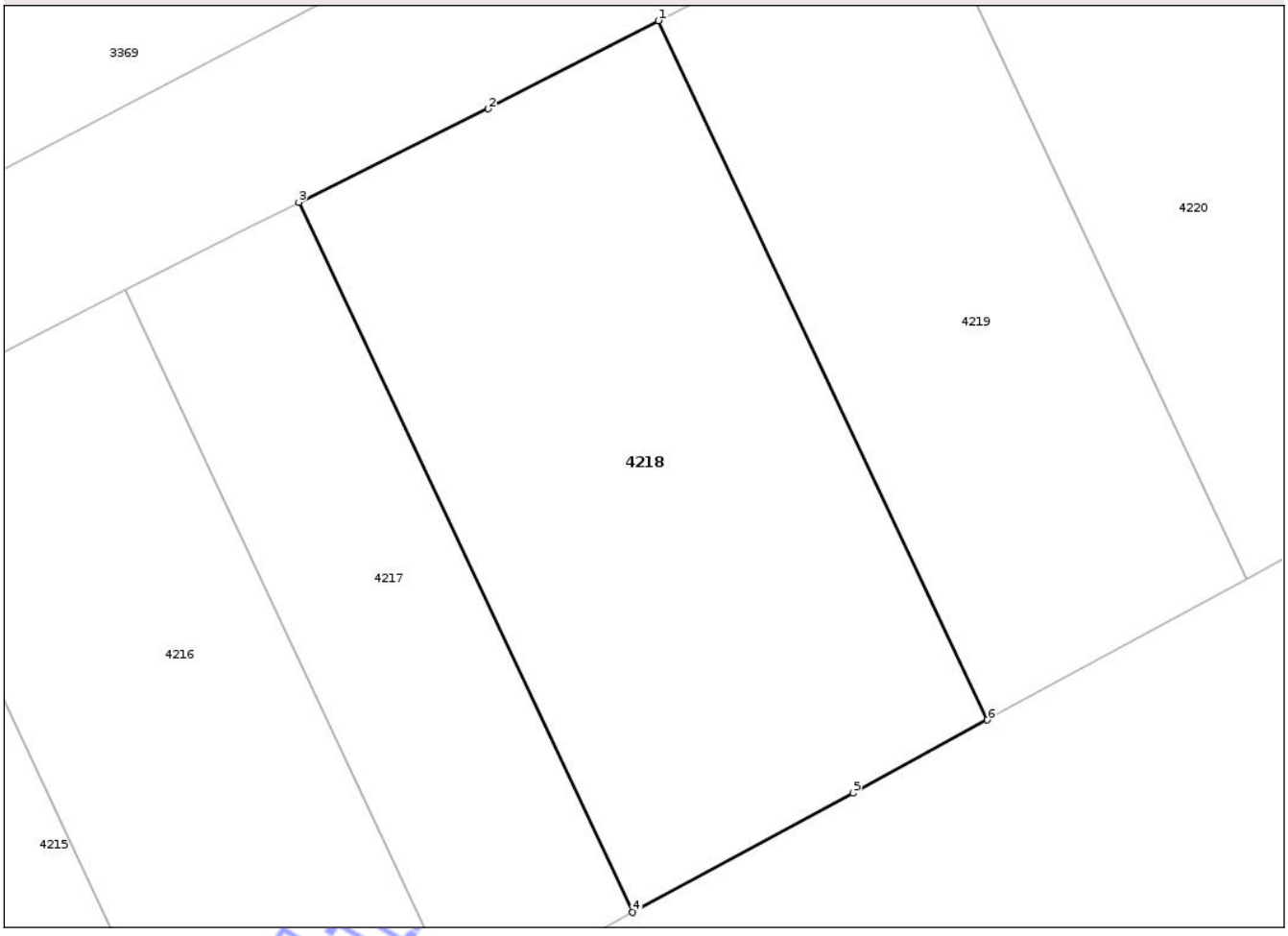
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	60	586/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.377,783 364.065,158	2	597.372,73 364.062,55	5.686
2	597.372,73 364.062,55	3	597.367,122 364.059,782	6.254
3	597.367,122 364.059,782	4	597.377,019 364.038,755	23.24
4	597.377,019 364.038,755	5	597.383,544 364.042,282	7.417
5	597.383,544 364.042,282	6	597.387,53 364.044,451	4.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.387,53 364.044,451	1	597.377,783 364.065,158	22.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		370	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15691, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PAVEL I. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DUMITRU M. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU M. VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 5) **DUMITRU M. ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

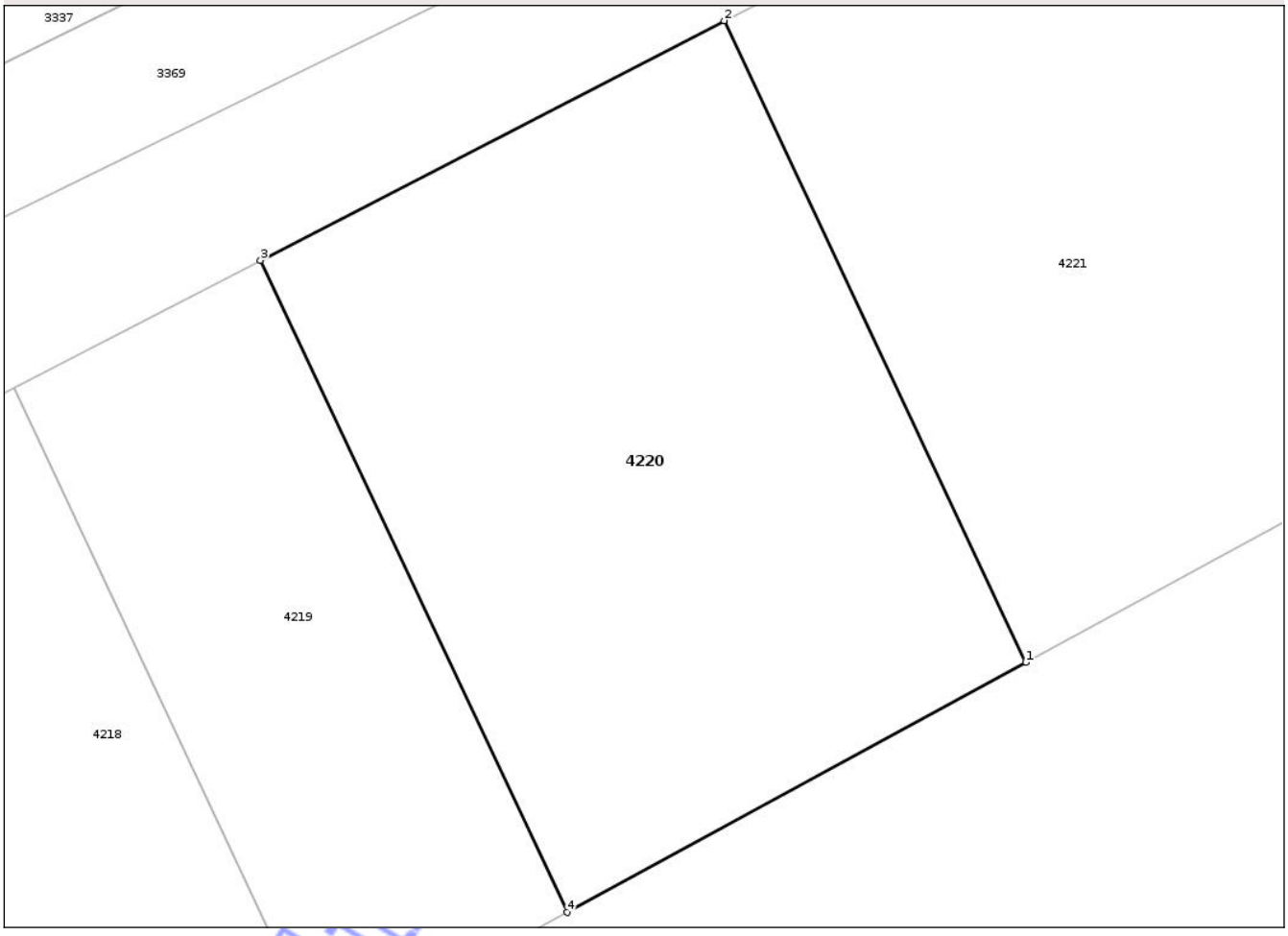
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	370	60	586/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.409,674 364.056,505	2	597.400,164 364.076,708	22.329
2	597.400,164 364.076,708	3	597.385,548 364.069,165	16.448
3	597.385,548 364.069,165	4	597.395,212 364.048,633	22.693
4	597.395,212 364.048,633	1	597.409,674 364.056,505	16.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.208	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33733, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU M CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA V. DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DUMITRU M. ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU M. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

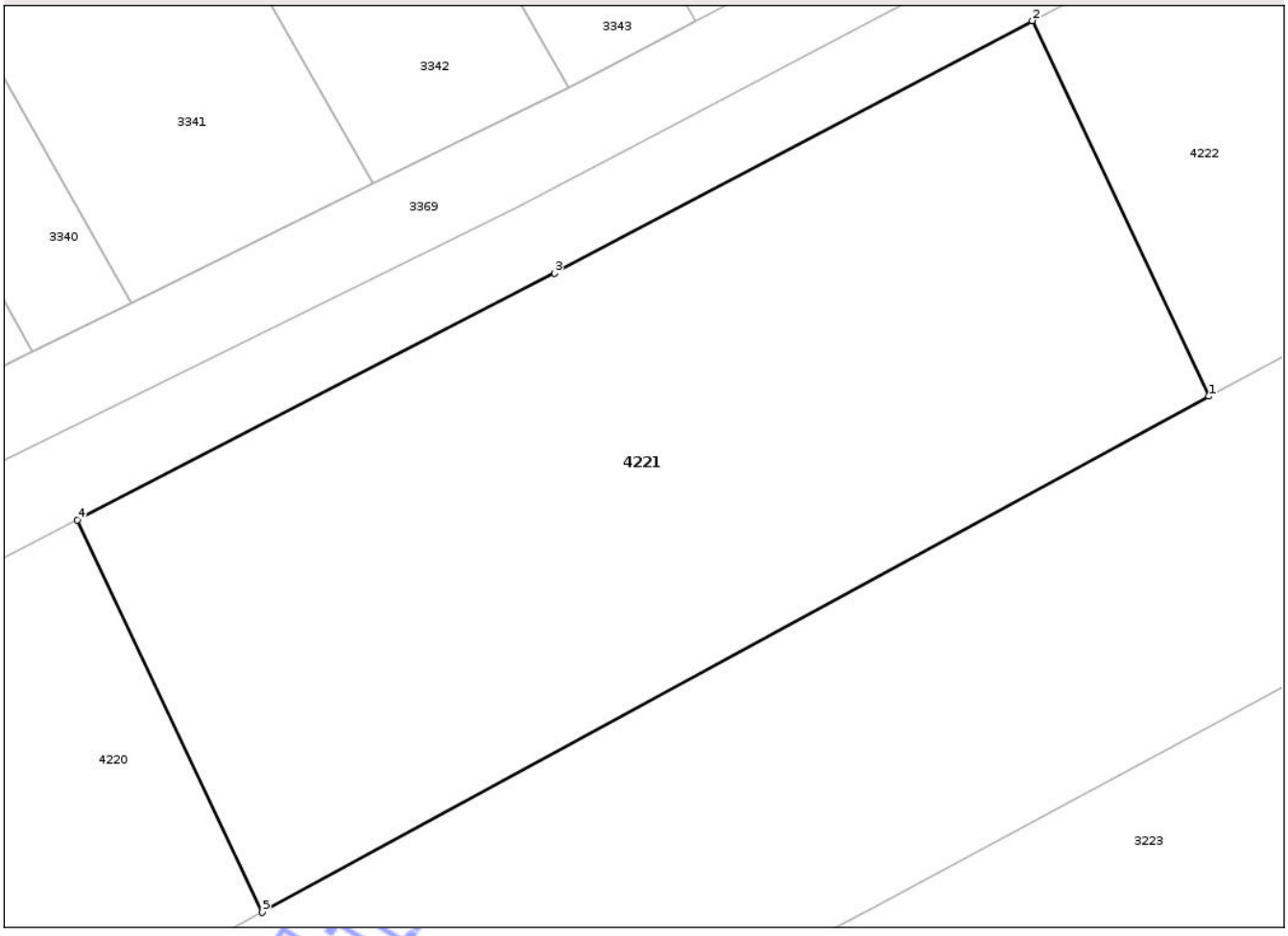
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.208	60	586/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.458,467 364.083,065	2	597.449,368 364.102,397	21.366
2	597.449,368 364.102,397	3	597.424,754 364.089,398	27.835
3	597.424,754 364.089,398	4	597.400,164 364.076,708	27.672
4	597.400,164 364.076,708	5	597.409,674 364.056,505	22.329
5	597.409,674 364.056,505	1	597.458,467 364.083,065	55.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15689, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE D. ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIU DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

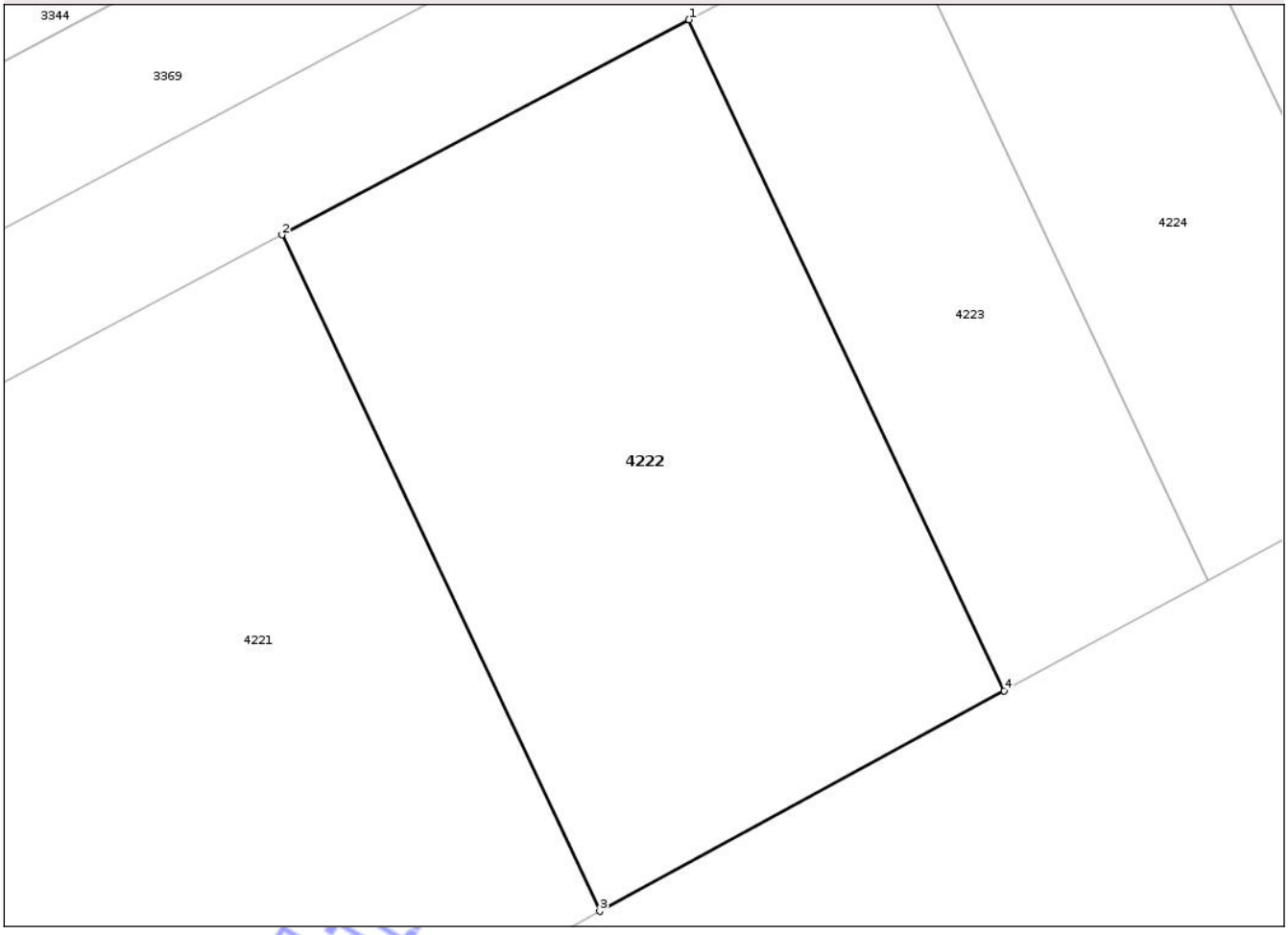
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	60	586/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.461,013 364.108,547	2	597.449,368 364.102,397	13.17
2	597.449,368 364.102,397	3	597.458,467 364.083,065	21.366
3	597.458,467 364.083,065	4	597.470,042 364.089,366	13.178
4	597.470,042 364.089,366	1	597.461,013 364.108,547	21.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33717, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAGIU DOBRITA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

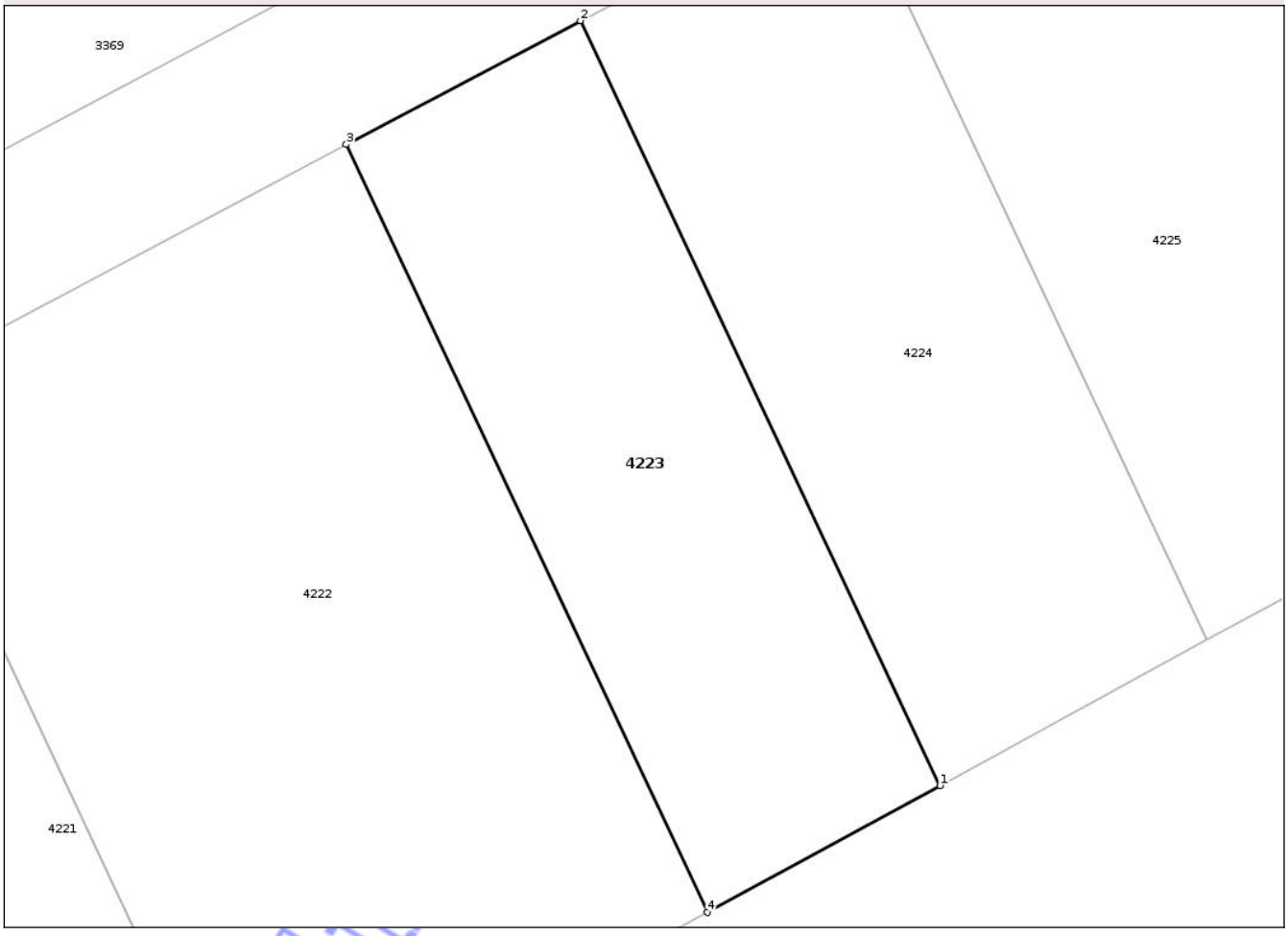
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	140	60	386/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.475,863 364.092,535	2	597.466,87 364.111,641	21.117
2	597.466,87 364.111,641	3	597.461,013 364.108,547	6.624
3	597.461,013 364.108,547	4	597.470,042 364.089,366	21.201
4	597.470,042 364.089,366	1	597.475,863 364.092,535	6.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15617, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAGIU RADU ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

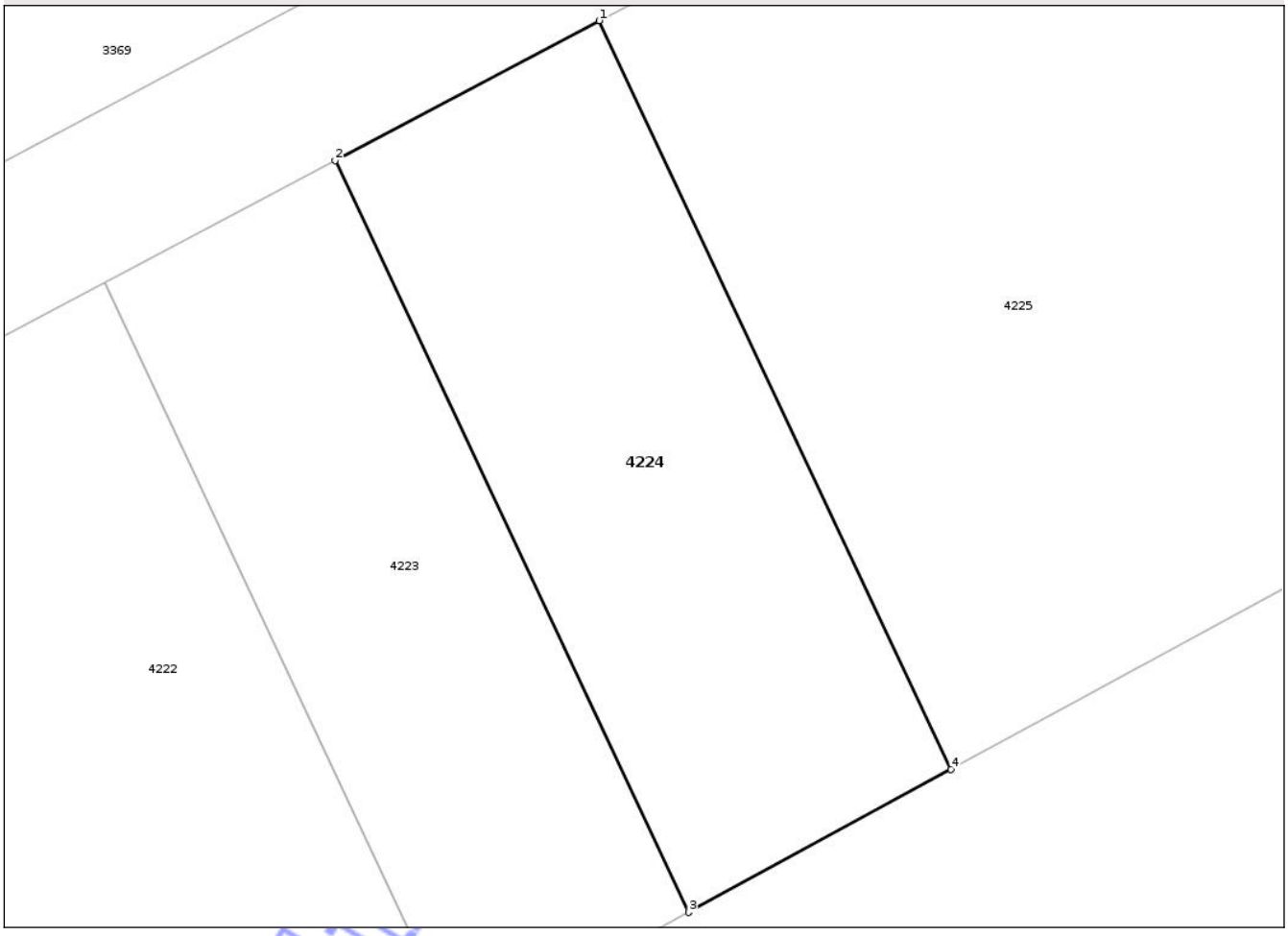
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	160	60	386/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.473,592 364.115,191	2	597.466,87 364.111,641	7.602
2	597.466,87 364.111,641	3	597.475,863 364.092,535	21.117
3	597.475,863 364.092,535	4	597.482,545 364.096,172	7.607
4	597.482,545 364.096,172	1	597.473,592 364.115,191	21.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15688, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

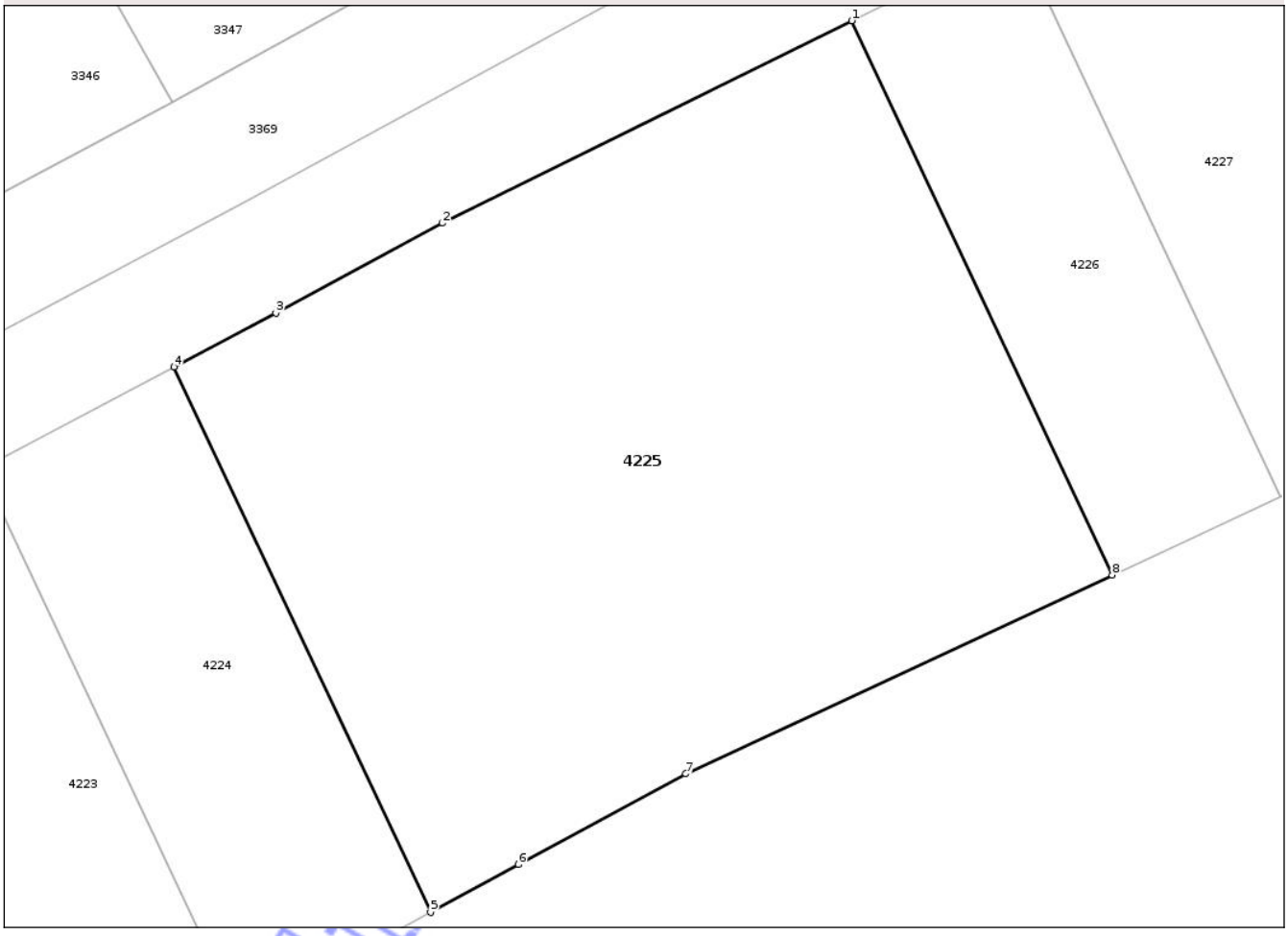
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	60	586/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.497,245 364.127,262	2	597.482,96 364.120,2	15.936
2	597.482,96 364.120,2	3	597.477,15 364.117,07	6.599
3	597.477,15 364.117,07	4	597.473,592 364.115,191	4.024
4	597.473,592 364.115,191	5	597.482,545 364.096,172	21.021
5	597.482,545 364.096,172	6	597.485,61 364.097,84	3.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.485,61 364.097,84	7	597.491,46 364.101,0	6.649
7	597.491,46 364.101,0	8	597.506,343 364.107,934	16.419
8	597.506,343 364.107,934	1	597.497,245 364.127,262	21.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2451
Nr. cadastral vechi:10532

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20664	Din acte: 140 Masurata: 139	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60619 / 11/10/2012		
Act Notarial nr. 2735, din 04/10/2012 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU** 2) **STOIAN ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

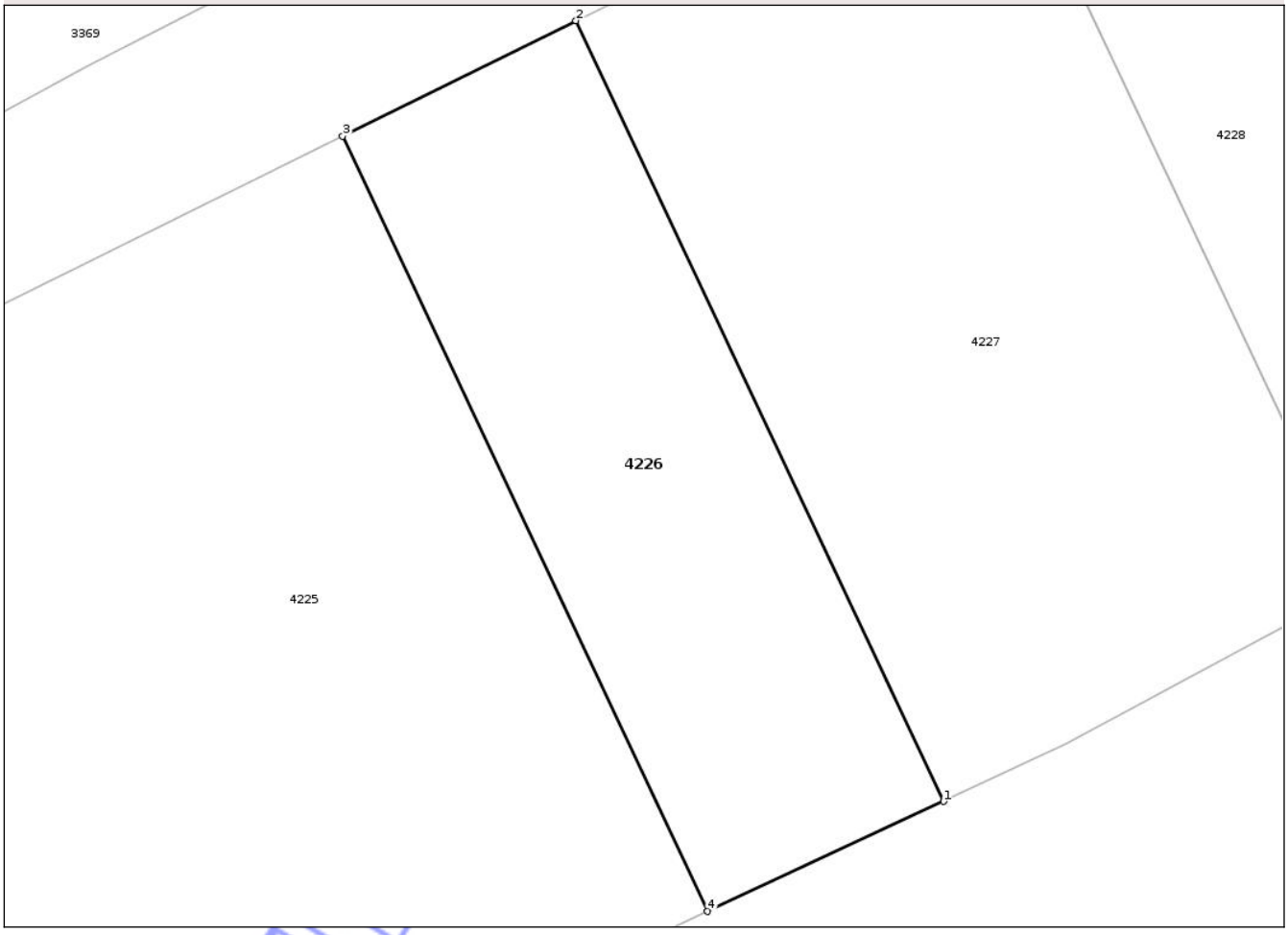
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20664	Din acte: 140 Masurata: 139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	139	60	586/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.512,221 364.110,672	2	597.503,059 364.130,136	21.513
2	597.503,059 364.130,136	3	597.497,245 364.127,262	6.485
3	597.497,245 364.127,262	4	597.506,343 364.107,934	21.363
4	597.506,343 364.107,934	1	597.512,221 364.110,672	6.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		251	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15679, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GHE. GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

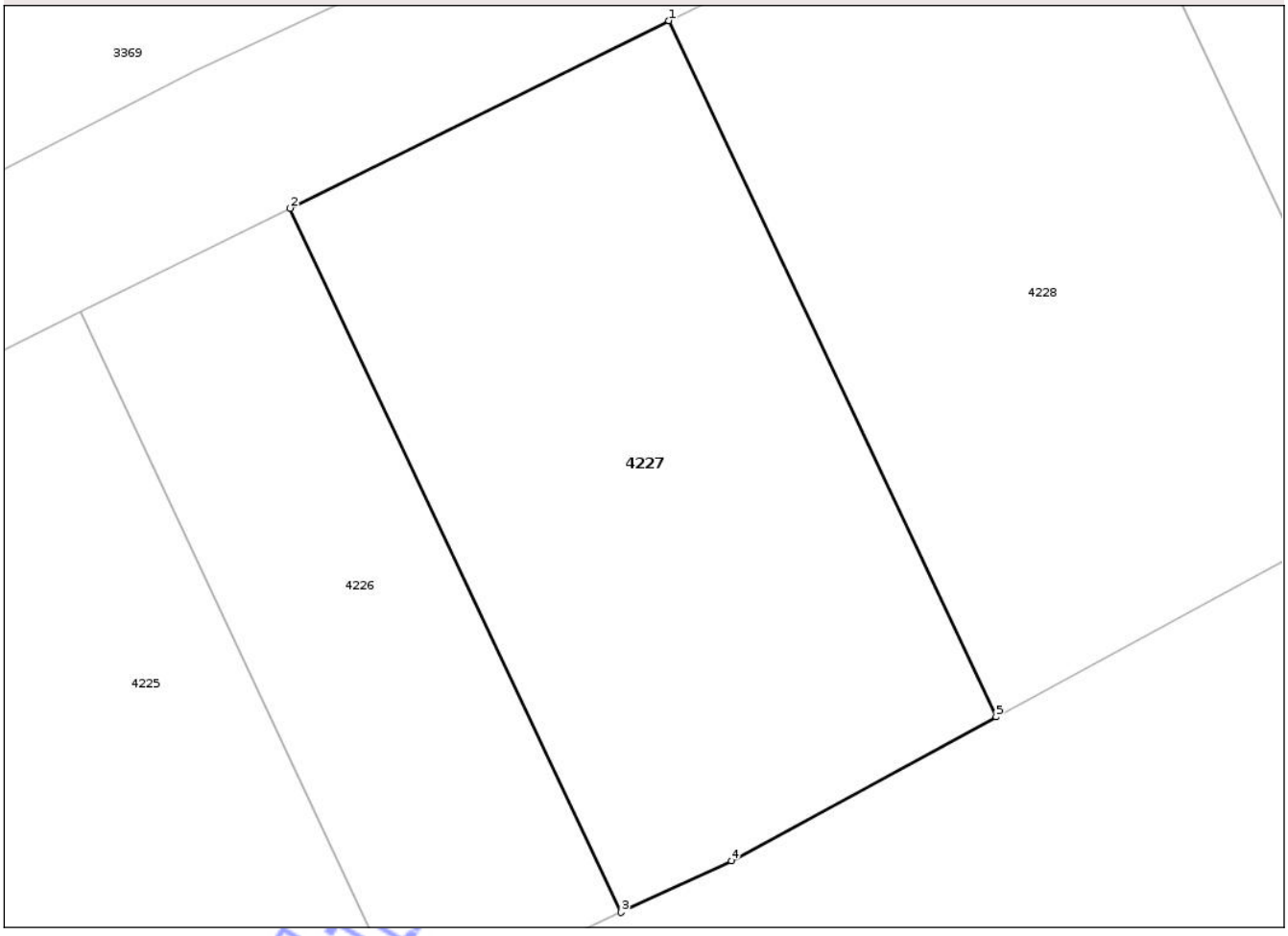
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	251	60	586/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.513,544 364.135,319	2	597.503,059 364.130,136	11.696
2	597.503,059 364.130,136	3	597.512,221 364.110,672	21.513
3	597.512,221 364.110,672	4	597.515,273 364.112,094	3.367
4	597.515,273 364.112,094	5	597.522,601 364.116,077	8.341
5	597.522,601 364.116,077	1	597.513,544 364.135,319	21.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71360, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION STELIANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

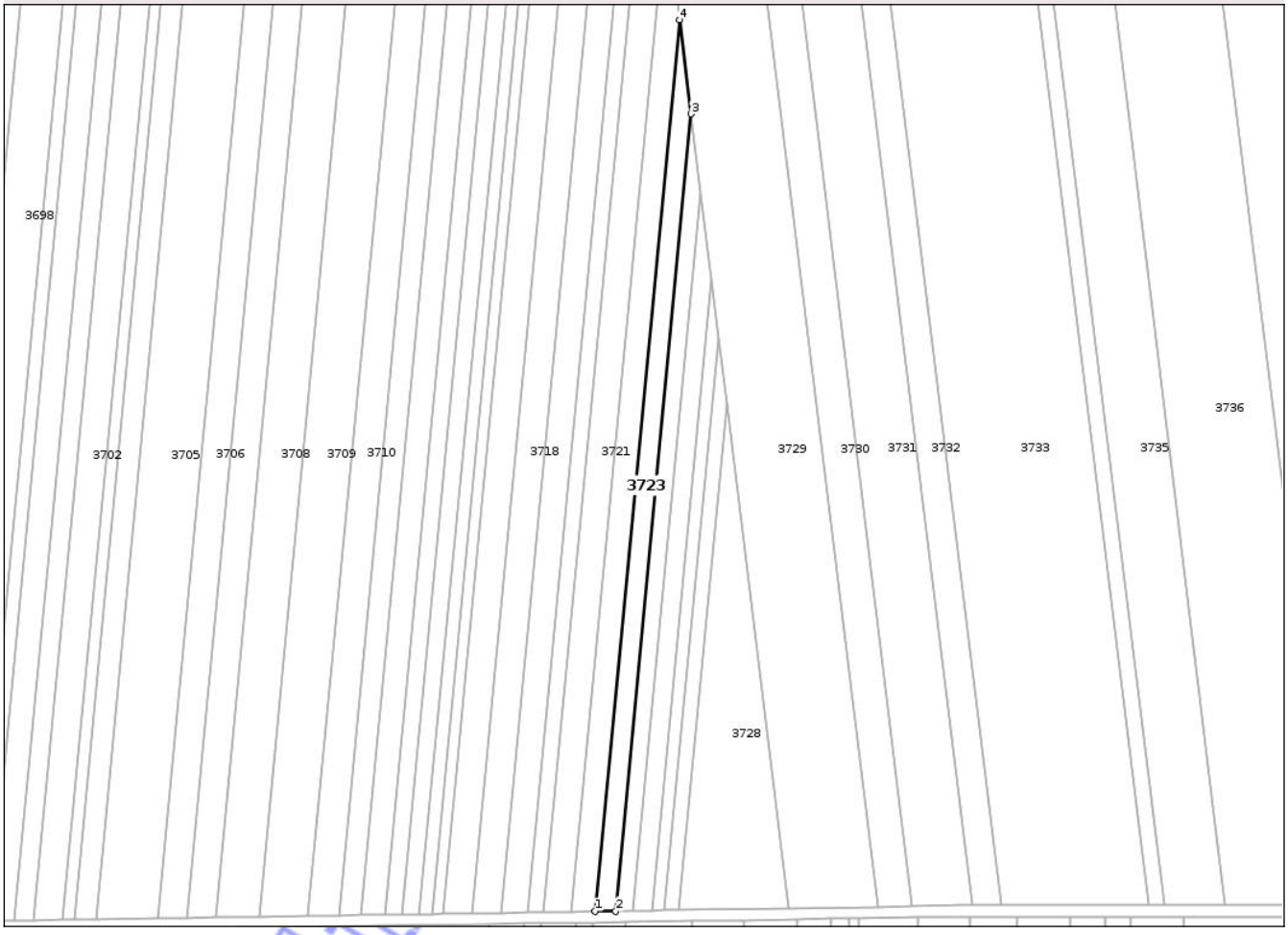
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.243	54	547/113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.845,583 363.320,06	2	594.852,968 363.320,179	7.386
2	594.852,968 363.320,179	3	594.880,152 363.607,346	288.451
3	594.880,152 363.607,346	4	594.875,988 363.641,256	34.164
4	594.875,988 363.641,256	1	594.845,583 363.320,06	322.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21692	1.697	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8813 / 08/02/2013		
Act Notarial nr. 626, din 07/02/2013 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

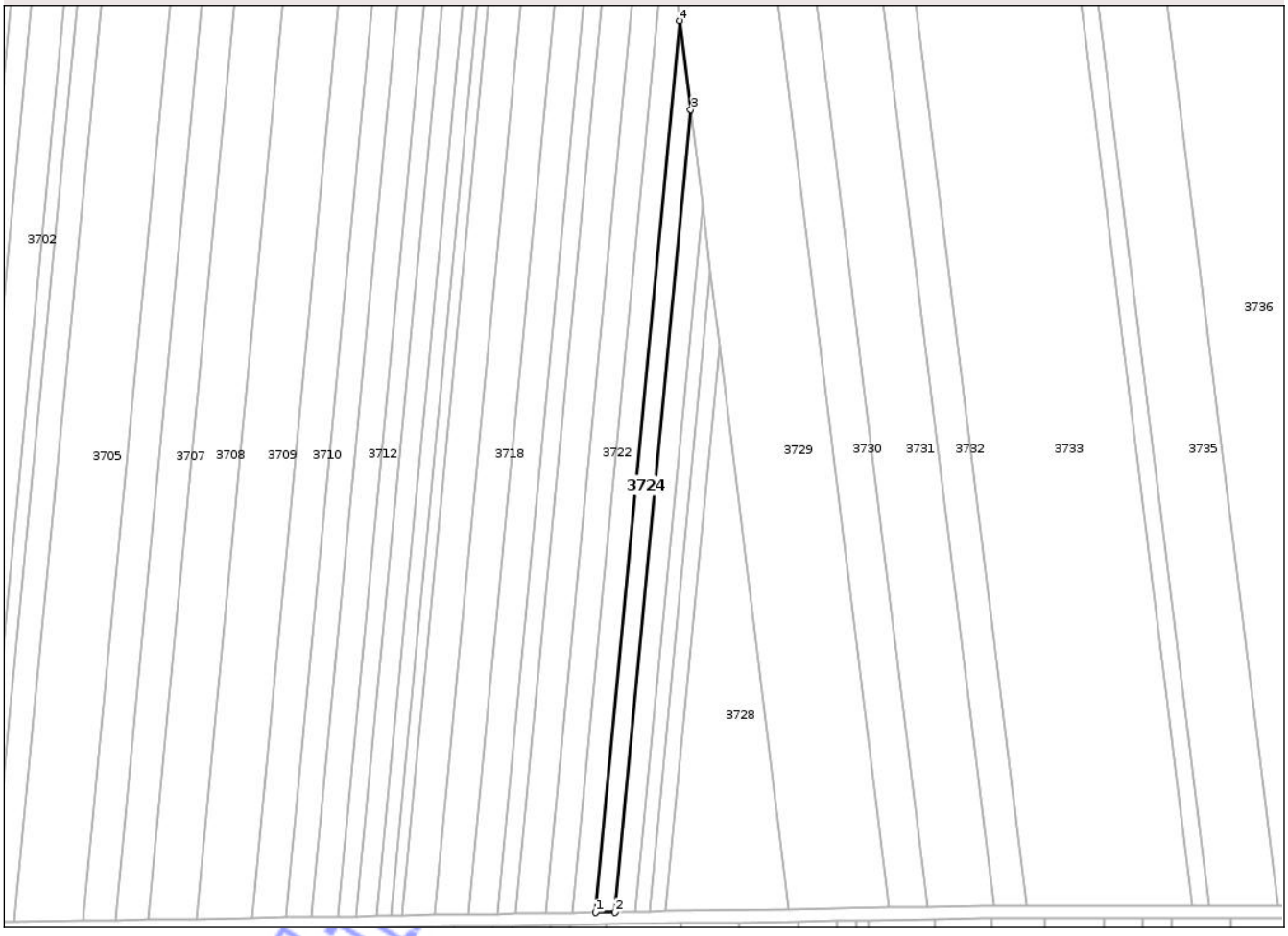
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21692	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.697	54	547/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.852,968 363.320,179	2	594.859,198 363.320,279	6.231
2	594.859,198 363.320,279	3	594.883,664 363.578,741	259.617
3	594.883,664 363.578,741	4	594.880,152 363.607,346	28.82
4	594.880,152 363.607,346	1	594.852,968 363.320,179	288.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.636	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71361, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU V. CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

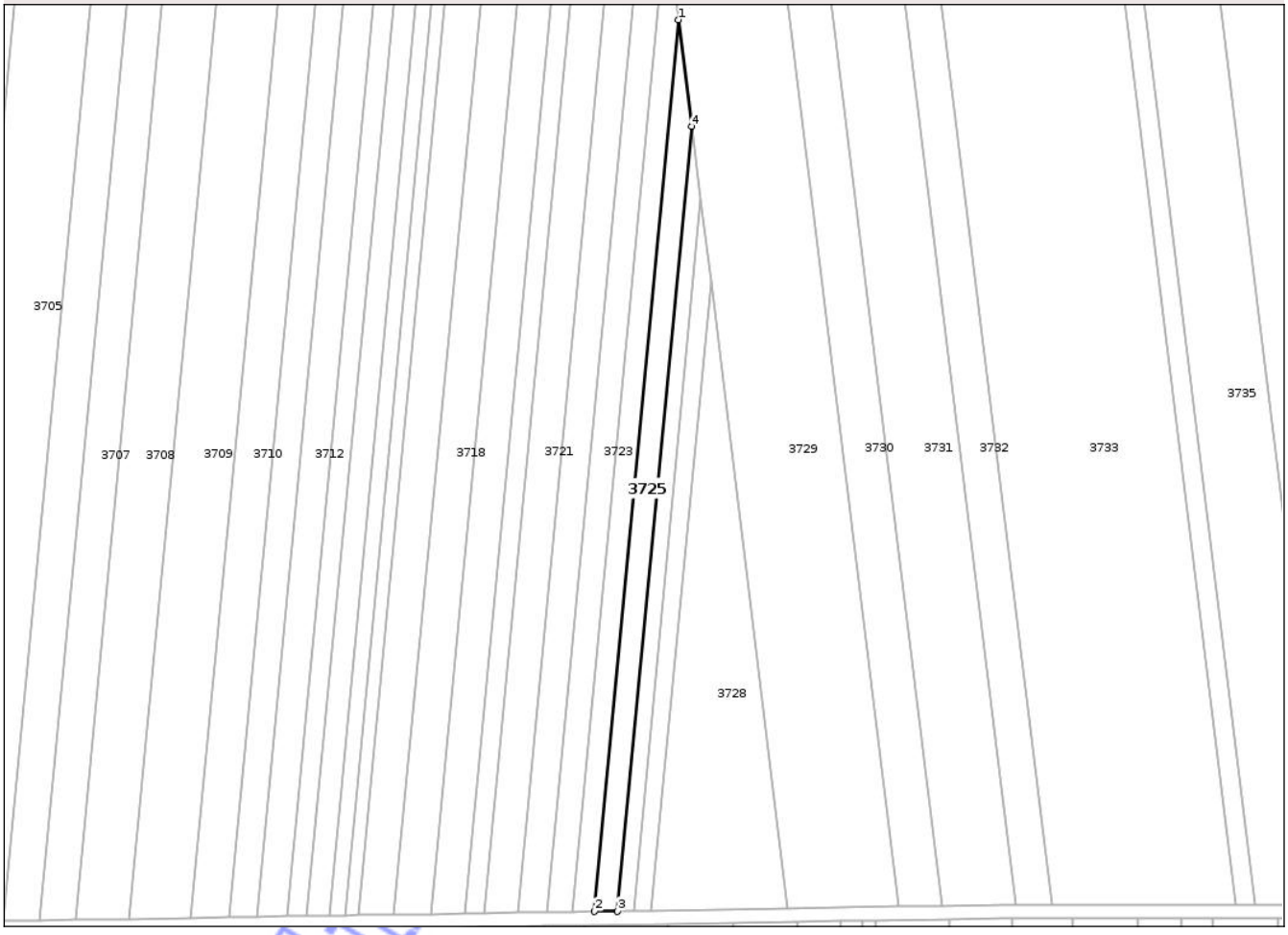
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.636	54	547/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.883,664 363.578,741	2	594.859,198 363.320,279	259.617
2	594.859,198 363.320,279	3	594.865,943 363.320,388	6.746
3	594.865,943 363.320,388	4	594.887,467 363.547,771	228.4
4	594.887,467 363.547,771	1	594.883,664 363.578,741	31.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71356, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV R. SMARANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

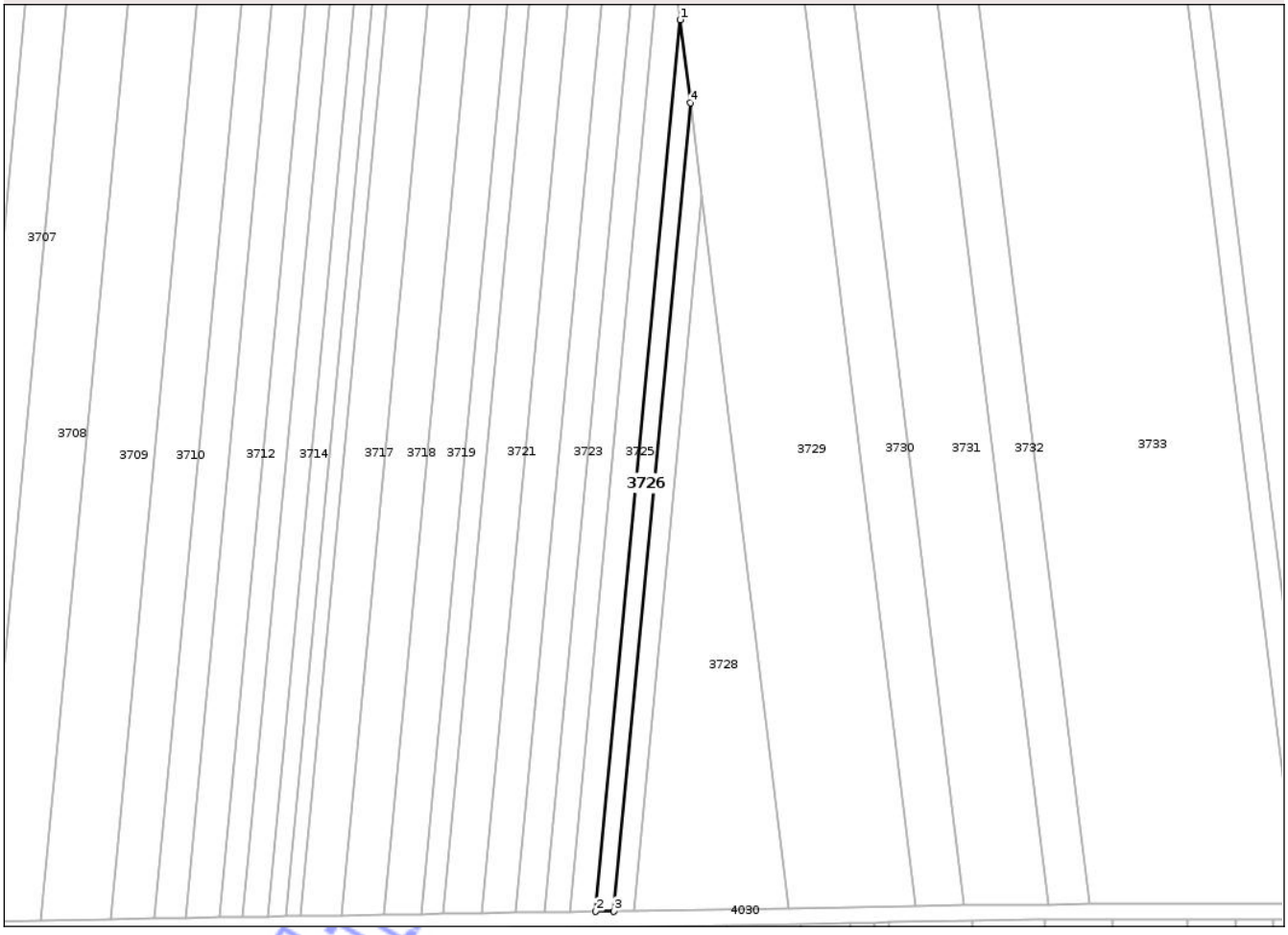
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	999	54	547/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.887,467 363.547,771	2	594.865,943 363.320,388	228.4
2	594.865,943 363.320,388	3	594.870,559 363.320,462	4.617
3	594.870,559 363.320,462	4	594.890,07 363.526,576	207.035
4	594.890,07 363.526,576	1	594.887,467 363.547,771	21.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71394, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DUMITRU VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

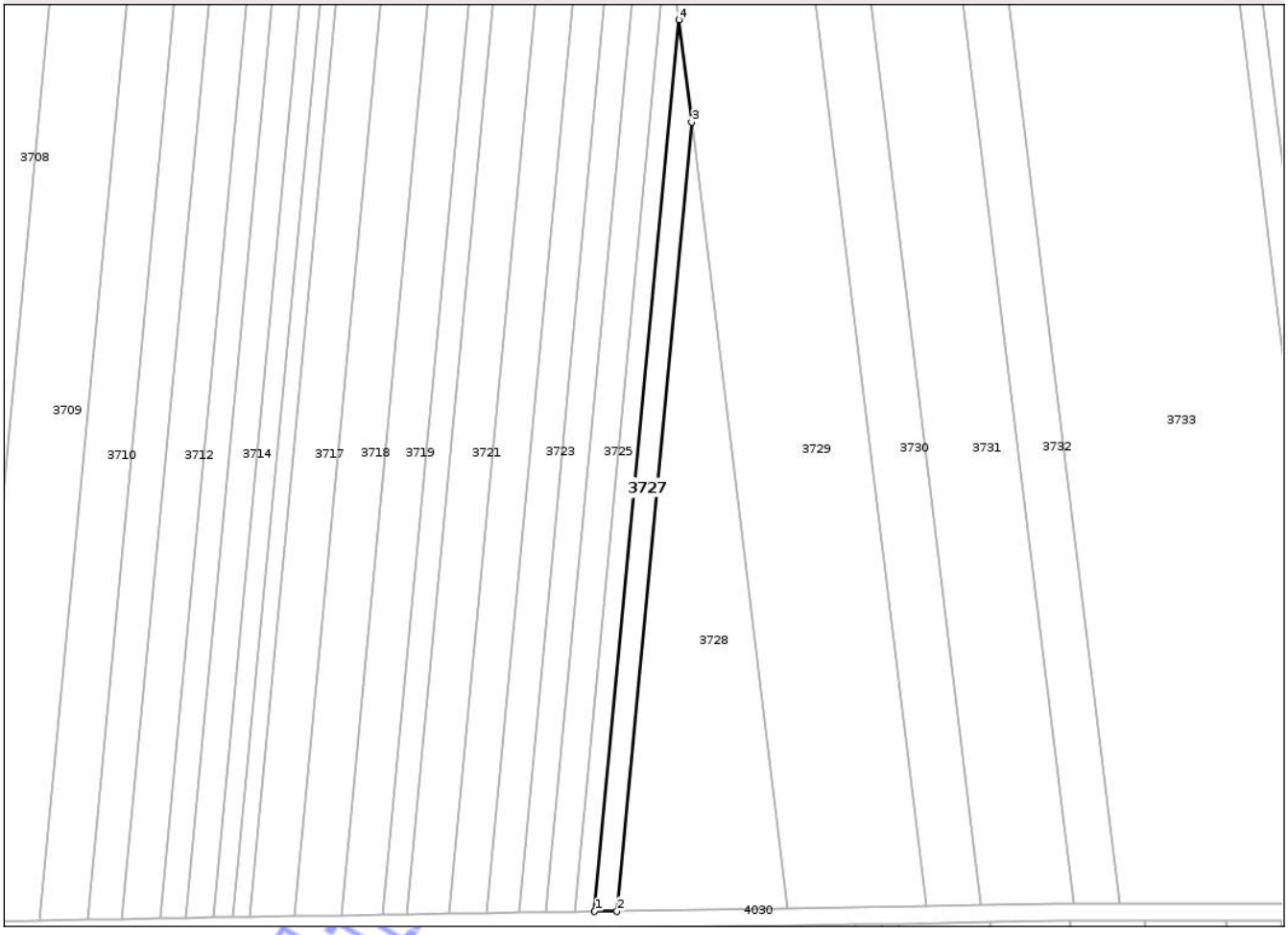
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	547/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.870,559 363.320,462	2	594.875,715 363.320,545	5.157
2	594.875,715 363.320,545	3	594.892,977 363.502,9	183.17
3	594.892,977 363.502,9	4	594.890,07 363.526,576	23.854
4	594.890,07 363.526,576	1	594.870,559 363.320,462	207.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.603	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.603	54	547/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.875,715 363.320,545	2	594.915,291 363.321,183	39.581
2	594.915,291 363.321,183	3	594.892,977 363.502,9	183.082
3	594.892,977 363.502,9	1	594.875,715 363.320,545	183.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37221, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE V. DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DINU N. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

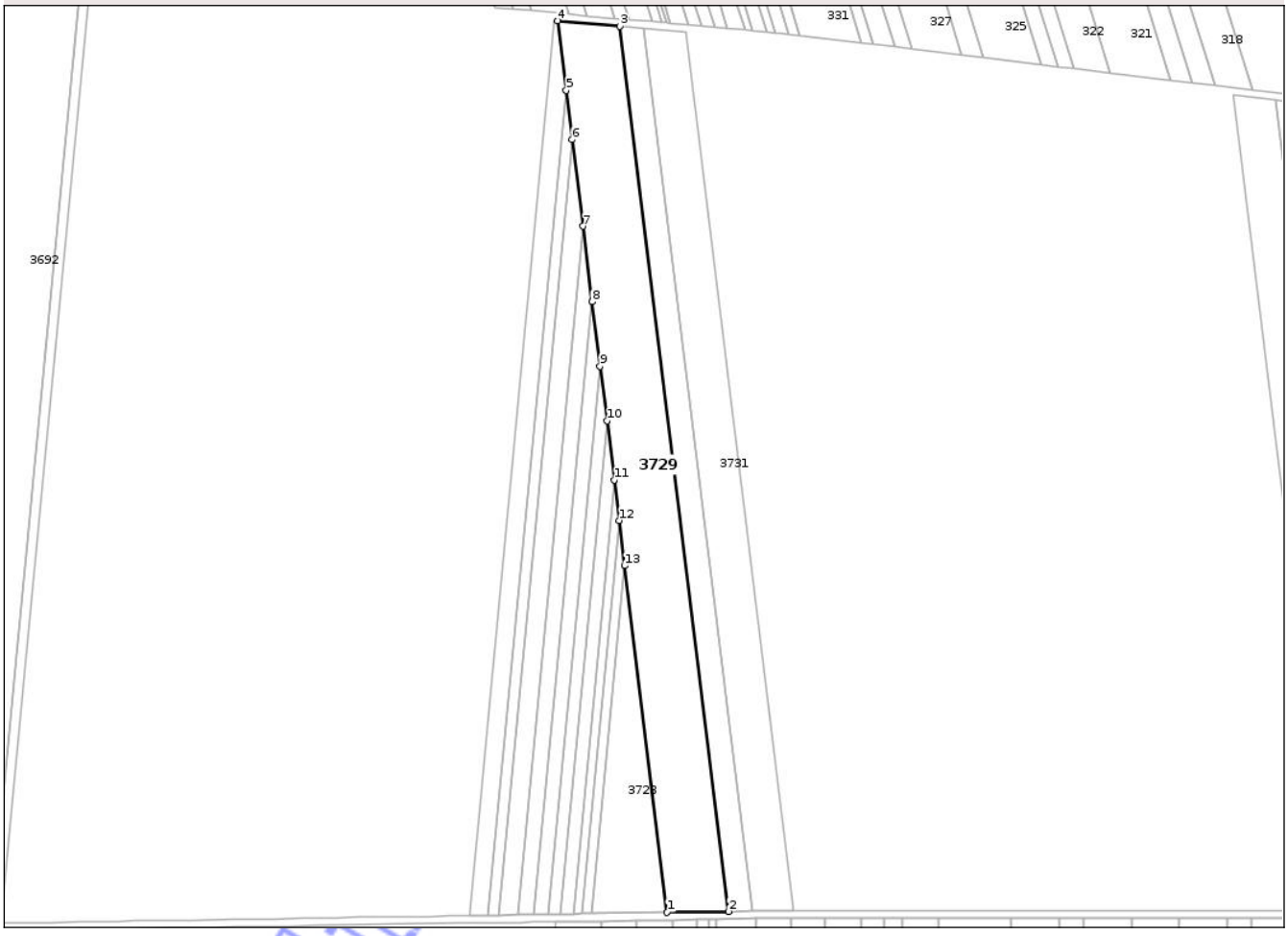
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	54	535/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.915,291 363.321,183	2	594.947,445 363.321,7	32.158
2	594.947,445 363.321,7	3	594.890,485 363.785,559	467.343
3	594.890,485 363.785,559	4	594.857,907 363.788,501	32.711
4	594.857,907 363.788,501	5	594.862,382 363.752,051	36.724
5	594.862,382 363.752,051	6	594.865,556 363.726,208	26.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.865,556 363.726,208	7	594.871,128 363.680,83	45.719
7	594.871,128 363.680,83	8	594.875,988 363.641,256	39.872
8	594.875,988 363.641,256	9	594.880,152 363.607,346	34.164
9	594.880,152 363.607,346	10	594.883,664 363.578,741	28.82
10	594.883,664 363.578,741	11	594.887,467 363.547,771	31.203
11	594.887,467 363.547,771	12	594.890,07 363.526,576	21.354
12	594.890,07 363.526,576	13	594.892,977 363.502,9	23.854
13	594.892,977 363.502,9	1	594.915,291 363.321,183	183.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2297
Nr. cadastral vechi:10464

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20596	Din acte: 5.900 Masurata: 5.842	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70741 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 4015, din 16/10/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU MARIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

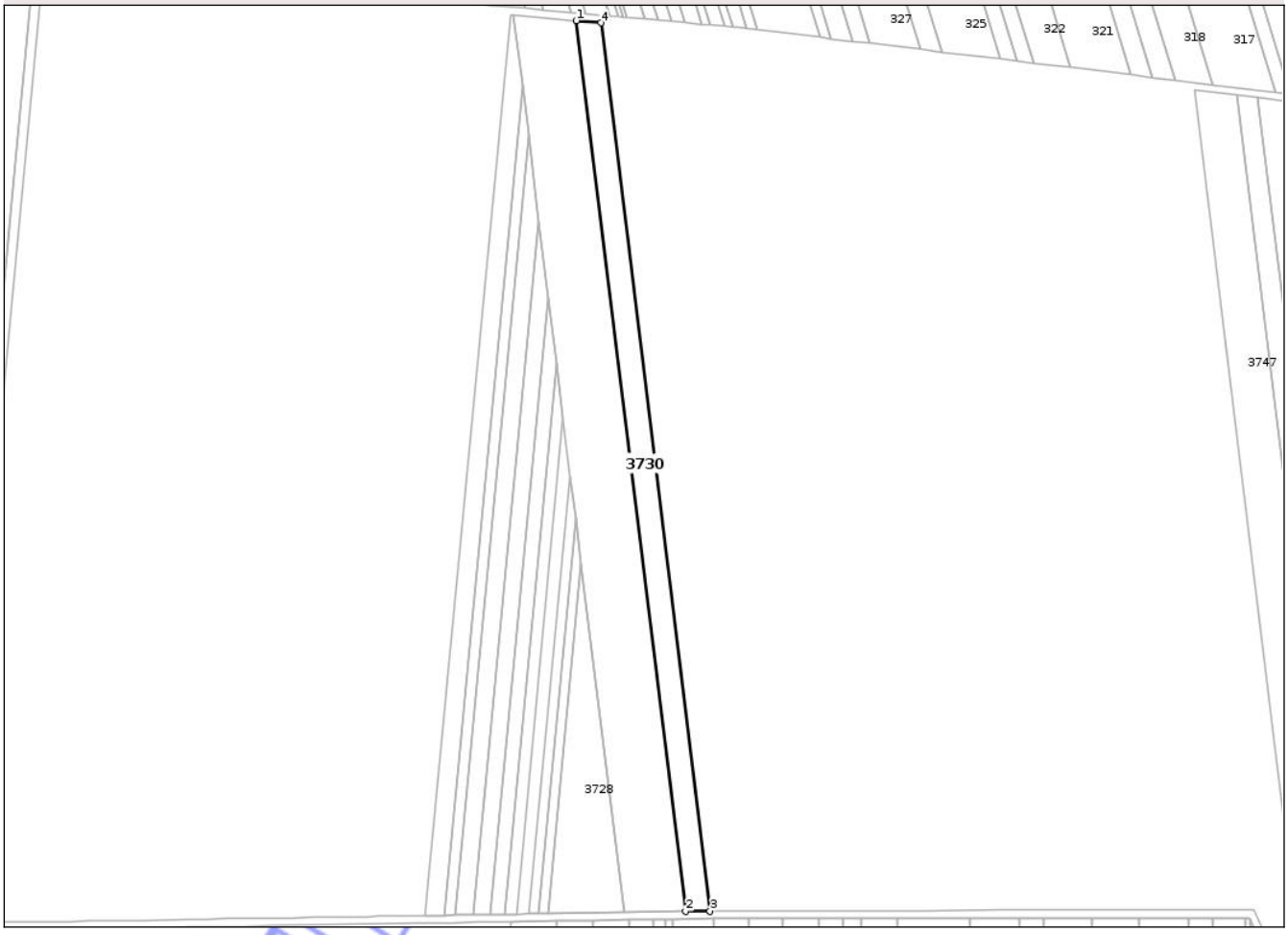
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20596	Din acte: 5.900 Masurata: 5.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.842	54	535/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.890,485 363.785,559	2	594.947,445 363.321,7	467.343
2	594.947,445 363.321,7	3	594.960,033 363.321,903	12.59
3	594.960,033 363.321,903	4	594.903,239 363.784,408	465.978
4	594.903,239 363.784,408	1	594.890,485 363.785,559	12.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439
Nr. cadastral vechi:639

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21349	9.895	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13132 / 03/02/2022		
Act Notarial nr. 563, din 02/02/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATAR NICOLETA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

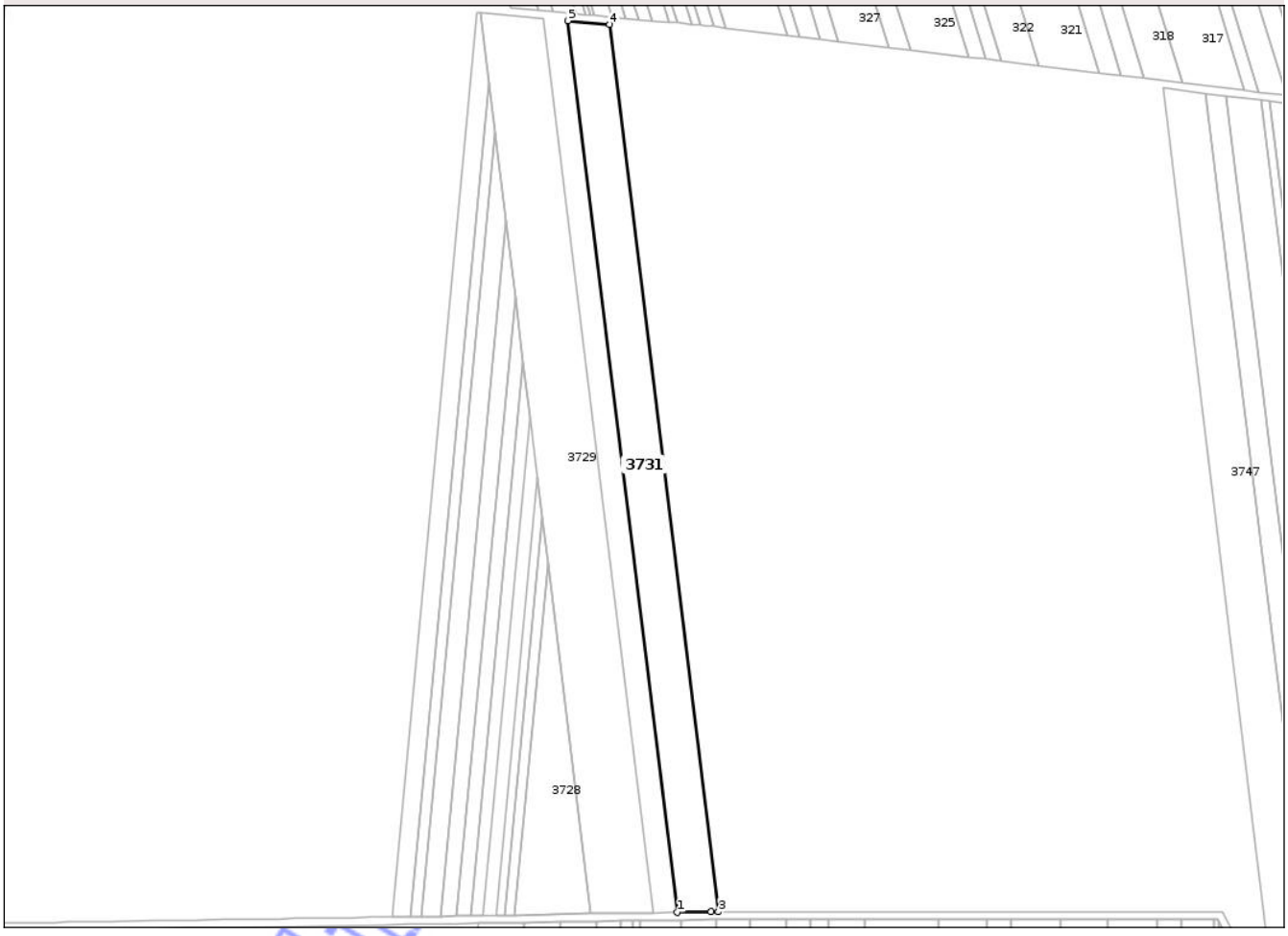
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21349	9.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.895	54	535/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.960,033 363.321,903	2	594.977,718 363.322,188	17.687
2	594.977,718 363.322,188	3	594.981,445 363.322,19	3.728
3	594.981,445 363.322,19	4	594.924,927 363.782,449	463.717
4	594.924,927 363.782,449	5	594.903,239 363.784,408	21.776
5	594.903,239 363.784,408	1	594.960,033 363.321,903	465.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23606	4.867	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91433 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 2547, din 13/07/2022 emis de SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

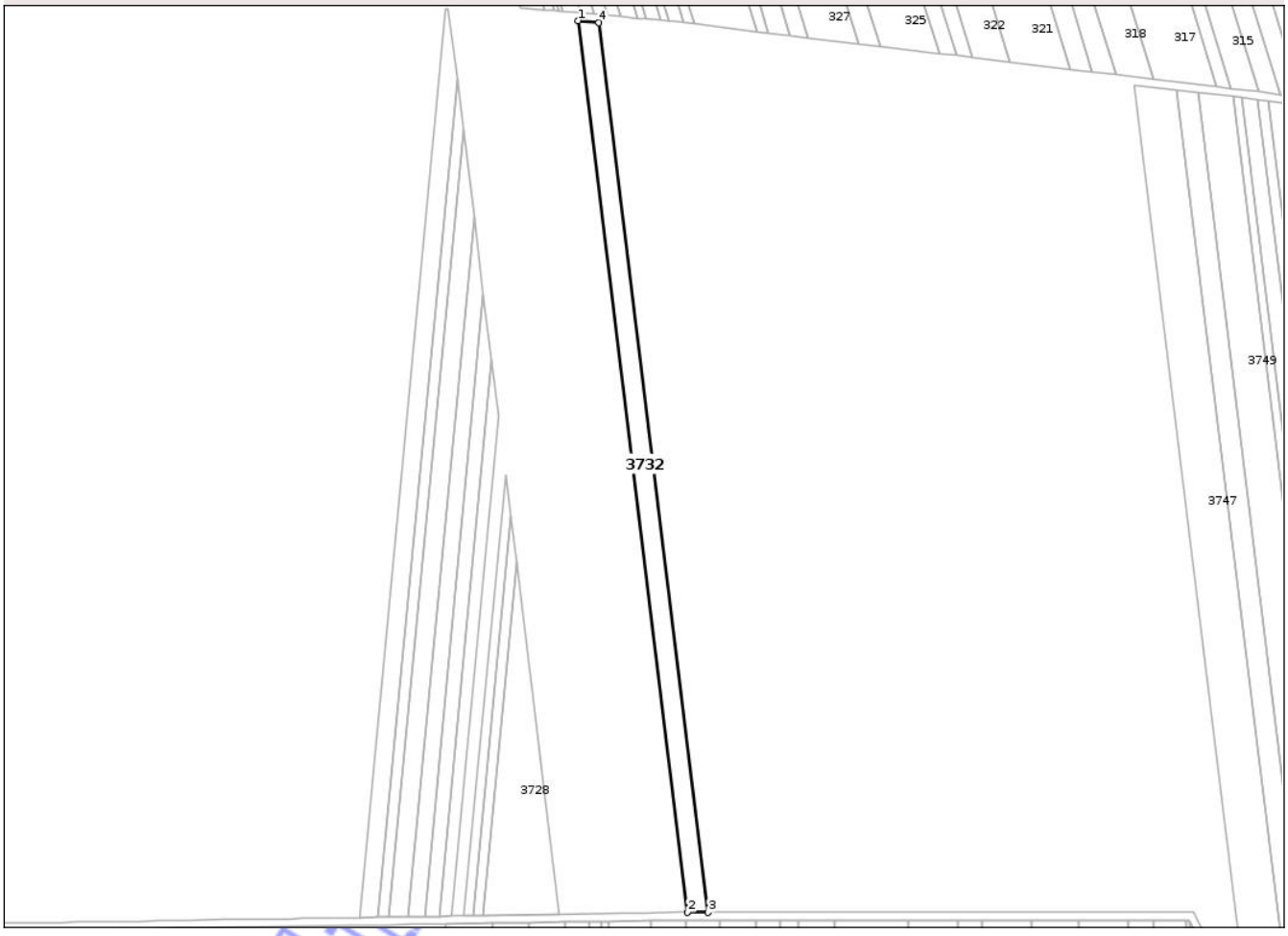
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23606	4.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.867	54	535/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.924,927 363.782,449	2	594.981,445 363.322,19	463.717
2	594.981,445 363.322,19	3	594.992,03 363.322,194	10.585
3	594.992,03 363.322,194	4	594.935,632 363.781,482	462.738
4	594.935,632 363.781,482	1	594.924,927 363.782,449	10.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 29.200 Masurata: 24.333	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3732

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37204, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PASCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PASCU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PASCU STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 5) **NAE SANDA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **PASCU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

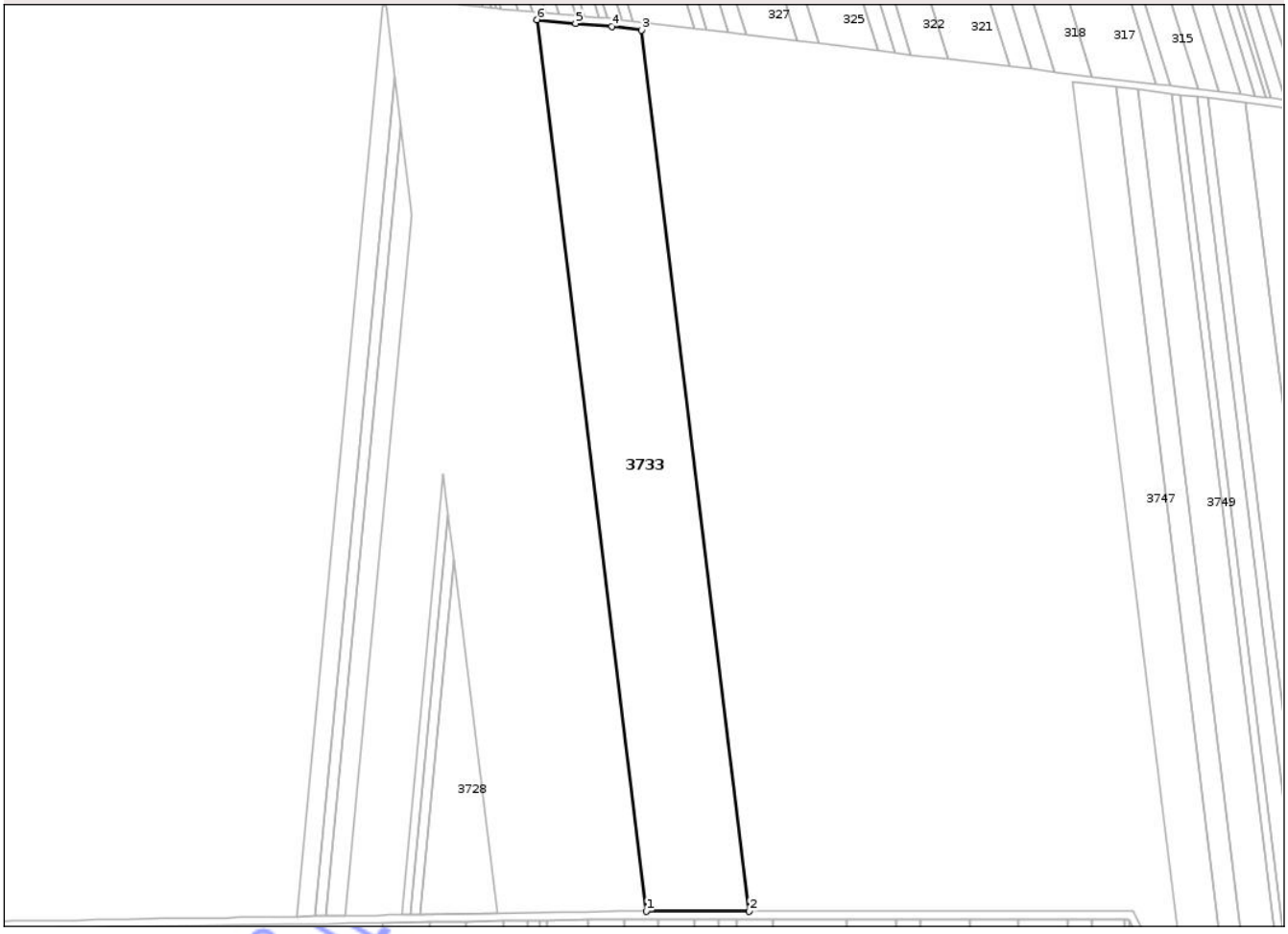
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 29.200 Masurata: 24.333	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3732

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.333	54	535/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.992,03 363.322,194	2	595.045,298 363.322,216	53.268
2	595.045,298 363.322,216	3	594.989,556 363.776,159	457.353
3	594.989,556 363.776,159	4	594.974,297 363.777,992	15.369
4	594.974,297 363.777,992	5	594.955,602 363.779,679	18.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.955,602 363.779,679	6	594.935,632 363.781,482	20.052
6	594.935,632 363.781,482	1	594.992,03 363.322,194	462.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15645, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DASCĂLU ELISABETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GANEA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DUMITRU N. VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU N. TUDOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

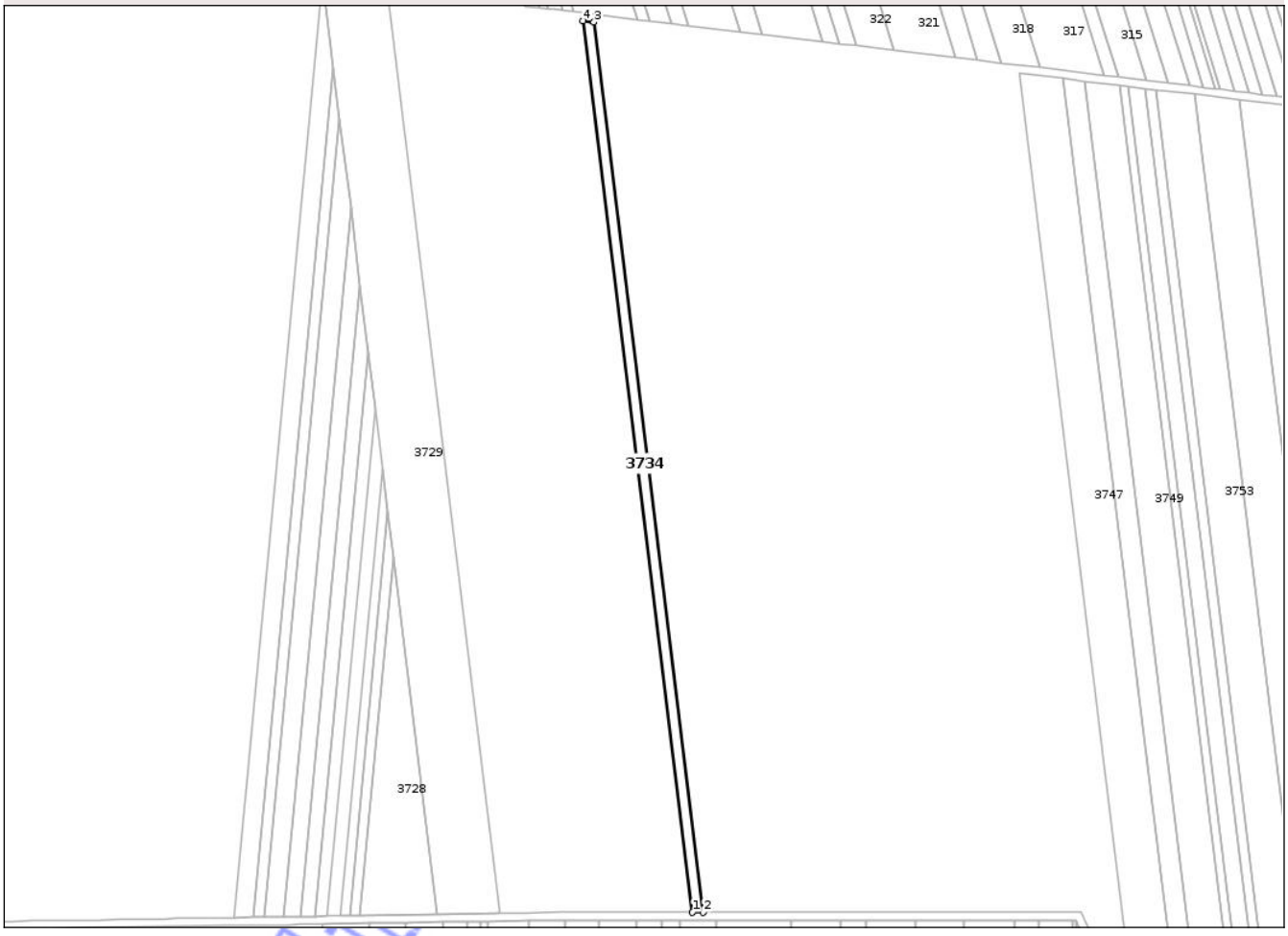
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	535/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.045,298 363.322,216	2	595.050,809 363.322,218	5.511
2	595.050,809 363.322,218	3	594.995,15 363.775,488	456.674
3	594.995,15 363.775,488	4	594.989,556 363.776,159	5.634
4	594.989,556 363.776,159	1	595.045,298 363.322,216	457.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65389, din 13/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE NICOLAE VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

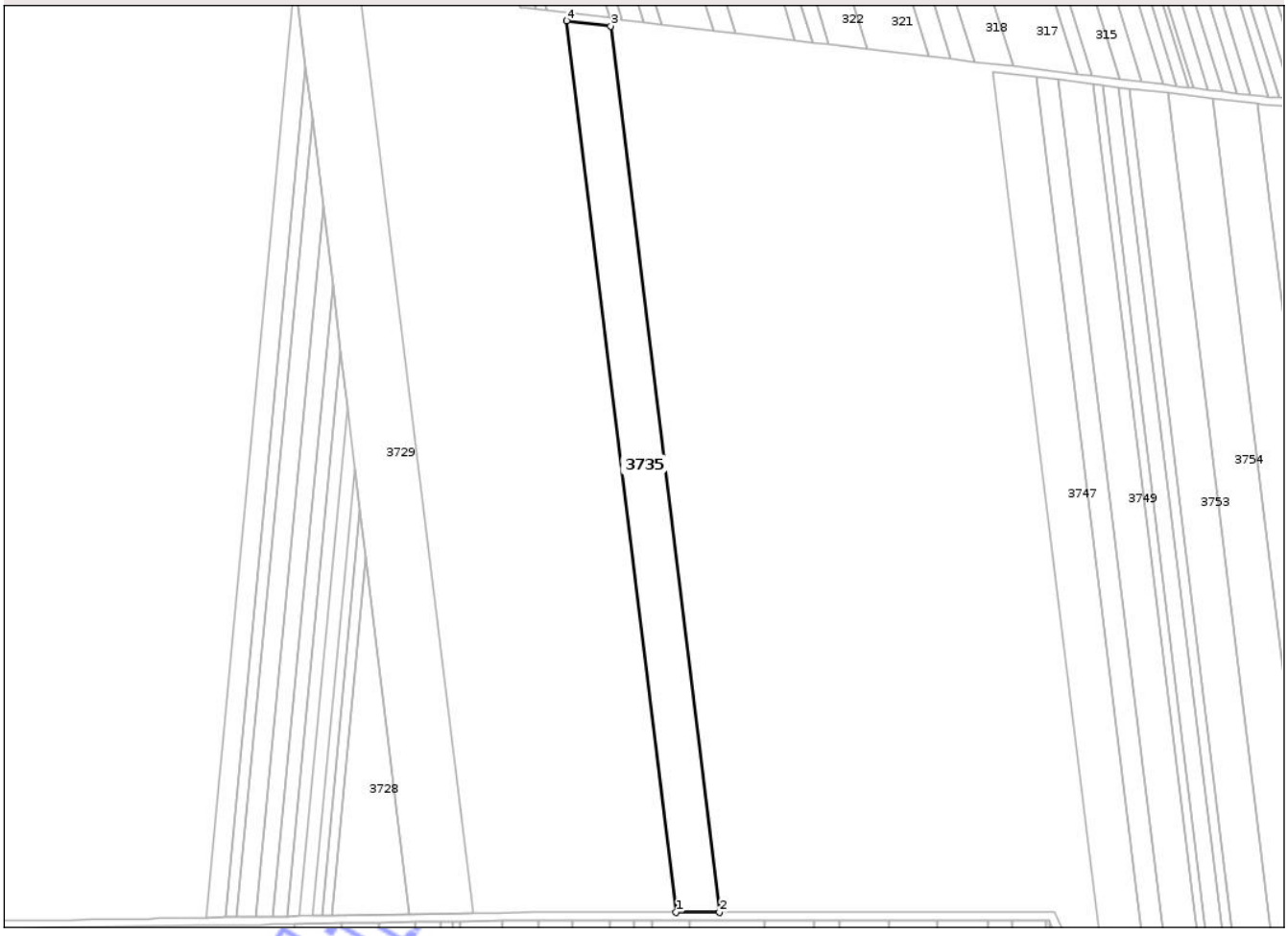
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.050,809 363.322,218	2	595.072,936 363.322,227	22.127
2	595.072,936 363.322,227	3	595.017,609 363.772,791	453.948
3	595.017,609 363.772,791	4	594.995,15 363.775,488	22.62
4	594.995,15 363.775,488	1	595.050,809 363.322,218	456.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33706, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCOV GABRIELA ANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOCANU I. CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NĂSTASE I. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **LOGOFATU I. STELUŢA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **COSOREANU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **NASTASE I. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

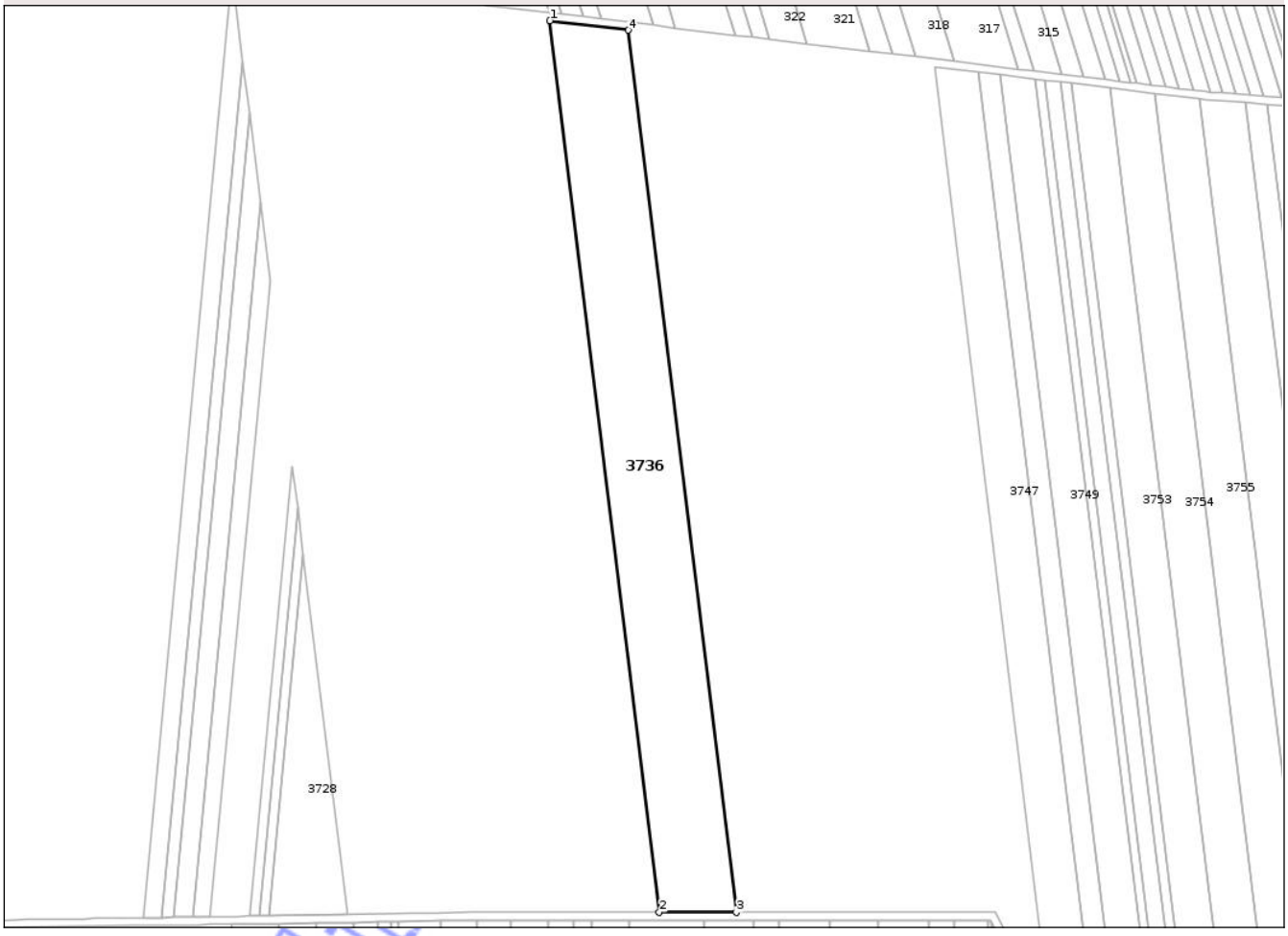
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	54	535/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.017,609 363.772,791	2	595.072,936 363.322,227	453.948
2	595.072,936 363.322,227	3	595.111,981 363.322,243	39.045
3	595.111,981 363.322,243	4	595.057,24 363.768,032	449.137
4	595.057,24 363.768,032	1	595.017,609 363.772,791	39.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 599, din 22/03/1999 emis de BNP FRANCU MATEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULAE** 2) **COSTACHE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

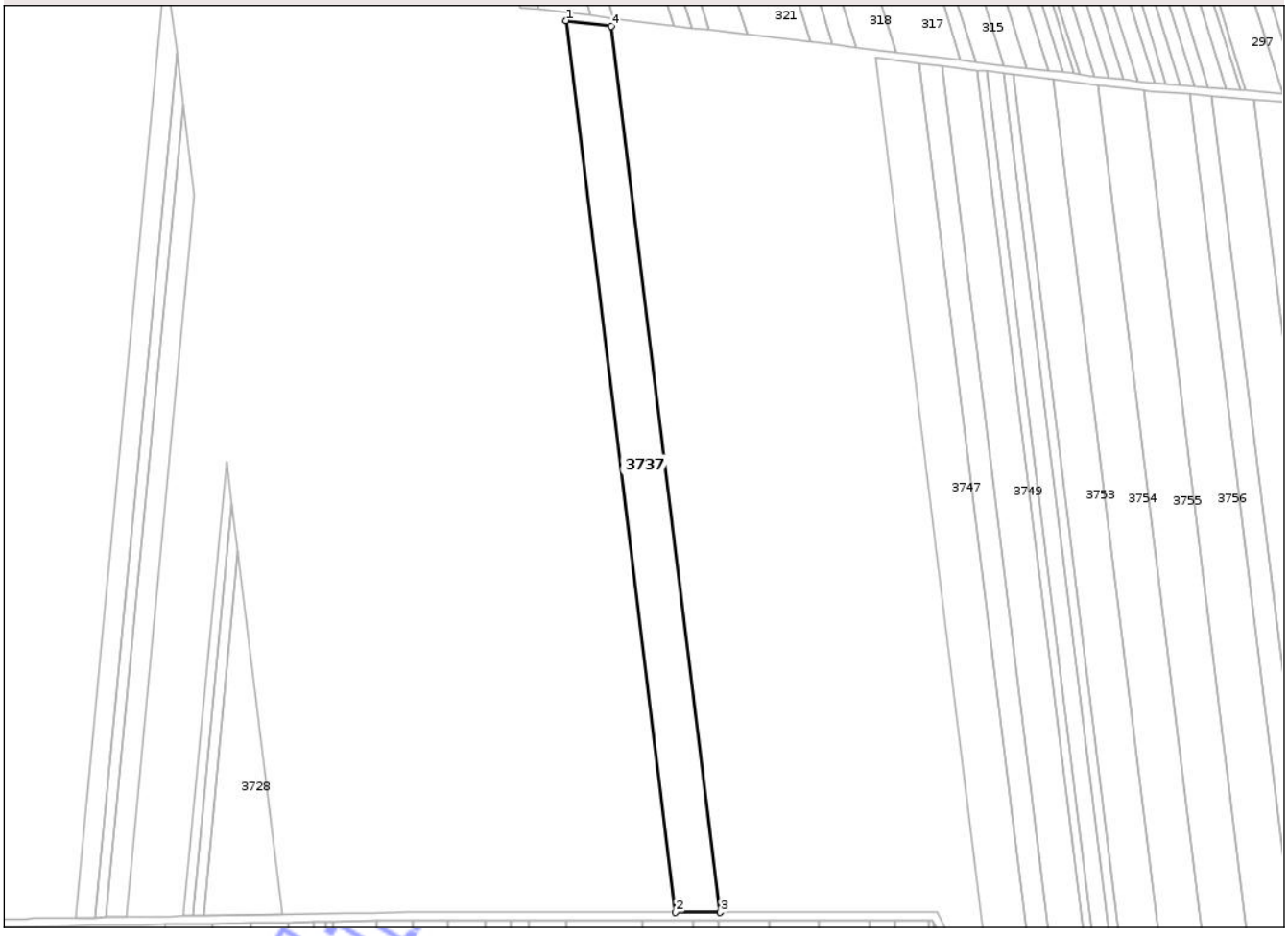
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54/0	535/8	-	IN TITLU GRESIT TARLA 54/0 ; CORECT T 54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.057,24 363.768,032	2	595.111,981 363.322,243	449.137
2	595.111,981 363.322,243	3	595.134,482 363.322,252	22.501
3	595.134,482 363.322,252	4	595.080,079 363.765,29	446.365
4	595.080,079 363.765,29	1	595.057,24 363.768,032	23.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33721, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU ŞTEFAN ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

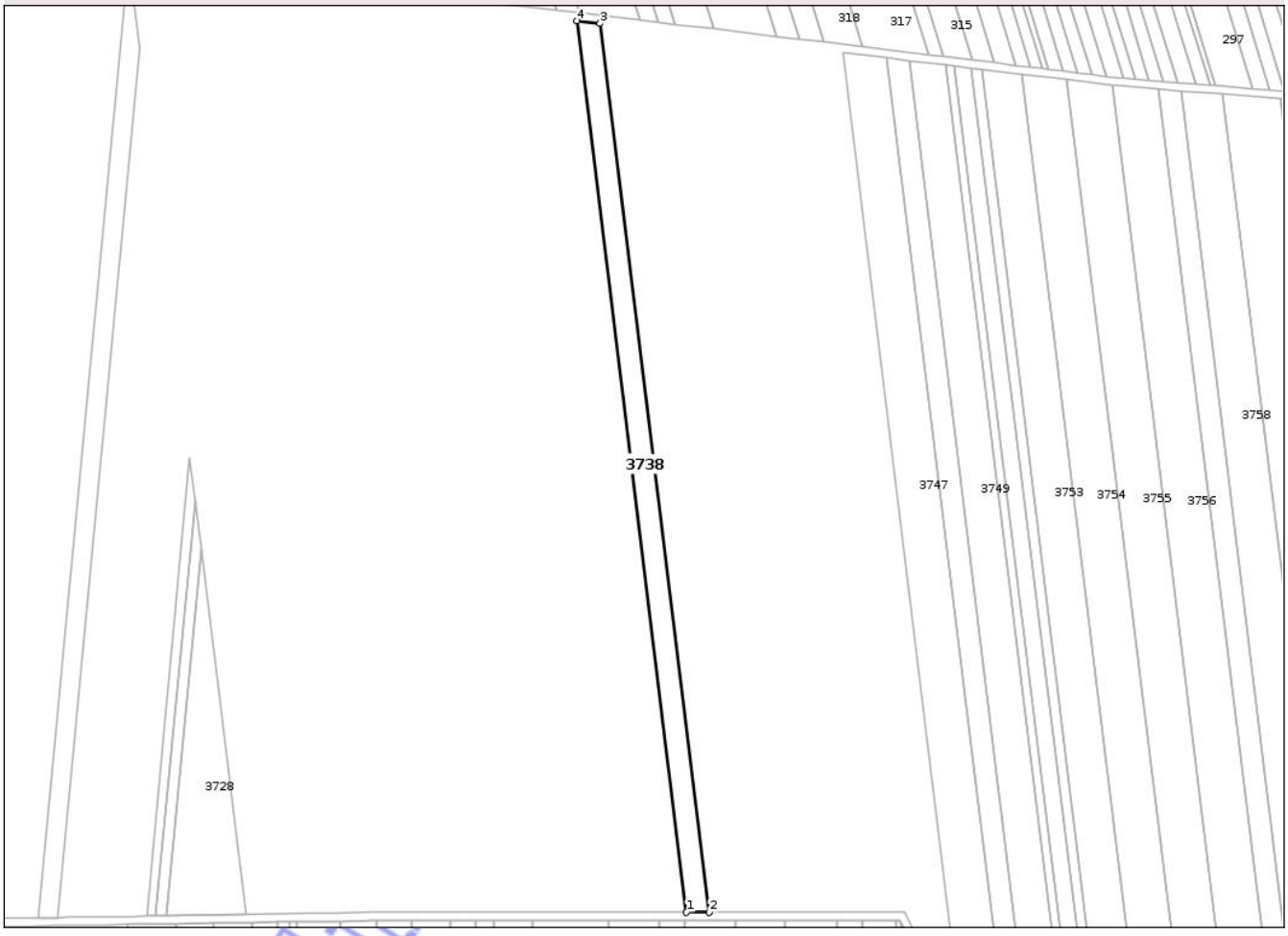
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.134,482 363.322,252	2	595.145,785 363.322,257	11.303
2	595.145,785 363.322,257	3	595.091,551 363.763,912	444.972
3	595.091,551 363.763,912	4	595.080,079 363.765,29	11.555
4	595.080,079 363.765,29	1	595.134,482 363.322,252	446.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21840	Din acte: 10.000 Masurata: 9.876	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32237 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 335, din 11/03/2015 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

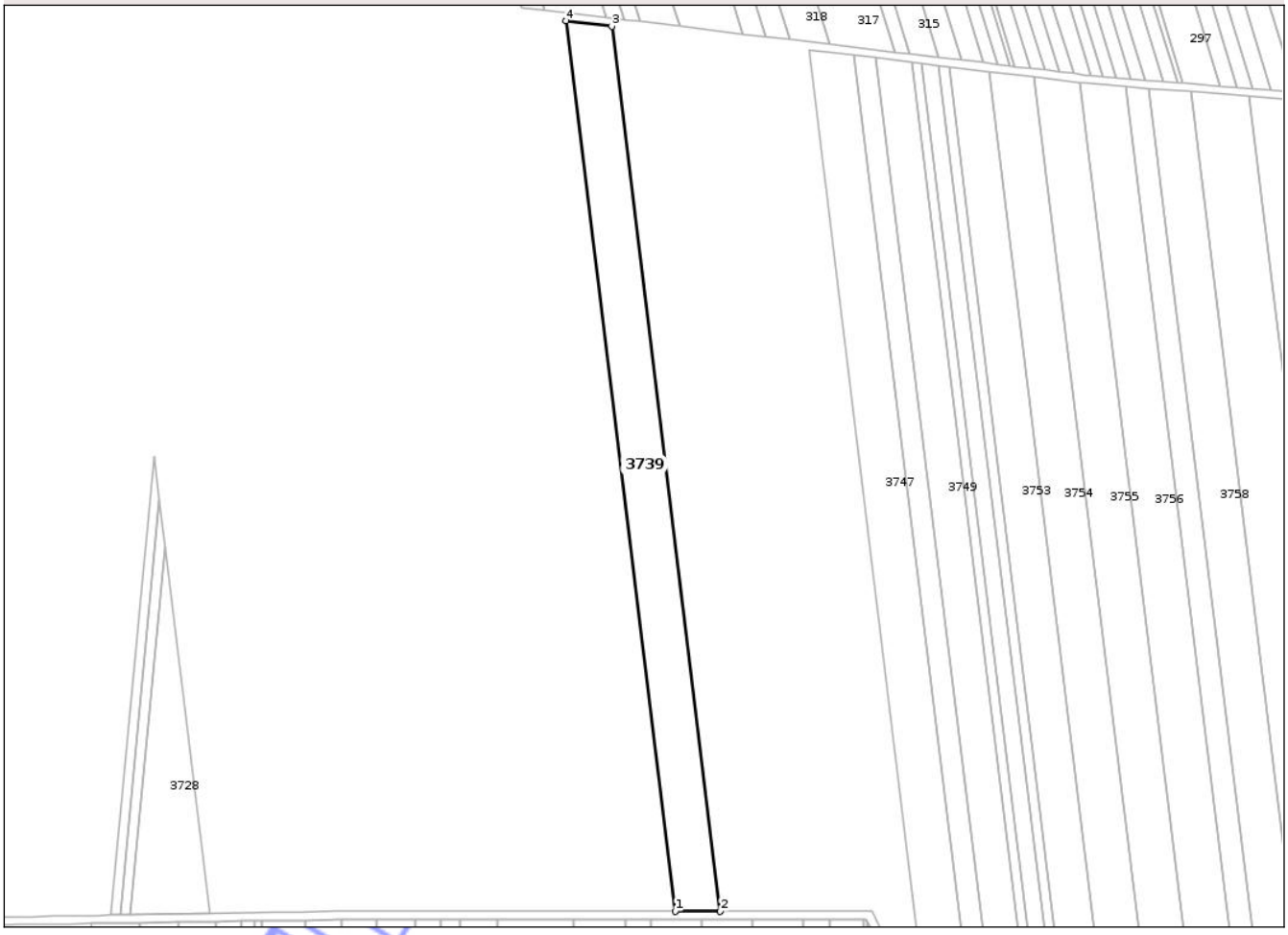
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21840	Din acte: 10.000 Masurata: 9.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.876	54	535/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.145,785 363.322,257	2	595.168,214 363.322,266	22.43
2	595.168,214 363.322,266	3	595.114,318 363.761,178	442.209
3	595.114,318 363.761,178	4	595.091,551 363.763,912	22.93
4	595.091,551 363.763,912	1	595.145,785 363.322,257	444.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33719, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU CONSTANTIN DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

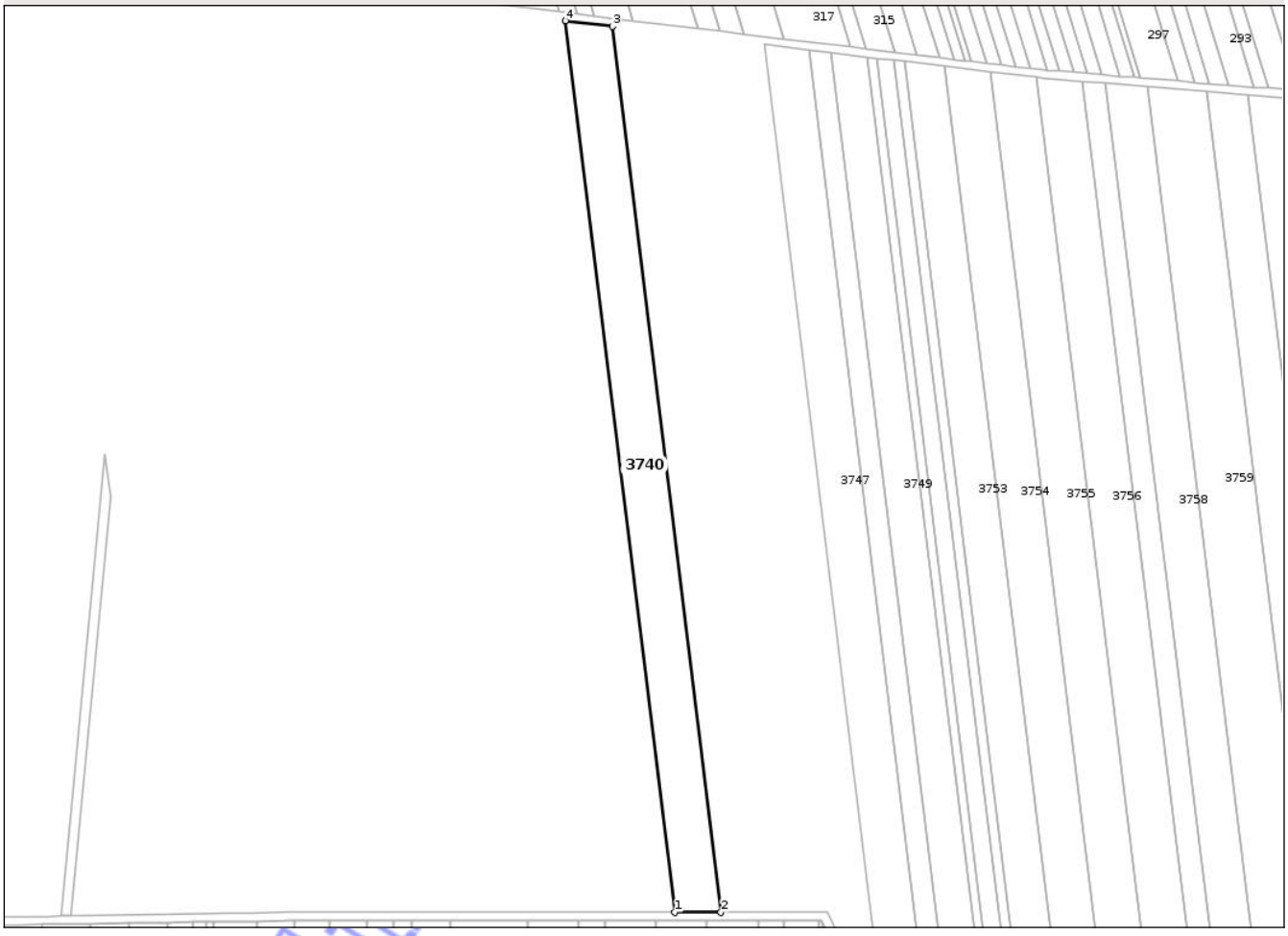
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.168,214 363.322,266	2	595.191,07 363.322,276	22.855
2	595.191,07 363.322,276	3	595.137,517 363.758,392	439.393
3	595.137,517 363.758,392	4	595.114,318 363.761,178	23.365
4	595.114,318 363.761,178	1	595.168,214 363.322,266	442.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33703, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU PARASCHIV DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

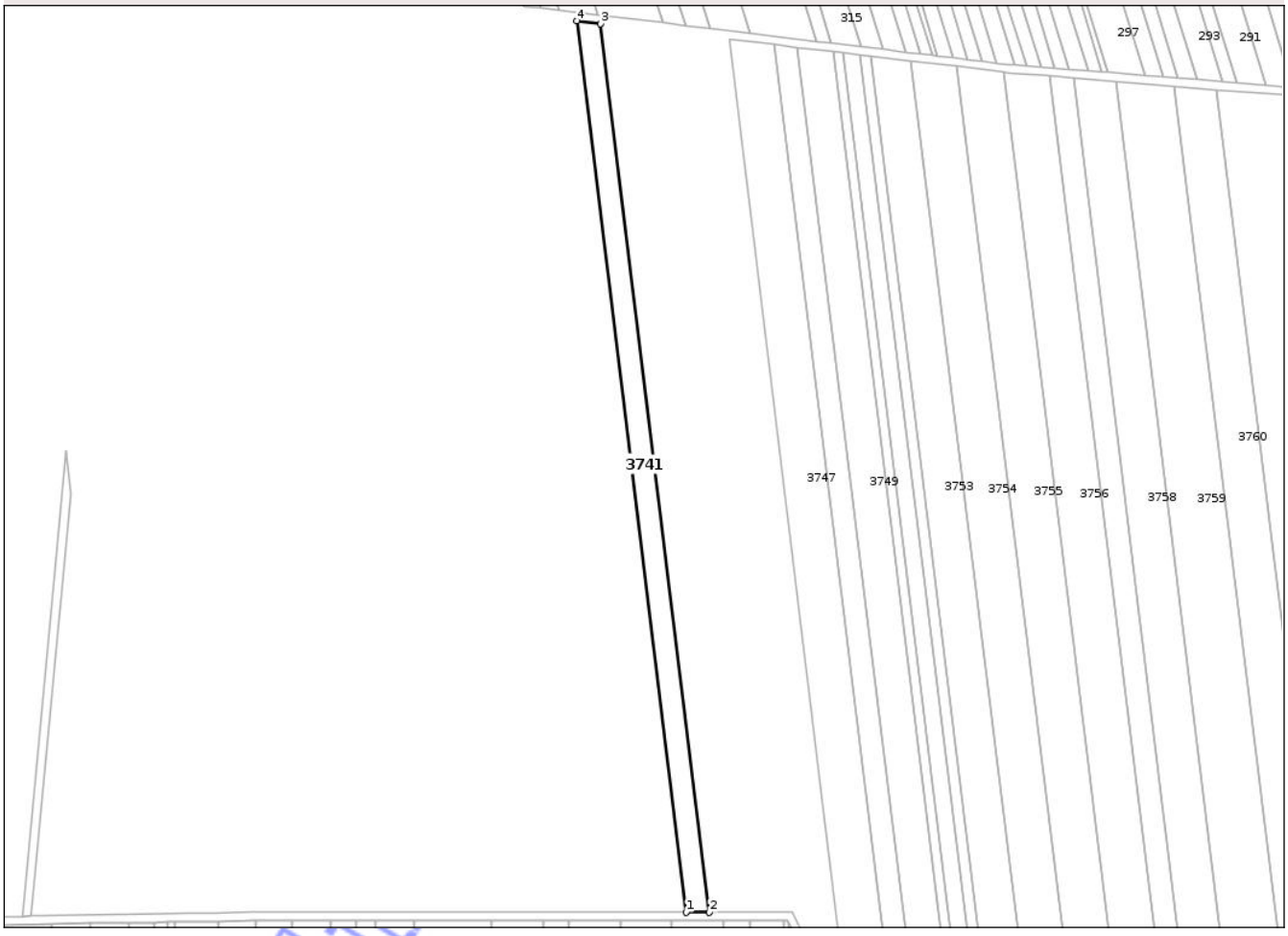
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.191,07 363.322,276	2	595.202,552 363.322,28	11.483
2	595.202,552 363.322,28	3	595.149,172 363.756,993	437.978
3	595.149,172 363.756,993	4	595.137,517 363.758,392	11.739
4	595.137,517 363.758,392	1	595.191,07 363.322,276	439.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33794, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRBU ILIE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

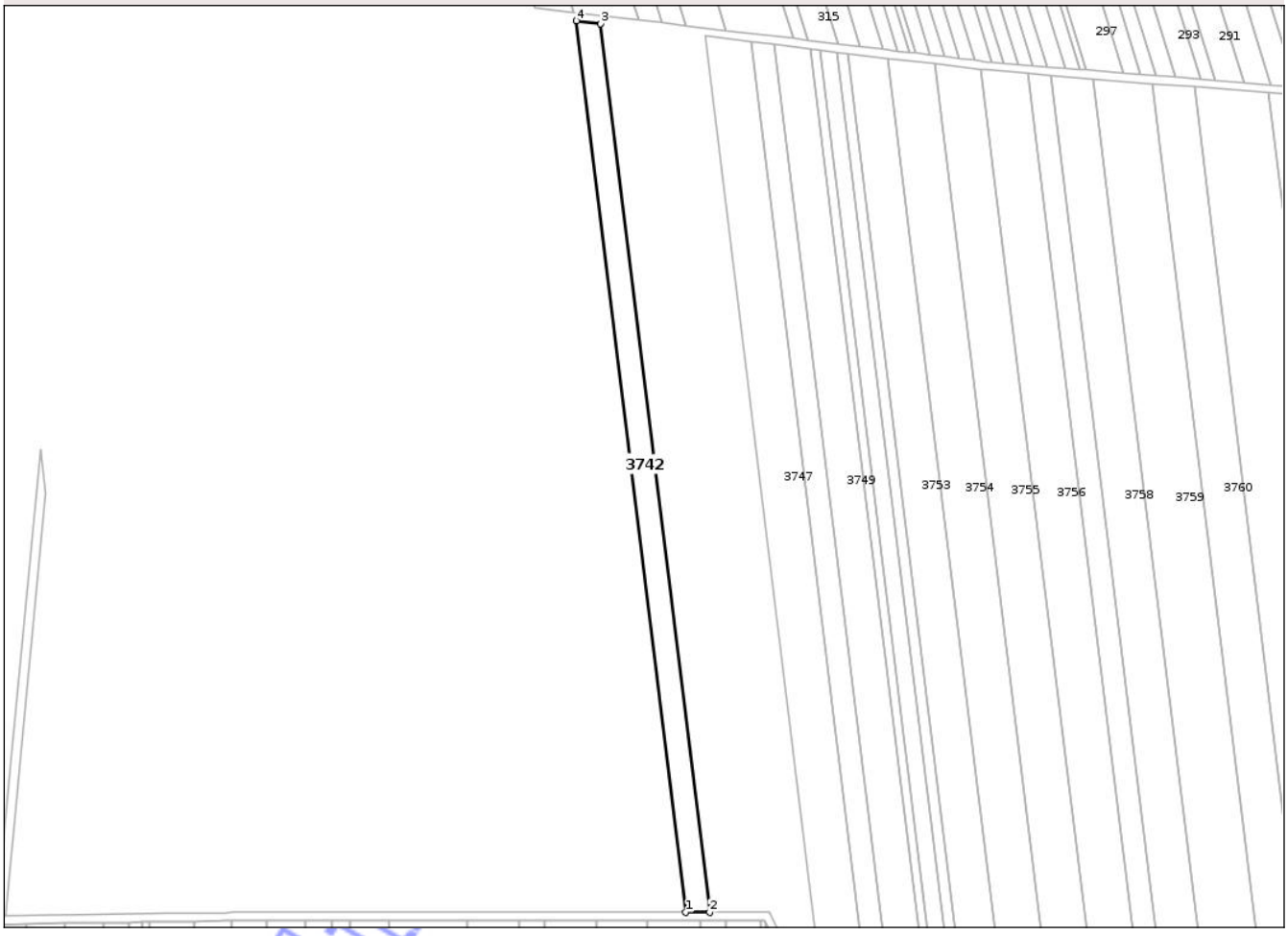
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.202,552 363.322,28	2	595.214,072 363.322,285	11.52
2	595.214,072 363.322,285	3	595.160,865 363.755,589	436.559
3	595.160,865 363.755,589	4	595.149,172 363.756,993	11.777
4	595.149,172 363.756,993	1	595.202,552 363.322,28	437.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33789, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ ANDREI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

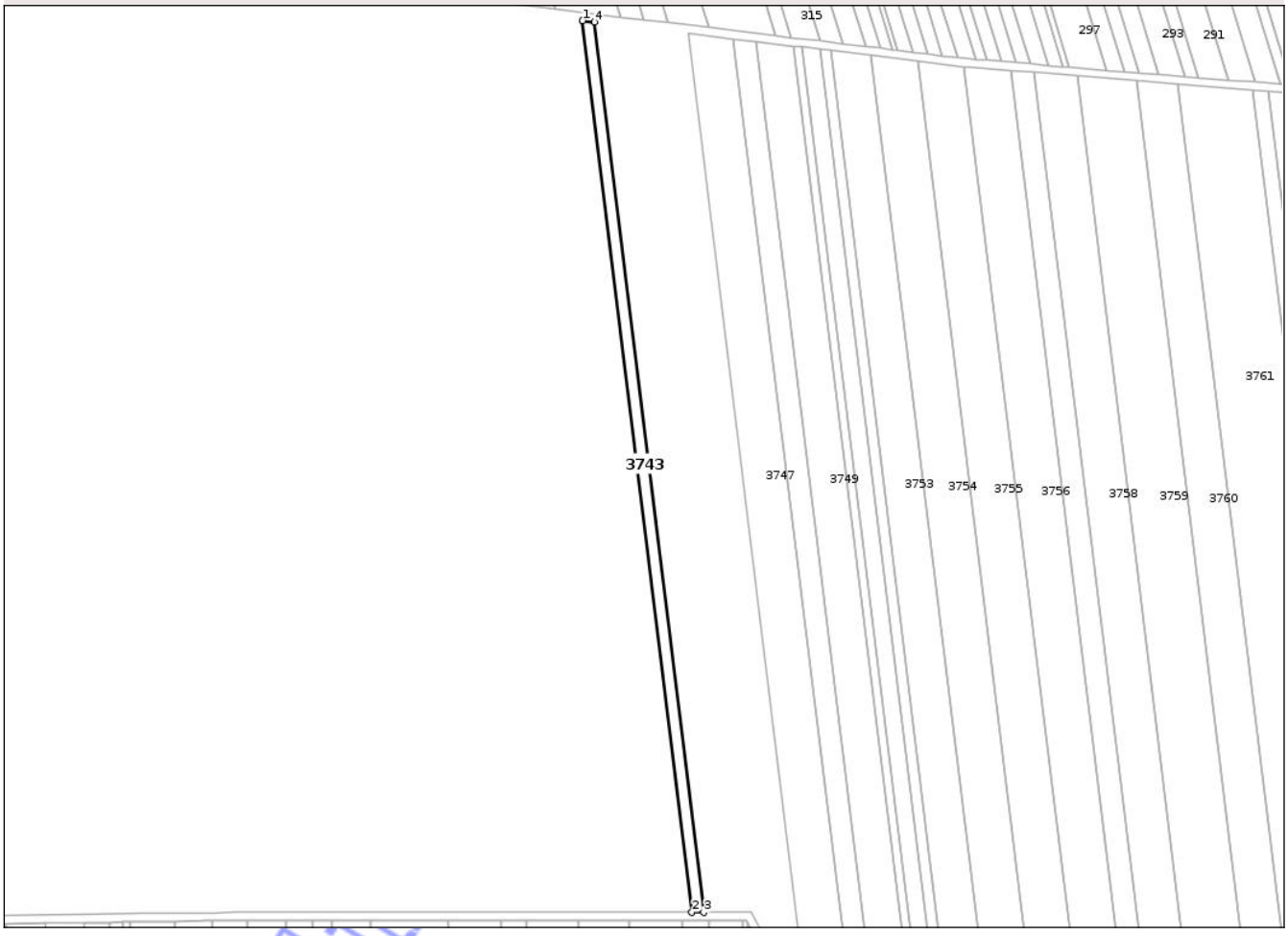
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	535/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.160,865 363.755,589	2	595.214,072 363.322,285	436.559
2	595.214,072 363.322,285	3	595.219,846 363.322,287	5.774
3	595.219,846 363.322,287	4	595.166,725 363.754,885	435.847
4	595.166,725 363.754,885	1	595.160,865 363.755,589	5.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37299, din 17/12/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHEORGHE VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	54	535/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.219,846 363.322,287	2	595.240,712 363.322,296	20.865
2	595.240,712 363.322,296	3	595.187,904 363.752,342	433.276
3	595.187,904 363.752,342	4	595.166,725 363.754,885	21.33
4	595.166,725 363.754,885	1	595.219,846 363.322,287	435.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.958	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de SPN LIBRALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

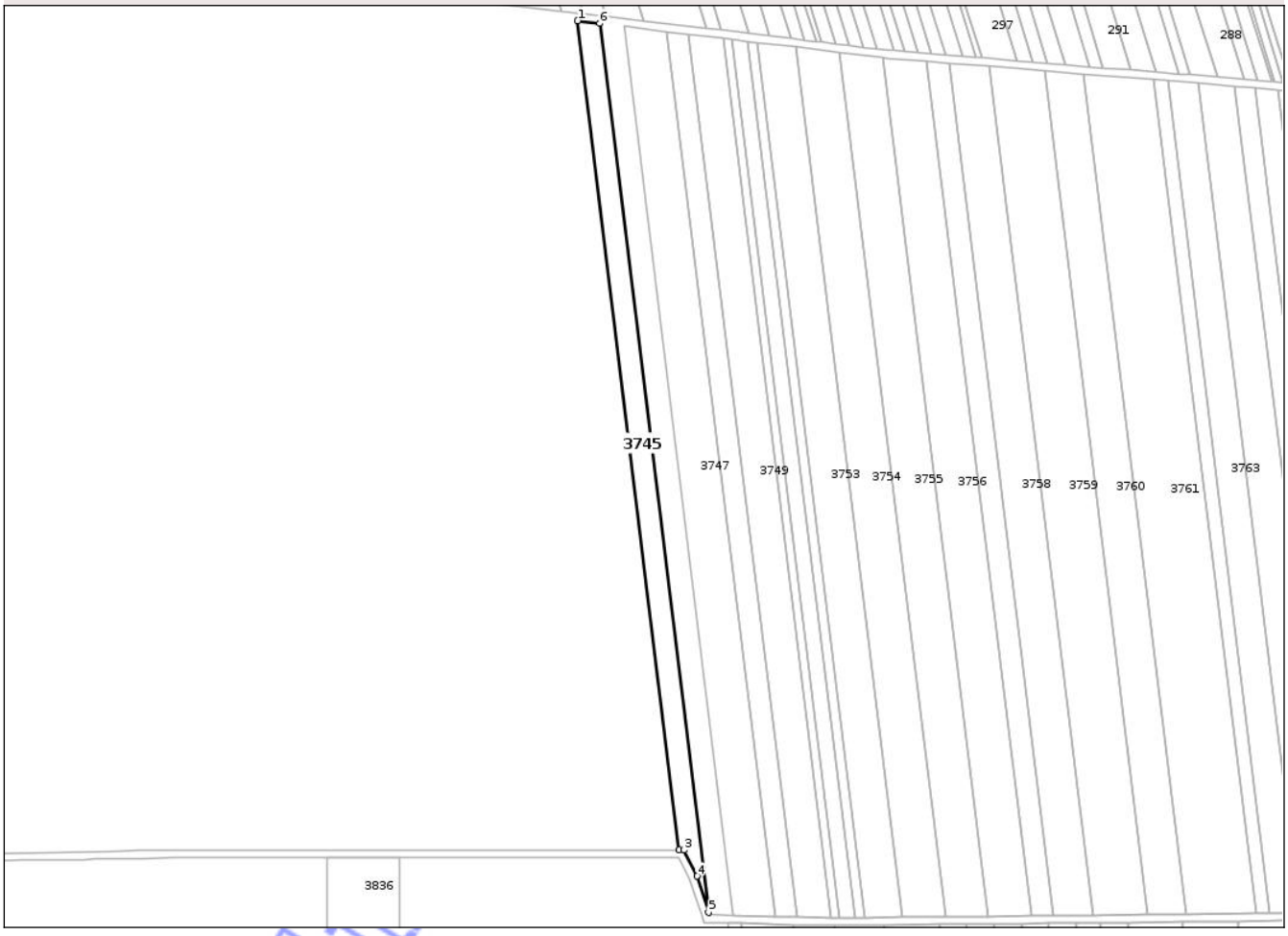
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.958	54	535/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.187,904 363.752,342	2	595.240,712 363.322,296	433.276
2	595.240,712 363.322,296	3	595.243,231 363.322,297	2.519
3	595.243,231 363.322,297	4	595.249,883 363.308,73	15.11
4	595.249,883 363.308,73	5	595.255,95 363.289,959	19.727
5	595.255,95 363.289,959	6	595.199,34 363.750,969	464.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.199,34 363.750,969	1	595.187,904 363.752,342	11.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.890	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de SPN LIBRALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

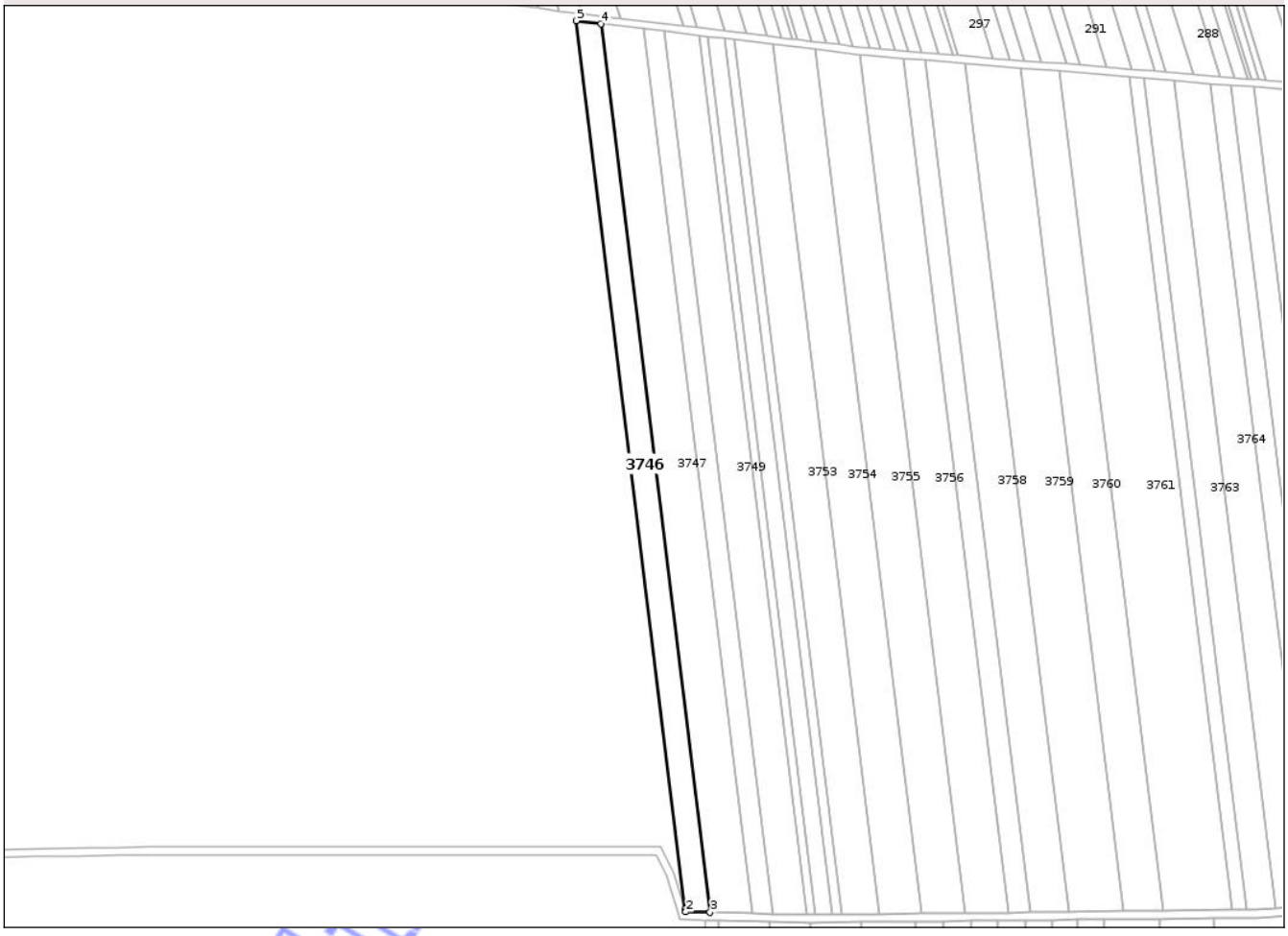
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.890	54	535/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.255,95 363.289,959	2	595.256,381 363.288,625	1.401
2	595.256,381 363.288,625	3	595.268,908 363.288,321	12.531
3	595.268,908 363.288,321	4	595.212,288 363.749,414	464.557
4	595.212,288 363.749,414	5	595.199,34 363.750,969	13.041
5	595.199,34 363.750,969	1	595.255,95 363.289,959	464.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37213, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU ION VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NIŢĂ DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NICUŢESCU ILEANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

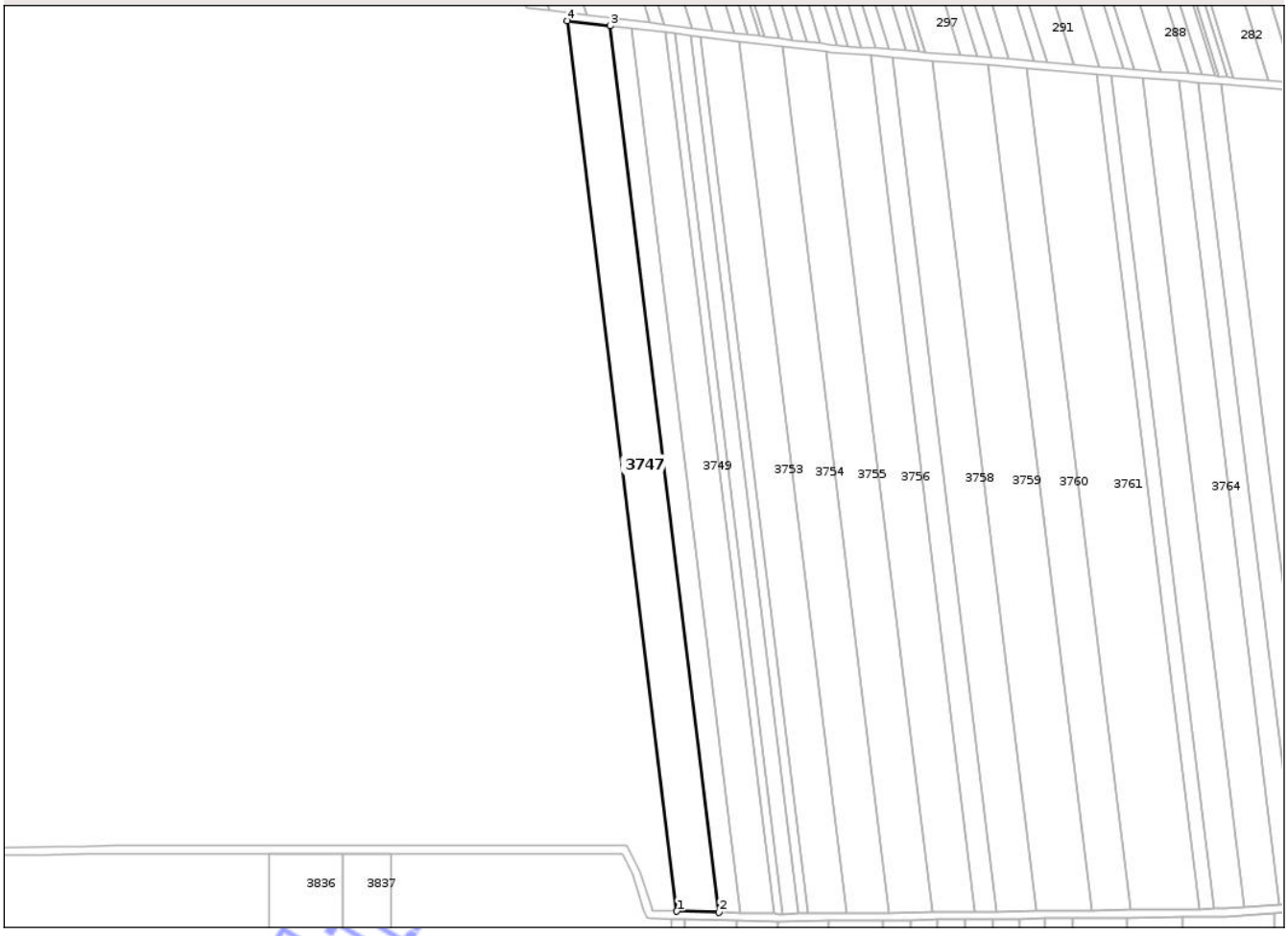
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.268,908 363.288,321	2	595.290,711 363.287,792	21.809
2	595.290,711 363.287,792	3	595.234,351 363.746,765	462.421
3	595.234,351 363.746,765	4	595.212,288 363.749,414	22.221
4	595.212,288 363.749,414	1	595.268,908 363.288,321	464.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15698, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂNASE ALECU ŞTEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

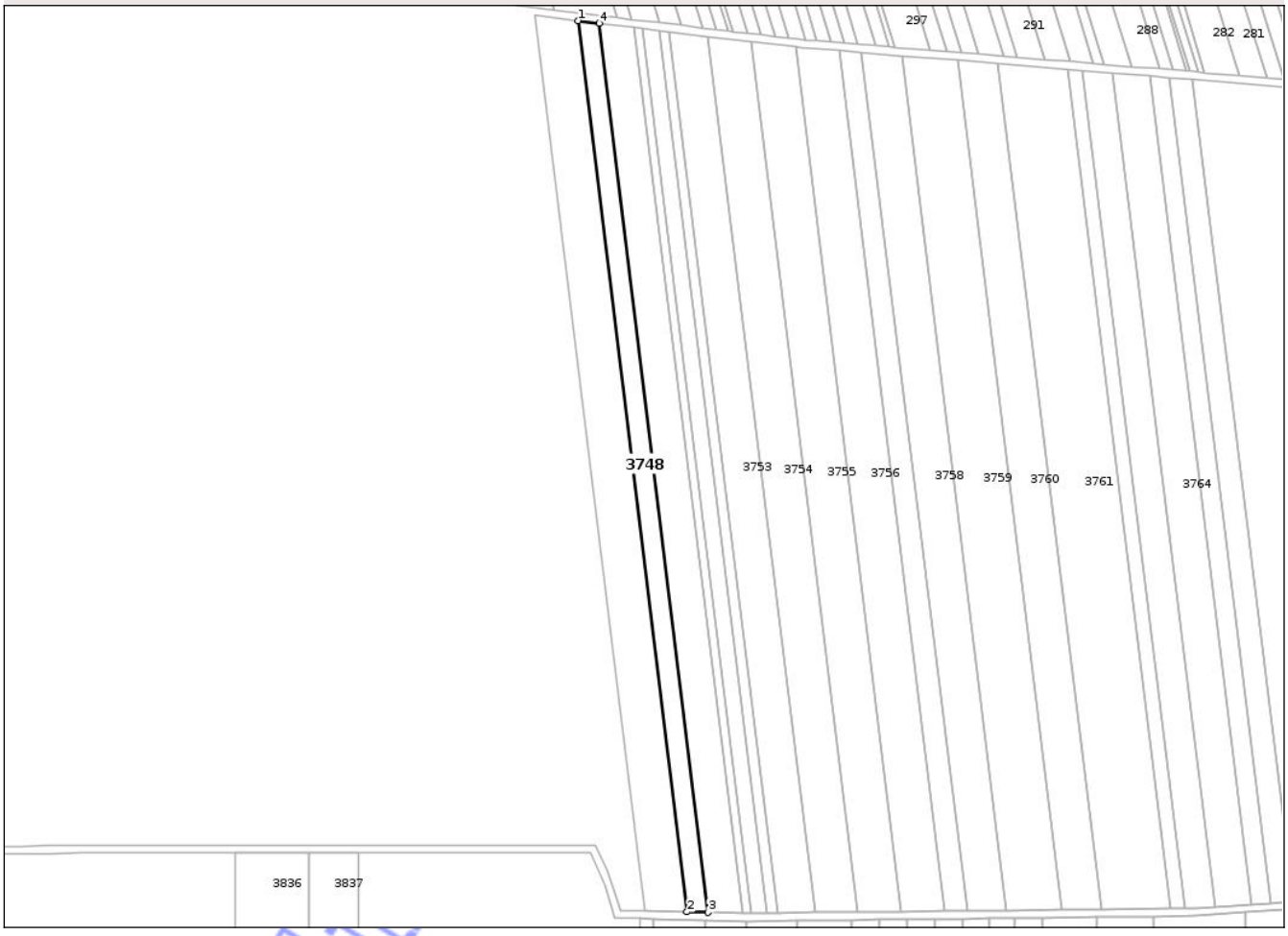
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.234,351 363.746,765	2	595.290,711 363.287,792	462.421
2	595.290,711 363.287,792	3	595.301,65 363.287,526	10.942
3	595.301,65 363.287,526	4	595.245,421 363.745,436	461.349
4	595.245,421 363.745,436	1	595.234,351 363.746,765	11.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:405
Nr. cadastral vechi:323

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21289	Din acte: 8.100 Masurata: 8.070	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4077 / 20/02/2006		
Act Notarial nr. 2463, din 07/11/2003 emis de NP DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21289	Din acte: 8.100 Masurata: 8.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.070	54	535/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.301,65 363.287,526	2	595.319,36 363.287,096	17.715
2	595.319,36 363.287,096	3	595.263,342 363.743,284	459.615
3	595.263,342 363.743,284	4	595.245,421 363.745,436	18.05
4	595.245,421 363.745,436	1	595.301,65 363.287,526	461.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37264, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRESCU NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GHIŢĂ STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GHIŢĂ ŞTEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

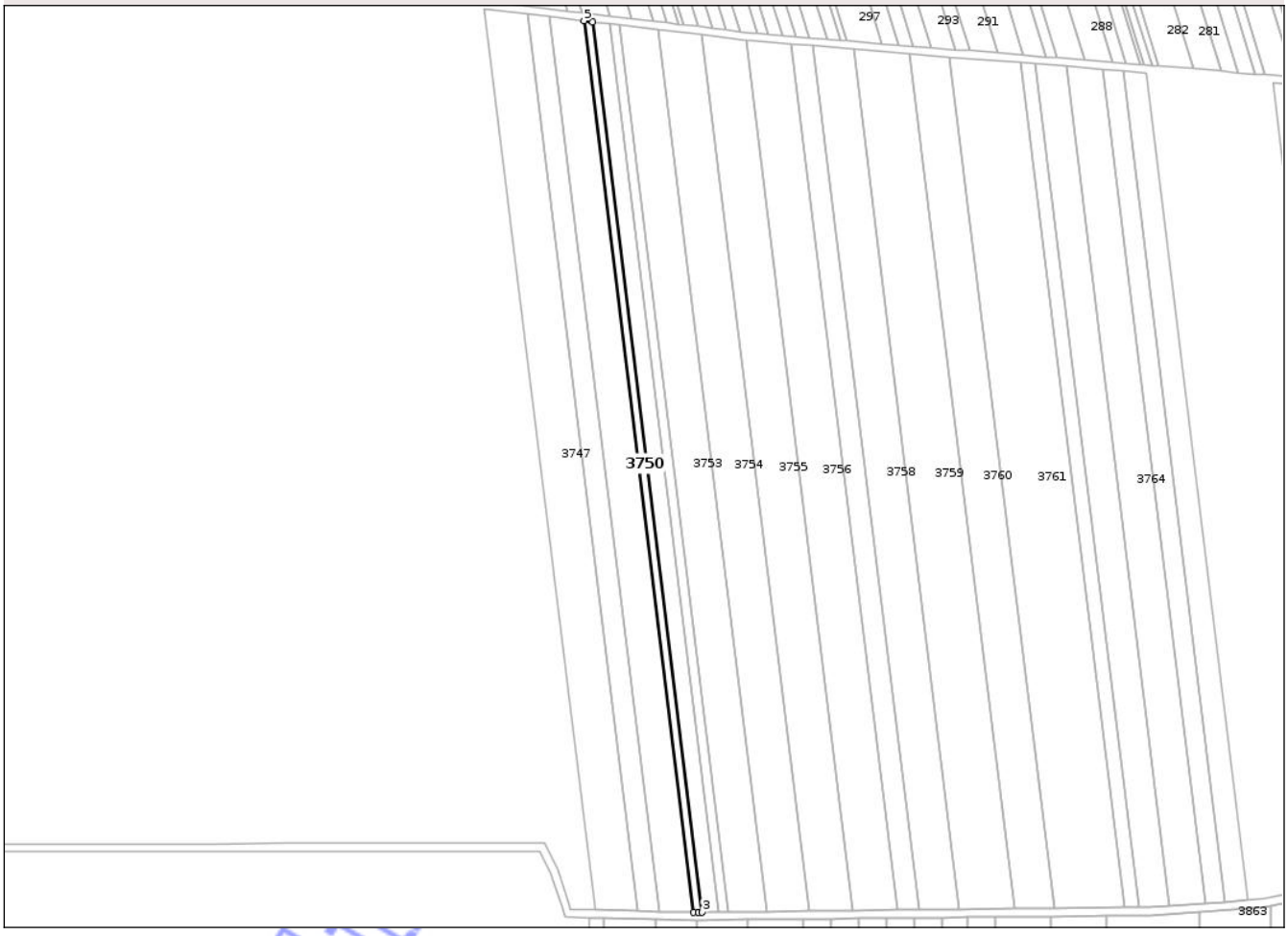
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	54	535/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.319,36 363.287,096	2	595.321,837 363.287,036	2.478
2	595.321,837 363.287,036	3	595.323,751 363.287,057	1.914
3	595.323,751 363.287,057	4	595.267,794 363.742,749	459.115
4	595.267,794 363.742,749	5	595.263,342 363.743,284	4.484
5	595.263,342 363.743,284	1	595.319,36 363.287,096	459.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23599	3.827	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91422 / 14/07/2022		
Act Notarial nr. 2546, din 13/07/2022 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

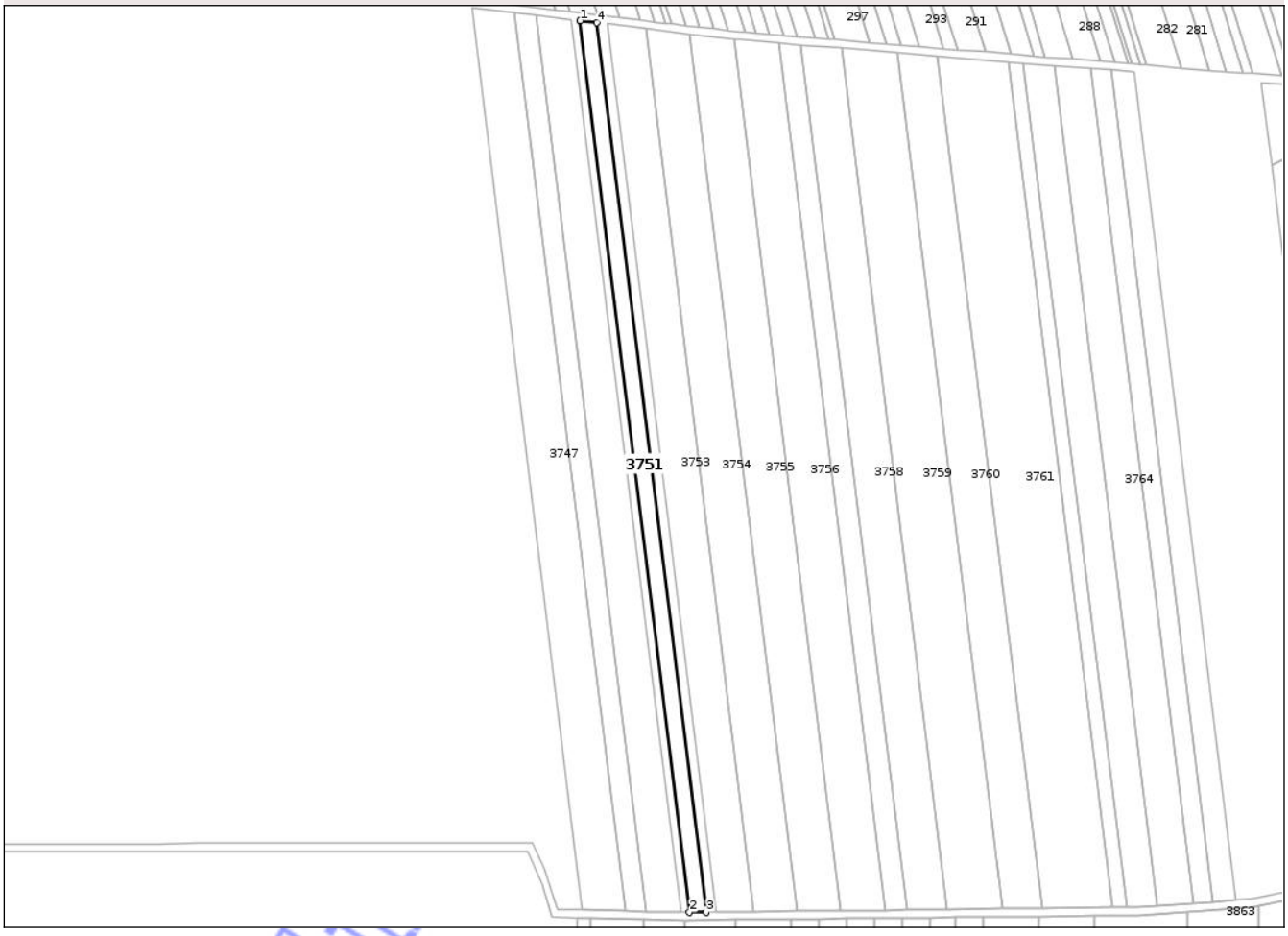
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23599	3.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.827	54	535/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.267,794 363.742,749	2	595.323,751 363.287,057	459.115
2	595.323,751 363.287,057	3	595.332,148 363.287,152	8.397
3	595.332,148 363.287,152	4	595.276,328 363.741,724	457.987
4	595.276,328 363.741,724	1	595.267,794 363.742,749	8.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1858
Nr. cadastral vechi:10224

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20351	Din acte: 2.339 Masurata: 2.327	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51267 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 1670, din 11/06/2018 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20351	Din acte: 2.339 Masurata: 2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.327	54	535/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.332,148 363.287,152	2	595.337,263 363.287,209	5.116
2	595.337,263 363.287,209	3	595.281,528 363.741,1	457.3
3	595.281,528 363.741,1	4	595.276,328 363.741,724	5.237
4	595.276,328 363.741,724	1	595.332,148 363.287,152	457.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1862
Nr. cadastral vechi:10213

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20339	Din acte: 8.834 Masurata: 8.845	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51254 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 1670, din 11/06/2018 emis de IONITA ARISTITA ADINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

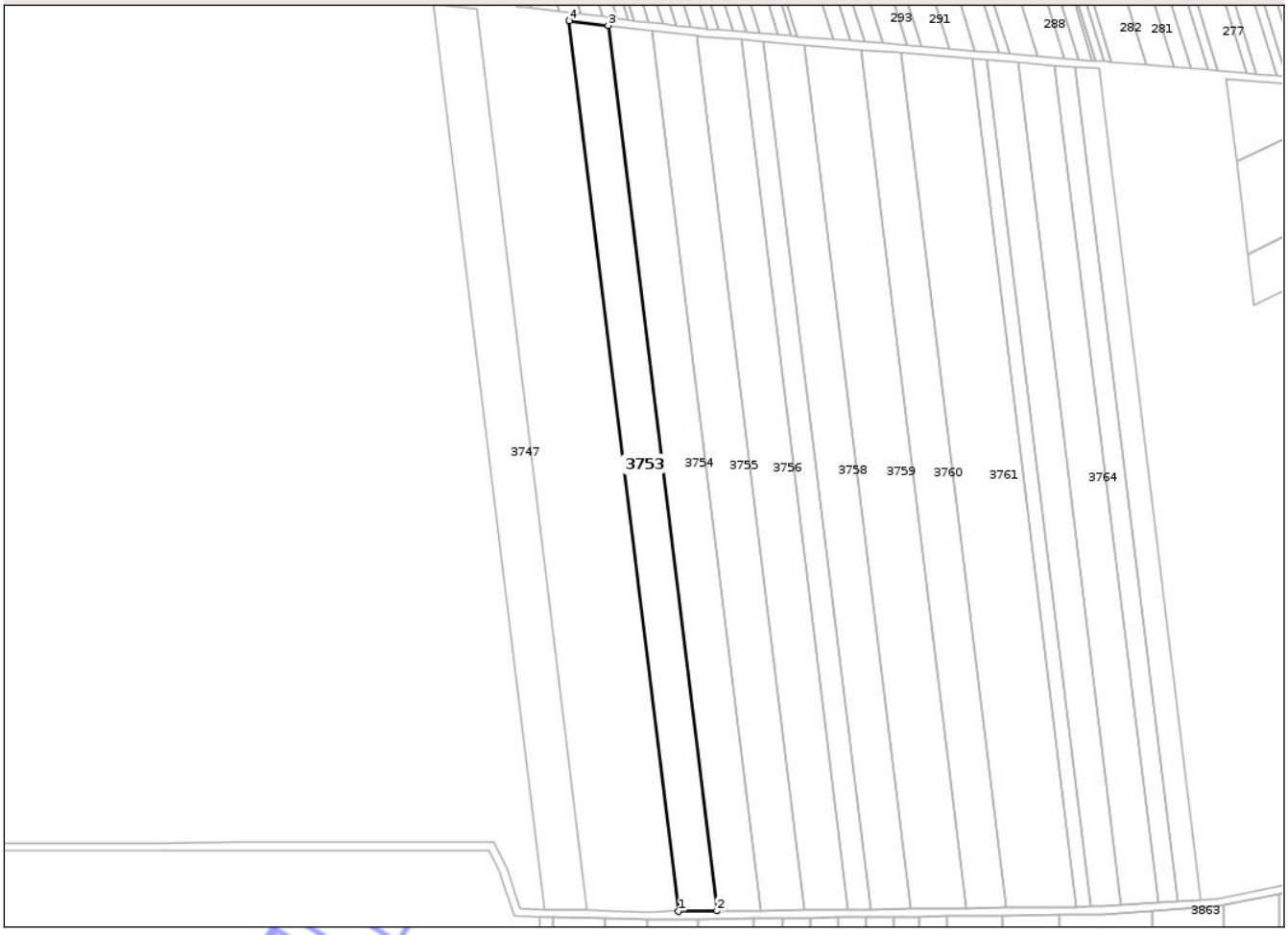
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20339	Din acte: 8.834 Masurata: 8.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.845	54	535/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.337,263 363.287,209	2	595.356,779 363.287,429	19.517
2	595.356,779 363.287,429	3	595.301,363 363.738,718	454.679
3	595.301,363 363.738,718	4	595.281,528 363.741,1	19.978
4	595.281,528 363.741,1	1	595.337,263 363.287,209	457.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24858	9.973	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180883 / 22/11/2024		
Act Notarial nr. 1645, din 22/11/2024 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ CONSTANTIN** 2) **DUŢĂ CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

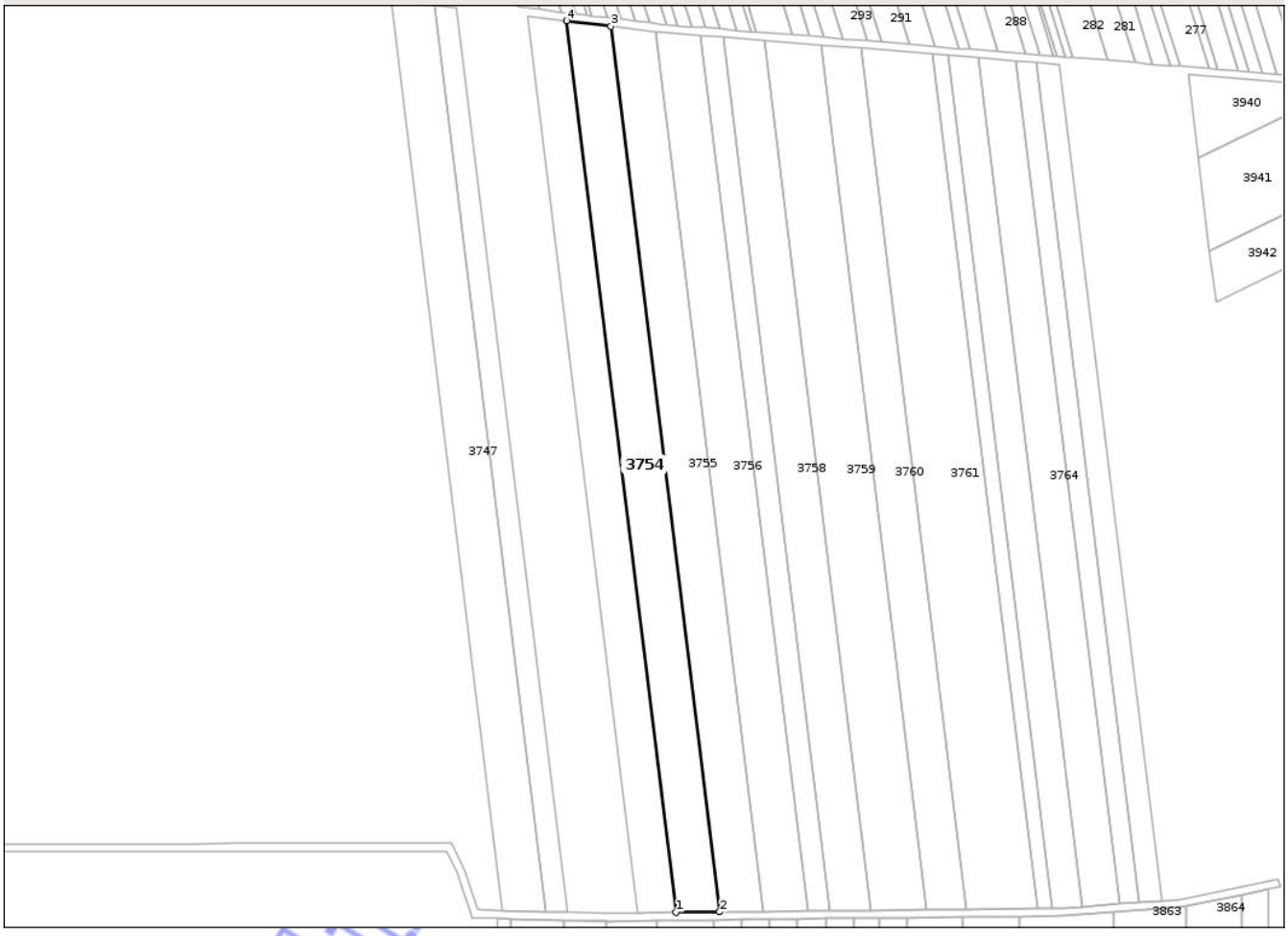
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24858	9.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.973	54	535/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.356,779 363.287,429	2	595.378,92 363.287,679	22.142
2	595.378,92 363.287,679	3	595.323,866 363.736,016	451.705
3	595.323,866 363.736,016	4	595.301,363 363.738,718	22.665
4	595.301,363 363.738,718	1	595.356,779 363.287,429	454.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, rezerva comisiei locale de fond funciar -conform art 13, alin 14, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

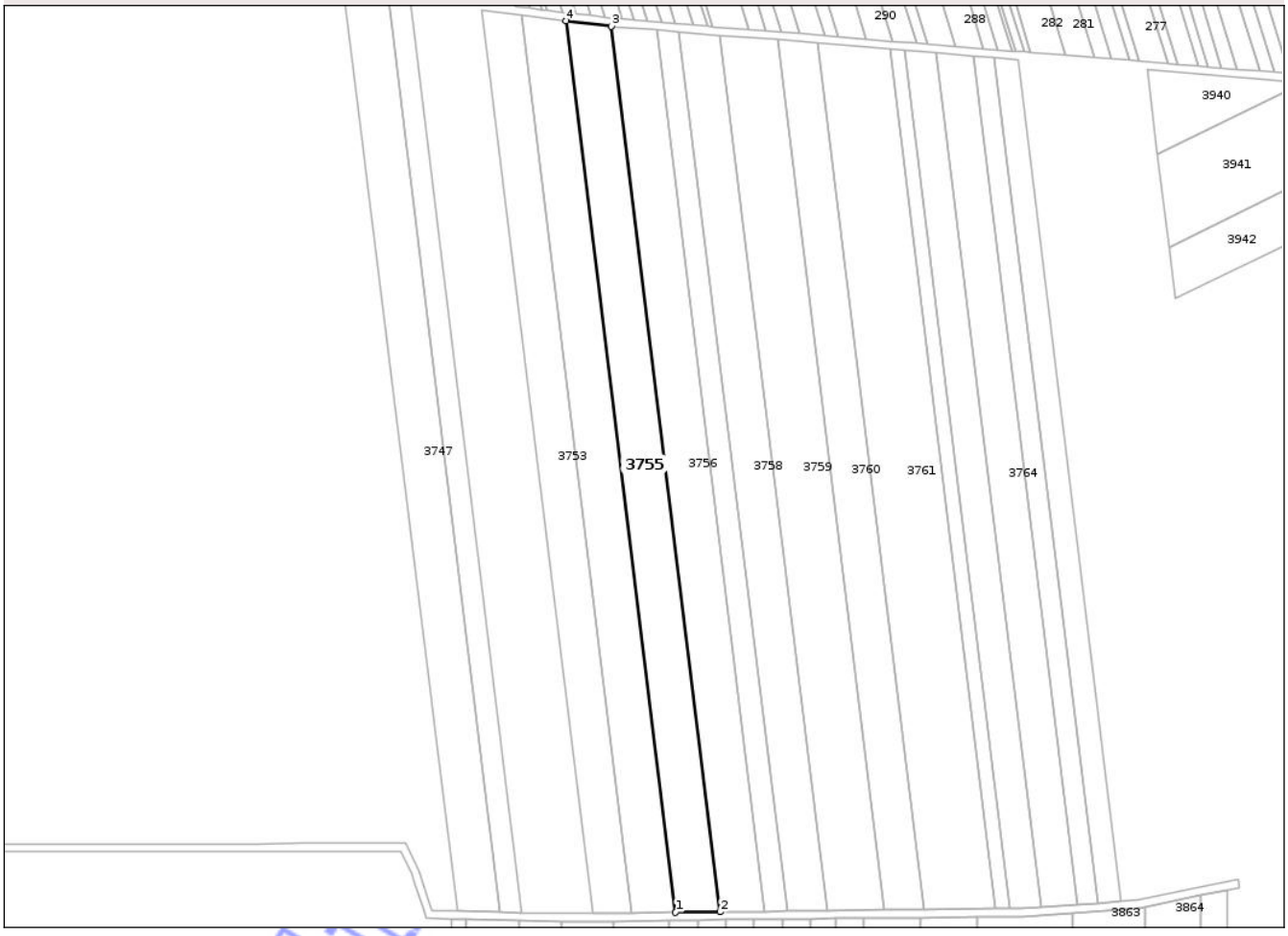
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.378,92 363.287,679	2	595.401,268 363.287,931	22.35
2	595.401,268 363.287,931	3	595.346,58 363.733,289	448.703
3	595.346,58 363.733,289	4	595.323,866 363.736,016	22.877
4	595.323,866 363.736,016	1	595.378,92 363.287,679	451.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:481(e:481)
Nr. cadastral vechi:726

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20064	410	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90135 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 44, din 08/07/2021 emis de VASILESCU BOGDAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARACOSTAS NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20064	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	410	60	A 586/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.542,835 364.150,386	2	597.525,166 364.141,259	19.888
2	597.525,166 364.141,259	3	597.534,078 364.122,326	20.926
3	597.534,078 364.122,326	4	597.540,433 364.125,782	7.234
4	597.540,433 364.125,782	5	597.551,455 364.132,074	12.692
5	597.551,455 364.132,074	1	597.542,835 364.150,386	20.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15686, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLORICA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CRACIUN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **SERBANESCU ANGHELINA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PANDELE VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 5) **GAITA MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

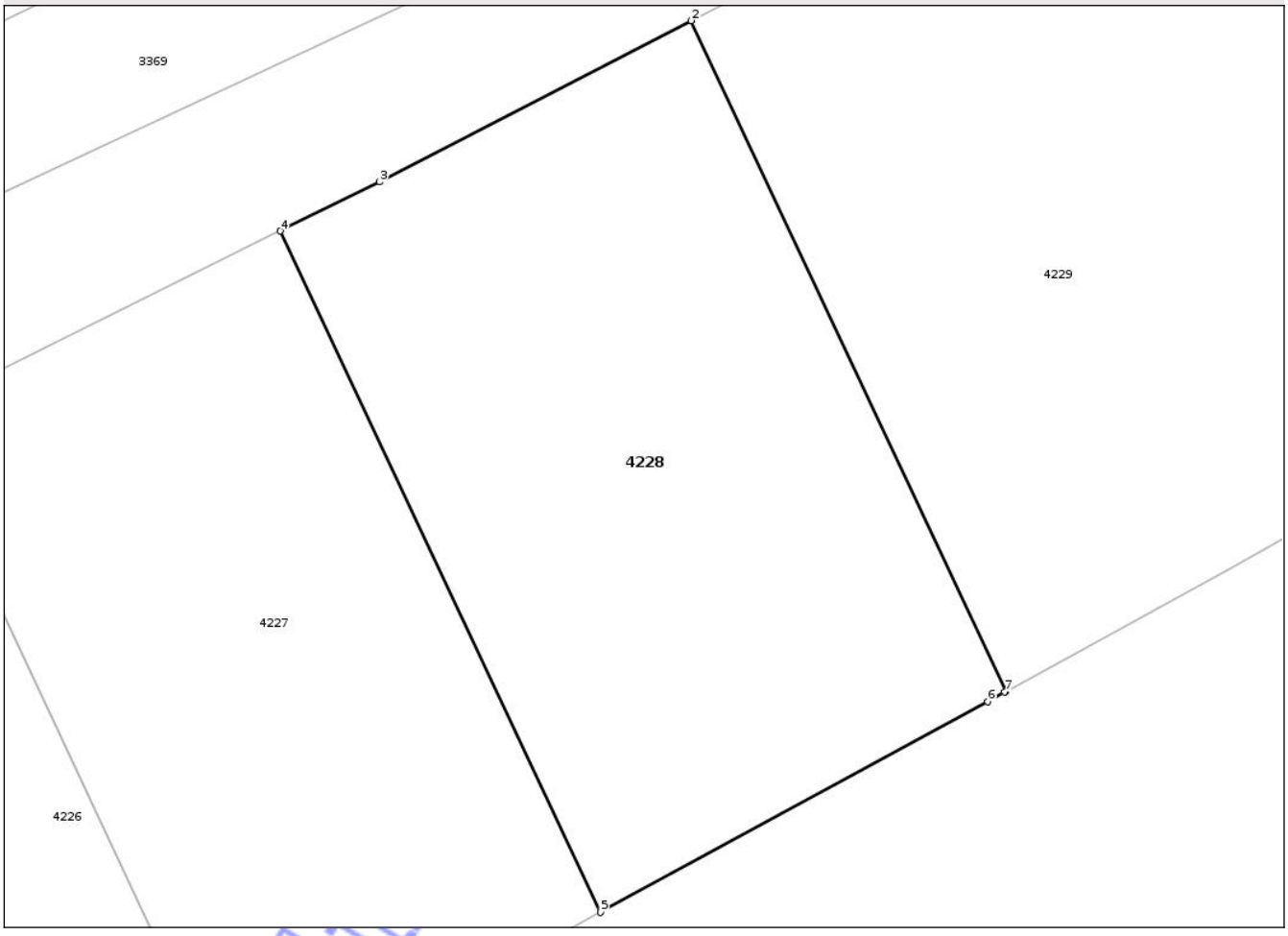
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	275	60	586/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.534,078 364.122,326	2	597.525,166 364.141,259	20.926
2	597.525,166 364.141,259	3	597.516,359 364.136,711	9.912
3	597.516,359 364.136,711	4	597.513,544 364.135,319	3.14
4	597.513,544 364.135,319	5	597.522,601 364.116,077	21.267
5	597.522,601 364.116,077	6	597.533,55 364.122,028	12.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.533,55 364.122,028	7	597.534,038 364.122,305	0.561
7	597.534,038 364.122,305	1	597.534,078 364.122,326	0.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1525
Nr. cadastral vechi:301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20088	140	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3899 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. 202, din 22/01/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDITA SORIN-COSTINEL** 2) **IDITA LOREDANA-MARILENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

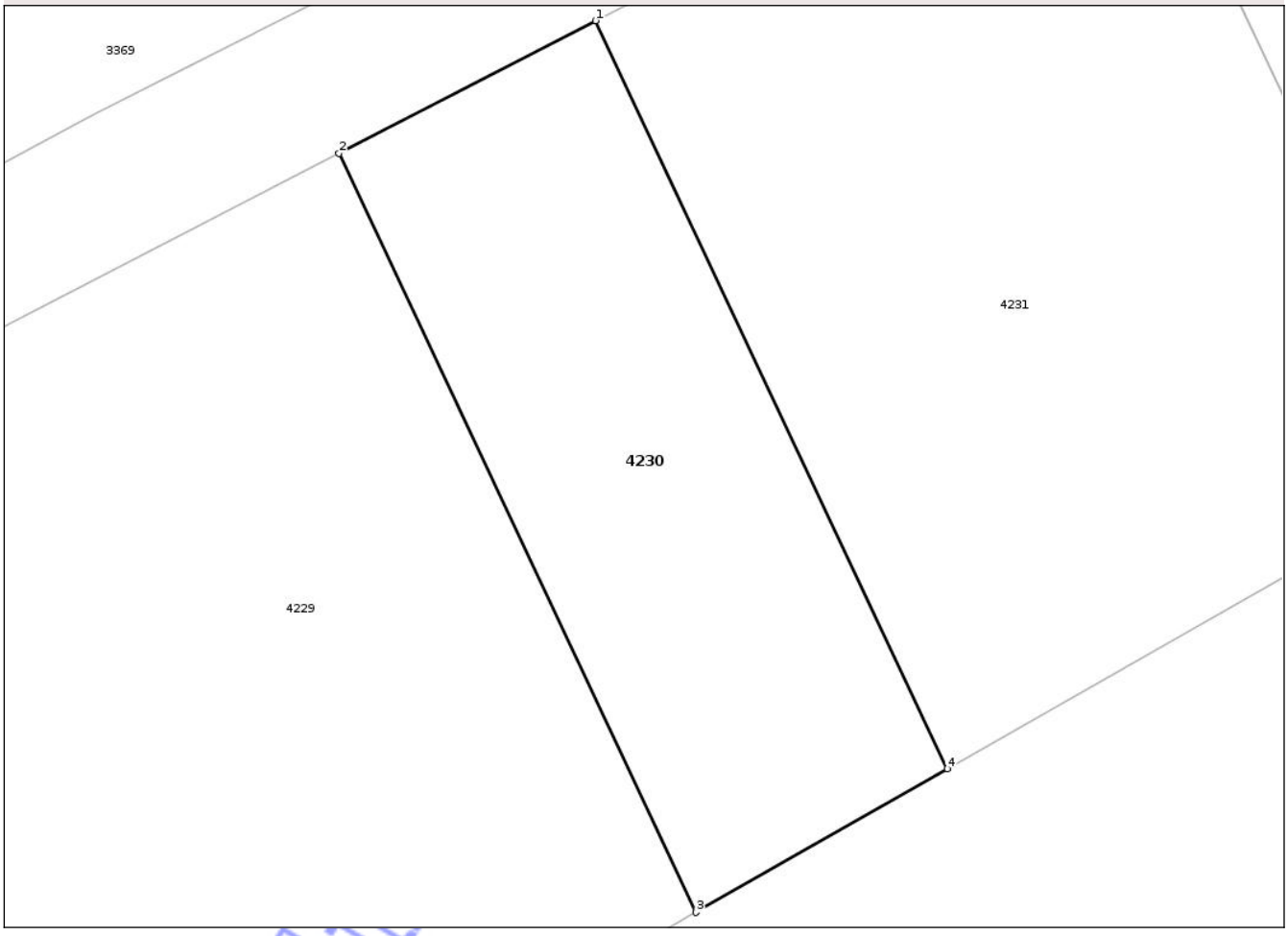
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20088	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	140	60	A 586/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.549,03 364.153,586	2	597.542,835 364.150,386	6.973
2	597.542,835 364.150,386	3	597.551,455 364.132,074	20.239
3	597.551,455 364.132,074	4	597.557,525 364.135,54	6.99
4	597.557,525 364.135,54	1	597.549,03 364.153,586	19.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15698, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE ALECU STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

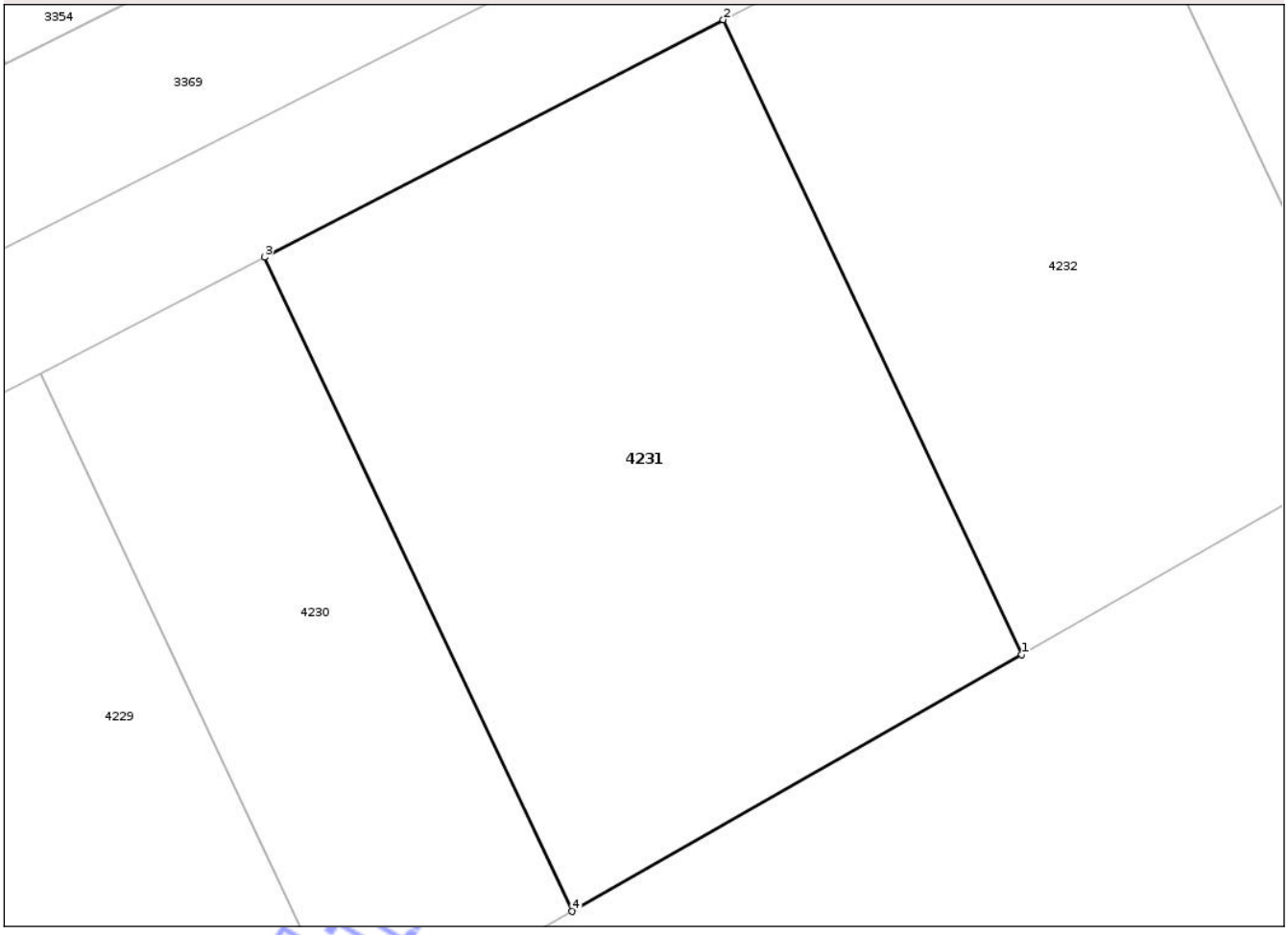
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	280	60	586/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.569,941 364.142,628	2	597.561,702 364.160,131	19.346
2	597.561,702 364.160,131	3	597.549,03 364.153,586	14.262
3	597.549,03 364.153,586	4	597.557,525 364.135,54	19.946
4	597.557,525 364.135,54	1	597.569,941 364.142,628	14.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		225	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33742, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN ION CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

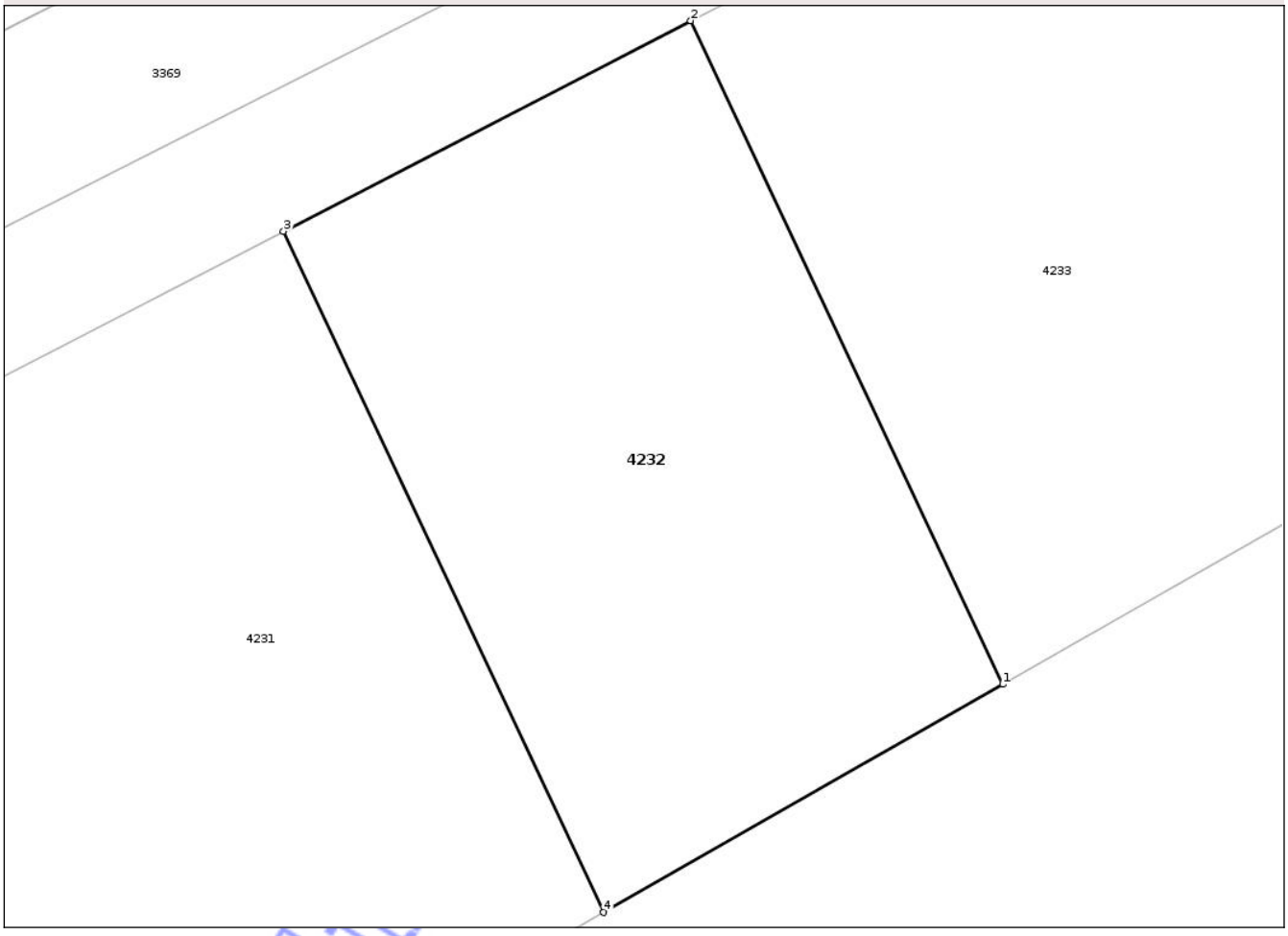
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	225	60	586/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.580,205 364.148,487	2	597.572,177 364.165,541	18.85
2	597.572,177 364.165,541	3	597.561,702 364.160,131	11.79
3	597.561,702 364.160,131	4	597.569,941 364.142,628	19.346
4	597.569,941 364.142,628	1	597.580,205 364.148,487	11.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15687, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN N. IOANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NEACSU N. GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **NEACSU N. LEANA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **NEACSU N. STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **TOMA N. CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

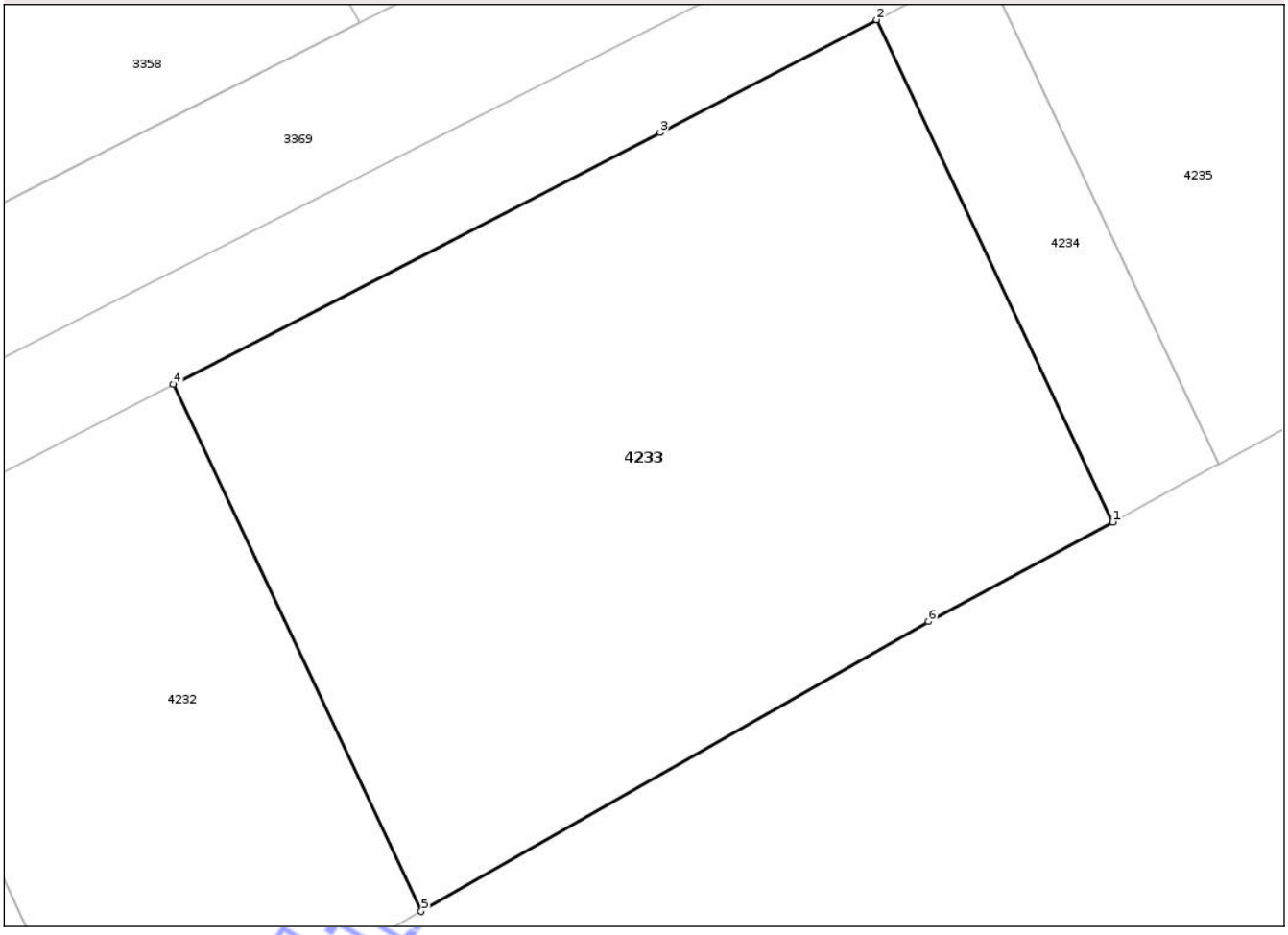
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	470	60	586/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.602,604 364.161,09	2	597.594,956 364.177,338	17.957
2	597.594,956 364.177,338	3	597.587,942 364.173,684	7.909
3	597.587,942 364.173,684	4	597.572,177 364.165,541	17.744
4	597.572,177 364.165,541	5	597.580,205 364.148,487	18.85
5	597.580,205 364.148,487	6	597.596,633 364.157,865	18.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.596,633 364.157,865	1	597.602,604 364.161,09	6.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		70	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33740, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI RADU FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

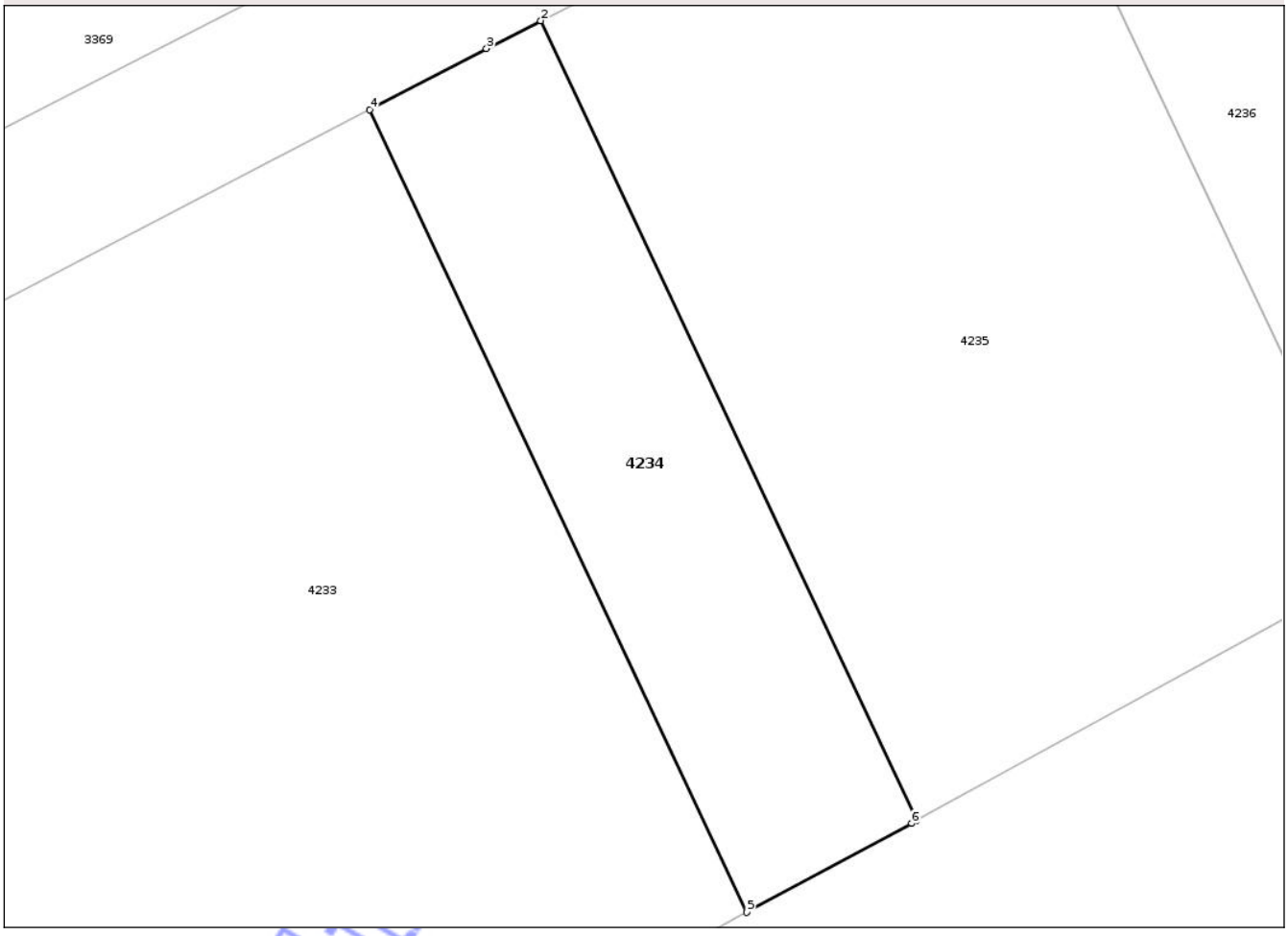
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	70	60	506/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.606,044 364.162,949	2	597.598,426 364.179,135	17.889
2	597.598,426 364.179,135	3	597.597,326 364.178,572	1.235
3	597.597,326 364.178,572	4	597.594,956 364.177,338	2.672
4	597.594,956 364.177,338	5	597.602,604 364.161,09	17.957
5	597.602,604 364.161,09	6	597.605,942 364.162,893	3.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.605,942 364.162,893	1	597.606,044 364.162,949	0.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21754	Din acte: 1.020 Masurata: 190	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45132 / 16/06/2014		
Act Notarial nr. 472, din 11/06/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat exista neconcordanta intre act ,cerere si dovada achitarii tarifului	A1
93964 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 472, din 11/06/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC CAGLAR PROD IMPORT EXPORT SRL**, CIF:9648589	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
84464 / 09/09/2016		
Act Administrativ nr. 556, din 08/09/2016 emis de EX.JUD MATEI SEBASTIAN;		
C1	se repinge cererea de urmarire silita imobiliara intrucat Nedelcu Georgeta nu mai este proprietar tabular	A1

Neutilizabil în circuitul civil

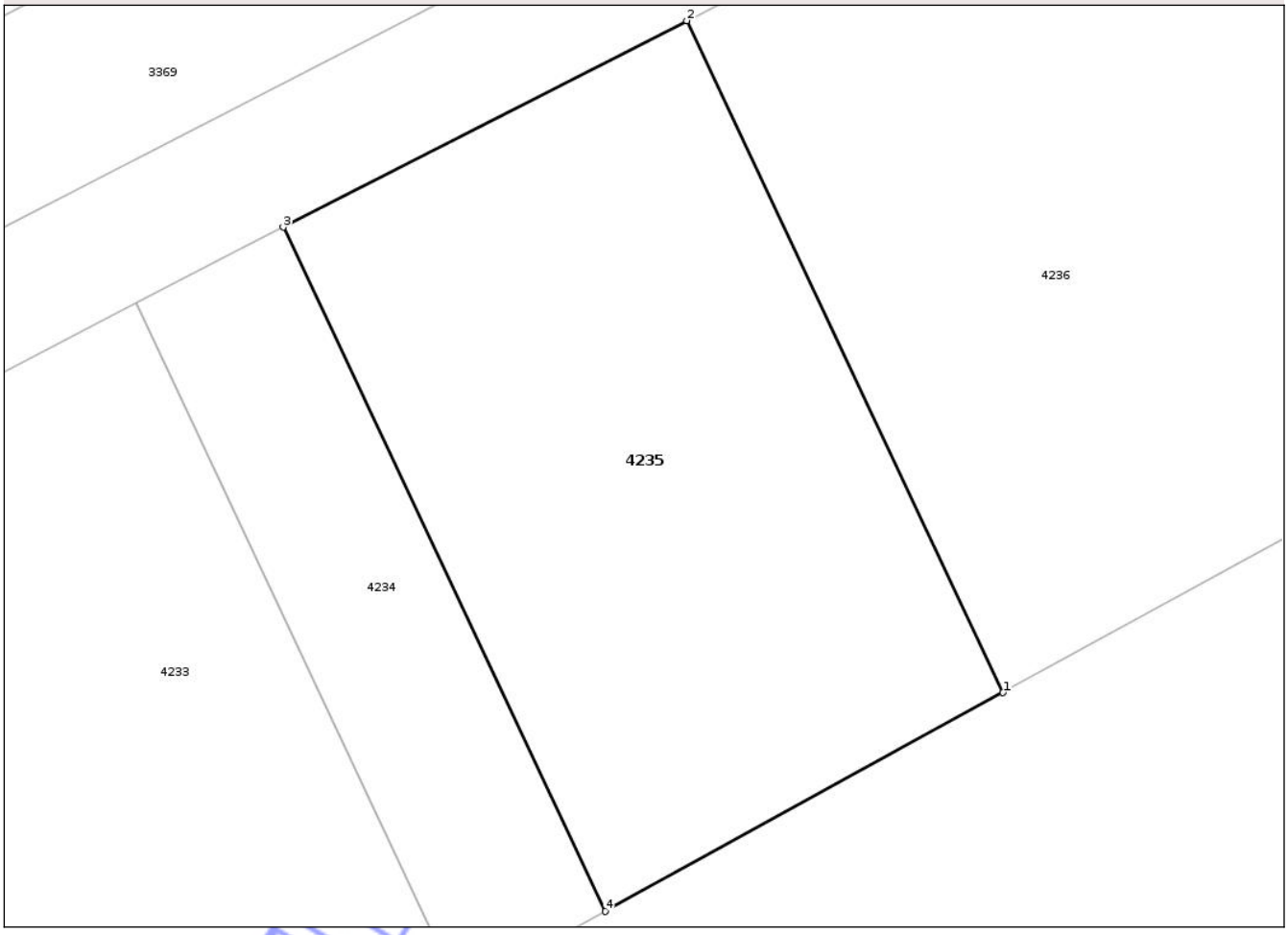
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21754	Din acte: 1.020 Masurata: 190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	190	60	586/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.615,454 364.168,123	2	597.607,971 364.184,019	17.569
2	597.607,971 364.184,019	3	597.598,426 364.179,135	10.723
3	597.598,426 364.179,135	4	597.606,044 364.162,949	17.889
4	597.606,044 364.162,949	1	597.615,454 364.168,123	10.738

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15678, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAGIU R. DOBRITA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIHAI R. FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **HAGIU R. ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **STANCIU R. SOFIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

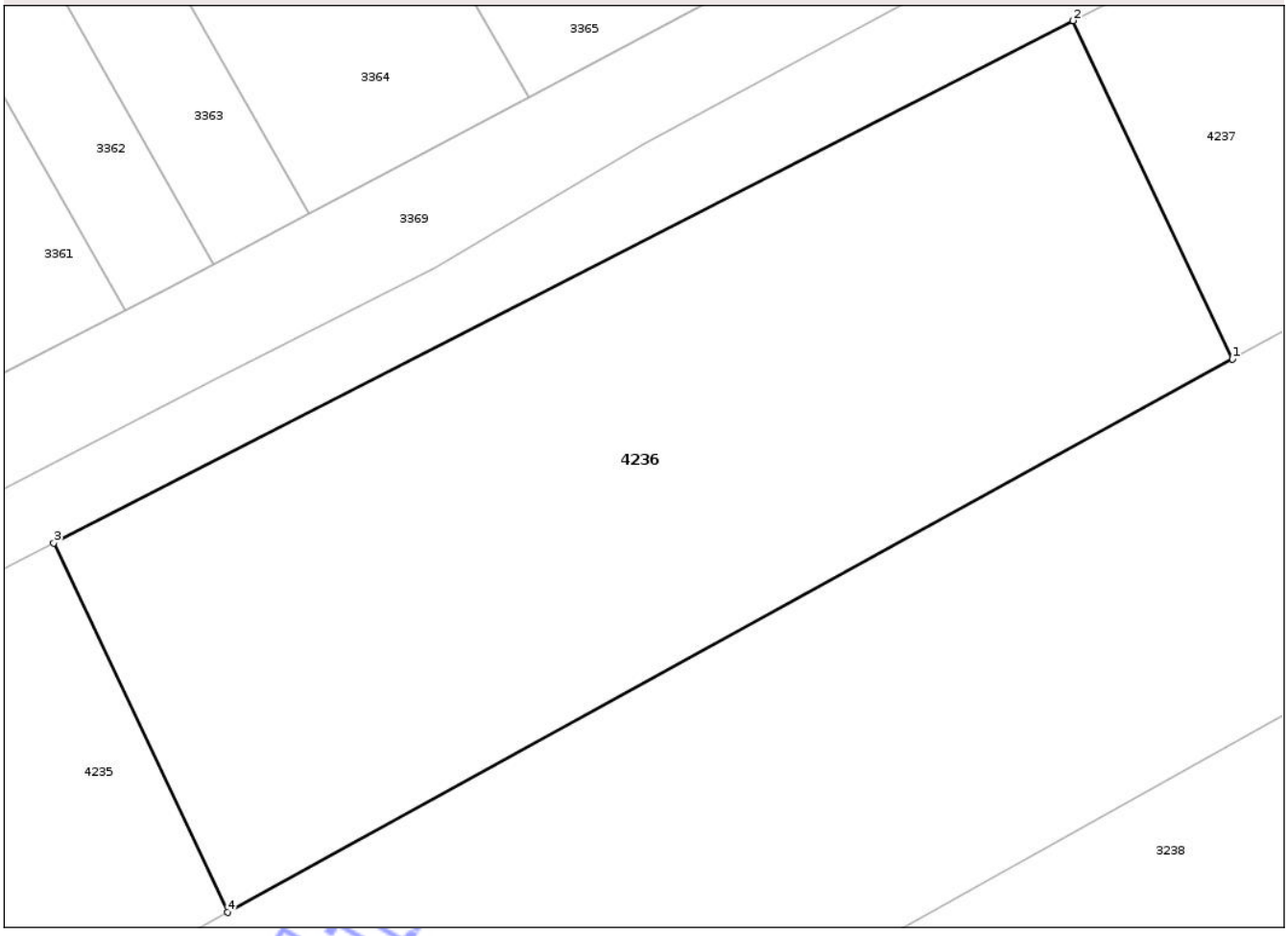
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	830	60	586/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.658,746 364.191,928	2	597.651,89 364.206,493	16.097
2	597.651,89 364.206,493	3	597.607,971 364.184,019	49.335
3	597.607,971 364.184,019	4	597.615,454 364.168,123	17.569
4	597.615,454 364.168,123	1	597.658,746 364.191,928	49.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		290	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

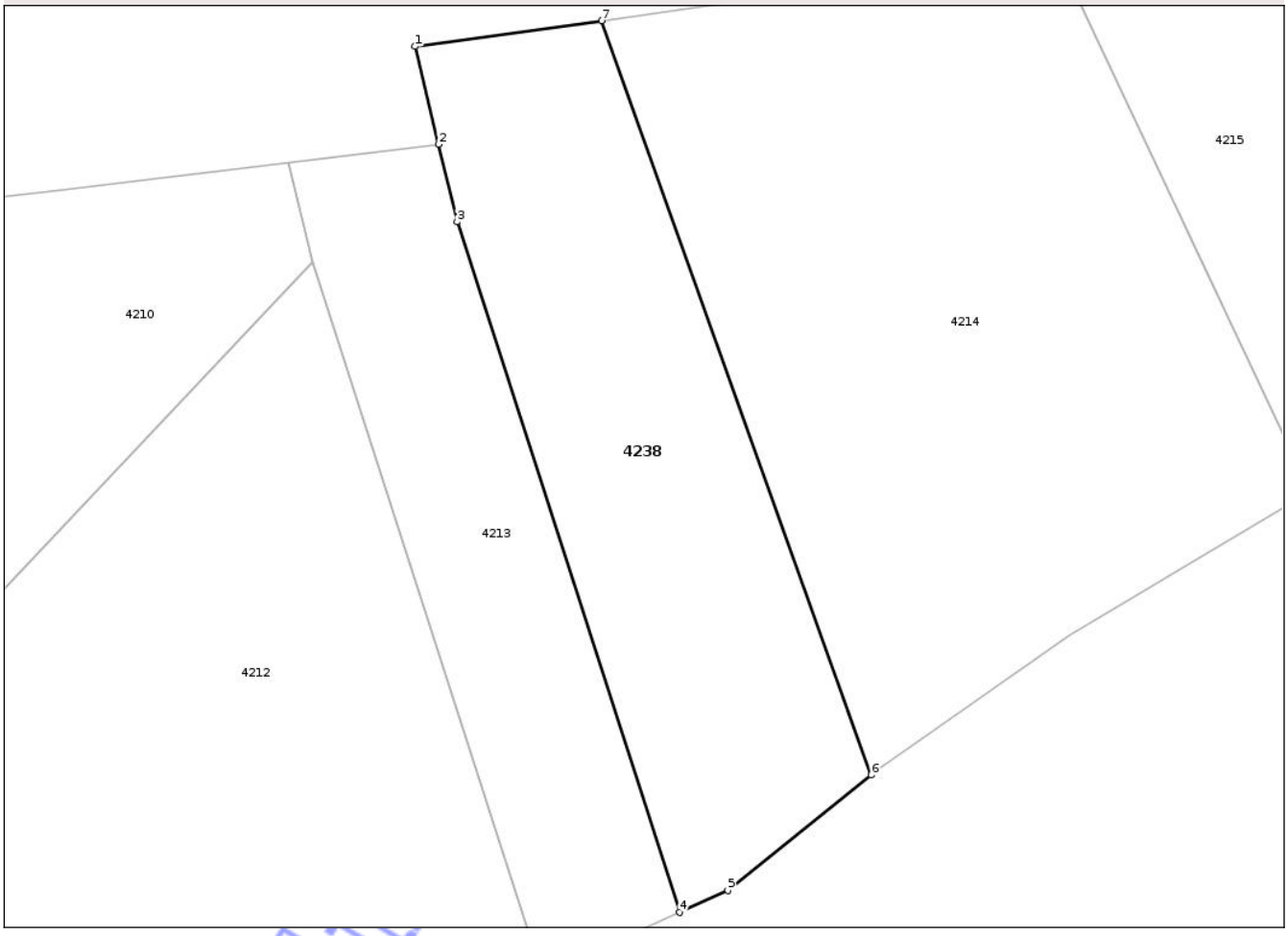
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	290	60	586/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.319,7 364.044,401	2	597.320,635 364.040,492	4.019
2	597.320,635 364.040,492	3	597.321,375 364.037,399	3.18
3	597.321,375 364.037,399	4	597.330,274 364.009,809	28.99
4	597.330,274 364.009,809	5	597.332,21 364.010,681	2.123
5	597.332,21 364.010,681	6	597.337,937 364.015,301	7.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.337,937 364.015,301	7	597.327,161 364.045,432	31.999
7	597.327,161 364.045,432	1	597.319,7 364.044,401	7.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37206, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PETRACHE I. PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PETRACHE I. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

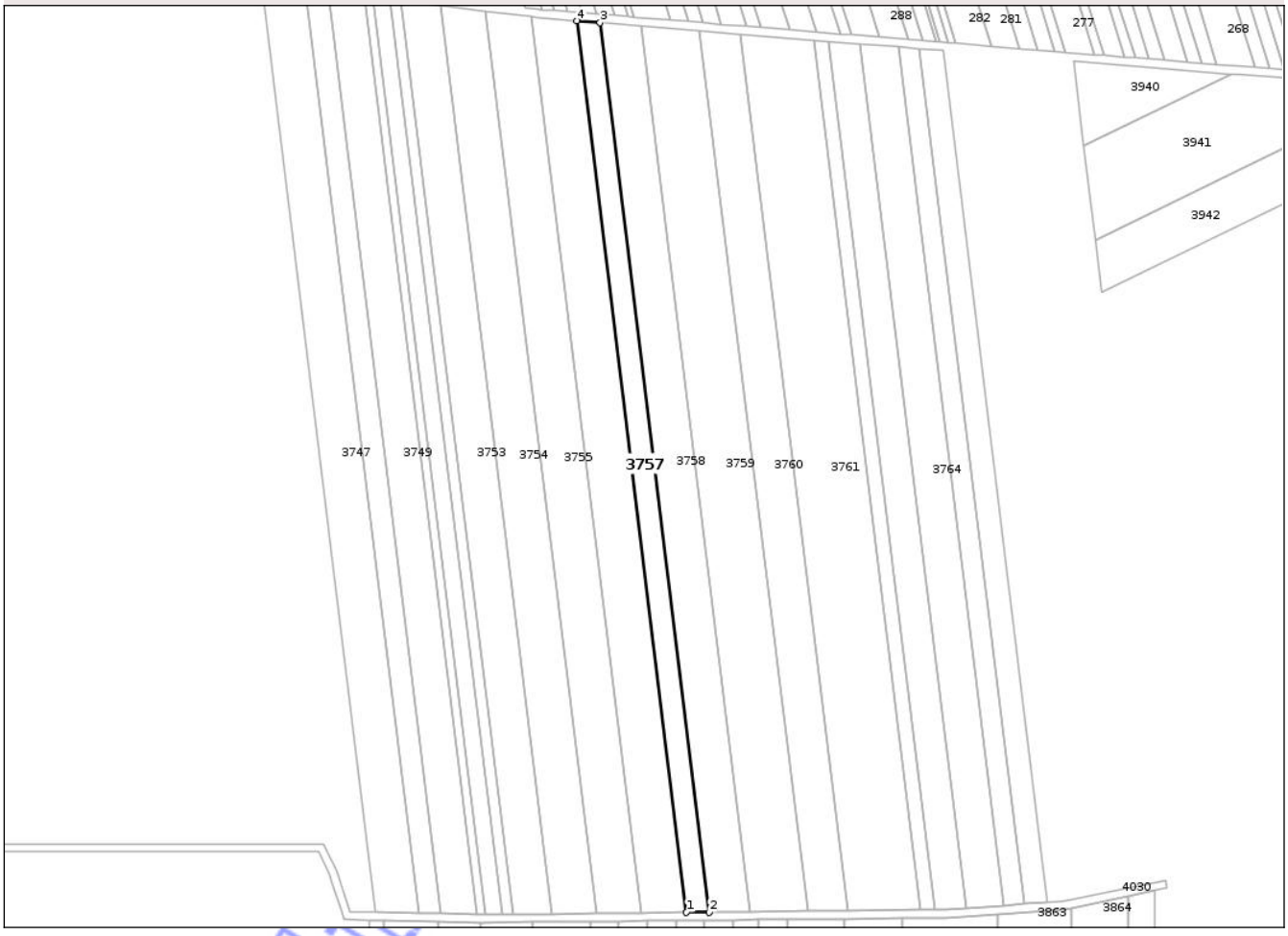
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.423,749 363.288,184	2	595.435,03 363.288,311	11.281
2	595.435,03 363.288,311	3	595.380,741 363.730,414	445.423
3	595.380,741 363.730,414	4	595.369,331 363.731,34	11.448
4	595.369,331 363.731,34	1	595.423,749 363.288,184	446.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15649, din 24/07/2003 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (ACT ADMINISTRATIV NR. 15649 / 03.02.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 34 / 08.11.2018 EMIS DE PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

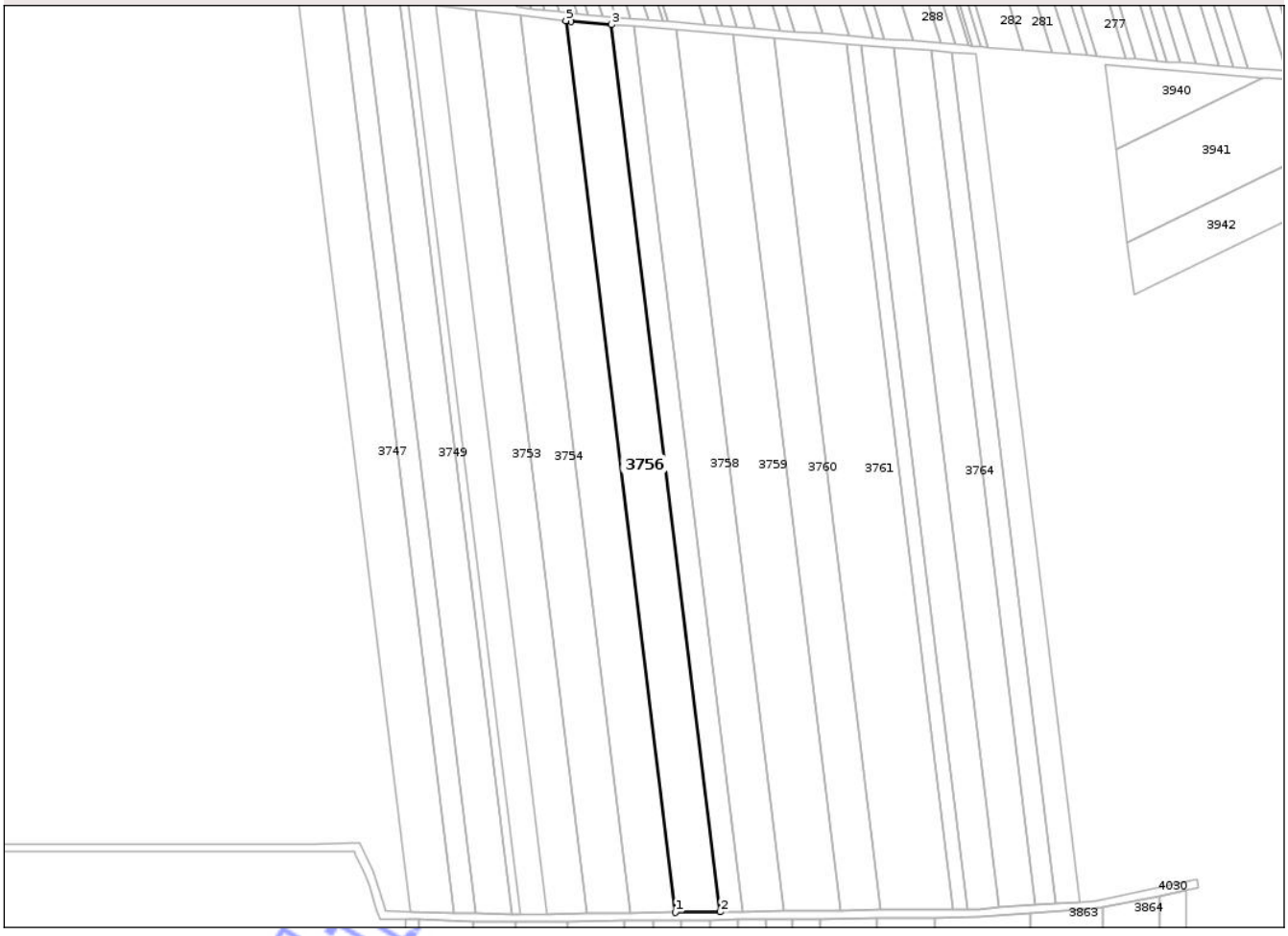
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.401,268 363.287,931	2	595.423,749 363.288,184	22.482
2	595.423,749 363.288,184	3	595.369,331 363.731,34	446.485
3	595.369,331 363.731,34	4	595.349,174 363.732,977	20.224
4	595.349,174 363.732,977	5	595.346,58 363.733,289	2.612
5	595.346,58 363.733,289	1	595.401,268 363.287,931	448.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37248, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU BUCUR ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

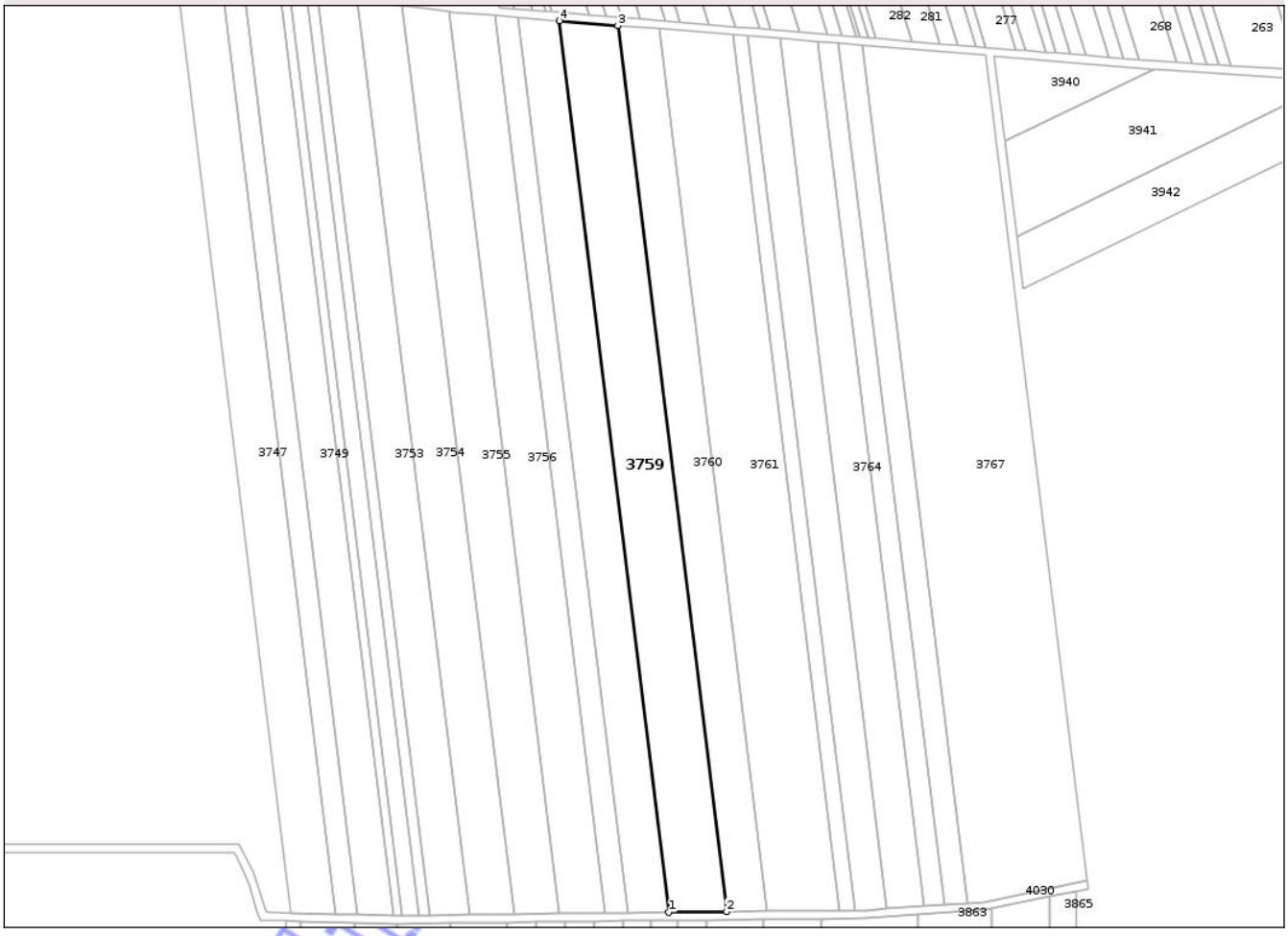
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	54	535/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.455,539 363.288,542	2	595.483,982 363.288,863	28.445
2	595.483,982 363.288,863	3	595.430,256 363.726,393	440.816
3	595.430,256 363.726,393	4	595.401,486 363.728,729	28.865
4	595.401,486 363.728,729	1	595.455,539 363.288,542	443.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:155
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21420	8.830	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77 / 09/01/2003		
Act Notarial nr. 7968, din 19/12/2002 emis de NP.IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 155)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

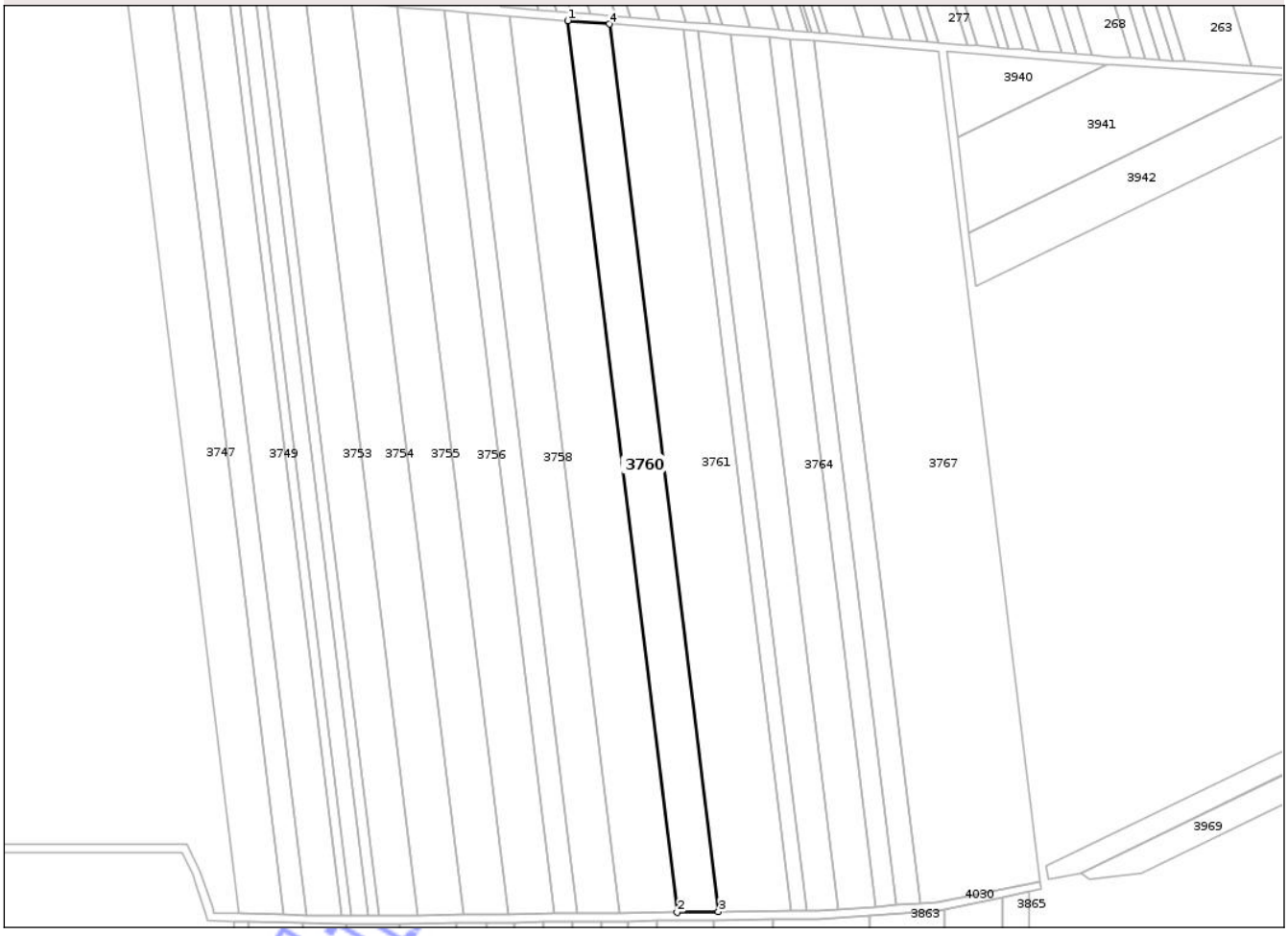
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21420	8.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.830	54	535/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.430,256 363.726,393	2	595.483,982 363.288,863	440.816
2	595.483,982 363.288,863	3	595.504,179 363.289,091	20.198
3	595.504,179 363.289,091	4	595.450,684 363.724,734	438.915
4	595.450,684 363.724,734	1	595.430,256 363.726,393	20.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1918
Nr. cadastral vechi:10235

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20364	Din acte: 15.600 Masurata: 15.601	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74970 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1908, din 13/12/2007 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

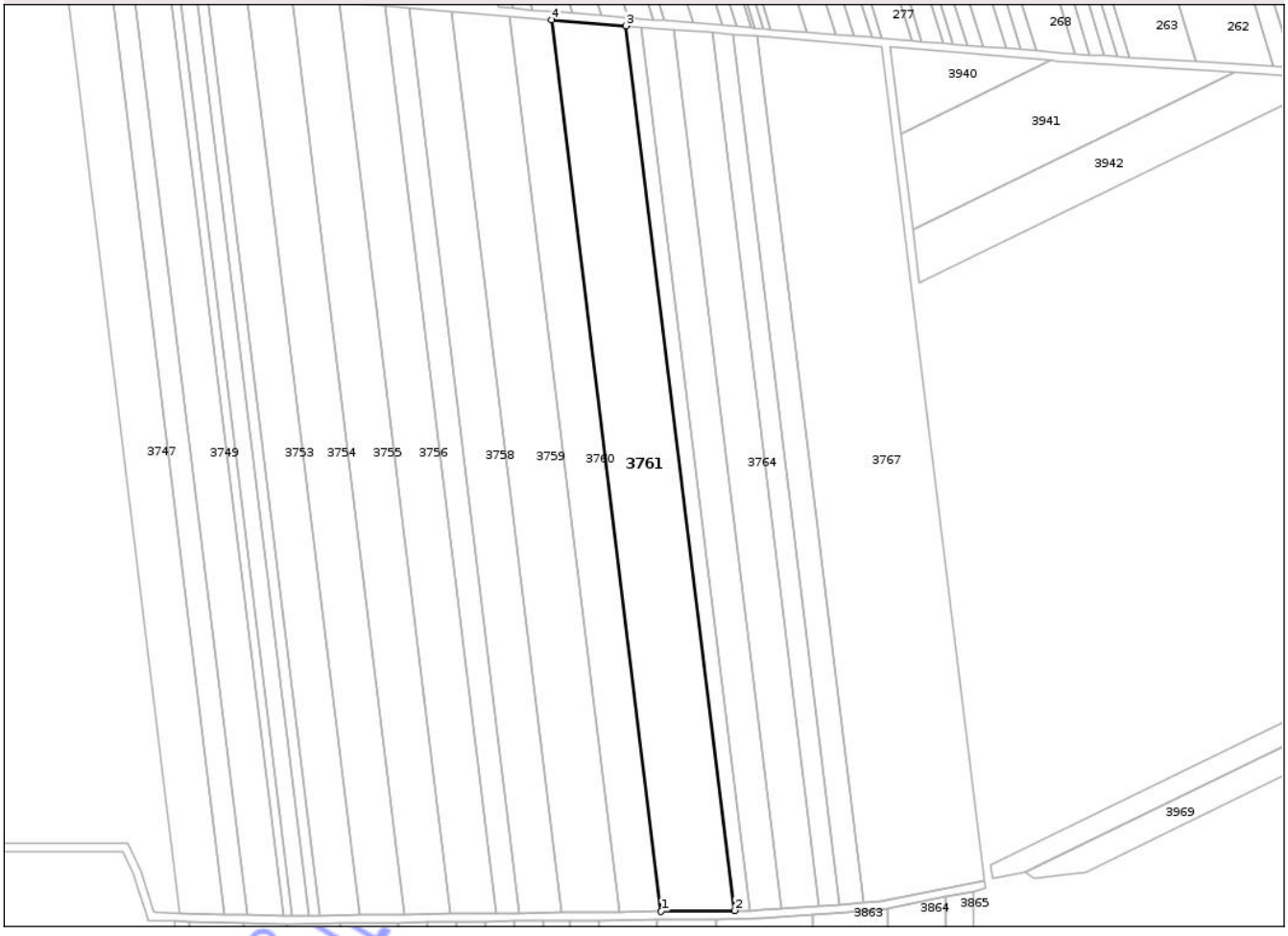
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20364	Din acte: 15.600 Masurata: 15.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.601	54	535/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.504,179 363.289,091	2	595.540,079 363.289,495	35.902
2	595.540,079 363.289,495	3	595.486,996 363.721,785	435.537
3	595.486,996 363.721,785	4	595.450,684 363.724,734	36.431
4	595.450,684 363.724,734	1	595.504,179 363.289,091	438.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37220, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NEDELCU I. GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

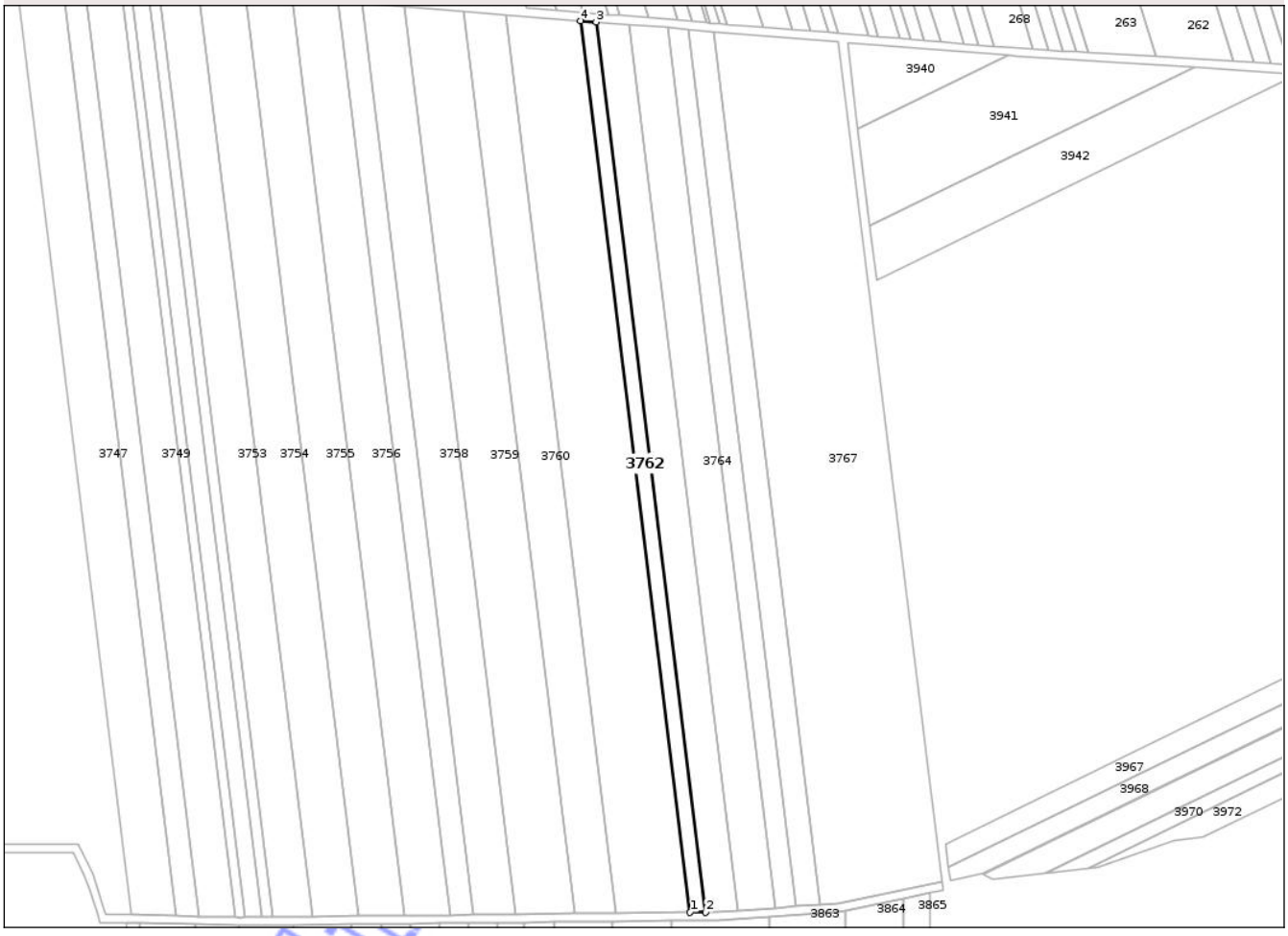
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	54	535/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.540,079 363.289,495	2	595.547,478 363.289,579	7.399
2	595.547,478 363.289,579	3	595.494,479 363.721,177	434.84
3	595.494,479 363.721,177	4	595.486,996 363.721,785	7.508
4	595.486,996 363.721,785	1	595.540,079 363.289,495	435.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63844, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE TUDOR CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

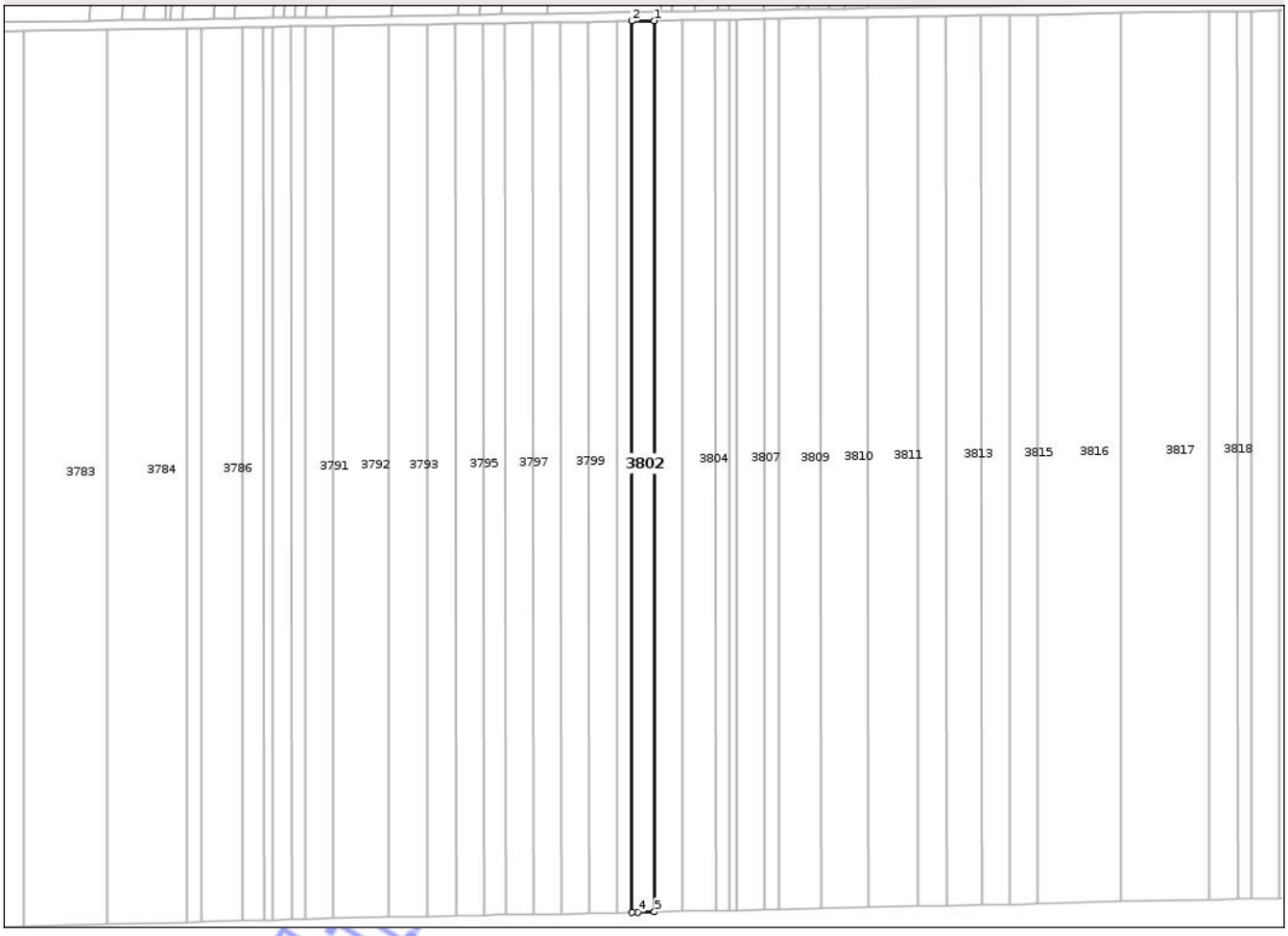
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	54	547/23	-	
2	arabil	NU	3.017	54	547/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.557,946 363.311,427	2	594.547,934 363.311,266	10.014
2	594.547,934 363.311,266	3	594.548,114 362.911,738	399.528
3	594.548,114 362.911,738	4	594.550,632 362.911,79	2.519
4	594.550,632 362.911,79	5	594.558,126 362.911,946	7.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.558,126 362.911,946	1	594.557,946 363.311,427	399.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63828, din 12/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NEDELCU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

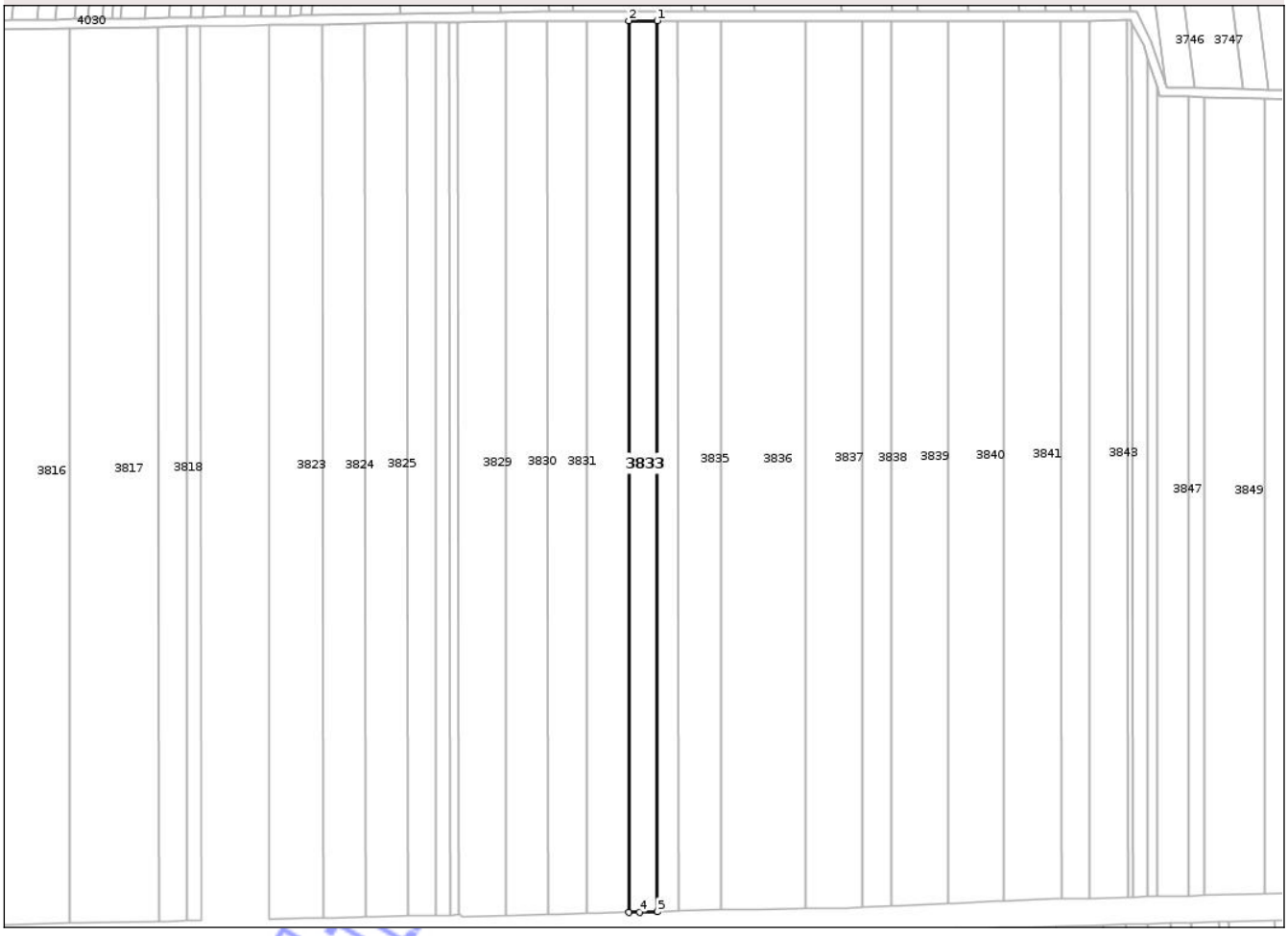
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.029,463 363.318,209	2	595.016,855 363.318,204	12.608
2	595.016,855 363.318,204	3	595.017,033 362.921,463	396.741
3	595.017,033 362.921,463	4	595.021,727 362.921,585	4.696
4	595.021,727 362.921,585	5	595.029,641 362.921,79	7.916
5	595.029,641 362.921,79	1	595.029,463 363.318,209	396.419

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65332, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GRIGORE GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CONSTANTIN ALEXANDRA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ANDREI NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **MANU DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	54	547/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.038,799 363.318,213	2	595.029,463 363.318,209	9.336
2	595.029,463 363.318,209	3	595.029,641 362.921,79	396.419
3	595.029,641 362.921,79	4	595.038,977 362.922,033	9.339
4	595.038,977 362.922,033	1	595.038,799 363.318,213	396.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, tarlaua nr.54, parcela 535/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23608	9.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114569 / 01/08/2024		
Act Notarial nr. 1669, din 24/07/2024 emis de NP DOBRE STELORIAN DANIEL (contract de vanzare cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU VASILE-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

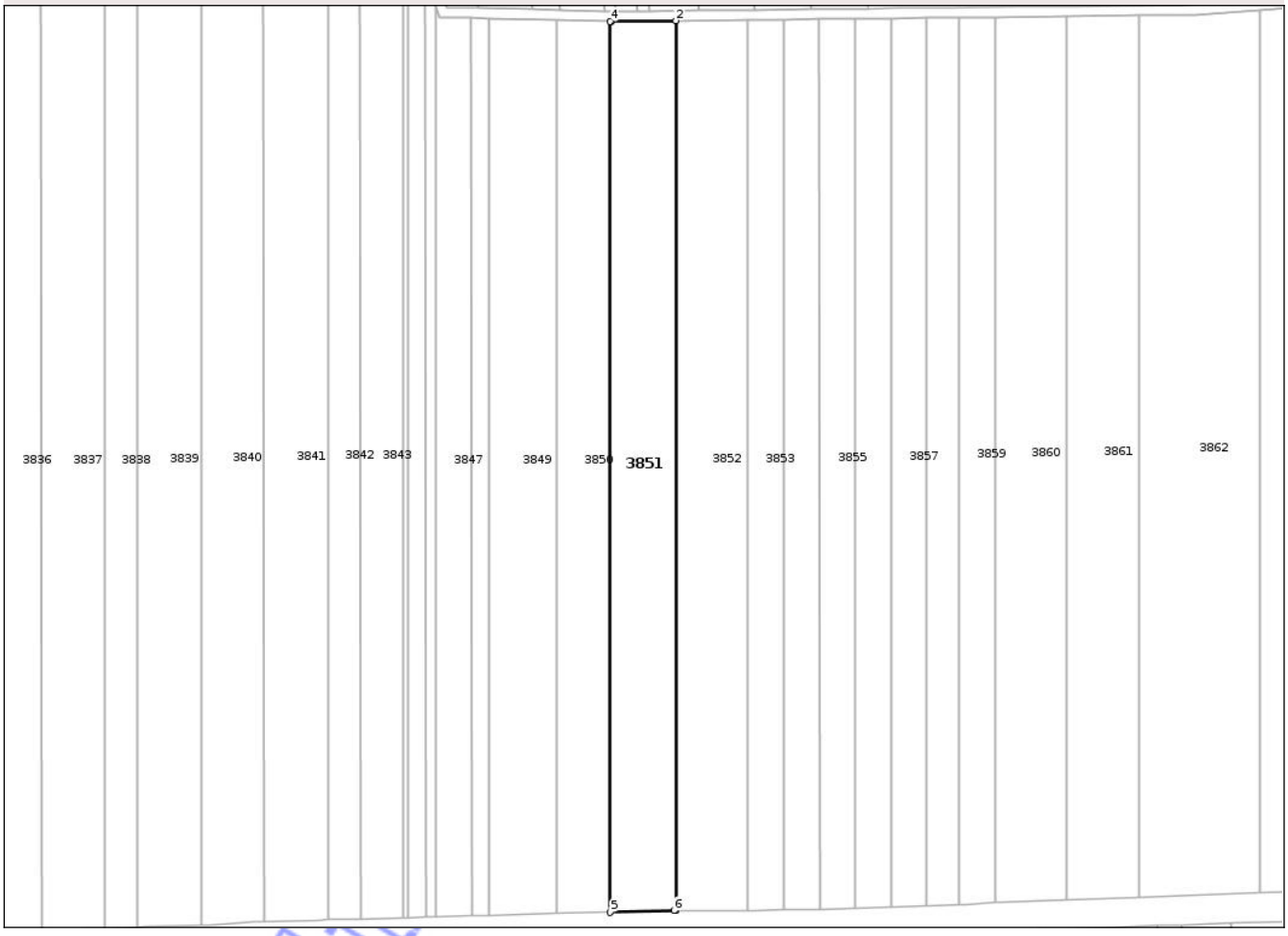
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23608	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	54	535/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.347,522 362.930,962	2	595.347,364 363.283,323	352.362
2	595.347,364 363.283,323	3	595.321,811 363.283,035	25.554
3	595.321,811 363.283,035	4	595.321,268 363.283,048	0.543
4	595.321,268 363.283,048	5	595.321,426 362.930,277	352.771
5	595.321,426 362.930,277	6	595.346,628 362.930,96	25.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.346,628 362.930,96	1	595.347,522 362.930,962	0.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37234, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN NICOLAE DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

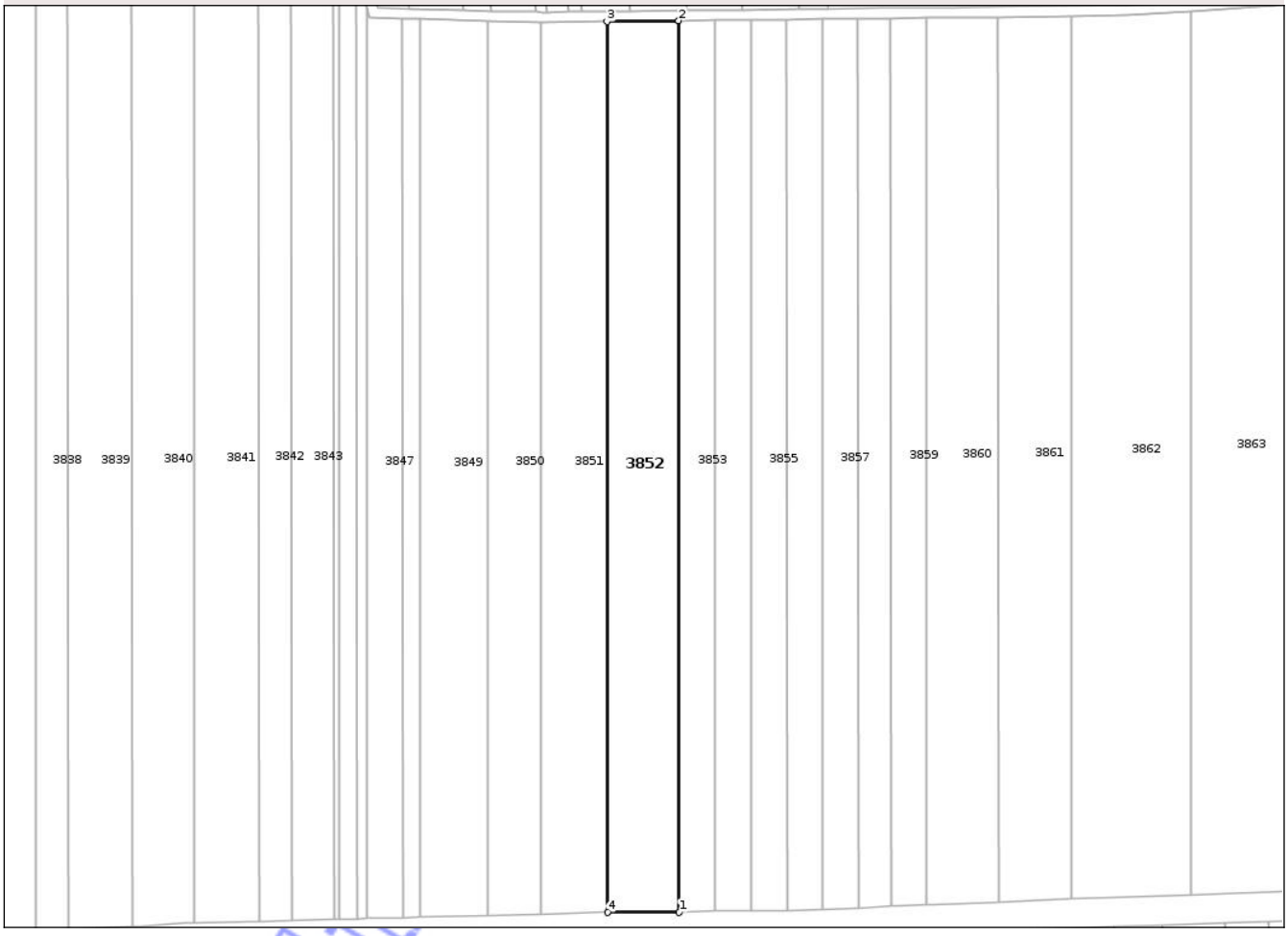
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	535/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.375,891 362.930,997	2	595.375,732 363.283,643	352.645
2	595.375,732 363.283,643	3	595.347,364 363.283,323	28.37
3	595.347,364 363.283,323	4	595.347,522 362.930,962	352.362
4	595.347,522 362.930,962	1	595.375,891 362.930,997	28.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:67(e:2747)
Nr. cadastral vechi:135

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20884	5.055	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4398 / 28/01/2010		
Act Notarial nr. 993, din 08/04/2004 emis de NP DAN TATARU (certificat nr.255198/17.04.2004 emis de PRIMARIA SECTOR 2;declaratie autentica nr.436/02.03.2010 emis de NP SECULA SILVIA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HUVE(FOSTA NEMESIU) RALUCA-IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **HUVE HUGO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

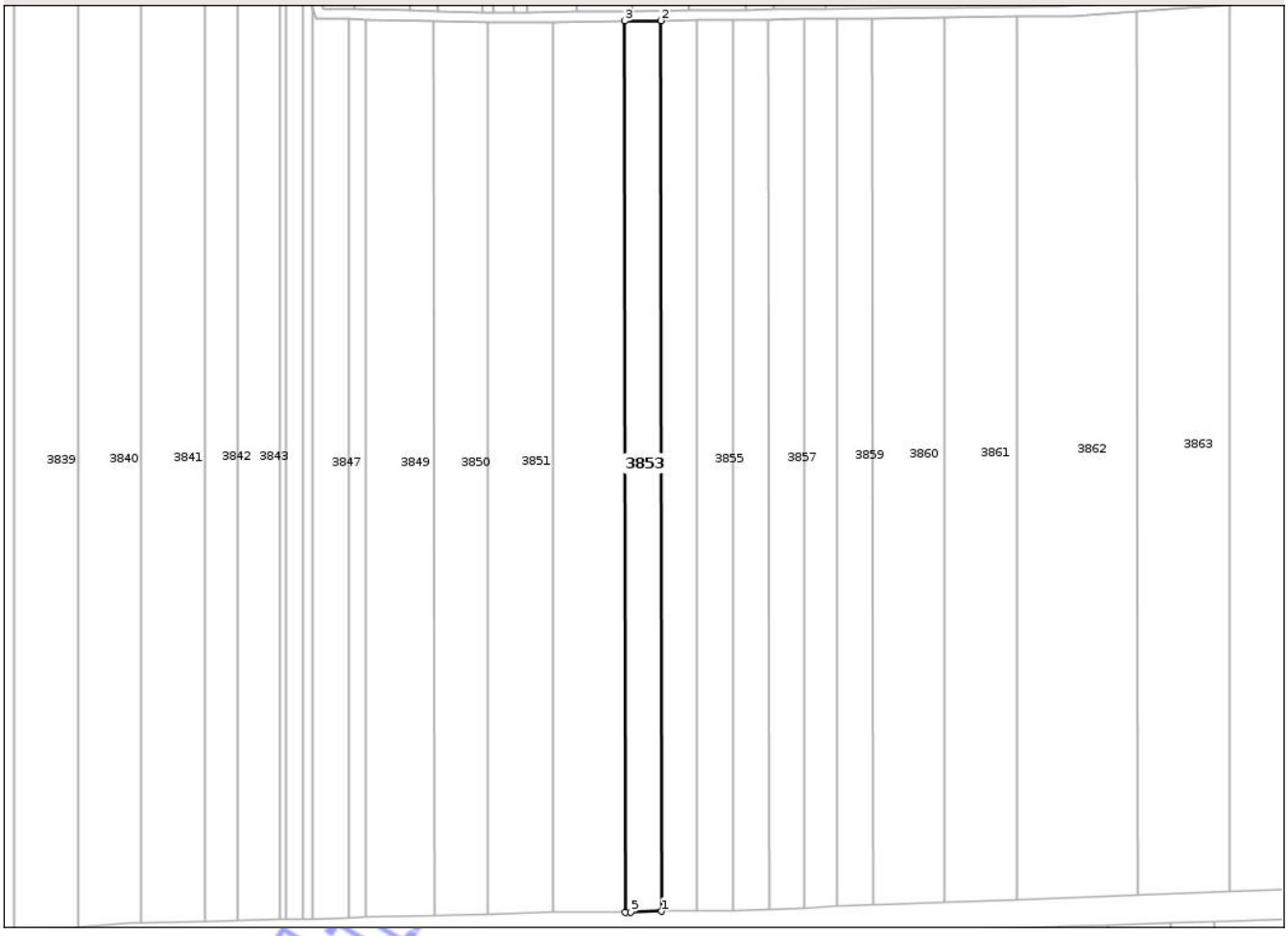
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20884	5.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.055	54	535/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.390,229 362.931,439	2	595.390,071 363.283,804	352.365
2	595.390,071 363.283,804	3	595.375,732 363.283,643	14.34
3	595.375,732 363.283,643	4	595.375,891 362.930,997	352.645
4	595.375,891 362.930,997	5	595.378,0 362.931,0	2.109
5	595.378,0 362.931,0	1	595.390,229 362.931,439	12.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 220, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 555 Masurata: 563	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 220, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 220, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 163, din 14/10/2024 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA NOTARIALA BOTEZATU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAE NICOLAE**	
Act Notarial nr. 13453, din 21/07/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR. 163/17.10.2024, EMIS DE SPN BOTEZATU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **NAE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

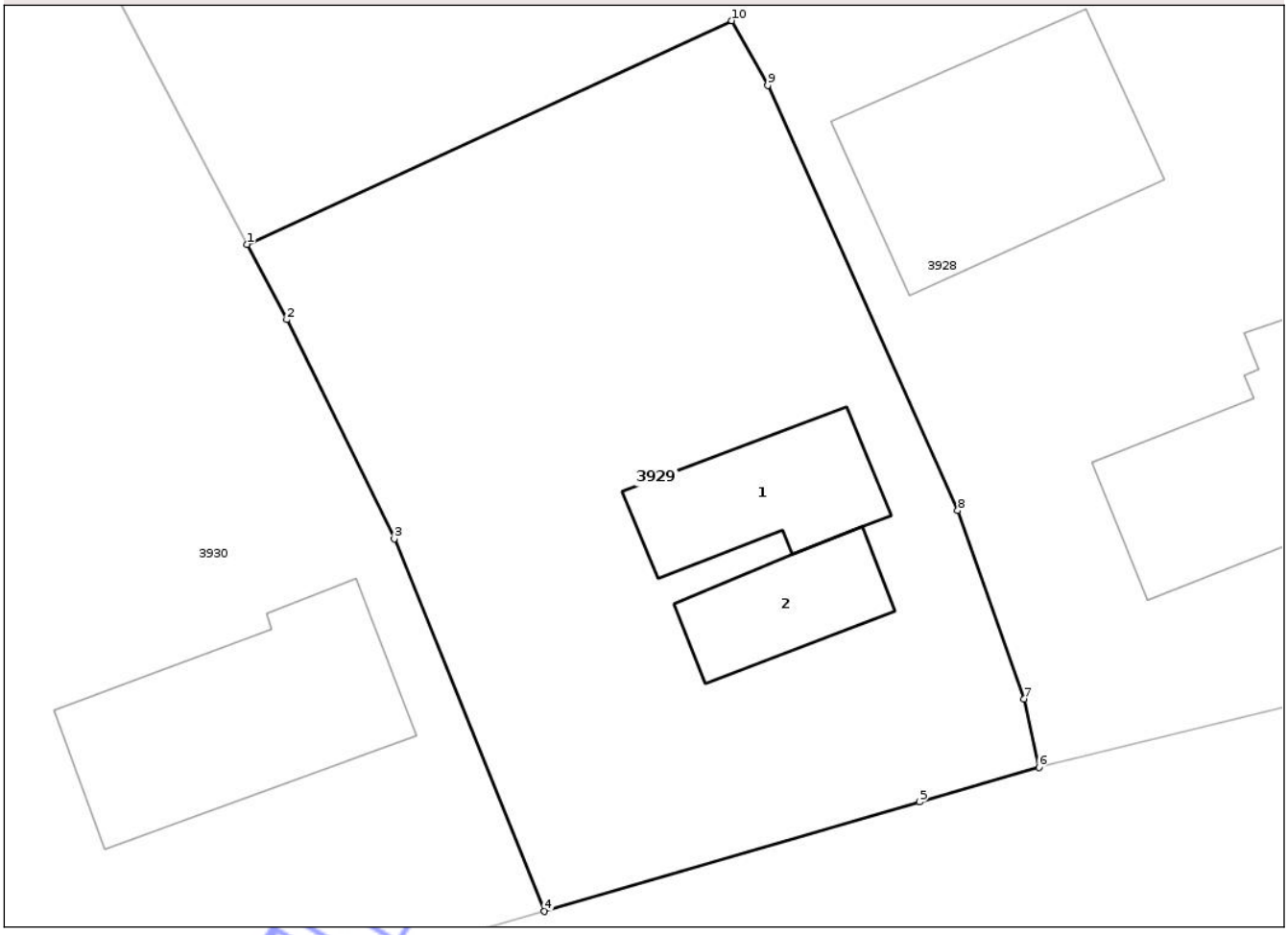
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 555 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	1	CC3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.987,94 363.009,912	2	595.989,405 363.007,113	3.159
2	595.989,405 363.007,113	3	595.993,407 362.998,971	9.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	595.993,407 362.998,971	4	595.998,994 362.985,117	14.939
4	595.998,994 362.985,117	5	596.012,928 362.989,18	14.514
5	596.012,928 362.989,18	6	596.017,373 362.990,472	4.629
6	596.017,373 362.990,472	7	596.016,822 362.993,007	2.594
7	596.016,822 362.993,007	8	596.014,356 363.000,018	7.432
8	596.014,356 363.000,018	9	596.007,289 363.015,819	17.309
9	596.007,289 363.015,819	10	596.005,951 363.018,228	2.756
10	596.005,951 363.018,228	1	595.987,94 363.009,912	19.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264(e:264)
Nr. cadastral vechi:514/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20022	18.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; T 54 ; CC 207

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20022-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:738 mp; S. construita desfasurata:738 mp; HALA PRODUCTIE (P) ; Sc desf. = 738 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida + BCA ; An constr. - 1985 .
A1.2	20022-C2	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:818 mp; S. construita desfasurata:818 mp; HALA PRODUCTIE (P) ; Sc desf. = 818 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida + BCA ; An constr. - 1985 .
A1.3	20022-C3	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CASTEL APA (P) ; Sc desf. = 8 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida ; An constr. - 1985 .
A1.4	20022-C4	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASA POMPE (P) ; Sc desf. = 29 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida ; An constr. - 1985 .
A1.5	20022-C5	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; S. construita desfasurata:295 mp; SILOZ NUTRETURI (P) ; Sc desf. = 295 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida + boltari ; An constr. - 2010 .
A1.6	20022-C6	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54 ; CC 207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; CORP LEGATURA - HALA PRODUCTIE (P) ; Sc desf. = 232 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida ; An constr. - 2010 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62231 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 61284, din 24/11/2009 emis de OCPI PH (act administrativ nr. 13/23-06-2010 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 1517/08-06-2011 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B7	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
95538 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 2729, din 05/09/2019 emis de NP PLATON CORINA SANDA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	
166550 / 23/11/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa 1.31, din 22/11/2021 emis de SC TOPMASURI SERV SRL;		
B11	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document autorizat impreuna cu anexa

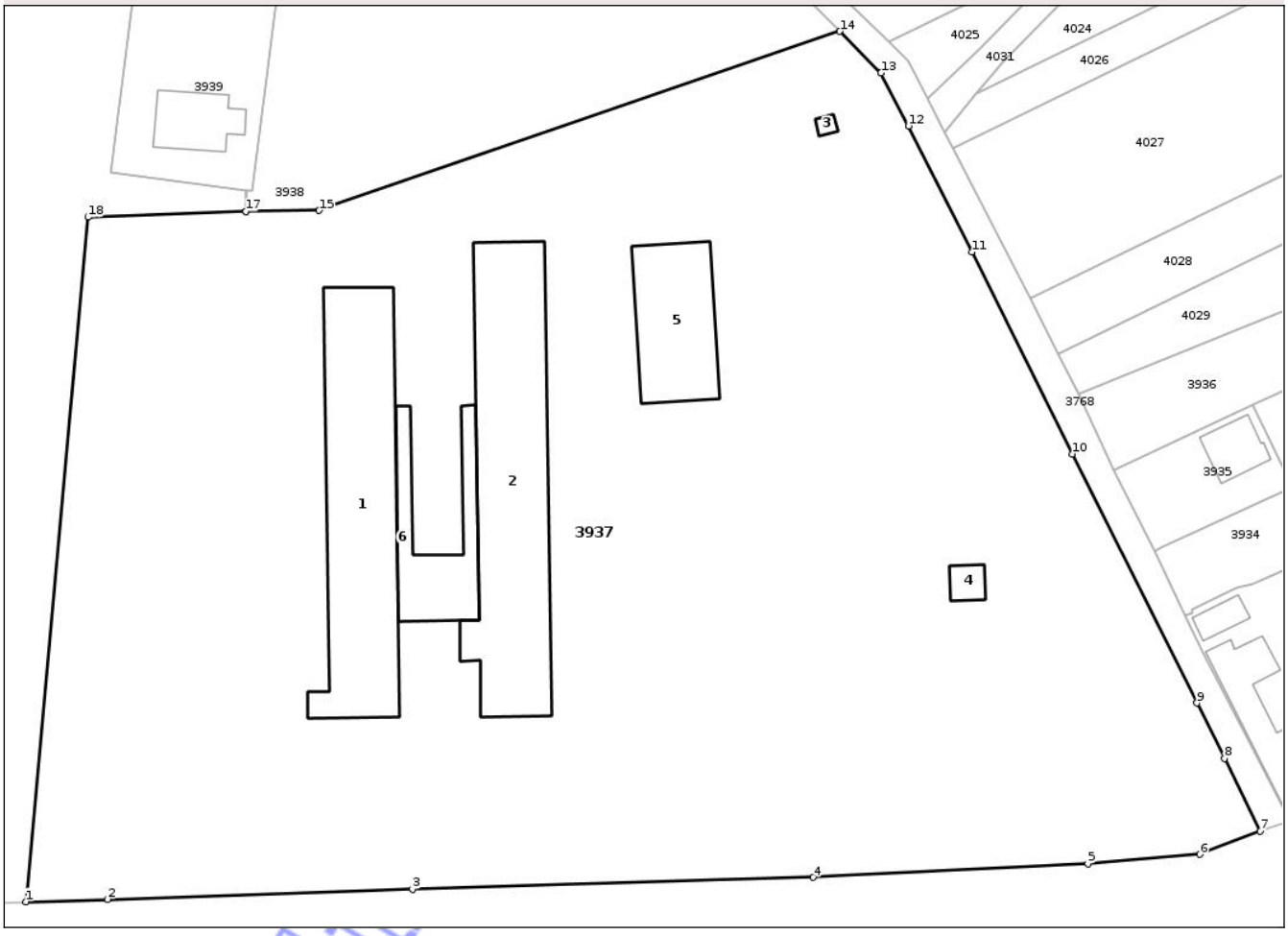
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20022	18.300	T 54 ; CC 207

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	18.300	54	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20022-C1	constructii industriale si edilitare	738	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:738 mp; S. construita desfasurata:738 mp; HALA PRODUCTIE (P) ; Sc desf. = 738 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida + BCA ; An constr. - 1985 .
A1.2	20022-C2	constructii industriale si edilitare	818	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:818 mp; S. construita desfasurata:818 mp; HALA PRODUCTIE (P) ; Sc desf. = 818 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida + BCA ; An constr. - 1985 .
A1.3	20022-C3	constructii industriale si edilitare	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; CASTEL APA (P) ; Sc desf. = 8 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida ; An constr. - 1985 .
A1.4	20022-C4	constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; CASA POMPE (P) ; Sc desf. = 29 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida ; An constr. - 1985 .

NEOFICIAL

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	20022-C5	constructii industriale si edilitare	295	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:295 mp; S. construita desfasurata:295 mp; SILOZ NUTRETURI (P) ; Sc desf. = 295 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida + boltari ; An constr. - 2010 .
A1.6	20022-C6	constructii industriale si edilitare	232	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; CORP LEGATURA - HALA PRODUCTIE (P) ; Sc desf. = 232 mp ; Fundatii din beton , pereti din caramida ; An constr. - 2010 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.723,834 362.945,188	2	595.736,45 362.945,551	12.621
2	595.736,45 362.945,551	3	595.783,617 362.947,125	47.193
3	595.783,617 362.947,125	4	595.845,59 362.948,936	62.0
4	595.845,59 362.948,936	5	595.888,062 362.951,075	42.526
5	595.888,062 362.951,075	6	595.905,339 362.952,5	17.335
6	595.905,339 362.952,5	7	595.914,696 362.956,096	10.025
7	595.914,696 362.956,096	8	595.909,189 362.967,323	12.505
8	595.909,189 362.967,323	9	595.904,909 362.975,862	9.552
9	595.904,909 362.975,862	10	595.885,642 363.014,331	43.024
10	595.885,642 363.014,331	11	595.870,114 363.045,511	34.833
11	595.870,114 363.045,511	12	595.860,319 363.065,003	21.815
12	595.860,319 363.065,003	13	595.856,07 363.073,189	9.223
13	595.856,07 363.073,189	14	595.849,705 363.079,593	9.029
14	595.849,705 363.079,593	15	595.769,165 363.051,929	85.158
15	595.769,165 363.051,929	16	595.757,839 363.051,764	11.328
16	595.757,839 363.051,764	17	595.757,809 363.051,763	0.03
17	595.757,809 363.051,763	18	595.733,455 363.050,898	24.369
18	595.733,455 363.050,898	1	595.723,834 362.945,188	106.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizată în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.636	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33773, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIOARA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NAN ANDRONE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **TUDOR V. ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU SORINA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **DUMITRU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 6) **SIMION MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

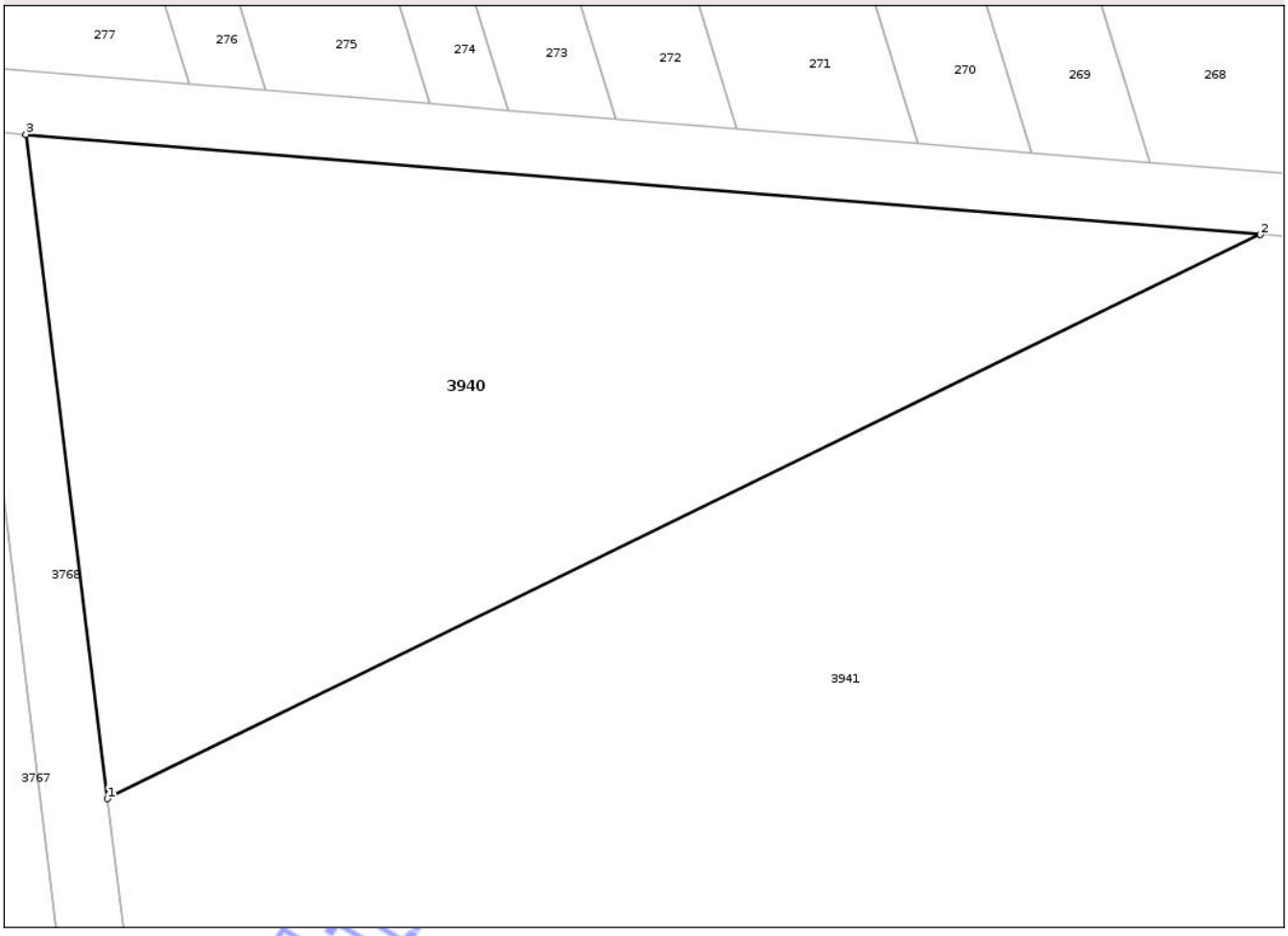
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.636	54	535/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.621,583 363.669,125	2	595.694,807 363.704,909	81.501
2	595.694,807 363.704,909	3	595.616,405 363.711,276	78.661
3	595.616,405 363.711,276	1	595.621,583 363.669,125	42.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2319
Nr. cadastral vechi:10465

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20597	Din acte: 5.778 Masurata: 5.724	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70735 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 4015, din 16/10/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU MARIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

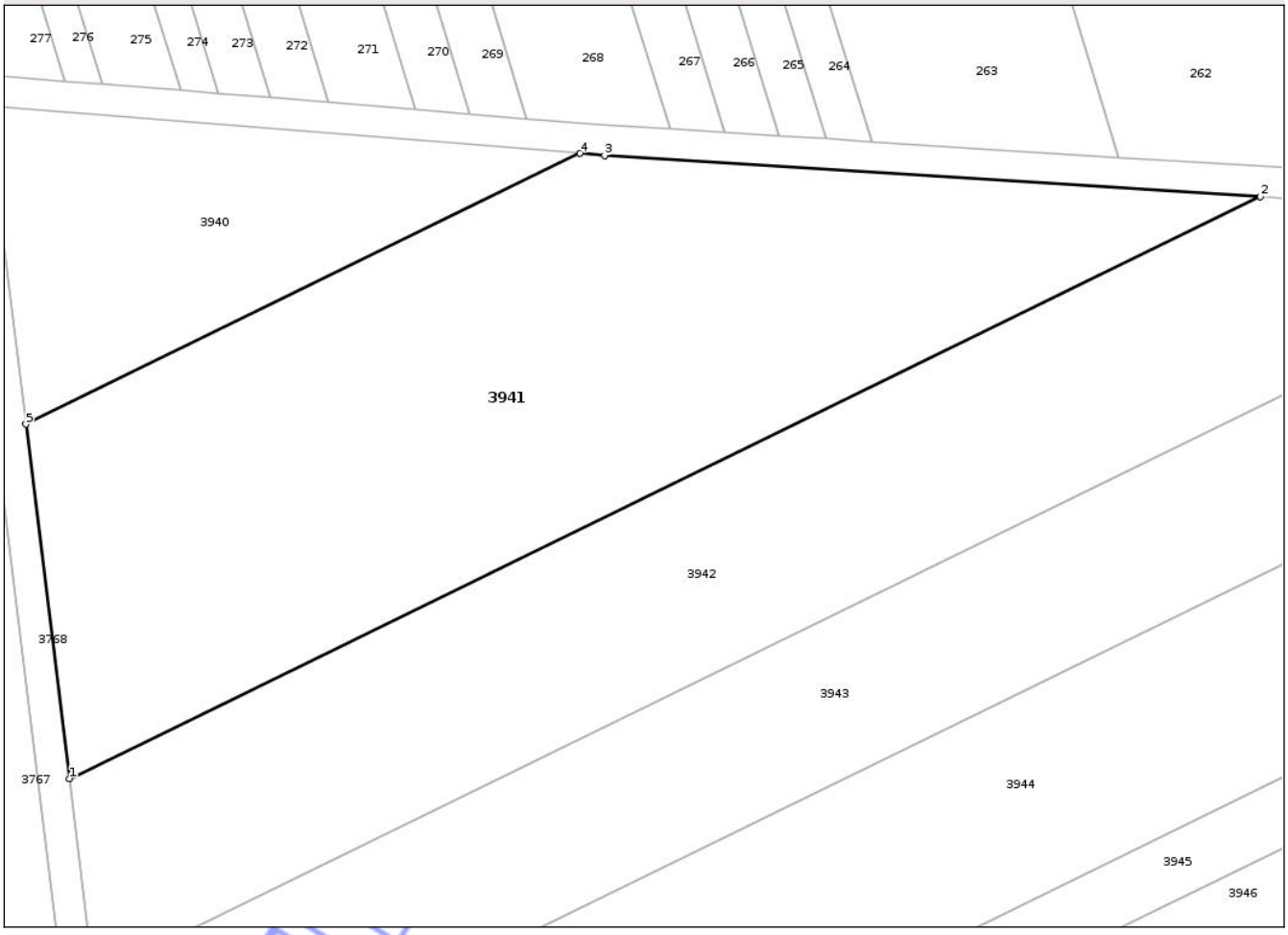
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20597	Din acte: 5.778 Masurata: 5.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.724	57	A.535/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.627,338 363.622,275	2	595.784,734 363.699,192	175.185
2	595.784,734 363.699,192	3	595.698,064 363.704,644	86.841
3	595.698,064 363.704,644	4	595.694,807 363.704,909	3.268
4	595.694,807 363.704,909	5	595.621,583 363.669,125	81.501
5	595.621,583 363.669,125	1	595.627,338 363.622,275	47.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33705, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI LIXANDRU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

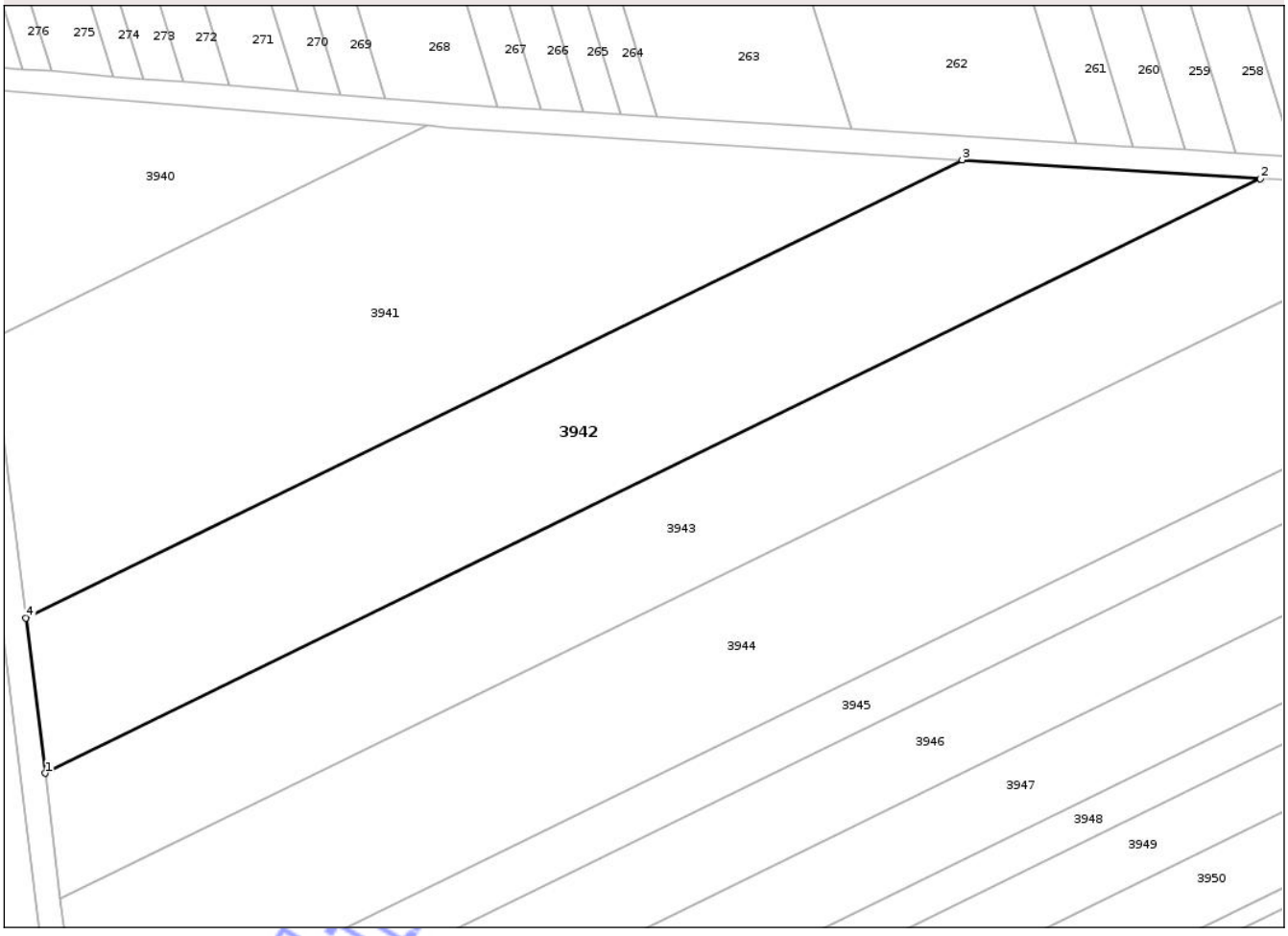
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.630,542 363.596,194	2	595.834,855 363.696,039	227.405
2	595.834,855 363.696,039	3	595.784,734 363.699,192	50.22
3	595.784,734 363.699,192	4	595.627,338 363.622,275	175.185
4	595.627,338 363.622,275	1	595.630,542 363.596,194	26.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 599, din 22/03/1999 emis de BNP FRANCU MATEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE NICULAE** 2) **COSTACHE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

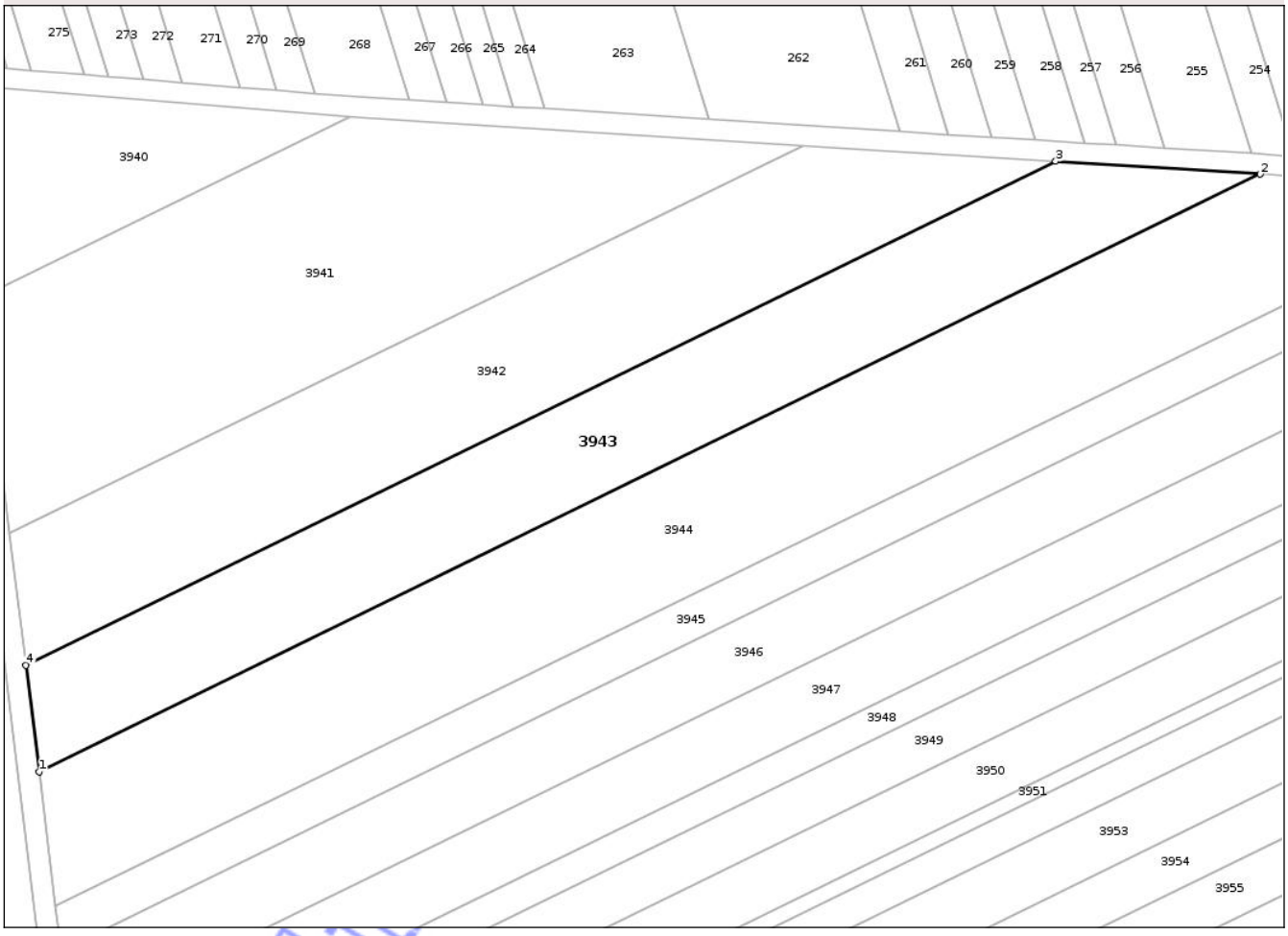
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	535/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.633,136 363.575,072	2	595.875,447 363.693,486	269.697
2	595.875,447 363.693,486	3	595.834,855 363.696,039	40.672
3	595.834,855 363.696,039	4	595.630,542 363.596,194	227.405
4	595.630,542 363.596,194	1	595.633,136 363.575,072	21.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37263, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRJA BUCUR FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

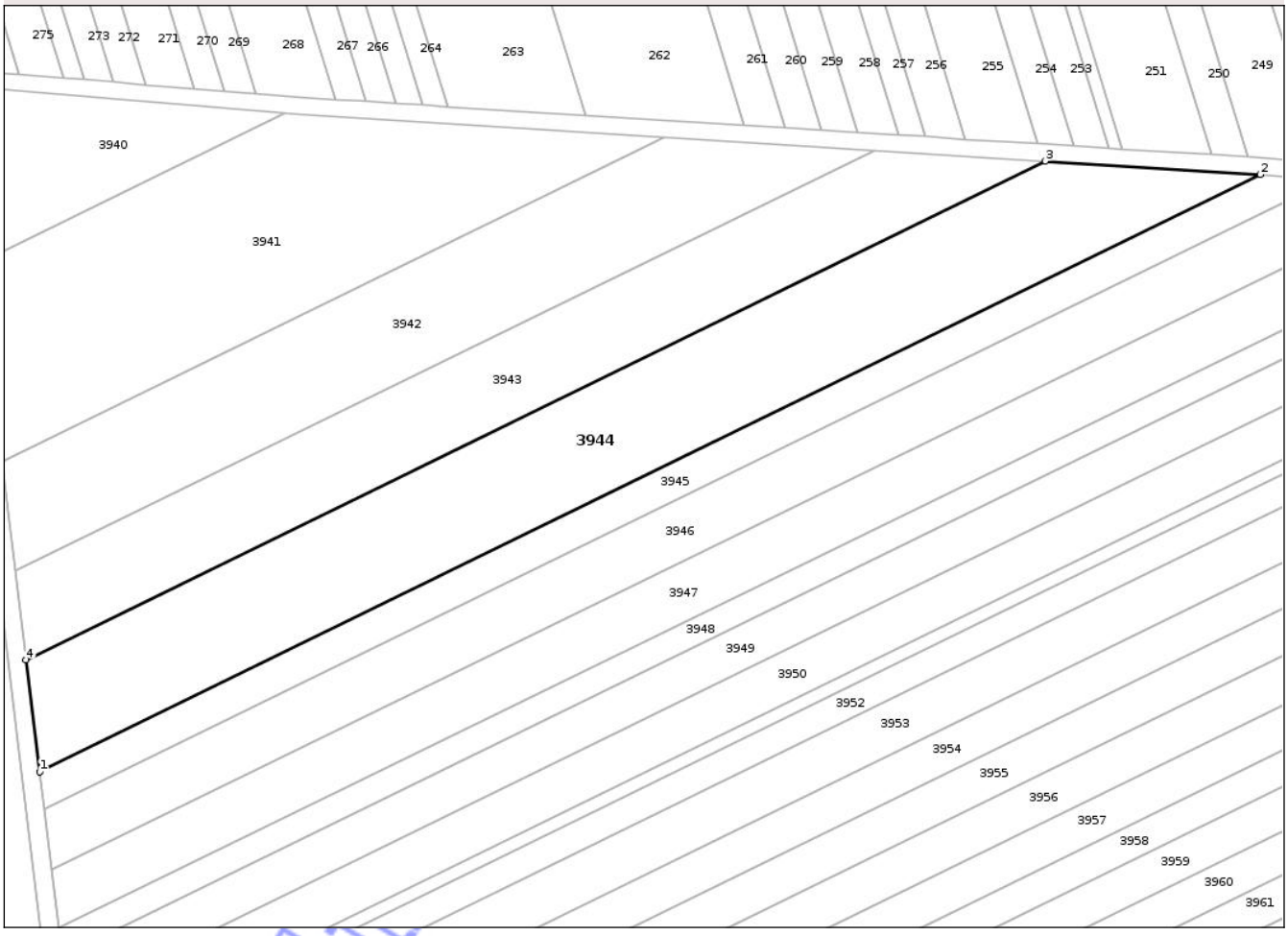
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	535/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.636,401 363.548,495	2	595.926,522 363.690,273	322.911
2	595.926,522 363.690,273	3	595.875,447 363.693,486	51.176
3	595.875,447 363.693,486	4	595.633,136 363.575,072	269.697
4	595.633,136 363.575,072	1	595.636,401 363.548,495	26.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1778
Nr. cadastral vechi:10172

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20295	4.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58595 / 04/06/2019		
Act Notarial nr. 2071, din 03/06/2019 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

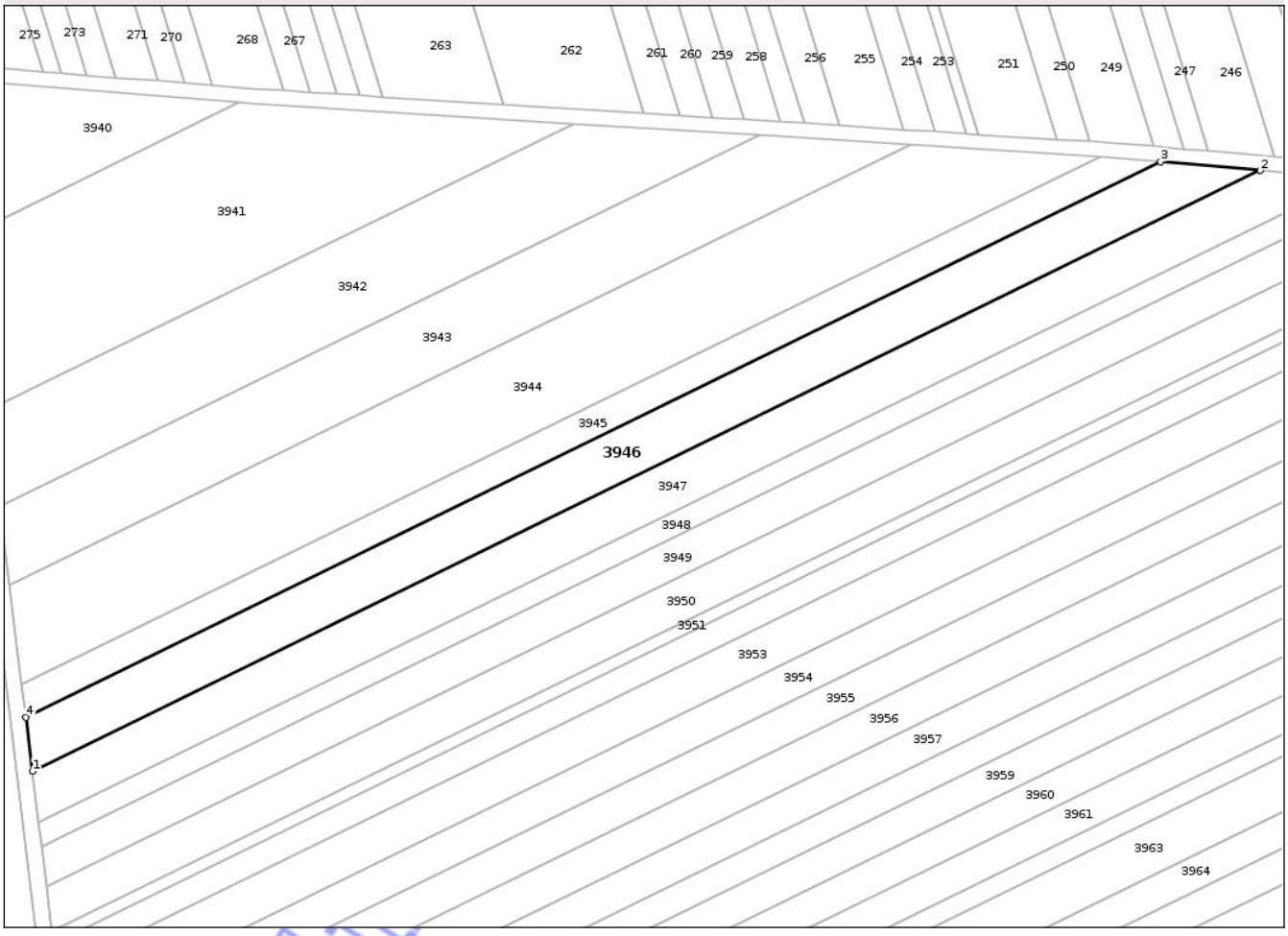
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20295	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	54	A 535/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.639,265 363.525,184	2	595.969,646 363.686,638	367.721
2	595.969,646 363.686,638	3	595.942,847 363.688,956	26.899
3	595.942,847 363.688,956	4	595.637,478 363.539,726	339.882
4	595.637,478 363.539,726	1	595.639,265 363.525,184	14.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33711, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU NEAGU NEAGA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

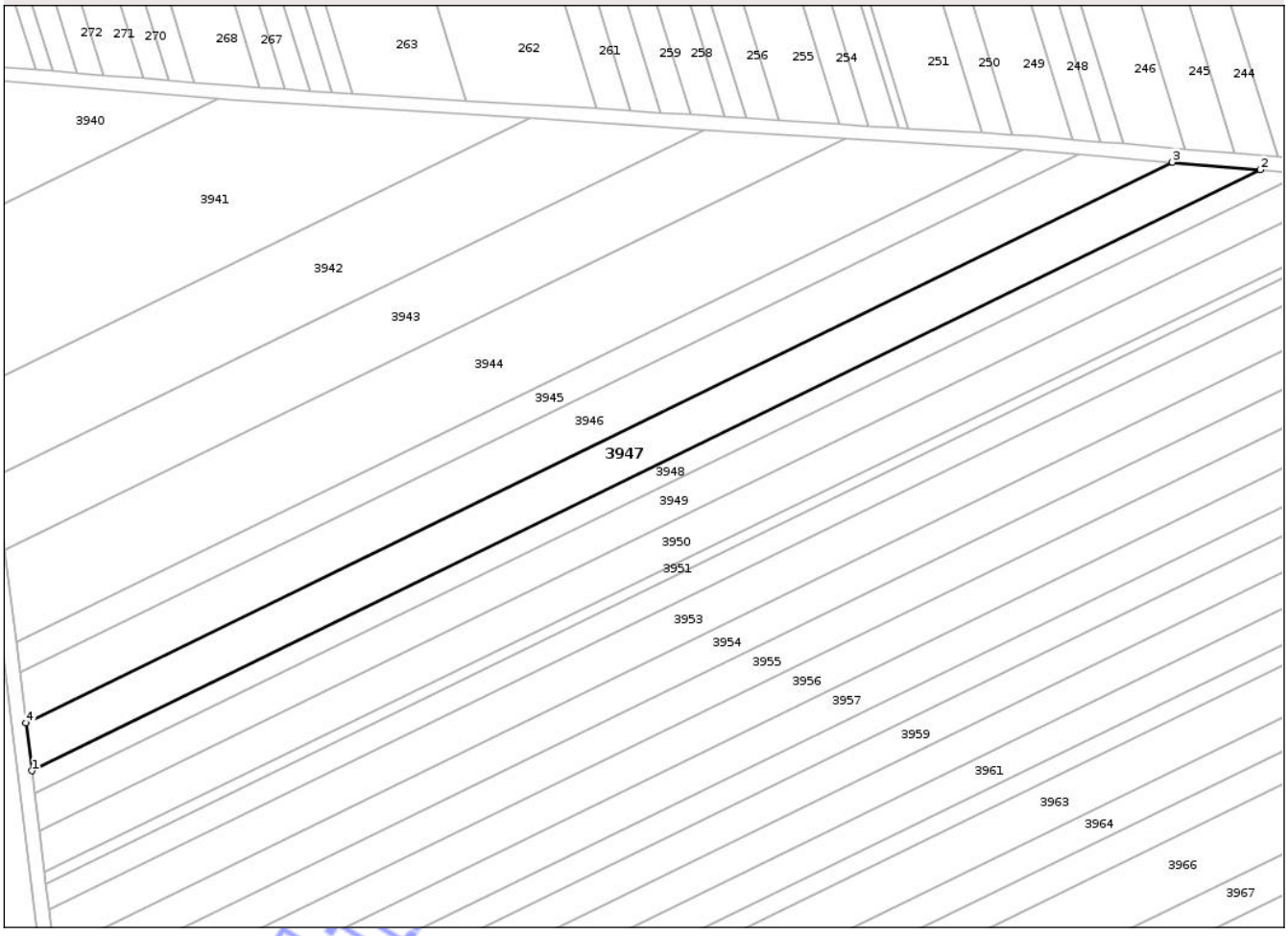
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	137	54	535/63	-	
2	arabil	NU	4.863	54	535/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.640,958 363.511,402	2	595.995,046 363.684,44	394.107
2	595.995,046 363.684,44	3	595.969,646 363.686,638	25.494
3	595.969,646 363.686,638	4	595.639,265 363.525,184	367.721
4	595.639,265 363.525,184	1	595.640,958 363.511,402	13.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.662	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15672, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI STEFAN NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

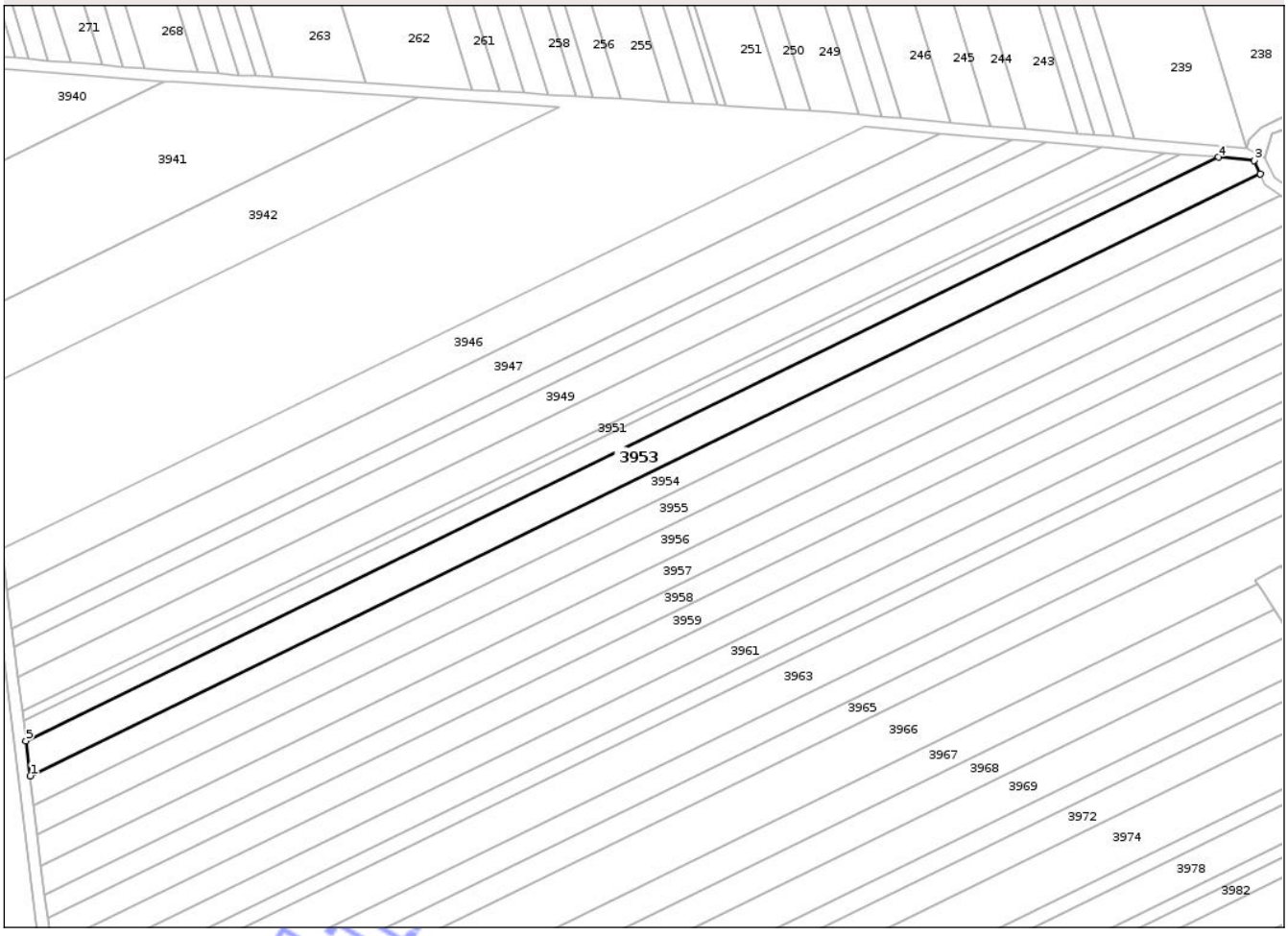
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	54	535/69	-	
2	arabil	NU	4.630	54	535/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.647,36 363.459,288	2	596.083,053 363.672,206	484.936
2	596.083,053 363.672,206	3	596.080,853 363.677,017	5.29
3	596.080,853 363.677,017	4	596.068,262 363.678,106	12.638
4	596.068,262 363.678,106	5	595.645,838 363.471,673	470.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.645,838 363.471,673	1	595.647,36 363.459,288	12.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33791, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA GHEORGHE LIXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

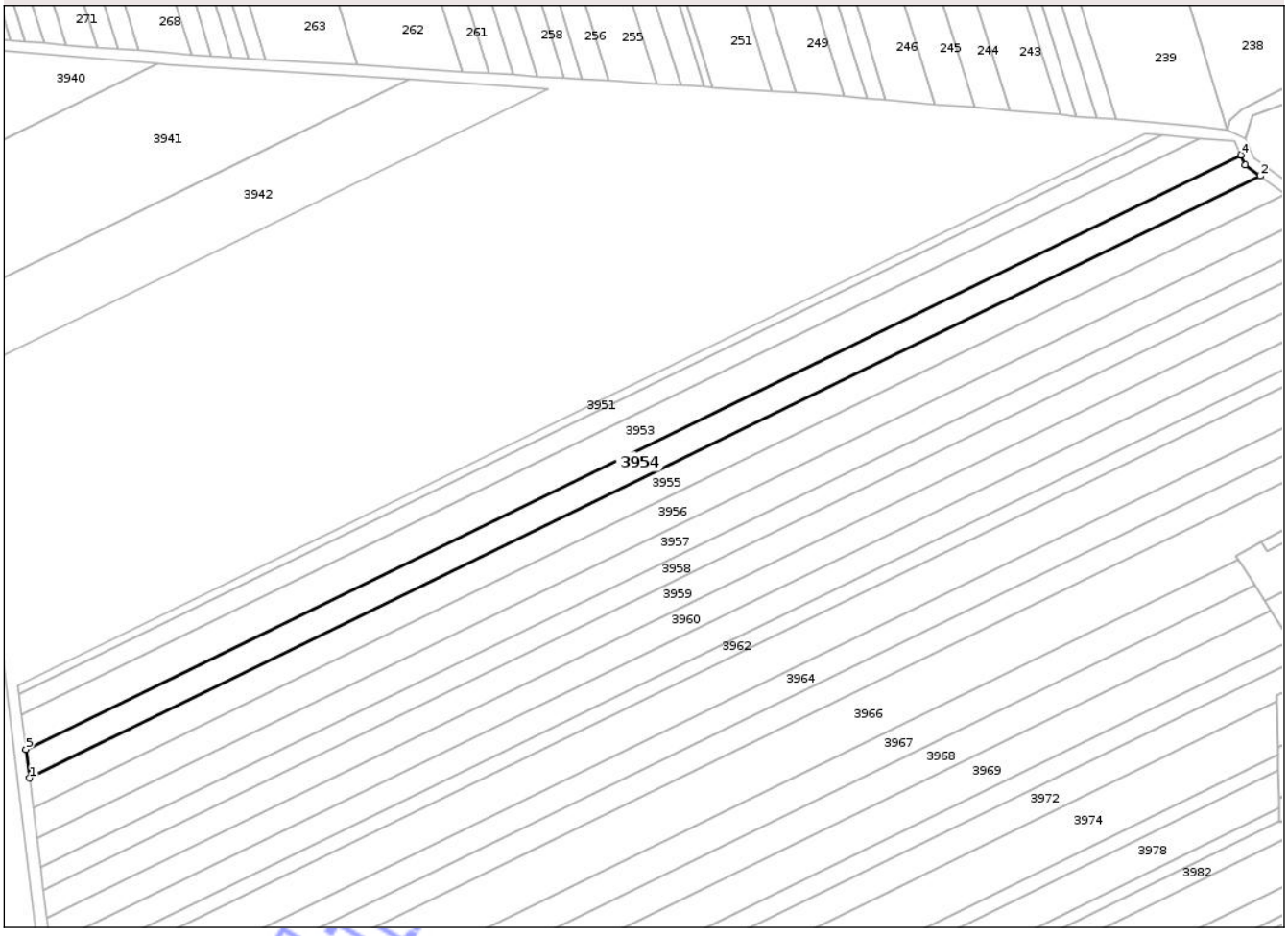
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	881	54	535/70	-	
2	arabil	NU	3.919	54	535/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.648,63 363.448,949	2	596.090,04 363.664,661	491.299
2	596.090,04 363.664,661	3	596.084,718 363.668,566	6.601
3	596.084,718 363.668,566	4	596.083,053 363.672,206	4.003
4	596.083,053 363.672,206	5	595.647,36 363.459,288	484.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.647,36 363.459,288	1	595.648,63 363.448,949	10.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33799, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR STOIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MATEI NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ZAMFIR MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **IOSIF ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **STANCIU ION**, Lipsă CNP proprietar. 6) **PASCU ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 7) **PAVEL FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

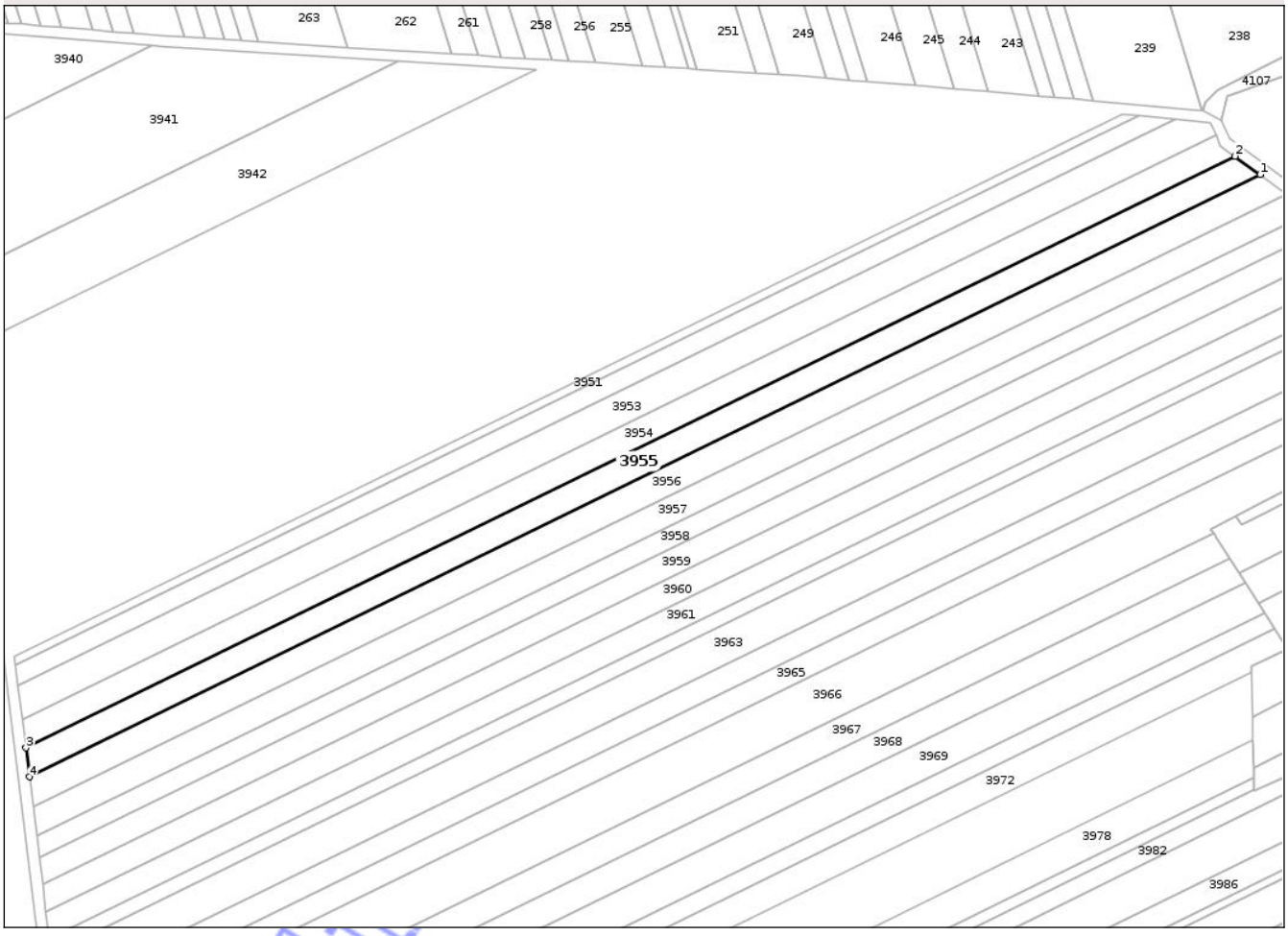
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	949	54	535/71	-	
2	arabil	NU	4.051	54	535/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.099,224 363.657,922	2	596.090,04 363.664,661	11.391
2	596.090,04 363.664,661	3	595.648,63 363.448,949	491.299
3	595.648,63 363.448,949	4	595.649,931 363.438,358	10.671
4	595.649,931 363.438,358	1	596.099,224 363.657,922	500.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15665, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU I. AURELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIU N. NICULINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

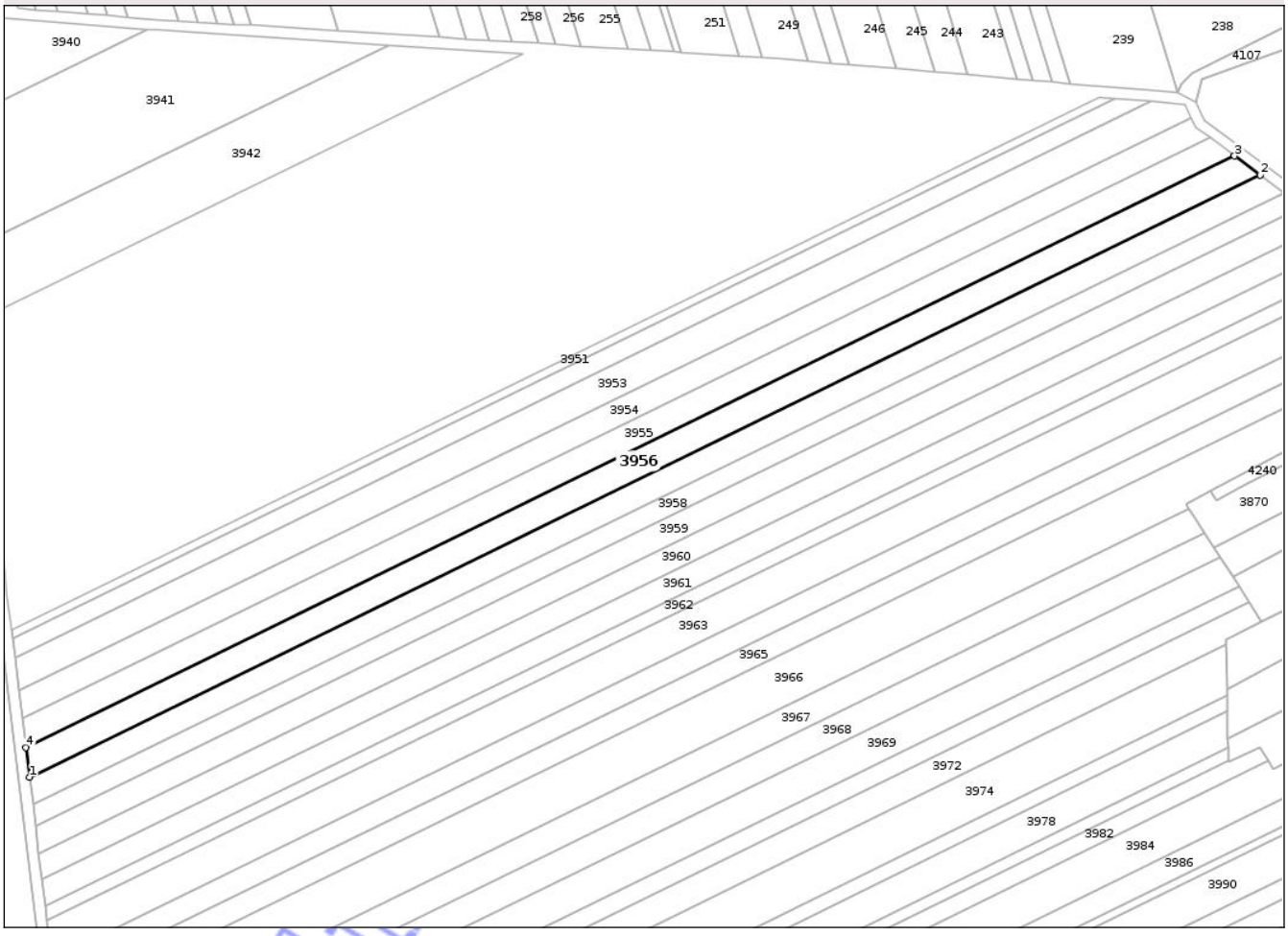
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	54	535/72	-	
2	arabil	NU	4.266	54	535/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.651,286 363.427,33	2	596.108,786 363.650,905	509.207
2	596.108,786 363.650,905	3	596.099,224 363.657,922	11.86
3	596.099,224 363.657,922	4	595.649,931 363.438,358	500.072
4	595.649,931 363.438,358	1	595.651,286 363.427,33	11.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33768, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANOV MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DINU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DINU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ALECU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

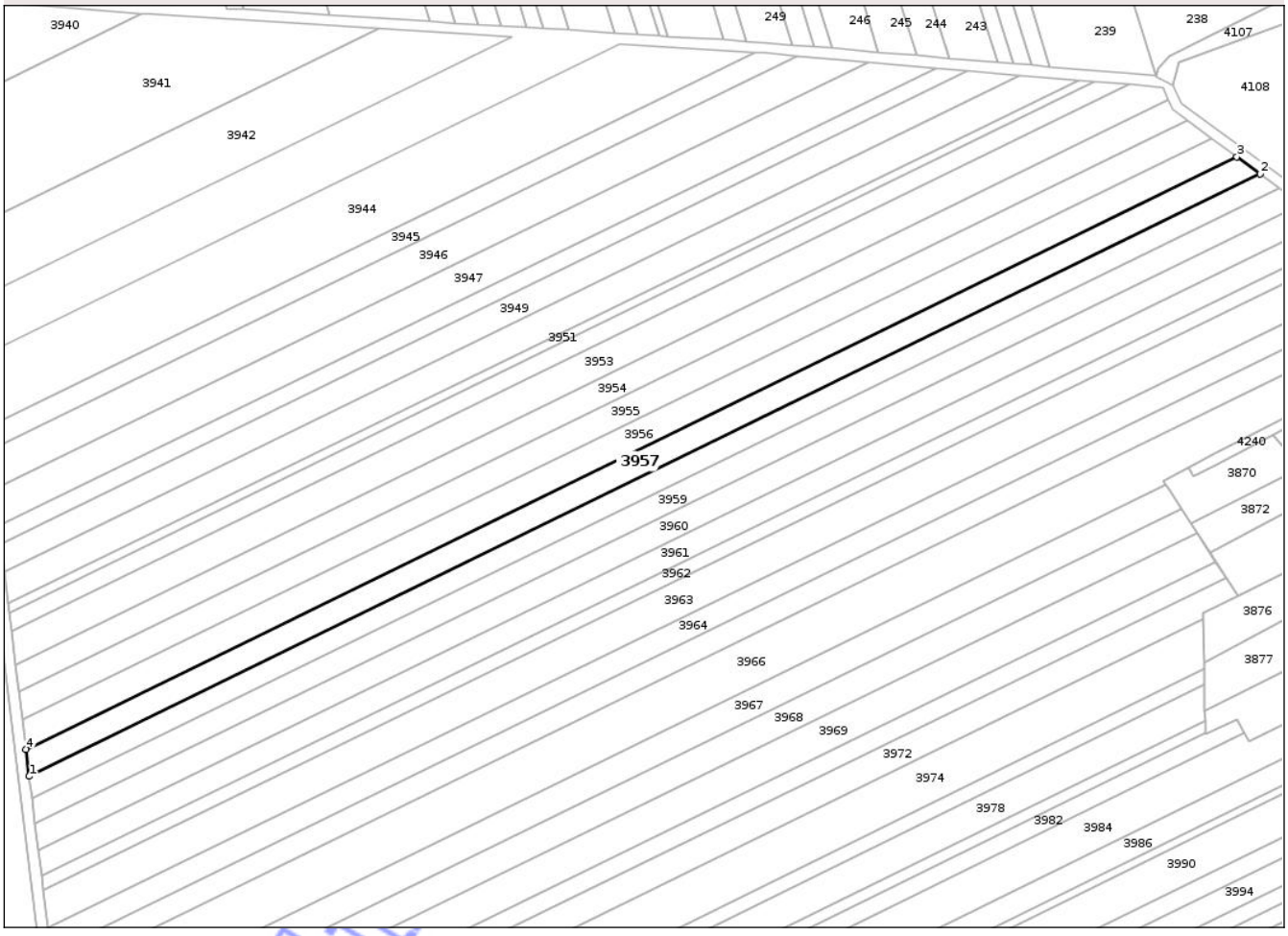
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.002	54	535/73	-	
2	arabil	NU	3.998	54	535/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.652,542 363.417,105	2	596.117,652 363.644,399	517.677
2	596.117,652 363.644,399	3	596.108,786 363.650,905	10.997
3	596.108,786 363.650,905	4	595.651,286 363.427,33	509.207
4	595.651,286 363.427,33	1	595.652,542 363.417,105	10.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.028	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33779, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PASCU ION GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

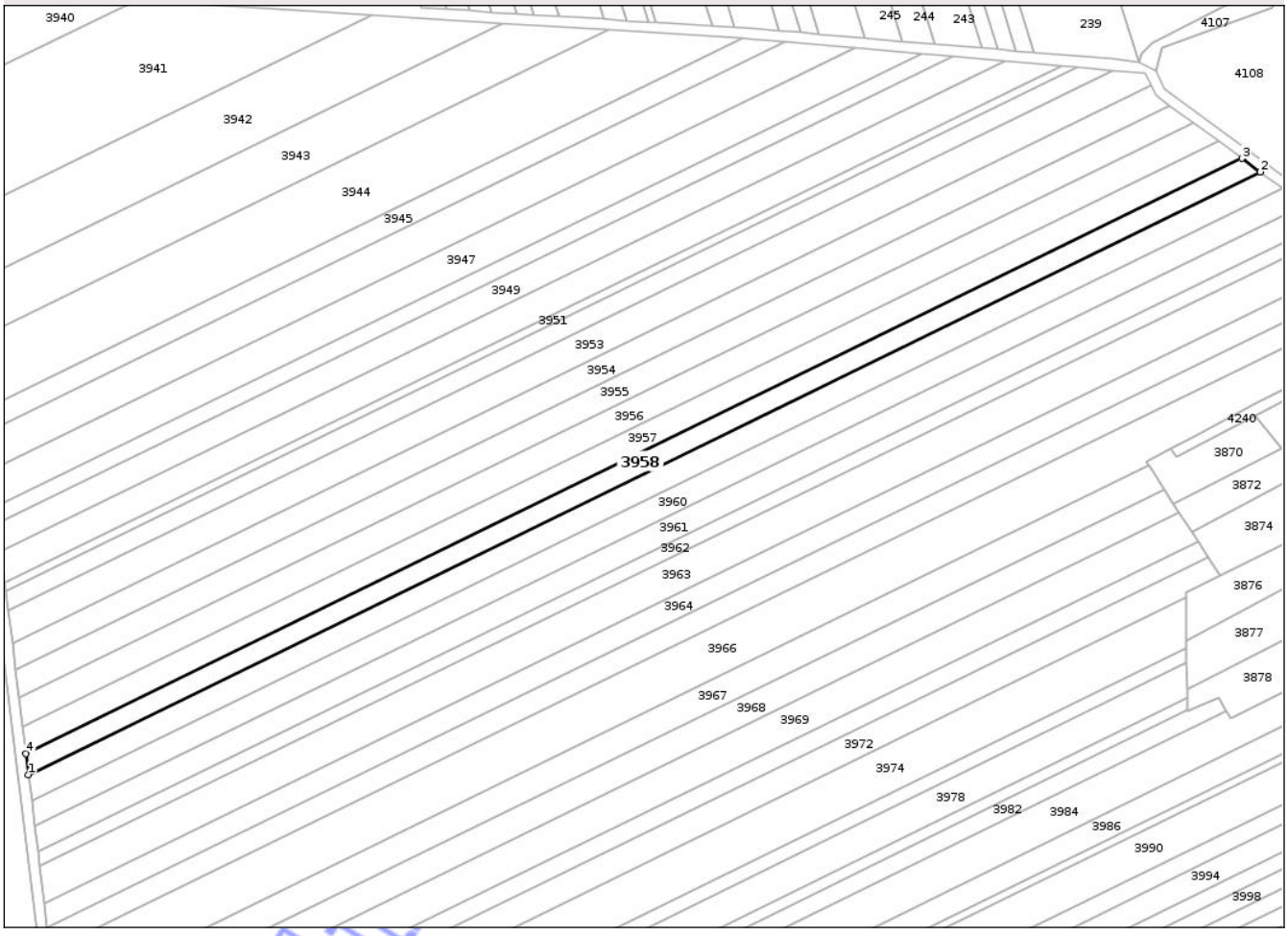
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	824	54	535/74	-	
2	arabil	NU	3.204	54	535/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.653,539 363.408,988	2	596.124,69 363.639,234	524.401
2	596.124,69 363.639,234	3	596.117,652 363.644,399	8.73
3	596.117,652 363.644,399	4	595.652,542 363.417,105	517.677
4	595.652,542 363.417,105	1	595.653,539 363.408,988	8.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33791, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA GHEORGHE LIXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

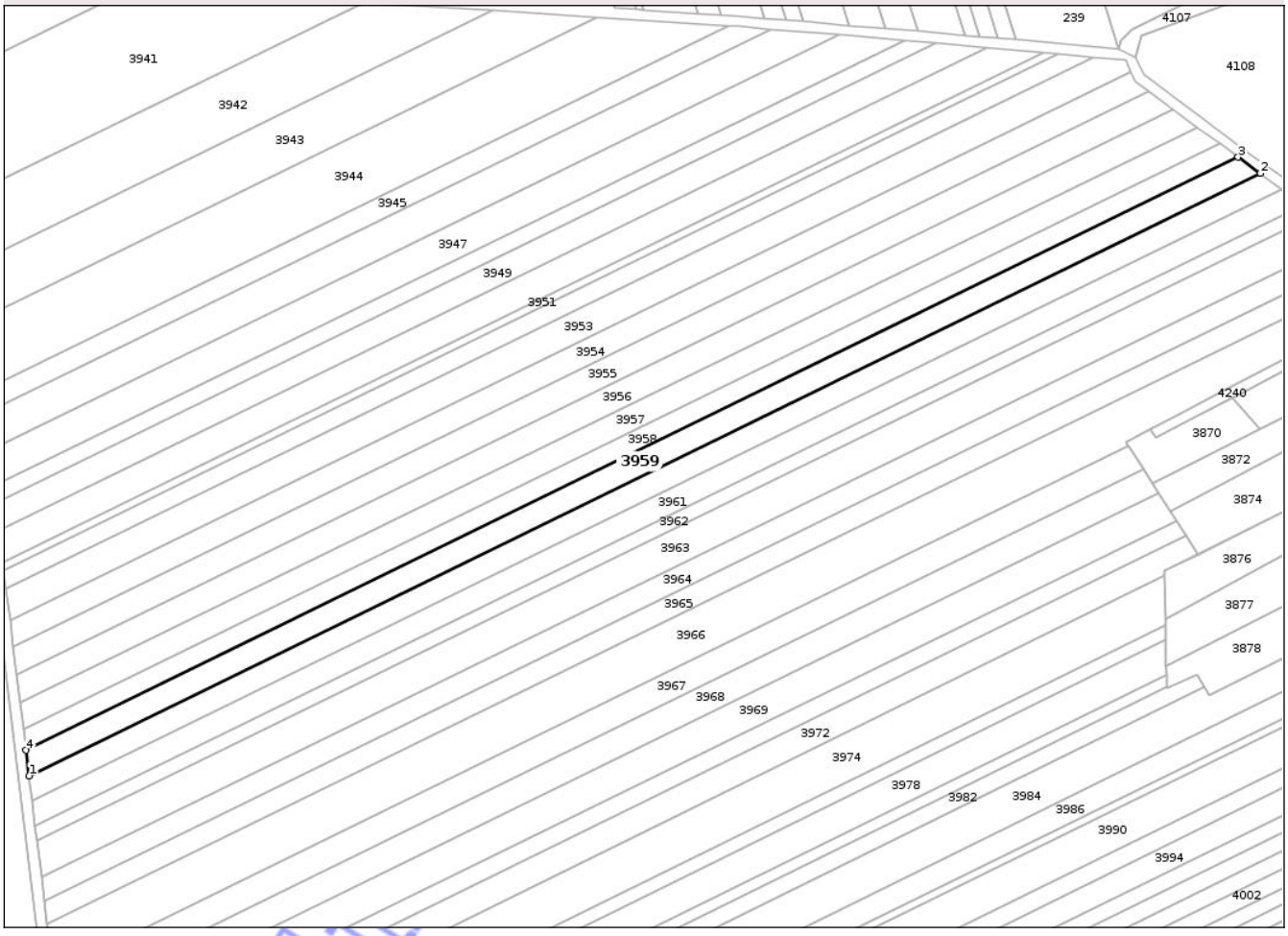
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.044	54	535/75	-	
2	arabil	NU	3.956	54	535/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.654,759 363.399,055	2	596.133,303 363.632,913	532.63
2	596.133,303 363.632,913	3	596.124,69 363.639,234	10.683
3	596.124,69 363.639,234	4	595.653,539 363.408,988	524.401
4	595.653,539 363.408,988	1	595.654,759 363.399,055	10.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15649, din 24/07/2003 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (ACT ADMINISTRATIV NR. 15649 / 03.02.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 34 / 08.11.2018, EMIS DE PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISAN GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

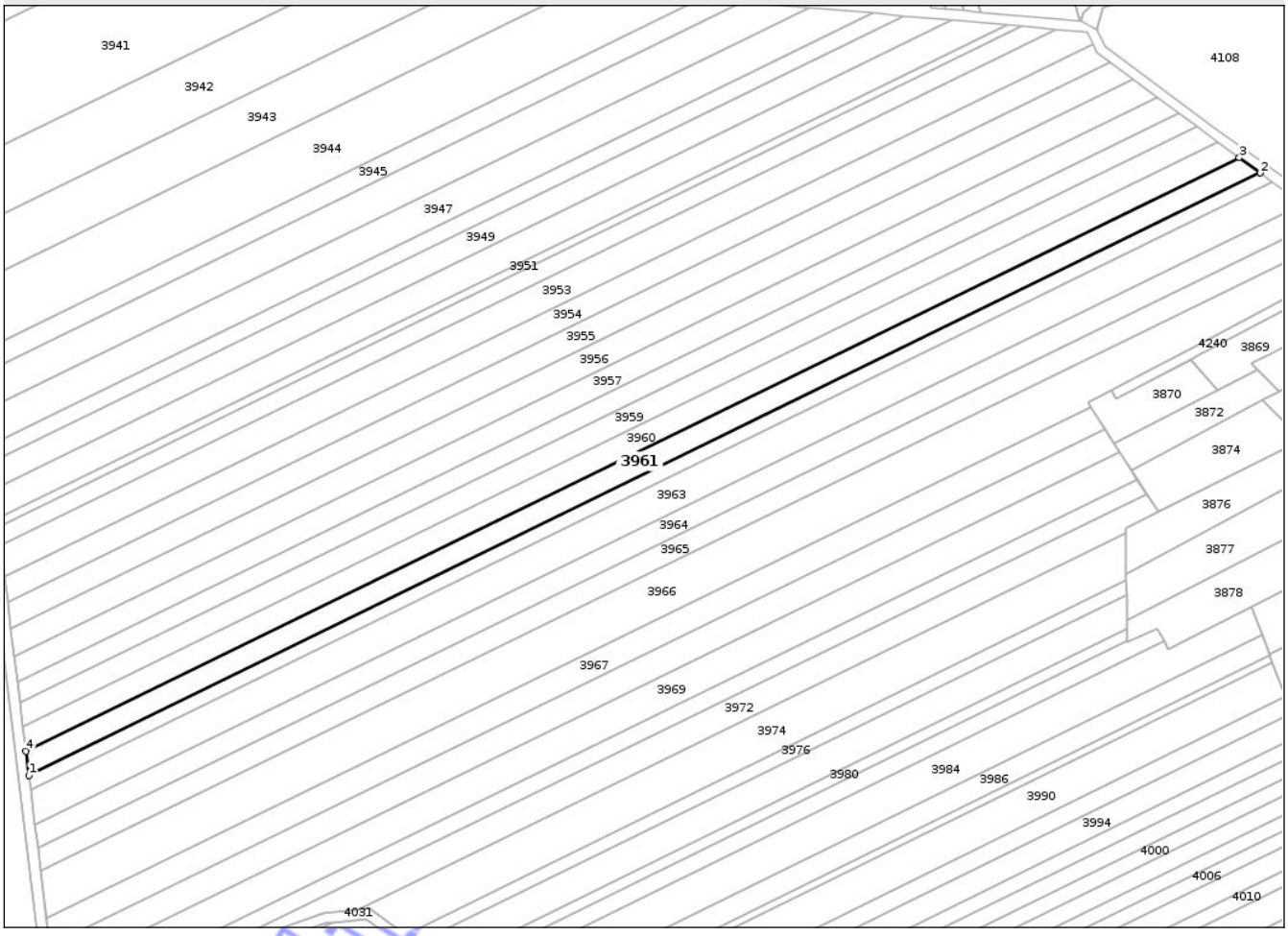
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	54	535/77	-	
2	arabil	NU	3.913	54	535/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.657,145 363.379,635	2	596.150,142 363.620,557	548.717
2	596.150,142 363.620,557	3	596.141,785 363.626,689	10.366
3	596.141,785 363.626,689	4	595.655,961 363.389,272	540.733
4	595.655,961 363.389,272	1	595.657,145 363.379,635	9.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33745, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE N. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

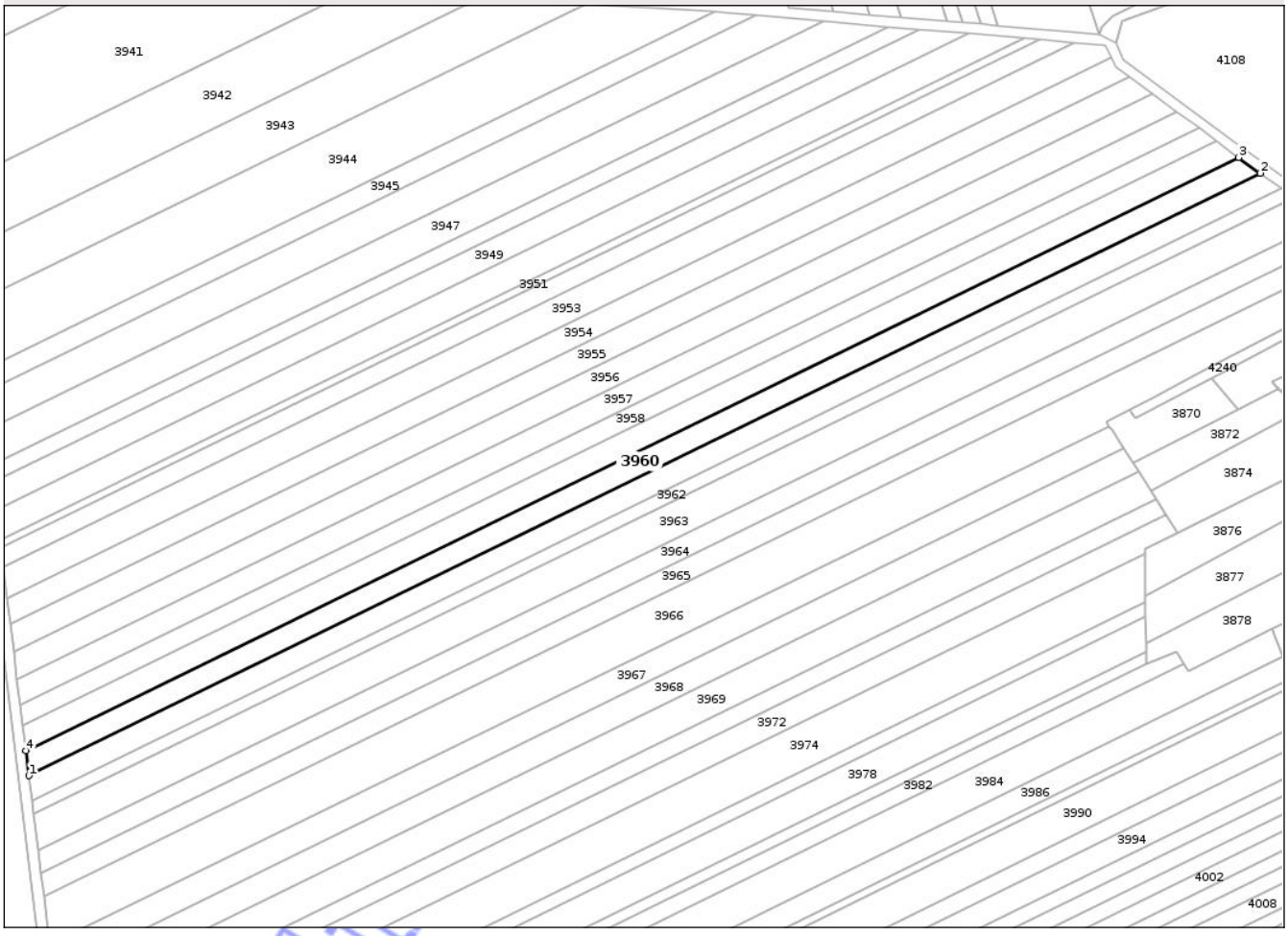
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.066	54	535/76	-	
2	arabil	NU	3.934	54	535/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.655,961 363.389,272	2	596.141,785 363.626,689	540.733
2	596.141,785 363.626,689	3	596.133,303 363.632,913	10.521
3	596.133,303 363.632,913	4	595.654,759 363.399,055	532.63
4	595.654,759 363.399,055	1	595.655,961 363.389,272	9.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.956	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15693, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE NICOLAE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

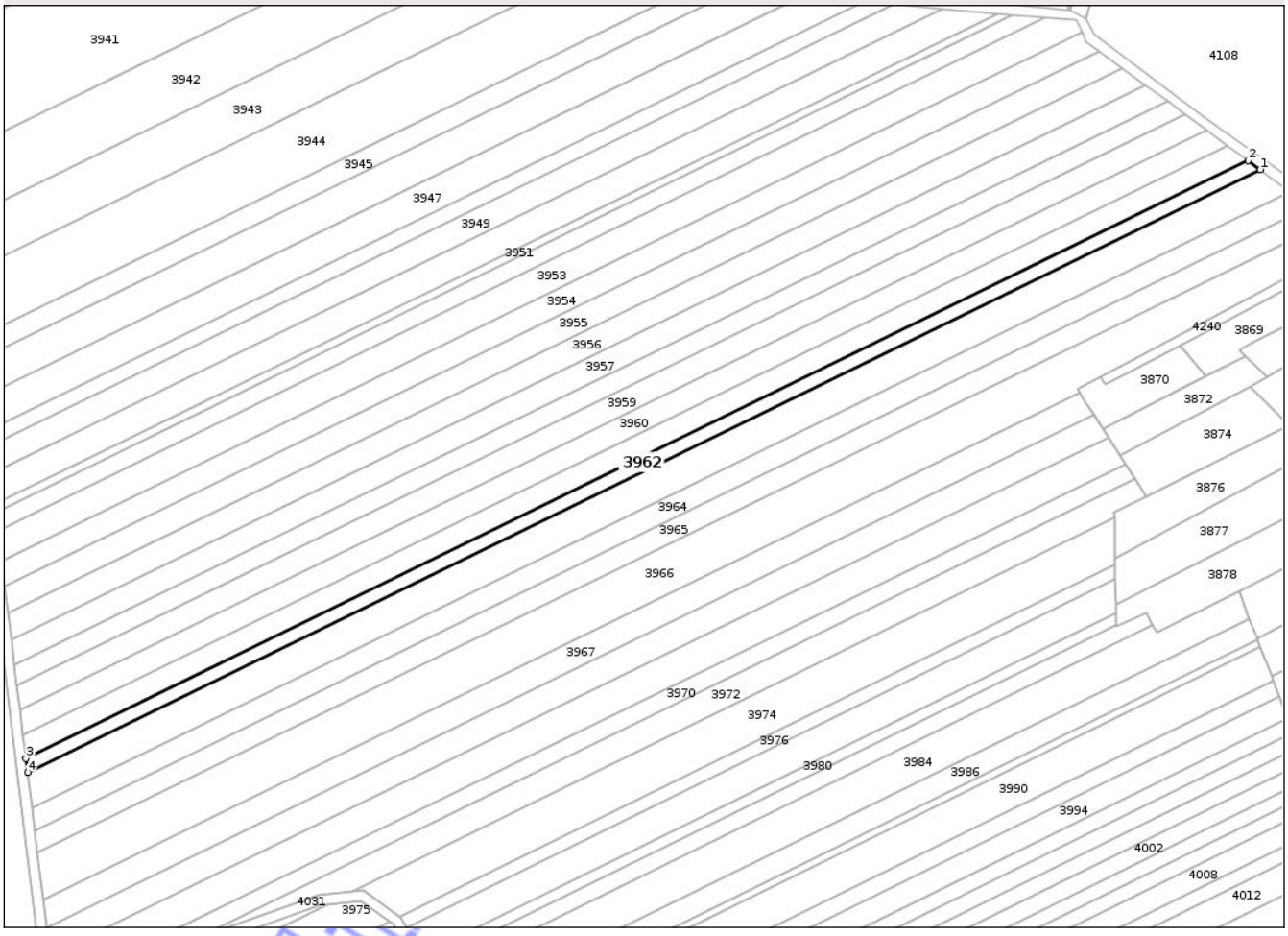
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	652	54	535/78	-	
2	arabil	NU	2.304	54	535/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.155,026 363.616,973	2	596.150,142 363.620,557	6.058
2	596.150,142 363.620,557	3	595.657,145 363.379,635	548.717
3	595.657,145 363.379,635	4	595.657,836 363.374,002	5.675
4	595.657,836 363.374,002	1	596.155,026 363.616,973	553.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 12/06/2020 emis de BNP DOBRE ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARIVAN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

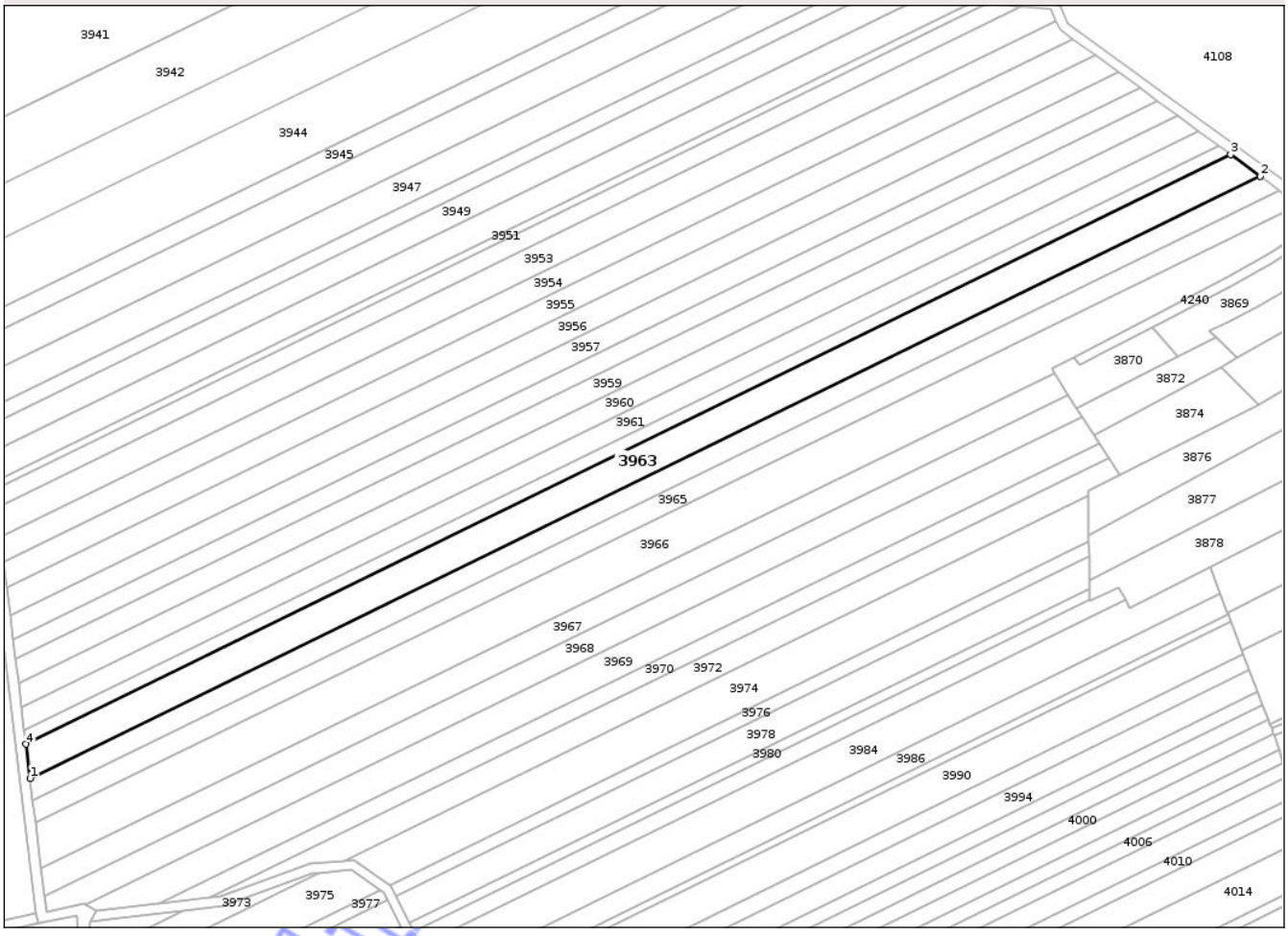
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.684	54	535/78	-	
2	arabil	NU	5.816	54	535/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.659,566 363.359,92	2	596.167,237 363.608,012	565.048
2	596.167,237 363.608,012	3	596.155,026 363.616,973	15.145
3	596.155,026 363.616,973	4	595.657,836 363.374,002	553.383
4	595.657,836 363.374,002	1	595.659,566 363.359,92	14.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37227, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRANICI N. GRATIELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GUTA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NEGOITA CLEMENT**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GROZEA CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **MIHAI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 6) **MIHAI NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 7) **MIHAI VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 8) **STANCIU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 9) **STANCIU STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 10) **SIMION DOINA**, Lipsă CNP proprietar. 11) **STANCIU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 12) **MARGHITESCU FLORICA**, Lipsă CNP proprietar. 13) **CONSTANTIN EFTIMIE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

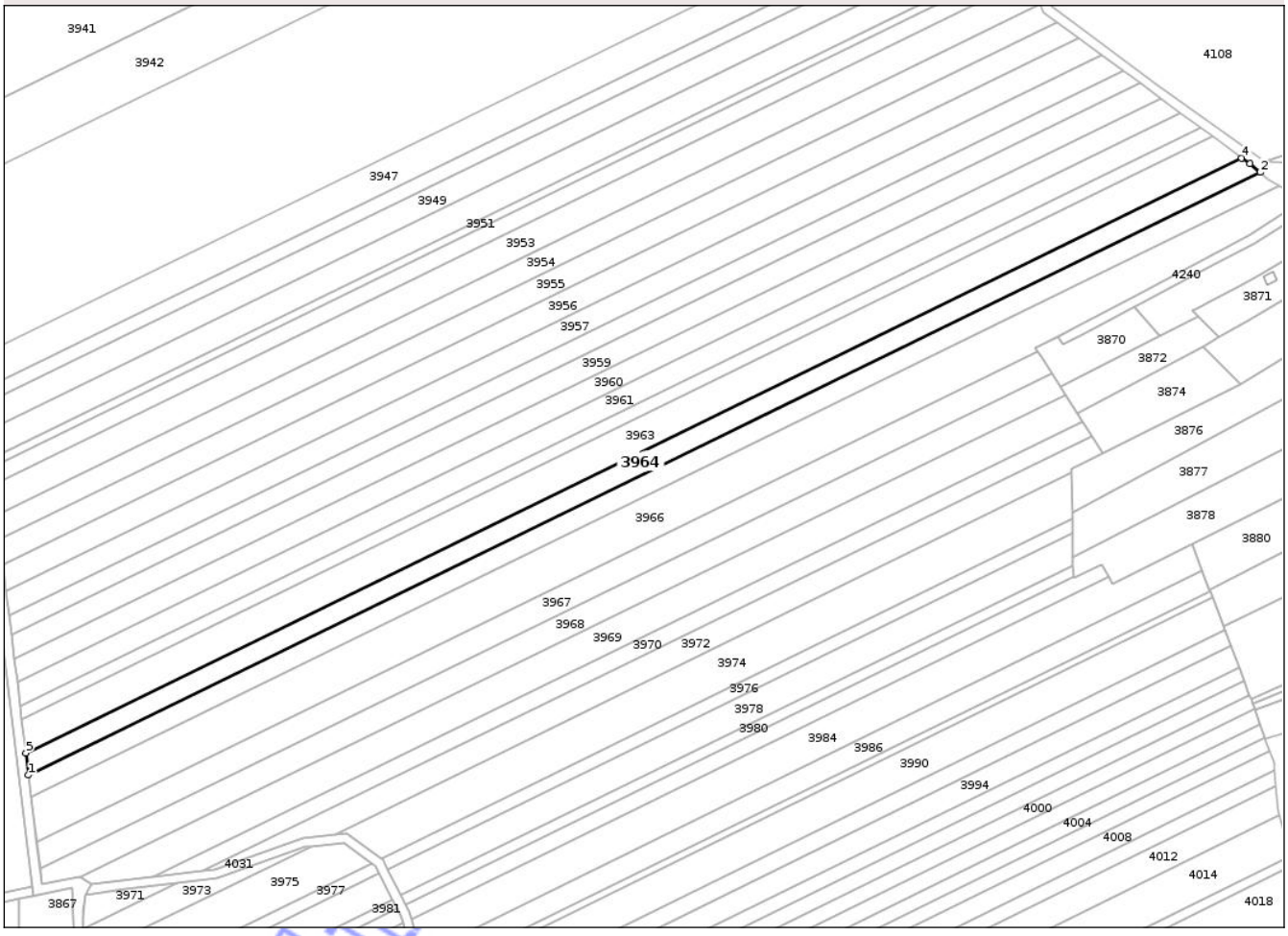
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.145	54	535/80	-	
2	arabil	NU	3.855	54	535/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.660,7 363.350,69	2	596.174,984 363.602,014	572.409
2	596.174,984 363.602,014	3	596.170,584 363.605,556	5.648
3	596.170,584 363.605,556	4	596.167,237 363.608,012	4.152
4	596.167,237 363.608,012	5	595.659,566 363.359,92	565.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.659,566 363.359,92	1	595.660,7 363.350,69	9.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71389, din 14/08/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PASCU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

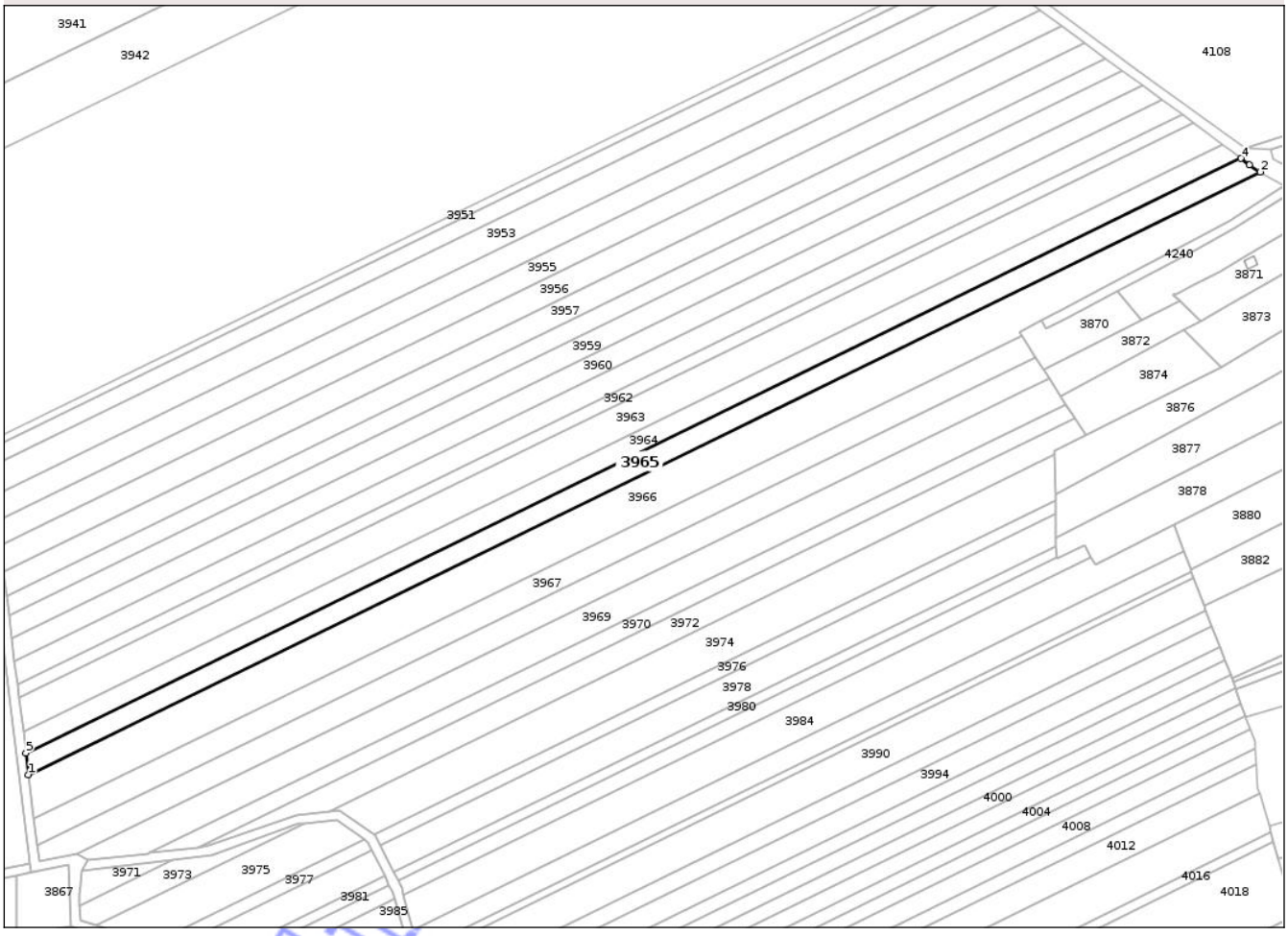
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.161	54	535/81	-	
2	arabil	NU	3.839	54	535/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.661,82 363.341,578	2	596.183,15 363.596,346	580.251
2	596.183,15 363.596,346	3	596.178,466 363.599,212	5.492
3	596.178,466 363.599,212	4	596.174,984 363.602,014	4.469
4	596.174,984 363.602,014	5	595.660,7 363.350,69	572.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.660,7 363.350,69	1	595.661,82 363.341,578	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33751, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU T. SOFIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STEFAN N. STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NITA I. ELISABETA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

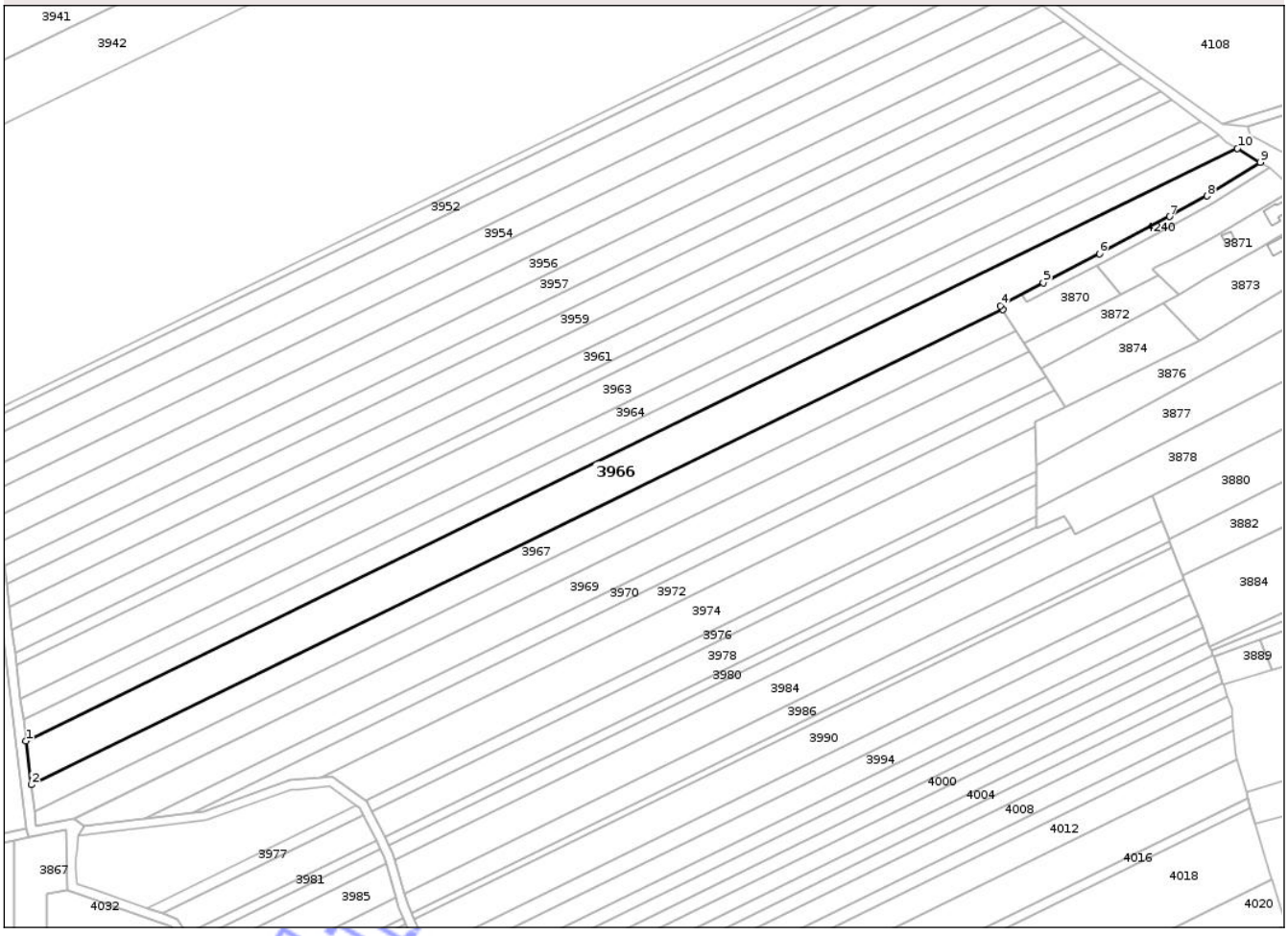
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.977	54	535/82	-	
2	arabil	NU	8.023	54	535/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.661,82 363.341,578	2	595.664,129 363.322,78	18.939
2	595.664,129 363.322,78	3	596.082,138 363.527,056	465.253
3	596.082,138 363.527,056	4	596.081,096 363.528,618	1.877
4	596.081,096 363.528,618	5	596.099,662 363.538,443	21.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.099,662 363.538,443	6	596.123,703 363.551,042	27.142
6	596.123,703 363.551,042	7	596.153,992 363.567,01	34.241
7	596.153,992 363.567,01	8	596.170,095 363.575,856	18.372
8	596.170,095 363.575,856	9	596.192,993 363.590,323	27.086
9	596.192,993 363.590,323	10	596.183,15 363.596,346	11.54
10	596.183,15 363.596,346	1	595.661,82 363.341,578	580.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15657, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI STEFAN CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

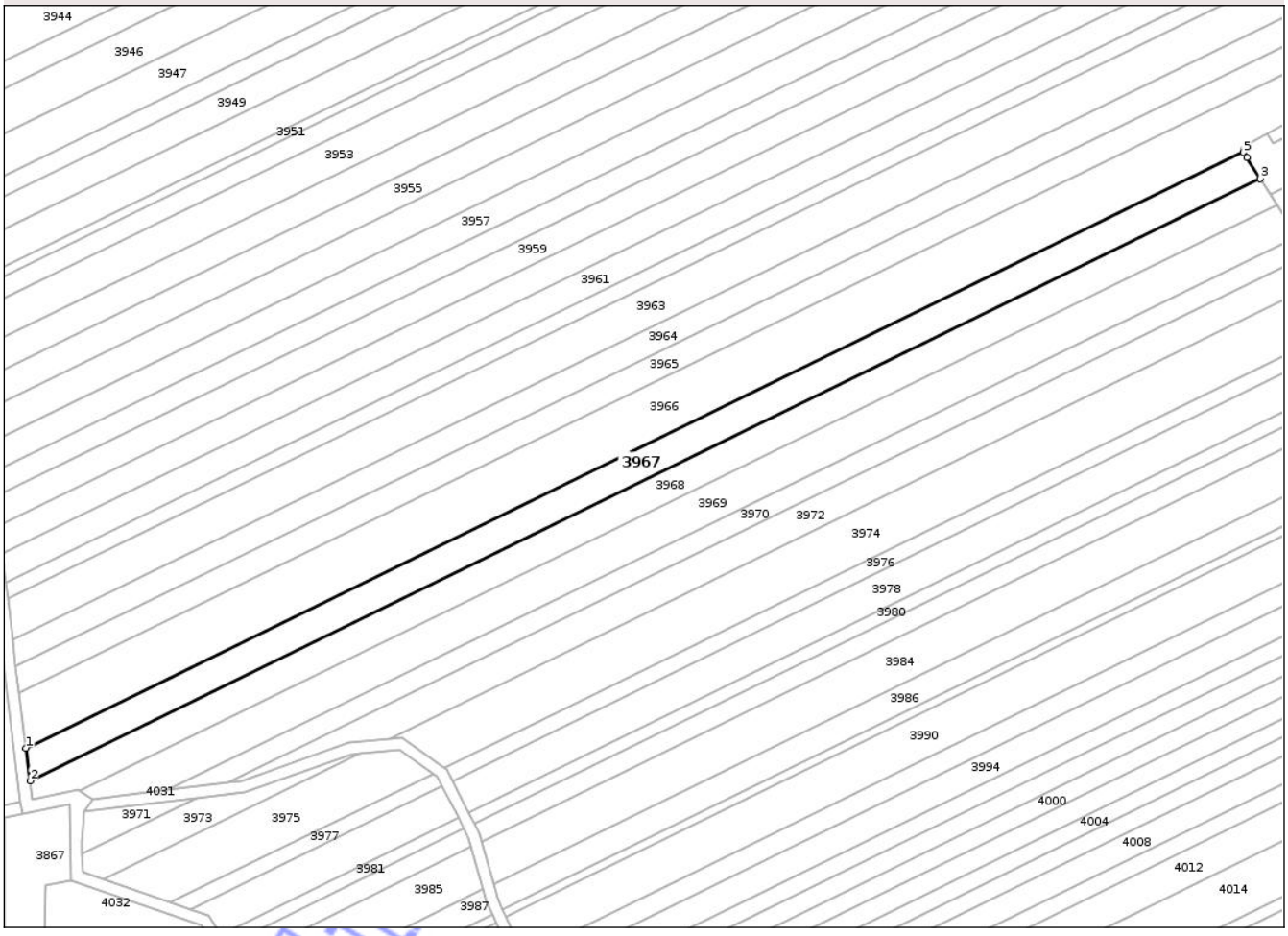
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	54	535/83	-	
2	arabil	NU	4.857	54	535/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.664,129 363.322,78	2	595.665,508 363.311,557	11.308
2	595.665,508 363.311,557	3	596.087,992 363.518,02	470.234
3	596.087,992 363.518,02	4	596.083,321 363.525,282	8.635
4	596.083,321 363.525,282	5	596.082,138 363.527,056	2.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.082,138 363.527,056	1	595.664,129 363.322,78	465.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37230, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DASCALU STEFAN FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

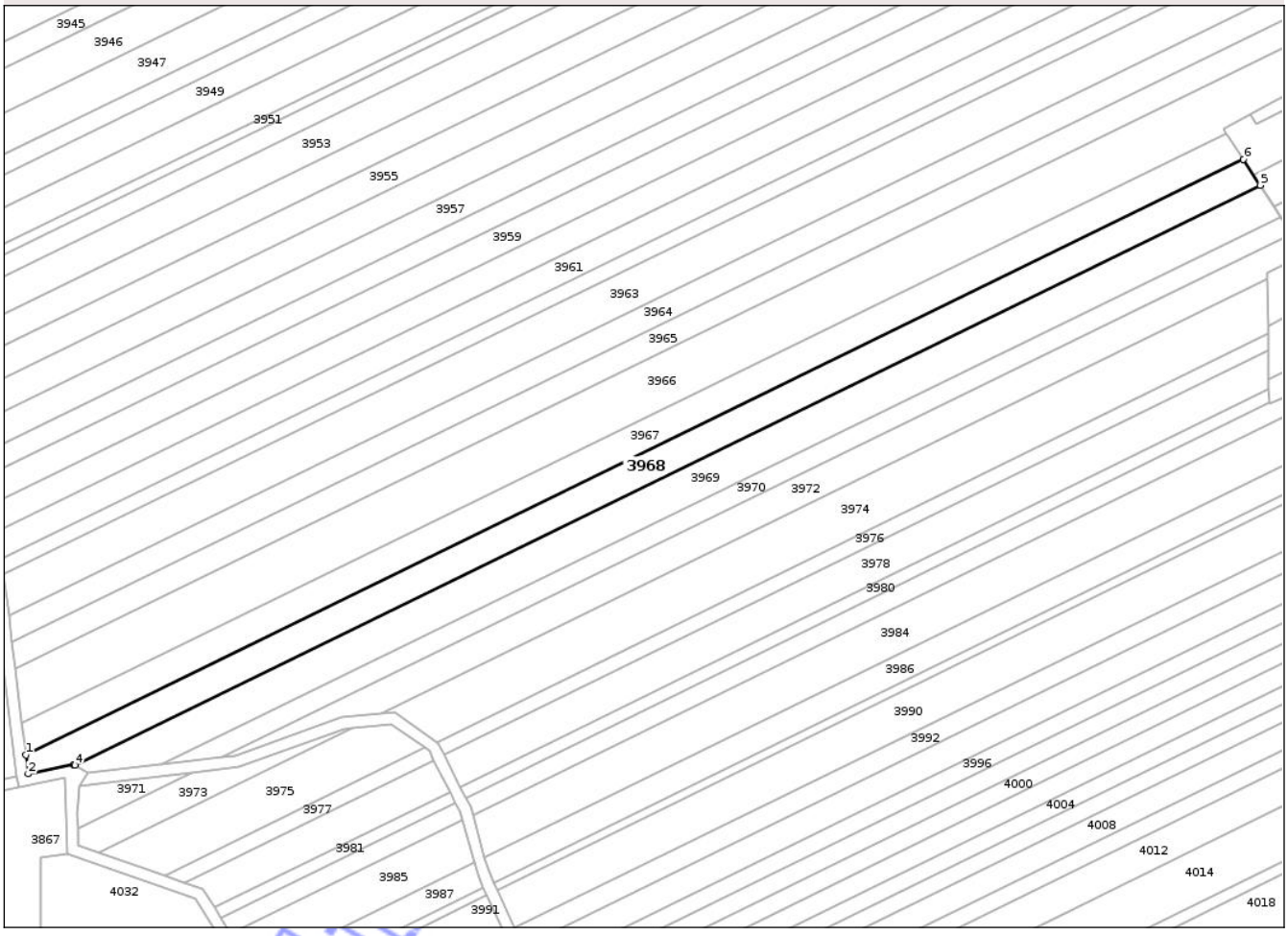
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	141	54	535/84	-	
2	arabil	NU	4.859	54	535/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.665,508 363.311,557	2	595.666,311 363.305,019	6.587
2	595.666,311 363.305,019	3	595.682,149 363.308,28	16.171
3	595.682,149 363.308,28	4	595.682,558 363.308,019	0.486
4	595.682,558 363.308,019	5	596.093,801 363.508,988	457.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.093,801 363.508,988	6	596.087,992 363.518,02	10.739
6	596.087,992 363.518,02	1	595.665,508 363.311,557	470.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15656, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE N. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

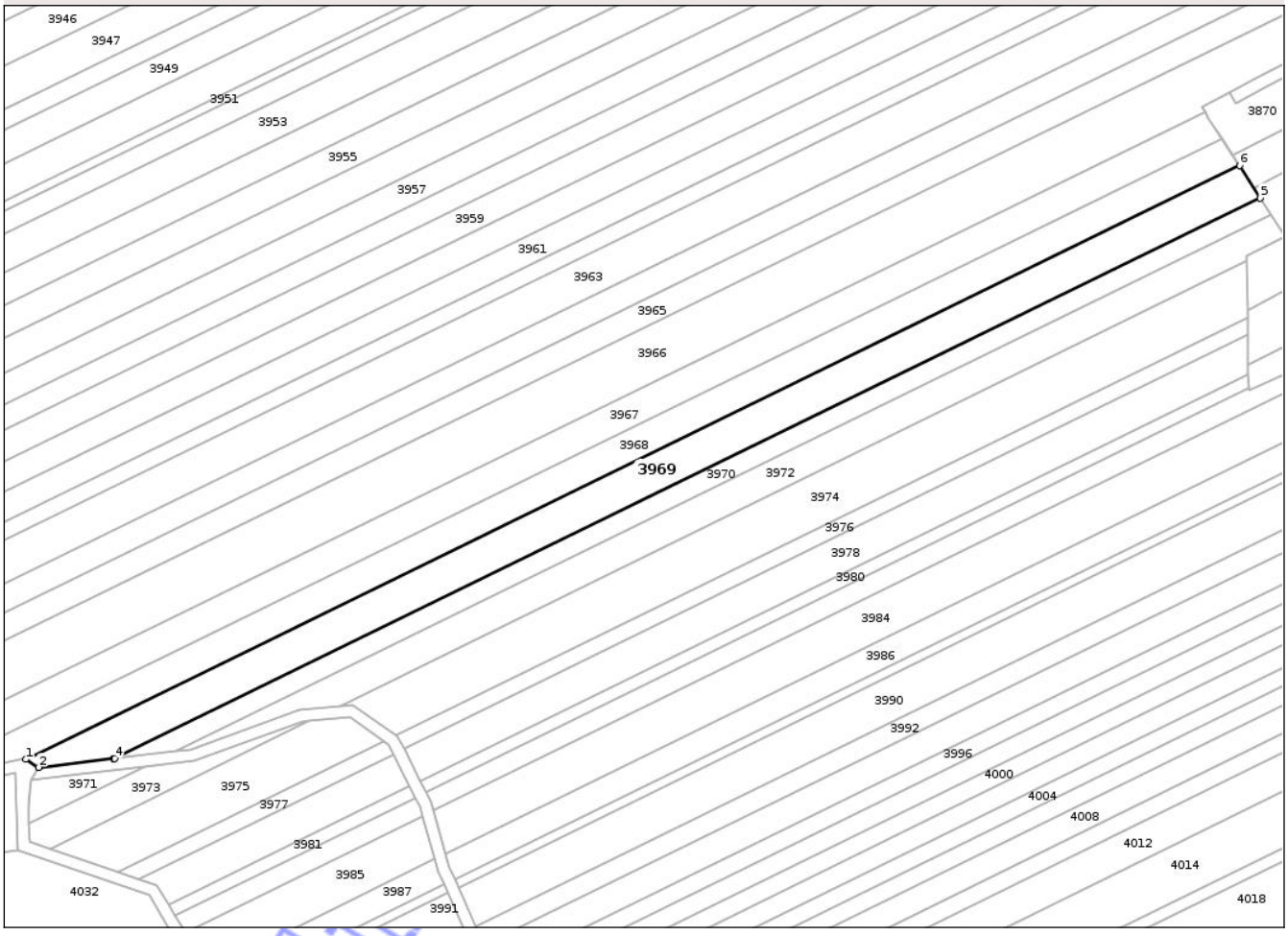
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	159	54	535/85	-	
2	arabil	NU	5.641	54	535/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.682,558 363.308,019	2	595.686,853 363.305,271	5.098
2	595.686,853 363.305,271	3	595.712,288 363.308,31	25.616
3	595.712,288 363.308,31	4	595.712,745 363.308,364	0.46
4	595.712,745 363.308,364	5	596.100,851 363.498,027	431.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.100,851 363.498,027	6	596.093,801 363.508,988	13.032
6	596.093,801 363.508,988	1	595.682,558 363.308,019	457.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 2.916	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3971.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33712, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ZAMFIR OERTCU CARMEN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

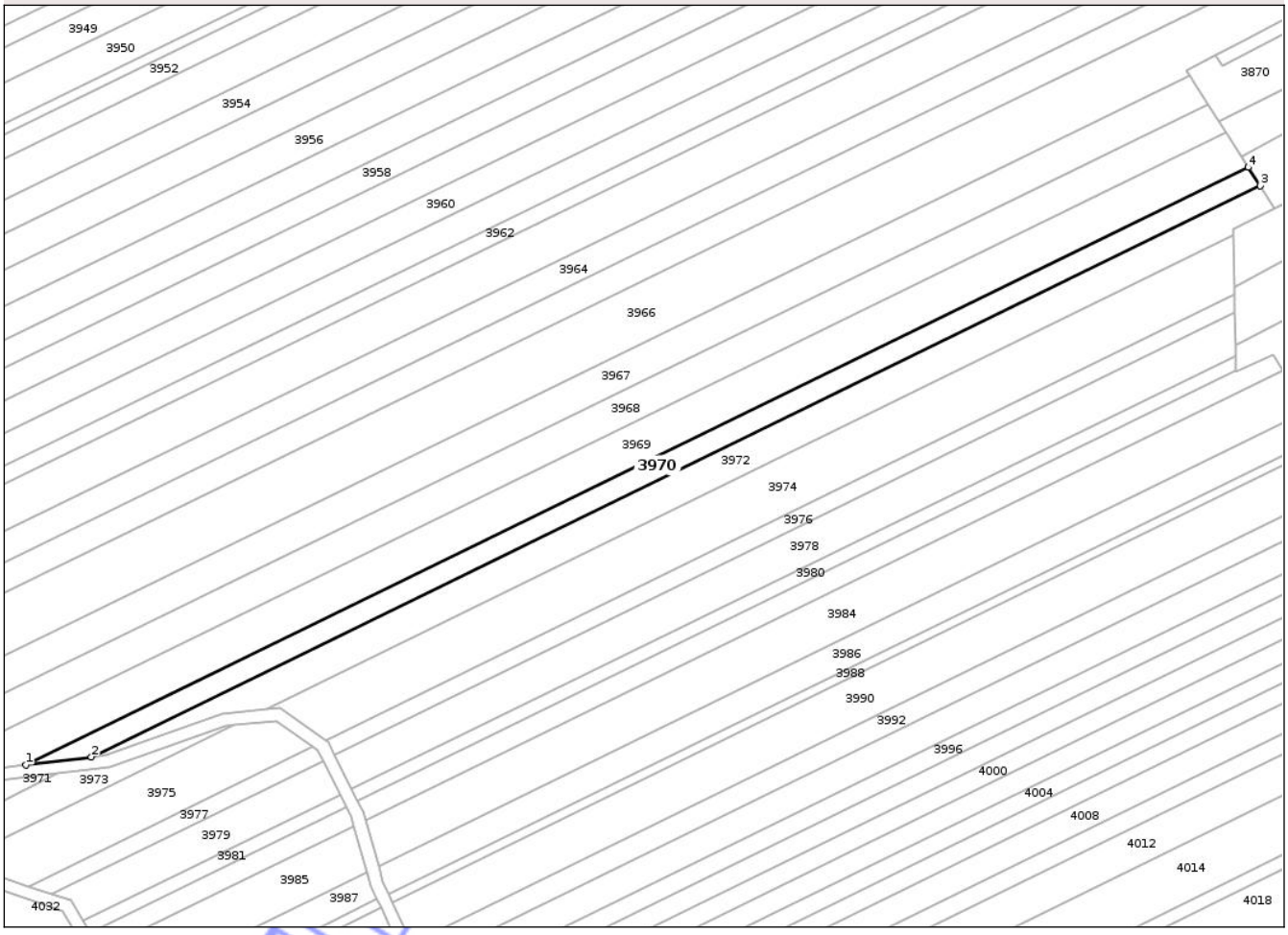
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 2.916	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3971.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	54	535/86	-	
2	arabil	NU	2.836	54	535/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.712,745 363.308,364	2	595.733,548 363.310,848	20.952
2	595.733,548 363.310,848	3	596.104,61 363.492,182	412.999
3	596.104,61 363.492,182	4	596.100,851 363.498,027	6.95
4	596.100,851 363.498,027	1	595.712,745 363.308,364	431.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 3.971	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37236, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU I. NASTASE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PASCU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

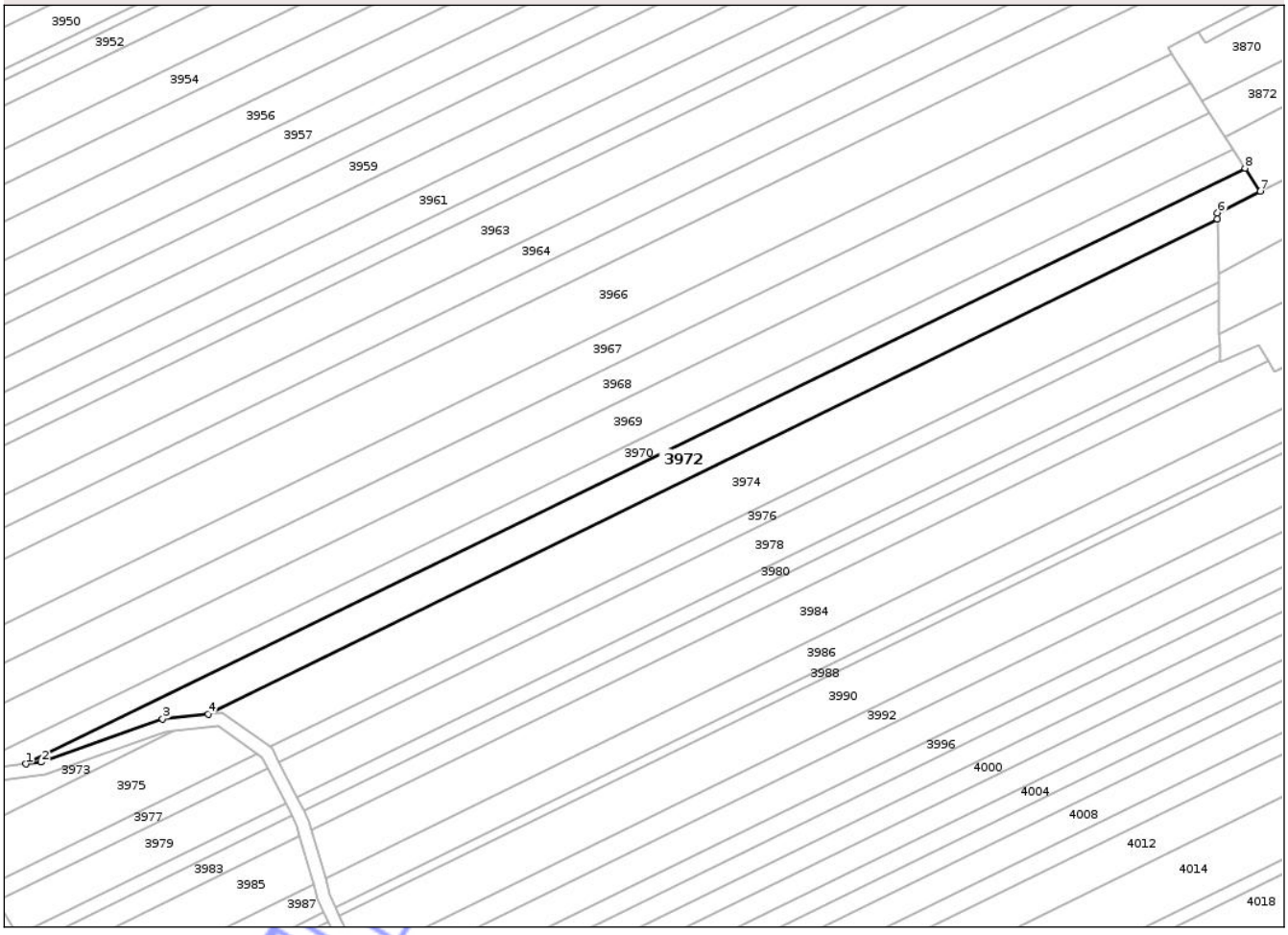
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 3.971	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3973

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	87	54	535/87	-	
2	arabil	NU	3.884	54	535/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.733,548 363.310,848	2	595.738,219 363.311,406	4.704
2	595.738,219 363.311,406	3	595.775,16 363.324,592	39.224
3	595.775,16 363.324,592	4	595.789,012 363.325,997	13.923
4	595.789,012 363.325,997	5	596.096,179 363.476,682	342.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.096,179 363.476,682	6	596.096,148 363.478,566	1.884
6	596.096,148 363.478,566	7	596.109,181 363.485,074	14.568
7	596.109,181 363.485,074	8	596.104,61 363.492,182	8.45
8	596.104,61 363.492,182	1	595.733,548 363.310,848	412.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 5.718	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65338, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE PASCU SANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

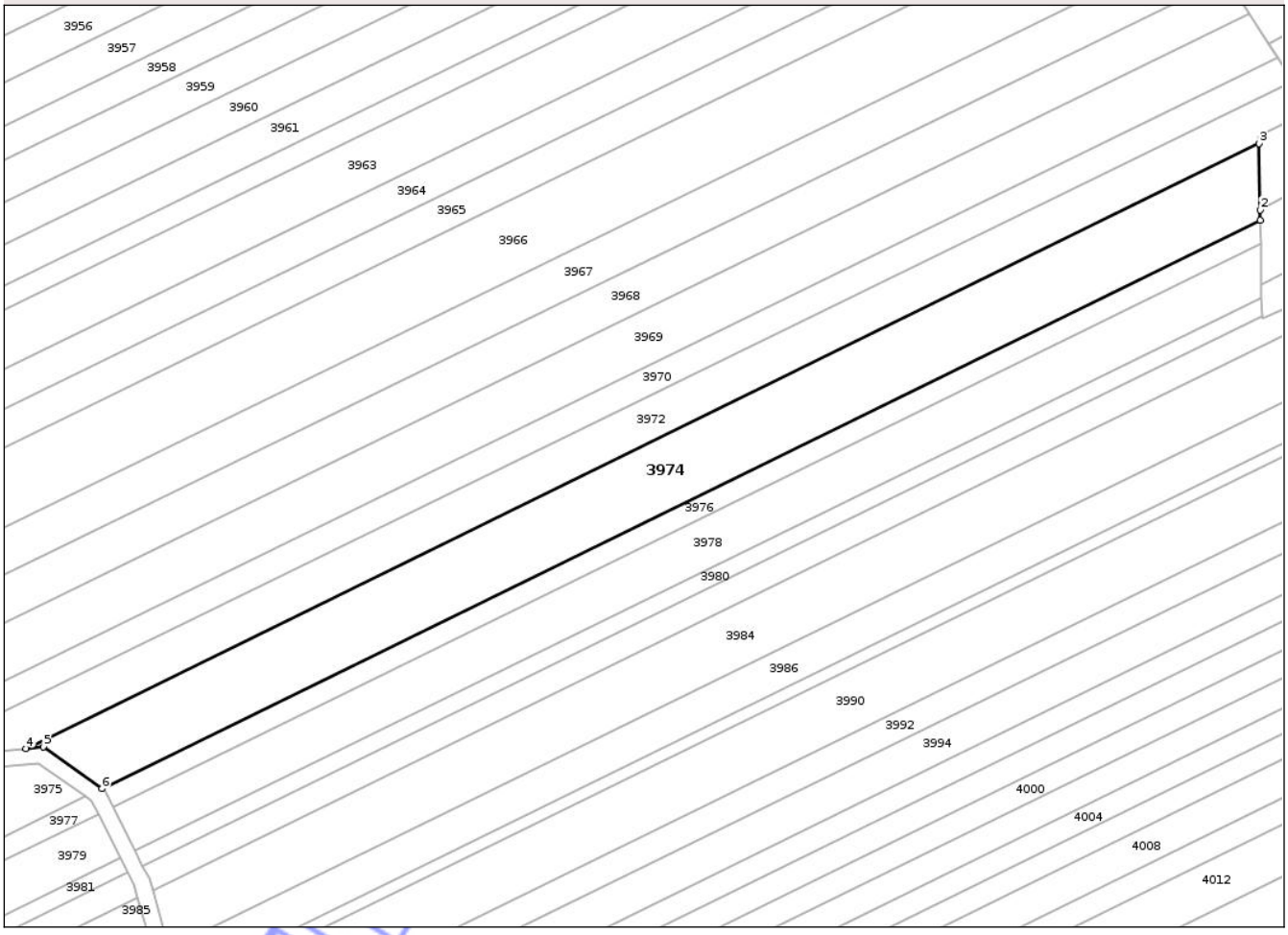
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 5.718	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3975.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.718	54	535/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.096,494 363.457,552	2	596.096,456 363.460,118	2.566
2	596.096,456 363.460,118	3	596.096,179 363.476,682	16.567
3	596.096,179 363.476,682	4	595.789,012 363.325,997	342.137
4	595.789,012 363.325,997	5	595.793,338 363.326,436	4.348
5	595.793,338 363.326,436	6	595.807,972 363.316,013	17.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.807,972 363.316,013	1	596.096,494 363.457,552	321.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 1.782	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3974.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65338, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAE PASCU SANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

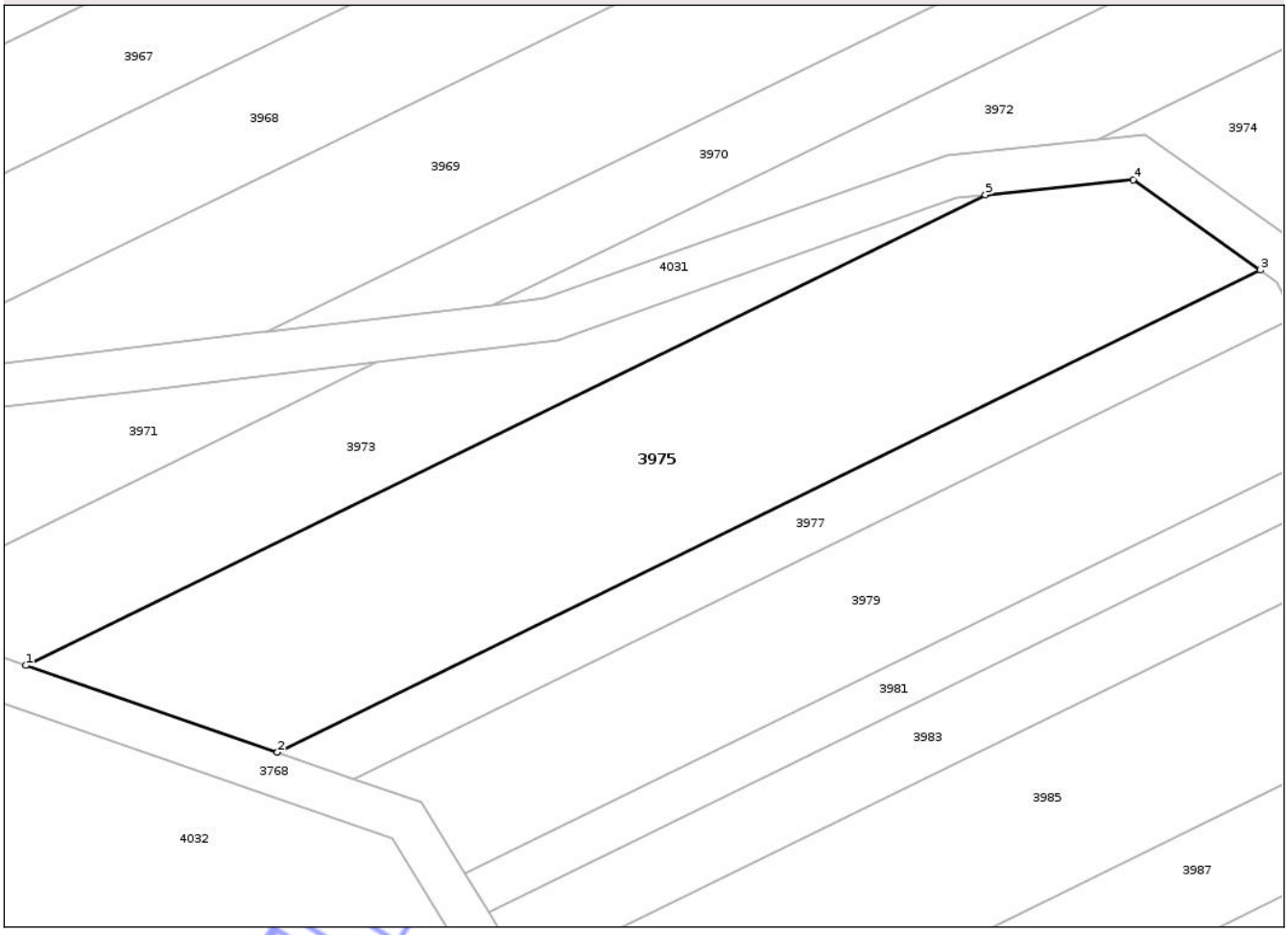
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 1.782	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3974.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.782	54	535/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.690,698 363.277,768	2	595.713,764 363.269,798	24.404
2	595.713,764 363.269,798	3	595.803,889 363.314,01	100.386
3	595.803,889 363.314,01	4	595.792,244 363.322,304	14.297
4	595.792,244 363.322,304	5	595.778,681 363.320,929	13.633
5	595.778,681 363.320,929	1	595.690,698 363.277,768	97.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1718
Nr. cadastral vechi:10137

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20261	Din acte: 3.700 Masurata: 3.657	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6993 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. 199, din 28/01/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GEORGETA** 2) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

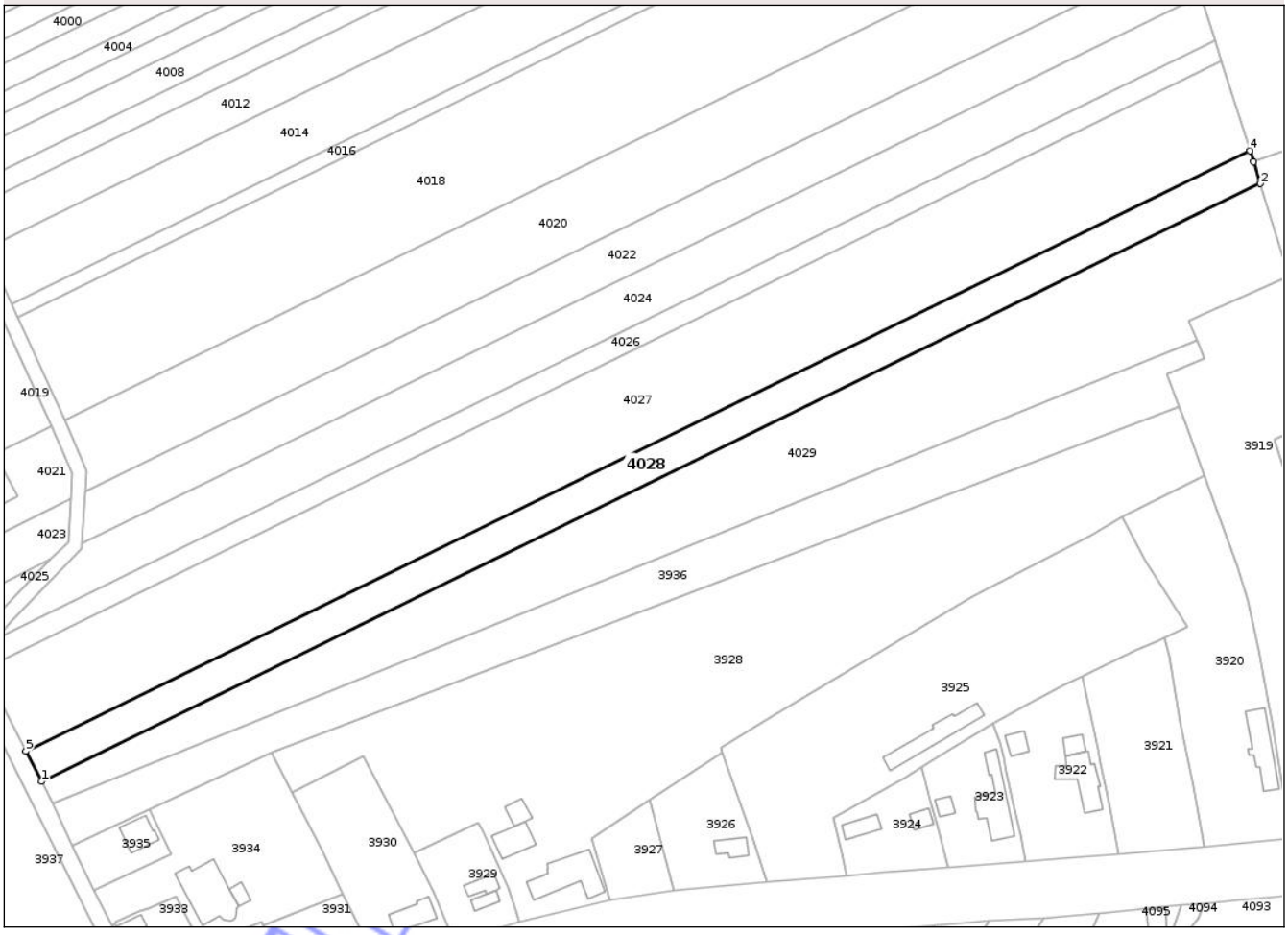
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20261	Din acte: 3.700 Masurata: 3.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.657	54	A 535/115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.883,503 363.029,8	2	596.225,13 363.197,391	380.521
2	596.225,13 363.197,391	3	596.223,261 363.203,486	6.376
3	596.223,261 363.203,486	4	596.222,248 363.206,658	3.329
4	596.222,248 363.206,658	5	595.879,112 363.038,327	382.201
5	595.879,112 363.038,327	1	595.883,503 363.029,8	9.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1986
Nr. cadastral vechi:10296

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20425	Din acte: 7.500 Masurata: 7.515	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82975 / 24/06/2022		
Act Notarial nr. 2022, din 23/06/2022 emis de NP DAN OLIVIU VASILICA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **GHEORGHE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

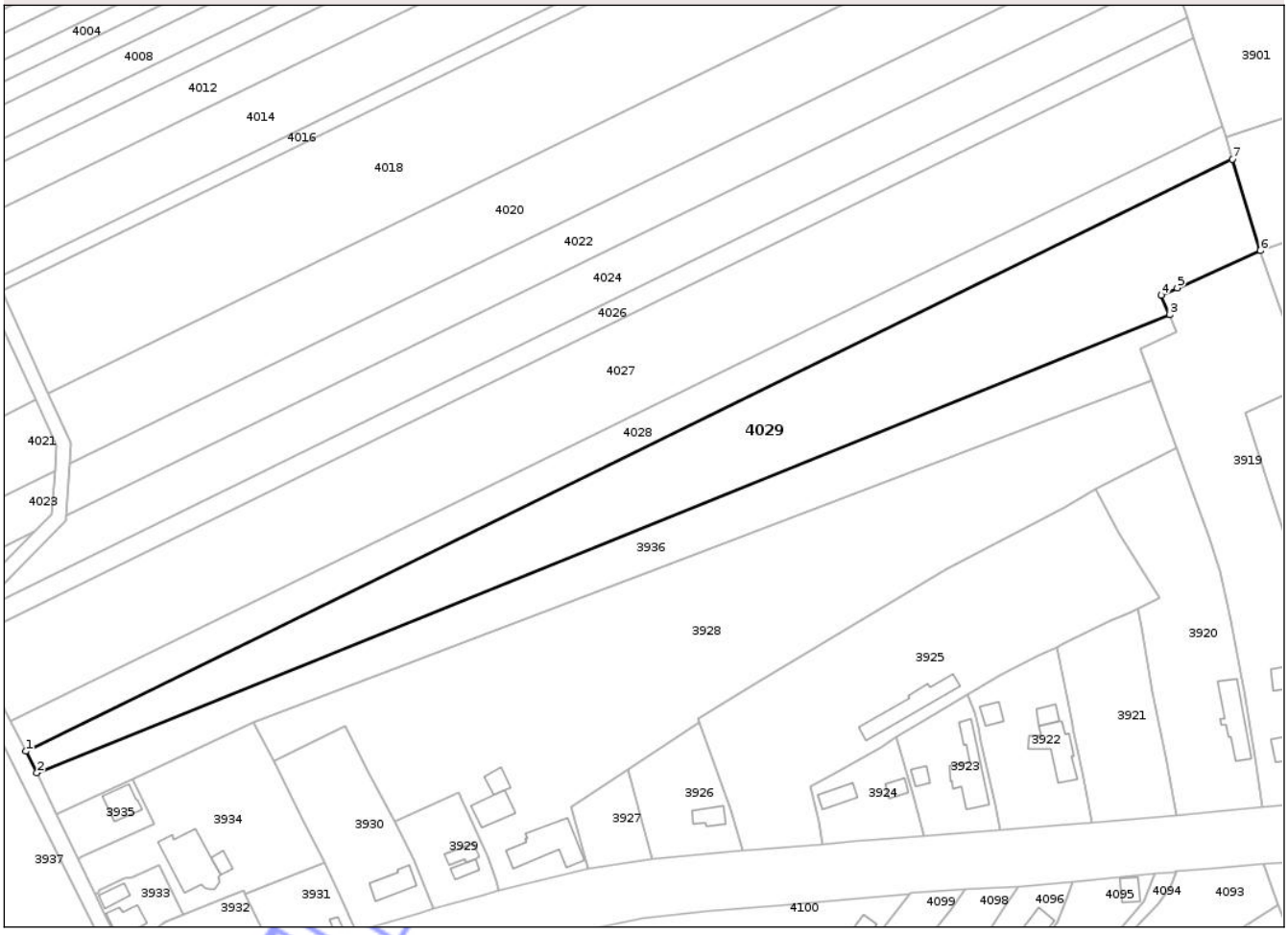
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20425	Din acte: 7.500 Masurata: 7.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.515	54	A 535/116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.883,503 363.029,8	2	595.886,646 363.023,696	6.867
2	595.886,646 363.023,696	3	596.207,318 363.153,408	345.913
3	596.207,318 363.153,408	4	596.204,991 363.158,932	5.994
4	596.204,991 363.158,932	5	596.209,545 363.161,002	5.002
5	596.209,545 363.161,002	6	596.233,059 363.171,543	25.769

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.233,059 363.171,543	7	596.225,13 363.197,391	27.036
7	596.225,13 363.197,391	1	595.883,503 363.029,8	380.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.434	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:9999999999999, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

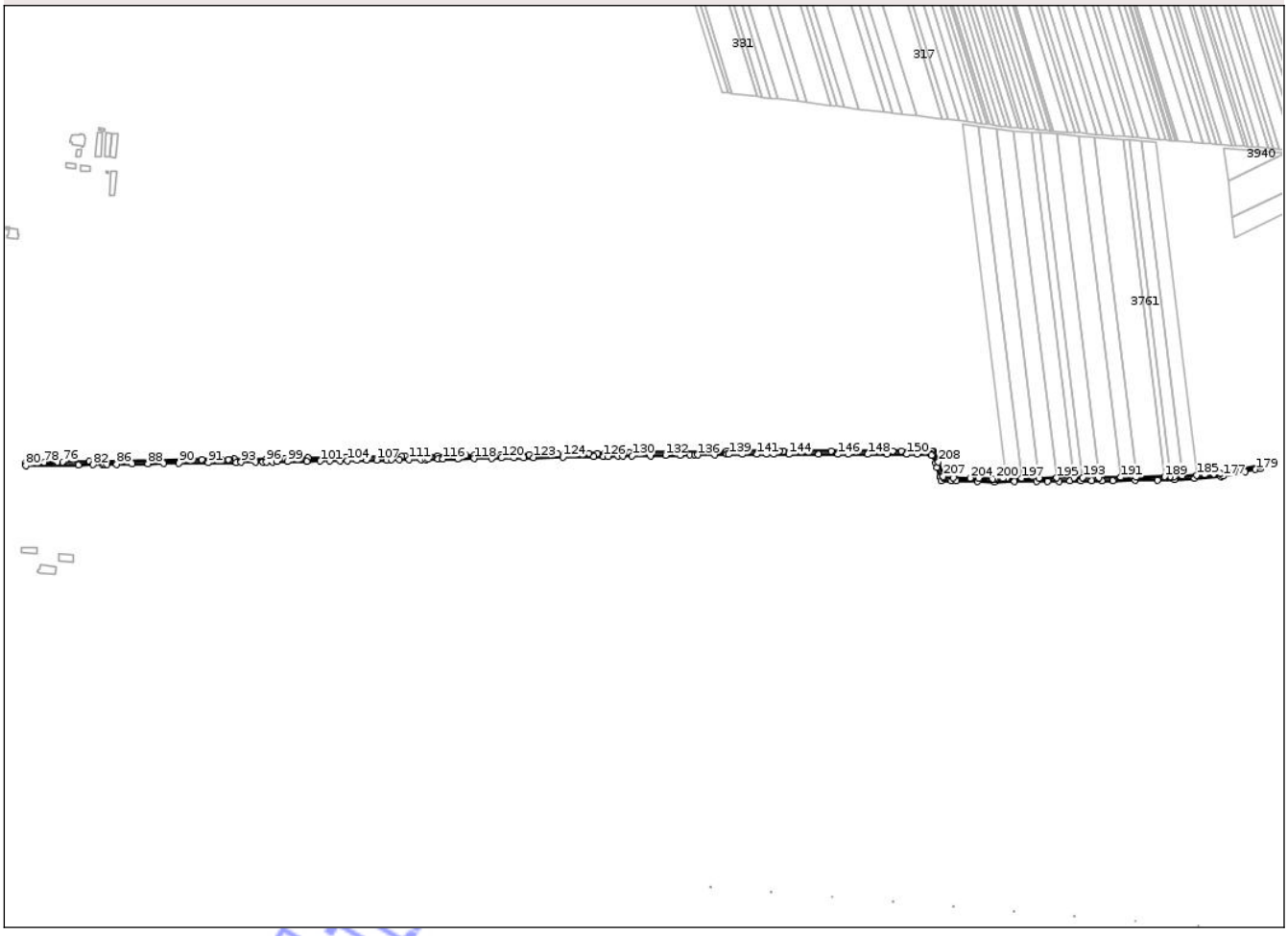
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.434	54	535/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	595.243,231 363.322,297	2	595.240,712 363.322,296	2.519
4	595.214,072 363.322,285	5	595.202,552 363.322,28	11.52
7	595.168,214 363.322,266	8	595.145,785 363.322,257	22.43
10	595.111,981 363.322,243	11	595.072,936 363.322,227	39.045
13	595.045,298 363.322,216	14	594.992,03 363.322,194	53.268
16	594.977,718 363.322,188	17	594.960,033 363.321,903	17.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	595.240,712 363.322,296	3	595.219,846 363.322,287	20.865
5	595.202,552 363.322,28	6	595.191,07 363.322,276	11.483
8	595.145,785 363.322,257	9	595.134,482 363.322,252	11.303
11	595.072,936 363.322,227	12	595.050,809 363.322,218	22.127
14	594.992,03 363.322,194	15	594.981,445 363.322,19	10.585
17	594.960,033 363.321,903	18	594.947,445 363.321,7	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	595.219,846 363.322,287	4	595.214,072 363.322,285	5.774
6	595.191,07 363.322,276	7	595.168,214 363.322,266	22.855
9	595.134,482 363.322,252	10	595.111,981 363.322,243	22.501
12	595.050,809 363.322,218	13	595.045,298 363.322,216	5.511
15	594.981,445 363.322,19	16	594.977,718 363.322,188	3.728
18	594.947,445 363.321,7	19	594.915,291 363.321,183	32.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	594.915,291 363.321,183	20	594.875,715 363.320,545	39.581
22	594.865,943 363.320,388	23	594.859,198 363.320,279	6.746
25	594.845,583 363.320,06	26	594.836,964 363.319,921	8.62
28	594.821,453 363.319,671	29	594.811,85 363.319,517	9.605
31	594.790,62 363.319,175	32	594.786,884 363.319,115	3.736
34	594.775,825 363.318,937	35	594.769,899 363.318,841	5.926
37	594.753,258 363.318,573	38	594.742,104 363.318,394	11.155
40	594.708,599 363.317,854	41	594.698,179 363.317,686	10.421
43	594.665,582 363.317,161	44	594.657,735 363.317,035	7.848
46	594.643,166 363.316,8	47	594.636,211 363.316,688	6.956
49	594.622,103 363.316,461	50	594.606,772 363.316,214	15.333
52	594.586,452 363.315,887	53	594.575,862 363.315,716	10.592
55	594.560,682 363.315,472	56	594.509,739 363.314,651	50.949
58	594.479,641 363.314,167	59	594.469,737 363.314,007	9.906
61	594.410,878 363.313,059	62	594.401,371 363.312,906	9.509
64	594.391,774 363.312,752	65	594.386,976 363.312,674	4.798
67	594.360,349 363.312,245	68	594.345,982 363.312,014	14.369
70	594.338,258 363.311,89	71	594.328,731 363.311,736	9.528
73	594.304,401 363.311,344	74	594.251,984 363.310,5	52.424
76	594.125,387 363.308,461	77	594.118,571 363.308,352	6.817
79	594.078,685 363.307,709	80	594.078,29 363.303,702	4.026
82	594.164,562 363.305,092	83	594.176,988 363.305,292	12.428
85	594.182,213 363.305,376	86	594.194,644 363.305,576	12.433
88	594.235,03 363.306,227	89	594.254,942 363.306,547	19.915
91	594.312,229 363.307,47	92	594.348,367 363.308,052	36.142
94	594.373,328 363.308,454	95	594.382,568 363.308,603	9.241
97	594.395,059 363.308,804	98	594.401,305 363.308,904	6.247
100	594.438,796 363.309,508	101	594.456,299 363.309,79	17.505
103	594.481,312 363.310,193	104	594.491,069 363.310,35	9.758
106	594.516,088 363.310,753	107	594.528,599 363.310,954	12.513
109	594.547,934 363.311,266	110	594.557,946 363.311,427	10.014
112	594.585,461 363.311,87	113	594.591,722 363.311,971	6.261
115	594.607,565 363.312,226	116	594.613,827 363.312,327	6.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	594.875,715 363.320,545	21	594.870,559 363.320,462	5.157
23	594.859,198 363.320,279	24	594.852,968 363.320,179	6.231
26	594.836,964 363.319,921	27	594.827,081 363.319,762	9.884
29	594.811,85 363.319,517	30	594.801,064 363.319,343	10.786
32	594.786,884 363.319,115	33	594.782,231 363.319,04	4.654
35	594.769,899 363.318,841	36	594.761,211 363.318,701	8.689
38	594.742,104 363.318,394	39	594.724,274 363.318,106	17.833
41	594.698,179 363.317,686	42	594.687,782 363.317,519	10.398
44	594.657,735 363.317,035	45	594.653,462 363.316,966	4.274
47	594.636,211 363.316,688	48	594.627,224 363.316,543	8.988
50	594.606,772 363.316,214	51	594.591,522 363.315,968	15.252
53	594.575,862 363.315,716	54	594.565,737 363.315,553	10.127
56	594.509,739 363.314,651	57	594.489,573 363.314,326	20.169
59	594.469,737 363.314,007	60	594.440,187 363.313,531	29.554
62	594.401,371 363.312,906	63	594.396,57 363.312,829	4.801
65	594.386,976 363.312,674	66	594.369,296 363.312,39	17.682
68	594.345,982 363.312,014	69	594.340,568 363.311,927	5.415
71	594.328,731 363.311,736	72	594.318,91 363.311,578	9.823
74	594.251,984 363.310,5	75	594.160,08 363.309,02	91.916
77	594.118,571 363.308,352	78	594.101,701 363.308,08	16.872
80	594.078,29 363.303,702	81	594.145,595 363.304,786	67.313
83	594.176,988 363.305,292	84	594.178,85 363.305,322	1.862
86	594.194,644 363.305,576	87	594.215,121 363.305,906	20.479
89	594.254,942 363.306,547	90	594.274,858 363.306,868	19.919
92	594.348,367 363.308,052	93	594.354,606 363.308,152	6.24
95	594.382,568 363.308,603	96	594.386,815 363.308,671	4.247
98	594.401,305 363.308,904	99	594.413,8 363.309,106	12.496
101	594.456,299 363.309,79	102	594.468,804 363.309,992	12.507
104	594.491,069 363.310,35	105	594.503,578 363.310,552	12.511
107	594.528,599 363.310,954	108	594.541,112 363.311,156	12.514
110	594.557,946 363.311,427	111	594.570,438 363.311,628	12.494
113	594.591,722 363.311,971	114	594.595,042 363.312,025	3.321
116	594.613,827 363.312,327	117	594.632,616 363.312,63	18.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	594.870,559 363.320,462	22	594.865,943 363.320,388	4.617
24	594.852,968 363.320,179	25	594.845,583 363.320,06	7.386
27	594.827,081 363.319,762	28	594.821,453 363.319,671	5.629
30	594.801,064 363.319,343	31	594.790,62 363.319,175	10.446
33	594.782,231 363.319,04	34	594.775,825 363.318,937	6.407
36	594.761,211 363.318,701	37	594.753,258 363.318,573	7.954
39	594.724,274 363.318,106	40	594.708,599 363.317,854	15.677
42	594.687,782 363.317,519	43	594.665,582 363.317,161	22.203
45	594.653,462 363.316,966	46	594.643,166 363.316,8	10.297
48	594.627,224 363.316,543	49	594.622,103 363.316,461	5.122
51	594.591,522 363.315,968	52	594.586,452 363.315,887	5.071
54	594.565,737 363.315,553	55	594.560,682 363.315,472	5.055
57	594.489,573 363.314,326	58	594.479,641 363.314,167	9.933
60	594.440,187 363.313,531	61	594.410,878 363.313,059	29.313
63	594.396,57 363.312,829	64	594.391,774 363.312,752	4.797
66	594.369,296 363.312,39	67	594.360,349 363.312,245	8.948
69	594.340,568 363.311,927	70	594.338,258 363.311,89	2.31
72	594.318,91 363.311,578	73	594.304,401 363.311,344	14.51
75	594.160,08 363.309,02	76	594.125,387 363.308,461	34.697
78	594.101,701 363.308,08	79	594.078,685 363.307,709	23.019
81	594.145,595 363.304,786	82	594.164,562 363.305,092	18.97
84	594.178,85 363.305,322	85	594.182,213 363.305,376	3.364
87	594.215,121 363.305,906	88	594.235,03 363.306,227	19.911
90	594.274,858 363.306,868	91	594.312,229 363.307,47	37.376
93	594.354,606 363.308,152	94	594.373,328 363.308,454	18.725
96	594.386,815 363.308,671	97	594.395,059 363.308,804	8.245
99	594.413,8 363.309,106	100	594.438,796 363.309,508	25.0
102	594.468,804 363.309,992	103	594.481,312 363.310,193	12.509
105	594.503,578 363.310,552	106	594.516,088 363.310,753	12.511
108	594.541,112 363.311,156	109	594.547,934 363.311,266	6.824
111	594.570,438 363.311,628	112	594.585,461 363.311,87	15.025
114	594.595,042 363.312,025	115	594.607,565 363.312,226	12.524
117	594.632,616 363.312,63	118	594.653,783 363.312,971	21.17

Vizualizat în cadrul Primăriei Balta Doamnei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	594.653,783 363.312,971	119	594.676,475 363.313,336	22.695
119	594.676,475 363.313,336	120	594.689,011 363.313,538	12.537
120	594.689,011 363.313,538	121	594.704,801 363.313,792	15.792
121	594.704,801 363.313,792	122	594.717,446 363.313,996	12.647
122	594.717,446 363.313,996	123	594.729,893 363.314,196	12.449
123	594.729,893 363.314,196	124	594.767,54 363.314,803	37.652
124	594.767,54 363.314,803	125	594.807,195 363.315,441	39.66
125	594.807,195 363.315,441	126	594.819,758 363.315,644	12.565
126	594.819,758 363.315,644	127	594.826,041 363.315,745	6.284
127	594.826,041 363.315,745	128	594.838,602 363.315,947	12.562
128	594.838,602 363.315,947	129	594.844,887 363.316,048	6.286
129	594.844,887 363.316,048	130	594.856,428 363.316,234	11.542
130	594.856,428 363.316,234	131	594.880,484 363.316,622	24.06
131	594.880,484 363.316,622	132	594.899,351 363.316,925	18.87
132	594.899,351 363.316,925	133	594.918,222 363.317,229	18.873
133	594.918,222 363.317,229	134	594.930,806 363.317,432	12.585
134	594.930,806 363.317,432	135	594.937,098 363.317,533	6.293
135	594.937,098 363.317,533	136	594.940,844 363.317,594	3.746
136	594.940,844 363.317,594	137	594.962,233 363.317,938	21.392
137	594.962,233 363.317,938	138	594.977,751 363.318,188	15.52
138	594.977,751 363.318,188	139	594.980,584 363.318,189	2.833
139	594.980,584 363.318,189	140	594.997,962 363.318,196	17.379
140	594.997,962 363.318,196	141	595.016,855 363.318,204	18.893
141	595.016,855 363.318,204	142	595.029,463 363.318,209	12.608
142	595.029,463 363.318,209	143	595.038,799 363.318,213	9.336
143	595.038,799 363.318,213	144	595.057,741 363.318,221	18.942
144	595.057,741 363.318,221	145	595.095,69 363.318,236	37.948
145	595.095,69 363.318,236	146	595.121,022 363.318,247	25.332
146	595.121,022 363.318,247	147	595.133,709 363.318,252	12.687
147	595.133,709 363.318,252	148	595.159,127 363.318,262	25.418
148	595.159,127 363.318,262	149	595.183,836 363.318,273	24.709
149	595.183,836 363.318,273	150	595.209,398 363.318,283	25.563
150	595.209,398 363.318,283	151	595.222,195 363.318,288	12.797
151	595.222,195 363.318,288	152	595.239,104 363.318,295	16.909
152	595.239,104 363.318,295	153	595.240,738 363.318,296	1.634
153	595.240,738 363.318,296	154	595.241,276 363.317,197	1.224
154	595.241,276 363.317,197	155	595.246,165 363.307,226	11.105
155	595.246,165 363.307,226	156	595.248,096 363.301,251	6.28
156	595.248,096 363.301,251	157	595.252,102 363.288,858	13.024
157	595.252,102 363.288,858	158	595.253,447 363.284,695	4.374
158	595.253,447 363.284,695	159	595.266,245 363.284,385	12.801
159	595.266,245 363.284,385	160	595.273,162 363.284,217	6.919
160	595.273,162 363.284,217	161	595.300,039 363.283,564	26.885
161	595.300,039 363.283,564	162	595.321,811 363.283,035	21.778
162	595.321,811 363.283,035	163	595.347,364 363.283,323	25.554
163	595.347,364 363.283,323	164	595.375,732 363.283,643	28.37
164	595.375,732 363.283,643	165	595.390,071 363.283,804	14.34
165	595.390,071 363.283,804	166	595.404,262 363.283,964	14.192
166	595.404,262 363.283,964	167	595.418,452 363.284,124	14.191
167	595.418,452 363.284,124	168	595.432,649 363.284,284	14.198
168	595.432,649 363.284,284	169	595.446,802 363.284,444	14.154
169	595.446,802 363.284,444	170	595.459,653 363.284,588	12.851
170	595.459,653 363.284,588	171	595.473,887 363.284,749	14.235
171	595.473,887 363.284,749	172	595.502,224 363.285,068	28.339
172	595.502,224 363.285,068	173	595.531,041 363.285,393	28.82
173	595.531,041 363.285,393	174	595.553,096 363.285,642	22.057
174	595.553,096 363.285,642	175	595.578,723 363.287,445	25.69
175	595.578,723 363.287,445	176	595.612,256 363.289,804	33.616
176	595.612,256 363.289,804	177	595.615,272 363.290,425	3.079
177	595.615,272 363.290,425	178	595.643,548 363.296,248	28.869
178	595.643,548 363.296,248	179	595.656,818 363.298,98	13.549
179	595.656,818 363.298,98	180	595.662,945 363.300,242	6.255
180	595.662,945 363.300,242	181	595.662,138 363.304,16	4.0
181	595.662,138 363.304,16	182	595.611,71 363.293,775	51.486
182	595.611,71 363.293,775	183	595.603,373 363.293,189	8.357
183	595.603,373 363.293,189	184	595.591,689 363.292,367	11.713
184	595.591,689 363.292,367	185	595.581,552 363.291,654	10.162
185	595.581,552 363.291,654	186	595.563,026 363.290,35	18.572
186	595.563,026 363.290,35	187	595.552,934 363.289,64	10.117
187	595.552,934 363.289,64	188	595.547,478 363.289,579	5.456
188	595.547,478 363.289,579	189	595.540,079 363.289,495	7.399
189	595.540,079 363.289,495	190	595.504,179 363.289,091	35.902
190	595.504,179 363.289,091	191	595.483,982 363.288,863	20.198
191	595.483,982 363.288,863	192	595.455,539 363.288,542	28.445
192	595.455,539 363.288,542	193	595.435,03 363.288,311	20.51
193	595.435,03 363.288,311	194	595.423,749 363.288,184	11.281
194	595.423,749 363.288,184	195	595.401,268 363.287,931	22.482
195	595.401,268 363.287,931	196	595.378,92 363.287,679	22.35
196	595.378,92 363.287,679	197	595.356,779 363.287,429	22.142
197	595.356,779 363.287,429	198	595.337,263 363.287,209	19.517
198	595.337,263 363.287,209	199	595.332,148 363.287,152	5.116
199	595.332,148 363.287,152	200	595.323,751 363.287,057	8.397
200	595.323,751 363.287,057	201	595.321,837 363.287,036	1.914
201	595.321,837 363.287,036	202	595.319,36 363.287,096	2.478
202	595.319,36 363.287,096	203	595.301,65 363.287,526	17.715
203	595.301,65 363.287,526	204	595.290,711 363.287,792	10.942
204	595.290,711 363.287,792	205	595.268,908 363.288,321	21.809
205	595.268,908 363.288,321	206	595.256,381 363.288,625	12.531
206	595.256,381 363.288,625	207	595.255,95 363.289,959	1.401
207	595.255,95 363.289,959	208	595.249,883 363.308,73	19.727
208	595.249,883 363.308,73	1	595.243,231 363.322,297	15.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Primăria Balta Doamnei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.628	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.628	54	535/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	595.686,853 363.305,271	2	595.684,207 363.300,922	5.091
4	595.722,875 363.305,596	5	595.739,453 363.307,6	16.699
7	595.778,681 363.320,929	8	595.792,244 363.322,304	13.633
10	595.805,447 363.312,9	11	595.807,055 363.309,732	3.553
13	595.814,515 363.295,028	14	595.816,014 363.292,073	3.313
16	595.821,069 363.274,288	17	595.822,294 363.269,98	4.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	595.684,207 363.300,922	3	595.701,098 363.302,964	17.014
5	595.739,453 363.307,6	6	595.776,048 363.320,662	38.856
8	595.792,244 363.322,304	9	595.803,889 363.314,01	14.297
11	595.807,055 363.309,732	12	595.812,603 363.298,796	12.263
14	595.816,014 363.292,073	15	595.816,913 363.288,912	3.287
17	595.822,294 363.269,98	18	595.824,263 363.265,651	4.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	595.701,098 363.302,964	4	595.722,875 363.305,596	21.935
6	595.776,048 363.320,662	7	595.778,681 363.320,929	2.647
9	595.803,889 363.314,01	10	595.805,447 363.312,9	1.912
12	595.812,603 363.298,796	13	595.814,515 363.295,028	4.226
15	595.816,913 363.288,912	16	595.821,069 363.274,288	15.203
18	595.824,263 363.265,651	19	595.825,469 363.262,999	2.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	595.825,469 363.262,999	20	595.831,484 363.249,775	14.528
22	595.838,28 363.234,835	23	595.840,715 363.229,482	5.881
25	595.845,956 363.217,959	26	595.848,808 363.211,691	6.886
28	595.853,506 363.201,36	29	595.857,077 363.193,511	8.623
31	595.864,354 363.177,512	32	595.871,456 363.161,898	17.154
34	595.886,309 363.129,245	35	595.892,224 363.116,241	14.286
37	595.890,907 363.096,99	38	595.886,126 363.092,094	6.843
40	595.863,226 363.069,172	41	595.865,888 363.064,004	5.814
43	595.875,044 363.075,02	44	595.894,797 363.095,248	28.273
46	595.895,883 363.111,118	47	595.896,284 363.116,977	5.873
49	595.876,71 363.160,01	50	595.875,049 363.163,66	4.011
52	595.863,084 363.189,964	53	595.860,67 363.195,274	5.833
55	595.854,741 363.208,308	56	595.852,4 363.213,453	5.653
58	595.847,008 363.225,307	59	595.844,308 363.231,244	6.522
61	595.837,96 363.245,201	62	595.835,077 363.251,537	6.961
64	595.827,856 363.267,413	65	595.826,059 363.271,363	4.339
67	595.820,562 363.290,702	68	595.819,756 363.293,539	2.949
70	595.816,195 363.300,558	71	595.810,646 363.311,494	12.263
73	595.807,972 363.316,013	74	595.793,338 363.326,436	17.966
76	595.775,16 363.324,592	77	595.738,219 363.311,406	39.224
79	595.712,745 363.308,364	80	595.712,288 363.308,31	0.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	595.831,484 363.249,775	21	595.834,367 363.243,438	6.961
23	595.840,715 363.229,482	24	595.843,416 363.223,545	6.522
26	595.848,808 363.211,691	27	595.851,148 363.206,545	5.653
29	595.857,077 363.193,511	30	595.859,492 363.188,202	5.833
32	595.871,456 363.161,898	33	595.873,117 363.158,247	4.011
35	595.892,224 363.116,241	36	595.891,734 363.109,082	7.176
38	595.886,126 363.092,094	39	595.871,326 363.076,938	21.184
41	595.865,888 363.064,004	42	595.870,806 363.069,921	7.695
44	595.894,797 363.095,248	45	595.894,875 363.096,386	1.14
47	595.896,284 363.116,977	48	595.889,902 363.131,008	15.414
50	595.875,049 363.163,66	51	595.867,947 363.179,275	17.154
53	595.860,67 363.195,274	54	595.857,099 363.203,123	8.623
56	595.852,4 363.213,453	57	595.849,549 363.219,721	6.886
59	595.844,308 363.231,244	60	595.841,873 363.236,597	5.881
62	595.835,077 363.251,537	63	595.829,062 363.264,762	14.528
65	595.826,059 363.271,363	66	595.824,719 363.276,078	4.902
68	595.819,756 363.293,539	69	595.818,107 363.296,79	3.645
71	595.810,646 363.311,494	72	595.808,569 363.315,588	4.591
74	595.793,338 363.326,436	75	595.789,012 363.325,997	4.348
77	595.738,219 363.311,406	78	595.733,548 363.310,848	4.704
80	595.712,288 363.308,31	1	595.686,853 363.305,271	25.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	595.834,367 363.243,438	22	595.838,28 363.234,835	9.452
24	595.843,416 363.223,545	25	595.845,956 363.217,959	6.137
27	595.851,148 363.206,545	28	595.853,506 363.201,36	5.696
30	595.859,492 363.188,202	31	595.864,354 363.177,512	11.744
33	595.873,117 363.158,247	34	595.886,309 363.129,245	31.861
36	595.891,734 363.109,082	37	595.890,907 363.096,99	12.121
39	595.871,326 363.076,938	40	595.863,226 363.069,172	11.221
42	595.870,806 363.069,921	43	595.875,044 363.075,02	6.63
45	595.894,875 363.096,386	46	595.895,883 363.111,118	14.766
48	595.889,902 363.131,008	49	595.876,71 363.160,01	31.861
51	595.867,947 363.179,275	52	595.863,084 363.189,964	11.744
54	595.857,099 363.203,123	55	595.854,741 363.208,308	5.696
57	595.849,549 363.219,721	58	595.847,008 363.225,307	6.137
60	595.841,873 363.236,597	61	595.837,96 363.245,201	9.452
63	595.829,062 363.264,762	64	595.827,856 363.267,413	2.913
66	595.824,719 363.276,078	67	595.820,562 363.290,702	15.203
69	595.818,107 363.296,79	70	595.816,195 363.300,558	4.226
72	595.808,569 363.315,588	73	595.807,972 363.316,013	0.733
75	595.789,012 363.325,997	76	595.775,16 363.324,592	13.923
78	595.733,548 363.310,848	79	595.712,745 363.308,364	20.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripţionat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOMANEI**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar; Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

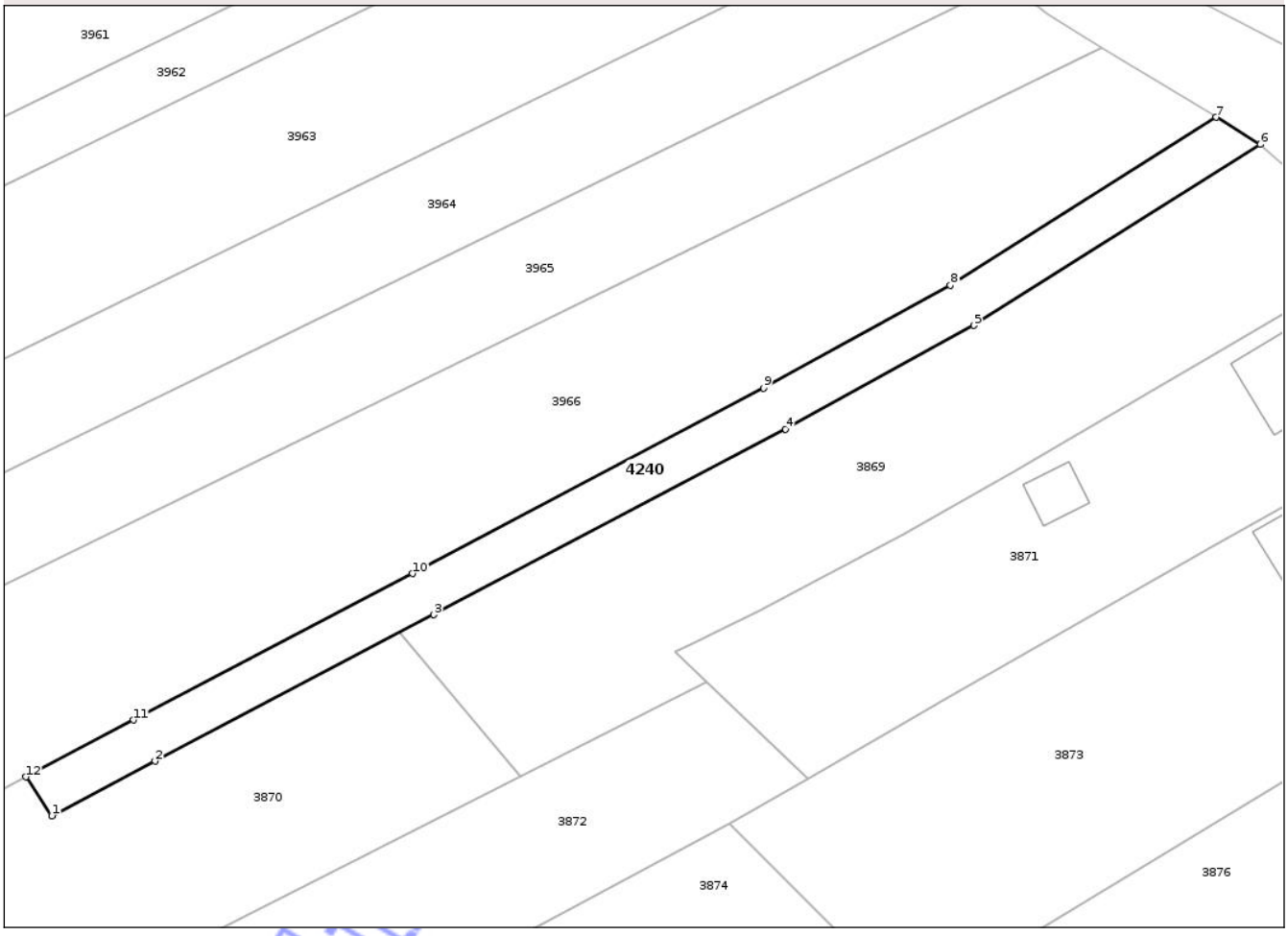
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	473	54	DE 534	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.092,624 363.530,199	2	596.101,525 363.534,903	10.067
2	596.101,525 363.534,903	3	596.125,564 363.547,501	27.14
3	596.125,564 363.547,501	4	596.155,888 363.563,488	34.28
4	596.155,888 363.563,488	5	596.172,128 363.572,409	18.529
5	596.172,128 363.572,409	6	596.196,798 363.587,995	29.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.196,798 363.587,995	7	596.192,993 363.590,323	4.46
7	596.192,993 363.590,323	8	596.170,095 363.575,856	27.086
8	596.170,095 363.575,856	9	596.153,992 363.567,01	18.372
9	596.153,992 363.567,01	10	596.123,703 363.551,042	34.241
10	596.123,703 363.551,042	11	596.099,662 363.538,443	27.142
11	596.099,662 363.538,443	12	596.090,397 363.533,539	10.483
12	596.090,397 363.533,539	1	596.092,624 363.530,199	4.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1758
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10170

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, Strada DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20293	3.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1289 / 09/01/2015		
Act Administrativ nr. 99656, din 12/12/2014 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr. 5068/16-12-2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 16/29-05-2009 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI;);		
B11	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei anexate	A1
B12	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca se schimba grupa de destinatie a imobilului din "extravilan" in "intravilan"	A1
8542 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 398, din 02/02/2015 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIN ADRIANA** 2) **MARIN LIVIU**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CATELLA LETIZIA**, Lipsă CNP proprietar; (cetatean italian)	
20286 / 01/03/2016		
Act Administrativ nr. 20286, din 01/03/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B15	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
103498 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 78, din 09/11/2018 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B16	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca Marin Adriana este casatorita cu Marin Liviu sub regimul matrimonial al comunitatii legale de bunuri	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

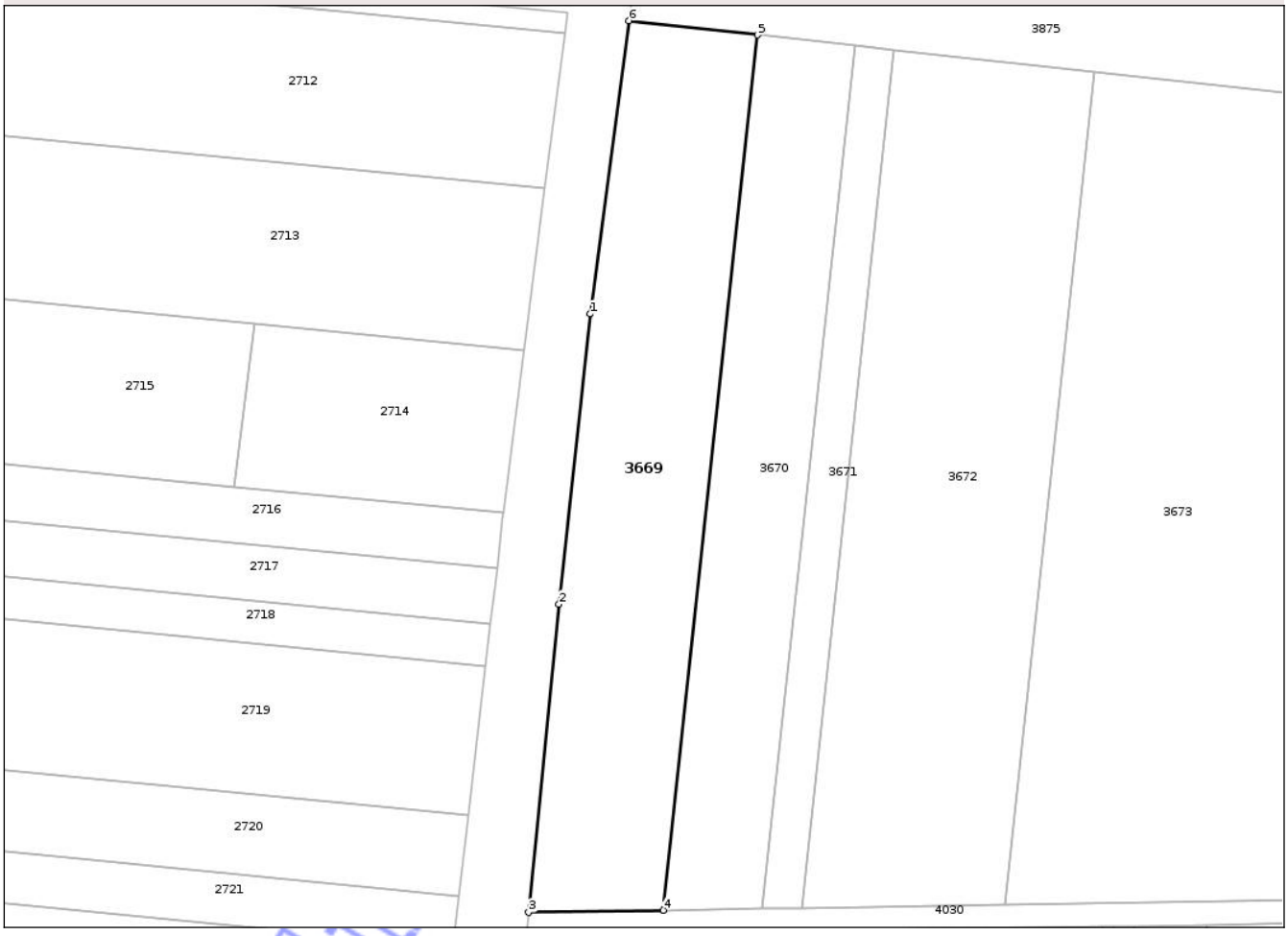
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20293	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	54	547/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.089,215 363.409,927	2	594.083,863 363.360,327	49.888
2	594.083,863 363.360,327	3	594.078,685 363.307,709	52.872
3	594.078,685 363.307,709	4	594.101,701 363.308,08	23.019
4	594.101,701 363.308,08	5	594.117,833 363.457,582	150.37
5	594.117,833 363.457,582	6	594.095,855 363.460,007	22.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.095,855 363.460,007	1	594.089,215 363.409,927	50.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1668
Nr. cadastral vechi:10101

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20193	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1286 / 09/01/2015		
Act Administrativ nr. 99652, din 12/12/2014 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act administrativ nr. 5067/16-12-2014 emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 16/29-05-2009 emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren "extravilan" in teren "intravilan", conform documentatiei tehnice avizate	A1
B6	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
8539 / 03/02/2015		
Act Notarial nr. 398, din 02/02/2015 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIN ADRIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CATELLA LETIZIA**, Lipsă CNP proprietar; (cetatean italian)	
20290 / 01/03/2016		
Act Administrativ nr. 20290, din 01/03/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
103506 / 09/11/2018		
Act Notarial nr. 78, din 09/11/2018 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;		
B10	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca MARIN ADRIANA este casatorita cu MARIN SILVIU sub regimul matrimonial al comunitatii de bunuri	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

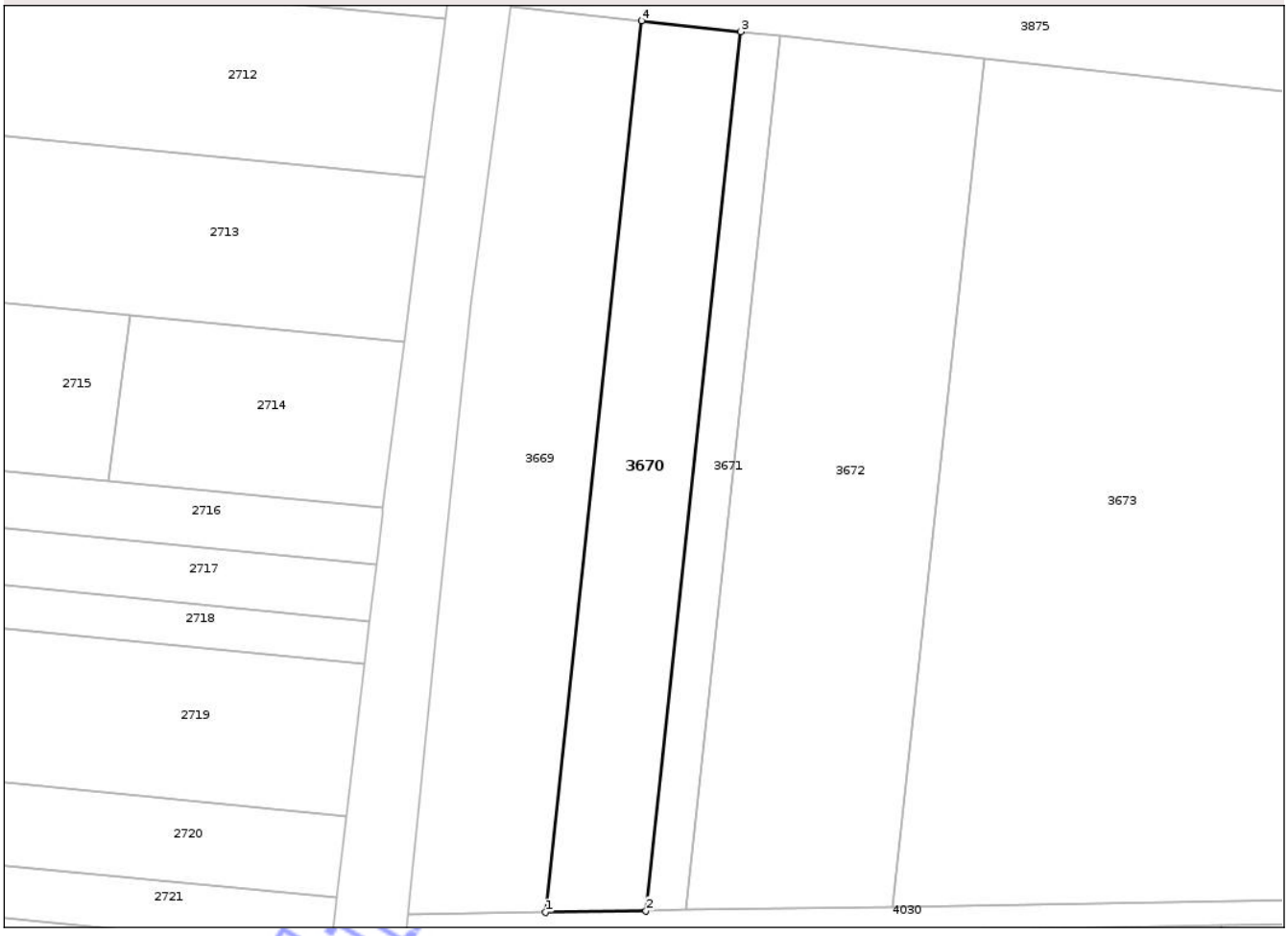
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20193	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	54	547/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.101,701 363.308,08	2	594.118,571 363.308,352	16.872
2	594.118,571 363.308,352	3	594.134,476 363.455,746	148.25
3	594.134,476 363.455,746	4	594.117,833 363.457,582	16.744
4	594.117,833 363.457,582	1	594.101,701 363.308,08	150.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67846, din 20/11/2000 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE DĂNILĂ ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

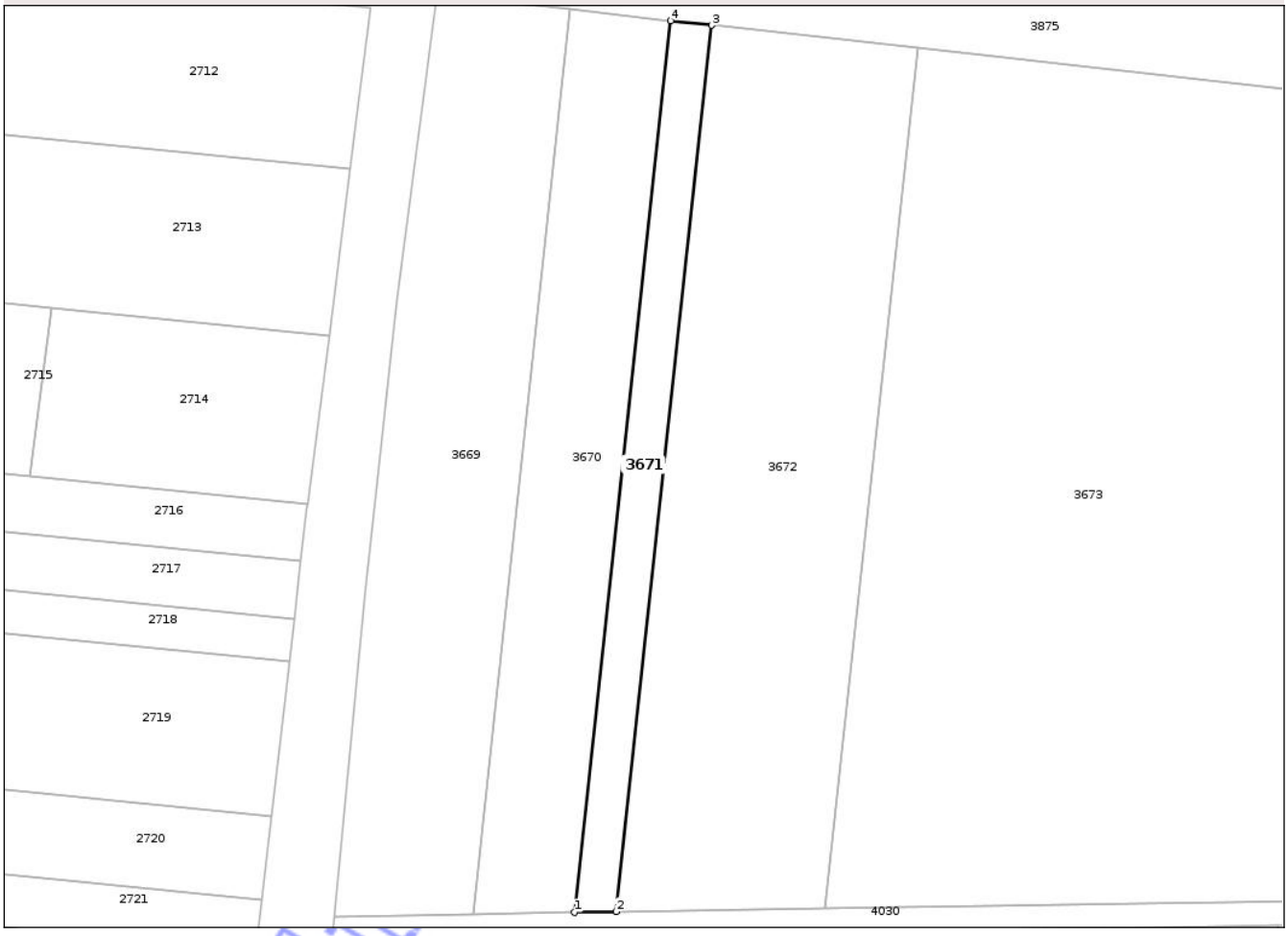
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	54	547/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.118,571 363.308,352	2	594.125,387 363.308,461	6.817
2	594.125,387 363.308,461	3	594.141,2 363.455,004	147.393
3	594.141,2 363.455,004	4	594.134,476 363.455,746	6.765
4	594.134,476 363.455,746	1	594.118,571 363.308,352	148.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21932	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71643 / 02/06/2021		
Act Notarial nr. 2697, din 02/06/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORNOIU MIHAIL-ADRIAN** 2) **HORNOIU ZOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

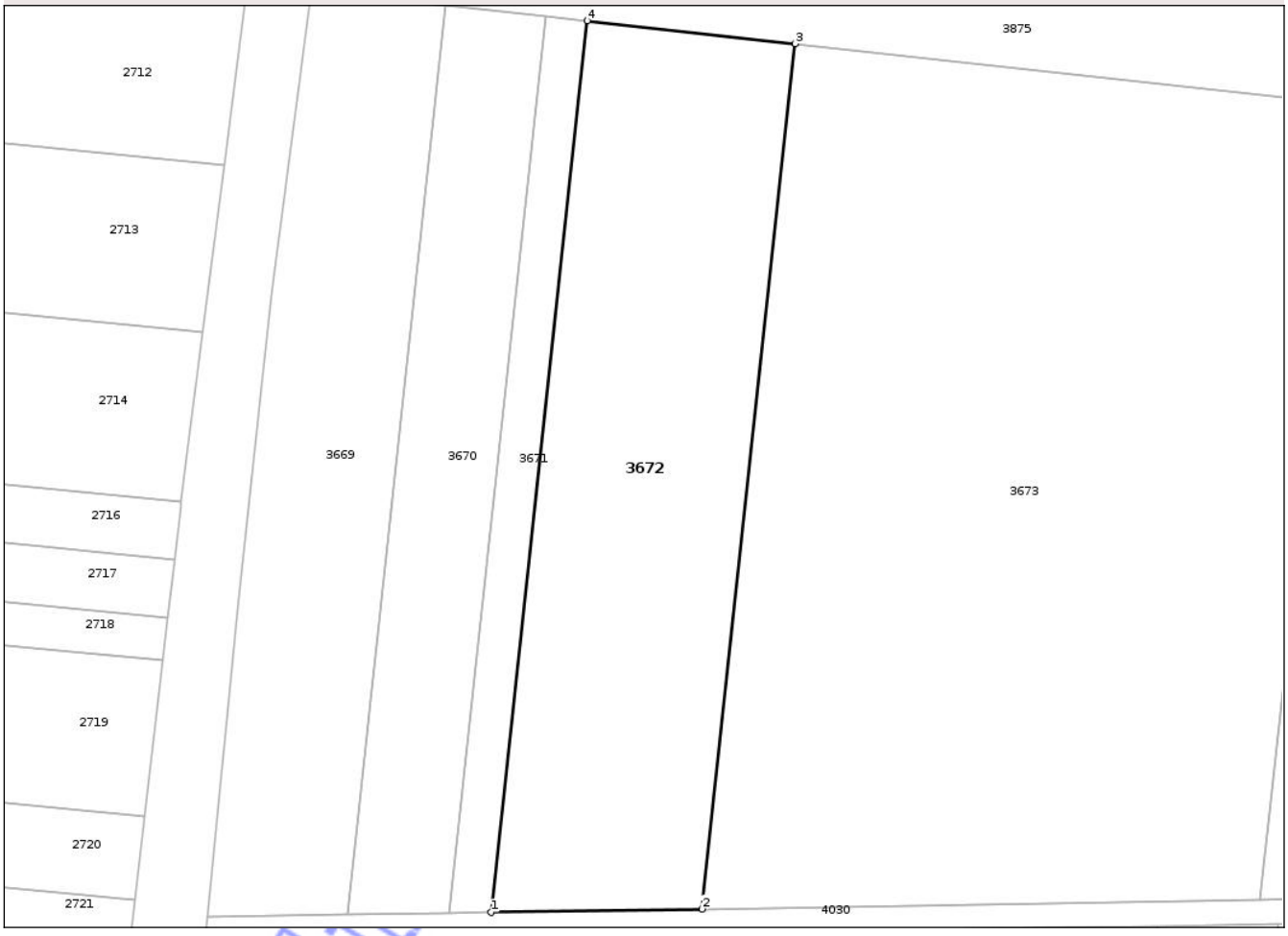
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21932	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	54	547/69/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.125,387 363.308,461	2	594.160,08 363.309,02	34.697
2	594.160,08 363.309,02	3	594.175,424 363.451,228	143.033
3	594.175,424 363.451,228	4	594.141,2 363.455,004	34.432
4	594.141,2 363.455,004	1	594.125,387 363.308,461	147.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.520	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 210578, din 08/11/2012 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BALTA DOAMNEI**, CIF:13751255	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

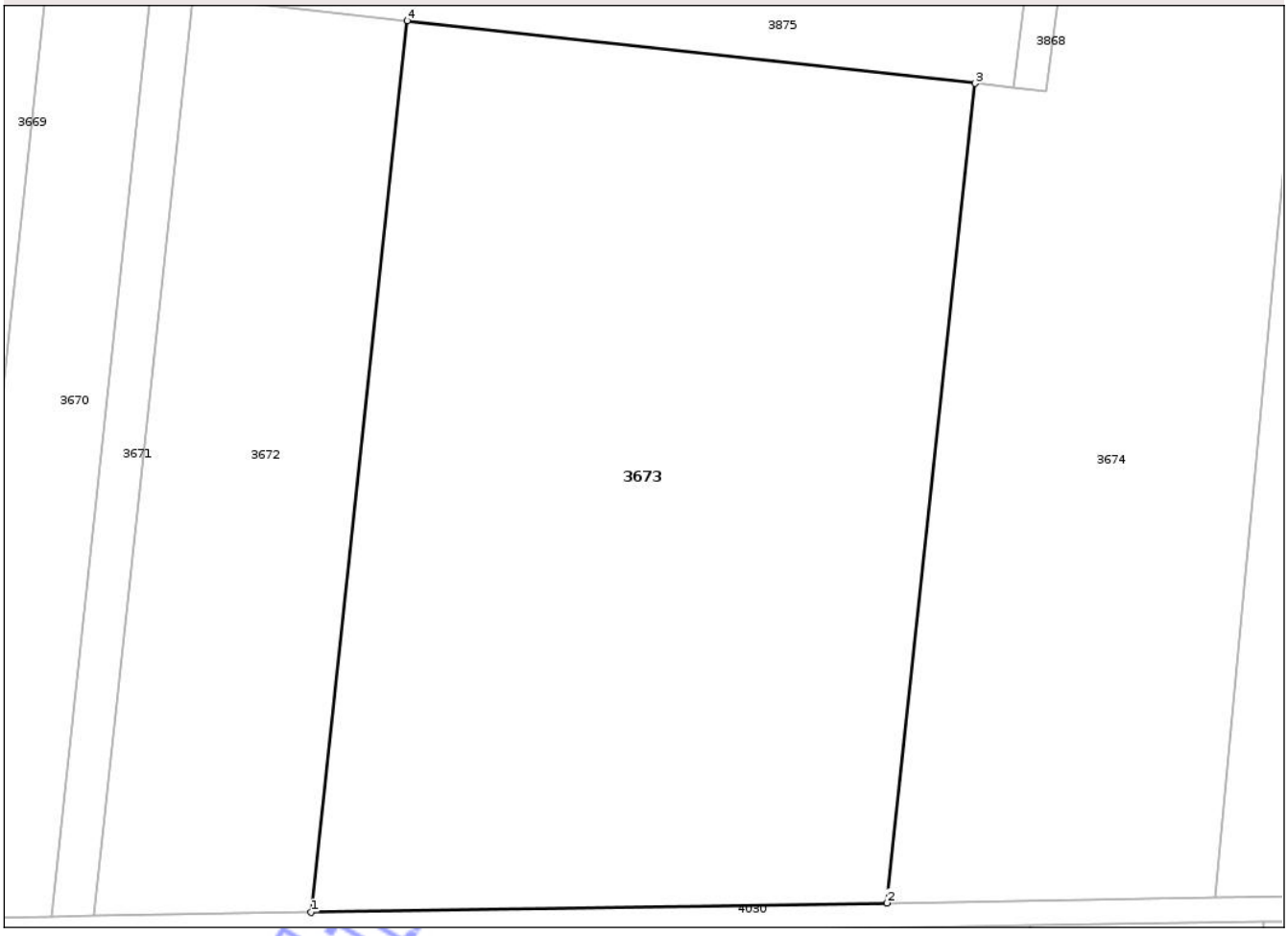
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.520	54	547/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.160,08 363.309,02	2	594.251,984 363.310,5	91.916
2	594.251,984 363.310,5	3	594.266,09 363.441,224	131.483
3	594.266,09 363.441,224	4	594.175,424 363.451,228	91.215
4	594.175,424 363.451,228	1	594.160,08 363.309,02	143.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.316	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3981.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33704, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ION SAFTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

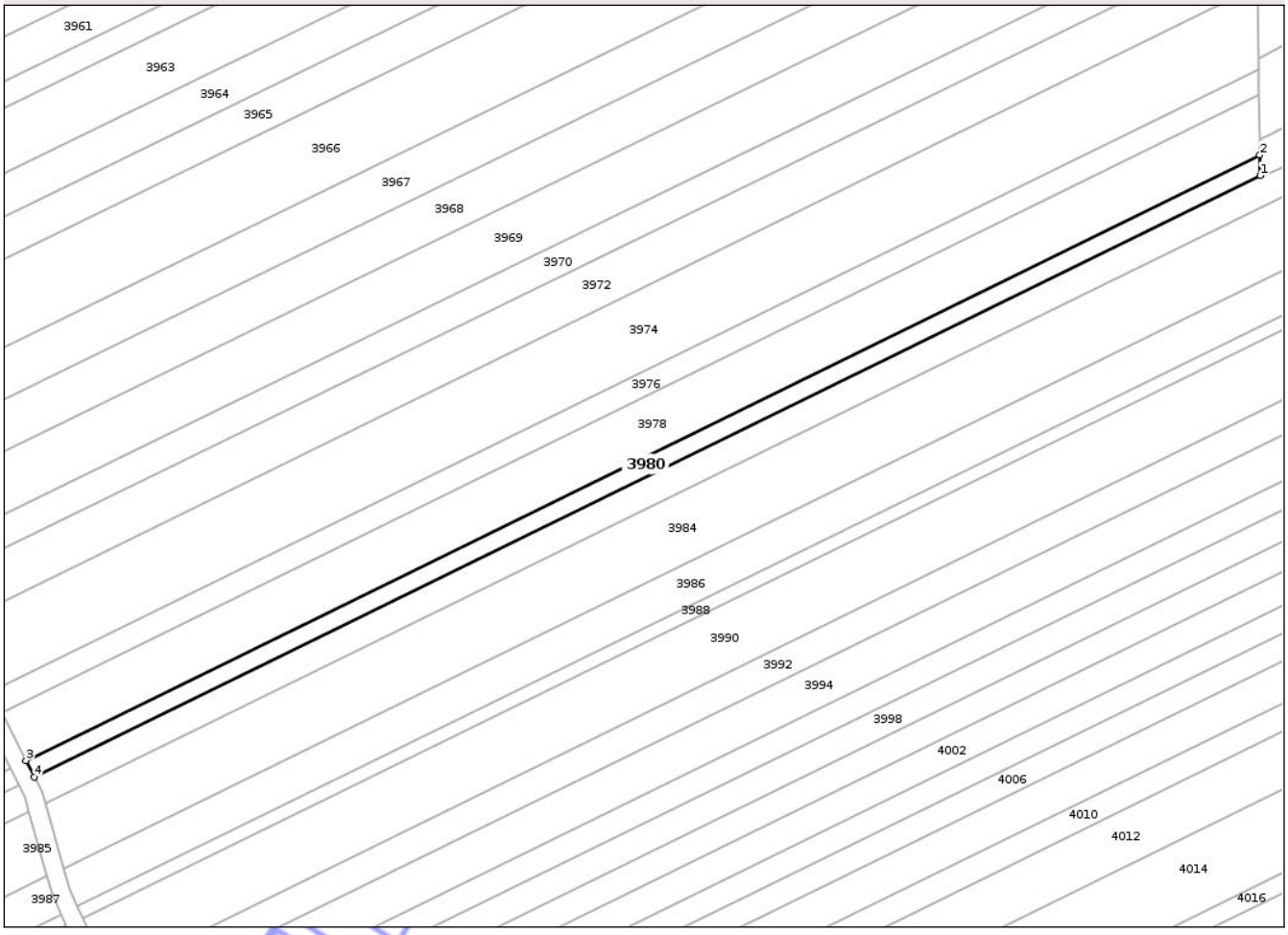
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.316	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3981.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.316	54	535/91	535/91	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.096,904 363.433,558	2	596.096,803 363.438,215	4.658
2	596.096,803 363.438,215	3	595.816,195 363.300,558	312.555
3	595.816,195 363.300,558	4	595.818,107 363.296,79	4.226
4	595.818,107 363.296,79	1	596.096,904 363.433,558	310.537

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 384	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33704, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ION SAFTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

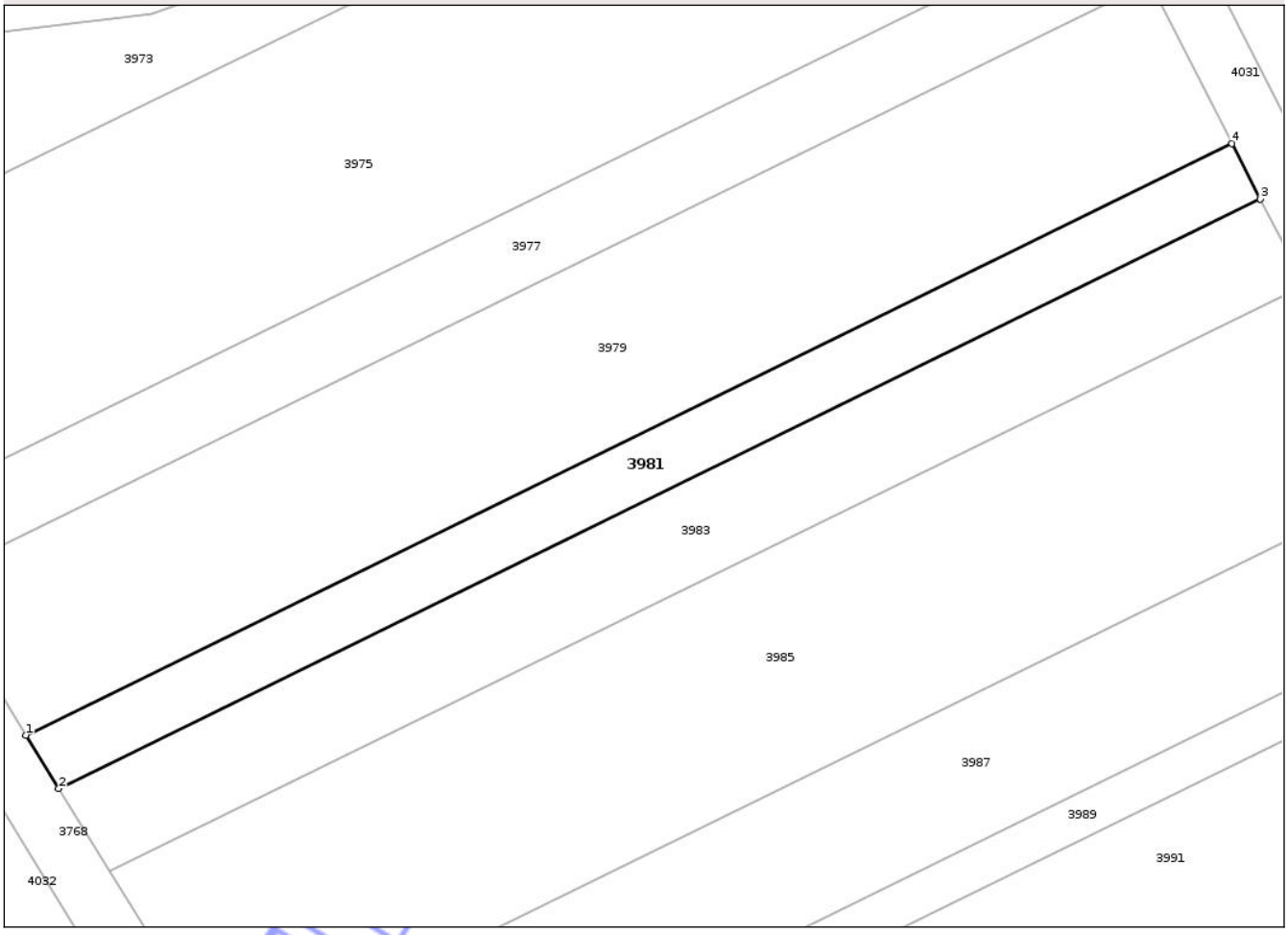
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 384	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3980.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	384	54	535/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.730,931 363.258,73	2	595.733,157 363.255,116	4.245
2	595.733,157 363.255,116	3	595.814,515 363.295,028	90.62
3	595.814,515 363.295,028	4	595.812,603 363.298,796	4.226
4	595.812,603 363.298,796	1	595.730,931 363.258,73	90.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 771	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3986.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37206, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PETRACHE I. ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PETRACHE I. PETRE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 771	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3986.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	771	54	595/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.744,55 363.236,75	2	595.749,406 363.228,928	9.206
2	595.749,406 363.228,928	3	595.824,263 363.265,651	83.38
3	595.824,263 363.265,651	4	595.822,294 363.269,98	4.757
4	595.822,294 363.269,98	5	595.821,069 363.274,288	4.478
5	595.821,069 363.274,288	1	595.744,55 363.236,75	85.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.458 Masurata: 5.266	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de SPN LIBRALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

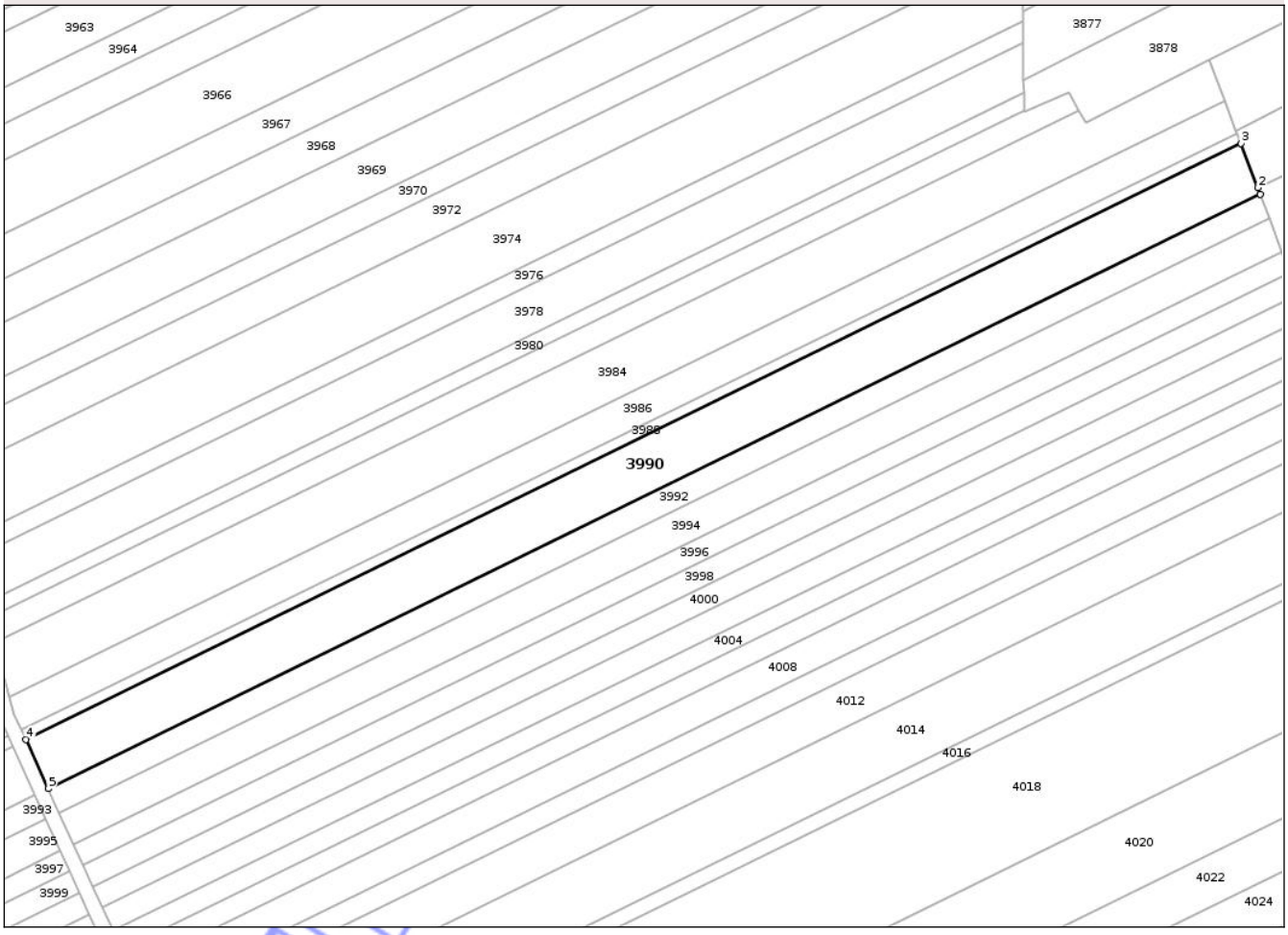
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.458 Masurata: 5.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.266	54	535/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.160,223 363.411,042	2	596.159,555 363.412,792	1.873
2	596.159,555 363.412,792	3	596.155,087 363.424,698	12.717
3	596.155,087 363.424,698	4	595.829,062 363.264,762	363.142
4	595.829,062 363.264,762	5	595.835,077 363.251,537	14.528
5	595.835,077 363.251,537	1	596.160,223 363.411,042	362.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.458 Masurata: 1.192	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3990.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de SPN LIBRALEX;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.458 Masurata: 1.192	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3990.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.192	54	535/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.750,949 363.226,442	2	595.758,646 363.214,043	14.594
2	595.758,646 363.214,043	3	595.831,484 363.249,775	81.131
3	595.831,484 363.249,775	4	595.825,469 363.262,999	14.528
4	595.825,469 363.262,999	1	595.750,949 363.226,442	83.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.858 Masurata: 2.351	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 11/04/2007 emis de BNP DUMITRU DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU PAUL MUGUREL**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU ANA-MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

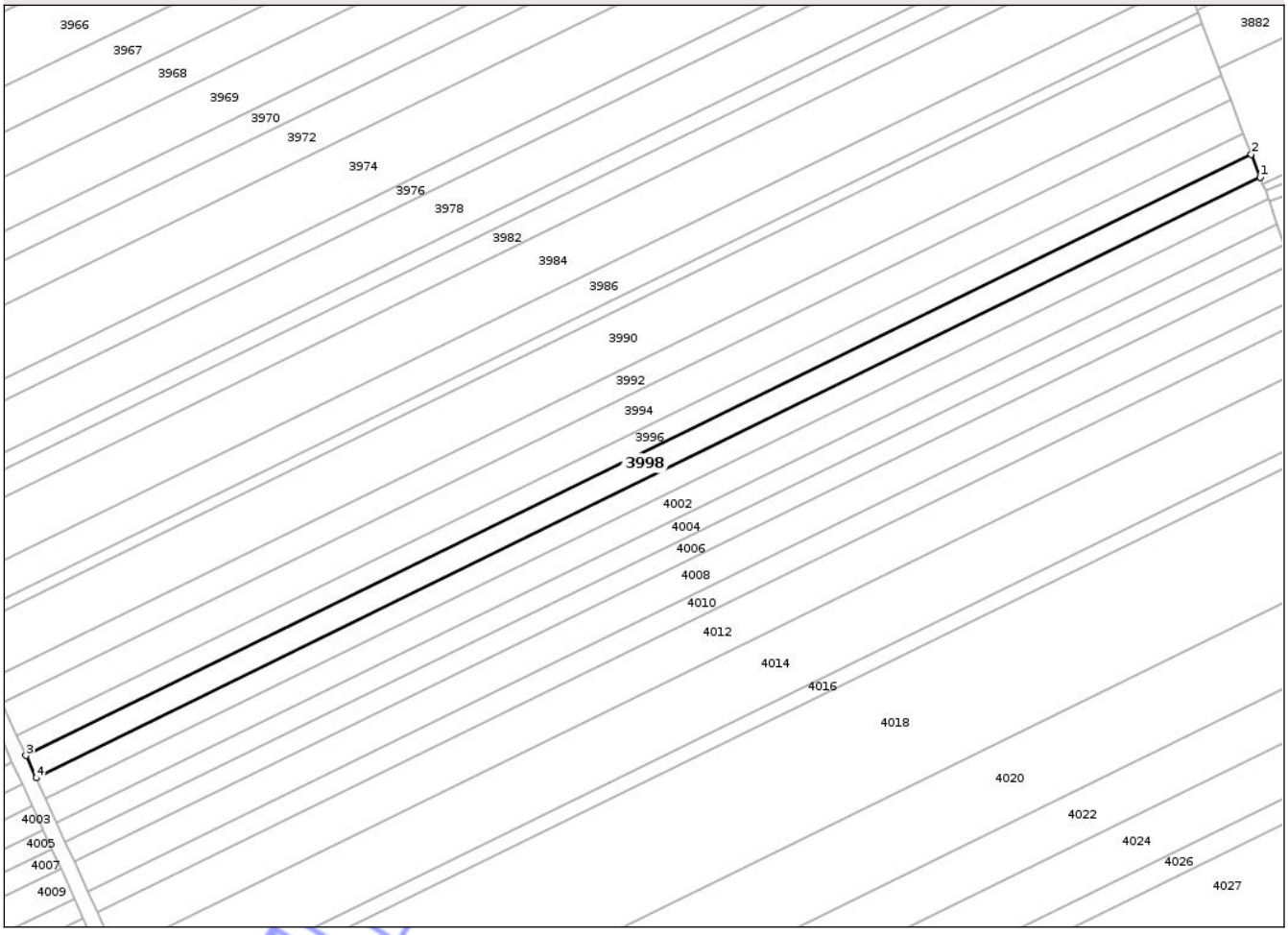
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.858 Masurata: 2.351	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3999.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.351	54	535/100A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.170,53 363.384,016	2	596.168,198 363.390,133	6.547
2	596.168,198 363.390,133	3	595.844,308 363.231,244	360.763
3	595.844,308 363.231,244	4	595.847,008 363.225,307	6.522
4	595.847,008 363.225,307	1	596.170,53 363.384,016	360.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.858 Masurata: 507	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3998.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 11/04/2007 emis de BNP DUMITRU DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU PAUL MUGUREL**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU ANA-MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

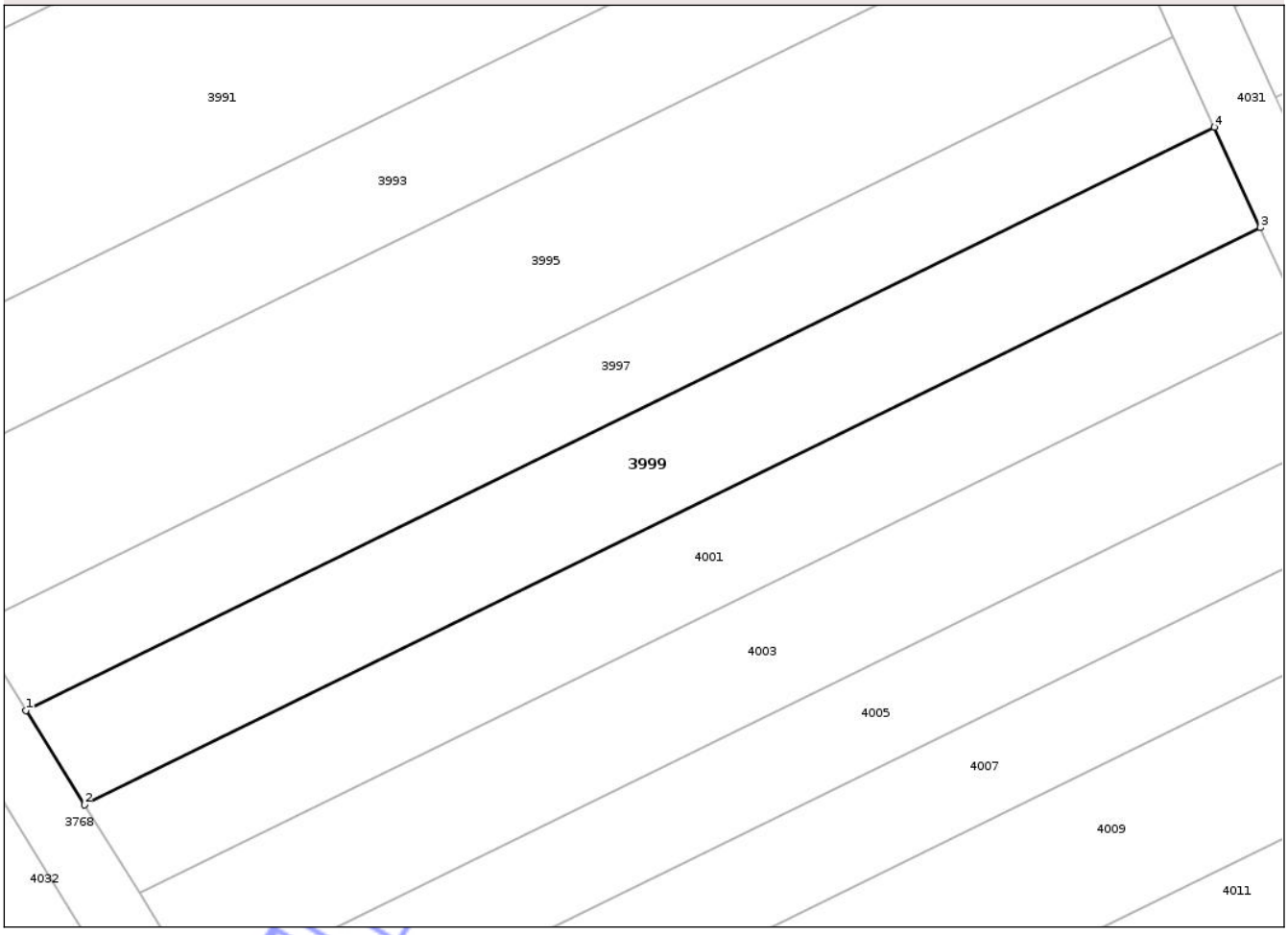
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.858 Masurata: 507	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3998.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	507	54	535/100A	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.770,457 363.195,015	2	595.773,912 363.189,449	6.552
2	595.773,912 363.189,449	3	595.843,416 363.223,545	77.416
3	595.843,416 363.223,545	4	595.840,715 363.229,482	6.522
4	595.840,715 363.229,482	1	595.770,457 363.195,015	78.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.682 Masurata: 2.210	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33767, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

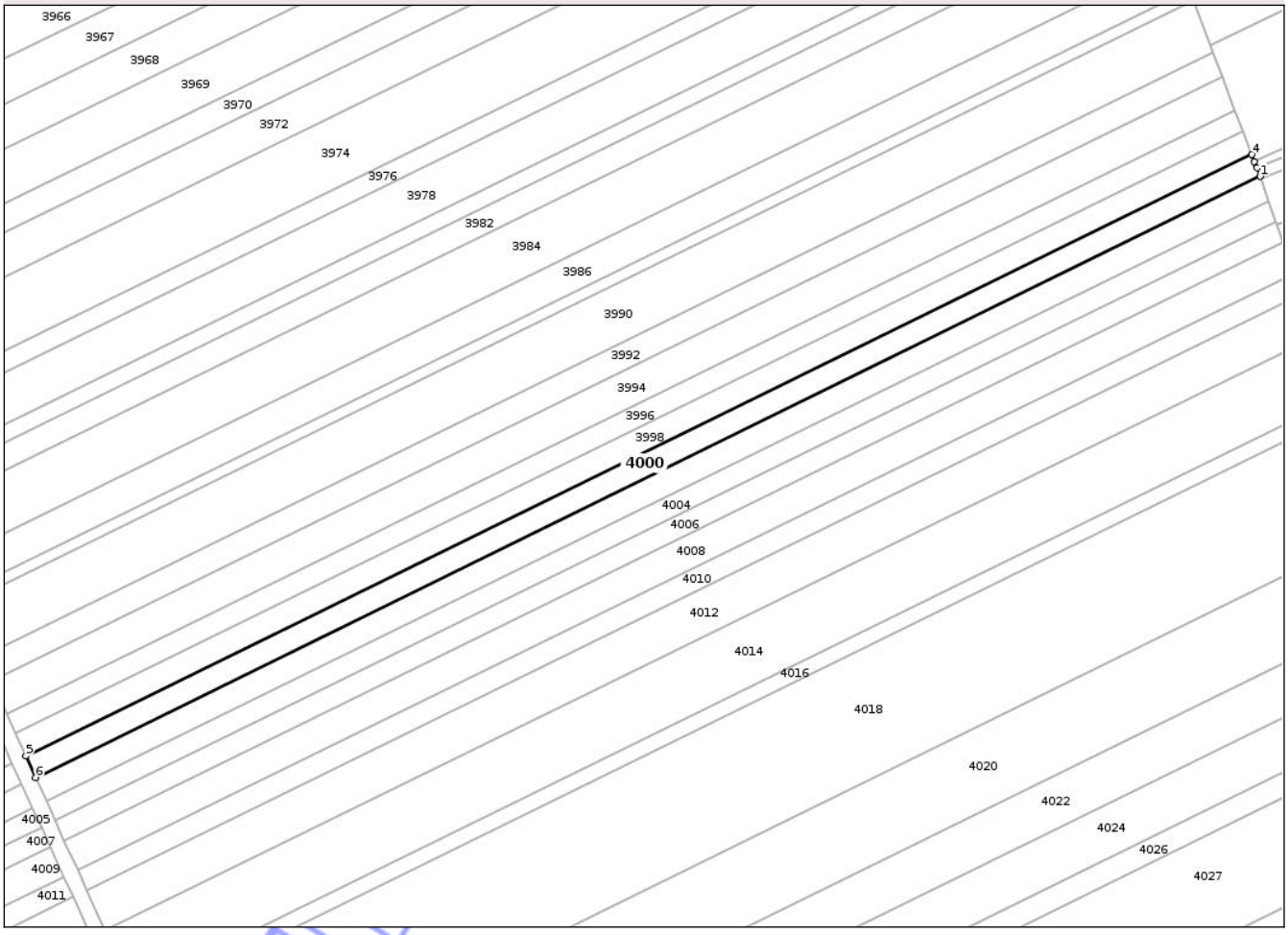
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.682 Masurata: 2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.210	54	535/100/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.172,769 363.378,282	2	596.171,934 363.380,53	2.398
2	596.171,934 363.380,53	3	596.171,203 363.382,253	1.872
3	596.171,203 363.382,253	4	596.170,53 363.384,016	1.887
4	596.170,53 363.384,016	5	595.847,008 363.225,307	360.354
5	595.847,008 363.225,307	6	595.849,549 363.219,721	6.137

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.849,549 363.219,721	1	596.172,769 363.378,282	360.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.682 Masurata: 472	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33767, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.682 Masurata: 472	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4000.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	54	535/100/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.773,912 363.189,449	2	595.777,163 363.184,211	6.165
2	595.777,163 363.184,211	3	595.845,956 363.217,959	76.625
3	595.845,956 363.217,959	4	595.843,416 363.223,545	6.137
4	595.843,416 363.223,545	1	595.773,912 363.189,449	77.416

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.074	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33753, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU I. GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SOARE I. RADA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STOICA I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

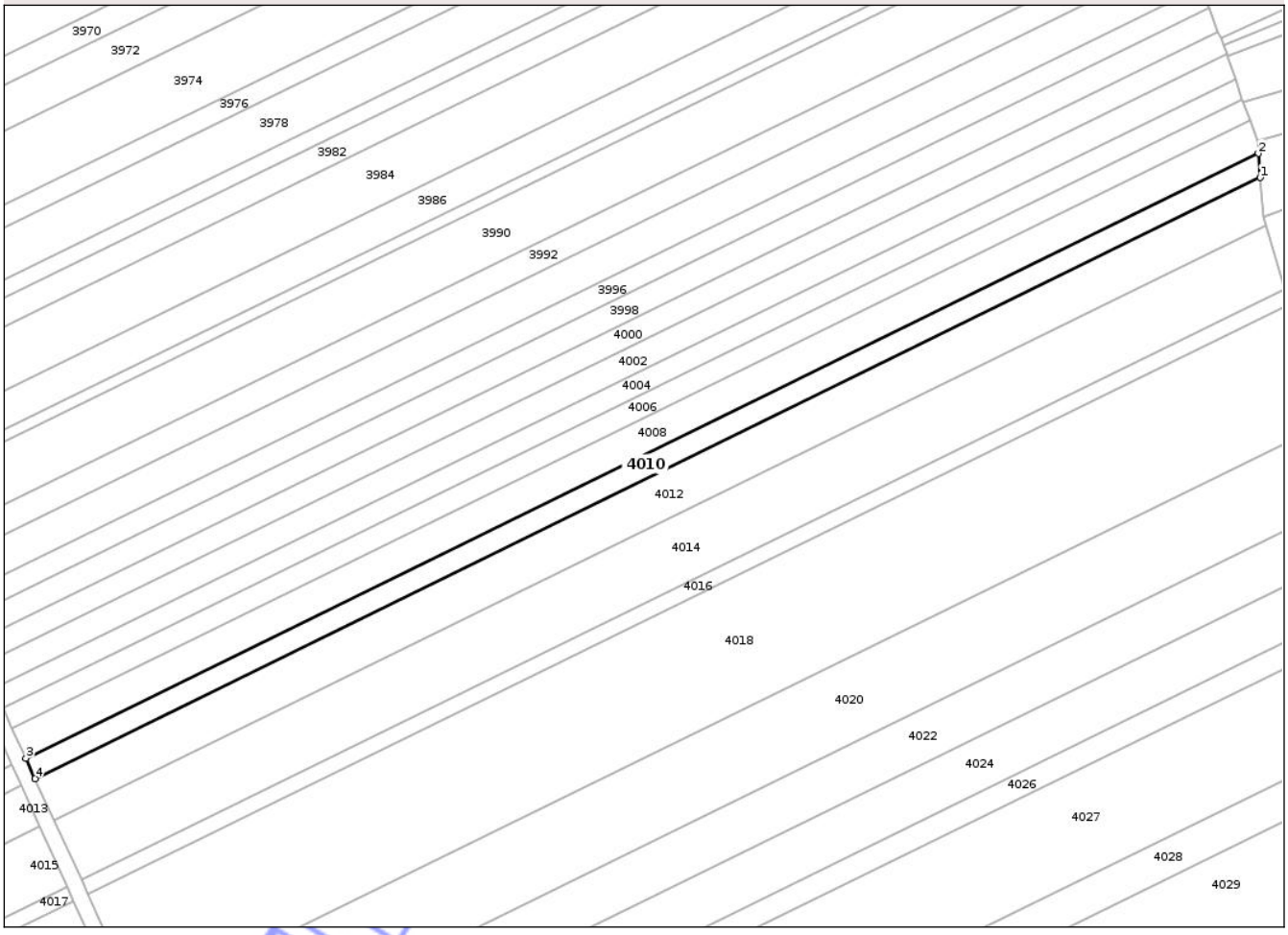
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.074	54	535/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.181,48 363.346,158	2	596.181,01 363.352,422	6.281
2	596.181,01 363.352,422	3	595.860,67 363.195,274	356.811
3	595.860,67 363.195,274	4	595.863,084 363.189,964	5.833
4	595.863,084 363.189,964	1	596.181,48 363.346,158	354.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 426	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33753, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU I. GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SOARE I. RADA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STOICA I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

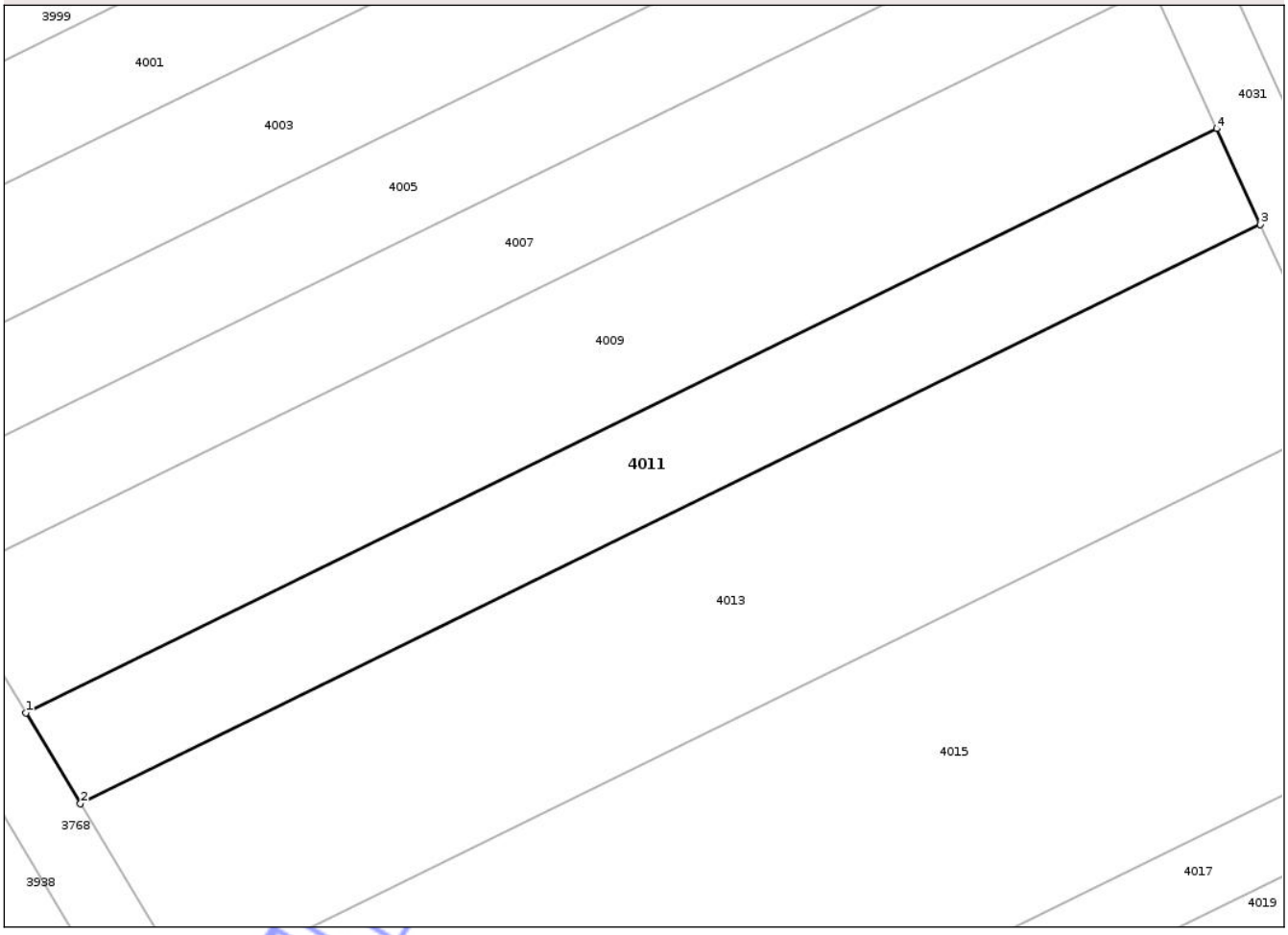
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 426	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4010.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	54	535/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.791,155 363.161,172	2	595.794,179 363.156,162	5.852
2	595.794,179 363.156,162	3	595.859,492 363.188,202	72.748
3	595.859,492 363.188,202	4	595.857,077 363.193,511	5.833
4	595.857,077 363.193,511	1	595.791,155 363.161,172	73.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.659	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34465, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.659	54	547/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.354,548 363.841,09	2	594.304,401 363.311,344	532.114
2	594.304,401 363.311,344	3	594.318,91 363.311,578	14.51
3	594.318,91 363.311,578	4	594.368,861 363.839,266	530.047
4	594.368,861 363.839,266	1	594.354,548 363.841,09	14.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63890, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU A. ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	54	547/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.266,09 363.441,224	2	594.251,984 363.310,5	131.483
2	594.251,984 363.310,5	3	594.304,401 363.311,344	52.424
3	594.304,401 363.311,344	4	594.354,548 363.841,09	532.114
4	594.354,548 363.841,09	5	594.327,682 363.844,513	27.082
5	594.327,682 363.844,513	6	594.277,53 363.439,92	407.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	594.277,53 363.439,92	7	594.272,29 363.440,54	5.277
7	594.272,29 363.440,54	1	594.266,09 363.441,224	6.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.168	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34467, din 20/09/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DUMITRU DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.168	54	547/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.318,91 363.311,578	2	594.328,731 363.311,736	9.823
2	594.328,731 363.311,736	3	594.378,551 363.838,031	528.648
3	594.378,551 363.838,031	4	594.368,861 363.839,266	9.768
4	594.368,861 363.839,266	1	594.318,91 363.311,578	530.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63879, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ALEXANDRINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUCA A. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	474/74	-	INPLAN PARCELAR TARLA 54 , PARCELA 574/74

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.378,551 363.838,031	2	594.328,731 363.311,736	528.648
2	594.328,731 363.311,736	3	594.338,258 363.311,89	9.528
3	594.338,258 363.311,89	4	594.387,95 363.836,834	527.291
4	594.387,95 363.836,834	1	594.378,551 363.838,031	9.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.210	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34431, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN NICOLAE FLORICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.210	54	547/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.387,95 363.836,834	2	594.338,258 363.311,89	527.291
2	594.338,258 363.311,89	3	594.340,568 363.311,927	2.31
3	594.340,568 363.311,927	4	594.390,228 363.836,544	526.962
4	594.390,228 363.836,544	1	594.387,95 363.836,834	2.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1850
Nr. cadastral vechi:10207

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20332	Din acte: 2.483 Masurata: 2.480	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74867 / 19/12/2007		
Act Notarial nr. 1886, din 13/12/2007 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

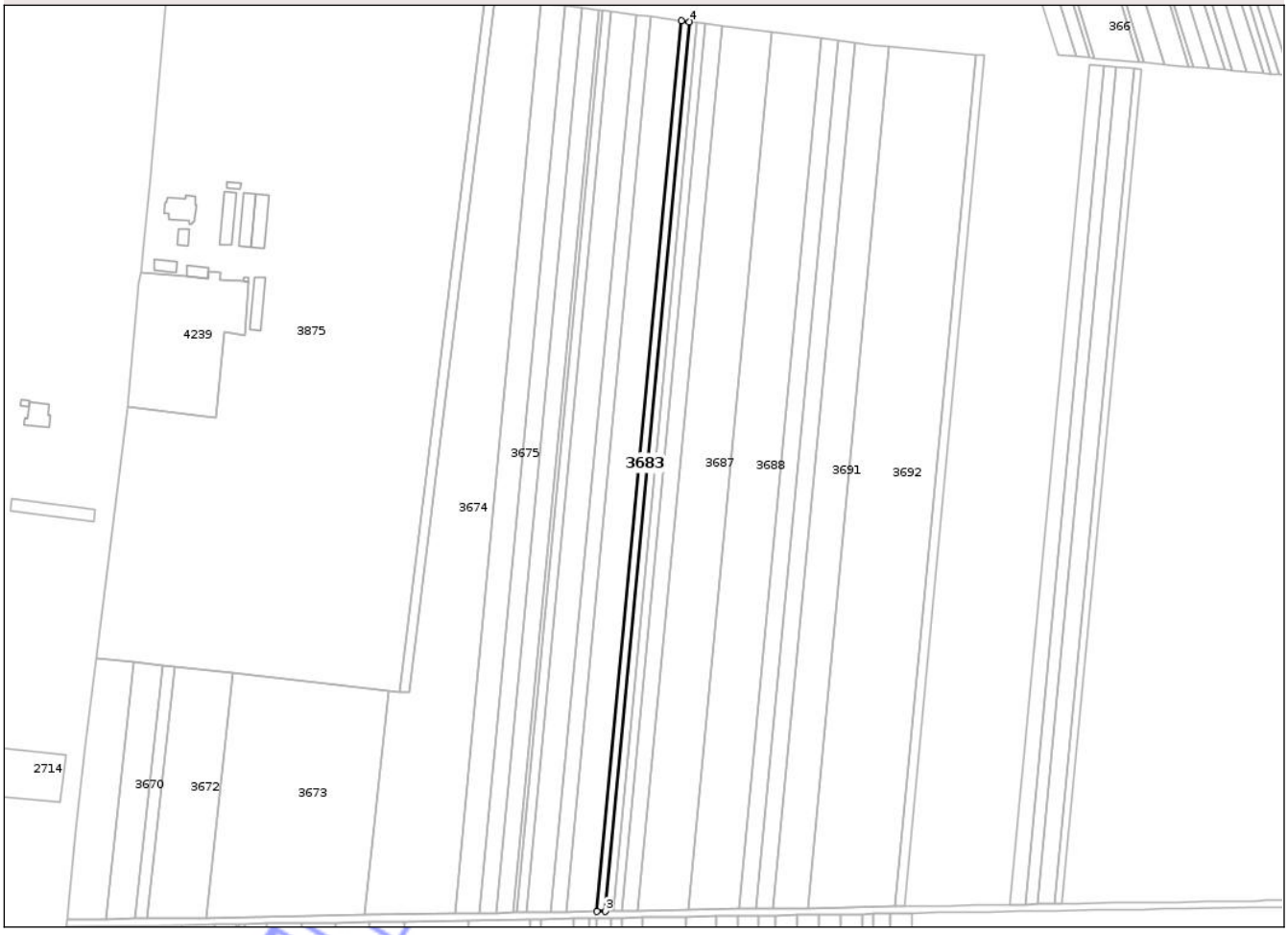
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20332	Din acte: 2.483 Masurata: 2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.480	54	547/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.436,013 363.830,71	2	594.386,976 363.312,674	520.351
2	594.386,976 363.312,674	3	594.391,774 363.312,752	4.798
3	594.391,774 363.312,752	4	594.440,747 363.830,107	519.668
4	594.440,747 363.830,107	1	594.436,013 363.830,71	4.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2217
Nr. cadastral vechi:10408

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20538	Din acte: 2.483 Masurata: 2.476	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37912 / 29/06/2012		
Act Notarial nr. 2928, din 28/06/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

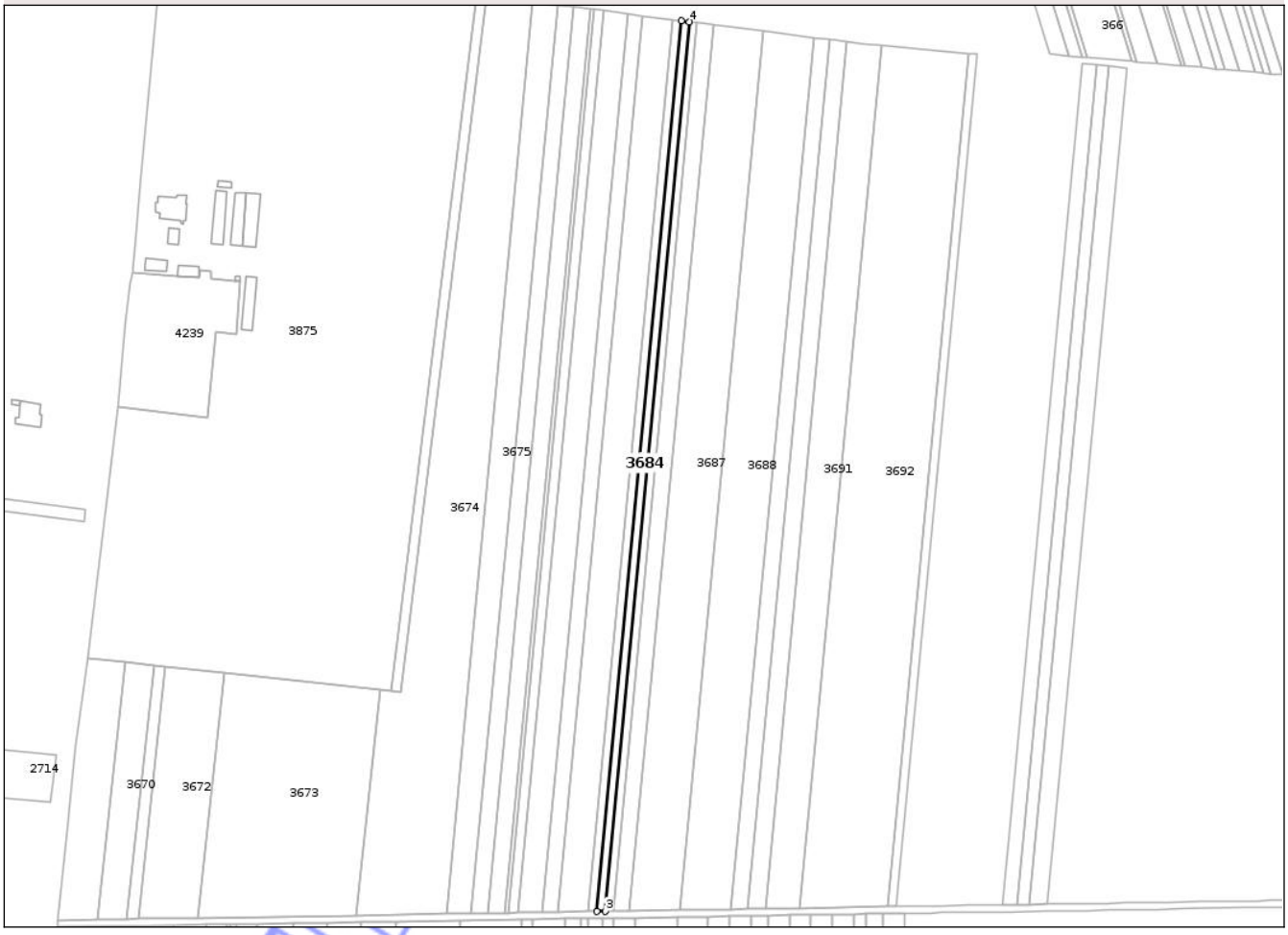
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20538	Din acte: 2.483 Masurata: 2.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.476	54	547/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.440,747 363.830,107	2	594.391,774 363.312,752	519.668
2	594.391,774 363.312,752	3	594.396,57 363.312,829	4.797
3	594.396,57 363.312,829	4	594.445,479 363.829,504	518.985
4	594.445,479 363.829,504	1	594.440,747 363.830,107	4.77

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2209
Nr. cadastral vechi:10417

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20546	Din acte: 2.483 Masurata: 2.475	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37790 / 29/06/2012		
Act Notarial nr. 2926, din 28/06/2012 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

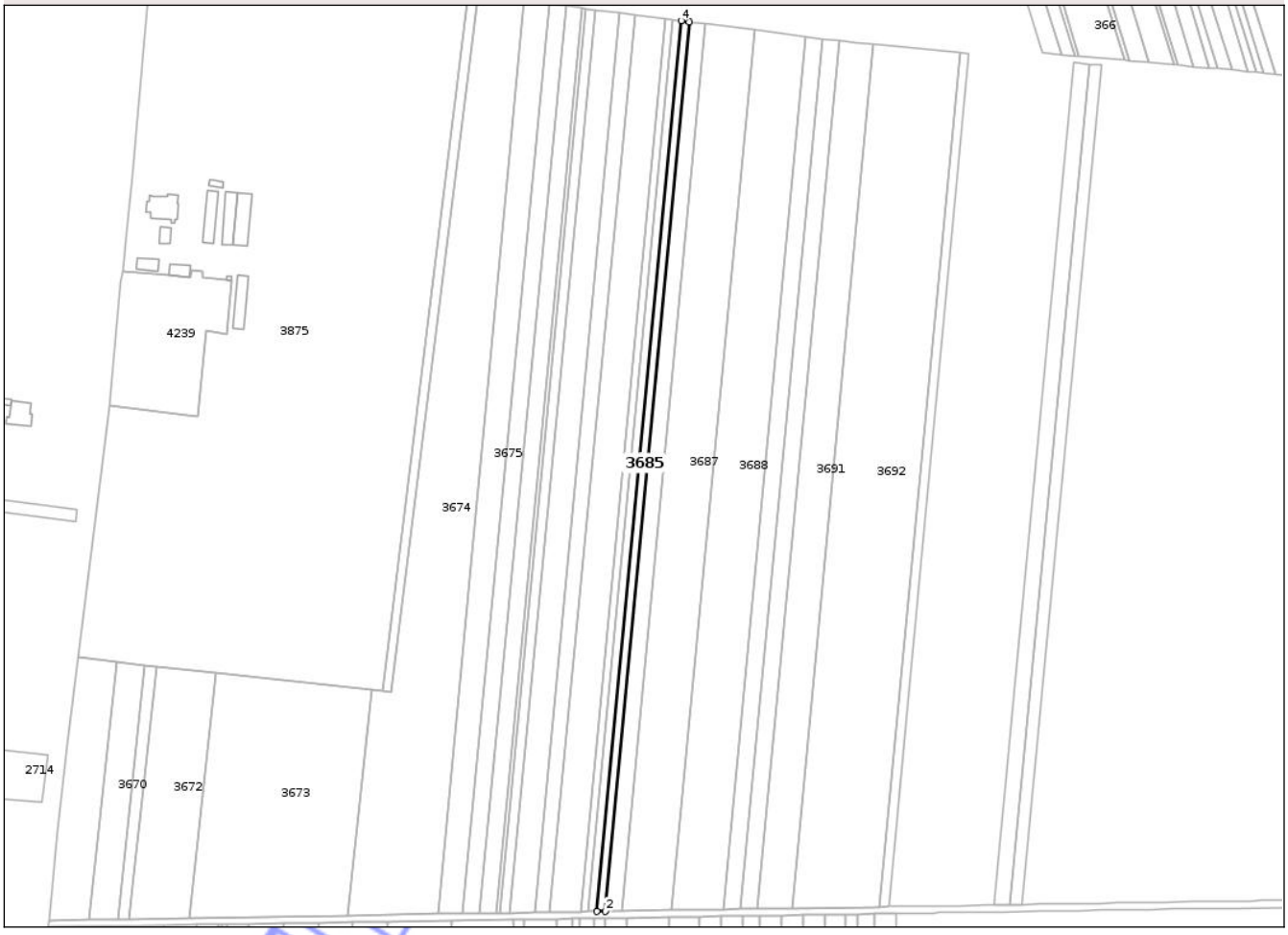
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20546	Din acte: 2.483 Masurata: 2.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.475	54	547/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.396,57 363.312,829	2	594.401,371 363.312,906	4.801
2	594.401,371 363.312,906	3	594.450,215 363.828,9	518.301
3	594.450,215 363.828,9	4	594.445,479 363.829,504	4.774
4	594.445,479 363.829,504	1	594.396,57 363.312,829	518.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.892	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24800, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN V. OLIMPIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TONE CONSTANTIN MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PĂTRAŞCU V MIRCEA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.892	54	547/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.401,371 363.312,906	2	594.410,878 363.313,059	9.509
2	594.410,878 363.313,059	3	594.459,595 363.827,705	516.947
3	594.459,595 363.827,705	4	594.450,215 363.828,9	9.456
4	594.450,215 363.828,9	1	594.401,371 363.312,906	518.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67826, din 25/06/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

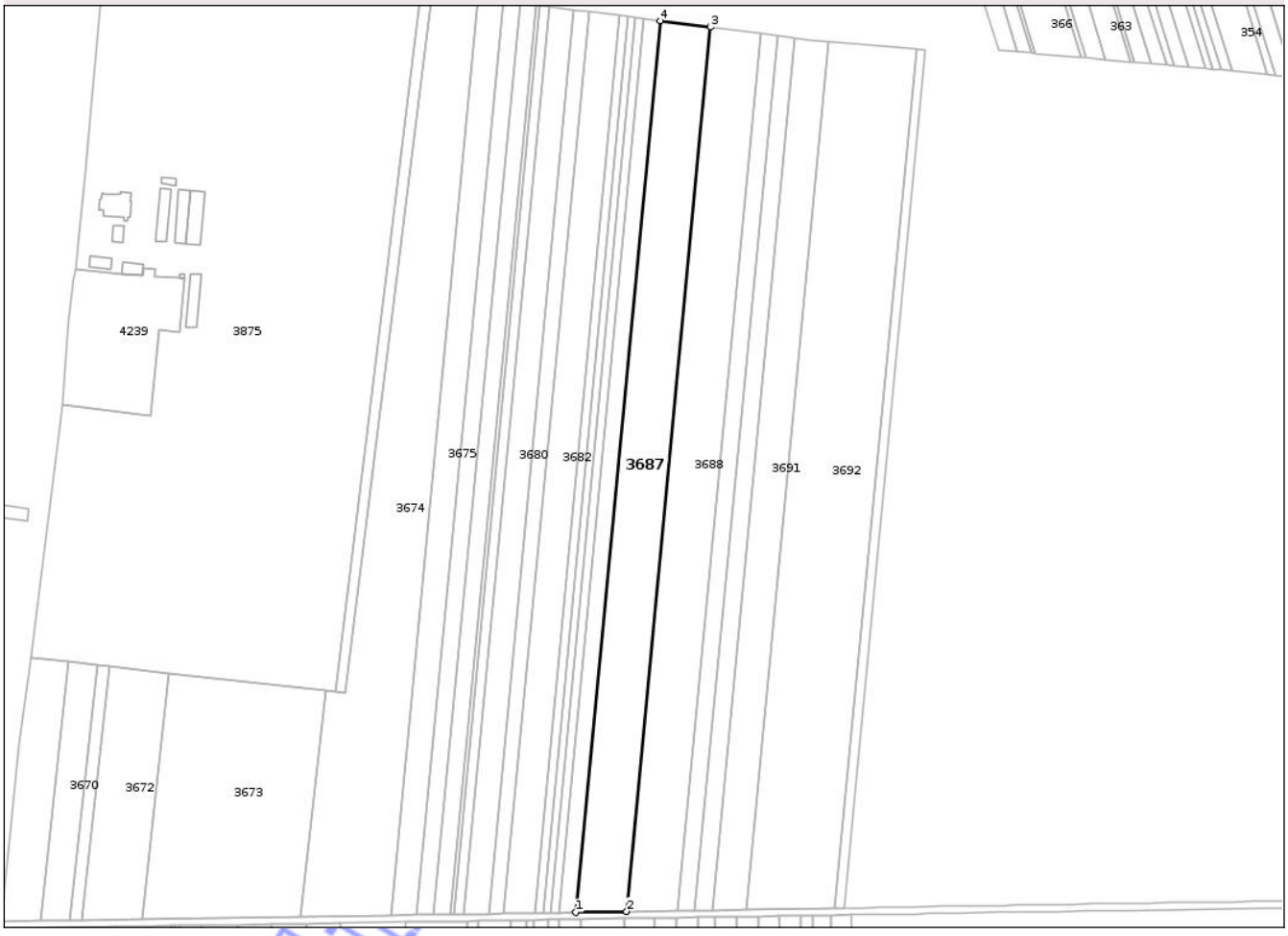
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	54	547/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.410,878 363.313,059	2	594.440,187 363.313,531	29.313
2	594.440,187 363.313,531	3	594.488,511 363.824,021	512.772
3	594.488,511 363.824,021	4	594.459,595 363.827,705	29.149
4	594.459,595 363.827,705	1	594.410,878 363.313,059	516.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63816, din 11/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATE STELIAN JANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **OPREA STELIAN SEBASTIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

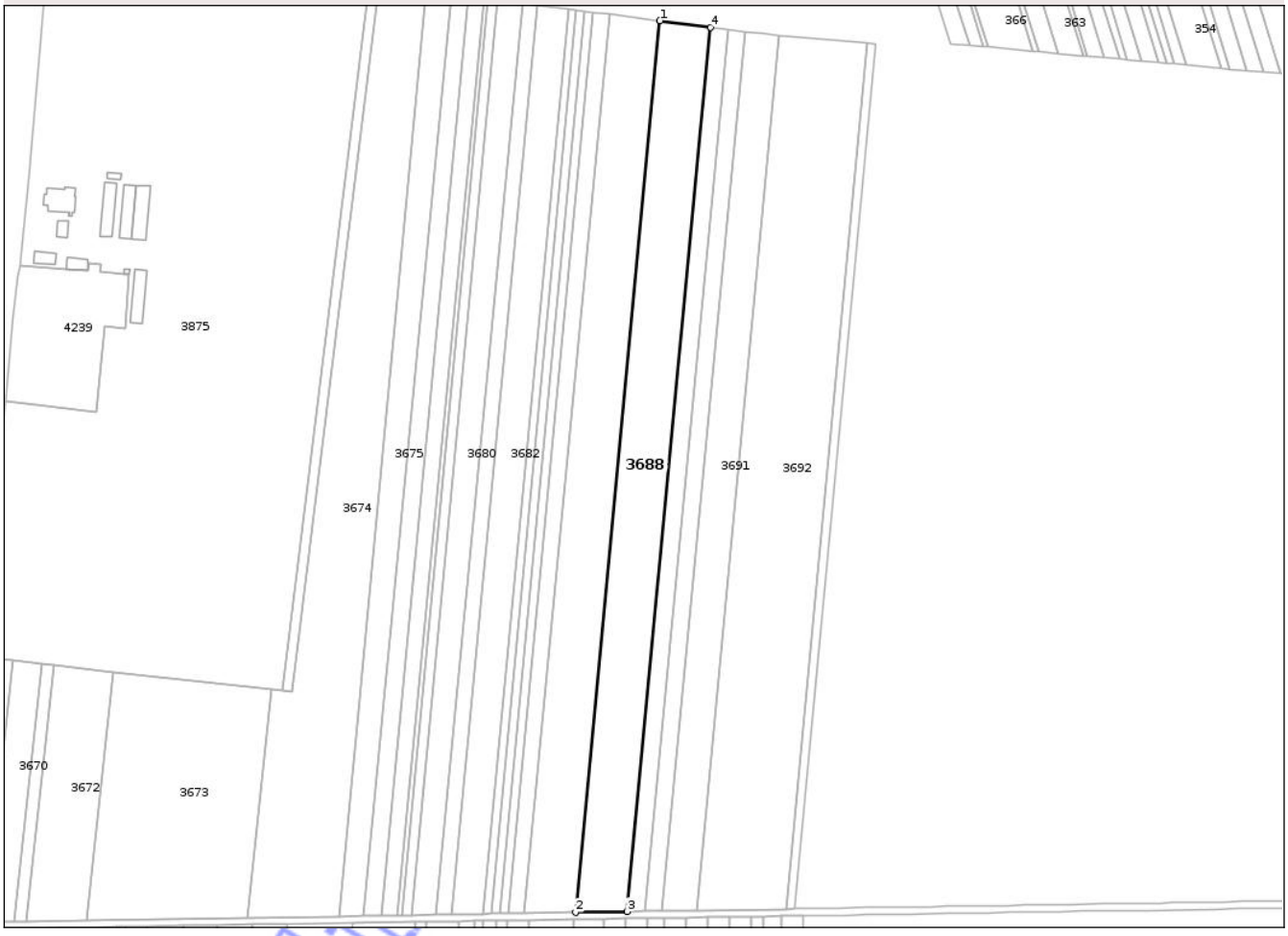
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	54	547/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.488,511 363.824,021	2	594.440,187 363.313,531	512.772
2	594.440,187 363.313,531	3	594.469,737 363.314,007	29.554
3	594.469,737 363.314,007	4	594.517,664 363.820,307	508.563
4	594.517,664 363.820,307	1	594.488,511 363.824,021	29.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63834, din 13/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA STELIAN SEVASTIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

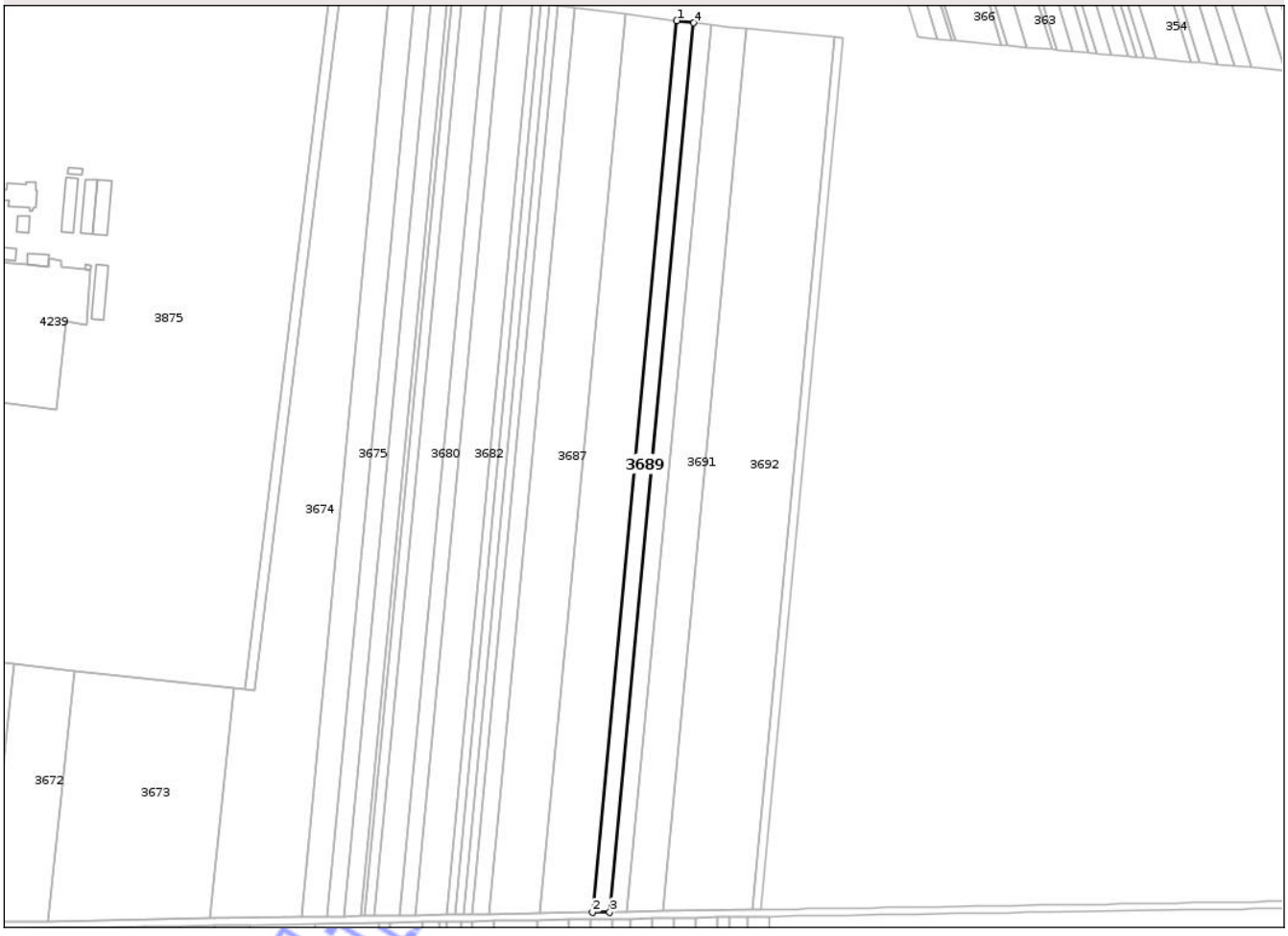
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.517,664 363.820,307	2	594.469,737 363.314,007	508.563
2	594.469,737 363.314,007	3	594.479,641 363.314,167	9.906
3	594.479,641 363.314,167	4	594.527,435 363.819,062	507.152
4	594.527,435 363.819,062	1	594.517,664 363.820,307	9.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2051
Nr. cadastral vechi:10335

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20461	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62762 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 2792, din 14/10/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

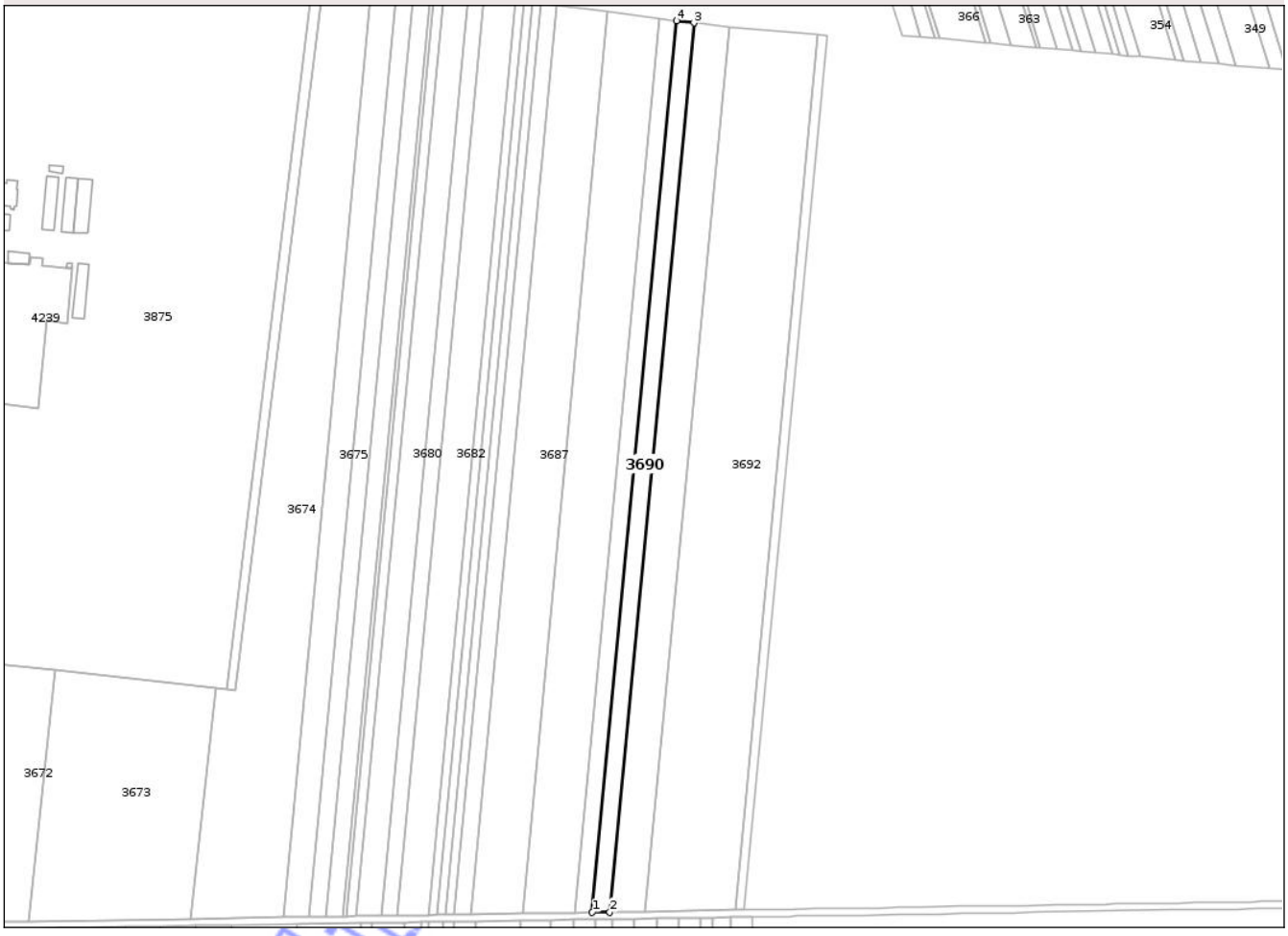
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20461	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.479,641 363.314,167	2	594.489,573 363.314,326	9.933
2	594.489,573 363.314,326	3	594.537,234 363.817,813	505.737
3	594.537,234 363.817,813	4	594.527,435 363.819,062	9.878
4	594.527,435 363.819,062	1	594.479,641 363.314,167	507.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2155
Nr. cadastral vechi:10368

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, Strada DRUM.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20502	10.111	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24762 / 10/04/2008		
Act Administrativ nr. 24788, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLACHE EMILIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

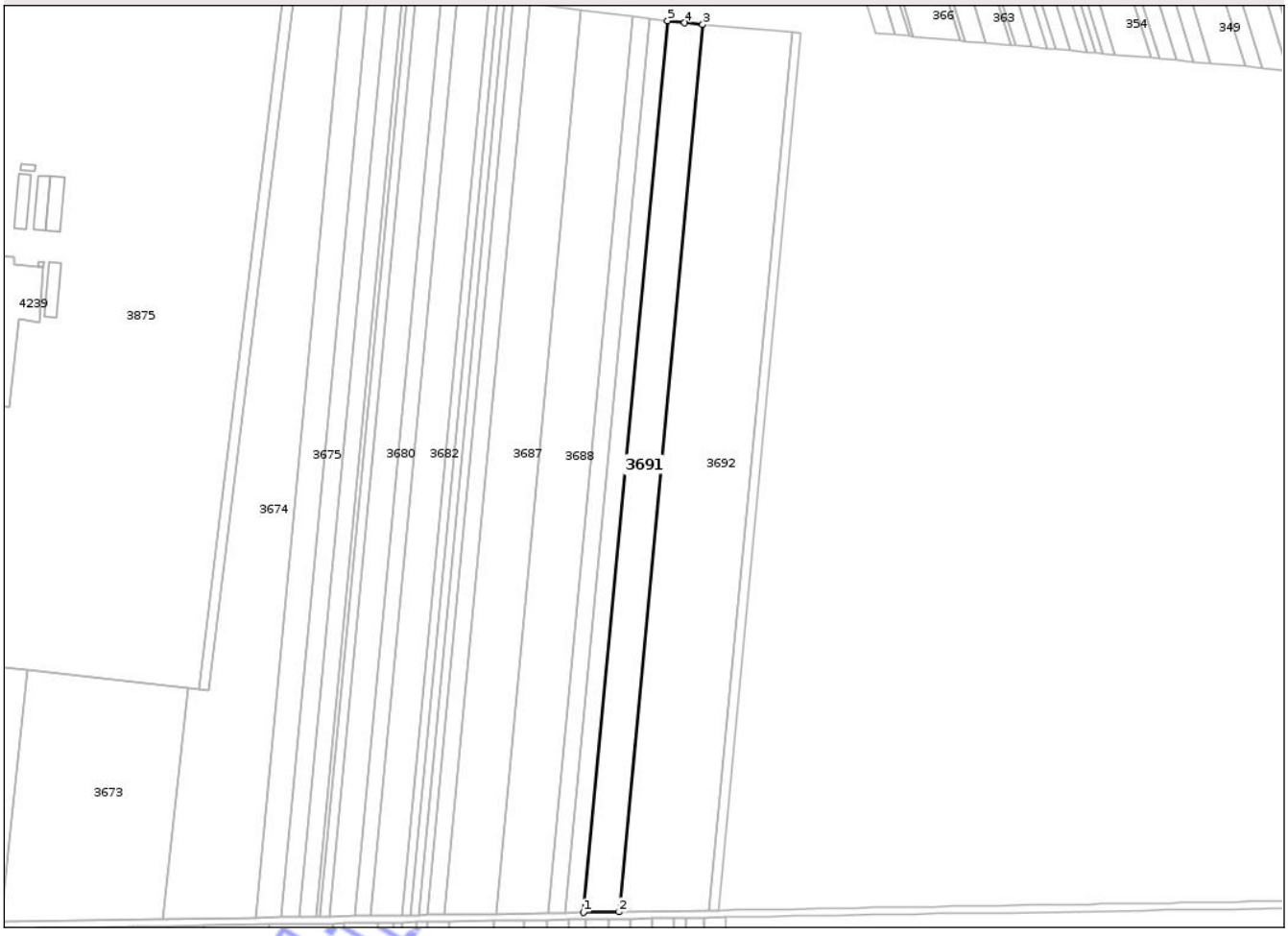
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20502	10.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.111	54	547/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.489,573 363.314,326	2	594.509,739 363.314,651	20.169
2	594.509,739 363.314,651	3	594.557,165 363.815,657	503.245
3	594.557,165 363.815,657	4	594.546,835 363.816,59	10.372
4	594.546,835 363.816,59	5	594.537,234 363.817,813	9.679
5	594.537,234 363.817,813	1	594.489,573 363.314,326	505.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:93
Nr. cadastral vechi:156

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21580	25.347	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33978 / 07/05/2014		
Act Notarial nr. 1848, din 06/05/2014 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28791 / 14/04/2014		
Act Administrativ nr. 3314, din 11/04/2014 emis de EXECUTOR JUDECATORESC TRIFINA ELENA CORNELIA;		
C2	se radiaza somatia de sub C1 inscrisa prin incheierea nr.7706/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21580	25.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.347	54	547/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.509,739 363.314,651	2	594.560,682 363.315,472	50.949
2	594.560,682 363.315,472	3	594.607,599 363.811,103	497.847
3	594.607,599 363.811,103	4	594.557,165 363.815,657	50.639
4	594.557,165 363.815,657	1	594.509,739 363.314,651	503.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:176

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21542	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45212 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 1836, din 31/07/2012 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN** 2) **DUTA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

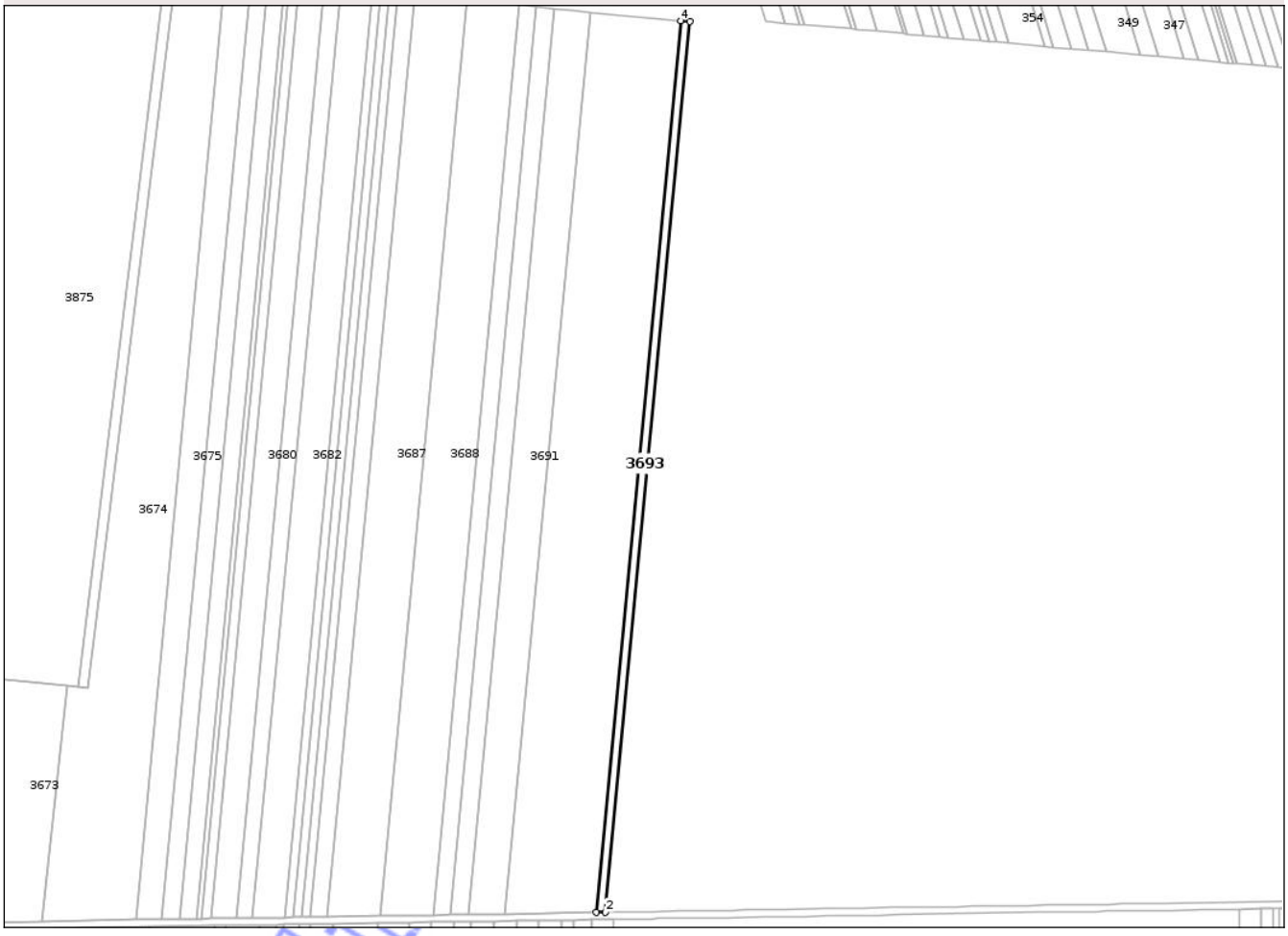
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21542	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	547/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.560,682 363.315,472	2	594.565,737 363.315,553	5.055
2	594.565,737 363.315,553	3	594.612,603 363.810,651	497.311
3	594.612,603 363.810,651	4	594.607,599 363.811,103	5.024
4	594.607,599 363.811,103	1	594.560,682 363.315,472	497.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2317
Nr. cadastral vechi:10470

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20603	Din acte: 2.500 Masurata: 2.494	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62775 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 2792, din 14/10/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

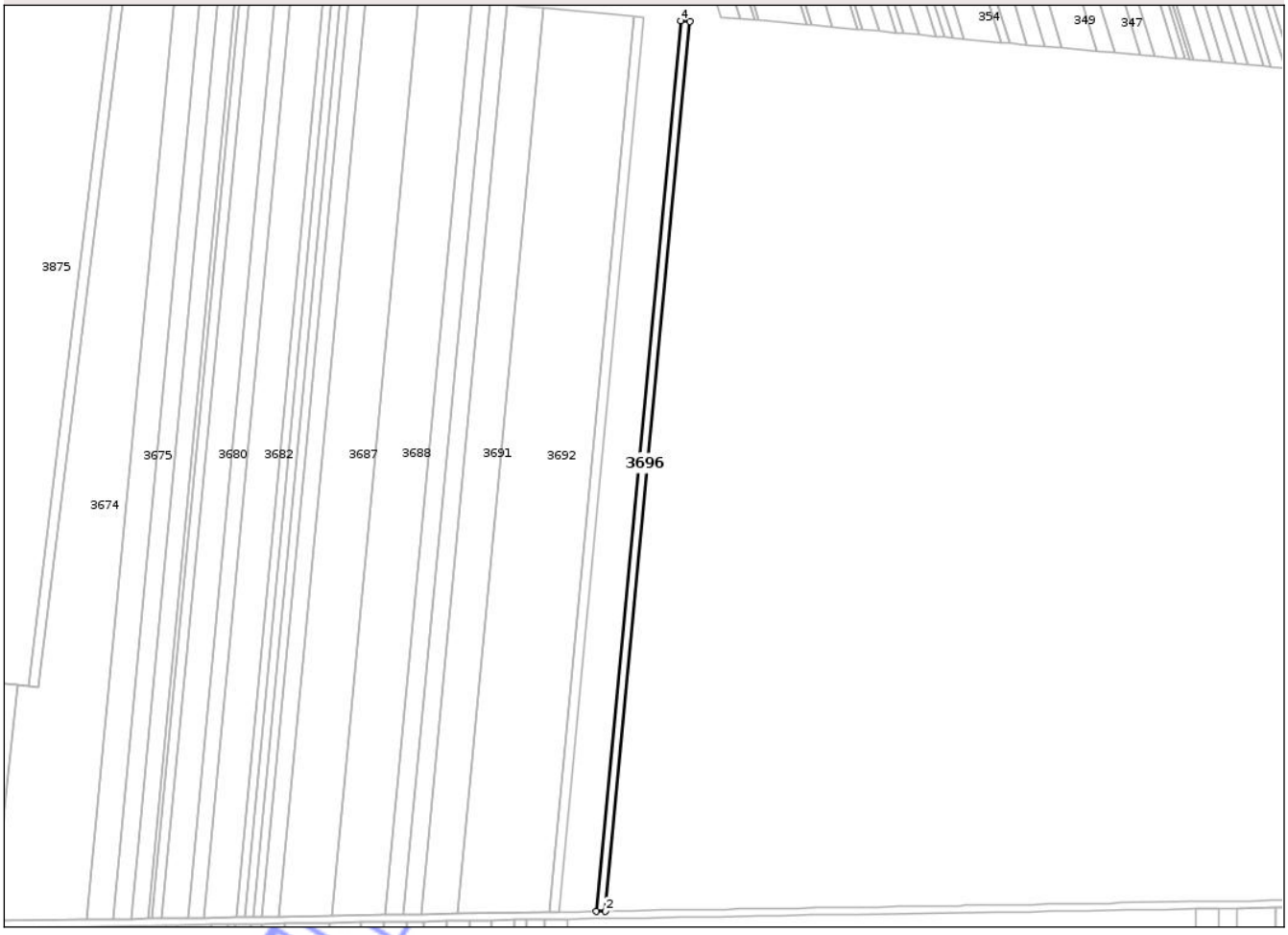
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20603	Din acte: 2.500 Masurata: 2.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.494	54	547/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.586,452 363.315,887	2	594.591,522 363.315,968	5.071
2	594.591,522 363.315,968	3	594.638,131 363.808,346	494.579
3	594.638,131 363.808,346	4	594.633,112 363.808,799	5.04
4	594.633,112 363.808,799	1	594.586,452 363.315,887	495.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2503
Nr. cadastral vechi:10573

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20710	Din acte: 7.500 Masurata: 7.485	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62735 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 2792, din 14/10/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

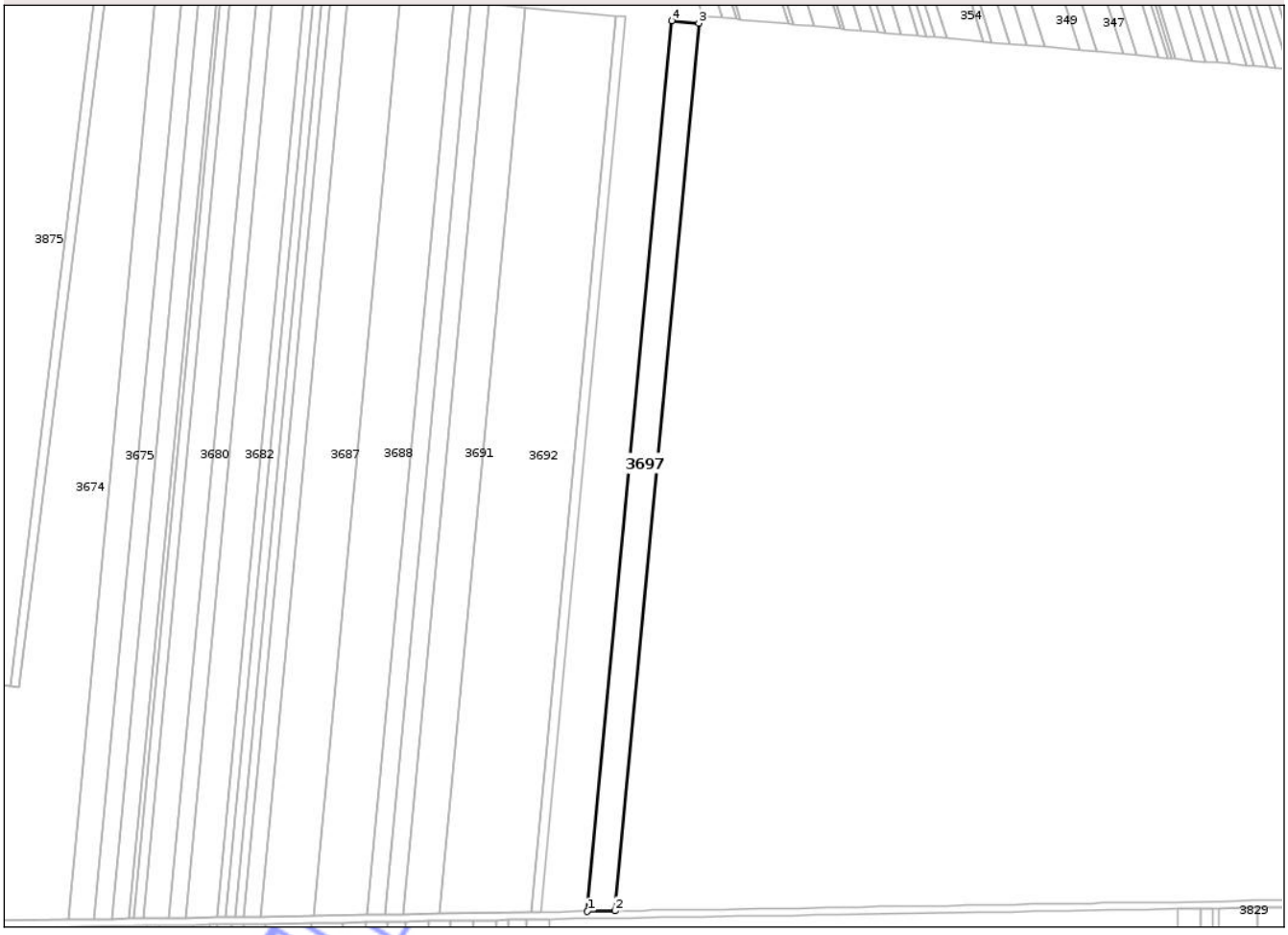
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20710	Din acte: 7.500 Masurata: 7.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.485	54	547/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.591,522 363.315,968	2	594.606,772 363.316,214	15.252
2	594.606,772 363.316,214	3	594.653,229 363.806,983	492.963
3	594.653,229 363.806,983	4	594.638,131 363.808,346	15.159
4	594.638,131 363.808,346	1	594.591,522 363.315,968	494.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65346, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR MANOLE VICTOR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

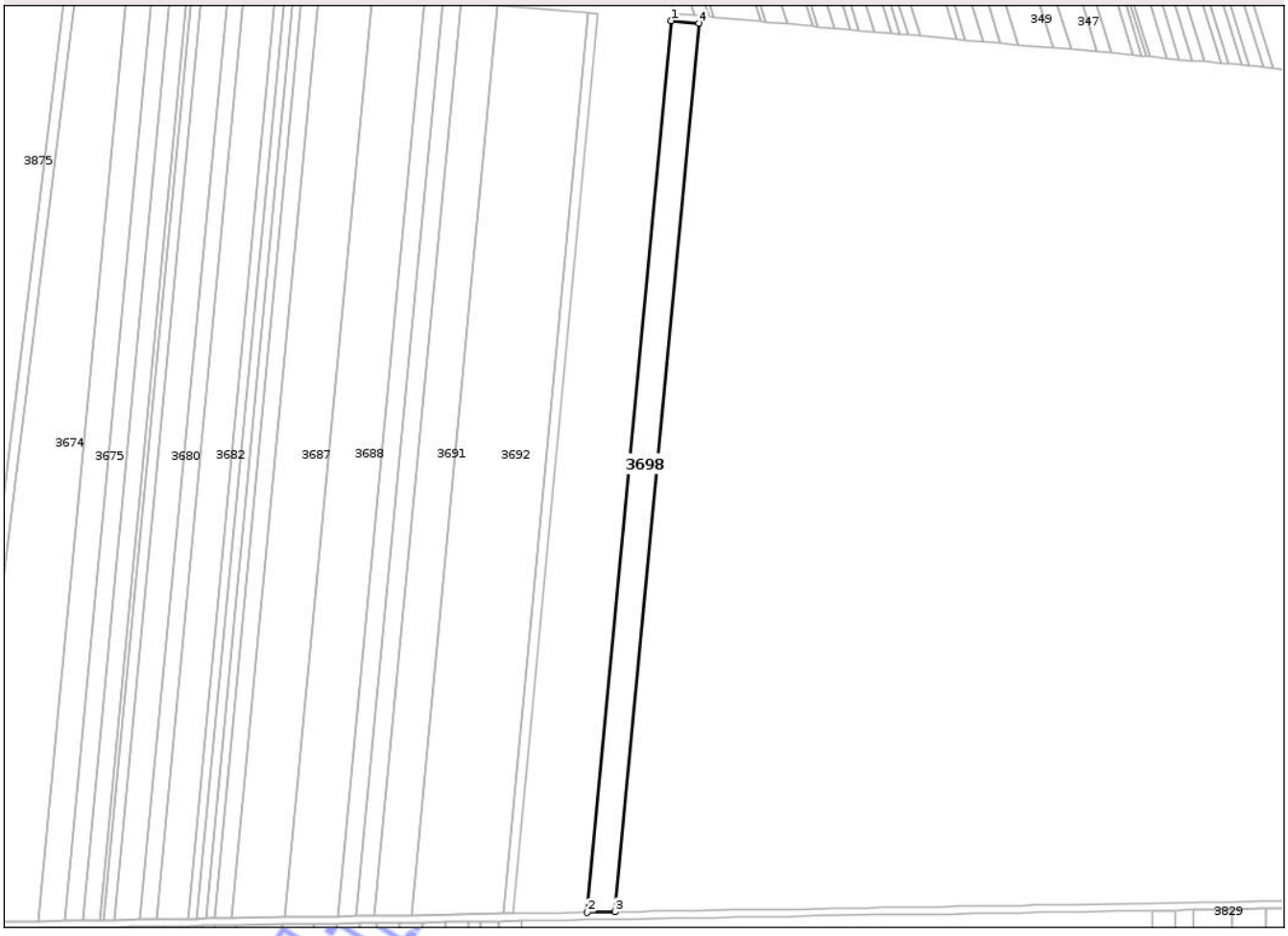
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.653,229 363.806,983	2	594.606,772 363.316,214	492.963
2	594.606,772 363.316,214	3	594.622,103 363.316,461	15.333
3	594.622,103 363.316,461	4	594.668,406 363.805,612	491.338
4	594.668,406 363.805,612	1	594.653,229 363.806,983	15.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63808, din 11/11/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ION NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

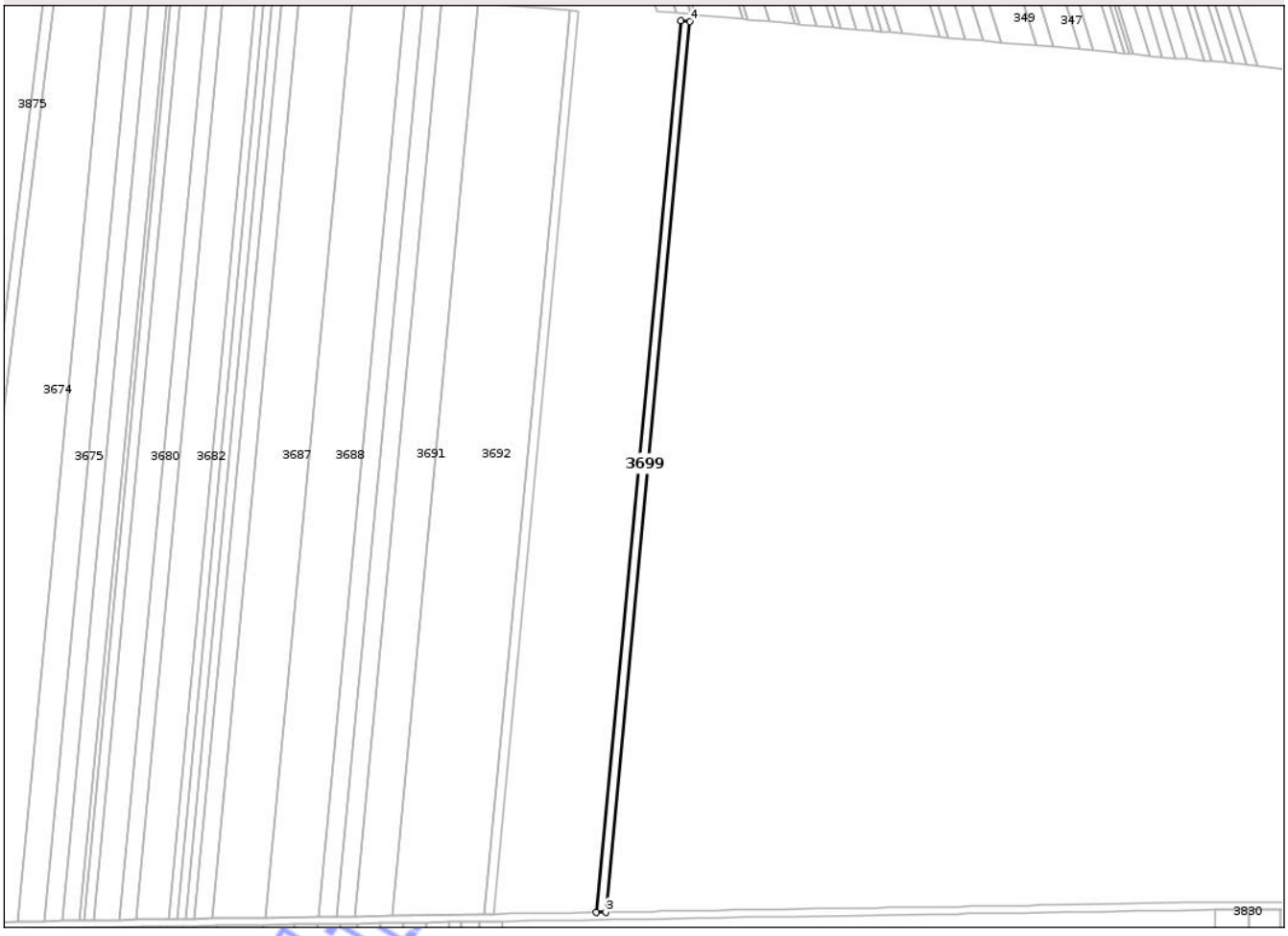
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	547/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.668,406 363.805,612	2	594.622,103 363.316,461	491.338
2	594.622,103 363.316,461	3	594.627,224 363.316,543	5.122
3	594.627,224 363.316,543	4	594.673,477 363.805,154	490.795
4	594.673,477 363.805,154	1	594.668,406 363.805,612	5.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.380	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24785, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU DUMITRU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

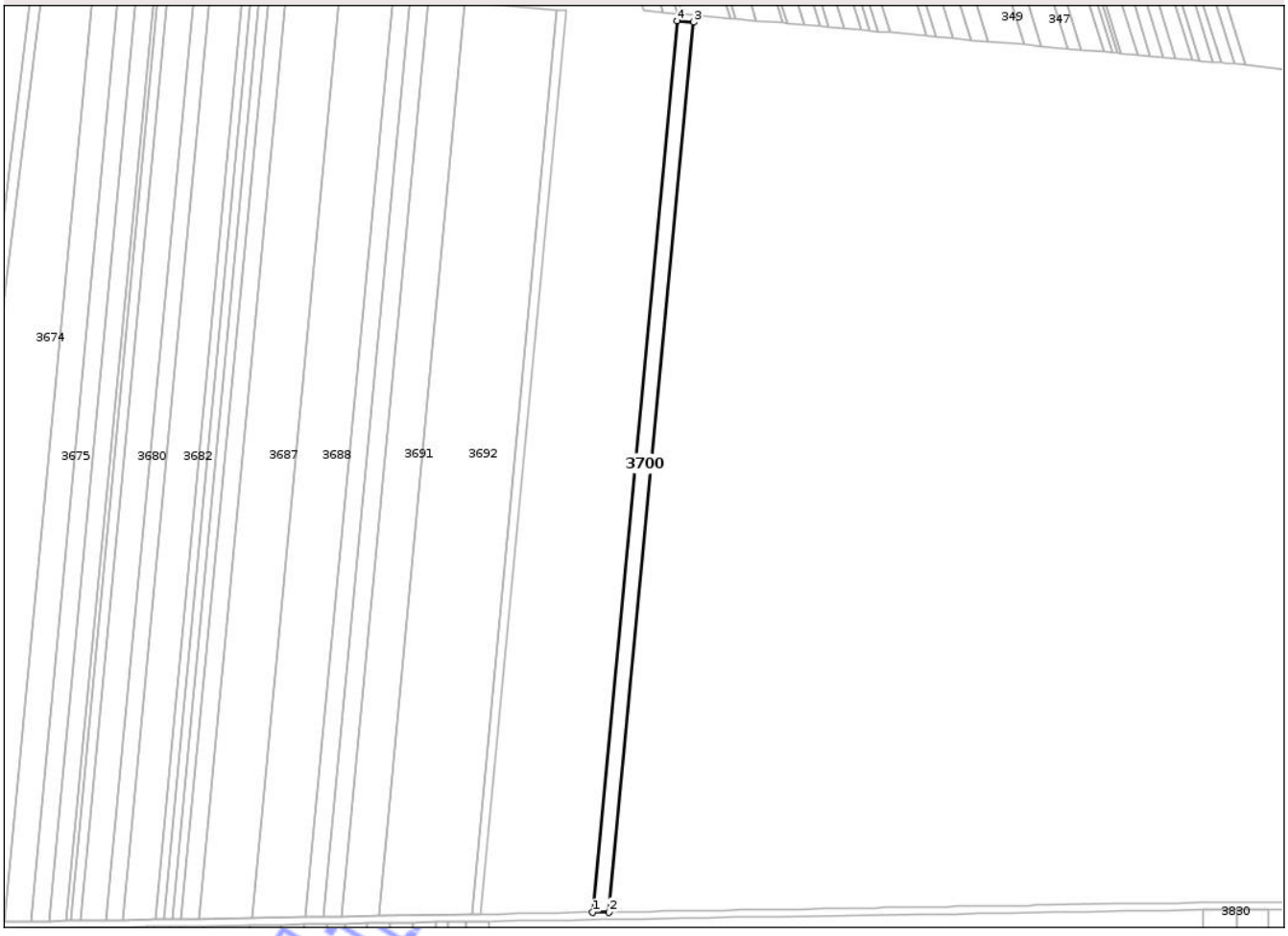
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.380	54	547/92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.627,224 363.316,543	2	594.636,211 363.316,688	8.988
2	594.636,211 363.316,688	3	594.682,374 363.804,351	489.843
3	594.682,374 363.804,351	4	594.673,477 363.805,154	8.933
4	594.673,477 363.805,154	1	594.627,224 363.316,543	490.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.384	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65358, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VASILE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

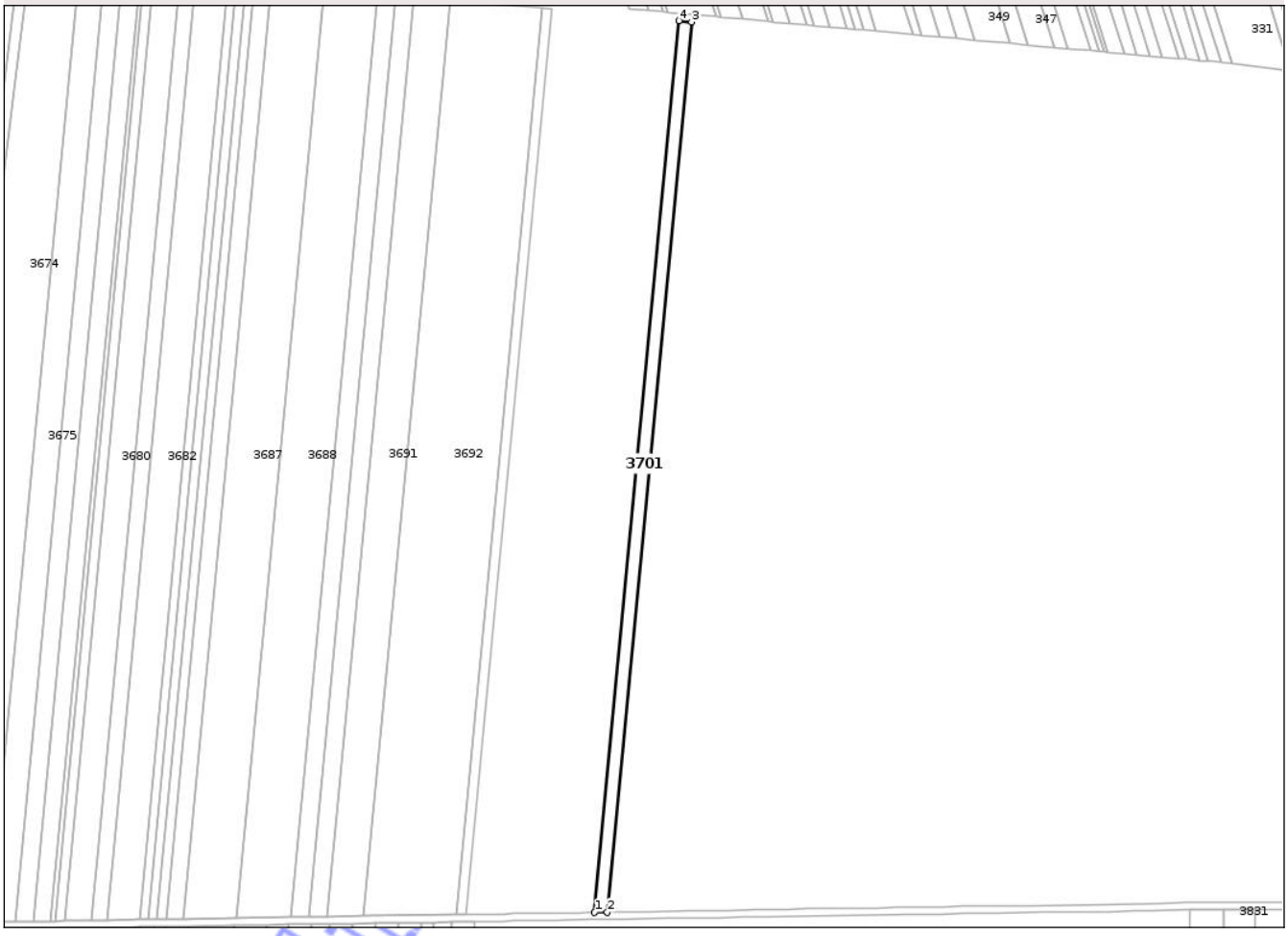
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.384	54	547/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.636,211 363.316,688	2	594.643,166 363.316,8	6.956
2	594.643,166 363.316,8	3	594.689,259 363.803,729	489.106
3	594.689,259 363.803,729	4	594.682,374 363.804,351	6.914
4	594.682,374 363.804,351	1	594.636,211 363.316,688	489.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34429, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂUN VASILE ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

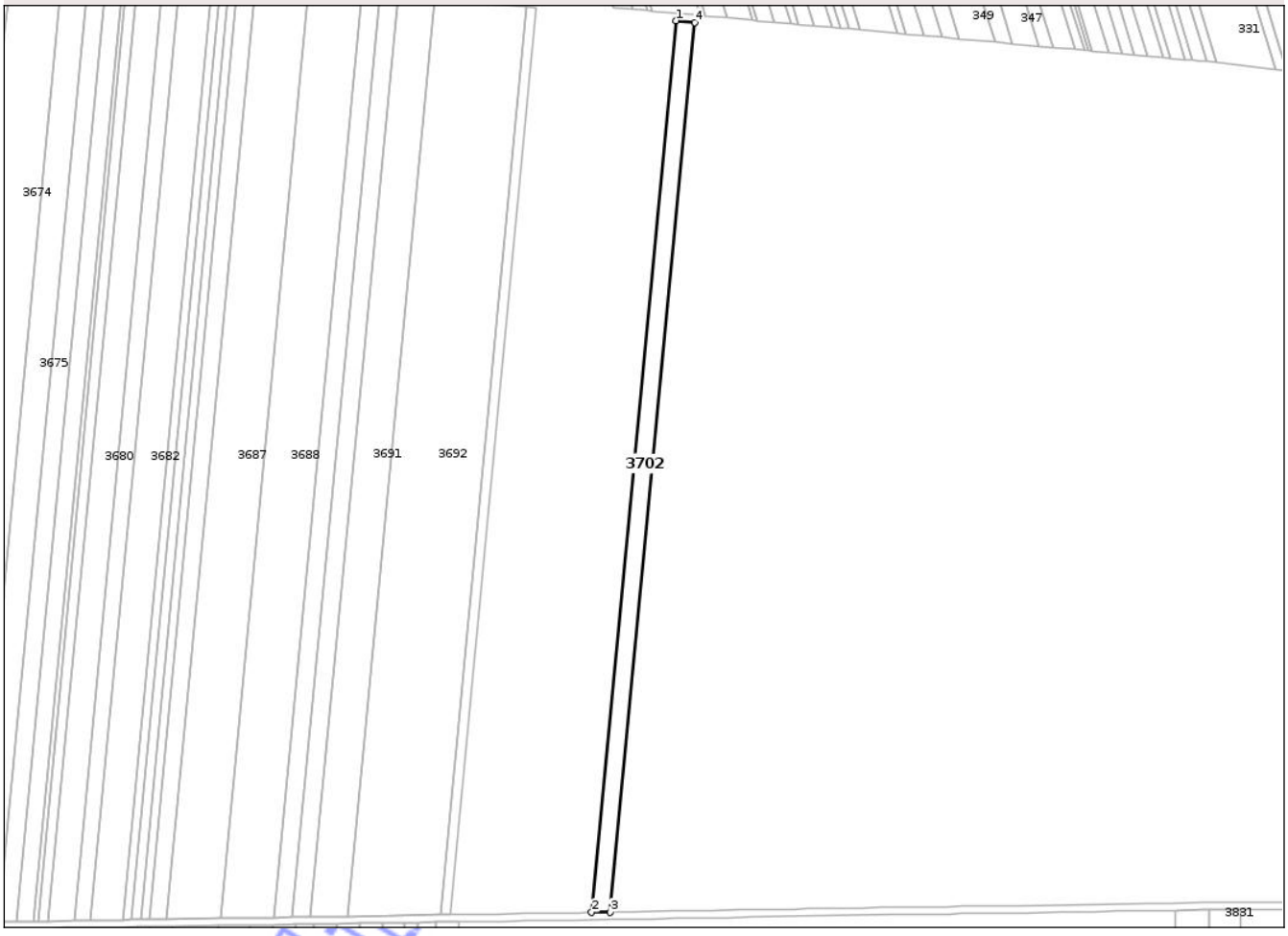
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.689,259 363.803,729	2	594.643,166 363.316,8	489.106
2	594.643,166 363.316,8	3	594.653,462 363.316,966	10.297
3	594.653,462 363.316,966	4	594.699,452 363.802,809	488.015
4	594.699,452 363.802,809	1	594.689,259 363.803,729	10.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.072	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65374, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE A. LAZĂR**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ENE A VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **ENE ZOIE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ENE A ION**, Lipsă CNP proprietar. 5) **DUMITRA A. VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 6) **ENE A. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

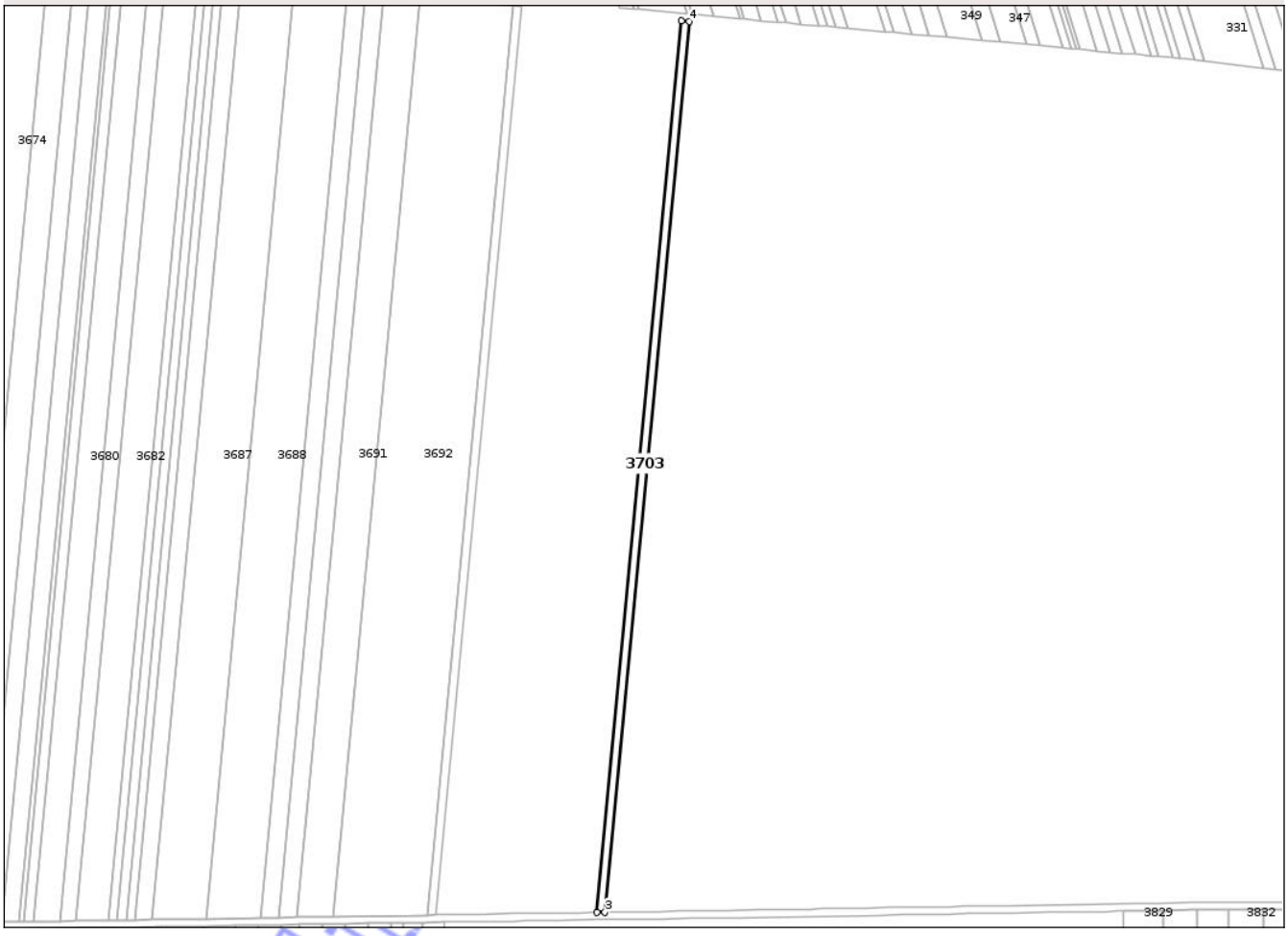
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.072	54	547/95/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.699,452 363.802,809	2	594.653,462 363.316,966	488.015
2	594.653,462 363.316,966	3	594.657,735 363.317,035	4.274
3	594.657,735 363.317,035	4	594.703,683 363.802,427	487.562
4	594.703,683 363.802,427	1	594.699,452 363.802,809	4.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:21862
Nr. cadastral vechi:21862

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21862	3.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77018 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 1528, din 21/07/2015 emis de NP CONSTANTIN RAMONA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

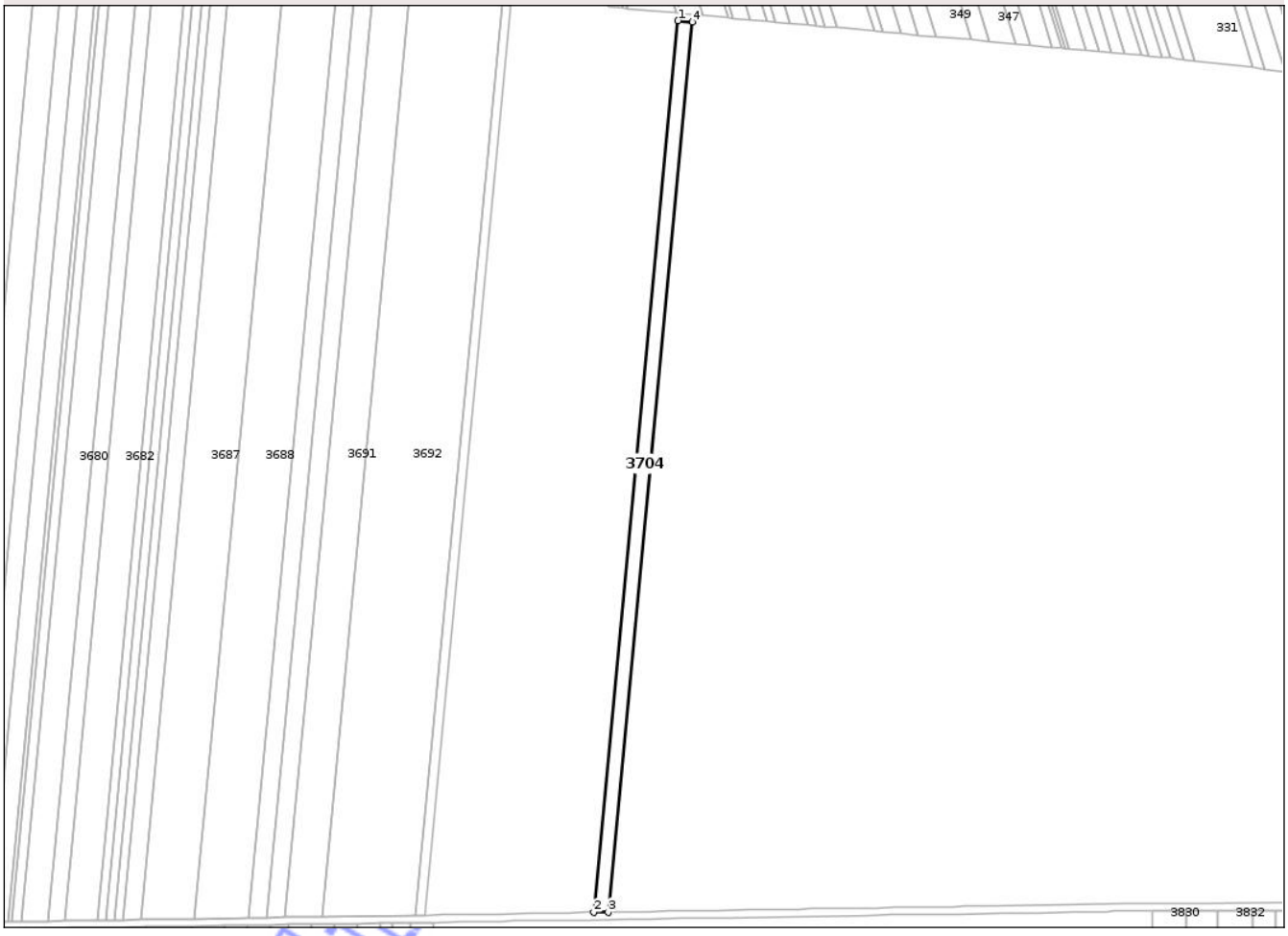
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21862	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	54	547/96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.703,683 363.802,427	2	594.657,735 363.317,035	487.562
2	594.657,735 363.317,035	3	594.665,582 363.317,161	7.848
3	594.665,582 363.317,161	4	594.711,452 363.801,726	486.731
4	594.711,452 363.801,726	1	594.703,683 363.802,427	7.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:169(e:169)
Nr. cadastral vechi:267

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20566	Din acte: 10.600 Masurata: 10.715	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3817 / 04/04/2003		
Act Notarial nr. 502, din 13/03/2003 emis de NP DAVID ELLA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C."GRANO AGRO "SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45116 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 742, din 16/04/2019 emis de NP ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
C2	se radiaza ipoteca de sub C1 precum si interdictiile de sub B2 inscrise prin incheierea nr. 42719/2008	A1

Neutilizabil în circuitul civil

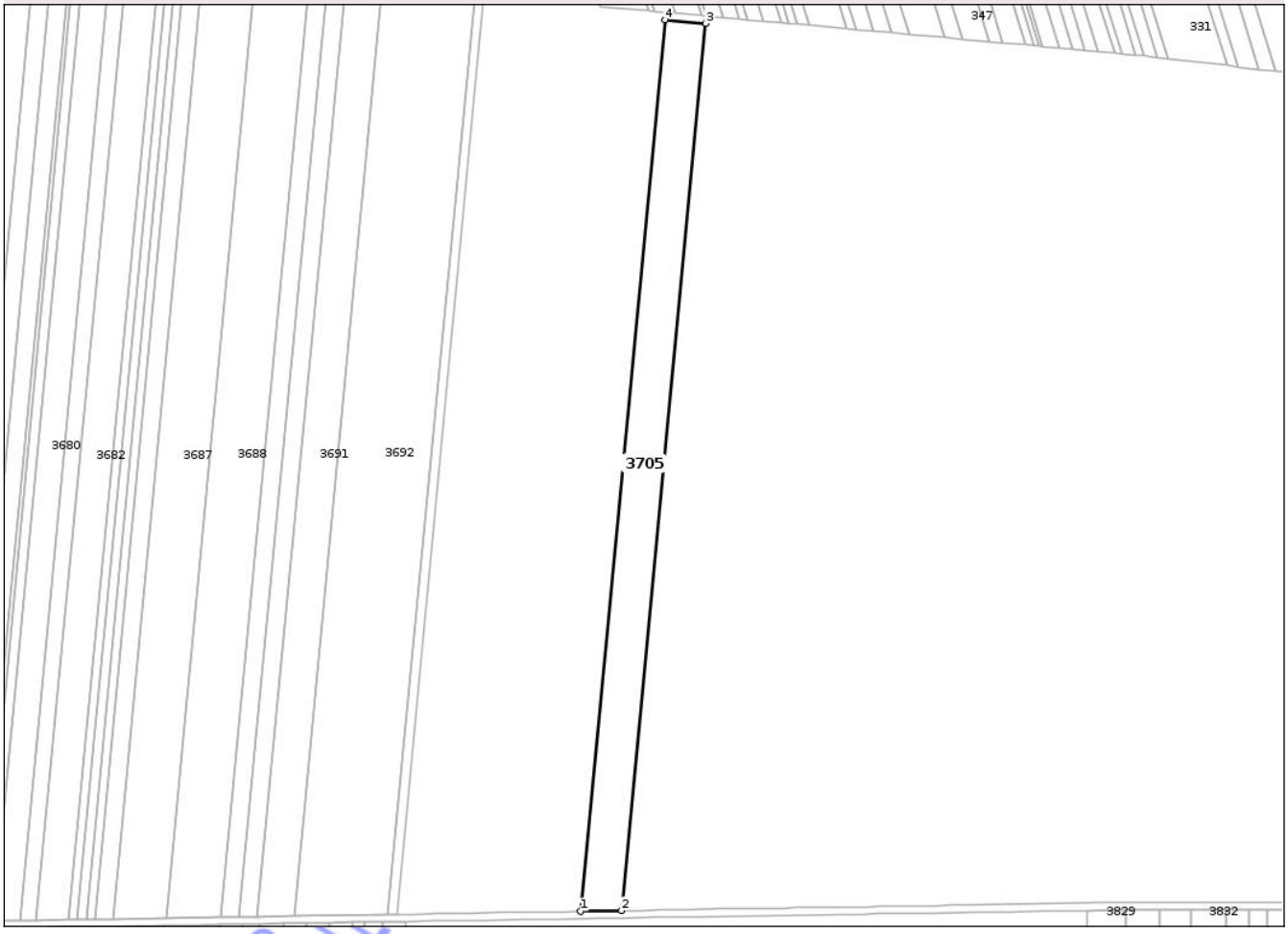
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20566	Din acte: 10.600 Masurata: 10.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.715	54	547/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.665,582 363.317,161	2	594.687,782 363.317,519	22.203
2	594.687,782 363.317,519	3	594.733,43 363.799,741	484.378
3	594.733,43 363.799,741	4	594.711,452 363.801,726	22.068
4	594.711,452 363.801,726	1	594.665,582 363.317,161	486.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34447, din 08/01/1996 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SILIVESTRU I. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SILIVESTRU A. DOMIŢIAN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **SILIVESTRU A. NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **SILIVESTRU A. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

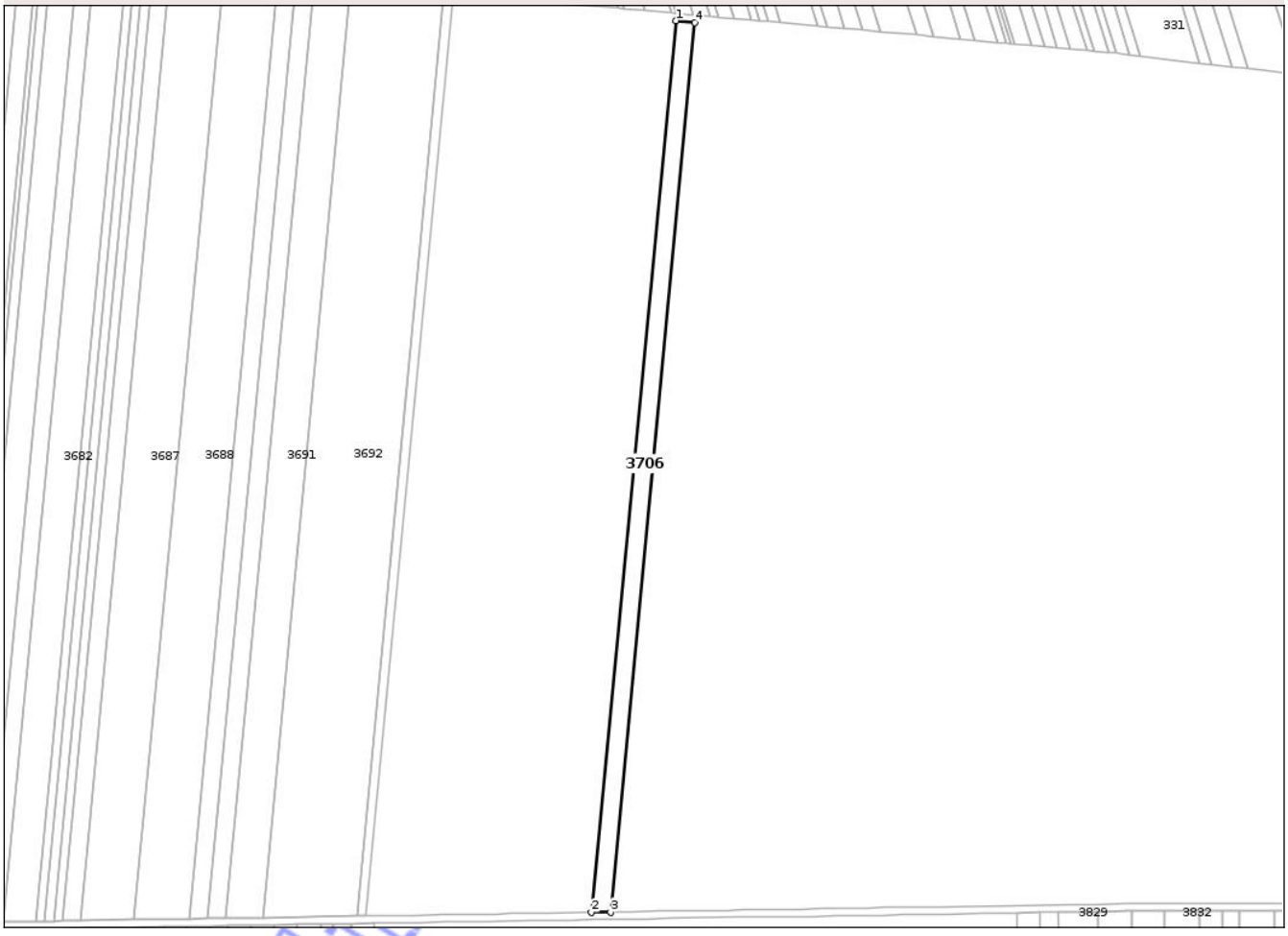
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.733,43 363.799,741	2	594.687,782 363.317,519	484.378
2	594.687,782 363.317,519	3	594.698,179 363.317,686	10.398
3	594.698,179 363.317,686	4	594.743,722 363.798,812	483.276
4	594.743,722 363.798,812	1	594.733,43 363.799,741	10.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T54, A547/99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24889	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151894 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. 3062, din 25/09/2024 emis de NP SEMCU BIANCA-IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF COSTEL** 2) **TRIF LUMINIŢA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

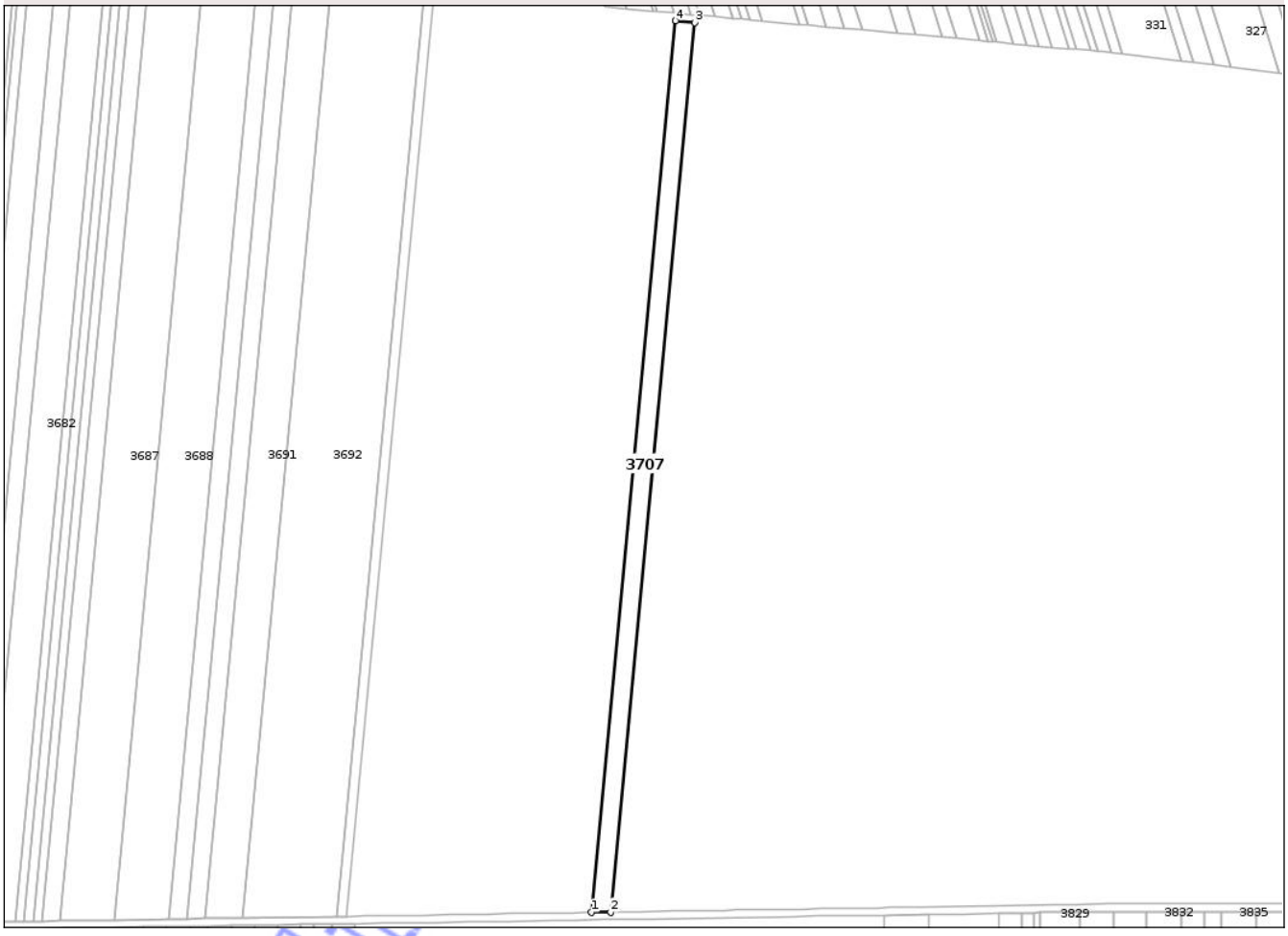
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24889	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.698,179 363.317,686	2	594.708,599 363.317,854	10.421
2	594.708,599 363.317,854	3	594.754,038 363.797,88	482.172
3	594.754,038 363.797,88	4	594.743,722 363.798,812	10.358
4	594.743,722 363.798,812	1	594.698,179 363.317,686	483.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65344, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU N. ŞTEFANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IORDACHE N. AURELIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **VASILE MARILENA ZAMFIRA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DUMITRU N. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **VASILE N. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **CRISU N. FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

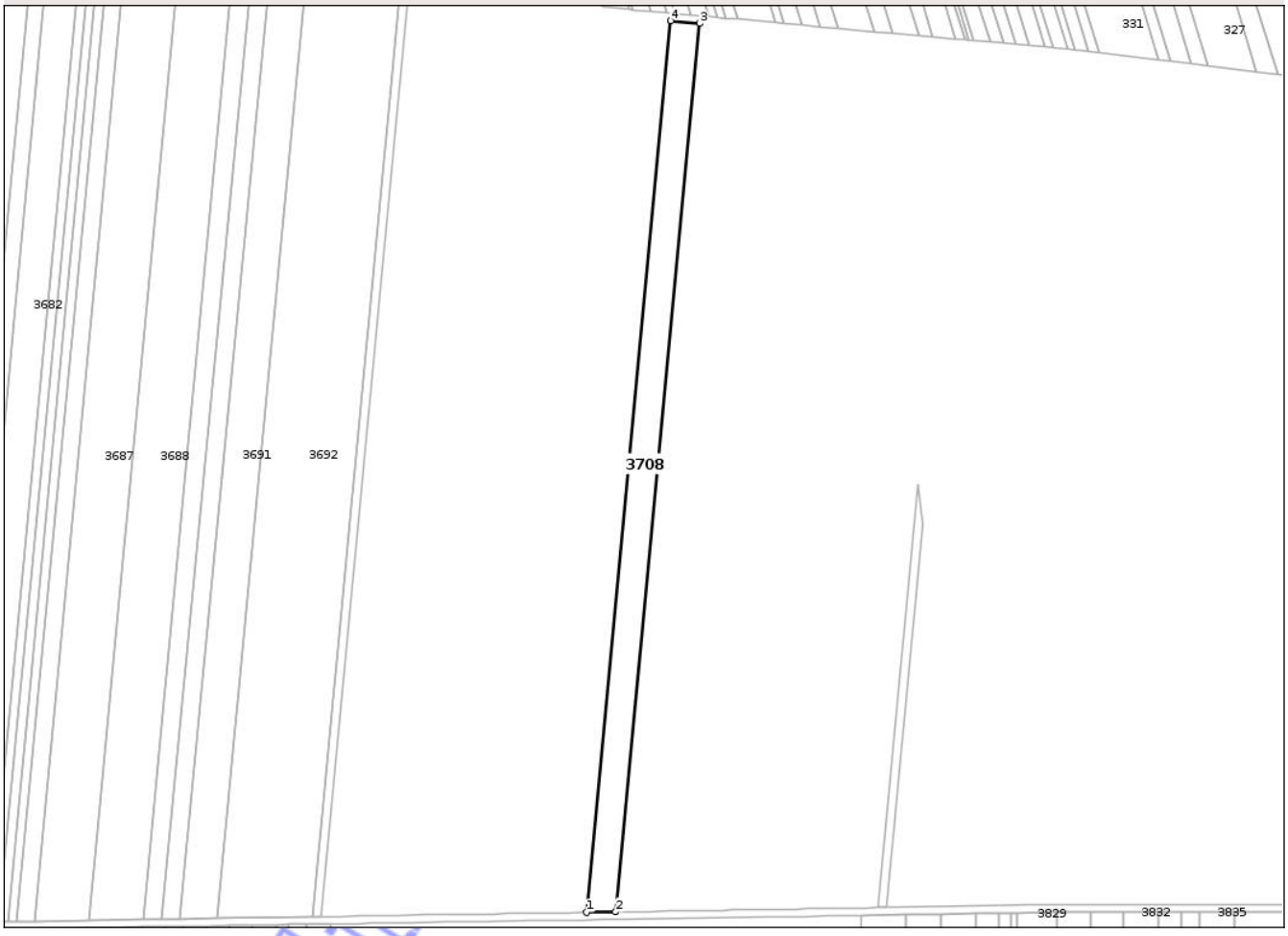
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	547/99/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.708,599 363.317,854	2	594.724,274 363.318,106	15.677
2	594.724,274 363.318,106	3	594.769,557 363.796,479	480.511
3	594.769,557 363.796,479	4	594.754,038 363.797,88	15.582
4	594.754,038 363.797,88	1	594.708,599 363.317,854	482.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 63890, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULESCU A ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

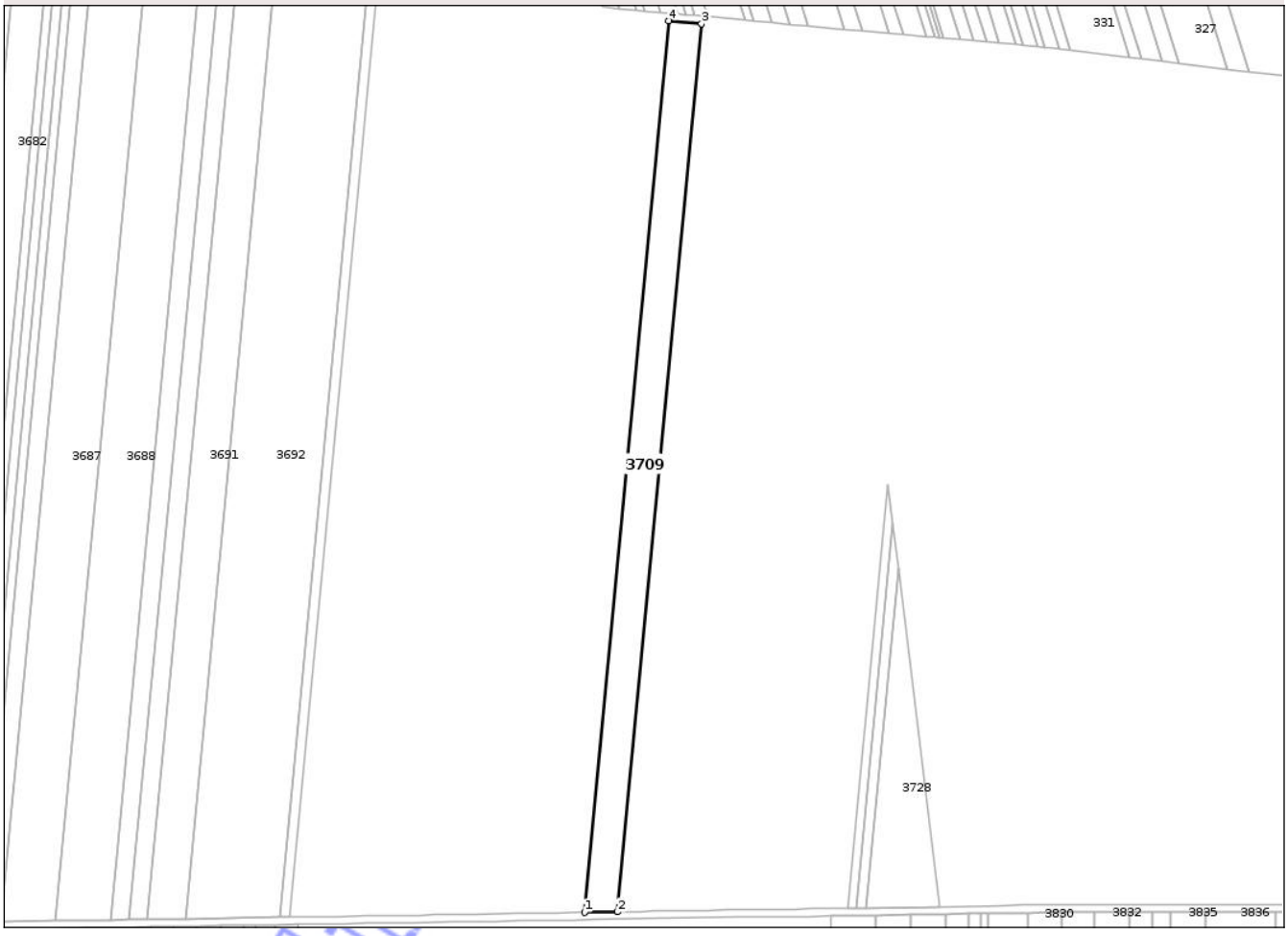
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	54	547/99/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.724,274 363.318,106	2	594.742,104 363.318,394	17.833
2	594.742,104 363.318,394	3	594.787,21 363.794,885	478.621
3	594.787,21 363.794,885	4	594.769,557 363.796,479	17.725
4	594.769,557 363.796,479	1	594.724,274 363.318,106	480.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24784, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LIXANDRU VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

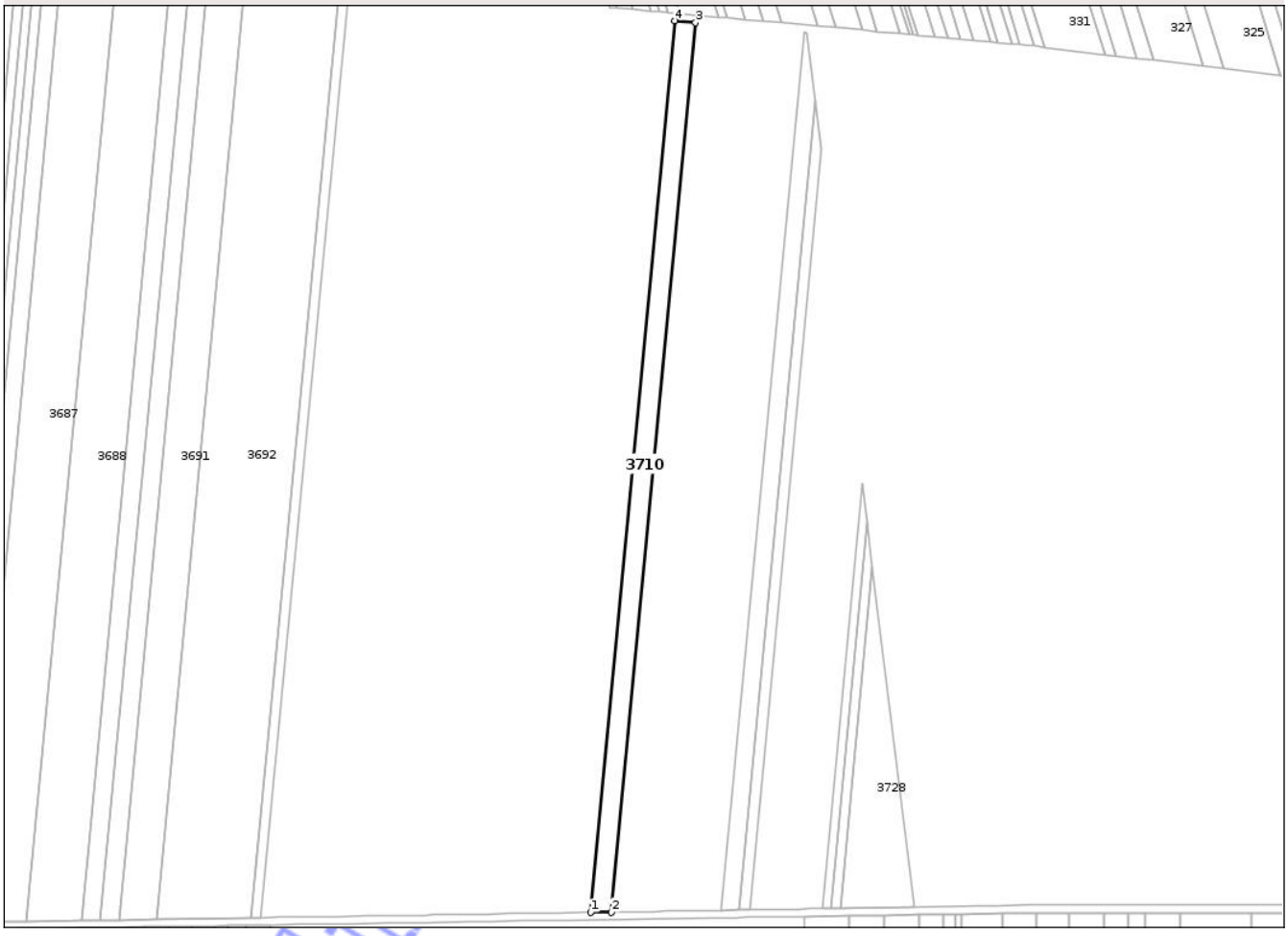
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	54	547/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.742,104 363.318,394	2	594.753,258 363.318,573	11.155
2	594.753,258 363.318,573	3	594.798,252 363.793,888	477.44
3	594.798,252 363.793,888	4	594.787,21 363.794,885	11.087
4	594.787,21 363.794,885	1	594.742,104 363.318,394	478.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.112	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 65372, din 06/03/1997 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ZMARANDA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

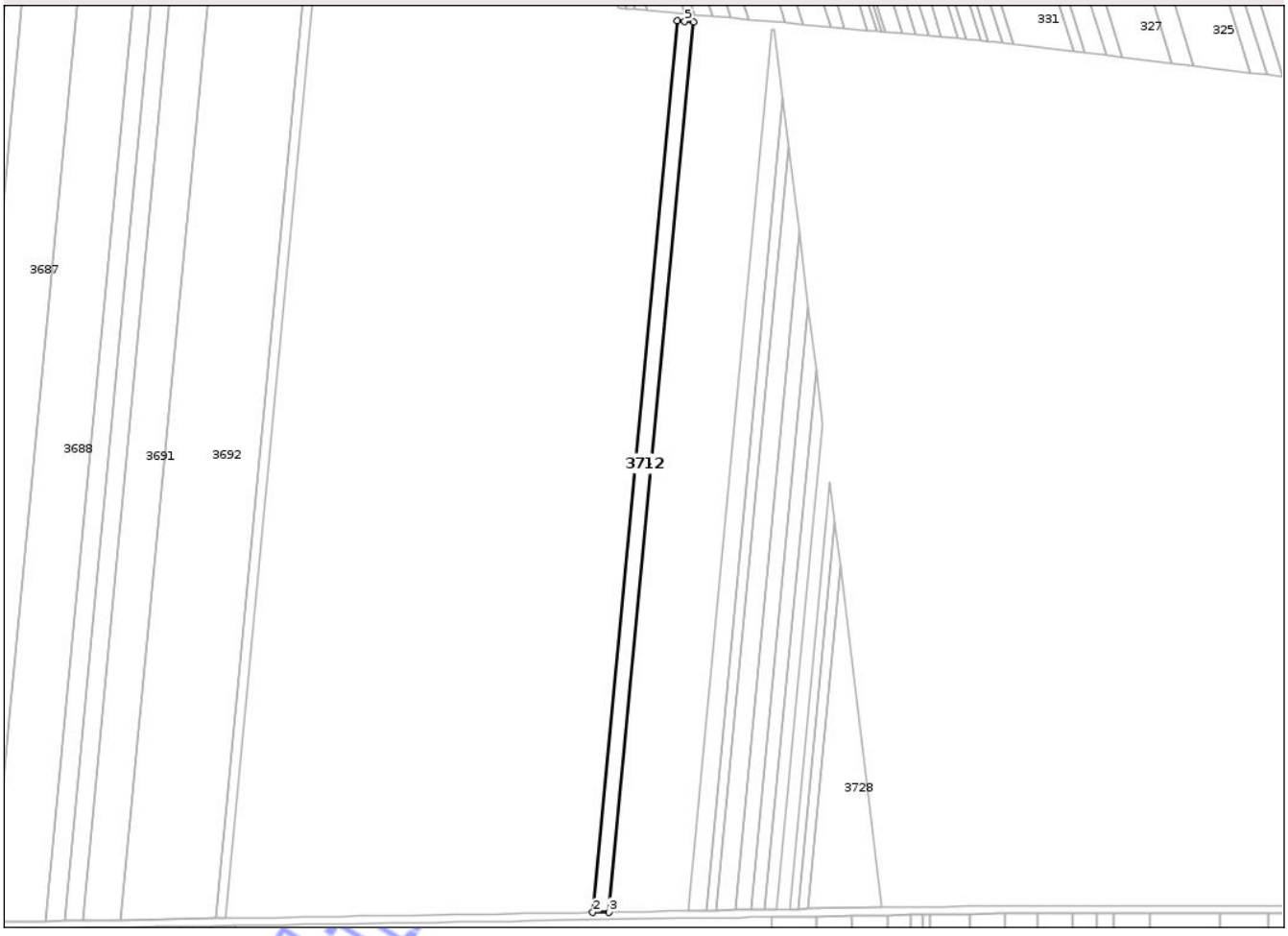
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.112	54	547/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.806,125 363.793,177	2	594.761,211 363.318,701	476.597
2	594.761,211 363.318,701	3	594.769,899 363.318,841	8.689
3	594.769,899 363.318,841	4	594.814,727 363.792,4	475.676
4	594.814,727 363.792,4	5	594.810,086 363.792,819	4.659
5	594.810,086 363.792,819	1	594.806,125 363.793,177	3.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:389

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21257	Din acte: 3.775 Masurata: 3.771	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3252 / 24/01/2012		
Act Notarial nr. 183, din 20/01/2012 emis de NP PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
75993 / 20/12/2011		
Act Notarial nr. 3574, din 14/12/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera inscrisa sub C1 prin incheierea numar 10849/2004	A1

Neutilizabil în circuitul civil

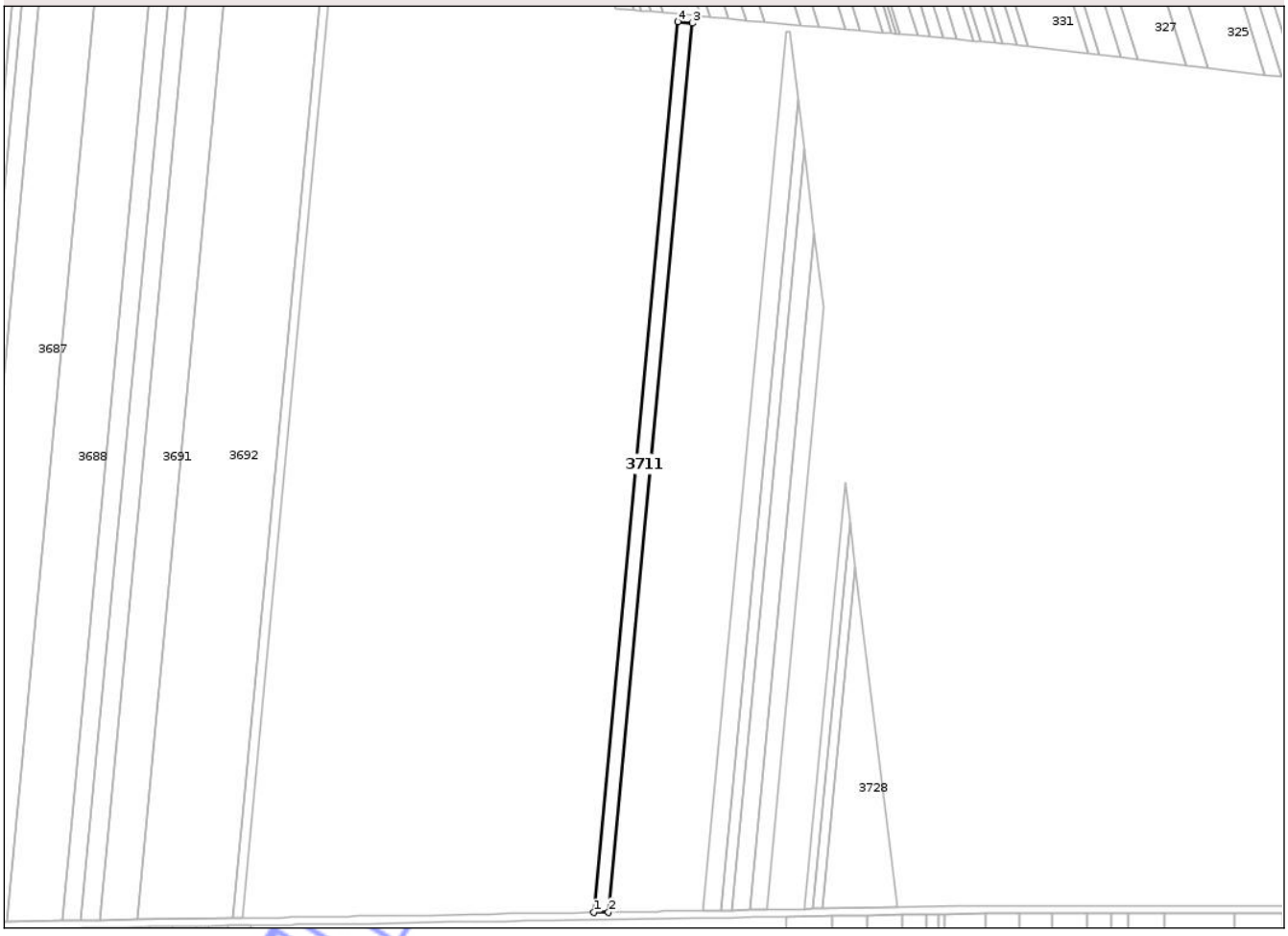
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21257	Din acte: 3.775 Masurata: 3.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.771	54	547/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.753,258 363.318,573	2	594.761,211 363.318,701	7.954
2	594.761,211 363.318,701	3	594.806,125 363.793,177	476.597
3	594.806,125 363.793,177	4	594.798,252 363.793,888	7.905
4	594.798,252 363.793,888	1	594.753,258 363.318,573	477.44

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 337, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcelele Cc 466, Cc 467

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24910	Din acte: 3.359 Masurata: 3.378	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Teren intravilan parţial împrejmuit cu gard de plasă, gard de metal si perete clădire.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24910-C1	Loc. Bâra, Nr. 337, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcelele Cc 466, Cc 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-Biserică (parter); Suprafaţă construită desfăşurată: 162.7 mp; an construire: 1936.
A1.2	24910-C2	Loc. Bâra, Nr. 337, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcelele Cc 466, Cc 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-Anexă (Clopotniţă); Suprafaţă construită desfăşurată: 15.7 mp; an construire: 1936.
A1.3	24910-C3	Loc. Bâra, Nr. 337, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcelele Cc 466, Cc 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-Anexă parter; Suprafaţă construită desfăşurată: 12.4 mp; an construire: 1999.
A1.4	24910-C4	Loc. Bâra, Nr. 337, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcelele Cc 466, Cc 467	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C4-Anexă parter; Suprafaţă construită desfăşurată: 2.6 mp; an construire: 1999.
A1.5	24910-C5	Loc. Bâra, Nr. 337, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcelele Cc 466, Cc 467	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:2256 mp; C5-Casă parăhială P+M; Suprafaţă construită parter: 112.8 mp; Suprafaţă construită mansardă: 112.8 mp; Suprafaţă construită desfăşurată: 225.6 mp; an construire: 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144836 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 4793, din 23/09/2024 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 5220 din 23.09.2024, emis de Primăria comunei Balta Doamnei;hotarare judecatoreasca nr 8304 din 18.12.2020, emis de Judecătoria Ploieşti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA BÂRA**, CIF:10672858	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PAROHIA BÂRA**, CIF:10672858	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24910	Din acte: 3.359 Masurata: 3.378	Teren intravilan parţial împrejmuit cu gard de plasă, gard de metal si perete clădire.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.378	6	466;467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24910-C1	constructii administrative si social culturale	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; C1-Biserică (parter); Suprafaţă construită desfăşurată: 162.7 mp; an construire: 1936.
A1.2	24910-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C2-Anexă (Clopotniţă); Suprafaţă construită desfăşurată: 15.7 mp; an construire: 1936.
A1.3	24910-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C3-Anexă parter; Suprafaţă construită desfăşurată: 12.4 mp; an construire: 1999.
A1.4	24910-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; C4-Anexă parter; Suprafaţă construită desfăşurată: 2.6 mp; an construire: 1999.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	24910-C5	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:2256 mp; C5-Casă parăhială P+M; Suprafaţă construită parter: 112.8 mp; Suprafaţă construită mansardă: 112.8 mp; Suprafaţă construită desfăşurată: 225.6 mp; an construire: 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.854,379 361.660,446	2	597.859,422 361.651,618	10.167
2	597.859,422 361.651,618	3	597.859,69 361.651,646	0.27
3	597.859,69 361.651,646	4	597.861,445 361.648,259	3.814
4	597.861,445 361.648,259	5	597.861,536 361.648,097	0.186
5	597.861,536 361.648,097	6	597.870,92 361.631,431	19.127
6	597.870,92 361.631,431	7	597.890,441 361.604,086	33.598
7	597.890,441 361.604,086	8	597.899,342 361.595,415	12.426
8	597.899,342 361.595,415	9	597.905,781 361.590,127	8.332
9	597.905,781 361.590,127	10	597.915,873 361.586,193	10.832
10	597.915,873 361.586,193	11	597.895,423 361.642,497	59.903
11	597.895,423 361.642,497	12	597.916,872 361.647,673	22.065
12	597.916,872 361.647,673	13	597.916,093 361.651,787	4.187
13	597.916,093 361.651,787	14	597.910,077 361.675,614	24.575
14	597.910,077 361.675,614	15	597.907,205 361.687,061	11.802
15	597.907,205 361.687,061	16	597.906,21 361.692,54	5.569
16	597.906,21 361.692,54	17	597.876,972 361.682,354	30.962
17	597.876,972 361.682,354	18	597.857,405 361.670,244	23.011
18	597.857,405 361.670,244	19	597.856,393 361.666,436	3.94
19	597.856,393 361.666,436	1	597.854,379 361.660,446	6.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 190, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21946	Din acte: 555 Masurata: 552	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 190, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49228 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1243, din 18/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21946 a imobilului cu numarul cadastral 21946/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21598 inscris in cartea funciara 21598;	A1
63955 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 1651, din 28/06/2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CRASENCO ALEXANDRINA**	
11846 / 15/02/2017		
Act Notarial nr. 336, din 14/02/2017 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANGHELINA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21946	Din acte: 555 Masurata: 552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	6	458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.014,178 361.745,028	2	598.006,8 361.755,354	12.691
2	598.006,8 361.755,354	3	597.997,727 361.748,596	11.313
3	597.997,727 361.748,596	4	597.998,817 361.745,679	3.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.998,817 361.745,679	5	598.001,356 361.739,491	6.689
5	598.001,356 361.739,491	6	598.004,389 361.729,259	10.672
6	598.004,389 361.729,259	7	598.004,925 361.726,906	2.413
7	598.004,925 361.726,906	8	598.005,743 361.724,994	2.08
8	598.005,743 361.724,994	9	598.008,447 361.721,01	4.815
9	598.008,447 361.721,01	10	598.019,325 361.721,639	10.896
10	598.019,325 361.721,639	11	598.025,252 361.721,982	5.937
11	598.025,252 361.721,982	12	598.030,668 361.722,452	5.436
12	598.030,668 361.722,452	13	598.026,006 361.728,574	7.695
13	598.026,006 361.728,574	1	598.014,178 361.745,028	20.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 190, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21945	Din acte: 1.091 Masurata: 1.110	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21945-C1	Loc. Bâra, Nr. 190, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2	21945-C2	Loc. Bâra, Nr. 190, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 190, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49228 / 18/05/2016		
Act Notarial nr. 1243, din 18/05/2016 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21945 a imobilului cu numarul cadastral 21945/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21598 inscris in cartea funciara 21598;	A1, A1.1, A1.2
63951 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. 1651, din 28/06/2016 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOADER ION**	
123167 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. 843, din 30/10/2019 emis de NP MANESCU EMILIAN COSTIN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **ANGHELINA FLORIAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELINA FLORIAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **CRASENCO ALEXANDRINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2
	1) **CRASENCO ALEXANDRINA**	
26372 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. 639, din 14/03/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TOADER ION**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1.1, A1.2
	1) **TOADER ION**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **TOADER ION**	

Autorizat pentru circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21945	Din acte: 1.091 Masurata: 1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	6	457	-	
2	vie	DA	557	6	458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21945-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; LOCUINTA
A1.2	21945-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.006,8 361.755,354	2	598.014,178 361.745,028	12.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.014,178 361.745,028	3	598.026,006 361.728,574	20.264
3	598.026,006 361.728,574	4	598.030,668 361.722,452	7.695
4	598.030,668 361.722,452	5	598.033,792 361.723,076	3.186
5	598.033,792 361.723,076	6	598.051,239 361.728,301	18.213
6	598.051,239 361.728,301	7	598.053,591 361.729,527	2.652
7	598.053,591 361.729,527	8	598.057,002 361.731,036	3.73
8	598.057,002 361.731,036	9	598.043,008 361.746,386	20.771
9	598.043,008 361.746,386	10	598.035,975 361.754,718	10.903
10	598.035,975 361.754,718	11	598.024,443 361.770,122	19.242
11	598.024,443 361.770,122	12	598.021,071 361.767,183	4.473
12	598.021,071 361.767,183	13	598.018,59 361.765,049	3.273
13	598.018,59 361.765,049	14	598.013,288 361.761,196	6.554
14	598.013,288 361.761,196	1	598.006,8 361.755,354	8.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 191, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.604 Masurata: 1.564	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 191, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 191, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39647, din 13/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOADER NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

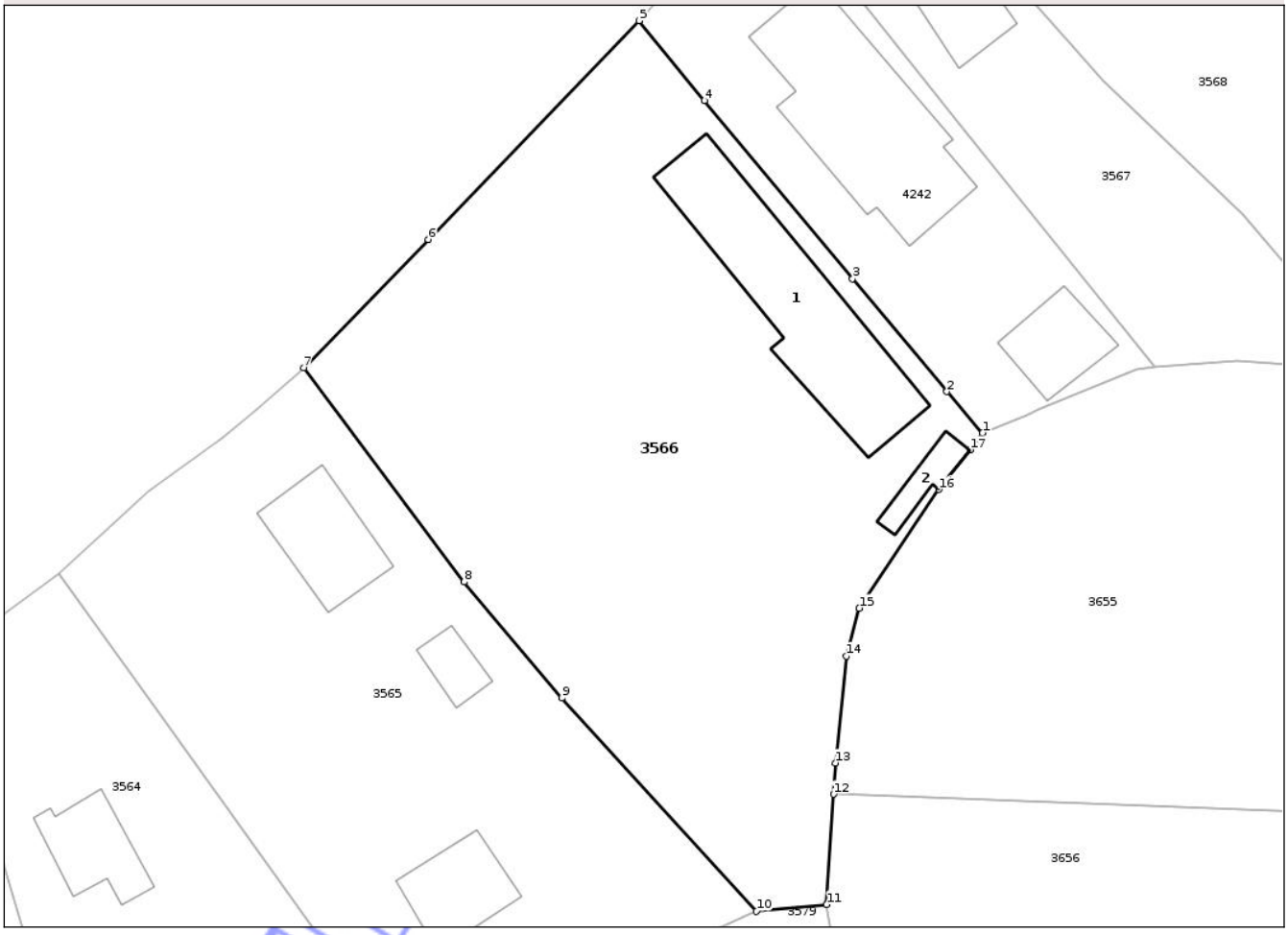
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.604 Masurata: 1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.564	6	456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.073,249 361.765,431	2	598.070,69 361.768,402	3.921
2	598.070,69 361.768,402	3	598.063,911 361.776,526	10.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.063,911 361.776,526	4	598.053,259 361.789,332	16.657
4	598.053,259 361.789,332	5	598.048,571 361.795,073	7.412
5	598.048,571 361.795,073	6	598.033,386 361.779,347	21.861
6	598.033,386 361.779,347	7	598.024,443 361.770,122	12.848
7	598.024,443 361.770,122	8	598.035,975 361.754,718	19.242
8	598.035,975 361.754,718	9	598.043,008 361.746,386	10.903
9	598.043,008 361.746,386	10	598.057,002 361.731,036	20.771
10	598.057,002 361.731,036	11	598.062,05 361.731,522	5.071
11	598.062,05 361.731,522	12	598.062,533 361.739,462	7.955
12	598.062,533 361.739,462	13	598.062,669 361.741,707	2.249
13	598.062,669 361.741,707	14	598.063,46 361.749,39	7.724
14	598.063,46 361.749,39	15	598.064,39 361.752,838	3.571
15	598.064,39 361.752,838	16	598.070,11 361.761,369	10.271
16	598.070,11 361.761,369	17	598.072,368 361.764,217	3.635
17	598.072,368 361.764,217	1	598.073,249 361.765,431	1.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 192, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 666 Masurata: 516	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 192, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99604, din 27/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI LECIU** 2) **STAN DUMITRU** 3) **PARASCHIV VASILE** 4) **STAN CONSTANTIN** 5) **PARASCHIV SERBANA** 6) **DOBRE GICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI LECIU** 2) **STAN DUMITRU** 3) **PARASCHIV VASILE** 4) **STAN CONSTANTIN** 5) **PARASCHIV SERBANA** 6) **DOBRE GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 666 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	6	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.081,881 361.790,778	2	598.079,205 361.793,794	4.032
2	598.079,205 361.793,794	3	598.075,117 361.798,492	6.228
3	598.075,117 361.798,492	4	598.071,77 361.802,244	5.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.071,77 361.802,244	5	598.067,317 361.807,369	6.789
5	598.067,317 361.807,369	6	598.063,338 361.811,832	5.979
6	598.063,338 361.811,832	7	598.057,549 361.805,208	8.797
7	598.057,549 361.805,208	8	598.062,533 361.799,06	7.914
8	598.062,533 361.799,06	9	598.071,965 361.787,168	15.178
9	598.071,965 361.787,168	10	598.085,657 361.770,146	21.845
10	598.085,657 361.770,146	11	598.091,526 361.770,577	5.885
11	598.091,526 361.770,577	12	598.100,805 361.769,968	9.299
12	598.100,805 361.769,968	13	598.101,315 361.770,146	0.54
13	598.101,315 361.770,146	14	598.092,018 361.781,127	14.388
14	598.092,018 361.781,127	1	598.081,881 361.790,778	13.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 193, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21950	Din acte: 2.077 Masurata: 2.048	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal, plasă şi lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21950-C3	Loc. Bâra, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:237 mp; C3 - locuinţă P+1; Suprafaţă construită desfăşurată =237mp; Sc parter =144mp, din care terase acoperite de 6 mp, respectiv 12 mp; Sc etaj =93 mp; an construire 2017.
A1.4	21950-C4	Loc. Bâra, Nr. 193, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4 - anexă parter; Suprafaţă construită desfăşurată =25 mp; an construire 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51206 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 26, din 10/06/2020 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU FLOAREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARASCHIV ANA**	
75458 / 07/06/2022		
Act Administrativ nr. 2904, din 21/04/2022 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 4907 din 23.10.2017, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 61 din 28.11.2016, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 8 din 28.11.2016, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 3679 din 29.05.2020, emis de Primaria Balta Doamnei;act notarial nr 26 din 10.06.2020, emis de NP Ionescu Diana Cristina;act administrativ nr 2905 din 21.04.2022, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B8	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiilor C1, C2	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.3, A1.4
	1) **PARASCHIV ANA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.3, A1.4
	1) **RADU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21950	Din acte: 2.077 Masurata: 2.048	Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal, plasă şi lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.320	6	452	-	
2	arabil	DA	728	6	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21950-C3	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:237 mp; C3 - locuinţă P+1; Suprafaţă construită desfăşurată =237mp; Sc parter =144mp, din care terase acoperite de 6 mp, respectiv 12 mp; Sc etaj =93 mp; an construire 2017.
A1.4	21950-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4 - anexă parter; Suprafaţă construită desfăşurată =25 mp; an construire 2017.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.109,211 361.826,268	2	598.110,594 361.835,547	9.381
3	598.113,502 361.856,137	4	598.112,778 361.860,179	4.106
5	598.089,917 361.839,862	6	598.086,284 361.836,082	5.243
7	598.082,598 361.832,228	8	598.063,338 361.811,832	28.053
9	598.067,317 361.807,369	10	598.071,77 361.802,244	6.789
11	598.075,117 361.798,492	12	598.079,205 361.793,794	6.228
13	598.081,881 361.790,778	14	598.092,018 361.781,127	13.996
15	598.101,315 361.770,146	16	598.106,134 361.771,498	5.005
17	598.107,147 361.773,54	18	598.107,438 361.774,94	1.43
19	598.103,977 361.790,658	20	598.103,054 361.797,697	7.099
21	598.102,192 361.804,269	22	598.102,783 361.808,411	4.184
23	598.106,47 361.815,697	1	598.109,211 361.826,268	10.921

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.110,594 361.835,547	3	598.113,502 361.856,137	20.794
4	598.112,778 361.860,179	5	598.089,917 361.839,862	30.584
6	598.086,284 361.836,082	7	598.082,598 361.832,228	5.333
8	598.063,338 361.811,832	9	598.067,317 361.807,369	5.979
10	598.071,77 361.802,244	11	598.075,117 361.798,492	5.028
12	598.079,205 361.793,794	13	598.081,881 361.790,778	4.032
14	598.092,018 361.781,127	15	598.101,315 361.770,146	14.388
16	598.106,134 361.771,498	17	598.107,147 361.773,54	2.279
18	598.107,438 361.774,94	19	598.103,977 361.790,658	16.095
20	598.103,054 361.797,697	21	598.102,192 361.804,269	6.628
22	598.102,783 361.808,411	23	598.106,47 361.815,697	8.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 194, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.747 Masurata: 1.727	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99381, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ELEONORA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

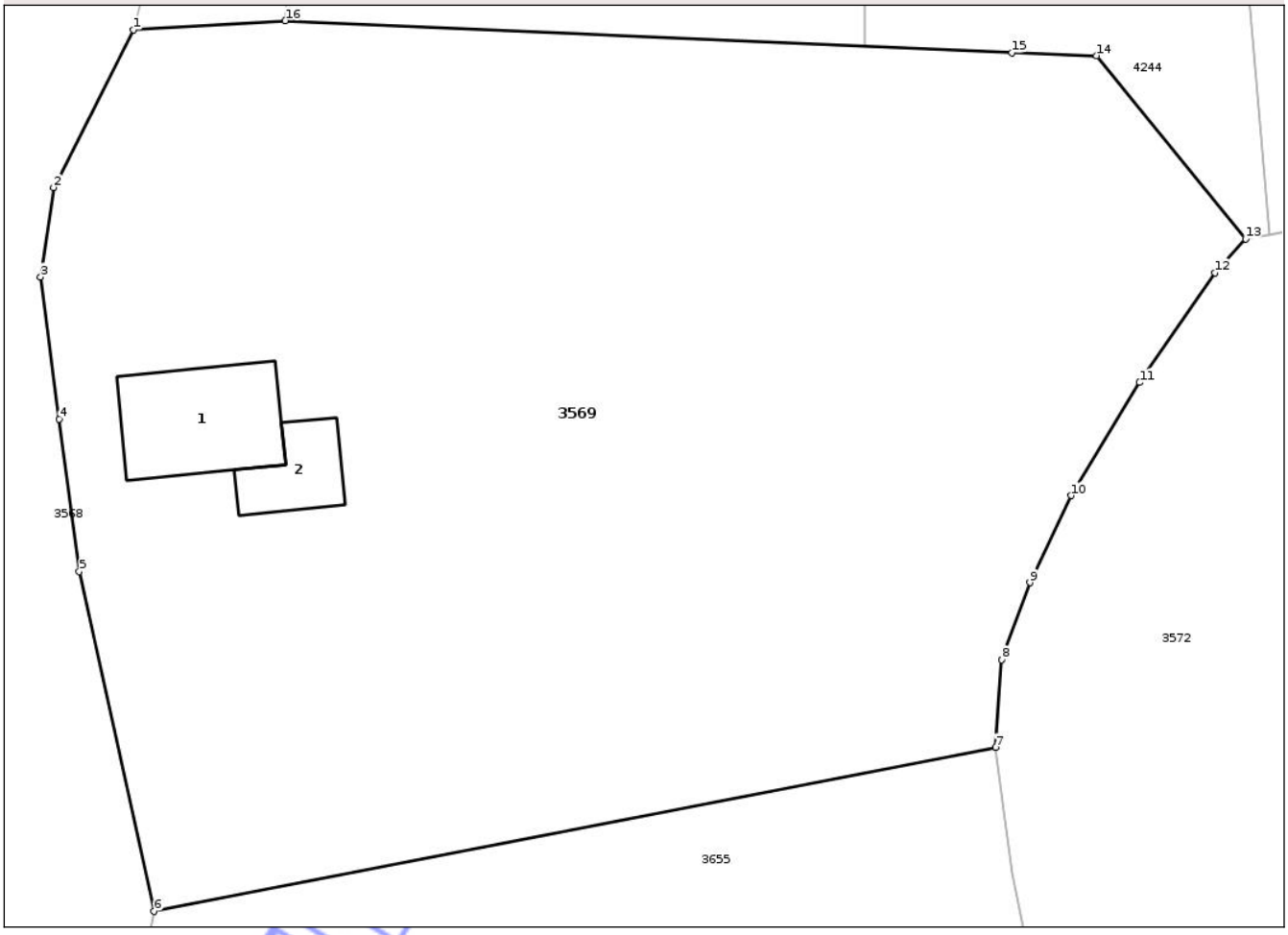
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.747 Masurata: 1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	6	450	-	
2	arabil	DA	655	6	451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.106,47 361.815,697	2	598.102,783 361.808,411	8.166
2	598.102,783 361.808,411	3	598.102,192 361.804,269	4.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.102,192 361.804,269	4	598.103,054 361.797,697	6.628
4	598.103,054 361.797,697	5	598.103,977 361.790,658	7.099
5	598.103,977 361.790,658	6	598.107,438 361.774,94	16.095
6	598.107,438 361.774,94	7	598.146,346 361.782,524	39.64
7	598.146,346 361.782,524	8	598.146,633 361.786,571	4.057
8	598.146,633 361.786,571	9	598.147,935 361.790,141	3.8
9	598.147,935 361.790,141	10	598.149,853 361.794,168	4.46
10	598.149,853 361.794,168	11	598.153,004 361.799,391	6.1
11	598.153,004 361.799,391	12	598.156,492 361.804,465	6.157
12	598.156,492 361.804,465	13	598.157,905 361.806,034	2.111
13	598.157,905 361.806,034	14	598.151,026 361.814,501	10.909
14	598.151,026 361.814,501	15	598.147,102 361.814,636	3.926
15	598.147,102 361.814,636	16	598.113,498 361.816,12	33.637
16	598.113,498 361.816,12	1	598.106,47 361.815,697	7.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
	OBSERVATII: (domeniu public)	
B2	e noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

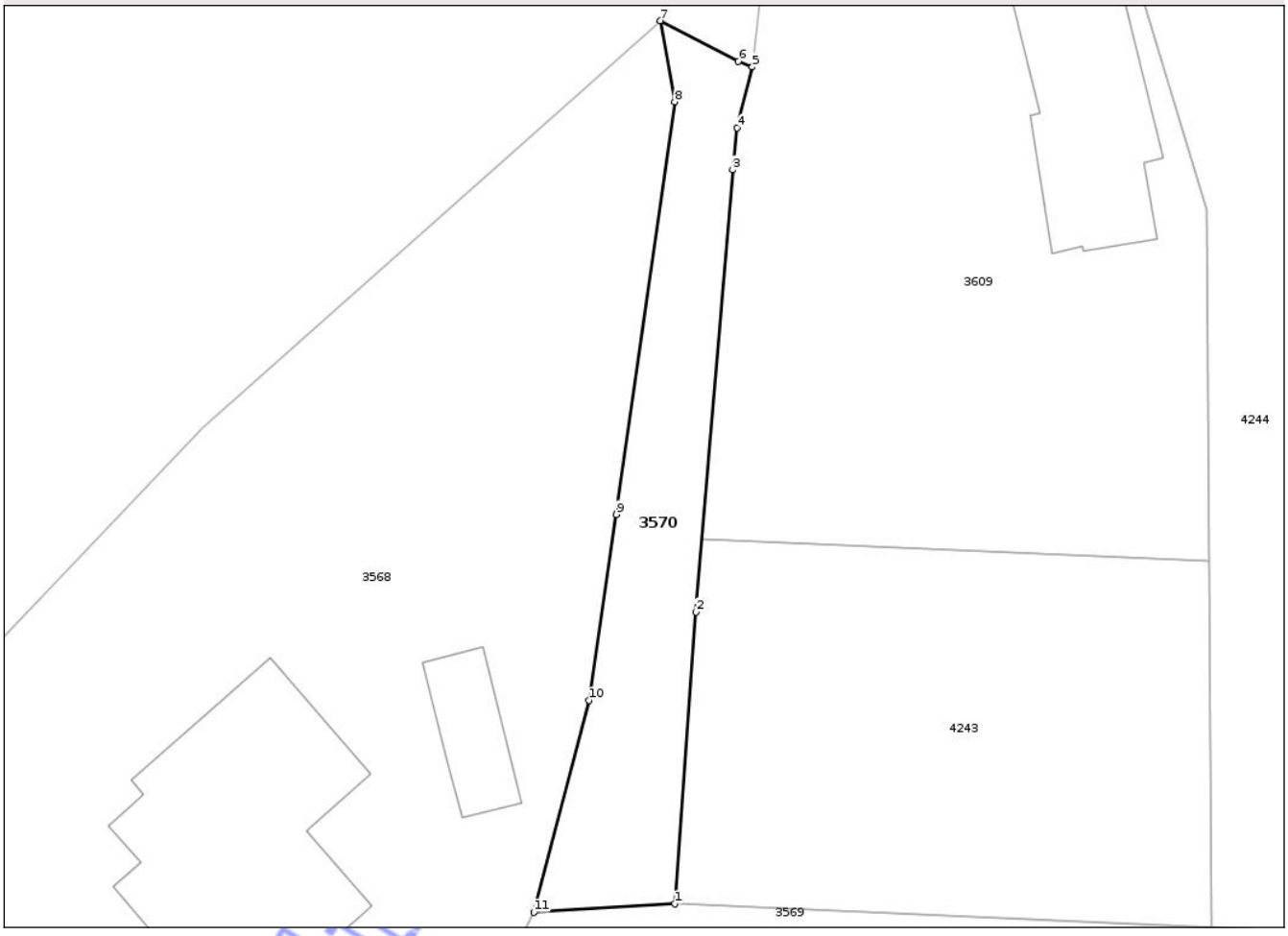
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	195	6	DE 449	-	drum

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.113,498 361.816,12	2	598.114,568 361.830,679	14.598
2	598.114,568 361.830,679	3	598.116,398 361.852,735	22.132
3	598.116,398 361.852,735	4	598.116,621 361.854,835	2.112
4	598.116,621 361.854,835	5	598.117,374 361.857,868	3.125
5	598.117,374 361.857,868	6	598.116,679 361.858,145	0.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.116,679 361.858,145	7	598.112,778 361.860,179	4.399
7	598.112,778 361.860,179	8	598.113,502 361.856,137	4.106
8	598.113,502 361.856,137	9	598.110,594 361.835,547	20.794
9	598.110,594 361.835,547	10	598.109,211 361.826,268	9.381
10	598.109,211 361.826,268	11	598.106,47 361.815,697	10.921
11	598.106,47 361.815,697	1	598.113,498 361.816,12	7.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 317, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.842 Masurata: 2.915	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 317, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99671, din 01/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN TOMA ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN TOMA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

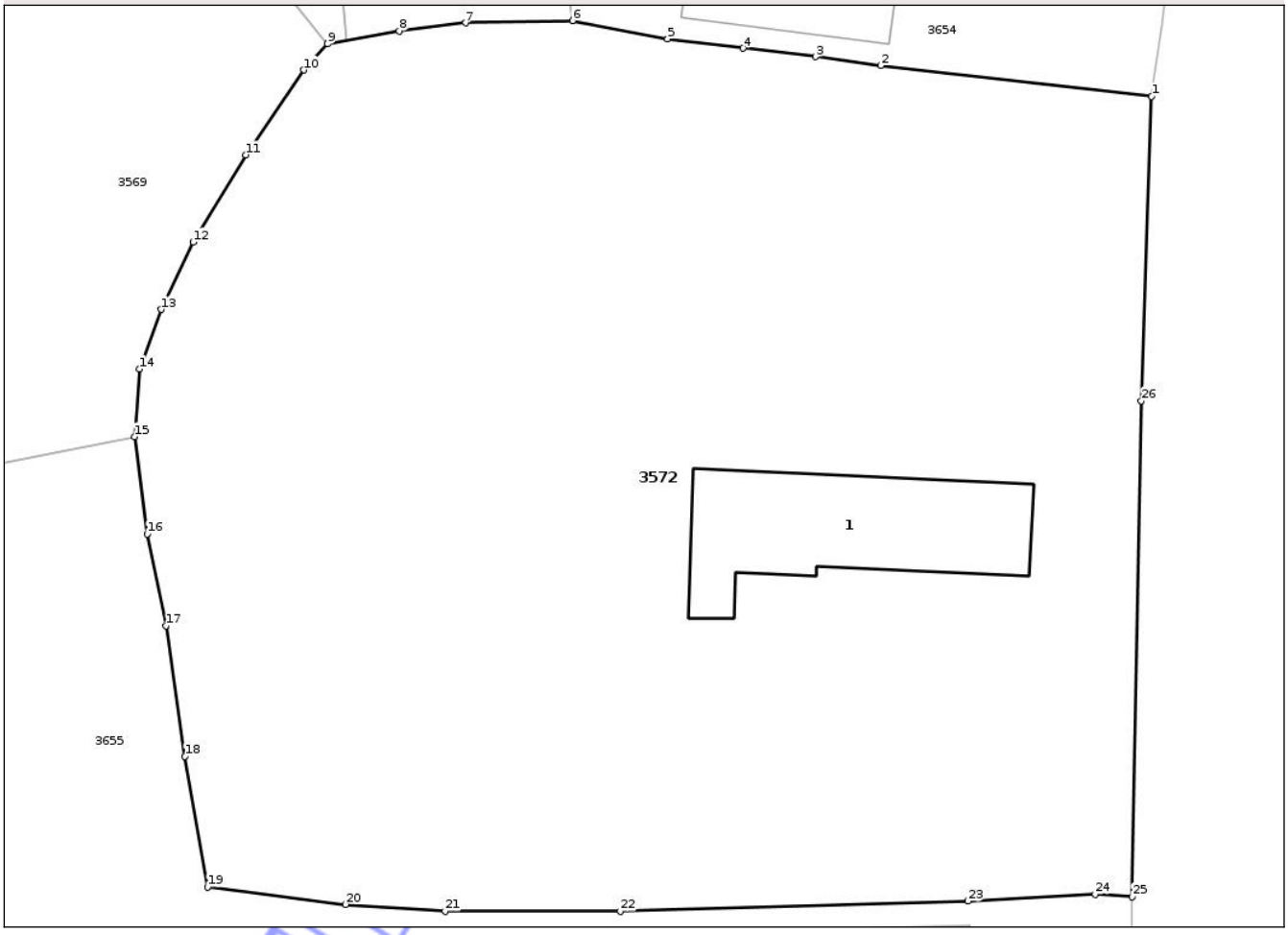
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.842 Masurata: 2.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	6	509	-	
2	arabil	DA	2.480	6	508	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.207,208 361.802,885	2	598.191,003 361.804,733	16.31
3	598.187,1 361.805,264	4	598.182,751 361.805,768	4.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.191,003 361.804,733	3	598.187,1 361.805,264	3.939
4	598.182,751 361.805,768	5	598.178,244 361.806,325	4.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.178,244 361.806,325	6	598.172,557 361.807,414	5.79
7	598.166,158 361.807,283	8	598.162,178 361.806,795	4.01
9	598.157,905 361.806,034	10	598.156,492 361.804,465	2.111
11	598.153,004 361.799,391	12	598.149,853 361.794,168	6.1
13	598.147,935 361.790,141	14	598.146,633 361.786,571	3.8
15	598.146,346 361.782,524	16	598.147,099 361.776,706	5.867
17	598.148,22 361.771,214	18	598.149,363 361.763,408	7.889
19	598.150,715 361.755,592	20	598.158,967 361.754,541	8.319
21	598.164,928 361.754,128	22	598.175,418 361.754,146	10.49
23	598.196,214 361.754,745	24	598.203,834 361.755,163	7.631
25	598.206,054 361.755,006	26	598.206,597 361.784,674	29.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.172,557 361.807,414	7	598.166,158 361.807,283	6.4
8	598.162,178 361.806,795	9	598.157,905 361.806,034	4.34
10	598.156,492 361.804,465	11	598.153,004 361.799,391	6.157
12	598.149,853 361.794,168	13	598.147,935 361.790,141	4.46
14	598.146,633 361.786,571	15	598.146,346 361.782,524	4.057
16	598.147,099 361.776,706	17	598.148,22 361.771,214	5.605
18	598.149,363 361.763,408	19	598.150,715 361.755,592	7.932
20	598.158,967 361.754,541	21	598.164,928 361.754,128	5.975
22	598.175,418 361.754,146	23	598.196,214 361.754,745	20.805
24	598.203,834 361.755,163	25	598.206,054 361.755,006	2.226
26	598.206,597 361.784,674	1	598.207,208 361.802,885	18.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 321, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.075 Masurata: 2.083	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 321, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99350, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ D SOFIA** 2) **CRISTEA D MARIA** 3) **LECIU D LAZĂR** 4) **ION D FLOAREA** 5) **LECIU D NICOLAE** 6) **LECIU D ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ D SOFIA** 2) **CRISTEA D MARIA** 3) **LECIU D LAZĂR** 4) **ION D FLOAREA** 5) **LECIU D NICOLAE** 6) **LECIU D ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

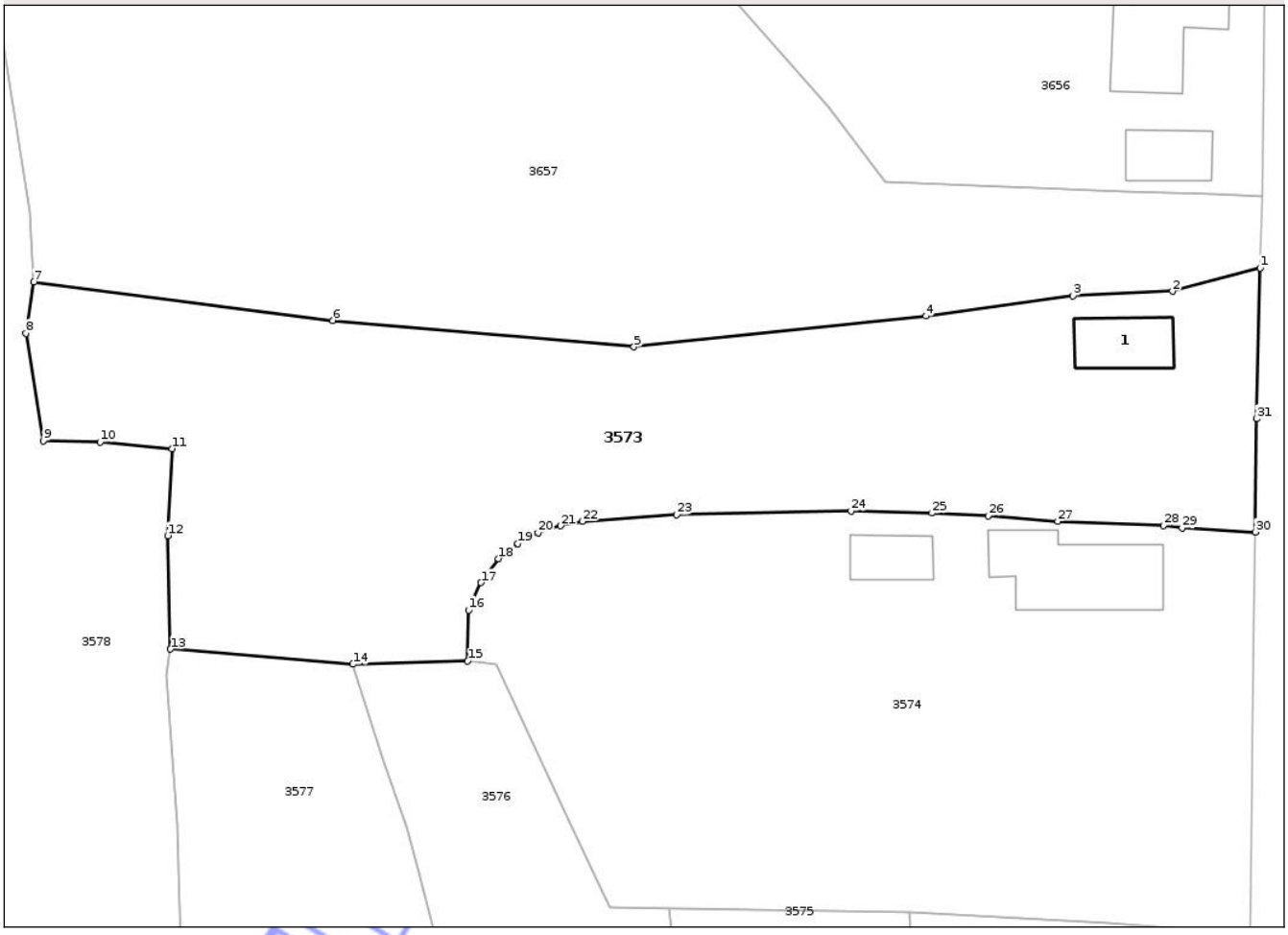
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.075 Masurata: 2.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.038	6	500	-	
2	arabil	DA	1.045	6	501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.205,325 361.692,048	2	598.197,799 361.690,043	7.788
3	598.189,298 361.689,641	4	598.176,696 361.687,922	12.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.197,799 361.690,043	3	598.189,298 361.689,641	8.51
4	598.176,696 361.687,922	5	598.151,683 361.685,278	25.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.151,683 361.685,278	6	598.125,906 361.687,541	25.876
7	598.100,285 361.690,844	8	598.099,602 361.686,435	4.462
9	598.101,102 361.677,244	10	598.105,969 361.677,138	4.868
11	598.112,142 361.676,557	12	598.111,751 361.669,107	7.46
13	598.111,994 361.659,398	14	598.127,604 361.658,102	15.664
15	598.137,447 361.658,383	16	598.137,534 361.662,739	4.357
17	598.138,583 361.665,093	18	598.140,095 361.667,151	2.554
19	598.141,739 361.668,43	20	598.143,471 361.669,351	1.962
21	598.145,385 361.669,961	22	598.147,26 361.670,335	1.912
23	598.155,348 361.670,908	24	598.170,274 361.671,227	14.929
25	598.177,226 361.671,04	26	598.182,018 361.670,827	4.797
27	598.187,985 361.670,333	28	598.197,034 361.669,989	9.056
29	598.198,637 361.669,791	30	598.204,888 361.669,432	6.261
31	598.204,999 361.679,138	1	598.205,325 361.692,048	12.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.125,906 361.687,541	7	598.100,285 361.690,844	25.833
8	598.099,602 361.686,435	9	598.101,102 361.677,244	9.313
10	598.105,969 361.677,138	11	598.112,142 361.676,557	6.2
12	598.111,751 361.669,107	13	598.111,994 361.659,398	9.712
14	598.127,604 361.658,102	15	598.137,447 361.658,383	9.847
16	598.137,534 361.662,739	17	598.138,583 361.665,093	2.577
18	598.140,095 361.667,151	19	598.141,739 361.668,43	2.083
20	598.143,471 361.669,351	21	598.145,385 361.669,961	2.009
22	598.147,26 361.670,335	23	598.155,348 361.670,908	8.108
24	598.170,274 361.671,227	25	598.177,226 361.671,04	6.955
26	598.182,018 361.670,827	27	598.187,985 361.670,333	5.987
28	598.197,034 361.669,989	29	598.198,637 361.669,791	1.615
30	598.204,888 361.669,432	31	598.204,999 361.679,138	9.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 322, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.251 Masurata: 2.106	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 322, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 322, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99339, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POŞIRCĂ I GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POŞIRCĂ I GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

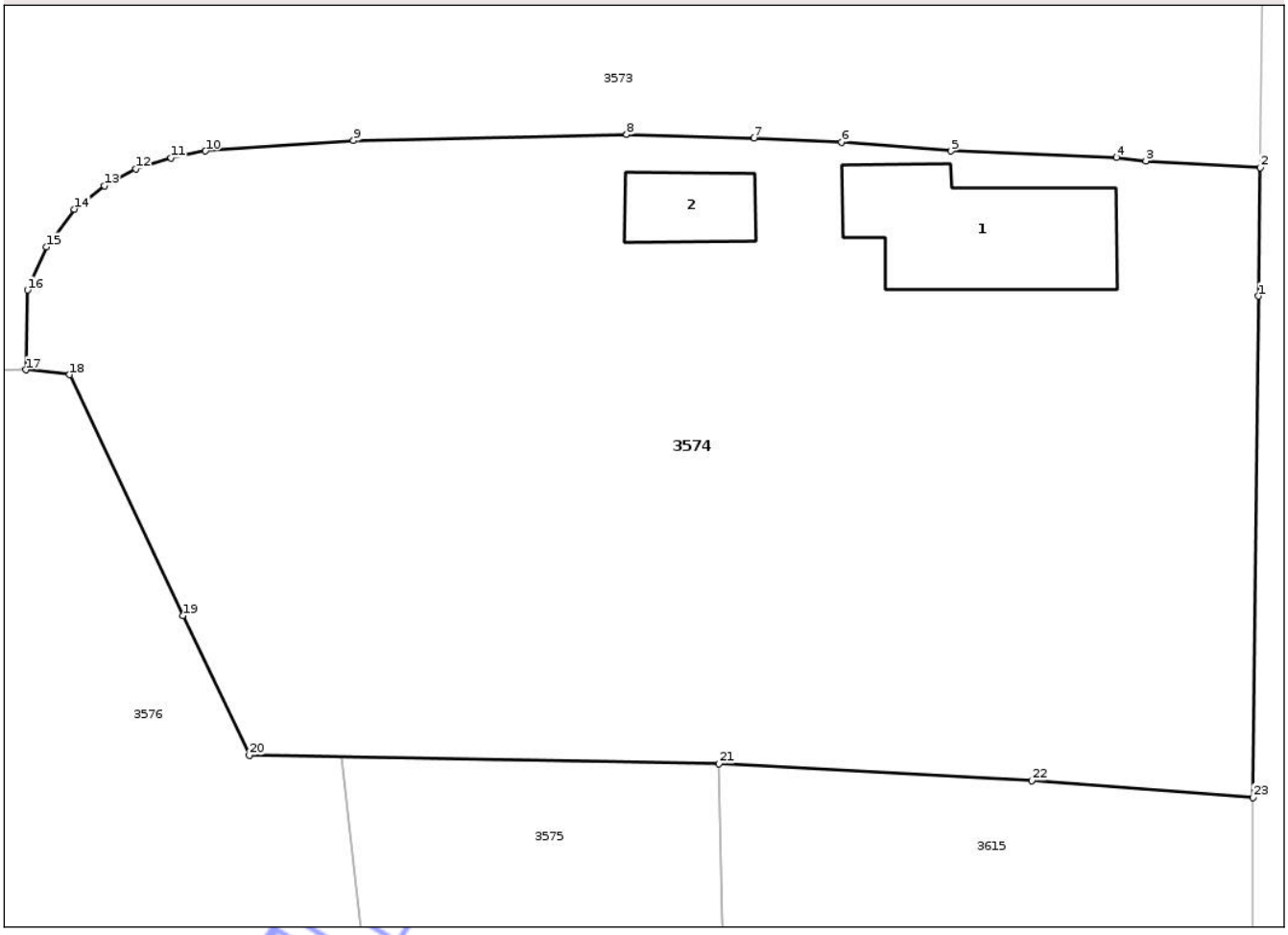
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.251 Masurata: 2.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	6	499	-	
2	arabil	DA	1.617	6	498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.204,802 361.662,41	2	598.204,888 361.669,432	7.023
3	598.198,637 361.669,791	4	598.197,034 361.669,989	1.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.204,888 361.669,432	3	598.198,637 361.669,791	6.261
4	598.197,034 361.669,989	5	598.187,985 361.670,333	9.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.187,985 361.670,333	6	598.182,018 361.670,827	5.987
7	598.177,226 361.671,04	8	598.170,274 361.671,227	6.955
9	598.155,348 361.670,908	10	598.147,26 361.670,335	8.108
11	598.145,385 361.669,961	12	598.143,471 361.669,351	2.009
13	598.141,739 361.668,43	14	598.140,095 361.667,151	2.083
15	598.138,583 361.665,093	16	598.137,534 361.662,739	2.577
17	598.137,447 361.658,383	18	598.139,839 361.658,115	2.407
19	598.146,04 361.644,951	20	598.149,648 361.637,322	8.439
21	598.175,322 361.636,858	22	598.192,398 361.635,944	17.1
23	598.204,477 361.635,028	1	598.204,802 361.662,41	27.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.182,018 361.670,827	7	598.177,226 361.671,04	4.797
8	598.170,274 361.671,227	9	598.155,348 361.670,908	14.929
10	598.147,26 361.670,335	11	598.145,385 361.669,961	1.912
12	598.143,471 361.669,351	13	598.141,739 361.668,43	1.962
14	598.140,095 361.667,151	15	598.138,583 361.665,093	2.554
16	598.137,534 361.662,739	17	598.137,447 361.658,383	4.357
18	598.139,839 361.658,115	19	598.146,04 361.644,951	14.551
20	598.149,648 361.637,322	21	598.175,322 361.636,858	25.678
22	598.192,398 361.635,944	23	598.204,477 361.635,028	12.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 711 Masurata: 720	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99392, din 09/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ALEXANDRA** 2) **MATEI STELIAN** 3) **DRĂGHICI VALERICA** 4) **MATEI MIHAI** 5) **MATEI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

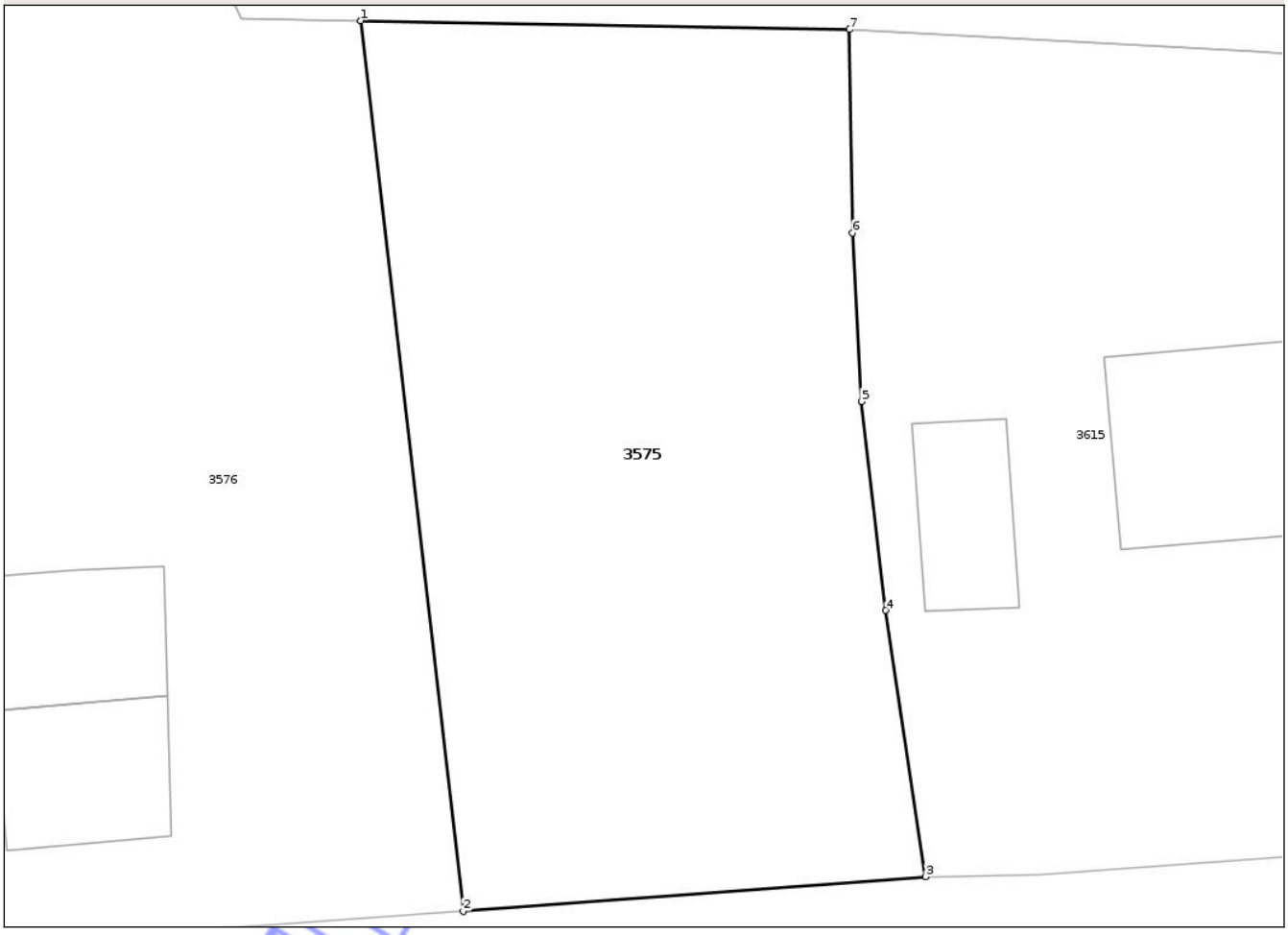
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 711 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	6	496	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.154,698 361.637,231	2	598.159,02 361.599,62	37.858
2	598.159,02 361.599,62	3	598.178,536 361.601,084	19.571
3	598.178,536 361.601,084	4	598.176,871 361.612,331	11.37
4	598.176,871 361.612,331	5	598.175,849 361.621,149	8.877
5	598.175,849 361.621,149	6	598.175,464 361.628,274	7.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.175,464 361.628,274	7	598.175,322 361.636,858	8.585
7	598.175,322 361.636,858	1	598.154,698 361.637,231	20.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 327, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.368 Masurata: 1.335	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 327, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71359, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOADER VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.368 Masurata: 1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	6	493	-	
2	arabil	DA	866	6	492	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.134,456 361.635,404	2	598.133,347 361.639,88	4.611
2	598.133,347 361.639,88	3	598.132,199 361.644,156	4.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.132,199 361.644,156	4	598.130,184 361.649,969	6.152
4	598.130,184 361.649,969	5	598.127,604 361.658,102	8.532
5	598.127,604 361.658,102	6	598.111,994 361.659,398	15.664
6	598.111,994 361.659,398	7	598.111,654 361.657,132	2.291
7	598.111,654 361.657,132	8	598.112,516 361.644,411	12.75
8	598.112,516 361.644,411	9	598.113,019 361.631,164	13.257
9	598.113,019 361.631,164	10	598.113,802 361.611,417	19.763
10	598.113,802 361.611,417	11	598.113,198 361.602,162	9.275
11	598.113,198 361.602,162	12	598.113,77 361.597,669	4.529
12	598.113,77 361.597,669	13	598.130,39 361.598,258	16.63
13	598.130,39 361.598,258	14	598.139,352 361.598,334	8.962
14	598.139,352 361.598,334	15	598.138,123 361.611,781	13.503
15	598.138,123 361.611,781	16	598.137,377 361.619,407	7.662
16	598.137,377 361.619,407	17	598.135,855 361.629,047	9.759
17	598.135,855 361.629,047	1	598.134,456 361.635,404	6.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.068 Masurata: 4.191	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99379, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.068 Masurata: 4.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	6	491	-	
2	arabil	DA	3.677	6	490	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.112,516 361.644,411	2	598.111,654 361.657,132	12.75
3	598.111,994 361.659,398	4	598.111,751 361.669,107	9.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.111,654 361.657,132	3	598.111,994 361.659,398	2.291
4	598.111,751 361.669,107	5	598.112,142 361.676,557	7.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.112,142 361.676,557	6	598.105,969 361.677,138	6.2
7	598.101,102 361.677,244	8	598.099,602 361.686,435	9.313
9	598.100,285 361.690,844	10	598.099,961 361.696,77	5.935
11	598.096,518 361.718,411	12	598.078,91 361.718,681	17.61
13	598.068,915 361.719,069	14	598.069,092 361.702,667	16.403
15	598.070,914 361.679,422	16	598.070,746 361.663,68	15.743
17	598.071,667 361.646,968	18	598.072,702 361.643,862	3.274
19	598.073,902 361.640,246	20	598.077,517 361.628,643	12.153
21	598.080,738 361.618,812	22	598.081,204 361.616,698	2.165
23	598.081,236 361.615,274	24	598.081,21 361.611,45	3.824
25	598.081,107 361.604,782	26	598.081,621 361.597,131	7.668
27	598.099,546 361.596,979	28	598.113,77 361.597,669	14.241
29	598.113,198 361.602,162	30	598.113,802 361.611,417	9.275
31	598.113,019 361.631,164	1	598.112,516 361.644,411	13.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.105,969 361.677,138	7	598.101,102 361.677,244	4.868
8	598.099,602 361.686,435	9	598.100,285 361.690,844	4.462
10	598.099,961 361.696,77	11	598.096,518 361.718,411	21.913
12	598.078,91 361.718,681	13	598.068,915 361.719,069	10.003
14	598.069,092 361.702,667	15	598.070,914 361.679,422	23.316
16	598.070,746 361.663,68	17	598.071,667 361.646,968	16.737
18	598.072,702 361.643,862	19	598.073,902 361.640,246	3.81
20	598.077,517 361.628,643	21	598.080,738 361.618,812	10.345
22	598.081,204 361.616,698	23	598.081,236 361.615,274	1.424
24	598.081,21 361.611,45	25	598.081,107 361.604,782	6.669
26	598.081,621 361.597,131	27	598.099,546 361.596,979	17.926
28	598.113,77 361.597,669	29	598.113,198 361.602,162	4.529
30	598.113,802 361.611,417	31	598.113,019 361.631,164	19.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 328, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.750 Masurata: 1.225	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 328, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinţă.cu beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99673, din 01/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR V VETU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BUCUR V VETU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.750 Masurata: 1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	6	489	-	
2	arabil	DA	835	6	488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinţă.cu beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.077,517 361.628,643	2	598.073,902 361.640,246	12.153
3	598.072,702 361.643,862	4	598.071,667 361.646,968	3.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.073,902 361.640,246	3	598.072,702 361.643,862	3.81
4	598.071,667 361.646,968	5	598.070,746 361.663,68	16.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.070,746 361.663,68	6	598.070,914 361.679,422	15.743
7	598.069,092 361.702,667	8	598.068,915 361.719,069	16.403
9	598.065,362 361.719,597	10	598.064,636 361.721,111	1.679
11	598.063,447 361.722,819	12	598.062,05 361.731,522	8.814
13	598.057,002 361.731,036	14	598.053,591 361.729,527	3.73
15	598.058,57 361.717,505	16	598.059,817 361.712,464	5.193
17	598.061,916 361.690,188	18	598.063,441 361.669,673	20.572
19	598.064,613 361.654,763	20	598.065,859 361.639,091	15.721
21	598.066,482 361.632,782	22	598.066,982 361.626,968	5.835
23	598.068,471 361.610,137	24	598.067,672 361.597,176	12.986
25	598.068,13 361.597,169	26	598.078,36 361.597,146	10.23
27	598.081,621 361.597,131	28	598.081,107 361.604,782	7.668
29	598.081,21 361.611,45	30	598.081,236 361.615,274	3.824
31	598.081,204 361.616,698	32	598.080,738 361.618,812	2.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.070,914 361.679,422	7	598.069,092 361.702,667	23.316
8	598.068,915 361.719,069	9	598.065,362 361.719,597	3.592
10	598.064,636 361.721,111	11	598.063,447 361.722,819	2.081
12	598.062,05 361.731,522	13	598.057,002 361.731,036	5.071
14	598.053,591 361.729,527	15	598.058,57 361.717,505	13.012
16	598.059,817 361.712,464	17	598.061,916 361.690,188	22.375
18	598.063,441 361.669,673	19	598.064,613 361.654,763	14.956
20	598.065,859 361.639,091	21	598.066,482 361.632,782	6.34
22	598.066,982 361.626,968	23	598.068,471 361.610,137	16.897
24	598.067,672 361.597,176	25	598.068,13 361.597,169	0.458
26	598.078,36 361.597,146	27	598.081,621 361.597,131	3.261
28	598.081,107 361.604,782	29	598.081,21 361.611,45	6.669
30	598.081,236 361.615,274	31	598.081,204 361.616,698	1.424
32	598.080,738 361.618,812	1	598.077,517 361.628,643	10.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 329, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21957	Din acte: 1.852 Masurata: 2.402	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21957-C1	Loc. Bâra, Nr. 329, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; AN CONSTRUCTIE 1957
A1.2	21957-C2	Loc. Bâra, Nr. 329, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 329, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Bâra, Nr. 329, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81792 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. 830, din 31/08/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR CONSTANTIN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCUR CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BUCUR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21957	Din acte: 1.852 Masurata: 2.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	6	486	-	
2	arabil	DA	1.806	6	487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21957-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; AN CONSTRUCTIE 1957
A1.2	21957-C2	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:138 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.066,982 361.626,968	2	598.066,482 361.632,782	5.835
3	598.065,859 361.639,091	4	598.064,613 361.654,763	15.721
5	598.063,441 361.669,673	6	598.061,916 361.690,188	20.572
7	598.059,817 361.712,464	8	598.058,57 361.717,505	5.193
9	598.053,591 361.729,527	10	598.051,239 361.728,301	2.652
11	598.033,792 361.723,076	12	598.030,668 361.722,452	3.186
13	598.033,592 361.717,275	14	598.039,728 361.707,626	11.435
15	598.042,655 361.701,92	16	598.045,819 361.683,939	18.257
17	598.046,263 361.678,702	18	598.047,877 361.663,27	15.516
19	598.049,199 361.650,191	20	598.049,311 361.638,178	12.014
21	598.048,303 361.630,024	22	598.047,991 361.623,566	6.466
23	598.047,615 361.617,719	24	598.047,322 361.604,827	12.895
25	598.047,447 361.597,51	26	598.067,672 361.597,176	20.228
27	598.068,471 361.610,137	1	598.066,982 361.626,968	16.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.066,482 361.632,782	3	598.065,859 361.639,091	6.34
4	598.064,613 361.654,763	5	598.063,441 361.669,673	14.956
6	598.061,916 361.690,188	7	598.059,817 361.712,464	22.375
8	598.058,57 361.717,505	9	598.053,591 361.729,527	13.012
10	598.051,239 361.728,301	11	598.033,792 361.723,076	18.213
12	598.030,668 361.722,452	13	598.033,592 361.717,275	5.946
14	598.039,728 361.707,626	15	598.042,655 361.701,92	6.413
16	598.045,819 361.683,939	17	598.046,263 361.678,702	5.256
18	598.047,877 361.663,27	19	598.049,199 361.650,191	13.146
20	598.049,311 361.638,178	21	598.048,303 361.630,024	8.216
22	598.047,991 361.623,566	23	598.047,615 361.617,719	5.859
24	598.047,322 361.604,827	25	598.047,447 361.597,51	7.318
26	598.067,672 361.597,176	27	598.068,471 361.610,137	12.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 330, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.847 Masurata: 1.855	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 330, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99335, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER V. ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOADER V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.847 Masurata: 1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	6	485	-	
2	arabil	DA	1.283	6	484	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.049,311 361.638,178	2	598.049,199 361.650,191	12.014
3	598.047,877 361.663,27	4	598.046,263 361.678,702	15.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.049,199 361.650,191	3	598.047,877 361.663,27	13.146
4	598.046,263 361.678,702	5	598.045,819 361.683,939	5.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.045,819 361.683,939	6	598.042,655 361.701,92	18.257
7	598.039,728 361.707,626	8	598.033,592 361.717,275	11.435
9	598.030,668 361.722,452	10	598.025,252 361.721,982	5.436
11	598.019,325 361.721,639	12	598.021,897 361.716,022	6.178
13	598.023,936 361.711,569	14	598.026,554 361.704,814	7.245
15	598.029,028 361.697,332	16	598.032,47 361.659,424	38.064
17	598.032,864 361.639,845	18	598.033,096 361.630,613	9.235
19	598.033,246 361.623,429	20	598.033,371 361.621,741	1.693
21	598.033,682 361.610,841	22	598.033,665 361.608,805	2.036
23	598.033,693 361.601,133	24	598.034,112 361.597,553	3.604
25	598.047,447 361.597,51	26	598.047,322 361.604,827	7.318
27	598.047,615 361.617,719	28	598.047,991 361.623,566	5.859
29	598.048,303 361.630,024	1	598.049,311 361.638,178	8.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.042,655 361.701,92	7	598.039,728 361.707,626	6.413
8	598.033,592 361.717,275	9	598.030,668 361.722,452	5.946
10	598.025,252 361.721,982	11	598.019,325 361.721,639	5.937
12	598.021,897 361.716,022	13	598.023,936 361.711,569	4.898
14	598.026,554 361.704,814	15	598.029,028 361.697,332	7.88
16	598.032,47 361.659,424	17	598.032,864 361.639,845	19.583
18	598.033,096 361.630,613	19	598.033,246 361.623,429	7.186
20	598.033,371 361.621,741	21	598.033,682 361.610,841	10.904
22	598.033,665 361.608,805	23	598.033,693 361.601,133	7.672
24	598.034,112 361.597,553	25	598.047,447 361.597,51	13.335
26	598.047,322 361.604,827	27	598.047,615 361.617,719	12.895
28	598.047,991 361.623,566	29	598.048,303 361.630,024	6.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 331, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.868 Masurata: 1.878	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 331, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 331, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37275, din 08/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRJA ELISABETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BÎRJA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.868 Masurata: 1.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	6	480	-	
2	arabil	DA	274	6	483	-	
3	arabil	DA	711	6	481	-	
4	vie	DA	419	6	482	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.032,864 361.639,845	2	598.032,47 361.659,424	19.583
3	598.029,028 361.697,332	4	598.026,554 361.704,814	7.88
5	598.023,936 361.711,569	6	598.021,897 361.716,022	4.898
7	598.019,325 361.721,639	8	598.008,447 361.721,01	10.896
9	598.009,367 361.716,747	10	598.011,415 361.709,317	7.707
11	598.013,462 361.700,018	12	598.014,484 361.687,581	12.479
13	598.016,427 361.653,826	14	598.016,841 361.641,651	12.182
15	598.017,418 361.627,661	16	598.018,561 361.613,56	14.147
17	598.019,558 361.599,853	18	598.020,219 361.597,274	2.662
19	598.034,112 361.597,553	20	598.033,693 361.601,133	3.604
21	598.033,665 361.608,805	22	598.033,682 361.610,841	2.036
23	598.033,371 361.621,741	24	598.033,246 361.623,429	1.693
25	598.033,096 361.630,613	1	598.032,864 361.639,845	9.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.032,47 361.659,424	3	598.029,028 361.697,332	38.064
4	598.026,554 361.704,814	5	598.023,936 361.711,569	7.245
6	598.021,897 361.716,022	7	598.019,325 361.721,639	6.178
8	598.008,447 361.721,01	9	598.009,367 361.716,747	4.361
10	598.011,415 361.709,317	11	598.013,462 361.700,018	9.522
12	598.014,484 361.687,581	13	598.016,427 361.653,826	33.811
14	598.016,841 361.641,651	15	598.017,418 361.627,661	14.002
16	598.018,561 361.613,56	17	598.019,558 361.599,853	13.743
18	598.020,219 361.597,274	19	598.034,112 361.597,553	13.896
20	598.033,693 361.601,133	21	598.033,665 361.608,805	7.672
22	598.033,682 361.610,841	23	598.033,371 361.621,741	10.904
24	598.033,246 361.623,429	25	598.033,096 361.630,613	7.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2659
Nr. cadastral vechi:10451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20583	Din acte: 502 Masurata: 507	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20583-C1	Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA +BECI
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23816 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 323, din 19/05/2009 emis de NP SECRII MARCELA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2659 a unitatii administrativ teritoriale Balta Doamnei , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10451 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10419 din cartea funciara nr. 2225 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
23962 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 324, din 19/05/2009 emis de NP SECRII MARCELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU SILVIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEAGU SILVIU**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NEAGU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20583	Din acte: 502 Masurata: 507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	6	463	-	
2	arabil	DA	357	6	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20583-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA P+M
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA +BECI
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.924,4 361.701,55	2	597.926,421 361.695,886	6.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.926,421 361.695,886	3	597.928,487 361.689,544	6.67
3	597.928,487 361.689,544	4	597.930,013 361.683,567	6.169
4	597.930,013 361.683,567	5	597.933,541 361.670,863	13.185
5	597.933,541 361.670,863	6	597.946,96 361.673,97	13.774
6	597.946,96 361.673,97	7	597.950,958 361.674,901	4.105
7	597.950,958 361.674,901	8	597.948,866 361.679,536	5.085
8	597.948,866 361.679,536	9	597.940,312 361.696,776	19.245
9	597.940,312 361.696,776	10	597.937,27 361.702,912	6.849
10	597.937,27 361.702,912	11	597.936,409 361.704,61	1.904
11	597.936,409 361.704,61	12	597.935,31 361.704,614	1.099
12	597.935,31 361.704,614	13	597.934,464 361.706,34	1.922
13	597.934,464 361.706,34	14	597.934,833 361.707,983	1.684
14	597.934,833 361.707,983	15	597.934,573 361.708,32	0.426
15	597.934,573 361.708,32	16	597.933,977 361.708,504	0.624
16	597.933,977 361.708,504	1	597.924,4 361.701,55	11.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2658
Nr. cadastral vechi:10450

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20582	Din acte: 528 Masurata: 522	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20582-C1	Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23816 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 323, din 19/05/2009 emis de NP SECRII MARCELA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2658 a unitatii administrativ teritoriale Balta Doamnei , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10450 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10419 din cartea funciara nr. 2225 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
23961 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 324, din 19/05/2009 emis de NP SECRII MARCELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIRILA MARILENA**	
83258 / 31/05/2024		
Act Administrativ nr. C4458, din 30/05/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se actualizează din oficiu informaţiile cadastrale în sensul completării datelor imobilului cu menţiunea âlmobil înregistrat în planul cadastral fără formă şi localizare corectă "	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CHIRILA MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20582	Din acte: 528 Masurata: 522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	6	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20582-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.933,977 361.708,504	2	597.934,573 361.708,32	0.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.934,573 361.708,32	3	597.934,833 361.707,983	0.426
3	597.934,833 361.707,983	4	597.934,464 361.706,34	1.684
4	597.934,464 361.706,34	5	597.935,31 361.704,614	1.922
5	597.935,31 361.704,614	6	597.936,409 361.704,61	1.099
6	597.936,409 361.704,61	7	597.937,27 361.702,912	1.904
7	597.937,27 361.702,912	8	597.940,312 361.696,776	6.849
8	597.940,312 361.696,776	9	597.948,866 361.679,536	19.245
9	597.948,866 361.679,536	10	597.950,958 361.674,901	5.085
10	597.950,958 361.674,901	11	597.961,339 361.677,384	10.674
11	597.961,339 361.677,384	12	597.959,146 361.686,294	9.176
12	597.959,146 361.686,294	13	597.958,501 361.688,769	2.558
13	597.958,501 361.688,769	14	597.957,868 361.690,239	1.6
14	597.957,868 361.690,239	15	597.954,854 361.698,047	8.37
15	597.954,854 361.698,047	16	597.946,82 361.716,1	19.76
16	597.946,82 361.716,1	1	597.933,977 361.708,504	14.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22010	Din acte: 1.843 Masurata: 1.824	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22010-C1	Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21818 / 28/02/2019		
Act Notarial nr. 1045, din 27/02/2019 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILESCU VERONICA-LIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VASILESCU VERONICA-LIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **VASILESCU VERONICA-LIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

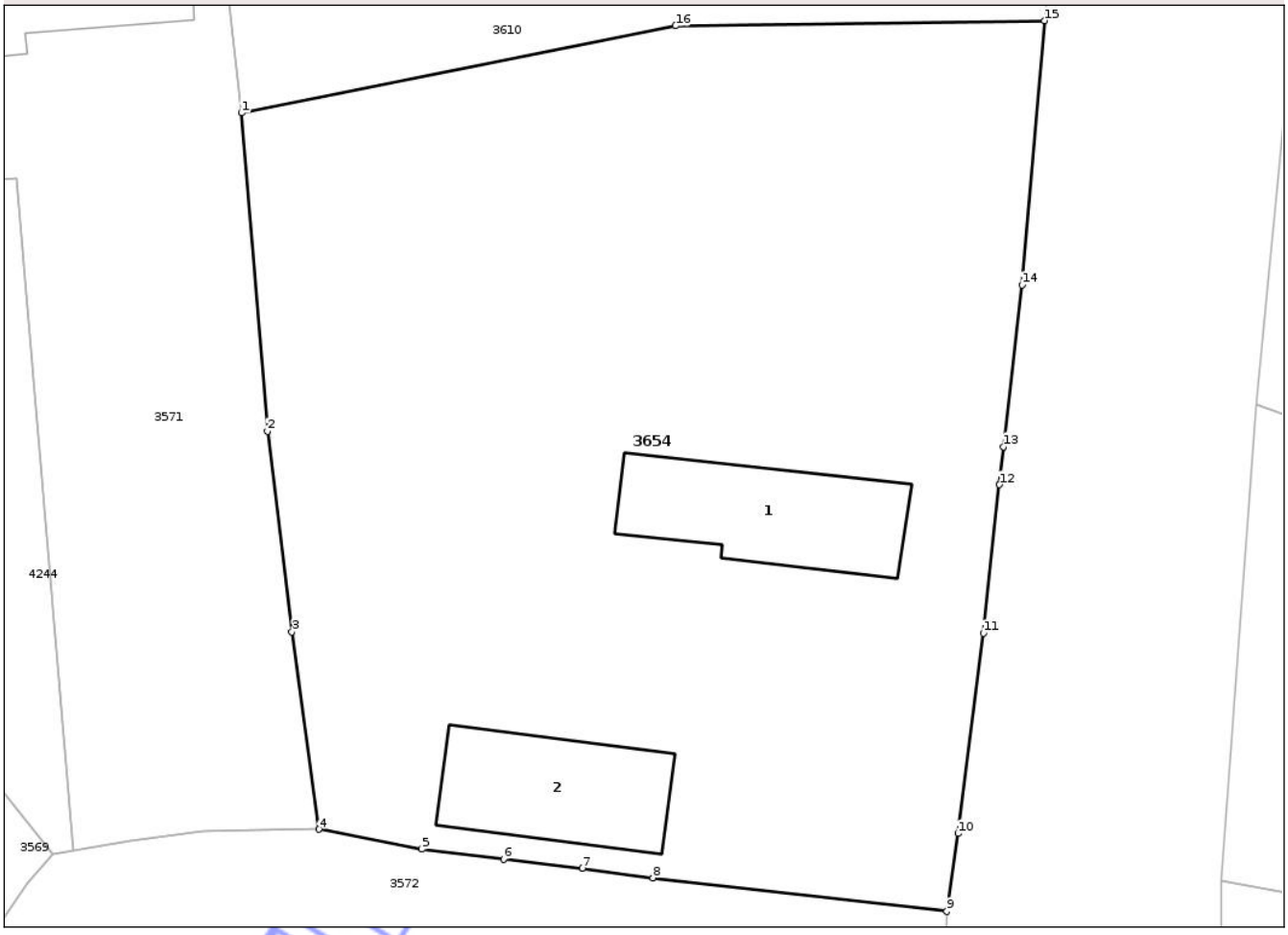
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22010	Din acte: 1.843 Masurata: 1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	6	444	-	
2	arabil	DA	879	6	443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22010-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.168,294 361.846,935	2	598.169,722 361.829,365	17.628
2	598.169,722 361.829,365	3	598.171,072 361.818,301	11.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.171,072 361.818,301	4	598.172,557 361.807,414	10.988
4	598.172,557 361.807,414	5	598.178,244 361.806,325	5.79
5	598.178,244 361.806,325	6	598.182,751 361.805,768	4.541
6	598.182,751 361.805,768	7	598.187,1 361.805,264	4.378
7	598.187,1 361.805,264	8	598.191,003 361.804,733	3.939
8	598.191,003 361.804,733	9	598.207,208 361.802,885	16.31
9	598.207,208 361.802,885	10	598.207,83 361.807,177	4.337
10	598.207,83 361.807,177	11	598.209,222 361.818,232	11.142
11	598.209,222 361.818,232	12	598.210,113 361.826,426	8.242
12	598.210,113 361.826,426	13	598.210,325 361.828,519	2.104
13	598.210,325 361.828,519	14	598.211,355 361.837,444	8.984
14	598.211,355 361.837,444	15	598.212,608 361.852,022	14.632
15	598.212,608 361.852,022	16	598.192,24 361.851,734	20.37
16	598.192,24 361.851,734	1	598.168,294 361.846,935	24.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 318, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.814 Masurata: 3.933	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 318, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 318, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71332, din 24/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE M ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

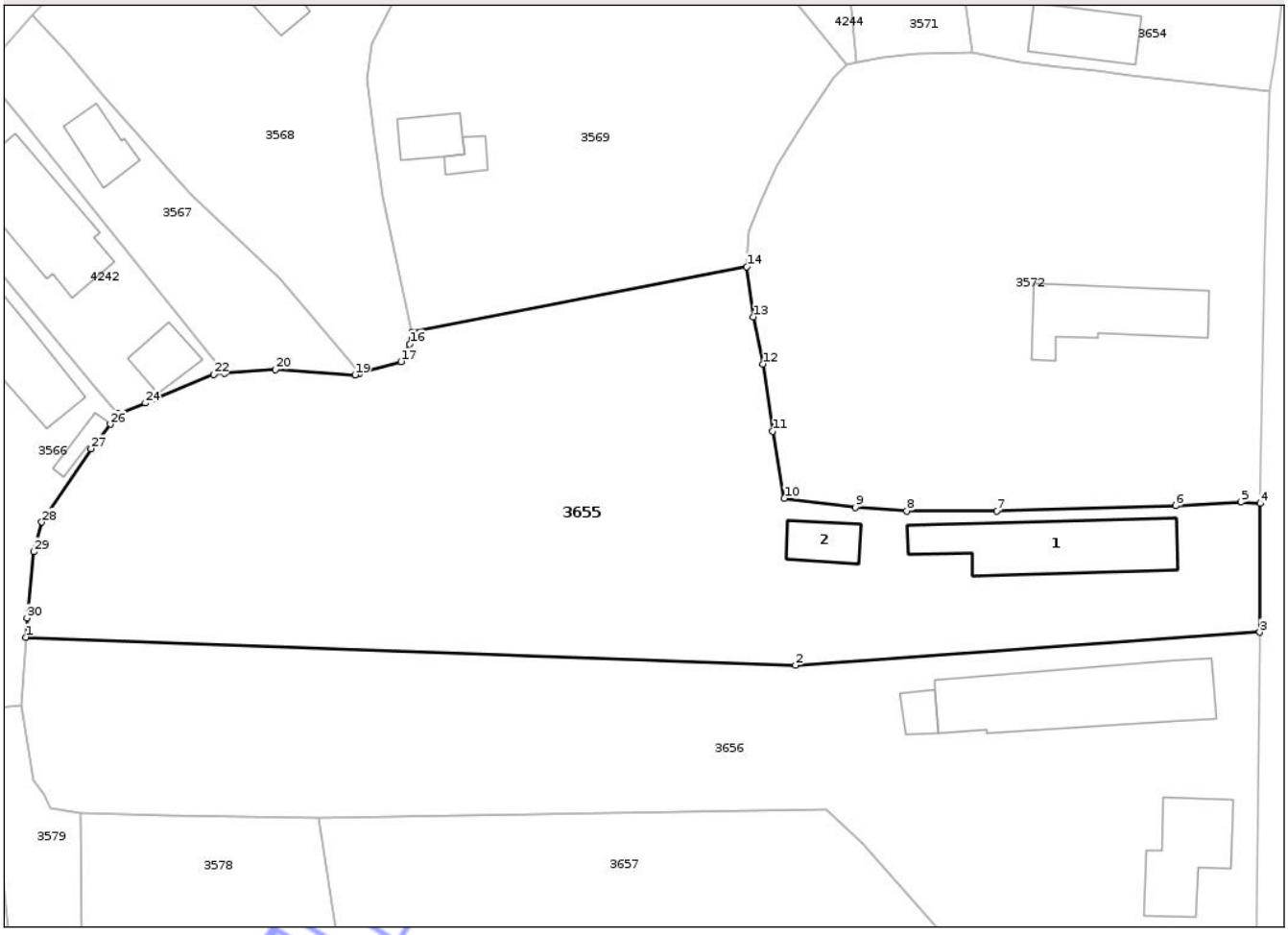
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.814 Masurata: 3.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.027	6	507	-	
2	arabil	DA	2.906	6	506	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.062,533 361.739,462	2	598.152,006 361.736,19	89.533
3	598.205,992 361.740,036	4	598.206,054 361.755,006	14.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.152,006 361.736,19	3	598.205,992 361.740,036	54.123
4	598.206,054 361.755,006	5	598.203,834 361.755,163	2.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.203,834 361.755,163	6	598.196,214 361.754,745	7.631
7	598.175,418 361.754,146	8	598.164,928 361.754,128	10.49
9	598.158,967 361.754,541	10	598.150,715 361.755,592	8.319
11	598.149,363 361.763,408	12	598.148,22 361.771,214	7.889
13	598.147,099 361.776,706	14	598.146,346 361.782,524	5.867
15	598.107,438 361.774,94	16	598.107,147 361.773,54	1.43
17	598.106,134 361.771,498	18	598.101,315 361.770,146	5.005
19	598.100,805 361.769,968	20	598.091,526 361.770,577	9.299
21	598.085,657 361.770,146	22	598.084,347 361.769,99	1.319
23	598.077,265 361.767,12	24	598.076,419 361.766,681	0.953
25	598.073,249 361.765,431	26	598.072,368 361.764,217	1.5
27	598.070,11 361.761,369	28	598.064,39 361.752,838	10.271
29	598.063,46 361.749,39	30	598.062,669 361.741,707	7.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.196,214 361.754,745	7	598.175,418 361.754,146	20.805
8	598.164,928 361.754,128	9	598.158,967 361.754,541	5.975
10	598.150,715 361.755,592	11	598.149,363 361.763,408	7.932
12	598.148,22 361.771,214	13	598.147,099 361.776,706	5.605
14	598.146,346 361.782,524	15	598.107,438 361.774,94	39.64
16	598.107,147 361.773,54	17	598.106,134 361.771,498	2.279
18	598.101,315 361.770,146	19	598.100,805 361.769,968	0.54
20	598.091,526 361.770,577	21	598.085,657 361.770,146	5.885
22	598.084,347 361.769,99	23	598.077,265 361.767,12	7.641
24	598.076,419 361.766,681	25	598.073,249 361.765,431	3.408
26	598.072,368 361.764,217	27	598.070,11 361.761,369	3.635
28	598.064,39 361.752,838	29	598.063,46 361.749,39	3.571
30	598.062,669 361.741,707	1	598.062,533 361.739,462	2.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 319, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.032 Masurata: 3.532	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 319, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINTA P+1
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 319, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; MAGAZIN
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 319, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Bâra, Nr. 319, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71319, din 22/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE I STELIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VASILE I STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anircpi civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.032 Masurata: 3.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	6	504	-	
2	arabil	DA	1.932	6	505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:252 mp; LOCUINTA P+1
A1.2		constructii administrative si social culturale	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; MAGAZIN
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.062,533 361.739,462	2	598.062,05 361.731,522	7.955
2	598.062,05 361.731,522	3	598.063,447 361.722,819	8.814
3	598.063,447 361.722,819	4	598.064,636 361.721,111	2.081
4	598.064,636 361.721,111	5	598.065,362 361.719,597	1.679
5	598.065,362 361.719,597	6	598.068,915 361.719,069	3.592
6	598.068,915 361.719,069	7	598.078,91 361.718,681	10.003
7	598.078,91 361.718,681	8	598.096,518 361.718,411	17.61
8	598.096,518 361.718,411	9	598.155,523 361.719,386	59.013
9	598.155,523 361.719,386	10	598.159,784 361.715,57	5.72
10	598.159,784 361.715,57	11	598.168,35 361.705,876	12.936
11	598.168,35 361.705,876	12	598.173,197 361.699,387	8.099
12	598.173,197 361.699,387	13	598.193,81 361.698,614	20.627
13	598.193,81 361.698,614	14	598.201,161 361.698,376	7.355
14	598.201,161 361.698,376	15	598.205,504 361.698,128	4.35
15	598.205,504 361.698,128	16	598.205,984 361.738,111	39.986
16	598.205,984 361.738,111	17	598.205,992 361.740,036	1.925
17	598.205,992 361.740,036	18	598.152,006 361.736,19	54.123
18	598.152,006 361.736,19	1	598.062,533 361.739,462	89.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.136	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEINDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.136	54	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.670,72 363.275,864	2	595.670,161 363.178,596	97.27
2	595.670,161 363.178,596	3	595.776,176 363.178,218	106.015
3	595.776,176 363.178,218	4	595.730,667 363.251,532	86.291
4	595.730,667 363.251,532	5	595.724,256 363.261,94	12.224
5	595.724,256 363.261,94	6	595.679,795 363.277,303	47.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.679,795 363.277,303	1	595.670,72 363.275,864	9.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 313, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23351	1.519	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23351-C1	Loc. Bâra, Nr. 313, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 96 MP..AN CONSTRUCTIE 1958 .
A1.2	23351-C2	Loc. Bâra, Nr. 313, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 59 MP ..AN CONSTRUCTIE 1940 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45750 / 04/06/2020		
Act Notarial nr. 925, din 27/05/2020 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23351 a imobilului cu numarul cadastral 23351/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21904 inscris in cartea funciara 21904;	A1
Act Notarial nr. 963, din 02/06/2008 emis de NP GALEA ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MANOLE PETRE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21904/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 95427 din 18/09/2015; pozitie transcrisa din CF 20419/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 38215 din 03/06/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23351	1.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	5	375	-	
2	vie	DA	514	5	374	-	
3	arabil	DA	171	5	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23351-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 96 MP..AN CONSTRUCTIE 1958 .
A1.2	23351-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 59 MP ..AN CONSTRUCTIE 1940 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.252,821 361.918,065	2	598.250,299 361.923,976	6.427
2	598.250,299 361.923,976	3	598.248,692 361.928,054	4.383
3	598.248,692 361.928,054	4	598.232,535 361.926,379	16.244
4	598.232,535 361.926,379	5	598.229,62 361.890,15	36.346
5	598.229,62 361.890,15	6	598.229,48 361.886,29	3.863
6	598.229,48 361.886,29	7	598.227,701 361.866,56	19.81
7	598.227,701 361.866,56	8	598.234,729 361.866,959	7.039
8	598.234,729 361.866,959	9	598.249,255 361.867,71	14.545
9	598.249,255 361.867,71	10	598.252,469 361.867,987	3.226
10	598.252,469 361.867,987	11	598.259,877 361.868,338	7.416
11	598.259,877 361.868,338	12	598.258,957 361.875,133	6.857
12	598.258,957 361.875,133	13	598.257,06 361.889,88	14.869
13	598.257,06 361.889,88	14	598.255,519 361.899,797	10.036
14	598.255,519 361.899,797	1	598.252,821 361.918,065	18.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 842 Masurata: 847	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 207, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99366, din 18/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ NICOLAE TEOHARIE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ NICOLAE TEOHARIE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 842 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	5	412	-	
2	arabil	DA	359	5	413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.424,756 361.702,284	2	598.422,494 361.708,385	6.507
3	598.416,301 361.708,369	4	598.401,556 361.708,126	14.747

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.422,494 361.708,385	3	598.416,301 361.708,369	6.193
4	598.401,556 361.708,126	5	598.392,468 361.707,834	9.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.392,468 361.707,834	6	598.382,451 361.707,14	10.041
7	598.373,012 361.705,384	8	598.362,266 361.702,826	11.046
9	598.353,152 361.700,581	10	598.348,725 361.699,253	4.622
11	598.348,705 361.698,828	12	598.351,208 361.690,387	8.804
13	598.361,045 361.691,699	14	598.365,953 361.692,696	5.008
15	598.375,04 361.693,53	16	598.381,671 361.694,361	6.683
17	598.388,026 361.695,221	18	598.395,21 361.695,92	7.218
19	598.402,769 361.696,439	20	598.417,695 361.697,689	14.978
21	598.425,271 361.698,446	1	598.424,756 361.702,284	3.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.382,451 361.707,14	7	598.373,012 361.705,384	9.601
8	598.362,266 361.702,826	9	598.353,152 361.700,581	9.386
10	598.348,725 361.699,253	11	598.348,705 361.698,828	0.425
12	598.351,208 361.690,387	13	598.361,045 361.691,699	9.924
14	598.365,953 361.692,696	15	598.375,04 361.693,53	9.125
16	598.381,671 361.694,361	17	598.388,026 361.695,221	6.413
18	598.395,21 361.695,92	19	598.402,769 361.696,439	7.577
20	598.417,695 361.697,689	21	598.425,271 361.698,446	7.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 208, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21921	Din acte: 1.085 Masurata: 1.099	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21921-C1	Loc. Bâra, Nr. 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; AN CONSTRUCTIE 1955
A1.2	21921-C2	Loc. Bâra, Nr. 208, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; AN CONSTRUCTIE 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2954 / 14/01/2016		
Act Administrativ nr. 122232, din 28/12/1949 emis de SFATUL POPULAR BALTA DOAMNEI;		
B5	se noteaza faptul ca Draghici Gheorghe este casatorit cu Draghici Stana conform certificatului de casatorie nr.122232/28.12.1949 emis de sfatul Popular Balta Doamnei	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 197, din 13/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI FLORIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI FLORIAN**	
B8	se noteaza clauza de inalienabilitate in conditiile art.626 si 627 din noul Cod Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI STANA** 2) **DRAGHICI ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2954 / 14/01/2016		
Act Notarial nr. 197, din 13/01/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI STANA** 2) **DRAGHICI ION**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand contravaloarea intretinerii)	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI STANA** 2) **DRAGHICI ION**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21921	Din acte: 1.085 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.099	5	414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21921-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; AN CONSTRUCTIE 1955
A1.2	21921-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; AN CONSTRUCTIE 1955

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.430,073 361.681,625	2	598.425,271 361.698,446	17.493
2	598.425,271 361.698,446	3	598.417,695 361.697,689	7.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.417,695 361.697,689	4	598.402,769 361.696,439	14.978
4	598.402,769 361.696,439	5	598.395,21 361.695,92	7.577
5	598.395,21 361.695,92	6	598.388,026 361.695,221	7.218
6	598.388,026 361.695,221	7	598.381,671 361.694,361	6.413
7	598.381,671 361.694,361	8	598.384,46 361.686,796	8.063
8	598.384,46 361.686,796	9	598.388,462 361.676,563	10.988
9	598.388,462 361.676,563	10	598.391,338 361.669,579	7.553
10	598.391,338 361.669,579	11	598.402,738 361.670,333	11.425
11	598.402,738 361.670,333	12	598.411,291 361.671,398	8.619
12	598.411,291 361.671,398	13	598.423,481 361.672,49	12.239
13	598.423,481 361.672,49	14	598.425,705 361.672,496	2.224
14	598.425,705 361.672,496	15	598.429,994 361.673,276	4.359
15	598.429,994 361.673,276	16	598.432,09 361.673,86	2.176
16	598.432,09 361.673,86	1	598.430,073 361.681,625	8.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23362	Din acte: 451 Masurata: 454	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81832 / 25/08/2020		
Act Notarial nr. 1471, din 24/08/2020 emis de IONESCU DIANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIFANTAL L ANDREI GABRIEL**	
89736 / 09/09/2020		
Act Administrativ nr. 81832, din 25/08/2020 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare si cuprinsul incheierii nr. 81832/2020 in sensul ca numele corect al proprietarului imobilului este TRIFANTAL ANDREI GABRIEL	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TRIFANTAL L ANDREI GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

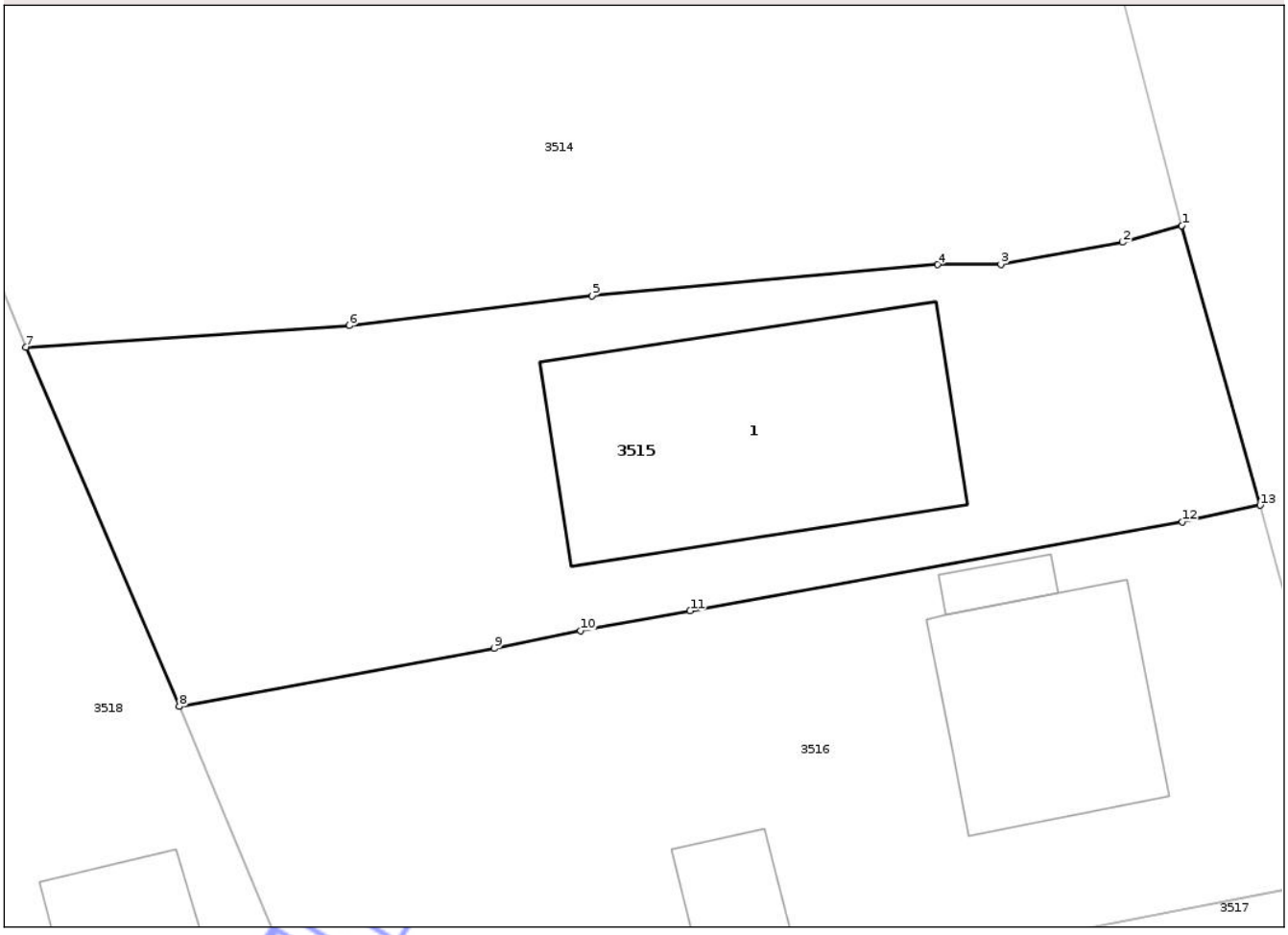
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23362	Din acte: 451 Masurata: 454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	5	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.432,09 361.673,86	2	598.429,994 361.673,276	2.176
2	598.429,994 361.673,276	3	598.425,705 361.672,496	4.359
3	598.425,705 361.672,496	4	598.423,481 361.672,49	2.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.423,481 361.672,49	5	598.411,291 361.671,398	12.239
5	598.411,291 361.671,398	6	598.402,738 361.670,333	8.619
6	598.402,738 361.670,333	7	598.391,338 361.669,579	11.425
7	598.391,338 361.669,579	8	598.396,742 361.656,92	13.764
8	598.396,742 361.656,92	9	598.407,848 361.658,956	11.291
9	598.407,848 361.658,956	10	598.410,89 361.659,588	3.107
10	598.410,89 361.659,588	11	598.414,752 361.660,286	3.925
11	598.414,752 361.660,286	12	598.432,105 361.663,417	17.633
12	598.432,105 361.663,417	13	598.434,85 361.664,01	2.808
13	598.434,85 361.664,01	1	598.432,09 361.673,86	10.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:442(e:442)
Nr. cadastral vechi:691

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Nr. 209A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20428	Din acte: 515 Masurata: 523	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Balta Doamnei, Nr. 209A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Balta Doamnei, Nr. 209A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Balta Doamnei, Nr. 209A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81560 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1793, din 06/08/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA LEONARDO FLORIN** 2) **STOICA DANIELA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICA LEONARDO FLORIN** 2) **STOICA DANIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20428	Din acte: 515 Masurata: 523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	5	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.434,85 361.664,01	2	598.432,105 361.663,417	2.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.432,105 361.663,417	3	598.414,752 361.660,286	17.633
3	598.414,752 361.660,286	4	598.410,89 361.659,588	3.925
4	598.410,89 361.659,588	5	598.407,848 361.658,956	3.107
5	598.407,848 361.658,956	6	598.396,742 361.656,92	11.291
6	598.396,742 361.656,92	7	598.398,635 361.652,375	4.923
7	598.398,635 361.652,375	8	598.401,003 361.646,807	6.051
8	598.401,003 361.646,807	9	598.403,02 361.643,871	3.562
9	598.403,02 361.643,871	10	598.404,878 361.644,229	1.892
10	598.404,878 361.644,229	11	598.406,827 361.644,547	1.975
11	598.406,827 361.644,547	12	598.417,156 361.645,899	10.417
12	598.417,156 361.645,899	13	598.423,293 361.648,063	6.507
13	598.423,293 361.648,063	14	598.438,346 361.650,97	15.331
14	598.438,346 361.650,97	1	598.434,85 361.664,01	13.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		98	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

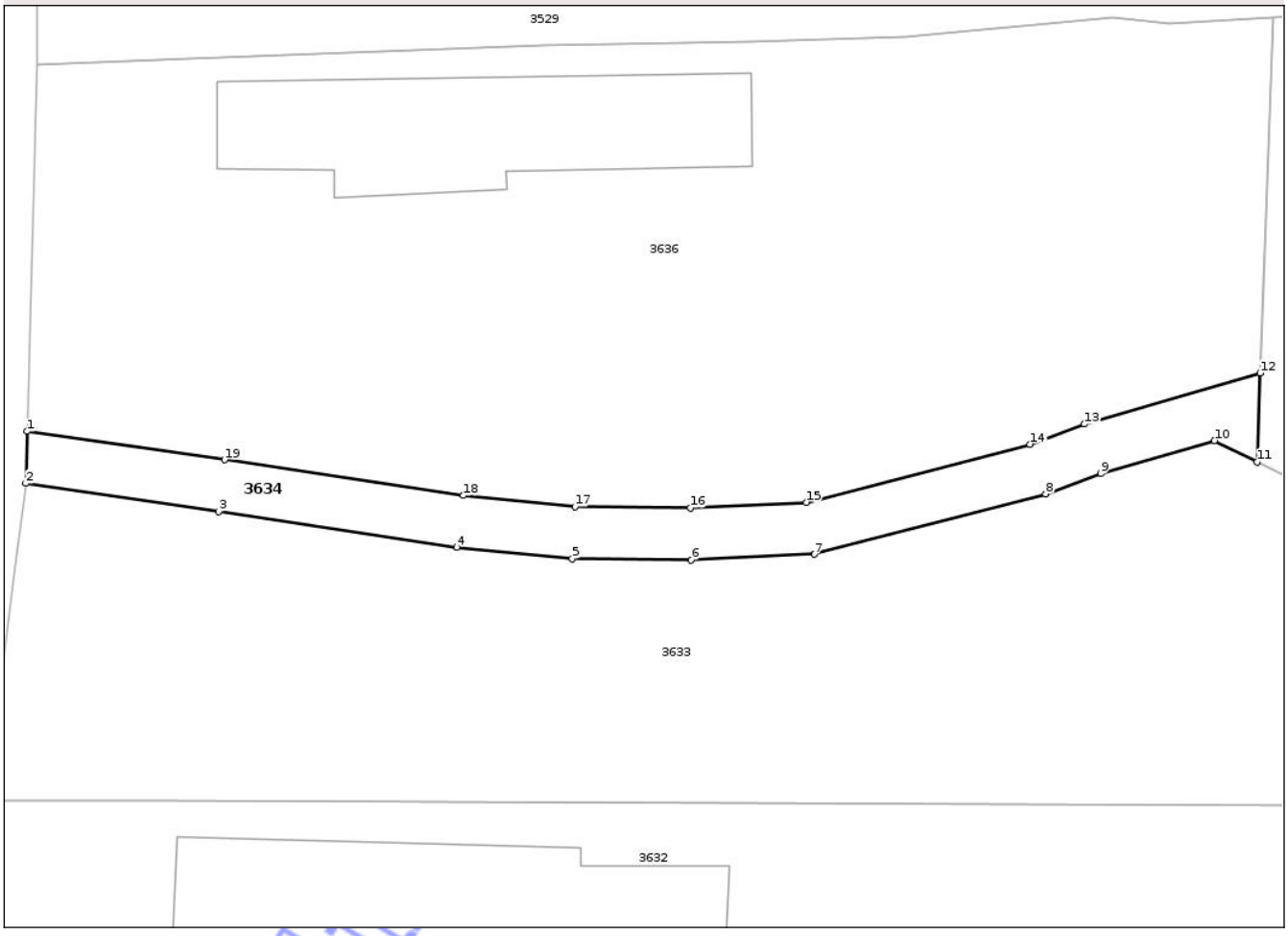
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	98	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	98	5	DE 438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.219,007 361.692,045	2	598.218,953 361.690,046	2.0
2	598.218,953 361.690,046	3	598.226,378 361.688,964	7.503
3	598.226,378 361.688,964	4	598.235,542 361.687,593	9.266
4	598.235,542 361.687,593	5	598.239,992 361.687,148	4.472
5	598.239,992 361.687,148	6	598.244,571 361.687,101	4.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.244,571 361.687,101	7	598.249,313 361.687,324	4.747
7	598.249,313 361.687,324	8	598.258,221 361.689,639	9.204
8	598.258,221 361.689,639	9	598.260,342 361.690,427	2.263
9	598.260,342 361.690,427	10	598.264,721 361.691,694	4.559
10	598.264,721 361.691,694	11	598.266,362 361.690,872	1.836
11	598.266,362 361.690,872	12	598.266,485 361.694,286	3.417
12	598.266,485 361.694,286	13	598.259,715 361.692,328	7.048
13	598.259,715 361.692,328	14	598.257,62 361.691,549	2.235
14	598.257,62 361.691,549	15	598.249,011 361.689,312	8.894
15	598.249,011 361.689,312	16	598.244,534 361.689,102	4.482
16	598.244,534 361.689,102	17	598.240,102 361.689,147	4.433
17	598.240,102 361.689,147	18	598.235,79 361.689,578	4.334
18	598.235,79 361.689,578	19	598.226,603 361.690,952	9.288
19	598.226,603 361.690,952	1	598.219,007 361.692,045	7.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39650, din 13/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PETRE NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STANCIU ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **TONE GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 5) **PETRE VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

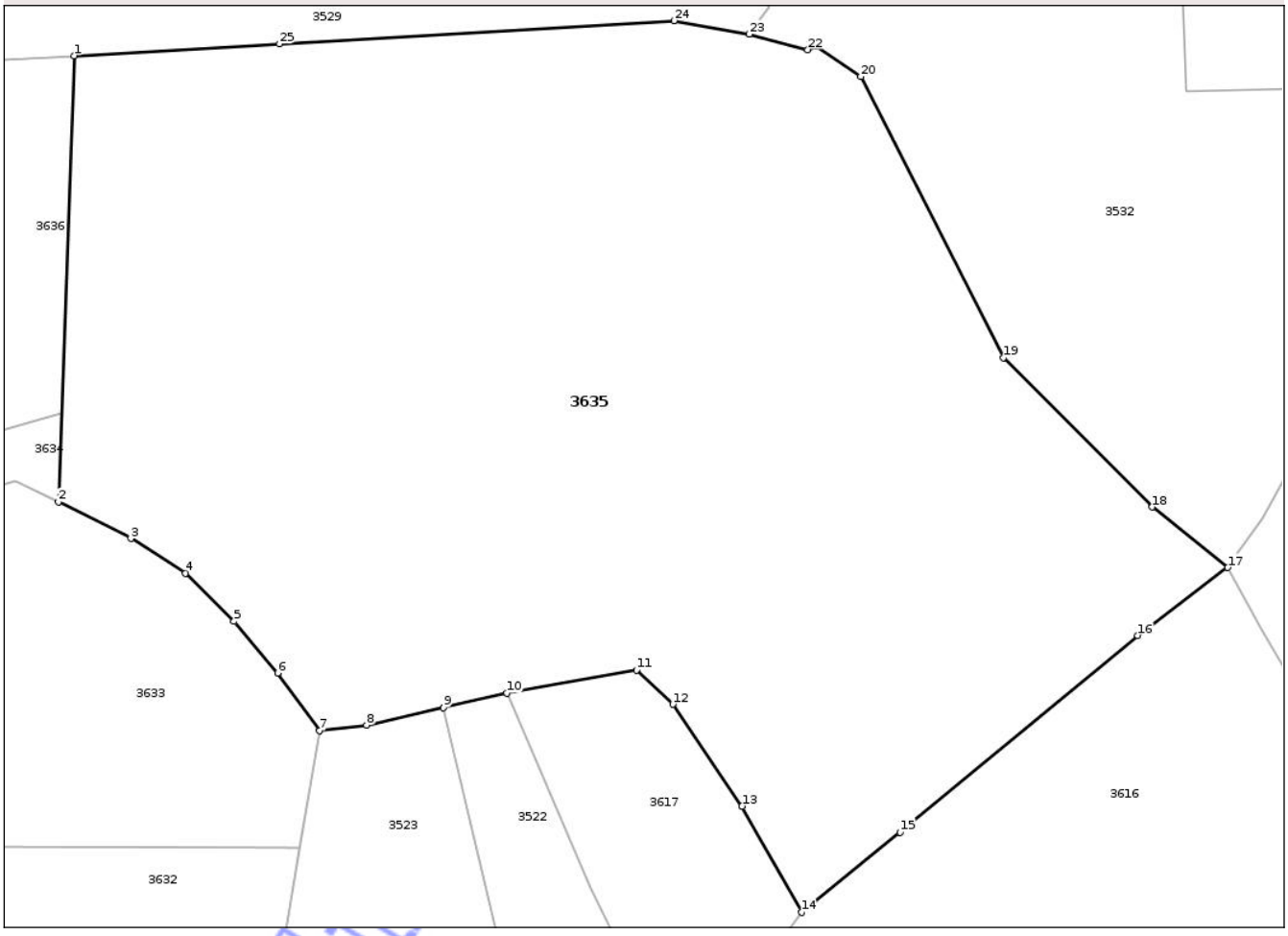
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	5	439	-	
2	arabil	DA	312	5	440	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.266,977 361.707,963	2	598.266,362 361.690,872	17.103
3	598.269,151 361.689,474	4	598.271,248 361.688,148	2.481
5	598.273,103 361.686,299	6	598.274,776 361.684,32	2.591
7	598.276,389 361.682,112	8	598.278,19 361.682,326	1.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.266,362 361.690,872	3	598.269,151 361.689,474	3.119
4	598.271,248 361.688,148	5	598.273,103 361.686,299	2.619
6	598.274,776 361.684,32	7	598.276,389 361.682,112	2.734
8	598.278,19 361.682,326	9	598.281,144 361.683,003	3.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	598.281,144 361.683,003	10	598.283,567 361.683,558	2.486
11	598.288,541 361.684,44	12	598.289,938 361.683,126	1.918
13	598.292,583 361.679,22	14	598.294,87 361.675,155	4.664
15	598.298,642 361.678,228	16	598.307,764 361.685,76	11.83
17	598.311,22 361.688,36	18	598.308,322 361.690,682	3.714
19	598.302,609 361.696,402	20	598.297,139 361.707,166	12.074
21	598.295,463 361.708,328	22	598.295,106 361.708,199	0.38
23	598.292,869 361.708,79	24	598.289,973 361.709,306	2.942
25	598.274,846 361.708,423	1	598.266,977 361.707,963	7.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	598.283,567 361.683,558	11	598.288,541 361.684,44	5.052
12	598.289,938 361.683,126	13	598.292,583 361.679,22	4.717
14	598.294,87 361.675,155	15	598.298,642 361.678,228	4.865
16	598.307,764 361.685,76	17	598.311,22 361.688,36	4.325
18	598.308,322 361.690,682	19	598.302,609 361.696,402	8.084
20	598.297,139 361.707,166	21	598.295,463 361.708,328	2.039
22	598.295,106 361.708,199	23	598.292,869 361.708,79	2.314
24	598.289,973 361.709,306	25	598.274,846 361.708,423	15.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 301, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 849 Masurata: 775	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 301, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99639, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE DUMITRU NICULAE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PETRE DUMITRU NICULAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

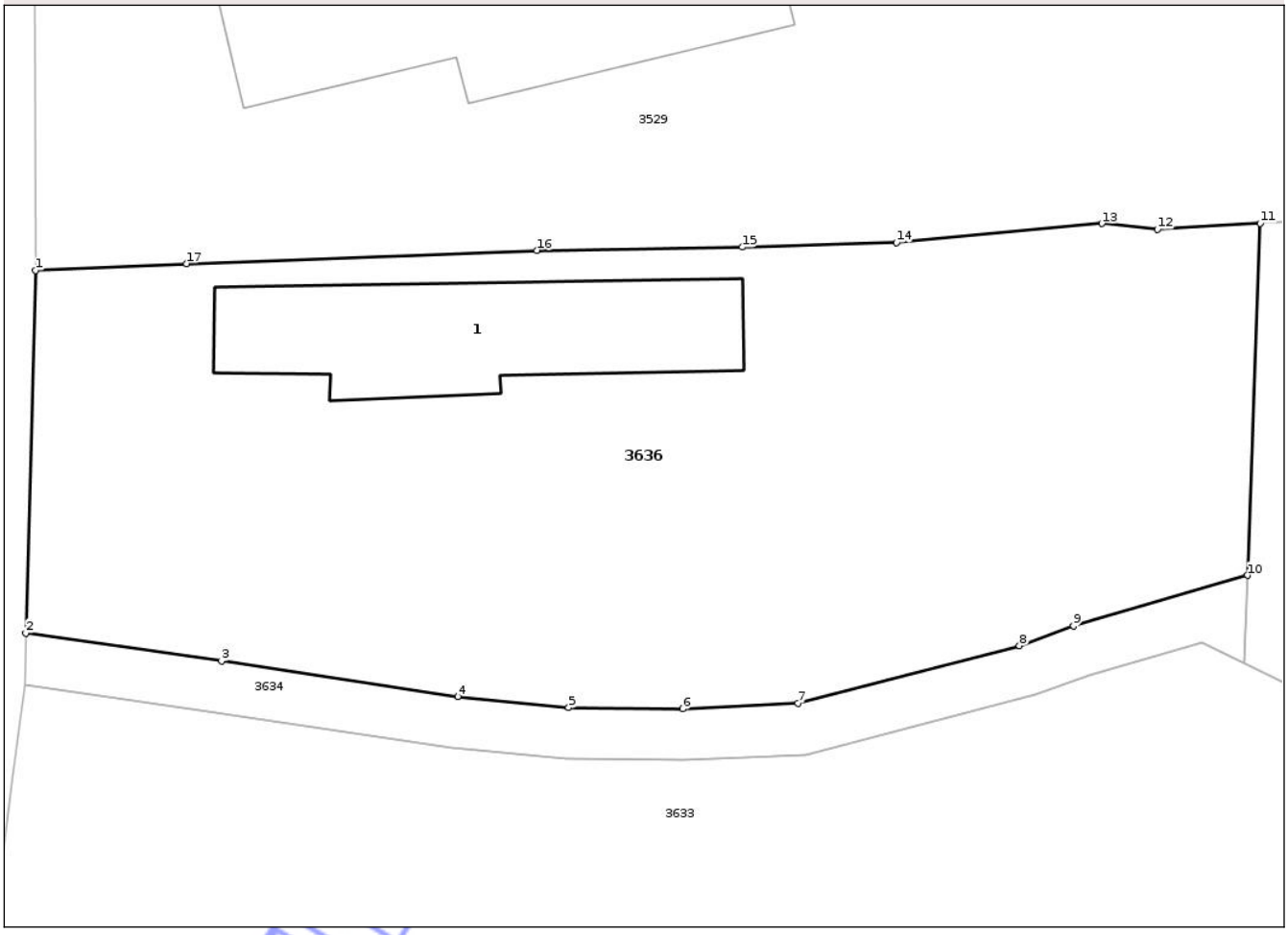
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 849 Masurata: 775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	5	441	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.219,386 361.706,134	2	598.219,007 361.692,045	14.094
2	598.219,007 361.692,045	3	598.226,603 361.690,952	7.675
3	598.226,603 361.690,952	4	598.235,79 361.689,578	9.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.235,79 361.689,578	5	598.240,102 361.689,147	4.334
5	598.240,102 361.689,147	6	598.244,534 361.689,102	4.433
6	598.244,534 361.689,102	7	598.249,011 361.689,312	4.482
7	598.249,011 361.689,312	8	598.257,62 361.691,549	8.894
8	598.257,62 361.691,549	9	598.259,715 361.692,328	2.235
9	598.259,715 361.692,328	10	598.266,485 361.694,286	7.048
10	598.266,485 361.694,286	11	598.266,977 361.707,963	13.686
11	598.266,977 361.707,963	12	598.262,983 361.707,73	4.001
12	598.262,983 361.707,73	13	598.260,818 361.707,953	2.176
13	598.260,818 361.707,953	14	598.252,839 361.707,216	8.013
14	598.252,839 361.707,216	15	598.246,845 361.707,04	5.997
15	598.246,845 361.707,04	16	598.238,862 361.706,914	7.984
16	598.238,862 361.706,914	17	598.225,244 361.706,399	13.628
17	598.225,244 361.706,399	1	598.219,386 361.706,134	5.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 290, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.621 Masurata: 1.572	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 290, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 207721, din 31/01/2011 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA IANCU NICULAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRISTEA IANCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.621 Masurata: 1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	5	422	-	
2	arabil	DA	964	5	423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.344,62 361.661,096	2	598.339,868 361.675,105	14.793
3	598.335,532 361.686,861	4	598.331,738 361.697,033	10.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.339,868 361.675,105	3	598.335,532 361.686,861	12.53
4	598.331,738 361.697,033	5	598.331,282 361.698,864	1.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.331,282 361.698,864	6	598.323,699 361.698,664	7.586
7	598.321,275 361.698,432	8	598.318,752 361.698,065	2.55
9	598.316,605 361.696,733	10	598.314,98 361.694,695	2.607
11	598.312,533 361.690,26	12	598.311,22 361.688,36	2.31
13	598.312,479 361.686,014	14	598.316,276 361.679,57	7.479
15	598.319,991 361.672,804	16	598.324,541 361.663,62	10.249
17	598.327,61 361.656,658	18	598.332,259 361.641,664	15.698
19	598.334,366 361.632,437	20	598.336,616 361.622,462	10.226
21	598.338,167 361.612,301	22	598.353,547 361.613,897	15.463
23	598.352,298 361.623,242	24	598.350,993 361.631,163	8.028
25	598.350,094 361.636,133	26	598.348,202 361.646,243	10.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.323,699 361.698,664	7	598.321,275 361.698,432	2.435
8	598.318,752 361.698,065	9	598.316,605 361.696,733	2.527
10	598.314,98 361.694,695	11	598.312,533 361.690,26	5.065
12	598.311,22 361.688,36	13	598.312,479 361.686,014	2.662
14	598.316,276 361.679,57	15	598.319,991 361.672,804	7.719
16	598.324,541 361.663,62	17	598.327,61 361.656,658	7.608
18	598.332,259 361.641,664	19	598.334,366 361.632,437	9.465
20	598.336,616 361.622,462	21	598.338,167 361.612,301	10.279
22	598.353,547 361.613,897	23	598.352,298 361.623,242	9.428
24	598.350,993 361.631,163	25	598.350,094 361.636,133	5.051
26	598.348,202 361.646,243	1	598.344,62 361.661,096	15.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 294, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 709 Masurata: 653	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 294, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99358, din 18/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUŢĂ FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RĂŢOI IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUŢĂ FRUSINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RĂŢOI IOANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 709 Masurata: 653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	5	428	-	
2	arabil	DA	320	5	429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.281,144 361.683,003	2	598.289,913 361.646,111	37.92
2	598.289,913 361.646,111	3	598.295,377 361.628,28	18.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.295,377 361.628,28	4	598.299,027 361.613,463	15.26
4	598.299,027 361.613,463	5	598.300,32 361.609,661	4.016
5	598.300,32 361.609,661	6	598.311,078 361.610,23	10.773
6	598.311,078 361.610,23	7	598.308,348 361.621,331	11.432
7	598.308,348 361.621,331	8	598.305,14 361.634,325	13.384
8	598.305,14 361.634,325	9	598.300,73 361.645,787	12.281
9	598.300,73 361.645,787	10	598.292,784 361.663,512	19.425
10	598.292,784 361.663,512	11	598.288,928 361.671,624	8.982
11	598.288,928 361.671,624	12	598.286,795 361.676,114	4.971
12	598.286,795 361.676,114	13	598.283,567 361.683,558	8.114
13	598.283,567 361.683,558	1	598.281,144 361.683,003	2.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 295, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.238 Masurata: 1.241	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 295, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39672, din 14/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BĂNICĂ ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BĂNICĂ VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **BĂNICĂ DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **BĂNICĂ ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 6) **BĂNICĂ DOBRITA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BĂNICĂ GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BĂNICĂ ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BĂNICĂ VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **BĂNICĂ DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **BĂNICĂ ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 6) **BĂNICĂ DOBRITA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.238 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	5	430	-	
2	arabil	DA	615	5	431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.267,113 361.642,425	2	598.271,367 361.638,372	5.876
2	598.271,367 361.638,372	3	598.273,148 361.634,514	4.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.273,148 361.634,514	4	598.273,708 361.632,847	1.759
4	598.273,708 361.632,847	5	598.274,015 361.631,585	1.299
5	598.274,015 361.631,585	6	598.274,975 361.628,726	3.016
6	598.274,975 361.628,726	7	598.275,998 361.619,932	8.853
7	598.275,998 361.619,932	8	598.278,808 361.609,023	11.265
8	598.278,808 361.609,023	9	598.300,32 361.609,661	21.521
9	598.300,32 361.609,661	10	598.299,027 361.613,463	4.016
10	598.299,027 361.613,463	11	598.295,377 361.628,28	15.26
11	598.295,377 361.628,28	12	598.289,913 361.646,111	18.649
12	598.289,913 361.646,111	13	598.281,144 361.683,003	37.92
13	598.281,144 361.683,003	14	598.278,19 361.682,326	3.03
14	598.278,19 361.682,326	15	598.276,389 361.682,112	1.814
15	598.276,389 361.682,112	16	598.274,386 361.670,443	11.84
16	598.274,386 361.670,443	17	598.272,929 361.665,254	5.39
17	598.272,929 361.665,254	18	598.272,052 361.655,017	10.274
18	598.272,052 361.655,017	19	598.268,257 361.646,913	8.949
19	598.268,257 361.646,913	1	598.267,113 361.642,425	4.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 296, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21772	Din acte: 837 Masurata: 817	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21772-C1	Loc. Bâra, Nr. 296, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	21772-C3	Loc. Bâra, Nr. 296, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4297 / 22/01/2014		
Act Notarial nr. 60, din 21/01/2014 emis de NP CURSARU NICOLAE RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21772 a imobilului cu numarul cadastral 21772/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21704 inscris in cartea funciara 21704;	A1, A1.1, A1.3
24558 / 01/04/2014		
Act Notarial nr. 311, din 31/03/2014 emis de NP CURSARU NICOLAE RADU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **NICOLAE STEFAN** 2) **NICOLAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21772	Din acte: 837 Masurata: 817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	5	432	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21772-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; LOCUINTA P+M
A1.3	21772-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.254,284 361.641,918	2	598.254,336 361.632,174	9.744
2	598.254,336 361.632,174	3	598.254,855 361.619,473	12.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.254,855 361.619,473	4	598.248,25 361.619,034	6.62
4	598.248,25 361.619,034	5	598.247,999 361.619,015	0.252
5	598.247,999 361.619,015	6	598.245,567 361.618,813	2.44
6	598.245,567 361.618,813	7	598.246,482 361.605,873	12.972
7	598.246,482 361.605,873	8	598.249,15 361.605,968	2.67
8	598.249,15 361.605,968	9	598.260,216 361.607,002	11.114
9	598.260,216 361.607,002	10	598.278,808 361.609,023	18.702
10	598.278,808 361.609,023	11	598.275,998 361.619,932	11.265
11	598.275,998 361.619,932	12	598.274,975 361.628,726	8.853
12	598.274,975 361.628,726	13	598.274,015 361.631,585	3.016
13	598.274,015 361.631,585	14	598.273,708 361.632,847	1.299
14	598.273,708 361.632,847	15	598.273,148 361.634,514	1.759
15	598.273,148 361.634,514	16	598.271,367 361.638,372	4.249
16	598.271,367 361.638,372	17	598.267,113 361.642,425	5.876
17	598.267,113 361.642,425	18	598.262,299 361.642,465	4.814
18	598.262,299 361.642,465	1	598.254,284 361.641,918	8.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 297, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21773	Din acte: 422 Masurata: 434	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	21773-C2	Loc. Bâra, Nr. 297, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4297 / 22/01/2014		
Act Notarial nr. 60, din 21/01/2014 emis de NP CURSARU NICOLAE RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21773 a imobilului cu numarul cadastral 21773/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21704 inscris in cartea funciara 21704;	A1, A1.2
4324 / 22/01/2014		
Act Notarial nr. 60, din 21/01/2014 emis de NP CURSARU NICOLAE RADU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **NICOLAE CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

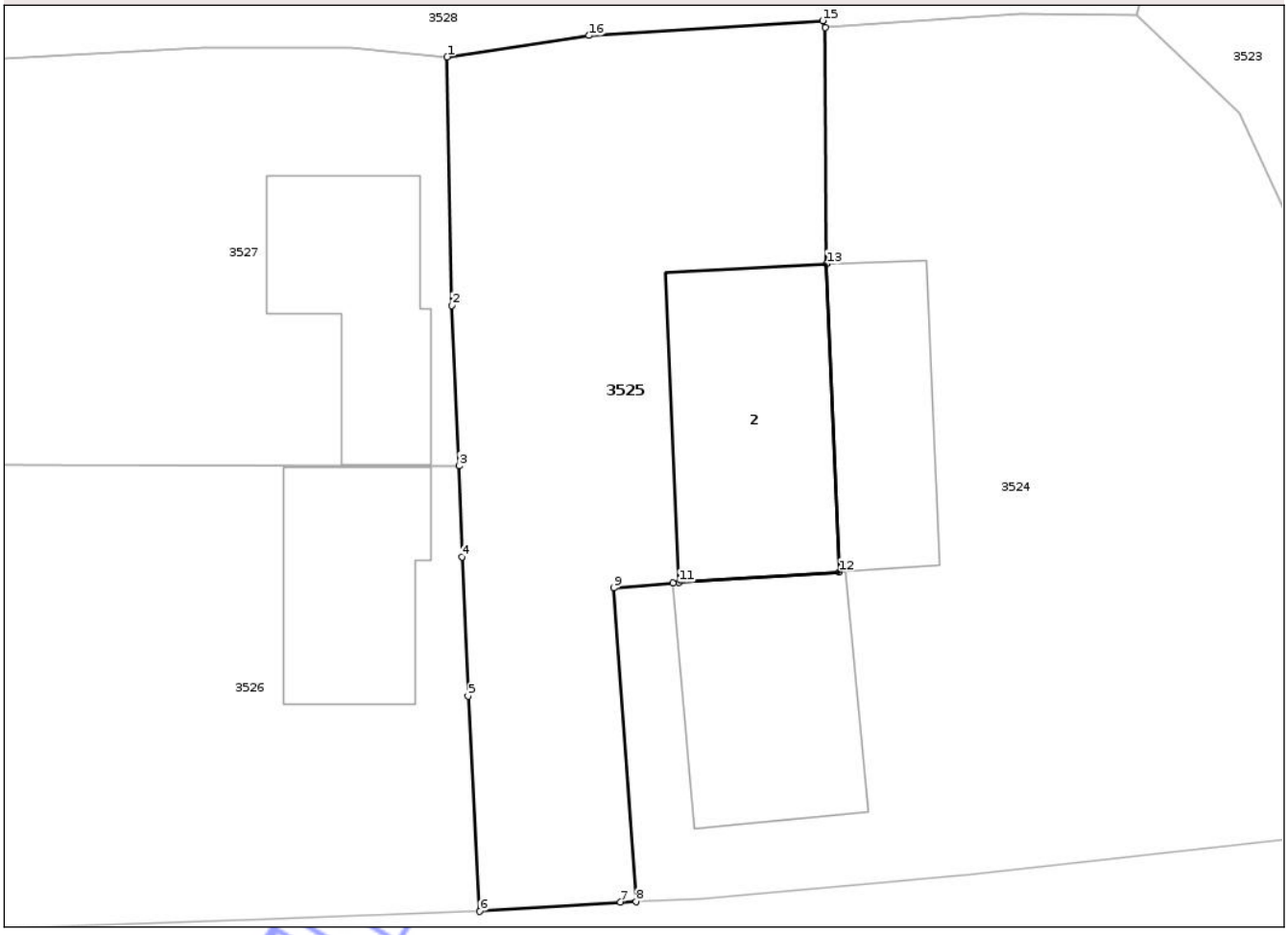
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21773	Din acte: 422 Masurata: 434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	5	432	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	21773-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.238,685 361.640,708	2	598.238,889 361.630,452	10.258
2	598.238,889 361.630,452	3	598.239,175 361.623,85	6.608
3	598.239,175 361.623,85	4	598.239,294 361.620,087	3.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.239,294 361.620,087	5	598.239,551 361.614,345	5.748
5	598.239,551 361.614,345	6	598.240,04 361.605,47	8.888
6	598.240,04 361.605,47	7	598.245,844 361.605,85	5.816
7	598.245,844 361.605,85	8	598.246,482 361.605,873	0.638
8	598.246,482 361.605,873	9	598.245,567 361.618,813	12.972
9	598.245,567 361.618,813	10	598.247,999 361.619,015	2.44
10	598.247,999 361.619,015	11	598.248,25 361.619,034	0.252
11	598.248,25 361.619,034	12	598.254,855 361.619,473	6.62
12	598.254,855 361.619,473	13	598.254,336 361.632,174	12.712
13	598.254,336 361.632,174	14	598.254,284 361.641,918	9.744
14	598.254,284 361.641,918	15	598.254,174 361.642,202	0.305
15	598.254,174 361.642,202	16	598.244,549 361.641,591	9.644
16	598.244,549 361.641,591	1	598.238,685 361.640,708	5.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1999
Nr. cadastral vechi:10284

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 297, Jud. Prahova, T 5; Cc 433 - LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20412	Din acte: 400 Masurata: 412	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20412-C1	Loc. Bâra, Nr. 297, Jud. Prahova, T 5; Cc 433 - LOT 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINŢĂ PARTER (2 CAM. + DEPENDINŢE),.ANUL CONSTRUCŢIEI 1954,.FUNDAŢII BETON,.PEREŢI PAIANTĂ CU CĂRĂMIDĂ,. ACOPERIŞ TABLĂ,.INSTALAŢII ELECTRICE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34540 / 22/06/2010		
Act Notarial nr. 58, din 21/06/2010 emis de NP MANZICU CORINA M.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU STELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NEDELCU STELIAN**	
70581 / 20/11/2012		
Act Administrativ nr. 4023, din 19/11/2012 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr. 849564/28.04.1955 emis de SFATUL POPULAR BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 4257/06.12.2012 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 4258/06.12.2012 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act notarial nr. 58/21.06.2012 emis de NP MANZICU CORINA M.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NEDELCU MARIA**	
75844 / 12/12/2012		
Act Administrativ nr. 34540, din 02/07/2010 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act administrativ nr. 70581/10-12-2012 emis de O.C.P.I. PRAHOVA; act notarial nr. 858/20-09-2012 emis de NP DRĂGHICI IULIAN LIVIU;);		
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale conform documentatiei anexate in sensul modificarii limitei si suprafetei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

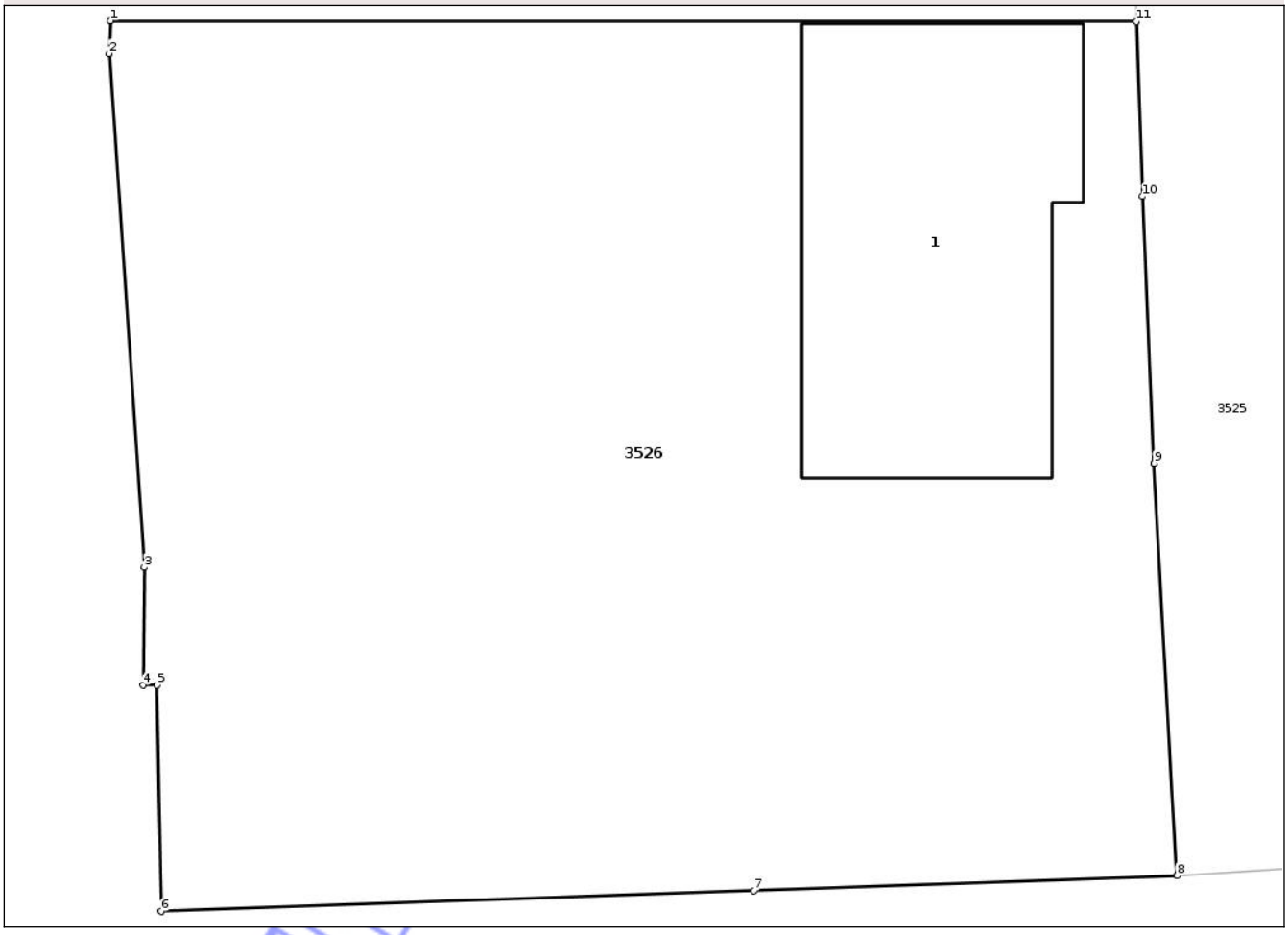
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20412	Din acte: 400 Masurata: 412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	5	433	-	LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20412-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; LOCUINŢĂ PARTER (2 CAM. + DEPENDINŢE),. ANUL CONSTRUCŢIEI 1954,.FUNDAŢII BETON,. PEREŢI PAIANTĂ CU CĂRĂMIDĂ,.ACOPERIŞ TABLĂ,.INSTALAŢII ELECTRICE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.217,088 361.623,866	2	598.217,062 361.623,167	0.7
2	598.217,062 361.623,167	3	598.217,816 361.612,1	11.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.217,816 361.612,1	4	598.217,789 361.609,569	2.531
4	598.217,789 361.609,569	5	598.218,09 361.609,566	0.301
5	598.218,09 361.609,566	6	598.218,178 361.604,7	4.867
6	598.218,178 361.604,7	7	598.230,94 361.605,15	12.77
7	598.230,94 361.605,15	8	598.240,04 361.605,47	9.106
8	598.240,04 361.605,47	9	598.239,551 361.614,345	8.888
9	598.239,551 361.614,345	10	598.239,294 361.620,087	5.748
10	598.239,294 361.620,087	11	598.239,175 361.623,85	3.765
11	598.239,175 361.623,85	1	598.217,088 361.623,866	22.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:431(e:431)
Nr. cadastral vechi:698(e:10735)

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 197A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20915	Din acte: 1.514 Masurata: 1.513	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20915-C1	Loc. Bâra, Nr. 197A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 197A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19595 / 07/07/2006		
Act Notarial nr. 2871, din 06/07/2006 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ELISABETA**	
17205 / 29/03/2010		
Act Administrativ nr. 621, din 16/03/2010 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (declaratie autentica nr. 655/22.03.2010 emis de NP DRAGAN NICOLETA;);		
B2	Se noteaza schimbarea categoriei de folosinta din teren arabil in teren curti constructii	A1
23841 / 30/04/2010		
Act Administrativ nr. 7, din 10/03/2008 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (proces - verbal nr.825/05.03.2009 emis de Comisia de Receptie;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DINU ELISABETA**	
64763 / 14/07/2017		
Act Administrativ nr. 63051, din 11/07/2017 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DINU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

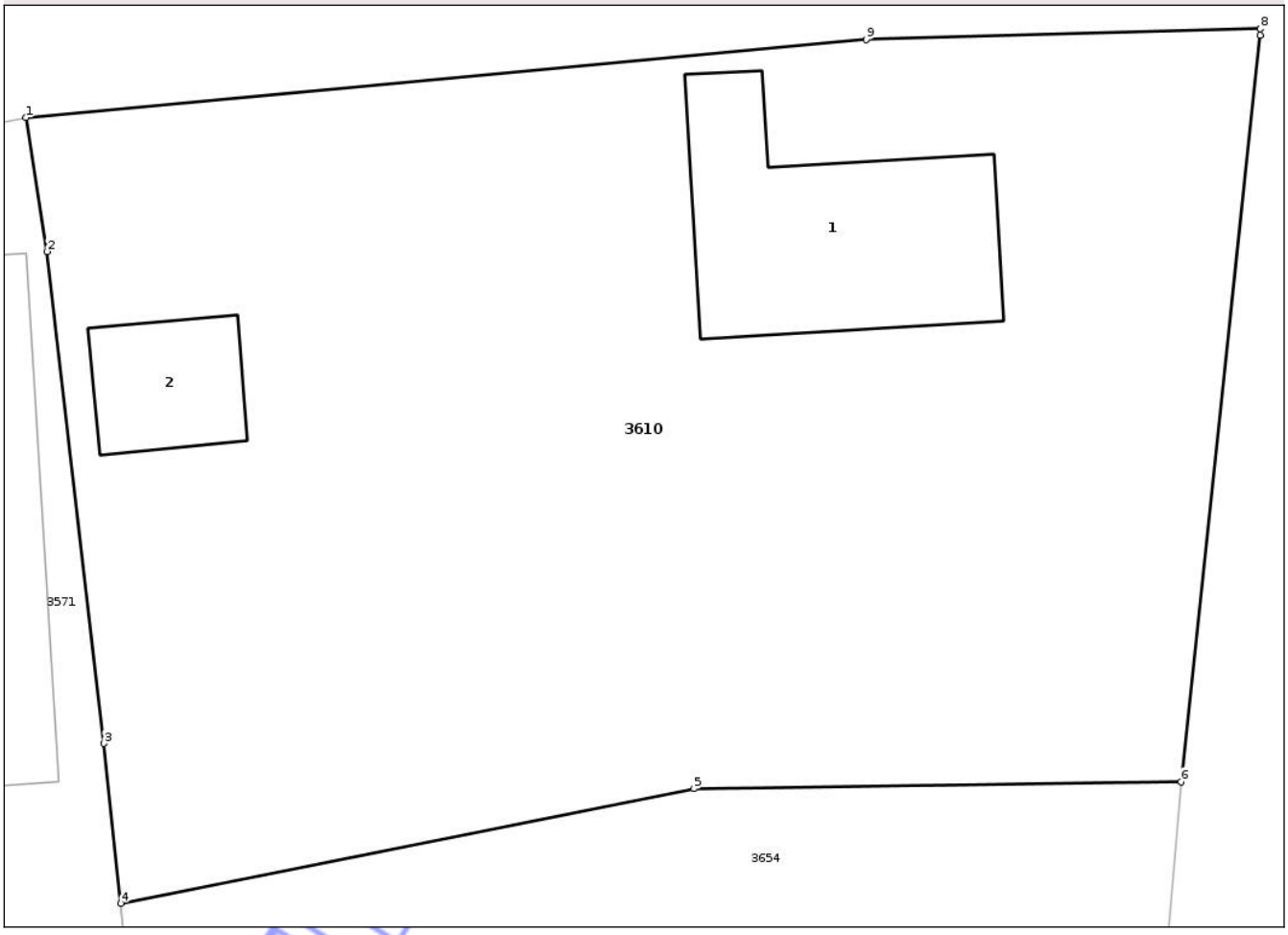
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20915	Din acte: 1.514 Masurata: 1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.513	6	CC442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20915-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.164,32 361.879,774	2	598.165,201 361.874,18	5.663
2	598.165,201 361.874,18	3	598.167,573 361.853,62	20.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.167,573 361.853,62	4	598.168,294 361.846,935	6.724
4	598.168,294 361.846,935	5	598.192,24 361.851,734	24.422
5	598.192,24 361.851,734	6	598.212,608 361.852,022	20.37
6	598.212,608 361.852,022	7	598.215,916 361.883,217	31.37
7	598.215,916 361.883,217	8	598.215,914 361.883,488	0.271
8	598.215,914 361.883,488	9	598.199,44 361.883,035	16.48
9	598.199,44 361.883,035	1	598.164,32 361.879,774	35.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 333, Jud. Prahova, T 6 ; CC 476 ; A 475

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22000	Din acte: 2.555 Masurata: 2.512	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; T 6 ; CC 476 ; A 475

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 333, Jud. Prahova, T 6 ; CC 476 ; A 475	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P)
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 333, Jud. Prahova, T 6 ; CC 476 ; A 475	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49257 / 06/06/2017		
Act Notarial nr. 436, din 02/10/2015 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 254 din 19.06.2014, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act notarial nr 255 din 19.06.2014, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 2179 din 16.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act notarial nr 253 din 19.06.2014, emis de NP IVAN CONSTANTIN;act administrativ nr 99360 din 18.03.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 256 din 19.06.2014, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96	A1
	1) **GRIGORE ANA-MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/96	A1.1
	1) **GRIGORE ANA-MARIA**	
84343 / 12/09/2017		
Act Notarial nr. 1030, din 12/09/2017 emis de NP DIACONESCU DUMITRU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96	A1
	1) **IOSIF IULIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/96	A1.1
	1) **IOSIF IULIANA**	
Act Notarial nr. 1031, din 12/09/2017 emis de NP DIACONESCU DUMITRU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 32/96	A1
	1) **GRIGORE ANA-MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(partaj), dobandit prin Conventie, cota actuala 32/96	A1.1
	1) **GRIGORE ANA-MARIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **IOSIF IULIANA** 2) **GRIGORE ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22000	Din acte: 2.555 Masurata: 2.512	T 6 ; CC 476 ; A 475

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	6	476	-	
2	arabil	DA	1.576	6	475	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P)
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.961,739 361.676,104	2	597.963,409 361.669,854	6.469
3	597.966,515 361.658,481	4	597.969,741 361.647,886	11.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.963,409 361.669,854	3	597.966,515 361.658,481	11.79
4	597.969,741 361.647,886	5	597.971,382 361.640,875	7.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.971,382 361.640,875	6	597.973,688 361.633,975	7.275
7	597.977,814 361.611,307	8	597.978,274 361.608,925	2.426
9	597.977,634 361.606,818	10	597.979,519 361.593,467	13.483
11	597.997,344 361.595,027	12	598.007,374 361.595,856	10.064
13	598.005,895 361.603,686	14	598.003,527 361.618,786	15.284
15	598.003,064 361.620,438	16	598.001,559 361.628,387	8.09
17	598.000,536 361.633,97	18	597.998,587 361.645,302	11.498
19	597.998,422 361.647,387	20	597.997,874 361.665,771	18.392
21	597.997,684 361.683,876	22	597.984,483 361.681,003	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.973,688 361.633,975	7	597.977,814 361.611,307	23.04
8	597.978,274 361.608,925	9	597.977,634 361.606,818	2.202
10	597.979,519 361.593,467	11	597.997,344 361.595,027	17.893
12	598.007,374 361.595,856	13	598.005,895 361.603,686	7.968
14	598.003,527 361.618,786	15	598.003,064 361.620,438	1.716
16	598.001,559 361.628,387	17	598.000,536 361.633,97	5.676
18	597.998,587 361.645,302	19	597.998,422 361.647,387	2.092
20	597.997,874 361.665,771	21	597.997,684 361.683,876	18.106
22	597.984,483 361.681,003	1	597.961,739 361.676,104	23.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:499

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 334, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21511	Din acte: 1.368 Masurata: 1.337	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21511-C1	Loc. Bâra, Nr. 334, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14907 / 01/06/2005		
Act Notarial nr. 554, din 31/05/2005 emis de NP SECRII MARCELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE CORNELIU TEODOR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 267)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21511	Din acte: 1.368 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	6	473	-	
2	drum	DA	247	6	DE 472	-	
3	arabil	DA	495	6	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21511-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.975,37 361.592,72	2	597.979,519 361.593,467	4.216
2	597.979,519 361.593,467	3	597.977,634 361.606,818	13.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.977,634 361.606,818	4	597.978,274 361.608,925	2.202
4	597.978,274 361.608,925	5	597.977,814 361.611,307	2.426
5	597.977,814 361.611,307	6	597.973,688 361.633,975	23.04
6	597.973,688 361.633,975	7	597.971,382 361.640,875	7.275
7	597.971,382 361.640,875	8	597.969,741 361.647,886	7.2
8	597.969,741 361.647,886	9	597.966,515 361.658,481	11.075
9	597.966,515 361.658,481	10	597.963,409 361.669,854	11.79
10	597.963,409 361.669,854	11	597.961,739 361.676,104	6.469
11	597.961,739 361.676,104	12	597.961,339 361.677,384	1.341
12	597.961,339 361.677,384	13	597.950,958 361.674,901	10.674
13	597.950,958 361.674,901	14	597.946,96 361.673,97	4.105
14	597.946,96 361.673,97	15	597.933,541 361.670,863	13.774
15	597.933,541 361.670,863	16	597.936,426 361.653,163	17.934
16	597.936,426 361.653,163	17	597.938,439 361.645,218	8.196
17	597.938,439 361.645,218	18	597.940,937 361.635,845	9.7
18	597.940,937 361.635,845	19	597.967,533 361.640,37	26.978
19	597.967,533 361.640,37	20	597.972,92 361.608,789	32.037
20	597.972,92 361.608,789	1	597.975,37 361.592,72	16.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 335, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21939	Din acte: 2.193 Masurata: 2.260	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21939-C1	Loc. Bâra, Nr. 335, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 335, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28789 / 23/03/2016		
Act Notarial nr. 7526, din 11/09/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr. 1358/17-03-2016 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI STELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI STELIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21939	Din acte: 2.193 Masurata: 2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	470	-	
2	arabil	DA	1.260	6	471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21939-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.919,358 361.640,111	2	597.934,44 361.587,46	54.769
2	597.934,44 361.587,46	3	597.957,1 361.590,39	22.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.957,1 361.590,39	4	597.975,37 361.592,72	18.418
4	597.975,37 361.592,72	5	597.972,92 361.608,789	16.255
5	597.972,92 361.608,789	6	597.967,533 361.640,37	32.037
6	597.967,533 361.640,37	7	597.940,937 361.635,845	26.978
7	597.940,937 361.635,845	8	597.938,439 361.645,218	9.7
8	597.938,439 361.645,218	1	597.919,358 361.640,111	19.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:354
Nr. cadastral vechi:523

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21368	8.980	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21368-C1	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Anexa P-an1996
A1.2	21368-C2	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa P-an1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7409 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 194, din 14/01/2022 emis de NP IVAN STEFAN (act administrativ nr 449 din 13.01.2022, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul modificarii limitei de proprietate, conform documentatiei tehnice avizate	A1
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 1837 mp din arabil in curti constructii	A1
23452 / 21/02/2022		
Act Notarial nr. 903, din 21/02/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE LIVIU** 2) **ENE MARIANA ALINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENE MARIANA ALINA** 2) **ENE LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

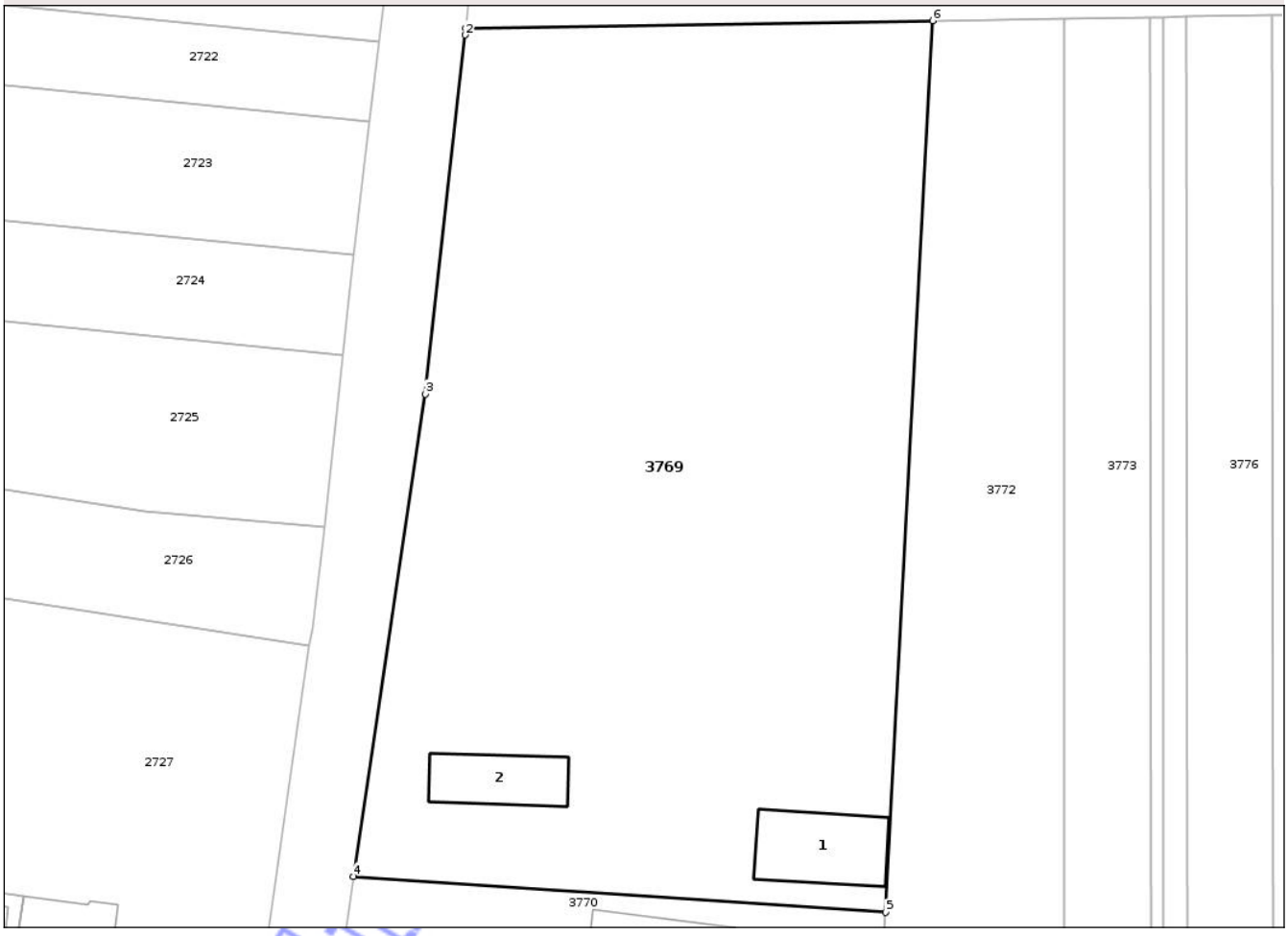
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21368	8.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.837	54	547/66/1/3	-	
2	arabil	DA	7.143	54	547/66/1/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21368-C1	constructii anexa	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Anexa P-an1996
A1.2	21368-C2	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Anexa P-an1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.078,29 363.303,702	2	594.078,195 363.302,732	0.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.078,195 363.302,732	3	594.072,415 363.251,001	52.053
3	594.072,415 363.251,001	4	594.062,07 363.181,497	70.27
4	594.062,07 363.181,497	5	594.138,788 363.176,326	76.891
5	594.138,788 363.176,326	6	594.145,595 363.304,786	128.64
6	594.145,595 363.304,786	1	594.078,29 363.303,702	67.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

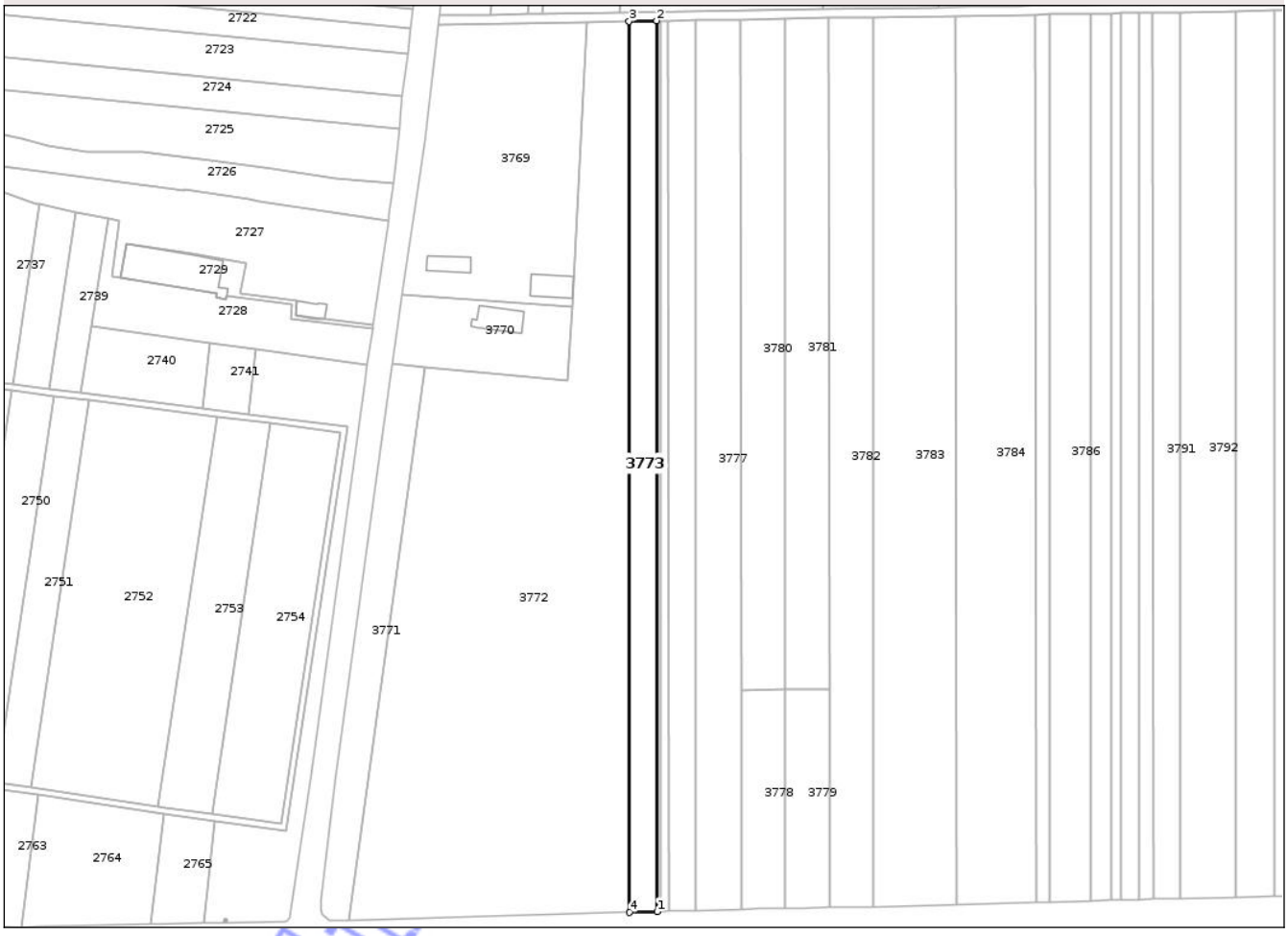
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.185	54	547/1/2	-	
2	arabil	NU	2.815	54	547/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.177,169 362.902,976	2	594.176,988 363.305,292	402.316
2	594.176,988 363.305,292	3	594.164,562 363.305,092	12.428
3	594.164,562 363.305,092	4	594.164,743 362.902,642	402.449
4	594.164,743 362.902,642	1	594.177,169 362.902,976	12.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:132

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 172, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21561	1.170	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88220 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 779, din 05/06/2025 emis de N.P. GABURA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU ANA**, necăsătorită	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU ANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

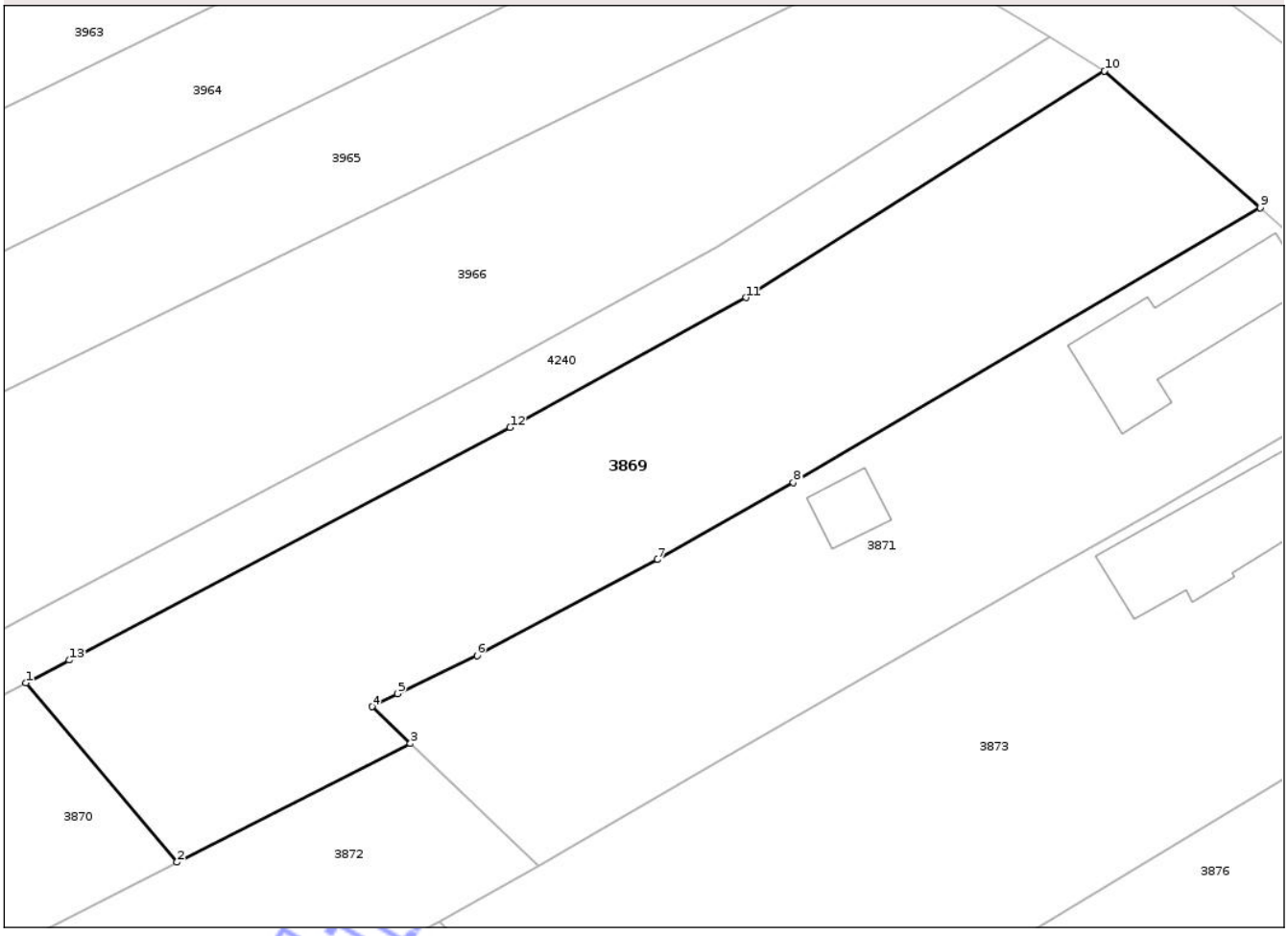
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21561	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	870	1	87	-	
2	curti constructii	DA	300	1	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.122,587 363.545,941	2	596.132,985 363.533,613	16.127
2	596.132,985 363.533,613	3	596.149,043 363.541,763	18.008
3	596.149,043 363.541,763	4	596.146,394 363.544,296	3.665
4	596.146,394 363.544,296	5	596.148,143 363.545,202	1.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.148,143 363.545,202	6	596.153,623 363.547,817	6.072
6	596.153,623 363.547,817	7	596.166,05 363.554,4	14.063
7	596.166,05 363.554,4	8	596.175,393 363.559,694	10.739
8	596.175,393 363.559,694	9	596.207,518 363.578,578	37.264
9	596.207,518 363.578,578	10	596.196,798 363.587,995	14.269
10	596.196,798 363.587,995	11	596.172,128 363.572,409	29.181
11	596.172,128 363.572,409	12	596.155,888 363.563,488	18.529
12	596.155,888 363.563,488	13	596.125,564 363.547,501	34.28
13	596.125,564 363.547,501	1	596.122,587 363.545,941	3.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:74

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21562	742	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60439 / 25/04/2023		
Act Administrativ nr. 2694, din 11/04/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a imobilului din teren "extravilan" in teren "intravilan", conform documentatiei tehnice avizate	A1
88221 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 779, din 05/06/2025 emis de N.P. GABURA MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIANU ANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

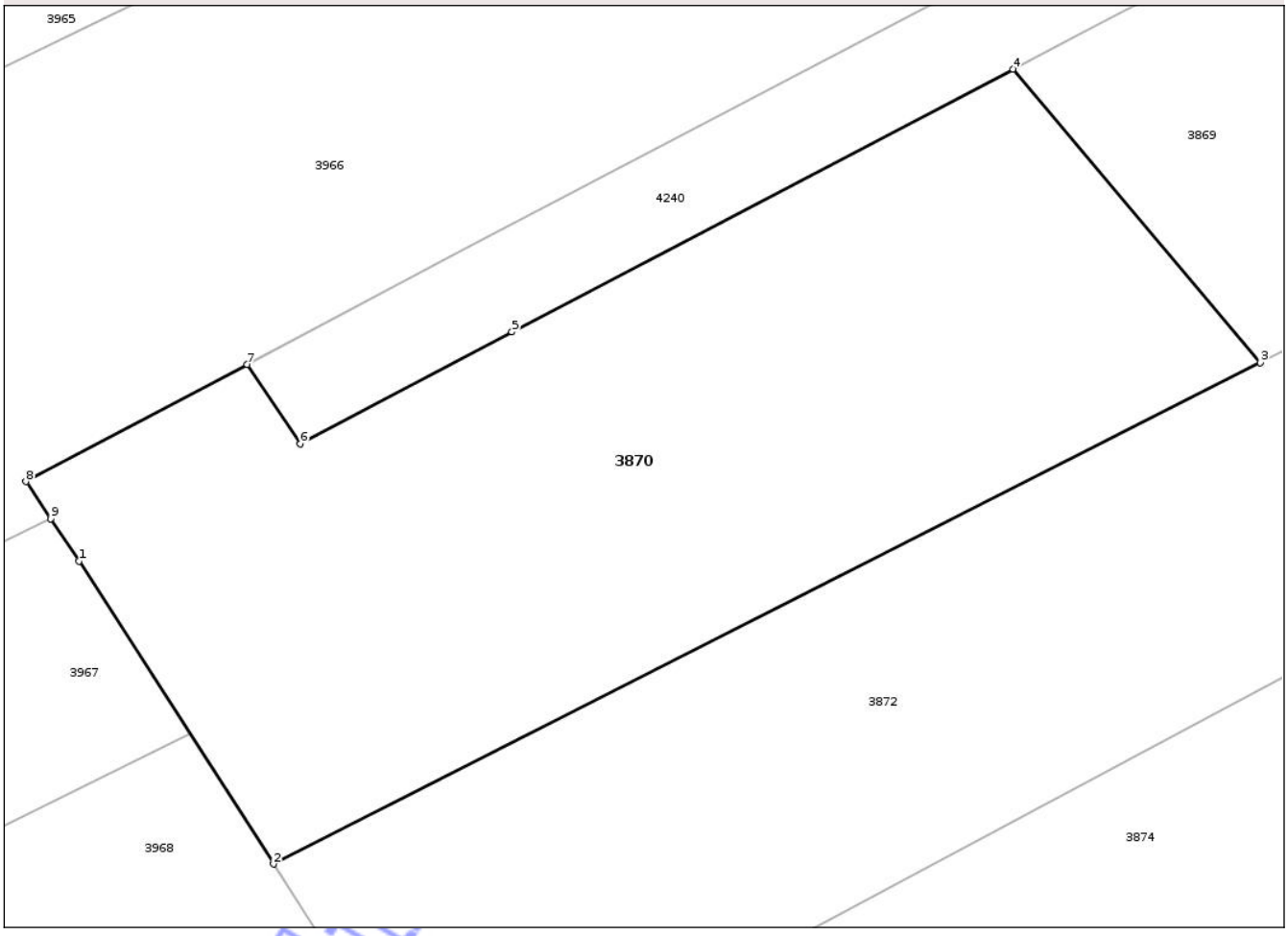
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21562	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	742	1/1	87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.083,321 363.525,282	2	596.091,504 363.512,56	15.127
2	596.091,504 363.512,56	3	596.132,985 363.533,613	46.518
3	596.132,985 363.533,613	4	596.122,587 363.545,941	16.127
4	596.122,587 363.545,941	5	596.101,525 363.534,903	23.779
5	596.101,525 363.534,903	6	596.092,624 363.530,199	10.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.092,624 363.530,199	7	596.090,397 363.533,539	4.015
7	596.090,397 363.533,539	8	596.081,096 363.528,618	10.522
8	596.081,096 363.528,618	9	596.082,138 363.527,056	1.877
9	596.082,138 363.527,056	1	596.083,321 363.525,282	2.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37226, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECU CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

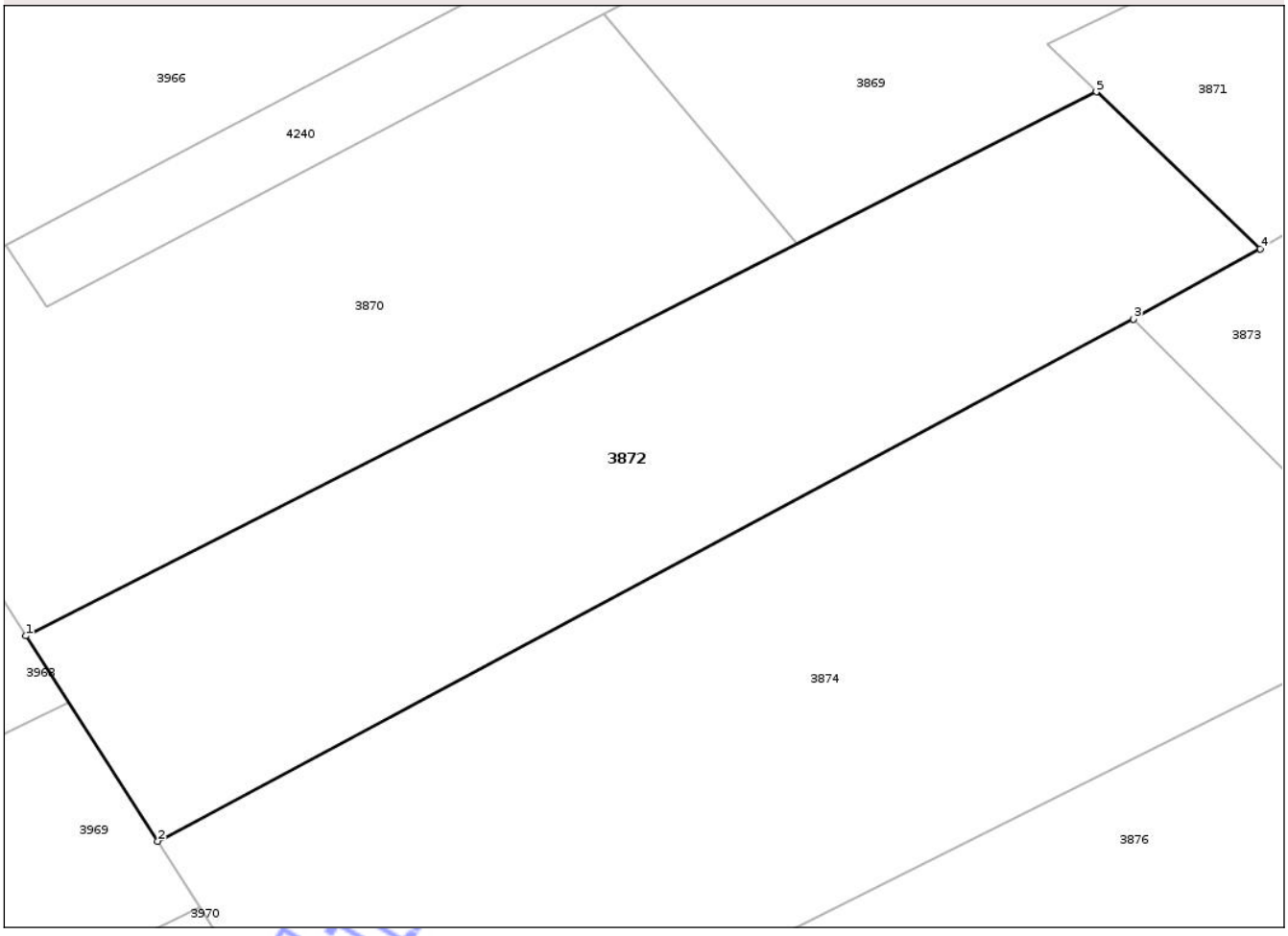
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	814	1/1	86/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.091,504 363.512,56	2	596.098,593 363.501,538	13.105
2	596.098,593 363.501,538	3	596.151,039 363.529,567	59.466
3	596.151,039 363.529,567	4	596.157,85 363.533,342	7.787
4	596.157,85 363.533,342	5	596.149,043 363.541,763	12.186
5	596.149,043 363.541,763	1	596.091,504 363.512,56	64.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216
Nr. cadastral vechi:396

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21971	Din acte: 67.012 Masurata: 67.818	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21971-C1	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; C1 - sediu administrativ cu Sc=231,54 mp.
A1.2	21971-C2	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; C2 - hala 1 cu Sc=207,96 mp.
A1.3	21971-C3	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; C3 - hala 2 cu Sc=209,54 mp.
A1.4	21971-C4	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; C4 - saivan oi cu Sc=248,02 mp.
A1.5	21971-C5	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C5 - centrala termica cu Sc=59,36 mp.
A1.6	21971-C6	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C6 - grup social cu Sc=86,02 mp.
A1.7	21971-C7	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C7 - magazie cu Sc=79,93 mp.
A1.8	21971-C8	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C8 - hala 3 cu Sc=205,12 mp.
A1.9	21971-C9	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C9 - magazie cu Sc=7,84 mp.
A1.10	21971-C10	Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C10 - grajd cu Sc=28,80 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7126 / 05/05/2004		
Act Normativ nr. seria M03 nr.0154, din 29/04/1993 emis de MINISTERUL INDUSTRIILOR (autorizatie de executare de lucrari nr 69 din 28.12.1983, emis de CONSILIUL POPULAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEatestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10
	1) **SC IMECO SA**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul public

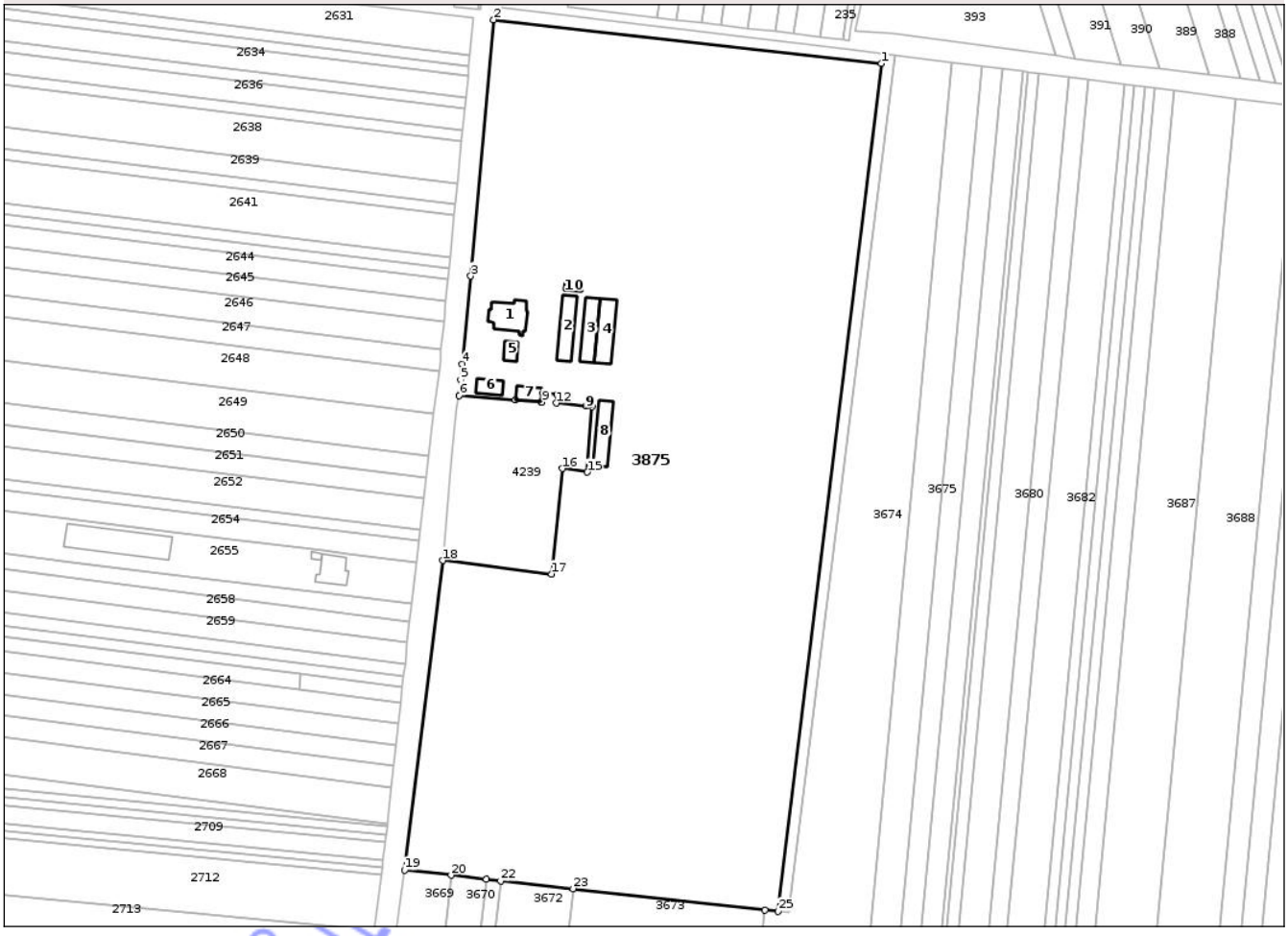
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21971	Din acte: 67.012 Masurata: 67.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.763	54	Cc553; 554; 555;	-	
2	arabil	DA	63.055	54	A552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21971-C1	constructii administrative si social culturale	232	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:232 mp; S. construita desfasurata:232 mp; C1 - sediu administrativ cu Sc=231,54 mp.
A1.2	21971-C2	constructii industriale si edilitare	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp; S. construita desfasurata:208 mp; C2 - hala 1 cu Sc=207,96 mp.
A1.3	21971-C3	constructii industriale si edilitare	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp; S. construita desfasurata:210 mp; C3 - hala 2 cu Sc=209,54 mp.
A1.4	21971-C4	constructii anexa	248	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:248 mp; S. construita desfasurata:248 mp; C4 - saivan oi cu Sc=248,02 mp.
A1.5	21971-C5	constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C5 - centrala termica cu Sc=59,36 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	21971-C6	constructii administrative si social culturale	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C6 - grup social cu Sc=86,02 mp.
A1.7	21971-C7	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C7 - magazie cu Sc=79,93 mp.
A1.8	21971-C8	constructii industriale si edilitare	205	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:205 mp; C8 - hala 3 cu Sc=205,12 mp.
A1.9	21971-C9	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C9 - magazie cu Sc=7,84 mp.
A1.10	21971-C10	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C10 - grajd cu Sc=28,80 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.321,14 363.840,51	2	594.137,922 363.861,122	184.373
3	594.127,139 363.740,207	4	594.123,124 363.698,625	41.775
5	594.122,377 363.691,271	6	594.121,716 363.683,911	7.39
7	594.148,21 363.681,776	8	594.160,33 363.680,812	12.158
9	594.160,84 363.680,77	10	594.161,19 363.685,03	4.274
11	594.167,94 363.684,31	12	594.167,5 363.680,25	4.084
13	594.181,62 363.679,03	14	594.184,5 363.678,72	2.897
15	594.182,14 363.647,72	16	594.170,28 363.649,41	11.98
17	594.165,31 363.599,72	18	594.113,844 363.606,09	51.859
19	594.095,855 363.460,007	20	594.117,833 363.457,582	22.111
21	594.134,476 363.455,746	22	594.141,2 363.455,004	6.765
23	594.175,424 363.451,228	24	594.266,09 363.441,224	91.215
25	594.272,29 363.440,54	1	594.321,14 363.840,51	402.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	594.137,922 363.861,122	3	594.127,139 363.740,207	121.395
4	594.123,124 363.698,625	5	594.122,377 363.691,271	7.392
6	594.121,716 363.683,911	7	594.148,21 363.681,776	26.58
8	594.160,33 363.680,812	9	594.160,84 363.680,77	0.512
10	594.161,19 363.685,03	11	594.167,94 363.684,31	6.788
12	594.167,5 363.680,25	13	594.181,62 363.679,03	14.173
14	594.184,5 363.678,72	15	594.182,14 363.647,72	31.09
16	594.170,28 363.649,41	17	594.165,31 363.599,72	49.938
18	594.113,844 363.606,09	19	594.095,855 363.460,007	147.186
20	594.117,833 363.457,582	21	594.134,476 363.455,746	16.744
22	594.141,2 363.455,004	23	594.175,424 363.451,228	34.432
24	594.266,09 363.441,224	25	594.272,29 363.440,54	6.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 178, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23390	1.689	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23390-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	23390-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA PARTER
A1.3	23390-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA
A1.4	23390-C4	Loc. Lacu Turcului, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.5	23390-C5	Loc. Lacu Turcului, Nr. 178, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133153 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN-CRISTIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DAN CONSTANTIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118911 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 1360, din 27/11/1997 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
C1	se reinscrie dreptul de abitatie viagera transcris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 17973/1997 in favoarea numitei Dan Virginia	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
C2	se radiaza dreptul de abitatie viagera transcris in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni sub nr. 17973/1997 in favoarea numitei Dan Virginia, reinscris sub C1 prin incheierea nr. 118911/2020	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
133153 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
C3	Intabulare, drept de HABITATIEviageră	A1.1, A1.2
	1) **DAN MARIA**	

Reproducerea interzisă a acestui extras

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23390	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	1	75	-	
2	arabil	DA	489	1	76	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23390-C1	constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp; LOCUINTA PARTER
A1.2	23390-C2	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; LOCUINTA PARTER
A1.3	23390-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; ANEXA
A1.4	23390-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.5	23390-C5	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.205,906 363.477,108	2	596.215,296 363.459,771	19.716
2	596.215,296 363.459,771	3	596.229,119 363.466,592	15.414
3	596.229,119 363.466,592	4	596.289,184 363.499,441	68.461
4	596.289,184 363.499,441	5	596.277,039 363.516,668	21.078
5	596.277,039 363.516,668	6	596.276,644 363.517,182	0.648
6	596.276,644 363.517,182	7	596.272,514 363.514,74	4.798
7	596.272,514 363.514,74	8	596.257,497 363.505,874	17.439
8	596.257,497 363.505,874	9	596.235,112 363.492,71	25.969
9	596.235,112 363.492,71	10	596.229,997 363.489,64	5.966
10	596.229,997 363.489,64	1	596.205,906 363.477,108	27.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 335A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23530	Din acte: 1.172 Masurata: 1.241	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23530-C1	Loc. Bâra, Nr. 335A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2	23530-C2	Loc. Bâra, Nr. 335A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 335A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94785 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 255, din 05/02/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act notarial nr 1727 din 16.06.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 99374 din 18.03.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 2923 din 17.06.2021, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **VASILE VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **VASILE VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **BAICU GEORGETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **BAICU GEORGETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **VASILE TUDOR**, (decedat)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **VASILE TUDOR**, (decedat)	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **MANOLE GHEORGHE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **MANOLE GHEORGHE**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **DOROBANTU ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **DOROBANTU ELENA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **PECINGINA TINCA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **PECINGINA TINCA**	

Document oficial fără regim circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **ROBESCU MARIA**, (decedata)	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **ROBESCU MARIA**, (decedata)	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **MIHAI STELIAN**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI STELIAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1
	1) **DUMITRU NICULINA**	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU NICULINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **VASILE VASILE** 2) **VASILE TUDOR**, (decedat) 3) **BAICU GEORGETA** 4) **DOROBANTU ELENA** 5) **MANOLE GHEORGHE** 6) **ROBESCU MARIA**, (decedata) 7) **PECINGINA TINCA** 8) **DUMITRU NICULINA** 9) **MIHAI STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23530	Din acte: 1.172 Masurata: 1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	6	468	-	
2	arabil	DA	668	6	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23530-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; LOCUINTA
A1.2	23530-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.895,423 361.642,497	2	597.915,873 361.586,193	59.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.915,873 361.586,193	3	597.920,829 361.585,883	4.966
3	597.920,829 361.585,883	4	597.931,789 361.587,181	11.037
4	597.931,789 361.587,181	5	597.934,44 361.587,46	2.666
5	597.934,44 361.587,46	6	597.919,358 361.640,111	54.769
6	597.919,358 361.640,111	7	597.916,872 361.647,673	7.96
7	597.916,872 361.647,673	1	597.895,423 361.642,497	22.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 323, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22070	Din acte: 937 Masurata: 959	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 323, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 323, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89114 / 09/10/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2657, din 30/03/2018 emis de JUDECATORIA PLOIESTI (act notarial nr 3988 din 21.03.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr 5746 din 03.10.2018, emis de PRIMARIA COM.BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI I EVANTIA** 2) **DRAGHICI I DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DRAGHICI I EVANTIA** 2) **DRAGHICI I DUMITRU**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **DRAGHICI I EVANTIA** 2) **DRAGHICI I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

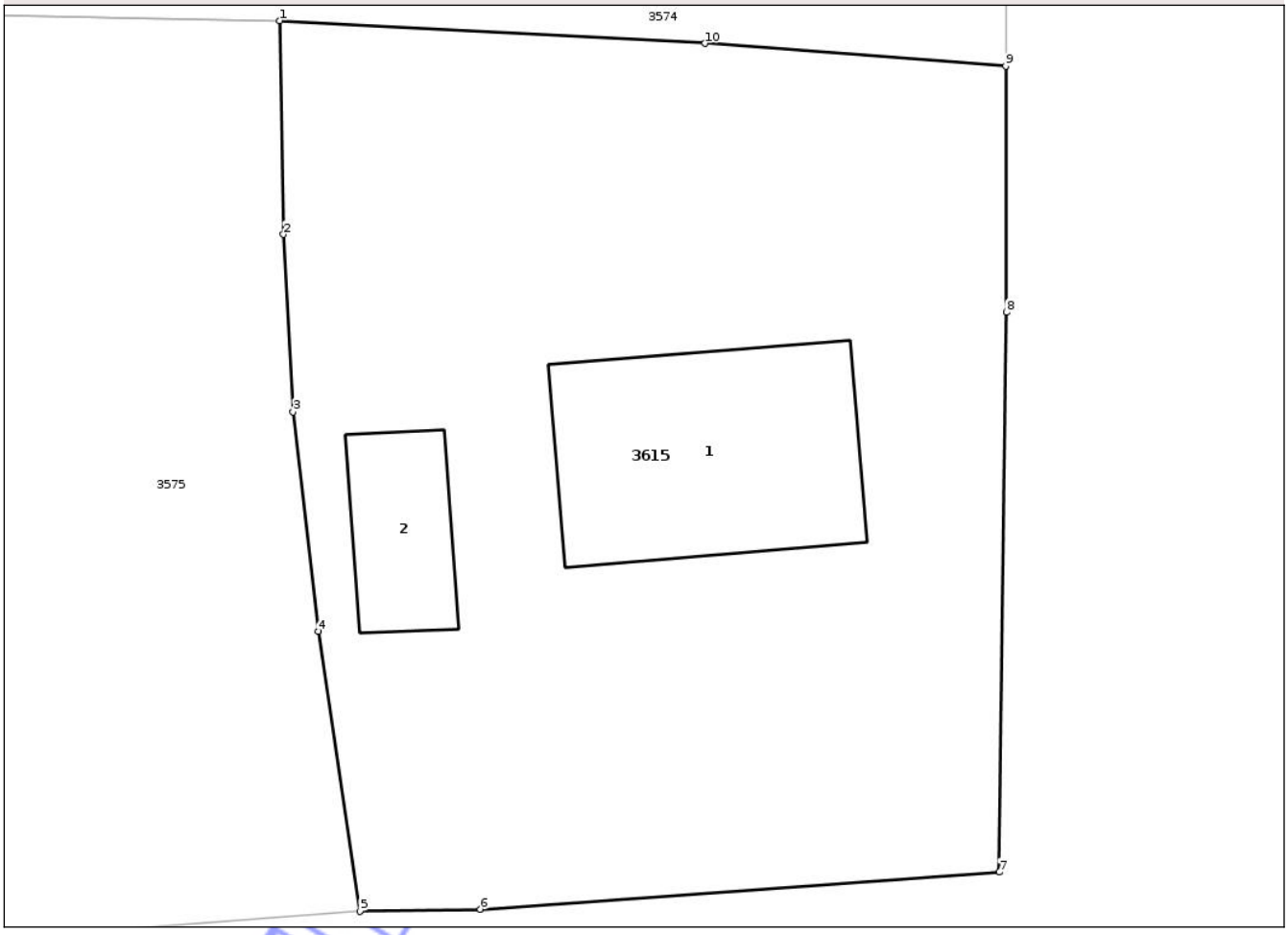
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22070	Din acte: 937 Masurata: 959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	6	497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.175,322 361.636,858	2	598.175,464 361.628,274	8.585
2	598.175,464 361.628,274	3	598.175,849 361.621,149	7.135

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.175,849 361.621,149	4	598.176,871 361.612,331	8.877
4	598.176,871 361.612,331	5	598.178,536 361.601,084	11.37
5	598.178,536 361.601,084	6	598.183,381 361.601,17	4.846
6	598.183,381 361.601,17	7	598.204,226 361.602,658	20.898
7	598.204,226 361.602,658	8	598.204,505 361.625,144	22.487
8	598.204,505 361.625,144	9	598.204,477 361.635,028	9.884
9	598.204,477 361.635,028	10	598.192,398 361.635,944	12.114
10	598.192,398 361.635,944	1	598.175,322 361.636,858	17.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2000
Nr. cadastral vechi:10285

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 297, Jud. Prahova, T5; Cc 433

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20413	Din acte: 342 Masurata: 366	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20413-C1	Loc. Bâra, Nr. 297, Jud. Prahova, T5; Cc 433	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINŢĂ PARTER (2 CAM. + DEPENDINŢE),.ANUL CONSTRUCŢIEI 1954,.FUNDAŢII BETON,.PEREŢI PAIANTĂ CU CĂRĂMIDĂ,. ACOPERIŞ TABLĂ,.INSTALAŢII ELECTRICE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4831 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 82, din 25/01/2008 emis de BNP GALEA ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOCANU BOGDAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOCANU DANIELA**, Lipsă CNP proprietar.	
75840 / 12/12/2012		
Act Administrativ nr. 4831, din 11/02/2008 emis de O.C.P.I. PRAHOVA (act notarial nr. 857/20-09-2012 emis de NP IULIAN LIVIU DRAGHICI);		
B3	se noteaza modificarea limitei de proprietate si a suprafetei imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

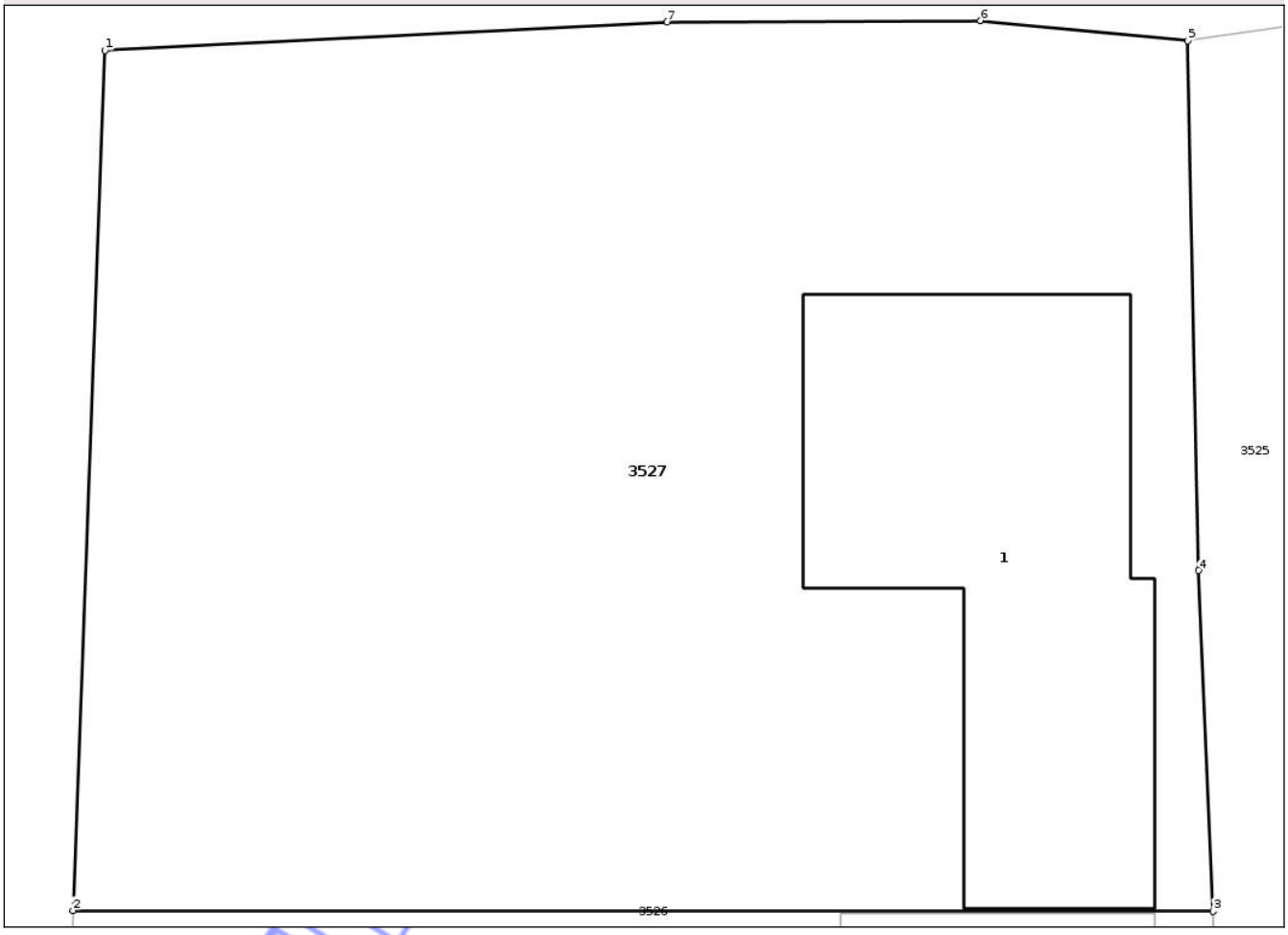
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20413	Din acte: 342 Masurata: 366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	5	433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20413-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; LOCUINŢĂ PARTER (2 CAM. + DEPENDINŢE),. ANUL CONSTRUCŢIEI 1954,.FUNDAŢII BETON,. PEREŢI PAIANTĂ CU CĂRĂMIDĂ,.ACOPERIŞ TABLĂ,.INSTALAŢII ELECTRICE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.217,707 361.640,522	2	598.217,088 361.623,866	16.667
2	598.217,088 361.623,866	3	598.239,175 361.623,85	22.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.239,175 361.623,85	4	598.238,889 361.630,452	6.608
4	598.238,889 361.630,452	5	598.238,685 361.640,708	10.258
5	598.238,685 361.640,708	6	598.234,664 361.641,098	4.04
6	598.234,664 361.641,098	7	598.228,59 361.641,071	6.074
7	598.228,59 361.641,071	1	598.217,707 361.640,522	10.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1692
Nr. cadastral vechi:10127

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 299, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20247	Din acte: 1.207 Masurata: 1.180	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74083 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. 5553, din 31/10/2013 emis de NP SANDU AURELIAN VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE FLORENTINA**	
34654 / 07/04/2016		
Act Administrativ nr. 31841, din 04/04/2016 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr. 1/26-01-2016 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 748/11-02-2016 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B7	se radiaza constructia C1-locuinta in baza autorizatiei de desfiintare nr.1/2016 si a procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 748/2016 emise de Primaria Balta Doamnei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

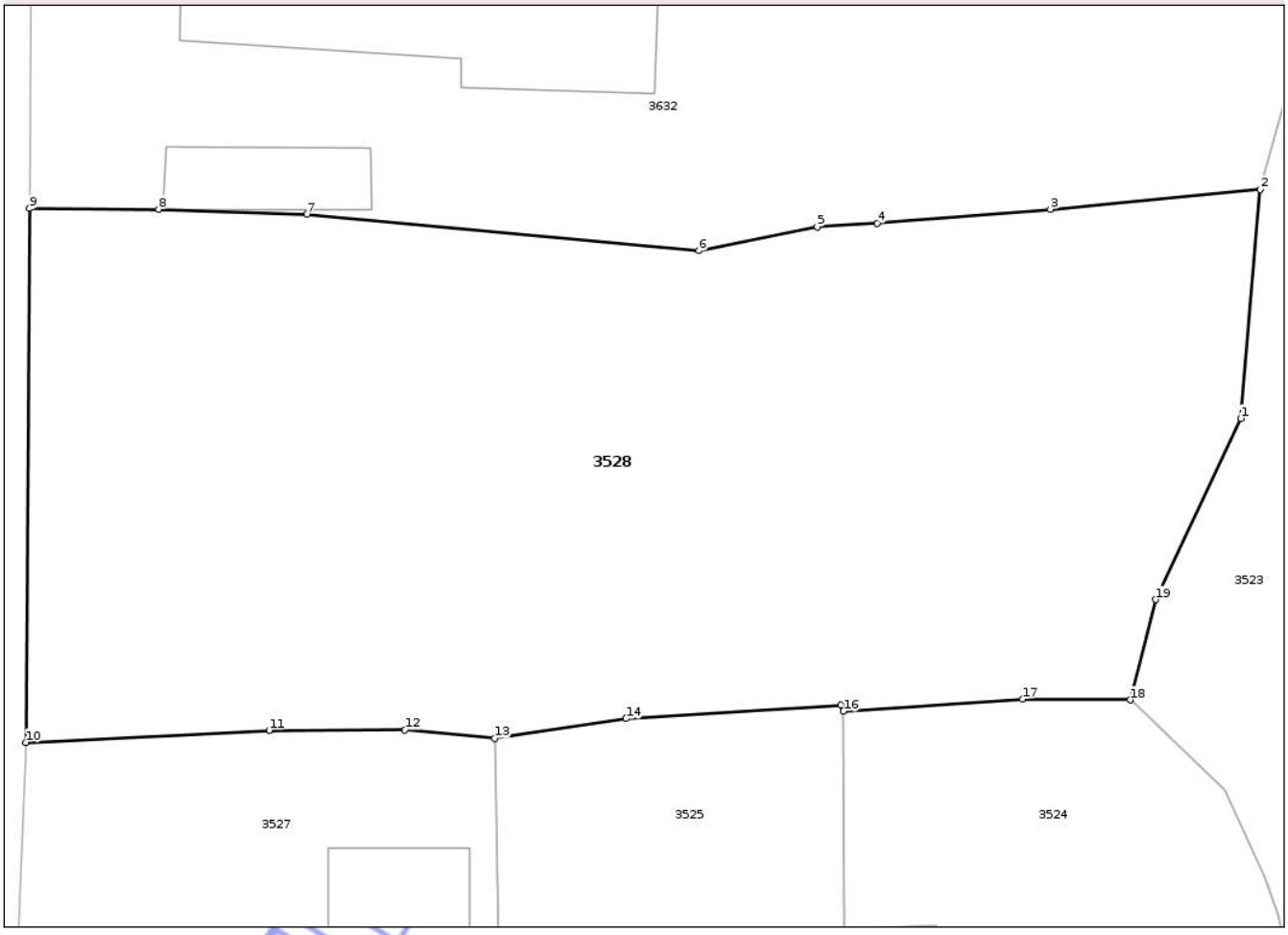
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20247	Din acte: 1.207 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	5	434	-	
2	arabil	DA	731	5	435	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.272,052 361.655,017	2	598.272,929 361.665,254	10.274
2	598.272,929 361.665,254	3	598.263,547 361.664,368	9.424
3	598.263,547 361.664,368	4	598.255,786 361.663,752	7.785
4	598.255,786 361.663,752	5	598.253,106 361.663,594	2.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.253,106 361.663,594	6	598.247,817 361.662,52	5.397
6	598.247,817 361.662,52	7	598.230,267 361.664,147	17.625
7	598.230,267 361.664,147	8	598.223,643 361.664,371	6.628
8	598.223,643 361.664,371	9	598.217,868 361.664,411	5.775
9	598.217,868 361.664,411	10	598.217,707 361.640,522	23.89
10	598.217,707 361.640,522	11	598.228,59 361.641,071	10.897
11	598.228,59 361.641,071	12	598.234,664 361.641,098	6.074
12	598.234,664 361.641,098	13	598.238,685 361.640,708	4.04
13	598.238,685 361.640,708	14	598.244,549 361.641,591	5.93
14	598.244,549 361.641,591	15	598.254,174 361.642,202	9.644
15	598.254,174 361.642,202	16	598.254,284 361.641,918	0.305
16	598.254,284 361.641,918	17	598.262,299 361.642,465	8.034
17	598.262,299 361.642,465	18	598.267,113 361.642,425	4.814
18	598.267,113 361.642,425	19	598.268,257 361.646,913	4.632
19	598.268,257 361.646,913	1	598.272,052 361.655,017	8.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 302, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.026 Masurata: 974	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 302, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39652, din 13/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LECIU D LAZAR**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LECIU D LAZAR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

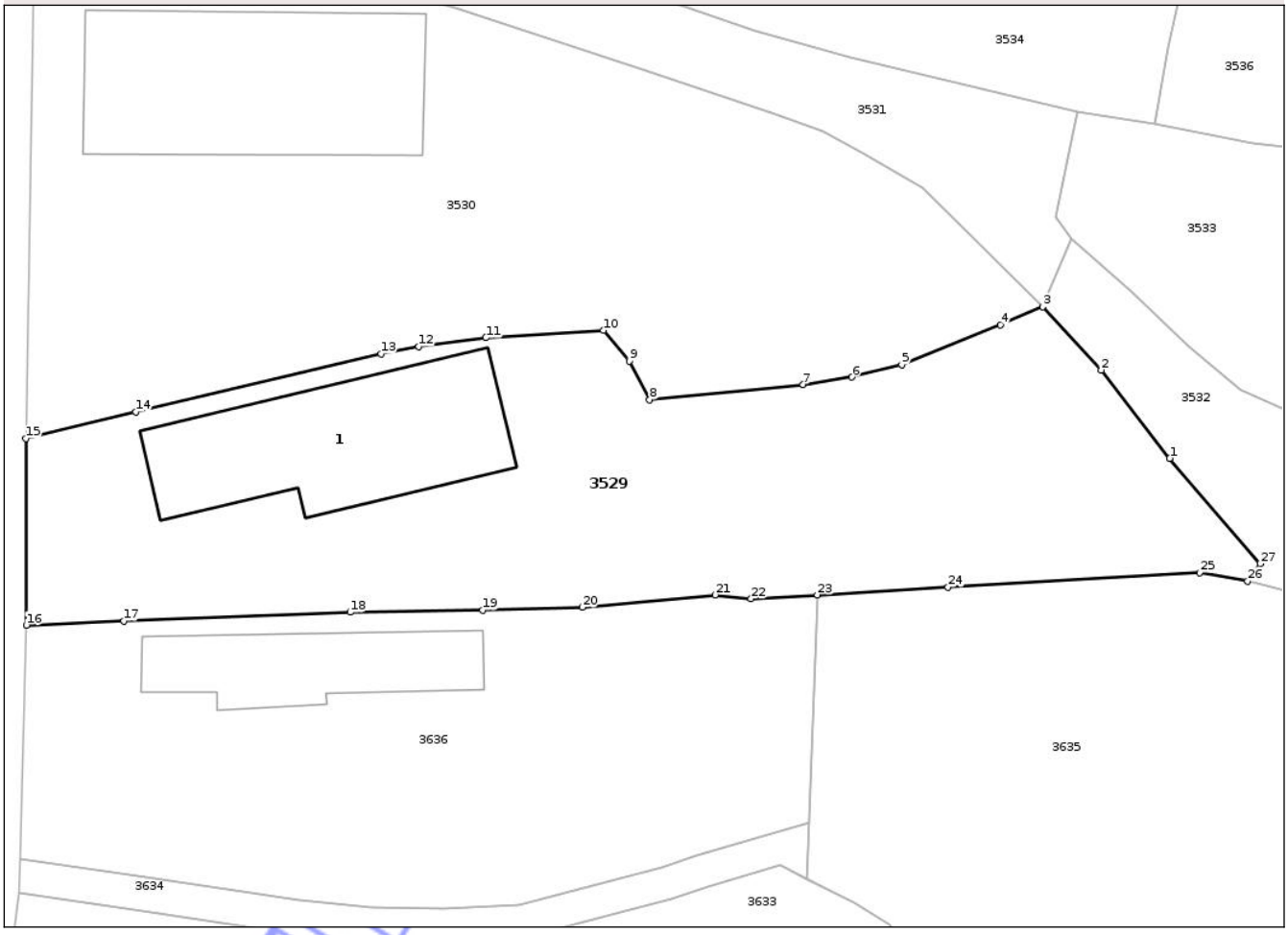
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.026 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	5	405	-	
2	arabil	DA	377	5	406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.288,181 361.716,172	2	598.284,062 361.721,492	6.728
3	598.280,548 361.725,289	4	598.277,991 361.724,196	2.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.284,062 361.721,492	3	598.280,548 361.725,289	5.174
4	598.277,991 361.724,196	5	598.272,048 361.721,795	6.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.272,048 361.721,795	6	598.269,059 361.721,058	3.079
7	598.266,119 361.720,62	8	598.256,879 361.719,693	9.286
9	598.255,653 361.722,027	10	598.254,098 361.723,88	2.419
11	598.247,035 361.723,425	12	598.242,999 361.722,898	4.07
13	598.240,715 361.722,456	14	598.225,958 361.718,968	15.164
15	598.219,353 361.717,365	16	598.219,386 361.706,134	11.231
17	598.225,244 361.706,399	18	598.238,862 361.706,914	13.628
19	598.246,845 361.707,04	20	598.252,839 361.707,216	5.997
21	598.260,818 361.707,953	22	598.262,983 361.707,73	2.176
23	598.266,977 361.707,963	24	598.274,846 361.708,423	7.883
25	598.289,973 361.709,306	26	598.292,869 361.708,79	2.942
27	598.293,624 361.709,837	1	598.288,181 361.716,172	8.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.269,059 361.721,058	7	598.266,119 361.720,62	2.972
8	598.256,879 361.719,693	9	598.255,653 361.722,027	2.636
10	598.254,098 361.723,88	11	598.247,035 361.723,425	7.078
12	598.242,999 361.722,898	13	598.240,715 361.722,456	2.326
14	598.225,958 361.718,968	15	598.219,353 361.717,365	6.797
16	598.219,386 361.706,134	17	598.225,244 361.706,399	5.864
18	598.238,862 361.706,914	19	598.246,845 361.707,04	7.984
20	598.252,839 361.707,216	21	598.260,818 361.707,953	8.013
22	598.262,983 361.707,73	23	598.266,977 361.707,963	4.001
24	598.274,846 361.708,423	25	598.289,973 361.709,306	15.153
26	598.292,869 361.708,79	27	598.293,624 361.709,837	1.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 303, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.116	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 303, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99347, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU SP ŞERBANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU SP ŞERBANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

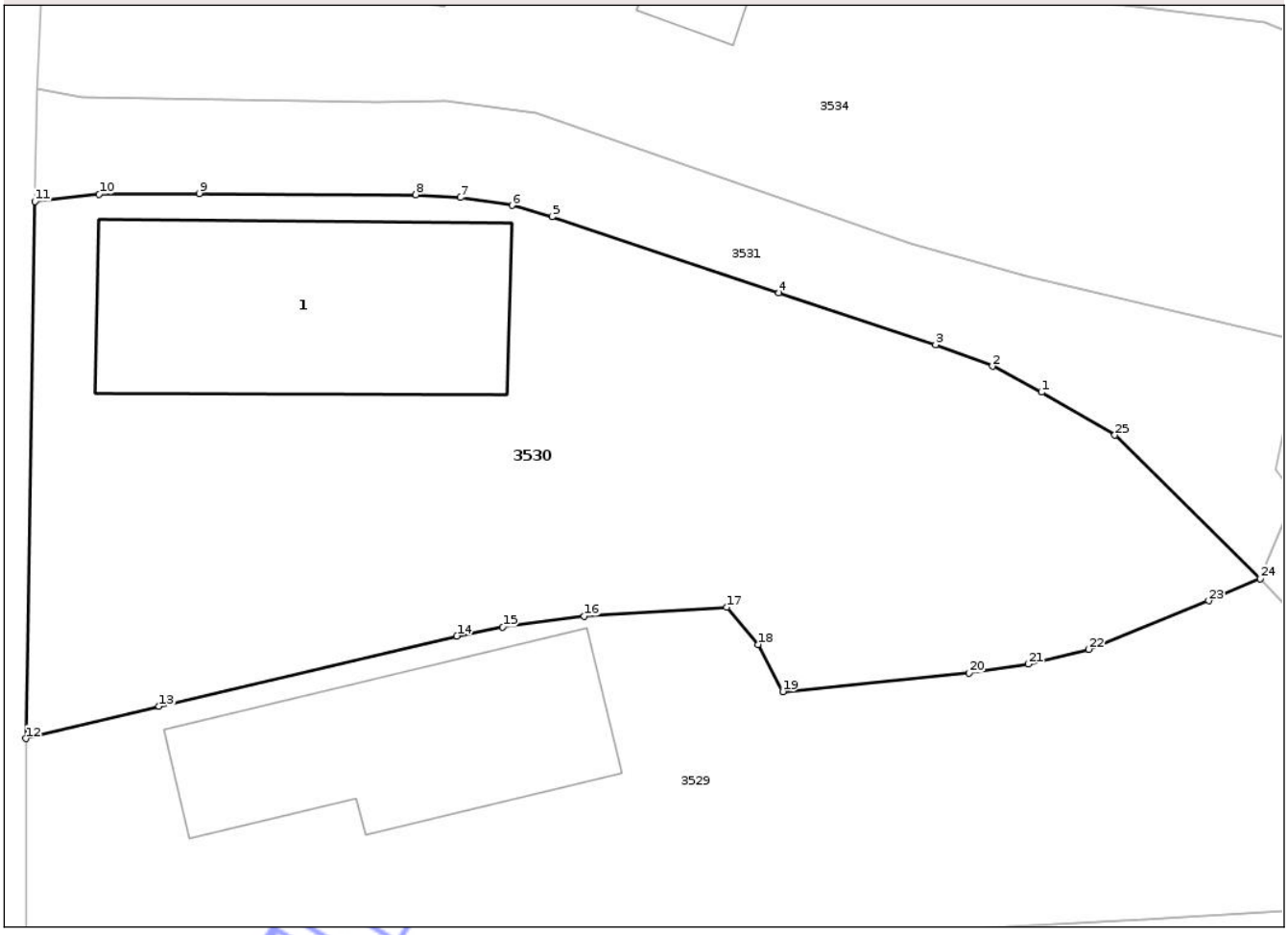
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	5	404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.269,702 361.734,533	2	598.267,268 361.735,824	2.755
3	598.264,452 361.736,892	4	598.256,689 361.739,47	8.18
5	598.245,435 361.743,226	6	598.243,455 361.743,797	2.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.267,268 361.735,824	3	598.264,452 361.736,892	3.012
4	598.256,689 361.739,47	5	598.245,435 361.743,226	11.864
6	598.243,455 361.743,797	7	598.240,896 361.744,185	2.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	598.240,896 361.744,185	8	598.238,681 361.744,321	2.219
9	598.227,947 361.744,389	10	598.222,984 361.744,351	4.963
11	598.219,801 361.743,997	12	598.219,353 361.717,365	26.636
13	598.225,958 361.718,968	14	598.240,715 361.722,456	15.164
15	598.242,999 361.722,898	16	598.247,035 361.723,425	4.07
17	598.254,098 361.723,88	18	598.255,653 361.722,027	2.419
19	598.256,879 361.719,693	20	598.266,119 361.720,62	9.286
21	598.269,059 361.721,058	22	598.272,048 361.721,795	3.079
23	598.277,991 361.724,196	24	598.280,548 361.725,289	2.781
25	598.273,342 361.732,406	1	598.269,702 361.734,533	4.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	598.238,681 361.744,321	9	598.227,947 361.744,389	10.734
10	598.222,984 361.744,351	11	598.219,801 361.743,997	3.203
12	598.219,353 361.717,365	13	598.225,958 361.718,968	6.797
14	598.240,715 361.722,456	15	598.242,999 361.722,898	2.326
16	598.247,035 361.723,425	17	598.254,098 361.723,88	7.078
18	598.255,653 361.722,027	19	598.256,879 361.719,693	2.636
20	598.266,119 361.720,62	21	598.269,059 361.721,058	2.972
22	598.272,048 361.721,795	23	598.277,991 361.724,196	6.41
24	598.280,548 361.725,289	25	598.273,342 361.732,406	10.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	344	5	DE403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.219,914 361.749,546	2	598.219,801 361.743,997	5.55
3	598.222,984 361.744,351	4	598.227,947 361.744,389	4.963
5	598.238,681 361.744,321	6	598.240,896 361.744,185	2.219
7	598.243,455 361.743,797	8	598.245,435 361.743,226	2.061
9	598.256,689 361.739,47	10	598.264,452 361.736,892	8.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.219,801 361.743,997	3	598.222,984 361.744,351	3.203
4	598.227,947 361.744,389	5	598.238,681 361.744,321	10.734
6	598.240,896 361.744,185	7	598.243,455 361.743,797	2.588
8	598.245,435 361.743,226	9	598.256,689 361.739,47	11.864
10	598.264,452 361.736,892	11	598.267,268 361.735,824	3.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	598.267,268 361.735,824	12	598.269,702 361.734,533	2.755
13	598.273,342 361.732,406	14	598.280,548 361.725,289	10.128
15	598.282,259 361.729,417	16	598.281,305 361.730,694	1.594
17	598.282,65 361.737,044	18	598.268,954 361.740,264	14.069
19	598.263,197 361.741,907	20	598.244,622 361.748,403	19.678
21	598.240,178 361.748,993	22	598.236,754 361.748,915	3.425
23	598.222,114 361.749,165	1	598.219,914 361.749,546	2.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	598.269,702 361.734,533	13	598.273,342 361.732,406	4.216
14	598.280,548 361.725,289	15	598.282,259 361.729,417	4.469
16	598.281,305 361.730,694	17	598.282,65 361.737,044	6.491
18	598.268,954 361.740,264	19	598.263,197 361.741,907	5.987
20	598.244,622 361.748,403	21	598.240,178 361.748,993	4.483
22	598.236,754 361.748,915	23	598.222,114 361.749,165	14.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 304, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23545	Din acte: 850 Masurata: 836	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 304, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143389 / 14/10/2021		
Act Notarial nr. 992, din 14/10/2021 emis de NP DIACONESCU DUMITRU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU ŞTEFAN** 2) **NEDELCU FELICIA-FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU ŞTEFAN** 2) **NEDELCU FELICIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

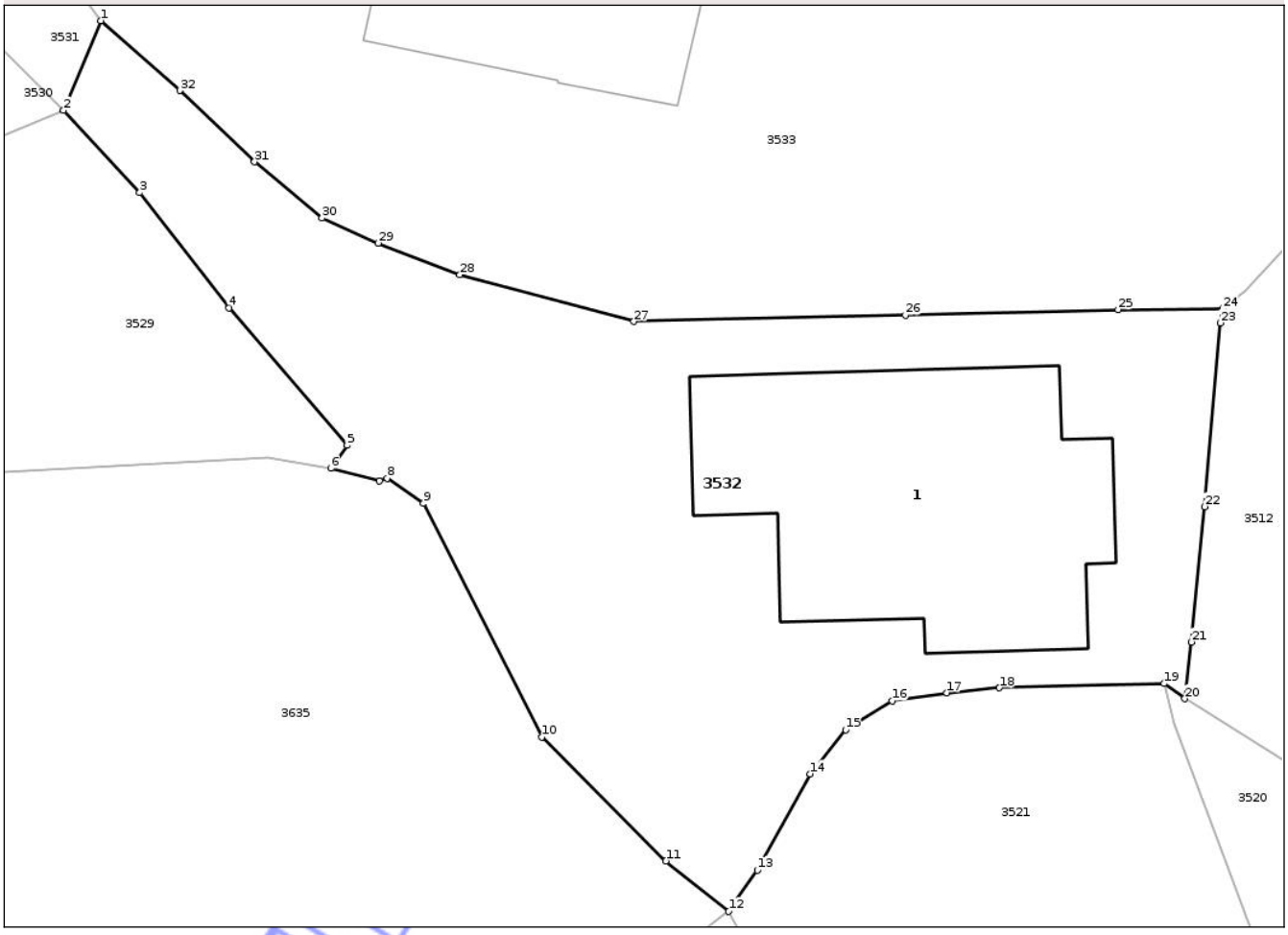
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23545	Din acte: 850 Masurata: 836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	5	407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.282,259 361.729,417	2	598.280,548 361.725,289	4.469
3	598.284,062 361.721,492	4	598.288,181 361.716,172	6.728
5	598.293,624 361.709,837	6	598.292,869 361.708,79	1.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.280,548 361.725,289	3	598.284,062 361.721,492	5.174
4	598.288,181 361.716,172	5	598.293,624 361.709,837	8.352
6	598.292,869 361.708,79	7	598.295,106 361.708,199	2.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	598.295,106 361.708,199	8	598.295,463 361.708,328	0.38
9	598.297,139 361.707,166	10	598.302,609 361.696,402	12.074
11	598.308,322 361.690,682	12	598.311,22 361.688,36	3.714
13	598.312,533 361.690,26	14	598.314,98 361.694,695	5.065
15	598.316,605 361.696,733	16	598.318,752 361.698,065	2.527
17	598.321,275 361.698,432	18	598.323,699 361.698,664	2.435
19	598.331,282 361.698,864	20	598.332,249 361.698,165	1.193
21	598.332,552 361.700,775	22	598.333,147 361.707,017	6.27
23	598.333,871 361.715,491	24	598.333,985 361.716,139	0.658
25	598.329,174 361.716,102	26	598.319,363 361.715,841	9.814
27	598.306,842 361.715,551	28	598.298,822 361.717,709	8.305
29	598.295,061 361.719,161	30	598.292,465 361.720,325	2.845
31	598.289,348 361.722,908	32	598.285,925 361.726,201	4.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	598.295,463 361.708,328	9	598.297,139 361.707,166	2.039
10	598.302,609 361.696,402	11	598.308,322 361.690,682	8.084
12	598.311,22 361.688,36	13	598.312,533 361.690,26	2.31
14	598.314,98 361.694,695	15	598.316,605 361.696,733	2.607
16	598.318,752 361.698,065	17	598.321,275 361.698,432	2.55
18	598.323,699 361.698,664	19	598.331,282 361.698,864	7.586
20	598.332,249 361.698,165	21	598.332,552 361.700,775	2.628
22	598.333,147 361.707,017	23	598.333,871 361.715,491	8.505
24	598.333,985 361.716,139	25	598.329,174 361.716,102	4.811
26	598.319,363 361.715,841	27	598.306,842 361.715,551	12.524
28	598.298,822 361.717,709	29	598.295,061 361.719,161	4.032
30	598.292,465 361.720,325	31	598.289,348 361.722,908	4.048
32	598.285,925 361.726,201	1	598.282,259 361.729,417	4.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 305, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21254	Din acte: 888 Masurata: 901	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21254-C1	Loc. Bâra, Nr. 305, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65749 / 02/11/2011		
Act Notarial nr. 2717, din 28/10/2011 emis de NP OANA DOBRICAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BONCIU LAURA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

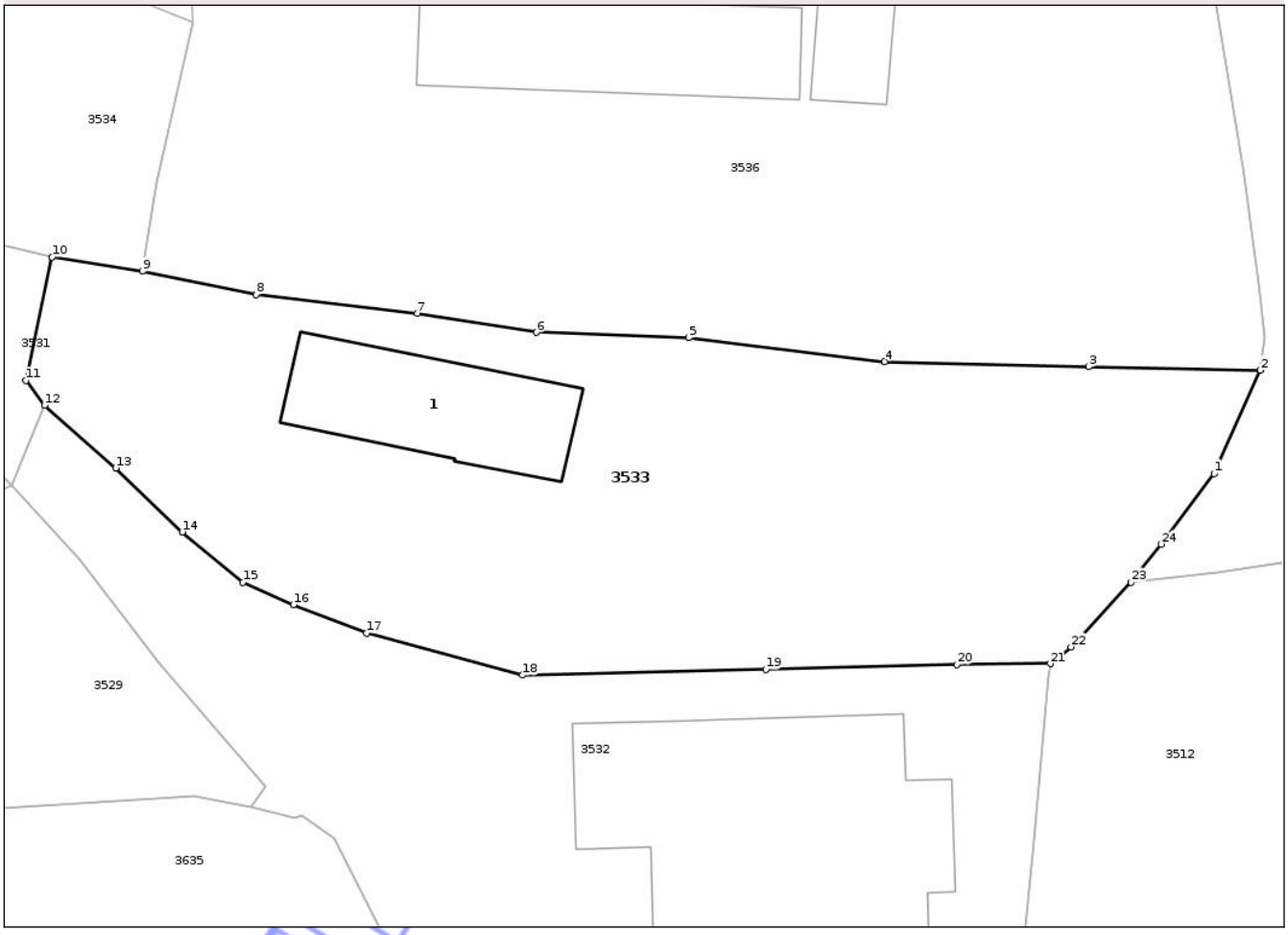
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21254	Din acte: 888 Masurata: 901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	5	402	-	
2	arabil	DA	419	5	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21254-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.342,407 361.725,916	2	598.344,782 361.731,227	5.818
3	598.335,952 361.731,4	4	598.325,464 361.731,671	10.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.344,782 361.731,227	3	598.335,952 361.731,4	8.832
4	598.325,464 361.731,671	5	598.315,392 361.732,895	10.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.315,392 361.732,895	6	598.307,553 361.733,17	7.844
7	598.301,43 361.734,146	8	598.293,146 361.735,124	8.342
9	598.287,303 361.736,318	10	598.282,65 361.737,044	4.709
11	598.281,305 361.730,694	12	598.282,259 361.729,417	1.594
13	598.285,925 361.726,201	14	598.289,348 361.722,908	4.75
15	598.292,465 361.720,325	16	598.295,061 361.719,161	2.845
17	598.298,822 361.717,709	18	598.306,842 361.715,551	8.305
19	598.319,363 361.715,841	20	598.329,174 361.716,102	9.814
21	598.333,985 361.716,139	22	598.335,052 361.716,997	1.369
23	598.338,129 361.720,326	24	598.339,678 361.722,288	2.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.307,553 361.733,17	7	598.301,43 361.734,146	6.2
8	598.293,146 361.735,124	9	598.287,303 361.736,318	5.964
10	598.282,65 361.737,044	11	598.281,305 361.730,694	6.491
12	598.282,259 361.729,417	13	598.285,925 361.726,201	4.877
14	598.289,348 361.722,908	15	598.292,465 361.720,325	4.048
16	598.295,061 361.719,161	17	598.298,822 361.717,709	4.032
18	598.306,842 361.715,551	19	598.319,363 361.715,841	12.524
20	598.329,174 361.716,102	21	598.333,985 361.716,139	4.811
22	598.335,052 361.716,997	23	598.338,129 361.720,326	4.533
24	598.339,678 361.722,288	1	598.342,407 361.725,916	4.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 309, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.132 Masurata: 1.038	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 309, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39646, din 13/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GRIGORE NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GRIGORE NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

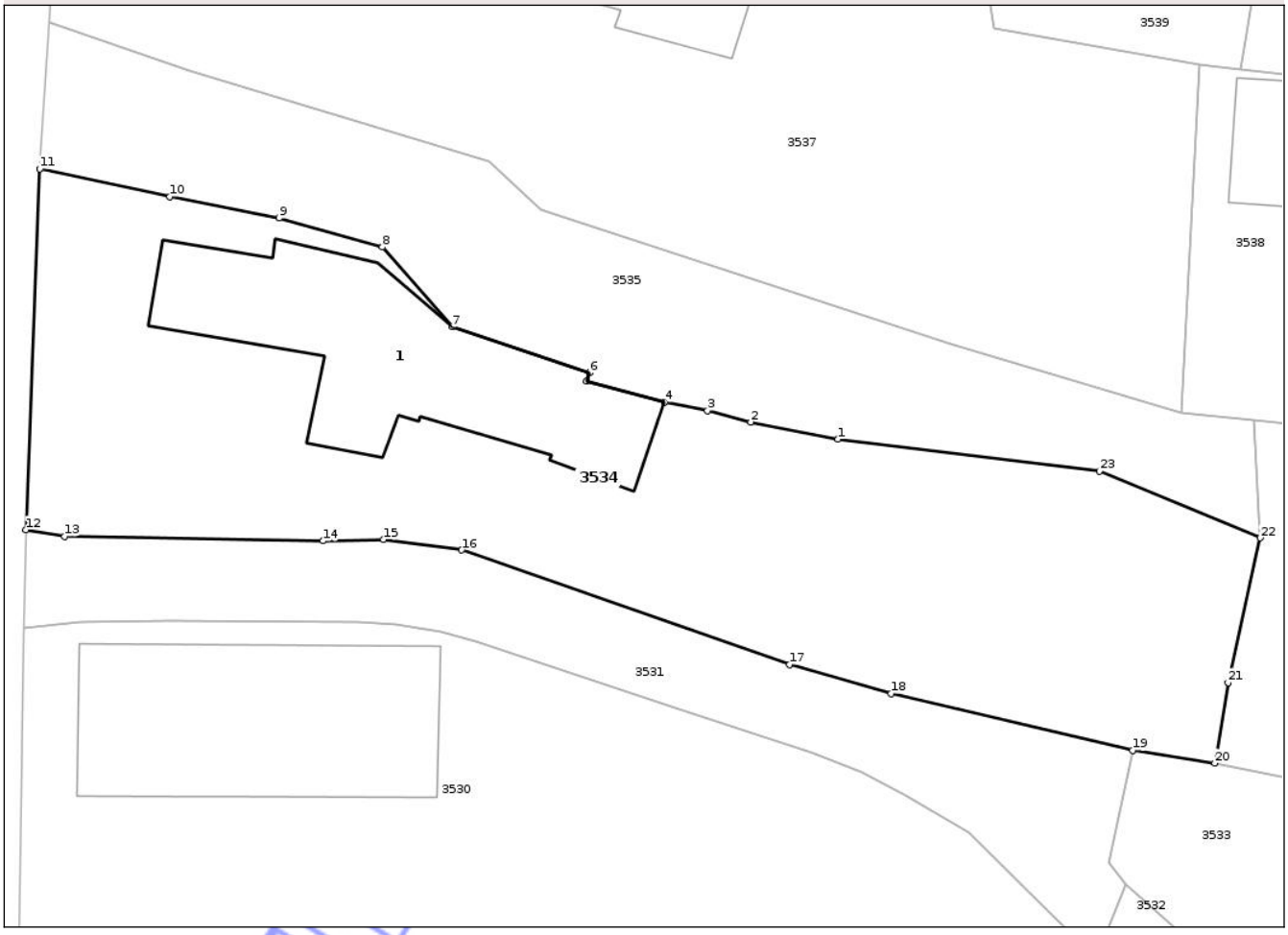
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.132 Masurata: 1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	5	397	-	
2	arabil	DA	574	5	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.265,952 361.754,684	2	598.261,0 361.755,657	5.047
3	598.258,553 361.756,289	4	598.256,102 361.756,768	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.261,0 361.755,657	3	598.258,553 361.756,289	2.527
4	598.256,102 361.756,768	5	598.251,708 361.757,976	4.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.251,708 361.757,976	6	598.251,866 361.758,451	0.5
7	598.244,085 361.761,04	8	598.240,109 361.765,57	6.027
9	598.234,268 361.767,211	10	598.228,065 361.768,414	6.319
11	598.220,699 361.769,996	12	598.219,914 361.749,546	20.465
13	598.222,114 361.749,165	14	598.236,754 361.748,915	14.642
15	598.240,178 361.748,993	16	598.244,622 361.748,403	4.483
17	598.263,197 361.741,907	18	598.268,954 361.740,264	5.987
19	598.282,65 361.737,044	20	598.287,303 361.736,318	4.709
21	598.288,062 361.740,877	22	598.289,882 361.749,082	8.404
23	598.280,78 361.752,864	1	598.265,952 361.754,684	14.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.251,866 361.758,451	7	598.244,085 361.761,04	8.2
8	598.240,109 361.765,57	9	598.234,268 361.767,211	6.067
10	598.228,065 361.768,414	11	598.220,699 361.769,996	7.534
12	598.219,914 361.749,546	13	598.222,114 361.749,165	2.233
14	598.236,754 361.748,915	15	598.240,178 361.748,993	3.425
16	598.244,622 361.748,403	17	598.263,197 361.741,907	19.678
18	598.268,954 361.740,264	19	598.282,65 361.737,044	14.069
20	598.287,303 361.736,318	21	598.288,062 361.740,877	4.622
22	598.289,882 361.749,082	23	598.280,78 361.752,864	9.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

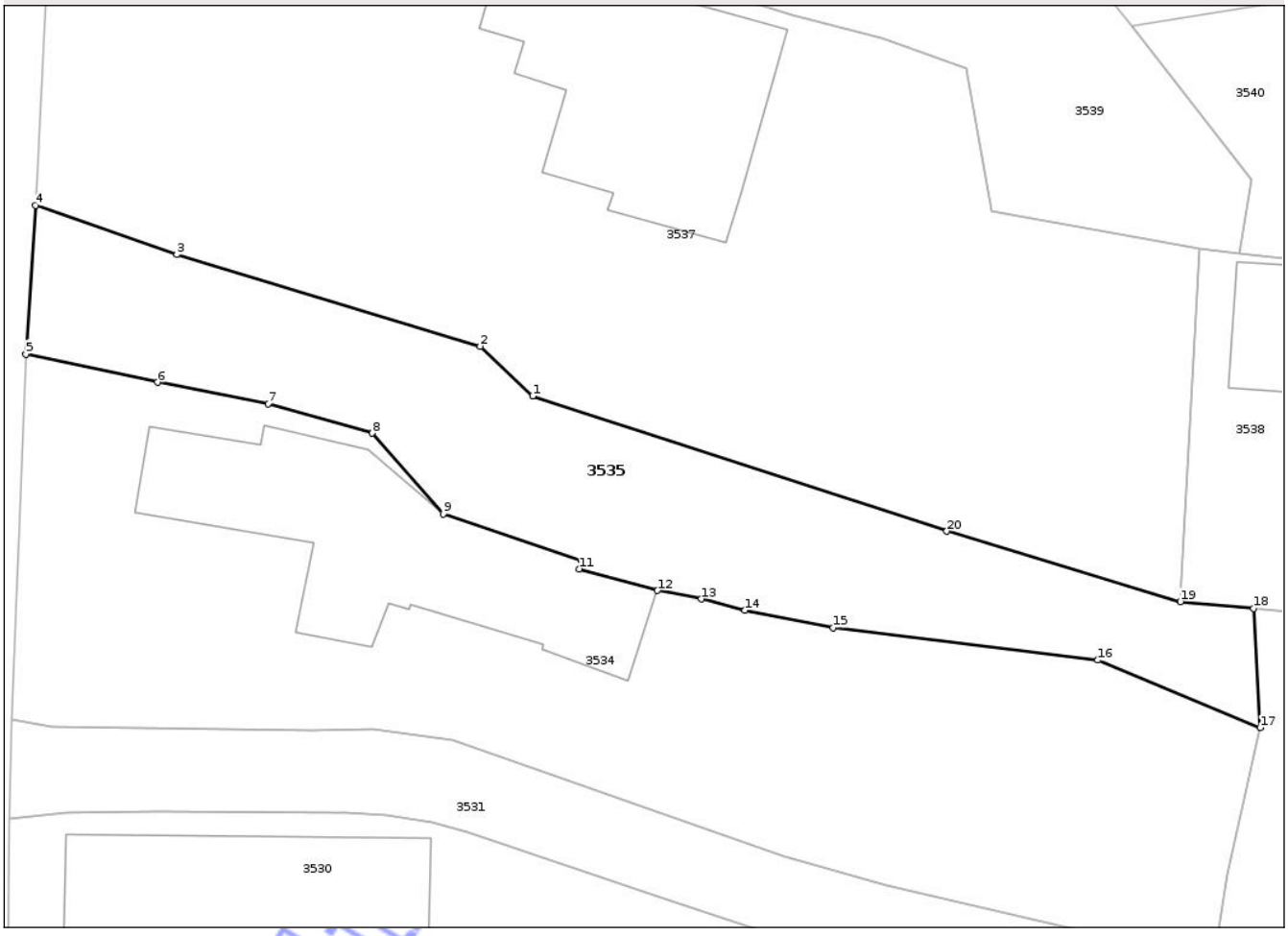
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	498	5	DE403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.249,105 361.767,652	2	598.246,154 361.770,432	4.054
2	598.246,154 361.770,432	3	598.229,153 361.775,561	17.758
3	598.229,153 361.775,561	4	598.221,239 361.778,325	8.383
4	598.221,239 361.778,325	5	598.220,699 361.769,996	8.346
5	598.220,699 361.769,996	6	598.228,065 361.768,414	7.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.228,065 361.768,414	7	598.234,268 361.767,211	6.319
7	598.234,268 361.767,211	8	598.240,109 361.765,57	6.067
8	598.240,109 361.765,57	9	598.244,085 361.761,04	6.027
9	598.244,085 361.761,04	10	598.251,866 361.758,451	8.2
10	598.251,866 361.758,451	11	598.251,708 361.757,976	0.5
11	598.251,708 361.757,976	12	598.256,102 361.756,768	4.557
12	598.256,102 361.756,768	13	598.258,553 361.756,289	2.498
13	598.258,553 361.756,289	14	598.261,0 361.755,657	2.527
14	598.261,0 361.755,657	15	598.265,952 361.754,684	5.047
15	598.265,952 361.754,684	16	598.280,78 361.752,864	14.939
16	598.280,78 361.752,864	17	598.289,882 361.749,082	9.856
17	598.289,882 361.749,082	18	598.289,516 361.755,762	6.69
18	598.289,516 361.755,762	19	598.285,408 361.756,145	4.126
19	598.285,408 361.756,145	20	598.272,318 361.760,08	13.669
20	598.272,318 361.760,08	1	598.249,105 361.767,652	24.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 306, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23536	Din acte: 1.125 Masurata: 1.141	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23536-C1	Loc. Bâra, Nr. 306, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	23536-C2	Loc. Bâra, Nr. 306, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102869 / 09/08/2021		
Act Notarial nr. 1199, din 13/02/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 3811 din 28.07.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 39607 din 28.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNDĂ PERICLE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUNDĂ PERICLE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

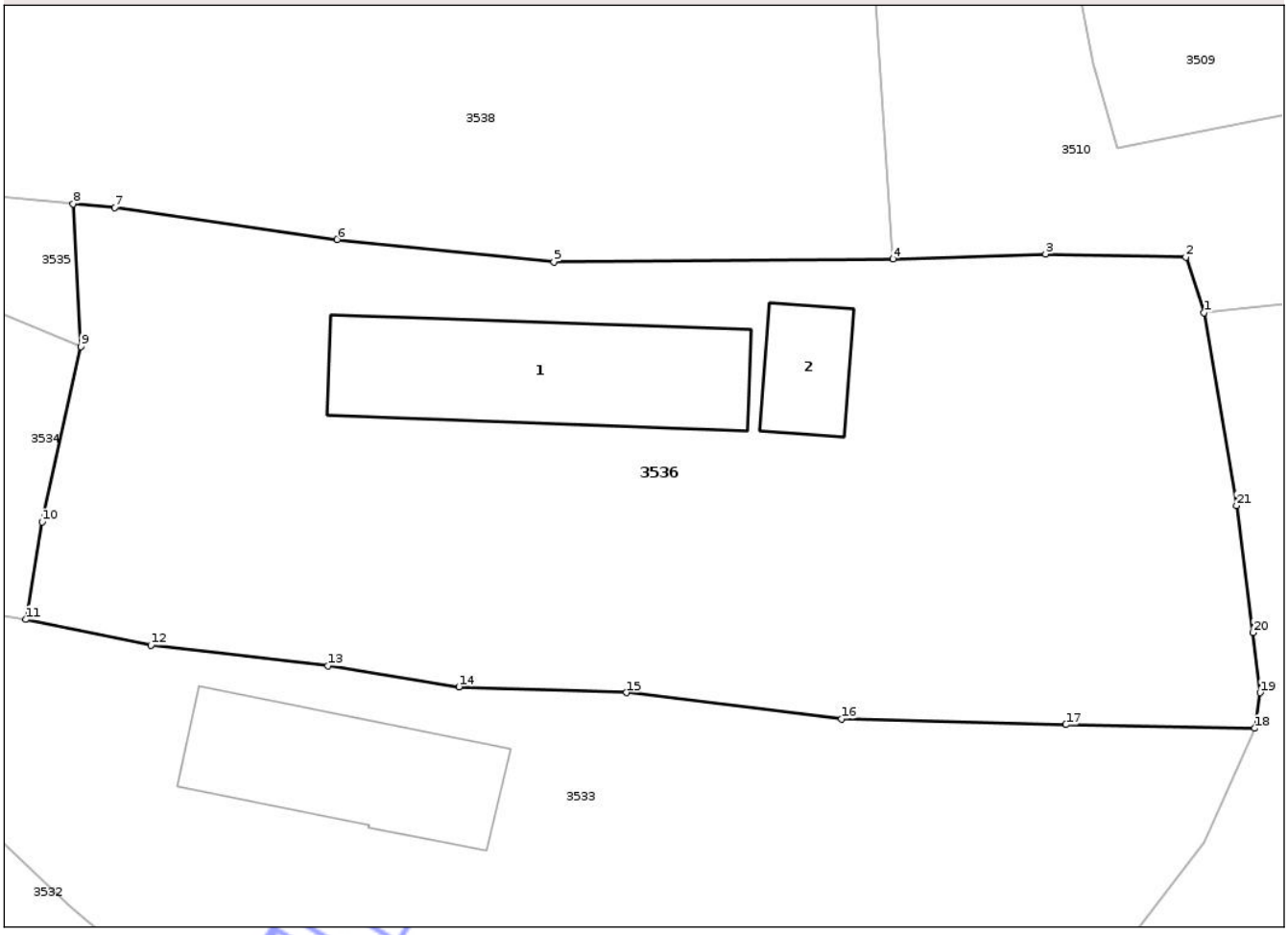
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23536	Din acte: 1.125 Masurata: 1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	286	-	
2	arabil	DA	541	5	287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23536-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; LOCUINTA
A1.2	23536-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.342,402 361.750,665	2	598.341,564 361.753,257	2.724
3	598.335,004 361.753,406	4	598.327,869 361.753,176	7.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.341,564 361.753,257	3	598.335,004 361.753,406	6.562
4	598.327,869 361.753,176	5	598.312,003 361.753,038	15.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.312,003 361.753,038	6	598.301,868 361.754,091	10.19
7	598.291,462 361.755,581	8	598.289,516 361.755,762	1.954
9	598.289,882 361.749,082	10	598.288,062 361.740,877	8.404
11	598.287,303 361.736,318	12	598.293,146 361.735,124	5.964
13	598.301,43 361.734,146	14	598.307,553 361.733,17	6.2
15	598.315,392 361.732,895	16	598.325,464 361.731,671	10.146
17	598.335,952 361.731,4	18	598.344,782 361.731,227	8.832
19	598.345,041 361.732,899	20	598.344,69 361.735,708	2.831
21	598.343,927 361.741,646	1	598.342,402 361.750,665	9.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.301,868 361.754,091	7	598.291,462 361.755,581	10.512
8	598.289,516 361.755,762	9	598.289,882 361.749,082	6.69
10	598.288,062 361.740,877	11	598.287,303 361.736,318	4.622
12	598.293,146 361.735,124	13	598.301,43 361.734,146	8.342
14	598.307,553 361.733,17	15	598.315,392 361.732,895	7.844
16	598.325,464 361.731,671	17	598.335,952 361.731,4	10.492
18	598.344,782 361.731,227	19	598.345,041 361.732,899	1.692
20	598.344,69 361.735,708	21	598.343,927 361.741,646	5.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2900
Nr. cadastral vechi:10754

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 310A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20962	Din acte: 1.552 Masurata: 1.529	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20962-C1	Loc. Bâra, Nr. 310A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta P-an2005
A1.2	20962-C2	Loc. Bâra, Nr. 310A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P-an2005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38725 / 09/07/2010		
Act Notarial nr. 1355, din 08/07/2010 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciară cu nr. 2900 a unitatii administrativ teritoriale Balta Doamnei care cuprinde imobilul cu numar cadastral 10754 descris la PI/A+1 rezultat din alipirea urmatoarelor imobile: : imobilul cu numarul cadastral 10732 / cu numar cadastral hartie 435 inscris in cartea funciara 220: imobilul cu numarul cadastral 10731 / cu numar cadastral hartie 493 inscris in cartea funciara 253	A1
Act Notarial nr. 612, din 24/05/2004 emis de NP IONESCU DIANA C.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLORIN** 2) **CONSTANTINESCU LUCIA**	
137475 / 01/10/2021		
Act Administrativ nr. 4439, din 03/09/2021 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 136392 din 29.09.2021, emis de OCPI PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTINESCU FLORIN** 2) **CONSTANTINESCU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20962	Din acte: 1.552 Masurata: 1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.529	5	394,395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20962-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Locuinta P-an2005
A1.2	20962-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P-an2005

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.286,451 361.775,894	2	598.274,826 361.777,991	11.813
2	598.274,826 361.777,991	3	598.273,411 361.785,983	8.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.273,411 361.785,983	4	598.268,64 361.787,676	5.062
4	598.268,64 361.787,676	5	598.263,66 361.788,996	5.152
5	598.263,66 361.788,996	6	598.250,113 361.793,287	14.21
6	598.250,113 361.793,287	7	598.240,351 361.796,357	10.233
7	598.240,351 361.796,357	8	598.234,405 361.797,903	6.144
8	598.234,405 361.797,903	9	598.228,444 361.799,045	6.069
9	598.228,444 361.799,045	10	598.222,34 361.799,88	6.161
10	598.222,34 361.799,88	11	598.222,269 361.797,765	2.116
11	598.222,269 361.797,765	12	598.222,028 361.793,597	4.175
12	598.222,028 361.793,597	13	598.221,239 361.778,325	15.292
13	598.221,239 361.778,325	14	598.229,153 361.775,561	8.383
14	598.229,153 361.775,561	15	598.246,154 361.770,432	17.758
15	598.246,154 361.770,432	16	598.249,105 361.767,652	4.054
16	598.249,105 361.767,652	17	598.272,318 361.760,08	24.417
17	598.272,318 361.760,08	18	598.285,408 361.756,145	13.669
18	598.285,408 361.756,145	1	598.286,451 361.775,894	19.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21668	850	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71868 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. 2958, din 23/11/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr. 75/10.12.2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21668 a imobilului cu numarul cadastral 21668/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21548 inscris in cartea funciara 21548;	A1.1
108393 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1982, din 01/10/2019 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANA-MARIA** 2) **MIHAI GEORGE**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI ANA-MARIA** 2) **MIHAI GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

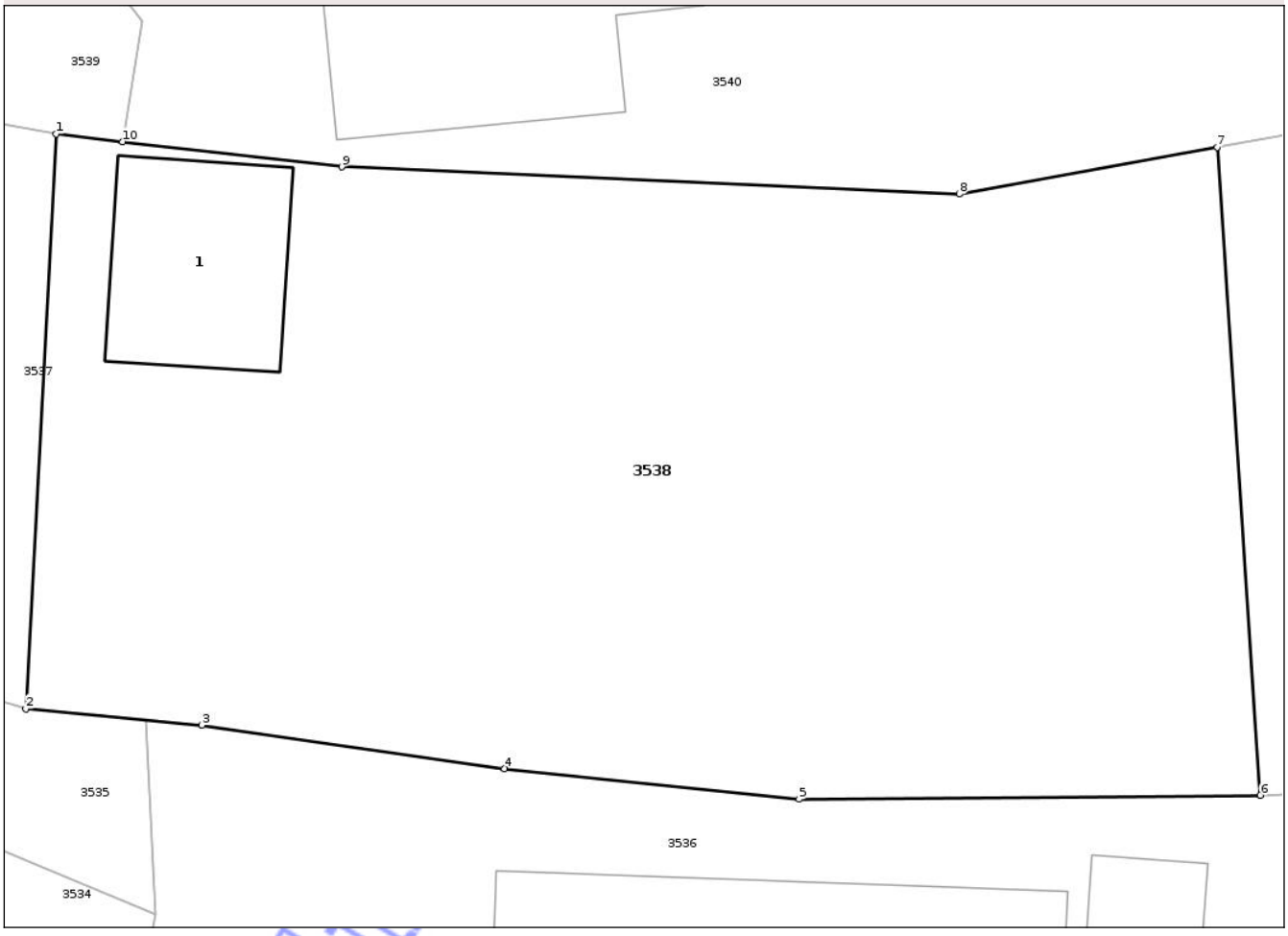
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21668	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	5	393	-	
2	arabil	DA	750	5	393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.286,451 361.775,894	2	598.285,408 361.756,145	19.777
2	598.285,408 361.756,145	3	598.291,462 361.755,581	6.08
3	598.291,462 361.755,581	4	598.301,868 361.754,091	10.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.301,868 361.754,091	5	598.312,003 361.753,038	10.19
5	598.312,003 361.753,038	6	598.327,869 361.753,176	15.867
6	598.327,869 361.753,176	7	598.326,384 361.775,44	22.314
7	598.326,384 361.775,44	8	598.317,51 361.773,83	9.019
8	598.317,51 361.773,83	9	598.296,27 361.774,76	21.26
9	598.296,27 361.774,76	10	598.288,737 361.775,63	7.583
10	598.288,737 361.775,63	1	598.286,451 361.775,894	2.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2468
Nr. cadastral vechi:10489

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 311A, Jud. Prahova, T5, CC385, CC386, A387, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20620	Din acte: 387 Masurata: 411	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit; Terenul, in totalitate lui, constituie servitute de trecere / acces la calea publica pentru imobilul cu nr. cadastral 20621 si imobilul cu nr.cadastral 20622.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71323 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 6463, din 21/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2468 a unitatii administrativ teritoriale Balta Doamnei , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10489 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10437 din cartea funciara nr. 2263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 3787, din 02/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT PH (sentinta civila nr.1080/02.02.2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;sentinta civila nr.2287/10.03.2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; adeverinta nr.3686/02.11.2007 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	
71335 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 6468, din 21/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MIHAI GEORGE** 2) **MIHAI ANA MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
90058 / 09/07/2021		
Act Administrativ nr. 3143, din 30/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (act notarial nr 564 din 20.04.2021, emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;act administrativ nr 25735 din 25.02.2021, emis de OCPI PRAHOVA);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta din " teren arabil" in " teren curti constructii " pentru suprafata de 134 mp	A1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca actuala adresa a imobilului este " Comuna Balta Doamnei, sat Bara, nr.311A, judetul Prahova "	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90058 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 564, din 20/04/2021 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act administrativ nr 25735 din 25.02.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 3143 din 30.06.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
C1	se noteaza accesul pe terenul de sub A1 in favoarea imobilelor cu nr. cadastral 20621 si 20622 a localitatii Balta Doamnei	A1

Neautorizat circulă civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20620	Din acte: 387 Masurata: 411	Terenul, in totalitate lui, constituie servitute de trecere / acces la calea publica pentru imobilul cu nr. cadastral 20621 si imobilul cu nr.cadastral 20622.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	5	385,386,387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.222,376 361.804,558	2	598.222,34 361.799,88	4.678
2	598.222,34 361.799,88	3	598.228,444 361.799,045	6.161
3	598.228,444 361.799,045	4	598.234,405 361.797,903	6.069
4	598.234,405 361.797,903	5	598.240,351 361.796,357	6.144
5	598.240,351 361.796,357	6	598.250,113 361.793,287	10.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.250,113 361.793,287	7	598.263,66 361.788,996	14.21
7	598.263,66 361.788,996	8	598.268,64 361.787,676	5.152
8	598.268,64 361.787,676	9	598.273,411 361.785,983	5.062
9	598.273,411 361.785,983	10	598.274,826 361.777,991	8.116
10	598.274,826 361.777,991	11	598.286,451 361.775,894	11.813
11	598.286,451 361.775,894	12	598.288,737 361.775,63	2.301
12	598.288,737 361.775,63	13	598.289,42 361.779,76	4.186
13	598.289,42 361.779,76	14	598.282,69 361.788,34	10.905
14	598.282,69 361.788,34	15	598.279,09 361.792,93	5.833
15	598.279,09 361.792,93	16	598.272,66 361.791,36	6.619
16	598.272,66 361.791,36	17	598.253,283 361.797,074	20.202
17	598.253,283 361.797,074	18	598.226,714 361.803,796	27.406
18	598.226,714 361.803,796	1	598.222,376 361.804,558	4.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 180, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 180, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15608, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACSU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEACSU NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

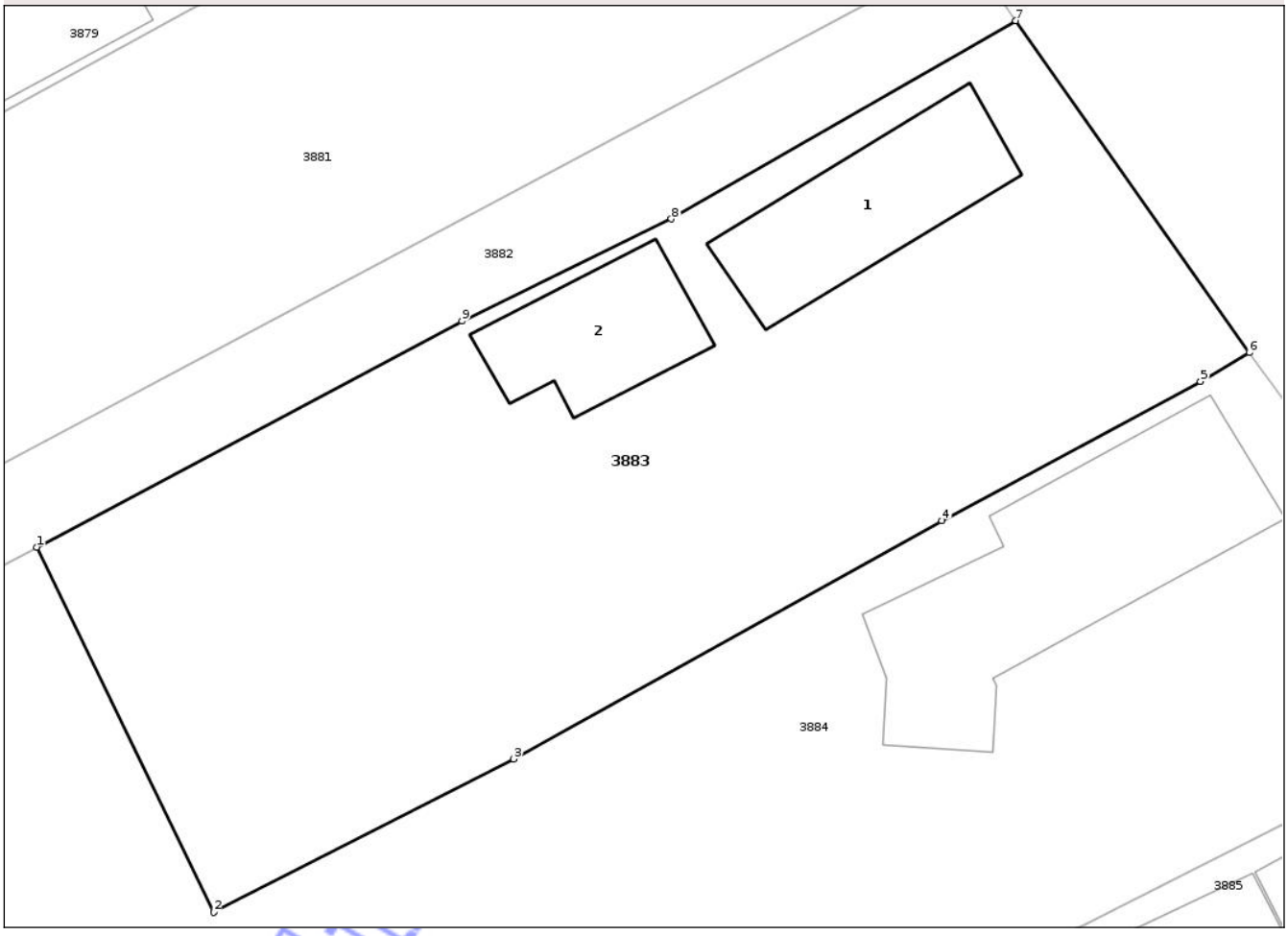
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	1	71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.254,38 363.459,295	2	596.262,606 363.442,303	18.878
2	596.262,606 363.442,303	3	596.276,586 363.449,439	15.696
3	596.276,586 363.449,439	4	596.296,532 363.460,518	22.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.296,532 363.460,518	5	596.308,581 363.466,991	13.678
5	596.308,581 363.466,991	6	596.310,851 363.468,352	2.647
6	596.310,851 363.468,352	7	596.299,973 363.483,785	18.881
7	596.299,973 363.483,785	8	596.283,929 363.474,565	18.505
8	596.283,929 363.474,565	9	596.274,178 363.469,812	10.848
9	596.274,178 363.469,812	1	596.254,38 363.459,295	22.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:81
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 185, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21568	1.570	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21568-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 185, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25406 / 12/09/2005		
Act Notarial nr. 6480, din 09/09/2005 emis de NP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHICI MARIUS IRINEL** 2) **DRAGHICI SILVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 81)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

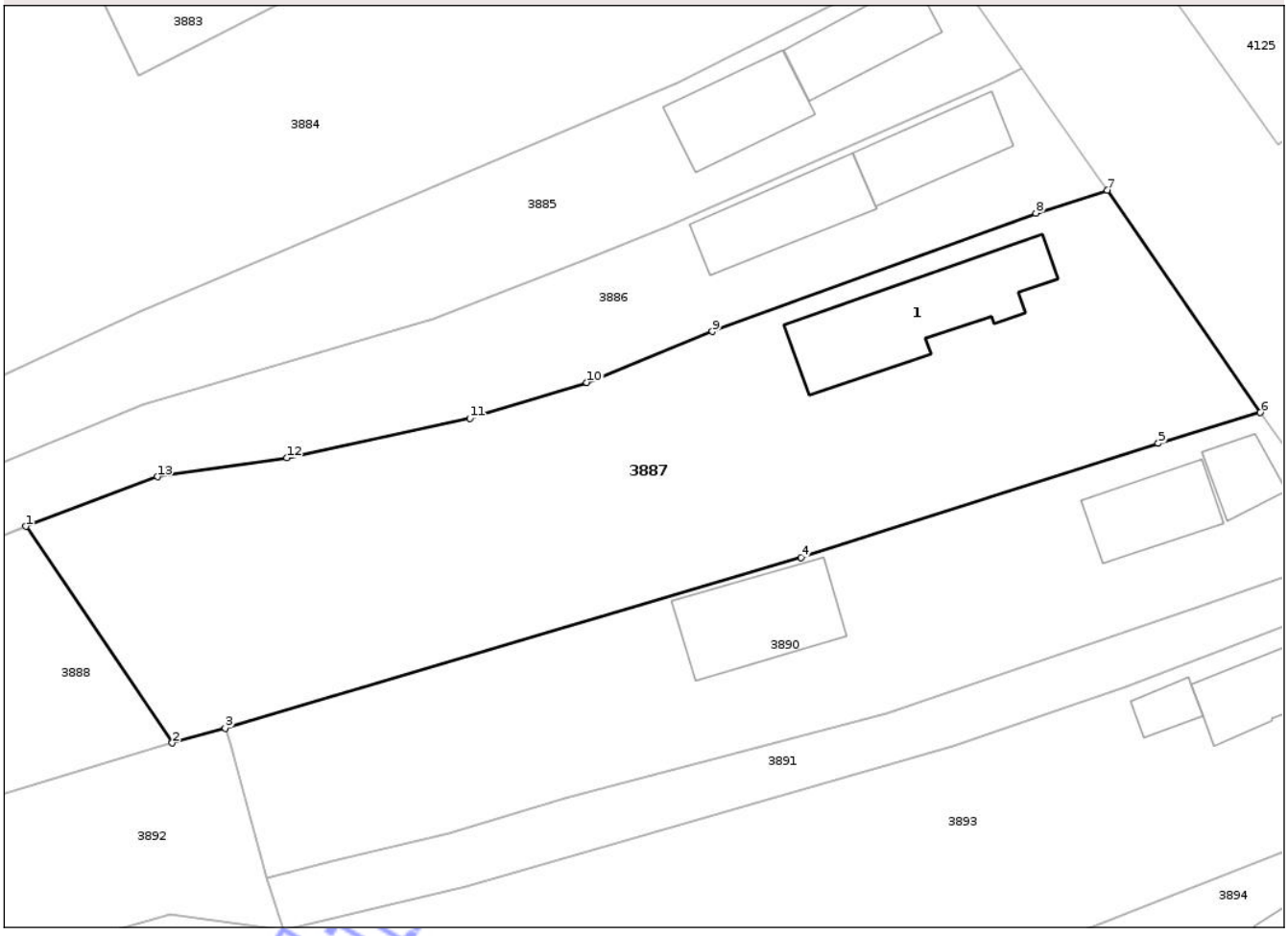
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21568	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.320	1	66	-	
2	curti constructii	DA	250	1	65	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21568-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.254,1 363.408,382	2	596.265,115 363.392,097	19.66
2	596.265,115 363.392,097	3	596.269,106 363.393,204	4.142
3	596.269,106 363.393,204	4	596.312,432 363.406,055	45.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.312,432 363.406,055	5	596.339,328 363.414,628	28.229
5	596.339,328 363.414,628	6	596.346,996 363.416,938	8.008
6	596.346,996 363.416,938	7	596.335,486 363.433,667	20.306
7	596.335,486 363.433,667	8	596.330,12 363.431,924	5.642
8	596.330,12 363.431,924	9	596.305,752 363.423,027	25.941
9	596.305,752 363.423,027	10	596.296,305 363.419,203	10.192
10	596.296,305 363.419,203	11	596.287,519 363.416,513	9.189
11	596.287,519 363.416,513	12	596.273,727 363.413,546	14.108
12	596.273,727 363.413,546	13	596.263,995 363.412,115	9.837
13	596.263,995 363.412,115	1	596.254,1 363.408,382	10.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		292	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICA NEIDENTIFICA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

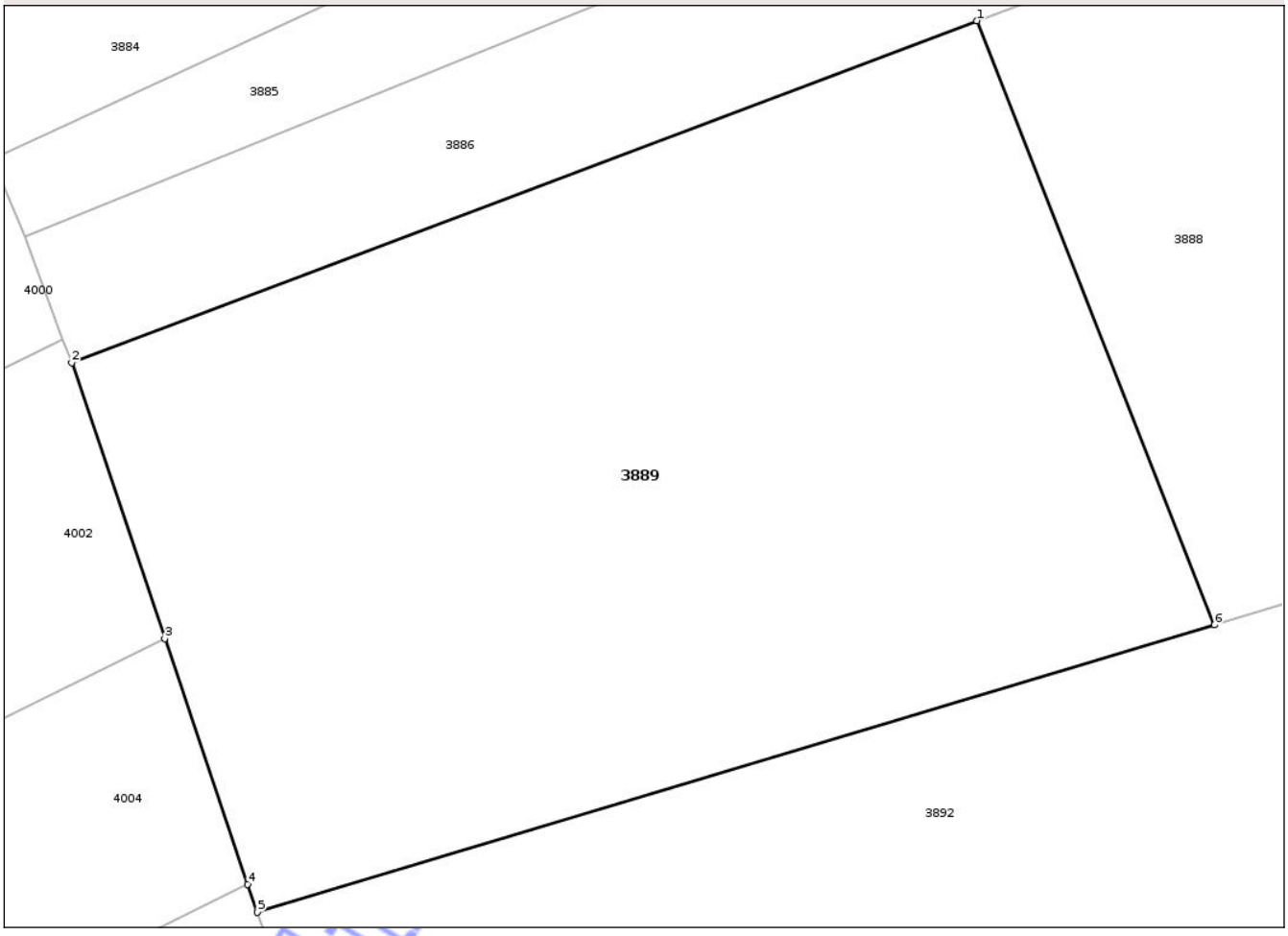
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	292	1/1	A66/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.192,871 363.385,285	2	596.172,958 363.377,774	21.282
2	596.172,958 363.377,774	3	596.175,006 363.371,713	6.398
3	596.175,006 363.371,713	4	596.176,831 363.366,314	5.699
4	596.176,831 363.366,314	5	596.177,039 363.365,696	0.652
5	596.177,039 363.365,696	6	596.198,1 363.372,009	21.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.198,1 363.372,009	1	596.192,871 363.385,285	14.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89(e:89)
Nr. cadastral vechi:68

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20855	1.122	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66124 / 23/07/2018		
Act Administrativ nr. 38767, din 02/05/2018 emis de O.C.P.I.PRAHOVA (act administrativ nr 2849 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act notarial nr 1366 din 20.07.2018, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act administrativ nr 16 din 29.05.2009, emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI);		
B7	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
B8	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan	A1
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei anexate in sensul ca adresa actuala a imobilului este " Comuna Balta Doamnei, sat Lacu Turcului ,jud.Prahova"	A1
77585 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 1235, din 03/09/2018 emis de TUDOSE IOANA ADRIANA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

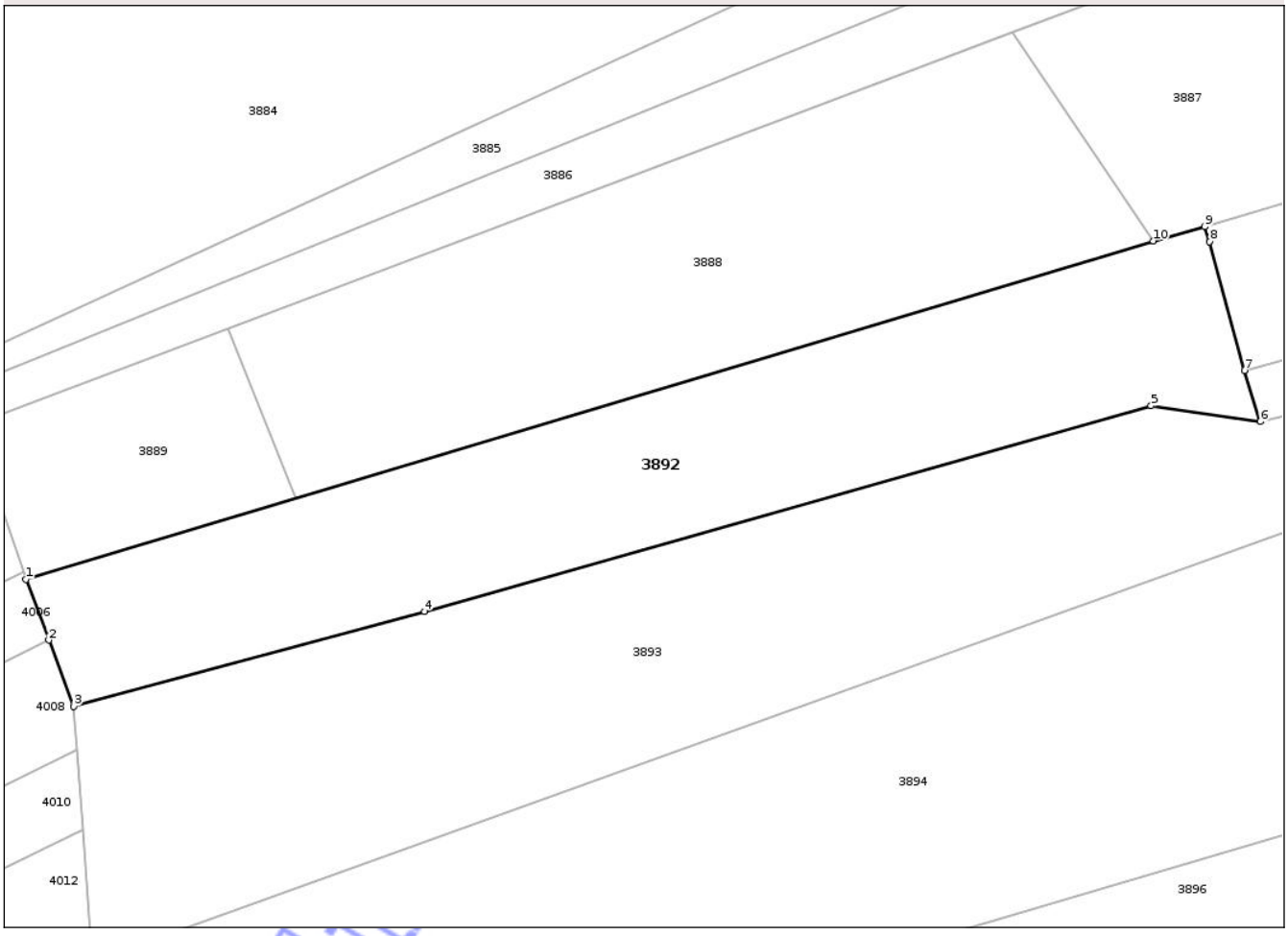
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20855	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.122	1/1	A 64/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.177,039 363.365,696	2	596.178,819 363.360,948	5.071
2	596.178,819 363.360,948	3	596.180,76 363.355,77	5.53
3	596.180,76 363.355,77	4	596.208,169 363.363,192	28.397
4	596.208,169 363.363,192	5	596.264,937 363.379,233	58.991
5	596.264,937 363.379,233	6	596.273,467 363.377,998	8.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.273,467 363.377,998	7	596.272,223 363.381,981	4.173
7	596.272,223 363.381,981	8	596.269,524 363.392,033	10.408
8	596.269,524 363.392,033	9	596.269,106 363.393,204	1.243
9	596.269,106 363.393,204	10	596.265,115 363.392,097	4.142
10	596.265,115 363.392,097	1	596.177,039 363.365,696	91.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 194, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.359	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 194, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

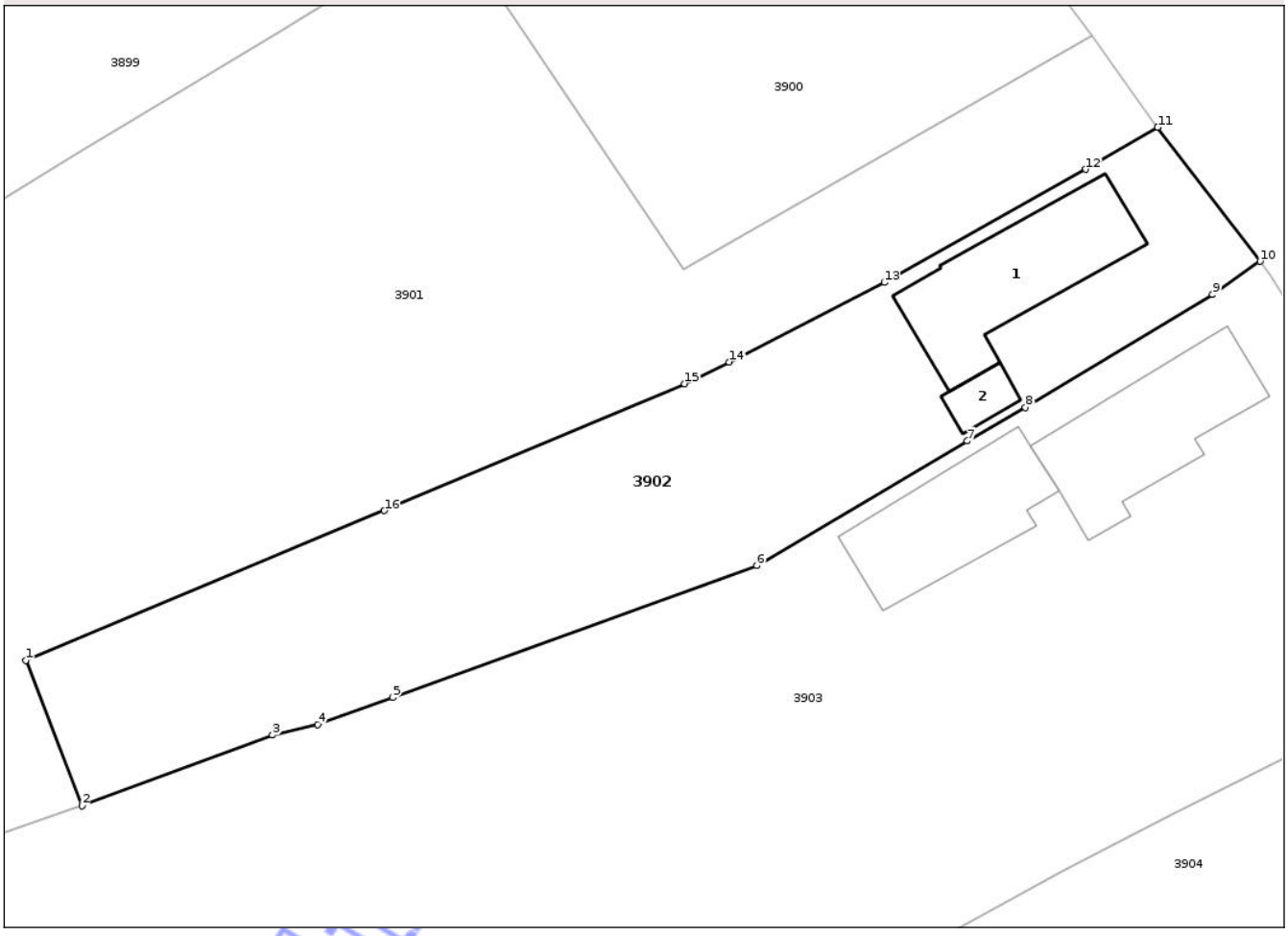
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.359	1	CC50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.344,508 363.257,369	2	596.348,846 363.246,125	12.052
2	596.348,846 363.246,125	3	596.363,605 363.251,576	15.733
3	596.363,605 363.251,576	4	596.367,112 363.252,397	3.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.367,112 363.252,397	5	596.372,89 363.254,485	6.144
5	596.372,89 363.254,485	6	596.401,109 363.264,703	30.012
6	596.401,109 363.264,703	7	596.417,423 363.274,322	18.939
7	596.417,423 363.274,322	8	596.421,915 363.276,916	5.187
8	596.421,915 363.276,916	9	596.436,41 363.285,653	16.925
9	596.436,41 363.285,653	10	596.440,103 363.288,221	4.498
10	596.440,103 363.288,221	11	596.432,169 363.298,581	13.049
11	596.432,169 363.298,581	12	596.426,601 363.295,346	6.44
12	596.426,601 363.295,346	13	596.410,984 363.286,593	17.903
13	596.410,984 363.286,593	14	596.398,978 363.280,442	13.49
14	596.398,978 363.280,442	15	596.395,527 363.278,765	3.837
15	596.395,527 363.278,765	16	596.372,269 363.268,944	25.247
16	596.372,269 363.268,944	1	596.344,508 363.257,369	30.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
Nr. cadastral vechi:136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21563	Din acte: 1.211 Masurata: 1.224	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142 / 09/01/2002		
Act Notarial nr. 1684, din 28/12/2001 emis de NP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PITIGOI NICULAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PITIGOI CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PITIGOI NICULAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PITIGOI CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21563	Din acte: 1.211 Masurata: 1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	1	37,38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.376,615 363.182,137	2	596.381,238 363.174,894	8.593
2	596.381,238 363.174,894	3	596.384,425 363.169,868	5.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.384,425 363.169,868	4	596.392,616 363.157,502	14.833
4	596.392,616 363.157,502	5	596.399,23 363.147,654	11.863
5	596.399,23 363.147,654	6	596.418,042 363.121,215	32.449
6	596.418,042 363.121,215	7	596.420,612 363.117,481	4.533
7	596.420,612 363.117,481	8	596.423,866 363.112,952	5.577
8	596.423,866 363.112,952	9	596.430,718 363.119,048	9.171
9	596.430,718 363.119,048	10	596.437,249 363.125,062	8.878
10	596.437,249 363.125,062	11	596.437,179 363.125,159	0.12
11	596.437,179 363.125,159	12	596.437,036 363.125,257	0.173
12	596.437,036 363.125,257	13	596.436,131 363.126,536	1.567
13	596.436,131 363.126,536	14	596.424,753 363.140,449	17.973
14	596.424,753 363.140,449	15	596.411,779 363.156,564	20.689
15	596.411,779 363.156,564	16	596.399,292 363.171,87	19.753
16	596.399,292 363.171,87	17	596.389,749 363.183,314	14.901
17	596.389,749 363.183,314	18	596.384,484 363.185,864	5.85
18	596.384,484 363.185,864	1	596.376,615 363.182,137	8.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:444
Nr. cadastral vechi:281

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 202, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21393	Din acte: 1.332 Masurata: 1.321	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2	21393-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107101 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 1149, din 16/10/2020 emis de NP GEORGESCU LIDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STROE MIHAELA ELENA VIORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STROE MIHAELA ELENA VIORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BARBU ALEXANDRU STEFAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **BARBU ALEXANDRU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

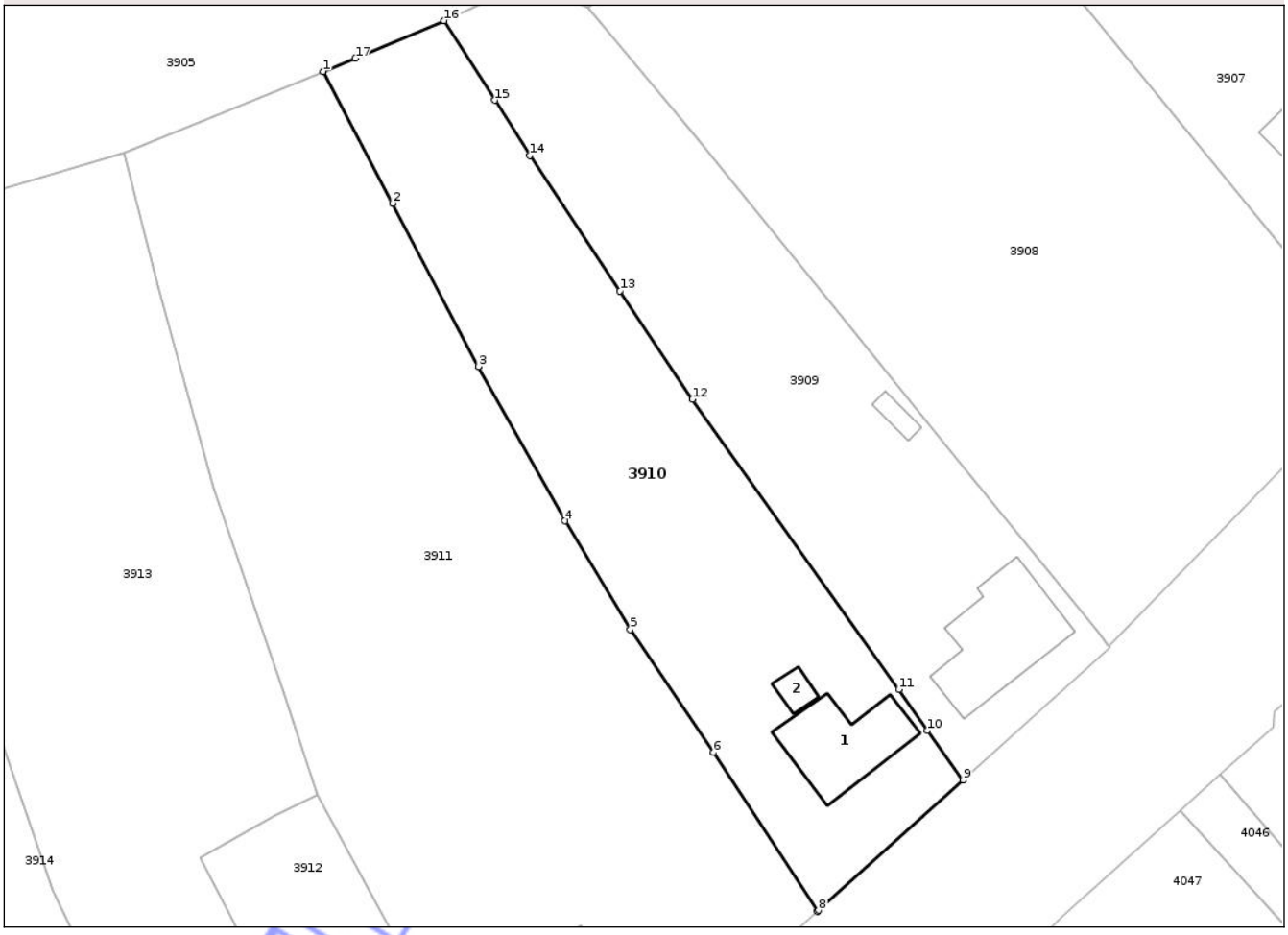
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21393	Din acte: 1.332 Masurata: 1.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	36	-	
2	arabil	DA	1.021	1	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21393-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA
A1.2	21393-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.365,598 363.177,509	2	596.371,912 363.165,509	13.559
2	596.371,912 363.165,509	3	596.379,733 363.150,645	16.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.379,733 363.150,645	4	596.387,623 363.136,569	16.136
4	596.387,623 363.136,569	5	596.393,559 363.126,697	11.519
5	596.393,559 363.126,697	6	596.401,171 363.115,491	13.547
6	596.401,171 363.115,491	7	596.410,608 363.101,003	17.291
7	596.410,608 363.101,003	8	596.410,724 363.101,107	0.156
8	596.410,724 363.101,107	9	596.423,866 363.112,952	17.692
9	596.423,866 363.112,952	10	596.420,612 363.117,481	5.577
10	596.420,612 363.117,481	11	596.418,042 363.121,215	4.533
11	596.418,042 363.121,215	12	596.399,23 363.147,654	32.449
12	596.399,23 363.147,654	13	596.392,616 363.157,502	11.863
13	596.392,616 363.157,502	14	596.384,425 363.169,868	14.833
14	596.384,425 363.169,868	15	596.381,238 363.174,894	5.951
15	596.381,238 363.174,894	16	596.376,615 363.182,137	8.593
16	596.376,615 363.182,137	17	596.368,526 363.178,705	8.787
17	596.368,526 363.178,705	1	596.365,598 363.177,509	3.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2470
Nr. cadastral vechi:10491

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 311A, Jud. Prahova, T5, A387, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20622	1.016	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit; Terenul este partial împrejmuit. Nord: partial gard din plasa si limita conventionala 1-2, Est: gard din plasa 3-4, Sud: gard din plasa 4-5-6-7, limita conventionala 7-8-9-10-11, gard din lemn si zid constructie 11-12, Vest: gard din lemn 12-13-1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20622-C1	Loc. Bâra, Nr. 311A, Jud. Prahova, T5, A387, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 135 mp, an 2010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71332 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 6468, din 21/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEORGE** 2) **MIHAI ANA-MARIA**	
86791 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 5, din 09/03/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (AUT CONSTR ; act administrativ nr 3301 din 22.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 3300 din 22.05.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B3	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizata in sensul ca adresa actuala a imobilului este:Comuna Balta Doamnei, sat Bara, nr.311A, judetul Prahova	A1, A1.1
B4	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei tehnice avizata in sensul schimbarii categoriei de folosinta pentru suprafata de 345 mp din "arabi" in "curti constructii"	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI ANA-MARIA** 2) **MIHAI GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial. Fără valoare juridică

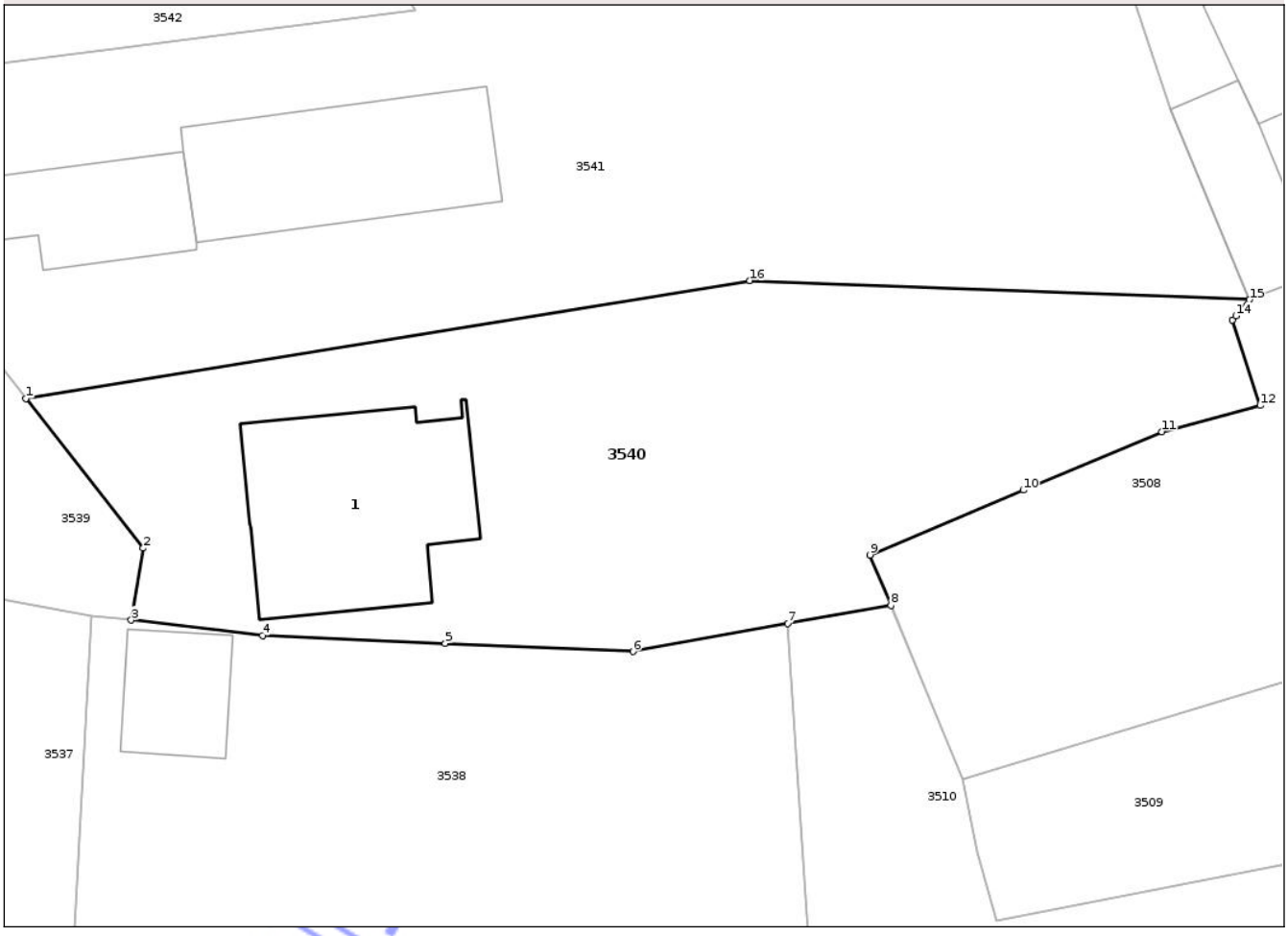
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20622	1.016	Terenul este partial împrejmuit. Nord: partial gard din plasa si limita conventionala 1-2, Est: gard din plasa 3-4, Sud: gard din plasa 4-5-6-7, limita conventionala 7-8-9-10-11, gard din lemn si zid constructie 11-12, Vest: gard din lemn 12-13-1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	671	5	387	-	
2	curti constructii	DA	345	5	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20622-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Locuinţă P, Supr. Constr. Desfăşurată = 135 mp, an 2010

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.282,69 361.788,34	2	598.289,42 361.779,76	10.905
2	598.289,42 361.779,76	3	598.288,737 361.775,63	4.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.288,737 361.775,63	4	598.296,27 361.774,76	7.583
4	598.296,27 361.774,76	5	598.306,746 361.774,301	10.486
5	598.306,746 361.774,301	6	598.317,51 361.773,83	10.774
6	598.317,51 361.773,83	7	598.326,384 361.775,44	9.019
7	598.326,384 361.775,44	8	598.332,31 361.776,472	6.015
8	598.332,31 361.776,472	9	598.331,119 361.779,37	3.134
9	598.331,119 361.779,37	10	598.339,903 361.783,084	9.537
10	598.339,903 361.783,084	11	598.347,853 361.786,445	8.631
11	598.347,853 361.786,445	12	598.353,504 361.787,946	5.847
12	598.353,504 361.787,946	13	598.351,919 361.792,86	5.164
13	598.351,919 361.792,86	14	598.352,108 361.793,083	0.292
14	598.352,108 361.793,083	15	598.352,894 361.794,01	1.215
15	598.352,894 361.794,01	16	598.324,221 361.795,11	28.694
16	598.324,221 361.795,11	1	598.282,69 361.788,34	42.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2469
Nr. cadastral vechi:10490

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20621	1.809	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20621-C1	Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20621-C2	Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71323 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 6463, din 21/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 2469 a unitatii administrativ teritoriale Balta Doamnei , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10490 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10437 din cartea funciara nr. 2263 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 3787, din 02/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT PH (sentinta civila nr.1080/02.02.2005 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;sentinta civila nr.2287/10.03.2008 emis de JUDECATORIA PLOIESTI; adeverinta nr.3686/02.11.2007 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

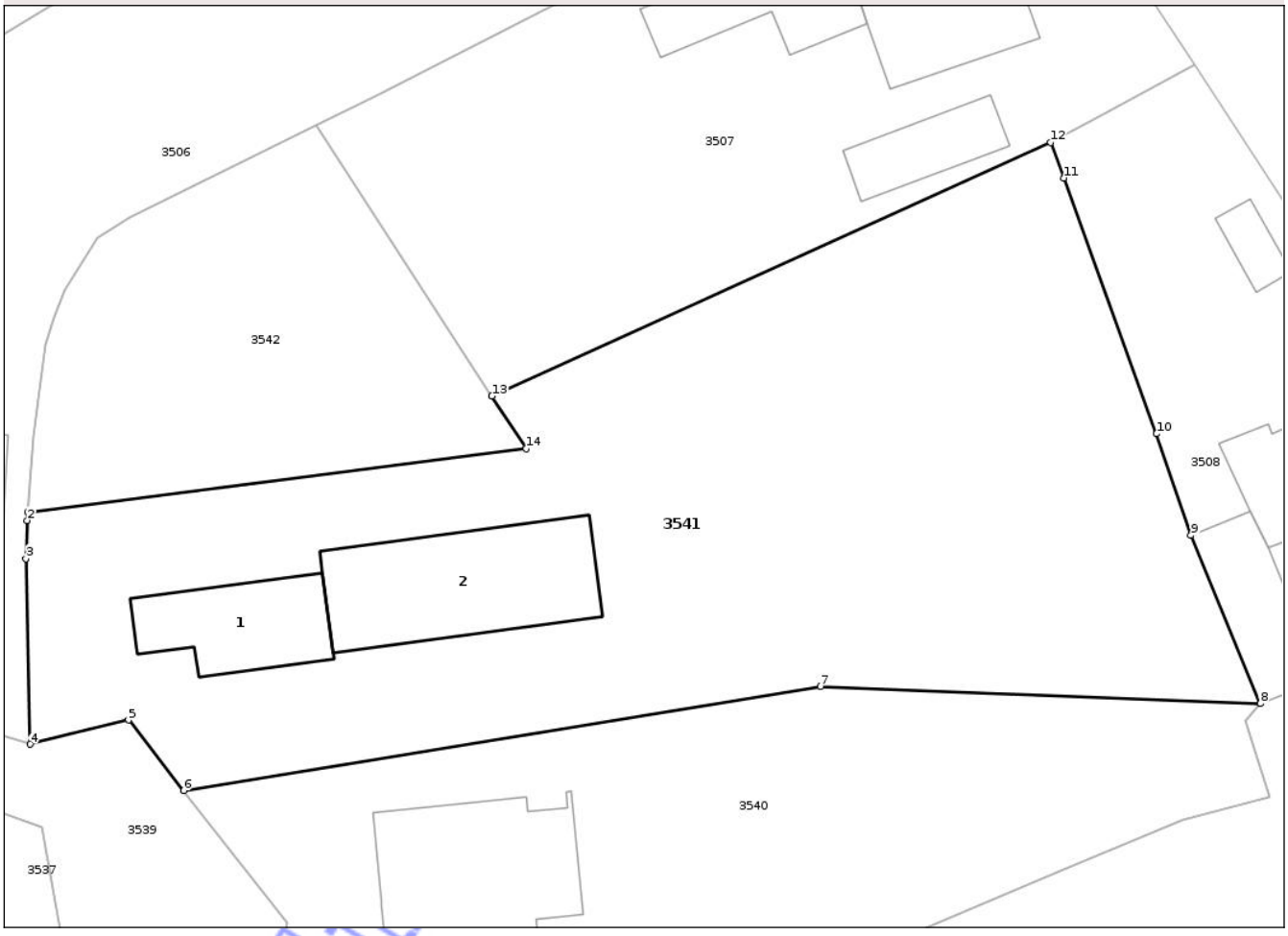
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20621	1.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	5	CC386, A387	-	
2	arabil	DA	958	5	CC386, A387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20621-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; LOCUINTA
A1.2	20621-C2	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.272,521 361.806,464	2	598.272,483 361.805,933	0.533
2	598.272,483 361.805,933	3	598.272,394 361.803,441	2.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.272,394 361.803,441	4	598.272,66 361.791,36	12.084
4	598.272,66 361.791,36	5	598.279,09 361.792,93	6.619
5	598.279,09 361.792,93	6	598.282,69 361.788,34	5.833
6	598.282,69 361.788,34	7	598.324,221 361.795,11	42.079
7	598.324,221 361.795,11	8	598.352,894 361.794,01	28.694
8	598.352,894 361.794,01	9	598.348,375 361.804,952	11.838
9	598.348,375 361.804,952	10	598.346,131 361.811,573	6.991
10	598.346,131 361.811,573	11	598.340,071 361.828,238	17.733
11	598.340,071 361.828,238	12	598.339,231 361.830,548	2.458
12	598.339,231 361.830,548	13	598.302,79 361.814,036	40.007
13	598.302,79 361.814,036	14	598.305,022 361.810,612	4.088
14	598.305,022 361.810,612	1	598.272,521 361.806,464	32.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2471
Nr. cadastral vechi:10492

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20623	500	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71327 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 6470, din 21/10/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI EMIL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIHAI NICOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
70020 / 06/12/2010		
Act Notarial nr. 19367, din 29/11/2010 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B4	se noteaza incheierea de rectificare nr.19367/29.11.2010, la contractul de vanzare cumparare aut. sub nr. 6470/21.10.2008, de notarul public Popescu Viorica	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

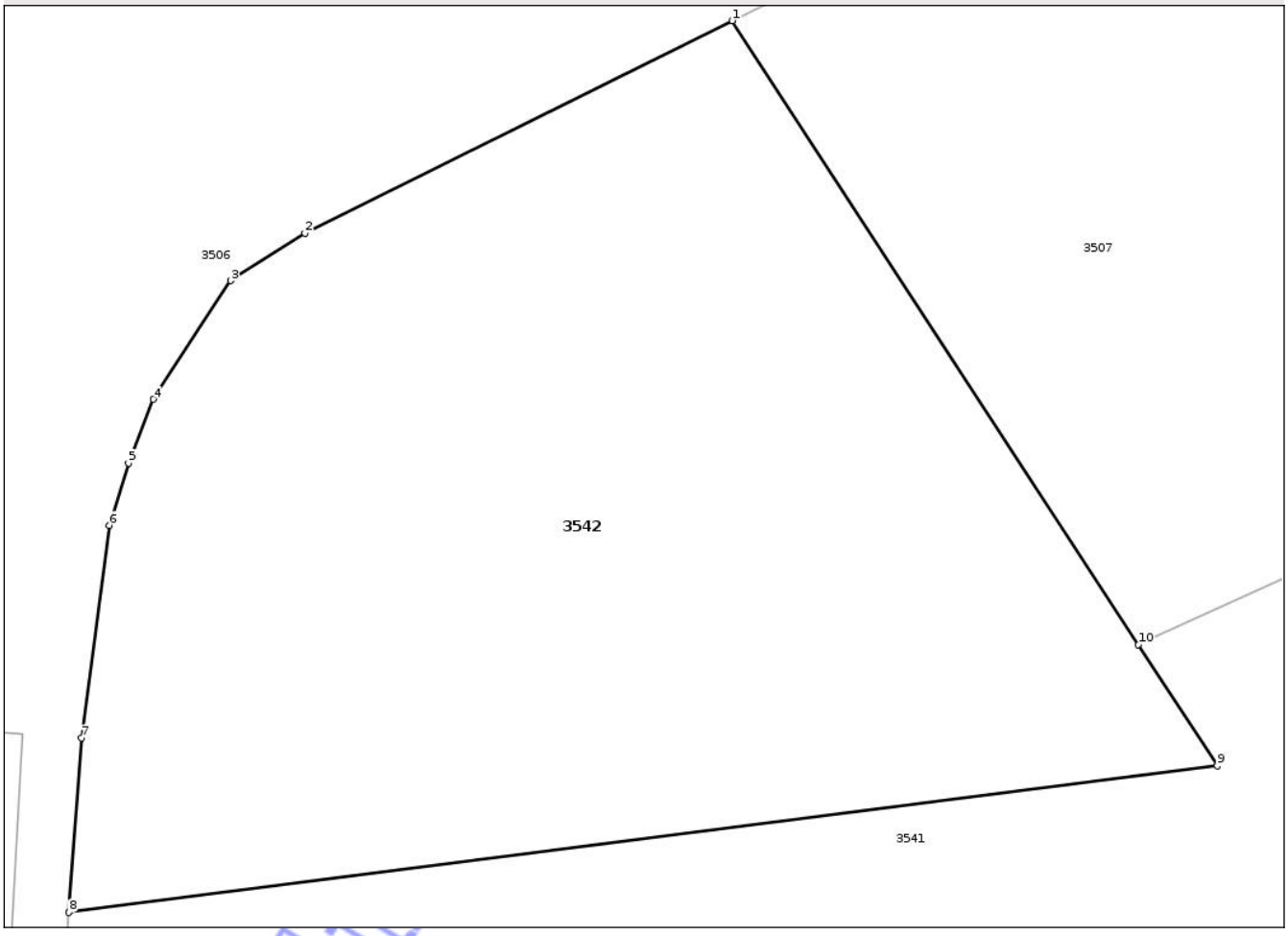
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20623	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	CC386, A387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.291,294 361.831,671	2	598.279,2 361.825,665	13.503
2	598.279,2 361.825,665	3	598.277,095 361.824,324	2.496
3	598.277,095 361.824,324	4	598.274,912 361.820,968	4.004
4	598.274,912 361.820,968	5	598.274,203 361.819,161	1.941
5	598.274,203 361.819,161	6	598.273,663 361.817,404	1.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.273,663 361.817,404	7	598.272,876 361.811,392	6.063
7	598.272,876 361.811,392	8	598.272,521 361.806,464	4.94
8	598.272,521 361.806,464	9	598.305,022 361.810,612	32.765
9	598.305,022 361.810,612	10	598.302,79 361.814,036	4.088
10	598.302,79 361.814,036	1	598.291,294 361.831,671	21.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 313A, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcelele Cc 375, A 376

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23609	Din acte: 1.226 Masurata: 1.210	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23609-C1	Loc. Bâra, Nr. 313A, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcelele Cc 375, A 376	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinţă C1 - Parter; Suprafaţă construită desfăşurată =176 mp; an construire 2021.
A1.2	23609-C2	Loc. Bâra, Nr. 313A, Jud. Prahova, Tarla 5, Parcelele Cc 375, A 376	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa C2 - Magazie Parter; Suprafaţa construită desfăşurată =15 mp; an construire 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53374 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. 475, din 18/04/2022 emis de BOROI MARIA;		
B1	Se infiinteaza cf. 23609 a imobilului cu nr. cad. 23609/Balta Doamnei ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile:~- nr.cad.21905\cf.21905; ~- nr.cad.23352\cf.23352;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHINEA ANA**	
89017 / 08/07/2022		
Act Administrativ nr. 3857, din 22/06/2022 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 6396 din 21.12.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 18 din 14.08.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4050 din 04.07.2022, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B9	se noteza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este: Com. Balta Doamnei, Sat. Bâra, Nr. 313A, Jud. Prahova	A1
B10	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 501 mp din "arabil" in "curti constructii"	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHINEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23609	Din acte: 1.226 Masurata: 1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	5	375	-	
2	arabil	DA	571	5	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23609-C1	constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Locuinţă C1 - Parter; Suprafaţă construită desfăşurată =176 mp; an construire 2021.
A1.2	23609-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa C2 - Magazie Parter; Suprafaţa construită desfăşurată =15 mp; an construire 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.266,856 361.854,633	2	598.263,912 361.859,127	5.372
2	598.263,912 361.859,127	3	598.260,679 361.866,086	7.673
3	598.260,679 361.866,086	4	598.259,877 361.868,338	2.391
4	598.259,877 361.868,338	5	598.252,469 361.867,987	7.416
5	598.252,469 361.867,987	6	598.249,255 361.867,71	3.226
6	598.249,255 361.867,71	7	598.234,729 361.866,959	14.545
7	598.234,729 361.866,959	8	598.227,701 361.866,56	7.039
8	598.227,701 361.866,56	9	598.226,8 361.856,57	10.031
9	598.226,8 361.856,57	10	598.226,305 361.851,557	5.037
10	598.226,305 361.851,557	11	598.225,555 361.843,971	7.623
11	598.225,555 361.843,971	12	598.224,26 361.830,86	13.175
12	598.224,26 361.830,86	13	598.230,507 361.828,574	6.652
13	598.230,507 361.828,574	14	598.243,712 361.823,589	14.115
14	598.243,712 361.823,589	15	598.248,395 361.835,84	13.116
15	598.248,395 361.835,84	16	598.253,346 361.845,364	10.734
16	598.253,346 361.845,364	17	598.255,194 361.847,001	2.469
17	598.255,194 361.847,001	18	598.259,823 361.850,359	5.719
18	598.259,823 361.850,359	19	598.264,103 361.853,124	5.095
19	598.264,103 361.853,124	1	598.266,856 361.854,633	3.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 292, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.353 Masurata: 1.351	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 292, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 292, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39685, din 14/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIA ST NICULAIE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IRIMIA ST NICULAIE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.353 Masurata: 1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	5	425	-	
2	arabil	DA	765	5	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.294,87 361.675,155	2	598.294,254 361.674,289	1.063
3	598.301,238 361.663,6	4	598.313,085 361.647,336	20.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.294,254 361.674,289	3	598.301,238 361.663,6	12.768
4	598.313,085 361.647,336	5	598.315,078 361.643,547	4.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.315,078 361.643,547	6	598.318,329 361.632,112	11.888
7	598.319,978 361.625,841	8	598.320,234 361.624,526	1.34
9	598.321,228 361.619,463	10	598.322,937 361.610,847	8.784
11	598.338,167 361.612,301	12	598.336,616 361.622,462	10.279
13	598.334,366 361.632,437	14	598.332,259 361.641,664	9.465
15	598.327,61 361.656,658	16	598.324,541 361.663,62	7.608
17	598.319,991 361.672,804	18	598.316,276 361.679,57	7.719
19	598.312,479 361.686,014	20	598.311,22 361.688,36	2.662
21	598.307,764 361.685,76	22	598.298,642 361.678,228	11.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.318,329 361.632,112	7	598.319,978 361.625,841	6.484
8	598.320,234 361.624,526	9	598.321,228 361.619,463	5.16
10	598.322,937 361.610,847	11	598.338,167 361.612,301	15.299
12	598.336,616 361.622,462	13	598.334,366 361.632,437	10.226
14	598.332,259 361.641,664	15	598.327,61 361.656,658	15.698
16	598.324,541 361.663,62	17	598.319,991 361.672,804	10.249
18	598.316,276 361.679,57	19	598.312,479 361.686,014	7.479
20	598.311,22 361.688,36	21	598.307,764 361.685,76	4.325
22	598.298,642 361.678,228	1	598.294,87 361.675,155	4.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1696
Nr. cadastral vechi:10120

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 293, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20222	Din acte: 752 Masurata: 790	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20222-C1	Loc. Bâra, Nr. 293, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55887 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. 3417, din 05/10/2007 emis de NP MOANTA G.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

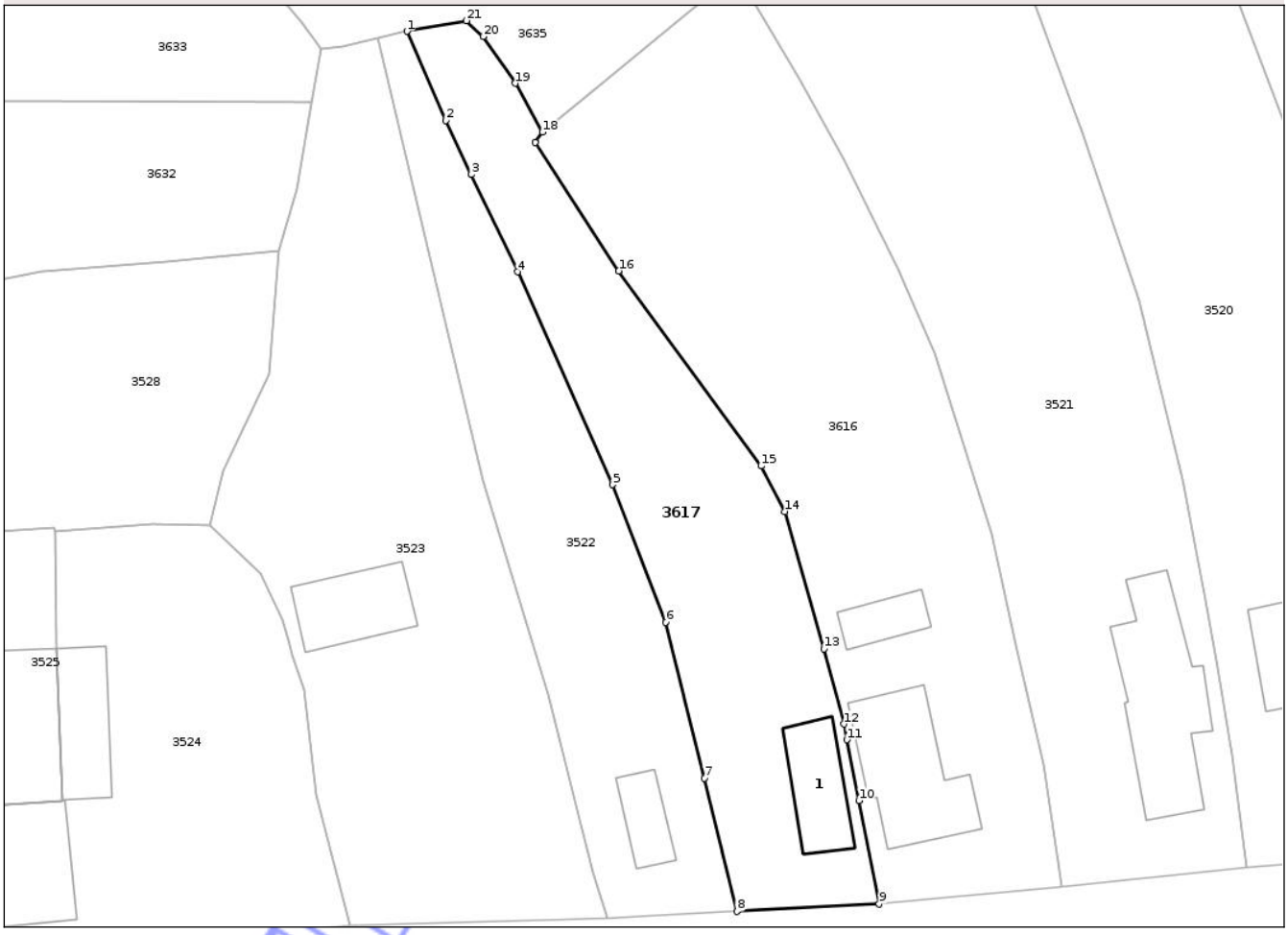
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20222	Din acte: 752 Masurata: 790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	5	426	-	
2	arabil	DA	499	5	427	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20222-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.283,567 361.683,558	2	598.286,795 361.676,114	8.114
3	598.288,928 361.671,624	4	598.292,784 361.663,512	8.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.286,795 361.676,114	3	598.288,928 361.671,624	4.971
4	598.292,784 361.663,512	5	598.300,73 361.645,787	19.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.300,73 361.645,787	6	598.305,14 361.634,325	12.281
7	598.308,348 361.621,331	8	598.311,078 361.610,23	11.432
9	598.322,937 361.610,847	10	598.321,228 361.619,463	8.784
11	598.320,234 361.624,526	12	598.319,978 361.625,841	1.34
13	598.318,329 361.632,112	14	598.315,078 361.643,547	11.888
15	598.313,085 361.647,336	16	598.301,238 361.663,6	20.121
17	598.294,254 361.674,289	18	598.294,87 361.675,155	1.063
19	598.292,583 361.679,22	20	598.289,938 361.683,126	4.717
21	598.288,541 361.684,44	1	598.283,567 361.683,558	5.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.305,14 361.634,325	7	598.308,348 361.621,331	13.384
8	598.311,078 361.610,23	9	598.322,937 361.610,847	11.875
10	598.321,228 361.619,463	11	598.320,234 361.624,526	5.16
12	598.319,978 361.625,841	13	598.318,329 361.632,112	6.484
14	598.315,078 361.643,547	15	598.313,085 361.647,336	4.281
16	598.301,238 361.663,6	17	598.294,254 361.674,289	12.768
18	598.294,87 361.675,155	19	598.292,583 361.679,22	4.664
20	598.289,938 361.683,126	21	598.288,541 361.684,44	1.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 299, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 741 Masurata: 781	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 299, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 299, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99342, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ŞTEFAN ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ŞTEFAN ANDREI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

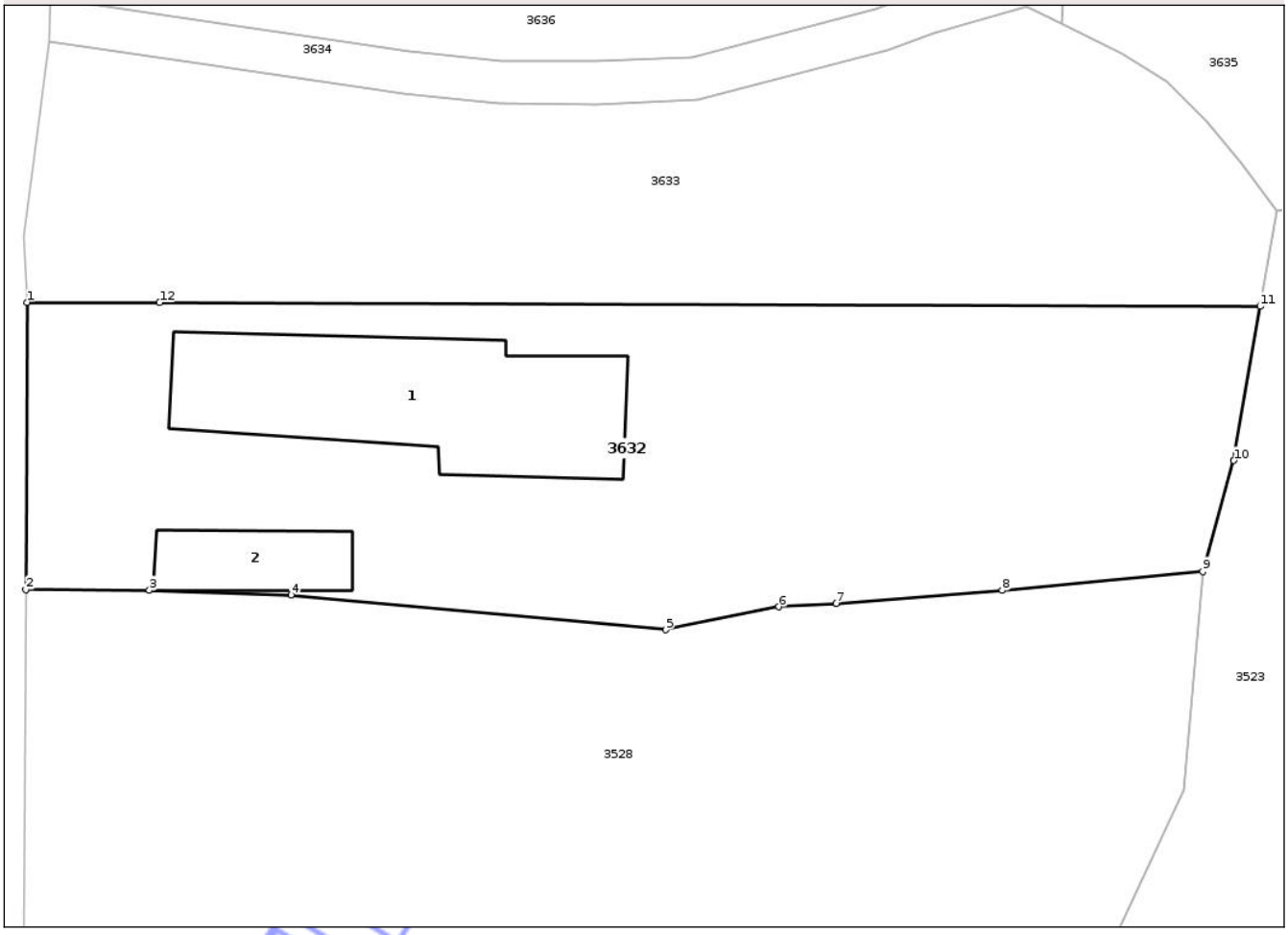
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 741 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	5	436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.217,935 361.677,844	2	598.217,868 361.664,411	13.433
2	598.217,868 361.664,411	3	598.223,643 361.664,371	5.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.223,643 361.664,371	4	598.230,267 361.664,147	6.628
4	598.230,267 361.664,147	5	598.247,817 361.662,52	17.625
5	598.247,817 361.662,52	6	598.253,106 361.663,594	5.397
6	598.253,106 361.663,594	7	598.255,786 361.663,752	2.685
7	598.255,786 361.663,752	8	598.263,547 361.664,368	7.785
8	598.263,547 361.664,368	9	598.272,929 361.665,254	9.424
9	598.272,929 361.665,254	10	598.274,386 361.670,443	5.39
10	598.274,386 361.670,443	11	598.275,623 361.677,649	7.311
11	598.275,623 361.677,649	12	598.224,13 361.677,834	51.493
12	598.224,13 361.677,834	1	598.217,935 361.677,844	6.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 601 Masurata: 621	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99344, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANDREI**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MIHAI VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

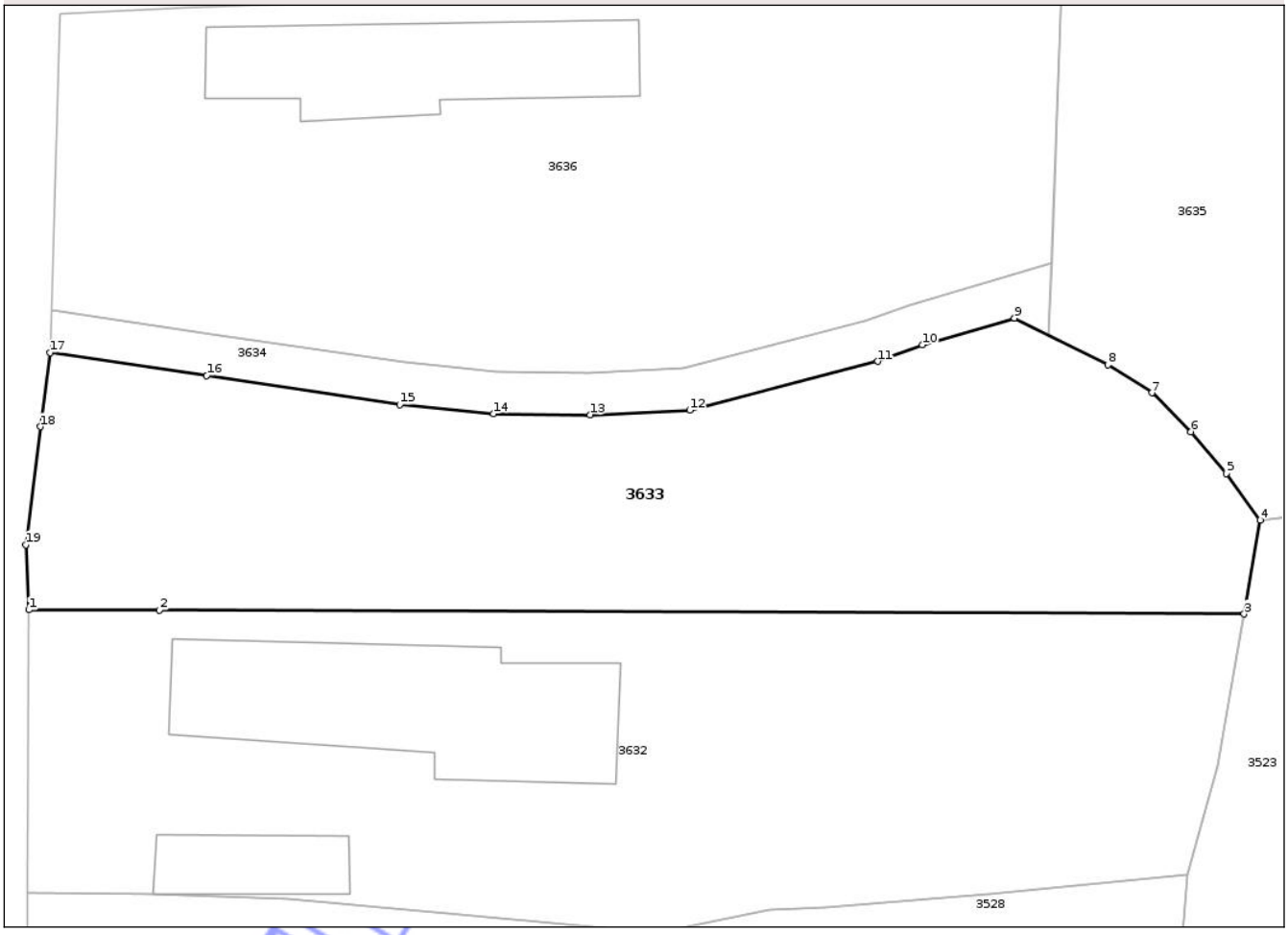
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 601 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	5	437	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.217,935 361.677,844	2	598.224,13 361.677,834	6.195
2	598.224,13 361.677,834	3	598.275,623 361.677,649	51.493
3	598.275,623 361.677,649	4	598.276,389 361.682,112	4.528
4	598.276,389 361.682,112	5	598.274,776 361.684,32	2.734
5	598.274,776 361.684,32	6	598.273,103 361.686,299	2.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.273,103 361.686,299	7	598.271,248 361.688,148	2.619
7	598.271,248 361.688,148	8	598.269,151 361.689,474	2.481
8	598.269,151 361.689,474	9	598.264,721 361.691,694	4.955
9	598.264,721 361.691,694	10	598.260,342 361.690,427	4.559
10	598.260,342 361.690,427	11	598.258,221 361.689,639	2.263
11	598.258,221 361.689,639	12	598.249,313 361.687,324	9.204
12	598.249,313 361.687,324	13	598.244,571 361.687,101	4.747
13	598.244,571 361.687,101	14	598.239,992 361.687,148	4.579
14	598.239,992 361.687,148	15	598.235,542 361.687,593	4.472
15	598.235,542 361.687,593	16	598.226,378 361.688,964	9.266
16	598.226,378 361.688,964	17	598.218,953 361.690,046	7.503
17	598.218,953 361.690,046	18	598.218,479 361.686,539	3.539
18	598.218,479 361.686,539	19	598.217,793 361.680,936	5.645
19	598.217,793 361.680,936	1	598.217,935 361.677,844	3.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:219
Nr. cadastral vechi:64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21743	Din acte: 1.802 Masurata: 1.750	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; (teren fara documentatie cadastrala)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1505 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 1, din 13/01/2006 emis de NP STAN MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU GABRIELA ANTOANETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 219)	
45618 / 02/07/2013		
Act Notarial nr. 1332, din 28/06/2013 emis de NP MIRCIA ELENA;		
B2	se respinge cererea pentru motivele de mai sus	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

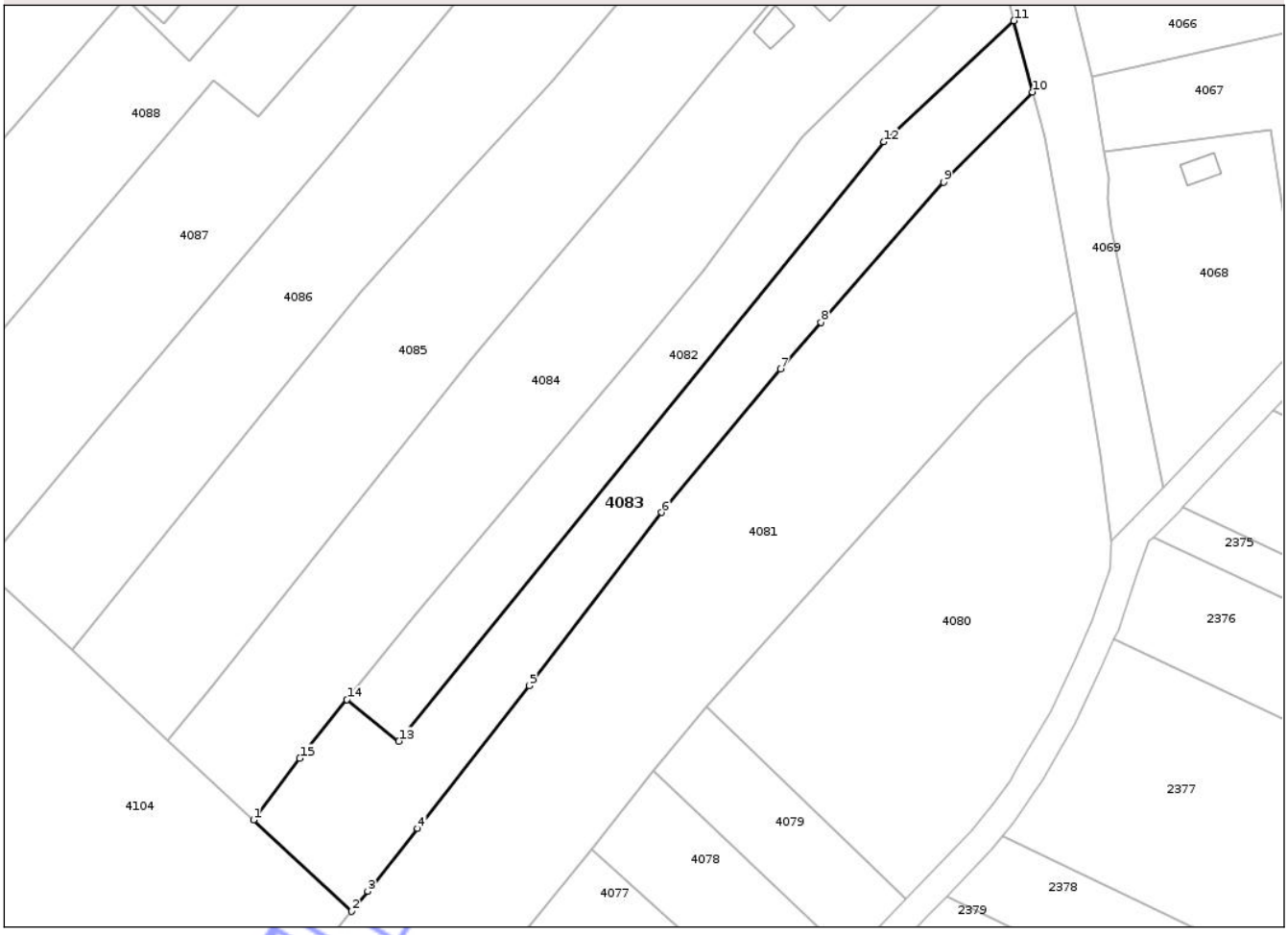
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21743	Din acte: 1.802 Masurata: 1.750	(teren fara documentatie cadastrala)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.750	5	393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.184,812 362.740,103	2	596.199,146 362.726,736	19.6
2	596.199,146 362.726,736	3	596.201,522 362.729,692	3.792
3	596.201,522 362.729,692	4	596.208,831 362.738,845	11.713
4	596.208,831 362.738,845	5	596.225,189 362.759,773	26.562
5	596.225,189 362.759,773	6	596.244,554 362.785,102	31.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.244,554 362.785,102	7	596.261,918 362.806,076	27.229
7	596.261,918 362.806,076	8	596.267,815 362.812,937	9.047
8	596.267,815 362.812,937	9	596.285,776 362.833,448	27.264
9	596.285,776 362.833,448	10	596.298,815 362.846,635	18.545
10	596.298,815 362.846,635	11	596.296,074 362.857,047	10.766
11	596.296,074 362.857,047	12	596.277,02 362.839,337	26.013
12	596.277,02 362.839,337	13	596.206,069 362.751,639	112.805
13	596.206,069 362.751,639	14	596.198,484 362.757,72	9.721
14	596.198,484 362.757,72	15	596.191,565 362.749,128	11.031
15	596.191,565 362.749,128	1	596.184,812 362.740,103	11.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279(e:279)
Nr. cadastral vechi:510

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 10, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20030	250	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20030-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 10, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54616 / 24/09/2010		
Act Notarial nr. 390, din 23/09/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSAT ADELINA OANA**	
58667 / 14/10/2010		
Act Notarial nr. 14112, din 13/10/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	se noteaza incheierea de retificare nr 14112/13.10.2010 de NP Ivan Constantin, la certificatul de mostenitor nr 332/2010 de NP Ivan Constantin	A1
51546 / 12/06/2020		
Act Administrativ nr. 30101, din 04/10/2006 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare in sensul ca Dumitrescu Steliana detine imobilul corp A compus din 3 camere, hol si magazie cu Sc=44,75 mp si prispa cu Su=4, 07 mp impreuna cu teren in suprafata de 80 mp indiviz din 250 mp conform actului de partaj autentificat sub nr. 6015/02.10.2006 de notar public Ivan Constantin	A1
122167 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 2105, din 19/11/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSAT VALENTIN CRISTIAN** 2) **MUSAT ADELINA OANA**	
109296 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 1702, din 08/10/2020 emis de UNGUREANU ANA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUSAT VALENTIN CRISTIAN** 2) **MUSAT ADELINA OANA**	
109295 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. 1702, din 08/10/2020 emis de NP UNGUREANU ANA DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 80 mp aferent imobilului cu nr. cadastral 20030-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 80/250	A1
	1) **MUSAT VALENTIN CRISTIAN** 2) **MUSAT ADELINA OANA**	
122167 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 2105, din 19/11/2020 emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun asupra terenului in suprafata de 80 mp indiviz din 250 mp aferent imobilului cu nr. cadastral 510/C1;0;3,, dobandit prin Conventie, cota actuala	A1

Document generat în circuit

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	80/250	A1
	1) **MUSAT VALENTIN CRISTIAN** 2) **MUSAT ADELINA OANA**	
129313 / 08/12/2020		
Act Notarial nr. 390, din 23/09/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr 121 din 12.10.2020, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA;act notarial nr 2105 din 19.11.2020, emis de NP MANZICU CORINA MIHAELA);		
B9	se respinge cererea de indreptare eroare materiala intrucat nu este o greseala savarsita cu prilejul inscrierii in cartea funciara	A1
54616 / 24/09/2010		
Act Notarial nr. 390, din 23/09/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra terenului in suprafata de 90 mp indiviz din 250 mp aferent apartamentului cu nr. cadastral 510/C1;0;1, dobandit prin Succesiune, cota actuala 90/250	A1
	1) **MUSAT ADELINA OANA**	
5952 / 11/01/2021		
Act Administrativ nr. 54616, din 24/09/2010 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 90 mp indiviz din 250 mp aferent apartamentului cu nr. cadastral 510/C1;0;1, in favoarea lui MUSAT ADELINA OANA, inscris initial prin incheierea nr. 54616/2010	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

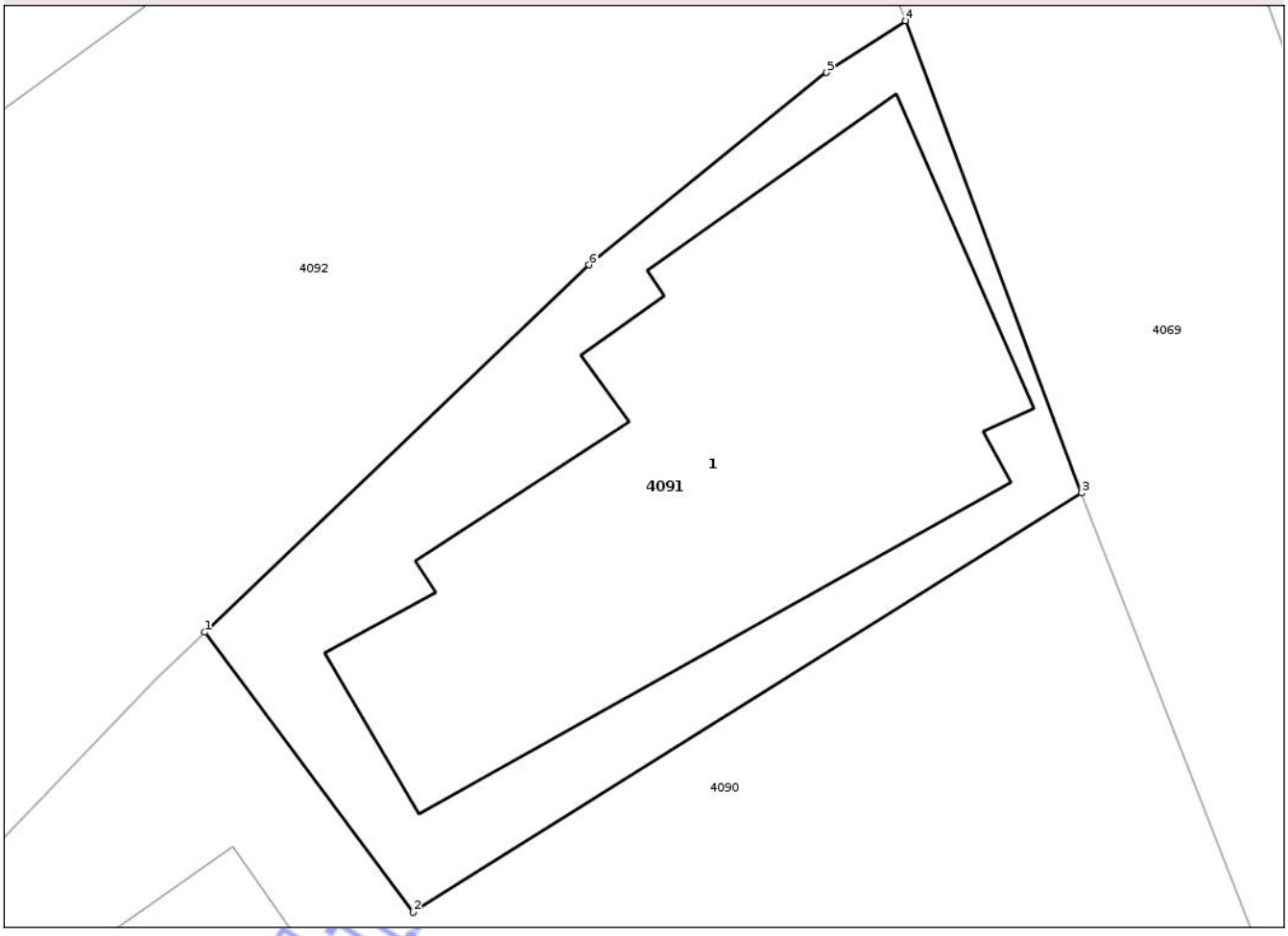
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20030	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	6	402, 403, 404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20030-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.226,829 362.953,012	2	596.232,262 362.945,723	9.091
2	596.232,262 362.945,723	3	596.249,67 362.956,63	20.542
3	596.249,67 362.956,63	4	596.245,087 362.968,92	13.117
4	596.245,087 362.968,92	5	596.243,027 362.967,573	2.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.243,027 362.967,573	6	596.236,847 362.962,566	7.954
6	596.236,847 362.962,566	1	596.226,829 362.953,012	13.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 204, Jud. Prahova, T1 Cc32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22011	Din acte: 500 Masurata: 503	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22011-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 204, Jud. Prahova, T1 Cc32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA (P), 2 CAMERE SI DEPENDINTE,Sc=62mp, Scdesf.=62mp, AN CONSTR.1963, FUNDATII:TALPI LEMN, PERETI:PAIANTA CU PAMANT, ACOPERIS:TABLA, INSTALATII:ELECTRICE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12638 / 14/02/2018		
Act Notarial nr. 195, din 12/02/2018 emis de NP GHIZDAVAT VOROVENCI ANA CARINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASE CATY** 2) **NASTASE STEFAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NASTASE CATY** 2) **NASTASE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

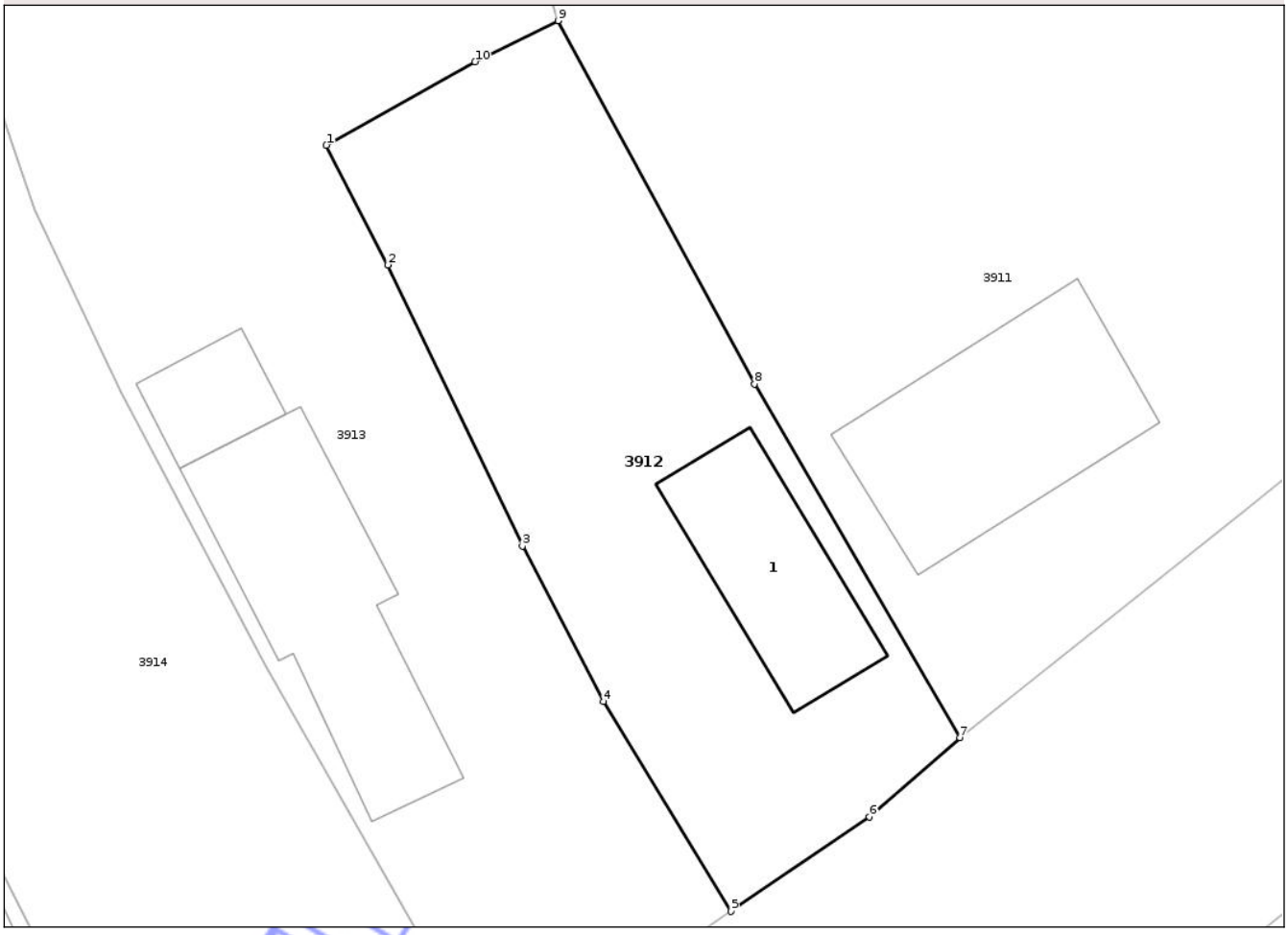
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22011	Din acte: 500 Masurata: 503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	1	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22011-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA (P), 2 CAMERE SI DEPENDINTE,Sc=62mp, Scdesf. =62mp, AN CONSTR.1963, FUNDATII:TALPI LEMN, PERETI:PAIANTA CU PAMANT, ACOPERIS: TABLA, INSTALATII:ELECTRICE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.354,409 363.105,894	2	596.357,256 363.100,377	6.208
2	596.357,256 363.100,377	3	596.363,446 363.087,429	14.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.363,446 363.087,429	4	596.367,172 363.080,263	8.077
4	596.367,172 363.080,263	5	596.373,041 363.070,597	11.308
5	596.373,041 363.070,597	6	596.379,429 363.074,958	7.735
6	596.379,429 363.074,958	7	596.383,6 363.078,606	5.541
7	596.383,6 363.078,606	8	596.374,143 363.094,891	18.833
8	596.374,143 363.094,891	9	596.365,081 363.111,625	19.03
9	596.365,081 363.111,625	10	596.361,256 363.109,736	4.266
10	596.361,256 363.109,736	1	596.354,409 363.105,894	7.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.173 Masurata: 2.076	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15697, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTA TOMA ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUTA TOMA ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.173 Masurata: 2.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	31	-	
2	arabil	DA	1.776	1	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.362,134 363.063,067	2	596.373,041 363.070,597	13.254
3	596.367,172 363.080,263	4	596.363,446 363.087,429	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.373,041 363.070,597	3	596.367,172 363.080,263	11.308
4	596.363,446 363.087,429	5	596.357,256 363.100,377	14.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.357,256 363.100,377	6	596.354,409 363.105,894	6.208
7	596.361,256 363.109,736	8	596.365,081 363.111,625	4.266
9	596.361,909 363.121,324	10	596.355,582 363.139,539	19.283
11	596.350,525 363.157,971	12	596.347,478 363.170,105	12.511
13	596.332,503 363.165,678	14	596.326,63 363.163,626	6.221
15	596.329,736 363.146,62	16	596.332,487 363.130,783	16.074
17	596.335,782 363.118,039	18	596.340,955 363.102,932	15.968
19	596.344,92 363.094,549	20	596.351,607 363.081,938	14.274
21	596.358,405 363.069,999	1	596.362,134 363.063,067	7.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.354,409 363.105,894	7	596.361,256 363.109,736	7.851
8	596.365,081 363.111,625	9	596.361,909 363.121,324	10.205
10	596.355,582 363.139,539	11	596.350,525 363.157,971	19.113
12	596.347,478 363.170,105	13	596.332,503 363.165,678	15.616
14	596.326,63 363.163,626	15	596.329,736 363.146,62	17.287
16	596.332,487 363.130,783	17	596.335,782 363.118,039	13.163
18	596.340,955 363.102,932	19	596.344,92 363.094,549	9.273
20	596.351,607 363.081,938	21	596.358,405 363.069,999	13.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.574 Masurata: 1.622	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33772, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ION A.ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **IVAN PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **STAN ST.GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 5) **IVAN I.STELIAAN**, Lipsă CNP proprietar. 6) **IVAN I.VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 7) **MIU ST.ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.574 Masurata: 1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	1	26	-	
2	arabil	DA	845	1	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.312,48 363.158,663	2	596.315,806 363.139,236	19.71
2	596.315,806 363.139,236	3	596.326,294 363.099,921	40.69
3	596.326,294 363.099,921	4	596.329,159 363.092,64	7.824
4	596.329,159 363.092,64	5	596.335,009 363.081,177	12.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.335,009 363.081,177	6	596.347,119 363.057,315	26.759
6	596.347,119 363.057,315	7	596.348,522 363.054,314	3.313
7	596.348,522 363.054,314	8	596.362,134 363.063,067	16.183
8	596.362,134 363.063,067	9	596.358,405 363.069,999	7.871
9	596.358,405 363.069,999	10	596.351,607 363.081,938	13.739
10	596.351,607 363.081,938	11	596.344,92 363.094,549	14.274
11	596.344,92 363.094,549	12	596.340,955 363.102,932	9.273
12	596.340,955 363.102,932	13	596.335,782 363.118,039	15.968
13	596.335,782 363.118,039	14	596.332,487 363.130,783	13.163
14	596.332,487 363.130,783	15	596.329,736 363.146,62	16.074
15	596.329,736 363.146,62	16	596.326,63 363.163,626	17.287
16	596.326,63 363.163,626	1	596.312,48 363.158,663	14.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:94
Nr. cadastral vechi:168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 209, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21581	Din acte: 3.264 Masurata: 3.128	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 209, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10809 / 18/12/2001		
Act Notarial nr. 3772/2001, din 18/12/2001 emis de NP.MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ALEXANDRU STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STANCIU GABRIELA**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU ALEXANDRU STELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STANCIU GABRIELA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21581	Din acte: 3.264 Masurata: 3.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.808	1	21	-	
2	curti constructii	DA	320	1	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 304 Masurata: 152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.246,565 363.136,056	2	596.248,038 363.134,355	2.25
2	596.248,038 363.134,355	3	596.251,48 363.122,511	12.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.251,48 363.122,511	4	596.259,912 363.093,989	29.742
4	596.259,912 363.093,989	5	596.263,961 363.072,264	22.099
5	596.263,961 363.072,264	6	596.267,622 363.054,145	18.485
6	596.267,622 363.054,145	7	596.269,636 363.045,998	8.392
7	596.269,636 363.045,998	8	596.277,032 363.021,064	26.008
8	596.277,032 363.021,064	9	596.287,823 363.025,387	11.625
9	596.287,823 363.025,387	10	596.300,654 363.030,314	13.744
10	596.300,654 363.030,314	11	596.305,914 363.032,854	5.841
11	596.305,914 363.032,854	12	596.300,855 363.045,952	14.041
12	596.300,855 363.045,952	13	596.297,936 363.053,204	7.817
13	596.297,936 363.053,204	14	596.270,454 363.143,611	94.492
14	596.270,454 363.143,611	15	596.255,676 363.137,908	15.84
15	596.255,676 363.137,908	16	596.249,864 363.135,998	6.118
16	596.249,864 363.135,998	1	596.246,565 363.136,056	3.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 211, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.054 Masurata: 3.821	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 211, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 211, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 211, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37266, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITREA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.054 Masurata: 3.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	955	1	17	-	
2	arabil	DA	2.866	1	17/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.199,054 363.143,824	2	596.202,575 363.134,298	10.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.202,575 363.134,298	3	596.204,213 363.129,865	4.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.204,213 363.129,865	4	596.209,337 363.115,629	15.13
5	596.213,481 363.104,225	6	596.218,659 363.090,282	14.873
7	596.221,711 363.080,776	8	596.224,783 363.066,671	14.436
9	596.227,771 363.050,165	10	596.228,369 363.046,814	3.404
11	596.230,621 363.034,284	12	596.231,502 363.027,922	6.423
13	596.233,607 363.013,988	14	596.255,401 363.015,92	21.879
15	596.252,894 363.027,652	16	596.251,193 363.036,123	8.64
17	596.249,904 363.041,874	18	596.247,723 363.053,983	12.304
19	596.245,809 363.065,601	20	596.241,01 363.088,183	23.086
21	596.237,49 363.098,935	22	596.228,978 363.125,722	28.107
23	596.248,038 363.134,355	24	596.246,565 363.136,056	2.25
25	596.242,75 363.145,31	26	596.239,641 363.153,027	8.32
27	596.233,059 363.171,543	28	596.209,545 363.161,002	25.769
29	596.204,991 363.158,932	30	596.207,318 363.153,408	5.994
31	596.209,396 363.148,478	1	596.199,054 363.143,824	11.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.209,337 363.115,629	5	596.213,481 363.104,225	12.134
6	596.218,659 363.090,282	7	596.221,711 363.080,776	9.984
8	596.224,783 363.066,671	9	596.227,771 363.050,165	16.774
10	596.228,369 363.046,814	11	596.230,621 363.034,284	12.731
12	596.231,502 363.027,922	13	596.233,607 363.013,988	14.092
14	596.255,401 363.015,92	15	596.252,894 363.027,652	11.997
16	596.251,193 363.036,123	17	596.249,904 363.041,874	5.894
18	596.247,723 363.053,983	19	596.245,809 363.065,601	11.775
20	596.241,01 363.088,183	21	596.237,49 363.098,935	11.314
22	596.228,978 363.125,722	23	596.248,038 363.134,355	20.924
24	596.246,565 363.136,056	25	596.242,75 363.145,31	10.01
26	596.239,641 363.153,027	27	596.233,059 363.171,543	19.651
28	596.209,545 363.161,002	29	596.204,991 363.158,932	5.002
30	596.207,318 363.153,408	31	596.209,396 363.148,478	5.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 54, A 535/117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21925	627	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3569 / 18/01/2016		
Act Notarial nr. 90, din 15/01/2016 emis de BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21925 a imobilului cu numarul cadastral 21925/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10789 (identificator electronic 21103) inscris in cartea funciara 21103;	A1
Act Notarial nr. 621, din 29/03/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr.22/29.03.2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 21103 a imobilului cu numarul cadastral 21103/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 218(e:10788) (identificator electronic 21090) inscris in cartea funciara 217(e:217) (identificator electronic 21090);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21103/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 16698 din 30/03/2012;	
Act Notarial nr. 986, din 19/06/2002 emis de NP MOANTA G.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA STEFAN** 2) **MIREA DANIELA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21103/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 16698 din 30/03/2012;	
Act Administrativ nr. 13413, din 27/02/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiti tehnice atasate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21103/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 14596 din 05/03/2013;	
Act Administrativ nr. 11535, din 30/12/2015 emis de OCPI PRAHOVA;		
B5	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21103/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 128867 din 31/12/2015;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10383 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. 198, din 04/02/2016 emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **SC KRISVA GAS SRL**, CIF:18160012	

Neautentificat civil

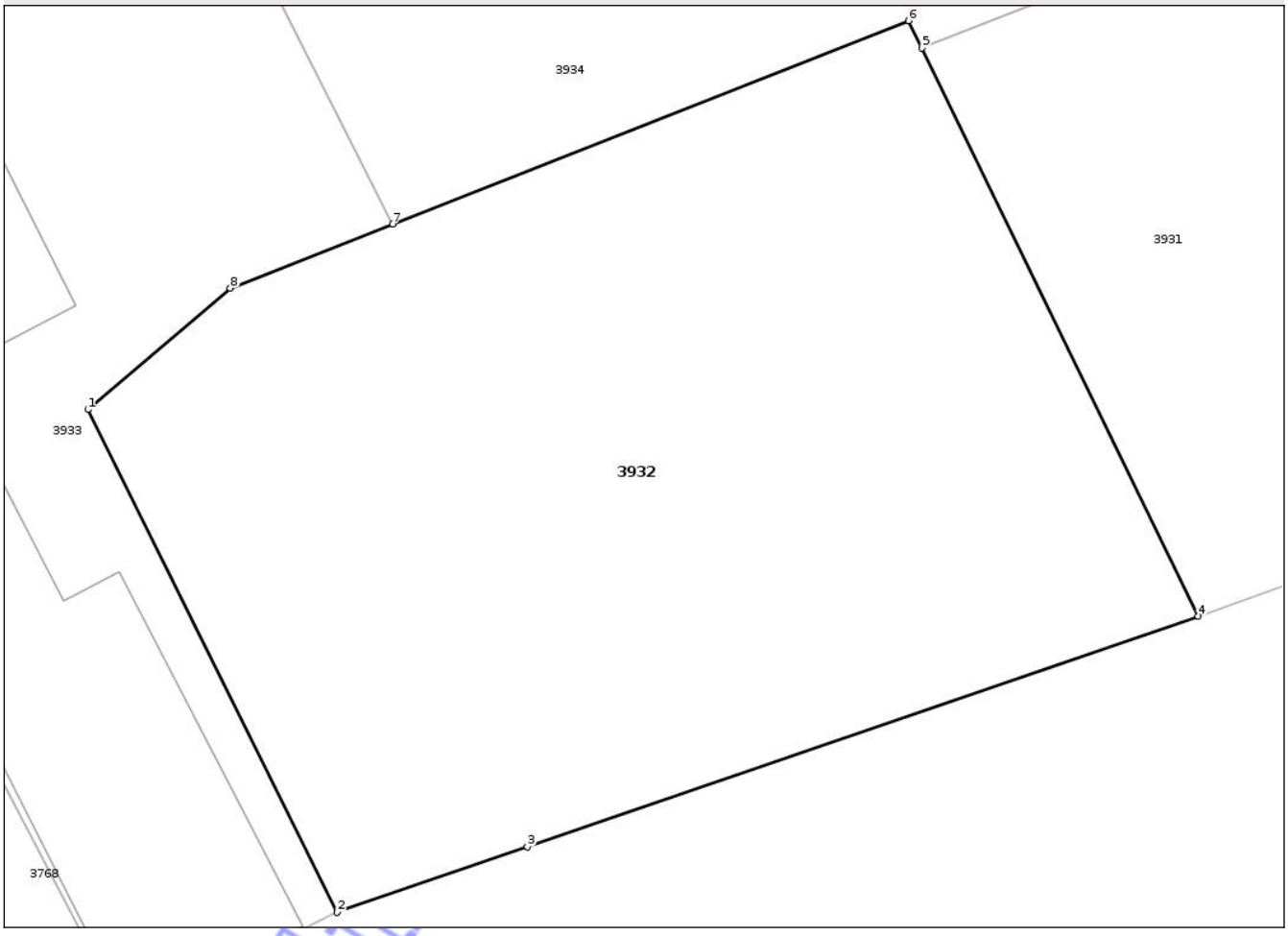
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21925	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	627	54	535/117/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.918,15 362.977,59	2	595.926,384 362.961,01	18.512
2	595.926,384 362.961,01	3	595.932,66 362.963,17	6.637
3	595.932,66 362.963,17	4	595.954,81 362.970,78	23.421
4	595.954,81 362.970,78	5	595.945,68 362.989,51	20.837
5	595.945,68 362.989,51	6	595.945,24 362.990,41	1.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.945,24 362.990,41	7	595.928,22 362.983,706	18.293
7	595.928,22 362.983,706	8	595.922,85 362.981,59	5.772
8	595.922,85 362.981,59	1	595.918,15 362.977,59	6.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 214, Jud. Prahova, T 1 ; CC 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23504	Din acte: 1.181 Masurata: 1.196	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; T 1 ; CC 11

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23504-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 214, Jud. Prahova, T 1 ; CC 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 104 MP ; AN CONSTR. - 1961 .
A1.2	23504-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 214, Jud. Prahova, T 1 ; CC 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 28 MP ; AN CONSTR. - 1961 .
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 214, Jud. Prahova, T 1 ; CC 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63510 / 14/05/2021		
Act Notarial nr. 75, din 24/03/2021 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act administrativ nr 37234 din 29.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 74 din 24.03.2021, emis de NP TUDOSE GEORGE RADU;act administrativ nr 2230 din 12.05.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STROE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **STROE ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IVAN SORIN-MIHAI**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **IVAN SORIN-MIHAI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **IVAN GHEORGHE ION**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **IVAN GHEORGHE ION**	
87030 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 15, din 03/05/2023 emis de NP BIRZU LOREDANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN ANA MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **IVAN ANA MARIA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN FLORENTINA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **IVAN FLORENTINA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **IVAN NICOLETA**	

Document generat în baza Legii 7/1996 cu modificările și completările ulterioare

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **IVAN NICOLETA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DUMITRU GEORGIANA SILVIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU GEORGIANA SILVIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **STROE ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23504	Din acte: 1.181 Masurata: 1.196	T 1 ; CC 11

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	1	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23504-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; LOCUINTA (P) ; SC DESF. = 104 MP ; AN CONSTR. - 1961 .
A1.2	23504-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA (P) ; SC DESF. = 28 MP ; AN CONSTR. - 1961 .
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.150,059 363.045,989	2	596.152,156 363.040,673	5.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.152,156 363.040,673	3	596.153,175 363.036,535	4.262
3	596.153,175 363.036,535	4	596.154,013 363.032,564	4.058
4	596.154,013 363.032,564	5	596.156,066 363.023,428	9.364
5	596.156,066 363.023,428	6	596.157,87 363.014,751	8.863
6	596.157,87 363.014,751	7	596.159,366 363.007,435	7.467
7	596.159,366 363.007,435	8	596.176,184 363.008,864	16.879
8	596.176,184 363.008,864	9	596.185,339 363.009,545	9.18
9	596.185,339 363.009,545	10	596.182,918 363.022,174	12.859
10	596.182,918 363.022,174	11	596.181,615 363.028,688	6.643
11	596.181,615 363.028,688	12	596.180,394 363.035,019	6.448
12	596.180,394 363.035,019	13	596.179,653 363.038,894	3.945
13	596.179,653 363.038,894	14	596.175,389 363.059,354	20.9
14	596.175,389 363.059,354	15	596.170,122 363.056,745	5.878
15	596.170,122 363.056,745	16	596.159,477 363.051,195	12.005
16	596.159,477 363.051,195	1	596.150,059 363.045,989	10.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 216, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 560 Masurata: 630	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 216, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37241, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA VALENTIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

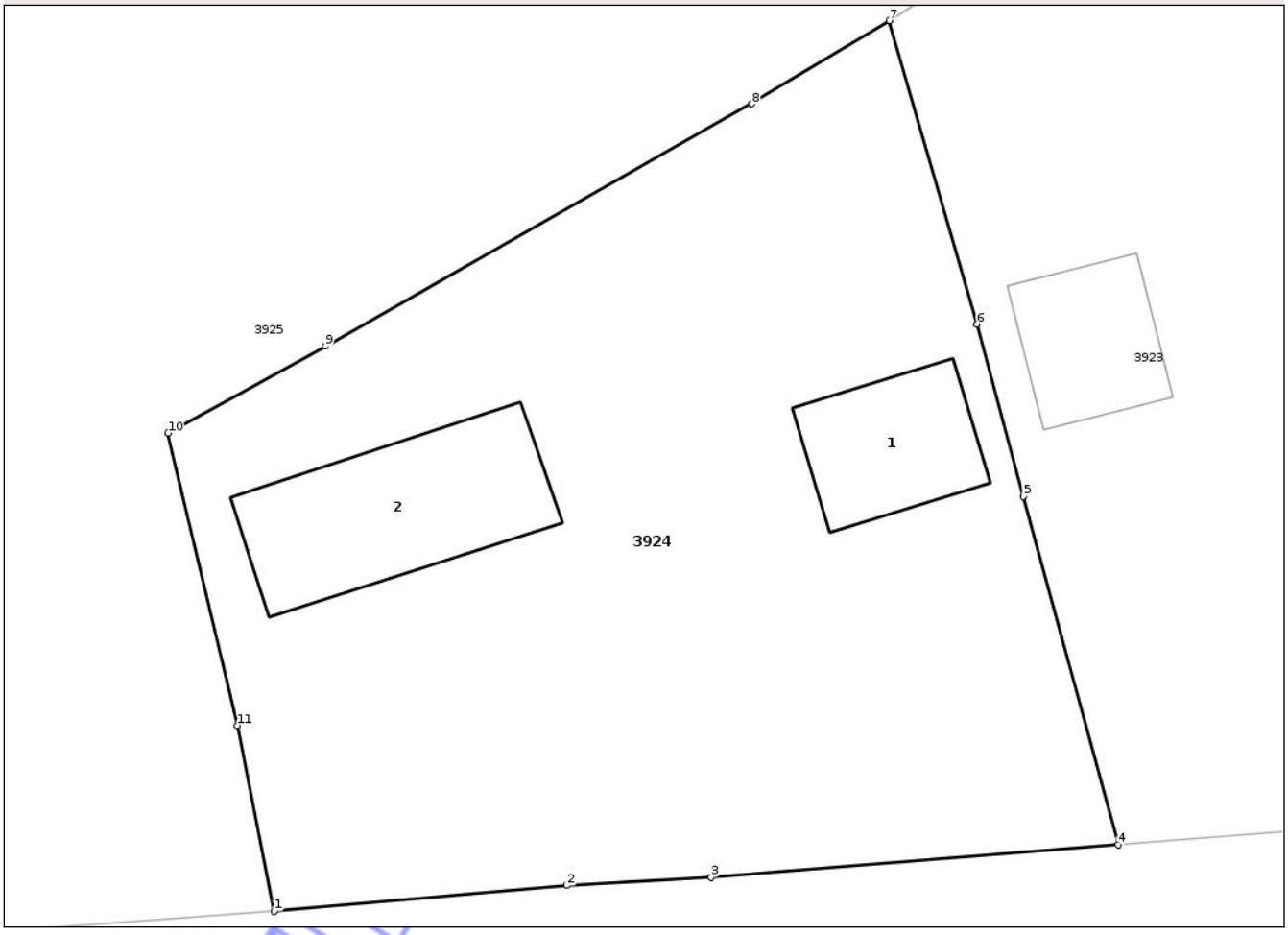
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 560 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	1	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.109,172 363.003,492	2	596.119,108 363.004,372	9.975
2	596.119,108 363.004,372	3	596.124,007 363.004,649	4.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.124,007 363.004,649	4	596.137,812 363.005,755	13.849
4	596.137,812 363.005,755	5	596.134,6 363.017,567	12.241
5	596.134,6 363.017,567	6	596.133,027 363.023,416	6.057
6	596.133,027 363.023,416	7	596.130,054 363.033,713	10.718
7	596.130,054 363.033,713	8	596.125,371 363.030,893	5.467
8	596.125,371 363.030,893	9	596.110,911 363.022,666	16.637
9	596.110,911 363.022,666	10	596.105,575 363.019,72	6.095
10	596.105,575 363.019,72	11	596.107,931 363.009,8	10.196
11	596.107,931 363.009,8	1	596.109,172 363.003,492	6.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23600	403	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37841 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 509, din 15/03/2022 emis de ALEXANDRU ELENA SIMONA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23600 a imobilului cu numarul cadastral 23600 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20676 inscris in cartea funciara 20676;	A1
115055 / 21/07/2023		
Act Notarial nr. 1050, din 20/07/2023 emis de NP FRATIAN EUGEN-IULIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIUS-ADRIAN** 2) **DUMITRU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

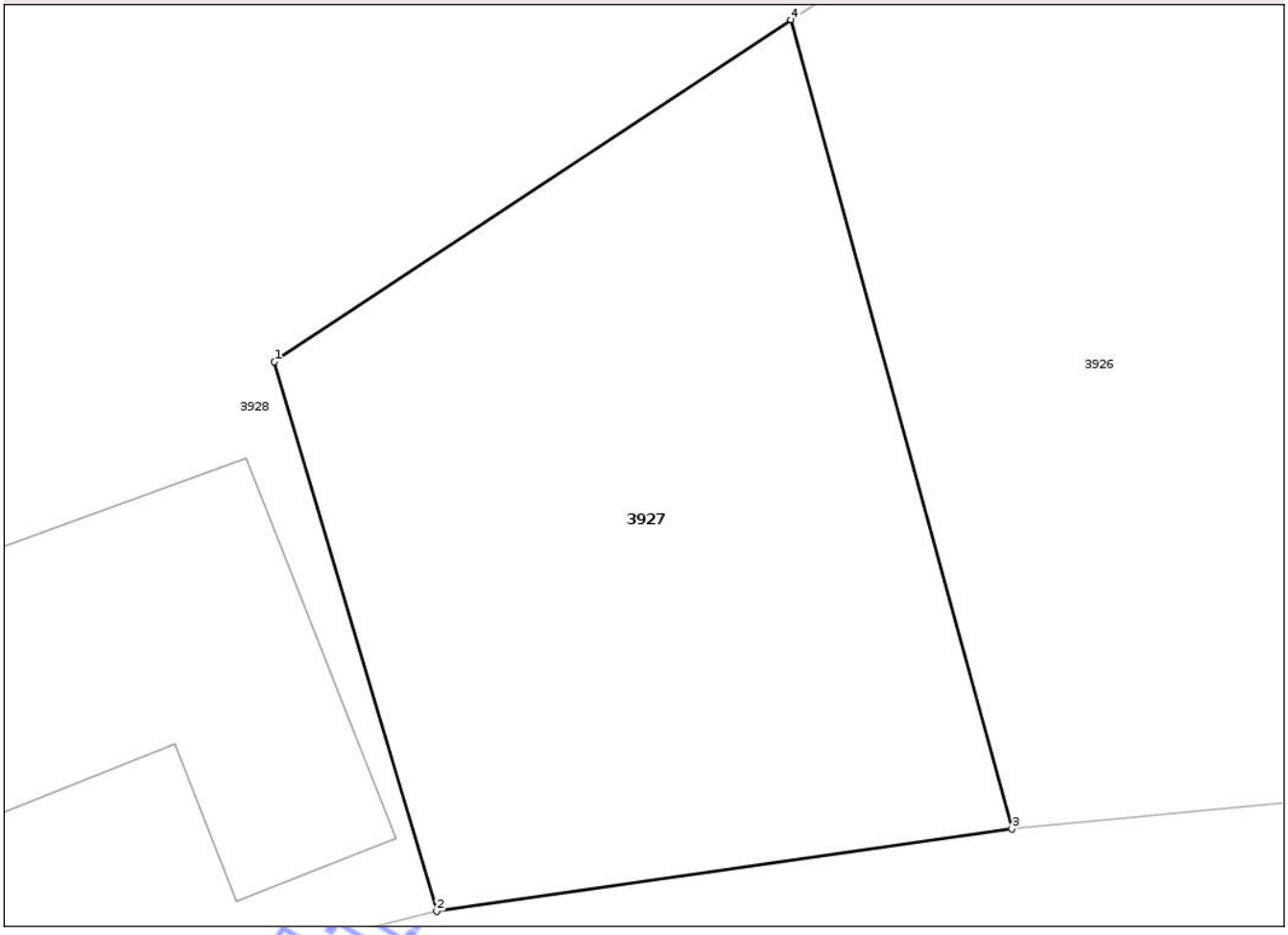
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23600	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	1	Cc.5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.037,79 363.013,91	2	596.042,87 362.996,71	17.935
2	596.042,87 362.996,71	3	596.060,89 362.999,29	18.204
3	596.060,89 362.999,29	4	596.053,97 363.024,616	26.254
4	596.053,97 363.024,616	1	596.037,79 363.013,91	19.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A535/117, A535/117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23500	Din acte: 445 Masurata: 478	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23500-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A535/117, A535/117/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A535/117, A535/117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76863 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 2860, din 09/06/2021 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23500 a imobilului cu numarul cadastral 23500 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23459 inscris in cartea funciara 23459;	A1
Act Notarial nr. 224, din 08/02/2021 emis de BOTEZATU IOANA ELEONORA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEalipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA STEFAN** 2) **MIREA DANIELA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23459/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 18124 din 09/02/2021;	
Act Administrativ nr. 1883, din 13/04/2021 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 842 din 10.02.2021, emis de Primaria Comunei Balta Doamnei;act administrativ nr 1447 din 16.03.2021, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 11 din 29.07.2003, emis de Primaria Comunei Balta Doamnei;act administrativ nr 39222 din 23.03.2021, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 1448 din 16.03.2021, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIREA STEFAN** 2) **MIREA DANIELA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23459/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 40804 din 25/03/2021;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MIREA STEFAN** 2) **MIREA DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat în circuitul civil

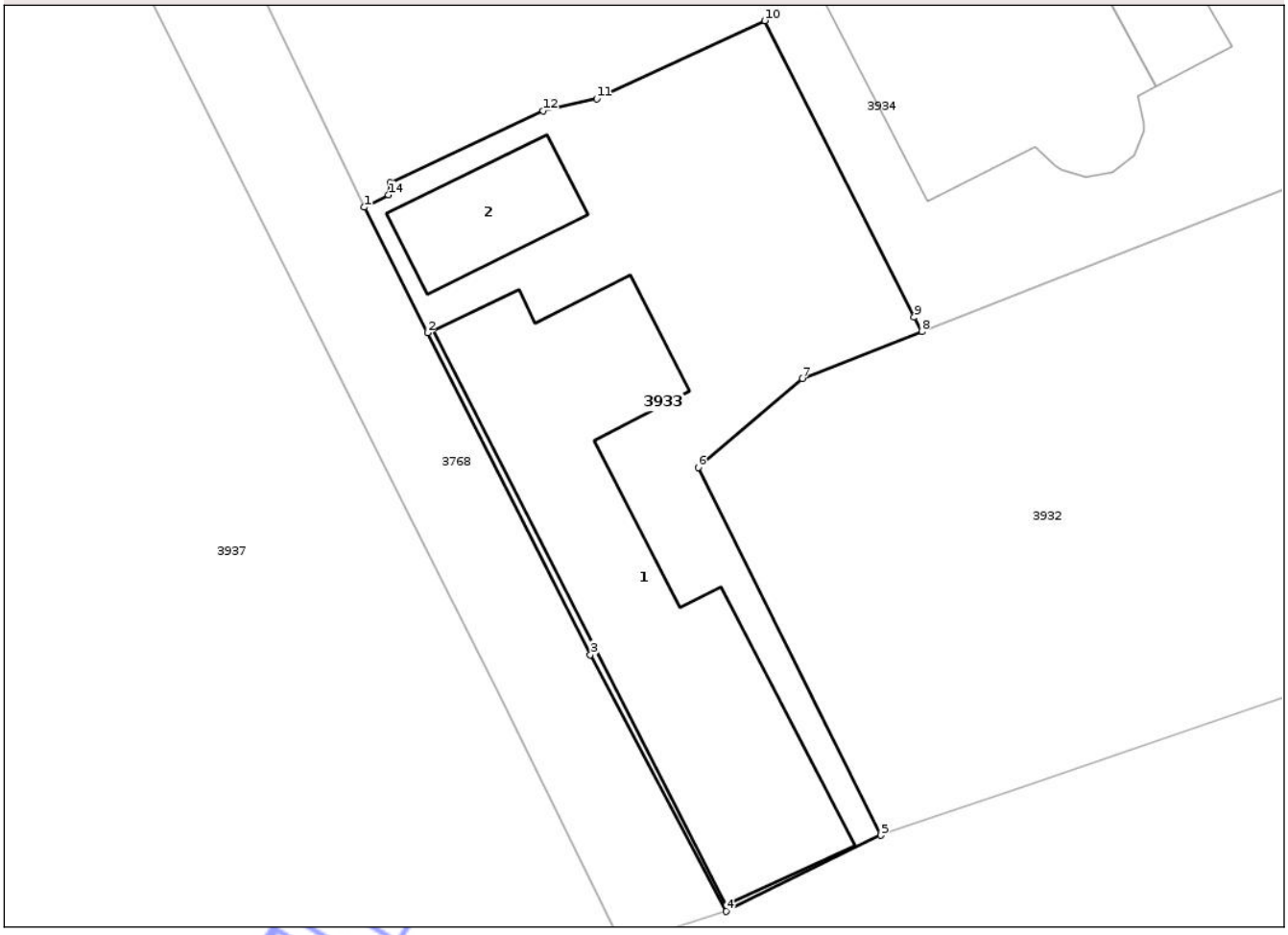
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23500	Din acte: 445 Masurata: 478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	54	535/117, 535/117/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23500-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:358 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	595.903,112 362.989,309	2	595.905,949 362.983,657	6.324
2	595.905,949 362.983,657	3	595.913,289 362.969,148	16.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	595.913,289 362.969,148	4	595.919,401 362.957,581	13.083
4	595.919,401 362.957,581	5	595.926,384 362.961,01	7.779
5	595.926,384 362.961,01	6	595.918,15 362.977,59	18.512
6	595.918,15 362.977,59	7	595.922,85 362.981,59	6.172
7	595.922,85 362.981,59	8	595.928,22 362.983,706	5.772
8	595.928,22 362.983,706	9	595.927,881 362.984,35	0.728
9	595.927,881 362.984,35	10	595.921,146 362.997,715	14.966
10	595.921,146 362.997,715	11	595.913,58 362.994,205	8.341
11	595.913,58 362.994,205	12	595.911,168 362.993,653	2.474
12	595.911,168 362.993,653	13	595.904,266 362.990,398	7.631
13	595.904,266 362.990,398	14	595.904,194 362.989,862	0.541
14	595.904,194 362.989,862	1	595.903,112 362.989,309	1.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A535/117, A535/117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23501	Din acte: 2.028 Masurata: 1.957	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23501-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A535/117, A535/117/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Constructie S+P din bca cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=206.29 mp din care pivnita cu Sc=20.15 mp, an construire 2003, nr. niveluri=2
A1.2	23501-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A535/117, A535/117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P din bca cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=22 mp, an construire 2003, nr.niveluri=1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76863 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 2860, din 09/06/2021 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23501 a imobilului cu numarul cadastral 23501 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23459 inscris in cartea funciara 23459;	A1
76872 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 2861, din 09/06/2021 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA MARIUS** 2) **MIREA FLORENTINA-LAURA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIREA MARIUS** 2) **MIREA FLORENTINA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23501	Din acte: 2.028 Masurata: 1.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	54	535/117, 535/117/1	-	
2	arabil	DA	702	54	535/117, 535/117/1	-	
3	arabil	NU	495	54	535/117, 535/117/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23501-C1	constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Constructie S+P din bca cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=206.29 mp din care pivnita cu Sc=20.15 mp, an construire 2003, nr.niveluri=2
A1.2	23501-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa P din bca cu fundatie beton, suprafata construita desfasurata=22 mp, an construire 2003, nr. niveluri=1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.898,324 362.999,297	2	595.903,112 362.989,309	11.076
2	595.903,112 362.989,309	3	595.904,194 362.989,862	1.215
3	595.904,194 362.989,862	4	595.904,266 362.990,398	0.541
4	595.904,266 362.990,398	5	595.911,168 362.993,653	7.631
5	595.911,168 362.993,653	6	595.913,58 362.994,205	2.474
6	595.913,58 362.994,205	7	595.921,146 362.997,715	8.341
7	595.921,146 362.997,715	8	595.927,881 362.984,35	14.966
8	595.927,881 362.984,35	9	595.928,22 362.983,706	0.728
9	595.928,22 362.983,706	10	595.945,24 362.990,41	18.293
10	595.945,24 362.990,41	11	595.945,68 362.989,51	1.002
11	595.945,68 362.989,51	12	595.967,965 362.998,282	23.949
12	595.967,965 362.998,282	13	595.967,648 362.998,921	0.713
13	595.967,648 362.998,921	14	595.962,05 363.010,357	12.733
14	595.962,05 363.010,357	15	595.953,714 363.026,871	18.499
15	595.953,714 363.026,871	16	595.948,003 363.037,9	12.42
16	595.948,003 363.037,9	17	595.913,611 363.021,917	37.924
17	595.913,611 363.021,917	18	595.919,733 363.009,298	14.026
18	595.919,733 363.009,298	19	595.899,41 362.999,873	22.402
19	595.899,41 362.999,873	1	595.898,324 362.999,297	1.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:214(e:214)
Nr. cadastral vechi:392

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20831	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20831-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-locuinta cu sc-110,13 mp, su-90,80 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95546 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 2729, din 05/09/2019 emis de NP PLATON CORINA SANDA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	
166546 / 23/11/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr.1.31, din 22/11/2021 emis de SC TOPMASURI SERV SRL (CERERE RECEPTIE);		
B8	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

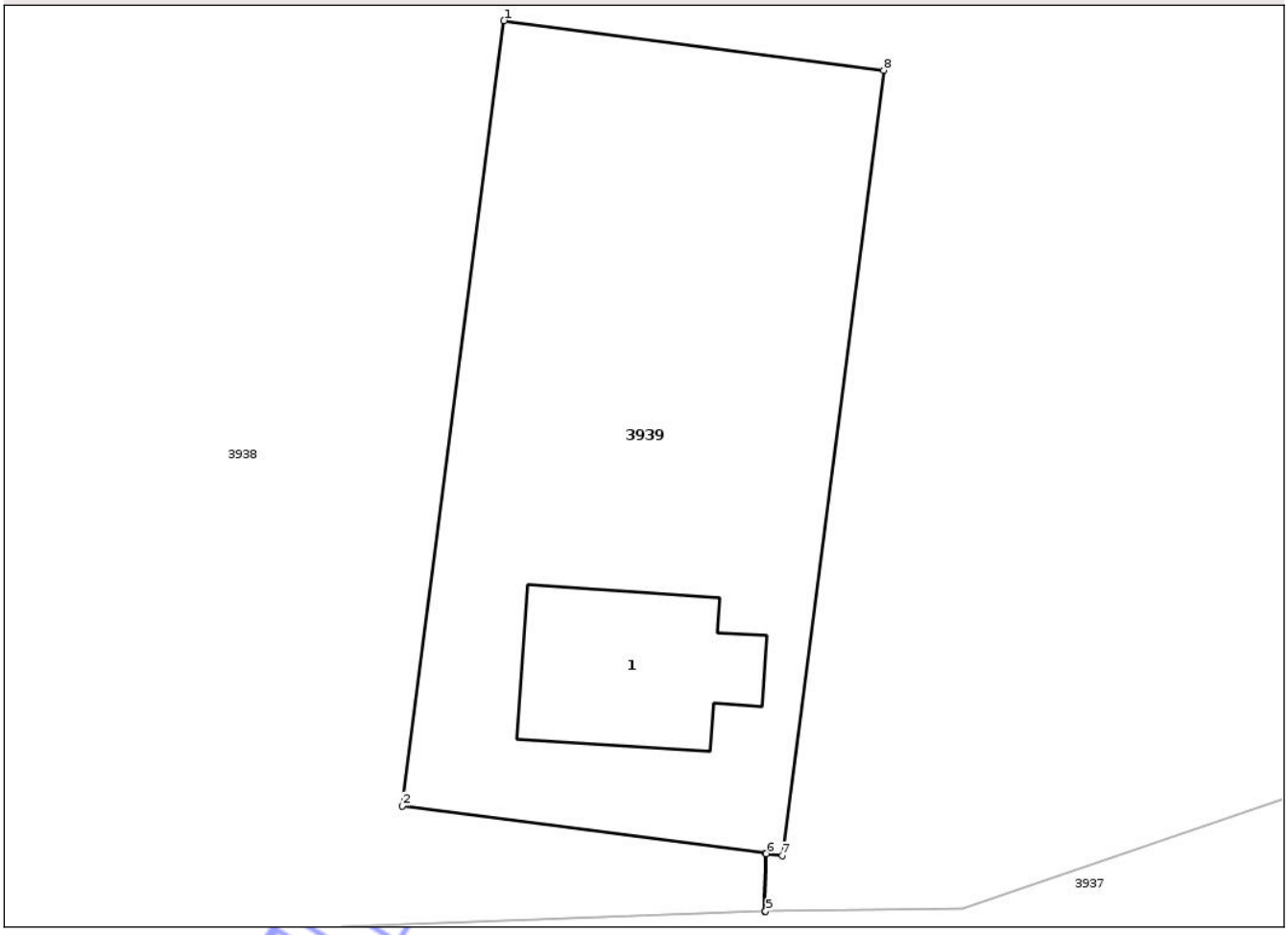
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20831	Din acte: 1.000 Masurata: 1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	54	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20831-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1-locuinta cu sc-110,13 mp, su-90,80 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.742,802 363.102,933	2	595.736,976 363.057,814	45.494
2	595.736,976 363.057,814	3	595.757,822 363.055,088	21.023
3	595.757,822 363.055,088	4	595.757,809 363.051,763	3.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.757,809 363.051,763	5	595.757,839 363.051,764	0.03
5	595.757,839 363.051,764	6	595.757,872 363.055,081	3.317
6	595.757,872 363.055,081	7	595.758,783 363.054,962	0.919
7	595.758,783 363.054,962	8	595.764,62 363.100,09	45.504
8	595.764,62 363.100,09	1	595.742,802 363.102,933	22.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1794
Nr. cadastral vechi:10180

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20304	Din acte: 2.190 Masurata: 1.674	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3977.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61841 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 1664, din 27/10/2007 emis de BNP DRAGHICI LIVIU IULIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

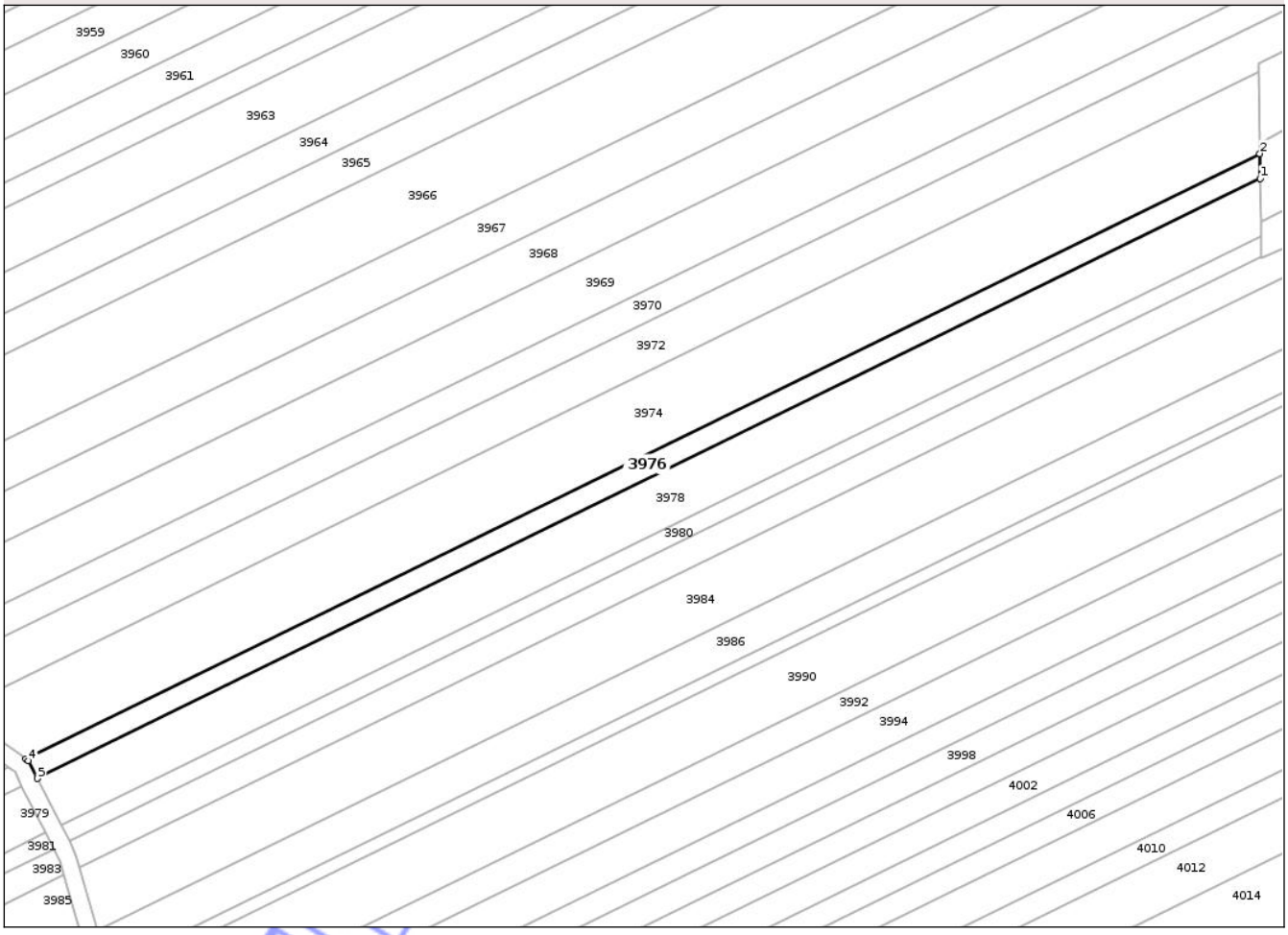
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20304	Din acte: 2.190 Masurata: 1.674	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3977.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.674	54	A.535/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.096,58 363.451,763	2	596.096,494 363.457,552	5.79
2	596.096,494 363.457,552	3	595.807,972 363.316,013	321.369
3	595.807,972 363.316,013	4	595.808,569 363.315,588	0.733
4	595.808,569 363.315,588	5	595.810,646 363.311,494	4.591
5	595.810,646 363.311,494	1	596.096,58 363.451,763	318.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 516	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61841 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 1664, din 27/10/2007 emis de BNP DRAGHICI LIVIU IULIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

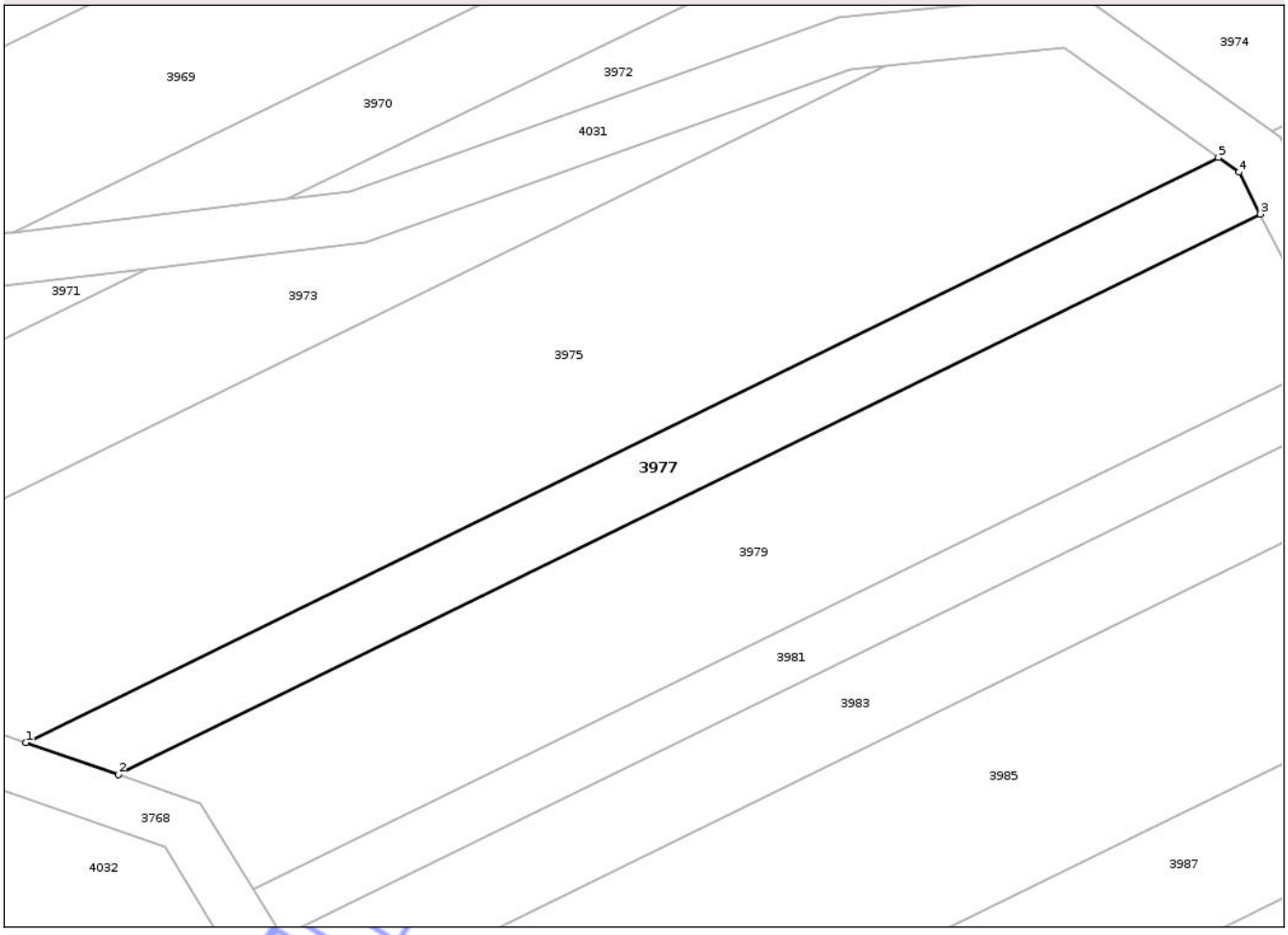
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 516	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3976.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	516	54	A.535/89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.713,764 363.269,798	2	595.720,738 363.267,388	7.378
2	595.720,738 363.267,388	3	595.807,055 363.309,732	96.144
3	595.807,055 363.309,732	4	595.805,447 363.312,9	3.553
4	595.805,447 363.312,9	5	595.803,889 363.314,01	1.912
5	595.803,889 363.314,01	1	595.713,764 363.269,798	100.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.131	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3978.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62765 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 2792, din 14/10/2011 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

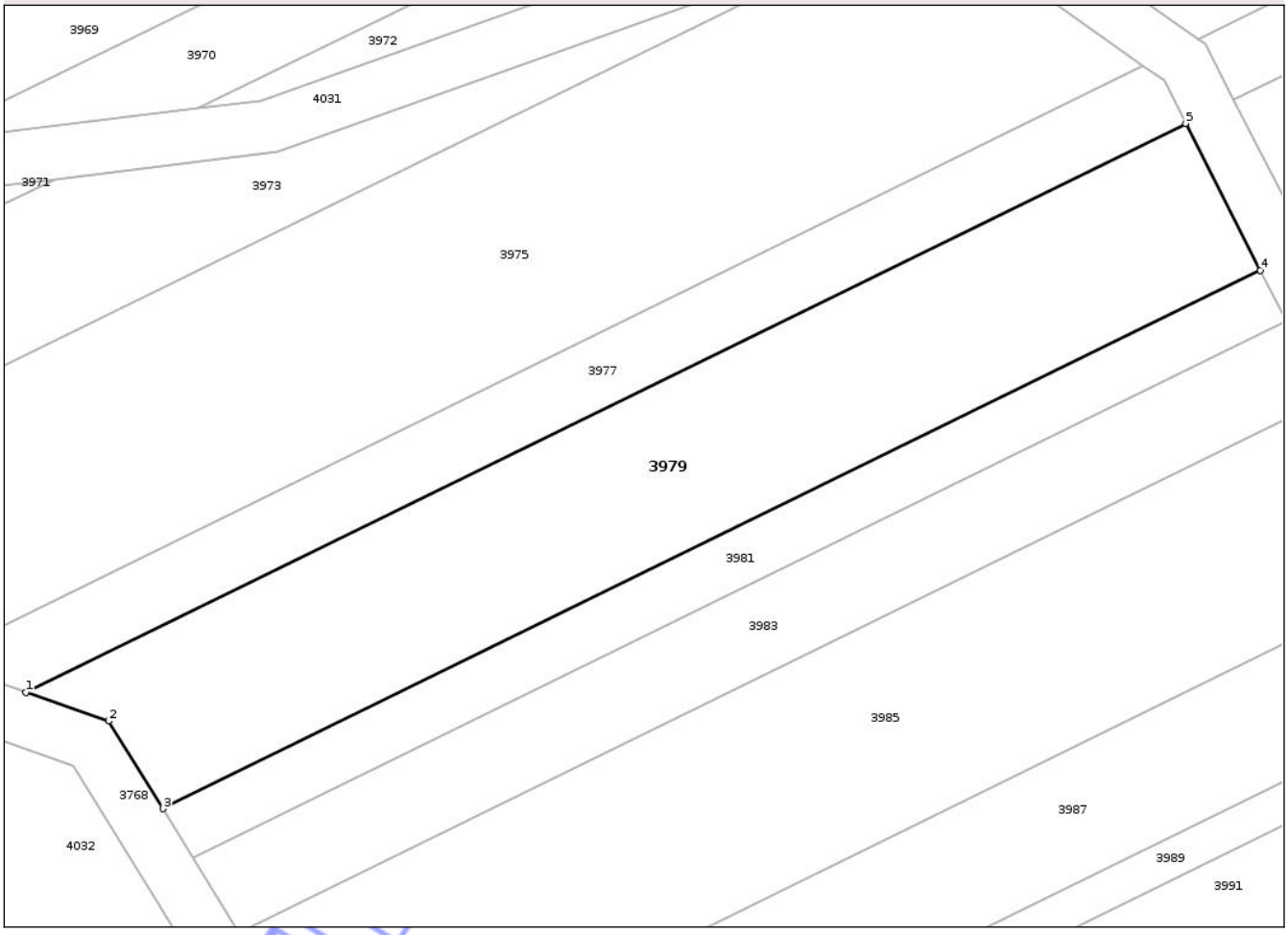
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.131	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3978.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.131	54	535/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.720,738 363.267,388	2	595.726,913 363.265,254	6.533
2	595.726,913 363.265,254	3	595.730,931 363.258,73	7.662
3	595.730,931 363.258,73	4	595.812,603 363.298,796	90.97
4	595.812,603 363.298,796	5	595.807,055 363.309,732	12.263
5	595.807,055 363.309,732	1	595.720,738 363.267,388	96.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1754
Nr. cadastral vechi:10165

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20289	Din acte: 1.700 Masurata: 1.395	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61831 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 1671, din 27/10/2007 emis de BNP DRAGHICI LIVIU IULIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără timbrul civil

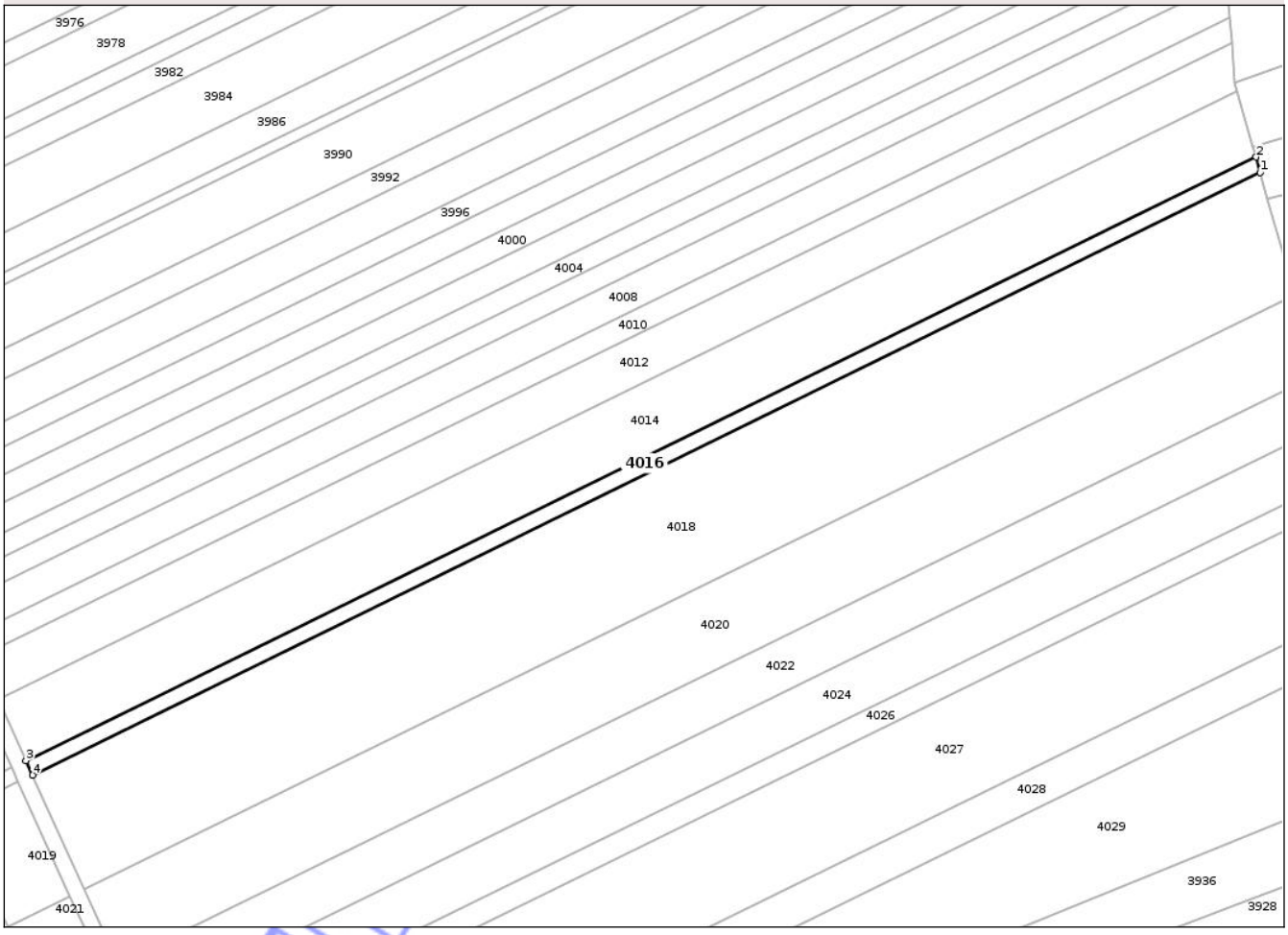
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20289	Din acte: 1.700 Masurata: 1.395	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4017.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.395	54	535/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.188,743 363.313,082	2	596.187,687 363.317,03	4.086
2	596.187,687 363.317,03	3	595.875,049 363.163,66	348.23
3	595.875,049 363.163,66	4	595.876,71 363.160,01	4.011
4	595.876,71 363.160,01	1	596.188,743 363.313,082	347.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 277	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4016.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61831 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 1671, din 27/10/2007 emis de BNP DRAGHICI LIVIU IULIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HUN INVEST SRL**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

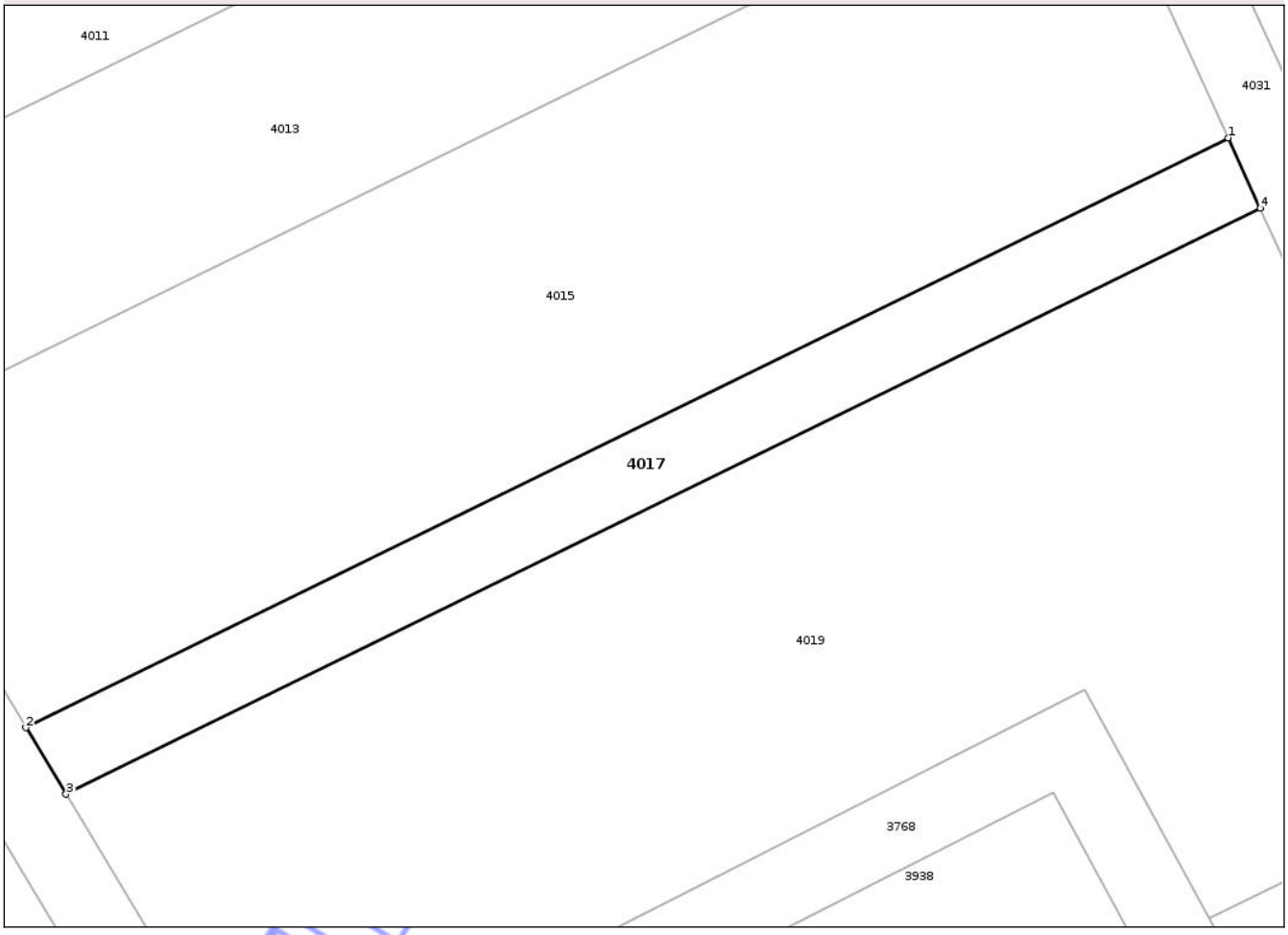
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 277	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4016.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	277	54	A 535/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.871,456 363.161,898	2	595.809,162 363.131,339	69.386
2	595.809,162 363.131,339	3	595.811,242 363.127,893	4.024
3	595.811,242 363.127,893	4	595.873,117 363.158,247	68.919
4	595.873,117 363.158,247	1	595.871,456 363.161,898	4.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 13, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23474	Din acte: 2.985 Masurata: 2.986	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23474-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 13, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30196 / 08/03/2021		
Act Notarial nr. 276, din 26/09/2006 emis de NP LUPU MARIA-LUIZA (act administrativ nr 1113 din 25.02.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 33784 din 28.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 117 din 29.01.1985, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA;act administrativ nr seria D11 Nr. 421279 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **BARBU ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **DINU MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **BARBU ELENA**	
B5	se respinge cererea privind inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiilor C2 si C3, intrucat nu au fost depuse actele solicitate prin referatul de completare, iar din actele depuse nu reiese proprietarii acestora	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

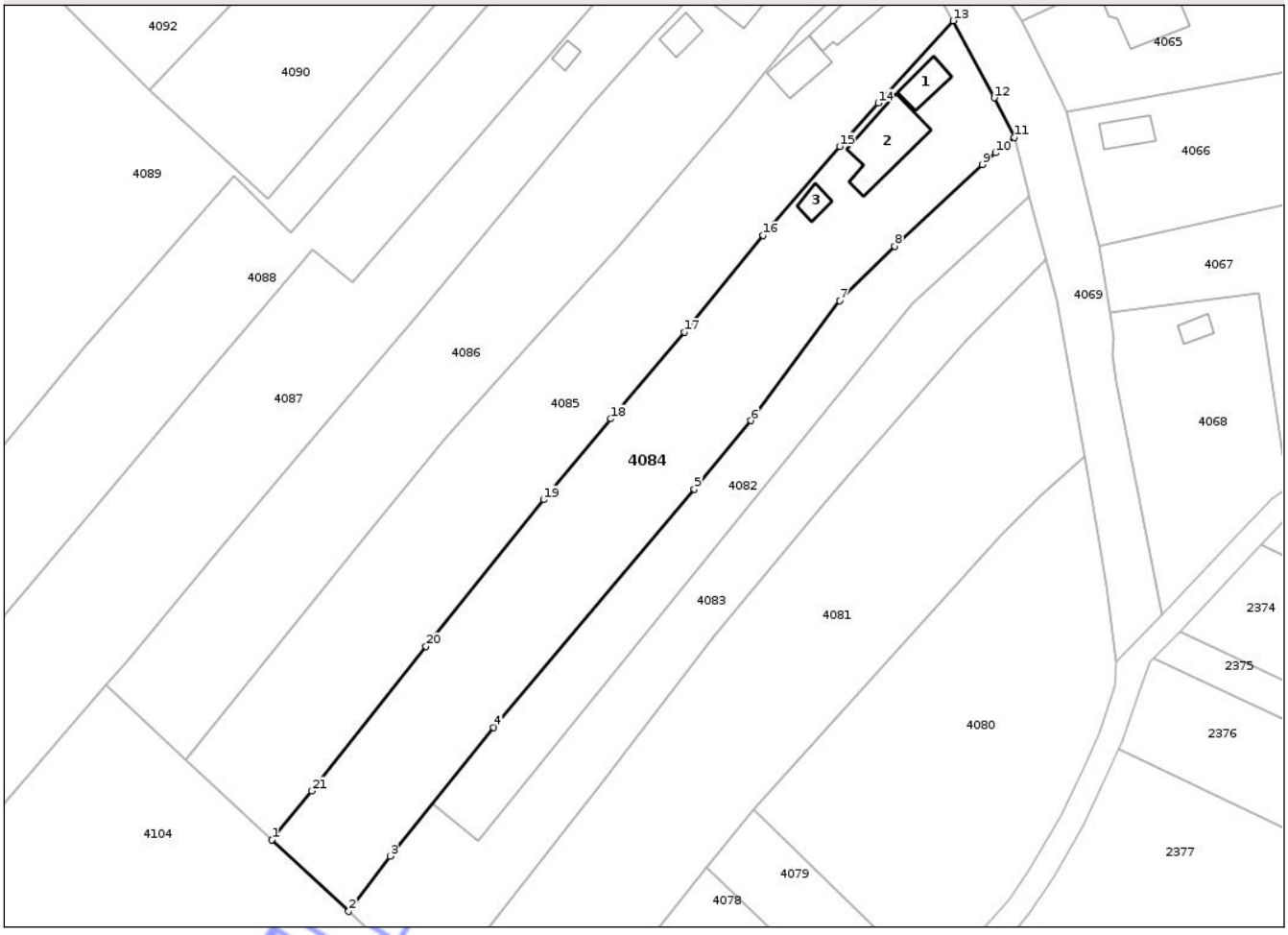
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23474	Din acte: 2.985 Masurata: 2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	6	395	-	
2	arabil	DA	2.234	6	394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23474-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; LOCUINTA
A1.2	23474-C2	constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.3	23474-C3	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.172,248 362.751,82	2	596.184,812 362.740,103	17.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.184,812 362.740,103	3	596.191,565 362.749,128	11.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.191,565 362.749,128	4	596.208,516 362.770,177	27.026
5	596.241,357 362.809,163	6	596.250,577 362.820,343	14.491
7	596.265,148 362.839,945	8	596.274,081 362.848,903	12.651
9	596.288,453 362.862,224	10	596.290,623 362.864,133	2.89
11	596.293,676 362.866,673	12	596.290,377 362.873,147	7.266
13	596.283,692 362.885,749	14	596.271,425 362.872,296	18.206
15	596.265,122 362.865,194	16	596.252,62 362.850,621	19.201
17	596.239,763 362.834,813	18	596.227,711 362.820,653	18.595
19	596.216,703 362.807,403	20	596.197,48 362.783,399	30.752
21	596.178,795 362.759,781	1	596.172,248 362.751,82	10.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.208,516 362.770,177	5	596.241,357 362.809,163	50.975
6	596.250,577 362.820,343	7	596.265,148 362.839,945	24.424
8	596.274,081 362.848,903	9	596.288,453 362.862,224	19.596
10	596.290,623 362.864,133	11	596.293,676 362.866,673	3.971
12	596.290,377 362.873,147	13	596.283,692 362.885,749	14.265
14	596.271,425 362.872,296	15	596.265,122 362.865,194	9.496
16	596.252,62 362.850,621	17	596.239,763 362.834,813	20.376
18	596.227,711 362.820,653	19	596.216,703 362.807,403	17.226
20	596.197,48 362.783,399	21	596.178,795 362.759,781	30.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2031
Nr. cadastral vechi:10312

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 11, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20441	Din acte: 3.012 Masurata: 3.155	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20441-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Supraf. constr. desf. = 108 mp
A1.2	20441-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 11, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73728 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 743, din 05/08/2020 emis de NP NIŢU CRISTINA GEORGETA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCHIOPU ALEXANDRU-CATALIN** 2) **SCHIOPU DIANA MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCHIOPU ALEXANDRU-CATALIN** 2) **SCHIOPU DIANA MIHAELA**	
92727 / 17/09/2020		
Act Administrativ nr. 73728, din 16/09/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 5277 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca actualele categorii de folosinta a imobilului sunt : curti constructii in suprafata de 936 mp, vie in suprafata de 297 mp si arabil in suprafata de 1837 mp	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **SCHIOPU ALEXANDRU-CATALIN** 2) **SCHIOPU DIANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

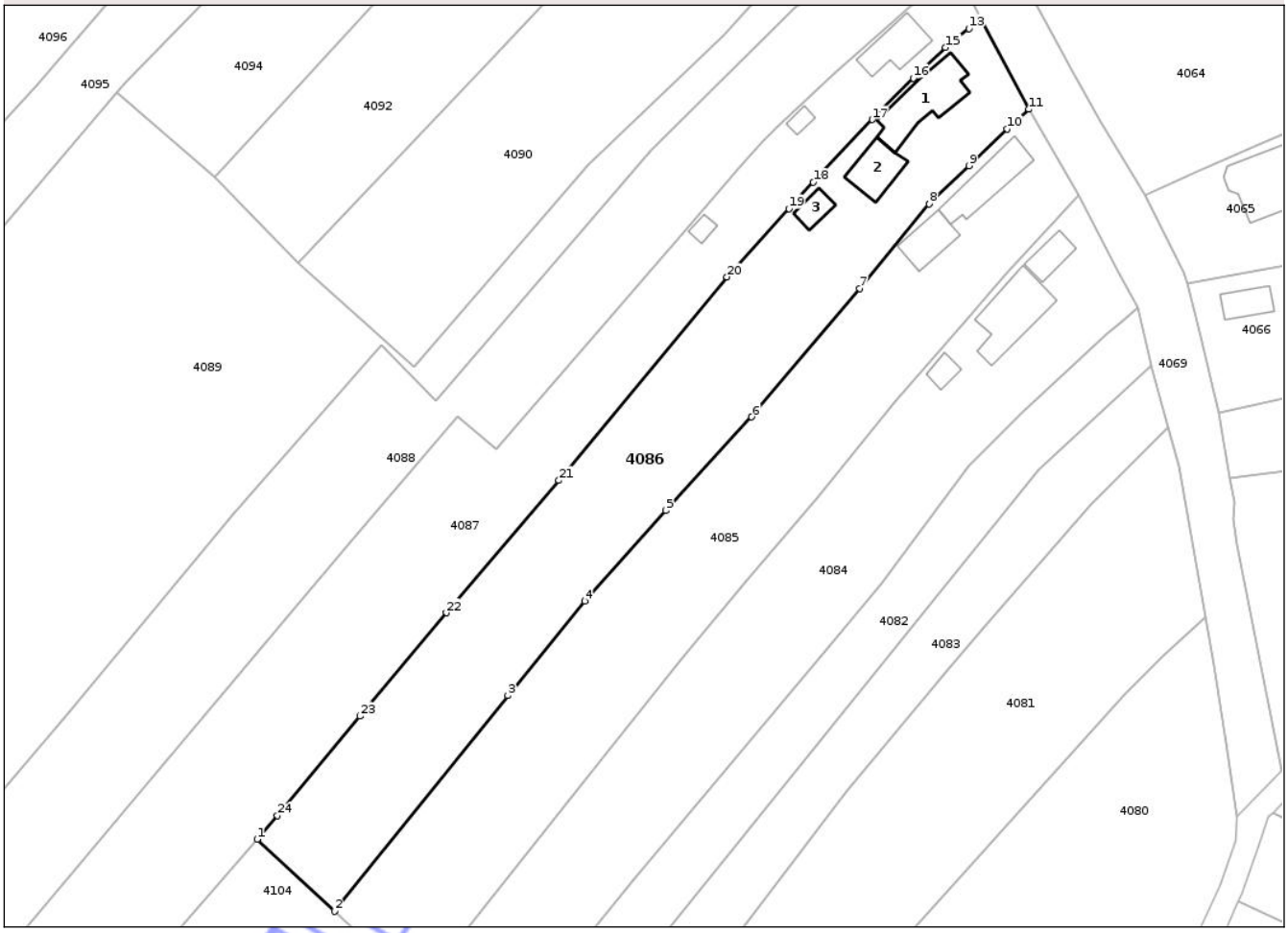
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20441	Din acte: 3.012 Masurata: 3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	6	401	-	
2	vie	DA	297	6	400	-	
3	arabil	DA	1.922	6	399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20441-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Supraf. constr. desf. = 108 mp
A1.2	20441-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.145,163 362.777,078	2	596.158,204 362.764,916	17.831
3	596.187,451 362.801,286	4	596.200,408 362.817,232	20.547
5	596.214,139 362.832,495	6	596.228,571 362.848,319	21.417
7	596.246,854 362.869,962	8	596.258,523 362.884,269	18.462
9	596.265,269 362.890,683	10	596.271,736 362.896,882	8.958
11	596.275,386 362.900,198	12	596.267,386 362.915,146	16.954
13	596.265,256 362.913,797	14	596.263,188 362.912,305	2.55
15	596.261,29 362.910,625	16	596.255,882 362.905,476	7.467
17	596.248,925 362.898,471	18	596.238,986 362.887,895	14.513
19	596.234,872 362.883,463	20	596.224,438 362.871,919	15.561
21	596.196,072 362.837,589	22	596.177,1 362.815,269	29.294
23	596.162,501 362.797,82	24	596.148,609 362.781,056	21.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.158,204 362.764,916	3	596.187,451 362.801,286	46.671
4	596.200,408 362.817,232	5	596.214,139 362.832,495	20.53
6	596.228,571 362.848,319	7	596.246,854 362.869,962	28.332
8	596.258,523 362.884,269	9	596.265,269 362.890,683	9.308
10	596.271,736 362.896,882	11	596.275,386 362.900,198	4.931
12	596.267,386 362.915,146	13	596.265,256 362.913,797	2.521
14	596.263,188 362.912,305	15	596.261,29 362.910,625	2.535
16	596.255,882 362.905,476	17	596.248,925 362.898,471	9.873
18	596.238,986 362.887,895	19	596.234,872 362.883,463	6.047
20	596.224,438 362.871,919	21	596.196,072 362.837,589	44.533
22	596.177,1 362.815,269	23	596.162,501 362.797,82	22.751
24	596.148,609 362.781,056	1	596.145,163 362.777,078	5.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 198, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.321 Masurata: 1.329	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 198, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71326, din 23/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU LIXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PARASCHIV MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU LIXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.321 Masurata: 1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	5	378	-	
2	arabil	DA	957	5	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.274,481 361.914,294	2	598.269,458 361.930,739	17.195
2	598.269,458 361.930,739	3	598.248,692 361.928,054	20.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.248,692 361.928,054	4	598.250,299 361.923,976	4.383
4	598.250,299 361.923,976	5	598.252,821 361.918,065	6.427
5	598.252,821 361.918,065	6	598.255,519 361.899,797	18.466
6	598.255,519 361.899,797	7	598.257,06 361.889,88	10.036
7	598.257,06 361.889,88	8	598.258,957 361.875,133	14.869
8	598.258,957 361.875,133	9	598.259,877 361.868,338	6.857
9	598.259,877 361.868,338	10	598.260,679 361.866,086	2.391
10	598.260,679 361.866,086	11	598.263,912 361.859,127	7.673
11	598.263,912 361.859,127	12	598.266,856 361.854,633	5.372
12	598.266,856 361.854,633	13	598.270,106 361.856,394	3.696
13	598.270,106 361.856,394	14	598.274,728 361.861,725	7.056
14	598.274,728 361.861,725	15	598.281,4 361.871,58	11.901
15	598.281,4 361.871,58	16	598.277,676 361.877,97	7.396
16	598.277,676 361.877,97	17	598.268,833 361.896,191	20.253
17	598.268,833 361.896,191	18	598.278,176 361.903,305	11.743
18	598.278,176 361.903,305	1	598.274,481 361.914,294	11.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 199, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.429 Masurata: 1.389	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 67891, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.429 Masurata: 1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	5	380	-	
2	arabil	DA	580	5	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.304,588 361.913,883	2	598.301,599 361.918,645	5.622
2	598.301,599 361.918,645	3	598.300,375 361.920,777	2.458
3	598.300,375 361.920,777	4	598.295,792 361.925,197	6.367
4	598.295,792 361.925,197	5	598.292,311 361.928,861	5.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.292,311 361.928,861	6	598.288,019 361.931,174	4.876
6	598.288,019 361.931,174	7	598.280,827 361.931,62	7.206
7	598.280,827 361.931,62	8	598.269,458 361.930,739	11.403
8	598.269,458 361.930,739	9	598.274,481 361.914,294	17.195
9	598.274,481 361.914,294	10	598.278,176 361.903,305	11.594
10	598.278,176 361.903,305	11	598.268,833 361.896,191	11.743
11	598.268,833 361.896,191	12	598.277,676 361.877,97	20.253
12	598.277,676 361.877,97	13	598.281,4 361.871,58	7.396
13	598.281,4 361.871,58	14	598.283,193 361.874,4	3.342
14	598.283,193 361.874,4	15	598.287,918 361.880,843	7.99
15	598.287,918 361.880,843	16	598.290,958 361.884,792	4.984
16	598.290,958 361.884,792	17	598.294,311 361.888,528	5.02
17	598.294,311 361.888,528	18	598.300,365 361.894,138	8.254
18	598.300,365 361.894,138	19	598.308,29 361.902,371	11.428
19	598.308,29 361.902,371	20	598.306,343 361.908,461	6.394
20	598.306,343 361.908,461	1	598.304,588 361.913,883	5.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.701 Masurata: 889	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99641, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ST. ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

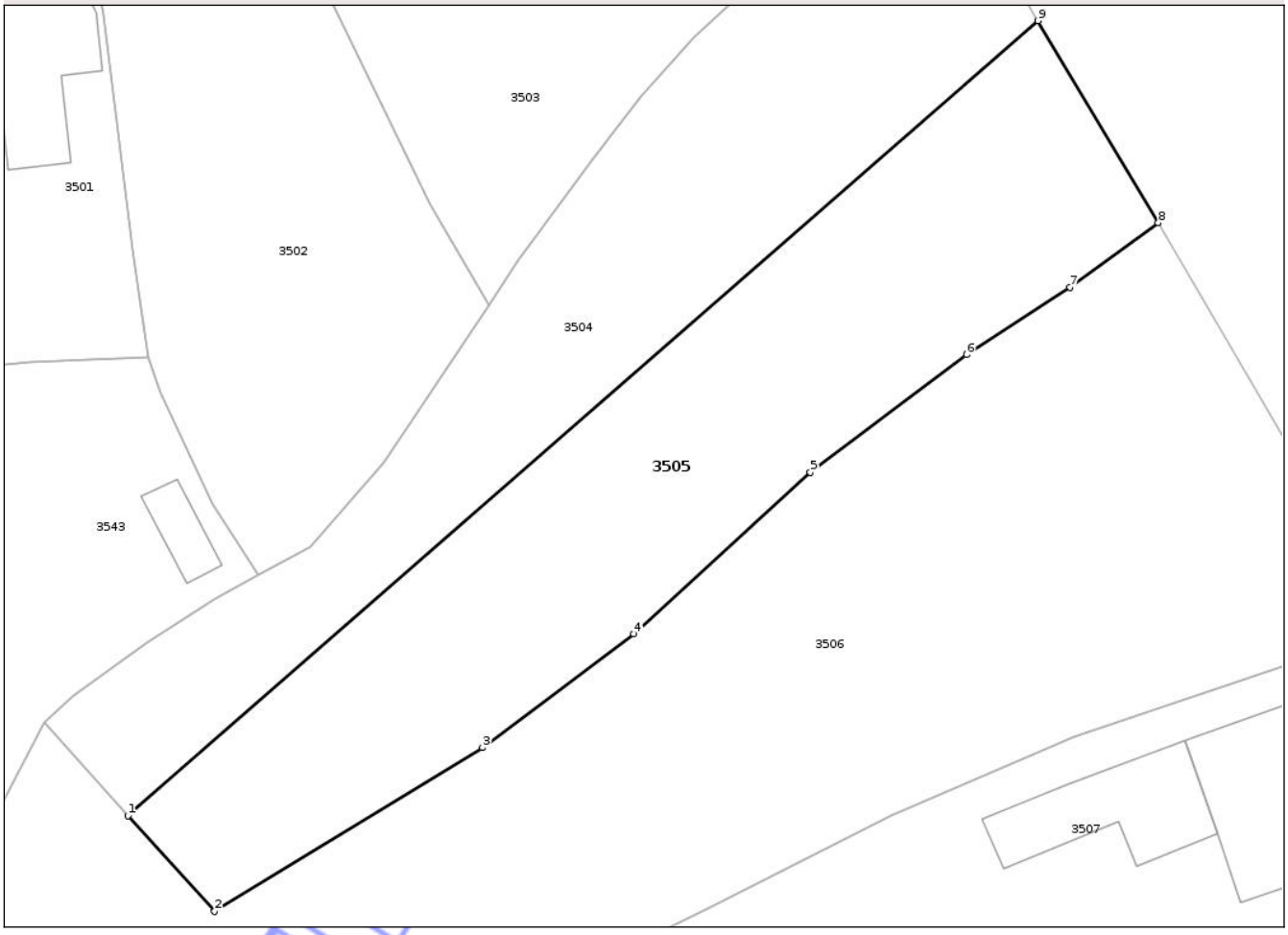
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.701 Masurata: 889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	5	381	-	DIFERERNTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3504
2	arabil	DA	741	5	382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.258,626 361.839,451	2	598.264,093 361.833,429	8.133
2	598.264,093 361.833,429	3	598.280,958 361.843,755	19.775
3	598.280,958 361.843,755	4	598.290,505 361.850,894	11.921
4	598.290,505 361.850,894	5	598.301,611 361.861,087	15.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.301,611 361.861,087	6	598.311,451 361.868,497	12.318
6	598.311,451 361.868,497	7	598.317,981 361.872,739	7.787
7	598.317,981 361.872,739	8	598.323,531 361.876,795	6.874
8	598.323,531 361.876,795	9	598.315,955 361.889,519	14.809
9	598.315,955 361.889,519	1	598.258,626 361.839,451	76.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.204 Masurata: 3.115	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99689, din 01/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN STOIAN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CONSTANTIN TUDOR**, Lipsă CNP proprietar. 4) **CONSTANTIN VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN STOIAN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CONSTANTIN TUDOR**, Lipsă CNP proprietar. 4) **CONSTANTIN VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

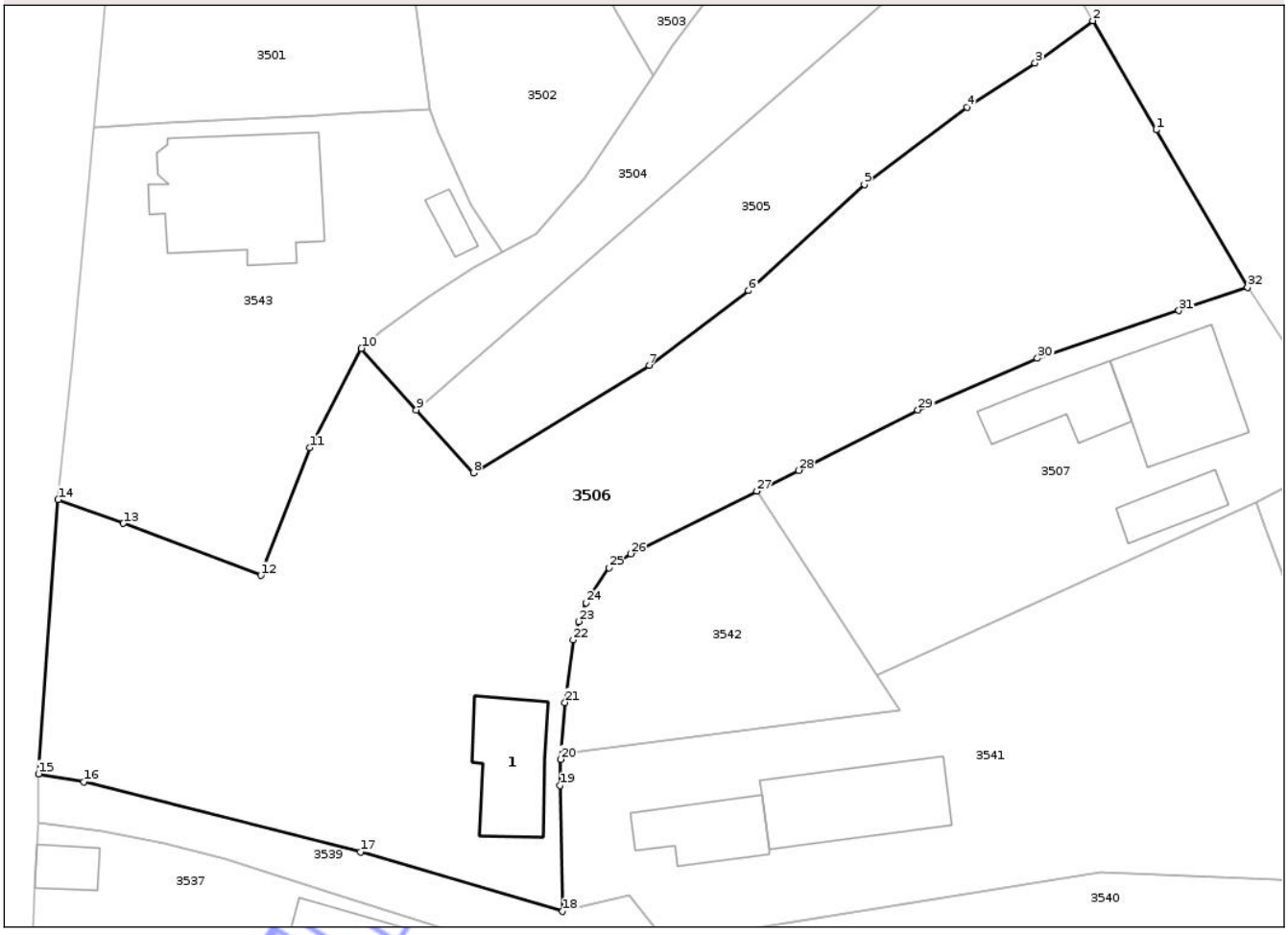
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.204 Masurata: 3.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	5	384	-	
2	arabil	DA	2.515	5	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.329,618 361.866,324	2	598.323,531 361.876,795	12.112
3	598.317,981 361.872,739	4	598.311,451 361.868,497	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.323,531 361.876,795	3	598.317,981 361.872,739	6.874
4	598.311,451 361.868,497	5	598.301,611 361.861,087	12.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.301,611 361.861,087	6	598.290,505 361.850,894	15.074
7	598.280,958 361.843,755	8	598.264,093 361.833,429	19.775
9	598.258,626 361.839,451	10	598.253,346 361.845,364	7.928
11	598.248,395 361.835,84	12	598.243,712 361.823,589	13.116
13	598.230,507 361.828,574	14	598.224,26 361.830,86	6.652
15	598.222,376 361.804,558	16	598.226,714 361.803,796	4.404
17	598.253,283 361.797,074	18	598.272,66 361.791,36	20.202
19	598.272,394 361.803,441	20	598.272,483 361.805,933	2.494
21	598.272,876 361.811,392	22	598.273,663 361.817,404	6.063
23	598.274,203 361.819,161	24	598.274,912 361.820,968	1.941
25	598.277,095 361.824,324	26	598.279,2 361.825,665	2.496
27	598.291,294 361.831,671	28	598.295,308 361.833,664	4.481
29	598.306,75 361.839,457	30	598.318,214 361.844,401	12.485
31	598.331,789 361.848,989	32	598.338,377 361.851,22	6.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.290,505 361.850,894	7	598.280,958 361.843,755	11.921
8	598.264,093 361.833,429	9	598.258,626 361.839,451	8.133
10	598.253,346 361.845,364	11	598.248,395 361.835,84	10.734
12	598.243,712 361.823,589	13	598.230,507 361.828,574	14.115
14	598.224,26 361.830,86	15	598.222,376 361.804,558	26.369
16	598.226,714 361.803,796	17	598.253,283 361.797,074	27.406
18	598.272,66 361.791,36	19	598.272,394 361.803,441	12.084
20	598.272,483 361.805,933	21	598.272,876 361.811,392	5.473
22	598.273,663 361.817,404	23	598.274,203 361.819,161	1.838
24	598.274,912 361.820,968	25	598.277,095 361.824,324	4.004
26	598.279,2 361.825,665	27	598.291,294 361.831,671	13.503
28	598.295,308 361.833,664	29	598.306,75 361.839,457	12.825
30	598.318,214 361.844,401	31	598.331,789 361.848,989	14.329
32	598.338,377 361.851,22	1	598.329,618 361.866,324	17.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 202, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinţă
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 202, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99697, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIHAI ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MIHAI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIHAI ION**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MIHAI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

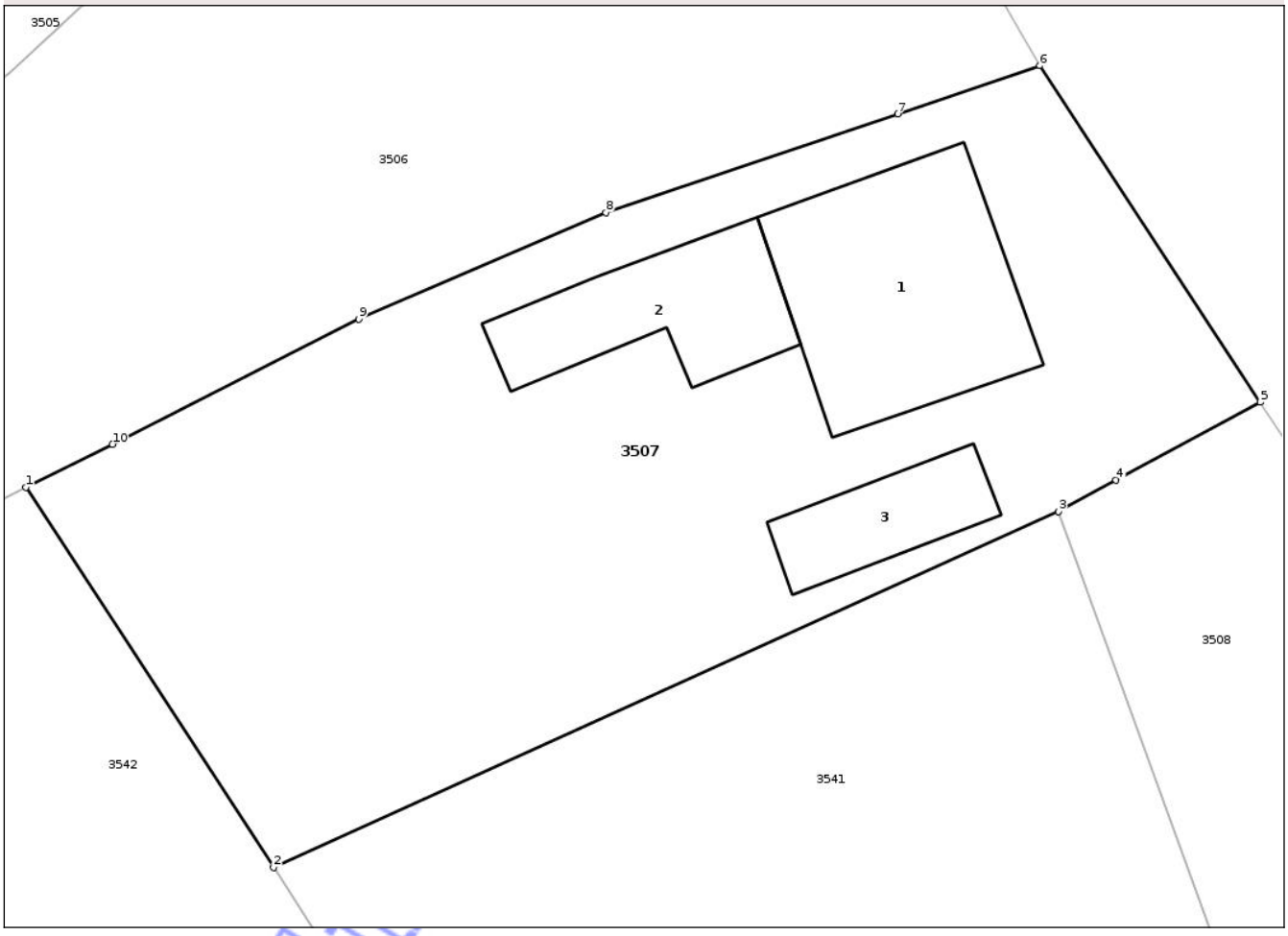
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	5	388	-	
2	arabil	DA	753	5	387	-	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 3508;ID3540; ID3541;ID3542

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinţă
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.291,294 361.831,671	2	598.302,79 361.814,036	21.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.302,79 361.814,036	3	598.339,231 361.830,548	40.007
3	598.339,231 361.830,548	4	598.341,909 361.831,995	3.044
4	598.341,909 361.831,995	5	598.348,609 361.835,614	7.615
5	598.348,609 361.835,614	6	598.338,377 361.851,22	18.661
6	598.338,377 361.851,22	7	598.331,789 361.848,989	6.956
7	598.331,789 361.848,989	8	598.318,214 361.844,401	14.329
8	598.318,214 361.844,401	9	598.306,75 361.839,457	12.485
9	598.306,75 361.839,457	10	598.295,308 361.833,664	12.825
10	598.295,308 361.833,664	1	598.291,294 361.831,671	4.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 201, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.473 Masurata: 1.425	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă.
A1.3		Loc. Bâra, Nr. 201, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39653, din 13/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUREATA D. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUREATA D. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.473 Masurata: 1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	5	389	-	
2	arabil	DA	798	5	390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă.
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.371,901 361.799,693	2	598.357,598 361.821,791	26.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.357,598 361.821,791	3	598.348,609 361.835,614	16.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.348,609 361.835,614	4	598.341,909 361.831,995	7.615
5	598.339,231 361.830,548	6	598.340,071 361.828,238	2.458
7	598.346,131 361.811,573	8	598.348,375 361.804,952	6.991
9	598.352,894 361.794,01	10	598.351,919 361.792,86	1.507
11	598.353,504 361.787,946	12	598.347,853 361.786,445	5.847
13	598.339,903 361.783,084	14	598.331,119 361.779,37	9.537
15	598.334,75 361.770,533	16	598.336,413 361.766,531	4.334
17	598.356,37 361.772,54	18	598.358,428 361.773,442	2.247
19	598.368,753 361.778,493	20	598.371,66 361.779,855	3.21
21	598.377,565 361.782,584	22	598.381,519 361.784,182	4.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	598.341,909 361.831,995	5	598.339,231 361.830,548	3.044
6	598.340,071 361.828,238	7	598.346,131 361.811,573	17.733
8	598.348,375 361.804,952	9	598.352,894 361.794,01	11.838
10	598.351,919 361.792,86	11	598.353,504 361.787,946	5.164
12	598.347,853 361.786,445	13	598.339,903 361.783,084	8.631
14	598.331,119 361.779,37	15	598.334,75 361.770,533	9.554
16	598.336,413 361.766,531	17	598.356,37 361.772,54	20.842
18	598.358,428 361.773,442	19	598.368,753 361.778,493	11.494
20	598.371,66 361.779,855	21	598.377,565 361.782,584	6.505
22	598.381,519 361.784,182	1	598.371,901 361.799,693	18.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 203, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 669 Masurata: 607	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71360, din 20/05/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION STELIANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI ION STELIANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

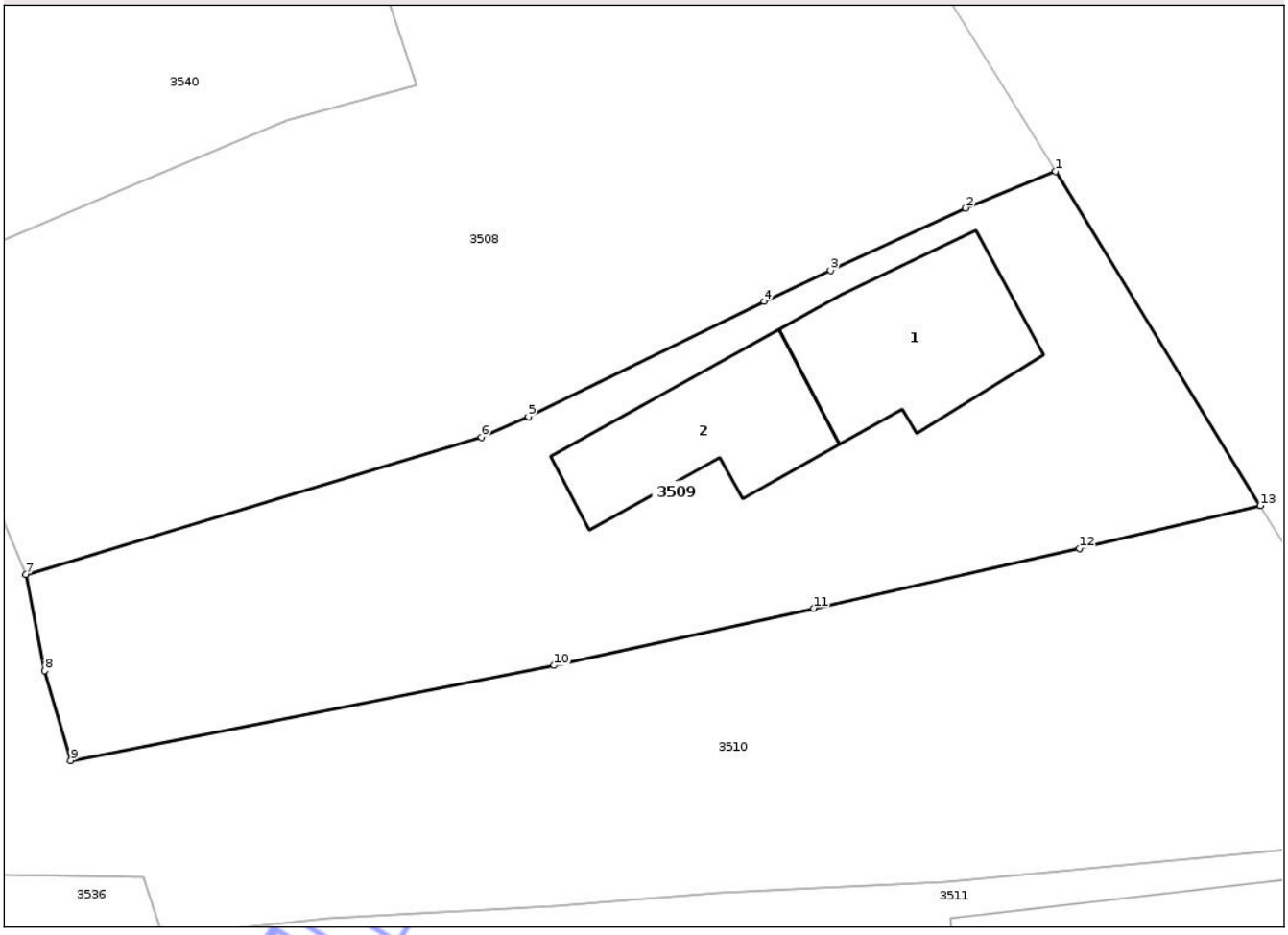
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 669 Masurata: 607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	5	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.381,519 361.784,182	2	598.377,565 361.782,584	4.265
2	598.377,565 361.782,584	3	598.371,66 361.779,855	6.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.371,66 361.779,855	4	598.368,753 361.778,493	3.21
4	598.368,753 361.778,493	5	598.358,428 361.773,442	11.494
5	598.358,428 361.773,442	6	598.356,37 361.772,54	2.247
6	598.356,37 361.772,54	7	598.336,413 361.766,531	20.842
7	598.336,413 361.766,531	8	598.337,237 361.762,314	4.297
8	598.337,237 361.762,314	9	598.338,378 361.758,378	4.098
9	598.338,378 361.758,378	10	598.359,553 361.762,549	21.582
10	598.359,553 361.762,549	11	598.370,92 361.765,054	11.64
11	598.370,92 361.765,054	12	598.382,568 361.767,667	11.937
12	598.382,568 361.767,667	13	598.390,487 361.769,541	8.138
13	598.390,487 361.769,541	1	598.381,519 361.784,182	17.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 206, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.765 Masurata: 1.895	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 206, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99692, din 02/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION V DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN V GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ION V DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 2) **CONSTANTIN V GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.765 Masurata: 1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	5	410	-	
2	arabil	DA	1.197	5	411	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.414,486 361.726,794	2	598.411,212 361.734,12	8.024
3	598.407,254 361.733,224	4	598.396,707 361.731,2	10.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.411,212 361.734,12	3	598.407,254 361.733,224	4.058
4	598.396,707 361.731,2	5	598.388,231 361.729,472	8.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.388,231 361.729,472	6	598.377,084 361.727,003	11.417
7	598.362,64 361.723,857	8	598.342,605 361.720,809	20.266
9	598.338,129 361.720,326	10	598.335,052 361.716,997	4.533
11	598.333,985 361.716,139	12	598.333,871 361.715,491	0.658
13	598.333,147 361.707,017	14	598.332,552 361.700,775	6.27
15	598.332,249 361.698,165	16	598.337,647 361.694,775	6.374
17	598.339,969 361.695,518	18	598.348,705 361.698,828	9.342
19	598.348,725 361.699,253	20	598.353,152 361.700,581	4.622
21	598.362,266 361.702,826	22	598.373,012 361.705,384	11.046
23	598.382,451 361.707,14	24	598.392,468 361.707,834	10.041
25	598.401,556 361.708,126	26	598.416,301 361.708,369	14.747
27	598.422,494 361.708,385	1	598.414,486 361.726,794	20.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.377,084 361.727,003	7	598.362,64 361.723,857	14.783
8	598.342,605 361.720,809	9	598.338,129 361.720,326	4.502
10	598.335,052 361.716,997	11	598.333,985 361.716,139	1.369
12	598.333,871 361.715,491	13	598.333,147 361.707,017	8.505
14	598.332,552 361.700,775	15	598.332,249 361.698,165	2.628
16	598.337,647 361.694,775	17	598.339,969 361.695,518	2.438
18	598.348,705 361.698,828	19	598.348,725 361.699,253	0.425
20	598.353,152 361.700,581	21	598.362,266 361.702,826	9.386
22	598.373,012 361.705,384	23	598.382,451 361.707,14	9.601
24	598.392,468 361.707,834	25	598.401,556 361.708,126	9.093
26	598.416,301 361.708,369	27	598.422,494 361.708,385	6.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 288, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.269 Masurata: 1.168	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 288, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99601, din 29/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN ILIE ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.269 Masurata: 1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	5	417	-	
2	arabil	DA	458	5	418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.401,003 361.646,807	2	598.398,635 361.652,375	6.051
2	598.398,635 361.652,375	3	598.396,742 361.656,92	4.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.396,742 361.656,92	4	598.391,338 361.669,579	13.764
4	598.391,338 361.669,579	5	598.388,462 361.676,563	7.553
5	598.388,462 361.676,563	6	598.384,46 361.686,796	10.988
6	598.384,46 361.686,796	7	598.381,671 361.694,361	8.063
7	598.381,671 361.694,361	8	598.375,04 361.693,53	6.683
8	598.375,04 361.693,53	9	598.365,953 361.692,696	9.125
9	598.365,953 361.692,696	10	598.370,136 361.684,071	9.586
10	598.370,136 361.684,071	11	598.373,953 361.674,721	10.099
11	598.373,953 361.674,721	12	598.377,088 361.667,109	8.232
12	598.377,088 361.667,109	13	598.382,431 361.652,636	15.428
13	598.382,431 361.652,636	14	598.388,344 361.633,775	19.766
14	598.388,344 361.633,775	15	598.390,248 361.627,282	6.766
15	598.390,248 361.627,282	16	598.392,851 361.618,427	9.23
16	598.392,851 361.618,427	17	598.406,678 361.620,052	13.922
17	598.406,678 361.620,052	18	598.404,35 361.631,196	11.385
18	598.404,35 361.631,196	19	598.403,02 361.643,871	12.745
19	598.403,02 361.643,871	1	598.401,003 361.646,807	3.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 289, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.290 Masurata: 1.253	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37297, din 09/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER GHEORGHE NICULAIE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.290 Masurata: 1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.253	5	419	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.382,431 361.652,636	2	598.377,088 361.667,109	15.428
2	598.377,088 361.667,109	3	598.373,953 361.674,721	8.232
3	598.373,953 361.674,721	4	598.370,136 361.684,071	10.099
4	598.370,136 361.684,071	5	598.365,953 361.692,696	9.586
5	598.365,953 361.692,696	6	598.361,045 361.691,699	5.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.361,045 361.691,699	7	598.351,208 361.690,387	9.924
7	598.351,208 361.690,387	8	598.352,094 361.688,161	2.396
8	598.352,094 361.688,161	9	598.356,693 361.675,907	13.089
9	598.356,693 361.675,907	10	598.360,433 361.665,271	11.274
10	598.360,433 361.665,271	11	598.365,381 361.651,914	14.244
11	598.365,381 361.651,914	12	598.368,092 361.644,245	8.134
12	598.368,092 361.644,245	13	598.370,657 361.638,937	5.895
13	598.370,657 361.638,937	14	598.374,888 361.618,838	20.54
14	598.374,888 361.618,838	15	598.375,49 361.616,453	2.46
15	598.375,49 361.616,453	16	598.392,851 361.618,427	17.473
16	598.392,851 361.618,427	17	598.390,248 361.627,282	9.23
17	598.390,248 361.627,282	18	598.388,344 361.633,775	6.766
18	598.388,344 361.633,775	1	598.382,431 361.652,636	19.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 289, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.554 Masurata: 1.546	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 289, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99356, din 18/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASZLO VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LASZLO VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.554 Masurata: 1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	420	-	
2	arabil	DA	546	5	421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.365,381 361.651,914	2	598.360,433 361.665,271	14.244
3	598.356,693 361.675,907	4	598.352,094 361.688,161	13.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.360,433 361.665,271	3	598.356,693 361.675,907	11.274
4	598.352,094 361.688,161	5	598.351,208 361.690,387	2.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.351,208 361.690,387	6	598.348,705 361.698,828	8.804
7	598.339,969 361.695,518	8	598.337,647 361.694,775	2.438
9	598.332,249 361.698,165	10	598.331,282 361.698,864	1.193
11	598.331,738 361.697,033	12	598.335,532 361.686,861	10.857
13	598.339,868 361.675,105	14	598.344,62 361.661,096	14.793
15	598.348,202 361.646,243	16	598.350,094 361.636,133	10.286
17	598.350,993 361.631,163	18	598.352,298 361.623,242	8.028
19	598.353,547 361.613,897	20	598.363,066 361.614,697	9.553
21	598.375,49 361.616,453	22	598.374,888 361.618,838	2.46
23	598.370,657 361.638,937	24	598.368,092 361.644,245	5.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.348,705 361.698,828	7	598.339,969 361.695,518	9.342
8	598.337,647 361.694,775	9	598.332,249 361.698,165	6.374
10	598.331,282 361.698,864	11	598.331,738 361.697,033	1.887
12	598.335,532 361.686,861	13	598.339,868 361.675,105	12.53
14	598.344,62 361.661,096	15	598.348,202 361.646,243	15.279
16	598.350,094 361.636,133	17	598.350,993 361.631,163	5.051
18	598.352,298 361.623,242	19	598.353,547 361.613,897	9.428
20	598.363,066 361.614,697	21	598.375,49 361.616,453	12.547
22	598.374,888 361.618,838	23	598.370,657 361.638,937	20.54
24	598.368,092 361.644,245	1	598.365,381 361.651,914	8.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:512

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 402 ; 403 ; 404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21637	Din acte: 4.182 Masurata: 4.237	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; T 6 ; PARC. 402 ; 403 ; 404

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51551 / 12/06/2020		
Act Administrativ nr. 43817, din 29/05/2020 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 2622 din 11.04.2005, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca terenul are suprafata masurata de 4182 mp si este compus din parcela "curti constructii" si "arabil"	A1
86018 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. 2857, din 01/09/2020 emis de NP TRIFOI DORU CRIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN LAURA MARIA** 2) **MARIN GABRIEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN LAURA MARIA** 2) **MARIN GABRIEL**	
9284 / 26/01/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 1.31 la Regulament, din 25/01/2022 emis de CHIRITA CATALIN LIVIU PFA;		
B9	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
38826 / 23/03/2023		
Act Administrativ nr. C 2497, din 20/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se noteaza din oficiu anularea propunerii de dezmembrare a imobilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

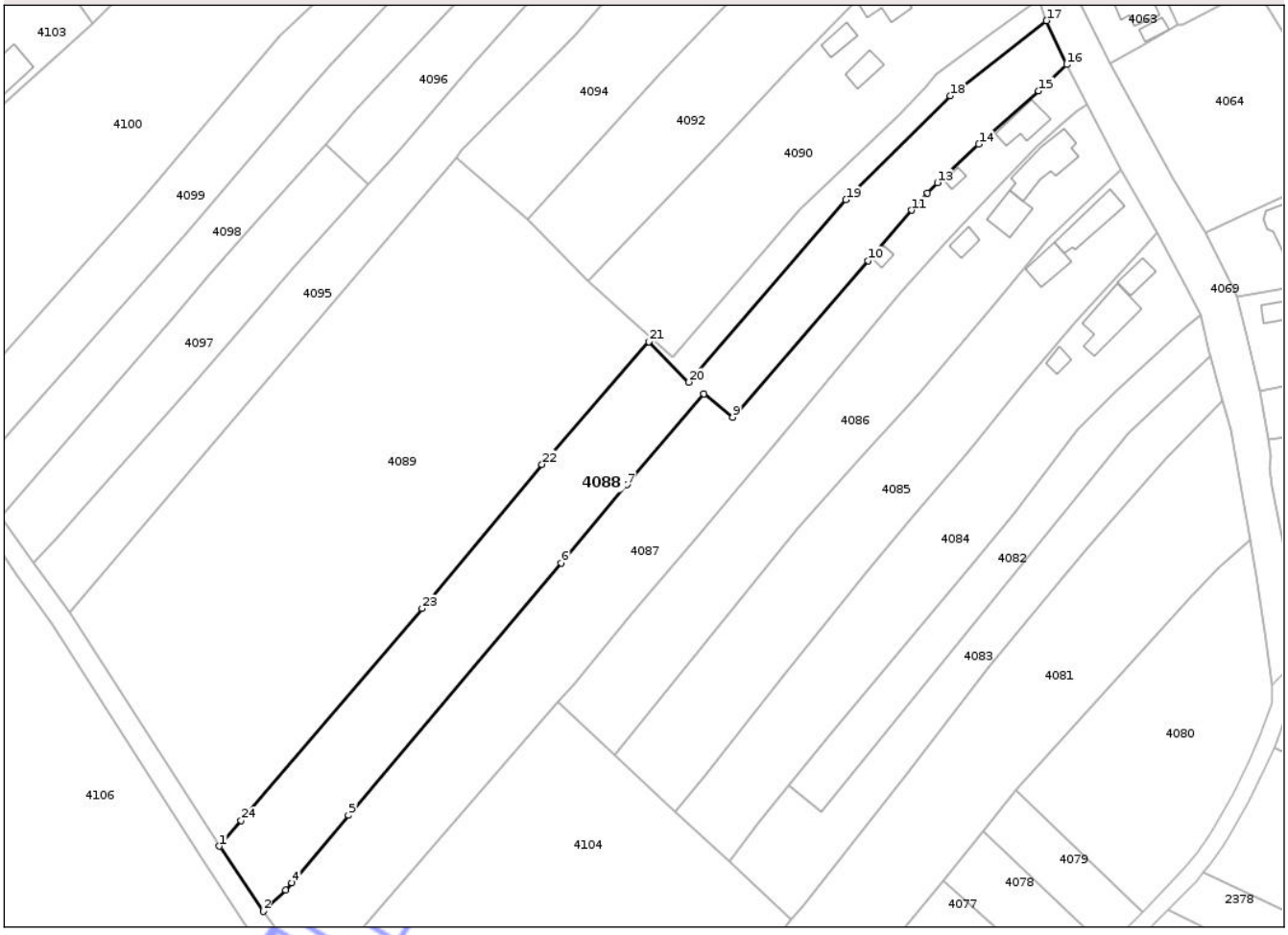
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21637	Din acte: 4.182 Masurata: 4.237	T 6 ; PARC. 402 ; 403 ; 404

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	363	6	403	-	
2	arabil	DA	3.874	6	402,404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.066,75 362.743,72	2	596.076,86 362.728,66	18.139
3	596.082,062 362.733,643	4	596.083,502 362.735,254	2.161
5	596.096,621 362.750,907	6	596.145,818 362.809,237	76.307
7	596.161,125 362.827,336	8	596.178,886 362.848,352	27.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.076,86 362.728,66	3	596.082,062 362.733,643	7.204
4	596.083,502 362.735,254	5	596.096,621 362.750,907	20.424
6	596.145,818 362.809,237	7	596.161,125 362.827,336	23.704
8	596.178,886 362.848,352	9	596.185,469 362.842,948	8.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.185,469 362.842,948	10	596.216,841 362.879,158	47.91
11	596.226,94 362.890,835	12	596.230,601 362.894,786	5.386
13	596.232,849 362.897,205	14	596.242,423 362.906,122	13.083
15	596.256,261 362.918,415	16	596.262,795 362.924,519	8.942
17	596.258,143 362.934,677	18	596.235,81 362.917,3	28.297
19	596.211,68 362.893,25	20	596.175,39 362.851,06	55.65
21	596.166,11 362.860,43	22	596.141,37 362.832,04	37.657
23	596.113,62 362.798,72	24	596.071,8 362.749,65	64.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.216,841 362.879,158	11	596.226,94 362.890,835	15.438
12	596.230,601 362.894,786	13	596.232,849 362.897,205	3.302
14	596.242,423 362.906,122	15	596.256,261 362.918,415	18.51
16	596.262,795 362.924,519	17	596.258,143 362.934,677	11.173
18	596.235,81 362.917,3	19	596.211,68 362.893,25	34.068
20	596.175,39 362.851,06	21	596.166,11 362.860,43	13.188
22	596.141,37 362.832,04	23	596.113,62 362.798,72	43.362
24	596.071,8 362.749,65	1	596.066,75 362.743,72	7.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23602	Din acte: 9.494 Masurata: 9.698	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58006 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 1289, din 29/04/2022 emis de MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23602 a imobilului cu numarul cadastral 23602 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21105 inscris in cartea funciara 21105;	A1
Act Notarial nr. 14112, din 13/10/2010 emis de NP IVAN C-TIN;		
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr. 14112/13.10.2010 la certificatul de mostenitor nr. 390/2010 emisa de notar public Ivan Constantin	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 58669 din 14/10/2010;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 26/01/2022 emis de CHIRITA CATALIN LIVIU-PFA;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9559 din 26/01/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul teren are categorie de folosinta arabil si curti constructii	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9559 din 26/01/2022;	
58013 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 1290, din 29/04/2022 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN GABRIEL** 2) **MARIN LAURA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

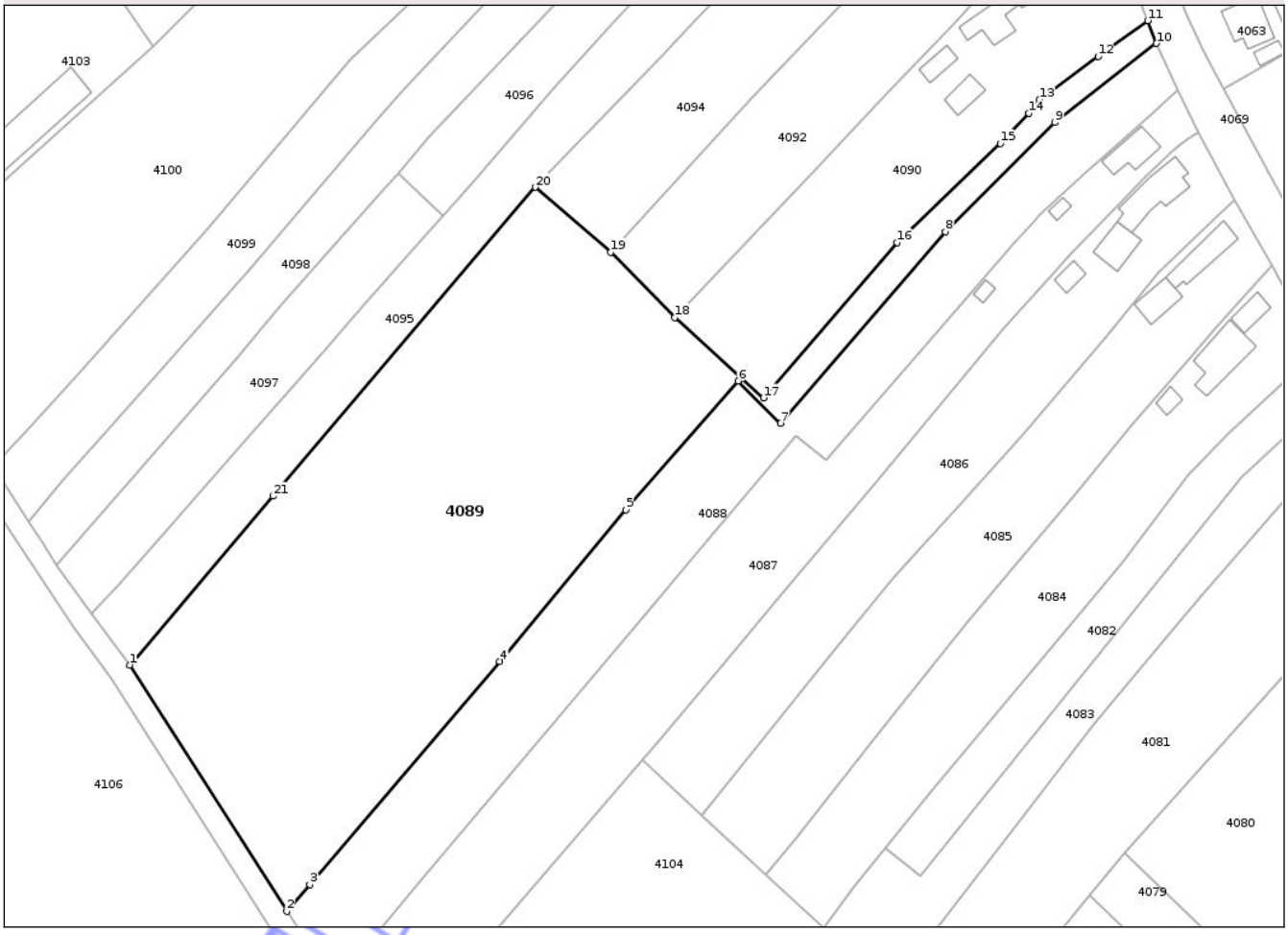
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23602	Din acte: 9.494 Masurata: 9.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.698	6	402,404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.032,209 362.797,924	2	596.066,75 362.743,72	64.274
3	596.071,8 362.749,65	4	596.113,62 362.798,72	64.473
5	596.141,37 362.832,04	6	596.166,11 362.860,43	37.657
7	596.175,39 362.851,06	8	596.211,68 362.893,25	55.65
9	596.235,81 362.917,3	10	596.258,143 362.934,677	28.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.066,75 362.743,72	3	596.071,8 362.749,65	7.789
4	596.113,62 362.798,72	5	596.141,37 362.832,04	43.362
6	596.166,11 362.860,43	7	596.175,39 362.851,06	13.188
8	596.211,68 362.893,25	9	596.235,81 362.917,3	34.068
10	596.258,143 362.934,677	11	596.256,26 362.939,677	5.343

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.256,26 362.939,677	12	596.245,317 362.931,813	13.476
13	596.232,43 362.922,335	14	596.230,027 362.919,281	3.886
15	596.223,778 362.912,673	16	596.201,047 362.890,877	31.492
17	596.171,67 362.856,698	18	596.152,169 362.874,391	26.332
19	596.138,009 362.888,707	20	596.121,466 362.903,04	21.889
21	596.063,763 362.835,063	1	596.032,209 362.797,924	48.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.245,317 362.931,813	13	596.232,43 362.922,335	15.997
14	596.230,027 362.919,281	15	596.223,778 362.912,673	9.095
16	596.201,047 362.890,877	17	596.171,67 362.856,698	45.069
18	596.152,169 362.874,391	19	596.138,009 362.888,707	20.136
20	596.121,466 362.903,04	21	596.063,763 362.835,063	89.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23603	Din acte: 2.939 Masurata: 3.011	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23603-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2	23603-C2	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58006 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 1289, din 29/04/2022 emis de MINEA OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23603 a imobilului cu numarul cadastral 23603 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21105 inscris in cartea funciara 21105;	A1
Act Notarial nr. 390, din 23/09/2010 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MUSAT ADELINA OANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 54613 din 24/09/2010;	
Act Notarial nr. 14112, din 13/10/2010 emis de NP IVAN C-TIN;		
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr. 14112/13.10.2010 la certificatul de mostenitor nr. 390/2010 emisa de notar public Ivan Constantin	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 58669 din 14/10/2010;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 26/01/2022 emis de CHIRITA CATALIN LIVIU-PFA;		
B4	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9559 din 26/01/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul teren are categorie de folosinta arabil si curti constructii	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21105/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9559 din 26/01/2022;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MUSAT ADELINA OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document eliberat în circuitul civil

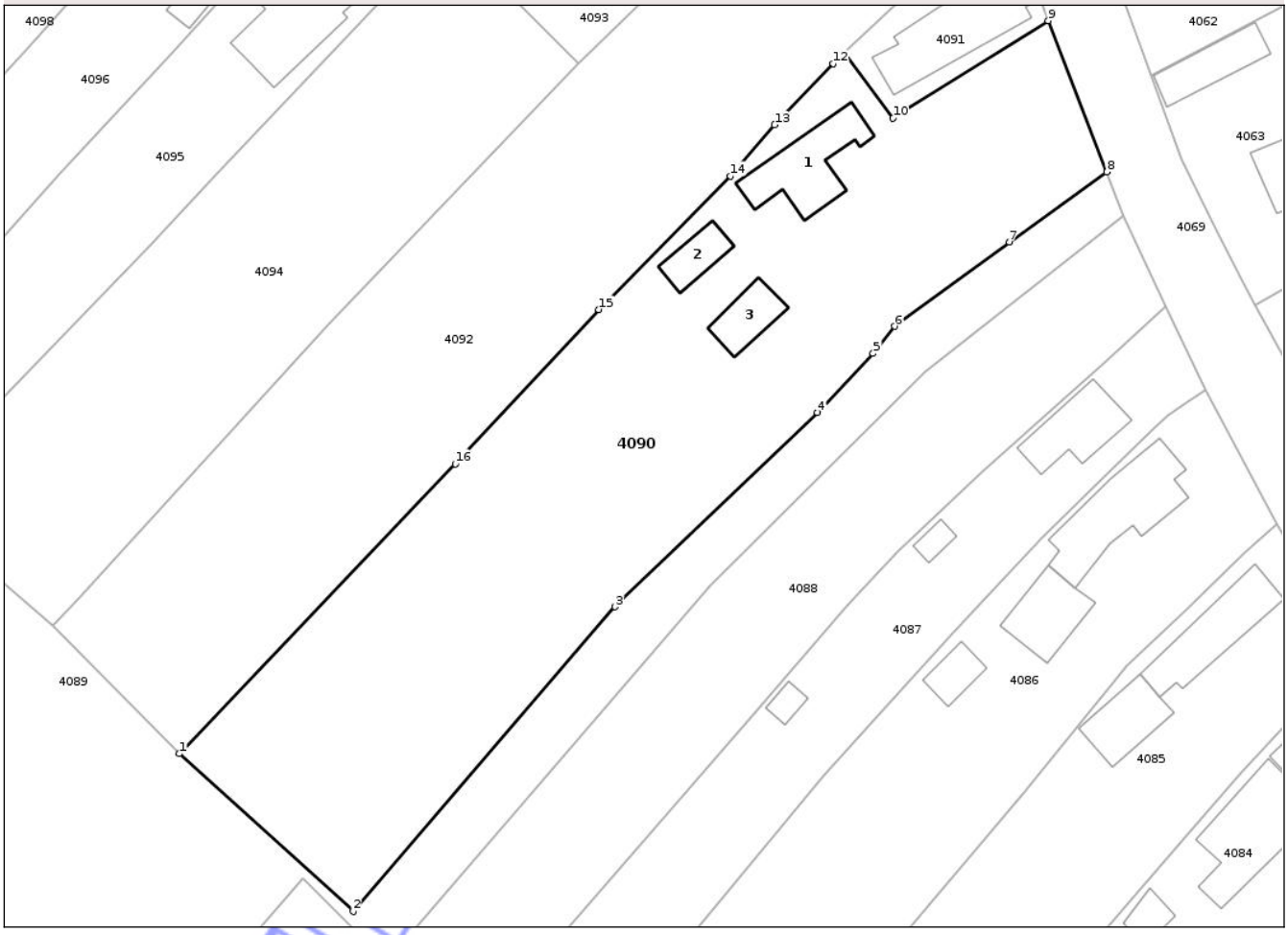
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23603	Din acte: 2.939 Masurata: 3.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	6	403	-	
2	arabil	DA	2.631	6	402,404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23603-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; LOCUINTA
A1.2	23603-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.152,169 362.874,391	2	596.171,67 362.856,698	26.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.171,67 362.856,698	3	596.201,047 362.890,877	45.069
3	596.201,047 362.890,877	4	596.223,778 362.912,673	31.492
4	596.223,778 362.912,673	5	596.230,027 362.919,281	9.095
5	596.230,027 362.919,281	6	596.232,43 362.922,335	3.886
6	596.232,43 362.922,335	7	596.245,317 362.931,813	15.997
7	596.245,317 362.931,813	8	596.256,26 362.939,677	13.476
8	596.256,26 362.939,677	9	596.249,67 362.956,63	18.189
9	596.249,67 362.956,63	10	596.232,262 362.945,723	20.542
10	596.232,262 362.945,723	11	596.226,829 362.953,012	9.091
11	596.226,829 362.953,012	12	596.225,565 362.951,807	1.746
12	596.225,565 362.951,807	13	596.218,964 362.944,947	9.52
13	596.218,964 362.944,947	14	596.214,029 362.939,206	7.571
14	596.214,029 362.939,206	15	596.199,25 362.924,229	21.041
15	596.199,25 362.924,229	16	596.183,131 362.906,9	23.667
16	596.183,131 362.906,9	1	596.152,169 362.874,391	44.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 7, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.263	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 7, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 82, din 16/01/1997 emis de BNP DAVID ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1
	1) **NEAGU ION**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da 2) **NEAGU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 15619, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/16	A1
	1) **NEDELCU GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 82, din 16/01/1997 emis de BNP DAVID ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **NEAGU ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NEAGU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 1150, din 25/06/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (ACT NOTARIAL NR. 1769 / 15.09.1982, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA, ACT ADMINISTRATIV NR. 722 / 19.05.1997);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

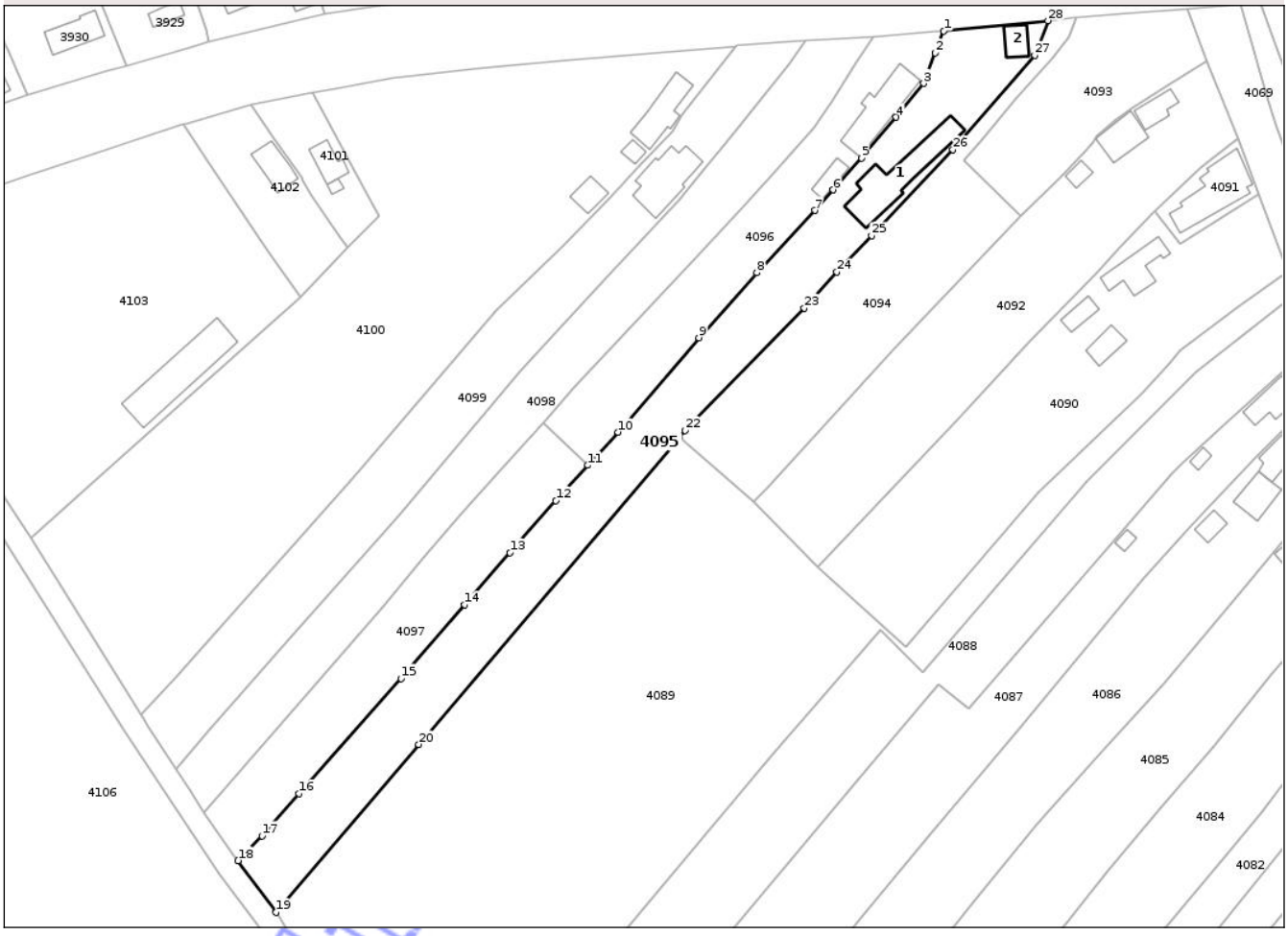
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.434	6	409	-	
2	arabil	DA	1.829	6	410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.180,015 362.992,823	2	596.178,1 362.987,999	5.19
3	596.175,587 362.981,249	4	596.169,45 362.973,755	9.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	596.178,1 362.987,999	3	596.175,587 362.981,249	7.203
4	596.169,45 362.973,755	5	596.161,823 362.964,755	11.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.161,823 362.964,755	6	596.155,572 362.957,672	9.447
7	596.151,479 362.953,135	8	596.138,595 362.939,376	18.85
9	596.125,762 362.925,015	10	596.107,927 362.904,134	27.461
11	596.101,149 362.896,808	12	596.094,135 362.888,966	10.521
13	596.083,967 362.877,456	14	596.073,947 362.865,953	15.255
15	596.059,816 362.849,667	16	596.037,261 362.824,159	34.05
17	596.029,036 362.814,876	18	596.023,8 362.809,35	7.613
19	596.032,209 362.797,924	20	596.063,763 362.835,063	48.734
21	596.121,466 362.903,04	22	596.122,73 362.904,53	1.954
23	596.149,143 362.931,572	24	596.156,374 362.939,518	10.744
25	596.164,061 362.947,544	26	596.182,06 362.966,59	26.205
27	596.200,17 362.987,48	28	596.203,07 362.995,1	8.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.155,572 362.957,672	7	596.151,479 362.953,135	6.11
8	596.138,595 362.939,376	9	596.125,762 362.925,015	19.259
10	596.107,927 362.904,134	11	596.101,149 362.896,808	9.981
12	596.094,135 362.888,966	13	596.083,967 362.877,456	15.358
14	596.073,947 362.865,953	15	596.059,816 362.849,667	21.562
16	596.037,261 362.824,159	17	596.029,036 362.814,876	12.403
18	596.023,8 362.809,35	19	596.032,209 362.797,924	14.187
20	596.063,763 362.835,063	21	596.121,466 362.903,04	89.165
22	596.122,73 362.904,53	23	596.149,143 362.931,572	37.801
24	596.156,374 362.939,518	25	596.164,061 362.947,544	11.113
26	596.182,06 362.966,59	27	596.200,17 362.987,48	27.647
28	596.203,07 362.995,1	1	596.180,015 362.992,823	23.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1800
Nr. cadastral vechi:10176

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20299	Din acte: 1.457 Masurata: 1.547	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67929 / 07/10/2008		
Act Notarial nr. 2533, din 03/10/2008 emis de NP MUNTEANU LAURA MIRELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEFANESCU DANIEL - COSMIN**, Lipsă CNP proprietar.	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IONESCU ANA IVENIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40113 / 24/03/2021		
Somatie nr. 18947, din 17/03/2021 emis de EXECUTOR JUDECATORESC DOBRA OFELIA-CAMELIA (hotarare judecatoreasca nr 18829/303/2020 din 23.11.2020, emis de JUDECATORIA SECTOR 6 BUCURESTI);		
C1	se noteaza urmarirea sllita imobiliara in dosar de executare nr. 2552/2020 pentru recuperarea sumei totale de 10.063,57 lei plus suma de 35.986,98 CHF, in favoarea creditorului INVESTCAPITAL Ltd, la cererea Executorului Judecatoresc Dobra Ofelia Camelia (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Ştefanescu Daniel Cosmin)	A1

Neutilizabil în circuitul civil

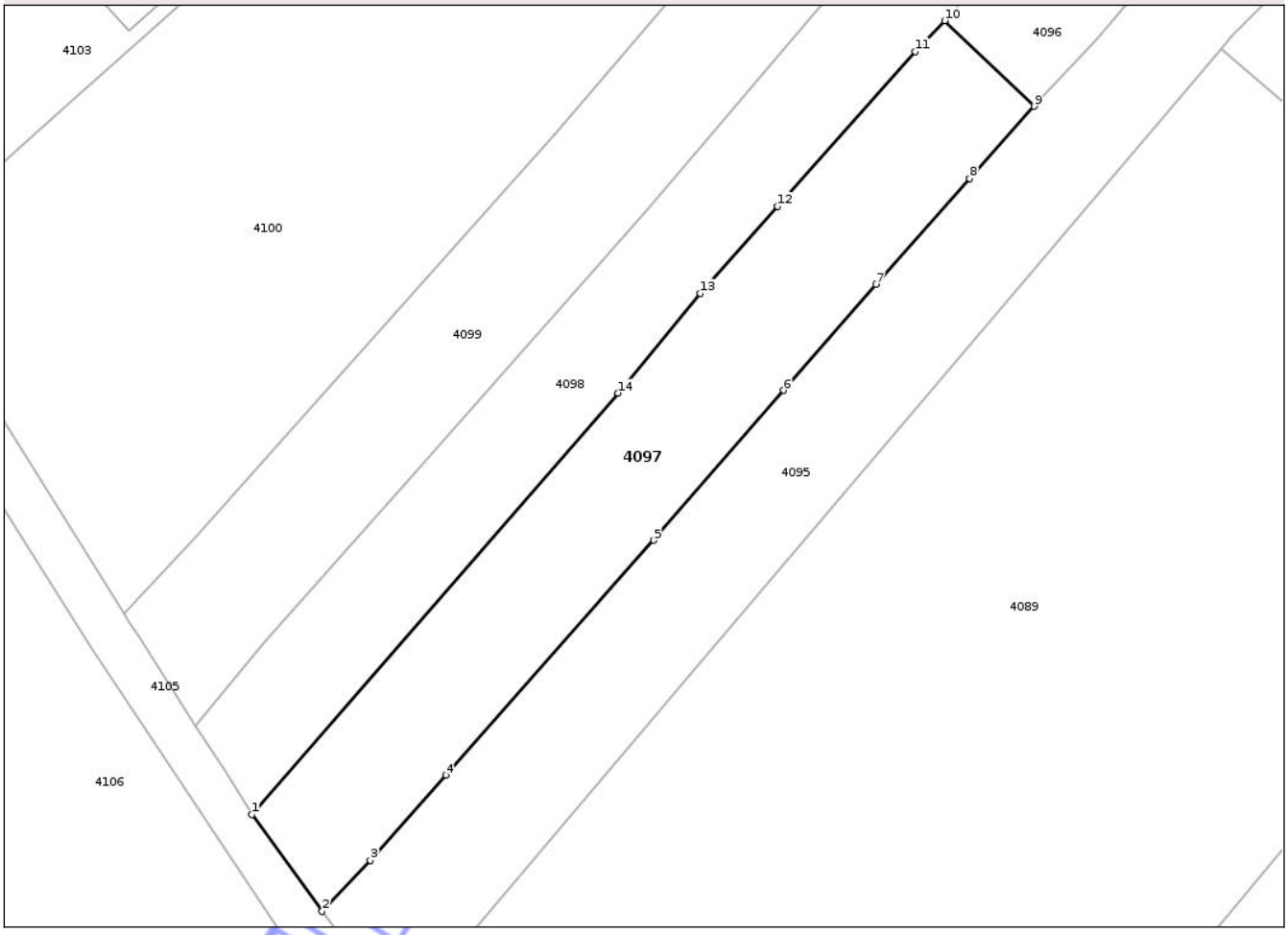
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20299	Din acte: 1.457 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.547	5	Cc 412 ; A 411 ; A 411/1 ; A 411/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.016,18 362.819,88	2	596.023,8 362.809,35	12.998
2	596.023,8 362.809,35	3	596.029,036 362.814,876	7.613
3	596.029,036 362.814,876	4	596.037,261 362.824,159	12.403
4	596.037,261 362.824,159	5	596.059,816 362.849,667	34.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.059,816 362.849,667	6	596.073,947 362.865,953	21.562
6	596.073,947 362.865,953	7	596.083,967 362.877,456	15.255
7	596.083,967 362.877,456	8	596.094,135 362.888,966	15.358
8	596.094,135 362.888,966	9	596.101,149 362.896,808	10.521
9	596.101,149 362.896,808	10	596.091,434 362.906,105	13.447
10	596.091,434 362.906,105	11	596.088,26 362.902,744	4.623
11	596.088,26 362.902,744	12	596.073,292 362.885,957	22.491
12	596.073,292 362.885,957	13	596.064,894 362.876,497	12.65
13	596.064,894 362.876,497	14	596.055,965 362.865,661	14.041
14	596.055,965 362.865,661	1	596.016,18 362.819,88	60.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1527
Nr. cadastral vechi:10028

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 4, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20076	Din acte: 2.444 Masurata: 2.578	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20076-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 4, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7051 / 23/02/2007		
Act Notarial nr. 559, din 22/02/2007 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI DAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

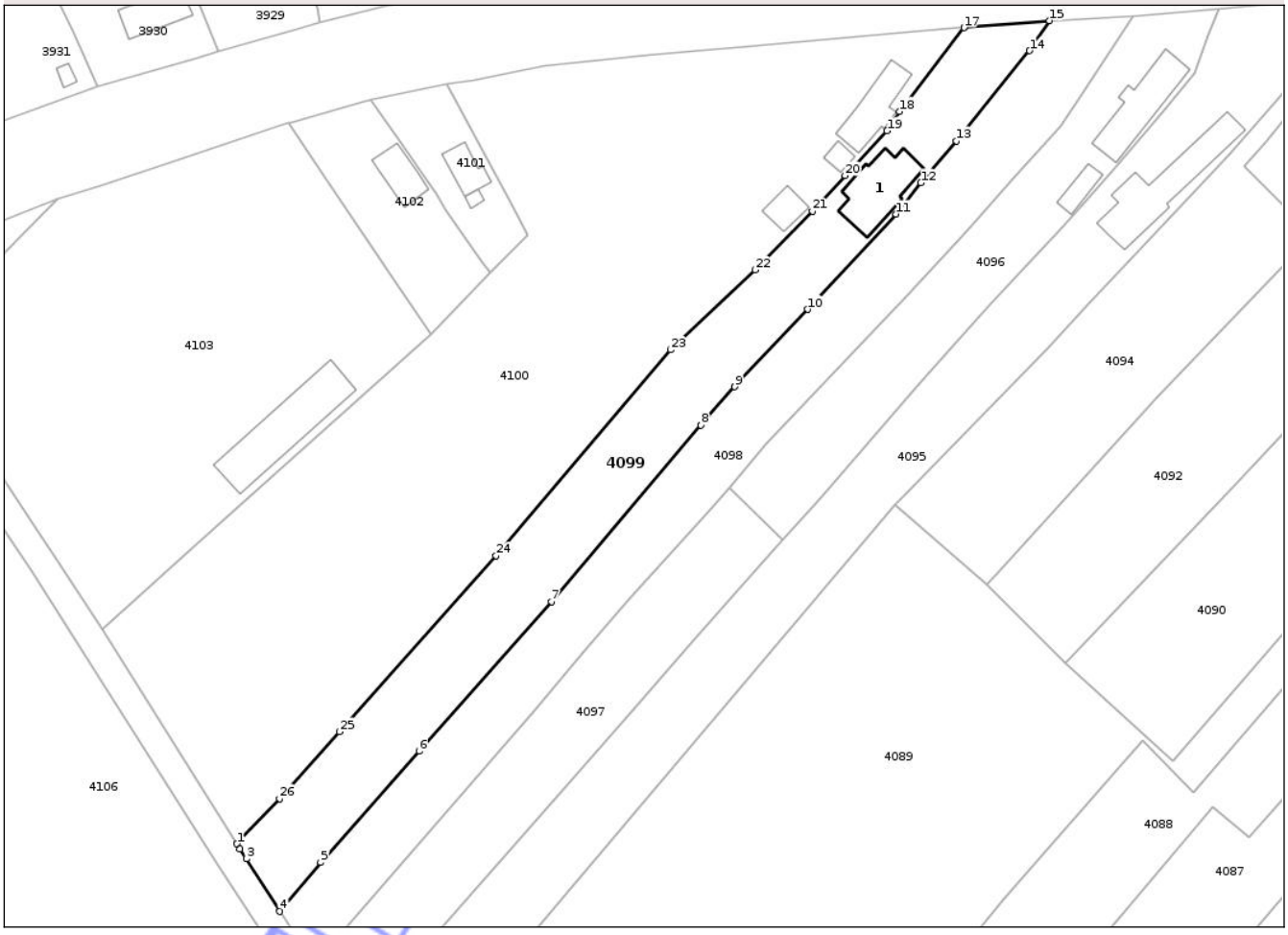
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20076	Din acte: 2.444 Masurata: 2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	6	415-A, 416-CC	-	
2	arabil	DA	1.992	6	415-A, 416-CC	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20076-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.002,258 362.841,768	2	596.002,848 362.840,829	1.109
3	596.003,98 362.839,03	4	596.010,023 362.829,545	11.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.002,848 362.840,829	3	596.003,98 362.839,03	2.126
4	596.010,023 362.829,545	5	596.017,423 362.838,418	11.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.017,423 362.838,418	6	596.035,245 362.858,532	26.874
7	596.059,184 362.885,585	8	596.086,235 362.917,536	41.864
9	596.092,384 362.924,455	10	596.105,564 362.938,48	19.246
11	596.121,53 362.955,703	12	596.126,068 362.961,373	7.262
13	596.132,526 362.968,915	14	596.145,759 362.985,27	21.038
15	596.149,31 362.990,7	16	596.134,05 362.989,59	15.3
17	596.133,865 362.989,452	18	596.122,177 362.974,274	19.157
19	596.119,919 362.970,78	20	596.112,352 362.962,668	11.093
21	596.106,414 362.956,204	22	596.096,028 362.945,617	14.831
23	596.080,795 362.931,149	24	596.049,193 362.893,884	48.861
25	596.020,817 362.862,043	26	596.010,001 362.849,946	16.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.035,245 362.858,532	7	596.059,184 362.885,585	36.124
8	596.086,235 362.917,536	9	596.092,384 362.924,455	9.256
10	596.105,564 362.938,48	11	596.121,53 362.955,703	23.485
12	596.126,068 362.961,373	13	596.132,526 362.968,915	9.929
14	596.145,759 362.985,27	15	596.149,31 362.990,7	6.488
16	596.134,05 362.989,59	17	596.133,865 362.989,452	0.231
18	596.122,177 362.974,274	19	596.119,919 362.970,78	4.16
20	596.112,352 362.962,668	21	596.106,414 362.956,204	8.777
22	596.096,028 362.945,617	23	596.080,795 362.931,149	21.009
24	596.049,193 362.893,884	25	596.020,817 362.862,043	42.65
26	596.010,001 362.849,946	1	596.002,258 362.841,768	11.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2751
Nr. cadastral vechi:10730

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20883	Din acte: 7.195 Masurata: 7.172	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20883-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	20883-C2	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3	20883-C3	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66388 / 18/12/2009		
Act Administrativ nr. 37216, din 29/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (adeverinta nr.5958/09.11.2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **MATEI CRISTINA**	
Act Administrativ nr. 5958, din 09/11/2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/6	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar.	
31853 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 416, din 07/03/2023 emis de NP PUSCASU ION;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/6	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU LUIGIA-CAMELIA** 2) **RADU NICOLAE**	
60223 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 20, din 21/04/2023 emis de NP PUSCASU ION;		
B9	se noteaza faptul ca prin încheierea de rectificare nr. 20/21.04.2023 emisa de notar public PUSCASU ION se rectifica cuprinsul contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.416/07.03.2023 de notar public PUSCASU ION înscris în cartea funciara prin încheierea nr. 31853/08.03.2023, în sensul ca Matei Niculae a instrainat cota de 1/3 din teren si cota de 1/6 din constructii iar Mihalache Ion si Macfarlane Ruxandra Margareta a instrainat cota de 4/24 din constructii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
97935 / 28/06/2024		
Act Administrativ nr. 60223, din 24/04/2023 emis de OCPI PRAHOVA;		
B10	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare şi a incheierii nr. 60223/2023, în sensul ca Matei Niculae a instrainat cota de 1/3 din teren şi cota de 10/24 din constructii iar Mihalache Ion şi Macfarlane Ruxandra Margareta au înstrăinat doar cota de 4/24 din construcţii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
109154 / 24/07/2024		
Act Notarial nr. 1173, din 23/07/2024 emis de NP DAN FLORINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **ILIE MARIUS** 2) **ILIE OANA ADRIANA ŞTEFANIA**	
144873 / 24/09/2024		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Administrativ nr. 31853, din 08/03/2023 emis de OCPI PRAHOVA (act notarial nr 20 din 21.04.2023, emis de NP Puscasu Ion);		
B12	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul cărţii funciare în sensul că prin încheierea nr.60223/2023 a fost notată încheierea de rectificare nr.20/21.04.2023 emisa de NP Puşcaşu Ion la contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr.416/07.03.2023 înscris sub B7, B8 prin încheierea nr.31853/2023 în sensul că obiectul vânzării l-a constituit cota de 5/6 din construcţii si cota de 1/3 de teren aferent	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
109154 / 24/07/2024		
Act Notarial nr. 1173, din 23/07/2024 emis de NP DAN FLORINA;		
C2	se radiază ipoteca legală (reprezentând contravaloarea întreţinerii) de sub C1 înscrisă prin încheierea nr. 31853/2023	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20883	Din acte: 7.195 Masurata: 7.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	746	6	CC 417 ; A 418	-	
2	arabil	DA	6.426	6	CC 417 ; A 418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20883-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; LOCUINTA
A1.2	20883-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.3	20883-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.040,283 362.979,227	2	596.052,098 362.957,297	24.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.052,098 362.957,297	3	596.054,845 362.951,797	6.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.054,845 362.951,797	4	596.048,134 362.945,021	9.537
5	596.037,46 362.934,01	6	595.995,901 362.896,753	55.814
7	595.977,83 362.880,66	8	596.002,258 362.841,768	45.927
9	596.010,001 362.849,946	10	596.020,817 362.862,043	16.227
11	596.049,193 362.893,884	12	596.080,795 362.931,149	48.861
13	596.096,028 362.945,617	14	596.106,414 362.956,204	14.831
15	596.112,352 362.962,668	16	596.119,919 362.970,78	11.093
17	596.122,177 362.974,274	18	596.133,865 362.989,452	19.157
19	596.094,598 362.986,056	20	596.077,087 362.984,533	17.577
21	596.057,964 362.982,56	22	596.045,022 362.979,915	13.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.048,134 362.945,021	5	596.037,46 362.934,01	15.336
6	595.995,901 362.896,753	7	595.977,83 362.880,66	24.198
8	596.002,258 362.841,768	9	596.010,001 362.849,946	11.262
10	596.020,817 362.862,043	11	596.049,193 362.893,884	42.65
12	596.080,795 362.931,149	13	596.096,028 362.945,617	21.009
14	596.106,414 362.956,204	15	596.112,352 362.962,668	8.777
16	596.119,919 362.970,78	17	596.122,177 362.974,274	4.16
18	596.133,865 362.989,452	19	596.094,598 362.986,056	39.414
20	596.077,087 362.984,533	21	596.057,964 362.982,56	19.225
22	596.045,022 362.979,915	1	596.040,283 362.979,227	4.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 2, Jud. Prahova, T6, CC419, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23663	389	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard lemn si gard plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23663-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 2, Jud. Prahova, T6, CC419, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie LOCUINTA (P), anul construirii 1975, Suprafata construita la sol = 43 mp, Suprafata construita desfasurata = 43 mp.
A1.2	23663-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 2, Jud. Prahova, T6, CC419, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 1975, Suprafata construita la sol = 7 mp, Suprafata construita desfasurata = 7 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82132 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 2206, din 17/05/2023 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU GEORGE-DORU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU GEORGE-DORU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82132 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 2206, din 17/05/2023 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1, A1.2
	1) **LEPĂDATU C MARIAN**	

Neautorizat Imagini cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23663	389	Teren imprejmuit cu gard lemn si gard plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	6	419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23663-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Constructie LOCUINTA (P), anul construirii 1975, Suprafata construita la sol = 43 mp, Suprafata construita desfasurata = 43 mp.
A1.2	23663-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 1975, Suprafata construita la sol = 7 mp, Suprafata construita desfasurata = 7 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.026,525 362.976,453	2	596.031,825 362.968,978	9.163
2	596.031,825 362.968,978	3	596.037,724 362.960,4	10.411
3	596.037,724 362.960,4	4	596.038,185 362.959,665	0.868
4	596.038,185 362.959,665	5	596.040,121 362.956,577	3.645
5	596.040,121 362.956,577	6	596.046,519 362.947,067	11.462
6	596.046,519 362.947,067	7	596.048,134 362.945,021	2.607
7	596.048,134 362.945,021	8	596.054,845 362.951,797	9.537
8	596.054,845 362.951,797	9	596.052,098 362.957,297	6.148
9	596.052,098 362.957,297	10	596.040,283 362.979,227	24.91
10	596.040,283 362.979,227	1	596.026,525 362.976,453	14.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 1, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcela Cc 420

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24859	Din acte: 300 Masurata: 632	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal pe latura de nord, gard de plasă pe latura de est şi neîmprejmuit pe celelalte laturi.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	24859-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 1, Jud. Prahova, Tarla 6, Parcela Cc 420	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195006 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 22150, din 23/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEŢEAN PRAHOVA (act administrativ nr 7135 din 20.12.2023, emis de PRIMĂRIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

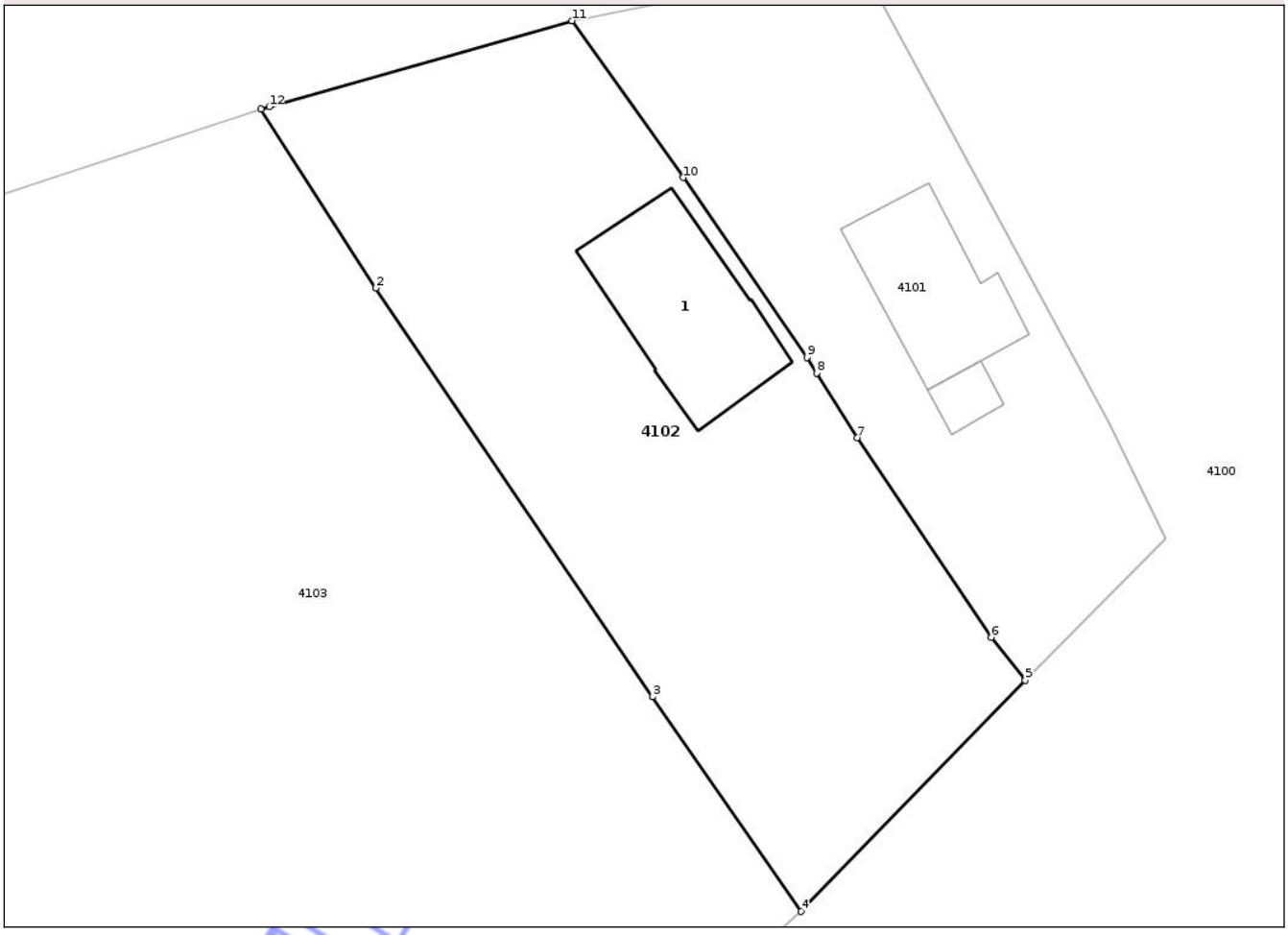
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24859	Din acte: 300 Masurata: 632	Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal pe latura de nord, gard de plasă pe latura de est şi neîmprejmuit pe celelalte laturi.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	6	420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	24859-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.011,7 362.972,24	2	596.017,183 362.963,711	10.139
2	596.017,183 362.963,711	3	596.030,371 362.944,233	23.523
3	596.030,371 362.944,233	4	596.037,46 362.934,01	12.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.037,46 362.934,01	5	596.048,134 362.945,021	15.336
5	596.048,134 362.945,021	6	596.046,519 362.947,067	2.607
6	596.046,519 362.947,067	7	596.040,121 362.956,577	11.462
7	596.040,121 362.956,577	8	596.038,185 362.959,665	3.645
8	596.038,185 362.959,665	9	596.037,724 362.960,4	0.868
9	596.037,724 362.960,4	10	596.031,825 362.968,978	10.411
10	596.031,825 362.968,978	11	596.026,525 362.976,453	9.163
11	596.026,525 362.976,453	12	596.012,096 362.972,353	15.0
12	596.012,096 362.972,353	1	596.011,7 362.972,24	0.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1996
Nr. cadastral vechi:10292

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20421	4.623	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20421-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22318 / 04/03/2020		
Act Notarial nr. 718, din 03/03/2020 emis de NP IONITA ARISTITA ADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANIAS CARS SERVICES SRL**, CIF:40592505	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ANIAS CARS SERVICES SRL**, CIF:40592505	
92785 / 16/07/2021		
Act Administrativ nr. 3600/105/2020/a3, din 24/06/2021 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
B10	se noteaza faptul ca prin incheierea emisa in dosar nr. 3600/105/2020/a3 de catre Tribunalul Prahova, se dispune anularea contractului de vanzare cumparare aut. nr. 718/03.03.2020 de NP Ionita Aristita Adina	A1, A1.1
101101 / 04/08/2021		
Act Administrativ nr. 92785, din 16/07/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B11	se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 92785/2021 in sensul ca "prin incheierea emisa in dosar 3600/105/2020/a3 din data de 24.06.2021 a Tribunalului Prahova, se dispune notarea in cartea funciara a actiunii privind anularea contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.718 din 03.03.2020 de catre notar public Ionita Aristita Adina, incheiat intre parata SC AIKAS & S SRL in calitate de vanzator si parata SC ANIAS CARS SERVICES SRL in calitate de cumparator	A1, A1.1
101222 / 04/08/2021		
Act Administrativ nr. 92785, din 16/07/2021 emis de OCPI PRAHOVA;		
B12	se respinge cererea de reexaminare a incheierii nr. 92785/16.07.2021 intrucat prin incheierea nr.101101/2021 s-a efectuat notarea actiunii avand ca obiect anularea contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.718/03.03.2020 de notar pubilc Ionita Aristita Adina, prezenta cerere de reexaminare ramanand fara obiect.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19001 / 08/04/2011		
Act Administrativ nr. 663, din 07/04/2011 emis de CREDIT EUROPE BANK SA;		
C3	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise prin incheierea numar 11203/2008	A1, A1.1
6008 / 25/01/2016		
Act Notarial nr. 113, din 20/01/2016 emis de NP CALIN MARIA;		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	se radiaza ipoteca de sub C2 precum si interdictiile aferente de sub B4 inregistrate cu nr. 16774/2011 si ipoteca de sub C4 precum si interdictiile aferente de sub B5 inregistrate cu nr. 41537/2011	A1, A1.1
188698 / 05/12/2024		
Act Administrativ nr. 118995-1, din 03/12/2024 emis de ANAF-PLOIEŞTI- SERVICIUL FISCAL BOLDEŞTI (act administrativ nr 118995 din 03.12.2024, emis de ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORĂŞENESC BOLDEŞTI SCĂENI);		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:179215 LEIreprezentând sechestru	A1, A1.1
	1) **ANAF-DGRFP PLOIEŞTI- AJFP PRAHOVA-SERVICIUL FISCAL ORĂŞENESC BOLDEŞTI SCĂENI**, CIF: 45332085	
13261 / 03/02/2025		
Act Administrativ nr. 11814/2024, din 31/01/2025 emis de EXECUTOR JUDECATORESC STINGA NICOLAE CATALIN (hotarare judecatoreasca nr 21470/281/2024 din 11.09.2024, emis de JUDECATORIA PLOIESTI);		
C7	se notează urmărirea silită imobiliară din dos.de executare 11814/2024 pentru recuperarea sumei de 82363,29 lei reprezentând debit şi cheltuieli de executare în favoarea creditoarei BT MICROFINANTARE IFN SA la cererea executorului judecătoresc STÎNGĂ NICOLAE CĂTĂLIN	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

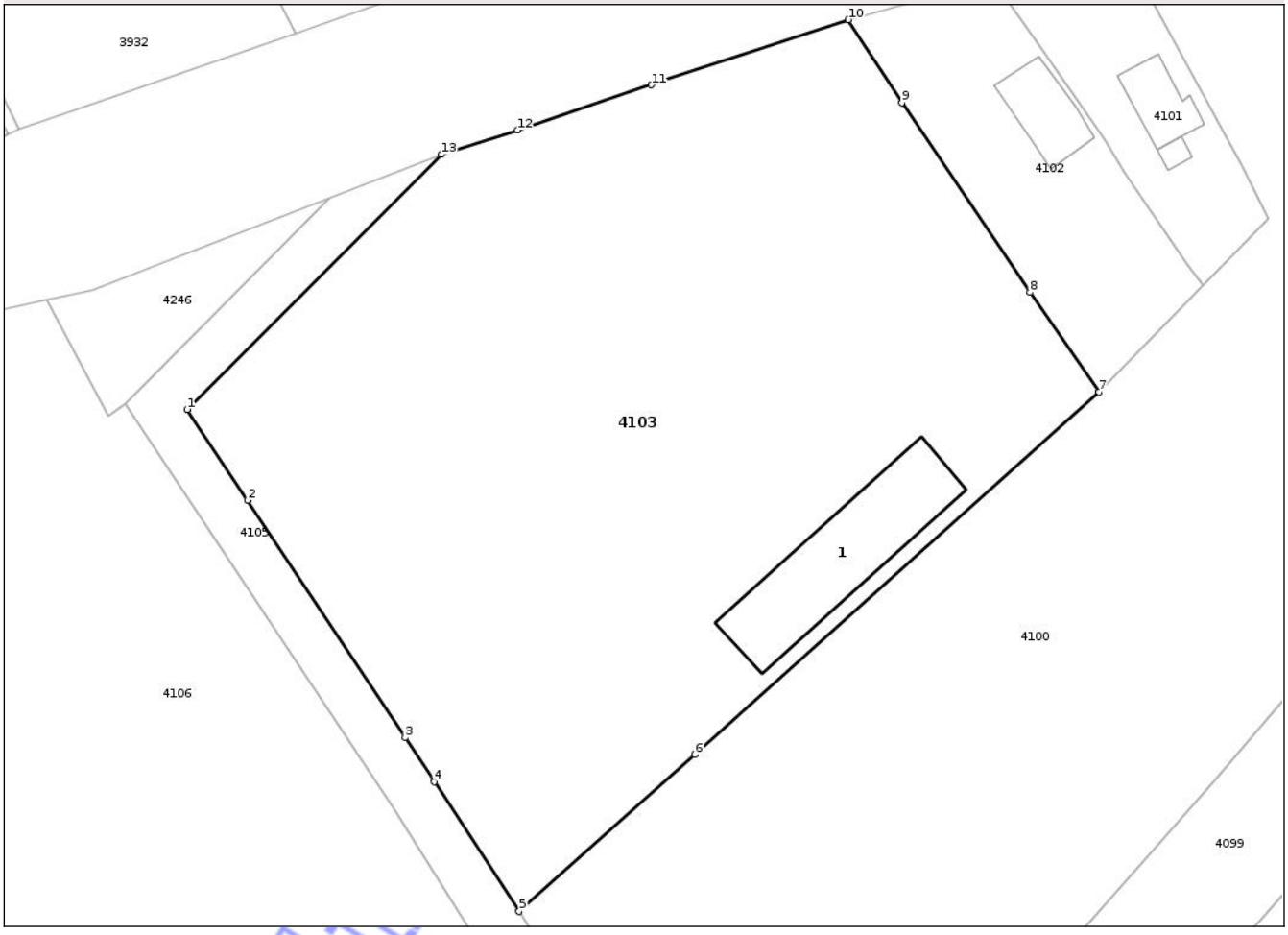
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20421	4.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.623	6	A421	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20421-C1	constructii anexa	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp; S. construita desfasurata:202 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.943,7 362.932,21	2	595.949,89 362.922,87	11.205
2	595.949,89 362.922,87	3	595.966,12 362.898,49	29.288
3	595.966,12 362.898,49	4	595.969,1 362.893,97	5.414
4	595.969,1 362.893,97	5	595.977,83 362.880,66	15.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.977,83 362.880,66	6	595.995,901 362.896,753	24.198
6	595.995,901 362.896,753	7	596.037,46 362.934,01	55.814
7	596.037,46 362.934,01	8	596.030,371 362.944,233	12.44
8	596.030,371 362.944,233	9	596.017,183 362.963,711	23.523
9	596.017,183 362.963,711	10	596.011,7 362.972,24	10.139
10	596.011,7 362.972,24	11	595.991,44 362.965,56	21.333
11	595.991,44 362.965,56	12	595.977,66 362.960,91	14.543
12	595.977,66 362.960,91	13	595.969,83 362.958,4	8.222
13	595.969,83 362.958,4	1	595.943,7 362.932,21	36.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:322(e:322)
Nr. cadastral vechi:589

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T6,A422/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21138	6.701	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195090 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 528, din 27/12/2023 emis de NP VORNICEANU-VIDRAŞCU CRISTINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU RĂZVAN** 2) **RADU NICOLETA-ALEXANDRA**	
54096 / 05/04/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 14, din 09/05/2024 emis de PFA NASTASIA SILVIU-MARIAN;		
B10	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul modificării suprefeţei imbilului	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

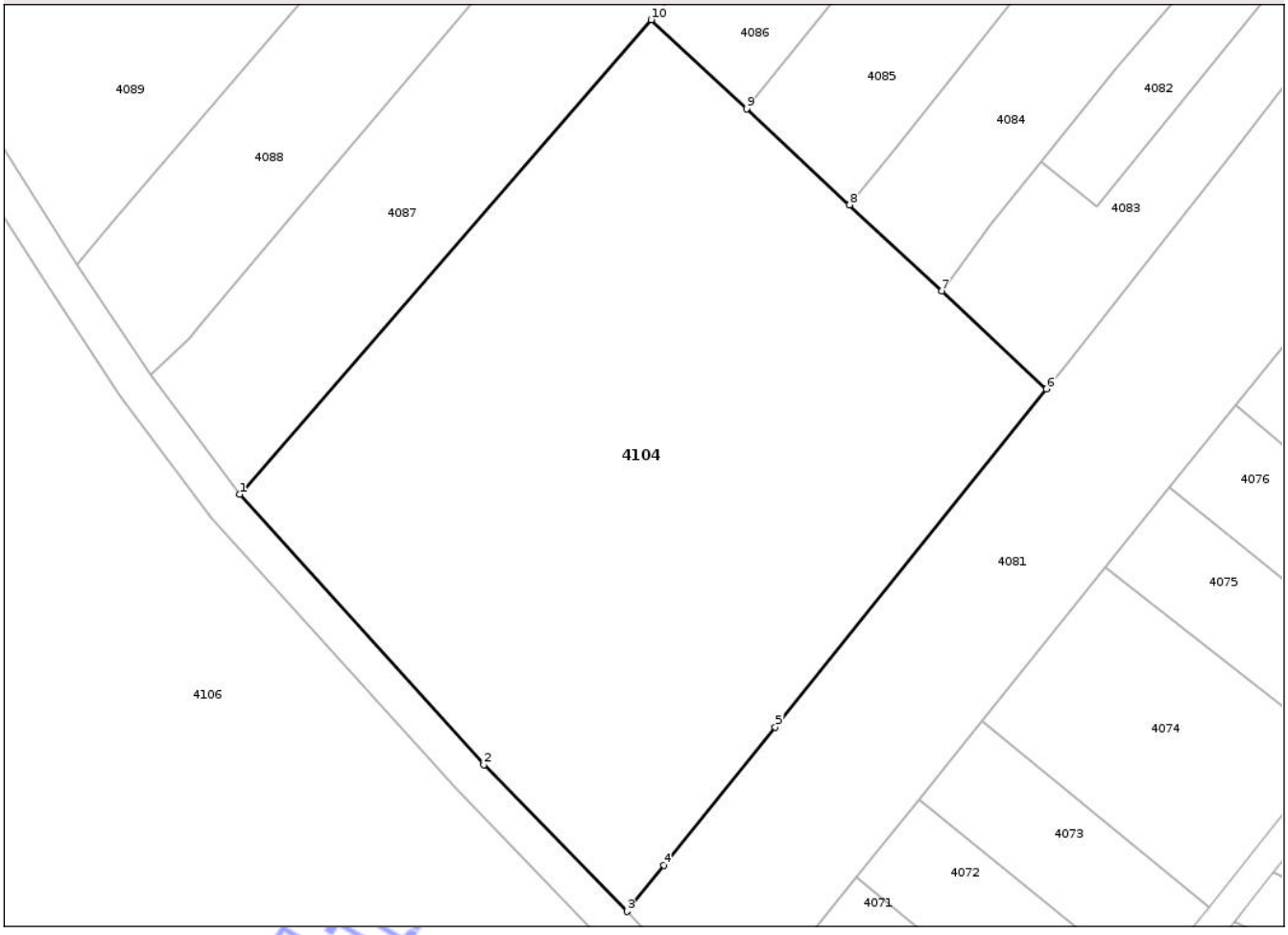
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21138	6.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.701	6	422/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.088,966 362.712,366	2	596.122,312 362.675,49	49.717
2	596.122,312 362.675,49	3	596.141,829 362.655,507	27.933
3	596.141,829 362.655,507	4	596.146,869 362.661,792	8.056
4	596.146,869 362.661,792	5	596.162,094 362.680,643	24.231
5	596.162,094 362.680,643	6	596.199,146 362.726,736	59.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.199,146 362.726,736	7	596.184,812 362.740,103	19.6
7	596.184,812 362.740,103	8	596.172,248 362.751,82	17.179
8	596.172,248 362.751,82	9	596.158,204 362.764,916	19.203
9	596.158,204 362.764,916	10	596.145,163 362.777,078	17.831
10	596.145,163 362.777,078	1	596.088,966 362.712,366	85.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; locuinta
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 43, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37298, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE I GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE I GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

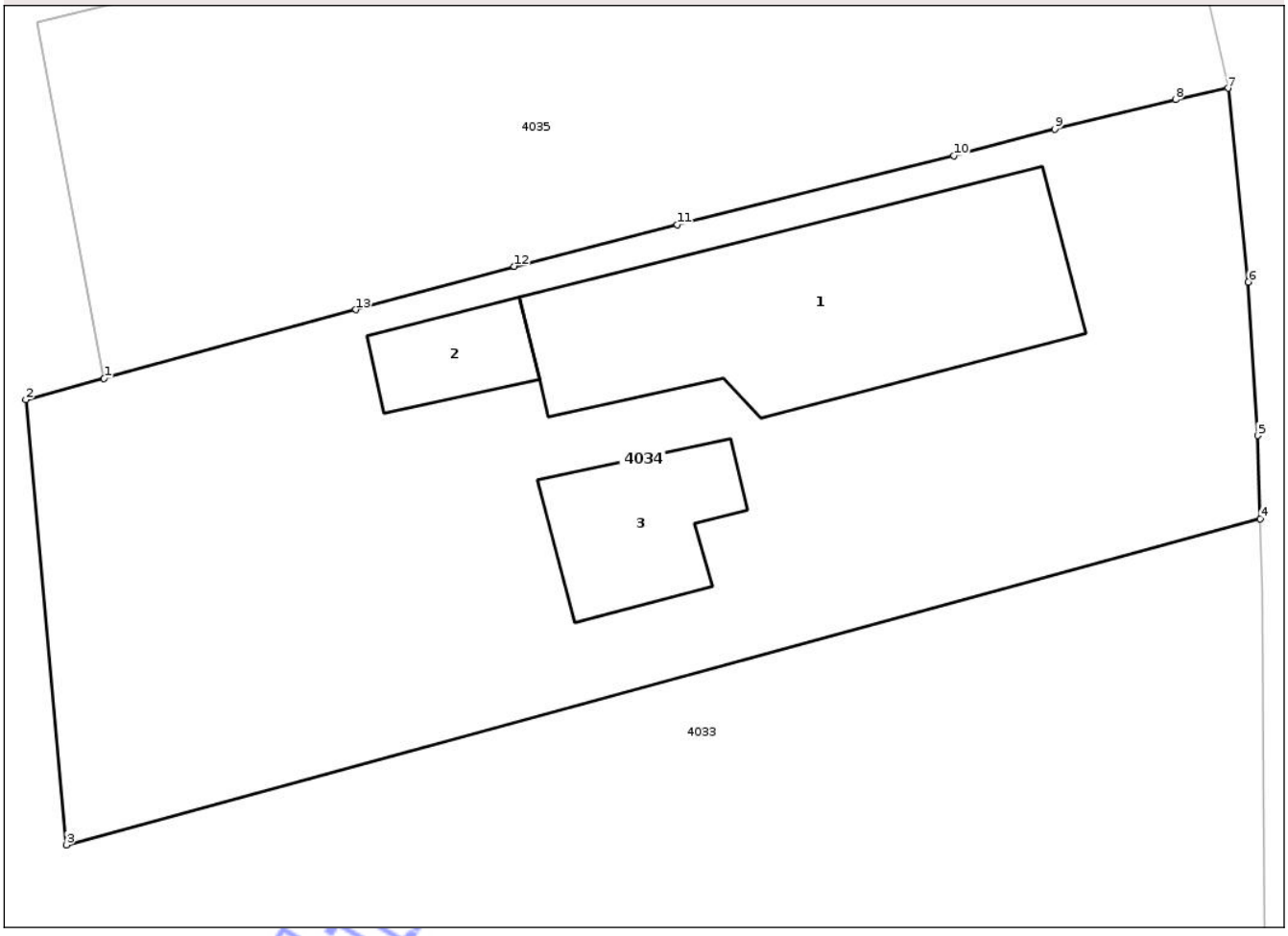
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	5	336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; S. construita desfasurata:203 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; anexa
A1.3		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.549,14 363.015,408	2	596.545,309 363.014,363	3.971
2	596.545,309 363.014,363	3	596.547,286 362.992,58	21.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.547,286 362.992,58	4	596.605,786 363.008,544	60.64
4	596.605,786 363.008,544	5	596.605,656 363.012,612	4.07
5	596.605,656 363.012,612	6	596.605,208 363.020,123	7.524
6	596.605,208 363.020,123	7	596.604,205 363.029,61	9.54
7	596.604,205 363.029,61	8	596.601,637 363.029,048	2.629
8	596.601,637 363.029,048	9	596.595,709 363.027,601	6.102
9	596.595,709 363.027,601	10	596.590,773 363.026,3	5.105
10	596.590,773 363.026,3	11	596.577,226 363.022,924	13.961
11	596.577,226 363.022,924	12	596.569,241 363.020,886	8.241
12	596.569,241 363.020,886	13	596.561,463 363.018,769	8.061
13	596.561,463 363.018,769	1	596.549,14 363.015,408	12.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 43, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 88, din 24/10/2023 emis de NP TOMESCU ALICE-CRISTINA SI CURSARU NICOLAE-RADU (ACT NOTARIAL NR.89 / 24.10.2023, EMIS DE NP TOMESCU ALICE-CRISTINA SI CURSARU NICOLAE-RADU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE VICTORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

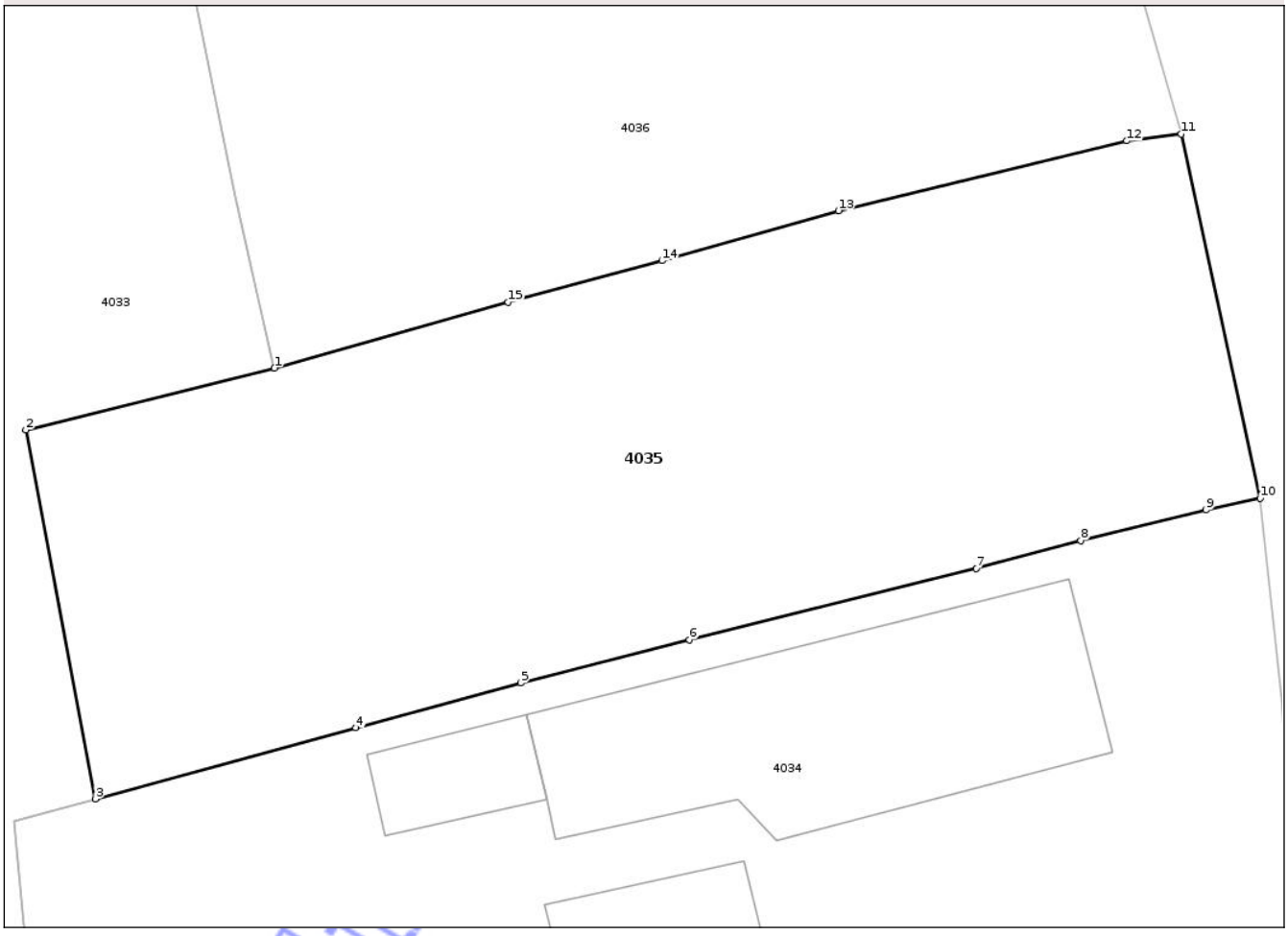
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	337	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.557,611 363.035,748	2	596.545,862 363.032,827	12.106
2	596.545,862 363.032,827	3	596.549,14 363.015,408	17.725
3	596.549,14 363.015,408	4	596.561,463 363.018,769	12.773
4	596.561,463 363.018,769	5	596.569,241 363.020,886	8.061
5	596.569,241 363.020,886	6	596.577,226 363.022,924	8.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.577,226 363.022,924	7	596.590,773 363.026,3	13.961
7	596.590,773 363.026,3	8	596.595,709 363.027,601	5.105
8	596.595,709 363.027,601	9	596.601,637 363.029,048	6.102
9	596.601,637 363.029,048	10	596.604,205 363.029,61	2.629
10	596.604,205 363.029,61	11	596.600,475 363.046,796	17.586
11	596.600,475 363.046,796	12	596.597,903 363.046,476	2.592
12	596.597,903 363.046,476	13	596.584,266 363.043,178	14.03
13	596.584,266 363.043,178	14	596.575,921 363.040,816	8.673
14	596.575,921 363.040,816	15	596.568,661 363.038,853	7.521
15	596.568,661 363.038,853	1	596.557,611 363.035,748	11.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 38, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.257	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37224, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU IOAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SARKODI STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DINU STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PAVEL TUORA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

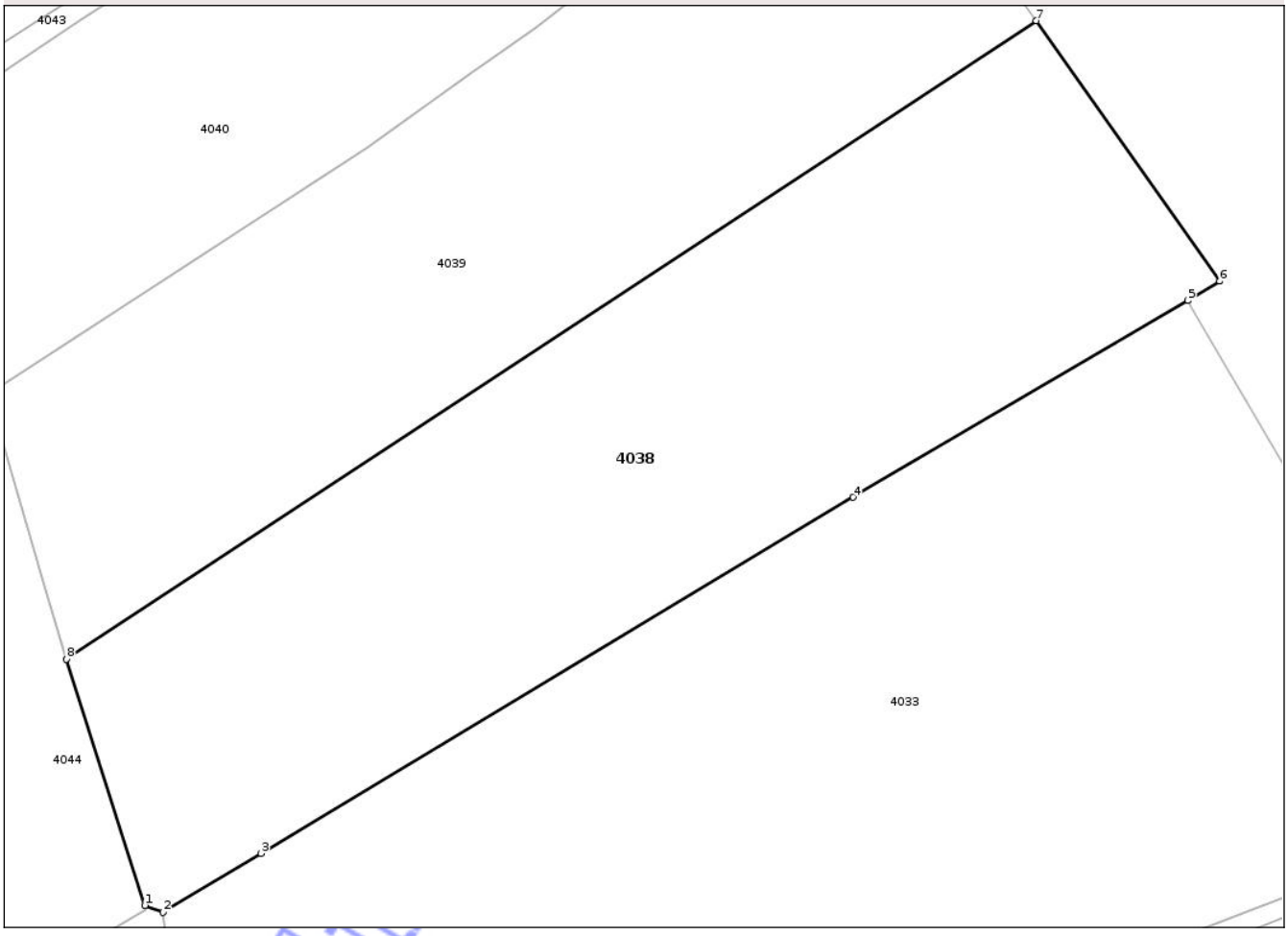
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.257	5	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.512,615 363.065,745	2	596.513,696 363.065,33	1.158
2	596.513,696 363.065,33	3	596.519,579 363.068,868	6.865
3	596.519,579 363.068,868	4	596.555,116 363.090,205	41.451
4	596.555,116 363.090,205	5	596.575,182 363.101,999	23.275
5	596.575,182 363.101,999	6	596.577,103 363.103,148	2.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.577,103 363.103,148	7	596.566,1 363.118,76	19.1
7	596.566,1 363.118,76	8	596.507,907 363.080,502	69.643
8	596.507,907 363.080,502	1	596.512,615 363.065,745	15.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:176/a
Nr. cadastral vechi:288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 34, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21972	Din acte: 1.034 Masurata: 1.015	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21972-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA
A1.2	21972-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie P, S.C desfasurata=78 mp, an 2019.
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lacu Turcului, Nr. 34, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35151 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 916, din 18/04/2018 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ ALEXANDRU-ION** 2) **GUTA ŞTEFANIA-FLORENTINA**	
48436 / 04/06/2018		
Act Administrativ nr. 03, din 25/05/2018 emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 35151 din 19.04.2018, emis de OCPI PRAHOVA;act administrativ nr 3342 din 31.05.2018, emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI);		
B9	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B10	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiei C1 in baza autorizatiei de desfintare nr. 3/25.05.2018 si a procesului verbal nr. 3342/31.05.2018 emise de PRIMARIA BALTA DOAMNEI	A1
127481 / 13/09/2021		
Act Administrativ nr. 4112, din 16/08/2021 emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 4111 din 16.08.2021, emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUTA ŞTEFANIA-FLORENTINA** 2) **GUŢĂ ALEXANDRU-ION**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GUTA ŞTEFANIA-FLORENTINA** 2) **GUŢĂ ALEXANDRU-ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35151 / 19/04/2018		
Act Administrativ nr. seria DZ nr. 594482, din 16/10/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
C2	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere	A1

Document circulatia civila

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	inscrise sub C1 prin incheierea nr. 8429/2003	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21972	Din acte: 1.034 Masurata: 1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	5	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21972-C1	constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:216 mp; LOCUINTA
A1.2	21972-C2	constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Constructie P, S.C desfasurata=78 mp, an 2019.
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.480,514 363.146,683	2	596.485,832 363.141,447	7.463
2	596.485,832 363.141,447	3	596.491,196 363.136,104	7.571
3	596.491,196 363.136,104	4	596.494,661 363.130,684	6.433
4	596.494,661 363.130,684	5	596.498,146 363.113,949	17.094
5	596.498,146 363.113,949	6	596.498,737 363.112,1	1.941
6	596.498,737 363.112,1	7	596.508,721 363.118,79	12.018
7	596.508,721 363.118,79	8	596.522,61 363.127,838	16.576
8	596.522,61 363.127,838	9	596.524,112 363.128,821	1.795
9	596.524,112 363.128,821	10	596.517,749 363.138,547	11.623
10	596.517,749 363.138,547	11	596.515,765 363.141,076	3.214
11	596.515,765 363.141,076	12	596.510,927 363.147,087	7.716
12	596.510,927 363.147,087	13	596.508,694 363.150,271	3.889
13	596.508,694 363.150,271	14	596.508,1 363.150,992	0.934
14	596.508,1 363.150,992	15	596.496,544 363.162,713	16.459
15	596.496,544 363.162,713	1	596.480,514 363.146,683	22.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:576

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 33, Jud. Prahova, T5, CC351, A352, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21519	Din acte: 1.865 Masurata: 1.871	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard metal, gard beton si gard plasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21519-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 33, Jud. Prahova, T5, CC351, A352, Intravilan	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Constructie LOCUINTA (P+M), anul construirii 2012, Suprafata construita la sol = 113 mp din care Terasa acoperita = 19 mp, Suprafata construita Mansarda = 91 mp, Suprafata construita desfasurata = 204 mp.
A1.2	21519-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 33, Jud. Prahova, T5, CC351, A352, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 2012, Suprafata construita la sol = 55 mp din care Terasa acoperita = 9 mp, Suprafata construita desfasurata = 55 mp.
A1.3	21519-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 33, Jud. Prahova, T5, CC351, A352, Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 2012, Suprafata construita la sol = 26 mp, Suprafata construita desfasurata = 26 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26128 / 19/09/2005		
Act Notarial nr. 6455, din 19/09/2005 emis de NP.TUDOSE MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **BADEA MARGARETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 320)	
29941 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 10, din 26/03/2015 emis de NP TURCU DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BADEA MARGARETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TRENKEL DORINA ALINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **VLAD-BADEA ANCA-IRINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BADEA CRINA-ELENA**	
80033 / 17/06/2021		
Act Administrativ nr. 3261, din 05/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B6	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei tehnice avizate	A1
B7	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul ca imobilul teren este compus din teren curti constructii in suprafata de 1053 mp si teren arabil in suprafata de 812 mp	A1
7910 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 15, din 02/09/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (AUT DESF ; act administrativ nr 1288 din 13.02.2023, emis de COMUNA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 542 din 17.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 421 din 10.01.2023, emis de PRIMAIRA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 1300 din 14.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI		

Extras informativ din circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
BALTA DOAMNEI);		
B8	se noteaza actulaizarea informatiilor cadastrale in sensul ca adresa actuala a imobilului este : "Com.Balta Doamnei, sat Lacu Turcului, nr. 33, Jud. Prahova"	A1, A1.1, A1.2
B9	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul radierii constructiei C1	A1, A1.3
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRENKEL DORINA ALINA** 2) **BADEA MARGARETA** 3) **BADEA CRINA-ELENA** 4) **VLAD-BADEA ANCA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21519	Din acte: 1.865 Masurata: 1.871	Teren imprejmuit cu gard metal, gard beton si gard plasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	5	351	-	
2	arabil	DA	818	5	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21519-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Constructie LOCUINTA (P+M), anul construirii 2012, Suprafata construita la sol = 113 mp din care Terasa acoperita = 19 mp, Suprafata construita Mansarda = 91 mp, Suprafata construita desfasurata = 204 mp.
A1.2	21519-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 2012, Suprafata construita la sol = 55 mp din care Terasa acoperita = 9 mp, Suprafata construita desfasurata = 55 mp.
A1.3	21519-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 2012, Suprafata construita la sol = 26 mp, Suprafata construita desfasurata = 26 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.463,983 363.129,704	2	596.473,018 363.116,1	16.331
2	596.473,018 363.116,1	3	596.478,367 363.107,964	9.737
3	596.478,367 363.107,964	4	596.480,965 363.099,649	8.711
4	596.480,965 363.099,649	5	596.485,95 363.082,673	17.693
5	596.485,95 363.082,673	6	596.494,103 363.054,584	29.248
6	596.494,103 363.054,584	7	596.512,647 363.065,507	21.522
7	596.512,647 363.065,507	8	596.512,615 363.065,745	0.24
8	596.512,615 363.065,745	9	596.507,907 363.080,502	15.489
9	596.507,907 363.080,502	10	596.506,515 363.085,174	4.875
10	596.506,515 363.085,174	11	596.503,272 363.096,424	11.708
11	596.503,272 363.096,424	12	596.500,612 363.105,654	9.606
12	596.500,612 363.105,654	13	596.498,737 363.112,1	6.714
13	596.498,737 363.112,1	14	596.498,146 363.113,949	1.941
14	596.498,146 363.113,949	15	596.494,661 363.130,684	17.094
15	596.494,661 363.130,684	16	596.491,196 363.136,104	6.433
16	596.491,196 363.136,104	17	596.485,832 363.141,447	7.571
17	596.485,832 363.141,447	18	596.480,514 363.146,683	7.463
18	596.480,514 363.146,683	19	596.467,717 363.133,295	18.52
19	596.467,717 363.133,295	1	596.463,983 363.129,704	5.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 585 Masurata: 589	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33750, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARGHITESCU FLORICA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STANCIU ALEXANDRU**, Lipsă CNP proprietar. 3) **SIMION DOINA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **MIHAI VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 5) **STANCIU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 6) **STANCIU STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 7) **MIHAI NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 8) **MIHAI NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 585 Masurata: 589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	589	5	354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.443,658 363.110,139	2	596.460,941 363.091,209	25.633
2	596.460,941 363.091,209	3	596.466,663 363.084,817	8.579
3	596.466,663 363.084,817	4	596.470,438 363.080,147	6.005
4	596.470,438 363.080,147	5	596.472,084 363.077,45	3.16
5	596.472,084 363.077,45	6	596.472,465 363.076,825	0.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.472,465 363.076,825	7	596.483,107 363.048,013	30.715
7	596.483,107 363.048,013	8	596.494,103 363.054,584	12.81
8	596.494,103 363.054,584	9	596.485,95 363.082,673	29.248
9	596.485,95 363.082,673	10	596.478,299 363.076,73	9.688
10	596.478,299 363.076,73	11	596.463,028 363.095,265	24.015
11	596.463,028 363.095,265	12	596.447,329 363.113,439	24.016
12	596.447,329 363.113,439	1	596.443,658 363.110,139	4.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
Nr. cadastral vechi:6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21296	Din acte: 3.026 Masurata: 3.105	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-LOCUINTA=58,90 MP.
A1.2	21296-C2	Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-MAGAZIE=29 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1858 / 19/10/1999		
Act Notarial nr. 1662/1999, din 01/01/1999 emis de NP.GHITA ROZALINDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCIU CLAUDIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21296	Din acte: 3.026 Masurata: 3.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	5	Cc 364; A365	-	
2	arabil	DA	1.953	5	Cc 364; A365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21296-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-LOCUINTA=58,90 MP.
A1.2	21296-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2-MAGAZIE=29 MP.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.369,016 363.048,421	2	596.372,703 363.043,674	6.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.372,703 363.043,674	3	596.381,397 363.032,64	14.048
3	596.381,397 363.032,64	4	596.391,79 363.020,949	15.643
4	596.391,79 363.020,949	5	596.396,513 363.014,433	8.048
5	596.396,513 363.014,433	6	596.405,768 363.003,092	14.638
6	596.405,768 363.003,092	7	596.433,579 362.971,587	42.024
7	596.433,579 362.971,587	8	596.454,771 362.944,151	34.668
8	596.454,771 362.944,151	9	596.459,029 362.937,535	7.868
9	596.459,029 362.937,535	10	596.461,904 362.932,517	5.783
10	596.461,904 362.932,517	11	596.475,083 362.945,67	18.619
11	596.475,083 362.945,67	12	596.467,342 362.958,199	14.728
12	596.467,342 362.958,199	13	596.449,681 362.984,235	31.461
13	596.449,681 362.984,235	14	596.430,245 363.008,215	30.867
14	596.430,245 363.008,215	15	596.411,459 363.032,27	30.521
15	596.411,459 363.032,27	16	596.397,511 363.049,251	21.975
16	596.397,511 363.049,251	17	596.387,062 363.061,366	15.999
17	596.387,062 363.061,366	1	596.369,016 363.048,421	22.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 26, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.110	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 26, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; RUINA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33729, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE LEONIDA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NĂSTASE LEONIDA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

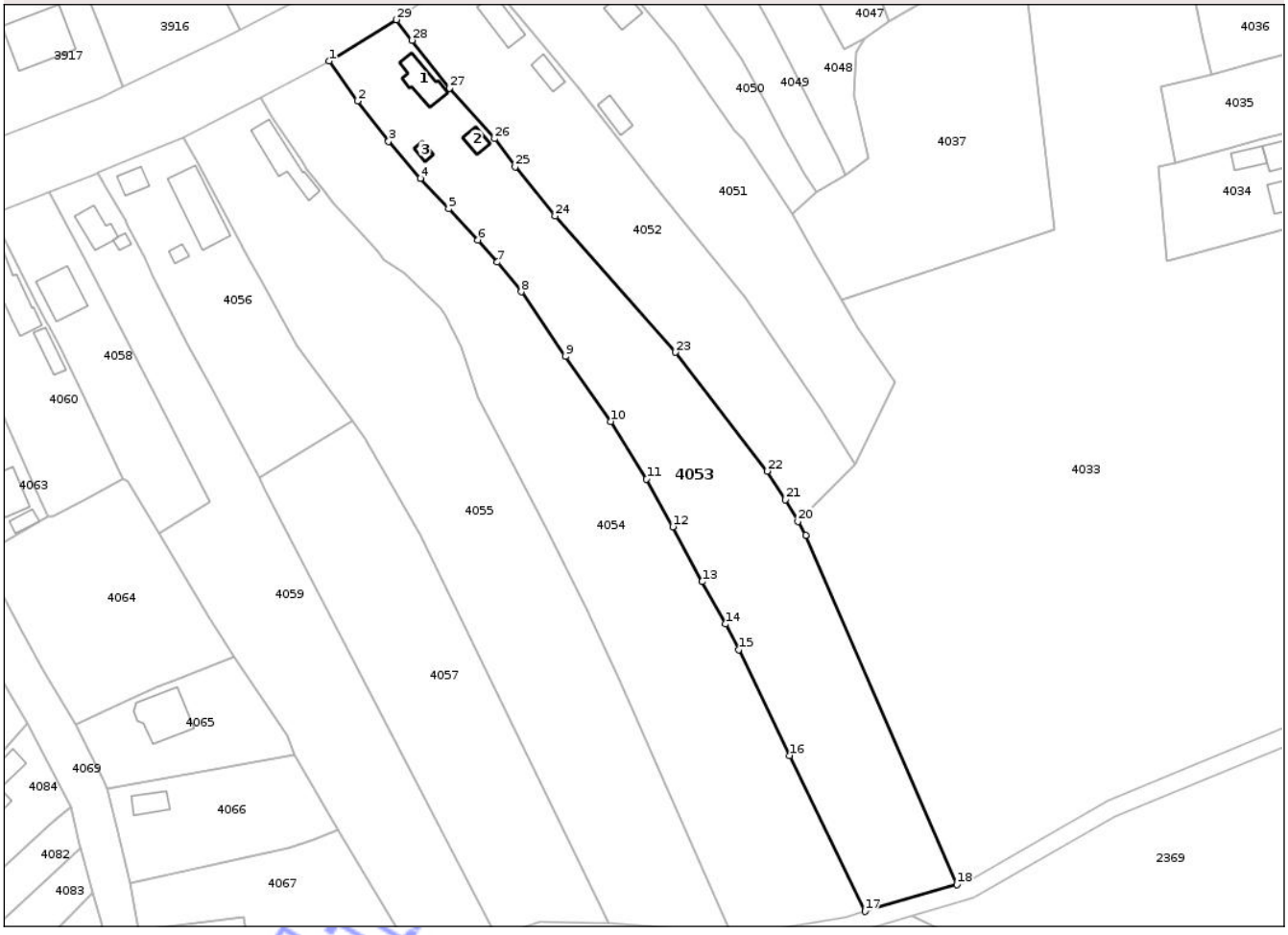
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	5	366	-	
2	arabil	DA	3.645	5	367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; RUINA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.353,518 363.038,905	2	596.360,094 363.029,66	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.360,094 363.029,66	3	596.367,249 363.020,334	11.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.367,249 363.020,334	4	596.374,605 363.011,771	11.289
5	596.381,172 363.004,714	6	596.387,901 362.997,56	9.821
7	596.392,435 362.992,414	8	596.397,935 362.985,557	8.79
9	596.408,162 362.970,623	10	596.418,621 362.955,6	18.305
11	596.426,912 362.942,325	12	596.433,024 362.931,302	12.604
13	596.439,774 362.918,608	14	596.445,217 362.908,837	11.185
15	596.448,241 362.902,894	16	596.460,073 362.878,458	27.15
17	596.477,43 362.842,446	18	596.498,72 362.848,594	22.16
19	596.463,728 362.929,334	20	596.461,904 362.932,517	3.669
21	596.459,029 362.937,535	22	596.454,771 362.944,151	7.868
23	596.433,579 362.971,587	24	596.405,768 363.003,092	42.024
25	596.396,513 363.014,433	26	596.391,79 363.020,949	8.048
27	596.381,397 363.032,64	28	596.372,703 363.043,674	14.048
29	596.369,016 363.048,421	1	596.353,518 363.038,905	18.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.374,605 363.011,771	5	596.381,172 363.004,714	9.64
6	596.387,901 362.997,56	7	596.392,435 362.992,414	6.858
8	596.397,935 362.985,557	9	596.408,162 362.970,623	18.1
10	596.418,621 362.955,6	11	596.426,912 362.942,325	15.651
12	596.433,024 362.931,302	13	596.439,774 362.918,608	14.377
14	596.445,217 362.908,837	15	596.448,241 362.902,894	6.668
16	596.460,073 362.878,458	17	596.477,43 362.842,446	39.977
18	596.498,72 362.848,594	19	596.463,728 362.929,334	87.997
20	596.461,904 362.932,517	21	596.459,029 362.937,535	5.783
22	596.454,771 362.944,151	23	596.433,579 362.971,587	34.668
24	596.405,768 363.003,092	25	596.396,513 363.014,433	14.638
26	596.391,79 363.020,949	27	596.381,397 363.032,64	15.643
28	596.372,703 363.043,674	29	596.369,016 363.048,421	6.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:213
Nr. cadastral vechi:331

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 24, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21648	Din acte: 5.517 Masurata: 5.619	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21648-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 24, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4753 / 24/03/2004		
Act Notarial nr. 678, din 19/03/2004 emis de NP.ONUTU CASIOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BREZOICA ANDREI**, Lipsă CNP proprietar; - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4754 / 24/03/2004		
Act Notarial nr. 678, din 19/03/2004 emis de NP.ONUTU CASIOARA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **BREZOICA GHEORGHE** 2) **BREZOICA MARIA**	
4755 / 24/03/2004		
Act Notarial nr. 678, din 19/03/2004 emis de NP.ONUTU CASIOARA;		
C2	se noteaza dreptul de folosinta asupra terenului	A1
	1) **BREZOICA GHEORGHE** 2) **BREZOICA MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

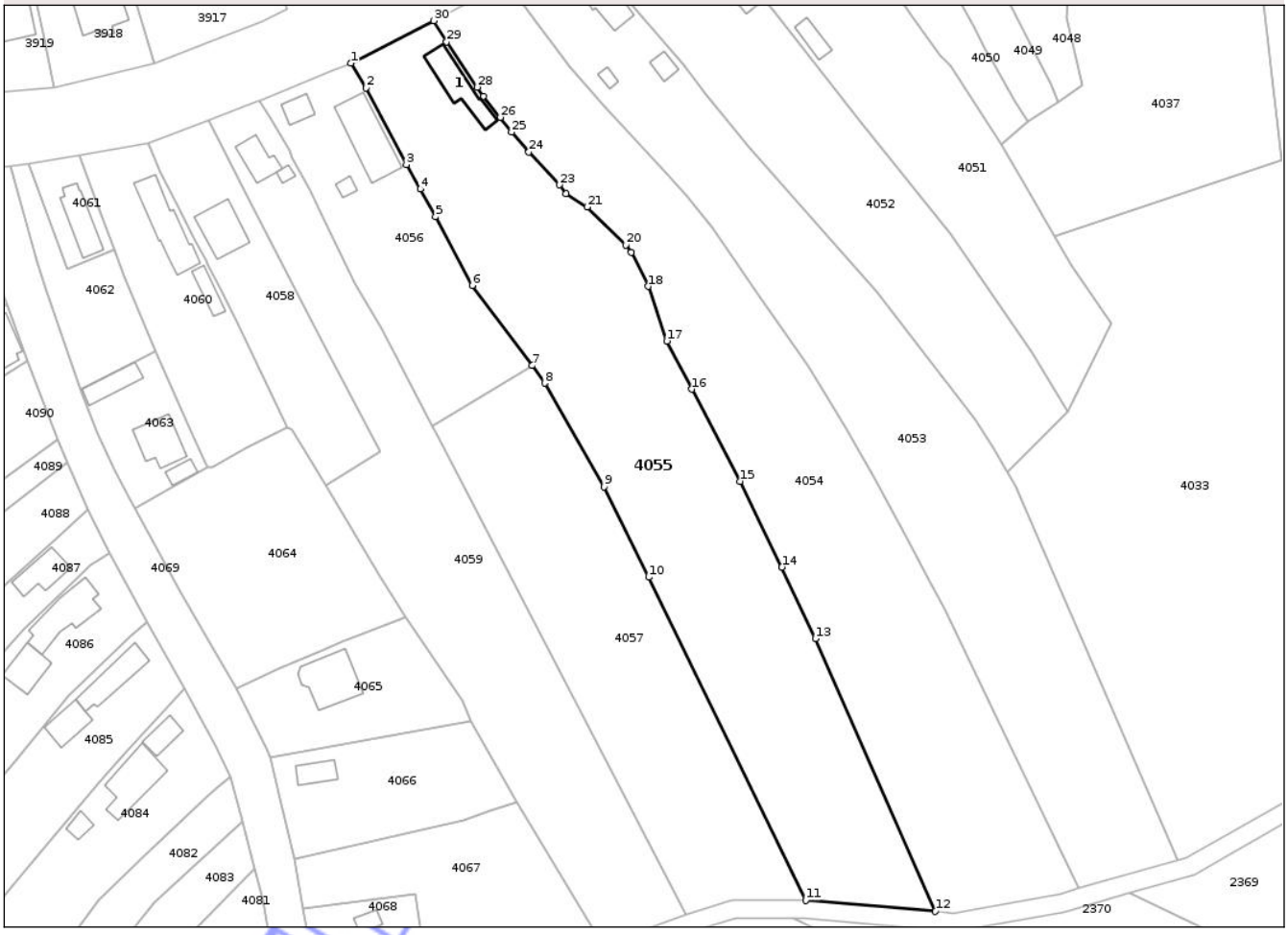
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21648	Din acte: 5.517 Masurata: 5.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.119	5	372	-	
2	curti constructii	DA	500	5	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21648-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.319,648 363.021,141	2	596.322,982 363.015,778	6.315
3	596.331,654 362.999,207	4	596.334,702 362.993,897	6.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.322,982 363.015,778	3	596.331,654 362.999,207	18.703
4	596.334,702 362.993,897	5	596.338,011 362.987,909	6.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.338,011 362.987,909	6	596.345,942 362.973,021	16.868
7	596.358,926 362.955,663	8	596.361,662 362.951,857	4.687
9	596.374,509 362.929,41	10	596.384,17 362.909,847	21.818
11	596.418,17 362.839,851	12	596.446,261 362.837,453	28.194
13	596.420,288 362.896,537	14	596.413,054 362.912,035	17.103
15	596.403,987 362.930,617	16	596.393,496 362.950,536	22.513
17	596.388,096 362.960,98	18	596.384,054 362.972,804	12.496
19	596.380,349 362.980,141	20	596.379,197 362.981,779	2.003
21	596.370,813 362.989,999	22	596.366,302 362.992,937	5.384
23	596.364,88 362.994,783	24	596.358,209 363.001,905	9.758
25	596.354,467 363.006,227	26	596.352,05 363.009,404	3.992
27	596.348,404 363.013,943	28	596.347,044 363.015,952	2.426
29	596.340,384 363.025,803	30	596.337,618 363.030,347	5.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.345,942 362.973,021	7	596.358,926 362.955,663	21.677
8	596.361,662 362.951,857	9	596.374,509 362.929,41	25.864
10	596.384,17 362.909,847	11	596.418,17 362.839,851	77.817
12	596.446,261 362.837,453	13	596.420,288 362.896,537	64.541
14	596.413,054 362.912,035	15	596.403,987 362.930,617	20.676
16	596.393,496 362.950,536	17	596.388,096 362.960,98	11.757
18	596.384,054 362.972,804	19	596.380,349 362.980,141	8.219
20	596.379,197 362.981,779	21	596.370,813 362.989,999	11.741
22	596.366,302 362.992,937	23	596.364,88 362.994,783	2.33
24	596.358,209 363.001,905	25	596.354,467 363.006,227	5.717
26	596.352,05 363.009,404	27	596.348,404 363.013,943	5.822
28	596.347,044 363.015,952	29	596.340,384 363.025,803	11.891
30	596.337,618 363.030,347	1	596.319,648 363.021,141	20.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T5, A373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23566	3.206	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149763 / 29/10/2021		
Act Administrativ nr. 71397, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr 5 din 12.02.2020, emis de NP FRATIAN EUGEN IULIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PASCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PASCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23566	3.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.206	5	373	-	NU ESTE IMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.337,289 362.942,503	2	596.338,512 362.940,167	2.637
2	596.338,512 362.940,167	3	596.392,258 362.836,803	116.502
3	596.392,258 362.836,803	4	596.402,25 362.839,99	10.488
4	596.402,25 362.839,99	5	596.415,474 362.839,874	13.224
5	596.415,474 362.839,874	6	596.418,17 362.839,851	2.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.418,17 362.839,851	7	596.384,17 362.909,847	77.817
7	596.384,17 362.909,847	8	596.374,509 362.929,41	21.818
8	596.374,509 362.929,41	9	596.361,662 362.951,857	25.864
9	596.361,662 362.951,857	10	596.358,926 362.955,663	4.687
10	596.358,926 362.955,663	1	596.337,289 362.942,503	25.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 22A, Jud. Prahova, T 5 ; CC 375 ; A 376 ; A 377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23383	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de lemn , plasa si sarma .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 22A, Jud. Prahova, T 5 ; CC 375 ; A 376 ; A 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115221 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 2003, din 23/10/2020 emis de NP PUSCASU ION (act notarial nr 42 din 19.11.2020, emis de NP Puscasu Ion;act notarial nr 42 din 19.11.2020, emis de NP Puscasu Ion);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23383 a imobilului cu numarul cadastral 23383/UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23375 inscris in cartea funciara 23375;	A1
Act Notarial nr. 2004, din 23/10/2020 emis de NP PUSCASU ION;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GHEORGHE** 2) **TOMA ELENA-MAGDALENA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TOMA GHEORGHE** 2) **TOMA ELENA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23383	Din acte: 1.200 Masurata: 1.192	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn , plasa si sarma .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	5	375	-	
2	arabil	DA	667	5	376	-	
3	arabil	DA	345	5	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.275,781 363.003,717	2	596.278,516 362.997,592	6.708
2	596.278,516 362.997,592	3	596.282,216 362.990,02	8.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.282,216 362.990,02	4	596.286,065 362.982,482	8.464
4	596.286,065 362.982,482	5	596.288,259 362.978,371	4.66
5	596.288,259 362.978,371	6	596.288,64 362.977,548	0.907
6	596.288,64 362.977,548	7	596.291,233 362.972,732	5.47
7	596.291,233 362.972,732	8	596.295,197 362.964,814	8.855
8	596.295,197 362.964,814	9	596.305,896 362.942,273	24.951
9	596.305,896 362.942,273	10	596.306,948 362.941,662	1.217
10	596.306,948 362.941,662	11	596.314,203 362.929,71	13.982
11	596.314,203 362.929,71	12	596.325,916 362.936,987	13.789
12	596.325,916 362.936,987	13	596.314,077 362.959,894	25.786
13	596.314,077 362.959,894	14	596.297,581 362.991,718	35.845
14	596.297,581 362.991,718	15	596.288,738 363.008,703	19.149
15	596.288,738 363.008,703	1	596.275,781 363.003,717	13.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 22, Jud. Prahova, T 5 ; CC 375 ; A 376 ; A 377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23382	3.649	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de lemn , plasa si sarma .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23382-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 22, Jud. Prahova, T 5 ; CC 375 ; A 376 ; A 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	23382-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 22, Jud. Prahova, T 5 ; CC 375 ; A 376 ; A 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115221 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 2003, din 23/10/2020 emis de NP PUSCASU ION (act notarial nr 42 din 19.11.2020, emis de NP Puscasu Ion;act notarial nr 42 din 19.11.2020, emis de NP Puscasu Ion);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23382 a imobilului cu numarul cadastral 23382/UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23375 inscris in cartea funciara 23375;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 210, din 12/04/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA (act administrativ nr 33740 din 02.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act notarial nr 113 din 20.07.2006, emis de BN PUSCASU ION;hotarare judecatoreasca nr 27 din 03.01.1984, emis de JUDECATORIA PLOIESTI;act administrativ nr C7 276801 din 19.10.1985, emis de CONSILIUL POPULAR BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 5297 din 09.09.2020, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23375/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 91184 din 14/09/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU GEORGETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23375/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 91184 din 14/09/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23382	3.649	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn , plasa si sarma .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	5	375	-	
2	arabil	DA	44	5	376	-	
3	arabil	DA	2.983	5	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23382-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; LOCUINTA
A1.2	23382-C2	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.288,738 363.008,703	2	596.297,581 362.991,718	19.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.297,581 362.991,718	3	596.314,077 362.959,894	35.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.314,077 362.959,894	4	596.325,916 362.936,987	25.786
5	596.314,203 362.929,71	6	596.325,69 362.910,457	22.419
7	596.331,576 362.901,244	8	596.343,78 362.883,057	21.902
9	596.345,56 362.878,724	10	596.355,496 362.861,201	20.144
11	596.374,296 362.830,121	12	596.392,258 362.836,803	19.165
13	596.338,512 362.940,167	14	596.337,289 362.942,503	2.637
15	596.326,222 362.963,644	16	596.324,844 362.966,256	2.953
17	596.320,532 362.973,544	18	596.312,818 362.989,12	17.382
19	596.310,911 362.993,6	20	596.307,019 363.000,696	8.093
21	596.306,268 363.002,319	22	596.302,117 363.009,29	8.113
23	596.299,903 363.013,008	24	596.299,668 363.012,91	0.255
25	596.288,847 363.008,745	1	596.288,738 363.008,703	0.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.325,916 362.936,987	5	596.314,203 362.929,71	13.789
6	596.325,69 362.910,457	7	596.331,576 362.901,244	10.933
8	596.343,78 362.883,057	9	596.345,56 362.878,724	4.684
10	596.355,496 362.861,201	11	596.374,296 362.830,121	36.324
12	596.392,258 362.836,803	13	596.338,512 362.940,167	116.502
14	596.337,289 362.942,503	15	596.326,222 362.963,644	23.862
16	596.324,844 362.966,256	17	596.320,532 362.973,544	8.468
18	596.312,818 362.989,12	19	596.310,911 362.993,6	4.869
20	596.307,019 363.000,696	21	596.306,268 363.002,319	1.788
22	596.302,117 363.009,29	23	596.299,903 363.013,008	4.327
24	596.299,668 363.012,91	25	596.288,847 363.008,745	11.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1603
Nr. cadastral vechi:10068

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20148	Din acte: 1.038 Masurata: 547	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10997 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 1762, din 19/03/2007 emis de NP IVAN C.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 1603 a unitatii administrativ teritoriale Balta Doamnei , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10068 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10054 din cartea funciara nr. 1562 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
11003 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 1764, din 19/03/2007 emis de NP IVAN C.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE MARIUS**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20148	Din acte: 1.038 Masurata: 547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	245	5	Cc380, A381	-	
2	curti constructii	DA	302	5	Cc380, A381	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.245,84 362.998,72	2	596.251,751 362.978,121	21.43
2	596.251,751 362.978,121	3	596.253,466 362.972,303	6.066
3	596.253,466 362.972,303	4	596.261,238 362.950,514	23.134
4	596.261,238 362.950,514	5	596.277,292 362.958,904	18.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.277,292 362.958,904	6	596.270,593 362.974,946	17.385
6	596.270,593 362.974,946	7	596.268,387 362.980,811	6.266
7	596.268,387 362.980,811	8	596.258,269 362.976,6	10.96
8	596.258,269 362.976,6	9	596.249,91 362.999,3	24.19
9	596.249,91 362.999,3	1	596.245,84 362.998,72	4.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1604
Nr. cadastral vechi:10069

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 19A, Jud. Prahova, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20149	Din acte: 1.038 Masurata: 516	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20149-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 19A, Jud. Prahova, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2	20149-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 19A, Jud. Prahova, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; GARAJ
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 19A, Jud. Prahova, LOT 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11007 / 20/03/2007		
Act Notarial nr. 1765, din 19/03/2007 emis de NP IVAN C.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA PAUNA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
48712 / 23/09/2009		
Act Administrativ nr. 4708, din 18/09/2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;		
B4	se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a terenului, din teren intravilan arabil in teren intravilan curti constructii	A1, A1.1, A1.2
53528 / 15/10/2009		
Act Notarial nr. 1765, din 19/03/2007 emis de NP IVAN C-TIN (proces-verbal receptie nr.2194/17.06.2009 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;autorizatie construire nr.21/15.07.2008 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITA PAUNA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **GHITA PAUNA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GHITA ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20149	Din acte: 1.038 Masurata: 516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	516	5	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20149-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; LOCUINTA
A1.2	20149-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; GARAJ
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.261,238 362.950,514	2	596.264,655 362.941,053	10.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.264,655 362.941,053	3	596.268,523 362.933,11	8.835
3	596.268,523 362.933,11	4	596.271,368 362.927,59	6.21
4	596.271,368 362.927,59	5	596.272,952 362.924,717	3.281
5	596.272,952 362.924,717	6	596.280,302 362.928,94	8.477
6	596.280,302 362.928,94	7	596.288,56 362.933,644	9.504
7	596.288,56 362.933,644	8	596.285,481 362.940,456	7.476
8	596.285,481 362.940,456	9	596.277,292 362.958,904	20.184
9	596.277,292 362.958,904	1	596.261,238 362.950,514	18.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.576	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15	A1
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

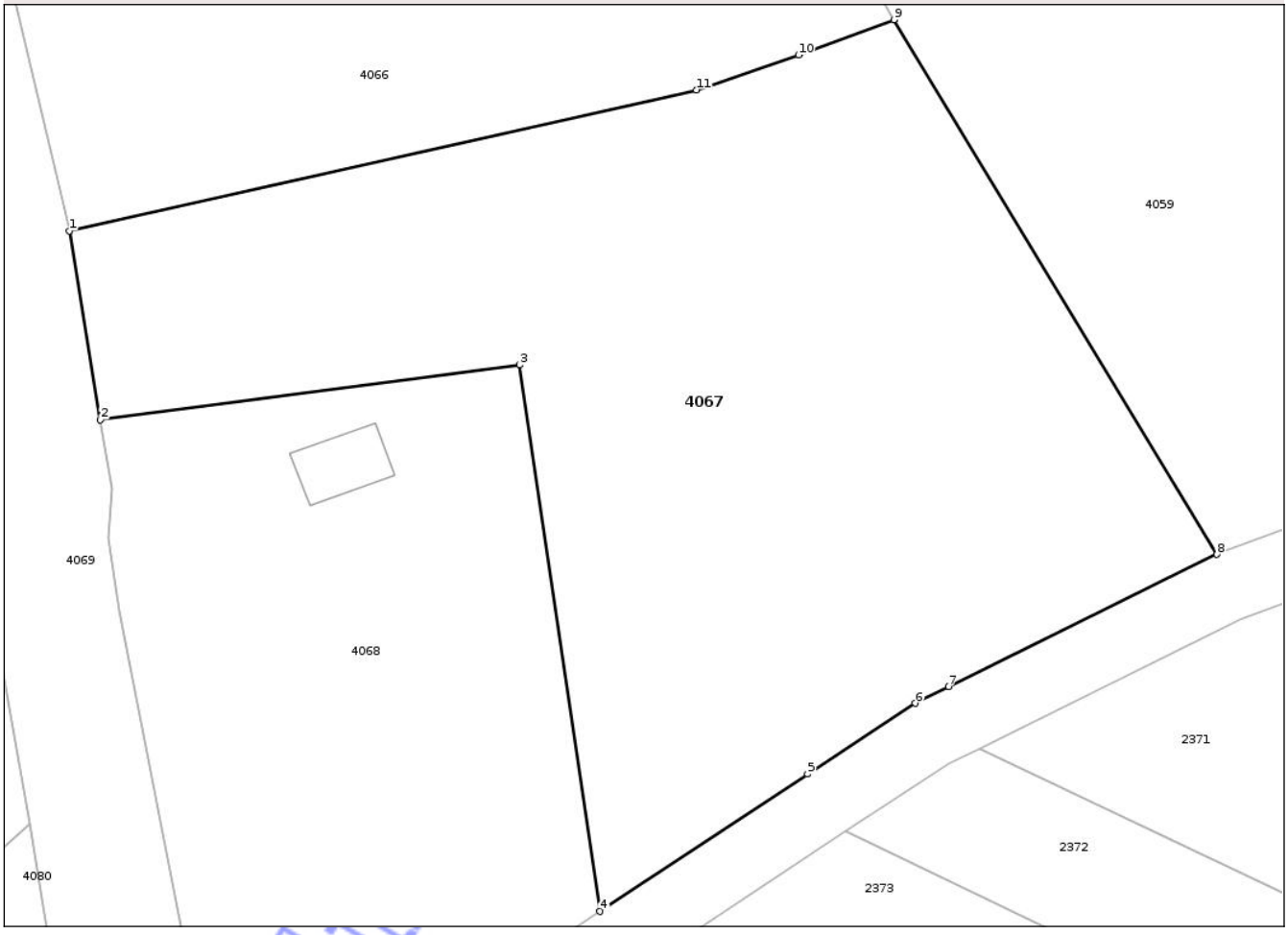
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.576	6	387, 389	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.307,501 362.848,923	2	596.309,314 362.837,944	11.127
2	596.309,314 362.837,944	3	596.333,723 362.841,124	24.615
3	596.333,723 362.841,124	4	596.338,382 362.809,367	32.097
4	596.338,382 362.809,367	5	596.350,473 362.817,342	14.484
5	596.350,473 362.817,342	6	596.356,725 362.821,466	7.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.356,725 362.821,466	7	596.358,693 362.822,438	2.195
7	596.358,693 362.822,438	8	596.374,296 362.830,121	17.392
8	596.374,296 362.830,121	9	596.355,496 362.861,201	36.324
9	596.355,496 362.861,201	10	596.349,953 362.859,148	5.911
10	596.349,953 362.859,148	11	596.343,994 362.857,121	6.294
11	596.343,994 362.857,121	1	596.307,501 362.848,923	37.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 16, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 16, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15681, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU VASILE**, 1550708204105	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU VASILE**, 1550708204105	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

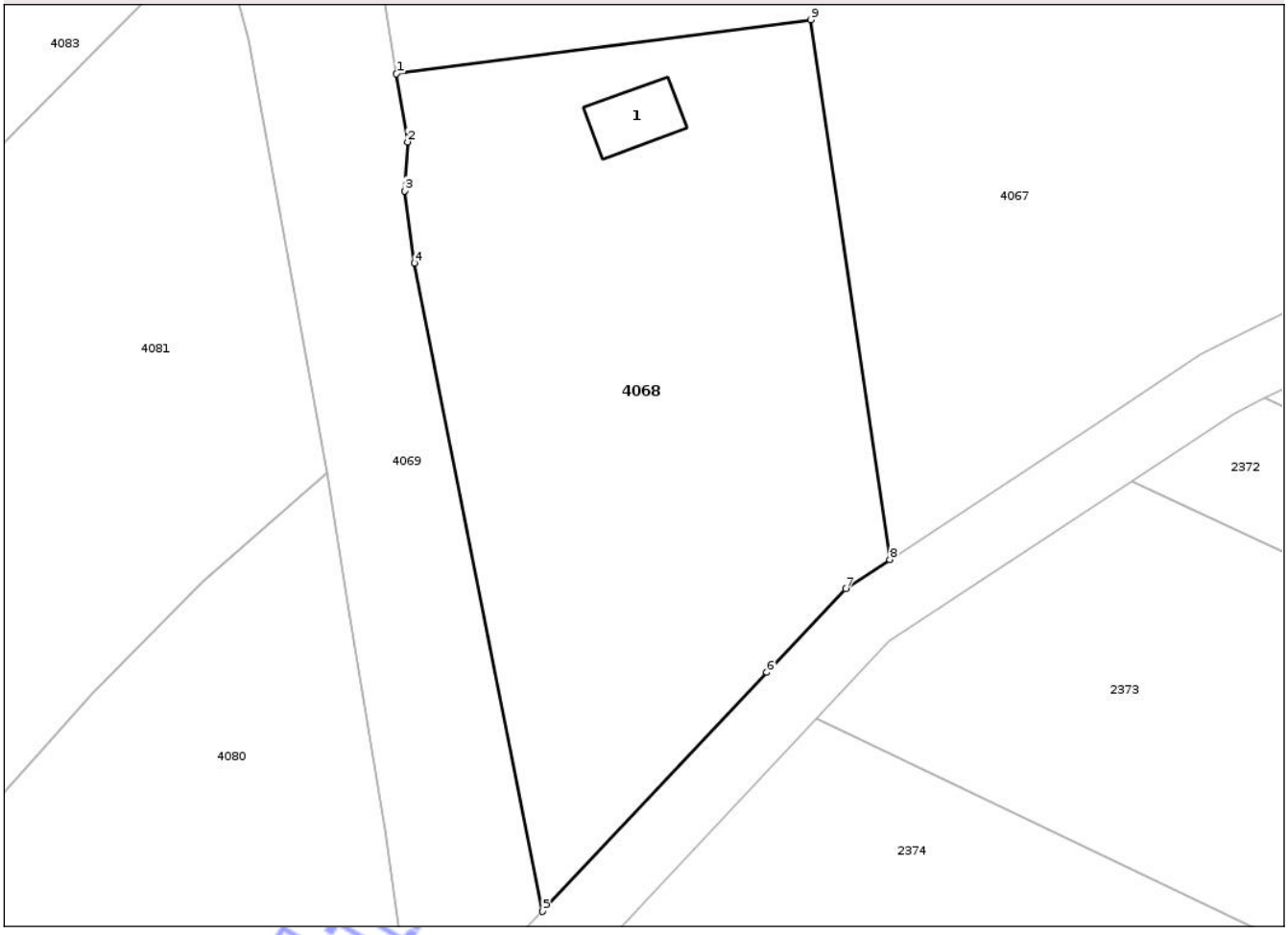
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.309,314 362.837,944	2	596.309,977 362.833,933	4.066
2	596.309,977 362.833,933	3	596.309,791 362.831,059	2.88
3	596.309,791 362.831,059	4	596.310,388 362.826,806	4.295
4	596.310,388 362.826,806	5	596.317,921 362.788,667	38.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.317,921 362.788,667	6	596.331,141 362.802,722	19.295
6	596.331,141 362.802,722	7	596.335,772 362.807,645	6.759
7	596.335,772 362.807,645	8	596.338,382 362.809,367	3.127
8	596.338,382 362.809,367	9	596.333,723 362.841,124	32.097
9	596.333,723 362.841,124	1	596.309,314 362.837,944	24.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.048	5	389/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.234,025 362.997,771	2	596.238,187 362.986,115	12.377
3	596.245,087 362.968,92	4	596.249,67 362.956,63	13.117
5	596.256,26 362.939,677	6	596.258,143 362.934,677	5.343
7	596.262,795 362.924,519	8	596.267,386 362.915,146	10.437
9	596.275,386 362.900,198	10	596.283,692 362.885,749	16.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.238,187 362.986,115	3	596.245,087 362.968,92	18.528
4	596.249,67 362.956,63	5	596.256,26 362.939,677	18.189
6	596.258,143 362.934,677	7	596.262,795 362.924,519	11.173
8	596.267,386 362.915,146	9	596.275,386 362.900,198	16.954
10	596.283,692 362.885,749	11	596.290,377 362.873,147	14.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.290,377 362.873,147	12	596.293,676 362.866,673	7.266
13	596.295,821 362.858,006	14	596.296,074 362.857,047	0.992
15	596.298,815 362.846,635	16	596.300,637 362.839,936	6.942
17	596.305,213 362.814,48	18	596.306,543 362.806,324	8.264
19	596.308,66 362.793,429	20	596.310,403 362.780,927	12.623
21	596.317,921 362.788,667	22	596.310,388 362.826,806	38.876
23	596.309,791 362.831,059	24	596.309,977 362.833,933	2.88
25	596.309,314 362.837,944	26	596.307,501 362.848,923	11.127
27	596.304,403 362.861,95	28	596.302,157 362.870,78	9.111
29	596.301,405 362.872,701	30	596.294,879 362.885,655	14.505
31	596.287,42 362.898,208	32	596.282,642 362.906,832	9.859
33	596.272,952 362.924,717	34	596.271,368 362.927,59	3.281
35	596.268,523 362.933,11	36	596.264,655 362.941,053	8.835
37	596.261,238 362.950,514	38	596.253,466 362.972,303	23.134
39	596.251,751 362.978,121	40	596.245,84 362.998,72	21.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.293,676 362.866,673	13	596.295,821 362.858,006	8.928
14	596.296,074 362.857,047	15	596.298,815 362.846,635	10.766
16	596.300,637 362.839,936	17	596.305,213 362.814,48	25.864
18	596.306,543 362.806,324	19	596.308,66 362.793,429	13.068
20	596.310,403 362.780,927	21	596.317,921 362.788,667	10.79
22	596.310,388 362.826,806	23	596.309,791 362.831,059	4.295
24	596.309,977 362.833,933	25	596.309,314 362.837,944	4.066
26	596.307,501 362.848,923	27	596.304,403 362.861,95	13.39
28	596.302,157 362.870,78	29	596.301,405 362.872,701	2.063
30	596.294,879 362.885,655	31	596.287,42 362.898,208	14.602
32	596.282,642 362.906,832	33	596.272,952 362.924,717	20.341
34	596.271,368 362.927,59	35	596.268,523 362.933,11	6.21
36	596.264,655 362.941,053	37	596.261,238 362.950,514	10.059
38	596.253,466 362.972,303	39	596.251,751 362.978,121	6.066
40	596.245,84 362.998,72	1	596.234,025 362.997,771	11.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23676	567	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163538 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1379, din 15/12/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23676 a imobilului cu numarul cadastral 23676 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23640 inscris in cartea funciara 23640;	A1
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23640/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizare în circuitul civil

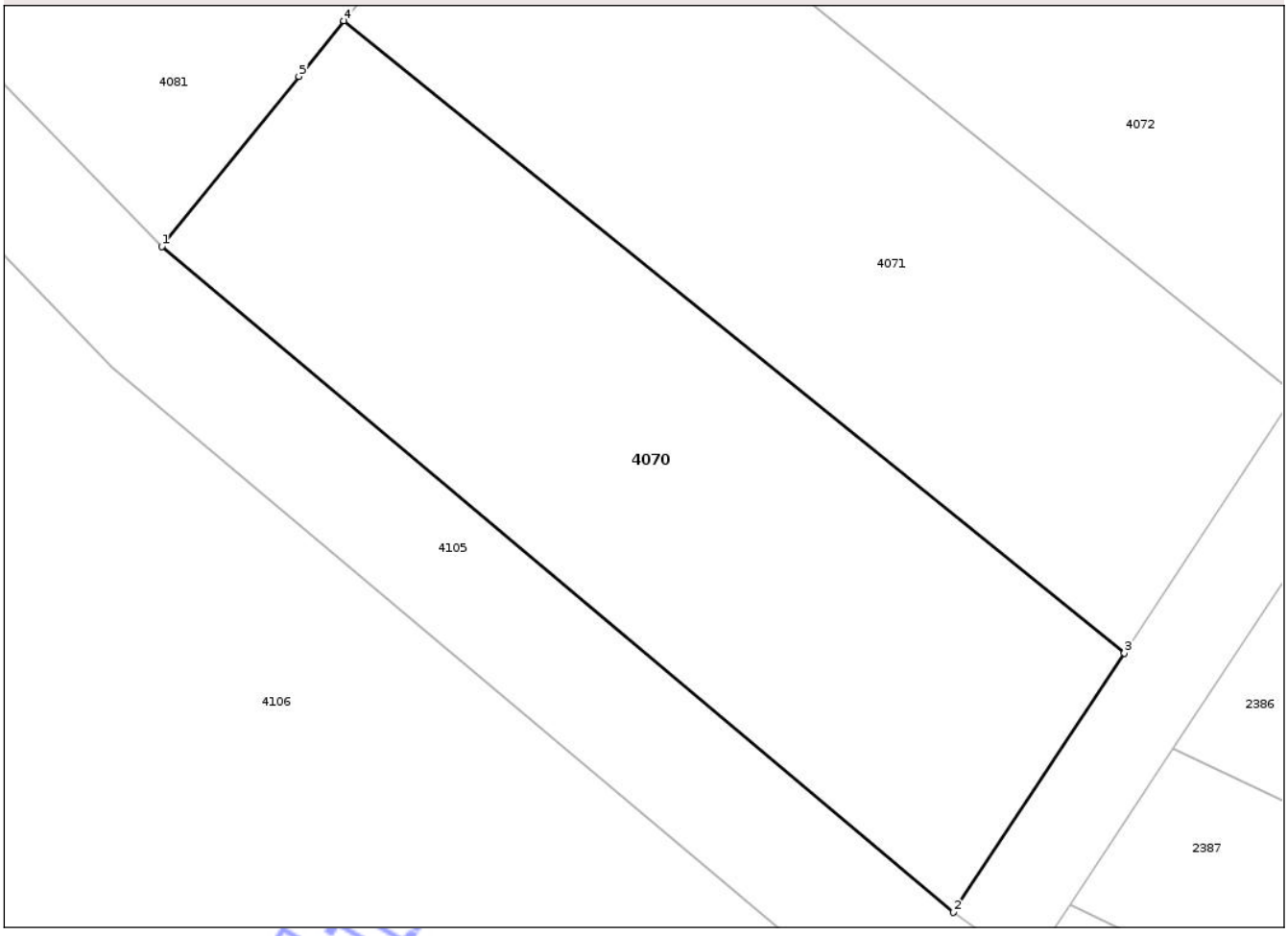
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23676	567	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	567	6	390/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.156,916 362.640,061	2	596.191,043 362.611,393	44.57
2	596.191,043 362.611,393	3	596.198,414 362.622,555	13.376
3	596.198,414 362.622,555	4	596.164,762 362.649,784	43.289
4	596.164,762 362.649,784	5	596.162,826 362.647,386	3.081
5	596.162,826 362.647,386	1	596.156,916 362.640,061	9.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23669	555	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163550 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1380, din 15/12/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23669 a imobilului cu numarul cadastral 23669 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23638 inscris in cartea funciara 23638;	A1
Act Notarial nr. 931, din 30/08/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23638 a imobilului cu numarul cadastral 23638 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20160 inscris in cartea funciara 20160;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022;	
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 17/05/2022 emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
Act Administrativ nr. 2572, din 23/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T 6,P 390/1,judet Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 83792 din 27/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Informativ fără Valoare Juridică

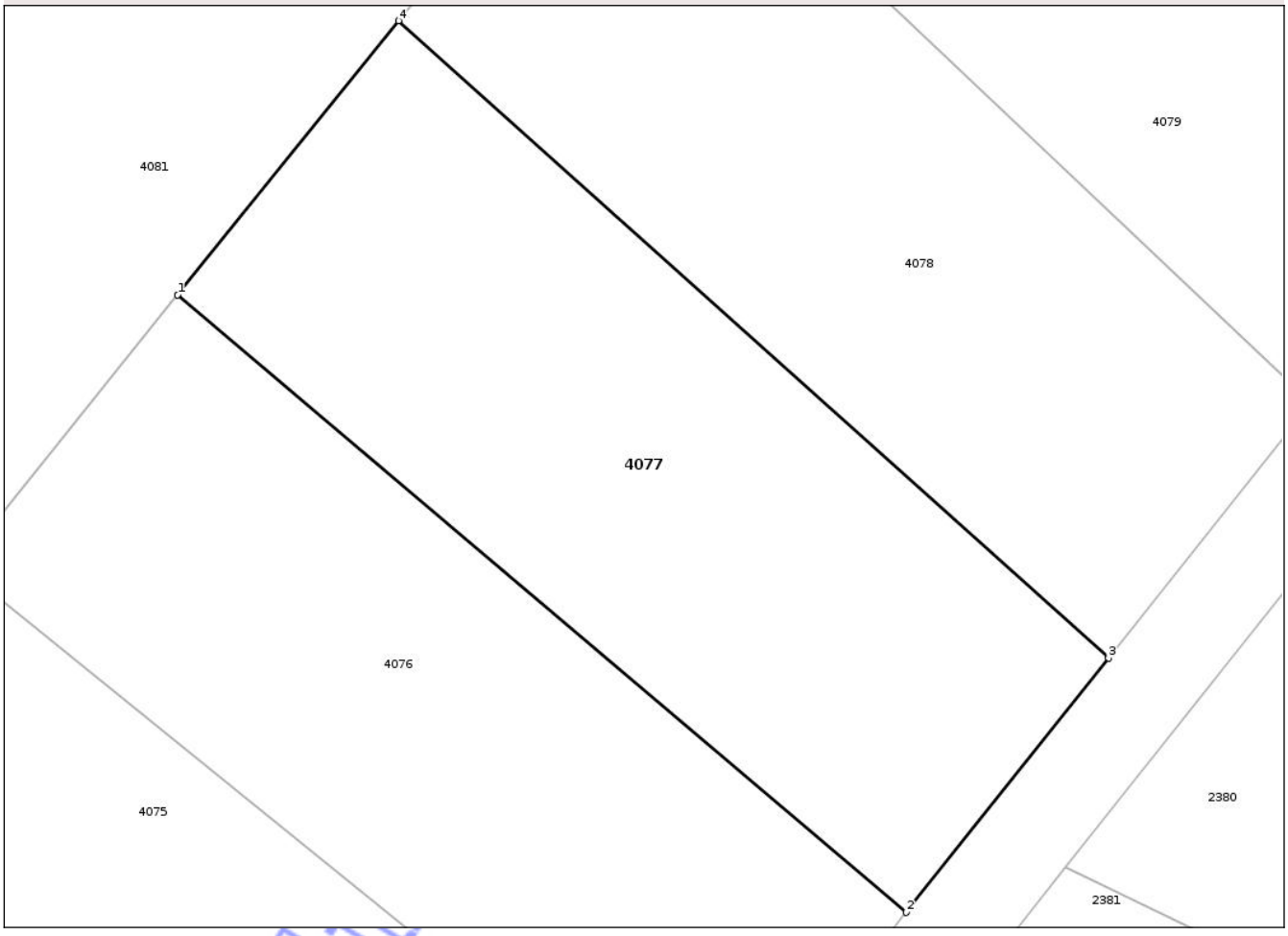
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23669	555	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	555	6	390/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.225,048 362.724,501	2	596.255,303 362.698,892	39.637
2	596.255,303 362.698,892	3	596.263,685 362.709,445	13.476
3	596.263,685 362.709,445	4	596.234,216 362.735,862	39.577
4	596.234,216 362.735,862	1	596.225,048 362.724,501	14.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T 6 ; A 390/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23667	555	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; T 6 ; A 390/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163550 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 1380, din 15/12/2022 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23667 a imobilului cu numarul cadastral 23667 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23638 inscris in cartea funciara 23638;	A1
Act Notarial nr. 931, din 30/08/2022 emis de GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 23638 a imobilului cu numarul cadastral 23638 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20160 inscris in cartea funciara 20160;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022;	
Act Notarial nr. 535, din 14/02/2008 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTA CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUTA CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 9878 din 15/02/2008;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1.31, din 17/05/2022 emis de SC TOPO SOARE GRIGORE SRL;		
B4	se repozitioneaza imobilul, conform documentatiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
B5	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 65595 din 18/05/2022;	
Act Administrativ nr. 2572, din 23/01/2007 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca imobilul este situat in intravilanul comunei Balta Doamnei,sat Lacul Turcului,T 6,P 390/1,judet Prahova	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23638/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 111660 din 31/08/2022; pozitie transcrisa din CF 20160/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 83792 din 27/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Informativ fără Valoare Juridică

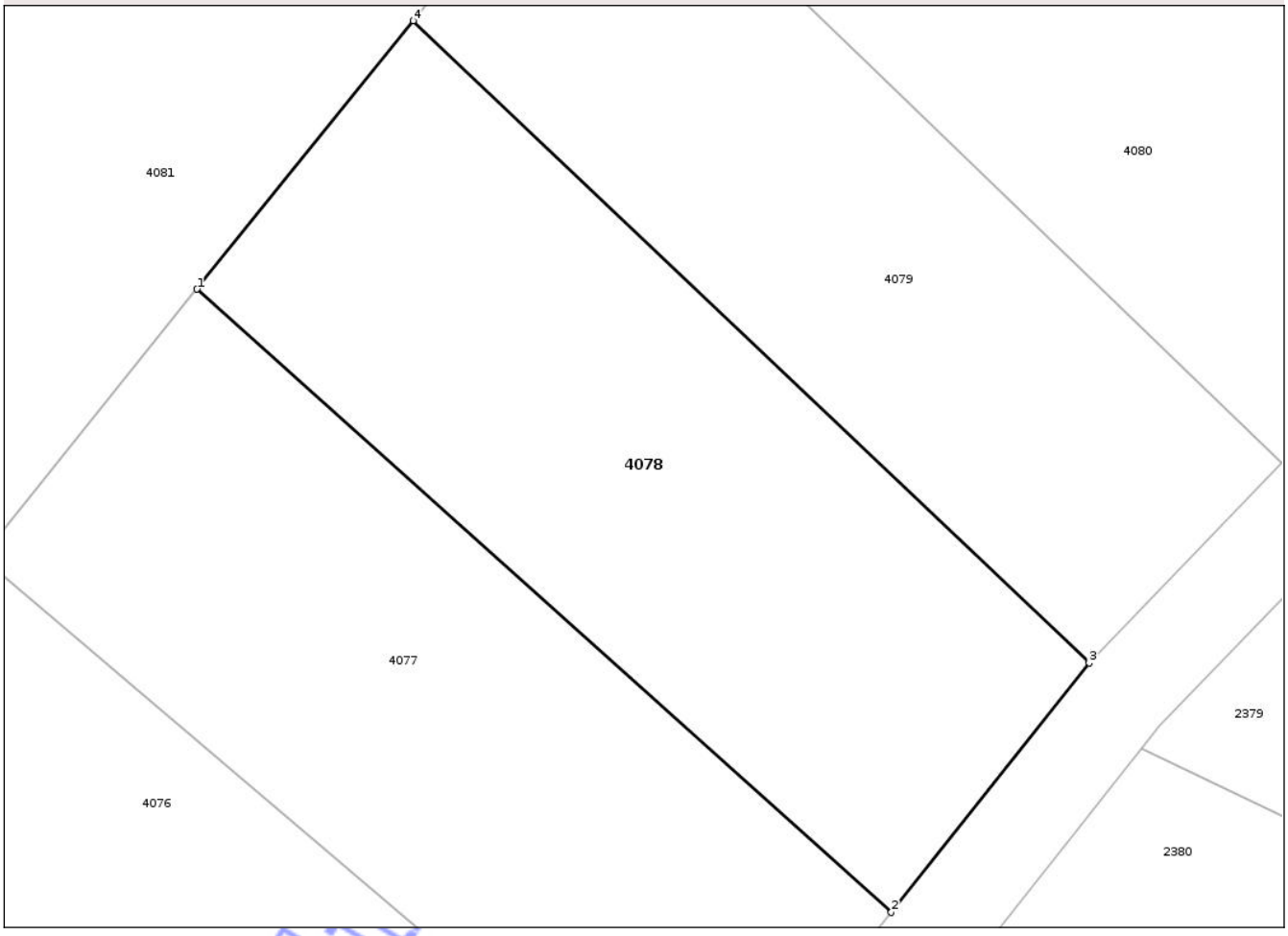
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23667	555	T 6 ; A 390/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	555	6	390/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.234,216 362.735,862	2	596.263,685 362.709,445	39.577
2	596.263,685 362.709,445	3	596.272,082 362.720,015	13.5
3	596.272,082 362.720,015	4	596.243,398 362.747,243	39.549
4	596.243,398 362.747,243	1	596.234,216 362.735,862	14.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 168	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42418 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1285, din 20/08/2009 emis de NP LASLO CRISTINA C.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAVROSITU GEORGE FILIP** 2) **STAVROSITU CRISTINA**, (soti)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STAVROSITU LUIZA MARILENA**, Lipsă CNP proprietar; (necasatorita)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

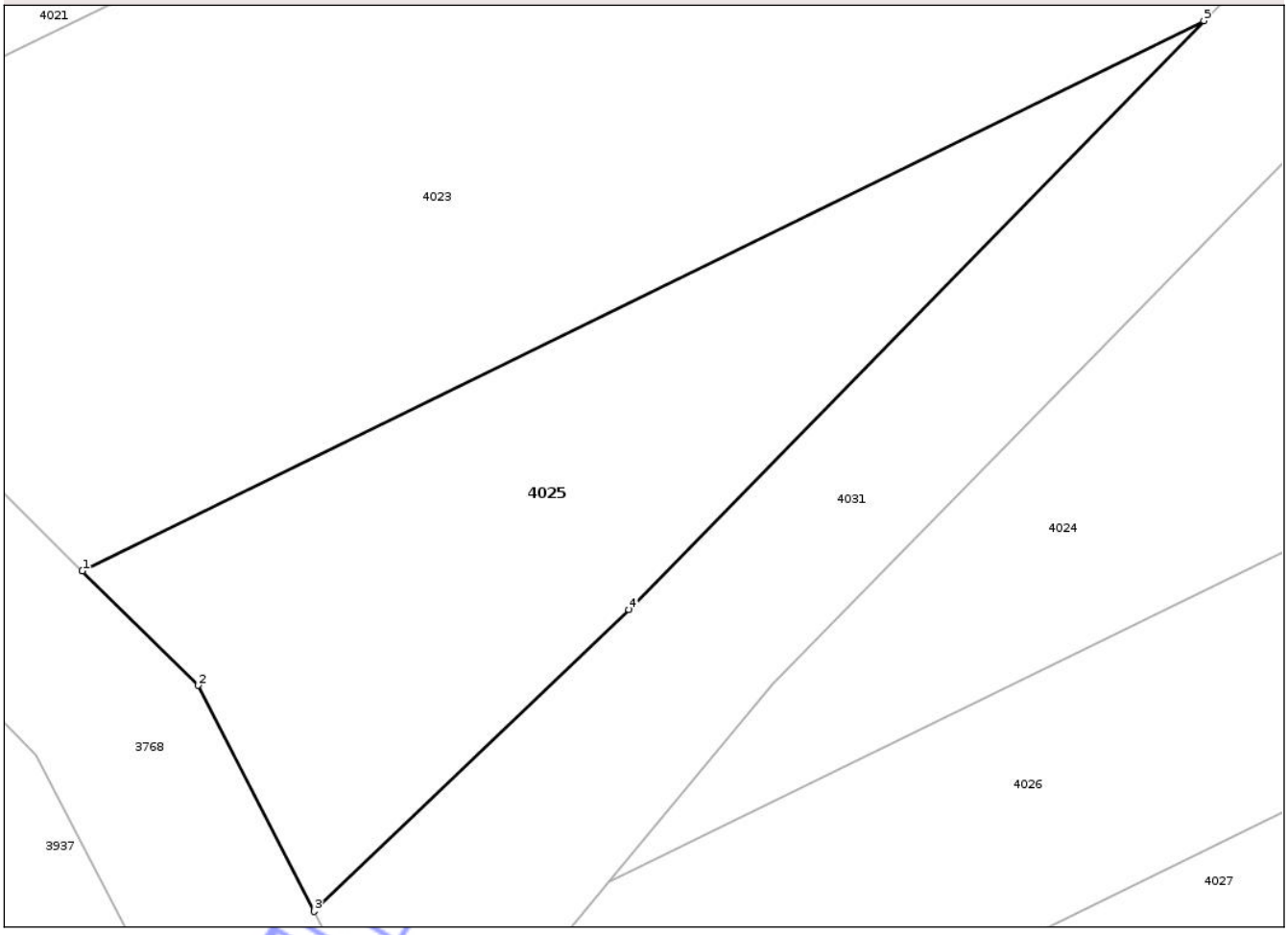
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 168	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4024.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	168	54	A535/112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.857,254 363.077,931	2	595.860,231 363.074,989	4.185
2	595.860,231 363.074,989	3	595.863,226 363.069,172	6.543
3	595.863,226 363.069,172	4	595.871,326 363.076,938	11.221
4	595.871,326 363.076,938	5	595.886,126 363.092,094	21.184
5	595.886,126 363.092,094	1	595.857,254 363.077,931	32.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25126	5.218	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153526 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 3991, din 25/08/2025 emis de NP IVAN STEFAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LENTE MIRELA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

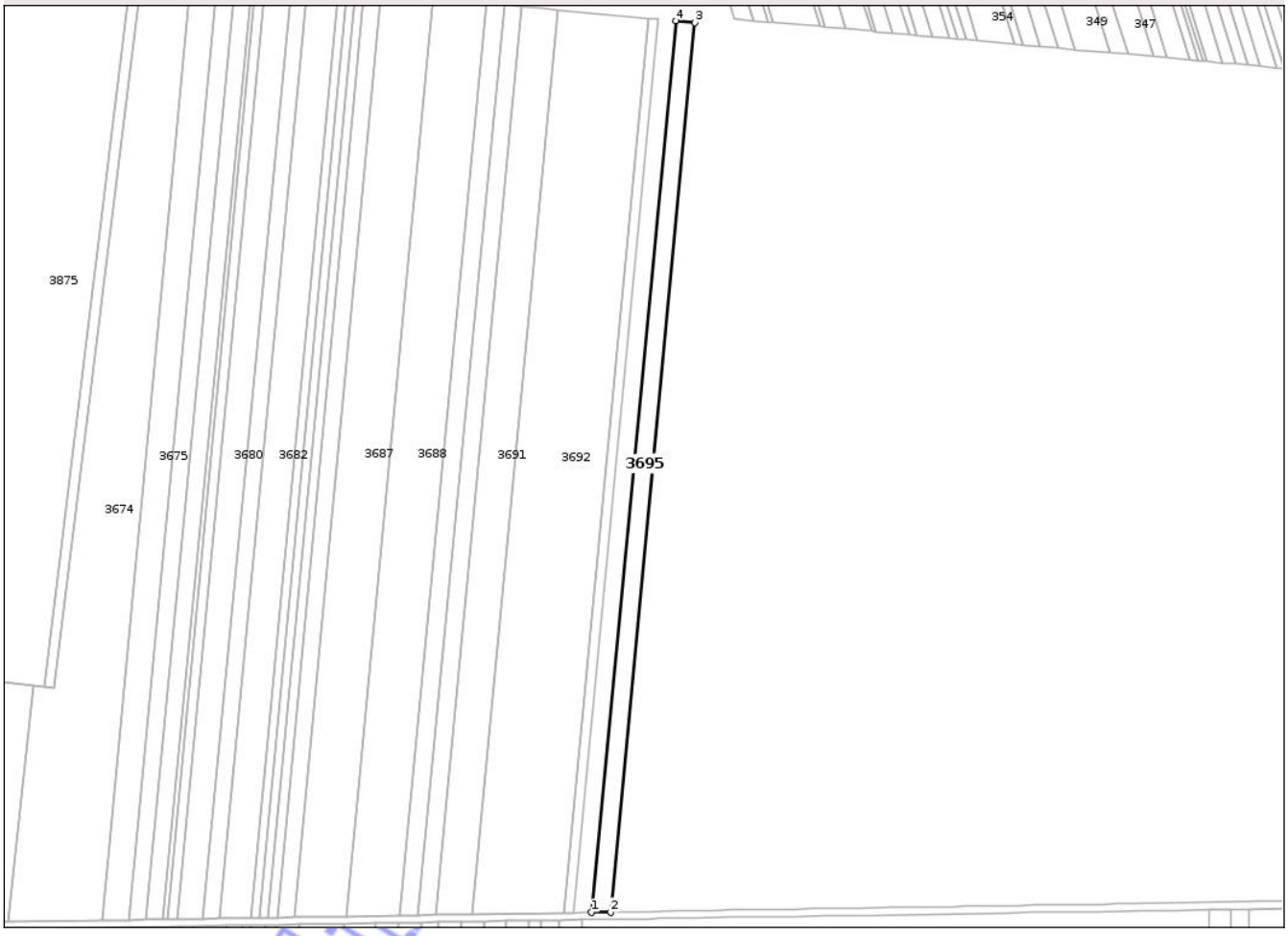
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25126	5.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.218	54	547/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.575,862 363.315,716	2	594.586,452 363.315,887	10.592
2	594.586,452 363.315,887	3	594.633,112 363.808,799	495.116
3	594.633,112 363.808,799	4	594.622,627 363.809,746	10.527
4	594.622,627 363.809,746	1	594.575,862 363.315,716	496.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1517
Nr. cadastral vechi:10023

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20060	15.788	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243608 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. 1330, din 28/03/2025 emis de MELINTE ANCA ELENA (act administrativ nr 8767682 din 30.10.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1753 din 12.05.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act notarial nr 3755 din 16.10.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act administrativ nr 3923052 din 03.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3923217 din 03.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 4056669 din 17.10.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 3754 din 16.10.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act administrativ nr 911720 din 14.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1752 din 12.05.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act administrativ nr 4225631 din 03.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEfuziune ptin absorbţie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:8145422	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68954 / 26/07/2017		
Act Administrativ nr. 697, din 28/06/2017 emis de EX JUD STINGA NICOLAE CATALIN (act administrativ nr 697 din 30.05.2017, emis de Ex Jud STINGA NICOLAE CATALIN);		
C6	se radiaza sarcinile ce greveaza imobilul conform art. 857 (alin.3) Cod Procedura Civila	A1

Neutilizabil în circuitul civil

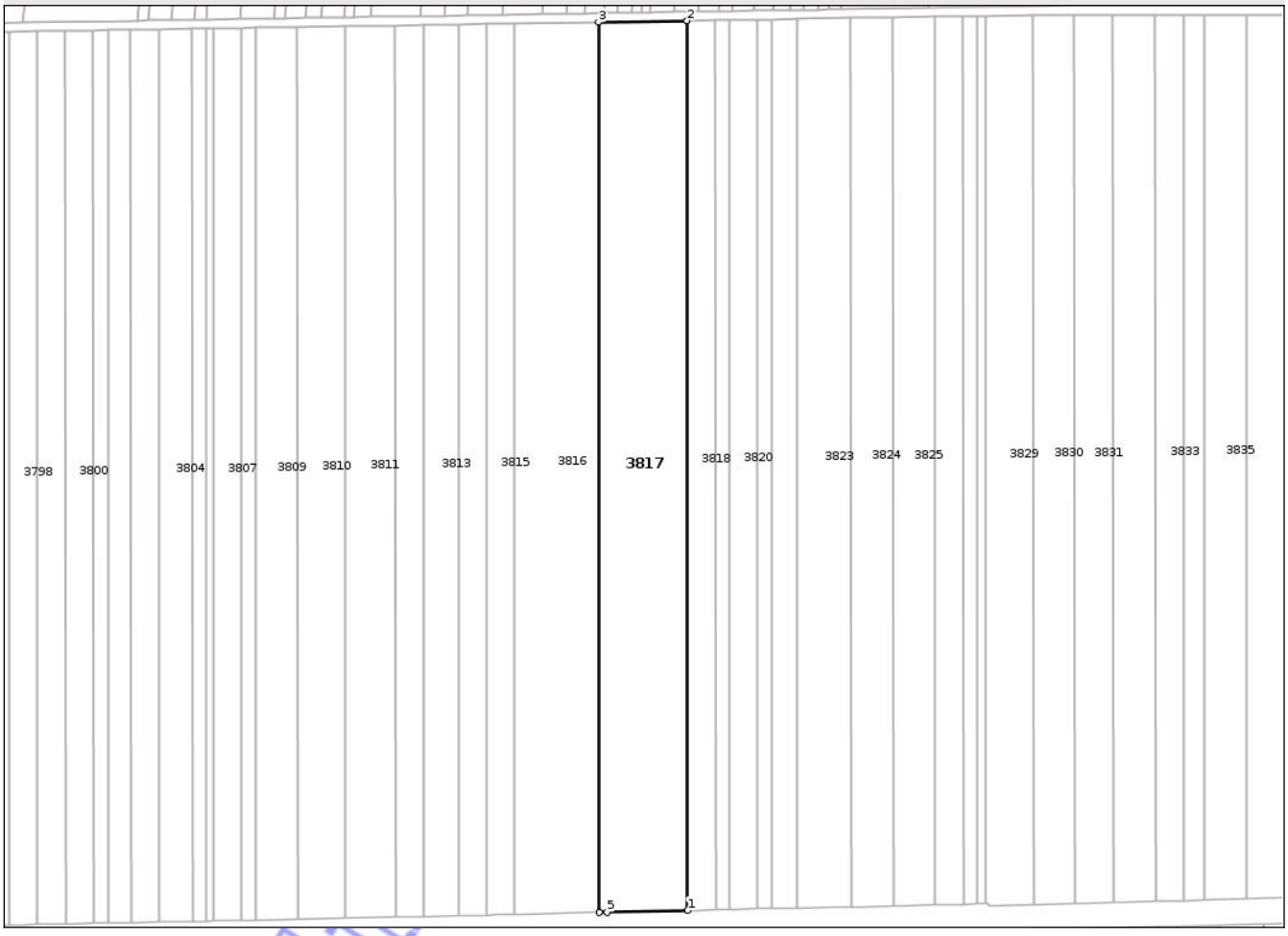
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20060	15.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.862	54	A 547/40	-	
2	arabil	NU	11.926	54	A 547/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.807,374 362.917,422	2	594.807,195 363.315,441	398.019
2	594.807,195 363.315,441	3	594.767,54 363.314,803	39.66
3	594.767,54 363.314,803	4	594.767,719 362.916,543	398.26
4	594.767,719 362.916,543	5	594.771,373 362.916,636	3.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.771,373 362.916,636	1	594.807,374 362.917,422	36.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T1/1, A83/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23659	1.259	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134300 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. 4053, din 20/10/2022 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GRANO AGRO SRL**, CIF:14285900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

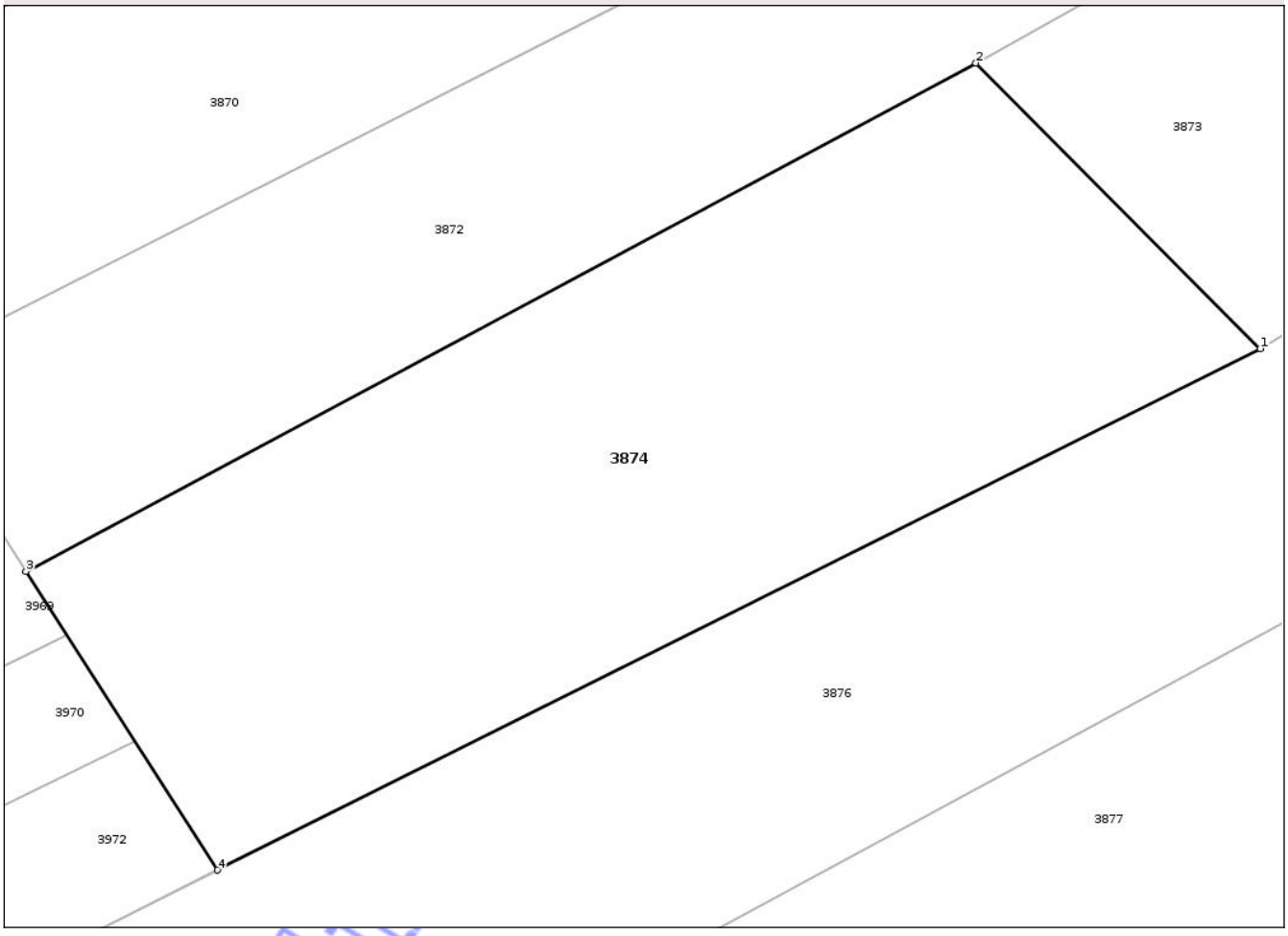
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23659	1.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.259	1/1	83/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.166,737 363.513,815	2	596.151,039 363.529,567	22.238
2	596.151,039 363.529,567	3	596.098,593 363.501,538	59.466
3	596.098,593 363.501,538	4	596.109,181 363.485,074	19.574
4	596.109,181 363.485,074	1	596.166,737 363.513,815	64.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2400
Nr. cadastral vechi:10521

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20654	Din acte: 1.813 Masurata: 1.786	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58602 / 28/08/2008		
Act Administrativ nr. 37218, din 29/03/1995 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (certificat mostenitor nr 195 din 20.03.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GUTA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GUTA STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GUTA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

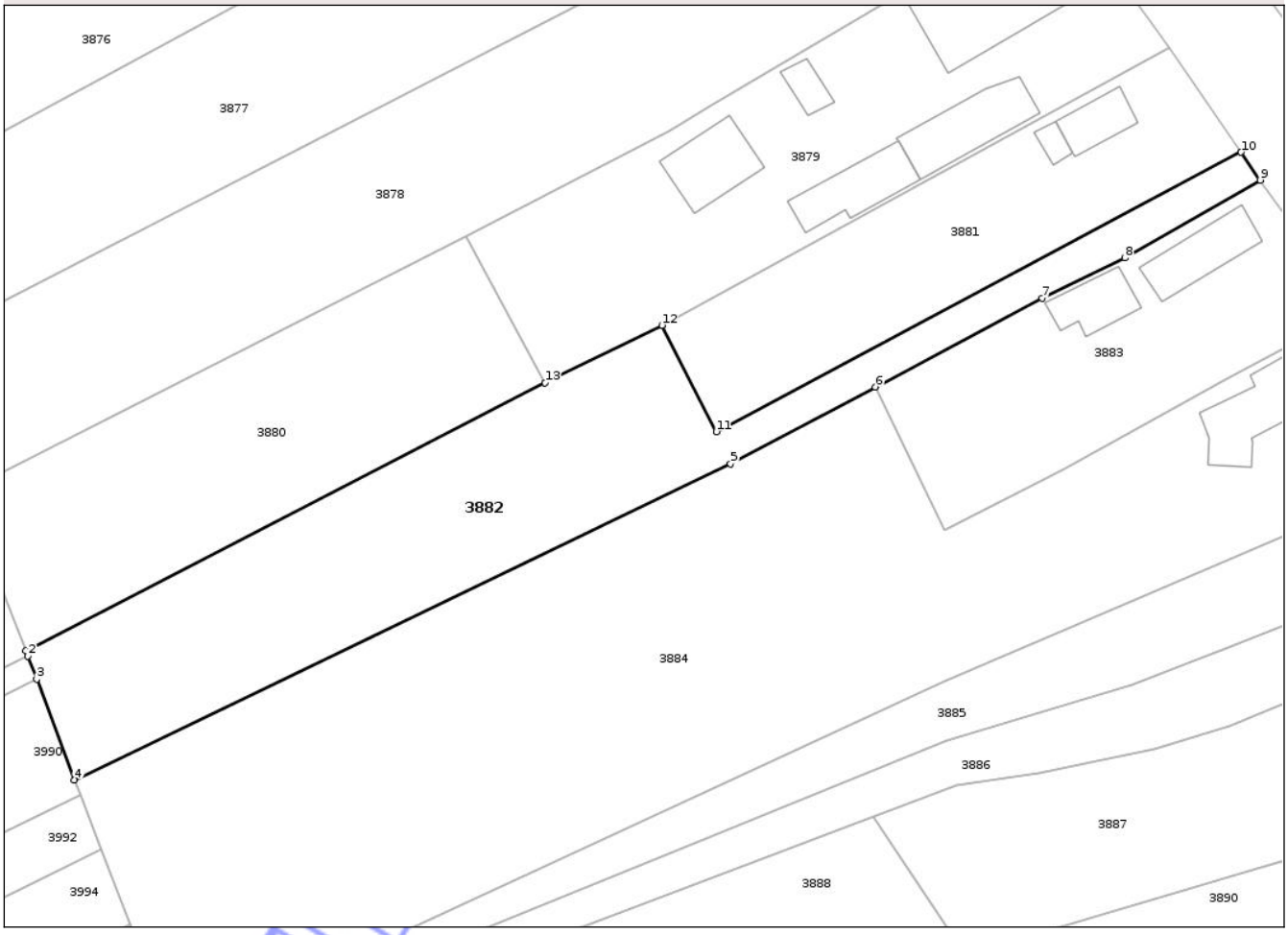
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20654	Din acte: 1.813 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	411	1	A 74, A 74/1	-	
2	arabil	DA	1.375	1	A 74, A 74/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.153,812 363.428,095	2	596.154,059 363.427,437	0.702
2	596.154,059 363.427,437	3	596.155,087 363.424,698	2.926
3	596.155,087 363.424,698	4	596.159,555 363.412,792	12.717
4	596.159,555 363.412,792	5	596.237,252 363.450,196	86.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.237,252 363.450,196	6	596.254,38 363.459,295	19.395
6	596.254,38 363.459,295	7	596.274,178 363.469,812	22.418
7	596.274,178 363.469,812	8	596.283,929 363.474,565	10.848
8	596.283,929 363.474,565	9	596.299,973 363.483,785	18.505
9	596.299,973 363.483,785	10	596.297,71 363.487,081	3.998
10	596.297,71 363.487,081	11	596.235,557 363.454,006	70.406
11	596.235,557 363.454,006	12	596.229,119 363.466,592	14.137
12	596.229,119 363.466,592	13	596.215,296 363.459,771	15.414
13	596.215,296 363.459,771	1	596.153,812 363.428,095	69.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 33A, Jud. Prahova, T5, CC353, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23532	901	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard plasa, gard beton si gard metal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97237 / 27/07/2021		
Act Administrativ nr. 18, din 23/03/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 933 din 17.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul privat), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23532	901	Teren partial imprejmuit cu gard plasa, gard beton si gard metal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	5	353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23532-C1	constructii industriale si edilitare	158	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Fara acte - Constructie CIE (P), Suprafata construita la sol = 158 mp, Suprafata construita desfasurata = 158 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.447,329 363.113,439	2	596.463,028 363.095,265	24.016
2	596.463,028 363.095,265	3	596.478,299 363.076,73	24.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.478,299 363.076,73	4	596.485,95 363.082,673	9.688
4	596.485,95 363.082,673	5	596.480,965 363.099,649	17.693
5	596.480,965 363.099,649	6	596.478,367 363.107,964	8.711
6	596.478,367 363.107,964	7	596.473,018 363.116,1	9.737
7	596.473,018 363.116,1	8	596.463,983 363.129,704	16.331
8	596.463,983 363.129,704	9	596.452,308 363.119,191	15.711
9	596.452,308 363.119,191	10	596.452,151 363.117,77	1.43
10	596.452,151 363.117,77	1	596.447,329 363.113,439	6.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 31A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21356	Din acte: 1.100 Masurata: 1.062	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5753 / 14/09/2000		
Act Notarial nr. 1721, din 06/09/2000 emis de NP.GABURA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BALTOIU ARISTIDE**, Lipsă CNP proprietar.	
91426 / 03/10/2016		
Act Notarial nr. 289, din 28/09/2016 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BALTOIU ARISTIDE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BALTOIU DAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21356	Din acte: 1.100 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.062	5	A 357	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.423,267 363.091,824	2	596.424,811 363.090,337	2.144
3	596.433,592 363.081,952	4	596.436,133 363.079,102	3.818
5	596.437,694 363.077,222	6	596.438,841 363.075,622	1.969
7	596.443,379 363.069,405	8	596.445,82 363.065,264	4.807
9	596.456,17 363.046,183	10	596.459,818 363.039,217	7.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.424,811 363.090,337	3	596.433,592 363.081,952	12.141
4	596.436,133 363.079,102	5	596.437,694 363.077,222	2.444
6	596.438,841 363.075,622	7	596.443,379 363.069,405	7.697
8	596.445,82 363.065,264	9	596.456,17 363.046,183	21.707
10	596.459,818 363.039,217	11	596.466,497 363.025,687	15.089

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.466,497 363.025,687	12	596.471,165 363.016,521	10.286
13	596.472,961 363.012,604	14	596.478,214 363.016,404	6.483
15	596.474,759 363.030,934	16	596.475,352 363.041,098	10.181
17	596.477,295 363.044,187	18	596.472,766 363.041,684	5.174
19	596.466,168 363.053,297	20	596.457,588 363.068,372	17.346
21	596.445,095 363.086,013	22	596.431,52 363.099,223	18.942
23	596.430,236 363.098,064	1	596.423,267 363.091,824	9.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.471,165 363.016,521	13	596.472,961 363.012,604	4.309
14	596.478,214 363.016,404	15	596.474,759 363.030,934	14.935
16	596.475,352 363.041,098	17	596.477,295 363.044,187	3.649
18	596.472,766 363.041,684	19	596.466,168 363.053,297	13.357
20	596.457,588 363.068,372	21	596.445,095 363.086,013	21.617
22	596.431,52 363.099,223	23	596.430,236 363.098,064	1.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 21, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.198 Masurata: 1.250	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 21, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15684, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAD C. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VLAD C.GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.198 Masurata: 1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.250	5	378	-	LOCUINTA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.260,77 363.001,193	2	596.264,728 362.990,541	11.364
2	596.264,728 362.990,541	3	596.268,387 362.980,811	10.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.268,387 362.980,811	4	596.270,593 362.974,946	6.266
4	596.270,593 362.974,946	5	596.277,292 362.958,904	17.385
5	596.277,292 362.958,904	6	596.285,481 362.940,456	20.184
6	596.285,481 362.940,456	7	596.288,56 362.933,644	7.476
7	596.288,56 362.933,644	8	596.289,689 362.933,691	1.13
8	596.289,689 362.933,691	9	596.297,051 362.937,714	8.389
9	596.297,051 362.937,714	10	596.305,896 362.942,273	9.951
10	596.305,896 362.942,273	11	596.295,197 362.964,814	24.951
11	596.295,197 362.964,814	12	596.291,233 362.972,732	8.855
12	596.291,233 362.972,732	13	596.288,64 362.977,548	5.47
13	596.288,64 362.977,548	14	596.288,259 362.978,371	0.907
14	596.288,259 362.978,371	15	596.286,065 362.982,482	4.66
15	596.286,065 362.982,482	16	596.282,216 362.990,02	8.464
16	596.282,216 362.990,02	17	596.278,516 362.997,592	8.428
17	596.278,516 362.997,592	18	596.275,781 363.003,717	6.708
18	596.275,781 363.003,717	1	596.260,77 363.001,193	15.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 8, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.082	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33721, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU ŞTEFAN ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.082	6	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.209,372 362.995,732	2	596.207,629 362.991,447	4.625
2	596.207,629 362.991,447	3	596.204,088 362.986,609	5.995
3	596.204,088 362.986,609	4	596.195,86 362.977,931	11.959
4	596.195,86 362.977,931	5	596.188,459 362.968,754	11.789
5	596.188,459 362.968,754	6	596.184,523 362.964,32	5.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.184,523 362.964,32	7	596.196,92 362.951,889	17.556
7	596.196,92 362.951,889	8	596.205,769 362.960,356	12.247
8	596.205,769 362.960,356	9	596.211,42 362.966,375	8.256
9	596.211,42 362.966,375	10	596.212,977 362.968,324	2.495
10	596.212,977 362.968,324	11	596.213,774 362.969,551	1.464
11	596.213,774 362.969,551	12	596.217,871 362.972,989	5.348
12	596.217,871 362.972,989	13	596.221,685 362.975,79	4.732
13	596.221,685 362.975,79	14	596.230,584 362.981,389	10.514
14	596.230,584 362.981,389	15	596.238,187 362.986,115	8.952
15	596.238,187 362.986,115	16	596.234,025 362.997,771	12.377
16	596.234,025 362.997,771	17	596.218,997 362.996,599	15.074
17	596.218,997 362.996,599	1	596.209,372 362.995,732	9.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 154, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21853	Din acte: 1.244 Masurata: 1.234	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21853-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 154, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; S UTILA C1 LOCUINTA = 108.38MP
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 154, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 154, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98698 / 10/12/2014		
Act Notarial nr. 5483, din 09/12/2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE LIVIU-IONUT** 2) **NICOLAE CONSTANTA-CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE LIVIU-IONUT** 2) **NICOLAE CONSTANTA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

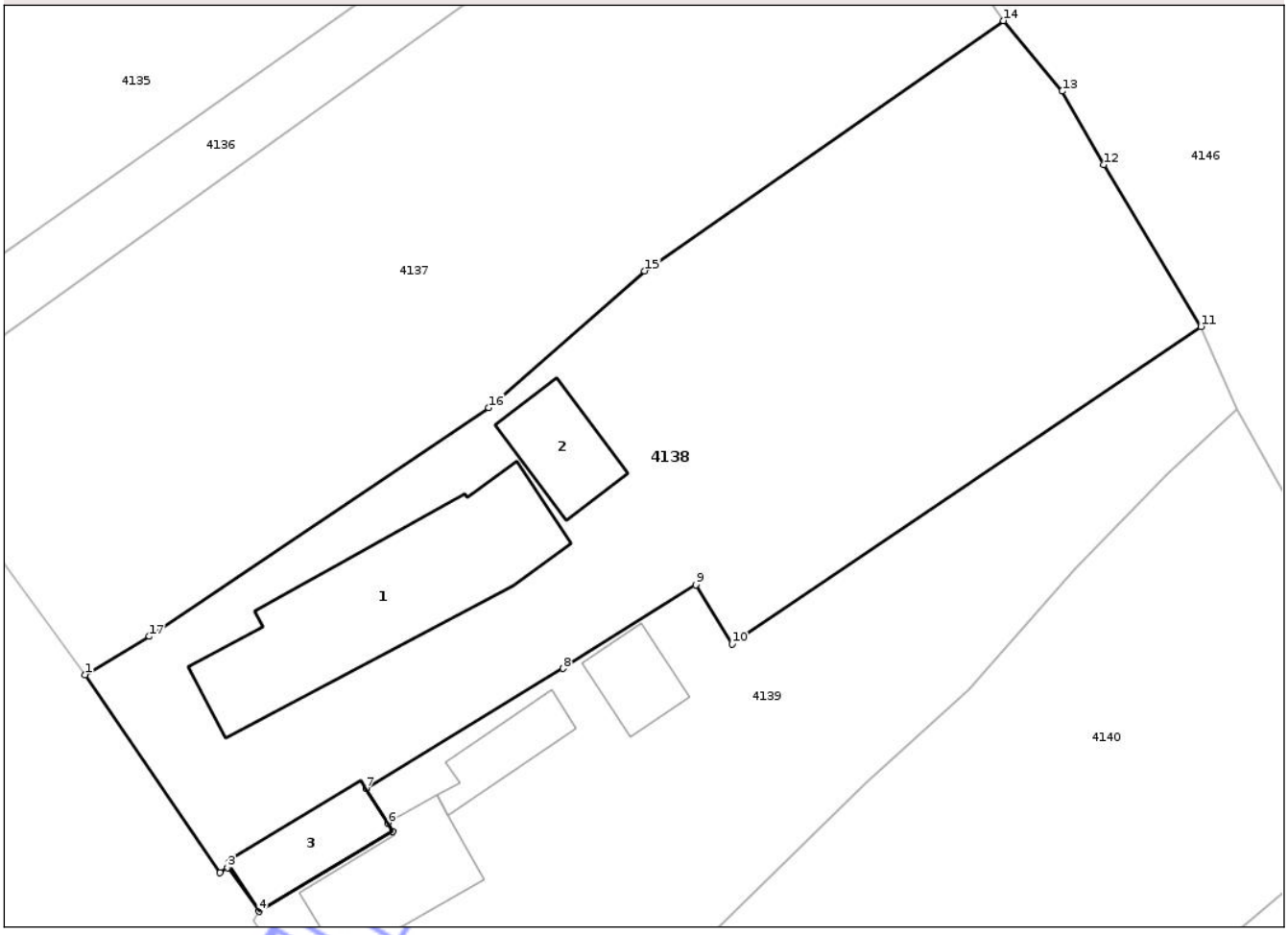
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21853	Din acte: 1.244 Masurata: 1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	3	122	-	
2	arabil	DA	649	3	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21853-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; S UTILA C1 LOCUINTA = 108.38MP
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.433,014 363.320,915	2	596.440,979 363.309,204	14.163
2	596.440,979 363.309,204	3	596.441,421 363.309,519	0.543
3	596.441,421 363.309,519	4	596.443,276 363.306,922	3.191
4	596.443,276 363.306,922	5	596.451,191 363.311,658	9.224
5	596.451,191 363.311,658	6	596.450,89 363.312,135	0.564
6	596.450,89 363.312,135	7	596.449,594 363.314,19	2.429
7	596.449,594 363.314,19	8	596.461,25 363.321,283	13.644
8	596.461,25 363.321,283	9	596.469,09 363.326,22	9.265
9	596.469,09 363.326,22	10	596.471,247 363.322,728	4.104
10	596.471,247 363.322,728	11	596.498,951 363.341,489	33.458
11	596.498,951 363.341,489	12	596.493,217 363.351,058	11.155
12	596.493,217 363.351,058	13	596.490,759 363.355,404	4.993
13	596.490,759 363.355,404	14	596.487,28 363.359,564	5.423
14	596.487,28 363.359,564	15	596.466,076 363.344,779	25.85
15	596.466,076 363.344,779	16	596.456,868 363.336,684	12.26
16	596.456,868 363.336,684	17	596.436,8 363.323,17	24.194
17	596.436,8 363.323,17	1	596.433,014 363.320,915	4.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 132, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 132, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15696, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLATICA DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLATICA DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

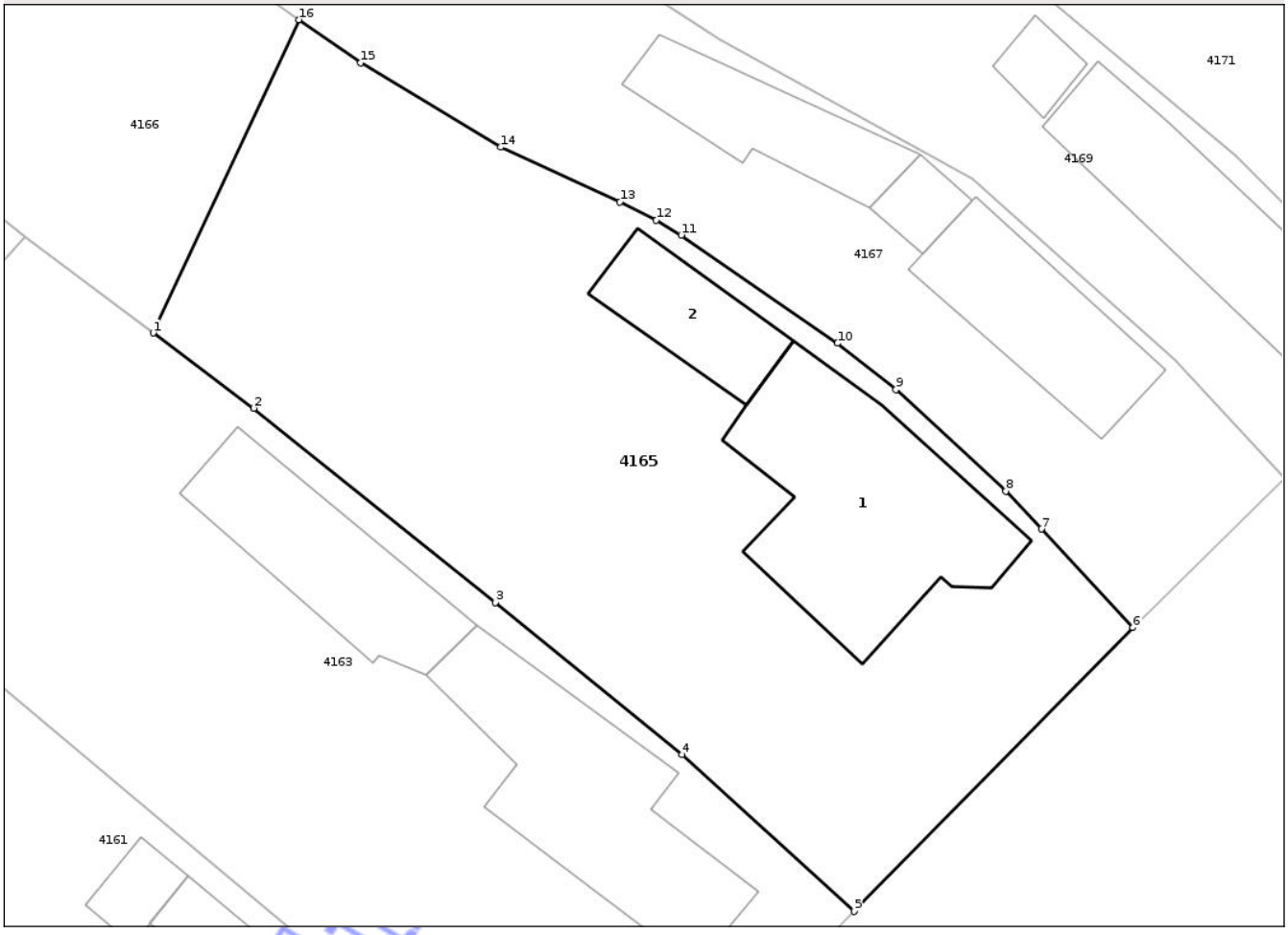
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.717,831 363.477,479	2	596.722,998 363.473,617	6.451
2	596.722,998 363.473,617	3	596.735,381 363.463,664	15.887
3	596.735,381 363.463,664	4	596.744,943 363.455,882	12.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.744,943 363.455,882	5	596.753,778 363.447,849	11.941
5	596.753,778 363.447,849	6	596.768,087 363.462,38	20.394
6	596.768,087 363.462,38	7	596.763,384 363.467,431	6.902
7	596.763,384 363.467,431	8	596.761,56 363.469,375	2.666
8	596.761,56 363.469,375	9	596.755,928 363.474,575	7.665
9	596.755,928 363.474,575	10	596.752,931 363.476,947	3.822
10	596.752,931 363.476,947	11	596.744,914 363.482,487	9.745
11	596.744,914 363.482,487	12	596.743,63 363.483,25	1.494
12	596.743,63 363.483,25	13	596.741,773 363.484,191	2.082
13	596.741,773 363.484,191	14	596.735,65 363.486,994	6.734
14	596.735,65 363.486,994	15	596.728,468 363.491,314	8.381
15	596.728,468 363.491,314	16	596.725,328 363.493,518	3.837
16	596.725,328 363.493,518	1	596.717,831 363.477,479	17.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 129, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23428	Din acte: 3.938 Masurata: 3.918	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138682 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. 1869, din 22/12/2020 emis de ANGHEL ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Gheorghe Stefania Monica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

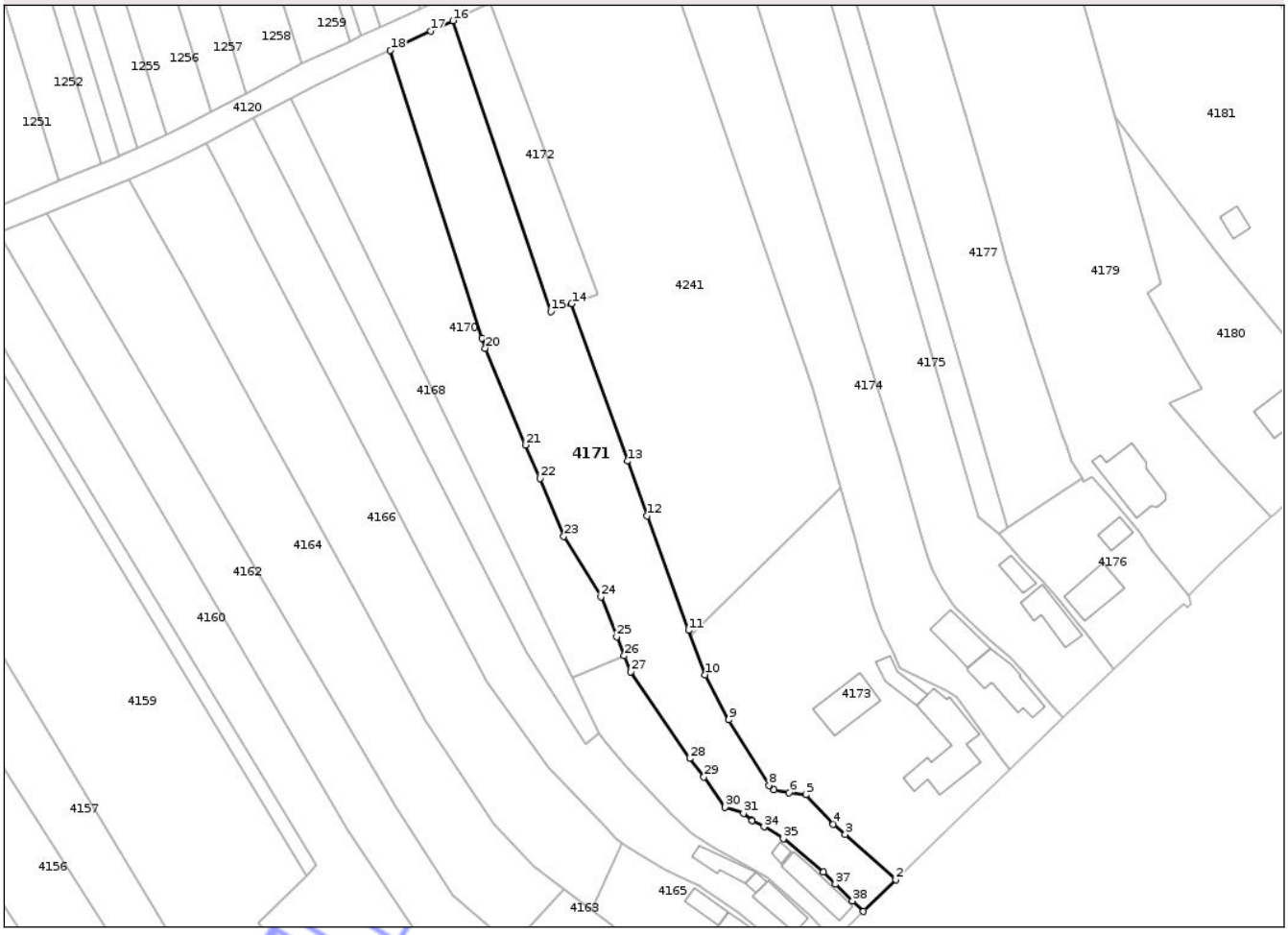
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23428	Din acte: 3.938 Masurata: 3.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	3	164	-	
2	arabil	DA	539	3	165	-	
3	arabil	DA	2.905	3	165/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.783,006 363.477,129	2	596.790,737 363.484,727	10.84
3	596.778,634 363.495,552	4	596.775,795 363.497,994	3.745
5	596.769,246 363.505,014	6	596.765,184 363.505,488	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.790,737 363.484,727	3	596.778,634 363.495,552	16.237
4	596.775,795 363.497,994	5	596.769,246 363.505,014	9.601
6	596.765,184 363.505,488	7	596.761,601 363.506,263	3.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.761,601 363.506,263	8	596.760,34 363.507,241	1.596
9	596.750,762 363.522,975	10	596.745,116 363.533,763	12.176
11	596.741,093 363.544,363	12	596.731,18 363.571,761	29.136
13	596.726,501 363.584,877	14	596.713,136 363.622,523	39.948
15	596.708,181 363.620,657	16	596.684,73 363.690,257	73.444
17	596.679,381 363.687,739	18	596.669,758 363.683,21	10.636
19	596.691,697 363.614,311	20	596.692,485 363.611,897	2.539
21	596.702,065 363.588,753	22	596.705,575 363.580,745	8.743
23	596.711,278 363.566,899	24	596.720,184 363.552,443	16.979
25	596.723,915 363.542,821	26	596.725,748 363.538,285	4.892
27	596.727,305 363.534,429	28	596.741,407 363.513,716	25.058
29	596.744,816 363.509,274	30	596.749,848 363.502,02	8.828
31	596.754,276 363.500,649	32	596.756,263 363.498,991	2.588
33	596.756,287 363.498,808	34	596.759,226 363.497,363	3.275
35	596.763,833 363.494,555	36	596.773,382 363.486,572	12.446
37	596.776,285 363.483,636	38	596.780,35 363.479,67	5.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.760,34 363.507,241	9	596.750,762 363.522,975	18.42
10	596.745,116 363.533,763	11	596.741,093 363.544,363	11.338
12	596.731,18 363.571,761	13	596.726,501 363.584,877	13.926
14	596.713,136 363.622,523	15	596.708,181 363.620,657	5.295
16	596.684,73 363.690,257	17	596.679,381 363.687,739	5.912
18	596.669,758 363.683,21	19	596.691,697 363.614,311	72.308
20	596.692,485 363.611,897	21	596.702,065 363.588,753	25.048
22	596.705,575 363.580,745	23	596.711,278 363.566,899	14.975
24	596.720,184 363.552,443	25	596.723,915 363.542,821	10.32
26	596.725,748 363.538,285	27	596.727,305 363.534,429	4.158
28	596.741,407 363.513,716	29	596.744,816 363.509,274	5.599
30	596.749,848 363.502,02	31	596.754,276 363.500,649	4.635
32	596.756,263 363.498,991	33	596.756,287 363.498,808	0.185
34	596.759,226 363.497,363	35	596.763,833 363.494,555	5.395
36	596.773,382 363.486,572	37	596.776,285 363.483,636	4.129
38	596.780,35 363.479,67	1	596.783,006 363.477,129	3.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 115, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21969	Din acte: 3.843 Masurata: 3.872	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21969-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2	21969-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 115, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102943 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 1302, din 03/11/2016 emis de NP FRATIAN IRIS VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB STEFANA** 2) **IACOB GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOB STEFANA** 2) **IACOB GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102943 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 1302, din 03/11/2016 emis de NP FRATIAN IRIS VICTORIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1, A1.2
	1) **RISTACHE LENUTA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21969	Din acte: 3.843 Masurata: 3.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	3,3/1	191	-	
2	arabil	DA	3.282	3,3/1	190;190/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21969-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2	21969-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.047,35 363.719,516	2	597.046,013 363.726,197	6.813
3	597.043,079 363.738,435	4	597.041,886 363.744,139	5.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.046,013 363.726,197	3	597.043,079 363.738,435	12.585
4	597.041,886 363.744,139	5	597.041,327 363.746,494	2.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.041,327 363.746,494	6	597.040,416 363.752,069	5.649
7	597.038,213 363.769,676	8	597.037,176 363.778,074	8.462
9	597.036,022 363.787,268	10	597.033,633 363.807,394	20.267
11	597.032,883 363.816,072	12	597.014,985 364.023,133	207.833
13	597.001,615 364.025,258	14	597.005,161 363.996,118	29.355
15	597.010,564 363.928,825	16	597.015,782 363.872,096	56.968
17	597.018,638 363.840,908	18	597.018,818 363.838,877	2.039
19	597.021,122 363.814,79	20	597.023,769 363.785,155	29.753
21	597.026,355 363.758,192	22	597.027,315 363.752,22	6.049
23	597.031,379 363.731,803	24	597.033,9 363.717,993	14.038
25	597.035,617 363.709,446	1	597.047,35 363.719,516	15.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.040,416 363.752,069	7	597.038,213 363.769,676	17.744
8	597.037,176 363.778,074	9	597.036,022 363.787,268	9.266
10	597.033,633 363.807,394	11	597.032,883 363.816,072	8.711
12	597.014,985 364.023,133	13	597.001,615 364.025,258	13.538
14	597.005,161 363.996,118	15	597.010,564 363.928,825	67.51
16	597.015,782 363.872,096	17	597.018,638 363.840,908	31.319
18	597.018,818 363.838,877	19	597.021,122 363.814,79	24.197
20	597.023,769 363.785,155	21	597.026,355 363.758,192	27.087
22	597.027,315 363.752,22	23	597.031,379 363.731,803	20.818
24	597.033,9 363.717,993	25	597.035,617 363.709,446	8.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T49 PS521 PS523 PS 525 F526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25167	200	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Terenul este neîmprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160047 / 05/09/2025		
Act Notarial nr. 3081, din 04/09/2025 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25167 a imobilului cu numarul cadastral 25167 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22127 inscris in cartea funciara 22127;	A1
Act Administrativ nr. 4409, din 08/08/2019 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 16 din 29.05.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 1673 din 22.05.2009, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 4352 din 06.08.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 22 din 28.11.2013, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 11 din 29.03.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 5366 din 25.05.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5013 din 06.09.2019, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA BOAMNEI**, CIF:2845672, (domeniul privat)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22127/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 88594 din 21/08/2019;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 13 la Regulament, din 17/05/2024 emis de PFA OANCEA D COSTIN LIVIU (CRI);		
B3	se repoziţionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22127/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 74384 din 17/05/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil (fără încrucișat)

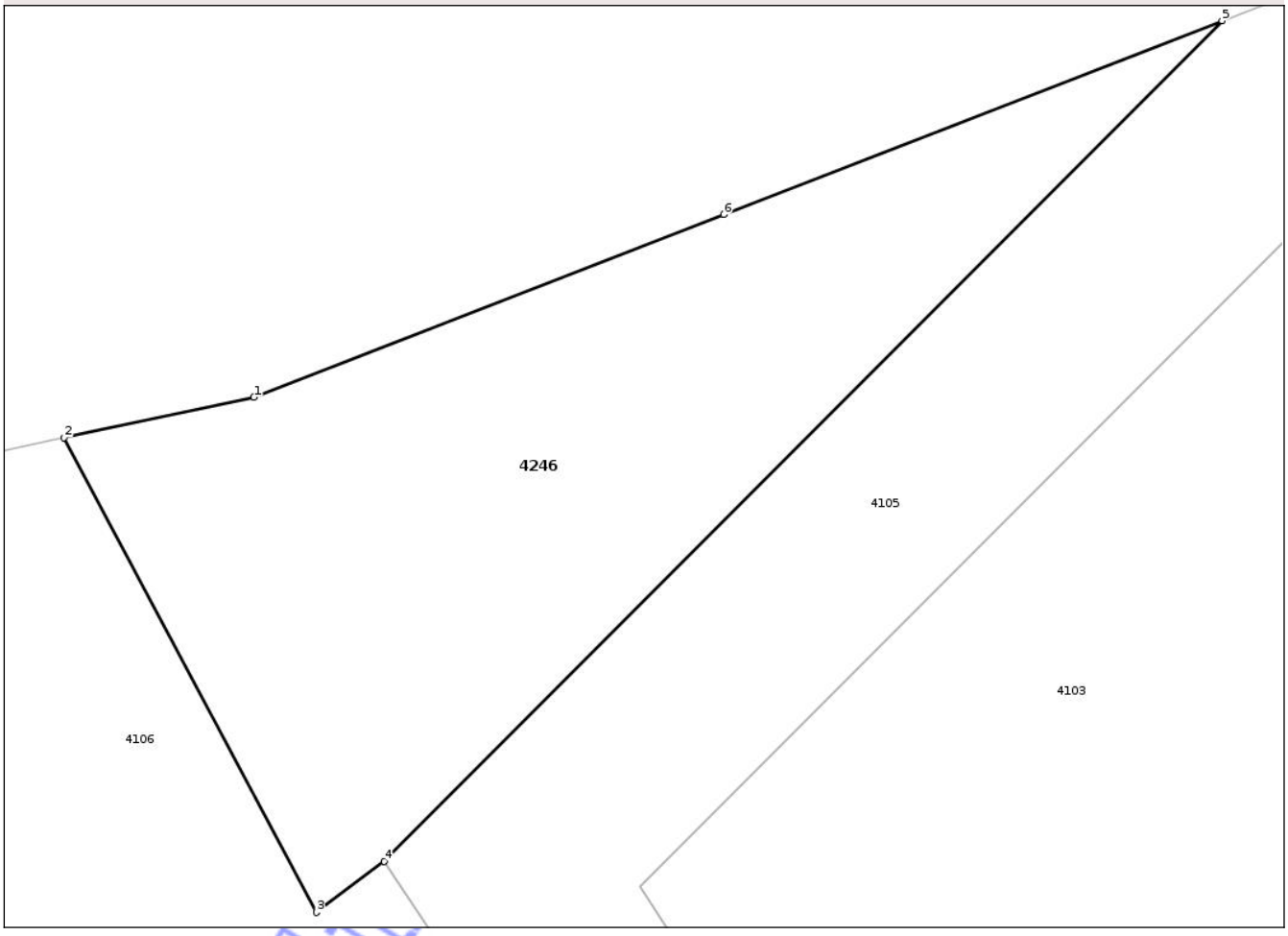
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25167	200	Terenul este neîmprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	200	49	521,523,525, 526/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.934,008 362.944,487	2	595.929,244 362.943,475	4.87
2	595.929,244 362.943,475	3	595.935,571 362.931,577	13.476
3	595.935,571 362.931,577	4	595.937,277 362.932,851	2.129
4	595.937,277 362.932,851	5	595.958,299 362.953,921	29.764
5	595.958,299 362.953,921	6	595.945,796 362.949,065	13.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.945,796 362.949,065	1	595.934,008 362.944,487	12.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.722 Masurata: 637	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33754, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRICHA NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **EFTIMIE I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

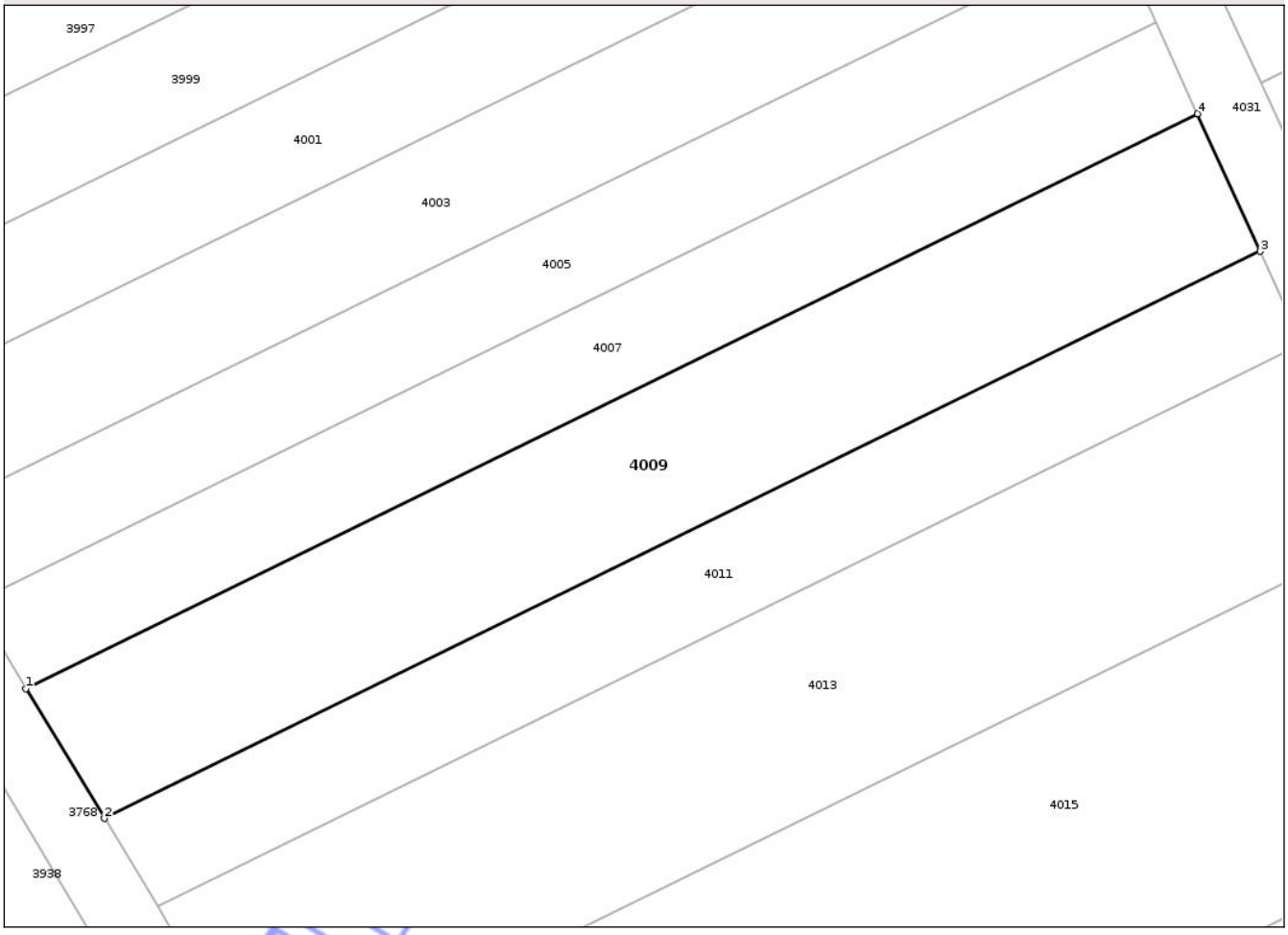
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.722 Masurata: 637	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4008.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	637	54	535/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.786,684 363.168,58	2	595.791,155 363.161,172	8.652
2	595.791,155 363.161,172	3	595.857,077 363.193,511	73.427
3	595.857,077 363.193,511	4	595.853,506 363.201,36	8.623
4	595.853,506 363.201,36	1	595.786,684 363.168,58	74.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 10.993	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33706, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCOV GABRIELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOCANU I. CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NASTASE I. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **LOGOFATU I. STELUTA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **COSOREANU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **NASTASE I. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

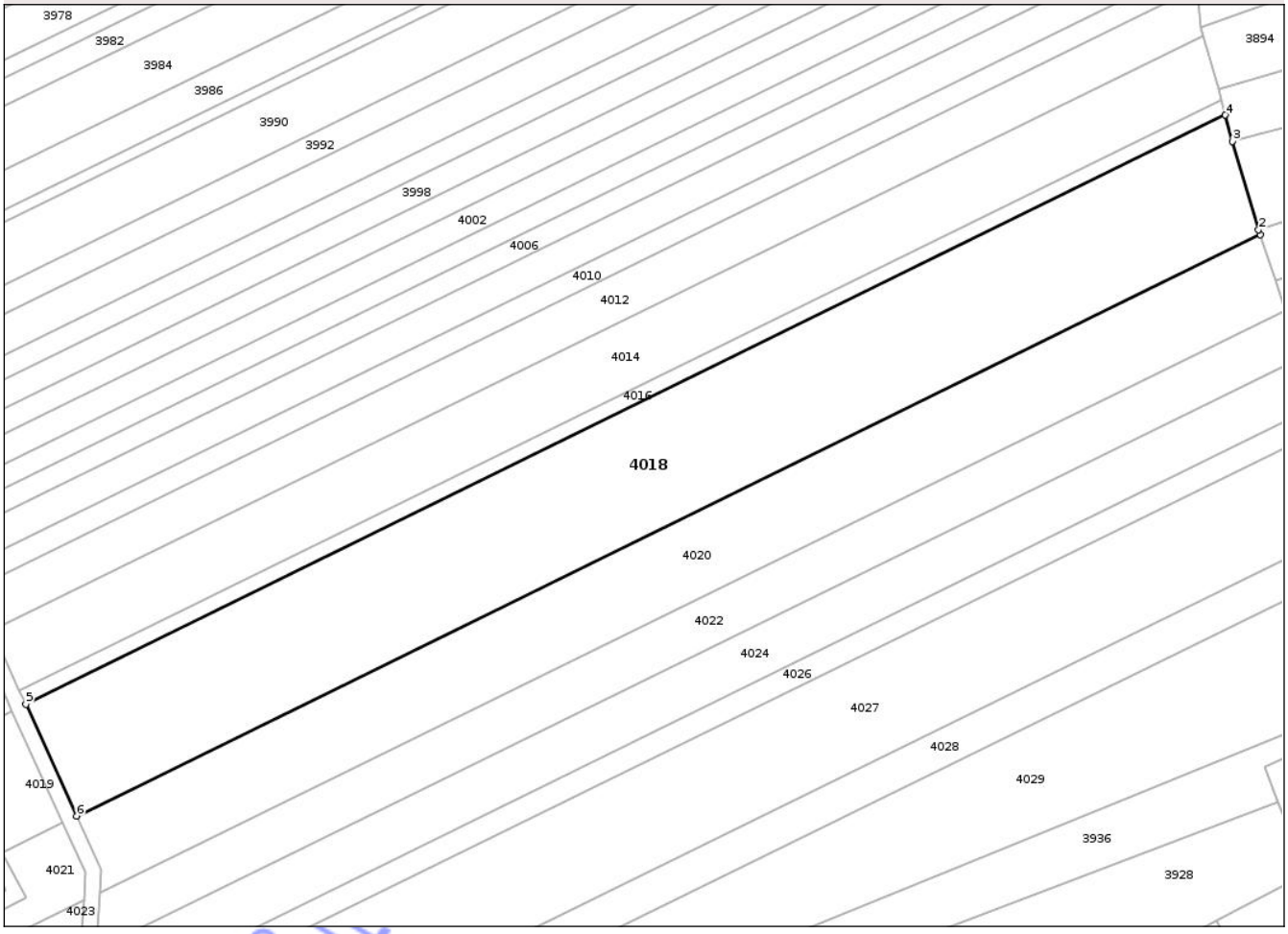
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 10.993	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4019.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.993	54	535/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.197,824 363.282,064	2	596.197,396 363.283,352	1.358
2	596.197,396 363.283,352	3	596.190,567 363.306,271	23.915
3	596.190,567 363.306,271	4	596.188,743 363.313,082	7.051
4	596.188,743 363.313,082	5	595.876,71 363.160,01	347.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	595.876,71 363.160,01	6	595.889,902 363.131,008	31.861
6	595.889,902 363.131,008	1	596.197,824 363.282,064	342.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1482, din 17/03/2021 emis de PRIMĂRIA BALTA DOAMNEI (hotarare judecatoreasca nr. 2114 / 24.02.1992);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA LACUL TURCULUI**, CIF:13777670, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

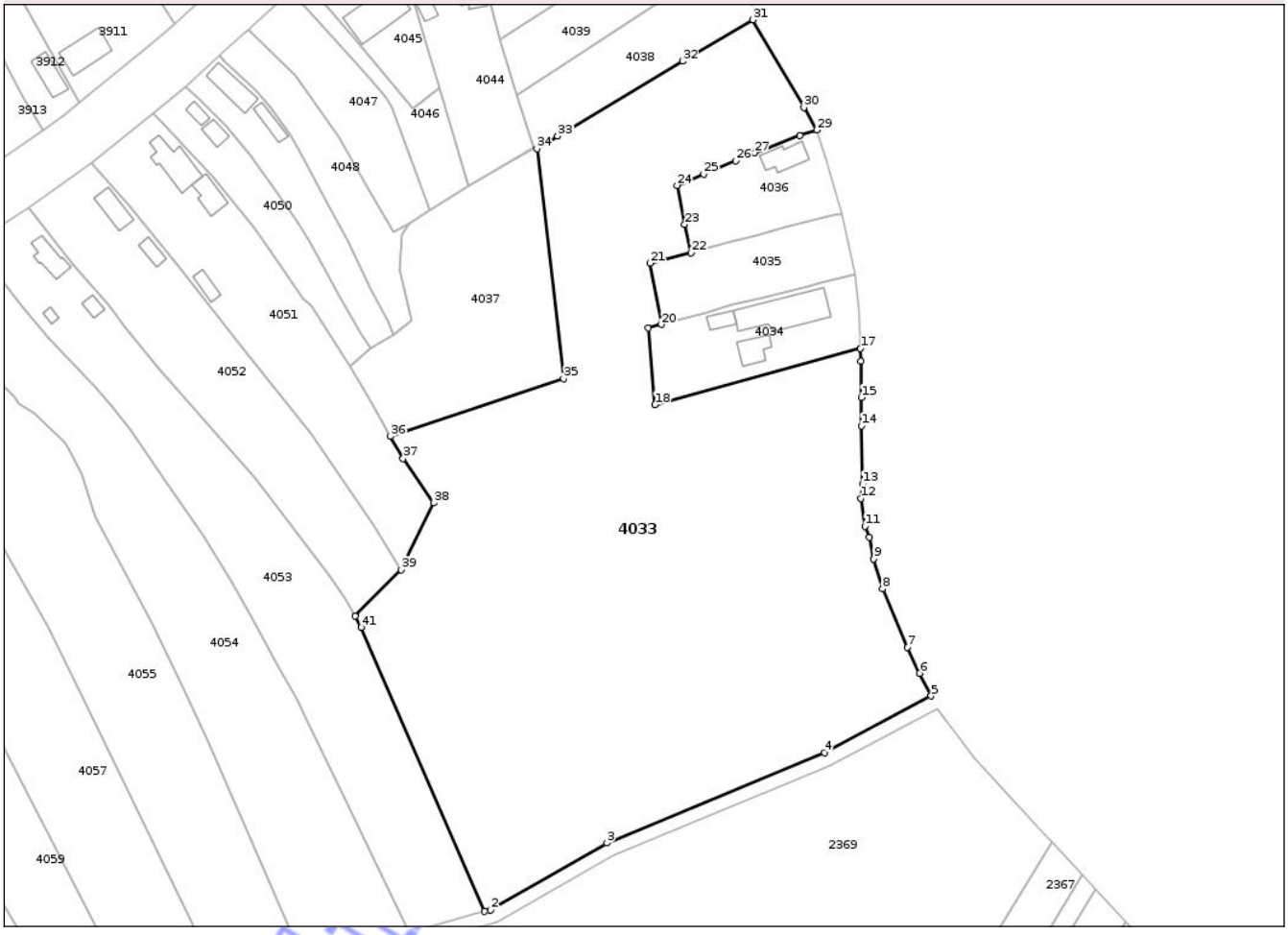
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	20.500	5	338, 335, 339	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.498,72 362.848,594	2	596.500,496 362.848,987	1.819
4	596.595,488 362.893,659	5	596.625,895 362.909,795	34.423
7	596.619,202 362.923,695	8	596.612,082 362.940,219	17.992
10	596.608,358 362.954,96	11	596.607,016 362.958,036	3.356
13	596.606,341 362.970,04	14	596.606,039 362.986,557	16.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.500,496 362.848,987	3	596.533,617 362.868,007	38.194
5	596.625,895 362.909,795	6	596.622,616 362.916,26	7.248
8	596.612,082 362.940,219	9	596.609,563 362.948,757	8.902
11	596.607,016 362.958,036	12	596.605,889 362.965,947	7.991
14	596.606,039 362.986,557	15	596.605,968 362.994,617	8.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.533,617 362.868,007	4	596.595,488 362.893,659	66.978
6	596.622,616 362.916,26	7	596.619,202 362.923,695	8.182
9	596.609,563 362.948,757	10	596.608,358 362.954,96	6.319
12	596.605,889 362.965,947	13	596.606,341 362.970,04	4.118
15	596.605,968 362.994,617	16	596.605,902 363.004,926	10.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	596.605,902 363.004,926	17	596.605,786 363.008,544	3.62
19	596.545,309 363.014,363	20	596.549,14 363.015,408	3.971
22	596.557,611 363.035,748	23	596.555,737 363.043,83	8.296
25	596.561,171 363.058,133	26	596.570,313 363.061,873	9.877
28	596.588,433 363.069,093	29	596.593,409 363.070,653	5.215
31	596.575,182 363.101,999	32	596.555,116 363.090,205	23.275
34	596.513,696 363.065,33	35	596.521,244 363.000,027	65.738
37	596.475,626 362.977,303	38	596.484,315 362.964,683	15.322
40	596.461,904 362.932,517	41	596.463,728 362.929,334	3.669
17	596.605,786 363.008,544	18	596.547,286 362.992,58	60.64
20	596.549,14 363.015,408	21	596.545,862 363.032,827	17.725
23	596.555,737 363.043,83	24	596.553,545 363.054,875	11.26
26	596.570,313 363.061,873	27	596.575,646 363.064,185	5.813
29	596.593,409 363.070,653	30	596.589,692 363.077,054	7.402
32	596.555,116 363.090,205	33	596.519,579 363.068,868	41.451
35	596.521,244 363.000,027	36	596.472,026 362.983,614	51.882
38	596.484,315 362.964,683	39	596.475,083 362.945,67	21.136
41	596.463,728 362.929,334	1	596.498,72 362.848,594	87.997
18	596.547,286 362.992,58	19	596.545,309 363.014,363	21.873
21	596.545,862 363.032,827	22	596.557,611 363.035,748	12.106
24	596.553,545 363.054,875	25	596.561,171 363.058,133	8.293
27	596.575,646 363.064,185	28	596.588,433 363.069,093	13.697
30	596.589,692 363.077,054	31	596.575,182 363.101,999	28.858
33	596.519,579 363.068,868	34	596.513,696 363.065,33	6.865
36	596.472,026 362.983,614	37	596.475,626 362.977,303	7.266
39	596.475,083 362.945,67	40	596.461,904 362.932,517	18.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452(e:452)
Nr. cadastral vechi:637

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 23, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21334	Din acte: 1.584 Masurata: 1.726	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21334-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lacu Turcului, Nr. 23, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23792 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 2184, din 19/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUD. PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **TUDOSE CAMELIA MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1, A1.1
	1) **TUDOSE CAMELIA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TUDOSE AUREL**, Lipsă CNP proprietar.	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TUDOSE CAMELIA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TUDOSE AUREL**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23792 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 2184, din 19/09/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT AL JUD. PRAHOVA;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEVIAGERA SI OBLIGATIE DE INTRETINERE	A1, A1.1
	1) **PASCU ELENA**	

Document public fără valoare circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21334	Din acte: 1.584 Masurata: 1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	A373 si Cc 374	-	
2	arabil	DA	1.226	5	A373 si Cc 374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21334-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.299,903 363.013,008	2	596.302,117 363.009,29	4.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.302,117 363.009,29	3	596.306,268 363.002,319	8.113
3	596.306,268 363.002,319	4	596.307,019 363.000,696	1.788
4	596.307,019 363.000,696	5	596.310,911 362.993,6	8.093
5	596.310,911 362.993,6	6	596.312,818 362.989,12	4.869
6	596.312,818 362.989,12	7	596.320,532 362.973,544	17.382
7	596.320,532 362.973,544	8	596.324,844 362.966,256	8.468
8	596.324,844 362.966,256	9	596.326,222 362.963,644	2.953
9	596.326,222 362.963,644	10	596.337,289 362.942,503	23.862
10	596.337,289 362.942,503	11	596.358,926 362.955,663	25.325
11	596.358,926 362.955,663	12	596.345,942 362.973,021	21.677
12	596.345,942 362.973,021	13	596.338,011 362.987,909	16.868
13	596.338,011 362.987,909	14	596.334,702 362.993,897	6.841
14	596.334,702 362.993,897	15	596.331,654 362.999,207	6.123
15	596.331,654 362.999,207	16	596.322,982 363.015,778	18.703
16	596.322,982 363.015,778	17	596.319,648 363.021,141	6.315
17	596.319,648 363.021,141	18	596.315,644 363.019,542	4.311
18	596.315,644 363.019,542	1	596.299,903 363.013,008	17.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1799
Nr. cadastral vechi:10175

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 6, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20298	Din acte: 1.480 Masurata: 1.548	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20298-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - LOCUINTA
A1.4	20298-C4	Loc. Lacu Turcului, Nr. 6, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C4 - ANEXA - in suprafata de 30 mp, Mentiuni:<<SU = 25.95 MP>>.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87626 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. 211, din 24/10/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) **IONITA MARIAN** 2) **IONITA TANTA**	A1, A1.1, A1.4
96817 / 02/12/2014		
Act Administrativ nr. 16, din 08/10/2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr. 44312/29.10.2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B7	se noteaza autorizatia de construire nr.16/08.10.2014 si procesul verbal de receptie la teminarea lucrarilor nr.4431/29.10.2014 emise de Primaria Balta Doamnei	A1, A1.1, A1.4
Act Administrativ nr. 2, din 08/10/2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr. 4191/15-10-2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;);		
B8	se noteaza autorizatia de desfiintare nr.2/08.10.2014 si procesul verbal de receptie la teminarea lucrarilor nr.4191/15.10.2014 emise de Primaria Balta Doamnei	A1, A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96817 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. 238, din 25/11/2014 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
C2	se radiaza privilegiul rest pret inscris sub C1 prin incheierea nr. 87626/2014	A1, A1.1, A1.4

Imprimabil în circuitul civil

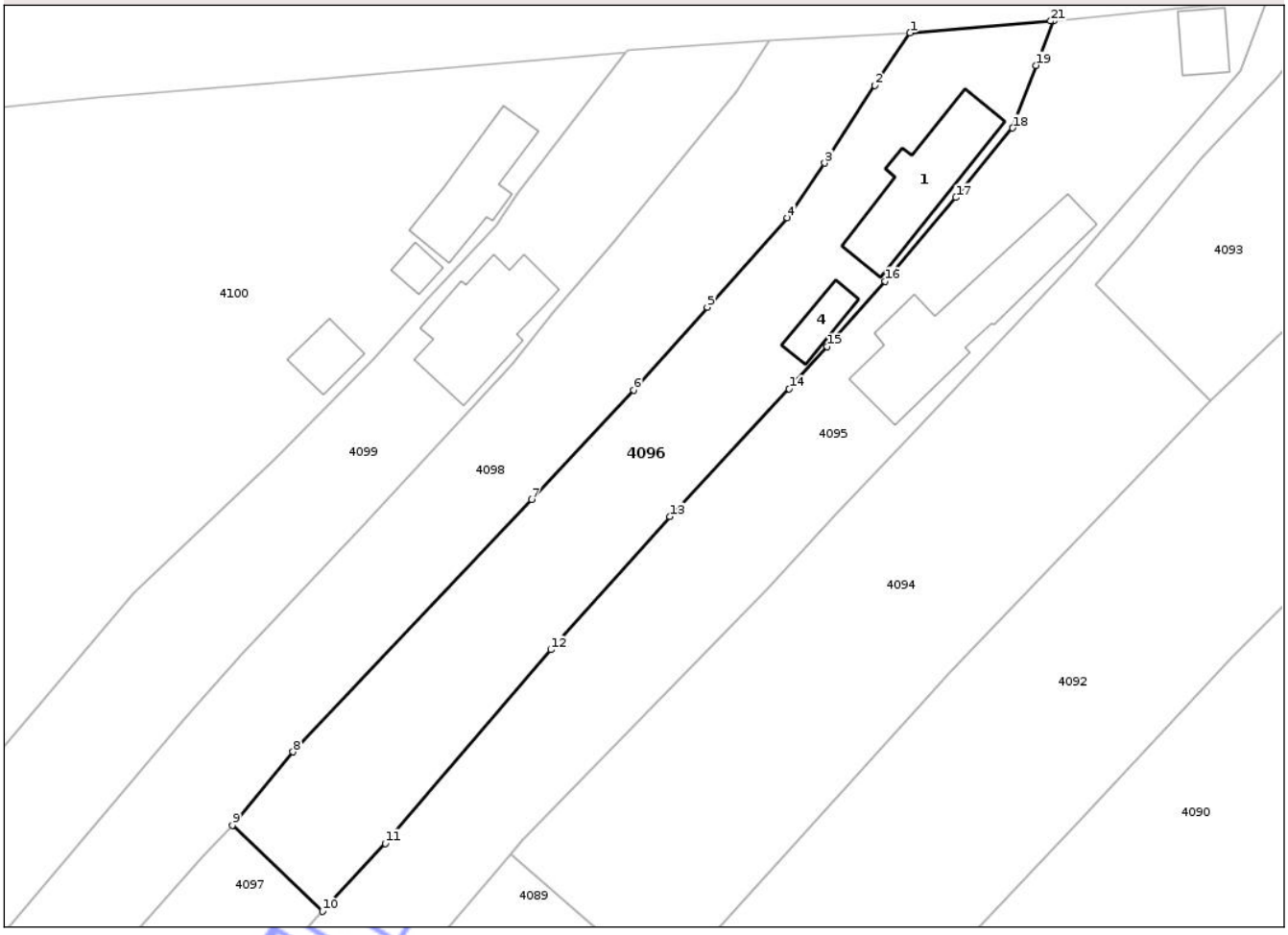
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20298	Din acte: 1.480 Masurata: 1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.548	5	Cc 412 ; A 411 ; A 411/1 ; A 411/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20298-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - LOCUINTA
A1.4	20298-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C4 - ANEXA - in suprafata de 30 mp, Mentiuni:<<SU = 25.95 MP>>.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.164,513 362.991,507	2	596.160,727 362.985,843	6.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.160,727 362.985,843	3	596.155,311 362.977,47	9.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.155,311 362.977,47	4	596.151,283 362.971,56	7.152
5	596.142,646 362.961,935	6	596.134,707 362.953,01	11.945
7	596.123,71 362.941,216	8	596.097,991 362.913,996	37.449
9	596.091,434 362.906,105	10	596.101,149 362.896,808	13.447
11	596.107,927 362.904,134	12	596.125,762 362.925,015	27.461
13	596.138,595 362.939,376	14	596.151,479 362.953,135	18.85
15	596.155,572 362.957,672	16	596.161,823 362.964,755	9.447
17	596.169,45 362.973,755	18	596.175,587 362.981,249	9.686
19	596.178,1 362.987,999	20	596.180,015 362.992,823	5.19
21	596.179,68 362.992,79	1	596.164,513 362.991,507	15.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.151,283 362.971,56	5	596.142,646 362.961,935	12.932
6	596.134,707 362.953,01	7	596.123,71 362.941,216	16.126
8	596.097,991 362.913,996	9	596.091,434 362.906,105	10.26
10	596.101,149 362.896,808	11	596.107,927 362.904,134	9.981
12	596.125,762 362.925,015	13	596.138,595 362.939,376	19.259
14	596.151,479 362.953,135	15	596.155,572 362.957,672	6.11
16	596.161,823 362.964,755	17	596.169,45 362.973,755	11.797
18	596.175,587 362.981,249	19	596.178,1 362.987,999	7.203
20	596.180,015 362.992,823	21	596.179,68 362.992,79	0.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:253

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 168, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21715	Din acte: 995 Masurata: 996	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21715-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 168, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 168, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 168, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3780 / 23/01/2013		
Act Notarial nr. 7783, din 12/12/2002 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act notarial nr. 280/21-01-2013 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act administrativ nr. 268864/27.05.2010 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN IONUT ADRIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOIAN IONUT ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

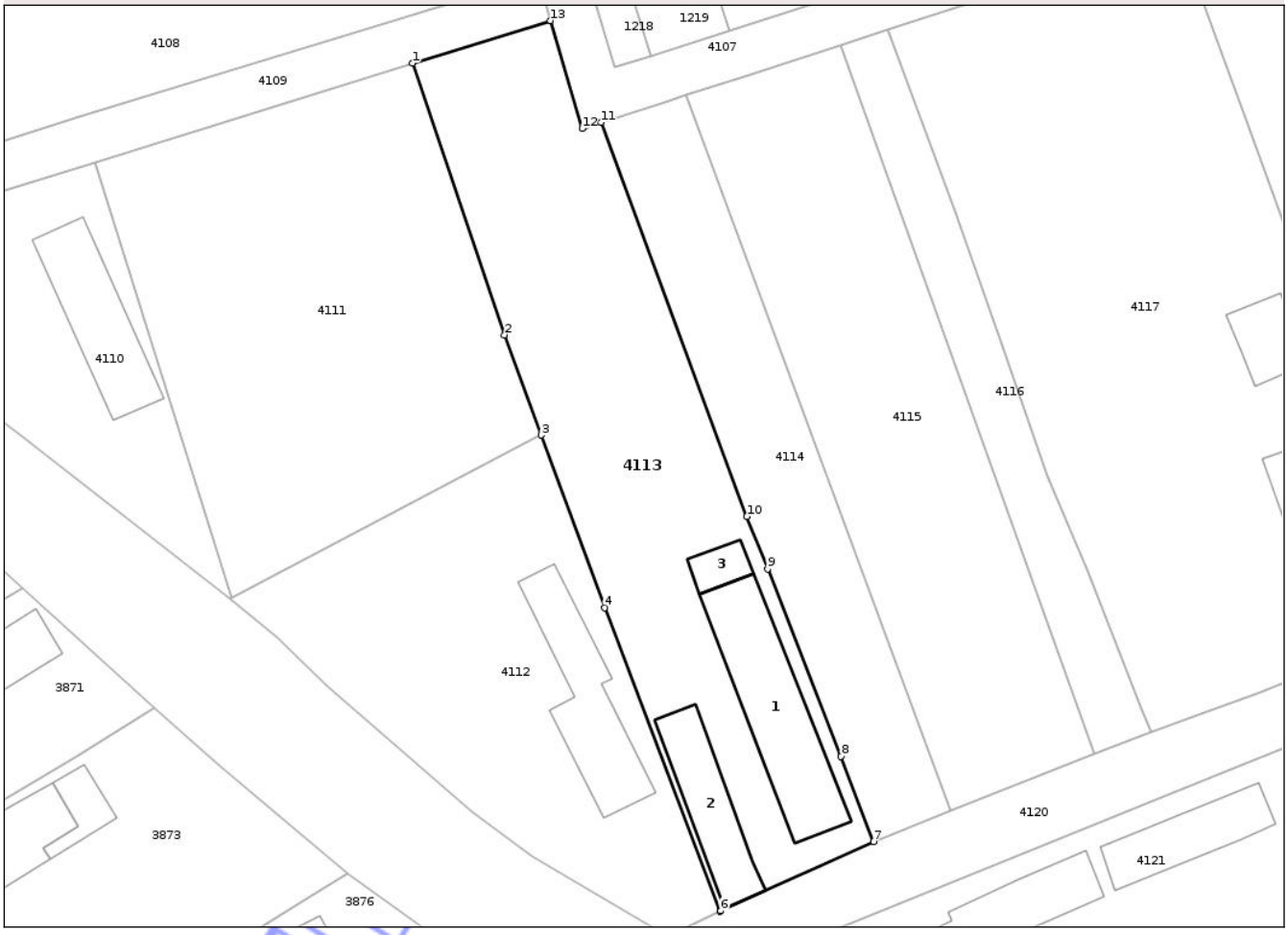
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21715	Din acte: 995 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	2	Cc 92	-	
2	arabil	DA	595	2	A 91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21715-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.239,828 363.622,081	2	596.247,456 363.599,54	23.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.247,456 363.599,54	3	596.250,511 363.591,229	8.854
3	596.250,511 363.591,229	4	596.255,772 363.576,92	15.246
4	596.255,772 363.576,92	5	596.265,32 363.551,738	26.931
5	596.265,32 363.551,738	6	596.265,389 363.551,773	0.077
6	596.265,389 363.551,773	7	596.278,077 363.557,534	13.935
7	596.278,077 363.557,534	8	596.275,388 363.564,605	7.565
8	596.275,388 363.564,605	9	596.269,28 363.580,142	16.694
9	596.269,28 363.580,142	10	596.267,564 363.584,485	4.67
10	596.267,564 363.584,485	11	596.255,454 363.617,162	34.849
11	596.255,454 363.617,162	12	596.253,9 363.616,667	1.631
12	596.253,9 363.616,667	13	596.251,286 363.625,597	9.305
13	596.251,286 363.625,597	1	596.239,828 363.622,081	11.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263(e:263)
Nr. cadastral vechi:503

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 157, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20758	Din acte: 1.418 Masurata: 1.432	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20758-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 157, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23345 / 23/12/2004		
Act Notarial nr. 3047/2004, din 09/12/2004 emis de NP BARBU F.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **URSUT CLAUDIU PETRISOR** 2) **URSUT VIRGINIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **URSUT CLAUDIU PETRISOR** 2) **URSUT VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118499 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. 3590, din 13/12/2016 emis de NP ENACHE FLORENTINA;		
C2	se radiaza ipoteca si interdictiile aferente inscrise sub C1si B3 prin incheierea nr.8321/2009	A1, A1.1

Neautorizabil în circuitul civil

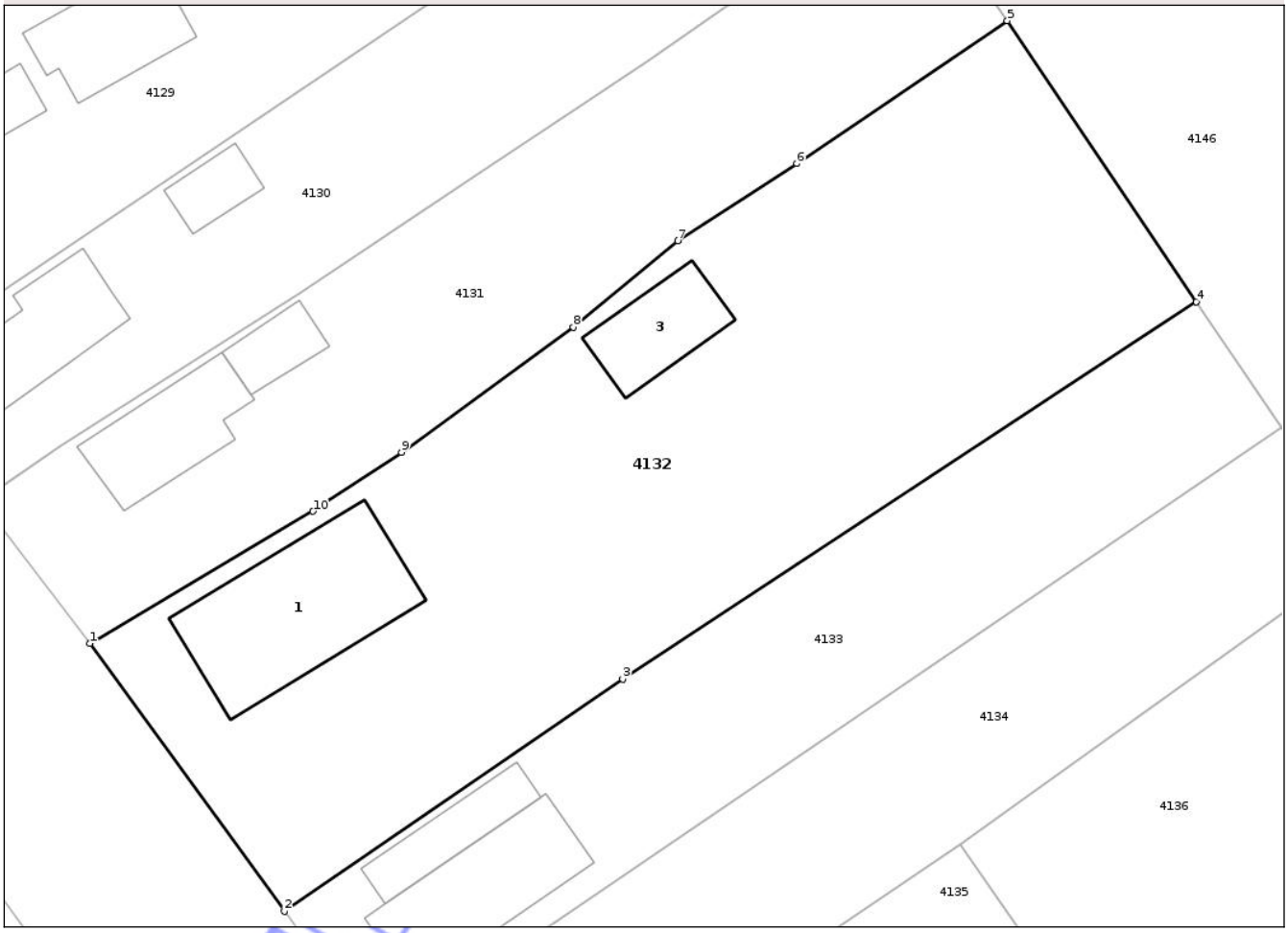
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20758	Din acte: 1.418 Masurata: 1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	3	115 116	-	
2	arabil	DA	902	3	115 116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20758-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.384,346 363.388,051	2	596.396,636 363.371,15	20.897
2	596.396,636 363.371,15	3	596.417,984 363.385,819	25.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.417,984 363.385,819	4	596.454,194 363.409,626	43.335
4	596.454,194 363.409,626	5	596.442,254 363.427,354	21.374
5	596.442,254 363.427,354	6	596.428,97 363.418,345	16.051
6	596.428,97 363.418,345	7	596.421,468 363.413,469	8.947
7	596.421,468 363.413,469	8	596.414,87 363.408,016	8.56
8	596.414,87 363.408,016	9	596.404,025 363.400,113	13.419
9	596.404,025 363.400,113	10	596.398,433 363.396,392	6.717
10	596.398,433 363.396,392	1	596.384,346 363.388,051	16.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.584 Masurata: 2.122	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15647, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.584 Masurata: 2.122	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3997.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.122	54	535/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.168,198 363.390,133	2	596.166,094 363.395,649	5.903
2	596.166,094 363.395,649	3	595.841,873 363.236,597	361.132
3	595.841,873 363.236,597	4	595.844,308 363.231,244	5.881
4	595.844,308 363.231,244	1	596.168,198 363.390,133	360.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 524	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4002.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15627, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI BUCUR ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 524	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4002.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	524	54	535/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.777,163 363.184,211	2	595.780,8 363.178,329	6.916
2	595.780,8 363.178,329	3	595.848,808 363.211,691	75.75
3	595.848,808 363.211,691	4	595.845,956 363.217,959	6.886
4	595.845,956 363.217,959	1	595.777,163 363.184,211	76.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 204, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21669	Din acte: 850 Masurata: 863	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71868 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. 2958, din 23/11/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr. 75/10.12.2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21669 a imobilului cu numarul cadastral 21669/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21548 inscris in cartea funciara 21548;	A1
108384 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1981, din 01/10/2019 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ANA-MARIA** 2) **MIHAI GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21669	Din acte: 850 Masurata: 863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	5	392	-	
2	arabil	DA	208	5	393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.394,07 361.763,767	2	598.390,487 361.769,541	6.795
3	598.382,568 361.767,667	4	598.370,92 361.765,054	11.937
5	598.359,553 361.762,549	6	598.338,378 361.758,378	21.582
7	598.337,237 361.762,314	8	598.336,413 361.766,531	4.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.390,487 361.769,541	3	598.382,568 361.767,667	8.138
4	598.370,92 361.765,054	5	598.359,553 361.762,549	11.64
6	598.338,378 361.758,378	7	598.337,237 361.762,314	4.098
8	598.336,413 361.766,531	9	598.334,75 361.770,533	4.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	598.334,75 361.770,533	10	598.332,31 361.776,472	6.421
11	598.326,384 361.775,44	12	598.327,869 361.753,176	22.314
13	598.335,004 361.753,406	14	598.341,564 361.753,257	6.562
15	598.342,402 361.750,665	16	598.349,653 361.751,453	7.294
17	598.359,582 361.752,018	18	598.366,751 361.752,584	7.191
19	598.376,709 361.753,084	20	598.392,366 361.754,571	15.727
21	598.397,691 361.754,693	22	598.399,749 361.755,144	2.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	598.332,31 361.776,472	11	598.326,384 361.775,44	6.015
12	598.327,869 361.753,176	13	598.335,004 361.753,406	7.139
14	598.341,564 361.753,257	15	598.342,402 361.750,665	2.724
16	598.349,653 361.751,453	17	598.359,582 361.752,018	9.945
18	598.366,751 361.752,584	19	598.376,709 361.753,084	9.971
20	598.392,366 361.754,571	21	598.397,691 361.754,693	5.326
22	598.399,749 361.755,144	1	598.394,07 361.763,767	10.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2339
Nr. cadastral vechi:10477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 209B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20609	Din acte: 922 Masurata: 908	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61134 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. 1373, din 05/07/2018 emis de NP GHITA ROZALINDA MARIANA CAMELIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROBANŢU VASILICĂ** 2) **DOROBANTU AMALIA-IONELA**	
91048 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. 4, din 04/01/2021 emis de NP BOTEZATU ION (act notarial nr 1073 din 05.08.2020, emis de NP BOTEZATU IOANA ELEONORA;act administrativ nr 61134 din 23.07.2018, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	se rectifica limitele de proprietate ale imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1
161534 / 09/09/2025		
Act Administrativ nr. 4720, din 27/08/2025 emis de PRIMĂRIA BALTA DOAMNEI (act notarial nr 4072 din 26.08.2025, emis de NP IVAN STEFAN);		
B10	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este : " comuna Balta Doamnei , sat Bâra , nr.209B, judeţ Prahova "	A1
B11	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării limitelor şi suprafeţei imobilului conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B12	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul schimbării categoriei de folosinţă a terenului din " arabil " în " curţi construcţii "	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

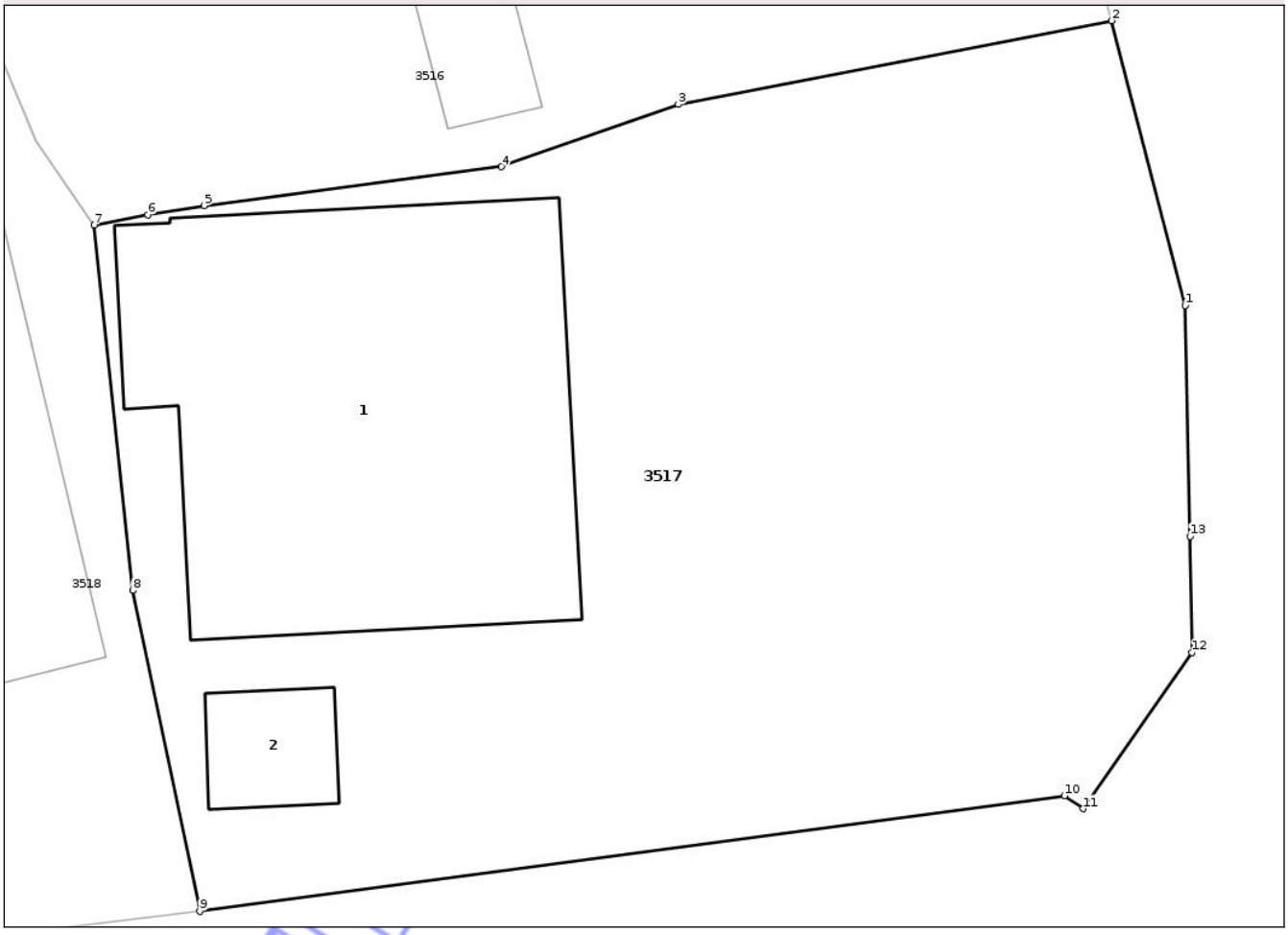
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20609	Din acte: 922 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	5	416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20609-C1	constructii de locuinte	211	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:211 mp; Locuinta P, Sup. constr. desfaşurată= 211mp, Număr niveluri= 1 - Fara acte
A1.2	20609-C2	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa Beci P., Sup. constr. desfaşurată= 18mp, Număr niveluri= 1- Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.440,899 361.641,088	2	598.438,346 361.650,97	10.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.438,346 361.650,97	3	598.423,293 361.648,063	15.331
3	598.423,293 361.648,063	4	598.417,156 361.645,899	6.507
4	598.417,156 361.645,899	5	598.406,827 361.644,547	10.417
5	598.406,827 361.644,547	6	598.404,878 361.644,229	1.975
6	598.404,878 361.644,229	7	598.403,02 361.643,871	1.892
7	598.403,02 361.643,871	8	598.404,35 361.631,196	12.745
8	598.404,35 361.631,196	9	598.406,678 361.620,052	11.385
9	598.406,678 361.620,052	10	598.436,703 361.624,066	30.292
10	598.436,703 361.624,066	11	598.437,348 361.623,614	0.788
11	598.437,348 361.623,614	12	598.441,127 361.629,033	6.607
12	598.441,127 361.629,033	13	598.441,063 361.633,074	4.042
13	598.441,063 361.633,074	1	598.440,899 361.641,088	8.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 325, Jud. Prahova, T6 , Cc 494 , A 495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21543	1.045	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21543-C1	Loc. Bâra, Nr. 325, Jud. Prahova, T6 , Cc 494 , A 495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta parter; suprafata construita desfasurata S=42mp,Zidarie : caramida.Anul constructiei 1950.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.
A1.2	21543-C2	Loc. Bâra, Nr. 325, Jud. Prahova, T6 , Cc 494 , A 495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa magazie, suprafata construita desfasurata S=40mp.Zidarie caramida.Anul constructiei 1951.Certificat de performanta energetica NU.Fara lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9651 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. 751, din 11/02/2014 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **APOSTOL VALENTINA ANDREEA** 2) **APOSTOL NICOLAE - BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **APOSTOL VALENTINA ANDREEA** 2) **APOSTOL NICOLAE - BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în format civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21543	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	6	494	-	
2	arabil	DA	513	6	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21543-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Locuinta parter;suprafata construita desfasurata S=42mp,Zidarie :caramida.Anul constructiei 1950.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.
A1.2	21543-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa magazie,suprafata construita desfasurata S=40mp.Zidarie caramida.Anul constructiei 1951.Certificat de performanta energetica NU. Fara lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.127,604 361.658,102	2	598.130,184 361.649,969	8.532
2	598.130,184 361.649,969	3	598.132,199 361.644,156	6.152
3	598.132,199 361.644,156	4	598.133,347 361.639,88	4.427
4	598.133,347 361.639,88	5	598.134,456 361.635,404	4.611
5	598.134,456 361.635,404	6	598.135,855 361.629,047	6.509
6	598.135,855 361.629,047	7	598.137,377 361.619,407	9.759
7	598.137,377 361.619,407	8	598.138,123 361.611,781	7.662
8	598.138,123 361.611,781	9	598.139,352 361.598,334	13.503
9	598.139,352 361.598,334	10	598.150,505 361.599,01	11.173
10	598.150,505 361.599,01	11	598.159,02 361.599,62	8.537
11	598.159,02 361.599,62	12	598.154,698 361.637,231	37.858
12	598.154,698 361.637,231	13	598.149,648 361.637,322	5.051
13	598.149,648 361.637,322	14	598.146,04 361.644,951	8.439
14	598.146,04 361.644,951	15	598.139,839 361.658,115	14.551
15	598.139,839 361.658,115	16	598.137,447 361.658,383	2.407
16	598.137,447 361.658,383	1	598.127,604 361.658,102	9.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 195, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 195, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99345, din 15/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIN ST ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARIN ST ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

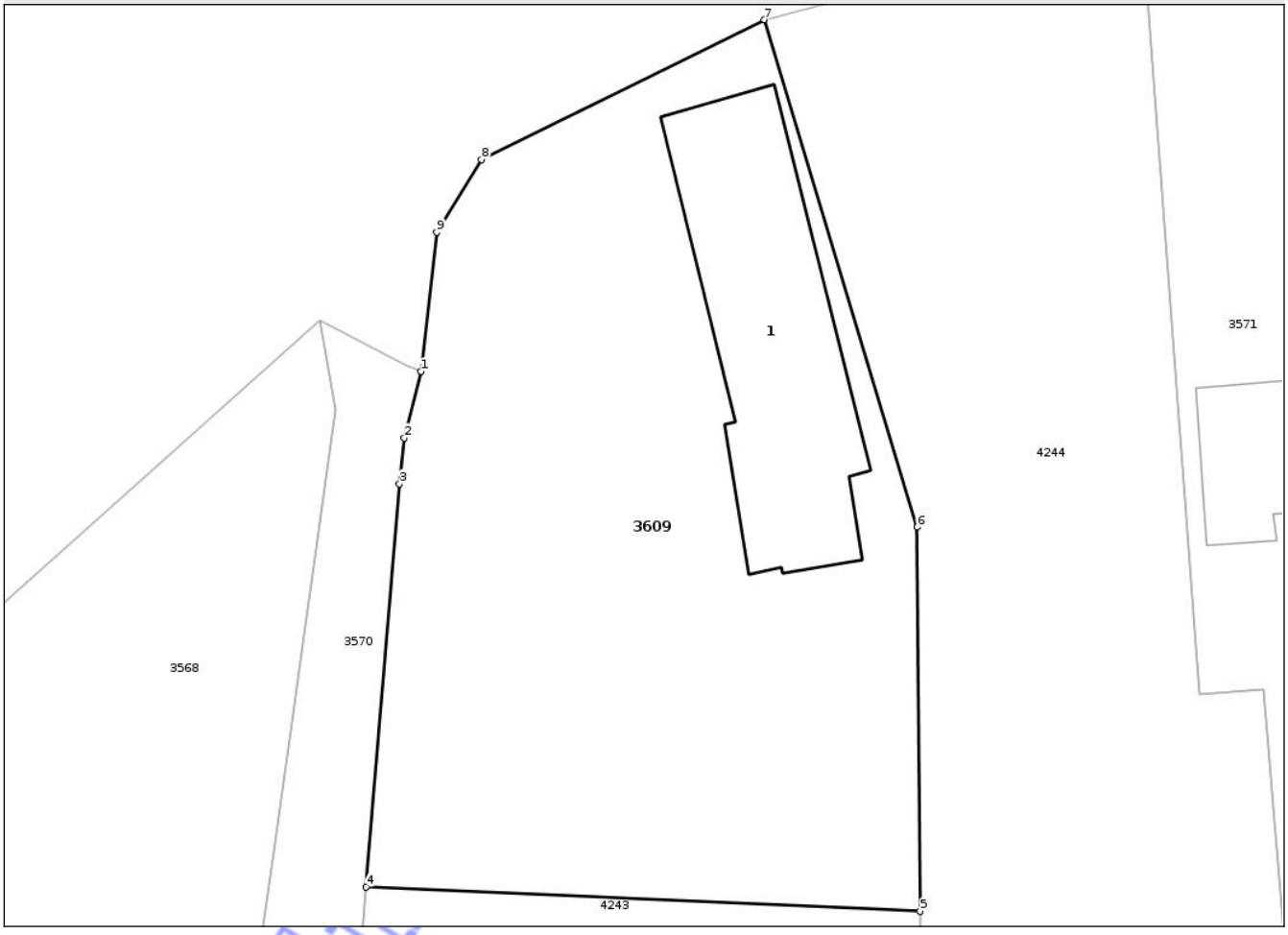
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	6	447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.117,374 361.857,868	2	598.116,621 361.854,835	3.125
2	598.116,621 361.854,835	3	598.116,398 361.852,735	2.112
3	598.116,398 361.852,735	4	598.114,872 361.834,343	18.455
4	598.114,872 361.834,343	5	598.140,192 361.833,225	25.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.140,192 361.833,225	6	598.140,063 361.850,758	17.533
6	598.140,063 361.850,758	7	598.133,07 361.873,92	24.194
7	598.133,07 361.873,92	8	598.120,141 361.867,54	14.417
8	598.120,141 361.867,54	9	598.118,097 361.864,227	3.893
9	598.118,097 361.864,227	1	598.117,374 361.857,868	6.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2737
Nr. cadastral vechi:10722

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20873	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243597 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. 1330, din 28/03/2025 emis de MELINTE ANCA ELENA (act notarial nr 1752 din 12.05.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act administrativ nr 3923052 din 03.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 4225631 din 03.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 911720 din 14.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 4056669 din 17.10.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1753 din 12.05.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act notarial nr 3755 din 16.10.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act administrativ nr 8767682 din 30.10.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 3754 din 16.10.2025, emis de MELINTE ANCA ELENA;act administrativ nr 3923217 din 03.11.2025, emis de ONRC- DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(fuziune prin absorbţie), dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANCA COMERCIALĂ INTESA SANPAOLO BANK ROMÂNIA S.A.**, CIF:8145422	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
112977 / 10/11/2015		
Act Administrativ nr. 370/2013, din 05/11/2015 emis de EX.JUD GHISOIU MIHAI;		
C7	se radiaza toate sarcinile ce greveaza imobilul ca urmare a adjudecarii imobilului	A1

Neutilizabil în circuitul civil

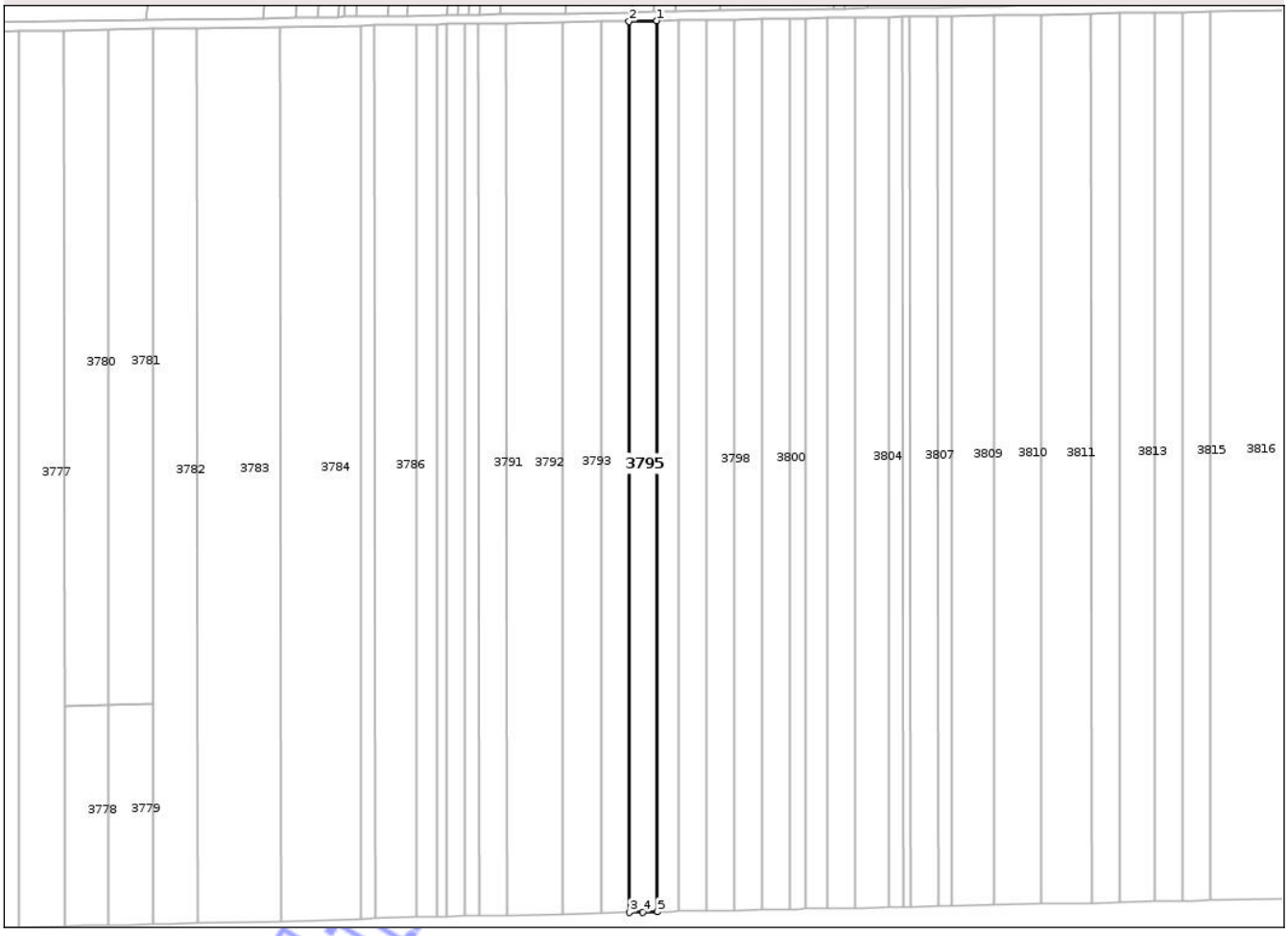
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20873	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.229	54	A.547/16	-	
2	arabil	NU	3.771	54	A.547/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.481,312 363.310,193	2	594.468,804 363.309,992	12.509
2	594.468,804 363.309,992	3	594.468,984 362.910,192	399.8
3	594.468,984 362.910,192	4	594.475,028 362.910,325	6.045
4	594.475,028 362.910,325	5	594.481,491 362.910,464	6.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.481,491 362.910,464	1	594.481,312 363.310,193	399.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.528	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15624, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE NICOLAIE BUCUR**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

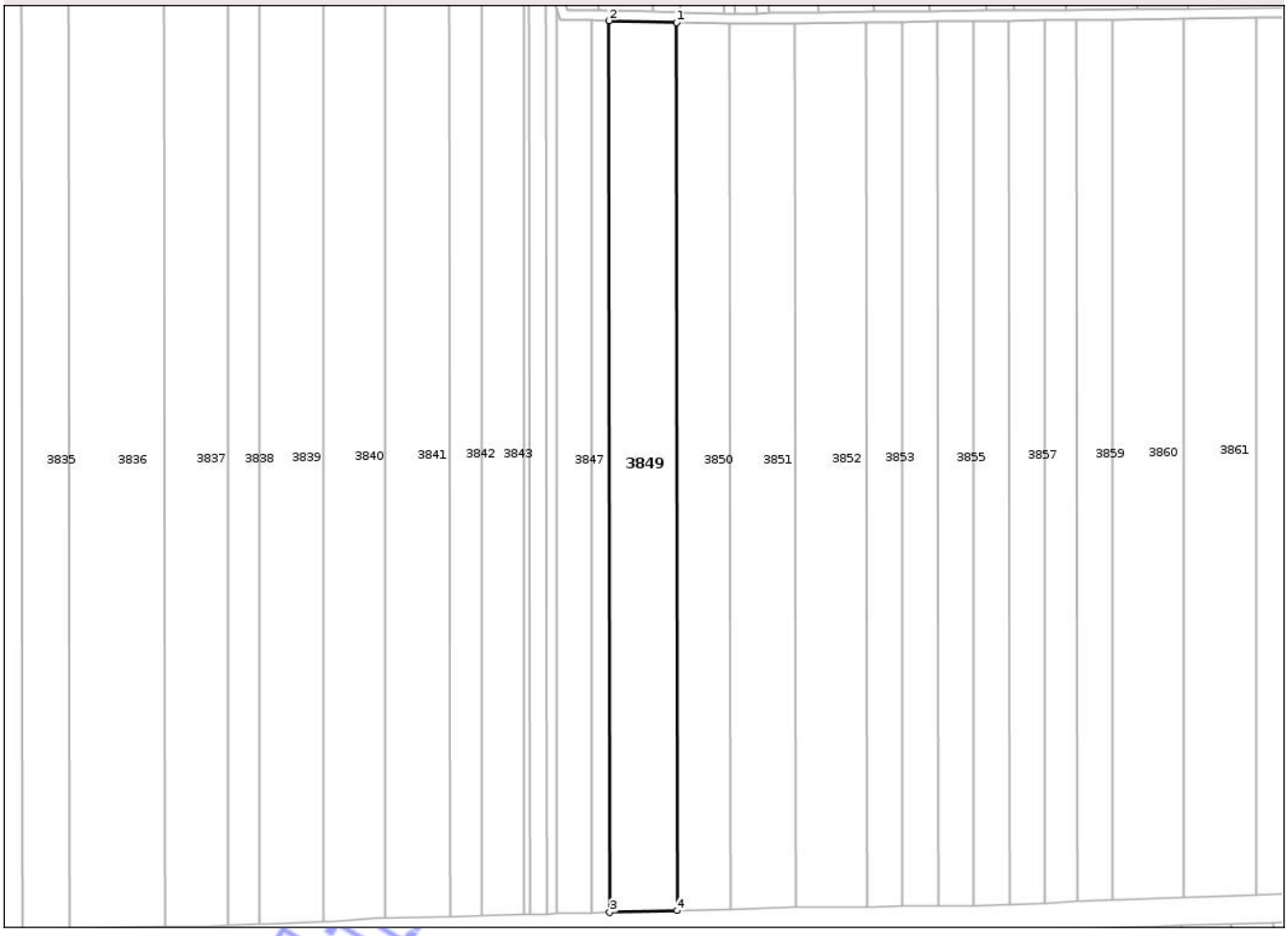
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.528	54	535/39	-	IN TP 15624 GRESIT T54, P 535/38

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.300,039 363.283,564	2	595.273,162 363.284,217	26.885
2	595.273,162 363.284,217	3	595.273,322 362.929,042	355.175
3	595.273,322 362.929,042	4	595.300,198 362.929,731	26.886
4	595.300,198 362.929,731	1	595.300,039 363.283,564	353.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 191 - 192, Jud. Prahova, T 1 ; CC 53 ; A 54 ; T 1/1 ; A 54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23626	2.673	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal , plasă şi beton .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23626-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 191 - 192, Jud. Prahova, T 1 ; CC 53 ; A 54 ; T 1/1 ; A 54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102532 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 3617, din 05/08/2022 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23626 a imobilului cu numarul cadastral 23626 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23619 inscris in cartea funciara 23619;	A1
102537 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 3618, din 05/08/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI LUMINIŢA-MIHAELA** 2) **MATEI VALENTIN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI LUMINIŢA-MIHAELA** 2) **MATEI VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

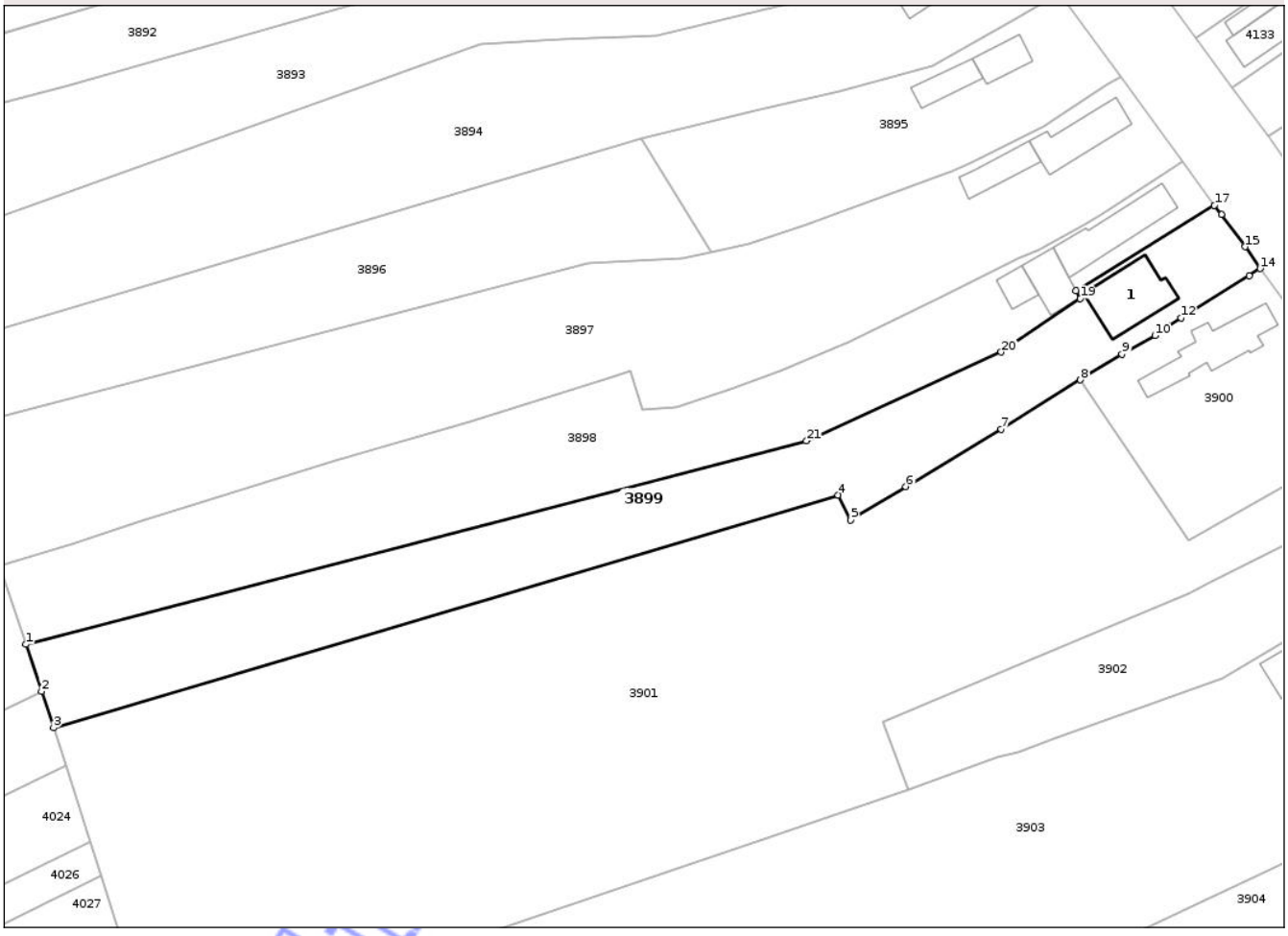
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23626	2.673	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal , plasă şi beton .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	1, 1/1	53	-	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal, plasă şi beton .
2	arabil	DA	2.113	1, 1/1	54;54/1	-	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal, plasă şi beton
3	arabil	NU	106	1, 1/1	54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23626-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.201,752 363.270,254	2	596.204,351 363.262,441	8.234
3	596.206,367 363.256,38	4	596.337,069 363.295,114	136.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.204,351 363.262,441	3	596.206,367 363.256,38	6.388
4	596.337,069 363.295,114	5	596.339,176 363.290,917	4.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.339,176 363.290,917	6	596.348,377 363.296,524	10.775
7	596.364,269 363.306,082	8	596.377,474 363.314,278	15.541
9	596.384,394 363.318,574	10	596.389,892 363.321,657	6.303
11	596.392,003 363.323,268	12	596.394,238 363.324,617	2.611
13	596.405,585 363.331,594	14	596.407,425 363.332,787	2.193
15	596.404,897 363.336,416	16	596.400,964 363.341,755	6.631
17	596.399,809 363.343,323	18	596.376,734 363.329,07	27.122
19	596.377,427 363.327,781	20	596.364,269 363.318,888	15.881
21	596.331,828 363.304,125	1	596.201,752 363.270,254	134.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.348,377 363.296,524	7	596.364,269 363.306,082	18.545
8	596.377,474 363.314,278	9	596.384,394 363.318,574	8.145
10	596.389,892 363.321,657	11	596.392,003 363.323,268	2.655
12	596.394,238 363.324,617	13	596.405,585 363.331,594	13.32
14	596.407,425 363.332,787	15	596.404,897 363.336,416	4.423
16	596.400,964 363.341,755	17	596.399,809 363.343,323	1.947
18	596.376,734 363.329,07	19	596.377,427 363.327,781	1.463
20	596.364,269 363.318,888	21	596.331,828 363.304,125	35.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:218
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 208, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21475	Din acte: 2.838 Masurata: 2.894	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1, din 13/01/2006 emis de N.P.STAN MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU CLAUDIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21475	Din acte: 2.838 Masurata: 2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	1	22	-	
2	arabil	DA	2.544	1	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.305,914 363.032,854	2	596.329,074 363.044,034	25.718
2	596.329,074 363.044,034	3	596.332,856 363.046,076	4.298
3	596.332,856 363.046,076	4	596.321,864 363.068,145	24.655
4	596.321,864 363.068,145	5	596.318,47 363.074,485	7.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.318,47 363.074,485	6	596.313,039 363.084,345	11.257
6	596.313,039 363.084,345	7	596.311,672 363.087,49	3.429
7	596.311,672 363.087,49	8	596.307,915 363.100,789	13.819
8	596.307,915 363.100,789	9	596.302,156 363.120,973	20.99
9	596.302,156 363.120,973	10	596.297,518 363.137,704	17.362
10	596.297,518 363.137,704	11	596.293,687 363.152,041	14.84
11	596.293,687 363.152,041	12	596.290,403 363.151,014	3.441
12	596.290,403 363.151,014	13	596.278,641 363.146,77	12.504
13	596.278,641 363.146,77	14	596.270,454 363.143,611	8.776
14	596.270,454 363.143,611	15	596.297,936 363.053,204	94.492
15	596.297,936 363.053,204	16	596.300,855 363.045,952	7.817
16	596.300,855 363.045,952	1	596.305,914 363.032,854	14.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.928 Masurata: 4.197	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3935 si ID 3934

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37264, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRESCU NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GHITA STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GHITA STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.928 Masurata: 4.197	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3935 si ID 3934

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	609	54	535/117	-	
2	arabil	NU	3.588	54	535/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.886,646 363.023,696	2	595.892,051 363.011,814	13.053
2	595.892,051 363.011,814	3	595.913,611 363.021,917	23.81
3	595.913,611 363.021,917	4	595.948,003 363.037,9	37.924
4	595.948,003 363.037,9	5	596.074,9 363.086,394	135.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.074,9 363.086,394	6	596.202,432 363.134,683	136.368
6	596.202,432 363.134,683	7	596.199,054 363.143,824	9.745
7	596.199,054 363.143,824	8	596.209,396 363.148,478	11.341
8	596.209,396 363.148,478	9	596.207,318 363.153,408	5.35
9	596.207,318 363.153,408	1	595.886,646 363.023,696	345.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:501(e:501)
Nr. cadastral vechi:746

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 41, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20093	Din acte: 1.000 Masurata: 966	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20093-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 41, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; constructia C1 cu sc de . 70,42mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41460 / 17/06/2013		
Act Notarial nr. 498, din 13/06/2013 emis de NP MATASA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **DELIU DOREL CRISTIAN**	
131519 / 20/09/2021		
Act Notarial nr. 1017, din 17/09/2021 emis de VELICU MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DELIU DOREL CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **DELIU DOREL CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

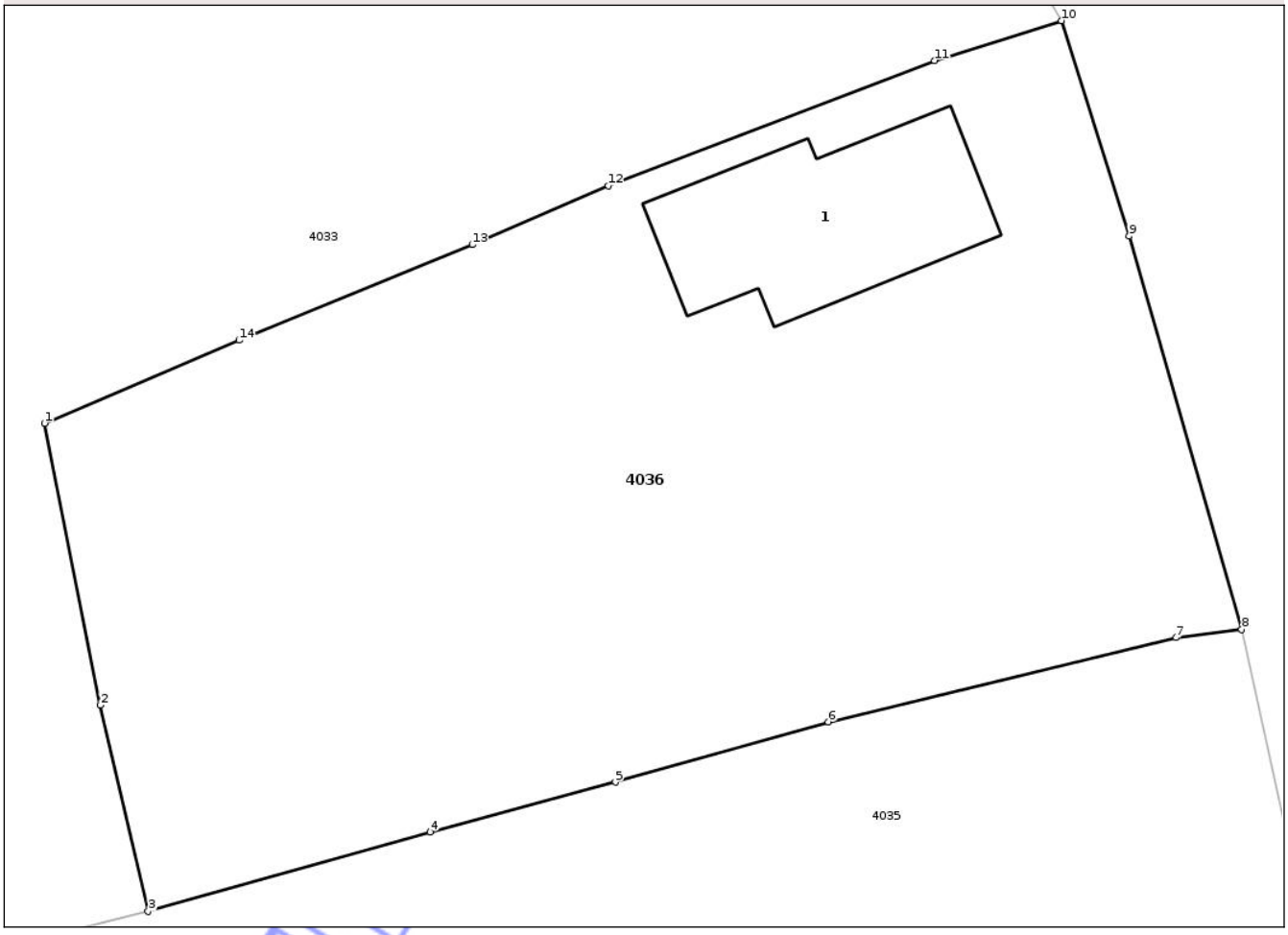
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20093	Din acte: 1.000 Masurata: 966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	966	40	Cc 340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20093-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; constructia C1 cu sc de . 70,42mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.553,545 363.054,875	2	596.555,737 363.043,83	11.26
2	596.555,737 363.043,83	3	596.557,611 363.035,748	8.296
3	596.557,611 363.035,748	4	596.568,661 363.038,853	11.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.568,661 363.038,853	5	596.575,921 363.040,816	7.521
5	596.575,921 363.040,816	6	596.584,266 363.043,178	8.673
6	596.584,266 363.043,178	7	596.597,903 363.046,476	14.03
7	596.597,903 363.046,476	8	596.600,475 363.046,796	2.592
8	596.600,475 363.046,796	9	596.596,065 363.062,213	16.035
9	596.596,065 363.062,213	10	596.593,409 363.070,653	8.848
10	596.593,409 363.070,653	11	596.588,433 363.069,093	5.215
11	596.588,433 363.069,093	12	596.575,646 363.064,185	13.697
12	596.575,646 363.064,185	13	596.570,313 363.061,873	5.813
13	596.570,313 363.061,873	14	596.561,171 363.058,133	9.877
14	596.561,171 363.058,133	1	596.553,545 363.054,875	8.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 30, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.014 Masurata: 1.009	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 30, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 18/06/2020 emis de BIN IACOB IOANA - CRISTINA (ACT NOTARIAL NR. 107 / 09.01.1998, EMIS DE BNP STEFAN DANILA; ACT NOTARIAL NR. 94 / 30.10.2019, EMIS DE SPN SILVIA BARLADEANU SI ALEXANDRU BARLADEANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 65/128	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRASOVEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/128	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE SORIN**	
Act Administrativ nr. 15610, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 48/128	A1
	1) **MITREA NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 48/128	A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.014 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	5	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.413,859 363.083,087	2	596.418,47 363.078,497	6.506
3	596.425,314 363.071,75	4	596.428,642 363.067,871	5.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.418,47 363.078,497	3	596.425,314 363.071,75	9.611
4	596.428,642 363.067,871	5	596.431,835 363.063,65	5.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.431,835 363.063,65	6	596.438,164 363.054,948	10.76
7	596.445,293 363.044,8	8	596.448,914 363.039,298	6.587
9	596.454,484 363.029,296	10	596.457,213 363.024,05	5.913
11	596.458,486 363.021,779	12	596.463,502 363.012,948	10.156
13	596.466,307 363.008,5	14	596.472,961 363.012,604	7.818
15	596.471,165 363.016,521	16	596.466,497 363.025,687	10.286
17	596.459,818 363.039,217	18	596.456,17 363.046,183	7.863
19	596.445,82 363.065,264	20	596.443,379 363.069,405	4.807
21	596.438,841 363.075,622	22	596.437,694 363.077,222	1.969
23	596.436,133 363.079,102	24	596.433,592 363.081,952	3.818
25	596.424,811 363.090,337	26	596.423,267 363.091,824	2.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.438,164 363.054,948	7	596.445,293 363.044,8	12.402
8	596.448,914 363.039,298	9	596.454,484 363.029,296	11.448
10	596.457,213 363.024,05	11	596.458,486 363.021,779	2.603
12	596.463,502 363.012,948	13	596.466,307 363.008,5	5.258
14	596.472,961 363.012,604	15	596.471,165 363.016,521	4.309
16	596.466,497 363.025,687	17	596.459,818 363.039,217	15.089
18	596.456,17 363.046,183	19	596.445,82 363.065,264	21.707
20	596.443,379 363.069,405	21	596.438,841 363.075,622	7.697
22	596.437,694 363.077,222	23	596.436,133 363.079,102	2.444
24	596.433,592 363.081,952	25	596.424,811 363.090,337	12.141
26	596.423,267 363.091,824	1	596.413,859 363.083,087	12.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 29, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 949 Masurata: 972	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 29, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15679, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA GH. GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA GH. GHERGHINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 949 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	5	361	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.404,636 363.075,453	2	596.406,448 363.073,277	2.832
3	596.421,532 363.057,001	4	596.433,501 363.042,806	18.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.406,448 363.073,277	3	596.421,532 363.057,001	22.191
4	596.433,501 363.042,806	5	596.441,271 363.031,378	13.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.441,271 363.031,378	6	596.447,089 363.022,875	10.303
7	596.449,53 363.020,667	8	596.460,624 363.003,473	20.462
9	596.466,307 363.008,5	10	596.463,502 363.012,948	5.258
11	596.458,486 363.021,779	12	596.457,213 363.024,05	2.603
13	596.454,484 363.029,296	14	596.448,914 363.039,298	11.448
15	596.445,293 363.044,8	16	596.438,164 363.054,948	12.402
17	596.431,835 363.063,65	18	596.428,642 363.067,871	5.293
19	596.425,314 363.071,75	20	596.418,47 363.078,497	9.611
21	596.413,859 363.083,087	1	596.404,636 363.075,453	11.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.447,089 363.022,875	7	596.449,53 363.020,667	3.291
8	596.460,624 363.003,473	9	596.466,307 363.008,5	7.587
10	596.463,502 363.012,948	11	596.458,486 363.021,779	10.156
12	596.457,213 363.024,05	13	596.454,484 363.029,296	5.913
14	596.448,914 363.039,298	15	596.445,293 363.044,8	6.587
16	596.438,164 363.054,948	17	596.431,835 363.063,65	10.76
18	596.428,642 363.067,871	19	596.425,314 363.071,75	5.111
20	596.418,47 363.078,497	21	596.413,859 363.083,087	6.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 19, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.793 Masurata: 1.803	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12714, din 03/10/2012 emis de JUDECATORIA PLOIESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADU FLORIN SORINEL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **TĂNASE MIHAELA MONALISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.793 Masurata: 1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.242	5	382	-	
2	vie	DA	561	5	383	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.272,952 362.924,717	2	596.282,642 362.906,832	20.341
2	596.282,642 362.906,832	3	596.287,42 362.898,208	9.859
3	596.287,42 362.898,208	4	596.294,879 362.885,655	14.602
4	596.294,879 362.885,655	5	596.303,904 362.889,827	9.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.303,904 362.889,827	6	596.313,644 362.894,172	10.665
6	596.313,644 362.894,172	7	596.317,986 362.895,88	4.666
7	596.317,986 362.895,88	8	596.331,576 362.901,244	14.61
8	596.331,576 362.901,244	9	596.325,69 362.910,457	10.933
9	596.325,69 362.910,457	10	596.314,203 362.929,71	22.419
10	596.314,203 362.929,71	11	596.306,948 362.941,662	13.982
11	596.306,948 362.941,662	12	596.305,896 362.942,273	1.217
12	596.305,896 362.942,273	13	596.297,051 362.937,714	9.951
13	596.297,051 362.937,714	14	596.289,689 362.933,691	8.389
14	596.289,689 362.933,691	15	596.288,56 362.933,644	1.13
15	596.288,56 362.933,644	16	596.280,302 362.928,94	9.504
16	596.280,302 362.928,94	1	596.272,952 362.924,717	8.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:513

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 10, Jud. Prahova, T 6 ; CC 403 ; A 402 ; A 404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21638	Din acte: 4.356 Masurata: 4.338	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit; T 6 ; CC 403 ; A 402 ; A 404

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21638-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 10, Jud. Prahova, T 6 ; CC 403 ; A 402 ; A 404	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 10, Jud. Prahova, T 6 ; CC 403 ; A 402 ; A 404	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 10, Jud. Prahova, T 6 ; CC 403 ; A 402 ; A 404	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106267 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 121, din 12/10/2020 emis de MANZICU CORINA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU VALERIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADU VALERIU**	
54160 / 05/04/2024		
Act Administrativ nr. 1950, din 02/04/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 05.04.2024, emis de PFA Nastasia Silviu-Marian);		
B4	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este âcomuna Balta Doamnei, sat Lacu Turcului, numar 10, judeţul Prahova"	A1, A1.1
B5	se actualizează informaţiile cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul schimbării categoriei de folosinţă a terenului din â vieâ în âarabilâ	A1
B6	se repoziţioneaza imobilul,conform documentaţiei tehnice avizate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RADU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

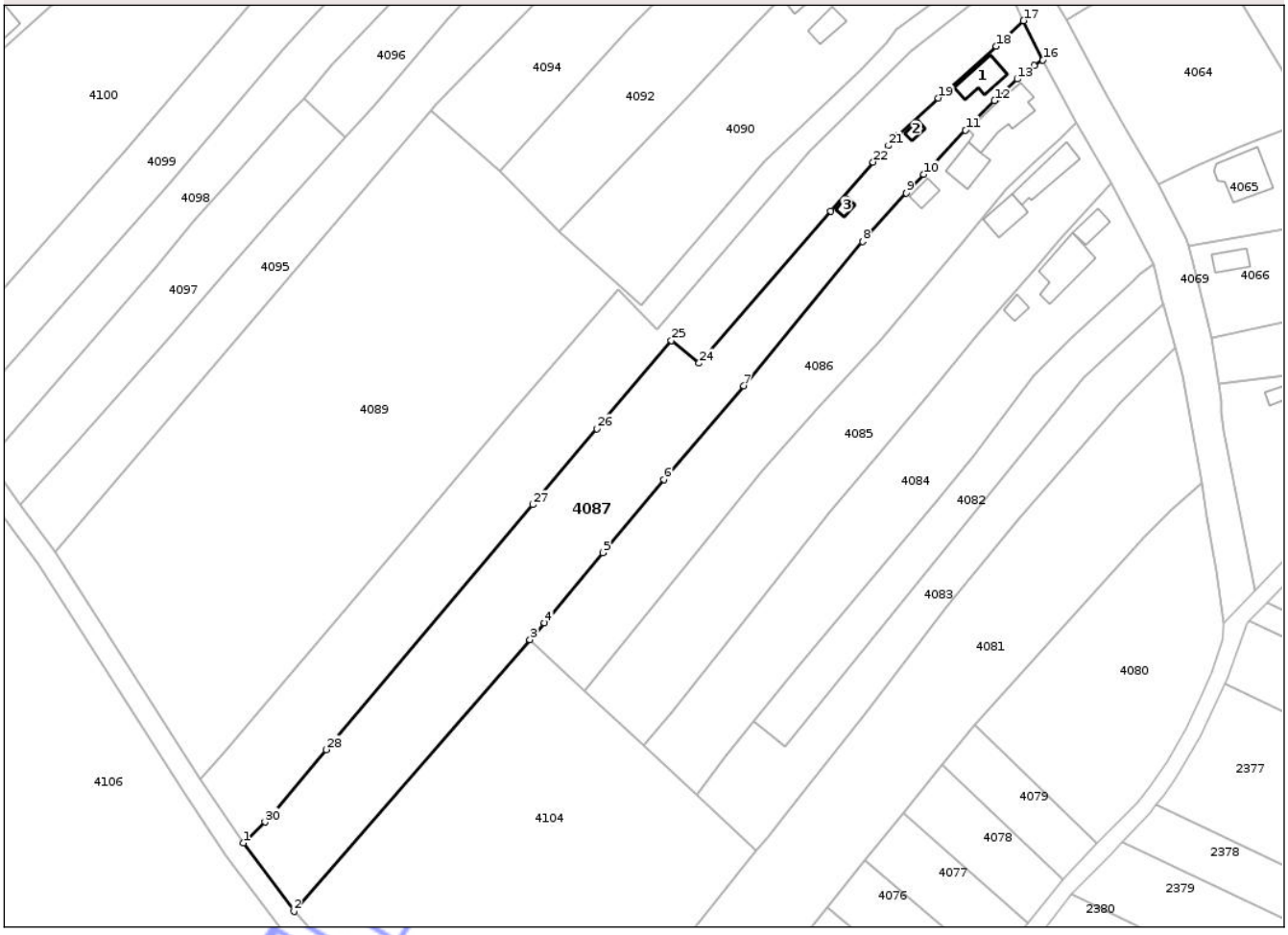
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21638	Din acte: 4.356 Masurata: 4.338	T 6 ; CC 403 ; A 402 ; A 404

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	290	6	403	-	
2	arabil	DA	4.048	6	402;404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21638-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.076,86 362.728,66	2	596.088,966 362.712,366	20.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.088,966 362.712,366	3	596.145,163 362.777,078	85.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.145,163 362.777,078	4	596.148,609 362.781,056	5.263
5	596.162,501 362.797,82	6	596.177,1 362.815,269	22.751
7	596.196,072 362.837,589	8	596.224,438 362.871,919	44.533
9	596.234,872 362.883,463	10	596.238,986 362.887,895	6.047
11	596.248,925 362.898,471	12	596.255,882 362.905,476	9.873
13	596.261,29 362.910,625	14	596.263,188 362.912,305	2.535
15	596.265,256 362.913,797	16	596.267,386 362.915,146	2.521
17	596.262,795 362.924,519	18	596.256,261 362.918,415	8.942
19	596.242,423 362.906,122	20	596.232,849 362.897,205	13.083
21	596.230,601 362.894,786	22	596.226,94 362.890,835	5.386
23	596.216,841 362.879,158	24	596.185,469 362.842,948	47.91
25	596.178,886 362.848,352	26	596.161,125 362.827,336	27.516
27	596.145,818 362.809,237	28	596.096,621 362.750,907	76.307
29	596.083,502 362.735,254	30	596.082,062 362.733,643	2.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.148,609 362.781,056	5	596.162,501 362.797,82	21.772
6	596.177,1 362.815,269	7	596.196,072 362.837,589	29.294
8	596.224,438 362.871,919	9	596.234,872 362.883,463	15.561
10	596.238,986 362.887,895	11	596.248,925 362.898,471	14.513
12	596.255,882 362.905,476	13	596.261,29 362.910,625	7.467
14	596.263,188 362.912,305	15	596.265,256 362.913,797	2.55
16	596.267,386 362.915,146	17	596.262,795 362.924,519	10.437
18	596.256,261 362.918,415	19	596.242,423 362.906,122	18.51
20	596.232,849 362.897,205	21	596.230,601 362.894,786	3.302
22	596.226,94 362.890,835	23	596.216,841 362.879,158	15.438
24	596.185,469 362.842,948	25	596.178,886 362.848,352	8.517
26	596.161,125 362.827,336	27	596.145,818 362.809,237	23.704
28	596.096,621 362.750,907	29	596.083,502 362.735,254	20.424
30	596.082,062 362.733,643	1	596.076,86 362.728,66	7.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 155, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24745	666	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; teren intravilan, imprejmuit partial cu gard de plasa metalica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142067 / 15/09/2023		
Act Notarial nr. 2444, din 14/09/2023 emis de NP SULEA ALEXANDRU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 24745 a imobilului cu numarul cadastral 24745 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 347 inscris in cartea funciara 21468;	A1
Act Notarial nr. 1917, din 13/07/2022 emis de NP ION CATALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ANDREEA - CRISTINA** 2) **URSUT ALEXIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21468/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 93194 din 19/07/2022;	
119780 / 12/08/2024		
Act Administrativ nr. 4276, din 01/08/2024 emis de PRIMĂRIA BALTA DOAMNEI (PROCES VERBAL DE RECEPTIE ; act administrativ nr 3 din 16.07.2024, emis de PRIMĂRIA BALTA DOAMNEI);		
B6	actualizează informaţiile cadastrale, conform documentaţiei tehnice avizate, în sensul radierii construcţiei C1	A1
244497 / 24/11/2025		
Act Administrativ nr. 4, din 30/07/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B7	se notează faptul ca pe teren urmează a se executa lucrări de construire (atelier meşteşugăresc, alei carosabile si pietonale, organizare şantier, refacere împrejmuire teren şi utilităţi) în baza autorizaţiei de construire nr. 4/30.07.2025 emisa de Primăria Comunei Balta Doamnei	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147969 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 2354, din 26/09/2024 emis de NP ŞULEA ALEXANDRU;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe toată durata existenţei construcţiei, dar nu mai mult de 99 de ani	A1
	1) **SC BAU PROJECT NORD SRL**, CIF:29687647	

Document informativ

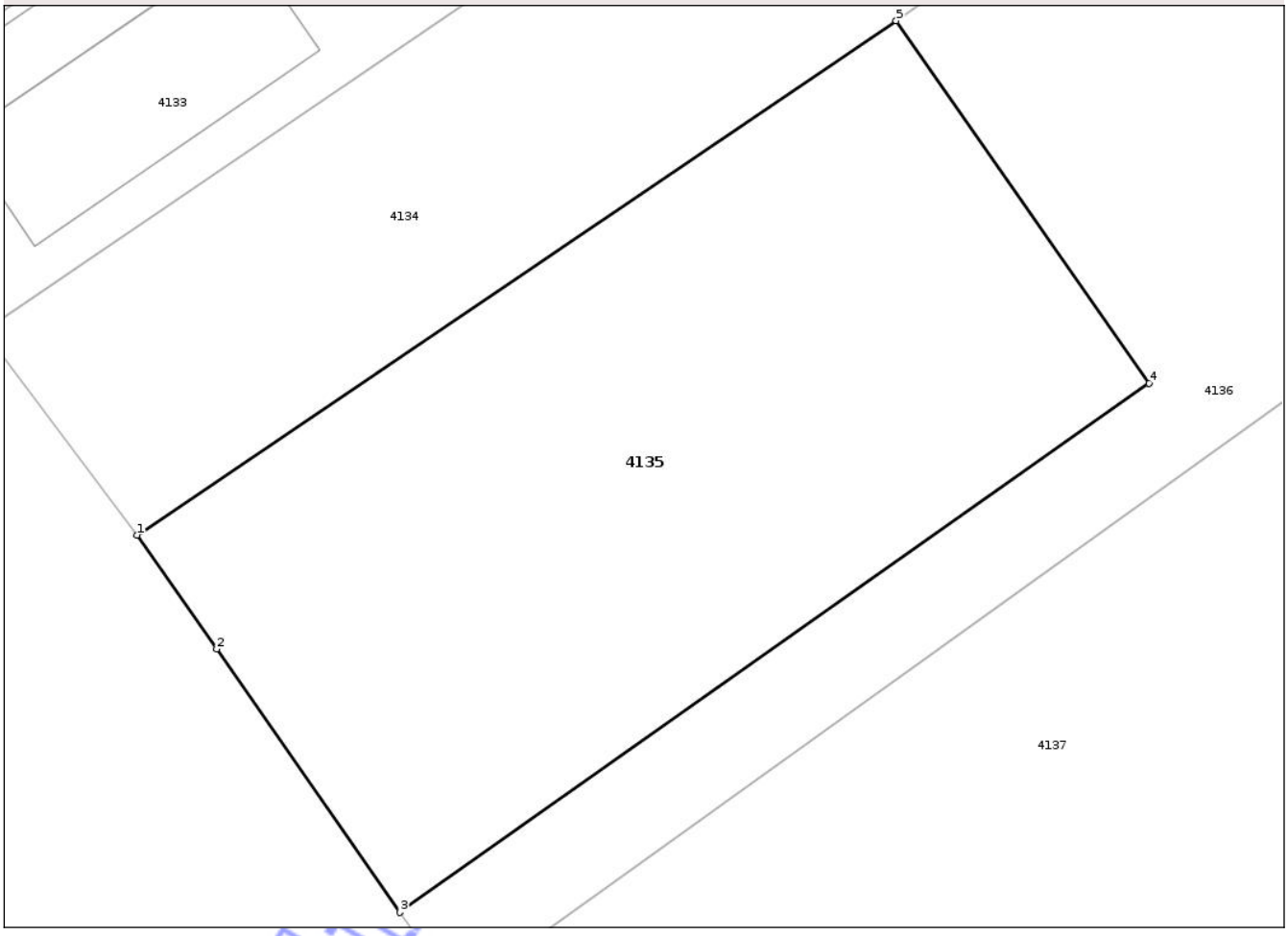
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24745	666	teren intravilan, imprejmuit partial cu gard de plasa metalica

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	3	119	-	
2	arabil	DA	113	3	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.408,817 363.354,768	2	596.412,003 363.350,202	5.567
2	596.412,003 363.350,202	3	596.419,378 363.339,635	12.886
3	596.419,378 363.339,635	4	596.449,452 363.360,854	36.806
4	596.449,452 363.360,854	5	596.439,298 363.375,404	17.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.439,298 363.375,404	1	596.408,817 363.354,768	36.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 153, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.051 Masurata: 859	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 153, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15656, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICOLAE N GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Notarial nr. 492, din 05/07/2022 emis de SPN IVAN CONSTANTIN SI IVAN STEFAN (ACT ADMINISTRATIV NR. 15646 / 03.02.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NICOLAE NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE N GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NICOLAE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

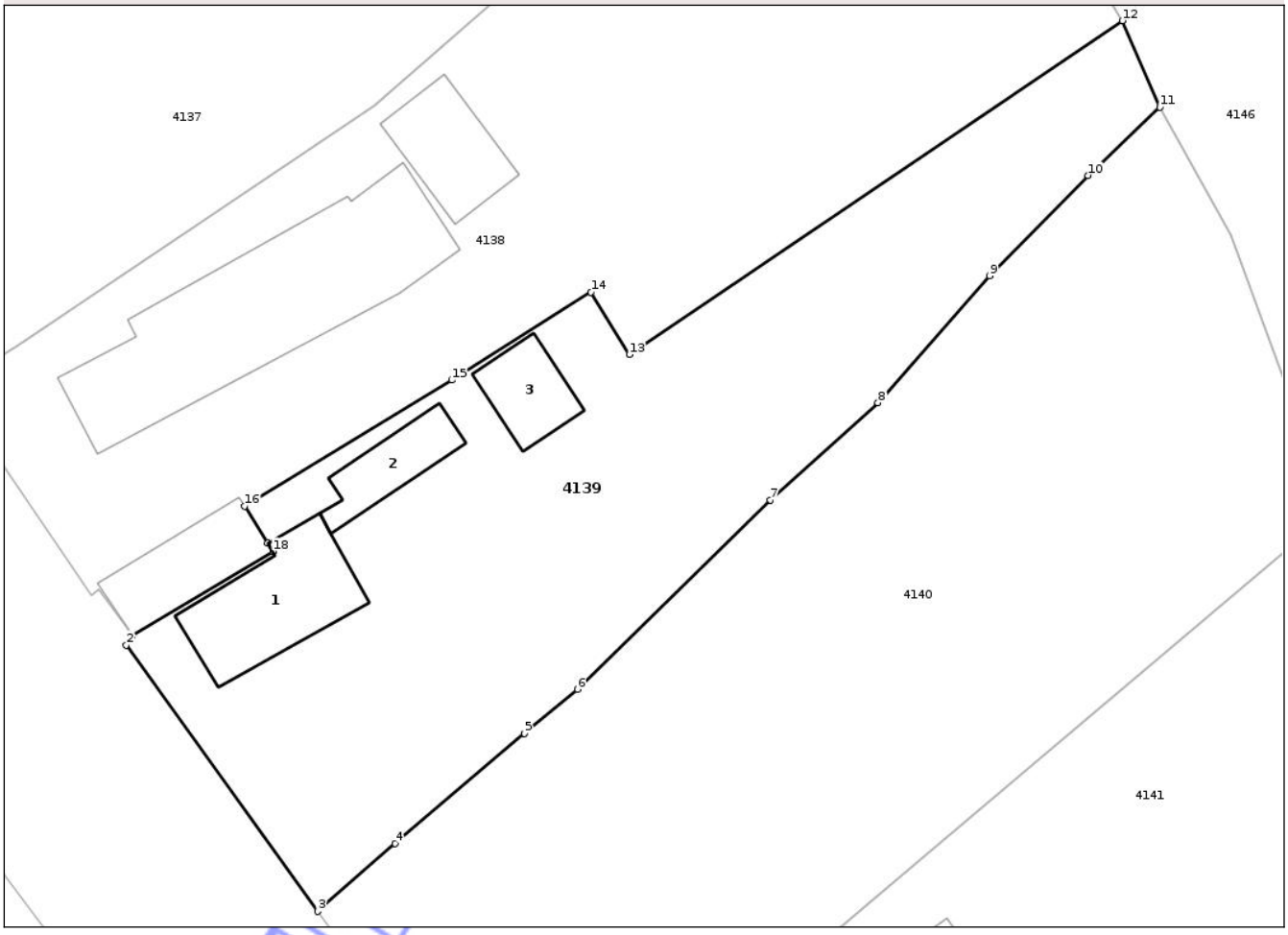
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.051 Masurata: 859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	3	122/1	-	
2	arabil	DA	200	3	123/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.443,276 363.306,922	2	596.442,963 363.306,394	0.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.442,963 363.306,394	3	596.453,718 363.291,423	18.434
3	596.453,718 363.291,423	4	596.458,058 363.295,252	5.788
4	596.458,058 363.295,252	5	596.465,344 363.301,43	9.553
5	596.465,344 363.301,43	6	596.468,316 363.303,915	3.874
6	596.468,316 363.303,915	7	596.479,168 363.314,543	15.189
7	596.479,168 363.314,543	8	596.485,22 363.320,017	8.16
8	596.485,22 363.320,017	9	596.491,5 363.327,15	9.504
9	596.491,5 363.327,15	10	596.497,017 363.332,794	7.893
10	596.497,017 363.332,794	11	596.501,062 363.336,622	5.569
11	596.501,062 363.336,622	12	596.498,951 363.341,489	5.305
12	596.498,951 363.341,489	13	596.471,247 363.322,728	33.458
13	596.471,247 363.322,728	14	596.469,09 363.326,22	4.104
14	596.469,09 363.326,22	15	596.461,25 363.321,283	9.265
15	596.461,25 363.321,283	16	596.449,594 363.314,19	13.644
16	596.449,594 363.314,19	17	596.450,89 363.312,135	2.429
17	596.450,89 363.312,135	18	596.451,191 363.311,658	0.564
18	596.451,191 363.311,658	1	596.443,276 363.306,922	9.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 150, Jud. Prahova, T 3 ; CC 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23380	536	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal si cu gard de plasa .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23380-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 150, Jud. Prahova, T 3 ; CC 128	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1968 ; An renovare - 2021 .
A1.2	23380-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 150, Jud. Prahova, T 3 ; CC 128	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 38 mp ; An constr. - 1968 ; An consolidare - 2021 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118045 / 12/11/2020		
Act Notarial nr. 2292, din 11/11/2020 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23380 a imobilului cu numarul cadastral 23380/UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23360 inscris in cartea funciara 23360;	A1
Act Notarial nr. 1471, din 03/08/2020 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE IOANA** 2) **COSTACHE NICOLAE-GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23360/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 73428 din 05/08/2020;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COSTACHE IOANA** 2) **COSTACHE NICOLAE-GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23360/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 73428 din 05/08/2020;	
247282 / 26/11/2025		
Act Notarial nr. 2763, din 08/12/2025 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (DECLARATIE AUTENTIFICATA (REFERAT) ; act administrativ nr 7099 din 14.11.2025, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 6397 din 13.11.2025, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B5	se repoziţionaeză imobilul conform documentaţiei tehnice avizate	A1, A1.1, A1.2
B6	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul modificării suprafeţei terenului conform documentaţiei tehnice avizate	A1
B7	se actualizeză informaţiile cadastrale în sensul schimbării destinaţiei construcţiei C2 din anexă în "LOCUINŢĂ"	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație în cadrul OCPI

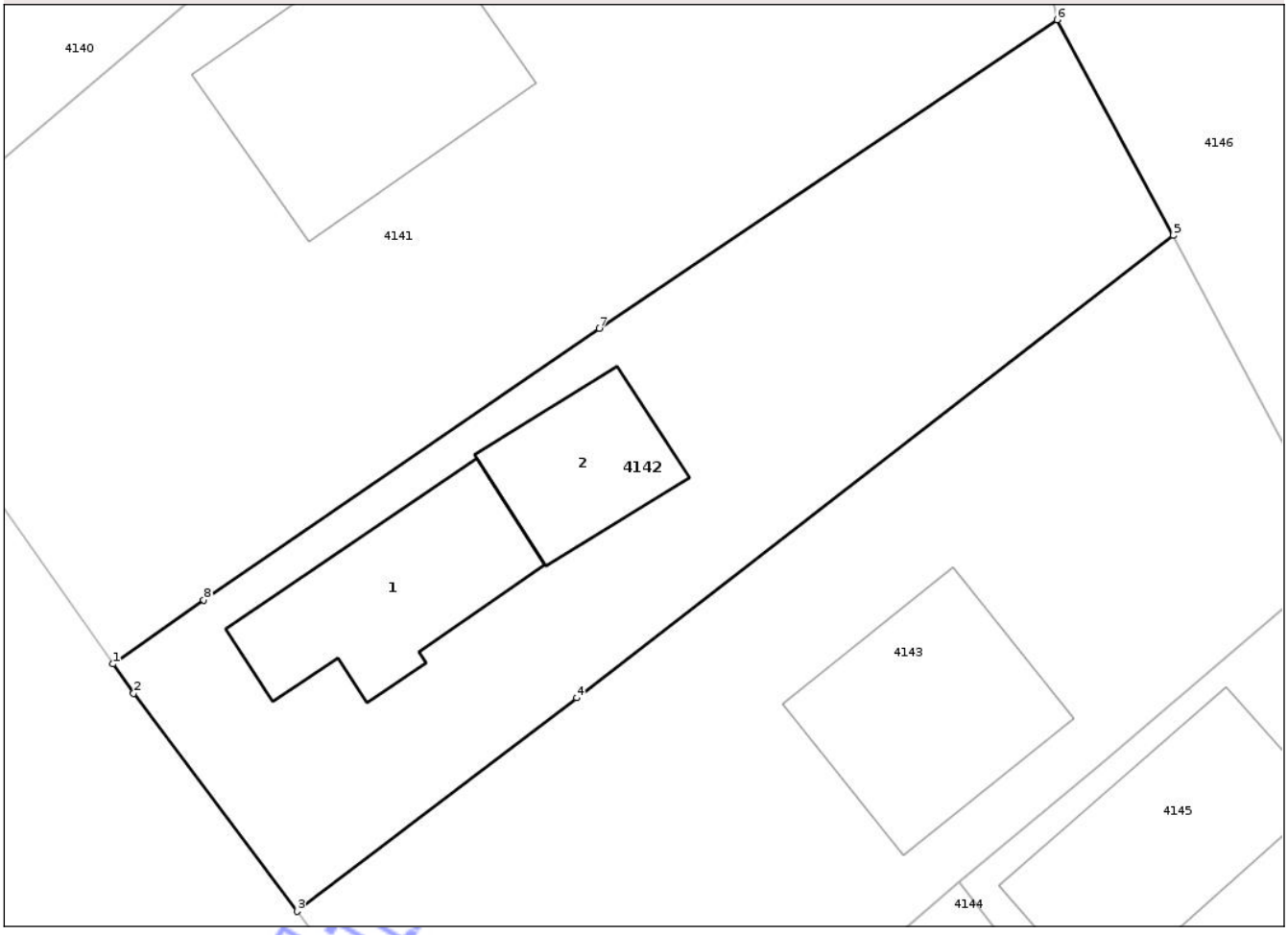
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23380	536	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal si cu gard de plasa .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	3	128	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal si cu gard de plasa .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23380-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 62 mp ; An constr. - 1968 ; An renovare - 2021 .
A1.2	23380-C2	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 38 mp ; An constr. - 1968 ; An consolidare - 2021 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.476,417 363.260,093	2	596.477,263 363.258,871	1.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.477,263 363.258,871	3	596.484,042 363.249,864	11.273
3	596.484,042 363.249,864	4	596.495,608 363.258,692	14.55
4	596.495,608 363.258,692	5	596.520,298 363.277,81	31.226
5	596.520,298 363.277,81	6	596.515,492 363.286,727	10.13
6	596.515,492 363.286,727	7	596.496,554 363.273,961	22.839
7	596.496,554 363.273,961	8	596.480,171 363.262,74	19.857
8	596.480,171 363.262,74	1	596.476,417 363.260,093	4.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.991 Masurata: 1.849	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 9, din 07/07/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PINTILIE B. IOANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU B. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.991 Masurata: 1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	594	3,3/1	178/1	-	
2	arabil	DA	1.255	3,3/1	178/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.870,581 363.774,163	2	596.896,246 363.699,17	79.263
2	596.896,246 363.699,17	3	596.910,716 363.674,744	28.391
3	596.910,716 363.674,744	4	596.919,547 363.680,512	10.548
4	596.919,547 363.680,512	5	596.925,111 363.683,707	6.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.925,111 363.683,707	6	596.920,499 363.691,666	9.199
6	596.920,499 363.691,666	7	596.885,212 363.778,76	93.971
7	596.885,212 363.778,76	1	596.870,581 363.774,163	15.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 124, Jud. Prahova, T3, CC174, V174/1, T3, A175, T3/1, A175/1, Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21813	Din acte: 6.500 Masurata: 6.508	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Terenul este complet împrejmuit. Nord: gard plasa 1-2-3; Est: gard plasa 3-4-5-6-7-8-9; Sud: gard beton 9-10-11-12; Vest: gard plasa 12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	21813-C4	Loc. Lacu Turcului, Nr. 124, Jud. Prahova, T3, CC174, V174/1, T3, A175, T3/1, A175/1, Intravilan	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinţă P+M, Supr. Constr. Mansarda = 121 mp, Supr. Constr. Desfăşurată = 272 mp in care este inclusa Supr. Constr. Terasă descoperită = 6.9 mp, an 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57198 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1223, din 27/05/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21813 a imobilului cu numarul cadastral 21813/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21803 inscris in cartea funciara 21803;	A1
Act Administrativ nr. 803, din 17/06/2014 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21803/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 45513 din 17/06/2014;	
57201 / 28/05/2015		
Act Notarial nr. 1224, din 27/05/2015 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **FIERĂNESCU IRINA ADRIANA**, (fostă MOCANU)	
153971 / 26/08/2025		
Act Administrativ nr. 4388, din 25/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (AUT CONSTRUIRE ; act administrativ nr 1694 din 09.03.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4696 din 26.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4693 din 26.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4695 din 26.08.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 7 din 25.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 4872 din 02.09.2025, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B17	se actualizează informatiile cadastrale în sensul schimbarii categoriei de folosinţa a imobilului în teren curţi construcţii şi teren arabil , conform documentaţiei cadastrale anexate	A1
B18	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiei C2 şi C3, conform documentaţiei cadastrale anexate	A1, A1.4
B19	se actualizează informatiile cadastrale în sensul că adresa actuală a imobilului este: comuna Balta Doamnei, Loc. Lacu Turcului, Nr. 124, judeţul Prahova, conform documentaţiei cadastrale anexate	A1, A1.4
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.4
	1) **FIERĂNESCU IRINA ADRIANA**, fostă MOCANU)	
240988 / 18/11/2025		
Act Administrativ nr. 16811, din 30/10/2025 emis de NP DRĂGAN NICOLETA;		
B21	se notează schimbarea numelui coproprietarei din MOCANU IRINA ADRIANA în FIERĂNESCU IRINA ADRIANA	A1, A1.4
Act Notarial nr. 4051, din 17/11/2025 emis de NP DRĂGAN NICOLETA (act notarial nr 4047 din 17.11.2025, emis de NP Drăgan Nicoleta);		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1

Document generat în sistem informatizat

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **FIERĂNESCU IRINA ADRIANA**	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.4
	1) **FIERĂNESCU IRINA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

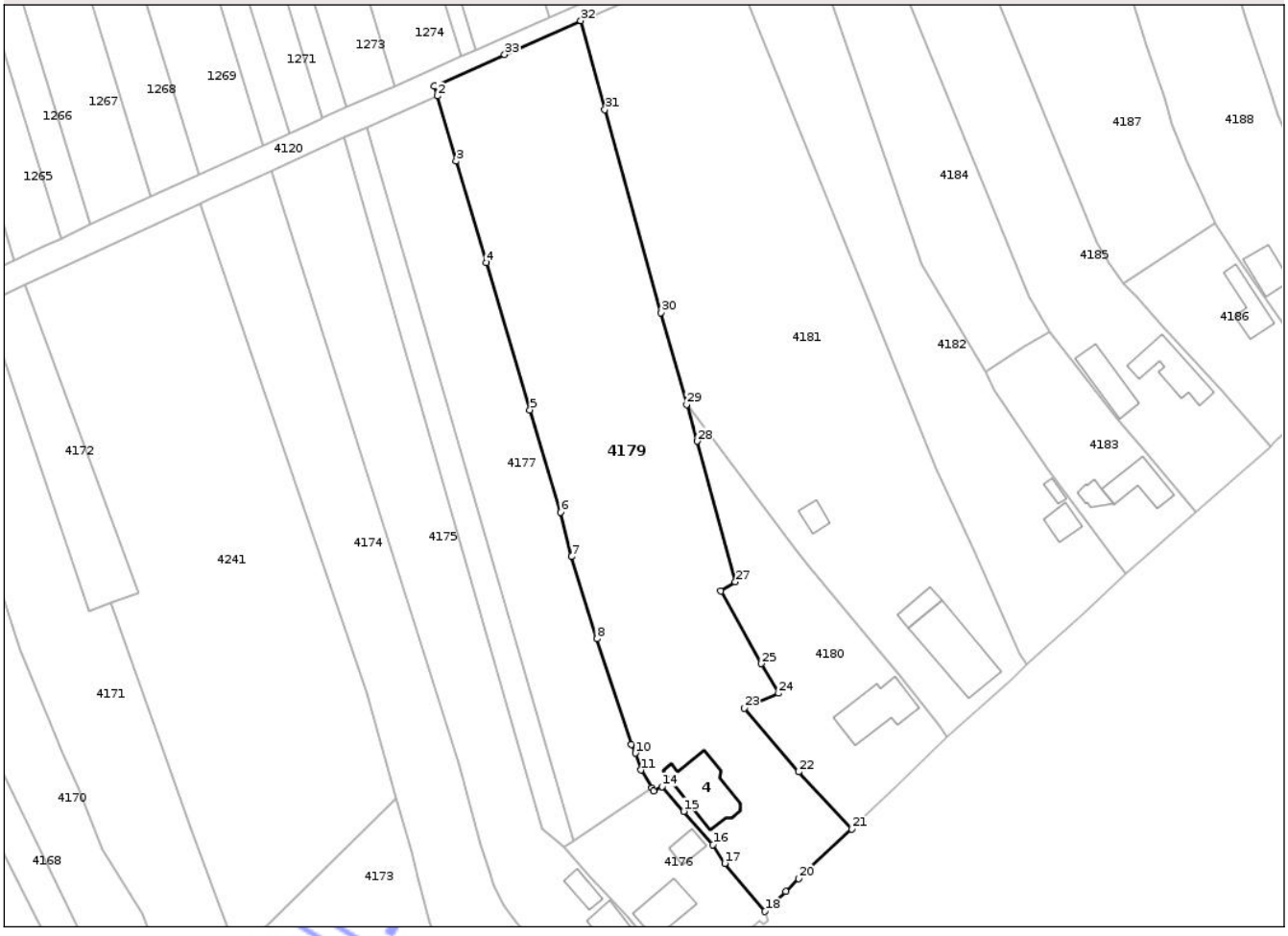
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21813	Din acte: 6.500 Masurata: 6.508	Terenul este complet împrejmuit. Nord: gard plasa 1-2-3; Est: gard plasa 3-4-5-6-7-8-9; Sud: gard beton 9-10-11-12; Vest: gard plasa 12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	745	3	174	-	
2	arabil	DA	5.763	3;3/1	174/1,175; 175/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	21813-C4	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:272 mp; Locuinţă P+M, Supr. Constr. Mansarda = 121 mp, Supr. Constr. Desfăşurată = 272 mp in care este inclusa Supr. Constr. Terasă descoperită = 6.9 mp, an 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.786,224 363.739,276	2	596.786,868 363.737,029	2.337
3	596.791,093 363.722,294	4	596.797,934 363.699,367	23.926
5	596.807,79 363.666,14	6	596.814,664 363.643,018	24.122
7	596.817,085 363.632,965	8	596.822,928 363.614,406	19.457
9	596.830,72 363.590,585	10	596.831,609 363.588,586	2.188
11	596.832,821 363.584,779	12	596.835,322 363.580,714	4.773
13	596.835,769 363.579,987	14	596.837,61 363.581,07	2.136
15	596.842,541 363.575,467	16	596.849,1 363.567,927	9.994
17	596.851,775 363.563,73	18	596.860,854 363.552,851	14.17
19	596.865,554 363.557,339	20	596.868,476 363.560,265	4.135
21	596.880,424 363.571,452	22	596.868,51 363.584,355	17.562
23	596.856,234 363.598,78	24	596.863,912 363.602,138	8.38
25	596.859,978 363.608,803	26	596.850,909 363.625,183	18.723
27	596.854,153 363.627,3	28	596.845,486 363.659,054	32.916
29	596.843,167 363.667,365	30	596.837,379 363.688,109	21.536
31	596.824,689 363.733,988	32	596.819,251 363.754,04	20.776
33	596.802,039 363.746,411	1	596.786,224 363.739,276	17.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.786,868 363.737,029	3	596.791,093 363.722,294	15.329
4	596.797,934 363.699,367	5	596.807,79 363.666,14	34.658
6	596.814,664 363.643,018	7	596.817,085 363.632,965	10.34
8	596.822,928 363.614,406	9	596.830,72 363.590,585	25.063
10	596.831,609 363.588,586	11	596.832,821 363.584,779	3.995
12	596.835,322 363.580,714	13	596.835,769 363.579,987	0.853
14	596.837,61 363.581,07	15	596.842,541 363.575,467	7.464
16	596.849,1 363.567,927	17	596.851,775 363.563,73	4.977
18	596.860,854 363.552,851	19	596.865,554 363.557,339	6.499
20	596.868,476 363.560,265	21	596.880,424 363.571,452	16.368
22	596.868,51 363.584,355	23	596.856,234 363.598,78	18.942
24	596.863,912 363.602,138	25	596.859,978 363.608,803	7.739
26	596.850,909 363.625,183	27	596.854,153 363.627,3	3.874
28	596.845,486 363.659,054	29	596.843,167 363.667,365	8.629
30	596.837,379 363.688,109	31	596.824,689 363.733,988	47.602
32	596.819,251 363.754,04	33	596.802,039 363.746,411	18.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 958	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15, din 26/04/2007 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TATARU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	3	187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.998,634 363.762,836	2	597.009,125 363.729,564	34.887
2	597.009,125 363.729,564	3	597.014,315 363.712,159	18.162
3	597.014,315 363.712,159	4	597.020,028 363.696,41	16.753
4	597.020,028 363.696,41	5	597.030,586 363.705,159	13.712
5	597.030,586 363.705,159	6	597.027,188 363.715,778	11.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.027,188 363.715,778	7	597.024,533 363.727,311	11.835
7	597.024,533 363.727,311	8	597.019,34 363.752,856	26.067
8	597.019,34 363.752,856	9	597.017,651 363.761,918	9.218
9	597.017,651 363.761,918	1	596.998,634 363.762,836	19.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 846	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61839 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 1664, din 27/10/2007 emis de BNP DRAGHICI LIVIU IULIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C HUN INVEST S.R.L.**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

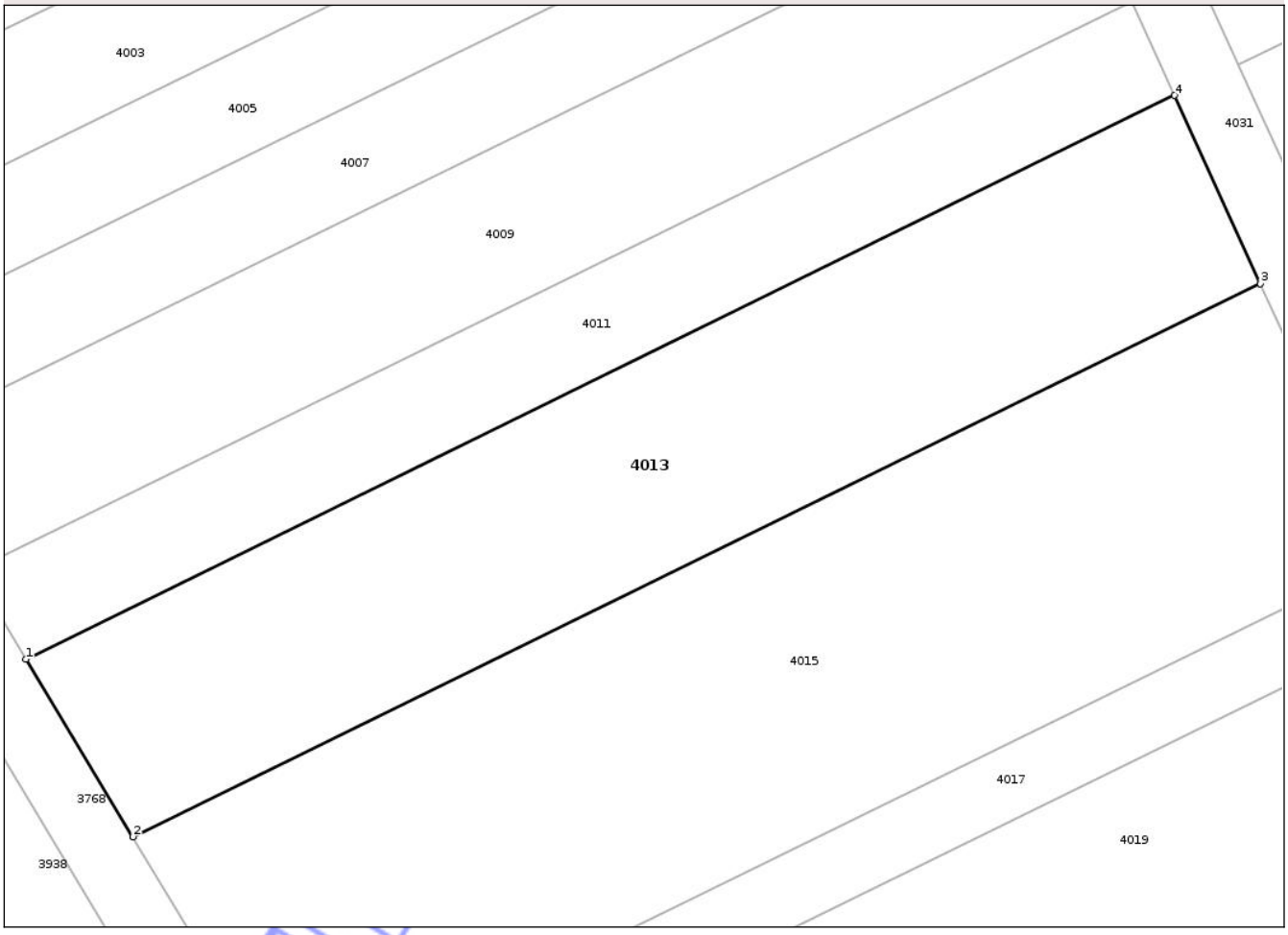
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 846	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4012.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	846	54	A 535/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.794,179 363.156,162	2	595.800,268 363.146,074	11.783
2	595.800,268 363.146,074	3	595.864,354 363.177,512	71.382
3	595.864,354 363.177,512	4	595.859,492 363.188,202	11.744
4	595.859,492 363.188,202	1	595.794,179 363.156,162	72.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.608 Masurata: 7.013	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15653, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU A. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

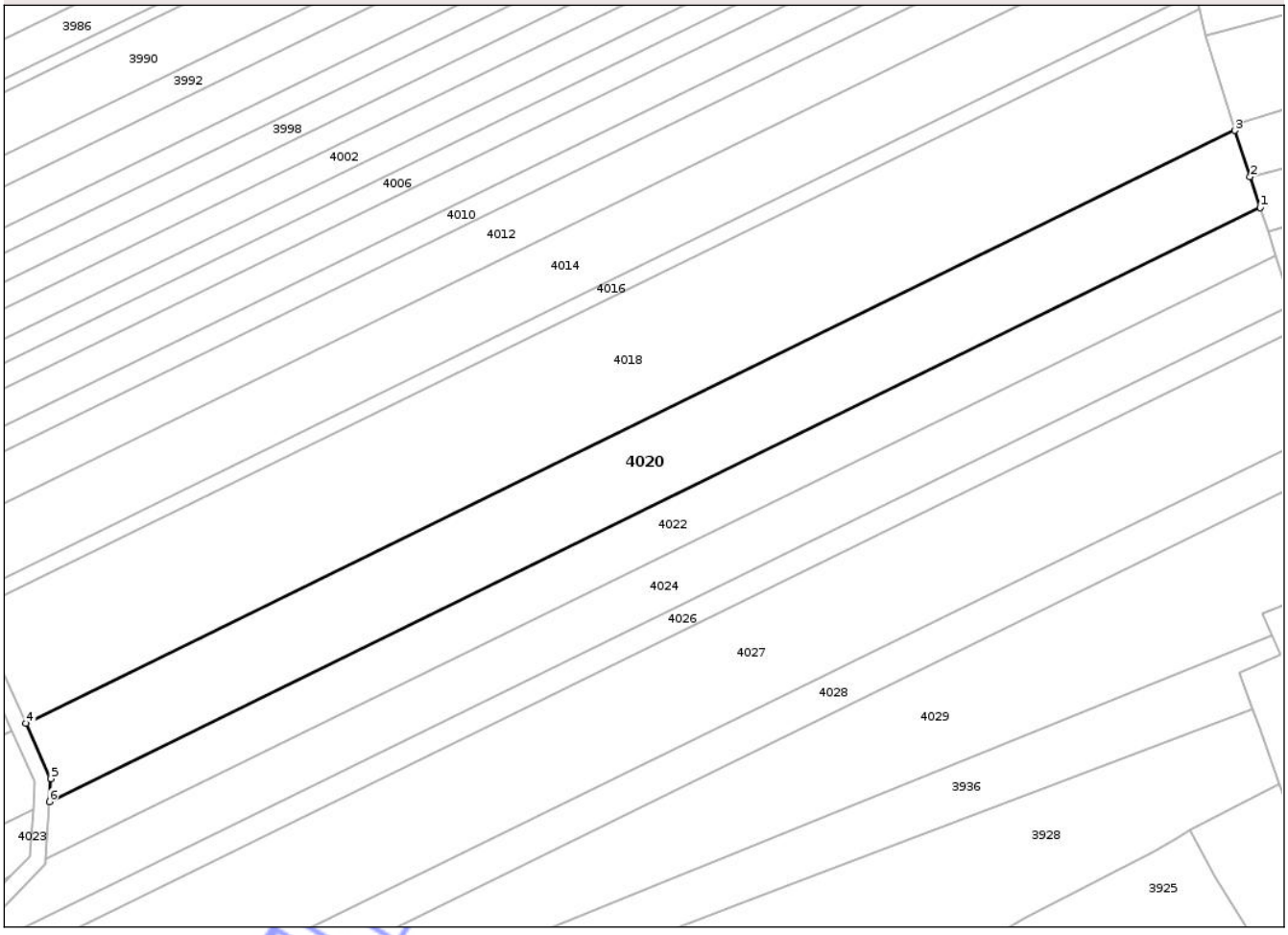
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.608 Masurata: 7.013	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4021.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.013	54	535/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.204,351 363.262,441	2	596.201,752 363.270,254	8.234
2	596.201,752 363.270,254	3	596.197,824 363.282,064	12.446
3	596.197,824 363.282,064	4	595.889,902 363.131,008	342.979
4	595.889,902 363.131,008	5	595.896,284 363.116,977	15.414
5	595.896,284 363.116,977	6	595.895,883 363.111,118	5.873

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.895,883 363.111,118	1	596.204,351 363.262,441	343.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2305
Nr. cadastral vechi:10466

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T54, A535/111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20599	Din acte: 5.000 Masurata: 4.428	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70738 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 4015, din 16/10/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU MARIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
42400 / 29/03/2021		
Act Administrativ nr. 11, din 29/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 34144 din 10.03.2021, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 1286 din 05.03.2021, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B3	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale anexata	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan conform documentatiei tehnice avizate (pentru suprafata de 166 mp)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

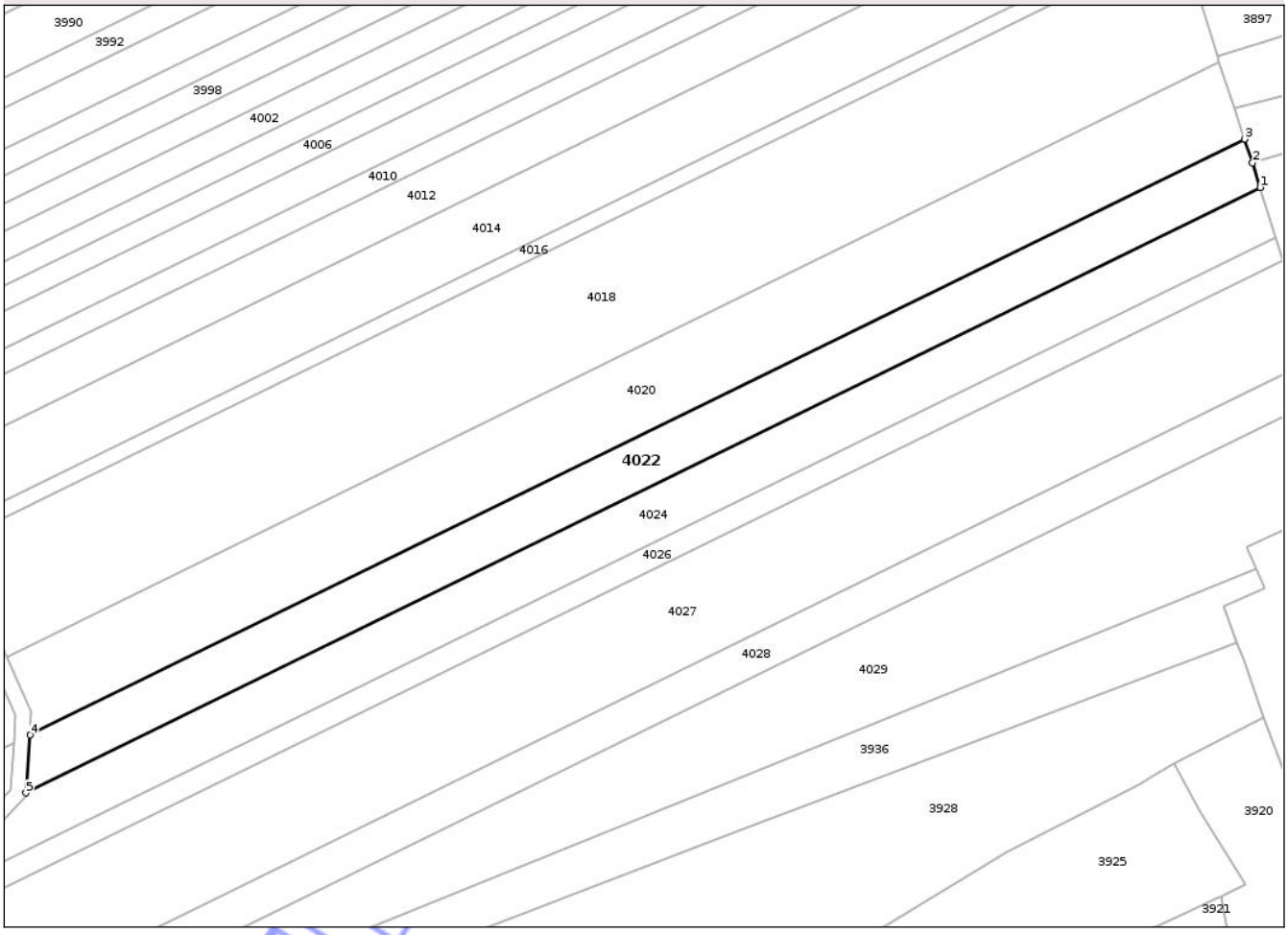
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20599	Din acte: 5.000 Masurata: 4.428	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4023.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.428	54	535/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.208,352 363.250,166	2	596.206,367 363.256,38	6.522
2	596.206,367 363.256,38	3	596.204,351 363.262,441	6.388
3	596.204,351 363.262,441	4	595.895,883 363.111,118	343.586
4	595.895,883 363.111,118	5	595.894,875 363.096,386	14.766
5	595.894,875 363.096,386	1	596.208,352 363.250,166	349.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		560	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33721, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU STEFAN ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

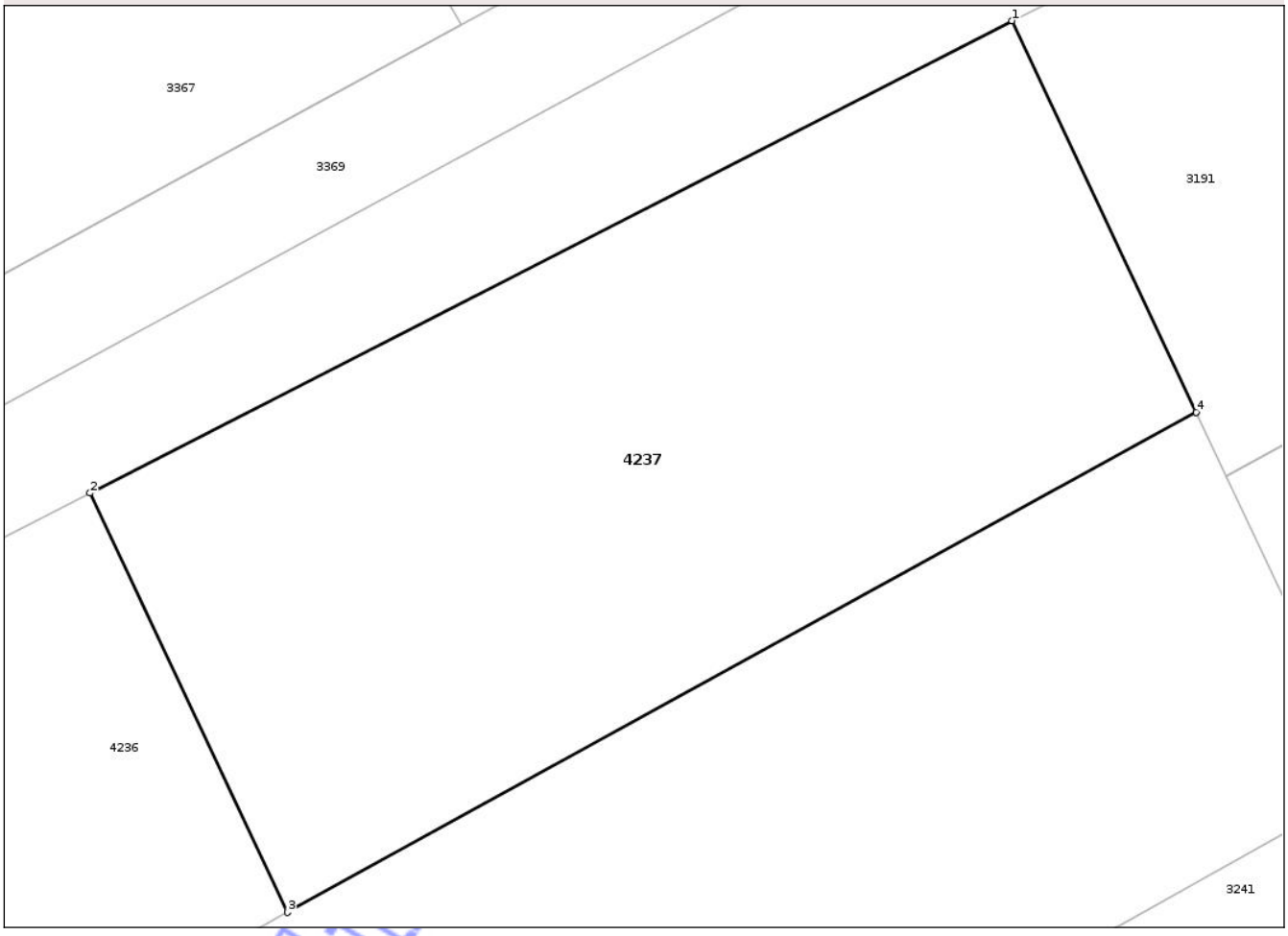
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	560	60	586/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.683,946 364.222,896	2	597.651,89 364.206,493	36.009
2	597.651,89 364.206,493	3	597.658,746 364.191,928	16.097
3	597.658,746 364.191,928	4	597.690,344 364.209,304	36.061
4	597.690,344 364.209,304	1	597.683,946 364.222,896	15.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.708	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33719, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU CONSTANTIN DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

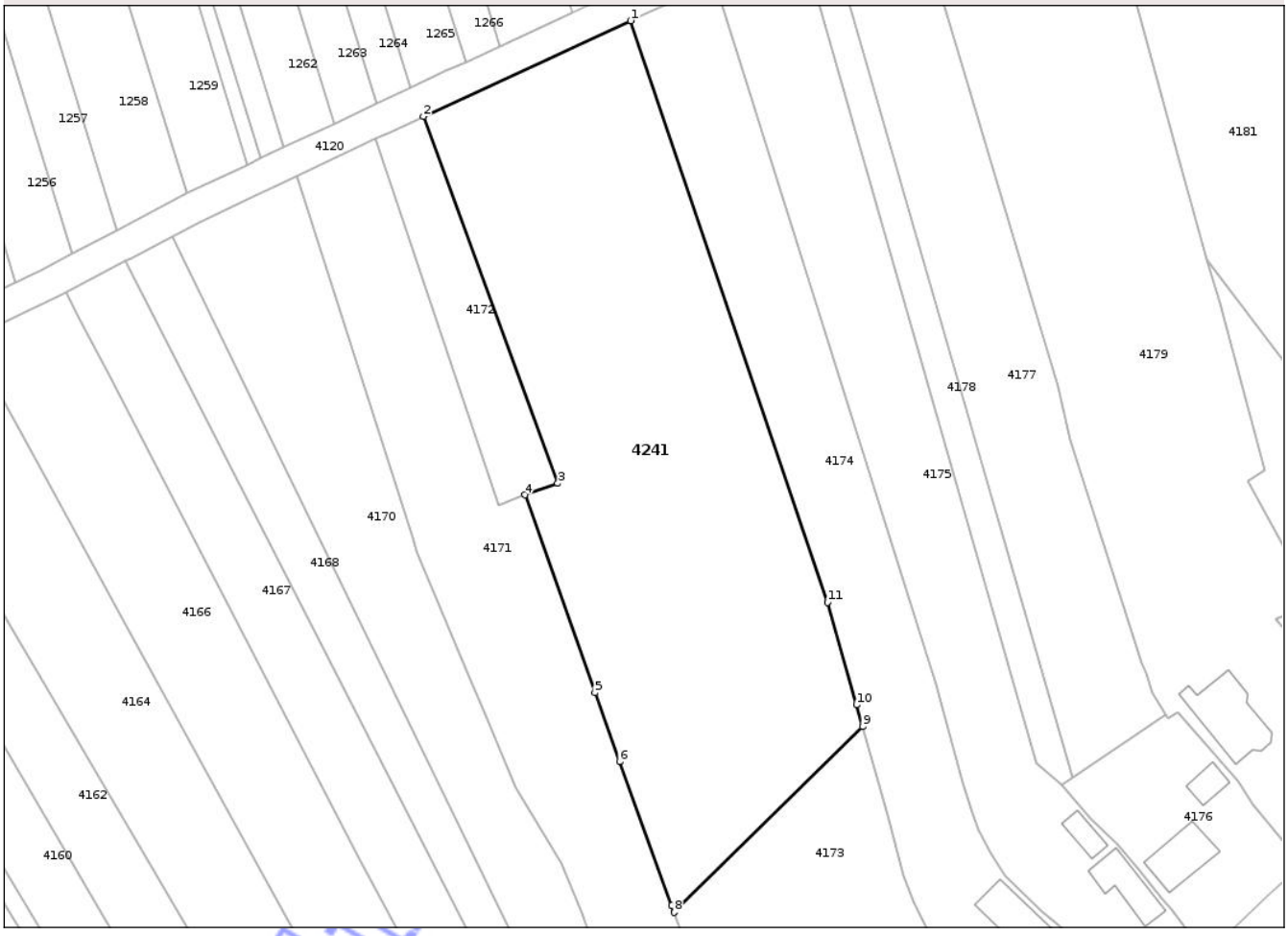
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.708	3	166/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.733,264 363.712,753	2	596.693,805 363.694,528	43.464
2	596.693,805 363.694,528	3	596.719,402 363.624,704	74.368
3	596.719,402 363.624,704	4	596.713,136 363.622,523	6.634
4	596.713,136 363.622,523	5	596.726,501 363.584,877	39.948
5	596.726,501 363.584,877	6	596.731,18 363.571,761	13.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.731,18 363.571,761	7	596.741,093 363.544,363	29.136
7	596.741,093 363.544,363	8	596.741,583 363.543,072	1.381
8	596.741,583 363.543,072	9	596.777,509 363.578,425	50.404
9	596.777,509 363.578,425	10	596.776,326 363.582,57	4.31
10	596.776,326 363.582,57	11	596.770,821 363.602,079	20.271
11	596.770,821 363.602,079	1	596.733,264 363.712,753	116.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.490	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37300, din 09/05/2003 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAICU GH. STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PETCU A. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PETCU ROMULUS**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ALEXANDRU GH. VALENTINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

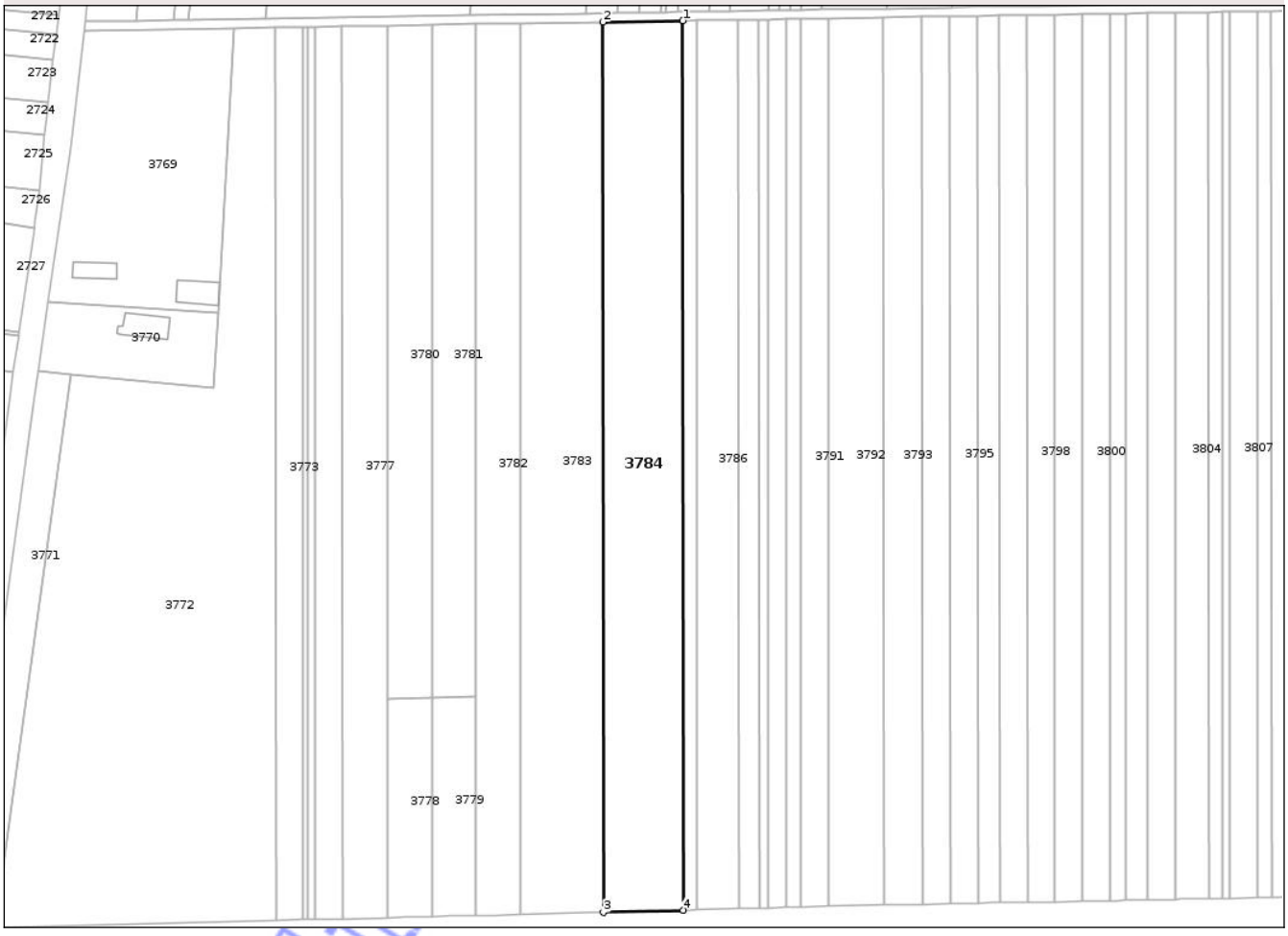
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.583	54	547/5	-	
2	arabil	NU	10.907	54	547/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.348,367 363.308,052	2	594.312,229 363.307,47	36.142
2	594.312,229 363.307,47	3	594.312,41 362.906,305	401.165
3	594.312,41 362.906,305	4	594.348,547 362.907,293	36.151
4	594.348,547 362.907,293	1	594.348,367 363.308,052	400.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 177, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.422	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 177, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37206, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PETRACHE I. PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PETRACHE I. ION**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRACHE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PETRACHE I. PETRE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PETRACHE I. ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	991	1	77	-	
2	arabil	DA	488	1	78	-	
3	arabil	DA	1.943	1/1	78/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.096,73 363.441,593	2	596.096,803 363.438,215	3.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.096,803 363.438,215	3	596.096,904 363.433,558	4.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.096,904 363.433,558	4	596.096,913 363.433,121	0.437
5	596.108,868 363.438,33	6	596.111,643 363.433,496	5.573
7	596.113,478 363.430,3	8	596.146,506 363.446,999	37.009
9	596.205,906 363.477,108	10	596.229,997 363.489,64	27.156
11	596.235,112 363.492,71	12	596.257,497 363.505,874	25.969
13	596.272,514 363.514,74	14	596.276,644 363.517,182	4.798
15	596.269,362 363.526,662	16	596.264,107 363.532,817	8.093
17	596.260,36 363.529,911	18	596.248,607 363.521,764	14.301
19	596.234,67 363.513,133	20	596.228,321 363.510,134	7.022
21	596.219,945 363.504,86	1	596.096,73 363.441,593	138.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.096,913 363.433,121	5	596.108,868 363.438,33	13.04
6	596.111,643 363.433,496	7	596.113,478 363.430,3	3.686
8	596.146,506 363.446,999	9	596.205,906 363.477,108	66.595
10	596.229,997 363.489,64	11	596.235,112 363.492,71	5.966
12	596.257,497 363.505,874	13	596.272,514 363.514,74	17.439
14	596.276,644 363.517,182	15	596.269,362 363.526,662	11.955
16	596.264,107 363.532,817	17	596.260,36 363.529,911	4.742
18	596.248,607 363.521,764	19	596.234,67 363.513,133	16.393
20	596.228,321 363.510,134	21	596.219,945 363.504,86	9.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 183, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21855	1.045	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21855-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An constructie 1959
A1.2	21855-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 183, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An constructie 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93690 / 20/11/2014		
Act Administrativ nr. 15657, din 03/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act notarial nr. 227/04-06-2014 emis de NP IVAN CONSTANTIN; act notarial nr. 97/26-07-2006 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU; act notarial nr. 3146/13-12-1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA; act administrativ nr. 4532/05-11-2014 emis de COM BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 4612/11-11-2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr. 4532/05-11-2014 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI; act administrativ nr.16/29.05.2009 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/32	A1.1, A1.2
	1) **SCORTEA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **SCORTEA ELENA**	
35609 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 1848, din 08/04/2016 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **BARASCU CARMEN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **CALMUS DANUT**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32	A1.1, A1.2
	1) **BARASCU CARMEN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/32	A1.1, A1.2
	1) **CALMUS DANUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
122191 / 31/07/2025		
Somatie nr. 1274/SS/2022, din 30/07/2025 emis de BEJ STERCA GABRIEL (hotarare judecatoreasca nr 12147 din dosar 21590/94/2022 din 10.10.2022, emis de JUDECĂTORIA BUFTEA);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliara din dosar de executare nr. 1274/SS/2022, pentru recuperarea sumei de 7282,43 Lei , reprezentând debit şi cheltuieli de executare in favoarea creditoarei KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A prin executor judecatoresc STERCA GABRIEL(asupra cotei din imobil proprietatea debitorului CALMUS DĂNUŢ)	A1, A1.1, A1.2

Document generat din oficiu

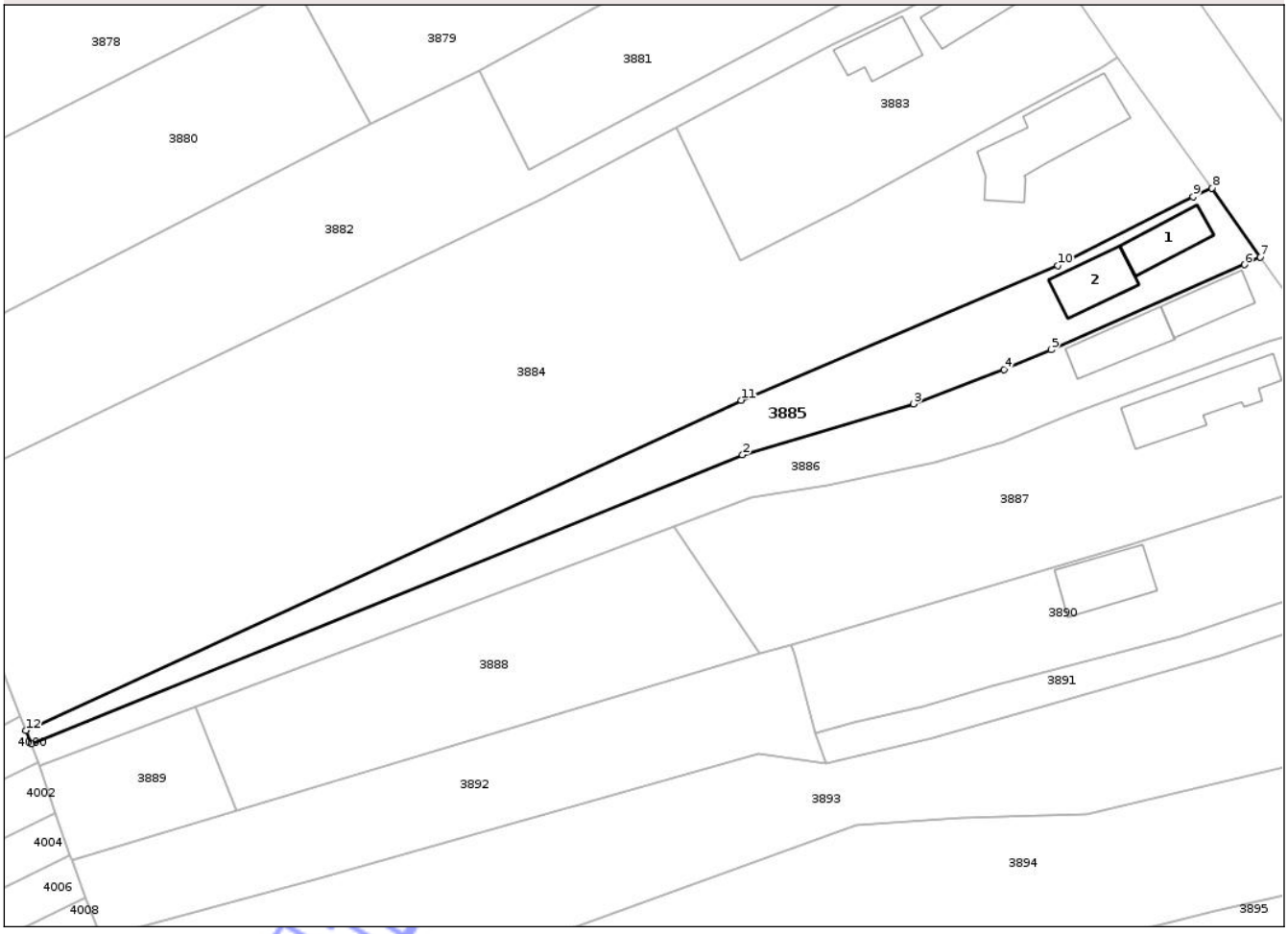
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21855	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	1	68/1	-	
2	arabil	DA	407	1	68/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21855-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; An constructie 1959
A1.2	21855-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; An constructie 1959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.171,934 363.380,53	2	596.262,862 363.417,496	98.155
2	596.262,862 363.417,496	3	596.284,725 363.424,024	22.817
3	596.284,725 363.424,024	4	596.296,273 363.428,402	12.35
4	596.296,273 363.428,402	5	596.302,305 363.430,925	6.538
5	596.302,305 363.430,925	6	596.327,029 363.441,818	27.017
6	596.327,029 363.441,818	7	596.329,053 363.442,811	2.254
7	596.329,053 363.442,811	8	596.322,899 363.451,624	10.749
8	596.322,899 363.451,624	9	596.320,46 363.450,507	2.683
9	596.320,46 363.450,507	10	596.303,141 363.441,713	19.424
10	596.303,141 363.441,713	11	596.262,646 363.424,487	44.007
11	596.262,646 363.424,487	12	596.171,203 363.382,253	100.725
12	596.171,203 363.382,253	1	596.171,934 363.380,53	1.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:81
Nr. cadastral vechi:151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21569	1.123	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25406 / 12/09/2005		
Act Notarial nr. 6480, din 09/09/2005 emis de NP.POPESCU VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI MARIUS IRINEL** 2) **DRAGHICI SILVIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 81)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

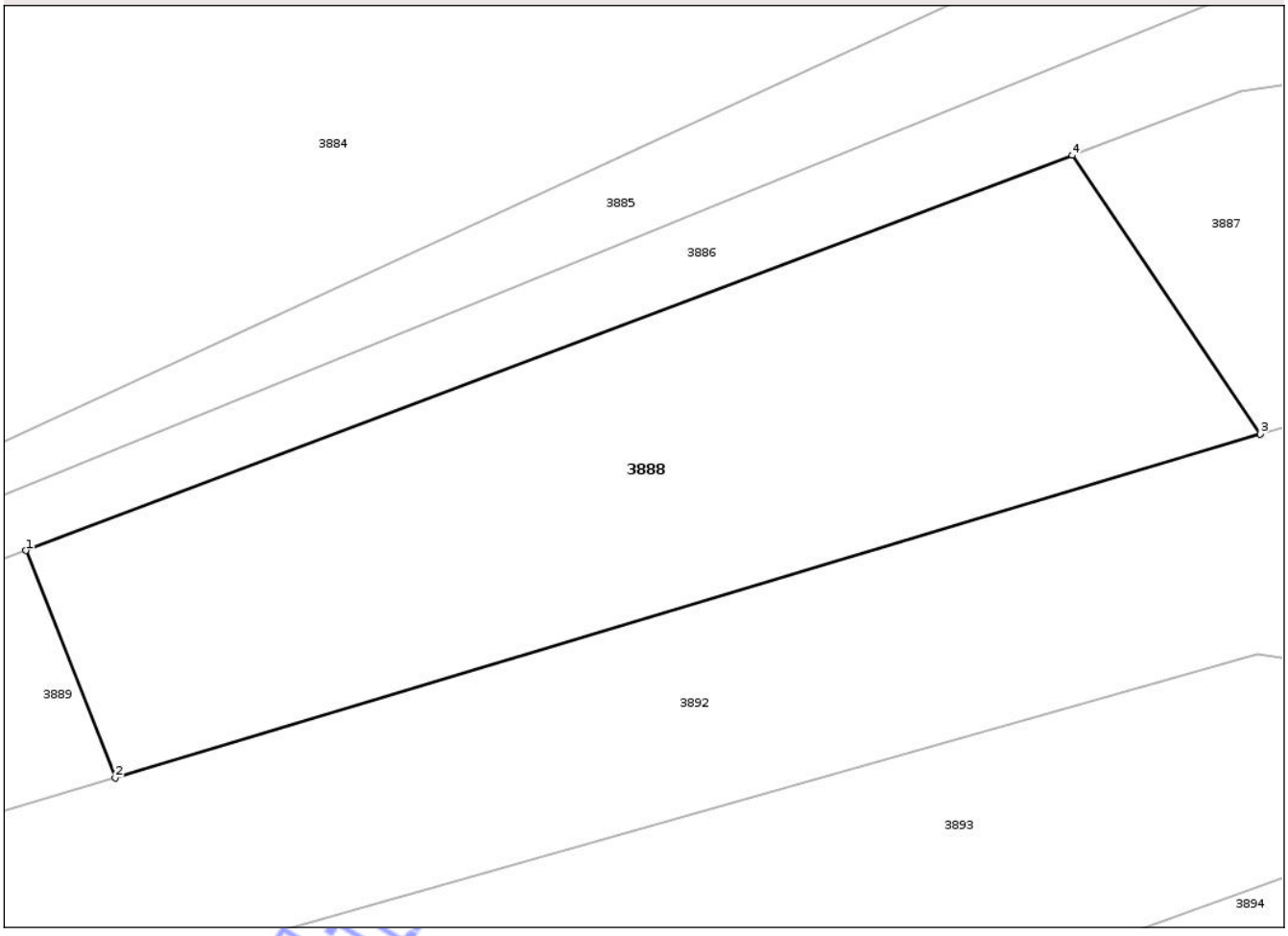
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21569	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.123	1/1	66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.192,871 363.385,285	2	596.198,1 363.372,009	14.269
2	596.198,1 363.372,009	3	596.265,115 363.392,097	69.96
3	596.265,115 363.392,097	4	596.254,1 363.408,382	19.66
4	596.254,1 363.408,382	1	596.192,871 363.385,285	65.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454(e:454)
Nr. cadastral vechi:650

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 189, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20011	Din acte: 1.424 Masurata: 1.408	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA
A1.4		Loc. Lacu Turcului, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29666 / 16/04/2014		
Act Notarial nr. 873, din 15/04/2014 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B2	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare in sensul ca suprafata masurata a terenului este 1408 mp. , iar suprafata constructiei C1 este 71,79 mp.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ANGELA MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ENE ANGELA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127880 / 23/12/2015		
Act Administrativ nr. DC 736885, din 20/12/2015 emis de PRIMARIA COM BALTA DOAMNEI;		
C3	se radiaza dreptul de habitatie viagera si obligatia de intretinere inscrise sub C1,C2 prin incheierea numar 29666/2014	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20011	Din acte: 1.424 Masurata: 1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	1	62	-	
2	vie	DA	584	1	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; LOCUINTA
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.304,31 363.354,352	2	596.315,966 363.335,485	22.177
2	596.315,966 363.335,485	3	596.322,241 363.336,893	6.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.322,241 363.336,893	4	596.331,884 363.340,152	10.179
4	596.331,884 363.340,152	5	596.348,345 363.346,205	17.539
5	596.348,345 363.346,205	6	596.356,11 363.348,922	8.227
6	596.356,11 363.348,922	7	596.359,323 363.350,429	3.549
7	596.359,323 363.350,429	8	596.371,415 363.356,49	13.526
8	596.371,415 363.356,49	9	596.381,941 363.363,499	12.646
9	596.381,941 363.363,499	10	596.384,224 363.364,684	2.572
10	596.384,224 363.364,684	11	596.373,926 363.378,531	17.257
11	596.373,926 363.378,531	12	596.366,796 363.374,361	8.26
12	596.366,796 363.374,361	13	596.352,777 363.366,487	16.079
13	596.352,777 363.366,487	14	596.337,315 363.362,319	16.014
14	596.337,315 363.362,319	15	596.323,234 363.359,119	14.44
15	596.323,234 363.359,119	1	596.304,31 363.354,352	19.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 193A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.310	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33790, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA MINEA STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

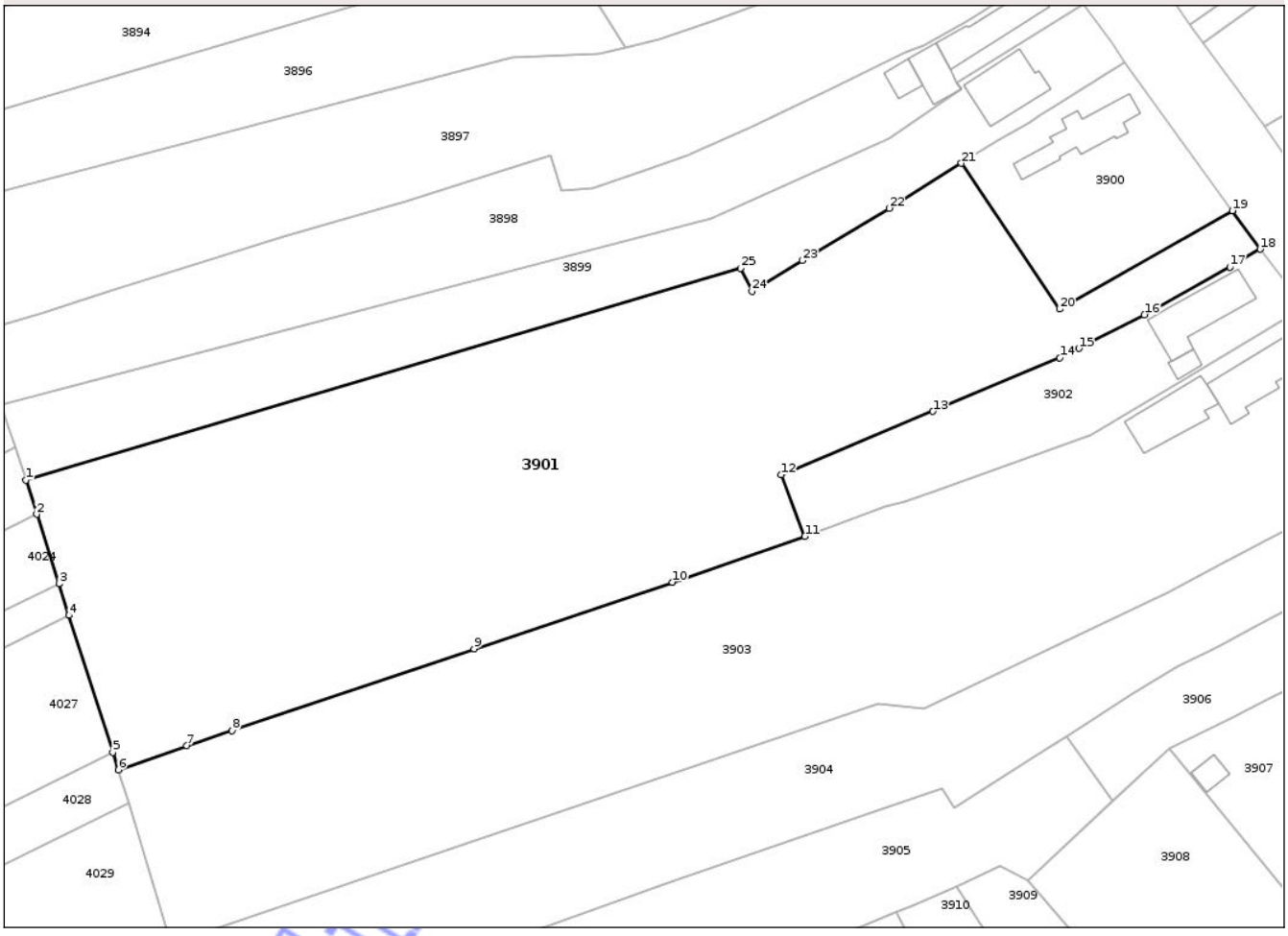
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.012	1; 1/1	A52, A52/1	-	
2	arabil	NU	298	1; 1/1	A52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.206,367 363.256,38	2	596.208,352 363.250,166	6.522
3	596.212,399 363.237,495	4	596.214,246 363.231,71	6.073
5	596.222,248 363.206,658	6	596.223,261 363.203,486	3.329
7	596.235,794 363.207,876	8	596.244,095 363.210,667	8.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.208,352 363.250,166	3	596.212,399 363.237,495	13.303
4	596.214,246 363.231,71	5	596.222,248 363.206,658	26.299
6	596.223,261 363.203,486	7	596.235,794 363.207,876	13.28
8	596.244,095 363.210,667	9	596.288,339 363.225,568	46.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.288,339 363.225,568	10	596.324,604 363.237,756	38.258
11	596.348,846 363.246,125	12	596.344,508 363.257,369	12.052
13	596.372,269 363.268,944	14	596.395,527 363.278,765	25.247
15	596.398,978 363.280,442	16	596.410,984 363.286,593	13.49
17	596.426,601 363.295,346	18	596.432,169 363.298,581	6.44
19	596.427,061 363.305,642	20	596.395,472 363.287,634	36.361
21	596.377,474 363.314,278	22	596.364,269 363.306,082	15.541
23	596.348,377 363.296,524	24	596.339,176 363.290,917	10.775
25	596.337,069 363.295,114	1	596.206,367 363.256,38	136.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.324,604 363.237,756	11	596.348,846 363.246,125	25.646
12	596.344,508 363.257,369	13	596.372,269 363.268,944	30.077
14	596.395,527 363.278,765	15	596.398,978 363.280,442	3.837
16	596.410,984 363.286,593	17	596.426,601 363.295,346	17.903
18	596.432,169 363.298,581	19	596.427,061 363.305,642	8.715
20	596.395,472 363.287,634	21	596.377,474 363.314,278	32.153
22	596.364,269 363.306,082	23	596.348,377 363.296,524	18.545
24	596.339,176 363.290,917	25	596.337,069 363.295,114	4.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21559	Din acte: 2.519 Masurata: 2.603	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan împrejmuit pe latura de N-E cu gard din beton, pe latura de S-E cu gard din plasa, pe latura de S-V cu gard din metal si plasa si pe latura de N-V cu gard din plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246 / 08/01/2025		
Act Administrativ nr. 7176, din 23/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B3	se notează actualizarea informaţiilor cadastrale conform documentaţiei tehnice avizate în sensul radierii construcţiilor C1 şi C2	A1
18597 / 12/02/2025		
Act Notarial nr. 93, din 11/02/2025 emis de NP PISANO CLAUDIA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU CRISTIAN-MUGUREL** 2) **DINU AURELIA**	
179845 / 18/09/2025		
Act Administrativ nr. 5191, din 16/09/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B6	se notează actualizarea informaţiilor tehnice în sensul că imobilul înscris în prezenta carte funciară este situat în comuna Balta Doamnei, sat Lacu Turcului, Lacu Turcului nr. 200, judeţul Prahova	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

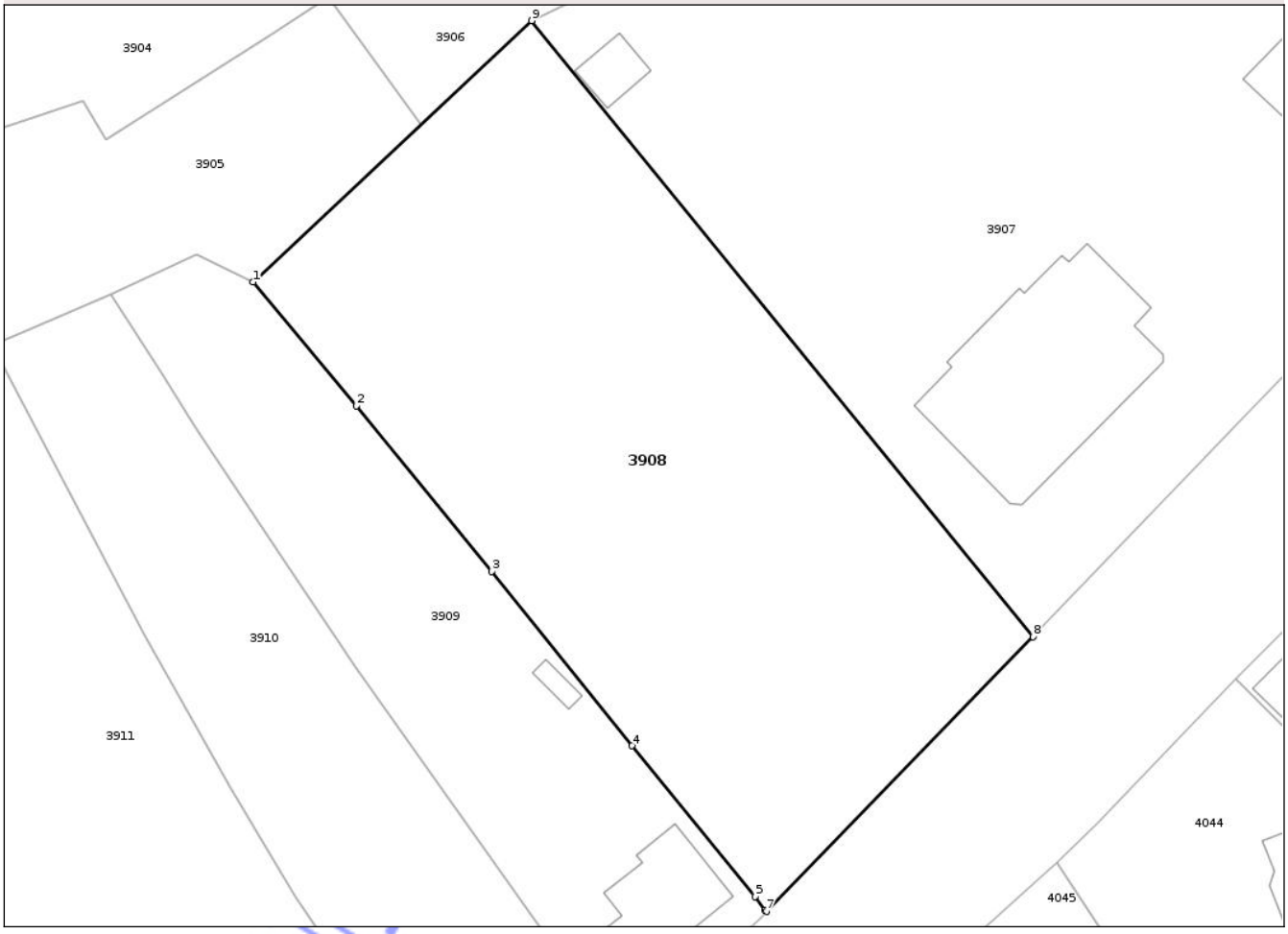
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21559	Din acte: 2.519 Masurata: 2.603	Teren intravilan împrejmuit pe latura de N-E cu gard din beton, pe latura de S-E cu gard din plasa, pe latura de S-V cu gard din metal si plasa si pe latura de N-V cu gard din plasa.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.212	1	40	-	
2	arabil	DA	1.391	1	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.389,749 363.183,314	2	596.399,292 363.171,87	14.901
2	596.399,292 363.171,87	3	596.411,779 363.156,564	19.753
3	596.411,779 363.156,564	4	596.424,753 363.140,449	20.689
4	596.424,753 363.140,449	5	596.436,131 363.126,536	17.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.436,131 363.126,536	6	596.437,036 363.125,257	1.567
6	596.437,036 363.125,257	7	596.437,179 363.125,159	0.173
7	596.437,179 363.125,159	8	596.461,816 363.150,539	35.371
8	596.461,816 363.150,539	9	596.415,506 363.207,456	73.377
9	596.415,506 363.207,456	1	596.389,749 363.183,314	35.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 210, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.446 Masurata: 2.318	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 210, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37259, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GORODEA MARTA ELENA -CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GORODEA MARTA ELENA -CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.446 Masurata: 2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	1	19	-	
2	arabil	DA	1.616	1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.228,978 363.125,722	2	596.237,49 363.098,935	28.107
2	596.237,49 363.098,935	3	596.241,01 363.088,183	11.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.241,01 363.088,183	4	596.245,809 363.065,601	23.086
4	596.245,809 363.065,601	5	596.247,723 363.053,983	11.775
5	596.247,723 363.053,983	6	596.249,904 363.041,874	12.304
6	596.249,904 363.041,874	7	596.251,193 363.036,123	5.894
7	596.251,193 363.036,123	8	596.252,894 363.027,652	8.64
8	596.252,894 363.027,652	9	596.255,401 363.015,92	11.997
9	596.255,401 363.015,92	10	596.268,369 363.018,981	13.324
10	596.268,369 363.018,981	11	596.277,032 363.021,064	8.91
11	596.277,032 363.021,064	12	596.269,636 363.045,998	26.008
12	596.269,636 363.045,998	13	596.267,622 363.054,145	8.392
13	596.267,622 363.054,145	14	596.263,961 363.072,264	18.485
14	596.263,961 363.072,264	15	596.259,912 363.093,989	22.099
15	596.259,912 363.093,989	16	596.251,48 363.122,511	29.742
16	596.251,48 363.122,511	17	596.248,038 363.134,355	12.334
17	596.248,038 363.134,355	1	596.228,978 363.125,722	20.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 219, Jud. Prahova, T1, CC4, A4/1, V4/2, Intravilan şi extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23490	Din acte: 10.000 Masurata: 9.967	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard metal, gard beton, gard lemn si gard plasa. Teren extravilan neimprejmuit.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23490-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 219, Jud. Prahova, T1, CC4, A4/1, V4/2, Intravilan şi extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINTA
A1.2	23490-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 219, Jud. Prahova, T1, CC4, A4/1, V4/2, Intravilan şi extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 1993, Suprafata construita la sol = 73 mp, Suprafata construita desfasurata = 73 mp.
A1.3	23490-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 219, Jud. Prahova, T1, CC4, A4/1, V4/2, Intravilan şi extravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 1993, Suprafata construita la sol = 33 mp, Suprafata construita desfasurata = 33 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48632 / 09/04/2021		
Act Administrativ nr. 33732, din 01/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA (act administrativ nr 1553 din 23.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU FLORINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

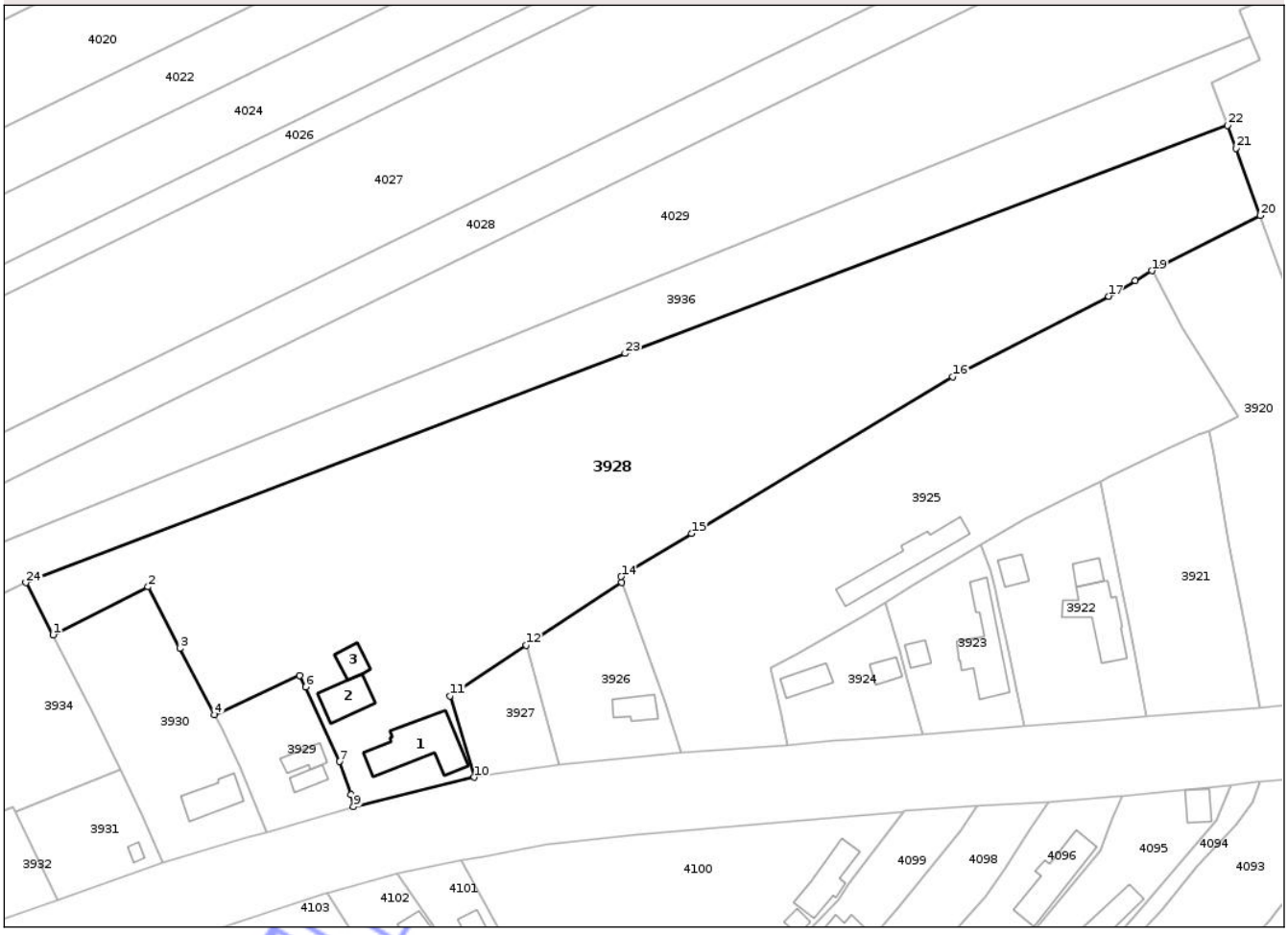
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23490	Din acte: 10.000 Masurata: 9.967	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard metal, gard beton, gard lemn si gard plasa. Teren extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	1	4	-	
2	arabil	DA	7.940	1	4/1	-	
3	vie	DA	394	1	4/2	-	
4	arabil	NU	904	1	4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23490-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; LOCUINTA
A1.2	23490-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 1993, Suprafata construita la sol = 73 mp, Suprafata construita desfasurata = 73 mp.
A1.3	23490-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie ANEXA (P), anul construirii 1993, Suprafata construita la sol = 33 mp, Suprafata construita desfasurata = 33 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.953,714 363.026,871	2	595.973,853 363.037,021	22.552
3	595.980,569 363.023,995	4	595.987,94 363.009,912	15.895
5	596.005,951 363.018,228	6	596.007,289 363.015,819	2.756
7	596.014,356 363.000,018	8	596.016,822 362.993,007	7.432
9	596.017,373 362.990,472	10	596.042,87 362.996,71	26.249
11	596.037,79 363.013,91	12	596.053,97 363.024,616	19.401
13	596.074,15 363.037,97	14	596.074,02 363.039,17	1.207
15	596.088,95 363.048,29	16	596.144,27 363.081,51	64.528
17	596.177,262 363.098,492	18	596.182,884 363.101,849	6.548
19	596.186,385 363.103,939	20	596.209,337 363.115,629	25.758
21	596.204,213 363.129,865	22	596.202,432 363.134,683	5.137
23	596.074,9 363.086,394	24	595.948,003 363.037,9	135.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.973,853 363.037,021	3	595.980,569 363.023,995	14.655
4	595.987,94 363.009,912	5	596.005,951 363.018,228	19.838
6	596.007,289 363.015,819	7	596.014,356 363.000,018	17.309
8	596.016,822 362.993,007	9	596.017,373 362.990,472	2.594
10	596.042,87 362.996,71	11	596.037,79 363.013,91	17.935
12	596.053,97 363.024,616	13	596.074,15 363.037,97	24.198
14	596.074,02 363.039,17	15	596.088,95 363.048,29	17.495
16	596.144,27 363.081,51	17	596.177,262 363.098,492	37.106
18	596.182,884 363.101,849	19	596.186,385 363.103,939	4.077
20	596.209,337 363.115,629	21	596.204,213 363.129,865	15.13
22	596.202,432 363.134,683	23	596.074,9 363.086,394	136.368
24	595.948,003 363.037,9	1	595.953,714 363.026,871	12.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 5.294	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15636, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI LINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

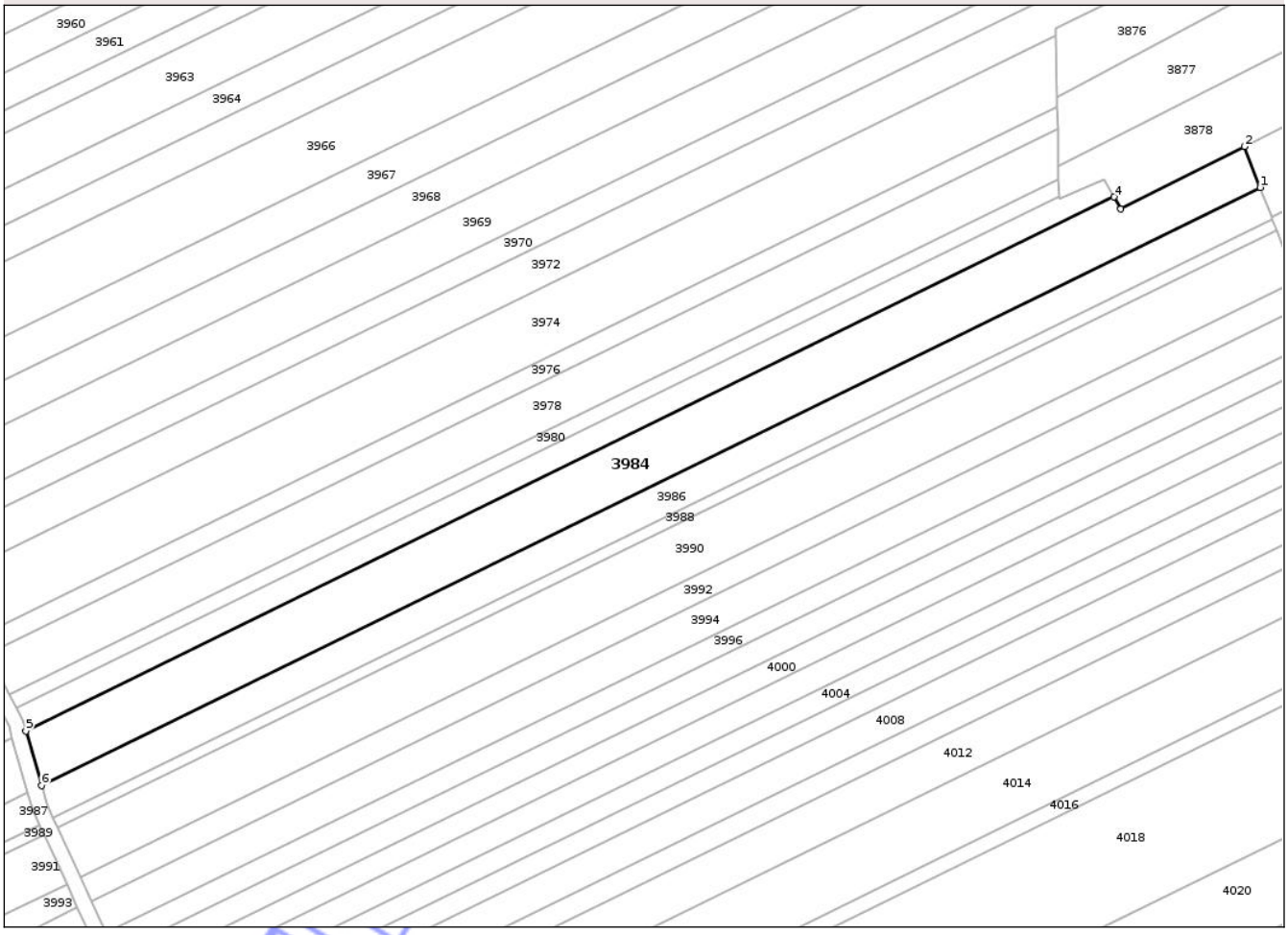
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 5.294	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3985.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.294	54	535/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.150,75 363.436,018	2	596.146,506 363.446,999	11.773
2	596.146,506 363.446,999	3	596.113,478 363.430,3	37.009
3	596.113,478 363.430,3	4	596.111,643 363.433,496	3.686
4	596.111,643 363.433,496	5	595.820,562 363.290,702	324.219
5	595.820,562 363.290,702	6	595.824,719 363.276,078	15.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.824,719 363.276,078	1	596.150,75 363.436,018	363.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 3.329	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3987.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37206, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRACHE FLORIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **VASILE GEORGETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **PETRACHE I. ION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **PETRACHE I. PETRE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

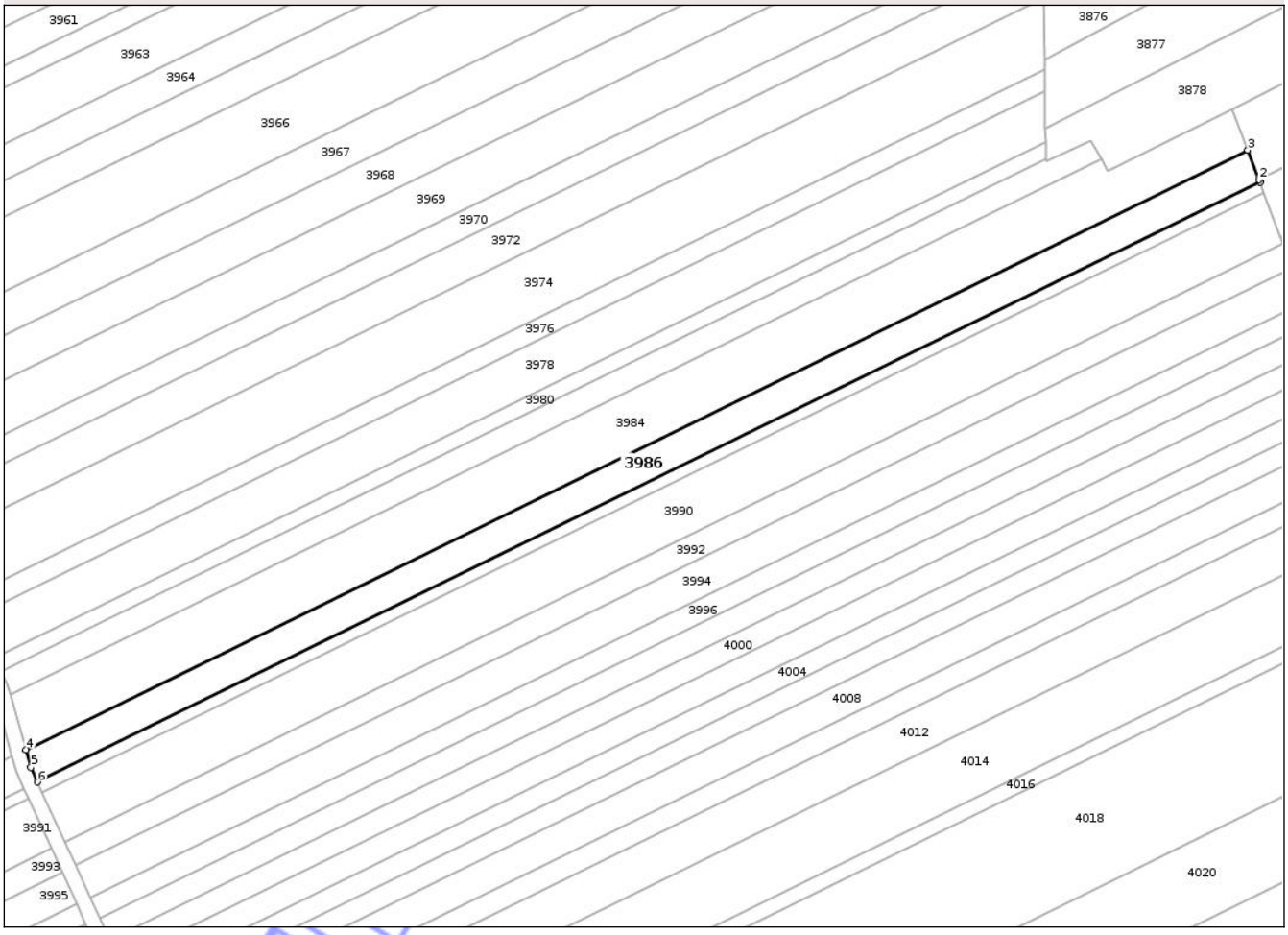
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.100 Masurata: 3.329	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3987.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.329	54	535/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.154,059 363.427,437	2	596.153,812 363.428,095	0.702
2	596.153,812 363.428,095	3	596.150,75 363.436,018	8.494
3	596.150,75 363.436,018	4	595.824,719 363.276,078	363.149
4	595.824,719 363.276,078	5	595.826,059 363.271,363	4.902
5	595.826,059 363.271,363	6	595.827,856 363.267,413	4.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.827,856 363.267,413	1	596.154,059 363.427,437	363.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.175 Masurata: 752	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186 / 04/01/2012		
Act Notarial nr. 3830, din 22/12/2011 emis de NP ROTARU DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KANANI JABBAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

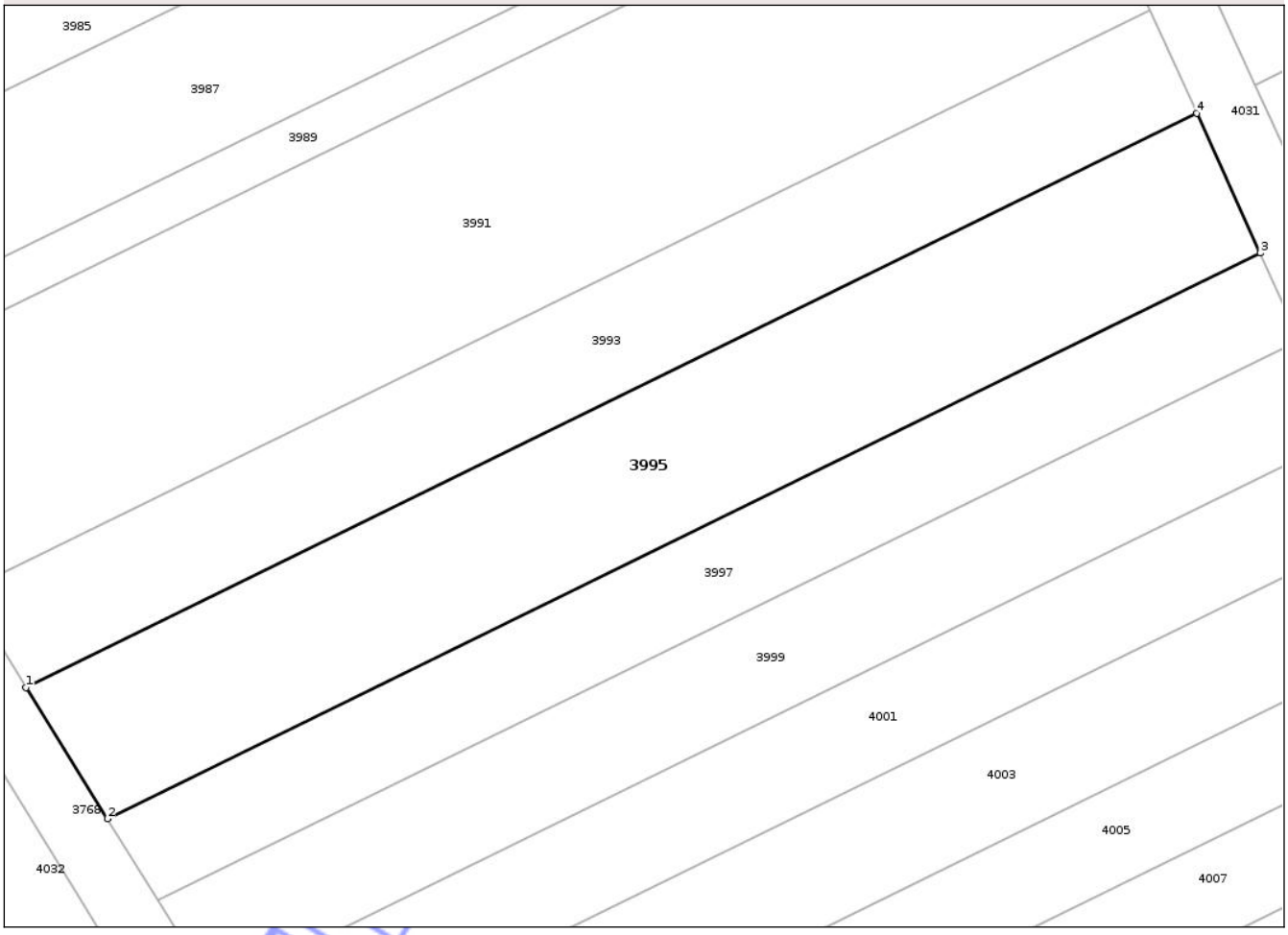
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.175 Masurata: 752	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3994.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	54	A 535/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.762,334 363.208,102	2	595.767,341 363.200,034	9.495
2	595.767,341 363.200,034	3	595.838,28 363.234,835	79.015
3	595.838,28 363.234,835	4	595.834,367 363.243,438	9.452
4	595.834,367 363.243,438	1	595.762,334 363.208,102	80.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.455 Masurata: 2.029	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4005.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15657, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI STEFAN CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

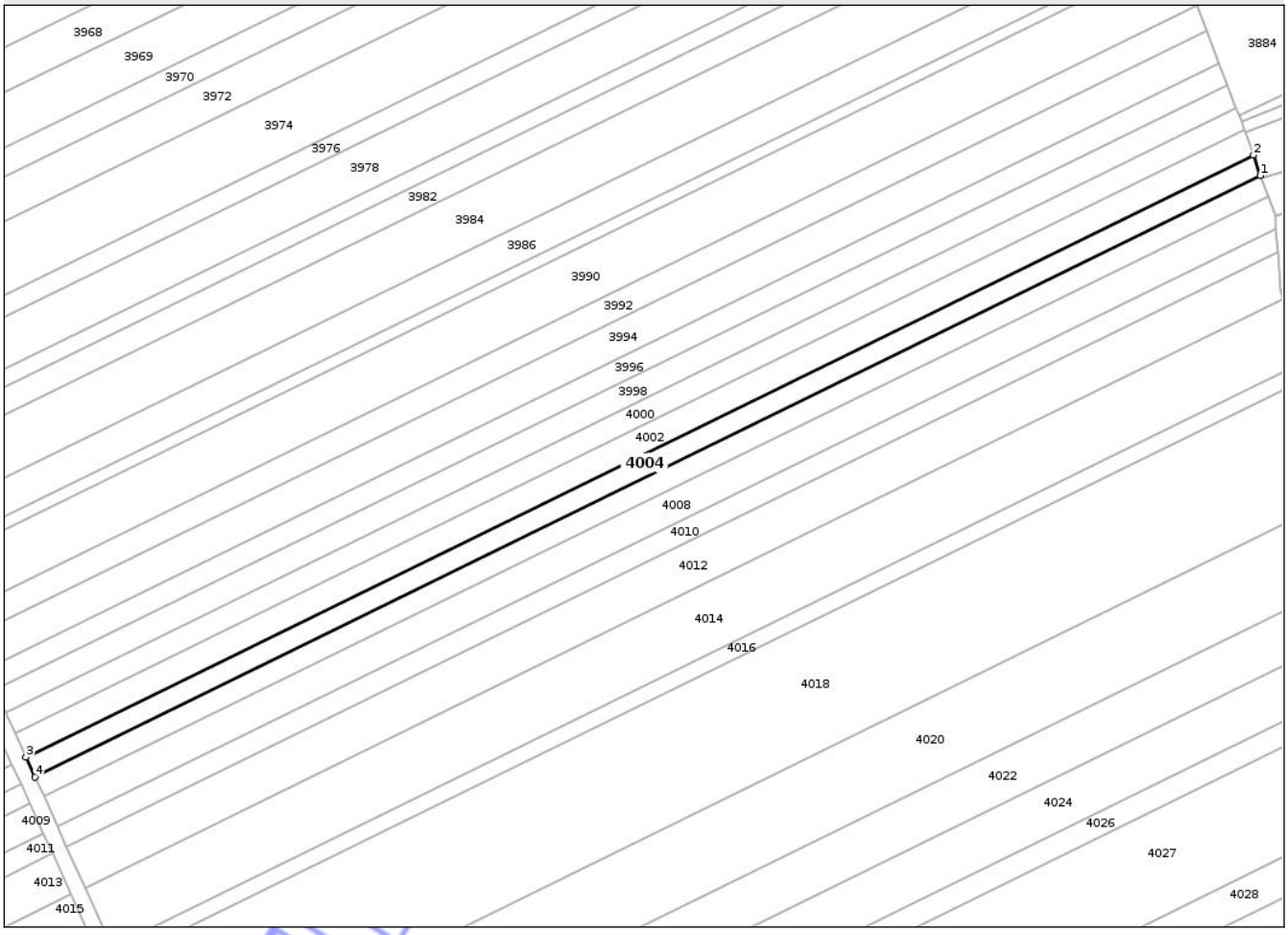
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.455 Masurata: 2.029	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4005.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.029	54	535/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.176,831 363.366,314	2	596.175,006 363.371,713	5.699
2	596.175,006 363.371,713	3	595.852,4 363.213,453	359.334
3	595.852,4 363.213,453	4	595.854,741 363.208,308	5.653
4	595.854,741 363.208,308	1	596.176,831 363.366,314	358.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.455 Masurata: 426	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4004.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15657, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI STEFAN CONSTANTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.455 Masurata: 426	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4004.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	426	54	535/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.780,8 363.178,329	2	595.783,731 363.173,473	5.672
2	595.783,731 363.173,473	3	595.851,148 363.206,545	75.093
3	595.851,148 363.206,545	4	595.848,808 363.211,691	5.653
4	595.848,808 363.211,691	1	595.780,8 363.178,329	75.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 1.507	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33706, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCOV GABRIELA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MOCANU I. CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NASTASE I. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **LOGOFATU I. STELUTA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **COSOREANU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **NASTASE I. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

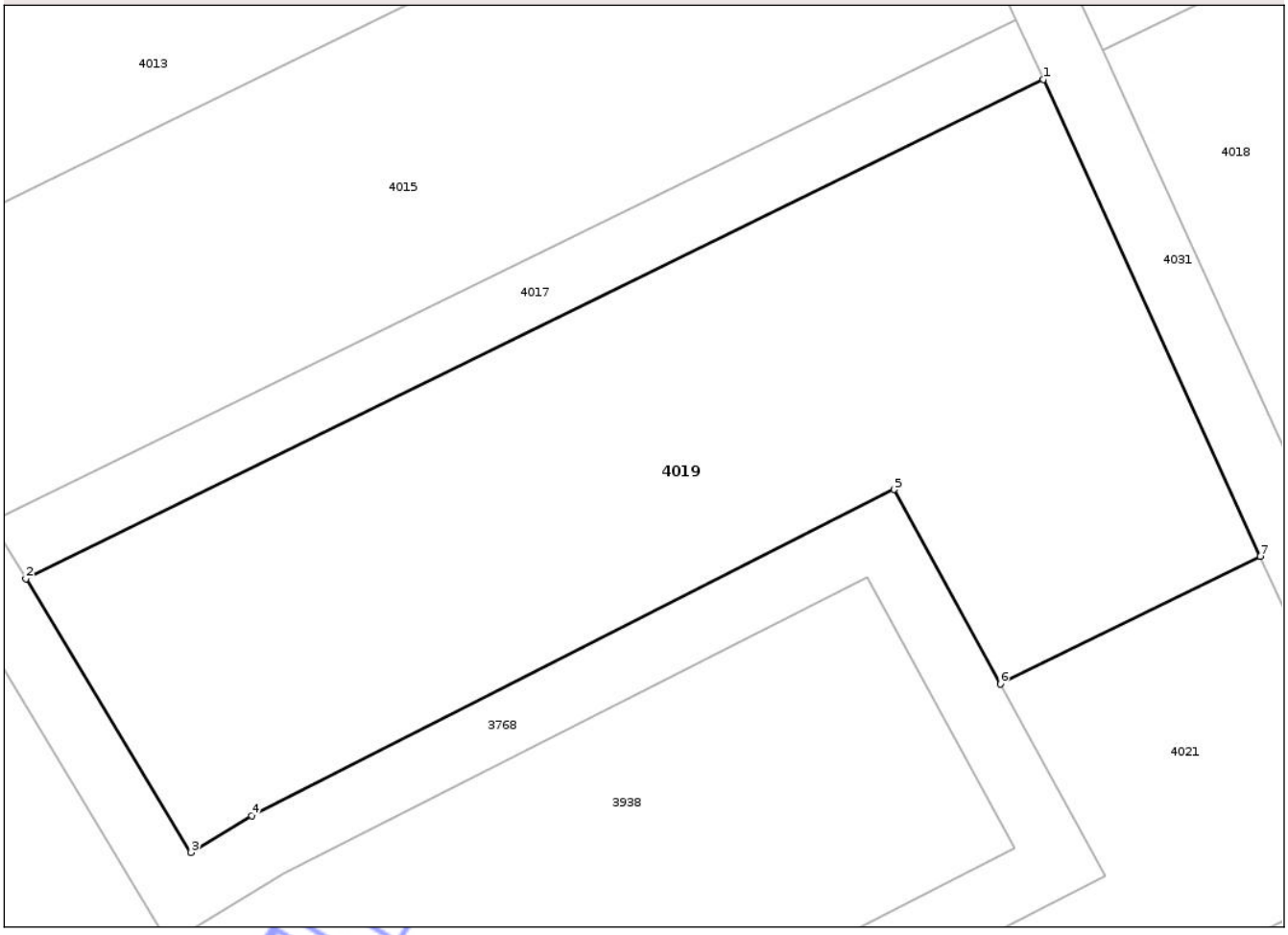
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 1.507	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4018.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.507	54	535/109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.873,117 363.158,247	2	595.811,242 363.127,893	68.919
2	595.811,242 363.127,893	3	595.821,29 363.111,247	19.444
3	595.821,29 363.111,247	4	595.824,97 363.113,502	4.316
4	595.824,97 363.113,502	5	595.864,031 363.133,32	43.801
5	595.864,031 363.133,32	6	595.870,499 363.121,489	13.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.870,499 363.121,489	7	595.886,309 363.129,245	17.61
7	595.886,309 363.129,245	1	595.873,117 363.158,247	31.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 1.207	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4014.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33760, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI I. AURELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SIMIONESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI I. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

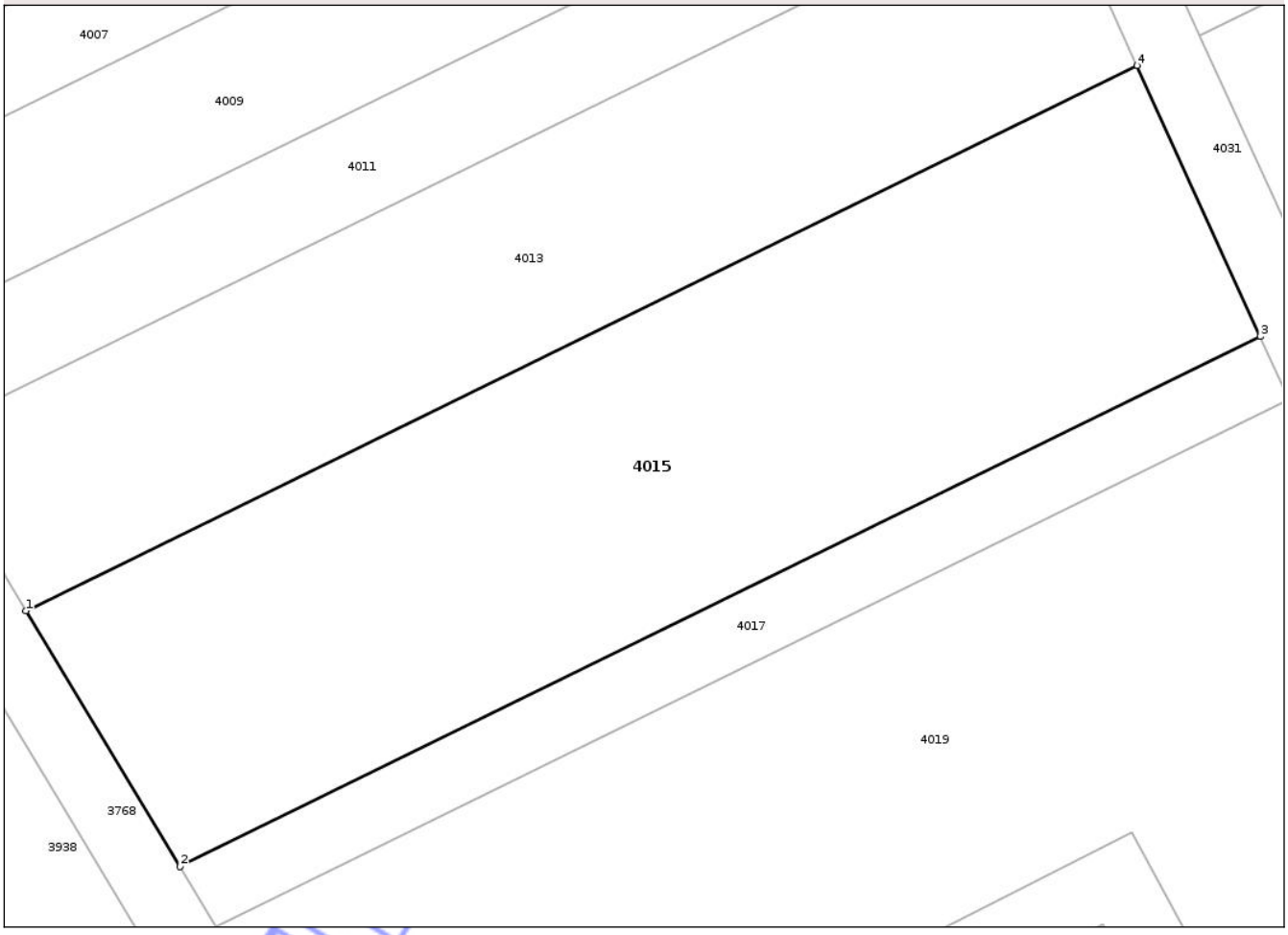
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 1.207	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4014.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.207	54	535/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.800,268 363.146,074	2	595.809,162 363.131,339	17.211
2	595.809,162 363.131,339	3	595.871,456 363.161,898	69.386
3	595.871,456 363.161,898	4	595.864,354 363.177,512	17.154
4	595.864,354 363.177,512	1	595.800,268 363.146,074	71.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, T54, A535/111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 546	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4022.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70738 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 4015, din 16/10/2008 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU MARIA VIOLETA**, Lipsă CNP proprietar.	
42400 / 29/03/2021		
Act Administrativ nr. 11, din 29/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 34144 din 10.03.2021, emis de OCPI Prahova;act administrativ nr 1286 din 05.03.2021, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B3	se repozitioneaza imobilul cu modificarea suprafetei, conform documentatiei cadastrale anexata	A1
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul schimbarii grupei de destinatie a terenului din extravilan in intravilan conform documentatiei tehnice avizate (pentru suprafata de 166 mp)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

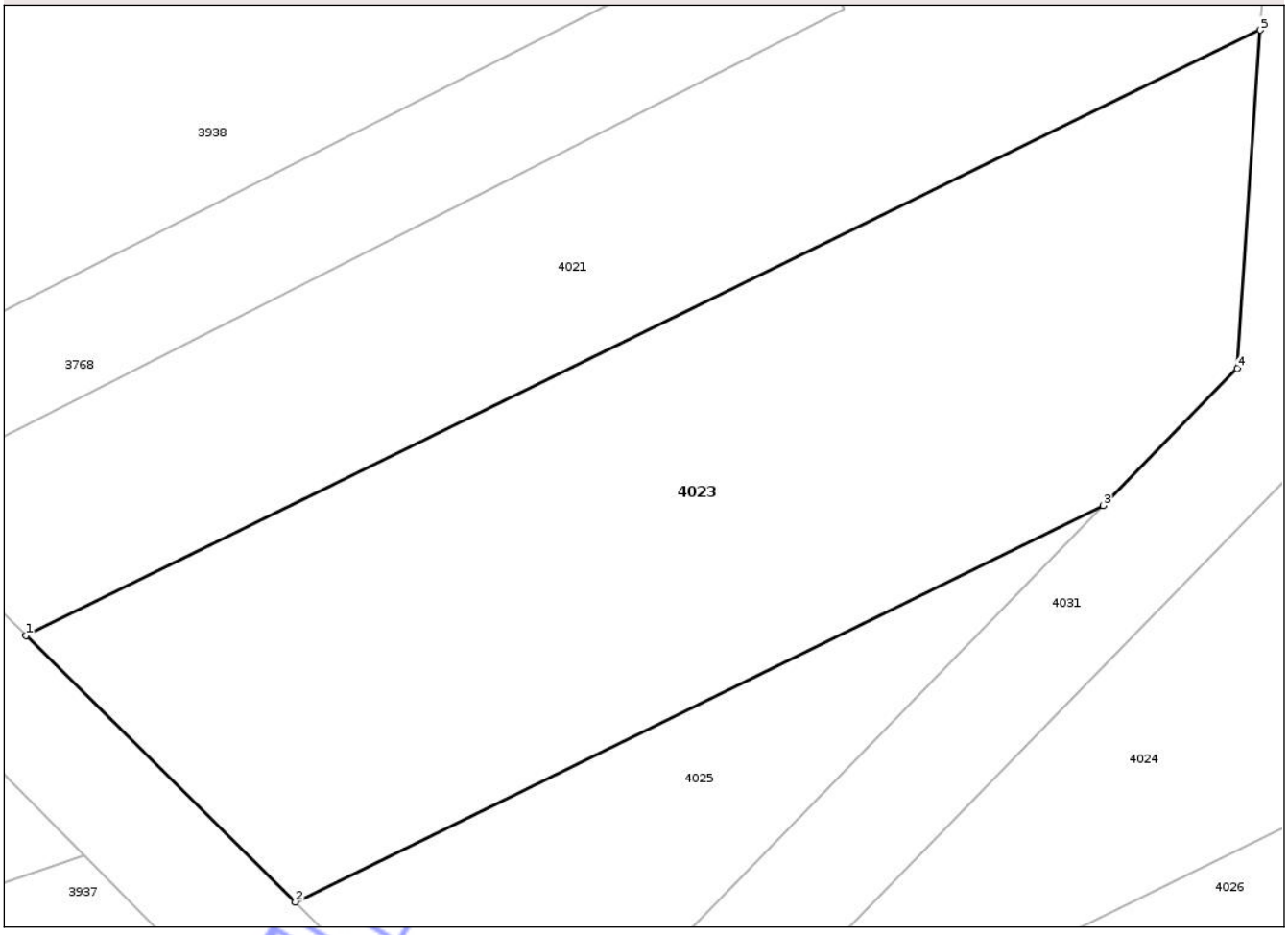
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 546	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4022.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	546	54	535/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.847,628 363.087,445	2	595.857,254 363.077,931	13.535
2	595.857,254 363.077,931	3	595.886,126 363.092,094	32.158
3	595.886,126 363.092,094	4	595.890,907 363.096,99	6.843
4	595.890,907 363.096,99	5	595.891,734 363.109,082	12.121
5	595.891,734 363.109,082	1	595.847,628 363.087,445	49.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.940	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA LACUL TURCULUI**, CIF:13777670	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

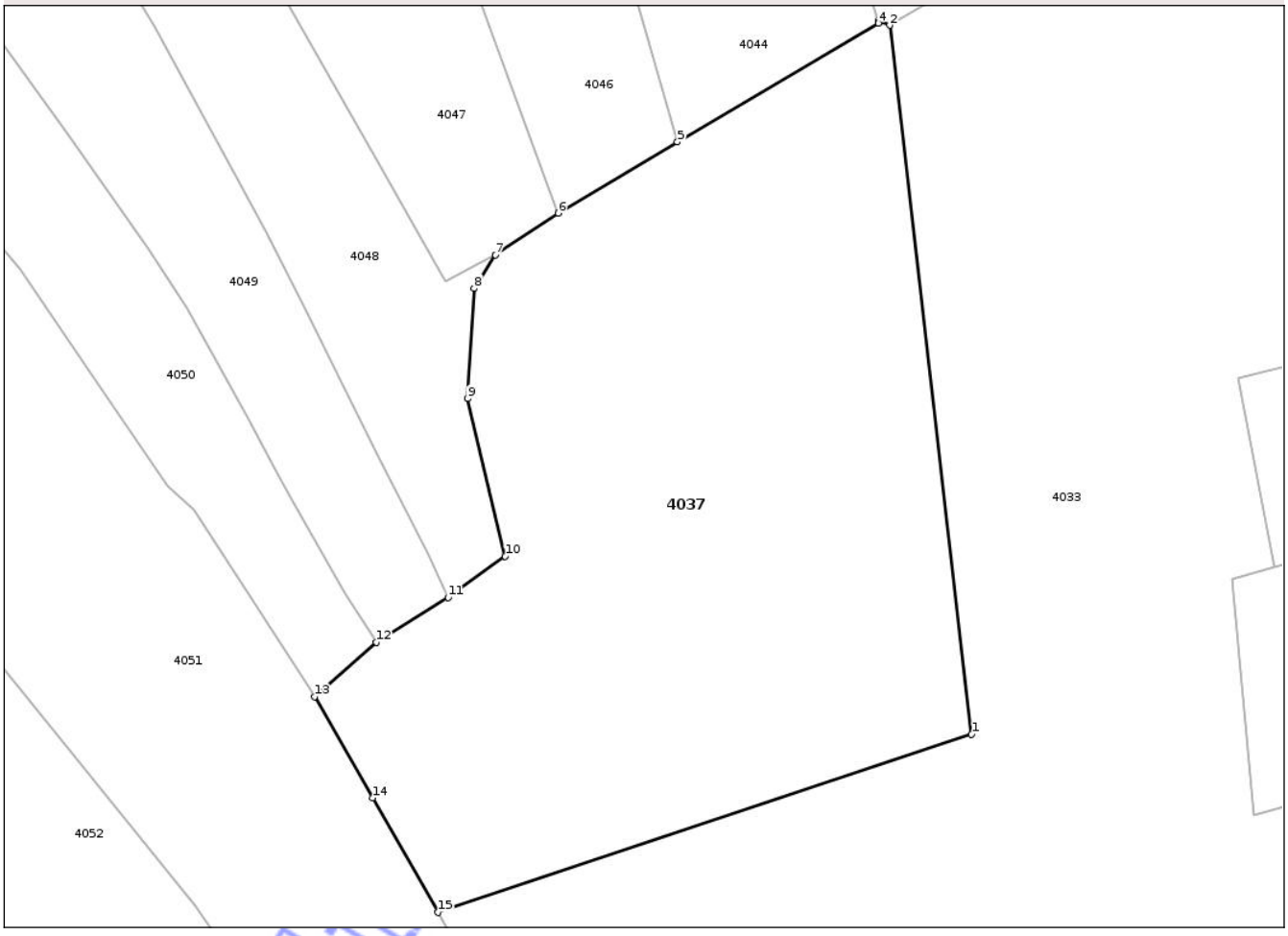
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.940	5	336/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.521,244 363.000,027	2	596.513,696 363.065,33	65.738
2	596.513,696 363.065,33	3	596.512,615 363.065,745	1.158
3	596.512,615 363.065,745	4	596.512,647 363.065,507	0.24
4	596.512,647 363.065,507	5	596.494,103 363.054,584	21.522
5	596.494,103 363.054,584	6	596.483,107 363.048,013	12.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.483,107 363.048,013	7	596.477,295 363.044,187	6.958
7	596.477,295 363.044,187	8	596.475,352 363.041,098	3.649
8	596.475,352 363.041,098	9	596.474,759 363.030,934	10.181
9	596.474,759 363.030,934	10	596.478,214 363.016,404	14.935
10	596.478,214 363.016,404	11	596.472,961 363.012,604	6.483
11	596.472,961 363.012,604	12	596.466,307 363.008,5	7.818
12	596.466,307 363.008,5	13	596.460,624 363.003,473	7.587
13	596.460,624 363.003,473	14	596.466,01 362.994,162	10.757
14	596.466,01 362.994,162	15	596.472,026 362.983,614	12.143
15	596.472,026 362.983,614	1	596.521,244 363.000,027	51.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:65

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21385	2.500	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58219 / 30/07/2014		
Act Notarial nr. 3933, din 28/07/2014 emis de NP CIUDOESCU GABRIEL CEZAR;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU NICOLAE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
183777 / 24/09/2025		
Somatie nr. 543/SS/2022, din 23/09/2025 emis de EX.JUD. STERCĂ GABRIEL (SOMATIE AFERENTA DOS 543/SS/2023 CONFORM REFERAT NR. 183777/24.09.2025 ; hotarare judecatoreasca nr dosar nr. 5050/303/2023 din 30.03.2023, emis de JUDECăTORIA SECTOR 6 BUCUREşTI);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară în dosar nr. 543/SS/2023 pentru recuperarea sumei de 2143,52 lei reprezentând debit restant şi cheltuieli de executare silită în favoarea creditoarei KREDYT INKASO INVESTEMENTS RO S.A. la cererea Ex. Jud. STERCĂ GABRIEL	A1

Neutilizabil în circuitul civil

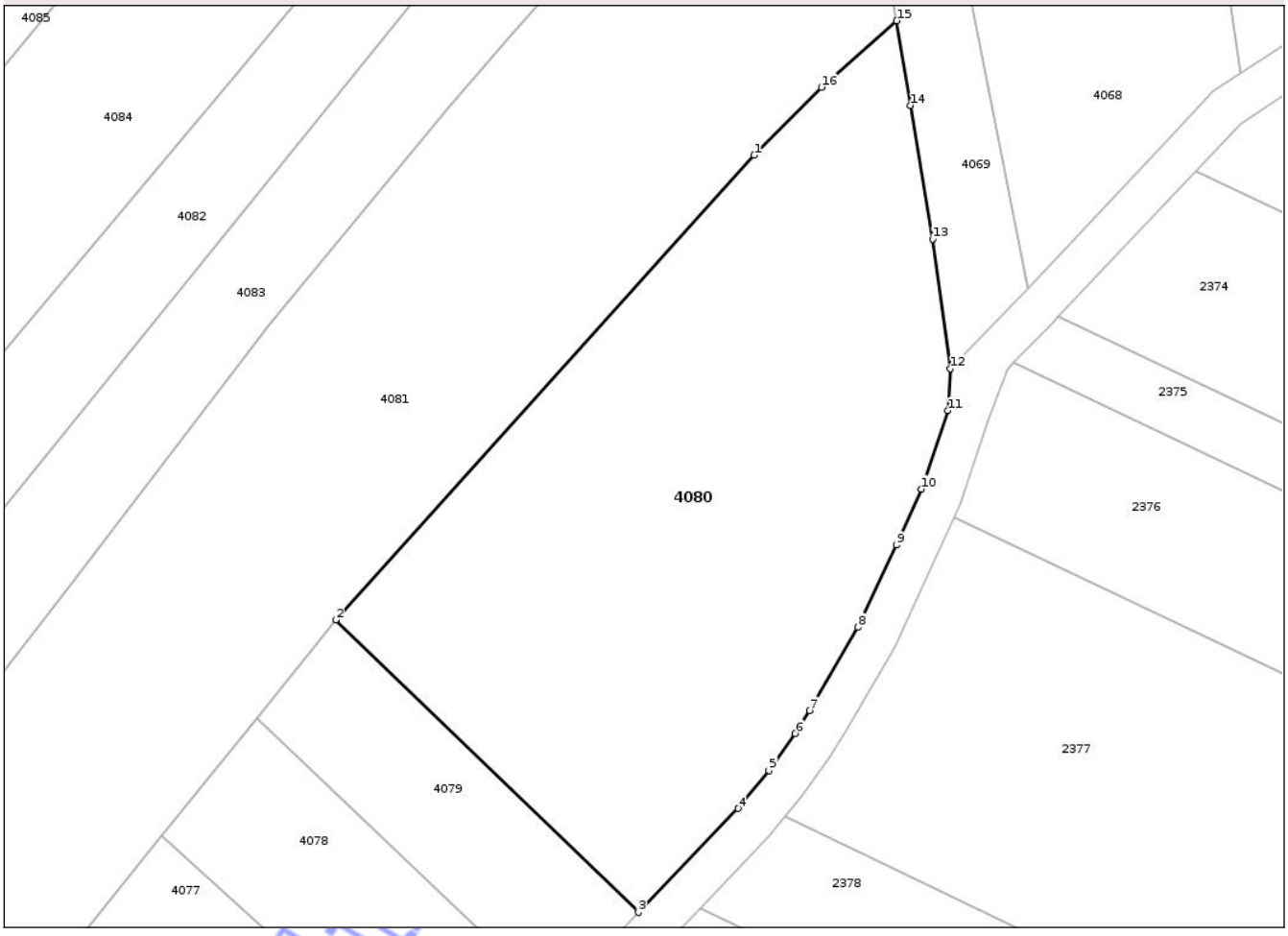
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21385	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	6	A 390	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.291,427 362.801,5	2	596.251,025 362.756,695	60.33
2	596.251,025 362.756,695	3	596.280,269 362.728,491	40.629
3	596.280,269 362.728,491	4	596.289,876 362.738,514	13.884
4	596.289,876 362.738,514	5	596.292,864 362.742,176	4.726
5	596.292,864 362.742,176	6	596.295,412 362.745,737	4.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.295,412 362.745,737	7	596.296,791 362.747,948	2.605
7	596.296,791 362.747,948	8	596.301,456 362.755,991	9.298
8	596.301,456 362.755,991	9	596.305,172 362.763,903	8.741
9	596.305,172 362.763,903	10	596.307,588 362.769,314	5.927
10	596.307,588 362.769,314	11	596.310,164 362.776,876	7.988
11	596.310,164 362.776,876	12	596.310,403 362.780,927	4.058
12	596.310,403 362.780,927	13	596.308,66 362.793,429	12.623
13	596.308,66 362.793,429	14	596.306,543 362.806,324	13.068
14	596.306,543 362.806,324	15	596.305,213 362.814,48	8.264
15	596.305,213 362.814,48	16	596.297,935 362.808,059	9.706
16	596.297,935 362.808,059	1	596.291,427 362.801,5	9.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2071
Nr. cadastral vechi:10341

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20468	Din acte: 1.981 Masurata: 1.974	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50364 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 1657, din 21/07/2008 emis de NP MARINCAS EUGEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU EUGEN CATALIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **IANCU MIHAELA**, Lipsă CNP proprietar.	
13543 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 3413, din 19/12/2016 emis de NP TRIFOI DORU CRIN;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, ca urmare a cesiunii, inscrise initial prin incheierea nr. 50368/2008	A1
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47687 / 13/05/2016		
Act Administrativ nr. 5778/303, din 04/04/2016 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 6 BUCURESTI;		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei de 16.857,69 EUR plus cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BANCA COMERCIALA ROMANA, la cererea Executorului Judecatoresc MATEI SEBASTIAN	A1
13543 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 3413, din 19/12/2016 emis de NP TRIFOI DORU CRIN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:17000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, ca urmare a cesiunii ipotecii inscrise initial prin incheierea nr. 50368/2008	A1
	1) **EOS CREDIT FUNDING BL DESIGNATED ACTIVITY COMPANY**, CIF:9999999999999	
36433 / 16/03/2021		
Act Administrativ nr. 10062013, din 08/03/2021 emis de EX. JUD. DUMITRU SAHLIAN (hotarare judecatoreasca nr 26313/302/2013 din 07.01.2014, emis de Judecatoria Sectorul 5 Bucuresti);		
C4	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare nr. 1006/2013 din data de 08.03.2021 pentru recuperarea sumei de 127103,45 lei reprezentand debit restant si cheltuieli de executare in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA, la cererea Executorului Judecatoresc Dumitru Sahlian (asupra cotei parti din imobil proprietatea lui Iancu Eugen-Catalin)	A1

Document validat în circuitul civil

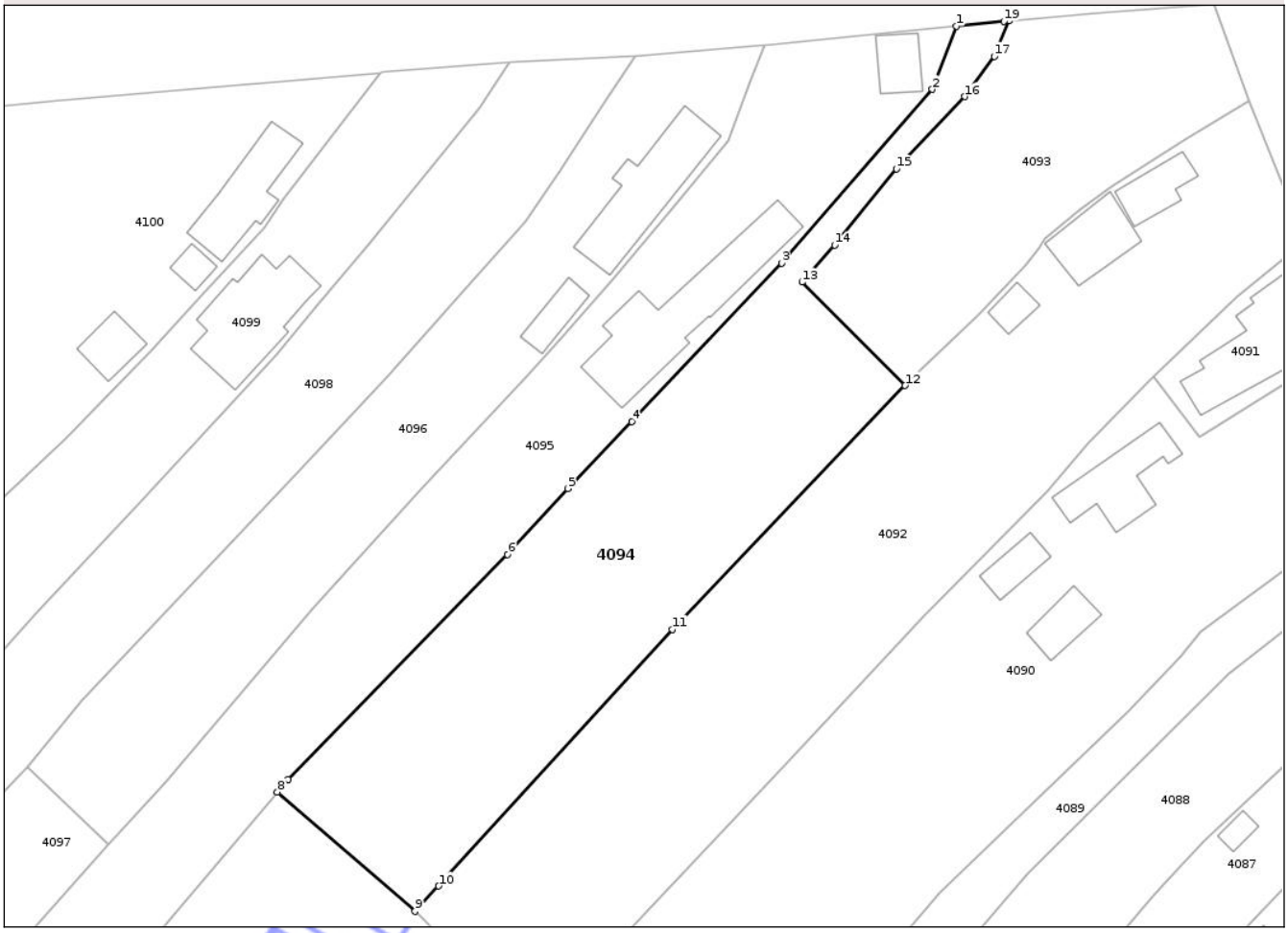
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20468	Din acte: 1.981 Masurata: 1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.974	6	A 408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.203,07 362.995,1	2	596.200,17 362.987,48	8.153
2	596.200,17 362.987,48	3	596.182,06 362.966,59	27.647
3	596.182,06 362.966,59	4	596.164,061 362.947,544	26.205
4	596.164,061 362.947,544	5	596.156,374 362.939,518	11.113
5	596.156,374 362.939,518	6	596.149,143 362.931,572	10.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.149,143 362.931,572	7	596.122,73 362.904,53	37.801
7	596.122,73 362.904,53	8	596.121,466 362.903,04	1.954
8	596.121,466 362.903,04	9	596.138,009 362.888,707	21.889
9	596.138,009 362.888,707	10	596.140,861 362.891,744	4.166
10	596.140,861 362.891,744	11	596.168,93 362.922,594	41.708
11	596.168,93 362.922,594	12	596.196,92 362.951,889	40.517
12	596.196,92 362.951,889	13	596.184,523 362.964,32	17.556
13	596.184,523 362.964,32	14	596.188,459 362.968,754	5.929
14	596.188,459 362.968,754	15	596.195,86 362.977,931	11.789
15	596.195,86 362.977,931	16	596.204,088 362.986,609	11.959
16	596.204,088 362.986,609	17	596.207,629 362.991,447	5.995
17	596.207,629 362.991,447	18	596.209,372 362.995,732	4.625
18	596.209,372 362.995,732	19	596.208,8 362.995,68	0.574
19	596.208,8 362.995,68	1	596.203,07 362.995,1	5.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, DE 522, Intravilan şi extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24886	Din acte: 6.775 Masurata: 6.776	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Terenul este neîmprejmuit. Domeniu public.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74227 / 17/05/2024		
Act Administrativ nr. 21, din 16/09/1999 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI (HCL ; act administrativ nr 2875 din 17.05.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(domeniul public), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA DOAMNEI**, CIF:2845672	
97680 / 28/06/2024		
Act Administrativ nr. C5382, din 28/06/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B2	se notează din oficiu respingerea propunerii de dezmembrare a imobilului, recepţionată prin cererea nr. 90835/14.06.2024	A1
103967 / 12/07/2024		
Act Administrativ nr. C 128, din 12/07/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se notează din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului, ca urmare a recepţionării cererii cu nr. 102086/2024	A1
138251 / 12/09/2024		
Act Administrativ nr. C 1016, din 12/09/2024 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se notează din oficiu anularea propunerii de dezmembrare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

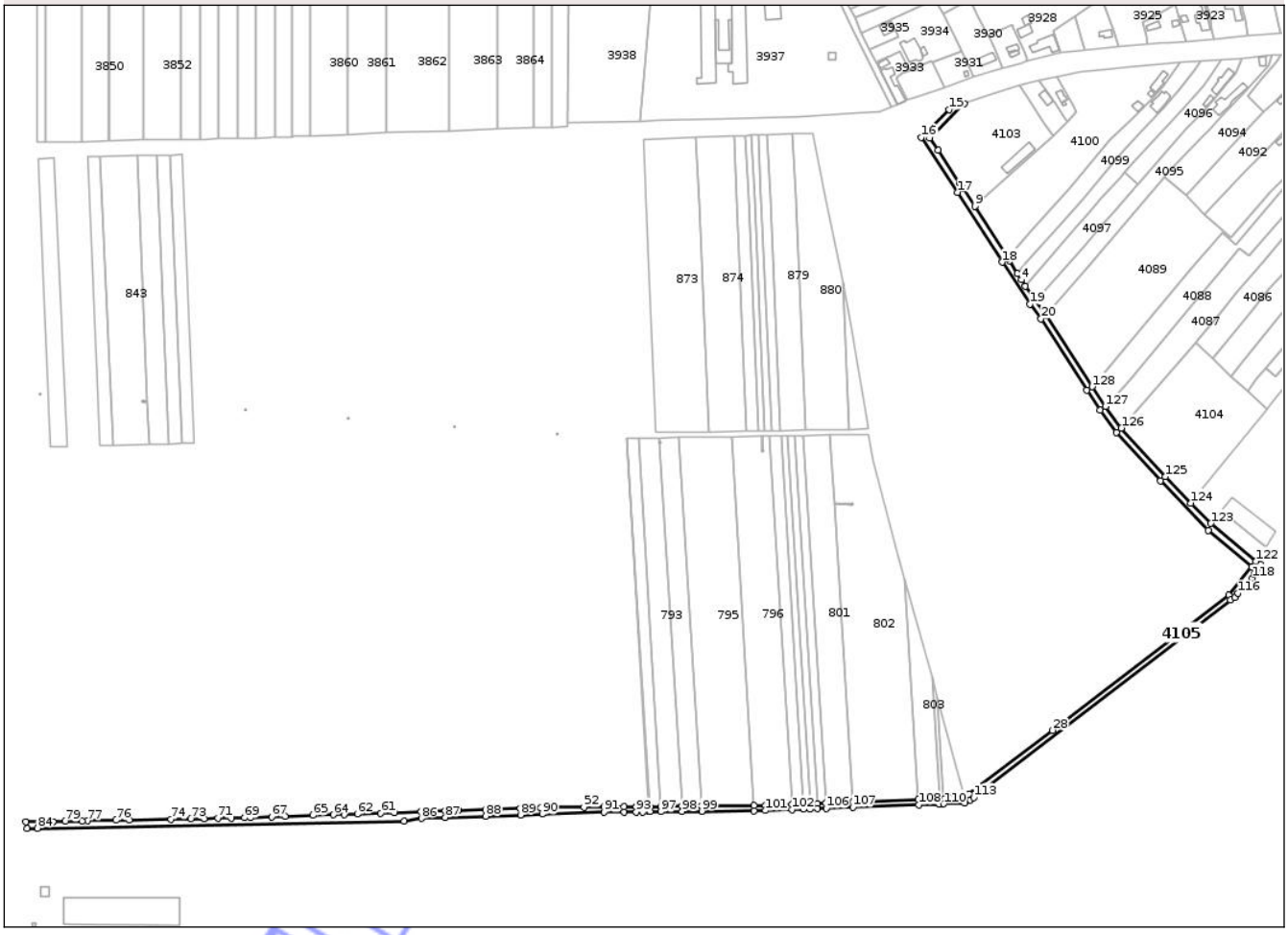
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24886	Din acte: 6.775 Masurata: 6.776	Terenul este neîmprejmuit. Domeniu public.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.411	49	552	-	
2	drum	NU	3.365	49	552	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	596.032,209 362.797,924	2	596.023,8 362.809,35	14.187
4	596.013,208 362.824,785	5	596.010,023 362.829,545	5.727
7	596.002,848 362.840,829	8	596.002,258 362.841,768	1.109
10	595.969,1 362.893,97	11	595.966,12 362.898,49	5.414
13	595.943,7 362.932,21	14	595.969,83 362.958,4	36.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	596.023,8 362.809,35	3	596.016,18 362.819,88	12.998
5	596.010,023 362.829,545	6	596.003,98 362.839,03	11.246
8	596.002,258 362.841,768	9	595.977,83 362.880,66	45.927
11	595.966,12 362.898,49	12	595.949,89 362.922,87	29.288
14	595.969,83 362.958,4	15	595.958,299 362.953,921	12.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	596.016,18 362.819,88	4	596.013,208 362.824,785	5.735
6	596.003,98 362.839,03	7	596.002,848 362.840,829	2.126
9	595.977,83 362.880,66	10	595.969,1 362.893,97	15.918
12	595.949,89 362.922,87	13	595.943,7 362.932,21	11.205
15	595.958,299 362.953,921	16	595.937,277 362.932,851	29.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	595.937,277 362.932,851	17	595.964,922 362.891,223	49.972
17	595.964,922 362.891,223	18	595.998,614 362.838,17	62.847
18	595.998,614 362.838,17	19	596.019,76 362.806,404	38.161
19	596.019,76 362.806,404	20	596.027,992 362.795,237	13.873
20	596.027,992 362.795,237	21	596.062,572 362.740,972	64.346
21	596.062,572 362.740,972	22	596.072,775 362.725,774	18.305
22	596.072,775 362.725,774	23	596.085,096 362.709,191	20.659
23	596.085,096 362.709,191	24	596.118,487 362.672,252	49.794
24	596.118,487 362.672,252	25	596.154,78 362.634,874	52.098
25	596.154,78 362.634,874	26	596.187,849 362.607,112	43.177
26	596.187,849 362.607,112	27	596.170,377 362.585,924	27.463
27	596.170,377 362.585,924	28	596.036,716 362.483,231	168.556
28	596.036,716 362.483,231	29	595.973,57 362.434,716	79.631
29	595.973,57 362.434,716	30	595.969,954 362.431,937	4.561
30	595.969,954 362.431,937	31	595.959,096 362.431,532	10.865
31	595.959,096 362.431,532	32	595.954,257 362.431,351	4.843
32	595.954,257 362.431,351	33	595.950,941 362.431,227	3.318
33	595.950,941 362.431,227	34	595.935,071 362.430,634	15.881
34	595.935,071 362.430,634	35	595.885,284 362.428,774	49.822
35	595.885,284 362.428,774	36	595.864,932 362.428,014	20.366
36	595.864,932 362.428,014	37	595.858,275 362.427,765	6.662
37	595.858,275 362.427,765	38	595.852,915 362.427,565	5.364
38	595.852,915 362.427,565	39	595.847,954 362.427,38	4.964
39	595.847,954 362.427,38	40	595.839,225 362.427,054	8.735
40	595.839,225 362.427,054	41	595.818,884 362.426,294	20.355
41	595.818,884 362.426,294	42	595.810,359 362.426,207	8.525
42	595.810,359 362.426,207	43	595.770,633 362.425,803	39.728
43	595.770,633 362.425,803	44	595.755,722 362.425,651	14.912
44	595.755,722 362.425,651	45	595.739,662 362.425,488	16.061
45	595.739,662 362.425,488	46	595.731,353 362.425,403	8.309
46	595.731,353 362.425,403	47	595.730,576 362.425,395	0.777
47	595.730,576 362.425,395	48	595.726,117 362.425,35	4.459
48	595.726,117 362.425,35	49	595.721,04 362.425,298	5.077
49	595.721,04 362.425,298	50	595.711,899 362.425,205	9.141
50	595.711,899 362.425,205	51	595.696,654 362.425,05	15.246
51	595.696,654 362.425,05	52	595.681,403 362.424,895	15.252
52	595.681,403 362.424,895	53	595.650,868 362.424,584	30.537
53	595.650,868 362.424,584	54	595.648,736 362.424,562	2.132
54	595.648,736 362.424,562	55	595.633,137 362.424,027	15.608
55	595.633,137 362.424,027	56	595.606,783 362.423,123	26.37
56	595.606,783 362.423,123	57	595.586,292 362.422,42	20.503
57	595.586,292 362.422,42	58	595.576,054 362.422,069	10.244
58	595.576,054 362.422,069	59	595.557,949 362.421,448	18.116
59	595.557,949 362.421,448	60	595.537,496 362.420,747	20.465
60	595.537,496 362.420,747	61	595.527,291 362.420,397	10.211
61	595.527,291 362.420,397	62	595.509,584 362.419,789	17.717
62	595.509,584 362.419,789	63	595.499,536 362.419,445	10.054
63	595.499,536 362.419,445	64	595.491,272 362.419,161	8.269
64	595.491,272 362.419,161	65	595.475,809 362.418,631	15.472
65	595.475,809 362.418,631	66	595.454,813 362.417,911	21.008
66	595.454,813 362.417,911	67	595.444,462 362.417,556	10.357
67	595.444,462 362.417,556	68	595.428,519 362.417,009	15.952
68	595.428,519 362.417,009	69	595.423,784 362.416,914	4.736
69	595.423,784 362.416,914	70	595.413,733 362.416,712	10.053
70	595.413,733 362.416,712	71	595.403,682 362.416,51	10.053
71	595.403,682 362.416,51	72	595.393,325 362.416,302	10.359
72	595.393,325 362.416,302	73	595.383,271 362.416,1	10.056
73	595.383,271 362.416,1	74	595.368,186 362.415,797	15.088
74	595.368,186 362.415,797	75	595.336,365 362.415,157	31.827
75	595.336,365 362.415,157	76	595.326,27 362.414,954	10.097
76	595.326,27 362.414,954	77	595.305,047 362.414,528	21.227
77	595.305,047 362.414,528	78	595.300,759 362.414,441	4.289
78	595.300,759 362.414,441	79	595.288,003 362.414,185	12.759
79	595.288,003 362.414,185	80	595.278,691 362.413,998	9.314
80	595.278,691 362.413,998	81	595.268,221 362.413,788	10.472
81	595.268,221 362.413,788	82	595.258,114 362.413,584	10.109
82	595.258,114 362.413,584	83	595.258,919 362.408,746	4.905
83	595.258,919 362.408,746	84	595.266,918 362.408,901	8.001
84	595.266,918 362.408,901	85	595.544,82 362.414,29	277.954
85	595.544,82 362.414,29	86	595.558,121 362.416,451	13.475
86	595.558,121 362.416,451	87	595.576,225 362.417,072	18.115
87	595.576,225 362.417,072	88	595.606,954 362.418,126	30.747
88	595.606,954 362.418,126	89	595.633,308 362.419,03	26.37
89	595.633,308 362.419,03	90	595.649,725 362.419,572	16.426
90	595.649,725 362.419,572	91	595.696,695 362.421,05	46.993
91	595.696,695 362.421,05	92	595.711,94 362.421,205	15.246
92	595.711,94 362.421,205	93	595.721,081 362.421,298	9.141
93	595.721,081 362.421,298	94	595.726,158 362.421,35	5.078
94	595.726,158 362.421,35	95	595.730,616 362.421,395	4.459
95	595.730,616 362.421,395	96	595.731,394 362.421,403	0.778
96	595.731,394 362.421,403	97	595.739,703 362.421,488	8.309
97	595.739,703 362.421,488	98	595.755,763 362.421,651	16.061
98	595.755,763 362.421,651	99	595.770,674 362.421,803	14.912
99	595.770,674 362.421,803	100	595.810,438 362.422,208	39.766
100	595.810,438 362.422,208	101	595.819,113 362.422,3	8.675
101	595.819,113 362.422,3	102	595.839,358 362.423,056	20.26
102	595.839,358 362.423,056	103	595.848,103 362.423,383	8.751
103	595.848,103 362.423,383	104	595.853,064 362.423,568	4.964
104	595.853,064 362.423,568	105	595.858,424 362.423,768	5.364
105	595.858,424 362.423,768	106	595.865,082 362.424,017	6.662
106	595.865,082 362.424,017	107	595.885,433 362.424,777	20.366
107	595.885,433 362.424,777	108	595.935,22 362.426,637	49.822
108	595.935,22 362.426,637	109	595.951,09 362.427,23	15.881
109	595.951,09 362.427,23	110	595.954,406 362.427,354	3.318
110	595.954,406 362.427,354	111	595.970,103 362.427,94	15.708
111	595.970,103 362.427,94	112	595.974,511 362.430,394	5.045
112	595.974,511 362.430,394	113	595.977,02 362.432,321	3.163
113	595.977,02 362.432,321	114	596.171,694 362.581,892	245.499
114	596.171,694 362.581,892	115	596.174,916 362.583,816	3.753

Vizualizat în sistemul electronic ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	596.174,916 362.583,816	116	596.177,469 362.587,041	4.113
118	596.188,52 362.598,644	119	596.189,908 362.601,826	3.472
121	596.194,317 362.609,093	122	596.191,043 362.611,393	4.002
124	596.141,829 362.655,507	125	596.122,312 362.675,49	27.933
127	596.076,86 362.728,66	128	596.066,75 362.743,72	18.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	596.177,469 362.587,041	117	596.182,983 362.592,149	7.517
119	596.189,908 362.601,826	120	596.191,331 362.605,09	3.561
122	596.191,043 362.611,393	123	596.156,916 362.640,061	44.57
125	596.122,312 362.675,49	126	596.088,966 362.712,366	49.717
128	596.066,75 362.743,72	1	596.032,209 362.797,924	64.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	596.182,983 362.592,149	118	596.188,52 362.598,644	8.534
120	596.191,331 362.605,09	121	596.194,317 362.609,093	4.994
123	596.156,916 362.640,061	124	596.141,829 362.655,507	21.592
126	596.088,966 362.712,366	127	596.076,86 362.728,66	20.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T49 PS521 PS523 PS 525 F526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25168	70.160	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Terenul este neîmprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160047 / 05/09/2025		
Act Notarial nr. 3081, din 04/09/2025 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25168 a imobilului cu numarul cadastral 25168 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22127 inscris in cartea funciara 22127;	A1
Act Administrativ nr. 4409, din 08/08/2019 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 16 din 29.05.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 1673 din 22.05.2009, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 11 din 29.03.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 22 din 28.11.2013, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 5366 din 25.05.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5013 din 06.09.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 4352 din 06.08.2019, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA BOAMNEI**, CIF:2845672, (domeniul privat)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22127/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 88594 din 21/08/2019;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 13 la Regulament, din 17/05/2024 emis de PFA OANCEA D COSTIN LIVIU (CRI);		
B3	se repoziţionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22127/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 74384 din 17/05/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără încrucișul

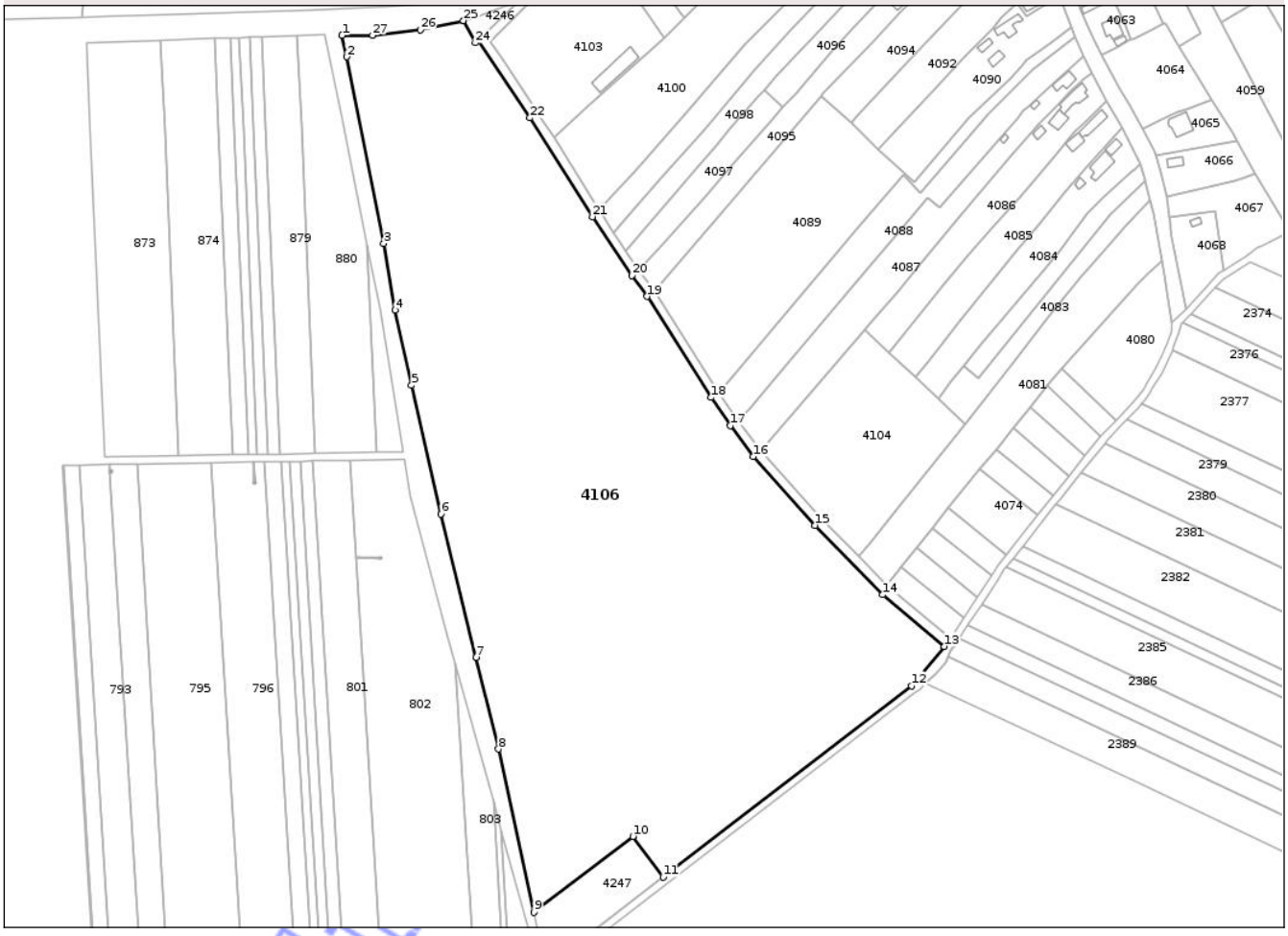
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25168	70.160	Terenul este neîmprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	70.160	49	521,523,525, 526/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.863,818 362.935,575	2	595.866,459 362.924,112	11.763
3	595.886,178 362.823,763	4	595.892,313 362.787,904	36.38
5	595.901,214 362.747,445	6	595.916,984 362.678,243	70.976
7	595.936,01 362.601,216	8	595.948,065 362.551,911	50.758
9	595.967,16 362.464,169	10	596.020,313 362.505,035	67.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	595.866,459 362.924,112	3	595.886,178 362.823,763	102.268
4	595.892,313 362.787,904	5	595.901,214 362.747,445	41.427
6	595.916,984 362.678,243	7	595.936,01 362.601,216	79.341
8	595.948,065 362.551,911	9	595.967,16 362.464,169	89.796
10	596.020,313 362.505,035	11	596.036,716 362.483,231	27.285

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	596.036,716 362.483,231	12	596.170,377 362.585,924	168.556
13	596.187,849 362.607,112	14	596.154,78 362.634,874	43.177
15	596.118,487 362.672,252	16	596.085,096 362.709,191	49.794
17	596.072,775 362.725,774	18	596.062,572 362.740,972	18.305
19	596.027,992 362.795,237	20	596.019,76 362.806,404	13.873
21	595.998,614 362.838,17	22	595.964,922 362.891,223	62.847
23	595.937,277 362.932,851	24	595.935,571 362.931,577	2.129
25	595.929,244 362.943,475	26	595.906,051 362.938,549	23.71
27	595.880,297 362.935,593	1	595.863,818 362.935,575	16.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	596.170,377 362.585,924	13	596.187,849 362.607,112	27.463
14	596.154,78 362.634,874	15	596.118,487 362.672,252	52.098
16	596.085,096 362.709,191	17	596.072,775 362.725,774	20.659
18	596.062,572 362.740,972	19	596.027,992 362.795,237	64.346
20	596.019,76 362.806,404	21	595.998,614 362.838,17	38.161
22	595.964,922 362.891,223	23	595.937,277 362.932,851	49.972
24	595.935,571 362.931,577	25	595.929,244 362.943,475	13.476
26	595.906,051 362.938,549	27	595.880,297 362.935,593	25.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploiești

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 149, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22040	Din acte: 769 Masurata: 766	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22040-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 149, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29202 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1619, din 30/03/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRLOGEA FLORIN-COSTIN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PÎRLOGEA FLORIN-COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29202 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 1619, din 30/03/2018 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **CIUFU MIHAELA**	

Neautorizat în circuitul civil

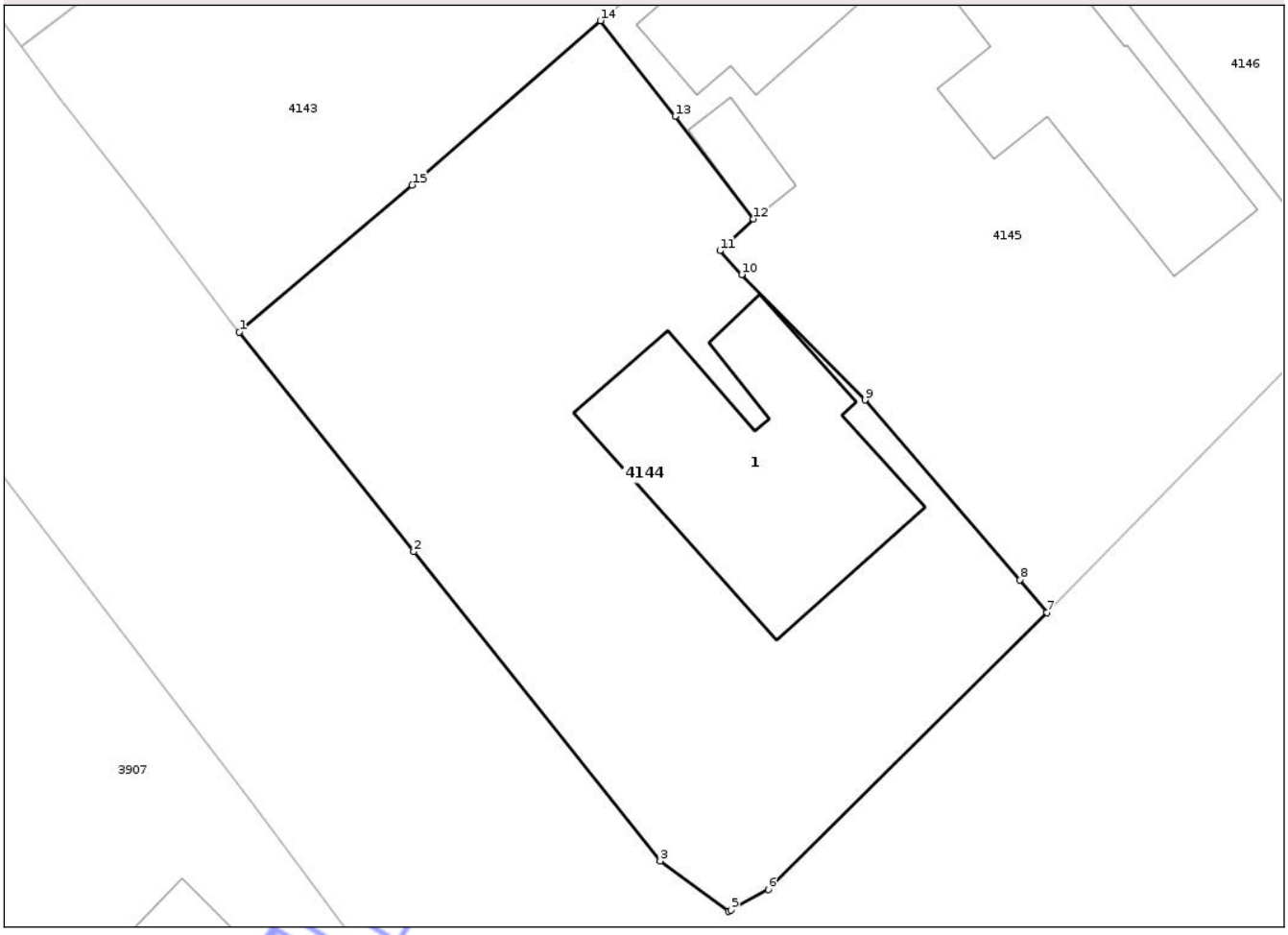
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22040	Din acte: 769 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	3	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22040-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.494,35 363.236,381	2	596.502,588 363.226,018	13.239
2	596.502,588 363.226,018	3	596.514,237 363.211,406	18.687
3	596.514,237 363.211,406	4	596.517,484 363.209,018	4.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.517,484 363.209,018	5	596.517,579 363.209,078	0.113
5	596.517,579 363.209,078	6	596.519,347 363.210,051	2.018
6	596.519,347 363.210,051	7	596.532,517 363.223,14	18.568
7	596.532,517 363.223,14	8	596.531,249 363.224,675	1.991
8	596.531,249 363.224,675	9	596.523,921 363.233,178	11.225
9	596.523,921 363.233,178	10	596.518,093 363.239,11	8.316
10	596.518,093 363.239,11	11	596.517,06 363.240,228	1.522
11	596.517,06 363.240,228	12	596.518,646 363.241,74	2.191
12	596.518,646 363.241,74	13	596.514,948 363.246,583	6.093
13	596.514,948 363.246,583	14	596.511,419 363.251,1	5.732
14	596.511,419 363.251,1	15	596.502,518 363.243,339	11.809
15	596.502,518 363.243,339	1	596.494,35 363.236,381	10.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.135 Masurata: 3.349	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15690, din 10/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **BUCUR C. STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CRISTEA GHE. NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **DRAGOMIR ANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

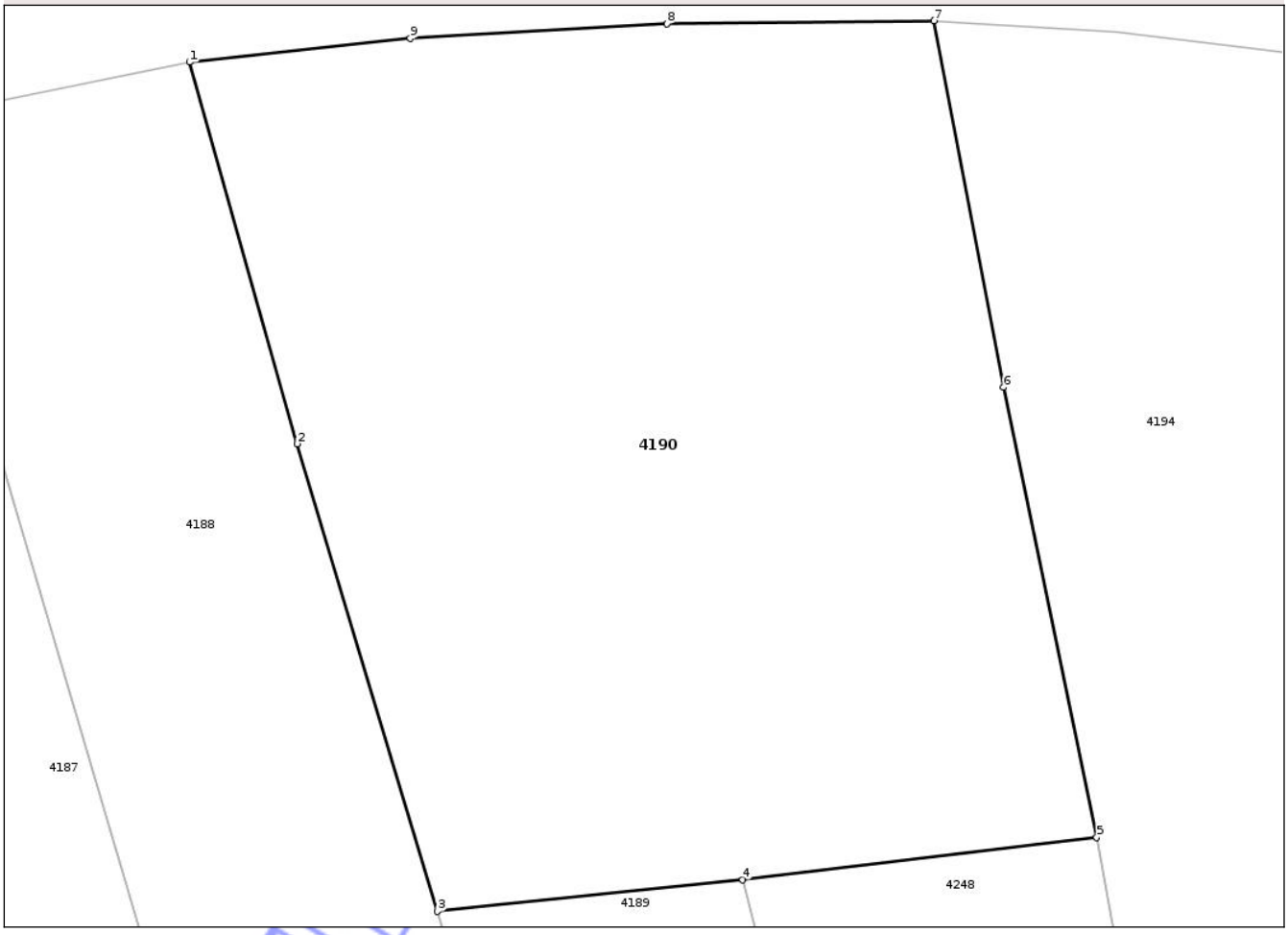
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.135 Masurata: 3.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.349	3	185/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.887,608 364.028,727	2	596.895,641 364.000,307	29.533
2	596.895,641 364.000,307	3	596.906,077 363.965,47	36.366
3	596.906,077 363.965,47	4	596.928,815 363.967,816	22.858
4	596.928,815 363.967,816	5	596.955,203 363.970,985	26.578
5	596.955,203 363.970,985	6	596.948,274 364.004,511	34.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.948,274 364.004,511	7	596.943,062 364.031,814	27.796
7	596.943,062 364.031,814	8	596.923,178 364.031,588	19.885
8	596.923,178 364.031,588	9	596.904,048 364.030,517	19.16
9	596.904,048 364.030,517	1	596.887,608 364.028,727	16.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova, T49 PS521 PS523 PS 525 F526/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25169	2.000	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit; Terenul este neîmprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160047 / 05/09/2025		
Act Notarial nr. 3081, din 04/09/2025 emis de NP DRAGAN NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25169 a imobilului cu numarul cadastral 25169 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22127 inscris in cartea funciara 22127;	A1
Act Administrativ nr. 4409, din 08/08/2019 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 16 din 29.05.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 1673 din 22.05.2009, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 11 din 29.03.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 22 din 28.11.2013, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 5366 din 25.05.2007, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5013 din 06.09.2019, emis de Primaria Balta Doamnei;act administrativ nr 4352 din 06.08.2019, emis de Primaria Balta Doamnei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BALTA BOAMNEI**, CIF:2845672, (domeniul privat)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22127/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 88594 din 21/08/2019;	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexa nr. 13 la Regulament, din 17/05/2024 emis de PFA OANCEA D COSTIN LIVIU (CRI);		
B3	se repoziţionează imobilul conform documentaţiei tehnice avizate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 22127/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 74384 din 17/05/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

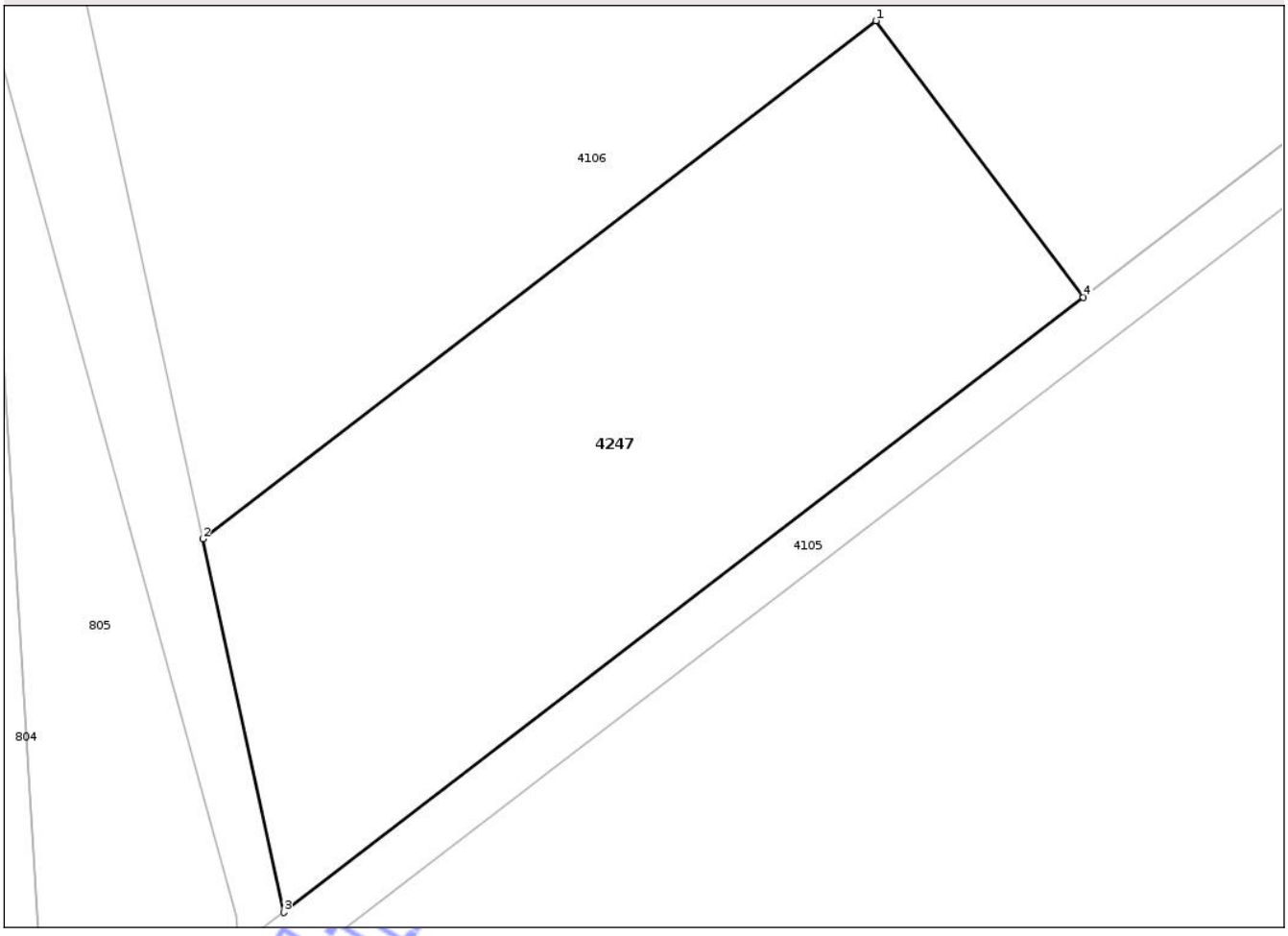
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25169	2.000	Terenul este neîmprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	49	521,523,525, 526/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.020,313 362.505,035	2	595.967,16 362.464,169	67.047
2	595.967,16 362.464,169	3	595.973,57 362.434,716	30.142
3	595.973,57 362.434,716	4	596.036,716 362.483,231	79.631
4	596.036,716 362.483,231	1	596.020,313 362.505,035	27.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 117, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcela Cc 186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25119	154	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren intravilan delimitat de construcţie.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25119-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 117, Jud. Prahova, Tarla 3, Parcela Cc 186	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 125.50 mp (din care Sc verandă acoperită = 19.60 mp) ; An constr. - 1967 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200162 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 4952, din 01/10/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25119 a imobilului cu numarul cadastral 25119 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25110 inscris in cartea funciara 25110;	A1
243815 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. Act de apartamentare 5863, din 20/11/2025 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25119-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25119-C1-U2/Balta Doamnei, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25119-C1 inscrisa in cartea funciara 25119-C1;	A1
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25119-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 25119-C1-U1/Balta Doamnei, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 25119-C1 inscrisa in cartea funciara 25119-C1;	A1
Act Notarial nr. 4953, din 01/10/2025 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA FLORINEL**	
Act Administrativ nr. 200167, din 13/10/2025 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 195080 din 15.01.2025, emis de OCPI Prahova);		
B4	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare, în sensul că numerul postal corect al imobilului este 117	A1
243835 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. 5864, din 20/11/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLORINEL**	
200167 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 4953, din 01/10/2025 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/154	A1
	1) **CÎRSTEA ELENA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 77/154	A1
	1) **CÎRSTEA FLORINEL**	
224248 / 24/10/2025		
Act Administrativ nr. 200167, din 13/10/2025 emis de OCPI PRAHOVA (act administrativ nr 195080 din 15.01.2025, emis de OCPI Prahova);		

Document informativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	se îndreaptă eroarea materială strecurată în cuprinsul prezentei cărţi funciare, în sensul că numerul postal corect al imobilului este 117	A1.1
243835 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. 5864, din 20/11/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, asupra terenului în suprafaţă de 28,59 mp.aferent ap.1 cu nr.cadastral 25119-C1-U1, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/154	A1
	1) **CÎRSTEA FLORINEL**	
228509 / 30/10/2025		
Act Administrativ nr. 228508, din 30/10/2025 emis de OCPI PRAHOVA;		
B15	Se noteaza receptia propunerii de apartamentare, solicitata prin cererea cu nr.228508/30.10.2025.	A1.1
243815 / 21/11/2025		
Act Notarial nr. Act de apartamentare 5863, din 20/11/2025 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B16	Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 25119-C1/Balta Doamnei, inscrisa in CF 25119-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare:~- CF25119-C1-U1/25119-C1-U1 , cota parti uz comun 18,57% , cota teren 28.59 mp;~- CF25119-C1-U2/25119-C1-U2 , cota parti uz comun 81,43% , cota teren 125.41 mp;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in procesul civil

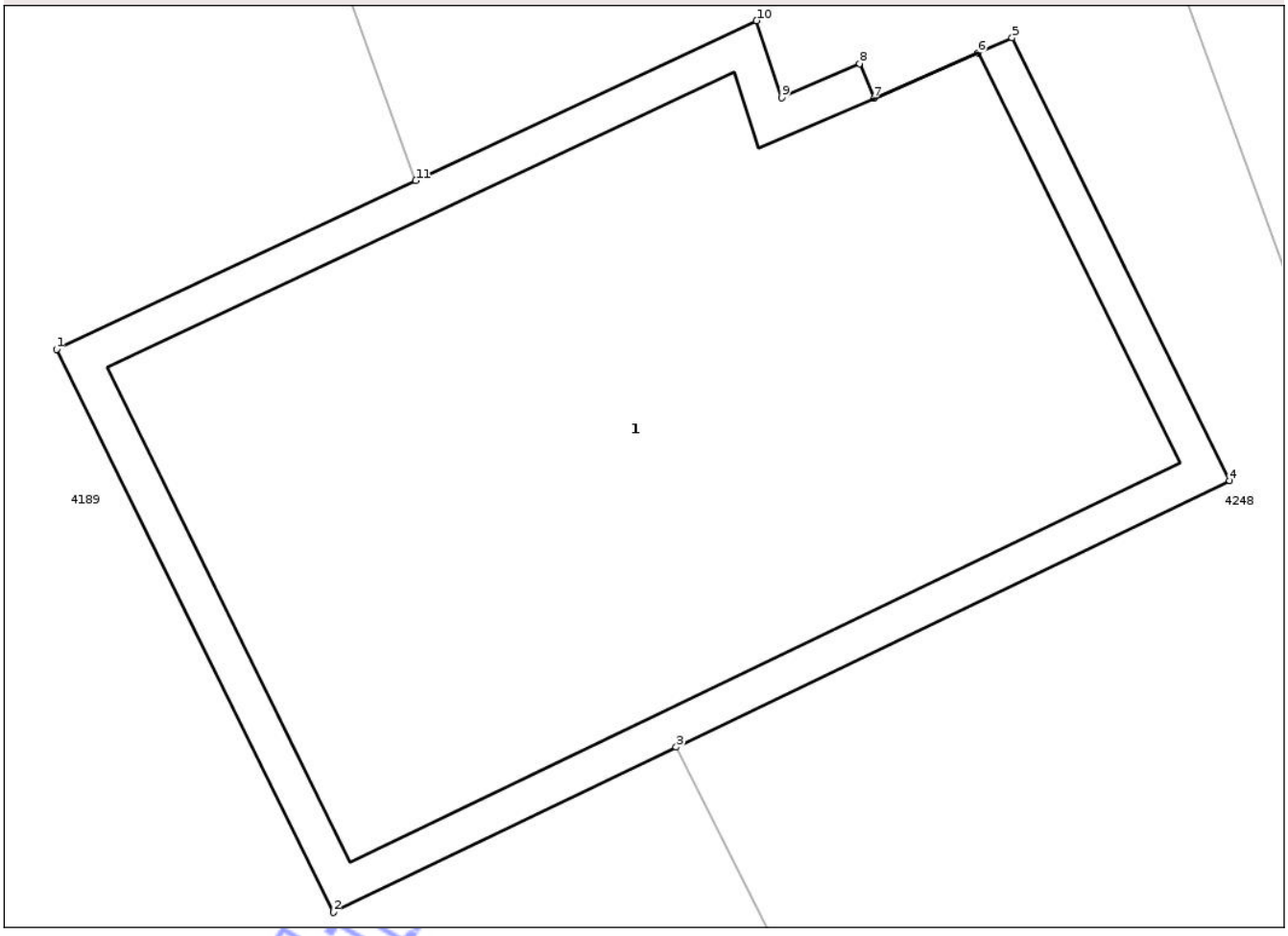
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25119	154	Teren intravilan delimitat de construcţie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	3	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25119-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; LOCUINTA (P) ; Sc desf. = 125.50 mp (din care Sc verandă acoperită = 19.60 mp) ; An constr. - 1967 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.996,548 363.705,396	2	597.001,002 363.696,344	10.088
2	597.001,002 363.696,344	3	597.006,523 363.698,999	6.126
3	597.006,523 363.698,999	4	597.015,431 363.703,282	9.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.015,431 363.703,282	5	597.011,93 363.710,402	7.934
5	597.011,93 363.710,402	6	597.011,379 363.710,162	0.601
6	597.011,379 363.710,162	7	597.009,706 363.709,434	1.824
7	597.009,706 363.709,434	8	597.009,474 363.709,987	0.6
8	597.009,474 363.709,987	9	597.008,218 363.709,44	1.37
9	597.008,218 363.709,44	10	597.007,813 363.710,677	1.302
10	597.007,813 363.710,677	11	597.002,333 363.708,108	6.053
11	597.002,333 363.708,108	1	596.996,548 363.705,396	6.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:190
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21275	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2151 / 13/01/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 7 la Regulament, din 09/01/2025 emis de PFA ŞOVA DAN-CONSTANTIN;		
B3	se repoziţionează imobilul, conform documentaţiei tehnice avizate	A1
153520 / 26/08/2025		
Act Notarial nr. 3991, din 25/08/2025 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LENTE MIRELA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

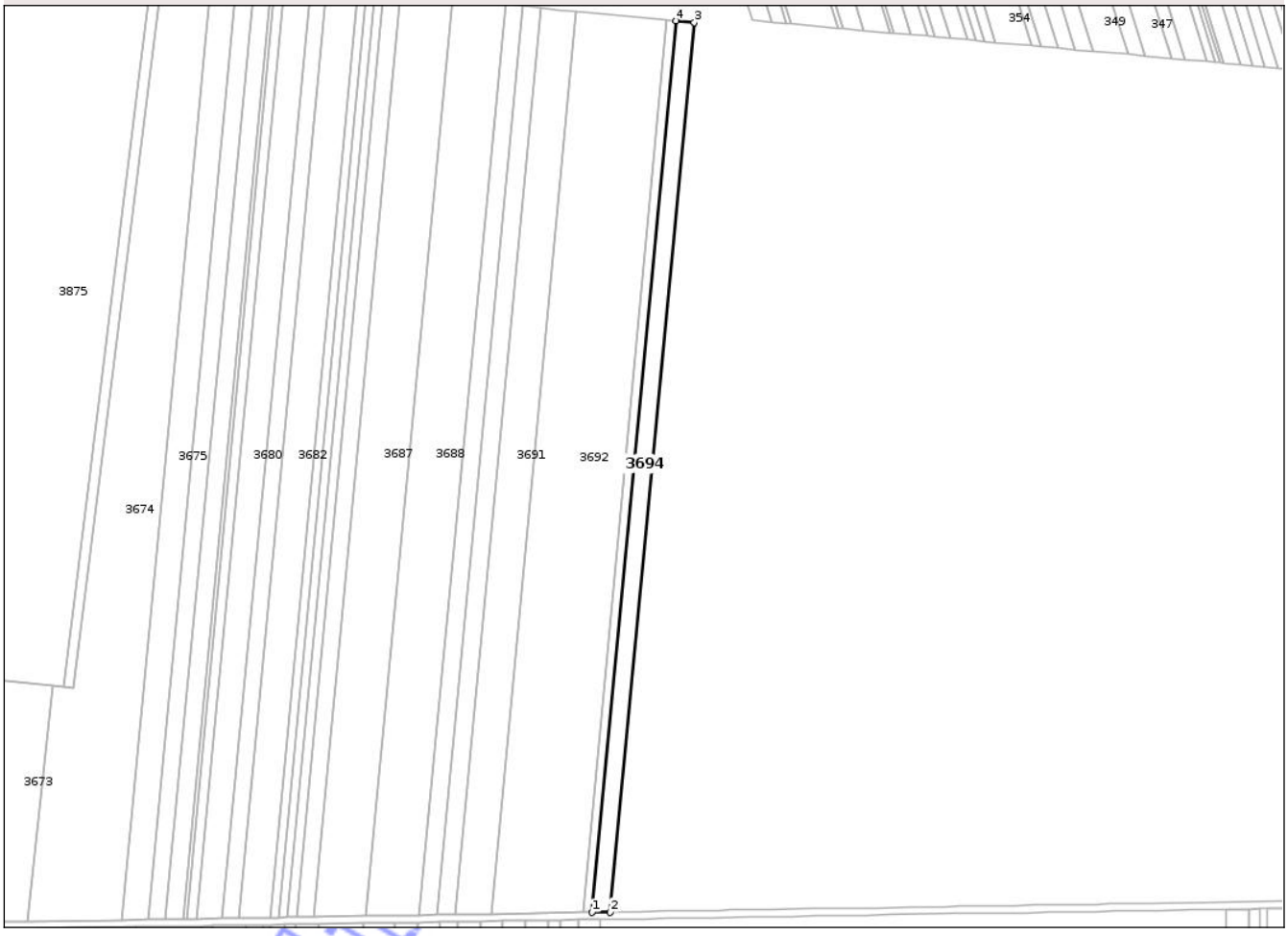
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21275	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	547/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.565,737 363.315,553	2	594.575,862 363.315,716	10.127
2	594.575,862 363.315,716	3	594.622,627 363.809,746	496.238
3	594.622,627 363.809,746	4	594.612,603 363.810,651	10.065
4	594.612,603 363.810,651	1	594.565,737 363.315,553	497.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 197, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; IN PLANUL PARCELAR PARCELA ARE NR. 446

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 197, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39611, din 16/03/2009 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAITA ST DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAITA ST DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	IN PLANUL PARCELAR PARCELA ARE NR. 446

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	328	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.168,294 361.846,935	2	598.167,573 361.853,62	6.724
2	598.167,573 361.853,62	3	598.165,201 361.874,18	20.696
3	598.165,201 361.874,18	4	598.164,32 361.879,774	5.663
4	598.164,32 361.879,774	5	598.150,425 361.877,22	14.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.150,425 361.877,22	6	598.152,946 361.843,112	34.201
6	598.152,946 361.843,112	7	598.155,882 361.843,334	2.945
7	598.155,882 361.843,334	8	598.159,026 361.806,234	37.233
8	598.159,026 361.806,234	9	598.162,178 361.806,795	3.202
9	598.162,178 361.806,795	10	598.166,158 361.807,283	4.01
10	598.166,158 361.807,283	11	598.172,557 361.807,414	6.4
11	598.172,557 361.807,414	12	598.171,072 361.818,301	10.988
12	598.171,072 361.818,301	13	598.169,722 361.829,365	11.146
13	598.169,722 361.829,365	1	598.168,294 361.846,935	17.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 207, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.018	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 207, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 207, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37238, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN STEFAN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN STEFAN GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	1	25	-	
2	arabil	DA	1.138	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.293,687 363.152,041	2	596.297,518 363.137,704	14.84
2	596.297,518 363.137,704	3	596.302,156 363.120,973	17.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.302,156 363.120,973	4	596.307,915 363.100,789	20.99
4	596.307,915 363.100,789	5	596.311,672 363.087,49	13.819
5	596.311,672 363.087,49	6	596.313,039 363.084,345	3.429
6	596.313,039 363.084,345	7	596.318,47 363.074,485	11.257
7	596.318,47 363.074,485	8	596.321,864 363.068,145	7.191
8	596.321,864 363.068,145	9	596.332,856 363.046,076	24.655
9	596.332,856 363.046,076	10	596.348,522 363.054,314	17.7
10	596.348,522 363.054,314	11	596.347,119 363.057,315	3.313
11	596.347,119 363.057,315	12	596.335,009 363.081,177	26.759
12	596.335,009 363.081,177	13	596.329,159 363.092,64	12.869
13	596.329,159 363.092,64	14	596.326,294 363.099,921	7.824
14	596.326,294 363.099,921	15	596.315,806 363.139,236	40.69
15	596.315,806 363.139,236	16	596.312,48 363.158,663	19.71
16	596.312,48 363.158,663	17	596.306,892 363.156,703	5.922
17	596.306,892 363.156,703	1	596.293,687 363.152,041	14.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:10790

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21104	Din acte: 503 Masurata: 505	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 222, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16698 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 621, din 29/03/2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA (act notarial nr.22/29.03.2012 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21104 a imobilului cu numarul cadastral 21104/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 218(e:10788) (identificator electronic 21090) inscris in cartea funciara 217(e:217) (identificator electronic 21090);	A1
Act Notarial nr. 986, din 19/06/2002 emis de NP MOANTA G.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIREA DANIELA ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 21090/Balta Doamnei, inscrisa prin incheierea nr. 7695 din 13/05/2004;	
40869 / 13/07/2012		
Act Administrativ nr. 1703, din 05/06/2012 emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI;		
B5	se noteaza faptul ca imobilul se afla situat in Comuna Balta Doamnei, sat Lacul Turcului,nr.222,judetul Prahova	A1
14601 / 05/03/2013		
Act Administrativ nr. 13417, din 27/02/2013 emis de OCPI PRAHOVA;		
B6	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIREA STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIREA DANIELA ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63056 / 19/10/2012		
Act Notarial nr. 996, din 18/10/2012 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
C2	se radiaza dreptul de folosinta de sub C 1 inscris conform incheierii 25416/2012	A1
63281 / 22/10/2012		
Act Notarial nr. 997, din 18/10/2012 emis de NP DRAGHICI IULIAN LIVIU;		
C3	se inscrie dreptul de superficie in favoarea SC KRISVA GAS SRL	A1

Neautentificat în circuitul civil

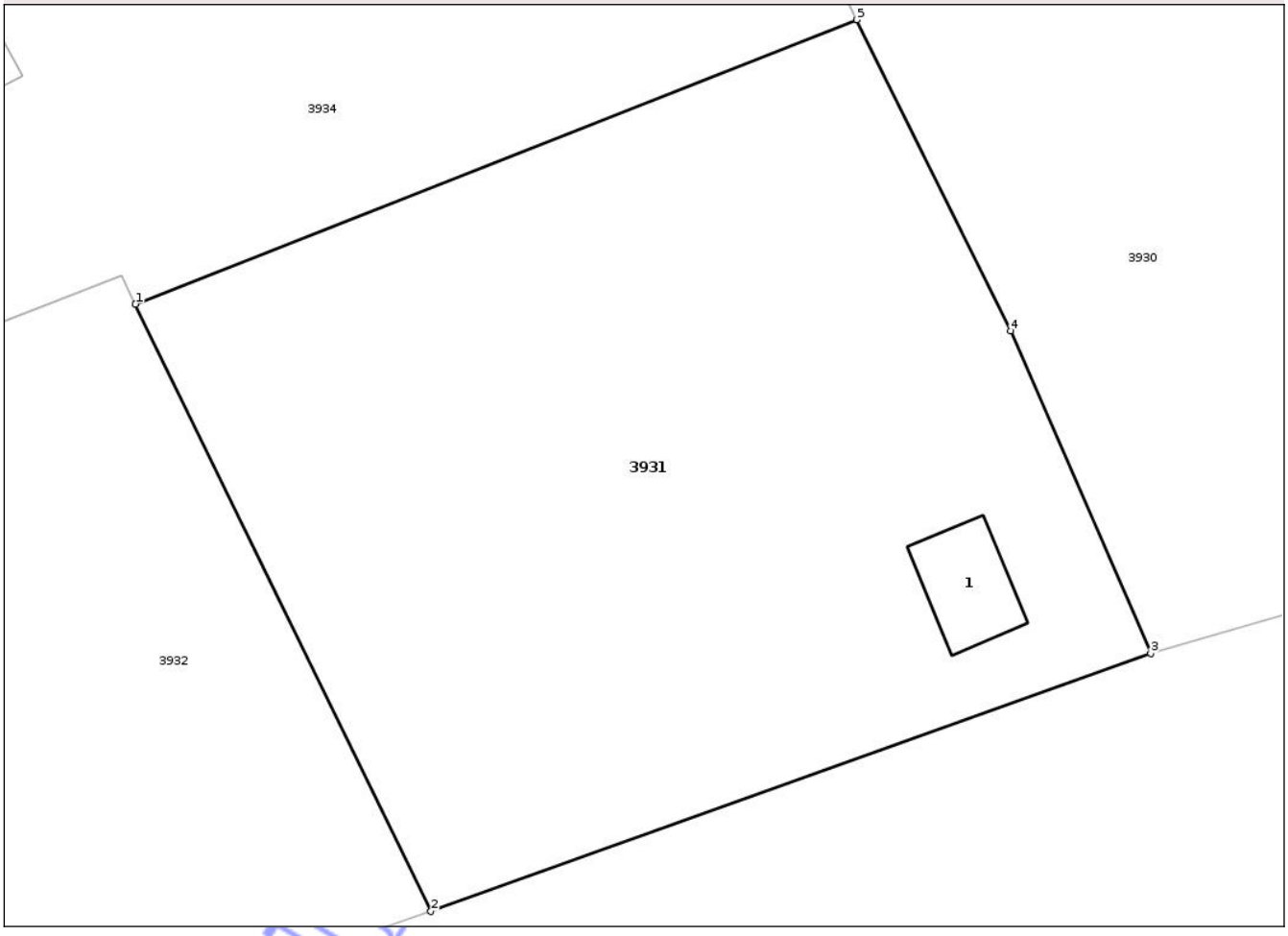
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21104	Din acte: 503 Masurata: 505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	54	535/117/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.945,68 362.989,51	2	595.954,81 362.970,78	20.837
2	595.954,81 362.970,78	3	595.977,041 362.978,743	23.614
3	595.977,041 362.978,743	4	595.972,724 362.988,689	10.842
4	595.972,724 362.988,689	5	595.967,965 362.998,282	10.709
5	595.967,965 362.998,282	1	595.945,68 362.989,51	23.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 36, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 952 Masurata: 962	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 36, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33717, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAGIU DOBRITA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HAGIU DOBRITA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

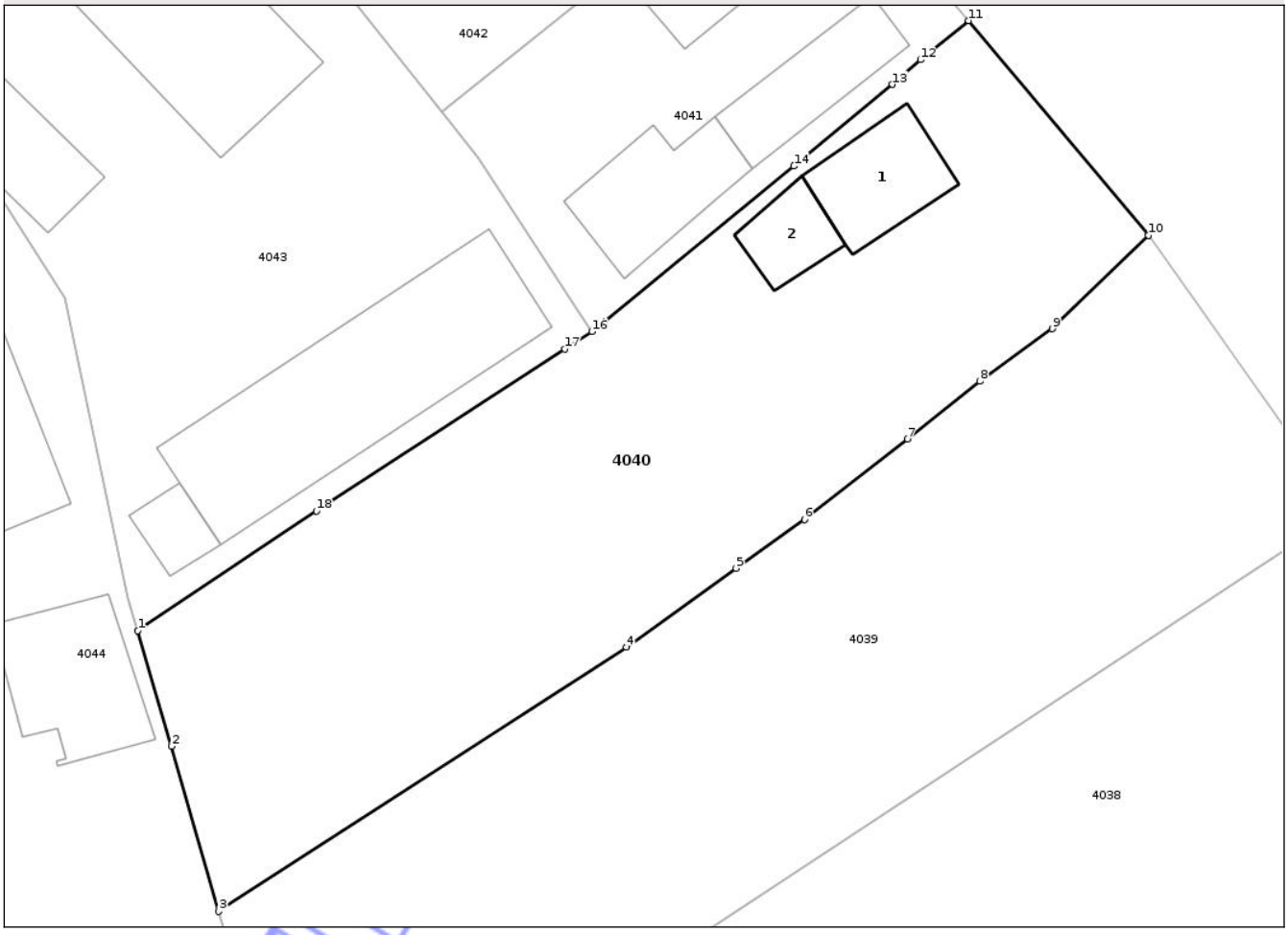
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 952 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	962	5	346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.498,737 363.112,1	2	596.500,612 363.105,654	6.714
2	596.500,612 363.105,654	3	596.503,272 363.096,424	9.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.503,272 363.096,424	4	596.526,04 363.111,201	27.143
4	596.526,04 363.111,201	5	596.532,175 363.115,595	7.546
5	596.532,175 363.115,595	6	596.535,996 363.118,312	4.689
6	596.535,996 363.118,312	7	596.541,754 363.122,824	7.315
7	596.541,754 363.122,824	8	596.545,789 363.126,043	5.162
8	596.545,789 363.126,043	9	596.549,836 363.128,979	5.0
9	596.549,836 363.128,979	10	596.555,216 363.134,203	7.499
10	596.555,216 363.134,203	11	596.545,171 363.146,186	15.637
11	596.545,171 363.146,186	12	596.542,478 363.144,011	3.462
12	596.542,478 363.144,011	13	596.540,91 363.142,623	2.094
13	596.540,91 363.142,623	14	596.535,412 363.138,063	7.143
14	596.535,412 363.138,063	15	596.524,812 363.129,344	13.725
15	596.524,812 363.129,344	16	596.524,112 363.128,821	0.874
16	596.524,112 363.128,821	17	596.522,61 363.127,838	1.795
17	596.522,61 363.127,838	18	596.508,721 363.118,79	16.576
18	596.508,721 363.118,79	1	596.498,737 363.112,1	12.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 28, Jud. Prahova, T4 Cc362 A363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21967	Din acte: 3.166 Masurata: 2.995	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21967-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 28, Jud. Prahova, T4 Cc362 A363	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34388 / 21/04/2017		
Act Notarial nr. 999, din 20/04/2017 emis de NP ENE CLAUDIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINUTA MIRELA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21967	Din acte: 3.166 Masurata: 2.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.423	4	362	-	
2	arabil	DA	1.572	4	363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21967-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINTA
A1.2	21967-C2	constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.3	21967-C3	constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.387,062 363.061,366	2	596.397,511 363.049,251	15.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.397,511 363.049,251	3	596.411,459 363.032,27	21.975
3	596.411,459 363.032,27	4	596.430,245 363.008,215	30.521
4	596.430,245 363.008,215	5	596.449,681 362.984,235	30.867
5	596.449,681 362.984,235	6	596.467,342 362.958,199	31.461
6	596.467,342 362.958,199	7	596.475,083 362.945,67	14.728
7	596.475,083 362.945,67	8	596.484,315 362.964,683	21.136
8	596.484,315 362.964,683	9	596.475,626 362.977,303	15.322
9	596.475,626 362.977,303	10	596.466,01 362.994,162	19.409
10	596.466,01 362.994,162	11	596.460,624 363.003,473	10.757
11	596.460,624 363.003,473	12	596.449,53 363.020,667	20.462
12	596.449,53 363.020,667	13	596.447,089 363.022,875	3.291
13	596.447,089 363.022,875	14	596.441,271 363.031,378	10.303
14	596.441,271 363.031,378	15	596.433,501 363.042,806	13.819
15	596.433,501 363.042,806	16	596.421,532 363.057,001	18.568
16	596.421,532 363.057,001	17	596.406,448 363.073,277	22.191
17	596.406,448 363.073,277	18	596.404,636 363.075,453	2.832
18	596.404,636 363.075,453	1	596.387,062 363.061,366	22.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
Nr. cadastral vechi:64/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 14, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21683	1.300	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176 / 10/01/2002		
Act Notarial nr. 3981, din 21/12/2001 emis de BNP.MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITREA GHEORGHE-RUDOLF**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MITREA CRISTINA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 96)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

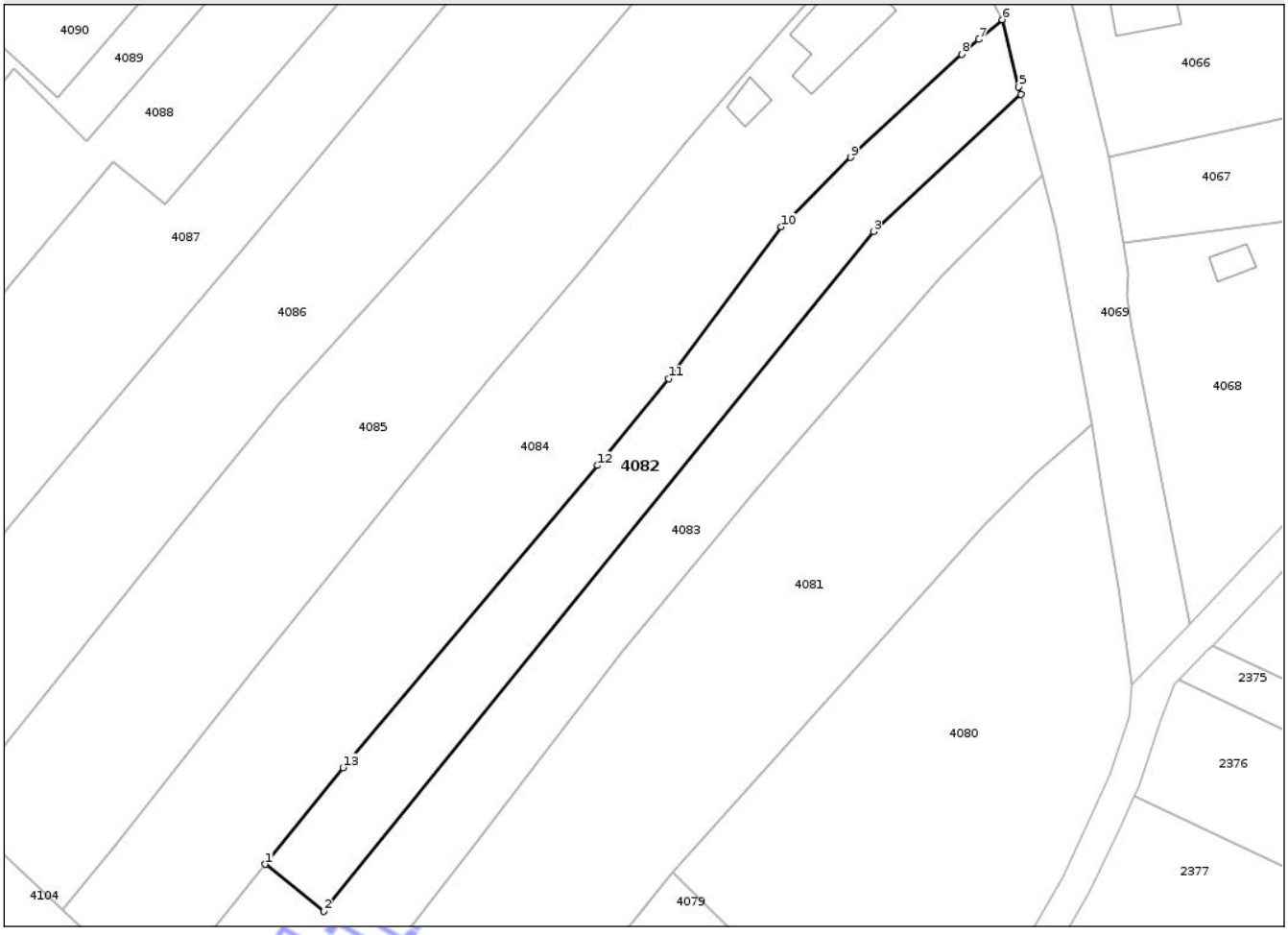
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21683	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	6	393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.198,484 362.757,72	2	596.206,069 362.751,639	9.721
2	596.206,069 362.751,639	3	596.277,02 362.839,337	112.805
3	596.277,02 362.839,337	4	596.296,074 362.857,047	26.013
4	596.296,074 362.857,047	5	596.295,821 362.858,006	0.992
5	596.295,821 362.858,006	6	596.293,676 362.866,673	8.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.293,676 362.866,673	7	596.290,623 362.864,133	3.971
7	596.290,623 362.864,133	8	596.288,453 362.862,224	2.89
8	596.288,453 362.862,224	9	596.274,081 362.848,903	19.596
9	596.274,081 362.848,903	10	596.265,148 362.839,945	12.651
10	596.265,148 362.839,945	11	596.250,577 362.820,343	24.424
11	596.250,577 362.820,343	12	596.241,357 362.809,163	14.491
12	596.241,357 362.809,163	13	596.208,516 362.770,177	50.975
13	596.208,516 362.770,177	1	596.198,484 362.757,72	15.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 12, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21270	Din acte: 2.940 Masurata: 3.189	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21270-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; AN-1958,F-PIATRA,P-PAIANTA,AC-TABLA,FARA CE SI LIFT
A1.2	21270-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 12, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; AN-1958,F-,P-PAIANTA,AC-AZBOCIMENT,FARA CE SI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77178 / 27/12/2011		
Act Notarial nr. 6565, din 23/12/2011 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN MARIAN** 2) **IVAN ANISOARA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21270	Din acte: 2.940 Masurata: 3.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	6	396	-	
2	vie	DA	505	6	397	-	
3	arabil	DA	2.089	6	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21270-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; AN-1958,F-PIATRA,P-PAIANTA,AC-TABLA,FARA CE SI LIFT
A1.2	21270-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; AN-1958,F-,P-PAIANTA,AC-AZBOCIMENT,FARA CE SI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.187,451 362.801,286	2	596.158,204 362.764,916	46.671
2	596.158,204 362.764,916	3	596.172,248 362.751,82	19.203
3	596.172,248 362.751,82	4	596.178,795 362.759,781	10.308
4	596.178,795 362.759,781	5	596.197,48 362.783,399	30.115
5	596.197,48 362.783,399	6	596.216,703 362.807,403	30.752
6	596.216,703 362.807,403	7	596.227,711 362.820,653	17.226
7	596.227,711 362.820,653	8	596.239,763 362.834,813	18.595
8	596.239,763 362.834,813	9	596.252,62 362.850,621	20.376
9	596.252,62 362.850,621	10	596.265,122 362.865,194	19.201
10	596.265,122 362.865,194	11	596.271,425 362.872,296	9.496
11	596.271,425 362.872,296	12	596.283,692 362.885,749	18.206
12	596.283,692 362.885,749	13	596.275,386 362.900,198	16.666
13	596.275,386 362.900,198	14	596.271,736 362.896,882	4.931
14	596.271,736 362.896,882	15	596.265,269 362.890,683	8.958
15	596.265,269 362.890,683	16	596.258,523 362.884,269	9.308
16	596.258,523 362.884,269	17	596.246,854 362.869,962	18.462
17	596.246,854 362.869,962	18	596.228,571 362.848,319	28.332
18	596.228,571 362.848,319	19	596.214,139 362.832,495	21.417
19	596.214,139 362.832,495	20	596.200,408 362.817,232	20.53
20	596.200,408 362.817,232	1	596.187,451 362.801,286	20.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 459	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; DIFERENTE DE SUPRATA SE REGASESTE LA ID 4113

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33766, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **NAN DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **DUMITRU GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.440 Masurata: 459	DIFERENTE DE SUPRATA SE REGASESTE LA ID 4113

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	459	2	91, 92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.255,454 363.617,162	2	596.267,564 363.584,485	34.849
2	596.267,564 363.584,485	3	596.269,28 363.580,142	4.67
3	596.269,28 363.580,142	4	596.275,388 363.564,605	16.694
4	596.275,388 363.564,605	5	596.278,077 363.557,534	7.565
5	596.278,077 363.557,534	6	596.284,448 363.560,082	6.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.284,448 363.560,082	7	596.262,483 363.619,401	63.255
7	596.262,483 363.619,401	8	596.260,772 363.618,856	1.796
8	596.260,772 363.618,856	1	596.255,454 363.617,162	5.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.065 Masurata: 2.662	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4126

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37239, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STANCIU VASILE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STANCIU SIMION**, Lipsă CNP proprietar. 4) **ZBAD MARGARETA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **STANCIU PAUNA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **STANCIU DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar. 7) **NEACSU VASILICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

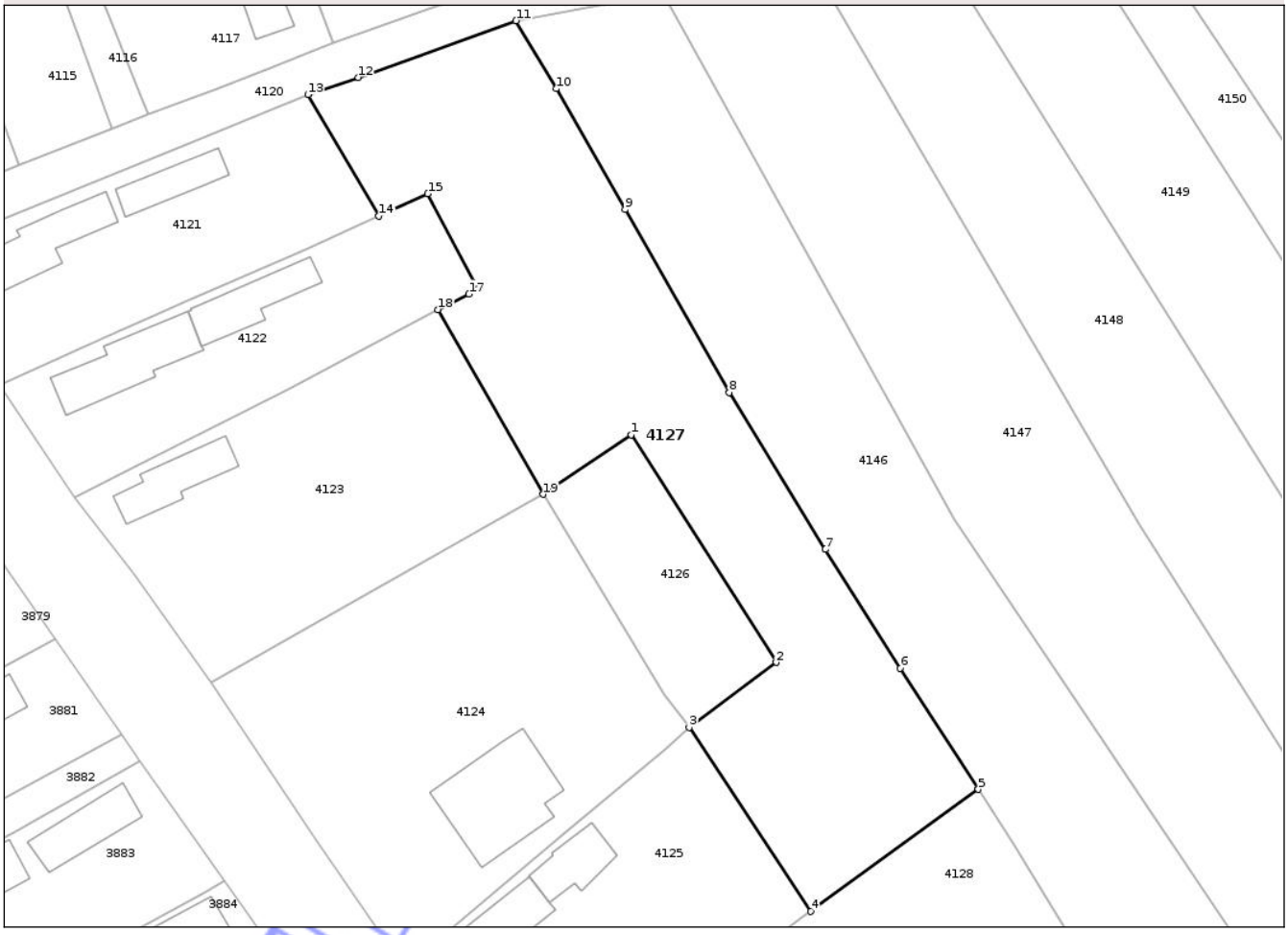
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.065 Masurata: 2.662	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4126

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.662	3	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.363,002 363.525,579	2	596.381,61 363.496,379	34.625
2	596.381,61 363.496,379	3	596.370,43 363.488,057	13.938
3	596.370,43 363.488,057	4	596.386,027 363.464,458	28.287
4	596.386,027 363.464,458	5	596.407,524 363.480,095	26.583
5	596.407,524 363.480,095	6	596.397,536 363.495,615	18.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.397,536 363.495,615	7	596.387,883 363.510,869	18.052
7	596.387,883 363.510,869	8	596.375,576 363.530,976	23.574
8	596.375,576 363.530,976	9	596.362,212 363.554,456	27.017
9	596.362,212 363.554,456	10	596.353,376 363.569,946	17.833
10	596.353,376 363.569,946	11	596.348,228 363.578,659	10.12
11	596.348,228 363.578,659	12	596.328,015 363.571,389	21.481
12	596.328,015 363.571,389	13	596.321,54 363.569,181	6.841
13	596.321,54 363.569,181	14	596.330,662 363.553,603	18.052
14	596.330,662 363.553,603	15	596.336,927 363.556,482	6.895
15	596.336,927 363.556,482	16	596.343,344 363.544,214	13.845
16	596.343,344 363.544,214	17	596.342,205 363.543,596	1.296
17	596.342,205 363.543,596	18	596.338,216 363.541,619	4.452
18	596.338,216 363.541,619	19	596.351,681 363.517,921	27.257
19	596.351,681 363.517,921	1	596.363,002 363.525,579	13.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 783 Masurata: 794	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33762, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLARU GH. ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **OLARU NICOLETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BOANCA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **COMANESCU EMILIA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLARU GH. ADRIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **OLARU NICOLETA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **BOANCA MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 4) **COMANESCU EMILIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 783 Masurata: 794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	3	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.377,47 363.397,029	2	596.384,346 363.388,051	11.309
2	596.384,346 363.388,051	3	596.398,433 363.396,392	16.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.398,433 363.396,392	4	596.404,025 363.400,113	6.717
4	596.404,025 363.400,113	5	596.414,87 363.408,016	13.419
5	596.414,87 363.408,016	6	596.421,468 363.413,469	8.56
6	596.421,468 363.413,469	7	596.428,97 363.418,345	8.947
7	596.428,97 363.418,345	8	596.442,254 363.427,354	16.051
8	596.442,254 363.427,354	9	596.436,156 363.436,391	10.902
9	596.436,156 363.436,391	10	596.419,425 363.424,727	20.395
10	596.419,425 363.424,727	11	596.408,548 363.417,509	13.054
11	596.408,548 363.417,509	12	596.397,711 363.410,224	13.058
12	596.397,711 363.410,224	13	596.382,55 363.400,555	17.982
13	596.382,55 363.400,555	1	596.377,47 363.397,029	6.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:237

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 148, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21617	Din acte: 713 Masurata: 716	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21617-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 148, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9848 / 20/11/2002		
Act Notarial nr. 6665/2002, din 19/11/2002 emis de NP.IVAN CONSTANTIN (titlu de proprietate nr. 33751/1995 eliberat de Comisia Judeteana Prahova, incheiere de rectificare nr.11444/2002 emisa de NP.Ivan Constantin si certificat de mostenitor nr.322/1990 emis de Notariatul de Stat Prahova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRLOGEA ELISABETA (FOSTA NITA)**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PIRLOGEA MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 143)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **PIRLOGEA ELISABETA (FOSTA NITA)**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PIRLOGEA MIHAI**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

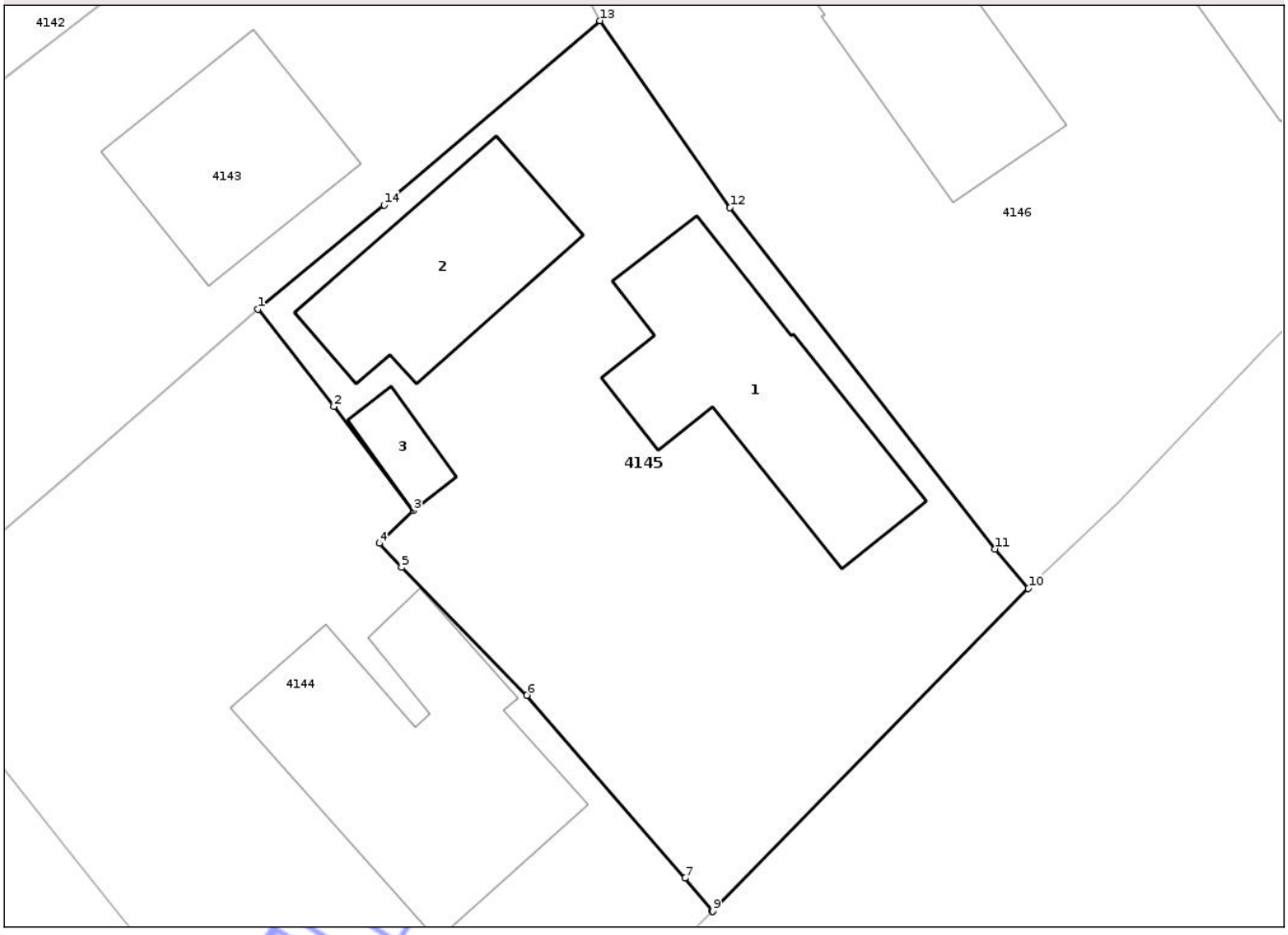
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21617	Din acte: 713 Masurata: 716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	3	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21617-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.511,419 363.251,1	2	596.514,948 363.246,583	5.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.514,948 363.246,583	3	596.518,646 363.241,74	6.093
3	596.518,646 363.241,74	4	596.517,06 363.240,228	2.191
4	596.517,06 363.240,228	5	596.518,093 363.239,11	1.522
5	596.518,093 363.239,11	6	596.523,921 363.233,178	8.316
6	596.523,921 363.233,178	7	596.531,249 363.224,675	11.225
7	596.531,249 363.224,675	8	596.532,517 363.223,14	1.991
8	596.532,517 363.223,14	9	596.532,545 363.223,149	0.03
9	596.532,545 363.223,149	10	596.547,202 363.238,146	20.97
10	596.547,202 363.238,146	11	596.545,642 363.239,967	2.398
11	596.545,642 363.239,967	12	596.533,348 363.255,818	20.06
12	596.533,348 363.255,818	13	596.527,318 363.264,493	10.565
13	596.527,318 363.264,493	14	596.517,288 363.255,941	13.181
14	596.517,288 363.255,941	1	596.511,419 363.251,1	7.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 117, Jud. Prahova, T 3 ; CC 186 ; A 185 ; T 3/1 ; A 185/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25117	5.137	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de plasă, gard de beton şi gard metalic cu structură din beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 117, Jud. Prahova, T 3 ; CC 186 ; A 185 ; T 3/1 ; A 185/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200162 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 4952, din 01/10/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25117 a imobilului cu numarul cadastral 25117 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25110 inscris in cartea funciara 25110;	A1
200173 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 4953, din 01/10/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLORINEL**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CÎRSTEA FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25117	5.137	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de plasă, gard de beton şi gard metalic cu structură din beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	3	186	-	
2	arabil	DA	4.677	3; 3/1	185;185/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.906,077 363.965,47	2	596.908,601 363.957,046	8.794
3	596.920,077 363.919,424	4	596.931,599 363.880,859	40.249
5	596.939,484 363.854,462	6	596.947,448 363.827,929	27.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.908,601 363.957,046	3	596.920,077 363.919,424	39.333
4	596.931,599 363.880,859	5	596.939,484 363.854,462	27.549
6	596.947,448 363.827,929	7	596.955,541 363.801,076	28.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.955,541 363.801,076	8	596.962,705 363.777,218	24.91
9	596.969,909 363.753,246	10	596.974,811 363.738,533	15.508
11	596.976,912 363.732,646	12	596.979,697 363.725,41	7.754
13	596.987,657 363.708,035	14	596.993,43 363.697,925	11.642
15	597.003,02 363.681,73	16	597.011,493 363.689,1	11.23
17	597.006,523 363.698,999	18	597.001,002 363.696,344	6.126
19	596.996,548 363.705,396	20	597.002,333 363.708,108	6.389
21	596.984,444 363.757,694	22	596.928,815 363.967,816	217.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.962,705 363.777,218	9	596.969,909 363.753,246	25.031
10	596.974,811 363.738,533	11	596.976,912 363.732,646	6.251
12	596.979,697 363.725,41	13	596.987,657 363.708,035	19.111
14	596.993,43 363.697,925	15	597.003,02 363.681,73	18.821
16	597.011,493 363.689,1	17	597.006,523 363.698,999	11.077
18	597.001,002 363.696,344	19	596.996,548 363.705,396	10.088
20	597.002,333 363.708,108	21	596.984,444 363.757,694	52.714
22	596.928,815 363.967,816	1	596.906,077 363.965,47	22.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39683, din 14/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN D ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

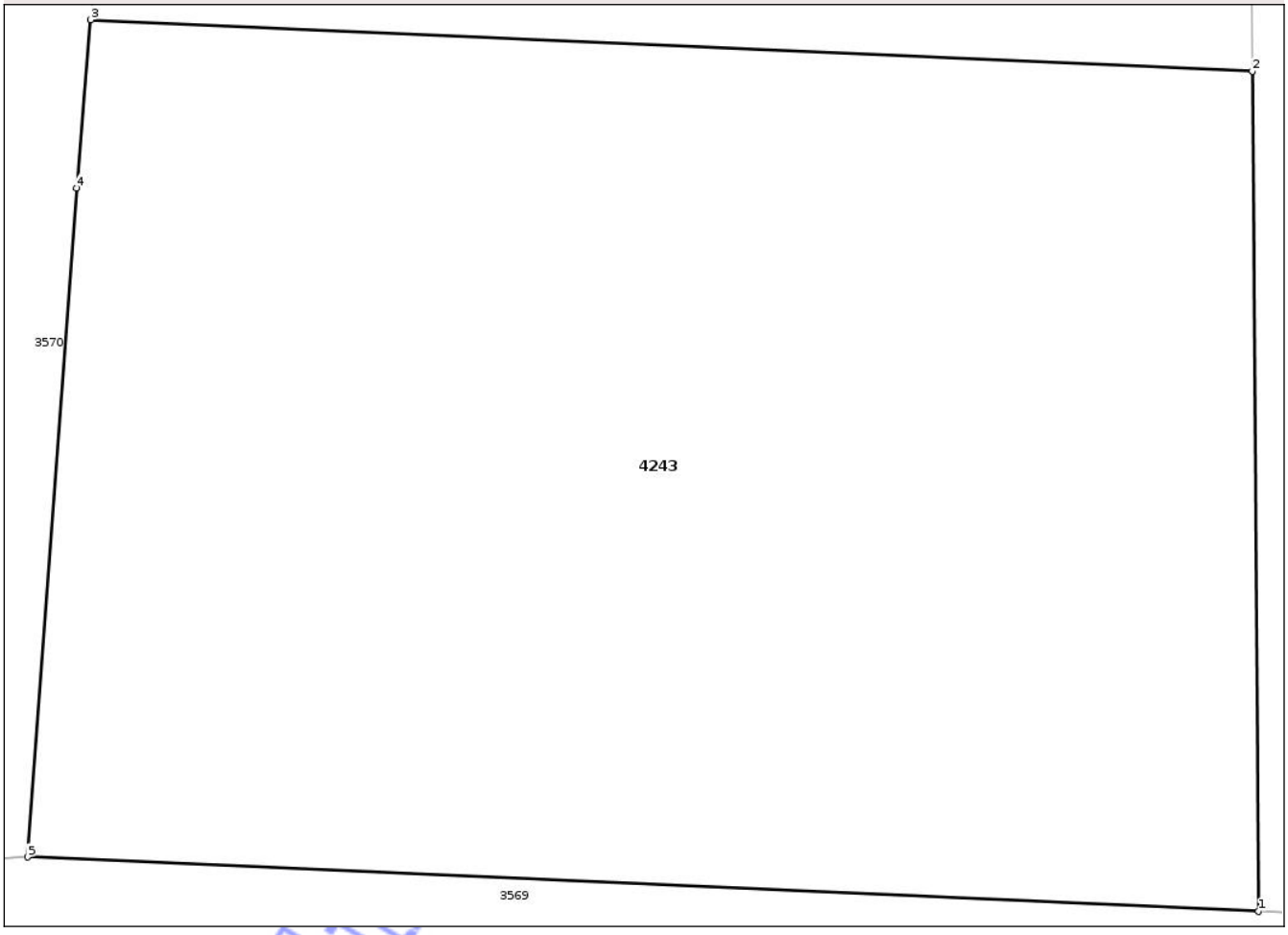
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	477	6	448	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.140,327 361.814,935	2	598.140,192 361.833,225	18.291
2	598.140,192 361.833,225	3	598.114,872 361.834,343	25.345
3	598.114,872 361.834,343	4	598.114,568 361.830,679	3.677
4	598.114,568 361.830,679	5	598.113,498 361.816,12	14.598
5	598.113,498 361.816,12	1	598.140,327 361.814,935	26.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:443
Nr. cadastral vechi:700

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 191A, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 454 ; 455

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21352	Din acte: 656 Masurata: 542	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit; provine din alipirea NC 700 - IE 21352 si NC 701 - IE 21391

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 191A, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 454 ; 455	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; locuinta
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 191A, Jud. Prahova, T 6 ; PARC. 454 ; 455	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21813 / 25/07/2006		
Act Notarial nr. 1743, din 25/07/2006 emis de NP DIANA CRISTINA IONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 443)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21352	Din acte: 656 Masurata: 542	provine din alipirea NC 700 - IE 21352 si NC 701 - IE 21391

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	6	454;455	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.048,571 361.795,073	2	598.053,259 361.789,332	7.412
2	598.053,259 361.789,332	3	598.063,911 361.776,526	16.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	598.063,911 361.776,526	4	598.070,69 361.768,402	10.581
4	598.070,69 361.768,402	5	598.073,249 361.765,431	3.921
5	598.073,249 361.765,431	6	598.076,419 361.766,681	3.408
6	598.076,419 361.766,681	7	598.077,265 361.767,12	0.953
7	598.077,265 361.767,12	8	598.084,347 361.769,99	7.641
8	598.084,347 361.769,99	9	598.085,657 361.770,146	1.319
9	598.085,657 361.770,146	10	598.071,965 361.787,168	21.845
10	598.071,965 361.787,168	11	598.062,533 361.799,06	15.178
11	598.062,533 361.799,06	12	598.057,549 361.805,208	7.914
12	598.057,549 361.805,208	1	598.048,571 361.795,073	13.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23435	1.353	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133213 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 1274, din 02/09/2024 emis de MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN CONSTANTIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

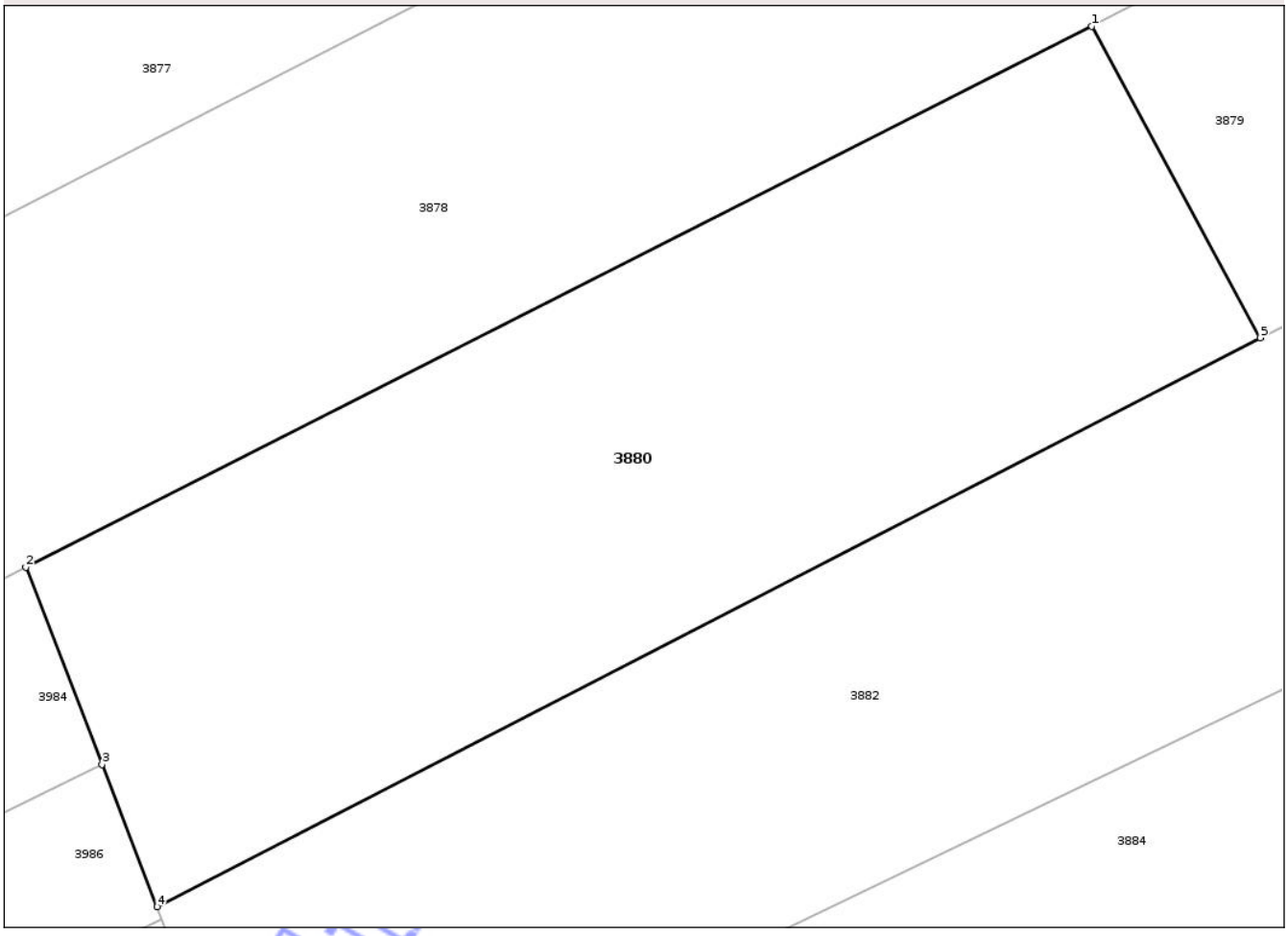
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23435	1.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.353	1	76/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.205,906 363.477,108	2	596.146,506 363.446,999	66.595
2	596.146,506 363.446,999	3	596.150,75 363.436,018	11.773
3	596.150,75 363.436,018	4	596.153,812 363.428,095	8.494
4	596.153,812 363.428,095	5	596.215,296 363.459,771	69.164
5	596.215,296 363.459,771	1	596.205,906 363.477,108	19.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 203, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.614 Masurata: 2.705	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 203, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33706, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCOV GABRIELA ANA** , Lipsă CNP proprietar. 2) **MOCANU I.CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NASTASE I.GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **LOGOFATU STELUTA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **COSOREANU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **NASTASE I.DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STANCOV GABRIELA ANA** , Lipsă CNP proprietar. 2) **MOCANU I.CONSTANTINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **NASTASE I.GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 4) **LOGOFATU STELUTA**, Lipsă CNP proprietar. 5) **COSOREANU I. MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 6) **NASTASE I.DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.614 Masurata: 2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	1	33	-	
2	arabil	DA	1.799	1	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.347,478 363.170,105	2	596.350,525 363.157,971	12.511
2	596.350,525 363.157,971	3	596.355,582 363.139,539	19.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.355,582 363.139,539	4	596.361,909 363.121,324	19.283
4	596.361,909 363.121,324	5	596.365,081 363.111,625	10.205
5	596.365,081 363.111,625	6	596.374,143 363.094,891	19.03
6	596.374,143 363.094,891	7	596.383,6 363.078,606	18.833
7	596.383,6 363.078,606	8	596.383,729 363.078,718	0.171
8	596.383,729 363.078,718	9	596.396,665 363.089,022	16.538
9	596.396,665 363.089,022	10	596.403,757 363.094,846	9.177
10	596.403,757 363.094,846	11	596.410,608 363.101,003	9.211
11	596.410,608 363.101,003	12	596.401,171 363.115,491	17.291
12	596.401,171 363.115,491	13	596.393,559 363.126,697	13.547
13	596.393,559 363.126,697	14	596.387,623 363.136,569	11.519
14	596.387,623 363.136,569	15	596.379,733 363.150,645	16.136
15	596.379,733 363.150,645	16	596.371,912 363.165,509	16.796
16	596.371,912 363.165,509	17	596.365,598 363.177,509	13.559
17	596.365,598 363.177,509	1	596.347,478 363.170,105	19.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 34A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 745 Masurata: 747	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 34A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33716, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VODA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VODA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

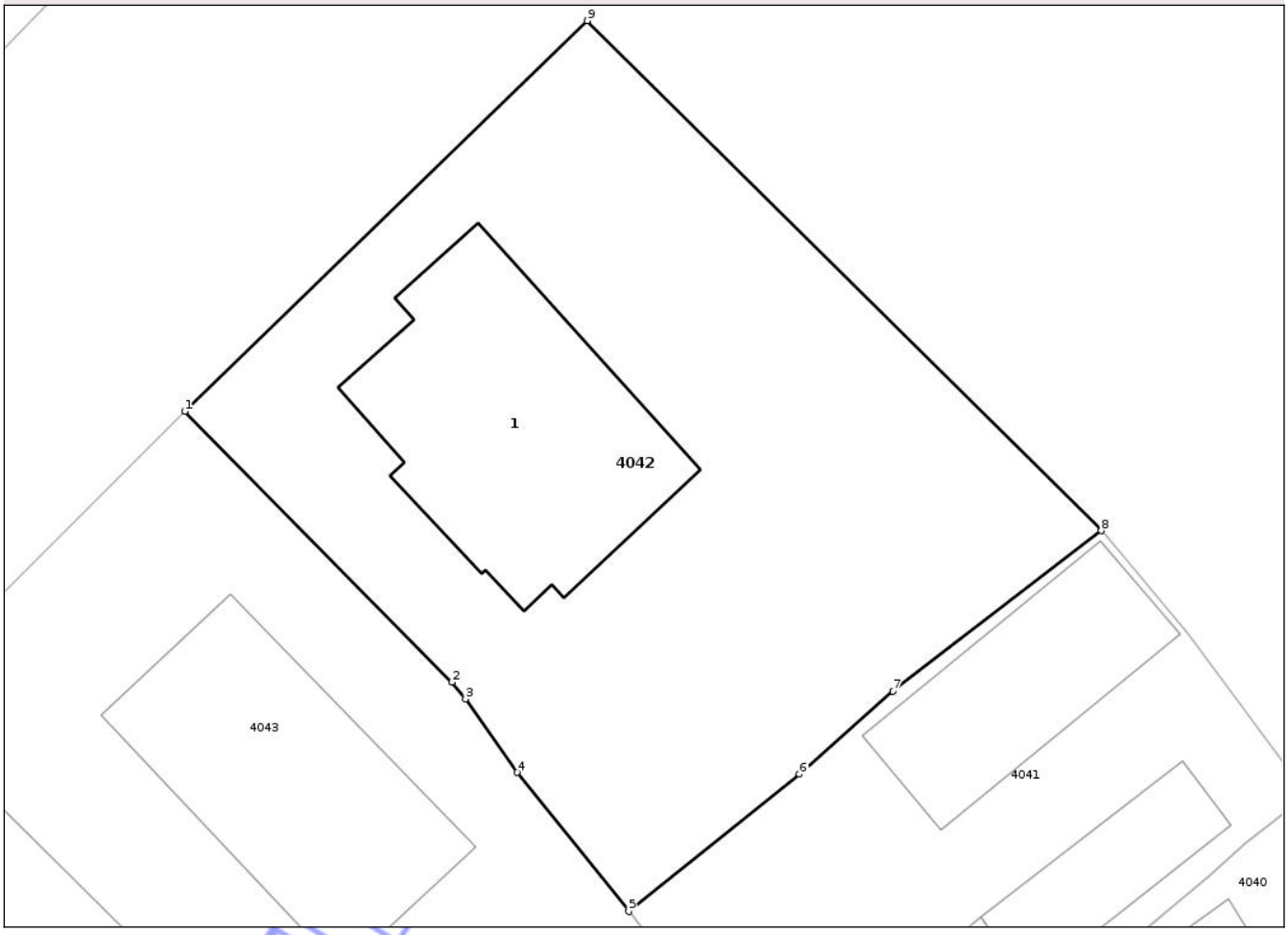
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 745 Masurata: 747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	5	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.496,544 363.162,713	2	596.508,1 363.150,992	16.459
2	596.508,1 363.150,992	3	596.508,694 363.150,271	0.934
3	596.508,694 363.150,271	4	596.510,927 363.147,087	3.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.510,927 363.147,087	5	596.515,765 363.141,076	7.716
5	596.515,765 363.141,076	6	596.523,152 363.147,008	9.474
6	596.523,152 363.147,008	7	596.527,209 363.150,606	5.423
7	596.527,209 363.150,606	8	596.536,221 363.157,552	11.378
8	596.536,221 363.157,552	9	596.513,976 363.179,621	31.335
9	596.513,976 363.179,621	1	596.496,544 363.162,713	24.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 31, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.130	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37263, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRJA BUCUR FLOAREA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	5	396	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.431,52 363.099,223	2	596.445,095 363.086,013	18.942
2	596.445,095 363.086,013	3	596.457,588 363.068,372	21.617
3	596.457,588 363.068,372	4	596.466,168 363.053,297	17.346
4	596.466,168 363.053,297	5	596.472,766 363.041,684	13.357
5	596.472,766 363.041,684	6	596.477,295 363.044,187	5.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.477,295 363.044,187	7	596.483,107 363.048,013	6.958
7	596.483,107 363.048,013	8	596.472,465 363.076,825	30.715
8	596.472,465 363.076,825	9	596.472,084 363.077,45	0.732
9	596.472,084 363.077,45	10	596.470,438 363.080,147	3.16
10	596.470,438 363.080,147	11	596.466,663 363.084,817	6.005
11	596.466,663 363.084,817	12	596.460,941 363.091,209	8.579
12	596.460,941 363.091,209	13	596.443,658 363.110,139	25.633
13	596.443,658 363.110,139	14	596.433,016 363.100,574	14.308
14	596.433,016 363.100,574	1	596.431,52 363.099,223	2.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 9, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.804 Masurata: 2.793	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 9, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71334, din 24/04/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ANA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU ANA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

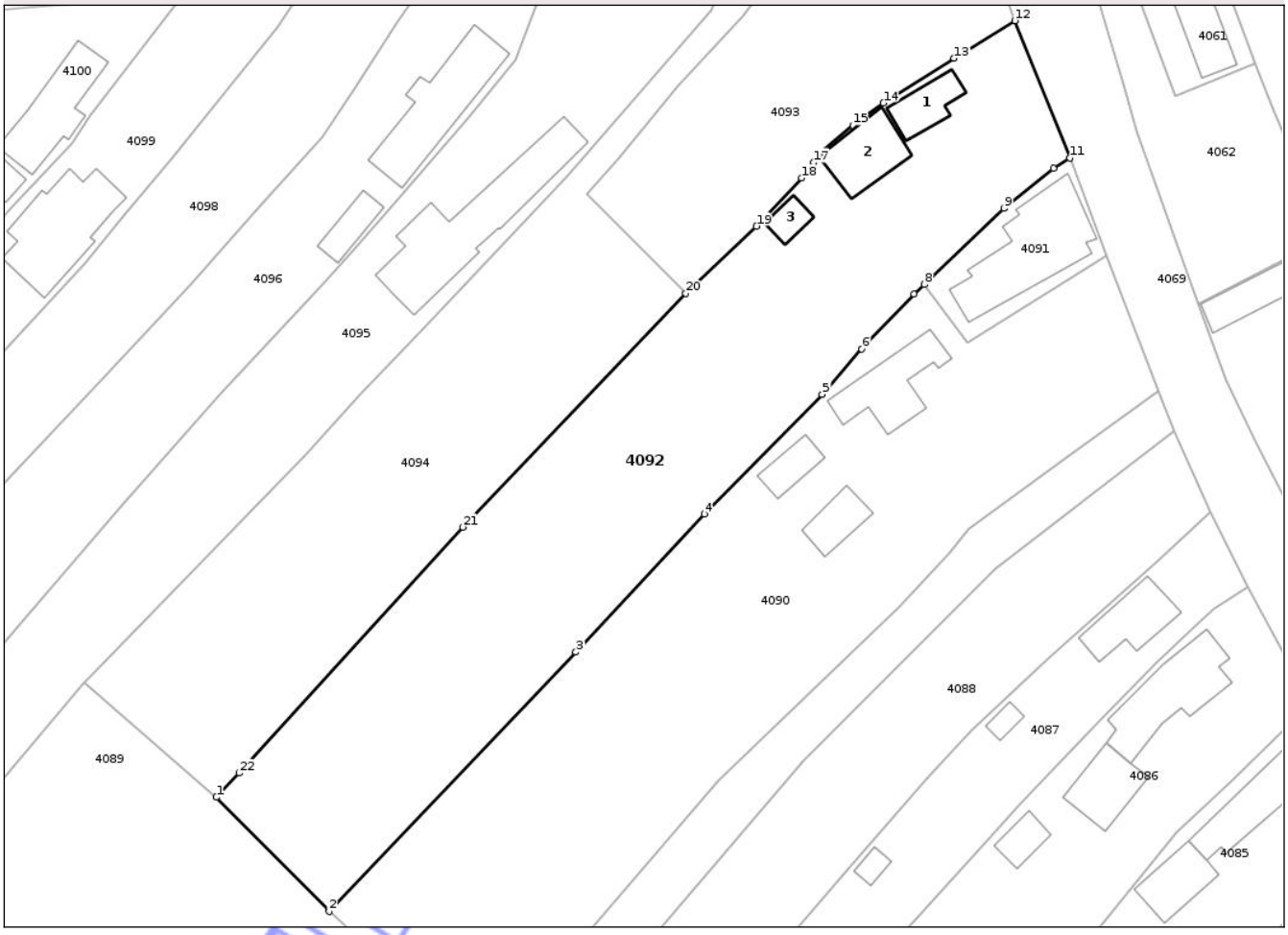
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.804 Masurata: 2.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	6	406	-	
2	arabil	DA	2.043	6	405	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.138,009 362.888,707	2	596.152,169 362.874,391	20.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.152,169 362.874,391	3	596.183,131 362.906,9	44.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.183,131 362.906,9	4	596.199,25 362.924,229	23.667
5	596.214,029 362.939,206	6	596.218,964 362.944,947	7.571
7	596.225,565 362.951,807	8	596.226,829 362.953,012	1.746
9	596.236,847 362.962,566	10	596.243,027 362.967,573	7.954
11	596.245,087 362.968,92	12	596.238,187 362.986,115	18.528
13	596.230,584 362.981,389	14	596.221,685 362.975,79	10.514
15	596.217,871 362.972,989	16	596.213,774 362.969,551	5.348
17	596.212,977 362.968,324	18	596.211,42 362.966,375	2.495
19	596.205,769 362.960,356	20	596.196,92 362.951,889	12.247
21	596.168,93 362.922,594	22	596.140,861 362.891,744	41.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.199,25 362.924,229	5	596.214,029 362.939,206	21.041
6	596.218,964 362.944,947	7	596.225,565 362.951,807	9.52
8	596.226,829 362.953,012	9	596.236,847 362.962,566	13.843
10	596.243,027 362.967,573	11	596.245,087 362.968,92	2.461
12	596.238,187 362.986,115	13	596.230,584 362.981,389	8.952
14	596.221,685 362.975,79	15	596.217,871 362.972,989	4.732
16	596.213,774 362.969,551	17	596.212,977 362.968,324	1.464
18	596.211,42 362.966,375	19	596.205,769 362.960,356	8.256
20	596.196,92 362.951,889	21	596.168,93 362.922,594	40.517
22	596.140,861 362.891,744	1	596.138,009 362.888,707	4.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.385 Masurata: 2.487	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33711, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEACŞU NEAGU NEAGA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

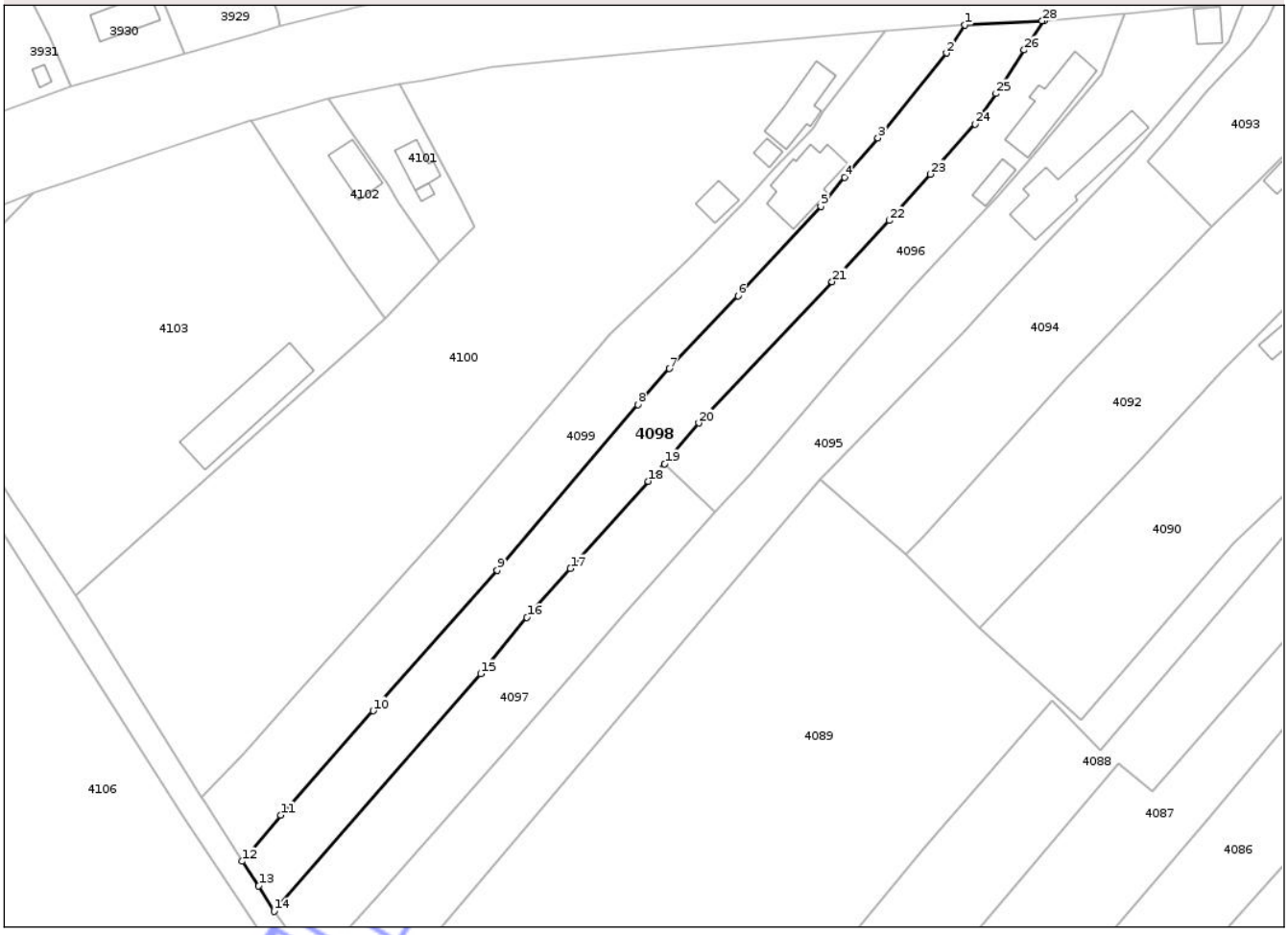
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.385 Masurata: 2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	6	413	-	
2	arabil	DA	1.420	6	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.149,31 362.990,7	2	596.145,759 362.985,27	6.488
3	596.132,526 362.968,915	4	596.126,068 362.961,373	9.929
5	596.121,53 362.955,703	6	596.105,564 362.938,48	23.485
7	596.092,384 362.924,455	8	596.086,235 362.917,536	9.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.145,759 362.985,27	3	596.132,526 362.968,915	21.038
4	596.126,068 362.961,373	5	596.121,53 362.955,703	7.262
6	596.105,564 362.938,48	7	596.092,384 362.924,455	19.246
8	596.086,235 362.917,536	9	596.059,184 362.885,585	41.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	596.059,184 362.885,585	10	596.035,245 362.858,532	36.124
11	596.017,423 362.838,418	12	596.010,023 362.829,545	11.554
13	596.013,208 362.824,785	14	596.016,18 362.819,88	5.735
15	596.055,965 362.865,661	16	596.064,894 362.876,497	14.041
17	596.073,292 362.885,957	18	596.088,26 362.902,744	22.491
19	596.091,434 362.906,105	20	596.097,991 362.913,996	10.26
21	596.123,71 362.941,216	22	596.134,707 362.953,01	16.126
23	596.142,646 362.961,935	24	596.151,283 362.971,56	12.932
25	596.155,311 362.977,47	26	596.160,727 362.985,843	9.972
27	596.164,513 362.991,507	28	596.164,19 362.991,48	0.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	596.035,245 362.858,532	11	596.017,423 362.838,418	26.874
12	596.010,023 362.829,545	13	596.013,208 362.824,785	5.727
14	596.016,18 362.819,88	15	596.055,965 362.865,661	60.653
16	596.064,894 362.876,497	17	596.073,292 362.885,957	12.65
18	596.088,26 362.902,744	19	596.091,434 362.906,105	4.623
20	596.097,991 362.913,996	21	596.123,71 362.941,216	37.449
22	596.134,707 362.953,01	23	596.142,646 362.961,935	11.945
24	596.151,283 362.971,56	25	596.155,311 362.977,47	7.152
26	596.160,727 362.985,843	27	596.164,513 362.991,507	6.813
28	596.164,19 362.991,48	1	596.149,31 362.990,7	14.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33789, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA ANDREI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GHITA ANDREI GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

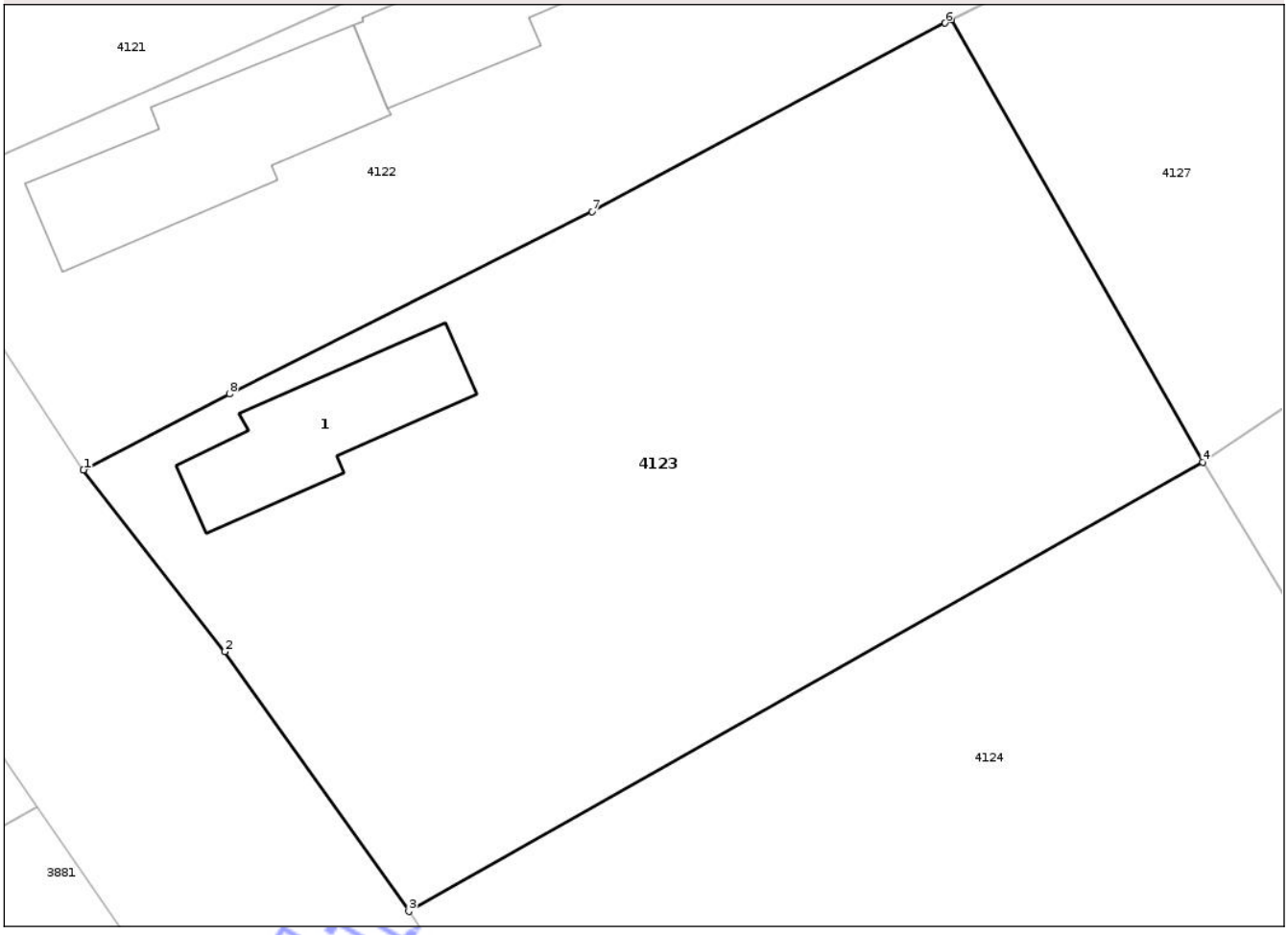
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	3	101	-	
2	vie	DA	697	3	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.291,638 363.517,502	2	596.299,23 363.507,766	12.346
2	596.299,23 363.507,766	3	596.309,089 363.493,849	17.055
3	596.309,089 363.493,849	4	596.351,681 363.517,921	48.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.351,681 363.517,921	5	596.338,216 363.541,619	27.257
5	596.338,216 363.541,619	6	596.337,859 363.541,442	0.398
6	596.337,859 363.541,442	7	596.318,918 363.531,344	21.465
7	596.318,918 363.531,344	8	596.299,465 363.521,567	21.772
8	596.299,465 363.521,567	1	596.291,638 363.517,502	8.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:340
Nr. cadastral vechi:599

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 161, Jud. Prahova, T3 Cc107, A108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21520	Din acte: 1.871 Masurata: 1.839	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21520-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 161, Jud. Prahova, T3 Cc107, A108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101142 / 17/12/2014		
Act Notarial nr. 1679, din 15/12/2014 emis de NP SURDESCU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU CLAUDIU-GABRIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU CLAUDIU-GABRIEL**	
50850 / 23/05/2016		
Act Administrativ nr. 49347, din 18/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

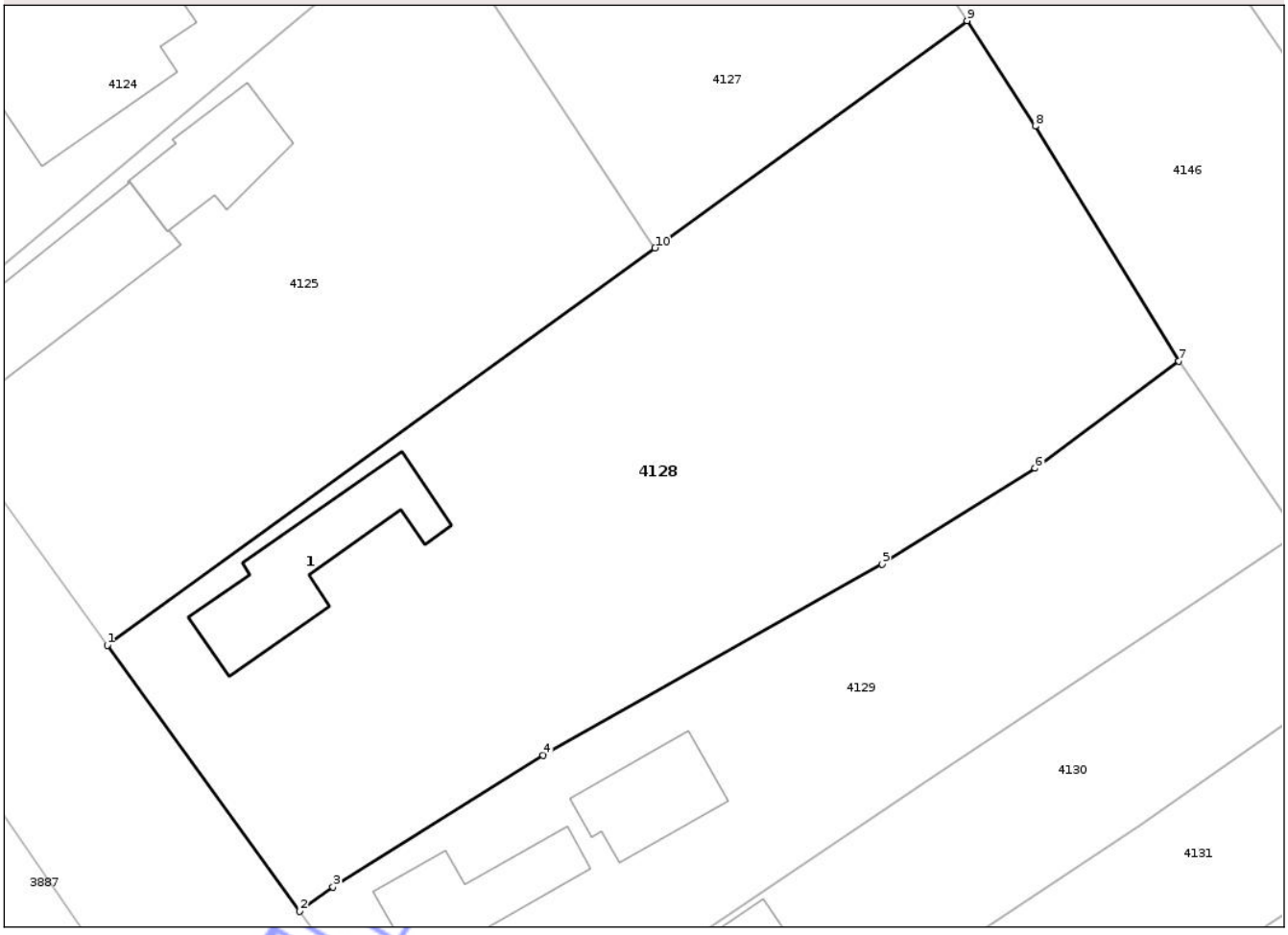
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21520	Din acte: 1.871 Masurata: 1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	3	107	-	Suprafata intabulata=1860mp
2	arabil	DA	1.120	3	108	-	Suprafata intabulata=1860mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21520-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.348,312 363.437,096	2	596.361,559 363.418,775	22.608
2	596.361,559 363.418,775	3	596.363,864 363.420,46	2.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.363,864 363.420,46	4	596.378,325 363.429,535	17.073
4	596.378,325 363.429,535	5	596.401,679 363.442,689	26.804
5	596.401,679 363.442,689	6	596.412,21 363.449,291	12.429
6	596.412,21 363.449,291	7	596.422,113 363.456,651	12.339
7	596.422,113 363.456,651	8	596.412,218 363.472,826	18.962
8	596.412,218 363.472,826	9	596.407,524 363.480,095	8.653
9	596.407,524 363.480,095	10	596.386,027 363.464,458	26.583
10	596.386,027 363.464,458	1	596.348,312 363.437,096	46.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 156, Jud. Prahova, T3 Cc118 A117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21244	693	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	21244-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 156, Jud. Prahova, T3 Cc118 A117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA P(3 CAMERE + DEPENDINTE), Sc=74mp, Scdesf.=74mp, Sterasa=54mp, AN CONSTR.2017, FUNDATII:BETON, PERETI:B.C.A., ACOPERIS: TABLA, INSTALATII:ELECTRICE, APA
A1.4	21244-C4	Loc. Lacu Turcului, Nr. 156, Jud. Prahova, T3 Cc118 A117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA P, AN CONSTR.2017, FUNDATII:BETON, PERETI:B.C.A., ACOPERIS:TABLA, INSTALATII:ELECTRICE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68978 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 858, din 27/05/2014 emis de NP SECELEANU LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAUNESCU OVIDIU GABRIEL** 2) **PAUNESCU MARIANA**	
32321 / 12/04/2018		
Act Administrativ nr. 2665, din 23/04/2018 emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 5947 din 27.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 3 din 12.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 27582 din 30.03.2017, emis de O.C.P.I. PRAHOVA;act administrativ nr 5947 din 27.12.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;act administrativ nr 15 din 12.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul radierii constructiilor C1, C2	A1, A1.3, A1.4
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PAUNESCU OVIDIU GABRIEL** 2) **PAUNESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68978 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. 301, din 29/05/2014 emis de NP LIUTA DANIELA (act notarial 302/29.05.2014 NP LIUTA ELENA DANIELA);		
C3	se radiaza sultele inscrise sub C1,C2 prin incheierea nr. 47015/2011	A1

Neautentificat
Document civil

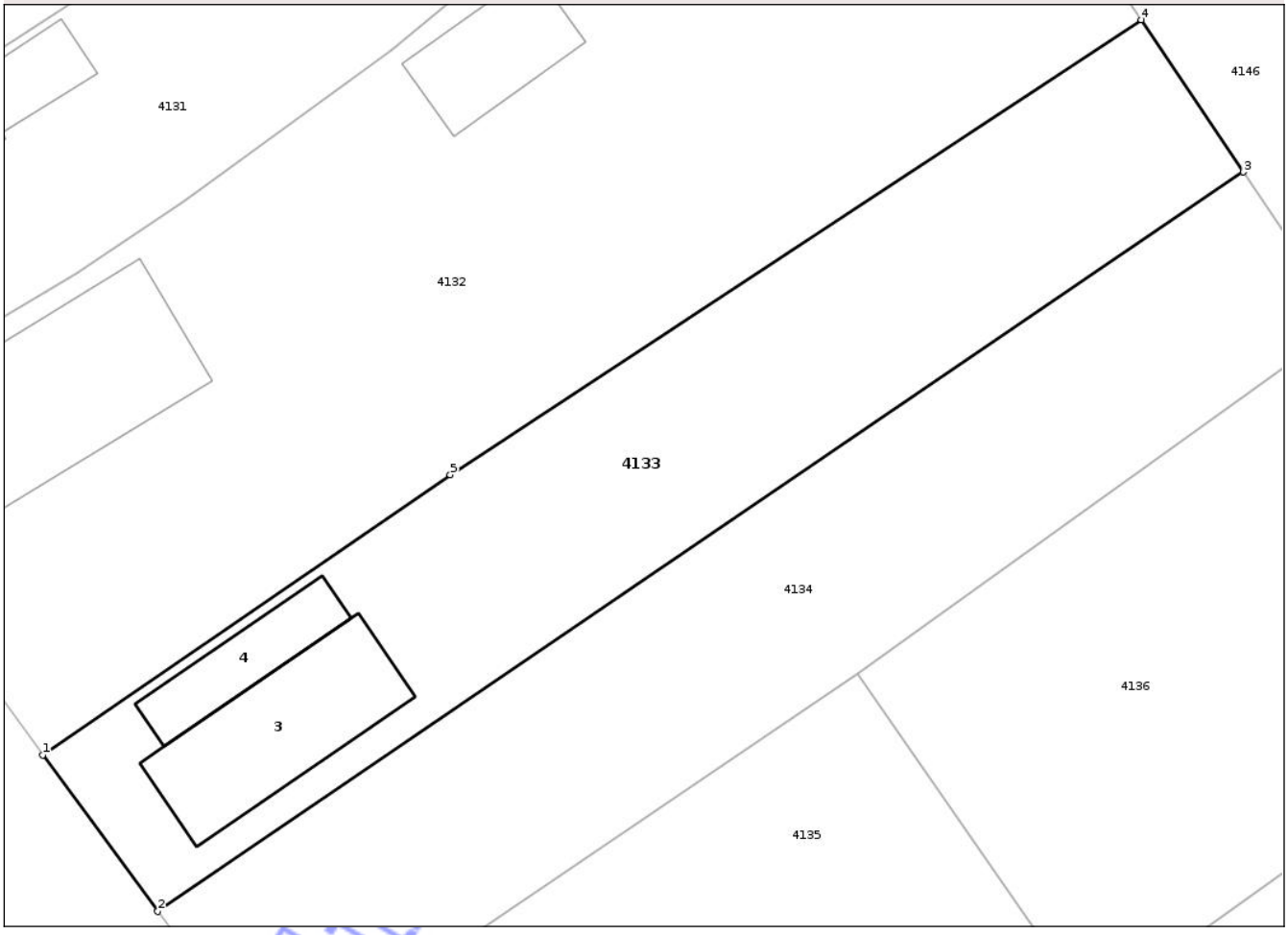
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21244	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	3	Cc118	-	
2	arabil	DA	365	3	A117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	21244-C3	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINTA P(3 CAMERE + DEPENDINTE), Sc=74mp, Scdesf. =74mp, Sterasa=54mp, AN CONSTR.2017, FUNDATII:BETON, PERETI:B.C.A., ACOPERIS: TABLA, INSTALATII:ELECTRICE, APA
A1.4	21244-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA P, AN CONSTR.2017, FUNDATII:BETON, PERETI:B.C.A., ACOPERIS:TABLA, INSTALATII:ELECTRICE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.396,636 363.371,15	2	596.402,663 363.362,969	10.161
2	596.402,663 363.362,969	3	596.459,545 363.401,657	68.792
3	596.459,545 363.401,657	4	596.454,194 363.409,626	9.599
4	596.454,194 363.409,626	5	596.417,984 363.385,819	43.335
5	596.417,984 363.385,819	1	596.396,636 363.371,15	25.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1522
Nr. cadastral vechi:10024

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20062	Din acte: 200 Masurata: 199	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3898 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. 202, din 22/01/2010 emis de NP NECULAE AURELIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDITA SORIN CRISTINEL** 2) **IDITA LOREDANA MARILENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

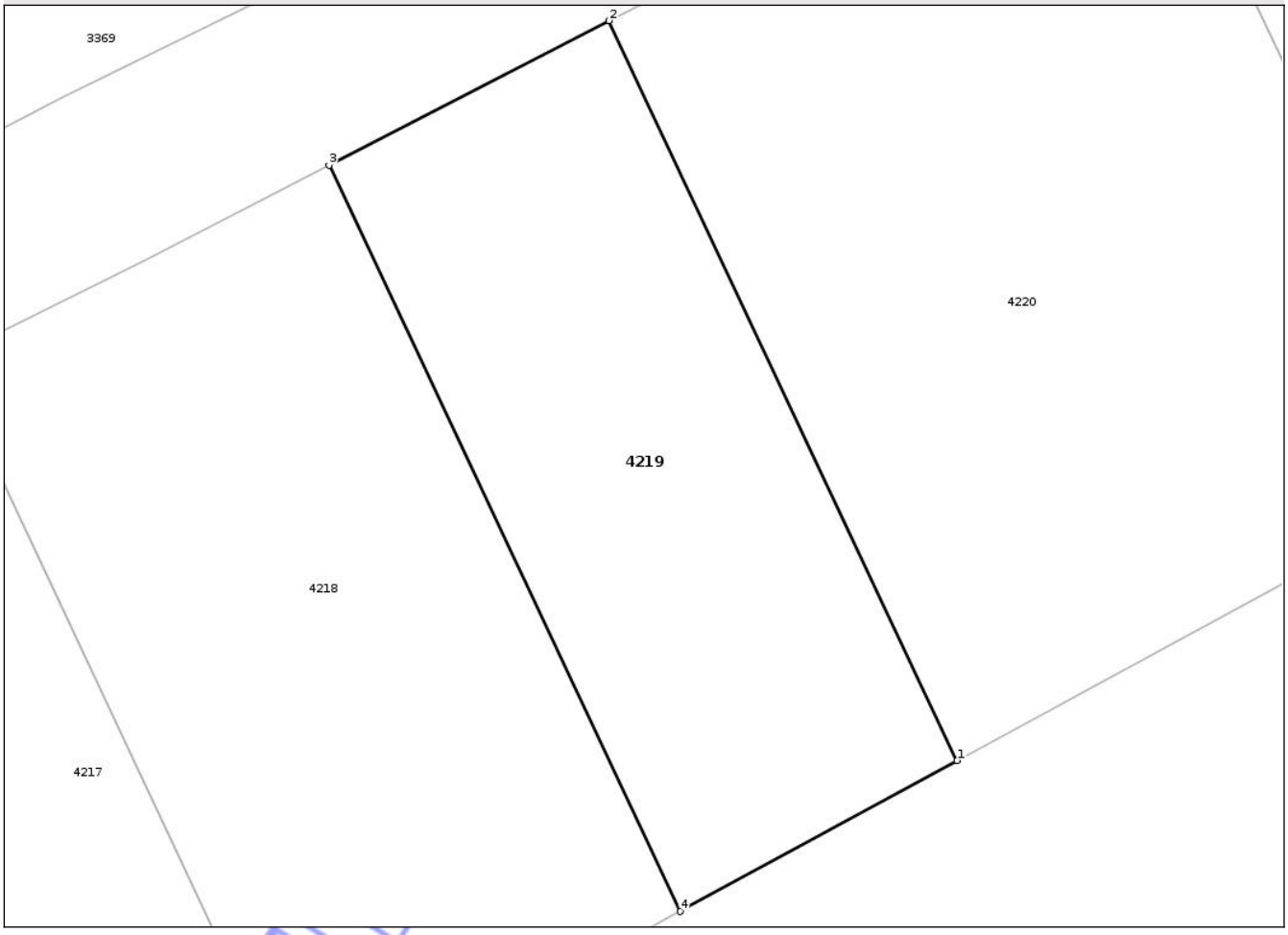
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20062	Din acte: 200 Masurata: 199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	199	60	586/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.395,212 364.048,633	2	597.385,548 364.069,165	22.693
2	597.385,548 364.069,165	3	597.377,783 364.065,158	8.738
3	597.377,783 364.065,158	4	597.387,53 364.044,451	22.886
4	597.387,53 364.044,451	1	597.395,212 364.048,633	8.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 139, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23661	Din acte: 6.104 Masurata: 6.095	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23661-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 139, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P-an1935

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150312 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 6185, din 23/11/2022 emis de NP IVAN ŞTEFAN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA GHEORGHE** 2) **COSTEA NICOLETA-CLAUDIA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTEA GHEORGHE** 2) **COSTEA NICOLETA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

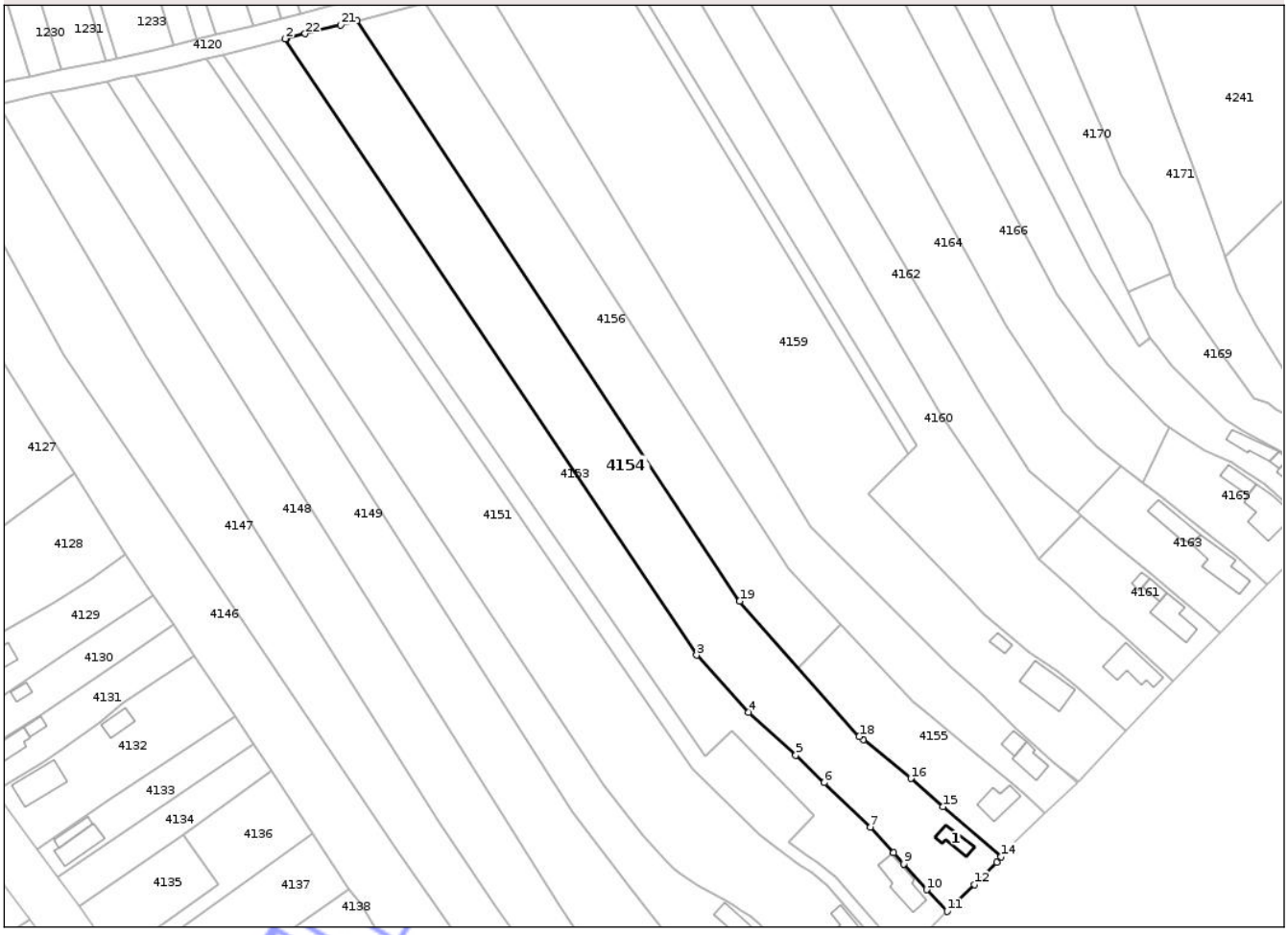
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23661	Din acte: 6.104 Masurata: 6.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	3	146	-	
2	arabil	DA	5.286	3	147,147/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23661-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Locuinta P-an1935

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.469,148 363.606,47	2	596.468,689 363.606,353	0.474
3	596.588,16 363.427,48	4	596.603,201 363.410,94	22.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.468,689 363.606,353	3	596.588,16 363.427,48	215.102
4	596.603,201 363.410,94	5	596.616,959 363.398,395	18.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.616,959 363.398,395	6	596.625,199 363.390,446	11.449
7	596.638,598 363.377,587	8	596.645,35 363.370,116	10.07
9	596.648,304 363.366,895	10	596.654,888 363.359,357	10.009
11	596.660,854 363.353,091	12	596.668,769 363.360,927	11.138
13	596.675,328 363.367,331	14	596.676,528 363.368,971	2.032
15	596.659,683 363.383,448	16	596.650,321 363.391,648	12.445
17	596.636,592 363.402,876	18	596.635,365 363.403,825	1.551
19	596.600,612 363.443,103	20	596.489,546 363.611,619	201.824
21	596.484,888 363.610,442	22	596.474,484 363.607,816	10.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.625,199 363.390,446	7	596.638,598 363.377,587	18.571
8	596.645,35 363.370,116	9	596.648,304 363.366,895	4.37
10	596.654,888 363.359,357	11	596.660,854 363.353,091	8.652
12	596.668,769 363.360,927	13	596.675,328 363.367,331	9.167
14	596.676,528 363.368,971	15	596.659,683 363.383,448	22.211
16	596.650,321 363.391,648	17	596.636,592 363.402,876	17.736
18	596.635,365 363.403,825	19	596.600,612 363.443,103	52.446
20	596.489,546 363.611,619	21	596.484,888 363.610,442	4.804
22	596.474,484 363.607,816	1	596.469,148 363.606,47	5.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 130, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 130, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 130, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15606, din 07/10/1994 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA S. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA S. DUMITRU**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

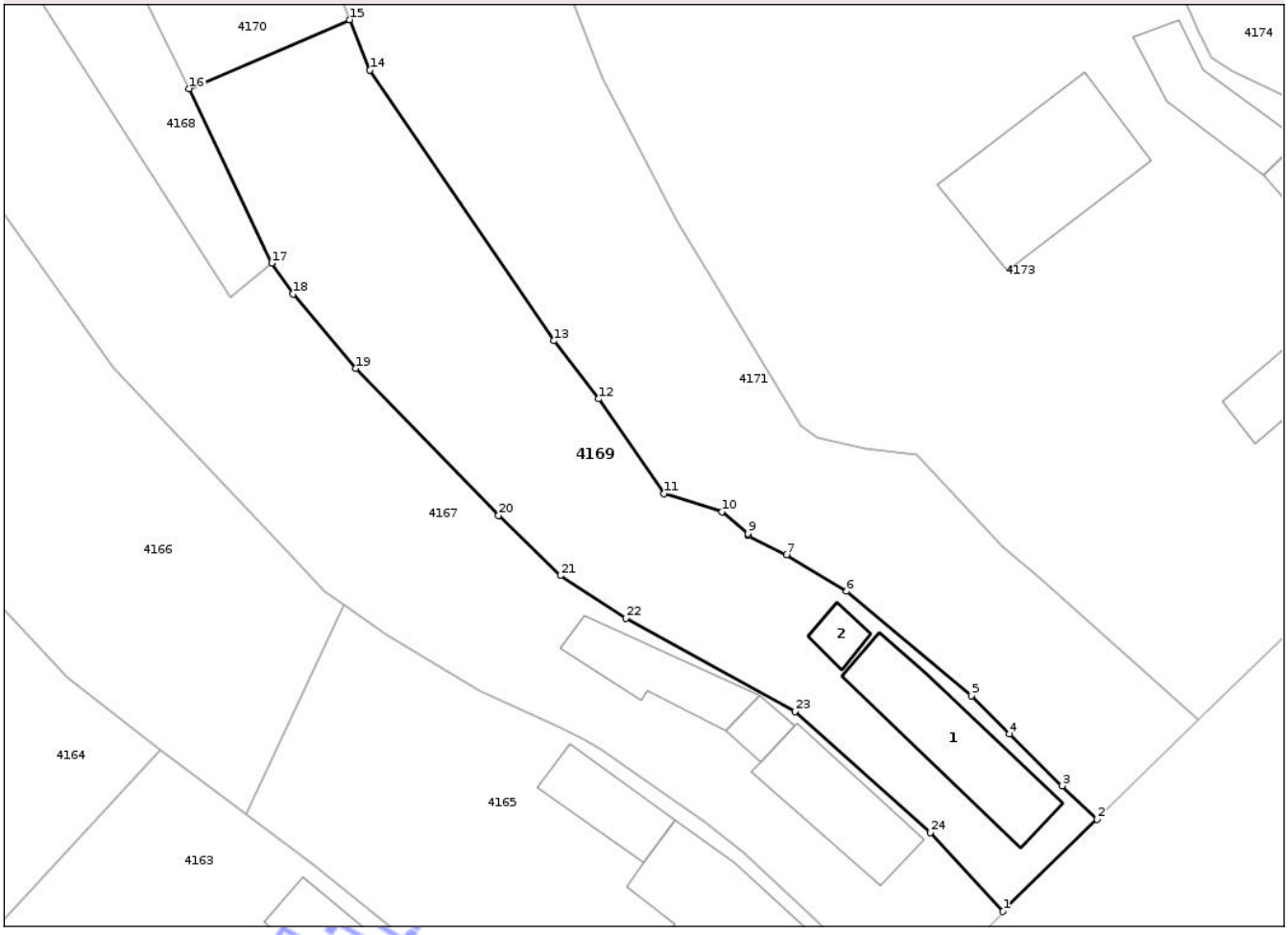
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	2	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.775,808 363.470,069	2	596.783,006 363.477,129	10.082
3	596.780,35 363.479,67	4	596.776,285 363.483,636	5.679
5	596.773,382 363.486,572	6	596.763,833 363.494,555	12.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.783,006 363.477,129	3	596.780,35 363.479,67	3.676
4	596.776,285 363.483,636	5	596.773,382 363.486,572	4.129
6	596.763,833 363.494,555	7	596.759,226 363.497,363	5.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.759,226 363.497,363	8	596.756,287 363.498,808	3.275
9	596.756,263 363.498,991	10	596.754,276 363.500,649	2.588
11	596.749,848 363.502,02	12	596.744,816 363.509,274	8.828
13	596.741,407 363.513,716	14	596.727,305 363.534,429	25.058
15	596.725,748 363.538,285	16	596.713,469 363.533,013	13.363
17	596.719,778 363.519,659	18	596.721,424 363.517,317	2.863
19	596.726,207 363.511,608	20	596.737,173 363.500,349	15.717
21	596.741,899 363.495,759	22	596.746,924 363.492,497	5.991
23	596.759,863 363.485,354	24	596.770,242 363.476,102	13.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.756,287 363.498,808	9	596.756,263 363.498,991	0.185
10	596.754,276 363.500,649	11	596.749,848 363.502,02	4.635
12	596.744,816 363.509,274	13	596.741,407 363.513,716	5.599
14	596.727,305 363.534,429	15	596.725,748 363.538,285	4.158
16	596.713,469 363.533,013	17	596.719,778 363.519,659	14.769
18	596.721,424 363.517,317	19	596.726,207 363.511,608	7.448
20	596.737,173 363.500,349	21	596.741,899 363.495,759	6.588
22	596.746,924 363.492,497	23	596.759,863 363.485,354	14.78
24	596.770,242 363.476,102	1	596.775,808 363.470,069	8.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 113, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23544	Din acte: 7.162 Masurata: 7.043	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 113, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112822 / 27/08/2021		
Act Administrativ nr. 16, din 29/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 11 din 29.03.2019, emis de Consiliul Local Balta Doamnei;act administrativ nr 33752 din 27.03.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 4315 din 27.08.2021, emis de PRIMARIA BALTA DOAMNEI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURCILĂ CONSTANŢA** 2) **DUMITRU AURELIEA**	
144924 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. C 9325, din 18/10/2021 emis de OCPI PH;		
B2	se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FURCILĂ CONSTANŢA** 2) **DUMITRU AURELIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23544	Din acte: 7.162 Masurata: 7.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	3, 3/1	195	-	
2	arabil	DA	6.532	3, 3/1	194;194/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.027,332 364.021,156	2	597.044,282 363.825,638	196.252
3	597.044,332 363.825,063	4	597.048,71 363.784,781	40.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	597.044,282 363.825,638	3	597.044,332 363.825,063	0.577
4	597.048,71 363.784,781	5	597.049,153 363.777,896	6.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	597.049,153 363.777,896	6	597.052,443 363.759,124	19.058
7	597.053,401 363.752,484	8	597.055,121 363.745,664	7.034
9	597.057,603 363.734,427	10	597.059,009 363.729,533	5.092
11	597.065,478 363.735,063	12	597.080,404 363.747,322	19.315
13	597.077,475 363.768,33	14	597.071,954 363.806,951	39.014
15	597.069,573 363.823,357	16	597.065,633 363.858,396	35.26
17	597.061,047 363.902,259	18	597.061,471 363.904,731	2.508
19	597.059,932 363.927,264	20	597.056,348 363.977,238	50.103
21	597.054,035 364.014,157	22	597.053,758 364.017,096	2.952
23	597.045,605 364.018,231	1	597.027,332 364.021,156	18.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.052,443 363.759,124	7	597.053,401 363.752,484	6.709
8	597.055,121 363.745,664	9	597.057,603 363.734,427	11.508
10	597.059,009 363.729,533	11	597.065,478 363.735,063	8.511
12	597.080,404 363.747,322	13	597.077,475 363.768,33	21.211
14	597.071,954 363.806,951	15	597.069,573 363.823,357	16.578
16	597.065,633 363.858,396	17	597.061,047 363.902,259	44.102
18	597.061,471 363.904,731	19	597.059,932 363.927,264	22.586
20	597.056,348 363.977,238	21	597.054,035 364.014,157	36.991
22	597.053,758 364.017,096	23	597.045,605 364.018,231	8.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 117, Jud. Prahova, T 3 ; CC 186 ; A 185 ; T 3/1 ; A 185/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25118	5.136	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit; Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de plasă, gard de beton şi gard metalic cu structură din beton şi delimitat de construcţie.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	25118-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 117, Jud. Prahova, T 3 ; CC 186 ; A 185 ; T 3/1 ; A 185/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 35.70 mp ; Construcţie aflată în stare avansată de deteriorare (ruină) ; An constr. - 1967 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200162 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 4952, din 01/10/2025 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 25118 a imobilului cu numarul cadastral 25118 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25110 inscris in cartea funciara 25110;	A1
200177 / 02/10/2025		
Act Notarial nr. 4953, din 01/10/2025 emis de N.P. IVAN CONSTANTIN;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA ELENA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CÎRSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25118	5.136	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de plasă, gard de beton şi gard metalic cu structură din beton şi delimitat de construcţie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	3	186	-	
2	arabil	DA	4.895	3; 3/1	185;185/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	25118-C1	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA (P) ; Sc desf. = 35.70 mp ; Construcţie aflată în stare avansată de deteriorare (ruină) ; An constr. - 1967 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.928,815 363.967,816	2	596.984,444 363.757,694	217.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.984,444 363.757,694	3	597.002,333 363.708,108	52.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.002,333 363.708,108	4	597.007,813 363.710,677	6.053
5	597.008,218 363.709,44	6	597.009,474 363.709,987	1.37
7	597.009,706 363.709,434	8	597.011,379 363.710,162	1.824
9	597.011,93 363.710,402	10	597.015,431 363.703,282	7.934
11	597.006,523 363.698,999	12	597.011,493 363.689,1	11.077
13	597.011,706 363.689,285	14	597.019,931 363.696,33	10.83
15	597.020,028 363.696,41	16	597.014,315 363.712,159	16.753
17	597.009,125 363.729,564	18	596.998,634 363.762,836	34.887
19	596.989,953 363.798,804	20	596.985,511 363.819,46	21.128
21	596.981,729 363.837,803	22	596.977,089 363.860,31	22.981
23	596.968,427 363.903,413	24	596.968,247 363.904,316	0.921
25	596.968,246 363.904,321	26	596.963,704 363.927,08	23.208
27	596.958,845 363.950,611	28	596.955,203 363.970,985	20.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.007,813 363.710,677	5	597.008,218 363.709,44	1.302
6	597.009,474 363.709,987	7	597.009,706 363.709,434	0.6
8	597.011,379 363.710,162	9	597.011,93 363.710,402	0.601
10	597.015,431 363.703,282	11	597.006,523 363.698,999	9.884
12	597.011,493 363.689,1	13	597.011,706 363.689,285	0.282
14	597.019,931 363.696,33	15	597.020,028 363.696,41	0.126
16	597.014,315 363.712,159	17	597.009,125 363.729,564	18.162
18	596.998,634 363.762,836	19	596.989,953 363.798,804	37.001
20	596.985,511 363.819,46	21	596.981,729 363.837,803	18.728
22	596.977,089 363.860,31	23	596.968,427 363.903,413	43.965
24	596.968,247 363.904,316	25	596.968,246 363.904,321	0.005
26	596.963,704 363.927,08	27	596.958,845 363.950,611	24.027
28	596.955,203 363.970,985	1	596.928,815 363.967,816	26.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 481	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 99356, din 18/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASZLO VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	481	6	459/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.977,96 361.736,12	2	597.980,388 361.730,806	5.842
2	597.980,388 361.730,806	3	597.983,107 361.724,894	6.507
3	597.983,107 361.724,894	4	597.989,842 361.710,355	16.023
4	597.989,842 361.710,355	5	598.003,079 361.685,066	28.544
5	598.003,079 361.685,066	6	598.011,326 361.686,884	8.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.011,326 361.686,884	7	597.984,405 361.740,188	59.716
7	597.984,405 361.740,188	1	597.977,96 361.736,12	7.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.060	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 68, din 14/03/2002 emis de BNP LUPU MARIAN SI LUPU MARIA LUIZA (ACT ADMINISTRATIV NR. 15653 / 03.02.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ALECU NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DUMITRU ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

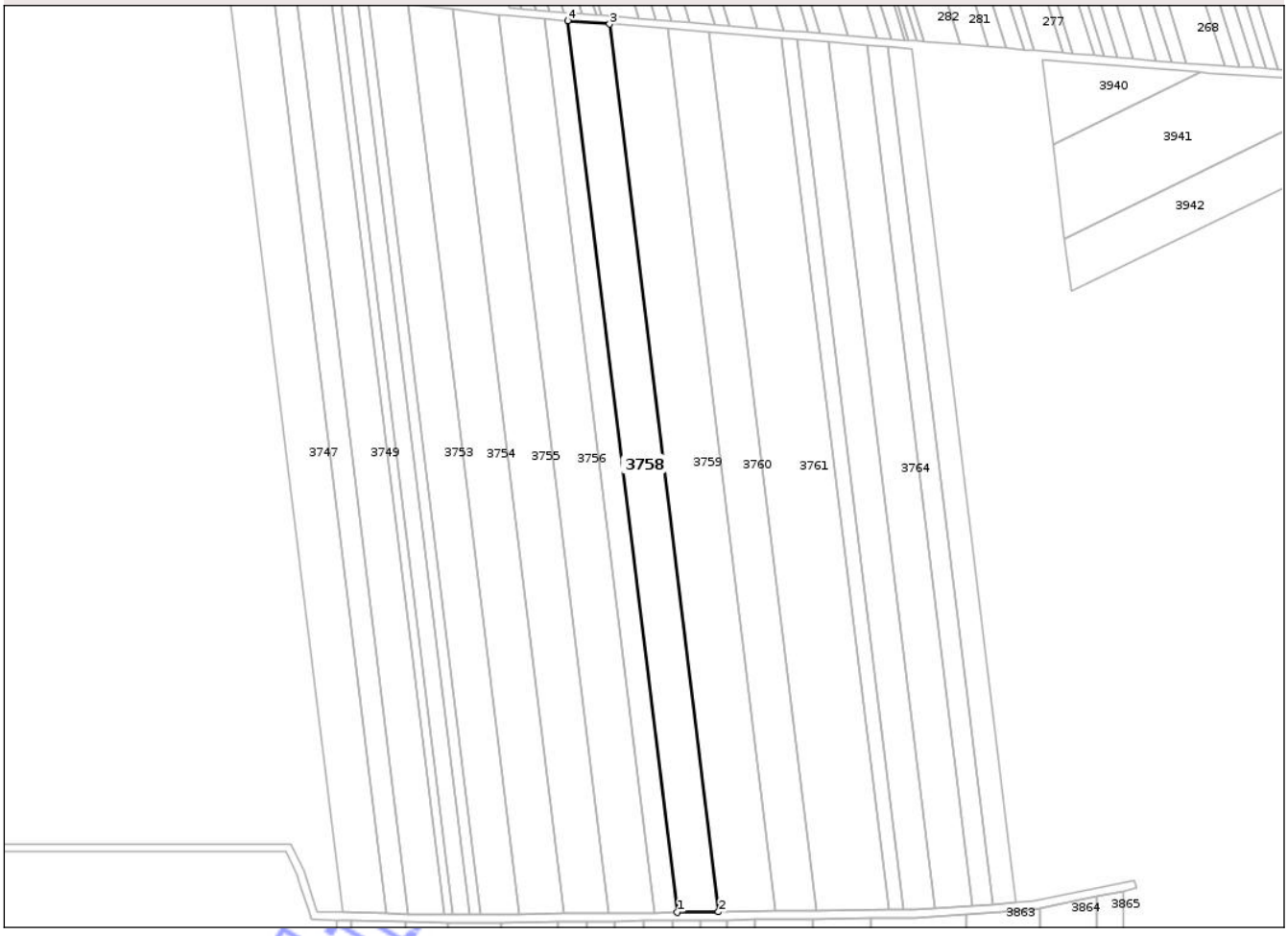
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.060	54	535/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.435,03 363.288,311	2	595.455,539 363.288,542	20.51
2	595.455,539 363.288,542	3	595.401,486 363.728,729	443.493
3	595.401,486 363.728,729	4	595.380,741 363.730,414	20.813
4	595.380,741 363.730,414	1	595.435,03 363.288,311	445.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.550	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.550	54	CC546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	213	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; DISPENSAR VETERINAR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.062,07 363.181,497	2	594.057,433 363.150,339	31.502
2	594.057,433 363.150,339	3	594.072,384 363.148,888	15.022
3	594.072,384 363.148,888	4	594.136,713 363.142,649	64.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	594.136,713 363.142,649	5	594.138,788 363.176,326	33.742
5	594.138,788 363.176,326	1	594.062,07 363.181,497	76.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 173, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22109	1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	22109-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA - Sdesfasurata = 76 mp
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 173, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104463 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 2553, din 20/09/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUREA IOANA-MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IUREA IOANA-MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IUREA IOANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104463 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 2553, din 20/09/2019 emis de NP MINEA OCTAVIAN;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1.1
	1) **IUREA IOAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea intretinerii	A1, A1.1
	1) **IUREA IOAN**	

Neautorizată în circuitul civil

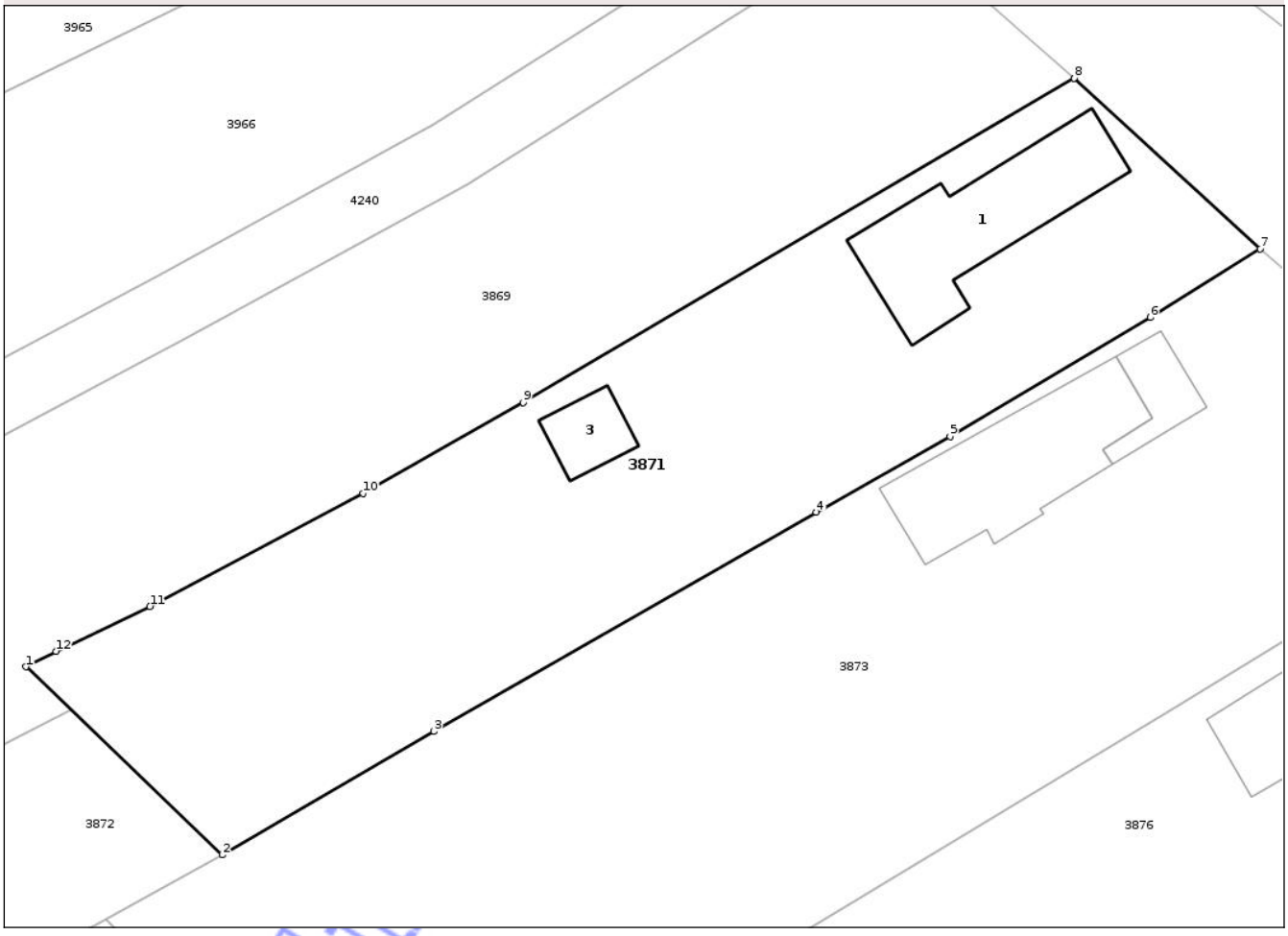
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22109	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	22109-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; LOCUINTA - Sdesfasurata = 76 mp
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.146,394 363.544,296	2	596.157,85 363.533,342	15.851
2	596.157,85 363.533,342	3	596.170,173 363.540,534	14.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.170,173 363.540,534	4	596.192,484 363.553,303	25.707
4	596.192,484 363.553,303	5	596.200,291 363.557,702	8.961
5	596.200,291 363.557,702	6	596.211,961 363.564,635	13.574
6	596.211,961 363.564,635	7	596.218,374 363.568,63	7.556
7	596.218,374 363.568,63	8	596.207,518 363.578,578	14.725
8	596.207,518 363.578,578	9	596.175,393 363.559,694	37.264
9	596.175,393 363.559,694	10	596.166,05 363.554,4	10.739
10	596.166,05 363.554,4	11	596.153,623 363.547,817	14.063
11	596.153,623 363.547,817	12	596.148,143 363.545,202	6.072
12	596.148,143 363.545,202	1	596.146,394 363.544,296	1.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 174, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21844	Din acte: 1.598 Masurata: 1.622	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21844-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; PARTER AN CONSTRUCTIE 1950
A1.2	21844-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 174, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; PARTER-AN CONSTRUCTIE 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4910 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 128, din 20/01/2015 emis de NP DOBRE VIRGINIA STELUTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUSAT NICOLETA** 2) **MUSAT ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUSAT NICOLETA** 2) **MUSAT ADRIAN**	
59747 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. 1036, din 03/07/2020 emis de NP DOBRE VIRGINIA STELUTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUSAT NICOLETA** 2) **MUSAT ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MUSAT NICOLETA** 2) **MUSAT ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
153756 / 26/08/2025		
Act Administrativ nr. seria BXD Nr. 2522731, din 20/08/2025 emis de BUCUREŞTI SECTOR 4;		
C2	se radiază dreptul de uzufruct viager de sub C1, înscris prin încheierea nr. 59747/2020	A1, A1.1, A1.2

Document circulație civilă

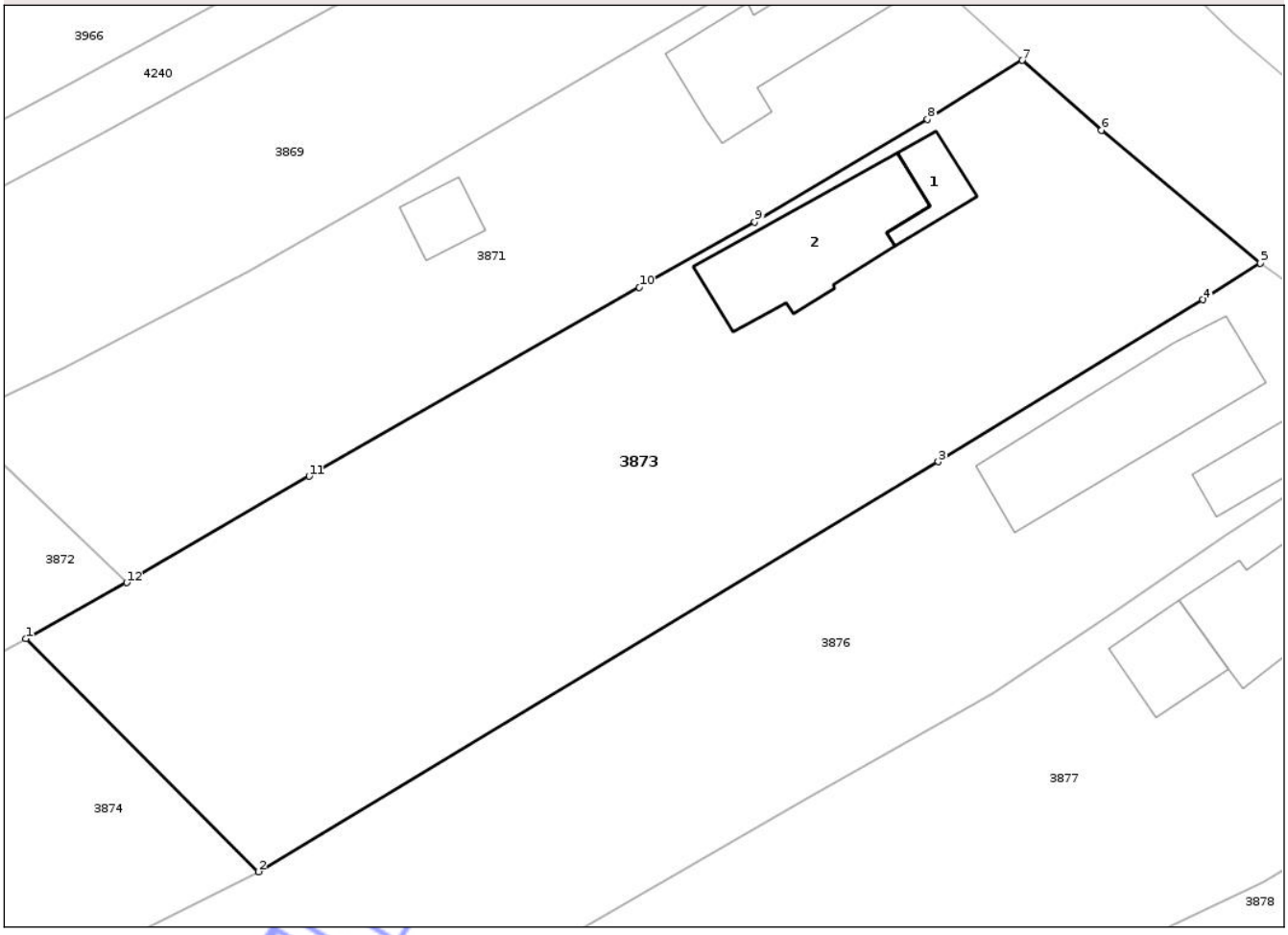
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21844	Din acte: 1.598 Masurata: 1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	1	CC84	-	
2	arabil	DA	1.121	1	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21844-C1	constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; PARTER AN CONSTRUCTIE 1950
A1.2	21844-C2	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; PARTER-AN CONSTRUCTIE 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.151,039 363.529,567	2	596.166,737 363.513,815	22.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.166,737 363.513,815	3	596.212,684 363.541,515	53.651
3	596.212,684 363.541,515	4	596.230,583 363.552,458	20.979
4	596.230,583 363.552,458	5	596.234,442 363.554,923	4.579
5	596.234,442 363.554,923	6	596.223,721 363.563,911	13.99
6	596.223,721 363.563,911	7	596.218,374 363.568,63	7.131
7	596.218,374 363.568,63	8	596.211,961 363.564,635	7.556
8	596.211,961 363.564,635	9	596.200,291 363.557,702	13.574
9	596.200,291 363.557,702	10	596.192,484 363.553,303	8.961
10	596.192,484 363.553,303	11	596.170,173 363.540,534	25.707
11	596.170,173 363.540,534	12	596.157,85 363.533,342	14.268
12	596.157,85 363.533,342	1	596.151,039 363.529,567	7.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293(e:293)
Nr. cadastral vechi:201

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 186, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20002	Din acte: 1.000 Masurata: 1.049	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20002-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 186, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C1-cu suprafata construita de 48,02 mp
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 186, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lacu Turcului, Nr. 186, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3218 / 16/01/2019		
Act Notarial nr. 71, din 15/01/2019 emis de NP CONSTANTIN RAMONA MAGDALENA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODREANU FLORENTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CODREANU FLORENTIN**	
57745 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 2488, din 27/05/2019 emis de NP TUDOSE GEORGE RADU (act administrativ nr 3218 din 05.02.2019, emis de OCPI PRAHOVA);		
B9	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul modificarii suprafetei imobilului, conform documentatiei tehnice avizate	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CODREANU FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3218 / 16/01/2019		
Act Notarial nr. 71, din 15/01/2019 emis de NP CONSTANTIN RAMONA MAGDALENA;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCTviager	A1, A1.1
	1) **BADEA GHEORGHE** 2) **BADEA CAMELIA**	

Neautentificat Oficiul de Cadastru Civil

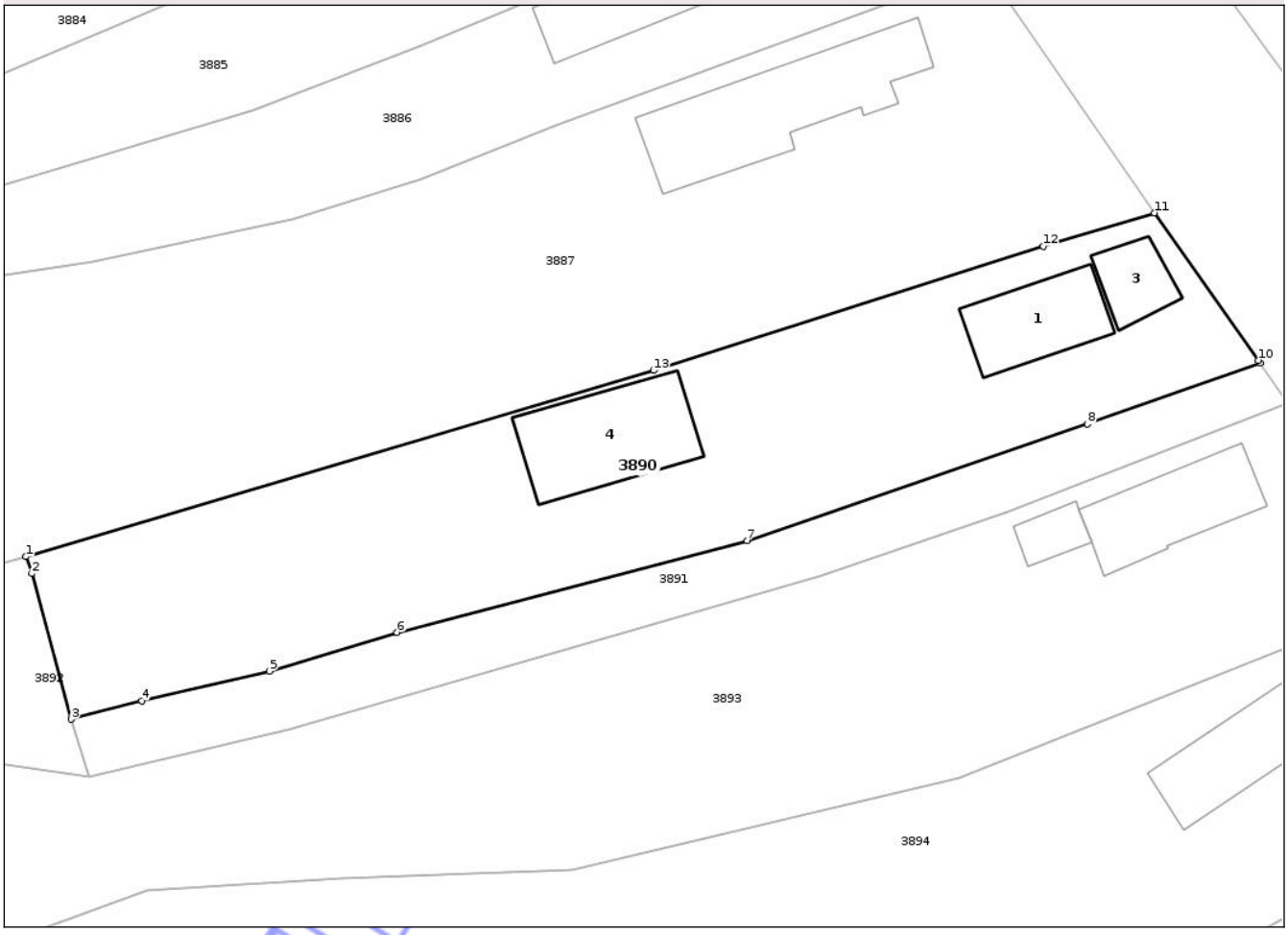
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20002	Din acte: 1.000 Masurata: 1.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.049	1	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20002-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C1-cu suprafata construita de 48,02 mp
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.269,106 363.393,204	2	596.269,524 363.392,033	1.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.269,524 363.392,033	3	596.272,223 363.381,981	10.408
3	596.272,223 363.381,981	4	596.277,096 363.383,253	5.036
4	596.277,096 363.383,253	5	596.285,93 363.385,303	9.069
5	596.285,93 363.385,303	6	596.294,724 363.387,979	9.192
6	596.294,724 363.387,979	7	596.318,888 363.394,302	24.978
7	596.318,888 363.394,302	8	596.342,373 363.402,352	24.826
8	596.342,373 363.402,352	9	596.354,315 363.406,563	12.663
9	596.354,315 363.406,563	10	596.354,189 363.406,746	0.222
10	596.354,189 363.406,746	11	596.346,996 363.416,938	12.475
11	596.346,996 363.416,938	12	596.339,328 363.414,628	8.008
12	596.339,328 363.414,628	13	596.312,432 363.406,055	28.229
13	596.312,432 363.406,055	1	596.269,106 363.393,204	45.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 188, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.602	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 188, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33760, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI I AURELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SIMIONESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI I GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MATEI I AURELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SIMIONESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI I GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

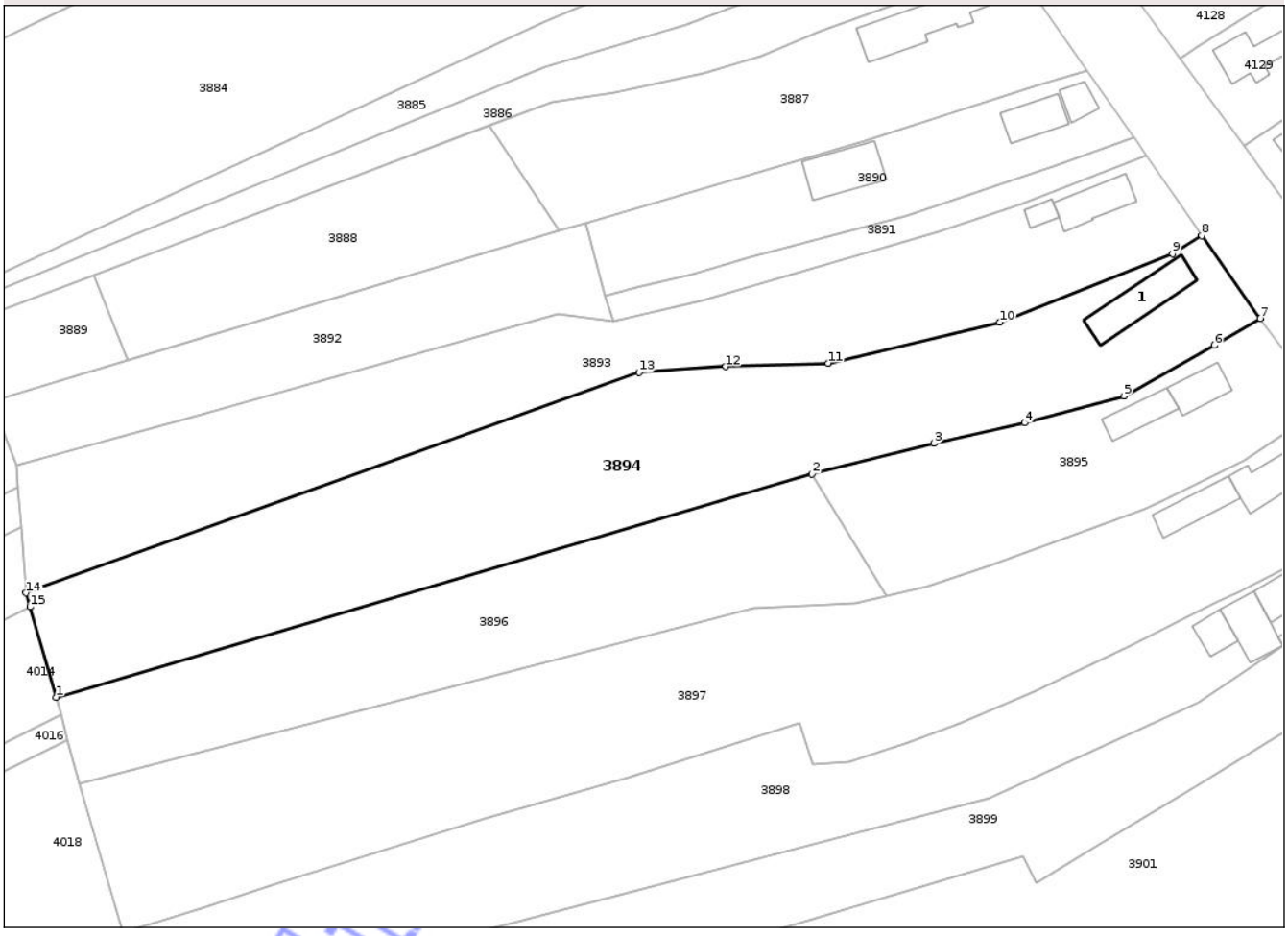
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	1, 1/1	CC59	-	
2	arabil	DA	2.567	1, 1/1	A60, A60/1	-	
3	arabil	NU	121	1, 1/1	A60/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.186,958 363.319,749	2	596.304,31 363.354,352	122.347
2	596.304,31 363.354,352	3	596.323,234 363.359,119	19.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.323,234 363.359,119	4	596.337,315 363.362,319	14.44
4	596.337,315 363.362,319	5	596.352,777 363.366,487	16.014
5	596.352,777 363.366,487	6	596.366,796 363.374,361	16.079
6	596.366,796 363.374,361	7	596.373,926 363.378,531	8.26
7	596.373,926 363.378,531	8	596.364,84 363.391,325	15.692
8	596.364,84 363.391,325	9	596.360,292 363.388,556	5.325
9	596.360,292 363.388,556	10	596.333,493 363.377,926	28.83
10	596.333,493 363.377,926	11	596.306,845 363.371,568	27.396
11	596.306,845 363.371,568	12	596.290,904 363.371,036	15.95
12	596.290,904 363.371,036	13	596.277,475 363.370,137	13.459
13	596.277,475 363.370,137	14	596.182,246 363.335,928	101.187
14	596.182,246 363.335,928	15	596.182,876 363.333,768	2.25
15	596.182,876 363.333,768	1	596.186,958 363.319,749	14.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.028	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37210, din 28/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE STEFAN ION**, Lipsă CNP proprietar. 2) **DUMITRU ST NICULINA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **STANCIU ST DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

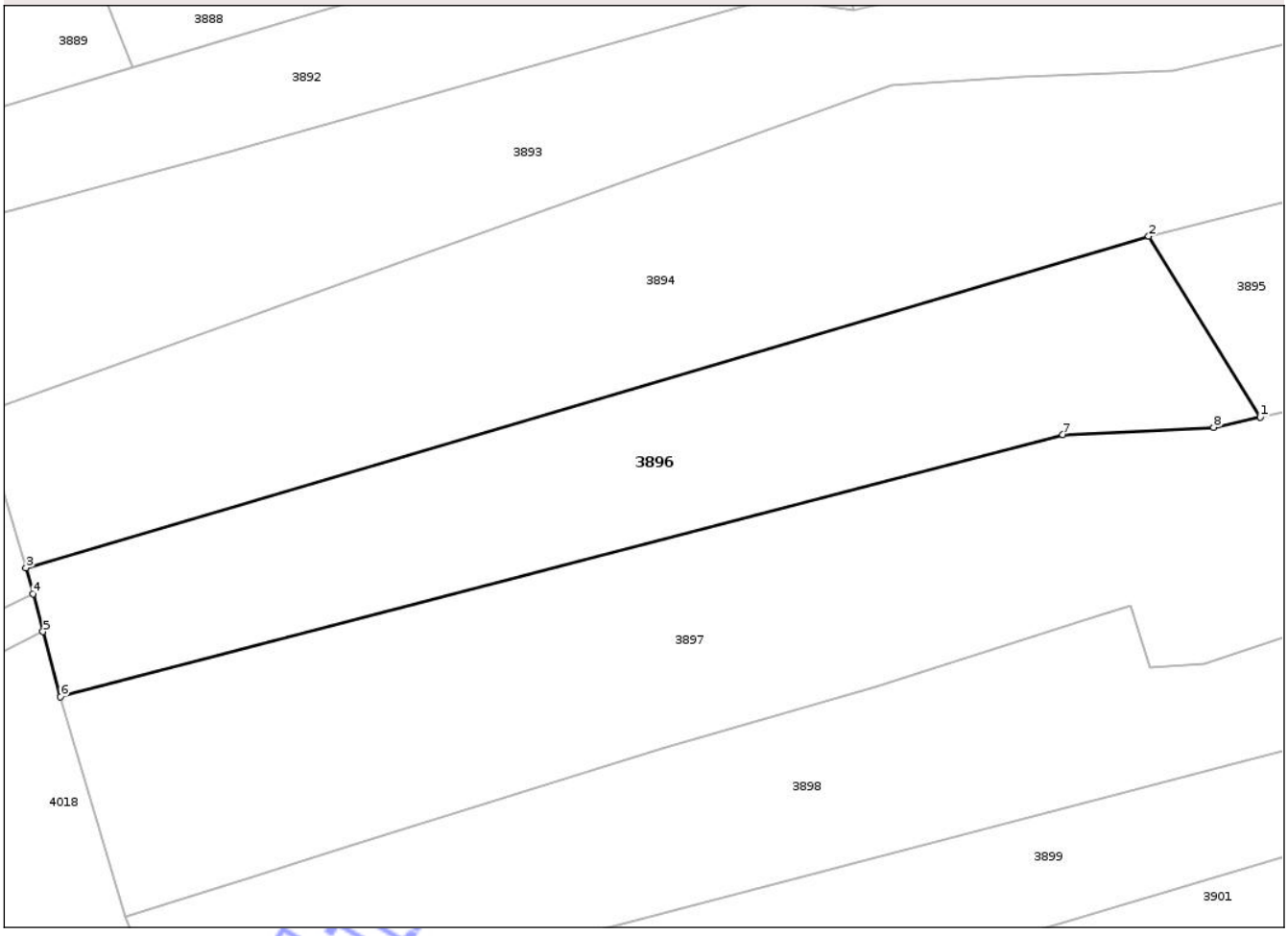
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.916	1/1	58/1	-	
2	arabil	NU	112	1/1	58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.315,966 363.335,485	2	596.304,31 363.354,352	22.177
2	596.304,31 363.354,352	3	596.186,958 363.319,749	122.347
3	596.186,958 363.319,749	4	596.187,687 363.317,03	2.816
4	596.187,687 363.317,03	5	596.188,743 363.313,082	4.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.188,743 363.313,082	6	596.190,567 363.306,271	7.051
6	596.190,567 363.306,271	7	596.295,338 363.333,633	108.285
7	596.295,338 363.333,633	8	596.311,107 363.334,395	15.787
8	596.311,107 363.334,395	1	596.315,966 363.335,485	4.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 190, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.294	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 190, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 190, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 195, din 20/03/2007 emis de BNP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GUTA SOFIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GUTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

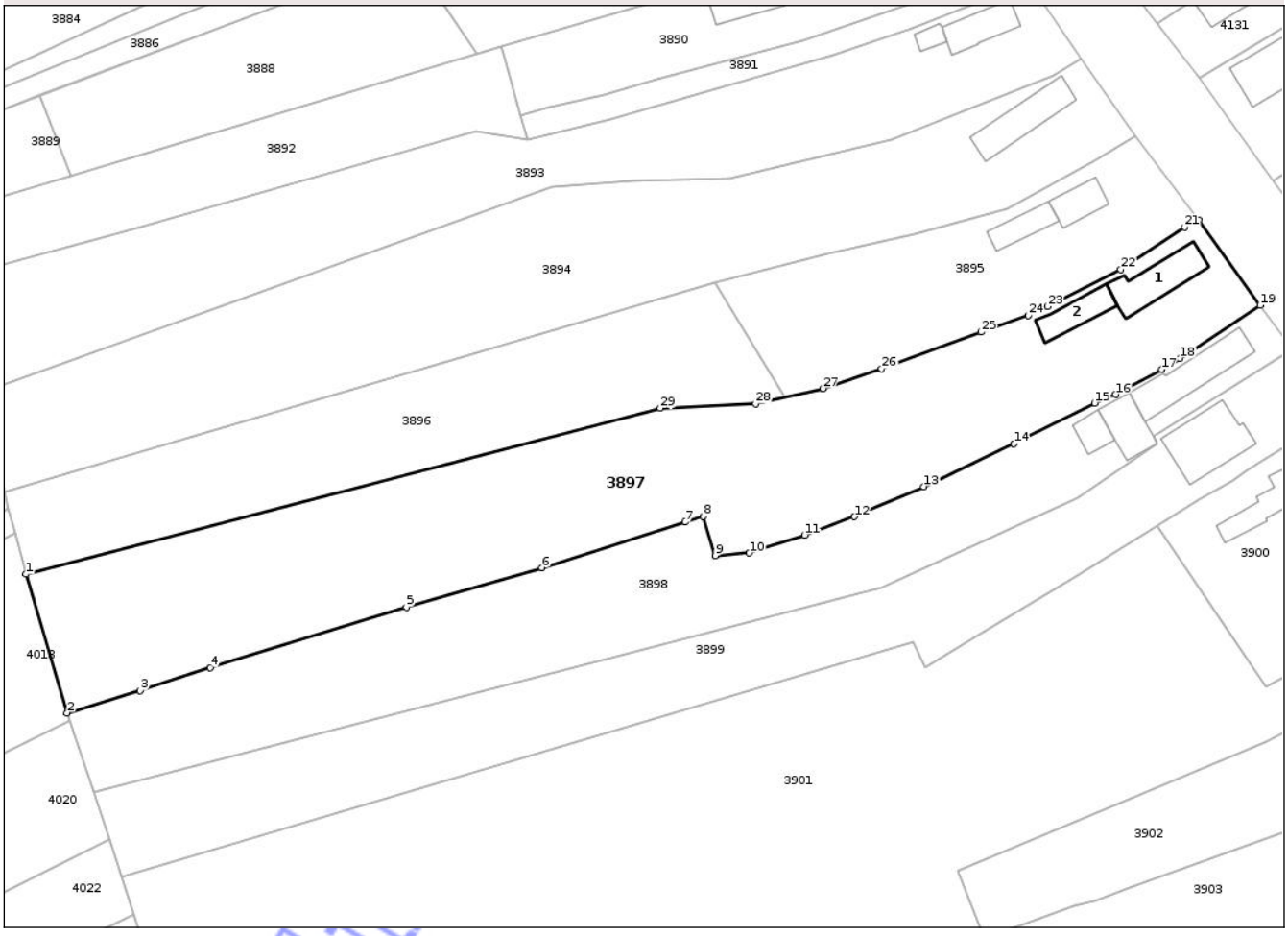
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1, 1/1	CC55	-	
2	arabil	DA	3.098	1, 1/1	A56, A56/1	-	
3	arabil	DA	196	1, 1/1	56/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.190,567 363.306,271	2	596.197,396 363.283,352	23.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.197,396 363.283,352	3	596.209,464 363.287,053	12.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	596.209,464 363.287,053	4	596.220,97 363.290,821	12.107
5	596.253,41 363.300,83	6	596.275,77 363.307,318	23.282
7	596.299,453 363.314,844	8	596.302,387 363.315,79	3.083
9	596.304,43 363.309,302	10	596.310,066 363.309,77	5.655
11	596.319,196 363.312,726	12	596.327,395 363.315,759	8.742
13	596.338,872 363.320,695	14	596.353,744 363.327,808	16.485
15	596.367,09 363.334,477	16	596.370,565 363.335,922	3.763
17	596.378,146 363.340,037	18	596.381,148 363.341,868	3.516
19	596.394,442 363.350,606	20	596.384,224 363.364,684	17.395
21	596.381,941 363.363,499	22	596.371,415 363.356,49	12.646
23	596.359,323 363.350,429	24	596.356,11 363.348,922	3.549
25	596.348,345 363.346,205	26	596.331,884 363.340,152	17.539
27	596.322,241 363.336,893	28	596.311,107 363.334,395	11.411
29	596.295,338 363.333,633	1	596.190,567 363.306,271	108.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.220,97 363.290,821	5	596.253,41 363.300,83	33.949
6	596.275,77 363.307,318	7	596.299,453 363.314,844	24.85
8	596.302,387 363.315,79	9	596.304,43 363.309,302	6.802
10	596.310,066 363.309,77	11	596.319,196 363.312,726	9.597
12	596.327,395 363.315,759	13	596.338,872 363.320,695	12.493
14	596.353,744 363.327,808	15	596.367,09 363.334,477	14.919
16	596.370,565 363.335,922	17	596.378,146 363.340,037	8.626
18	596.381,148 363.341,868	19	596.394,442 363.350,606	15.909
20	596.384,224 363.364,684	21	596.381,941 363.363,499	2.572
22	596.371,415 363.356,49	23	596.359,323 363.350,429	13.526
24	596.356,11 363.348,922	25	596.348,345 363.346,205	8.227
26	596.331,884 363.340,152	27	596.322,241 363.336,893	10.179
28	596.311,107 363.334,395	29	596.295,338 363.333,633	15.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 191 - 192, Jud. Prahova, T 1 ; CC 53 ; A 54 ; T 1/1 ; A 54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23625	2.913	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal, plasă şi beton .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	23625-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 191 - 192, Jud. Prahova, T 1 ; CC 53 ; A 54 ; T 1/1 ; A 54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1 - locuinţă parter; Suprafaţa construită desfăşurată=105 mp; an construire 1954
A1.2	23625-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 191 - 192, Jud. Prahova, T 1 ; CC 53 ; A 54 ; T 1/1 ; A 54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C4 - anexă parter; Suprafaţa construită desfăşurată=55 mp; an construire 1985
A1.3	23625-C3	Loc. Lacu Turcului, Nr. 191 - 192, Jud. Prahova, T 1 ; CC 53 ; A 54 ; T 1/1 ; A 54/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5 - anexă parter (magazie); Suprafaţa construită desfăşurată=21 mp; an construire 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102532 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 3617, din 05/08/2022 emis de IVAN CONSTANTIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23625 a imobilului cu numarul cadastral 23625 / UAT Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23619 inscris in cartea funciara 23619;	A1
102540 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 3619, din 05/08/2022 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI DANIELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

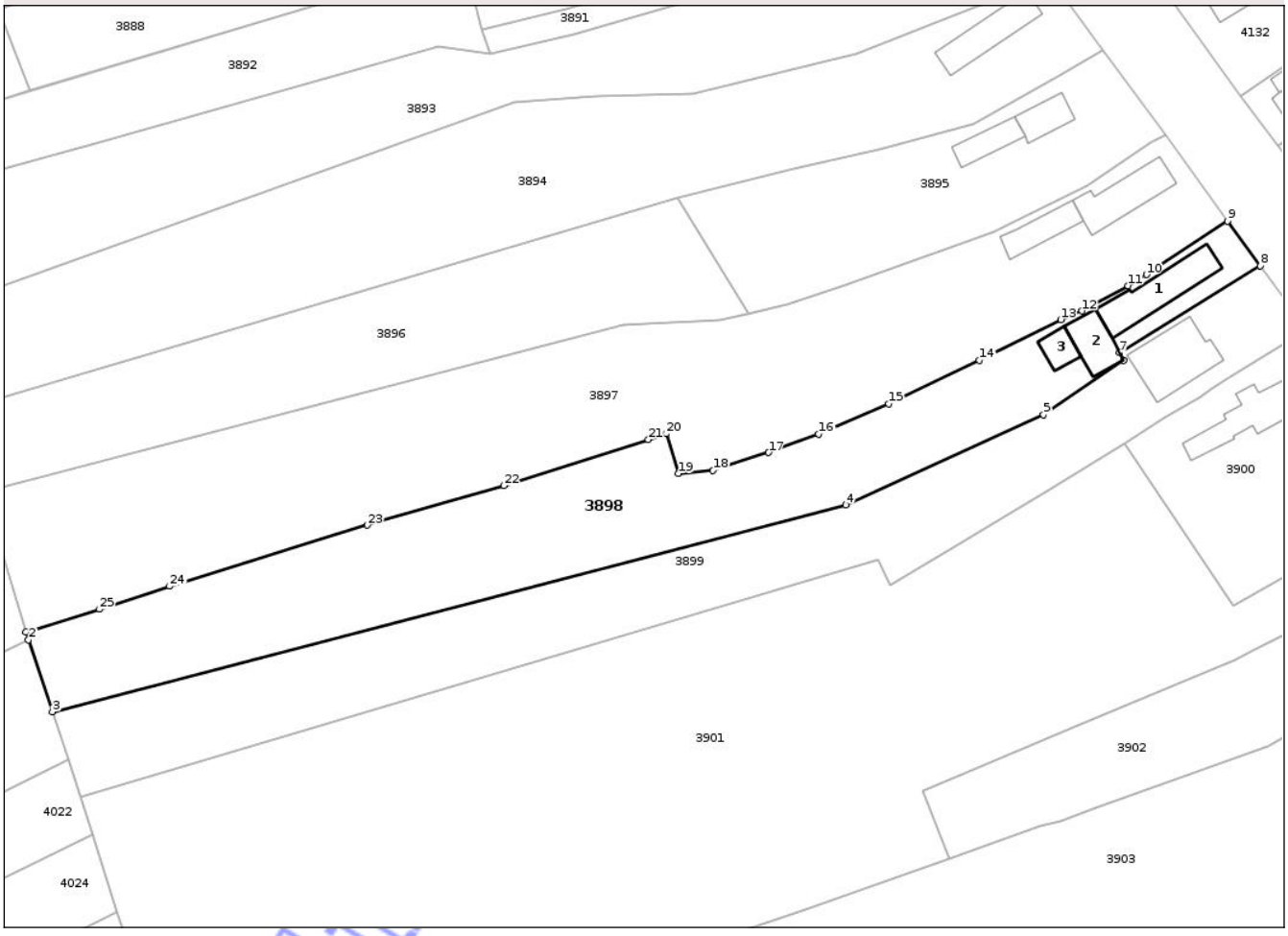
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23625	2.913	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal, plasă şi beton .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	1, 1/1	53	-	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal, plasă şi beton .
2	arabil	DA	2.222	1, 1/1	54;54/1	-	Teren intravilan împrejmuit parţial cu gard de metal, plasă şi beton .
3	arabil	NU	110	1, 1/1	54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	23625-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C1 - locuinţă parter; Suprafaţa construită desfăşurată=105 mp; an construire 1954
A1.2	23625-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C4 - anexă parter; Suprafaţa construită desfăşurată=55 mp; an construire 1985
A1.3	23625-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5 - anexă parter (magazie); Suprafaţa construită desfăşurată=21 mp; an construire 1985

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.197,396 363.283,352	2	596.197,824 363.282,064	1.358
3	596.201,752 363.270,254	4	596.331,828 363.304,125	134.413
5	596.364,269 363.318,888	6	596.377,427 363.327,781	15.881
7	596.376,734 363.329,07	8	596.399,809 363.343,323	27.122
9	596.394,442 363.350,606	10	596.381,148 363.341,868	15.909
11	596.378,146 363.340,037	12	596.370,565 363.335,922	8.626
13	596.367,09 363.334,477	14	596.353,744 363.327,808	14.919
15	596.338,872 363.320,695	16	596.327,395 363.315,759	12.493
17	596.319,196 363.312,726	18	596.310,066 363.309,77	9.597
19	596.304,43 363.309,302	20	596.302,387 363.315,79	6.802
21	596.299,453 363.314,844	22	596.275,77 363.307,318	24.85
23	596.253,41 363.300,83	24	596.220,97 363.290,821	33.949
25	596.209,464 363.287,053	1	596.197,396 363.283,352	12.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.197,824 363.282,064	3	596.201,752 363.270,254	12.446
4	596.331,828 363.304,125	5	596.364,269 363.318,888	35.642
6	596.377,427 363.327,781	7	596.376,734 363.329,07	1.463
8	596.399,809 363.343,323	9	596.394,442 363.350,606	9.047
10	596.381,148 363.341,868	11	596.378,146 363.340,037	3.516
12	596.370,565 363.335,922	13	596.367,09 363.334,477	3.763
14	596.353,744 363.327,808	15	596.338,872 363.320,695	16.485
16	596.327,395 363.315,759	17	596.319,196 363.312,726	8.742
18	596.310,066 363.309,77	19	596.304,43 363.309,302	5.655
20	596.302,387 363.315,79	21	596.299,453 363.314,844	3.083
22	596.275,77 363.307,318	23	596.253,41 363.300,83	23.282
24	596.220,97 363.290,821	25	596.209,464 363.287,053	12.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 195, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.038	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 195, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Locuinţă.
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 195, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15672, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI STEFAN STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI STEFAN STELIAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

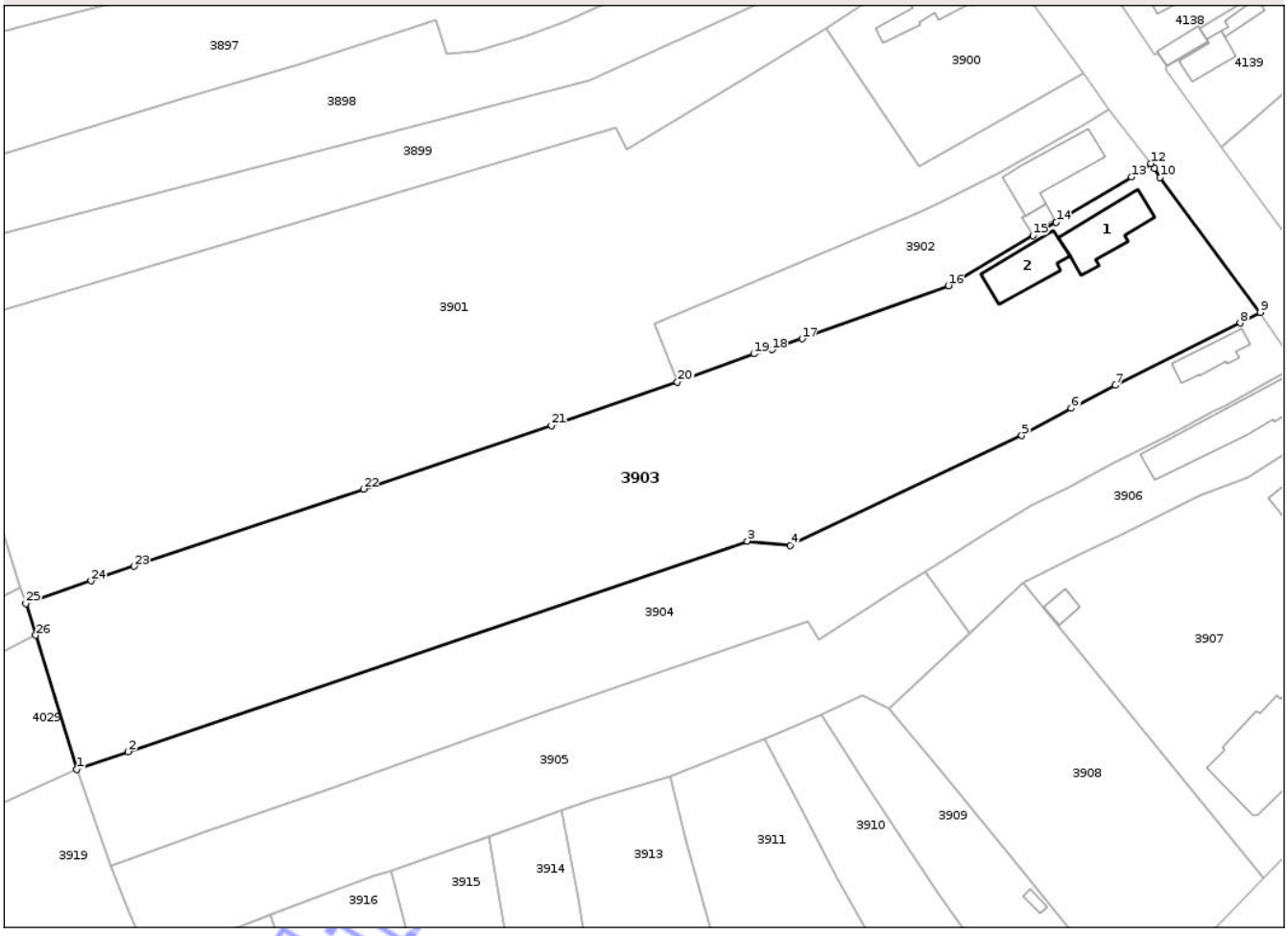
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	1; 1/1	48	-	
2	vii (V) - vii altoite şi indigene	DA	701	1; 1/1	47	-	
3	arabil	DA	6.088	1; 1/1	49, 49/1	-	
4	arabil	NU	108	1; 1/1	49, 49/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Locuinţă.
A1.2		constructii anexa	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Anexă.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.233,059 363.171,543	2	596.242,924 363.174,984	10.448
3	596.362,345 363.215,548	4	596.370,644 363.214,734	8.339
5	596.415,278 363.235,828	6	596.424,816 363.241,073	10.885
7	596.433,296 363.245,502	8	596.457,383 363.257,516	26.917
9	596.461,243 363.259,569	10	596.441,917 363.285,5	32.341
11	596.440,869 363.287,271	12	596.440,103 363.288,221	1.22
13	596.436,41 363.285,653	14	596.421,915 363.276,916	16.925
15	596.417,423 363.274,322	16	596.401,109 363.264,703	18.939
17	596.372,89 363.254,485	18	596.367,112 363.252,397	6.144
19	596.363,605 363.251,576	20	596.348,846 363.246,125	15.733
21	596.324,604 363.237,756	22	596.288,339 363.225,568	38.258
23	596.244,095 363.210,667	24	596.235,794 363.207,876	8.758
25	596.223,261 363.203,486	26	596.225,13 363.197,391	6.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.242,924 363.174,984	3	596.362,345 363.215,548	126.122
4	596.370,644 363.214,734	5	596.415,278 363.235,828	49.368
6	596.424,816 363.241,073	7	596.433,296 363.245,502	9.567
8	596.457,383 363.257,516	9	596.461,243 363.259,569	4.372
10	596.441,917 363.285,5	11	596.440,869 363.287,271	2.058
12	596.440,103 363.288,221	13	596.436,41 363.285,653	4.498
14	596.421,915 363.276,916	15	596.417,423 363.274,322	5.187
16	596.401,109 363.264,703	17	596.372,89 363.254,485	30.012
18	596.367,112 363.252,397	19	596.363,605 363.251,576	3.602
20	596.348,846 363.246,125	21	596.324,604 363.237,756	25.646
22	596.288,339 363.225,568	23	596.244,095 363.210,667	46.686
24	596.235,794 363.207,876	25	596.223,261 363.203,486	13.28
26	596.225,13 363.197,391	1	596.233,059 363.171,543	27.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 223, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21724	Din acte: 310 Masurata: 332	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 223, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27610 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 997, din 17/04/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21724 a imobilului cu numarul cadastral 21724/Balta Doamnei, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 308 (identificator electronic 20032) inscris in cartea funciara 474(e:474) (identificator electronic 20032);	A1
27619 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 998, din 17/04/2013 emis de NP IONESCU DIANA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cumparare ca bun comun), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANAIT CONSTANTA** 2) **PANAIT DUMITRU**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANAIT CONSTANTA** 2) **PANAIT DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

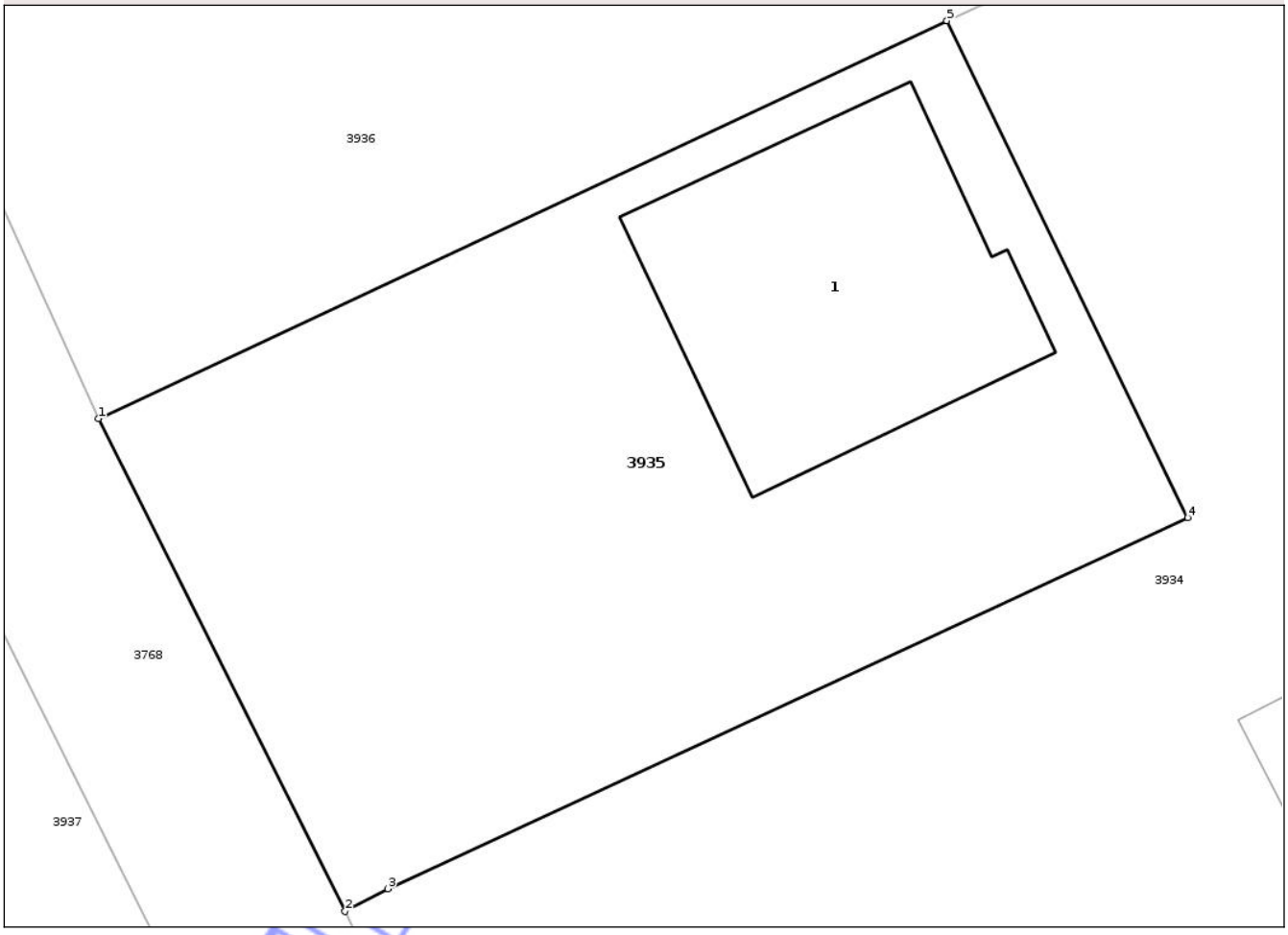
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21724	Din acte: 310 Masurata: 332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	332	54	535/117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.892,051 363.011,814	2	595.898,324 362.999,297	14.001
2	595.898,324 362.999,297	3	595.899,41 362.999,873	1.229
3	595.899,41 362.999,873	4	595.919,733 363.009,298	22.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	595.919,733 363.009,298	5	595.913,611 363.021,917	14.026
5	595.913,611 363.021,917	1	595.892,051 363.011,814	23.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 284	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33712, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ZAMFIR OERTCU CARMEN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

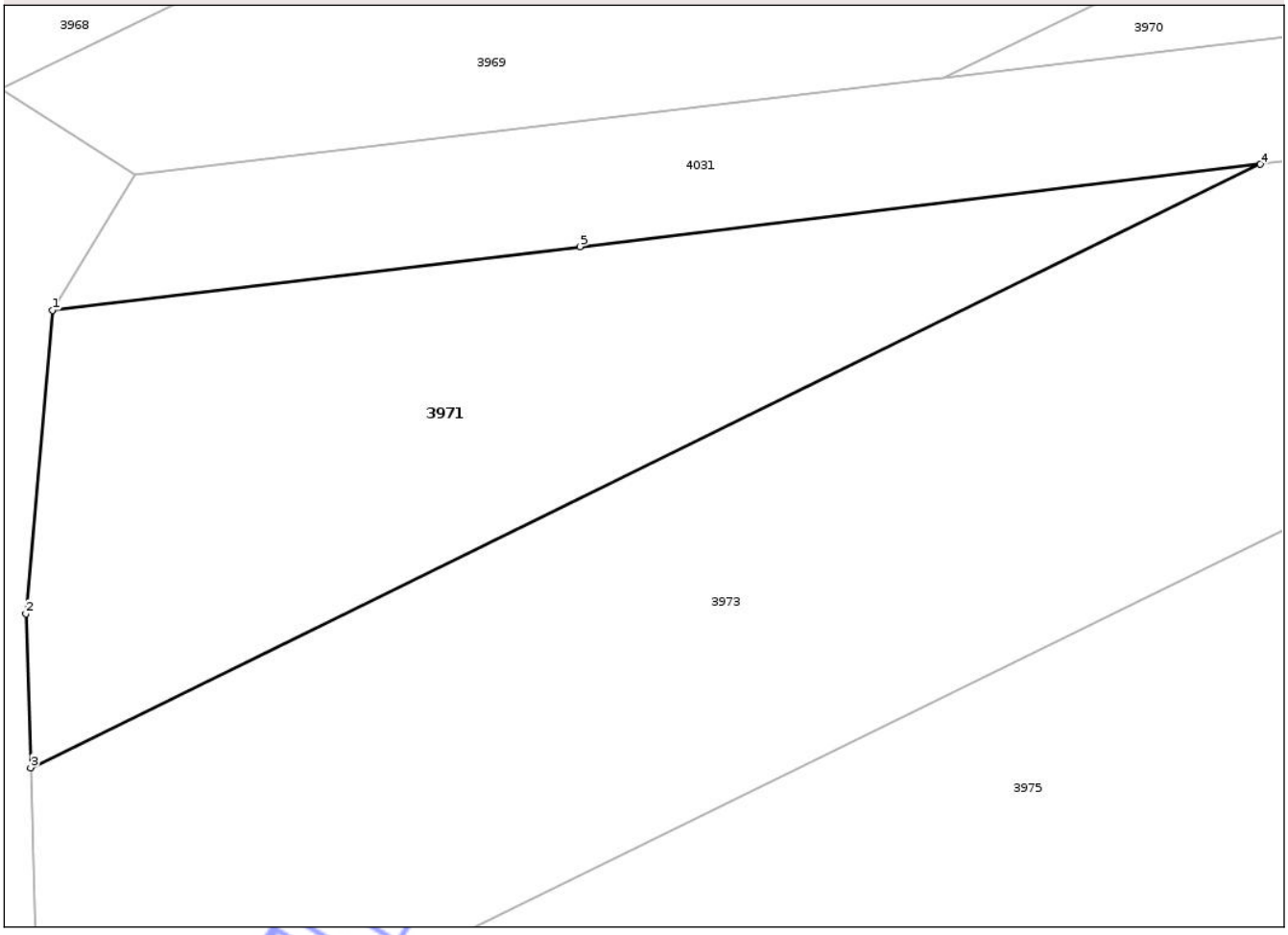
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 284	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3970.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	284	54	535/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.684,207 363.300,922	2	595.683,364 363.291,214	9.745
2	595.683,364 363.291,214	3	595.683,517 363.286,289	4.928
3	595.683,517 363.286,289	4	595.722,875 363.305,596	43.838
4	595.722,875 363.305,596	5	595.701,098 363.302,964	21.935
5	595.701,098 363.302,964	1	595.684,207 363.300,922	17.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 729	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la ID 3972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37236, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU I. NASTASE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **PASCU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

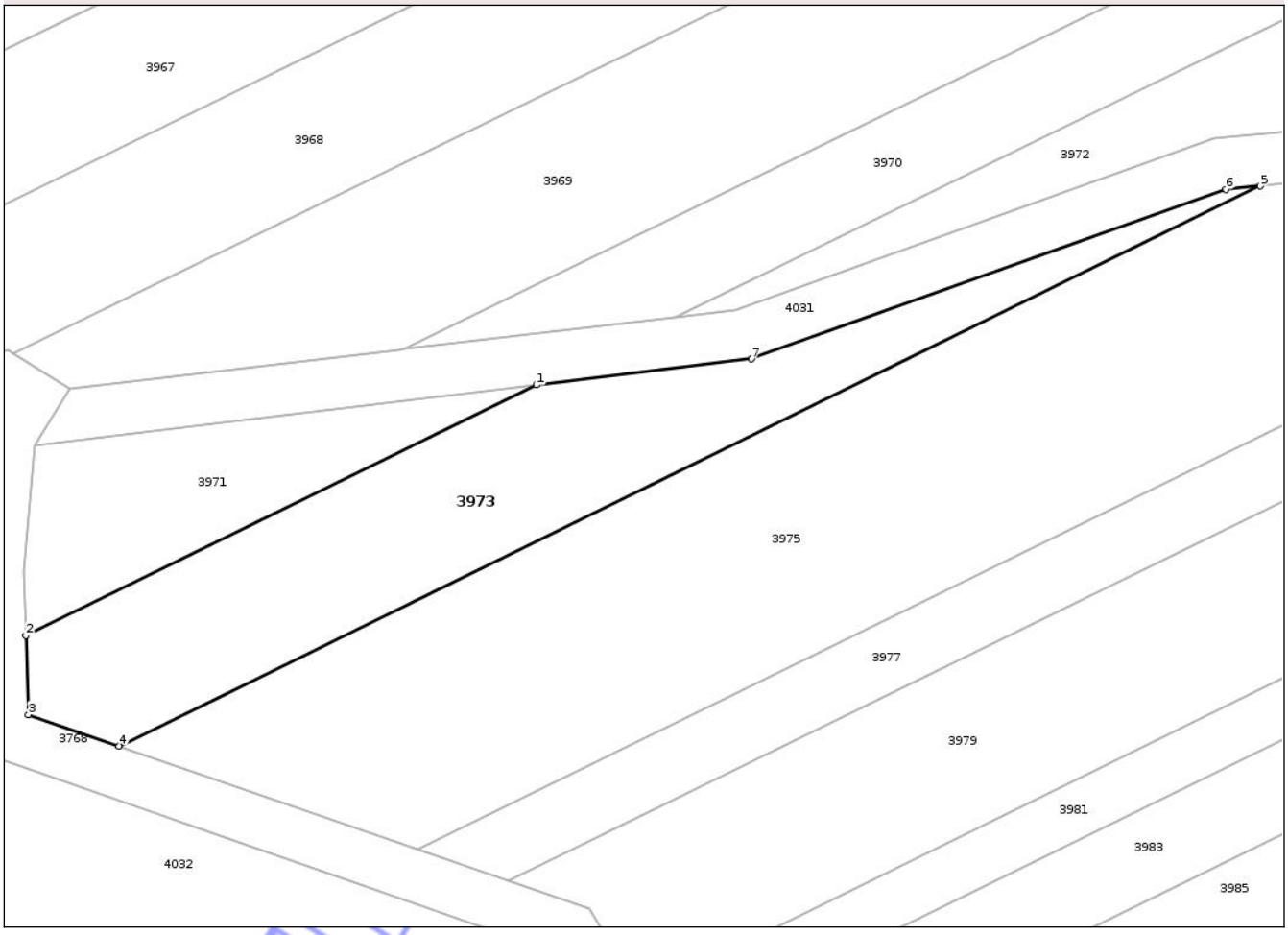
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 729	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3972.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	729	54	535/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.722,875 363.305,596	2	595.683,517 363.286,289	43.838
2	595.683,517 363.286,289	3	595.683,707 363.280,184	6.108
3	595.683,707 363.280,184	4	595.690,698 363.277,768	7.397
4	595.690,698 363.277,768	5	595.778,681 363.320,929	97.999
5	595.778,681 363.320,929	6	595.776,048 363.320,662	2.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.776,048 363.320,662	7	595.739,453 363.307,6	38.856
7	595.739,453 363.307,6	1	595.722,875 363.305,596	16.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.110	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3983.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37235, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ION DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

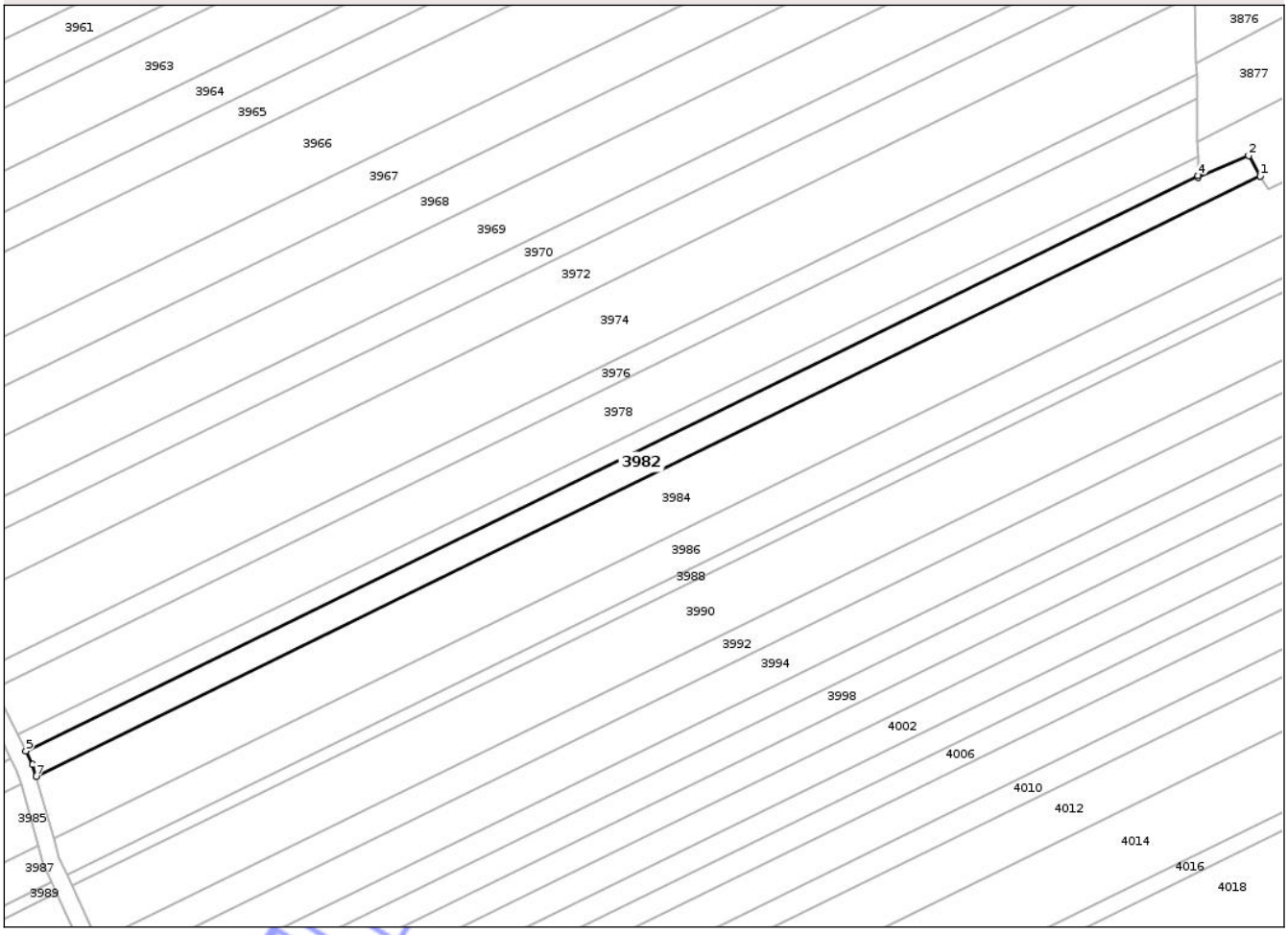
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.110	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3983.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.110	54	535/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.111,643 363.433,496	2	596.108,868 363.438,33	5.573
2	596.108,868 363.438,33	3	596.096,913 363.433,121	13.04
3	596.096,913 363.433,121	4	596.096,904 363.433,558	0.437
4	596.096,904 363.433,558	5	595.818,107 363.296,79	310.537
5	595.818,107 363.296,79	6	595.819,756 363.293,539	3.645

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.819,756 363.293,539	7	595.820,562 363.290,702	2.949
7	595.820,562 363.290,702	1	596.111,643 363.433,496	324.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 590	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3982.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37235, din 29/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU ION DUMITRA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 590	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3982.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	54	535/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.733,157 363.255,116	2	595.736,621 363.249,524	6.578
2	595.736,621 363.249,524	3	595.816,913 363.288,912	89.432
3	595.816,913 363.288,912	4	595.816,014 363.292,073	3.287
4	595.816,014 363.292,073	5	595.814,515 363.295,028	3.313
5	595.814,515 363.295,028	1	595.733,157 363.255,116	90.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.600 Masurata: 1.306	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15636, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MIHAI LINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

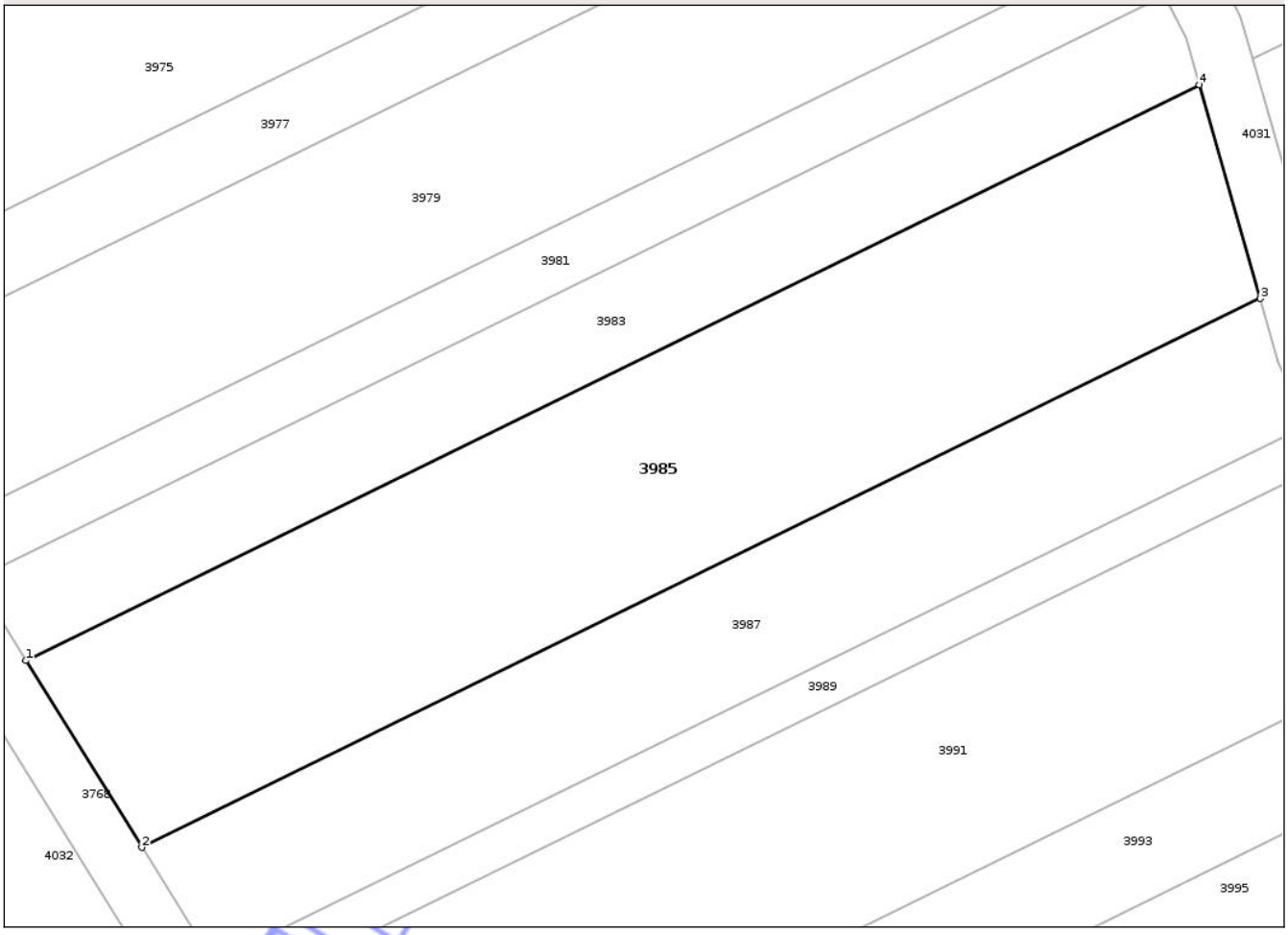
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.600 Masurata: 1.306	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3984.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.306	54	535/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.736,621 363.249,524	2	595.744,55 363.236,75	15.034
2	595.744,55 363.236,75	3	595.821,069 363.274,288	85.23
3	595.821,069 363.274,288	4	595.816,913 363.288,912	15.203
4	595.816,913 363.288,912	1	595.736,621 363.249,524	89.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.058	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICA NEIDENTIFICAT**, Lipsă CNP proprietar.	
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT conform art 13, alin 15, legea 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

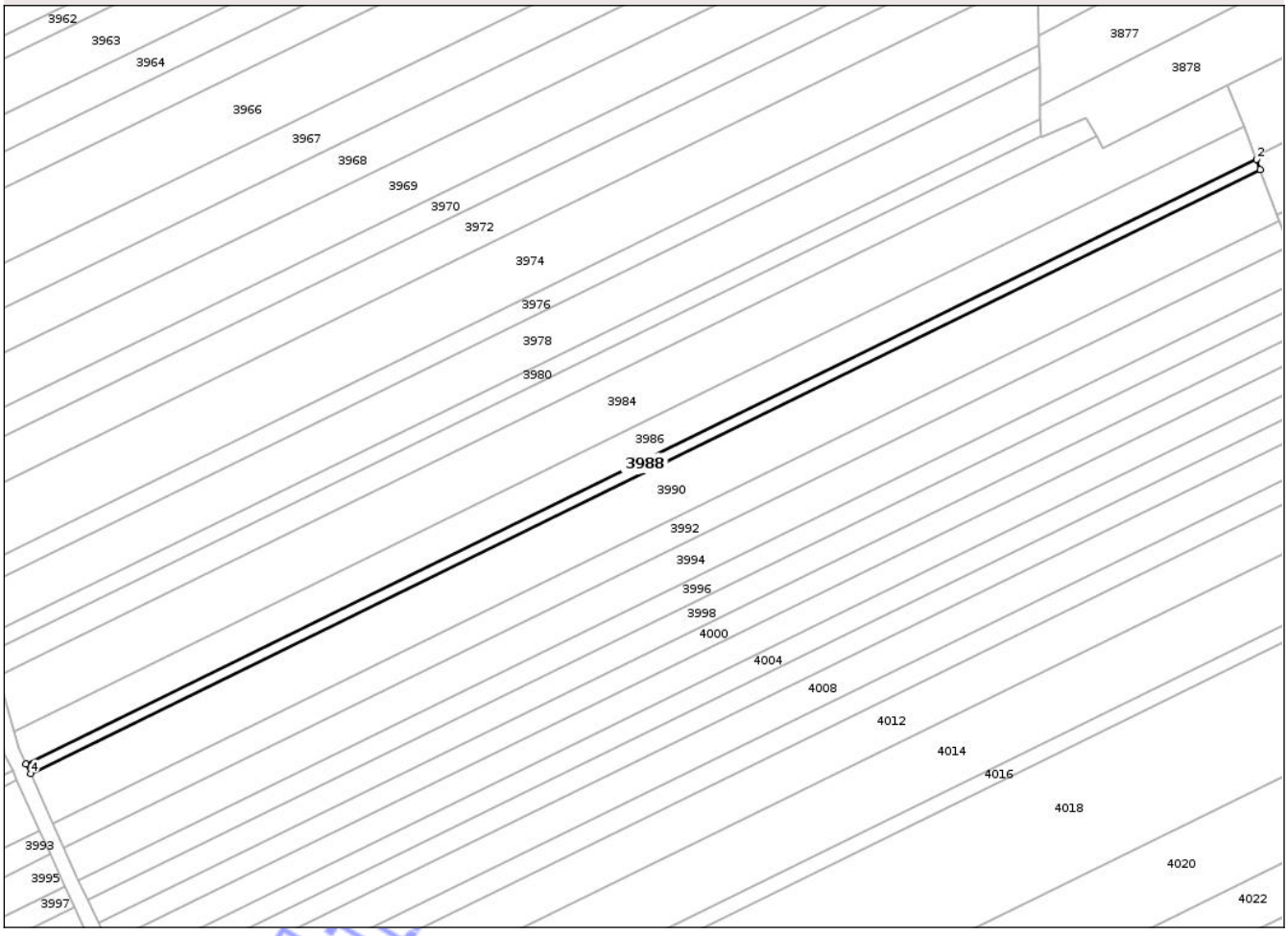
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.058	54	535/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.155,087 363.424,698	2	596.154,059 363.427,437	2.926
2	596.154,059 363.427,437	3	595.827,856 363.267,413	363.34
3	595.827,856 363.267,413	4	595.829,062 363.264,762	2.913
4	595.829,062 363.264,762	1	596.155,087 363.424,698	363.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.125 Masurata: 561	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3992.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58601 / 28/08/2008		
Act Administrativ nr. 37218, din 29/03/1995 emis de COM JUD PTR APLICARE LG 18/91 (certificat mostenitor nr 195 din 20.03.2007, emis de NP IVAN CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire si mostenire, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GUTA GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar. 3) **GUTA STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 4) **GUTA VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.125 Masurata: 561	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3992.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	561	54	A535/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.758,646 363.214,043	2	595.762,334 363.208,102	6.993
2	595.762,334 363.208,102	3	595.834,367 363.243,438	80.234
3	595.834,367 363.243,438	4	595.831,484 363.249,775	6.961
4	595.831,484 363.249,775	1	595.758,646 363.214,043	81.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2370
Nr. cadastral vechi:10506

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20639	Din acte: 4.167 Masurata: 3.415	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186 / 04/01/2012		
Act Notarial nr. 3830, din 22/12/2011 emis de NP ROTARU DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KANANI JABBAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

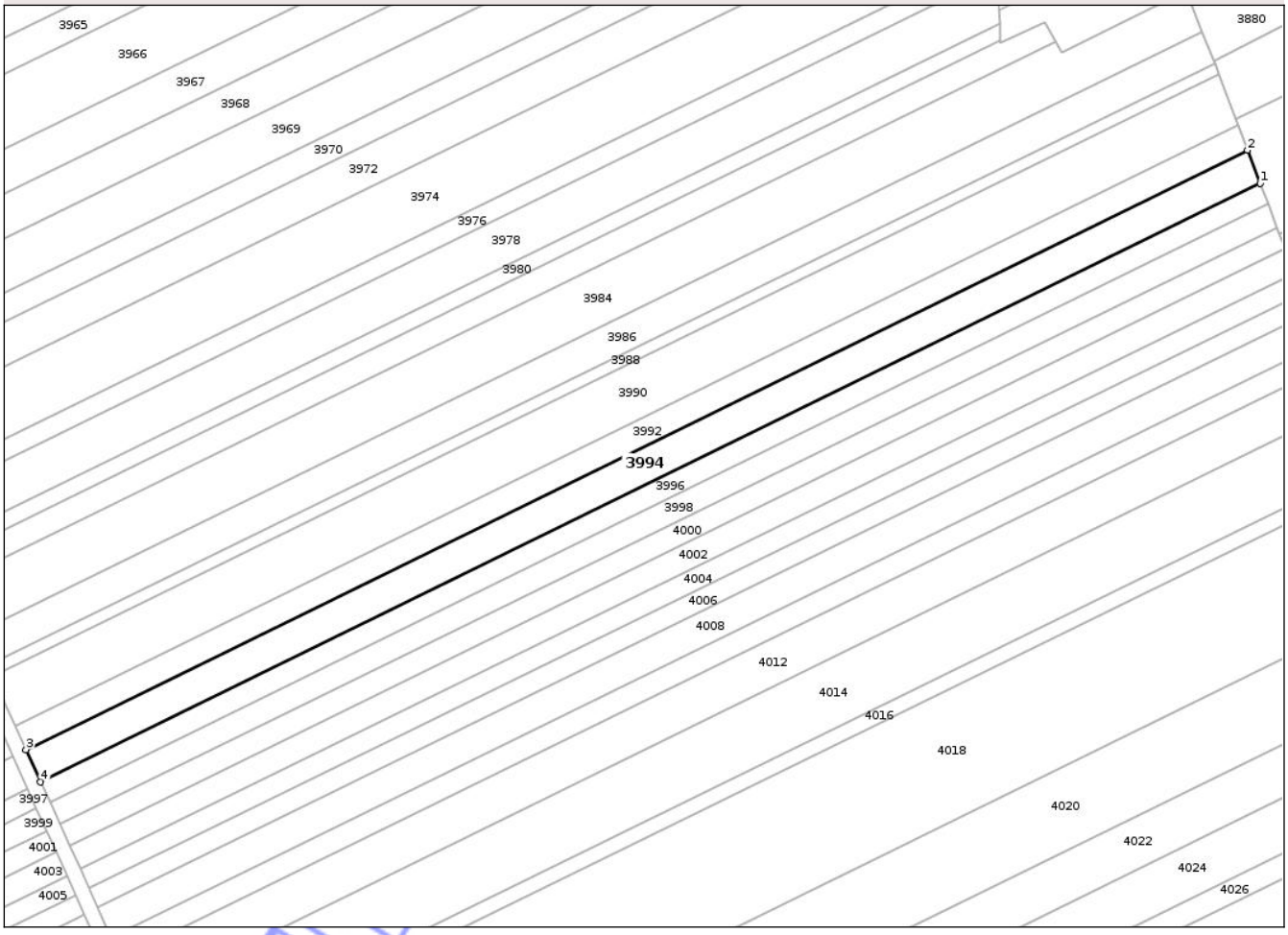
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20639	Din acte: 4.167 Masurata: 3.415	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3995.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.415	54	A 535/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.166,094 363.395,649	2	596.162,713 363.404,513	9.488
2	596.162,713 363.404,513	3	595.837,96 363.245,201	361.725
3	595.837,96 363.245,201	4	595.841,873 363.236,597	9.452
4	595.841,873 363.236,597	1	596.166,094 363.395,649	361.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.584 Masurata: 462	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15647, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.584 Masurata: 462	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 3996.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	462	54	535/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.767,341 363.200,034	2	595.770,457 363.195,015	5.907
2	595.770,457 363.195,015	3	595.840,715 363.229,482	78.257
3	595.840,715 363.229,482	4	595.838,28 363.234,835	5.881
4	595.838,28 363.234,835	1	595.767,341 363.200,034	79.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.476	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4003.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15627, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDREI BUCUR ION**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

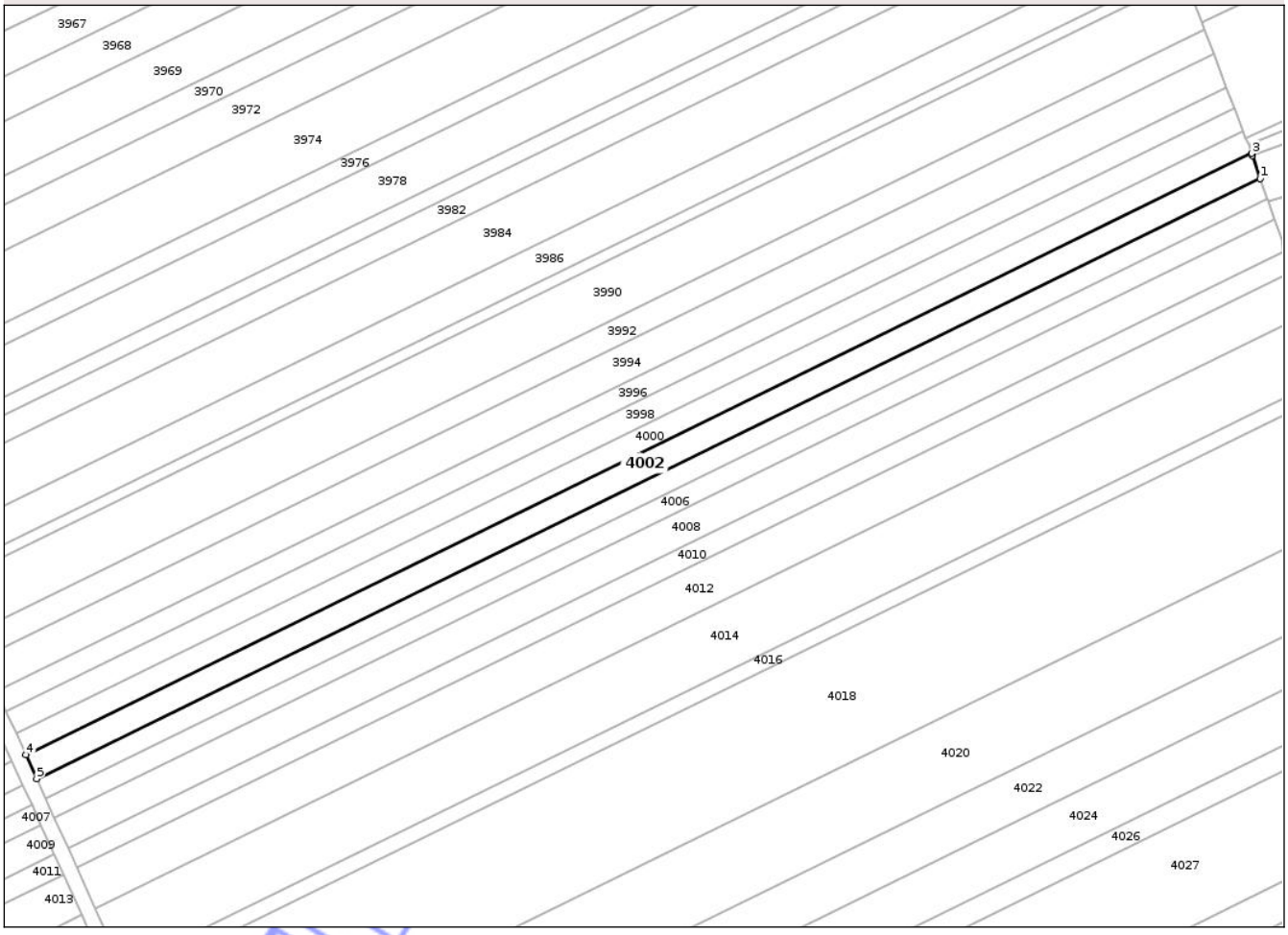
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.476	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4003.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.476	54	535/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.175,006 363.371,713	2	596.172,958 363.377,774	6.398
2	596.172,958 363.377,774	3	596.172,769 363.378,282	0.542
3	596.172,769 363.378,282	4	595.849,549 363.219,721	360.018
4	595.849,549 363.219,721	5	595.852,4 363.213,453	6.886
5	595.852,4 363.213,453	1	596.175,006 363.371,713	359.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.722 Masurata: 3.085	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33754, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRICHA NICULINA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

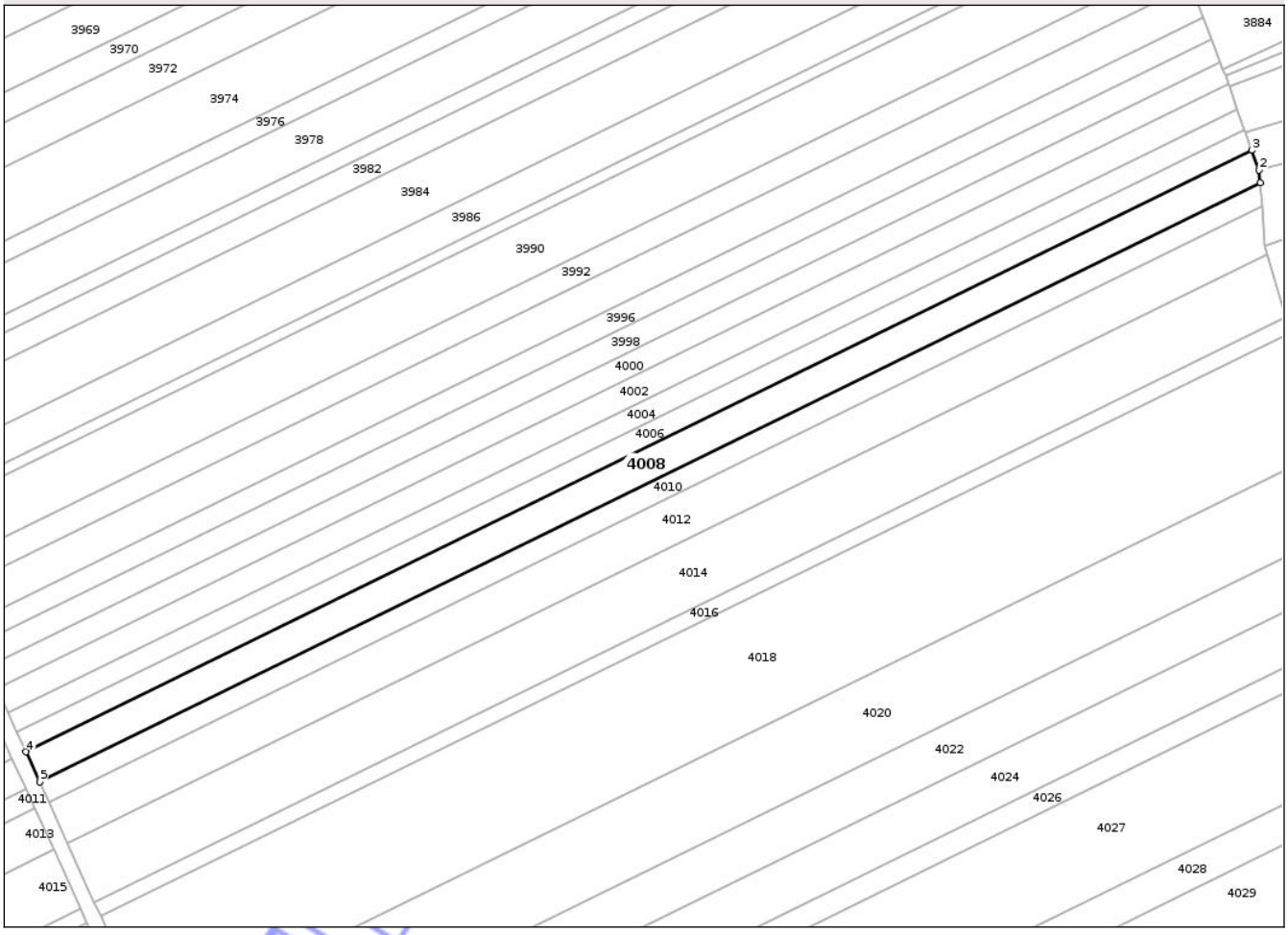
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.722 Masurata: 3.085	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4009.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.085	54	535/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.181,01 363.352,422	2	596.180,76 363.355,77	3.357
2	596.180,76 363.355,77	3	596.178,819 363.360,948	5.53
3	596.178,819 363.360,948	4	595.857,099 363.203,123	358.347
4	595.857,099 363.203,123	5	595.860,67 363.195,274	8.623
5	595.860,67 363.195,274	1	596.181,01 363.352,422	356.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1746
Nr. cadastral vechi:10145

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova, .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20269	Din acte: 5.000 Masurata: 4.138	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4013.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61839 / 30/10/2007		
Act Notarial nr. 1664, din 27/10/2007 emis de BNP DRAGHICI LIVIU IULIAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **S.C HUN INVEST S.R.L.**, CIF:9999999999999, Lipsă CUI proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

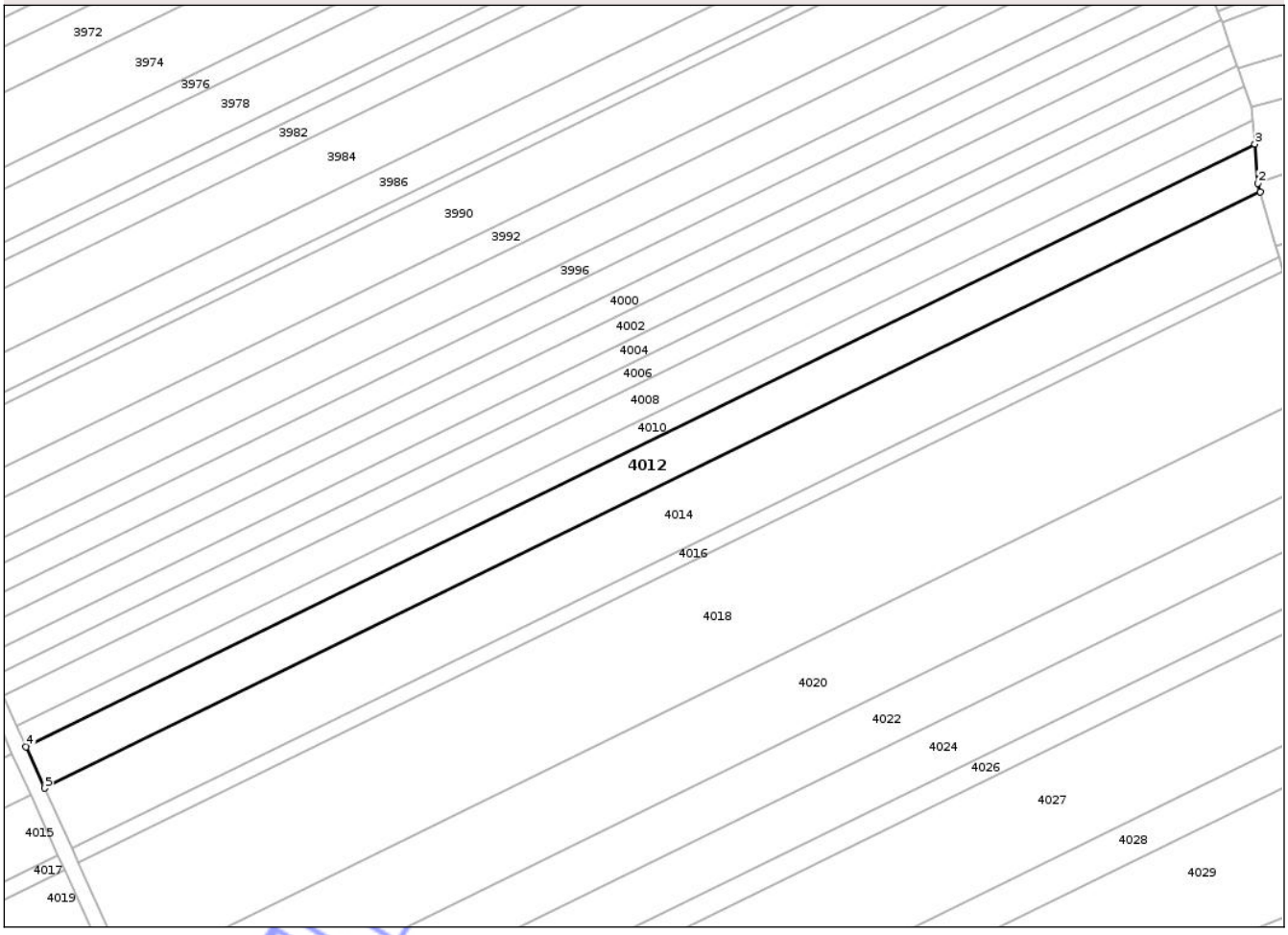
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20269	Din acte: 5.000 Masurata: 4.138	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4013.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.138	54	A 535/106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.182,876 363.333,768	2	596.182,246 363.335,928	2.25
2	596.182,246 363.335,928	3	596.181,48 363.346,158	10.259
3	596.181,48 363.346,158	4	595.863,084 363.189,964	354.644
4	595.863,084 363.189,964	5	595.867,947 363.179,275	11.744
5	595.867,947 363.179,275	1	596.182,876 363.333,768	350.782

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.608 Masurata: 595	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15653, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU A. MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

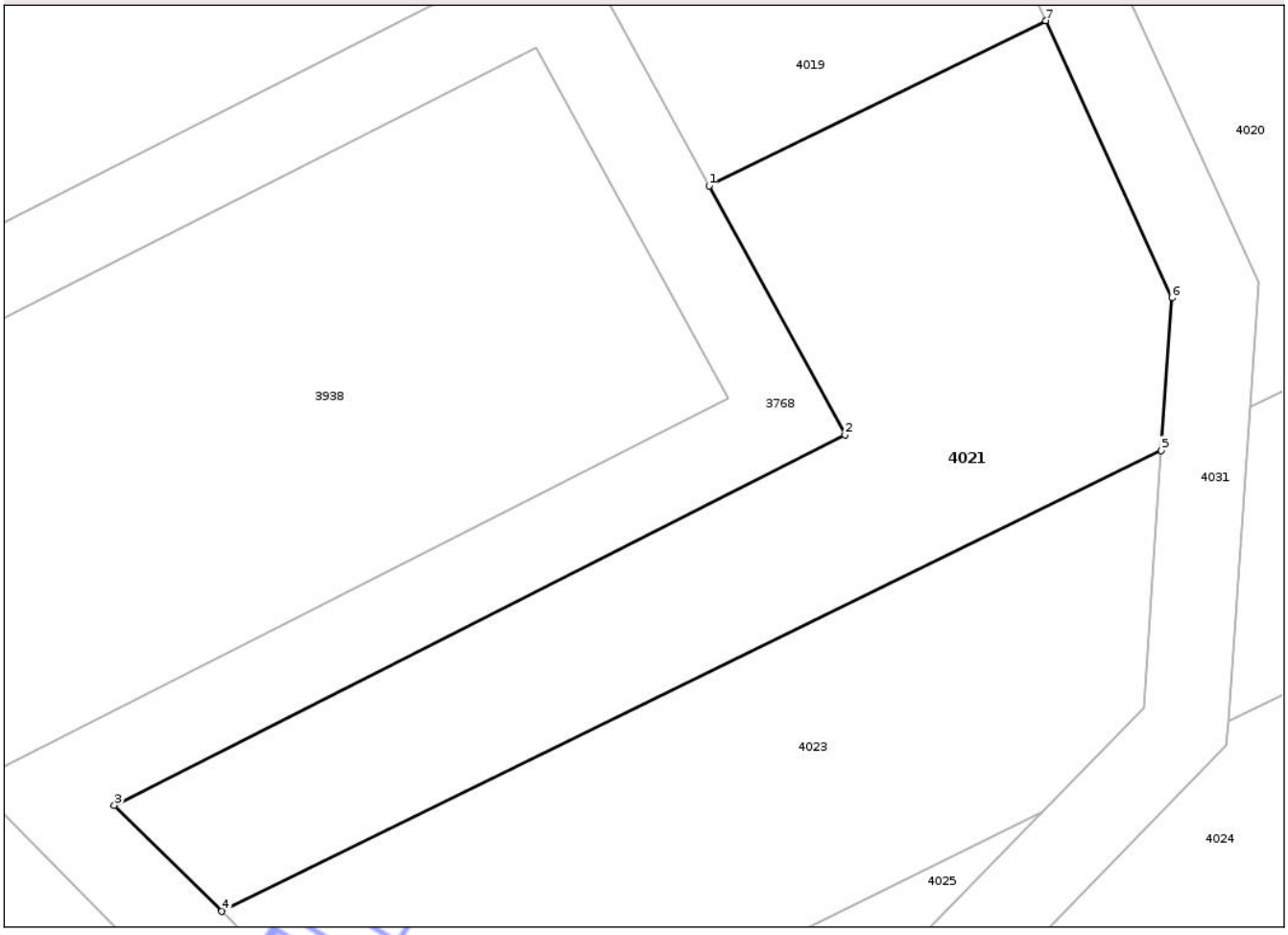
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.608 Masurata: 595	Diferenţa de suprafaţă se regăseşte la ID 4020.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	595	54	535/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.870,499 363.121,489	2	595.876,881 363.109,817	13.303
2	595.876,881 363.109,817	3	595.842,59 363.092,425	38.449
3	595.842,59 363.092,425	4	595.847,628 363.087,445	7.083
4	595.847,628 363.087,445	5	595.891,734 363.109,082	49.127
5	595.891,734 363.109,082	6	595.892,224 363.116,241	7.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	595.892,224 363.116,241	7	595.886,309 363.129,245	14.286
7	595.886,309 363.129,245	1	595.870,499 363.121,489	17.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21863	490	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20822 / 06/03/2015		
Act Notarial nr. 46, din 08/04/2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA (act notarial nr. 576/05-03-2015 emis de NP LUPU MARIA LUIZA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDACHE AURELIA**	
57450 / 09/06/2016		
Act Administrativ nr. 50850, din 23/05/2016 emis de OCPI PRAHOVA;		
B3	se repozitioneaza imobilul conform documentatiei cadastrale anexate	A1
165271 / 01/11/2023		
Act Notarial nr. 88, din 20/10/2023 emis de NP MARINESCU FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VLADU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
133341 / 23/09/2021		
Ordonanta nr. 1400/II-5/2021, din 01/09/2021 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;		
C2	se respinge cererea de notare sechestru asigurator intrucat acesta a fost notat prin incheierea nr. 127608/2021	A1
136367 / 29/09/2021		
Ordonanta nr. 1400/II-5, din 01/09/2021 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ nr FN din 21.09.2021, emis de SERVICIUL DE INVESTIGARE CRIMINALITATE ECONOMICA SECTOR 5);		
C3	se respinge cererea de notare sechestru asigurator intrucat acesta a fost notat prin incheierea nr. 127608/2021	A1
85877 / 01/07/2022		
Act Administrativ nr. FN, din 01/07/2022 emis de OCPI PRAHOVA;		
C4	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul prezentei carti funciare, in sensul ca din eroare a fost inscris sechestrul de sub C1 prin incheierea nr 127608/2021	A1

Document valabil fără ștampilă și semnătură olografă conform art. 5 alin. (3) din Legea nr. 214/2024 privind utilizarea semnăturii electronice, a mijloacelor de autentificare a documentelor în formă electronică și prestarea serviciilor de încredere pe baza acestora

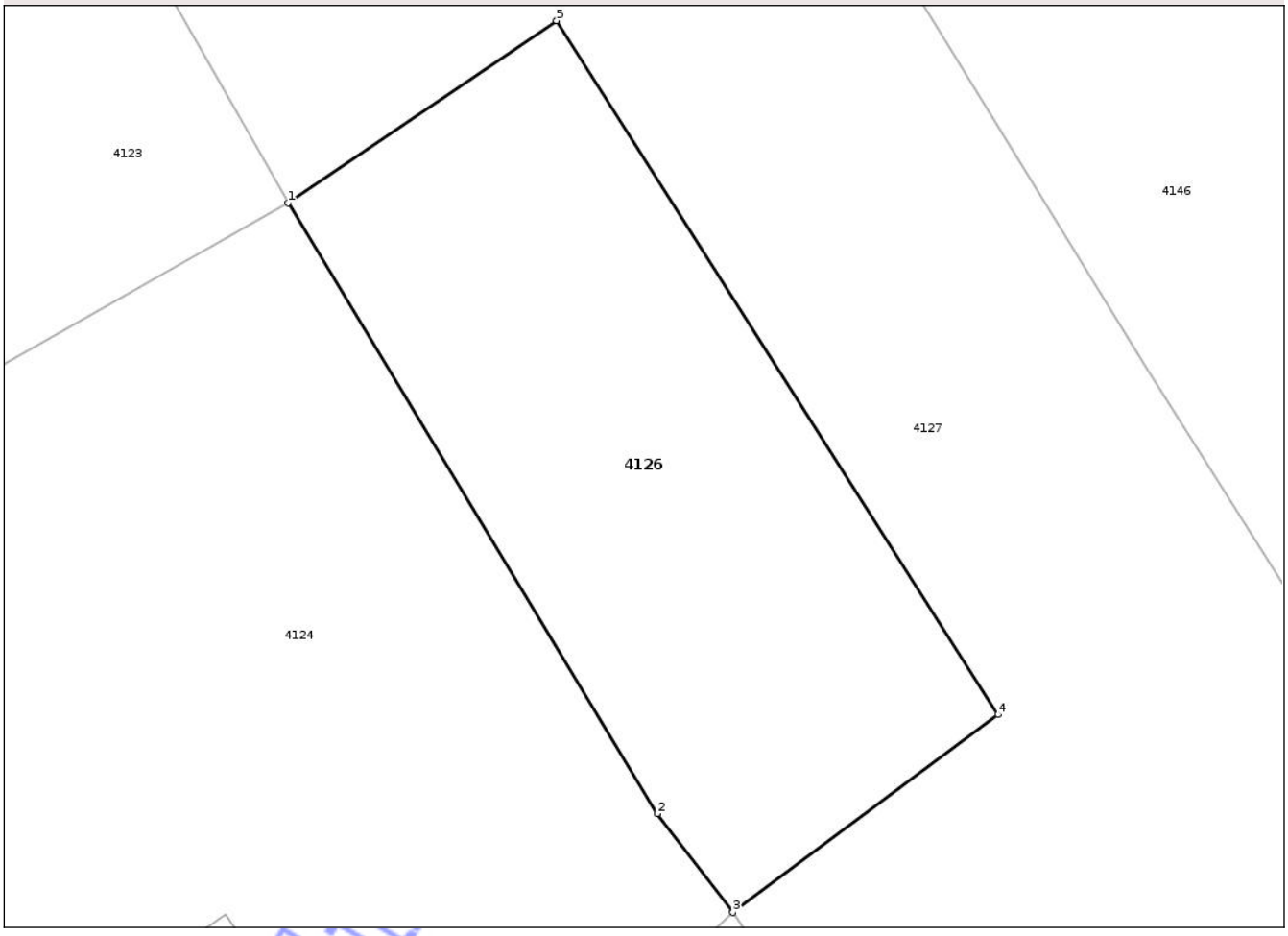
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21863	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	490	3	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.351,681 363.517,921	2	596.367,249 363.492,211	30.056
2	596.367,249 363.492,211	3	596.370,43 363.488,057	5.232
3	596.370,43 363.488,057	4	596.381,61 363.496,379	13.938
4	596.381,61 363.496,379	5	596.363,002 363.525,579	34.625
5	596.363,002 363.525,579	1	596.351,681 363.517,921	13.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:334(e:334)
Nr. cadastral vechi:558

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20495	Din acte: 335 Masurata: 333	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28797 / 14/10/2005		
Act Notarial nr. 2025, din 13/10/2005 emis de NP PUSCASU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIUS**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE OANA ADRIANA STEFANIA**, Lipsă CNP proprietar.	
26845 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 471, din 15/04/2008 emis de NP BARBU ROXANA MARIA;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare cu sarcini in favoarea BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.	A1
114511 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 2025, din 13/10/2005 emis de NP PUSCASU ION (act notarial nr 789 din 26.08.2021, emis de NP ANDREI COSMIN IVAN;act administrativ nr 4240 din 23.08.2021, emis de PRIMARIA COM. BALTA DOAMNEI);		
B4	se respinge cererea de actualizare informatii cadastrale intrucat nu s-a raspuns cerintelor din referatul de completare	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ILIE MARIUS**, Lipsă CNP proprietar. 2) **ILIE OANA ADRIANA STEFANIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26845 / 17/04/2008		
Act Notarial nr. 471, din 15/04/2008 emis de NP BARBU ROXANA MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 EURpt. suma de 20.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA COMERCIALA ROMANA S.A.**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20495	Din acte: 335 Masurata: 333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	3	Cc 199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	Din acte: 278 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.098,757 363.762,12	2	597.102,993 363.765,577	5.468
2	597.102,993 363.765,577	3	597.105,37 363.767,655	3.157
3	597.105,37 363.767,655	4	597.103,237 363.786,358	18.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.103,237 363.786,358	5	597.102,426 363.802,673	16.335
5	597.102,426 363.802,673	6	597.091,852 363.802,298	10.581
6	597.091,852 363.802,298	7	597.093,285 363.782,749	19.602
7	597.093,285 363.782,749	8	597.096,496 363.783,012	3.222
8	597.096,496 363.783,012	1	597.098,757 363.762,12	21.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:391
Nr. cadastral vechi:628

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 213, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21405	Din acte: 1.551 Masurata: 1.339	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37033 / 29/12/2005		
Act Notarial nr. 5190, din 28/12/2005 emis de NP.MEIROSU MIHAI GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALPEANU GABRIELA OANA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 391)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

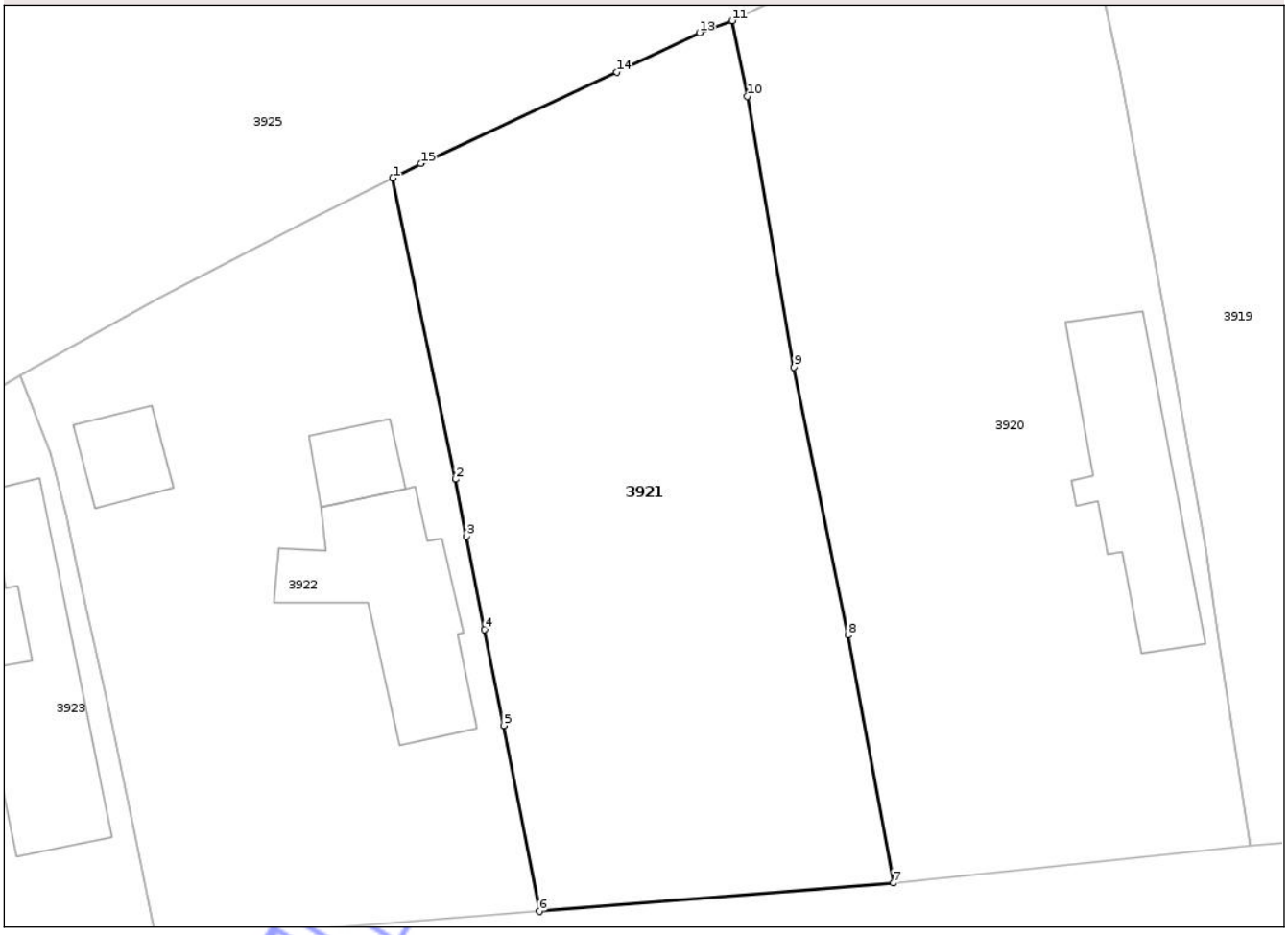
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21405	Din acte: 1.551 Masurata: 1.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.039	1	A 12	-	
2	curti constructii	DA	300	1	Cc 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.175,389 363.059,354	2	596.179,653 363.038,894	20.9
2	596.179,653 363.038,894	3	596.180,394 363.035,019	3.945
3	596.180,394 363.035,019	4	596.181,615 363.028,688	6.448
4	596.181,615 363.028,688	5	596.182,918 363.022,174	6.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.182,918 363.022,174	6	596.185,339 363.009,545	12.859
6	596.185,339 363.009,545	7	596.209,384 363.011,466	24.122
7	596.209,384 363.011,466	8	596.206,311 363.028,299	17.111
8	596.206,311 363.028,299	9	596.202,645 363.046,505	18.571
9	596.202,645 363.046,505	10	596.199,471 363.064,921	18.688
10	596.199,471 363.064,921	11	596.198,442 363.070,047	5.228
11	596.198,442 363.070,047	12	596.197,035 363.069,528	1.5
12	596.197,035 363.069,528	13	596.196,221 363.069,227	0.868
13	596.196,221 363.069,227	14	596.190,593 363.066,558	6.229
14	596.190,593 363.066,558	15	596.177,285 363.060,342	14.688
15	596.177,285 363.060,342	1	596.175,389 363.059,354	2.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2424
Nr. cadastral vechi:10542

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 217, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20674	Din acte: 4.163 Masurata: 4.737	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20674-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 217, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107664 / 23/11/2017		
Act Notarial nr. 3152, din 22/11/2017 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FALER GHEORGHE** 2) **FALER ELEONORA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FALER GHEORGHE** 2) **FALER ELEONORA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20674	Din acte: 4.163 Masurata: 4.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	1	CC 6	-	
2	vie	DA	661	1	V 7	-	
3	arabil	DA	3.130	1	A 8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20674-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.086,68 363.001,81	2	596.109,172 363.003,492	22.555
3	596.107,931 363.009,8	4	596.105,575 363.019,72	10.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.109,172 363.003,492	3	596.107,931 363.009,8	6.429
4	596.105,575 363.019,72	5	596.110,911 363.022,666	6.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	596.110,911 363.022,666	6	596.125,371 363.030,893	16.637
7	596.130,054 363.033,713	8	596.135,711 363.037,366	6.734
9	596.150,059 363.045,989	10	596.159,477 363.051,195	10.761
11	596.170,122 363.056,745	12	596.175,389 363.059,354	5.878
13	596.177,285 363.060,342	14	596.190,593 363.066,558	14.688
15	596.196,221 363.069,227	16	596.197,035 363.069,528	0.868
17	596.198,442 363.070,047	18	596.204,562 363.073,104	6.841
19	596.192,967 363.091,841	20	596.186,385 363.103,939	13.773
21	596.182,884 363.101,849	22	596.177,262 363.098,492	6.548
23	596.144,27 363.081,51	24	596.088,95 363.048,29	64.528
25	596.074,02 363.039,17	26	596.074,15 363.037,97	1.207
27	596.083,104 363.013,297	1	596.086,68 363.001,81	12.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.125,371 363.030,893	7	596.130,054 363.033,713	5.467
8	596.135,711 363.037,366	9	596.150,059 363.045,989	16.74
10	596.159,477 363.051,195	11	596.170,122 363.056,745	12.005
12	596.175,389 363.059,354	13	596.177,285 363.060,342	2.138
14	596.190,593 363.066,558	15	596.196,221 363.069,227	6.229
16	596.197,035 363.069,528	17	596.198,442 363.070,047	1.5
18	596.204,562 363.073,104	19	596.192,967 363.091,841	22.035
20	596.186,385 363.103,939	21	596.182,884 363.101,849	4.077
22	596.177,262 363.098,492	23	596.144,27 363.081,51	37.106
24	596.088,95 363.048,29	25	596.074,02 363.039,17	17.495
26	596.074,15 363.037,97	27	596.083,104 363.013,297	26.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:33
Nr. cadastral vechi:55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 205, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21643	Din acte: 1.650 Masurata: 1.655	Sector cadastral:58 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 205, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5903 / 20/09/2000		
Act Notarial nr. 26, din 19/09/2000 emis de NP.TATAR DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STAN FLORICA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 33)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **STAN NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar. 2) **STAN FLORICA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

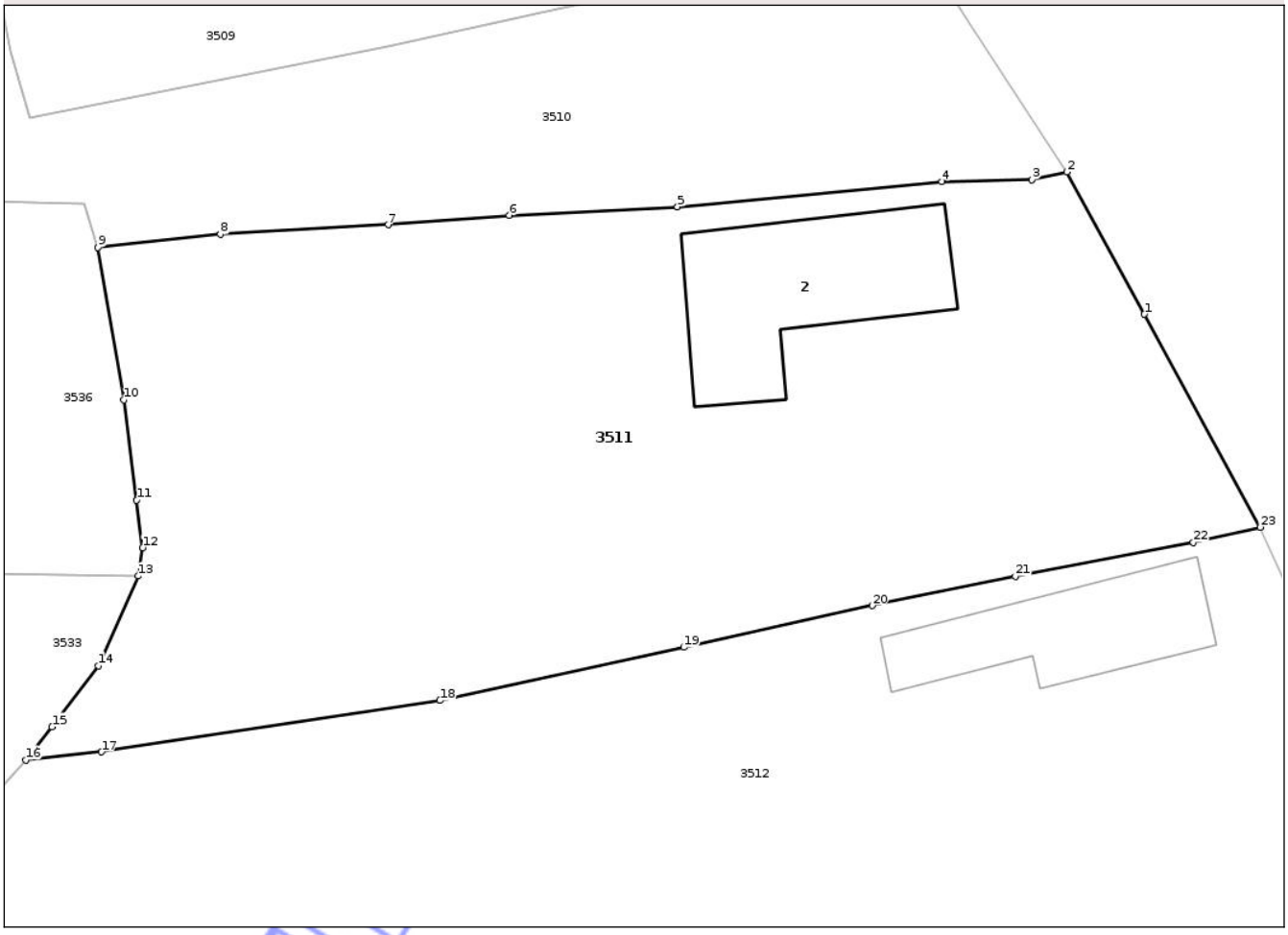
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21643	Din acte: 1.650 Masurata: 1.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	5	409	-	
2	arabil	DA	1.237	5	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.404,361 361.746,727	2	598.399,749 361.755,144	9.598
3	598.397,691 361.754,693	4	598.392,366 361.754,571	5.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	598.399,749 361.755,144	3	598.397,691 361.754,693	2.107
4	598.392,366 361.754,571	5	598.376,709 361.753,084	15.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.376,709 361.753,084	6	598.366,751 361.752,584	9.971
7	598.359,582 361.752,018	8	598.349,653 361.751,453	9.945
9	598.342,402 361.750,665	10	598.343,927 361.741,646	9.147
11	598.344,69 361.735,708	12	598.345,041 361.732,899	2.831
13	598.344,782 361.731,227	14	598.342,407 361.725,916	5.818
15	598.339,678 361.722,288	16	598.338,129 361.720,326	2.5
17	598.342,605 361.720,809	18	598.362,64 361.723,857	20.266
19	598.377,084 361.727,003	20	598.388,231 361.729,472	11.417
21	598.396,707 361.731,2	22	598.407,254 361.733,224	10.739
23	598.411,212 361.734,12	1	598.404,361 361.746,727	14.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	598.366,751 361.752,584	7	598.359,582 361.752,018	7.191
8	598.349,653 361.751,453	9	598.342,402 361.750,665	7.294
10	598.343,927 361.741,646	11	598.344,69 361.735,708	5.987
12	598.345,041 361.732,899	13	598.344,782 361.731,227	1.692
14	598.342,407 361.725,916	15	598.339,678 361.722,288	4.54
16	598.338,129 361.720,326	17	598.342,605 361.720,809	4.502
18	598.362,64 361.723,857	19	598.377,084 361.727,003	14.783
20	598.388,231 361.729,472	21	598.396,707 361.731,2	8.65
22	598.407,254 361.733,224	23	598.411,212 361.734,12	4.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 200, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21553	Din acte: 832 Masurata: 766	Sector cadastral:58 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25952 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 2, din 16/05/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI (act administrativ nr 7581 din 08.12.2022, emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B5	se actualizează informaţiile cadastrale în sensul radierii construcţiilor C1 şi C2	A1
38107 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 696, din 20/03/2025 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRATU MARIAN STEFAN** 2) **BRATU DELIA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68562 / 13/11/2012		
Act Notarial nr. 5604, din 12/11/2012 emis de NP POPESCU VIORICA;		
C2	se radiaza ipoteca legala de sub C1 inregistrata cu nr. 55417/2012	A1
28519 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. seria DC nr.338650, din 08/11/2014 emis de CONSILIUL LOCAL PLOIESTI;		
C4	se radiaza dreptul de uzufruct viager inscris sub C3 prin incheierea nr. 68562/2012	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21553	Din acte: 832 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	5	381	-	
2	arabil	DA	414	5	382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.253,346 361.845,364	2	598.258,626 361.839,451	7.928
2	598.258,626 361.839,451	3	598.315,955 361.889,519	76.115
3	598.315,955 361.889,519	4	598.314,666 361.891,808	2.627
4	598.314,666 361.891,808	5	598.310,146 361.899,507	8.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	598.310,146 361.899,507	6	598.308,29 361.902,371	3.413
6	598.308,29 361.902,371	7	598.300,365 361.894,138	11.428
7	598.300,365 361.894,138	8	598.294,311 361.888,528	8.254
8	598.294,311 361.888,528	9	598.290,958 361.884,792	5.02
9	598.290,958 361.884,792	10	598.287,918 361.880,843	4.984
10	598.287,918 361.880,843	11	598.283,193 361.874,4	7.99
11	598.283,193 361.874,4	12	598.281,4 361.871,58	3.342
12	598.281,4 361.871,58	13	598.274,728 361.861,725	11.901
13	598.274,728 361.861,725	14	598.270,106 361.856,394	7.056
14	598.270,106 361.856,394	15	598.266,856 361.854,633	3.696
15	598.266,856 361.854,633	16	598.264,103 361.853,124	3.139
16	598.264,103 361.853,124	17	598.259,823 361.850,359	5.095
17	598.259,823 361.850,359	18	598.255,194 361.847,001	5.719
18	598.255,194 361.847,001	1	598.253,346 361.845,364	2.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2201
Nr. cadastral vechi:10413

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 187, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20543	Din acte: 1.190 Masurata: 1.171	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20543-C1	Loc. Bâra, Nr. 187, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54490 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. 180, din 09/04/2008 emis de NP POPESCU VIORICA (contract vanzare-cumparare nr.4432/07.08.2008 emis de NP POPESCU VIORICA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **GHEORGHE PETRE**	
Act Notarial nr. 4432, din 07/08/2008 emis de NP POPESCU VIORICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE PETRE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **GHEORGHE PETRE**	
153758 / 10/10/2023		
Act Administrativ nr. seria DZ Nr. 259838, din 20/03/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;		
B6	se radiază interdicţia de înstrăinare şi grevare înscrisă sub B5 prin încheierea nr. 54490/2008	A1, A1.1
Act Notarial nr. 116, din 09/10/2023 emis de NP BUCUR NICOLETA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **GHEORGHE PETRE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHEORGHE MARIAN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHEORGHE ELENA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1.1
	1) **GHEORGHE PETRE**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **GHEORGHE MARIAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **GHEORGHE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
153758 / 10/10/2023	
Act Administrativ nr. seria DZ Nr. 259838, din 20/03/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BALTA DOAMNEI;	

Document generat din oficiul de cadastru civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	se radiază dreptul de habitaţie viageră şi obligaţia de întreţinere înscrise sub C1 prin încheierea nr. 54490/2008	A1, A1.1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20543	Din acte: 1.190 Masurata: 1.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	Cc464,A465	-	
2	arabil	DA	771	6	Cc464,A465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20543-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.930,013 361.683,567	2	597.928,487 361.689,544	6.169
2	597.928,487 361.689,544	3	597.926,421 361.695,886	6.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.926,421 361.695,886	4	597.924,4 361.701,55	6.014
4	597.924,4 361.701,55	5	597.906,21 361.692,54	20.299
5	597.906,21 361.692,54	6	597.907,205 361.687,061	5.569
6	597.907,205 361.687,061	7	597.910,077 361.675,614	11.802
7	597.910,077 361.675,614	8	597.916,093 361.651,787	24.575
8	597.916,093 361.651,787	9	597.916,872 361.647,673	4.187
9	597.916,872 361.647,673	10	597.919,358 361.640,111	7.96
10	597.919,358 361.640,111	11	597.938,439 361.645,218	19.753
11	597.938,439 361.645,218	12	597.936,426 361.653,163	8.196
12	597.936,426 361.653,163	13	597.933,541 361.670,863	17.934
13	597.933,541 361.670,863	1	597.930,013 361.683,567	13.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 189A, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21982	677	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bâra, Nr. 189A, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Locuinţă.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105601 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 63, din 29/07/2009 emis de NP DUMITRESCU CORINA MIHAELA (act administrativ nr 99660 din 29.03.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PRAHOVA;act administrativ nr 5599 din 25.10.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI BALTA DOAMNEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADUTA STEFAN IOAN**	
26327 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 939, din 24/03/2017 emis de NP FILIP ANA MARIA CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADUTA STEFAN IOAN**	
64264 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 1461, din 13/07/2017 emis de NP CIUREA COSMINA ANDREEA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **RADUTA STEFAN IOAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RADUTA STEFAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizandi in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21982	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	6	459	-	
2	curti constructii	DA	157	6	459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Locuinţă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	598.004,389 361.729,259	2	598.001,356 361.739,491	10.672
2	598.001,356 361.739,491	3	597.998,817 361.745,679	6.689
3	597.998,817 361.745,679	4	597.997,727 361.748,596	3.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	597.997,727 361.748,596	5	597.984,405 361.740,188	15.753
5	597.984,405 361.740,188	6	598.011,326 361.686,884	59.716
6	598.011,326 361.686,884	7	598.014,484 361.687,581	3.234
7	598.014,484 361.687,581	8	598.013,462 361.700,018	12.479
8	598.013,462 361.700,018	9	598.011,415 361.709,317	9.522
9	598.011,415 361.709,317	10	598.009,367 361.716,747	7.707
10	598.009,367 361.716,747	11	598.008,447 361.721,01	4.361
11	598.008,447 361.721,01	12	598.005,743 361.724,994	4.815
12	598.005,743 361.724,994	13	598.004,925 361.726,906	2.08
13	598.004,925 361.726,906	1	598.004,389 361.729,259	2.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.532 Masurata: 1.457	Sector cadastral:57 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 39647, din 13/03/2002 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOADER NICOLAE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.532 Masurata: 1.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.457	6	479	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	598.014,484 361.687,581	2	598.011,326 361.686,884	3.234
2	598.011,326 361.686,884	3	598.003,079 361.685,066	8.445
3	598.003,079 361.685,066	4	597.997,684 361.683,876	5.524
4	597.997,684 361.683,876	5	597.997,874 361.665,771	18.106
5	597.997,874 361.665,771	6	597.998,422 361.647,387	18.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	597.998,422 361.647,387	7	597.998,587 361.645,302	2.092
7	597.998,587 361.645,302	8	598.000,536 361.633,97	11.498
8	598.000,536 361.633,97	9	598.001,559 361.628,387	5.676
9	598.001,559 361.628,387	10	598.003,064 361.620,438	8.09
10	598.003,064 361.620,438	11	598.003,527 361.618,786	1.716
11	598.003,527 361.618,786	12	598.005,895 361.603,686	15.284
12	598.005,895 361.603,686	13	598.007,374 361.595,856	7.968
13	598.007,374 361.595,856	14	598.020,219 361.597,274	12.923
14	598.020,219 361.597,274	15	598.019,558 361.599,853	2.662
15	598.019,558 361.599,853	16	598.018,561 361.613,56	13.743
16	598.018,561 361.613,56	17	598.017,418 361.627,661	14.147
17	598.017,418 361.627,661	18	598.016,841 361.641,651	14.002
18	598.016,841 361.641,651	19	598.016,427 361.653,826	12.182
19	598.016,427 361.653,826	1	598.014,484 361.687,581	33.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2432
Nr. cadastral vechi:10541

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâra, Nr. 189, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20673	1.893	Sector cadastral:57 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	20673-C1	Loc. Bâra, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâra, Nr. 189, Jud. Prahova	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2753 / 22/01/2009		
Act Notarial nr. 133, din 21/01/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE EMIL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GRIGORE CATALINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **GRIGORE EMIL**, Lipsă CNP proprietar. 2) **GRIGORE CATALINA**, Lipsă CNP proprietar; (soti)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2753 / 22/01/2009		
Act Notarial nr. 133, din 21/01/2009 emis de NP PUSCASU ION;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera cu notarea obligatiei de intretinere,	A1, A1.1
	1) **GRIGORE ION** 2) **GRIGORE MARIA**	

Document necertificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20673	1.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	6	461	-	
2	arabil	DA	563	6	460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	20673-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:210 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	597.946,82 361.716,1	2	597.954,854 361.698,047	19.76
2	597.954,854 361.698,047	3	597.957,868 361.690,239	8.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.957,868 361.690,239	4	597.958,501 361.688,769	1.6
4	597.958,501 361.688,769	5	597.959,146 361.686,294	2.558
5	597.959,146 361.686,294	6	597.961,339 361.677,384	9.176
6	597.961,339 361.677,384	7	597.961,739 361.676,104	1.341
7	597.961,739 361.676,104	8	597.984,483 361.681,003	23.266
8	597.984,483 361.681,003	9	597.997,684 361.683,876	13.51
9	597.997,684 361.683,876	10	598.003,079 361.685,066	5.524
10	598.003,079 361.685,066	11	597.989,842 361.710,355	28.544
11	597.989,842 361.710,355	12	597.983,107 361.724,894	16.023
12	597.983,107 361.724,894	13	597.980,388 361.730,806	6.507
13	597.980,388 361.730,806	14	597.977,96 361.736,12	5.842
14	597.977,96 361.736,12	15	597.973,09 361.733,2	5.678
15	597.973,09 361.733,2	16	597.960,45 361.725,2	14.959
16	597.960,45 361.725,2	17	597.952,37 361.719,81	9.713
17	597.952,37 361.719,81	1	597.946,82 361.716,1	6.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.458	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; in TP 15624 este mentionat GRESIT P 535/38

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15656, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION MARIA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

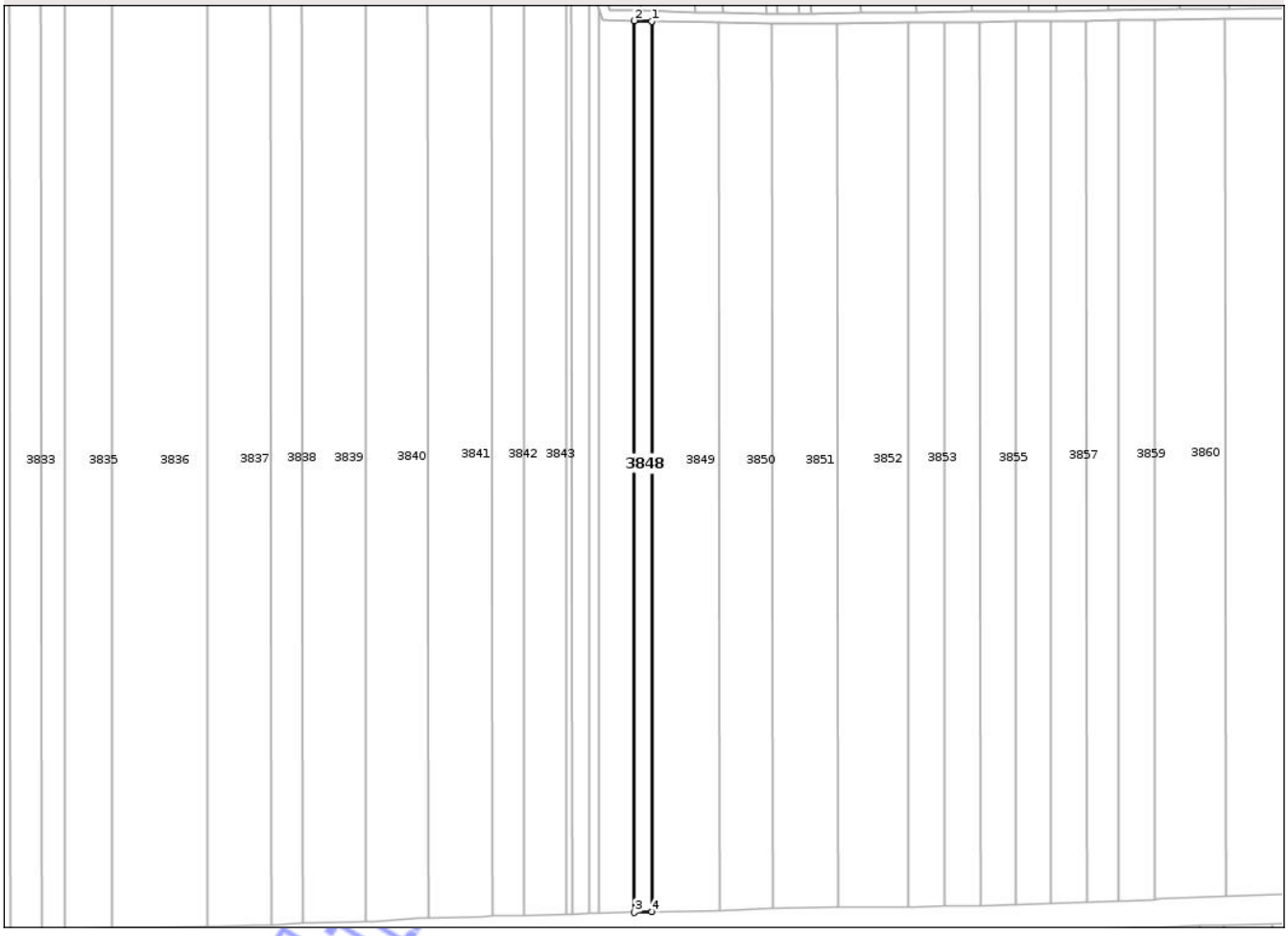
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.458	in TP 15624 este mentionat GRESIT P 535/38

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.458	54	535/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.273,162 363.284,217	2	595.266,245 363.284,385	6.919
2	595.266,245 363.284,385	3	595.266,405 362.928,864	355.521
3	595.266,405 362.928,864	4	595.273,322 362.929,042	6.919
4	595.273,322 362.929,042	1	595.273,162 363.284,217	355.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balta Doamnei, Jud. Prahova, Tarla 54, Parcela A 547/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24754	8.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160206 / 05/09/2025		
Act Notarial nr. 1184, din 05/09/2025 emis de NP MIHĂILESCU ANA-MARIA-LARISA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAYA TRADING GLOBAL SRL**, CIF:46693290	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

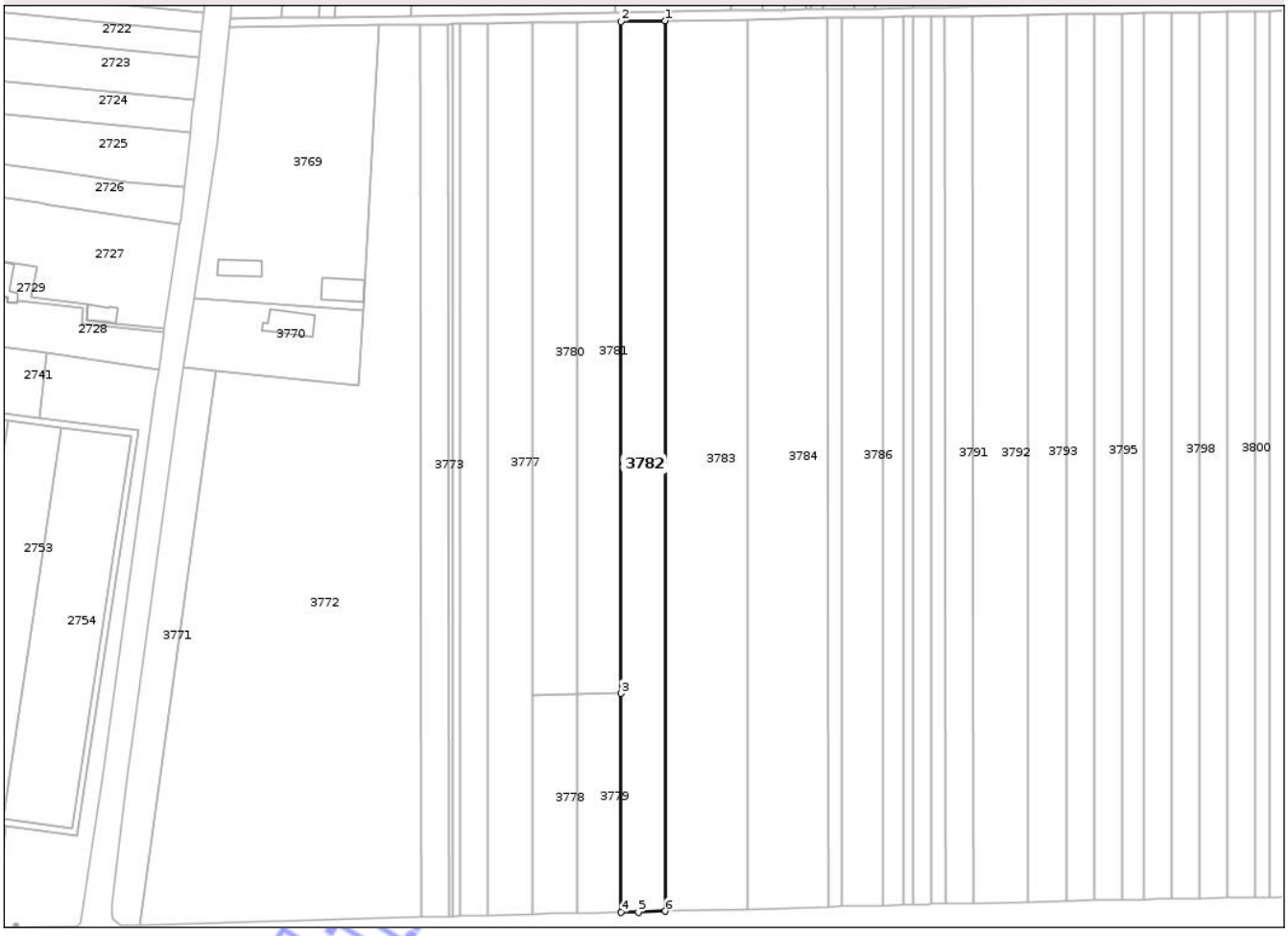
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24754	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.986	54	547/3	-	Teren intravilan neîmprejmuit.
2	arabil	NU	6.014	54	547/3	-	Teren extravilan neîmprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	594.274,858 363.306,868	2	594.254,942 363.306,547	19.919
2	594.254,942 363.306,547	3	594.255,078 363.003,54	303.007
3	594.255,078 363.003,54	4	594.255,123 362.904,808	98.732
4	594.255,123 362.904,808	5	594.262,869 362.904,95	7.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	594.262,869 362.904,95	6	594.275,039 362.905,283	12.174
6	594.275,039 362.905,283	1	594.274,858 363.306,868	401.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 15668, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE N. CONSTANTIN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **RADU STELIANA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **CRISTACHE N. BUCUR**, Lipsă CNP proprietar. 4) **RISTACHE N. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

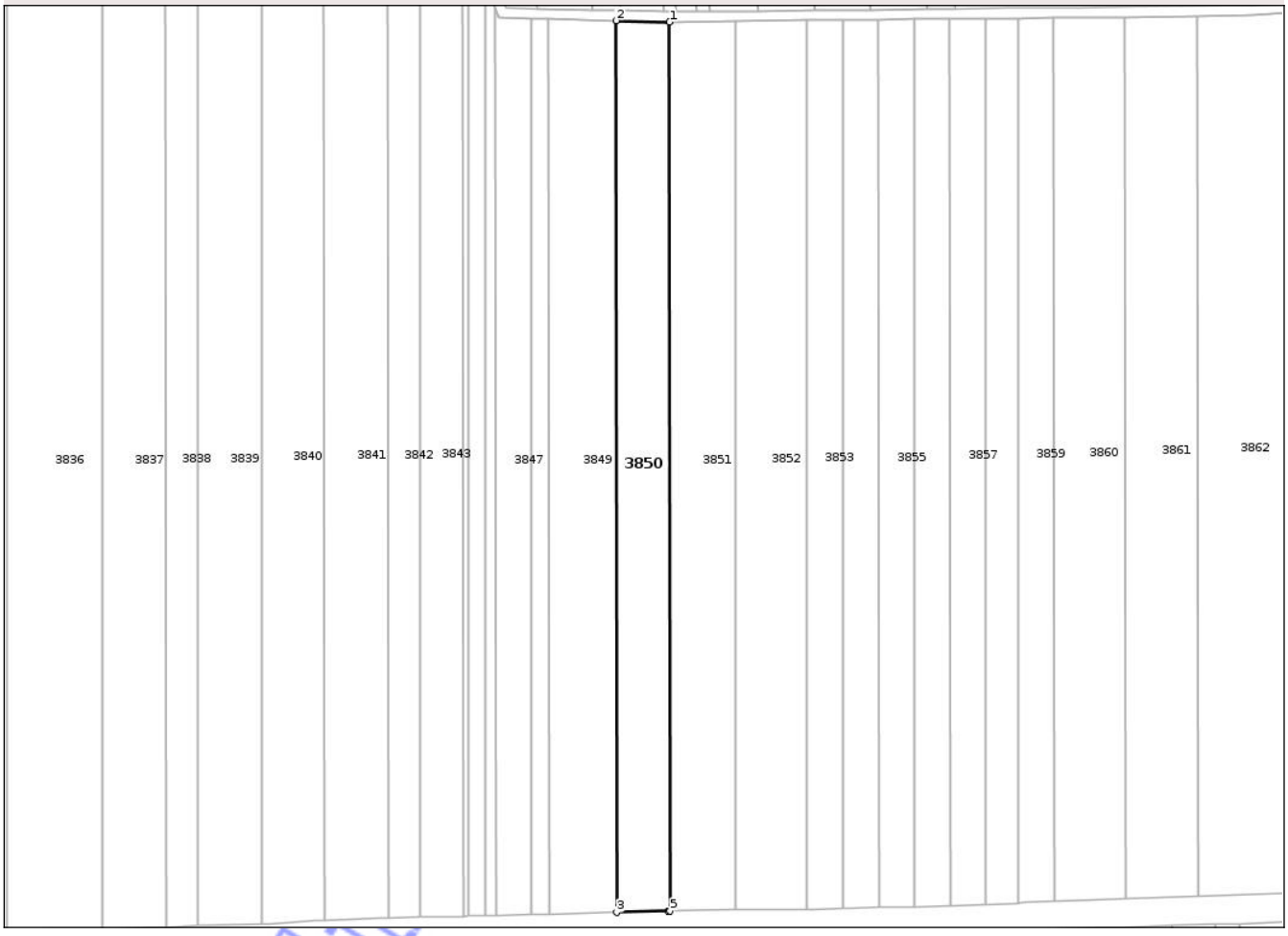
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	535/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	595.321,268 363.283,048	2	595.300,039 363.283,564	21.235
2	595.300,039 363.283,564	3	595.300,198 362.929,731	353.832
3	595.300,198 362.929,731	4	595.320,707 362.930,258	20.515
4	595.320,707 362.930,258	5	595.321,426 362.930,277	0.72
5	595.321,426 362.930,277	1	595.321,268 363.283,048	352.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 5.993	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33760, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MATEI I. AURELIAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **SIMIONESCU MARIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **MATEI I. GHEORGHE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

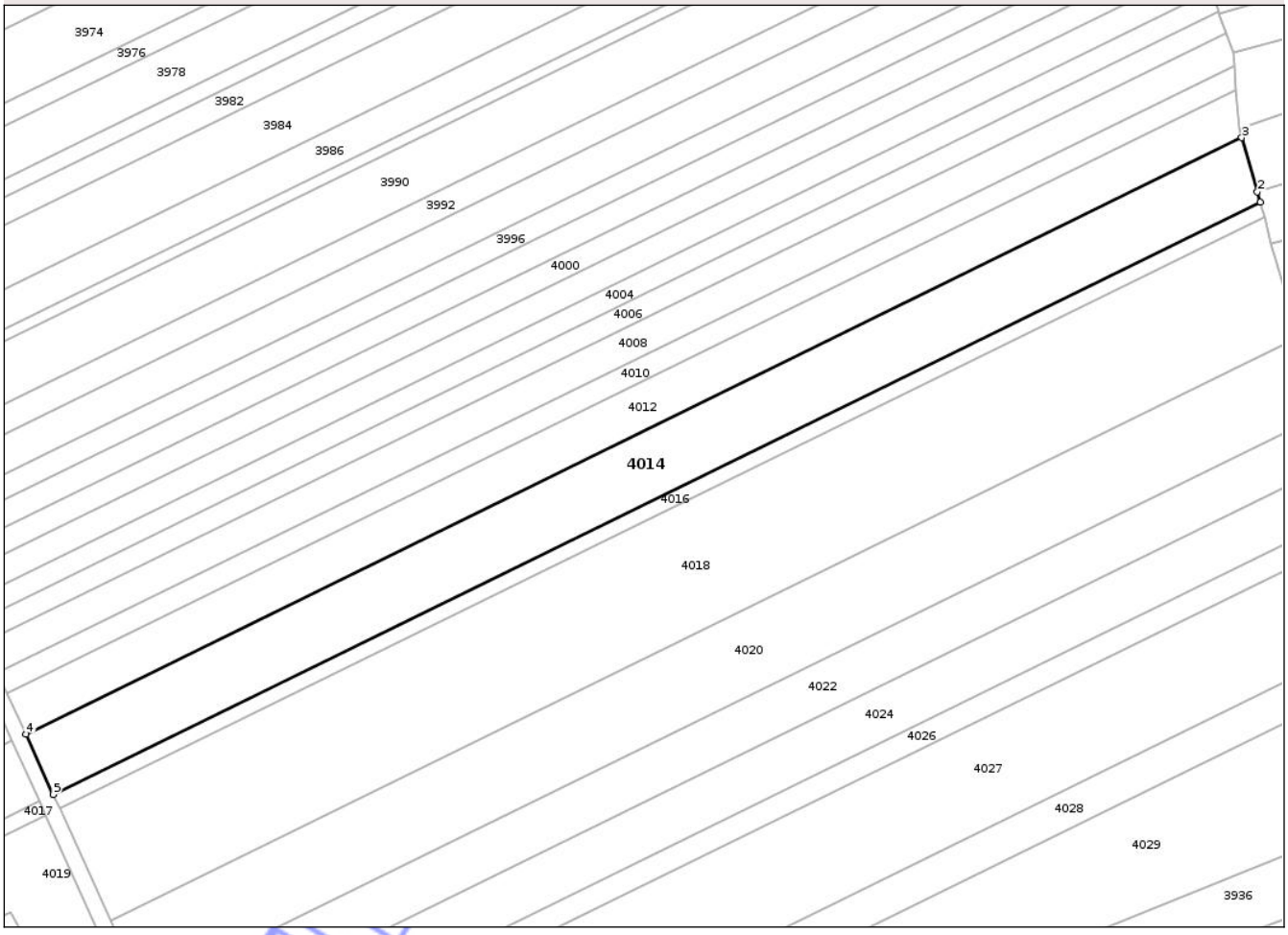
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 5.993	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4015

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.993	54	539/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.187,687 363.317,03	2	596.186,958 363.319,749	2.816
2	596.186,958 363.319,749	3	596.182,876 363.333,768	14.601
3	596.182,876 363.333,768	4	595.867,947 363.179,275	350.782
4	595.867,947 363.179,275	5	595.875,049 363.163,66	17.154
5	595.875,049 363.163,66	1	596.187,687 363.317,03	348.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 37, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 799 Masurata: 1.096	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33704, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINU ION SAFTA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

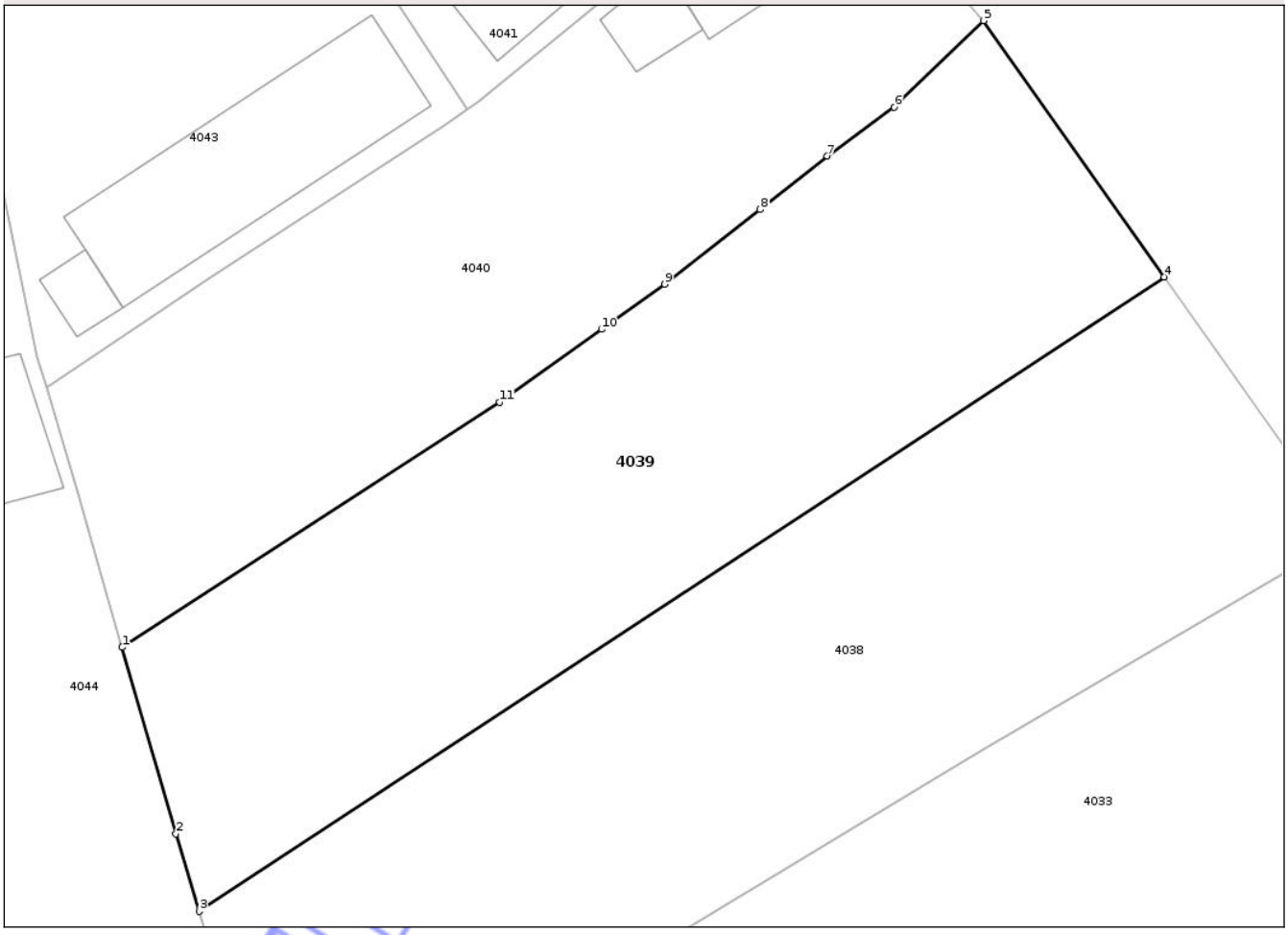
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 799 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	5	342	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.503,272 363.096,424	2	596.506,515 363.085,174	11.708
2	596.506,515 363.085,174	3	596.507,907 363.080,502	4.875
3	596.507,907 363.080,502	4	596.566,1 363.118,76	69.643
4	596.566,1 363.118,76	5	596.555,216 363.134,203	18.893
5	596.555,216 363.134,203	6	596.549,836 363.128,979	7.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	596.549,836 363.128,979	7	596.545,789 363.126,043	5.0
7	596.545,789 363.126,043	8	596.541,754 363.122,824	5.162
8	596.541,754 363.122,824	9	596.535,996 363.118,312	7.315
9	596.535,996 363.118,312	10	596.532,175 363.115,595	4.689
10	596.532,175 363.115,595	11	596.526,04 363.111,201	7.546
11	596.526,04 363.111,201	1	596.503,272 363.096,424	27.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 35, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 402 Masurata: 394	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; locuinta
A1.3		Loc. Lacu Turcului, Nr. 35, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2, din 05/01/2007 emis de Biroul Notarial Botezatu (ACT ADMINISTRATIV NR. 33714 / 01.03.1995, EMIS DE CJSDPAT PRAHOVA NR; ACT NOTARIAL NR. 911 / 09.05.1986, EMIS DE NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU STEFANIA**, Lipsă CNP proprietar.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.2, A1.3
	1) **RADU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI VASILE** 2) **IONESCU STEFANIA**, Lipsă CNP proprietar. 3) **RADU ELENA**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 402 Masurata: 394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	6	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; anexa
A1.2		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; locuinta
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.515,765 363.141,076	2	596.517,749 363.138,547	3.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.517,749 363.138,547	3	596.524,112 363.128,821	11.623
3	596.524,112 363.128,821	4	596.524,812 363.129,344	0.874
4	596.524,812 363.129,344	5	596.535,412 363.138,063	13.725
5	596.535,412 363.138,063	6	596.540,91 363.142,623	7.143
6	596.540,91 363.142,623	7	596.542,478 363.144,011	2.094
7	596.542,478 363.144,011	8	596.545,171 363.146,186	3.462
8	596.545,171 363.146,186	9	596.544,446 363.147,051	1.128
9	596.544,446 363.147,051	10	596.539,965 363.153,121	7.545
10	596.539,965 363.153,121	11	596.536,221 363.157,552	5.801
11	596.536,221 363.157,552	12	596.527,209 363.150,606	11.378
12	596.527,209 363.150,606	13	596.523,152 363.147,008	5.423
13	596.523,152 363.147,008	1	596.515,765 363.141,076	9.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 25, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.954 Masurata: 5.493	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33745, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE N. VASILE**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.954 Masurata: 5.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	5	368	-	
2	vie	DA	857	5	370	-	
3	arabil	DA	3.432	5	369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	596.337,618 363.030,347	2	596.340,384 363.025,803	5.32
3	596.347,044 363.015,952	4	596.348,404 363.013,943	2.426
5	596.352,05 363.009,404	6	596.354,467 363.006,227	3.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	596.340,384 363.025,803	3	596.347,044 363.015,952	11.891
4	596.348,404 363.013,943	5	596.352,05 363.009,404	5.822
6	596.354,467 363.006,227	7	596.358,209 363.001,905	5.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	596.358,209 363.001,905	8	596.364,88 362.994,783	9.758
9	596.366,302 362.992,937	10	596.370,813 362.989,999	5.384
11	596.379,197 362.981,779	12	596.380,349 362.980,141	2.003
13	596.384,054 362.972,804	14	596.388,096 362.960,98	12.496
15	596.393,496 362.950,536	16	596.403,987 362.930,617	22.513
17	596.413,054 362.912,035	18	596.420,288 362.896,537	17.103
19	596.446,261 362.837,453	20	596.450,079 362.837,127	3.832
21	596.473,341 362.841,264	22	596.477,43 362.842,446	4.257
23	596.460,073 362.878,458	24	596.448,241 362.902,894	27.15
25	596.445,217 362.908,837	26	596.439,774 362.918,608	11.185
27	596.433,024 362.931,302	28	596.426,912 362.942,325	12.604
29	596.418,621 362.955,6	30	596.408,162 362.970,623	18.305
31	596.397,935 362.985,557	32	596.392,435 362.992,414	8.79
33	596.387,901 362.997,56	34	596.381,172 363.004,714	9.821
35	596.374,605 363.011,771	36	596.367,249 363.020,334	11.289
37	596.360,094 363.029,66	38	596.353,518 363.038,905	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	596.364,88 362.994,783	9	596.366,302 362.992,937	2.33
10	596.370,813 362.989,999	11	596.379,197 362.981,779	11.741
12	596.380,349 362.980,141	13	596.384,054 362.972,804	8.219
14	596.388,096 362.960,98	15	596.393,496 362.950,536	11.757
16	596.403,987 362.930,617	17	596.413,054 362.912,035	20.676
18	596.420,288 362.896,537	19	596.446,261 362.837,453	64.541
20	596.450,079 362.837,127	21	596.473,341 362.841,264	23.627
22	596.477,43 362.842,446	23	596.460,073 362.878,458	39.977
24	596.448,241 362.902,894	25	596.445,217 362.908,837	6.668
26	596.439,774 362.918,608	27	596.433,024 362.931,302	14.377
28	596.426,912 362.942,325	29	596.418,621 362.955,6	15.651
30	596.408,162 362.970,623	31	596.397,935 362.985,557	18.1
32	596.392,435 362.992,414	33	596.387,901 362.997,56	6.858
34	596.381,172 363.004,714	35	596.374,605 363.011,771	9.64
36	596.367,249 363.020,334	37	596.360,094 363.029,66	11.755
38	596.353,518 363.038,905	1	596.337,618 363.030,347	18.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:26

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 20, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21687	250	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21687-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 20, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9887 / 13/04/2005		
Act Notarial nr. 745, din 19/07/2004 emis de BNP.GELEI IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE STEFAN**, Lipsă CNP proprietar. 2) **MIHALACHE ECATERINA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 20)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21687	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	5	380	-	
2	arabil	DA	150	5	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21687-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.249,91 362.999,3	2	596.258,269 362.976,6	24.19
2	596.258,269 362.976,6	3	596.268,387 362.980,811	10.96
3	596.268,387 362.980,811	4	596.264,728 362.990,541	10.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.264,728 362.990,541	5	596.260,77 363.001,193	11.364
5	596.260,77 363.001,193	1	596.249,91 362.999,3	11.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Lacu Turcului, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 37257, din 12/05/1995 emis de CJSDPAT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA HARALAMBIE MIHAIL**, Lipsă CNP proprietar.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITA HARALAMBIE MIHAIL**, Lipsă CNP proprietar.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

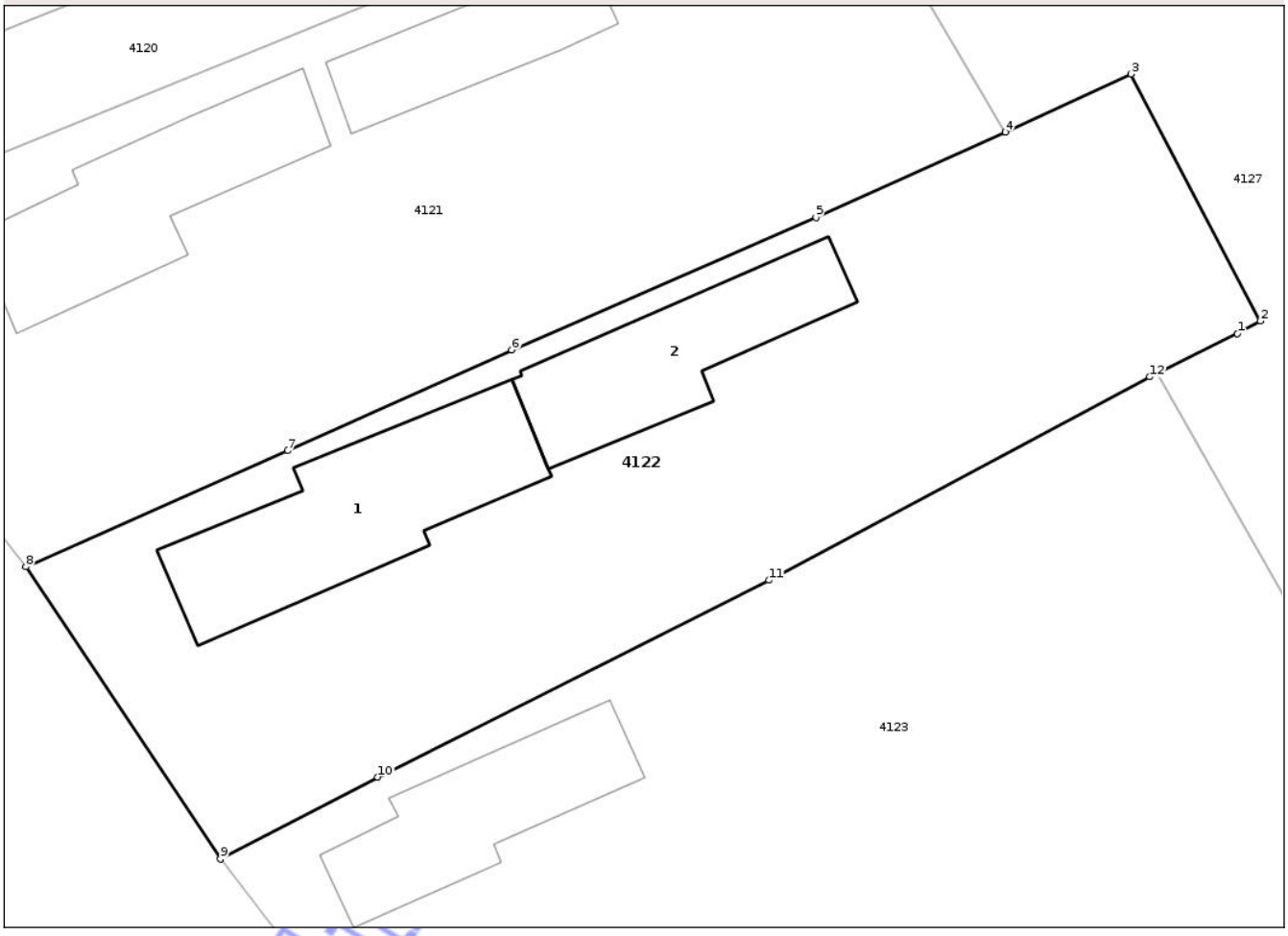
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	2	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.342,205 363.543,596	2	596.343,344 363.544,214	1.296
2	596.343,344 363.544,214	3	596.336,927 363.556,482	13.845
3	596.336,927 363.556,482	4	596.330,662 363.553,603	6.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.330,662 363.553,603	5	596.321,259 363.549,368	10.313
5	596.321,259 363.549,368	6	596.306,135 363.542,779	16.497
6	596.306,135 363.542,779	7	596.294,977 363.537,774	12.229
7	596.294,977 363.537,774	8	596.281,972 363.532,011	14.225
8	596.281,972 363.532,011	9	596.291,638 363.517,502	17.434
9	596.291,638 363.517,502	10	596.299,465 363.521,567	8.82
10	596.299,465 363.521,567	11	596.318,918 363.531,344	21.772
11	596.318,918 363.531,344	12	596.337,859 363.541,442	21.465
12	596.337,859 363.541,442	1	596.342,205 363.543,596	4.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 159, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21940	Din acte: 760 Masurata: 741	Sector cadastral:8 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21940-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, anul construirii 1963.S. construita desfasurata =51mp
A1.2	21940-C2	Loc. Lacu Turcului, Nr. 159, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, anul construirii 1963.S. construita desfasurata =18mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197454 / 29/09/2025		
Act Notarial nr. 16, din 26/09/2025 emis de NP DAN FLORINA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NASTASACHE ANA-MARIA-OLGUTA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NASTASACHE ANA-MARIA-OLGUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

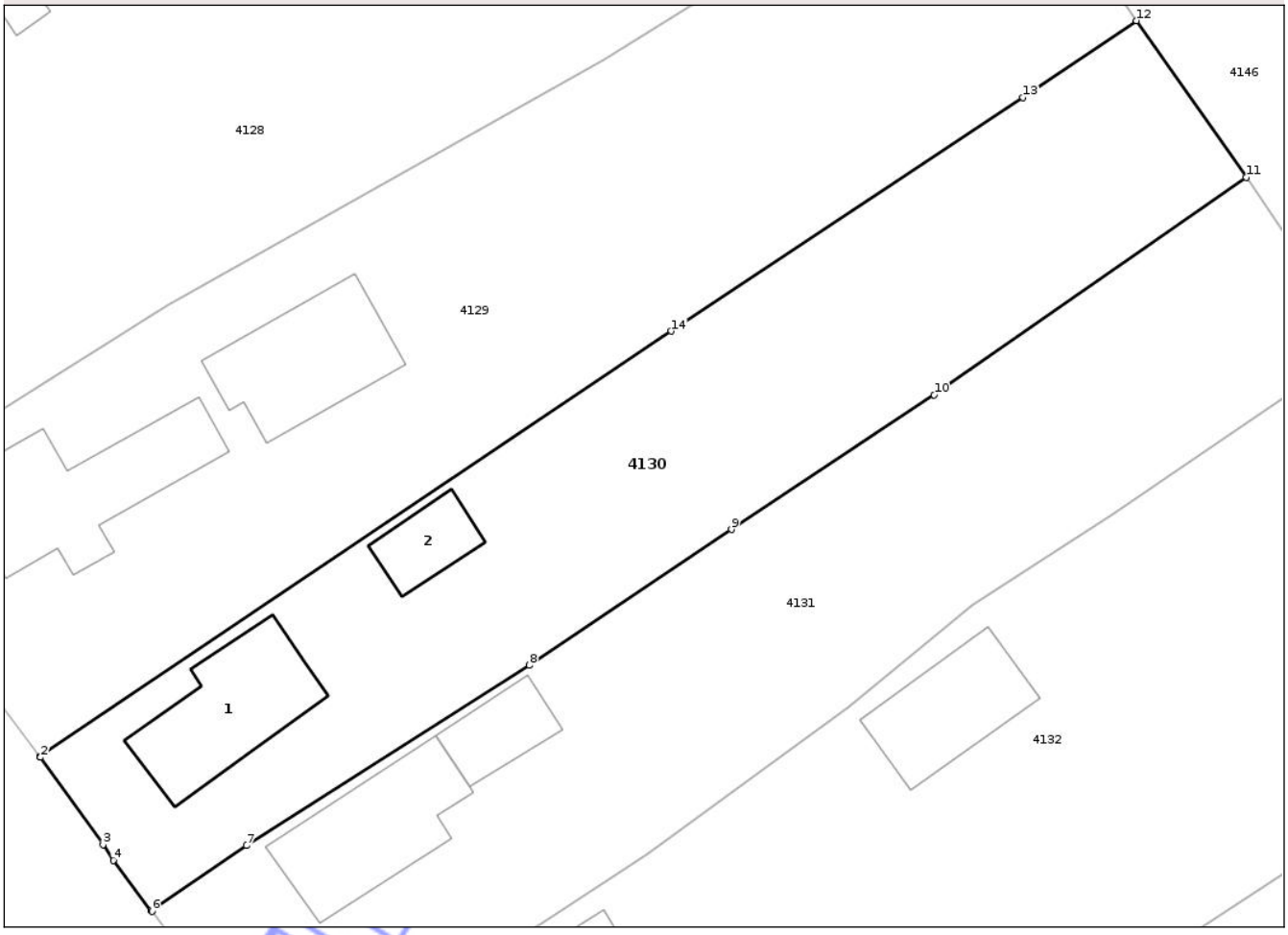
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21940	Din acte: 760 Masurata: 741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	2	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21940-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Locuinta, anul construirii 1963.S.construita desfasurata =51mp
A1.2	21940-C2	constructii anexa	Din acte: 51 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa, anul construirii 1963.S.construita desfasurata =18mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.371,473 363.405,328	2	596.371,502 363.405,287	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	596.371,502 363.405,287	3	596.374,856 363.400,611	5.755
3	596.374,856 363.400,611	4	596.375,395 363.399,766	1.002
4	596.375,395 363.399,766	5	596.377,436 363.397,074	3.378
5	596.377,436 363.397,074	6	596.377,47 363.397,029	0.056
6	596.377,47 363.397,029	7	596.382,55 363.400,555	6.183
7	596.382,55 363.400,555	8	596.397,711 363.410,224	17.982
8	596.397,711 363.410,224	9	596.408,548 363.417,509	13.058
9	596.408,548 363.417,509	10	596.419,425 363.424,727	13.054
10	596.419,425 363.424,727	11	596.436,156 363.436,391	20.395
11	596.436,156 363.436,391	12	596.430,271 363.444,792	10.257
12	596.430,271 363.444,792	13	596.424,194 363.440,683	7.336
13	596.424,194 363.440,683	14	596.405,335 363.428,144	22.647
14	596.405,335 363.428,144	1	596.371,473 363.405,328	40.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 138, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lacu Turcului, Nr. 138, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2231, din 25/11/2004 emis de BNP DIANA CRISTINA IONESCU (ACT NOTARIAL NR. 1636 / 30.09.2004, EMIS DE BNP DIANA CRISTINA IONESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/7	A1, A1.1
	1) **BARBU STEFAN** 2) **BARBU ALECSANDRA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/7	A1, A1.1
	1) **BARBU ALECSANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

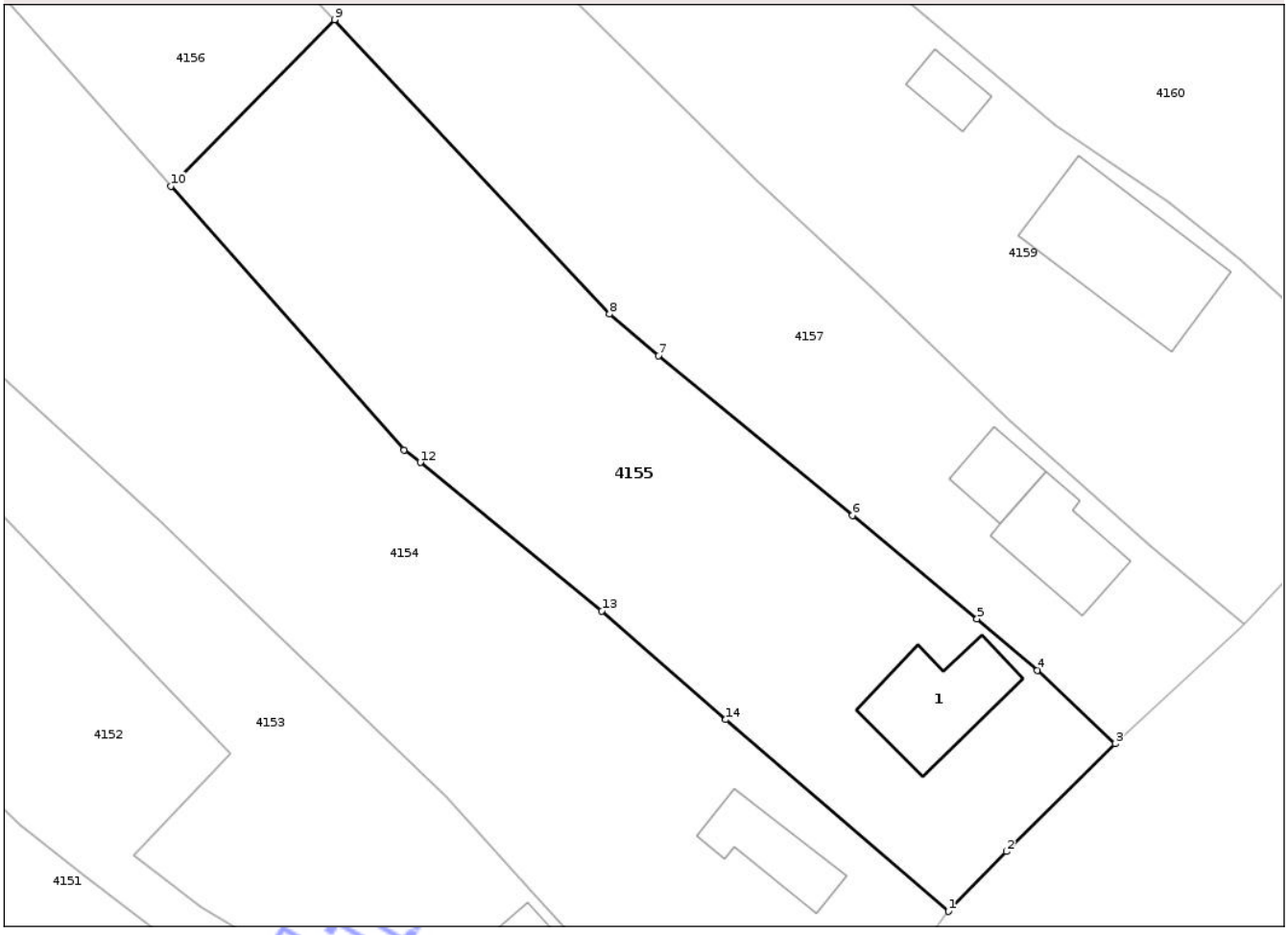
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	3	149	-	
2	arabil	DA	837	3	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	596.676,528 363.368,971	2	596.680,919 363.373,488	6.3
2	596.680,919 363.373,488	3	596.689,137 363.381,62	11.561
3	596.689,137 363.381,62	4	596.683,255 363.387,17	8.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	596.683,255 363.387,17	5	596.678,693 363.391,071	6.002
5	596.678,693 363.391,071	6	596.669,266 363.398,865	12.232
6	596.669,266 363.398,865	7	596.654,621 363.410,951	18.988
7	596.654,621 363.410,951	8	596.650,877 363.414,086	4.883
8	596.650,877 363.414,086	9	596.630,091 363.436,313	30.432
9	596.630,091 363.436,313	10	596.617,734 363.423,752	17.62
10	596.617,734 363.423,752	11	596.635,365 363.403,825	26.607
11	596.635,365 363.403,825	12	596.636,592 363.402,876	1.551
12	596.636,592 363.402,876	13	596.650,321 363.391,648	17.736
13	596.650,321 363.391,648	14	596.659,683 363.383,448	12.445
14	596.659,683 363.383,448	1	596.676,528 363.368,971	22.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Ploieşti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:575

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lacu Turcului, Nr. 106, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21525	1.367	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	21525-C1	Loc. Lacu Turcului, Nr. 106, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1 - locuinta - Sc=106,95 mp., Su=85,34 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28671 / 13/10/2005		
Act Notarial nr. 1667, din 12/10/2005 emis de NP.IONESCU DIANA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **SILION GABRIELA MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 331)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **SILION ADRIANA ALEXANDRA**, Lipsă CNP proprietar.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 331)	
132166 / 21/09/2021		
Act Administrativ nr. 1199, din 21/09/2021 emis de MINDRUTA GABRIELA;		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate intrucat exista neconcordanta intre cerere si actele depuse in ceea ce priveste numarul cadastral , numarul de care funciara si localitate pentru care se solicita inscrierea	A1, A1.1
83551 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. 1554, din 20/09/2021 emis de NP MINDRUTA GABRIELA (act administrativ nr 132166 din 21.09.2021, emis de OCPI PRAHOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SILION GABRIELA MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **SILION GABRIELA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

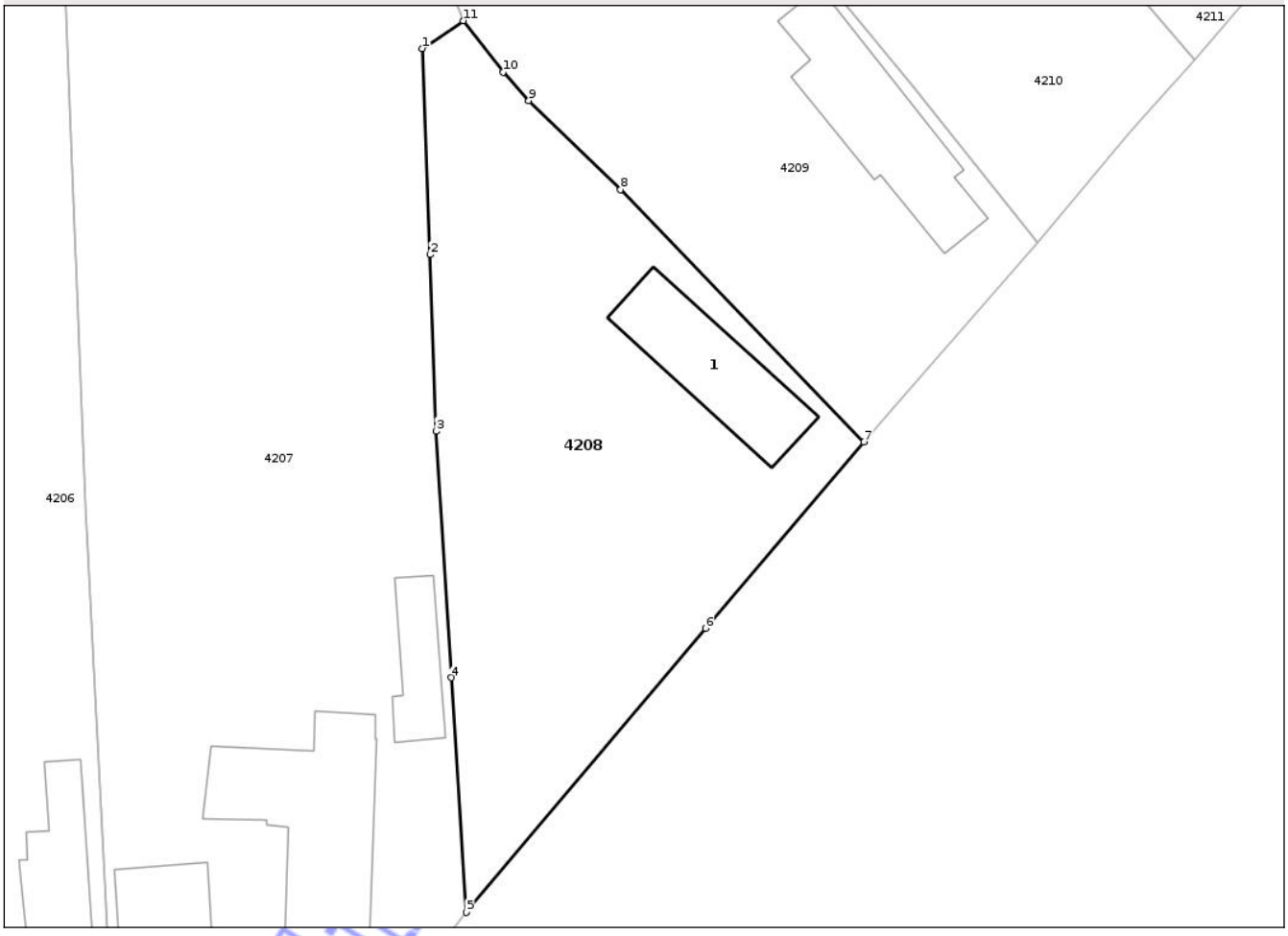
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21525	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	3	Cc 208	-	
2	vie	DA	1.067	3	V 209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	21525-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; C1 - locuinta - Sc=106,95 mp.,Su=85,34 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	597.174,308 363.908,866	2	597.174,974 363.891,696	17.183
2	597.174,974 363.891,696	3	597.175,478 363.876,994	14.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	597.175,478 363.876,994	4	597.176,755 363.856,48	20.553
4	597.176,755 363.856,48	5	597.177,992 363.836,93	19.589
5	597.177,992 363.836,93	6	597.197,924 363.860,588	30.935
6	597.197,924 363.860,588	7	597.211,144 363.876,1	20.381
7	597.211,144 363.876,1	8	597.190,852 363.897,114	29.212
8	597.190,852 363.897,114	9	597.183,202 363.904,53	10.655
9	597.183,202 363.904,53	10	597.181,051 363.906,891	3.194
10	597.181,051 363.906,891	11	597.177,723 363.911,179	5.428
11	597.177,723 363.911,179	1	597.174,308 363.908,866	4.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil