

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6501 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 91541, din 23/03/2001 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIR A. TACHE 2) VOICU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

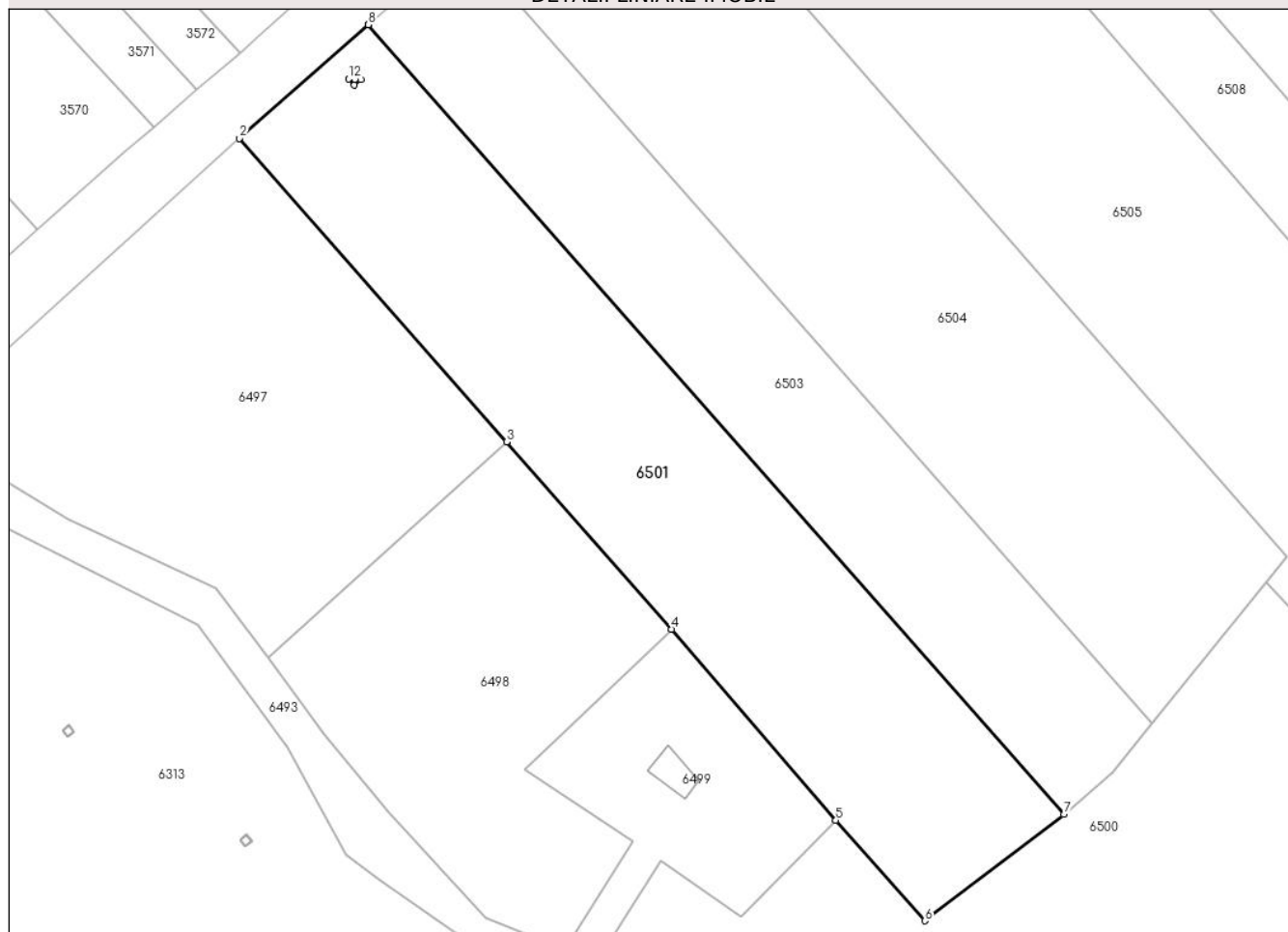
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.499	116	2087/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.707,037 393.920,941	2	565.691,875 393.907,579	20.21
2	565.691,875 393.907,579	3	565.723,294 393.871,88	47.556
3	565.723,294 393.871,88	4	565.742,696 393.849,836	29.366
4	565.742,696 393.849,836	5	565.762,034 393.827,366	29.646
5	565.762,034 393.827,366	6	565.772,506 393.815,533	15.801

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.772,506 393.815,533	7	565.788,868 393.828,038	20.593
7	565.788,868 393.828,038	8	565.707,037 393.920,941	123.803
8	565.707,037 393.920,941	9	565.705,462 393.915,225	5.929
9	565.705,462 393.915,225	10	565.706,124 393.914,475	1.0
10	565.706,124 393.914,475	11	565.705,373 393.913,813	1.001
11	565.705,373 393.913,813	12	565.704,712 393.914,563	1.0
12	565.704,712 393.914,563	1	565.705,462 393.915,225	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

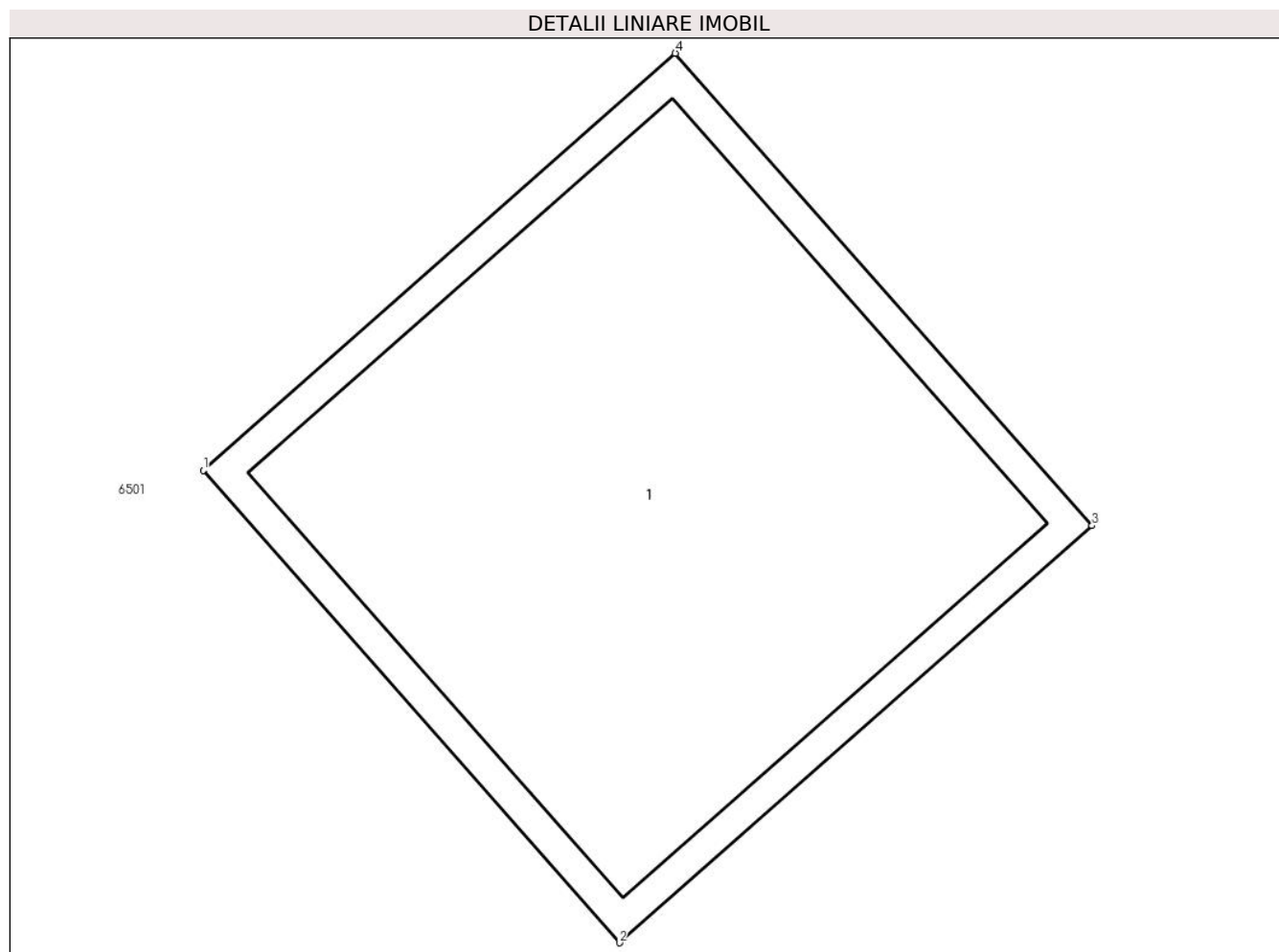
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2087/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.704,712 393.914,563	2	565.705,373 393.913,813	1.0
2	565.705,373 393.913,813	3	565.706,124 393.914,475	1.001
3	565.706,124 393.914,475	4	565.705,462 393.915,225	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.705,462 393.915,225	1	565.704,712 393.914,563	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.840	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6503 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 1075, din 26/04/2006 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POTECĂ ION	
2) POTECĂ DUMITRU	
3) POTECĂ VIRGIL	
4) POTECĂ CRISTINA	

C. Partea III. SARCINI .

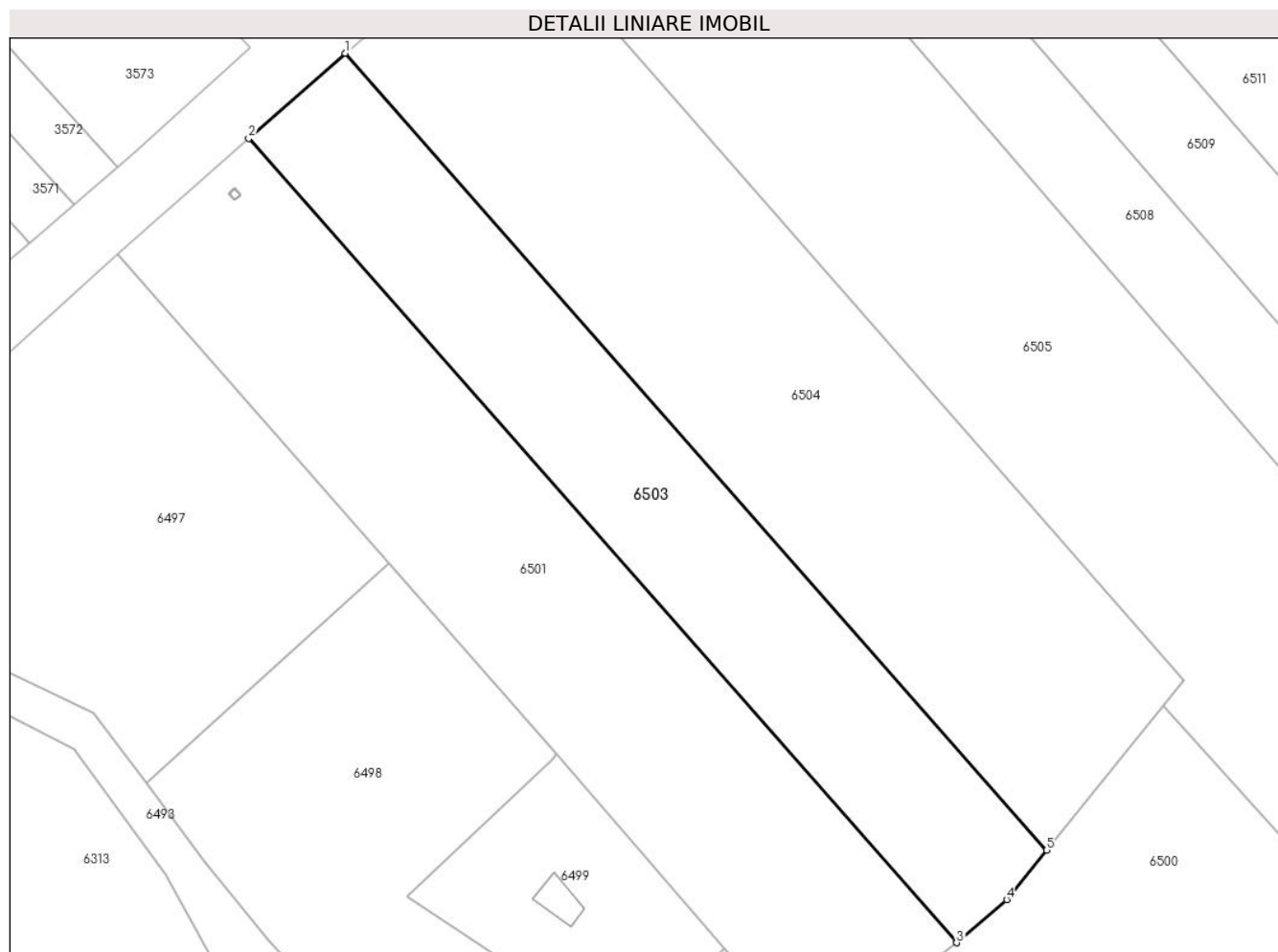
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.840	116	2087/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.718,205 393.930,79	2	565.707,037 393.920,941	14.89
2	565.707,037 393.920,941	3	565.788,868 393.828,038	123.804
3	565.788,868 393.828,038	4	565.794,669 393.833,021	7.647
4	565.794,669 393.833,021	5	565.799,287 393.838,739	7.35
5	565.799,287 393.838,739	1	565.718,205 393.930,79	122.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26316	Din acte: 3.013 Masurata: 3.014	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25820 / 06/12/2016		
Act Administrativ nr. 212410, din 19/10/2016 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

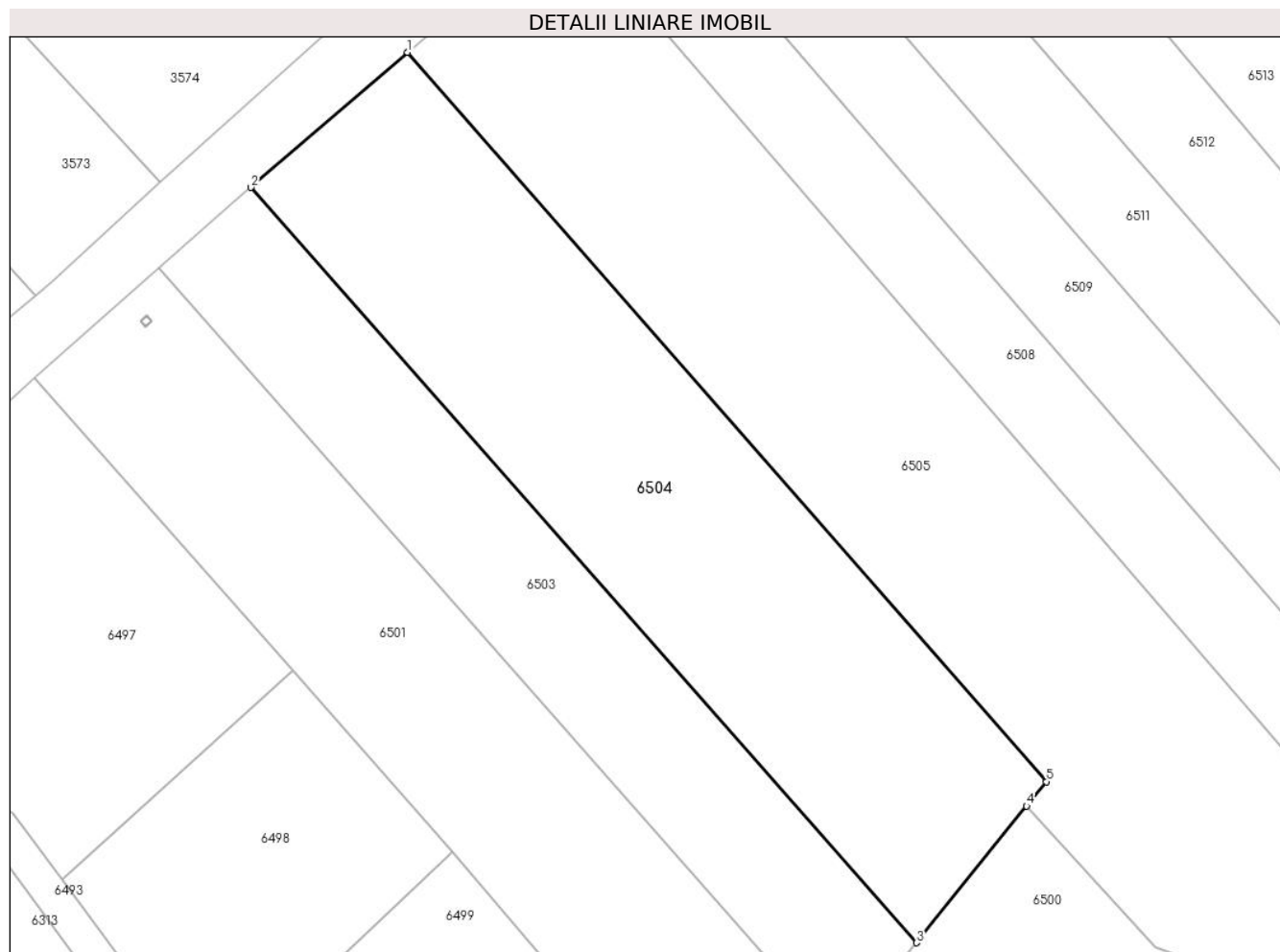
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26316	Din acte: 3.013 Masurata: 3.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.014	116	2087/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.737,296 393.947,239	2	565.718,205 393.930,79	25.2
2	565.718,205 393.930,79	3	565.799,287 393.838,739	122.669
3	565.799,287 393.838,739	4	565.812,729 393.855,384	21.395
4	565.812,729 393.855,384	5	565.815,137 393.858,367	3.834
5	565.815,137 393.858,367	1	565.737,296 393.947,239	118.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33794	5.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
56918 / 20/12/2022	
Act Administrativ nr. 216160, din 28/11/2022 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CONSTANTIN ANA	

C. Partea III. SARCINI .

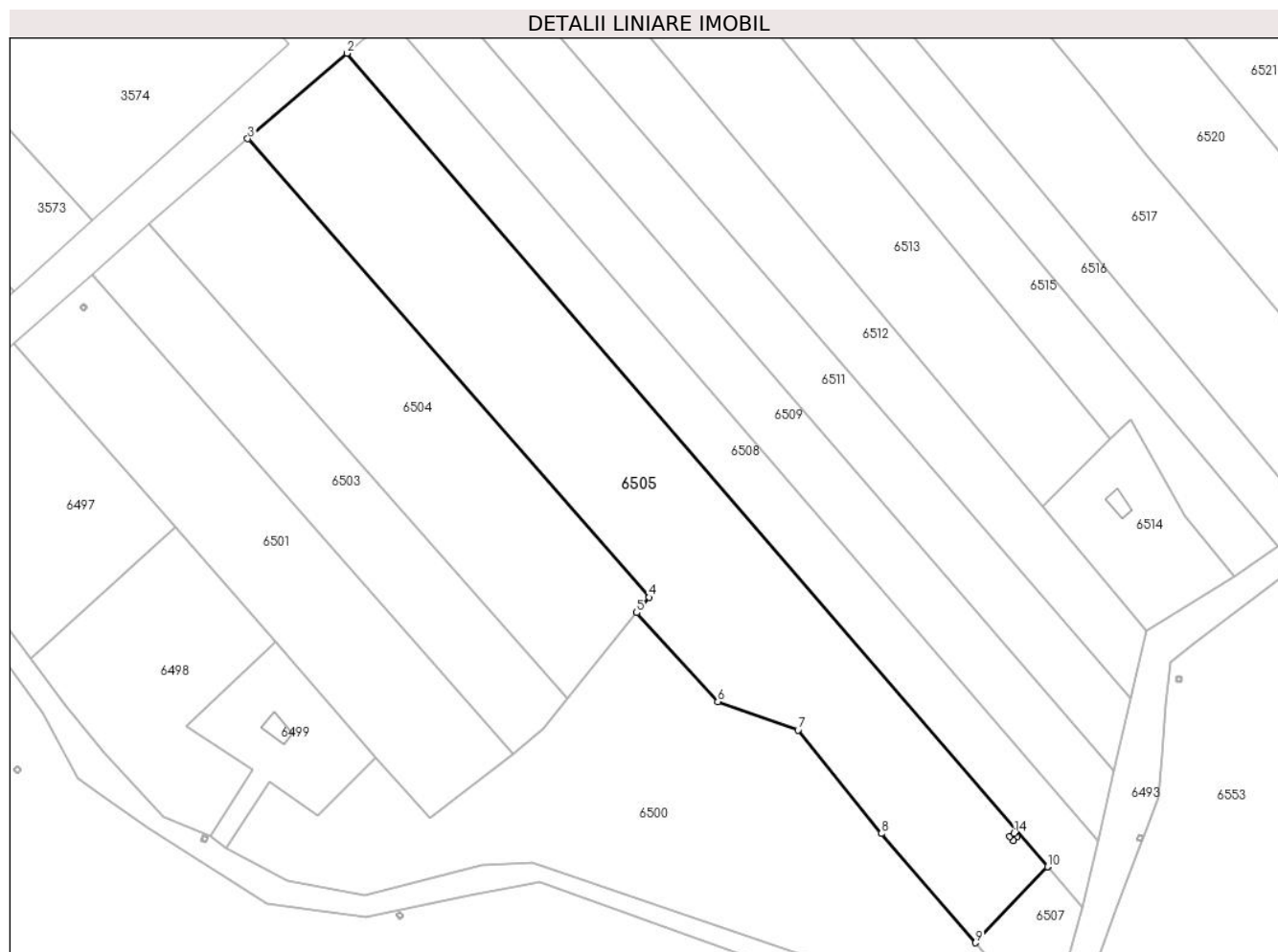
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33794	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	116	2087/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.892,395 393.806,151	2	565.756,526 393.963,809	208.126
2	565.756,526 393.963,809	3	565.737,296 393.947,239	25.384
3	565.737,296 393.947,239	4	565.815,137 393.858,367	118.142
4	565.815,137 393.858,367	5	565.812,729 393.855,384	3.834
5	565.812,729 393.855,384	6	565.828,445 393.838,151	23.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.828,445 393.838,151	7	565.844,02 393.832,611	16.531
7	565.844,02 393.832,611	8	565.860,188 393.812,591	25.733
8	565.860,188 393.812,591	9	565.878,437 393.791,415	27.954
9	565.878,437 393.791,415	10	565.892,395 393.806,151	20.297
10	565.892,395 393.806,151	11	565.886,518 393.811,879	8.207
11	565.886,518 393.811,879	12	565.885,737 393.811,254	1.0
12	565.885,737 393.811,254	13	565.885,112 393.812,035	1.0
13	565.885,112 393.812,035	14	565.885,893 393.812,66	1.0
14	565.885,893 393.812,66	1	565.886,518 393.811,879	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:99999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

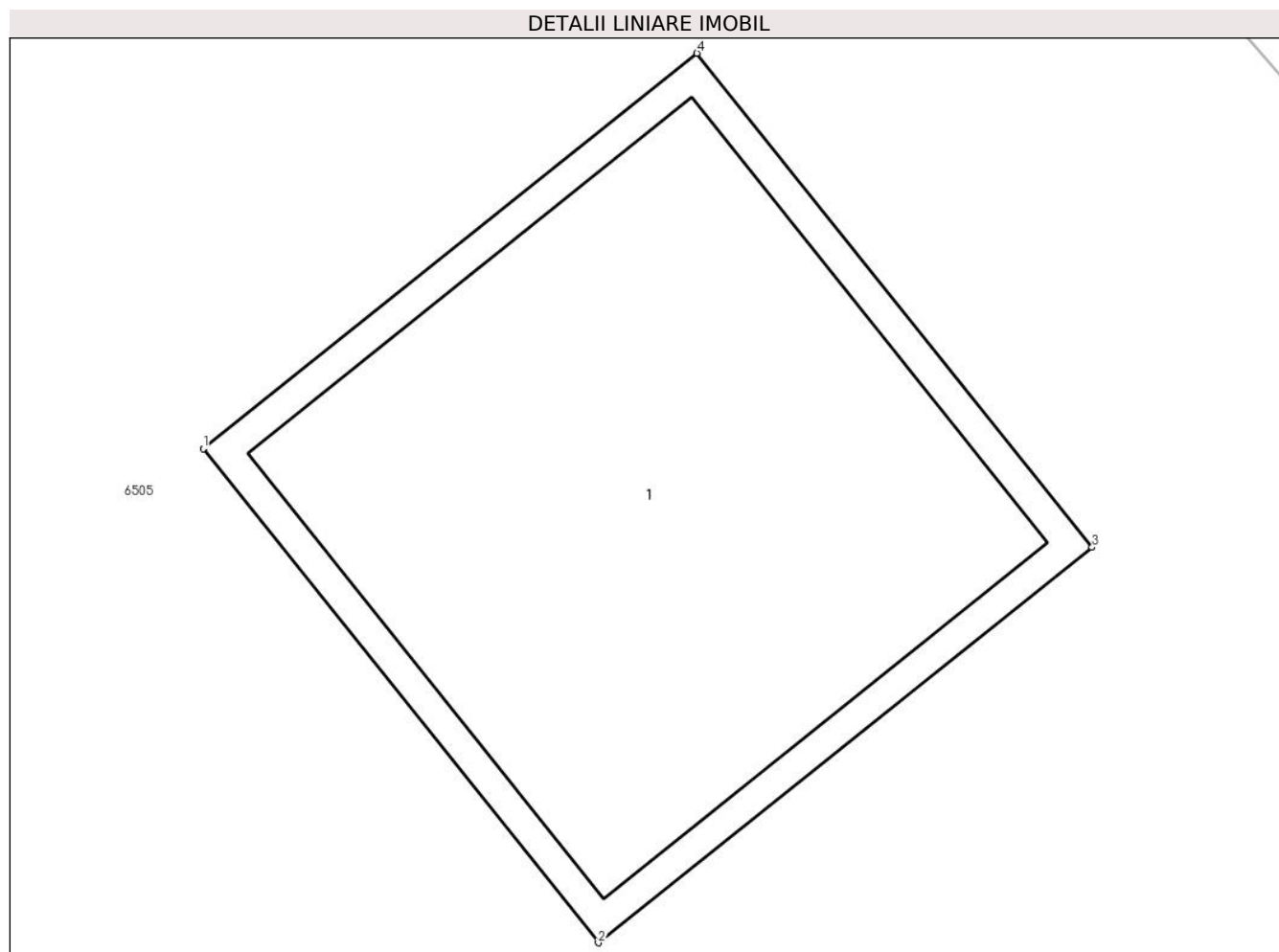
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2087/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.885,112 393.812,035	2	565.885,737 393.811,254	1.0
2	565.885,737 393.811,254	3	565.886,518 393.811,879	1.0
3	565.886,518 393.811,879	4	565.885,893 393.812,66	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.885,893 393.812,66	1	565.885,112 393.812,035	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

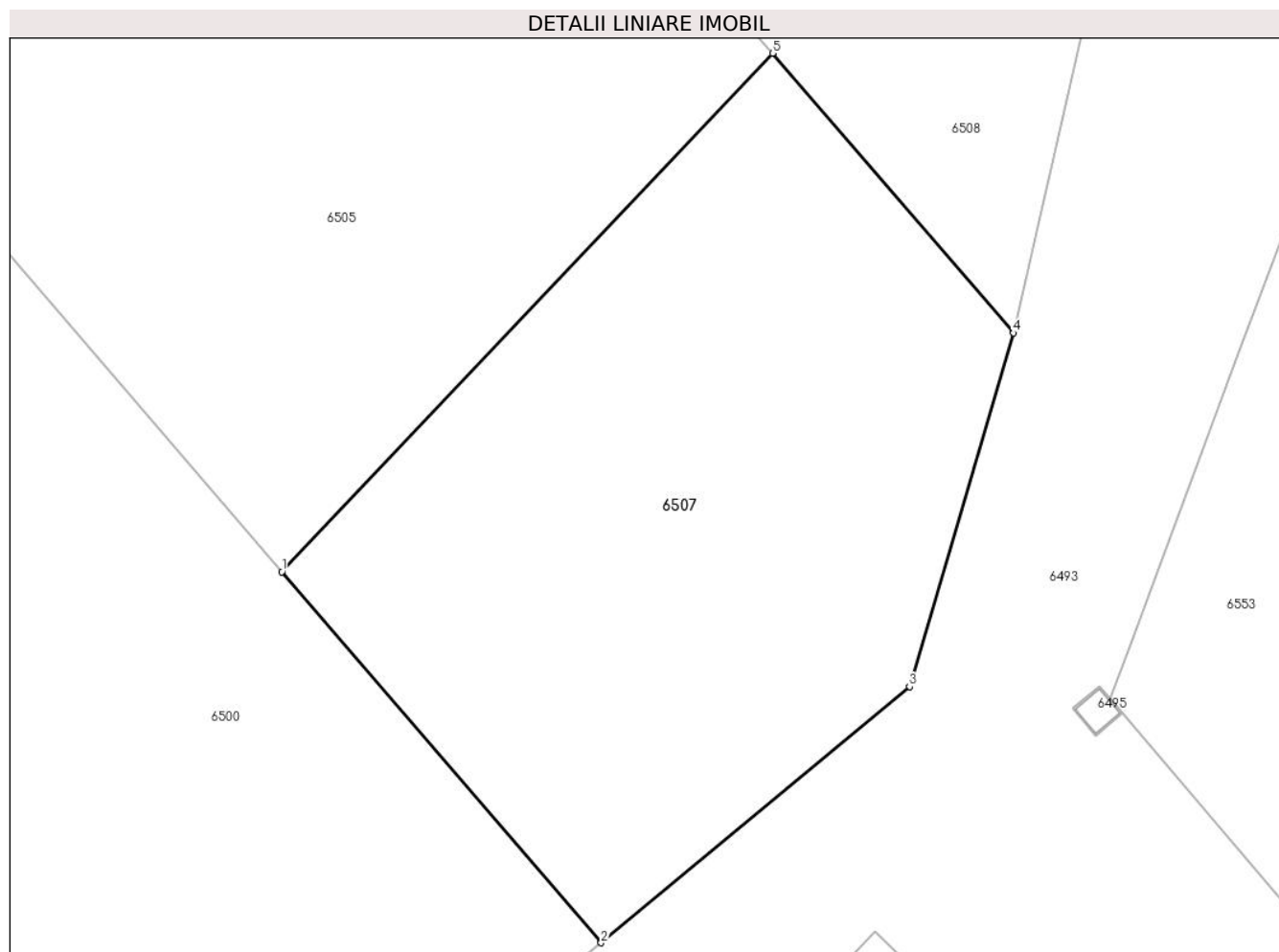
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	280	116	2087/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.878,437 393.791,415	2	565.887,519 393.780,877	13.912
2	565.887,519 393.780,877	3	565.896,291 393.788,151	11.396
3	565.896,291 393.788,151	4	565.899,244 393.798,203	10.477
4	565.899,244 393.798,203	5	565.892,395 393.806,151	10.492
5	565.892,395 393.806,151	1	565.878,437 393.791,415	20.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6508 / 29/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 484, din 06/03/2003 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA (HOTARARE 484/2003-03-06/JUDECĂTORIA CÂMPINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOAN ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

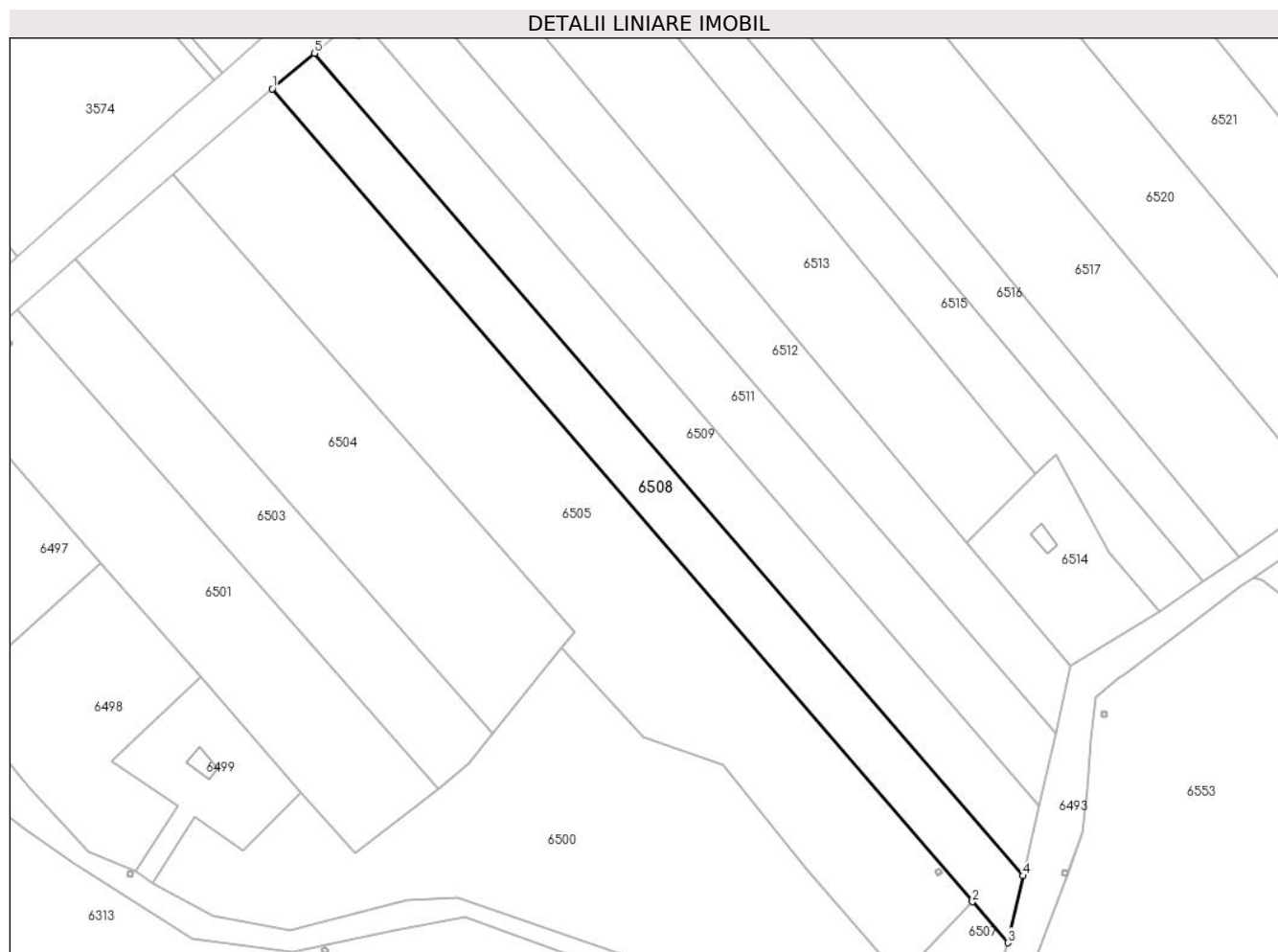
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	116	2087/6; 2087/6/1 LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.756,526 393.963,809	2	565.892,395 393.806,151	208.126
2	565.892,395 393.806,151	3	565.899,244 393.798,203	10.492
3	565.899,244 393.798,203	4	565.902,205 393.811,186	13.316
4	565.902,205 393.811,186	5	565.764,747 393.970,688	210.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.764,747 393.970,688	1	565.756,526 393.963,809	10.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.299	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6509 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 24, din 12/02/2020 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1 1) SORESCU MICȘUNICA	A1
/		
Act Notarial nr. 24, din 12/02/2020 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) SORESCU MILADY-CRISTIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

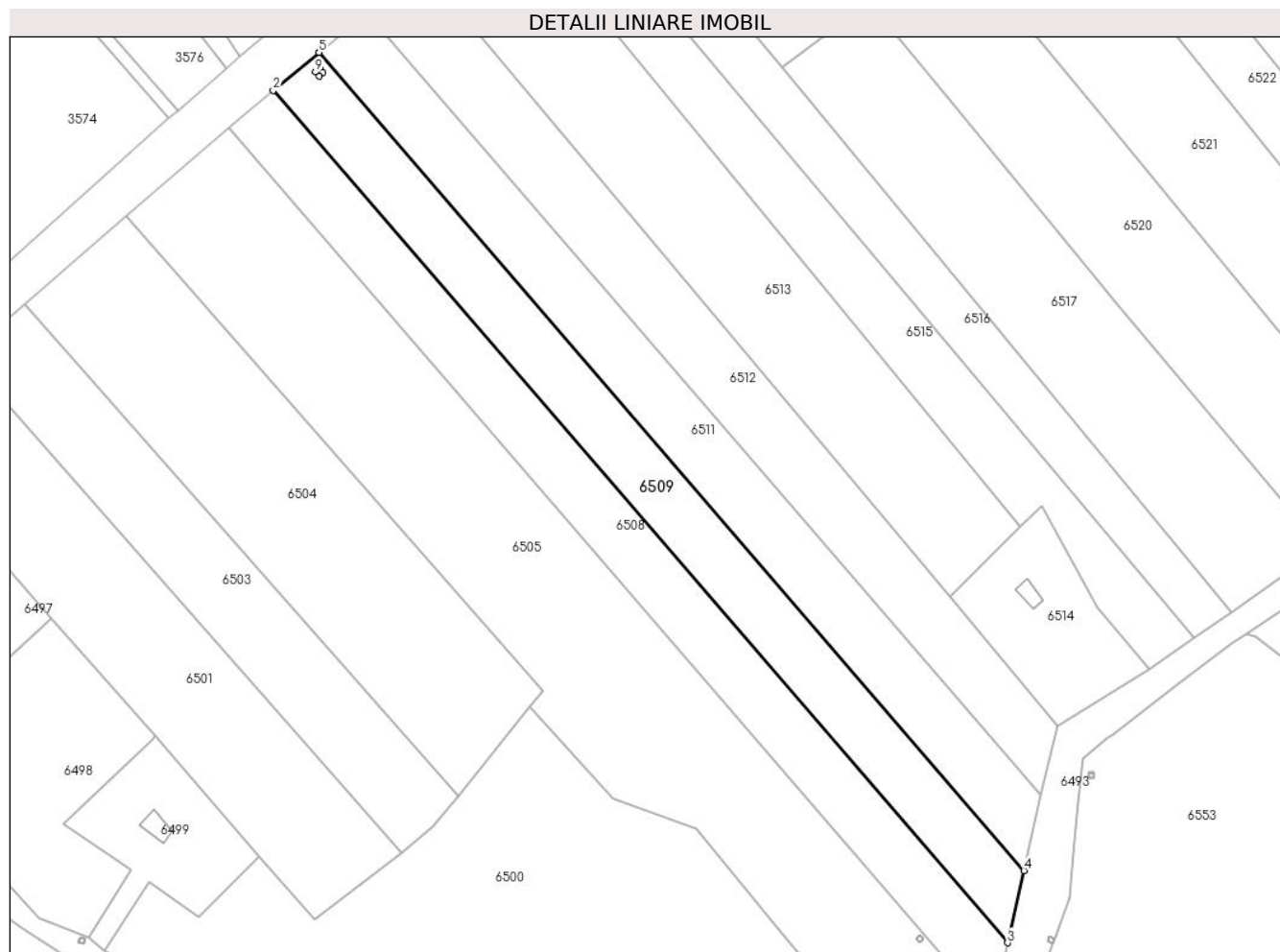
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.299	116	2087/6; 2087/6/1 LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.773,295 393.977,841	2	565.764,747 393.970,688	11.146
2	565.764,747 393.970,688	3	565.902,205 393.811,186	210.56
3	565.902,205 393.811,186	4	565.905,283 393.824,686	13.846
4	565.905,283 393.824,686	5	565.773,295 393.977,841	202.182

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.773,295 393.977,841	6	565.773,394 393.974,832	3.01
6	565.773,394 393.974,832	7	565.774,055 393.974,082	1.0
7	565.774,055 393.974,082	8	565.773,305 393.973,421	1.0
8	565.773,305 393.973,421	9	565.772,644 393.974,171	1.0
9	565.772,644 393.974,171	1	565.773,394 393.974,832	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

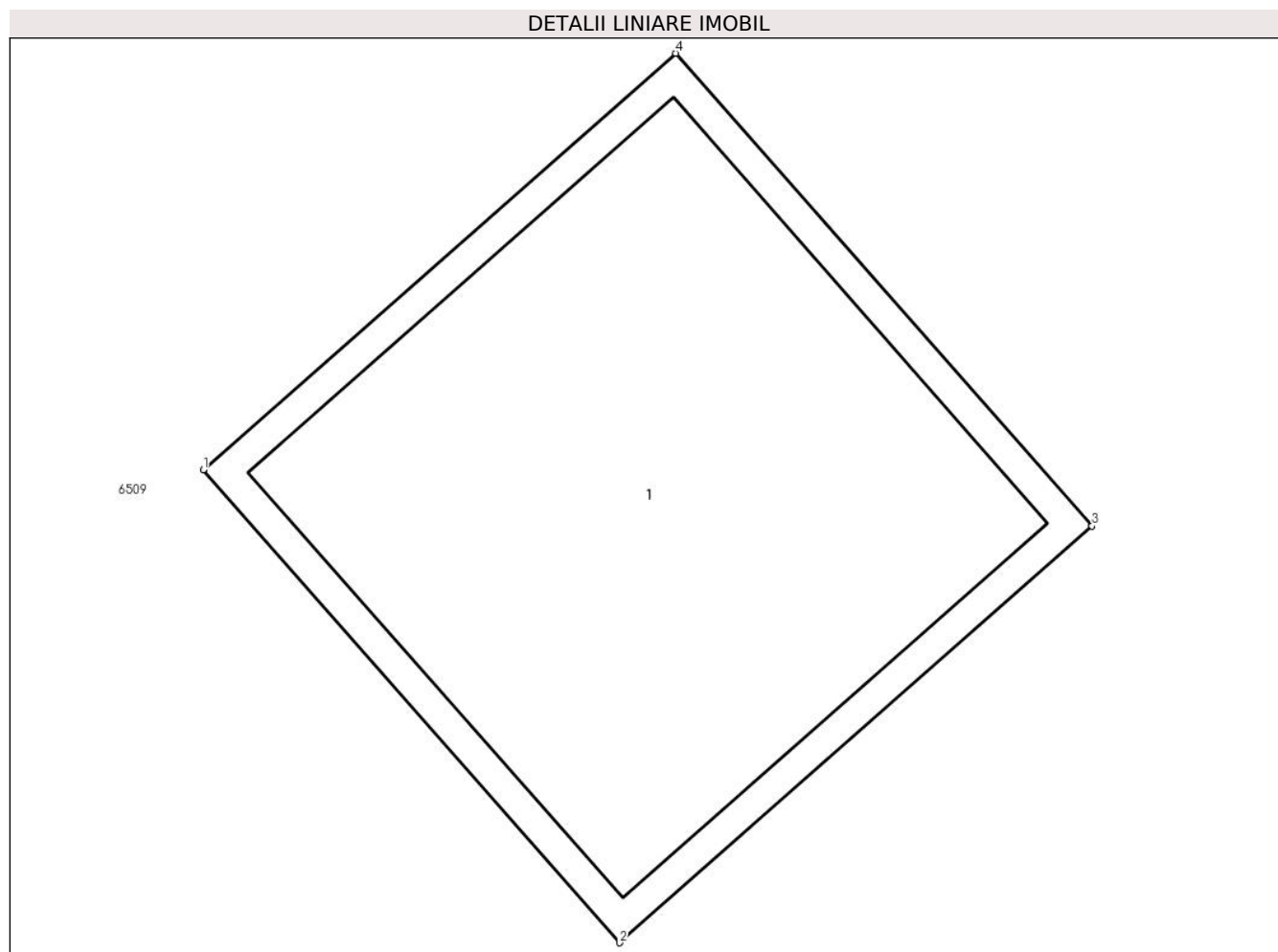
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2087/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.772,644 393.974,171	2	565.773,305 393.973,421	1.0
2	565.773,305 393.973,421	3	565.774,055 393.974,082	1.0
3	565.774,055 393.974,082	4	565.773,394 393.974,832	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.773,394 393.974,832	1	565.772,644 393.974,171	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6511 / 29/04/2017	
Hotarare Judecatoreasca nr. 484, din 06/03/2003 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SORESCU ELENA	
2) SORESCU NICOLAE	
3) SORESCU NICOLATA	

C. Partea III. SARCINI .

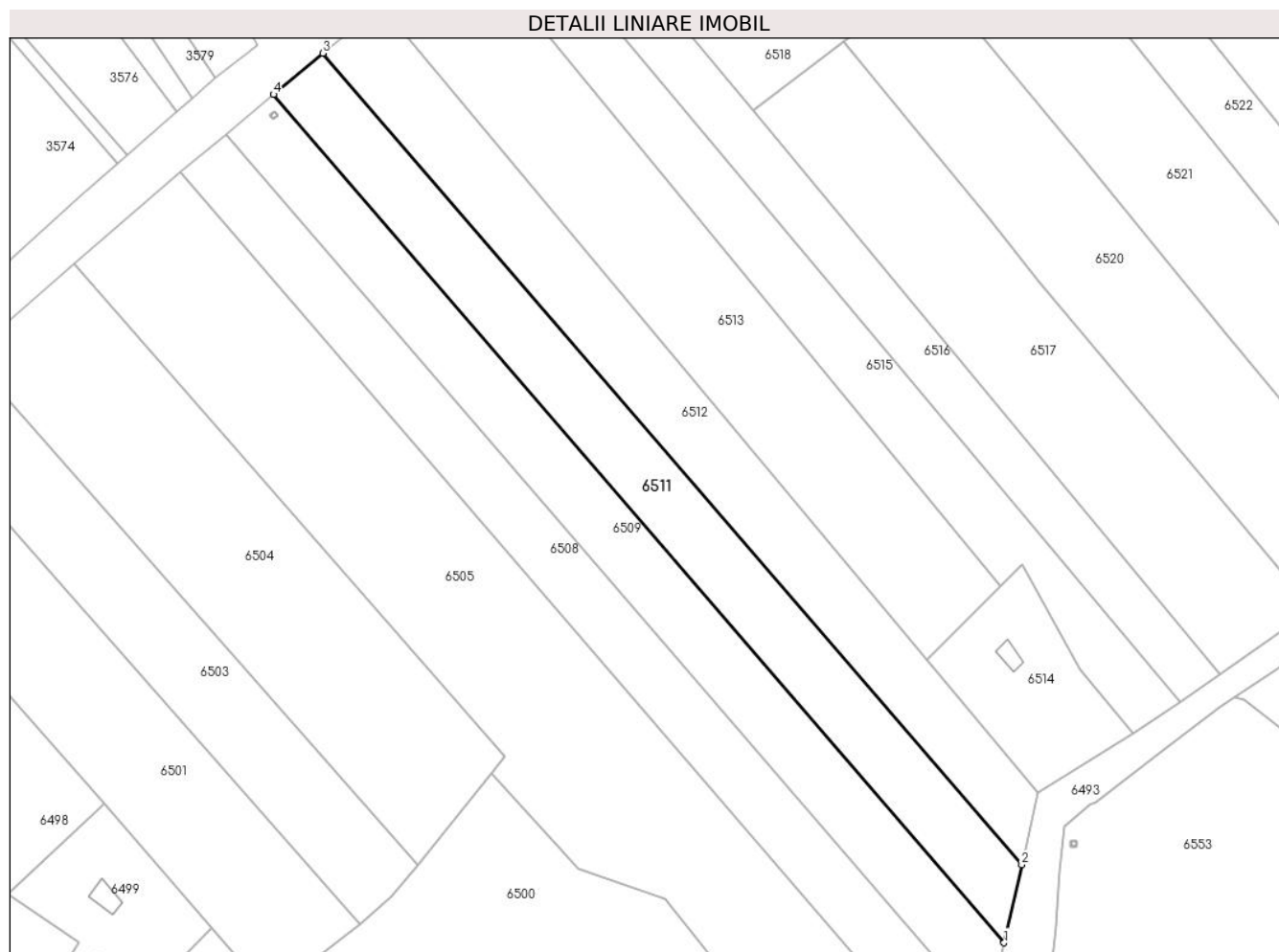
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	116	2087/6; 2087/6/1 LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.905,283 393.824,686	2	565.908,495 393.838,77	14.446
2	565.908,495 393.838,77	3	565.782,213 393.985,303	193.44
3	565.782,213 393.985,303	4	565.773,295 393.977,841	11.628
4	565.773,295 393.977,841	1	565.905,283 393.824,686	202.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6512 / 29/04/2017	
Hotarare Judecatoreasca nr. 484, din 06/03/2003 emis de JUDECĂTORIA CÂMPINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SORESCU NICULAE	

C. Partea III. SARCINI .

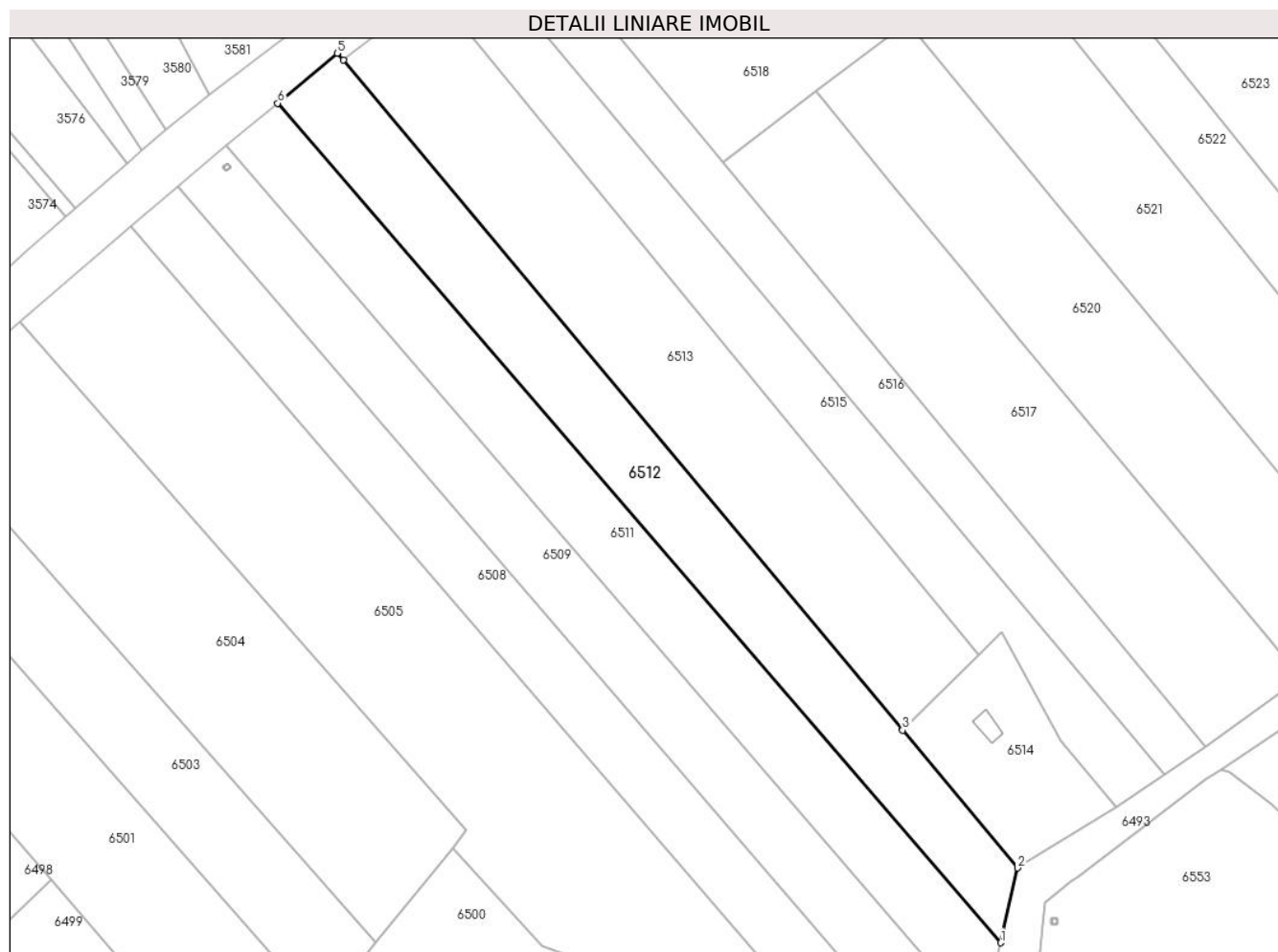
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.300	116	2087/6; 2087/6/1 LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.908,495 393.838,77	2	565.911,471 393.851,819	13.384
2	565.911,471 393.851,819	3	565.891,377 393.875,861	31.333
3	565.891,377 393.875,861	4	565.793,651 393.992,792	152.392
4	565.793,651 393.992,792	5	565.792,627 393.994,017	1.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	565.792,627 393.994,017	6	565.782,213 393.985,303	13.578
6	565.782,213 393.985,303	1	565.908,495 393.838,77	193.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.922	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6513 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 2039, din 02/05/2007 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI (HOTARARE 282/28.05.1992/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARACINEANU CONSTANTIN 2) MARACINEANU NICOLAE 3) MARACINEANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

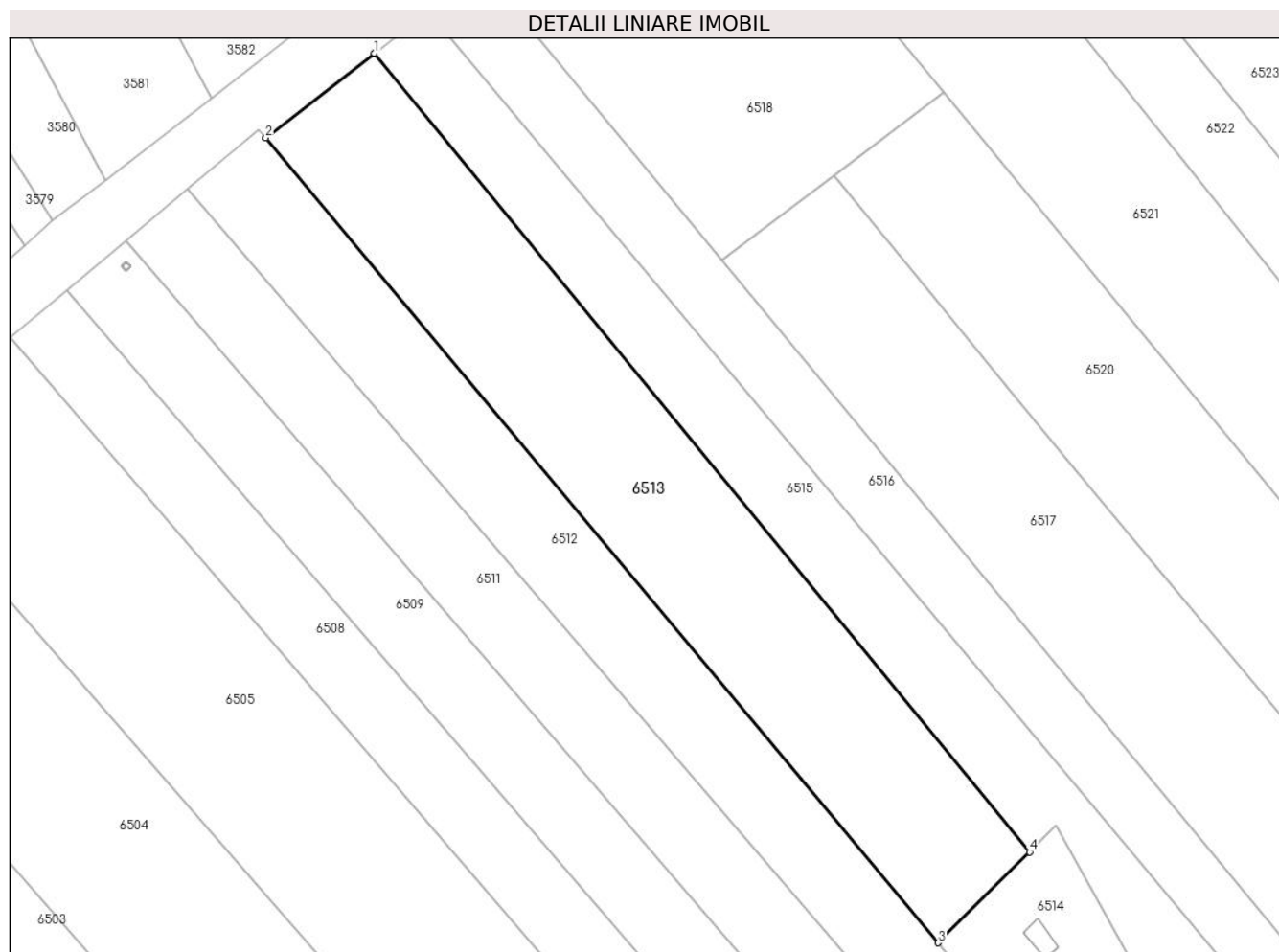
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.922	116	2387/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.809,418 394.005,096	2	565.793,651 393.992,792	20.0
2	565.793,651 393.992,792	3	565.891,377 393.875,861	152.392
3	565.891,377 393.875,861	4	565.904,664 393.889,047	18.719
4	565.904,664 393.889,047	1	565.809,418 394.005,096	150.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24409	715	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24409-C1	Loc. Baicoi, Jud. Prahova, Sonda petroliera 602MP Baicoi,T116,P2387/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1972, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14797 / 26/09/2012		
Act Administrativ nr. M03 nr.12730, din 12/09/2012 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AF;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

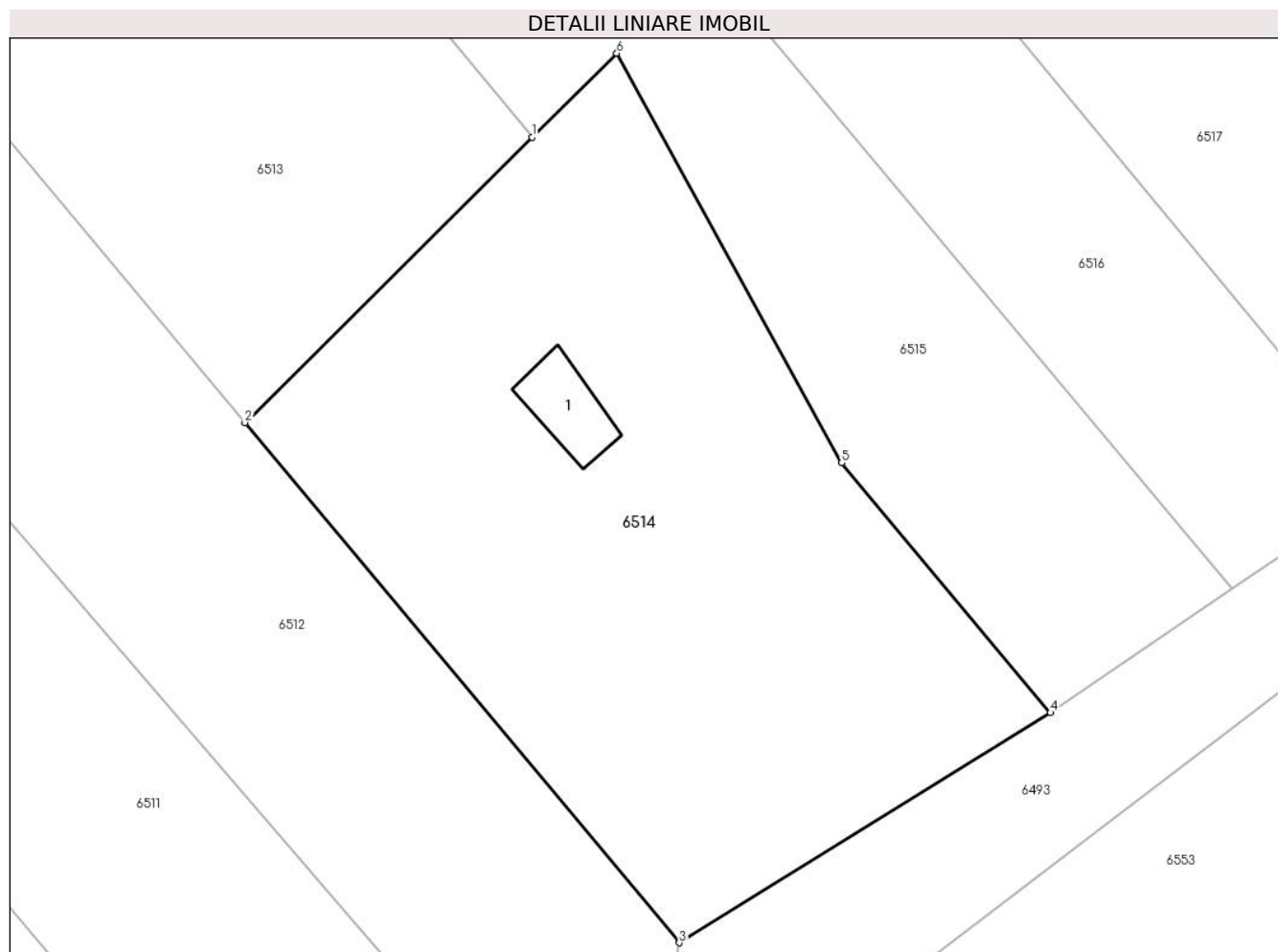
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24409	715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	715	116	2387/4	-	Sonda petroliera 602MP Baicoi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24409-C1	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; Platforma tehnologică construită în anul 1972, fără acoperis, fără pereți, fără lift, fără certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	565.904,664 393.889,047	2	565.891,377 393.875,861	18.719
2	565.891,377 393.875,861	3	565.911,471 393.851,819	31.333
3	565.911,471 393.851,819	4	565.928,64 393.862,447	20.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.928,64 393.862,447	5	565.918,984 393.874,0	15.057
5	565.918,984 393.874,0	6	565.908,582 393.892,935	21.604
6	565.908,582 393.892,935	1	565.904,664 393.889,047	5.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.930	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6515 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 3935, din 22/07/1993 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎMPEANU I. CONSTATIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

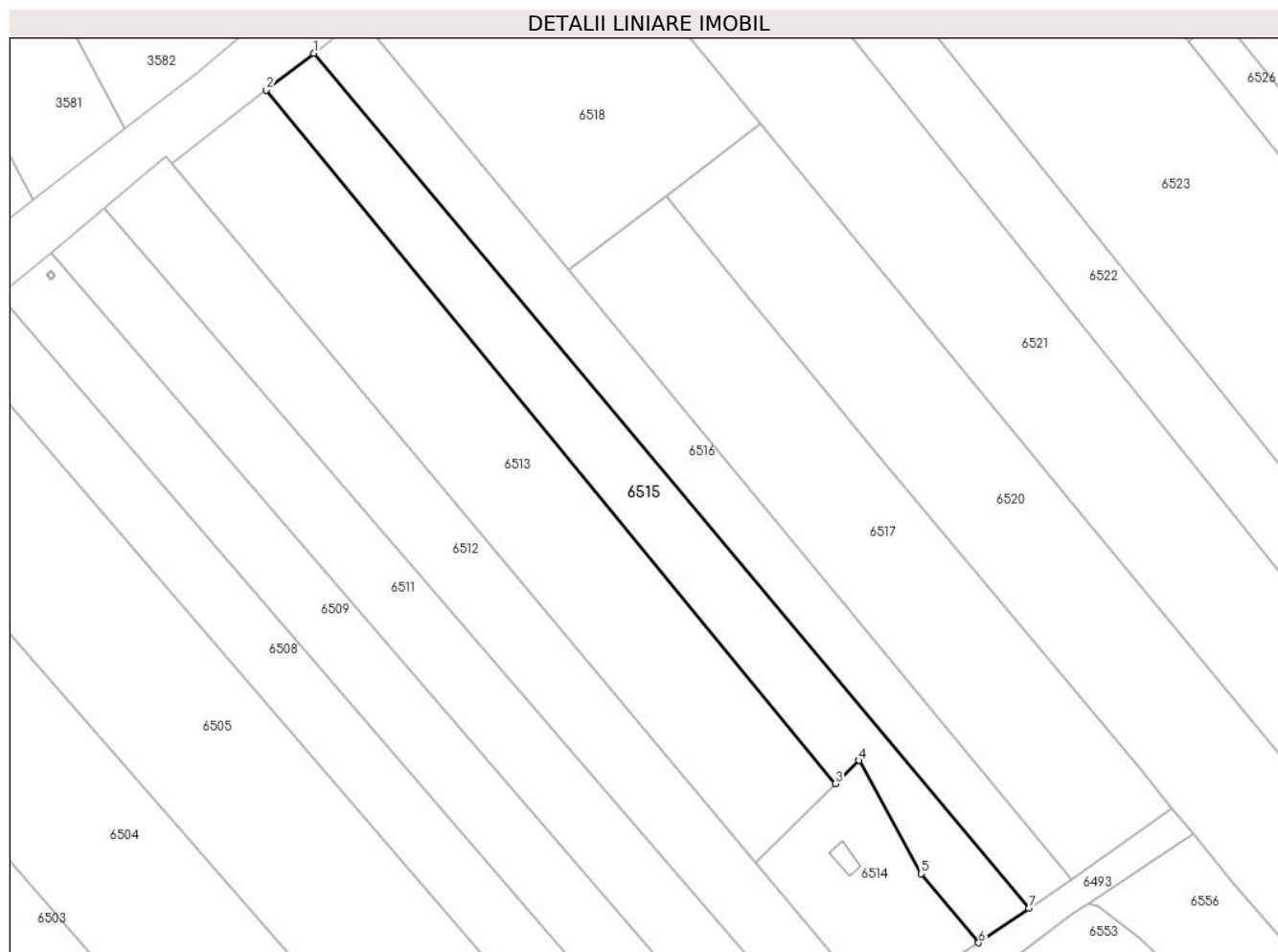
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.930	116	2373	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.817,302 394.011,248	2	565.809,418 394.005,096	10.0
2	565.809,418 394.005,096	3	565.904,664 393.889,047	150.131
3	565.904,664 393.889,047	4	565.908,582 393.892,935	5.52
4	565.908,582 393.892,935	5	565.918,984 393.874,0	21.604
5	565.918,984 393.874,0	6	565.928,64 393.862,447	15.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.928,64 393.862,447	7	565.937,037 393.868,185	10.17
7	565.937,037 393.868,185	1	565.817,302 394.011,248	186.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34137	1.723	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55204 / 27/11/2023		
Act Administrativ nr. 216705, din 14/11/2023 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOZGA ELENA , în indiviziune 2) CURĂVALEA GHEORGHE , în indiviziune 3) CURĂVALE VIORICA , în indiviziune 4) CURĂVALE VIRGIL , în indiviziune 5) NENU MARIA , în indiviziune	A1

C. Partea III. SARCINI .

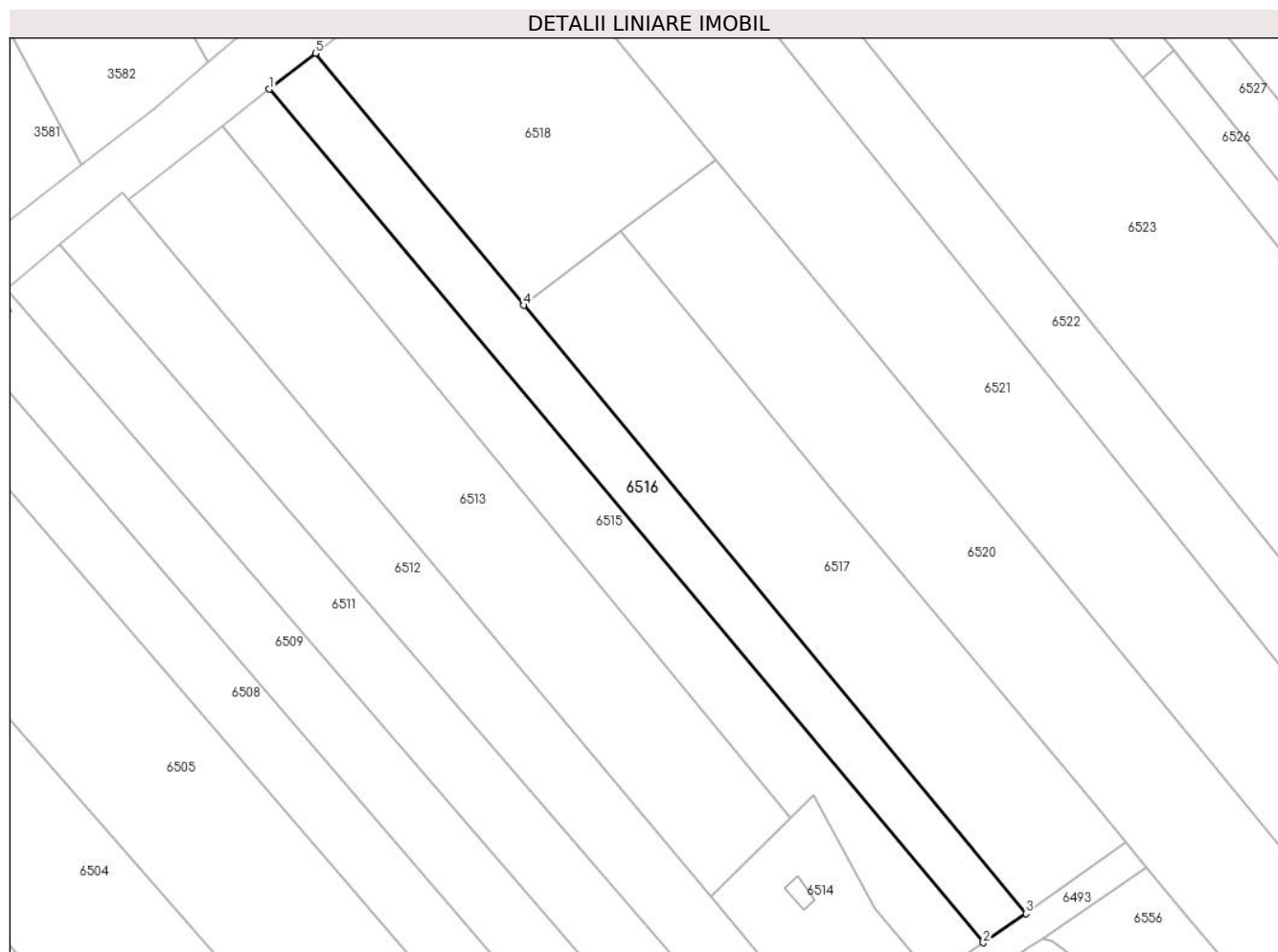
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34137	1.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.723	116	2387/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.817,302 394.011,248	2	565.937,037 393.868,185	186.557
2	565.937,037 393.868,185	3	565.944,207 393.873,084	8.684
3	565.944,207 393.873,084	4	565.859,955 393.975,026	132.252
4	565.859,955 393.975,026	5	565.825,033 394.017,281	54.818
5	565.825,033 394.017,281	1	565.817,302 394.011,248	9.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6517 / 29/04/2017	
Act Notarial nr. 966, din 28/04/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CÂMPINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SCARLAT NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

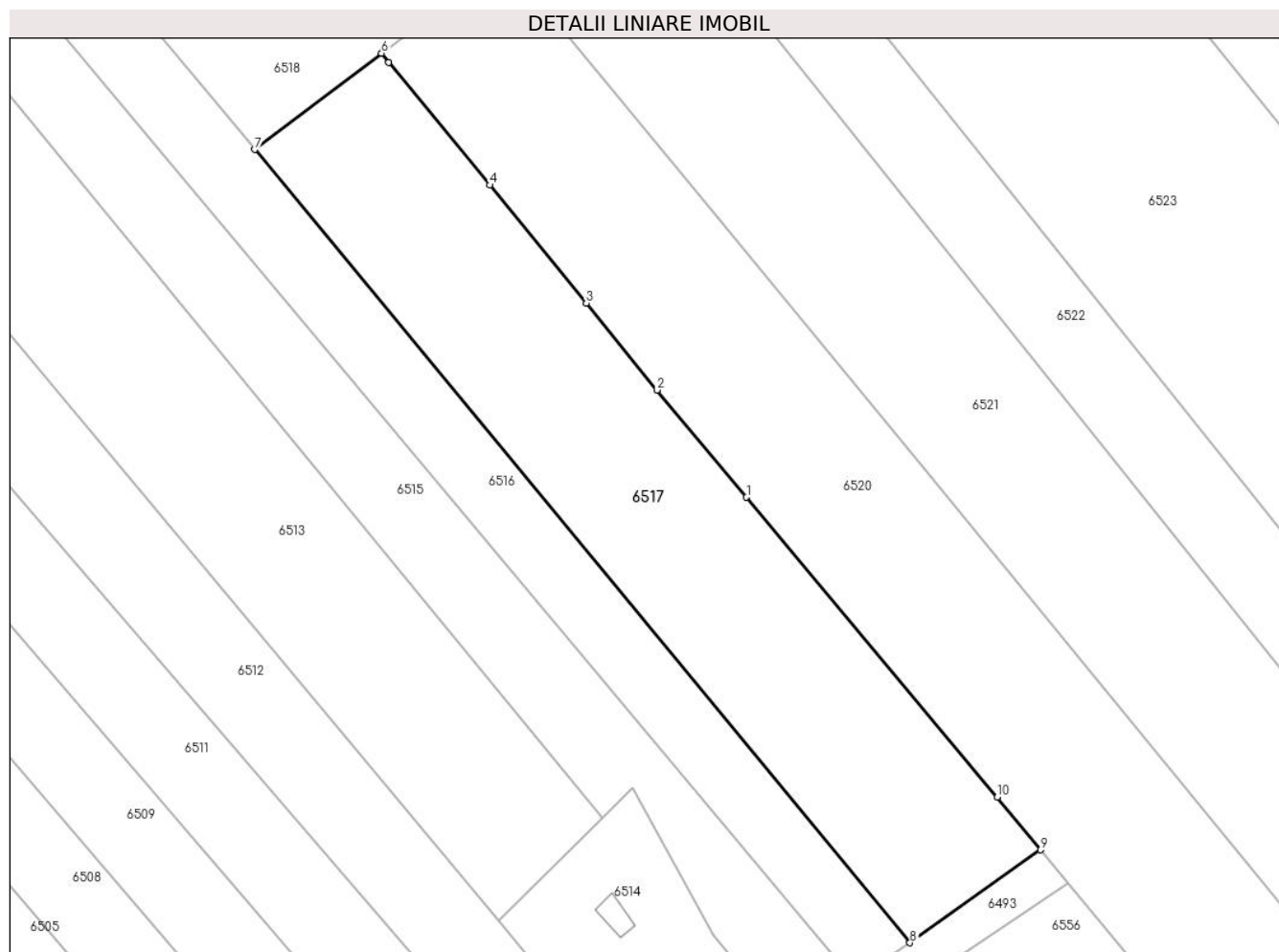
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.700	116	2386	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.923,197 393.930,323	2	565.911,686 393.944,12	17.968
2	565.911,686 393.944,12	3	565.902,576 393.955,282	14.408
3	565.902,576 393.955,282	4	565.890,165 393.970,442	19.592
4	565.890,165 393.970,442	5	565.877,188 393.986,239	20.444
5	565.877,188 393.986,239	6	565.876,257 393.987,401	1.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.876,257 393.987,401	7	565.859,955 393.975,026	20.467
7	565.859,955 393.975,026	8	565.944,207 393.873,084	132.252
8	565.944,207 393.873,084	9	565.961,002 393.885,032	20.611
9	565.961,002 393.885,032	10	565.955,439 393.891,787	8.751
10	565.955,439 393.891,787	1	565.923,197 393.930,323	50.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.236 Masurata: 2.235	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6518 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 29505, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, domeniu privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

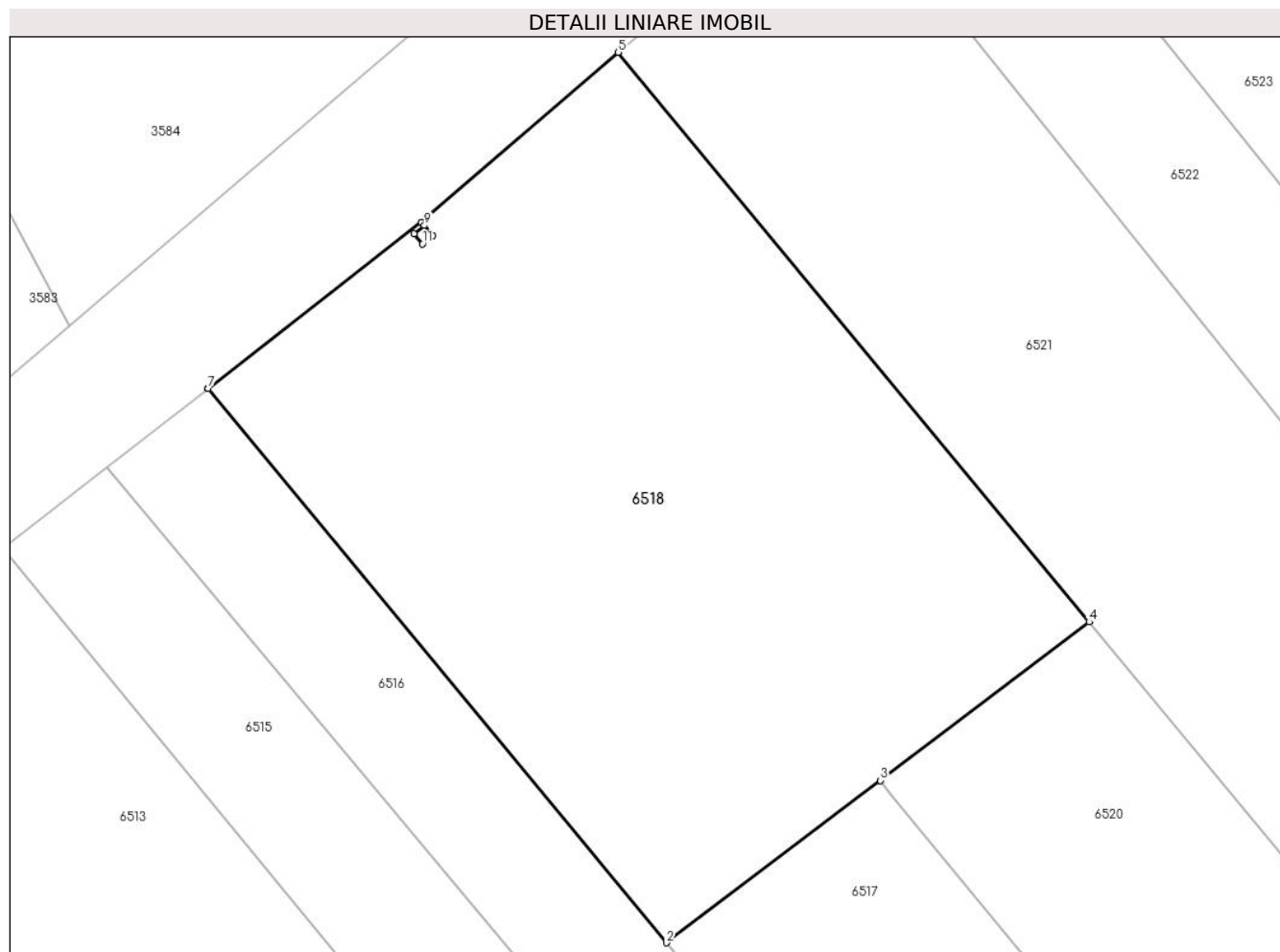
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.236 Masurata: 2.235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.235	116	2383	-	435 MP BAICOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.825,033 394.017,281	2	565.859,955 393.975,026	54.818
2	565.859,955 393.975,026	3	565.876,257 393.987,401	20.467
3	565.876,257 393.987,401	4	565.892,178 393.999,487	19.989
4	565.892,178 393.999,487	5	565.856,292 394.042,898	56.323
5	565.856,292 394.042,898	6	565.841,274 394.029,954	19.826

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.841,274 394.029,954	7	565.825,033 394.017,281	20.6
7	565.825,033 394.017,281	8	565.840,724 394.029,079	19.632
8	565.840,724 394.029,079	9	565.841,505 394.029,704	1.0
9	565.841,505 394.029,704	10	565.842,13 394.028,923	1.0
10	565.842,13 394.028,923	11	565.841,349 394.028,298	1.0
11	565.841,349 394.028,298	1	565.840,724 394.029,079	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

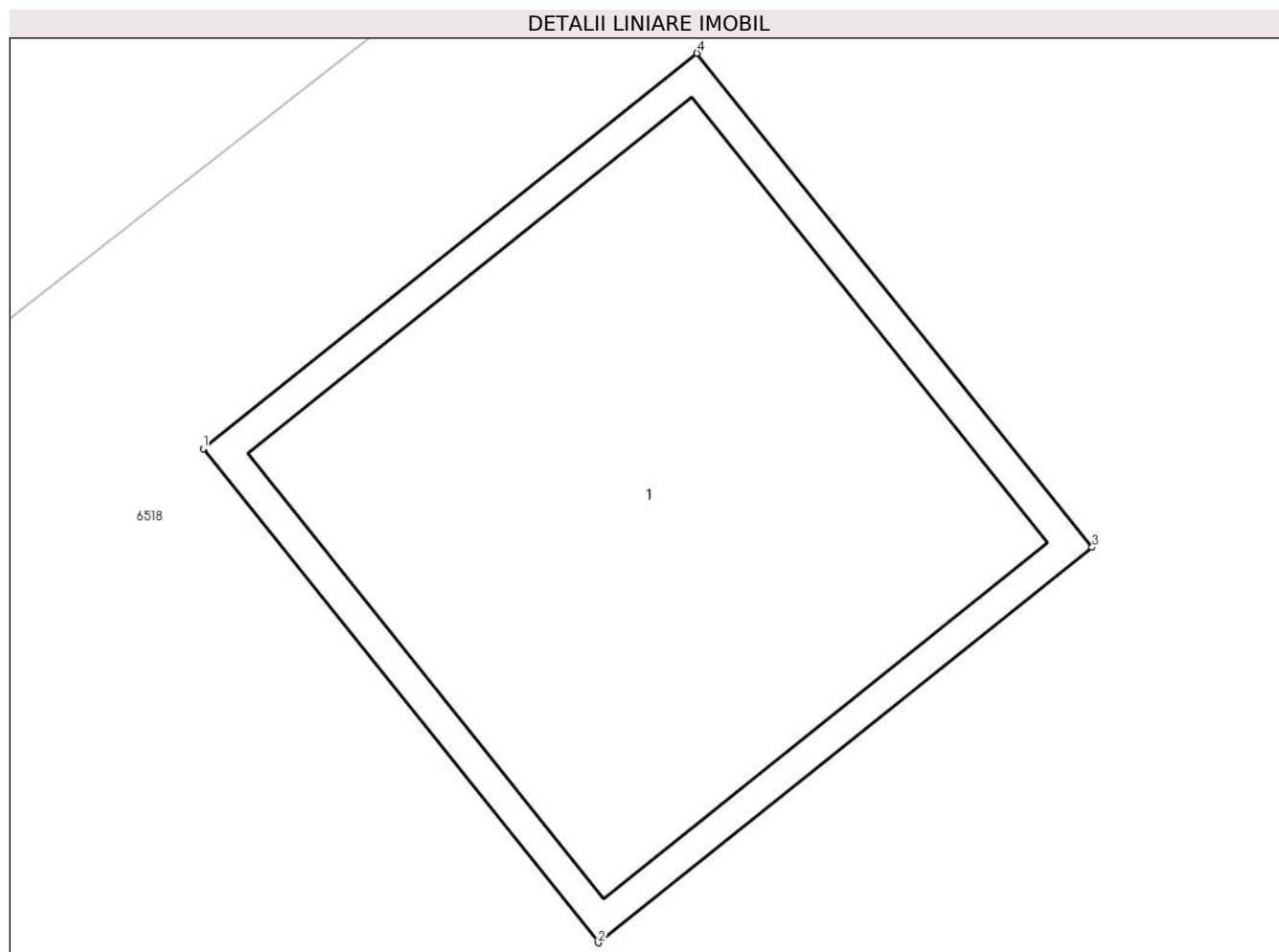
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2383	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.840,724 394.029,079	2	565.841,349 394.028,298	1.0
2	565.841,349 394.028,298	3	565.842,13 394.028,923	1.0
3	565.842,13 394.028,923	4	565.841,505 394.029,704	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.841,505 394.029,704	1	565.840,724 394.029,079	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30378	3.484	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
25755 / 03/09/2020	
Act Administrativ nr. 214865, din 25/08/2020 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE în indiviziune, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA ALEXANDRU	
2) VĂCĂROIU IOANA	
3) OPREA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

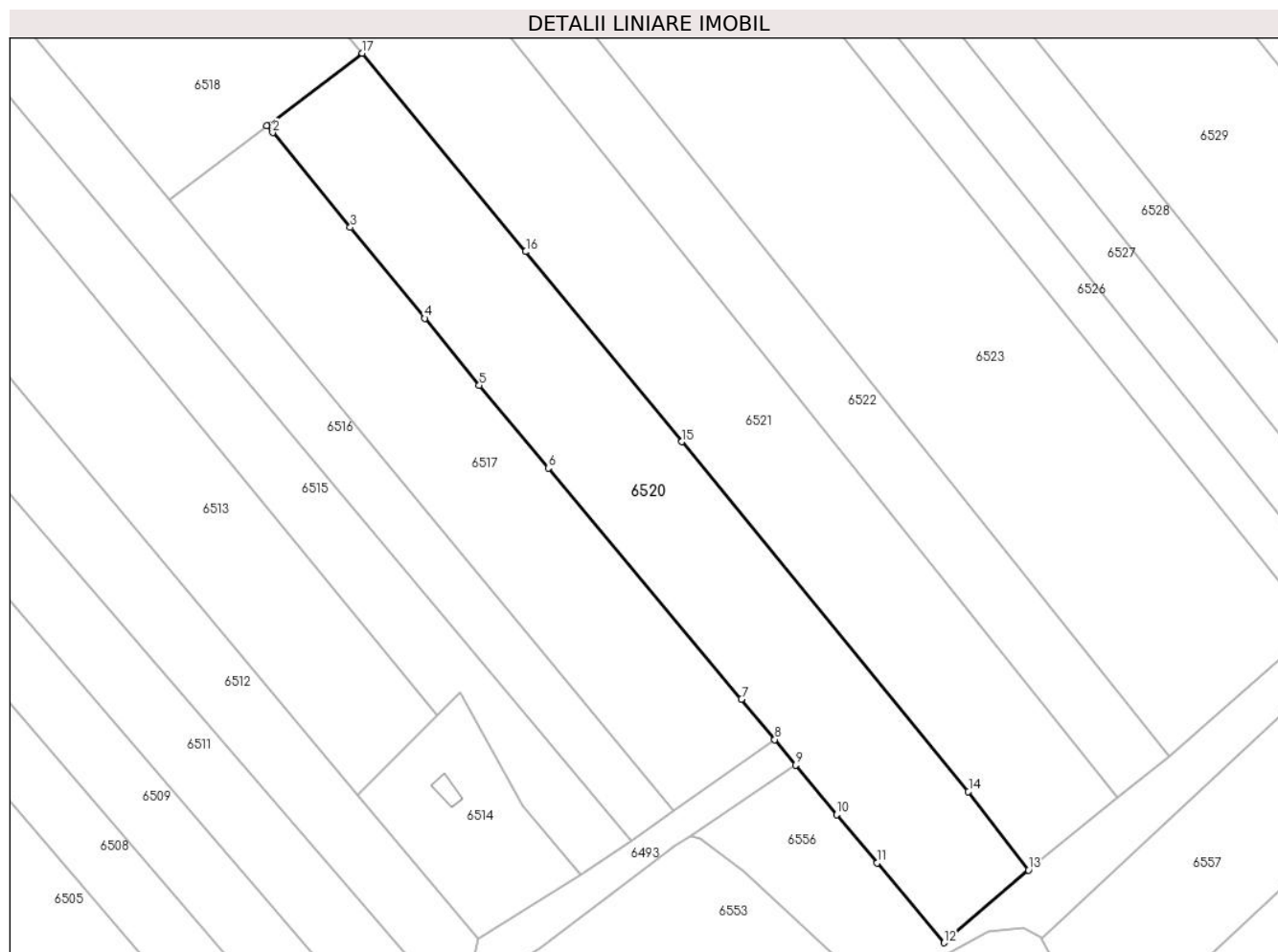
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30378	3.484	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.484	116	2382	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.876,257 393.987,401	2	565.877,188 393.986,239	1.489
2	565.877,188 393.986,239	3	565.890,165 393.970,442	20.444
3	565.890,165 393.970,442	4	565.902,576 393.955,282	19.592
4	565.902,576 393.955,282	5	565.911,686 393.944,12	14.408
5	565.911,686 393.944,12	6	565.923,197 393.930,323	17.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.923,197 393.930,323	7	565.955,439 393.891,787	50.245
7	565.955,439 393.891,787	8	565.961,002 393.885,032	8.751
8	565.961,002 393.885,032	9	565.964,497 393.880,787	5.499
9	565.964,497 393.880,787	10	565.971,314 393.872,508	10.724
10	565.971,314 393.872,508	11	565.978,088 393.864,476	10.507
11	565.978,088 393.864,476	12	565.989,256 393.851,156	17.382
12	565.989,256 393.851,156	13	566.003,308 393.863,289	18.565
13	566.003,308 393.863,289	14	565.993,306 393.876,389	16.482
14	565.993,306 393.876,389	15	565.945,496 393.934,716	75.418
15	565.945,496 393.934,716	16	565.919,434 393.966,405	41.03
16	565.919,434 393.966,405	17	565.892,178 393.999,487	42.864
17	565.892,178 393.999,487	1	565.876,257 393.987,401	19.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.688	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6521 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 1046, din 19/08/2024 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

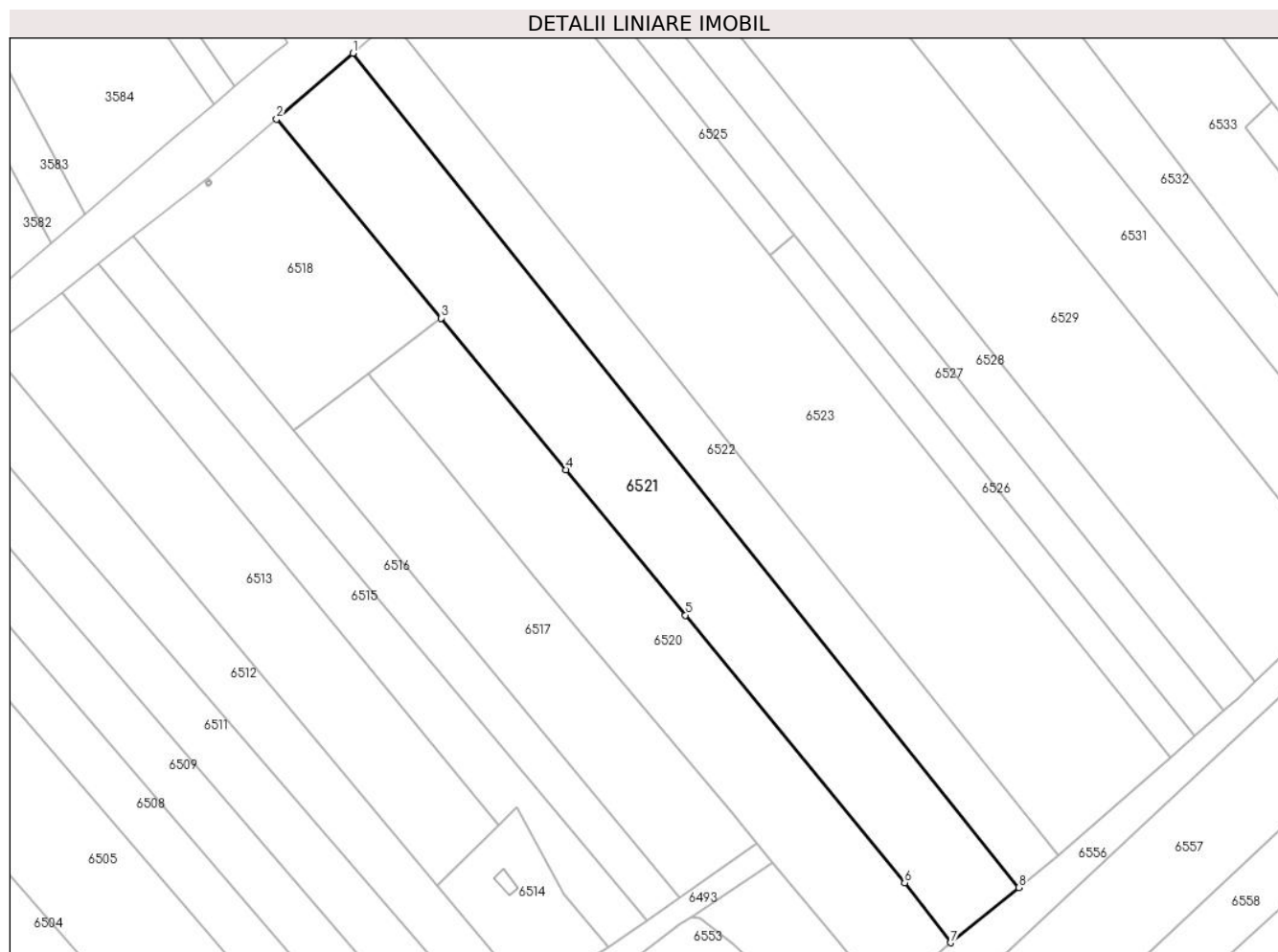
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.688	116	2381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.872,909 394.057,238	2	565.856,292 394.042,898	21.949
2	565.856,292 394.042,898	3	565.892,178 393.999,487	56.323
3	565.892,178 393.999,487	4	565.919,434 393.966,405	42.864
4	565.919,434 393.966,405	5	565.945,496 393.934,716	41.03
5	565.945,496 393.934,716	6	565.993,306 393.876,389	75.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.993,306 393.876,389	7	566.003,308 393.863,289	16.482
7	566.003,308 393.863,289	8	566.018,19 393.875,315	19.134
8	566.018,19 393.875,315	1	565.872,909 394.057,238	232.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6522 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 1228, din 02/03/2007 emis de CJSIPT PRAHOVA (DC 953441/2016/CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BAICOI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FĂRCUS STANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

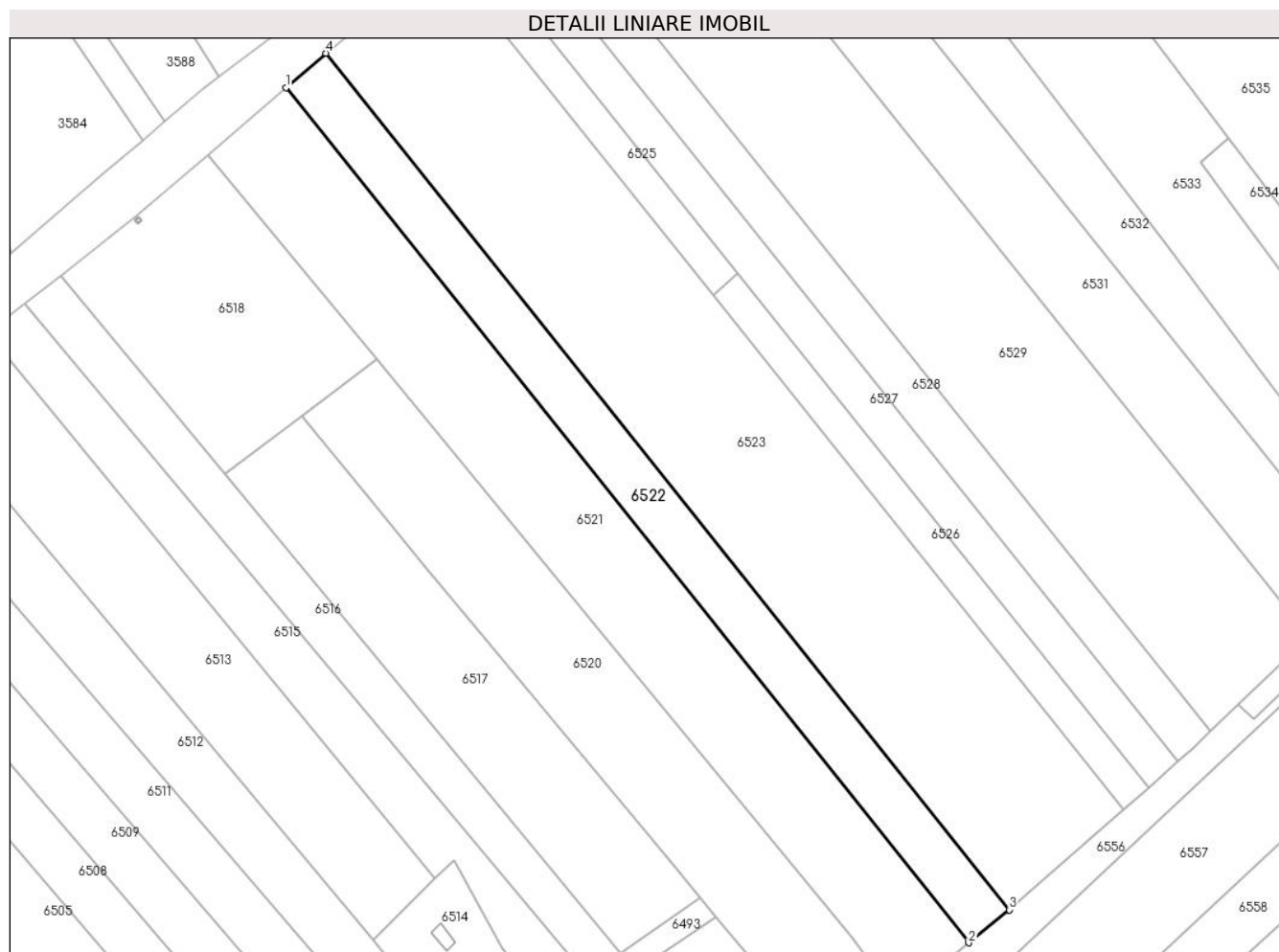
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.600	116	2380	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.872,909 394.057,238	2	566.018,19 393.875,315	232.814
2	566.018,19 393.875,315	3	566.026,87 393.882,329	11.16
3	566.026,87 393.882,329	4	565.881,364 394.064,535	233.176
4	565.881,364 394.064,535	1	565.872,909 394.057,238	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.537	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6523 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 1046, din 25/03/2024 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

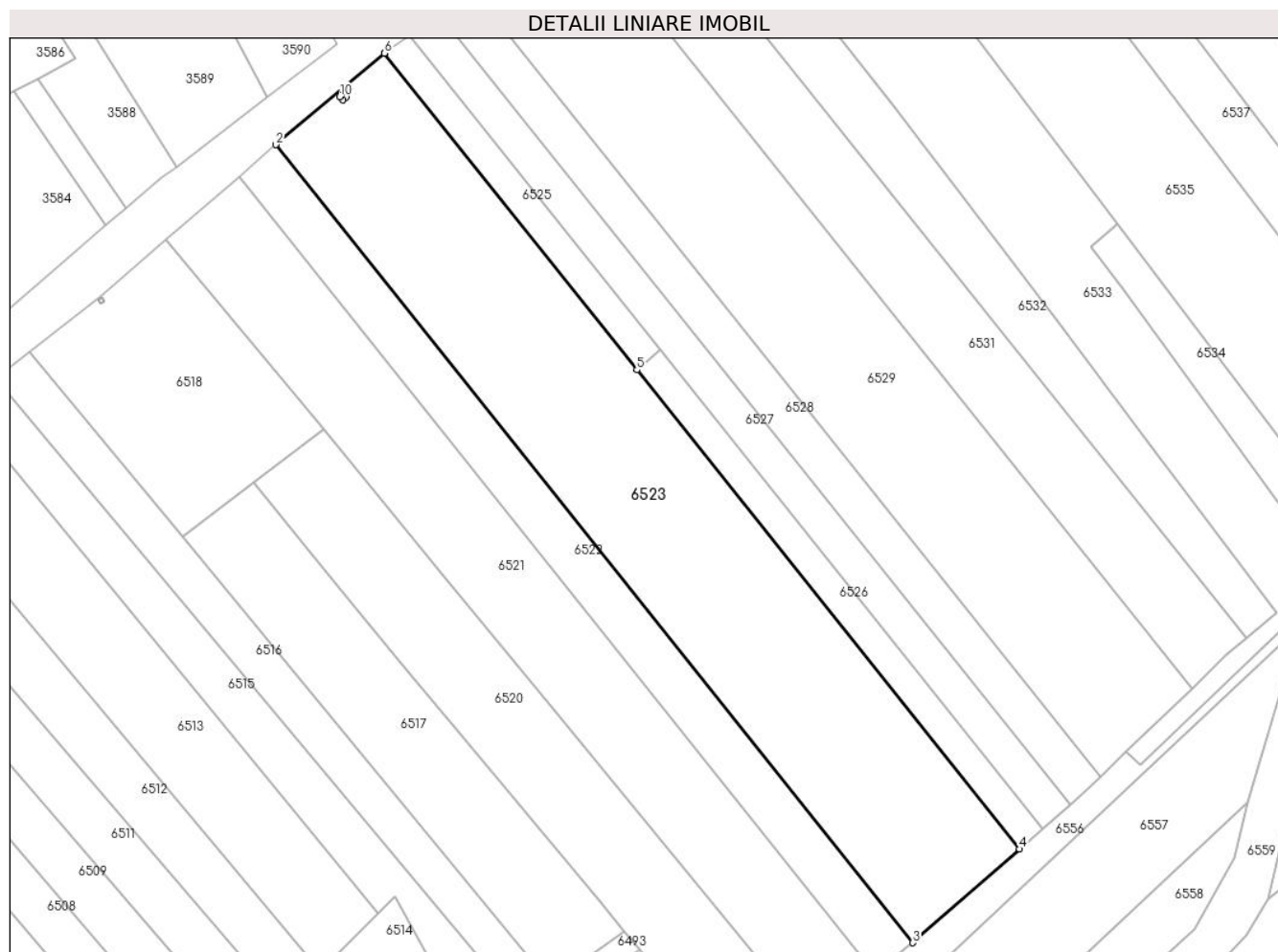
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.537	116	2379	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.906,13 394.085,401	2	565.881,364 394.064,535	32.384
2	565.881,364 394.064,535	3	566.026,87 393.882,329	233.176
3	566.026,87 393.882,329	4	566.051,223 393.903,705	32.404
4	566.051,223 393.903,705	5	565.963,858 394.013,11	140.007
5	565.963,858 394.013,11	6	565.906,13 394.085,401	92.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.906,13 394.085,401	7	565.896,735 394.076,13	13.199
7	565.896,735 394.076,13	8	565.897,36 394.075,349	1.0
8	565.897,36 394.075,349	9	565.896,579 394.074,724	1.0
9	565.896,579 394.074,724	10	565.895,954 394.075,505	1.0
10	565.895,954 394.075,505	1	565.896,735 394.076,13	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

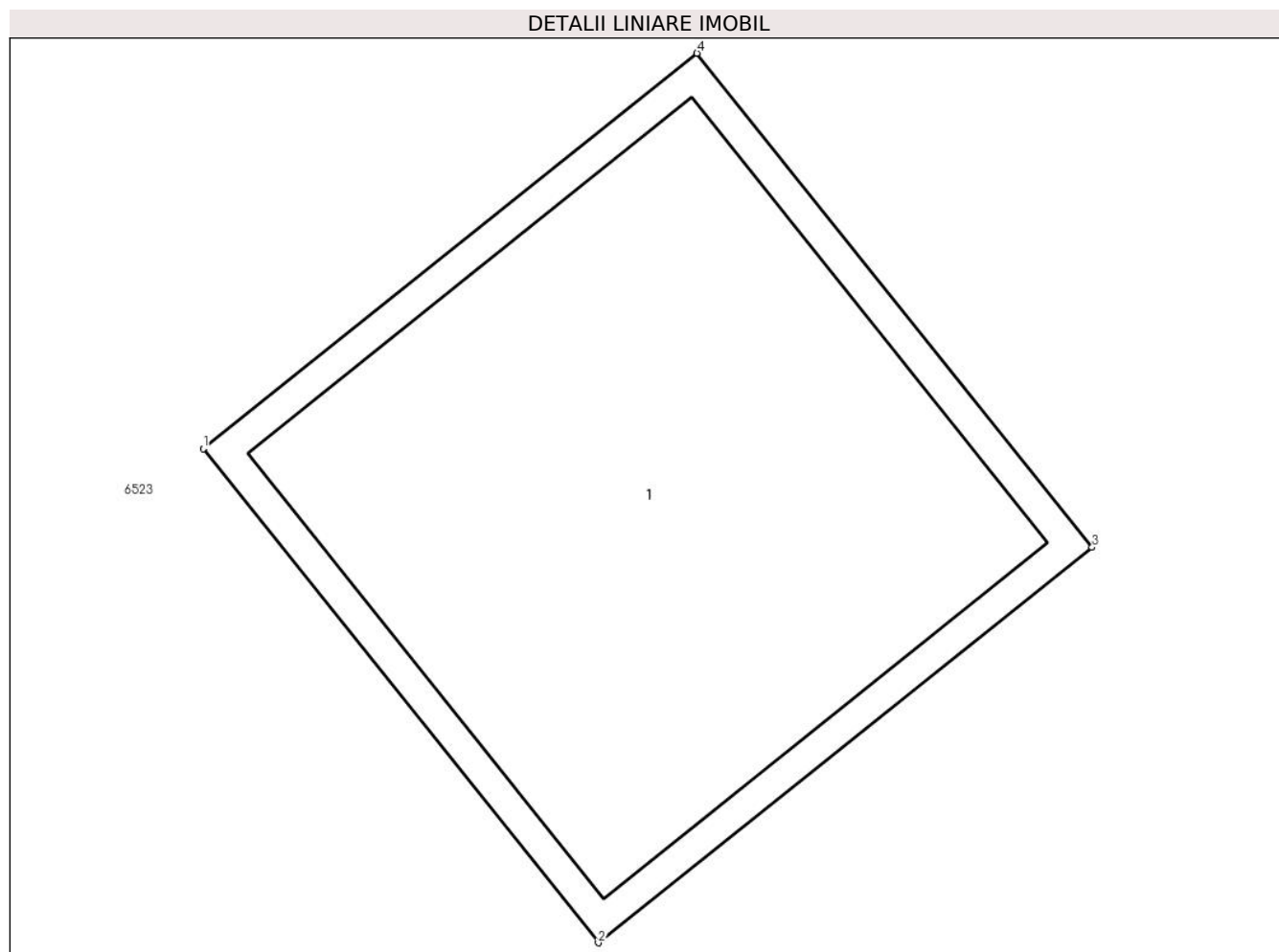
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2379	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.895,954 394.075,505	2	565.896,579 394.074,724	1.0
2	565.896,579 394.074,724	3	565.897,36 394.075,349	1.0
3	565.897,36 394.075,349	4	565.896,735 394.076,13	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.896,735 394.076,13	1	565.895,954 394.075,505	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		645	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

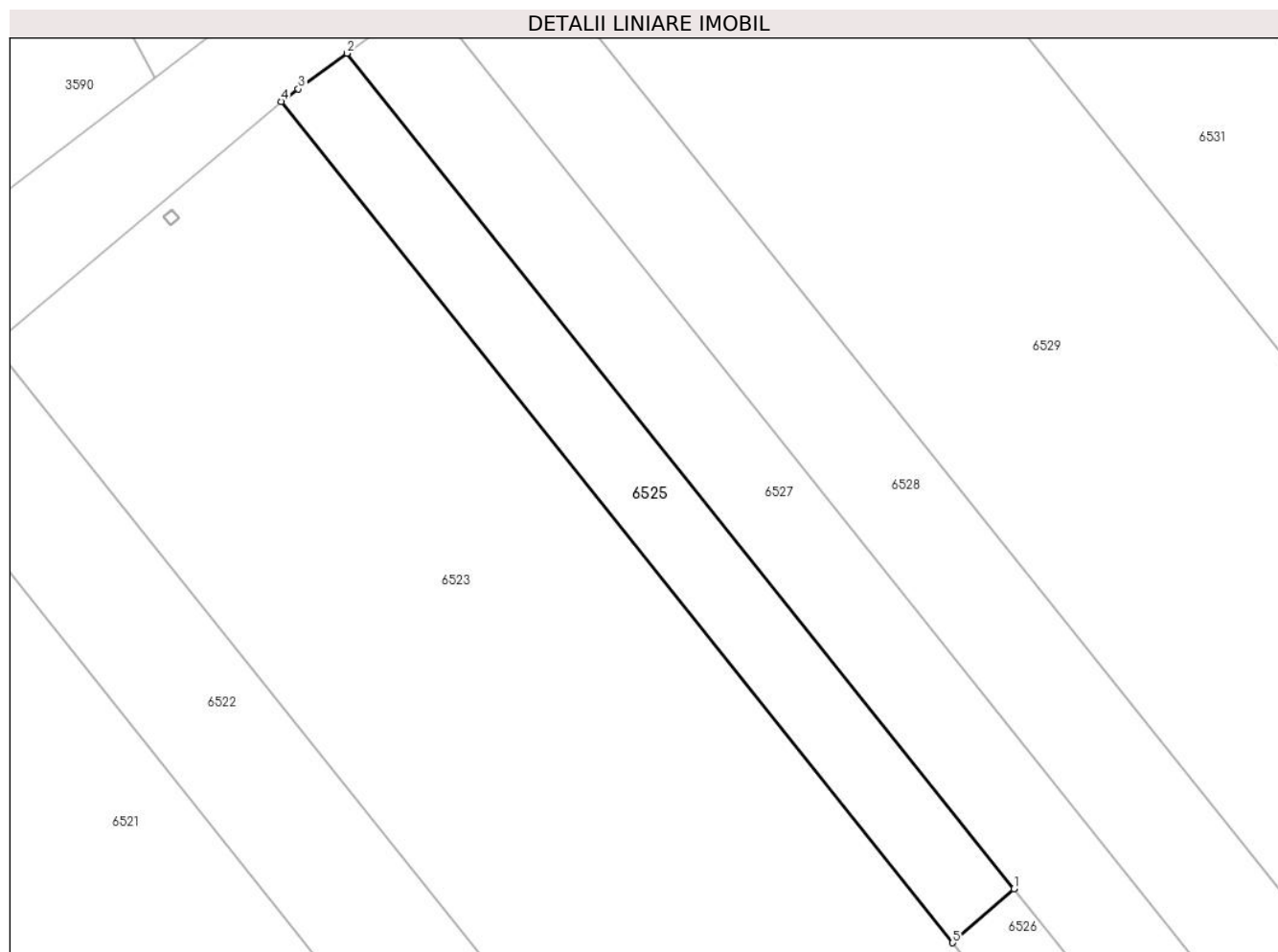
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	645	116	2378/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.969,118 394.017,739	2	565.911,779 394.089,539	91.886
2	565.911,779 394.089,539	3	565.907,59 394.086,475	5.19
3	565.907,59 394.086,475	4	565.906,13 394.085,401	1.812
4	565.906,13 394.085,401	5	565.963,858 394.013,11	92.512
5	565.963,858 394.013,11	1	565.969,118 394.017,739	7.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		980	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6526 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 3630, din 16/04/2021 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI (HOTARARE 10584/2018/CJSDPT PRAHOVA ; DS 264657/08.09.2008/PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURĂ-VALE STELIAN 2) CURĂVALE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

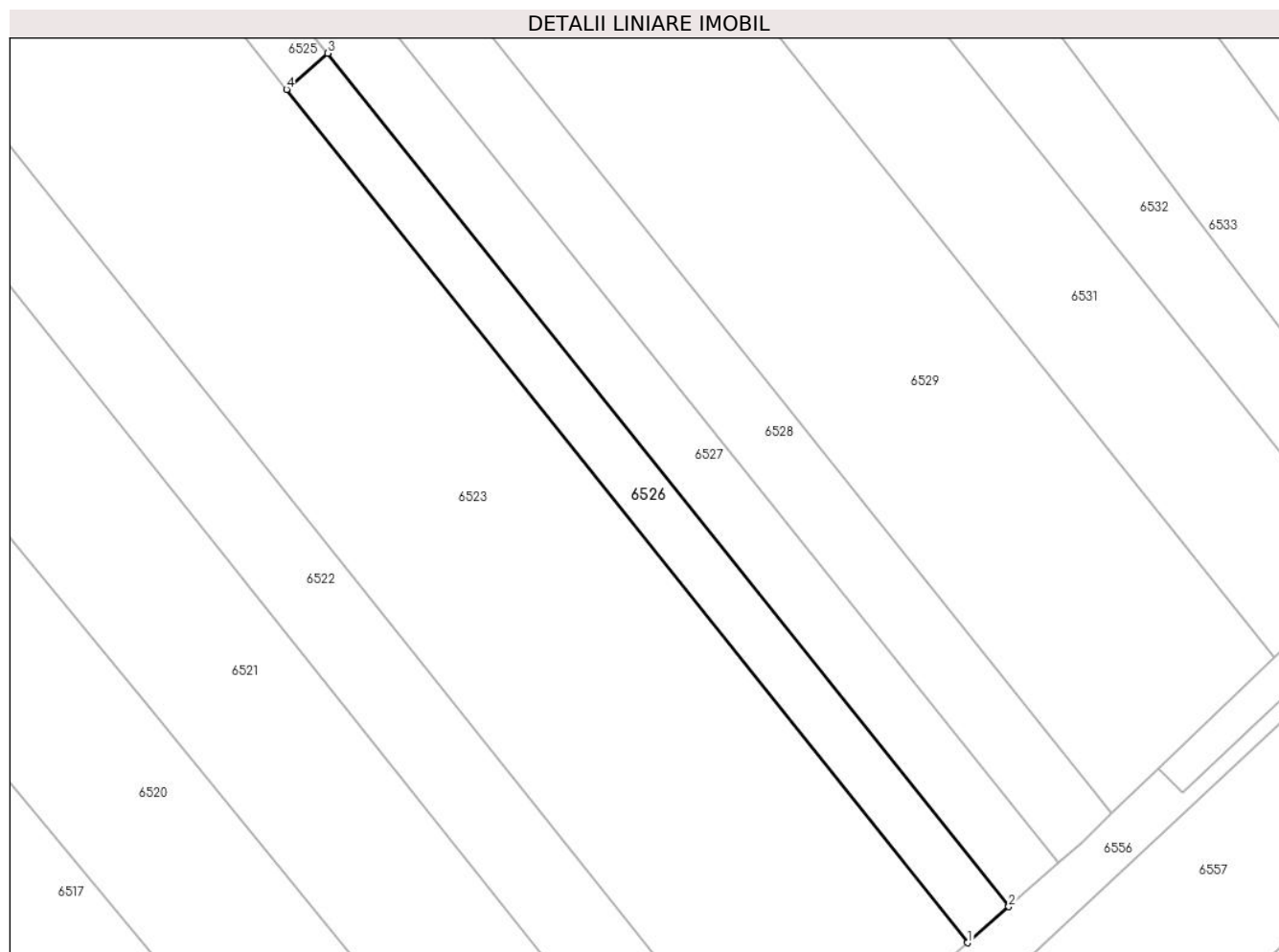
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	980	116	2378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.051,223 393.903,705	2	566.056,485 393.908,336	7.009
2	566.056,485 393.908,336	3	565.969,118 394.017,739	140.007
3	565.969,118 394.017,739	4	565.963,858 394.013,11	7.006
4	565.963,858 394.013,11	1	566.051,223 393.903,705	140.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6527 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 3760, din 11/09/2023 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI (HOTARARE 1844/30.04.1999/CJSDPT PRAHOVA ; DS 264657/08.09.2008/PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SANDU MARIA DEFUNCT:Da	
2) ISTRATE STELA DEFUNCT:Da	
3) GHINESCU LUXANDRA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

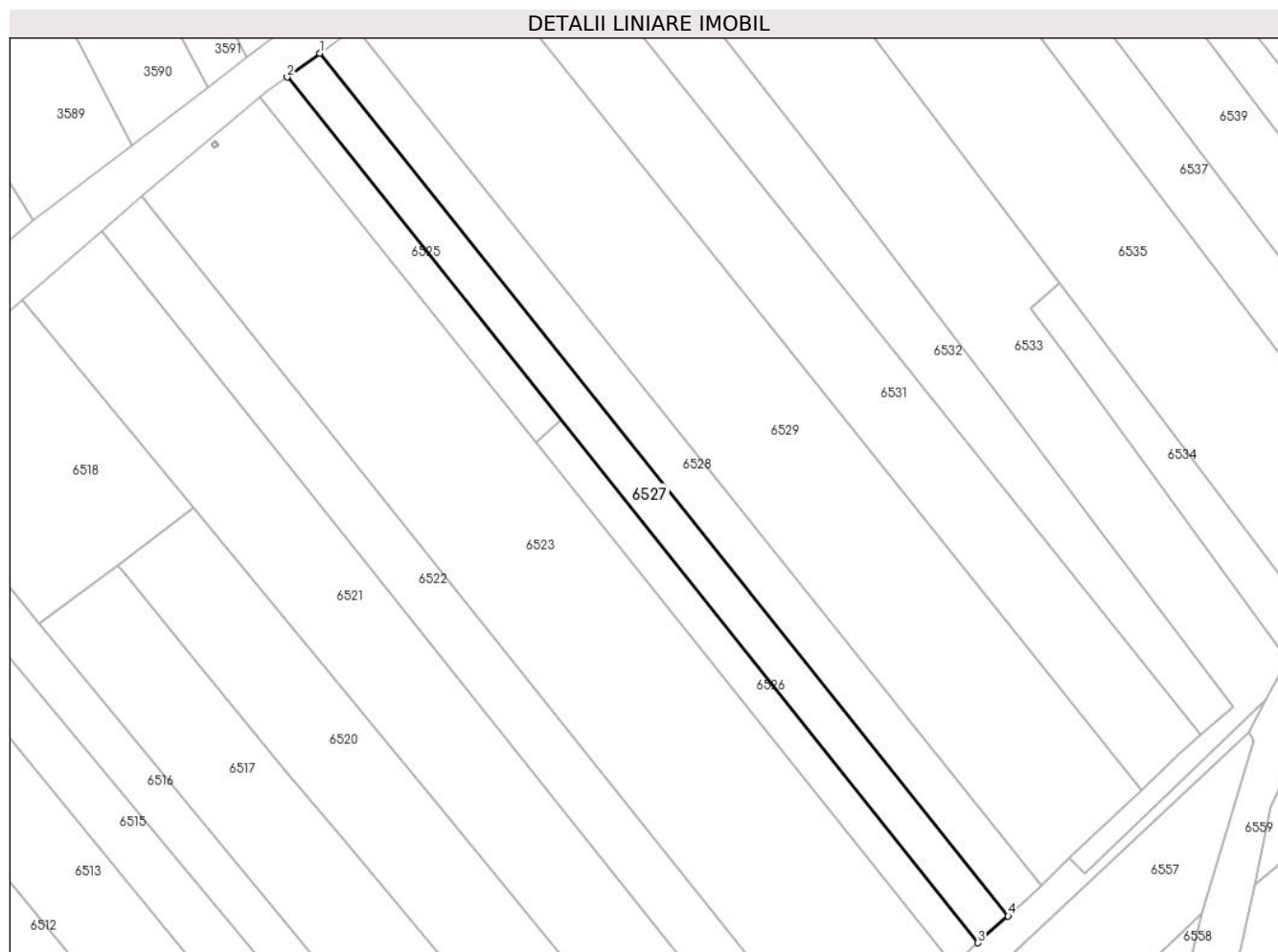
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.364	116	2377	-	
2	neproductiv	DA	586	116	2377/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.918,578 394.094,52	2	565.911,779 394.089,539	8.428
2	565.911,779 394.089,539	3	566.056,485 393.908,336	231.893
3	566.056,485 393.908,336	4	566.062,813 393.913,905	8.43
4	566.062,813 393.913,905	1	565.918,578 394.094,52	231.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32480	Din acte: 2.159 Masurata: 2.160	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44332 / 02/11/2021		
Act Administrativ nr. 215446, din 12/10/2021 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

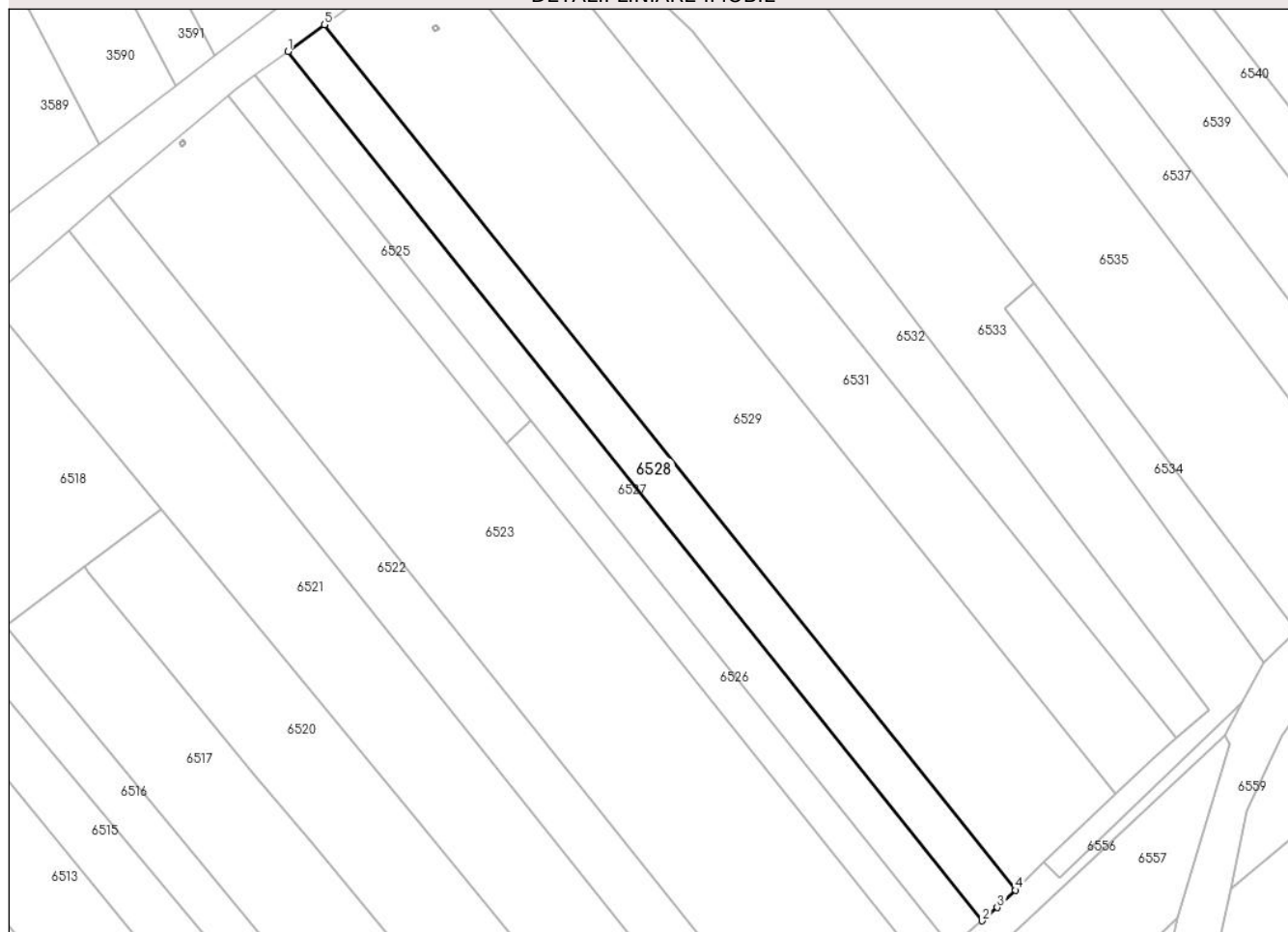
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32480	Din acte: 2.159 Masurata: 2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.160	116	2376/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.918,578 394.094,52	2	566.062,813 393.913,905	231.14
2	566.062,813 393.913,905	3	566.065,951 393.916,666	4.18
3	566.065,951 393.916,666	4	566.069,711 393.920,276	5.212
4	566.069,711 393.920,276	5	565.926,134 394.100,056	230.077
5	565.926,134 394.100,056	1	565.918,578 394.094,52	9.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32789	Din acte: 6.588 Masurata: 6.587	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25935 / 24/06/2022		
Act Administrativ nr. 215891, din 15/06/2022 emis de CCJSDPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA FLORIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

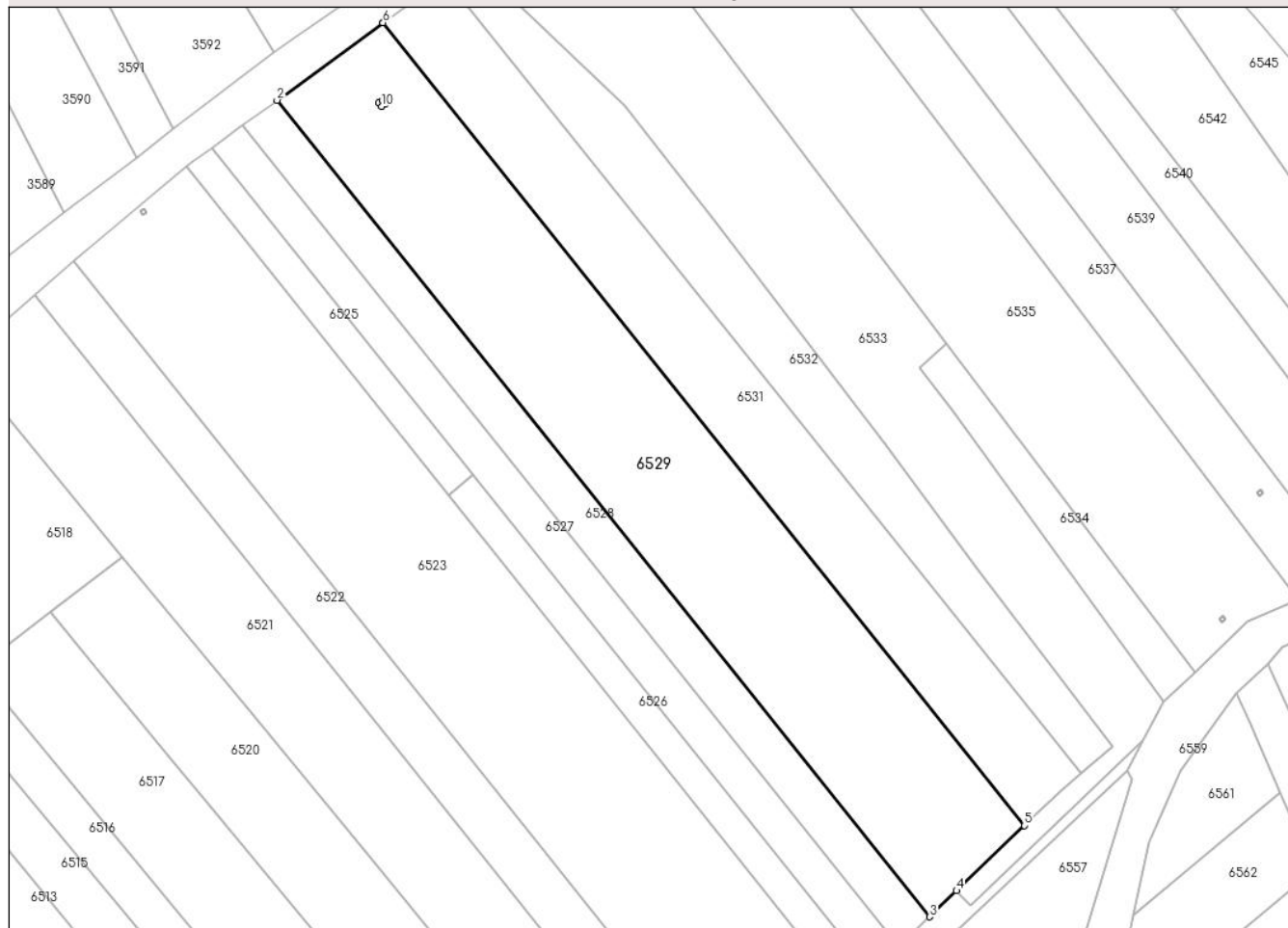
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32789	Din acte: 6.588 Masurata: 6.587	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.587	116	2376	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.949,448 394.117,135	2	565.926,134 394.100,056	28.9
2	565.926,134 394.100,056	3	566.069,711 393.920,276	230.077
3	566.069,711 393.920,276	4	566.075,677 393.926,003	8.27
4	566.075,677 393.926,003	5	566.090,628 393.940,356	20.725
5	566.090,628 393.940,356	6	565.949,448 394.117,135	226.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.949,448 394.117,135	7	565.948,541 394.099,446	17.712
7	565.948,541 394.099,446	8	565.949,332 394.100,059	1.001
8	565.949,332 394.100,059	9	565.949,945 394.099,268	1.001
9	565.949,945 394.099,268	10	565.949,154 394.098,655	1.001
10	565.949,154 394.098,655	1	565.948,541 394.099,446	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

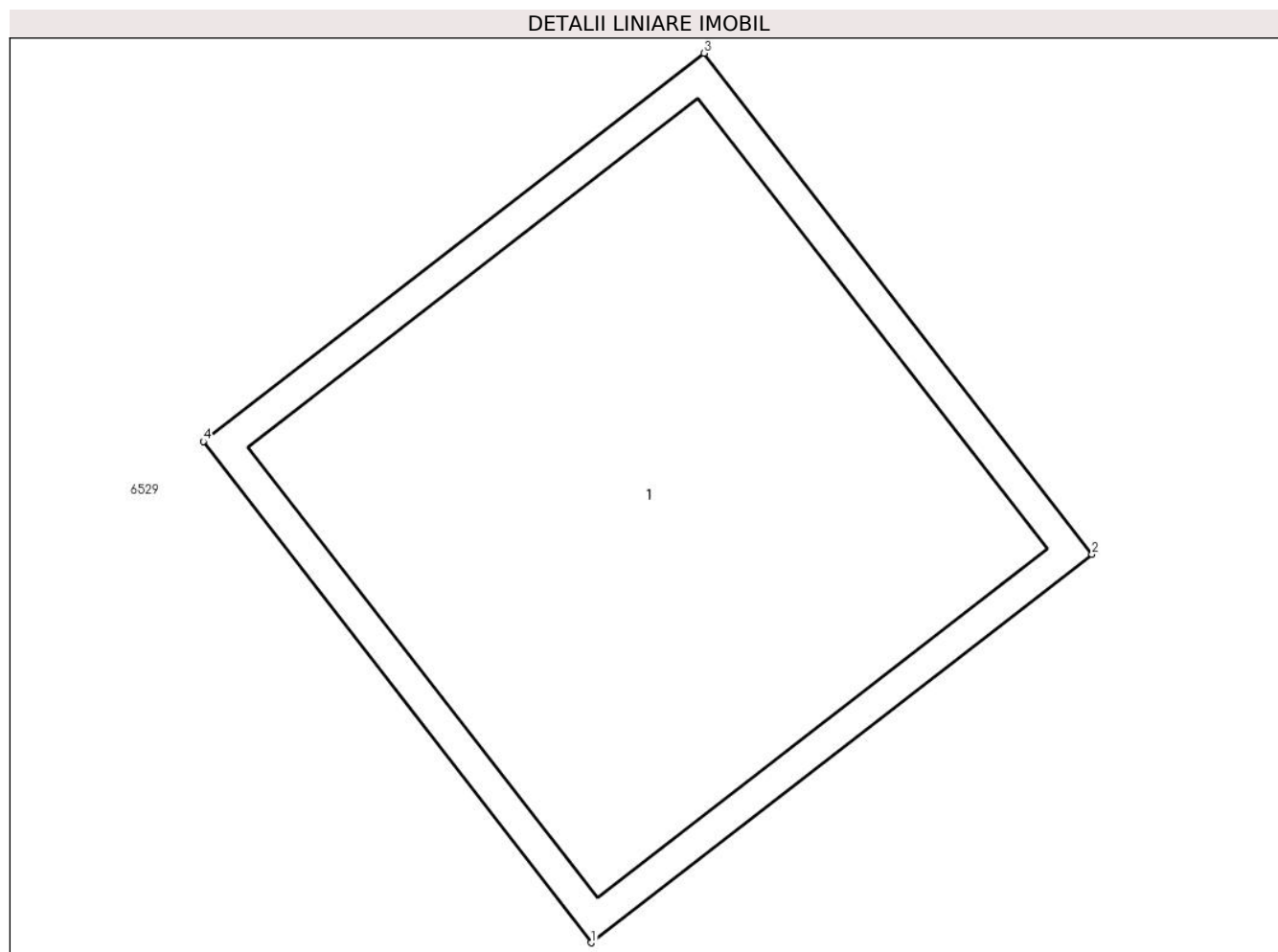
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2376	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.949,154 394.098,655	2	565.949,945 394.099,268	1.001
2	565.949,945 394.099,268	3	565.949,332 394.100,059	1.001
3	565.949,332 394.100,059	4	565.948,541 394.099,446	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.948,541 394.099,446	1	565.949,154 394.098,655	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6531 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 211708, din 09/01/2015 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IVANOIU NICOLAE 2) IVANOIU CONSTANTIN 3) IVANOIU IOAN 4) IVANOIU GHEORGHE 5) IVANOIU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

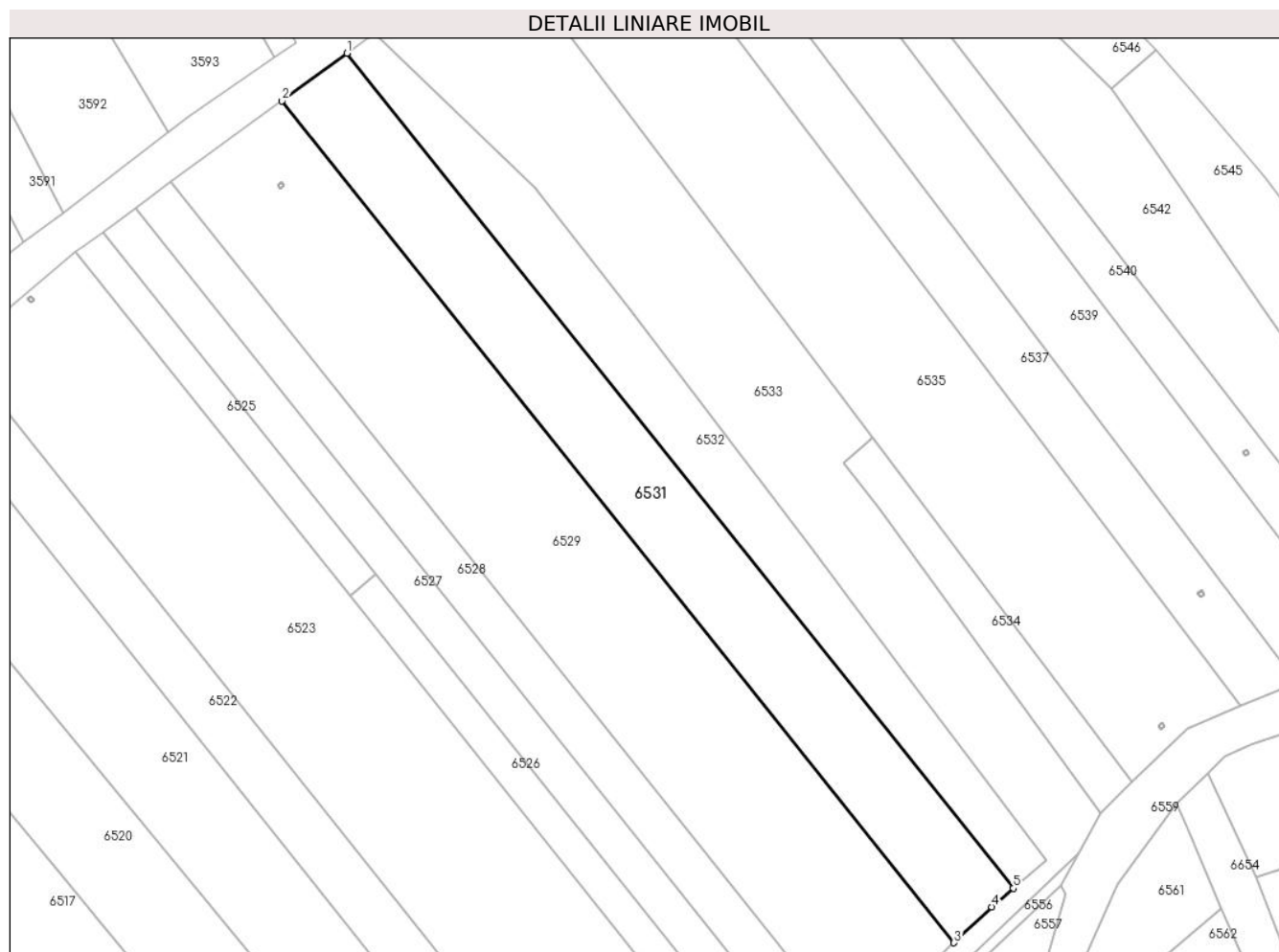
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.800	116	2375/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.963,076 394.127,114	2	565.949,448 394.117,135	16.891
2	565.949,448 394.117,135	3	566.090,628 393.940,356	226.236
3	566.090,628 393.940,356	4	566.098,497 393.947,911	10.909
4	566.098,497 393.947,911	5	566.103,093 393.951,783	6.01
5	566.103,093 393.951,783	1	565.963,076 394.127,114	224.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6532 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 51, din 19/08/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN VIRGIL ROMULUS 2) ENE ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

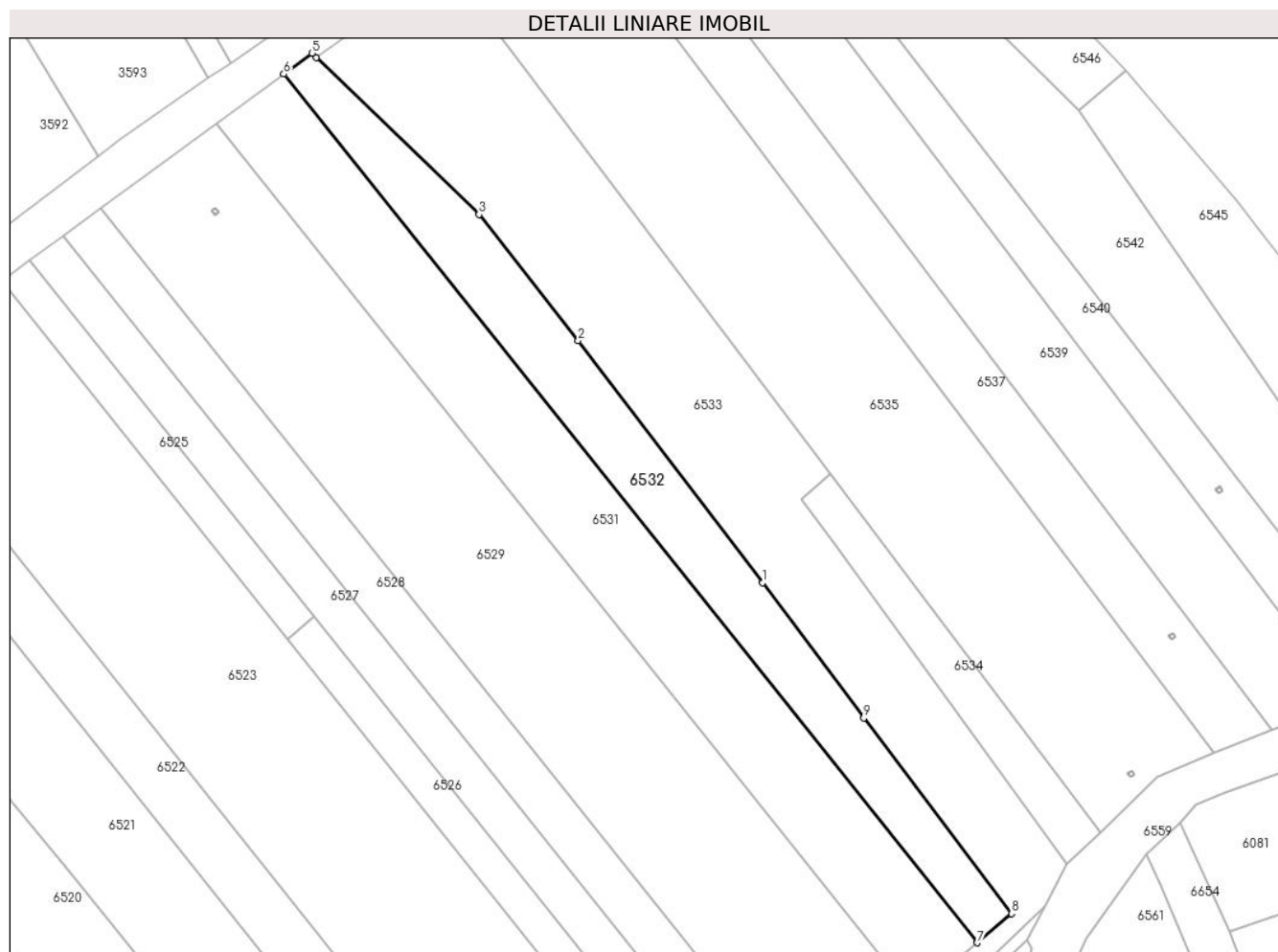
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	116	2375/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.059,802 394.024,468	2	566.022,55 394.073,276	61.4
2	566.022,55 394.073,276	3	566.002,51 394.098,765	32.424
3	566.002,51 394.098,765	4	565.969,688 394.130,468	45.633
4	565.969,688 394.130,468	5	565.968,808 394.131,318	1.223
5	565.968,808 394.131,318	6	565.963,076 394.127,114	7.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.963,076 394.127,114	7	566.103,093 393.951,783	224.379
7	566.103,093 393.951,783	8	566.110,066 393.957,657	9.117
8	566.110,066 393.957,657	9	566.080,215 393.997,132	49.491
9	566.080,215 393.997,132	1	566.059,802 394.024,468	34.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32313	5.066	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17806 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. 86, din 15/04/2022 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ANDREI FLOREA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ANDREI IOAN MARIUS	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ANDREI GABRIEL	A1
37833 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. 48, Dosar nr.14/2024, din 09/09/2024 emis de Dutu Carmen-Anca;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64 1) FĂRCUȘ IULIANA	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/64, cota initiala 12/64 1) FĂRCUȘ MIHAI-IONUȚ	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/64, cota initiala 12/64 1) FĂRCUȘ MIRCEA-CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

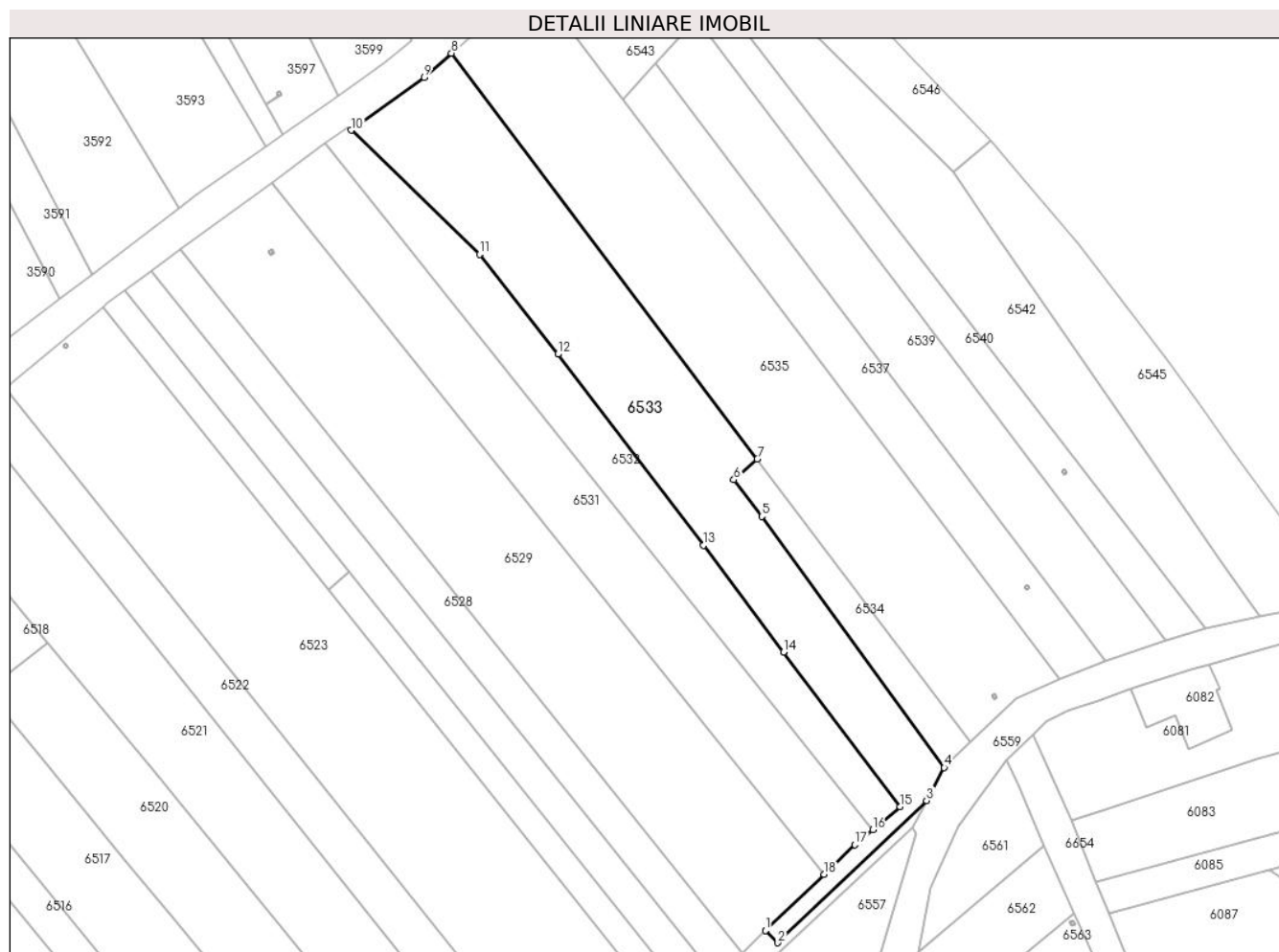
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32313	5.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.830	116	2374	-	
2	pasune	DA	236	116	2384/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.075,677 393.926,003	2	566.078,806 393.922,892	4.412
2	566.078,806 393.922,892	3	566.116,825 393.959,237	52.597
3	566.116,825 393.959,237	4	566.121,343 393.967,632	9.534
4	566.121,343 393.967,632	5	566.074,675 394.031,803	79.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.074,675 394.031,803	6	566.067,547 394.041,203	11.797
6	566.067,547 394.041,203	7	566.073,519 394.046,491	7.977
7	566.073,519 394.046,491	8	565.995,34 394.150,156	129.84
8	565.995,34 394.150,156	9	565.988,356 394.143,972	9.328
9	565.988,356 394.143,972	10	565.969,688 394.130,468	23.04
10	565.969,688 394.130,468	11	566.002,51 394.098,765	45.633
11	566.002,51 394.098,765	12	566.022,55 394.073,276	32.424
12	566.022,55 394.073,276	13	566.059,802 394.024,468	61.4
13	566.059,802 394.024,468	14	566.080,215 393.997,132	34.117
14	566.080,215 393.997,132	15	566.110,066 393.957,657	49.491
15	566.110,066 393.957,657	16	566.103,093 393.951,783	9.117
16	566.103,093 393.951,783	17	566.098,497 393.947,911	6.01
17	566.098,497 393.947,911	18	566.090,628 393.940,356	10.909
18	566.090,628 393.940,356	1	566.075,677 393.926,003	20.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27197	774	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23300 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 615, din 05/11/1998 emis de NP IVAN CONSTANTIN (act administrativ nr 213645 din 06.07.2018, emis de Com.Jud. Prahova;act administrativ nr 13266 din 04.05.2023, emis de primaria Baicoi; act notarial nr 57 din 05.01.1999, emis de NP Ivan Constantin;act administrativ nr 20692 din 27.07.2018, emis de BCPI Campina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBARU NARCIZA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

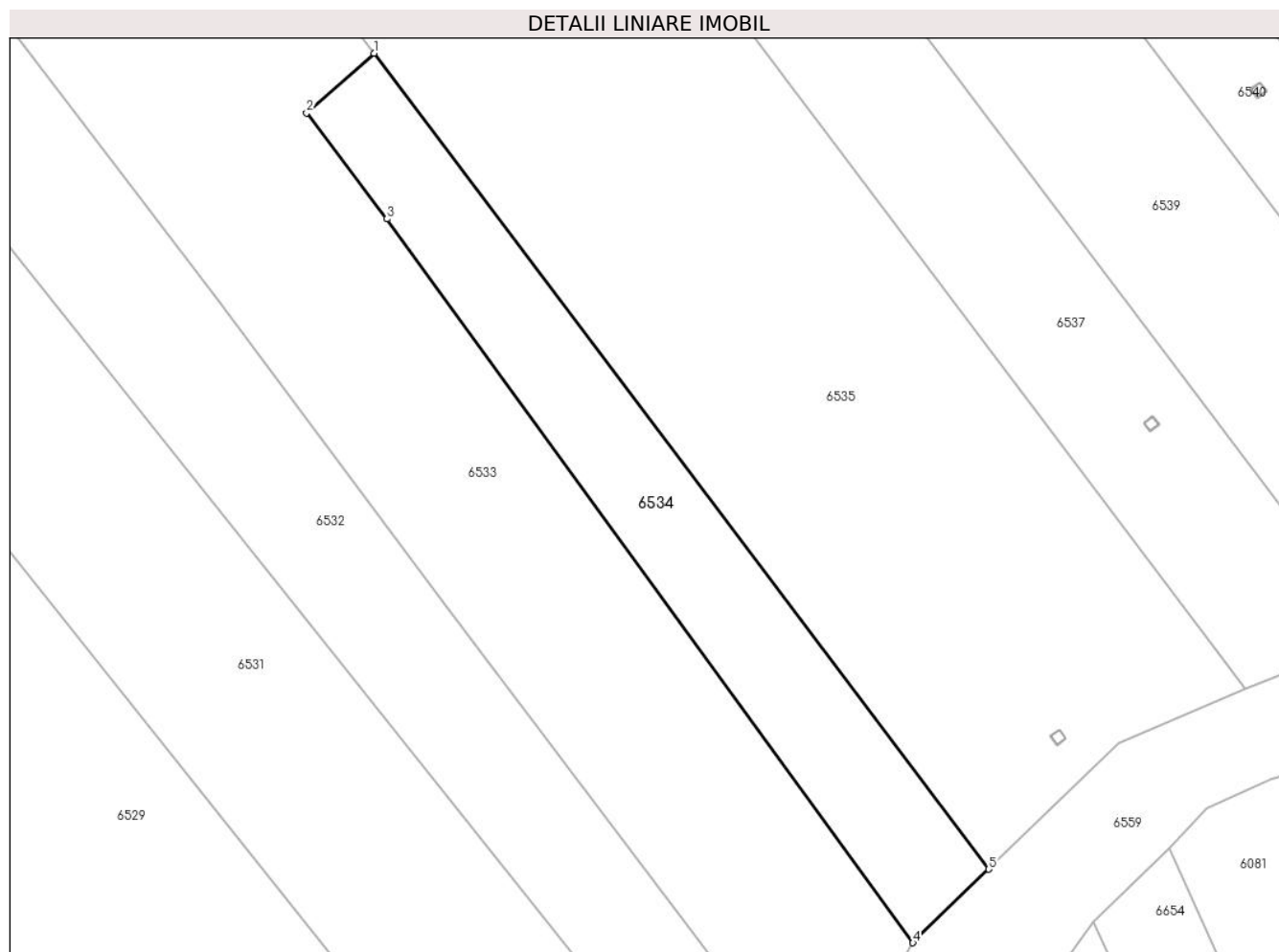
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27197	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	774	116	2373/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.073,519 394.046,491	2	566.067,547 394.041,203	7.977
2	566.067,547 394.041,203	3	566.074,675 394.031,803	11.797
3	566.074,675 394.031,803	4	566.121,343 393.967,632	79.346
4	566.121,343 393.967,632	5	566.128,067 393.974,16	9.372
5	566.128,067 393.974,16	1	566.073,519 394.046,491	90.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25301	Din acte: 6.144 Masurata: 6.143	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7242 / 07/05/2013		
Act Administrativ nr. 211336, din 19/04/2013 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA LUCRETIA, in indiviziune 2) POPA NICOLAE 3) POPA ALEXANDRINA 4) PIRVU MARIETA 5) POPA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

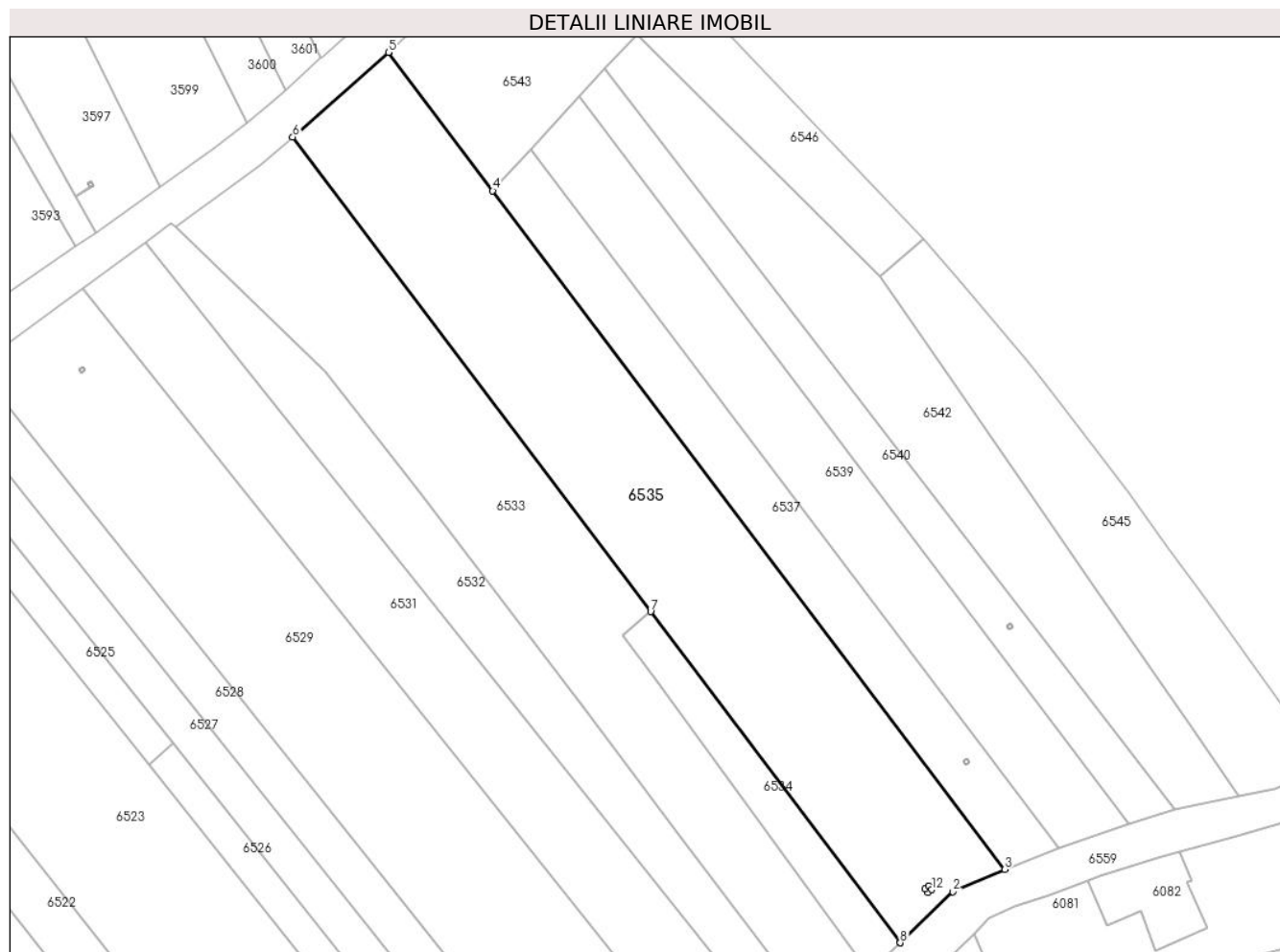
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25301	Din acte: 6.144 Masurata: 6.143	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.143	116	2372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.128,067 393.974,16	2	566.139,584 393.985,34	16.051
2	566.139,584 393.985,34	3	566.150,857 393.990,168	12.263
3	566.150,857 393.990,168	4	566.039,049 394.138,426	185.692
4	566.039,049 394.138,426	5	566.016,243 394.168,666	37.876
5	566.016,243 394.168,666	6	565.995,34 394.150,156	27.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	565.995,34 394.150,156	7	566.073,519 394.046,491	129.84
7	566.073,519 394.046,491	8	566.128,067 393.974,16	90.594
8	566.128,067 393.974,16	9	566.134,132 393.985,139	12.543
9	566.134,132 393.985,139	10	566.133,519 393.985,93	1.001
10	566.133,519 393.985,93	11	566.134,31 393.986,543	1.001
11	566.134,31 393.986,543	12	566.134,923 393.985,752	1.001
12	566.134,923 393.985,752	1	566.134,132 393.985,139	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6536**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

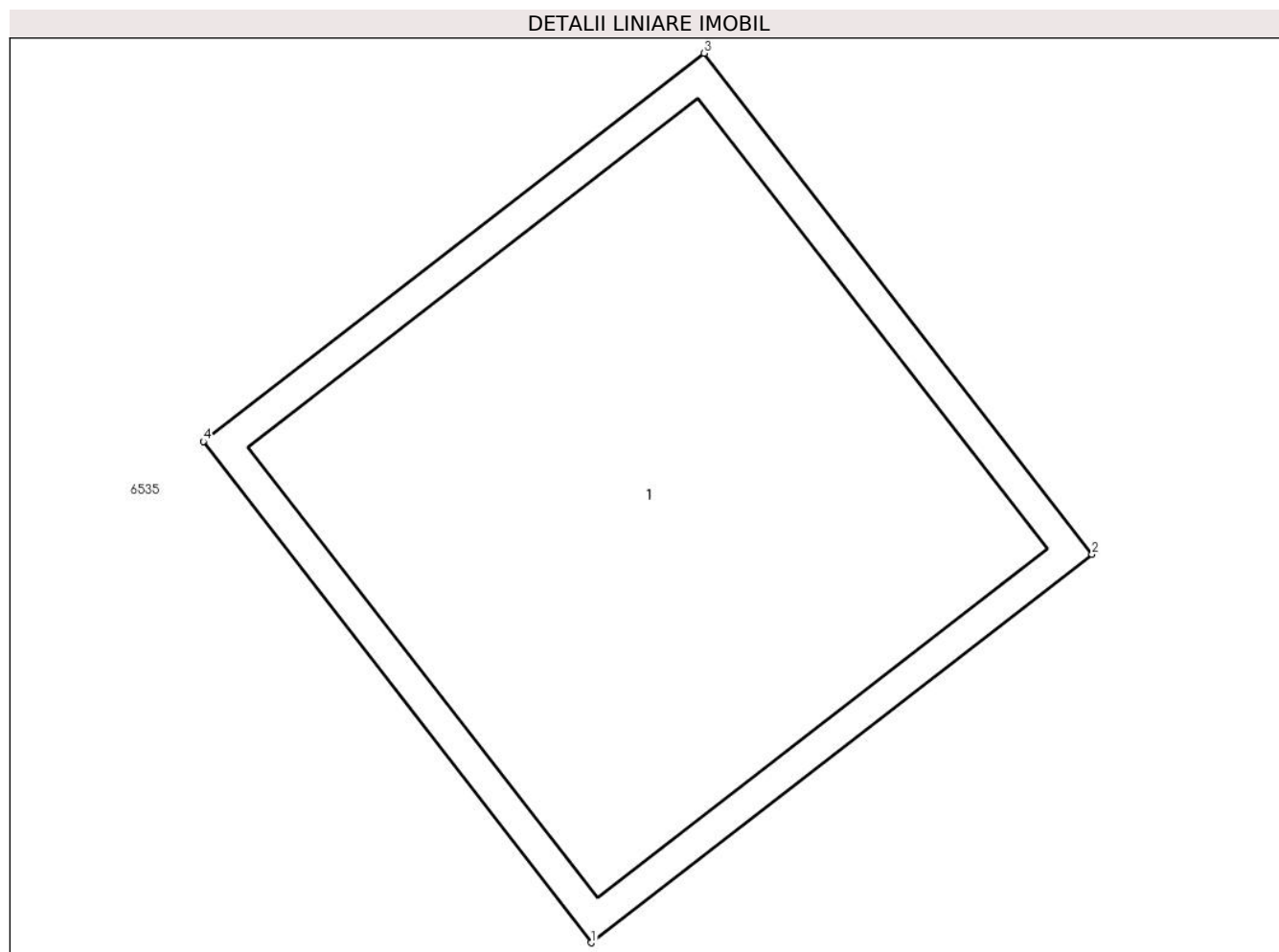
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2372	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.134,132 393.985,139	2	566.134,923 393.985,752	1.001
2	566.134,923 393.985,752	3	566.134,31 393.986,543	1.001
3	566.134,31 393.986,543	4	566.133,519 393.985,93	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.133,519 393.985,93	1	566.134,132 393.985,139	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.299	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6537 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 65, din 11/05/2016 emis de BN TONEAȚĂ MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) FERENTZ GH. VETA	A1
/		
Act Notarial nr. 65, din 11/05/2016 emis de BN TONEAȚĂ MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) FERENTZ GH. CONSTANTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CURĂVALEA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

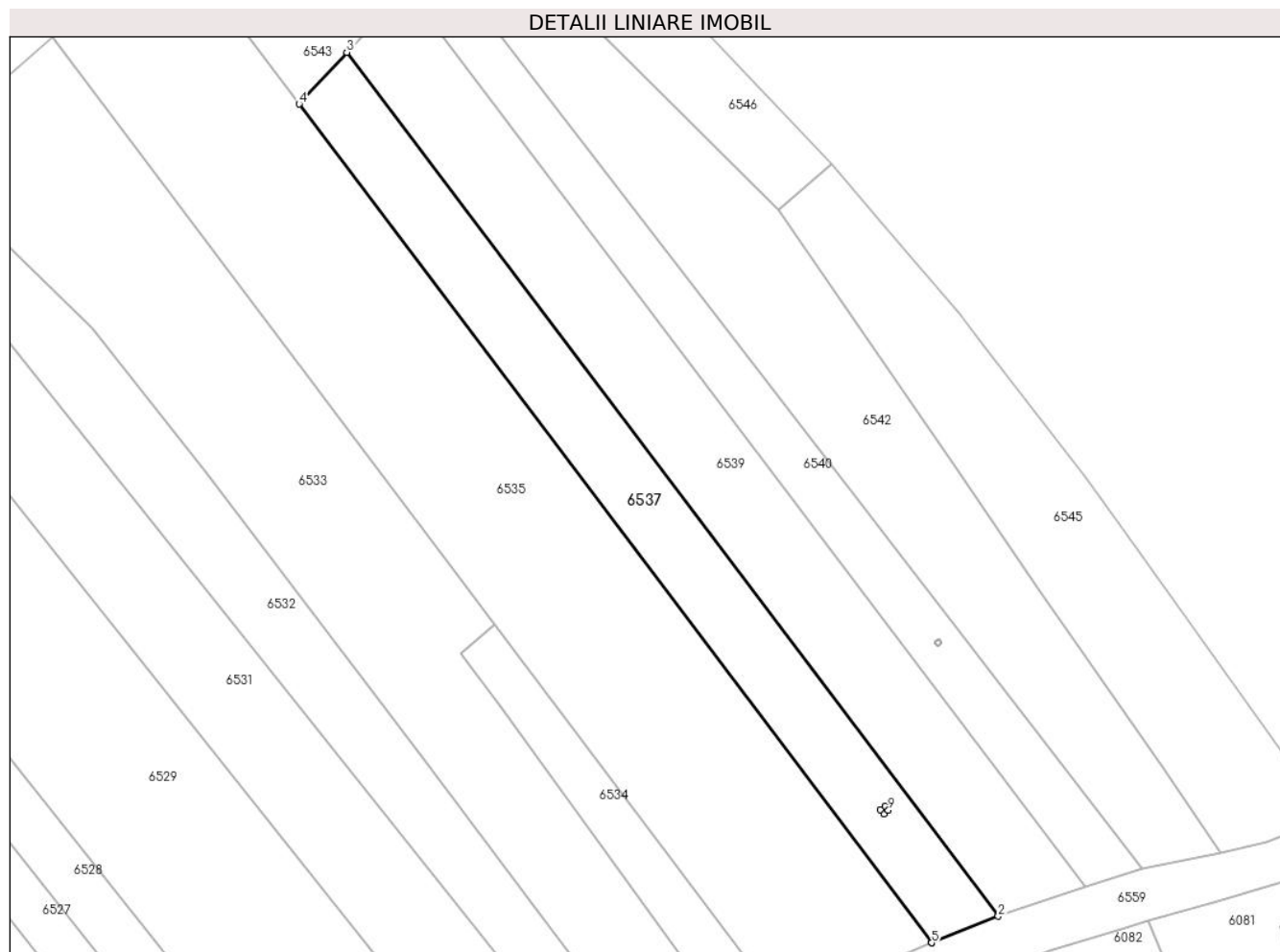
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.299	116	2371	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.150,857 393.990,168	2	566.162,617 393.994,842	12.655
2	566.162,617 393.994,842	3	566.047,451 394.147,554	191.27
3	566.047,451 394.147,554	4	566.039,049 394.138,426	12.407
4	566.039,049 394.138,426	5	566.150,857 393.990,168	185.692
5	566.150,857 393.990,168	6	566.142,416 394.012,951	24.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.142,416 394.012,951	7	566.141,803 394.013,742	1.0
7	566.141,803 394.013,742	8	566.142,594 394.014,355	1.0
8	566.142,594 394.014,355	9	566.143,207 394.013,564	1.0
9	566.143,207 394.013,564	1	566.142,416 394.012,951	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6538

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

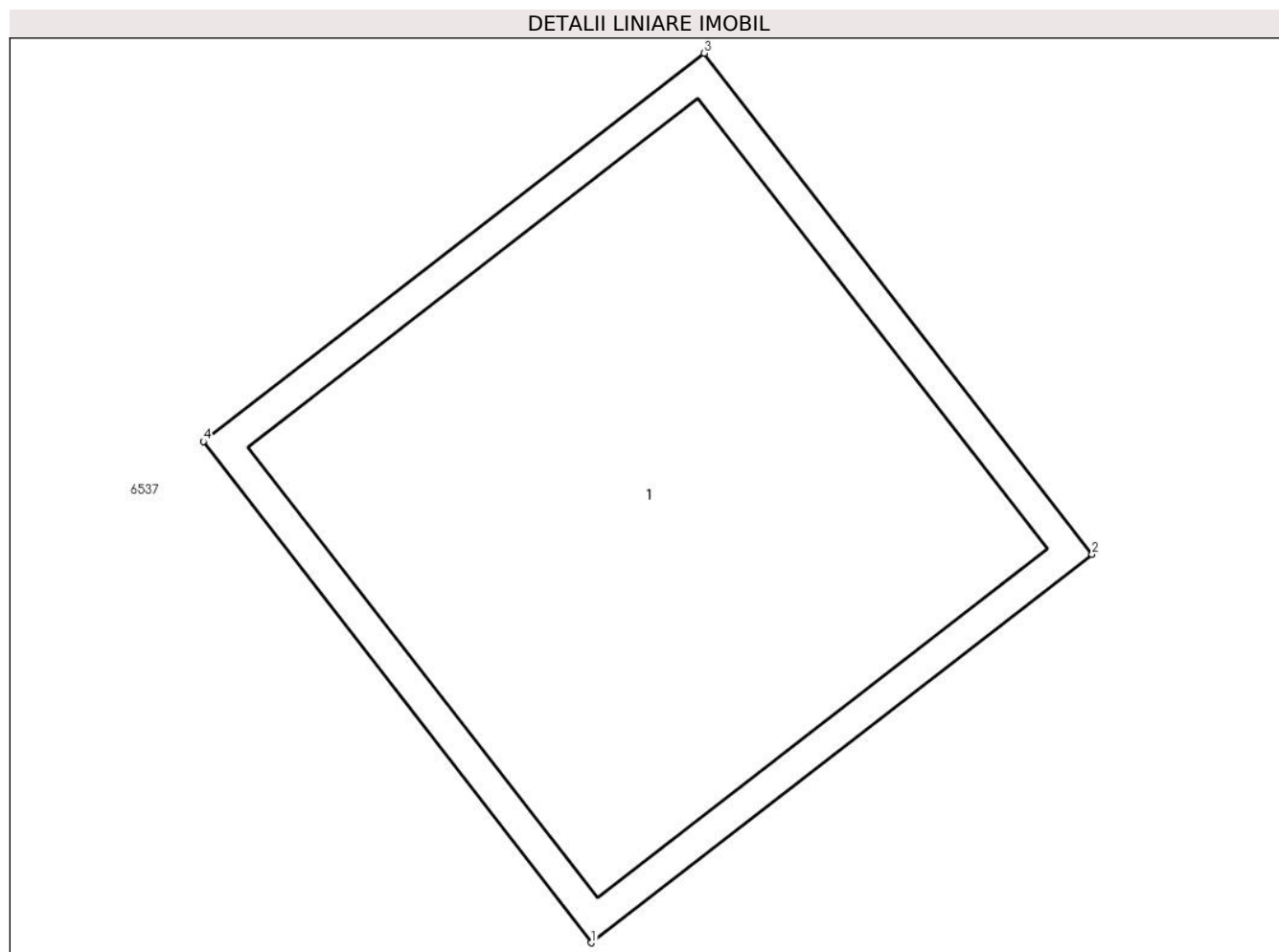
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2371	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.142,416 394.012,951	2	566.143,207 394.013,564	1.001
2	566.143,207 394.013,564	3	566.142,594 394.014,355	1.001
3	566.142,594 394.014,355	4	566.141,803 394.013,742	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.141,803 394.013,742	1	566.142,416 394.012,951	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Str Rapsodiei, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30319	3.000	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10956 / 05/05/2020		
Act Notarial nr. 466, din 04/05/2020 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRLIGEA ANCA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

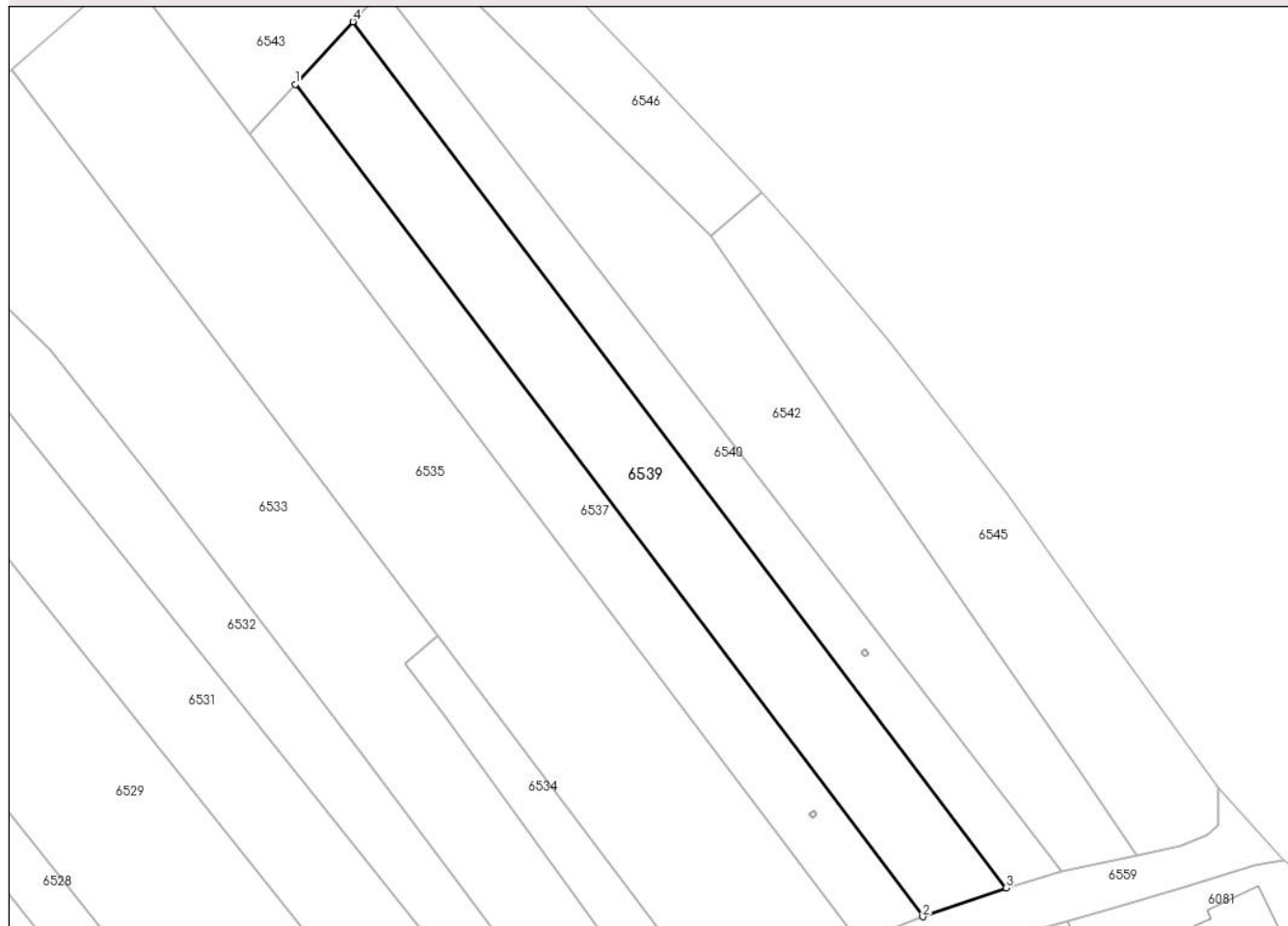
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30319	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.000	116	2370	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.047,451 394.147,554	2	566.162,617 393.994,842	191.27
2	566.162,617 393.994,842	3	566.177,946 394.000,098	16.205
3	566.177,946 394.000,098	4	566.058,009 394.159,024	199.104
4	566.058,009 394.159,024	1	566.047,451 394.147,554	15.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32310	Din acte: 1.812 Masurata: 1.811	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28098 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. V-C.670, din 31/05/2023 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NETE NICOLAIE-LAURENȚIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

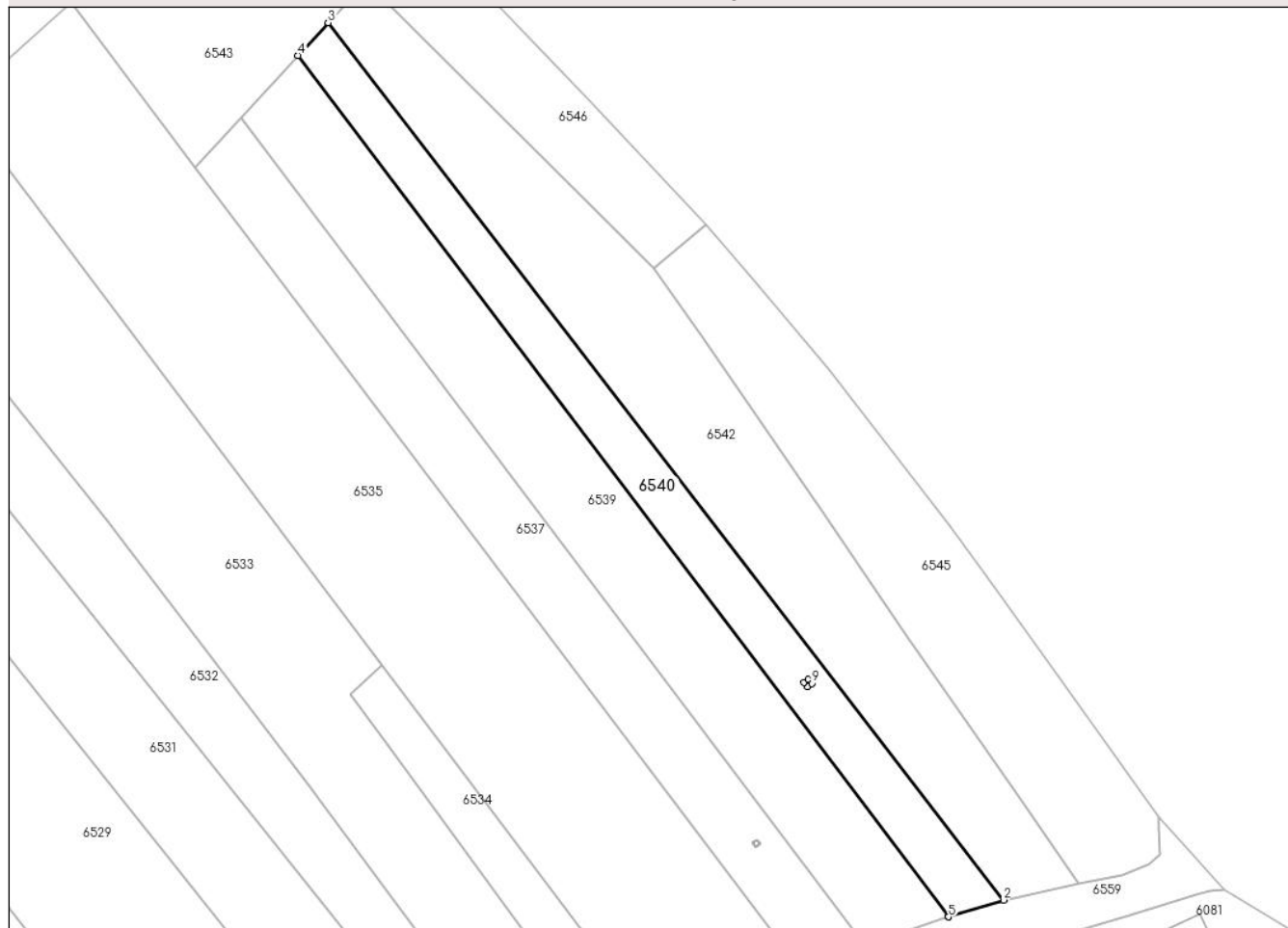
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32310	Din acte: 1.812 Masurata: 1.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.811	116	2368	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.177,946 394.000,098	2	566.188,069 394.003,192	10.585
2	566.188,069 394.003,192	3	566.063,543 394.165,035	204.205
3	566.063,543 394.165,035	4	566.058,009 394.159,024	8.171
4	566.058,009 394.159,024	5	566.177,946 394.000,098	199.104
5	566.177,946 394.000,098	6	566.151,914 394.042,51	49.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.151,914 394.042,51	7	566.151,301 394.043,301	1.001
7	566.151,301 394.043,301	8	566.152,092 394.043,914	1.001
8	566.152,092 394.043,914	9	566.152,705 394.043,123	1.001
9	566.152,705 394.043,123	1	566.151,914 394.042,51	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

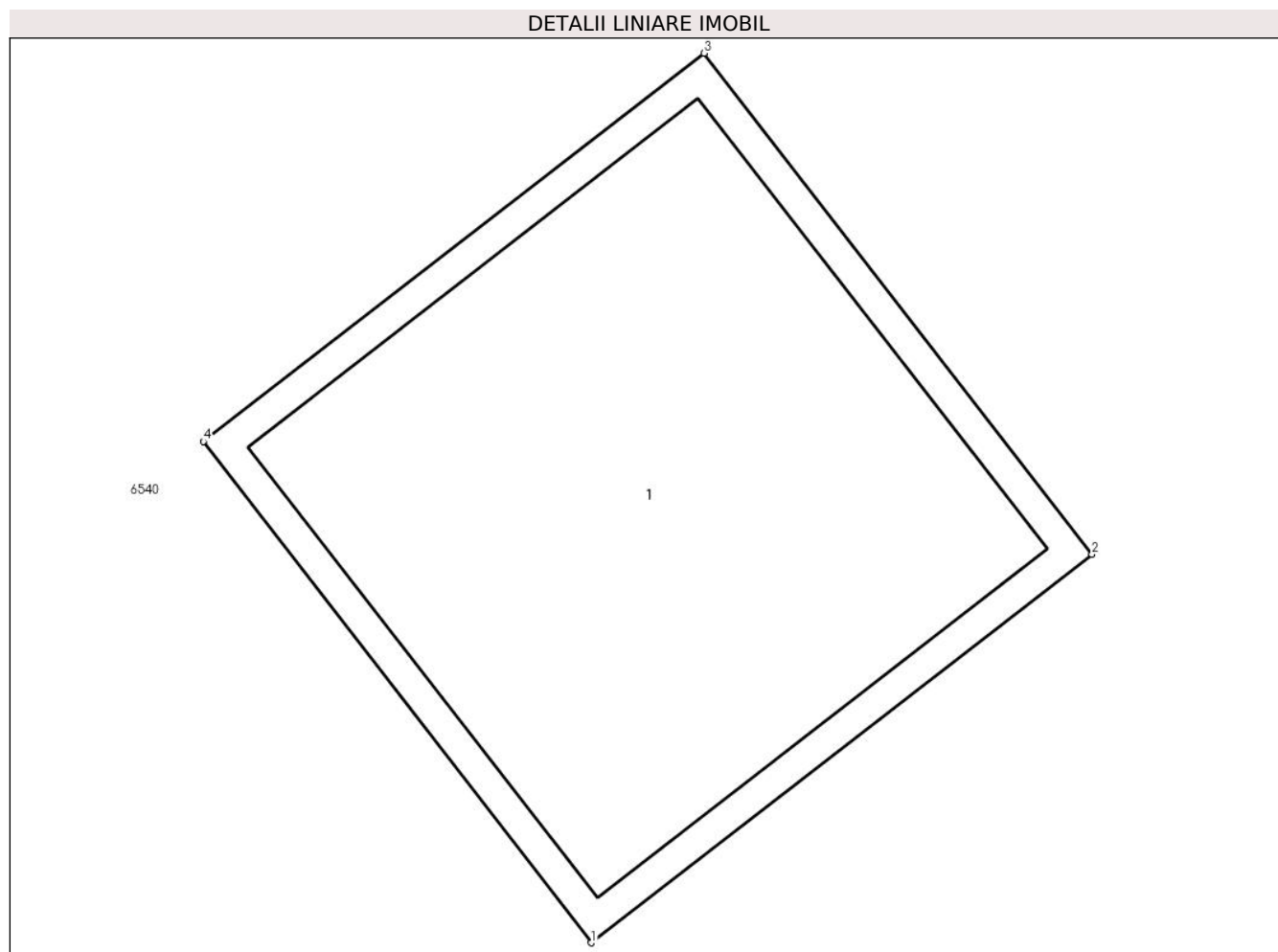
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2368	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.151,914 394.042,51	2	566.152,705 394.043,123	1.001
2	566.152,705 394.043,123	3	566.152,092 394.043,914	1.001
3	566.152,092 394.043,914	4	566.151,301 394.043,301	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.151,301 394.043,301	1	566.151,914 394.042,51	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.340	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6542 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 91527, din 23/03/2001 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU CASANDRA 2) IACOB CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

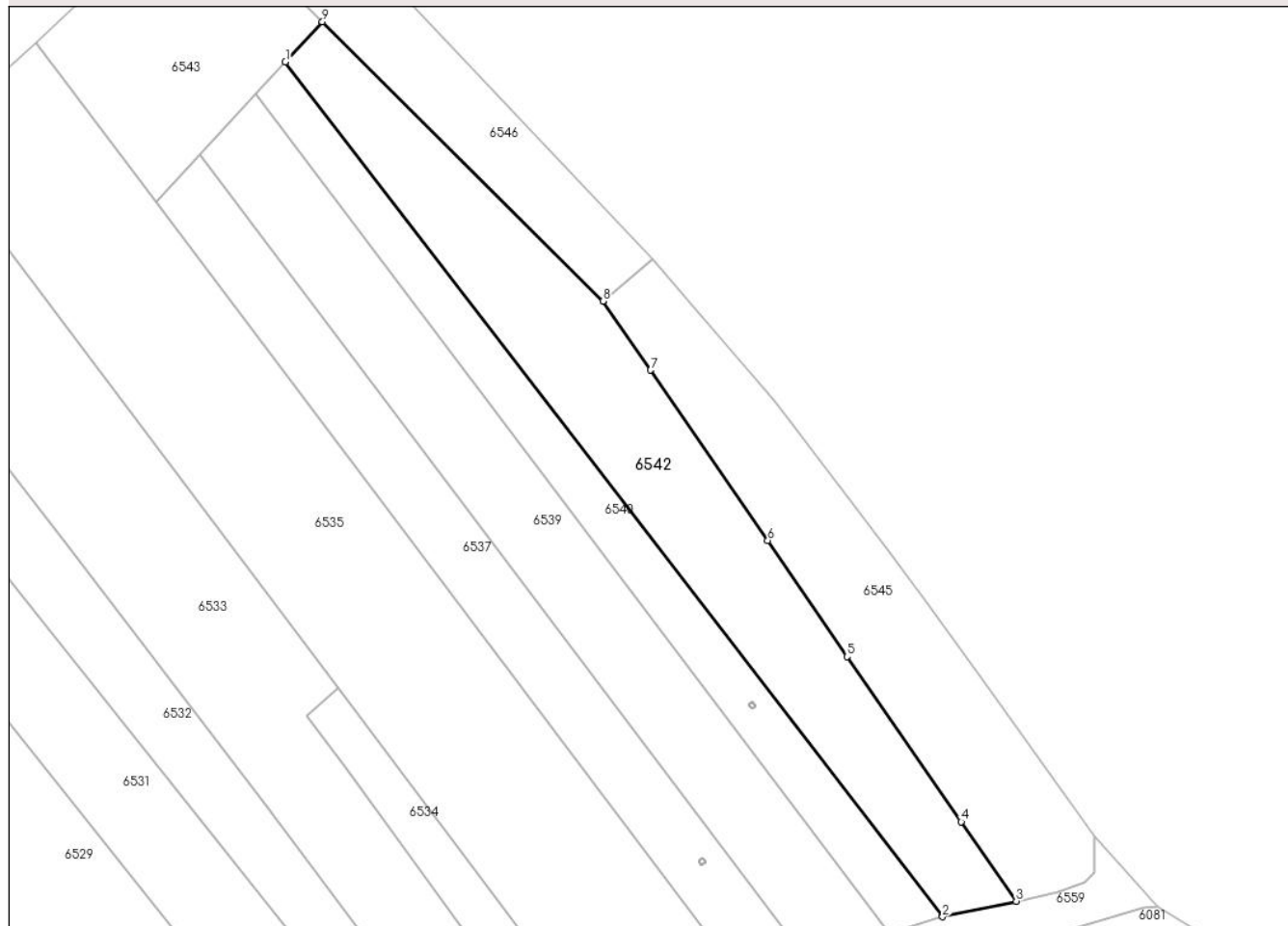
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.340	116	2367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.063,543 394.165,035	2	566.188,069 394.003,192	204.206
2	566.188,069 394.003,192	3	566.202,009 394.006,145	14.249
3	566.202,009 394.006,145	4	566.191,609 394.021,147	18.254
4	566.191,609 394.021,147	5	566.169,985 394.052,435	38.033
5	566.169,985 394.052,435	6	566.154,942 394.074,433	26.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.154,942 394.074,433	7	566.132,732 394.106,696	39.169
7	566.132,732 394.106,696	8	566.123,696 394.119,758	15.883
8	566.123,696 394.119,758	9	566.070,559 394.172,657	74.979
9	566.070,559 394.172,657	1	566.063,543 394.165,035	10.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.581 Masurata: 1.580	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6276 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 31445, din 10/10/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

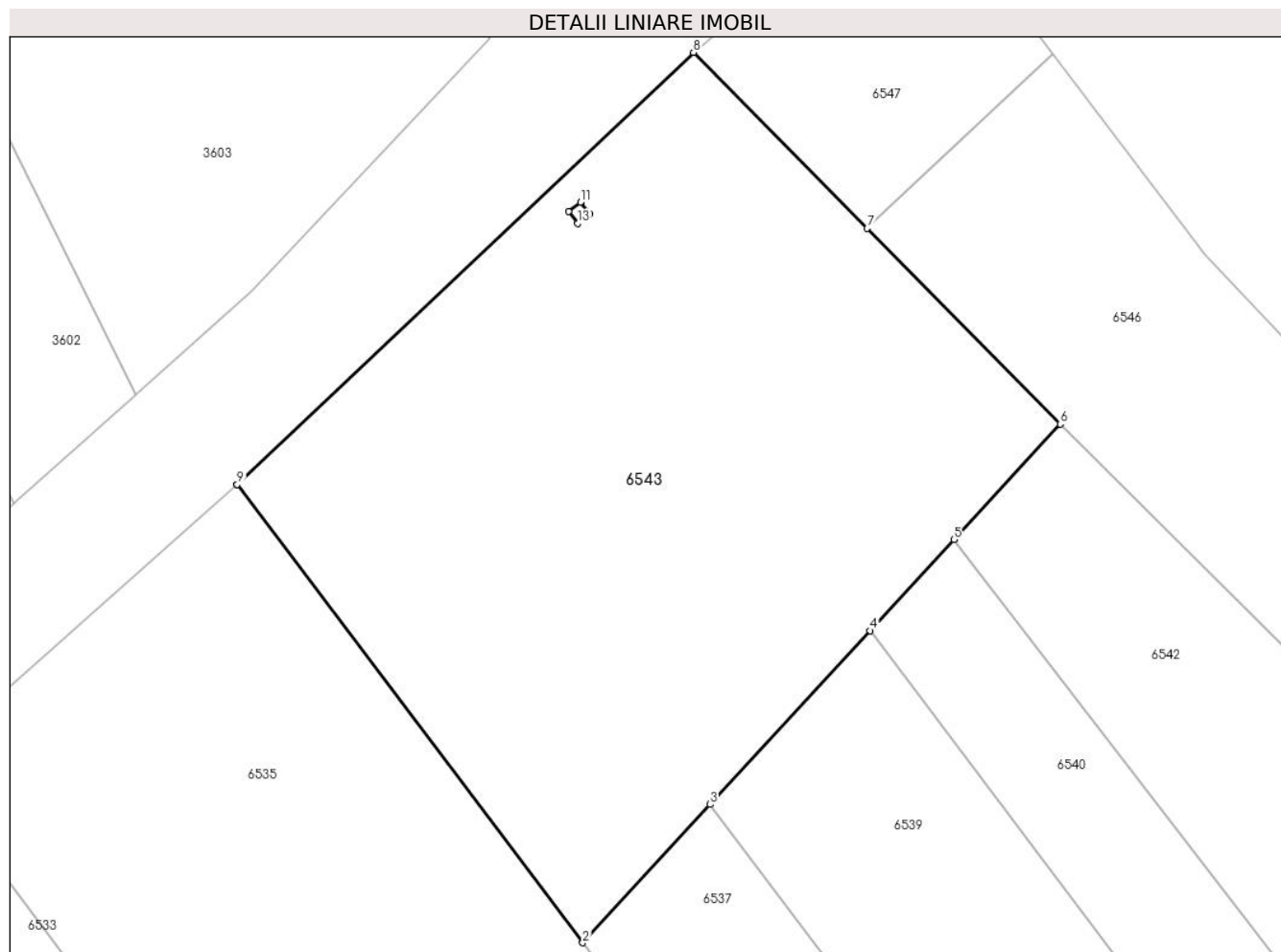
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.581 Masurata: 1.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.580	116	2369	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.016,243 394.168,666	2	566.039,049 394.138,426	37.876
2	566.039,049 394.138,426	3	566.047,451 394.147,554	12.406
3	566.047,451 394.147,554	4	566.058,009 394.159,024	15.589
4	566.058,009 394.159,024	5	566.063,543 394.165,035	8.171
5	566.063,543 394.165,035	6	566.070,559 394.172,657	10.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.070,559 394.172,657	7	566.057,816 394.185,568	18.141
7	566.057,816 394.185,568	8	566.046,351 394.197,183	16.32
8	566.046,351 394.197,183	9	566.016,243 394.168,666	41.469
9	566.016,243 394.168,666	10	566.038,106 394.186,691	28.335
10	566.038,106 394.186,691	11	566.038,897 394.187,304	1.001
11	566.038,897 394.187,304	12	566.039,51 394.186,513	1.001
12	566.039,51 394.186,513	13	566.038,719 394.185,9	1.001
13	566.038,719 394.185,9	1	566.038,106 394.186,691	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

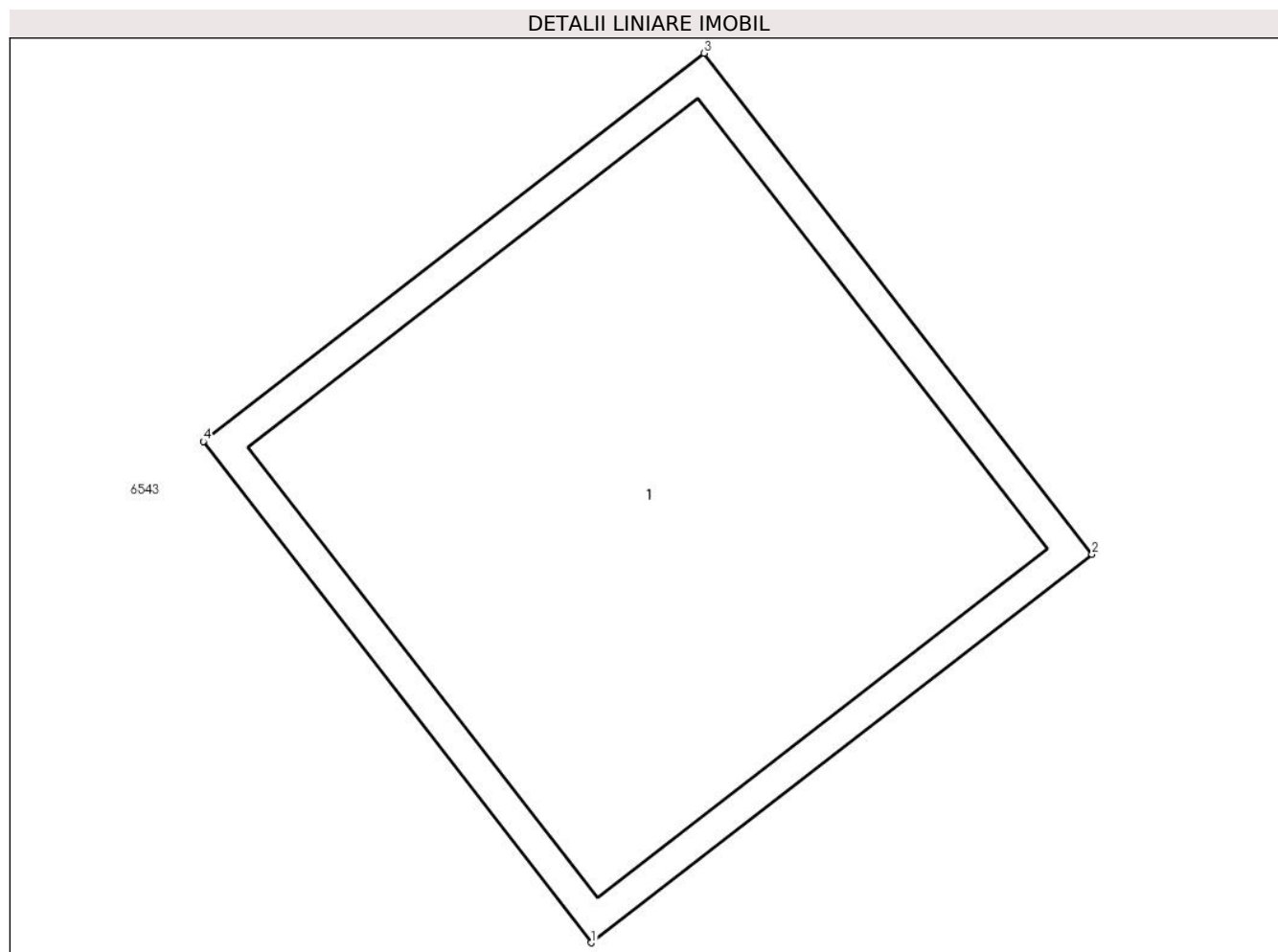
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2369	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.038,719 394.185,9	2	566.039,51 394.186,513	1.001
2	566.039,51 394.186,513	3	566.038,897 394.187,304	1.001
3	566.038,897 394.187,304	4	566.038,106 394.186,691	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.038,106 394.186,691	1	566.038,719 394.185,9	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 2.412	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6545 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 202014, din 27/03/2008 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUFU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

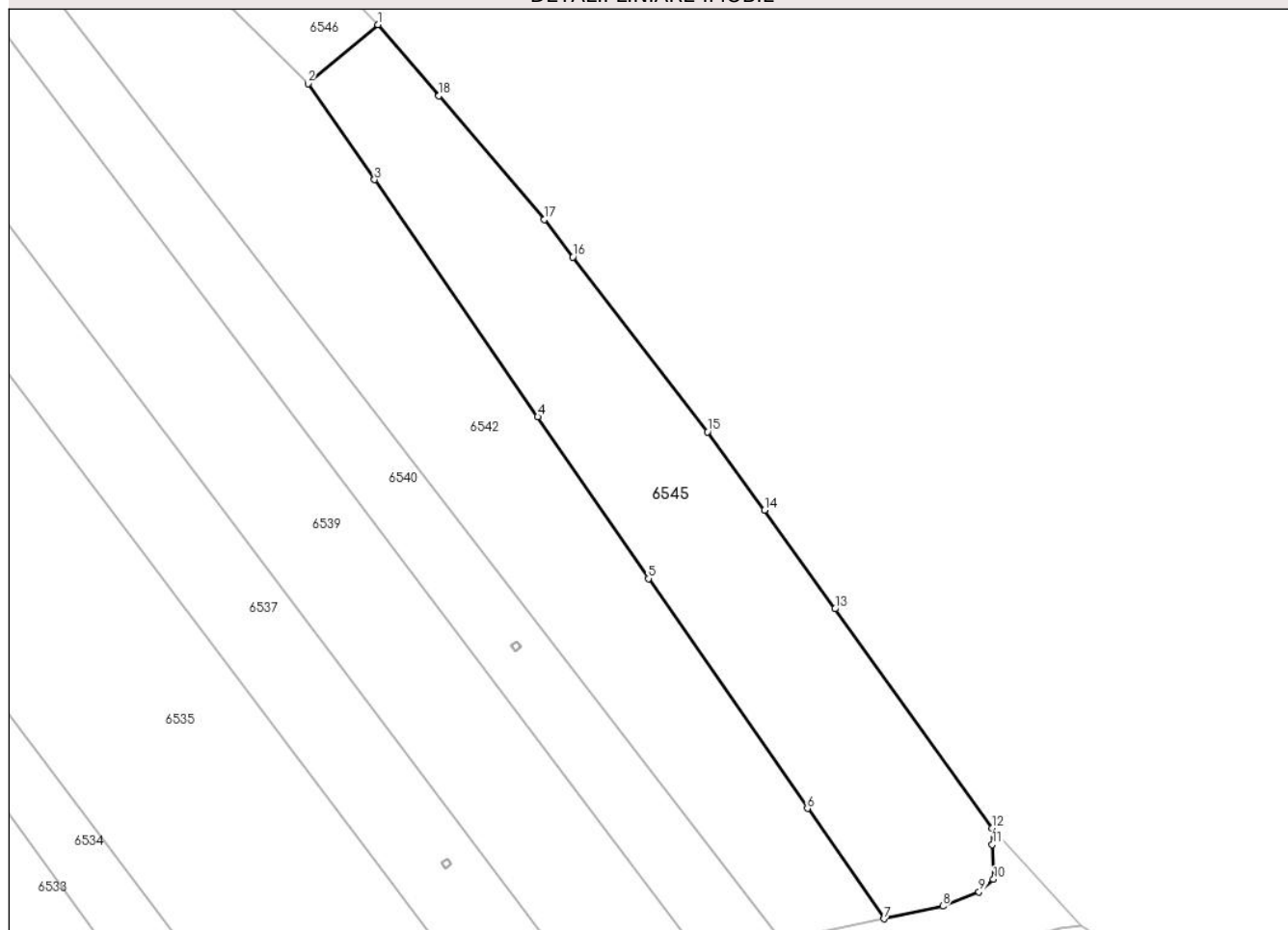
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 2.412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.412	116	2366	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.133,18 394.127,792	2	566.123,696 394.119,758	12.429
2	566.123,696 394.119,758	3	566.132,732 394.106,696	15.883
3	566.132,732 394.106,696	4	566.154,942 394.074,433	39.169
4	566.154,942 394.074,433	5	566.169,985 394.052,435	26.65
5	566.169,985 394.052,435	6	566.191,609 394.021,147	38.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.191,609 394.021,147	7	566.202,009 394.006,145	18.254
7	566.202,009 394.006,145	8	566.210,02 394.007,883	8.197
8	566.210,02 394.007,883	9	566.214,944 394.009,818	5.291
9	566.214,944 394.009,818	10	566.216,931 394.011,526	2.62
10	566.216,931 394.011,526	11	566.216,768 394.016,254	4.731
11	566.216,768 394.016,254	12	566.216,778 394.018,498	2.244
12	566.216,778 394.018,498	13	566.195,34 394.048,312	36.721
13	566.195,34 394.048,312	14	566.185,751 394.061,723	16.486
14	566.185,751 394.061,723	15	566.178,041 394.072,395	13.166
15	566.178,041 394.072,395	16	566.159,728 394.096,194	30.029
16	566.159,728 394.096,194	17	566.155,798 394.101,259	6.411
17	566.155,798 394.101,259	18	566.141,501 394.118,103	22.094
18	566.141,501 394.118,103	1	566.133,18 394.127,792	12.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6546 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 2221, din 21/12/2017 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUFU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

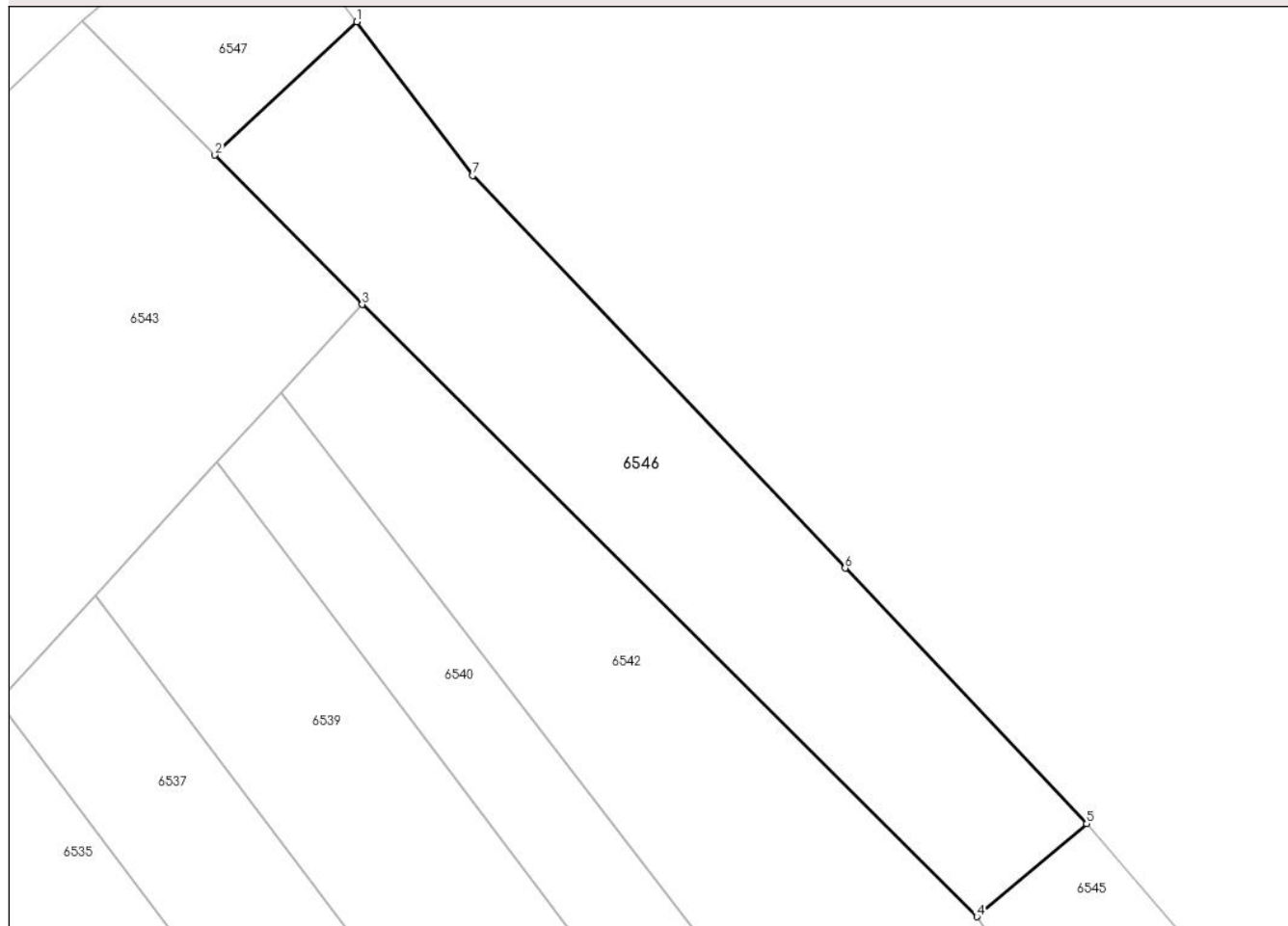
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.300	116	2366/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.070,071 394.197,092	2	566.057,816 394.185,568	16.822
2	566.057,816 394.185,568	3	566.070,559 394.172,657	18.14
3	566.070,559 394.172,657	4	566.123,696 394.119,758	74.979
4	566.123,696 394.119,758	5	566.133,18 394.127,792	12.429
5	566.133,18 394.127,792	6	566.112,306 394.149,875	30.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.112,306 394.149,875	7	566.080,088 394.183,805	46.789
7	566.080,088 394.183,805	1	566.070,071 394.197,092	16.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		273	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

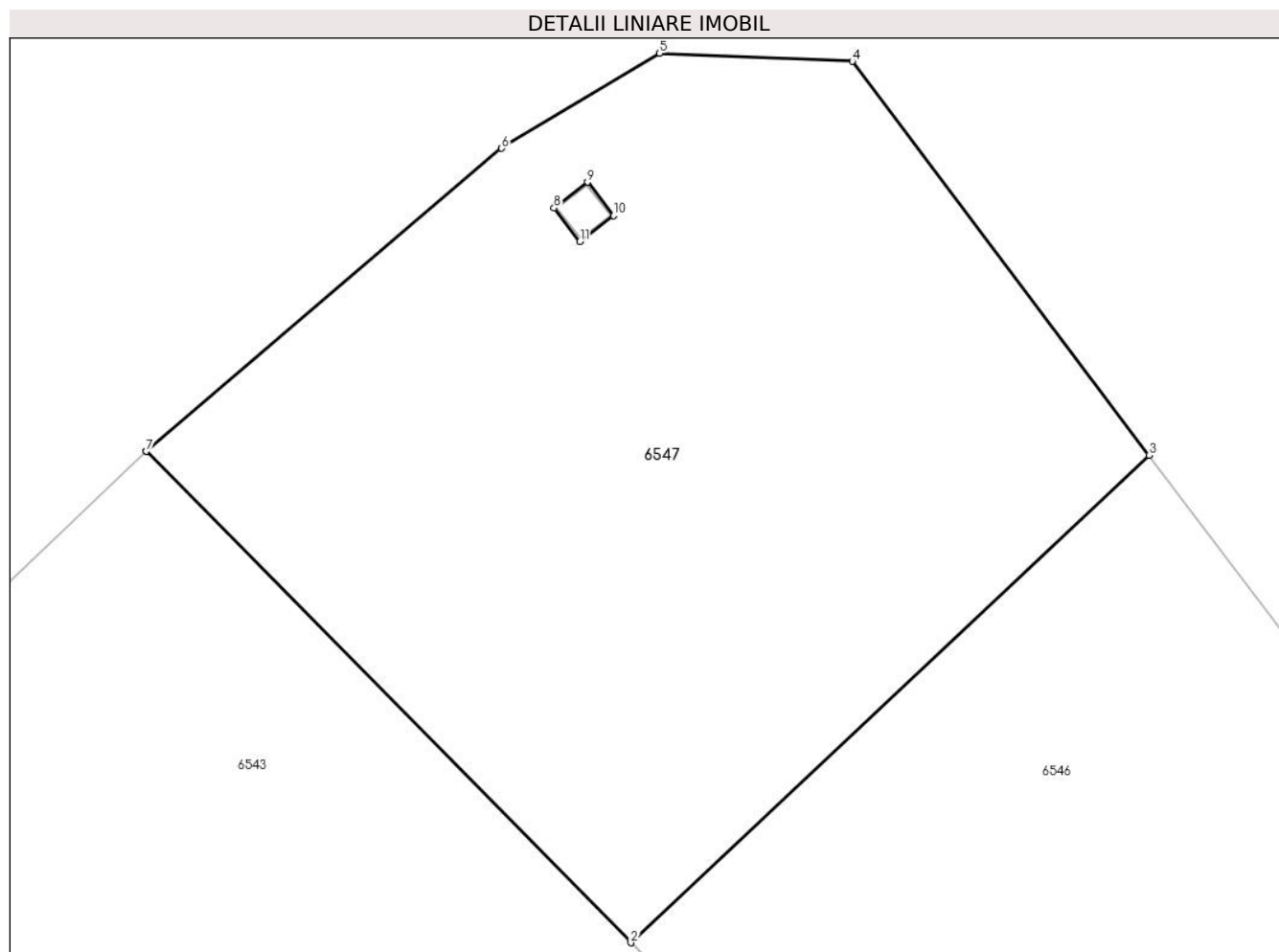
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	273	116	2366/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.046,351 394.197,183	2	566.057,816 394.185,568	16.32
2	566.057,816 394.185,568	3	566.070,071 394.197,092	16.822
3	566.070,071 394.197,092	4	566.063,051 394.206,402	11.66
4	566.063,051 394.206,402	5	566.058,489 394.206,593	4.566
5	566.058,489 394.206,593	6	566.054,757 394.204,347	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.054,757 394.204,347	7	566.046,351 394.197,183	11.045
7	566.046,351 394.197,183	8	566.055,994 394.202,934	11.228
8	566.055,994 394.202,934	9	566.056,785 394.203,547	1.001
9	566.056,785 394.203,547	10	566.057,398 394.202,756	1.001
10	566.057,398 394.202,756	11	566.056,607 394.202,143	1.001
11	566.056,607 394.202,143	1	566.055,994 394.202,934	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

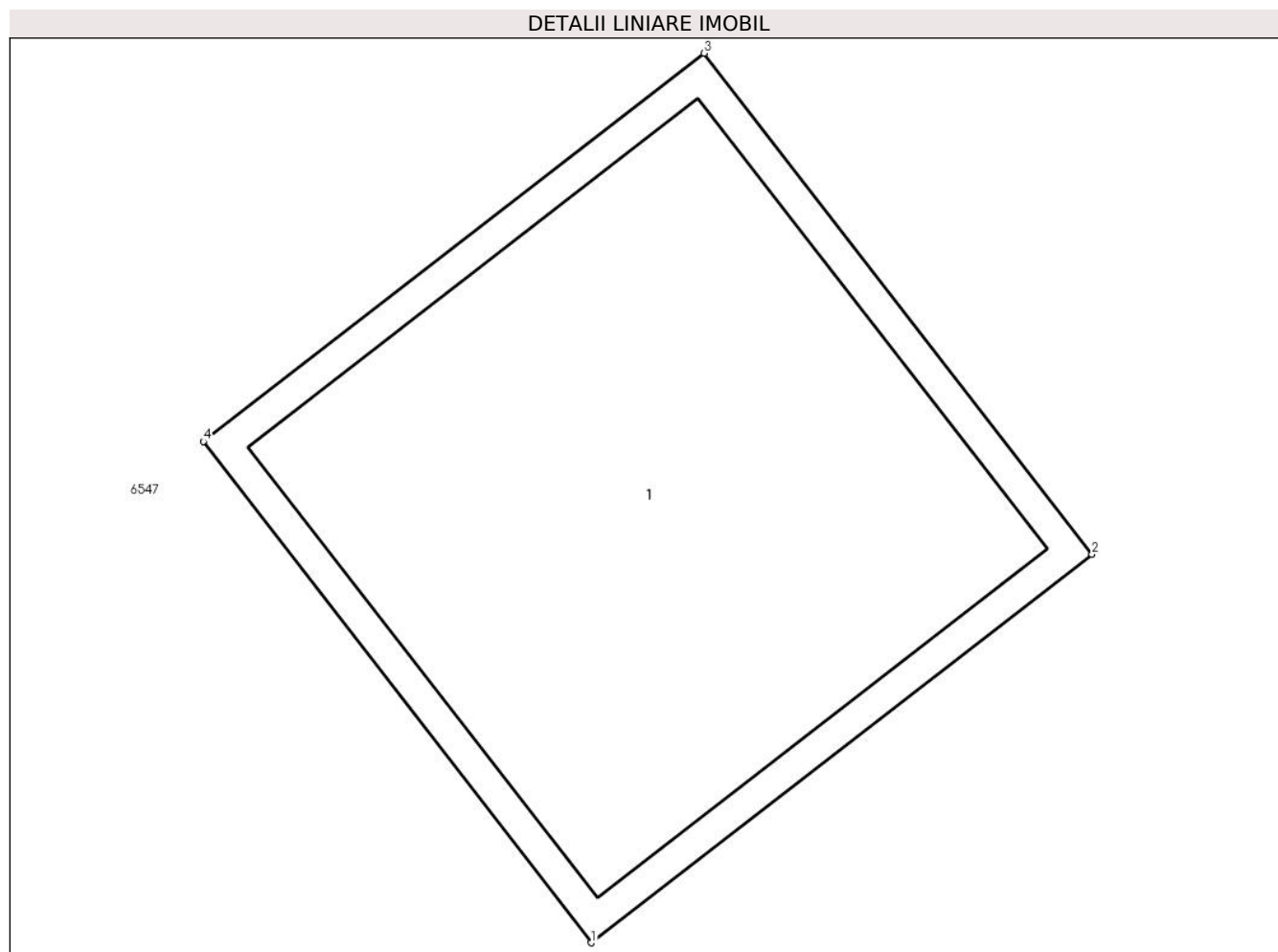
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2366/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.056,607 394.202,143	2	566.057,398 394.202,756	1.001
2	566.057,398 394.202,756	3	566.056,785 394.203,547	1.001
3	566.056,785 394.203,547	4	566.055,994 394.202,934	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.055,994 394.202,934	1	566.056,607 394.202,143	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		702	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6549 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 29505, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

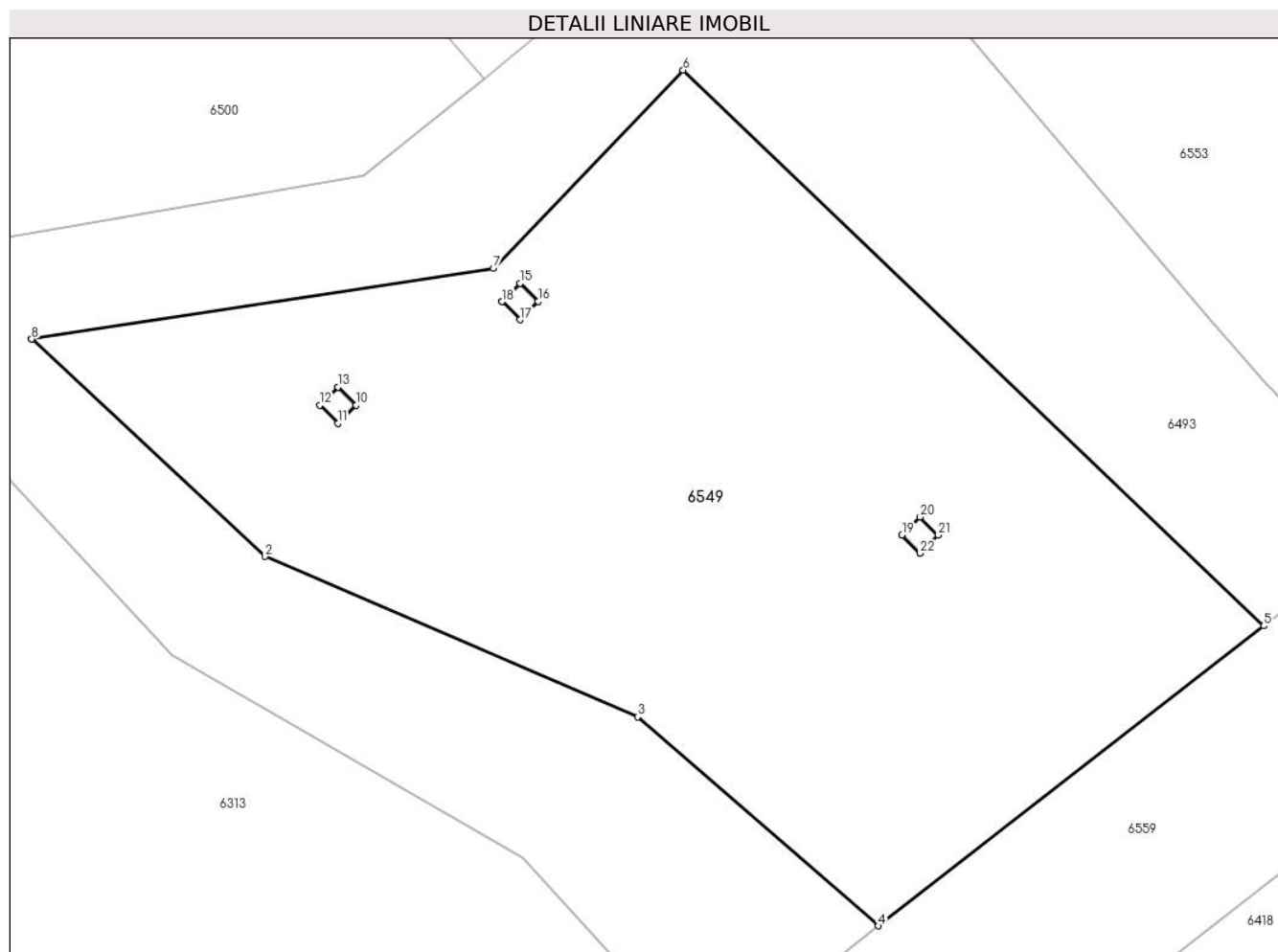
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	702	116	178089	-	Sonda neidentificata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.869,885 393.770,726	2	565.878,978 393.762,252	12.429
3	565.893,524 393.756,004	4	565.902,909 393.747,858	12.427
5	565.917,931 393.759,547	6	565.895,294 393.781,21	31.332
7	565.887,894 393.773,477	8	565.869,885 393.770,726	18.218
9	565.881,827 393.768,859	10	565.882,534 393.768,152	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	565.878,978 393.762,252	3	565.893,524 393.756,004	15.831
4	565.902,909 393.747,858	5	565.917,931 393.759,547	19.034
6	565.895,294 393.781,21	7	565.887,894 393.773,477	10.703
8	565.869,885 393.770,726	9	565.881,827 393.768,859	12.087
10	565.882,534 393.768,152	11	565.881,827 393.767,445	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	565.881,827 393.767,445	12	565.881,12 393.768,152	1.0
13	565.881,827 393.768,859	14	565.888,219 393.772,186	7.206
15	565.888,924 393.772,895	16	565.889,633 393.772,19	1.0
17	565.888,928 393.771,481	18	565.888,219 393.772,186	1.0
19	565.903,829 393.763,088	20	565.904,536 393.763,795	1.0
21	565.905,243 393.763,088	22	565.904,536 393.762,381	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.881,12 393.768,152	13	565.881,827 393.768,859	1.0
14	565.888,219 393.772,186	15	565.888,924 393.772,895	1.0
16	565.889,633 393.772,19	17	565.888,928 393.771,481	1.0
18	565.888,219 393.772,186	19	565.903,829 393.763,088	18.068
20	565.904,536 393.763,795	21	565.905,243 393.763,088	1.0
22	565.904,536 393.762,381	1	565.903,829 393.763,088	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

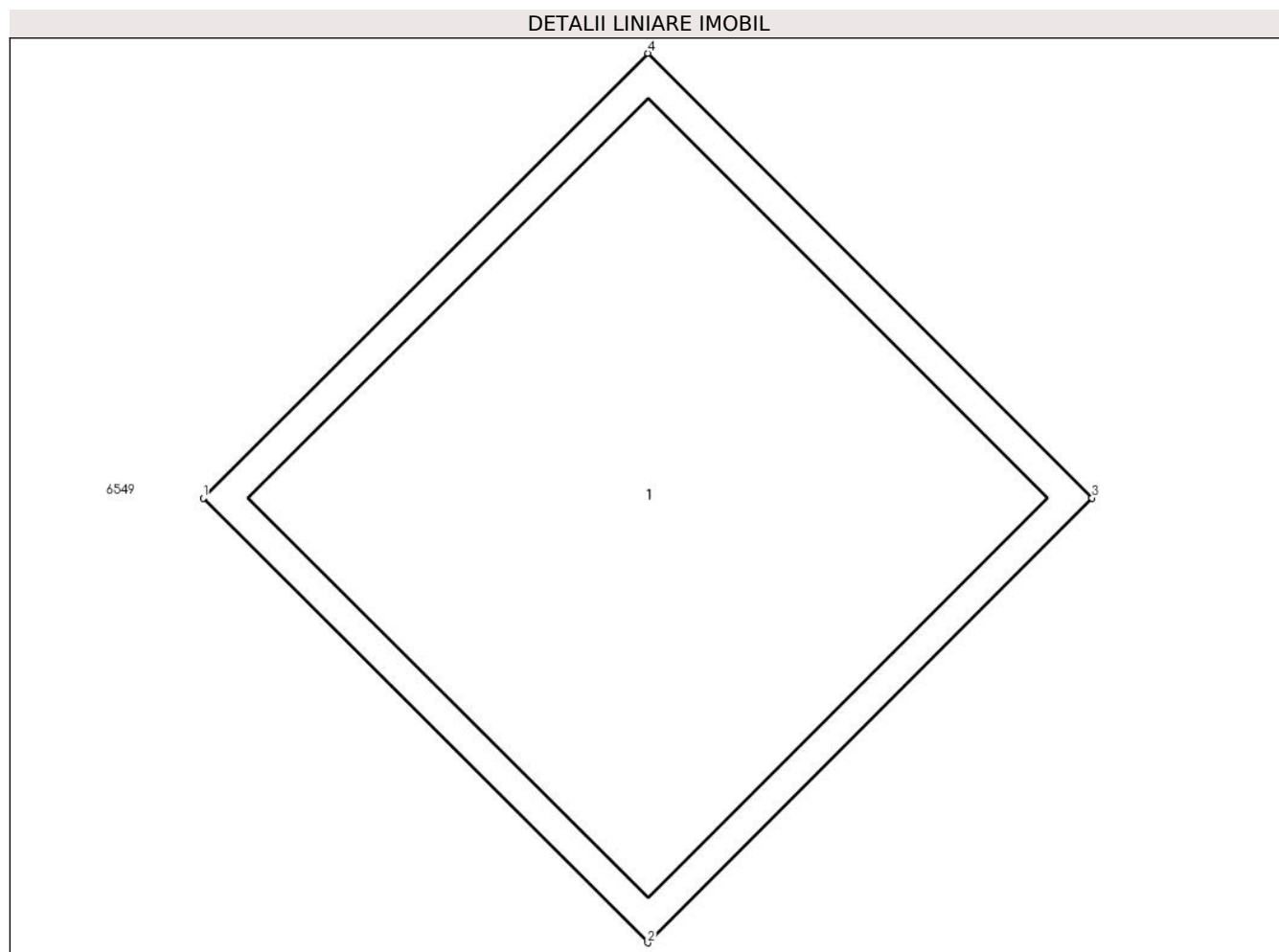
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	387/8/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.881,12 393.768,152	2	565.881,827 393.767,445	1.0
2	565.881,827 393.767,445	3	565.882,534 393.768,152	1.0
3	565.882,534 393.768,152	4	565.881,827 393.768,859	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.881,827 393.768,859	1	565.881,12 393.768,152	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

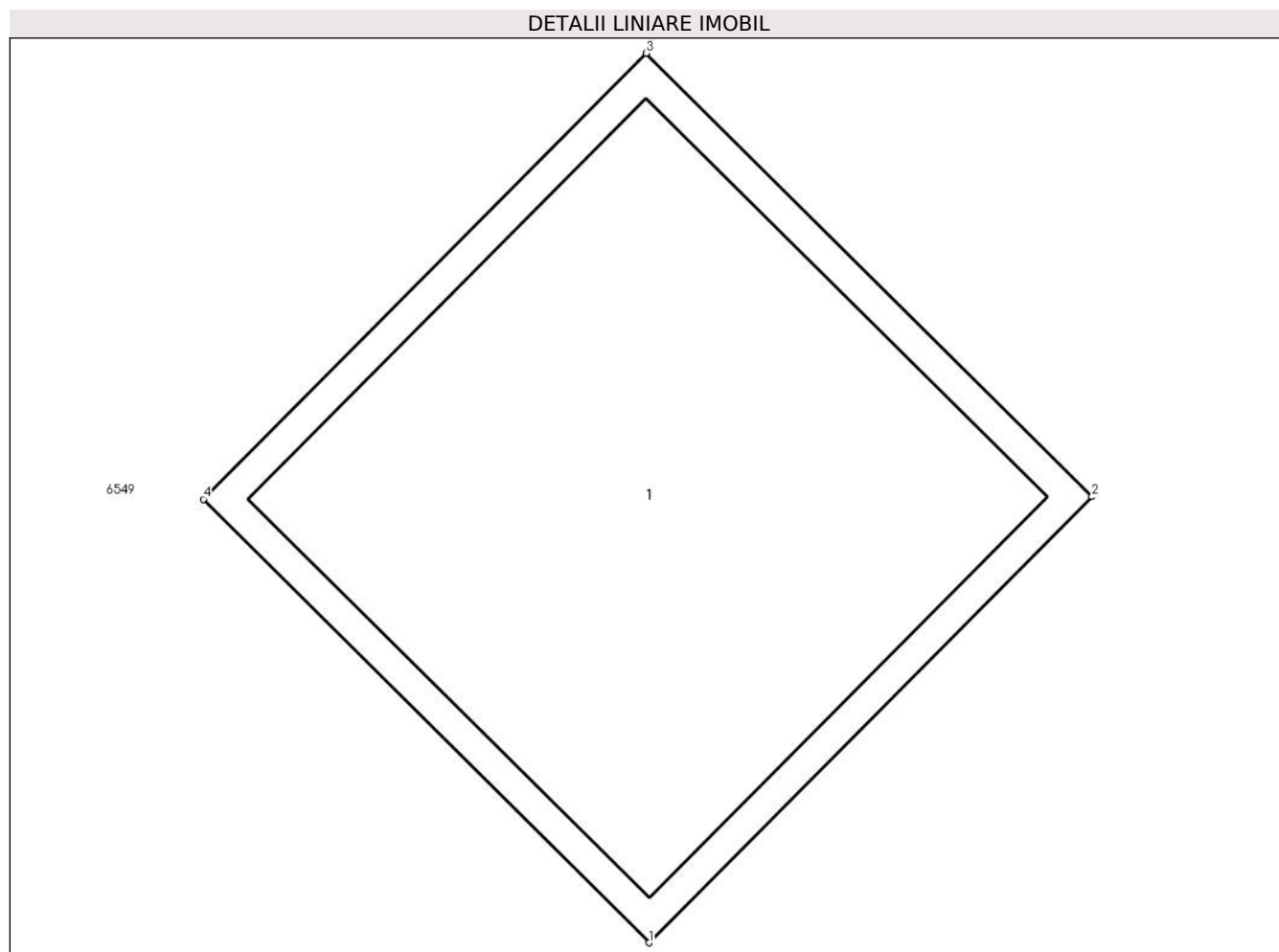
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	387/8/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.888,928 393.771,481	2	565.889,633 393.772,19	1.0
2	565.889,633 393.772,19	3	565.888,924 393.772,895	1.0
3	565.888,924 393.772,895	4	565.888,219 393.772,186	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.888,219 393.772,186	1	565.888,928 393.771,481	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

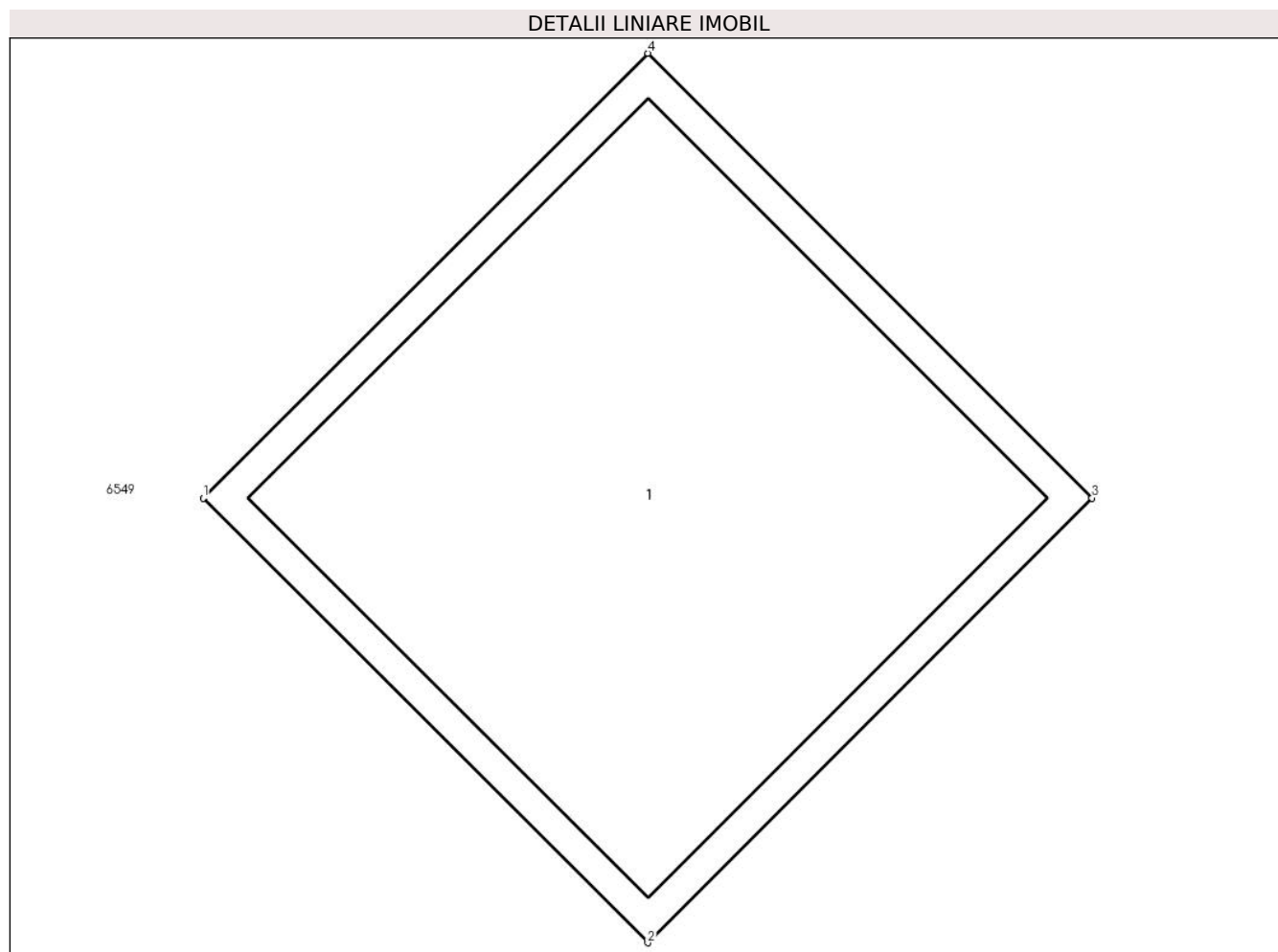
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	387/8/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.903,829 393.763,088	2	565.904,536 393.762,381	1.0
2	565.904,536 393.762,381	3	565.905,243 393.763,088	1.0
3	565.905,243 393.763,088	4	565.904,536 393.763,795	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.904,536 393.763,795	1	565.903,829 393.763,088	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24163	Din acte: 6.648,84 Masurata: 6.647	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9725 / 03/07/2012		
Act Administrativ nr. 12548, din 26/03/2012 emis de Ministerul Economiei, Comertului si Af.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1

C. Partea III. SARCINI .

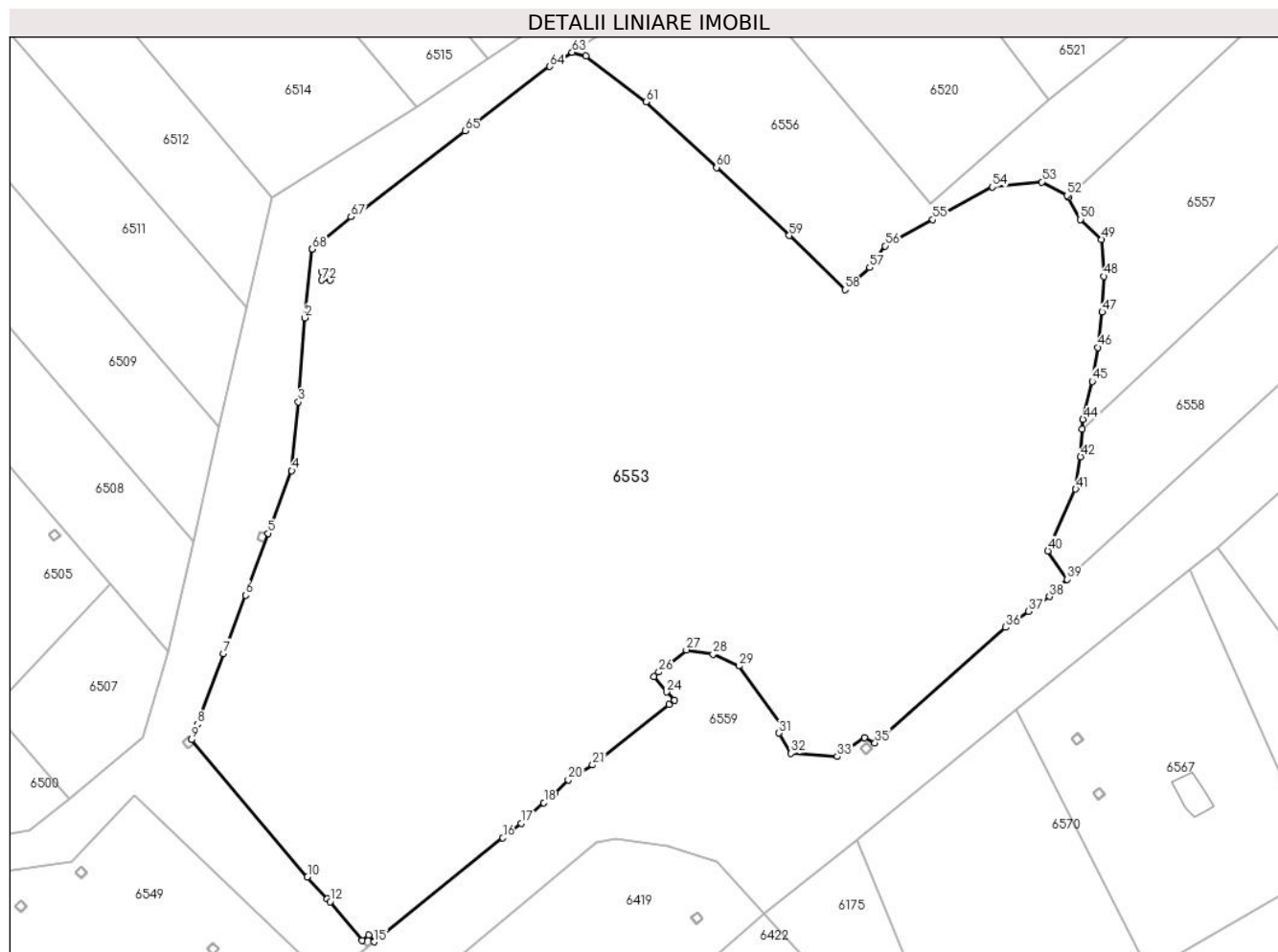
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24163	Din acte: 6.648,84 Masurata: 6.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	6.647	116	2385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.916,261 393.845,727	2	565.915,393 393.837,605	8.168	2	565.915,393 393.837,605	3	565.914,601 393.827,697	9.94	3	565.914,601 393.827,697	4	565.913,832 393.819,562	8.171
4	565.913,832 393.819,562	5	565.911,053 393.812,162	7.905	5	565.911,053 393.812,162	6	565.908,356 393.804,883	7.763	6	565.908,356 393.804,883	7	565.905,774 393.797,981	7.369
7	565.905,774 393.797,981	8	565.902,669 393.789,634	8.906	8	565.902,669 393.789,634	9	565.901,997 393.787,826	1.929	9	565.901,997 393.787,826	10	565.915,686 393.771,627	21.208
10	565.915,686 393.771,627	11	565.918,021 393.769,013	3.505	11	565.918,021 393.769,013	12	565.918,354 393.768,679	0.472	12	565.918,354 393.768,679	13	565.922,159 393.764,103	5.951
13	565.922,159 393.764,103	14	565.922,928 393.764,742	1.0	14	565.922,928 393.764,742	15	565.923,571 393.763,958	1.014	15	565.923,571 393.763,958	16	565.938,763 393.776,222	19.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	565.938,763 393.776,222	17	565.940,938 393.777,963	2.786	17	565.940,938 393.777,963	18	565.943,599 393.780,383	3.597	18	565.943,599 393.780,383	19	565.944,936 393.781,516	1.753
19	565.944,936 393.781,516	20	565.946,491 393.783,07	2.198	20	565.946,491 393.783,07	21	565.949,382 393.784,834	3.387	21	565.949,382 393.784,834	22	565.958,372 393.791,941	11.46
22	565.958,372 393.791,941	23	565.959,035 393.792,456	0.84	23	565.959,035 393.792,456	24	565.958,131 393.793,443	1.338	24	565.958,131 393.793,443	25	565.956,605 393.795,276	2.385
25	565.956,605 393.795,276	26	565.957,185 393.795,796	0.779	26	565.957,185 393.795,796	27	565.960,442 393.798,416	4.18	27	565.960,442 393.798,416	28	565.963,6 393.797,918	3.197
28	565.963,6 393.797,918	29	565.966,652 393.796,513	3.36	29	565.966,652 393.796,513	30	565.971,874 393.789,257	8.94	30	565.971,874 393.789,257	31	565.971,388 393.788,596	0.82
31	565.971,388 393.788,596	32	565.972,782 393.786,213	2.761	32	565.972,782 393.786,213	33	565.978,237 393.785,827	5.469	33	565.978,237 393.785,827	34	565.981,491 393.788,037	3.934
34	565.981,491 393.788,037	35	565.982,717 393.787,442	1.363	35	565.982,717 393.787,442	36	565.998,164 393.801,088	20.61 1	36	565.998,164 393.801,088	37	566.000,875 393.802,982	3.307
37	566.000,875 393.802,982	38	566.003,34 393.804,704	3.007	38	566.003,34 393.804,704	39	566.005,436 393.806,746	2.926	39	566.005,436 393.806,746	40	566.003,148 393.810,103	4.063
40	566.003,148 393.810,103	41	566.006,434 393.817,388	7.992	41	566.006,434 393.817,388	42	566.007,011 393.821,227	3.882	42	566.007,011 393.821,227	43	566.007,218 393.824,441	3.221
43	566.007,218 393.824,441	44	566.007,295 393.825,641	1.202	44	566.007,295 393.825,641	45	566.008,379 393.830,116	4.604	45	566.008,379 393.830,116	46	566.009,05 393.834,116	4.056
46	566.009,05 393.834,116	47	566.009,552 393.838,298	4.212	47	566.009,552 393.838,298	48	566.009,738 393.842,52	4.226	48	566.009,738 393.842,52	49	566.009,506 393.846,859	4.345
49	566.009,506 393.846,859	50	566.007,006 393.849,219	3.438	50	566.007,006 393.849,219	51	566.005,545 393.851,82	2.983	51	566.005,545 393.851,82	52	566.005,413 393.852,063	0.277
52	566.005,413 393.852,063	53	566.002,427 393.853,639	3.376	53	566.002,427 393.853,639	54	565.996,605 393.853,05	5.852	54	565.996,605 393.853,05	55	565.989,539 393.849,192	8.051
55	565.989,539 393.849,192	56	565.983,918 393.846,096	6.417	56	565.983,918 393.846,096	57	565.982,083 393.843,554	3.135	57	565.982,083 393.843,554	58	565.979,19 393.840,941	3.898
58	565.979,19 393.840,941	59	565.972,605 393.847,328	9.174	59	565.972,605 393.847,328	60	565.964,017 393.855,354	11.75 5	60	565.964,017 393.855,354	61	565.955,714 393.863,106	11.35 9
61	565.955,714 393.863,106	62	565.948,587 393.868,529	8.956	62	565.948,587 393.868,529	63	565.946,948 393.868,949	1.692	63	565.946,948 393.868,949	64	565.944,327 393.867,275	3.11
64	565.944,327 393.867,275	65	565.934,285 393.859,671	12.59 6	65	565.934,285 393.859,671	66	565.921,862 393.850,155	15.64 9	66	565.921,862 393.850,155	67	565.920,846 393.849,533	1.191
67	565.920,846 393.849,533	68	565.916,261 393.845,727	5.959	68	565.916,261 393.845,727	69	565.917,39 393.843,057	2.899	69	565.917,39 393.843,057	70	565.918,39 393.843,057	1.0
70	565.918,39 393.843,057	71	565.918,39 393.842,057	1.0	71	565.918,39 393.842,057	72	565.917,39 393.842,057	1.0	72	565.917,39 393.842,057	1	565.917,39 393.843,057	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

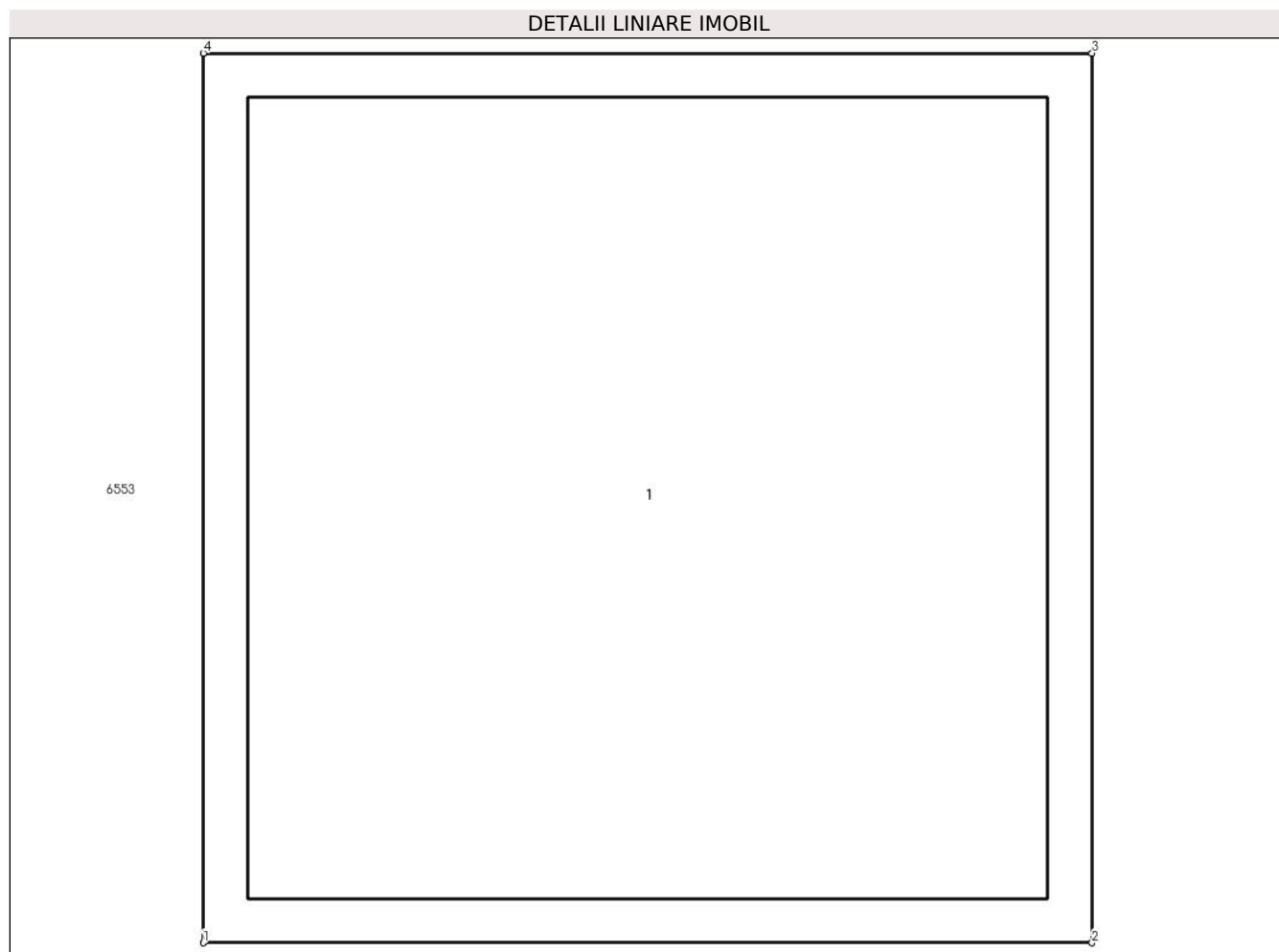
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2385	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.917,39 393.842,057	2	565.918,39 393.842,057	1.0
2	565.918,39 393.842,057	3	565.918,39 393.843,057	1.0
3	565.918,39 393.843,057	4	565.917,39 393.843,057	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.917,39 393.843,057	1	565.917,39 393.842,057	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

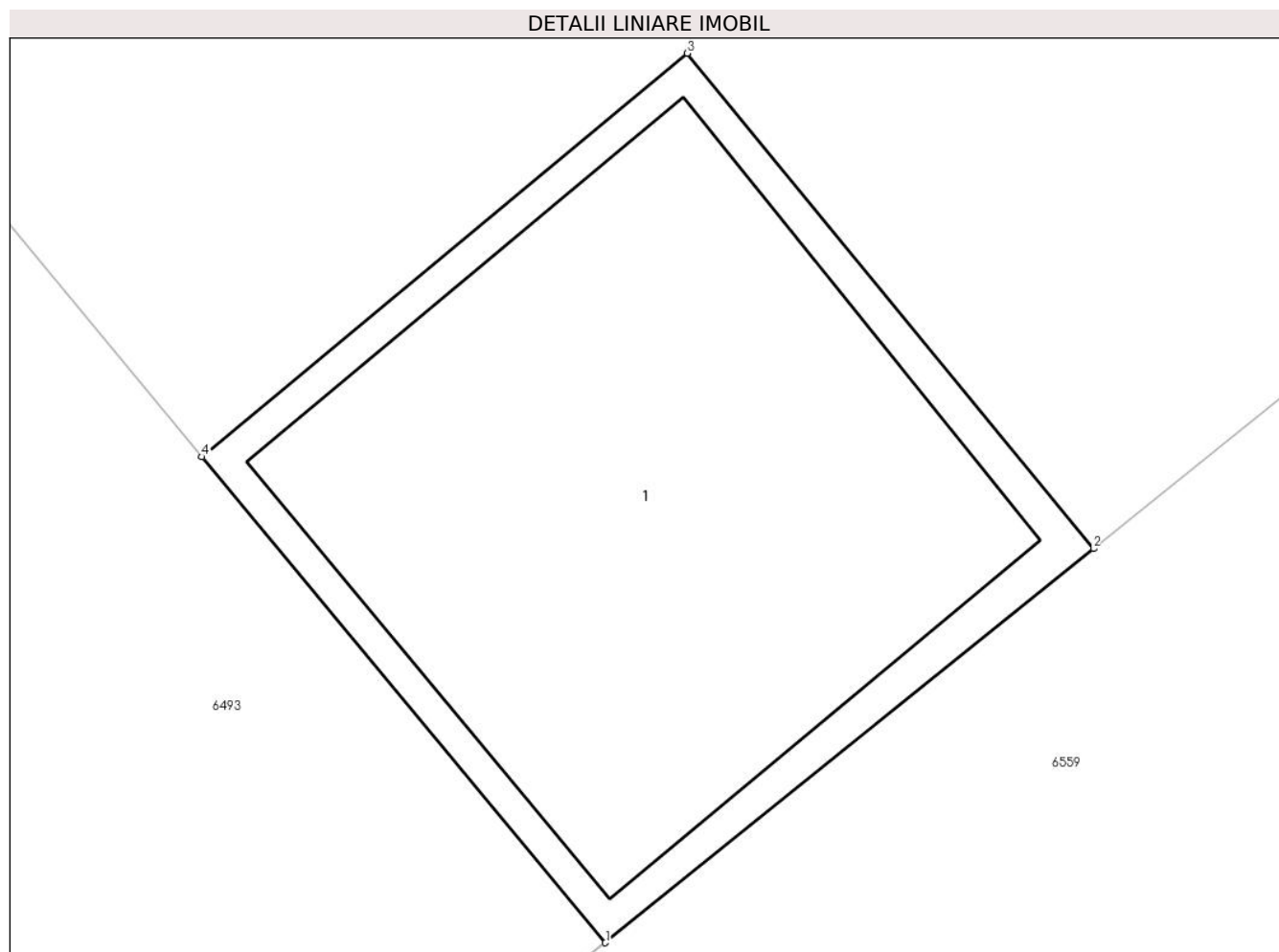
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	116	2385	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.922,798 393.763,334	2	565.923,571 393.763,958	0.993
2	565.923,571 393.763,958	3	565.922,928 393.764,742	1.014
3	565.922,928 393.764,742	4	565.922,159 393.764,103	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.922,159 393.764,103	1	565.922,798 393.763,334	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.612	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

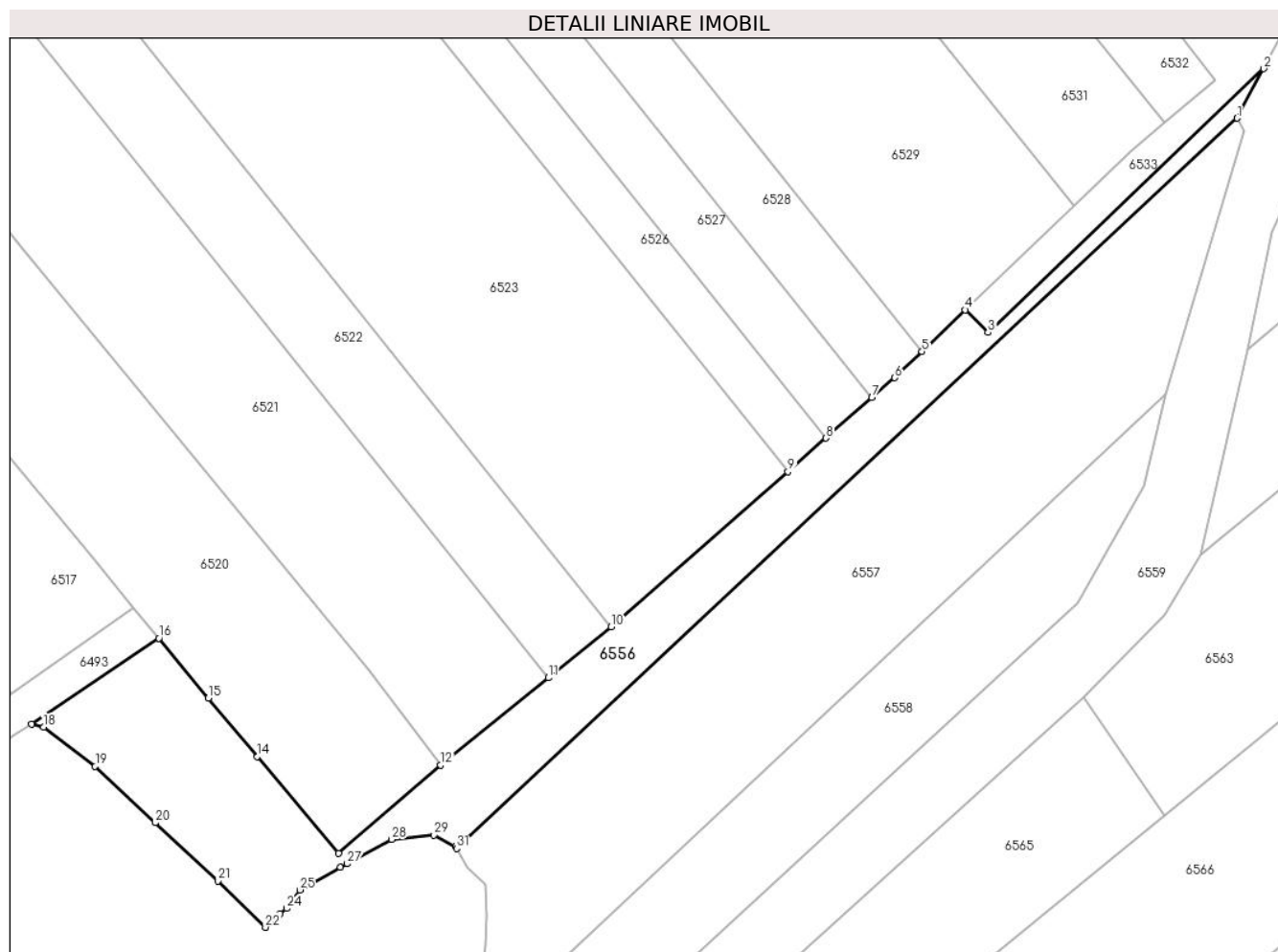
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	684	116	2386/1	-	
2	pasune	DA	928	116	2384/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.113,15 393.952,409	2	566.116,825 393.959,237	7.754
3	566.078,806 393.922,892	4	566.075,677 393.926,003	4.412
5	566.069,711 393.920,276	6	566.065,951 393.916,666	5.212
7	566.062,813 393.913,905	8	566.056,485 393.908,336	8.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.116,825 393.959,237	3	566.078,806 393.922,892	52.597
4	566.075,677 393.926,003	5	566.069,711 393.920,276	8.27
6	566.065,951 393.916,666	7	566.062,813 393.913,905	4.18
8	566.056,485 393.908,336	9	566.051,223 393.903,705	7.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	566.051,223 393.903,705	10	566.026,87 393.882,329	32.404
11	566.018,19 393.875,315	12	566.003,308 393.863,289	19.134
13	565.989,256 393.851,156	14	565.978,088 393.864,476	17.382
15	565.971,314 393.872,508	16	565.964,497 393.880,787	10.724
17	565.946,948 393.868,949	18	565.948,587 393.868,529	1.692
19	565.955,714 393.863,106	20	565.964,017 393.855,354	11.359
21	565.972,605 393.847,328	22	565.979,19 393.840,941	9.174
23	565.981,237 393.842,79	24	565.982,083 393.843,554	1.14
25	565.983,918 393.846,096	26	565.989,539 393.849,192	6.417
27	565.990,474 393.849,703	28	565.996,605 393.853,05	6.985
29	566.002,427 393.853,639	30	566.005,413 393.852,063	3.376
31	566.005,545 393.851,82	1	566.113,15 393.952,409	147.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	566.026,87 393.882,329	11	566.018,19 393.875,315	11.16
12	566.003,308 393.863,289	13	565.989,256 393.851,156	18.565
14	565.978,088 393.864,476	15	565.971,314 393.872,508	10.507
16	565.964,497 393.880,787	17	565.946,948 393.868,949	21.169
18	565.948,587 393.868,529	19	565.955,714 393.863,106	8.956
20	565.964,017 393.855,354	21	565.972,605 393.847,328	11.755
22	565.979,19 393.840,941	23	565.981,237 393.842,79	2.758
24	565.982,083 393.843,554	25	565.983,918 393.846,096	3.135
26	565.989,539 393.849,192	27	565.990,474 393.849,703	1.066
28	565.996,605 393.853,05	29	566.002,427 393.853,639	5.852
30	566.005,413 393.852,063	31	566.005,545 393.851,82	0.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.910	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6557 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 211506, din 30/05/2013 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUCIUMEANU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

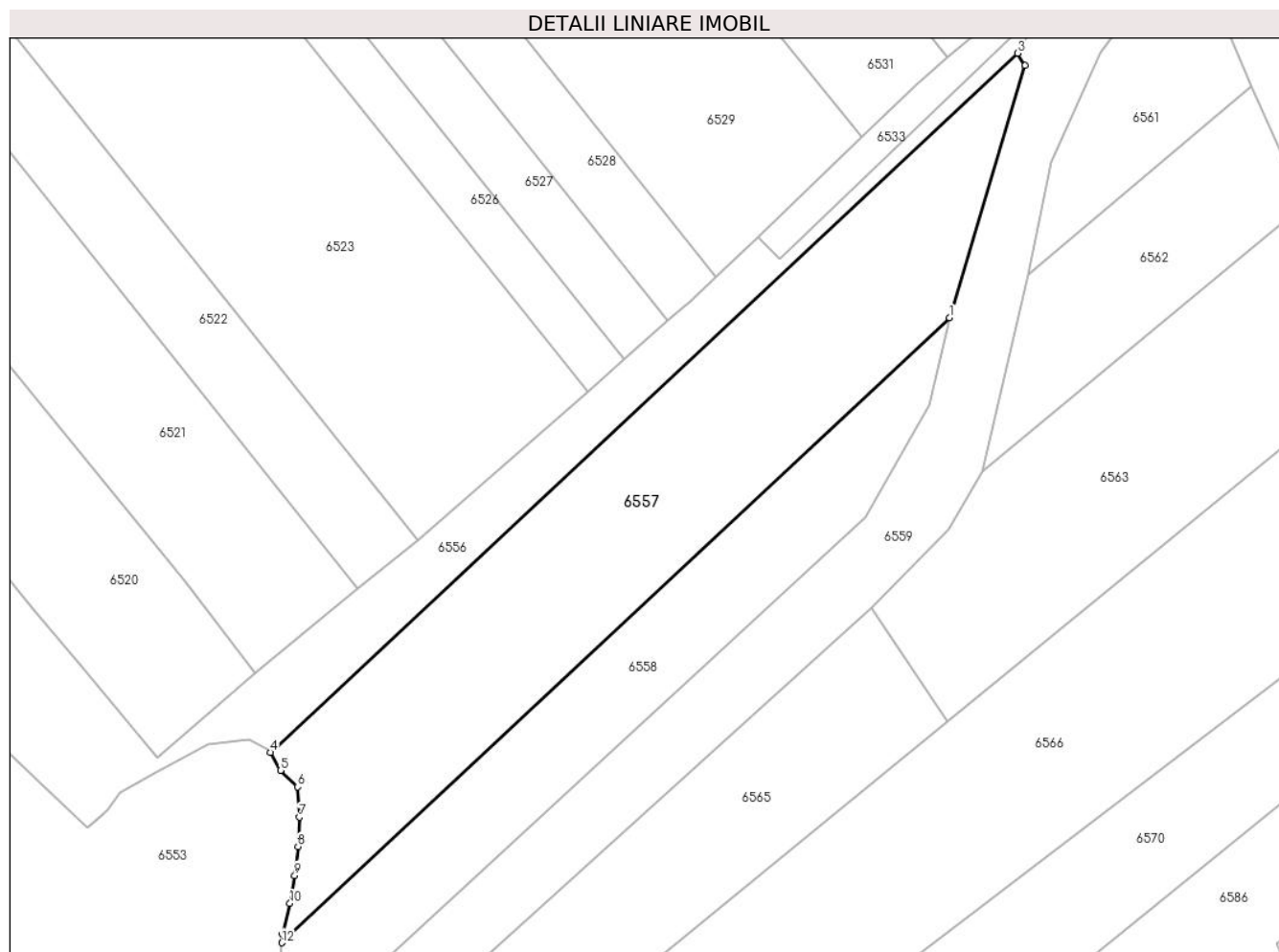
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.910	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.910	116	2384/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.103,312 393.914,382	2	566.114,2 393.950,623	37.84
2	566.114,2 393.950,623	3	566.113,15 393.952,409	2.072
3	566.113,15 393.952,409	4	566.005,545 393.851,82	147.299
4	566.005,545 393.851,82	5	566.007,006 393.849,219	2.983
5	566.007,006 393.849,219	6	566.009,506 393.846,859	3.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.009,506 393.846,859	7	566.009,738 393.842,52	4.345
7	566.009,738 393.842,52	8	566.009,552 393.838,298	4.226
8	566.009,552 393.838,298	9	566.009,05 393.834,116	4.212
9	566.009,05 393.834,116	10	566.008,379 393.830,116	4.056
10	566.008,379 393.830,116	11	566.007,295 393.825,641	4.604
11	566.007,295 393.825,641	12	566.007,218 393.824,441	1.202
12	566.007,218 393.824,441	1	566.103,312 393.914,382	131.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26493	1.577	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
160 / 05/01/2017		
Act Administrativ nr. 212534, din 07/12/2016 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBANICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

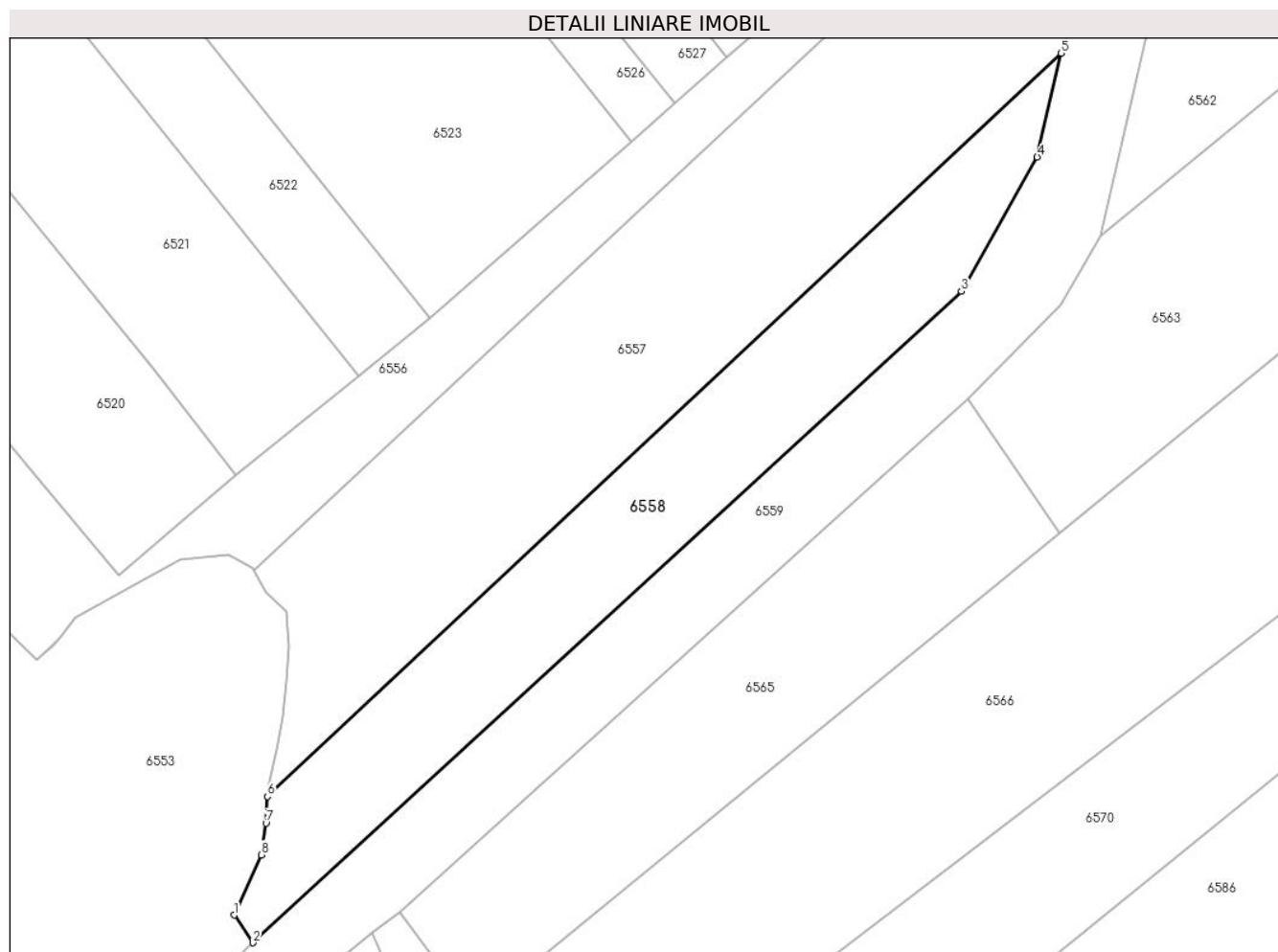
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26493	1.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.577	116	2384/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.003,148 393.810,103	2	566.005,436 393.806,746	4.063
2	566.005,436 393.806,746	3	566.091,216 393.885,567	116.494
3	566.091,216 393.885,567	4	566.100,397 393.901,812	18.66
4	566.100,397 393.901,812	5	566.103,312 393.914,382	12.904
5	566.103,312 393.914,382	6	566.007,218 393.824,441	131.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.007,218 393.824,441	7	566.007,011 393.821,227	3.221
7	566.007,011 393.821,227	8	566.006,434 393.817,388	3.882
8	566.006,434 393.817,388	1	566.003,148 393.810,103	7.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.021	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6559 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 25260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

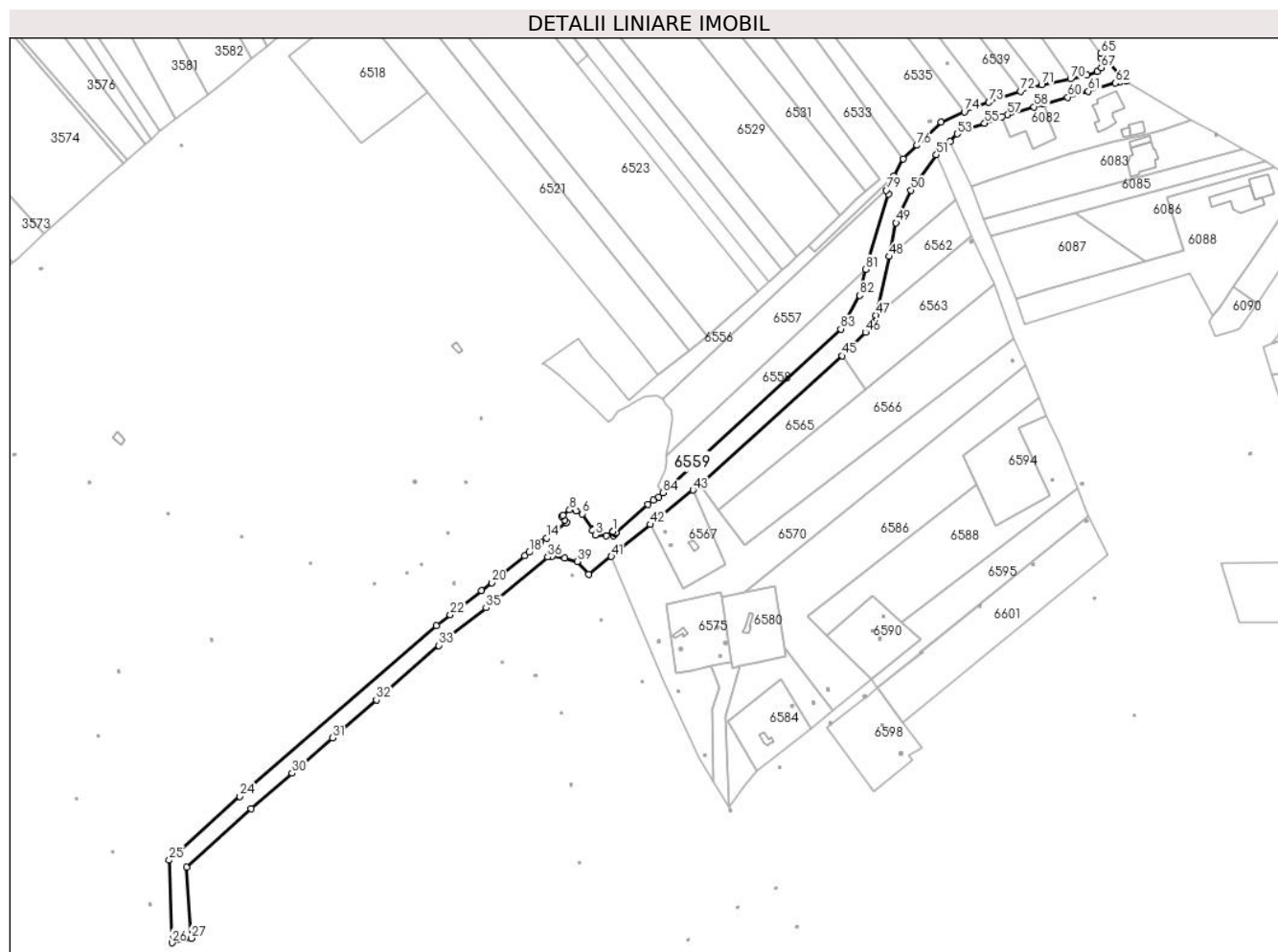
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.021	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.021	116	De 2244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	565.981,491 393.788,037	2	565.978,237 393.785,827	3.934
4	565.971,388 393.788,596	5	565.971,874 393.789,257	0.82
7	565.963,6 393.797,918	8	565.960,442 393.798,416	3.197
10	565.956,605 393.795,276	11	565.958,131 393.793,443	2.385
13	565.958,372 393.791,941	14	565.949,382 393.784,834	11.46
16	565.944,936 393.781,516	17	565.943,599 393.780,383	1.753
2	565.978,237 393.785,827	3	565.972,782 393.786,213	5.469
5	565.971,874 393.789,257	6	565.966,652 393.796,513	8.94
8	565.960,442 393.798,416	9	565.957,185 393.795,796	4.18
11	565.958,131 393.793,443	12	565.959,035 393.792,456	1.338
14	565.949,382 393.784,834	15	565.946,491 393.783,07	3.387
17	565.943,599 393.780,383	18	565.940,938 393.777,963	3.597
3	565.972,782 393.786,213	4	565.971,388 393.788,596	2.761
6	565.966,652 393.796,513	7	565.963,6 393.797,918	3.36
9	565.957,185 393.795,796	10	565.956,605 393.795,276	0.779
12	565.959,035 393.792,456	13	565.958,372 393.791,941	0.84
15	565.946,491 393.783,07	16	565.944,936 393.781,516	2.198
18	565.940,938 393.777,963	19	565.938,763 393.776,222	2.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	565.938,763 393.776,222	20	565.922,798 393.763,334	20.518	20	565.922,798 393.763,334	21	565.917,931 393.759,547	6.167	21	565.917,931 393.759,547	22	565.902,909 393.747,858	19.034
22	565.902,909 393.747,858	23	565.896,236 393.742,666	8.455	23	565.896,236 393.742,666	24	565.801,423 393.660,365	125.551	24	565.801,423 393.660,365	25	565.767,331 393.629,632	45.9
25	565.767,331 393.629,632	26	565.768,629 393.589,765	39.888	26	565.768,629 393.589,765	27	565.777,937 393.591,95	9.561	27	565.777,937 393.591,95	28	565.775,578 393.626,297	34.428
28	565.775,578 393.626,297	29	565.806,723 393.654,373	41.932	29	565.806,723 393.654,373	30	565.826,472 393.671,515	26.151	30	565.826,472 393.671,515	31	565.846,044 393.688,504	25.917
31	565.846,044 393.688,504	32	565.867,204 393.706,872	28.02	32	565.867,204 393.706,872	33	565.897,412 393.733,092	40.0	33	565.897,412 393.733,092	34	565.901,187 393.736,37	5.0
34	565.901,187 393.736,37	35	565.920,188 393.751,181	24.092	35	565.920,188 393.751,181	36	565.949,831 393.775,72	38.482	36	565.949,831 393.775,72	37	565.952,05 393.776,188	2.268
37	565.952,05 393.776,188	38	565.958,188 393.775,229	6.212	38	565.958,188 393.775,229	39	565.964,059 393.773,453	6.134	39	565.964,059 393.773,453	40	565.969,582 393.767,356	8.227
40	565.969,582 393.767,356	41	565.980,555 393.775,922	13.921	41	565.980,555 393.775,922	42	565.999,406 393.791,413	24.399	42	565.999,406 393.791,413	43	566.019,907 393.807,927	26.325
43	566.019,907 393.807,927	44	566.023,254 393.810,495	4.219	44	566.023,254 393.810,495	45	566.092,02 393.872,617	92.671	45	566.092,02 393.872,617	46	566.103,193 393.883,958	15.92
46	566.103,193 393.883,958	47	566.108,055 393.892,215	9.582	47	566.108,055 393.892,215	48	566.114,616 393.920,546	29.081	48	566.114,616 393.920,546	49	566.117,905 393.936,764	16.548
49	566.117,905 393.936,764	50	566.125,022 393.952,519	17.288	50	566.125,022 393.952,519	51	566.137,39 393.969,539	21.039	51	566.137,39 393.969,539	52	566.144,102 393.975,99	9.309
52	566.144,102 393.975,99	53	566.147,416 393.979,604	4.903	53	566.147,416 393.979,604	54	566.153,114 393.982,109	6.224	54	566.153,114 393.982,109	55	566.160,609 393.984,656	7.916
55	566.160,609 393.984,656	56	566.169,08 393.987,775	9.027	56	566.169,08 393.987,775	57	566.171,694 393.988,737	2.785	57	566.171,694 393.988,737	58	566.184,423 393.992,682	13.326
58	566.184,423 393.992,682	59	566.189,145 393.994,015	4.907	59	566.189,145 393.994,015	60	566.200,712 393.997,28	12.019	60	566.200,712 393.997,28	61	566.210,645 394.000,205	10.355
61	566.210,645 394.000,205	62	566.223,641 394.004,186	13.592	62	566.223,641 394.004,186	63	566.226,015 394.004,814	2.456	63	566.226,015 394.004,814	64	566.228,83 394.005,162	2.836
64	566.228,83 394.005,162	65	566.216,778 394.018,498	17.975	65	566.216,778 394.018,498	66	566.216,768 394.016,254	2.244	66	566.216,768 394.016,254	67	566.216,931 394.011,526	4.731
67	566.216,931 394.011,526	68	566.214,944 394.009,818	2.62	68	566.214,944 394.009,818	69	566.210,02 394.007,883	5.291	69	566.210,02 394.007,883	70	566.202,009 394.006,145	8.197
70	566.202,009 394.006,145	71	566.188,069 394.003,192	14.249	71	566.188,069 394.003,192	72	566.177,946 394.000,098	10.585	72	566.177,946 394.000,098	73	566.162,617 393.994,842	16.205
73	566.162,617 393.994,842	74	566.150,857 393.990,168	12.655	74	566.150,857 393.990,168	75	566.139,584 393.985,34	12.263	75	566.139,584 393.985,34	76	566.128,067 393.974,16	16.051
76	566.128,067 393.974,16	77	566.121,343 393.967,632	9.372	77	566.121,343 393.967,632	78	566.116,825 393.959,237	9.534	78	566.116,825 393.959,237	79	566.113,15 393.952,409	7.754
79	566.113,15 393.952,409	80	566.114,2 393.950,623	2.072	80	566.114,2 393.950,623	81	566.103,312 393.914,382	37.841	81	566.103,312 393.914,382	82	566.100,397 393.901,812	12.904
82	566.100,397 393.901,812	83	566.091,216 393.885,567	18.66	83	566.091,216 393.885,567	84	566.005,436 393.806,746	116.494	84	566.005,436 393.806,746	85	566.003,34 393.804,704	2.926
85	566.003,34 393.804,704	86	566.000,875 393.802,982	3.007	86	566.000,875 393.802,982	87	565.998,164 393.801,088	3.307	87	565.998,164 393.801,088	88	565.982,717 393.787,442	20.611
88	565.982,717 393.787,442	89	565.981,491 393.788,037	1.363	89	565.981,491 393.788,037	90	565.981,745 393.787,5	0.594	90	565.981,745 393.787,5	91	565.982,404 393.786,749	0.999
91	565.982,404 393.786,749	92	565.981,653 393.786,089	1.0	92	565.981,653 393.786,089	93	565.980,993 393.786,84	1.0	93	565.980,993 393.786,84	1	565.981,745 393.787,5	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

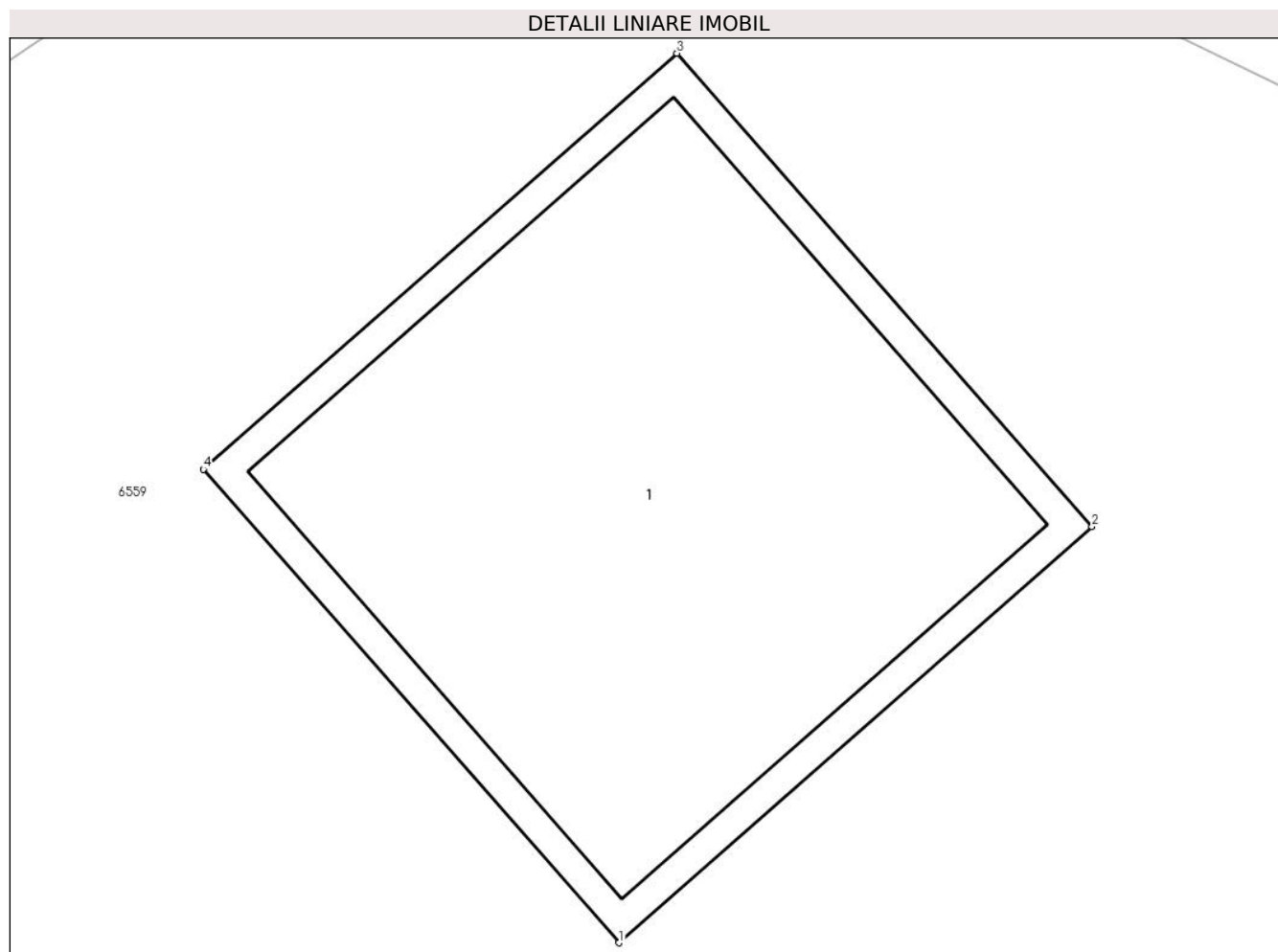
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	116	2244	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.981,653 393.786,089	2	565.982,404 393.786,749	1.0
2	565.982,404 393.786,749	3	565.981,745 393.787,5	0.999
3	565.981,745 393.787,5	4	565.980,993 393.786,84	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	565.980,993 393.786,84	1	565.981,653 393.786,089	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		622	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6561 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 1, din 07/01/2016 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (TP 965/07-06-2004/CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) PETREC ECATERINA	A1
/		
Act Notarial nr. 1, din 07/01/2016 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) ENOIU SULTANA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 61, din 19/06/2020 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) SMOLEANU AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

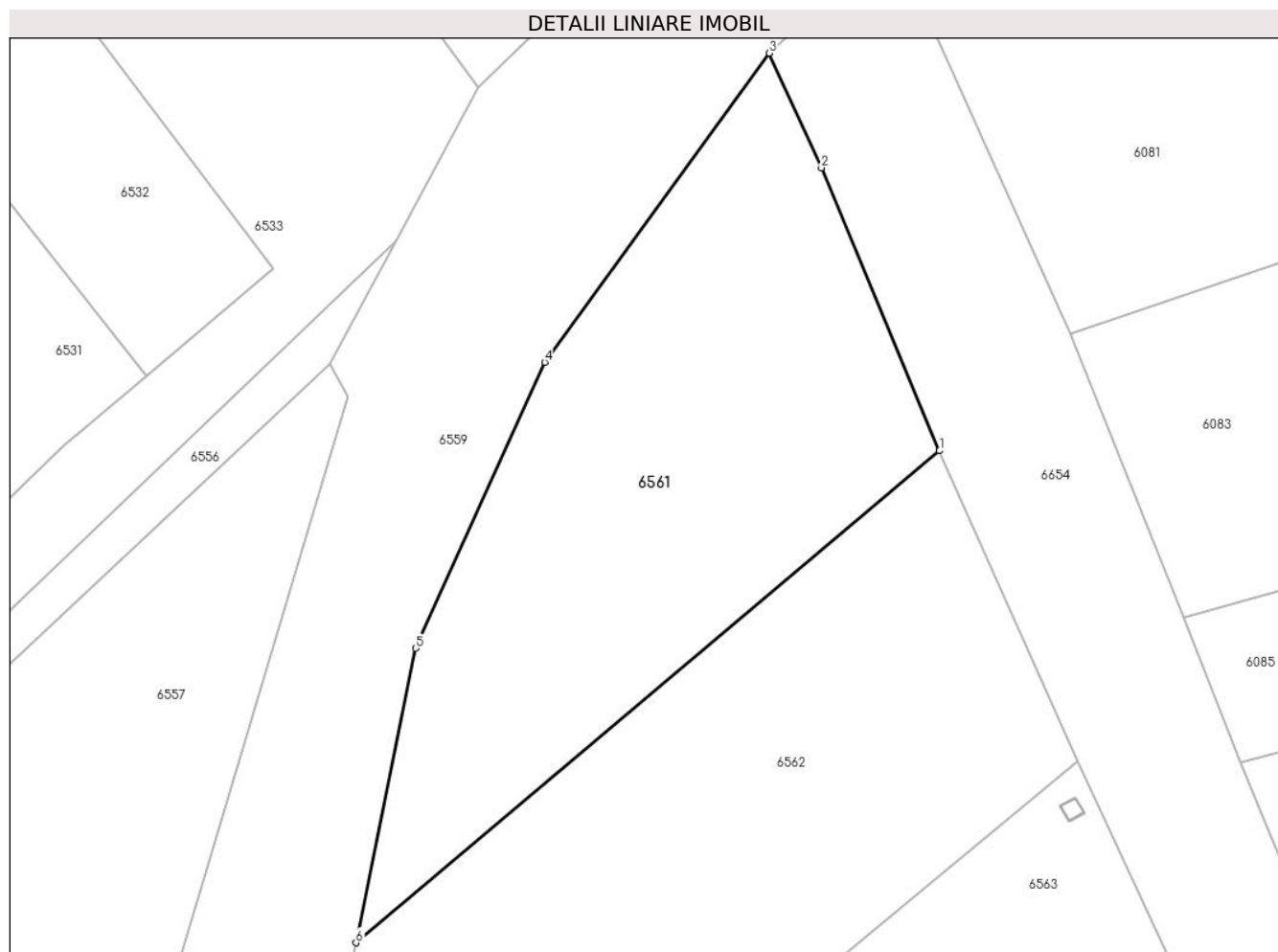
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	622	115	2343/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.146,781 393.947,642	2	566.140,276 393.963,228	16.889
2	566.140,276 393.963,228	3	566.137,39 393.969,539	6.94
3	566.137,39 393.969,539	4	566.125,022 393.952,519	21.039
4	566.125,022 393.952,519	5	566.117,905 393.936,764	17.288
5	566.117,905 393.936,764	6	566.114,616 393.920,546	16.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.114,616 393.920,546	1	566.146,781 393.947,642	42.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26492	909	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
162 / 05/01/2017		
Act Administrativ nr. 212534, din 07/12/2016 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBANICA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

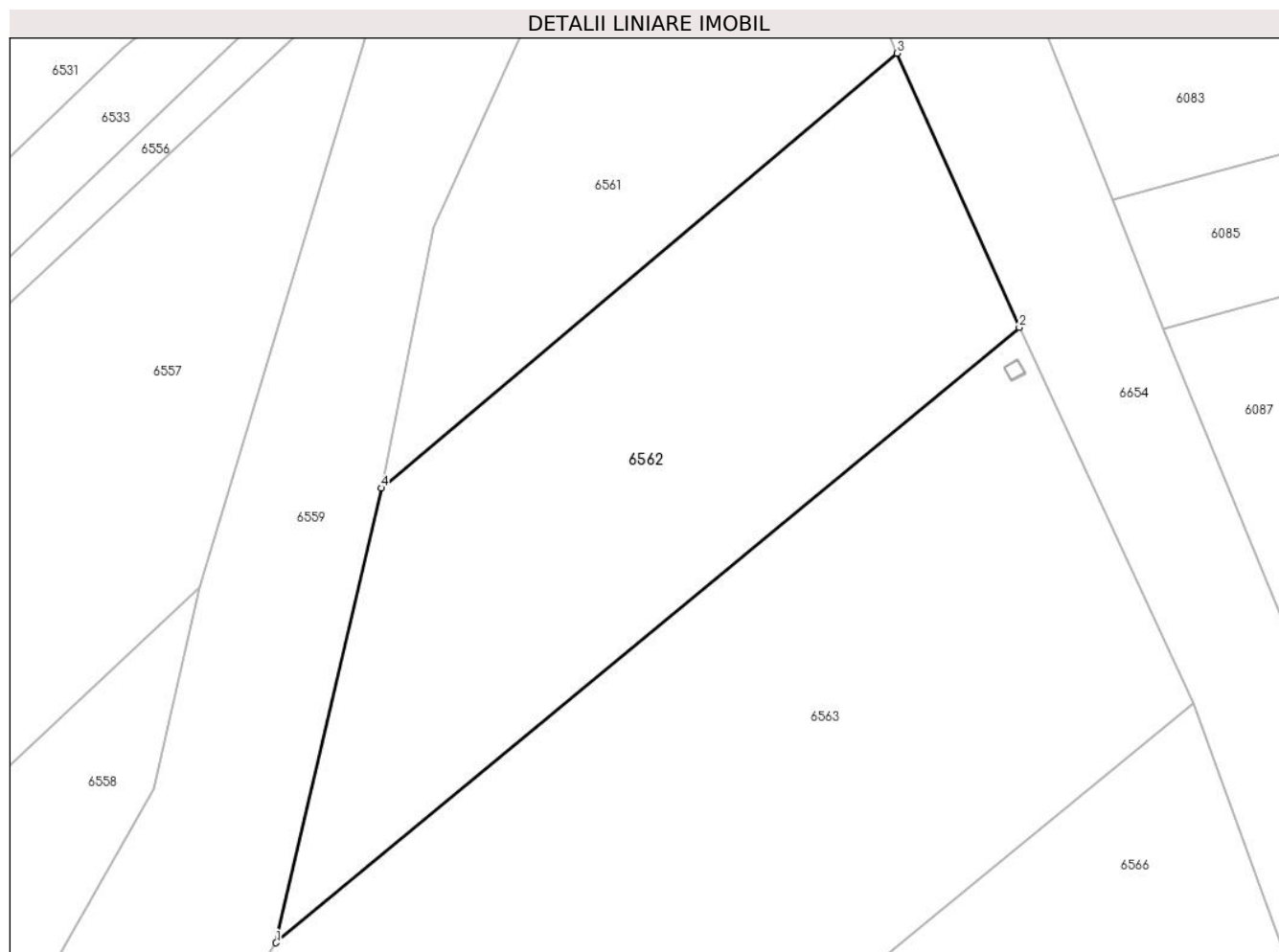
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26492	909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	909	115	2343/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.108,055 393.892,215	2	566.154,402 393.930,553	60.149
2	566.154,402 393.930,553	3	566.146,781 393.947,642	18.711
3	566.146,781 393.947,642	4	566.114,616 393.920,546	42.057
4	566.114,616 393.920,546	1	566.108,055 393.892,215	29.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.959 Masurata: 1.958	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
6563 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 22048, din 15/07/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI ;		
B2	Se noteaza posesia faptică asupra suprafeței de teren de 1959mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) PÂRVULESCU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

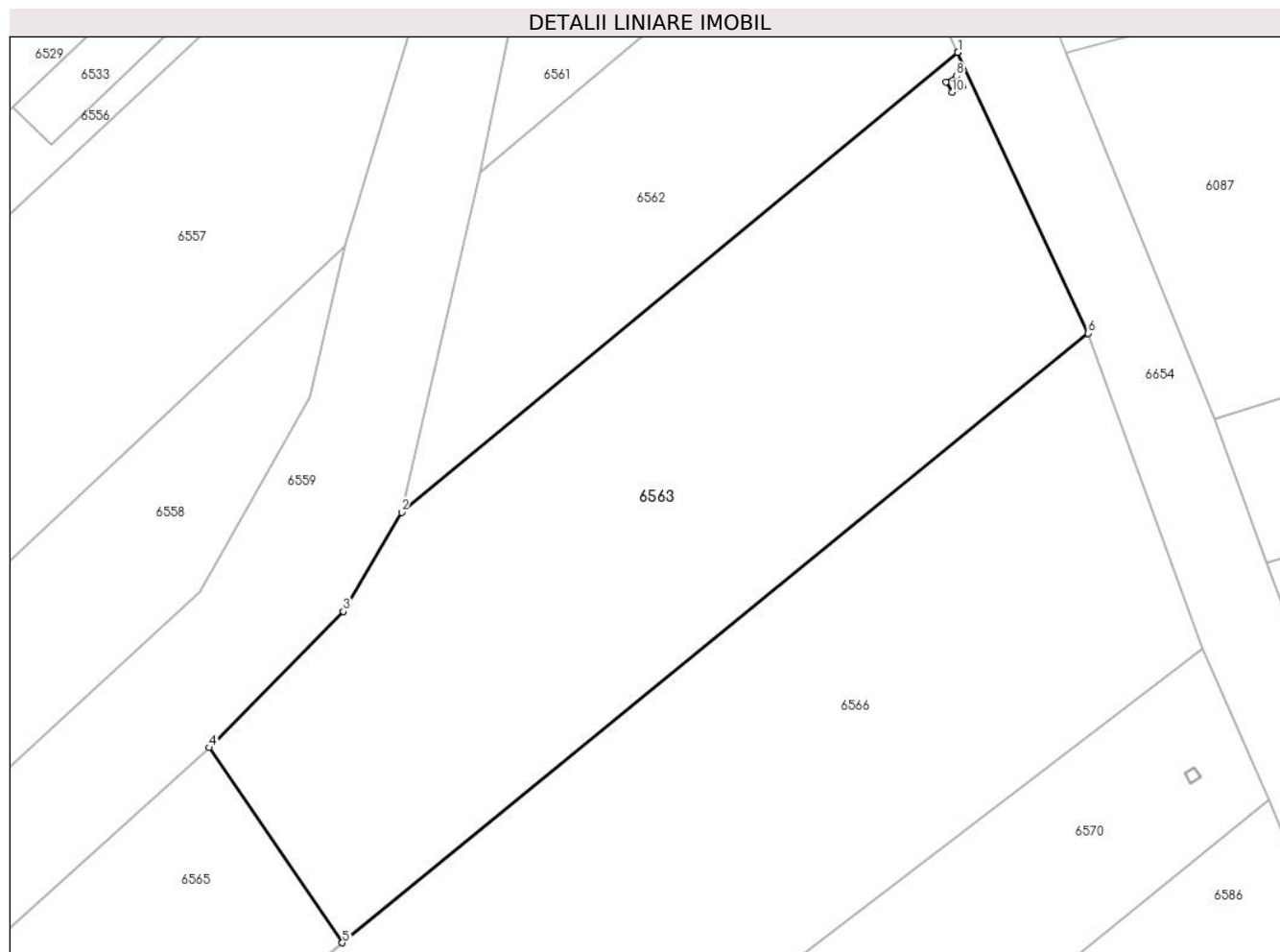
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.959 Masurata: 1.958	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.958	115	2343/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.154,402 393.930,553	2	566.108,055 393.892,215	60.148
2	566.108,055 393.892,215	3	566.103,193 393.883,958	9.582
3	566.103,193 393.883,958	4	566.092,02 393.872,617	15.921
4	566.092,02 393.872,617	5	566.103,107 393.856,359	19.678
5	566.103,107 393.856,359	6	566.165,253 393.907,15	80.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.165,253 393.907,15	7	566.154,402 393.930,553	25.796
7	566.154,402 393.930,553	8	566.154,296 393.928,578	1.978
8	566.154,296 393.928,578	9	566.154,784 393.927,705	1.0
9	566.154,784 393.927,705	10	566.153,911 393.927,217	1.0
10	566.153,911 393.927,217	11	566.153,423 393.928,09	1.0
11	566.153,423 393.928,09	1	566.154,296 393.928,578	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

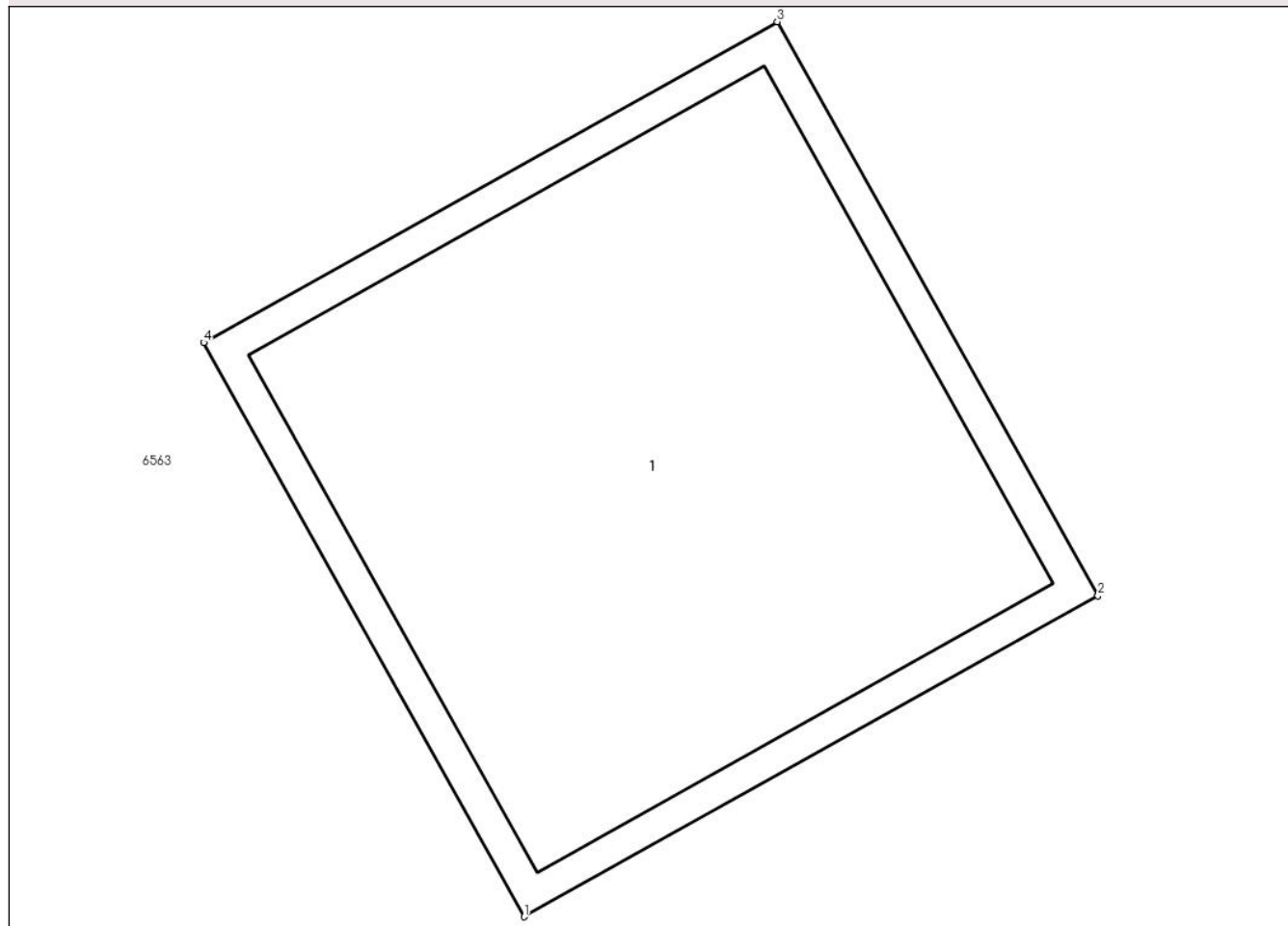
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.153,911 393.927,217	2	566.154,784 393.927,705	1.0
2	566.154,784 393.927,705	3	566.154,296 393.928,578	1.0
3	566.154,296 393.928,578	4	566.153,423 393.928,09	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.153,423 393.928,09	1	566.153,911 393.927,217	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
6565 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 22046, din 15/07/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI ;		
B2	Se noteaza posesia factică asupra suprafeței de teren de 1591mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) PLONTSCH ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

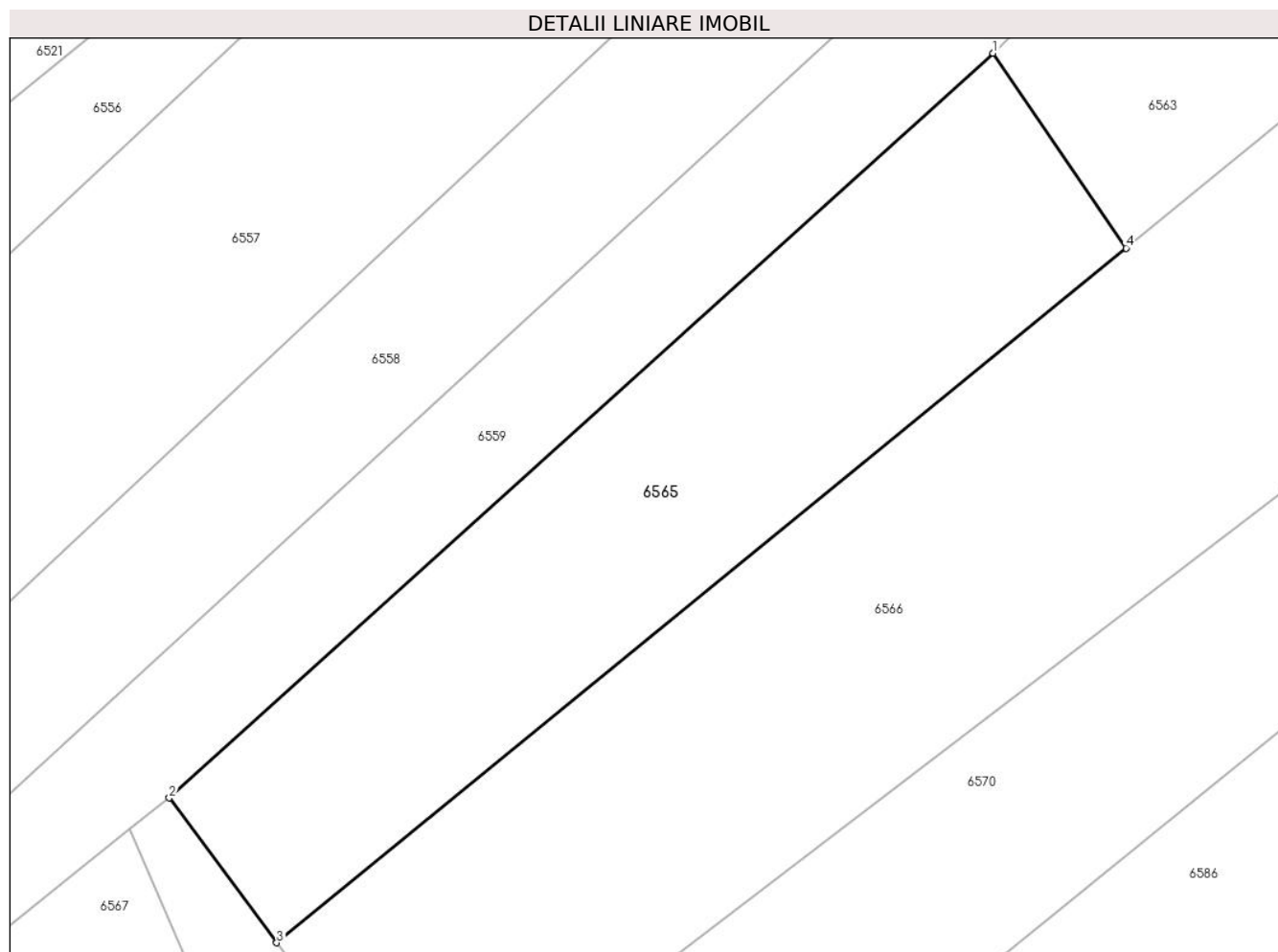
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.591	115	2343/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.092,02 393.872,617	2	566.023,254 393.810,495	92.671
2	566.023,254 393.810,495	3	566.032,22 393.798,425	15.036
3	566.032,22 393.798,425	4	566.103,107 393.856,359	91.549
4	566.103,107 393.856,359	1	566.092,02 393.872,617	19.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23535	3.988	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11910 / 27/07/2011			
Act Notarial nr. 96, din 22/12/2010 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (act notarial nr. 97/22-12-2010 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC NEAGU IOANA DOROTHY MARIA; act notarial nr. 1937/19-05-2011 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC NEAGU IOANA DOROTHY MARIA; act administrativ nr. 93842/25-05-2001 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P; act administrativ nr. 93/10-12-2010 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) MARINESCU ELENA		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/18, cota initiala 6/18 1) MODROGAN IOAN		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) MODROGAN SORIN CONSTANTIN		A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) MODROGAN DANUT VASILE		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) LAMBA LAURA MAGDALENA		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) STERIE RALUCA MARIA		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) FENIC IRINA ELISABETA		A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18 1) MODROGAN ELENA CRISTINA		A1

C. Partea III. SARCINI .

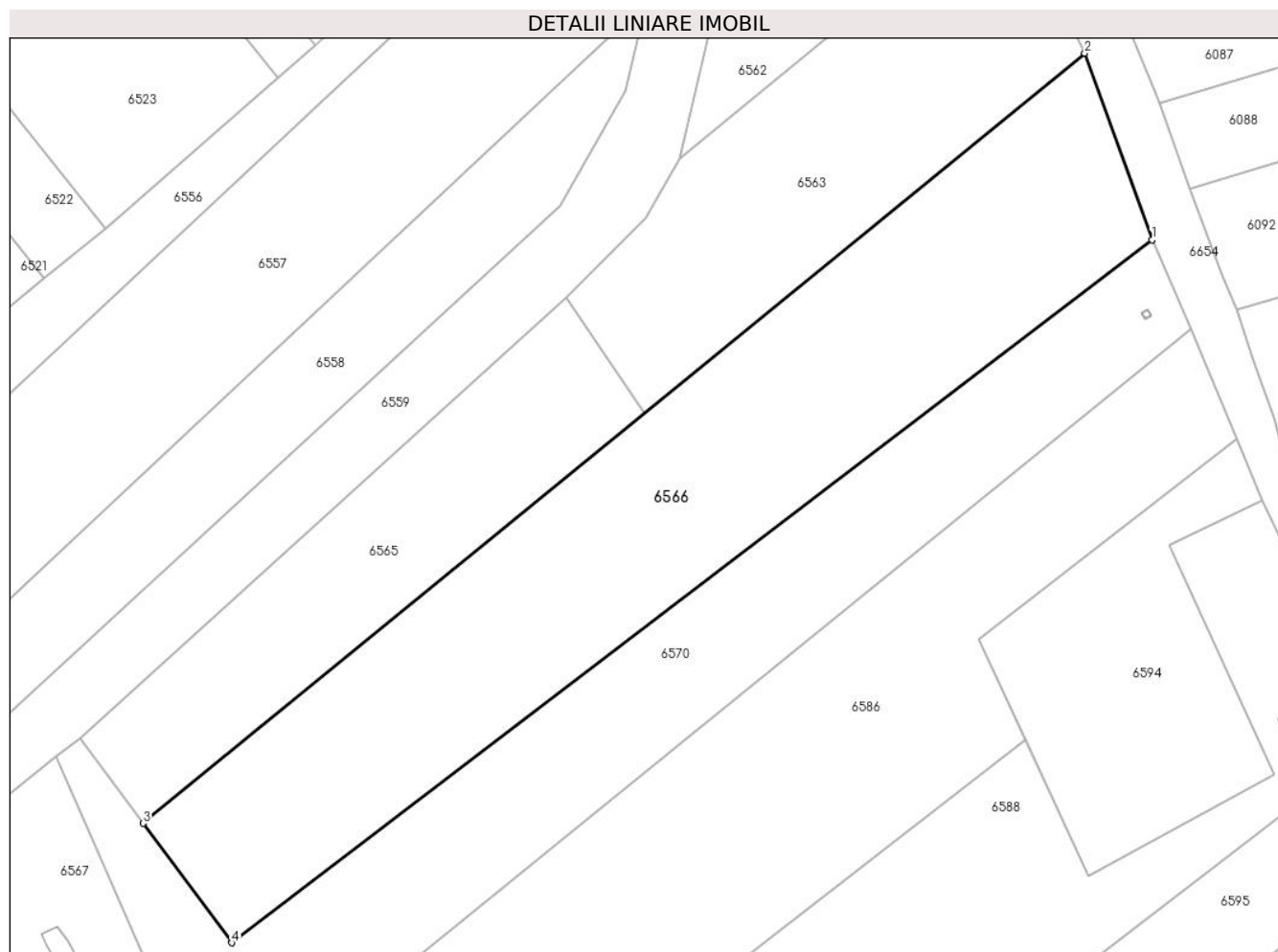
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23535	3.988	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.988	115	2343/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.174,795 393.880,82	2	566.165,253 393.907,15	28.006
2	566.165,253 393.907,15	3	566.032,22 393.798,425	171.811
3	566.032,22 393.798,425	4	566.044,746 393.781,57	21.0
4	566.044,746 393.781,57	1	566.174,795 393.880,82	163.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24773	Din acte: 0 Masurata: 904	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24773-C1	Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1930, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18943 / 04/12/2012		
Act Administrativ nr. 12830, din 27/11/2012 emis de MECMA (MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

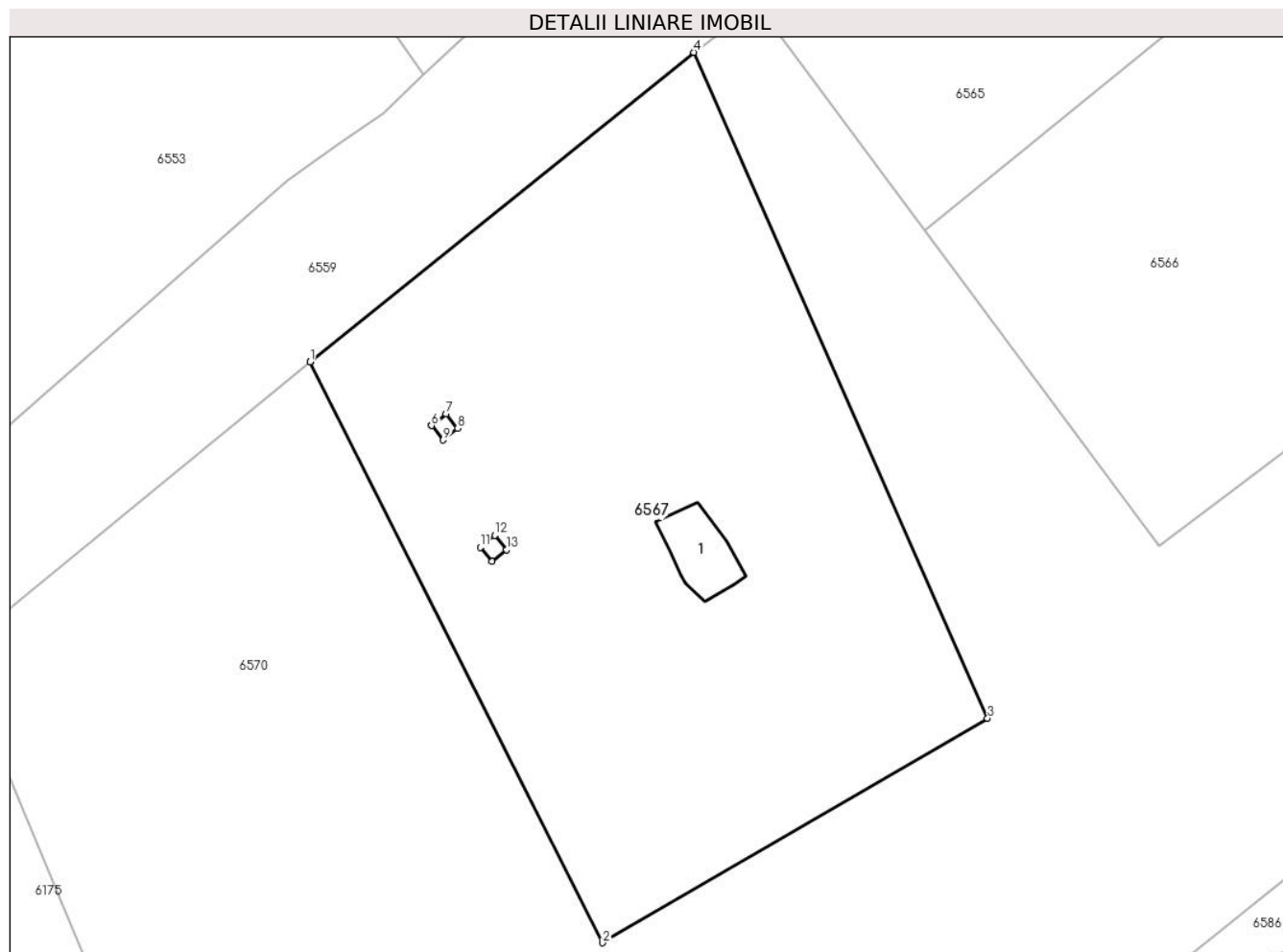
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24773	Din acte: 0 Masurata: 904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	904	115	2343/38	-	Sonda petroliera 476MP Baicoi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24773-C1	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1930, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.999,406 393.791,413	2	566.015,031 393.760,411	34.717
2	566.015,031 393.760,411	3	566.035,576 393.772,387	23.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.035,576 393.772,387	4	566.019,907 393.807,927	38.841
4	566.019,907 393.807,927	5	565.999,406 393.791,413	26.325
5	565.999,406 393.791,413	6	566.005,894 393.788,011	7.326
6	566.005,894 393.788,011	7	566.006,672 393.788,639	1.0
7	566.006,672 393.788,639	8	566.007,3 393.787,861	1.0
8	566.007,3 393.787,861	9	566.006,522 393.787,233	1.0
9	566.006,522 393.787,233	10	566.005,894 393.788,011	1.0
10	566.005,894 393.788,011	11	566.008,502 393.781,523	6.993
11	566.008,502 393.781,523	12	566.009,273 393.782,16	1.0
12	566.009,273 393.782,16	13	566.009,91 393.781,389	1.0
13	566.009,91 393.781,389	14	566.009,139 393.780,752	1.0
14	566.009,139 393.780,752	1	566.008,502 393.781,523	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

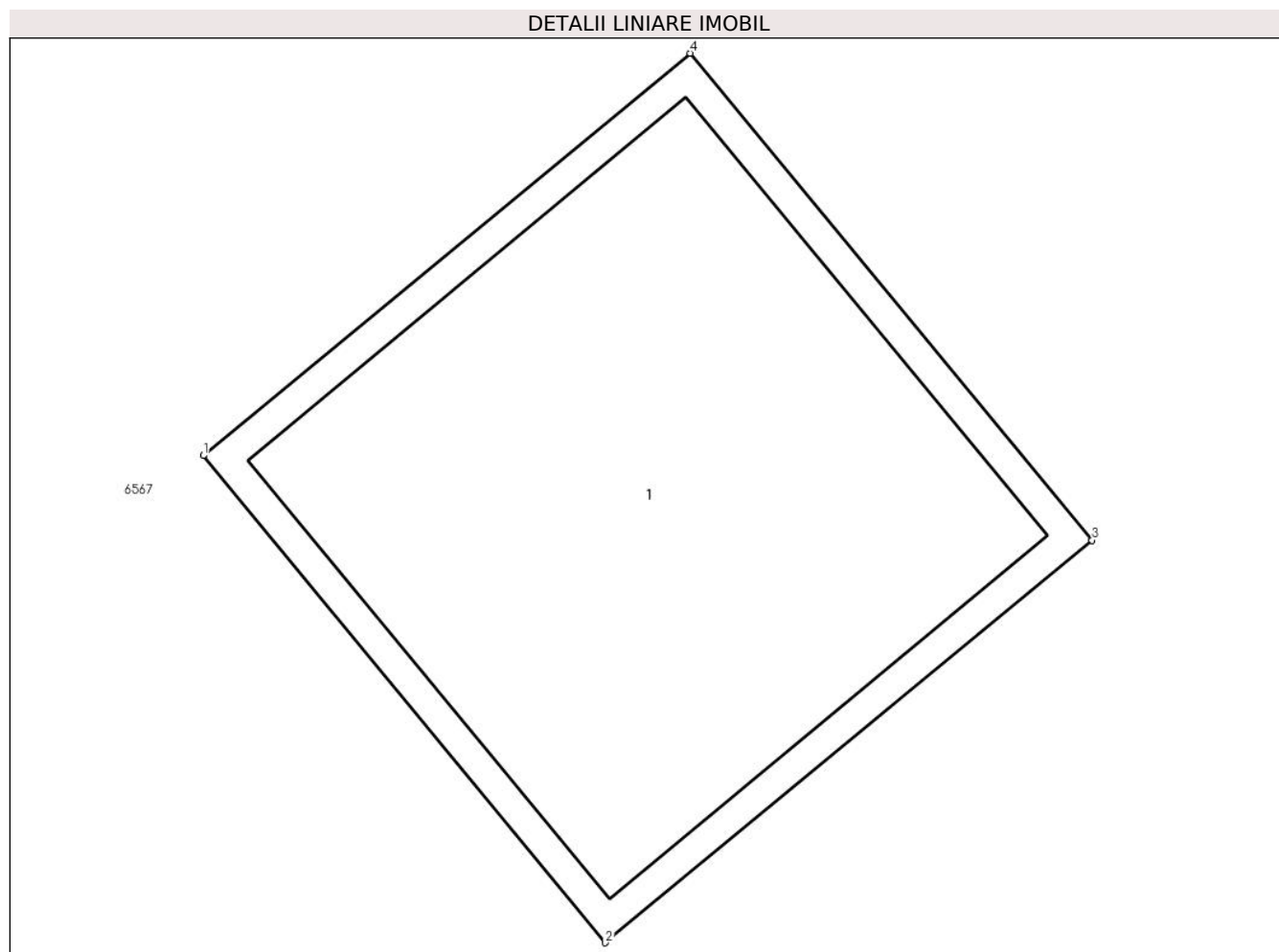
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.008,502 393.781,523	2	566.009,139 393.780,752	1.0
2	566.009,139 393.780,752	3	566.009,91 393.781,389	1.0
3	566.009,91 393.781,389	4	566.009,273 393.782,16	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.009,273 393.782,16	1	566.008,502 393.781,523	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

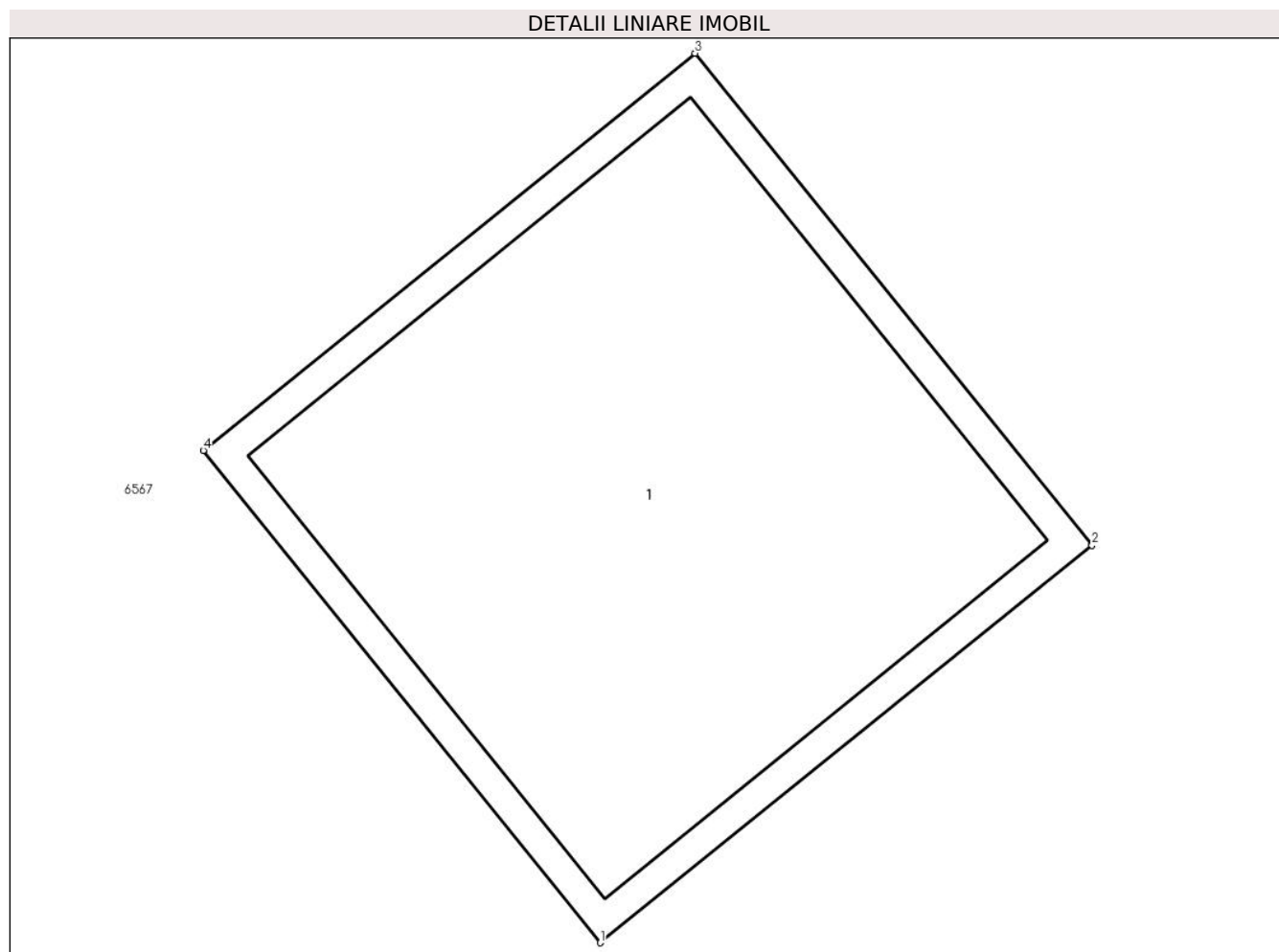
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.006,522 393.787,233	2	566.007,3 393.787,861	1.0
2	566.007,3 393.787,861	3	566.006,672 393.788,639	1.0
3	566.006,672 393.788,639	4	566.005,894 393.788,011	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.005,894 393.788,011	1	566.006,522 393.787,233	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26243	Din acte: 5.325 Masurata: 5.321	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5160 / 03/03/2016		
Act Administrativ nr. 212188, din 19/02/2016 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) ZAHARIA OCTAVIAN	A1
14071 / 22/06/2016		
Act Notarial nr. 91, din 20/06/2016 emis de NP TONEATA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZAHARIA ALEXANDRU - LASCAR	A1
8307 / 25/04/2017		
Act Notarial nr. 944, din 24/04/2017 emis de NP Toneata Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) ZAHARIA ALEXANDRU LASCAR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

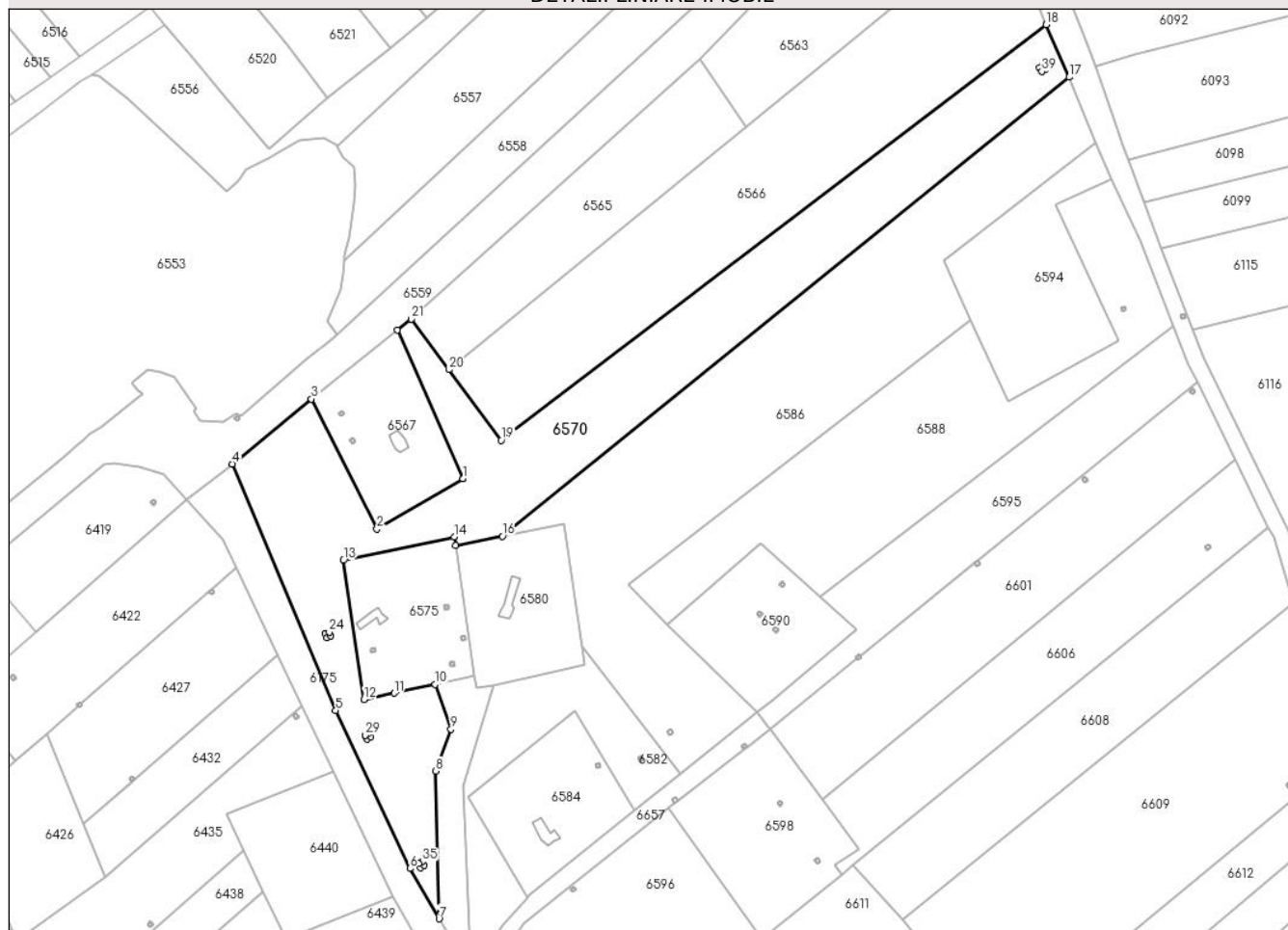
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26243	Din acte: 5.325 Masurata: 5.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	5.321	115	2343/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.035,576 393.772,387	2	566.015,031 393.760,411	23.78 1	2	566.015,031 393.760,411	3	565.999,406 393.791,413	34.71 7	3	565.999,406 393.791,413	4	565.980,555 393.775,922	24.39 9
4	565.980,555 393.775,922	5	566.005,219 393.716,981	63.89 3	5	566.005,219 393.716,981	6	566.022,927 393.679,266	41.66 5	6	566.022,927 393.679,266	7	566.029,865 393.667,256	13.87
7	566.029,865 393.667,256	8	566.029,083 393.702,532	35.28 5	8	566.029,083 393.702,532	9	566.032,717 393.712,549	10.65 6	9	566.032,717 393.712,549	10	566.028,903 393.723,221	11.33 3
10	566.028,903 393.723,221	11	566.019,163 393.721,171	9.953	11	566.019,163 393.721,171	12	566.011,982 393.719,659	7.338	12	566.011,982 393.719,659	13	566.007,046 393.752,88	33.58 6
13	566.007,046 393.752,88	14	566.033,492 393.758,517	27.04	14	566.033,492 393.758,517	15	566.033,801 393.756,421	2.119	15	566.033,801 393.756,421	16	566.044,998 393.758,626	11.41 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.044,998 393.758,626	17	566.180,297 393.868,292	174.162	17	566.180,297 393.868,292	18	566.174,795 393.880,82	13.683	18	566.174,795 393.880,82	19	566.044,746 393.781,57	163.595
19	566.044,746 393.781,57	20	566.032,22 393.798,425	21.0	20	566.032,22 393.798,425	21	566.023,254 393.810,495	15.036	21	566.023,254 393.810,495	22	566.019,907 393.807,927	4.219
22	566.019,907 393.807,927	23	566.035,576 393.772,387	38.841	23	566.035,576 393.772,387	24	566.003,671 393.735,752	48.58	24	566.003,671 393.735,752	25	566.004,053 393.734,828	1.0
25	566.004,053 393.734,828	26	566.003,129 393.734,446	1.0	26	566.003,129 393.734,446	27	566.002,747 393.735,37	1.0	27	566.002,747 393.735,37	28	566.003,671 393.735,752	1.0
28	566.003,671 393.735,752	29	566.012,209 393.711,129	26.061	29	566.012,209 393.711,129	30	566.013,084 393.711,612	0.999	30	566.013,084 393.711,612	31	566.013,567 393.710,737	0.999
31	566.013,567 393.710,737	32	566.012,692 393.710,254	0.999	32	566.012,692 393.710,254	33	566.012,209 393.711,129	0.999	33	566.012,209 393.711,129	34	566.024,991 393.680,405	33.277
34	566.024,991 393.680,405	35	566.025,867 393.680,889	1.001	35	566.025,867 393.680,889	36	566.026,35 393.680,013	1.0	36	566.026,35 393.680,013	37	566.025,475 393.679,53	0.999
37	566.025,475 393.679,53	38	566.024,991 393.680,405	1.0	38	566.024,991 393.680,405	39	566.173,79 393.869,636	240.727	39	566.173,79 393.869,636	40	566.173,272 393.870,492	1.001
40	566.173,272 393.870,492	41	566.174,128 393.871,01	1.001	41	566.174,128 393.871,01	42	566.174,646 393.870,154	1.001	42	566.174,646 393.870,154	1	566.173,79 393.869,636	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

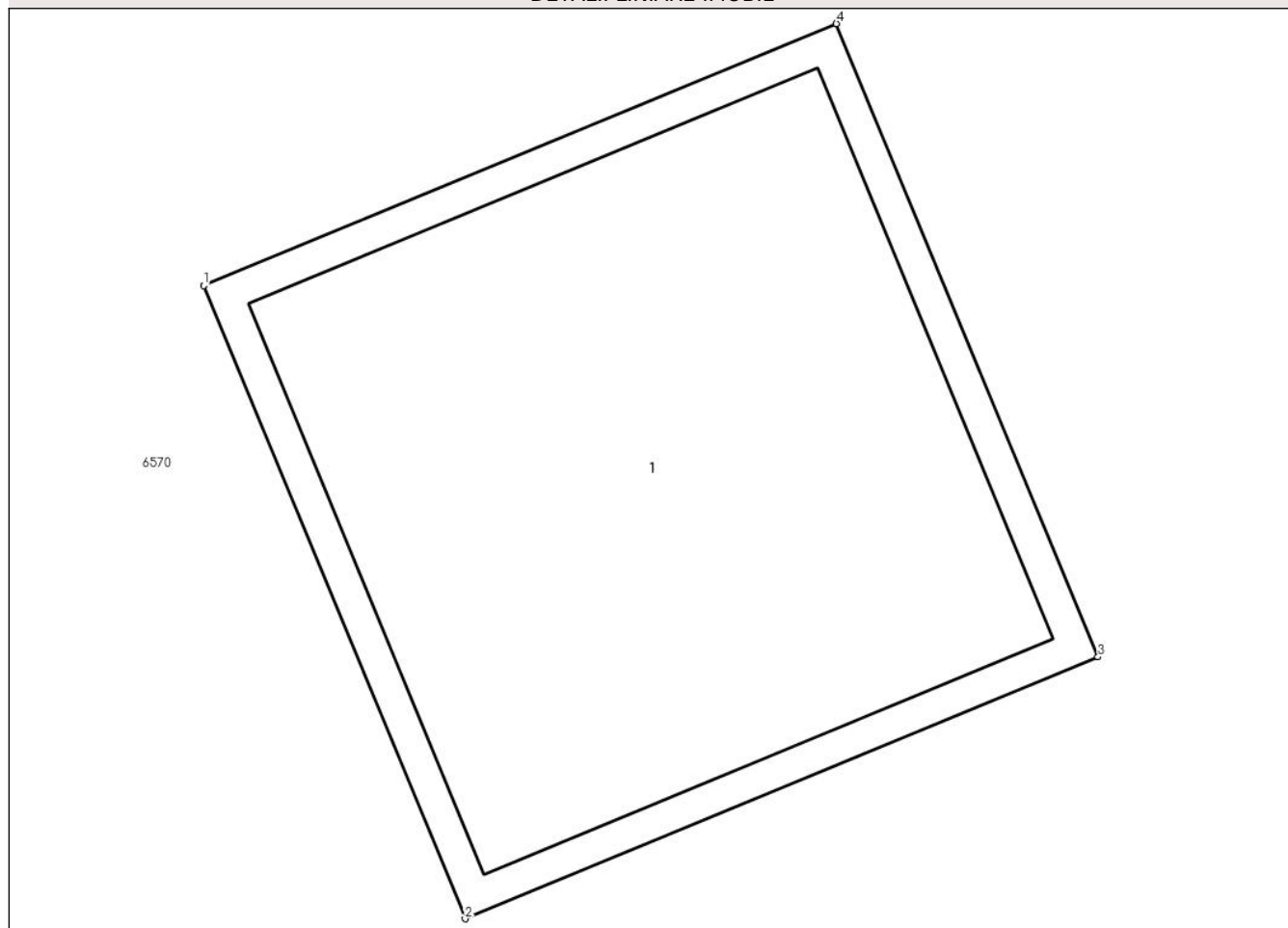
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.002,747 393.735,37	2	566.003,129 393.734,446	1.0
2	566.003,129 393.734,446	3	566.004,053 393.734,828	1.0
3	566.004,053 393.734,828	4	566.003,671 393.735,752	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.003,671 393.735,752	1	566.002,747 393.735,37	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

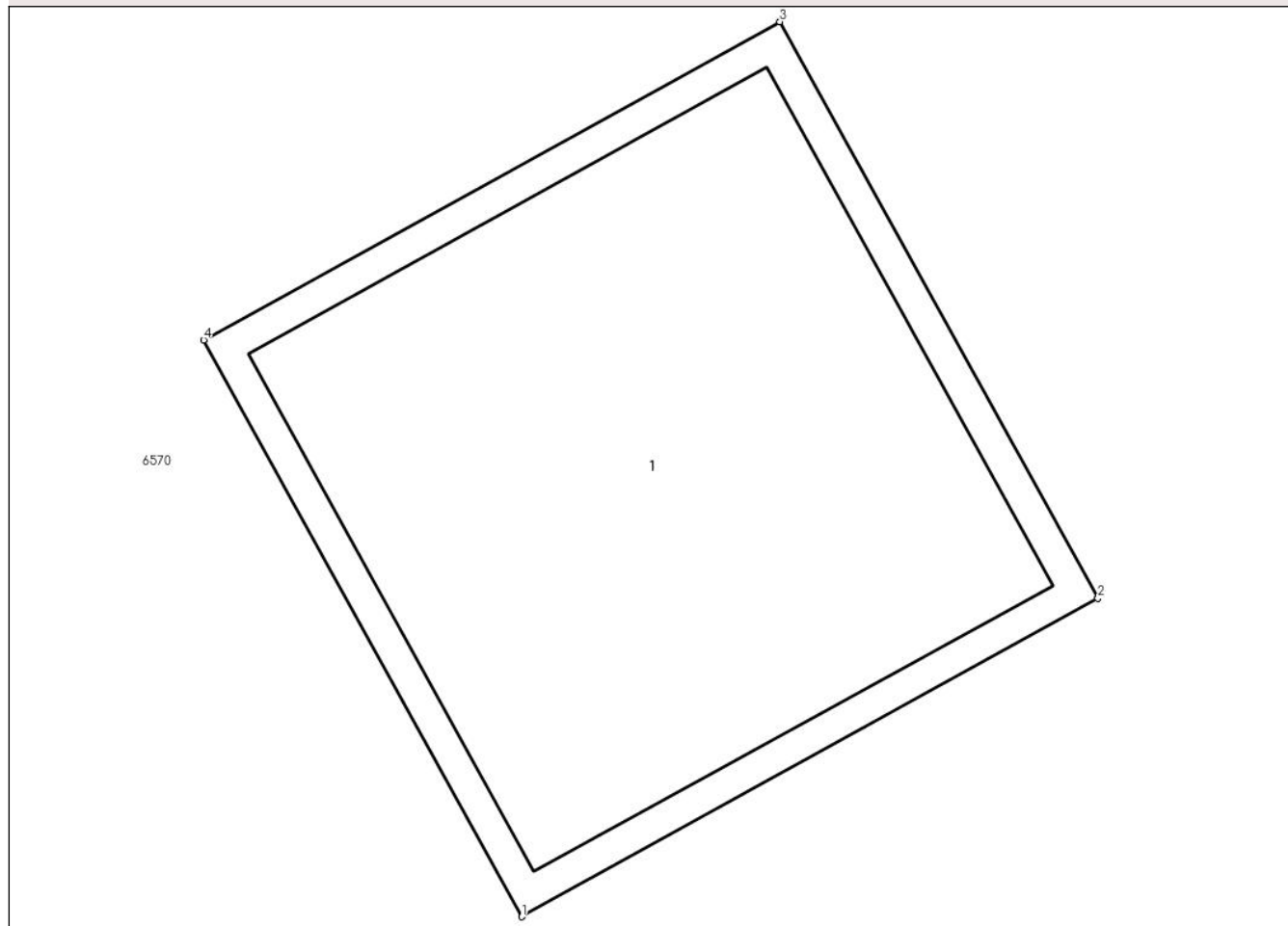
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.012,692 393.710,254	2	566.013,567 393.710,737	0.999
2	566.013,567 393.710,737	3	566.013,084 393.711,612	0.999
3	566.013,084 393.711,612	4	566.012,209 393.711,129	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.012,209 393.711,129	1	566.012,692 393.710,254	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

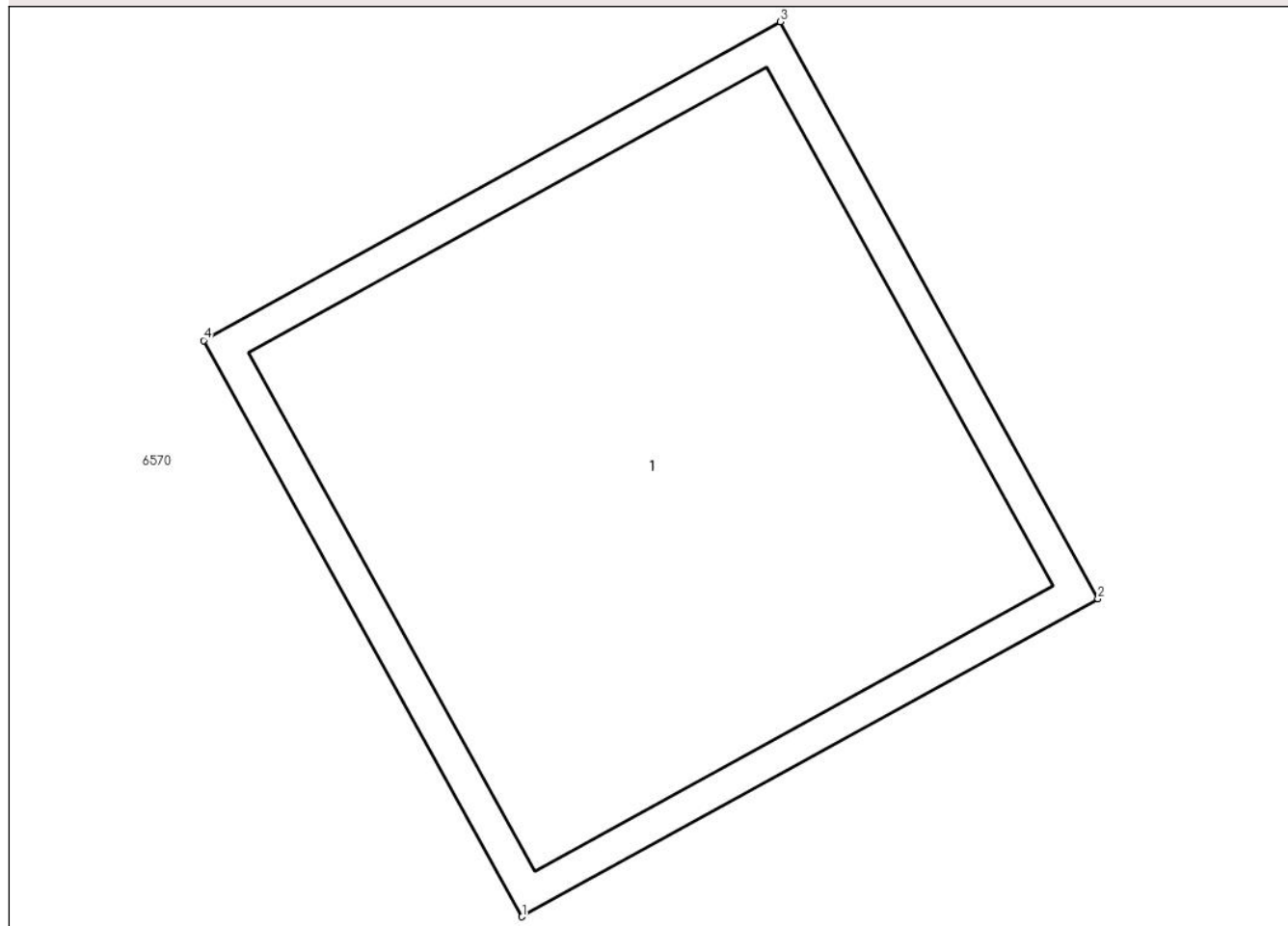
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.025,475 393.679,53	2	566.026,35 393.680,013	0.999
2	566.026,35 393.680,013	3	566.025,867 393.680,889	1.0
3	566.025,867 393.680,889	4	566.024,991 393.680,405	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.024,991 393.680,405	1	566.025,475 393.679,53	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

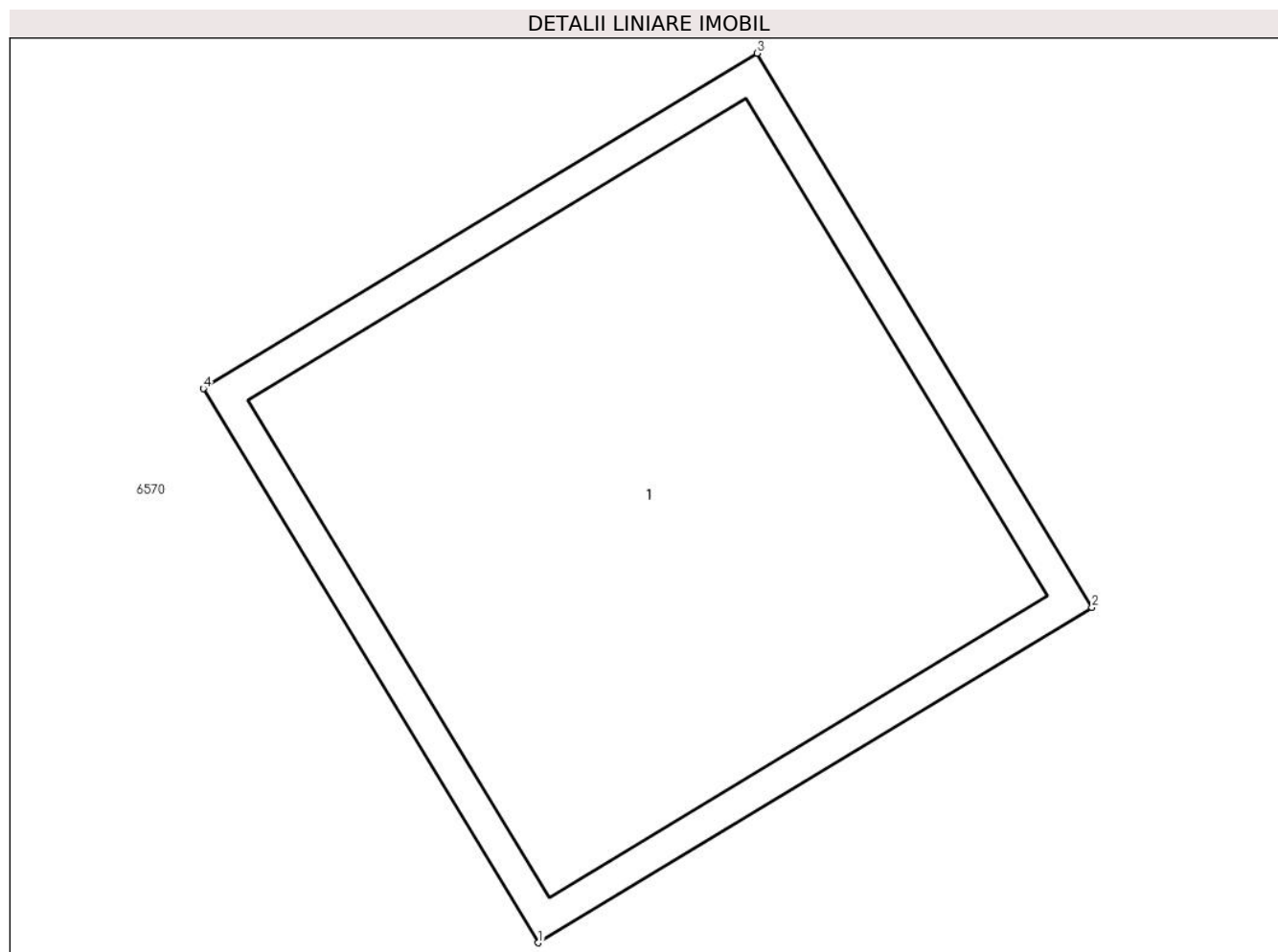
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.173,79 393.869,636	2	566.174,646 393.870,154	1.001
2	566.174,646 393.870,154	3	566.174,128 393.871,01	1.001
3	566.174,128 393.871,01	4	566.173,272 393.870,492	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.173,272 393.870,492	1	566.173,79 393.869,636	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24674	Din acte: 907 Masurata: 903	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24674-C1	Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1930, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17344 / 09/11/2012		
Act Administrativ nr. 12805, din 24/10/2012 emis de MECMA (MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

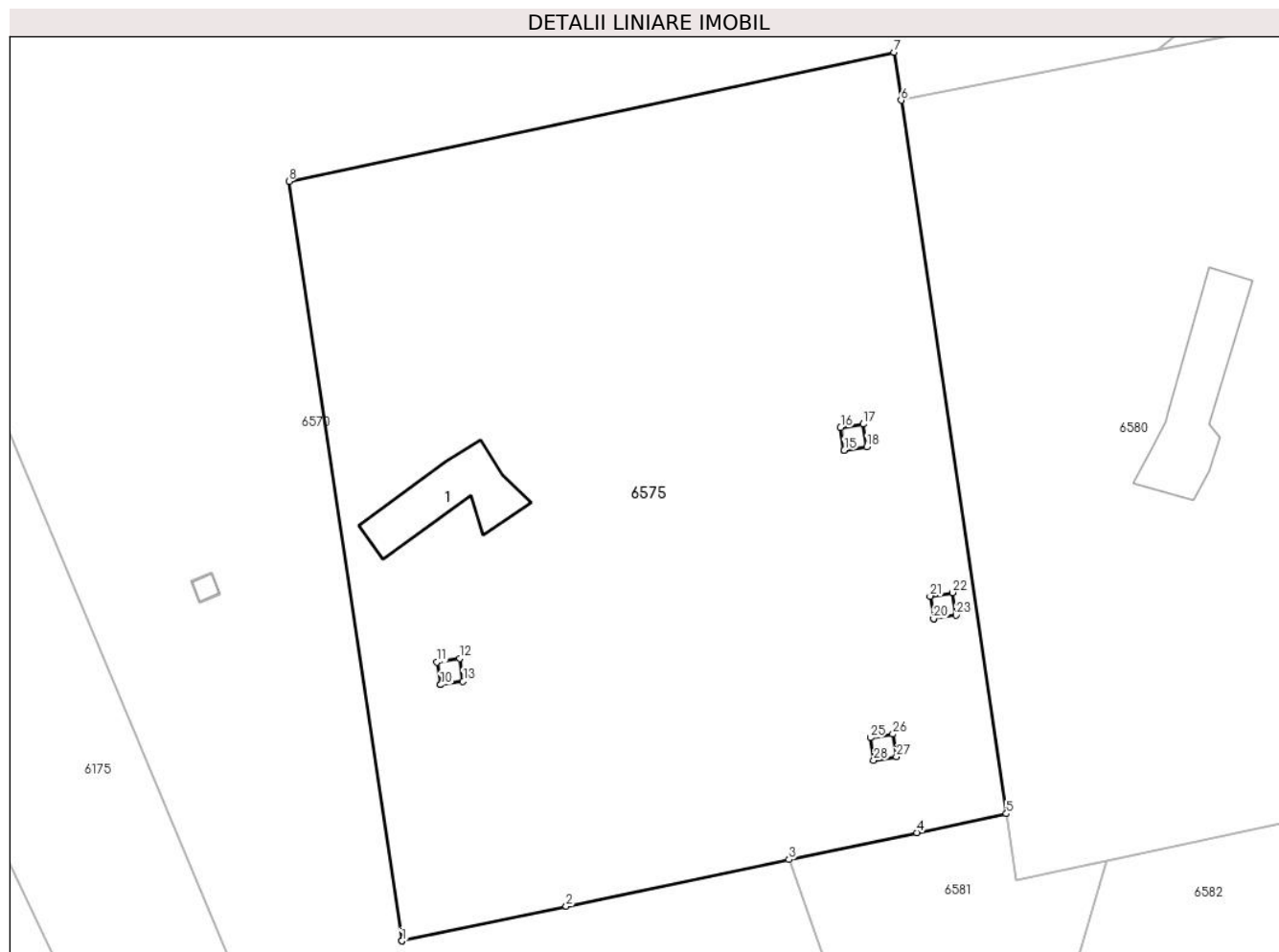
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24674	Din acte: 907 Masurata: 903	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	903	115	2343/37	-	Sonda petroliera 469MP Baicoi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24674-C1	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1930, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.011,982 393.719,659	2	566.019,163 393.721,171	7.338
3	566.028,903 393.723,221	4	566.034,489 393.724,397	5.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	566.019,163 393.721,171	3	566.028,903 393.723,221	9.953
4	566.034,489 393.724,397	5	566.038,403 393.725,221	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	566.038,403 393.725,221	6	566.033,801 393.756,421	31.538
7	566.033,492 393.758,517	8	566.007,046 393.752,88	27.04
9	566.011,982 393.719,659	10	566.013,669 393.730,861	11.328
11	566.013,513 393.731,849	12	566.014,5 393.732,005	0.999
13	566.014,657 393.731,017	14	566.013,669 393.730,861	1.0
15	566.031,314 393.741,116	16	566.031,158 393.742,104	1.0
17	566.032,146 393.742,26	18	566.032,302 393.741,272	1.0
19	566.031,314 393.741,116	20	566.035,227 393.733,745	8.345
21	566.035,071 393.734,733	22	566.036,059 393.734,889	1.0
23	566.036,215 393.733,901	24	566.035,227 393.733,745	1.0
25	566.032,453 393.728,544	26	566.033,441 393.728,7	1.0
27	566.033,597 393.727,713	28	566.032,61 393.727,556	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.033,801 393.756,421	7	566.033,492 393.758,517	2.119
8	566.007,046 393.752,88	9	566.011,982 393.719,659	33.586
10	566.013,669 393.730,861	11	566.013,513 393.731,849	1.0
12	566.014,5 393.732,005	13	566.014,657 393.731,017	1.0
14	566.013,669 393.730,861	15	566.031,314 393.741,116	20.409
16	566.031,158 393.742,104	17	566.032,146 393.742,26	1.0
18	566.032,302 393.741,272	19	566.031,314 393.741,116	1.0
20	566.035,227 393.733,745	21	566.035,071 393.734,733	1.0
22	566.036,059 393.734,889	23	566.036,215 393.733,901	1.0
24	566.035,227 393.733,745	25	566.032,453 393.728,544	5.895
26	566.033,441 393.728,7	27	566.033,597 393.727,713	0.999
28	566.032,61 393.727,556	1	566.032,453 393.728,544	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

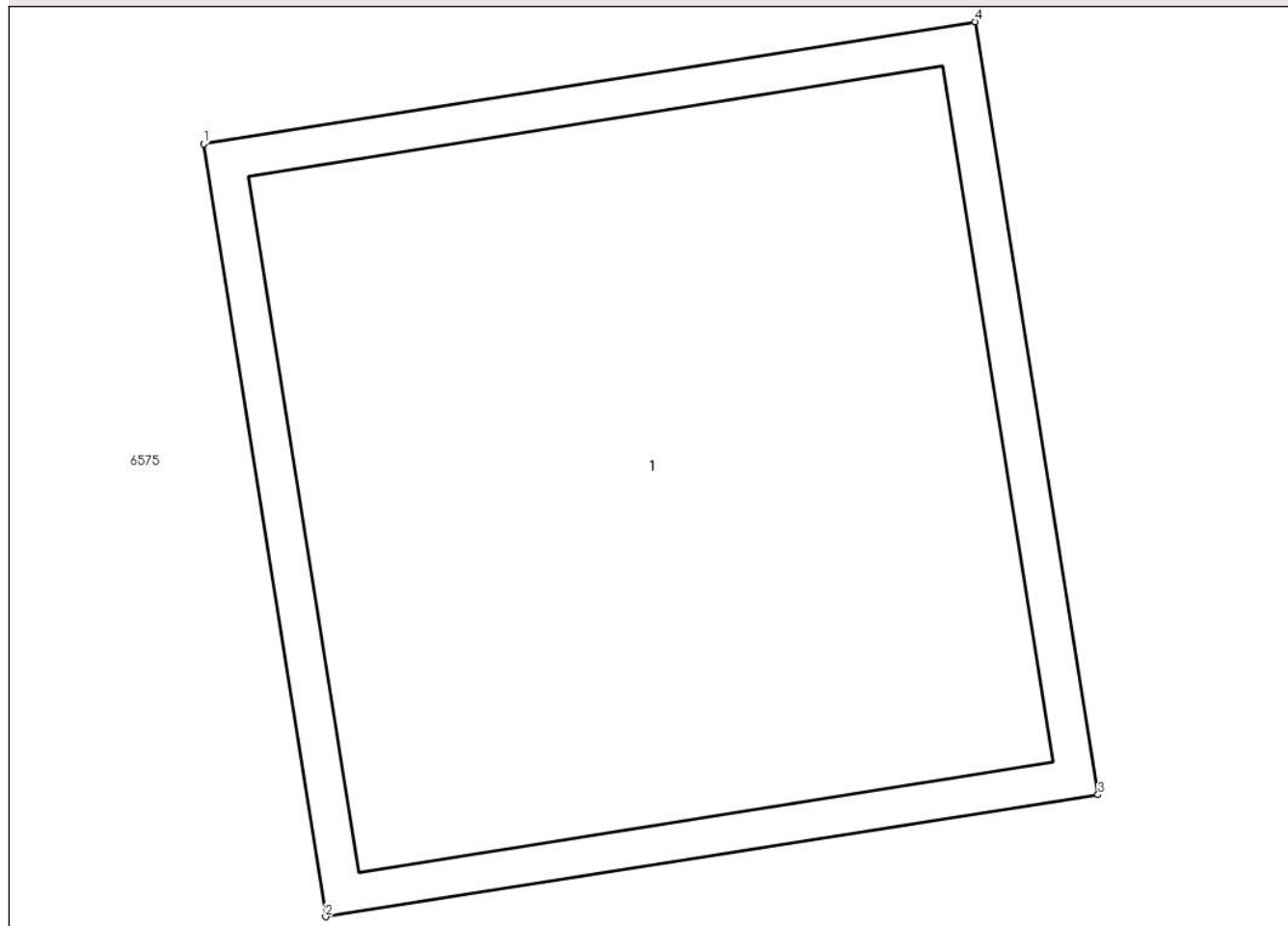
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.013,513 393.731,849	2	566.013,669 393.730,861	1.0
2	566.013,669 393.730,861	3	566.014,657 393.731,017	1.0
3	566.014,657 393.731,017	4	566.014,5 393.732,005	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.014,5 393.732,005	1	566.013,513 393.731,849	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

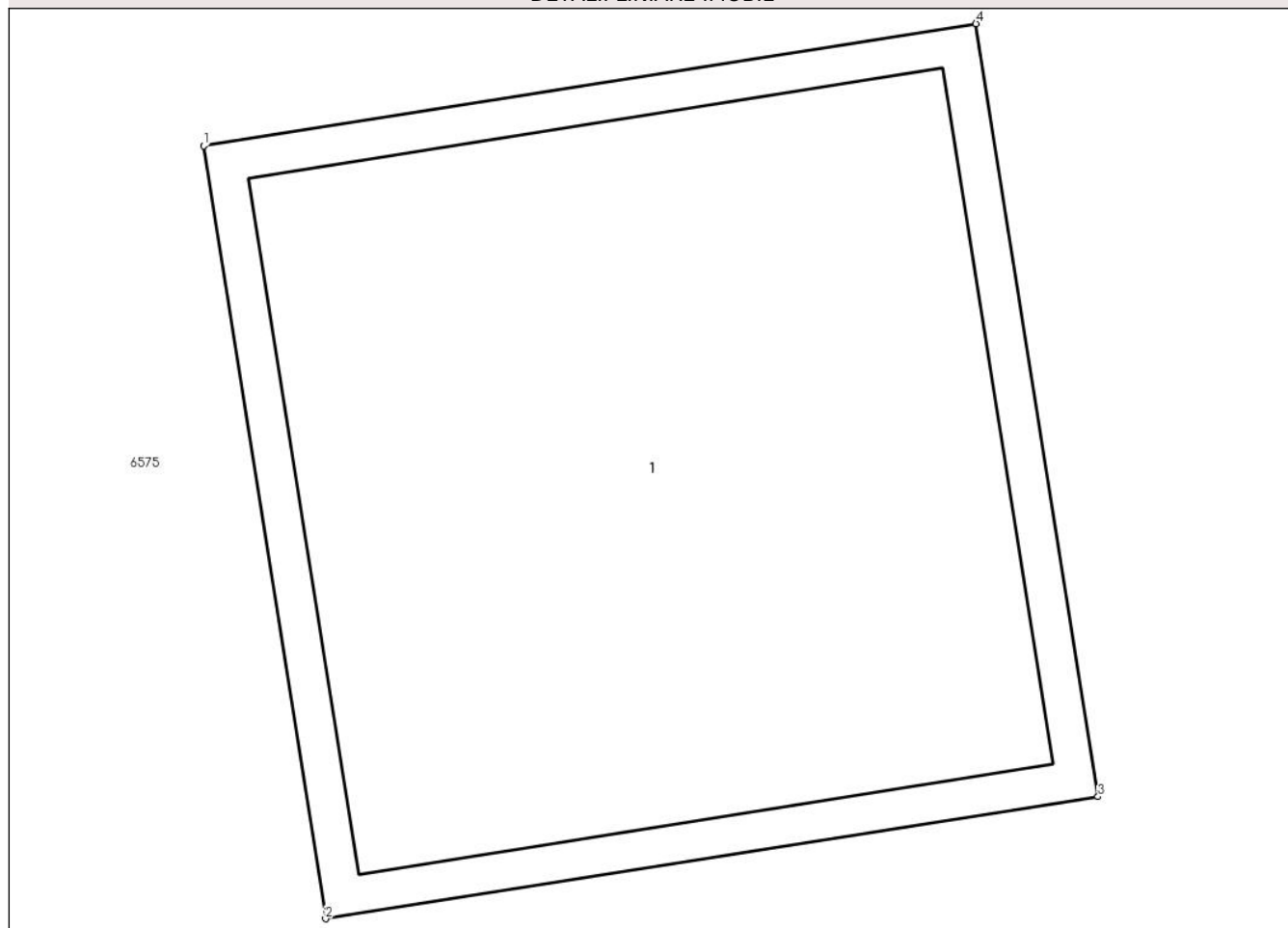
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.031,158 393.742,104	2	566.031,314 393.741,116	1.0
2	566.031,314 393.741,116	3	566.032,302 393.741,272	1.0
3	566.032,302 393.741,272	4	566.032,146 393.742,26	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.032,146 393.742,26	1	566.031,158 393.742,104	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

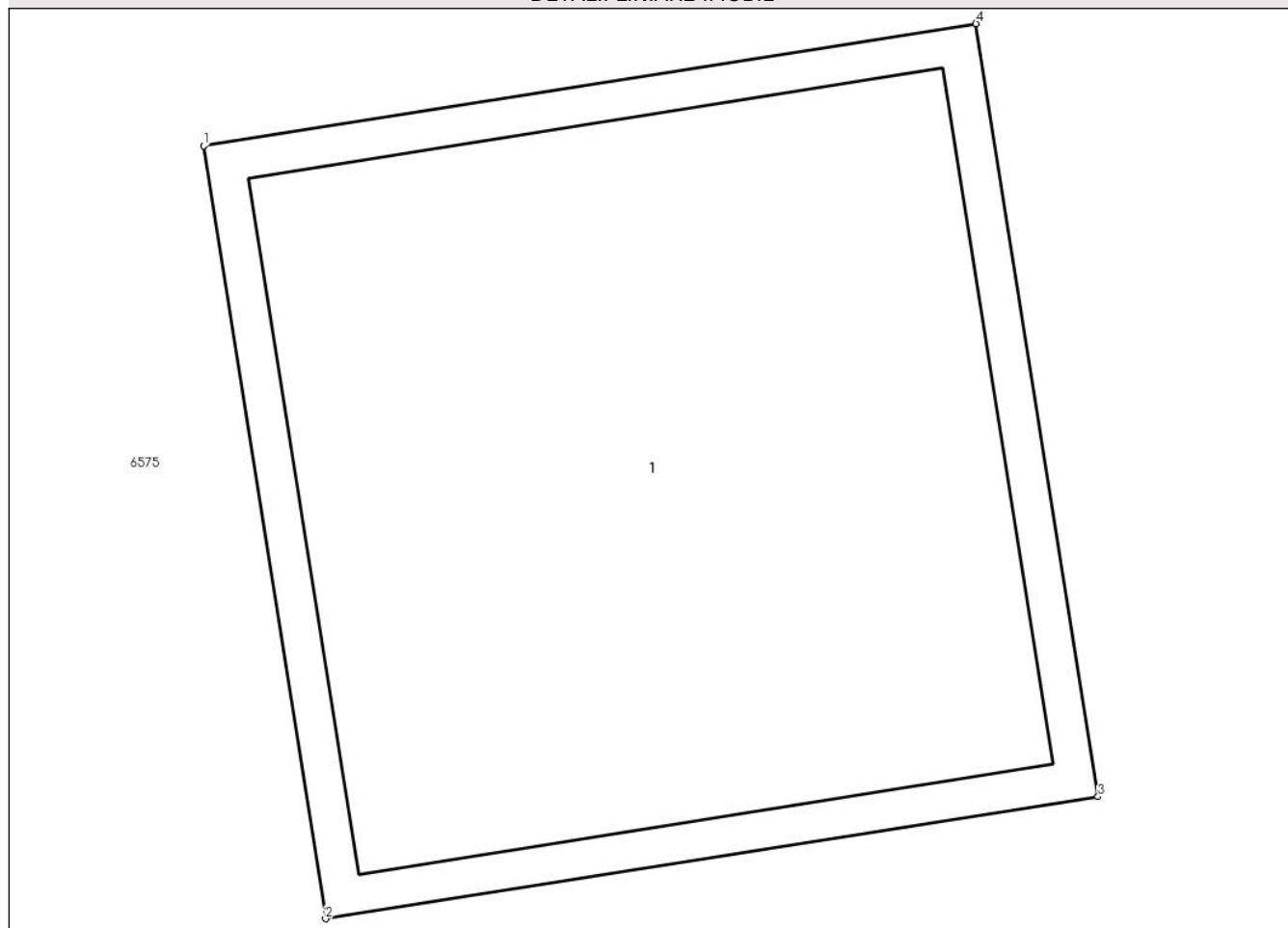
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.035,071 393.734,733	2	566.035,227 393.733,745	1.0
2	566.035,227 393.733,745	3	566.036,215 393.733,901	1.0
3	566.036,215 393.733,901	4	566.036,059 393.734,889	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.036,059 393.734,889	1	566.035,071 393.734,733	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

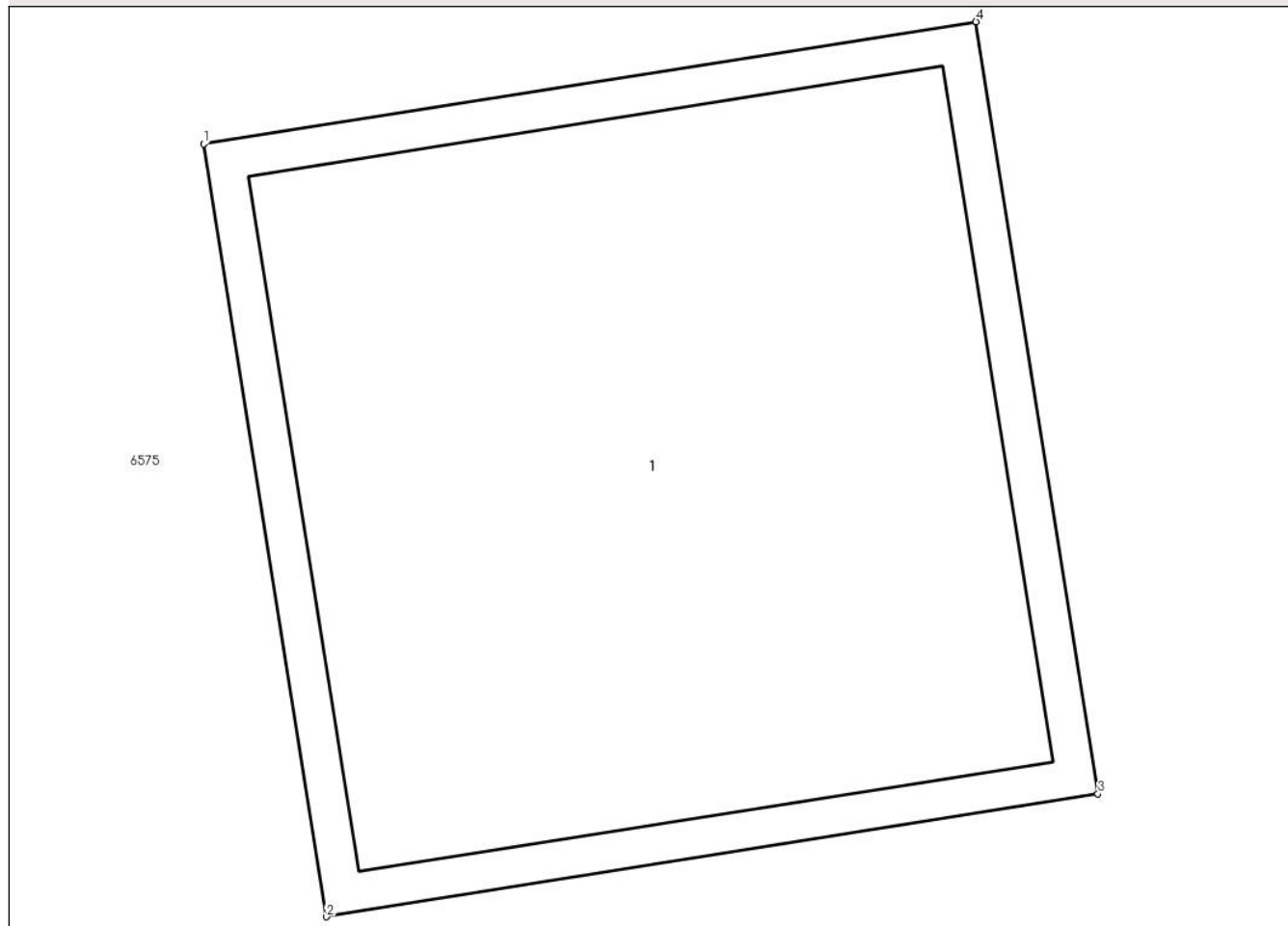
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.032,453 393.728,544	2	566.032,61 393.727,556	1.0
2	566.032,61 393.727,556	3	566.033,597 393.727,713	0.999
3	566.033,597 393.727,713	4	566.033,441 393.728,7	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.033,441 393.728,7	1	566.032,453 393.728,544	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24668	906	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24668-C1	Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1930, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17339 / 09/11/2012		
Act Administrativ nr. 12803, din 24/10/2012 emis de MECMA (MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

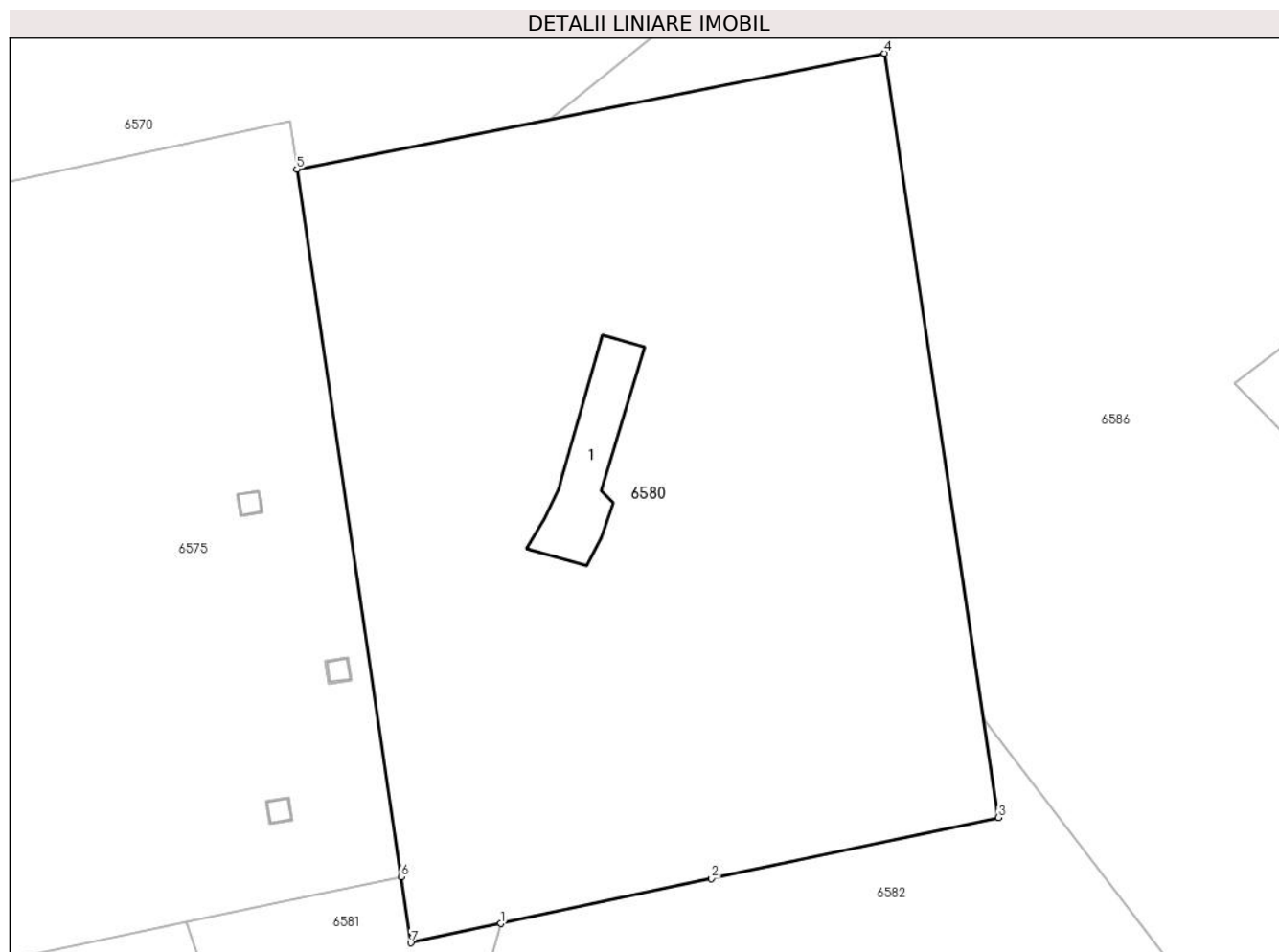
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24668	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	115	2343/36	-	Sonda petroliera 436MP Tintea

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24668-C1	construcții industriale și edilitare	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; Platforma tehnologică construită în anul 1930, fără acoperis, fără pereti, fără lift, fără certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.042,811 393.723,158	2	566.052,101 393.725,138	9.499
2	566.052,101 393.725,138	3	566.064,765 393.727,837	12.948
3	566.064,765 393.727,837	4	566.059,737 393.761,529	34.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.059,737 393.761,529	5	566.033,801 393.756,421	26.434
5	566.033,801 393.756,421	6	566.038,403 393.725,221	31.538
6	566.038,403 393.725,221	7	566.038,832 393.722,31	2.942
7	566.038,832 393.722,31	1	566.042,811 393.723,158	4.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		473	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6581 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 25260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	473	115	De2343/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.042,811 393.723,158	2	566.038,832 393.722,31	4.068
2	566.038,832 393.722,31	3	566.038,403 393.725,221	2.942
3	566.038,403 393.725,221	4	566.034,489 393.724,397	4.0
4	566.034,489 393.724,397	5	566.028,903 393.723,221	5.708
5	566.028,903 393.723,221	6	566.032,717 393.712,549	11.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.032,717 393.712,549	7	566.029,083 393.702,532	10.656
7	566.029,083 393.702,532	8	566.029,865 393.667,256	35.285
8	566.029,865 393.667,256	9	566.037,448 393.655,199	14.244
9	566.037,448 393.655,199	10	566.035,587 393.698,912	43.753
10	566.035,587 393.698,912	1	566.042,811 393.723,158	25.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

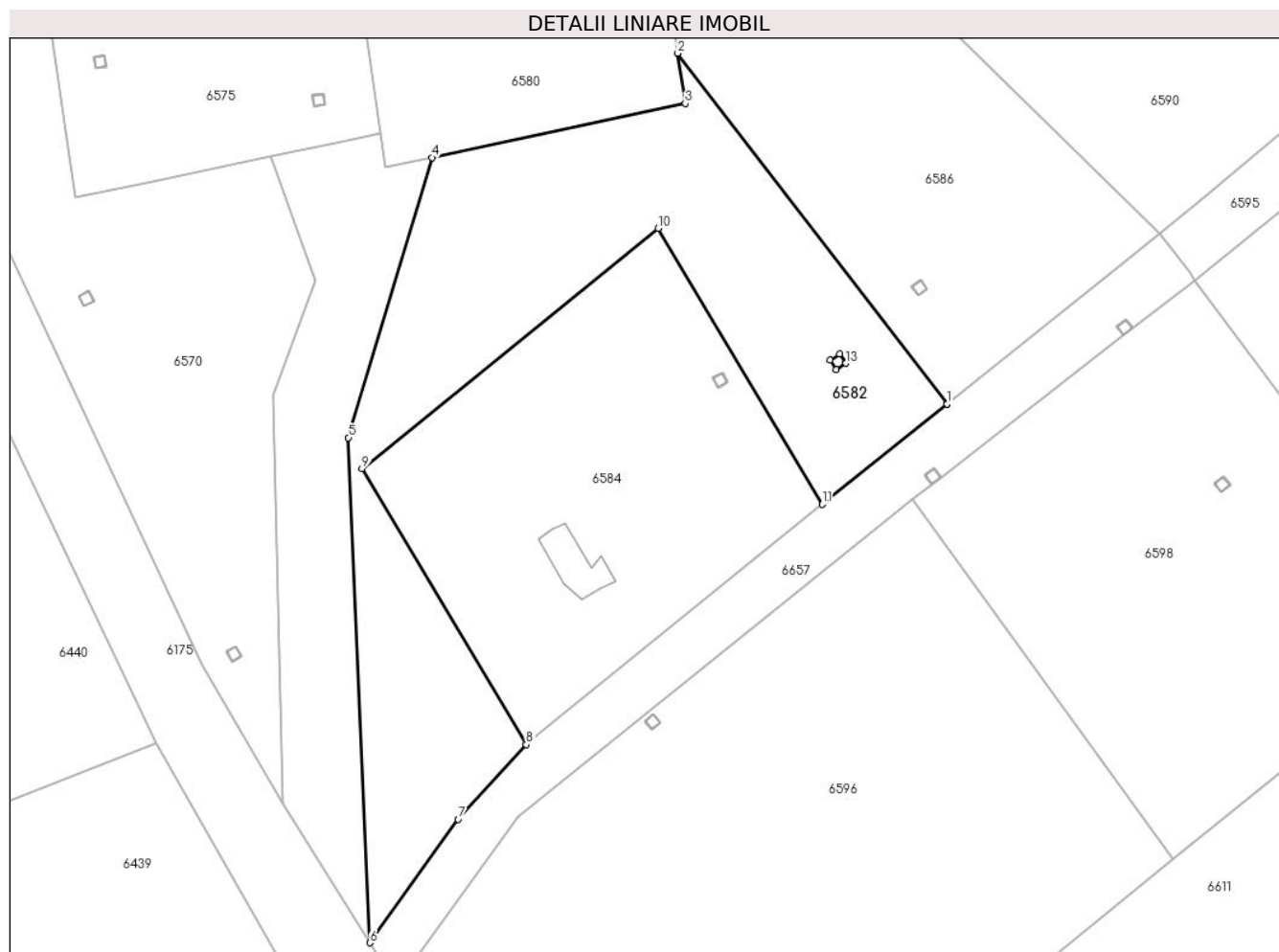
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.103	115	2343/29/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.087,431 393.701,814	2	566.064,117 393.732,181	38.284
2	566.064,117 393.732,181	3	566.064,765 393.727,837	4.392
3	566.064,765 393.727,837	4	566.042,811 393.723,158	22.447
4	566.042,811 393.723,158	5	566.035,587 393.698,912	25.299
5	566.035,587 393.698,912	6	566.037,448 393.655,199	43.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.037,448 393.655,199	7	566.045,087 393.665,889	13.139
7	566.045,087 393.665,889	8	566.050,997 393.672,354	8.759
8	566.050,997 393.672,354	9	566.036,769 393.696,248	27.809
9	566.036,769 393.696,248	10	566.062,403 393.717,029	32.999
10	566.062,403 393.717,029	11	566.076,632 393.693,136	27.809
11	566.076,632 393.693,136	12	566.087,431 393.701,814	13.854
12	566.087,431 393.701,814	13	566.078,682 393.705,344	9.434
13	566.078,682 393.705,344	14	566.077,855 393.704,781	1.0
14	566.077,855 393.704,781	15	566.077,292 393.705,608	1.0
15	566.077,292 393.705,608	16	566.078,119 393.706,171	1.0
16	566.078,119 393.706,171	1	566.078,682 393.705,344	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6583**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

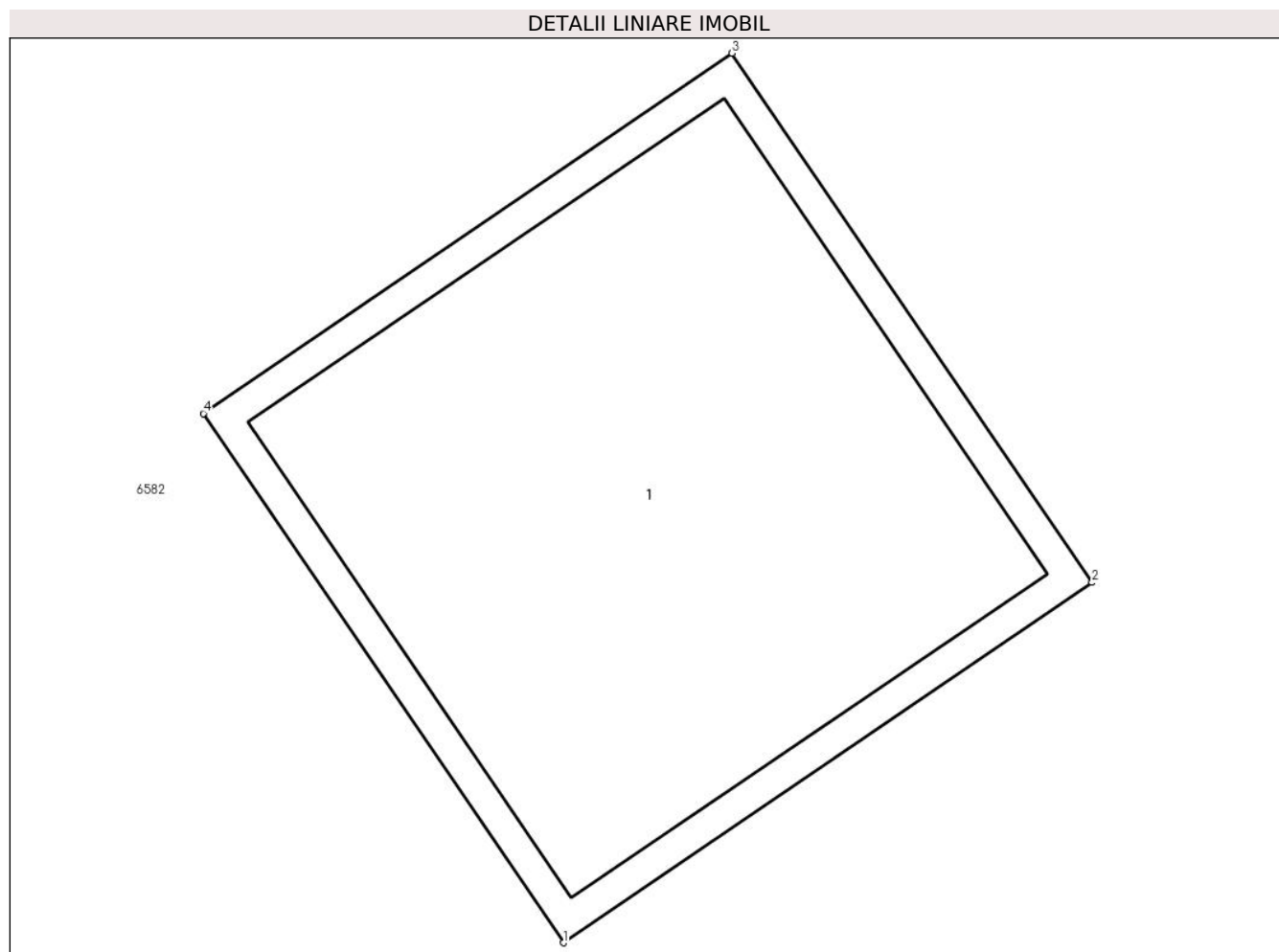
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.077,855 393.704,781	2	566.078,682 393.705,344	1.0
2	566.078,682 393.705,344	3	566.078,119 393.706,171	1.0
3	566.078,119 393.706,171	4	566.077,292 393.705,608	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.077,292 393.705,608	1	566.077,855 393.704,781	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24448	Din acte: 907 Masurata: 906	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24448-C1	Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1972, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14784 / 26/09/2012		
Act Administrativ nr. seria M 03 nr. 12728, din 12/09/2012 emis de MECMA (MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

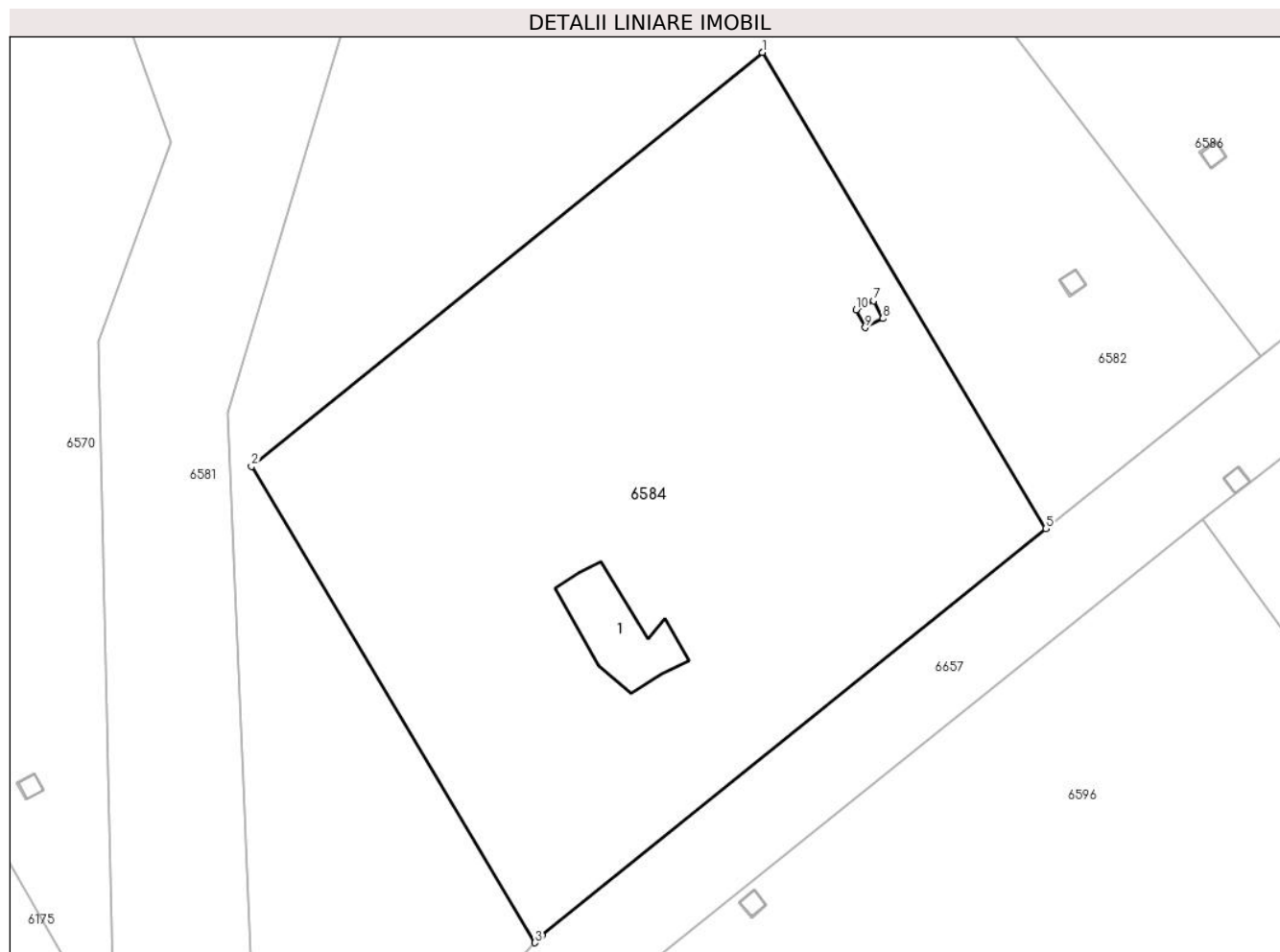
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24448	Din acte: 907 Masurata: 906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	115	2343/34	-	Sonda petroliera 321MP Baicoi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24448-C1	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1972, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.062,403 393.717,029	2	566.036,769 393.696,248	32.999
2	566.036,769 393.696,248	3	566.050,997 393.672,354	27.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	566.050,997 393.672,354	4	566.051,348 393.672,724	0.51
4	566.051,348 393.672,724	5	566.076,632 393.693,136	32.495
5	566.076,632 393.693,136	6	566.062,403 393.717,029	27.809
6	566.062,403 393.717,029	7	566.067,995 393.704,563	13.663
7	566.067,995 393.704,563	8	566.068,456 393.703,676	1.0
8	566.068,456 393.703,676	9	566.067,569 393.703,215	1.0
9	566.067,569 393.703,215	10	566.067,108 393.704,102	1.0
10	566.067,108 393.704,102	1	566.067,995 393.704,563	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

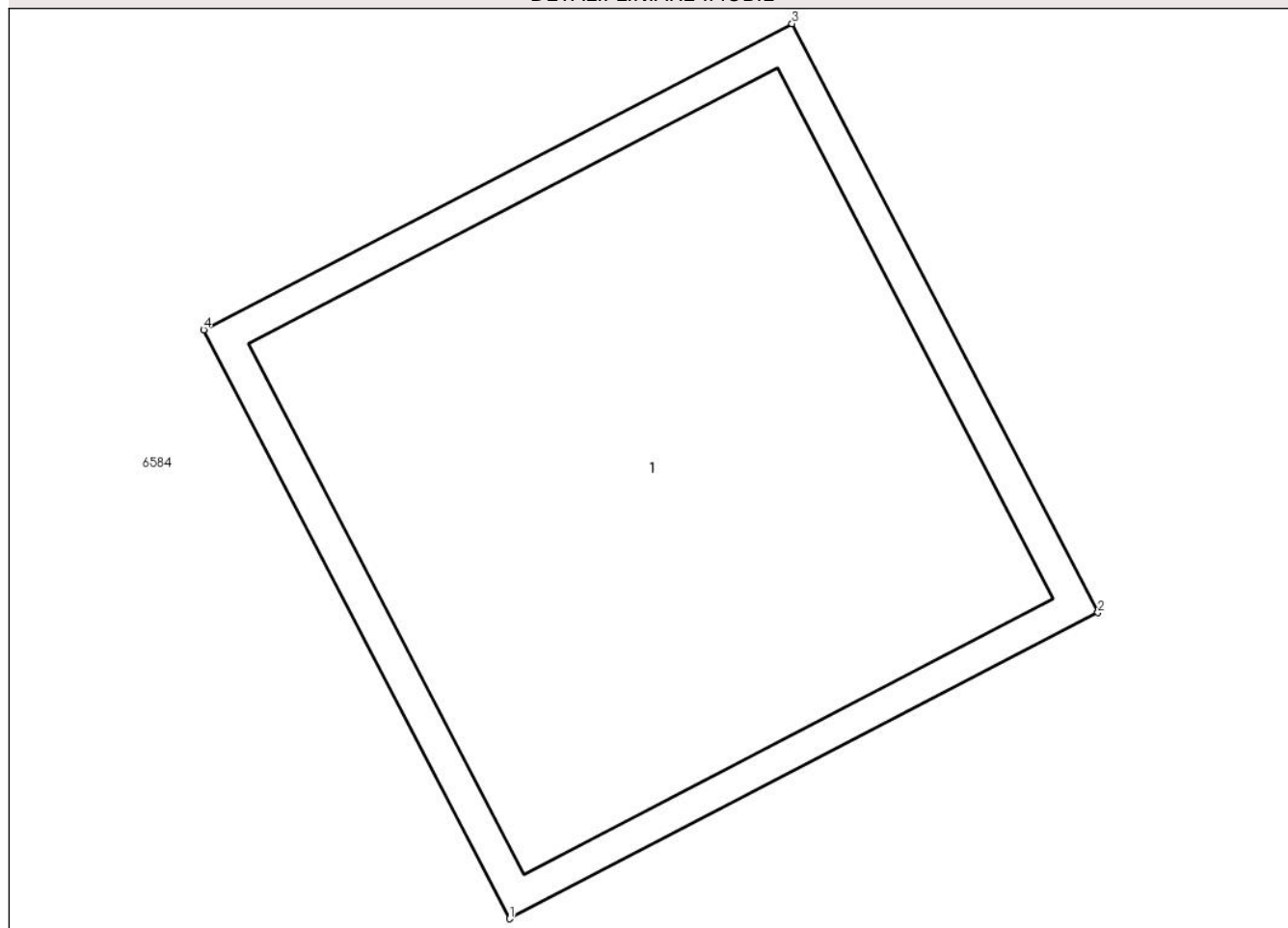
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.067,569 393.703,215	2	566.068,456 393.703,676	1.0
2	566.068,456 393.703,676	3	566.067,995 393.704,563	1.0
3	566.067,995 393.704,563	4	566.067,108 393.704,102	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.067,108 393.704,102	1	566.067,569 393.703,215	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26250	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
13135 / 08/06/2016	
Act Administrativ nr. 212200, din 23/02/2016 emis de CJSIPT PRAHOVA (certificat de casatorie nr. 74/30.08.2003 Primaria Baicoi);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANTON ALEXANDRU , in indiviziune 2) NUTA LEANA 3) ANTONESCU ION 4) ANTONESCU STELIAN 5) MADARAN FLORENTINA 6) DETESANU DOINA 7) EPURE MARIANA 8) ANTON NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

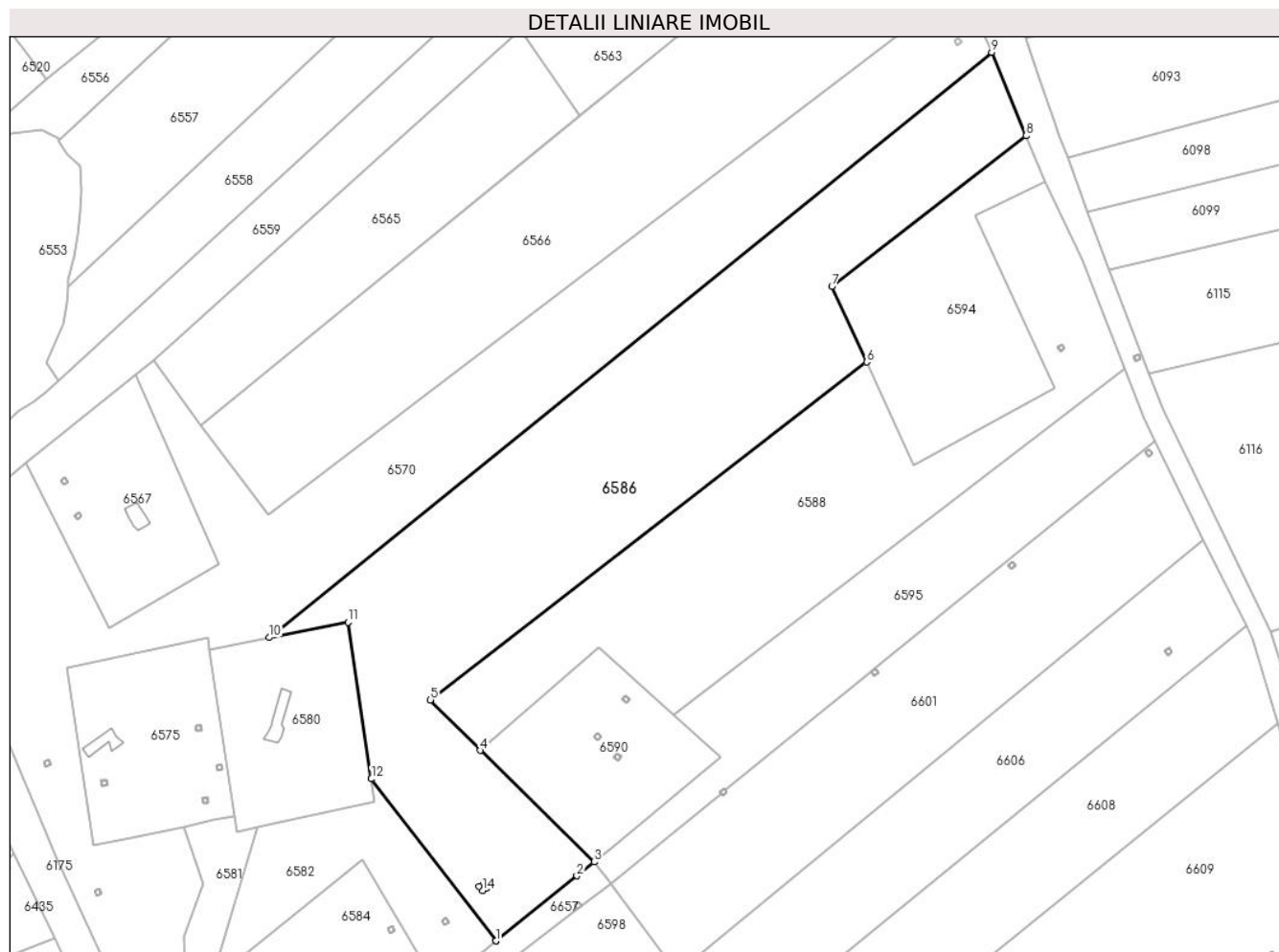
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26250	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	4.999	115	2343/29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.087,431 393.701,814	2	566.102,592 393.713,997	19.449
2	566.102,592 393.713,997	3	566.105,818 393.716,589	4.138
3	566.105,818 393.716,589	4	566.084,472 393.737,519	29.895
4	566.084,472 393.737,519	5	566.075,172 393.746,966	13.257
5	566.075,172 393.746,966	6	566.156,864 393.810,263	103.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.156,864 393.810,263	7	566.150,355 393.824,407	15.57
7	566.150,355 393.824,407	8	566.186,719 393.852,656	46.047
8	566.186,719 393.852,656	9	566.180,297 393.868,292	16.903
9	566.180,297 393.868,292	10	566.044,998 393.758,626	174.162
10	566.044,998 393.758,626	11	566.059,737 393.761,529	15.022
11	566.059,737 393.761,529	12	566.064,117 393.732,181	29.673
12	566.064,117 393.732,181	13	566.087,431 393.701,814	38.284
13	566.087,431 393.701,814	14	566.084,93 393.711,201	9.714
14	566.084,93 393.711,201	15	566.084,34 393.712,009	1.0
15	566.084,34 393.712,009	16	566.085,148 393.712,599	1.0
16	566.085,148 393.712,599	17	566.085,738 393.711,791	1.0
17	566.085,738 393.711,791	1	566.084,93 393.711,201	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:99999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

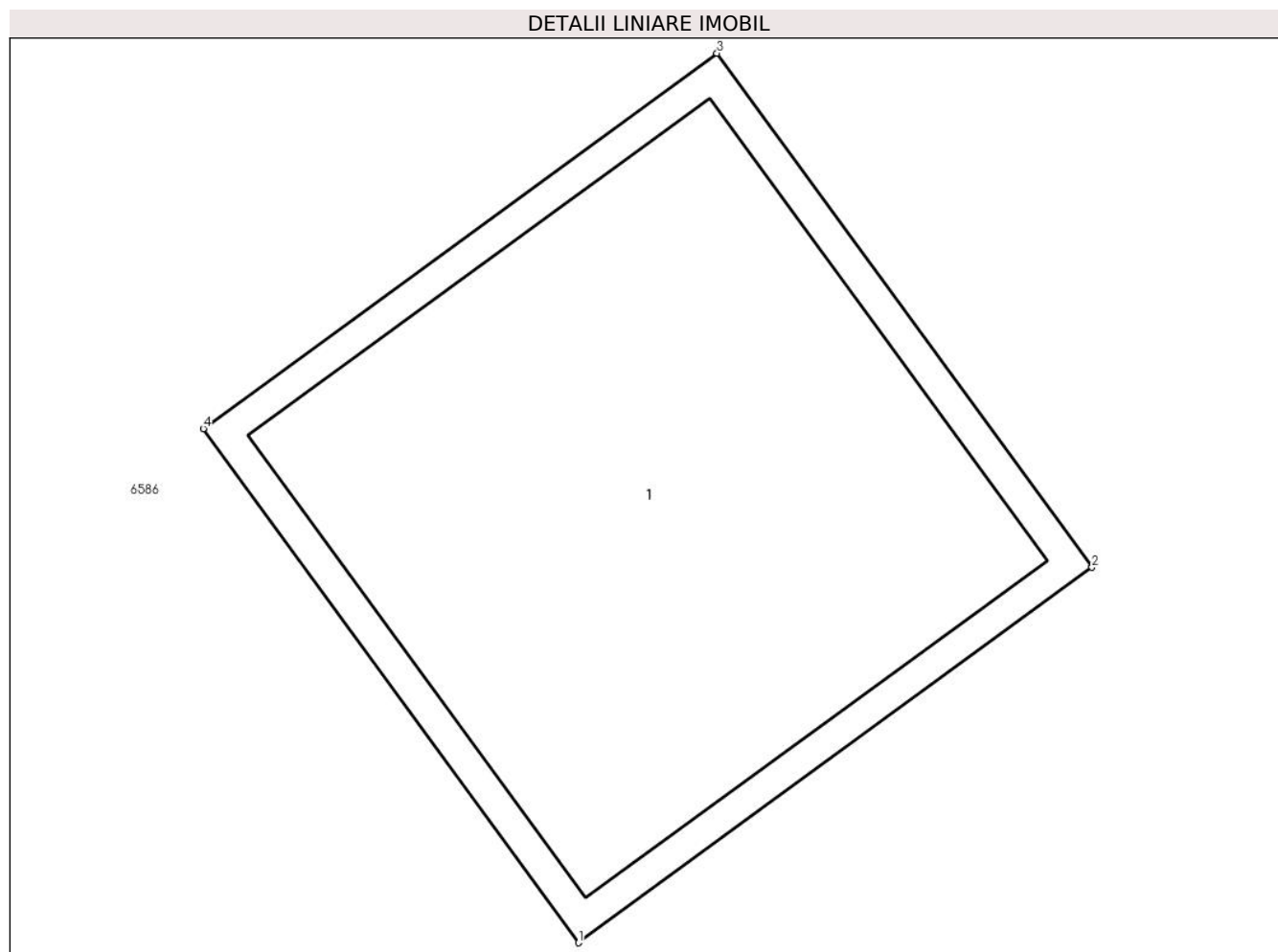
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/29/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.084,93 393.711,201	2	566.085,738 393.711,791	1.0
2	566.085,738 393.711,791	3	566.085,148 393.712,599	1.0
3	566.085,148 393.712,599	4	566.084,34 393.712,009	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.084,34 393.712,009	1	566.084,93 393.711,201	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	28696	Din acte: 3.220 Masurata: 3.218	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31152 / 11/12/2019		
Act Administrativ nr. 214469, din 19/11/2019 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXOPOL VICTORIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

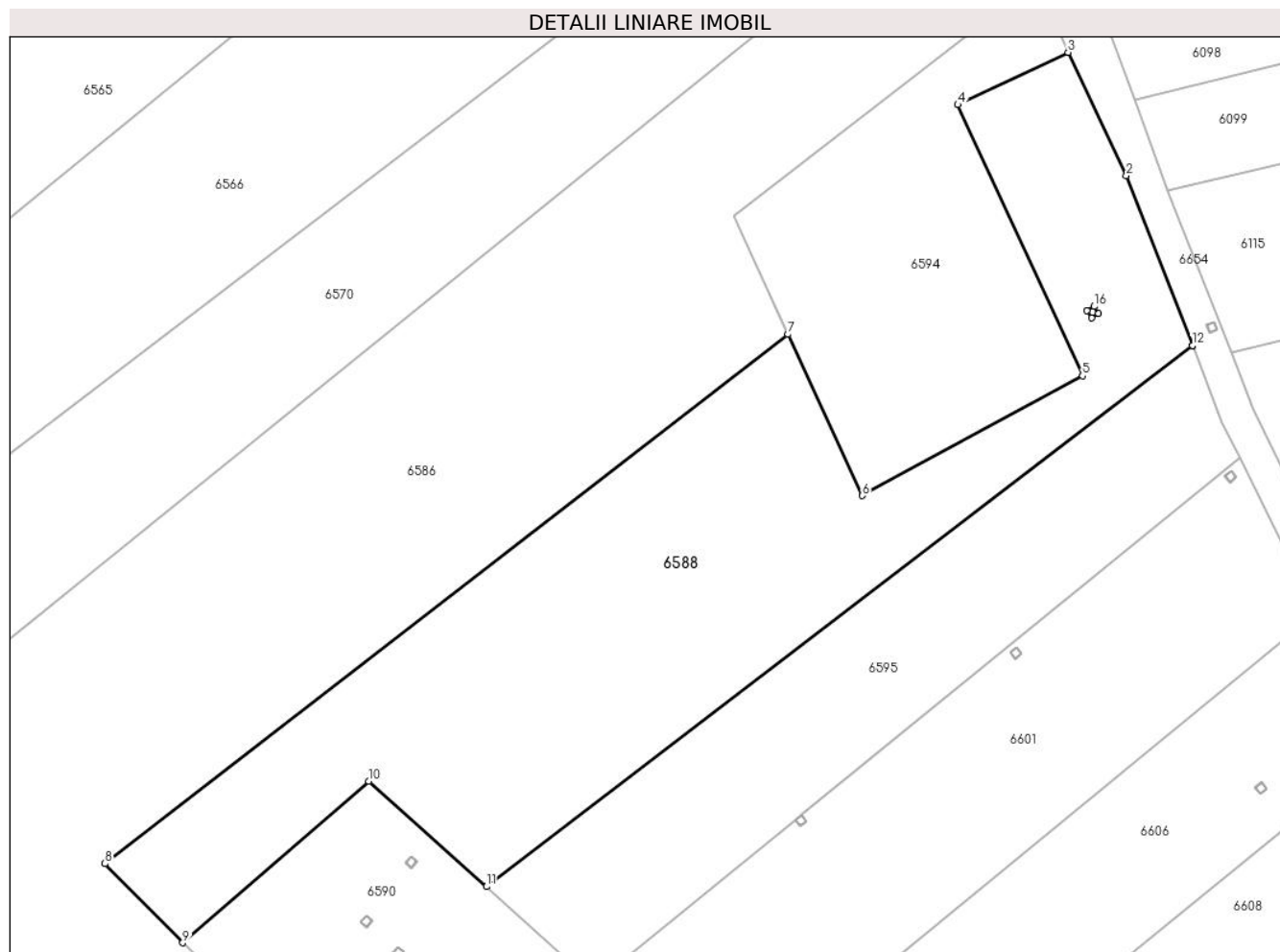
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
28696	Din acte: 3.220 Masurata: 3.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	3.218	115	2343/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.205,198 393.808,914	2	566.197,312 393.829,254	21.815
2	566.197,312 393.829,254	3	566.190,359 393.843,982	16.287
3	566.190,359 393.843,982	4	566.177,162 393.837,72	14.607
4	566.177,162 393.837,72	5	566.192,063 393.805,298	35.682
5	566.192,063 393.805,298	6	566.165,737 393.790,981	29.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.165,737 393.790,981	7	566.156,864 393.810,263	21.226
7	566.156,864 393.810,263	8	566.075,172 393.746,966	103.345
8	566.075,172 393.746,966	9	566.084,472 393.737,519	13.257
9	566.084,472 393.737,519	10	566.106,731 393.756,819	29.461
10	566.106,731 393.756,819	11	566.120,789 393.744,233	18.869
11	566.120,789 393.744,233	12	566.205,198 393.808,914	106.341
12	566.205,198 393.808,914	13	566.193,99 393.812,755	11.848
13	566.193,99 393.812,755	14	566.193,139 393.812,23	1.0
14	566.193,139 393.812,23	15	566.192,614 393.813,081	1.0
15	566.192,614 393.813,081	16	566.193,465 393.813,606	1.0
16	566.193,465 393.813,606	1	566.193,99 393.812,755	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

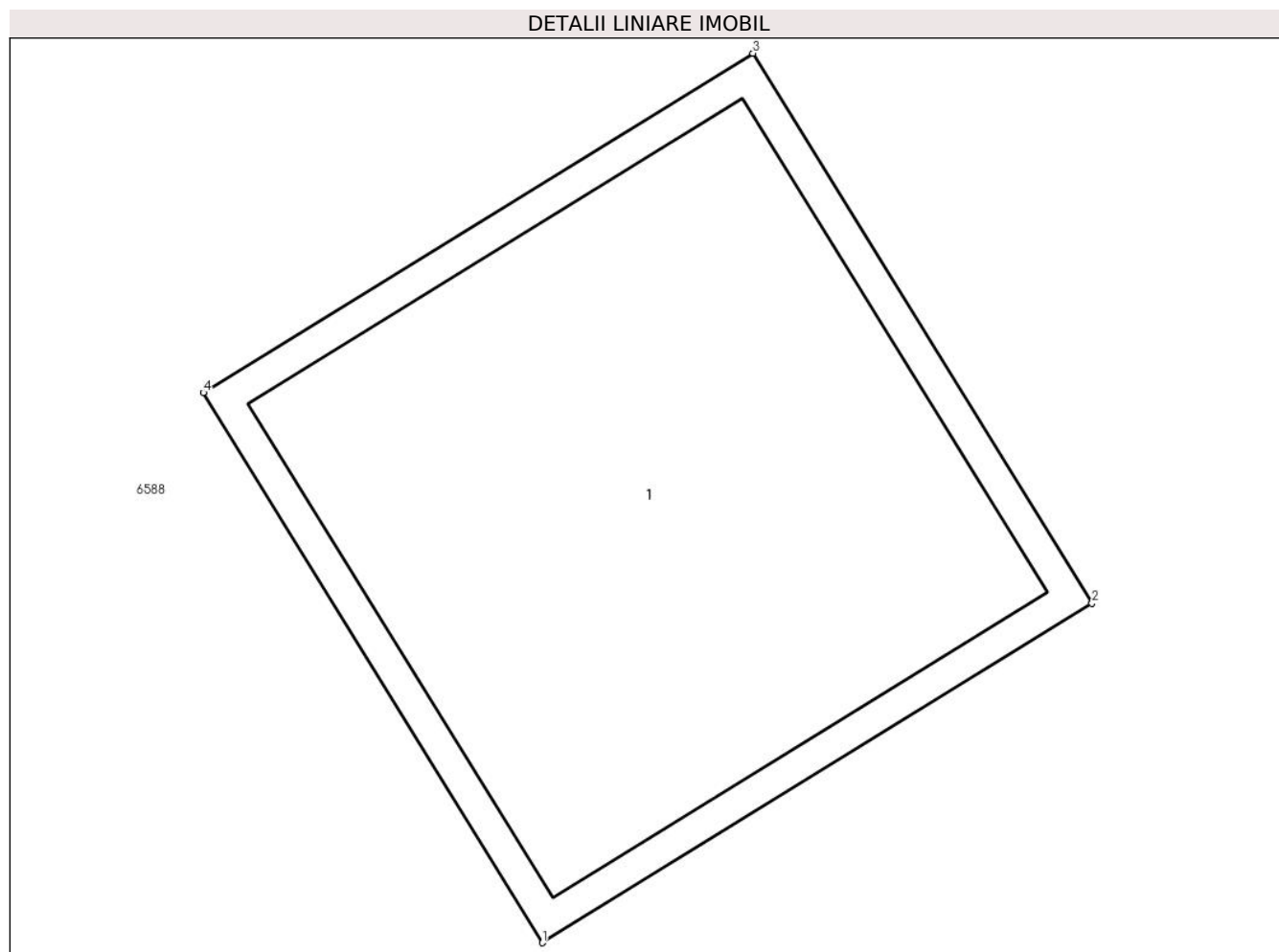
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.193,139 393.812,23	2	566.193,99 393.812,755	1.0
2	566.193,99 393.812,755	3	566.193,465 393.813,606	1.0
3	566.193,465 393.813,606	4	566.192,614 393.813,081	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.192,614 393.813,081	1	566.193,139 393.812,23	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6590 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 29505, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

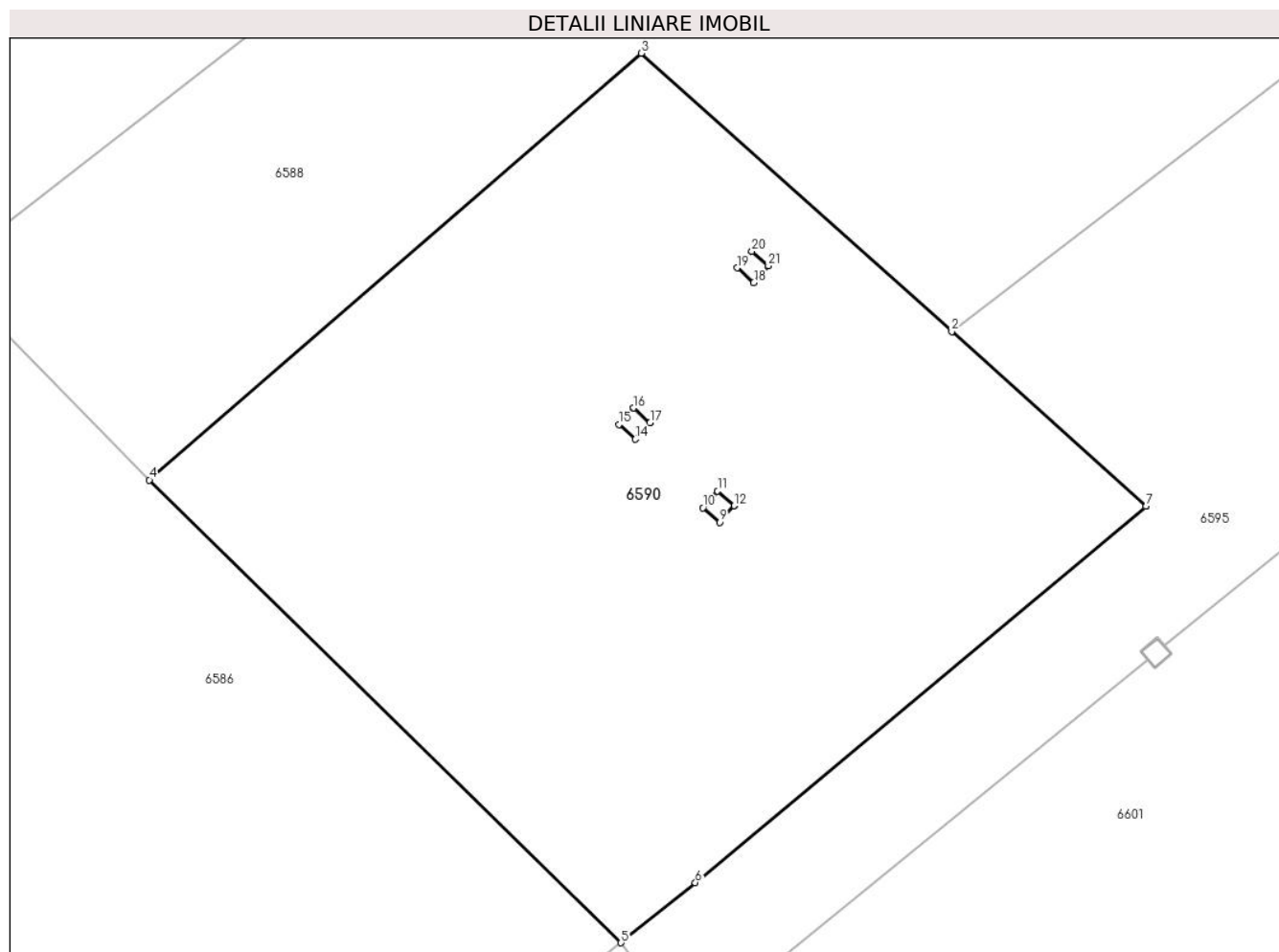
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	906	115	2343/33	-	323 MP BAICOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.129,58 393.736,325	2	566.120,789 393.744,233	11.824
3	566.106,731 393.756,819	4	566.084,472 393.737,519	29.461
5	566.105,818 393.716,589	6	566.109,181 393.719,31	4.326
7	566.129,58 393.736,325	8	566.110,941 393.736,355	18.639
9	566.110,279 393.735,605	10	566.109,529 393.736,267	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.120,789 393.744,233	3	566.106,731 393.756,819	18.869
4	566.084,472 393.737,519	5	566.105,818 393.716,589	29.895
6	566.109,181 393.719,31	7	566.129,58 393.736,325	26.564
8	566.110,941 393.736,355	9	566.110,279 393.735,605	1.0
10	566.109,529 393.736,267	11	566.110,191 393.737,017	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.110,191 393.737,017	12	566.110,941 393.736,355	1.0
13	566.107,133 393.740,112	14	566.106,471 393.739,362	1.0
15	566.105,721 393.740,024	16	566.106,383 393.740,774	1.0
17	566.107,133 393.740,112	18	566.111,828 393.746,451	7.888
19	566.111,078 393.747,113	20	566.111,74 393.747,863	1.0
21	566.112,49 393.747,201	1	566.111,828 393.746,451	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.110,941 393.736,355	13	566.107,133 393.740,112	5.349
14	566.106,471 393.739,362	15	566.105,721 393.740,024	1.0
16	566.106,383 393.740,774	17	566.107,133 393.740,112	1.0
18	566.111,828 393.746,451	19	566.111,078 393.747,113	1.0
20	566.111,74 393.747,863	21	566.112,49 393.747,201	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

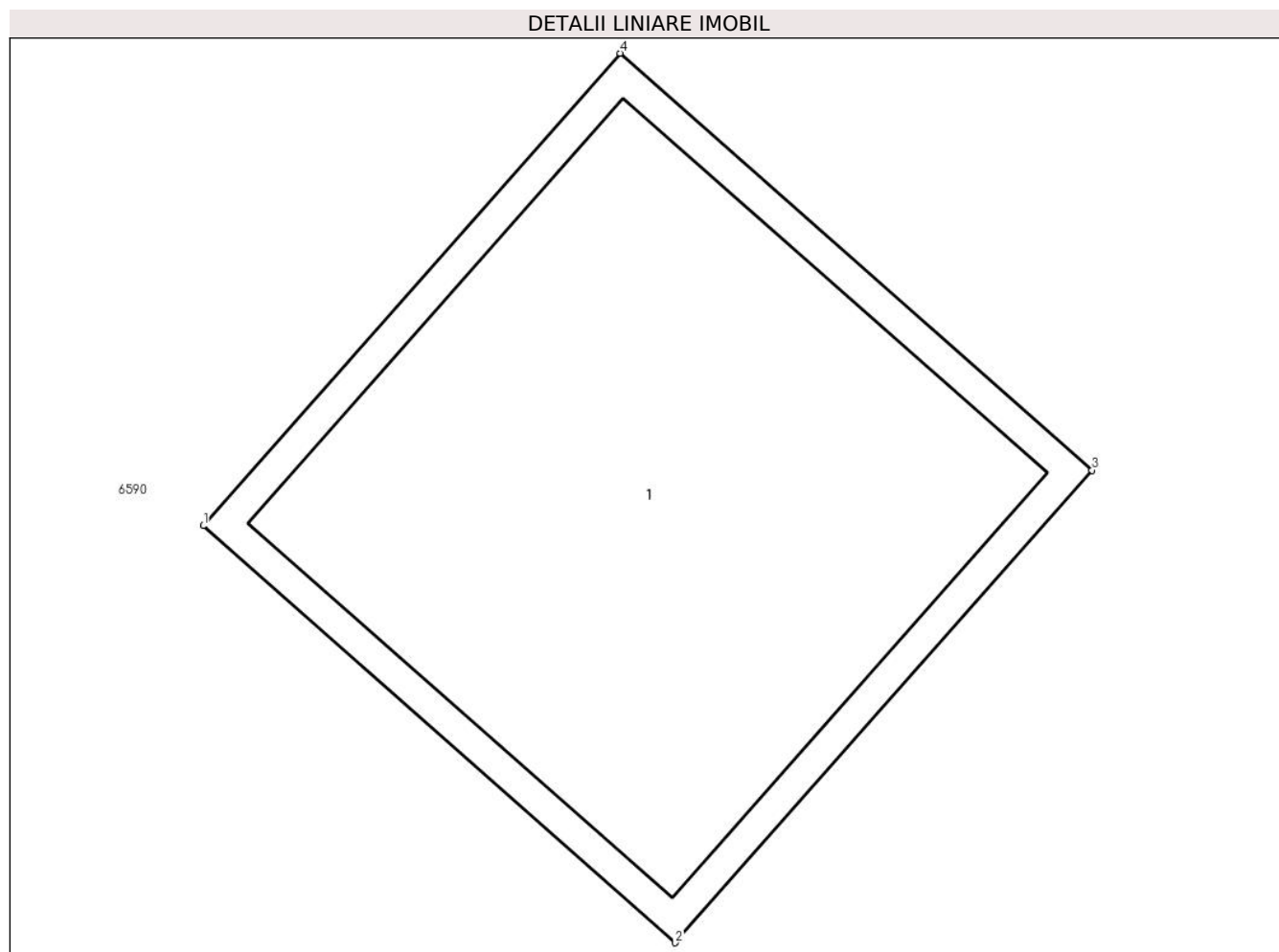
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.105,721 393.740,024	2	566.106,471 393.739,362	1.0
2	566.106,471 393.739,362	3	566.107,133 393.740,112	1.0
3	566.107,133 393.740,112	4	566.106,383 393.740,774	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.106,383 393.740,774	1	566.105,721 393.740,024	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

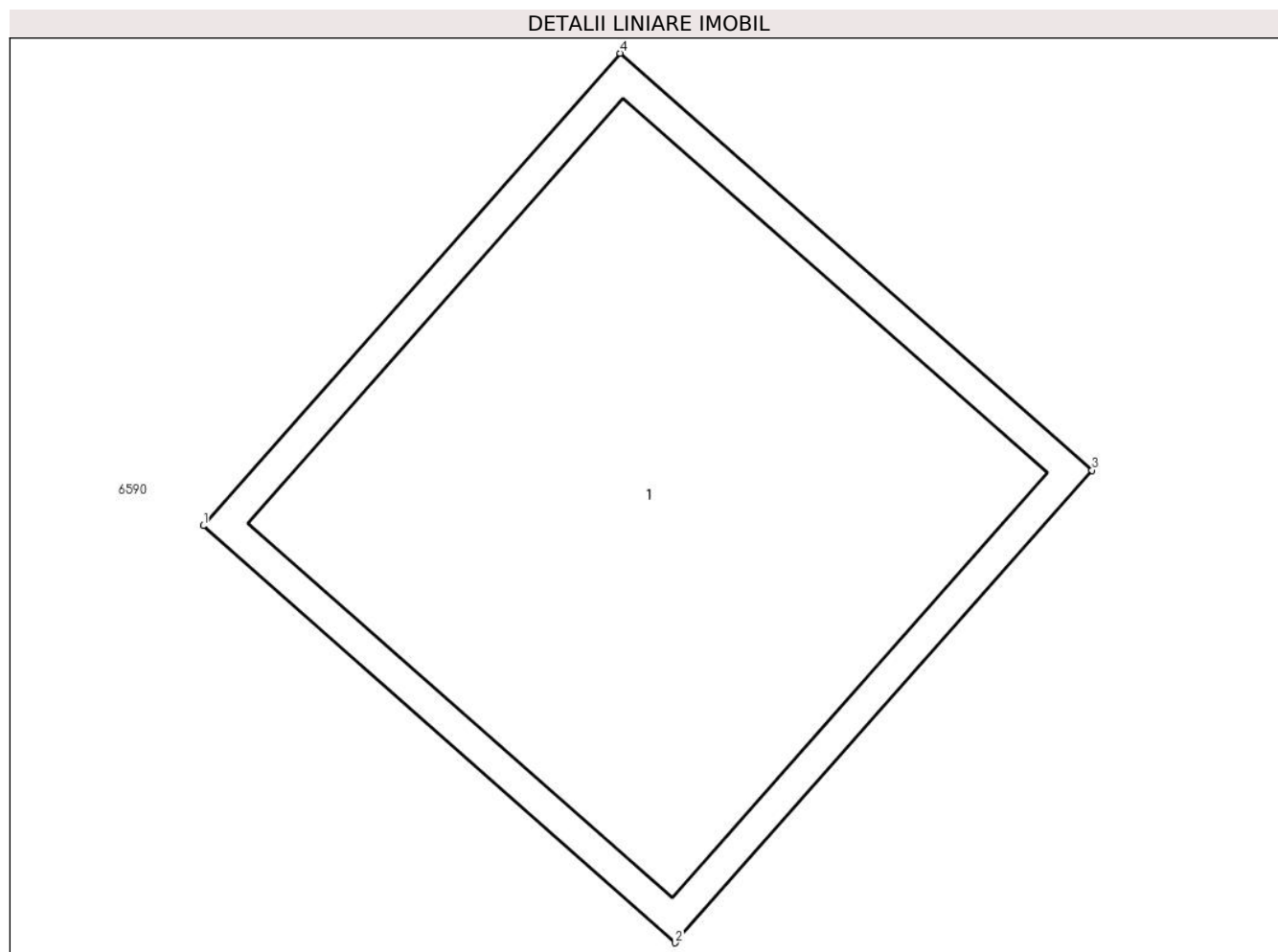
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.109,529 393.736,267	2	566.110,279 393.735,605	1.0
2	566.110,279 393.735,605	3	566.110,941 393.736,355	1.0
3	566.110,941 393.736,355	4	566.110,191 393.737,017	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.110,191 393.737,017	1	566.109,529 393.736,267	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

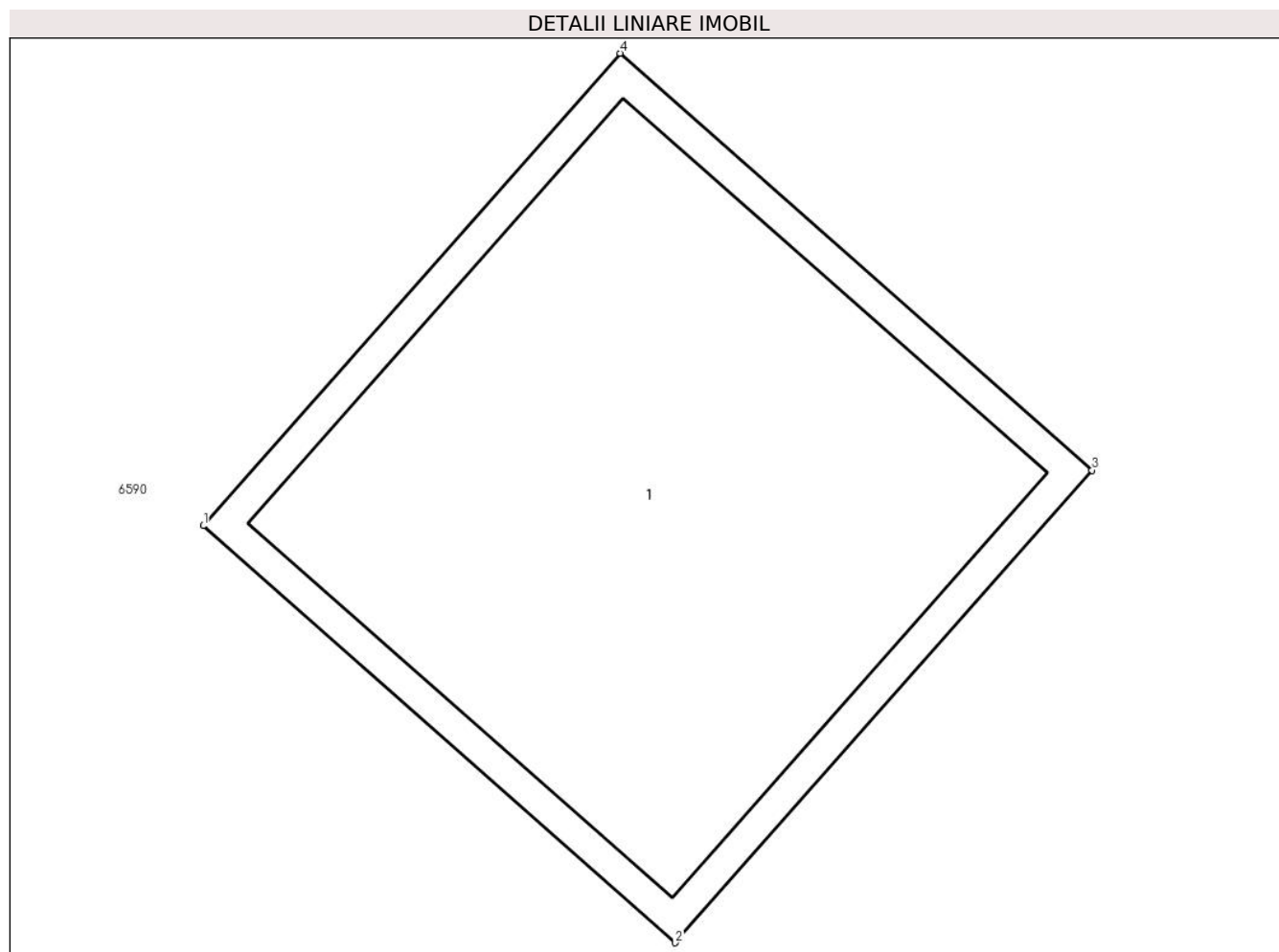
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.111,078 393.747,113	2	566.111,828 393.746,451	1.0
2	566.111,828 393.746,451	3	566.112,49 393.747,201	1.0
3	566.112,49 393.747,201	4	566.111,74 393.747,863	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.111,74 393.747,863	1	566.111,078 393.747,113	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.289	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6594 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 29505, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

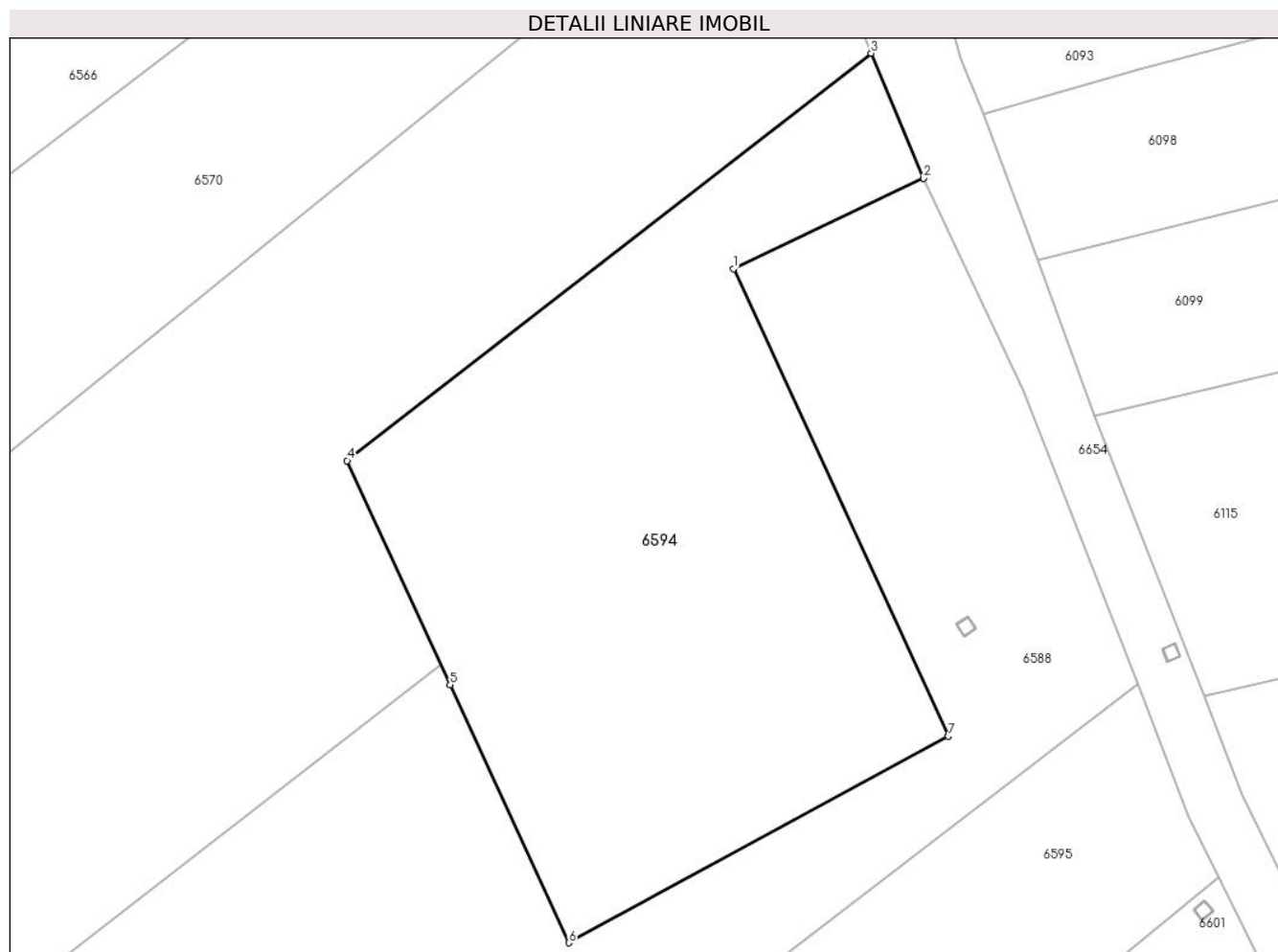
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.289	115	2343/35	-	95 RA BAICOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.177,162 393.837,72	2	566.190,359 393.843,982	14.608
2	566.190,359 393.843,982	3	566.186,719 393.852,656	9.407
3	566.186,719 393.852,656	4	566.150,355 393.824,407	46.047
4	566.150,355 393.824,407	5	566.157,506 393.808,867	17.106
5	566.157,506 393.808,867	6	566.165,737 393.790,981	19.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.165,737 393.790,981	7	566.192,063 393.805,298	29.967
7	566.192,063 393.805,298	1	566.177,162 393.837,72	35.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	25330	Din acte: 1.761 Masurata: 1.760	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9350 / 07/06/2013		
Act Administrativ nr. 211481, din 29/05/2013 emis de Com Jud Prahova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN STEFAN LUCICA 2) CRACIUN GHEORGHE VALERIU, in indiviziune	A1

C. Partea III. SARCINI .

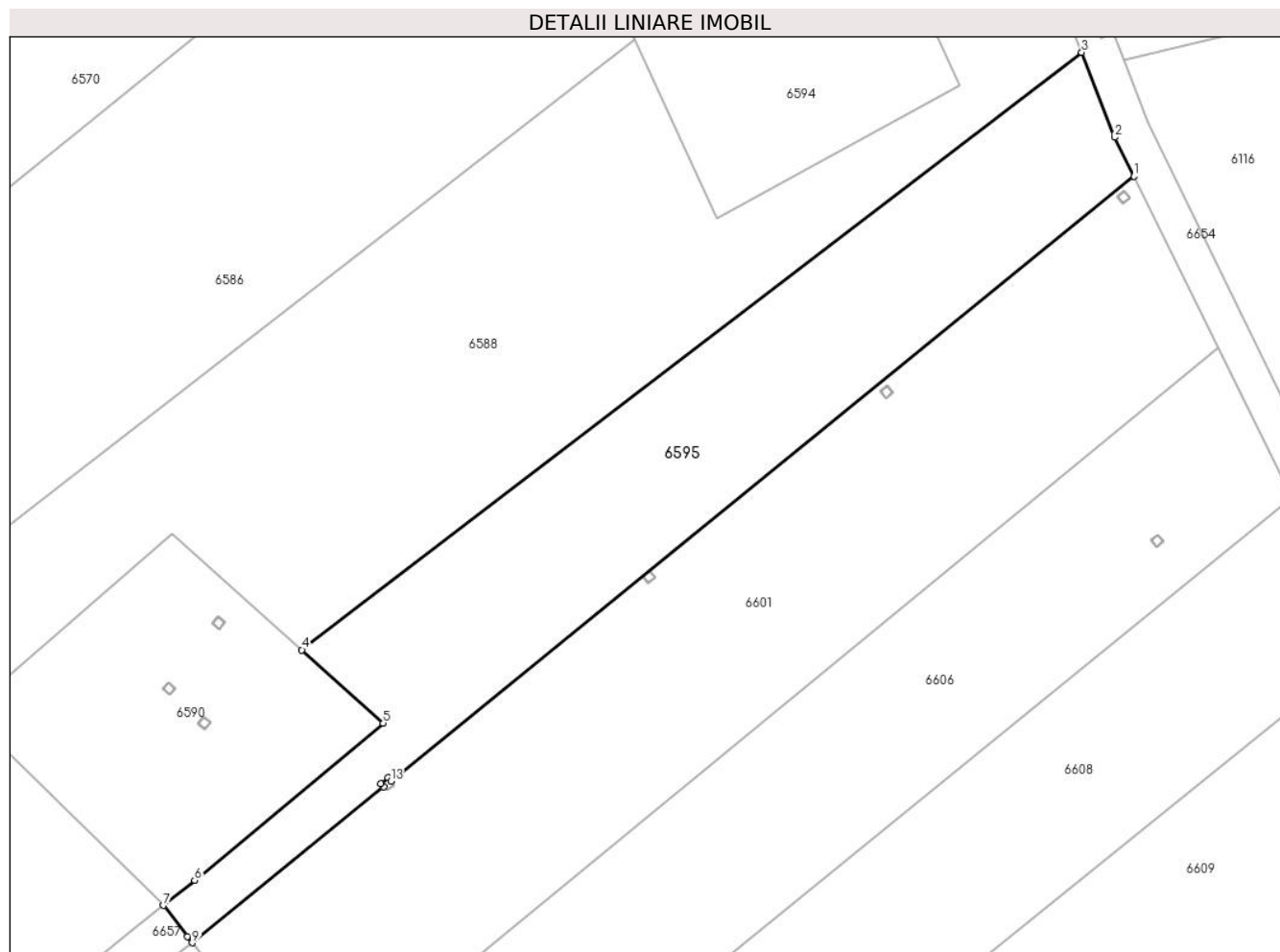
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
25330	Din acte: 1.761 Masurata: 1.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pașune	DA	1.760	115	2343/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.210,847 393.795,523	2	566.208,782 393.799,727	4.684
2	566.208,782 393.799,727	3	566.205,198 393.808,914	9.861
3	566.205,198 393.808,914	4	566.120,789 393.744,233	106.341
4	566.120,789 393.744,233	5	566.129,58 393.736,325	11.824
5	566.129,58 393.736,325	6	566.109,181 393.719,31	26.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.109,181 393.719,31	7	566.105,818 393.716,589	4.326
7	566.105,818 393.716,589	8	566.108,419 393.713,231	4.248
8	566.108,419 393.713,231	9	566.108,931 393.712,54	0.86
9	566.108,931 393.712,54	10	566.129,642 393.729,403	26.708
10	566.129,642 393.729,403	11	566.129,335 393.729,775	0.482
11	566.129,335 393.729,775	12	566.130,106 393.730,412	1.0
12	566.130,106 393.730,412	13	566.130,417 393.730,035	0.489
13	566.130,417 393.730,035	1	566.210,847 393.795,523	103.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.353 Masurata: 2.352	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; restul de suprafata se gaseste la ID 6601

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6596 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 234, din 18/11/2008 emis de BN TONEAȚĂ MARIA (67/23.06.2011/BN TONEAȚĂ MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN MARIA	A1
/		
Act Notarial nr. 8, din 18/12/1996 emis de BN PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CRĂCIUN STEFAN LUCICA	A1
Act Notarial nr. 8, din 18/12/1996 emis de BN PUȘCAȘU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) BULEARCA LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

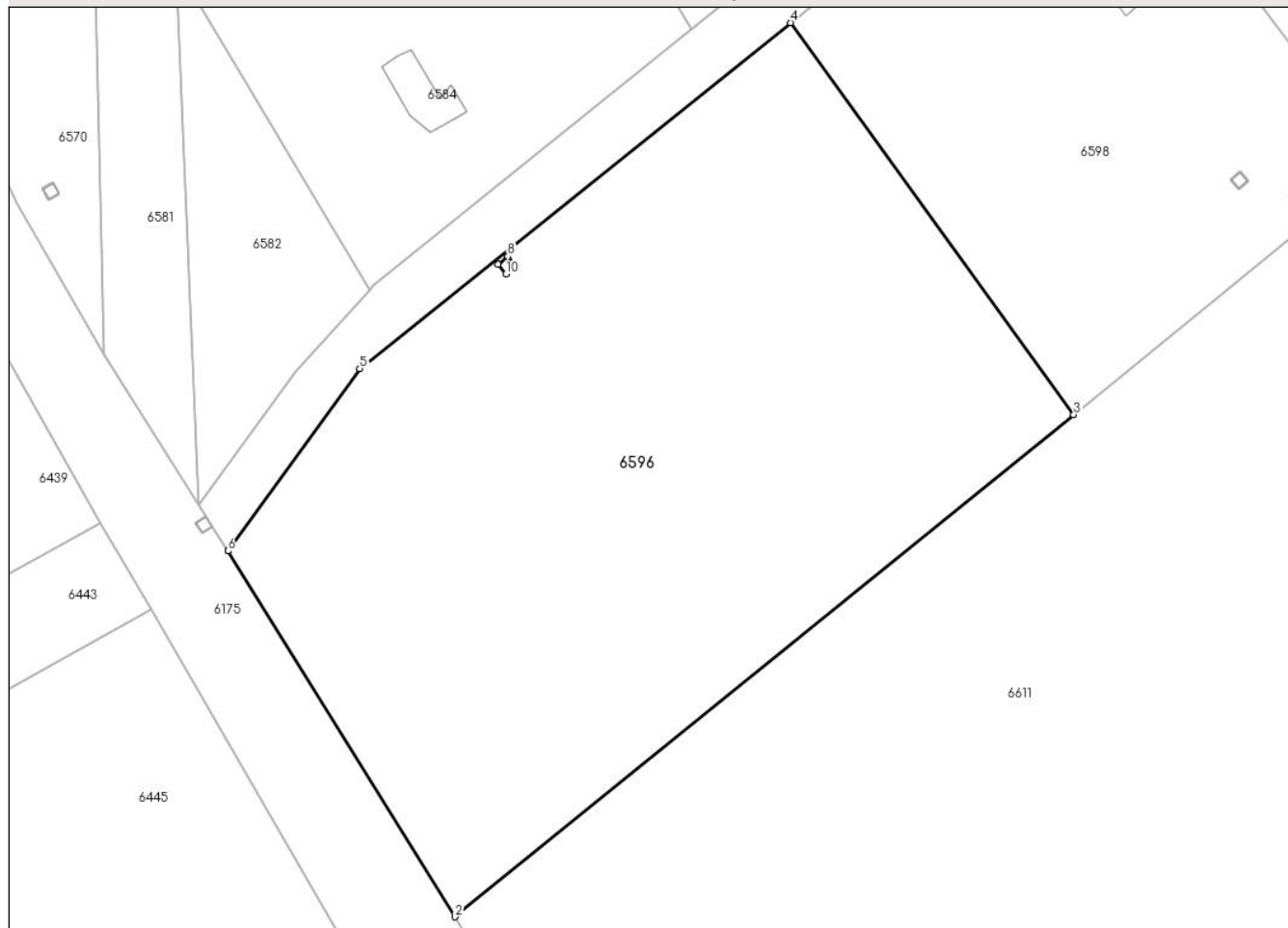
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.353 Masurata: 2.352	restul de suprafata se gaseste la ID 6601

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.352	115	2343/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.039,729 393.651,573	2	566.057,811 393.622,466	34.266
2	566.057,811 393.622,466	3	566.107,019 393.662,429	63.391
3	566.107,019 393.662,429	4	566.084,489 393.693,618	38.475
4	566.084,489 393.693,618	5	566.050,231 393.666,089	43.948
5	566.050,231 393.666,089	6	566.039,729 393.651,573	17.917

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.039,729 393.651,573	7	566.061,232 393.674,392	31.354
7	566.061,232 393.674,392	8	566.062,007 393.675,023	0.999
8	566.062,007 393.675,023	9	566.062,638 393.674,248	0.999
9	566.062,638 393.674,248	10	566.061,863 393.673,617	0.999
10	566.061,863 393.673,617	1	566.061,232 393.674,392	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6597

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

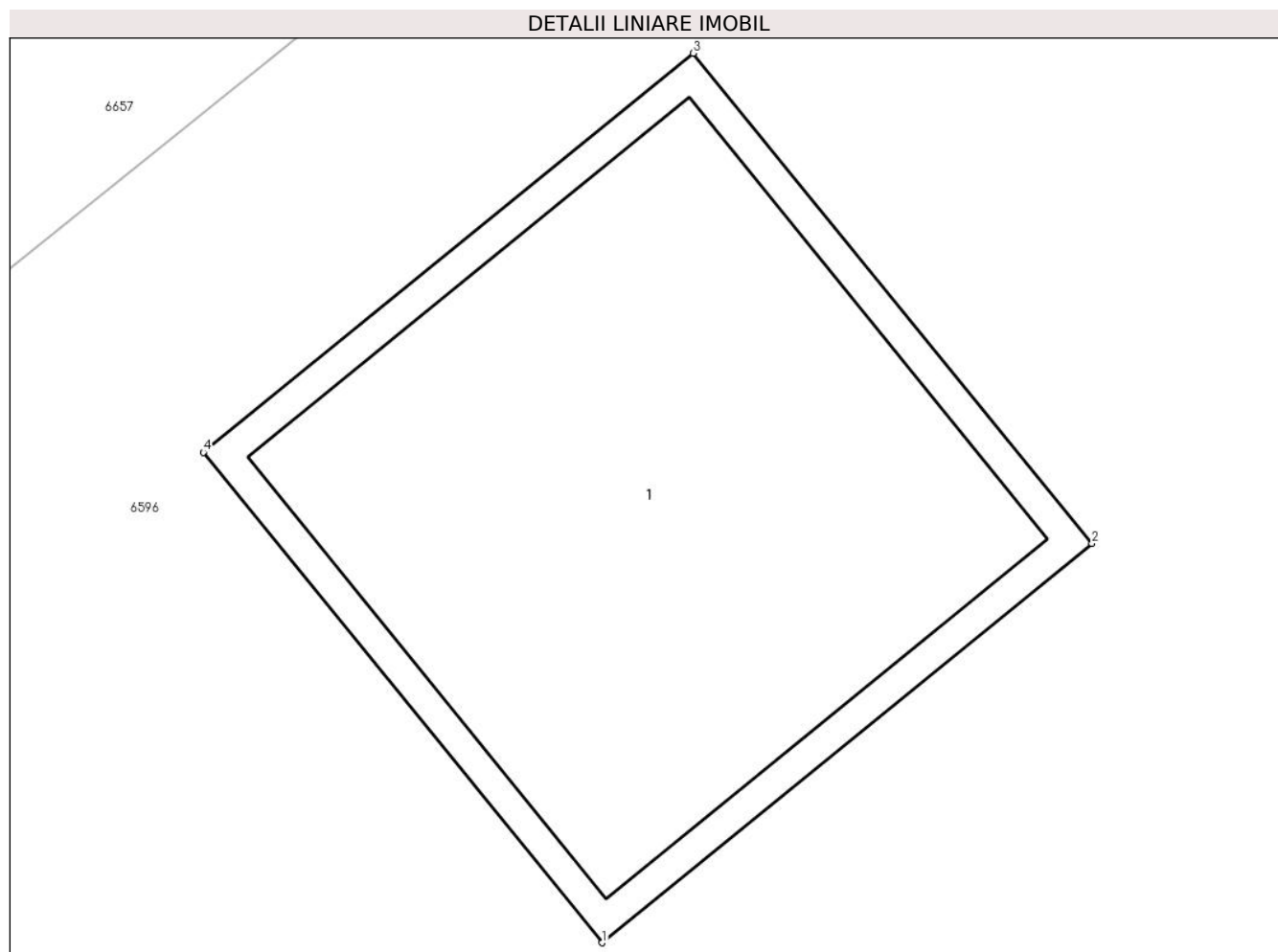
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.061,863 393.673,617	2	566.062,638 393.674,248	0.999
2	566.062,638 393.674,248	3	566.062,007 393.675,023	0.999
3	566.062,007 393.675,023	4	566.061,232 393.674,392	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.061,232 393.674,392	1	566.061,863 393.673,617	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.168 Masurata: 1.166	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6276 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 31445, din 10/10/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PRIVAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

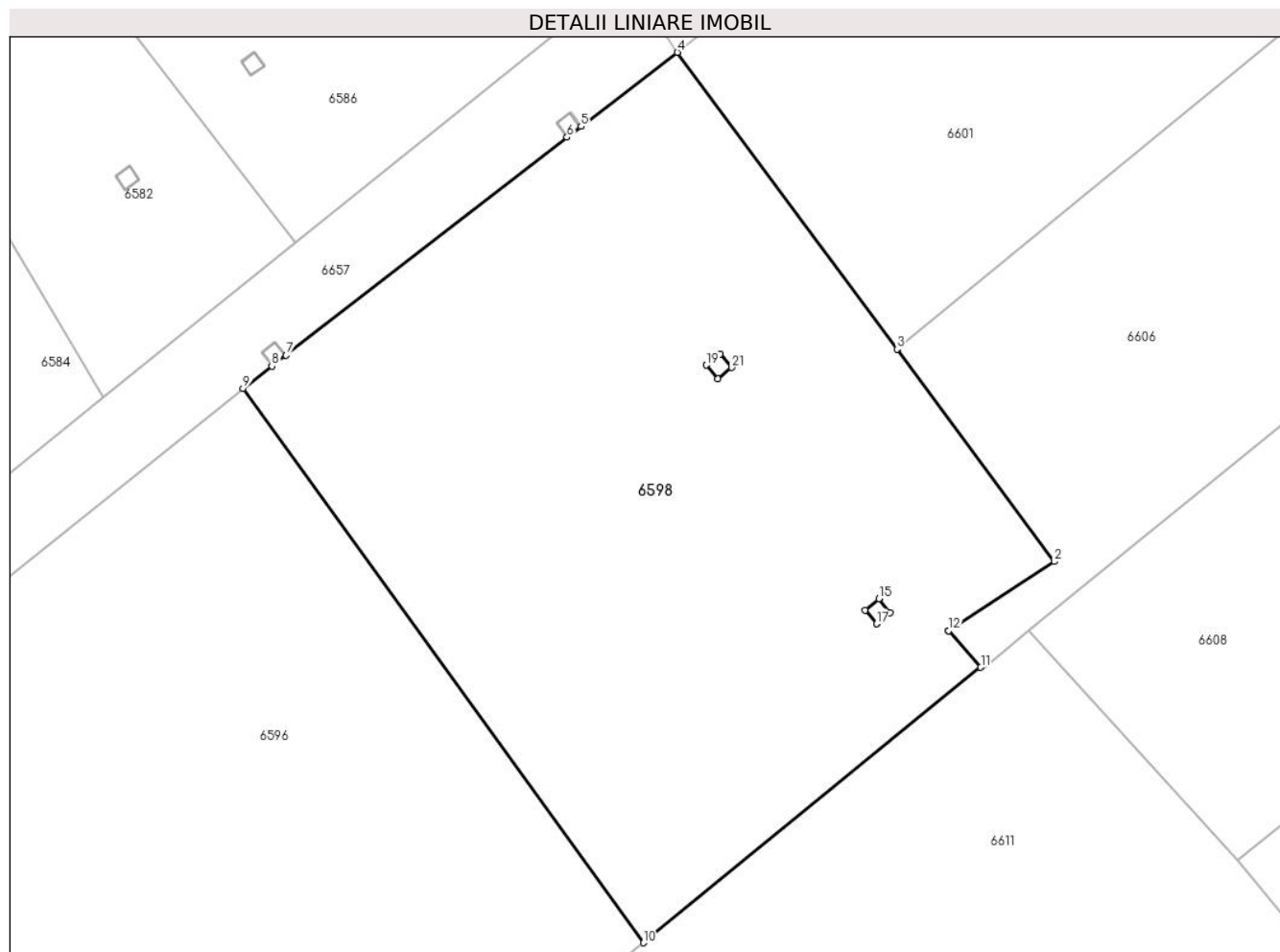
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.168 Masurata: 1.166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.166	115	2343/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.124,21 393.679,996	2	566.130,142 393.683,883	7.092
3	566.121,291 393.695,84	4	566.108,931 393.712,54	20.776
5	566.103,508 393.708,372	6	566.102,717 393.707,76	1.0
7	566.086,901 393.695,489	8	566.086,111 393.694,876	1.0
9	566.084,489 393.693,618	10	566.107,019 393.662,429	38.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.130,142 393.683,883	3	566.121,291 393.695,84	14.876
4	566.108,931 393.712,54	5	566.103,508 393.708,372	6.84
6	566.102,717 393.707,76	7	566.086,901 393.695,489	20.018
8	566.086,111 393.694,876	9	566.084,489 393.693,618	2.053
10	566.107,019 393.662,429	11	566.126,011 393.677,931	24.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.126,011 393.677,931	12	566.124,21 393.679,996	2.74
13	566.120,143 393.680,382	14	566.119,506 393.681,153	1.0
15	566.120,277 393.681,79	16	566.120,914 393.681,019	1.0
17	566.120,143 393.680,382	18	566.111,204 393.694,163	16.426
19	566.110,566 393.694,933	20	566.111,337 393.695,571	1.001
21	566.111,974 393.694,8	1	566.111,204 393.694,163	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.124,21 393.679,996	13	566.120,143 393.680,382	4.085
14	566.119,506 393.681,153	15	566.120,277 393.681,79	1.0
16	566.120,914 393.681,019	17	566.120,143 393.680,382	1.0
18	566.111,204 393.694,163	19	566.110,566 393.694,933	1.0
20	566.111,337 393.695,571	21	566.111,974 393.694,8	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

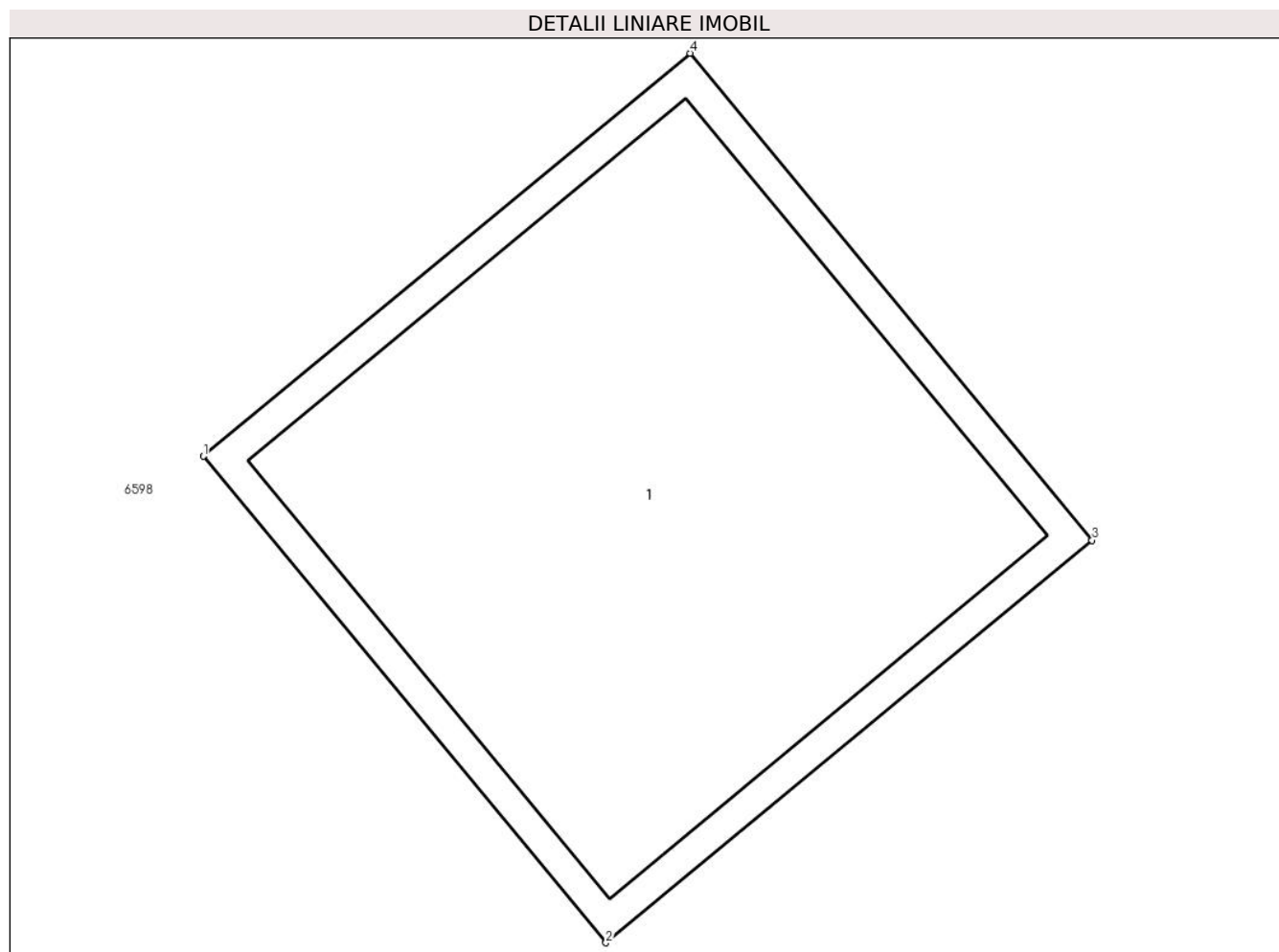
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.110,566 393.694,933	2	566.111,204 393.694,163	1.0
2	566.111,204 393.694,163	3	566.111,974 393.694,8	0.999
3	566.111,974 393.694,8	4	566.111,337 393.695,571	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.111,337 393.695,571	1	566.110,566 393.694,933	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

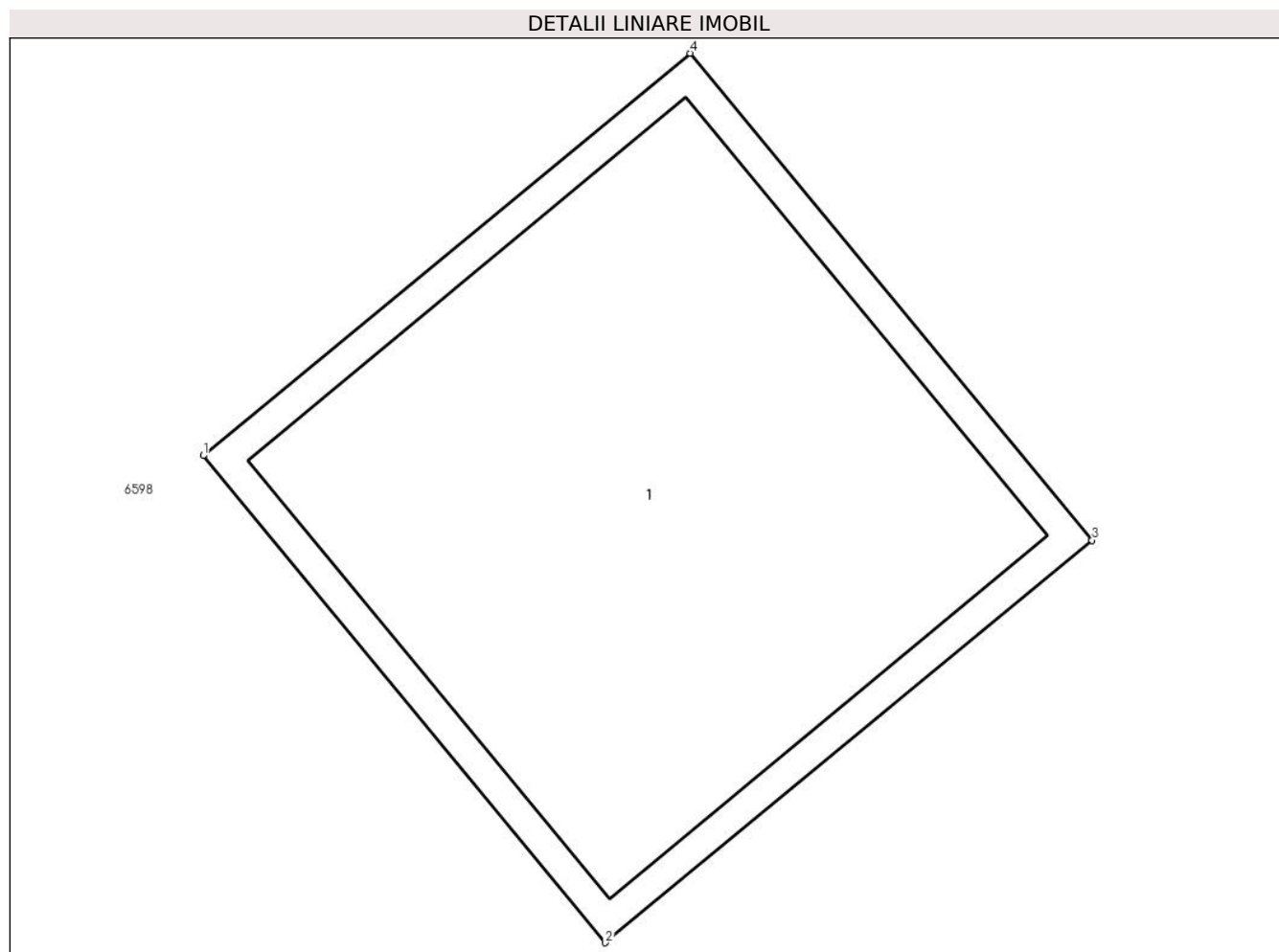
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/32	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.119,506 393.681,153	2	566.120,143 393.680,382	1.0
2	566.120,143 393.680,382	3	566.120,914 393.681,019	1.0
3	566.120,914 393.681,019	4	566.120,277 393.681,79	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.120,277 393.681,79	1	566.119,506 393.681,153	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.647 Masurata: 2.644	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; restul de suprafata se gaseste la ID 6596

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6596 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 234, din 18/11/2008 emis de BN TONEAȚĂ MARIA (67/23.06.2011/BN TONEAȚĂ MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN MARIA	A1
/		
Act Notarial nr. 8, din 18/12/1996 emis de BN PUSCASU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CRĂCIUN STEFAN LUCICA	A1
Act Notarial nr. 8, din 18/12/1996 emis de BN PUȘCAȘU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) BULEARCA LUCREȚIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

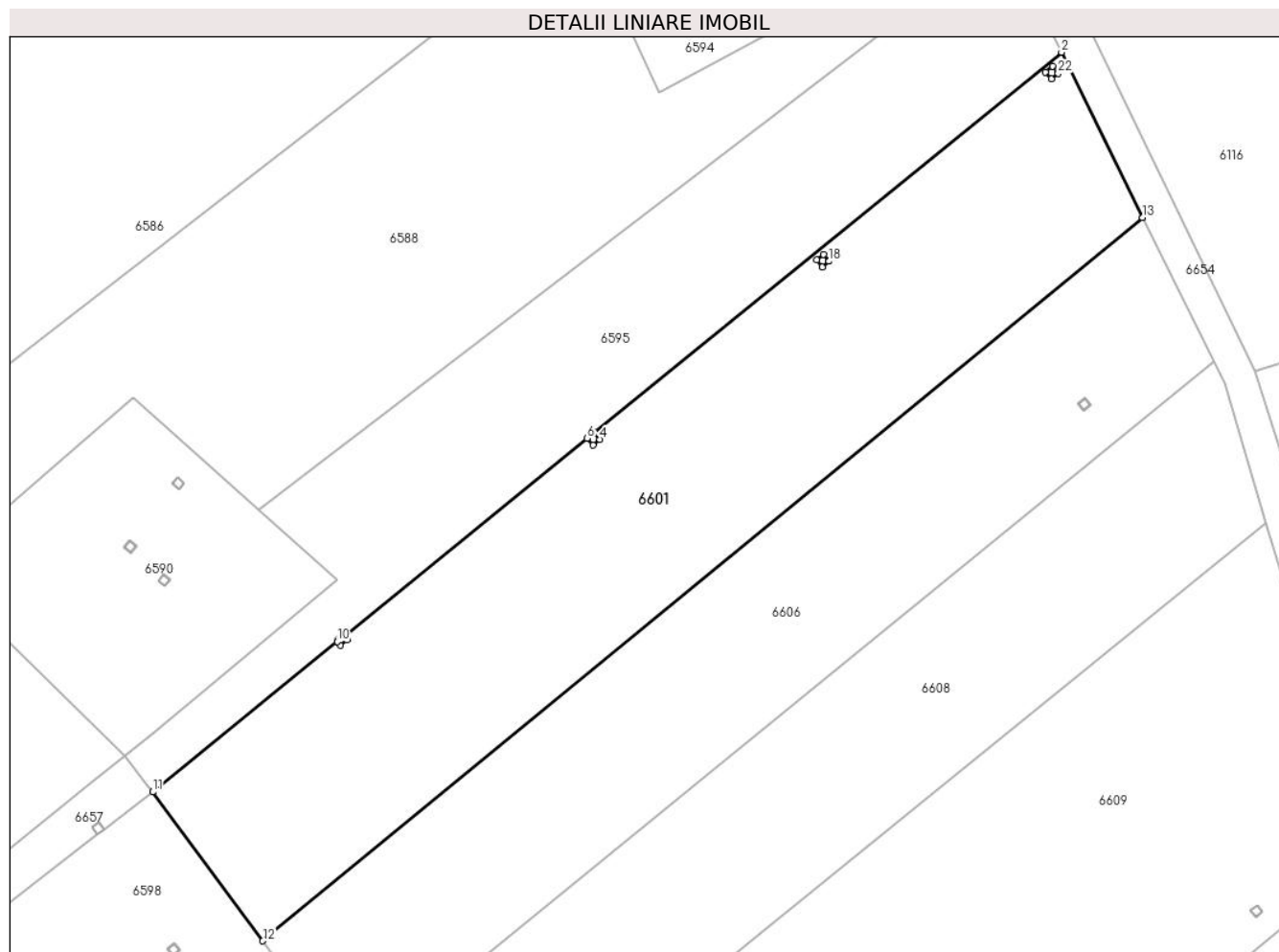
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.647 Masurata: 2.644	restul de suprafata se gaseste la ID 6596

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.644	115	2343/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.219,952 393.776,99	2	566.210,847 393.795,523	20.649
3	566.158,449 393.752,859	4	566.159,08 393.752,083	1.0
5	566.158,305 393.751,452	6	566.157,674 393.752,228	1.0
7	566.130,417 393.730,035	8	566.130,743 393.729,641	0.511
9	566.129,972 393.729,004	10	566.129,642 393.729,403	0.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.210,847 393.795,523	3	566.158,449 393.752,859	67.57
4	566.159,08 393.752,083	5	566.158,305 393.751,452	0.999
6	566.157,674 393.752,228	7	566.130,417 393.730,035	35.149
8	566.130,743 393.729,641	9	566.129,972 393.729,004	1.0
10	566.129,642 393.729,403	11	566.108,931 393.712,54	26.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.108,931 393.712,54	12	566.121,291 393.695,84	20.776
13	566.219,952 393.776,99	14	566.184,798 393.772,075	35.496
15	566.184,027 393.771,438	16	566.183,39 393.772,209	1.0
17	566.184,161 393.772,846	18	566.184,798 393.772,075	1.0
19	566.209,69 393.792,538	20	566.209,053 393.793,309	1.0
21	566.209,824 393.793,946	22	566.210,461 393.793,175	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.121,291 393.695,84	13	566.219,952 393.776,99	127.747
14	566.184,798 393.772,075	15	566.184,027 393.771,438	1.0
16	566.183,39 393.772,209	17	566.184,161 393.772,846	1.0
18	566.184,798 393.772,075	19	566.209,69 393.792,538	32.223
20	566.209,053 393.793,309	21	566.209,824 393.793,946	1.0
22	566.210,461 393.793,175	1	566.209,69 393.792,538	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6602

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

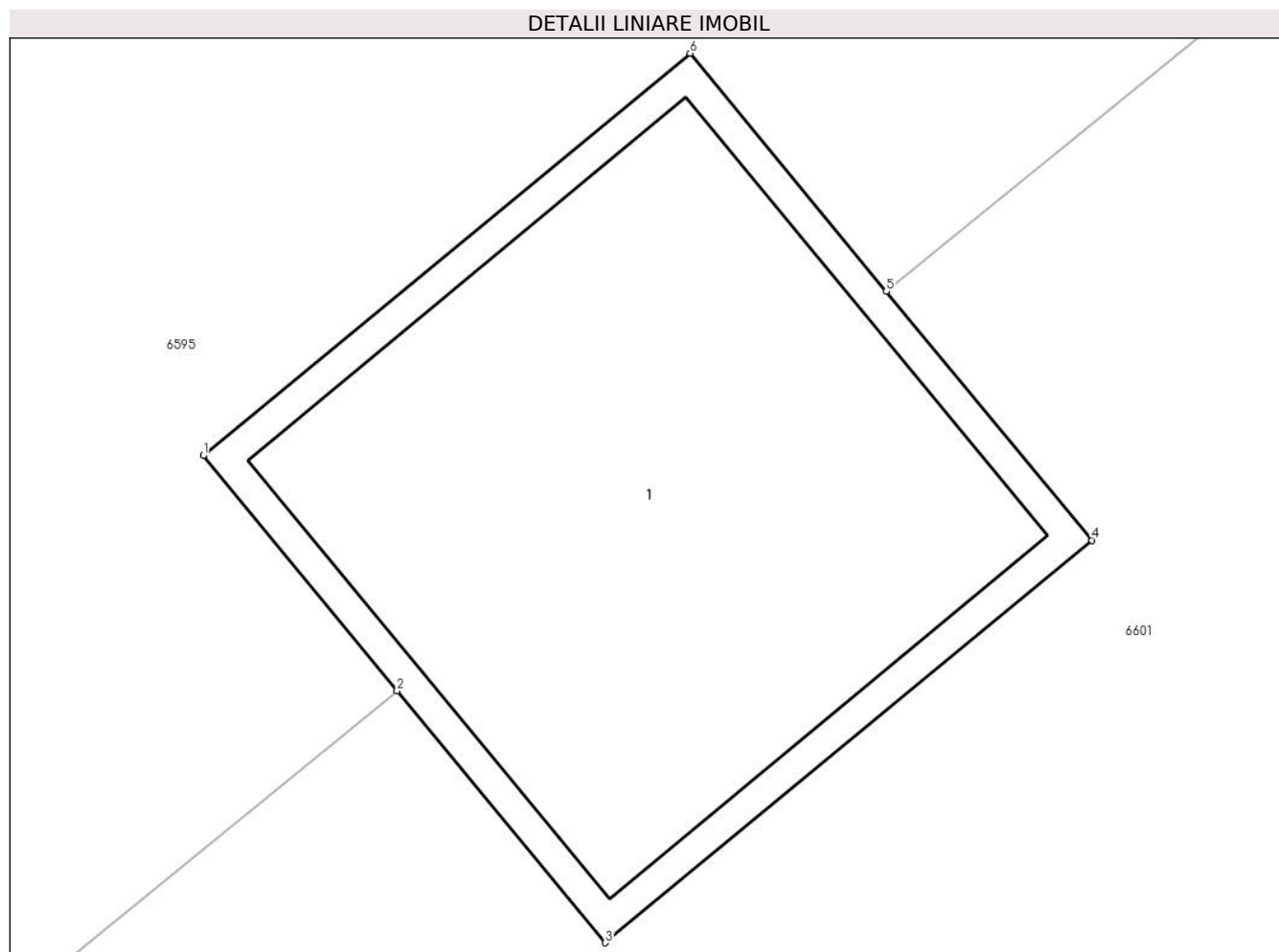
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.129,335 393.729,775	2	566.129,642 393.729,403	0.482
2	566.129,642 393.729,403	3	566.129,972 393.729,004	0.518
3	566.129,972 393.729,004	4	566.130,743 393.729,641	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.130,743 393.729,641	5	566.130,417 393.730,035	0.511
5	566.130,417 393.730,035	6	566.130,106 393.730,412	0.489
6	566.130,106 393.730,412	1	566.129,335 393.729,775	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

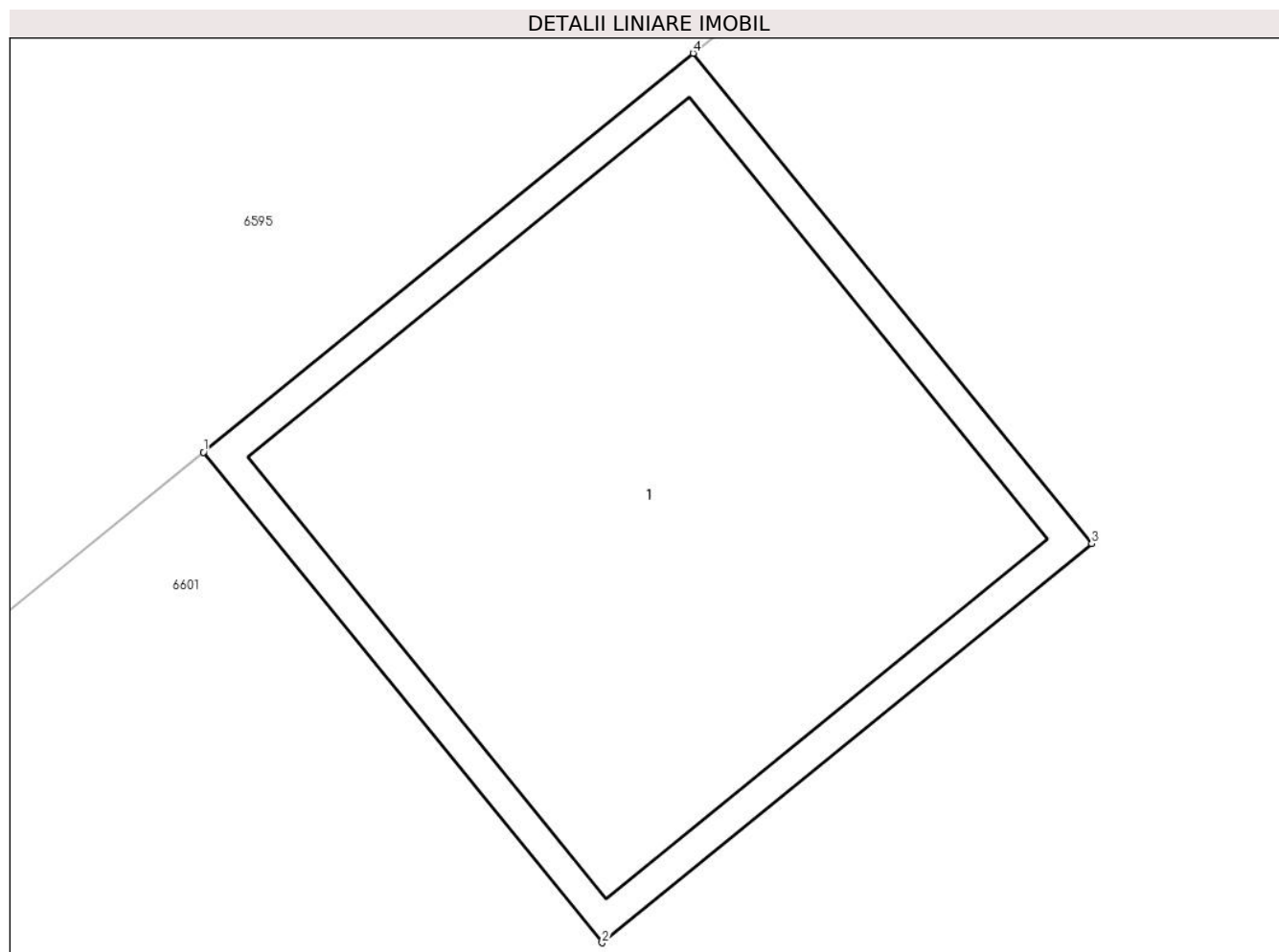
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.157,674 393.752,228	2	566.158,305 393.751,452	1.0
2	566.158,305 393.751,452	3	566.159,08 393.752,083	0.999
3	566.159,08 393.752,083	4	566.158,449 393.752,859	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.158,449 393.752,859	1	566.157,674 393.752,228	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

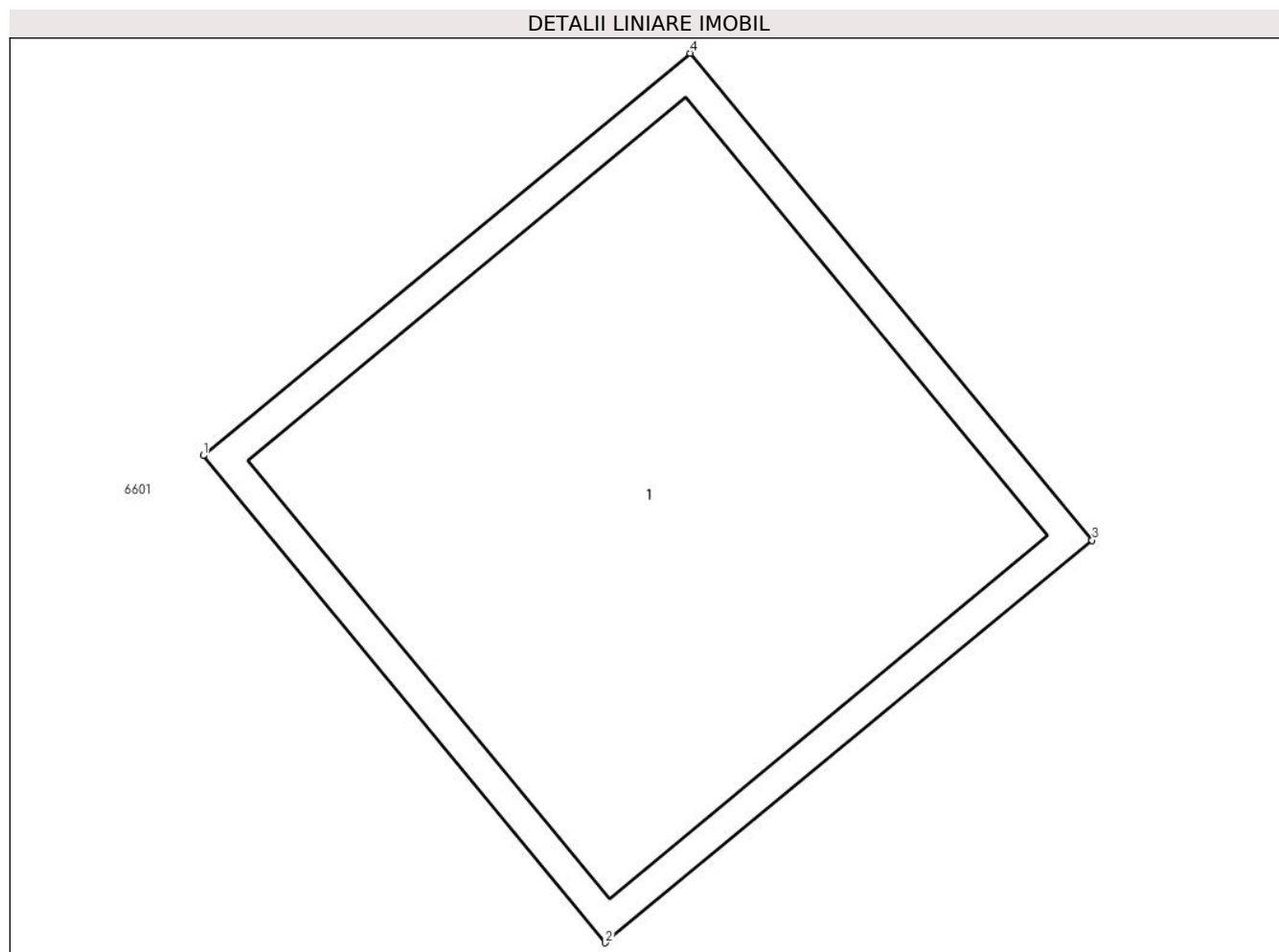
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.183,39 393.772,209	2	566.184,027 393.771,438	1.0
2	566.184,027 393.771,438	3	566.184,798 393.772,075	1.0
3	566.184,798 393.772,075	4	566.184,161 393.772,846	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.184,161 393.772,846	1	566.183,39 393.772,209	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

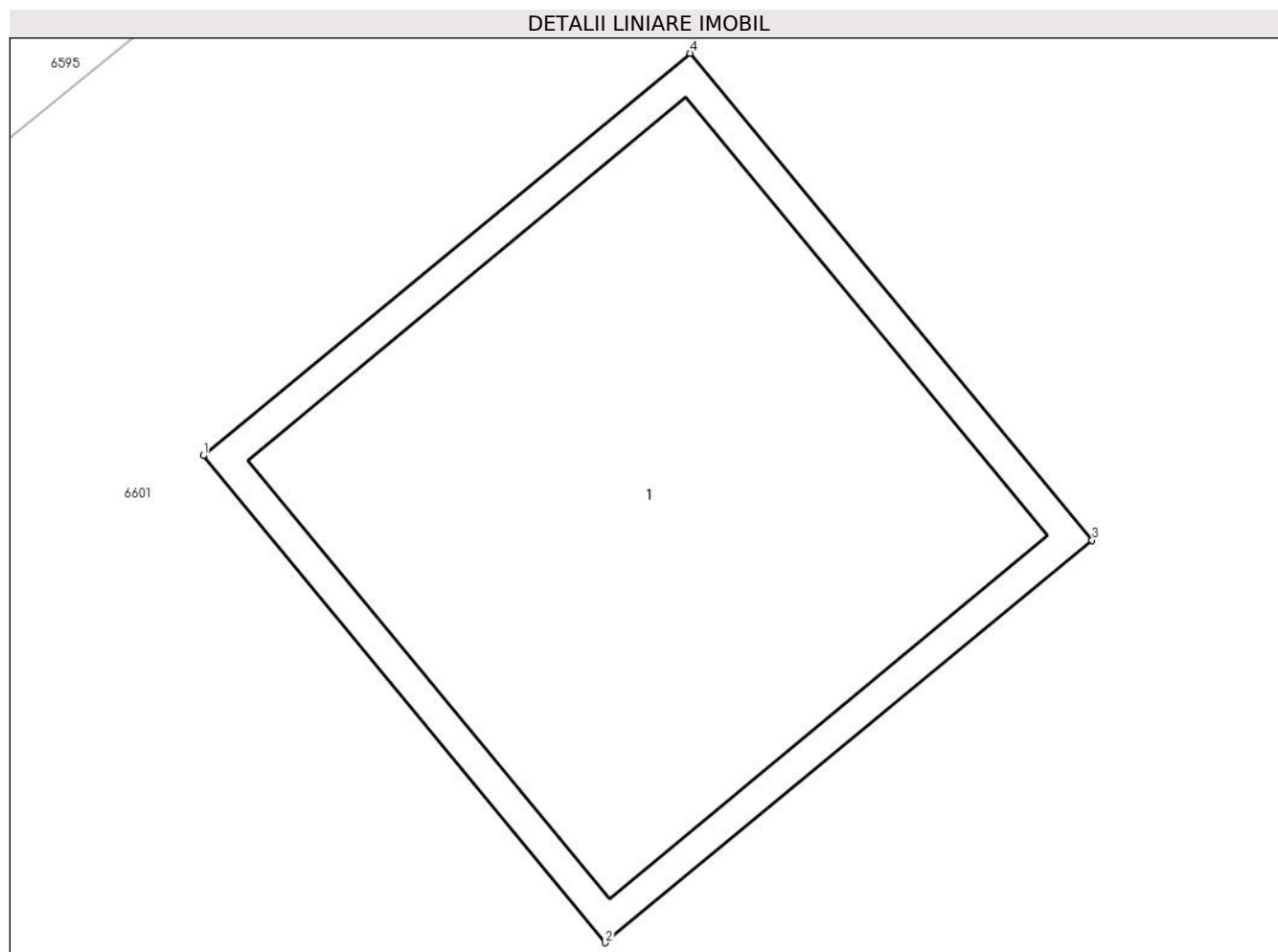
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.209,053 393.793,309	2	566.209,69 393.792,538	1.0
2	566.209,69 393.792,538	3	566.210,461 393.793,175	1.0
3	566.210,461 393.793,175	4	566.209,824 393.793,946	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.209,824 393.793,946	1	566.209,053 393.793,309	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	27441	Din acte: 2.196 Masurata: 2.195	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2315 / 31/01/2019		
Act Administrativ nr. 213951, din 17/01/2019 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUN GHEORGHE	A1
24807 / 10/10/2019		
Act Notarial nr. 79, din 09/10/2019 emis de Korodi Popa Aurelia Nicoleta;		
B2	se respinge cererea avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui Craciun Monica, pentru motivele aratate	A1
29973 / 16/06/2023		
Certificat Grefa nr. 148/281/2020, din 08/06/2023 emis de JUDECATORIA MUNICIPIULUI CAMPINA;		
B3	se noteaza litigiul avand ca obiect fond funciar formulat de petentul Craciun Niculae impotriva intimatei COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIIAR PRAHOVA din dosarul nr.148/281/2020 aflat pe rolul Judecatoriei Campina	A1

C. Partea III. SARCINI .

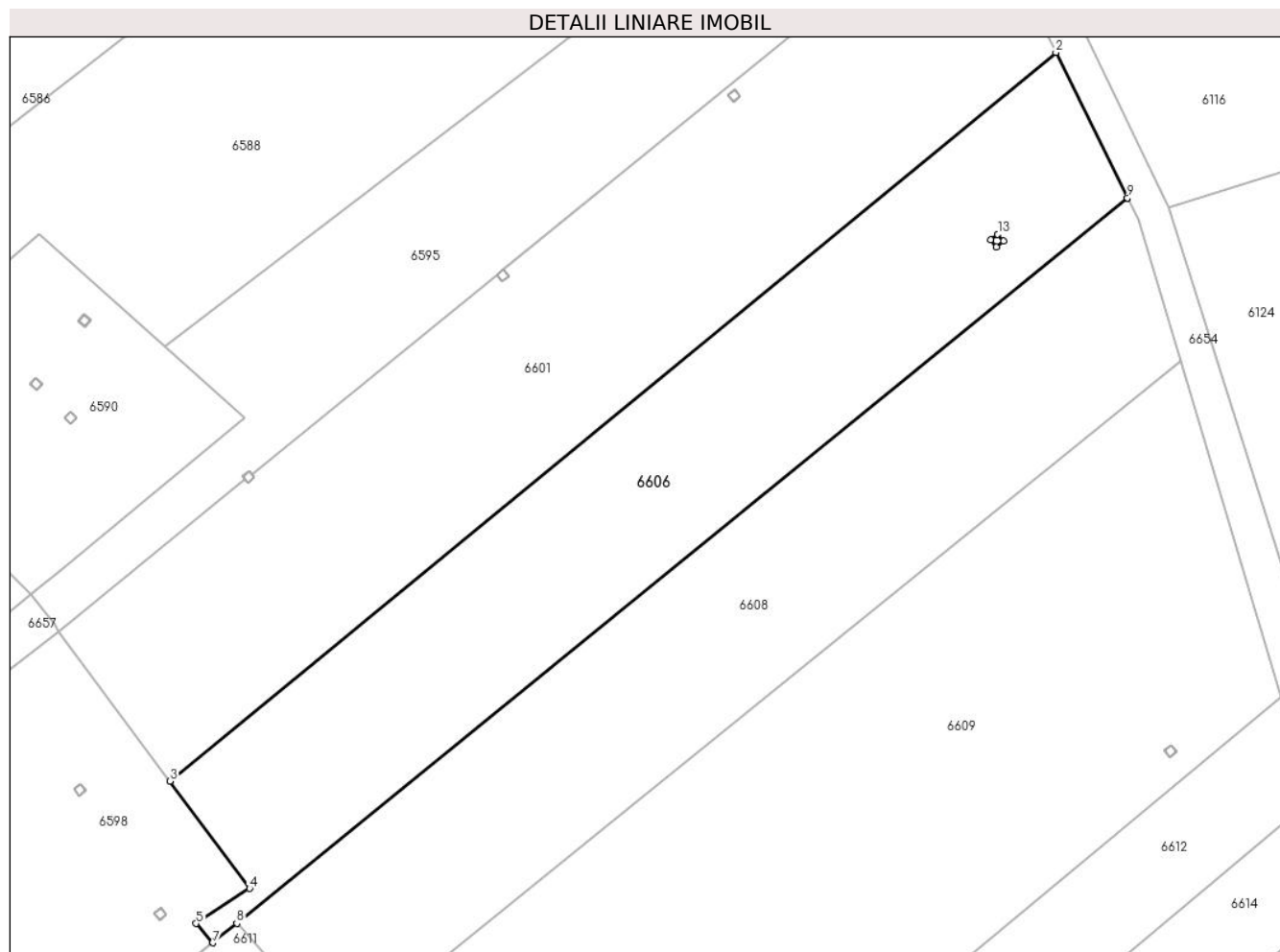
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
27441	Din acte: 2.196 Masurata: 2.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.195	115	2343/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.227,912 393.760,785	2	566.219,952 393.776,99	18.054
2	566.219,952 393.776,99	3	566.121,291 393.695,84	127.747
3	566.121,291 393.695,84	4	566.130,142 393.683,883	14.876
4	566.130,142 393.683,883	5	566.124,21 393.679,996	7.092
5	566.124,21 393.679,996	6	566.126,011 393.677,931	2.74

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.126,011 393.677,931	7	566.126,084 393.677,847	0.111
7	566.126,084 393.677,847	8	566.128,73 393.680,003	3.413
8	566.128,73 393.680,003	9	566.227,912 393.760,785	127.917
9	566.227,912 393.760,785	10	566.214,105 393.755,965	14.624
10	566.214,105 393.755,965	11	566.213,334 393.755,328	1.0
11	566.213,334 393.755,328	12	566.212,697 393.756,099	1.0
12	566.212,697 393.756,099	13	566.213,468 393.756,736	1.0
13	566.213,468 393.756,736	1	566.214,105 393.755,965	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6607

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

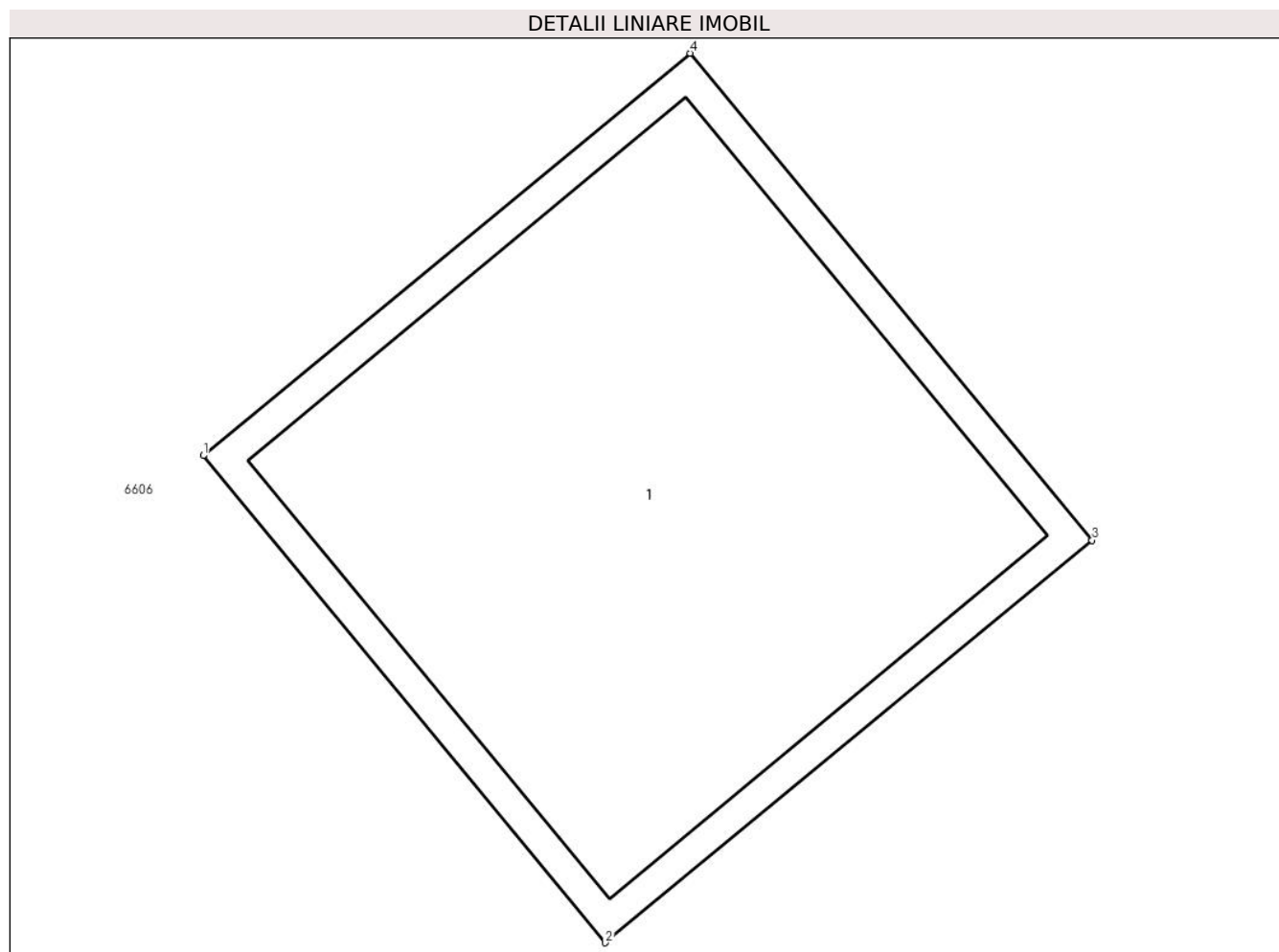
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.212,697 393.756,099	2	566.213,334 393.755,328	1.0
2	566.213,334 393.755,328	3	566.214,105 393.755,965	1.0
3	566.214,105 393.755,965	4	566.213,468 393.756,736	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.213,468 393.756,736	1	566.212,697 393.756,099	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.188	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

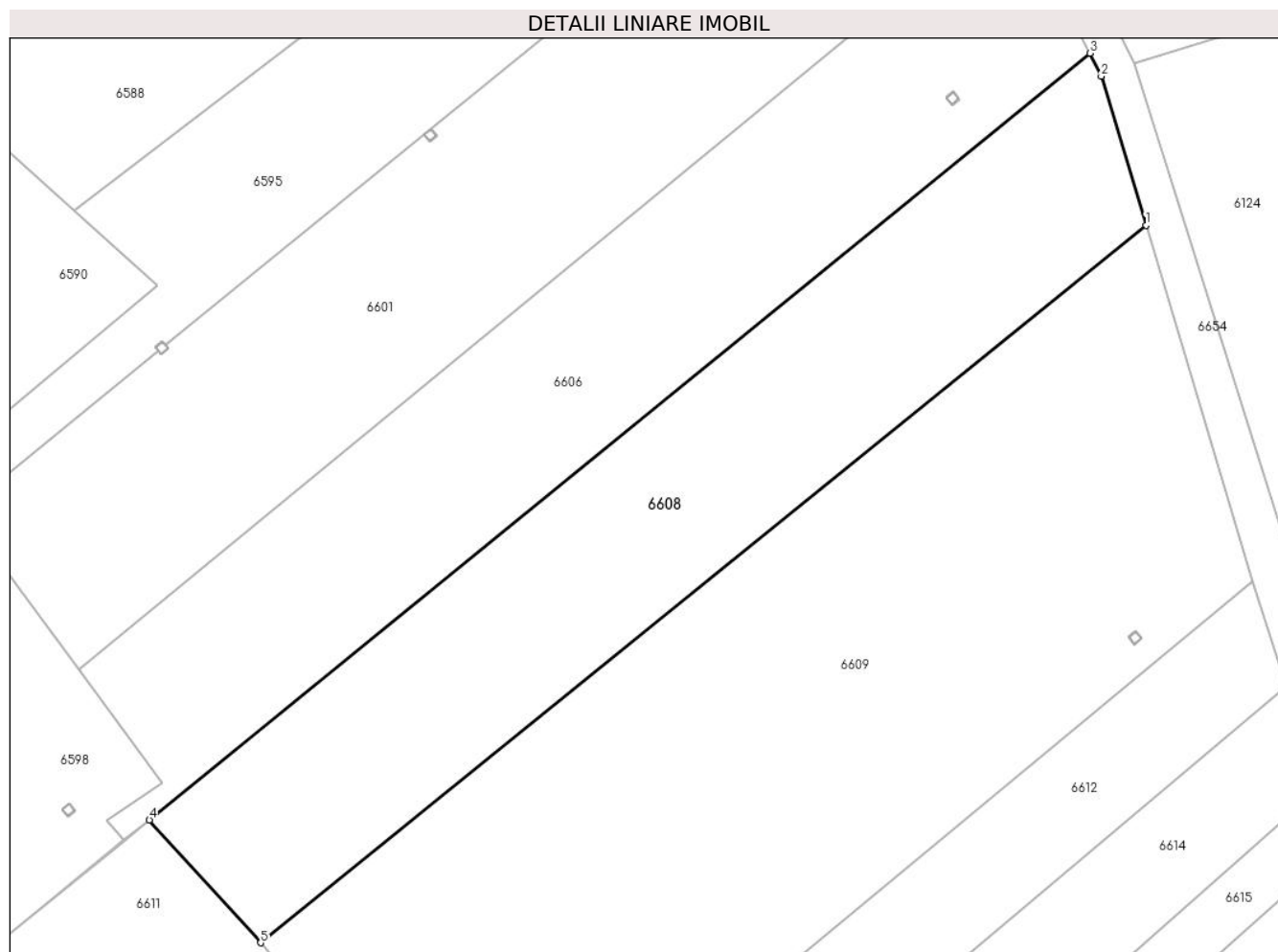
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.188	115	2343/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.233,814 393.742,67	2	566.229,098 393.758,371	16.394
2	566.229,098 393.758,371	3	566.227,912 393.760,785	2.69
3	566.227,912 393.760,785	4	566.128,73 393.680,003	127.917
4	566.128,73 393.680,003	5	566.140,463 393.667,065	17.466
5	566.140,463 393.667,065	1	566.233,814 393.742,67	120.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.134 Masurata: 4.132	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6609 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 97612, din 25/03/2002 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPIRIDON ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

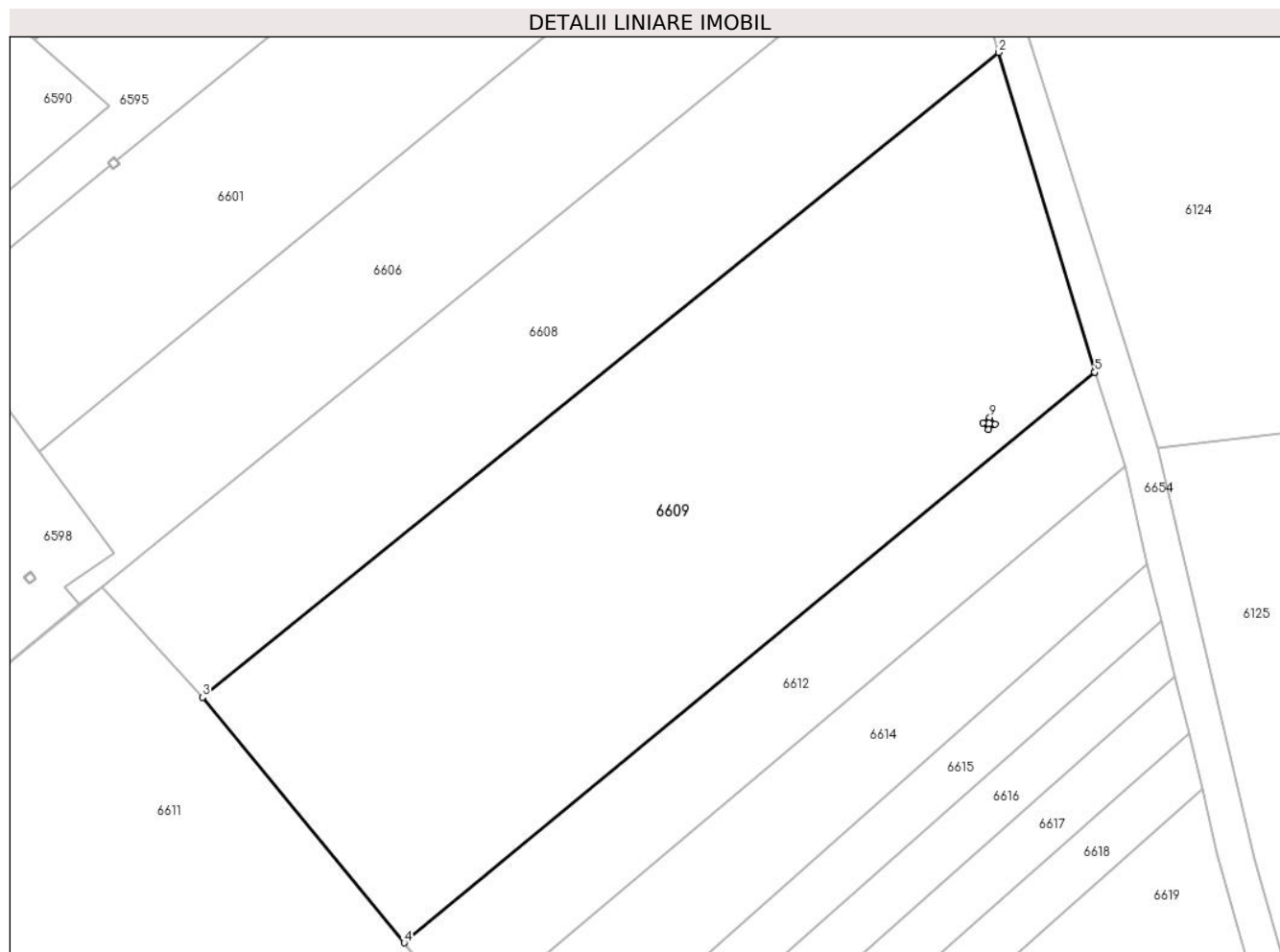
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.134 Masurata: 4.132	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.132	115	2343/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.245,079 393.705,166	2	566.233,814 393.742,67	39.159
2	566.233,814 393.742,67	3	566.140,463 393.667,065	120.127
3	566.140,463 393.667,065	4	566.164,086 393.638,266	37.249
4	566.164,086 393.638,266	5	566.245,079 393.705,166	105.05
5	566.245,079 393.705,166	6	566.233,41 393.699,106	13.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.233,41 393.699,106	7	566.232,64 393.698,468	1.0
7	566.232,64 393.698,468	8	566.232,003 393.699,239	1.0
8	566.232,003 393.699,239	9	566.232,773 393.699,876	1.0
9	566.232,773 393.699,876	1	566.233,41 393.699,106	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6610

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

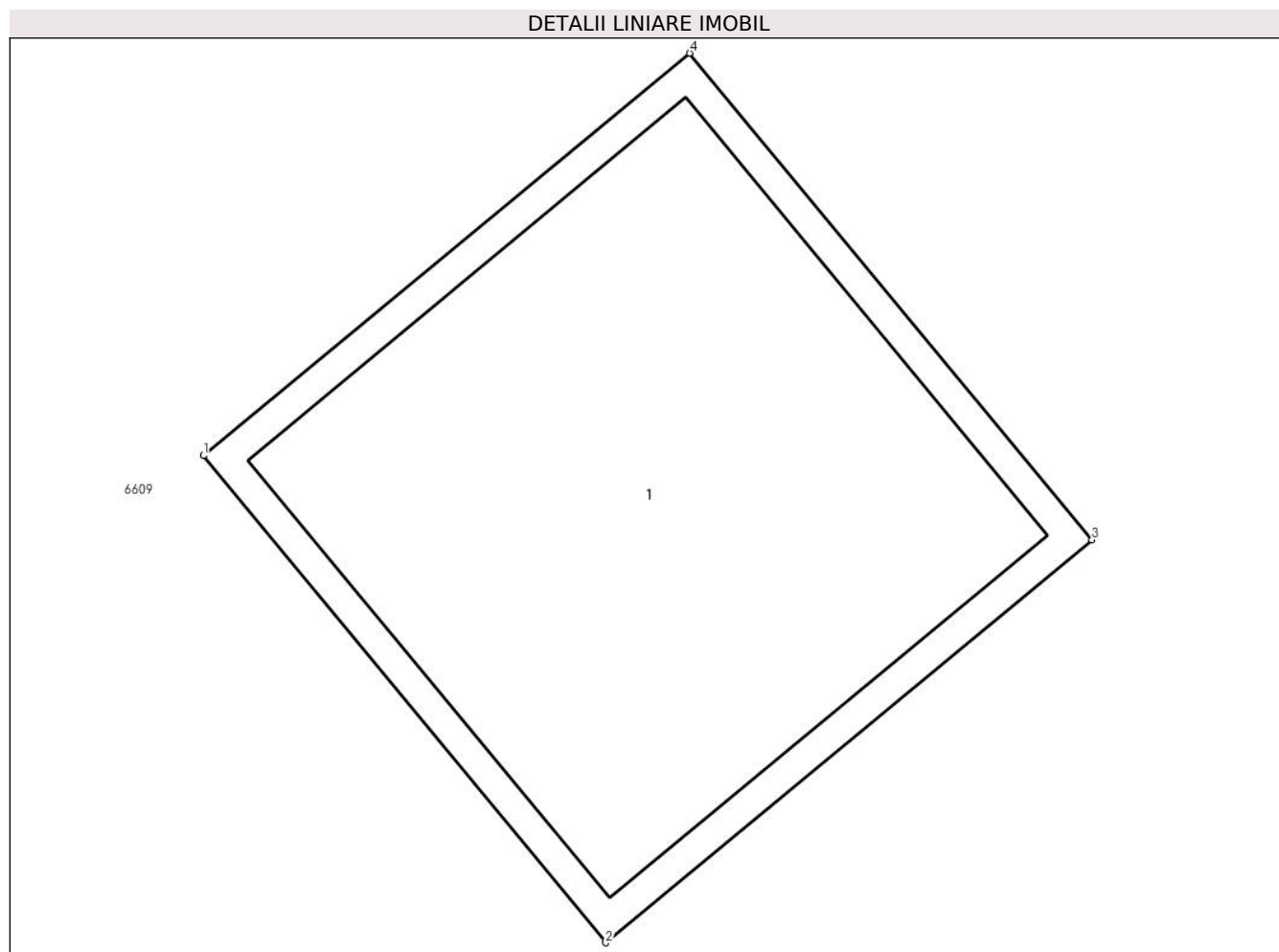
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.232,003 393.699,239	2	566.232,64 393.698,468	1.0
2	566.232,64 393.698,468	3	566.233,41 393.699,106	1.0
3	566.233,41 393.699,106	4	566.232,773 393.699,876	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.232,773 393.699,876	1	566.232,003 393.699,239	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.256	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5782 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 33089, din 24/10/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI (24262/05.08.2024 /PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1

C. Partea III. SARCINI .

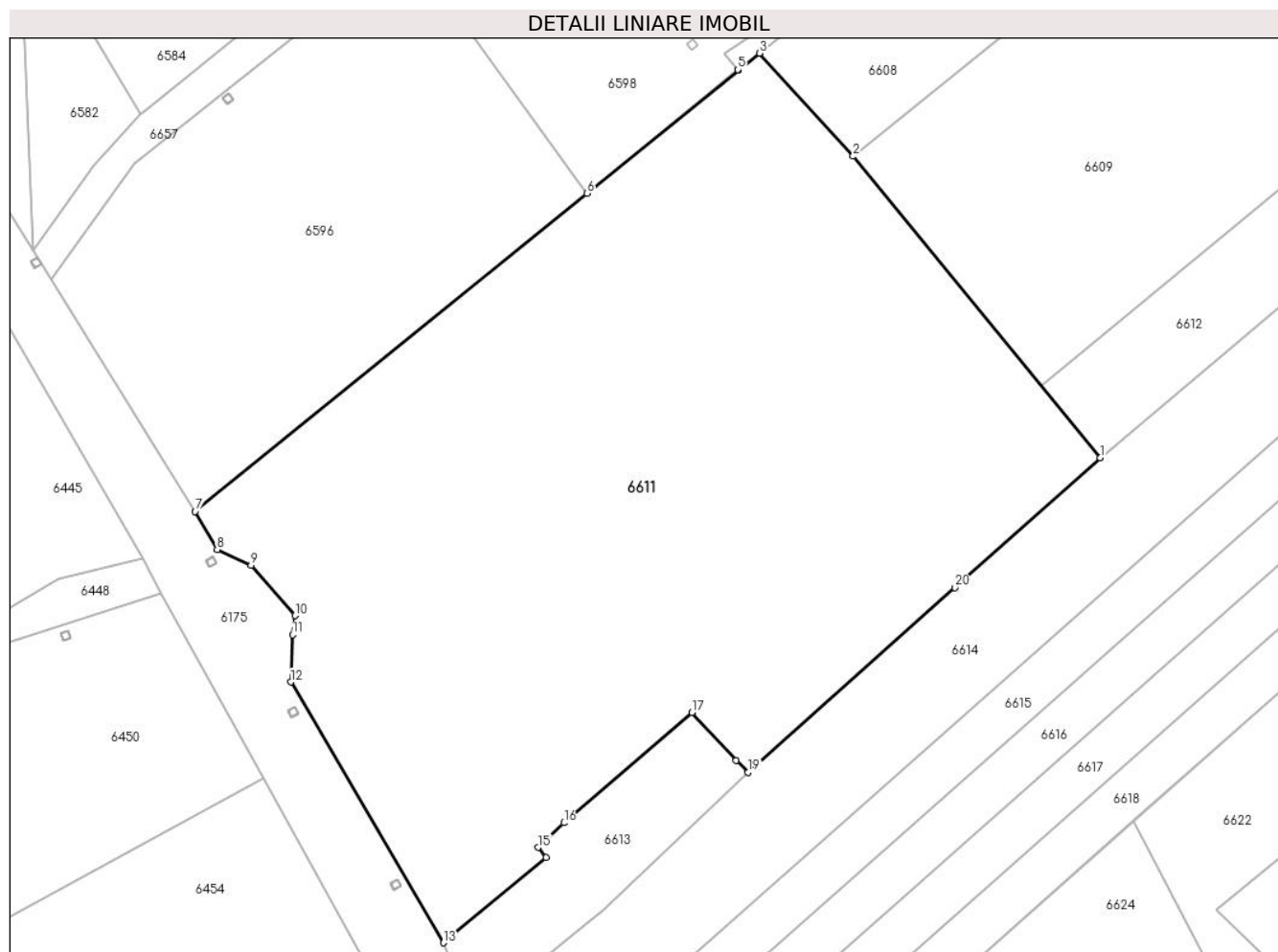
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.256	115	2343/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.171,497 393.629,231	2	566.140,463 393.667,065	48.934
2	566.140,463 393.667,065	3	566.128,73 393.680,003	17.466
3	566.128,73 393.680,003	4	566.126,084 393.677,847	3.413
4	566.126,084 393.677,847	5	566.126,011 393.677,931	0.111
5	566.126,011 393.677,931	6	566.107,019 393.662,429	24.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.107,019 393.662,429	7	566.057,811 393.622,466	63.391
7	566.057,811 393.622,466	8	566.060,554 393.617,7	5.499
8	566.060,554 393.617,7	9	566.064,824 393.615,704	4.713
9	566.064,824 393.615,704	10	566.070,358 393.609,391	8.395
10	566.070,358 393.609,391	11	566.070,028 393.606,995	2.419
11	566.070,028 393.606,995	12	566.069,826 393.601,046	5.952
12	566.069,826 393.601,046	13	566.088,972 393.568,317	37.918
13	566.088,972 393.568,317	14	566.101,899 393.579,012	16.778
14	566.101,899 393.579,012	15	566.100,89 393.580,278	1.619
15	566.100,89 393.580,278	16	566.104,127 393.583,383	4.485
16	566.104,127 393.583,383	17	566.120,201 393.597,24	21.222
17	566.120,201 393.597,24	18	566.125,791 393.591,215	8.219
18	566.125,791 393.591,215	19	566.127,277 393.589,731	2.1
19	566.127,277 393.589,731	20	566.153,225 393.612,909	34.793
20	566.153,225 393.612,909	1	566.171,497 393.629,231	24.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Str Vârful Cu Dor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34602	Din acte: 952 Masurata: 1.156	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
55638 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1658, din 10/12/2021 emis de BIN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (act administrativ nr 31631 din 18.10.2023, emis de PRIMARIA OR. BAICOI;act administrativ nr 31699 din 20.10.2023, emis de OR. BAICOI;act notarial nr 1447 din 19.10.2023, emis de BIN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;act administrativ nr 34044 din 21.11.2023, emis de PRIMAIA OR. BAICOI;inscris sub semnatura privata nr PV din 12.12.2023, emis de Dragan Rodica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 952/1156, cota initiala 952/1156 1) ALBEI VASILICA-CECILIA	A1
B2	Se noteaza posesia factică asupra diferenței de teren în suprafața de 204 mp,pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui , cota initiala 204/1156 1) ALBEI VASILICA-CECILIA	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 204/1156 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

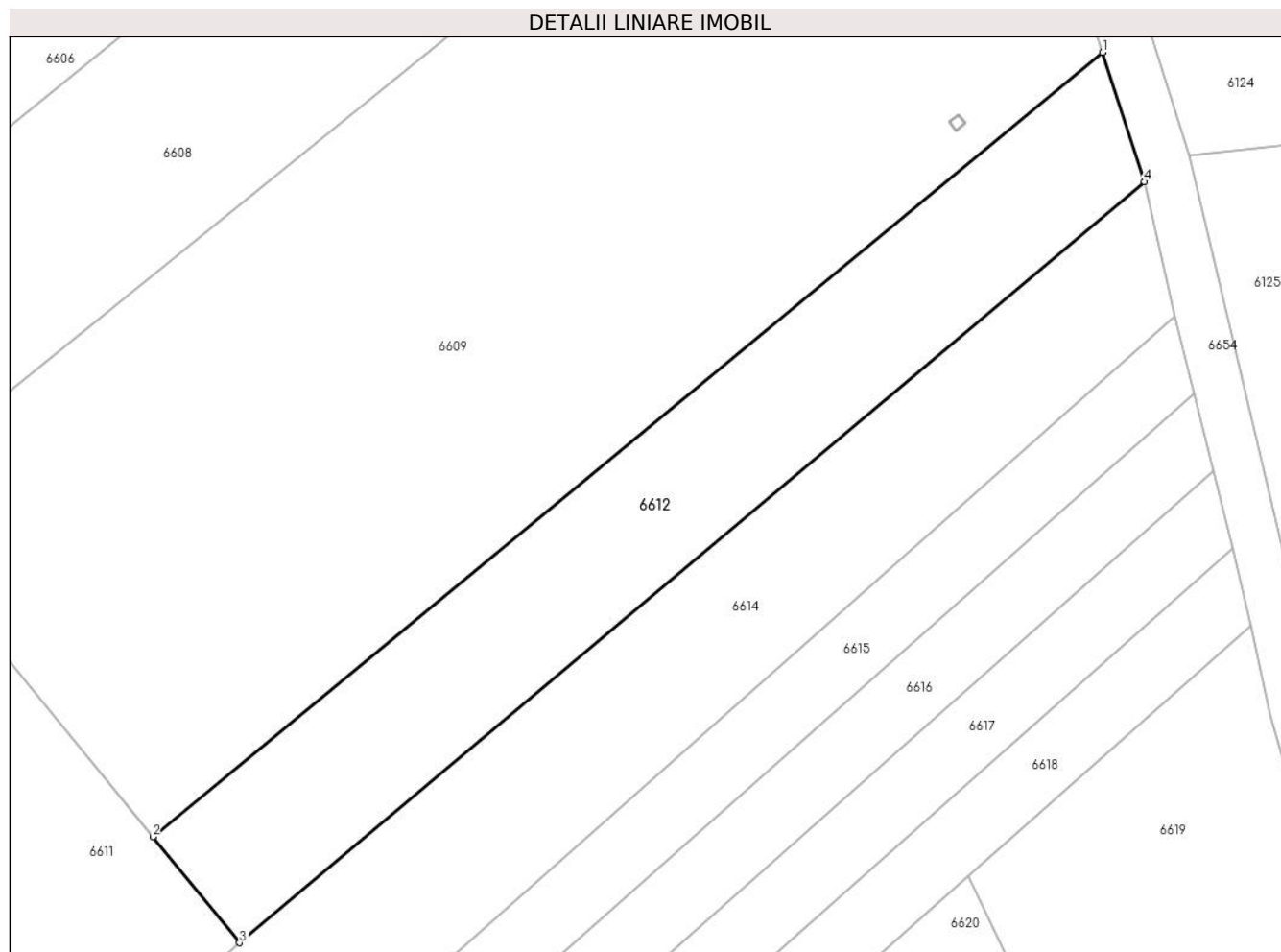
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34602	Din acte: 952 Masurata: 1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.156	115	2343/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.245,079 393.705,166	2	566.164,086 393.638,266	105.05
2	566.164,086 393.638,266	3	566.171,497 393.629,231	11.686
3	566.171,497 393.629,231	4	566.248,67 393.694,13	100.834
4	566.248,67 393.694,13	1	566.245,079 393.705,166	11.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Str Vârful Cu Dor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34580	Din acte: 339 Masurata: 458	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29067 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. V-C.907, din 11/07/2024 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 339/458, cota initiala 339/472 1) POPA CONSTANTIN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 119/458 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
29067 / 12/07/2024		
Act Notarial nr. V-C.907, din 11/07/2024 emis de Neagu Ioana Dorothy Maria;		
B4	Se noteaza posesia factică asupra diferenței de teren în suprafața de 133 mp, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui , cota initiala 133/472 1) POPA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

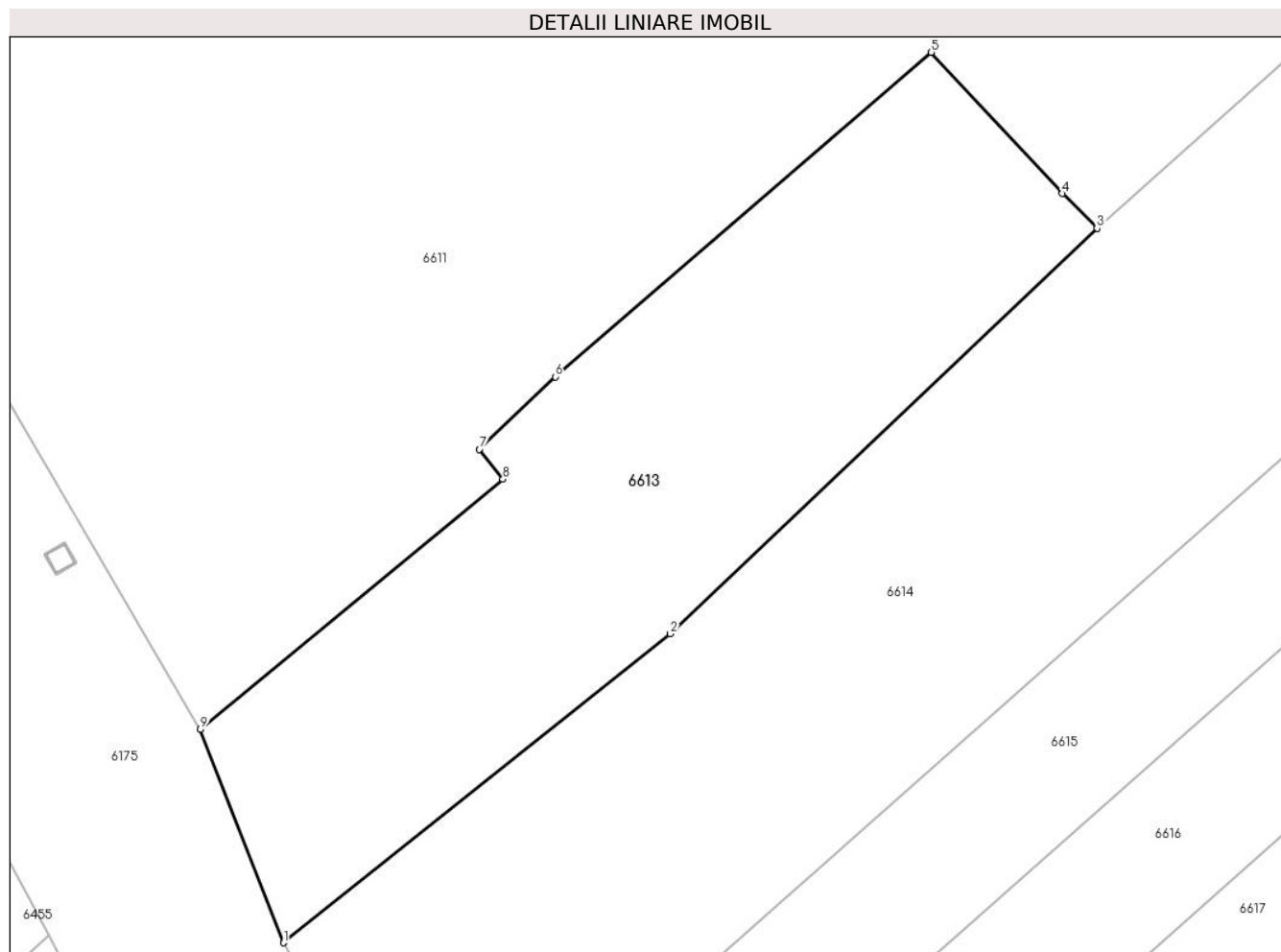
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34580	Din acte: 339 Masurata: 458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	458	115	2343/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.092,529 393.559,206	2	566.109,052 393.572,405	21.148
2	566.109,052 393.572,405	3	566.127,277 393.589,731	25.146
3	566.127,277 393.589,731	4	566.125,791 393.591,215	2.1
4	566.125,791 393.591,215	5	566.120,201 393.597,24	8.219
5	566.120,201 393.597,24	6	566.104,127 393.583,383	21.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.104,127 393.583,383	7	566.100,89 393.580,278	4.485
7	566.100,89 393.580,278	8	566.101,899 393.579,012	1.619
8	566.101,899 393.579,012	9	566.088,972 393.568,317	16.778
9	566.088,972 393.568,317	1	566.092,529 393.559,206	9.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1534
Nr. cadastral vechi:2142

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24722	Din acte: 0 Masurata: 2.474	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5260 / 06/07/2006	
Act Notarial nr. 956, din 05/07/2006 emis de BNP NEAGU IDM;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CALINCIUC DANIELA BIATRICE , casatorita cu PEGIAZI TZIOBANI-cetatean cipriot	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1534)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

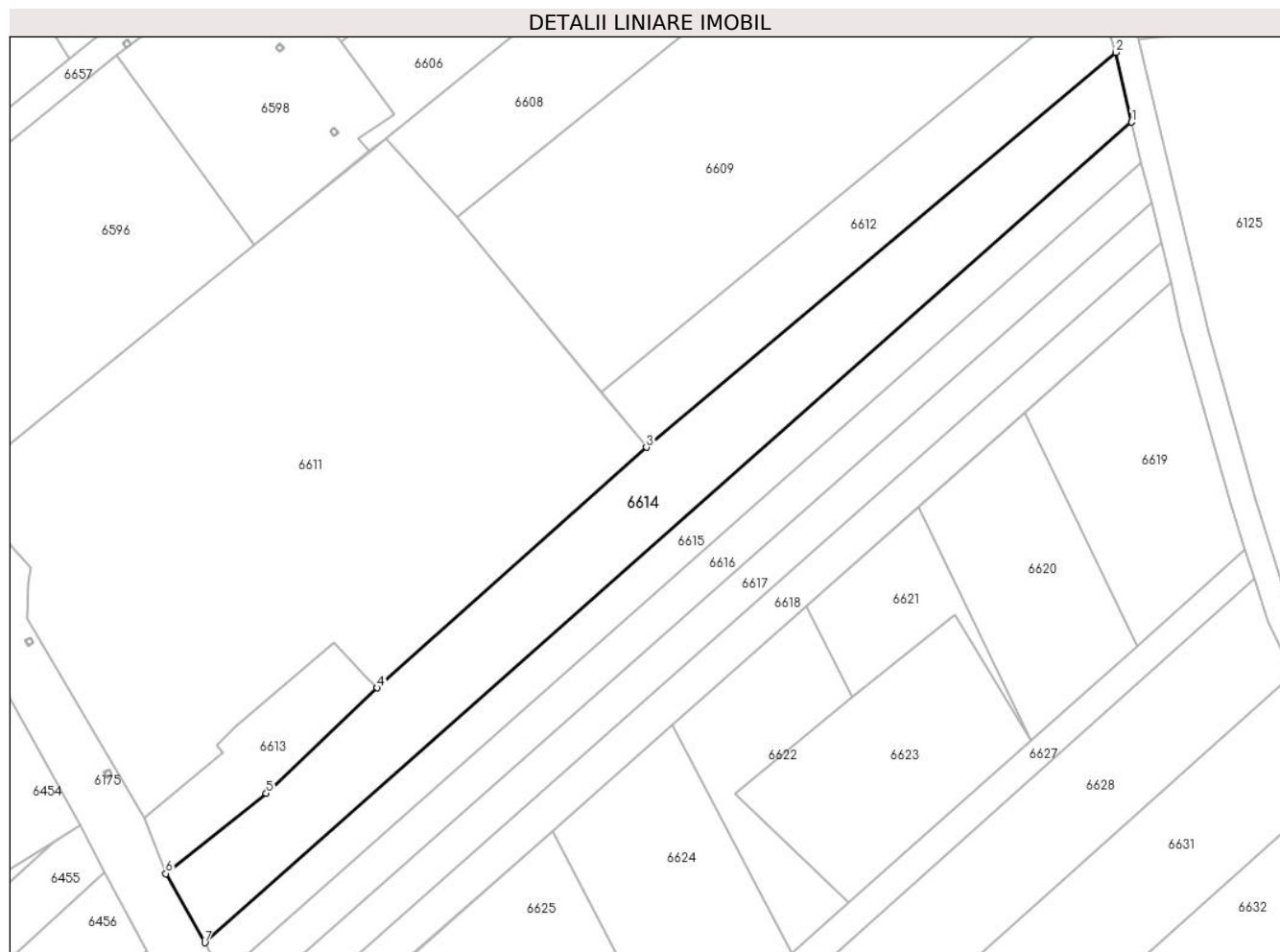
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24722	Din acte: 0 Masurata: 2.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.474	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.251,254 393.682,657	2	566.248,67 393.694,13	11.76
2	566.248,67 393.694,13	3	566.171,497 393.629,231	100.834
3	566.171,497 393.629,231	4	566.127,277 393.589,731	59.293
4	566.127,277 393.589,731	5	566.109,052 393.572,405	25.146
5	566.109,052 393.572,405	6	566.092,529 393.559,206	21.148

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.092,529 393.559,206	7	566.098,96 393.547,839	13.06
7	566.098,96 393.547,839	1	566.251,254 393.682,657	203.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.222	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
6615 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 19625, din 21/06/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI ;		
B2	Se noteaza posesia factică asupra suprafeței de teren de 1222mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) NICOLAE IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

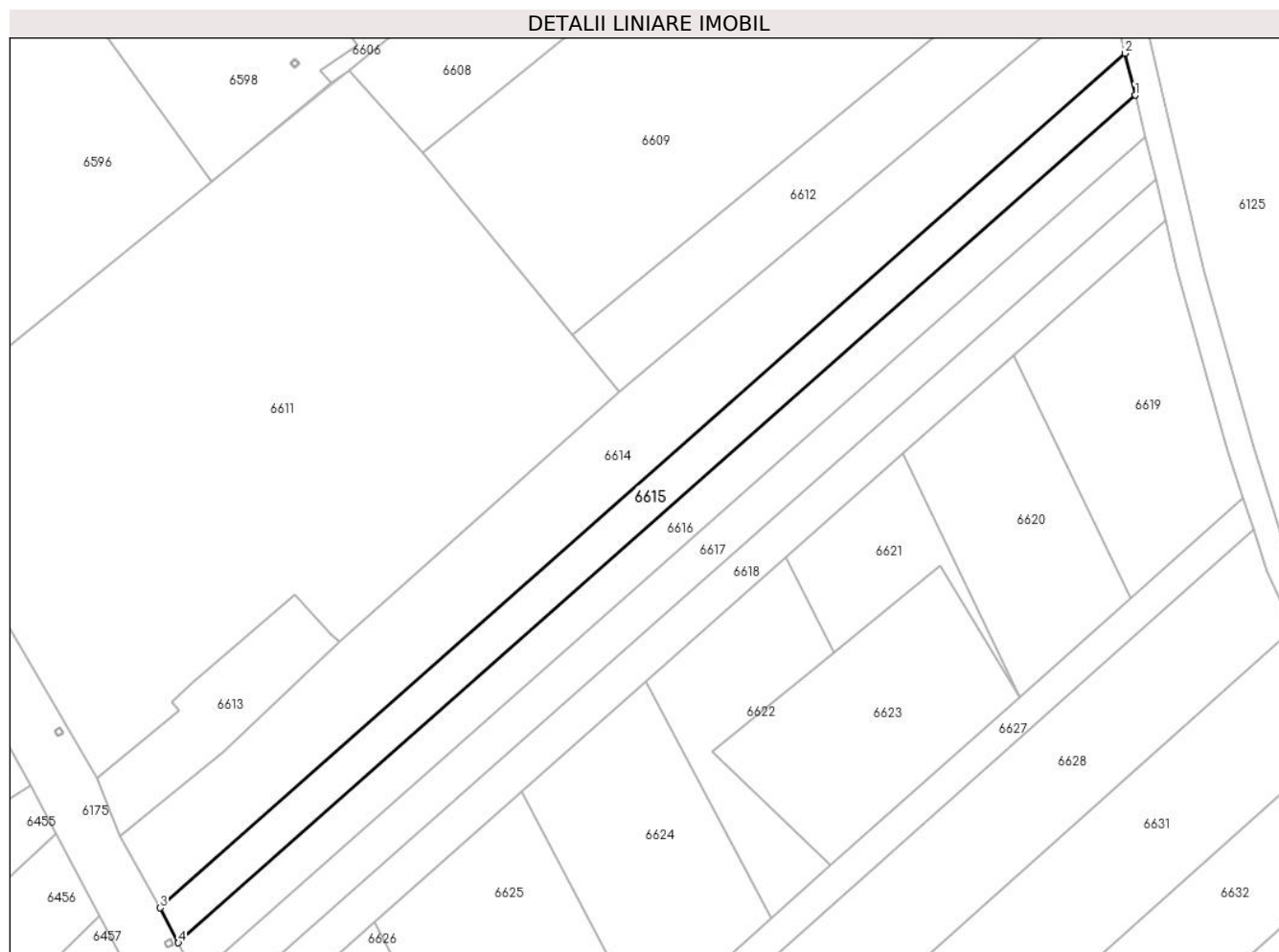
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.222	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.222	115	2343/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.252,881 393.676,038	2	566.251,254 393.682,657	6.815
2	566.251,254 393.682,657	3	566.098,96 393.547,839	203.394
3	566.098,96 393.547,839	4	566.101,838 393.542,329	6.217
4	566.101,838 393.542,329	1	566.252,881 393.676,038	201.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.210	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6616 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 73, din 22/08/1997 emis de BN PUȘCAȘU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) BUNEA CONSTANTIN	A1
/		
Act Notarial nr. 73, din 22/08/1997 emis de BN PUȘCAȘU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) BUNEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

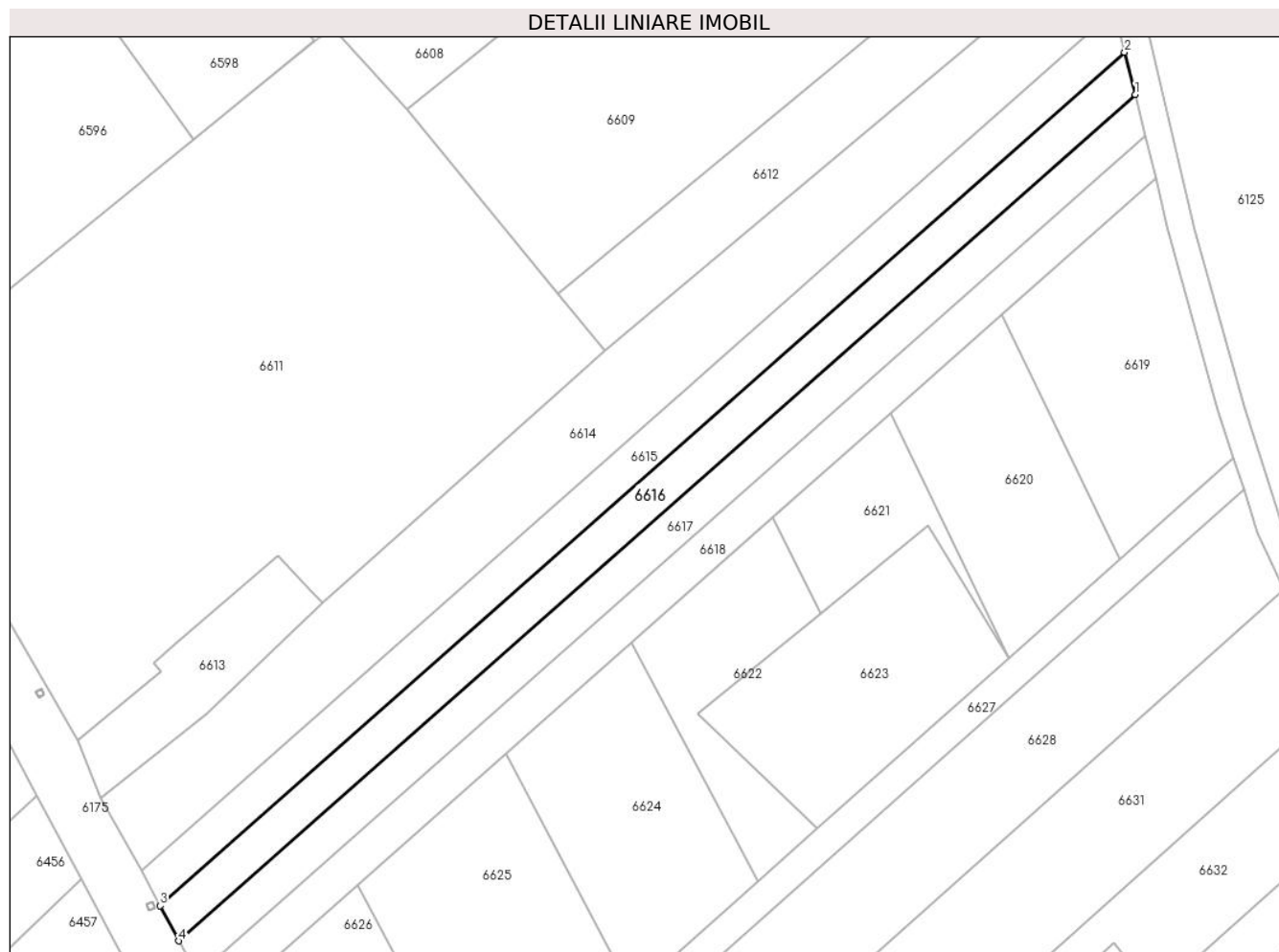
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.210	115	2343/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.254,516 393.669,442	2	566.252,881 393.676,038	6.796
2	566.252,881 393.676,038	3	566.101,838 393.542,329	201.723
3	566.101,838 393.542,329	4	566.104,694 393.536,814	6.211
4	566.104,694 393.536,814	1	566.254,516 393.669,442	200.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6617 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 997, din 04/10/2004 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POTECA CONSTANTIN 2) GHEORGHE ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

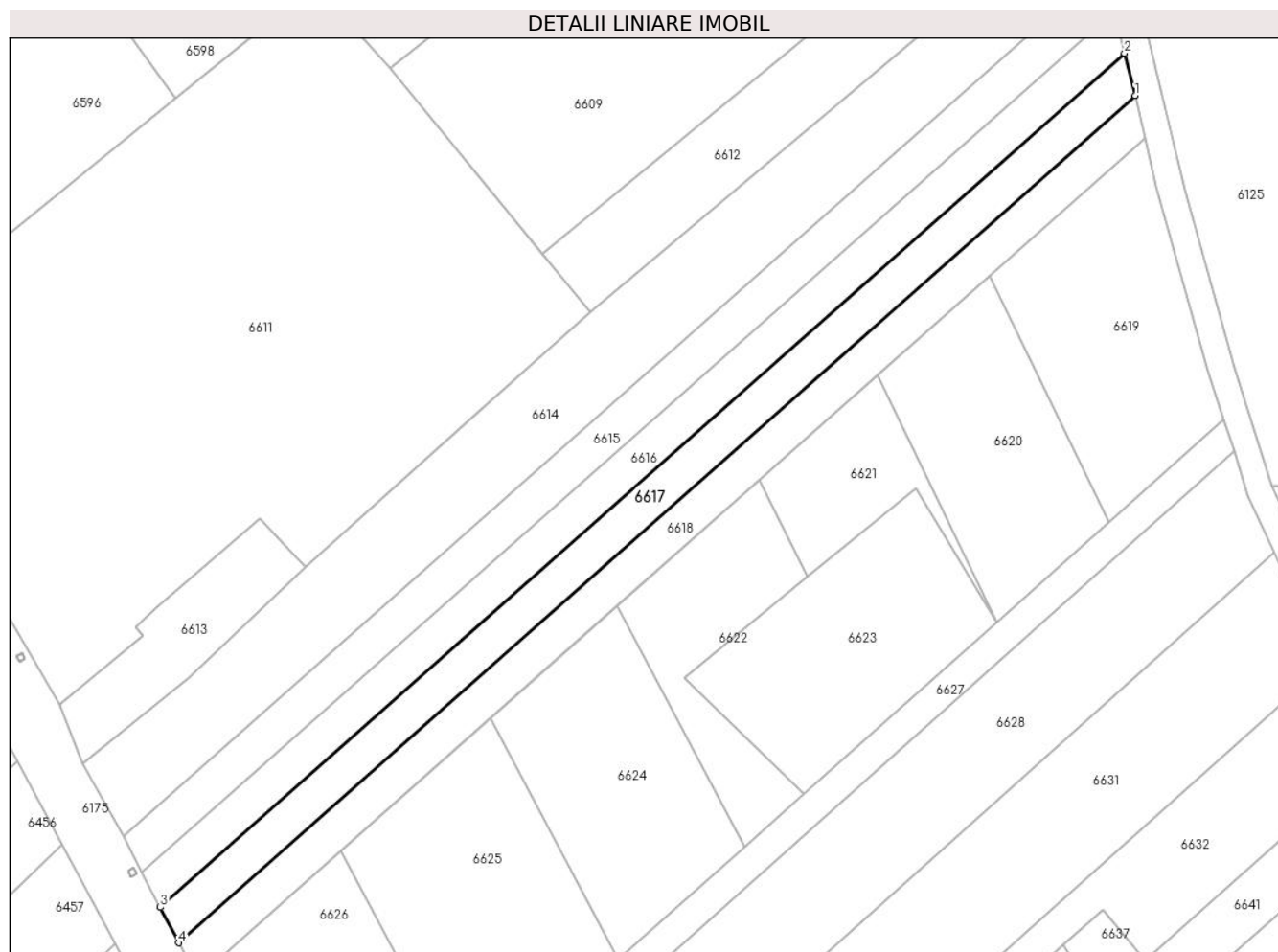
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.198	115	2343/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.256,15 393.662,86	2	566.254,516 393.669,442	6.782
2	566.254,516 393.669,442	3	566.104,694 393.536,814	200.092
3	566.104,694 393.536,814	4	566.107,543 393.531,307	6.2
4	566.107,543 393.531,307	1	566.256,15 393.662,86	198.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

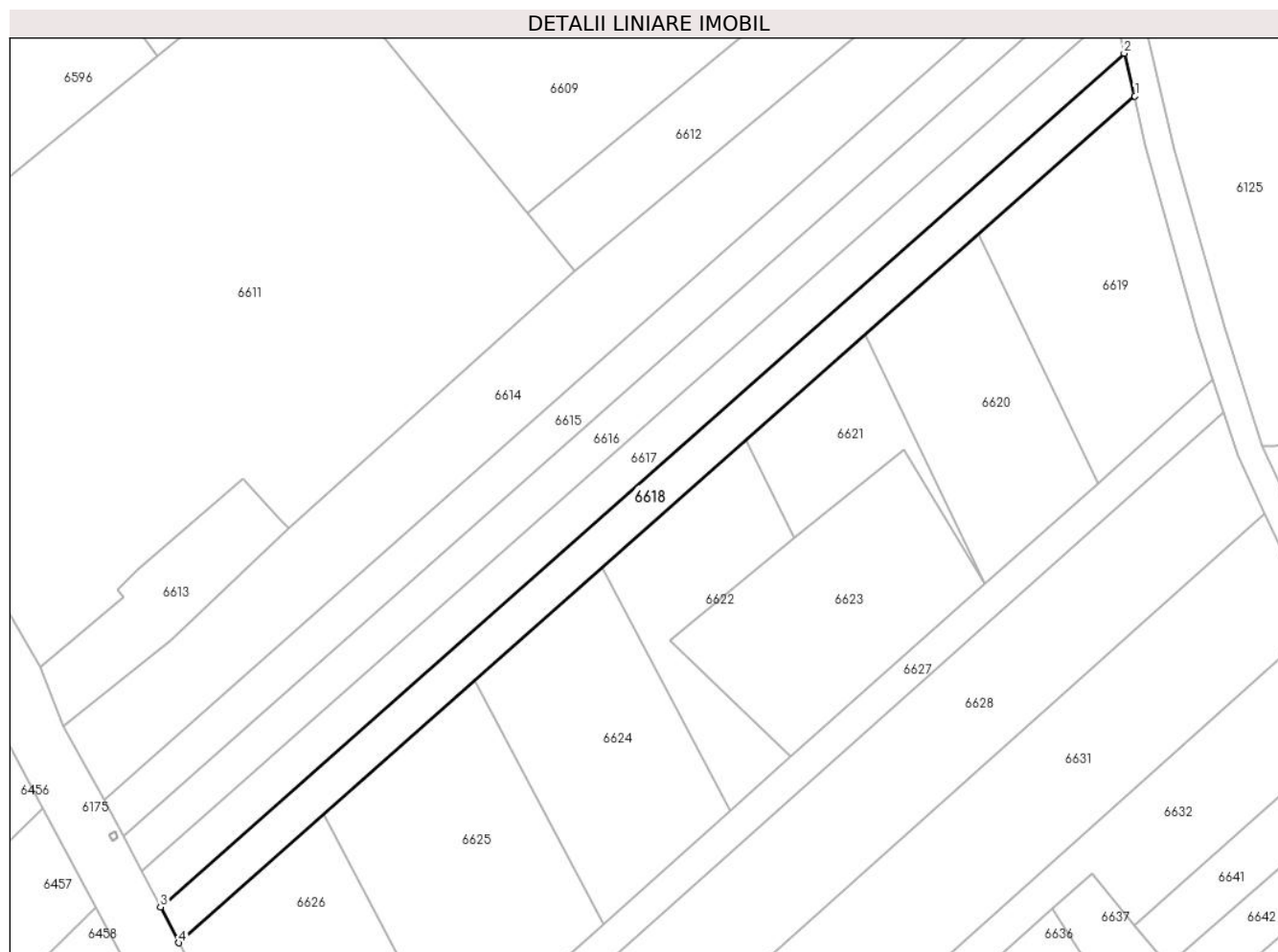
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.187	115	2343/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.257,782 393.656,283	2	566.256,15 393.662,86	6.776
2	566.256,15 393.662,86	3	566.107,543 393.531,307	198.47
3	566.107,543 393.531,307	4	566.110,389 393.525,804	6.195
4	566.110,389 393.525,804	1	566.257,782 393.656,283	196.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.130	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

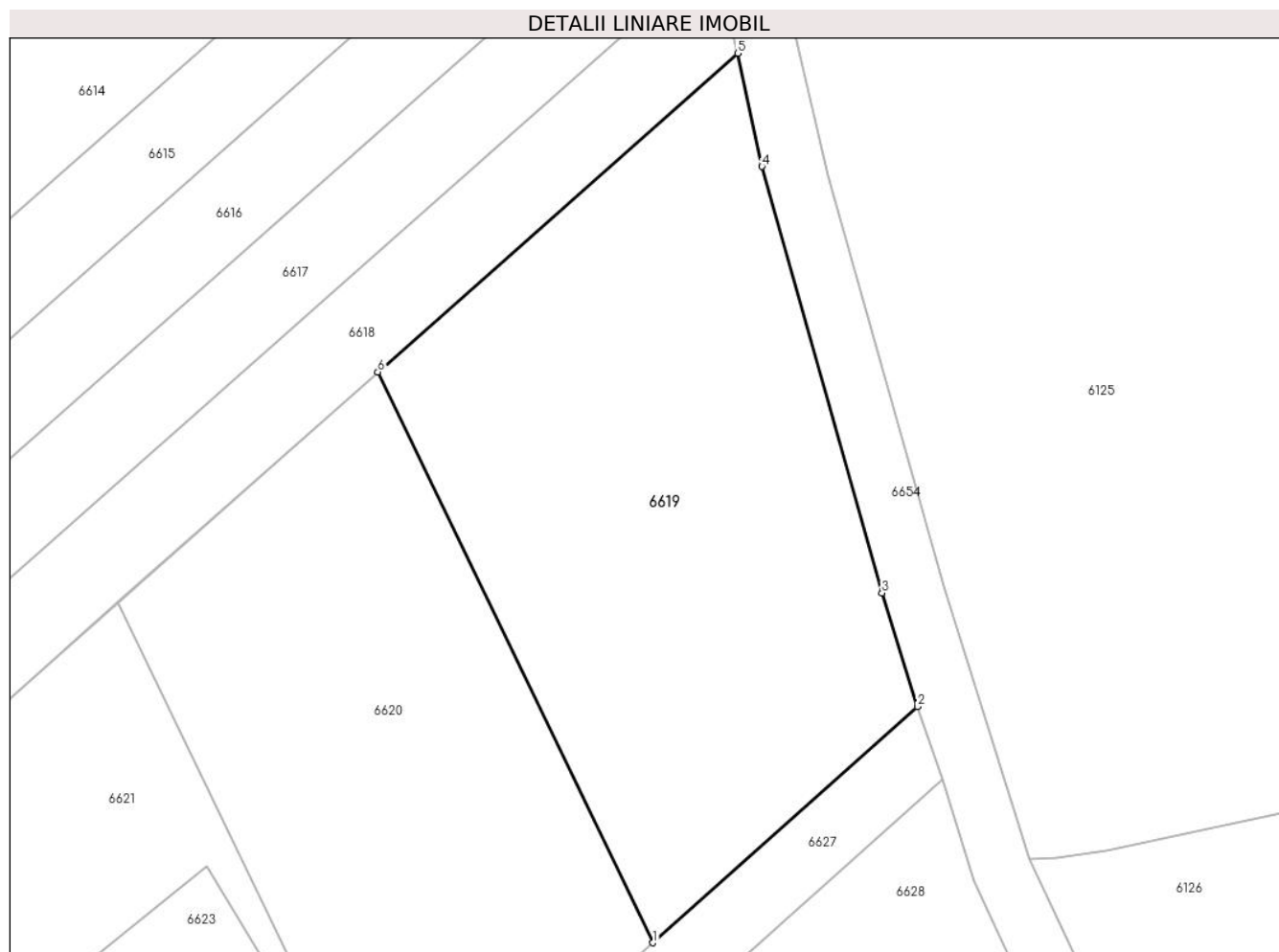
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.130	115	2343/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.252,094 393.596,639	2	566.269,862 393.612,473	23.8
2	566.269,862 393.612,473	3	566.267,465 393.620,097	7.992
3	566.267,465 393.620,097	4	566.259,421 393.648,687	29.7
4	566.259,421 393.648,687	5	566.257,782 393.656,283	7.771
5	566.257,782 393.656,283	6	566.233,64 393.634,911	32.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.233,64 393.634,911	1	566.252,094 393.596,639	42.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		954	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6620 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 209858, din 30/05/2012 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TELEARCA ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

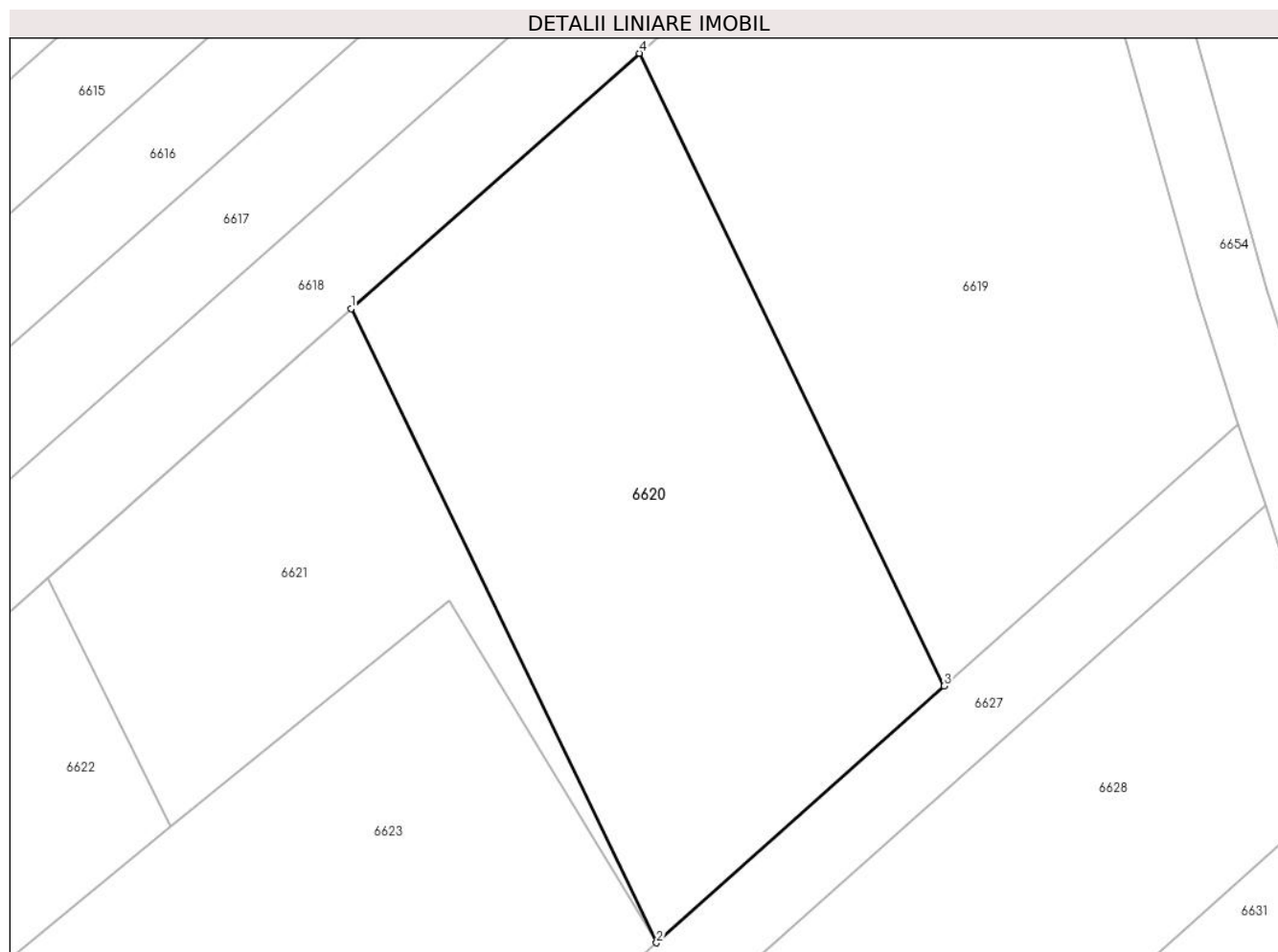
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	954	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	954	115	2343/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.216,187 393.619,461	2	566.234,676 393.581,116	42.57
2	566.234,676 393.581,116	3	566.252,094 393.596,639	23.331
3	566.252,094 393.596,639	4	566.233,64 393.634,911	42.489
4	566.233,64 393.634,911	1	566.216,187 393.619,461	23.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6621 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 561, din 07/10/2003 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUNEA ILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

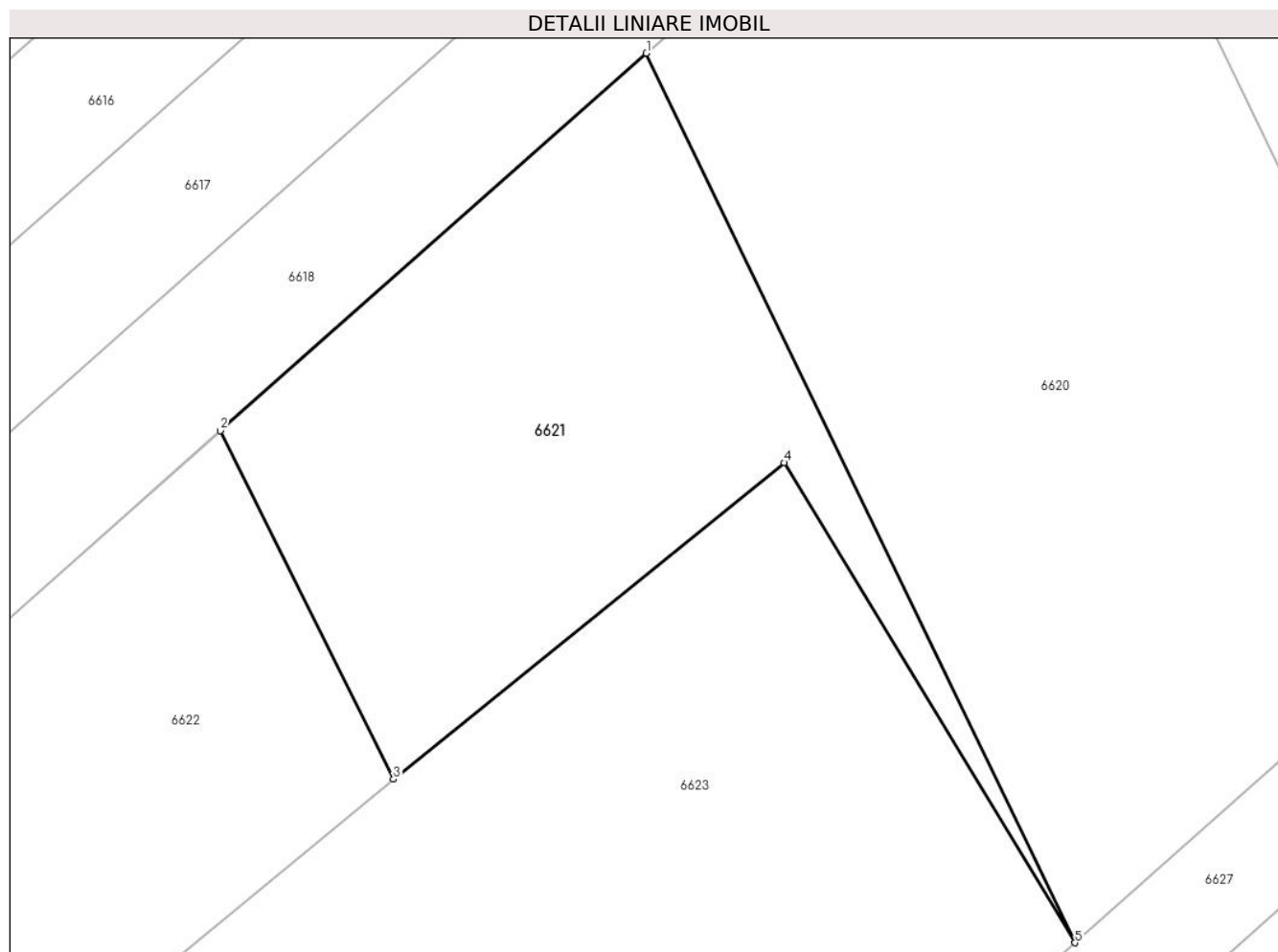
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	437	115	2343/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.216,187 393.619,461	2	566.197,806 393.603,19	24.548
2	566.197,806 393.603,19	3	566.205,277 393.588,168	16.777
3	566.205,277 393.588,168	4	566.222,137 393.601,808	21.687
4	566.222,137 393.601,808	5	566.234,676 393.581,116	24.195
5	566.234,676 393.581,116	1	566.216,187 393.619,461	42.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		675	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6622 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 91508, din 12/03/2001 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUNEA STANA 2) BĂICOIANU ALEXANDRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

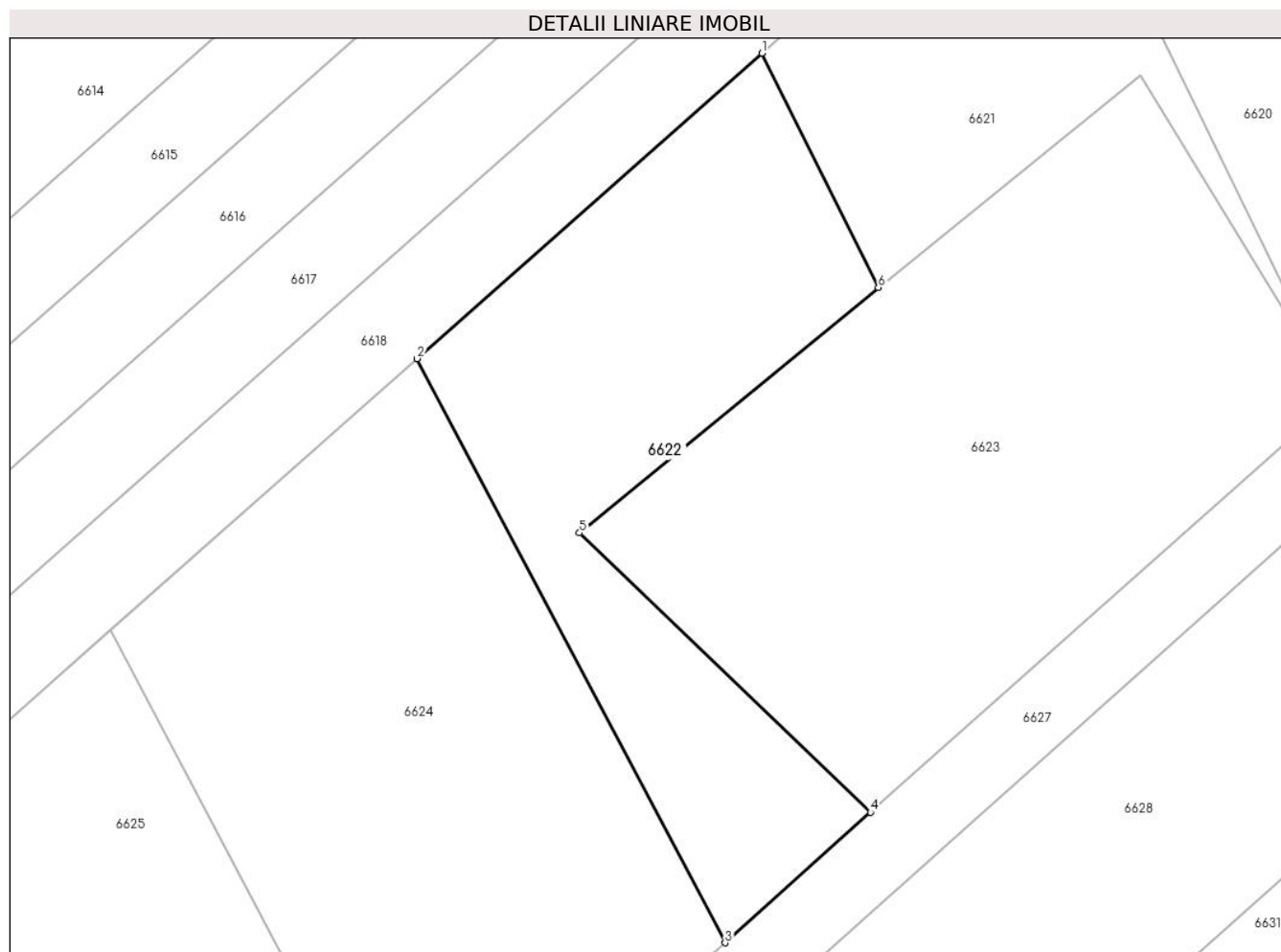
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	675	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	675	115	2343/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.197,806 393.603,19	2	566.175,687 393.583,609	29.541
2	566.175,687 393.583,609	3	566.195,443 393.546,151	42.348
3	566.195,443 393.546,151	4	566.204,775 393.554,516	12.533
4	566.204,775 393.554,516	5	566.186,107 393.572,428	25.871
5	566.186,107 393.572,428	6	566.205,277 393.588,168	24.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.205,277 393.588,168	1	566.197,806 393.603,19	16.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.075	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6623 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 29505, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

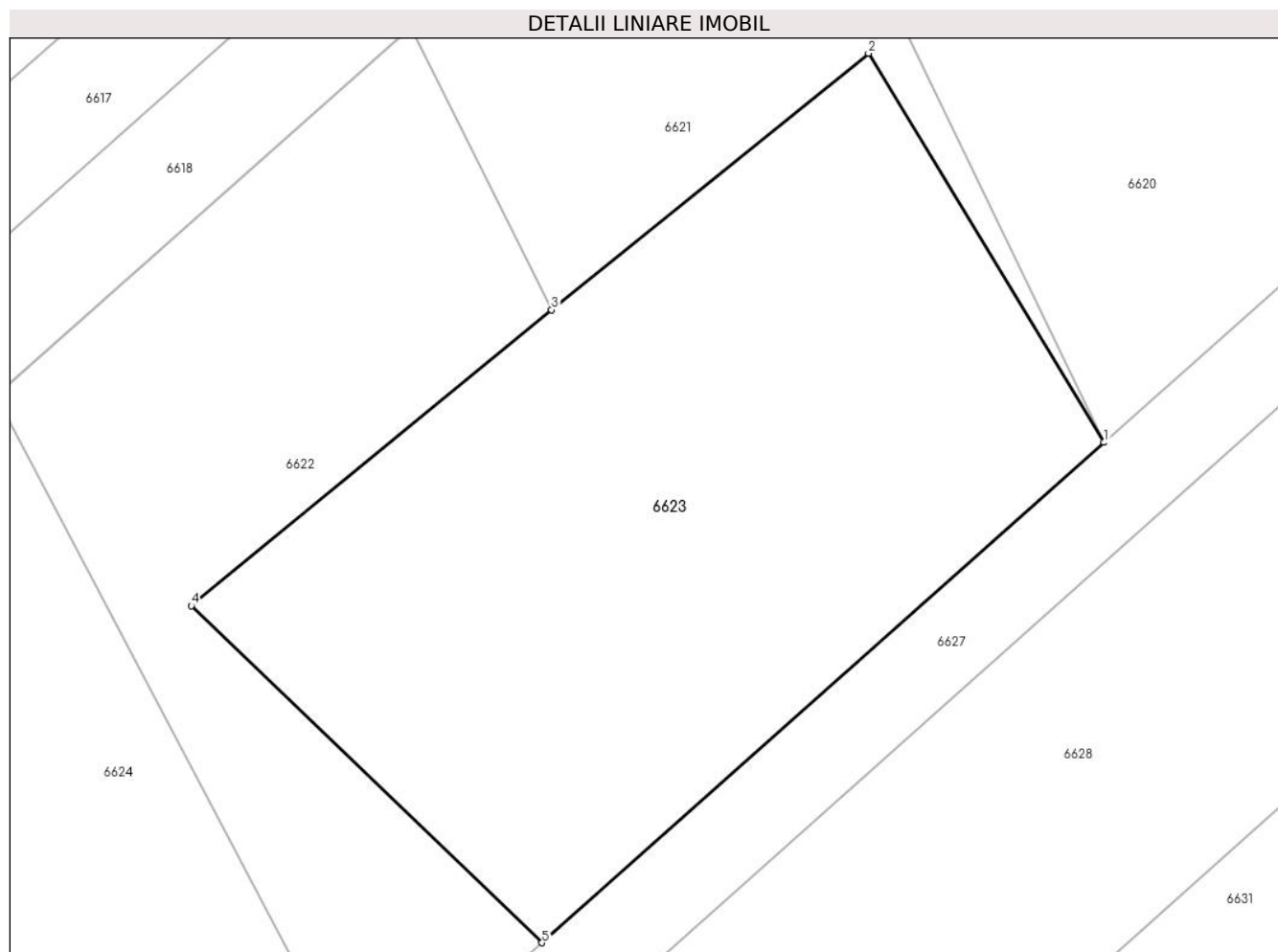
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.075	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.075	115	2343/31	-	307 MP BAICOI;40 CC BAICOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.234,676 393.581,116	2	566.222,137 393.601,808	24.195
2	566.222,137 393.601,808	3	566.205,277 393.588,168	21.687
3	566.205,277 393.588,168	4	566.186,107 393.572,428	24.804
4	566.186,107 393.572,428	5	566.204,775 393.554,516	25.871
5	566.204,775 393.554,516	1	566.234,676 393.581,116	40.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6624 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 3509, din 12/06/2019 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI (HOTĂRÂRE 99/29.08.1991 /CJSDPT PRAHOVA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGANARU CONSTANTIN 2) JUGANARU IOAN 3) JUGANARU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

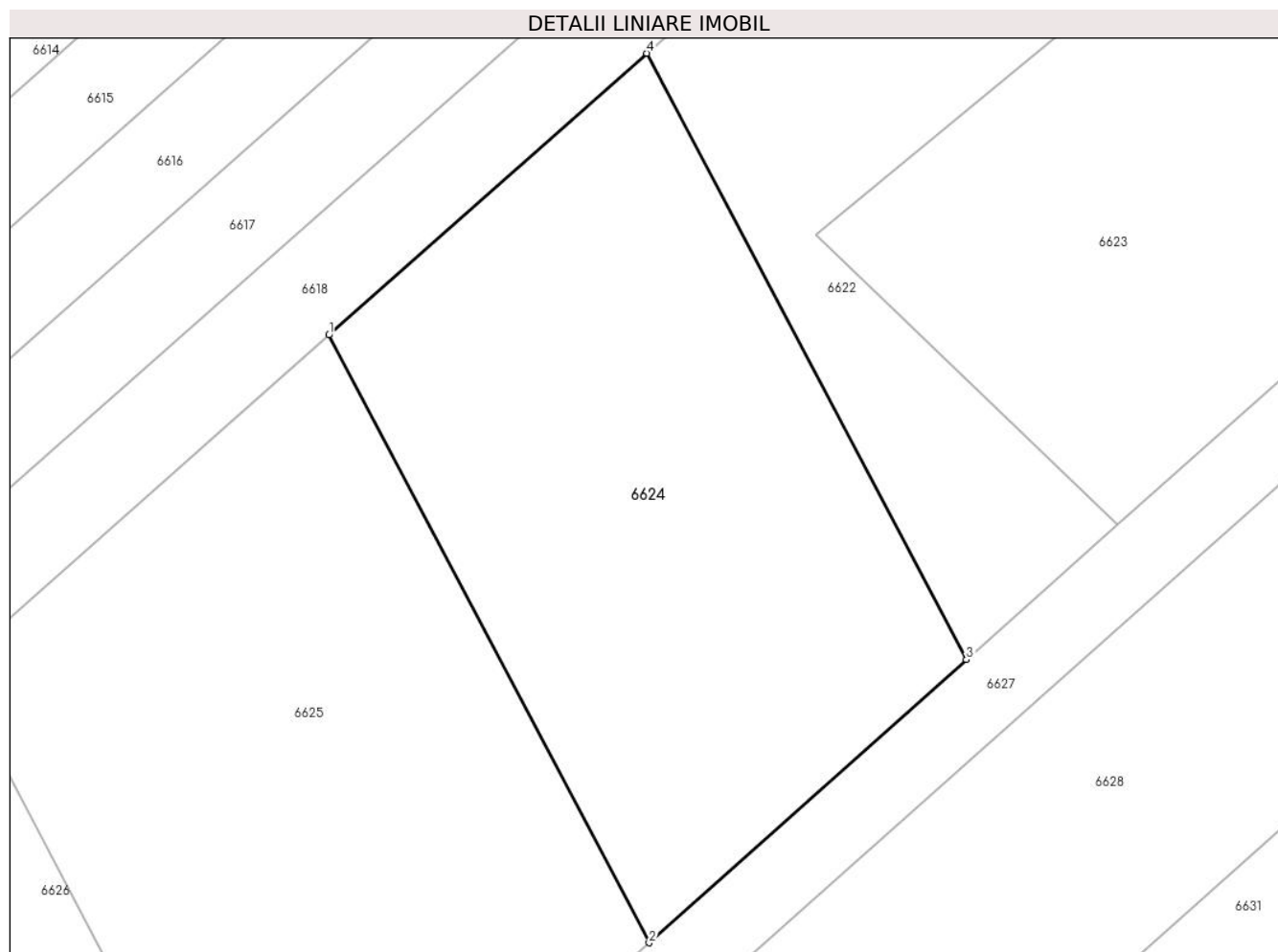
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.081	115	2343/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.156,035 393.566,212	2	566.175,832 393.528,674	42.438
2	566.175,832 393.528,674	3	566.195,443 393.546,151	26.269
3	566.195,443 393.546,151	4	566.175,687 393.583,609	42.348
4	566.175,687 393.583,609	1	566.156,035 393.566,212	26.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.282	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
6625 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 33003, din 23/10/2024 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza posesia factică asupra suprafeței de teren de 1282 mp, - conform art.13,alin1 din Lg.7/1996,deținută fără act de proprietate, pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, în favoarea lui , cota initiala 1/1 1) BUNEA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

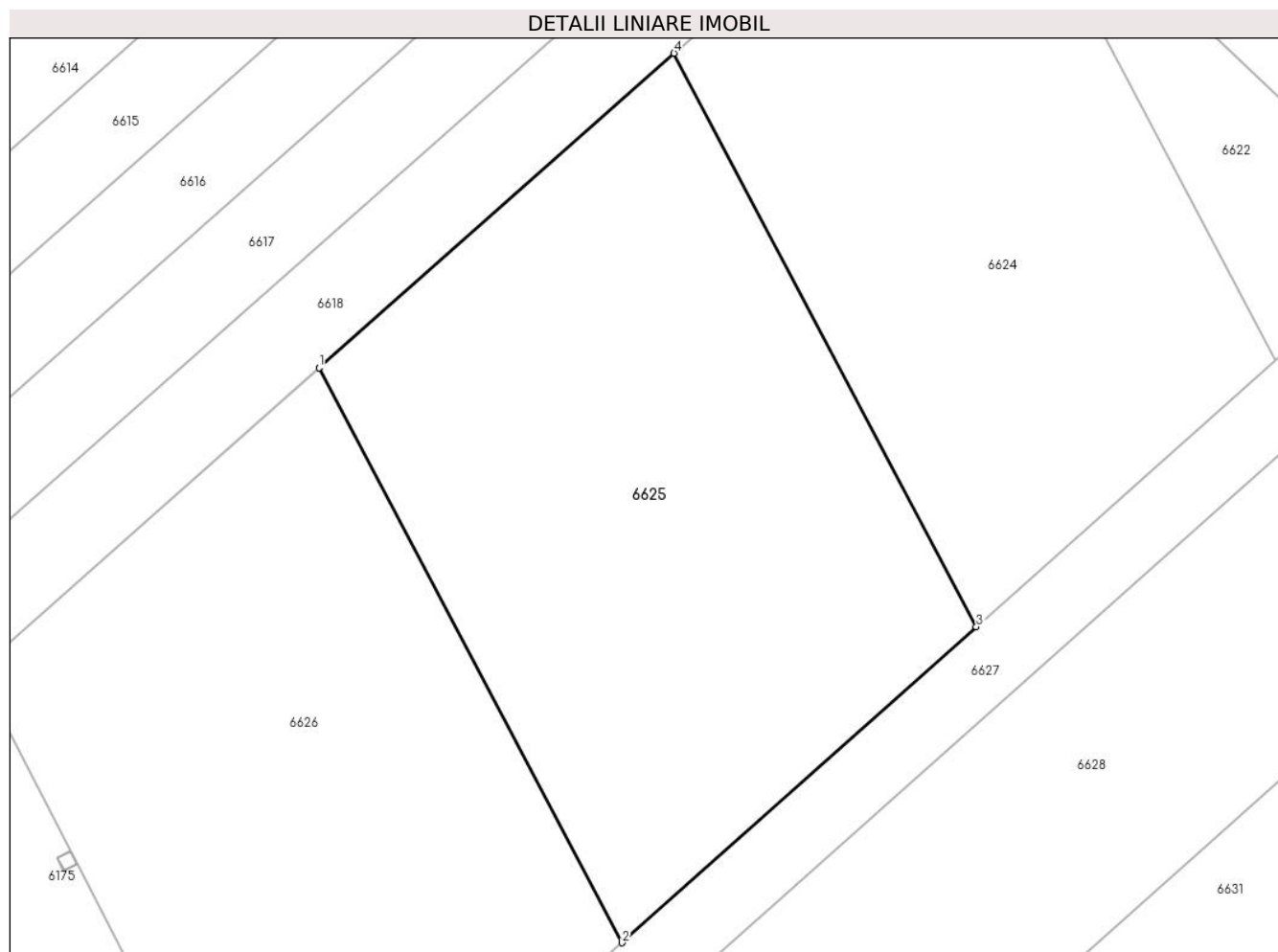
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.282	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.282	115	2343/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.132,781 393.545,627	2	566.152,629 393.507,995	42.545
2	566.152,629 393.507,995	3	566.175,832 393.528,674	31.081
3	566.175,832 393.528,674	4	566.156,035 393.566,212	42.438
4	566.156,035 393.566,212	1	566.132,781 393.545,627	31.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.245	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6626 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 202752, din 21/05/2008 emis de CJSIPT PRAHOVA (CM 92/23.03.2006/BN MĂRGĂTIT MUSAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEDELCU MIHAELA 2) NEDELCU GHEORGHE 3) NEDELCU IOAN 4) NEDELCU ARETINA 5) NEGOIȚĂ MARIA 6) PIRVULESCU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

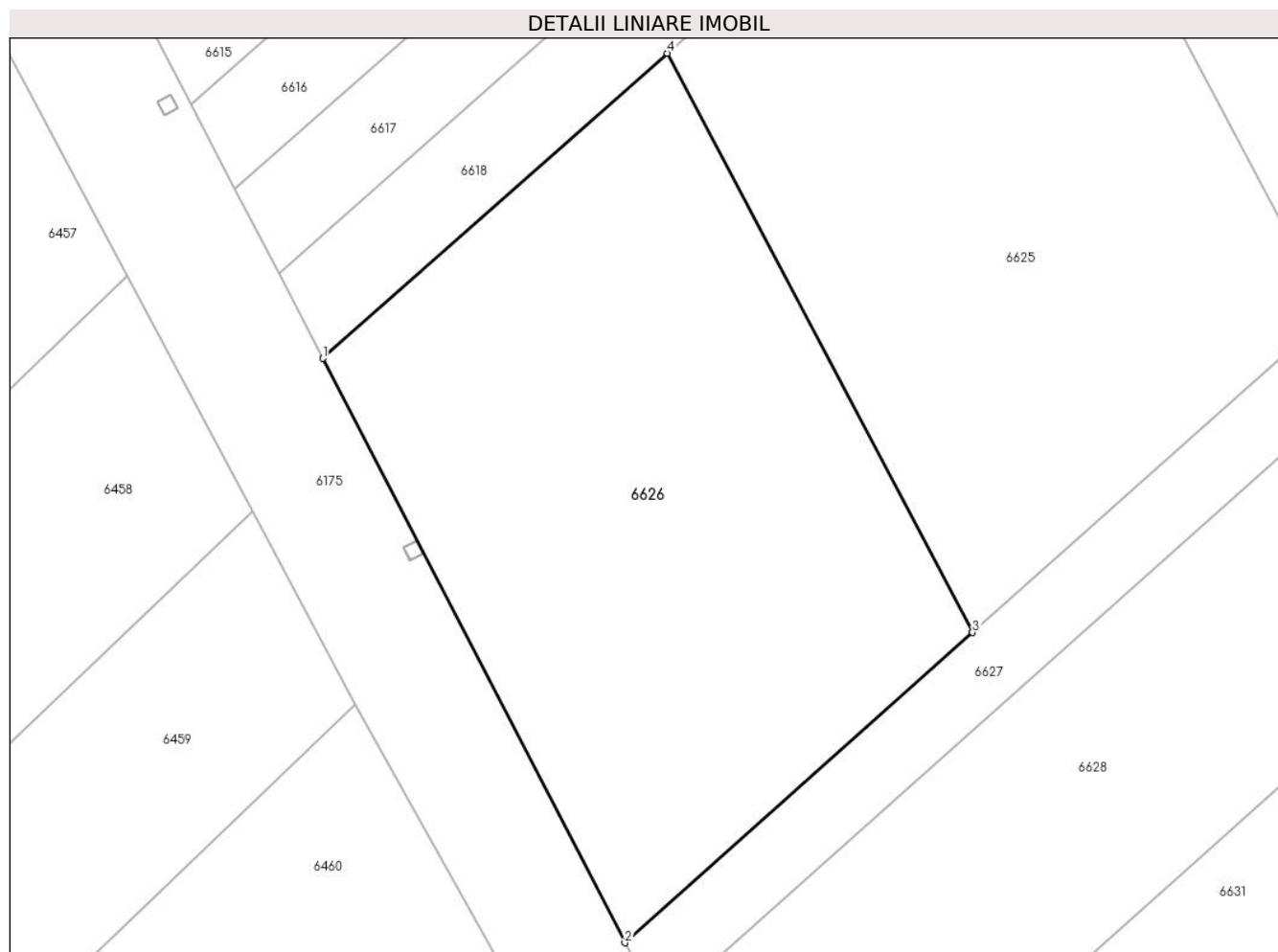
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.245	115	2343/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.110,389 393.525,804	2	566.130,022 393.487,848	42.733
2	566.130,022 393.487,848	3	566.152,629 393.507,995	30.281
3	566.152,629 393.507,995	4	566.132,781 393.545,627	42.545
4	566.132,781 393.545,627	1	566.110,389 393.525,804	29.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		888	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6627 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 25260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

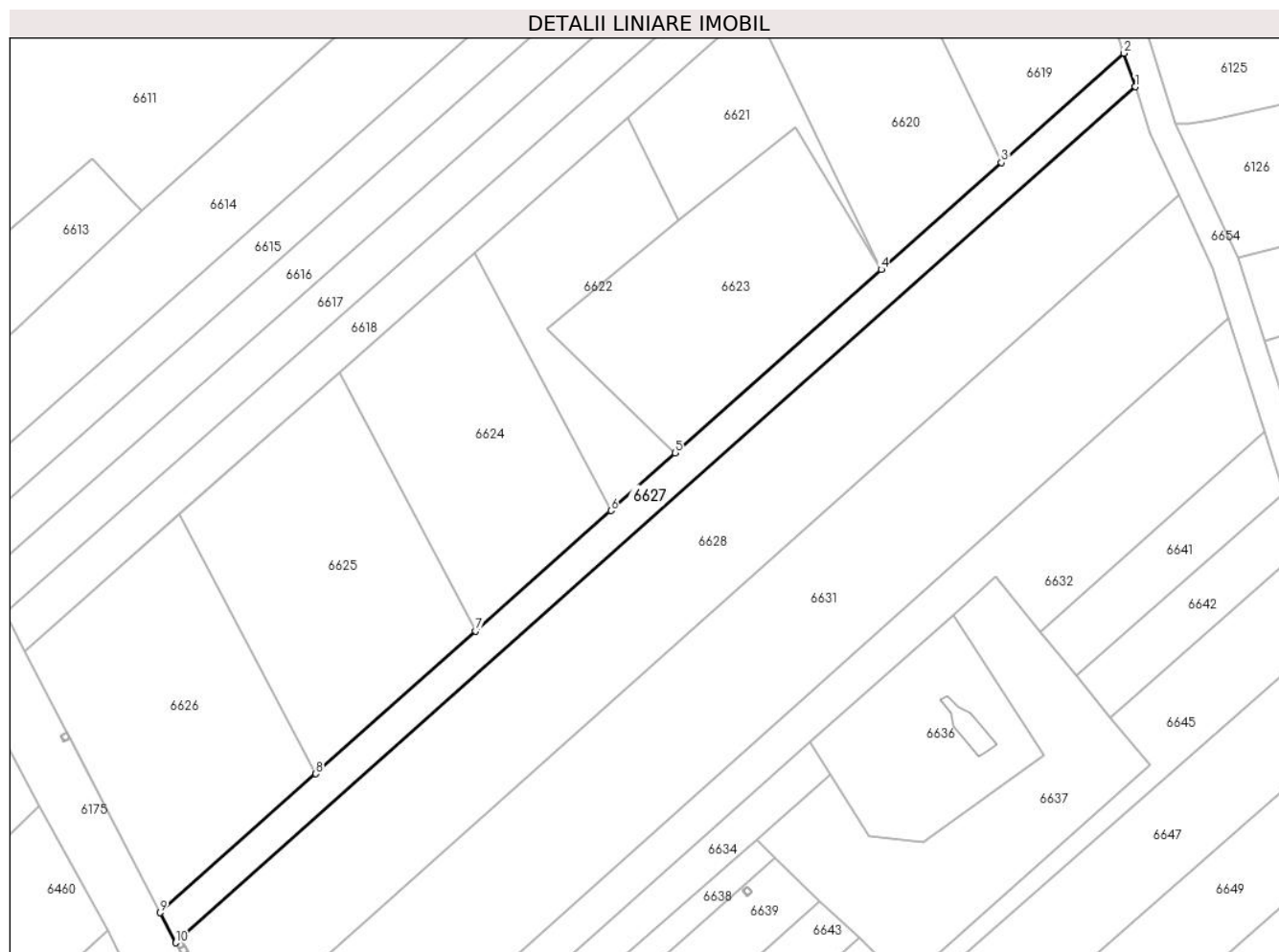
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	888	115	De2310/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.271,531 393.607,603	2	566.269,862 393.612,473	5.148
2	566.269,862 393.612,473	3	566.252,094 393.596,639	23.799
3	566.252,094 393.596,639	4	566.234,676 393.581,116	23.331
4	566.234,676 393.581,116	5	566.204,775 393.554,516	40.02
5	566.204,775 393.554,516	6	566.195,443 393.546,151	12.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.195,443 393.546,151	7	566.175,832 393.528,674	26.269
7	566.175,832 393.528,674	8	566.152,629 393.507,995	31.081
8	566.152,629 393.507,995	9	566.130,022 393.487,848	30.281
9	566.130,022 393.487,848	10	566.132,273 393.483,497	4.9
10	566.132,273 393.483,497	1	566.271,531 393.607,603	186.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6434

Nr. cadastral vechi:12407

Adresa: Loc. Baicoi, Str Vîrful Cu Dor, Nr. 1R, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23013	Din acte: 2.955 Masurata: 2.953	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13546 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 1247, din 19/08/2010 emis de NP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHELACHE EUGEN 2) ANGHELACHE NICOLETA IULIANA	A1
3536 / 28/02/2017		
Act Administrativ nr. 94, din 08/11/2012 emis de CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BAICOI (act administrativ nr L157 din 25.02.2017, emis de PRIMARIA OR.BAICOI;act administrativ nr 300 din 10.01.2017, emis de PRIMARIA OR.BAICOI);		
B5	se actualizeaza informatiile cadastrale in sensul schimbarii destinatiei imobilului din extravilanul or Baicoi in intravilanul or Baicoi	A1
B6	se actualizeaza informatiile cadastrale, in sensul ca imobilul se afla in orasul Baicoi, Str Vîrful Cu Dor, Nr. 1R, Jud. Prahova, conform documentatiei tehnice avizate	A1

C. Partea III. SARCINI .

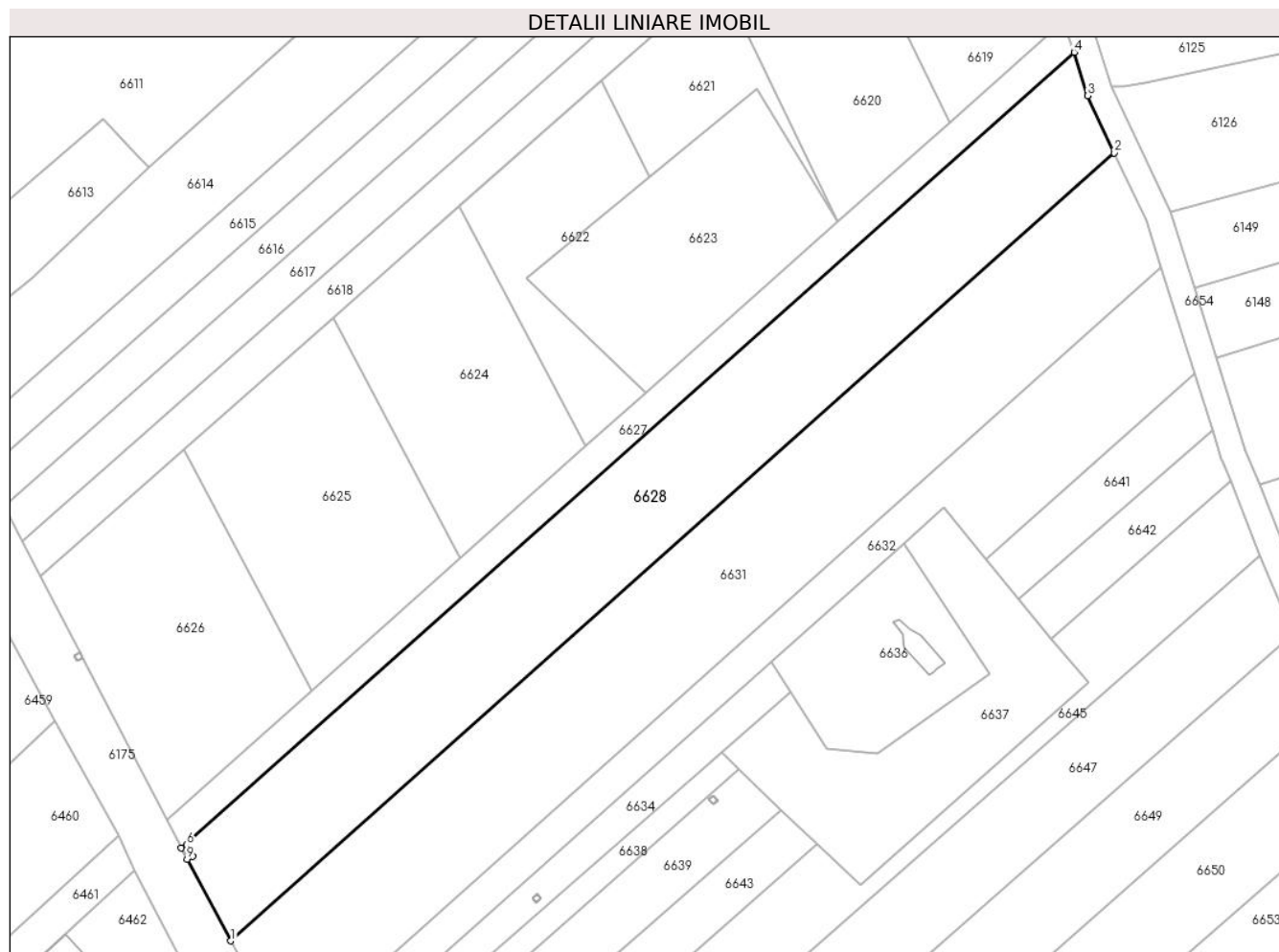
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23013	Din acte: 2.955 Masurata: 2.953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.953	114	2310/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.140,042 393.468,995	2	566.277,814 393.591,905	184.629
2	566.277,814 393.591,905	3	566.273,662 393.600,827	9.841
3	566.273,662 393.600,827	4	566.271,531 393.607,603	7.103
4	566.271,531 393.607,603	5	566.132,273 393.483,497	186.534
5	566.132,273 393.483,497	6	566.133,155 393.483,969	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.133,155 393.483,969	7	566.133,627 393.483,087	1.0
7	566.133,627 393.483,087	8	566.134,099 393.482,206	0.999
8	566.134,099 393.482,206	9	566.133,218 393.481,734	0.999
9	566.133,218 393.481,734	1	566.140,042 393.468,995	14.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

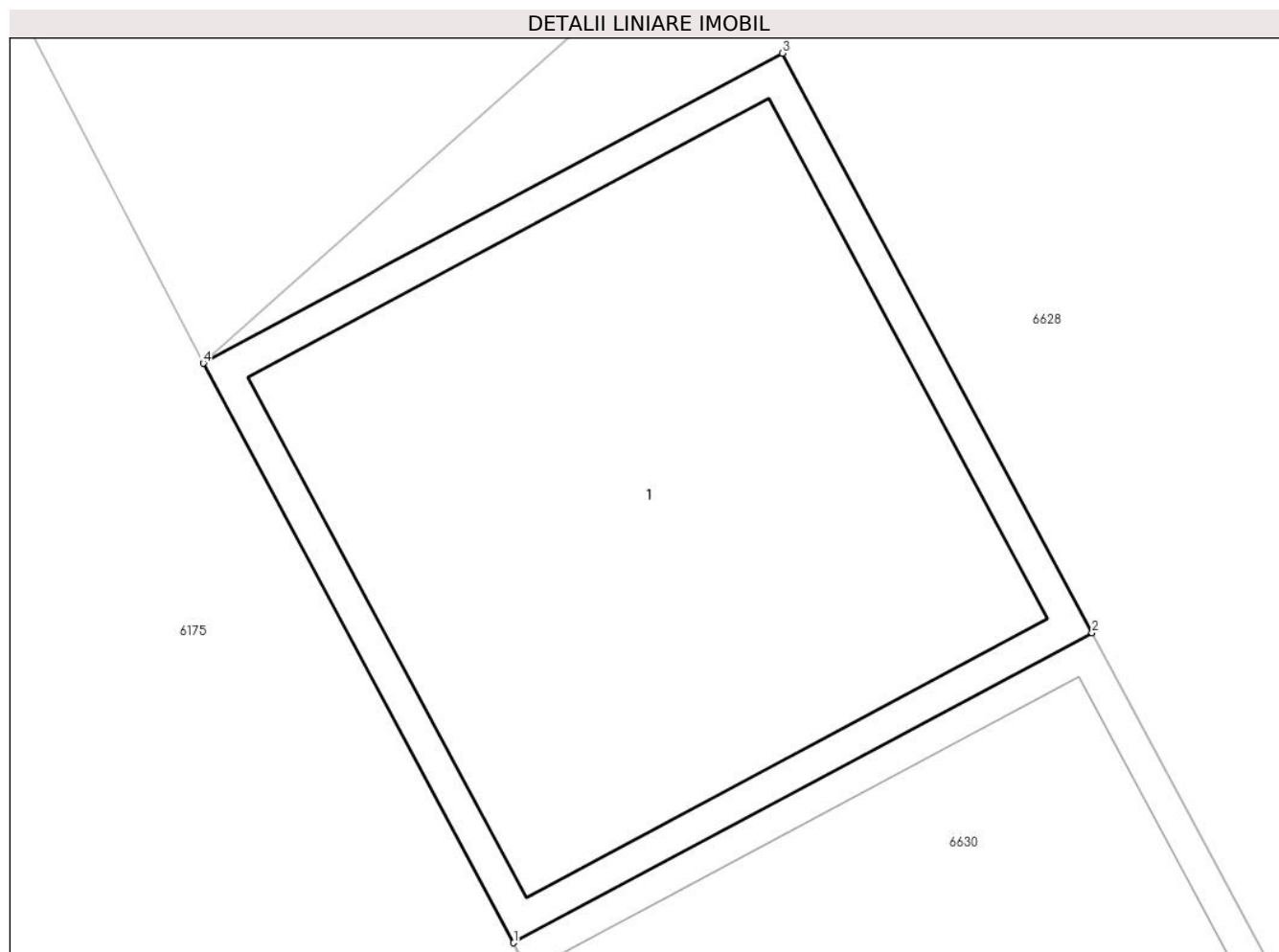
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2310/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.132,746 393.482,615	2	566.133,627 393.483,087	0.999
2	566.133,627 393.483,087	3	566.133,155 393.483,969	1.0
3	566.133,155 393.483,969	4	566.132,273 393.483,497	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.132,273 393.483,497	1	566.132,746 393.482,615	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

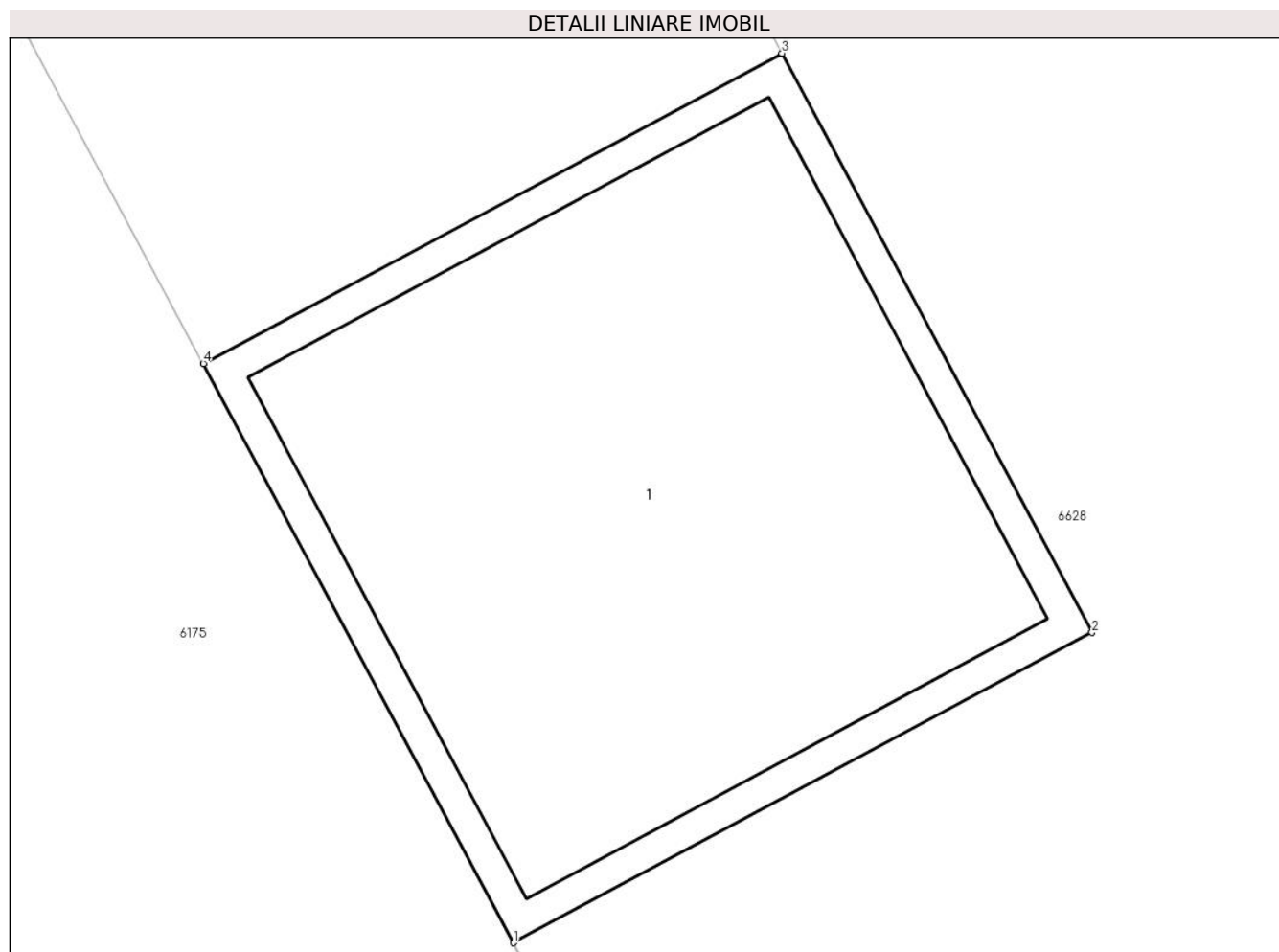
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2310/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.133,218 393.481,734	2	566.134,099 393.482,206	0.999
2	566.134,099 393.482,206	3	566.133,627 393.483,087	0.999
3	566.133,627 393.483,087	4	566.132,746 393.482,615	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.132,746 393.482,615	1	566.133,218 393.481,734	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.354	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6631 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 207425, din 29/10/2010 emis de CJSIPT PRAHOVA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DAMIAN NECULAE	

C. Partea III. SARCINI .

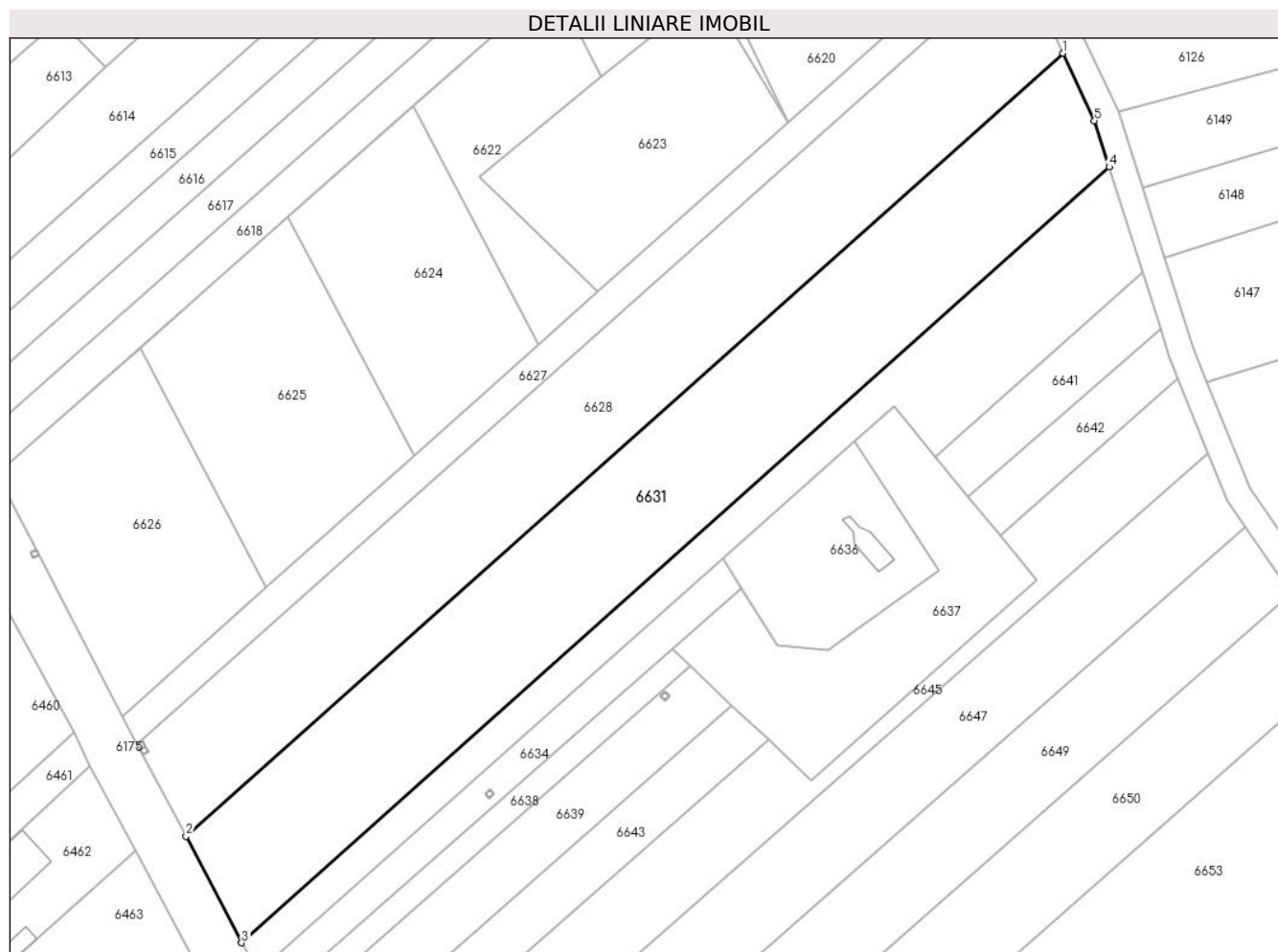
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.354	114	2310/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.277,814 393.591,905	2	566.140,042 393.468,995	184.629
2	566.140,042 393.468,995	3	566.148,768 393.452,254	18.878
3	566.148,768 393.452,254	4	566.285,06 393.574,034	182.773
4	566.285,06 393.574,034	5	566.282,75 393.581,299	7.623
5	566.282,75 393.581,299	1	566.277,814 393.591,905	11.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.445 Masurata: 1.444	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6632 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 3641, din 25/08/2021 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI ;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICOIANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

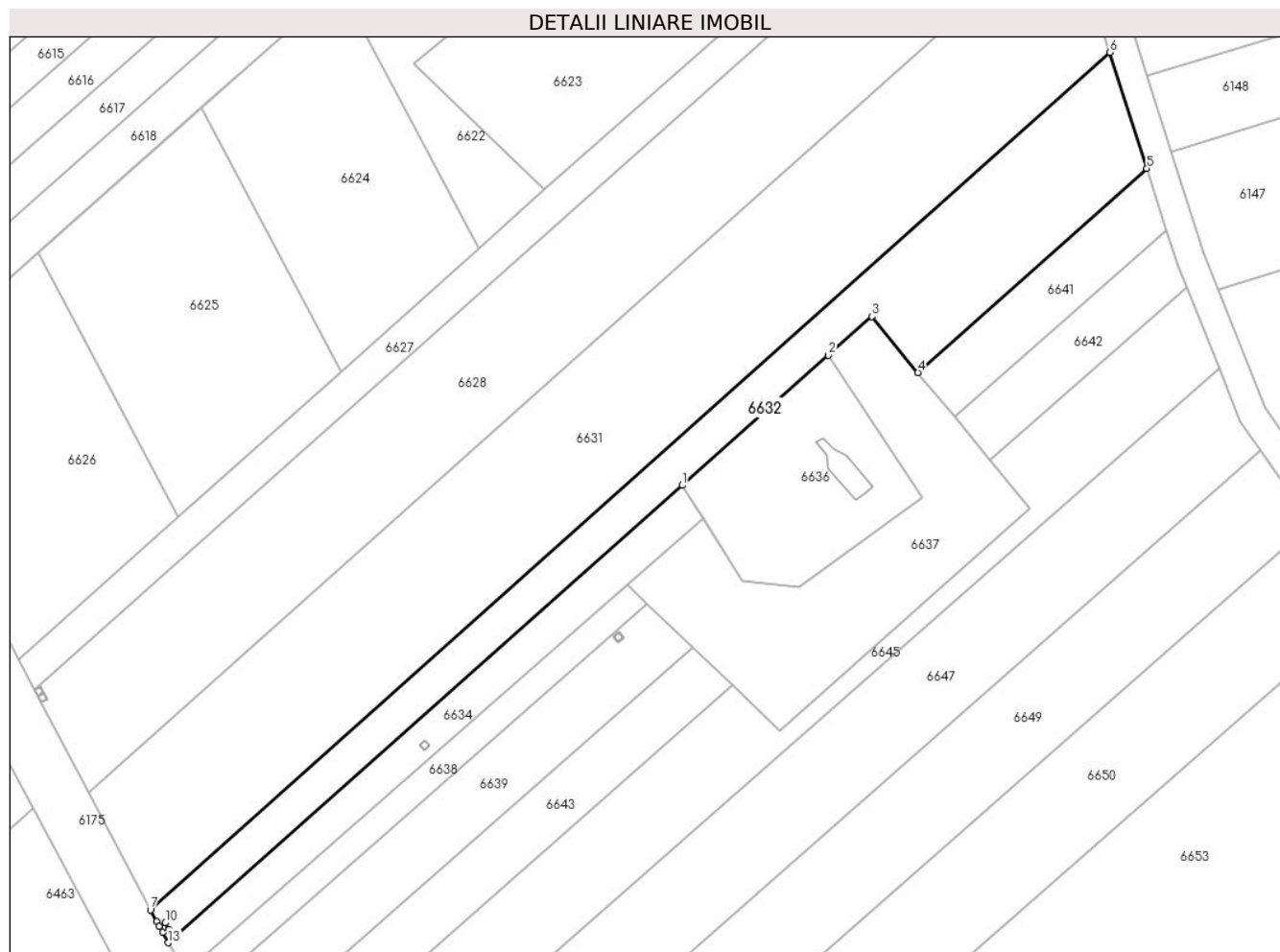
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.445 Masurata: 1.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.444	114	2310/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.224,306 393.512,548	2	566.245,061 393.531,018	27.783
2	566.245,061 393.531,018	3	566.251,241 393.536,518	8.273
3	566.251,241 393.536,518	4	566.257,775 393.528,557	10.299
4	566.257,775 393.528,557	5	566.290,3 393.557,551	43.572
5	566.290,3 393.557,551	6	566.285,06 393.574,034	17.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.285,06 393.574,034	7	566.148,768 393.452,254	182.773
7	566.148,768 393.452,254	8	566.149,642 393.450,618	1.855
8	566.149,642 393.450,618	9	566.150,023 393.449,928	0.788
9	566.150,023 393.449,928	10	566.150,898 393.450,412	1.0
10	566.150,898 393.450,412	11	566.151,381 393.449,536	1.0
11	566.151,381 393.449,536	12	566.150,506 393.449,053	1.0
12	566.150,506 393.449,053	13	566.151,314 393.447,59	1.671
13	566.151,314 393.447,59	1	566.224,306 393.512,548	97.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

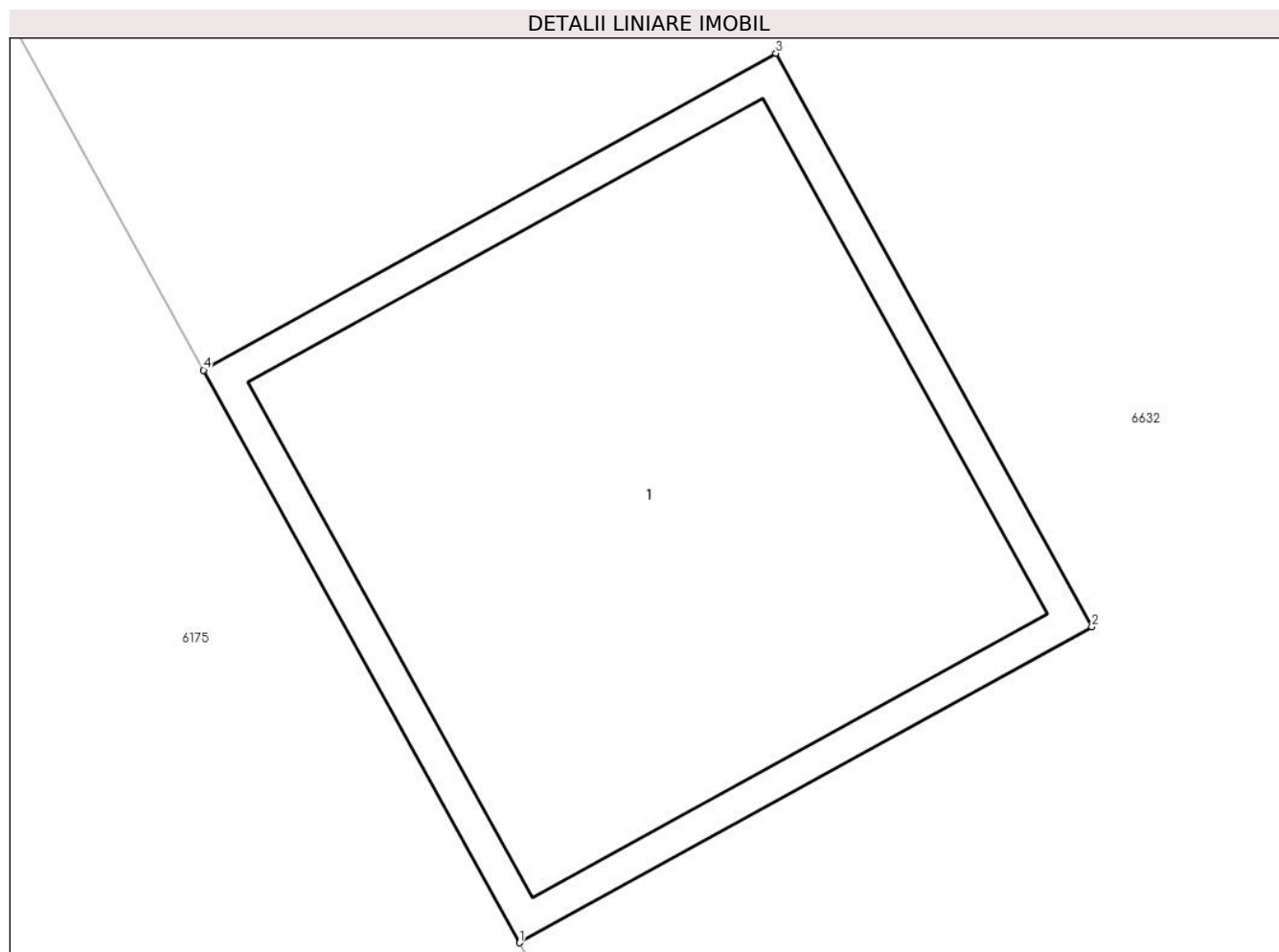
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	114	2310/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.150,506 393.449,053	2	566.151,381 393.449,536	0.999
2	566.151,381 393.449,536	3	566.150,898 393.450,412	1.0
3	566.150,898 393.450,412	4	566.150,023 393.449,928	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.150,023 393.449,928	1	566.150,506 393.449,053	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		499	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6634 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 25260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

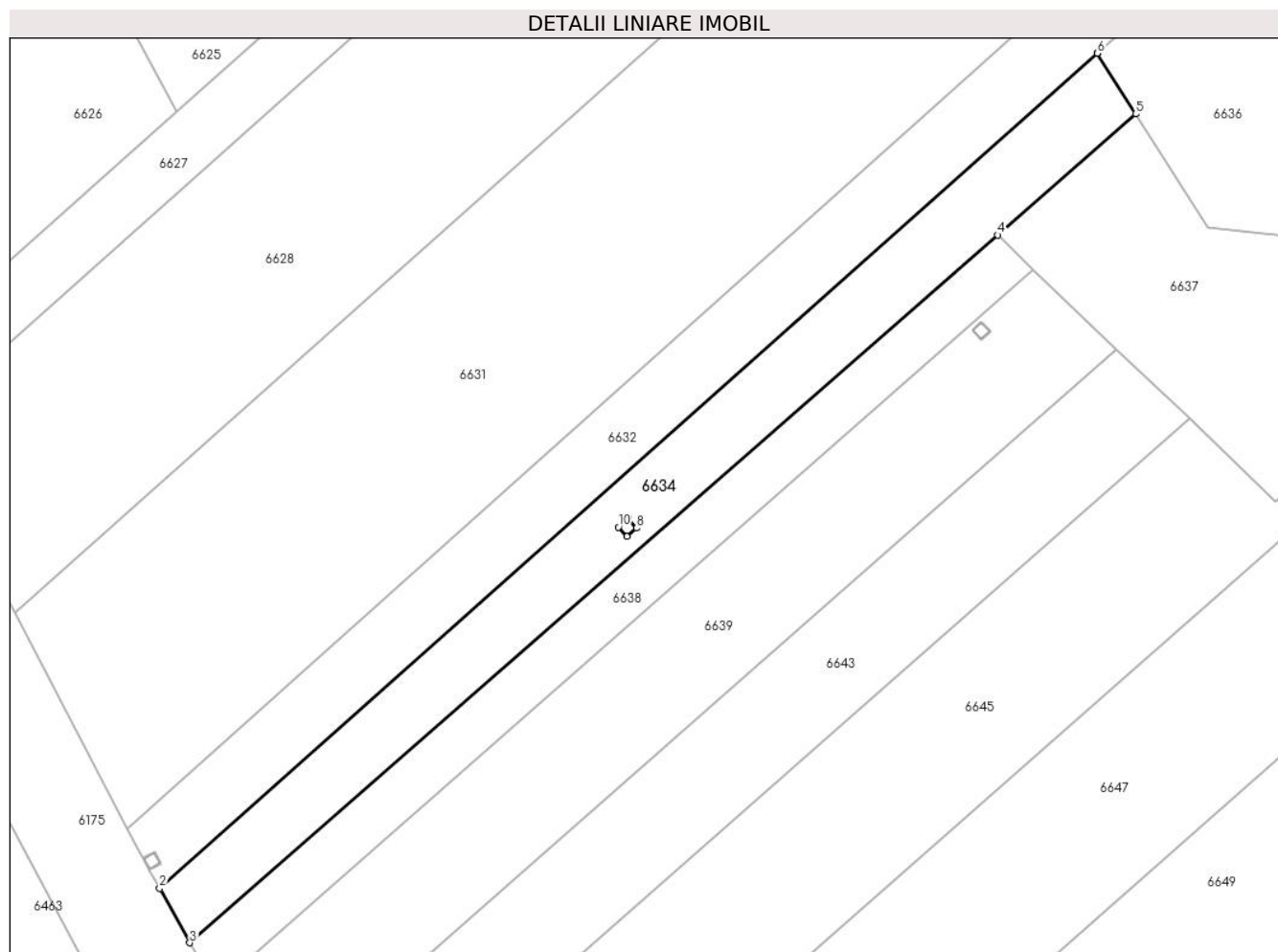
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	499	114	De 2310/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.224,306 393.512,548	2	566.151,314 393.447,59	97.711
2	566.151,314 393.447,59	3	566.153,653 393.443,353	4.84
3	566.153,653 393.443,353	4	566.216,529 393.498,414	83.577
4	566.216,529 393.498,414	5	566.227,285 393.507,832	14.297
5	566.227,285 393.507,832	6	566.224,306 393.512,548	5.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.224,306 393.512,548	7	566.187,764 393.476,36	51.428
7	566.187,764 393.476,36	8	566.188,435 393.475,619	1.0
8	566.188,435 393.475,619	9	566.187,695 393.474,948	0.999
9	566.187,695 393.474,948	10	566.187,023 393.475,688	1.0
10	566.187,023 393.475,688	1	566.187,764 393.476,36	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

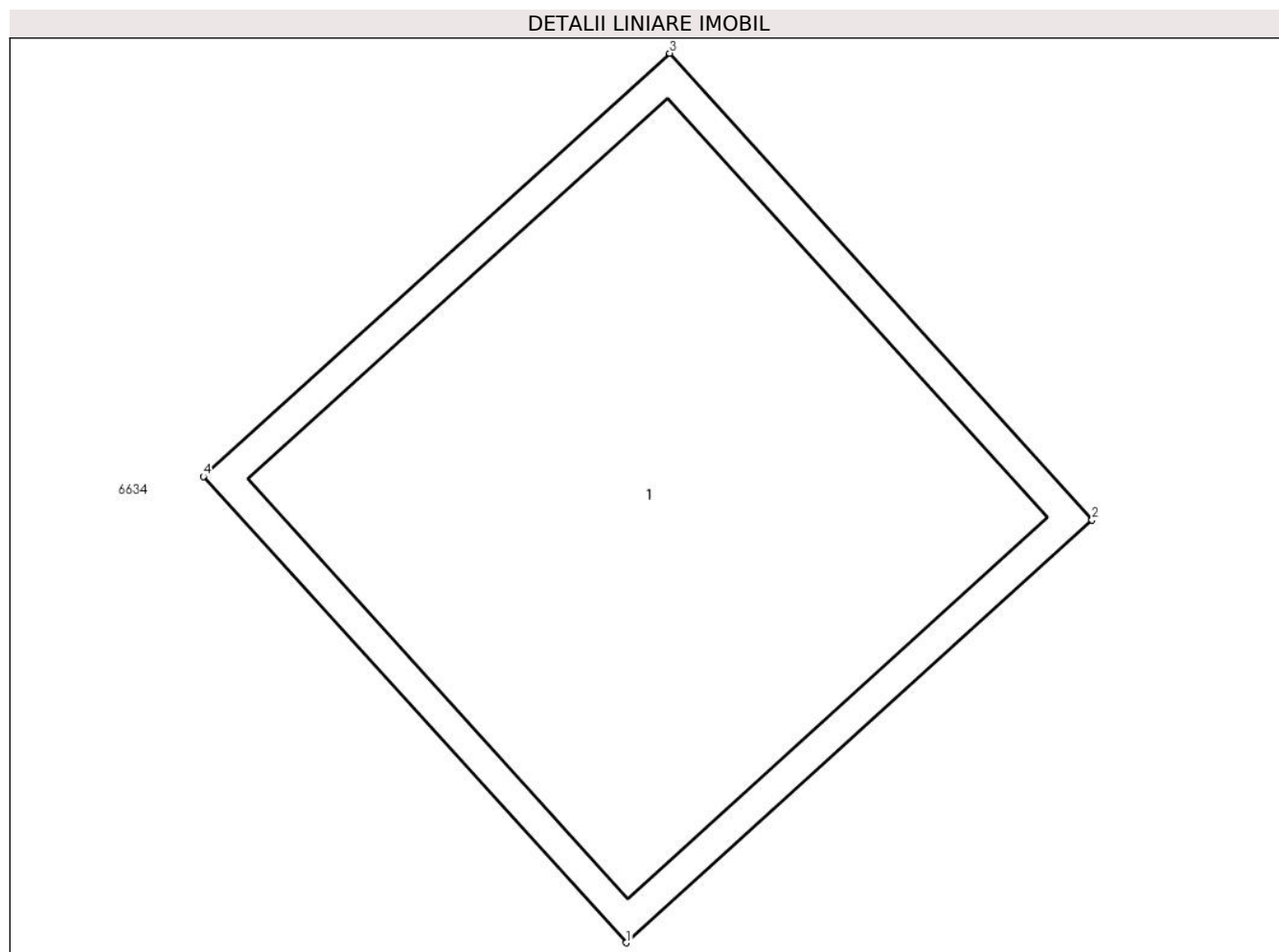
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2310/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.187,695 393.474,948	2	566.188,435 393.475,619	0.999
2	566.188,435 393.475,619	3	566.187,764 393.476,36	1.0
3	566.187,764 393.476,36	4	566.187,023 393.475,688	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.187,023 393.475,688	1	566.187,695 393.474,948	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	24669	614	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	24669-C1	Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1935, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17359 / 09/11/2012		
Act Administrativ nr. 12802, din 24/10/2012 emis de MECMA (MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AFACERI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC OMV PETROM SA, CIF:1590082	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

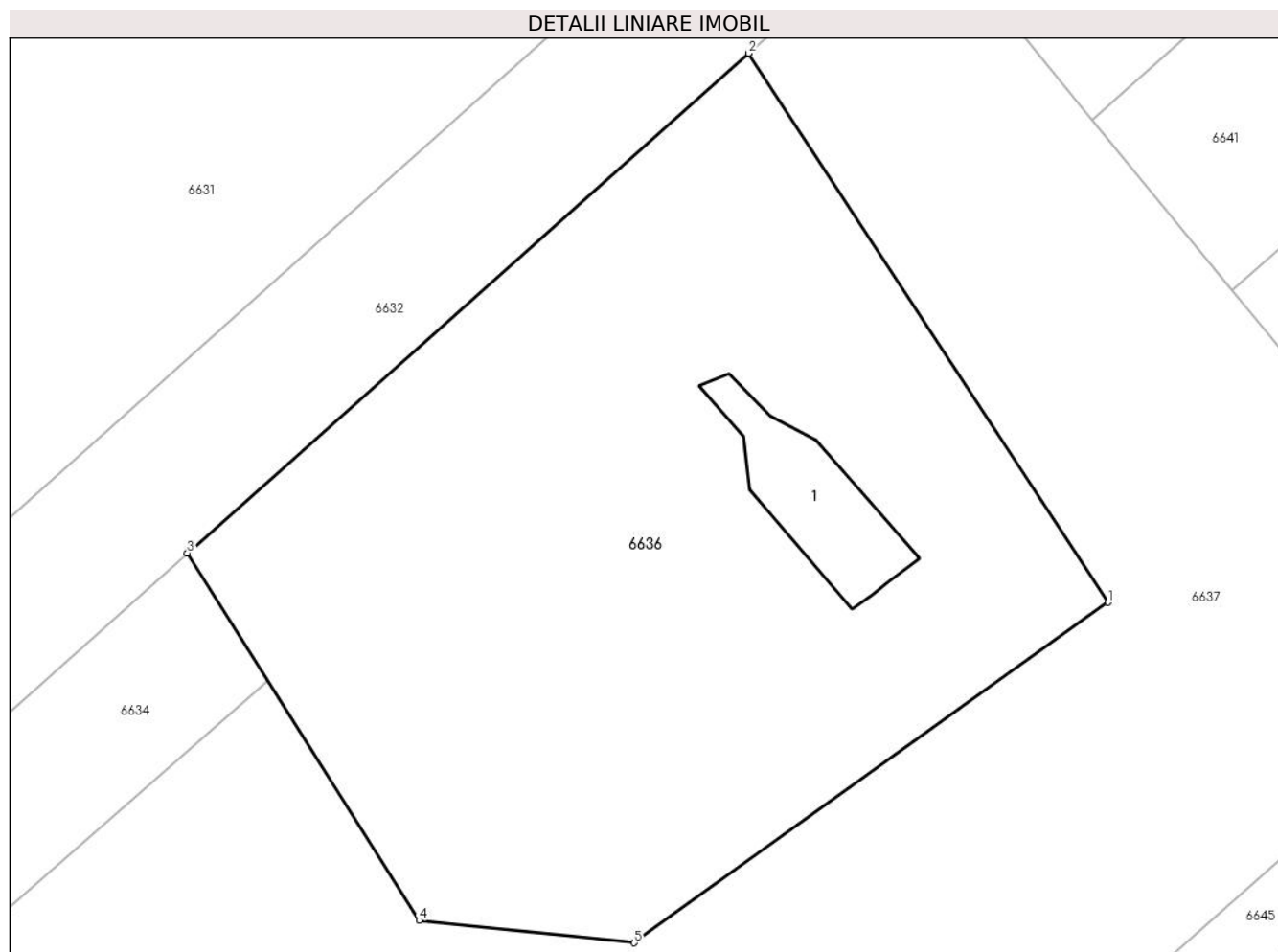
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
24669	614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	614	114	2310/26	-	Sonda petroliera 405MP Baicoi

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	24669-C1	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Platforma tehnologica construita in anul 1935, fara acoperis, fara pereti, fara lift, fara certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.258,352 393.510,727	2	566.245,061 393.531,018	24.256
2	566.245,061 393.531,018	3	566.224,306 393.512,548	27.783
3	566.224,306 393.512,548	4	566.232,883 393.498,969	16.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.232,883 393.498,969	5	566.240,836 393.498,145	7.996
5	566.240,836 393.498,145	1	566.258,352 393.510,727	21.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.055	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6637 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 29505, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, domeniu privat	

C. Partea III. SARCINI .

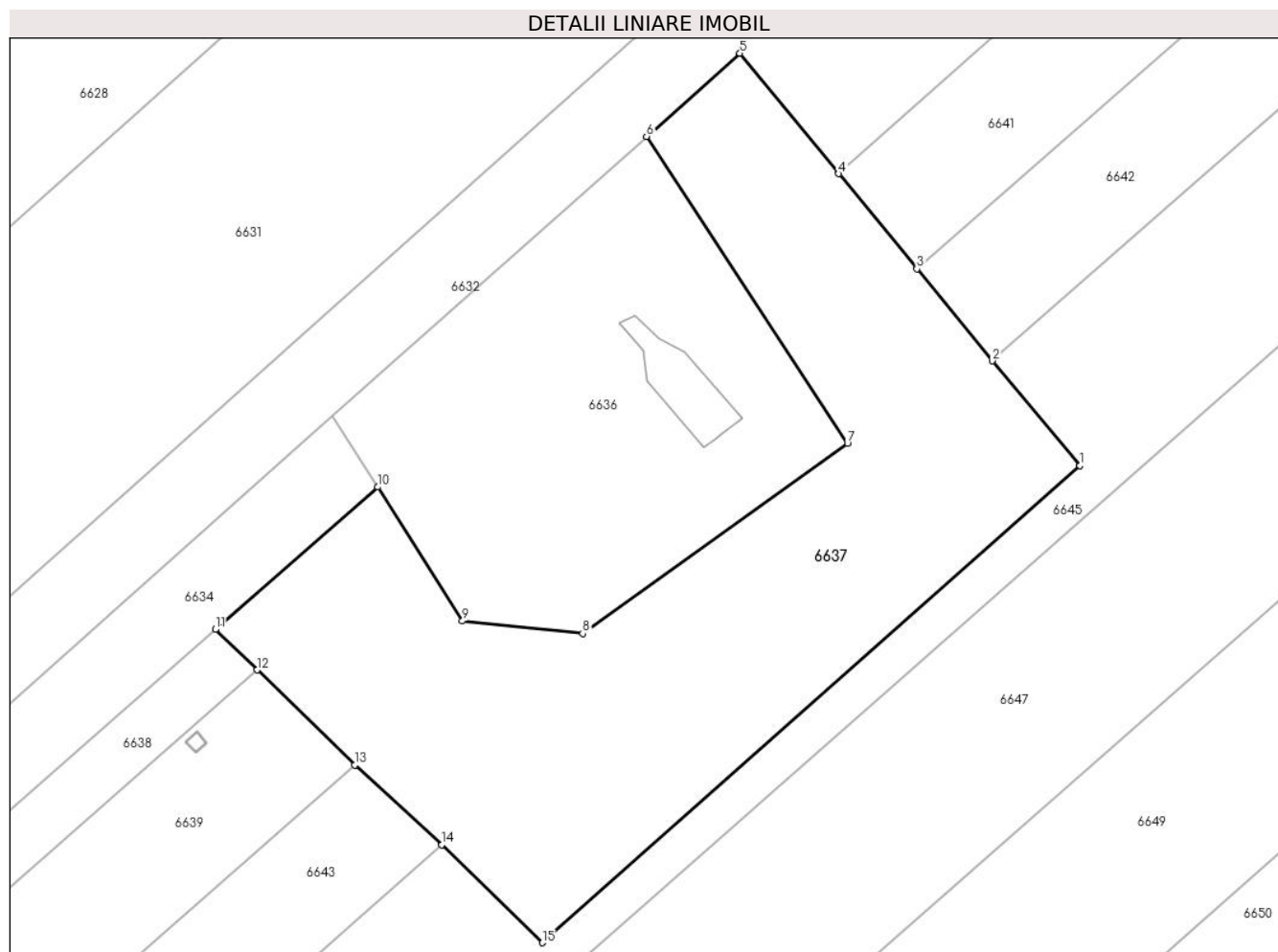
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	114	2310/26/1	-	18 LI BAICOI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.273,747 393.509,25	2	566.267,95 393.516,172	9.028
2	566.267,95 393.516,172	3	566.262,95 393.522,258	7.877
3	566.262,95 393.522,258	4	566.257,775 393.528,557	8.151
4	566.257,775 393.528,557	5	566.251,241 393.536,518	10.299
5	566.251,241 393.536,518	6	566.245,061 393.531,018	8.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.245,061 393.531,018	7	566.258,352 393.510,727	24.256
7	566.258,352 393.510,727	8	566.240,836 393.498,145	21.566
8	566.240,836 393.498,145	9	566.232,883 393.498,969	7.996
9	566.232,883 393.498,969	10	566.227,285 393.507,832	10.483
10	566.227,285 393.507,832	11	566.216,529 393.498,414	14.296
11	566.216,529 393.498,414	12	566.219,286 393.495,736	3.843
12	566.219,286 393.495,736	13	566.225,75 393.489,459	9.01
13	566.225,75 393.489,459	14	566.231,525 393.484,173	7.829
14	566.231,525 393.484,173	15	566.238,164 393.477,702	9.271
15	566.238,164 393.477,702	1	566.273,747 393.509,25	47.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		328	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6638 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 3641, din 25/08/2021 emis de PRIMĂRIA ORAȘULUI BĂICOI ;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICOIANU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

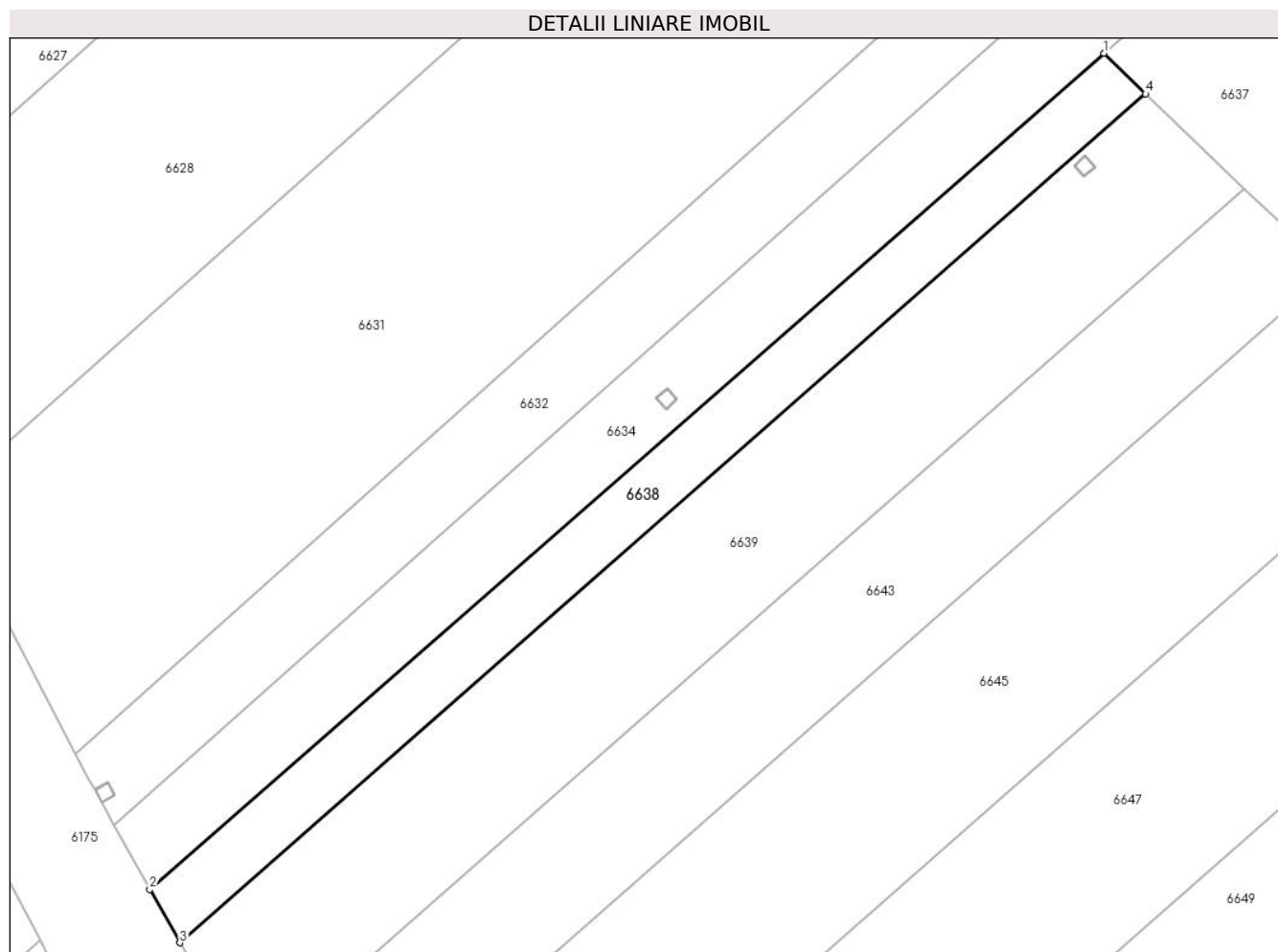
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	328	114	2310/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.216,529 393.498,414	2	566.153,653 393.443,353	83.577
2	566.153,653 393.443,353	3	566.155,645 393.439,83	4.047
3	566.155,645 393.439,83	4	566.219,286 393.495,736	84.71
4	566.219,286 393.495,736	1	566.216,529 393.498,414	3.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 773 Masurata: 772	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6639 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 201015, din 09/11/2007 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

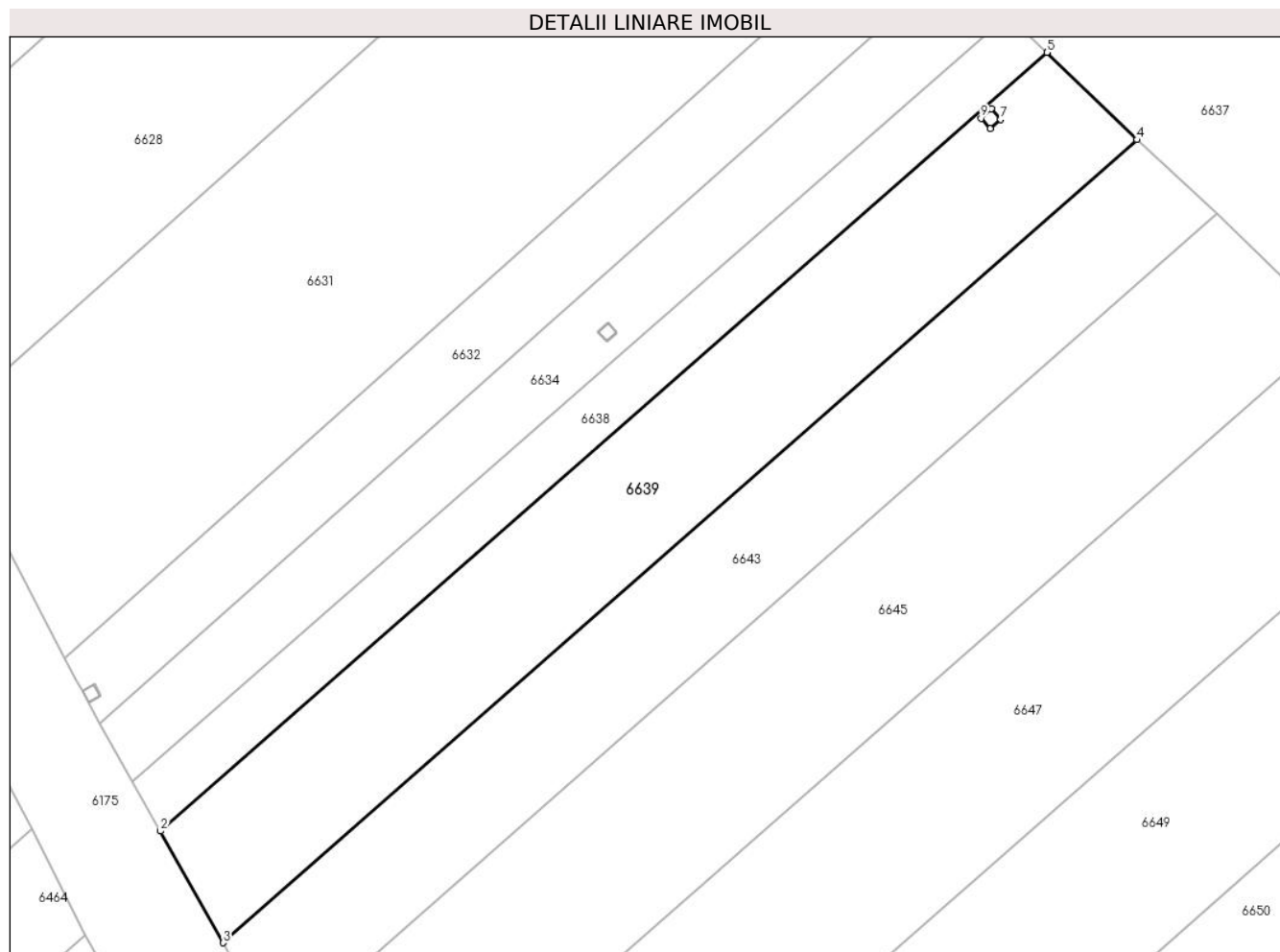
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 773 Masurata: 772	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	772	114	2310/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.219,286 393.495,736	2	566.155,645 393.439,83	84.71
2	566.155,645 393.439,83	3	566.160,136 393.431,817	9.186
3	566.160,136 393.431,817	4	566.225,75 393.489,459	87.338
4	566.225,75 393.489,459	5	566.219,286 393.495,736	9.01
5	566.219,286 393.495,736	6	566.215,298 393.491,675	5.692

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.215,298 393.491,675	7	566.215,969 393.490,934	1.0
7	566.215,969 393.490,934	8	566.215,229 393.490,263	1.0
8	566.215,229 393.490,263	9	566.214,557 393.491,003	1.0
9	566.214,557 393.491,003	1	566.215,298 393.491,675	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

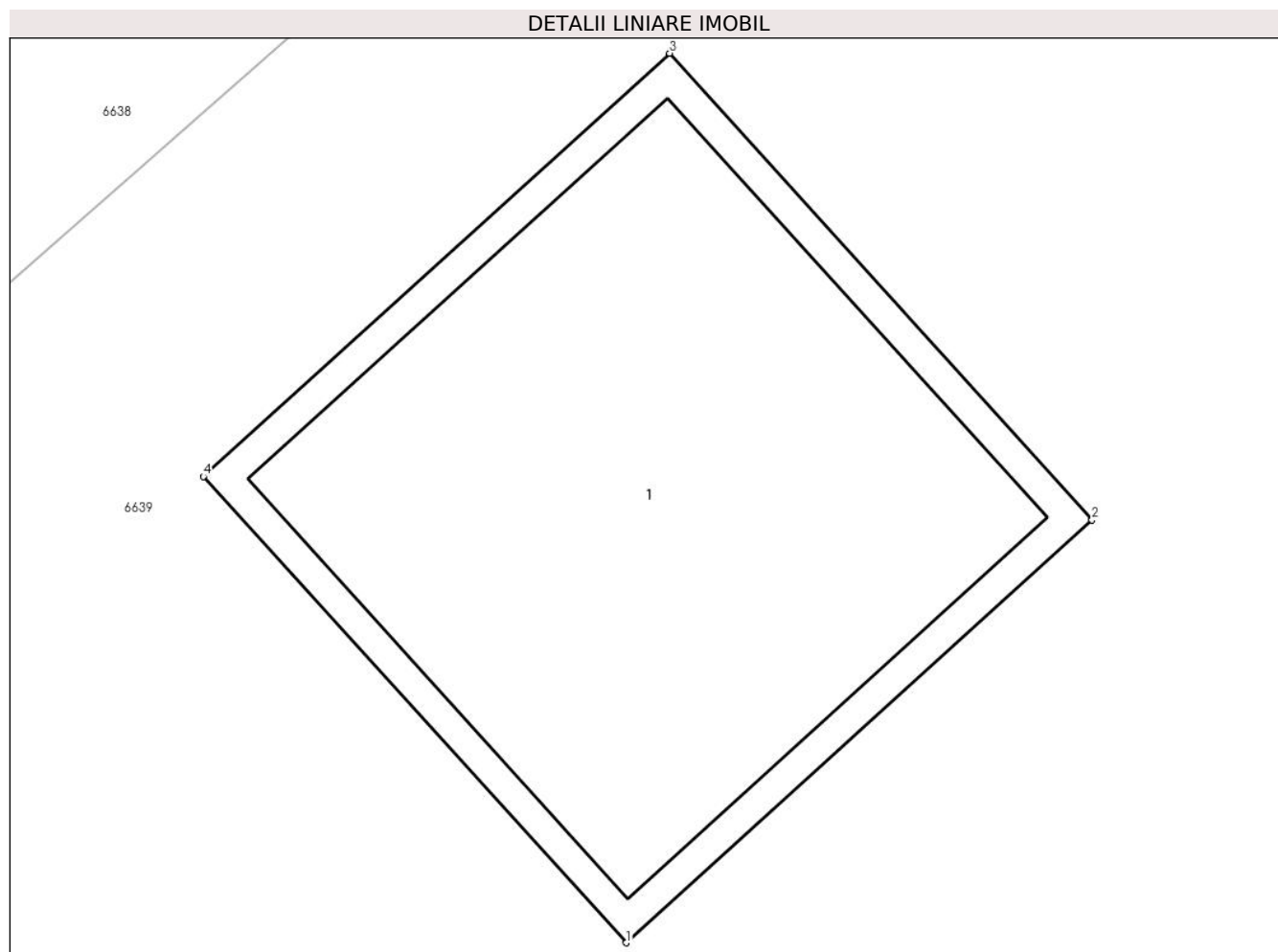
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1	114	2310/8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.215,229 393.490,263	2	566.215,969 393.490,934	0.999
2	566.215,969 393.490,934	3	566.215,298 393.491,675	1.0
3	566.215,298 393.491,675	4	566.214,557 393.491,003	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.214,557 393.491,003	1	566.215,229 393.490,263	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		348	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6641 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 201015, din 09/11/2007 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONITA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

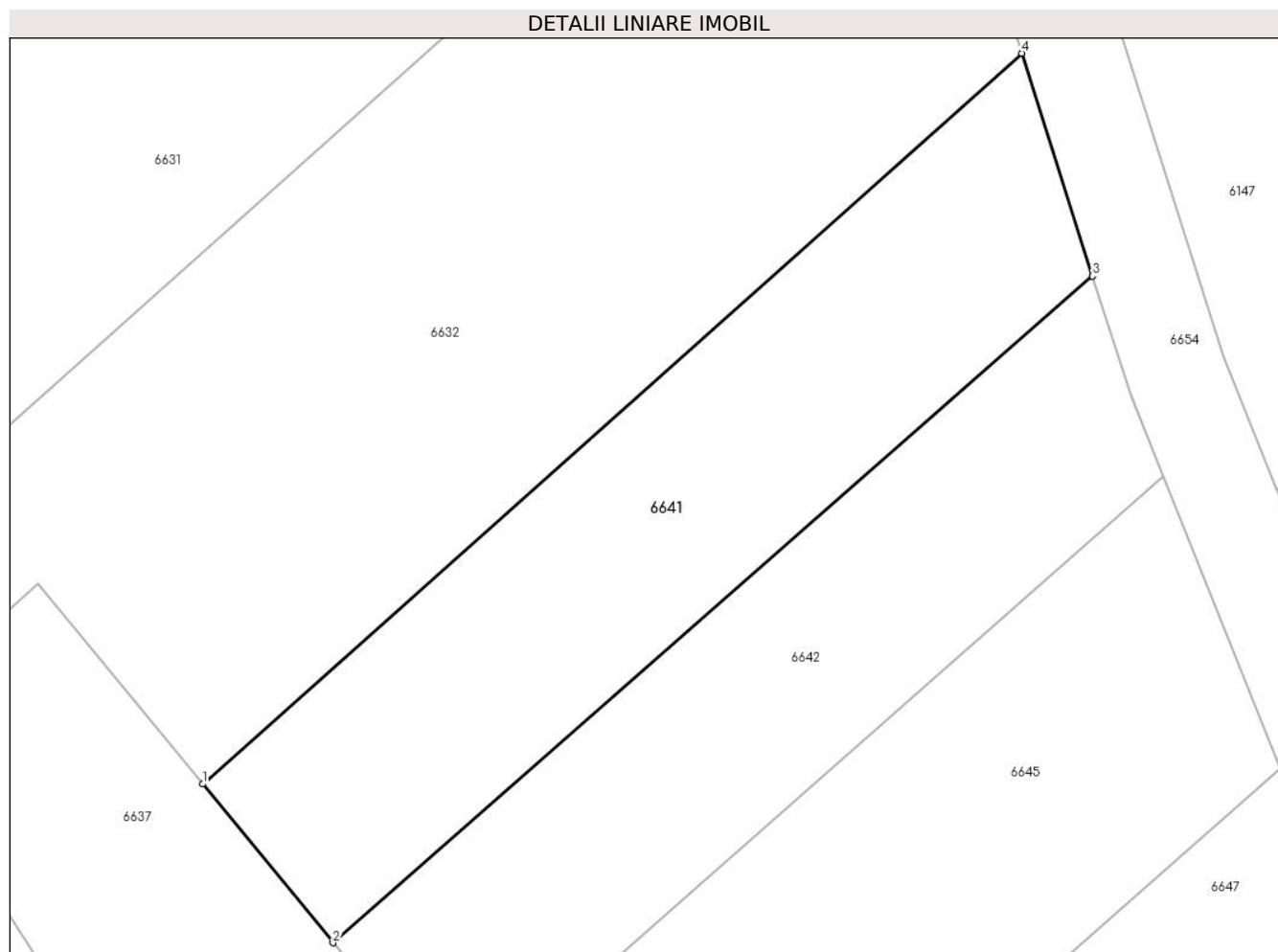
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	114	2310/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.257,775 393.528,557	2	566.262,95 393.522,258	8.151
2	566.262,95 393.522,258	3	566.293,111 393.548,707	40.115
3	566.293,111 393.548,707	4	566.290,3 393.557,551	9.28
4	566.290,3 393.557,551	1	566.257,775 393.528,557	43.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23638	Din acte: 994 Masurata: 303	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16249 / 07/10/2011		
Act Notarial nr. 29, din 12/05/2010 emis de BNP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (act notarial nr. 31/22-04-2003 emis de BNP NEAGU IOANA DOROTHY MARI; act notarial nr. 25/31-03-2011 emis de BNP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA; act notarial nr. 26/26-03-2011 emis de BNP NEAGU IOANA DORTHY MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STIR MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CAMPEANU DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STIR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

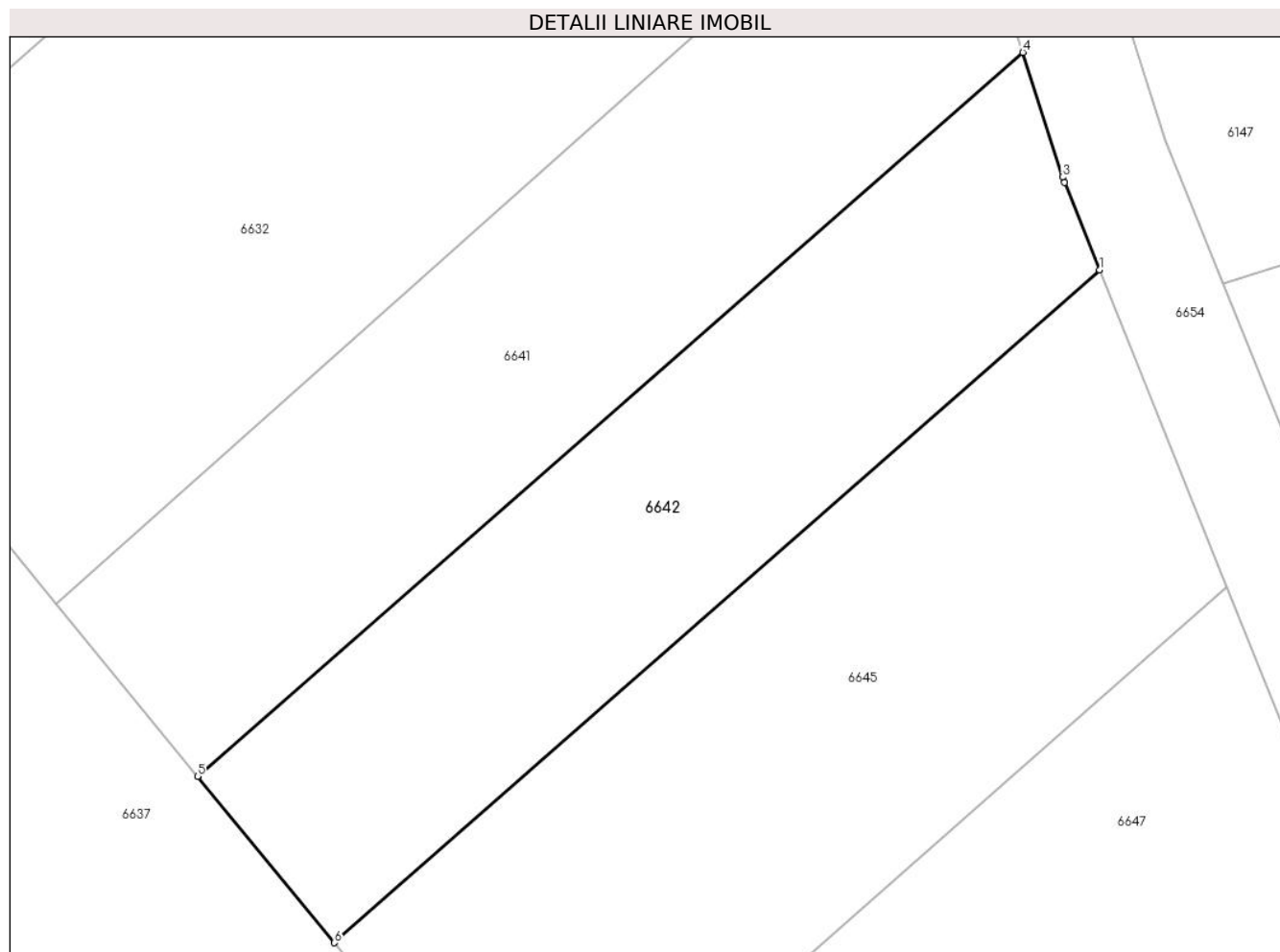
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21524 / 04/09/2019		
Somatie nr. 891, din 14/08/2019 emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA (hotarare judecatoreasca nr 1119 din 08.04.2019, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C1	se noteaza incuviintarea executarii silite a imobilului pentru suma de 47031,96Lei reprezentand debit si suma de 5746,36 Lei reprezentand cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA, asupra cotei din imobil proprietatea lui STIR IOAN	A1
29388 / 20/07/2022		
Act Administrativ nr. 7876/2016, din 15/07/2022 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA (hotarare judecatoreasca nr 3831 din 20.12.2016, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 19.145,92 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea EJ Galea Cristian Viorel asupra cotei proprietatea lui Stir Ioana si Stir Ioan	A1
36632 / 31/07/2023		
Somatie nr. 1512/2019, din 24/07/2023 emis de Tanase Marian-Traian (hotarare judecatoreasca nr 858 din 20.03.2019, emis de Judecatoria Campina);		
C3	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 4.116,12 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL LTD la cererea EJ Tanase Marian Traian asupra cotei proprietatea lui Stir Ioan	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23638	Din acte: 994 Masurata: 303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	303	114	2310/10, 2310/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.295,921 393.540,757	2	566.294,636 393.543,96	3.451
2	566.294,636 393.543,96	3	566.294,56 393.544,148	0.203
3	566.294,56 393.544,148	4	566.293,111 393.548,707	4.784
4	566.293,111 393.548,707	5	566.262,95 393.522,258	40.115
5	566.262,95 393.522,258	6	566.267,95 393.516,172	7.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.267,95 393.516,172	1	566.295,921 393.540,757	37.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	23637	Din acte: 994 Masurata: 690	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16248 / 07/10/2011		
Act Notarial nr. 29, din 12/05/2010 emis de BNP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (act notarial nr. 31/22-04-2003 emis de BNP NEAGU IOANA DOROTHY MARI; act notarial nr. 25/31-03-2011 emis de BNP NEAGU IOANA DOROTHY MARIA; act notarial nr. 26/26-03-2011 emis de BNP NEAGU IOANA DORTHY MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STIR MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CAMPEANU DANIELA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STIR IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI

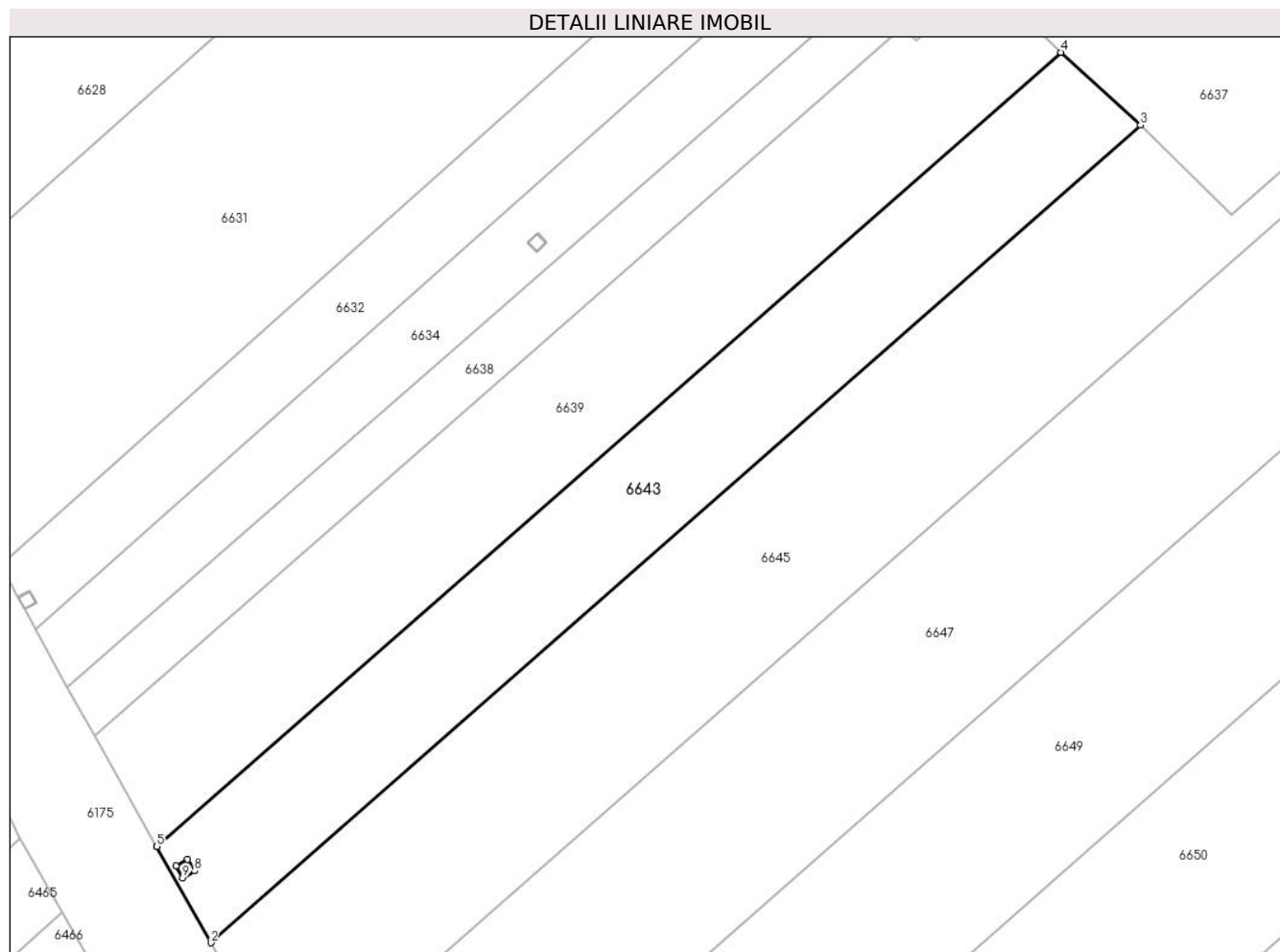
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21530 / 04/09/2019		
Somatie nr. 891, din 14/08/2019 emis de SCPEJ GOSLAN SI STINGA (hotarare judecatoreasca nr 1119 din 08.04.2019, emis de JUDEC.CAMPINA);		
C1	se noteaza urmarirea imobiliara (somatie) pentru suma de 47.031,96 LEI reprezentand debit restant si suma de 5.746,36LEI cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA asupra cotei proprietatea lui Stir Ioan	A1
29389 / 20/07/2022		
Act Administrativ nr. 7876/2016, din 15/07/2022 emis de SCPEJ TRIFINA, TANASE SI GALEA (hotarare judecatoreasca nr 3831 din 20.12.2016, emis de JUDECATORIA CAMPINA);		
C2	se noteaza urmarirea imobiliara pentru suma de 19145,92 LEI reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd asupra cotei proprietatea lui STIR IOAN la cererea BEJ GALEA CRISTIAN VIOREL	A1
36633 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 1512/2019, din 24/07/2023 emis de Tanase Marian-Traian;		
C3	se noteaza urmarirea silita a imobilului pentru suma de 4116,12 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare (suma de plata se va actualiza la data achitarii integrale a debitului) in favoarea creditoarei INVESTCAPITAL Ltd asupra cotei proprietatea lui STIR IOAN la cererea BEJ TANASE MARIAN TRAIAN	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
23637	Din acte: 994 Masurata: 690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	690	114	2310/10, 2310/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.160,136 393.431,817	2	566.164,046 393.424,84	7.998
2	566.164,046 393.424,84	3	566.231,525 393.484,173	89.854
3	566.231,525 393.484,173	4	566.225,75 393.489,459	7.829
4	566.225,75 393.489,459	5	566.160,136 393.431,817	87.337
5	566.160,136 393.431,817	6	566.161,509 393.430,413	1.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.161,509 393.430,413	7	566.162,375 393.430,913	1.0
7	566.162,375 393.430,913	8	566.162,874 393.430,046	1.0
8	566.162,874 393.430,046	9	566.162,008 393.429,547	0.999
9	566.162,008 393.429,547	1	566.161,509 393.430,413	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

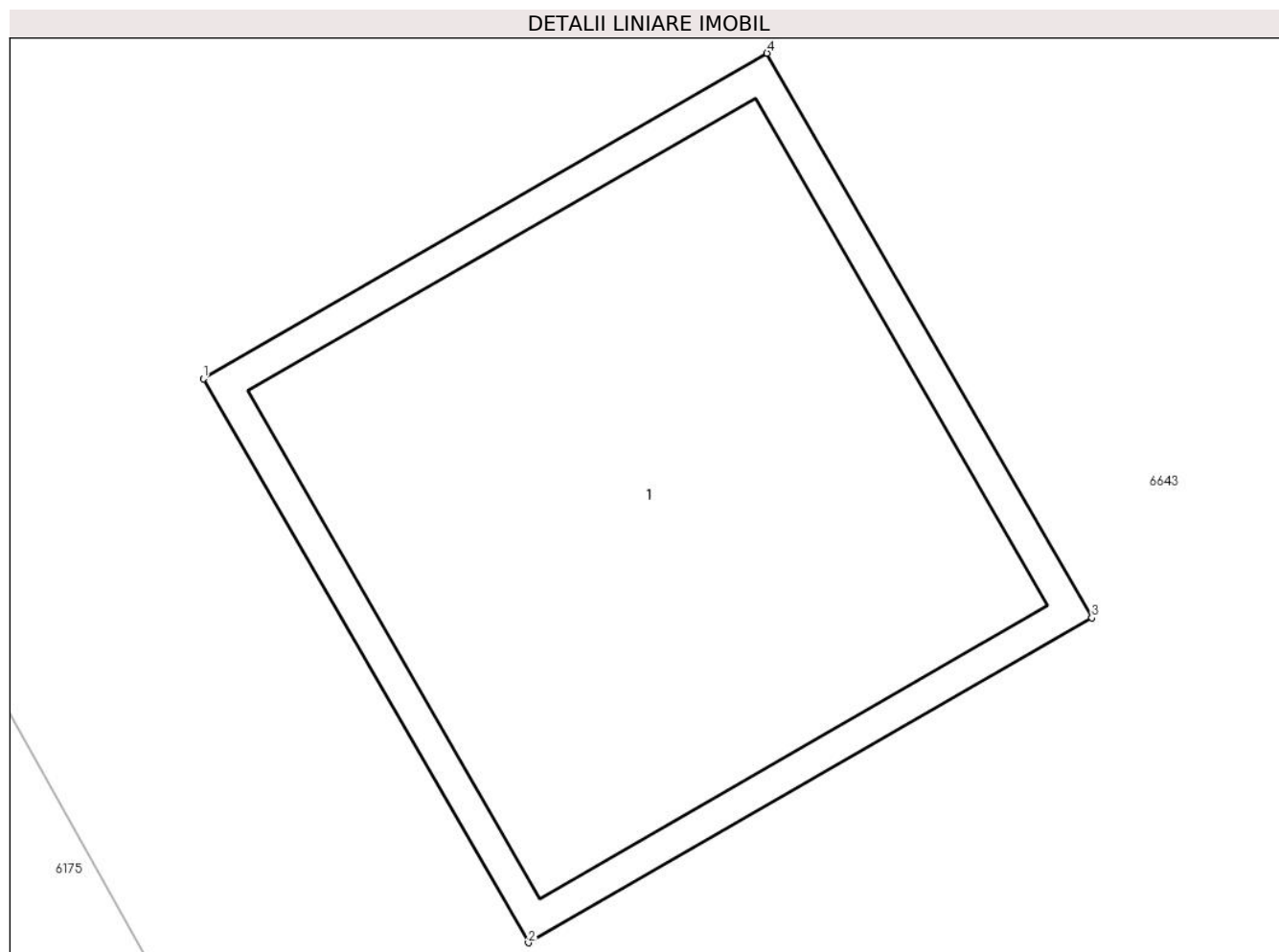
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2310/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.161,509 393.430,413	2	566.162,008 393.429,547	0.999
2	566.162,008 393.429,547	3	566.162,874 393.430,046	0.999
3	566.162,874 393.430,046	4	566.162,375 393.430,913	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.162,375 393.430,913	1	566.161,509 393.430,413	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Str Vârful Cu Dor, Nr. FN, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.618 Masurata: 1.617	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6645 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 50, din 17/03/2021 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) BURDUȘEL DANIELA-GABRIELA	A1
/		
Act Notarial nr. 50, din 17/03/2021 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) POPAN MARCELA-MAGDALENA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) CIOBANU ANCA-RODICA ANCA-RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

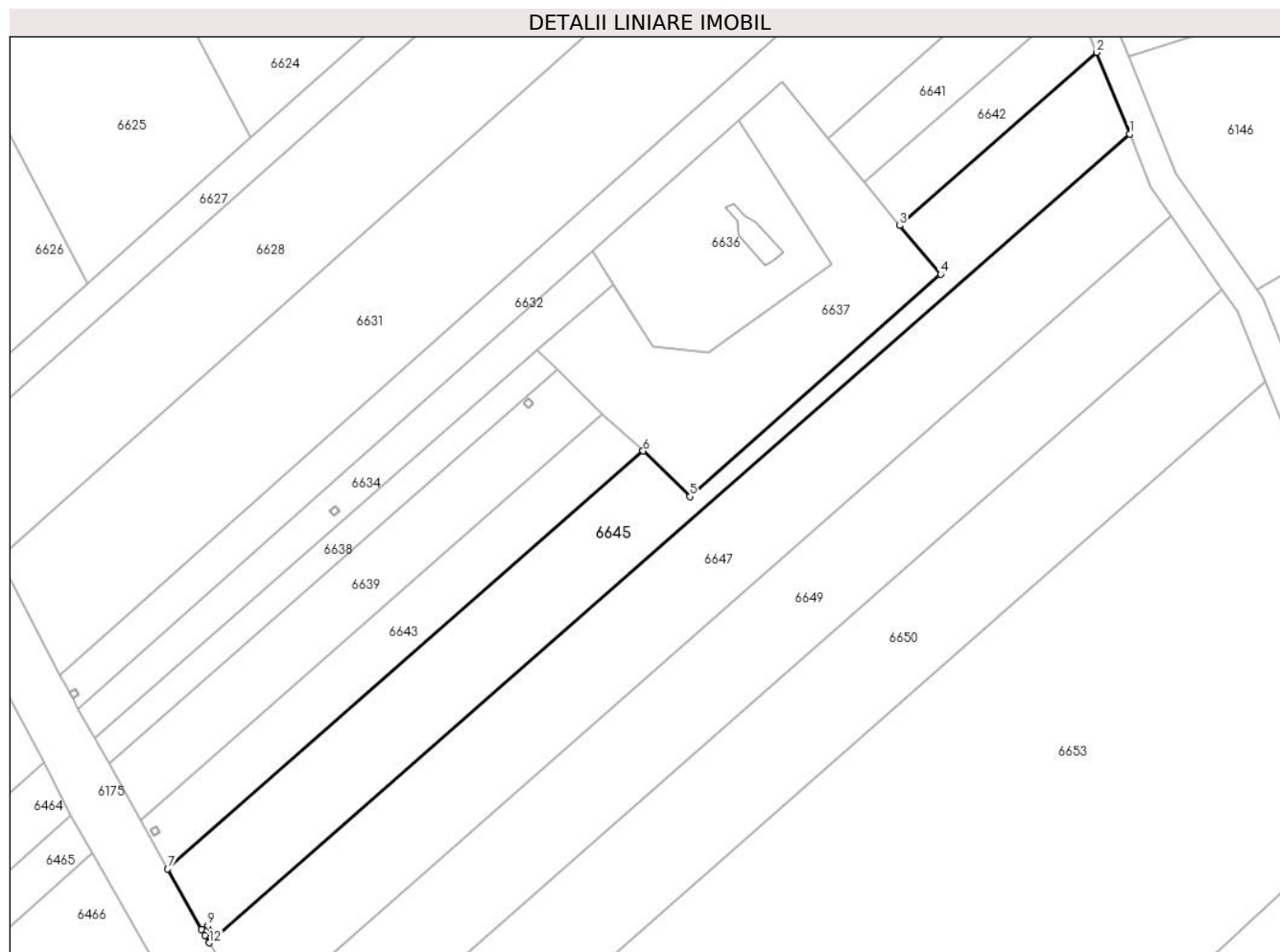
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.618 Masurata: 1.617	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.617	114	2310/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.300,571 393.529,169	2	566.295,921 393.540,757	12.485
2	566.295,921 393.540,757	3	566.267,95 393.516,172	37.24
3	566.267,95 393.516,172	4	566.273,747 393.509,25	9.028
4	566.273,747 393.509,25	5	566.238,164 393.477,702	47.554
5	566.238,164 393.477,702	6	566.231,525 393.484,173	9.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.231,525 393.484,173	7	566.164,046 393.424,84	89.854
7	566.164,046 393.424,84	8	566.168,835 393.416,294	9.797
8	566.168,835 393.416,294	9	566.169,708 393.416,783	1.0
9	566.169,708 393.416,783	10	566.170,197 393.415,91	1.0
10	566.170,197 393.415,91	11	566.169,324 393.415,421	1.0
11	566.169,324 393.415,421	12	566.169,919 393.414,361	1.215
12	566.169,919 393.414,361	1	566.300,571 393.529,169	173.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

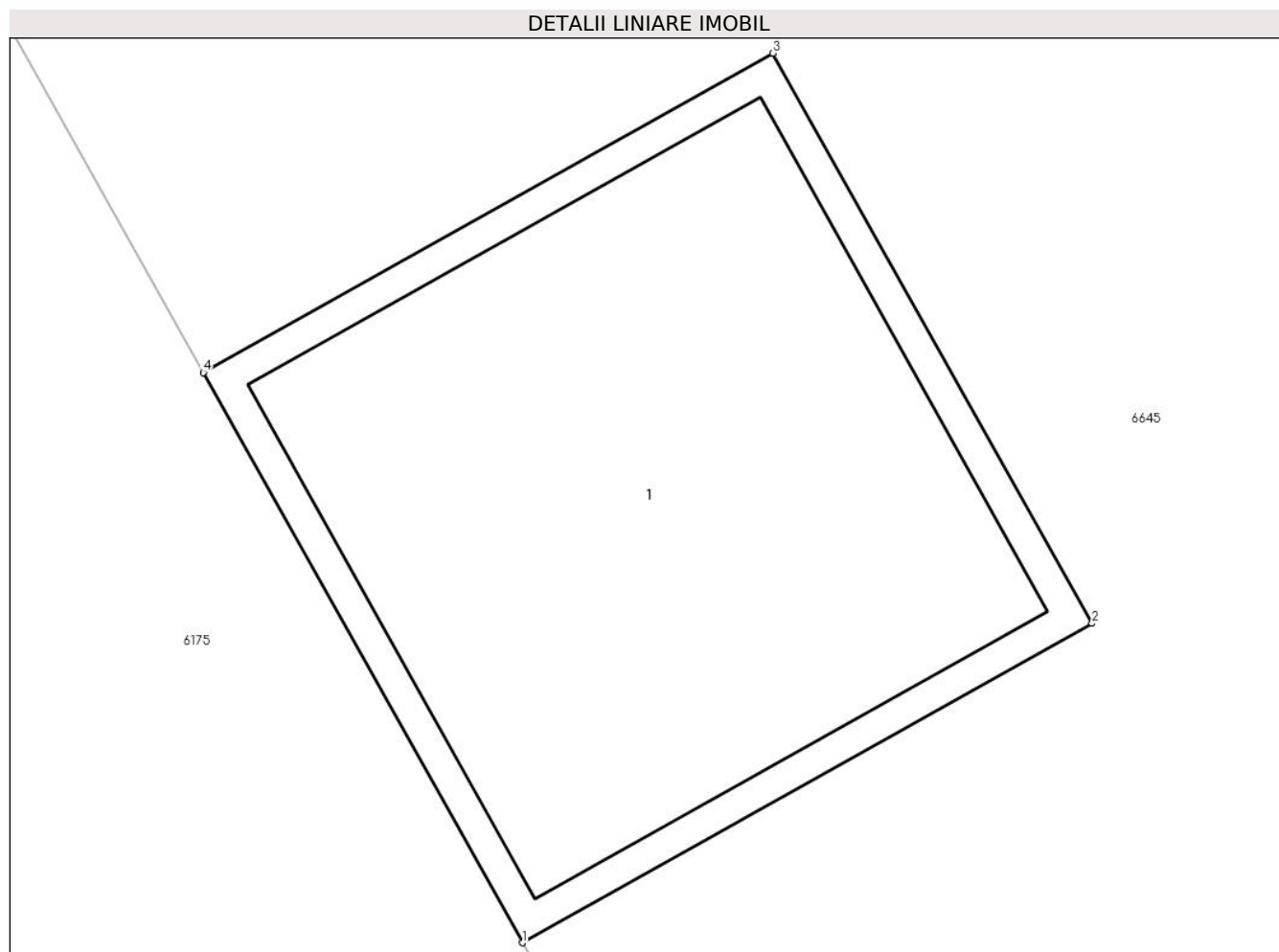
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2310/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.169,324 393.415,421	2	566.170,197 393.415,91	1.001
2	566.170,197 393.415,91	3	566.169,708 393.416,783	1.001
3	566.169,708 393.416,783	4	566.168,835 393.416,294	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.168,835 393.416,294	1	566.169,324 393.415,421	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.189 Masurata: 2.188	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6647 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 1098, din 23/05/2006 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROGEANU CONSTANTIN 2) DOBROGEANU SERBAN CONSTANTIN 3) URLATEANU MARIETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

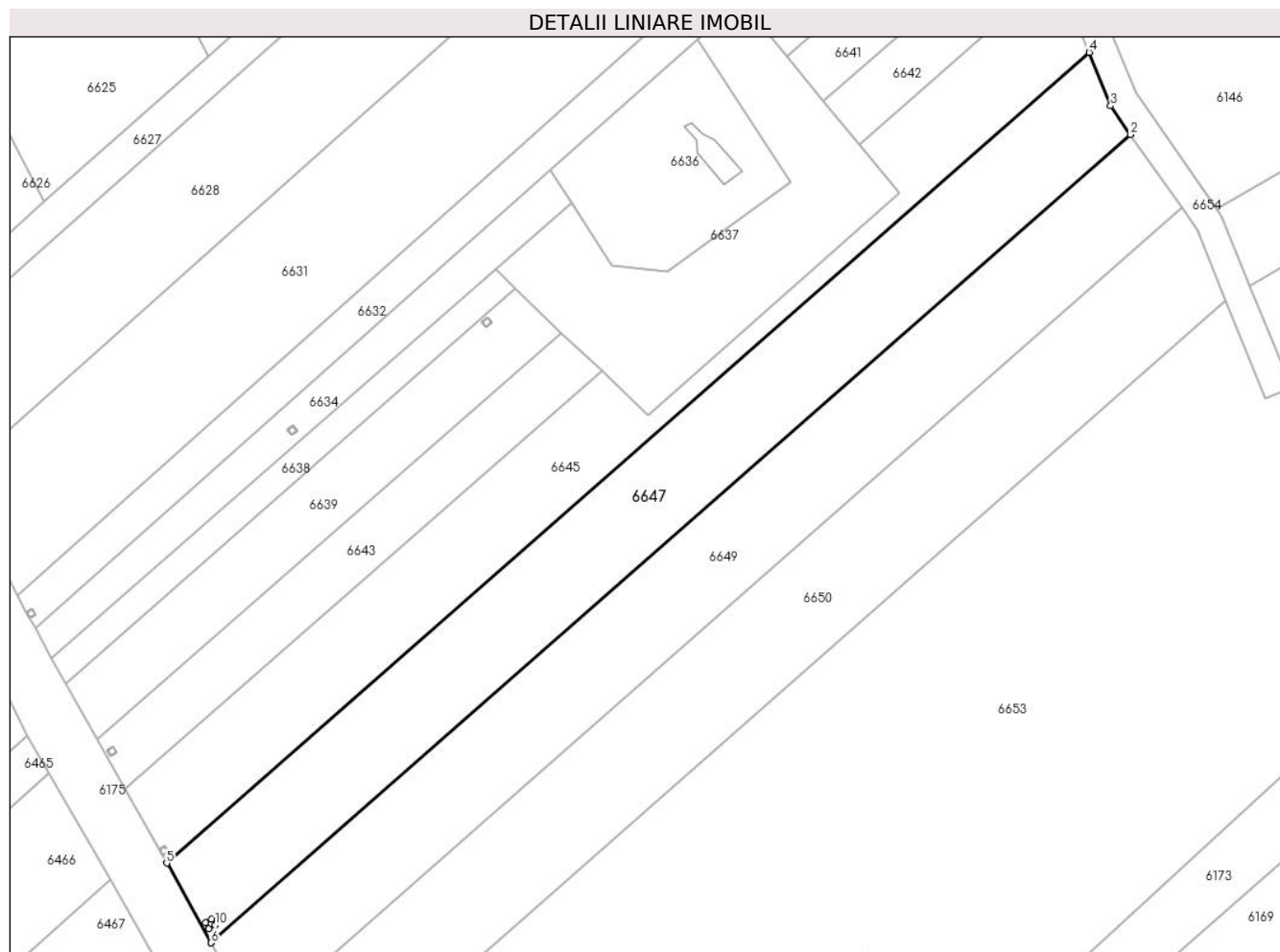
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.189 Masurata: 2.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.188	114	2310/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.176,238 393.403,085	2	566.306,442 393.517,527	173.349
2	566.306,442 393.517,527	3	566.303,603 393.521,614	4.976
3	566.303,603 393.521,614	4	566.300,571 393.529,169	8.141
4	566.300,571 393.529,169	5	566.169,919 393.414,361	173.928
5	566.169,919 393.414,361	6	566.176,238 393.403,085	12.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.176,238 393.403,085	7	566.175,899 393.405,055	1.999
7	566.175,899 393.405,055	8	566.175,394 393.405,918	1.0
8	566.175,394 393.405,918	9	566.176,257 393.406,423	1.0
9	566.176,257 393.406,423	10	566.176,762 393.405,56	1.0
10	566.176,762 393.405,56	1	566.175,899 393.405,055	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

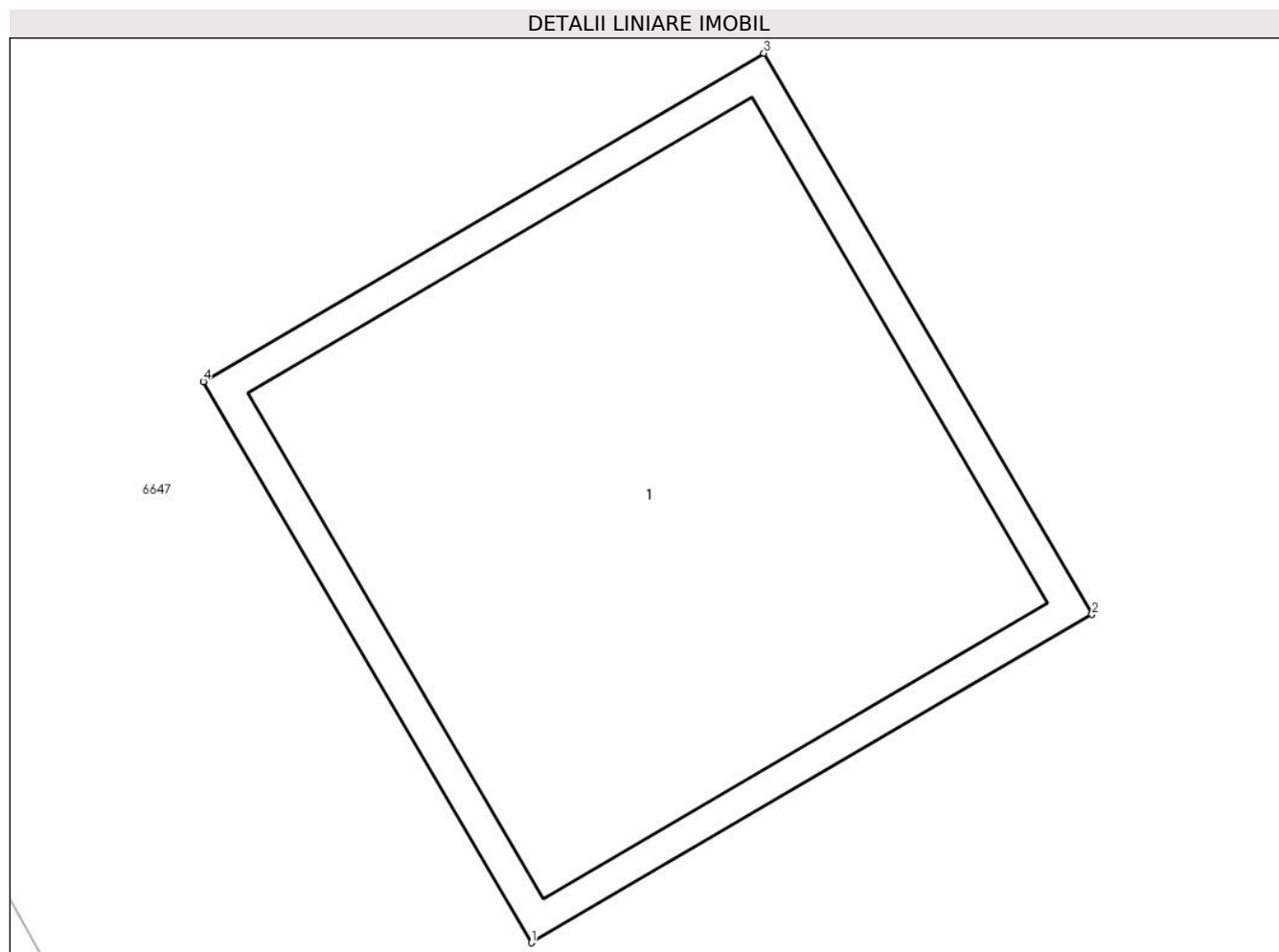
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2310/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.175,899 393.405,055	2	566.176,762 393.405,56	1.0
2	566.176,762 393.405,56	3	566.176,257 393.406,423	1.0
3	566.176,257 393.406,423	4	566.175,394 393.405,918	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.175,394 393.405,918	1	566.175,899 393.405,055	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6649**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26607	2.186	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2768 / 20/02/2017		
Act Notarial nr. 15, din 15/02/2017 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (act administrativ nr 3777 din 15.02.2017, emis de Primaria Baicoi;act notarial nr 1552 din 07.11.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CAMPINA;act administrativ nr L96 din 15.02.2017, emis de Primaria Baicoi;act notarial nr 206 din 05.11.2004, emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;act notarial nr 14 din 15.02.2017, emis de BIROUL INDIVIDUAL NOTARIAL NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;act administrativ nr 3587 din 14.02.2017, emis de Primaria Baicoi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

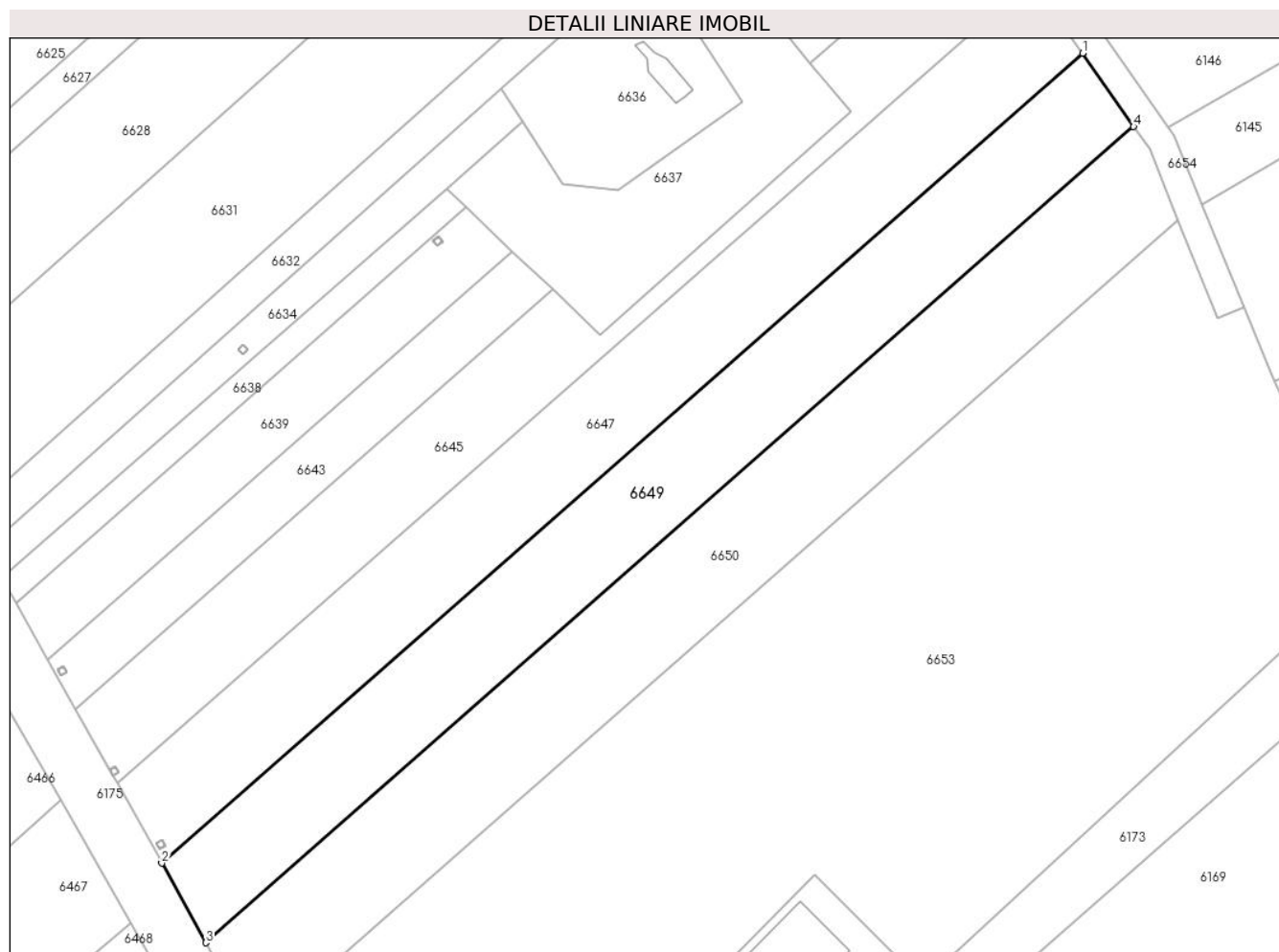
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26607	2.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.186	114	2310/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.306,442 393.517,527	2	566.176,238 393.403,085	173.35
2	566.176,238 393.403,085	3	566.182,475 393.391,832	12.866
3	566.182,475 393.391,832	4	566.313,654 393.507,147	174.658
4	566.313,654 393.507,147	1	566.306,442 393.517,527	12.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.443	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT - conform art.13,alin15 din Lg. 7/1996	A1
6650 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24262, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

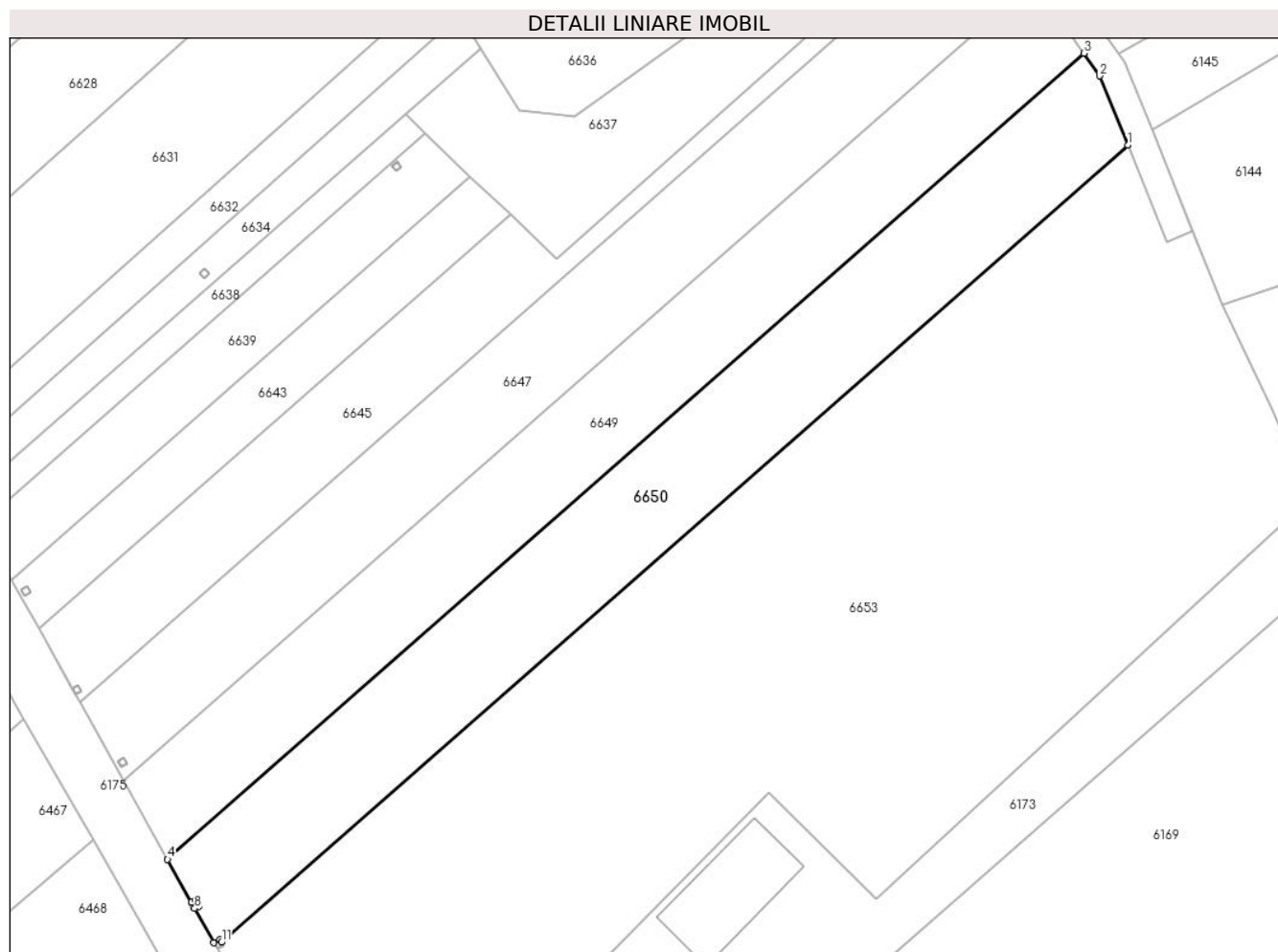
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.443	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.443	114	2310/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.319,927 393.494,004	2	566.315,903 393.503,91	10.691
2	566.315,903 393.503,91	3	566.313,654 393.507,147	3.942
3	566.313,654 393.507,147	4	566.182,475 393.391,832	174.658
4	566.182,475 393.391,832	5	566.185,879 393.385,69	7.022
5	566.185,879 393.385,69	6	566.186,461 393.386,01	0.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.186,461 393.386,01	7	566.186,943 393.385,134	1.0
7	566.186,943 393.385,134	8	566.186,363 393.384,815	0.661
8	566.186,363 393.384,815	9	566.189,081 393.379,911	5.607
9	566.189,081 393.379,911	10	566.189,956 393.380,395	1.0
10	566.189,956 393.380,395	11	566.190,19 393.379,974	0.482
11	566.190,19 393.379,974	1	566.319,927 393.494,004	172.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:99999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

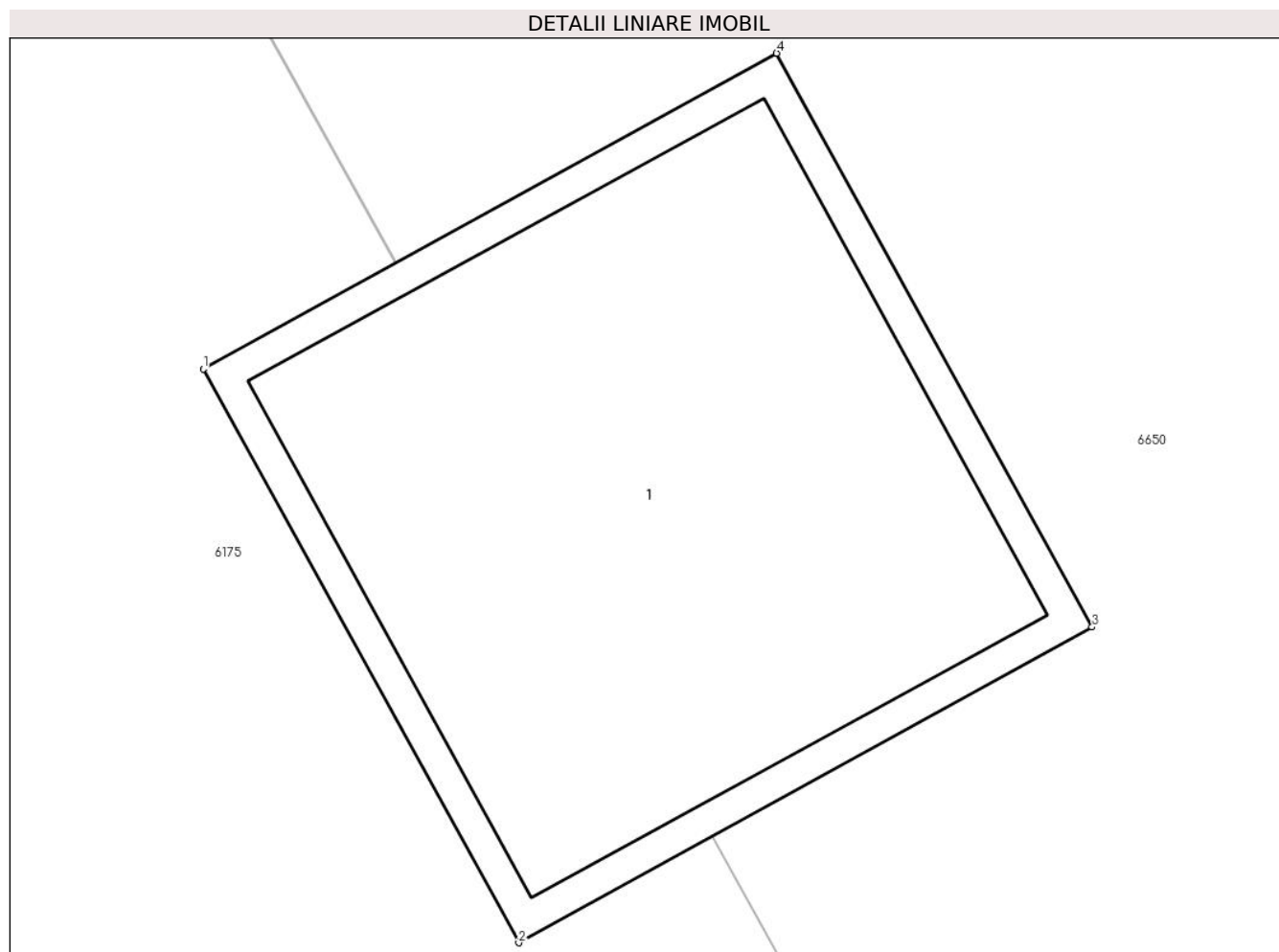
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2310/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.185,585 393.385,528	2	566.186,067 393.384,652	1.0
2	566.186,067 393.384,652	3	566.186,943 393.385,134	1.0
3	566.186,943 393.385,134	4	566.186,461 393.386,01	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.186,461 393.386,01	1	566.185,585 393.385,528	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

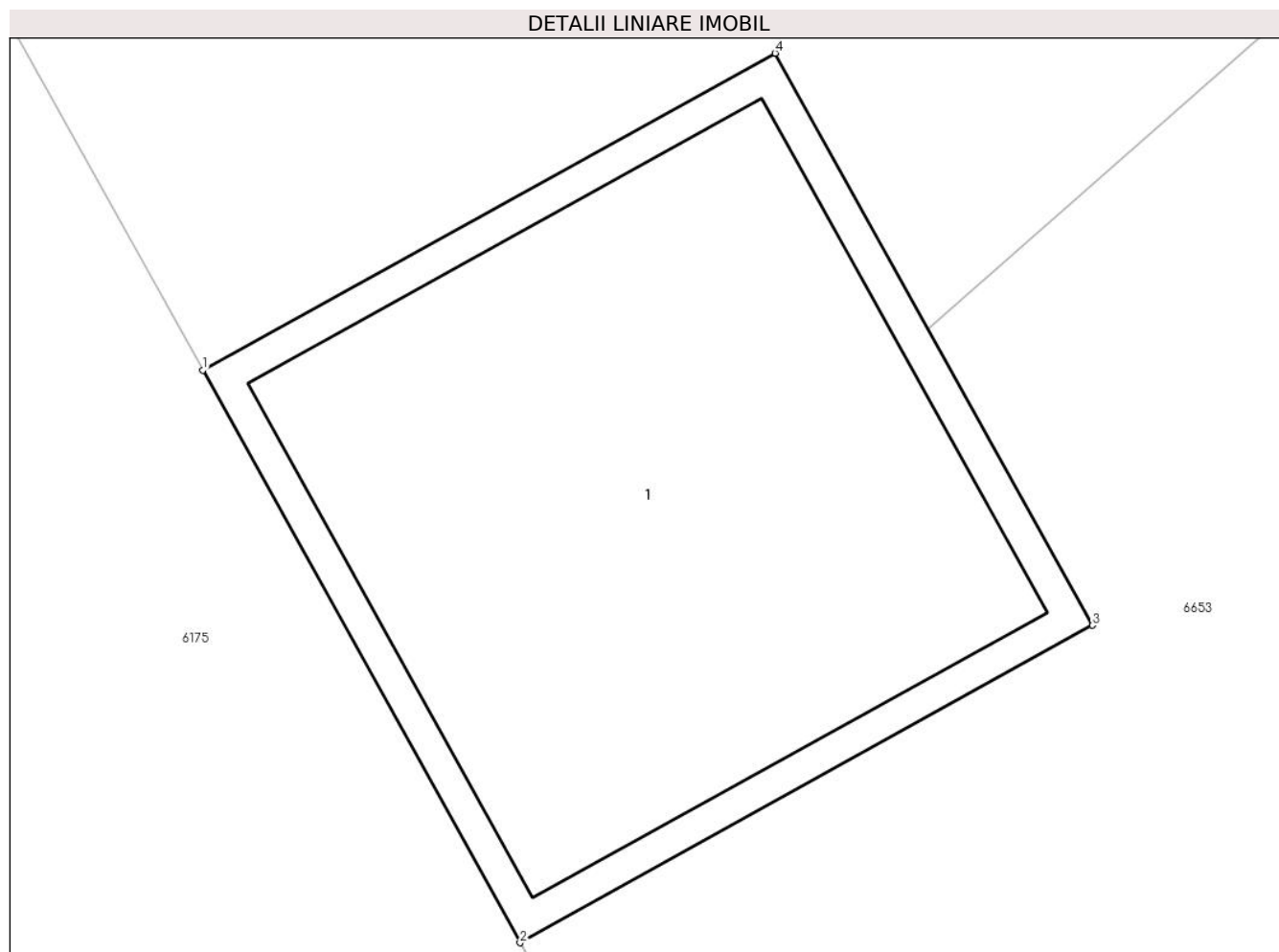
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2310/15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.189,081 393.379,911	2	566.189,566 393.379,036	1.0
2	566.189,566 393.379,036	3	566.190,441 393.379,521	1.0
3	566.190,441 393.379,521	4	566.189,956 393.380,395	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.189,956 393.380,395	1	566.189,081 393.379,911	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.237 Masurata: 8.236	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6653 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 91572, din 27/04/2001 emis de CJSIPT PRAHOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1 1) CURĂVALE AUREL 2) CURĂVALE ION	A1
/		
Act Notarial nr. 255, din 08/12/2022 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3 1) BĂLAN TUDORIȚA	A1

C. Partea III. SARCINI .

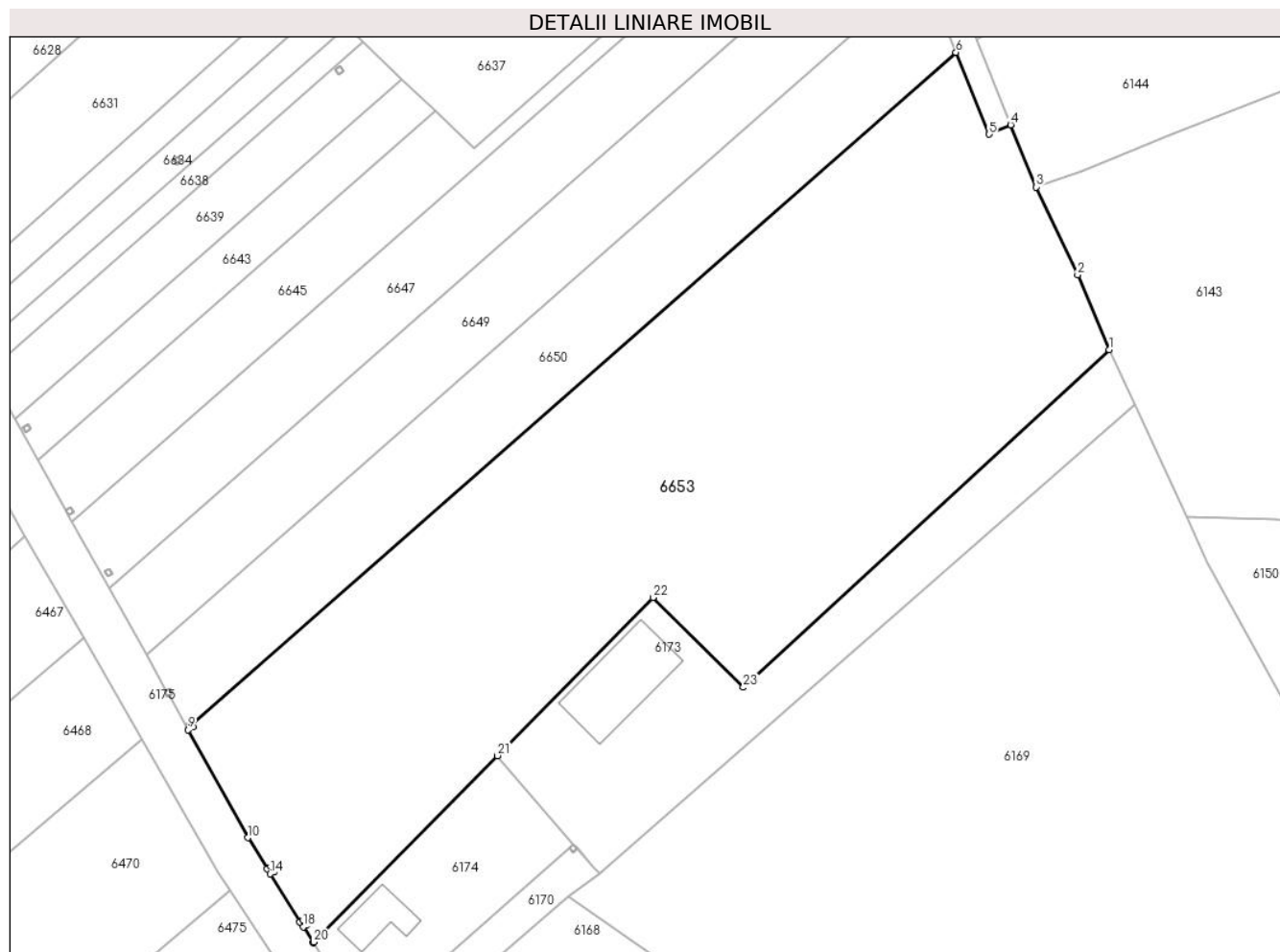
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.237 Masurata: 8.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.236	114	2310/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.345,968 393.443,512	2	566.340,597 393.456,24	13.815	2	566.340,597 393.456,24	3	566.333,53 393.471,145	16.495
3	566.333,53 393.471,145	4	566.329,234 393.481,721	11.415	4	566.329,234 393.481,721	5	566.325,569 393.480,115	4.001
5	566.325,569 393.480,115	6	566.319,927 393.494,004	14.992	6	566.319,927 393.494,004	7	566.190,19 393.379,974	172.727
7	566.190,19 393.379,974	8	566.190,441 393.379,521	0.518	8	566.190,441 393.379,521	9	566.189,566 393.379,036	1.0
9	566.189,566 393.379,036	10	566.199,715 393.360,722	20.938	10	566.199,715 393.360,722	11	566.202,997 393.355,441	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.202,997 393.355,441	12	566.203,669 393.355,859	0.791
13	566.204,197 393.355,009	14	566.203,525 393.354,592	0.791
15	566.208,594 393.346,434	16	566.209,105 393.346,752	0.601
17	566.209,633 393.345,902	18	566.209,122 393.345,585	0.601
19	566.210,805 393.342,878	20	566.210,934 393.343,01	0.185
21	566.242,1 393.374,621	22	566.268,486 393.401,451	37.631
23	566.283,833 393.386,237	1	566.345,968 393.443,512	84.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	566.203,669 393.355,859	13	566.204,197 393.355,009	1.0
14	566.203,525 393.354,592	15	566.208,594 393.346,434	9.604
16	566.209,105 393.346,752	17	566.209,633 393.345,902	1.0
18	566.209,122 393.345,585	19	566.210,805 393.342,878	3.187
20	566.210,934 393.343,01	21	566.242,1 393.374,621	44.391
22	566.268,486 393.401,451	23	566.283,833 393.386,237	21.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.641 Masurata: 2.642	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6654 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 25260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

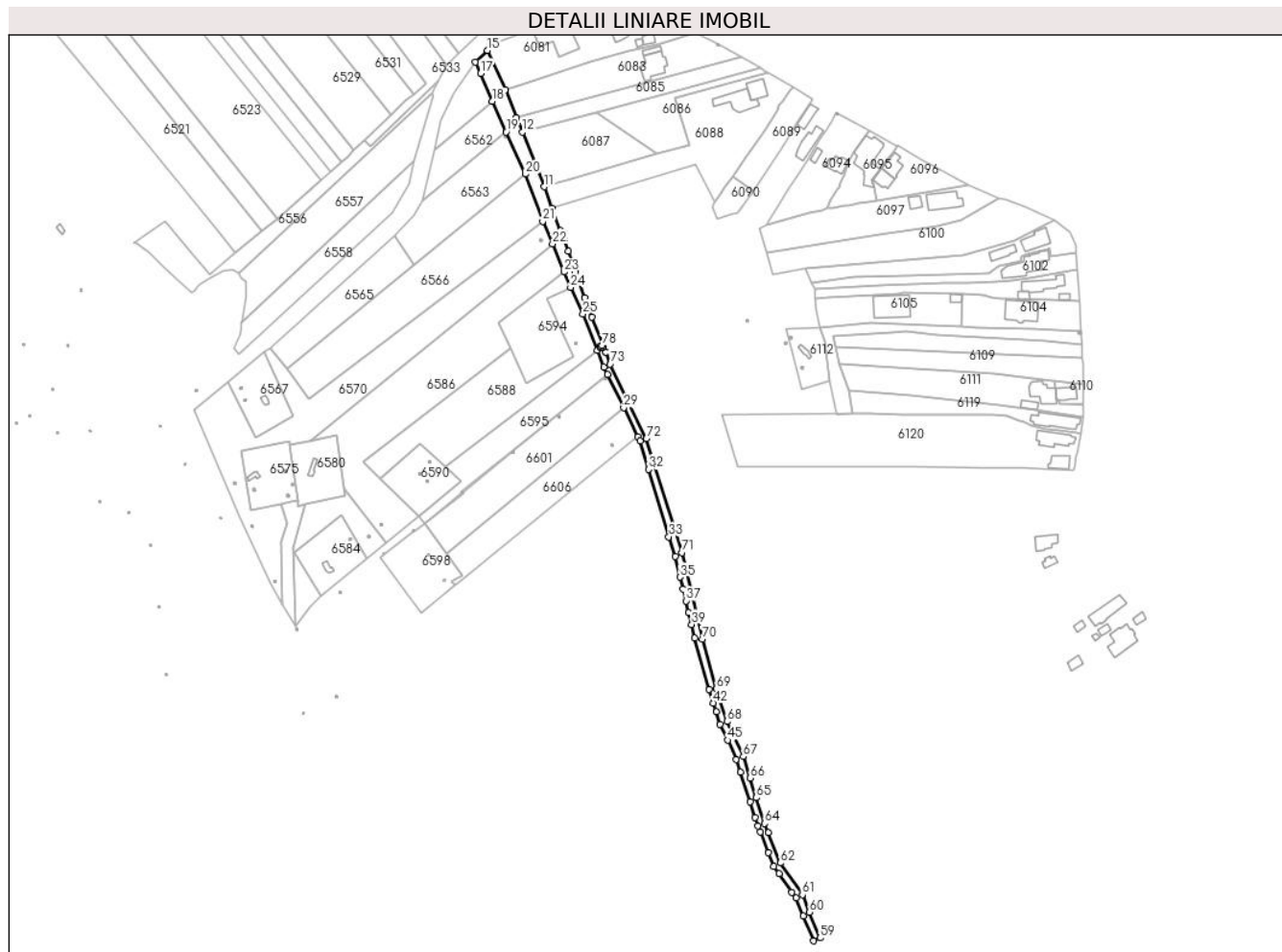
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.641 Masurata: 2.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.642	114	De 2343/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	566.209,822 393.808,067	2	566.202,251 393.827,474	20.83 2	2	566.202,251 393.827,474	3	566.198,284 393.838,292	11.52 2	3	566.198,284 393.838,292	4	566.194,555 393.848,462	10.83 2
4	566.194,555 393.848,462	5	566.192,93 393.852,332	4.197	5	566.192,93 393.852,332	6	566.191,957 393.855,695	3.501	6	566.191,957 393.855,695	7	566.188,917 393.864,058	8.898
7	566.188,917 393.864,058	8	566.186,686 393.870,955	7.249	8	566.186,686 393.870,955	9	566.184,767 393.875,646	5.068	9	566.184,767 393.875,646	10	566.180,083 393.887,985	13.19 8
10	566.180,083 393.887,985	11	566.175,774 393.900,048	12.81	11	566.175,774 393.900,048	12	566.163,397 393.930,499	32.87	12	566.163,397 393.930,499	13	566.160,227 393.938,488	8.595
13	566.160,227 393.938,488	14	566.154,028 393.954,113	16.81	14	566.154,028 393.954,113	15	566.144,102 393.975,99	24.02 4	15	566.144,102 393.975,99	16	566.137,39 393.969,539	9.309

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	566.137,39 393.969,539	17	566.140,276 393.963,228	6.94	17	566.140,276 393.963,228	18	566.146,781 393.947,642	16.88 9	18	566.146,781 393.947,642	19	566.154,402 393.930,553	18.71 1
19	566.154,402 393.930,553	20	566.165,253 393.907,15	25.79 6	20	566.165,253 393.907,15	21	566.174,795 393.880,82	28.00 6	21	566.174,795 393.880,82	22	566.180,297 393.868,292	13.68 3
22	566.180,297 393.868,292	23	566.186,719 393.852,656	16.90 3	23	566.186,719 393.852,656	24	566.190,359 393.843,982	9.407	24	566.190,359 393.843,982	25	566.197,312 393.829,254	16.28 7
25	566.197,312 393.829,254	26	566.205,198 393.808,914	21.81 5	26	566.205,198 393.808,914	27	566.208,782 393.799,727	9.861	27	566.208,782 393.799,727	28	566.210,847 393.795,523	4.684
28	566.210,847 393.795,523	29	566.219,952 393.776,99	20.64 9	29	566.219,952 393.776,99	30	566.227,912 393.760,785	18.05 4	30	566.227,912 393.760,785	31	566.229,098 393.758,371	2.69
31	566.229,098 393.758,371	32	566.233,814 393.742,67	16.39 4	32	566.233,814 393.742,67	33	566.245,079 393.705,166	39.15 9	33	566.245,079 393.705,166	34	566.248,67 393.694,13	11.60 6
34	566.248,67 393.694,13	35	566.251,254 393.682,657	11.76	35	566.251,254 393.682,657	36	566.252,881 393.676,038	6.816	36	566.252,881 393.676,038	37	566.254,516 393.669,442	6.796
37	566.254,516 393.669,442	38	566.256,15 393.662,86	6.782	38	566.256,15 393.662,86	39	566.257,782 393.656,283	6.776	39	566.257,782 393.656,283	40	566.259,421 393.648,687	7.771
40	566.259,421 393.648,687	41	566.267,465 393.620,097	29.7	41	566.267,465 393.620,097	42	566.269,862 393.612,473	7.992	42	566.269,862 393.612,473	43	566.271,531 393.607,603	5.148
43	566.271,531 393.607,603	44	566.273,662 393.600,827	7.103	44	566.273,662 393.600,827	45	566.277,814 393.591,905	9.841	45	566.277,814 393.591,905	46	566.282,75 393.581,299	11.69 8
46	566.282,75 393.581,299	47	566.285,06 393.574,034	7.623	47	566.285,06 393.574,034	48	566.290,3 393.557,551	17.29 6	48	566.290,3 393.557,551	49	566.293,111 393.548,707	9.28
49	566.293,111 393.548,707	50	566.294,56 393.544,148	4.784	50	566.294,56 393.544,148	51	566.295,921 393.540,757	3.654	51	566.295,921 393.540,757	52	566.300,571 393.529,169	12.48 6
52	566.300,571 393.529,169	53	566.303,603 393.521,614	8.141	53	566.303,603 393.521,614	54	566.306,442 393.517,527	4.976	54	566.306,442 393.517,527	55	566.313,654 393.507,147	12.64
55	566.313,654 393.507,147	56	566.315,903 393.503,91	3.942	56	566.315,903 393.503,91	57	566.319,927 393.494,004	10.69 2	57	566.319,927 393.494,004	58	566.325,569 393.480,115	14.99 1
58	566.325,569 393.480,115	59	566.329,234 393.481,721	4.001	59	566.329,234 393.481,721	60	566.323,381 393.496,13	15.55 2	60	566.323,381 393.496,13	61	566.319,442 393.505,827	10.46 6
61	566.319,442 393.505,827	62	566.307,146 393.523,524	21.54 9	62	566.307,146 393.523,524	63	566.300,43 393.540,261	18.03 4	63	566.300,43 393.540,261	64	566.298,328 393.545,501	5.646
64	566.298,328 393.545,501	65	566.293,762 393.559,862	15.06 9	65	566.293,762 393.559,862	66	566.290,298 393.570,759	11.43 4	66	566.290,298 393.570,759	67	566.286,485 393.582,755	12.58 7
67	566.286,485 393.582,755	68	566.277,399 393.602,277	21.53 3	68	566.277,399 393.602,277	69	566.271,653 393.620,554	19.15 9	69	566.271,653 393.620,554	70	566.263,858 393.648,118	28.64 5
70	566.263,858 393.648,118	71	566.252,48 393.696,34	49.54 6	71	566.252,48 393.696,34	72	566.232,573 393.759,775	66.48 5	72	566.232,573 393.759,775	73	566.212,447 393.801,339	46.18
73	566.212,447 393.801,339	74	566.209,822 393.808,067	7.222	74	566.209,822 393.808,067	75	566.208,181 393.810,817	3.202	75	566.208,181 393.810,817	76	566.207,252 393.810,445	1.001
76	566.207,252 393.810,445	77	566.206,881 393.811,374	1.0	77	566.206,881 393.811,374	78	566.207,809 393.811,745	0.999	78	566.207,809 393.811,745	1	566.208,181 393.810,817	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

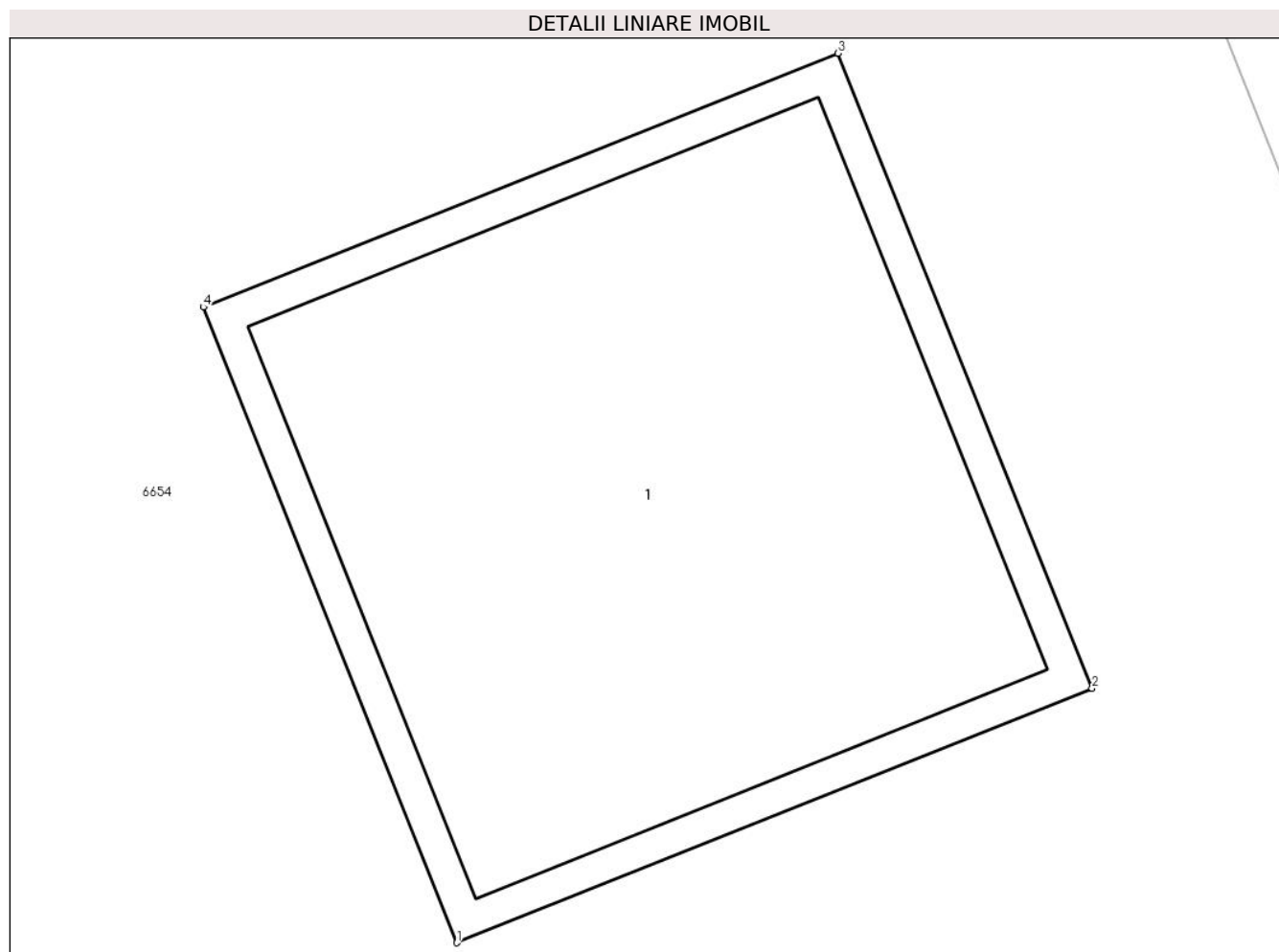
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	114	2343/30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	566.207,252 393.810,445	2	566.208,181 393.810,817	1.001
2	566.208,181 393.810,817	3	566.207,809 393.811,745	1.0
3	566.207,809 393.811,745	4	566.206,881 393.811,374	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.206,881 393.811,374	1	566.207,252 393.810,445	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Str Baicului, Nr. 47, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Str Baicului, Nr. 47, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

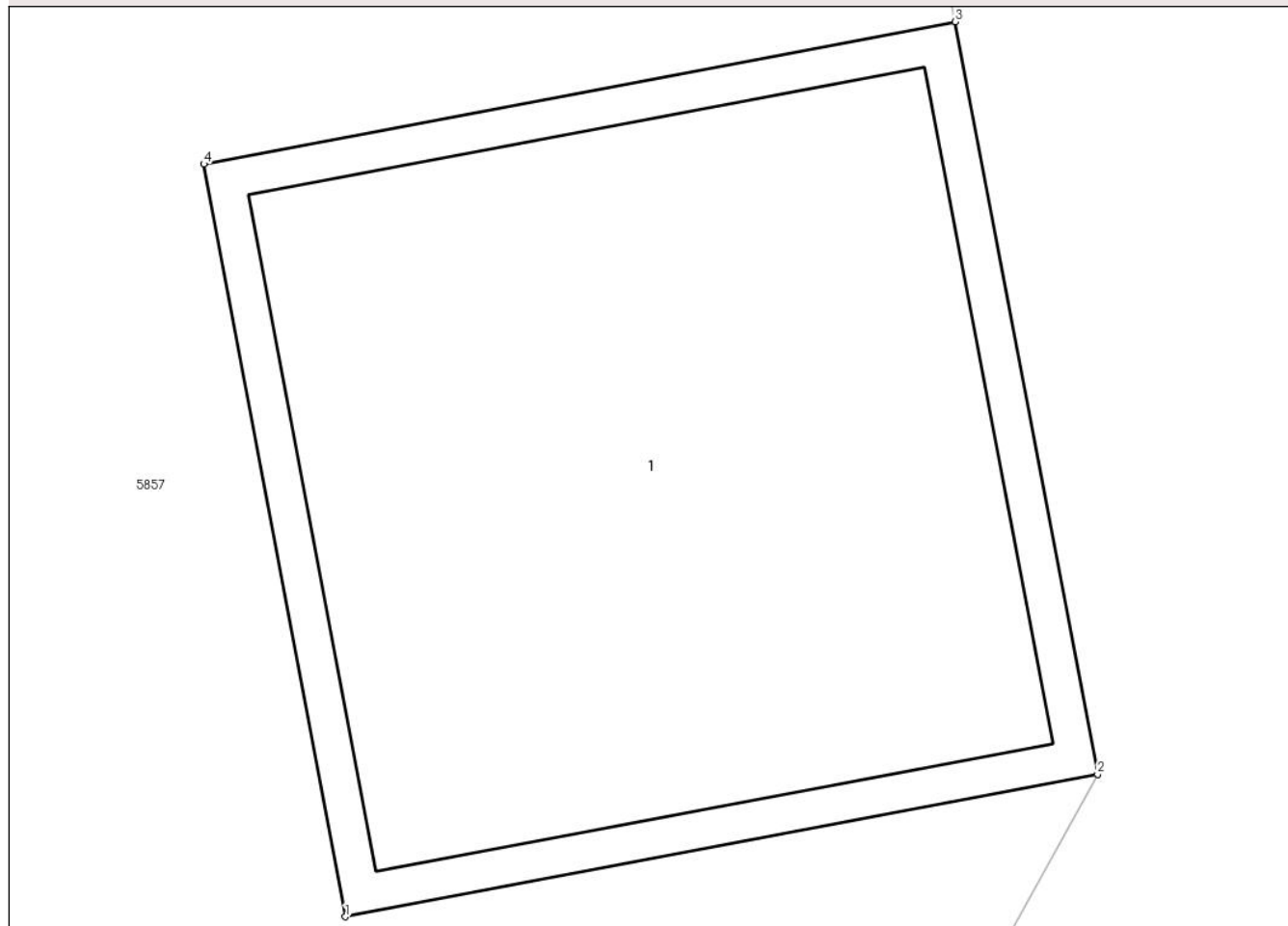
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	15	127	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.404,461 394.563,454	2	567.405,444 394.563,64	1.0
2	567.405,444 394.563,64	3	567.405,258 394.564,623	1.0
3	567.405,258 394.564,623	4	567.404,276 394.564,437	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	567.404,276 394.564,437	1	567.404,461 394.563,454	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		413	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6657 / 29/04/2017	
Act Administrativ nr. 25260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC

C. Partea III. SARCINI .

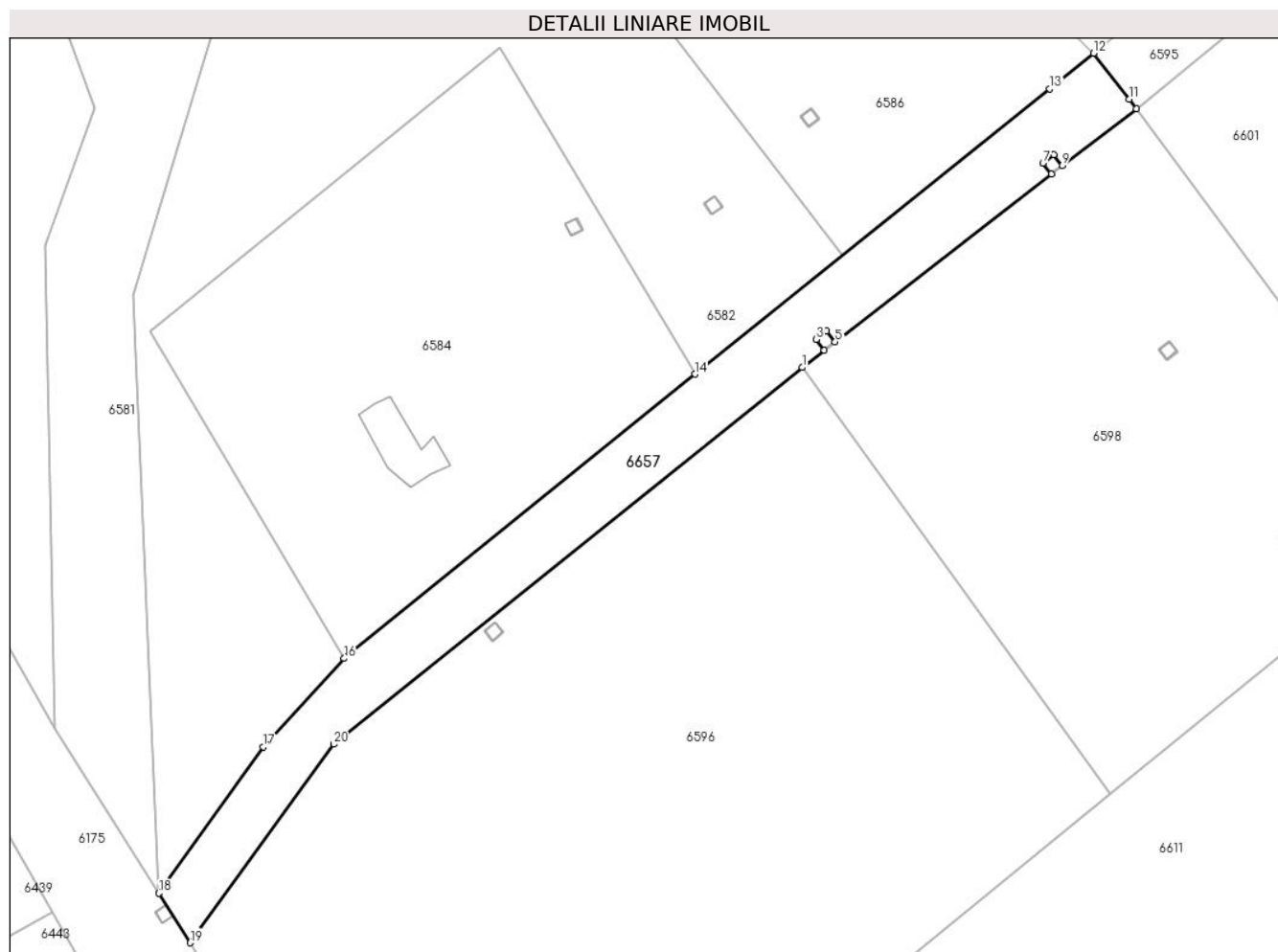
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	413	115	De2343/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.084,489 393.693,618	2	566.086,111 393.694,876	2.053
2	566.086,111 393.694,876	3	566.085,498 393.695,667	1.0
3	566.085,498 393.695,667	4	566.086,288 393.696,28	1.0
4	566.086,288 393.696,28	5	566.086,901 393.695,489	1.0
5	566.086,901 393.695,489	6	566.102,717 393.707,76	20.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.102,717 393.707,76	7	566.102,106 393.708,552	1.0
7	566.102,106 393.708,552	8	566.102,897 393.709,163	1.0
8	566.102,897 393.709,163	9	566.103,508 393.708,372	1.0
9	566.103,508 393.708,372	10	566.108,931 393.712,54	6.84
10	566.108,931 393.712,54	11	566.108,419 393.713,231	0.86
11	566.108,419 393.713,231	12	566.105,818 393.716,589	4.248
12	566.105,818 393.716,589	13	566.102,592 393.713,997	4.139
13	566.102,592 393.713,997	14	566.076,632 393.693,136	33.303
14	566.076,632 393.693,136	15	566.051,348 393.672,724	32.494
15	566.051,348 393.672,724	16	566.050,997 393.672,354	0.51
16	566.050,997 393.672,354	17	566.045,087 393.665,889	8.76
17	566.045,087 393.665,889	18	566.037,448 393.655,199	13.139
18	566.037,448 393.655,199	19	566.039,729 393.651,573	4.283
19	566.039,729 393.651,573	20	566.050,231 393.666,089	17.917
20	566.050,231 393.666,089	1	566.084,489 393.693,618	43.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6658

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

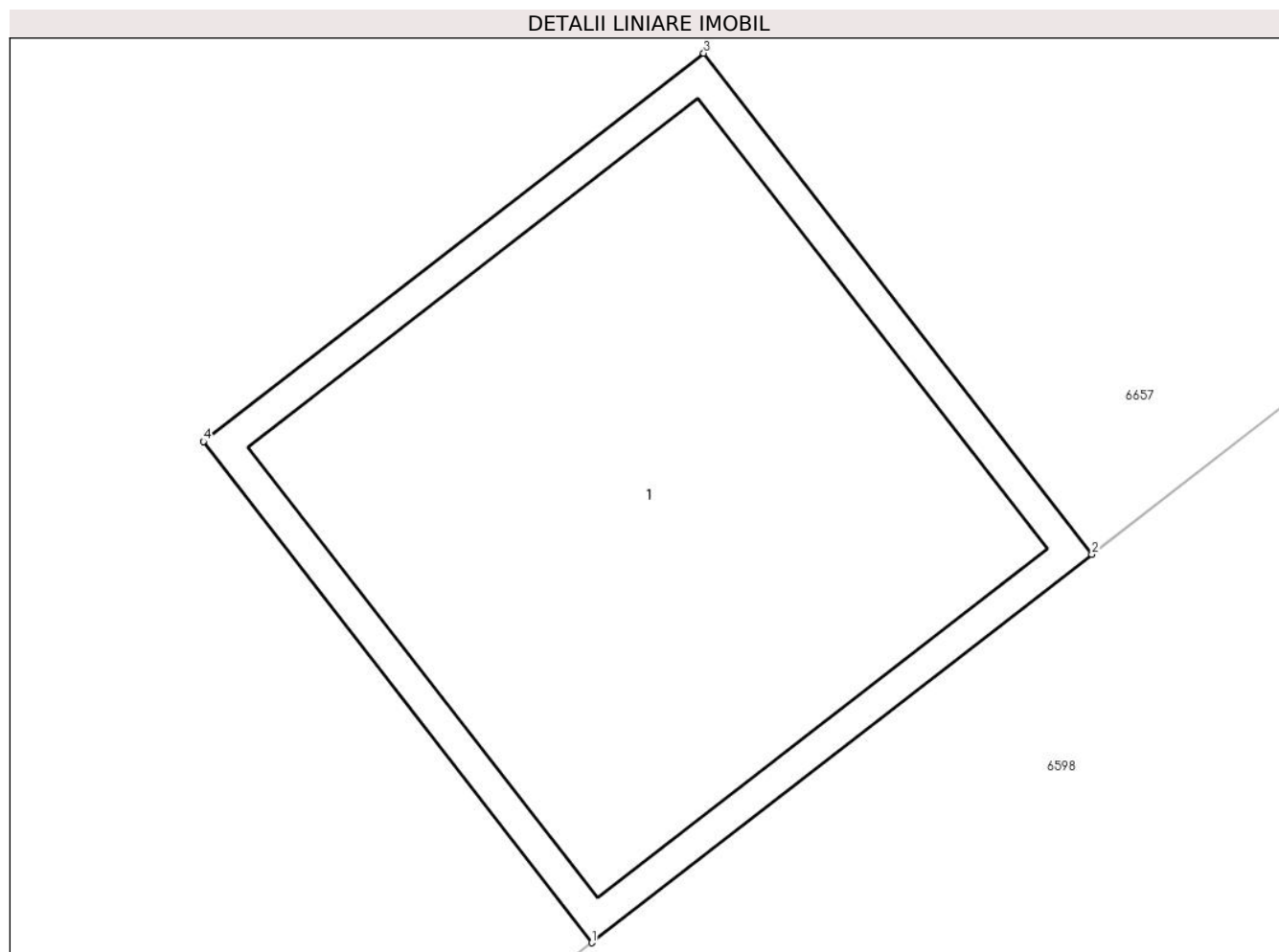
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.086,111 393.694,876	2	566.086,901 393.695,489	1.0
2	566.086,901 393.695,489	3	566.086,288 393.696,28	1.001
3	566.086,288 393.696,28	4	566.085,498 393.695,667	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.085,498 393.695,667	1	566.086,111 393.694,876	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

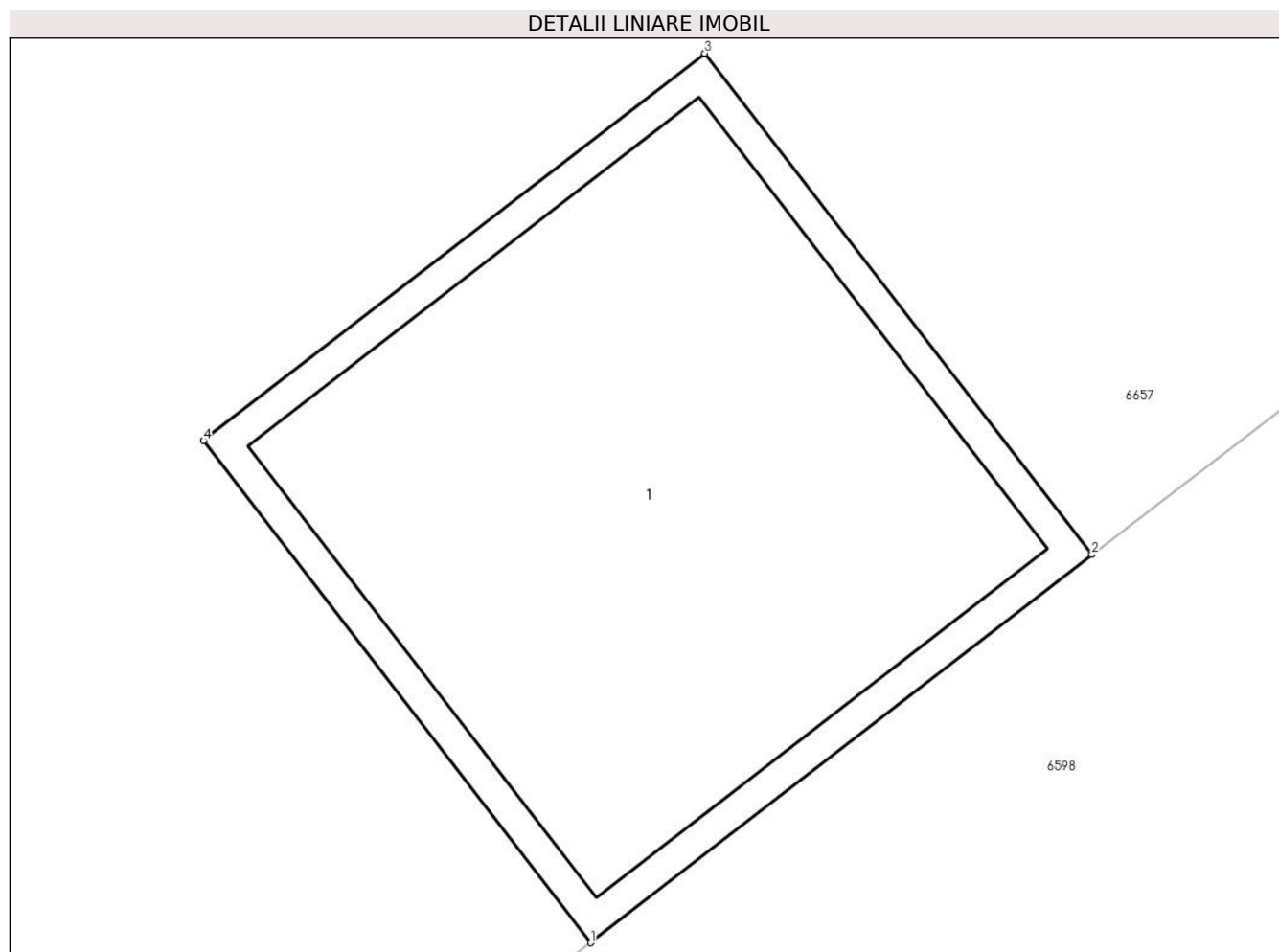
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	115	2343/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.102,717 393.707,76	2	566.103,508 393.708,372	1.0
2	566.103,508 393.708,372	3	566.102,897 393.709,163	1.0
3	566.102,897 393.709,163	4	566.102,106 393.708,552	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.102,106 393.708,552	1	566.102,717 393.707,76	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA ,,emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

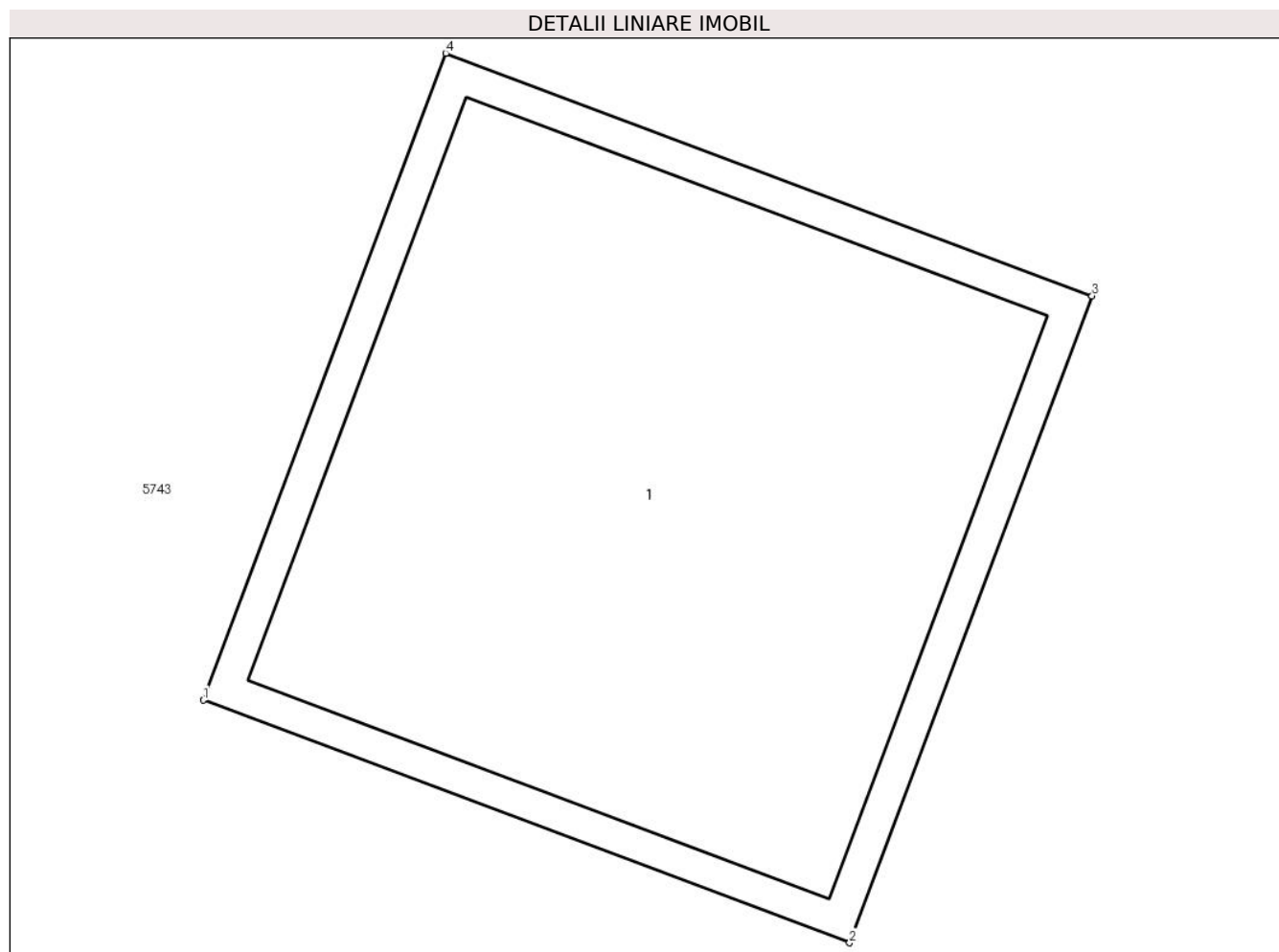
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	15	118/8/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.868,708 394.337,237	2	566.869,644 394.336,886	1.0
2	566.869,644 394.336,886	3	566.869,995 394.337,822	1.0
3	566.869,995 394.337,822	4	566.869,059 394.338,173	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.869,059 394.338,173	1	566.868,708 394.337,237	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

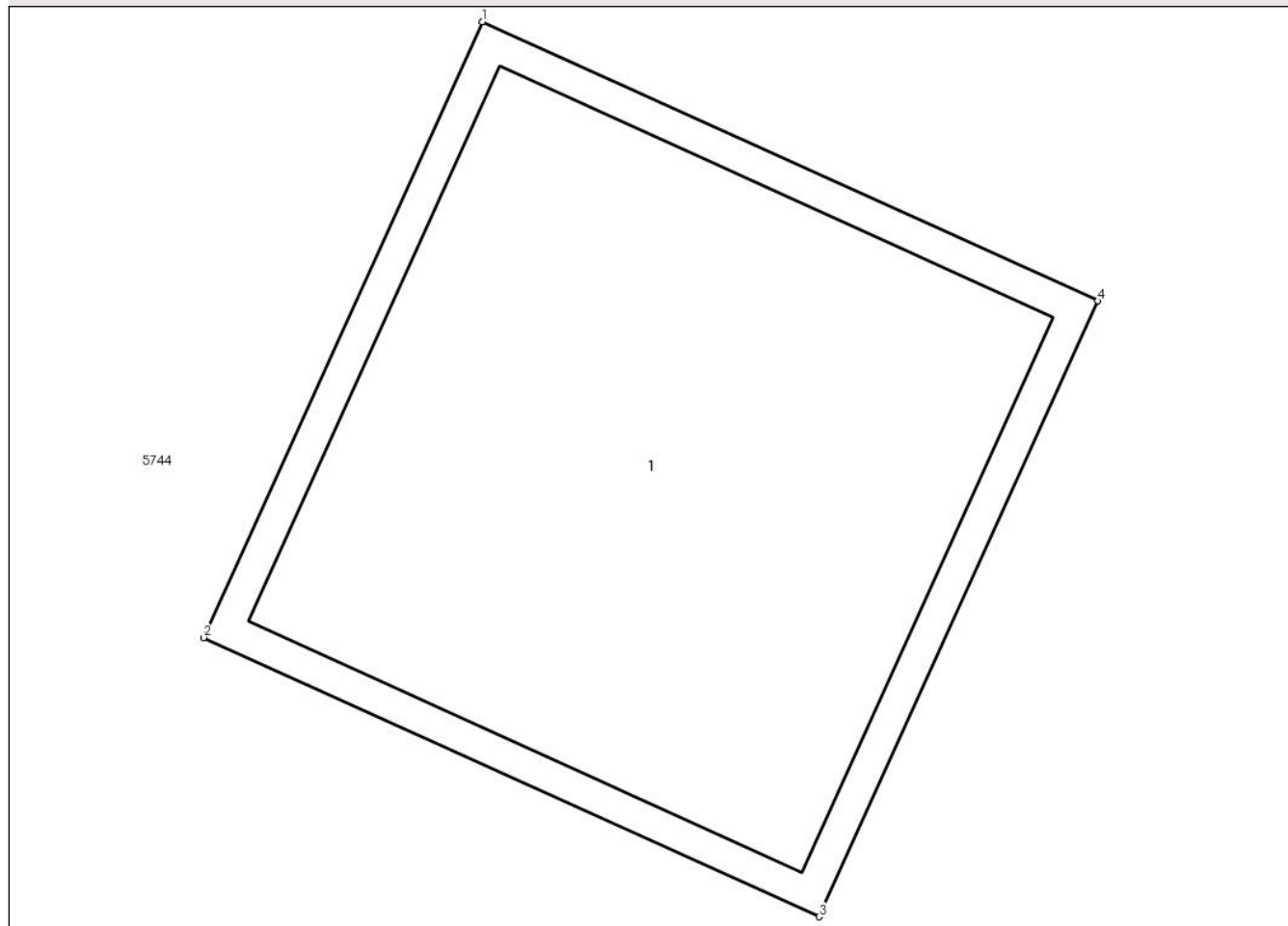
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	15	118/8/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.896,116 394.327,232	2	566.895,703 394.326,321	1.0
2	566.895,703 394.326,321	3	566.896,614 394.325,908	1.0
3	566.896,614 394.325,908	4	566.897,027 394.326,819	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.897,027 394.326,819	1	566.896,116 394.327,232	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999	
OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)	
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	A1, A1.1
Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege	
1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:99999999999999	
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);	
B3	A1, A1.1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege	
1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

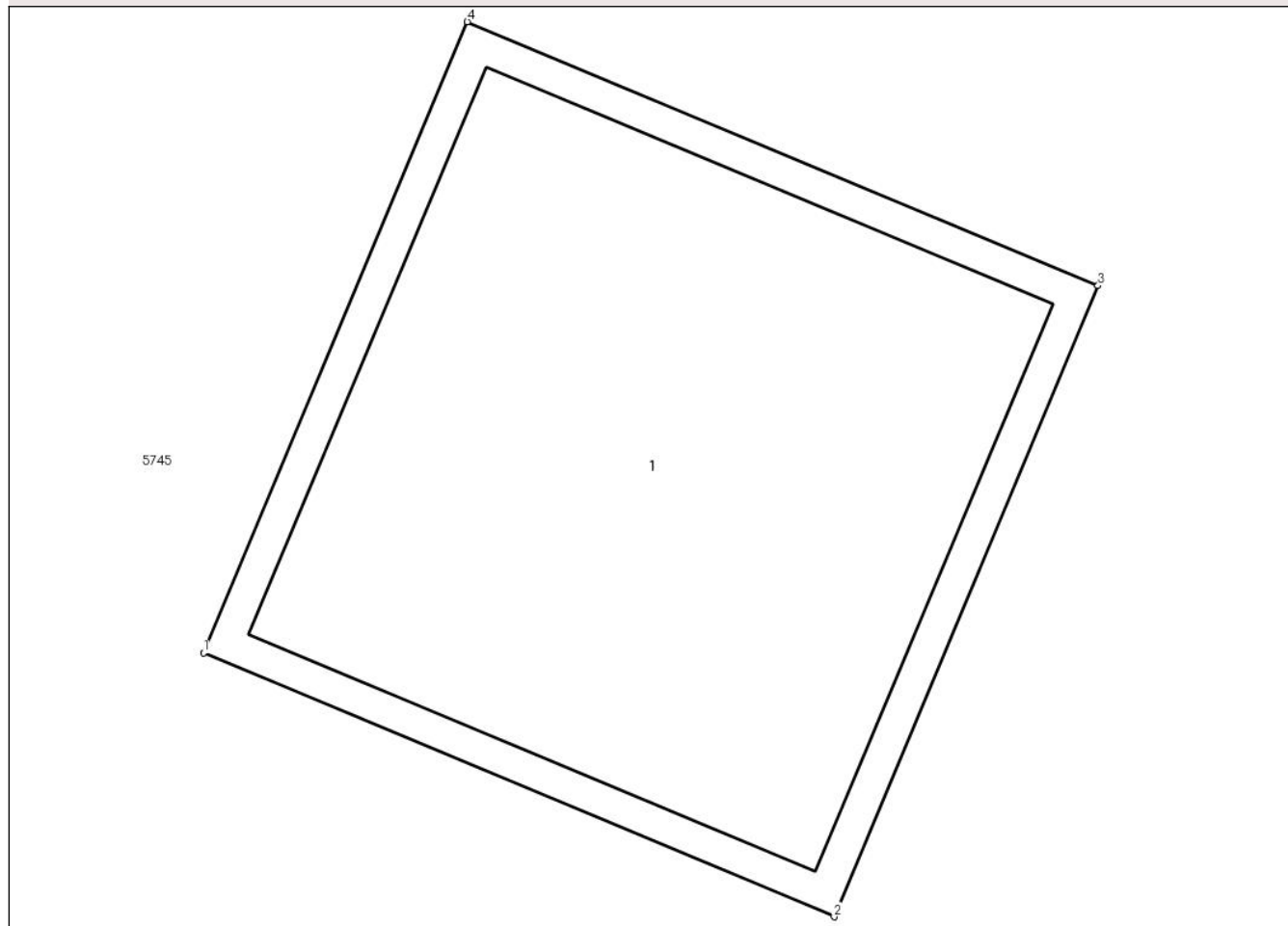
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	15	118/8/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.920,593 394.314,13	2	566.921,516 394.313,744	1.0
2	566.921,516 394.313,744	3	566.921,902 394.314,667	1.0
3	566.921,902 394.314,667	4	566.920,979 394.315,053	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.920,979 394.315,053	1	566.920,593 394.314,13	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.158	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6663 / 29/04/2017		
Act Notarial nr. 221, din 03/11/2023 emis de BN NEAGU IOANA DOROTHY MARIA (AC 20/15293/14.02.1961 /SFATUL POPULAR BĂICOI ; ADEVERINTA 23596/29.07.2024/PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 820/1158, cota initiala 1/1 1) SANDU STELIAN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 338/1158 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 23596, din 29/07/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B3	Se noteaza posesia faptică asupra diferenței de teren în suprafața de 338 mp,pe baza de adeverinta eliberata de Primaria Baicoi, deținută fără act de proprietate, în favoarea lui 1) SANDU STELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

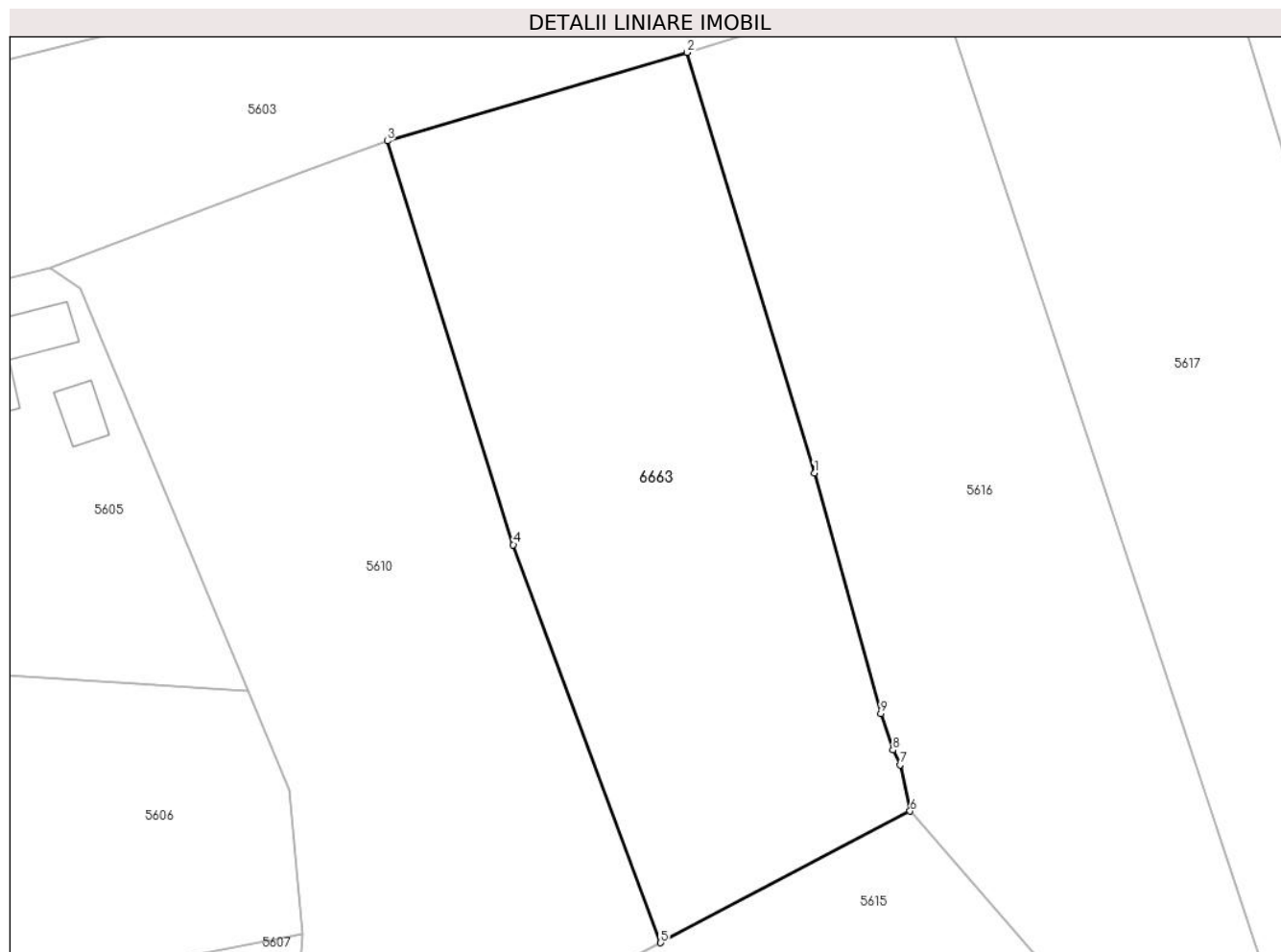
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.158	3	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.394,961 395.747,508	2	566.386,249 395.776,279	30.061
2	566.386,249 395.776,279	3	566.365,75 395.770,22	21.376
3	566.365,75 395.770,22	4	566.374,374 395.742,609	28.926
4	566.374,374 395.742,609	5	566.384,444 395.715,392	29.02
5	566.384,444 395.715,392	6	566.401,514 395.724,391	19.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.401,514 395.724,391	7	566.400,831 395.727,57	3.252
7	566.400,831 395.727,57	8	566.400,335 395.728,569	1.115
8	566.400,335 395.728,569	9	566.399,5 395.731,064	2.631
9	566.399,5 395.731,064	1	566.394,961 395.747,508	17.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Str Horia, Nr. 51, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Baicoi, Str Horia, Nr. 51, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATII: (DOMENIU PUBLIC)</i>	A1, A1.1
Act Normativ nr. 980, din 16/12/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege 1) MINISTERUL ENERGIEI , CIF:9999999999999	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 9, din 07/10/2005 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Act aditional nr. 5/2020 la Contractul de concesiune nr.9/07.10.2005;Act aditional nr. 6/2020 la Contractul de concesiune nr. 9/07.10.2005;Hotarârea civilă nr.1452/14.10.2020 emisă de Tribunalul Comercial Cluj;Încheiere de îndreptare eroare materială civilă emisă de Tribunalul Comercial Cluj la data de 26.11.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.128194 din 15.12.2020 emis de ORC Cluj; Certificat de Înregistrare a Societății,, DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ SA „emis de ORC Cluj la data de 31.12.2020;Certificat de Înregistrare mențiuni nr.802 din 07.02.2021 emis de ORC Cluj;Certificat de Înregistrare a SUCURSALEI DE DISTRIBUȚIE A ENERGIEI ELECTRICE PLOIEȘTI, emis de ORC Prahova la data de 12.01.2021;Certificat de radiere a Societății de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord SA nr.83302 din 31.12.2020.);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege 1) DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA SA , CIF:14476722	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

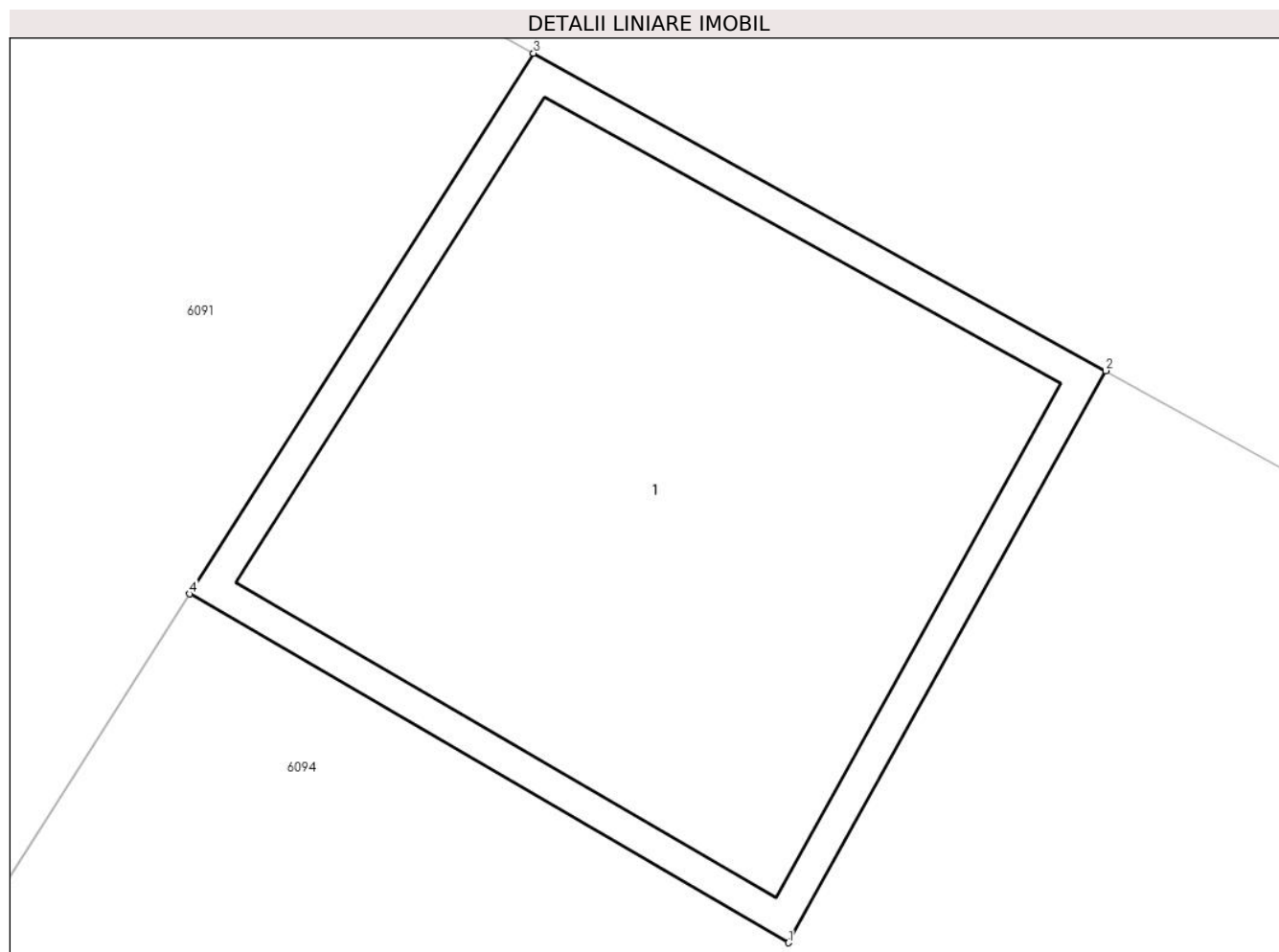
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	2	91	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp energie electricaLEA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.338,994 393.940,194	2	566.339,479 393.941,068	1.0
2	566.339,479 393.941,068	3	566.338,604 393.941,553	1.0
3	566.338,604 393.941,553	4	566.338,078 393.940,727	0.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	566.338,078 393.940,727	1	566.338,994 393.940,194	1.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		188	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
5743 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 24260, din 05/08/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B2	Se noteaza PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , rezerva comisiei locale de fond funciar - conform art.13,alin14 din Lg.7/1996 , cota initiala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

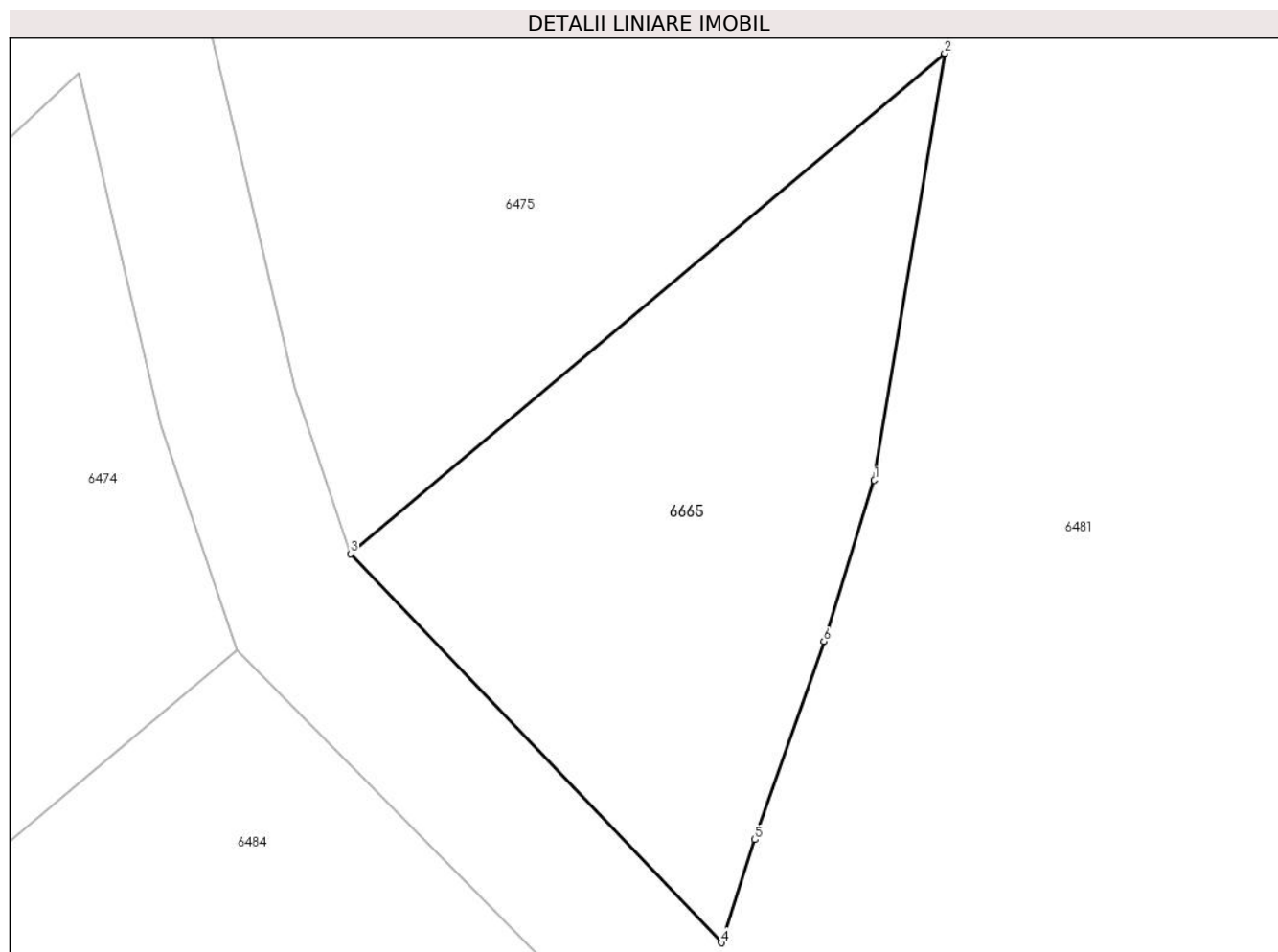
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	188	113	2205/6/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.158,102 393.282,725	2	566.160,137 393.295,064	12.506
2	566.160,137 393.295,064	3	566.142,958 393.280,603	22.455
3	566.142,958 393.280,603	4	566.153,681 393.269,358	15.538
4	566.153,681 393.269,358	5	566.154,647 393.272,339	3.134
5	566.154,647 393.272,339	6	566.156,647 393.278,07	6.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.156,647 393.278,07	1	566.158,102 393.282,725	4.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:983(e:4074)

Nr. cadastral vechi:1454

Adresa: Loc. Baicoi, Str Horia, Nr. 5, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21080	Din acte: 0 Masurata: 1.956	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23283 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 1375, din 26/11/2007 emis de NP CARMEN VARGA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIE CODRUT RAZVAN 2) VACAROIU ANTOANETA MADALINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COIFESCU NICOLETA 2) COIFESCU FLORIN ROMEO <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 983(e:4074))</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

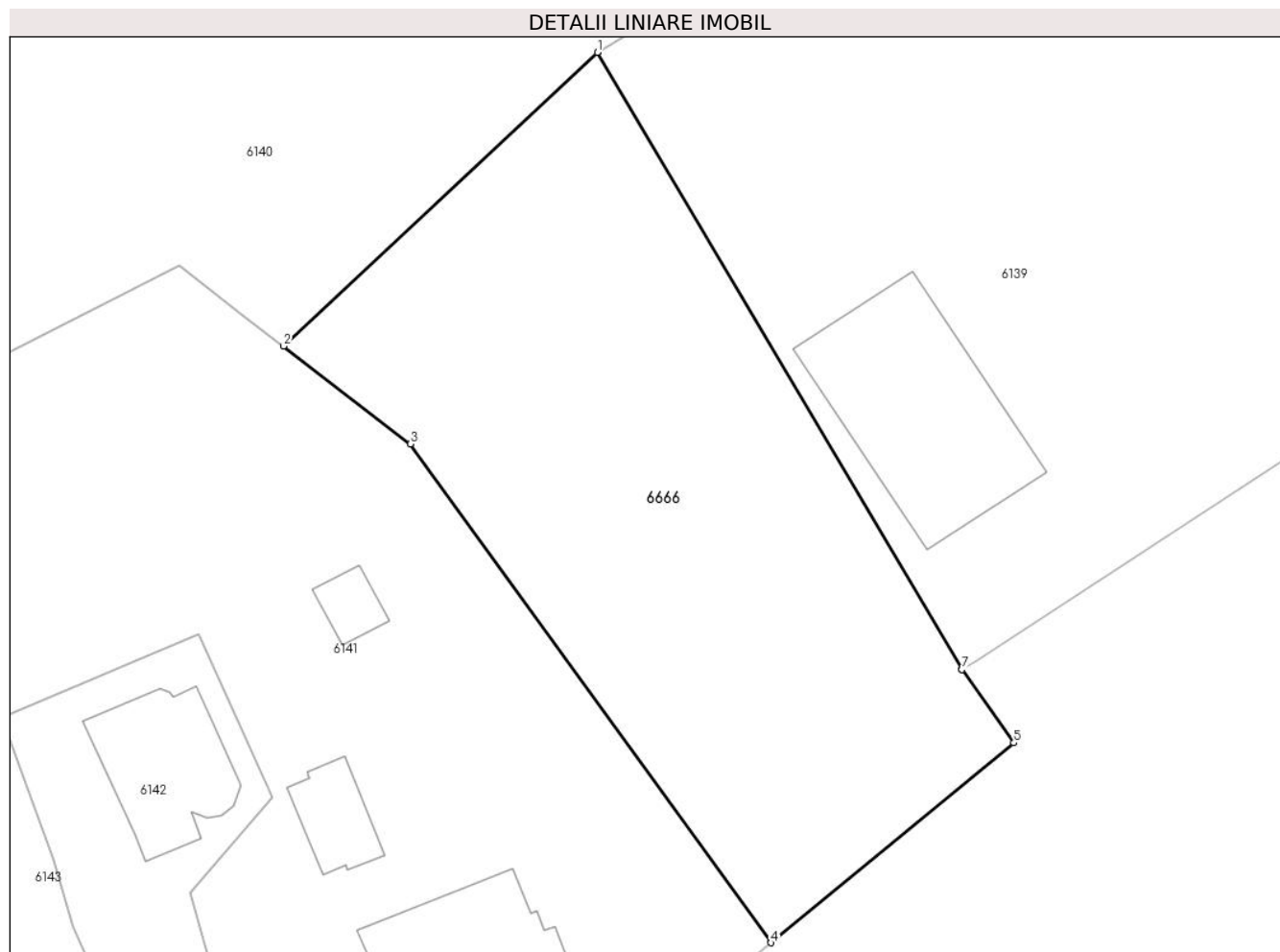
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21080	Din acte: 0 Masurata: 1.956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.956	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.476,634 393.492,26	2	566.450,113 393.467,436	36.326
2	566.450,113 393.467,436	3	566.460,847 393.459,189	13.536
3	566.460,847 393.459,189	4	566.491,294 393.417,035	52.0
4	566.491,294 393.417,035	5	566.511,82 393.433,927	26.583
5	566.511,82 393.433,927	6	566.507,437 393.440,122	7.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.507,437 393.440,122	7	566.507,438 393.440,122	0.001
7	566.507,438 393.440,122	1	566.476,634 393.492,26	60.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34848	Din acte: 0 Masurata: 350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Lotul 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32575 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 2700, din 26/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU DANIEL RAZVAN 2) UNGUREANU ANDA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

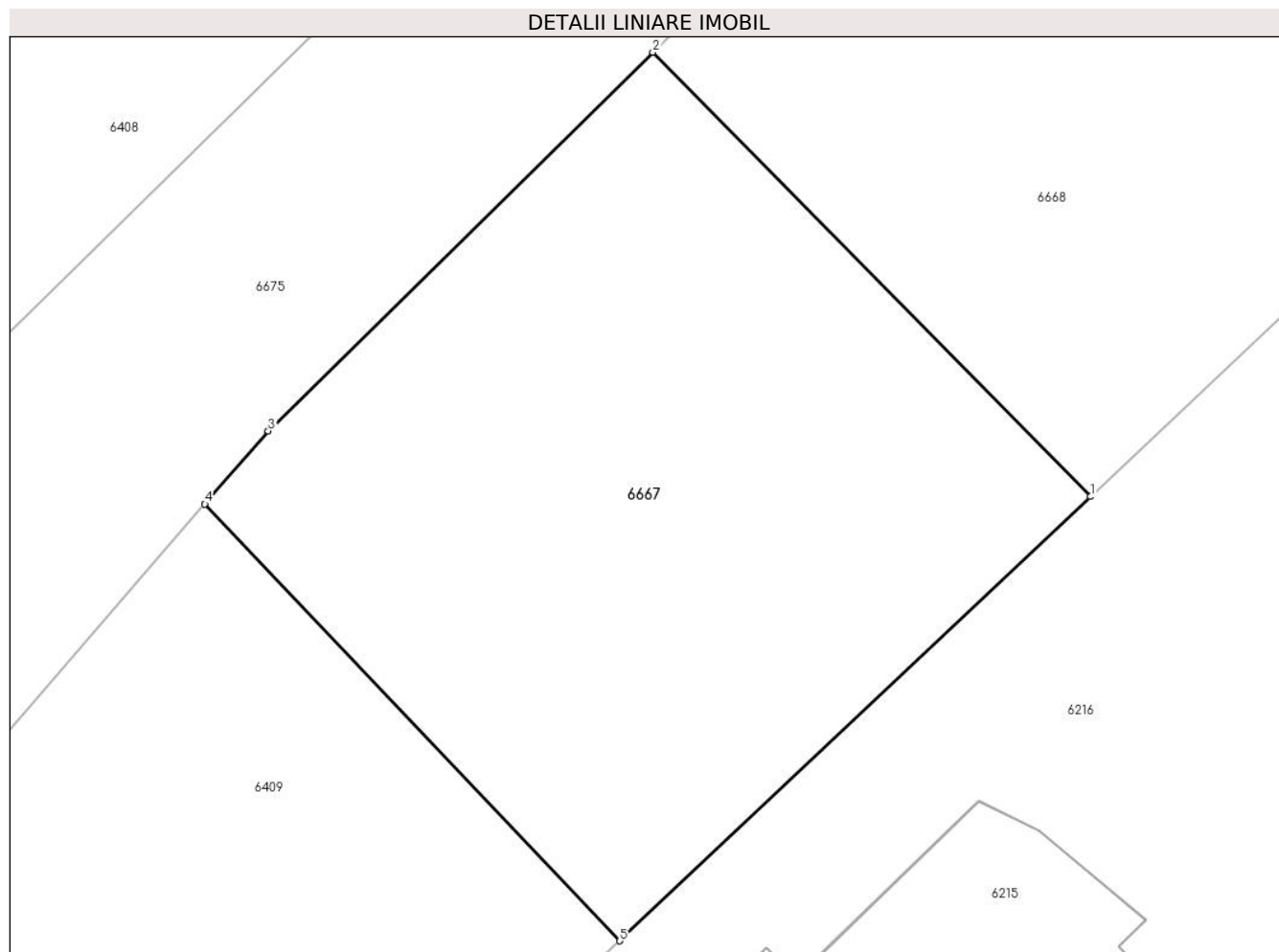
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34848	Din acte: 0 Masurata: 350	Lotul 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	110	2210/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.977,762 393.056,743	2	565.964,743 393.069,962	18.554
2	565.964,743 393.069,962	3	565.953,303 393.058,696	16.056
3	565.953,303 393.058,696	4	565.951,417 393.056,522	2.878
4	565.951,417 393.056,522	5	565.963,762 393.043,521	17.928
5	565.963,762 393.043,521	1	565.977,762 393.056,743	19.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34849	Din acte: 0 Masurata: 350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit; Lotul 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29243 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2460, din 12/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34849 a imobilului cu numarul cadastral 34849 / UAT Baicoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25451 inscris in cartea funciara 25451;	A1
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOCANU NICOLETA-IONELA 2) MOCANU CONSTANTIN	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25451/Baicoi, inscrisa prin incheierea nr. 16724 din 21/04/2021;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

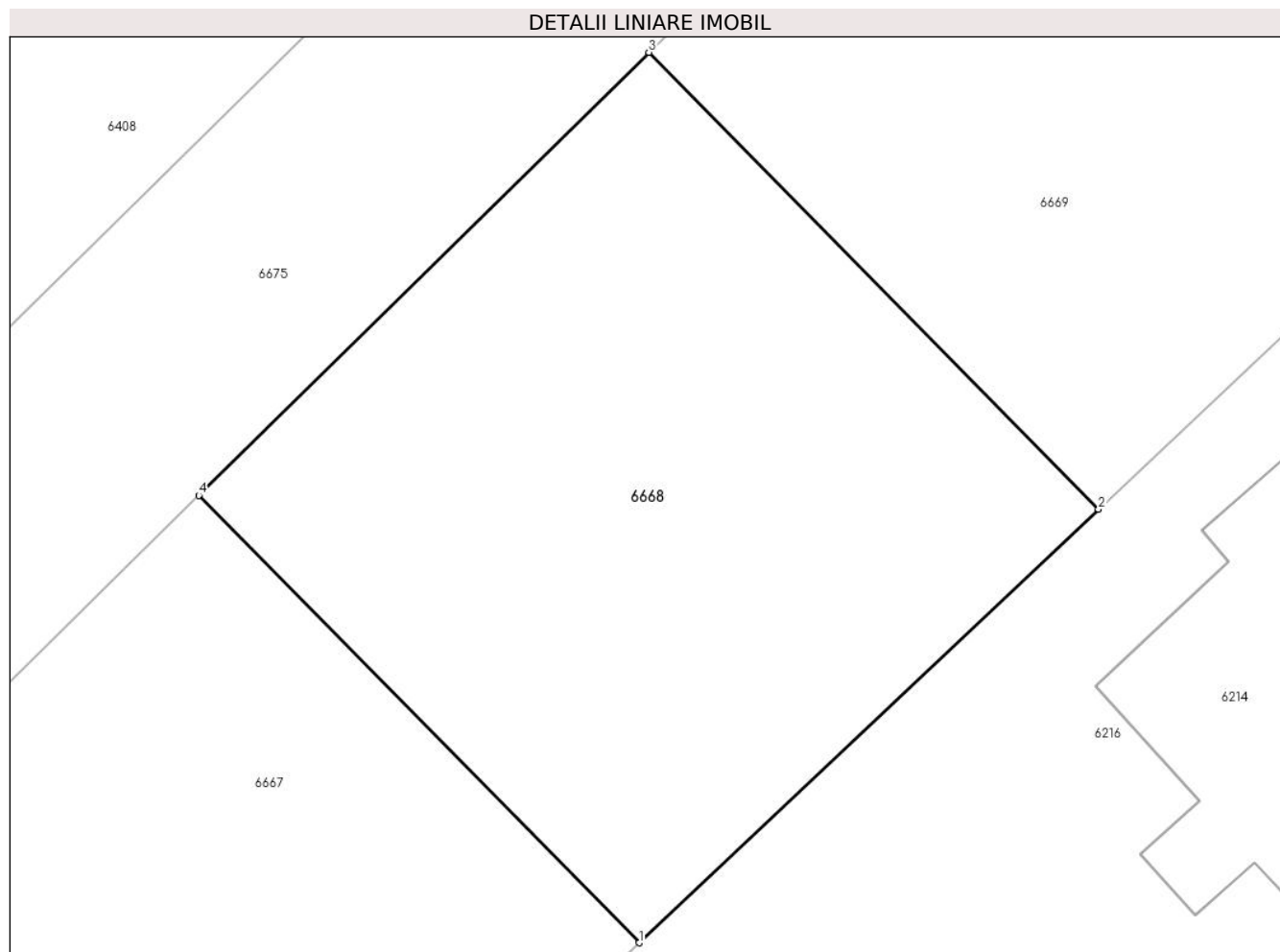
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34849	Din acte: 0 Masurata: 350	Lotul 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	110	2210/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.977,762 393.056,743	2	565.991,337 393.069,562	18.671
2	565.991,337 393.069,562	3	565.978,043 393.083,06	18.945
3	565.978,043 393.083,06	4	565.964,743 393.069,962	18.667
4	565.964,743 393.069,962	1	565.977,762 393.056,743	18.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34850	Din acte: 0 Masurata: 350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29243 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2460, din 12/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34850 a imobilului cu numarul cadastral 34850 / UAT Baicoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25451 inscris in cartea funciara 25451;	A1
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOCANU NICOLETA-IONELA 2) MOCANU CONSTANTIN	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25451/Baicoi, inscrisa prin incheierea nr. 16724 din 21/04/2021;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

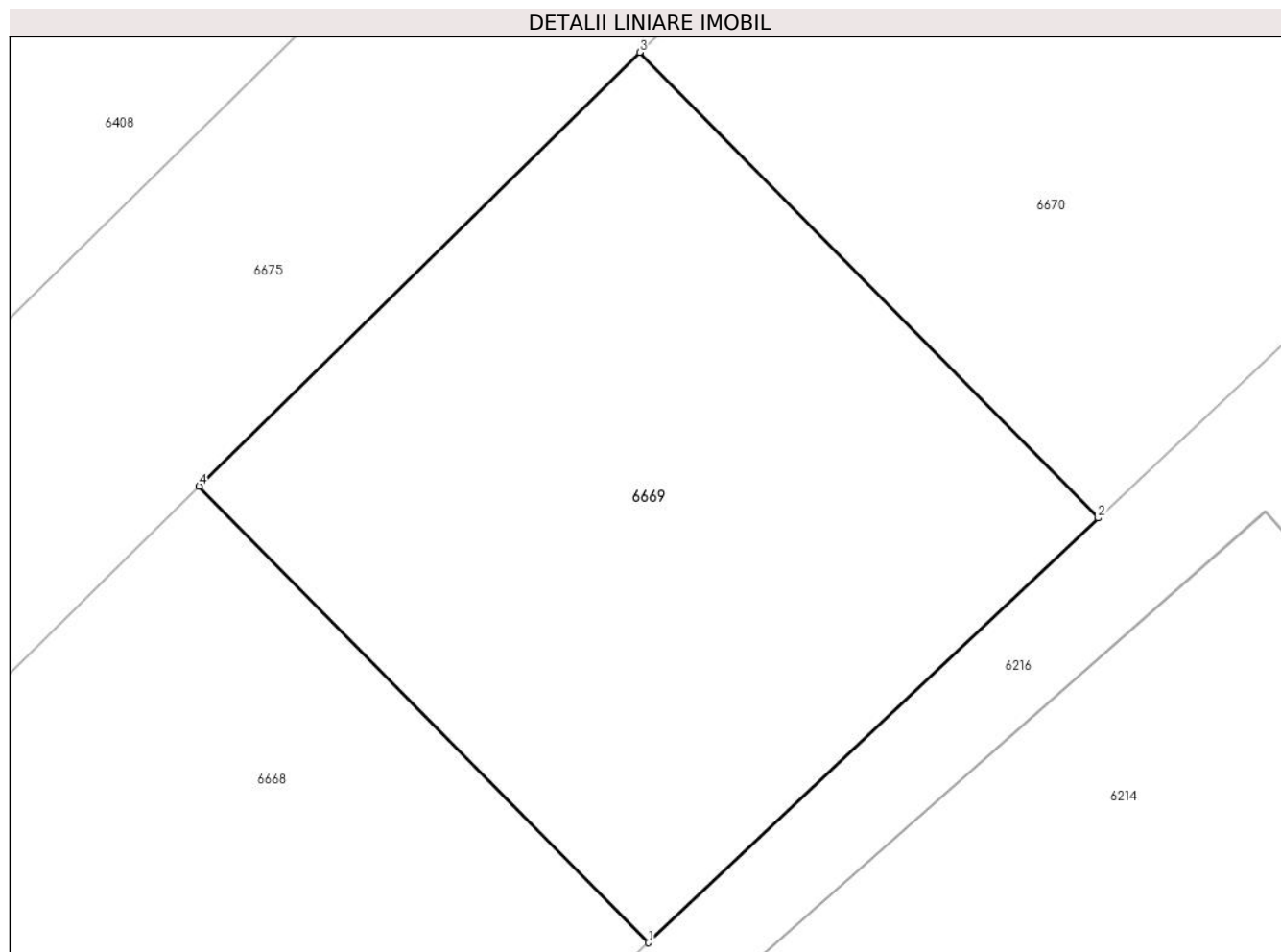
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34850	Din acte: 0 Masurata: 350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	110	2210/3	-	Lotul 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	565.991,337 393.069,562	2	566.004,637 393.082,121	18.293
2	566.004,637 393.082,121	3	565.991,074 393.095,893	19.329
3	565.991,074 393.095,893	4	565.978,043 393.083,06	18.289
4	565.978,043 393.083,06	1	565.991,337 393.069,562	18.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34851	Din acte: 0 Masurata: 350	Sector cadastral:35 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29243 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2460, din 12/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34851 a imobilului cu numarul cadastral 34851 / UAT Baicoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25451 inscris in cartea funciara 25451;	A1
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOCANU NICOLETA-IONELA 2) MOCANU CONSTANTIN	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25451/Baicoi, inscrisa prin incheierea nr. 16724 din 21/04/2021;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

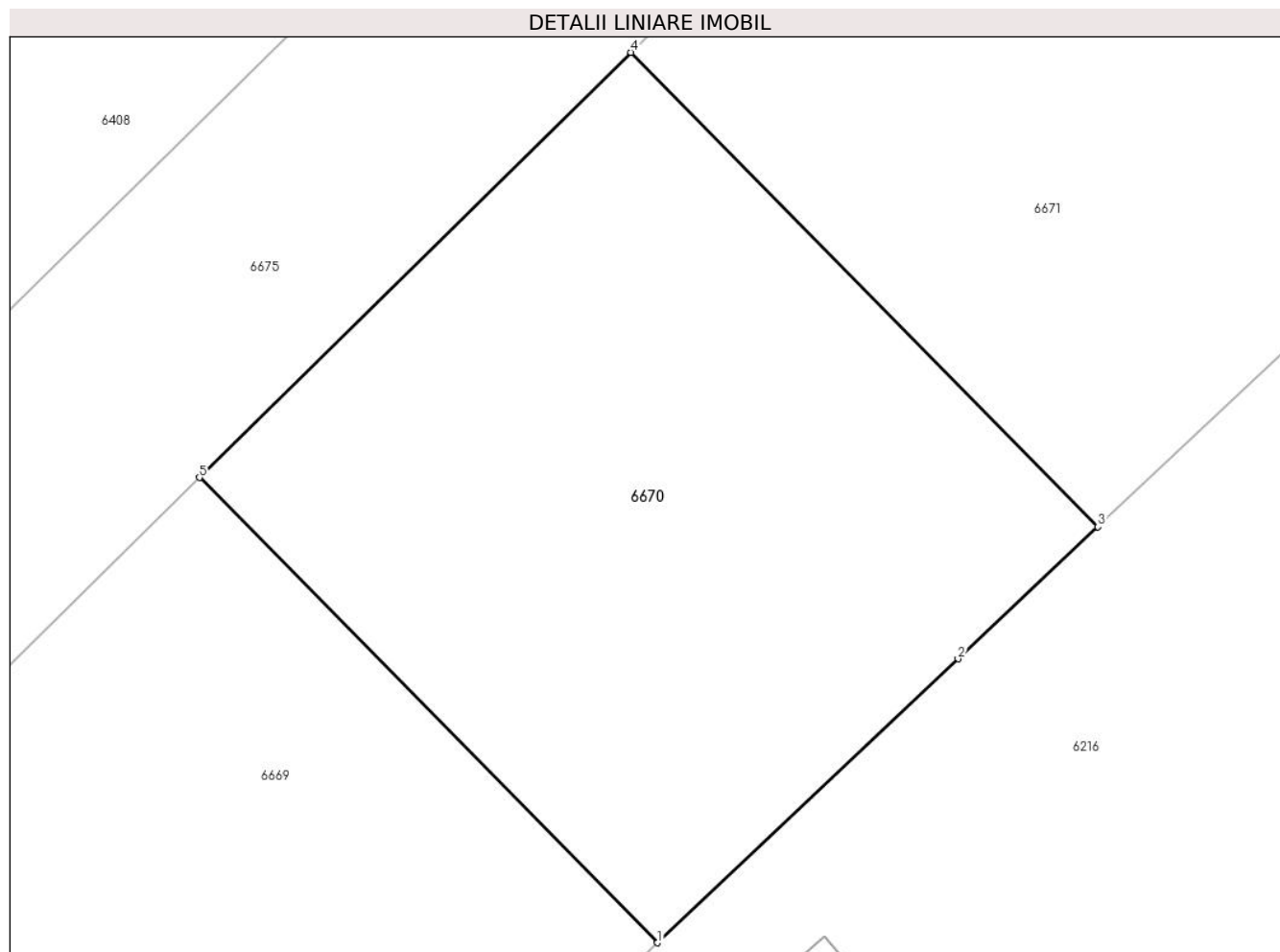
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34851	Din acte: 0 Masurata: 350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	110	2210/3	-	Lotul 5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.004,637 393.082,121	2	566.013,536 393.090,525	12.24
2	566.013,536 393.090,525	3	566.017,678 393.094,436	5.697
3	566.017,678 393.094,436	4	566.003,851 393.108,476	19.706
4	566.003,851 393.108,476	5	565.991,074 393.095,893	17.933
5	565.991,074 393.095,893	1	566.004,637 393.082,121	19.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34852	Din acte: 0 Masurata: 350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32584 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 2702, din 26/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGUREANU DANIEL RAZVAN 2) UNGUREANU ANDA-ELENA	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CIOBOATĂ ELENA LOREDANA 2) CIOBOATĂ CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

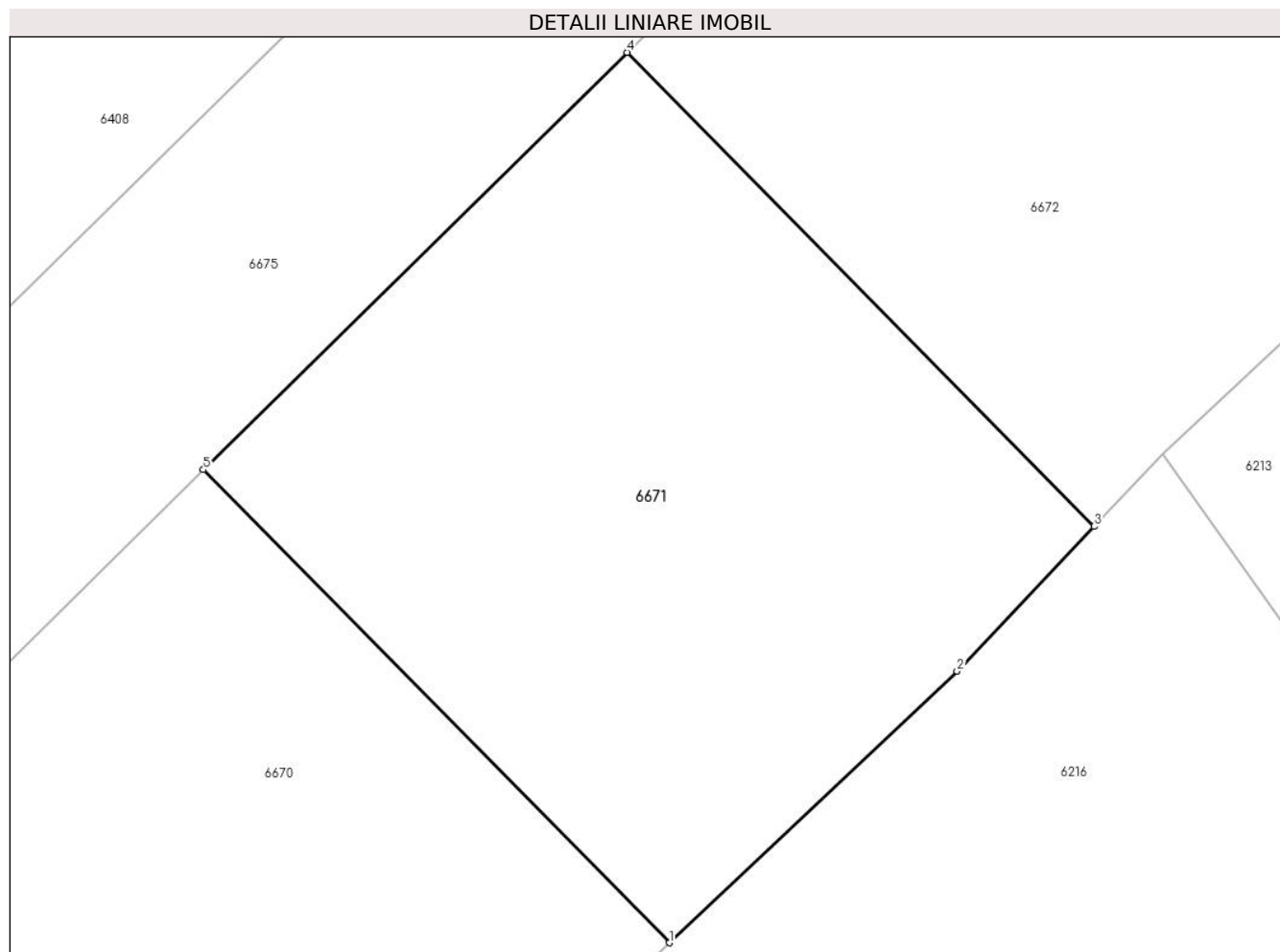
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34852	Din acte: 0 Masurata: 350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	110	2210/3	-	Lotul 6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.017,678 393.094,436	2	566.026,215 393.102,498	11.742
2	566.026,215 393.102,498	3	566.030,279 393.106,789	5.91
3	566.030,279 393.106,789	4	566.016,424 393.120,858	19.746
4	566.016,424 393.120,858	5	566.003,851 393.108,476	17.646
5	566.003,851 393.108,476	1	566.017,678 393.094,436	19.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34853	Din acte: 0 Masurata: 350	Sector cadastral:35 Teren neimprejmit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32581 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 2701, din 26/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBOATĂ CONSTANTIN 2) CIOBOATĂ ELENA LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

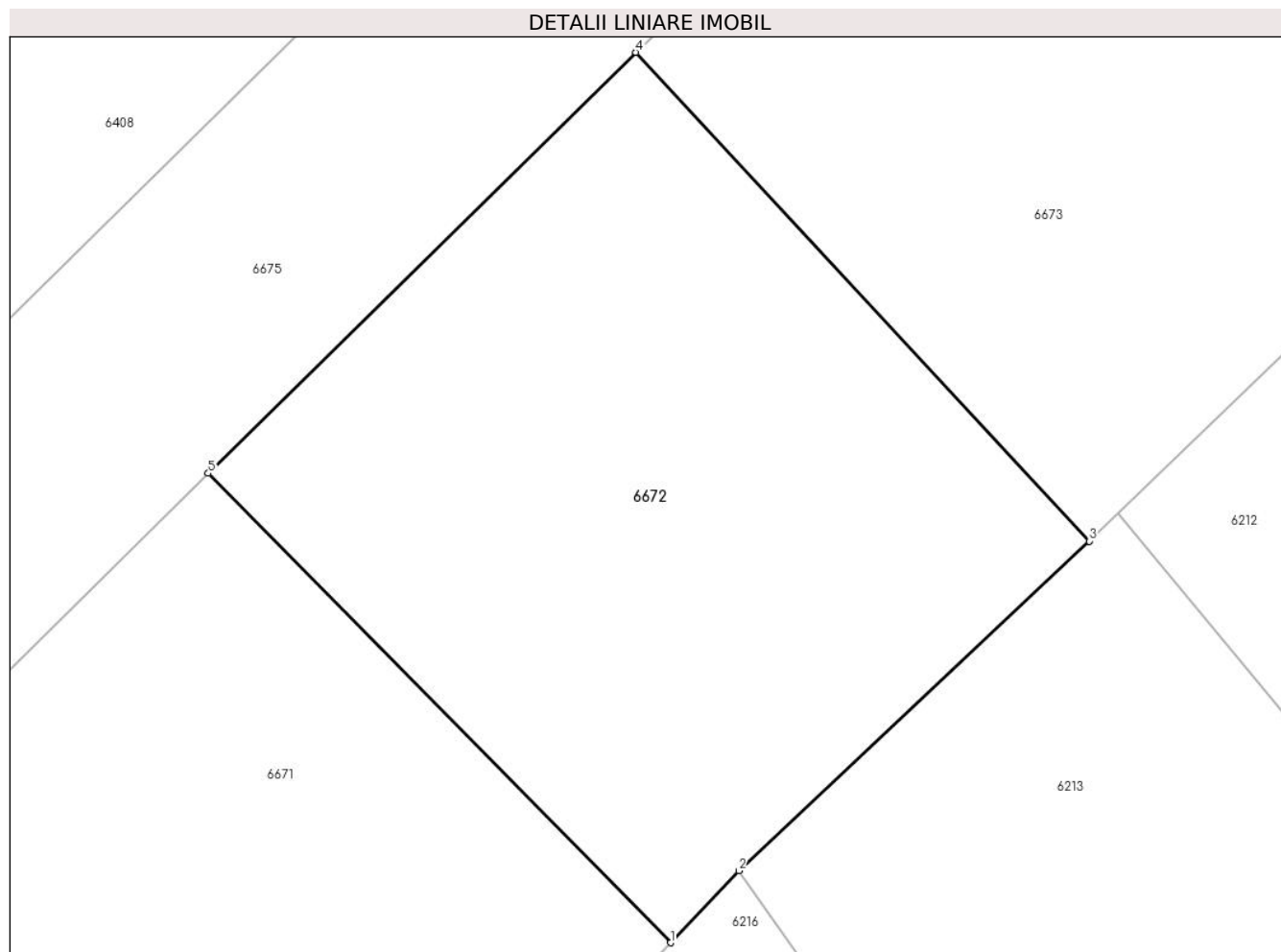
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34853	Din acte: 0 Masurata: 350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	350	110	2210/3	-	Lotul 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.030,279 393.106,789	2	566.032,326 393.108,95	2.977
2	566.032,326 393.108,95	3	566.042,827 393.118,825	14.415
3	566.042,827 393.118,825	4	566.029,235 393.133,474	19.983
4	566.029,235 393.133,474	5	566.016,424 393.120,858	17.98
5	566.016,424 393.120,858	1	566.030,279 393.106,789	19.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34854	Din acte: 0 Masurata: 348	Sector cadastral:35 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29243 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2460, din 12/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34854 a imobilului cu numarul cadastral 34854 / UAT Baicoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25451 inscris in cartea funciara 25451;	A1
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOCANU NICOLETA-IONELA 2) MOCANU CONSTANTIN	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25451/Baicoi, inscrisa prin incheierea nr. 16724 din 21/04/2021;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

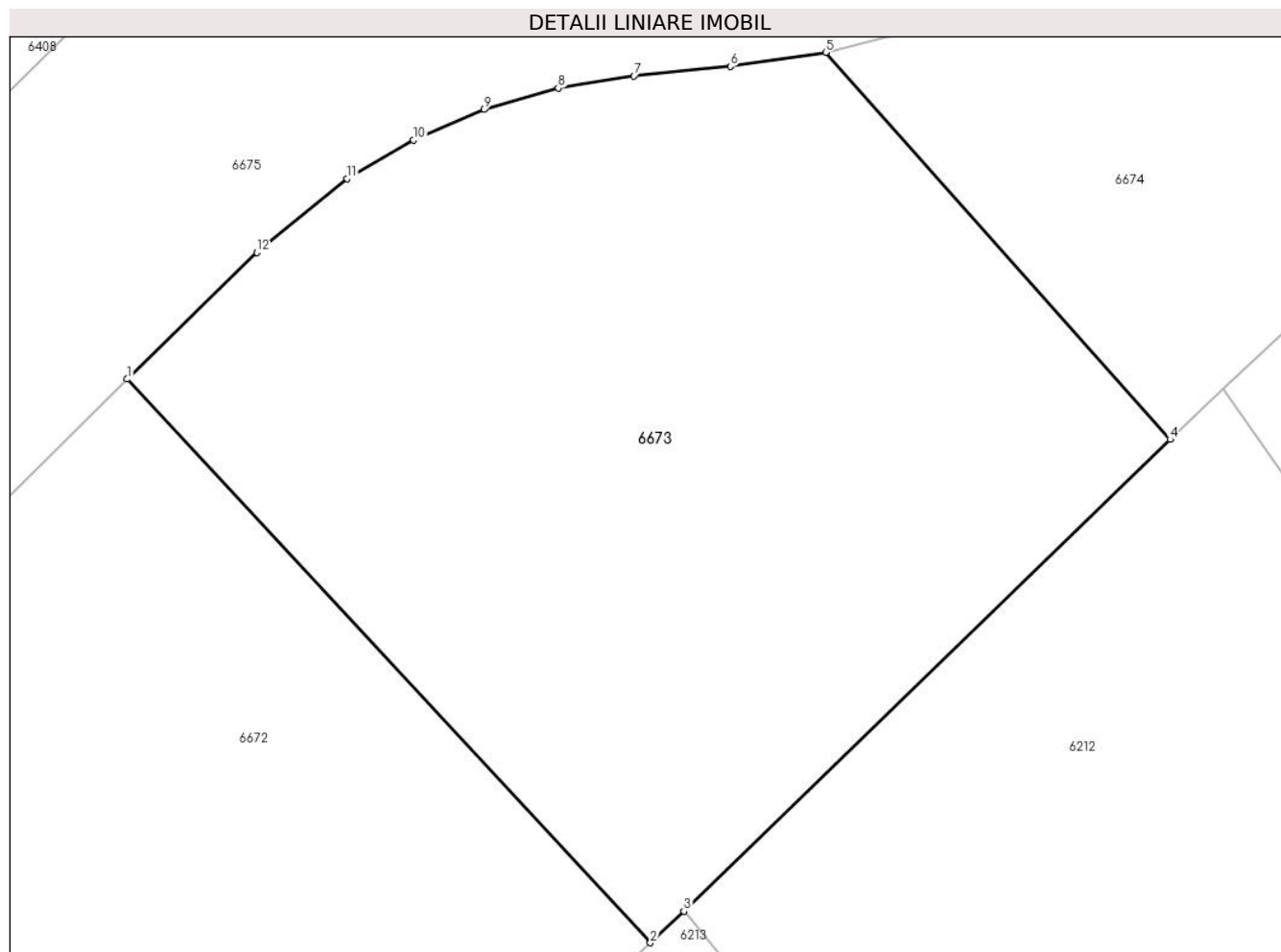
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34854	Din acte: 0 Masurata: 348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	348	110	2210/3	-	Lotul 8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.029,235 393.133,474	2	566.042,827 393.118,825	19.983
2	566.042,827 393.118,825	3	566.043,703 393.119,648	1.202
3	566.043,703 393.119,648	4	566.056,336 393.131,906	17.603
4	566.056,336 393.131,906	5	566.047,386 393.141,966	13.465
5	566.047,386 393.141,966	6	566.044,909 393.141,604	2.503

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.044,909 393.141,604	7	566.042,408 393.141,357	2.513
7	566.042,408 393.141,357	8	566.040,434 393.141,038	2.0
8	566.040,434 393.141,038	9	566.038,513 393.140,48	2.0
9	566.038,513 393.140,48	10	566.036,676 393.139,689	2.0
10	566.036,676 393.139,689	11	566.034,95 393.138,679	2.0
11	566.034,95 393.138,679	12	566.032,602 393.136,763	3.031
12	566.032,602 393.136,763	1	566.029,235 393.133,474	4.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34855	Din acte: 0 Masurata: 419	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29243 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2460, din 12/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34855 a imobilului cu numarul cadastral 34855 / UAT Baicoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25451 inscris in cartea funciara 25451;	A1
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOCANU NICOLETA-IONELA 2) MOCANU CONSTANTIN	
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25451/Baicoi, inscrisa prin incheierea nr. 16724 din 21/04/2021;</i>	

C. Partea III. SARCINI .

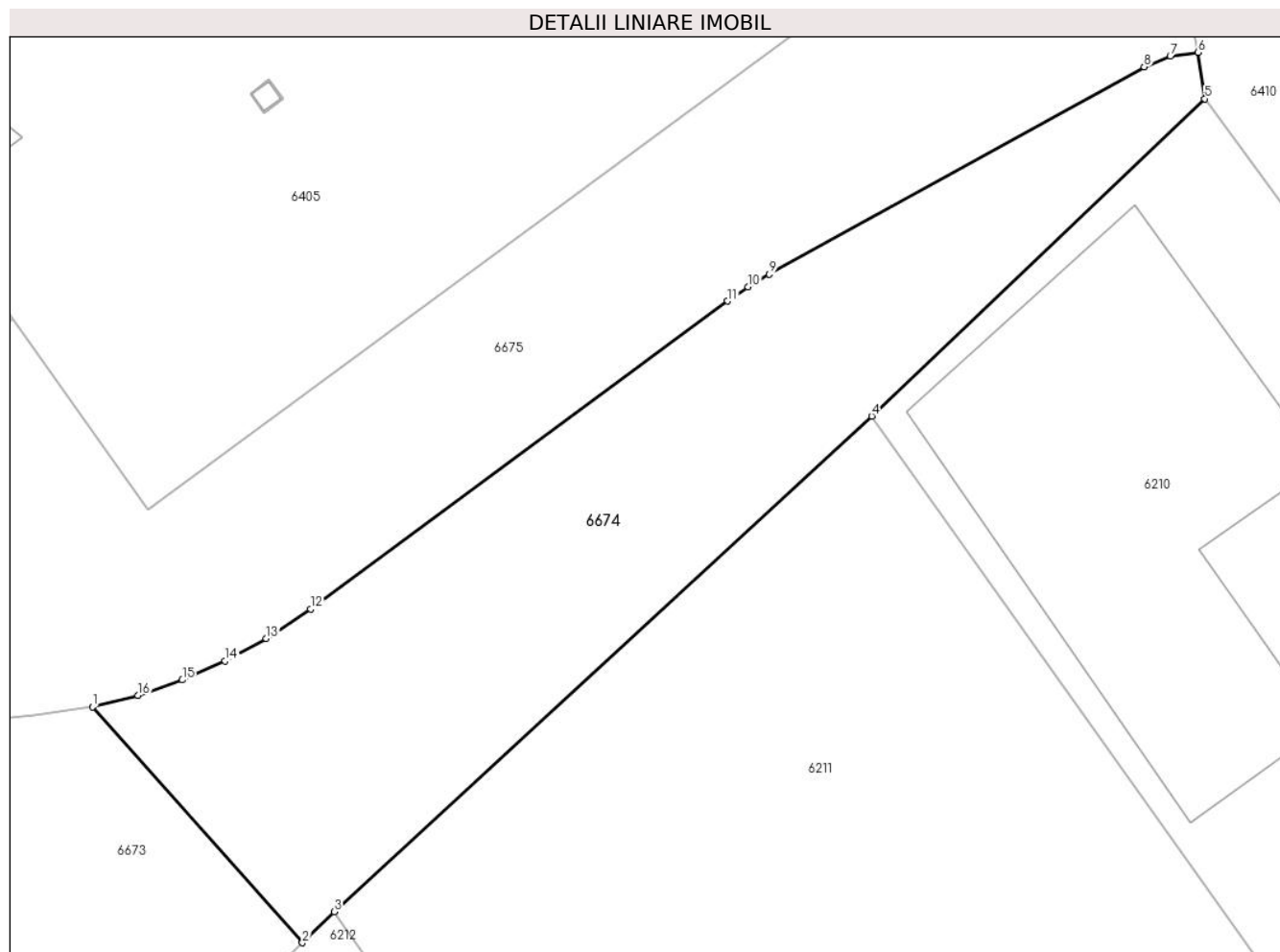
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34855	Din acte: 0 Masurata: 419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	419	110	2210/3	-	Lotul 9 - Spatiu verde

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.047,386 393.141,966	2	566.056,336 393.131,906	13.465
2	566.056,336 393.131,906	3	566.057,706 393.133,235	1.909
3	566.057,706 393.133,235	4	566.080,62 393.154,363	31.168
4	566.080,62 393.154,363	5	566.094,829 393.167,9	19.625
5	566.094,829 393.167,9	6	566.094,532 393.169,877	1.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	566.094,532 393.169,877	7	566.093,352 393.169,719	1.191
7	566.093,352 393.169,719	8	566.092,237 393.169,266	1.204
8	566.092,237 393.169,266	9	566.076,256 393.160,414	18.269
9	566.076,256 393.160,414	10	566.075,349 393.159,871	1.057
10	566.075,349 393.159,871	11	566.074,478 393.159,272	1.057
11	566.074,478 393.159,272	12	566.056,684 393.146,133	22.119
12	566.056,684 393.146,133	13	566.054,8 393.144,878	2.264
13	566.054,8 393.144,878	14	566.053,044 393.143,921	2.0
14	566.053,044 393.143,921	15	566.051,214 393.143,113	2.0
15	566.051,214 393.143,113	16	566.049,324 393.142,46	2.0
16	566.049,324 393.142,46	1	566.047,386 393.141,966	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6675

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34856	Din acte: 0 Masurata: 1.738	Sector cadastral:35 Teren neimprijmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29243 / 15/07/2024		
Act Notarial nr. 2460, din 12/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 34856 a imobilului cu numarul cadastral 34856 / UAT Baicoi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 25451 inscris in cartea funciara 25451;	A1
Act Notarial nr. 933, din 20/04/2021 emis de NP Toneata Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 986/1739, cota initiala 1/1 1) MOCANU NICOLETA-IONELA 2) MOCANU CONSTANTIN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25451/Baicoi, inscrisa prin incheierea nr. 16724 din 21/04/2021;</i>	A1
32579 / 02/08/2024		
Act Notarial nr. 2700, din 26/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun pcomun ptr teren de 375,19 mp indiviz din întreg, dobandit prin Conventie, cota actuala 375/1739, cota initiala 375/1739 1) UNGUREANU ANDA-ELENA 2) UNGUREANU DANIEL RAZVAN	A1
Act Notarial nr. 2701, din 26/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare ca bun comun ptr teren de 188,67 mp indiviz din întreg, dobandit prin Conventie, cota actuala 189/1739, cota initiala 189/1739 1) CIOBOATĂ CONSTANTIN 2) CIOBOATĂ ELENA LOREDANA	A1
Act Notarial nr. 2702, din 26/07/2024 emis de Minea Octavian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEptr teren de 188,67 mp indiviz din întreg,, dobandit prin Conventie, cota actuala 189/1739, cota initiala 189/1739 1) UNGUREANU ANDA-ELENA , soții ptr cota de 1/2 2) CIOBOATĂ CONSTANTIN 3) UNGUREANU DANIEL RAZVAN 4) CIOBOATĂ ELENA LOREDANA , soții ptr cota de 1/2	A1

C. Partea III. SARCINI .

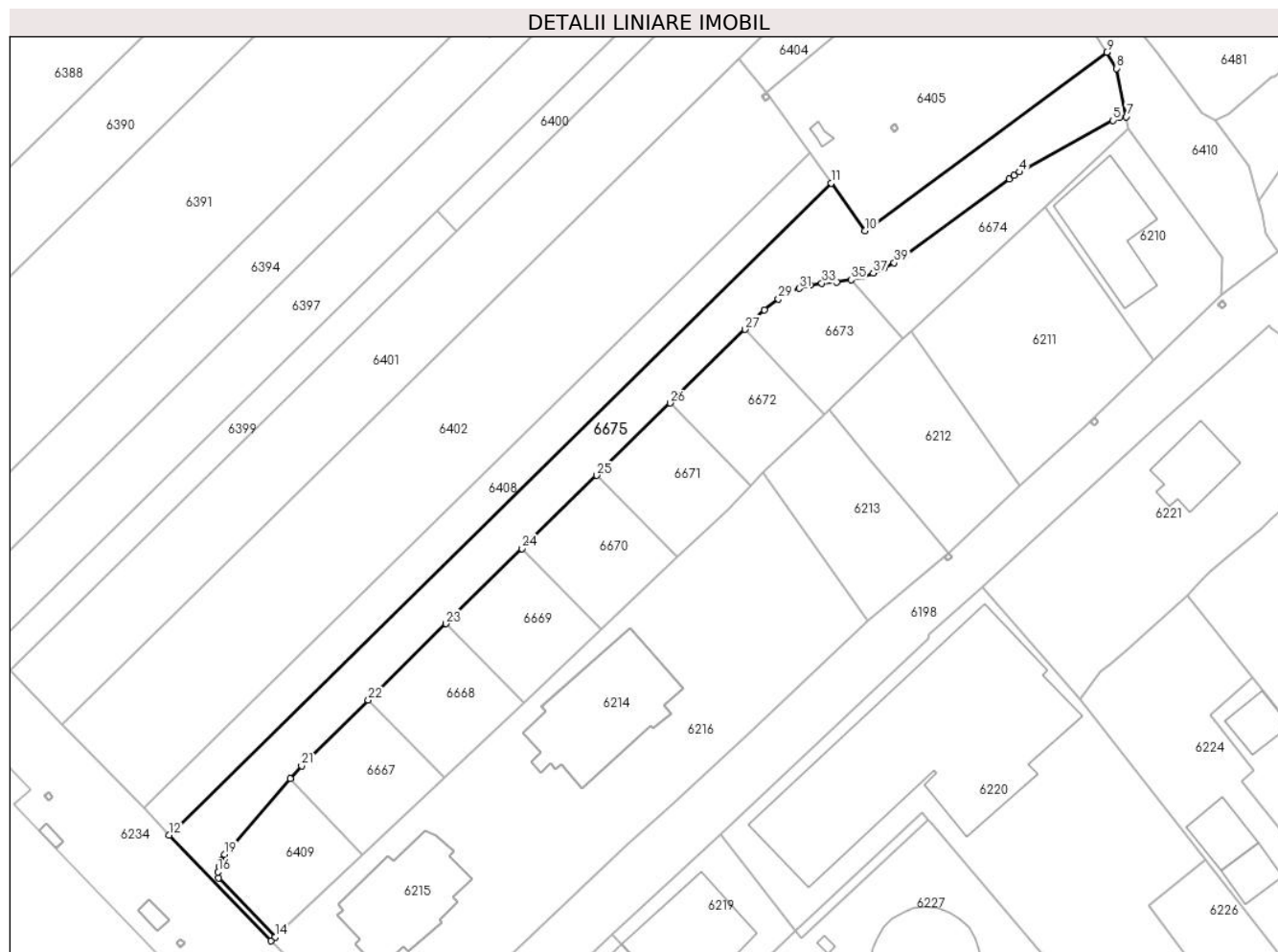
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34856	Din acte: 0 Masurata: 1.738	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.738	110	2210/3	-	Lotul 10 - Drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	566.056,684 393.146,133	2	566.074,478 393.159,272	22.119
3	566.075,349 393.159,871	4	566.076,256 393.160,414	1.057
5	566.092,237 393.169,266	6	566.093,352 393.169,719	1.204
7	566.094,532 393.169,877	8	566.092,866 393.178,167	8.456
9	566.091,168 393.180,938	10	566.049,764 393.150,367	51.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	566.074,478 393.159,272	3	566.075,349 393.159,871	1.057
4	566.076,256 393.160,414	5	566.092,237 393.169,266	18.269
6	566.093,352 393.169,719	7	566.094,532 393.169,877	1.191
8	566.092,866 393.178,167	9	566.091,168 393.180,938	3.25
10	566.049,764 393.150,367	11	566.043,963 393.158,505	9.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	566.043,963 393.158,505	12	565.930,607 393.046,856	159.107
13	565.948,102 393.028,733	14	565.948,825 393.029,416	0.995
15	565.939,088 393.039,512	16	565.939,04 393.040,511	1.0
17	565.939,192 393.041,499	18	565.939,53 393.042,443	1.003
19	565.940,176 393.043,561	20	565.951,417 393.056,522	17.157
21	565.953,303 393.058,696	22	565.964,743 393.069,962	16.056
23	565.978,043 393.083,06	24	565.991,074 393.095,893	18.289
25	566.003,851 393.108,476	26	566.016,424 393.120,858	17.646
27	566.029,235 393.133,474	28	566.032,602 393.136,763	4.707
29	566.034,95 393.138,679	30	566.036,676 393.139,689	2.0
31	566.038,513 393.140,48	32	566.040,434 393.141,038	2.0
33	566.042,408 393.141,357	34	566.044,909 393.141,604	2.513
35	566.047,386 393.141,966	36	566.049,324 393.142,46	2.0
37	566.051,214 393.143,113	38	566.053,044 393.143,921	2.0
39	566.054,8 393.144,878	1	566.056,684 393.146,133	2.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	565.930,607 393.046,856	13	565.948,102 393.028,733	25.19
14	565.948,825 393.029,416	15	565.939,088 393.039,512	14.026
16	565.939,04 393.040,511	17	565.939,192 393.041,499	1.0
18	565.939,53 393.042,443	19	565.940,176 393.043,561	1.291
20	565.951,417 393.056,522	21	565.953,303 393.058,696	2.878
22	565.964,743 393.069,962	23	565.978,043 393.083,06	18.667
24	565.991,074 393.095,893	25	566.003,851 393.108,476	17.933
26	566.016,424 393.120,858	27	566.029,235 393.133,474	17.98
28	566.032,602 393.136,763	29	566.034,95 393.138,679	3.031
30	566.036,676 393.139,689	31	566.038,513 393.140,48	2.0
32	566.040,434 393.141,038	33	566.042,408 393.141,357	2.0
34	566.044,909 393.141,604	35	566.047,386 393.141,966	2.503
36	566.049,324 393.142,46	37	566.051,214 393.143,113	2.0
38	566.053,044 393.143,921	39	566.054,8 393.144,878	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Câmpina

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baicoi, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.333	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5750 / 29/04/2017		
Act Administrativ nr. 31489, din 10/10/2024 emis de PRIMARIA ORAȘULUI BĂICOI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ORAȘ BĂICOI, CIF:2845710, DOMENIU PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

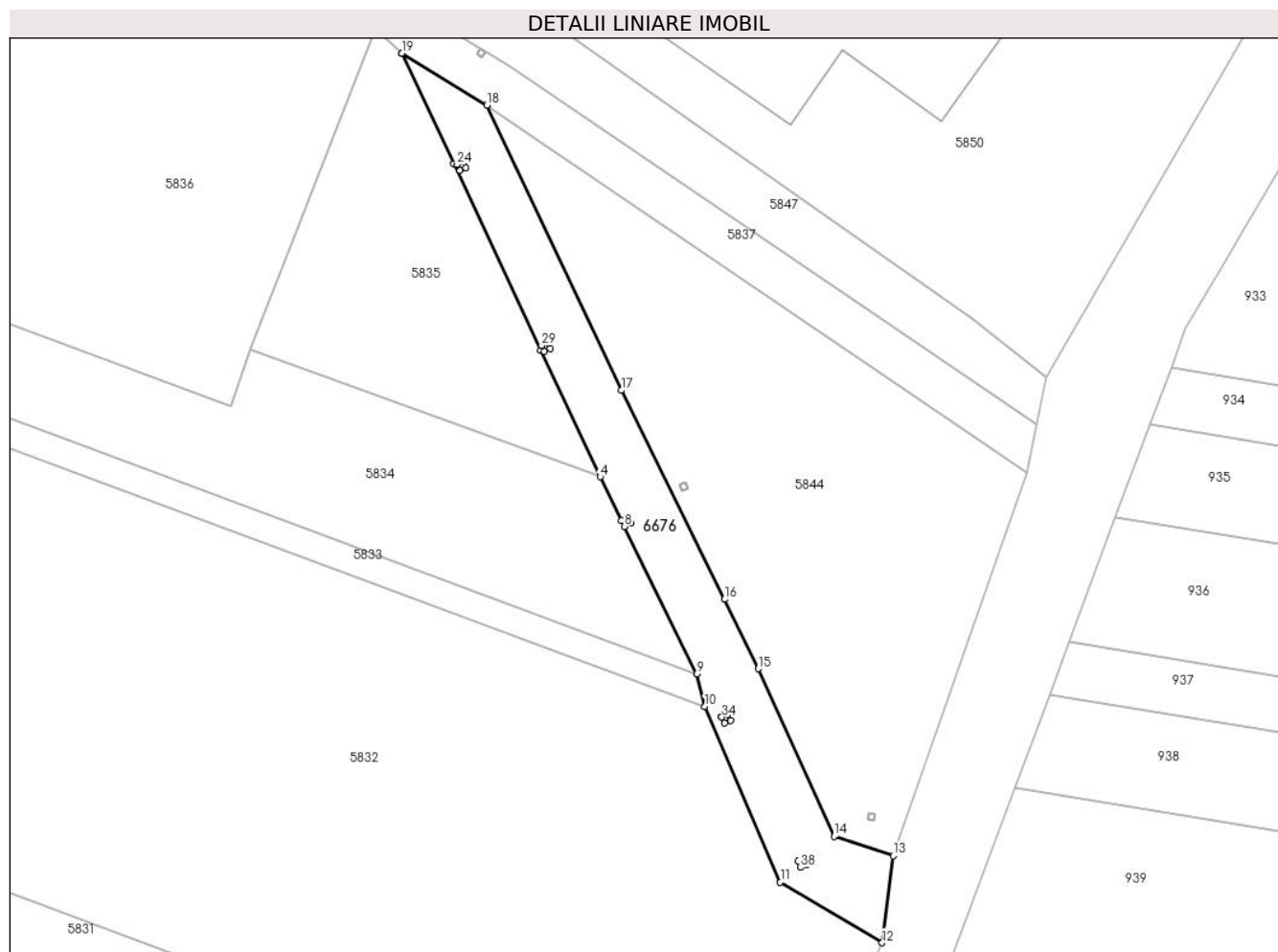
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.333	10	Ds 116/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	567.241,783 394.502,024	2	567.249,705 394.485,051	18.731
3	567.263,053 394.456,443	4	567.272,165 394.437,106	21.376
5	567.275,442 394.430,409	6	567.276,432 394.430,891	1.101
7	567.276,871 394.429,994	8	567.275,882 394.429,511	1.101
9	567.286,944 394.406,92	10	567.288,222 394.401,891	5.189

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	567.249,705 394.485,051	3	567.263,053 394.456,443	31.569
4	567.272,165 394.437,106	5	567.275,442 394.430,409	7.456
6	567.276,432 394.430,891	7	567.276,871 394.429,994	0.999
8	567.275,882 394.429,511	9	567.286,944 394.406,92	25.154
10	567.288,222 394.401,891	11	567.299,784 394.374,995	29.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	567.299,784 394.374,995	12	567.315,394 394.365,699	18.168
13	567.317,096 394.379,028	14	567.308,033 394.381,998	9.537
15	567.296,393 394.407,696	16	567.291,242 394.418,346	11.83
17	567.275,397 394.450,356	18	567.254,75 394.494,056	48.332
19	567.241,783 394.502,024	20	567.250,237 394.484,945	19.057
21	567.251,141 394.485,372	22	567.251,568 394.484,467	1.001
23	567.250,663 394.484,041	24	567.250,237 394.484,945	0.999
25	567.263,188 394.457,239	26	567.264,092 394.457,666	1.0
27	567.264,519 394.456,761	28	567.263,614 394.456,335	1.0
29	567.263,188 394.457,239	30	567.290,815 394.400,283	63.303
31	567.291,74 394.400,662	32	567.292,119 394.399,736	1.001
33	567.291,194 394.399,357	34	567.290,815 394.400,283	1.001
35	567.302,476 394.378,167	36	567.303,401 394.378,546	1.0
37	567.303,78 394.377,62	38	567.302,855 394.377,241	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	567.315,394 394.365,699	13	567.317,096 394.379,028	13.437
14	567.308,033 394.381,998	15	567.296,393 394.407,696	28.211
16	567.291,242 394.418,346	17	567.275,397 394.450,356	35.717
18	567.254,75 394.494,056	19	567.241,783 394.502,024	15.219
20	567.250,237 394.484,945	21	567.251,141 394.485,372	1.0
22	567.251,568 394.484,467	23	567.250,663 394.484,041	1.0
24	567.250,237 394.484,945	25	567.263,188 394.457,239	30.584
26	567.264,092 394.457,666	27	567.264,519 394.456,761	1.001
28	567.263,614 394.456,335	29	567.263,188 394.457,239	0.999
30	567.290,815 394.400,283	31	567.291,74 394.400,662	1.0
32	567.292,119 394.399,736	33	567.291,194 394.399,357	1.0
34	567.290,815 394.400,283	35	567.302,476 394.378,167	25.002
36	567.303,401 394.378,546	37	567.303,78 394.377,62	1.001
38	567.302,855 394.377,241	1	567.302,476 394.378,167	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

